

משרד
סל"ס
ח' 96

מדינת ישראל

גנזך המדינה

חשבונית

10/1988 - 5/1989

חשק א' (האשק בג'ק 13)

מחלקה
זמן
אחראי



שם תיק: חשמונאים

מזהה פני: 47143/12-גל

מזהה פריט: 000yhlo

כתובת: 3-306-1-2-5

תאריך הדפסה: 09/08/2018

מס' תיק מקורי
1

7/50
EXCELLENT

חב' 1000

2000 - H

6671-381

1996
1996

.....



לכבוד

מר פנחס וולשטיין יו"ר המועצה

מטה בנימין



א.נ.

הנידון: קבלת העתק מכתב מנכ"ל ועד לשוב חשמונאים

במהלך ישיבת תושבי הישוב ב - 3.5.88 הודיע לנו מזכיר הישוב מר שמעון כהן על:

א. צורף הישוב לתחום המועצה אזורית מטה בנימין.

ב. המועצה מנתה כועד מקומי ראשון את החברים הבאים:

1. משה חוברה.

2. יאזר עוזרי.

3. טביב אברהם.

במהלך הישיבה ובשיחות שונות הועד סרב להציג את כתב המנכ"ל של המועצה ואשרר הממונה.

בקשתו מכב' לקבל העתקים מכתבי המנכ"ל ומאשרר הממונה למנכ"ל הועד הנ"ל.

אני תקוה כי נענה בחיוב ובהקדם.

בברכת שנה טובה

חיים סגאי

בשם רוב מתיישיבי חשמונאים

העתקים: מר קלניר שמואל - מ"מ הממונה ביו"ש

עו"ד יהב דודו - יועץ משפטי ביו"ש

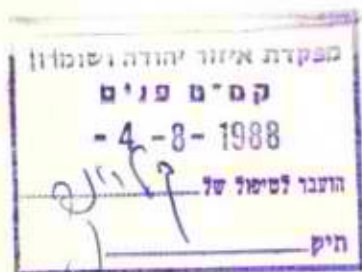
מר שלום עזר - ס. יו"ר המועצה אזורית

אזור יהודה והשומרון
 לשכת היועץ המשפטי
 825/29
 תשמי"ח אב
 1988 29 יולי

משרד קמ"ט פנים / הממונה על הישובים הישראליים
 מפצ"ר / דבלי"א

6025

הנדון: הקמת ועדת מקומי לישוב חשמונאים (גני מודיעין)
 מכתבנו: 825/29 2457 מיום 22 יוני 88



1. טרם נענינו למכתבנו שבסימוכין.

2. מצ"ב לעיונכם העתק פנייתו של מר חיים ינאי בנושא שבנדון הפניה הגיעה למשרדנו בימים אלו.

3. נודה על קבלת התייחסותכם לענין בהקדם.

בברכה,
 לאיר לוטשטיין,
 עוזר היועץ המשפטי
 בשם היועץ המשפטי

יל/עכ

בע"ה כ"ה תמוז תשמ"ח
(10.7.88)

141

לכבוד
מר פנחס וולשטיין
יו"ר המועצה
מטה בנימין

נכבדי,

הנדון: ישוב חשמונאים בטול מנוי הועד המקומי

1. בהמשך למכתבנו מיום 8.5.88 ומכתבנו לממונה ביו"ש מיום 18.5.88 בנושא אי הכרה בועד המקומי אשר מונה על ידך, טרם זכינו להתייחסות בכתב ואף לא זכינו להפגש איתך.

נציין כי עם צרוף הישוב לתחום המועצה האזורית מטה בנימין, היה כב' צריך לפעול בהתאם להוראות דיני המועצות האזוריות באזור יו"ש פרק ט"ו סעיף 99,89 ולהתייעץ עם אנשים וגופים המייצגים את תושבי הישוב.

2. בקשתנו מכב' לבטל את מנוי הועד מאחר ואינו מיצג את רוב התושבים ולפעול בהתאם לדיני המועצות האזוריות ביו"ש מיום צרוף הישוב לתחום המועצה ולהתייעץ עם:
א. "החברה לפיתוח שכונות מגורים ביו"ש בע"מ" יוזמי הישוב בהתאם להחלטת ועדת שרים לנושא התיישבות הת/26 מיום 3 במאי 82. אשר לא פסקו מלטפל בישוב עד היום.

ב. צוות הקמה של הישוב - מרכז הצוות מר צדוק חריף חיים המוכר לך היטב ופעל רבות לטובת הישוב.

ג. מזכירות הישוב - אשר נבחרה לפני כ-שנה ע"י חלק מ-9 משפחות ראשונות חברי "קהילת יעקב".

ד. "אגודת חשמונאים" - עמותה המטפלת בנושא פיתוח הישוב, בראשה עומד מר פנחס זנדר.

3. באחת משיחות הטלפון שכב' קיים עם חברנו מר אברהם פרידמן, טען כב' כי לא יתכן החלפת ועד מדי עלות מס' משפחות חדשות לישוב. ברצוננו להעיר את תשומת לבך לעובדות הבאות:-

א- ההכרה בישוב ע"י המועצה הינו רק מעת הוצאת צו המושל לצרוף הישוב לתחום המועצה. (וזאת טענתך במשך שנים).

ב. בעת צרוף הישוב לתחום המועצה גרו בישוב 16 משפחות אשר ל-9 משפחות מתוכן אין אמון בועד הקיים.

ג. הפרוטוקול שהוצג בפני כב', כאלו המזכירות נבחרה, הוא מלפני כשנה, והוחתם למטרות אחרות ולא על מנת להציגו בפני המועצה לצורך מנוי ועד ממונה.

4. הצעתנו לפתרון הבעיה:

א. הקמת ועד מוסכם בין 5 חברים שייצג את כל התושבים עפ"י הפרוט הבא:-
 2 חברים חברי קהילת יעקב.
 2 חברים נציגי המשפחות האחרות.
 1 נציג המועצה - אשר יטפל בענייני הישוב.
 תוקף פעילותו של ועד זה ל-12 חודש.

ב. קיום בחירות חשאיות בנוכחות נציג המועצה שיכלול את כל התושבים מגיל 18 שגרים בישוב, לא יאוחר מ-1.7.88.

ג. מנוי 5 אנשים שיהיו חברי הועד לפי הפרוט הבא:-
 2 תושבי המקום שיבחרו ע"י התושבים.
 1 נציג חב' יו"ש, החברה היוזמת.
 1 נציג המועצה.
 1 נציג ההתישבות.
 תוקף פעילותו של ועד זה ל-24 חודשים.

5. אנו מצפים שכב' יענה למכתבנו וימצא את הדרך לפעול באחת הדרכים שהוצעו לעיל.

להלן רשימת המשתכנים הגרים בישוב בפועל:

- | | |
|--------------------|--------------------|
| 9. משפ' ינאי | 1. משפ' גיאר |
| 10. משפ' כהן ציון | 2. משפ' הרב גרוס |
| 11. משפ' כהן שמעון | 3. משפ' הימן |
| 12. משפ' הרב נפש | 4. משפ' הלוי |
| 13. משפ' עוזרי | 5. משפ' הרשקוביץ |
| 14. משפ' פרידמן | 6. משפ' חוברה |
| 15. משפ' צדוק | 7. משפ' טביב |
| 16. משפ' שמעה | 8. משפ' הרב טננולד |

בכבוד רב,

חיים ינאי
 בשם רוב מתלמידי חשמונאים

העתק: מר שמואל קלינר - מ"מ הממונה ביו"ש
 עו"ד יהב דודן - יועץ משפטי ביו"ש

ב"ה כ"ה תמוז תשמ"ח
(10.7.88)

לכבוד
מר שמואל קלינר
מ"מ הממונה ביו"ש
בית אל.

נכבדי,

הנדון: ישוב חשמונאים, בטול מנוי הועד המקומי

1. בהמשך למכתבנו מיום 18.5.88 ובהסתמך על מכתבנו מיום 8.5.88 ליו"ר המועצה האזורית מטה בנימין שנתקבל במשרדך טרם זכינו לתשובה בכתב ואף לא זכינו להפגש איתך כמבוקש.
2. בשיחות טלפוניות שניהל עמך חברנו מר פרידמן אברהם טענת במהלך השיחות שהוועד לישוב חשמונאים שמונה ע"י יו"ר המועצה, טרם קבל את אשור משרדך.
3. בשיחה טלפונית עם מזכיר המועצה מר מנחם גור-ארי נטען כי הועד לישוב חשמונאים קבל את אשור הממונה ביו"ש.
4. בקשתנו מכב' לבטל את המנוי מאחר וראש המועצה לא פעל בהתאם להוראות דיני המועצות האזוריות באזור יו"ש פרק ט"ו סעיף 99,98 וכן לא התייעץ עם אנשים וגופים המיצגים את הישוב המוכרים לך ולראש המועצה היטב.
5. אנו חוזרים ותובעים לא להשהות את הנושא כבעבר ולפעול לבטול המנוי מאחר ואינו מיצג את רוב המשפחות, בכדי למנוע ריב בישוב ופניה לערכאות משפטיות.

בכבוד רב,

צדוק חריף מייס
בשם רוב מתיישבי חשמונאים

העתק: הרב אריה דרעי מנכ"ל משרד הפנים

מר פנחס וולשטיין יו"ש המועצה.

עו"ד יהב צדורי יועץ משפטי ביו"ש

אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי
1636 825/29
תשמ"ח אב
1988 24 יולי

משרד קמ"ט פנים/הממונה על הישובים הישראליים

סגן רמ"א



הנדון: גני מודיעין - רמת מודיעין

גב' פ' אלבק: 15/1390/174 מיום 8 פבר' 88

15/1390/209

מכתבנו: 825/29 1170/תמיום 21 פבר' 88

825/29 1358/ת מיום 25 מרץ 88

825/29 108/ת מיום 25 אפר' 88

825/29 1720/ת מיום 29 מאי 88

1. במכתבנו הראשון שבטימוכין ביקשנו התייחסותכם לטענות שונות שהועלו בדיון אצל מנהלת המחלקה האזורית בפרקליטות המדינה באשר ליחסים שבין המועצה האזורית מטה בנימין לבין הישוב חשמונאים (גני מודיעין).

2. טרם נענינו למכתבנו בנושא.

3. נודה, איפוא, על החשת התייחסותכם.

בברכה,
יאיר לוטושטין, סרן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

יל/מיכל

מ ג ב ל

אזור יהודה והשומרון
לשכת היועץ המשפטי

825/29

1320
סיון תשמ"ח

29
מאי 1988

✓
משרד קמ"ט פנים / הממונה על הישובים הישראליים

סגן רמ"א

הנדון: גני מודיעין - רמת מודיעין

גב' פ' אלבק: 15/1390/174 מיום 8 פבר' 88.

15/1390/209

מכתבנו: 825/29 1/70 ת מיום 21 פבר' 88.

825/29 1338 ת מיום 25 מרץ 88.

825/29 108 ת מיום 25 אפר' 88.



1. במכתבנו הראשון שבסימוכין נתבקשה התייחסותך לטענות שונות שהועלו במסגרת דיון שהתקיים ביחס לרמת מודיעין וגני מודיעין בפברואר ש"ז.

2. טרם נתקבלה התייחסות כלשהי למכתבנו ונודה, איפוא, על החשת התייחסותכם.

