

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד
כלכלה, כספים, רווחה

קרית ארבע

10/1993 - 10/1996

חשק א' (הגשק שתיק 6)

מס' תיק מקורי

(-)

מחלקת שירותי המבחן



-3-
EXCELLENT

ת.א. 67
150

6211 -H

6671 -26

6211
1996

מתן



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

כ"ז כתשרי תשנ"ז
10 באוקטובר 1996
תיק: קרית-ארבע
מס': 6270/5861

לכבוד

יצחק ויניק
גזבר המועצה המקומית קרית-ארבע.

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז לעבודות גידור בטחוני.
סימוכין: מכתב מיום 10.10.96

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין ויקרדו
הממונה ביד"ש



6270/5861

היתר להתקשר בחוזה
ללא עריכת מכרז פומבי

לפי כלל 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי כלל 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992 אני מתיר למועצה המקומית קרית-ארבע להתקשר בחוזה עם החברה לפיתוח קרית-ארבע להזמנת עבודת גידור בטחוני ללא עריכת מכרז פומבי.

עלות העבודה לא תעלה על 225,000 שקלים חדשים כולל מע"מ, על פני הצעת המחיר שהגישה החברה הנ"ל למועצה ביום 9.7.96.

אישור זה אינו אשור לתקציב בלתי רגיל.

בנימין ריקרדג
הממונה

כ"ז בתשרי תשנ"ז

10 באוקטובר 1996



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON



הזכרות חמועצה

כ"ז תשרי תשנ"ו
10 באוקטובר 1996

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה באיו"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב

א.נ.,

שלום רב,

הנדון : בקשת פטור למכרז גידור בטחוני

הואיל וקיים אילוץ לביצוע מידי של הפרוייקט הנ"ל מסיבות בטחוניות,
אודה לך אם תאפשר פטור מביצוע מכרז לפרוייקט.
הוגשו 3 הצעות מחיר כדלקמן :

ש"ח	243,000.-	(1)	תובל חרושת מתכת
ש"ח	261,000.-	(2)	בית אחד
ש"ח	225,000.-	(3)	חל"פ

הקבלן הטבאע הינו - חל"פ (חברה לפיתוח).

העונג לך

הבוקר אלוטו ט מקל יעלה
ט הבס והטחון המזרחי

בא"ה

בכבוד רב

יצחק (פנינה)
גידור חמועצה

תובל

חרושת מתכת

הר חברון

מושב סוסיא ד.ג. הר חברון

טל. 02-963423

תאריך..... 7.7.96

עוסק מורשה מס

534002222

0092

הצעת מחיר

לכבוד..... מל"מ.....

פרטים

- | | | |
|---|---------------------------------------|-----|
| א | זכרי ושר גזר בטחונה 500 זרימה 3.5 מ"מ | מ"מ |
| ב | זכרי ושר בטחון 500 זרימה 3.5 מ"מ | מ"מ |
| ג | סני וכלייה הזרי השני | מ"מ |

מחיר יח'.....

מחיר.....

מערמ.....

סודיכ.....

תאריך ביצוע.....

בתוקף עד. 26.8.96..... חתימה:..... חתימת הלקוח.....



"בית אחד" מפעלי בניה בע"מ

כפר ארומים - ד. נ. מורח בנימין 90618 - מל. 02 352529 - נקס. 02 352529

חאריך 7.7.96

החברה לפיתוח

Qiriat Arba Development Company Ltd.

טל. 02-961988 • פקס: 02-963008 • קרית ארבעה 90100 Qiriat Arba, Israel • P.O Box 52

בס"ד

כ"ב בתמוז תשנ"ה
9 ביולי 1995

מחלקת במחנה

המועצה המקומית

קרית ארבע

השלום והנחמה,

הנדון: הצעת מחיר לגדר במחנה

הריני להעיד מחיר לביצוע עבודות גידור בקרית ארבע.

1. מחיר גדר במחנה לפי מפרט פיקוד העורף

במחיר שכולל בניית 400 מ"ר קשת -

110 ש"ח למ"ר גדר.

2. מחיר פירוק גדר קיימת בתוואי קשת -

40 ש"ח למ"ר גדר.

3. לבקשת מחלקת במחנה עבור התקנת הגדר על בסיס גדר קיימת

הנחה - של 13 ש"ח למ"ר גדר.

4. המחירים כוללים מ.ע.מ.

5. ההצעה בתוקף ל - 30 יום.

בכבוד ובהערכה

י.נ.מ.
מנכ"ל



"בית אחד" מפעלי בניה בע"מ

בס"ד

כפר אדומים - ד. נ. סורח בנימין 90618 - סל. 02-352529 - פקט. 02-352529

חאריך 7.7.96

לכבוד

יזחק גוטש

מנהל מ"ה גולדמן

קריה אכדז

הצעה מחיר

1. כיכור והוצאות עזרי גולדמן יסנה

2. התקנת עזרי גולדמן ז"ה אגה

3. התקנת עזרי גולדמן ז"ה אגה
על הדיקות והגיוס של עזרי יסנה

4. המחירים כוללים מוציא

5. תוקף ההצעה 30 יום

לכבוד ס"ב

אברהם בן יוסף



מנהל תחנות
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT AREA-HEBRON

נוכחות המועצה

כ"ז תשרי תשנ"ו
10 באוקטובר 1996

לכבוד
מר בני דיקרדו
הממונה באיו"ש
ת.ד. 915
גבעת זאב

א.נ.,

שלום רב,

הנדון : בקשת פטור למכרז גידור בטחוני

הואיל וקיים אילוץ לביצוע מידי של הפרוייקט הנ"ל מסיבות בטחוניות,
אודה לך אם תאפשר פטור מביצוע מכרז לפרוייקט.

הוגשו 3 הצעות מחיר כדלקמן :

(1)	תובל חרושת מתכת	-	243,000.-	ש"ח
(2)	בית אחד	-	261,000.-	ש"ח
(3)	חל"פ	-	225,000.-	ש"ח

הקבלן המבצע הינו - חל"פ (חברה לפיתוח).

בכבוד רב,

יצחק (צ.ג.)
נזל המועצה

העתקים : מר צבי קצובר - ראש המועצה
תיק פרויקט
תיק שוטף

כס"ד

תובל

חרושת מתכת

הזר חברון

מושב סוסיא ד.ג. חרי חברון

טל. 02-963423

תאריך..... 2.9.96

עוסק מורשה מס

834002222

0092

הצעת מחיר

לכבוד..... הגלילה..... א.פ.מ.ל. ק.א.

פרטים

- א. צבלי רשת גזר בלתי קלה 450 זריסות 3.ה.ל. 52 ש"ח
 ב. צבלי רשת בלתי קלה 450 זריסות 3.ה.ל. 52 ש"ח
 ג. סני וולנטה רשת 52 ש"ח

מחיר יח'.....

מחיר.....

מע"מ.....

סה"כ.....

תאריך ביצוע.....

בתוקף עד 2.9.96 חתימה:..... חתימת חלקו:.....



"בית אחד" מפעלי בניה בע"מ

כפר ארוסים - ד. נ. סורח בניסין 90618 - טל. 02-352529 - פקס. 02-352529

תאריך: 7.7.96

לכבוד

יזחק גוטש

מנהל מה' גולחון

קרית אכדז

הצעת מחיר

54 ט"ה למטה מו"ר

1. ביטול והוצאות שבר גולחון יטנה -

130 ט"ה למטה מו"ר

2. התקנת שבר גולחנות 2"ה זוגה

120 ט"ה למטה מו"ר

3. התקנת שבר גולחנות 2"ה זוגה
על הבורות והניסוס של שבר יטנה

4. המחירים בולטים מיוחדים

5. תיקון ההצעה ל- 30 יום.

לכבוד 3 כ"ב

אוריאל בולנסקי

החברה לפיתוח

Qiriat Arba Development Company Ltd.

טל. 02-951988 • פקס. 02-963008 • קרית ארבע/חברון 90100 Qiriat Arba, Israel • ת.ד. 53 P.O. Box

בט"ד

כ"ב' בתמוז תשנ"ו
9 ביוני 1996

מחלקת במחון

המועצה המקומית

קרית ארבע

השלום והברכה.

הכרזת: הצעת מחיר לגדר במחון.

הרינו להעביר להלן הצעות מחיר לגדר במחון בקרית ארבע.

1. מחיר גדר במחון לפי גובה שיכור העמוד
במחיר שמונת בניני 400 הורא קשה -
110 ש"ח למ"א גדר.
2. מחיר פירוק וסילוק גדר קיימת בתורא קשה -
40 ש"ח למ"א גדר.
3. להקשת מחלקת במחון עבודת העסקת הגדר על בסיס גדר קיימת
הנחה - של 13 ש"ח למ"א גדר.
4. המחירים כוללים מ.ע.מ.
5. ההצעה בתוקף ל - 30 יום.

בכבוד וברכה

י. ד. כ. ח. ו.
מ. נ. כ.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ח' בסיון תשס"ב
19 במאי 2002
תיק: 6270/קרית ארבע
מס': 418-02

לכבוד

לכבוד
צברי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון: מכירת דירה
סימוכין: מכתבך מיום ג' בסיון תשס"ב (14.5.02)

אבקש למסור לי יותר פרטים על העיסקה המוצעת ובין היתר:

1. מהן הזכויות המדוייקות של המועצה בנכס;
2. למה שימש הנכס עד עכשיו;
3. האם פורסם מכרז להעברת הזכויות בנכס;
4. אם לא – מאיזו סיבה;

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
חממונה

העתק: אי"ש – קמ"ט אפוטרופוס



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, ג' סיון תשס"ב
14 במאי 2002



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים באיו"ש
ת.ד. 569
גבעת זאב

שלום רב,

בהתאם לסעיף 115 לתקנון, החליטה המועצה בישיבתה מס' 4/02 מיום 28.4.02, ברוב חבריה, למכור את בנין 502 שנמצא בחזקתה.

בהתאם לסעיף הנ"ל ובכפוף לסעי' 114 לתקנון. נודה גם על אישור הממונה למכירה.

בברכה,

צבי קצובר
ראש המועצה

העתק: יועמה"ש המועצה עו"ד שלום אטלי.

25 ביולי 1996

03-5160082 מס' 03

לכבוד
מינדה, גביה מוניציפלית בע"מ
ממשרד המוניציפליות

ח.נ.

הנדון: מינדה גביה מוניציפלית בע"מ -
מועצה מקומית קרית ארבע

נתבקשתי לחוות דעתי בזיקה למכתבו של עו"ד שלום אטלי, היועץ המשפטי למועצה המקומית קרית ארבע מיום 23/7/96.

2.1 אין כל רלבנטיות לעובדה כי החברה נרשמה לפני זמן קצר. לעומת זאת, רלבנטיות העובדה כי בעלי השליטה בחברה הם בעלי נסיון רב בגביה ובפרט יצויין כי מר ארנון אחרונסון, עבד כמשך שנים רבות כמנהל בכיר בחברת הגביה "מילגם" שהיא מן הגדולות בענף, אם לא הגדולה בהן.

2.2 העובדה כי נשים אף חן בעלות מניות בחברה אינה ממן העניין וככל הנכוד הראוי, לא תבנית מדוע נמצא בכך טעם לפגם. יודגש כי מר ארנון אחרונסון הוא בעל 40% מן המניות בחברה.

2.3 על חברת שרון שטיינר ושות' לא חל כל איסור לעסוק גם במתן שירותי גביה ובכל הנכוד הראוי אין שחר לרמיזה כאילו מדובר בחברה "פיקטיבית". למותר לציין, כי אין זהות בין בעלי המניות בחברת שרון שטיינר ושות' לבין בעלי המניות בחברת מינדה ומדובר איפוא בחברות נפרדות.

3.1 אין יסוד לקביעה הגורפת כי מועצה איננה יכולה למסור כל עבודה ללא מכרז ועיון קל בכללי המועצות המקומיות (מברזים) מגלה כי התקשרויות לקבלת שירותים המבוססים על אמון אישי או הטעונים ידע ומומחיות, אינם טעונים מכרז כלל ועיקר.

3.2 לטיב הנתי, במקרה הנדון לא מדובר רק במתן שירותי נכיה כי אם בהקמתו של מערך נכיה שלם ומדובר איפוא בנושא מובהק מחייב ידע ובמסחיות מיוחדים.

3.3 החברה תהא האחראית על כל מערך הנכיה של המועצה, וזו אשר תגבה כספים מחייבים עבור המועצה, כסכומים העולים כדי מליוני שקלים. זאת ועוד, החברה היא זו שתשא ותתן עם חייבים מטעם המועצה, תגיע איתם להסדרי תשלום, ותעסיק בבירור תשובות ואכיפת תשלום חובות. אין ספק, כי ביצועם של שירותים מסוג זה, מעצם טיבם, לא ימסר לכל מאן דהוא וחרשות תקפיד תמיד למסור את ביצועם אך ורק למי שיש לה בו אמון וזו בוטת ביושרו ובאמינותו. לפיכך, אין ספק, כי שירותים מסוג זה הם גם שירותים אשר דורשים "יחסי אמון מיוחדים".

3.4 גם מחדונמאות המפורשות המובאות בסעיף 3 (8) לכללים עולה בבירור שהפעלת מערך נכיה היא בין העבודות הפטורות מחובת מכרז, ("עבודות תכנון, פיקוח, מדידה, שמאות, יעוץ ועבודות כיוצא באלה"). בדיקת חשירותים שינתנו, מעלה שיש בהפעלת מערך הנכיה עבור המועצה מאפיינים של מרבית סוגי העבודות הללו: החברה נדרשת לתכנן ולהפעיל, כאופן עצמאי, מערך נכיה של תשלומי החייבים למועצה, עליה לבצע את הנכיה עבור המועצה ולפקח על הוצאת התשלומים לאזרחים, על בירור התשלומותיהם, על גביית החובות מהם, ועל אכיפת הנכיה, הפקת תשלומות, בירור תלונות האזרחים, סיכום הסדרי התשלום וכיו"כ פעולות שעל החברה לבצע כרובות לא אחת גם בפעולות של "מדידה" ו"שמאות", במובן הרחב, ופעילותה של החברה בכלל, ובפרט בתחומי אכיפת הנכיה, בירור תשלומות אזרחים וכיו"כ כרוכה, כדאי כ"יעוץ" למועצה.

3.5 מכל מקום, בית המשפט הנכות לצדק הגיע למסקנה דומה. כב"צ 798/91 דעה האני נ' ראש עיריית שפרעם ואח' (ניתן ביום 24/3/91, לא מורסט), היו העובדות שנטענו בעתירה כדלקמן: בשנת 1988 נחתם הסכם בין עיריית שפרעם לבין "אחים דעאס - ניהול מערכות נכיה בע"מ" (להלן - "אחים דעאס"), הסכם לפיו תבצע אחים דעאס פעולות נכיה שונות עבור עיריית שפרעם.

3.6 בין יתר הטענות שהועלו בעתירה כנגד ההתקשרות עם אותה חברה נטען במפורש כי על פי סעיף 197 לפקודת העיריות ביצוע עבודות הנכיה המתוארות לעיל מחייב פרסום מכרז פומבי, ובהעדר מכרז שכזה - להחלטה על הארכת ההסכם עם חברת דעאס אין תוקף.

3.7 בית המשפט הגבוה לצדק, מפי השופטים אלון, ברק, ובד, פסק:

"עתירה זו אינה מגלה עילה על פניה. לכאורה ענין לנו בעבודה שאינה צריכה מכרז. החוזה שנכרת הוארך, ולכאורה הוארך כדין, לאחר הצבעה במועצה. לגוף הענין, התחלטה להאריך ההסכם גרמית, שבירה, ואין כל יסוד להתערבותנו. העתירה נדחית"

3.8 בענין אחר, נדון בבית המשפט המחוזי בתל-אביב, מקרה בו פרסמה המועצה המקומית מבשרת ציון "מעין מכרז" לשם מסירת עבודת גבית. בהתייחסו למעין המכרז הנ"ל, בעקבות טענות שועלו בקשר לתוצאותיו, מתאר השופט שטרומן את ההליך כדלקמן:

"העדות "מעין המכרז" על מכרז היתה מושתתת בעיני המועצה על הצורך בכחירה המציע האחאים לא רק על פי הכסיס הכלכלי, שייסודו בהצעה הזולה ביותר, אלא גם על פי נסיונו של המציע והתמלצות עליו בשם לב ליחסי האמון הנדרשים בין המועצה לגובה הכספים עבורה"

ת.א. 93/748, מילגם מרכז ישראלי לשירותי גבית ותים בע"מ נ' המועצה המקומית מבשרת ציון, בעמ' 1 (ניתן כיום 1/7/93 לא פורסם). אין צריך לומר, שאם חלה חובת פרסום מכרז פומבי בענין זה, אין המועצה המקומית יוצאת ידי חובתה על ידי עריכת "מעין מכרז", ומכל מקום, יש בדברי השופט שטרומן כדי להצביע שוב על סיבם של יחסי האמון המיוחדים הנדרשים בין המועצה לבין מי שמופקד מטעמה על גביית המיסים.

* ראה:

3.9 גם ההלכה הפסוקה וגם הגיונם של דברים, מחייבים איפוא את המסקנה כי שירותי גבית הם בגדר שירותים הדורשים "ידע ומומחיות מיוחדים", ומכל מקום - שירותים הדורשים "יחסי אמון מיוחדים" (כפי שקבע השופט שטרומן בענין מבשרת ציון הנ"ל), ועל כן, כפי שקבע בית המשפט העליון בענין שמרעם הנ"ל, ניתן לתתם על חוזה לצורך קבלת שירותי גבית כאמור ללא פרסום מכרז פומבי.

3.10 עוד יודגש כי למיטב ידיעתנו אין בנמצא הלכה פסוקה הקובעת כי קבלת שירותי גבית מחייבת מכרז פומבי.

4.1 אכן, החברה למשק וכלכלה של מרכז השלטון המקומי פרסמה מכרז למתן שירותי גבית בו זכו החברות "מילגם" ו"מגע"ר" ואולם כידוע, התקשרות עם חברות אלה היא רשות ולא חובה!



4.2 יתר על כן, מחירי השירות שהציעה מרשתי נמוכים מן המתילים
בהם זכו החברות האמורות במכרי החברה למשק וכלכלה ודי בטעם
זה בלבד כדי לאפשר את התקשרות ללא מכרז פומבי.

בכבוד רב,
נילעד רונל, עו"ד



מדינת ישראל
משרד הפנים

כ"ד באייר תשנ"ו
13 במאי 1996
תיק: קרית-ארבע
מס': 6270/5532

לכבוד
צבי קצובר
ראש המועצה המקומית קרית-ארבע.

שלום רב,

הנדון: התקשרות בחוזה עם חברה להשמת כח-אדם ללא מכרז.
סימוכין: מכתבך מיום 1.4.96

לאחר ברור ההיבטים המשפטיים של בקשתכם אני נאלץ לצערי לדחות את בקשתכם.

בעיקרון, מחיר נמוך אינו יכול להיות עילה לאי קיומו של מכרז. מעבר לכך, ייתכן שהחוזה שמציעה חברת "נתיב 2" הוא פחות נוח למועצה ומכאן שיכלה להציע מחיר יותר נמוך.

על מנת שנוכל לדון ולשקול מחדש בבקשתכם, אנו מבקשים מכם לקבל כדלקמן:

- (1) את החוזה המוצע על ידי חברת נתיב 2. (החוזה של החברה שזכתה במכרז של החברה למשק וכלכלה נמצא בידניו.)
- (2) הצעות מחיר של חברות נוספות.
- (3) השוואת מחירים מפורטת בין החברה הזוכה, חברת נתיב 2 והצעות נוספות.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: דורית טפר, לשכת היועץ המשפטי
ישראל שפיצר, ממונה (לתקנים ותנאי שרות)

אל:	בני	התאריך	5.5.96
מאת:	יונה	רוק מס	

דבריו:

בטוי ממכר - ק. אקס

סימוכין:

נ"ב - חברה שפיקע היום בסאקס

שלי מנכ"ל המוצר המקורי היום

אסן שגר שפיקע את החברה ב-4.9.96

לא מצאנו בספר "דלתא נכנס"

עצמות זאת החברה מאלף מכה

8, מאלף אלה זאת ילמי ממני?

במלך

יונה



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, יב' ניסן התשנ"ו
1 באפריל 1996



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצה באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

כידוע לך, מעסיקה המועצה המקומית קרית ארבע מזה זמן, עובדים באמצעות חברה כח אדם "נתיב 2", כאשר העובדים נבחרים ומאושרים ע"י המועצה.

העסקת העובדים כנ"ל היתה לנסיון ועתה יכולים אנו לקבוע בסיסוק כי שיטה זו יעילה ויתרונותיה מרובים.

לאחרונה, פירסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי חוזר ובו הצעה לרשויות המקומיות להעסיק עובדים באמצעות חברות כח אדם.

