

מדינת ישראל

גנזך המדינה

פרוטרקוליס
מעה אודומה

משדר הפנים

תזיק מאס

5/03

מ:

12103

עד:

מחלקה

מחלקה

מס' תיק מקורי

7/24



עיריית מעלה אדומים

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים

מספר 52

שהתקיימה ביום שני, כ"ב בחשון התשס"ד

17 בנובמבר 2003

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

11. 12. 2003

התקבל
מחלקת הפיקוח
מחלקת הפיקוח

החלף את האישור

עיריית מעלה אדומים

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים מספר 52

שהתקיימה ביום שני, כ"ב בחשון התשס"ד, 17 בנובמבר 2003

<u>נוכחים:</u>		בני כשריאל	- ראש העיר
		גב' גבי בר זכאי	- סגנית ומ"מ ראש העיר
		מר צדוק אושני	- סגן ראש העיר
		מר ינקי פרידמן	- סגן ראש העיר
		גב' צופית אליצור	- חברת מועצת העיר
		מר חנן בן-שטרית	- חבר מועצת העיר
		מר בוריס גרוסמן	- חבר מועצת העיר
		מר אבי ענתי	- חבר מועצת העיר
		מר רפי בן חור	- חבר מועצת העיר
		מר שמואל פניאל	- חבר מועצת העיר
		מר אפי פיינטוך	- חבר מועצת העיר
		מר צבי כהן	- חבר מועצת העיר
<u>משתתפים:</u>		מר אבי גרינברג	- גזבר העירייה
		יעקב אפרתי	- מבקר העירייה
		עו"ד גלעד רוגל	- יועץ משפטי
		מר חיזקי זיסמן	- דובר העירייה
		גב' מגי אלימלך	- עוזרת ראש העיר
<u>חסרים:</u>		מר שמעון גרסון	- חבר מועצת העיר
		גב' מילה ויינר	- חברת מועצת העיר
		מר אלכס קונין	- חבר מועצת העיר

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר

2. דו"ח ביקורת משרד הפנים לשנת 2001.

בני כשריאל:

אני פותח את הישיבה לוועדת הביקורת. אני רוצה לתת את רשות הדיבור ליושב ראש הוועדה. הדו"ח מתייחס לביקורת משרד הפנים לשנת 2001. אני רוצה לומר שכבר חלק גדול מהדברים אנחנו כבר תיקנו בשנת 2002 ואנחנו נדבר על זה. אני רוצה להודות באמת לוועדת הביקורת על העבודה.

צבי כהן:

אני קודם כל מצטער על האיחור ועל זה שלא יכולתי להיות איתכם בישיבה הקודמת, אני פשוט תיאמתי והגעתי 10 דקות לפני הזמן שהייתי אמור להגיע, אבל צריך לבקש סליחה מהחברים שחכו.

אני בתחילת דבריי אדבר באופן כללי על כמה עקרונות כלליים שכל פעם חוזרים מחדש ואני רוצה לדבר עליהם ואחר כך אנחנו נעבור על ההמלצות שלנו כפי שהם באו לידי ביטוי בפרוטוקול שנמצא אצל כל חבר מועצה.

אנחנו דנו בדו"ח ביקורת משרד הפנים לשנת 2001. ככל שידוע לי הדו"ח הזה הגיע לעירייה במחצית 2002 והוא התעכב יתר על המידה בעירייה לצערי.

רפי בן חור:

הוא מגיע לעירייה, הולך לישון איזה חודשיים, שלושה, חצי שנה, שנה ואחר כך מתעורר.

צבי כהן:

עד ספטמבר 2002. על כל פנים האיחור הזה, שהיום אנחנו בנובמבר 2003 ומדברים על דוח של 2001 זה קצת מאוחר מידי לטעמנו ולכן הייתי מבקש להבא להקפיד על

לוחות הזמנים כדי שגם העירייה תוכל לשבת בזמן המוקצב לה וגם חברי ועדת הביקורת יוכלו לדון בתגובת העירייה בזמן האמיתי והנכון.
דבר נוסף שרציתי לומר באופן כללי זה שאנחנו זיהינו בדוחות האלה ליקויים שחוזרים על עצמם כל פעם מחדש, זאת אומרת שגם אם העירייה אמרה שהיא תיקנה את הליקויים האלה הם שוב חוזרים על עצמם בדוחות האחרים של משרד הפנים. למשל אם אנחנו מדברים על דוח 2001, סעיף 372 שמדבר שהעירייה לא קבעה נוהלים שמבטיחים שתוצאות המכרזים שנערכו לא יחרגו מהמסגרת התקציבית המאושרת,

בני כשריאל:

יצא מעקב לשנת 2002.

צבי כהן:

אם היה יוצא נוהל והעניין הזה היה מתוקן אז ב-2002 יש להניח שזה לא היה.

בני כשריאל:

הנוהל יצא ב-2003. לעשות נוהל זה פרוצדורה, זה לא מעכשיו לעכשיו, זה לא מכתב או שאילתא. לכתוב נוהל צריך לבדוק שהנוהל יעמוד באמת בתקנים, בחוקים, בכללים ושיהיה ישים גם להפעלה, אתה כעובד ציבור יודע את זה. לכן ב-2002 לאור הדוח שהגיע אלינו בספטמבר, התחילו לעשות את הנוהל וב-2003 שזו תקופה מקובלת הכינו נוהל, מקבלת הדוח לקרוא אותו לעיין ולהכין נוהל וזה יצא ב-2003.

שמואל פניאל:

הטעות הבסיסית היא כאילו שהדוח מתייחס ל-2001.

בני כשריאל:

לעשות נוהל זה לא דבר פשוט, נוהל צריך לא סתם לכתוב אותו אלא גם להפעיל אותו, אבל עשינו את זה וזה לא חוזר על עצמו.

צבי כהן:

למשל עוד דוגמה, לא נקבע נוהל מסודר לקבלת החלטות האם לערוך מכרז, סעיף 374 וזה שוב חוזר על עצמו.

בני כשריאל:

אותו דבר. בנושא הזה אגב זה נכון, לא צריך לעשות נוהל, זה סתם התעקשות של משרד הפנים.

גלעד רוגל:

ביצוע של מכרז זה תהליך ובאיוושהי נקודה על ציר הזמן יכולה להיווצר סטיה והרעיון הוא לאתר מבעוד מועד לאתר את הדבר הזה לפני שנוצרת הסטיה.

בני כשריאל:

גילי, בנושא הזה אני חלוק עליך ואני אגיד לך למה. הנוהל של חברה למשק כלכלה, החברה למשק כלכלה עשתה נוהל של מכרזים, של עבודה וכו' ואנחנו מקבלים את השירותים של החברה למשק כלכלה. הנוהלים שעשתה החברה למשק כלכלה אושרו על ידי משרד הפנים ובכל הדרגים המקצועיים, לכן ברגע שמשרד הפנים מוציא נוהל כלל ארצי אין כאן מקום שהעירייה תוציא נוהל משלה רק כדי לספק את רצונו של המבקר. רוצים לעשות נוהל נעשה נוהל, יבוצע נוהל משלנו, אבל זה לא דבר הכרחי.

התגובה שלנו שאנחנו הגבנו למשרד הפנים התקבלה על ידי משרד הפנים, ועדת הביקורת אמרה בכל זאת אנחנו רוצים נוהל משלנו, אז נבצע את זה. למרות שאני חושב שאנחנו ניקח את הנוהל של משרד הפנים בצורה זו או אחרת.

יעקב אפרתי:

מ-2003 יצא הוראת חוזר מנכ"ל משרד הפנים שבכלל מסדיר את כל נושא ההתקשרות עם החברה למשק כלכלה כך ששתי ההערות גם בדוח 2001 ושחוזר על עצמו ב-2002, ההערות האלה בדוח הם בדוח מעקב כך שהן חוזרות מ-2000, אבל אני מקווה שהעירייה מנהלת את הנושא הזה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים ואז סביר להניח ב-2003 זה לא יחזור.

צבי כהן:

אגב, כמעט באותו הניסוח הם חוזרים על עצמם.

בני כשריאל:

המבקר אומר שיש כבר את חוזר המנכ"ל ואנחנו הולכים לפי החוזר הזה. הוא נתן את התשובה לביקורת.

רפי בן חור:

רציתי לשאול את אפרתי, אתה לא התייחסת לעובדה שדוח הביקורת הישן נוסח שהוא כבר לא רלוונטי והיום אנחנו מדברים על דוח ביקורת של 2001, לא התייחסת לזה כמבקר. אני מבין את צביקה והאחרים, אבל אתה בתוך המערכת, למה לא שומעים אותך?

יעקב אפרתי:

ההתייחסות שמובאת פה היא התייחסות של הוועדה לענייני ביקורת, אני יושב בישיבות שלהם ומסייע להם. אני לא מבצע מעקב אחרי דוחות משרד הפנים.

בני כשריאל:

מעקב זה הוועדה.

יעקב אפרתי:

דוח 2002 יונח על שולחן ראש העיר בספטמבר 2003. שנה אחרי.

שמואל פניאל:

רפי, אתה שוכח דבר אחד. דוח ביקורת 2002 הגיע עכשיו לעירייה.

רפי בן חור:

אז אני חושב שבתוך חודש ימים צריך לדון.

בני כשריאל:

אתה חושב שאני יכול עכשיו בתוך חודש ימים להכין לך ועדת ביקורת כשאנחנו צריכים להכין תקציב עד ה- 31 בדצמבר, לרוץ אחרי משרדי ממשלה ולשכנע שר זה ושר אחר על תקציב 2004?

רפי בן חור:

זה לא רלוונטי, בשביל זה יש לך ועדת ביקורת שהיא מנותקת מהפעילות שלכם.

בני כשריאל:

חס וחלילה, ועדת הביקורת לא מנותקת.

צבי כהן:

אני לא רוצה לתת עוד דוגמאות נוספות, יש עוד כמה דוגמאות אבל בואו נסתפק בדוגמאות האלה שנתתי.

רפי בן חור:

זה גם התב"רים שחוזרים על עצמם? שאנחנו מאשרים תב"רים בדיעבד?

בני כשריאל:

אבל אין לנו ברירה, אין מנגנון אחר.

צבי כהן:

יש נושא נוסף שרציתי לדבר עליו באופן הכללי וזה העניין שהעירייה לא מתייחסת לחלק מן ההערות של המבקר. לדוגמה אנחנו אחר כך נקרא את ההתייחסות לדוח הביקורת ואתה תראה, העירייה לא התייחסה,

בני כשריאל:

איפה כתוב?

צבי כהן:

בפרוטוקול של הוועדה. אנחנו נראה את זה אחר כך.

רפי בן חור:

כשאתה אומר מבקר אתה מתכוון לאפרתי או למשרד הפנים?

צבי כהן:

משרד הפנים, הכל משרד הפנים, אנחנו עכשיו מדברים רק על משרד הפנים.
יש חלק מהליקויים או הערות שגם הוא הצביע עליהם בדוחות שלו הקודמים.
לפני שאני אעבור על הדוח הזה ואתחיל להקריא אותו אני באמת בפורום הזה רוצה להודות לחברי ועדת הביקורת ואני אומר לכם אנחנו ישבנו הרבה מאוד פגישות אל תוך הלילה ודנו ברצינות בכל הנושאים ובכבוד ראש ואני חושב שבסך הכל ההמלצות שלנו והקביעות שלנו היו ענייניות כמעט בכל המקרים ואני גם רוצה לקוות שהעירייה גם ככה רואה אותם. אני באמת רוצה להודות למבקר העירייה שליווה את ישיבות הוועדה ותרם מהידיעות שלו ומהידע המקצועי שלו ואני מקווה שאתה תמשיך ותעשה את זה גם בעתיד.

אנחנו עוברים עכשיו לדוח עצמו. יש כאן איזושהי הערה שהיא חוזרת על עצמה על כך שהחומר לא מועבר לחברי הוועדה בזמן, אנחנו דיברנו על זה בישיבה שקיימנו ביחד עם המנכ"ל ואיתך, השנה הוא צילם והעביר לנו.

יעקב אפרתי:

ראש העיר העביר את התגובה שלו באיחור רב, התגובה הועברה ב/4/503 למנהל אגף הביקורת במשרד הפנים ולממונה באיחור של כמה חודשים טובים ורק שבועיים לאחר מכן הועבר העתק הדוח לחברי ועדת הביקורת.

בני כשריאל:

אתם רוצים שנעביר לכם את זה לפני שאנחנו מעבירים את התגובה למשרד הפנים?

יעקב אפרתי:

לפחות במקביל.

גלעד רוגל:

להבא הם יקבלו באופן ישיר בהתאם להנחיות החדשות, פעם היתה הנחיה להעביר את זה ישירות למשרד הפנים עם העתק לוועדה ועכשיו יש הנחיה להעביר את זה ישירות אליכם.

צבי כהן:

בהערות הכלליות של הוועדה אנחנו ציינו שהדוח מתייחס לשנת 2001 והועבר לעירייה בספטמבר 2002 ולכן בחלק מהליקויים שתוקנו תיקון הליקויים נעשה רק בשנת 2003.

בני כשריאל:

חלק נעשה כבר ב-2002.

צבי כהן:

חלק מהערות הביקורת הינן ציון עובדות שאין דרך לתקן את הליקוי בדיעבד כמו סעיף 212 המציין כי בשנת 2001 הגיע הגרעון ל-1.681 מיליון ובמקרים כאלה הוועדה בדרך כלל לא התייחסה בהערות שלה כי בעצם זה דבר שאי אפשר להתייחס אליו, זה דבר בלתי הפיך.

בני כשריאל:

הלוואי על עיריית ירושלים גרעון כזה.

צבי כהן:

הלוואי.

שמואל פניאל:

מבקר משרד הפנים סוף סוף ירד מהקיר שאי אפשר להזיז אותו, בבית ספר.

בני כשריאל:

איך אתה רוצה שאני אתייחס לביקורת של משרד הפנים על בית ספר שנבנה לפני שהעיר הזאת התאכלסה, נבנה על ידי משרד הבינוי והשיכון ולא על ידי עירייה, אלא על ידי מוסד ממשלתי. אם יש לך איזשהו פטנט שאני אמתח את הפרוזדור קצת יותר לרוחב או שאני אסדר את הכיתות לאורך, אני לא יודע בדיוק מה הם רוצים מהחיים שלי שם בבית הספר, יש רק דבר אחד, את כל התלוונות שלהם צריך להעביר למשרד החינוך שעשו את בית הספר.

יעקב אפרתי:

אם מתייחסים לנושא הזה ודווקא אני חושב שהנושא הזה יועלה כאן בשולחן הזה. הביקורת של משרד הפנים העירה על כך שהעירייה לא מתייחסת בחלק מהסעיפים

להערות הממונה על הבטיחות של משרד החינוך וזאת היתה אחת ההערות של הממונה על הבטיחות של משרד החינוך. ציון העובדה שהפרוודור צר, לצערי הרב, מאוד קשה לי להגיד את זה, אבל אני חושב שפה נעשה מעשה מאוד מאוד חמור על ידי אותם עובדי המדינה כי הם מטילים את כל האחריות עליך, עליך אישית אדוני ראש העיר ואם חס וחלילה קורה משהו ואתה לא מגיב על הנושא הזה מלוא האחריות תפול עליך ולכן אני כן מציע לך להפנות את הליקוי הזה למנכ"ל משרד החינוך ולבקש ממנו הנחיות כיצד לפתור את הבעיה הזאת.

בני כשריאל:

אני מקבל את דעת ועדת הביקורת ואכן אני אכתוב למנכ"ל משרד החינוך.

צבי כהן:

אנחנו דיברנו על זה גם בישיבה הקודמת בדוח הקודם.

בני כשריאל:

צבי, התקן של בניה נקבע על ידי משרד החינוך, כל תוכניות של בתי הספר וגני הילדים מוגשים למשרד החינוך, עוברים את האישור של הוועדה או משרד אדריכלים שהם עושים את זה, הם בודקים האם זה לפי התקנים שלהם וכו' ורק אחרי האישור אנחנו מתחילים לבנות את זה. גם המתכננים שלנו לוקחים את החומר המרוכז של משרד החינוך והם עובדים לפי ההנחיות של משרד החינוך, אף אחד לא עובד לפי הנחיות אחרות. בנוסף לזה אני רוצה לתת לכם דוגמה, אם אתם זוכרים את הילדה שנפלה מבית הספר ז"ל נדמה לי שזה היה בגילה או בארמון הנציב, בבית ספר לוריא בגילה, מיד לאחר מכן כולם אמרו סורגים, אנחנו אמרנו מה סורגים, איזה סורגים, הסורגים האלה יכולים להיות גם מלכודת אש לדוגמה או חלילה מחבלים או פיגוע שקורה ואז אי אפשר יהיה לצאת מהכיתה. לא, תשימו סורגים. עכשיו אחרי שכבר אמרו לשים סורגים אומרים תשמע הסורגים באמת יהיה מלכודת וכו' וכו'. למשרד החינוך אין מדיניות קבועה ואז מה קורה? הם

מכניסים כמו שבאמת המבקר אומר, מכניסים את הרשות לפלוטר של הוצאות, כי הם לא משלמים את הכסף, הם אומרים תעשה את זה ואם לא אז האחריות תיפול עליך, אם לא הייתי שם את הסורגים ומישהי או מישהו היה נופל ונפצע או חלילה יותר גרוע מזה אני הייתי מגיע לבית משפט. זה העניין.

אחרי זה הסיפור משתנה, כל יום הם משנים נוהלים ובאמת הם לא לוקחים אחריות וגם לא מממנים את זה, זו הבעיה. בערים גדולות או בינוניות כמו שלנו שיש כבר למעלה מ-15 בתי ספר היום, זה לא דבר פשוט, אנחנו בונים עכשיו את הבית ספר העשירי ביסודי ובונים עכשיו גם את בית ספר אורט, תיקח את התיכון הגדול הזה ואת הישיבה התיכונית בתי ספר ענקיים יש לנו פה, זה לא קל כך פשוט לממן את כל הדברים. אתה בא למשרד החינוך ואומרים אין לי כסף לשיפוצים, סעיף שיפוצים = 0, אז מאיפה לוקחים? לא יודעים מאיפה לקחת ולכן זו בעיה שעומדת בינינו לבין משרד החינוך ובכלל בין משרדים ממשלתיים, שגם חוזים שאושרו לחתימה על ידי קבלנים הם לא מכבדים אותם מחוסר תקציב, דהיינו בתי ספר שאושרו התקציבים ונחתמו החוזים עם קבלנים מאחר ואין כסף אצל החשב הכללי הוא עוצר כספים לקבלנים, כלומר הוא לא נותן לנו את הכסף להעביר לקבלנים. היום בערך החוב של עיריית מעלה אדומים שהיה צריך להיות משולם על ידי משרד החינוך הוא בערך כ-10 מיליון שקל. האמת היא שיש לנו חברות בניה כאן שהם בסדר גמור, בייחוד יונתן אלה.

צבי כהן:

אני עובר עכשיו להערות הוועדה והמלצותיה.
תקציב בשנת 2001 אושר לאחר המועד החוקי. ראש העיר הודיע כי בשנת 2003 התקציב יובא לאישור במועד. ההצעה שלנו היא להקפיד גם בשנים הבאות להביא את התקציב במועדו החוקי.

בני כשריאל:

קשה מאוד. זה בלתי אפשרי ולא מציאותי ואני אגיד לך למה. התקציב שאנחנו נותנים, אנחנו לא יודעים מה ילד יום, בשבוע שעבר מענק האיזון לדוגמה, כשישבנו אצל מנכ"ל משרד הפנים אלי אבי ואני ביחד עם השר, הוא אמר לנו כבר עכשיו שיהיו קיצוצים דרסטיים ב-2004 בתקציב הרגיל. מה יהיה תקציב הפיתוח? אפס הוא אומר לנו. אני שואל אותו כמה יהיה הקיצוץ? לא יודע, לך לשר שלך, כלומר הוא מתכוון לנתניהו ותשאל אותו. אי אפשר היום לבנות תקציב בלי שאתה יודע כמה כסף יש לך, כי לפי ההכנסות ככה אתה עושה את ההוצאות. זה בלתי אפשרי. גם היום אתם שמתם לב שבגלל הקיצוצים שהיו ביולי, את ה-5.8 ואחר כך הוסיפו לנו חלק מהכסף ומשרדים אחרים קיצצו וכדומה, אנחנו כמעט כל חודשיים באנו ועשינו שינוי תקציב.

צבי כהן:

אני אומר ככה, השאלה היא האם כל הנושאים האלה שאתה כרגע מדבר עליהם שהם בעצם מאלצים אותך לא לאשר את התקציב במועד החוקי בגלל הדברים שאתה אומר, הם מופיעים כל שנה?

בני כשריאל:

בשלוש השנים האחרונות כן, כולל לכיוון 2004.

צבי כהן:

מה עושים כל הרשויות?

בני כשריאל:

אני אגיד לך מה הם עושים וגם אנחנו נעשה את זה, אנחנו מתעתדים להגיש את התקציב עד ה-31/12 בתקווה שבמהלך סוף נובמבר ותחילת דצמבר חוק התקציב וההסדרים יעברו ואז אנחנו נדע פחות או יותר מה קורה איתנו, מקווים. או

שעושים הערכה לפי שנה שעברה, מדד וכדומה, אבל זה לא שווה הרבה, מה קרה לנו? משרד הפנים אמר לנו בדצמבר זה יהיה התקציב שלכם בשנה הבאה, ביולי הוא חתך אותו ב-5.8 מיליון שקל.

אבי ענתי:

אבל מה קורה אם אתה מעלה את זה לדיון לדוגמה חודש אחרי האישור? נניח אישרת את זה ב-31/12 בדצמבר כמו שצריך והכל בסדר, אתה הרי יודע שזה לא התקציב הריאלי שאתה תעבוד איתו, תביא את זה ברמה של טיוטה, תאשר את זה פה על ידי מועצת העיר,

בני כשריאל:

אין דבר כזה טיוטה.

אבי ענתי:

לא הבנת אותי. זה התקציב, לא ברמת טיוטה, אחרי חודש או חודשיים תשנה.

בני כשריאל:

זה לא רציני ואני אגיד לך למה. מול ההכנסות אתה גם צריך לשים הוצאות ולמנהלי המחלקות כל אחד בתחום שלו יש ציפיות, יש ציפיות להוציא את הכסף בצורה מסודרת. אני לא יכול להגיד למנהל מחלקה שהגיש לי את התקציב שלו ושהוא תמיד מגיש ואנחנו מקצצים לו.

אבי ענתי:

תן לו את אותו סדר גודל כמו שנה קודמת.

בני כשריאל:

אנחנו לא יכולים היום, יכול להיות שבשנה הבאה המיתון יהיה במצב כזה שיגידו רבותיי כל הרשויות המקומיות חוץ מלנקות ולהשקות שום דבר לא עושות.

אבי ענתי:

אבל בין כה וכה יכולים לעשות לך את זה ביולי, באמצע השנה, עשו לך.

בני כשריאל:

בגלל זה יש לך גרעון. אתה צריך להגיש תקציב מאוזן, תקציב מאוזן על סמך מה אני אגיש?

בכל מקרה אנחנו נגיש את התקציב ב-31/12 כי אנחנו יודעים חלק מהדברים, את הארנונה פחות או יותר בסטיה כזאת של כמה אחוזים אנחנו פחות או יותר יודעים, אלא אם חס וחלילה תקרה קטסטרופה ולתושבים לא יהיה כסף לשלם.

אבי ענתי:

הנה עובדה עכשיו היה שינוי עם הארנונה.

בני כשריאל:

אני מדבר על מצב ההכנסות. אני מקבל את הנושא הזה, אני לא יכול להגיש חודשיים. חודשיים לפני זה בלתי אפשרי וגם לקראת 31/12 שזה המועד החוקי של ההגשה תדעו לכם שהצעות התקציב, כמו שאמרתי בשנה שעברה, זה רק מסגרת שיכול להיות שהיא לא ריאלית ולא אקטואלית כי אנחנו תלויים מאוד בתקציב הממשלה, זה כל הסיפור.

רפי בן חור:

אני זוכר ימים שהיינו דנים בנושא התקציב והעירייה היתה מביאה בנובמבר או בדצמבר את התקציב.

צבי כהן:

פחת המים היה גידול בשנה שבוצעה בה הביקורת, מ- 5.2. דרך אגב, על העניין הזה אנחנו דיברנו גם בדוח הקודם והתקבלה החלטה שמחייבת את העירייה ולמרות זאת הדברים האלה עדיין לא מטופלים.

בני כשריאל:

בנושא הזה אנחנו גם בודקים עכשיו נתונים של רשויות אחרות שנמצאים גם בבניה.