גני קל"נ

בברכה,

יאיר לוטשטיין, סרן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

אכנס אליו
חמוץ בלעם
6/88

עכ/אילה

חברה לפיתוח שכונות מגורים ביו"ש בע"מ
RESIDENTIAL NEIGHBORHOODS IN JUDEA AND SAMARIA CO. LTD.

ת"א, 30.5.88

61328

לכבוד
 מר פנחס ולרשטיין
 יו"ר המועצה האזורית
 מ ט ה - ב נ י מ י נ

א " נ ,

הנדון: ועד ממונה לישוב חשמונאים

- א. בהחלטת הממשלה מיום י' אייר התשמ"ב (3.5.82), החלטה הת/26 על הקמת הישוב גני-מודיעין - חשמונאים, נקבע במפורש שהחברה המקימה את הישוב היא החברה לפתוח שכונות מגורים ביו"ש בע"מ. ראה העתק ההחלטה הרצ"ב.
- ב. בהתאם לחוזי רכישת המגרשים, הוקם צוות הקמה שבין יתר תפקידיו גם טיפול ברוכשי המגרשים בשלבי הקמת בתיהם וטיפול בקידום הקמת מוסדות הצבור השונים.
- ג. בהתאם לסעיף 98 (א) פרק טו' לתקנות המועצות האזוריות והמקומיות ביו"ש, ועד מקומי ראשון בישוב שאינו שיחופי, ימונה על ידי המועצה האזורית לאחר התייעצות עם אנשים וגופים המיצגים את תושבי הישוב. ראה העתק התקנה הרצ"ב.
- ד. מכיוון שעלולים להוצר ניגודי אינטרסים בין רוכשי המגרשים שכבר גרים בישוב (שהם מונים כיום פחות מ-10% מכלל המשתכנים), לבין רוכשי המגרשים שעדיין נמצאים בשלבים שונים של בניית בתיהם, נבקשן, לפני קביעת סופית של חברי הוועד הממונה, להתייעץ גם עם נציגי החברה ונציגי צוות ההקמה, למציאת דרך לשלבינו בועד הממונה, לשם שמירת האינטרסים של אותם רוכשי המגרשים שעדיין לא גרים בישוב.

בתקווה שתענה לבקשתנו.

בכבוד רב

~~חברת לפתוח שכונות
 מגורים ביו"ש בע"מ~~

העתקים:

גברת פליאה אלבק, עו"ד
 סרן יאיר לוטשטיין
 מר שמואל קליינר ✓



מנהל, יו"ר
הת.ס.ה.ה.



מ:כיו"ה הקמ"שלה

ירושלים, י' באייר התשמ"ב
3 במאי 1982

אל : סגן ראש-הממשלה ושר החקלאות

מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מתכבד להביא לתשומת-לבך, מצ"ב, החלטות מס. הח/24,
הח/25, הח/26 ו- הח/27 של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית, בענין:-

א. הח/24 - "צומח ווסטי" - מרכז איכלוס אזורי
בצפון רמת הגולן

ב. הח/25 - בניה פרטית ביהודה ובשומרון

ג. הח/26 - אישור להקים 5 יישובים בבניה פרטית
ביהודה ובשומרון

ד. הח/27 - נאות אדומים - אישור להקמת יישוב
קהילתי-כפרי.

כ"ה
א. לשנסקי

העתק: שר האוצר

שר הכטחון

שר הבינוי והשיכון

סגן שר החקלאות לענייני התיישבות

מנכ"ל החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית

העולמית

11

ג. בני מודיעין:-

- (1) הישוב יוקם על שטח של 470 דונם קרקע פרטית בנ.צ. 15.151486
- (2) החברה המקימה את הישוב תהיה החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ובשומרון;
- (3) בשלב א' של התכנון תוקם שכונה דתית-חרדית שחלול 450 יחידות דיור;

ה. נילי ב':-

- (1) הישוב יוקם על שטח של 1,000 דונם של אדמת מדינה בנ.צ. 15601520;
- (2) התכנון הראשוני של הישוב מתייחס ל- 1,100 יחידות דיור כשיטת "בנה ביחן" ללא מוקד ראשוני;
- (3) הטיפול הראשוני לישוב יינחן על-ידי מינהל מקרקעי ישראל;
- (4) יעלו לישוב 3 גרעינים של ווצ"ב, התעשייה האזרחית ובני מודיעין.

פרק ט"ו: הנהלה מקומית

96. כל ישוב יתנהל על ידי ועד מקומי.

97. (א) חברי הועד המקומי בישוב שיתופי יהיו האנשים שהם באותה שעה על פי תקנותיו, חברי ועד ההנהלה של האגודה השיתופית להתיישבות של אותו ישוב.
(ב) חדל ישוב להיות שיתופי, תמנה לו המועצה ועד מקומי בדרך האמורה בסעיף 98 ודואים ועד זה כועד ממונה על פי הסעיף האמור.

98. (א) חברי הועד המקומי הראשון בישוב שאיננו שיתופי ימונו על ידי המועצה לאחר התייעצות עם אנשים וגופים המייצגים לדעתה את תושבי הישוב המינורי טעון אישורו של הממונה.
(ב) המועצה תקבע לאחר התייעצות כאמור בסעיף קטן (א) את מספר חברי הועד המקומי הראשון.

(ג) רשאת המועצה, באשר הממונה, לבטל מינויו של חבר ועד מקומי ולמנות במקומו חבר אחר בדרך האמורה בסעיף קטן (א).

99. (א) הישיבה הראשונה של הועד המקומי הראשון תתכנס, תוך 14 יום מיום אישור מינויו על ידי הממונה, על פי הזמנת ראש המועצה והוא ישב בראשה וינהלה עד שייבחר ראש הועד המקומי.
(ב) לא קוימו הוראות סעיף קטן (א), יכנס הממונה את הועד המקומי לישיבתו הראשונה והוא ישב בראשה וינהלה עד שייבחר ראש הועד המקומי.

100. הועד המקומי הבא אחרי הועד המקומי הראשון בישוב שאיננו שיתופי יהיה ועד נבחר.

101. (א) הבחירות הראשונות לועד המקומי בישוב יקוימו ביום שקבע הממונה.
(ב) הבחירות הבאות אחרי הבחירות הראשונות יקוימו כל ארבע שנים

ואולם הממונה רשאי, במסיבות מיוחדות המצדיקות זאת לדעתו, לקבוע מועד בחירות מוקדם יותר או מאוחר יותר.
(ג) לא קוימו בחירות מסיבה כל שהיא במועדו, יקבע הממונה מועד

בחירות אחר שיהיה ככל האפשר מיד לאחר שחלפה הסיבה לאי קיום הבחירות במועד שנקבע לכך לכלחילה.

Handwritten signature: *[Signature]*

```

*****          *****  *   *   *
          *          *   *   *   *
          *          *   *   *   *
          *          *   *   *   *
*         *          *   *   *   *
*         *          *   *   *   *
*         *          *   *   *   *
          *          ***** *****

```

קצ"מ
מחלקת איו"ר
תאריך: 10-10-1987
המחבר: לסיפור של
ד"ר

ב ח י ר ו ת

בעז"ה נקיים ביום חמישי, ה-17.9.87 בחירות לגוף המייצג את מתיישבי רמת-מודיעים - חשמונאים. גוף זה יהווה "צוות הקמה" כפי שמקובל בכל ישוב חדש.

- * צוות ההקמה יכלול 3 ממתישבי המקום.
- * צוות ההקמה לא בא להחליף את "ועד המתישבים" הנבחר.
- * צוות ההקמה יטפל בבעיות הקשורות להקמת הישוב כגון: חינוך, הכרה, תיקצוב, בטחון, כל הקשרים בין הישוב לבין המועצה, נושאי דת, בהסכמת הועד השתתפות בשיבות עם חברת "רמת מודיעים בע"מ כמשקיפים וכו'.

זכויות בחירה

- * כל מתיישב שגר כבר פיזית במקום ביום הבחירות הינו בעל זכות הצבעה.

מקום ומועד הבחירות

- * "הקלפי" יהיה בבית הכנסת בביתו של דב ליבוביץ.
- * "הקלפי" יהיה פתוח מ-07:30 בערב ועד 10:00 בערב.
- * ספירת הקולות תהיה מיד אחרי השעה 10:00 בערב.
- * הודעה על תוצאות הבחירות תופץ בין המתישבים.

מועמדים

- * כל מי שמבקש להציג את מועמדותו כחבר בצוות ההקמה ימלא את הטופס למטה ויעבירו עד ליום רביעי 16 בספטמבר בשעה 07:30 בבוקר לאלי כהן-גינדי או ליעקב אלפנט.
- * רשימת המועמדים תופץ לכל תושב ביום רביעי בערב.
- * במידה ויהיו רק 3 מועמדים, הם יהוו את "צוות ההקמה" בלי כל צורך לבחירות פורמליות. כדי לאשר את המינוי, יצביע נציג המתישבים כשליח של כל המתישבים עבור קול אחד.

עם המועמד: _____

רשימת מועמדים לצוות ההקמה

* אלפנט יעקב
* וייס שמעון
* יונתי ראובן
* ליבוביץ דב
* מיזלס יעקב
* רוזנבלט ישראל

נושאי הבחירות

- * הבחירות פתוחות לכל מתיישב שגר פיזית במקום.
- * לכל גבר ואישה זכות בחירה, חוץ מבני ביתם, אפילו מעל גיל 18 שעדיין אוכלים בשולחן אביהם, אינם זכאים לבחור.
- * נוהל לאלו שאינם יכולים להשתתף בבחירות:
 - אין אפשרות לתת יפוי כוח לאחר. אפשר להופיע אצל מר אלי כהן-גינדי, ולסמן בפניו על הדף הזה 3 שמות מרשימת המועמדים, לחתום ולציון מס' תעודת-זהות, גוש וחלקה. החתימה חייבת להיות חתימה מזהה, ז.א. דומה לחתימה על צ'קים וכו'. דפים אלו יהיו פתוחים לעיונו של כל מתיישב. הדפים חייבים להיות אצל מר אלי כהן-גינדי לפני שעת פתיחת הקלפי ב-17.9.87 בשעה 7.30 בערב. מר אלי כהן-גינדי יחתום על כל דף כעדות שהנוהלים האלו אכן התקיימו.
 - בוחרים שאינם נוכחים ביום הבחירות, לדוגמא במילואים, בית חולים (לא עלינו) וכו' ולא מלאו את הנוהלים שצויינו לעיל, אינם רשאים להשתתף בבחירות.
- * במקרה של תיקו על המקום השלישי, יערך סבב נוסף בין שני המועמדים. בכדי לא להטריד המתיישבים, מארגני הבחירות יופיעו בכל בית עם פתקים עליהם יסמנו הבוחרים במועמד אחד, ויהיו סגורים עד לספירה השנייה.
- * במקרה של פרישת אחד מנציגי "צוות ההקמה" יכנס במקומו הנבחר הבא.
- * בקלפי תהיה רשימת הזכאים לבחור. ליד כל שם ירשם מספר תעודת הזהות, גוש, חלקה, וחתימת הבוחר (ת). הבוחרים יסמנו על הפתק רצונם ויכניסו ל"קלפי".
- * ספירת הקולות תערך מיד אחרי השעה 10:00 בערב, יום חמישי ה-17.9.87. כל מתיישב זכאי להיות נוכח בזמן הספירה ולהשתתף בה.

