

8

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד הפנים, מ"מ 56

אלוף - משנה

חוק ב' (המשטרה, הג'ר' 4)
(המשטרה, חוק 6)

12/1985 - 12/1980

שם תיק: אלפי-מנשה
מוזהה כיון: 47140/5
מוזהה פריט: 000/000
כתובת: 3-306-1-2-4
תאריך הדפסה: 28/06/2018

מחלקה מ"מ, מ"מ 56

מס' תיק מקורי

(-)

⊗ ESSELTE

נעו

6211 - N

6211 - 38

כספי-מנע

1996



7 200004 332020

BF

מאנן: מתן



מועצה מקומית אלפי מנשה



כדי בקסלו תשנ"א
11 בדצמבר 1990
8014 -אח



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

א ב

הנדון: בקשת אשראי

לאחר שנהלנו משא ומתן עם בנק לאומי ובנק מזרחי, מבקש לשנות את ההיתר לקבלת אשראי

בהיתר המקורי אושר לנו לקבל סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מבנק המזרחי וסכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק לאומי. מבקש לשנות את ההיתר כדלקמן:
סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מכל"ל סניף כ"ס
סכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד סניף כ"ס

כמובן שהאישור החדש מבטל את האישור הקודם שנתן על ידך בתאריך 21.11.90

בברכה
מ.מ. חסד יחיאל
ד.ב. שומרון 44851
מועצה מקומית אלפי מנשה

העמק
✓ מר שמואל הייזלר - קצין התקציבים

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"ד בכסלו תשנ"א
11 בדצמבר 1990
8014 נח-

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

נ.נ.

הנדון: בקשת אשראי

החל שנהלכו משא ומתן עם בנק לאומי ובנק מזרחי, מבקש לשנות את ההיתר לקבלת אשראי

בהיתר המקורי אושר לנו לקבל סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מבנק המזרחי וסכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק לאומי. מבקש לשנות את ההיתר כדלקמן:
סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מבנק לאומי סניף כ"ס
סכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד סניף כ"ס.

כמובן שהאישור החדש מבטל את האישור הקודם שנתיין על ידך בתאריך 21.11.90

בברכה

מ.מ. משה יחיאל
ד.ב. שומרון 44851
בד המועצה

מ.מ. משה יחיאל
ד.ב. שומרון 44851

העתק:
מר שמואל הייזלר - קצין התקציבים

החאריך	אל:
12.12.12	הגדה האגדה וילם הנסי
היק מס'	מאת:
ואבי מ' (אב' סד' 26)	המלא היעלה, וילם
	הנדון:

היגה הקבלת ויסמאיו קדם האל

הצוב החוקה העליונה

הסודת האגדה

המלא היעלה

שמואל הנזיר

מרכז קצין מחוז
אנשי

האגדה: לא לבק גילגל - האגדה האגדה, יין

צבא הגנה לישראל

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית אלפי מנשה

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית אלפי מנשה (להן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום לא יעלה על 150,000 ש"ח שהם 3.5% מתקציבה השנתי השוטף, מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד סניף כפר סבא
ב. סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מבנק הלאומי סניף כפר סבא
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 שהצמדה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1990 עד ליום 31.3.91.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש אפריל 1990 של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על היושבים היהודים ביהודה ושומרון תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה הרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.3.1991 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. היתר זה בא לבטל היתר דומה שניתן למועצה המקומית ביום ד' בכסלו תשנ"א (21 בנובמבר 1990).

כ"ב ניסן תשנ"א (11 בדצמבר 1990)

הממונה על היושבים היהודים
ביהודה ושומרון

לער 6230 אלפרט

מועצה מקומית אלפי מנשה



כד' בכסלו תשנ"א
11 בדצמבר 1990
מח- 8014

מחוז יהודה ושומרון

17-12-1990

נתקבל

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

א.נ.

הנדון: בקשת אשראי

לאחר שנהלנו משא ומתן עם בנק לאומי ובנק מזרחי, אבקשן לשנות את ההיתר לקבלת אשראי

בהיתר המקורי אושר לנו לקבל סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מבנק המזרחי וסכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק לאומי אבקשן לשנות את ההיתר כדלקמן:

סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מבנק מזרחי
סכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד סניף כ"ס

כחובן שהאישור החדש מבטל את האישור הקודם שניתן על ידך בתאריך 21.11.90

בברכה

אליה פריד
ב/משה יחיאל
גזבר המועצה

העחק
מר שמואל הייזלר - קצין החקציבים

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית אלפי מנשה

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
 התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
 התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית אלפי מנשה
 (להן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום
 שלא יעלה על 150,000 ש"ח שהם 3.5% מתקציבה השנתי השוטף,
 המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצודף להיתר זה כחלק בלתי
 נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד סניף כפר סבא
 ב. סכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק הלאומי סניף כפר סבא
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4.4 הצמדה עליה) יפרט
 מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1990 עד ליום 31.3.91.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש אפריל 1990 של האשראי שניתן בפועל
 בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי
 ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי
 (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה חדווה לממונה על
 היישובים היהודים ביהודה ושומרון תוך שבוע ימים מיום היווצרות
 החריגה על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את
 הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק בו
 נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי
 אותה הלוואה לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.3.1991 אלא אם הוגבל, שונה,
 הותנה או בוטל קודם לכן.

(21 במרץ 1990) יולי פוזני

הממונה על היישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

מועצה מקומית אלפי מנשה



למין סגור ולפני גולס

ד' בכסלו תשנ"א
21 בנובמ' 1990
7944 גא-



לכבוד
מר בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש

א. ב.

הנדון: בקשת אשראי

בהמשך לבקשתנו מיום 14/11/90 לאישור הקצאת אשראי בבנק לאומי ובבנק המזרחי, מבקשן שסכומי האשראי יהיו 25,000 ש"ח ו-125,000 ש"ח בהתאמה, ועד לתאריך 31.3.91.

- להלן פירוט המקורות מהם יוחזר האשראי:
- א. אגדות חינוך - גביה מהורים
 - ב. משרד השיכון - כבישים ולב הישוב
 - ג. מפעל הפיס - בניית מבנה פיס קהילתי.

בברכה

משה יחיאל
גזבר המועצה

העחק:
מר שמואל הייזלר - קצין התקציבים

FAX 26/11/90 2 10/10 (3)
26/11/90 2 10/10 26

TX-JOURNAL

DATE

26/11 '90

START TIME

10:24:01

FINISH TIME

10:25:08

RECEIVER ID

97252825262

COMMUNICATION

OK

PAGES

001



22.11.90

התאריך

מאמר מס' יחידא גמרא אגדה

מאת: הרב חיים קצין, מ"ד אגדה, י"א אדר/תש"נ 6230

מס' ספר

הערות:

הייתה לקבלת אשכול

הוציא הייתה לקבלת אשכול
על אשכול אגדה מס' 1990:91

בכ"ר ח"ב

מאת: הרב חיים קצין

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית אלפי מנשה

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
 החשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
 התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית אלפי מנשה
 (להן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום
 שלא יעלה על 150,000 ש"ח שהם 3.5% מתקציבה השנתי השוטף,
 המאושר של הרשות המקומית שתמצינו מצורף להיתר זה כחלק בלתי
 נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד סניף כפר סבא
 ב. סכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק הלאומי סניף כפר סבא
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4.4 הצטברה עליה) יפרע
 מתוך הכניסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1990 עד ליום 31.3.91.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש אפריל 1990 של האשראי שניתן בפועל
 בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי
 ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי
 (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על
 היישובים היהודים ביהודה ושומרון תוך שבוע ימים מיום היווצרות
 החריגה על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את
 הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק בו
 נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי
 אותה הלוואה לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.3.1991 אלא אם הוגבל, שונה,
 הותנה או בוטל קודם לכן.

י. מ. פלג (17 במרץ 1990)

~~הממונה על היישובים היהודיים~~
 ביהודה ושומרון

מועצה מקומית אלפי מנשה



כ"י בחשוון תשנ"א
14 בנובמבר 1990
אח- 7906

יש לכתב התיק

מחוז יהודה ושומרון

1990-11-14

נתקבל

לכבוד
מר בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש

א.נ.

הנדון: בקשת אשראי

אבקשן לאשר למועצה מסגרת אשראי בבנקים בגובה 5% ממסגרת התקציב לשנת 1990. מסגרת זו חשובה לתפקוד השוטף של המועצה וכן למימון ביניים של מספר פרויקטים כגון: כבישים, מדרכות, מבנים. חשוב לציין שהמועצה מדווחת בצורה מסודרת וסדירה כמחייב מהסדר הרשויות שמות הבנקים וסכומי האשראי יסוכמו לאחר קבלת האישור העקרוני.

בברכה

מושה יחיאל
גזבר המועצה

העתקים:
מר שלמה קטן - ראש המועצה
מר שמואל הייזלר - קצין התקציבים

26-04-1990

נתקבץ

6230

ירושלים, ט' בכסון התש"ן
4 באפריל 1990

ישיבה שהתקיימה ביום 28.11.89 בלשכת מנכ"ל משרד הפנים

הנושא: פתרון הבעיות הכספיות - מ.מ. אלפי מנשה

=====

(באלפי ש"ח)

מר ד. קהת - המנהל הכללי - משרד הפנים.
מר ש. קטן - ראש הרשות
רו"ח י. זיצר - מנהלת ההסדר
עוזרי שר הפנים, עוזרי הסמנכ"ל, עוזרי הממונה על המחוז
ונציגים נוספים של הרשות.

א. הרשות הציגה את הכתובים הבאים :

1. הגרעון המצטבר :

2,013 - ל-30.9.89
1,369 - ל-31.3.89

הגרעון השוטף בתקציב הרגיל לתקופה 9/89 - 4 - 644

2. אופן מימון הגרעון :

286	קופה ובנקים
348	עובדים ומוסדות
794	עודפי תב"ס
613	ספקים וזכאים
28	חייבים
2,013	סה"כ
155	למעט 4% חוב מתגלגל
1,858	סה"כ גרעון לכיסוי

3. יתרת פיגורים

121 - ל-30.9.89
105 - ל-31.3.89

4. מסגרת תקציב רגיל המבוקש ע"י הרשות

תקציב

3,866	- הוצאות
2,871	- הכנסות
(995)	- גרעון

1. מימון הגרעון המצטבר ליום 30.9.89

כיסוי הגרעון המצטבר ליום 30.9.89 בניכוי 4% חוב מתגלגל :
הגרעון המצטבר ע"ס 1858 ש"ח יכוסה בהלוואה ל- 15 שנה בריבית של
5.85% לשנה, ובחמש השנים הראשונות ע"פ לוח סילוקין ל- 20 שנה.

כיסוי גרעון זה כולל בתוכו כיסוי גרעון שוטף 9/89 - 4 - 644
גרעון זה כולל פיגורי מענק בסך - 0
גרעון זה כולל מימון חריג בסך - 45

2. תקציב רגיל 1989

החלטה היא על תוספת בתקציב ע"ס 800 ש"ח. לאחר שהרשות ביצעה
בתקופה 4-9/89 גרעון תפעולי ע"ס 600 אשר כוסה, נותר פער תקציבי
לשנה זו בסך 200 אשר יכוסה באופן הבא :

200 - אלפי ש"ח - תוספת מקורות.
====
200 - אלפי ש"ח - נותן תשובה מלאה לגרעון שהציגה הרשות.

2. תקציב רגיל 1990

החלטה היא על תוספת בתקציב ע"ס 670 ש"ח לעומת תקציב מקורי
1989, במחירי תקציב 1989.

התוספת בסך 670 ש"ח תמומן באופן הבא :

120 - אלפי ש"ח - תוספת הכנסות עצמיות.
200 - אלפי ש"ח - הגדלת הכנסות בארנונה לאחר עדכון תעריפי
350 - אלפי ש"ח - תוספת מקורות.
====
670 - אלפי ש"ח - נותן תשובה מלאה לגרעון שהציגה הרשות.

רשם : ישראל שטרסברג.

העתק: משתתפים.
מנהלת הסדר הבנקים.
תיק הרשות.

הערות נוספות:

1. על הרשות לקחת את כל ההוצאות בעתיד הכובעות מפיצויי פרישה, פיגורי גביה וכד', מאחר והעיריה בלבד תצטרך להתמודד עם בעיותיה.
2. יעדי מימון הגרעון: הסכומים שיתקבלו יכסו בעדיפות ראשונה חובות למס הכנסה, ביטוח לאומי, רשויות מקומיות ומוסדות מדינה.
3. אישור רואה חשבון: הרשות תגיש אישור סקירה על הכתונכים שהציגה בישיבה.
4. ישיבת מועצה: על ראש הרשות לקבל אישור סיכום זה במליאת המועצה.
5. תעריפי ארכונה: על הרשות לאשר במועצה ולהגיש בהקדם האפשרי בקשה לתוספת מיסים במגורים כדי לעמוד במינימום הנדרש ע"י המשרד.
6. חח"ד שנתי: המשרד מאשר לרשות חח"ד שנתי של 5% ממסגרת התקציב המאושר, שישמש למימון ביניים בלבד.
7. חקיקה: בזמן הקרוב תוגש הצעה לתיקון החוק שבו הרשאה להתחייב ללא כיסוי תקציבי תהיה עבירה פלילית של ראש הרשות ושל הגזבר. להתחייבות ללא כיסוי תקציבי לא יהיה תוקף משפטי.
8. דו"ח כספי חודשי - הרשות תדווח למ. הפנים דיווח חודשי על ביצוע התקציב הרגיל והבלתי רגיל.

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

ירושלים, ט' בניסן התש"ן
4 באפריל 1990

סיכום ישיבה שהתקיימה ביום 28.11.89 בלשכת מנכ"ל משרד הפנים

הנושא: פתרון הבעיות הכספיות - מ.מ. אפרת
=====

(באלפי ש"ח)

השתתפו:

מר ד. קהת - המנהל הכללי - משרד הפנים.
מר י. אחימן - ראש הרשות
רו"ח ז. זיצר - מנהלת ההסדר
עוזרי שר הפנים, עוזרי הסמנכ"ל, עוזרי הממונה על המחוז
ונציגים נוספים של הרשות.

א. הרשות הציגה את הנתונים הבאים :

1. הגרעון המצטבר :

1,161	-	ל-30.9.89
503	-	ל-31.3.89

הגרעון השוטף בתקציב הרגיל לתקופה 9/89 - 4 - 406

2. אופן מימון הגרעון :

(28)	קופה ובנקים
325	עובדים ומוסדות
190	עודפי חברי"ם
734	ספקים וזכאים
60	חייבים
1,161	סה"כ
152	למעט 4% חוב מתגלגל
1,009	סה"כ גרעון לכיסוי

3. יתרת פיגורים

40	-	ל-30.9.89
	-	ל-31.3.89

4. מסגרת תקציב רגיל המבוקש ע"י הרשות

תקציב

3,796	-	הוצאות
3,239	-	הכנסות
(557)	-	גרעון

ב. החלטות:

1. מימון הגרעון המצטבר ליום 30.9.89

כיסוי הגרעון המצטבר ליום 30.9.89 בניכוי 4% חוב מתגלגל :
הגרעון המצטבר ע"ס 1009 ש"ח יכוסה בהלוואה ל- 15 שנה בריבית של
5.85% לשנה, ובחמש השנים הראשונות ע"פ לוח סילוקין ל- 20 שנה.

296	4-9/89	גרעון תפעולי	כיסוי	בתוכו	גרעון	כיסוי
	110	-	מענק	בסך	-	גרעון זה כולל פיגורי
	0	-	חריג	בסך	-	גרעון זה כולל מימון

2. תקציב רגיל 1989

החלטה היא על תוספת בתקציב ע"ס 450 ש"ח. לאחר שהרשות ביצעה
בתקופה 4-9/89 גרעון תפעולי ע"ס 300 אשר כוסה, נותר פער תקציבי
לשנה זו בסך 150 אשר יכוסה באופן הבא :

150	-	אלפי ש"ח	-	תוספת מקורות.
====				
150	-	אלפי ש"ח	-	נותן תשובה מלאה לגרעון שהציגה הרשות.

2. תקציב רגיל 1990

החלטה היא על תוספת בתקציב ע"ס 450 ש"ח לעומת תקציב מקורי
1989, במחירי תקציב 1989.

התוספת בסך 450 ש"ח תמומן באופן הבא :

50	-	אלפי ש"ח	-	הגדלת הכנסות בארנונה לאחר עדכון תעריפים.
400	-	אלפי ש"ח	-	תוספת מקורות.
====				
450	-	אלפי ש"ח	-	נותן תשובה מלאה לגרעון שהציגה הרשות.

רשם : ישראל שטרסברג.

העתק: משתתפים.
מנהלת הסדר הבנקים.
תיק הרשות.

הערות נוספות:

1. על הרשות לקחת את כל ההוצאות בעתיד הנובעות מפיצויי פרישה, פיגורי גביה וכד', מאחר והעיריה בלבד תצטרך להתמודד עם בעיותיה.
2. **יעדי מימון הגרעון:** הסכומים שיתקבלו יכסו בעדיפות ראשונה חובות למס הכנסה, ביטוח לאומי, רשויות מקומיות ומוסדות מדינה.
3. **אישור רואה חשבון:** הרשות תגיש אישור סקירה על הכתונכים שהציגה בישיבה.
4. **ישיבת מועצה:** על ראש הרשות לקבל אישור סיכום זה במליאת המועצה.
5. **תעריפי ארנונה:** על הרשות לאשר במועצה ולהגיש בהקדם האפשרי בקשה לתוספת מיסים במגורים כדי לעמוד במינימום הנדרש ע"י המשרד.
6. **חח"ד שנתי:** המשרד מאשר לרשות חח"ד שנתי של 5% ממסגרת התקציב המאושר, שישמש למימון ביניים בלבד.
7. **חקיקה:** בזמן הקרוב תוגש הצעה לתיקון החוק שבו הרשאה להתחייב ללא כיסוי תקציבי תהיה עבירה פלילית של ראש הרשות ושל הגזבר. להתחייבות ללא כיסוי תקציבי לא יהיה תוקף משפטי.
8. **וו"ח כספי חודשי -** הרשות תדווח למ. הפנים דיווח חודשי על ביצוע התקציב הרגיל והבלתי רגיל.

8 אה"צ 10

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

ירושלים, ט' בניסן התש"ן
4 באפריל 1990

סיכום ישיבה שהתקיימה ביום 20.11.89 בלשכת מנכ"ל משרד הפנים

הנושא: פתרון הבעיות הכספיות - מ. מ. אריאל
=====

(באלפי ש"ח)

השתתפו:

מר ד. קהת - המנהל הכללי - משרד הפנים.
מר כ. רון - ראש הרשות
רו"ח י. זיצר - מנהלת ההסדר
עוזרי שר הפנים, עוזרי הסמנכ"ל, עוזרי הממונה על המחוז
וכציגים נוספים של הרשות.

א. הרשות הציגה את הנתונים הבאים:

1. הגרעון המצטבר:

1,521	-	ל-30.9.89
525	-	ל-31.3.89

הגרעון השוטף בתקציב הרגיל לתקופה 9/89 - 4 - 1,346
ניתנה הלוואה בסך 350 אלפי ש"ח לכיסוי גרעון.

2. אופן מימון הגרעון:

428	קופה ובנקים
417	עובדים ומוסדות
195	עודפי חברי"ם
797	ספקים וזכאים
316	חייבים
1,521	סה"כ
354	למעט 4% חוב מתגלגל
1,167	סה"כ גרעון לכיסוי

3. יתרת פיגורים

250	-	ל-30.9.89
	-	ל-31.3.89

4. מסגרת תקציב רגיל המבוקש ע"י הרשות

תקציב

9,072	-	הוצאות
8,124	-	הכנסות
(948)	-	גרעון

ב. החלטות:

1. מימון הגרעון המצטבר ליום 30.9.89

כיסוי הגרעון המצטבר ליום 30.9.89 בכיווי 4% חוב מתגלגל :
הגרעון המצטבר ע"ס 1267 ש"ח יכוסה בהלוואה ל- 15 שנה בריבית של
5.85% לשנה, ובחמש השנים הראשונות ע"פ לוח סילוקין ל- 20 שנה.

כיסוי גרעון זה כולל כיסוי גרעון בסך 100 למ. הדתית.
כיסוי גרעון זה כולל בתוכו כיסוי גרעון שוטף 9/89 - 4 700
גרעון זה כולל פיגורי מענק בסך - 67
גרעון זה כולל מימון חריג בסך - 0

2. תקציב רגיל 1989

לאור בקשת הרשות לאשר תקציב גרעוני ע"ס 948 ולאחר שהרשות ביצעה
בתקופה 4-9/89 גרעון תפעולי ע"ס 550 אשר כוסה, נותר פער תקציבי
לשנה זו בסך 398 אשר יכוסה באופן הבא :

48	- אלפי ש"ח - ירידה בהוצאות
350	- אלפי ש"ח - תוספת מקורות.
===	
398	- אלפי ש"ח - נותן תשובה מלאה לגרעון שהציגה הרשות.

2. תקציב רגיל 1990

החלטה היא על תוספת בתקציב ע"ס 950 ש"ח לעומת תקציב מקורי
1989, במחירי תקציב 1989.

התוספת בסך 950 ש"ח תמומן באופן הבא :

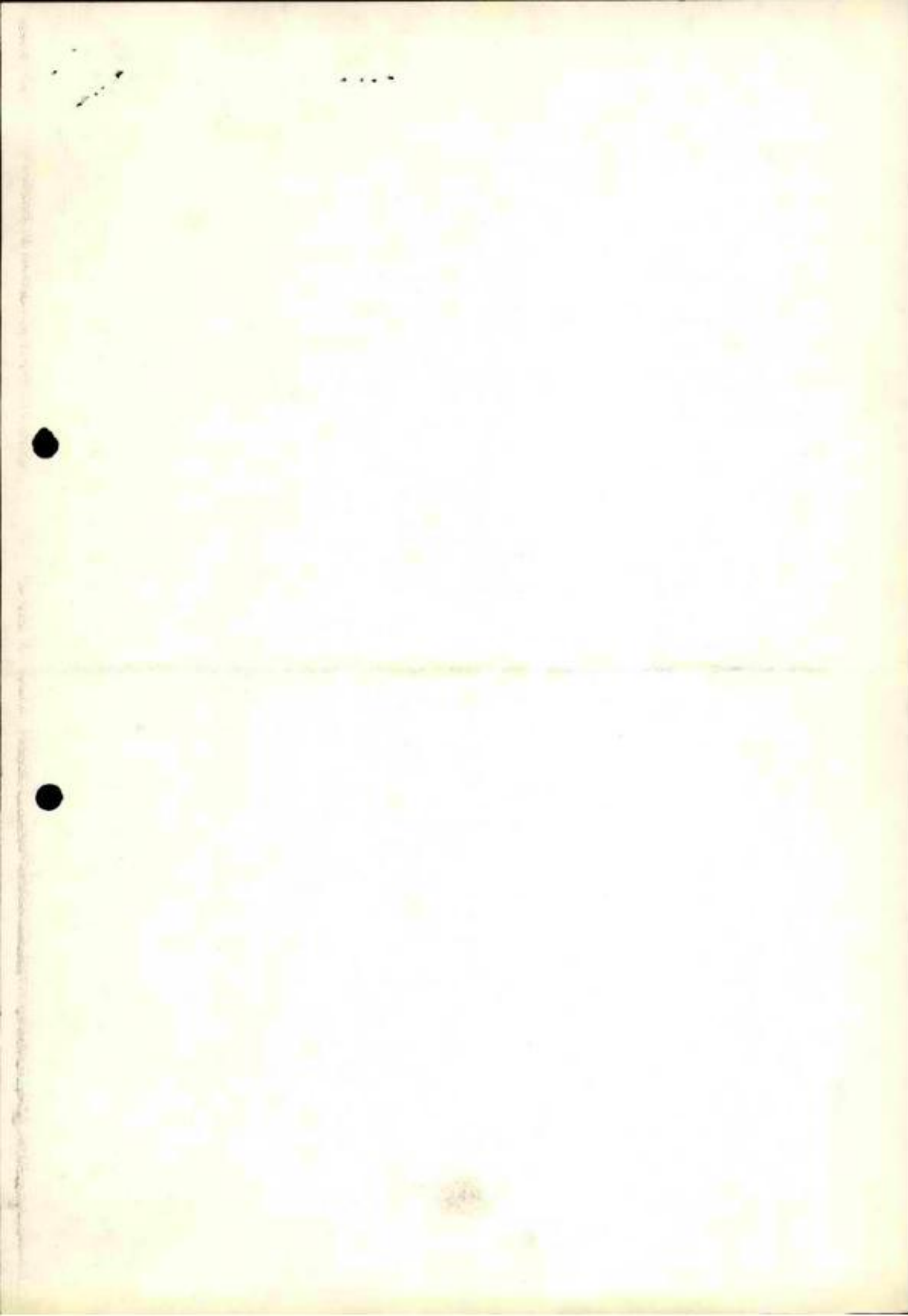
250	- אלפי ש"ח - גבייה מיתרות הפיגורים
200	- אלפי ש"ח - ירידה בהוצאות
500	- אלפי ש"ח - תוספת מקורות.
===	
950	- אלפי ש"ח - נותן תשובה מלאה לגרעון שהציגה הרשות.

רשם : ישראל שטרסברג.

הערת: משתתפים.
מנהלת הסדר הבנקים.
תיק הרשות.

הערות נוספות:

1. על הרשות לקחת את כל ההוצאות בעתיד הנובעות מפיצויי פרישה, פיגורי גביה וכד', מאחר והעיריה בלבד תצטרך להתמודד עם בעיותיה.
2. יעדי מימון הגרעון: הסכומים שיתקבלו יכסו בעדיפות ראשונה חובות למס הכנסה, ביטוח לאומי, רשויות מקומיות ומוסדות מדינה.
3. אישור רואה חשבון: הרשות תגיש אישור סקירה על הכתונס שהציגה בישיבה.
4. ישיבת מועצה: על ראש הרשות לקבל אישור סיכום זה במליאת המועצה.
5. תעריפי ארנונה: על הרשות לאשר במועצה ולהגיש בהקדם האפשרי בקשה לתוספת מיסים במגורים כדי לעמוד במינימום הנדרש ע"י המשרד.
6. חח"ד שנתי: המשרד מאשר לרשות חח"ד שנתי של 5% ממסגרת התקציב המאושר, שימשש למימון ביניים בלבד.
7. חקיקה: בזמן הקרוב תוגש הצעה לתיקון החוק שבו הרשאה להתחייב ללא כיסוי תקציבי תהיה עבירה פלילית של ראש הרשות ושל הגזבר. להתחייבות ללא כיסוי תקציבי לא יהיה תוקף משפטי.
8. דו"ח כספי חודשי - הרשות תדווח למ. הפנים דיווח חודשי על ביצוע התקציב הרגיל והבלתי רגיל.



המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית אלפי מנשה

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית אלפי מנשה
(להן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום
שלא יעלה על 150,000 ש"ח שהם 3.5% מתקציבה השנתי השוטף,
המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי
נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על 125,000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד סניף כפר סבא
ב. סכום שלא יעלה על 25,000 ש"ח מבנק הלאומי סניף כפר סבא
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4.4 הצטברה עליה) יפרע
מתוך הכניסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1990 עד ליום 31.3.91.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש אפריל 1990 של האשראי שניתן בפועל
בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי
ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי
(להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על
היישובים היהודים ביהודה ושומרון תוך שבוע ימים מיום היווצרות
החריגה על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את
הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק בו
נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי
אותה הלוואה לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.3.1991 אלא אם הוגבל, שונה,
הותנה או בוטל קודם לכן.

י. מ. פלג (21 במרץ 1990)


הממונה על היישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

6230

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון
היתר לקבלת אשראי
(טס הרשות המקומית)

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) החשמ"א - 1981 אני מתיר למועצה המקומית אל פ' ינ'ל (להלן - הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (כחשכון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 100,000 ש"ח שהם 1 מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, כסומים ובחלאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על <u>75,000</u> ש"ח מבנק <u>גיל סניף 946 נט סבא</u>	
ב. סכום שלא יעלה על <u>25,000</u> ש"ח מבנק <u>המזרחי סניף 946 נט סבא</u>	
ג. סכום שלא יעלה על <u>?</u> ש"ח מבנק <u>/</u>	
ד. סכום שלא יעלה על <u>" "</u> ש"ח מבנק <u>/</u>	

2. טר כל ההלוואה (לרכות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 הצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1990 עד ליום 31.3.91.
3. הממוצע בכל 4 חרשים החל ב-1 לחודש אפריל 1990 של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשכון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק סוכם בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים כחשכון לפי תנאי סמן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התכר לרשות המקומית כי היתה חריגה שתנאי היתר זה תרומם לממונה על השתדל תוך טכוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך טכוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הכנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרכות פכייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד היום 31.3.1991

בוטל קודם לכן.

יעקב כחן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
הממונה
המחוז

28 במרץ 1990

ד' תשרי תש"ד

6220

אשר

צבא הגנה לישראל

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון
היתר לקבלת אשראי
(שם הרשות המקומית)

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 אני מתיר למועצה המקומית אלס' - נגלה (להלן - הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (כחשכון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 100,000 ש"ח שהם 100,000 מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שחמזיתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

- | | |
|------------------------|--|
| 1. א. סכום שלא יעלה על | <u>100,000</u> ש"ח מבנק <u>אלס' - נגלה</u> |
| ב. סכום שלא יעלה על | _____ ש"ח מבנק _____ |
| ג. סכום שלא יעלה על | _____ ש"ח מבנק _____ |
| ד. סכום שלא יעלה על | _____ ש"ח מבנק _____ |

2. סך כל ההלוואה (לרכות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 הצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1989 עד ליום 31.3.90.
3. הממוצע בכל 4 חרשים החל ב-1 לחודש אפריל 1989 של האשראי שניתן כפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשכון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר כזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים כחשכון לפי תנאי מתן האשראי (להלן כהיתר זה ריבית).
6. החבר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדרוש לממונה על החשון תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. כוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק כי כוצרה החריגה לשימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרכות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד היום 1.12.89 (כס"ט תש"נ) אלא אם הוגבל, שונה, הוחנה או בוטל קודם לכן.

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
הממונה על החשון

24/11/1989 כ"ה תשרי תש"נ

צבא הגנה לישראל

6230

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון
היתר לקבלת אשראי (שם הרשות המקומית)
א. ג' מנשה

בחוקף סמכותי על פי סעיף 73 לחקון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 אני מתיר למועצה המקומית א. ג' מנשה (להלן - הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשכון חובה דיכיסורי) בסכום שלא יעלה על 100,000 ש"ח שהם 1 מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על 100,000 ש"ח מבנק א. ג' מנשה
- ב. סכום שלא יעלה על ש"ח מבנק
- ג. סכום שלא יעלה על ש"ח מבנק
- ד. סכום שלא יעלה על ש"ח מבנק

2. סך כל ההלוואה (לרכות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 הצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1989 עד ליום 31.3.90.

3. הממוצע בכל 4 חרשים החל ב-1 לחודש אפריל 1989 של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהכנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.

4. ככל כנק יהיה לרשות המקומית חשכון חובה דיכיסורי אחר בלבד.

5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרטי הצמדה המצטברים בחשכון לפי תנאי סתן האשראי (להלן כהיתר זה ריבית).

6. החכר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על המחוז תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.

7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הכנק בו נוצרה החריגה לסימוש כל הכסאות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרכות פכייה לערכאות.

8. היתר זה יעמוד בחוקפו עד היום 14.89 (14.8.89) אלא אם הוגבל סוכה, הותנה או כוטר קודם לכן.

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
המסמך על המחוז

12.5.89 א. ג' מנשה

6230
 איש אלפי

מחוז יהודה ושומרון
 11-10-1989
נתקבל

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 המינהל לכספים ותקציבים

כדי באלול תשמ"ט
 24.9.89
 10

סכום ישיב שהתקיימה בלשכתו של מר ד. קאפח, סמנכ"ל לכספים ותקציבים מיום 24 ספטמבר 1989.

בנושא: מועצה מקומית אלפי מנשה

השתתפו: מר ד. קאפח - סמנכ"ל בכיר
 מר שלמה קטן - ראש המועצה המקומית
 מר רחמים שפיר - גזבר המועצה המקומית
 הגב' אביאסף אסתי ✓ - תקציבים משרד הפנים

1. גרעון מצטבר יטופל במסגרת ההסדר עם הבנקים. גזבר הרשות יעביר לאבנר דובדבני כלכלן משרד הפנים דו"ח מאושר ע"י רואה חשבון על גובה הגרעון מצטבר מרץ 1989.
2. יאושר קו אשראי מיוחד על סך 100,000.- ש"ח לפיתוח (לבניית בנין המועצה) מר דוד קאפח, הפנה את גזבר הרשות לפתוח במו"מ להלוואה על סך 400,000.- ש"ח עם הבנק לפיתוח ותעשייה להשלמת בנין המועצה.
3. יאושר לאלפי מנשה קו אשראי מיוחד על חשבון סדרת ההקצבות לפיתוח ע"פ המלצתו של מר אילן פרייס בסך 125,000.- ש"ח.
4. עדכון מסגרת - המסגרת תעודכן במסגרת ישיבה בין נציגי הרשות ומר ישראל שטרסברג בהתאם לנוהלי המיחזור שמנהיגים עקב הסדר הבנקים.
5. "גרעון סוף 1989 - לא יוכר ולו בשקל ע"י משרד הפנים". - ציטוט מדברי מר דוד קאפח.

רשמה
 אביאסף אסתי

6230

פולחנהבות ונישית בעשורדי הפעילות

מזכר

מלג

החשיר

25.9.89

זקק כהן

דני מר

מחנה

אלף - המצורה

מספר

סכום ציון אלף קאסה כהן 24.9.89

אלף כהן - מנשה

ק"ו אלפי של 100.000 של שוויי

החודש שלפה (נ"ג) הוצר 36

8-89.10.15 (הוצר אלפי הוצר)

של קאסה

6230

עסקאות אלפי שקלים

מס 505 ע"ה פקודה

אשרי קאמפאני לואו
חברה - מזרח או מזרח (הוא תגדיר טענה)
120,000

125,000 ש"ח
במקלל אבסורד

יגידו

15.10. 109.900 ת.ח. 3.10.10

1312

לוחם עם קאמפ

24/9 89

צבא הגנה לישראל

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

היתר לקבלת אשראי
(שם הרשות המקומית)

בחוקף מסכותי על פי סעיף 73 לחקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשס"א - 1981 אני מתיר למועצה המקומית אלפי מנשה (להלן - הרשות המקומית) לקבל הלוואות לסעה (בחשכון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 100,000 ש"ח שהם 1 מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על	ש"ח מבנק <u>100,000</u>
ב. סכום שלא יעלה על	ש"ח מבנק
ג. סכום שלא יעלה על	ש"ח מבנק
ד. סכום שלא יעלה על	ש"ח מבנק

2. סך כל ההלוואה (לרכות הריכית כפי שהוגדרה בסעיף 4 הצטרכה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית כשנת הכספים 1989 עד ליום 31.3.90.