בהשוואה שערכנו, מסתבר כי מחירי החברה עימה אנו עובדים זולים מהצעה הזכיינית במכרז הארצי לגביה קיים פטור ממכרז.

נודה לך אם הואיל לאשר לנו פטור ממכרז להמשך החקשרות מסודרת וקבועה עם חברה "נתיב 2".

בברכה,
צבי קצוב
ראש המועצה

ישראל לוי: החוב לא נכנס
לחשבון האגף האדמיניסטרטיבי
נדרש: לא להוסיף על - לא להוריד

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

ט"ז בתמוז תשנ"ו
3 ביולי 1996
תיק: קרית-ארבעה
מס': 6270/5624

לכבוד

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית-ארבע

שלום רב,

הנדון: סיום עבודות פני כמתנ"ס
סימוכין: מכתבך מיום 27.6.96

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה בי"ש



היתר להתקשר בחוזה ללא מכרז

לפי כלל ב (10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים)
(יהודה ושומרון) התשנ"ב - 1992

על פי סמכותי לפי כלל 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992, אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע להתקשר בחוזה עם חברת הר אפרת בניה ופיתוח בע"מ להזמנת השלמת עבודות פנים באולם הכינוסים במכנה המתנ"ס, ללא עריכת מכרז פומבי, על פי תוצאות בקשות להצעות מחיר שערכה המועצה ובה הציעה החברה האמורה לבצע את העבודה תמורת - 312,326 ש"ח.

אשור זה אינו מהווה אשור לתקציב בלתי רגיל.


בנימי
הממונה

י' בחדש אלול
4 ב' א' 1992



מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון



תאריך: 4.7.96

אל: 32137
מס' פאקט: 9964470
עבור: וא"ל מאוצרה
הכדון: ס"מ עזריות בנין באתים
השולח: ע"מ יצאחא
הערות:

מס' הדפיט (כולל דף זה) 3

בברכה



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON



לשכת ראש המועצה

בס"ד, י' תמוז התשנ"ו
27 ביוני 1996

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש

שלום רב,

הנדון: עבודות פנים במתנ"ס
סימוכין: מכתבך מיום 18.6.96

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, ברצוני לשוב, להבהיר ולפרט את בקשתנו
לפטור ממכרז לעבודה שבנדון:

- * הקבלן "דבש מסלע" סיים לפני כחודשיים את העבודות אשר לגביהן חתם עמנו
חוזה התקשרות.
- * העבודות התארכו זמן רב מעבר למתוכנן בגלל עיכוב וסחבת בהעברת הכספים ע"י
משרד השיכון.
- * המועצה, שלא באשמתה, היא זו שהפרה את התחייבותיה כלפי הקבלן בכל הנוגע
לתשלומים והויכוחים עם הקבלן נסכו בעיקר בתחום זה.
- * כמצויין לעיל, עבודות הפנים אכן הסתיימו והמבנה מוכן לאיכלוס, אך החלטנו
שלא לעשות כן, עקב התחייבות חדשה שקבלנו לפני כחודש למימון עבודות הפנים
גם באולם הכינוסים במבנה.
- * סיום העבודות באולם הכינוסים עד תחילת שנה"ל הבאה, כמתוכנן, יאפשר לנו
להעביר למבנה המתנ"ס הישן כיתות למרכזי למידה וכן את המרכזיה הפדגוגית
שעומדת בסכנת סגירה בשל כמויות הרדון שנמצאו במקלט בה היא שוכנת כיום.

אשר על כן, אודה לך על מתן הפטור ממכרז כמבוקש.

בברכה

צבי קצובר
ראש המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים היהודיים ביהודה ושומרון

א' בתמוז תשנ"ו
18 ביוני 1996
ת"ק: קרית-ארבע
מס': 6270/5604

לכבוד
ראש המועצה המקומית,
קרית - ארבע.

שלום רב,

הנדון: עבודות פנים במתנ"ס.
סימוכין: מכתבך מיום 18.6.96

אבקש לקבל הבהרות לבקשה שבמכתבכם שנסיומכין:

1. את האשור הקודם נתתי ביום 29.5.95 (ולא 29.5.96 כפי שצויין במכתבכם) בשל טענתכם שברצונכם "לסיים את עבודות הפנים עד סוף הקיץ". מה הבטחות שתקבל המועצה, אם תמסר את העבודה ללא עריכת מכרז לחברת הר אפרת בניה ופיתוח שהפעם תיגמר העבודה "עד סוף הקיץ" דהיינו, באחור של שנה.
2. האם בידי המועצה הודעה מטעם חברת דבש מסלע שאין לה כל תביעות כלפי המועצה?
3. מה היה ההגיון בפניה לחברת דבש מסלע לקבלת הצעת מחיר כשחברה זו הפרה בצורה כה בוטה את התחייבויותיה כלפי המועצה?

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

6270 קריית ארבע



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

בס"ד, א' תמוז התשנ"ו
18 ביוני 1996



לשכת ראש המועצה

8855

לכבוד
מר בני דיקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש

שלום רב,

הנדון: עבודות פנים במתנ"ס - פטור ממכרז
סימוכין: מכתב מיום 29.5.96

פטור ממכרז פומבי לעבודה שבנדון, ניתן למועצה במכתב שבסימוכין.
לאור מחלוקות נמשכות עם הקבלן המבצע, ביקשנו 3 הצעות מחיר כדלהלן
לגבי יתרת העבודה:

חל"פ קריית ארבע	350.776.-	ש"ח
הר אפרת בניה ופתוח בע"מ	312.326.-	ש"ח
דבש מסלע	392.453.-	ש"ח

אודה לך אם תואיל לאשר למועצה לערוך חוזה עם הקבלן הזול ביותר - חב' הר אפרת בניה ופיתוח בע"מ להשלמת עבודות הפנים במתנ"ס ללא עריכת מכרז פומבי.

בתודה ובכריכה

צבי קציר
ראש המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים

י"ט באדר תשנ"ו
10 במרץ 1996
תיק: קרית-ארבע
מס': 6270/5440

לכבוד
צבי קצובר
ראש המועצה המקומית קרית-ארבע.

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז - עבודות גידור.
סימוכין: מכתבך מיום 3.3.96.

רצ"כ האשור המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין זיכרדו



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



היתר לעריכת חוזה ללא מכרז

לפי סעיפים 53(ג) ו-103(ג) לכללי המועצות המקומיות
(מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992

על פי האמור בסעיף 53(ג) לכללי המועצות המקומיות
(מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992 ועל פי סמכותי
לפי סעיף 103(ג) לכללים האמורים, אני מתיר למועצה
המקומית קרית ארבע להתקשר בחוזה עם החברה לפיתוח קרית
ארבע להזמנת עבודת גידור הישוב למניעת פגיעות בנפש
וברכוש.

בנימין ריקרדו
הממונה

י"ט באדר תשנ"ו

10 במרץ 1996



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

מחוז יהודה ושומרון

8137
F 7 -03- 1996

נתקבל

בס"ד, יג' אדר התשנ"ו
3 במרץ 1996

לכבוד

מר בני ריקרדו

הטמונה על המועצות באיו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

אבקשן לאשר למועצה המקומית קרית ארבע פטור ממכרז ע"ס - 350,000 ש"ח -
גידור היישוב עקב 2 חדירות מחבלים.

את העבודה תבצע החל"ס קרית ארבע.

הנושא חירוני ביותר וכרוך בפיקוח נפש ממש.

לטיפולך הדחוף אודה !

בתודה ובברכה,

צבי קצובר
ראש המועצה



מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' בסיון חשנ"ה
8 ביוני 1995
תיק: קריית-ארבע
מס': 6270/4905

לכבוד

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית קריית ארבע.

שלום רב,

הנדון: הקמת מרכז פיס קהילתי - פטור ממכרז.
סימוכין: מכתב מיום 30.5.95.

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין גנקרדו
הממונה ביו"ש



6270/4905

היתר להתקשר בחוזה ללא מכרז

לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) (מכרזים), התשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (יהודה ושומרון) (מכרזים), התשנ"ב-1992 אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע להתקשר בחוזה עם החברה לפיתוח קרית ארבע להזמנת הקמת מרכז פיס קהילתי, ללא עריכת מכרז.

החברה לפיתוח קרית ארבע, בבואה להזמין עבודות או טובין מצד שלישי במסגרת החוזה האמור, תנהג על פי המתחייב בכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992 בשינויים המתחייבים.

אשור זה אינו אשור לחקציב בלתי רגיל.

בנימין דיקדו
הממונה

י' בסיון תשנ"ה

8 ביוני 1995

2004-1000

THE CONCEPT OF THE "GREAT WALL"

1. The concept of the "Great Wall" is a metaphorical expression used to describe a barrier or obstacle that prevents communication and understanding between different groups of people.

2. The "Great Wall" is often used to describe the barriers that exist between different cultures, languages, and social classes. It is a metaphorical expression that highlights the difficulties of communication and understanding between different groups of people.

3. The "Great Wall" is also used to describe the barriers that exist between different groups of people who are separated by physical distance. It is a metaphorical expression that highlights the difficulties of communication and understanding between different groups of people.

4. The "Great Wall" is a metaphorical expression that highlights the difficulties of communication and understanding between different groups of people.

2004-1000
2004-1000

2004-1000

2004-1000



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לשכת ראש המועצה

מחוז יהודה ושומרון

Golan =

E 5 -06- 1995

נתקבל

5974

בס"ד, אי סיון התשנ"ה
30 במאי 1995

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על המועצות באיו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

לאחרונה, גמרנו את כל התיכנונים והאישורים לחקמת מרכז פיס קהילתי.

מאחר וחארכה האחרונה שניתנה לנו היא סוף החודש השישי, אבקשך לחוציא לנו פטור ממכרז לחברה לפיתוח (למרות שהוצאת חוות דעת שאין צורך), זוהי הדרישה של מפעל הפיס.

בתודה ובברכה,

צבי קצומר
ראש המועצה





מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ט באייר תשנ"ה
29 במאי 1995
ת"ק: קריית-ארבע
מס': 6270/4890

לכבוד

מר צבי קצובר
ראש המועצה המקומית קריית ארבע.

שלום רב,

הנדון: הזמנת עבודות פנים במתנ"ס - פטור ממכרז.
סימוכין: מכחך מיום 18.5.95

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

א. היטל
בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

1970 1971 1972
1973 1974 1975
1976 1977 1978
1979 1980 1981

1970

1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981

1970 1971

1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981

1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981

1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981

1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6270/4890

היתר לעריכת חוזה ללא מכרז פומבי

לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון) החש"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), החש"ב-1992, אני מתיר למועצה המקומית קרית-ארבע לערוך חוזה עם חברת דבש מסלע לביצוע עבודות הפנים במחנ"ס, ללא עריכת מכרז פומבי.

מחיר העבודה יחושב לפי מחירון "דקל" פחות 12.6%.

היתר זה אינו אישור לחקציב בלתי רגיל.

ל.ה.צ.

בנימין דיקרדו
הממונה

כ"ט באייר תשנ"ה

29 במאי 1995

0004 0700

ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז

ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז

ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז
ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז
ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז
ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז

ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז

ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז

ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז

ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז

ה'תש"ז כ"ח אלול ה'תש"ז



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

מחוז יהודה ושומרון

22-05-1995

נתקבל

לכבוד
המועצה המקומית
קרית ארבע

הנדון: הצעת מחיר לעבודות בניה - מתנ"ס ק. ארבע

הואיל וידוע לח"מ שמתנ"ס קרית ארבע נמצא בהליך בניה,

והואיל והח"מ מצהירה ומאשרת שהמנהלים ומהנדסים מטעמה ביקרו באתר הבניה, ראו את מצב המבנה, בדקו ביסודיות את התכניות והמפרטים הקשורים להמשך בניית המתנ"ס ויש ביכולתה ובכושרה לחמשיך את הבניה במתנ"ס ככל שהח"מ תידרש לעשות ע"י המפקחים אבני-אמסטר בתחום הטיח, איטום, ריצוף ומדרגות וככל שנידרש לבצע מפעם לפעם, במקצועות חשונים כדוגמת חשמל ואינסטלציה;

והואיל והודע לנו במפורש שהעבודה הנדרשת בביצוע חינה לתקופה מוגבלת ובהיקף מוגבל עד שהמועצה תציע את מכלול עבודות הבניה במתנ"ס לקבלנים בדרך של הצעות מפורטות ומסודרות;

והואיל ואנו מצהירים כי ידוע לנו שלא תהיה לח"מ יתרון כלשהוא על פני הקבלנים האחרים שיקבלו דרישה להציע הצעות מחיר למכלול העבודה במתנ"ס והמועצה רשאית להזמין את ביצוע העבודה מכל קבלן אחר, עפ"י שיקולי המועצה ולא תהיה לח"מ כל תביעה, דרישה או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג' בעניין זה;

אי לזאת, אנו מנישים את הצעת המחיר לעבודות בניה במתנ"ס קרית ארבע כדלהלן:

1. הח"מ יבצע את העבודות בתחום הבניה, טיח, ריצוף ומדרגות וכל עבודה אחרת עפ"י הוראות משרד המהנדסים אבני-אמסטר, תתמורה עבור העבודות תשולם לח"מ עפ"י מחירון דקל כפוף להנחה המפורטת להלן;
2. ניתנת בזאת הנחה בשעור 5.25% אחוזים ממחירון דקל העדכני לחודש הביצוע ללא תוספות כלשהן מכל סוג שהוא. הכוונה למחירי היחידה כפי שמופיעים בדפי-המחירון.
3. ידוע לנו שהתמורה בגין העבודה המבוצעת תשולם כנגד אישור כמויות ע"י המפקחים אבני-אמסטר.
4. מועדי התשלום יחיו שוטף + 45 יום מיום הגשת החשבונות למפקחים אולם אם המועצה לא תקבל את הכספים למימון העבודה ממשרד השיכון תוך 45 יום, רשאית המועצה לעכב את התשלום ב- 45 יום נוספים.
5. אנו מתחייבים לתת על חוזה מומין קבלן שיערוך ב"כ המועצה עו"ד דוד כהן.
6. הח"מ מתחייבת להתחיל בעבודה תוך 3 ימים מקבלת צו התחלת עבודה.
7. מצ"ב ערבות בנקאית לפקודת המועצה המקומית קרית ארבע ע"ס 10,000 ש"ח צמוד למדד בתוקף ל-3 חודשים להבטיח ביצוע ההתחייבויות שקבלנו על עצמנו בהצעה זו.

ולראיה באתי על החתום:

.....אברהם אברהם.....

בונייד
בניה פיתוח והשקעות
.....א"א.....

②

16.5 JAN. 13 '94 1:10AM

368/35

P.1

מלכודת מים

אני
מלכודת

פרט דפוס לדפוס (גמי)

לפנינו : כנס כנס - ליוני פס
איננו לנין - עניני המועצה
של המועצה - מועצה המועצה
אשר מועצה - מועצה

1. דגל מועצה : מועצה מועצה כנסים וס מועצה מועצה
ב. הנה 2.6%
2. 'באנין' : מועצה מועצה כנסים וס מועצה מועצה
ב. הנה 5.25%
3. מועצה מועצה : מועצה מועצה
ב. הנה 6%








מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לכבוד
המועצה המקומית
קריית ארבע

הנדון: הצעת מחיר לעבודת בניה - מתנ"ס ק. ארבע

הואיל וידוע לח"מ שמתנ"ס קריית ארבע נמצא בחליך בניה,

והואיל וח"מ מצהירה ומאשרת שהמנהלים ומנהלנים מטעמה ביקרו באתר הבניה, ראו את מצב המבנה, בדקו ביסודיות את התכניות והמפרטים הקשורים לחמשך בניות המתנ"ס ויש ביכולתה ובכושרה לחמשך את הבניה במתנ"ס ככל שהח"מ תידרש לעשות ע"י המפקחים אבני-אמסטר בתחום הטיח, איטום, ריצוף ומדרגות וככל שנידרש לבצע מפעם לפעם, במקצועות חשונים כדוגמת חשמל ואינסטלציה;

והואיל והודע לנו במפורש שהעבודה הנדרשת בביצוע הינה לתקופה מוגבלת ובהיקף מוגבל עד שהמועצה תציע את מכלול עבודות הבניה במתנ"ס לקבלנים בדרך של הצעות מפורטות ומסודרות;

והואיל ואנו מצהירים כי ידוע לנו שלא תהיה לח"מ יתרון כלשהוא על פני הקבלנים האחרים שיקבלו דרישה להציע הצעות מחיר למכלול העבודה במתנ"ס והמועצה רשאית להזמין את ביצוע העבודה מכל קבלן אחר, עפ"י שיקולי המועצה ולא תהיה לח"מ כל תביעה, דרישה או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי צד ג' בענין זה;

אי לזאת, אנו מגישים את הצעת המחיר לעבודות בניה במתנ"ס קריית ארבע כדלהלן:

1. הח"מ יבצע את העבודות בתחום הבניה, טיח, ריצוף ומדרגות וכל עבודה אחרת עפ"י הוראות משרד המנהלנים אבני-אמסטר, התמורה עבור העבודות תשולם לח"מ עפ"י מחירון דקל כפוף להנחה המפורטת להלן;
2. ניתנת בזאת הנחה בשעור 12.6... אחוזים ממחירון דקל העדכני לחודש הביצוע ללא תוספות כלשהן מכל סוג שהוא. הכוונה למחירי היחידה כפי שמופיעים בדפי-המחירון.
3. ידוע לנו שחתמורה בגין העבודה המבוצעת תשולם כנגד אישור כמויות ע"י המפקחים אבני-אמסטר.
4. מועדי התשלום יחיו שוטף + 45 יום מיום הגשת החשבונות למפקחים אולם אם המועצה לא תקבל את הכספים למימון העבודה ממשרד השיכון תוך 45 יום, רשאית המועצה לעכב את התשלום ב- 45 יוט נוספים.
5. אנו מתחייבים לחתום על חוזה מזמין קבלן שיערוך ב"כ המועצה עו"ד דוד כהן.
6. הח"מ מתחייבת להתחיל בעבודה תוך 3 ימים מקבלת צו התחלת עבודה.
7. מצ"ב ערבות בנקאית לפקודת המועצה המקומית קריית ארבע ע"ס - 10,000 ש"ח צמוד למדד בתוסף ל-3 חודשים להבטיח ביצוע ההתחייבויות שקבלנו על עצמנו בחצעה זו.

ולראיה באתי על החתום:

מחיר

מחיר



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לכבוד
המועצה המקומית

החברה לפיתוח

Qiriat Arba
Development
Company Ltd.

Q.Box 53 ת.ד. 53 • Qiriat Arba, Israel 90100 קרית ארבע/חברון • Fax: 02-963008 פקס • Tel: 02-961988 טל.

י"ד באייר תשנ"ה
14 במאי 1995

בס"ד

לכבוד
המועצה המקומית
קרית ארבע

השלום והברכה,

הנדון: הצעת מחיר לעבודות בניה - מתנ"ס ק. ארבע

הרינו להגיש הצעת מחיר לביצוע עבודות בניה מתנ"ס ק. ארבע.
הצעת מחיר מתבססת על מחירון דקל בתוספת 6% קרית ארבע ובתוספות
המגיעים לקבלן ראשי עבור עבודות קבלני משנה כמפורט במחירון דקל
בפרק הנחיות כלליות לקביעת אחוזי קבלן ראשי.

בכבוד וברכה,

יוני כהן
מנכ"ל

③




מועצה מקומית
קרית ארבע/חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לכבוד
המועצה המקומית
קרית ארבע

הצעת מחיר לעבודות בניה - מתנ"ס ק. ארבע



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



כ"ב באייר תשנ"ה
22 במאי 1995
ת"ק: קריית-ארבע
מס': 6270/4883

בפאקסימיליה

לכבוד

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית קריית-ארבע.

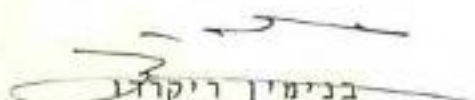
שלום רב,

הנדון: עבודות פנים במתנ"ס - פטור ממכרז.
סימוכין: מכתב מיום 18.5.95

מכתבך משתמע שהמועצה פנתה למספר קבלנים בבקשה להגיש הצעת מחיר וחברת "דבש מסלע" הגישה את ההצעה הזולה ביותר.

אבקש להעביר אלי בחזור את פירוט ההצעות שנחקבלו. לאור אילוצי לוח הזמנים שתוארו במכתבך שבסימוכין, כשחיעוד תהליך קבלת ההצעות כמפורט לעיל יהיה בידי, אוכל לאשר את הפטור ממכרז פומבי כמבוקש.