שם הבוחר	מס' ת.ז.	גוש	חלקה	תאריך
חתימת הבוחר	חתימת אלי כהן-גינדי			שעה

רשימת מועמדים לצוות ההקמה

1. עליכם לבחור ב-3 מועמדים בלבד
2. ציין X ליד כל מועמד
3. פתקאות שעליום יצוינו יותר משלושה (3) סימנים - יפסלו.

אלפנט יעקב	☒ ☒ ☒ ☒ 1	21
וייס שמעון	☒ ☒ ☒ 1	17
יונתי ראובן	☒ ☒ ☒ ☒ 1	20
ליבוביץ דב	☒ 7	7
מיזלס יעקב	☐ 1	4
רוזנבלט ישראל	☒ 1	6

75

לפניו 26 חתימות ו- 26 פתקים, היצא
הספייט הקואל נכסל קול אחד הרב קאל.

לכבוד: הרב ההקמה של היהלום מחלקת מאג.פ.ס

ק"א/א	21	-2	י"א/א	10
ק"א/א	20	-2	י"א/א	10
ק"א/א	17	-2	י"א/א	10



118

11/10/11

אל:	סגל בכיר בכיר אורג	התאריך:	30.7.90
מאת:	בני ירמיהו	תיק מס':	638
הנדון:			

סכר איוה ואמקווי (גדונה)

דברא: באחד הארץ חור א אאכ בן-ארי
 אפיה אין אלא שבה איוה ואד מקווי.
 הא האלר שפין א ירי קוצני במסר
 אלא שבה איוה ואד מקווי במלואו
 הא אאכ כר כלס

האלר אינ שאלר באלמו יל ככס
 ואלר-לא א האכ כ'אא א זכאלר
 האאוד' לקיב איוה + נאנ צאוד!

גדונה

→ →


מדינת ישראל
משרד הפנים
מחוז יהודה ושומרון

ל בשבת תש"ן
25 בפברואר, 1990

לכבוד

מר יצחק עידן
יו"ר וועד מקומי
ח ש מ ו נ א י ס

א.נ.ס.

הנדון: שכר ליו"ר הוועד המקומי

בהמשך למיכתבי מתאריך 11.1.90 בנדון, הנני להבהיר שהשכר ליו"ר
הוועד יהיה 75% מגובה שכר של סגן. יו"ר מועצה.
התנאים הנלווים כגון באוד, קרן השתלמות, תנאי פרישה וכו'...
יהיו בהתאם למקובל לשאר העובדים.

ב ו ר כ ה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מר פנחס וולרשטיין - ראש המועצה האזורית מטה-בנימין
תיק פנימי - כ א ו

SECRET
NOFORN
(S)

SECRET
NOFORN

SECRET

SECRET
NOFORN
(S)

SECRET NOFORN (S)

SECRET NOFORN (S)

SECRET NOFORN (S)

SECRET NOFORN (S)

SECRET NOFORN (S)

SECRET

SECRET
NOFORN

SECRET NOFORN (S)

ד"ר חשמונאי

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

יד בטבת תש"ן
11 בינואר, 1990

לכבוד

מר יצחק עידן
יו"ר וועד חשמונאים
ד.נ. מודיעין
חשמונאים 71910

א.נ.,

הנדון: שכר ליו"ר הוועד המקומי

הנהלת משרד הפנים והממונה על המחוז ביהודה ושומרון, הגיעו להחלטה שיש למנות ביישוב חשמונאים ועד מקומי ברובו חצוני כאשר היו"ר יתמנה מחוץ לישוב שיועסק במישרה מלאה.

לאור המשימות הרבות המוטלות על יו"ר הוועד ולאחר שהתייעצתי עם יו"ר המועצה האזורית מטה-בנימין וסגנו, אני מאשר ליו"ר הוועד חשמונאים שכר בגובה 75% מדרוג סגן יו"ר מועצה.

השכר ישולם מקופת הוועד המקומי.

בברכה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מר פנחס ולרשטיין - ראש המועצה האזורית מטה - בנימין
עו"ד דודו רותם - רח' סקולוב 3/ב י-ם
✓ תיק פנימי - כ א ז

ד"ר חשמונאי

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

דחוף

יד בטבת תש"ן
11 בינואר, 1990

6138

לכבוד

מר פנחס ולרשטין
ראש המועצה האזורית,
מטה - בנימין

א.נ.,

הנדון: יו"ר בשכר - ועד מקומי - חשמונאים
סמוכין: מכתב מתאריך 7.1.90 המאושר על ידי

הנני להודיעך שהאשור שנתתי למכתבך שבנדון בטעות יסודר.

יש לראות את האשור כמבוטל.

בברכה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: עו"ד דודו רותם - רח' סוקולוב 3/ב י-ס
יו"ר וועד חשמונאים - מר יצחק עידן
תיק פנימי - כ א 7



אביר יעקב. אדם. בית אל. בית אל כ"י. בית אריה. בבעור חדרה.
כנר רימונים. מבוא חורון. חלמיש. חשמונאים. כוכב השחר. כפר אדומים.
מעלה לבונה. מעלה מכס. מעלה ירוחו. נחליאל. ניכני. עסרה. עלי. עלמון. עסרה.
מנפת ירוחו. מחזיהו. רמת מודיעין. שילה.

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד



י"ב בטבת תש"נ
7.1.90
90 - 29

Handwritten signature: יעקב כהן

לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה על המחוז
משרד הפנים
רחוב הלל
ירושלים

שלום רב,

Handwritten notes:
התחילת בניית בית המדרש
מחוז יהודה ושומרון
יעקב כהן הממונה
מחוז יהודה ושומרון
8.1.90
75% מדרוג סגן יו"ר מועצה.

הנדון: יו"ר בשכר לועד מקומי - חשמונאים, רמת מודיעין.

מאחר ואנו רואים בישוב זה ישוב חריג ובעל בעיות מיוחדות אשר הצריכו ועד מקומי ברובו חיצוני ומנוי יו"ר מחוז לישוב, נראה לנו כי יש לשלם שכר ליו"ר הועד, בהנחה שיעבוד משרה מלאה ובהתאם לסכום בעל פה אתך.

אבקש אשורך לשלם לו שכר לפי 75% מדרוג סגן יו"ר מועצה.

אבקש אישורך על מכתב זה.

בברכה

Handwritten signature: יו"ר המועצה

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

6140

ל בחשדון תש"ן
28 בנובמבר, 1989

לכבוד

מר פנחס ולרשטיין
ראש המועצה האזורית
מטה - בנימין

א.נ.,

הנדון: רכב לישוב - חשמונאים
סמוכין: מכתבי מיום 29.10.89

בהמשך למכתבי שבסמוכין, אודה לך אם תחיש את הבדיקה בנושא הנדון.

בכ"ח,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מר דוד מילגרום - לשכת השר
מר אבנר כהן - לשכת השר
מר דוד קאפח - סמנכ"ל לתקציבים
מר עידן יצחק - יו"ר ועד חשמונאים
✓ תיק פנימי - כאן

מחשבות

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

ל בתשרי תש"ך
29 באוקטובר, 1989

6/40

✓

לכבוד

מר פנהס ולרשטיין
ראש המועצה האזורית
מטה - בנימין

א.נ.,

הנדון: רכב לישוב - חשמונאים

אבקש לבדוק מה קרה עם הרכב של הישוב חשמונאים.

במידה והרכב נמכר אבקש לדעת:

- א. אם הוא נמכר על פי הנוהלים.
- ב. באיזה חשבון בנק הופקד הכסף.
- ג. מה השמוש שנעשה בכסף זה.

אודה לך על תשובתך בהקדם.

ב ב ר כ ה ,

דעת כהן
הממונה על המחוז

העתקים: מר דוד יפרח - עוזר השר לענייני התיישבות

מר אבנר כהן - עוזר בכיר לשר

מר דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר לתקציבים

מר רובי נגאר - המחלקה לביקורת - כאן

מר עידן יצחק - יו"ר וועד חשמונאים

מדינת ישראל
משרד הפנים
מחוז יהודה ושומרון

ט בשבט תש"ן
6 מרץ, 1990

640

לכבוד

מר מנחם גורארי
מזכיר המועצה האיזורית
מטה בנימין

א.נ.

הנדון: רכב - חשמונאים
סמוכין: מכתב מתאריך 19.2.90

בהמשך לשיחה שקיימתי עם עו"ד דוד רותם בנושא הנדון, אני בדעה
שהמועצה תמשיך את הטפול המשפטי, אודה לך על המשך הטפול.

בברכה,

יעקב קהן
הממונה על המחוז

העתק: מר דוד קאפח סמנכ"ל לתקציבים
מר פנחס ולרשטיין ראש המוא"ז מטה בנימין
עו"ד דוד רותם יועץ משפטי למועצה
תיק פנימי - כאן ✓

ST. JOHN'S COLLEGE
NEW YORK - 10003
NEW YORK, NEW YORK

ST. JOHN'S COLLEGE
NEW YORK - 10003

ST. JOHN'S

ST. JOHN'S COLLEGE
NEW YORK - 10003
NEW YORK, NEW YORK

ST. JOHN'S

ST. JOHN'S COLLEGE - NEW YORK
NEW YORK - 10003

ST. JOHN'S COLLEGE - NEW YORK
NEW YORK - 10003

ST. JOHN'S COLLEGE

ST. JOHN'S COLLEGE
NEW YORK - 10003

ST. JOHN'S COLLEGE - NEW YORK
NEW YORK - 10003
NEW YORK, NEW YORK

אביר יעקב - אדם - בית אל - בית אל ב"י - בית אריה - גבעון - חדרה - בית חורון
 דולב - חר אדר - חלמיש - חשמונאים - כוכב השחר - כפר אדומים
 מעלה לבונה - מעלה מכמש - מעלה יריחו - מחתה - נחליאל - ניני - עסרה - עלי - עלמול - עפרה
 מצפה - רמת מודיעין - סילה



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

כ"ד שבט תש"נ
 19/2/90
 204 - מג - 90

ט"ו

אחיו משה



שלום רב,

הנדון: חשמונאים - רכב

רצו"ב עותק מכתבי למר שמעון כהן והן תשובתו אלי.
 היועץ המשפטי של המועצה סבור כי מן הראוי להגיש תלונה במשטרה.
 הגוף המוסמך להגיש התלונה הינו בעל הרכב, דהיינו הועד המקומי
 חשמונאים.
 אודה לך באם תורה לועד המקומי כי יגיש תלונה במשטרה בענין זה.

בכבוד רב

 מנחם נודרי
 מזכיר המועצה

העתק: מר פנחס ולרשטיין, יו"ר המועצה
 הרב יצחק עידן, יו"ר הועד המקומי חשמונאים

מנ/יל



2004 - 10 00
10 00 00

100100

100100

100100 - 100100

100100 - 100100

100100 - 100100

100100 - 100100

100100

100100 - 100100

100100

100100

100100 - 100100

כ"ו כסלו תש"ן
24.12.1989

י"א

מחיר מנחם גורארי
מזכיר המא"ל מטה בנימין
פסגות

א.נ.

הנדון: מכתבך מיום ה' כסלו תש"ן
סמכין: 89/מח - 129

ראיתי היום לכאורה את המכתב שכתבת לי בדבר
אמירת הולדת משה רשום, וכמו שכבר אמרתי לך כבר בזה מוזר בשולח
המכתב שבישרה.