3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש אפריל 1989 של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.

4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחר בלבד.

5. למען הסר ספק מובהר כזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי כיהול, ריכית והפרשי הצמדה המצטברים בחשכון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריכית).

6. התכרר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדרווח לממונה על המחוז תוך סבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.

7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה הרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך סבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הכנק בו נוצרה החריגה לסימוס כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגכי אותה הלוואה לרכות פכיה לערכאות.

8. היתר זה יעמור בחוקפו עד היום 15.10.89 (56 תשרי 1989) אלא אם הוגכל, טונה, הותנה או בוטל קודם לכן.

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
המסכה 24 המחר

27 באפריל התשס"ט 24/4/89 1589

צבא הגנה לישראל

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

6230

היתר לקבלת אשראי
(שם הרשות המקומית)

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 אני מתיר למועצה המקומית מ.י.ה.כ. (להלן-הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בכשכון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 100,000 ש"ח שהם 100,000 ₪ מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שחמציחו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

- א. סכום שלא יעלה על 100,000 ש"ח מבנק בנק הפועלים
- ב. סכום שלא יעלה על ש"ח מבנק
- ג. סכום שלא יעלה על ש"ח מבנק
- ד. סכום שלא יעלה על ש"ח מבנק
2. סך כל ההלוואה (לרכות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 הצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1989 עד ליום 31.3.90.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש אפריל 1989 של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשכון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בכשכון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה חדרות לממונה על המחוז תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הכנק כנוצרה החריגה למימוש כל הכטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרכות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד היום 1.9.89 (אדואלד זילבר) אלא אם הוגבל, שונה, הוחנח או בוטל קודם לכן.

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

הממונה על המחוז

1989 26 תשרי התשמ"ט 51/26

הסינהל האזרחי באזור יהודה והשומרון

6230

אישור לקיחת אשראי ולקיחת הלואה

בחוקף סמכותי על פי סעיף 60 לחקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), תשל"ט-1979 אני מחיר למועצה האזורית אזורית ארבל (להלן - הרשות המקומית) לקבל אשראי מבנק סח"ב סח"ב (להלן - הבנק) בחשבון בסכום שלא יעלה על 500,000 שקלים חדשים (להלן - סכום האשראי המירבי) ובהחקיים תנאים אלה:

1. ההלוואה חלקה בריבית שלא תעלה על 6.95% לשנה שחושב בחישוב רבעוני (להלן - הריבית) כאשר קרן ההלוואה והריבית עליה צמודים למדד המחירים לצרכן.
2. ההלוואה חפרע חוד 10 שנים החל מיום במשלומים חודשיים/רבעוניים (היינו כל חודש או כל שלושה חודשים) שווים ורצופים בצירוף הפרשי הצמדה עליהם ובצירוף הריבית שהצטברה על אותו סכום עד אחר מועד.
3. יחרח החוב של הרשות המקומית בשל האשראי האמור לא תעלה בכל עת על הסכום המקורי של ההלוואה בתוספת הסכומים שהצטברו כריבית ובהפרשי הצמדה על כל ההלוואה ובניכוי הסכומים שהיו אמורים להפרע על פי כל תנאי ההלוואה.
4. סכום האשראי ינתן על פי התנאים האמורים בהלוואה מס' כל עוד אינם סותרים את האמור בהיתר זה.
5. גילו הרשות המקומית או הבנק כי היתה חריגה מתנאי היתר זה ידווחו, חוד שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, הן הרשות המקומית והן הבנק, כל אחד בנפרד על החריגה והיקפה. הדיווח יופנה למנכ"ל משרד הפנים ולממונה על התקציבים באוצר, והעתק לממונה על המחו, על פי הבקשה למסירת מידע חתומה בידי הרשות המקומית והמנכ"ל להיתר זה כחלק בלתי נפרד הימנו.
6. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה, והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג חוד שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק למימוש על הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי ההלוואה לרבות פניה לערכאות.
7. היתר זה יעמוד בחוקפו עד למועד בו אמורה ההלוואה להפרע במלואה, אלא אם שונה בוטל, הוגבל או הותנה קודם לכן.

24.9.89 חש"ט 5748

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
"הממונה" על המחוז

הממונה
לשכת הממונה
לשכת הממונה

צבא הגנה לישראל

הסינל האזרחי באזור יהודה והשומרון

איסור לקיחת אשראי ולקיחת הלואה

בחקף סמכותי על פי סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), תשל"ט-1979, אני מתיר למועצה המחוזית (להלן - הרשות המקומית) לקבל אשראי מבנק מזרחי (להלן - הבנק) בחשכון בכספים שלא יעלה על 500,000 שקלים חדשים (להלן - סכום האשראי המירבי) ובהתקיים תנאים אלה:

1. ההלוואה תלקח בריבית שלא חעלה על 6% לשנה שחשוב בחישוב רבעוני (להלן - הריבית) כאשר קרו ההלוואה והריבית עליה צמודים למדד המחירים לצרכן.
2. ההלוואה חפרע תוך 15 שנים החל מיום בחלומים חבויים/רבעוניים (היינו כל חודש או כל שלושה חודשים) שווים ורצופים בצירוף הפרשי הצמדה עליהם ובצירוף הריבית שהצטברה על אותו סכום עד אותו מועד.
3. יתרת החוב של הרשות המקומית בשל האשראי האמור לא חעלה בכל עת על הסכום המקורי של ההלוואה בחוספת הסכומים שהצטברו כריבית ובהפרשי הצמדה על כל ההלוואה ובניכוי הסכומים שהיו אמורים להפרע על פי כל תנאי הלוואה.
4. סכום האשראי ינמן על פי התנאים האמורים בהלוואה מס' כל עוד אינם סותרים את האמור בהיתר זה.
5. גילו הרשות המקומית או הבנק כי היתה חריגה מתנאי היתר זה ידווחו, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, הן הרשות המקומית והן הבנק, כל אחד בנפרד על החריגה והיקפה. הדיווח יופנה למנכ"ל משרד הפנים ולממונה על התקציבים באוצר, והעתק לממונה על המחוז. על פי הבקשה למסירת מידע חתומה בידי הרשות המקומית והמנכ"ל להיתר זה כחלק בלתי נפרד הימנו.
6. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה, והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק למימוש על הבטחות שניחנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי ההלוואה לרבות פניה לערכאות.
7. היתר זה יעמוד בחוקפו עד למועד בו אמורה ההלוואה להפרע במלואה, אלא אם שונה בוטל, הוגבל או הוחנה קודם לכן.

כ"ב אלול תשמ"ט 24.9.89

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
"הממונה" על המחוז

קובל
המנכ"ל
משרד הפנים

המינהל האזרחי באזור יהודה והשומרון

אישור לקיחת אשראי ולקיחת הלואה

בחוקף סמכותי על פי סעיף 37 לחקנון המועצה המקומית (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, אני מתיר למועצה המקומית מנחם (להלן - הרשות המקומית) לקבל אשראי מבנק החלוואה (להלן - הבנק) בחשבו 500,000 בסכום שלא יעלה על 500,000 שקלים חדשים (להלן - סכום האשראי המירבי) ובהחקיים חנאים אלה:

1. ההלוואה חלקה בריבית שלא חעלה על 6.5% לשנה שתחושב בחישוב רבעוני (להלן - הריבית) כאשר קרן ההלוואה והריבית עליה צמודים למדד המחירים לצרכן.
2. ההלוואה תפרע תוך 15 שנים החל מיום בתשלומים רבעוניים (כל שלושה חודשים) שווים ורצופים בצירוף הפרשי הצמדה עליהם ובצירוף הריבית שהצטברה על אותו סכום עד אותו מועד.
3. יתרת החוב של הרשות המקומית בשל האשראי האמור לא חעלה בכל עת על הסכום המקורי של ההלוואה בחוספת הסכומים שהצטברו כריבית ובהפרשי הצמדה על כל ההלוואה ובניכוי הסכומים שהיו אמורים להפרע על פי כל חנאי הלוואה.
4. סכום האשראי ינחן על פי החנאים האמורים בהלוואה מס' כל עוד אינם סותרים את האמור בהיתר זה.
5. גילו הרשות המקומית או הבנק כי היתה חריגה מתנאי היתר זה ידווחו, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, הן הרשות המקומית והן הבנק, כל אחד בנפרד על החריגה והיקפה. הדיווח יופנה למנכ"ל משרד הפנים ולממונה על התקציבים באוצר, והעתק לממונה על המחוז. על פי הבקשה למסירת מידע חתומה בידי הרשות המקומית והמצ"ב להיתר זה כחלק בלתי נפרד הימנו.
6. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה, והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק למימוש על הבטחות שניחנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי ההלוואה לרבות פניה לערבאות.
7. היתר זה יעמוד בחוקפו עד למועד בו אמורה ההלוואה להפרע במלואה, אלא אם שונה בוטל, הוגבל או הוחנה קודם לכן.

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

"הממונה" על המחוז

26.7.89 חש"ט י"ז אב תש"פ

חתימה

צבא הגנה לישראל

ל 97

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

היתר לקבלת אשראי מל"מ מל"מ
(שם הרשות המקומית)

כתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לחקון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 אני מתיר למועצה המקומית מל"מ מל"מ (להלן - הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשכון חובה ריביוטורי) בסכום שלא יעלה על 50,000 ש"ח שהם 50,000 מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על 20,000 ש"ח מבנק המזכ"ר מל"מ מל"מ
- ב. סכום שלא יעלה על 30,000 ש"ח מבנק מל"מ מל"מ
- ג. סכום שלא יעלה על ? ש"ח מבנק מל"מ מל"מ
- ד. סכום שלא יעלה על ? ש"ח מבנק מל"מ מל"מ

2. סך כל ההלוואה (לרכות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 הצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1989 עד ליום 31.3.90.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש אפריל 1989 של האשראי שניתן כפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשכון חובה ריביוטורי אחר בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר כזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרטי הצטברה המצטברים בחשכון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התכרר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה חדרוה לממונה על המחוז תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. בוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הכנק בו בוצרה החריגה למימוש כל הכסווחות שניתנו, לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרכות פכייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד היום ה' תש"ט (31 במרץ 1990) אלא אם הוגבל, טונה, הותנה או בוטל קודם לכן.

יעקב כוזן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
הממונה על המחוז

1989 מל"מ מל"מ

מל"מ מל"מ

ל 97

צבא הגנה לישראל

המינהל האזרחי כאזור יהודה ושומרון

היתר לקבלת אשראי (שם הרשות המקומית) מלח נעלה

בחוק סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 אני מתיר למועצה המקומית מלח נעלה (להלן - הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (כחשכון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 100.000 ש"ח שהם 100,000 ₪ מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציאו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על 100.000 ש"ח מבנק מלח נעלה
- ב. סכום שלא יעלה על 100.000 ש"ח מבנק מלח נעלה
- ג. סכום שלא יעלה על 100.000 ש"ח מבנק מלח נעלה
- ד. סכום שלא יעלה על 100.000 ש"ח מבנק מלח נעלה
2. סך כל ההלוואה (לרכוש הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 הצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1989 עד ליום 31.3.90.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש אפריל 1989 של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשכון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר כזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים כחשכון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התכר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדרוש לממנה על המחזור תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הכסאות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרכוש פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בחוקפו עד היום 1.1.90 (31 במרץ 1990) אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
הממונה על המחוז

23 אפריל 1989

כ"ה אלול ה'89

צבא הגנה לישראל

המינהל האזרחי כאזור יהודה ושומרון

היתר לקבלת אשראי אופי מנלה
(שם הרשות המקומית)

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 אני מתיר למועצה המקומית אופי מנלה (להלן - הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (כחשכון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 100.000 ש"ח שהם 100.000 מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. א. סכום שלא יעלה על	100.000 - ש"ח מבנק <u>אגודת הפועלים</u>
ב. סכום שלא יעלה על	ש"ח מבנק
ג. סכום שלא יעלה על	ש"ח מבנק
ד. סכום שלא יעלה על	ש"ח מבנק

2. סך כל ההלוואה (לרכות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 הצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1989 עד ליום 31.3.90.

3. הממוצע בכל 4 חרשים החל ב-1 לחודש אפריל 1989 של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.

4. ככל כנק יהיה לרשות המקומית חשכון חובה דיביטורי אחד בלבד.

5. למען הסר ספק מובהר כזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי כיהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים כחשכון לפי תנאי מתן האשראי (להלן כהיתר זה ריבית).

6. התכרר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדרוש לממונה על המחוז תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.

7. כוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הכנק כי כוצרה החריגה למימוש כל הכשוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרכות פכייה לערכאות.

8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד היום 89.12.1 (8 בספטמבר) אלא אם הוגבל שונה, הותכה או כוטל קודם לכן.

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
המשרד

24.12.89

כ"ה בטבת תש"ט

6230

אין אשכנז

צבא הגנה לישראל

המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

היתר לקבלת אשראי
(שם הרשות המקומית)

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א - 1981 אני מתיר למועצה המקומית אשכנז (להלן - הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשכון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 110,000 ש"ח שהם 5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

א. סכום שלא יעלה על	<u>50,000</u> ש"ח מבנק <u>בנק לאומי</u> כס"ס <u>1000</u>
ב. סכום שלא יעלה על	<u>60,000</u> ש"ח מבנק <u>בנק סניף 946</u> כס"ס <u>1000</u>
ג. סכום שלא יעלה על	<u> </u> ש"ח מבנק <u> </u>
ד. סכום שלא יעלה על	<u> </u> ש"ח מבנק <u> </u>

- סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4 הצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1989 עד ליום 31.3.90.
- הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש אפריל 1989 של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל לא יראה על יתרת חובה.
- בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
- למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשכון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
- התכרר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על המחוז תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
- נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה לרבות פנייה לערכאות.
- היתר זה יעמוד בתוקפו עד היום ה' בניסן התש"ן (31 במרץ 1990) אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

"הממונה" על המחוז

התשמ"ט 10/1/90 10/12/89



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באב תשנ"ד
18 ביולי 1994
ת"ק: אלפי-מנשה
מס': 6235/4195

לכבוד

משה יחיאל, גזבר המועצה המקומית אלפי-מנשה

שלום רב,

הנדון: ערכות לבנק הפועלים עבור תאגידים נשלטים.
סימוכין: מזכר מיום 18.7.94.

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין זיקר
הממונה ביו"ט



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6235/4195

אשור לערוב לחיובם של אחרים

לפי סעיף 74 לחקון המועצות (יהודה ושומרון), חש"א-1981

על פי טענותי לפי סעיף 74 לחקון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), חש"א-1981, אני מאשר למועצה המקומית אלפי מנשה לערוב לחיובם של חגיגים שבשליטחה בבנק הפועלים כדלקמן:

לחוב של החברה הכללית לאלפי מנשה (1987) בע"מ עד סכום של 60,000 שקלים חדשים.

לחוב של העמותה לייזום אלפי-מנשה עד סכום של 40,000 שקלים חדשים.

חוקפו של אשור זה עד 31.12.95.


בנימין הקקר
הממונה

י' באב תשנ"ד

18 ביולי 1994





אלפי מנשה - מועצה מקומית

18-794 תאריך:

אל: אה בן: יקרה
ממך: שלח יפה

תחום:

אבקתי לך ולכל משפחה
אחיהי (היהודים)
אני בך - שלח
ביתי
שלח

ד.ב. לב השאמון, מיקוד 44051 טל: 02-525111, 02-525302, 02-525685, פקס: 02-525202-152

JUL 18 '94 09:52 ALFEMENRSH972529252620000000

P.3

מחוז יהודה ושומרון
3569
18-07-1994
נתקבל

מועצה מקומית אלפי מנשה



(ת-מועצה) 2523-1-9
כ"ה בכסלו תשנ"ד
9 בדצמבר 1993

לכבוד
חברי המועצה
כאן

ג.א.כ.ג.

הנדון: החלטות שנתקבלו בישיבת מועצה מס' 41 מתאריך 0.12.93

- א. מר דרור ארצי הגיש את התפטרותו מהמועצה, עקב מינויו כמנהל חב' "כרכוס" בצפון הארץ וחדבר מחייב להעתיק את מקום מגוריו עם משפחתו לחיפה.
בדברי ברכתו, הודה ראש המועצה לדרור על פעילותו התנדבותית בשוב במשך כ-10 שנים, כאות חוקרה הוענק מגו בשם המועצה וחתומים.
ראש המועצה הודיע על מינויו של מר דוד מימון כחבר מועצה מס' 9 מרשימת "יש", מאחר ומר אריה מאור (מס' 8) עזב את הישוב.
- ב. צו הארנונה לשנת 1994-
המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 1994, בשעור הנדלה של 10.4% עפ"י תנחיות משרד הפנים.
- ג. אישור תב"ר בסך 26,000 ש"ח ממשרד החינוך לתקציב הצטיידות בגין תוספת כיתות בחטיבה ובביה"ס יטו"י.
אושר מת אחד.
- ד. חוק עור לאלפ-מנשה (תורן אזורי לאנטנות טלוויזיה) התשנ"ד 1993.
אושר מחדש לאחר שהממונה על המחוז משרד הפנים, ביקש להכניס שינויים מסוימים.
- ה. התימה על ערבות לטובת מכללת שומרון באריאל גסך 125,000 ש"ח - (חלק יחסי של המועצה).
המועצה מאשרת הערבות, מותנה באישור הסמונה על המחוז ממשרד הפנים אזור יו"ש.
- ו. התקיום דיון ראשוני בתוכנית העבודה לשנת 1994.
- ז. אישור שמות רחובות בשכונת נופית באלפי-מנשה.
רח' אודס
רח' גרניט
רח' טופו
אושר מת אחד

בברכה,
החל חל
מוכיר המועצה

מר שלמה קטן - ראש המועצה
מר משה יחיאל - נזב המועצה
עו"ד אהרן גולדס - יוע"ס
תיק ישיבת מועצה מס' 41





מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ו בטבת תשנ"ד

29 בדצמבר 1993

תיק: אלפי-מנשה

מס': 6235/3682

לכבוד

משה יחיאל

גזבר המועצה המקומית אלפי-מנשה

שלום רב,

הנדון: ערבוב למכללת יו"ש עבור מט הכנסה.
סימוכין: מכחבר (ר-הרשוח) 2540-1-15-6 מיום 20.12.93

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין ריקלדו
הממונה ביו"ש



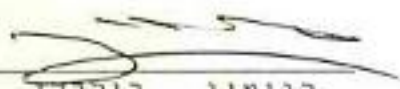
6235/3682

אשור למתן ערבות

לפי סעיף 74 לחקון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

על פי סמכותי לפי סעיף 74 לחקון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981 אני מאשר למועצה המקומית אלפי-מנשה לערוב לתשלום חוב של מכללת יהודה ושומרון לאגף מט הכנסה ומס רכוש לפי הסדר תשלומים תשלום חובות המס שנעשה בין המכללה לבין אגף מט הכנסה ומס רכוש ושמשפרו באגף מט הכנסה 1247. סכום הערבות לא יעלה על סך 125.000 שקלים חדשים.

תוקפו של אשור זה כל עוד תקף הסדר תשלום החובות מט 1247 של אגף מט הכנסה.


בנימין ריקוד
הממונה

ט"ו בטבת תשנ"ד

29 בדצמבר 1993

מועצה מקומית אלפי מנשה



(ר-הרשות) 2540-1-15-6
ו' בטבת תשנ"ד
20 בדצמבר 1993

מחוז יהודה ושומרון

1803

28-12-1993

נתקבל

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: חתימה על כתב ערבות לטובת מכללת יהודה ושומרון

אבקשך לאשר למועצה לחתום על כתב ערבות בסך 125,000 ש"ח, לטובת מכללת
יהודה ושומרון וזאת בהתאם לחלטת המועצה שנתקבלה בישיבה מספר 41
ושנערכה בתאריך 8.12.93.

בברכה,


משה יחיאל
גזבר המועצה

העתק: מר שמואל חייזלר - קצין המחוז



625-93
לתיק יאיר (נא)

FROM: GIZBERT MICHALCZAK



אלפי מנשה - מועצה מקומית

תאריך: 2.12.93

אל: מנחם הייזל

מסר: גלי מיל

הנדון: גם יאיר

העניין הוא שיתוף פעולה בין שתי

המוסדות.

הגם ואם ישנה חלוקה בין המוסדות

הם צריכים להיפגש.

ואכן גם מנחם הייזל

בתי (2)

גלי יאיר

מסר: מנחם הייזל

ד.ב. לב השומרון, מיקוד 44851 סל: 025111, 025382, 025685, פקס: 825282-052

(כ) בני היקרא דינה עם האצבה
ואם לא כן זה ענינה
הוא קם ואם לא חזרה ואלה
על רוב המיואם.

למנחם הייזל
5/12/93

24.11.93

חשב/128

כתב ערבות

1. אנו החתומים מטה המועצת המקומית אלפי מנשה לאחר שקבלנו את אישור הממונה כמשמעותו בחקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981/ בחקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט - 1979 ערבים בזאת כל-פי אגף מס הכנסה ומס רכוש בשם מדינת ישראל (להלן - האגף) לקיום כל חוביה של מכללת יהודה ושומרון העמותה מס' 58-940525 ולהלן - המכללה כלפי האגף בהתאם להסדר תשלומים השלום חובות המס שנעשה בין המכללה לבין האגף מס' 1247 (להלן "הסדר התשלומים"). אם לא תקיים המכללה את חוביה או את כל אחד מהם כלפי שלמו האגף, נשלם אנו כל השלום שהיה על המכללה לשלמו לאגף ולא נוכל לבוא בכל טענה כנגד האגף עם דרישה לקיום ערבות זו, ובלבד שסכום ערבותנו לא יעלה על 125,000 ש"ח.

2. (א) ערבותנו זו תחול על כל חוב שעל המכללה יהיה לשלמו לאגף על פי הסדר התשלומים - ואף אם יוקטן או יוגדל החוב, או יחול בו כל שינוי, תחול ערבות זו על כל סכום החוב כפי שיהיה לאחר השינוי.

(ב) ערבותנו זו תחול גם על כל סכום אשר ייוסף לחוב בגין הפרשי הצמדה וריבית אשר ייוסף לחוב על פי הסדר תשלומים או עפ"י החוק.

(ג) סעיף זה כפוף לכך שסך כל הסכומים שאנו ערבים לו חינו הסכום האמור בסעיף 1 דלעיל.

3. מובהר כי כל תחשיב של הסכומים המגיעים על פי הסדר התשלומים אשר יערך על ידי סגן נציב מס הכנסה לענייני גבייה או אדם אחר מטעמו יחייב אותנו לכל דבר ועניין הנוגע לחיוביה של המכללה ולערבותנו זו.

ולראיה כאנו על החתום

כיום

המועצת מקומית אלפי מנשה

ב. מנדלבאום ושות' - רואי חשבון
B. MANDELBOUM & CO. - ACCOUNTANTS (C.P.A.ISRAEL)

תאריך: 8 במאי 1991



לכבוד
משרד הפנים
המחלקה לתקציבים
ירושלים

א.נ.,

אלה הם 6239.

הנדון: מועצה מקומית אלפי מנשה
תחזית שנתי - פרעון מילווה בשנת 1991

1. הרינו מצהירים בזאת כי בדקנו את התחזית שבסימוכין, התחומה על ידינו לשם זיהוי, עפ"י הדרישה במכתבכם.
2. התחזית האמורה אינה כוללת:
 - 2.1 הלוואות לזמן קצר, הלוואות מס הכנסה וכדומה.
 - 2.2 הלוואות שטרם נתקבלו, למעט הלוואות בגין פריסת כספי בנק שיתקבלו בחודש אוקטובר 1991.
 - 2.3 אשראי ספקים, ליסינג שכר מכר וכדומה.
3. תחזית פרעון המילווה היא לפי שיעור התייקרות חזוי של 15.5% לשנה, דהיינו התייקרות חודשית בשיעור 1.21%.

נכבד רב,

בנימין מנדלבאום
רואה חשבון

21-05-1991

March 4, 1964

Dear Mr. [Name]
[Address]
[City]
[State]

Re:

RE: [Name] [Address]
[City] [State] [Zip]

1. [Name] [Address] [City] [State] [Zip] [Name] [Address] [City] [State] [Zip] [Name] [Address] [City] [State] [Zip]

2. [Name] [Address] [City] [State] [Zip]

3. [Name] [Address] [City] [State] [Zip]

4. [Name] [Address] [City] [State] [Zip] [Name] [Address] [City] [State] [Zip] [Name] [Address] [City] [State] [Zip]

5. [Name] [Address] [City] [State] [Zip]

6. [Name] [Address] [City] [State] [Zip] [Name] [Address] [City] [State] [Zip] [Name] [Address] [City] [State] [Zip]

Very truly,
[Name]

[Name]
[Address]
[City] [State] [Zip]

מועצה מקומית אלפי מנשה

תחזית פרעון מילוות לשנת 1991
(באלפי ש"ח)

סה"כ ריבית הצמדה סה"כ

א. הרכב תחזית פרע"מ מקורי, לאחר תיקון
סעויות, מיום 23/4/91

36	25	46	107
<u>77</u>	<u>90</u>	<u>38</u>	<u>205</u>
113	115	84	312
-----	-----	-----	-----

הלוואות מאמצעי הנקים שבהסדר :
הלוואות אחרות :
סה"כ פרע"מ מקורי :

ב. בניכוי - הלוואות שבפריסה

(36) (13) (37) (86)

הלוואות בנקים שבהסדר הפריסה :

ג. פרעונות נוספים

3	7	1	11
<u>1</u>	<u>1</u>	<u>-</u>	<u>2</u>
4	8	1	13
-----	-----	-----	-----
81	110	48	239
=====	=====	=====	=====

הלוואות שטרם נקלטו :
הלוואות בנקים - פריסה :
שיתקבלו באוקטובר 1991 :
סה"כ הלוואות אחרות

ד. סה"כ תחזית פרע"מ 1991 : (א-ב+ג)

בהתאם לאמור לעיל הסך של 239 אלפי ש"ח הינו סכום פרעון המילוות נטו שיש לתקצב בשנת הכספים 1991 בהתאם להנחיותיכם.

בכבוד רב,

מסמך זה נחתם ע"י
ב. מנרלבאום ושות', רואי חשבון
לצורך זיהוי בלבד


חתימת הגזבר


חתימת ראש הרשות

חתימת רואה חשבון
לשם זיהוי בלבד

תאריך : 8.5.1991

העתק : הממונה על מחוז

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

No.	Name of Plant	Cultivated	Native	Wild	Total
1.	Apple	100	100	100	300
2.	Banana	100	100	100	300
3.	Orange	100	100	100	300
4.	Pineapple	100	100	100	300
5.	Guava	100	100	100	300
6.	Jackfruit	100	100	100	300
7.	Mango	100	100	100	300
8.	Papaya	100	100	100	300
9.	Coconut	100	100	100	300
10.	Avocado	100	100	100	300
11.	Guava	100	100	100	300
12.	Jackfruit	100	100	100	300
13.	Mango	100	100	100	300
14.	Papaya	100	100	100	300
15.	Coconut	100	100	100	300
16.	Avocado	100	100	100	300
17.	Guava	100	100	100	300
18.	Jackfruit	100	100	100	300
19.	Mango	100	100	100	300
20.	Papaya	100	100	100	300

These figures are based on the number of plants of each species which are known to be cultivated in the United States, and are not intended to represent the total number of plants of each species which are known to be cultivated in the world.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

Printed at the Government Printing Office
Washington, D. C.

מועצה מקומית אלפי מנשה



(מיסים-2-11-1466)
ג שבט תשנ"ג
25 בינואר 1993



לכבוד
מר אלכס אלטר
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תחזית פרע"מ 1993

רצ"ב תחזית שנתית פרע"מ 1993 מאושרת ע"י רו"ח עבדו יוסף.

בברכה

משה יחיאל
גזבר המועצה

העתקים:

מר בנימין ריקרדו - הממונה ביו"ש ✓
מר שלמה קטן - ראש המועצה



10-10-1955
S 5-10-1955
CIR 5-10-1955

רמת-גן 18 בינואר 1993

לכבוד
משרד הפנים
המחלקה לתקציבים
ירושלים
א.נ.,

הנדון: מועצה מקומית אלפי מנשה
תחזית שנתיית - פרעון מילונות בשנת 1993

1. בדקנו את תחזית פרעון המילונות של מועצה מקומית אלפי מנשה בשנת 1993, המצורפת בזה והמסומנת בחותמתנו לשם זיהוי. בדיקתנו נערכה בהתאם לתקני ביקורת מקובלים ולפי הנחיות משרד הפנים, ובהתאם נקטנו אותם נוהלים שחשבונו לדרושים בהתאם לנסיבות.
2. התחזית האמורה אינה כוללת:
 - 2.1 הלוואות לזמן קצר, הלוואות מס הכנסה וכדומה.
 - 2.2 הלוואות שטרם נתקבלו, למעט הלוואות למיחזור פרעון מילונות, שכלולות ברשימת ההלוואות למיחזור שב"הסדר".
 - 2.3 אשראי ספקים, שכר מכר (ליסינג) וכדומה.
 - 2.4 הלוואות שנתקבלו לפרעון עצמי.
3. תחזית פרעון המילונות תתבסס על נתוני שנת 1992 בחוספת שיעור התייקרות חזוי של 4% לשנה, דהיינו התייקרות חודשית בשיעור של 0.33%.
4. הננו מאשרים כי בהתאם לפירוט בנספח המצ"ב סכום תחזית פרעון המילונות נטו, ללא ההלוואות בסעיפים 2.1, 2.2, 2.3 ו- 2.4 לעיל, בשנת 1993 (לתקופה מ-1 בינואר 1993 ועד ל- 31 בדצמבר 1993) הינו 485 אלפי ש"ח.

בכבוד רב,

עבדו יוסף
רואה חשבון

מועצה מקומית אלפי מנשה

תחזית פרעון מילווה לשנת 1993
(באלפי ש"ח)

סה"כ ריבית הצמדה סה"כ

א. הרכב תחזית פרע"מ מקורי, לאחר תיקון טעויות, מיום 17/12/92

49	24	82	155
183	159	112	454
232	183	194	609
-----	-----	-----	-----

הלוואות מאמצעי הבנקים שבהסדר :
הלוואות אחרות :
סה"כ פרע"מ מקורי :

ב. בניכוי - הלוואות שבפריסה

הלוואות בנקים שבהסדר הפריסה : (49) (12) (69) (130)

ג. פרעונות נוספים

2	4	-	6
-----	-----	-----	-----

הלוואות בנקים - פריסה :

ד. סה"כ תחזית פרע"מ 1993 : (א-ב+ג) :
485 125 175 185
=====

בהתאם לאמור לעיל הסך של 485 אלפי ש"ח הינו סכום פרעון המילווה נטו שיש לתקצב בשנת הכספים 1993 בהתאם להנחיותיכם.

משה יחיאל
גזבר
חתימת הגזבר

בכבוד רב,
שלמה קטן
ראש המועצה המקומית
אלפי מנשה

מסמך זה נחתם ע"י
עבדו יוסף, וואח חשבון
לצורך זיהוי בלבד
חתימת רואה חשבון
לשם זיהוי בלבד

מועצה מקומית אלפי מנשה
ד. נ. שומרון
מיקוד 44851

תאריך : 19.1.1993

העתק : הממונה על מחוז _____

RECEIVED
JAN 10 1967
U.S. AIR FORCE

U.S. AIR FORCE
4187

U.S. AIR FORCE
4187

Y. Sharon C.P.A.

B. Steiner C.P.A.

M. Dalumi C.P.A.

ירחמיאל שרון רואה חשבון

בגיסין שטיינר רואה חשבון

סוני דלומי רואה חשבון



10 בספטמבר 1990

תל-אביב

לכבוד
משרד הפנים
המחלקה לתקציבים
ירושלים

א.נ..

הנדון: מועצה מקומית אלפי מנשה
תחזית שנתית - פרעון מילדות בשנת 1990/91

1. הרינו מצהירים בזאת כי בדקנו את התחזית שבסימוכין, התוומה על ידינו לשם זיהוי, עפ"י הדרישה במכתבכם.

2. התחזית האמורה כוללת, בין השאר:

2.1 נתוני המילדות שבפריסה (מאמצעי בנק ומכספי אמיסיות) המתבססים בחלקם על חוזים שנחתמו ולוחות סילוקין שנתקבלו מהבנקים ובחלקם על סמך נתונים שנמסרו לנו בדבר מילדות האמורים להיפרס ואשר לא ניתן היה לאמתם.

2.2 חישוב פרעון צפוי של מילדות מכספי אמיסיה בהנחה שהפריסה נערכה מתחילת השנה, למרות שבפועל לא כך נעשה.

3. התחזית האמורה אינה כוללת:

3.1 הלוואות לזמן קצר, הלוואות מס הכנסה וכדומה.

3.2 הלוואות שטרם נתקבלו, למעט הלוואות כאמור בסעיף 2 לעיל.

3.3 אשראי ספקים, ליסינג שכר מכר וכדומה.

4. תחזית פרעון המילדות היא לפי שיעור התייקרות חזוי של 14% לשנה, דהיינו התייקרות חודשית בשיעור 1.1%.

בכבוד רב,

שרון, שטיינר ושות'
רואי חשבון

מועצה מקומית אלפי מנשה

תחזית פרעון מילדות לשנת 1990
(באלפי ש"ח)

ק"ר	ר"ב"ת	הצמדה	סה"כ	
א. הרכב תחזית פרע"מ מקורי, לאחר תיקון טעויות, מיום 7/8/90				
48	37	43	128	הלוואות מאמצעי הבנקים שבהסדר : (1)
-	-	-	-	הלוואות אמיסיה :
78	82	15	175	הלוואות אחרות : (2)
126	119	58	303	סה"כ פרע"מ מקורי :
ב. בניכוי - הלוואות שבפריסה				
48	19	33	100	הלוואות בנקים שבהסדר הפריסה : (3)
-	-	-	-	הלוואות אמיסיה : (4)
(48)	(19)	(33)	(100)	סה"כ הלוואות שבפריסה :
ג. פרעונות נוספים				
15	28	2	45	הלוואות לכיסוי גרעון מצטבר : (5)
1	1	-	2	הלוואות בנקים - פריסה : (6)
-	-	-	-	הלוואות אמיסיה חדשה : (7)
-	-	-	-	הלוואות אחרות שנתקבלו : (8)
16	29	2	47	סה"כ הלוואות אחרות
94	129	27	250	ד. סה"כ תחזית פרע"מ 1990 : (א-ב+ג)

בהתאם לאמור לעיל הסך של 250 אלפי ש"ח הינו סכום פרעון המילדות נטו שיש לחקצב בשנת הכספים 1990 בהתאם להנחיותיכם.

הרצל חי
מוכיר המועצה המקומית
אלפי מנשה
חתימת הגזבר

בשולחן קטן
ראש ריוועיה המקומית
א"מ מנשה
חתימת ראש הרשות

מסמך זה נחתם ע"י
שרון שטיינר ושות' רואי חשבון
לצורך זיהוי בלבד
חתימת רואה חשבון
לשם זיהוי בלבד

תאריך : _____
העתק : הממונה על מחוז _____

6239
חאריד: 20.7.89

שם הרשות - אלפי - מנשה

לכבוד
משרד הפנים
המחלקה לתקציבים
ירושלים

א.ג.נ..