צבי כהן:

תרשה לי להגיד לך מה ההחלטה היתה. ההחלטה היתה להגיש תלונות למשטרה ולנקוט אמצעי אכיפה הולמים נגד הגניבות של המים וכל מה שקשור לעניין הזה.

יעקב אפרתי:

אני רוצה לציין שב-2002 שוב יש עליה.

בני כשריאל:

ב-2003 יש כבר ירידה. זה לא קל כך קל הנושא הזה, אנחנו בכל מקרה מגישים את התלונות ואני ביקשתי גם מהגזבר לתגבר את האכיפה בנושא הזה, להגדיל את הביקורת וגם בנוסף לזה אני בדקתי לעשות סקר של הצינורות מים המרכזיים שלנו, כי הם משנת 1981, אנחנו נעשה את הסקר הזה.

רפי בן חור:

סקר למה? להחלפת צינורות? כבר עשינו את זה באזור מסויים.

גבי בר זכאי:

שתדע לך שכשאתה מחליף אתה גם יוצר בזבוז.

רפי בן חור:

השאלה כשהוא בודק אם יש דליפה, יכול מאוד להיות שהצינורות ישנים כבר.

בני כשריאל:

קשה מאוד לבדוק אם יש דליפה, אנחנו רצינו לבדוק אם יש מכשור מסויים שיכול לבדוק עד מטר או 2 מתחת לאדמה את הדברים האלה. אנחנו נכנס בכל מקרה לפעילות ענק של החלפת צנרת בכמה מקומות.

רפי בן חור:

המים האלה על חשבון העירייה או חשבון התושבים?

בני כשריאל:

על חשבון העירייה.

הנתונים של רשויות אחרות שבדקנו בממוצע באופן גס זה בין 6 ל-10, הבעיה של איבודי מים.

רפי בן חור:

איבודי מים או התחברות לא חוקית?

בני כשריאל:

איבודי מים, פחת מים.

רפי בן חור:

אצלנו זה יותר גניבת מים.

אבי ענתי:

אי אפשר לשים שעונים בנקודות ציון ולמדוד?

בני כשריאל:

עושים, עוקפים אותם.

יעקב אפרתי:

זה בעיה הנדסית. מאחר ורוב האזורים מחולקים בצורה כזאת, הם יכולים לקבל אספקת מים משני כיוונים על מנת למנוע אפשרות של אם אתה צריך לנתק מצד אחד אז אתה מספק להם את המים מהצד השני, אז לכן הנחת מונה היא לא רלוונטית.

בני כשריאל:

במקומות שבונים אנחנו רואים שיש פחת מים גדול, כמו ראשון לציון שיש שם בניה, אני מדבר על 2001 אני שם שנה מול שנה, 9.1%. רמת גן שאין שם כמעט בניה, רק בבורסה בונים מגדל פה ומגדל שם, 7.6%. ברעננה צריך לציין לטובה כאן כתוב 4.9% שזה חריג מאוד במקום הזה. נס ציונה ששם יש בניה 9.7%. בירושלים שיש בניה הם עברו כבר את ה-10, 11.4%. כפר סבא אין הרבה בניה, 8.4%. בכרמיאל יש בניה ברמה נמוכה משלנו 7.1%. כלומר פחות או יותר זה פחת המים של ערים, אבל אנחנו יכולים לראות את נס ציונה ומקומות כאלו.

צבי כהן:

כלומר זו גזירה שצריך לחיות איתה?

בני כשריאל:

זו גזירה שאסור לחיות איתה, אבל אי אפשר להביא אותה לאפס. אנחנו צריכים לשאוף לדעתי להביא אותה לגובה של 5-6 מקסימום.

רפי בן חור:

בני, כמה זה גניבת מים לפי דעתך בגלל האתרים החדשים?

בני כשריאל:

אני מאמין שזה גדל מ- 5.2 ב-2000 שלא היתה בניה, ל-7.6 זה בערך 2.5-3 אחוז.

רפי בן חור:

שזה רק גניבת מים?

בני כשריאל:

שזה בעיות של פחת מים עקב בניה וכו' וכו'. זה לא רק גניבת מים, זה בעיות של משרד הבינוי והשיכון שנותן לקבלנים להתחבר וכו' וכו'. אנחנו צריכים לעשות את זה ואנחנו לא יכולים מצד שני לעצור את הבניה ולמדוד אותם עם סטופר כל אחד.

אבי גרינברג:

אני מאמין שכתוצאה מזה שביצענו השנה החלפות צינורות בהיקף של 1.5 מיליון שקל ובשנה הבאה וב-2005 אנחנו מבצעים בתוכנית דו שנתית עוד 2.5 מיליון שקל החלפת צינורות, זה גם יבוא לידי ביטוי.

רפי בן חור:

אבל 07 גם תבוא לידי ביטוי.

בני כשריאל:

יכול להיות שרפי צודק, אבל אנחנו גם כן בנושא הזה מגישים תלונות במשטרה ורפי אתה כעורך דין יודע מה זה תלונה במשטרה, להביא הוכחות וצילומים וכו'. בכל מקרה אנחנו מחליפים עכשיו צנרת ונתתי הנחיה לתגבר את האכיפה. התלונות אגב מוגשות וזה כבר תלוי במשטרה אם הם חוקרים או לא חוקרים, במידה וימצא מישוהו אשם לי אין ספק שהיועץ המשפטי יגיש נגדו תביעה אזרחית.

צדוק אושני:

יש לי בקשה. אם אפשר שבאתרים החדשים אנחנו נוריד להם את הראש, כי רוב הפחת שלנו זה מגניבה של הידרטים בתוך המשאיות של אלפי קוב כל משאית, הם ממלאים עם צינור והולכים והפקח לא יכול כל הזמן להסתובב ולראות איפה ממלאים.

בני כשריאל:

מקובל. מה שקורה זה שהפיתוח של משרד השיכון שמים את ההידרנטים ואנחנו צריכים לסגור אותם.

צבי כהן:

הסעיף הבא מדבר על שימוש בכספי הקרן לעבודות פיתוח למימון התקציב הרגיל. היה חוזר מנכ"ל של משרד הפנים שקבע מספר סייגים כדי לאשר את העניין הזה והסייגים האלה מופיעים כאן מ1 ועד 5, מדובר פה על אישור המועצה לגבי כל פעם ואישור שר הפנים וכך הלאה. מה שאנחנו פה ציינו בהמלצות הוועדה זה שצריך למלא אחר כל התנאים האלה על מנת להשתמש בכספים.

בני כשריאל:

קודם כל מועצת העיר אישרה פי אחד, אתה יודע את זה.

רפי בן חור:

זה דבר לא תקין.

בני כשריאל:

זה תקין מאוד כי זה הובא גם לידי משרד הפנים. זה הובא למועצת העיר ושאלו שם את השאלות, זה לא כסף שאנחנו לוקחים מתקציב פיתוח ומוציאים אותו רגיל, זה עניין של רישום שבסופו של דבר זה חוזר לתקציב הפיתוח.

צבי כהן:

זו הלוואה.

בני כשריאל:

זו מן הלוואה שחוזרת. אם אני לא אקח מכאן את ההלוואה, אני אבוא למועצת העיר ואבקש הלוואה מהבנק, למה אני צריך לשלם את הריבית לבנק במקום לשלם את זה לקרן? אם אנחנו משלמים את הריבית של ההלוואה לקרן הרי הרווחנו בפיתוח קצת כסף, אם אני משלם את הריבית על ההלוואה לבנק אז הבנק הרוויח את הריבית, אז לכן גם מועצת העיר אישרה את זה ובצדק.

רפי בן חור:

לפי ההיגיון הזה שאפשר להעביר מסעיף כזה לסעיף כזה, גם כהלוואה, אז אתה תעביר מפיתוח לרגיל ואתה הופך את זה לתקציב רגיל.

בני כשריאל:

זה מימון ביניים.

יעקב אפרתי:

הבעיה שהוועדה מציינת פה שבהתייחסות שלך גם בדוח שנת 2000 וגם ב-2001 וגם 2002 אתה נעמד מאחורי העובדה הנכונה שזה אושר במועצת העיר. חוזר מנכ"ל משרד הפנים מ-1994 מציין 5 תנאים שצריך למלא את כולם ואישור מועצת העיר הוא אחד מהם. נותרו עוד 4 תנאים שלא את כולם ממלאים. הוועדה מציינת כהערה זה שצריך למלא את כל ה-4 האחרים.

בני כשריאל:

ברבעון האחרון של 2003 כבר גמרנו עם הנושא הזה, לא עושים את זה יותר. זה מימון ביניים, זה כספים שצריכים להגיע על ביטוח, בשביל מה לקחת הלוואה מהבנק? זה חישוב כלכלי ואני חושב שהוא נכון, בפרוצדורה אנחנו לא צריכים לעשות את זה אבל הכוונה היא טובה וגם התוצאה היא טובה, במקום לשלם ריבית לבנק אתה מכניס את זה לקרן וזה רק מימון ביניים ולא הלוואה שאתה לא תוכל להחזיר אותה, זה הלוואה שאתה בטוח מחזיר אותה. מה זה מימון ביניים? צריך להגיע כסף ממשרד החינוך, עדיין לא הגיע ואנחנו רוצים לקדם את בית הספר לדוגמה, לא רוצים לעצור את זה אז אני מכניס את הכסף מכאן ומקבל את זה ממשרד החינוך חזרה, אז אתה לא מעכב מצד אחד את הבניה ואתם יודעים איך אנחנו רצים כל הזמן שב-15 לאוגוסט בית הספר כבר יהיה מוכן עם הריהוט לקבלת התלמידים וזה קרה לנו ב-06 וזה קרה לנו בגני הילדים ב-07 וזה קרה לנו בחטיבה העליונה וזה קרה לנו בדיוק בחטיבת הביניים השיפוצים וקרה לנו בשיבה התיכונית שסידרנו אותה כדי להיכנס. בחנוכה אנחנו מכניסים את אמי"ת למבנה הקבוע שלהם. לכן מצד אחד אנחנו לא רוצים לעצור את הבניה ומצד שני זה כסף בטוח שנכנס ולכן זה לא שימוש בכספי הקרן לתקציב אחר, אלא זה מימון ביניים שמקדמים את הבניה ולא משלמים ריבית לבנק.

שמואל פניאל:

הוועדה קיבלה את זה בני.

צבי כהן:

רק למלא את שאר התנאים.

בני כשריאל:

אני מסביר את זה לשאר חברי המועצה, הוועדה מכירה את זה כי היא דנה בזה, חברי המועצה עכשיו דנים בזה.

רפי בן חור:

אבל לא סתם זה נקבע, הרי יש סיבות, לא סתם מנכ"ל משרד הפנים מוציא חוזר מנכ"ל. אני לא אומר שזה לא תקין או לא בסדר, אבל אסור לנו להתייחס לנוהלים כאלה ובחוזרים כאלה ככה.

בני כשריאל:

אני אגיד לך מה קרה ולמה הוא התייחס, כי הוא עושה את זה לכל הארץ ובצדק, כי ישנם מקרים שהגיעו כספים ממשרד החינוך וזה לא הגיע לבית הספר. הכספים הועברו למשכורות. או שתשלומי המים של התושבים לא הועברו למקורות אלא למשכורות. הרי למה מנתקים מים? חלק גדול מהרשויות המקומיות התושבים שילמו עבור זה, הניתוק מים זה הכסף הזה שלא הועבר למקורות.

צבי כהן:

סעיף 22, אנחנו קיבלנו מידע מגזבר העירייה שתקציב הפיתוח של 2002 אושר באוגוסט 2002 ותקציב הפיתוח של 2003 אושר במאי 2003. הוועדה ממליצה להנהלת העירייה לעשות מאמץ לאשר את תקציבי הפיתוח בסמוך לתחילת שנת הכספים.

בני כשריאל:

אני מקבל את זה במגבלות שהזכרתי גם על משרד הפנים לגבי התקציבים. אני אתן לך דוגמה, עדיין אנחנו צריכים לקבל 1.2 מיליון שקל תקציבי פיתוח ל- 2003 מיתרות שנוצרו במשרד הפנים, הודיעו לנו על זה בשבוע שבעבר.

אני מבקש מועדת ביקורת אנא התחשבו בתקופה הזאת שהתקציבים לא מגיעים בזמן, הדברים במשרדי הממשלה מאוד מאוד מעורפלים, בגלל בעיית הכסף שם.

צבי כהן:

לגבי סעיף 223 הוועדה ממליצה שהעירייה תממן את התב"רים הצפויים בגרעון זמני מתוך קרן לעבודות הפיתוח. עם קבלת המימון מהמשרד הייעודי ניתן לעדכן את מקורות המימון והתב"ר בהתאם.

אבי ענתי:

הם לא צריכים לקבל אישור על זה?

בני כשריאל:

אנחנו עשינו את זה ואתם הגשתם ביקורת על זה. אנחנו מסכימים על זה.

צבי כהן:

הוועדה לא רואה סיבה מדוע לא מובאים ההכנסות בתב"רים לאישור במועד, על העירייה להביא לאישור מועצת העיר הכנסות בסעיפי תב"ר מייד עם קבלתם.

אבי גרינברג:

אני רק אומר תגובה, קודם כל צריך לרשום אותם ואחר כך אני אביא את זה לאישור מועצת העיר.

צבי כהן:

אבל היו עיכובים ברישום.

בני כשריאל:

אנחנו משתדלים להביא, הרבה פעמים אתם רואים ישיבות שנעשו רק על תב"רים מיידי. העניין של הזמן זה לא זמן ארוך וזה מקסימום חודש או חודשיים, זה לא נורא.

אבי ענתי:

מצד אחד בסעיף 221, סעיף 2 אישור שר הפנים לקבלת הלוואה מכספי הקרן ומצד שני אתה אומר,

יעקב אפרתי:

למימון תקציב רגיל. סעיף 223 מדבר על גירעונות בתב"רים וההוא למימון תקציב רגיל. גם ההעברה הזאת מחייבת לידיעתי את אישור המועצה אבל זה אקט שאפשרי לעשות. זה בעיה רישומית בלבד.

בוריס גרוסמן:

אני מאמין שכל אחד קיבל את זה הביתה וקרא את זה, אז אי אפשר שורה שורה לעבור, אולי בגדול ואתה תיתן תשובה בגדול:

צבי כהן:

מה זה לא ללכת סעיף סעיף, לי אין בעיה, אני אומר לכם שוב, הפרוטוקול הזה מונח אצל כל חבר מועצה, אם אתם רוצים ואתם קראתם וחברי המועצה,

צדוק אושני:

אתה צריך כיושב ראש לומר אתם קראתם את זה ויש לכם הערות לגבי סעיף כזה או אחר ובטח יש לנו את אותם השאלות שלך.

צבי כהן:

העירייה גם צריכה להגיד אם היא מקבלת את ההמלצות שלנו או לא מקבלת אותן.

יעקב אפרתי:

זה מובא להצבעה.

צבי כהן:

אנחנו פה ישבנו ועבדנו על הדוח הזה, אנחנו רוצים להביא את זה לידיעתכם, אנחנו צריכים לקבל את התייחסות ראש העיר וזו כל הכוונה, אתם רוצים להמציא שיטה אחרת אז אין לי בעיה.

בני כשריאל:

צבי, זה יעשה לפי הדרך שלך שאתה תרצה.

רפי בן חור:

יש כמה נושאים שלי נראו דיי בולטים, אני ממש אגע רק בכמה נקודות, דברים שבמסגרת העבודה שלי אני נתקל בזה לא מעט וזה הנושא של ועדות תמיכות.

צבי כהן:

על זה אני רוצה לדבר.

סעיפים 224, 225, 231 אני עובר ואני מגיע היישר ל-232 וכאן אנחנו אומרים שהוועדה אינה רואה על פי חוזר מנכ"ל מספר 9 אדם בנוהל מתן תמיכות, נאמר בסעיף 5.8 מועצת הרשות המקומית תדון ותחליט על יסוד המלצת ועדת התמיכות במסגרת תקציבה, משמע כי ועדת התמיכות צריכה להגיש המלצותיה לפני קיום דיוני התקציב ולא לאחריהן ולכן הוועדה כן רואה שיש ליקוי בניגוד לעמדת ראש העיר בתשובתו.

בני כשריאל:

אני לא מקבל את זה. יש לנו חילוקי דיעות עם מנהל הביקורת ואני אסביר למועצה.

רפי בן חור:

אני רוצה להוסיף פה דבר אחד. הנושא של ועדות תמיכות, הרי בסך הכל תמיכות זה נושא רגיש מאוד, זה העברת כספים מתקציב העירייה לגוף כזה או גוף אחר, אם זה המתנ"ס,

בני כשריאל:

גמרנו, אין תמיכות למתנ"ס.

רפי בן חור:

אז לא המתנ"ס, אם זו עמותה כזו או אחרת, ארגון כזה או אחר, דברים שהם חשובים מאוד. בשירות המדינה כל הנושא הזה של התמיכות מקבל בזמן האחרון, בעקבות ביקורת חריפה מאוד של משרד המשפטים התייחסות מאוד מאוד חריפה, כי באמת כל הנושא הזה של ועדת תמיכות למה הדבר דומה? שיושבים כמה אנשים שהם יכולים בקלות להעביר למקורבים שלהם כסף. אני לא אומר שמישהו כאן עושה את זה חס וחלילה.

גלעד רוגל:

יש נוהל תמיכות של היועץ המשפטי לממשלה.

אפי פיינטוד:

למה אין רשימה מי הגיש? שנדע מי הגיש ומי לא הגיש.

גלעד רוגל:

יש בעיה אחת בתמיכות, מי שלא מגיש לא מקבל.

בני כשריאל:

אפי, אני אסביר לך את זה אחרי זה, בתנאי שתדבר עם רשות דיבור.

רפי בן חור:

אני שואל, אם באמת ועדת התמיכות עובדת לפי ההנחיות, גם לא כל ההנחיות ב-100% ברורות, הן כל פעם מתחדשות, אם באמת עובדים לפי הנוהלים של המחלקה הזאת במשרד המשפטים אז על הכיפאק, השאלה פה שגם מתייחסת אליה הביקורת היא לגבי העובדה שועדת התמיכות צריכה להגיש את ההמלצות שלה לפני קיום דיוני התקציב, מה ההיגיון בזה בני?

בני כשריאל:

אין היגיון.

רפי בן חור:

אני אסביר לך למה אני חושב שכן יש היגיון. אתה יכול לתת תמיכות בהתאם לתקציב שאושר לך.

גלעד רוגל:

קודם אתה צריך לדעת מה העוגה ואחר כך אתה מחלק אותה.

בני כשריאל:

זה מה שאני אומר, זה מה שאתה אמרת וזה מה שאני כתבתי לוועדת הביקורת. אתה קודם תאשר את התמיכות, אחרי זה תאשר תקציב, אני יודע כמה כסף יהיה לי! ואז יכול להיות שאין לי את הכסף והיו כבר דברים מעולם שאישרנו תמיכות, קיצצו והורדנו אותם.

שמואל פניאל:

השאלה שנשאלת היא אם אני לא יודע את התקציב, לא יודע כמה יש, ועדת תמיכות יושבת ומקבלת בקשות ודנה ורואה את הצרכים של כל גוף כזה או אחר, נניח שהם החליטו שגוף א' מגיע 50 אלף ולב' 20 אלף וכו', אבל זה לא סופי, למה זה לא סופי? כי זה מותנה בתקציב ואז נחלק את העוגה.

בני כשריאל:

זה יוצר ציפיות, זה יוצר לחצים וחברי הוועדה גם כן נתונים בלחצים ולכן בשנת 2002 ברגע שראינו שיש קיצוצים בתקציב, אני כראש עיר, קיצצתי את תקציבי התמיכות שועדת התמיכות נתנה. אני רוצה לומר לך שזה לא הוגן לעשות דבר כזה כי ברגע שועדת התמיכות מאשרת, אותו גוף יודע והוא מתחיל לסדר ולפעול ולהוציא תקציבים בהתאם למה שאתה אישרת לו ואז בא ראש העיר ואומר אין לי כסף ואני מקצץ לך ואז הוא בא בטענה אבל אני קיבלתי אישור של ועדת תמיכות והוצאתי את הכסף לפי זה אז איך אתה מקצץ לי. לכן אני הייתי מקבל את הטענה של ועדת ביקורת לו לא היו לי מקרים ב-2002 שקרו לי המקרים האלה, שבאתי וקיצצתי והעליתי את חמתם של כמה מחברי מועצת עיר פה אגב.

רפי בן חור:

בשום מקום בוועדות התמיכות לא דנים אם אין תקציב. אני גם מסביר את ההיגיון שיש בזה ויש בזה המון היגיון כי במקום כמו רשות מקומית שזה מערך שיש בו סיעות ובחירות ומבטיחים כל מיני הבטחות, תאר לך חבר ועדת תמיכות כזאת שראש עיר יבוא ויגיד תשמע אבי ענתי מה אתה צריך, יש לך עמותה כזו וכזו אין בעיה, אני מבטיח לך 50 אלף שקל. אני אגיד לך איפה זה קרה, ההבטחה שהבטיחו בזמנו למה שהיה פעם הסיפור הזה של ש"ס, הארגון הזה של ש"ס, אל המעיין.

בני כשריאל:

לעולם לא העברתי אגורה אחת לאל המעיין. זה היה בעיריית ירושלים, הכניסו תלונה לטדי קולק במשטרה והיועצת המשפטית סגרה את התיק.

אבי ענתי:

בשביל מה אתם מביאים דוגמאות שלא קיימות פה?

רפי בן חור:

בסך הכל אני רוצה לחזק, אני חושב שפה בקטע הזה אין מקום ואי אפשר למכור עוגה שאין לך אותה. אני חושב שמועצת העיר צריכה לפנות ולהבהיר שיש פה בסך הכל נוהל שהוא לא תקין ואנחנו לא רוצים לפעול על פי נוהל לא תקין.

בני כשריאל:

אתה ואני חושבים אותו דבר.

צבי כהן:

אני מדלג ונוגע בנושאים הכי מרכזיים ואני מבקש שאתם תקראו.

בני כשריאל:

לי יש הערות על כל הנושאים שלך ואני צריך להעיר את ההערות ולהביא את זה לישיבת מועצת העיר. אתה יכול להגיד את כל הסעיפים ואני רוצה לענות לך. יש לכם גם את התשובה של ראש העיר ליד זה ואני מבקש שתקראו גם את התשובה של ראש העיר.

צבי כהן:

אני מדלג על 233.

בני כשריאל:

אגב, 233 ההערה שלכם מקובלת וב-2004 אנחנו נפעל על פיה.

צבי כהן:

234, בהתאם להוראת חוזר מנכ"ל משרד הפנים בקשר לתמיכות. אין לדון בבקשות שלא צורפו להם מסמכים הנדרשים ולכן הצגת מסמכים טרם קבלת התמיכה אינה עומדת בהוראת החוק.

בני כשריאל:

לגבי 233 אני כבר אומר לכם שיש בעיה, אני למשל לא יכול לחייב, אנחנו נותנים לזהבי ולאגודה למען החייל שימוש במשרדים שלנו, הם לא יושבים שם באופן קבוע בדמי שכירות כאלה סמליים ואחרים, איך אתה רוצה שאני אקח את הפעילים ואבקש מהם ארנונה? זה לא הולך, אני חושב שחברי מועצת העיר צריכים להתייחס לזה, האם אתם רוצים שאני אקח מאתי ברכה והמתנדבות שלה ארנונה על משרד קטן שהם יושבים בו בשעות כאלה ואחרות, איך אני אחלק גם את זה? יש לי 2 אפשרויות, או לקחת מהם ארנונה לא משנה לכמה זמן הם יושבים שם, לפעמים הם יושבים שם שעתיים בשבוע ולפעמים יומיים בשבוע וזה תלוי בפעילות שיש להם, למשל לקראת תחילת שנת הלימודים צריכים לחלק תיקים ושיעורי עזר וכדומה. אנחנו נותנים להם כיתות לימוד, אין להם כסף, אני נותן להם תמיכה כדי שיפעילו דברים.

צבי כהן:

זה מובא בפני ועדת תמיכות.

בני כשריאל:

אתה חושב צבי שאני צריך לקחת מהאגודה למען החייל ארנונה על כמה שעות שאני נותן להם משרד?

רפי בן חור:

יש איזשהו מנגנון שמשחרר אותם?

צבי כהן:

לא.

רפי בן חור:

אתה לא יכול להגיד לפי העיקרון הזה אתה אומר אני יכול לקחת מהאישה
המסכנה הזאת ארנונה?

גבי בר זכאי:

קודם כל אף אחד לא מסכן, הם מתנדבים.

בני כשריאל:

זה חבריה שעובדים למען הקהילה.