בכבוד רב,


בנימין ריקון
הממונה ביו"ש

TRANSMISSION REPORT

NOV 27 1971 10:34

RECEIVED BY

FBI - NEW YORK

TO: DIRECTOR, FBI (100-441141)
FROM: SAC, NEW YORK (100-157114)
SUBJECT: [REDACTED]

[REDACTED]



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

תאריך: 22.5.95

אל: מועצה מקומית קריית ארבע

מס' פאקס:

עבור: מועצה

הנדון: צבולת סמל בגובה - פאקס

השולח: בנימין יוקיט

הערות:

מס' הדפוס (כולל דף זה)²

בברכה,



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, יח' איזר התשנ"ה
18 במאי 1995

יהודה ושומרון
5379
18-05-1995
קבל

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, נבעת זאב

שלום רב,

בשעה טובה ומוצלחת, קבלנו תיקצוב של 1 מיליון ש"ח לסיום עבודות
הפנים במתנ"ס.

עקב לוח זמנים צפוף ורצוננו לסיים את עבודות הפנים עד תום הקיץ,
אבקש להוציא לנו פטור ממכרז על מנת שנוכל להתחיל את העבודות מיידית
(החברה שנתנה את ההצעה הזולה ביותר היא "דבש מסלע" - 12% מתחת למחירון
דקל).

בתודה ובברכה,
צבי קצובר
ראש המועצה



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ה באדר ב' תשנ"ה
27 במרץ 1995
ת"ק: קריית-ארבע
מס': 6270/4752

לכבוד

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית קריית-ארבע.

שלום רב,,

הנדון: פטור ממכרז
סימוכין: מכתב מיום 26.3.95

רצ"ב ההיתר המבוקש.

בברכה,


בנימין יקר
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

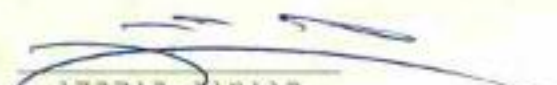
1

6270/4752

היתר לעריכת חוזה ללא מכרז

לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) יחידות והשומרון, התשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 10(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשנ"ב-1992 אני מחיר למועצה המקומית קריית ארבע להשכיר למשפחת פרטוש את דירה מס' 36/2 ברמת ממרא ללא עריכת מכרז באותם תנאים בהם שוכרת המועצה את הדירה מחברת שו"פ ובכפוף לתנאי הסכם השכירות שבין חברת שופ ובין המועצה.


בנימין ריקרדו
הממונה

כ"ה באדר ב' תשנ"ה

27 במרס 1995

לפני 6270 קריית ארבע



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לשכת ראש המועצה

מחוז יהודה ושומרון

5510

29-03-1995

קבל

בס"ד, כד' אדר ב' התשנ"ה
26 במרץ 1995

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות באיו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב
=====

שלום רב,

ידוע לך על האסון הכבד שנפל על משפחת [REDACTED] הי"ד.
אחיו פנה אלי ובקשני לסייע בידו לעבור להתגורר בקרית ארבע.
על מנת לסייע לו, אני חייב להעמיד לרשותו דירת מועצה. את הדירה
הנ"ל אנו שוכרים משו"פ. באותם תנאים נעמיד לרשותו את הדירה.
נא אישורך לפטור ממכרז לדירה [REDACTED], רמת ממרא, קרית ארבע.

בתודה ובברכה

צבי קיוון
ראש המועצה

LIBRARY OF THE

S. A. - 03-1002

27 1



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



ו' באדר א' תשנ"ה
6 בפברואר 1995
תיק: קריית-ארבע
מס': 6270/4630

לכבוד

צבי קצובר, ראש המועצה המקומית קריית ארבע

שלום רב,

הנדון: הזמנת עבודה מהחברה לפיתוח.

לפי בקשתך הנבי מאשר כדלקמן:

על פי חוות דעה של סגנית היועץ המשפטי של משרד הפנים, הזמנת עבודה מחאגיד הנמצא בשליטה של הרשות המקומית אינה מהייבת פרסום מכרז וזאת בתנאי שאותו חאגיד יפעל, במסגרת ביצוע אותה עבודה, כאילו היה אורגן של הרשות ויפעל על פי התחיקה המחייבת את הרשות המקומית בכל הנוגע להזמנת עבודה או טובין, וכישת זכויות במקרקעין מהן זכיון ומונופול וכיוצא באלה.

בכבוד רב,

בנימין יקודו
הממונה ביד"ש

העחק: שלום זינגר, היועץ המשפטי



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לשכת ראש הא/מ/38

בסייד, כא' כסלו התשנ"ה
24 בנובמבר 1994

מחוז יהודה ושומרון

4473

28-11-1994

נתקבל

למין 6270 קריית ארבע

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות ביו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

בהמשך לשיחותנו בנושא פטור ממכרז להגן המועצה, התחייבנו להנחלת משרד
הפנים שהכספים שיוקצבו לנו במהלך שנת 95, יוצאו בהקדם האפשרי לזרז הבניה.

על מנת לזרז את בניית השלד, אבקשך להוציא לנו פטור ממכרז ואת יתרת הבניה
בצע תוך כדי חוצאת מכרז.

בברכת חג אורים שמח,

צבי קצובר
ראש המועצה

הוראתי לנציג המועצה:

לאתר מכרז ארבע י"ג פ"ג א' האזור וההיקף אל
פ"ג א' הקב"ל או ארבע אזור א' האזור

29.11.94



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ו בחשוון תשנ"ה

31 באוקטובר 1994

ח'ק: קריית-ארבע

מס': 6270/4400

לכבוד

יצחק ויניק
גזבר המועצה המקומית קריית-ארבע.

שלום רב,

הנדון: עבודת רצוף במבנה המועצה - פטור ממכרז.
סימוכין: מכחבן מיום 24.10.94.

רצ"ב ההיחר המבוקש.

בכבוד רב,


בנימין יעקוב
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6270/4400

היתר להתקשר בחוזה ללא עריכת מכרז

לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992, אני מחיר למועצה המקומית קריית ארבע להתקשר בחוזה אם חברת אלי שמואל להזמנת התקנת ריצפה במבנה המועצה, ללא עריכת מכרז, כהמשך לעבודת ישור שטח והעמדת קלונסאות שבוצעה על ידי החברה האמורה.

עלות העבודה לא תעלה על 175.000 שקלים חדשים.

אשור זה מבטל אשור קודם שניתן ביום כ' בחשוון תשנ"ה (25.10.94).

בנימין ריקוד
הממונה

כ"ו בחשוון תשנ"ה

31 באוקטובר 1994

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It also mentions the results of the various projects and the financial situation of the organization.

2. The second part of the report deals with the results of the various projects and the financial situation of the organization. It also mentions the progress of the work during the year and the general situation of the country.

3. The third part of the report deals with the results of the various projects and the financial situation of the organization. It also mentions the progress of the work during the year and the general situation of the country.



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"י בחשון תשנ"ה
25 באוקטובר 1994
חיק: קרית-ארבע
מס': 6270/4400

2

לכבוד

יצחק ויניק
גזבר המועצה המקומית קרית-ארבע.

שלום רב,

הנדון: עבודת רצוף במבנה המועצה - פטור ממכרז.
סימוכין: מכחבך מיום 24.10.94.

רצ"ב ההיתר המבוקש.

בכבוד רב,

בנימין ר. קרדו
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6270/4400

למחוק

היתר להתקשר בחוזה ללא עריכת מכרז

לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), החש"ב-1992

התקנה 103

על פי סמכותי לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), החש"ב-1992, אני מחיר למועצה המקומית קריה ארבע להתקשר בחוזה אם חברת אלי שמואל להזמנת עבודת ביצוע במבנה המועצה, ללא עריכת מכרז, כהמשך לעבודת יסור שטח והעמדת קלונסאות שבוצעה על ידי החברה האמורה.

175,000

150,000

הוצאה

עלות עבודת ~~ההוצאה~~ לא תעלה על 63,000 שקלים חדשים.

אשר זה יצא מאור קריה ארבע ב"א, כ.מ.א.מ.א. (24.10.94)

בנימין דיקרד
הממונה

בחסון חש"ב

25 באוקטובר 1994

מועצה מקומית קרית ארבע-גזברות

ב"ה 27 אוקטובר, 1994

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על המחוז

שלום רב.

הנדון: פטור מכרז מבנה מועצה

ח.נ. המועצה השלימה ישור שטח וקלונס
אות עם הקבלן אלי שמואל.

אנו מבקשים להרחיב את החוזה הקיים עם
קבלן זה לביצוע הרצפה בהיקף כספי של כ
150.000 ש"ח ללא מע"מ.

סיבות הבקשה:

1. השלמת הרצפה לפני בא החורף שאם לא
כן תעוכב העבודה.
2. היכרות עם הקבלן, אנו ממליצים ומבקשים
להמשיך איתו שלב זה.
3. מחיר שלב זה יהיה תואם את מחירון דקל
על כל פרטיו ודקדוקיו.
4. לאישורך אודה.

יצחק ויניק
גזבר המועצה

העתק: רוה"מ צ. קצובר

מודה על האישור
בטעות רשמת באישור ריצוף, צ"ל רצפה
כמו"כ טעיתי בסכום, אבקש לתקן לסך
150.000 ש"ח לא כולל מע"מ.

בברכה
יצחק ויניק

מחלקת המחקר והפיתוח

5-10-1994

2252

מועצה מקומית קרית ארבע-גזברות

מחוז יהודה ושומרון

4240

24-10-1994

נתקבל

ב"ה 24 אוקטובר, 1994

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על המחוז

שלום רב.

הנדון: פטור מכרז מבנה מועצה

ח.נ. המועצה השלימה ישור שטח וקלונס

אות עם הקבלן אלי שמואל.

אנו מבקשים להרחיב את החוזה הקיים עם

קבלן זה לביצוע הרצפה בהיקף כספי של כ

60.000 ש"ח.

סיבות הבקשה:

1. השלמת הרצפה לפני בא החורף שאם לא

כן תעוכב העבודה.

2. היכרות עם הקבלן, אנו ממליצים ומבקשים

להמשיך איתו שלב זה.

3. מחיר שלב זה יהיה תואם את מחירון דקל

על כל פרטיו ודקדוקיו.

4. לאישורך אודה.

יצחק ויניק

גזבר המועצה

העתק: ררה"מ צ.קצובר



מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ה' בתמוז תשנ"ד
14 ביוני 1994
חיק: קריית-ארבע
מס': 6270/4105

לכבוד

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית קריית ארבע.

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז - בניית הישיבה התיכונית.

רצ"ב האשור המבוקש שניתן על מנת לאפשר גמר הבניה לקראת שנת הלימודים תשנ"ו.

בכבוד רב,

בנימין וקרן
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

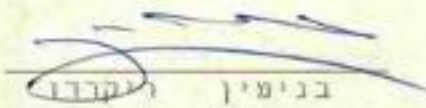
6270/4105

היתר להזמנת עבודה
ללא עריכת מכרז פומבי

לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) תשנ"ב-1992 (יהודה ושומרון) תשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 3(10) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992, אני מחיר למועצה המקומית קריית ארבע להתקשר בחוזה עם החברה אלי ואובן בע"מ, לבניית מבנה לישיבה התיכונית בקריית ארבע, ללא עריכת מכרז פומבי.

עלות הבניה לא תעלה על הסכום שהוקצה ואושר למטרה זו על ידי משרד החינוך והתרבות באמצעות "מפעל הפיס".


בנימין יחזקאל
הממונה

ה' בחמוש תשנ"ד

14 ביוני 1994

Page 125

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF THE INTERIOR

UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY, WASHINGTON, D. C. 20540

UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY, WASHINGTON, D. C. 20540
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY, WASHINGTON, D. C. 20540
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY, WASHINGTON, D. C. 20540

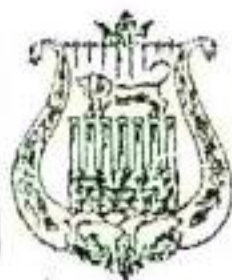
UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY, WASHINGTON, D. C. 20540
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY, WASHINGTON, D. C. 20540
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY, WASHINGTON, D. C. 20540

UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY, WASHINGTON, D. C. 20540

UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
UNITED STATES GEOLOGICAL SURVEY, WASHINGTON, D. C. 20540

13 JUN '94 12:45 MIM ATRIAT AREA

P.1



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, ד' תמוז התשנ"ד
13 ביוני 1994

מחוז יהודה ושומרון

3911
13-06-1994

נתקבל

לכבוד
מר בני ריקודו
הממונה על המועצות כאיו"ש
ת.ד. 563, נבעת זאב

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז - בניית הישיבה התיכונית

זה כחודשיים, מנהלת המועצה המקומית משא ומתן ע"מ ליצור קשר עם קבלן שיחזק מוכן להעסיק פועלים זרים.

לצערנו הרב, הקבלן היחיד שמוכן להעסיק פועלים זרים הינו ברקן, אולם הצעת המחיר שהגיש היתה גבוהה ב - 500 - 400 אלף ש"ח מעל האומדן ומעל ההרשאה התקציבית שקבלנו.

מאחר ואנו רוצים לסיום את בניית הישיבה לפני תחילת שנת הלימודים תשנ"ו, אנו מבקשים פטור ממכרז לקבלן אלי ראובן שהתחייב לעמוד בלוח הזמנים ואשר הצעתו עונה על ההרשאה התקציבית שאושרת לנו.

לתשובתך החיובית נצפה.

בתודה ובברכה,

בן עמי קצובר
ראש המועצה

לשכת ראש המועצה

P.1



19 OCT '93

11:32

M"M QIRIAT ARBA

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, די חשון התשנ"ד
19 באוקטובר 93

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות ביו"ש
ת.ד. 563, גבעת ואב

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז

מאחר ואנו עומדים לאכלס את השכונה החדשה בגבעת האבות (ג'יעברה), ישנו צורך בטחוני לבצע דרך גישה שתחבר את השכונה עם הקריה וכן קטע של קו ביוב.

עלות השביל לפי תעריפי משרד הבינוי וחשיכון היא כ-70,000 ש"ח וחביון כ-30,000 ש"ח.

בשל דחיפות העניין, אבקשך לאשר למסור את ביצוע העבודות חנ"ל לחברה לפיתוח קרית ארבע ללא צורך בפירסום מכרז.

בתודה ובברכה,

יצחק קצובר
ראש המועצה

מחוז יהודה ושומרון

1136
10-10-93

יתקבל

הצדקה פטורה ממכרז - רכישת אדמה 03
הקריה (ג'יעברה) (הקריה והאבות), הגבעה - 1992

בן 19.10

בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון: 02-961505-961555 ; פקס: 02-964277 קרית ארבע חברון
02-961505-961555 Fax. 02-964277



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לשכת ראש המועצה

מחוז יהודה ושומרון

1174

24-10-1993

נתקבל

בס"ד, ד' חשוון התשנ"ד
19 באוקטובר 93

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המועצות ביו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז

מאחר ואנו עומדים לאכלס את השכונה החדשה בגבעת האבות (גי'עברה), ישנו צורך בטחוני לבצע דרך גישה שתחבר את השכונה עם הקריה וכן קטע של קו ביוב.

עלות השביל לפי תעריפי משרד הבינוי והשיכון היא כ-70,000 ש"ח והביוב כ-30,000 ש"ח.

בשל דחיפות העניין, אבקשך לאשר למסור את ביצוע העבודות הנ"ל לחברה לפיתוח קרית ארבע ללא צורך בפירסום מכרז.

בתודה ובברכה,

צבי קצובר
ראש המועצה

OFFICE OF THE
DIRECTOR
JANUARY 1951
DIRECTOR'S OFFICE

CONFIDENTIAL
JAN 11 1951
100-100000

100-100000



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



1

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ז' באב תשנ"ג
25 ביולי 1993
חיק: **קריח ארבע**
מס': 6270/3301

לכבוד

מר צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קריח - ארבע

שלום רב,

הנדון: בקשה לפטור ממכרז לביצוע הכשרת שני מגרשי טנים
סימוכין: מכחבר מיום 22.7.93

רצ"ב האישור המבוקש.

לכבוד רב,
לשם הייצור
שמואל הייזלר
מ"מ הממונה ביו"ש

100-100000000
200-100000000
300-100000000
400-100000000

100-100000000

100-100000000
100-100000000
100-100000000

100-100000000

100-100000000
100-100000000

100-100000000

100-100000000

100-100000000
100-100000000



6270/3301

היתר להתקשרות בחוזה ללא מכרז

לפי סעיף 10(3) לכללי הרשויות המקומיות (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 10(3) לכללי הרשויות המקומיות (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992, ולאחר שבדקתי את פרטי בקשת המועצה כפי שהם מופיעים במכתב המועצה מיום ד' מנחם אב תשנ"ג (22.7.93), אני מחיר למועצה המקומית קרית ארבע להתקשר בחוזה עם החברה לפיתוח קרית ארבע לביצוע הכשרת שני מגרשי טניס.

עלות העבודה לא תעלה על סכום של 305,000 ש"ח. מחוץ סכום זה תממן החברה לפיתוח סך של 85,000 ש"ח.

למילא היצור
שמואל הייזלר
מ"מ הממונה

ז' מנ' אב תשנ"ג

25 ביולי 1993

1000-2-1000

תקנון חברה

החברה נוסדה ב-1993, והיא חברה בע"מ, המהווה חברה פרטית, המיועדת לניהול עסקאות מסחריות.

החברה נוסדה ב-1993, והיא חברה בע"מ, המהווה חברה פרטית, המיועדת לניהול עסקאות מסחריות. החברה נוסדה ב-1993, והיא חברה בע"מ, המהווה חברה פרטית, המיועדת לניהול עסקאות מסחריות.

החברה נוסדה ב-1993, והיא חברה בע"מ, המהווה חברה פרטית, המיועדת לניהול עסקאות מסחריות. החברה נוסדה ב-1993, והיא חברה בע"מ, המהווה חברה פרטית, המיועדת לניהול עסקאות מסחריות.

מסמך מס' 1000-2-1000

מסמך מס' 1000-2-1000

מסמך מס' 1000-2-1000



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

בס"ד

ד' מנחם שב תשנ"ג
22 ביולי 1993

לכבוד
מר שמואל הייזלר

שלום רב,

הכרזת פטור ממכרז

המועצה המקומית מבקשת להקים זוג מגרשי שכר בהיקף של - 305,000 ש"ח מתוך סכום זה התחייבה החברה לפיתוח קריית ארבע לממן סך - 55,000 ש"ח. המימון של החברה יעשה באמצעות עבודות נצמיות לשיכון וע"מ להנות מימון החברה מבקש לפטור אותנו ממכרז לעבודה זו.



העתק: תיק מגרשי מכרז



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

P.1

לשכת ראש המועצה

בס"ד, די מנ"א התשנ"ג
22 ביולי 1993



לכבוד
מר שמואל חייזר
ע/חממונה על המועצות ביו"ש
ת.ד. 563, נבעת זאב

שלום רב,

הנדון: בקשה לפטור ממכרז

בחמשך למכתבנו מהיום, אנו מבקשים לפטור אותנו ממכרז לחקמת
מגרשי טניס מאחר והכספים העומדים לרשותנו ברשות הספורט וקרן החימורים
מוגבלים בזמן עד סוף החודש ויש להגיש דרישה לתשלום עפ"י חוזה התום.

כמו"כ בחמשך למכתבי מהיום, חדגשתי כי החל"פ תורמת סך - 85,000 ש"ח
מתוך סך העלות - 305,000 ש"ח.

לחל"פ יש מומחיות מוכחת בביצוע עבודות דומות.

אודה לך על אישור בקשתנו.

בתודה ובברכה,

צבי קצובר
ראש המועצה



י"ג בחשוון תשנ"ג
9 בנובמבר 1992
תיק: קרית ארבע
מס': 6270/2594

לכבוד

מר צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית - ארבע

שלום רב,

הנדון: השכרת מבנים לבתי כנסיות

נודע לי, שהמועצה המקומית קרית ארבע מעמידה לרשות מספר מניינים ברמת ממרא מבנים ללא כל תמורה.

הרשה לי להעיר:

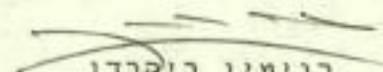
הנורמה המקובלת היא, שרשות מקומית מעמידה לרשות עמותה של בתי כנסיות מגרשים לבנייה בדמי שכירות סמליים. הבניה ממומנת ממקורות של העמותה (חברים, תרומות) ובד"כ גם ממקורות ממשלתיים (הועדה הבין-משרדית). חלקה של הרשות מצטמצם בד"כ בעזרה בפיתוח השטח (שביל גישה, גיבון וכו').

לא מקובל שרשות מקומית תעמיד לרשות העמותה בניין ללא תמורה. לכן, הנכם נדרשים לגבות מאותן עמותות דמי שכירות שלא יהיו פחותים מעלות החזקת המבנים על ידי המועצה.