הנדון: תחזית שנחית - פרעון מלוות
סימוכין: חדפיס החברה לאוטומציה מיום 30.5.89

1. הרינו מצהירים בזה כי בדקנו את התחזית שבסימוכין כפי הדרישה במכתבכם.
2. התחזית האמורה אינה כוללת:
 - 2.1. הלואות לזמן קצר, הלואות מס הכנסה וכדומה.
 - 2.2. הלואות הקלוטות בצורה בלתי נכונה כמוטבר במכתבכם.
 - 2.3. הלואות שטרם נתקבלו.
 - 2.4. התחזית אינה כוללת אשראי ספקים, ליסינג שכר מכר וכדומה.
 - 2.5. הלואות המוחזרות ממקורות עצמיים.
3. תחזית פרעון המלוות היא לפי שיעור החייקרות חוזי של 18% לשנה.

4. להלן דו"ח התאמה:

סה"כ	הצמדה	ריבית	קרן
120,460	31,197	41,904	47,359
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

יחרה לפי חוזית
מיום 30.5.89

נוסף הלוואות שלא
נקלטו

נוסף הלוואות שלא נקלטו
בצורה נכונה

פחות הלוואות שלא נקלטו
בצורה נכונה

פחות הלוואות לזמן קצר,
הלוואות מס הכנסה וכדומה

פחות הלוואות שטרם
נחבלו

פחות הלוואות המועצה
ממקורות עצמיים

5. בהתאם לאמור לעיל:

א. סה"כ פרעון מלוות ממקורות עצמיים :

ב. סה"כ פרעון מלוות מוכר:

ג. סה"כ פרעון מלוות:

-
120,460
120,460

6. בהתאם לאמור לעיל הסך של 120,460 הינו סכום פרעון המלוות שיש לחקציב לשנת הכספים 1989 בהתאם להנחיותיכם.

רמי שפרין - נזכר
מ.מ. אלפי מנשה

רחמים שפרין
גזבר הרשות

ב.כ.ר.ר.ר.ר.ר.
שלמה קטן
ראש המועצה המקומית
אלפי מנשה

שלמה קטן
ראש הרשות

שרון שטיינר ושות'
דואר חשבון

שרון שטיינר ושות'
רואה חשבון

תאריך: 20.7.89

העתק: הממונה על המחוז



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ג' בכסלו חשנ"ה
6 בנובמבר 1994
מס': 6240-94/4420

לכבוד

גזבר העירייה/מו"מ

אילן נחלה

שלום רב,

הנדון: תוספת למענק - עדכון שכר עובדים.

אנו שמחים להודיעך כי משרד הפנים עדכן את מענק האיזון לשנת 1994 לרשות המקומית, בגין העלאות השכר שניתנו לעובדים בשנה זו.

התוספת למענק האיזון לרשות הוא בסך 282.000 ש"ח.

החשלוס יועבר לרשות בנוסף להעברות החודשיות שמעביר המשרד - עד לסוף שנת החקציב.

בכבוד רב,

אילן נחלה

שמואל הייזלר

מרכז קצין מחוז ליישובים

העתק: ראש הרשות המקומית

הממונה על היישובים

מנהל המינהל לתכנון וחקצוב ברשו"המק

אלפי מנשה

אופן חשוב מענק אזור '94 (באלש"ח) ל-
ע"פ הקריטריונים להקצאת המענק.

(1) אוכלוסיה (4/94) :	3,923 :	(6) הכנסות חנוך-רווחה- יתר עצמיות=בצוע '93 :	2,544 :
(2) אוכלוסיה (7/93) :	3,474 :		
(3) חיוב ארנונה '93 :	2,045 :	(7) מצב סוציאקונומי- מקדם להוצאה (0.95 עד 0.80 :	0.80 :
(4) חיוב מים '93 :	0 :	מקדם להכנסה (1.05- 1.025 :	1.025 :
(5) מענק '93 :	2,654 :	(8) פרע"מ בצוע '93 :	533 :

חשוב צד ההוצאה (ש"ח)

(9) הוצאה לנפש נורמטיבית מוכרת ע"פ המודל (ללא פרע"מ) :	2,956 :
(10) תוספת/(הפחתה) לנפש ע"פ מצב סוציאקונומי (9)*(-1) (7) :	(74) :
(11) תוספת להוצאה לנפש לקו עמות/יש"ע $((9)+(10))*10\%*40\%$:	115 :
תוספת להוצאה לנפש לעדיפות לאומית א' $((9)+(10)+(11))*5\%*40\%$:	0 :
תוספת להוצאה לנפש לעדיפות לאומית ב' $((9)+(10)+(11))*2.5\%*40\%$:	0 :
סה"כ ההוצאה לנפש	2,998 :

חשוב צד ההכנסה (ש"ח)

חיוב ארנונה לנפש :	650 :	$(3)*1.104/(2)*1000$
תוספת לנפש-מגורים :	132 :	
% גביה לפי סוציאקונומי :	85% :	סה"כ ארנונה לנפש : 664
חיוב מים לנפש :	0 :	מים לנפש*87% : 0
חנוך - רווחה - יתר עצמיות		$(4)*1.1014/(2)*1000$
הכנסה לנפש נורמטיבית :	900 :	משקל 70% : 646
מקדם להכנסה לנפש :	1.025 :	משקל 30% : 242
הכנסה לנפש בצוע :	807 :	$(6)/(2)*1.1014$
סה"כ הכנסה לנפש		1,552 :
(12) פער לנפש בין הוצאה להכנסה (ש"ח) :		1,445 :

מענק בפועל ב-'93 : 2,654 (5)

(13) תוספת מענק ל-'94 : 743

מענק סופי לשנת '94 : 3,397 (5) + (13)

למקד זאפי מנהל

(לדוחכבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אלו

התאריך

7-4-94

תיק מס'

6240 - כ

מאת:

סמאל היינלר

חשיון:

מלצק מילסד ע"ה ביסוי ג'מלקה - 1994

סימביון:

במחלקת רשם מלצק מילסד
מילסד ע"ה ביסוי ג'מלקה מילסד
המלצק מחלקת:

מילצק זאפי מנהל - 490. - א.ל.

מילצק בית אמה - 134. - א.ל.

מילצק מלצק אפריים - 141. - א.ל.

מילצק מילצק - 980 - א.ל.

סמאל היינלר

מועצה מקומית אלפי מנשה



י"א באדר תשנ"ג
4 במרץ 1993
1656-1-15-6



לכבוד
מר יצחק בלק
סמנכ"ל בכיר
משרד הפנים

א.נ.

הנדון: בקשה להגדלת העברה ע"ח המענק השוטף

בהמשך לסיכום עם מר שלמה קטן ראש המועצה, בדבר הגדלת העברת המענק השוטף.

אבקש להגדיל את המענק המועבר למועצה בתחילת חודש מרץ 1993 גם לאור העובדה שהחודש משרד החינוך קזז מחשבון המועצה כ- 100 אלף ש"ח בגין הפעלת כיתות יא' יב' מאחר ואלפי מנשה הוצאה מסווג ערי הפיתוח.

בברכה

משה יחיאל
נזבר המועצה

העתקים:

מר בנימין ריקרדו - המומנה על הישובים היהודים ביו"ש
מר שלמה קטן - ראש המועצה



לפון 0240

מדינת ישראל
משרד הפנים
נהל לכספים ותקציבים



ה' כסלו תשנ"ב
12 דצמבר 1991

סכום ישיבה שהתקיימה במשרדו של מר יצחק בלק מיום 11.12.91

מחוז יו"ש

מסתתפים:

מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר.
מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש.
מר שמואל הייזלר - ק. תקציבים מחוז יו"ש.
מר אלכס אלטר - מחלקת תקציבים.

קרית ארבע

1. מאושר להגדיל מסגרת אשראי בסך 150 אלש"ח במידת הצורך.
2. אין למשרד הפנים פתרון בנושא שעבוד נכסים לבנק.

קרני שומרון

6320 במסגרת ועדת הר-מלך ימצא פתרון לבעיות הוצאות החינוך של הרשות, בעיקר בעית ההסעות.

אילת

6460 המחוז יגיש בקשה חדשה לדיון באישור סך 40 אלש"ח עבור רכב בטחון.

מועצות דתיות

6310 יש להבהיר לרשויות שההשתתפות היא ע"פ התקציב המאושר ע"י משרד הפנים ולא ע"פ הקצבת משרד הדתות.

מועצות אזוריות

כיסוי גרעונות חינוך ורווחה של המועצות האזוריות כפי שנדון אצל שר הפנים, יטופל לאחר סיום הדיונים של ועדת הר-מלך.

מרון

1. ישלח תשובה בכתב על טענת הרשות.
2. יכלל בהוצאות החינוך גם מעונות היום.
3. יתוקן קיצוץ המענק עכב הקמת קרני שומרון.

6211/92

אלפי מנשה

יש להבהיר לרשות שהמענק המיוחד בשנת 1990 בסך 150 אלש"ח היה חד - פעמי ולא יעשה דיון נוסף על כיסוי גרעונות חדשים.

6240

בית אל

אין סיכום סופי לגבי בנין סל סגור בישוב.

6215

בית אריה

מאושר תיקון המסגרת לשנת 1991 ומענק כללי ע"ס 982 אלש"ח.

6211/91

רשם: אלכס אלטר.

העתק: משתתפים.

מר אבנר דובדבני - מנהל מחלקת תקציבים.

31

משרד הפנים
המנהל לכספים ותקציבים
ירושלים

6740

לכבוד
ראש הרשות המקומית
אלפי מנשה
נ.א.

הנדון : איזון תלוי 1988
(הנתונים באלפי ש"ח)
=====

1. א. במסגרת התקציב לשנת 1988 הועמד המענק הכללי על סך
822 ש"ח.

ב. בנוסף לנ"ל סכום האיזון התלוי עמד על סך 35 ש"ח.

ג. בסעיף 3 במסגרת התקציב צוין " סכום האיזון התלוי לא
יועבר בשלב זה כחלק מהמענק הכללי עקב חוסר במשאבים. על
הרשות לפעול ככל שניתן להתייעלות וצימצום הוצאות ולהגברת
ההכנסות העצמיות, גם ע"י מבצעי גביות יתרות פיגורים".

2. א. הנני להודיעך כי הצלחנו לגייס מימון לחלק מהאיזון התלוי
בסך 13 ש"ח.

ב. סה"כ המענק הכללי כולל התוספת יעמוד על 835 ש"ח.
לפיכך יתרת האיזון התלוי בסך 22 ש"ח תספג
ע"י הרשות.

3. הינך מתבקש להמציא למחוז עד לתאריך 30.1.89 פרטים כיצד בדעתכם
לספוג חוסר מימון זה. ניתנות בידכם האפשרויות הבאות :

- א. הפחתת הוצאות לפי פירוס סעיפים.
- ב. הגדלת הכנסות (לא חד פעמיות) מעבר למסגרת
התקציב המאושרת.
- ג. שלוב א + ב.

במידה ותבחר על ידכם אלטרנטיבה ב' או ג' אשר תהיה בסיס גם לשנים
הבאות, אנו מבקשים להקפיד על הגשת נתוני ביצוע עדכניים וריאליים
למועד ההגשה.

4. במקרה של אי מתן הודעה בכתב כאמור בסעיף 3 לעיל תופחת מלא
הספיגה מההוצאות.

דוד קאפח
סמנכ"ל בכיר

העתק : הממונה על המחוז
גזבר הרשות

11/11/11

מועצה מקומית אלפי מנשה



(מ-מועצה 2) 2484-1-9
ט"ז בכסלו תשנ"ד
30 בנובמבר 1993



פרוטוקול אישור טלפוני של צו הארנונה

לשנת 1994

כל חברי המועצה אישרו פה אחד במישאל טלפוני בתאריך 30.11.93 לשנת 1994.

צו הארנונה נמסר להם במסירה אישית ביום 29.11.93.

רשם: משה יחיאל

~~מועצה מקומית אלפי מנשה~~
ד. נ. שומרון
מיקוד 44851

(כ) סיכומי ועדה
הצו נקרא לפני הציבור
המסירה נעשתה
למנהל
7-12-93



CHIEF OF POLICE
CITY OF NEW YORK
JAN 10 1900

RECEIVED
JAN 10 1900
CITY OF NEW YORK



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ה' כסלו תשנ"ג
29 בדצמבר 1992
תיק: 93/2662-6250
מס': 93/2662-6250

לכבוד

מר אשה יחיאל

גזבר המועצה

א.מ.נ.,

הנדון: צו מסים, ארנונה 1993

רצו"ב מוחזר צו המסים לשנת 1993 למועצה האזורית/המקומית

(א) הממונה חתם על הצו עם החיקונים הבאים:

1. מתקן סעף 2.25 מתקן או קו (נסח) 101.00 לה' לתיבה
2. תיקן אל הפניה למלאכה בהוא קבל 3%
3. _____

ב. הערוח נוספות לנוסח הצו, שיש לחקן קודם לחתימת הממונה.

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

בכבוד רב
אשה יחיאל

שמואל הייזלר
מרכז, קצין מחוז לאיו"ש

העחק: הממונה על היישובים
ראש הרשות

משרד הפנים - האגף למענקים ולחקציבים

מועצה מקומית אלפי מנשה



2.2.2 : בנינים המוחזקים ע"י מוסדות ציבוריים, חברות ממשלתיות, מרפאות מועדוני מפלגות, בתי כנסת, מעונות יום, וגני ילדים בפקוח משרד החינוך וכיו"ב.

2.2.3 : מבנים המשמשים למועדוני ספורט ומתחני ספורט
א. בנינים או מבנים או משרדים 28.72 ש"ח לכל מ"ר
ב. שטחים מסחריים 42.21 ש"ח לכל מ"ר
ג. שטח בריכות שחיה, שטחים מרוצפים ושטחים המשמשים לפעילויות ספורט 1.98 ש"ח לכל מ"ר
ד. שטח הדשא פטור

2.2.4 : חתנות דלק, מוסכים ומפעלי רטון
א. בנינים או מבנים או שטחים מקורים 42.21 ש"ח לכל מ"ר
ב. שטח חצר, לרבות דרכי גישה פנימיים, שטחי חניה ועבודה. 14.88 ש"ח לכל מ"ר
ג. מיכלי אגירה (דלק, שמן, מים, נוזלים שונים ומוצקים). 35.37 ש"ח לכל מ"ר
ד. יתרת שטח הקרקע 1.98 ש"ח לכל מ"ר

2.2.5 : מבנים המשמשים חתנות מרנספרמציה מרביזית מלפנו: חתנות ממסר ותקשורת וכל ציוד אחר.
מחקו או קונסטרוקציה שעליו מורכב 101.00 ש"ח ליחידה
שכאי ו/או אנטנה.

2.2.6 : מבנים המשמשים לחנושיה
עד שטח של 100 מ"ר 11.88 ש"ח לכל מ"ר מקורה
מ 100 מ"ר עד 500 מ"ר ליחידה 8.92 ש"ח לכל מ"ר
מ 500 מ"ר 4.46 ש"ח

2.2.7 : בנינים או מבנים שאינם מופיעים בהגדרת לעיל 42.21 ש"ח לכל מ"ר

2.3 : הרהנות
א. קרקע חפוסה 1.98 ש"ח לכל מ"ר
ב. אדמת בנין 4.12 ש"ח לכל מ"ר

פרק 3 : תשלומים והנחות
3.1 : מועד התשלום
המועד החוקי לתשלום הארנונה הכללית הינו 1.1.93

3.2 : הנחות למשכמים מראש
המשכמים את מלוא הארנונה לשנת 1993 מראש, עד לתאריך 1.1.93 יקבלו הנחה בשעור 4% מסכום החיוב השנתי.



מועצה מקומית אלפי מנשה



- 1 -

- 3.3 : הסדרי תשלומים
המועצה מאפשרת לשלם את הארנונה הכללית ב-6 תשלומים דו חודשיים
שווים החל מ- 1.1.93.
התשלומים ישולמו בתוספת הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות
(ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ - 1980.
- 3.4 : הנחות למשכמים בהוראת קבוע
המצטרפים לגביה באמצעות כתב הרשאה לחיוב חשבונום בבנק יזכו בהנחה
של 3% מהארנונה הכללית. ביטול או אי כיבוד הוראת קבוע במהלך שנת
הכספים, יגרור ביטול אוטומטי של ההנחה מתחילת שנת הכספים, בתוספת
ריבית והצמדה כחוק.
- 5 : הנחות לנכי צ.ה.ל. אלמנות והורים שכולים ונפגעי פעולות איבה
הנחה לנכי צ.ה.ל. והורים שכולים תינתן עפ"י חוק הרשויות המקומיות
(פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה) תשי"ג - 1953.
- 3.6 : הצמדה חובות וריבית פיגורים
ארנונה שלא תשולם במועד תישא תוספת פיגורים לפי חוק הרשויות
המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ - 1980,
ותיקוניו. כתוקפו בישראל מועת לעת.
- 3.7 : אגרת פינוי אשפה
כל המחזיק בבכס אשר אילו היה נמצא בישראל היה פטור מארנונה
כללית על פי פקודת מיסי העיריה, ומיסי ממשלה (פיטוריון) 1938,
כפי תחולתה בישראל, יחוייב באגרת פינוי אשפה.
- 3.8 : הנחה לבעלי עסקים בשנה הראשונה להפעלת העסק בפועל - 50%
- 3.9 : המועצה מתחייבת להתאים את אחוז ההנחה בגין תשלום בהוראת קבוע
וכן ההנחה לבעלי העסקים בשנה הראשונה להפעלת העסק, בהתאם
להוראת הממונה על מחוז יו"ש.

בכבוד רב

שלמה קטן
ראש המועצה

אישור הממונה

ה' כ"א - אלול
29 בדצמבר 1982





מועצה מקומית אלפי מנשה

אלפי מנשה 6250

(בקרת) 0459-1-14
י' אדר ב' תשנ"ב
15 במרץ 1992



לכבוד
מר שמואל הייזלר
מרכז קצין מחוז לאיו"ש
גבעת זאב

שלום רב.

הנדון: הנחה במיסי הארנונה - משפחת פרוידנטל
סימוכין - מכתב מיום 12 בפברואר 1992

ועדת ההנחות שבה ובדקה את המסמכים של משפ' פרוידנטל והגיע למסקנה שאינה זכאית להנחה וזאת עפ"י המסמכים שהעבירה לנו המשפחה ובהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים, מיום 22.7.92 י"א באב תשנ"א

אי לכך, החלטת הועדה שלא לתת הנחה נשארת בעינה.

בברכה
א. חיים גל
אבי בן-רפאל
יו"ר ועדת הנחות

העתקים:
מר בנימין ריקרדו - משרד הפנים
גב' פרוידנטל - אלפי מנשה
מר משה יחיאל - גזבר המועצה



Handwritten text at the top of the page, mostly illegible due to fading. Some words like "C. 100" and "C. 100" are visible.

Handwritten text in a rectangular box, possibly a label or a small note. The text is difficult to read but appears to contain some numbers and possibly a date.

Handwritten text in the middle of the page, mostly illegible.



לתיק: 6250



אלפי מנשה - מועצה מקומית

תאריך: 5-2-92

אל: הר אגמון הישר

מאת: לילי יאסל

הנדון: אבא ולבי פרוינדל - תחילת בדיקת אנליזה

הרצ' לנשים עד פרוינדל תחילת בדיקת
אנליזה.

כמו הרצ' כל המסמכים הראויים אלו.

אולם (אם) את מוכרח כנס.

(אולי בגלל זה) ונבדל (אם).

גל-כ
לילי יאסל

ועדת הבריאות 3 חתמי אנליזה

אלפי מיליון 6250

למיליון

לכבוד
מר משה יחיאל
גזבר מו"מ
אלפי מנשה

הנדון: הנחה במיסי ארנונה - משפחת [REDACTED]

- א הריני להודיעך כי קיבלתי פנייה ממשפחת [REDACTED] המבקשת מאיתנו
לאשר הנחה בתשלום מסי הארנונה לשנת 1992
- ב לאחר בדיקת כל הפרטים והמיסמכים שצורפו למכתבכם של בני המשפחה
אנו ממליצים להחיל על משפחת [REDACTED] את ההנחה בתשלום מסי ארנונה כפי
שמפורטת בחוזר מנכ"ל מ. הפנים לגבי נכים המוכרים ע"י הביטוח הלאומי
שדרגת נכותם 90-100%
- ג אני מבקש בהזדמנות זו להעביר את הערכתנו לחברי הוועדה להנחות
בתשלומי ארנונה משעם המועצה המקומית על עבודתה

בכבוד רב
למיליון
שמואל היזלר
מרכז קצין מחוז
לאיו"ש

העתקים
✓ מר בנימין ריקרדו - הממונה על היישובים
[REDACTED]
ועדת ההנחות - ליד המוה"מ אלפי מנשה

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE
IN RESPONSE TO A RESOLUTION OF THE HOUSE OF REPRESENTATIVES
PASSED MAY 1, 1890
RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE UNITED STATES
AND THE LANDS BELONGING TO THE SEVERAL STATES

WASHINGTON:
GOVERNMENT PRINTING OFFICE:
1891.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
OFFICE OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE
WASHINGTON, D. C.

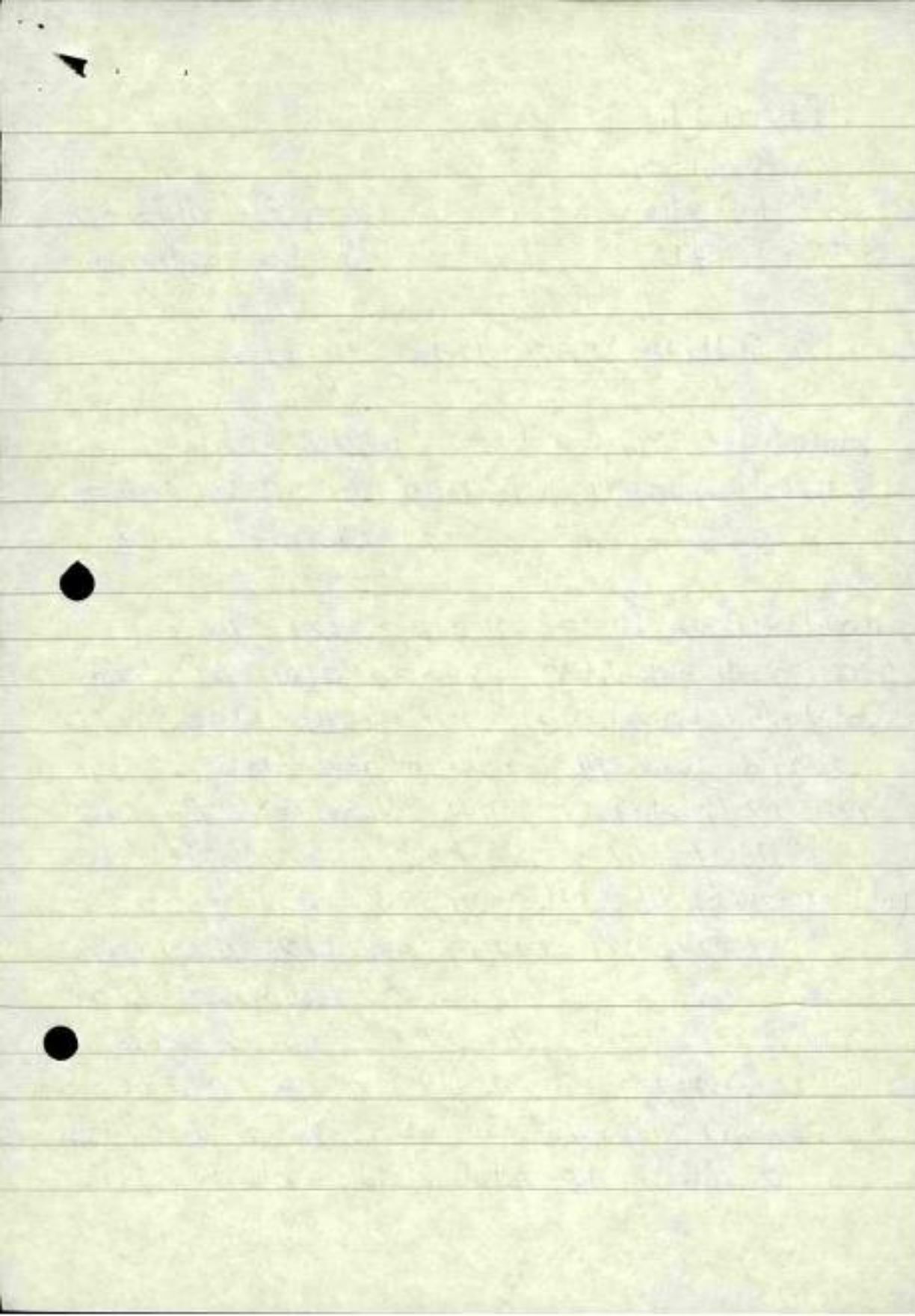
מכתביואל חי קרדו
המחלקה היו"ש

הנדון: הנחה בדמי ארנונה

לואתר שנמצא בשלוחה מוצפת הפחית
באלפי מנה, ונוי פנים שלוך ומבטלת לפנות
בחילוק לבקשתו זו.

ונוי ובחיל פנסיונרים על מצבות יסוד
בחיל וזמן לפנסיה במסגרת 1.8.1 וצד יותר מחצית
שנים שהיו חולה במחלת אלצהיימר שצו מילה נכונה
וקשה. החל מחילת שנת 1982 היה מואלפז
בכל מ"ל חת' חלילה ומאסנות ורובם בתשלום.
היה מוכר כוכה 100% במובן ונוי
מוכרת כוכה 30% חלוקה לואלפז (מאות חלוקה)
ההכנסות שלהם הם קטנות וליו מספרות
לפוזיות המנהלות.

בחיל מואלפז יותר מ 10 חזשים במחלקה
המנהלות בבית של הנהל בתנוה
האזנות האלפוז הם 2900 של חזש
חיל מהאזנות האלפוז ישנם פק האזנות של

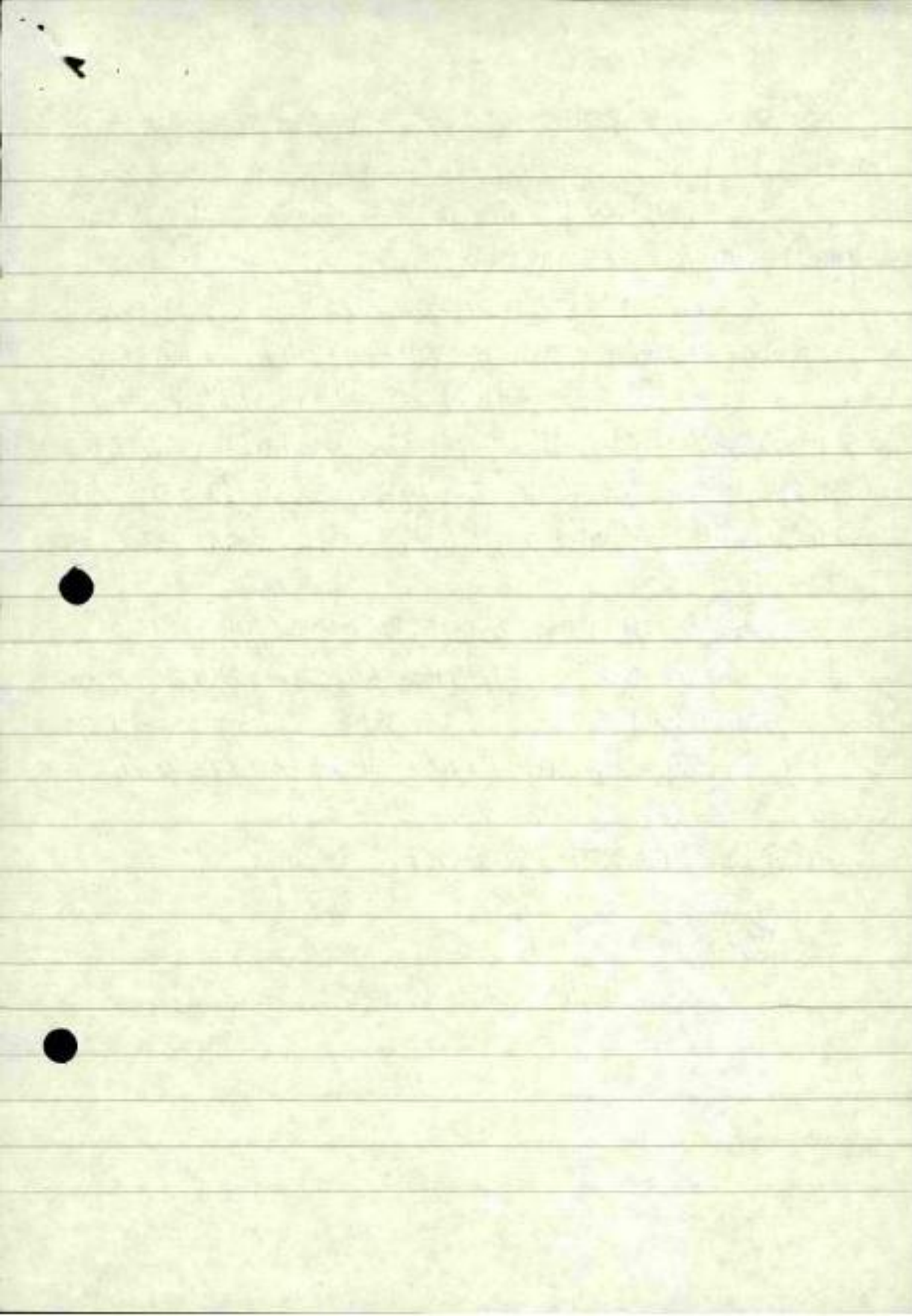


מבואר בחן של ספר אלהים וגם
היה פתחם הוללות של נסיונות של מנן צאן אצלם
אמר מלך כחן בן אפרים ונאמר
לא הסכנות לנו הוללות על מלכותם של
כחן בן ישו לנו מלכותם על הבית
מלכותם למכור את המלכות לנו ומכר
לנו יכלנו לעמוד הוללות
ועל הוללות של נסיונות אלה וכל
לא הוללות הוללות של כל הוללות
גורם ההכנסות לנו רצות אלהים

אנחנו הוללות הוללות מלכותם
את הוללות דברם במלכות הוללות
הוללות דברם של מלכות אלהים (רצ"ל מלכות)
אנחנו אלהינו ומהו מלכות אלהים

במלכות אלהים







מועצה מקומית אלפי מנשה

8273

2-11

החלטת בדבר היטל ארנונה כללית לשנת 1992

בתוקף סמכותה, לפי סעיף 78 לתקנון המועצות המקומיות, תשמ"א - 1981, מחליטה המועצה המקומית אלפי מנשה בישיבתה מיום 27.11.91 להטיל בתחום שפוטא, ארנונה כללית על בנינים וקרקעות לשנת 1992 כמפורט להלן:

פרק 1 הגדרות וכללי:

- 1.1 כל תחום שיפוט המועצה הינו אזור אחד.
- 1.2 שטח בנין המשמש למגורים כולל את כל שטח הבנין ברוטו לפי מידות חוץ לרבות חדרי כניסה פרוזדורים, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, שירותים, קירות פנים וחוף מרפסות סגורות ומרפסות מקורות ומחסנים. שטח חצר שאינו מקורה לא נכלל בשטח הבנין. מרפסות גן (כהגדרתן בחוק תכנון ובניה ישראלי תשכ"ה 1965) וכל שאר המרפסות הפתוחות. גגות מרוצפים לא נכללים בשטח הבנין. חניות מקורות, מרתפים הצמודים לבנין המשמש למגורים יחושבו 50% משטחם ויצורפו לשטח הבנין.
- 1.3 "מרתף" חלק מהבנין שחללו בין רצפתו ותחתית תקרתו סגור לפחות ב 60% מהיקפו מתחת למפלס פני הקרקע המקיפה אותו וגובהו לא יותר מ 2.20 מ'.
- 1.4 "מחסן" מבנה עזר שקבל היתר בניה כמחסן.
- 1.5 "מטר מרובע" - כל מטר מרובע משטח הבנין. חלק של מטר מרובע יחושב כמטר מרובע שלם.
- 1.6 "קרקע תפוסה" - כל שטח קרקע בלתי מקורה, שאיננו קרקע חקלאית, ומשתמשים ומחזיקים בו שלא ביחד עם הבנין.
- 1.7 "קרקע חקלאית" - כל קרקע שאיננה בנין, המשמשת למטע, משתלה, משק לגידול בעלי חיים, או תוצרת חקלאית או פרחים.
- 1.8 "היטל מינימום" - כל נכס יחויב בהיטל ארנונה מינימלי של 25 מ"ר (שטח של חדר אחד).

פרק 2 - שיעורי הארנונה

- 2.1 בנינים המשמשים למגורים ולמחסנים
הנילוים למגורים
12.11 ש"ח לכל מ"ר מקורה עד 200 מ"ר ליחידה
15.14 ש"ח לכל מ"ר מקורה נוסף
- 2 בנינים וקרקעות שאינם משמשים למגורים
2.1.1 : משרדים, עסקים ומסחר (כולל שטחי אחסון שלהם)
39.08 ש"ח לכל מ"ר

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

500 N. 5TH ST.

NEW YORK

1900

1901

1902

1



מועצה מקומית אלפי מנשה

- 2 -

- 2.2.2 בנינים המוחזקים ע"י מוסדות ציבוריים, חברות ממשלתיות, מרפאות, מועדוני מפלגות, בתי כנסת, מעונות יום, וגני ילדים בפיקוח משרד החינוך וכיו"ב.
- 36.05 ש"ח לכל מ"ר עד 200 מ"ר
27.52 ש"ח לכל מ"ר נוסף

- 2.2.3 מבנים המשמשים למועדוני ספורט ומתקני ספורט
- א. בנינים או מבנים או משרדים
ב. שטחים מסחריים
ג. שטח בריכות שחייה, שטחים מרוצפים ושטחים המשמשים לפעילויות ספורט
ד. שטח הדשא
- 27.52 ש"ח לכל מ"ר
39.08 ש"ח לכל מ"ר
1.83 ש"ח לכל מ"ר
- פטור

- 2.2.4 תחנות דלק, מוסכים ומפעלי בטון
- א. בנינים או מבנים או שטחים מקורים
ב. שטח חצר, לרבות דרכי גישה פנימיים, שטחי חניה ועבודה.
ג. מיכלי אגירה (דלק, שמן, מים, נוזלים שונים ומוצקים).
ד. יתרת שטח הקרקע
- 39.08 ש"ח לכל מ"ר
13.76 ש"ח לכל מ"ר
32.75 ש"ח לכל מ"ר
1.83 ש"ח לכל מ"ר

- 2.2.5 מבנים המשמשים תחנות טרנספורמציה מרכזית ללפון ותחנות ממסר ותקשורת וכל ציוד אחר.
- מחקן או קונסטרוקציה שעליו מורכב שבאי ו/או אנטנה
- 57.52 ש"ח לכל מ"ר
177.77 ש"ח ליחידה

- 2.2.6 מבנים המשמשים לתעשייה
- עד שטח של 100 מ"ר
מ 100 מ"ר עד 500 מ"ר ליחידה
מ 500 מ"ר
- 11.01 ש"ח לכל מ"ר מקורה
8.26 ש"ח לכל מ"ר
4.13 ש"ח

- 2.2.7 בנינים או מבנים שאינם מופיעים בהגדרת לעיל
- 39.08 ש"ח לכל מ"ר

- 2.3 קרקעות
- א. קרקע תפוסה
ב. אדמת בנין
- 1.83 ש"ח לכל מ"ר
3.81 ש"ח לכל מ"ר

- פרק 3 תשלומים והכחות
- 3.1 מועד התשלום
- המועד החוקי לתשלום הארנונה הכללית הינו 1.1.92

- 3.2 הכחות למשלמים מראש
- המשלמים את מלוא הארנונה לשנת 1992 מראש, עד לתאריך 31.1.92 יקבלו הנחה בשעור 3% מסכום החיוב השנתי.