רפי בן חור:

אתה לא יכול להגיד אני לא לוקח ארנונה אלא אם ישנו מנגנון שנותן לו את
הסמכות לבטל את הארנונה ואם אין לו את המנגנון הזה זו בעיה משפטית, הוא לא
יכול לעשות את זה.

בני כשריאל:

אנחנו כחברי מועצת העיר מחוייבים גם כלפי הציבור לתמוך בארגונים שתומכים
בציבור. זה מעורבות קהילתית, זה תרומה לקהילה, זה הפעלת אנשים למען
הקהילה שזה חוסך הרבה הרבה כסף לעירייה, לדוגמה האגודה למען החייל שהיא
מטפלת בחיילים ושולחת להם את המתנות ועושה את הטקס ברכת הדרך וכל הזמן

מלווה את החיילים, כשיש איזשהו אירוע מגיעים עד לצפון הרחוק. אנחנו אותו דבר בזהבי, זהבי זה ארגון שתומך במשפחות ברוכות ילדים, התמיכה שלו נעשית בכמה דברים, זה ארגון התנדבותי מתוך הקהילה שאנחנו צריכים לעודד אותו, הוא נותן תמיכה למאות משפחות, הוא מחלק ציוד, נותן שיעורי עזר לילדים מהמשפחות האלו אם זה באנגלית ואם זה במתמטיקה ועושה כל מיני פעילויות כאלה ואחרות לילדים. זה ארגון שמחובתנו כחברי מועצת העיר לעודד, אין להם כסף, כולם עובדים בהתנדבות והם לא מקבלים שכר, אז עכשיו אני צריך לבוא ולחייב אותם בארנונה? איפה נשמע כדבר הזה?

גלעד רוגל:

הערה אחת שתוכל לחסוך כאן מלל רב. אני חושב שאף אחד לא חולק על הרעיון והחשיבות שבתמיכה כזאת, הויכוח הוא רק על הנוהל והדרך. כל תמיכה בין אם היא בכסף או שווה כסף מן הראוי לה שתעשה באמצעות ועדת תמיכות, בין אם זה על ידי שימוש במבנה או ציוד או אם מדובר בארנונה אז קיימת הדרך, אם זה לא גוף שפטור מארנונה, אם מדובר בגוף שאינו פטור מארנונה הדרך היא לאשר אם ועדת התמיכות רואה לנכון. דרך המלך היא לתת תמיכה בגובה הארנונה ואז לבצע קיזוז של זה מול זה, ככה עושים. זה תקין ותיקני ומבקר העירייה יאשר את מה שאני אומר.

בני כשריאל:

אוקי, הלאה.

צבי כהן:

235, בעניין העברת תמיכות או כספים למימון נבחרות ספורט. בעניין הזה הוועדה אינה רואה בניהול קבוצות ספורט תחרותיות כהשתתפות, הוועדה סבורה כי אכן מדובר בתמיכה ולכן היה על העירייה לאשר תמיכה בוועדת תמיכות.

בני כשריאל:

בכלל לא נכון.

צבי כהן:

מה זה השתתפות?

בני כשריאל:

אני כתבתי לכם שהסכומים המועברים לנבחרות ייצוגיות הינן על פי תוכנית עבודה מפורטת שאינה דורשת אישור ועדת תמיכות מאחר וזה השתתפות, זה לא תמיכה.

צבי כהן:

אבל מה זה השתתפות?

רפי בן חור:

אתה אומר שאתם פועלים על פי הנוהלים של משרד המשפטים ולפי הנוהלים גם זה דבר שהוא תמיכה, מה זה תמיכה? תמיכה זה סכום כסף שמועבר לגורם/גוף שהוא אינו חלק אינטגרלי מהעירייה.

בני כשריאל:

אתה מעלה עכשיו ספק משפטי ותשאל את היועץ המשפטי אם זה תמיכה או לא תמיכה.

אבי גרינברג:

מה שקורה זה שאחת מדרכי המימון של אגודות מקומיות, חוץ מהנושא של שכר וקבלנים, זה גם השתתפות בפעולות. תמיכה היא השתתפות כללית בגוף ולא דווקא השתתפות ספציפית בפעולה מסויימת. במקרה הזה של השתתפות בקבוצות ייצוגיות מדובר על הגשת הצעת תקציב ספציפית לפעילות של הגוף, התשלום גם

מתבצע על סמך חשבונות, נתונים ומסמכים ודרך המימון הזאת היא לגיטימית ומתבצעת לא רק במעלה אדומים אלא בכל השלטון המקומי. אותו הדין אגב הוא דיי דומה לנושא הזה של השתתפות במוסדות שמפעילים מוסדות חינוך ברשות המקומית ו/או בהרבה מאוד פעולות שבהם מדובר על פעילות ספציפית על סמך תיעוד ולא העברה כספית שאני מעביר לגוף נתמך שבו אני מעביר צ'ק לגוף.

אבי ענתי:

זה סעיף פעולות?

אבי גרינברג:

זה סעיף פעולות, כן.

אבי ענתי:

אם זה סעיף פעולות אז זה בסדר.

רפי בן חור:

לגבי סיוע כספי לקבוצות כדורגל או קבוצות ספורט שהם אינן חלק אינטגרלי מהמערך של העירייה, אלא גם כן גוף שהוא למעשה חיצוני. האם הכספים שמועברים אליו הם כספים שצריכים לעבור דרך ועדת תמיכות או שהם צריכים להיות דרך תקצוב פעולות שוטף?

גלעד רוגל:

גופים שמקבלים תמיכות הם תמיד גופים חיצוניים, בשביל לתת תמיכה זה רק לגוף חיצוני, אני צריך נוהל תמיכות להעביר למחלקה של העירייה? מבקשי תמיכות הם תמיד כל מיני גופים חיצוניים שפועלים בעיר לרווחת הציבור בתחום זה או בתחום אחר. עכשיו אתה שואל איך מעבירים כסף לאגודת ספורט?

בני כשריאל:

זה לא לאגודת ספורט, זה לדברים ספציפיים.

רפי בן חור:

מכבי מעלה אדומים היא לא אגודת ספורט?

אבי ענתי:

היא מגישה לפרוייקט ולא בקשה לתמיכה שוטפת ולכן יש הבדל.

אבי גרינברג:

לגבי השתתפות בכדורגל מדובר בהשתתפות כללית בגוף חיצוני שזה תמיכה פרופר והתמיכה הזאת אושרה פה במועצת העירייה ומתקצבת כסעיף תקציבי נפרד לנושא תמיכה. בפעילות הזאת שאנחנו מדברים על קבוצות ייצוגיות מדובר על השתתפות ספציפית על סמך הצעת תקציב.

רפי בן חור:

תן לי דוגמה.

אבי גרינברג:

יש קבוצת כדורסל ויש קבוצת כדורעף והדברים האלה נבדקים על ידי גוף מקצועי בעירייה.

רפי בן חור:

איפה הם מעוגנים?

אבי גרינברג:

הם מעוגנים בהוראות של משרד הפנים. במשרד הפנים יש סעיף הוצאה שנקרא סעיף השתתפויות, זה מופיע כדוח בפורמט של משרד הפנים, יחד עם הסעיפים של הוצאה לעבודות קבלניות והוצאה לפעולות והוצאה לשכר.

שמואל פניאל:

רפי, אם היה לנו בעירייה אגף ספורט ונוער זה היה בסדר?

רפי בן חור:

כן.

שמואל פניאל:

אז זה אותו דבר.

רפי בן חור:

זה לא אותו דבר, זה גוף חיצוני.

בני כשריאל:

שאלת את היועץ המשפטי הוא יבדוק ויענה לך על זה.

צבי כהן:

243 בעניין העברת דוחות כספיים של תאגידים עירוניים ופרוטוקולים של ישיבות העירייה, אנחנו ממליצים להעביר אותם למשרד הפנים ולא צריך לחכות עד לדוחות של 2003.

בני כשריאל:

הדוחות לגבי 2002 ו-2003 הוגשו והועברו כבר למשרד הפנים.

צבי כהן:

244 תקראו לבד.

בני כשריאל:

244 לא מהותי, הם קיבלו את דעתי.

צבי כהן:

לאחר בירור עם גזבר העירייה התברר כי החברות העירוניות אכן חוייבו בגין ארנונה. הוחל בחיוב החל מ-2002.

רפי בן חור:

אני בכלל חושב שכל הסיפור הזה של המתנ"ס צריך לעבור בדיקה יותר מעמיקה על הקשרים שלו עם העירייה.

בני כשריאל:

אנחנו כל שנה משתלבים בפעילות שלו במיליוני שקלים. אז נגבה ממנו ונחזיר לו את זה לפעילות.

רפי בן חור:

אז למה התחלתם לבקש ארנונה?

בני כשריאל:

זה מתבצע עכשיו. המבקר אומר תבקש את הארנונה והוא רוצה שנעשה כאילו אז נעשה כאילו לרצות אותו, כי מה קורה בסופו של דבר? אני מחזיר לו את הכסף, אני לוקח ממנו ארנונה ומחזיר לו בתמיכה.

אפי פיינטוד:

אבל השנה הוא לא מקבל תמיכה.

בני כשריאל:

הוא מקבל השתתפות.

רפי בן חור:

ברגע שהוא משלם ארנונה אז הוא נמצא מחוץ למסגרת של העירייה, אז אם הוא נמצא מחוץ למסגרת של העירייה הוא צריך לקבל לפי תמיכה, אבל הוא לא מקבל תמיכה הוא מקבל השתתפות.

גלעד רוגל:

אנחנו רוכשים מהמתנ"ס שירותים.

בני כשריאל:

בתקציב תעלה את הנושא הזה, עכשיו אנחנו משתתפים בפעילות של המתנ"ס.

צבי כהן:

אני עובר הלאה, 245 אתם תקראו. 251 מדבר בעד עצמו.

רפי בן חור:

מה זה מנהל לא תקין?

צבי כהן:

תפעול האתר לפינוי האשפה מבוצע על ידי קבלן משנה.

אבי ענתי:

לגבי 245 אני מציע לכתוב לחברה הכלכלית.

בני כשריאל:

אנחנו לא נכנסנו לזה כי יש את מבקר המדינה שבודק את זה והדוח של מבקר המדינה הוגש לנו בכתב ב-23/7/03 קיבלנו מכתב ממבקר המדינה בנושא של האתר והדוח. לכן מה שעשינו, כשמבקר המדינה כותב אנחנו הקמנו צוות לבחינת ממצאי הדוח ותיקון הליקויים, הצוות כולל את הגזבר ואת מנכ"ל החברה הכלכלית, יש שם ליקויים שהיו מקדמת דינה אגב, מה שקרה לפני שהאתר הזה הועבר לרשותנו זה היה ברשות עיריית ירושלים ושם הטיפול במתמנה לא היה טיפול, היו זורקים את הזבל וסוגרים את העניין. אז קמה צעקה גדולה של המשרד לאיכות הסביבה מה קורה עם המתמנה ואז המתמנה עברה לרשותנו, מאז אנחנו מתקנים את הליקויים כמה שאנחנו יכולים ואי אפשר עכשיו לתקן, וכמובן משפרים שם את הרמה. בסופו של דבר האתר הזה אמור להסגר בתוך כחמש שנים ואנחנו כבר מתכננים אתר חדש מאוד מודרני עם אפשרות למחזור, זה יהיה מעבר לשומרוני הטוב ששם גם תהיה אפשרות למחזור. הנושא הזה נמצא בתכנון ובאישורים ואנחנו מקווים שנתחיל את הבניה כדי שנוכל בעוד 3 – 5 שנים להכנס לשם. צבי ברשותך, מאחר וזה נמצא אצל כולם וגם התשובות שלי נמצאות אצל כולם, תשים לב שבחלק גדול מהממצאים שלכם אנחנו קיבלנו ואני גם כתבתי, לכן אם אנחנו נעשה את זה בצורה כזאת אנחנו לא נגמור עד עוד שבוע.

צבי כהן:

אני מציע שתקריא סעיף סעיף ותגיד מה התגובה.

בני כשריאל:

את התשובות שלי נתתי לחברי הוועדה, אני אתן לך דוגמאות, למשל 261.

צבי כהן:

אנחנו הגשנו פה פרוטוקול של החלטות ועדת הביקורת ויש על זה עכשיו הצבעה, במידה ויוצבע בעד כל הפרוטוקול הזה והוא יתקבל אז לא צריך בכלל להקריא אותו, אבל מאידך יש דברים שהעירייה לא מקבלת. אם אתם רוצים לקיים עוד דיון אז בבקשה.

בני כשריאל:

אני לא רוצה לדחות כי גם בישיבת המועצה הבאה גם כן יהיו בה הרבה סעיפים ואני לא רוצה לדחות כל פעם חלק מדיון לישיבה אחרת. ככלל חלק כבר תוקן, קיבלנו את הדברים ותוקן. חלק שאנחנו אמרנו שאנחנו לא מקבלים כמו הנושא הזה של התמיכות לאשר לפני התקציב אנחנו לא יכולים לקבל דבר כזה, אנחנו תלויים בתקציבי מדינה, לגבי הארנונה אני מקבל אנחנו נגבה מהם ארנונה ונגדיל את התמיכה, אנחנו נקזו ישר מהתמיכה את הארנונה באופן אוטומטי.

לגבי 243 אנחנו אמרנו שהדוחות יועברו ב-2003, הסבנו את תשומת לב החברה וכל הדוחות של 2003 ו-2002 הועברו כבר למשרד הפנים כנדרש.

לגבי 246 החברה הכלכלית וכל התאגידים כבר מחוייבים החל מ-2002 עקב הדוח של המבקר, בארנונה.

לגבי 252 והדוחות של האוטומציה זה עניין של סטטיסטיקה בלבד, זה לא פגע בכספי העירייה בכלל, זה עניין סטטיסטי. נעשו כבר שיפורים בתוכנה כדי למנוע טעויות. זה גם טופל מיידית.

לגבי 253 יוקפד על אכיפה במיוחד לגבי הנבחרים, אגב כל הנבחרים כבר שילמו את החובות שלהם.

צבי כהן:

את הששת אלפים ומשהו שילמו?

בני כשריאל:

שילמו, שילמו.

יעקב אפרתי:

זה חוזר על עצמו ב-2002.

בני כשריאל:

אני מדבר על 2001. היו 4 נבחרים ציבור שלא שילמו, אני לא חושב שהם עשו את זה בזדון או ניצול מעמד, הם לא עשו את זה, אלה היו כספים קטנים שהיו להם בעיות עם מחלקת החינוך וזה לא עבר בזמן והם שכחו מזה.

אבי ענתי:

מה זה נבחרים ציבור?

בני כשריאל:

חברי מועצה.

יעקב אפרתי:

מאחר והנושא מאוד רגיש, כי מדובר פה בנבחרים ציבור, חברי מועצת העיר, בדקתי לגופו של עניין ולגופם של שמות ולגופם של מספרים. לדעתי ולטעמי מדובר בחובות שאילו היה אזרח מן השורה אפילו הוא לא היה מקבל עליהם התראה. אלה חובות חיכוכיים של עיכוב של תשלום של חודשיים ושלושה ולא יותר מזה, מייד עם הגילוי ב-2001 הגזבר פנה אישית לכל חברי המועצה והמועצה הדתית שצברו חובות, סגרו חובות. לצערי הרב גם ב-2002 נפתחו שמות חלק זהים וחלק שונים גם כן חובות וגם הם נסגרו בסוף 2002.

בני כשריאל:

אלה דברים שקורים, אנחנו עובדים בבית שמאי לגבי הנבחרים, אני שמח על מה שאתה אמרת כי אני לא רוצה להטיל דופי וחשד בשום נבחר ציבור, זה לא היה עניין בכלל בזדון ובכוונה.
לגבי 261 הרשימה עודכנה, חברי ועדת מל"ח עודכנו.

צבי כהן:

אני חבר ועדת מל"ח ומאז שמוניתי לפני 4 שנים לא הוזמנתי לשום ישיבה ושום דבר.

בני כשריאל:

היו לאחרונה כמה ישיבות. אני אבדוק את הנושא הזה א' אם אתה חבר ובי' למה לא זומנת כי אני יודע שלאחרונה היו כמה ישיבות.

גלעד רוגל:

מ-20/9/02 היו שלוש ישיבות.

צבי כהן:

אז אני אומר לך שמעולם ואתה יכול לבדוק את זה לא זומנתי לאף ישיבת ועדה.

בני כשריאל:

אני רושם את זה ואני אבדוק את זה, אין בעיה.
לגבי 262 אנחנו מקבלים את זה לתשומת ליבנו והחל מה-20/9 כונסו כבר שלוש ועדות. אני גם רוצה להגיד לכם שיש לנו מכתב מאפרים קרני ממרכז מל"ח שהוא משבח את מל"ח בעיר הזאת. המכתב הוא מה-19/10. ככה כל שנה הוא בא בודק ומשבח את העניין, אז אין מה לדאוג.

272 המבקרים של משרד הפנים, הביקורת אינה מאשרת את הדוחות במועד ולכן העירייה חורגת, אנחנו לא אשמים והבעיה היא במשרד הפנים.

צבי כהן:

אנחנו פה ביקשנו שהעירייה תקפיד על פרסום הדוחות במועד.

בני כשריאל:

אנחנו לא יכולים לפרסם לפני שמשרד הפנים נותן לי את האישור ומאחר ומשרד הפנים לא נתן לי את זה בזמן אנחנו לא פרסמנו את זה בזמן. רק אחרי מכתב של משרד הפנים אנחנו יכולים לפרסם ולא לפני כן. הבעיה היתה במשרד הפנים ולא אצלנו ואגב עד כמה שאני זוכר גם המבקרים של משרד הפנים הבינו את זה.

273, אנחנו יודעים בביקורת שאין מדובר בליקוי אלא בציון עובדה נכונה, אנחנו נטפל בזה.

274, בימים אלו אנחנו מבצעים כבר את העבודה כדי להשלים את תיקי הנכסים, העבודה תושלם עד סוף דצמבר 2003 אני מקווה, זו עבודה קשה שעולה לנו הרבה הרבה כסף.

צבי כהן:

אתה מקריא את התשובות שלך לדוח. אנחנו התייחסנו לכל דבר ודבר.

בני כשריאל:

סליחה צבי, אבל אני מדבר כאן לחברי מועצת העיר ולא רק לך, אני לא בועדת ביקורת אלא במועצת העיר.

לגבי 275 ההערה הזאת לא ברורה לנו משום שזה בכל הרשויות עובד באותה הצורה.

גלעד רוגל:

ההערה היא לא לא ברורה, היא לא נכונה. כדאי לשים את הדברים בצורה מאוד ברורה על השולחן, בפנסיה תקציבית אין דבר כזה, לפחות לפי החוק הנוהג נכון להיום, שהעירייה צריכה ליצור קרן שמורה לכיסוי החבות שלה בפנסיה תקציבית.

בני כשריאל:

זו היתה שאלה אינפורמטיבית ולא הערה בכלל.

אבי גרינברג:

משרד הפנים השתמש בביקורת כדי לאסוף נתונים ולהעריך לדוח ועדת ברנע, זה השינוי החשבונאי, הם רצו לקבל אינפורמציה מה קורה ברשויות. זה לא ליקוי, זה ציון עובדה.

בני כשריאל:

312 אנחנו כבר דיברנו על הנושא הזה הרבה, בליקוי תוקן וב-2003 התקציב אושר ב-31/12/02. דיברנו על זה בתחילת הדברים והסברנו את הבעיות ואנחנו מקווים שנעמוד בקצב.

יעקב אפרתי:

כל פרק 3 הוא פרק מעקב אחרי ליקויים שהתגלו בדוחות קודמים וחוזרים עליהם. השאלה היא פשוט רשימה של ליקויים שחוזרים על עצמם.

בני כשריאל:

למה אתה אומר? בתקציב 2003 זה לא עבד ככה, עד 31/12 אישרנו את תקציב 2003 ואנחנו מקווים לעמוד ביעד הזה גם ב-2004, למרות מה שאמרתי בתחילת הישיבה, יש לנו בעיה קשה מאוד על תקצוב מעורפל, כלומר מדיניות מעורפלת של משרד

הפנים לגבי התקצוב וגם של כל המשרדים האחרים שהם לא יכולים להגיד לנו כמה נקבל, לא משרד הרווחה ולא משרד החינוך ולא שום משרד אחר.

בוריס גרוסמן:

הם אמרו שפרק 3 זה מעקב, למה לקרוא את זה עוד פעם?

בני כשריאל:

לגבי 334 לפעמים מדובר בסכומים מאוד מאוד קטנים של כמה עשרות שקלים או מאות בודדים, ללכת לבית משפט ולעשות מזה סיפור אנחנו נצא מזה בהפסד, אין טעם ללכת לבתי משפט על דבר כזה וגם משרד הפנים הבין את הקושי בגביה הזאת. יש כאלה אנשים שאין להם את הדבר הזה, מדובר על תקציב של חינוך ומדובר על כספים קטנים, אבל אי אפשר לעשות אכיפה על 100 שקל וללכת איתו לבית משפט, זה קשה מאוד וזה לא כלכלי בכלל.

החלטות ועדת הנחות אינן מובאות למועצה, דיברנו על זה בישיבה הקודמת של המועצה, החלטנו בישיבת המועצה הקודמת שאנחנו אומרים שיש את ההחלטה הזאת, כמו שהבאנו בישיבה הקודמת ומי שרוצה לראות יכול להגיע לגזבר ולראות את זה, ההחלטה הזאת אגב התקבלה פה אחד במועצת העיר ואני שמח על כך.

339 בדוח 2002 הנושא נמצא תקין, כלומר המצב תוקן, משרד הפנים כשבדק את העניין הזה ב-2002 כבר מצא את זה תקין, תוקן, אנחנו נעשה הכל שזה לא יחזור. 332 אני מקבל את העירייה, העירייה תערוך נוהל פנימי לסילוק חובות אבודים, נטפל בזה.

רפי בן חור:

חובות אבודים זה לא דבר פשוט, זה הרבה מאוד כסף.

שמואל פניאל:

למה אתה קורא חובות אבודים?

רפי בן חור:

חובות שלא נגבו, חובות בלתי מסופקים.

שמואל פניאל:

מה פתאום.

בני כשריאל:

אני מפנה אותך עוד פעם לכל הכתבות שנכתבו, אין לזה בכלל שום קשר, זה חובות שישבו אנשי ביטוח לאומי ביחד עם הבנק והגיעו להסדר של הפחתת החוב שלהם והגיעו לפשרה. כאן זה מפעלים שפשטו רגל ואין להם נכסים, המעקלים הראשונים כידוע לך זה לא עירייה אלא בנקים, כאן אנחנו עובדים מול משרד הפנים במשא ומתן לגבי חובות שאי אפשר לעשות אותם אז למחוק אותם. אנחנו נעשה את הנוהל ואנחנו עובדים מול משרד הפנים בעניין הזה. תקן כוח האדם, הוא נמצא באישור אצל הממונה על כוח האדם, העברנו וזה נמצא במשרד הפנים לאישור.

רפי בן חור:

אין תקן קבוע של כוח אדם?

בני כשריאל:

יש תקן קבוע שלנו, אני אומר שהתקן שאנחנו העברנו למשרד הפנים לאישור זה עדיין נמצא במשרד הפנים ועוד לא דנו בזה. המשרד רוצה גם לאשר, העברנו את זה למשרד הפנים לאישור, זה תלוי עכשיו בלוח הזמנים של משרד הפנים, הם בעיצומים, אין מה לעשות. 344, אני רוצה להסביר לכם כאן. בכל המקומות הגדולים יש שעונים שמחתימים. איפה אין שעונים? בגני ילדים, אני לא אשים שעון עבור סייעת אחת, בבית ספר

יסודי יש מזכירה ואב בית אין טעם לשים שם שעון, יש את מנהלת בית הספר שהיא אחראית עליהם והיא מדווחת עליהם, אותו דבר במרפ"ד שיש שם 2.5 משרות שלנו או 2. במקומות שיש 1-3 משרות אין טעם לעשות שעון נוכחות ולכן אנחנו נותנים כאן את האחריות לאותו מנהל. לדוגמה בדקל וילנאי התיכון יש יותר עובדים ושם יש שעון נוכחות, בעירייה יש שעון נוכחות, בכיכר קדם יש שעון נוכחות. אין טעם לשים שעון נוכחות כשזה עולה הרבה כסף, זה לא כלכלי.

צבי כהן:

אפשר לשים שעון מכני.

בני כשריאל:

בשביל מה לך? יש לך מנהלת ספרייה, יש לך מנהלת בית ספר, אנחנו לא חושדים בהם עד כדי כך שנגיד שהאדם שקרן וכו'.