באשר לתשלום ארנונה, אף על פי שהרשות רשאית לדרוש תשלום ארנונה מהמחזיקים באותם נכסים, אני סבור שראוי שהמועצה המקומית קרית ארבע תנהג כאילו חלות עליה הוראות פקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פטורין), 1938, כפי שהן חלות בישראל ועל פיהן, מוסדות דת פטורים מתשלום מסי ארנונה. אך ראוי לגבות מהם אגרת פנוי אשפה. לכך נחוצה הוראה מתאימה בחוק עזר.

חשוב גם להקפיד שהחזקת המבנים על ידי העמותות באופן זמני, עד בניית בתי כנסיות קבועים, תהיה מעוגנת בחוזים שיבטיחו את זכויות המועצה בנכס וימנעו חזקות של אחרים.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לשכת ראש המועצה

יג' ניסן התשנ"ג
4 באפריל 1993

מחוז יהודה ושומרון

9837

1993-04-13

נתקבל

לכבוד
מר בני ריקארדו
הממונה על המועצות ביו"ש
ת.ד. 563, נבעת זאב

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז - מפעל דבור (מנועי בית שמש)

המפעל הנ"ל נמצא באזור התעשייה של קרית ארבע כ- 15 שנה. מאז ועד היום המפעל אינו משלם ארנונה.

אנו נמצאים בשלב מתקדם של השתלטות על הנכס. אנו רוצים להשכיר מבנה זה למפעל לאריחי קרמיקה אשר במאמצים הצלחנו להביאו לקריה.

הנ"ל התחייב להעסיק רק יוצאי צבא. הוא מעוניין להקים מפעל נוסף וליצור עוד מקומות תעסוקה ליהודים.

המפעל הנ"ל שוכן בקרבת מפעל אריחי קרמיקה ויש להם כניסה משותפת ושער משותף.

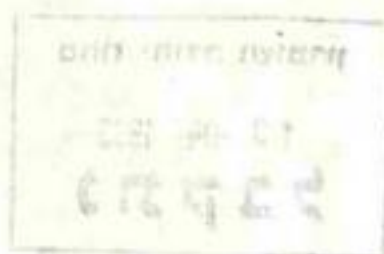
לאור הסיבות הנ"ל אבקש להוציא פטור ממכרז לפי סעיף 114.

בברכת חג כשר ושמח,

צבי קצובר
ראש המועצה המקומית

אני מלא אל הבוא הנה

בנימין ריקארדו
הממונה ביהודה ושומרון
כה' ניסן ה'תשנ"ג
13 באפריל 1993



RECEIVED
1954



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ' בשבט תשנ"ג

11 בפברואר 1993

ח'ק: **קרית ארבע**

מס': 6270/2880

לכבוד

מר צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון: תמיכה כביש טבעת ג' 2 ליד ישיבת ניר
סימוכין: מכחבך מיום 28.1.93

על פי האמור במכתבו של מהנדס המועצה אליך מיום 28.1.93 נראה לי על פניו שהמועצה היתה רשאית להזמין את העבודה ללא עריכת מכרז פומבי וזאת על פי הוראת סעיף 5(3) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה והשומרון), החשנ"ב-1993.

סעיף זה אומר ש"מועצה מקומית רשאית להתקשר בחוזה ללא מכרז אם החוזה הוא... לביצוע עבודה דחופה שהמועצה המקומית מתקשרת בו להצלת נפש או רכוש".

למען הסדר הטוב רצוי שהיועץ המשפטי של המועצה יאשר לך את האמור לעיל.

בכבוד רב,


בנימין בן-ציון
הממונה ביו"ש

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

לשכת ראש המועצה

ו' בשבט התשנ"ג
28 בינואר 1993



לכבוד
מר בני ריקארדו
הממונה על המועצות ביו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

בהמשך לשיחתנו הטלפונית בעניין פטור ממכרז לחל"פ ולחברת תדהר,
הריני מצרף לך חוות דעת של מהנדס המועצה, בו מבהיר המהנדס שחנושא אינו
סובל דיחוי.

לכן, אבקשך להוציא פטור ממכרז לחל"פ ולחברת תדהר ונציג משרד
הבינוי והשיכון בשיתוף המועצה, יחליטו מי יבצע את תמיכת הכביש.

בתודה ובברכה,

צבי קצובר
ראש המועצה

LIBRARY
FLOOR 2000
DEPT. OF AGRICULTURE

RECEIVED
JUN 4 - 05 - 1983
12345



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

מהנדס המועצה

ו' שבט התשנ"ג
28 בינואר 1993

מחוז יהודה ושומרון

9287

E 4 - 02 - 1993

נתקבל

לכבוד
מר צבי קצובר
ראש המועצה

שלום רב,

הנדון: תמיכה כביש טבעת ג' 2 ליד ישיבת ניר

1. הנני להביא לידיעתך שתמיכת הכביש הנ"ל מתבקשת באופן דחוף ביותר בגלל:

א. מפולות בחצר הישיבה וסכנה לילדים.

ב. התמוטטות המדרכה ונזקים הכרוכים בדבר.

2. הנני דורש להוציא מיד לפועל את עבודות התמיכה.

בברכה,

יעקב בן שבת
מהנדס המועצה

RECEIVED
JAN 10 1953
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 10 1953
U.S. AIR FORCE
HEADQUARTERS
WASHINGTON, D.C.



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON

יח' אלול התשנ"ב
16 בספטמבר 1992

בטקס 6275 קריית ארבע

מחוז יהודה ושומרון
8275 = 8234
21-09-1992
נתקבל

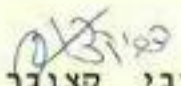
לכבוד
מר בני ריקארדו
הממונה על המועצות ביו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב
=====

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז לחל"פ
~~~~~

קבלנו ממשרד החינוך הרשאה לבניית 6 כיתות לימוד.  
הצורך לבניית הכיתות הוא מידי בגלל שיתכן ולא ישאר כסף בסעיף  
הנ"ל.  
כמו"כ מתפרנסים בחברה למעלה מ- 10 עובדים. בכל מקרה, לא נחרוג  
בשום אופן מגודל הסכום שיועבר ממשרד החינוך לצורך בניית הכיתות, כך  
שעם קבלת האישור ממשיך אפשר להכנס לעבודות.

בברכת שנה טובה,

  
צבי קובר  
ראש המועצה המקומית

NOT RECORDED  
S 1 - 00 - 1885  
61242



מדינת ישראל

משרד הפנים

2

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ט באלול תשנ"ב  
17 בספטמבר 1992  
ח'ק: קרית ארבע  
מס': 6270/2487

לכבוד

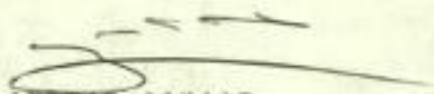
מר צבי קצובר  
ראש המועצה המקומית  
קרית - ארבע

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז לחל"פ  
סימוכין: מכחבך מיום 16.9.92

רצ"ב האשור המבוקש.

בברכת שנה טובה,

  
בנימין יקותי  
הממונה ביו"ש



## היתר להתקשרות בחוזה ללא מכרז

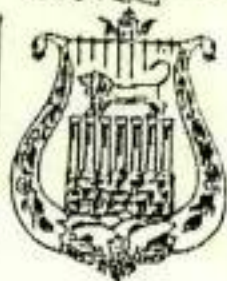
לפי סעיף 3(10) לכללי הרשויות המקומיות (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992

על פי סמכותי לפי סעיף 3(10) לכללי הרשויות המקומיות (יהודה ושומרון), תשנ"ב-1992, אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע להתקשר בחוזה עם החברה לפיתוח קרית ארבע להזמנת בנייתן של שש כיתות לימוד.

עלות העבודה לא תעלה על הסכום שיאושר על ידי משרד החנוך והתרבות לפרוייקט האמור.

בנימין ריקוד  
ממונה

י"ט באלול תשנ"ב  
17 בספטמבר 1992



מועצה מקומית  
קריית ארבע חברון  
LOCAL COUNCIL  
QIRIAT ARBA - HEBRON

יחי אלול התשנ"ב  
16 בספטמבר 1992

מחוז יהודה ושומרון

16-09-1992

נתקבל

8234

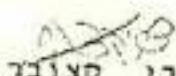
לכבוד  
מר בני רוקארדו  
הממונה על המועצות ביו"ש  
ת.ד. 563, גבעת זאב  
=====

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז לחל"פ

קבלנו ממשרד החינוך הרשאה לבניית 6 כיתות לימוד.  
הצורך לבניית הכיתות הוא מיידי בגלל שיתכן ולא ישאר כסף בסעיף  
הנ"ל.  
כמו"כ מתפרנסים בחברה למעלה מ- 10 עובדים. בכל מקרה, לא נחרוג  
בשום אופן מנודל הסכום שיועבר ממשרד החינוך לצורך בניית הכיתות, כך  
שעם קבלת האישור ממשרד אפשר להכנס לעבודות.

בברכת שנה טובה,

  
צבי קרן  
ראש המועצה המקומית



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט' באייר תשנ"ב

12 במאי 1992

תיק: קריח ארבע

מס' 6270/2116

לכבוד

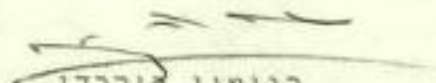
מר יעקב רדון  
מ"מ ראש המועצה המקומית  
קריח - ארבע

שלום רב,

הנדון: ביצוע עבודות תשתית לאיכלוס - ללא מכרז  
סימוכין: מכתבך מיום 28.4.92

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,

  
בנימין יעקביו  
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

## כ ת ב א י ש ו ר

לפי סעיף 8(2) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון),  
התשמ"ה-1984

על פי סמכותי לפי סעיף 8(2) לכלל המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה ושומרון), התשמ"ה-1984, ולאחר שעיינתי בבקשתה של המועצה המקומית קרית ארבע מיום כ"ה בניסן תשנ"ב (28.4.92), אני מתיר למועצה המקומית קרית ארבע לערוך חוזה להזמנת עבודות חשתי לפי הפירוט שיובא להלן, עם החברה לפיתוח קרית ארבע, ללא עריכת מכרז:

באתר 1 (39 יחידות דיור) כביש, חשתיים ומצעים, בעלות שלא תעלה על 900,000 ש"ח.

באתר 2 (86 יחידות דיור) כביש מס' 6, חשתיים ומצעים, בעלות שלא תעלה על 900,000 ש"ח.

באתר 3 (86 יחידות דיור) כביש מס' 3, חשתיים ומצעים, בעלות שלא תעלה על 700,000 ש"ח.

בנימין  
הממונה

ט' באייר תשנ"ב

(12 במאי 1992)



מועצה מקומית  
קריית ארבע חברון  
LOCAL COUNCIL  
QIRIAT ARBA - HEBRON

כה' ניסן התשנ"ב  
28 באפריל 1992

מחוז יהודה ושומרון

4480

29-04-1992

נתקבל

לכבוד

מר בני ריקארדו  
הממונה על המועצות ביו"ש  
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: ביצוע עבודת תשתית לאיכלוס - ללא מכרז  
~~~~~

בסיוור שערכנו בשכונות בקרית ארבע, ראינו מס' אתרים שבהם המבנים לפני
איכלוס ממש (באוגוסט 92) אך עבודת התשתית בהם בפיגור ממשי.

בשול דחיפות ביצוע העבודה באתרים הנ"ל, הנני פונה אליך בבקשה לשחרר
את המועצה בכניסה לנוהל מכרז אשר יגרום לכך שלא נעמוד בהשלמת העבודות
לפני האיכלוס.

עד כה נמכרו 13 יחידות דיור כ"י.

האתרים הם: 39 יח"ד גבעת האבות - כביש + תשתיות + מצעים - 900,000 ש"ח

86 יח"ד גבעת החרסינא - כביש + תשתיות + מצעים - 900,000 ש"ח

86 יח"ד גבעת החרסינא - כביש + תשתיות + מצעים - 700,000 ש"ח

בתודה ובברכה,

יעקב דדון
~~מ"מ ראש המועצה~~

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

י"א בטבת תשנ"ב
 18 בדצמבר 1991
 ח"ק: **קריית ארבע**
 מס': 6270/1690

לכבוד

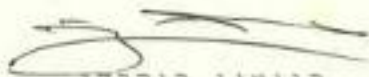
מר יעקב דדון
 מ"מ ראש המועצה המקומית
קריית ארבע

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז לתוספת כיחית - ממ"ד קריית ארבע
 סימוכין: מכחך בנדון מיום 16.12.91

רצ"ב האשור המבוקש.

בכבוד רב,


 בנימין היקרדו
 הממונה ביו"ש

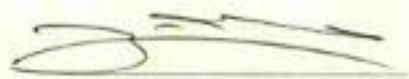
עבא הגנה לישראל
אזור יהודה והשומרון
הממונה על הישובים הישראלים

כ ת ב א י ש ו ר

לפי סעיף 2(8) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה והשומרון), תשמ"ה-1984

על פי סמכותי לפי סעיף 2(8) לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה והשומרון), תשמ"ה-1984, ולאחר שעיינתי בבקשתה המנומקת של המועצה המקומית קריית ארבע מיום ט' בטבת תשמ"ב (16.12.91), אני מחיר למועצה המקומית קריית ארבע להזמין מהחברה לפיתוח קריית ארבע עבודת תוספת כיתות בבית הספר הממלכתי-דתי בקריית ארבע, ללא עריכת מכרז.

עלות העבודה לא תעלה על הסכום היוקצב לה על ידי משרד החינוך והתרבות.


בנימין ריקרדו
הממונה

י"א בטבת תשנ"ב

(18 בדצמבר 1991)

DEC 16 '91 14:30 M·M·K-ARBA

P.1



**מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON**

ס' טבת התשנ"ב
16 בדצמבר 1991



לכבוד
מר בני ריקארדו
הממונה על המועצות ביו"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז לתוספת כיתות - ממ"ד קריית ארבע

לפני כשנה הוסיפה המועצה שתי כיתות באחד מאגפי ביה"ס בשל מצוקת הכיתות הקשה.

העבודה התבצעה על ידי "החברה לפיתוח קריית ארבע" וזאת בשל הדחיפות של המועד לשתי כיתות אלו.

בשנה זו קבלנו ממשרד החינוך אישורי לתוספת כיתות בשל גידול האוכלוסיה.

בשנת הלימודים הקרובה - 1.9.92, יש צורך בכיתות אלו כדי לפתוח את שנת הלימודים בצורה סדירה.

לכן, מבקשים אנו לפטור את המועצה ממכרז לבניית כיתות אלו שאושרו ע"י משרד החינוך לביה"ס הממ"ד ולאפשר לחברה לפיתוח לבנות על מנת ששנת הלימודים תוכל להיפתח כסדרה.

ברצוני לציין שמשך בניית כיתות אלו מוערך ב- 9 חודשים ולכן כל עיכוב ולו הקצר ביותר, יפגע באפשרות לפתוח את שנת הלימודים.

בברכה,

החבר
יעקב דדון
מ"מ ראש המועצה

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביחודה ושולחן

י"א בטבת תשנ"ב
 18 בדצמבר 1991
 ח"ק: קריח ארבע
 מס': 6270/1691

לכבוד

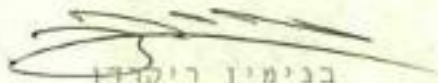
מר יעקב דדון
 מ"מ ראש המועצה המקומית
קריח ארבע

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרו לעבודות עפר לחשחיות
 סימוכין: מכחך בדון מיום 16.12.91

רצ"ב האישור המבוקש.

בכבוד רב,


 בנימין ריקלין
 הממונה ביו"ש

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה והשומרון
הממונה על היישובים הישראליים

כ ת ב א י ש ו ר

לפי סעיף 812 לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה והשומרון), תשמ"ה-1984

על פי סמכותי לפי סעיף 812 לכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה והשומרון), תשמ"ה-1984, ולאחר שעיינתי בבקשתה המנומקת של המועצה המקומית קריית ארבע מיום ט' בטבת תשנ"ב (16.12.91), אני מחיר למועצה המקומית קריית ארבע להזמין מהחברה לפיתוח קריית ארבע עבודות עפר לקראת בניית 100 יחידות דיור קלות.

עלות העבודה לא תעלה על הסכום שיוקצב למטרה זאת על ידי משרד הבנוי והשכון.


בנימין ריקלין
הממונה

י"א בטבת תשנ"ב

(18 בדצמבר 1991)