- 3.3 הסדרי תשלומים
- המועצה מאפשרת לשלם את הארנונה הכללית ב-6 תשלומים דו חודשיים שווים וחזל מ 1.1.92.
- התשלומים ישולמו בתוספת הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ - 1980.



מועצה מקומית אלפי מנשה

- 3 -

3.4 הנחות למשלמים בהוראת קבע
המצטרפים לגבייה באמצעות כתב הרשאה לחיוב חשבונם בבנק יזכו בהנחה של 5% מהארנונה הכללית. ביטול או אי כיבוד הוראת קבע במהלך שנת הכספים, יגורר ביטול אוטומטי של ההנחה מתחילת שנת הכספים, בתוספת ריבית והצמדה כחוק.

3.5 הנחות לנכי צ.ה.ל, אלמנות והורים שכולים ונפגעי פעולות איבה
הנחה לנכי צ.ה.ל והורים שכולים תינתן עפ"י חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושומרים מארנונה) תשי"ג - 1953, בשעור של $\frac{2}{3}$ מסכום הארנונה על 2 חודרים או 3 חודרים, לפי גודל המשפחה. שטח של חדר, לצורך חישוב ההנחה, יהיה שווה ל- 25 מ"ר.

3.6 הצמדה חובות וריבית פיגורים
ארנונה שלא תשולם במועד תישא תוספת פיגורים לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ - 1980, ותיקונו. כתוקפו בישראל מעת לעת.

3.7 אגרת פינוי אשפה
כל המחזיק בנכס אשר אילו היה נמצא בישראל היה פטור מארנונה כללית על פי פקודת מיסי העיריה, ומיסי ממשלה (פיטורין) 1938, כפי תחולתה בישראל, יחוייב באגרת פינוי אשפה.
3.8 הנחה לבעלי עסקים בשנה הראשונה להפעלת העסק בפועל - 50%.

בכבוד רב

שלמה קטן
ראש המועצה

אישור הממונה

כה בכ"א אלול

2 באוגוסט 1991



מועצה מקומית אלפי מנשה

6273 2-11

החלטת בדבר היטל ארנונה כללית לשנת 1992

בתוקף סמכותה, לפי סעיף 78 לתקבול המועצות המקומיות, תשמ"א - 1981, מחליטה המועצה המקומית אלפי מנשה בישיבתה מיום 27/11/91 להטיל בתחום שפופה, ארנונה כללית על בנינים וקרקעות לשנת 1992 כמפורט להלן:

פרק 1 הגדרות וכללי

- 1.1 כל תחום שיפוט המועצה הינו אחד.
- 1.2 שטח בנין המשמש למגורים כולל את כל שטח הבנין בדיוק לפי מידות חוץ לרבות חדרי כניסה פרוזדורים, מטבח, חל, אמבטיה, מקלחת, שירותים, קירות פנים וחוף מרפסות סגורות ומרפסות מקורות. שטח חצר שאינו מקורה לא נכלל בשטח הבנין. מרפסות אן (כהגדרתן בחוק תכנון ובניה ישראלי תשכ"ה 1965) וכל שאר המרפסות הפתוחות. גאות מרופצים לא נכללים בשטח הבנין. חניות מחסנים מקורות ומרתפים הצמודים לבנין המשמש למגורים יחושבו 50% משטחם ויצורפו לשטח הבנין.
- 1.3 "מרחף" חלק מהבנין שחללו בין רצפתו ותחתית תקרתו סגור לפחות ב 60% מהיקפו מתחת למפלס פני הקרקע המקיפה אותו וגובהו לא יותר מ 2.20 מ'.
- 1.4 "מחסן" מבנה עזר שקבל היתר בניה כמחסן.
- 1.5 "מטר מרובע" - כל מטר מרובע משטח הבנין. חלק של מטר מרובע יחושב כמטר מרובע שלם.
- 1.6 "קרקע תפוסה" - כל שטח קרקע בלתי מקורה, שאינו קרקע חקלאית, ומשתמשים ומחזיקים בו שלא ביוזם עם הבנין.
- 1.7 "קרקע חקלאית" - כל קרקע שאיננה בנין, המשמשת למטע, משתלה, משק לגידול בעלי חיים, או תוצרת חקלאית או פרחים.
- 1.8 "היטל מינימום" - כל נכס יחויב בהיטל ארנונה מינימלי של 25 מ"ר (שטח של חדר אחד).

פרק 2 - שיפוט הארנונה

- 2.1 בנינים המשמשים למגורים ולמחסנים
הבילדורים למגורים
12.11 ש"ח לכל מ"ר מקורה עד 200 מ"ר ליחידה.
13.14 ש"ח לכל מ"ר מקורה נוסף
2. בנינים וקרקעות שאינם משמשים למגורים
2.1.1 משורים, עסקים ומסחר (כולל שטחי אחסון שלהם)
39.08 ש"ח לכל מ"ר



מועצה מקומית אלפי מנשה

36.05 ש"ח לכל מ"ר עד 200 מ"ר
27.52 ש"ח לכל מ"ר נוסף

בנינים המוחזקים ע"י מוסדות ציבוריים, חברות ממשלתיות, מרפאות מועדוני מפלגות, בתי כנסת, מעונות יום, וגנני ילדים בפקוח משרד החינוך וכיו"ב.

- 2.2.3 מבנים המשמשים למועדוני ספורט ומתחבי ספורט
- בנינים או מבנים או משרדים
 - שטחים מסודרים
 - שטח בריכות שחיה, שטחים מדוברים ושטחים המשמשים לפעילויות ספורט
 - שטח הדשא

פטר

- 2.2.4 תחנות דלק, מוסכים ומפעלי בשר

- בנינים או מבנים או שטחים מקורים
- שטח חצר, לדבות ודכי גישה פנימיים, שטחי חניה ועבודה.
- מיכלי אגירה (דלק, שמן, מים, נוזלים שונים ומוצקים).
- יתרת שטח הקרקע

39.08 ש"ח לכל מ"ר

13.76 ש"ח לכל מ"ר

32.75 ש"ח לכל מ"ר

1.83 ש"ח לכל מ"ר

- 2.2.5 מבנים המשמשים תחנות טרנספורמציה

- מרכזית טלפון - תחנות ממסר ותקשורת וכל ציוד אחר
- מתקן או קונסטרוקציה שעליו מודב שגאי 1/1 או אנפנה.

57.52 ש"ח לכל מ"ר

177.77 ש"ח ליחידה

- 2.2.6 מבנים המשמשים לתעשיר

- עד שטח של 100 מ"ר
- מ 100 מ"ר עד 500 מ"ר ליחידה
- מ 500 מ"ר

11.01 ש"ח לכל מ"ר מקורה

8.26 ש"ח לכל מ"ר

4.13 ש"ח

- 2.2.7 בנינים או מבנים שאינם מופיעים בהגדרת לעיל

39.08 ש"ח לכל מ"ר

- 2.3 קרקעות

- קרקע תפוסה
- אדמת בנין

1.83 ש"ח לכל מ"ר

3.81 ש"ח לכל מ"ר

- פרק 3 תשלומים והנחות

- 3.1 מועד התשלום

המועד החוקי לתשלום הארנונה הכללית הינו: 1.1.92

- 3.2 הנחות למשלמים מראש

המשלמים את מלוא הארנונה לשנת 1992 מראש, עד לתאריך 31.1.92 יקבלו הנחה בשעור 3% מסכום החיוב השנתי.

- 3.3 הסדרי תשלומים

המועצה מאפשרת לשלם את הארנונה הכללית ב-6 תשלומים דו חודשיים שווים (ג' ו' 44-92) התשלומים ישולמו בתוספת הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"ס - 1980.



מועצה מקומית אלפי מנשה

הנחות למשקמים בהוראת קבע

המצטרפים לגביה באמצעות כתב הוראה לחיוב חשבונם בבנק יזכו בהנחה של 5% מהארנונה הכללית. ביטול או אי כיבוד הוראת קבע במהלך שנת הכספים, יגדור ביטול אוטומטי של ההנחה מתחילת שנת הכספים, בתוספת ריבית והצמדה כחוק.

3.5

הנחות לנכי צ.ה.ל., אלמנות והורים שכולים ונפגעי פעולות איבה הנחה לנכי צ.ה.ל. והורים שכולים תינתן עפ"י חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה) תשי"ג - 1953.

3.6

הצמדה חובות וריבית פיגורים

ארנונה שלא תשולם במועד תישא תוספת פיגורים לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"ם - 1980, ותוקביו. כנוקפו בישראל מעת לעת.

3.7

אגרת פינוי אשפה

כל המחזיק בנכס אשר אילו היה במצא בישראל היה פטור מארנונה כללית על פי פקודת מיסי העירייה, ומיסי ממשלה (פיטורין) 1938, כפי תחולתה בישראל, יחוייב באגרת פינוי אשפה.

3.8

הנחה לבעלי פסקים בשנה הראשונה להפעלת העסק בפועל - 50%.

בכבוד רב

שלמה
ראש המועצה

אישור הממונה

כה גטלו הלג
2 באב 1991

26.5.91.	התאריך	עם משה יחיא גלבה אלפי מנהל	אל
6250/91	חוק מס	למשל היצור, יחידה והיחיד	בא
א-תוך גלבה - יחידה ב-1.			הנדון:

1. גלבה בזה צו האצורה - חלם לכת -
עקיבה האצורה - חתום על המנהל
2. צו צלם צו האצורה בזה חלם לכת -
יחידה לקבל צו 1/8/91

3. המנהל פנה אל גלבה היחיד לכת
האצורה האצורה לקבלת החלטה על 15/9/91
אני צען למחשבים (החלטה)
בניהול חילובים

4. אני צען לכת בקרה עם מחשבים לכת
הפצלה בזה בהתאם למחשבים ב-3.
בהתאם לכת גלבה

למשל היצור

מועצה מקומית אלפי מנשה



ארכונוה כללית אדמת בניין לשנת 1991

בתוקף סמכותה לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) התשמ"א 1981 ולפי כל דין ותחיקת בטחון, מחליטה המועצה המקומית אלפי מנשה בשיבתה מס' 18 א' מיום 8.8.91 להטיל בתחומה, ארכונוה על אדמת בנין לשנת 1991 לתקופה 1.4.91 - 31.12.91.

סכום החיוב בפועל יתקבל ע"י הכפלת התעריפים המפורטים להלן ביחידות החיוב (מ"ד) כפול 3/4.

1. "הגדרות"

- 1.1 "אדמת בנין" - כל קרקע בתחום המוסבה שאינה בניין, ולא שטח קרקע שניקר שמושו הוא עם הבניין כחצר או כגינה או בכל צורה אחרת, ולא אדמה חקלאית ולא קרקע חפוסה.
- 1.2 "מטר מרובע" - כל מטר מרובע משטח קרקע חלק מטר מרובע העולה על 0.5 יחושב כמטר מרובע שלם.
- 1.3 "מחזיק" - אדם המחזיק למעשה באדמת בניין כבעל או בכל אופן אחר.

2. שיעורי הארכונוה

הארכונוה תשולם על ידי המחזיק באדמת בניין, ושיעורה יהיה כדלקמן:
לכל מטר מרובע - 3.26 ש"ח.

3. מועדי תשלום

- 3.1 המועד לתשלום הארכונוה בגין אדמת בניין הינו 1.10.91 ואולם, המעוניינים בכך יוכלו לשלם הארכונוה בשני תשלומים שווים בתאריכים כדלקמן: 1.10.91 ו- 1.12.91.
- 3.2 המשלמים את מלוא סכום החיוב השנתי (דהיינו את מלוא סכום החיוב עבור התקופה 1.4.91 - 31.12.91) במזומן לא יידשו לשלם הפרשי הצמדה.
- 3.3 למשלמים בתשלומים יתווספו לתשלום השנתי (דהיינו לתשלום שזמן פרעונו 1.12.91) הפרשי הצמדה, שיחושבו לפי שיעור העליה של מדד המחירים לצרכן שיפורסם ב- 15.9.91 עד המדד שיפורסם ב- 15.10.91.

4. הנחות

- 4.1 מחזיקים זכאים לפנות לוועדת הנחות של המועצה בבקשה להפחית מיסים מטעמים הקשורים ביכולתו החומרית של המחזיק, בקשות של מחזיקים באדמת בניין יש להגיש עד 1.10.91 בקשות שתוגשנה לאחר-מכן לא תידונה.
בקשות מחזיקים שיש להם חובות לא מסודרים בגין נכסים אחרים לא תידונה.
- 4.2 מחזיקים באדמת בניין המיועדת על פי היתר בניה שהוצא כדין לבניית בתי כנסת או בתי תפילה יהיו פטורים מתשלום הארכונוה וזאת במשך 3 (שלוש) שנות החזקה הראשונות.



- 4.3 מחזיקים באדמת בניין המיועדת על פי היתר בניה שהוצא כדין לבניית בתי ספר, גני ילדים, מעונות יום, ישיבות, כוללים, הקדשים, מוזיאונים, מרפאות, מועדוני מפלגה או מוסדות ציבוריים יהיו פטורים מתשלום 66.6% של הארנונה וזאת במשך 3 (שלוש) שנות החזקה הראשונות.
- 4.4 מחזיקים באדמת בניין המיועדת על פי היתר בניה שהוצא כדין לבניית מבנה תעשייה או מלאכה יהיו פטורים מתשלום 50% של הארנונה וזאת במשך 3 (שלוש) שנות החזקה הראשונות.
- 4.5 מחזיקים באדמת בניין באזורי בנה ביתן המיועדת על פי היתר בניה שהוצא כדין לבניית בית מגורים, יהיו פטורים מתשלום 50% של הארנונה וזאת במשך 3 (שלוש) שנות החזקה הראשונות ובלבד שמי שמחזיק במספר מגורים באזורי בנה ביתן יהיה זכאי לפטור הנ"ל בגין מגדש אחד בלבד.
- 4.6 ההנחות הנקובות בסעיפים 4.2 - 4.5 לעיל לא יחולו על תאגידים אשר מי מיחידיהם נמנה או נמנה בעבר על תאגיד אחר אשר יש לו חובות לא מוסדרים כלשהם למועצה, או על תאגידים אשר למי מיחידיהם יש חובות לא מסודרים כלשהם למועצה, או על יחידים הנמנים או שנמנו בעבר על תאגיד שיש לו חובות לא מסודרים כלשהם למועצה או על מחזיקים שיש לו חובות לא מסודרים כלשהם למועצה.

בתיאשור:
בנימין דיקודו - בממונה ביד"ש

28.8.71

תאריך:

מועצה מקומית אלפי מנשה
ד.ג. שומרון
מיקוד 44851

צ ב א ה ג נ ה ל י ש ר א ל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892),
התשמ"א - 1981

חקנון המועצות המקומיות (הוראת שעה) (מס' 2)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892), התשמ"א - 1981, הנוני מצווה, כהוראת שעה, לאמור:

1. על אף האמור בסעיף 80 (א) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, החלטת מועצה בדבר הטלת ארנונה כללית לשנת הכספים 1991, תתקבל לא יאוחר מיום כ"א באב התשנ"א (1 באוגוסט 1991).
2. תחילת תוקפו של תקנון זה ביום חתימתו.
3. חקנון זה ייקרא: "תקנון המועצות המקומיות (הוראת שעה) (מס' 2) (יהודה והשומרון), התשנ"א - 1991".

התשנ"א

1991 7 ביולי

דני יתום, אלוף
מפקד כוחות צה"ל
באזור יהודה והשומרון

(810/01)

א. נ. ס. ח. (העלאת ארנונה)

בבקשה להעלות את הארנונה לשנת 1991
אנא העביר את המסמך למשרד הפנים
אין לשלם את המס

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים

לשם העלאת
7.3.1491

תאריך: 7.3.91
שם הרשות:

מועצה מקומית אלפי מנשה
ד. נ. שומרון
מיקוד 44851

נספח 1

הנדון: בקשה להעלאת ארנונה מעבר להיתר הכללי - שנת הכספים 1991

סה"כ חיונים (1)				מספר הנישומים				שיעור		תעריף		שם הנכס (3)	
בסה"כ בבקשה				בסה"כ בבקשה				העלאה		תעריף			
הסקטור להעלאה נימוקים				הסקטור להעלאה				מבוקש		מבוקש			
(2) חריגה (%) להעלאה				(2) חריגה (%)				91/90		1991			
10=				(7)=				(4)=					
(11) 9/8 (9) (8)				6/5 (6) (5) (3)/(2)				(8)		(3) (2)			
(אלפי ש"ח)										(למ"ר) (למ"ר)			
123.0.9 0.73				100.1 1				25.1		334		גינת קרן - אקוויטורי	
(1)				(2)				(3)		(4)		(5)	
(2)				(3)				(4)		(5)		(6)	
(3)				(4)				(5)		(6)		(7)	
(4)				(5)				(6)		(7)		(8)	
(5)				(6)				(7)		(8)		(9)	
(6)				(7)				(8)		(9)		(10)	
(7)				(8)				(9)		(10)		(11)	
(8)				(9)				(10)		(11)		(12)	

סה"כ חיוב ארנונה 1991 - אלפי ש"ח (1): 0.9

חותמת הרשות

15874
דואר
עמם יפא ממוסד עממם

חתימת ראש הרשות

חתימת הגזבר

הערות:

- (1) סכום החיובים ירשם עפ"י החיוב לשנת הכספים 1991, לפני העלאה חריגה.
- (2) הסקטורים (קבוצות נכסים) הם: מגורים, עסקים, תעשייה, חקלאות, קרקע תפוסה ובנקים.
- (3) אם הבקשה להעלאה חריגה בנכס מסויים מתייחסת למט' סוגים של נכסים, יש לרשום כל סוג בנפרד, לפי ההגדרה שלו בצו המיסים.
- (4) יש לצרף לבקשה צו מיסים 1991 ופרוטוקול מועצה בה הוחלט על העלאה חריגה.

(אחרי יז)

העיון - המועצה המקומית
12
בסכום אחר - 123.0.9
העיון - המועצה המקומית

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ג' בכסלו תשנ"א
20 בנובמבר 1990
אלפי מנשה 6250

לכבוד

מר הרצל חי
מזכיר המועצה המקומית
אלפי מנשה

א.מ.נ.י.

הנדון: תוספת סעיף מיסים לתעשייה לצו המיסים 91-1990
סימוכין: מכתבם גא 7756 מיום 1.10.90

הריני להודיעך כי הממונה על היישובים היהודיים ביו"ש חתם על בקשת
המועצה לתוספת לצו המסים 91-1990 תוקף התוספת לצו היא מיום קבלת ההחלטה
ע"י המועצה.

בכבוד רב,

שמואל הייזלר
מרכז, קצין מחוז לאיו"ש

העתק: מר בי. ריקרדו - הממונה ביו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב 917-90
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

מועצה מקומית אלפי מנשה



מ.מ.ז. יהודה ושומרון

10-10-1990

נתקבל

יב' בתשרי תש"ן
1 באוקט' 1990
גא- 7756

6250

לכבוד

מר בנימין ריקרדו - הממונה על המחוז
משרד הפנים

נ.נ.

הנדון: תוספת סעיף "מסים לתעשייה" לצו המסים אלפי מנשה

הרינו להודיעך כי בישיבת מועצה מס' 9 מיום 12.9.90 נתקבלה החלטת מועצה להוסיף סעיף "מסים לתעשייה" לצו המסים לשנת 90-91 שאושר ע"י הממונה ביום 13.3.90.

להלן פירוט סעיף "מסים לתעשייה":

- א. עד שטח של 100 מ"ר - 8 ש"ח למ"ר
- ב. מ-100 מ"ר עד 500 מ"ר - 6 ש"ח למ"ר
- ג. מעל 500 מ"ר - 3 ש"ח למ"ר

תוקף תעריף זה עד 31.3.91.

אבקש את אשורך לתוספת סעיף לצו המסים

בכבוד רב

הרצל חי
מזכיר המועצה

העתקים

מר שלמה קטן - ראש המועצה
עו"ד אהרן גולדס - יועץ משפטי
תיק פרוטוקולים ישיבה מס' 9
מח' גזברות

אני דולג ליום קבלת
החלטה

בנימין ריקרדו
הממונה ביחודה ושומרון



החלטת בדבר היטל ארנונה כללית לשנת 1991

בתוקף סמכותה, לפי סעיף 78. לתקנון המועצות המקומיות, תשמ"א - 1981, מחליטה המועצה המקומית אלפי מנשה בישיבתה מיום 27.2.91 להטיל בתחום שפוטא, ארנונה כללית על בנינים וקרקעות לשנת 1991 כמפורט להלן. החלטה זו כפופה להוראות תיק ההסדרים במשק המדינה (היטלים וארנונה) תשנ"א 1991. סכום החיוב יתקבל ע"י הכפלת התעריפים המפורטים להלן ביחידת החיוב (מס' המטרים) $\times \frac{3}{4}$.

פרק 1 הגדרות וכללי

- 1.1 כל תחום שיפוט המועצה הינו אזור אחד.
- 1.2 שטח בנין המשמש למגורים כולל את כל שטח הבנין ברוטו לפי מידות חוץ לרבות חדרי כניסה פרוזדורים, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, שירותים, קירות פנים וחוף מרפסות סגורות ומרפסות מקורות. שטח חצר שאינו מקורה לא נכלל בשטח הבנין. מרפסות אן (כהגדרתן בחוק תכנון ובניה ישראלי תשכ"ה 1965) וכל שאר המרפסות הפתוחות גגות מרוצפים לא נכללים בשטח הבנין. מחסנים ומרתפים הצמודים לבנין המשמש למגורים יחושבו 50% משטחם ויצורפו לשטח הבנין.
- 1.3 "מרתף" חלק מהבנין שחללו בין רצפתו ותחתית תקרתו סגור לפחות ב 60% מהיקפו מתחת למפלס פני הקרקע המקיפה אותו ואובהו לא יותר מ 2.20 מ'.
- 1.4 "מחסן" מבנה עזר שקבל היתר בניה כמחסן.
- 1.5 "מטר מרובע" - כל מטר מרובע משטח הבנין. חלק של מטר מרובע העולה על 0.5 מ"ר יחושב כמטר מרובע שלם.
- 1.6 "קרקע תפוסה" - כל שטח קרקע בלתי מקורה, שאיננו קרקע חקלאית, ומשתמשים ומחזיקים בו שלא ביחד עם הבנין.
- 1.7 "קרקע חקלאית" - כל קרקע שאיננה בנין, המשמשת למטע, משתלה, משק לגידול בעלי חיים, או תוצרת חקלאית או פרחים.
- 1.8 "היטל מינמום" - כל נכס יחויב בהיטל ארנונה מינימלי של 25 מ"ר (שטח של חדר אחד).

פרק 2 - שיעורי הארנונה

- 2.1 בנינים המשמשים למגורים ולמחסנים
הנילווים למגורים
10 35 ש"ח לכל מ"ר מקורה עד
200 מ"ר ליחידה
12 94 ש"ח לכל מ"ר מקורה נוסף
- 2 בנינים וקרקעות שאינם משמשים למגורים
1 1 2 משרדים, עסקים ומסחר (כולל שטחי
אחסון שלהם)
33 40 ש"ח לכל מ"ר

מועצה מקומית אלפי מנשה



- 2 -

2 2 2	בנינים המוחזקים ע"י מוסדות ציבוריים, חברות ממשלתיות, מרפאות מועדוני מסלוגות, בתי כנסת, מעונות יום, וגני ילדים בפקוח משרד החינוך וכיו"ב	30 81 ש"ח לכל מ"ר עד 200 מ"ר 23 52 ש"ח לכל מ"ר נוסף
2 2 3	<u>מבנים המשמשים למועדוני ספורט ומתקני ספורט</u> א בנינים או מבנים או משרדים ב שטחים מסחריים ג שטח בריכות שחייה, שטחים מרוצפים ושטחים המשמשים לפעילויות ספורט ד שטח הדשא	23 52 ש"ח לכל מ"ר 33 40 ש"ח לכל מ"ר 1 56 ש"ח לכל מ"ר פטור
2 2 4	<u>תחנות דלק, מוסכים ומפעלי בטון</u> א בנינים או מבנים או שטחים מקורים ב שטח חצר, לרבות דרכי גישה פנימיים, שטחי חניה ועבודה ג מיכלי אגירה ודלק, שמן, מים, נוזלים שונים ומוצקים ד יתרת שטח הקרקע	33 40 ש"ח לכל מ"ר 11 76 ש"ח לכל מ"ר 27 99 ש"ח לכל מ"ר 1 56 ש"ח לכל מ"ר
2 2 5	<u>מבנים המשמשים תחנות טרנספורמציה מרכזית, טלפון, תחנות ממסר ותקשורת</u> וכל ציוד אחר מתקן או קונסטרוקציה שעליו מורכב שנאי ו/או אנטנה	49 16 ש"ח לכל מ"ר 151 94 ש"ח ליחידה
2 2 6	<u>מבנים המשמשים לתעשייה</u> עד שטח של 100 מ"ר מ 100 מ"ר עד 500 מ"ר ליחידה מ 500 מ"ר	9 41 ש"ח לכל מ"ר מקורה 7 06 ש"ח לכל מ"ר 3 53 ש"ח
2 2 7	בנינים או מבנים שאינם מופיעים בהגדרת לע"כ	33 40 ש"ח לכל מ"ר
2 3	<u>קרקעות</u> א קרקע תפוסה	1 56 ש"ח לכל מ"ר
פרק 3 3 1	<u>תשלומים והנחות מועד התשלום</u> המועד החוקי לתשלום הארנונה הכללית הינו 1.4.90	
3 2	<u>הנחות למשלמים מראש</u> המשלמים את מלוא הארנונה לשנת 1991 מראש, עד לתאריך 30.4.91 יקבלו הנחה בשעור 3% מסכום החיוב השנתי	
3 3	<u>הסדרי תשלומים</u> המועצה מאפשרת לשלם את הארנונה הכללית ב-4 תשלומים דו חודשיים שווים ותשלום חמישי נוסף של חודש אחד בלבד התשלומים ישולמו בתוספת הצמדה בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ - 1980	

מועצה מקומית אלפי מנשה



- 3 -

3.4

הנחות למשלמים בהוראת קבע
המצטרפים לגבייה באמצעות כתב הרשאה לחיוב חשבונו בבנק יזכו בהנחה של 5% מהארנונה הכללית. ביטול או אי-כיבוד הוראת קבע במהלך שנת הכספים, יגרוור ביטול אוטומטי של ההנחה מתחילת שנת הכספים, בתוספת ריבית והצמדה כחוק.

3.5

הנחות לנכי צה"ל, אלמנות והורים שכולים ונפגעי פעולות איבה
הנחה לנכי צה"ל והורים שכולים תינתן עפ"י חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה) תשי"ג - 1953, בשעור של 2/3 מסכום הארנונה על 2 חדרים או 3 חדרים, לפי גודל המשפחה שטח של חדר, לצורך חישוב ההנחה, יהיה שווה ל- 25 מ"ר.

3.6

הנחות לנכים
נכים ושרדגת נכותם היא 90% עד 100% יהיו פטורים מתשלום ארנונה. נכה שדרגת נכותו פחותה מ- 90% - תנתן הנחה לאחר בדיקת מצבו החמרי של הנכה ע"י ועדת ההנחות של המועצה.

3.7

ההנחות תינתנה לכל זכאי להנחה, שישלם את סכום הארנונה מראש או באמצעות כתב הרשאה לחיוב חשבונו בבנק.

3.8

הצמדה חובות וריבית פיגורים
ארנונה שלא תשולם במועד תישא תוספת פיגורים לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ - 1980, ותיקוניו. כתוקפו בישראל מעת לעת.

3.9

אגרת פינוי אשפה
כל המחזיק בנכס אשר אילו היה נמצא בישראל היה פטור מארנונה כללית על פי פקודת מיסי העיריה, ומיסי ממשלה (פיטורין) 1938, כפי תחולתה בישראל, יחוייב באגרת פינוי אשפה באגרה זו יחויבו גם הנכים שינתן להם - פטור ע"פ סעיף 3.6 בצו הארנונה.

4.0

הנחה לבעלי גסקים בשנה הראשונה להפעלת העסק בפועל - 50%.

11 בע"ד

שלמה קטן
ראש המועצה

אישור הממונה

כה בארז הלנא
(11 בארז 1991)



מועצה מקומית אלפי מנשה

6250

ג' באדר תשמ"ט
28 בספר' 1989
5840 -21ג

אלי מנשה

החלטה בדבר היטל ארנונה כללית 90/91
בתוקף סמכותה, לפי סעיף 78 לתקנון המועצות המקומיות, תשמ"א - 1981,
מחליטה המועצה המקומית אלפי מנשה בישיבתה מיום 28.2.90 להטיל
בתחום שפוטא, ארנונה כללית על בנינים וקרקעות לשנת 1990/91 כמפורט להלן:

פרק 1 - הגדרות וכללי

- 1.1 כל תחום השיפוט של המועצה הינו איזור אחד.
- 1.2 "שטח בנין" - כולל את כל שטח הבנין לפי הגדרת שטח ברוטו, הכולל את פנים הבנין, קירות פנים וחוצ, מרפסות מקורות, חזרי כניסה, חזרי מדרגות וכל שטח מקורה אחר.
- 1.3 "מחסן" - מבנה עזר שקיבל היתר בניה כמחסן.
- 1.4 "סככה" ו/או "מוסך"
- 1.5 "מטר מרובע" - כל מטר מרובע משטח הבנין. חלק של מטר מרובע העולה על 0.5 מ"ר יחושב כמטר מרובע שלם.
- 1.6 "קרקע תפוסה" - כל שטח קרקע בלתי מקורה, שאיננו קרקע חקלאות, ומשתמשים ומחזיקים בו שלא ביחד עם הבנין.
- 1.7 "קרקע חקלאית" - כל קרקע שאיננה בנין, המשמשת למטע, משתלה, משק לגידול בעלי חיים, או תוצרת חקלאית או פרחים.
- 1.8 "היטל מינימום" - כל נכס יחויב בהיטל ארנונה מינימלי של 25 מ"ר (שטח של חדר אחד).