לדבר הענין:

א. אני מבין מכתבך פניה אלי והוא פנייתך הן על פני המוצע
ו/או המוצע.

ב. האם המכתב הוא על פני יו"ר המוצע ו/או המוצע אזי כשפרסם
יו"ר המוצע אשק כחוקן לכל השאלות.

ג. ככלל, אני מושה, שפירסם הכתב, שכתבי הוציא המקומי הממונה החדש
ישבו יחד עם חברי הוציא המקומי הממונה החדשון ע"מ להחליט החומר
הנדרש ואז הורה מן השאלות יתבהרה.

ד. יו"ר הוציא המקומי הממונה החדש יכול גם הוא לפנות אלי ללא צורך
במתווכים כחוקים כל כך, ואם ימצא לנכון לאיים בקריאה אחרים
משפטים חזקה עליו שישלח זאת.

ה. אולי האם כל הכספים הוצעו להוציא אליהם לדעתו? וישו לידיהם?
לדעתי: כספי המקור

ו. לראות משהו שיש להגיד במשפט זה שכתבתי מזכיר משה מנצח את הכוחות
שהשקעו בדבר להוציא הוצאם ולתקן מה שצריך ניתן לתקן.

בהבדל זה

למנוח כח



הערות: אני צודק ישר, אני אכתוב כן, אני צודק קצת - משנה הפנים

אני חביב גארי - המעלה לסקירת המשנה הפנים

אני יצחק כחן - הממונה על המוצע

חבר יצחק עיני - יו"ר הוציא השמועלים

אני פרסם ולרובין - יו"ר המוצע

אגוד יעקב אדם בית אל בית אל ב' בית אדום בית חורון
 כלל רימונים מבוא חורון חלמים חשמונאים כוכב השחר כפר אדומים
 מעלה לבונה מעלה מכסס מצפה יריחו מחתירה נחליאל ניניו עטרה עליי עלמון עפרה
 מסנות רמת מודיעין טילה



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ב' כסלו תש"נ
 30/11/89
 129 מג - 89

נואם
 טו ע"י סר
 אלחנן
 וסגן
 סגן
 סגן
 סגן

לכבוד
 מר שמעון כהן
 חשמונאים

ה - 18/12/89

מסכת גזון גזון גזון גזון גזון
 גזון גזון גזון גזון גזון

שלום רב,

הנדון: רכב טרנספורטר 78-822-83

נמסר לנו על ידי הרב עידן יצחק, יו"ר ועד חשמונאים-רמת מודיעין, כי הרכב טרנספורטר מספר 78-822-83, שנרכש בזמנו על ידי ישוב חשמונאים בתקופה זו שימשת כמזכיר - לא נמסר לרשותם.

מאחר והרכב הנ"ל נרכש מכספים יעודים, שהועברו על ידינו לצורך זה, נבקש לעדכן אותנו מה קרה עם הרכב הנ"ל, ובמידה והרכב נמכר נבקש לדעת:

- האם הוא נמכר על פי הנהלים (מכרז).
- באיזה סכום נמכר ובאיזה חשבון בנק הופקד הכסף.
- מה השימוש שנעשה בכסף זה.

אם תוך 7 ימים לא נקבל תשובה, נצטרך לנקוט באמצעים משפטיים.

מנחם גורארי
 מזכיר המועצה

העתק: מר דוד יפרח, עוזר השר לענייני התירשבות
 מר אבנר כהן, עוזר בכיר לשר
 מר דוד קאפח, סמנכ"ל בכיר לתקציבים
 מר ירובי נגאר, המחלקה לביקורת למשרד הפנים
 מר יעקב כהן, הממונה על המחוז
 רב עידן יצחק, יו"ר ועד חשמונאים-רמת מודיעין
 מר פנחס ולרשטיין, יו"ר המועצה
 עו"ד דוד רותם, יועץ משפטי מ.א. מטה בנימין

פסגות ד.ג. הרי ירושלים 90867 טל: 02-976111

ת.ד. 2420, ירושלים 9100
 רח' הלל 24 טל: 02-241441

דף שני

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

6140 תל אביב

ל בחשורן תש"ן
28 בנובמבר, 1989

לכבוד

מר פנחס ולרשטיין
ראש המועצה האזורית
מטה - בנימין

א.נ.,

הנדון: רכב לישוב - חשמונאים
סמוכין: מכתבי מיום 29.10.89

בהמשך למכתבי שבסמוכין, אודה לך אם תחיש את הבדיקה בנושא הנדון.

ב ר כ ה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מר דוד מילגרום - לשכת השר
מר אבנר כהן - לשכת השר
מר דוד קאפח - סמנכ"ל לתקציבים
מר עידן יצחק - יו"ר ועד חשמונאים
תיק פנימי - כ א נ

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

6140 חלואה

ל בתשרי תש"ך
29 באוקטובר, 1989

לכבוד

מר פנהס ולרשטיין
ראש המועצה האזורית
מטה - בנימין

א.נ.,

הנדון: רכב לישוב - חשמונאים

אבקש לבדוק מה קרה עם הרכב של הישוב חשמונאים.

במידה והרכב נמכר אבקש לדעת:

- א. אם הוא נמכר על פי הנוהלים.
- ב. באיזה חשבון בנק הופקד הכסף.
- ג. מה השמוש שנעשה בכסף זה.

אודה לך על תשובתך בהקדם.

ב ב ר כ ה ,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתקים: מר דוד יפרח - עוזר השר לענייני התיישבות

מר אבנר כהן - עוזר בכיר לשר

מר דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר לתקציבים

מר רובי נגאר - המחלקה לביקורת - כאן

מר עידן יצחק - יו"ר וועד חשמונאים

אין סוף הלילה

26.12.93

כ"ב



לכבוד:-

מבקרי המדינה - הגב' מרים גן פור - שלום

הנדון:- ולד מקומי משמחאים

1. בירוקי לבסוף לא חסרה לבן למספר דברים המהירים אולי
ואבקש את המוסד לבדוק:-

א. מדיניות ופיקוח

מה מדיניות ופיקוח של מדינת ישראל כלפי מדינות אלה
מדינות

זה היה רצוני, ואני פועל להגשמה של כל המדיניות במדינת ישראל.

מה מדיניות ופיקוח בארץ ובאחוזת ארץ ישראל
ובדין שבב הוא הדין ארץ (סגור מדי - איש הערש וכו')
אומנם, הוא כן מספר בגולות או ארצות כולל, אך כמובן
לפניו שאין משפחה וחיות מה שהוא מקיץ הוא המדינה לפניה
כיוון.

כיוון הוא ניווט את ארצנו למטה מדיניות ארץ.

לפניו, במדינת ישראל מדיניות ופיקוח ישנם שני פלגים וגם:-

א. הוא נבחר למטה הו"ל במדינה והמדינה מדיניות היא

אליה להפיק ומה צדו היא לא בארץ צדד להפיק ולספק

מדיניות מדינה. ואף הדין הוא המדינה מדיניות ארץ

המדיניות. ורק אחר הארץ המדינה היא יוצא במדינה פומבי

למטה מדיניות. האופן שבו פועל מדי. ופיקוח פומבי אולי

ואר חברי גאנץ האלבער האלבער ציבור .
א.2. אר וואלעל האט אפגעד. יאר ספרדי מוואר אל משה
המוא משה ל אטא.

שינסקו אהענד מנאן ואהבא "שצאקום אל
"הספרדים דאקום אל אצמא".

2. וואי נאן.

אז נאנד אל באהיר. אלא, שבחיה אל מר. וואלעל מרדכי
אמכני פנד מקום וביא קפד יא אשה יא.
אפא, באנד אל חוקר אמה בצד המוסר שב. בצד
המשפטי מלכר לשיקא פנד אל האביר.

3. קיבל אל מנד אל מר. וואלעל מרדכי בניהל מיס יא.
וצד המסח.

האט מענד בשן מסמכים מנהלים ?

מפוצ אל מפוצ ש אל אים מאנעל גאנץ האקאמי משאנאם
שגיב בדון ?

באט המיסים במ רק בויב משאנאם כפי שמאל מן האנד
אפנד בויב שבאנאם אהאך אל כן האב אל מיפי מוצ
באנד ?

4. אלא האמער וואלעל באמאם.

בבוב

וואי צואן

משאנאם - רמא מוצען
צ.נ. סאגא, מאציען.



מועצה אזורית "מטה בנימין"

ב' בתמוז תשנ"ג
21 ביוני 1993
1-179

גגו הוורד'ס

משתתפים : מנחם גורארי, אורי אריאל.

בס"ד

פנחס : מסביר מדוע המליאה צריכה לאשר את צוי המיסים של הועדים המקומיים.

אושר פה אחד צו מיסים של הישוב אדם.

אושר פה אחד צו מיסים של הישוב השמונאים.

דוד רותם משרד עורכי דין DAVID ROTHEM, LAW OFFICES

רח' סוקולוב 33' כניסה ב', ירושלים 92144 טל. 02-635520, 635606 FAX 02-631287 פקס

DAVID ROTHEM, Adv.
ELAZAR YAKIREVICH, Adv.

דוד רותם, עורך דין
אלעזר יקירביץ, עורך דין

JERUSALEM 29/11/1989 ירושלים
REFERENCE 634/197 מספרנו

מחוז יהודה ושומרון

05-12-1989

לכבוד

מר יעקב כהן
הממונה על המחוז יהודה ושומרון
משרד הפנים
ת.ד. 2420
ירושלים 91023

אדוני הממונה,

הנדון: מזכיר הישוב חשמונאים
מכתבך מיום 15.11.89

1. מר פנחס ולרשטיין ראש המועצה האזורית "מטה בנימין", העביר אלי מכתבך שבנדון.
2. לפי מיטב ידיעתי ובעקבות בדיקותי במועצה, נתברר לי כי מר שמעון כהן לא קיבל מעולם מינוי רישמי ופורמלי לכהן כחבר מועצה, ועל כן נראה לי כי לא מתעוררת כלל השאלה שהועלתה במכתבך, שכן מעולם לא היה מר כהן חבר מועצה.
3. באם האמור בס' 2 דלעיל אינו מדויק ויתברר כי מר כהן אכן קיבל מינוי לכהן כחבר מועצה, הרי נראה לי כי אכן היה הוא פסול מלכהן כחבר מועצה, וזאת עפ"י הראות ס' 21 (3) לתקנון המועצות האזוריות הקובע, כי עובד ברשות מקומית או מי שעבודתו עשויה להביא לידי סתירה בין תפקידיו, פסול מלכהן כחבר מועצה.
4. אין בתקנון כל סנקציה פלילית לעניין והתרופה היא שהממונה יפטר את אותו חבר. ואולם, מאחר ומר כהן הפסיק לשמש כמזכיר הישוב, הרי אין הפסול קיים.

בכבוד רב,

דוד רותם, עו"ד

העתק: מר פ. ולרשטיין, יו"ר המועצה.
מר דוד מילגרם, עוזר כב' השר.
מר דוד יפרח, עוזר השר להתיישבות.
מר עידן יצחק, יו"ר ועד חשמונאים.