**מועצה מקומית
קריית ארבע חברון**
**LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA - HEBRON**

מ' טבת התשנ"ב
16 בדצמבר 1991



לכבוד
מר בני ריקארדו
הממונה על המועצות ביר"ש
ת.ד. 563, גבעת זאב
=====

שלום רב,

הנדון: פטור ממכרז לעבודות עפר לתשתיות
~~~~~

המועצה המקומית קרית ארבע קיבלה תקצוב ממשרד השיכון לצורך ביצוע עבודות עפר לבניה קלה.

זאב חבר (זמביש) הודיע לנו על בהילות עבודה זו שאם לא כן נפספס את כל הפרוייקט, קרי כ- 100 יחידות דיור.

לכן, אבקשך לאשר למועצה להעביר את העבודה במיידית לידי החברה לפיתוח קרית ארבע.

בתודה ובברכה,

קיעב דדון  
מ"מ ראש המועצה



מדינת ישראל  
משרד הפנים

הודעת פקסימיליה

תיק 6272 + קול אירג

תאריך 96-12-10

אל: מיו"ל - יואל

לידי: סדן יבורה כחן

מס' פקס: 9977326

מאת: הממונה על הי"א

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

הנדון: מלגות קול אירג - החסר נכס' -

הערות: במסגרת אחריות ובגין, וצו

הוצא משרד הפנים 11.11.96

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אנקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,

**מדינת ישראל**  
**משרד הפנים**  
**הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון**

כ"ט בחשוון תשנ"ז  
11 בנובמבר 1996  
תיק: קרית-ארבע  
מס': 6272/5938

בפאקסימליה

אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן

הנדון : החכרת נכסים על ידי רשות מקומית.

ראש המועצה המקומית קרית-ארבע פנה אלי בבקשה שאשר לו כי המועצה רשאית לשכור ולהשכיר נכסים שנרשומה ושכנועלותה.

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש הסביר לי את הרקע לבקשה: המועצה בנתה על קרקע שקיבלה לרשותה מבנה למועצה. בקומת הקרקע של המבנה נבנו מספר חנויות. המועצה ביקשה את הסכמתו של בעל הקרקע להשכיר את אותן חנויות.

במשרד הפנים מעדיפים שעסקים כאלה יהיו מנותקים מהדרג הפוליטי במועצה על מנת לאפשר את ניהול הרכוש מתוך שיקולים כלכליים טהורים ככל האפשר. לכן, עדיף לדעתנו שהרכוש ינוהל על ידי חברה כלכלית. אולם, נשאלת השאלה אם יש מניעה משפטית שההשכרה תיעשה ישירות על ידי המועצה.

אודה לחוות דעתך המהירה.

בברכה,

  
בנימין ריקרדו  
הממונה ביו"ש

העתק: איו"ש קמ"ט אפוטרופוס

**מדינת ישראל**  
**משרד הפנים**  
**הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון**

כ"ט בחשון תשנ"ז  
11 בנובמבר 1996  
תיק: **קרית-ארבע**  
מס': **6272/5938**

בפאקסימיליה

אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן

הנדון : החכרת נכסים על ידי רשות מקומית.

ראש המועצה המקומית קרית-ארבע פנה אלי בבקשה שאאשר לו כי המועצה רשאית לשכור ולהשכיר נכסים שברשותה ושבעלותה.

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש הסביר לי את הרקע לבקשה: המועצה בנתה על קרקע שקיבלה לרשותה מבנה למועצה. בקומת הקרקע של המבנה נבנו מספר חנויות. המועצה ביקשה את הסכמתו של בעל הקרקע להשכיר את אותן חנויות.

במשרד הפנים מעדיפים שעסקים כאלה יהיו מנותקים מהדרג הפוליטי במועצה על מנת לאפשר את ניהול הרכוש מתוך שיקולים כלכליים טהורים ככל האפשר. לכן, עדיף לדעתנו שהרכוש ינוהל על ידי חברה כלכלית. אולם, נשאלת השאלה אם יש מניעה משפטית שהשכרה תיעשה ישירות על ידי המועצה.

אודה לחוות דעתך המהירה.

ב ב ר כ ה ,

בנימין ריקרדו  
הממונה ביו"ש

העתק: איו"ש קמ"ט אפוטרופוס



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ח בחמוז תשנ"ב  
29 ביולי 1992  
תיק: קריית ארבע  
מס': 6310/2326

לכבוד

יצחק ויניק, גזבר המו"מ  
קריית ארבע

שלום רב,

הנדון: הגדלת מסגרת מועצה דתית  
סימוכין: מכתב M.DAT מיום 15.7.92

אני מחפלא על חוכנו של מכתבך שבסימוכין.

אם המועצה המקומית חפצה להגדיל את חלקה בחמיכה במועצה הדתית, בתוך מסגרת התקציב שנקבע על ידי משרד הפנים, היא רשאית לעשות כך. אולם, אם המועצה סבורה שיש להגדיל את החמיכה במועצה הדתית ולהגדיל בהתאם את מסגרת התקציב, עליה לבקש תחילה את הסכמת משרד הפנים, הלא הגדלת המסגרת גוררת גם את הגדלת המענק לאיזון.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו  
הממונה ביו"ש

העתק: דוד מלגרום - עוזר השר  
יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לכספים



מועצה מקומית  
קריית ארבע חברון  
LOCAL COUNCIL  
QIRIAT ARBA - HEBRON

י"ד בתמוז התשנ"ב  
15 ביולי 1992  
M.DAT

בס"ד

מחוז יהודה ושומרון

28-07-1992

נתקבל

לכבוד  
מר בני ריקרדו  
הממונה

שלום רב,

הנדון: הגדלת מסגרת מ. דתית

עפ"י סיכום פגישה מיום 20.1.92 שהעתקה מצ"ב, סוכמה הגדלת מסגרת למועצה הדתית בגובה - 30,000 ש"ח לשנה החל משנת הכספים 92.

כידוע לך יחס התקציב למועצה הדתית הינו:  
40% משרד הדתות  
60% המועצה המקומית (פנים).

לפיכך אבקשך להגדיל את המסגרת בהתאם ליחס זה:  
45,000 = 40 \* 60 : - 30,000 על בסיס סיכום זה.

בברכה  
ויניק יצחק



גזמין המועצה

העתקים: צבי קצובר - ראש המועצה  
שמואל מדגי - יו"ר המועצה הדתית ק.א.

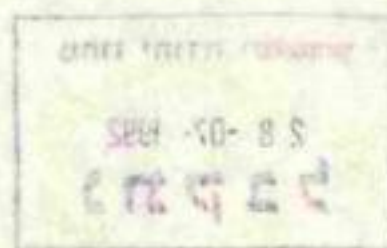
OFFICE OF THE  
ATTORNEY GENERAL  
STATE OF NEW YORK  
ALBANY, N. Y.



TO THE HONORABLE  
THE SENATE

OF THE STATE OF NEW YORK  
ALBANY, N. Y.  
JANUARY 1, 1905

IN SENATE  
JANUARY 1, 1905



REPORT OF THE

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE  
JANUARY 1, 1905

ALBANY, N. Y.  
JANUARY 1, 1905

PRINTED BY THE STATE PRINTING OFFICE  
ALBANY, N. Y.



ALBANY, N. Y.  
JANUARY 1, 1905

מסמך  
מ"ר  
92



THE OFFICE OF DIRECTOR GENERAL  
MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS  
JERUSALEM ISRAEL

לשכת המנהל הכללי

משרד לעניני דתות

ב"ח, ט"ו בשבט התשנ"ב  
20 בינואר 1992

סיכום מפגישה שהתקיימה בענין המועצה-הדתית קרית-ארבע  
מיום ט"ו בשבט התשנ"ב (20.1.92)

המשתתפים: מר שלמה בקיש, המנהל הכללי.  
מר יצחק בריגה, מנהל מחוז ירושלים וחדרום.  
גב' רונית גולדברג, המחלקה למועצות דתיות.  
מר שמואל מרגי, יו"ר המועצה-הדתית קרית-ארבע. ✓

א. חלקו של משרד הדתות בתקציב השוטף לשנת 1992 יוגדל מ-245,000 ש"ח ל-275,000 ש"ח.

ב. חובות לשנים קודמות בגין הגדלת חלקה היחסי של הרשות המקומית.

יתרה לשנת 1990-91 בסך 12,000 ש"ח.  
יתרה לשנת 1991 בסך 20,000 ש"ח.

לאחר סיום סבב הדיונים עם המועצות הדתיות תבדק שנית אפשרות החעברה.

ג. כדיון ימי חופשה בסך 12,500 ש"ח (40%) ישולמו מעבר לתקציב השוטף.

ד. תקציבי פיתוח:

תקבע פגישה נוספת עם ראש הרשות המקומית לסיכום חלוקת הנטל התקציבי בין משרד הדתות ובין הרשות המקומית.

רשמה: רונית גולדברג.

י"א

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה ביהודה ושומרון

ב' בטבת תשנ"ב  
9 בדצמבר 1991  
ח"ק: קריית ארבע  
מס': 6310/1653

לכבוד

מר יעקב דדון  
מ"מ ראש המועצה המקומית  
קריית ארבע

שלום רב,

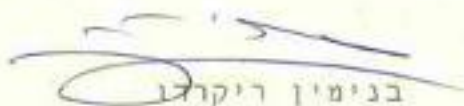
הנדון: בית טהרה אזורי בקריית ארבע  
סימוכין: מכחבך מיום 3.11.91

הבאתי את בקשתכם בפני הנהלת המשרד.

על פי מדיניות משרדנו, בית טהרה צריך להיות ממומן קודם כל על ידי המשרד  
הממשלתי האחראי לנושא - משרד הדתות.

אם המועצה תחבקש להשלים את מימון הפרוייקט היא יכלה לפנות למשרד הפנים,  
ולבקש במסגרת תוכנית הפיתוח השנתית, את עזרת המשרד במימון חלקה  
בפרוייקט, וזאת כמובן בציון העלות הכללית ואת החלק הממומן על ידי משרד  
הדתות וגופים אחרים, אם יש.

בכבוד רב,

  
בנימין ריקרד  
הממונה ביו"ש

העמק: הרב דוד מילגרום - עוזר השר  
יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לכספים וחקציבים  
אילן פרייס - ממונה (לפיתוח ושרותים מוניציפליים)

|         |                    |      |
|---------|--------------------|------|
| התאריך  | בני יוקרבו         | א"ר: |
| 4.12    |                    |      |
| חוק מס' | החל מצי            | מאת: |
|         |                    |      |
| הנדון:  | ד. ארבל - ב"ג טהרה |      |

בתשובה למכתבך מה - 1.11.91.

המשרד הארבעה לעולם זה הוא משרד  
הבטיחה. בלי השתתפות משרד הבטיחה

אנחנו לא צריכים בחפזה. אם יש השתתפות  
סביבה א"מ. הנהגת הבטיחה אולם  
אין.

אם הנהגת מניסה הנהגת אסדר ארבעה  
שלה במסגרת מרצבים הנהגת  
שהמשרד דולף א"מ - א"מ משרדים.

החל

מחוז יהודה ושומרון

5209

1991-12-19

נתקבל

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

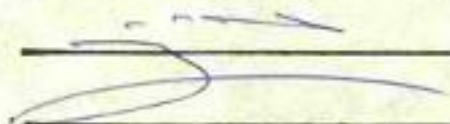
|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| התאריך<br>21.11.91    | אל:<br>נדר מילגרום - יואל הל |
| חיק מס'<br>6610 ג.ארכ | מאת:<br>מי חזקוני - יואל     |
| הנדון:                |                              |

אודי קרית ארבע - קולג סיוע לבנין ב"ג להחזקת א"מ

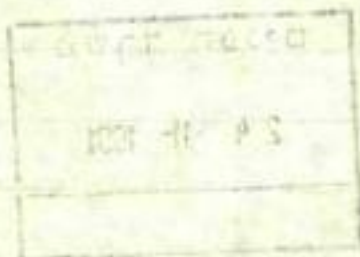
אנו הנמ"ד רחוק היסטוריה נכבד

בקרוב הוצגה

בנוכח



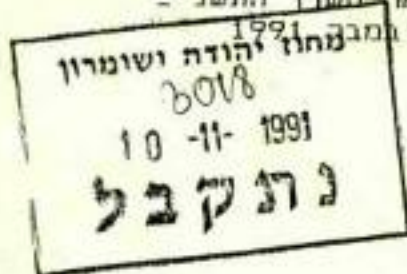
|            |
|------------|
| משרד הפנים |
| 24-11-1991 |
| 775        |





מועצה מקומית  
קריית ארבע חברון  
LOCAL COUNCIL  
QIRIAT ARBA - HEBRON

כ"ו מרחשון התשנ"א  
3 בנובמבר 1991



לכבוד  
מר בני ריקארדו - הממונה  
ת.ד. 563, גבעת זאב  
=====

שלום רב,

הנדון: בית טהרה אזורי בק. ארבע

בפגישתנו במשרדך העלינו את בעיית בית הטהרה בקרית ארבע והועלו דרכים לקידומו של הנושא.

אנו מתקדמים בנושא התכנון של מבנה זה ונציגו בפניך בהקדם.

גודל המבנה הוא 280 מ"ר והאומדן לבנייתו הוא - 250,000 \$ .

אבקשך איפוא, לסייע בזאת לקידום בניית בית טהרה אזורי זה שישרת את כל ישובי האזור ולדאוג לאישור תקציב מיוחד למועצה.

כמובן שנעמוד לרשותך בכל פרט שיתבקש לקידומו.

בתודה ובברכה,

יעקב דדון  
מ"מ ראש המועצה

נתק: מר ש. מרגי, יו"ר המועצה"ד, כאן  
מר י. בן שבת, מהנדס המועצה.

הועדה המונציפלית לניהול בתי היהודים בחברון

ט' בטבת תשנ"א  
25 בדצמבר 1990



לכבוד  
מר שמואל מרגי  
יו"ר המוע"ד קריית-ארבע

א.נ.

לפי הוראות הממונה ביו"ש, עלי להחפטר מחברות במועה"ד, וזאת בעקבות מינויי לתפקיד יו"ר הועדה.

בעקבות החפטרותי והחפטרותו של הרב משה בלייזר, החכנס ועד הישוב חברון בחאריך 23.12.90 והוחלט למנות שני נציגים חדשים למועצה הדתית:

(1) מנחם לנדאו

(2) יהושוע שני

בתוקף תפקידי כיו"ר הועדה הריני ממליץ על מינויים אלו, אבקש ממך להעביר הודעה זו ללשכת המנכ"ל ולדאוג ליישומו.

בברכה

  
אברהם בן יוסף  
יו"ר הועדה המונציפלית  
לניהול בתי היהודים  
בחברון

העתיק: ✓ מר בני וקרדו - הממונה ביו"ש.  
הרב דוב ליאור - רב העיר ק.א.  
חברי ועד הישוב חברון.  
חברי המועה"ד.

877 סט 15

# מדינת ישראל

משרד הפנים  
מחוז יהודה ושומרון

6310 77- ארג

כב באב תשמ"ט  
23 באוגוסט, 1989

סכום דיון שנתון אצל הממונה בתאריך 15.8.89

בנושא: ממון המועצה הדתית בקריית ארבע

השתתפו: מר יעקב כהן - הממונה על מחוז יהודה ושומרון  
מר שלום וואך - ראש המועצה המקומית קריית ארבע  
מר זאב חפר - יו"ר הרעדה המוניציפלית בחברון

לאור חלוקי הדעות שהיו בעבר בין המועצה המקומית קריית ארבע לישוב היהודי בחברון בנושא חלוקת הוטל התקציבי בין שתי הרשויות לממון המועצה הדתית, הממונה חלש לכנס את שני הצדדים במטרה להגיע להסכמה,

## הוחלט:

1. הישוב היהודי בחברון ישתתף בממון תקציב המועצה הדתית בקריית ארבע בגובה השתתפות משרד הפנים בסעיף שירותי דת בתקציב הישוב היהודי בחברון,  
בשנת התקציב הנוכחית (1989) סעיף זה מסתכם בסך 30,000 ש"ח, סכום זה יחונה בסיס ההשתתפות של הישוב היהודי בחברון לתקציב המועצה הדתית בקריית ארבע לשנים הבאות.

2. מר שלום וואך ומר זאב חפר ציינו שבקרוב מתוכננות בחירות חדשות למועצה הדתית במקום, ומקווים שזה יגרום לשפור תפקודה של המועצה הדתית, -

רשם: מר יעקב כהן

העתק: מר דב קהת-מנכ"ל המשרד  
למשתתפים



לשכת שר הפנים

הס"ד

ל' עקב בן - מנחם יואל

~~אין וויטאליז~~

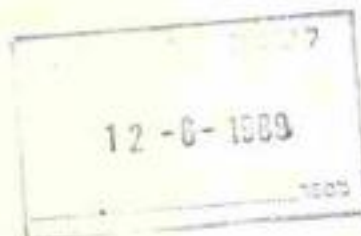
נא לא יפולק

|                    |
|--------------------|
| משרד הפנים ירושלים |
| 06-07-1989         |
| נתקבל              |

# המועצה הדתית חברון קרית ארבע

חארי"ך: ה' סיון תשמ"ט

מספר: 8 ביוני 1989



לכבוד  
מר שלום ואך  
ראש המועצה המקומית  
קרית-ארבע

שלום רב,

## הנדון : משכורות עובדי המועצה"ד

צר לי שעובדי המועצה הדתית מופלאים לרעה, שאינם מקבלים את משכורתם עד היום ערב חג השבועות לעומת עובדי המועצה המקומית שקבלו שכרם בזמן ויכולים לחוג את חגם ברווח.

הקצבה של 4,000 שקל שהכנתה לנו מתוך 21,000 שקל שאנו צריכים למשכורות זה בגדר לועג לרש. (ואניגו מתכוונת לקחת אתה)

כמו"כ במכתבך מיום ח' בניסן תשמ"ט הכסתה :

א. שלא תפגע במשכורות .

ב. כל הסנקציות והן רק עד שהגזבר שלך יעשה בדיקה, הבדיקה היתה ולא נודע לנו על שום תוצאות שבגללם אתה רשאי לעכב ההקצבות השוטפות כסדרן.

מצער מאד שדוקא בתקופה זו שעם יש ישראל ובעיקר תושבי האזור נתונים בקשיים בטחוניים, ויש צורך רב להגדיל את האחדות, השלום, והרעות, ועזרה לזולת וכו'. כב' בוחר דווקא בדרך הנגדית, העלולה לגרום לתסיסה ולהשבתת השרותים הדתיים החיוניים לישוב וכו' ח"ו.

אני קורא לכב' למנוע את זאת !

נא להזרים את ומקצבות השוטפות להפעלת השרותים, ואיש על מקומו יבוא בשלום.

ב ב ר כ ה ,

עמרם יפרח  
ראש המועצה הדתית

## תעתק :

הרב אריה דרעי שר הפנים.  
מר זבולון המר השר לענייני דתות.  
הרב דב ליאור שליט"א רב העיר.  
חברי המועצה הדתית.  
חברי המועצה המקומית.



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ג באב תשנ"ד  
31 ביולי 1994  
תיק: קריח-ארבע  
מס': 6602/4217

לכבוד

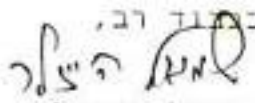


קריח-ארבע.

מר תורג'מן הנכבד,

הנדון: מכולת לא חוקית.

1. אנו מחכירים לאחר קבלת מכתבך מיום י"ג מנ' אב תשנ"ד (21.7.94).
2. אנו בטוחים כי הנהלת המועצה תפעל עפ"י המלצת המשרד לנציבות חלונות הציבור כלשונה וכרוחה.

בכבוד רב,  
  
שמאל הייזלר  
מ"מ הממונה ביו"ש

העתק: ראש המועצה המקומית





# מדינת ישראל

משרד מבקר המדינה

נציבות תלונות הציבור  
ת"ד 669, ירושלים 91006  
טלפון 02-315111

כ"ו בתמוז תשנ"ד  
5 ביולי 1994

בחשבותך ציין נא  
תיק מס' 242306

לכבוד  
מר צבי קצובר  
ראש המועצה  
מועצה מקומית קרית ארבע  
קרית ארבע  
-----

אדוני ראש המועצה,

הנדון: תלונתו של מר. [REDACTED] בענין קיומה של מכלת לא חוקית.

עם סיום בירור התלונה הנ"ל הננו להודיעך כי התלונה הנ"ל נמצאה בחלקה מוצדקת.

נציבות תלונות הציבור קבעה כי המכלת, נשוא התלונה, מחנהלת בבית מגורים, ללא היתר לעמוש חורג וללא רשיון עסק כחוק. לפיכך מצביעה נציבות תלונות הציבור כי על המועצה לפעול בכל ההקדים, כפי שמתחייב על פי החוק, כדי למנוע המשך תפקודה של המכלת בניגוד לחוק.