רפי בן חור:

יש מכסה של מספר עובדים בשביל לשים שעון.

צבי כהן:

שיגידו על כמה.

בני כשריאל:

אז אני אומר, אנחנו נגיד לך מכמה, אין לי בעיה. אבל אני אומר לך בכל גן ילדים יש סייעת אחת, הרי הגננת היא עובדת משרד החינוך ולא שייכת לנו. בבית ספר יסודי יש לי אב בית אחד או אב בית וחצי אחד שנודד ומזכירה, זה העובדים שלנו, אז יכול להיות שאני מכניס עוד סייעת אחת מהעירייה שתכנס לסייע בכיתה א' או משהו כזה. בנות שירות לאומי שנכנסות אני לא יכול להחתים, הן לא עובדות.

אבי גרינברג:

בעקבות ההערות הקודמות אנחנו באמת עיבינו את מספר המונים, אבל יש גבול.

יעקב אפרתי:

אתה ענית כבר על 345 והסעיף הזה מתמקד יותר על הנושא של קריאות פתע, כי סעיף 345 מתמקד על שעוני הנוכחות.

בני כשריאל:

לגבי קריאות פתע, יש לנו נוהל של קריאת פתע אחרי שהוא נקרא, השעות שהוא עובד עוברות אישור מנכ"ל, המנכ"ל נותן את האישור. אם אני באמצע הלילה קורא לוסר לתקן צינור מים דולף או שקורא לעובדת רווחה ללכת למשפחה ולהגיד שהיה פיגוע או לא היה פיגוע, אני לא אלך לבקש ממנה קודם כל ללכת להחתים כרטיס ואז ללכת באמצע הלילה, אבל כן יש על זה ביקורת של מנכ"ל העירייה ואני חושב שהדרך הזה הוא דרך מספיק מוסמך כדי לאשר לו את הקריאת פתע שהיא לא כל יום.

רפי בן חור:

יש על כך אחד כזה מכסה מקסימלית של קריאות פתע שהוא יכול לעשות?

בני כשריאל:

יש דרישות כוננות.

רפי בן חור:

אבל יש מכסה שהם לא יכולים לעבור?

בני כשריאל:

רפי, הלך צינור מים או בויב, אז אני יכול להגיד לו אין לי קריאת פתע אז נתקן רק מחר! הנזק יהיה יותר גדול.
ב-352 ו-353 הנושא הזה, לוועדה כאן יש את הטענה המאוד מקובלת עלינו, זה כרוך באמצעים כספיים.

צבי כהן:

352 זה חוזר על עצמו כבר כמה פעמים.

בני כשריאל:

זה עניין של תוספת כוח אדם לעשות מצאי, אני מקווה מאוד שאנחנו בשנת 2004 נכנס לזה כי זה עניין של כסף ובנושא הזה זה תוספת כוח אדם.
ב-353 אגב נסתיימה ספירת המצאי. המצאי במשרדי העירייה ובאשכול הפיס ובששת הגנים, המצאי כבר הסתיים ולקראת 2004 אני מקווה שנסיים את ספירת המצאי.

יעקב אפרתי:

352 מדבר על מחסני המשנה.

בני כשריאל:

אני יודע, אני כבר אמרתי שיש לנו בעיה שכרוכה בכסף והיכולת תבדק בשנת 2004.

יעקב אפרתי:

זה מדוח 95/96 שהתקבל במועצת העיר והוחלט במועצת העיר ועד היום למרות החלטת מועצת העיר לא קודם הנושא.

בני כשריאל:

עד כמה שאני זוכר ואני מוכן לבדוק את זה שוב פעם, חלק נעשה בתקופות מסוימות בשנים האלה, אני אומר שוב פעם, אני אשתדל לעשות הכל שב-2004 זה יהיה, זה תלוי בתקציב של העירייה. בשנת 2002/3 פיטרנו עובדים בגלל שאין כסף למדינה וקוצצו לנו המענקים, אנחנו נראה את מצבנו לקראת 2004 ואם לא אז זה ידחה ל-2005.

354 הליקוי תוקן ב-2002 ויש נוהל.

צבי כהן:

רגע, לגבי 352.

בני כשריאל:

אני אמרתי לכם, במהות אני מקבל את מה שאתם אומרים, הבעיה היא היכולת הכלכלית שלנו לתקצוב.

צבי כהן:

זה גם התקבל כהחלטת מועצה.

בני כשריאל:

אז אני אומר שיש בעיה של מימוש תקציב, זה הכל.

357 בביקורת של 2002 שמשד הפנים עשה הנושא נבדק ונמצא תקין, כלומר שזה בסדר.

358 אותו הדבר כמו 357.

359 אנחנו אמרנו לכם את זה, כנ"ל כמו 357, הנושא נבדק ונמצא תקין.

3513 גם משרד הפנים הבין שיש קושי בביצוע תיקון הליקוי. המקור נובע מבינוי ישן ותקן ישן, אנחנו דיברנו על זה עם משרד החינוך ואני מקבל את דעתו של

המבקר, אנחנו נכתוב מכתב מפורט למנכ"ל משרד החינוך כדי שהיא תקבל אחריות על המבנים האלה.

צבי כהן:

לגבי 358 אתה מקבל את ההערה!

בני כשריאל:

אמרתי שבשנת 2002 הנושא נבדק ונמצא תקין. מונתה ועדת בטיחות עירונית בראשות סגן ראש העיר, נדמה לי שאתה חבר בוועדה הזאת. מה שאני הוספתי על התשובה הכתובה כדי לא להלאות אתכם בדברים.

צבי כהן:

אתם טענתם שהחוק לא חל ביהודה ושומרון.

בני כשריאל:

כתבנו למרות שההחנות אינן חלות ביהודה ושומרון אנחנו נוהגים לפי הקריטריונים של מדינת ישראל והעירייה הכשירה מטעמה עובד לעניין הזה. הוקמה ועדת בטיחות עירונית שאתה חבר בה בראשותו של צדוק מחזיק תיק התחבורה, והעובד מקיים ביקורת, מתקיים תהליך תיקון ליקויים כאשר יש כאלו. מה שאני מוסיף ואומר לך שמשרד הפנים כשבדק את הליקוי הזה ב-2002 הוא מצא את זה תקין. אז זה לא סותר את מה שאני כותב לפני כן, אלא רק מוסיף.

ב-359 יש נוהל ומתנהל רישום משנת 2002.

3513 אני אמרתי שזה אותו דבר, המקור נובע מבינוי ישן, אני אכתוב את המכתב. הנושא הזה שהערת הוועדה אינה מתייחסת לשאלה, השאלה מתייחסת לממצאי התשובה למלאי וזה העניין, זה עובדה של המלאי ולא נושא של הערה. ב-3516 יתוקן בהתאם לסעיף.

372 כל הבעיה הסתכמה ברישום נוהל שמתבצע בפועל. אגב, יצא נוהל ונידון בשנת 2003, כלומר העניין תוקן, אבל כל הבעיה היתה בעצם רישום הנוהל שבעצם מתבצע כל הזמן.

צבי כהן:

אבל הוא יצא מאוחר מידי.

בני כשריאל:

בשביל זה אתם פה, להעיר לנו ואנחנו מתקנים את זה, אני מקבל את ההערה שלכם.

374 יבוצע הנוהל, כתוב כאן כל הנושא הזה של הבחירה ורפי עמד על העניין הזה, החברה למשק כלכלה יש לה את הנוהל של מנכ"ל משרד הפנים שאנחנו עובדים לפי הדברים הללו ואם אתם רוצים שניקח את הנוהל ונעתיק אותו לכאן נעשה את זה, בסדר. אגב משרד הפנים קיבל את הטענה שלנו כסבירה שטענו שיש להם את הנוהל ואנחנו עובדים לפי החוזר שלהם אז למה לעשות נוהל משלנו. קיימות הזמנות עבודה בתחומים שונים, אי אפשר לעשות את כל הדבר הזה, משרד הפנים הבין את העניין הזה, אי אפשר לבצע את הדבר הזה.

יעקב אפרתי:

זה חוזר גם ב-2002 וגם ב-2003, זה לא מקובל.

בני כשריאל:

אי אפשר לעשות, זה בעיה קשה מאוד, כל פעם לעשות מכרז על כל דבר קטן, אנחנו גם נעצור את העבודה עד שנקבל וזה בלתי אפשרי.

גלעד רוגל:

יש לי הצעה. אני כבר בדקתי כמה פעמים וראיתי איך זה עובד, יש תחומים שאנחנו יכולים ואני מוכן ביחד עם הגזבר להתגייס למשימה לפרסם מכרזי מסגרת, זה אותם מכרזים שאני לא מחוייב לממש עכשיו בבת אחת את הרכישה, אבל זה כמו מכרזי חשק"ל כאלה, יש לי מאגר ואז אני מפעיל את זה במנות.

בני כשריאל:

אני מציע שבנושא הזה אין בעיה והכל עובד לפי הנוהל התקין, פשוט הם רוצים לסובב את זה בצורה אחרת, אין לי בעיה, היועץ המשפטי מבקר העירייה והגזבר ישבו ויבדקו את הנושא הזה ויגישו הצעה, אבל שלא תעצור את הוועדה כי מדובר בעבודה פה קטנה ושם קטנה ואני לא יכול לחכות ולא לבצע את העבודה.

3711 בביקורת 2002 הליקוי תוקן.

381 גם הליקוי תוקן, אין בעיות.

383 הנהלים נערכים לפי הצורך.

385 בשנת 2004 אנחנו נטפל בכל הנושא הזה.

צבי כהן:

אגב אנחנו מוסיפים ב-383 שלא רק בנושאים שבהם נרשמה הערת ביקורת בנושא הזה של קובץ נהלים.

בני כשריאל:

אני שוב פעם חוזר ואומר שהנהלים נערכים לפי הצורך.

385 קודם כל אני רוצה כאן להרגיע את העניין, אין פגיעה בדוח הכספי בעקבות אי ביצוע ההתאמות החודשיות, הדוח הכספי בסופו של דבר יוצא מדויק וטוב, יש עניין של עומס על הגזברות והגזברות לא יכולה לעמוד בלוח זמנים כזה צפוף כי יש לה עוד הרבה עבודות לעשות עם כוח אדם מצומצם, היא לא יכולה רק ללכת

לביקורת ולעשות. יש לנו היום איזה 4,5 מבקרים פה עלינו ולכן בסופו של דבר זה לא פוגע בדוח ולא בהתאמות.

אבי גרינברג:

אני רוצה לציין שעריכת התאמה של שלושה חודשים בו זמנית זהה בזמן העבודה שלה להתאמה של כל חודש, אם כל חודש נעשה התאמה אז זה פי שלוש עבודה.

בני כשריאל:

387 אני רוצה לומר לכם שבחברה לאוטומציה לא נמצא דרך אחרת לרישום בעניין הזה ואנחנו עובדים עם החברה לאוטומציה.

צבי כהן:

מה אתה אומר על 387, אני לא הבנתי.

בני כשריאל:

אין למחלקת הגביה אפשרות אחרת במערכת הקיימת, אנחנו עובדים עם החברה לאוטומציה וככה זה נמצא בכל הארץ. זה נרשם בספרי החשבונות בגזברות ואחרי זה בחברה לאוטומציה עובדים על זה, אנחנו ככה עובדים עם החברה לאוטומציה ואין מה לעשות.

389 אינה נעולה ואינה מאובטחת כנדרש, כספי הגביה מופקדים מידי בוקר מהגביה של יום קודם, בשלב מעבר נשמרים הכספים בכספת נעולה, אין שעה קבועה להעברת הכספים מהמחלקה לבנק, הבנק נמצא במרחק של מטרים ספורים, אני לא צריך שומרי ראש וברניקס. עד עכשיו לא קרה כלום במשך 20 שנה, גם אם היו גונבים את אותו אחד שהולך לבנק זה היה עולה לנו פחות פי 100 מונים מאשר שומרי ראש וכספות וליווי בנקאי.

אבי גרינברג:

אני רוצה להעיר שתשלומי המזומנים באמצעות קופת העירייה מתבצעים כמעט כולם באמצעות הוראת קבע, הצ'קים גם ההיקף שלהם מאוד קטן וגם תשלומים גדולים מאוד מתבצעים באמצעות כרטיסי אשראי.

בני כשריאל:

3820 בדוח 2002 תוקן הליקוי.

3821 אותו הדבר, במערכת הרכש הליקוי תוקן, ב-2002 נקבעה רשימת עובדים מורשים וב-2003 כבר הכל תוקן.

3822 כנ"ל. ב-2002 נקבעה רשימת עובדים מורשים ובדוח הביקורת 2003 צויין כי הליקוי תוקן.

אני א' רוצה להודות לוועדת הביקורת ולמבקר העירייה על העבודה ועל הישיבות, אני מודה לחברי מועצת העיר על הדיון הענייני והפורי ומועיל והבונה לעירייה, אני רוצה להעלות את זה להצבעה, אני מציע שנקבל את דוח הביקורת בהערות שאנחנו נתנו ובהצעת ההחלטה שגם העלינו בנושא של הקמת הוועדה.

*הערה: הגב' גבי בר זכאי עזבה את הישיבה לאחר הדיון בסעיף 2.43 לדו"ח.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

תודה רבה לכולם ולילה טוב.

הישיבה ננעלה

בני כשריאל
ראש העיר

מזכ"ל (פרט) וליא גולדברג

עיריית מעלה אדומים

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים

מספר 53

שהתקיימה ביום שני, כ"ב בחשון התשס"ד

17 בנובמבר 2003

עיריית מעלה אדומים

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים מספר 53

שהתקיימה ביום שני, כ"ב בחשון התשס"ד, 17 בנובמבר 2003

<u>נוכחים:</u>	בני כשריאל	- ראש העיר
	גב' גבי בר זכאי	- סגנית ומ"מ ראש העיר
	מר צדוק אושני	- סגן ראש העיר
	מר ינקי פרידמן	- סגן ראש העיר
	גב' צופית אליצור	- חברת מועצת העיר
	מר חנן בן-שטרית	- חבר מועצת העיר
	מר בוריס גרוסמן	- חבר מועצת העיר
	מר אבי ענתי	- חבר מועצת העיר
	מר רפי בן חור	- חבר מועצת העיר
	מר שמואל פניאל	- חבר מועצת העיר

<u>משתתפים:</u>	מר אלי הר ניר	- מנכ"ל ומזכיר העירייה
	יעקב אפרתי	- מבקר העירייה
	מר אבי גרינברג	- גזבר העירייה
	עו"ד גלעד רוגל	- יועץ משפטי
	מר חיזקי זיסמן	- דובר העירייה
	גב' מגי אלימלך	- עוזרת ראש העיר

<u>חסרים:</u>	מר שמעון גרסון	- חבר מועצת העיר
	גב' מילה ויינר	- חברת מועצת העיר
	מר אלכס קונין	= חבר מועצת העיר
	מר צבי כהן	- חבר מועצת העיר
	מר אפי פיינטוך	- חבר מועצת העיר

על סדר היום:

1. תקציבים בלתי רגילים

בני כשריאל:

אני פותח את הישיבה. את הודעות ראש העיר נגיד בסוף. אני רוצה להוסיף
לסדר היום את פרוטוקול ועדת ההנחות לארנונה שהתקיימה ב-22/10/03.
יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

אני עובר לתב"ר 838.

א. תב"ר 838 – ישיבה תיכונית (הגדלה)

תקבולים 809,000 ₪ - מ. החינוך
תקבולים 300,000 ₪ - ק. ע. פיתוח 07
תשלומים 1,109,000 ₪ - ע. קבלניות
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 11,074,500 ₪.
יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ב. תב"ר 986 – הקמת מעונות יום מגרש 07-404

תקבולים 2,450,000 ₪ - ק. מ. ציבור 07
תשלומים 2,450,000 ₪ - ע. קבלניות
יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ג. תב"ר 982 – הקמת אולם ספורט אמי"ת/צביה

תקבולים 2,600,000 ₪ - ק. מ. ציבור 07

תשלומים 2,600,000 ₪ - ע. קבלניות

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 8

החבר ינקי פרידמן לא השתתף בהצבעה.

החלטה:

אושר.

ד. תב"ר 855 – ב"ס לתעופה וחלל (הגדלה)

תקבולים 10,473,520 ₪ - מ. הפיס (הגדלה)

תשלומים 10,473,520 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך 11,273,520 ₪.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ה. תב"ר 987 – מסוף תח"צ (תחנה מרכזית)

תקבולים 192,857 ₪ - מ. התחבורה

תקבולים 21,587 ₪ - חברה כלכלית למעלה אדומים

תשלומים 214,444 ₪ - ע. קבלניות

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

1. תב"ר 985 – תכנון תחבורתי – איזי פס

תקבולים 20,000 ₪ - מ. התחבורה

תקבולים 8,571 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 28,571 ₪ - עבודות תכנון

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

2. תב"ר 954 – הרחבת מועדון קשישים (הגדלה)

תקבולים 150,000 ₪ - ק. מ. ציבור 06

תשלומים 150,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 1 מיליון שקל.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ה. תב"ר 876 – ביצוע ע. מים (הגדלה)

תקבולים 135,000 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 135,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 1,555,000 ₪.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ט. **תב"ר 866 – ביצוע כיכר כניסה (הגדלה)**

תקבולים 260,000 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 260,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 1,210,000 ₪.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

י. **תב"ר 946 – רכישת ציוד יסודי ת. רחל (הגדלה)**

תקבולים 932 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 932 ₪ - רכישת ציוד יסודי

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 21,222 (סגירת התב"ר).

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

יא. **תב"ר 984 – תכנון שיפורים גיאומטריים וצמתים (מינחת)**

תקבולים 20,000 ₪ - מ. התחבורה

תקבולים 8,571 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 28,571 ₪ - ע. תכנון

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

יב. תב"ר 945 – מרכיבי ביטחון מוס"ח (הגדלה)

תקבולים 2,300 ₪ - ק. ע. פיתוח (הגדלה)

תשלומים 2,300 ₪ - רכישת ציוד יסודי

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 97,000 ₪.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

* הערה – החבר רפי בן חור הצטרף לשיבה

2. מוצע לאשר השינויים בתקציב.

ראיתם את ההצעה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

3. אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 51 – טלפונית.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

4. מוצע לאשר חתימת הסכם עם המינהל האזרחי למתן רשות שימוש למשרדי לשכת רישום מקרקעין בככר יהלום לתקופה של שנתיים.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

5. מוצע לאשר פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 21/10/03.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

6. מוצע לאשר הבקשות בהסכמים ובהרשאת שימוש כלהלן:

א. מתנ"ס - שלוחה 07 – סוף דרך קדם, מעון יום, מגרש 1, ת.ב.ע.
420/1/20, לתקופה בחוזה 1/9/03 – 31/8/08.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

- ב. עמותת מחנאים – 4 מקלטים לשימוש לפעילות תרבותית של העמותה.
כל מקלט – חוזה נפרד – עפ"י תיקי המינהל – בחוזים לעירייה
לשנתיים:

(1) בית 2 דירה 10 – 71138497 – מ-הכינור 15-17.

(2) בית 1 דירה 13 – 71138489 מ-הכינור 1-3.

(3) בית 3 דירה 11 – 71138505 מ-הכינור 5-7.

(4) בית 9 דירה 1 – 71138513 מ-הכינור 37.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

7. אני עובר לסעיף 8. דו"ח רבעון שני. יש שאלות לגבי הדו"ח שנשלח אליכם? אין שאלות. אין כאן צורך להעלות את זה להצבעה, זה רק לדיווח. זה מובא לפניכם וגם אם תרצו לשאול שאלות בהמשך לאחר ישיבת המועצה אתם יכולים לבוא למשרד של אבי ולשאול שאלות ולקבל תשובות.

8. הודעות ראש העיר

- א. תנחומים לשמוליק פניאל על פטירת אחיו.
- ב. ברכות ליום ההולדת לגבי בר זכאי, לצדוק אושני ואיציק ביטון.
- ג. ברכות לעמוס טרטמן על בחירתו לראשות מועצת גבעת זאב.
- ד. ברכות לגבי בר זכאי להולדת הנכדה.

אני מודה לכולם. אני נועל את ישיבת מועצת העיר 53.

הישיבה ננעלה

בני כשריאל
ראש העיר

אלי הר ניר
מנכ"ל ומזכיר העירייה

19. 10. 2003

התקבל
רש"מ (מחלקת) ג' ח' ו' ח' -
לתיס:

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים

מספר 50

שהתקיימה ביום שלישי, ד' בתשרי התשס"ד

30 בספטמבר 2003

עיריית מעלה אדומים

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים מספר 50

שהתקיימה ביום שלישי, ד' בתשרי התשס"ד, 30 בספטמבר 2003

<u>נוכחים:</u>		מר בני כשריאל	- ראש העיר
		גב' גבי בר זכאי	- סגנית ומ"מ ראש העיר
		מר צדוק אושני	- סגן ראש העיר
		מר ינקי פרידמן	- סגן ראש העיר
		גב' צופית אליצור	- חברת מועצת העיר
		מר חנן בן-שטרית	- חבר מועצת העיר
		מר בוריס גרוסמן	- חבר מועצת העיר
		גב' מילה ויינר	- חברת מועצת העיר
		מר אבי ענתי	- חבר מועצת העיר
		מר צבי כהן	- חבר מועצת העיר
		מר אפי פיינטוך	- חבר מועצת העיר
<u>משתתפים:</u>		מר אלי הר ניר	- מנכ"ל ומזכיר העירייה
		מר אבי גרינברג	- גזבר העירייה
		עו"ד גלעד רוגל	- יועץ משפטי
		מר חיזקי זיסמן	- דובר העירייה
		גב' מגי אלימלך	- עוזרת ראש העיר
<u>חסרים:</u>		מר שמואל פניאל	- חבר מועצת העיר
		מר שמעון גרסון	- חבר מועצת העיר
		מר אלכס קונין	= חבר מועצת העיר
		מר רפי בן חור	- חבר מועצת העיר
		יעקב אפרתי	- מבקר העירייה

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר

2. תקציבים בלתי רגילים

3. דוחות כספיים סופיים מבוקרים 2002 – דיון

4. מליאת המועצה תתכנס לפורום ועדת בניין עיר

אישור פרוטוקול הוועדה מיום 10/9/03.

תוספות לסדר היום

1. תיקון לחוזה עם עמותת "מחניים".

2. מוצע לאשר חתימה על הסכם לרשות שימוש בשטח ציבורי לגינה וגידורו

ברחוב נתיב האפוד 10 מעלה אדומים.

בני כשריאל:

רבותי, אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מספר 50.

1. הודעות ראש העיר

בהודעות ראש העיר אני רוצה להסב את תשומת ליבכם שבסוף חול המועד סוכות יהיה אירוע המוני, סוגרים את הקיץ, כולם מוזמנים ואנחנו עושים את זה כל שנה וזו הפכה להיות מסורת שנתית. שתי חברות לקחו על עצמן את החסות, חברת רשף נותנת את האבטחה חניס וחברת פרץ בוני הנגב התחייבה ל-20 אלף שקל לחסות. אני מקווה שזה יהיה ערב מהנה ומענג, כולם מוזמנים לקחת חלק באירוע. זה יתחיל עם פעילות של אחר הצהריים לכל המשפחה עם דוכנים וכדומה.

בוריס גרוסמן:

יש לי בקשה. ליד הספרייה הישנה רוב הקיץ האנשים שגרים שמה כל כך סבלו וכל הזמן התלוננו שיש רעש אדיר. כל אירוע היה רעש אדיר.

בני כשריאל:

זה לא יהיה עד לשעות המאוחרות ועד 11 או 12 מותר לעשות רעש.

אלי הר ניר:

הקטע שליד הספרייה נגמר מוקדם ואחר כך הולכים לפארק.

בני כשריאל:

בשמונה, תשע הולכים לפארק.