634מכהן

מדינת ישראל

משרד הפנים
מחוז יהודה ושומרון

יז בחשון תש"ן
15 בנובמבר, 1989

6150



לכבוד

מר פנחס ולרשטיין
ראש המועצה האזורית
מטה - בנימין

א.נ.,

הנדון: מזכיר הישוב חשמונאים לשעבר מר שמעון כהן

ע"פ סעיף 30 (א) (2) לתקנון המועצות המקומיות עובד במשכורת באותה מועצה מקומית פסול מלכהן כחבר מועצה.

לאחרונה נודע לי שמר שמעון כהן שכהן בעבר כמזכיר הישוב חשמונאים בשכר מכהן גם כחבר המועצה האיזורית מטה בנימין.

אודה לך אם תבדוק באיזה מדה עובדה זו תואמת את לשון החוק, ואם אין כאן עבירה על החוק.

בברכה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק:
מר דוד מילגרום - עוזר שר הפנים
מר דוד יפרח - עוזר השר להתיישבות
מר עידן יצחק - יו"ר ועד החשמונאים
תיק פנימי - כ א 7

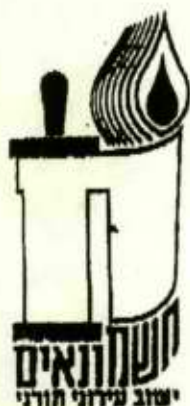
11/07/91

11:12

HASHMONAIM 972-8-261601

P.01

ב"ה



ד' תמוז תשנ"א
16.6.91
מש - 336

מחוז יהודה ושומרון

11-07-1991

נתקבל

הועד המקומי חשמונאים

לכבוד
מר אפי פלס
גזבר
מו"ז בנימין

הנדון: חובות עבר גני מודיעים.

1. כידוע כר עומדות כנגד הועד המקומי דרישות לתשלום חובות עבר. תביעה בגין אי תשלום עבור צריכת סוכר, תיק מס' 2432/91. בו נתבעת גם המועצה - נתבע מס' 1 וגם הועד הממונה - נתבע מס' 3. התובעת חברת מ. פרויס סוכנות רמלה בע"מ. אתה בתביעה והסכום הנדרש הינו 22788 ש"ח בתוספת אגרת הוצאה לפועל.
 2. תביעה בגין אי תשלום עבור צריכת סוכר, תיק מס' 77/91. בו נתבע הועד המקומי. התובעת הינה חברת ד.ג.ש. שרותי דלק בע"מ. התיק נמצא במו"מ לפשרה והסכום הנדרש בתביעה הינו 23700 נכון ל-8.1.91.
 3. הועד שלם 4500 ש"ח לרו"ח ערוסי עבור תשלומי ב.לאומי ומס הכנסה שהנ"ל שילם מכספו הפרטי וכדי שיוכל לסיים את הכנת המסמכים להעברתם לועד המקומי.
- בשיחות רבות איתך הבהרתי לך כי אין לועד אמצעי מימון עצמאיים לחובות עבר, וכן כי את הועד הקודם מינתה האזורית באישור הממונה מטעם משרד הפנים.
- החובות המצוינים במסמך זה אינם סוף פסוק ואנחנו מנסים להגיע לחומר הכתוב של הועד הקודם ולקיים איתם פגישה, יש לקוות שהפגישה לא תוליד חובות נוספים אך אין בכך בטחון.
- אבקשך לפנות לגורמים המתאימים המיועדים לסלק את החובות ובנתיים להעביר לועד, כמימון ביניים, את הסכום עבור סעיפים 1, 3 (סה"כ 27288 ש"ח).
- נא טפולך הדחוף.

לכבוד רב
מחוז יהודה ושומרון
מזכיר השוכן.

דוד רותם משרד עורכי דין DAVID ROTHEM, LAW OFFICES

רח' סוקולוב 33 כניסה ב', ירושלים 92144 טל. 02-635520, 635606 פקס 02-631287
3B SOKOLOV ST. ENT. B, JERUSALEM 92144 TEL. 02-635520, 635606 FAX 02-631287

DAVID ROTHEM, Adv.
ELAZAR YAKIREVICH, Adv.

דוד רותם, עורך דין
אלעזר יקירביץ, עורך דין

JERUSALEM.....17/1/1990.....ירושלים
REFERENCE.....634/349.....מספרנו



ר ש ו ם
מכלי לפגוע בזכויות

לכבוד
מר מ. חוברה
חשמונאים

א.נ.,

הנדון: הוצאת דיבה

ביום י' טבת תש"ן, שלחת מכתב אל מר יעקב כהן, הממונה על מחוז יו"ש במשרד הפנים, בין שאר דברי הלעז שבמכתבך, נכתב הגם המשפט הבא המתייחס אלי:-

"כאדם דתי וכמייצג שר שהשקפותיו ידועות, חשבתי שתמחה על טיעוני היועץ המשפטי למועצה האזורית מטה בנימין, אשר כללו דברי שטנה בוטים ביותר על הציבור החרדי הקרוב לשר הפנים".

כפי שלדברים אחרים במכתבך האמור אין יסוד ושחר, הרי גם הדברים הנ"ל הינם דברי שקר, לעז, דיבה וחנופה כלפי שר הפנים.

יתכן כי אנשים אחרים אליהם מתייחס מכתבך, יבחרו להבליג על האמור, מה שלא כן הח"מ.

הנך נדרש בזאת להתנצל בתוך 10 ימים מתאריך מכתבי זה על האמור במכתבך ולשלם לח"מ דמי נזק בשיעור של 25,000 ש"ח, וזאת לצרכי פשרה בלבד, שאם לא כן, תוגש נגדך תביעה על הוצאת דיבה ללא כל התראה נוספת.

בכבוד רב,

דוד רותם, עו"ד

העתק: מר דוד מילגרום, עוזר שר הפנים.
מר יעקב כהן, הממונה.
מר פנחס וולרשטיין.
עו"ד א. גולדס.

634מדי

דף שטח

מדינת ישראל

משרד הפנים
מחוז יהודה ושומרון

6150 הלואי -

יז בחשון תש"ן
15 בנובמבר, 1989

לכבוד

מר פנחס ולרשטיין
ראש המועצה האזורית
מטה - בנימין

א.נ.,

הנדון: מזכיר הישוב חשמונאים לשעבר מר שמעון כהן

ע"פ סעיף 30 (א) (2) לתקנון המועצות המקומיות עובד במשכורת באותה מועצה מקומית פסול מלכהן כחבר מועצה.

לאחרונה נודע לי שמר שמעון כהן שכהן בעבר כמזכיר הישוב חשמונאים בשכר מכהן גם כחבר המועצה האיזורית מטה בנימין.

אודה לך אם תבדוק באיזה מדה עובדה זו תואמת את לשון החוק, ואם אין כאן עבירה על החוק.

ב ב ר כ ה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מר דוד מילגרום - עוזר שר הפנים
מר דוד יפרח - עוזר השר להתיישבות
מר עידן יצחק - יו"ר ועד החשמונאים
תיק פנימי - כ א ז

אבנר יעקב. אדס. בית אל. בית אל ב'. בית ארזה. בבעור חורשה. בית חורון. דונב. חר אדר. כפר רייסניס.



פסגות, ד.ג. הרי ירושלים 90867 טל: 02-976111

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

ח בחשורן תש"ך
6 בנובמבר, 1989

6200

לכבוד

בנק לאומי לישראל בע"מ
סניף רמת - אשכול
רחוב פארן 15
ירושלים

הנדון: מוא"ז מטה בנימין
טמוכין: מכתבכם מיום 29.10.89

הנני מאשר פתיחת חשבון בנק נוסף ע"ש המועצה עבור חשמונאים
בבנא לאומי סניף רמת אשכול.

ב ב ר כ ה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק: מר פנחס ולרשטיין - ראש המועצה האזורית מטה-בנימין
✓ תיק פנימי - כ א ז



מחוז יהודה ושומרון

05-11-1989

נתקבל

סניף רמות אשכול

תאריך 29.10.89

לכבוד

מר יעקב כהן,

הממונה על המחוז,

משרד הפנים,

רח' הלל 24,

ירושלים.

הנדון: מועצה אזורית מטה בנימין

רצ"ב העתק מכתב שקבלנו מהמועצה בצרוף הערה שלך.

נודה לך את תמציא לנו אישורך ע"ג מכתב שלך בנפרד.

בברכה,

בנק לאומי לישראל בע"מ

סניף רמות אשכול

25/11/89
סניף רמות אשכול



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

כ"ה תשרי תש"ן
24/10/89
55 - אפ - 89

לכבוד
מר יעקב כהן
הממונה על המחוז
משרד הפנים
רחוב הלל 24
ירושלים

שלום רב,

הנדון: אישור פתיחת ח-ן בנק נוטף

אבקש אישורך על פתיחת חשבון בנק נוטף על שם המועצה עבור
רמת מודיעין, בבנק לאומי, סניף רמות אשכול, כפי שסוכם
בשיחה שהתקיימה אצל מר דוד קאפח.
מצו"ב צילום פרוטוקול ועד הנהלת המועצה שבה אושר פתיחת
החשבון.

בברכה

אפרים פלס

גזבר

פסגות, ד.ג. הרי ירושלים 90867 טל: 02-976111

אתר בנימין
אוסף בנימין

מ/ל מר כהן
24.10.89
המנהל
המנהל

6200

מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל כספים ותקציבים

14-11-1989

נתקבל

ירושלים, כג' בתשרי התש"נ
22 אוקטובר 1989

סכום ישיבה מיום י"א בתשרי התש"נ (10.10.89)
במשרדו של מר דוד קאפח בנושא מטה בנימין - חשמונאים

השתתפו: מר דוד קאפח
מר ולרשטיין פנחס
מר עזר שלום
מר פלס אפרים
מר כהן יעקב
גב' אביאסף אסתר

אסף אסתר

1. כל פעולות הועד המקומי ילוו ביעוץ המחלקה המשפטית של המועצה.
2. גרעונות הועד הקודם - יומצא אישור רו"ח למצב הכספי של הועד המקומי כולל פעולות הועד המקומי החדש. במידה ויוכר גרעון ממשי הוא יעבור לגרעון המועצה. (כל זאת בתנאי שהבדיקה נסולה כל נושא אישי).
3. תקציב המועצה המקומית מטה בנימין - התקציב של המועצה עבור הועד המקומי - חשמונאים יגדל להיקף של 15,000 ש"ח לחודש (עד כה 105,000 ש"ח לשנה בסה"כ).
4. ציוד - באחריות הרשות לבצע ספירת מצאי ועריכת סקר הנדסי.
5. המחוז בשתוף עם מר אילן פרייס יגבשו המלצה בנושא פיתוח ותשתית, תוך התייחסות להשתתפות עצמית.
6. המועצה האזורית תגיש המלצה מסודרת בנושא חשמונאים למשרד הפנים בכדי שנושא הועד המקומי-חשמונאים יעבור לשלבי טפול.
7. מאושר קו אשראי מיוחד בסך 50,000 להתקנת תאורת רחוב בחשמונאים.

רשמה: אביאסף אסתר

העתק: מר אילן פרייס - כאן.
מר ישראל שטרסברג - כאן.
מר אבנר דובדבני - כאן.
המשתתפים.

12-89

ועד מקומי ממונה חשמונאים

ישוב עירוני דתי תורני

6211/89

משה יוסף
 חתום

הצעת תקציב הקמה

שכר: 120,000 + 36 כ"ג 31.3
 189,000
 303,000 + 2

פחית: יקרה!