בהתאם להוראת סעיף 43 (ב) לחוק הנ"ל, נבקש להודיענו על הצעדים שנקטה המועצה בהתאם להצבעתנו כנ"ל.

בכבוד רב,

איתי שמרון עו"ד  
עוזר ראש

למנהל נציבות תלונות הציבור

העתק: מר דוד כהן, עו"ד היועץ המשפטי למועצה  
מועצה מקומית קרית ארבע

מר [REDACTED]  
קרית ארבע 90100

EXHIBIT 1 CITY OF NEW YORK

NO.

OF THE

CITY

OF NEW YORK

IN SENATE

January 1, 1900

REPORT

OF THE

COMMISSIONER

OF THE

DEPARTMENT

OF THE



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

6602

לח"ק  
רמת יוחנן

6/4/94

תאריך:

אל: מח' יבנה - יבנה

מס' פאקט:

עבור:

הכדון: כאבים - פלמ"ח

השולח: פיקוד המרכז

הערות: א. רצו 4 נתינים ב מקום חקנו יחידה וסיוע

א-2 נחל מנחם ל. הפנים לבד ליחידה ציט.

ב. תשלום אס על (3) בלג 244 ואס על (3)

בלג 30

אומלל להיחלץ על יבנה עם היחידה האס.

לכא

5

מס' הדפיט (כולל דף זה)

ב ב ר כ ה  
למח"ק

# מועצה מקומית קרית ארבע

מטה המועצה מקומית קרית ארבע, ת.ד. 9100, קרית ארבע, מ"מ

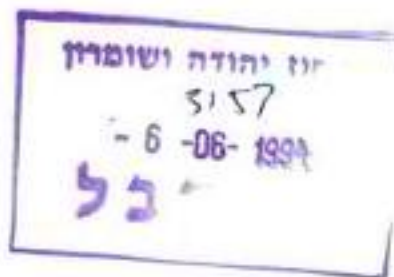
ב"ח 6 יוני, 1994

לשמואל הייזלר שלום רב:

הנדון: הקמת כלביה פטור ממכרה

ח.נ. המועצה מבקשת להקים מבנה "כלביה" אשר ישמש את וטריונר המועצה. יש ברשותינו תב"ר מאושר בגובה 70,000 ש"ח לטובת הענין. יש ברשותינו הצעת מחיר מ"מוסגרות קדוש ניסים בע"מ" בסכום זה העונה על בקשתנו. בנית המתקן הינה יחודית וקבלן זה עשה מתקנים דומים ברשויות אחרות. אודה לך על אישור בקשתנו.

יצחק ויניק גזבר



צו בזכר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892),  
התשמ"א - 1981

תקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981

כללי המועצות המקומיות (מכרזים)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 114(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 (להלן - התקנון), הנני קובע כללים אלה:

1. הגדרות
 

בכללים אלה:

"הועדה" - ועדת המכרזים של המועצה;

"יושב ראש הועדה" - חבר המועצה שהמועצה בחרה בו ליושב ראש;

"מדד" - מדד המחירים לצרכן שמפרטת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל;

"המדד היסודי" - 115.5 נקודות (ממוצע 1987: 100);

"המדד החדש" - המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון;

"מועצה" - מועצת המועצה המקומית;
2. הצמדה למדד
 

(א) הסכומים הנקובים בסעיפים 3 (2) ו - 8 יתואמו ב - 16 בכל חודש (להלן - יום העדכון), לפי שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי.

(ב) סכום מתואם כאמור בסעיף קטן (א), יעוגל לסכום הקרוב שהוא מכפלה של 100 שקלים חדשים.
3. פטורים
 

מועצה מקומית רשאית להתקשר בחוזה ללא מכרז אם החוזה הוא מסוג חוזים אלה:

  - (1) חוזה להעברת מקרקעין לרשות המועצה המקומית.
  - (2) חוזה להעברת טובין או לביצוע עבודה שערכו אינו עולה על 15,000 שקלים חדשים.
  - (3) חוזה להספקת טובין או לביצוע עבודות הנערך עם הספק היחיד בישראל ובאזור לאותם טובין או עם המומחה היחידי בישראל ובאזור לביצוע אותה העבודה, אם המומחה הוא היחיד בישראל ובאזור.
  - (4) חוזה לביצוע עבודה מדעית, אמנותית או סיפרותית.
  - (5) חוזה להזמנה דחופה של טובין או לביצוע עבודה דחופה שהמועצה המקומית מחקשרת בו להצלת נפש או רכוש.
  - (6) חוזה הבא להגדיל את הוצאות המועצה המקומית, בפרט מפרטי חוזה קיים, ובלבד ששיעור הגדלת ההוצאות לא יעלה על 50% מההוצאות לגבי אותו פרט על פי החוזה הקיים.
  - (7) חוזה הבא להגדיל את הוצאות המועצה המקומית על ידי הוספת פרטים לחוזה קיים ובלבד ששיעור הגדלת ההוצאות בשל הוספה זו לא יעלה על 25% מכלל הוצאות המועצה המקומית על פי החוזה הקיים או על 50% אם המועצה קבעה שעריכת המכרז לא תביא תועלת.

- (8) חוזה לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים, כגון עבודות תכנון, פיקוח, מדידה, שמאות, יעוץ ועבודות כיוצא באלה.
- (9) חוזה לאחזקה והפעלה של מתקני ביוב על ידי תאגיד, במקרה שהתמורה לעבודות היא מסירת הקולחין, ובלבד שקצין המטה לענייני מים במינהל האזרחי אישר את מסירת הקולחין.
- (10) חוזה להזמנת טובין או לביצוע עבודה שהממונה התיר לערוך ללא מכרז.

4. הצעה שלא נדונה בועדה בחוזה הטעון מכרז לא ידונו המועצה או ראש המועצה בהצעת מחירים שלא נדונה קודם לכן בועדה על פי כללים אלה.

5. **פיצול חוזים**  
עמדה מועצה מקומית להתקשר בזמן אחד במספר חוזים להזמנת אותם טובין, או לביצוע עבודות המהוות למעשה עבודה שלמה אחת, יראו את כל אותם חוזים כאילו היו - לענין כללים אלה - חוזה אחד.

6. **שמירת סודיות**  
לא ימסור אדם שום ידיעה שהגיעה לידו בתוקף תפקידו בעניין מכרז העומד להתפרסם או שפורסם, או בעניין מהלך הדיונים בועדה והחלטתה, אלא לאדם שהוסמך כדון לקבל אותה ידיעה, ובדרך שנקבעה בתוספת זו.

7. **פנקס המכרזים**  
(א) כל מכרז יסומן במספר סידורי ויירשם בפנקס שיוחזק במקום שהורה יושב ראש הועדה.  
(ב) כל אדם רשאי לעיין בפנקס בשעות המיועדות לקבלת קהל במשרדי המועצה המקומית.

8. **מכרז זוטא**  
(א) מועצה מקומית רשאית להתקשר בחוזה להזמנת טובין או לביצוע עבודה, שערכו עולה על 15,000 שקלים חדשים, אולם אינו עולה על 75,000 שקלים חדשים, על פי מכרז שאינו פומבי (להלן - מכרז זוטא).  
(ב) הועדה תנהל רשימה של ספקים וקבלנים, אשר רשאים להשתתף במכרז זוטא, ותקבע את אמות המידה שלפיהן יפנו אל הספקים והקבלנים האמורים; הרשימה תהיה פתוחה לעיון הציבור. כל ספק או קבלן רשאי לבקש לצרפו לרשימה האמורה והועדה תדון בבקשתו; החליטה הועדה שלא לצרף קבלן או ספק כאמור לרשימה, או החליטה למחוק ספק או קבלן מהרשימה, תנמק את החלטתה; לא תחליט הועדה אלא לאחר שאיפשרה לאותו ספק או קבלן להביא את טענותיו בפניה.  
(ג) הועדה תמציא אחת לשנה למועצה ולועדת הביקורת של המועצה את רשימת הספקים והקבלנים שראש המועצה פנה אליהם לפי תקנה זו במכרזי זוטא; הפירוט האמור יהיה פתוח לעיון הספקים והקבלנים הכלולים בו.  
(ד) הודעה על מכרז זוטא לספקים או קבלנים הכלולים ברשימה תיעשה על ידי משלוח הודעה בדואר רשום עם אישור מסירה, או על ידי

לחודש מארס 1994

א. כל הסכומים הנקובים בתקנות העיריות (מכרזים). התשמ"ח 1987(1) העוסקות בדבר מכרזים וקבלת הצעות, הוגדלו עם פרסום המדד החדש לפי סעיף 2(א) לתקנות, עפ"י הסעיפים המפורטים להלן:

1. בתקנה 3(3) - חוזים יהיו פטורים ממכרז אם ערכם אינו עולה על: 68,200 ש"ח.

2. בתקנה 8(א) - ניתן להתקשר בחוזה עפ"י מכרז זוטא אם ערכו עולה על: 68,200 ש"ח אולם אינו עולה על: 333,100 ש"ח.

3. בתקנה 8(ד)(1) - מכרז זוטא ישלח לפחות לארבעה ספקים או קבלנים אם ערכו עולה על 68,200 ש"ח אולם אינו עולה על: 166,600 ש"ח.

4. בתקנה 8(ד)(2) - מכרז זוטא ישלח לפחות לשישה ספקים או קבלנים אם ערכו עולה על 166,600 ש"ח אולם אינו עולה על: 333,100 ש"ח.

ב. כל הסכומים הנקובים בתוספת הרביעית לצווי המועצות המקומיות (א)(ב) התשמ"ט-1989(2) ובתוספת השניה לצו המועצות האזוריות, התשמ"ט-1989(3), העוסקות בדבר מכרזים וקבלת הצעות, הוגדלו עם פרסום המדד החדש לפי סעיף 2(א) לתוספות, עפ"י הסעיפים המפורטים להלן:

1. בסעיף 3(3) - חוזים יהיו פטורים ממכרז אם ערכם אינו עולה על: 33,600 ש"ח.

2. בסעיף 8(א) - ניתן להתקשר בחוזה עפ"י מכרז זוטא אם ערכו עולה על: 33,600 ש"ח. אולם אינו עולה על: 168,200 ש"ח.

3. בסעיף 8(ד)(1) - מכרז זוטא ישלח לפחות לארבעה ספקים או קבלנים  
אם ערכו עולה על 33,600 ש"ח. אולם אינו עולה על: 84,100 ש"ח.

4. בסעיף 8(ד)(2) - מכרז זוטא ישלח לפחות לשישה ספקים או קבלנים  
אם ערכו עולה על 84,100 ש"ח. אולם אינו עולה על: 168,200 ש"ח.

ג. כל הסכומים הנ"ל אינם כוללים מע"מ.  
נא הביאו מידע זה לידיעת חברי המועצה וכל העובדים הנוגעים בדבר.

=====

(1). ק"ת התשמ"ח, 229

(2). ק"ת התשמ"ט, 5211

(3). ק"ת התשמ"ט, 5219

בכבוד רב,  
( - )  
עמרם קלעג'י

# מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ט"ז' באב תשנ"ו  
1 באוגוסט 1996  
תיק: קרית-ארבע  
מס': 6610/5711

אל: אילן פרייס, ממונה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

הנדון: מועצה מקומית קרית ארבע-שיפור כבישים

אנא ראה הקטע כנדון כמכתב המצורף של ראש מועצת קרית ארבע.

אכן קרה כאן מקרה בלתי שגרתי.

כגלל ההערכות החדשה של צה"ל כעקבות הסכם אוסלו ב', נסלל כביש עוקף חברון. (תואי חדש לכביש ארצי 60). הדבר גרם למ"הפכה זוטא" בזרמי התנועה בתוך הישוב. הכניסה האחורית הפכה כין-לילה לכניסה ראשית והכניסה הדו-מסלולית המפוארת הישנה של הישוב הפכה לכביש קצה שהשמוש בו מועט.

אני ממליץ להתחשב בעובדות אלה, שאינם על פי תוכנית פיתוח יזומה של הישוב כי אם תולדה של השינויים המדיניים בשטח ולתקצב את התאמת מערכת הכבישים בקרית ארבע למצב החדש, מחוץ למסגרת המימון השנתי השגרתי לעבודות פיתוח.

בברכה

כנימין דיקדון  
הממונה ביה"ש



מועצה מקומית  
**קרית ארבע חברון**  
LOCAL COUNCIL  
QIRIAT ARBA-HEBRON



**לישכת ראש המועצה**

- 1 -

י"ב מנחם אב תשנ"ו  
28 ביולי 1996

לכבוד  
מר בני ריקרדו  
הממונה ביו"ש  
גבעת זאב

א.נ.,

שלום רב,

בהמשך לסיור שקיימנו עמך בביקורך האחרון בקרית ארבע, הריני לפרט להלן את בקשותינו ממשרד הפנים למימון הכרוך בהערכות המחודשת שנכפתה עלינו עקב פתיחת "עוקף חלחול", ו- 2 כבישי הגישה לקרית ארבע.

### החלפת מערך פינוי אשפה

כביש "עוקף חלחול" נסלל בצמוד למזבלה המשמשת את קרית ארבע מאז הקמתה. המשך הפעלת המזבלה באתר הנוכחי, שהצטמצם מאוד עקב סלילת הכביש תתאפשר לעוד כשנה וחצי בלבד. מעבר לכך, המזבלה מהווה כיום מפגע תעבורתי חמור בשל העשן המתמר ממנה והרובץ על הכביש ומגביל את הראות. תוכניותנו להעתקת המזבלה למקום חליפי קיבלה את ברכתם של כל הגורמים ואף אושרה במ.ת.ע, אך לתדהמתנו מתנער כיום צה"ל מהתחייבותו וחובתו לממן את הקמת המזבלה. במצב זה, נראה לנו כי הפתרון הטוב ביותר הוא החלפת מערך פינוי האשפה הנוכחי לשיטת דחסניות שתאפשר לנו פינוי למזבלה מרוחקת. המועצה פועלת בעניין זה בתאום עם אגוד ערים לאיכה"ס יהודה, שמטפל בשמנו בהזמנה וקידום תוכנית אב לתברואה. לאור הנסיבות המיוחדות, נודה על התערבותך האישית לזרז הכנתה של התוכנית ובעיקר לדאוג למימונה המלא במענק חד פעמי, כדי שנוכל להמשיך במתן שירותי תברואה סדירים לשוב.



## לישכת ראש המועצה

- 2 -

### שמירה בשערי הקריה

ב- 3 הכניסות הראשיות של קרית ארבע, מציבה המועצה בשנים האחרונות שומרים בכל שעות היממה, כולל שבתות, כדי לפקח על הנכנסים ליישוב. ההערכות כנ"ל, היא מחויבת המציאות לאור המצב הבטחוני השורר באזור והיא מהווה נטל כספי כבד על המועצה. עתה עם פתיחת כביש "עוקף חלחול" נוספו עוד 2 כבישי גישה לקרית ארבע ואנו נאלצים להציב גם בהם שומרים במתכונת דלעיל. בקשתנו, להגדיל את תקציב המועצה ב- 250,000 ש"ח, כדי שנוכל להתמודד עם מטלה יחודית זו.

### שיפור כבישים

פתיחתם של כבישי הגישה החדשים מכוון "עוקף חלחול", גרמה לכך שמירב התנועה לקרית ארבע, למערת המכפלה ולמחנות צה"ל בסביבה, מתנקזת דרך הכביש המגיע מרמת ממרא עד לצומת הסמוך לבנין המועצה המקומית. כביש זה שהיה עד כה בשולי הישוב, והתנועה בו היתה דלילה, הפך באחת, לצוואר בקבוק תעבורתי. כביש זה במצבו הנוכחי, משובש ומסוכן וחובה להכשירו ולהתאימו למציאות החדשה באופן שיאפשר תנועה בטוחה לכלי הרכב ולהולכי הרגל הרבים (באזור זה שוכנים המועצה המקומית, מרכז מסחרי, מרכז רפואי, תחנת כיבוי והצלה, ביה"ס יסודי 700 תלמיד + גני ילדים). עלות התכנון, להרחבת הכביש המחבר, הסדרת הצמתים, מיתון הפיתולים מסתכמת ב- 250,000 ש"ח.

בנוסף לאמור לעיל ישנם "זוטות" רבות שנגזרות מהמצב החדש, כגון: רכישת תחנות המתנה חדשות, העתקת תחנות ישנות, התקנת שלטי הכוונה וכיו"ב.

בכבוד רב,  
  
צבי קיבור  
ראש המועצה

|        |                                      |       |              |
|--------|--------------------------------------|-------|--------------|
| אלו    | אולי (פנים, אונג) (אליה גוטסליג ב"מ) | המשיך | 11.2.96      |
| מאת    | גני חרצני-יול                        | דק מס | 556 קלי אונג |
| הערות  | גוף קלי אונג - פניה אל אסתר אלב      |       |              |
| סימבול |                                      |       |              |

המכתב ל'דיון

גוף קלי אונג נאלץ לכתוב את מכתב אסתר אלב

עקב הצורך הטכני בלתי חבון וסביבה אלה

הפוליטיקה צבין אצור אונג אסתר א-

הבניה שניה במיבול קא קולא

בבית

י י י י

תאריך : 30.1.96

מספרנו : איהס(2)00065



לכבוד  
מר שולי שמעון  
מזכיר מועצה מקומית  
קרית ארבע

הנדון: ק. ארבע - אתר זמני לסילוק פסולת

בפגישתנו בנדון בתאריך 16.1.96 סוכם כי לפיתרון בעית אתר סילוק הפסולת, תפעלו בשני משורים:

א. הזמנת תיכנון אתר זמני לסילוק פסולת, באחד משני האתרים שנסקרו עלידנו במשותף.

ב. הזמנת תוכנית אב לתברואה (פינוי אשפה) ממשרד הפנים.

אבקשה לדעת מה נעשה עלידכם לקידום הסיכומים הנ"ל.

ב ב ר ה ,

מיכה בלום  
קמ"ט איכות הסביבה באיו"ש

השתקים:

רמ"א  
סגן רמ"א  
מושל חברון  
רע"נ מו"ש  
רע"נ תשתית  
מנהל לשכת תיכנון  
מנהל יחידת הפיקוח  
ממונה על ההתישבות, משרד הפנים

תאריך: 8.1.96

מספרנו: איהס(2)00011



לכבוד  
מר צבי קצובר  
ראש מועצת קרית ארבע

הנדון: תלונת עיריית חברון על מפגע תברואי  
סימוכין: של מר שולי שמעון מיום 25.12.95  
שלנו מיום 9.7.95  
שלנו מיום 10.9.95  
שלנו 7.12.95

צערי לאחר חמישה חודשים ושלוש תזכורות הועלתם לענות, אלא שלא לעניין.

א. ממכתב מזכיר המועצה לא ניתן להבין אם טיפלתם בתלונה. הננו מצפים עדין להתיחסותכם העניינית.

ב. מבדיקה בתיק המועצה, עולה שלא הופנתה למשרדנו כל תלונה בנושאים שהנכם מפרטים בסימוכין.

במידה ותתקבל תלונה מסודרת ומפורטת, נטפל בה.

ב ב ר כ ה ,

מיכה בלום  
קמ"ט איכות הסביבה באיו"ש

העתיקים:

רמ"א  
רע"נ תשתית  
רע"נ מו"ש  
מר בני ריקרדו, הממונה על ההתישבות  
מושל חברון  
יועמ"ש/סגן נטע כהן



שמואל הנגולר  
מרכז, קצין מחוז  
איו"ש

יחידה 7, ע"מ. אב תשנ"א  
24.7.91

אבלה

ק. 4 6635

החברה אמק ופלא  
אמצע השלדן הנקרא  
תל-ביב

הנפיון: בקרה לתקנתה ליהודים - ק. 4

חצוה הבקרה של ק. 4 הבקרה תל-ביב

אלי ע"ה ליהודים ויהודים יהודים תל-ביב

אבדוקה.

אנא איפולו הסקתם בהקדמת לטן

ב/ענתי יהודים הבקרה תל-ביב לטן יהודים

המחלקה יהודים

לשאלת התל-ביב

למין 6640 קלה איתן

**המינהלה הארצית למים וביו**  
**היחידה לקידום ביצוע פרויקטים**

**המינהל למשק המים ברשויות המקומיות**

סימננו : 3611 - 27  
תאריך : 8.1.95

מחוז יהודה ושומרון

4837

12-01-1995

**נתקבל**

עיריית קרית ארבע - שיפוט תוכנית אב לאספקת מים

1. בישיבה שהתקיימה במינהל ב-1.11.94 השתתפו:

|                   |                                          |
|-------------------|------------------------------------------|
| ע' קרית ארבע :    | מר צבי קצובר - ראש העיר.                 |