פרק 2 - שיעורי הארנונה

- 2.1 בנינים המשמשים למגורים ולמחסנים
הנילוויים למגורים.
 - 2.1.1 8.80 ש"ח לכל מ"ר מקורה עד 200 מ"ר ליחידה.
11.00 ש"ח לכל מ"ר מקורה נוסף.
- 2.2 בנינים וקרקעות שאינם משמשים למגורים
 - 2.2.1 משרדים, עסקים ומסחר (כולל שטחי אחסון שלהם)
 - 28.40 ש"ח לכל מ"ר עד 50 מ"ר.
 - 40.00 ש"ח לכל מטר נוסף.
 - 2.2.2 בנינים המוחזקים ע"י מוסדות ציבוריים, חברות ממשלתיות, מרפאות מועדוני מפלגות, בתי כנסת, מעונות יום, וגני ילדים בפיקוח משרד החינוך וכיו"ב.
 - 26.20 ש"ח לכל מ"ר עד 200 מ"ר.
 - 20.00 ש"ח לכל מ"ר נוסף.
 - 2.2.3 מבנים המשמשים למועדוני ספורט ומתקני ספורט
 - א. בנינים או מבנים או משרדים 22.50 ש"ח לכל מ"ר.
 - ב. שטחים מסחריים 28.40 ש"ח לכל מ"ר.
 - ג. שטח בריכות שחיה, שטחים מרוצפים ושטחים המשמשים לפעילויות ספורט 1.33 ש"ח לכל מ"ר.
 - ד. שטח הדשא. פטור.
 - 2.2.4 תחנות דלק, מוסכים ומפעלי בטון
 - א. בנינים או מבנים או שטחים מקורים 26.70 ש"ח לכל מ"ר.
 - ב. שטח חצר, לרבות דרכי גישה פנימיים, שטחי חניה ועבודה 10.00 ש"ח לכל מ"ר.
 - ג. מיכלי אגירה (דלק, שמן, מים, נוזלים שונים ומוצקים) 23.80 ש"ח לכל מ"ר.
 - ד. יתרת שטח הקרקע 1.33 ש"ח לכל מ"ר.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1914

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
OFFICE OF THE DEAN
CHICAGO, ILL.
JANUARY 1, 1914
TO THE PRESIDENT OF THE UNIVERSITY
FROM THE DEAN
SIR:
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 29th inst. and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration. I am, Sir, very respectfully,
Yours very truly,
[Signature]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
OFFICE OF THE DEAN
CHICAGO, ILL.
JANUARY 1, 1914
TO THE PRESIDENT OF THE UNIVERSITY
FROM THE DEAN
SIR:
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 29th inst. and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration. I am, Sir, very respectfully,
Yours very truly,
[Signature]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
OFFICE OF THE DEAN
CHICAGO, ILL.
JANUARY 1, 1914
TO THE PRESIDENT OF THE UNIVERSITY
FROM THE DEAN
SIR:
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 29th inst. and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration. I am, Sir, very respectfully,
Yours very truly,
[Signature]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
OFFICE OF THE DEAN
CHICAGO, ILL.
JANUARY 1, 1914
TO THE PRESIDENT OF THE UNIVERSITY
FROM THE DEAN
SIR:
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 29th inst. and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration. I am, Sir, very respectfully,
Yours very truly,
[Signature]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
OFFICE OF THE DEAN
CHICAGO, ILL.
JANUARY 1, 1914
TO THE PRESIDENT OF THE UNIVERSITY
FROM THE DEAN
SIR:
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 29th inst. and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration. I am, Sir, very respectfully,
Yours very truly,
[Signature]

מועצה מקומית אלפי מנשה



- 2 -

- 2.2.5 מבנים המשמשים תחנות טרנספורמציה מרכזיות טלפון תחנות ממסר ותקשורת וכל ציוד אחר מתקן או קונסטרוקציה שעליו מורכב שנאי ו/או אנטנה 41.80 ש"ח לכל מ"ר 129.20 ש"ח ליחידה
- 2.2.6 בנינים או מבנים שאינם מופיעים בהגדרות לעיל 28.40 ש"ח לכל מ"ר
- 2.3 קרקעות א. קרקע תפוסה 1.33 ש"ח לכל מ"ר
- פרק 3 תשלומים והנחות
- 3.1 מועד התשלום המועד החוקי לתשלום הארנונה הכללית הינו 1.4.90
- 3.2 הנחות למשלמים מראש המשלמים את מלוא הארנונה לשנת 1990 מראש, עד לתאריך 15.4.90, יקבלו הנחה בשעור 3% מסכום החיוב השנתי
- 3.3 הסדרי תשלומים המועצה מאפשרת לשלם את הארנונה הכללית ב-6 תשלומים דו-חודשיים שווים. התשלומים ישאו הצמדה לפי החוק ותחיקת הבטחון, למדד חודש ינואר 1990 שהתפרסם ביום 15.2.90
- 3.4 הנחות למשלמים בהוראת קבע המצטרפים לגביה באמצעות כתב הרשאה לחיוב חשבונום בבנק יזכו בהנחה של 5% מהארנונה הכללית. ביטול או אי כיבוד הוראת קבע במהלך שנה הכספים, יגורר ביטול אוטומטי של ההנחה מתחילת שנת הכספים, בתוספת ריבית והצמדה כחוק.
- 3.5 הנחות לנכי צ.ה.ל., אלמנות והורים שכולים ונפגעי פעולות איבה הנחה לנכי צ.ה.ל. והורים שכולים תינתן עפ"י חוק הרשויות המקומיות, (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה) תשי"ג - 1953, בשעור של 2/3 מסכום הארנונה על 2 חדרים או 3 חדרים, לפי גודל המשפחה. שטח של חדר, לצורך חישוב ההנחה, יהיה שווה ל-25 מ"ר.
- 3.6 ההנחות תינתנה לכל זכאי להנחה, שישלם את סכום הארנונה מראש או באמצעות כתב הרשאה לחיוב חשבונו בבנק.
- 3.7 הצמדת חובות וריבית פיגורים ארנונה שלא תשולם במועד תישא תוספת פיגורים לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ - 1980, ותיקוניו, כפי תוקפו בישראל מעת לעת.
- 3.8 אגרת פינוי אשפה כל המחזיק בנכס אשר אילו היה נמצא בישראל היה פטור מארנונה כללית על פי פקודת מיסי העיריה, ומיסי ממשלה (פיטורין) 1938, כפי תחולתה בישראל, יחוייב באגרת פינוי אשפה.
- 3.9 הנחה לבעלי עסקים בשנה הראשונה להפעלת העסק בפועל - 50% אושר בישיבת המועצה מיום 28.2.1990

בכבוד רב
שלמה קטן
ראש המועצה

יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון

13.3.90

THE HISTORY OF THE

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

אמריאל נאמן

6250

משרד הפנים

גליון רישום

מס' התיק

רישומים

מס' סידורי

אלוף נקבה - 13 מיסטר - בד'ק

סל	תאריך	מחיר	כמות
באט	13/9/89	28/9/88	13

בניית המגורים

19%	7.30	6.10	200 מ"ר
19%	9.10	7.60	200 מ"ר

בניית הקרקע

מבנים צמודים

19%	23.50	19.60	200 מ"ר
19%	33.10	27.60	200 מ"ר

בנין מוסד ציבורי

19%	21.70	18.10	200 מ"ר
20%	16.60	13.80	200 מ"ר

מבני ספורט

20%	18.60	15.50	200 מ"ר
19%	23.50	19.60	200 מ"ר
22%	1.10	0.90	200 מ"ר

תחנות בלק

20%	22.10	18.40	200 מ"ר
20%	8.30	6.90	200 מ"ר

20%	19.70	16.10	200 מ"ר
22%	1.10	0.90	200 מ"ר

גליון רישום

מס' העליון

מס' הדיוק

רישומים

מס' סידורי

2- המשק ארבי לתישה

מס' סידורי	מס' העליון	מס' הדיוק	רישומים
100	89	88	מבנה סכר/סכר/מ3

מס' סידורי	מס' העליון	מס' הדיוק	רישומים
20%	34.60	28.80	מבנה סכר/מ3

מס' סידורי	מס' העליון	מס' הדיוק	רישומים
107	107	107	מבנה סכר/מ3

מס' סידורי	מס' העליון	מס' הדיוק	רישומים
19%	23.50	19.60	מבנה סכר/מ3

מס' סידורי	מס' העליון	מס' הדיוק	רישומים
22%	1.10	0.90	מבנה סכר/מ3

תחלטה בדבר היטל ארנונה כללית 1988/89

בתוקף סמכותה, לפי סעיף 78 לחקון המועצות המקומיות, תשמ"א - 1981, מחליטה המועצה המקומית אלפי מנשה בישיבתה מיום 25.2.88 להטיל בתחום שפוטא, ארנונה כללית על בנינים וקרקעות לשנת 1988/89 כמפורט להלן:

פרק 1 - הגדרות וכללי

- 1.1 כל תחום השיפוט של המועצה הינו איזור אחד.
- 1.2 "שטח בנין" - כולל את כל שטח הבנין לפי הגדרת שטח ברוטו, הכולל את פנים הבנין, קירות פנים וחוץ, מרפסות מקורות, חדרי כניסה, חדרי מדרגות וכלשטח מקורה אחר.
- 1.3 "מחסן" - מבנה עזר שקיבל היתר בניה כמחסן.
- 1.4 "סככה" ו/או "מוסך"
- 1.5 "מטר מרובע" - כל מטר מרובע משטח הבנין. חלק של מטר מרובע העולה על 0.5 מ"ר יחושב כמטר מרובע שלם.
- 1.6 "קרקע חפוסה" - כל שטח קרקע בלתי מקורה, שאיננו קרקע חקלאות, ומשתמשים ומחזיקים בו שלא ביחד עם הבנין.
- 1.7 "קרקע חקלאית" - כל קרקע שאיננה בנין, המשמשת למטע, משחלה, משק לגידול בעלי חיים, או תוצרת חקלאית או פרחים.
- 1.8 "היטל מינימום" - כל נכס יחויב בהיטל ארנונה מינימלי של 25 מ"ר (שטח של חדר אחד)

פרק 2: שיעורי הארנונה

- 2.1 בנינים המשמשים למגורים ולמחסנים הנלווים למגורים
- | | |
|-------------------------------------|--|
| 6.10 ש"ח לכל מ"ר מקורה עד 200 ליח"ר | |
| 7.60 ש"ח לכל מ"ר מקורה נוסף. | |

2.2: בנינים וקרקעות שאינם משמשים למגורים

- 2.2.1: משרדים, עסקים ומסחר (כולל שטחי אחסון שלהם)
- | | |
|------------------------------|--|
| 19.60 ש"ח לכל מ"ר עד 50 מ"ר. | |
| 27.60 ש"ח לכל מטר נוסף. | |
- 2.2.2: בנינים המוחזקים ע"י מוסדות ציבוריים, חברות ממשלתיות, מרפאות מועדני מפלגות, בתי כנסת, מעונות יום וגני ילדים בפקוח משרד החינוך וכיו"ב.
- | | |
|-------------------------------|--|
| 18.10 ש"ח לכל מ"ר, עד 200 מ"ר | |
| 13.80 ש"ח לכ מ"ר נוסף. | |

2.2.3: מבנים המשמשים למועדוני ספורט ומחקני ספורט

- | | |
|-------------------|---|
| 15.50 ש"ח לכל מ"ר | א. בנינים או מבנים או משרדים |
| 19.60 ש"ח לכל מ"ר | ב. שטחים מסחריים |
| 0.90 ש"ח לכל מ"ר | ג. שטח בריכות שחי, שטחים מרוצפים ושטחים המשמשים לפעילויות ספורט |
| פטר | ד. שטח הדשא |

2.2.4: תחנות דלק, מוסכים ומפעלי בטון

- | | |
|-------------------|---|
| 18.40 ש"ח לכל מ"ר | א. בנינים או מבנים או שטחים מקורים |
| 6.90 ש"ח לכל מ"ר | ב. שטח חצר, לרבות דרכי גישה פנימיים, שטחי חניה ועבודה |
| 0.90 ש"ח לכל מ"ר | ג. יתרת שטח הקרקע |

2.2.5: מבנים המשמשים תחנות טרנספורמציה

- מרכזיות טלפון; תחנות ממסר ותקשורת וכל ציוד אחר.
- | | |
|-------------------|--|
| 28.80 ש"ח לכל מ"ר | |
|-------------------|--|

2.2.6: בנינים או מבנים שאינם מופיעים בהגדרות לעיל

- | | |
|-------------------|--|
| 19.60 ש"ח לכל מ"ר | |
|-------------------|--|
- 2.3: קרקעות
- | | |
|------------------|---------------|
| 0.90 ש"ח לכל מ"ר | א. קרקע חפוסה |
|------------------|---------------|

פרק 3: תשלומים והנחות

3.1. מועד התשלום
המועד החוקי לתשלום הארנונה הכללית הינו 1.4.88

3.2. הנחות למשלמים מראש
המשלמים את מלוא הארנונה לשנת 1988 מראש עד לתאריך 15.4.88 יקבלו הנחה בשעור 7% מסכום החיוב השנתי.

3.3. הסדרי תשלומים
המועצה מאפשרת את הארנונה הכללית ב-6 תשלומים דו-חודשיים שווים. התשלומים ישאו הצמדה לפי החוק ותחיקת הבטחון, למדד חודש ינואר 1988, שהתפרסם ביום 15.2.88.

3.4. הנחות למשלמים בהוראת קבע
המצטרפים לגביה באמצעות כתב הראשאה לחיוב חשבונם בבנק יזכו בהנחה של 5% מהארנונה הכללית. בטול או אי כיבוד קבע במהלך שנה הכספים, יגרור ביטול אוטומטי של ההנחה מתחילת שנת הכספים, בחוספת ריבית והצמדה כחוק.

3.5. הנחות לנכי צ. ה.ל, אלמנות והורים שכולים ונפגעי פעולות איבה
הנחה לנכי צ.ה.ל. והורים שכולים חינתו עפ"י חוק הרשויות המקומיות, (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה) תשי"ג - 1953, בשעור של 2/3 מסכום הארנונה על 2 חדרים או 3 חדרים, לפי גודל המשפחה. שטח של חדר, לצורך חישוב ההנחה, יהיה שווה ל-25 מ"ר.

3.6. ההנחות חונתנה לכל זכאי להנחה, שישלם את סכום הארנונה מראש או באמצעות כתב הראשאה לחיוב חשבונו בבנק.

3.7. הצמדת חובות וריבית פיגורים
ארנונה שלא תשולם במועד תישא תוספת פיגורים לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ - 1980, ותיוקונו, כפי חוקפו בישראל מעת לעת.

3.8. אגרת פינוי אשפה
כל המחזיר בנכס אשר אילו היה נמצא בישראל היה פטור מארנונה כללית על פי פקודת מיסי העיריה ומיסי ממשלה (פיטורין) 1938, כפי תחולתה בישראל, יחוייב באגרת פנוי אשפה.
3.9. הנחה לבעלי עסקים בשנה הראשונה 50% להפעלת העסק בפועל.

אושר בישיבת מועצה מיום 25.2.88

רב, בכבוד
שלמה קטן
ראש מועצה מקומית

ד"ר אהרון לוי
חממונה

מועצה מקומית אלפי מנשה

ד.נ. לב השומרון 44851
טלפון : 052-925111, 052-925262

ר' באדר ב' תשמ"ט
13 במרץ 1989
גול-210 5840

החלטה בדבר היטל ארנונה כללית 89/90
בתוקף סמכותה, לפי סעיף 78 לתקנון המועצות המקומיות, תשמ"א - 1981, מחליטה המועצה המקומית אלפי מנשה בישיבתה מיום 15.3.89 להטיל בתחום שפוטא, ארנונה כללית על בנינים וקרקעות לשנת 1989/90 כמפורט להלן:

פרק 1 - הגדרות וכללי

- 1.1 כל תחום השיפוט של המועצה הינו איזור אחד.
- 1.2 "שטח בנין" - כולל את כל שטח הבנין לפי הגדרת שטח ברוטו, הכולל את פנים הבנין, קירות פנים וחוף, מרפסות מקורות, חדרי כניסה, חדרי מדרגות וכל שטח מקורה אחר.
- 1.3 "מחסן" - מבנה עזר שקיבל היתר בניה כמחסן.
- 1.4 "סככה" ו/או "מוסק".
- 1.5 "מטר מרובע" - כל מטר מרובע משטח הבנין. חלק של מטר מרובע העולה על 0.5 מ"ר יחושב כמטר מרובע שלם.
- 1.6 "קרקע תפוסה" - כל שטח קרקע בלתי מקורה, שאיננו קרקע חקלאות, ומשתמשים ומחזיקים בו שלא ביחד עם הבנין.
- 1.7 "קרקע חקלאית" - כל קרקע שאיננה בנין, המשמשת למטע, משתלה, משק לגידול בעלי חיים, או תוצרת חקלאית או פרחים.
- 1.8 "היטל מינימום" - כל נכס יחויב בהיטל ארנונה מינימלי של 25 מ"ר (שטח של חדר אחד).

פרק 2 - שיעורי הארנונה

- 2.1 בנינים המשמשים למגורים ולמחסנים
הנילווים למגורים.
- 2.2 בנינים וקרקעות שאינם משמשים למגורים
 - 2.1.1 משרדים, עסקים ומסחר (כולל שטחי אחסון שלהם)
 - 2.2.2 בנינים המוחזקים ע"י מוסדות ציבוריים, חברות ממשלתיות, מרפאות מועדוני מפלגות, בתי כנסת, מעונות יום, וגני ילדים בפקוח משרד החינוך וכיו"ב.
 - 2.2.3 מבנים המשמשים למועדוני ספורט ומתקני ספורט
 - א. בנינים או מבנים או משרדים 18.60 ש"ח לכל מ"ר.
 - ב. שטחים מסחריים 23.50 ש"ח לכל מ"ר.
 - ג. שטח בריכות שחייה, שטחים מרוצפים ושטחים המשמשים לפעילויות ספורט 1.10 ש"ח לכל מ"ר.
 - ד. שטח הדשא. פטור
 - 2.2.4 תחנות דלק, מוסכים ומפעלי בטון
 - א. בנינים או מבנים או שטחים מקורים 22.10 ש"ח לכל מ"ר.
 - ב. שטח חצר, לרבות דרכי גישה פנימיים, שטחי חניה ועבודה 8.30 ש"ח לכל מ"ר.
 - ג. מיכלי אגירה (דלק, שמן, מים, נוזלים שונים ומוצקים) 19.70 ש"ח לכל מ"ר.
 - ד. יתרת שטח הקרקע 1.10 ש"ח לכל מ"ר.

- 2.2.5 : מבנים המשמשים תחנות טרנספורמציה מרכזית טלפון תחנות ממסר ותקשורת וכל ציוד אחר.
34.60 ש"ח לכל מ"ר.
מתקן או קונסטרוקציה שעליו מורכב שנאי ו/או אנטנה.
107 ש"ח ליחידה.
- 2.2.6 : בנינים או מבנים שאינם מופיעים בהגדרות לעיל
23.50 ש"ח לכל מ"ר.
- 2.3 : קרקעות
א. קרקע תפוסה
1.10 ש"ח לכל מ"ר.
- פרק 3 : תשלומים והנחות
3.1 : מועד התשלום
המועד החוקי לתשלום הארנונה הכללית הינו 1.4.89.
- 3.2 : הנחות למשלמים מראש
המשלמים את מלוא הארנונה לשנת 1989 מראש, עד לתאריך 15.4.89, יקבלו הנחה בשעור 5% מסכום החיוב השנתי.
- 3.3 : הסדרי תשלומים
המועצה מאפשרת לשלם את הארנונה הכללית ב-6 תשלומים דו חודשיים שווים. התשלומים ישאו הצמדה לפי החוק ותחיקת הבטחון, למדד חודש ינואר 1989 שהתפרסם ביום 15.2.89.
- 3.4 : הנחות למשלמים בהוראת קבע
המצטרפים לגביה באמצעות כתב הרשאה לחיוב חשבונם בבנק יזכו בהנחה של 5% מהארנונה הכללית, ביטול או אי כיבוד הוראת קבע במהלך שנת הכספים, יגדור ביטול אוטומטי של ההנחה מתחילת שנת הכספים, בתוספת ריבית והצמדה כחוק.
- 3.5 : הנחות לנכי צ.ה.ל, אלמנות והורים שכולים ונפגעי פעולות איבה
הנחה לנכי צ.ה.ל והורים שכולים תינתן עפ"י חוק הרשויות המקומיות, (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה) תשי"ג - 1953, בשעור של 2/3 מסכום הארנונה על 2 חדרים או 3 חדרים, לפי גודל המשפחה, שטח של חדר, לצורך חישוב ההנחה, יהיה שווה ל-25 מ"ר.
- 3.6 : ההנחות תינתנה לכל זכאי להנחה, שישלם את סכום הארנונה מראש או באמצאות כתב הרשאה לחיוב חשבונו בבנק.
- 3.7 : הצמדת חובות וריבית פיגורים
ארנונה שלא תשולם במועד תישא תוספת פיגורים לפי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ - 1980, ותיקוניו, כפי תוקפו בישראל מעת לעת.
- 3.8 : אגרת פינוי אשפה
כל המחזיק בנכס אשר אילו היה נמצא בישראל היה פטור מארנונה כללית על פי פקודת מיסי העיריה, ומיסי ממשלה (פיטורין) 1938, כפי תחולתה בישראל, יחוייב באגרת פינוי אשפה.
- 3.9 : הנחה לבעלי עסקים בשנה הראשונה להפעלת העסק בפועל - 50%
אושר בישיבת המועצה מיום 15.3.1989.

בכבוד רב
שלמה קטן
ראש המועצה

יעקב כהן חממונה
מחז' יחזק' ושומרון

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year.

2. The second part contains a detailed account of the work done in the various departments and the results achieved.

3. The third part gives a summary of the financial position and the expenditure incurred during the year.

4. The fourth part contains a list of the names of the persons who have been employed during the year and the work they have done.

5. The fifth part contains a list of the names of the persons who have been employed during the year and the work they have done.

6. The sixth part contains a list of the names of the persons who have been employed during the year and the work they have done.

7. The seventh part contains a list of the names of the persons who have been employed during the year and the work they have done.

8. The eighth part contains a list of the names of the persons who have been employed during the year and the work they have done.

9. The ninth part contains a list of the names of the persons who have been employed during the year and the work they have done.

10. The tenth part contains a list of the names of the persons who have been employed during the year and the work they have done.

אל: רובי נאמן, דגל היה לביקור אצל	תאריך: כ"א. 8. 17
מאת: ב"ר חיים יוסף	תיק מס' 620 אלוני דגל
הנדון: גוף אלוני דגל - דגל - דגל - דגל	
הצטרף ליועץ	
בנייה	
	

מועצה מקומית אלפי מנשה



(ר-הרשות) 2177-1-15-6
כ"ה באב תשנ"ג
12 באוגוסט 1993



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: דוחו"ת רבעוניים

הרינו להודיעך, שעקב תקלה בחברת אוטומציה הנובעת מחמעבר לתוכנה החדשה, הדוחו"ת הרבעוניים יופקו באיחור של כשבועיים ימים.

למניעת הספק, אדגיש שהעיכוב נובע אך ורק כתוצאה מבעיה זו ולא כתוצאה מסיבות התלויות במועצה.

אי לכך, אבקשך להתחשב בכך ולתת לנו אורכה של שבועיים ימים.

בברכה,


משה יחיאל
גזבר המועצה

העתקים:
מר שמואל הייזלר - קצין המחוז
מר אלכס אלטר
גב' אורית מלכאי - הנה"ח





א"י 6270 אלפי גולה

מועצה מקומית אלפי מנשה



(חינוך-3) 5336-1-10-9
ג' בתמוז תשנ"ו
20 ביוני 1996



לכבוד
אחרון גבלן - מנכ"ל
חב' ההסעות "גבלים"
הרצליה.

א.נ.

שלום רב!

הנדון: אישור לחוזה הסעות תלמידים למשך 5 שנים

ע"פ היתר מהממונה על יו"ש מר בנימין ריקרדו, ולאור האישור מפיקוד העורף ומשרד החינוך להתקשרות עם "חב' גבלים" ללא מכרז, הריני להודיעכם על החלטתנו לחתום עימכם חוזה הסעת תלמידים באוטובוסים ממוגנים בפני ירי למשך חמש שנים החל משנה"ל תשנ"ז.

תעריפי ההסעות באוטובוסים הממוגנים יהיו בהתאם להחלטת משרדי הממשלה, החינוך והאוצר ובתיאום עם מפקדת פיקוד העורף.

עם הודעתנו זו, הנכם מתבקשים לפעול ללא דיחוי להזמנת האוטובוסים החדשים ולהודיע ל"מרכבים" על מועד הגעתם למיגון בכדי שנוכל להתחיל את ההסעות ב 1.9.96 עם אוטובוסים ממוגני ירי.

עם קבלת חוזה ההתקשרות ממשרד החינוך ולאחר הכנת מסלולי ההסעות לתשנ"ז ממח' החינוך, נזמנכם לחתימה על החוזה להסעת תלמידים למשך 5 שנים.

אנו מאחלים לכם הצלחה

בכבוד רב
שלמה קטן
ראש המועצה

העתקים:
מר בנימין ריקרדו - הממונה ביו"ש
תת אלוף בכר - פיקוד העורף
הג' שוש ימין - מנהלת גף הסעות
משה יחיאל - גזבר
הרצל חי - מזכיר
אלי שגיא - מנהל מח' חינוך

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ"ט בסיון תשנ"ו
16 ביוני 1996
תיק: אלפי-מנשה
מס': 6270/5592

לכבוד
משה יחיאל
גזבר המועצה המקומית אלפי-מנשה.

שלום רב,

הנדון: בקשה לפטור ממכרז הסעות תלמידים.
סימוכין: מכתבך (ר-הרשות 2) 5303-1-15-6 מיום 10.6.96.

רצ"ב ההיתר המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: פקע"ר - סא"ל יואב מרגלית
שוש ימין, משרד החינוך והתרבות (הסעות)



מדינת ישראל

משרד הפנים

תמונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



6270/5592

היתר לערוך חוזה ללא מכרז

לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992.

על פי סמכותי לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992, אני מתיר למועצה המקומית אלפי מנשה לערוך חוזה להסעת תלמידים באוטובוסים ממוגנים בפני ירי למשך חמש שנים עם חברת טיולי גבלים ללא עריכת מכרז.

תעריפי ההסעות באוטובוסים ייקבעו מעת לעת בתאום מראש עם משרדי החינוך והתרבות והאוצר ועם מפקדת פיקוד העורף.

בנימין ביקרז
הממונה

כ"ט בסיון תשנ"ו

16 ביוני 1996

מועצה מקומית אלפי מנשה



(ר-הרשות 2) 5303-1-15-6
כ"ג בסיון תשנ"ו
10 ביוני 1996



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
ת.ד. 909
גבעת זאב

א.נ.

הנדון: בקשה לפטור ממכרז הסעות טיולי גבלים

הואיל ובכוונת משרד הבטחון למגן אוטובוסים והואיל וחברת דן
לא מוכנה לקבל על עצמה את ביצוע ההסעות החליטה המועצה בתאום
עם פיקוד העורף ועם משרד החינוך להאריך את תוקף ההסעות ל-5
שנים.

אבקשך לאשר זאת.

מצורף מכתב מפיקוד העורף.

בברכה,

משה יחיאל
גזבר המועצה.

העתקים:

מר שמואל הייזלר - קצין המחוז
סא"ל יואב מרגלית - פיקוד העורף
מר שלמה קטן - ראש המועצה
מר הרצל חי - מזכיר המועצה
מר אלי שגיא - מנהל מחלקת חינוך

אל:

התאריך

9.6.96

חוק מס'

מאת:

סגל אש"מ

דבריו:

סיכומין:

אלכחן

היום נפגשנו עם ליל יאן גולדברג (הסמך) בקלד אדלסון הישערה הי קולד
ואש"מל בשיען סמוך גולדברג אש"מ
גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ

ער יב!

גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ
גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ
גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ

גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ
גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ גולדברג אש"מ



מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

א' בשבט תשנ"ה
2 בינואר 1995
ח'ק: אלפי-מנשה
מס': 6270/4556

לכבוד

משה יחיאל
גזבר המועצה המקומית אלפי מנשה

שלום רב,

הנדון: הארכת ההתקשרות עם קבלן פנוי אשפה.
סימוכין: מכתב (ר-הרשות 2) 3594-1-15-6 מיום 28.12.94.

רצ"ב האשור המבוקש.

אנא דשום לפניך שבשנת 1996 לא נוכל לחדש את האשור פעם נוספת.

בכבוד רב,

בנימין ריקבן
הממונה ביו"ש

1000-1000
1000-1000
1000-1000
1000-1000

1000-1000
1000-1000
1000-1000

1000-1000
1000-1000
1000-1000

1000-1000

1000-1000
1000-1000
1000-1000

1000-1000
1000-1000
1000-1000



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



6270/4556

אשור להתקשר בחוזה ללא עריכת מכרז

לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יחידה ושומרון), החשן"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), החשן"ב-1992 אני מתיר למועצה המקומית אלפי מנשה להתקשר בחוזה עם חברת "האחים כהן" למתן שירותי פנוי אשפה בשנת הכספים 1995. המועצה תשלם לחברת "האחים כהן" תמורת שירותיה על פי חוצאות המכרז בו זכחה החברה בשנת 1993.

בנימין בוקדו
הממונה

א' בשבט חשן"ה

2 בינואר 1995

SECRET

THE JOINT CHIEFS OF STAFF

MEMORANDUM FOR THE SECRETARY OF DEFENSE
SUBJECT: [Illegible]
1. [Illegible]
2. [Illegible]
3. [Illegible]
4. [Illegible]
5. [Illegible]

Very truly yours,
[Illegible Signature]

Enclosure

מועצה מקומית אלפי מנשה



(ר-הרשות) 6-15-1-3594
כ"ה בטבת תשנ"ה
28 בדצמבר 1994

מחוז יהודה ושומרון

4744

29-12-1994

נתקבל

לכבוד
מר בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

א.נ.נ.

הנדון: בקשה להארכת התקשרות עם קבלן מינוי האשפה

המועצה המקומית אלפי-מנשה מטנה את האשפה באמצעות חברת "האחים כחן".
החברה הנ"ל זכתה במכרז לפינוי אשפה לפני שנתיים וחוקף התסכם בין החברה
למועצה יפוג ב-31.12.94.

לאור המחירים האטרקטיביים שהמועצה משלמת לחברה בחשואה לרשויות אחרות,
ולאור איכות העבודה, מבקש לאשר למועצה להאריך את התקשרות עם החברה בשנה
נוספת, זהיינו עד 31.12.95.

עלי לציין, שאין מניעה חוקית להתקשר עם קבלן/ספק בתקופה של 3 שנים.

בברכה,

משה יחיאל
נזבר המועצה

העתקים:
מר שלמה קטן - ראש המועצה
מר חרצל חי - מזכיר המועצה

למך 6270 אלפיגול

מועצה מקומית אלפי מנשה



(ר-חשוות) 2-6-15-1-3048
כ' כסיון תשנ"ד
30 במאי 1994

מחוז יהודה ושומרון

3080
30-05-1994

נתקבל

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

א.נ.

הנדון: בקשה לפטור ממכרז

המועצה המקומית אלפי-מנשה, מעוניינת לבצע את כל העבודות שאושרו לה במסגרת מרכיבי ההגמ"ר, דהיינו: גדר, תאורה ודרכים באמצעות החברה הכלכלית לאלפי-מנשה (1987) בע"מ, שהינה חברת בבעלות המועצה.

המחירים לביצוע העבודות השונות, יוגזו על פי המחירים שנקבעו במכרז של החברה למשק וכלכלה לנושאים האלה.

בברכה,


משה יחיאל
גזבר המועצה

העוקב:
מר שמואל היילר - קצין המחוז

אשר: ראש המועצה (אשר) וראש לה שגם ראש המועצה
המועצה המקומית אלפי מנשה
כאשר ראש המועצה וראש - ראש המועצה

א.נ.



מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

גור אלו גל

תאריך: 24.5.84

אל: גור אלו גל
מס' פאקט:
עבור: יגל יחיא
הכדון: הל-גל-גל
השולח: בנין חק-ח
הערות:

מס' הדפיט (כולל דף זה) 2

ב ב ר כ ה

בס"ד

AHARON GOLDES Law office

Tuval st. 22 Ramat-Gan 52522

Tel. 03-5756751/2

Fax. 03-5756753

אהרן גולדס 0975 7707

רח' תובל 22 רמת-גן 52522

טל. 03-5756751/2

פקס. 03-5756753

ט"ז בסיון התשנ"ד
26 במאי 1994
אלפי מנשה - כספים

מחוז יהודה ושומרון

3049

26-05-1994

נתקבל

לכבוד

מור משה יחיאל

גזבר המועצה המקומית

אלפי מנשה

, .נ.א.ג.

הנדון: עבודות גידור ומרכיבי בטחון - פטור ממכרז

נתבקשתי על ידך לחוות דעתי בשאלה האם ניתן לפטור ממכרז עבודות ורכישת ציוד מרכיבי הגמ"ר (גדר בטחון, תאורה ודרך).

לטענת המועצה מדובר כאן בעבודה אשר יש לבצעה בדחיפות מירבית שכן המדובר הוא בנושא של אבטחת הישובים ושמירה על חייהם של התושבים כאשר מפקדת העורף הינו הגורם אשר לוחץ לבצע העבודות באופן מיידי.

בכללי המכרזים למועצות המקומיות (יהודה והשומרון) נקבע בסעיף 3 כדלקמן:

"מועצה מקומית רשאית בחוזה ללא מכרז אם החוזה אלה:

(5) חוזה להזמנה דחופה של טובין או לביצוע עבודה דחופה שהמועצה המקומית מתקשרת בו להצלת נפש או רכוש".

כוונתו של הפטור הינה ברורה למקרים בהם יש צורך בעבודה דחופה לצרכי ביטחון.

לכן, בהתאם לנתונים שנמסרו לי המועצה פטורה ממכרז.

בכבוד רב,

אהרן גולדס, עו"ד
היועץ המשפטי

5929

אני מסכים לזה. נ.א.

ט"ז בסיון תשנ"ד
26 במאי 1994

בנימין ריקרדו
חממונה ביחוד ושומרון

מחוז יהודה ושומרון

3024

25-05-1994

נתקבל

י"ג כסיון התשנ"ד
23 במאי 1994
מ.מ. - כספים

לכבוד
מר משה יחיאל
גזבר המועצה המקומית
אלפי מנשה

מ.מ.

הנדון: פטור מסכרן לצורך של מוציאי כסחון

נתקשתי לחנות דעתי בפאלה האם ניתן לקבל פטור מסכרן לגבי ביצוע
עבודות נצייר מרכיבי הגמ"ר (גזר כסחון, תאורה ודיר).

בהתאם לכללי המכרזים ניתן לפטור ממכרז עבודות הקשורות להצלת חיות
במקרה של טיכון וזאת כמפורט בכללי המכרזים סעיף 3 (5).

אציין, כי למיטב ידיעתי החברה למתן וכלכלה פרטית מכרז לביצוע
העבודות הנ"ל וניתן יהיה להתקשר באותו זמנים ומחירים עם גורמים
המבצעים עבודות אלו.

הסדר זה ניתן להעשות באם ניתן פטור ע"י הממונה מפרסום מכרז.
גדמה לי, כי מן הראוי שבמקרה כאמור חנייה פניה לממונה לצורך קבלת פטור
שכן בסוג עבודות כאלה שמקורם הצלת חיים ורכוש יש מקום להעתיק לבקשת
פטור.

כבוד רב,

אלרון גולדס, עו"ד
היועץ המשפטי

5916



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון



תאריך: 23.5.95

אל: מ"ר אברהם גרלס

מט' פאקט:

מ"ר יחיא

עבור:

הכדור: פסוק מדבר - גיבוי בסמך

השולח: מ"ר יחיא

הערות:

בהגן אליהם האבטלה החץ האחרונים

מ"ר אברהם גרלס

אברהם גרלס פסוק מדבר - גיבוי בסמך (5) אברהם

אברהם גרלס פסוק מדבר - גיבוי בסמך (5) אברהם

מט' הדפיט (כולל דף זה) 2

ב ב ר כ ה



אישור להתקשרות בחוזים

לפי סעיף 95ט לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), תשל"ט-1979
ולפי סעיף 117ט לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981

בחוקף סמכויותי לפי סעיף 95ט לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), תשל"ט-1979 וסעיף 117ט לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, הריני מאשר כי רשות מקומית רשאית להתקשר בחוזה עם הספקים אשר זכו במכרז מב/13/1993 שפורסם מטעם החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ לאספקת והתקנת מרכיבי בטחון ביישובים במחירים ובתנאים על פי חוצאות אותו מכרז, וזאת בתנאי שהחוזה הוא במסגרת התקציב המאושר של אותה רשות מקומית.

אישור זה בחוקף לשנה ניום חתימתו.

בנימין
הממונה
147קד

כ"ג באדר - תשנ"ד

(6 במרץ 1994)

AMARON GOLDES Law office

Tuval 41, 22 Ramat-Gan 52522

Tel. 03-5756751/2

Fax. 03-5756753

אמרון גולדס משרד עורכי דין

רח' תובל 22 רמת-גן 52522

טל. 03-5756751/2

פקס 03-5756753

כ' באייר ה'תשנ"ד
1 במאי 1994לכבוד
משה יחיאל
גזבר המועצה המקומית
אלפי מנשה

, 2.1.94

הנדון: פטור ממכרו לצורך של מרכיבי נטחון

בהמשך לשיתוף מהבוקר ברצוני להבהיר כי בהתאם לתקנה 3 (5), ניתן לפטור ממכרו עבודות הקשורות להעלת חוים במקרה של סיכון. נוסח השעיף הינו כדלקמן:

3. מועצה מקומית רשאית להתקשר בחוזה ללא מכרו אם החוזה הוא מסוג חוזים אלה:

(5) חוזה להזמנה דחופה של טובין או לביצוע עבודה דחופה שהמועצה המקומית מתקשרת בו להצלת נפש או רכוש.

כבוד רב,

אמרון גולדס, עו"ד
היועץ המשפטי

5830



(ר-הרשות) 2151-1-15-6
י"ח באב תשנ"ג
5 באוגוסט 1993

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

א.נ.נ.



הנדון: בקשה להשתתפות תקציבית בחג העשור באלפי מנשה - 10

לאלפי-מנשה מלאו עשר שנים.

במסגרת זו, הישוב חוגג את חג העשור, ברור איפה שלמועצה הוצאות בגין החגיגות, כולל הכשרת אמפי' טבעי שיאכלס את כל תושבי הישוב והאורחים הרבים שהוזמנו.

אבקש לבדוק אפשרות לסייע לנו בתקצוב בסך 30,000 ש"ח.