ועד מקומי ממונה – חשמונאים ישוב עירוני דתי – תורני

ב"ה ד' תשרי תש"ן

לכבוד,
מר פנחס ולרשטיין,
ראש המועצה האיזורית,
מטה בנימין.

שלום רב,

הנדון: תקציב הקמה לחשמונאים.

מאז שמונינו כועד ממונה לישוב חשמונאים עסקנו בלימוד בעיות המקום וכן בפיתוח בעיות דחופות בבחינת "כיבוי שריפות" אך ע"מ לפעול בצורה רצינית בניהול המקום ואספקת כל השירותים המקומיים יש להקים את מזכירות הישוב אשר תהיה זרוע הביצוע של הועד וכן יש לפתור מספר בעיות של תשתית וחובות שהם "ירושה" מהעבר.

אנו מבקשים לאשר לנו תקציב הקמה לפתירת בעיות אלו בסכום כולל של 1,700,000 ש"ח כמפורט בנספח המצ"ב תקציב שוטף יוגש על ידינו במועד מאוחר יותר לכשנשלים את לימוד בעיות המקום וצרכיו ובשלב זה אנו מבקשים סיוע במימון הוצאות שכר מינהלה בעלות של 18,000 ש"ח לחודש ובהוצאות לפעולות בסכום של 12,000 ש"ח לחודש ראה פירוט בנספח המצ"ב. תקציב פיתוח ופתרון בעיות בסיסיות של תשתית (מים, ביוב, תיעול, ניקוז, כבישים, מדרכות, תאורה ועוד) יוגשו לאחר ביצוע סקר הנדסי של התשתיות הקיימות.

בהזדמנות זו הרשה לי להודות לך בשמי ובשם חברי הועד על הסיוע הרב לו אנו זוכים ממך ומכל הסגל הבכיר של המועצה.

בכבוד רב,
ובברכת שנה טובה ומבורכת
כתיבה וחתימה טובה

הרב יצחק עידן

נ"ר הועד



העתקים:

מר דוד קפאח – סמנכ"ל בכיר לכספים, משרד הפנים,
מר יעקב כהן – הממונה על המחוז יו"ס
מר שמעון תורג'מן – נציג רמת מודיעים בועד
הרב גרשון בינט – נציג גני מודיעין בועד

ועד מקומי ממונה – חשמונאים ישוב עירוני דתי – תורני

ב"ה – ו' תשרי תש"ן
5 אוקטובר 1989

הצעת תקציב הקמה לישוב

סה"כ תקציב בש"ח	פ ר ט י ם	ה נו ש א	מס' ה נו ש א	מס' ה פ ר ק	ה פ ר ק
40,000	מבנה טרומי ובו 3 חדרי משרד שירותים ומטבחון	בנין למזכירות	1.01	בנין	1.
8,000	כסאות, שולחנות, ארונות	ריהוט משרדי	1.02	מזכירות	
25,000	מחשב 386 להנהלת חשבונות ולניהול כללי A.T. למזכירות כולל תוכנות בסיסיות (חשבשבת, WORDNILL)	מחשב	1.03	הישוב	
8,000	מכונת צילום מסמכים	מכונת צילום	1.04		
5,000	התקות לטלפון + שלוחות + מזכירה ל	טלפון	1.05		
2,000	מקרר קטן, מיחס, כוסות, פחים	ציוד למטבחון	1.06		
1,200 0	ציוד משרדי ושונות נייר מכתבים, ציוד משרדי ושונות	ציוד משרדי ושונות	1.07		
100,000	סה"כ (1)	סה"כ			
40,000	רכב פרטי	רכב פרטי	ציוד	2.01	2.
50,000	לתחזוקה ולהובלות	רכב טנדר	2.02	הפעלה	
40,000	לבטחון	גיפ	2.03		
20,000	כלים וציוד לתחזוקה	כלים וציוד	2.04		
150,000	סה"כ (2)	סה"כ			
85,000	הובלה ושיפוץ קרוונים	שיפוץ והובלה	3.01	חינוך	3.
150,000		גידור ופיתוח	3.02		
650,000	ריהוט וציוד למערכת החינוך	ריהוט	3.03		
300,000	סה"כ לחינוך (3)	סה"כ			
200,000	כיסוי חובות הועד שפעל בגני מודיעים	כיסוי חובות	4.01	כיסוי חובות	4.

הסכום 6 ארבע סד"כ
הוא 1,000,000 ש"ח
הוא 1,000,000 ש"ח
הוא 1,000,000 ש"ח
הוא 1,000,000 ש"ח

ועד מקומי ממונה – חשמונאים ישוב עירוני דתי – תורני

ב"ה – ו' תשרי תש"ן
5 אוקטובר 1989

הצעת תקציב הקמה לישוב

מס' הפרק	הפרק	מס' הנושא	הנושא	פ ר ט י ם	סה"כ תקציב בש"ח
5.	תשתיות	5.01	סקר הנדסי	סקר הנדסי על מערכות התשתית והבנת חוקי פעולה בתחום התשתית	50,000
		5.02	מתקני משחקים	3 מתקני משחקים לילדים	50,000
		5.03	כביש גישה	שיפוץ כביש הגישה לישוב	250,000
		5.04	חיבור חשמל	חיבור תאורת רחובות תשלום לחברת חשמל	50,000
		5.05	תחנות ושילוט	לוחות תחנות המתנה + שילוט	50,000
		5.06	גינון ציבורי	טיפול 3 גינות ציבוריות בישוב	60,000
			סה"כ	סה"כ (5)	510,000
6.	נוער	6.01	מועדון אל המעין	קנית קרואן לפעולות במועדון וציוד	75,000
		6.02	מועדון עצר"א	בני עקיבא לפעולות ילדי רמת מודיעין	75,000
			סה"כ	סה"כ (6)	150,000
7.	מרכז חינוכי	7.01	מרכז חינוכי בני בינה	בהקמת מרכז החינוכי בני בינה ראה נספח מצ"ב	29,000
			סה"כ התקציב		1,700,000

ריכוז התקציב

1.	בנין מזכירות הישוב	100,000
2.	ציוד הפעלה	150,000
3.	חינוך	300,000
4.	כיסוי חובות	200,000
5.	תשתיות	510,000
6.	נוער	150,000
7.	מרכז חינוכי בני בינה	290,000
	סה"כ	1,700,000

ועד מקומי חשמונאים ישוב עירוני דתי – תורני

ב"ה – י"א תשרי תש"נ

הצעת תקציב רגיל לשנת הכספים 1989

הצעת תקציב
לשנת 1989
הכספים

הועד המקומי נמצא עדיין בשלב של לימוד הבעיות והתארגנות ותקציב שוטף לשארית 1989 יוגש לקראת חודש 1/90 עבור התקופה 1/90 – 3/90 וכן עבור שנת הכספים החדשה 4/90 – 3/90

בשלב זה אנו זקוקים לסיוע בסכום של 30,000 ש"ח לחודש לכיסוי הוצאות שכר (יו"ר, מזכיר, מזכירה, מנח"ש, רו"ח, יועץ משפטי, מהנדס, חצרן, עובדת נקיון) בסכום של 18,000 ש"ח לחודש החל מחודש 10/89 וכן הוצאות לפעולות (חינוך, תאורה, דלק, אחזקת רכב, אחזקת מים ועוד) בסכום של 12,000 ש"ח לחודש.

מרכז חינוכי "בני-בנה" חשמונאים

קריה חרדית חינוכית בחשמונאים

ח' אלול תשמ"ט

לכבוד

בס"ד, חשמונאים:

יו"ר הועדה הממונה בחשמונאים

ידידינו הרב יצחק עידן שליט"א

חשמונאים

שלום רב!

אחרי דרישת שלומי ראשית נאחז לכב' ברכה והצלחה במעשי ידיו לתפקיד הנכבד שנטל על עצמו; אנו באים בדברים קצרים אלו לבקש את סיועו במתן המלצה לפני המועצה המקומית ובמשרד הפנים להקציב לנו מענק הקמה עבור הקריה החינוכית ההולכת ונבנת בחשמונאים. הקריה המוקמת בימים אלו תהיה א"ה מרכז חינוכי כשמה כן היא. למאות ילדי ישראל בכל הגילים ומכל שכבות הציבור בארץ ובמיוחד לילדי המקום הנמצא בשלבי התפתחות מהירים ובעזה"י היא תכלול בתי ספר לבנות ת"ת לבנים וישיבה קטנה ישיבה גבוהה וישיבה לבעלי תשובה ברמה לימודית גבוהה וגם תפתור בעזה"י את בעיית הדיור למאות זוגות צעירים משפחות זקוקות כמו כן הקריה תפתור את הבעיות הקשות במגזר החרדי ואין כאן מקום להאריך כי הדברים ידועים לכבודו מקרוב. כבר בימים אלו עומדים לעלות לגור 11 משפחות הראשונות שיהיו את הגרעין הראשון ועד חשון בעזה"י יעלו עוד 11 משפחות שכבר מחכים על המזוודות בכל הארץ וכן 15 בחורים המהווים את הגרעין לישיבה לבעלי תשובה, בנתיים הכשרנו את הקרקע הנחנו קוי מים ואנו עומדים להניח קוי ביוב וחשמל, כל זאת חוץ מ-22 קדאוונים שהוזמנו ושולם עליהם חלק ניכר מן התשלום. עלות כל הפרויקט \$900 000 (תשע מאות אלף דולר) לשני שלבים ובנתיים מתבצע שלב א' ועד עתה הושקעו:

1) פריצת דרכים וישור השטח	42000 ש"ח	ונדרש עוד	34600 ש"ח
2) הנחת קווי מים	8000 ש"ח	ונדרש עוד	6000 ש"ח
3) צנרת לביוב	27000 ש"ח	ונדרש עוד	50000 ש"ח
4) חשמל עם השתתפות ברלק	17000 ש"ח	בתקוה שנקבל נדרשור מהסוכנות	
5) קניית הקרואנים עד עכשיו	200000 ש"ח	ונדרש עוד	500000 ש"ח
סה"כ עבור שלב א'	294000 ש"ח	ונדרש עוד	590600 ש"ח

אנו מצינים שחלק מן הכספים שהשקענו במקום ועוד נשקיע התקבלו בתרומה מהאחים היקרים מקימי עולה של תורה באר"י המשפחה היקרה לבית רייכמן מקנדה וכן לקחנו הלוואות להשלמת שלב א' המיסתים בימים אלו ומיד אנו רוצים להמשיך האפשר להמשיך להקצות כספים להמשך העבודה ומועצה מקומית חשמונאים תתמוך בהמשך העבודה הקמה לפחות בסכום ההשקעה הראשונית שהשקענו בסך: 294000 ש"ח

העתקים:

1. מועצה מקומית ליד ראש המועצה.

2. משרד הפנים ליד עוזר השר.

בתודה מראש

ו ב ב ר כ ה

12/11/21 6215 put

מעלה לבונה מצפה וירח
מכשש נחליאל
עשרה עופרים מסנות דימויים שילה
מרכב השחר מתמקד
נעלה עסרת עלי ענתות

א.ר. מודיעין. טלמון. טלמון - שכ ענר. כוכב
כפר אדומים. מכזא חורון

אדם אלו בית אל בית אל בית חורן חלב רב אדר חדשה חשמונאי



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

כ"ז באייר תשנ"ד
8 במאי 1994
אפ-1 (178)



לכבוד

מר יצחק כהן

לשכת שר הפנים

ירושלים

שלום רב,

הנדון : סל סגור חשמונאים

בהמשך לסיורי באיזור, הנני להעלות על הכתב את בקשתנו לתיקון נפח תקציב סל סגור של הישוב.