|                   | מר בן שבת - מהנדס העיר.                  |
|                   | מר שמעון נויברגר - מנהל מפעל המים.       |
|                   | מר יצחק ויניק - גזבר המועצה.             |
| משרד הפנים :      | מר ענבר לוין - מח' לפיתוח, ירושלים.      |
|                   | מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים ביו"ש. |
| מהנדס יועץ :      | מר א. בלאו.                              |
| מקורות :          | מר קרלוס פרסיה - מרחב מרכז, רמלה.        |
| משרד הסיכון :     | מר דוג'ה אליעזר - ירושלים.               |
| משרד הבריאות :    | מר פורשמידט - לשכת הבריאות, ירושלים.     |
| מינהל למשק המים : | ה"ה מ. אבנון, ד. תלם, א. גלזר, א. כדין,  |
|                   | גב' ורד קרן.                             |

סיכום זה מחליף את סיכום מס' 1005-3611 מ-11.12.94.

סימוכין: תכ' אב להספקת מים לקרית ארבע  
תשנ"ד מס' 25402694 - יוני 1994. א. בלאו מהנדס יועץ.

1. היועץ מר א. בלאו (עורך תכ' האב) סקר את נתוני היסוד ואת עקרונות תכ' האב.

1.1 אוכלוסיה:

קיימת: 1,200 יח' דיור - 7,000 נפשות.  
(מזה 700 יח' בקרית ארבע ו-370 יח' בגב' חרסינה).

שלב 2000: 10,000 נפשות.

שלב 2010: 4,100 יח' דיור - 17,000 נפשות וזאת בהתאם לתכ' המתאר.

משרד הפנים - מרכז השלטון המקומי - נציבות המים

המען: תכנון המים לישראל בע"מ ת.ד. 11170 תל-אביב 61111 פקס: 6924397



## 1.2 צריכת המים

| השנה | שנתי - מ"ק        | יום שיא - מ"ק | יום שיא לפי שכוונות - מ"ק |
|------|-------------------|---------------|---------------------------|
| קיים | (1) 490,000 מ"ק   | 1,700 מ"ק     | חרסינה 500 ק. ארבע 1,200  |
| 2000 | (2) 1,050,000 מ"ק | 4,200 מ"ק     | 1,200 3,000               |
| 2010 | (3) 1,650,000 מ"ק | 6,600 מ"ק     | 3,300 3,300               |

### הערות:

(1) הצריכה הסגולית לנפש הינה כיום הינה 83 מ"ק לשנה.

(כמפורט בפרק 4.2). הפחת הינו 10%.

(2) לפי 100 מ"ק לנפש ב-2010.

הצריכה כוללת א.מ. לצה"ל 50,000 מ"ק, למוסדות חינוך ולתעשייה (בשטח של ד').

(3) צרכנים אחרים - דהיינו לישובים מעלה חבר, בית חגי, הר מנוח ובני נעים ולשכונה ערבית ולצבא (ראה הערה (2) לעיל) המחברים לרשת א.מ. של קרית ארבע מפורטים בטבלה מס' 5, בתכ' אב.  
סה"כ הצריכה הינה 680,000 מ"ק לשנה.

## 1.3 איגום

קיים: הבריכות הקיימות במפעל יהודה המשרות את כלל הצורכנים (כולל חבון) הינן:

1. בר' ממרא 1020 + 3,750 מ"ק. (מיליון גלון)

2. בר' קרית ארבע 980 + 1,000 מ"ק.

3. בר' קרית ארבע 980 + 2,000 מ"ק (בר' החדשה).

הערה: התברר ע"י מר אבנון שלמועצת קרית ארבע זכויות איגום הבר' הנ"ל. הנושא יסודר בהסכם בין המועצה, חב' מקורות והמינהל האזורי, כך שלמועצה יהיו זכויות איגום בסך 2,000 מ"ק בבר' הנ"ל.

4. בגבעת חרסינה:

א. 2 מיכלים בסך 150 מ"ק (50+100) ברום +980.

ב. מגדל 40 מ"ק ברום +1012.

### מוצע:

1. בר' באתר חרסינה 980 + 2,000 מ"ק. האתר יבדק במסגרת התיכנון המפורט, בהתחשב במקור המים (ראה סעיף 2 להלן).  
מזה 1,000 מ"ק איגום עירוני לק' ארבע ו-1,000 מ"ק איגום מפעלי.

2. עמודת מים בגבעת החרסינה 1020 + 300 מ"ק.

הערה: המגדל הקיים של 40 מ"ק יתבטל לאחר הקמת המגדל החדש.

## 2. מקורות המים

### 2.1 ממפעל יהודה

מערכת המים של קרית ארבע היא חלק מ"מפעל יהודה" של מקורות, אשר מקורותיה העיקריים הם קידוחי הרודיון. מי ההורודיון מגיעים לבריכת ממרה +1020 ומשם הם זורמים לקרית ארבע בקו "8 המוביל מים גם לחברון. לקרית ארבע שתי חיבורים עיקריים, אחד בקרית ארבע והשני בגבעת חרסינה. בריכת ממרה +1020 מחוברת גם לקו מים "12 המגיעים מ"דיר-שער" (צומת גוש עציון) דרך חלחול, כך שבמידה וקו הקידוחים מושבת, עדיין יש אספקה מצומת גוש עציון. בהמשך לקו "16 (מקידוחי הורודיון) הונח קו "12 ישירות לבריכות המים בקרית ארבע +986. הקידוחים מתוכננים לעבוד ישירות לבר' קרית ארבע +980 ולא לבר' ממרה (+1020). אספקת המים לבר' ממרה תיעשה ע"י תחנת חרסינה (מוצעת) שתינוק מקו "12 הקיים. חיבור "8 הקיים יהפך לחיבור חירום.

הערה: תכ' אב ל- א.מ. למפעל יהודה שהוכן ע"י תה"ל סרם שופט בנציבות המים. נציג תה"ל מסר על מדיניות הפרדת א.מ. ליישובים ביו"ש ובהתאם לכך נבדקת מקור חלופי ל-א.מ. לקרית ארבע (כמתואר בסעיף 2.2 להלן).

### 2.2 ממפעל לכיש

נציג תה"ל מסר שבהתאם למדיניות של נציבות המים להפרדת א.מ. ליישובים ביו"ש הזמינה חב' מקורות תיכנון מפורט של א.מ. לקרית ארבע ממפעל לכיש באמצעות תחנת בית גוברין וקו סניקה עד לבר' תרקומיה. בסמוך לבר' זו יוקם בוסטר שיסנוק את המים לקרית ארבע דרך קו "8 קיים. בשלב זה מצב התיכנון הינו ראשוני בלבד. האתר לבר' חרסינה 2,000 מ"ק (המוצעת) תקבע ע"י המתכנן בהתאם.

## 3. איזורי לחץ

אזורי הלחץ מסומים בתוכנית רשת המים - מס' 137/230/2.

- א.ל. גבוה +1020 עד +950 הנשלס ע"י בר' ממרה, באזור גבעת חרסינה ושטחים 15, 16, 22, 23, 26.

- א.ל. נמוך בקרית ארבע בגבעת המחנה (כולל השטחים 12, 13, 18, 20) +980 עד +920 הנשלס ע"י בר' קרית ארבע +980. א.ל. הנמוך כולל: הקריה באזור גב' חרסינה, השוכנות 15א', 15ב', חלק מ-18 ו-23.

באזורי לחץ נוסים (מתחת לגובה +960) יורכבו מקסימי לחץ בכניסה לשכונות 15, 18, ו-23.

4. הפיתוח המוצע (לפי חלופה מס' 3 המומלצת)

4.1 ברשת העירונית

בשלב המייד מוצע מגדל 300 מ"ק בגבעת חרסינה.  
בשלב זה אין צורך בפיתוח נוסף של הרשת.

בעתיד עם התקדמות האיכלוס יהיה צורך בהנחת קוים ראשיים לשכונות כמפורט בפרק 10, כולל אומדן ההשקעות.

4.2 במפעל יהודה באזור קרית ארבע

א. תחנת חרסינה (מתואר בפרק 7) הצריכה ביום שיא בגב' חרסינה תקיע ל- 3,300 מ"ק (330 מק"ש). א.מ. לבר' ממרה +1020 תיעשה ע"י תחנה שתינק מקו 12 הקיים ובעתיד מבר' חרסינה 2000 מ"ק (המוצעת).  
הביצוע: ע"י חב' מקורות בשנת 1994-1995 בהיקף 2 יח' X 175 מק"ש לגובה הרמה 70 מ' - 75 כ.ס. (יח' בעבודה ואחת רזרבה).  
הרכבת יחידה נוספת לא.מ. לחרסינה, תיבדק בעתיד בהתאם לצורך.

ב. קו תחנת חרסינה - ממרה 2.5 ק"מ/12"  
הקו בביצוע ע"י המינהל האזרחי.

ג. בר' חרסינה 2000 מ"ק, +980  
איגום של 1,000 מ"ק למפעל האזורי ו-1,000 מ"ק לקרית ארבע.

ד. פיתוח במפעל יהודה

תיגבור א.מ. במפעל (כאמור שיפוט תכ' אב למפעל זה טרם נערך) תיעשה בכפוף למדיניות נציבות המים.

5. לאחר דיון סוכם:-

5.1 תכ' אב לאספקת מים לקרית ארבע מאושרת, למעט מקור המים.

5.2 מקור המים (פרק 5) טרם סוכם. צוין שתכ' אב למפעל יהודה טרם שופט בנציבות המים.

הנושא יובא לדיון חוזר לאחר השלמת התיכנון של מקור המים החלופי (ממפעל לכיש) שנערך ע"י תה"ל.

5.3 א.מ. לשעת חירום (פרק 8)

היועץ יצורף נספח בהתאם להנחיות.

5.4 יצורף בנספח פותר רשת למערכת א.מ. המוצעת.

5.5 זכויות האיגום של המועצה בבריכות הקיימות (כמתואר בסעיף 1.3 לעיל) יסוכסכהסכם בין המועצה, חב' מקורות והמינהל האזרחי והסידורים הנדרשים לכך בבריכות יבוצעו בהתאם.

5.6 א.מ. לצרכנים נוספים (מתואר בסעיף 1.2 לעיל)  
א.מ. לצרכנים הנ"ל (בסך 680,000 מ"ק לשנה) המחוברים לרשת העירונית. גורמים למחסור מים לקרית ארבע. סוכם להפריד את הצרכנים מרשת העירונית. הנושא יסוכם בד"ע נפרד, בהשתתפות הנוגעים בדבר (חב' מקורות, המינהל האזרחי, המועצה ומינהל המים), והסידורים הנדרשים לכך יבוצעו.



רשם : אריה גלזר  
מהנדס המינהל.

העתיקים:

למשתתפים.

מר דני הדר - קמ"ס מים, מינהל האזרחי.

מר רפי בועז - מקורות, ת"א.

מר ש. זסלבסקי - מקורות, רמלה.

מר י. לב - נציבות המים.

גב' מ. קושטיסיאנו - נציבות המים.

משרד הבריאות - מר שלמה לרמן.

לפני 6640 קריה איגד

משרד הפנים מדינת ישראל מרכז השלטון המקומי נציבות המים

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות סמננו: 877 - 3611 תאריך: 27.10.92

המען: תכנון המים לישראל בע"מ ת.ד. 11170 תל-אביב 61111

מחוז יהודה ושומרון

8509

1-11-1992

נתקבל

מ.מ. קרית ארבע - סיכום עבודות ביצוע

1. בפגישה שהתקיימה במינהל ב- 26.10.92 השתתפו:-

מ.מ. קרית ארבע : מר יצחק ויניק - גזבר המועצה.  
מ.מ. קרית ארבע : מר שמעון נויברגר - מנהל מחלקת המים.  
מהנדס יועץ : מר אברהם בלאו.  
משרד הפנים : מר ב. ריקרדו - הממונה על היישובים ביו"ט.  
המינהל למשק המים : ה"ה מ. אבנון, ד. תלם, א. גלזר, א. כדיר, גב' ו. קרן.

2. סוכמו העבודות הבאות לביצוע

אומדן (כולל מע"מ, תכנון פיקוח ובצ"מ).

מס' פרוייקט תיאור העבודה

|      |                                                          |              |
|------|----------------------------------------------------------|--------------|
| 20/0 | החלפת 46 מגופים                                          | 190,000 ש"ח. |
| 20/1 | החלפת קו הזנה ראשי 8"-600 מ'                             | 192,000 ש"ח. |
| 20/2 | החלפת קווים 4"-320 מ'                                    | 108,000 ש"ח. |
| 20/3 | החלפת 20 הידרנטים                                        | 24,000 ש"ח.  |
| 20/4 | חיבור ישיר למגדל המים ומערכת סחור מי חירום בגבעת החרסינה | 87,000 ש"ח.  |
| 20/5 | תכנית אב למים                                            | 24,000 ש"ח.  |
|      | סה"כ עלות העבודות                                        | 625,000 ש"ח. |

1911年11月1日

第 一 号  
C 100 100

4. מקורות המימון 93 (על תנאי עד לקבלת אישורים תקציביים)

|                            |   |                |      |
|----------------------------|---|----------------|------|
| קרן הטיקום                 | - | 375,000        | ש"ח. |
| מ. הפנים-תקציב פיתוח מיוחד | - | 100,000        | ש"ח. |
| העברה מהתקציב השוטף        | - | 50,000         | ש"ח. |
| אגרות בעלים                | - | <u>100,000</u> | ש"ח. |
| סה"כ                       |   | 625,000        | ש"ח. |

4. הסיכום מותנה בהודעת ראש המועצה כי חלוקת התקציב מקובלת עליו.

רשמה: ו. קרן,  
כלכלנית המינהל.

העתק:-  
למשתתפים.  
ראש המועצה.

קת"ט מ"ט

## 3.9.92

(270)), 3757/37:20. : '20

מפקדת איזור יהודה ושומרון  
קמ"ט פנים  
7-09-1992  
הועבר לטיפול של  
תיק

2/..

ו. קמ"ט חשמל - לבדיקת הפגיעה בקווי חשמל תת קרקעיים.  
ז. קמ"ט שמורות טבע - לבדיקת הפגיעה בשמורות טבע.  
ח. מנהל לשכת התכנון - נא בדיקתך האם בשטח, או בחוואי המתקן, כמסומן  
במפה המצורפת נקבעו יעודים בתוכנית כלשהי או ניתנו רשיונות  
תכנוניים כלשהם הסותרים את הבקשה הנדונה, במידת הצורך נא קבל  
מידע והתייחסות מועדות תכנון מקומיות הנוגעות בדבר. נא התייחסותך  
לאפשרות פתרון של הסתירות, אם קיימות.

ט. רכוז אפוטרופוס - אם מדובר באדמה מוסדרת רצ"ב סימון הקו או המתקן  
ע"ג מפת גושים ולקות נא קבל מהטאבו את שמות בעלי האדמה. את רשימת  
הבעלים נא העבר אלי.

י. קצין אג"מ - חטמ"ר .... יתנדף .... לבדיקת והערות.

3. נבקש לקבל את הערותיכם אלינו ואל מנהל לשכת התכנון עד לתאריך  
20.10.92. .... אי מתן תשובה תוך פרק זמן זה יחפרש כאישור חיובי.

נכונה

\* למחוק במקרה של עבודות שאינן טעונות היתר תכנוני.

## מנהל אזורי אינדיאן

.....3.9.92 תאריך:

(270) 3757/44-פח : 'סח

רע"נ חשתי  
אג"ח/ח"פ  
ת.פ.ס/רע"נ חשתי  
מוטל נפת. חזרן.....  
פקמ"ו/קצין מקרקעין  
מנהל יחידת הפיקוח  
חטמ"ר. ,נתנה. /קצין אג"מ  
קמ"ט מע"צ  
קמ"ט טלקו  
קמ"ט שמורות טבע  
מנהל לשכת התכנון  
קמ"ט חשמל  
קמ"ט בריאות  
רכז אפוט' נפת חזרן.....  
קמ"ט ארכאולוגיה  
סגן רמ"א  
רע"נ מו"ט  
פקמ"ו/ק. אג"מ - ק. הנדסה  
קמ"ט תקלאות  
קמ"ט אפוטרופוס  
קמ"ט פנים

פקמ"ו/ק. אג"מ - ק. חנוסה - ק. הדרכה  
קמ"ט חקלאות  
קמ"ט אפוטרופוס

קמ"ט פנים

ראש עיריית .....  
ראש מועצה אזורית / מקומית .....

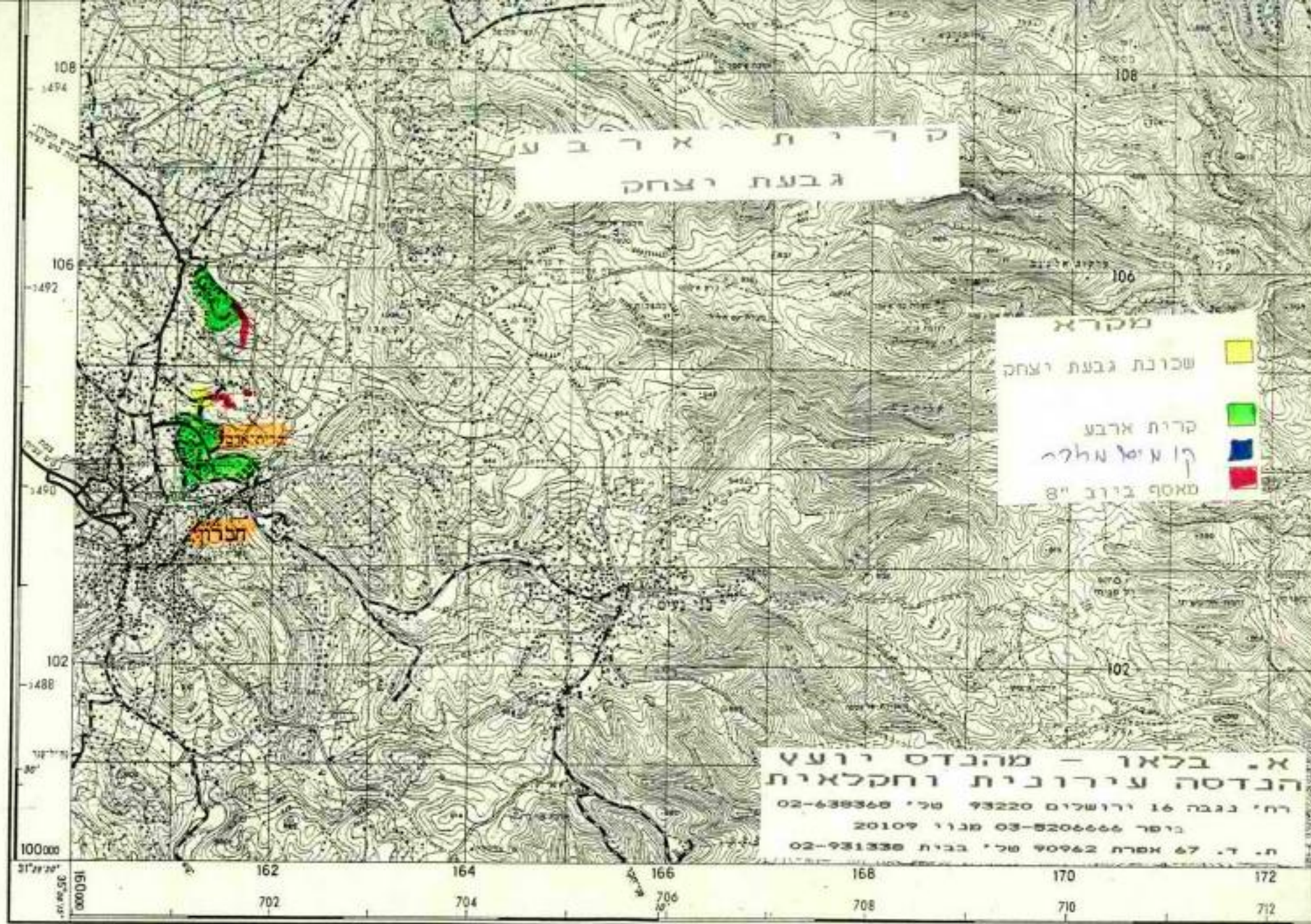
החשבון:  $285 \times 200 \times 0.0025 / 0.15 \times 0.233 \times 0.007 / 0.38 \times 0.0025 \times 0.0025$  ; 1170  
 0.338 x 0.007

1. משרד הבינוי והשכון/מחוז ירושלים.....מבקש/ת אישור הנחת קנ"ב.טאקף  
גבעת יצחק - קרית ארבע ..... בהתאם למפות המצורפות.
2. נבקש התייחסותכם באופן כללי ובפרט הערותיכם כדלקמן:
- א. מושל הנפה - נא אישור העקרונות.  
נא דאג לקיים סיור בשטח בהשתתפות הח"מ, מתכנן הקו. הגורם המבקש  
את האישור. רכז האפוסטרופס הנפתי, נציג ענף מו"ש ובקרקע שאינה  
מוסדרת גם בלווית מוח'תארי הכפרים שבאדמותיהם נופל הקו או המתקן.
- ב. פקמ"ז/ קצין מקרקעין - נא בדיקתך עם קה"ד אם יש פגיעה בשטחי אש  
או אימונים ועם מנה"פ אם קו המים עובר בשדות מוקשים.
- ג. קמ"ט מע"צ - לבדיקה והערות.
- ד. קמ"ט טלקו - להערותיך.
- ה. קמ"ט ארכיאולוגיה - לבדיקת הפגיעה בשרידים הארכאולוגיים.

- ו. קמ"ט חשמל - לבדיקת הפגיעה בקוי חשמל תת קרקעיים.
  - ז. קמ"ט שמורות טבע - לבדיקת הפגיעה בשמורות טבע.
  - ח. מנהל לשכת התכנון - נא בריקתך האם בשטח, או בתוואי המתקן, כמסומן במפה המצורפת נקבעו יעודים בתוכנית כלשהי או ניתנו רשיונות תכנוניים כלשהם הסותרים את הבקשה הנדונה, במידת הצורך נא קבל מידע והתייחסות מועדות תכנון מקומיות הנוגעות בדבר. נא התייחסותך לאפשרות פתרון של הסתירות, אם קיימות.
  - ט. רכו אפוטרופוס - אם מדובר באדמה מוסדרת רצ"ב סימון הקו או המתקן ע"ג מפת גושים ולקות נא קבל מהטאבו את שמות בעלי האדמה. את רשימת הבעלים נא העבר אלי.
  - י. קצין אג"מ - חטמ"ר ..... יהודה לבדיקת והערות.
3. נבקש לקבל את הערותיכם אלינו ואל מנהל לשכת תכנון עד לתאריך 20.10.92 ..... אי מתן תשובה חוץ פרק זמן זה יתפרש כאישור חיובי.

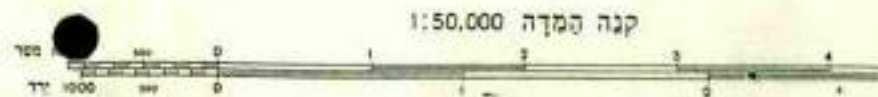
נכונה

\* למחוק במקרה של עבודות שאינן טעונות היתר תכנוני.



כל הזכויות שמורות בתמונה למעשה 1924  
Copyright strictly reserved - vide Ordinance No. 16 of 1924

שם תחום  
ישראל 150,000  
גליל 19-20 תכנית





מדינת ישראל



נציבות המים

מרכז השלטון המקומי

משרד הפנים

סמכנו: 433-3611

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות

תאריך: 23.5.91

תכנון המים לישראל בע"מ  
ת.ד. 11170 תל-אביב 61111

המען:

מ.מ.קרית ארבע - סיכום פגישה

1. בפגישה שהתקיימה במינהל ב- 8.4.91 השתתפו:

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| מ.מ.קרית ארבע: | מר קצובר - ראש המועצה          |
|                | מר דדון - סגן ראש המועצה       |
|                | מר שמעון - מזכיר המועצה        |
|                | מר קליין - גזבר המועצה         |
|                | מר נוייברכר - מנהל מחלקת המים. |

מינהל משק המים: ה"ה מ.אבנון, ג.גולנד, א.קושניר, גב' ו.קרן.

2. התקיימה פגישה היכרות עם אנשי הרשות, סוכם כי הרשות תזמין תכנית אב לאספקת מים.

3. המועצה התבקשה להעביר למינהל את התוספת לחוק עזר למים שלה.

רשמה: <sup>אור קרן</sup>  