בברכה,

משה יחיאל
גזבר המועצה

העתקים:

מר שמואל הייזלר - קצין המחוז
מר שלמה קטן - ראש המועצה







מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' בסיון תשנ"ג

30 במאי 1993

תיק: אלפי מנשה

מס': 6270/3164

לכבוד

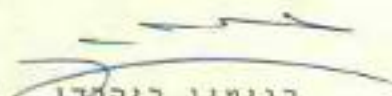
מר משה יחיאל
גזבר המועצה המקומית
אלפי - מנשה

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז - בניית 370 מ"ר כחות לימוד
סימוכין: מכתב 1901-1-15-6 מיום 20.5.93

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העחק: דוד הררי - סגן מנהל אגף הבנוי - משרד החינוך והתרבות



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

היתר להזמנת ביצוע עבודה ללא מכרז

לפי סעיף 1013 לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 1013 לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992, אני מחיר למועצה המקומית אלפי מנשה לערוך חוזה עם חברת נוח יפית בע"מ לבניית כיתוח לימוד בשטח של כ- 370 מ"ר.

מחירי החוזה החדש יהיו על פי המכרז בה זכתה חברת נוח יפית בע"מ, לבניית כיתוח חטיבת הביניים באלפי מנשה, בחוספת הצמדה למדד מחירי תשומות הבניה, ואולם מחירי החוזה לא יעלו על מפתח הבניה למטר רבוע המעודכן של משרד החינוך והתרבות וסך העלות של החוזה לא יעלה על הסכום שהוקצב עבורו על ידי משרד החינוך והתרבות.

בנימין
הממונה

ז' בסיון תשנ"ג

(27 במאי 1992)

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 FIFTH AVENUE
NEW YORK 17, N. Y.

1912
1913

מועצה מקומית אלפי מנשה



(ר-חרשות) 1901-1-15-6
כ"ט באייר תשנ"ג
20 במאי 1993



לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

א.נ.,

הנדון: פטור ממכרז

- א. במשרד החינוך נמצא בתהליכי אישור תקציב לבניית כיתות בשטח של כ- 370 מ"ר.
- ב. עלות ביצוע העבודה על פי מפתח משרד החינוך כ- 1 מליון ש"ח.
- ג. בגלל קוצר הזמן וכדי שאפשר יהיה לסיים את הבניה לקראת תחילת שנת הלימודים הבאה, אבקשך לאשר למועצה פטור ממכרז בתנאים הבאים:
1. מר שמחה שניאור מנהל אגף הבינוי במשרד החינוך, מאשר את הפטור והפניה אליך נעשתה בהסכמתו.
 2. הקבלן המבצע יהיה חברת נוה יפית בע"מ, שזו החברה שזכתה במכרז לבניית כיתות חט"ב באלפי-מנשה ואשר מסיימת את העבודה תוך כחודשיים ימים.
- ד. מחירי החוזה החדש יהיו על פי המכרז בה זכתה חברת נוה יפית בע"מ, בתוספת הצמדה למדד מחירי תשומות הבניה.

בברכה,

משה יחיאל
גזבר המועצה

העתיקים:

מר שמואל הייזלר - קצין המחוז
מר שלמה קטן - ראש המועצה
אינג' ל.ויסמן - מהנדס המועצה
מר אלי שגיא - מנהל מחלקת חינוך



5.1-20-1003
C12513



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ז בשבט תשנ"ג

7 בפברואר 1993

חיק: אלפי מנשה

מס': 2861/6270

לכבוד

מר משה יחיאל
גזבר המועצה המקומית
אלפי מנשה

שלום רב,

הנדון: בקשה לפטור ממכרז
סימוכין: מכתב (מיסים-2) 11-13902 מיום 6.1.93

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

NEW YORK 10-10-50

TO DIRECTOR

FROM SAC, NEW YORK

NY 100-100000
RE: [redacted]
[redacted]

NY 100-100000

RE: [redacted]
[redacted]
[redacted]

NY 100-100000

RE: [redacted]
[redacted]

RE: [redacted]

NY 100-100000

RE: [redacted]
[redacted]



2861

היתר להתקשרות בחוזה ללא מכרז
לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), החשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), החשנ"ב-1992, אני מחיר למועצה המקומית אלפי מנשה להתקשר בחוזה ללא עריכת מכרז עם חברת ח.מ. בע"מ להזמנת עבודת פיתוח סביב מבנה הפיס הקהילתי. מחיר העבודה לא יעלה על חשעים אחוזים מהמחיר שהוצע על ידי חברת אלון מהנדסים בע"מ בהצעת המחיר שהגישו במכרז להקמת מרכז פיס קהילתי מס' 2/91.


בנימין
הממונה
דיקדו

י"ג בשבט חשנ"ג

(3 בפברואר 1993)



THE NEW YORK

LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1215 Broadway, New York, N.Y. 10020

1911

THE NEW YORK LIBRARY ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION 1215 Broadway, New York, N.Y. 10020

THE NEW YORK LIBRARY ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION 1215 Broadway, New York, N.Y. 10020

THE NEW YORK LIBRARY ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION 1215 Broadway, New York, N.Y. 10020

THE NEW YORK LIBRARY ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION 1215 Broadway, New York, N.Y. 10020

למנכ"ל משרד הפנים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

תאריך: 24.1.93

אל: סגן אהרון אלקס
מס' פאקט: 03-5756753
עבור: _____
הנדון: ד"ר אהרון אלקס - זכיה עצומה עליונית
השולח: בג"ד תיק 90-917
הערות: _____
הוציא בהתאם למחלוקת

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

ב ב ר כ ה



ח.ד. 563, גבעה זאב 90-917
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקט: 02-362135

(6) א. את המעטפה הסגורה יש למסור באופן אישי לתיבת ההצעות הנמצאת במשרד המועצה באלפי מנשה עד ליום 2.6.91 בשעה 12.00 בבוקר.

ב. מעטפה שלא הגיעה לכתובת הנ"ל עד שעה 12.00, לא תיחשב כמעטפה שנמסרה במועד.

(7) כל המסמכים הרשומים בסעיף 2 הם רכושו של המזמין. הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד, ועליו להחזירם למזמין עד התאריך הנזכר בסעיף 6 בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

(8) על הקבלן להפקיד לזכות המועצה המקומית אלפי מנשה יחד עם הצעתו, ערבות בנקאית צמודה למדד יוקר הבניה בגובה 5% מערך ההצעה כולל מע"מ (להלן - הפקדון). הפקדון ישמש כבטחון להחיימת החוזה על ידי הקבלן תוך 3 חודשים מיום הגשת ההצעה, אם יוזמן לחתום על החוזה, ולא יעשה כן.

הפקדונות יוחזרו לקבלנים האחרים לאחר חתימת החוזה עם הקבלן שהצעתו התקבלה לא יאוחר מ-3 חודשים מיום הגשת ההצעה, באם הקבלן שהצעתו התקבלה לא יחתום או אם יסרב לחתום על החוזה תוך המועד שנקבע לעיל, הפקדון לא יוחזר לו, ויחולט על ידי המזמין ויחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי החתימה או סירוב לחתום כאמור.

(9) חשומת לב הקבלן מוסבת לחנאים הרשומים מטה והקבלן מסכים מראש כי:-

א. תיקון טעויות: כל טעות חשבון שתתגלה בהצעה החוקה, וכן יהוקר בהתאם הסכום הכללי של ההצעה.

ב. מסירת חלק מהעבודה: הרשות בידי המועצה להוציא לפועל על ידי הקבלן כל חלק מן העבודה בלבד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל המורה או פיצוי עבור הקטנת היקף העבודה.

ג. המועצה רשאית להקטין ו/או להגדיל את היקף העבודה עד 35%, ללא כל פיצוי כספי.

ד. הרשות בידי המועצה לקבל חלק מהמכרז, ולהוציא לפועל על ידו חלק מן העבודה בלבד, ובה בעת לקבל חלק ממכרז של משתתף אחר ולהוציא לפועל החלק האחר על ידי משתתף אחר.

ה. היטלים ממשלתיים, מכס ובולי מס קניה: יכללו במחיר היתירות.

(10) מסירת העבודה: הצעה זו נמסרת לקבלן בתנאי מפורש כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה איזו שהיא, וכי הדבר מסור להחלטתו ושיקול דעתו הבלעדיים של המזמין.

(11) הקבלן מאשר כי הוא קרא והבין את כל מסמכי המכרז וכי הוא מסכים לכל חנאיהם ולכל האמור בהם.




משה יחיא
גזבר

מועצה מקומית אלפי מנשה
ד. נ. שומרי
מיקוד 44851

משרד הפנים

לשכת היועץ המשפטי

ד"ר גולדס :

האני להחליט דבר אחר
אחריהם להחליט אחר
אני אחר, וזהו
לפי חוקי המדינה
לפי חוקי המדינה

701628
639368

מחוז יהודה ושומרון

9156

18-01-1993

נתקבל

מדינת ישראל

משרד הפנים

המינהל לשלטון מקומי ומינהל מקומי
גף למינהל מוניציפאלי

ירושלים: כד' בטבת התשנ"ג

(17.1.93)

מס' תיק: 6270 אלפי מנשה

אל: מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ע

הנדון: מו"מ אלפי מנשה - בקשה לפטור ממכרז להתקשרות המועצה עם
קבלן המשנה - ח.מ. בע"מ
סימוכין: מכתב מיום 7.1.93

הנושא שבנדון נבדק מבחינה משפטית ועל פי חוות דעתה של עו"ד דורית
טפר יש להמציא את מסמכי המכרז וכן את נוסח ההסכם בכל הקשור
לעבודות הפיתוח סביב המבנה וזאת על מנת למנוע מצב בו משרד הפנים
יתן יד להפרת הסכם בין המועצה לבין הקבלן הראשי.

אם יתברר על סמך המסמכים הנ"ל שהמועצה אכן רשאית למסור עבודות
ההפיתוח לאחר אין מניעה משפטית לאשר את הבקשה.

ב ב ר כ ה,

קובי סדן

ראש ענף הדרכה ופרסום

18-01-1981
18-01-1981
18-01-1981



אלפי מנשה - מועצה מקומית

תאריך: 14.9.93

אל: הרב יצחק ויקרצ'ו

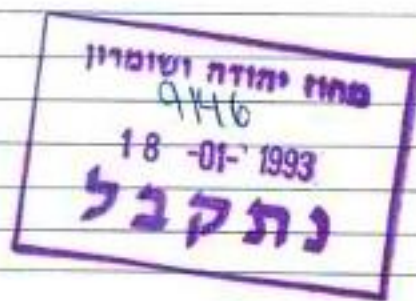
מאת: הרב יצחק

הנדון:

הרב יצחק ויקרצ'ו
הרב יצחק

הרב יצחק ויקרצ'ו
הרב יצחק

הרב יצחק ויקרצ'ו
הרב יצחק





תאריך: 13.6.91
טימוכין: 200.06.91

לכבוד
וועדת המכרזים
מועצת אלפי מנשה
ה.א.נ.

הנדון: דו"ח בדיקה - מכרז מרכז פיס קהילתי

להלן הצעות הקבלנים לאחר בדיקה וכולל ט.ע.מ:

<u>הצעה בפתיחה</u>	<u>לאחר בדיקה</u>	
1. חב' נווה יפית בע"מ	3,046,286	3,048,061.5
2. אלון ע. מהנדסים	2,696,139	2,711,527.7
3. א. פינקלשטיין ושות' בע"מ	2,491,137	2,493,323.8
		<u>ההצעה פסולה</u>
4. הערכת המתכנן	2,816,537	2,816,537

מסקנות

א. ההצעה הזולה היא מס' 3 של הקבלן א. פינקלשטיין ושות' בע"מ.
הצעה זו נפסלה כבר בפתיחה עקב אי מילוי תנאי המכרז, דהיינו הסתייגות
מתנאי המכרז ואי המצאת פרבות בנקאית.

ב. לאור הנ"ל, הצעה מס' 2 של הקבלנים אלון ע. מהנדסים היא הזולה ומסתכמת
בס"ך של 2,711,527.7 ש"ח (כולל ט.ע.מ.)

הקבלן אינו מוכר לי ולכן אין ביכולתי לחוות דעה על יכולתו המקצועית.
יש לקבל המלצות על טיב עבודתו ויכולתו המקצועית, וזה לאחר מכן להחליט
על מסירת העבודה.

בברכה
אינג' מוטי מינוסקין
מפקח

מועצה מקומית אלפי מנשה



מועצה מקומית
אלפי מנשה
מכרז מס'
10-06-1991

מועצה
אלפי
מכרז
10-06-1991
(כ"ט)
(סל)

תאריך: 10.6.91
בגד: 6690

דו"ח פתיחת תיבת מכרזים - עבודות

מס' מכרז: 2/91 נושא המכרז: א/שי-מנחם / אולם סכא
נוכחים:

1. סכא חי-מצבי 3 א.באובאב-ווצג מכרזים
 2. א.ויסמן-מנחם/א 4 ש.נדאל-מצבי וואג מכרז
 3. א.מכרז-א.מנחם-א.מנחם
- נמצאו 3 מעטפות/הצעות

שם מגיש ההצעה	סכום ההצעה	הערות
1. וואג יפא ב"ח	3046286.-	מכרז סכא 500
2. אלוו.ע.מנחם ב"ח	2696139.-	מכרז 3-א.מנחם
3. א.מנחם/מנחם ופ"ח	2491137.-	מכרז 135000 סכא א.מנחם
4. אלוו.מנחם:	2386896.-	מכרז מנחם הסכא-א.מנחם (סכא)
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		

שם: הנכא חי חתימה:

שם: א.מנחם וואסן חתימה:

שם: א.מנחם ב"ח חתימה:

שם: א.מנחם (א.מנחם) חתימה:

שם: א.מנחם מנחם חתימה:



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

דחוף

י"ד בטבת תשנ"ג
7 בינואר 1993
תיק: אלפי מנשה
מס': 6270/2773

אל: דורית ספר - מנהלת המח' לחוזים ומכרזים

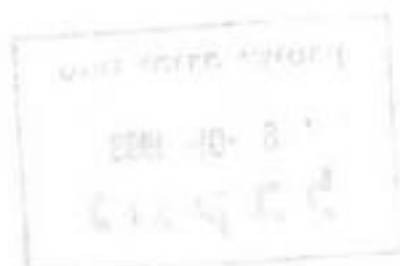
הנדון: מו"מ אלפי מנשה - בקשה לפטור ממכרז

המועצה המקומית אלפי מנשה ביקשה ממני באופן דחוף להתיר לה למסר עבודה בהיקף של 250,000 ש"ח, לקבלן שכבר עובד בשטח (לקבלן משנה של אחר שזכה במכרז). העתק הבקשה מצורף.

אבקש חוות דעתך, בהתחשב בעובדה שאנו רוצים לעזור למועצה לחסון בהוצאות, באם רצוי לתת את ההיחר המבוקש.

בברכה,


בנימין ריקלין
הממונה ביו"ש



לשן 6270 יואלי גולג

מועצה מקומית אלפי מנשה



יד' באייר תשנ"א
28 באפריל 1991
2-11 8505

מחוז יהודה ושומרון

1-05-1991

נתקבל

1444

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

ב.א.

הנדון: תקציב פיתוח לשנת 1991

להלן רשימת הפרוייקטים המתוכננים באלפי מנשה בשנת התקציב 1991.
הרשימה הוכנה לפי סדר העדיפויות שקבענו במועצה
לתשומת לבך, עבור חלק מהם הגשנו בקשות במהלך שנת התקציב הקודמת.

שם הפרוייקט	התקציב המבוקש
1. השלמת בנין המועצה	100,000 ש"ח
2. כבישים ומדרכות	300,000 ש"ח
3. פיתוח ואחזקת ביוב	100,000 ש"ח
4. עבודות ניקוז	100,000 ש"ח
5. הקמת רחבת ארועים בלב הישוב	100,000 ש"ח
6. החלפת ג'יפ בטחון	50,000 ש"ח
7. מגרשי ספורט ומתקנים	50,000 ש"ח
8. רכישת ריהוט וציוד לבית הכנסת	30,000 ש"ח
9. תוספת תקציבית לבניית אולם ספורט וארועים	150,000 ש"ח
סה"כ	980,000 ש"ח

לטיפולך המסור אודה

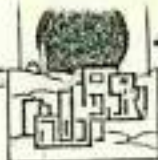
מצ"ב העתקי בקשותינו משנת התקציב הקודמת.

בברכה
משה יחיאל
גזבר המועצה

העתקים:

מר דב קהת - מנכ"ל משרד הפנים
מר דוד מילגרומ - סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
מר גדי איזנדיין - משרד הפנים
מר שמואל הייזלר - קצין התקציבים יו"ש
גב' לילי פיינטון - משרד הפנים
מר שלמה קטן - ראש המועצה

מועצה מקומית אלפי מנשה



יז' בסיון תש"ן
10 ביוני 1990
7363 -אח

לכבוד
מר דב קהת
מנהל משרד הפנים
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: בקשות לתקציבי פתוח לשנת 1990/91

בספוק רב שמעתי שגם בשנה זו יסייע משרד הפנים לפתוח אלפי מנשה וישובים אחרים הנמצאים באזורי פתוח.

בשנים הקודמות הגשנו בקשות תקציבי פתוח במספר נושאים מתמשכים ונושאים אחרים שלא נענו או נענו בחלקם ואנו רואים אותם עדיין כחיוניים ביותר.

להלן פירוט:

25,000 ש"ח
100,000 ש"ח
40,000 ש"ח
250,000 ש"ח
100,000 ש"ח
515,000 ש"ח

מענק להשלמת בית כנסת (ציוד והשלמות):
מענק להקמת מועדון ציבורי רב תכליתי:
מענק להכשרת מגרשי ספורט ומתקני ספורט:
מענק חלקי להקמת מתנ"ס:
מענק להקמת רחבה לארועים ציבוריים בלב הישוב:
סה"כ לסעיף א':

ב. נושאים חיוניים נוספים ודחופים ביותר:

50,000 ש"ח
50,000 ש"ח
25,000 ש"ח
100,000 ש"ח
100,000 ש"ח
325,000 ש"ח

מועדון נוער:
נקוד:
מקוה: (עבודות פתוח שטח ליד המקוה)
השלמת העברה למבנה מועצה חדש:
כבישים ומדרכות בשכונות ישנות (רח' תבור):
סה"כ לסעיף ב':

ג. ובנוסף 3 נושאים חשובים:

1. כפיר יוסף:

בישובנו הוקמה שכונה חדשה כפיר יוסף. מדבית התושבים גרים ללא כבישים ומדרכות ועם בעיות נקוז קשות.
לצורך בצוע עבודות חיוניות נדרש סכום של 250,000 ש"ח.

2. תאורה:

הדרך לישוב מהווה מטרד בטחוני ואנו מעונינים במשיכת קו חשמל מהישוב לכוון צומת נוה ימין סה"כ כ-5-6 ק"מ, בשנה זו אנו מבקשים תקציב לתכנון תאורה ע"ס 50,000 ש"ח.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- 2 -

3. החלפת רכב ראש מועצה

רכב משנת יצור 1987 (סובארו 1600) עבר כ-125,000 ק"מ (מעל 3 שנים). לשם החלפתו לרכב דומה וממוגן. נדרש הפרש של 20,000 ש"ח. סה"כ סעיף זה 320,000 ש"ח.

סה"כ תבר"ם נדרשים לשנת 1990:

א. תבר"ם משנים קודמות שלא התקבלו או התקבלו בחלקם:

ב. נושאים חיוניים ודחופים ביותר:

ג. החלפת רכב ראש מועצה:

סה"כ:

515,000 ש"ח
325,000 ש"ח
320,000 ש"ח
1,160,000 ש"ח

בכבוד רב

שלמה קטן
ראש המועצה

העתקים:

מר ריקרדו בנימין - הממונה על המחוז
גב' לילי פינטוך - עוזרת מנכ"ל

מועצה מקומית אלפי מנשה



ב' באלול תש"ן
24 ביולי 1990
מח-7497

לכבוד
מר דב קהת
מנכ"ל משרד הפנים

א.ב.נ.

הנדון: בקשות לתקציבי פיתוח לשנת 1990/91

1. עפ"י סיכום עם הגב' לילי פינטוק, נערכה פגישה עם מר בנימין ריקרדו הממונה על המחוז כדי לסכם את הבקשות לתבריי"ם חיוניים לשנת 1990 (בנוסף לתבריי"ם השוטפים ע"ס 30,000 ש"ח שינוצלו מחצית לבנין הספריה ומחצית להחלפת רכב ראש מועצה עפ"י אשור הממונה) ולתב"ר מ-1989 לעבודות פיתוח מיוחדות שיעודו סוכם: 110 אלף ש"ח לפיתוח לב הישוב ו-50 אלף ש"ח למידרכות ברח' תבור.

2. א. מענק להקמת מועדון ציבורי רב תכליתי:
ב. מענק להכשרת מגרשי ספורט ומתקני ספורט:
100,000 ש"ח
50,000 ש"ח
150,000 ש"ח סה"כ

3. הסעיפים חיוניים להגברת פעילות הציבור ובעיקר הנוער והילדים לאור הבודוד הגאוגרפי והמעמס הבטחוני.

3. תשתית:
א. נקוז:
ב. מקוה (עבודות פיתוח שטח ליד המקוה):
ד. כבישים ומדרכות בשכונת כפיר יוסף: (סיכון בטיחותי)
50,000 ש"ח
25,000 ש"ח
125,000 ש"ח
200,000 ש"ח סה"כ

4. מבנה מועצה חדש:
אנו נדרשים להשלמת עבודות החשמל וגמורים נוספים 100,000 ש"ח (במקביל תעשה פניה למר גדי אייזנרייך).

5. תאורה:
הדרך ליישוב מהווה מטרד בטחוני ואנו מעוניינים במשיכת קו חשמל מהישוב לכיוון צומת נוה ימין סה"כ כ-5-6 ק"מ, בשנה זו אנו מבקשים תקציב לתכנון תאורה ע"ס 50,000 ש"ח.

סה"כ:
סה"כ הבקשות הינן ע"ס 400,000 ש"ח (ובנוסף 100,000 ש"ח באם לא ימצא תקציב לבנין המועצה אצל מר איזנרייך).

בכבוד רב
שלמה קטן
ראש המועצה

העתקים: גב' לילי פינטוק
מר בנימין ריקרדו

מועצה מקומית אלפי מנשה



ט"ו באב תש"ן
6 באוג' 1990
מח-7539

לכבוד
מר גדי איזנריך
משרד הפנים

א.נ.נ.

הנדון: סיוע לבנין מועצה

בשנת 1987 אישרו מנכ"ל משרד הפנים והממונה על המחוז הקמת בנין מועצה באלפי-מנשה, בתוך פרויקט מרכז אזרחי השטח המיועד למשרדי המועצה הינו כ-450 מ"ר.

בשל עבודות הפתוח הקשות באתר, נאלצתי לחרוג מהסכום שתכננו, ולהערכתנו נזדקק לסיוע של 100 אלף ש"ח נוספים לסיום הפרוייקט מתקציב הקמת מועצות מקומיות ונימצא בידך.

עלי לציין שהמועצה שוכרת כיום משרדים בסך כולל של 2,400 ש"ח לחודש שעם המעבר לבנין החדש לא יהא צורך בהם ונשיג בכך חסכום כספי

אבקשך לאשר לי סך 100 אלף ש"ח מפילו אם נקבלם ב-2 שנות תקציב.

בתודה מראש

שלמה קטן
ראש המועצה

מבקר המדינה - נציבות תלונות הציבור
רח' יפו 234 - ירושלים.

6270

העתקים: - מנכ"ל משרד הפנים - מר דב קהת
קרית בן גוריון בניין 2 - קפלן 2 ירושלים.

- הממונה על הרשויות ביו"ש - מר יעקב כהן
משרד הפנים ממונה מחוזי - רח' שמאי 22 ירושלים.

- ראש המועצה המקומית אלפי מנשה וחברי המליאה.

- משרד עו"ד אברהם בית הלוי - רח' ארלוזורוב 116 ת"א.

מאת: יוסף בלום - אלפי מנשה ארגמן 46 מיקוד 44851.

הנדון: הגשת הצעה בשם חברה מסחרית להתקנת מערכת מצוקה ללא
מכרז על ידי מר שלמה קטן ראש המועצה המקומית הממונה באלפי
מנשה - טופס המועצה המקומית אלפי מנשה דא-6339 30-7-89.

נ/ג/א:

1. מצ"ב לעיונכם עותק של ההצעה שבנדון כפי שנמסרה לתושבים ביום
23-8-89 בדואר, ואף פורסמה כמודעה מטעם המועצה המקומית ברשת
הטלביזיה בכבלים המופעלת על ידי המועצה.

2. ישנן חשדות לכאורה, שהמועצה המקומית הממונה באלפי מנשה מסרה את
האכזר לחברה מסוימת הנזכרת בטופס הנ"ל, מטעמים שאינם עומדים בקנה
מידה אחד עם נהלי התקשיר.

3. אני מבקש לציין שחברה שהקימותי, לצורך מכרז פומבי שפרסמה המועצה
בענין אבטחת הישוב והקמת מוקד מצוקה בו, זכתה במכרז האמור בינואר
1988 ונתבקשה להקים מוקד מצוקה בהקדם.

4. ישנן חשדות סבירים לכאורה, שגורמים במועצה ניסו לשלל את הח"מ
ליצור מסגרת עסקית משותפת עם החברה הנזכרת בטופס ההצעה שבנדון, וזאת
בתקופה שבין מרץ לאפריל 1989 - וזאת ללא סמכות ובניגוד לתקשיר.

5. ישנן חשדות סבירים שהצעה טכנית וכספית מפורטת שנמסרה למועצה
המקומית בנאמנות, ותוך מתן הערה ואזהרה בדבר שמירת זכויות, לא נשמרה
בסודיות המותנית כאמור, ונמסרה לחברה המתחרה לצורך הגשת הצעתה הנ"ל
מיום 30-7-1989.

6. ישנן חשדות סבירים לכאורה שהפסקת פעולת החברה שהקימותי, כתוצאה
מהמכרז החוקי בו היא זכתה בינואר 1988, נעשתה באמצעות הליכים, שיטות
ופעולות שיש בהן טעם לפגם הן מהבחינה הציבורית והן מהבחינה החוקית.

7. אני פונה לנציבות תלונות הציבור לבדוק בהקדם שני נושאים כמשתמע
מתלונה זו:

א. מסירת הצעה מסחרית בשמה של חברה פרטית ללא סמכות ותוך אפלייתן של
חברות אחרות שהשתתפו במכרז בכלל, ושל חברתי שזכתה בפרט.

ב. לחקור את האירועים שלוו להפסקת פעולת חברת האבטחה שבבעלותי במהלך
שנת 1988.

בכבוד רב

יוסף בלום

אלפי מנשה

הנציב
מנכ"ל
משרד הפנים
בניין 2
קפלן 2
ירושלים

מועצה מקומית אלפי מנשה



כז' בתמוז תשמ"ט
30 ביולי 1989
דא- 6339

תושב נכבד!

הנדון: מערכת לחצני מצוקה בבתיים ולאורך כביש הגישה ליישוב

מוקד גלעד הציע למועצה המקומית אלפי מנשה לבצע פרויקט אשר יתן מענה לקבלת מידע על אירועי מצוקה בבתי הישוב ולאורך ציר הגישה ליישוב.

עקרון השיטה מבוסס על איתות אלקטרוני לאירועי מצוקה בבתיים, או לאורך הציר. מקור האיתות יכול להגיע מלחצן מצוקה או ממערכת אזעקה בבית.

מוקד גלעד הינה חב' אבטחה הממוקמת באריאל, למוקד גלעד מחוברים מוסדות החינוך ביישובי השומרון, (בכללם מוסדות החינוך באלפי מנשה), בתיים פרטים ביישובים בשומרון (אריאל, ברקן, אורנית, שערי תיקוה, אלקנה ואחרים), וכן גורמים אחרים הקשורים במערכת הבטחון ובמנהל האזרחי.

עלויות

לחצנים בבתיים:

העלויות מתחלקות לפי כמות מזמיני המערכת וסמיכות מגוריהם. להלן פירוט עלויות משוערות:

למתחבר יחיד: (ווילה מבודדת או יחיד ברביעיה שעכניו לא רוצים להתחבר למערכת). עלות מערכת קוית כ-480 \$ למערכת קוית או 680 \$ למערכת אלחוטית. סכום זה ניתן לשלם במספר תשלומים והוא כולל את רכישת המכשיר ואת דמי המנוי לשנה הראשונה. דמי מנוי משוערים החל משנה שניה כ-15 \$ לחודש.

לשני מתחברים: לכל אחד משני מתחברים למערכת המצוקה (בתיים או משפחתיים, או שתי משפחות ב"רביעיה"). עבור מערכת קוית, כ-30 \$ לחודש לכל משפחה בשנה הראשונה וכ-15 \$ החל מהשנה השניה. עבור מערכת אלחוטית - כ-43 \$ מהשנה הראשונה וכ-15 \$ לחודש החל מהשנה השניה.

עבור שלושה מתחברים: מתאים לרבעיות שאחת המשפחות לא מעוניינת להתחבר למערכת ועבור הבתיים המדורגים.

למערכת קוית כ-21 \$ לחודש בשנה הראשונה לכל משפחה וכ-32 \$ לחודש בשנה הראשונה עבור מערכת אלחוטית. החל מהשנה השניה, העלות כ-15 \$ לחודש.

עבור ארבעה מתחברים: (מתאים לבתיים המדורגים ולרבעיות).

עבור מערכת קוית 15 \$ לחודש בשנה הראשונה, עבור מערכת אלחוטית 21 \$ לחודש למשפחה בשנה הראשונה.

החל מהשנה השניה דמי מנוי חודשיים קבועים של כ-15 \$ למשפחה.

לחצני מצוקה לאורך הכביש:

מוקד גלעד יתקין 2-4 לחצני מצוקה לאורך הכביש אשר יופעלו ע"י שלט רחוק אלחוטי, מתוך הרכב. עלות הרכישה של שלט רחוק כזה הינה כ-60 \$ (חד פעמי) ואינו כרוך בדמי מנוי חדשיים.

כל המחירים אינם כוללים מע"מ, ואינם סופיים (יתכן שינוי קל או הוזלה).

ד.ג. לב השומרון, מיקוד 44851, 925262, 052-925111



מועצה מקומית אלפי מנשה

- 2 -

לידיעה כללית:

1. בכל בית ניתן יהיה להתקין מערכת אזעקה נגד פריצה/גניבה/אש -
2. המערכת האלחוטית הינה בעלת גיבוי קשר קוי ונחשבת לאמינה יותר.

(גזור והחזר למועצה)

אל : קב"ט המועצה
מאת :

שם _____ משפחה _____ כתובת _____ טלפון _____

1. אני מעוניין/לא מעוניין בלחצן מצוקה אלחוטי/קוי לבית.
אני גר בבית חד משפחתי/דו משפחתי/רביעיה/מדורגים.
בסה"כ נראה לי כי שכני _____ מעוניינים
גם הם בלחצן מצוקה.
2. אני מעוניין/לא מעוניין בשלט רחוק ללחצן מצוקה בכביש.
3. השאלון הינו לצורך סטטיסטיקה בלבד ואינו מהווה כל התחייבות מצידך.

בברכה

חתימה _____

ת"פ סיוני

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

כז באלול תשמ"ט
27 בספטמבר, 1989

6770

לכבוד

מר שלמה קטן
ראש מועצה מקומית
אלפ-י-מנשה

א.נ.,

הנדון: הגשת הצעה למערכת מצוקה ללא מכרז

מצ"ב צילום מכתבו של מר יוסף בלום המדבר בעד עצמו.

אודה לך אל התייחסותך בהתאם.

בברכה,

יעקב כהן
מטענה על המחוז

העתק: מבקר המדינה - נציבות תלונות הציבור
רח' יפר 234 - ירושלים

מועצה מקומית אלפי מנשה



כה' במלול תשמ"ט
25 בספט' 1989
6509 - 91N



6270
לחן אלוני

לכבוד
עו"ד אתי שטרן
עוזר ראשי
למנהל נציבות תלונות הציבור

ג.נ.

הנדון: תלונתו של מר [REDACTED]

רקע

באפריל 1987 ובאוגוסט 1987 התרחשו שני אירועי טרור על הדרך המוליכה ליישוב.

בעקבות אירועים אלה עלה המתח הבטחוני ביישוב, והמועצה קיימה מס' דיונים שבסופם החליטה לאמץ תוכנית בטחון להגנת היישוב והדרך המוליכה אליו באמצעות צוות שומרים מיומן או חברת שמירה.

לאחר דיונים מעמיקים במועצה פורסם ב-20/11/87 מכרז 9/87 למכרז זה ניגשו 7 חברות.

לאחר דיונים מעמיקים בוועדת בטחון ומכרז משותפת בראשותי, בה היו חברי עוד 3 מחברי המועצה נבחרו שתי חברות שמירה לגמר "חב' מגן וחרב" של מר [REDACTED] וחברה "ז.ר. גלעד" מאריאל.

לדעת חברי ועדת הבטחון והמכרזים שלוב בין שתי ההצעות היו עשויים להקנות לנו את מירב הבטחון.

למרות אלוץ זה, הוחלט שמר [REDACTED] מעצם היותו תושב היישוב וכמודע לבעיות הבטחון הייחודיות שלו, יזכה לעדיפות ובתאריך 8/1/88 התבשר מר [REDACTED] ע"י המועצה שנבחר למתן שירותי שמירה והקמת מוקד ביישוב והורינו לו להתחיל בעבודה מ-1/2/88 כאשר יחתם חוזה רק לאחר תקופת הנסיון.

נתונים

כשבוע לאחר תחילת עבודתו החל ליצור מר [REDACTED] יחסי עבודה עכורים עם קב"ט היישוב מר ניסן מור שהוא חורג מסמכותו.

בתקופה הראשונה יחסנו הדבר לחוסר נסיונו בעבודה משותפת עם חברת שמירה ולגבושם עם נוהלי עבודה.

אולם משך הזמן הלכו והצטברו תלונות תושבים ושומרים שעבדו בחברה, על שורת מוזרויות בהתנהגותו של מר [REDACTED] במקביל הגיע לאוזנינו מידע לפיו מנהל החברה הציע לתת שירותי שמירה לקבלנים פרטיים בזמן שהעניק שמירה ליישוב, וכן מר [REDACTED] הסתכסך עם ערביי הסביבה ועלול היה לפאוע בבטחון היישוב.