כ - 1,200,00 ש"ח לשנה.

בכבוד רב,

אפי פלס
גזבר המועצה

העתקים

מר בנימין ריקרדו - ממונה מחוז יו"ש.
מזכירות חשמונאים.

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 הממונה ביהודה ושומרון

ג' בכסלו תשנ"ב
 10 בנובמבר 1991
 חשמונאים
 מס': 6215/1537

אל: מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לכספים

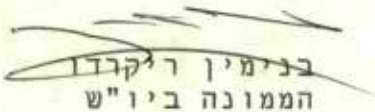
הנדון: ועד מקומי חשמונאים - גרעונות כספיים

כבר לפני כחודשיים כתבתי בנדון אל הנהלת המשרד - הרב דוד מילגרום - ובקשתי התייחסות דחופה הן לצרכים המידיים של היישוב והן לדרכים בהן אני מציע לנקוט לגבי פיקוח מסודר לעתיד.

עד היום לא קיבלתי את תגובת המשרד ובינתיים קיבלתי את המכתב המצורף גם נפגשתי עם היו"ר הממונה של הוועד.

אני מבקש איפוא כי תבוא את הנושא לדיון דחוף ותנחה אותנו לגבי המשך הטיפול.

בברכה,


 בנימין ריקרד
 הממונה ביו"ש

מצו"ב - צילום מכתב מיום 23.10.91
 וצילום מכתבי מיום 19.9.91

העתק: הרב דוד מילגרום - יועץ השר
 רחל גייר - סמנכ"ל בכיר לשלטון ומינהל מקומי

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL

SECRET
D-100
CONFIDENTIAL



מקור 71910 טל: 08-261601-2 - 08-261117

המונהל הכללי
27-03-1987

ישיב בלי אלא

גז' כב אבי גשמי

(25.3.87)

6215

לכבוד

ובינני היב אביה ביד

מנחם משרד הפנים

וכן סלים

נכדי

הנפון ישיב משמעתא - קיומא זצ"ה

הרבה זמן אהדעם בפניך אה מלכני הקשב הולך
ומתחבר עקב הארץ שמסדל זלני הוא המועדל מר פתח וולשטיין

ממועל מטה ביועין

א. הקצבה חודש - הנולד טכא הוסבר ואלך הולך ומתחבר

זלני אהדעם כי מקצבה של 1300 לט אהודל מרפיקסור
הקיס 2 משכור שטאטמא מלפמא בל חידה בושא

ב. הסדר נאכום - מקצבה זומקלז פמו הקצבה חודש

שטאטמא בידר חלך מוקצבה זלני לא שטאטמא בידר

ג. אני מקים אהפמא זלני הוא המועדל בכדי אהמלא

דיק אהדעם זלני אהפמא זלני אהמלא
פנימני המועדל

נכון כי בשמתי זלני המועדל זלני אהפמא זלני

הוא חסי אהמלא זלני אהפמא זלני אהמלא זלני

אני מקים זלני המועדל זלני אהפמא זלני

זלני אהמלא זלני אהפמא זלני אהמלא זלני

הקיס בושא

אני מקים זלני אהמלא זלני אהפמא זלני

הקיס

הקיס

הקיס

הקיס

הקיס



08-261313
08-261117

מקד 31910 טל -

בזה כ"ב אב תשנ"ז

ליופיונו ארנה לאה יב!

הצב הדרעי מרגום שפאלו בערזי כ"ב שר

הפנים מרב יערן פיל לאטאן א.ו.

א. כ"ב סמן כול המעלה וכל העני והלמן עב צב א.ו.

ב. כ"ב נסה זאלי - פול המעלה אהמילגה.

אני מקוה כי מרגום אלה יסיון ארן בפנינו

אמר נסה זאלי. אורי בקלמן מרגו ואלו פנינו ברג.

א.ו. נעלו אסיון ארן.

ח"צ
ברגוב מרגו

בפני מרגו - חוה



שר הפנים

ירושלים, ה' בטבת התשמ"ו
17 בדצמבר 1985

כע"ה

לכבוד
מר זוילי נסים
ומר מתי דרובלס
ראשי החטיבה להתיישבות
רח' קפלן 17
תל-אביב

מכובדי,

הנדון: סיוע הומניטרי לשוב "חשמונאים"

1. ישוב "חשמונאים" המוקם בחבל מודיעין על יסוד החלטת ועדת השרים לעניני התיישבות הת/26 מ-3.5.82 במסגרת היוזמה הפרטית ללא מוסד או גוף מיישב בשיטת בנה ביתך.
2. על מנת לקדם את הישוב שנקלע לקשיים נרכשו 6 קרואנים באופן פרטי ע"י חברי "קהילת יעקב". לקראת ניסן תשמ"ה (מרץ 85) אוכלס הישוב כ-6 המשפחות הראשונות בתנאים מתחת למינימום. צעד זה נעשה מחוסר ברירה מאחר שחלק מהמשתכנים מכרו את דירותיהם ונשארו ללא קורת גג.
3. בביקורי בישוב התרשמתי עמוקות מההקרבה העצמית של המשפחות החלוציות אשר עשו מעל ומעבר למקובל היום ולקחו על עצמם במסירות נפש מחש, משימה כבדה והשקיעו כל כספם ב:-

א. רכישת הקרקע	ג. הנחת קו מים בישוב
ב. פריצת דרכים	ד. הנחת חלק מקו ביוב
4. משרד הפנים נחלץ לעזרת המשפחות וסייע במסגרת התקציבים העומדים לרשותנו, אך עד מהרה התברר לנו שהצרכים הדרושים לשוב הם מעבר למסגרת הטפול של המשרד ולא נוכל להוות תחליף לגוף מיישב.
5. אני פונה אליכם בבקשה אישית למתן סיוע הומניטרי בהקמת מוקד זמני של כ-20 משפחות עד לאכלוס הישוב ע"י 50 המשפחות הראשונות, אנו מצדנו נעשה כל מאמץ על מנת לסייע ליישוב במסגרת תקציב משרד הפנים בכדי להקל על המשפחות אשר לפי דעתי הם הציונים האמתיים של תקופתנו.
6. אני תקווה כי תראו בבקשה זו כחריג בכדי לאפשר קיום מינמלי ולמנוע נטישת הישוב ע"י המשפחות.

בברכה
הרב יצחק פרץ

העתק: מזכירות ישוב חשמונאים



שר הפנים

ב"ה, ירושלים, י"ז בטבת תשמ"ו
29 בדצמבר 1986

לכבוד
השר דוד לוי - סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון
ירושלים

מכובדי,

הנדון: סיוע הומניטרי לשוב "חשמונאים"

1. ישוב "חשמונאים" המוקם בחבל מודיעין על יסוד החלטת ועדת השרים לענייני התיישבות הת/26 מ-3.5.82. ללא מוסד או גוף מיישב בשיטת בנה ביתך.
2. על מנת לקדם את הישוב שנקלע לקשיים נרכשו 6 קרואנים באופן פרטי ע"י חברי "קהילת יעקב". לקראת ניסן תשמ"ה (מרץ 86) אוכלס הישוב ב-6 המשפחות הראשונות בתנאים מתחת למינימום. צעד זה נעשה מחוסר ברירה מאחר שחלק מהמשתכנים מכרו את דירותיהם ונשארו ללא קורת גג.
3. בביקורי בישוב התרשמתי עמוקות מההקרבה העצמית של המשפחות החלוציות אשר עשו מעל ומעבר למקובל היום ולקחו על עצמם במסירות נפש מאש, משימה כבדה והשקיעו כל כספם ב-:
 - א. רכישת הקרקע
 - ב. פריצת דרכים
 - ג. הנחת קו מים בישוב
 - ד. הנחת חלק מקו ביוב
4. משרד הפנים נחלץ לעזרת המשפחות וסייע במסגרת התקציבים העומדים לרשותנו, אך עד מהרה התברר לנו שהצרכים הדרושים לשוב הם מעבר למסגרת הטיפול של המשרד ולא נוכל להוות תחליף לגוף מיישב.
5. אני פונה אליך בבקשה אישית למתן סיוע הומניטרי בתשתיות עד ראש ההר וברקמת מוקד אמני של כ-20 משפחות עד לאיכלוס הישוב ע"י 50 המשפחות הראשונות, אנו מצדנו נעשה כל מאמץ על מנת לסייע ליישוב במסגרת תקציב משרד הפנים בכדי להקל על המשפחות אשר לפי דעתי הם הציונים האזניים של הקופתנו.
6. אני תקווה כי הראו בבקשה זו כחריג בכדי לאפשר קיום מינומלי.

בברקת
הרב יצחק פריץ

העתק: מר מתי דרובלס - ראש החסיבה לותישבות
מזכירות ישוב חשמונאים

העמיתים

ד.נ. כד"ע

בס"ד.

"ישוב בלי אבא"

כ"ו אלול תשמ"ה.
11 ספטמבר 85.

לכבוד
ידידנו מר שמואל קלינר/ק' תקציבים ביו"ש
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: ישוב "חשמונאים" - מענק הקמה.

הישוב חשמונאים מוקם בהתאם להחלטת ועדת שרים לענייני התישבות
מס' הת/26 מיום 3.5.82 (רצ"ב) ופורסם ברשימות ילקוט הפרסומים
3165 מיום 24.2.85.

בתאריך ד' ניסן תשמ"ה (27.3.85) אוכלס הישוב ע"י המשפחות
הראשונות.

אבקש את ספולך לקבלת מענק הקמה בהתאם למקובל.

אנו מאמינים כי כב' יעשה את כל המאמצים לקבלת המענק בהקדם
סאתר והישוב נמצא בחובות כבדים, ואין שום גוף מיישב המסייע לישוב.

בברכת שנה טובה
צדוק חרדי - חיים
מזכירות הישוב.

העתק: א. לשכת שר הפנים.
ב. מר שלמה עמר-הממונה ביו"ש.
ג. מר פנחס וולרשטיין-יו"ר המועצה האזורית מטה בנימין.

לוטה: אשור ועדת שרים.

ש.ע.





מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"א בחמו"ז תשנ"ב
12 ביולי 1992
תיק: חשמונאים
מס': 6217/2280

אל: יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לכספים ותקציבים

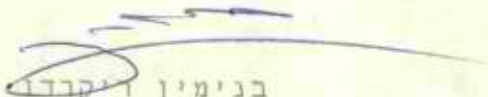
הנדון: מוא"ז מטה בנימין, הוצאות פיתוח מיוחדות, חשמונאים

אני מתייחס למכתבו של ראש המועצה האזורית מטה בנימין בנדון אלי שהעתק ממנו נשלח גם אליך.

חשמונאים הוא אחד מאותם יישובים שלא נבנו על ידי משרד השכון אלא על ידי יזם פרטי. וכאשר היזם הפרטי מסתבך, היישוב כולו בצרה.

אני ממליץ להענות לבקשת המועצה ככל שניתן.