המשך הודעות ראש העיר:

דבר שני, הבאנו תקציבים לתרומות מארה"ב לרווחה ולמלגות. אנחנו ממתינים למחלקת חינוך ורווחה שישבו ביחד עם מנהלי בתי הספר כדי לתאם את הנושא של מי מקבל את המלגות לפי מדד הרווחה. אני מקווה מאוד שנמשיך, הפעם זה לא היה קל לגייס, נשיא הקרן שלנו חלה בסרטן ואנחנו נאחל לו רפואה שלמה. היה ביקור של נשיא קרן מעלה אדומים בצרפת כאן במעלה אדומים, הוא בחור צעיר שיחיה הרבה שנים ושיהיה בריא, הם קרן חדשה והם מתחילים לארגן וכבר ארגנו לנו כמה אלפי יורו, בחודש הבא הם עושים הופעה בתיאטרון שמחצית מהרווחים תגיע לקרן מעלה אדומים. למה אני אומר את זה? אנחנו מקוצצים חזק מאוד על ידי משרד הפנים וממשיכים להיות מקוצצים על ידי משרד החינוך ומשרד הרווחה וכדומה. השנה הזאת ואני מאמין שגם שנת 2004 לא תהיה טובה יותר, אנחנו כבר רואים את העיצומים שעושים עובדי המדינה לאור הקיצוצים הנדרשים, כבר הודיע לי היום בפגישה עם המשנה למנכ"ל משרד החינוך שפגשתי אותו היום, שהוא לא מאמין שיהיו לו תקציבים לבניית כיתות בשנה הבאה בכלל בארץ, אמרו לו בינתיים התקציב שלך לבניית כיתות הוא אפס וכמובן עכשיו משרד החינוך פותח במאבק להשיג את הכיתות. השנה נדמה לי שהיו לו 200 או 300 כיתות לבנייה וכל השאר הגיע ממפעל הפיס. גם מפעל הפיס בקשיים כלכליים והם הפסיקו לתת תקציבים לבניית מוסדות ציבור כמו למשל אולמות ספורט, למשל אולם ספורט מגדים בתקציב של מפעל הפיס שמגיע לנו הוקפא, הכול עובר לכיתות לימוד לפי הנחיית שר האוצר. אז לכן אנחנו צריכים לעשות מאמצים לגייס כספים מבחוץ, בפרט בנושא חינוך ורווחה, נצטרך למצוא אפיקים חדשים כמו שמצאנו בשנה שעברה

בקרן הידידות, שהגיע אלינו 118 אלף דולר עבור פעילות חברתית, זה היה מועדון הורים תלמידים וכו'. צריך להשיג תקציבים חזק מאוד וצריך לגייס כוחות עבודה חיצוניים, היום דווקא ישבתי עם בנות תנועת אריאל ביחד עם צופית וצדוק וביקשתי מהן שירתמו לתת שירותי עזר פרטיים לילדים בכיתות ג-ו שיביאו לי תוכנית וככה אני הולך לשבת עם כל תנועות הנוער, אחד לאחד, שכל תנועת נוער תיתן לי תוכנית כיצד היא נכנסת לעזור, כי יכול להיות שירדו לנו תקציבים של משרד החינוך בשעות עזר לילדים כאלו שיצטרכו שיעורי עזר באנגלית, מתמטיקה ולשון וצריך לגייס את בני הנוער שלנו לעזור, אלה שלומדים 5 יחידות אנגלית או מתמטיקה יכולים לשמש מורים פרטיים לאותם תלמידים חלשים.

אפי פיינטוד:

איך אתה מתכוון לעשות את זה?

בני כשריאל:

דרך תנועות הנוער ודרך מנהלי בתי הספר.

צופית אליצור:

אני כבר דיברתי היום עם גרעין של בנות בכיתה י' שהן כבר נרתמות לזה.

בני כשריאל:

מנהלי התיכונים יצטרכו לתת לי שמות של תלמידים שנותנים שיעורי עזר ומנהלי היסודי יתנו לי את השמות של הילדים שצריכים ונחבר ביניהם.

אפי פיינטוד:

כדאי לחבר גם את אגף הנוער שייתן לזה את התמיכה שלו.

בני כשריאל:

יש אגף נוער שאנחנו יושבים איתו, למשל הנושא הזה של חופשת הקיץ שהיתה באמת חוויה נפלאה ומאוד מגוונת והיו הרבה הרבה ישיבות לפני כן, ישיבות הכנה, ממאי ועד יוני אצלי במשרד מלבד הישיבות המקצועיות שלהם, אלו היו ישיבות דיווח ודיון. בקיץ היו ממש פעילות מגוונות כולל יציאות למחנות קיץ, כולל יציאות לערים אחרות, כל הנושא של הפעילות בבריכת השחיה, היו גם דברים שהפקנו לקחים ונשפר את זה בשנה הבאה. המתנ"ס למשל מפעיל ביחד עם מחלקת החינוך

את היל"ה שזה פרויקט נהדר, ילדים שנשרו מהלימודים שבאופן פרטי מוכנים לבגרות.

אפי פיינטוד:

איפה זה נערך?

בני כשריאל:

במתנ"ס.

אפי פיינטוד:

כמה ילדים יש שם?

בני כשריאל:

בערך 20.

אפי פיינטוד:

ומי אחראי על זה?

בני כשריאל:

מינהל חברה ונוער וד"ר אבי לוי מהרווחה.

כאן באמת אני פונה לכל חברי מועצת העיר, אני מאמין שלכל אחד יש את הקשרים שלו, שיביאו תקציבים. אני רוצה לומר לכם שאני גם פניתי לוועד התעשיינים, אומנם הם התחילו איתי בתקציבים קטנים ואני מבין שהם במצב כלכלי לא הכי טוב, אבל גם הם התחילו לתרום לבתי הספר ואני מקווה שכל קבוצה של תעשיינים תאמץ בית ספר פה או בית ספר שם ובאמת תעזור לנו בנושא של הפעילות היומיומית שלהם. יוסי בן שטרית, יושב ראש הוועד, נענה להצעה והוא בעצמו אפילו יזם כספים והוא הביא תרומה של כמה אלפי שקלים, אלף שקל לחטיבת הביניים ועוד כסף לממלכתי ג'. אני מקווה מאוד שכולם הפעם ירתמו כי זה באמת לא קל ואנחנו צריכים לעבור את זה וכולם קוראים את העיתונים ורואים מה מכין לנו שר האוצר לשנה הבאה. הוא רוצה לקצץ בתקציבי הרשויות המקומיות 300 מיליון שקל, אז הוא יגיע ל- 150 מיליון שקל ו- 150 מיליון שקל זה גם כן יופיע לנו כמיליון וחצי שקל.

המצב הכלכלי במדינה אפשר לומר שהוא בכי רע וזה ישפיע מאוד על הרשויות המקומיות. שום רשות מקומית לא תתעסק עכשיו בנושא הזה כי יש להם בחירות בסוף חודש אוקטובר ולכן אני מאמין שהחל מחודש דצמבר יהיה רעש גדול ברשויות המקומיות. יהיו הרבה רשויות שיפשטו את הרגל.

זה בנושא של הודעות ראש העיר, מסכן יהיה ראש עיר חדש שיבחר, למשל אם כרמי יבחר במבשרת אני רוצה לראות את כרמי הגדול מה יעשה במבשרת, הוא לא יצליח להתמודד עם הדבר הזה אלא אם כן הוא יביא 20 מיליון שקל מבחוץ.

אפי פיינטוד:

מה קורה עם משפחות החטופים? אני הפניתי את תמי.

בני כשריאל:

ברגע שהם נחטפו אני הייתי בארה"ב והרמתי טלפון לשתי המשפחות, ביחד עם זאת דיברתי עם שר החוץ בטלפון שהוא נרתם, שלחנו מכתב גם לשגרירות קולומביה בישראל, ישר ביקשתי פגישה עם שגריר ישראל בניו יורק וקיבלתי פגישה לשמחתי עם אלון פינקס והוא כבר באותו זמן התקשר לשגריר קולומביה באו"ם וגם כן לחץ עליו בנושא הזה ושוב דיברתי עם שר החוץ שלנו. איך שחזרתי הייתי אצל שתי המשפחות והיתה לי שיחה עם תמי, תמי ביקשה סיוע מאיתנו ואכן הקרן סייעה לה ב- 1,500 שקל.

אפי פיינטוד:

אפשר אולי לעשות את זה דרך העיתון אולי, לפתוח איזה חשבון בנק?

בני כשריאל:

אני לא מציע, ההוצאה שלה לא תהיה קשה, זה לא ניתוח לב פתוח. אני אמרתי לה שאני יכול לסדר לה שהקהילה שם תארח אותה לגמרי, ב-100%, היא אמרה שכבר יש לה את זה, כלומר הקהילה שם מארחת אותה גם במקום וגם בהוצאות מחיה, כלומר כל ההוצאות שלה כנראה יהיו כמובן הכרטיס טיסה והיא מקבלת מאיתנו גם 1,500 שקל, הכרטיס טיסה הוא בערך 5,000 שקל.

לכן זה בסדר, אם יהיו לה עוד קשיים כלכליים נעזור לה. כשהייתי אצלה בבית שמתי לב וגם אצלנו ברווחה היא ברוך ה' במצב כלכלי טוב, בסדר.

גבי בר זכאי:

היא יודעת שיש לה דלת פתוחה ובמידה וצריך יש לה לאן לפנות.

בני כשריאל:

גם הילדים שלה גדולים, יש לה ילד חייל ועוד ילדה בתיכון, ב"ב. אז אין בעיה, אנחנו נעזור להם, אני גם אמרתי לה שאם המשפחה תצטרך עזרה כשהיא תהיה בחוץ לארץ אז שירימו אלי טלפון ונדבר. היא נמצאת עם מגי בקשר שוטף כמעט יום יומי.

גבי בר זכאי:

זו הזדמנות להגיד שלמשפחות נזקקות השנה חולקו מצרכי מזון וסל קניות בסדר גודל של 150 אלף שקל, דרך הקרן וגם מתורמים פרטיים שנתנו עוד קצת כסף. לא היתה משפחה שהגיעה לחג בלי מנה מכובדת.

בוריס גרוסמן:

אני יודע על רשימה גדולה מאוד של משפחות שלא קיבלו כלום.

בני כשריאל:

בוריס, אם אתה יודע תעביר את השמות ונעביר את זה למחלקת הרווחה לבדיקה.

גבי בר זכאי:

הקריטריונים הם קריטריונים של מחלקת רווחה ולא של אף אחד אחר.

בני כשריאל:

2. תקציבים בלתי רגילים:

א. תב"ר 938 – רכישת מכולות אשפה (הגדלה)

תקבולים 100,000 ₪ - מכירת רכוש

תשלומים 100,000 ₪ - רכישת ציוד יסודי

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל - 200,000 ₪.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ב. תב"ר 960 – שיפוצים במוסדות חינוך (הגדלה)

תקבולים 1,000 ₪ - תרומות

תשלומים 1,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל - 131,000 ₪

קיבלנו את האלף שקל מאיגוד התעשיינים, זה הולך לגג של החטיבה או

לשיפוצים האחרים שצריך שם.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ג. תב"ר 981 – רכישת תחנת אוטובוס

תקבולים 10,000 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 10,000 ₪ - השתתפות

זה רכישת תחנות חדשות ברחוב קדם וברחוב נופי הסלע.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ד. תב"ר 935 – רכישת תוכנת הנהלת חשבונות (הגדלה)

תקבולים 876 ₪ - הגדלה

תשלומים 876 ₪ - הגדלה

סך התב"ר יגיע ל - 7,876 ₪ (סגירת התב"ר)

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ה. תב"ר 937 – בניית ביי"ס "אור תורה" שלב ב' (הגדלה)

תקבולים 1,195,000 ₪ - מ. הפיס (הגדלה)

תשלומים 1,195,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 4,500,000 ₪, (התאמת התקציב למקדים והצמדה). זה בניית בית ספר, זה נקרא אומנם אור תורה סטון, אבל זה כבר בית ספר אמיתי, אור תורה יצאו ואמיתי נכנסו. אני מקווה שעד ינואר יכנסו לשם פנימה, זה כבר בשלבי סיום.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

הערה: הישיבה נערכה בפורום של וועדת בניין ערים לאישרור פרוטוקול

הוועדה מיום 10/9/03.

3. אני רוצה להגיע ישר לסעיף 4 ואחרי זה לעבור לדיון על הכספים. יש לנו כאן את פרוטוקול הישיבה של הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. יש למישהו שאלות? אני מציע לאשרר את הפרוטוקול.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושרר פה אחד.

3. דוחות כספיים סופיים מבוקרים של שנת 2002. על זה נאמר מי שמכין ביום שישי אוכל בשבת, אם תקראו את הדוח הזה זה דוח טוב, אנחנו כבר חזינו את מה שהולך לקרות ב-2003, אמרנו אנחנו צריכים להעריך לזה בכול הנושא של השגת תקציבים חיצוניים ממשד הפנים וכולי. אני כאן באמת רוצה להודות לשר האוצר לשעבר סילבן שלום על הסיוע הרב שהוא נתן לנו בתקופת כהונתו, בפרט ב-2002, סיוע כזה שהביא אותנו למצב שיצאנו מאוזניים, נכון שזה עודף של 160 אלף שקל, אבל זה 160 אלף שקל מ-130 ומשהו מיליון שקל וזה נקרא מאוזניים. זה אומר שאנחנו בגלל האיזון הזה ובגלל הורדת הגרעון שלנו, אנחנו יכולים לעבור את 2003 בשלום, ברוך ה'.

תשימו לב, אם תלכו לעמוד מספר 1 אתם תראו שבשנת 2001 הגרעון היה 25.760 מיליון גרעון מצטבר כשהגרעון השנתי היה 1.681 מיליון. ב-2002 היה לנו עודף של 167 אלף שקל והורדנו את הגרעון המצטבר מ-25.760 מיליון ל-23.343 מיליון, דהיינו ב-2.4 מיליון.

אני לא יכול לומר שזה ימשך גם השנה הזאת אחרי שקיצצו לנו את התקציב, כמו שקיצצו לכולם, הרי משרד האוצר קיצץ את תקציבי הרשויות המקומיות ביחד עם משרד הפנים, לנו קיצצו בערך 5 ומשהו מיליון שקלים. הגרעון החצי שנתי היה 5.2 אם אתם זוכרים, אבל זה שירדנו בגרעון בשנה שעברה זה פשוט נותן לנו אוויר לנשימה בנזילות בעבודה של שנת 2003 ושנת 2004.

פניתי כבר לשר האוצר מספר פעמים ואני נמצא בקשר, כולל אתמול בערב, עם עוזר שר האוצר, אלי כהן, לקבל סיוע, זה לא כמו שהיה פעם. כמוני גם יושבים עליו ראשי הרשויות האחרים. אני הבנתי שאפילו רעננה המיליונרית בבעיות קשות עם 10 מיליון שקל גרעון במחצית. יש שאלות?

אני עובר לתוספת לסדר היום. אני מעלה את התוספות לסדר היום להצבעה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

תוספת לסדר היום:

א. תיקון לחוזה עם עמותת "מחניים".

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ב. מוצע לאשר חתימה על הסכם לרשות שימוש בשטח ציבורי לגינה וגידורו, ברחוב נתיב האפוד 10 מעלה אדומים.

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

תודה רבה לכולכם.

הישיבה ננעלה


בני כשריאל
ראש העיר


אלי הר ניר
מנכ"ל ומזכיר העירייה

לשכת מנכ"ל

י"ב תשרי, תשס"ד
8 אוקטובר, 2003
מוע 51

פרוטוקול מאישור טלפוני של מועצת העיר

מס': 51 מתאריך: 1/10/03

משתתפים:

מר בני כשריאל - ראש העיר
גב' גבי בר זכאי - סגנית ומ"מ ראש העיר
מר צדוק אושני - סגן ראש העיר
מר ינקי פרידמן - סגן ראש העיר
גב' צופית אליצור - חברת מועצת העיר
מר חנן בן-שטרית - חבר מועצת העיר
מר בוריס גרוסמן - חבר מועצת העיר
מר שמואל פניאל - חבר מועצת העיר
מר אלכס קונין - חבר מועצת העיר
מר אבי ענתי - חבר מועצת העיר
מר צבי כהן - חבר מועצת העיר
מר רפי בן חור - חבר מועצת העיר
גב' מילה ויינר - חברת מועצת העיר
מר שמעון גרסון - חבר מועצת העיר - בחו"ל
מר אפי פיינטוך - חבר מועצת העיר

הנושא:

מוצע לאשר פתיחת חשבון ייעודי בבנק אוצר השלטון המקומי לפרויקט בית
הספר לחלל ותעופה.

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל
ראש העיר

אלי הר ניר
מנכ"ל ומזכיר העירייה

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

30.09.2003

התקבל
לתיק: 639 (פיוסין ג.) ואלא אדואי -

עיריית מעלה אדומים

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים

מספר 49

שהתקיימה ביום שני, י"א באלול התשס"ג

8 בספטמבר 2003

עיריית מעלה אדומים

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים מספר 49

שהתקיימה ביום שני, י"א באלול התשס"ג, 8 בספטמבר 2003

<u>נוכחים:</u>	בני כשריאל	- ראש העיר
	גב' גבי בר זכאי	- סגנית ומ"מ ראש העיר
	מר צדוק אושני	- סגן ראש העיר
	מר ינקי פרידמן	- סגן ראש העיר
	מר יצחק ביטון	- חבר מועצת העיר
	מר חנוך בן-שטרית	- חבר מועצת העיר
	מר בוריס גרוסמן	- חבר מועצת העיר
	גב' מילה ויינר	- חברת מועצת העיר
	מר אבי ענתי	- חבר מועצת העיר
	מר שמואל פניאל	- חבר מועצת העיר
	מר אפי פיינטוך	- חבר מועצת העיר
	מר רפי בן חור	- חבר מועצת העיר
<u>משתתפים:</u>	מר אלי הר ניר	- מנכ"ל ומזכיר העירייה
	מר אבי גרינברג	- גזבר העירייה
	עו"ד גלעד רוגל	- יועץ משפטי
	מר חיזקי זיסמן	- דובר העירייה
	גב' מגי אלימלך	- עוזרת ראש העיר
	מר נוריאל גץ	- ראש המועצה הדתית
	צופית אליצור	- יועצת ראש העיר למעמד האשה הדתית
<u>חסרים:</u>	מר שמעון גרסון	- חבר מועצת העיר
	מר אלכס קונין	- חבר מועצת העיר
	מר צבי כהן	- חבר מועצת העיר
	יעקב אפרתי	- מבקר העירייה

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר

בני כשריאל:

ערב טוב, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מספר 49.

סעיף ראשון בהודעות ראש העיר. איציק הגיש את התפטרותו לטובת צופית אליצור. החל מהישיבה הבאה צופית תהיה חברת מועצת העיר, בישיבה הזאת עדיין איציק חבר מועצת העיר. תרשו לי לומר כמה מילים, אלה לא מילות פרידה אלא מילות תודה והערכה. בצד האישי, לפני 13 שנה גיליתי ידיד אישי שעבדנו ביחד גם כחברי מועצת עיר וגם כסגן מול ראש רשות ושיתוף הפעולה הפורה בינינו התבטא לא רק בחברות למקצוע, חברות לפוליטיקה, אלא באמת חברות אמיתית וכנה ועל כך אני מאוד מודה על השנים הטובות שנהניתי מהידידות האישית של איציק ואני מקווה ומצפה גם להמשך הידידות בינינו. בנושא של מועצת העיר הרי איציק גם כסגן ראש העיר וגם כחבר מועצת העיר הוא לא רק עסק ודאג למגזר ששלח אותו, כלומר המגזר הדתי, אלא הוא התבטא ותרם בכל גווני חיי הקהילה בעיר שלנו, אם במסגרת הדתית אז כמובן בניית בתי כנסת לתפארת במעלה אדומים, מקוואות, סיוע לחינוך ותרבות תורנית ובמגזר העירוני איציק היה יושב ראש ועדת המשנה וחבר ועדת תכנון שסייע בנושאים הללו, גם בעניינים הכלכליים בוועדת הכספים הוא סייע וייעץ. על כל זה הרבה הרבה תודה, איציק ימשיך ללוות את העיר בתרומה. עבודתו של איציק לא נסתיימה עם סיום כהונתו כחבר המועצה, אלא היא ממשיכה בהתנדבות ואני מקווה לראות את איציק גם בקדנציה הבאה שתבוא עלינו לטובה בבחירות הבאות בנובמבר 2004 ובעזרת ה' נמשיך לעבוד ביחד.

אני רוצה לברך ולאחל הצלחה רבה לצופית. צופית לא חדשה בנוף הפוליטי וגם בנוף החברתי במעלה אדומים, צופית היא יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה הדתית. במסגרת תפקידה כיועצת ראש העיר היא קיבלה הרבה פרוייקטים בנושא של נשים מהמגזר הדתי והיא גם סייעה למגזרים אחרים בעיר, היא ממונה על בנות השירות הלאומי שנמצאות בכל פינה בעיר הזאת ועוזרות כמעט לכל מחלקה בעיר

הזאת, הן נמצאות במתני"ס, בקידום נוער, במשטרה, בבתי הספר, בגני הילדים ובחינוך המיוחד, פעילות מגוונת מאוד. התחלנו במספר מועט של בנות שירות לאומי ועם מינויה של צופית למרכזת הנושא הזה, מספר הבנות פה לא רק הוכפל אלא הושלש בריבוע ואנחנו תמיד מקווים להמשך פעילות פוריה. בנות השירות הלאומי הן תורמות מאוד לעיר ולהתפתחותה. אז נאחל כולנו לצופית הצלחה רבה ושיתוף פעולה פורה.

גבי בר זכאי:

אנחנו בעצם היום מציינים 13 שנים לעבודה משותפת עם איציק ביטון ואני אמרתי את זה גם במסגרת הקואליציה. איציק יותר מפעילות של סיעה בתוך המועצה וחבר מועצה וסגן ראש העיר, היה חבר אמיתי לכל אחד ואחת מאיתנו. העבודה במחיצת איציק באמת עשתה את זה לעבודה בלתי פורמלית, על בסיס של חברות ואמון הדדי ואני חושבת שזאת זכות גדולה לעבוד עם אדם כזה. אני עוד זוכרת את תחילת הקדנציה כאשר רק דיברנו על משא ומתן קואליציוני ועשינו את זה במסגרות של מפגשים פרטיים, שבאמת כל רעיון וכל הצעה שהועלתה איציק יותר מאשר קידם אותה בברכה אלא באמת גם פעל למענה. אני אומרת בהיבט האישי, אני זכיתי לעזרה מאוד מאוד טובה ואמיתית מאיציק. אז תודה רבה באמת על פעילות מכובדת ויפה במשך 13 שנה למען העיר מעלה אדומים.

לצופית שאנחנו כבר מכירים הרבה מאוד שנים, אני מאחלת לך הצלחה רבה בתפקידך, אני חושבת שזה מעצים את מעמד האישה במסגרת הפורום של מועצת העיר ובני אמר שזה תוספת מכובדת ואני אומר שכאשר נגיע לשבע נשים חברות מועצה אז זה יהיה בהחלט מכובד, אז נפעל וננסה להגיע למעמד הזה גם. אני מאחלת באמת הצלחה והנאה ונשמח לעבוד ביחד.

צדוק אושני:

איציק, אני יכול להגיד דבר אחד, אני חושב שאני מבין כולם היחידי שמכיר את איציק מכל הכיוונים, מלמעלה למטה. אני ישבתי איתו מספר שנים טובות תחת

קורת גג אחת, אני רוצה לומר לכם שאני למדתי רבות מאיציק ועל כל התיקים שהוא החזיק ועל כל הבעיות הדתיות היינו יושבים יום ויום ומתייעצים אחד בשני ואני מצאתי את איציק והוא אותי כאילו אנחנו מאותה הסיעה, תמיד היינו ביחד, תמיד מתייעצים, תמיד לומדים את הדברים ביחד ותמיד באים מוכנים, כשאנחנו יודעים בדיוק מה אנחנו רוצים. אני חושב שאיציק יותר מהיותו חבר מועצה או סגן, בשבילי לפחות הוא היה יותר מחבר, היינו כאילו משפחה, היינו בימים הטובים והרעים ביחד ואני מאוד מקווה ובטוח שהיום זה לא נפסק ואנחנו נמשיך להיות ביחד כי אני חושב שיש עוד לשנינו מה לעשות בעיר הזאת ואני בטוח שאיציק עוד לא אמר את המילה האחרונה שלו ואנחנו עוד נראה אותו.

איציק, אני מאחל לך הרבה הצלחה ובריאות טובה, אתה יודע איפה אני נמצא ואתה מוזמן לבוא ולך צופית, אני מכיר אותך לא מעט זמן ואנחנו עבדנו לא פעם ביחד, אני בטוח שאת תעשי את העבודה בצורה הטובה ביותר ואני מאחל לך הצלחה רבה בהמשך.

חנו בן שטרית:

אני אומר כמה מילים. אני לא יכול להגיד כמו גבי וצדוק שאני מכיר את איציק בעבודה כבר 13 שנים, אבל 4 שנים הספיקו. אני לא נפרד כי אני יודע שבבחירות הבאות אתה תבחר ותהיה חבר מועצה, בעזרת ה'. איציק באמת אדם יקר שתמיד שיתף איתנו פעולה ועזר לנו בעבודה, גם לחברי המועצה כשהיינו חדשים. אני מאחל לך שתחזור כמה שיותר מהר ואני יודע שתחזור בעזרת ה'. לצופית אני מאחל שתלמד אותה את העבודה ושהיא תכנס לנהלים שלך ושהיא תעשה עבודה לא פחות טובה. שיהיה לכם בהצלחה.