ורד קרן  
כלכלנית. המינהל

העתק:  
משרד הפנים - ק.המחוז  
מר א.כדין - כאן

לפני 6640 ק"מ איכס



מדינת ישראל  
משרד החקלאות  
לשכת נציב המים

427

ט"ו באולול תשנ"א  
25 באוגוסט 1991  
476/91-81



לכבוד  
משה אבנון  
מינהל המים העירוניים  
תה"ל  
א.נ.

הנדון: מ.מ. קרית ארבע - סיכום עבודות  
סימוכין: פגישה אצלכם מיום 18.7.91

1. "מפעל יהודה" סוכם לביצוע במימון משותף של 3 גורמי מימון -
  - א. משרד הבנוי.
  - ב. המינהל האזרחי באיו"ש.
  - ג. נציבות המים.
2. לא מקובל עלינו ש"מינהל המים העירוניים" - אפילו כבא כח משרד השיכון, יקיים דיונים ויטכס סיכומים ללא השתתפות 2 השותפים הנוספים - מלבד משרד השרון.
3. היות ונציבות המים לא היתה שותפה לדיון - אין סיכום הדיון מחייב את נציבות המים.

בברכה,  
מחנן גלזר  
ממונה בביצוע מפעל המים

הערה:

נציב המים  
ד.אדר - קמ"ט מים איו"ש  
מ.מ. קרית ארבע: מר שולי שמעון - מזכיר המועצה  
מר בן-שבת יעקב - מהנדס המועצה  
מר שמעון גויברגר - מנהל מח' המים  
מר צבי קליין - גזבר המועצה  
משרד הבינוי והשכון: מר דוזה אליעזר  
✓ קצין מחוז: מר שמואל הייזלר  
מקורות: גב' סופי זריצקי  
מר רפי בועז - מרחב מרכז  
תה"ל: מר י.נח  
מינהל משק המים: ה"ה מ.אבנון, ד.תלם, א.גלזר, גב' ז.קרן

Page 100  
Date 10/10/1911

100  
100  
100  
100

100

100

מחיר  
148.91  
מחיר

6640

# מדינת ישראל

משרד הפנים      מרכז השלטון המקומי      נציבות המים

|                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| המינהל למשק המים ברשויות המקומיות | סמכנו: 717-3611          |
|                                   | תאריך: 4.8.91            |
| המען:                             | תכנון המים לישראל בע"מ   |
|                                   | ת.ד. 11170 תל-אביב 61111 |

## מ.מ.קרית ארבע - סיכום עבודות לביצוע

1. בפגישה שהתקיימה ב- 18.7.91 במינהל למשק המים השתתפו:

מ.מ.קרית ארבע:      מר שולי שמעון - מזכיר המועצה  
מר בן-שבת יעקב - מהנדס המועצה  
מר שמעון נויברגר - מנהל מח' המים  
מר צבי קליין - גזבר המועצה

משרד הבינוי והשיכון: מר דוזה אליעזר

קצין מחוז: מר שמואל הייזלר

מקורות:      גב' סופי זריצקי  
מר רפי בועז - מרחב מרכז

תה"ל:      מר י.נח

מינהל משק המים:      ה"ה מ.אבנון, ד.תלם, א.גלזר, גב' ו.קרן

## 2. השלמת מפעל יהודה - פרוגרמת עבודות לביצוע

להלן פירוט העבודות שהופיעו בפרוגרמה:

א. הקמת בריכה בנפח 2,000 מ"ק (ליד בריכה 1,000 מ"ק)  
אומדן ראשוני      ש"ח 850,000

ב. הנחת קו מצומת עדיסה לקרית ארבע 12"-2,200 מ'  
אומדן במחירי 5/91      ש"ח 720,000

ג. תחנת שאיבה ליד גבעת החרסינה אשר תשרת את  
גבעת החרסינה ואת חברון - אומדן      ש"ח 350,000

סה"כ עלות העבודות      ש"ח 1,920,000

10 כס:

יש לבצע את הקמת הבריכה והנחת הקו כאשר לגבי תחנת הטאיבה תיערך בדיקה מחודשת. הקו שולם במסגרת התשלום בסך 1.6 מלש"ח של משרד השיכון.  
במידה ויסתבר כי המינהל האזרחי אינו משתתף בתוספת העלות, יהא צורך בהסדר עם משק המים לגבי חלוקת ההשתתפות.

3. יש לתכנן את הבריכה ולחדש את ג' 1 של הקו ולהביאו לאישור מחודש של פיקוח עליון.

רשמה:   
| רב קרן |  
| ורד קרן |  
כלכלנית המינהל

העתק:  
משתתפים  
מר ג. כהן - נציבות המים  
מר א. כד'ן - כאן

אגן 665 רחב אגד

- בלמ"ס -

צבא ההגנה לישראל  
יחידת דואר צבאי 01149  
סימננו : הת. 0742.....  
טלפון : 02-9970215\6  
פקס : 02-9970384  
9 ספט' 96



פקע"ר 127 - רמ"ד תקציבי פנים  
מו"מ קרית ארבע - ראש המועצה  
מו"מ קרית ארבע - רכז ביטחון  
מו"מ קרית ארבע - נזכר  
משה"פ - ממונה על יו"ש והבקעה . מר בני ריקרדו  
משה"פ - אנף לשרותי חרום . רס"ן י. רביב  
פקע"ר 127 - רע"ן תקציבים  
פקמ"ז 64 - ק. הגמ"ר  
חטמ"ר יהודה - ק. הגמ"ר  
תיק מפקדות  
תיק קרית ארבע

הנדון : אישור גמר עבודה - מפקדת חבל קרית ארבע

1. במסגרת תכנית מפקדות ומחסנים של פקע"ר ומשה"פ תוקצבה התאמת מפקדת חבל במסגרת הקמת מבנה חדש למו"מ קרית ארבע.
2. מאשר בזאת גמר העבודות כנדרש.
3. המועצה המקומית תעביר לתקציבים פקע"ר את המסמכים הדרושים לצורך שחרור יתרת החקצבה.
4. לידעתך והמשך טיפולך . אודה.

ב ב ר כ ה .

שלמת העקנין - סא"ר

קצין הגמ"ר - איו"ש

חנית\*\*\*

לשם 6665 דיוואן

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
מינהל לשרותי חירום ותפקידים מיוחדים



תאריך: 25 יוני 1995  
כז' סיוון תשנ"ה  
מספר: הגמ"ר 95

אל: גב' לילי פיינטוך - אגף הכספים.

הנדון: נושאי בטחון ברשויות המקומיות - תיקצוב מס' 7

1. כללי

בהמשך לסיורו של ראש האגף לש"ח ות"מ, מר אורי מנוס, במו"מ קרית ארבע להלן תיקצוב מס' 7.

תיקצוב

אבקש לתקצב את מו"מ קרית ארבע בסך 60,000 ש"ח לרכישת גנרטור לחירום בהספק של K.V.A 100 עבור תאורת הבטחון ביישוב.

3. סעיף תקציבי

תקציב הגמ"ר 1995. *free*

4. הנחיות לגיזבר/קב"ט

א. אין צורך בהכנת תב"ר.  
ב. יש לשלוח אלינו חשבוניות מס עם גמר ביצוע העבודה, ואנו נדאג לשחרור ההקצבה.

בברכה,

*יוסי רבב*

ב. ראש האגף לש"ח ות"מ

העתק:

מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לתכנון תיקצוב ופיתוח.  
מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז איו"ש.  
מו"מ קרית ארבע - קב"ט + גיזבר.

תאריך: 30 מאי 1995  
מספר: הגמ"ר 95  
תשנ"ה

אל: גב' לילי פייננטוך - אגף הכספים.

הנדון: נושאי בטחון ברשויות המקומיות - תיקצוב מס' 5

1. במסגרת פרוייקט לאספקת מים במצבי חירום כרגיעה באיו"ש ו-אזח"ע (20 ליטר לנפש ביממה), אבקשך לתקצב את הנושאים הבאים:-

| רשות מקומית        | הנושא                       | סך לתיקצוב  |
|--------------------|-----------------------------|-------------|
| מוא"ז הר חברון     | 17 מיכלי מים 5 קוב          | 197,795 ש"ח |
| מוא"ז הר חברון     | מיכל 50 קוב לישוב עומרים    | 50,460 ש"ח  |
| מוא"ז הר חברון     | 2 מיכלי 20 קוב ליתיר וסוסיא | 71,680 ש"ח  |
| מו"מ קרית ארבע     | רכישת מיכלי מים 200 קוב     | 90,000 ש"ח  |
| עיריית מעלה אדומים | 4 מיכלי מים 5 קוב           | 46,540 ש"ח  |
| עיריית מעלה אדומים | 5 מיכלי מים 1 קוב           | 20,000 ש"ח  |

2. סך הכל לתיקצוב - 476,475 ש"ח

3. מקור התקציב - מיכלי מים לאיו"ש ואזח"ע (סעיף מס' 04-02-03-18).

4. הנחיות לגיזבר/קב"ט:

א. אין צורך בהכנת תב"ר.

ב. לאחר רכישת הציוד יש להעביר אלינו חשבוניות רכישה, ואנו נדאג לשחרור הכספים.

בברכה,

אורי מנוס  
ראש האגף לשרותי חירום  
ותפקידים מיוחדים

העתק:

מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לתכנון תיקצוב ופיתוח.

מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז איו"ש.

מר צבי קצובר - ראש מו"מ קרית ארבע.

מר רון שכנר - ראש מוא"ז הר חברון.

מר בני כשריאל - ראש עיריית מעלה אדומים.

לפני 6665 ר"ג אורז

- 1 -

מדינת ישראל

משרד הפנים

המינהל לערופי חירום ולמפקדים מיוחדים

תאריך: 28 אוקטובר 1993

יג' חשון תשנ"ד

מספר: מו"מ קרית ארבע.



אל: מר צבי קצובר - ר' מו"מ קרית ארבע.

הנדון: סיור בקרית ארבע - סיכום.

1. ביום 27 אוקטובר 1993, התקיים סיור עבודה במו"מ קרית ארבע בהשתתפות:

מר צבי קצובר - ר' מו"מ קרית ארבע.  
מר יעקב ספיר - ממונה ארצי לענייני חירום.  
מר שלמה אלון - רמ"ט מל"ח ירושלים.  
מר יוסי פורת - ומ"ע - ממונה על כוננות והפעלה.  
מר שמואל וייס - רמ"ט רשות מים פיקוד מרכז.  
מר יעקב דדון - סגן ר' מו"מ קרית ארבע.  
מר יצחק בואניש - קב"ט מו"מ קרית ארבע.  
סא"ל שלמה זעקנין - קצין הגמ"ר איו"ש.  
רס"ן שלמה וולברג - קצין הגמ"ר חטמ"ר יהודה.  
רס"ן עוזי אמיתי - ע. ממונה ארצי לענייני חירום.

2. קדמה לסיור בשטח שיחת רקע עם מר צבי קצובר - ר' מו"מ קרית ארבע אשר ציין בדבריו, שכיום, לקראת ההיערכות החדשה, קיימת היענות רבה מצד גורמים מחשתיים לסייע לקרית ארבע בנושאים שנידחו בעבר. מר קצובר הדגיש בדבריו את נושא ההיערכות לאפשרות לחבלות במערכת המים והחשמל.

3. להלן פירוט ממצאי הסיור ונושאים להמשך טיפול.

א. מיכלי מים

לשם גיבוי אבטחת אספקת מים, מאושר לרכישה מיידית הציוד הבא:

- (1) 3 מיכל מים - 10 קו"ב או כתחליף, 6 מיכלי מים בנפח 5 קוב כ"א, בהתאם לשיקול דעת והחלטת המו"מ.
  - (2) 3 ערכות מלאות של מיכלי 5 קוב ע"ג רמס"ע + משאבת מים 35 מק"ש 2 + אביזרים וברזיות - לחלוקת מים בשע"ח.
- בהקשר זה, יש להוציא משימוש 2 מיכלי 3 קו"ב העשויים מפברגלס (אסור לשימוש מבחינה בריאותית).

(סיקריטאר)

ב. גנרטורים

- (1) מאושרת רכישת גנרטור 30 K.V.A בעלות 20,000 ש"ח לשימוש בבוסטר המים, הדוחף מים לגבעת החרסינה.  
הגנרטור יותקן בהתקנת קבע באתר הבוסטר.
- (2) מאושרת עקרונית רכישת גנרטור לשימוש קבוע במכון הביוב.  
סוג ועוצמת הגנרטור, כנגזר מהספק המשאבות, יקבעו ע"י מר שמואל וייס מרשות המים, בהתאם למפרטי הרשות העליונה למים ובתאום ואישור מר יעקב גרניט, מפקח ציוד מל"ח, בהקדם האפשרי.

ג. סככה לציוד מל"ח

- (1) בהמשך לסיור באתר אכסנת הציוד למל"ח - מאושרת הקמת סככה בגודל עד 150 מ"ר, הסככה כוללת גג + קיר צדדי.
- (2) עלות הסככה, בהתאם לעלויות הסככות שתוקצבו באותו גודל.

ד. רתכות

- (1) הנושא הועלה לדיון.
- (2) פריט זה אינו נמצא כיום בקריטריונים להצטיידות מל"ח.
- (3) רמ"ט מל"ח ירושלים תומך בדרישת המו"מ לאשר הצטיידות ברתכות.
- (4) הנושא העקרוני יעלה לדיון נוסף.

ה. מטווח

- (1) מטווח אקדח (במקלט) הינו פעיל.
- (2) מר דדון העלה את בעיית ביצוע מטווחים בנק"ל מאחר ואין במרחב הקרוב מטווח מתאים לירי בנשק המצוי בראשות התושבים (תמ"ק עוזי, M-16, גליל).
- (3) לבקשת ס.ר' המוע"מ תיבדק פעם נוספת האפשרות להקמת מטווח נק"ל שיתן מענה לירי בכלים הנ"ל לכלל המתושבים במרחב (מטווח איזורי).
- לטענת מר דדון - הקרקע באתר המטווח המומלץ הינה בבעלות המוע"מ.
- (4) מר דדון יעביר את ההוכחות לכך שהשטח בבעלות המועצה המקומית ולאחר מכן, יתואם סיור משותף עם סנ"צ ברזילאי בשטח.

ו. כלכלי

- (1) מאחר ואנו נמצאים בחודש לפני סיום שנת הכספים נדרשת המועצה לפעול במהירות ולקבל הצעות מחיר לפריטים שאושרו להצטיידות ואשר אינם נמצאים במחירוני רשות המים.
- (2) לאחר מכן, יש לאשר את הרכישה באגף לש"ח, לרכוש את הציוד ולהכין תב"ר בסכום הרכישה.

בברכה,

עוזי אמיתי

ע. ממונה ארצי לענייני חירום

העתק:

מר בני ריקרדו - ממונה על מחוז איו"ש.  
מר נח כנרתי - משרד הבטחון - ע. שהב"ט להתיישבות.  
מר חגי חפץ - מנהל האגף לשרותי חירום ות"מ.  
מר יצחק מטלון - משרד הבטחון - ראש היחידה להתיישבות ותשתית.  
מר יעקוב זיו - רמ"ט מל"ח פיקוד מרכז.  
מר משה אבנון - רמ"ט הרשות למים בשע"ח.  
סא"ל יואב מרגלית - מפקדת פיקוד העורף - רע"ן התיישבות.  
סא"ל חיה שחר - מפקדת פיקוד העורף - רע"ן תקציבים.  
סנ"צ דני ברזילי - משטרת ישראל - ק. קליעה ארצי  
למשתתפי הסיוור.



משרד הפנים

המנהל לערובי חירום ולבטיחות מיוחדים

תאריך: 28 אוקטובר 1993

יג' חשון תשנ"ד

מספר: מו"מ קרית ארבע.

אלו  
מר צבי קצובר - ר' מו"מ קרית ארבע.

הנדון: סיור בקרית ארבע - סיכום.

1. ביום 27 אוקטובר 1993, התקיים סיור עבודה במו"מ קרית ארבע בהשתתפות:

- מר צבי קצובר - ר' מו"מ קרית ארבע.
- מר יעקב ספיר - ממונה ארצי לענייני חירום.
- מר שלמה אלון - רמ"ט מל"ה ירושלים.
- מר יוסי פורת - ומ"ע - ממונה על כוננות והפעלה.
- מר שמואל וייס - רמ"ט רשות מים פיקוד מרכז.
- מר יעקב דדון - סגן ר' מו"מ קרית ארבע.
- מר יצחק בואניש - קב"ט מו"מ קרית ארבע.
- סא"ל שלמה ועקנין - קצין הגמ"ר איו"ש.
- רס"ן שלמה וולברג - קצין הגמ"ר חטמ"ר יהודה.
- רס"ן עודי אמיתי - ע. ממונה ארצי לענייני חירום.

2. קדמה לסיור בשטח שיחת רקע עם מר צבי קצובר - ר' מו"מ קרית ארבע אשר ציין בדבריו, שכיום, לקראת ההיערכות החדשה, קיימת היענות רבה מצד גורמים ממשלתיים לסייע לקרית ארבע בנושאים שנידחו בעבר. מר קצובר הדגיש בדבריו את נושא ההיערכות לאפשרות לחבלות במערכת המים והחשמל.

להלן פירוט ממצאי הסיור ונושאים להמשך טיפול.

- א. מיכלי מים
- לשם גיבוי אבטחת אספקת מים, מאושר לרכישה מיידית הציוד הבא:
- (1) 3 מיכל מים - 10 קו"ב או כתחליף, 6 מיכלי מים בנפח 5 קוב כ"א, בהתאם לשיקול דעה והחלטת המו"מ.
  - (2) 3 ערכות מלאות של מיכלי 5 קוב ע"ג רמס"ע + משאבת מים 35 מק"ש 2 + אביזרים וברזיות - לחלוקת מים בשע"ח.
- בהקשר זה, יש להוציא משימוש 2 מיכלי 3 קו"ב העשויים מפברגלס (אסור לשימוש מבחינה בריאותית).

(סיקרי תאר)

ב. גנרטורים

- (1) מאושרת רכישת גנרטור 30 K.V.A בעלות 20,000 ש"ח לשימוש בבוסטר המים, הדוחף מים לגבעת החרסינה.  
הגנרטור יותקן בחתונה קבע באתר הבוסטר.
- (2) מאושרת עקרונית רכישת גנרטור לשימוש קבוע במכון הביוב.  
סוג ועוצמת הגנרטור, כנגזר מהספק המשאבות, יקבעו ע"י מר שמואל וייס מרשות המים, בהתאם למפרטי הרשות העליונה למים ובתאום ואישור מר יעקב גרניט, מפקח ציוד מל"ח, בהקדם האפשרי.

ג. סככה לציוד מל"ח

- (1) בהמשך לסיוור באתר אכסנת הציוד למל"ח - מאושרת הקמת סככה בגודל עד 150 מ"ר, הסככה כוללת גג + קיר צדדי.
- (2) עלות הסככה, בהתאם לעלויות הסככות שתוקצבו באותו גודל.

ד. רתכות

- (1) הנושא הועלה לדיון.
- (2) פריט זה אינו נמצא כיום בקריטריונים להצטיידות מל"ח.
- (3) רמ"ט מל"ח ירושלים תומך בדרישת המו"מ לאשר הצטיידות ברתכות.
- (4) הנושא והעקרונות יעלה לדיון נוסף.

ה. מטווח

- (1) מטווח אקדח (במקלט) הינו פעיל.
- (2) מר דדון העלה את בעיית ביצוע מטווחים בנק"ל מאחר ואין במרחב הקרוב מטווח מתאים לירי בנשק המצוי בראשות התושבים (תמ"ק עוזי, M-16, גליל).
- (3) לבקשת ס.ר' המוע"מ תיבדק פעם נוספת האפשרות להקמת מטווח נק"ל שיתן מענה לירי בכלים הנ"ל לכלל המתושבים במרחב (מטווח איזורי).
- (4) מטענת מר דדון - הקרקע באתר המטווח המומלץ הינה בבעלות המוע"מ.
- (5) מר דדון יעביר את ההוכחות לכך שהשטח בבעלות המועצה המקומית ולאחר מכן, יתואם סיוור משותף עם סנ"צ ברזילאי בשטח.

ו. כלכלי

- (1) מאחר ואנו נמצאים כחודש לפני סיום שנת הכספים נדרשת המועצה לפעול במהירות ולקבל הצעות מחיר לפריטים שאושרו להצטיידות ואשר אינם נמצאים במחירונים רשות המים.
- (2) לאחר מכן, יש לאשר את הרכישה באגף לש"ח, לרכוש את הציוד ולהכין תב"ר בסכום הרכישה.

בברכה,

עוז אמיתי

ע. ממונה ארצי לענייני חירום

העתק:

מר בני ריקרדו - ממונה על מחוז איו"ש.  
מר נח כנרתי - משרד הבטחון - ע. שהב"ט להתיישבות.  
מר חגי חפץ - מנהל האגף לשרותי חירום ות"מ.  
מר יצחק מטלון - משרד הבטחון - ראש היחידה להתיישבות ותשתית.  
  
מר יעקוב זיו - רמ"ט מל"ח פיקוד מרכז.  
מר משה אבנון - רמ"ט הרשות למים בשע"ח.  
סא"ל יואב מרגלית - מפקדת פיקוד העורף - רע"ן התיישבות.  
סא"ל חיה שחר - מפקדת פיקוד העורף - רע"ן תקציבים.  
סנ"צ דני ברזילי - משטרת ישראל - ק. קליעה ארצי  
למשחתפי הסיוור.