מועצה מקומית אלפי מנשה



- 2 -

בתאריך 24/4/88 שלח מזכיר הישוב מר יוסי פלדמן התראה למר [REDACTED] מנכ"ל "מגן וחרב" על פגיעה בבטחון הישוב (רצ"ב מוצג מס' 1)

בעקבות הצטרפות ארועים נוספים כולל מכתב של מר [REDACTED] שומר בחברה (מוצג מס' 2) ומכתב נוסף ממספר שומרים בחברה (מוצג מס' 3) שהצביעו על התנהגות לא סבירה של מר [REDACTED] החלטתי לכנס המועצה לדיון בנושא ובמקביל הקפאנו הזמנת העבודה לרכישת ציוד מוקד בטחון מן החברה, המועצה החליטה בהמלצתי על מנוי ועדת חקירה המורכבת מ-2 מחברי ועדת הבקורת וחברי מועצה מר דרור ארצי ומר מיכאל תבור (רצ"ב מוצג מס' 4 דו"ח ועדת הבקורת)

ביום 21/6/88 קיימה המועצה דיון במסקנות ועדת החקירה, והחליטה לאמץ אותם ולהפסיק את ההתקשרות עם חברת "מגן וחרב" החל מתאריך 30/6/88 (שפעלה לפי הזמנת עבודה ולא חוזה)

המועצה החלה להפעיל מערך שמירה משלה באמצעות החברה הכלכלית בע"מ אלפי מנשה, שהיא גוף של המועצה ואף ביטלה את ההתקשרות להפעלת המוקד (מוצג מס' 5), למרות זאת ובהתחשב במצבו האישי של מר [REDACTED] הצענו לו לשמש יועץ לענייני בטחון (אדם זה הוא בעל כישורים תכנוניים, אך קשה בבצוע וביחס אנוש), מר [REDACTED] דחה הצעותינו וראה בהם סחיטה

מרגע זה, הציף מר [REDACTED] המועצה, גורמים נוספים ואת עיתונות הישוב בהשמצות חסרות שחר לגבי שאיני מגיב עליהם כדי לא לפגוע בו ובמשפחתו

בעקבות ערעור של מר [REDACTED] דנה המועצה ב-3/7/88 שנית בנושא והחליטה לאשר החלטתה ולא להאריך פעילות חברת "מגן וחרב" ביישובינו

ב-4/8/88, שוגר למר [REDACTED] מכתב ע"י עו"ד המועצה בנושא ההתקשרות (מוצג 6) וב-25/10/88 לאחר שלא קיבלנו תשובה, שגרנו מכתב התראה נוסף (מוצג 7), בסופו של דבר הגענו עם מר [REDACTED] להסדר ב-2/4/89 להסרת תביעות הדדיות (מוצג מס' 8)

התייחסות לתלונה עצמה

מאחר שבעיות בטחון ממשיכות להטריד הישוב, אנו מאפשרים לחברות שונות להציע הצעות לתושבים בנושאי כבוי אש, מגון חלונות, הישרדות ואף מוקדי מצוקה

בחודש יוני פנתה אלינו חברת "ז.ר. גלעד" והציעה הצעה זולה וכדאית לתושבים בנושא מוקד מצוקה.

ההצעה היא של החברה ושל תושבים בלי שום מעורבות של המועצה

אשמח להפגש אתך ולדבר בנושא

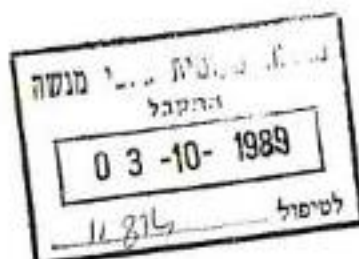
מברכה
שלמה קטן
ראש המועצה

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

כז באלול תשמ"ט
27 בספטמבר, 1989



לכבוד

מר שלמה קטן
ראש מועצה מקומית
אלפ-י-משה

א.נ.,

הנדון: הגשת הצעה למערכת מצוקה ללא מכרז

מצ"ב צילום מכתבו של מר [REDACTED] המדבר בעד עצמו.

אודה לך אל התייחסותך בהתאם.

בברכה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מבקר המדינה - נציבות תלונות הציבור
רח' יפו 234 - ירושלים

27-8-1989

רס"א

מבקר המדינה - נציבות תלונות הציבור
רח' יפו 234 - ירושלים.

אל:

העתקים: - מנכ"ל משרד הפנים - מר דב קהת
קרית בן גוריון בניין 2 - קפלן 2 ירושלים.

- הממונה על הרשויות ביו"ש - מר יעקב כהן
משרד הפנים ממונה מחוזי - רח' שמאי 22 ירושלים.

- ראש המועצה המקומית אלפי מנשה וחברי המליאה.

- משרד עו"ד אברהם בית הלוי - רח' ארלוזורוב 116 ת"א.

מאת: [REDACTED] - אלפי מנשה ארגמן 46 מיקוד 44851.

הנדון: הגשת הצעה בשם חברה מסחרית להתקנת מערכת מצוקה ללא
מכרז על ידי מר שלמה קטן ראש המועצה המקומית הממונה באלפי
מנשה - טופס המועצה המקומית אלפי מנשה דא-6339-7-89-30.

א/ג/כ:

1. מצ"ב לעיונכם עותק של ההצעה שבנדון כפי שנמסרה לתושבים ביום
23-8-89 בדואר. ואף פורסמה כמודעה מטעם המועצה המקומית ברשת
הטלביזיה בכבלים המופעלת על ידי המועצה.

2. ישנן חשדות לכאורה, שהמועצה המקומית הממנה באלפי מנשה מסרה את
הזכויות לחברה מסוימת הנזכרת בטופס הנ"ל, מטעמים שאינם עומדים בקנה
מידה אחד עם נהלי התקשיר.

3. אני מבקש לציין שחברה שהקימותי לצורך מכרז פומבי שפורסמה המועצה
בענין אבטחת הישוב והקמת מוקד מצוקה בו, זכתה במכרז האמור בינואר
1988 ונתבקשה להקים מוקד מצוקה בהקדם.

4. ישנן חשדות סבירים לכאורה, שגורמים במועצה ניסו לשדל את הח"מ
ליצור מסגרת עסקית משותפת עם החברה הנזכרת בטופס ההצעה שבנדון, וזאת
בתקופה שבין מרץ לאפריל 1989 - וזאת ללא סמכות ובניגוד לתקשיר.

5. ישנן חשדות סבירים שהצעה טכנית וכספית מפורטת שנמסרה למועצה
המקומית בנאמנות, ותוך מתן הערה ואזהרה בדבר שמירת זכויות, לא נשמרה
בסודיות המותנית כאמור, ונמסרה לחברה המתחרה לצורך הגשת הצעתה הנ"ל
מיום 30-7-1989.

6. ישנן חשדות סבירים לכאורה שהפסקת פעולת החברה שהקימותי, כתוצאה
מהמכרז החוקי בו היא זכתה בינואר 1988, נעשתה באמצעות הליכים, שיטות
ופעולות שיש בהן טעם לפגם הן מהבחינה הציבורית והן מהבחינה החוקית.

7. אני פונה לנציבות תלונות הציבור לבדוק בהקדם שני נושאים כמשתמע
מתלונה זו:

א. מסירת הצעה מסחרית בשמה של חברה פרטית ללא סמכות ותוך אפלייתן של
חברות אחרות שהשתתפו במכרז בכלל, ושל חברתי שזכתה בפרט.

ב. לחקור את הארועים שלוו להפסקת פעולת חברת האבטחה שבבעלותי במהלך
שנת 1988.

בכבוד רב

[REDACTED]

מדינת ישראל

משרד הפנים

כ"א בשבט תשנ"ו
11 בפברואר 1996
תיק: אלפי-מנשה
מס': 6310/5376

לכבוד
אריה עופרי
ראש המועצה האזורית שומרון.

שלום רב,

הנדון: שירותי דת למועצה המקומית אלפי-מנשה.
סימוכין: מכתב ל- 1531 מיום 7.11.95.

בעקבות מכתבך שבסימוכין והישיבה שהתקיימה במשרדי ביום 11.12.95, פגשתי את רואה חשבון אפרתי כדי ללבן את חילוקי הדעות ביניכם ובין המועצה המקומית אלפי-מנשה בשאלת חובותיה של אלפי-מנשה למועצה הדתית על חשבון שנות התקציב 1993, 1994.

1. הוצאות הרשומות בספרי המועצה הדתית.

רואה חשבון אפרתי ואני הסכמנו שלפני שמתייחסים להוצאותיה של המועצה המקומית אלפי-מנשה להוצאות על שרותי דת שלא דרך קופת המועצה הדתית בשנים האמורות, יש לסכם את החשבוניות כך:

1994	1993	
339,481	209,484	סה"כ הוצאות המוע"ד למתן שרותי דת באלפי-מנשה -
=====	=====	
203,689	125,690	מזה 60% על חשבון המועצה המקומית -
152,413	46,128	בפועל הועבר למועצה הדתית -
=====	=====	
51,276	79,562	נשאר לתשלום -

לעניין זה טעון ברור: בספרי המועצה הדתית לשנת 1993 נרשמו 32,000 ש"ח תקבולים מאלפי מנשה על חשבון שכר הרב. באותה שנה רשומים בספרי מו"מ אלפי מנשה 48,000 כהוצאה באותו סעיף.

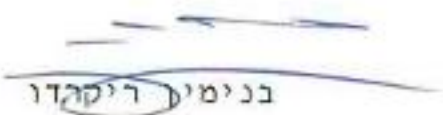
2. הוצאות שוטפות שאינן רשומות בספרי המועצה הדתית.

באשר לטענותיה של המועצה המקומית, הרי שההוצאות היו עבור תושבי אלפי מנשה והמועצה הדתית, שלא כללה אותם בתקציבה, לא קיבלה ממשרד הדתות 40% לכסוי הוצאות אלה. לכן נראה לנו שאין להעמיס הוצאות אלה בדיעבד על חשבונה של המועצה הדתית.

3. הוצאות פיתוח שאינן רשומות בתקציב השוטף של המועצה הדתית.

חלק מהוצאותיה של המועצה המקומית אלפי מנשה בשנת 1993 (השנה היחידה לגביה קיבלנו כרטיס הנהלת חשבונות מהמועצה המקומית) היו לעבודות פיתוח (כגון ערוב). יש לבדוק, האם משרד הדתות לא נשא בחלק מהוצאות אלה. אם כן - המועצה הדתית חייבת להעביר את הכספים שקיבלה, אם קיבלה, ממשרד הדתות, לקופת המועצה המקומית אלפי מנשה.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד

העתק: יהושע ישי, סמנכ"ל לשירותים ופיקוח, משרד הדתות
עמוס ברכה, יו"ר המועצה הדתית שומרון
שלמה קטן, ראש המועצה המקומית אלפי מנשה
רו"ת אפרתי

ספרי יהודה ושומרון

7479

119-12-1995

נתקבל

היקף / דפוס

רצו פוט (הצגה)

ל.ד.ה. 98 1993

ס.ס. 15, ס.ה. 6

73750 אלפי מנשה

מלכאי אורית

מספר חשון 1851000810 השת תק מועצה דתית

מערבת הנהלת חשונות

כרטיס הנהלת חשונות

מאריך רישום: 01/01/1980 עד: 01/01/1999

שנת כספים 93

03/11/94

דף 1

10:02

תנועות מקווא חנויות

מקור פקודה	מאריך רישום	מאריך ערך	תאריך	המחאה הזמנה	חשון בגדי	חובה	זכות	יתרה
71	403772	31/01/93	05/03/93	הסעות מדרכי בני עקיבא	0	2,025.00	2,025.00	2,025.00
51	403605	01/02/93	01/02/93	מ"ח הקצנה	0	6,083.00	6,083.00	8,108.00
51	403695	25/02/93	25/02/93	תמיכה בבית המדרש 2/93 - 2794	2794	600.00	600.00	8,708.00
71	403908	28/02/93	31/03/93	הסעות מדרכי בני עקיבא	0	1,176.00	1,176.00	10,884.00
51	403793	05/03/93	05/03/93	הפרשי גשמים שכ"ר בית ר 2932	2932	108.00	108.00	10,992.00
71	403944	10/03/93	05/04/93	הקצנה לביהמ"ס 3/93	0	300.00	300.00	11,292.00
71	404040	31/03/93	30/04/93	הסעות מדרכי בני עקיבא	0	2,165.00	2,165.00	13,457.00
51	404309	30/04/93	30/04/93	הסעות בני-עקיבא 4/93	3631	2,750.00	2,750.00	16,207.00
51	404514	30/06/93	30/06/93	חומרי ניקוי למקווה	3900	83.90	83.90	16,290.90
51	404572	30/06/93	30/06/93	הזמנות לשקט נמיתת המקו	0	261.00	261.00	16,571.90
51	404581	30/06/93	30/06/93	מאוורר על עמוד למקווה	1119	395.40	395.40	16,967.30
51	404613	30/06/93	30/06/93	הסעות בני עקיבא 6/93	0	1,562.00	1,562.00	18,529.30
51	404076	10/04/93	30/04/93	תמיכה בביהמ"ס 4/93	0	300.00	300.00	18,829.30
51	404285	15/05/93	31/05/93	תמיכה בביהמ"ס 5/93	0	300.00	300.00	19,129.30
51	404402	31/05/93	31/05/93	עבודות עירי	1102	38,510.00	38,510.00	58,639.30
51	404431	31/05/93	05/07/93	הסעות בני עקיבא 5/93	0	2,012.00	2,012.00	60,651.30
31	4399	30/06/93	30/06/93	האגרת עבודות עיר	0	20,976.14	20,976.14	81,627.44
51	404518	15/07/93	15/07/93	מ"ח מקצין שנת 93	3903	8,000.00	8,000.00	89,627.44
51	404711	15/08/93	15/08/93	מ"ח הקצנה לשנת 93	0	8,000.00	8,000.00	97,627.44
51	404730	29/08/93	29/08/93	שכ"ר 3 חודשים לישבת הר	0	4,707.45	4,707.45	102,334.89
51	404846	30/07/93	30/07/93	הסעות מדרכי בני עקיבא	0	1,579.00	1,579.00	103,913.89
51	404890	15/09/93	15/09/93	מ"ח מקצין שנת 1993	0	8,000.00	8,000.00	111,913.89
51	404918	30/07/93	30/07/93	רדיו טייב תחות למקו	1154	287.90	287.90	112,201.79
51	405045	30/08/93	30/08/93	הסעות בני עקיבא 8/93	0	3,322.00	3,322.00	115,523.79

מקור בקודה	תאריך רישום	תאריך ערך	תאריך	המחאה הזמנה	חשבוני נגדי	חובה	זכות	ימרה
51	405052	30/08/93	30/08/93	0	6001268000	55.00		73,626.51
51	405110	14/09/93	05/11/93	1191	6888888888	281.77		73,908.28
51	405206	30/09/93	05/11/93	0	6001267000	1,263.00		75,171.28
51	405207	24/09/93	05/11/93	1114	6002003000	6,072.00		81,243.28
32	4604	21/10/93	21/10/93	65	30000001000		515.00	80,728.28
51	405081	17/10/93	17/10/93	0	6000404000	8,000.00		88,728.28
51	405160	31/10/93	31/10/93	0	6000701000	241.34		88,969.62
51	405221	03/11/93	15/11/93	0	6000404000	8,000.00		96,969.62
51	405251	10/11/93	15/11/93	0	6000404000	3,229.60		100,199.22
51	405307	31/10/93	05/12/93	0	6000707000	548.50		100,747.72
51	405308	12/10/93	05/12/93	1358	6888888888	3,978.00		104,725.72
51	405311	10/11/93	05/01/94	1376	6002103000	4,914.00		109,639.72
51	405333	31/10/93	05/12/93	40	6002004000	2,850.00		112,489.72
51	405346	31/10/93	05/12/93	0	6001267000	3,498.00		115,987.72
51	405532	30/11/93	05/01/94	0	6001267000	2,421.00		118,408.72
51	405435	15/12/93	15/12/93	0	6000404000	8,000.00		126,408.72
51	405641	31/12/93	31/12/93	0	6000707000	188.65		126,597.37
51	4788	31/12/93	31/12/93	0	6000701000	231.06		126,828.43
31	4798	31/12/93	31/05/93	404404	2000242750	1,178.00		128,006.43
31	4798	31/12/93	31/12/93	0	2000242750	20,976.14		146,982.57
31	4798	31/12/93	30/06/93	404554	2000242750	292.00		149,274.57
51	405690	31/12/93	05/02/94	0	6001267000	2,878.00		152,152.57
31	4823	31/12/93	31/12/93	0	3000400000	231.06		151,921.51

*****סוף תמוצות מקובץ תמוצות*****

[illegible]

שנת כספים 93
דף 3
10:02 03/11/94

מערכת הנהלת חשבונות
כרטיס הנהלת חשבונות
מתאריך רישום: 01/01/1980 עד: 01/01/1999

מלכאי אורית
מספר חשבון 1851000810 השת תק מועצה דתית

73750 אלפי מנשה

מקור פקודה	תאריך רישום	תאריך	תאור	הזמנה	חשבון נגדי	חובה	זכות	ימרה
מקור פקודה	תאריך רישום	תאריך	תאור	הזמנה	חשבון נגדי	חובה	זכות	ימרה

סוף תנועות מקובץ קליטה

תנועות מקובץ שיריון / דרישות

תאריך	דרישה שו ס כ ק	ס ס ס ס	חובה	זכות
תאריך	דרישה שו ס כ ק	ס ס ס ס	חובה	זכות

תנועות מקובץ שיריון / הזמנות

תאריך	הזמנה שו ס כ ק	ס ס ס ס	חובה	זכות
תאריך	הזמנה שו ס כ ק	ס ס ס ס	חובה	זכות

סוף תנועות מקובץ שיריון

דף 4
10:02 03/11/94

מארכת הנהלת חשבונות
כרטיס הנהלת חשבונות
מתאריך רישום: 01/01/1980 עד: 01/01/1999

73750 אלפי מנשה
מלכאי אורית
מספר חשבון 1851000810 השת תק מועצה דתית

סיכומים לחשבון

חובה	151,921.51 :	יתרה (אב)	51,921.51- :	יתרת תקצ"ב	100,000.00 :	תקצ"ב
			515.00 :	זכות (אב)	152,436.51 :	חובה (אב)
						יתרה משנה קודמת :

סיכומים לדוח זה

151,921.51 :	יתרה ממעטנך	515.00 :	זכות (כולל קליטה)	152,436.51 :	חובה (כולל קליטה)
	יתרת קליטה				
151,921.51 :	סך הכל יתרה				ש"ריון :

	51,921.51- :	יתרת תקצ"ב כולל קליטה	100,000.00 :	תקצ"ב כולל קליטה
זכות	51,921.51 :	יתרת תקצ"ב כולל קליטה וש"ריון		

מ"ב המדויק: כל דבר המלא
(לדבר המלא)

אמיל → אביר

31.1.96

אמיל! האם קיבלו ואמי החבר הכולל אביר האביר?

החבר למען המען קיבלו את החבר אביר הכולל:

אביר	
339481	סכום המכירה של אביר 203,484
203,689	125,680 ^{החבר המכירה} אביר מולד אביר (100%)
152,413	46,128 - בסך הכל - לקוח מולד
51,276	77,562

מ"ב | ברוך, בסכום גורם אביר 32,000 - הכולל אביר אביר
בסכום הכולל האביר 45,000

51' אצל

41' אצל

31' אצל

21' אצל

11' אצל

01' אצל

6' אצל

8' אצל

4' אצל

9' אצל

5' אצל

4' אצל

3' אצל

2' אצל

1' אצל

05' אצל

62' אצל

82' אצל

42' אצל

92' אצל

52' אצל

42' אצל

32' אצל

22' אצל

12' אצל

02' אצל

61' אצל

81' אצל

41' אצל

91' אצל

1' אצל

41' אצל

31' אצל

21' אצל

11' אצל

01' אצל

6' אצל

8' אצל

4' אצל

9' אצל

5' אצל

4' אצל

3' אצל

2' אצל

1' אצל

42' אצל

92' אצל

52' אצל

42' אצל

32' אצל

22' אצל

12' אצל

02' אצל

61' אצל

81' אצל

41' אצל

91' אצל

51' אצל

1' אצל

3' אצל

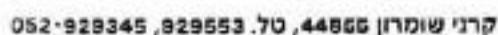
2' אצל

1' אצל

5' אצל

4' אצל

1' אצל



708

24/ 90 1ND 29

העתקים: מר אריה עופרי - יו"ר מועצה אזורית שומרון
מר יאיר לסר - גזבר המועצה הדתית האזורית
מר דוד סגל - יו"ר מועצה דתית אלפי-מנשה

[illegible]

אפותי

יעוץ והנהלת חשבונות בע"מ

רמת-גן, רח' ביאליק 71 ת.ד. 7187 מיקוד 717052 טל. 731636, 729557

לשכת שרות
ועיבוד נתונים
במחשב I.B.M.

בס"ד אייר תשנ"ה
(28.5.1995)

התחשבוניות המועצה הדתית האיזורית שומרון - אלפי מנשה

1.1.-31.12.1994

ה כ נ ס ו ת :

ש' 147,500.00	השתתפות הרשות המקומית עבור הרב מלכא
4,913.70	השתתפות המועצה המקומית לכיסוי שכר דירה
152,413.70	ס"ה

ה ו צ א ו ת :

ש' 184.709	משכורת הרב
14.797	שכר דירה
695	נקיון
1.117,06	טלפון / פלאפון
2.955,59	דלק - רכב הרב
2.256	מיגון רכב הרב
ש' 206.529,65	

ט ה ר ת ה מ ש פ ח ה :

ש' 55.547	משכורת הבלניות
448,52	בזק - טלפון
4.554,70	ציוז למקווה
530,82	טיפול מי המקווה
956	הסברה וחומרים
ש' 67.237,69	טולר למקווה

משרד
להנהלת
חשבונות

*

חישוב
ועיבוד
משכורות

*

הכנת
תקציבים
ודוחות

*

יעוץ
ויצוג
במוסדות

*

אפרתי

יעוץ והנהלת חשבונות בע"מ

רמת-גן, רח' ביאליק 71 ת.ד. 187 מיקוד 52171 נטל. 731636, 729557

לשכת שרות
ועיבוד נתונים
במחשב I.B.M.

ש' 1.820	פקוח ואחזקת העירוב
ש' 1.860	בתי כנסת
ש' 62.305	הוצאות מנהלה

ש' 339.481,34	סה"כ הוצאות
ש' 152.413,70	סה"כ הכנסות

ה ג ר ע ו ן 187.067,64 שקל

ש' 74.827,06	-	משרד הדתות	40%
ש' 112.240,58	-	המועצה המקומית	60%

משרד
להנהלת
חשבונות

*

חישוב
ועיבוד
משכורות

*

הכנת
תקציבים
ודו"חות

*

יעוץ
ויצוג
במוסדות

*

אפרתי

יעוץ והנהלת חשבונות בע"מ

רמת-גן, רח' ביאליק 71 ת.ד. 7187 מיקוד 52171 טל. 731636, 729557

בס"ד אייר תשנ"ה
(28.5.1995)

לשכת שרות
ועיבוד נתונים
במחשב I.B.M.

התחשבוניות המועצה הדתית האיזורית שומרון - אלפי מנשה

1.1-31.12.1993

ה כ נ ס ו ת :

32,000.00	השתתפות הרשות המקומית עבור הרב מלכא
14,128.05	העברת הרשות לכיסוי שכר דירה

שקל 46,128.05	סי"ה

ה ו צ א ו ת :

ר ב נ ו ת :

90.899	משכורת הרב
14.128,05	שכר דירה
2.594,50	ריהוט ושילוט
227,84	ח"ן חשמל
160	נקיון
145,13	טלפון
ש" 108.733,02	דלק לרכב הרב

טהרת המשפחה:

19.830	משכורת הבלניות
737,10	בזק - טלפון
15.386,28	ציוד למקווה
55,80	טיפול מי מקווה
1.600	הסברה וחומרים
ש" 37.850,45	חשמל

משרד
להנהלת
חשבונות

*

חישוב
ועיבוד
משכורות

*

הכנת
תקציבים
ודוחות

*

יעוץ
ויצוג
במוסדות

*

אפודי

יעוץ והנהלת חשבונות בע"מ

רמת-גן, רח' ביאליק 71 ת.ד. 7187 מיקוד 52171 טל. 731636, 729557

- 2 -

לשכת שרות
ועיבוד נתונים
במחשב I.B.M.

ש' 730	פקוח ואחזקת העירוב
ש' 1.171,17	בתי כנסת
ש' 61.000	הוצאות מנהלה
שקל 209.484,64	סה"כ הוצאות
" 46.128,05	סה"כ הכנסות
שקל 163.356,59	הגרעון
שקל 65.342,64	40% משרד הדתות -
" 98.013,95	60% הרשות המקומית -

משרד
להנהלת
חשבונות

*

חישוב
ועיבוד
משכורות

*

הכנת
תקציבים
ודריחות

*

יעוץ
ויצוג
במוסדות

*

19.11.95

ל' כ"ה

קברת עם מאמרן

אולם מנחה פנימה

בראש שבת אה

ב"מ ב' 11.12.95, בשב"מ

10:00

א"ה



ל ש כ ת ר א ש ה מ ו ע צ ה

י"ד בחשוון תשנ"ה
7 בנובמבר 1995

מספרנו : ל-1531

לכבוד

מר בנימין ריקרדו
הממונה על המחוז
גבעת זאב

שלום רב,

מחוז יהודה ושומרון

12-11-1995

קבל

7128

הנדון : שירותי דת למו"מ אלפי מנשה

במשך שנים נהנתה המועצה המקומית אלפי מנשה משירותי דת שניתנו ע"י המועצה הדתית האזורית שומרון, ובתמורה שולם סכום קטן יחסית.

לצערי ראש המועצה, למרות הבטחותיו, אינו מוכן לסגור פערי התשלום.

אבקשן לזמן דיון במשודך לקבלת החלטה בנדון.

ב ב ר כ ה,

אריה עופרי
ראש המועצה

העתק : עמוס ברכה - יו"ר ממונה למועצה הדתית



מועצה
אזורית
שומרון

אבי חפץ

איתמר

אלון מורה

ברקן

גנים

הר ברכה

חומש

חיננית

חיננית ב'

חרמט

יצרר

יקר

כדים

כפרת פוח

מבוא דותן

מנדלים

מעלה שומרון

נופים

סלעית

עינב

עלי זהב

עץ אפרים

פדואל

צופים

קריית גת

רבבה

ריחן

שאנור

שבי שומרון

שערי תקווה

שקד



קו"ר שירות: 00943, 070, 38553, 38345-052

בס"ד

כ"ח תשרי תשנ"ו

22 אוקטובר 95



לכבוד

מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

י.ב.מ.,

הנדון: התחשבות סופית עם אלפי-מנשה
סימוכין: מכתבך למר שלמה קטן מ-5 יולי 95

מאז פניתך ליו"ר המועצה המקומית אלפי-מנשה עברו מעל
ל-3 חודשים וטרם קבלנו כל תגובה.

נא התערבותך האישית והנמרצת לחסול הפרשה שאינה הולמת
גופים ציבוריים רשמיים.

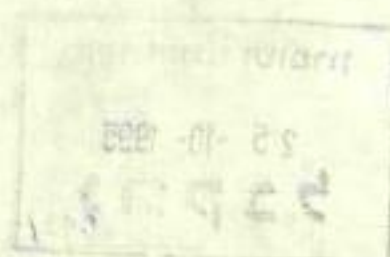
החובות מעיקים עלינו מאד ומקוים להסדר בהקדם האפשרי.

במודה ובכבוד רב,

עמוס ברכה
יו"ר ממונה

קים: מר אריה עופרי - יו"ר מוא"ז שומרון
מר שלמה קטן - יו"ר מועצה המקומית
אלפי-מנשה

100-10-1000
100-10-1000
100-10-1000



100-10-1000
100-10-1000
100-10-1000

100-10-1000
100-10-1000
100-10-1000

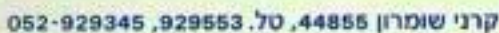
100-10-1000
100-10-1000
100-10-1000

100-10-1000
100-10-1000
100-10-1000

100-10-1000
100-10-1000
100-10-1000

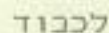
100-10-1000
100-10-1000
100-10-1000

100-10-1000
100-10-1000
100-10-1000



- 1 -

95 DD121K 10



מִדָּר בְּנֵי מִיָּן רִי קֶדְדוֹ

הממלכה ב"ו ש"ס

בנת-תצא

D. J. N.

הנדון: התחשבנות סופית עם אלפי-מנשה
מכתבכם ליו"ר המועצה מיום ז'
בתמוז תשנ"ה (5 ביולי 1995)

היות ועד כה טרם נתקבלה התייחסותו של יו"ר המועצה המקומית

אלפי-מנשה למכתבכם שבסימוכין, אנו מציעים לזמן את הנוגעים בדבר כדי למצוא מוצא מכובד באותה מידה שהגשנו שירותי דת לתושבי אלפי-מנשה.

בזדה על הענותכם החיובית והמהירה.

בתורה ובכבוד רב

עמוס ברכה
יו"ר ממנה

העתקים: יו"ר מועצה אזורית שומרון
 יו"ר המועצה המקומית אלפי-מנשה
 יו"ר המועצה הדתית אלפי-מנשה

ארון מזהב
 הקדשים
 שכיבת שומרון
 מבוא דודון
 צפונה
 סלעית
 מעלה שומרון
 חמט
 קוקר
 בית אבא (ברקו)
 רתון
 שקד
 חתונה
 שש-נור
 על-דוד
 ששער תקווה
 ברברה
 גור-ר' נסים
 חתומש
 לר' משה
 ברים
 יתמר (ר' חיים)
 פזאול
 צהר
 חנויות
 מנדלס
 ג'א אפרים
 וסנים
 בוסים
 גבר-חפץ
 בבית



U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965 O - 345-123

OFFICE OF THE DIRECTOR

NATIONAL ARCHIVES

COLLEGE PARK, MARYLAND

20540

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

12-08-1965

מועצה מקומית אלפי מנשה



4194-1-10-32(דת)
י"ד בסיון תשנ"ה
12 ביוני 1995

מחוז יהודה ושומרון

6426

24-07-1995

נתקבל

לכבוד
מר עמוס ברכה
יו"ר הממונה
מ.דתית אזורית שומרון

א.נ.

חידון: התחשבות סופית שנים 1993-94

בהמשך למכתבך מיום 29 במאי 1995, חריני לחודיעך שחמועצה המקומית אלפי-מנשה, אינה חייבת כספים למועצה הדתית האזורית שומרון בגין שנת 1993, ו-1994.

בברכה,

משה יחיאל
נזבר המועצה

חעתקים:
מר שלמה קטן - ראש המועצה
מר דוד סגל - מועצה דתית אלפי-מנשה



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ז' בתמוז תשנ"ה
5 ביולי 1995
חיק: אלפי-מנשה
מס': 6310/4989

לכבוד
שלמה קטן
ראש המועצה המקומית מנשה

הנדון: התחשבות סופית עם המועצה הדתית שומרון.
סימוכין: מכתבכם (דת) 4189-1-10-32 מיום 12.6.95 אל יו"ר המועצה
הדתית שומרון וחשובתו של יו"ר המועצה הדתית מיום 25.6.95

אודה לקבל העתק החייוסותכם למכתבו של מר עמוס ברכה שבסימוכין.

בברכה,

בנימין ריקלדו
הממונה ביו"ס

העתק: עמוס ברכה, יו"ר המועצה הדתית שומרון
אריה עפרי, ראש המועצה האזורית שומרון

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN

LIBRARY OF THE UNIVERSITY OF MICHIGAN
ANN ARBOR, MICHIGAN 48106-1000

DATE OF ACQUISITION: 1964-1965

1964-1965

1964-1965

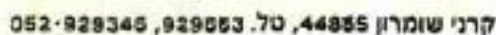
1964-1965

சுற்றுச்சூழல் பாதிப்பு

2201 - 70 - 2 -

七、

[illegible]



כ"ז סיוון תשנ"ח

96/2 95 121' 25

לכבוד
מר משה יחיאל
גזבר המועצה המקומית
אלפי-מנשה

...D.J.M.

הנדון: התחשבות סופית שנים 1993-94
מכתב מ"ד סיון תשנ"ה 12.6.95

נוסח מכתבך שבסימוכין תמוה ביותר, כי סוכם עוד ב-1994 כי שנינו נשב ונבדוק את סעיפי ההוצאות, וראש המועצה מר שלמה קטן התחייב בנוכחותנו ובהשתתפות ראש המועצה האזורית מר אריה עופרי והרב יואל מלכא כי, תעשה בדיקה מהירה, והנהלת המועצה תממן את חלקה.

צלצלת לחד"מ מספר פעמים ובקשת פירוט סעיפי ההוצאות, והודענו כי אנו מחכים לפירוט ממשרדו של "אפרתי" המנהל את חשבונות המועצה, לצערנו הרב, הדו"ח התעכב זמן רב, לכן במכתבי כתבתי "סוף סוף הגיעו הדוחות" והנה הנך פוסט אותנו במשפט אחד "שהמועצה המקומית אלפי-מנשה אינה חייבת כספים למועצה הדתית האזורית שומרון בגין 94-1993", היתכן ?

נבקש לקבוע מועד לדיון בממצאי הדו"ח בינינו ולאחר מכן נביא להכרעה ראשי המועצות.

בתקוה להבנה ולשתוף פעולה.

27. T1222

עמוס ברכה
יו"ר שמעון

העתיקים: מר אריה עופרי - ראש המועצה האזורית שומרון
מר שלמה קטן - ראש המועצה המקומית אלפי-מנשה
מר דוד סגל - ראש המועצה הדתית אלפי-מנשה
מר יאיר לסר - גזבר המועצה הדתית האזורית שומרון

[illegible]

מועצה מקומית אלפי מנשה



4194-1-10-32(דת)
י"ד בסיון תשנ"ה
12 ביוני 1995

לכבוד
מר עמוס ברכה
יו"ר הממונה
מ.דתית אזורית שומרון

כ"ז סיון
(25 יוני 1995)

א.נ.

הנדון: התחשבות סופית שנים 1993-94

בחמשך למכתבך מיום 29 במאי 1995, הריני להודיעך שהמועצה המקומית
אלפי-מנשה, אינה חייבת כספים למועצה הדתית האזורית שומרון בגין
שנת 1993, ו-1994.