בוריס גרוסמן:

אני לא יודע מה מספר הנעלים של איציק ואני לא יודע מה מספר הנעלים של צופית, אבל אני לא מאמין שהיא צריכה להכנס לנעליים שלו כי כל אחד יודע לעשות עבודה.

העירייה עכשיו חוסכת בחשמל, כל פעם שאני בא לעירייה חשוך שם, למה אני אומר את זה? כי כמה שיותר נשים אז יש יותר אור.
איציק, אני רבתי איתך הרבה פעמים, אבל לכעוס עליך אי אפשר יותר מ-5 דקות, זה המקסימום. היה כיף עם איציק ואנחנו נמשיך, אולי הוא יהיה חבר מועצה, זה לא ממש חשוב, אתה פה ואתה גר פה ואתה איתנו.

שמואל פניאל:

רק כמה דברי פרידה. אי ברכות לצופית שנכנסת למועצת העיר ושנית אנחנו נפרדים כחבר מועצה מחבר שהעביר איתנו תקופה ארוכה מאוד, אנחנו עבדנו ביחד שלוש קדנציות, 13 שנה, זו תקופה לא קצרה. בהתחלה לא ידעתי לעכל אותו ואחר כך הבנתי שאיציק מתרגז אבל הוא מתרגז על דברים ענייניים, וצועק ואחר כך הוא נרגע, הוא משיג את מה שהוא רוצה או שהוא מתיישר עם הקו אבל תמיד זה היה בצורה עניינית וזה יאמר לזכותו. ישנם חילוקי דיעות, אי אפשר להגיד שהכל היה סוגה בשושנים, אבל אני אישית עם איציק עבדתי בצורה מאוד טובה, גם בועדת כספים ואני רוצה להודות לו על הסיוע שהוא נתן לי לאורך כל הדרך. אנחנו נפרדים ממך רק כחבר מועצה ונאחל לך הצלחה וגם לצופית הצלחה.

אפי פיינטוד:

אני רוצה לדבר על איציק בחיוב, כי בהחלט עם כל הויכוחים הוא תמיד קיבל אותי למשרדו ותמיד הסביר והיה נכון לעזור, את זה אני לא מוצא תמיד, גם צדוק עושה את זה יפה, אבל לא תמיד אתה מוצא את ההפרדה בין ההתנגדויות הפוליטיות והענייניים הפנימיים והמקומיים לבין שיחה מתורבתת והסבר ופריסת הניירות. אני מאחל לך באמת הצלחה.

ינקי פרידמן:

כראש הסיעה של איציק אני מצטרף לברכות ואני מרגיש כאילו אתם האורחים של החתן והכלה מברכים אותנו כחתן והכלה. אני באמת רוצה לברך את איציק על כל

הדברים שאמרתם ומוכרים לי היטב, על כל הדברים שאתם לא יודעים והדברים שהוא עושה בחשאי והדברים שהוא עושה לא כחבר מועצה אלא כחבר, אבל מעל לכל זה אני רוצה לברך את איציק על הנאמנות וההגינות שהבחור הזה מגלה בשני המעשים שהוא עשה במועצה, אני אמרתי השבוע למנהיג המפד"ל שאין בהיסטוריה של המפד"ל רוטציה שהתקיימה זולת מעלה אדומים ועל זה באמת הוא ראוי לכל שבח. באקט שהוא עושה היום הוא משלים את קיום ההסכם במלואו ואני חושב שעל זה מגיעה לו ברכת שבח רבה מאוד.

את צופית אני מכיר עוד לפני שהיא נולדה ואני מנוע מלשבח אותה, אבל אתם עוד תראו את מה שהיא מסוגלת לעשות ותנסו להדביק אותה בעלייה.

איציק ביטון:

ההתרגשות של היום היא הרבה יותר גדולה מההתרגשות שעברת כסגן, כי כסגן נשארת בעניינים, הפכת להיות חבר מועצה, הרגשתי טוב עם זה, כי מייד לאחר זה הלכתי לצבא ולא היה לי זמן להיות עצוב על זה שאני כבר לא סגן ראש העיר. על כל פנים היום הוא יום קצת עצוב, אבל בתוך הלב אני שמח, אני שמח בזה שכל 13 השנים האלה מצאתי סביב השולחן הזה בלי הבדל של קואליציה או אופוזיציה, מצאתי חברים שאני מאחל לכל עיר לנהל עיר בצורה שמנהלים אותה, בצורה ישרה עם ראש מערכת שיודע מה הוא עושה, שיודע על מה להתעקש ויודע על מה לא להתעקש, מגלה גמישות איפה שצריך ומגלה קשיחות איפה שצריך, פשוט אין מילים בפי, אבל אני שמח מעוד סיבה, אני שמח שזיכני הקב"ה לא לעמוד בשום פיתוי של השררה ולהישאר בתפקיד, למרות שזה מעמד, ב"ה שהצלחתי לעמוד בכל מה שהבטחתי ועל זה אני ממש מאושר. אני מאושר על עוד דבר, אני אמרתי את זה כשינקי החליף אותי ואני אומר את זה כשצופית מחליפה אותי, היא תעשה את הדברים לא פחות טוב ממני, בזה אני בטוח.

אני רוצה להודות לכל אחד באופן אישי על כל הסיוע שנתן לי, כי 13 שנים להחזיק מעמד במערכת פוליטית במדינת ישראל זה לא דבר פשוט, אנחנו יודעים ששנה בפוליטיקה זה נצח ו13 שנים זה כבר שנות אור, את כל זה לא הייתי עושה לו לא כל

החברים פה היו נותנים לי יד. אני רוצה באותה הזדמנות להודות גם לאלי וגם לאבי ולפעמים כעסתי למה הם עושים כל כך טוב את התפקיד, והלוואי שכולם יתברכו בצדק הזה. אני באופן אישי אומר, אלי ואבי, מעבר להערכה אני פשוט אוהב אתכם על איך שעשיתם את העבודה, למרות שלפעמים המזג הצפון אפריקאי שלי עבד אבל זה היה מהשפה ולחוץ ואף פעם זה לא היה מתוך הלב. ממש תודה כי בלי זה יכולנו להיבחר 20 פעם אבל כשאין לך אנשים שיכולים לכוון אותך או לתת לך עצות טובות אי אפשר.

אחרונים חביבים אני ממש מודה לכל אחד לפי כבודו ומעלתו לכולם, ישר כוח, תודה רבה לכולכם שעזרתם לי, לכל חברי המועצה אם אני אתחיל למנות שמות אני פשוט אתבלבל, אז אני מודה לכולכם באופן אישי.

אני רוצה להודות לעוד שני חברים, לנוראל ולינקי. נוראל שהוא יושב ראש מועצת הסניף שלנו תמיד נתן לנו הרגשה כאילו שהוא מתמודד בשביל עצמו ולא בשביל אחרים, כל הזמן הוא נתן את ההרגשה שהוא בכלל הולך להיבחר ולא אנחנו, לצאת בלילות מהבית ולעשות את העבודה כמו שצריך, זה אנשים שהרימו תנועה במינימום שבמינימום. לינקי אני רוצה להגיד תודה על זה שכל הזמן היה לו רק איך לעזור, אף פעם לא ניסה להגיד איך עשית או איך לא עשית, כשהחלטתי החלטה הוא עמד מאחורי עד הסוף, תמיד נתן גיבוי ואם היה צריך עזרה בלעשות משהו ולארגן עניינים הוא בא ועשה ועל זה ישר כוח ינקי ואני לא מצטער לרגע שאתה החלפת אותי בתפקיד.

את צופית כולנו מכירים, מהרגע שהיא קיבלה את זה, זה היה חישוב של 24 שעות בערך, אבל אני בטוח שצופית תעשה את זה לא פחות טוב ממני, אני חוזר ואומר. כולכם תבואו על הברכה וצופית שיהיה לך בהצלחה.

צופית אליצור:

אני מאוד אשמח עם איציק יהיה איתנו. אני מקווה לעבוד בשיתוף פעולה עם כל מי שיושב כאן ואני מאחלת פשוט פעילות מבורכת ומוצלחת לכולם.

בני כשריאל:

אני רוצה להודות בשם כל חברי מועצת העיר למפעל סודה קלאב שתרמו 100 אלף שקל לחדר מחשבים בעיר, אני מקווה שזה יסתדר. בסיור שהיה לנו עם שר המסחר והתעשייה, ממלא מקום ראש הממשלה, אהוד אולמרט, היו לנו פגישות עם התעשיינים וגם עם סודה קלאב ובמעמד הזה הם הבטיחו לנו תרומה של 100 אלף שקל להקמת חדר מחשב.

ברכות לצדוק אושני להולדת הנכדה, כן תרבה וכן תפרוץ, שמשפחת אושני תגדל ותתברך ותכה שורשים במעלה אדומים.

ברכות להולדת הבן והברית של חיזקי.

ועדת תנועה עירונית שהיתה אנחנו מחדשים את הבחירה שלה, כי היא היתה בקדנציה הקודמת אבל היא תופסת גם בקדנציה הזאת. ועדת תנועה דואגת לתמרור העיר, לאישור התמרורים בכל מיני מקומות. יושב ראש הוועדה זה צדוק אושני, נציגי העירייה יהיו אברהם גלצ'נסקי שהוא יועץ התחבורה של העירייה, גדי ברנדס מהנדס העיר, מנהל מחלקת שפ"ע, מנהל היחידה לתכנון אסטרטגי, נציג משרד התחבורה נחום גבאי, נציג אגד רונן כליפה ונציגי המשטרה לפי הבחירה של מפקד התחנה כמובן. אני רוצה לאחל להם הצלחה רבה בשם כל חברי מועצת העיר.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

עוד הודעה אחת. ביום שישי אני טס לארה"ב לאיסוף תרומות לקראת החגים. הנסיעה שלי תארך כעשרה ימים.

אני עובר לתב"רים.

2. תקציבים בלתי רגילים

א. תב"ר 879 – הקמת גדר ביטחון – מצפה נבו

תקבולים 1,275 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 1,275 ₪ - ע. קבלניות

סגירת תב"ר - לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל - 150,475 ₪.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד - 12

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

כולם קיבלו את התוספת לתב"רים אז אני ביחד עם זה כבר מעביר את

תב"ר 980.

ב. תב"ר 980 – הקמת גדר ביטחון בכניסה לעיר

700 מטר מרחוב השיטה שפונה לעזריה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד - 12

החלטה:

אושר פה אחד.

אפי פיינטוך:

דרך אגב, מתחת לרחוב השיטה יש מהמורות שרכב לא עובר שם מהחורף

הקודם וצריך לבדוק את זה.

ג. תב"ר 880 – הצטיידות ספריה עירונית

תקבולים 643 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 643 ₪ - ע. קבלניות

סגירת תב"ר - לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל - 50,643 ₪.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ג. תב"ר 929 – שיפוצים בית ספר דקל וילנאי (הגדלה)

תקבולים 120,000 ₪ - משרד החינוך (הגדלה)

תשלומים 120,000 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 204,000 ₪.

השם תוקן משיפוץ גג ביה"ס "דקל וילנאי".

קיבלנו הגדלה של 120 אלף שקל לתיקון הגג ואיטום, זה הגדלה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ד. תב"ר 975 – התקני בטיחות

תקבולים 50,000 ₪ - מ. התחבורה

תקבולים 21,430 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 71,430 ₪ - ע. קבלניות

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ה. תב"ר 947 – החלפת מסננים בריכה והתקנות לרישוי בריכה (הקטנה)

תקבולים 53,000 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 53,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההקטנה יגיע התב"ר ל – 67,000.

שינוי שם התב"ר מהחלפת מסננים בבריכה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ו. תב"ר 908 – מיזוג אוויר למוסדות חינוך (הגדלה)

תקבולים 812 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 812 ₪ - ע. קבלניות

סגירת התב"ר – לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסכום של 120,812 ₪.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ז. תב"ר 855 – ב"ס טכנולוגי לחלל ותעופה (הגדלה)

תקבולים 650,000 ₪ - ק. מ. ציבור 07

תשלומים 650,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 800,000 ₪.

רפי בן חור:

למה ההוצאה הזאת?

אבי גרינברג:

זה לחיבורי חשמל, מים, טלפון.

רפי בן חור:

יש תב"ר נפרד לחיבור חשמל, מים וכו'? כי נאמר לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל-800 אלף.

אבי גרינברג:

בשלב זה.

בני כשריאל:

זה יגיע בסופו של דבר למעלה מ-20 מיליון שקל.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ח. תב"ר 348 – בניית חטיבה עליונה עירונית 03 (הגדלה)

תקבולים 1,000,000 ₪ = ק. מ. ציבור 07

תשלומים 1,000,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל- 34,942,000 ₪.

אפי פיינטוך:

מתי היא תסתיים?

בני כשריאל:

החלק הזה עד תחילת שנה הבאה יפתח.

אפי פיינטוך:

כי מה שקורה עכשיו זה שהפרידו את החטיבות והמצב שם הוא לא כל כך טוב, דיברתי עם המנהלות. שתי החטיבות עכשיו שמעורבות אחת בשניה המצב שם לא מלהיב לשון עדינה.

בני כשריאל:

הם יתרגלו. לחטיבת הביניים היה מאוד טוב במקום שלה הקודם, אבל אין ברירה, היא חייבת לעבור.

אפי פיינטוד:

זה תהליך, זה מובן, אני רק אומר. התיכון יכסה עכשיו עשרות כיתות, כי התיכון בסך הכל ממצא את עצמו בקיים ועכשיו מגדילים אותו פי 2.

בני כשריאל:

התיכון צריך מגמות וחוגים וחדר מדעים וספריה וקפיטריה וזה עסק לא פשוט, הוא צריך להתפתח יותר והעיר גם גדלה. אנחנו לא בונים ומתכננים לטווח קצר, אנחנו מתכננים לטווח שנגיע ל-50 אלף תושבים ואם אנחנו לא נעשה את זה עכשיו אנחנו נעשה טלאים טלאים.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ט. תב"ר 978 – רכישת ציוד לספריית מבוגרים

תקבולים 10,000 ₪ - מ. החינוך

תשלומים 10,000 ₪ - רכישת ציוד יסודי

הספרייה העירונית מחולקת מבחינה גיאוגרפית לגילאים. זה לספרים.

אפי פיינטוד:

יש שם רכב שחונה כל הזמן, אי אפשר לארגן איזה פתרון? כי זה בדיוק בשער וזה נורא לא יפה.

בני כשריאל:

אתה צודק.

רפי בן חור:

אין נגישות לנכים לספריה? חייב להיות.

בני כשריאל:

יש.

אפי פיינטוד:

היא נכנסת עם הרכב עד לשער.

בני כשריאל:

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

י. תב"ר 979 – הצטיידות ישיבה תיכונית

תקבולים 20,080 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 20,080 ₪ - השתתפות

רפי בן חור:

מה זה כולל?

בני כשריאל:

ציוד וכל מיני דברים שהם צריכים כמו מנורות.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

יא. תב"ר 922 – שיפוץ מבנה מפעל הפיס (הגדלה)

תקבולים 8,300 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים 8,300 ₪ - קבלניות

איטום קיר לבני זכוכית.

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 236,930 ₪.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

יב. תב"ר 976 – הגדלת שטח חניה במרכז מסחרי 06

תקבולים 26,000 ₪ - ק. חניות

תשלומים 26,000 ₪ - ע. קבלניות

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

יג. תב"ר 901 – מלתחות וחדר כושר בריכה (הגדלה)

תקבולים 443,000 ₪ - ק. ע. ציבור (ג)

תשלומים 443,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 5,585,000 ₪.

רפי בן חור:

זה לא חלק מהתקציב שהוקצב לזה?

בני כשריאל:

סך הכל הושקעו שם 5.585 מיליון, קיבלנו תקציבים מרשות ההימורים בספורט, ממשרד הבינוי והשיכון וגם אנחנו. כל המבנים האלה שייכים לעירייה, אין למתנ"ס נכסים, הנכסים הם שלנו.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

יד. תב"ר 977 – הנחת צנרת ביוב מאסף מזרחי

תקבולים 395,727 ₪ - מ. השיכון

תשלומים 395,727 ₪ - השתתפות מבט"י

השתתפות בהחלפת צנרת בקו מאסף חיזמה – אלמוג המנוהל על ידי מפעלי
ביוב וטיהור ירושלים בע"מ (מבט"י).

משרד השיכון העביר לנו 395 אלף שקל להנחת צנרת, אנחנו דורשים מהם
עוד 3 מיליון שקלים.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

3. ועדת הנחות לארנונה מס' 4

מובא בזאת לידיעת חברי המועצה כי ניתן לעיין בפרוטוקול הישיבה הנמצא אצל
גזבר העירייה.

ועדת הנחות לארנונה. אנחנו מביאים בזאת לידיעת חברי מועצת העיר שמי שרוצה
לעיין בפרוטוקול הישיבה זה נמצא אצל גזבר העירייה. אני כאן רוצה להעיר שמבקר
העירייה יעץ לי להביא את הפרוטוקול של ועדת הנחות כולל השמות למועצת העיר,
אני בפירוש אמרתי לו שאני לא מוכן להביא את זה למועצת העיר, זה עלול להתגלגל
ושם, חברי מועצת העיר יש להם דלת פתוחה לראות את זה ואני לא חושב שצריך
להביא את זה לפה.

רפי בן חור:

בני, זה קשה להגיע לגזבר העירייה.

בני כשריאל:

כמו שהגעת לפה הערב ימתינו לך ותקרא את זה. אני לא מוכן לחשוף את המשפחות האלה.

גבי בר זכאי:

זה משפחות שמביאות את כל צרותיהן לכאן, זה לא רק בעיות כלכלה אלא גם בעיות מאוד קשות וזה מידע חסוי.

בני כשריאל:

רפי, אתה תרצה לראות את זה, יחכו לך בערב בשעה שנוחה לך ותבוא לראות.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

4. העסקה בהסכם בכירים

מוצע לאשר העסקתה בהסכם בכירים של גב' אסתר בר נתן. שכרה יעמוד על 68.1% משכר מנכ"ל. להוצאה כיסוי בתקציב העירייה. תנאים אלו עפ"י הנחיות מנהל אגף כ"א ושכר ברשויות המקומיות במשרד הפנים.

העסקה בהסכם בכירים. אסתר בר נתן היא מנהלת המפעס, הביקורת של משרד הפנים אמרה שהיא צריכה לעבור מהמתנ"ס אלינו ב-68.1% משכר מנכ"ל, זה אושר על ידי משרד הפנים. כל תקצוב המפעס מגיע ממשרד הפנים לרבות השכר שלה עם כל הנלוות, משרד הפנים צריך להעביר את זה דרך רשות. המפעס נותן שירותים לכל הישובים באזור שלנו, יהודה ושומרון, זה מגיע עד למודיעין.

אפי פיינטוך:

איזה שירותים?

בני כשריאל:

הדרכה, סיוע, יעוץ לעניינים מוניציפליים. הם עושים עבודה יפה, הם עושים השתלמות לגזברים, למהנדסים. התקצוב כולו מגיע ממשרד הפנים, הם נמצאים במעלה אדומים ואנחנו מעבירים את זה דרך הרשות המקומית.

גבי בר זכאי:

זה ימשיך להיות דרך המתנ"ס?

בני כשריאל:

דרכנו. זה ימשיך עכשיו להיות דרך העירייה, יש להם פנסיה צוברת והכל, הכל נכלל בפנים, כלומר העירייה לא צריכה לממן את הדבר הזה.

רפי בן חור:

מה קורה אם משרד הפנים מחליט לקצץ את זה?

בני כשריאל:

אז יסגר. היא בחוזה בכירים, אז היא תלך הביתה. אם יקצצו אז הם יכלו הביתה וצריך לאשר לה פיצויי פיטורין כמו ששילמנו פיצויי פיטורין לעובדים שאנחנו פיטרנו ומשרד פנים יממן את זה.

רפי בן חור:

הם עובדים של העירייה אבל הם ממומנים בשיטה הזאת?

בני כשריאל:

רפי, כל המורים בתיכון הם עובדי עירייה.

גבי בר זכאי:

כל עובדי המתנ"ס הם עובדי עירייה?

בני כשריאל:

כן.

גבי בר זכאי:

גם יעל היא עובדת עירייה?

בני כשריאל:

כן. אם אנחנו רוצים שמעלה אדומים תהיה מרכז מחוזי שמגיעים אלינו, אז אנחנו חייבים גם לעשות את זה. רבותיי, כל מורי חטיבה העליונה וגם חלק קטן של חטיבות הביניים הם מורים שמקבלים את השכר שלהם מהעירייה שממומנת על ידי משרד החינוך וכשמפטרים מורה שאני אפילו לא מכיר אותו אז אני מביא את הפיטורים שלו הנה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

5. מוצע לאשר פטור מאגרת שילוט

מוצע לאשר לחברה לפיתוח מעלה אדומים בע"מ פטור מאגרת שילוט, בגין שילוט פרסומי שיוצב על ידה, באמצעות זכיון, עד לתאריך 1/9/08.

סעיף 5 זה החברה לפיתוח מעלה אדומים – פטור מאגרת שילוט.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

תוספת לסדר היום

1. מוצע לאשר פתיחת חשבון יעודי בבנק אוצר השלטון המקומי לפרוייקט הקמת אולם ספורט בבית ספר מ"מ מגדים (ד'). מענק מספר 2311.

סעיף 1 בתוספת לסדר היום זה מוצע לאשר פתיחת חשבון יעודי בבנק אוצר השלטון המקומי. זה הנחיות שאנחנו מקבלים, להקמת אולם ספורט בבית ספר מגדים. הכסף לאולם ספורט צריך להגיע ממפעל הפיס ובינתיים מפעל הפיס הקפיא בכל המדינה את התקציבים למוסדות ציבור חוץ מאשר בתי ספר, כלומר מועדוני קשישים, מועדוני נוער, אולמות ספורט, בתי כנסת ועוד שהוא עושה, הוא הקפיא את הכל עקב חוסר תקציב, אבל אנחנו בכל מקרה פותחים את החשבון כדי שבמידה ואנחנו נקבל את הכסף הוא עובר דרך בנק אוצר השלטון המקומי, שנוכל כבר מייד להכנס לבניה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

רבותי, יש עכשיו ערב מהנה של מועצת הנשים על יום האישה הבינלאומי בברכה.

גבי בר זכאי:

כל חברי המועצה מוזמנים לבוא, אנחנו באשכול הפיס. מועצת הנשים של מעלה אדומים מציינת את יום האישה קצת באיחור, זה בדרך כלל במרץ ואנחנו דחינו את זה בגלל מותה הטראגי של עליזה בביוף שהיא חברת מועצת הנשים. אנחנו מציינים את זה בפעילות חברתית עם הצגה וכמובן דברי ברכות של ראש העיר ושלי כיושבת ראש הפורום ואתם כמובן מוזמנים להגיע.

בני כשריאל:

בשם חברי מועצת העיר אני רוצה לברך את מועצת הנשים על הפעילות היפה והברוכה שהם עושים למען הקהילה במעלה אדומים. אנא מסרי את ברכת המועצה.

אפי פיינטוך:

האם העירייה רשאית בגין חוב ארנונה לנתק חשמל ומים?

בני כשריאל:

חשמל אנחנו לא רשאים לנתק ואנחנו גם לא מנתקים.

אפי פיינטוד:

ומים אפשר?

אלי הר ניר:

מים ומים בלבד.

אפי פיינטוד:

למה פרוייקט השאלת ספרים לא מתקיים אצלנו?

בני כשריאל:

הסיוע של משרד החינוך ניתן לאשכולות וישובים נמוכים, אנחנו באשכול 6.8, כלומר קרוב ל7 ולכן הם לא מסייעים לנו כל כך. הפרוייקט הזה הוא ניסיוני והוא לא כל כך מצליח בארץ, להרבה מנהלים יש תלונות. בתי הספר, חלקם עושים את זה באופן עצמאי ובצורה יפה, אבל במסגרת משרד החינוך לא קיבלנו תקציבים.

רפי בן חור:

כל שנה אנחנו חוזרים על הבעיה של קניית ספרים באלפי שקלים.

גבי בר זכאי:

מעלה אדומים נערכה בצורה מאוד יפה לפתיחת שנת הלימודים ואנחנו גייסנו 56 אלף שקל ונתנו אותם למשפחות נזקקות לקניית ספרי לימוד לכל ילד שלא היה לו ספרים, אין ילד שיתחיל את השנה בלי ספרי לימוד.

בני כשריאל:

בנוסף לזה חילקנו ילקוטים, גם זהבי וגם אנחנו חילקנו ילקוטים לילדי כיתות א' במשפחות נזקקות.

אפי פיינטוד:

מה מצבם של ועדות העררים של הארנונה?

אבי גרינברג:

יש ערר אחד שלגביו כנראה צריכה להיות בקרוב פסיקה ואחרי שתהיה פסיקה לגביו אז מטפלים בשאר המקרים כי כולם טוענים את אותן טענות בדיוק.

אפי פיינטוד:

מאוד נהנתי להיות בפתיחה של הישיבה התיכונית, נתן הרגשה מאוד נעימה, הרגשה של עוצמה ויפה מאוד.

בני כשריאל:

אני מקווה שנמשיך לבנות את התוספת. תודה רבה לכם, שנה טובה ומבורכת.

הישיבה ננעלה



בני כשריאל
ראש העיר



אלי הר ניר
מנכ"ל ומזכיר העירייה



עיריית מעלה אדומים

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים

מספר 48

שהתקיימה ביום ראשון, ה' באב התשס"ג

3 באוגוסט 2003

עיריית מעלה אדומיםפרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים מספר 48

שהתקיימה ביום ראשון, ה' באב התשס"ג, 3 באוגוסט 2003

- ראש העיר	בני כשריאל	<u>נוכחים:</u>
- סגנית ומ"מ ראש העיר	גב' גבי בר זכאי	
- סגן ראש העיר	מר צדוק אושני	
- סגן ראש העיר	מר ינקי פרידמן	
- חבר מועצת העיר	מר חנן בן-שטרית	
- חבר מועצת העיר	מר איציק ביטון	
- חבר מועצת העיר	מר שמואל פניאל	
- חבר מועצת העיר	מר צבי כהן	
- חברת מועצת העיר	גב' מילה ויינר	
- מנכ"ל ומזכיר העירייה	מר אלי הר ניר	<u>משתתפים:</u>
- גזבר העירייה	מר אבי גרינברג	
- יועץ משפטי	עו"ד גלעד רוגל	
- מבקר העירייה	מר יעקב אפרתי	
- דובר העירייה	מר חיזקי זיסמן	
- עוזרת ראש העיר	גב' מגי אלימלך	
- חבר מועצת העיר	מר בוריס גרוסמן	<u>חסרים:</u>
- חבר מועצת העיר	מר אבי ענתי	
- חבר מועצת העיר	מר אלכס קונין	
- חבר מועצת העיר	מר שמעון גרסון	
- חבר מועצת העיר	מר אפי פיינטוך	
- חבר מועצת העיר	מר רפי בן חור	

א. סדר היום

1. הודעות ראש העיר

2. תקציבים בלתי רגילים

א. תב"ר 959 – שיפור חניות

תקבולים 1,870,000 ש"ח – קרן חניות

תשלומים 1,870,000 ש"ח – ע. קבלניות

ב. תב"ר 962 – מזגנים לבתי ספר

תקבולים 120,300 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 120,300 ש"ח – רכישת ציוד יסודי

ג. תב"ר 966 – גינון חטיבה עליונה

תקבולים 100,000 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 100,000 ש"ח – ע. פיתוח

ד. תב"ר 972 - רכישת מחשבים

תקבולים 110,000 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 110,000 ש"ח – רכישת ציוד יסודי

ה. תב"ר 969 – רכישת ציוד (סטון)

תקבולים 12,000 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 12,000 ש"ח – השתתפות

ו. תב"ר 970 – רכישת ציוד (אמי"ת)

תקבולים 49,500 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 49,500 ש"ח – השתתפות

ז. תב"ר 971 – תכנון עבודות פיתוח לרשת המים

תקבולים 80,000 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 80,000 ש"ח – ע. תכנון

ח. תב"ר 348 – חטיבה עליונה (הגדלה)

תקבולים 4,708,000 ש"ח – מ. החינוך

תשלומים 4,708,000 ש"ח – ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 33,942,000 ש"ח

ט. תב"ר 910 – גנ"י אתר 07 (409) (שינוי מקורות מימון) (הגדלה)

תקבולים 1,430,000 ש"ח – מ. החינוך (הגדלה)

תשלומים 1,280,000 ש"ח – ק. מ. ציבור (הקטנה)

תשלומים 150,000 ש"ח – ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 1,950,000 ש"ח

י. תב"ר 957 – התאמת חט"ע – חט"ב (הקטנה)

תקבולים 40,000 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 40,000 ש"ח – ע. קבלניות

לאחר ההקטנה יעמוד התב"ר על 70,000 ש"ח

יא. תב"ר 964 – שיפוצים מרכזיה פדגוגית

תקבולים 150,000 ש"ח – מ. החינוך

תקבולים 105,000 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 255,000 ש"ח – ע. קבלניות

יב. תב"ר 967 – הלוואה לכיסוי גרעון מצטבר (אוצר השלטון)

תקבולים 2,250,000 ש"ח – הלוואה מבנק

תשלומים 2,250,000 ש"ח – העברה לתקציב רגיל

יג. תב"ר 922 – שיפוץ מבנה מרכז פיס (הגדלה)

תקבולים 8,630 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 8,630 ש"ח – ע. קבלניות

עדכון תקציב – לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 228,630 ש"ח

יד. תב"ר 968 – תכנון מתנ"ס 07

תקבולים 579,000 ש"ח – מ. השיכון

תשלומים 579,000 ש"ח – ע. תכנון

טו. תב"ר 943 – רכישת רכב ביטחון (הגדלה)

תקבולים 21,000 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 21,000 ש"ח – רכישת ציוד יסודי

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 164,780 ש"ח

טז. תב"ר 960 – שיפוצים תשס"ד (שינוי מקורות מימון)

תקבולים 104,300 ש"ח – ק. ע. פיתוח (הקטנה)

תקבולים 104,300 ש"ח – מ. החינוך (הגדלה)

יז. תב"ר 938 – רכישת מכולות אשפה (הגדלה)

תקבולים 50,000 ש"ח – מכירת רכוש

תשלומים 50,000 ש"ח – רכישת ציוד יסודי

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 100,000 ש"ח

יח. תב"ר 833 – גנ"י רחוב האבן (הגדלה)

תקבולים 53,000 ש"ח – מ. חינוך

תשלומים 53,000 ש"ח – ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל – 1,833,000 ש"ח

יט. תב"ר 890 – תגבור חשמל בי"ס מ"מ ב' (הגדלה)

תקבולים 3,820 ש"ח – ק. ע. פיתוח

תשלומים 3,820 ש"ח – ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל 36,820 ש"ח

3. דו"ח רבעון 1**4. מוצע לאשר את התקנים הבאים:**א. רכוז מתנדבים – $\frac{1}{2}$ תקןב. עו"ס לנערות במצוקה – $\frac{1}{2}$ תקן

ג. עו"ס למרכז ילדים הורים – 0.6 תקן

ד. עו"ס – 0.67 תקן

לכל התקנים ניתן אישור ומימון בשיעור של 75% של משרד העבודה
והרווחה.

סעיף תקציבי 841.14 יעודכן מ 15.83 תקנים ל 17.5 תקנים.

סעיף תקציבי 8435.2 יעודכן מ 1.5 תקנים ל 2.1 תקנים.

5. מוצע לאשר השינויים בתקציב על פי הרשימה הרצ"ב:

א. קיצוץ במענק לאיזון אוסלו וביטחון.

ב. התאמת ההכנסה בגין שילוט לשנתיות ההכנסה.

ג. מימוש ההכנסה שתוקצבה בשנת 2002 ותמומש ב - 2003 בנושא

שמירה.

- ד. הקטנת תקציב מפע"ם.
- ה. עדכון אגרת בנייה.
- ו. התקציב עודף מפעילות מתנ"ס ב – 2002.
- ז. עדכון הכנסות – בית משפט.
- ח. עדכון היקף הפעילות של קרן קרב.
- ט. תיקצוב תוכנית היל"ה.
- י. תיקצוב "חוויה קייצית".
- יא. קיצוץ תקציב 2003 רשויות מוחזקות (חט"ע).
- יב. השתתפות משרד החינוך בהוראת מחשבים.
- יג. תיקצוב תרומות קרן מעלה אדומים לנושאי רווחה.
- יד. עדכון הכנסות בגין אס"פ שתמומש ב – 2003 במקום 2002.
- טו. עדכון תקציב בגין הכנסות והוצאות לכיסוי גרעון מצטבר.
- טז. שכירת שירותי מל"מ לניהול מערך שכר ל – 3 חודשים.
- יז. עדכון עמלות בנקים וריבית על קרנות לאור תכנית ההבראה.
- יח. עדכון השתתפות באיגוד ע. כיבודי אש עפ"י תקציב איגוד מאושר.
- יט. עדכון עלות שכר עובדים מקומיים.
- כ. תיקצוב הוצאות לרכישת חומרי איטום.
- כא. תיקצוב שחיקת החזר בגין הסעות (אי הצמדה למדד העלויות).
- כב. תיקצוב פרוייקט "אומץ".
- כג. התאמת בעיית הוראה לחט"ב ממ"ד להוצאה החזויה.
- כד. עדכון אגרת תלמידי חוץ עפ"י ביצוע סופי 2002.
- כה. עדכון תקציבי חשמל לאור עליית מחיר החשמל ב – 2002.

- כו. תיקצוב תרומות למרכז ילדים הורים.
- כז. עדכון תיקצוב הסעות (ילדי רווחה) (0-3, 18 ומעלה).
- כח. תיקצוב כספי פרויקט אס"א שנתקבלו ב – 2002 ולא מומשו.
- כט. עדכון תעירפי חשמל לתאורה, רחוב, ביתית ושאיבה.
- ל. עדכון תיקצוב מועצה דתית.
6. מוצע בהמשך לסעיף 2 י"ז לאשר הלוואה בסך של 2,250,000 ש"ח מאוצר השלטון המקומי לתקופה של 10 שנים בריבית של 7.2% במסגרת התוכנית להסדרת הגרעון המצטבר.
- מוצע להסמיך את מורשי החתימה לחתום על הסכם ההלוואה בשם העירייה ולשעבד הכנסות עצמיות עד לסכום ההלוואה.
7. עמותת "מחניים" – מוצע לחתום על הסכם ברשות עם המותת "מחניים" – אתר 04 תב"ע 420/1/4 מגרש 109, רחוב החליל לתקופה של שנתיים.
8. מחיקת חוב "אירון" – בהתאם לנהלי משרד הפנים, מוצע למחוק חוב בסך 3,504,603 ש"ח של חברת "אירון". החברה פורקה בצו של בית המשפט המחוזי בת"א מיום 22/5/03 בתיק 1986/02. לחברה אין נכסים למימוש.

תוספות לסדר היום:

1. מוצע לאשר יציאה לפנסיה מוקדמת לשני עובדי עירייה החל מיום 1.9.03.
2. מינוי ועדת שימוע לפיטורי עובד.

1. הודעות ראש העיר:

בני כשריאל:

אני פותח את הישיבה.

א. יש 2 שאילתות שהוגשו והן מונחות לפניכן.

ב. דבר נוסף, אני מאוד מאוד מבקש מחברי המועצה ואני גם מבקש שזה ירשם בפרוטוקול, לא להעדר מוועדות, מכל הוועדות. אני לא רוצה להפעיל את הסמכות שלי גם בנושא הוועדות וגם בנושא היעדרות ממועצת העיר. אתם יודעים שיש לי את סמכות אחרי מספר פעמים לסלק חבר מועצה שלא הגיע, זה לא יאה ולא נאה לחבר מועצה שביקש את אמון הציבור בו כדי שיפעל למען הציבור ובסופו של דבר הוא לא מגיע לישיבות הוועדות ולישיבות מועצת העיר שבהם דנים על ענייני הציבור. אז אני מאוד מאוד מבקש מכל חברי מועצת העיר להגיע גם לישיבות הוועדות וגם לישיבות מועצת העיר ולא להביא אותי לידי כך שאפעיל את סמכותי בעניין.

שמואל פניאל:

לאלה שלא מגיעים תשלח להם מכתבים.

בני כשריאל:

אני אשלח להם מכתבים, אתה צודק שמוליק, אבל הם גם רואים וקוראים את הפרוטוקול.

גבי בר זכאי:

קודם כל יש הערה כללית ואחר כך מתחילים עם מכתבים אישיים.

בני כשריאל:

אני כבר שלחתי פעם אחת. בסוף שנה שעברה כשראיתי את הנוכחות של כל חבר מועצה שלחתי מכתבים גם לגבי נוכחותם במועצת העיר וגם לגבי נוכחותם בוועדת תכנון ובניה, שזה דבר חשוב מאוד, ועדת תכנון ובניה זו ועדה חשובה ששם קובעים את פני העיר, את התוכניות של שכונות חדשות, אזורים חדשים וחבל שחברי מועצת עיר לא מגיעים לישיבות האלה.

ג. מחר יגיע אלינו שר המסחר ותעשייה, ממלא מקום ראש הממשלה, אהוד אולמרט. הוא יבקר באזור התעשייה במשך הבוקר ויהיה לנו דיון כאן על קידום אזור התעשייה שלנו, הוא יפגש גם עם תעשיינים. אני מאחל לתעשיינים ולנו ביקור פורה ומהנה.

בנושאים אחרים אני ארחיב במידה ויהיו עוד כמה עניינים, אני רוצה לעבור לתב"רים.

א. תב"ר 959

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ב. תב"ר 962

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ג. תב"ר 966

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ד. תב"ר 972 – רכישת מחשבים.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ה. תב"ר 969

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ו. תב"ר 970

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ז. תב"ר 971

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ח. תב"ר 348

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

ט. תב"ר 910

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

י. תב"ר 957

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

יא. תב"ר 964

יש התנגדות! הימנעות!

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

יב. תב"ר 967

יש התנגדות! הימנעות!

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

יג. תב"ר 922

יש התנגדות! הימנעות!

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

יד. תב"ר 968

יש התנגדות! הימנעות!

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

טו. תב"ר 943

יש התנגדות! הימנעות!

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

טז. תב"ר 960

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

יז. תב"ר 938

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

יח. תב"ר 833

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

יט. תב"ר 890

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד.

לחברי מועצת העיר אני רוצה לומר, אתם ראיתם בתב"רים בניה של גני ילדים ובתי ספר, אני בשם מועצת העיר רוצה לשלוח תודה רבה והערכה למר שמחה שניאור משנה למנכ"ל משרד החינוך שבאמת מסייע בידינו לבנות את מוסדות החינוך של העיר הזאת לתפארת. אני מציע לעבור לסעיף 4 ולהשאיר את סעיף 3 לסוף כי זה גם דיון.

סעיף 4

מוצע לאשר את התקנים הבאים, אתם יודעים שזה תקנים של עובדים סוציאליים ו75% מממן משרד העבודה והרווחה ו25% אנחנו מממנים. רכז מתנדבים, עובדת סוציאלית לנערות במצוקה, עובדת סוציאלית למרכז ילדים – הורים ועוד עובדת סוציאלית למחלקה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 7

החלטה:

אושר פה אחד.

סעיף 5

מוצע לאשר השינויים בתקציב על פי הרשימה הרצופה בזה. אתם יודעים שבסעיף א יש לנו קיצוץ במענק לאיזון, קיצוץ במענק אוסלו וביטחון, אותם קיצוצים שקיצו, 4.7 מיליון שקל שקיצו משרד הפנים. יש גם קיצוצים אחרים במשרדים אחרים כמובן, כמו למשל משרד החינוך בשעות שאנחנו עדיין לא יודעים איך להתארגן. סעיף 5 עולה להצבעה על כל תת הסעיפים שלו.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 7

החלטה:

אושר פה אחד.

סעיף 6

זה החלק של ההלוואה שאנחנו מקבלים מתוכנית ההבראה שסיכמנו עם משרד הפנים. אנחנו כבר אישרנו את זה ועכשיו מאשרים את ההלוואה מהבנק. סעיף 6 עולה להצבעה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 7

החלטה:

אושר פה אחד.

סעיף 7

אנחנו נתנו לעמותת "מחניים" את גני ילדים ברחוב החליל לפעילות תרבות וחינוך.

צבי כהן:

מה זאת עמותת "מחניים" הזאת?

בני כשריאל:

עמותת מחניים זו עמותה שנותנת תרבות, חינוך וסיוע לעולים חדשים מרוסיה בעיקר. היא פעילה שנים רבות במעלה אדומים ופעילה בכלל בכל הארץ. הם באמת עושים עבודה יפה מאוד בעיר הזאת והם גם אפילו עוזרים בגיור. הם ביקשו מאיתנו לתת להם מוסד כדי להפעיל שם ספריה, לעשות שיעורי עזר ופעילות תרבותית עבור כל העולים החדשים מרוסיה במעלה אדומים. זו פעולה מבורכת שחוסכת מאיתנו הרבה הרבה כסף. אנחנו צריכים לחתום איתם על הסכם שימוש במוסדות הללו, אני מציע לתת להם הסכם של תמורת שקל לשנה, כי הפעולה שלהם היא פעולה התנדבותית והם גם מקבלים תקציבים כפעולה התנדבותית, לתקופה של שנתיים.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 7

החלטה:

אושר פה אחד.

סעיף 8

מחיקת חוב "אירון", זה מפעל שפשט את הרגל, הוא לא שילם גם למס הכנסה, אבל אין מה לקחת ממנו. מצד שני מאחר והחברה פורקה בצו של בית המשפט המחוזי אנחנו מחוייבים להביא את זה לאישור המועצה כדי למחוק את החוב.

גלעד רוגל:

החברה הוכרזה על ידי בית המשפט כפושטת רגל, יצא צו פירוק פורמלי של בית המשפט המחוזי בתל אביב. אין לחברה שום רכוש שניתן לממש אותו, המבנה שייך לחברה אחות לצורך זה וגם

הציוד, אלא שגם המבנה וגם הציוד נמצאים בידיים של כונס נכסים מטעם בנק דיסקונט כבר אי

אילו שנים רבות.

שמואל פניאל:

כיוון שהחוב נשמע בומבסטי אני מציע שאבי יפרט איך הגענו למה לסכומים האלה כי זה לא בדיוק כמו שזה נראה.

צבי כהן:

יש שאלה נוספת. העניין הזה שהפושט רגל הזה פתאום הגיע לפשיטת רגל, זה לא נעשה ביום אחד, אז איך זה שהעניין הזה לא נפסק עוד בתחילתו?

אבי גרינברג:

אני רוצה להעיר שמאחר והחברה הזאת היא חברה שבמשך שנים לא שילמה, אז כמובן שרוב הסכום פה הוא סכום שכולל הצמדה ובעיקר ריבית בשנים האחרונות, הריבית היא 9% לשנה. אין לי פה את הנתונים של הקרן אבל אני רק אומר שהריבית השנה על החוב הזה היא משהו כמו 330 אלף שקל. אז אם תיקח בחשבון ותעשה ריבית דריבית אז אתה תראה שמדובר למעשה ברוב התשלומים.

מה שקורה כנגד החברה הזאת זה שפעמיים הוגשו נגדה תביעות בבית משפט, פעמיים יצאו פסקי דין, פעמיים נחתמו איתם הסכמים שקיבלו תוקף של פסק דין של בית משפט, החברה שילמה כמה תשלומים על החשבון והפרה אותם, אנחנו גם ראינו את הדוחות של החברה בזמנו לפני שנים, כשהנושא הזה עוד היה רלוונטי והובהר שכל הנכסים של החברה משועבדים לבנקים, משועבדים לספקים.

גלעד רוגל:

לה אין נכסים, לחברה האחות נכסים שתחת כונס נכסים.

אבי גרינברג:

לכן מה שקרה שגם אם היינו הולכים בזמנו ומבקשים פירוק החברה, למעשה העירייה לא היתה נהנית מכל הכנסה, להיפך, היו נגרמים לה הוצאות כתוצאה מזה שהיא צריכה להוציא הוצאות על פירוק וכד'. לכן הפתרון הטוב ביותר זה הפתרון של מחיקת החוב.

דרך אגב, הם החייבים הכי גדולים של העירייה.

גלעד רוגל:

אני רוצה להוסיף עוד שני נתונים. צבי, קודם כל שאלת לגבי התפתחות החוב הזה, אז קודם כל התפתחות החוב היא בראש ובראשונה פונקציה של המטריז' שהחברה מחזיקה, הנכס הוא מאוד

גדול, גם מבחינת מבנה וגם מבחינת האדמה שתפוסה, כך שהמכפלות מאוד גדולות.

ב', פעמיים כבר בעבר, תחת איום של צו פירוק הם הגיעו איתנו להסדר, הצליחו איכשהו לעמוד בו ואיכשהו קרסו. הלקוח היחיד של החברה מסתבר, הוא בעצם משרד הביטחון, היא היתה קבלנית

משנה לצורך יצור איזשהם רכיבים לטנק המרכבה, קיומה של החברה היה תלוי בהזמנות שיש לה או אין לה ממשרד הביטחון. העסק הזה למעשה איבד את ההצדקה לקיומו אם הוא לא שילם מיסים ולא מסוגל לשאת בחובות השוטפים שלו, חבל שלא פירקנו אותו קודם, אבל טוב שעשינו את זה עכשיו משום שממילא זה מעוות את כל הנתונים בספרי העירייה ויוצר חובות דמיוניים שממילא אי אפשר לפדות אותם.

בני כשריאל:

סעיף 8 עולה להצבעה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 7

החלטה:

אושר פה אחד.

סעיף 3

אני חוזר עכשיו לסעיף 3, לדו"ח הרבעון. אתם תראו בדו"ח הזה שאנחנו בסוף רבעון ראשון בגרעון, זה כמובן נובע בעיקר מהקיצוץ של משרד הפנים ולק אנחנו גם שינינו את הסעיפים ונצטרך לקצץ בתקציב, שזה דבר לא קל אחרי שקיצצנו בשנה שעברה. גם קיצצנו בתקציב התמיכות לצערנו, ינקי שהוא יושב ראש ועדת תמיכות ביקש ממני לבדוק שוב פעם את הנושא הזה של קיצוץ בתמיכות, אני אבדוק את זה שוב, אבל בכל מקרה הנושא הזה אושר.

דו"ח רבעון, בבקשה אדוני הגזבר.

אבי גרינברג:

אנחנו סיימנו את הרבעון בגרעון של 2.1 ש"ח. הגורם המרכזי הוא כמובן הקיצוץ במענקי משרד הפנים. מדובר על 1.18 מיליון ש"ח מתוך 2.12 מיליון ש"ח. גורמים נוספים זה סטיה בהכנסות מארנונה שנובעת בעיקרה מאי עדכון הארנונה ב-3.2%. במפעל המים היתה סטיה שנובעת מהעונתיות של משק המים, למעשה 30% מהכנסות משק המים נכנסים בחצי שנה ו-70% בחצי השנה השניה וכמובן שיש לזה השפעות על התקציב. במשרד העבודה היו פיגורים בהעברות בגין אי עדכון תקציבי הרווחה. יש פה חריגות במספר סעיפים כמו העברות והוצאות חד פעמיות שזה חריגות שנובעות מאי תיקצוב ההכנסות וההוצאות בגין הכיסוי של הגרעון וכמובן שזה בא לידי ביטוי בתיקונים בתקציב שאושרו היום. יש קיצוצים בנושא של פעילות חינוך. אנחנו עומדים בנושא של פרעון מלוות, עומדים בנושא של תקציב כח האדם ובהוצאות מימון קיים תת תיקצוב.

למעשה נקודות האור העיקריות בדו"ח הזה שכתוצאה מתוכנית ההבראה חלה ירידה ניכרת בהוצאות המימון של העירייה וכמובן בגרעון המצטבר.

בני כשריאל:

אני רוצה רק להזכיר שהתקציב הזה שאושר על ידי חברי מועצת העיר, נדמה לי שהיה פה אחד, זה תקציב מקוצץ שאושר בסוף שנה שעברה. אנחנו אישרנו את התקציב לפי מענק איוון שמוערך להיות אישור, הקיצוץ שקיצצנו אותנו במהלך חודש יוני לא אפשר לנו להתארגן מינואר ליולי, משום שאנחנו עבדנו לפי התקציב שזה היה מאושר כביכול. משרד הפנים קיצץ את התקציב של כל הרשויות המקומיות ובכללן מעלה אדומים ביוני. אם הוא היה מקצץ החל מיוני אני מאמין שאנחנו היינו עומדים פחות או יותר בתקציב, 100 אלף שקל לפה או לשם ואם הוא היה מאשר גם בזמן את העלאת הארנונה, דבר שהם כל הזמן דחו בועדת הכספים. שני הדברים האלו, האיחור באישור העלאת הארנונה והקיצוץ הרטרואקטיבי בינוי גרמו להרבה רשויות מקומיות גרעונות גדולים מאוד וגרמו גם לנו גרעון. חלק מהתקציב, למשל לחינוך, יצא כבר עד סוף יוני, נשאר רק הרבעון האחרון, זו בעיה גדולה. אנחנו לא יודעים מה יהיה עם תקציב משרד החינוך בספטמבר, כל המידע שאנחנו מקבלים ממשרד החינוך, למשל לדוגמה על גני טרום חובה, האם יש פטור או אין פטור משכר לימוד, האם בגני חובה יום לימודים ארוך או לא, הדבר הזה לא ברור לגמרי, אי הבהירות הזאת בשני הדברים הללו משפיעה על התקציב.