בברכה,

משה יחיאל
גזבר המועצה

העתקים:
מר שלמה קטן - ראש המועצה
מר דוד סגל - מועצה דתית אלפי-מנשה

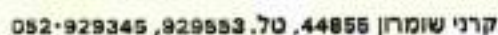
1000

1000

1000

1000

1000



בס"ד

24/ 95 מא' 29

אדוני ראש המועצה,

הדו"ח מראה:

גרעון המועצה לשנת 1993

גרעון המועצה לשנת 1994

גרעון ע"ח בניית המקוה

סה"כ הגרעון

בכבוד רב
עמוס ברנר
יו"ר ממונה

העתקים: מר אריה עופרי - יו"ר מועצה אזורית שומרון
מר יאיר לסר - גזבר המועצה הדתית האזורית
מר דוד סגל - יו"ר מועצה דתית אלפי-מנשה

1. 1000
 2. 1000
 3. 1000
 4. 1000
 5. 1000
 6. 1000
 7. 1000
 8. 1000
 9. 1000
 10. 1000
 11. 1000
 12. 1000
 13. 1000
 14. 1000
 15. 1000
 16. 1000
 17. 1000
 18. 1000
 19. 1000
 20. 1000
 21. 1000
 22. 1000
 23. 1000
 24. 1000
 25. 1000
 26. 1000
 27. 1000
 28. 1000
 29. 1000
 30. 1000
 31. 1000
 32. 1000
 33. 1000
 34. 1000
 35. 1000
 36. 1000
 37. 1000
 38. 1000
 39. 1000
 40. 1000
 41. 1000
 42. 1000
 43. 1000
 44. 1000
 45. 1000
 46. 1000
 47. 1000
 48. 1000
 49. 1000
 50. 1000
 51. 1000
 52. 1000
 53. 1000
 54. 1000
 55. 1000
 56. 1000
 57. 1000
 58. 1000
 59. 1000
 60. 1000
 61. 1000
 62. 1000
 63. 1000
 64. 1000
 65. 1000
 66. 1000
 67. 1000
 68. 1000
 69. 1000
 70. 1000
 71. 1000
 72. 1000
 73. 1000
 74. 1000
 75. 1000
 76. 1000
 77. 1000
 78. 1000
 79. 1000
 80. 1000
 81. 1000
 82. 1000
 83. 1000
 84. 1000
 85. 1000
 86. 1000
 87. 1000
 88. 1000
 89. 1000
 90. 1000
 91. 1000
 92. 1000
 93. 1000
 94. 1000
 95. 1000
 96. 1000
 97. 1000
 98. 1000
 99. 1000
 100. 1000

אפרתי

יעוץ והנהלת חשבונות בע"מ

רמב"ן, רח' ביאליק 17 תל אביב 6100000

בס"ד אייר תשנ"ה
(28.5.1995)

התחשבונו המועצה הדתית האיזורית שומרון - אלפי מנשה

1.1-31.12.1993

ח כ נ ס ו ת :

32,000.00
14,128.05

שקל 46,128.05

השתתפות הרשות המקומית עבור הרב מלכא
העברת הרשות לכיסוי שכר דירה

סי"ח

ה ו צ א ו ת :

ר ב נ ו ת :

90.899	משכורת הרב
14.128,05	שכר דירה
2.594,50	ריהוט ושילוט
227,84	ח"ן חשמל
160	נקיון
145,13	טלפון
578,50	דלק לרכב הרב
108.733,02	ש"י

מחרת המשפחה:

19.830	משכורת הבלניות
737,10	בזק - טלפון
15.386,28	ציוד למקווה
55,80	טיפול מי מקווה
1.600	הסברה וחומרים
241,27	חשמל
37.850,45	ש"י

הישרד
להנהל
חשבונות

הישרד
להנהל
חשבונות

הישרד
להנהל
חשבונות

הישרד
להנהל
חשבונות

יעוץ והנהלת חשבונות בע"מ

7345-7 7345-8 7345-9 7346-1 7346-2 7346-3 7346-4 7346-5 7346-6 7346-7 7346-8 7346-9 7347-1 7347-2 7347-3 7347-4 7347-5 7347-6 7347-7 7347-8 7347-9 7348-1 7348-2 7348-3 7348-4 7348-5 7348-6 7348-7 7348-8 7348-9 7349-1 7349-2 7349-3 7349-4 7349-5 7349-6 7349-7 7349-8 7349-9 7350-1 7350-2 7350-3 7350-4 7350-5 7350-6 7350-7 7350-8 7350-9 7351-1 7351-2 7351-3 7351-4 7351-5 7351-6 7351-7 7351-8 7351-9 7352-1 7352-2 7352-3 7352-4 7352-5 7352-6 7352-7 7352-8 7352-9 7353-1 7353-2 7353-3 7353-4 7353-5 7353-6 7353-7 7353-8 7353-9 7354-1 7354-2 7354-3 7354-4 7354-5 7354-6 7354-7 7354-8 7354-9 7355-1 7355-2 7355-3 7355-4 7355-5 7355-6 7355-7 7355-8 7355-9 7356-1 7356-2 7356-3 7356-4 7356-5 7356-6 7356-7 7356-8 7356-9 7357-1 7357-2 7357-3 7357-4 7357-5 7357-6 7357-7 7357-8 7357-9 7358-1 7358-2 7358-3 7358-4 7358-5 7358-6 7358-7 7358-8 7358-9 7359-1 7359-2 7359-3 7359-4 7359-5 7359-6 7359-7 7359-8 7359-9 7360-1 7360-2 7360-3 7360-4 7360-5 7360-6 7360-7 7360-8 7360-9 7361-1 7361-2 7361-3 7361-4 7361-5 7361-6 7361-7 7361-8 7361-9 7362-1 7362-2 7362-3 7362-4 7362-5 7362-6 7362-7 7362-8 7362-9 7363-1 7363-2 7363-3 7363-4 7363-5 7363-6 7363-7 7363-8 7363-9 7364-1 7364-2 7364-3 7364-4 7364-5 7364-6 7364-7 7364-8 7364-9 7365-1 7365-2 7365-3 7365-4 7365-5 7365-6 7365-7 7365-8 7365-9 7366-1 7366-2 7366-3 7366-4 7366-5 7366-6 7366-7 7366-8 7366-9 7367-1 7367-2 7367-3 7367-4 7367-5 7367-6 7367-7 7367-8 7367-9 7368-1 7368-2 7368-3 7368-4 7368-5 7368-6 7368-7 7368-8 7368-9 7369-1 7369-2 7369-3 7369-4 7369-5 7369-6 7369-7 7369-8 7369-9 7370-1 7370-2 7370-3 7370-4 7370-5 7370-6 7370-7 7370-8 7370-9 7371-1 7371-2 7371-3 7371-4 7371-5 7371-6 7371-7 7371-8 7371-9 7372-1 7372-2 7372-3 7372-4 7372-5 7372-6 7372-7 7372-8 7372-9 7373-1 7373-2 7373-3 7373-4 7373-5 7373-6 7373-7 7373-8 7373-9 7374-1 7374-2 7374-3 7374-4 7374-5 7374-6 7374-7 7374-8 7374-9 7375-1 7375-2 7375-3 7375-4 7375-5 7375-6 7375-7 7375-8 7375-9 7376-1 7376-2 7376-3 7376-4 7376-5 7376-6 7376-7 7376-8 7376-9 7377-1 7377-2 7377-3 7377-4 7377-5 7377-6 7377-7 7377-8 7377-9 7378-1 7378-2 7378-3 7378-4 7378-5 7378-6 7378-7 7378-8 7378-9 7379-1 7379-2 7379-3 7379-4 7379-5 7379-6 7379-7 7379-8 7379-9 7380-1 7380-2 7380-3 7380-4 7380-5 7380-6 7380-7 7380-8 7380-9 7381-1 7381-2 7381-3 7381-4 7381-5 7381-6 7381-7 7381-8 7381-9 7382-1 7382-2 7382-3 7382-4 7382-5 7382-6 7382-7 7382-8 7382-9 7383-1 7383-2 7383-3 7383-4 7383-5 7383-6 7383-7 7383-8 7383-9 7384-1 7384-2 7384-3 7384-4 7384-5 7384-6 7384-7 7384-8 7384-9 7385-1 7385-2 7385-3 7385-4 7385-5 7385-6 7385-7 7385-8 7385-9 7386-1 7386-2 7386-3 7386-4 7386-5 7386-6 7386-7 7386-8 7386-9 7387-1 7387-2 7387-3 7387-4 7387-5 7387-6 7387-7 7387-8 7387-9 7388-1 7388-2 7388-3 7388-4 7388-5 7388-6 7388-7 7388-8 7388-9 7389-1 7389-2 7389-3 7389-4 7389-5 7389-6 7389-7 7389-8 7389-9 7390-1 7390-2 7390-3 7390-4 7390-5 7390-6 7390-7 7390-8 7390-9 7391-1 7391-2 7391-3 7391-4 7391-5 7391-6 7391-7 7391-8 7391-9 7392-1 7392-2 7392-3 7392-4 7392-5 7392-6 7392-7 7392-8 7392-9 7393-1 7393-2 7393-3 7393-4 7393-5 7393-6 7393-7 7393-8 7393-9 7394-1 7394-2 7394-3 7394-4 7394-5 7394-6 7394-7 7394-8 7394-9 7395-1 7395-2 7395-3 7395-4 7395-5 7395-6 7395-7 7395-8 7395-9 7396-1 7396-2 7396-3 7396-4 7396-5 7396-6 7396-7 7396-8 7396-9 7397-1 7397-2 7397-3 7397-4 7397-5 7397-6 7397-7 7397-8 7397-9 7398-1 7398-2 7398-3 7398-4 7398-5 7398-6 7398-7 7398-8 7398-9 7399-1 7399-2 7399-3 7399-4 7399-5 7399-6 7399-7 7399-8 7399-9 7400-1 7400-2 7400-3 7400-4 7400-5 7400-6 7400-7 7400-8 7400-9 7401-1 7401-2 7401-3 7401-4 7401-5 7401-6 7401-7 7401-8 7401-9 7402-1 7402-2 7402-3 7402-4 7402-5 7402-6 7402-7 7402-8 7402-9 7403-1 7403-2 7403-3 7403-4 7403-5 7403-6 7403-7 7403-8 7403-9 7404-1 7404-2 7404-3 7404-4 7404-5 7404-6 7404-7 7404-8 7404-9 7405-1 7405-2 7405-3 7405-4 7405-5 7405-6 7405-7 7405-8 7405-9 7406-1 7406-2 7406-3 7406-4 7406-5 7406-6 7406-7 7406-8 7406-9 7407-1 7407-2 7407-3 7407-4 7407-5 7407-6 7407-7 7407-8 7407-9 7408-1 7408-2 7408-3 7408-4 7408-5 7408-6 7408-7 7408-8 7408-9 7409-1 7409-2 7409-3 7409-4 7409-5 7409-6 7409-7 7409-8 7409-9 7410-1 7410-2 7410-3 7410-4 7410-5 7410-6

בס"ד אייר תשנ"ה
(28.5.1995)

התחשבנות המועצה הדתית האיזורית שומרון - אלפי מנשה

1.1.-31.12.1994

משרד
להנהלת
חשבונות

הכנסות :

'W 147,500.00
4,913.70

השתתפות הרשות המקומית עבור הרב מלכא
השתתפות המועצה המקומית לכיסוי שכר דירה

152.413.70 ס"ה

ה' צא"ט

2024
 2023
 2022

ר ב נ ו ת :

'W 184.709

משכורת הרב

14.797

שכר דירה

695

11' R1

1.117.06

119ט / 119פ

2.955.59

דלם - רכב הרב

¹W 206.529,65

2.256

סיגורן רכב הרב

ט ה ר ת ה מ ש פ ח ה :

מחזור
מחזור
מחזור

'W 55.547

משכורת הבלגיות

448.52

11970 - R13

4.554,70

צ'וד למסורה

530.82

סיפול סי המקוה

956

הסברה וחוסיים

200

סולר 7220

'D 67.237,69

5.200.65

סולר 7220

מִיָּד
לְפָנֶיךָ.
וְעַתָּה

אפרתי

יעוץ והנהלת חשבונות בע"מ

המלצה: נא להתייעץ עם יועץ מס לפני ביצוע כל פעולה.

ש" 1.820	פקוח ואחזקת העירוב
ש" 1.860	בתי כנסת
ש" 62.305	הוצאות מנהלה

ש" 339.481,34	סה"כ הוצאות
ש" 152.413,70	סה"כ הכנסות

הגרוש 187.067,64 שקל

ש" 74.827,06	-	משרד הדתות	40%
ש" 112.240,58	-	המועצה המקומית	60%

משרד
למנהל
המס

המנהל
המס
המנהל

הכנס
תקציבים
דוחות

יעוץ
מס
במוסדות



כ"ט חשוון תשנ"ה
3 בנובמבר 1994

מספרנו : ל-391

מועצה אזורית שומרון

סיכום פגישה - פעילות המועצה הדתית באלפי מנשה

נוכחים : מר שלמה קטן - ראש מו"מ אלפי מנשה
מר משה יחיאל - גזבר המועצה
הרב יואל מלכה
אריה עופרי - ראש מו"מ שומרון
עמוס ברכה - יו"ר ממונה מועצה דתית

שלמה קטן פנה בבקשה למועצה הדתית שומרון להמשיך להעניק שרותי דת לאלפי מנשה עד סוף שנת 1994 כולל תשלומי שכר.

עמוס ברכה קבל קשות על חובות העבר ועל אי תשלום בזמן, בגין שכר ושרותים. כמו כן הגיש פירוט עלות הוצאות חודשיות בסך 21,500 ש"ח.

החלטות

ייעשה מאמץ ע"י המועצה המקומית אלפי מנשה להפעיל עוד בשנה זו את המועצה הדתית המקומית.
אם לא יוסדר העניין, המועצה הדתית שומרון תמשיך לתת שרותים עד דצמבר 94. כל זאת בתנאי שיינתן מיידית צ'ק ע"ס 29,500 ש"ח עבור הוצאות חודש 10/94, ויתרת חוב בסך 8,000 ש"ח עבור חודש 8/94.

* בתחילת כל חודש (נובמבר ודצמבר) יינתן סך של 21,500 ש"ח בגין הוצאות.

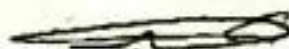
* עד לתאריך 15/11/94 ייבדק במשותף מצב יתרות חוב בגין העבר.

* שלמה קטן התחייב לכסות את חובות העבר כפי שיסוכמו עם גזבר הרשות ומר עמוס ברכה.

* מתחילת שנת 1995 יינתנו השרותים, כולל העסקת העובדים, על ידי אלפי-מנשה.

אני מבקש להדגיש כי כל חסיכום נעשה מתוך רצון והכרה בחשיבות שיתוף הפעולה בין המועצות, וברוח זו התקיימה הפגישה.

ב ב ר כ ה,


אריה עופרי
ראש המועצה

העתק : מר שלמה קטן - ראש מועצה מקומית אלפי-מנשה
מר עמוס ברכה - יו"ר ממונה מועצה דתית

אבני חפץ
איתמר
אלון מורה
ברקו
גנים
הר ברכה
הומש
חינוך
חינוך ב'
חרמש
יצהר
יקיר
כרים
כפר תפוח
מבוא דותן
מגדלים
מעלה שומרון
נופים
סלעית
עזב
עלי זהב
עץ אפרים
פדואל
צופים
קרית נטפים
רננה
ריחן
שאמר
שבי שומרון
שער תקווה
שקד

TX-JOURNAL

DATE 24/01 '61

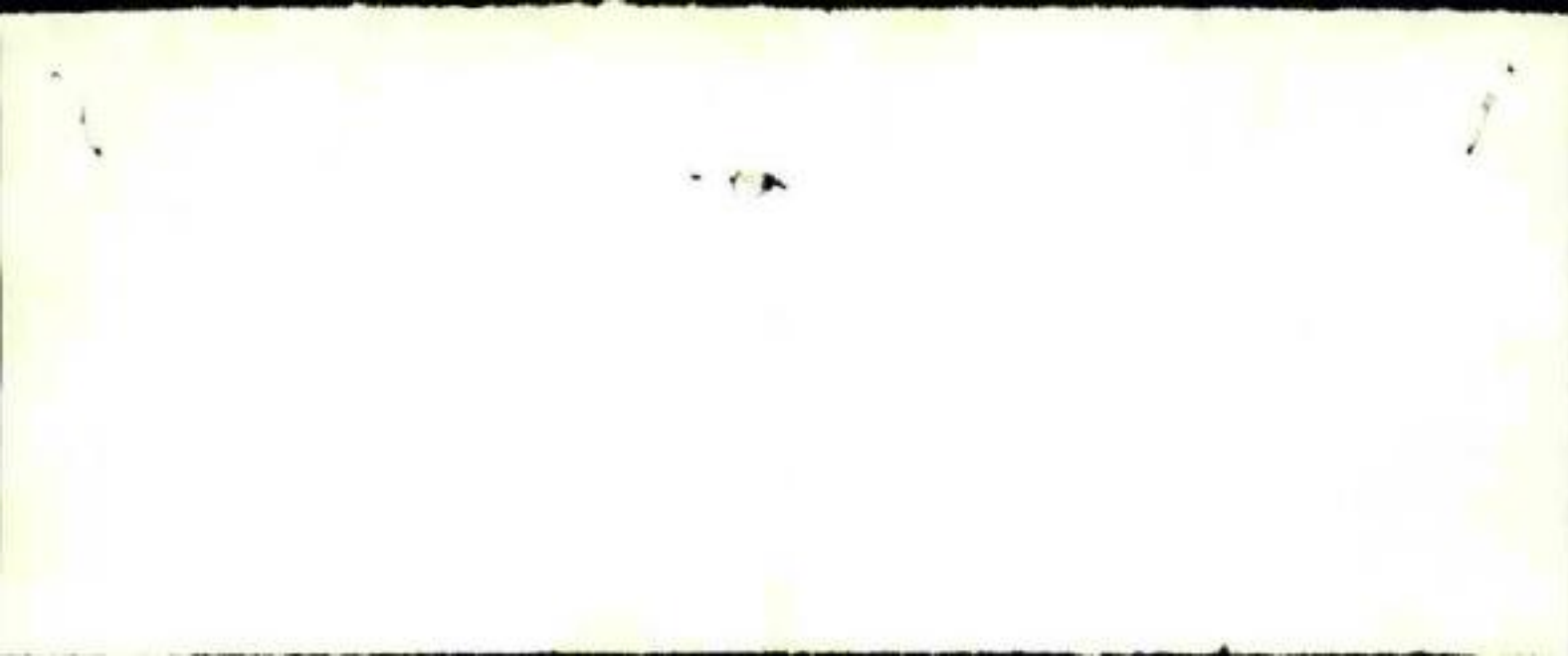
START TIME 12:45

FINISH TIME 13:52

RECEIVER ID 97252925262

COMMUNICATION OK

PAGES 002



משכד הפנים
הממונה על היישובים היהודים

תאריך: ט' בטבת תשנ"א
26 בדצמבר 1990
מכתבנו: 6247 אלפי מנשה
6320

לכבוד
מר שלמה קטן
ראש המועצה המקומית
אלפי מנשה

שלום רב,

הנדון: מבנה פיס כהילתי

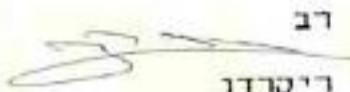
לפי בקשתך הנני מאשר בזה הסכמתנו לבניית מרכז פיס קהילתי בשטח הכולל של 1200 מ"ר באלפי מנשה.

רשמנו לפנינו כי המקורות הכספיים יהיו כדלקמן:

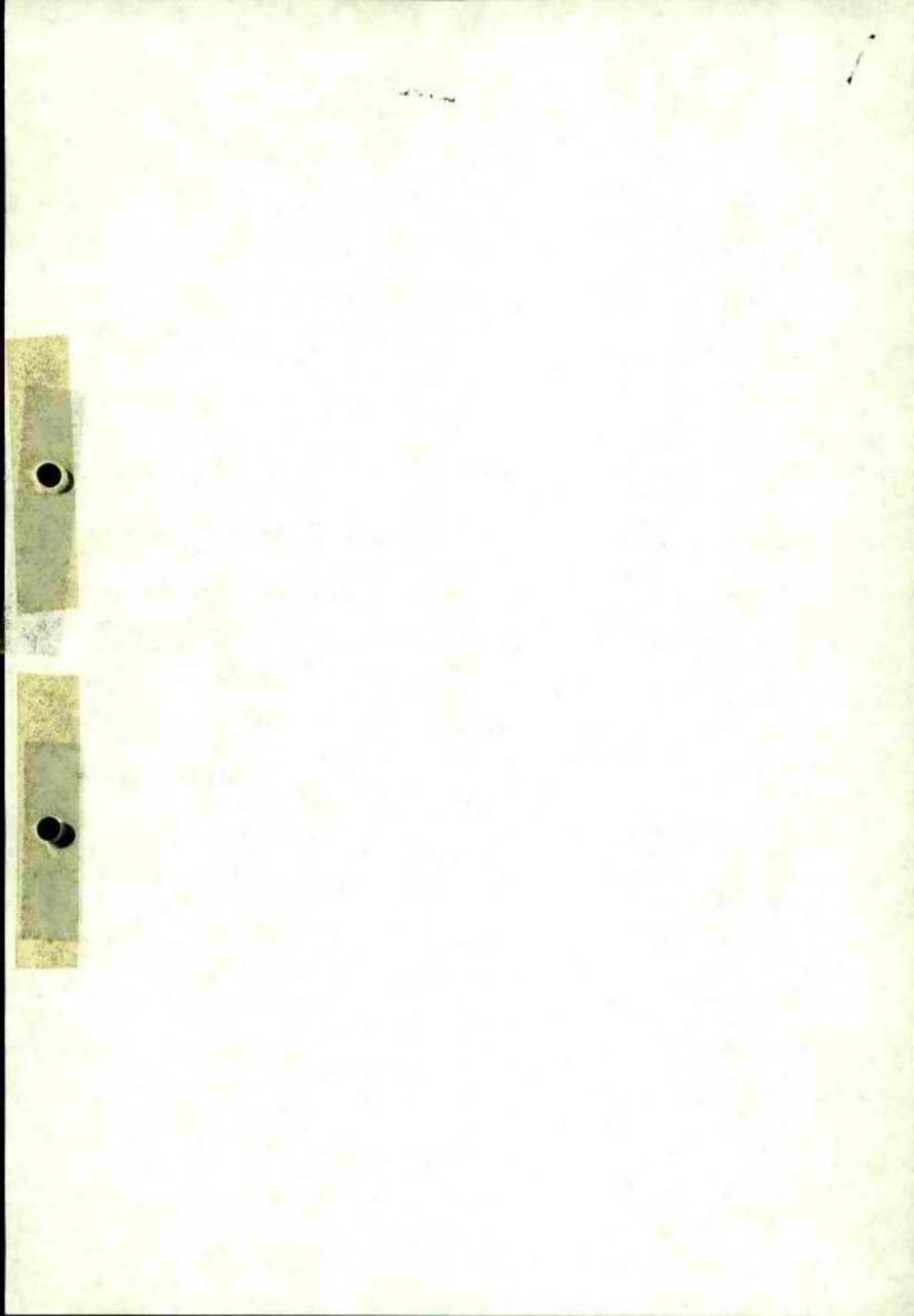
מפעל פיס -	848,000 ש"ח
משרד הבינוי והשכון -	600,000 ש"ח
המועצה העבריה מתקציב שוטף 1991 -	70,000 ש"ח
המועצה, קרן פיתוח -	30,000 ש"ח
סה"כ -	1,548,000 ש"ח

אבקשכם לא לחרוג מעבר למקורות המימון המתוקצבים.

בכבוד רב


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתקים:
מפעל הפיס
דח' הפיתוח 3 תל-אביב



מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ"ג בניסן תשנ"א
7 באפריל 1991
תיק: אלפי מנשה
מספר: 6320/832

לכבוד

מר שלמה קטן
ראש המועצה המקומית
אלפי מנשה

א.מ.נ.,

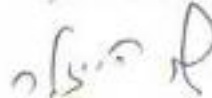
הנדון: מבנה פייס קהילתי

במכתבנו מיום ט' בטבת תשנ"א (26.12.90) אישרנו את המסגרת הכספית לבניית מבנה פייס קהילתי ביישוב בסך של 1,548,000 ש"ח.

הרינו מאשר בזה כי ביום 1.4.91 אישר לכם הממונה על היישובים הגדלת סכום ההעברה מהתקציב הרגיל לשנת 1991 בסך של 50,000 ש"ח. עם הגדלה זו גדלה גם המסגרת הכספית לבניית המבנה הקהילתי ותעמוד על סך של 1,598,000 ש"ח.

מכתב זה בא לתקן האמור במכתבנו מיום ט' בטבת תשנ"א (26.12.90).

בכבוד רב,



שמואל היוזלר
מרכז, קצין מחוז לאיו"ש

העתק: הממונה על היישובים
מפעל הפייס - ת"א
גזבר המועצה



מח"ב : 1156
תאריך : 2/09/1990
יב באלול, תש"ן



רשות מספר : 10437507

לכבוד
ראש המועצה המקומית
אלפי מנשה
=====

א.י.

הנדון : הקמת מרכז פיס קהילתי - חכנית לשנת 1990

מספר הקצנה : 6866

הריני מתכבד להודיעכם כי, במסגרת תוכנית הפיתוח של מפעל הפיס, אושרה לכם הקצנה להקמת מרכז פיס קהילתי.

הפעלתו של האישור מותנית במילוי התנאים הכלולים בהודעתנו זו ונכתב ההתחייבות המצורף בזה.

1. מיקום : המרכז יוקם ליד חטי"ב ח.צ.ב.
2. שטח : השטח המאושר כהשחתפות מפעל הפיס בהקמתו של המרכז לא יעלה על 600 מ"ר.
3. דגם : המרכז יכלול זירת כדורעף חקנית (12x24), כ-200 מקומות ישיבה וחדרים לפעילות קהילתית בשטח שלא יפתח מ-80 מ"ר.
4. סכום ההקצנה : ההקצנה שאושרה הינה בסכום של 848,023 ש"ח (המנוסס עפ"י מפתח עלות למ"ר בניה שנקבע לאזור שפלה לחודש 4/1990 כאשר הוא מעודכן למדד 6/1990).
התשלום בפועל לכל שלב בניה, ינוסס על מפתח העלות התקף למועד התחלת הבניה, עפ"י הכללים המקובלים.

5. לצורך הפשרת כספי ההקצנה, עליכם להמציא לנו:

- א. טופס בקשה (הרצ"ב), כשהוא מלא וחתום על-ידכם, ומאושר ע"י האגף לבינוי ותיקצוב במשרד החינוך והתרבות בירושלים (נצרוף חכנית בניה מאושרת).
- ב. כתב התחייבות (הרצ"ב), כשהוא מלא וחתום על-ידכם (שישלח ישירות אלינו).
- ג. ראיות על זכות הקניין בנכס עפ"י חכנית המענקים 1985.
- ד. הודעות (בטופס הרצ"ב) על התקדמות העבודה, לפי שלבי הביצוע כמפורט להלן:
שלב א': לאחר חתימת חוזה עם הקבלן והתחלת פעולות הבניה - ישוחררו 30% מסכום ההקצנה המאושר (להודעה יש לצרף העתק חתום של החוזה עם הקבלן).
שלב ב': לאחר גמר השלד (כולל הגג) - ישוחררו 30% נוספים.
שלב ג': לאחר גמר הריצוף - ישוחררו 30% נוספים.
שלב ד': לאחר גמר כל עבודות הבניה והשלמת עבודות הפיתוח - ישוחררו 10% הנותרים של ההקצנה המאושרת (ולא יותר מסכום ההוצאה בפועל). לדיווח זה יש לצרף חשבון סופי של הקבלן וכן חמונה של המבנה וסביבתו.
שחרור הסכום הנתיחם לשלב ד' ייעשה רק לאחר שיוכח שהשילוט אשר נקבע ע"י מפעל הפיס אכן מוחזק בפרוייקט וכן לאחר תיאום איתנו לגבי מועד ופרטי טכס חנוכת המבנה.



6. ביטול הקצנה בלתי מנוצלת :
הננו להפנות חשומת לבכם כי ההקצנה לפרוייקט חבוטל במידה ולא יוחל במימושה תוך 18 חודשים מתאריך הודעתנו זו.
7. שם המרכז :
המרכז יהיה קרוי בשם "מרכז פיס קהילתי", ושם זה בלבד נולא היכל, אולם ספורט וכד'.
8. שילוט :
א. עליכם להחקיץ שלט באתר הנביה בו יצוייץ כי הולך ומוקם במקום "מרכז פיס קהילתי", במימון מפעל הפיס.
ב. בגמר הנביה יוחקנו על ידינו שלטים קבועים, במקומות בולטים בחזית הבניין, באולם המרכזי ובמקומות נוספים, כפי שיידרש על ידי המפעל. שלטים אלה יהיו בנוסה, בדגם ובגודל שייקבע על ידינו.
יודגש כי אין להציב באולם, במנה ובסביבתו כל שילוט או פרסום כלשהו אחר, מלבד אלה המחייחים למפעל הפיס.
9. חנוכת המרכז :
א. חנוכת המרכז תיעשה תוך תיאום מלא איתנו ביחס למועד ופרטי הטכס.
ב. על גבי ההזמנה יצויינו רק שמם של מפעל הפיס והרשות המקומית ומבלי שיצוייץ שמו של כל גורם אחר.
ג. כן נבקשכם להנטיח כי בפרסומיכם ובהזמנות לאירועים הקשורים בהקמת המרכז, חנוכתו והפעלתו, תצוייץ בצורה נאותה עובדה מימונו ע"י מפעל הפיס.
10. הקמת המרכז והפעלתו :
המרכז נועד לשמש כמחקן לחינוך גופני, לפעילות ספורטיבית ולפעילות קהילתית, בשירות בית הספר ולרווחת הקהילה כולה. הקצנה המפעל נייחנת על סמך התחייבותכם להקמה ולהפעלה בהתאם לאמור לעיל.
11. תחזוקה :
תחזוקה נאותה היא תנאי הכרחי להפעלה הולמת של המרכז. ההקצנה נייחנת על סמך התחייבותכם לתחזק את המרכז ברמה נאותה שתאפשר את הפעילויות המוזכרות לעיל.
12. הנחיות לחכנון :
עליכם לבוא עימנו בדברים לקבלת מידע נוסף המחייח לפרוגרמח הפרוייקט.
- הננו מקווים כי מרכז פיס קהילתי זה, יהווה מרכז לפעילות ענפה וברוכה לאוכלוסיית ישובכם.

בכבוד רב,
אליצור גורן
מנכ"ל

תחקים :
גובר הרשות
משרד החינוך והתרבות
האגף לנינוי ותיקצוב
שיח ג'ארח ירושלים
3 הממונה על מחוז יהודה ושומרון

6601-90

הצעת תקציב הגייא לשנת 1990 - פרק 723

הצעת תקציב
הגייא לשנת 1990
23.9.90

נספח ב'

הרשות המקומית אלפי מנשה
מספר חושבים כ-3000
13.6.90 תאריך

מס' סעיף תקציבי	הצעה	סכומים מס' תאים	מפקדות מס'	מחשבים נפתי גודל חבלי ערכות מגו	מכללים ציבוריים 29 ומתוכם דו תכליתיים 2	רכב מס' 1145389 בסחור	שונות	סריכ	הערות
1	723.1	סח אדם		2301	8705			11006	
2	723.421	תיקוני בנין/ציוד	1175		7200			8375	
3	723.45	אמצעי אחסנה		1881				1881	
4	723.44	ביטוח				3305		3305	
5	723.531	אחזקת רכב ינודי				552		552	
6	723.63	פרסומים					85.5	85.5	
7	723.481	הוצאות אחרות	182					182	
8	723.751	הקמת/הגדלת/החזקת מתקנים		1843				1843	
9	723.811	השתתפות בככל ארצי					6900	6900	
10	723.812	תשלומים עבור מתקנים/רכב א. נפתי ב. חבלי							
	223.91	תשלומים עבור מתקנים/רכב א. נפתי ב. חבלי							
12		פרעון פלוס כנושא הגייא							
13		סה"כ	1357	6025	15905	3857	6985.5	34129.5	

ק/2238348 אליהם יחשבו תשלום

מס' מס' מס' מס'

חתימת מפקד המחוז

בנימין ריקרדו
ממונה ביהודה ושומרון

חתימת הממונה על המחוז

חתימת גזבר הרשות המקומית

שלכזה קטן
ראש המועצה המקומית
אלפי מנשה

חוממת וחתימת ראש הרשות
המקומית

א"ת סטט אלפי גליל

מועצה מקומית אלפי מנשה



5472-1-10-5(8-בניה)
י"ד באב תשנ"ו
30 ביולי 1996



לכבוד

פ"ר ועדה חינוך
המחוזות B וחלום

ג.א.נ.

הנדון: ביצוע עבודות כבישים ומדרכות

הרינו להודיעכם שעד ליום 30.7.96 שלמה המועצה סך 185,912 ש"ח בגין ביצוע כבישים ומדרכות במסגרת תקציב הפיתוח בסך 400,000 ש"ח שאושר לשם כך ע"י משרד הפנים. אבקשכם לאשר לגב' ציפורה פרידמן לשחרר למועצה תקציב בהתאם. מצורפות חשבוניות בהתאם.

בברכה,

משה יחיאל
גזבר המועצה

העתקים:

✓ מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש
מר שמואל הייזלר - קצין המחוז
גב' ציפורה פרידמן - משרד הפנים
מר שלמה קטן - ראש המועצה
מר הרצל חי - מזכיר המועצה
מר ליאוניד וייסמן - מהנדס המועצה

TELEGRAMME

קבל

TELEGRAMME

אין סולל אלפי גולד

בשנת הדאר
ירושלים

11-09-1907

המברקה

ומה תא 468 4008156
ומה אביב 38 11 1140

69

ויאש מנייכל אזרחי
ו.ד. 16
בית אל

א.נ. ברצוני להודיע על כשקיימט מעייצ אינו עונה
לפניות בנושא בעיות בטיחות באחזקה לכביש אלפי מנשה

העתק: מר נחום גנאי מפקח על התעבורה איזור
יהודה ושומרון אשל ת.ד. 16 בית אל

יוטי טולדמן מזכיר המועצה

16 16



TELEGRAMME

קבל

TELEGRAMME

מס' 6635 אלפי מנשה

בס"ד



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת.ד. 1861 מיקוד 44837, טל. 03-9367135, פקס. 03-9367136

י' בכסלו תשנ"ו
3 בדצמבר 1995
מספרנו: אח-1376

מועצה אלפי מנשה

11-12-1995

דואר נכנס

לכבוד
מר יהודה בר
מנהל היחידה לקידום פרויקטים
המנהלה הארצית למים וביו
תל אביב

אדון נכבד,



הנדון: קו ביוב אלפי מנשה
סימוכין: מכתב אלפי מנשה מ 31.10.95

1. קו הביוב מאלפי מנשה למאגר אייל סיים את חייו. התלונות החוזרות ונישנות של תושבי כפר חבלה באמצעות קמ"ט איכות הסביבה במינהל אזרחי ביו"ש מחייבות אותנו להתייחסות.
2. בימים אלה בוצעו מדידות עבור תה"ל לחיבור אלפי מנשה למאסף נחל קנה.
3. במידה ואכן בכוונתכם לחבר את קלקיליה כפי שהודעת בישיבה ב- 21.11.95 במשרד ראש הממשלה אבקשן לתאם את הדברים עמנו באמצעות מנהל הפרויקט "הנדסת השומרון" שכן יתכן ויחיה צורך להניח קו ביוב משותף.
4. נא המשך עזרתך בקידום החלטת מהירה למימון הפרויקט.

בכבוד רב
יצחק מאיר
מנהל האיגוד

העתיקים:

- | | |
|-----------------|---|
| - ח"כ רון נחמן | - יו"ר האיגוד. |
| - תא"ל דוד שחף | - ראש המינהל האזרחי ביו"ש בית אל. |
| - מר שלמה קטן | - יו"ר מועצה מקומית אלפי מנשה. |
| - מר צבי ציזול | - מועצה אזורית דרום השרון. |
| - מר יוסקה מנור | - "הנדסת השומרון" שרותי הנדסה בע"מ י-ם. |
| - ד"ר מאיר אמיר | - יעוץ כלכלי, רח' יד חרוצים 4 ירושלים. |
| - מר מיכה בלום | - קמ"ט איכות הסביבה מינהל אזרחי ביו"ש בית-אל. |

מועצה מקומית אורנית - מועצה מקומית אלפי מנשה - מועצה מקומית אלקנה - מועצה מקומית אריאל - מועצה מקומית בית אריה
מועצה מקומית גבעת זאב - מועצה מקומית מעלה אפרים - מועצה מקומית עמנהאל - מועצה מקומית קדומים
מועצה מקומית קרני שומרון - מועצה אזורית בקעת הירדן - מועצה אזורית מטה בנימין - מועצה אזורית שומרון