צבי כהן:

מה שאני הבנתי מאבי זה שהיו פה מספר סעיפים שהוא פירט אותם פה, ארנונה, גביה, מים, והוא דיבר על רשימה ארוכה של גורמים שהם אלו שגרמו לגרעון ולא דווקא משרד הפנים.

אבי גרינברג:

אמרתי שההשפעה העיקרית היא מהקיצוץ של משרד הפנים.

צבי כהן:

הסיבות הנוספות האלה שהעלית, הם לא היו צפויות? כלומר כשבאת ותכננת את התקציב אתה לא יצאת מתוך הנחה שתהיה בעיה עם הארנונה, עם משק המים?

אבי גרינברג:

אני בדקתי את הדו"ח של הרבעון הראשון של שנה שעברה והתברר לי שבשנה שעברה ברבעון

הראשון אנחנו גם גמרנו בגרעון את הרבעון הראשון, אף על פי שבסוף השנה אנחנו גמרנו מאוזנים, כלומר יש השפעות עונתיות שנובעות מההתנהגות של התקציב, אבל יש השפעות שאין לי יכולת להשפיע עליהם כמו למשל הנושא של קיצוץ בתקציב. משק המים זה התנהגות עונתית,

הנושא הזה של הארנונה, האמת היא שגם בשנה שעברה היינו באותה בעיה בדיוק כי גם בשנה שעברה היה איחור באישור העלאת הארנונה. 3.2% מתוך 10 מיליון שקל ברבעון הראשון זה 300 אלף שקל שחסרים מתוך ה-2.1 מיליון שקל וזה בגלל שלא אושר בזמן ה-3.2%. יש גורמים נוספים כמו משק המים, משק המים כמו שאמרתי לך ש-30% מההכנסות של המים הם בחצי הראשון של השנה, זו התנהגות עונתית שאני לא יכול להשפיע עליה, אבל כתוצאה מהגרעון הזה אני לא יכול לבוא ולהגיד שככה תהיה כל השנה, כי הנושא הזה יתקוז בחצי השני של השנה.

שמואל פניאל:

אבל בארנונה, בהכנת התקציב, הלכנו על 6.2% שזה היה המדד בערך.

אבי גרינברג:

אני מראש הלכתי על 4% ובסוף אישרו 3.2% שזה דיי קרוב. אבל אם לא היה קיצוץ אז היו את כל הסיבות להניח שהיינו קרובים לעמוד בתקציב.

בני כשריאל:

הגרעון היה ב-200 אלף שקל פה 200 אלף שקל שם כך שהוא מתקוז במשך הזמן.

צבי כהן:

אין ספק שהוא השפיע, הקיצוץ הזה.

בני כשריאל:

שני הדברים האלה השפיעו בעיקר. הסעיפים האחרים הוא אומר לך שזה עונתי, היום יכול להיות גרעון ובעונה הבאה, הוא יכסה את זה, זה עניין של תשלומים.

איציק ביטון:

מה הגבילו אותנו בתוכנית ההבראה, להגיע לכמה?

בני כשריאל:

קיבלתי לפני כמה זמן בנוסף ל-15 מיליון שקל סיכמתי עם מרדכי מרדכי לפני כמה שבועות על עוד 1.2 מיליון שקל מענק לצמצום גרעון. הם נותנים את זה בחלקים, המנות שהם נותנים את זה לפי המאזנים שאתה מגיש להם, אם הם רואים שאתה הגשת דו"ח רבעוני מאוזן אז הם משחררים לך, אם אתה לא מגיש דו"ח מאוזן אז זה נדחה לך עד שתגיש את הדו"ח הרבעוני המאוזן. הם עושים את זה ומצידם זה בצדק, הם לא נותנים לך קיזוז גרעון כדי שתכנס עוד פעם לגרעון, אבל

המצב של היום הוא לא מצב נורמלי, באנו למרדכי מרדכי ואמרנו אתה קיצצת לנו ביוני את

התקציב ואתה דורש מאיתנו להיות מאוזנים בינואר כשהוצאות שלנו היו לפי מענק האיזון

שאישרת לנו בדצמבר ועכשיו אתה קיצצת לי רטרואקטיבית מינואר את הדבר הזה, אתה הכנסת אותי בכח לגרעון הזה.

אבי גרינברג:

רציתי להגיד לכם שמבחינת ההשפעות החיוביות על התקציב, הם לא באות לידי ביטוי בחצי הראשון של השנה, כי נעשה איזשהו קיצוץ מסויים שבא לידי ביטוי בחצי השני של השנה, הנושא הזה של התוספת של 3.2% יבוא גם בחצי השני של השנה, ברור שזה לא יתקן את כל הקיזוז של משרד הפנים אבל איכשהו זה יקזז.

איציק ביטון:

מה הגרעון הצפוי היום בגדול לסוף השנה?

אבי גרינברג:

פה יש מיליון וחצי שקל.

איציק ביטון:

לסוף השנה.

אבי גרינברג:

לסוף השנה על בסיס השינויים בתקציב אני מעריך מיליון וחצי שקל.

בני כשריאל:

אני אומר אחרת, אני חושב שזה הרבה יותר. אם אנחנו נצליח להביא תקציבים ממשרד הפנים ומשרד האוצר כפי שאנחנו עכשיו רצים ביניהם, כל שבוע אני רץ לחבר כנסת זה ולשר זה, אז יכול להיות שאנחנו נצא בגרעון קטן, בין חצי מיליון למיליון וחצי שקל וזה גרעון קטן מול 135 מיליון שקל. אם אנחנו לא נצליח לגייס את הכסף, אנחנו לא יודעים מה קורה במשרד החינוך החל מהראשון בספטמבר, אנחנו בבעיה, כמו כל עם ישראל.

אני רוצה רק לומר לכם שהיום כל ראשי הרשויות האחרים שותקים משום שיש להם בחירות ואף אחד לא מעז להגיד שהוא גרעוני ושיש לו בעיות ולא לשלם משכורות, אז הוא לוקח מהגורן ומהיקב והוא לא משלם לספקים, הוא משלם לעובדים שלו. מתי תהיה המצוקה של אותם ראשי רשויות בקו הירוק? במרץ, משום שבינואר הם יקבלו חלק חלק, אז הם יקבלו בינואר והם ישלמו את החובות של מה שהם עשו מיוני, במרץ כבר יגמר להם הכסף ולא יהיה להם מה לשלם, במרץ

כבר אין אוויר.

גלעד רוגל:

מקודם שאלת איך חברת אירון נפלה, אז בדיוק ככה.

צבי כהן:

זו הבעיה שלנו, שאנחנו לא יודעים לאתר את החברות האלה מבעוד מועד ואחר כך מוחקים.

בני כשריאל:

קודם כל הוא משלם לך את זה במשך השנה, הוא לא משלם אז אתה מתחיל איתו בהתראות, אחרי זה הוא בא ואומר לך אני רוצה לשבת איתך, הדיון בבית משפט נמשך, זה לא מהיום למחר, אתה מגיש תביעה והוא מבקש אורכה ומבקש ייעוץ וזה נמשך זמן, אין לך ברירה.

* הערה: בסעיף זה לא נערכה הצבעה.

עוד כמה דברים. מאיר אבודרם נכנס כמובן במקום שמוליק עמיר, אנחנו מבקשים לצרף את מאיר אבודרם מנהל מחלקת שפ"ע לועדת הבטיחות העירונית כי גם מתפקידו זה לטפל בכל התמרורים, פסי האטה וכו'.

יש התנגדות! הימנעות?

הצבעה:

בעד – 7

החלטה:

אושר פה אחד.

שמואל פניאל:

צריך לציין את משרד הרווחה על המשרות שאישרנו קודם, שבכל זאת בזמנים האלה הקשים מצא מקום וזמן לתת לנו את המשרות האלה, למרות שההשתתפות שלנו היא 25%, אבל בזמנים הקשים האלה זה תרופה שבאה בזמן וצריך להודות גם על זה.

בני כשריאל:

אני ביקשתי בכלל בישיבה שהיתה לנו, של ראשי רשויות עם שר האוצר, לא לבקש השתתפות של רשויות מקומיות. רשויות עשירות יקחו יותר עובדים סוציאליים מרשויות עניות משום שלהם לשלם 25% זה נהדר, אז תל אביב ראשון וכו' ימלאו את המחלקות שלהם בעובדים סוציאליים ורשויות שאין להם כסף לשלם את ה-25%, אני ביקשתי לבטל את זה, זה נמצא בדיון. קשה לי להאמין שהוא יותר על זה, אבל אם הוא יותר יהיה הרבה יותר טוב.

אלי הר ניר

הנושא הראשון זה שיש לנו שני עובדים, מסילתי ורמי חסידוף, שהומלצו לפרישה מוקדמת עקב בעיות רפואיות, זה עבר אישור של משרד הפנים והופנה לממונה על השכר במשרד הפנים והוא

התייחס לכל אחד בנפרד וקבע להם את התנאים לפרישה. מועצת העיר מתבקשת לאשר את פרישתם המוקדמת, הם עבדו מעל 10 שנים, כ - 11 שנה כל אחד בתפקיד.

צבי כהן:

11 שנה מזכה אותם בפנסיה?

אלי הר ניר:

10 שנים ומעלה, כן. לאחד הוא הוסיף 3% ולאחד 2%.

בני כשריאל:

שני אחוזים פלוס אחוזים בגין רפואי.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד - 7

החלטה:

אושר פה אחד.

אלי הר ניר:

הנושא השני זה בקשה שלי למנות ועדת שימוע לפיטורי מורה. מורה למתמטיקה בחטיבה העליונה שהגיע למצב שהוא חסר תועלת בחטיבה, הוא לא מצליח ללמד ותלמידים לא נכנסים לכיתה שלו והוא נהנה מכך שאף אחד לא רוצה ללמוד אצלו, הוא יושב בחדר מורים ולא עושה שום דבר, כבר שנה שניה וקשה להוציא אותו החוצה בנוהל פיטורים של מורים משום שהסתדרות המורים כפי שאתם יודעים לא משתפת פעולה. לכן אנחנו נפטר אותו דרך מועצת העיר ולשם כך אנחנו מבקשים למנות ועדת שימוע.

איציק ביטון:

הוא עובד הרשות?

אלי הר ניר:

כן.

גלעד רוגל:

התערבבו כאן דברים. אלי הסביר שבמהלך רגיל פיטורי מורים אף פעם לא הגיעו למועצת העיר משום שזה נעשה במסלול אחר מול הסתדרות המורים. אנחנו נקלענו למבוי סתום מול ארגון המורים, בתנאים האלה נוצר מצב בלתי נסבל, אנחנו לא יכולים להפוך אותו למסמר בלי ראש,

אנחנו מוכנים וצריכים ואין לנו ברירה אלא ללכת למאבק על הנושא הזה. הואיל ובכל זאת בן אדם לפני שמפטרים אותו זכאי להליך תקין ויש לו זכות טיעון, מן הראוי וחובה להקפיד על זה, במקום להביא אותו לפורום הגדול והרחב של מועצת עיר לפי החוק מועצת העיר יכולה להסמך מקרבה ועדת שימוע שבפניה יתבצע השימוע, לאחר מכן ועדת השימוע תגיש את המלצותיה למועצת העיר, שאם היא תראה לנכון לאמץ את המלצות ועדת השימוע תאשר את פיטוריו, זה הנוהל.

אלי הר ניר:

אחרי ההסבר המפורט של גילי, ההמלצה שלי היא לאשר את האנשים הבאים לוועדת שימוע: ינקי פרידמן כיושב ראש, את חנן ואת צדוק כחברים.

בני כשריאל:

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 7

החלטה:

אושר פה אחד.

חופשת קיץ נעימה לכל אלה שיוצאים. בוריס גרוסמן התנצל שהוא לא מגיע כי הוא בחו"ל. אני נועל את הישיבה.

בני כשריאל
ראש העיר

אלי הר ניר
מנכ"ל ומזכיר המועצה

עיריית מעלה אדומים

פרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים

מספר 44

שהתקיימה ביום שני, י' אייר התשס"ג

12 במאי 2003

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

27. 05. 2003

התקבל

לתיק: 6034/פיתוח רוד א

גיל ארזי

עיריית מעלה אדומיםפרוטוקול

מישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים מספר 44

שהתקיימה ביום שני, י' באייר התשס"ג, 12 במאי 2003

<u>נוכחים:</u>	מר בני כשריאל	-	ראש העיר
	גב' גבי בר זכאי	-	סגנית ומ"מ ראש העיר
	מר צדוק אושני	-	סגן ראש העיר
	מר ינקי פרידמן	-	סגן ראש העיר
	מר יצחק ביטון	-	חבר מועצת העיר
	מר חנן בן-שטרית	-	חבר מועצת העיר
	מר בוריס גרוסמן	-	חבר מועצת העיר
	מר שמואל פניאל	-	חבר מועצת העיר
	מר אלכס קונין	-	חבר מועצת העיר
	מר אבי ענתי	-	חבר מועצת העיר
	מר צבי כהן	-	חבר מועצת העיר
	מר רפי בן חור	-	חבר מועצת העיר
	גב' מילה ויינר	-	חברת מועצת העיר
<u>משתתפים:</u>	מר אלי הר ניר	-	מנכ"ל ומזכיר העירייה
	מר אבי גרינברג	-	גובר העירייה
	עו"ד גלעד רוגל	-	יועץ משפטי
	מר יעקב אפרתי	-	מבקר העירייה
	מר חיזקי זיסמן	-	דובר העירייה
	גב' מגי אלימלך	-	עוזרת ראש העיר
<u>חסרים:</u>	מר אפי פיינטוך	-	חבר מועצת העיר
	מר שמעון גרסון	-	חבר מועצת העיר

1. על סדר היום:**א. הודעות ראש העיר**

אני פותח את הישיבה ומתחיל עם הודעות ראש העיר.

הענקת תואר אזרח כבוד למר מל פרנס *

אנחנו כבר דיברנו על זה בהודעות ראש העיר. הענקת תואר אזרח כבוד למר מל פרנס. מר מל פרנס הוא מנכ"ל ארגון בני ציון. הוא בעצם קישר אותנו עם בני ציון שבנו לנו את הספריה היפה, הוא גם דאג לפרוייקטים של סיוע ברווחה ואנחנו מציעים לתת לו הענקת תואר אזרח כבוד.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

הענקת תואר יקיר העיר לגב' מטי בר שלום, יושבת ראש האגודה למען החייל על מפעל חיים. *

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ב- 15 עד ה- 19 למאי יש יריד דירות בפאריז והקבלנים של מעלה אדומים משתתפים שם, יהיה שם גם דסק של העיר. כמו כן אנחנו נהיה שם בהכנת הנהלת הקרן של מעלה אדומים ומשום כך אני אסע לשם מיום חמישי ועד יום שני.

ישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים, י' באייר התשס"ג, 12 במאי 2003

* הוצאת מינויים לוועדה לקידום מעמד הילד. זה עלה באחת משיבות מועצת העיר. החברים בוועדה לקידום מעמד הילד הם: יו"ר – גבי בר זכאי, חברת המועצה מילה ויינר וחבר המועצה רפי בן חור, הנציגים המקצועיים הם דוד שרת מנהל מחלקת החינוך, אינה זלצמן היא נציגת מנהלי בתי הספר היא מנהלת בית הספר מגדים, נציגת יושבי ראש וועדי ההורים זאת תהילה דידי, יושב ראש מועצת תלמידים זה רובי יונה, נציגת המרפ"ד זו גליה מזור, נציגת רווחה זו עופרה בן ישעיה, נציג המשטרה זה מפקד התחנה ששי ששון, נציגת אגף הנוער של המתנ"ס אורית לוי ונציגת אגף הגיל הרך של המתנ"ס מיכל בן חיים, נציגת ארגון התנדבותי ידיד לילד שרה קמינסקי, נציגת מעונות היום זו מנהלת מעון "נילי" פנינה אוחיון, נציגי ציבור זה שמעון לזר שהוא נציג הורים לילדים חריגים וסילבי ישראלי. אני מביא את זה לאישורכם.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

* הודעה נוספת שיש לי פה, רבותיי ב- 30 למאי ב- 8:00 בבוקר יום שישי, צעדת האביב גם לכבודה של ירושלים, זה יום אחרי יום ירושלים. אנחנו צועדים כאן בוואדיות היפים שלנו. כל חברי המועצה מוזמנים, אפילו מתבקשים להגיע. נשמח מאוד שחברי המועצה יפגשו את תלמידי העיר ואת המבוגרים שלה.

* התשובה לשאלתא של חבר המועצה אפי פיינטוך חולקה לכם ואני עובר לתב"רים.

סיימנו עם הודעות ראש העיר.

2. תוספת לסדר היום:

אני מעלה לסדר היום סעיף שבו אנחנו מציעים למנות את מר צדוק אושני כסגן ראש עיר ללא שכר, צדוק ויתר על שכרו ולכן הוא כבר לא סגן ראש עיר בשכר. הוא ממשיך למלא את כל תפקידיו כמקודם, הוא מגיע יום יום לעירייה והוא ממשיך לתפקד כאילו שהוא מקבל שכר ועל כך התודה וההוקרה שמגיעה לצדוק על העניין הזה. כדי להשאיר אותו התברר לנו על ידי היועץ המשפטי שלנו אנחנו צריכים לבחור אותו מחדש כדי להשאיר אותו כסגן ראש עיר בתואר ולא בשכר. אני חושב שמן הדין שאם בחרנו בו כסגן ראש עיר בשכר והוא התפטר אז מן הדין שנביע בו אמון ונמנה אותו לסגן ראש עיר שלא בשכר. אז אני מעלה את זה כהצעת ההחלטה שמוצע למנות את מר צדוק אושני כסגן ראש עיר שלא בשכר אלא בתואר.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

נושאים שעל סדר היום:**3. תקציבים בלתי רגילים**

א. **תב"ר 938 – רכישת מכולות אשפה**

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ב. תב"ר 881 – ביתן שומר (הגדלה)

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ג. תב"ר 949 - התאמת חדר כושר זמני ותאורת בריכה

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ד. תב"ר 939 – רכישת חלקים למכולות אשפה

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ה. תב"ר 940 – התקנת אביזרים חוסכי מים

לחסוך מים למדינת ישראל.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ו. תב"ר 941 הצטיידות בית ספר מקיף דקל וילנאי – שלב ב'

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ז. תב"ר 942 – הצטיידות ישיבה תיכונית – שלב ב'

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ח. תב"ר 943 – רכישת רכב ביטחון

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ט. תב"ר 950 – הלוואה לכיסוי גרעון מצטבר

זה אותו העניין שאנחנו עשינו בתוכנית ההבראה, שאנחנו כל רבעון

מבקשים את החלק של ההלוואה, את ה- 7.5 מיליון שקל.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

ישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים, י' באייר התשס"ג, 12 במאי 2003

י. תב"ר 944 – ישיבת תיכונית שלב ג'

קיבלנו תקציב משרד החינוך לבנות את השלב השלישי של הישיבה

התיכונית. אני מעלה את זה להצבעה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

יא. תב"ר 945 – מרכיבי ביטחון מוסדות חינוך

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

יב. תב"ר 803 – אולם ספורט 03 (הגדלה)

בתקבולים ממשרד הבינוי והשיכון יש הקטנה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

יג. תב"ר 812 – מעון יום 07 רחוב השחם (שינוי מקורות)

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

יד. תב"ר 866 – ביצוע כיכר כניסה למעלה אדומים (הגדלה)

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

טו. תב"ר 946 – רכישת ציוד יסודי תומר רחל

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

טז. תב"ר 947 – החלפת מסננים בריכת שחיה

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

יז. תב"ר 865 – רכישת מערכת טמ"ס

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

יח. תב"ר 948 – שלב ב' בית ספר יסודי בשכונת 07

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

4. מוצע לאשר תקציב פיתוח לשנת 2003

התקציב מונח ואם אין הערות אז אני מעלה את זה להצבעה.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

5. מוצע לאשר פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 26/3/03

פרוטוקול וועדת תמיכות, המצורף בזאת.

אלכס קונין:

יש לי שאלה לגבי התמיכות. אני חשבתי שתקציב וועדת תמיכות נקבע כתקציב לשנה, כי אישרנו כבר פעם אחת תקציב תמיכות לכל העמותות שהוגשו קודם וחשבתי שהתקציב של התמיכות זה מוגבל בתקציב השנתי של העירייה.

בני כשריאל:

אתה מכניס את זה בתקציב, אבל איך החלוקה זה צריך לעבור וועדת תמיכות ולחזור חזרה למועצת העיר כדי לאשר את זה. זה מוגבל לאותה שנה.

אלכס קונין:

אם אני לא טועה אנחנו אישרנו כבר חלוקת תקציב תמיכות בין כל העמותות שהוגשו קודם.

ישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים, י' באייר התשס"ג, 12 במאי 2003

בני כשריאל:

אנחנו מאשרים בעקרון במסגרת הצעת התקציב. עכשיו אנחנו מדברים על שנת 2003. התכנסה וועדת תמיכות ואישרה במסגרת תקציב העירייה את התמיכות.

אלכס קונין:

יש עוד תקציב תמיכות שעדיין לא חולק?

בני כשריאל:

יש.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

6. מוצע בהמשך לסעיף 3 לאשר קבלת הלוואה מבנק הפועלים במסגרת התכנית הסדרת הגרעון המצטבר (סעיף 11 (2) לתכנית) ההלוואה למשך 10 שנים בריבית של 7.5%. מוצע להסמיך את ראש העיר וגזבר העירייה לחתום על מסמכי הלוואה, להבטחת החזר ההלוואה מוצע למשכן הכנסות עצמיות של העירייה עד לסכום ההלוואה.

זה מה שאנחנו אמרנו.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

7. מוצע לאשר העסקתו של מר מאיר אבודרם בשכר בכירים רמה 4 – 60%, כמנהל המחלקה לשיפור פני העיר, עפ"י חוזר המנהל הכללי (מיוחד) 26/12/02, בכפוף לאישור משרד הפנים / האוצר בתחולה מ- 27/4/03 ועפ"י אישור משרד הפנים למסלול קידום ותנאים נלווים.

ישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים, י' באייר התשס"ג, 12 במאי 2003

שמוליק עמיר פורש לפנסיה ומחליף אותו מאיר אבודרם, הוא כבר נמצא עכשיו בחפיפה. אנחנו קיבלנו את האישורים לרמת השכר שלו ממשרד הפנים, כלומר הממונה על השכר אישר לנו את כל התנאים שלו אבל זה כמובן צריך לעבור אישור מועצת עיר.

רפי בן חור:

בני, הוא עבר מכרז?

בני כשריאל:

הוא עבר לא רק מכרז, הוא עבר בדיקה גרפולוגית ובדיקת מכון הדסה. זה מכרז חיצוני, זה היה תהליך. היה מכרז ואת השלושה הראשונים שנבחרו מתוך כולם שלחנו גם לגרפולוגיה וגם למבחני מכון הדסה והוא יצא הכי טוב. הוא היה סגן אלוף בצה"ל ועושה רושם טוב.

בוריס גרוסמן:

בני, איפה הוא גר עכשיו?

בני כשריאל:

הוא גר בירושלים והוא יעבור למעלה אדומים בתוך שנה, זו ההתחייבות. אנחנו במנהל מחלקת אחזקה עשינו אותו הדבר וגם עם שמוליק עמיר. אז אני מעלה להצבעה את סעיף 7.

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

8. מוצע לאשר לערוב להלוואה של מתנ"ס מעלה אדומים בסכום של 750,000 ש"ח לתקופה של 10 שנים מבנק דיסקונט לישראל. ההלוואה מיועדת לכיסוי גרעון מצטבר.

אני מעלה להצבעה את סעיף 8.

ישיבת מועצת עיריית מעלה אדומים, י' באייר התשס"ג, 12 במאי 2003

יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד.

חבר'ה, תודה רבה ואני מודה לכם מאוד.

הישיבה ננעלה


בני כשריאל
ראש העיר


אלי הר ניר
מנכ"ל ומזכיר העירייה