בברכה,


בנימין יקירדו
הממונה ביו"ש

העתק: דוד מלגרום - יועץ השר

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ה' בכסלו תשנ"ב
12 בנובמבר 1991
תיק: **חשמונאים**
מס': 6217/1552

לכבוד

יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לכספים

הנדון: ועד מקומי חשמונאים (סל סגור) - בקשה למענק פיתוח מיוחד

רצ"ב בקשה שנתקבלה מהועד המקומי חשמונאים לסיוע בשני נושאים:
השלמת תאורת רחובות ו- הצבת קראוונים לבית ספר.

אמנם היישוב הוא יישוב במועצה האזורית מטה בנימין אך כיישוב בסל סגור
נהוג זה זמן רב לטפל בו באופן אינדיבידואלי בשל צרכיו המיוחדים.

באשר לבקשה הראשונה - כבר לפני שנה הובטח שהמשרד יתן לנושא התאורה מענק
פיתוח מיוחד בסך - 15,000 ש"ח (מצורף מכתב ההמלצה שלי בנושא מיום
20.2.91). המחוז נתן כבר בשנה שעברה 10,000 ש"ח.

ההסבר שקיבלתי לנושא השני הוא שמכיוון שבחשמונאים יש שתי אוכלוסיות -
חרדים, בשכונה הידועה בשם גני מודיעים, ודתיים לאומיים, בשכונה הידועה
בשם רמת מודיעים, לא היתה ברירה בתחילת שנת הלימודים תשנ"ב, בגלל מתחים
קשים ששררו ביישוב, אלא להפריד את שתי האוכלוסיות בבית הספר ולהציב
קראונים בחשמונאים לפתיחת בית ספר נפרד שם, הכל בידיעת הגורמים
המוסמכים קרי משרד החינוך, והמועצה האזורית.

מכיוון שבין כה וכה אנו תומכים זה זמן רב בהפרדה אדמיניסטרטיבית בין
שתי השכונות, אני ממליץ לסייע גם בתחום הפרדת בתי הספר ולהעניק את
25,000 ש"ח המבוקשים למטרה זו.

ב ב ר כ ה,


בנימין בן-ציון
הממונה ביו"ש

העתק: דוד מילגרום - יועץ השר

SECRET
NOFORN

CLASSIFICATION
EXEMPT FROM AUTOMATIC
DECLASSIFICATION

SECRET

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

SECRET

NOFORN

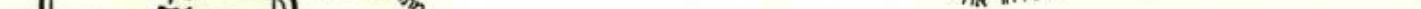
EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

EXEMPT FROM AUTOMATIC DECLASSIFICATION

אדם • אלון • בית אל • בית אלק • בית חורן • דוב • הר אדום • חדשה • חשמונאים • ר' מודיעין • טלמון • טלמון • שכ עזר • כוכב יעקב • כוכב חורון • כפר אדומים • מבוא חורון • מעלה לבונה • מצפה וירח • מכמש • נחליאל • נילי • נעלה • עטרת • עלי • ענתות • עמר • עופרים • פסגות • דימונים • שילה • תולדות • נוה צור



ט"ו חשוון תשנ"ב
23.10.91
91 - 1609

1.2.8

אבקש המלצתך למענק עבור הנ"ל.

נודה לך באם תסייע לשוב הזקוק מאוד לתמיכה.

~~פנחס ולרשטיין
יו"ר המועצה~~

פסגות ד.ג. מזרח בנימין 90867 טל: 971111

1. הציון נאד במצב הלבן ארטה במה שלם בלונדון
2. וינה בין שני המלכות של אופי מן המלך ולא היה במידה נאד/הציון

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ט' בכסלו תשנ"א
26 בנובמבר 1990
חשמונאים 6217

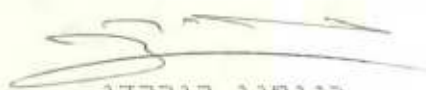
לכבוד

מר אפרים פלס
גזבר המועצה האזורית
מטה בנימין

הנדון: חשמונאים - תאורת רחובות

אודה לך אם תוכל למסור לי מה ידוע לך על הנושא המועלה במכתב
המצורף - תאורת רחובות בחשמונאים. רצוי גם לברר האם יש רגליים לסענה,
שתאורה זו חשובה מבחינה בטחונית, כפי שנטען במכתב.

בברכה,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: מר שמעון אהרונ
ת.ד. 102
חשמונאים 71-910

ישיבת ד"ר יהודה שטיינמאן 18.10.90 אומלן אביב
בני הוצאות חשבונות

ש"ס 102

עכבר



המחנה במשכן הכפר
היום בית-אם

כנען! סיוע ומעורבות אישית

נכבד

הלן מתבקש לעבור אלך בקשר ופז'ה סוף הישג

המחנה היום בקבר העצמות האלה ברמות-אני הוצאות
אני כחלק מוצע עתידות העלן ומילוי עמדה עסקית

אורך

על כן ראוי חשב נציגה עמדה אלך

בקשר עמדה ומעורבות אישית בשל צמיחה

העלן ומעורבות בעמדות וכן באימוץ

אחד על חשבון שם ימים עתידות על אלך

העלן ומעורבות ומעורבות העלן העלן העלן

של העלן העלן העלן

כן אנו על העלן העלן העלן העלן

המחנה העלן העלן העלן

עכבר

י



31205

P. 3 P. 2 P. 1

[illegible]

128



לכבוד המחלקה המשפטית
הפרקליטות
בית סופר



The first three $\mathcal{L}_n$ tables have
 only $\mathcal{L}_n$ entries (that is, $\mathcal{L}_n$ maps to itself).
 In each $\mathcal{L}_n$ table that $\mathcal{L}_n$ maps to $\mathcal{L}_m$

השולח אברהם אביהו

8:31N 51

102

71910 P. C. N. N. N.

पिक ननो

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ו' באדר תשנ"א
20 בפברואר 1991
השטח א"פ 627

אל: הרב דוד מילגרומ

הנדון: מענק עבור חיבור תאורת רחוב לרשת החשמל ביישוב חשמונאים
(גני מודיעין)

לצילום מכתבו של יו"ר המועצה האזורית מיוס ט', בטבת תשנ"א בנדון.

1. מוסכם על כל גורמי הבטחון כי הנושא חשוב ביותר לקיום סדרי בטחון בסיסיים ביישוב. גם הסכום המבוקש נבדק ונמצא מתאים. יתר על כן מזכירות היישוב כבר הפקידה סכום קטן בידי חב' החשמל ע"ח בקשה לחיבור.
2. משרדנו בזמנו מימן את מלוא המימון שנדרש בשכונה השכנה רמת מודיעין לצורך חיבור תאורת רחוב.
3. אנו נוכל להשתתף במסגרת, קו האשראי המחוזי (המצומצם) העומד לרשותנו בנושא זה, בסך של 10.000 ש"ח.
4. אני ממליץ כי המשרד ימצא דרך לממן את יתרת הסכום סך של 15,000 ש"ח.

ב ב ר כ ה,


בנימין ריקנדו
הממונה ביו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב 917-90
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

אביר יעקב ארס - בית אל - בית אל כ"י - בית אריה - גבעון החדשה
 כל ריסונים - מבוא חורון
 חור אדר - חלמיש - חשמונאים - כוכב השחר - כפר ארומים
 מעלה לכונה - מעלה מכמש
 מעלה יריחו
 מנחת יצחק - נחליאל - ניכני - עטרת עלי - עלמון - עפרה
 מנחת יצחק - רמת מודיעין - שילה



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד



כ"ב סיון תשמ"ט
 25.6.89
 311 - ש/89

627
 איתן חלמיש

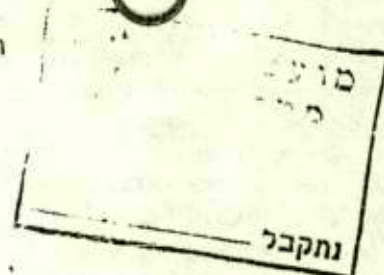
לכבוד
 מר יעקב כהן
 הממונה על המחוז
 משרד הפנים
ירושלים

שלום רב,

מצ"ב צילום סכום הפגישה שהתקיימה בישוב חשמונאים בהשתתפות מר דוד קאפח.

בברכה
 שלום עזר
 סגן יו"ר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
האגף לכספים ותקציבים



ירושלים, כד' בחשוון תשמ"ט
4 בנובמבר 1988

לכבוד
מר פ. ולרשטיין,
יו"ר המוא"ז מטה בנימין.

הנדון: הישוב חשמונאים

בהמשך לישיבה מיום 13.10.88.

בהשתתפות: פ. ולרשטיין, יו"ר המוא"ז מטה בנימין.
ש. עצר, ס/יו"ר המוא"ז מטה בנימין.

הלוי אברהם
הרב גרוס כרמי
חיים ינאי
חריף חיים צדוק
גיא יוסף
שמעה משה
יעקב אלפנטי

מהישוב: יחיאל עטרי
שמעון כהן
חוברה משה
טביב אברהם
עוזרי יאיר
הלוי אברהם
עוזרי יאיר

להלן סיכום הדיון:

- נציגי הישוב הציגו את בעיות הפיתוח והתשתית, והמחלוקת הפנימית בעד ונגד הועד, לרבות הגישות השונות לפתרון הבעיה.
- לאחר דיון הוסכם על דעת כל הנמצאים כי משרד הפנים והמועצה האזורית ימנו יועץ משפטי אשר יבחן את כל הנושא על כל היבטיו, לרבות המחלוקת הפנימית בישוב מתוך מגמה להביא לפיתוח הישוב ותשתיותיו (כבישים, ניקוזים). היועץ יגיש המלצותיו (לרבות הדרך הנכונה לגבי אופן הרכב הניהול המוניציפלי והיזמי של הישוב) בפני משרד הפנים והמועצה האזורית אשר הם יחליטו בנדון.
- הצדדים מתחייבים לקבל ההחלטות אשר יתקבלו ולסייע ביישומן.

בברכה,
דוד קאפח
סמנכ"ל בכיר

העתק: משתתפי הדיון.

חשבונית

שוב קהילתי חרדי ד.ג. אוריע'ן 71910 טל. 08-261313

ה"ה

ה' בניסן תשמ"ח

23.3.1988

6217



לכבוד

ידיעתו הרב אביה דרעי

מנכ"ל משרד הפנים

ירושלים

הנדון: מענק מילואים למתנה כד תכלית

לפני מספר חודשים בעקבות בקורת ביטוח והכרתך בזכויות
הדרושים לביטוח אזורי לנו מענק מילואים בסך 100,000 ש"ח. המענק
יועד לרכישת מכשירי קשר, ביוב ומתנה כד תכלית.
לפני כחודשים נמסר לנו, במסגרת זו, גלבר המעצבה למשרדים
הפריז סכום של 75,000 ש"ח בלבד. עלא הסכום של 25,000 ש"ח
החסרים לא נותן לסיים את המענה האמור.
בשיחור אפוליה עם עוצרים ופקידים אחרים המעלים דבר
לא הצלחנו להשיג עפ"י חילוקי של הענין.
אבקשך בה לשון של בקשה לשחזר לנו הסכום הנ"ל שאלוה
לנו בממל' ושהל סמך כך נכנסנו להתחייבות והוצאות רבות.

בהרכה
בן שמעון
מזכיר

בעתק: פנחס אורשטיין - יו"ר המועצ' משה בימין
שמעון קלימר - ק. תקציבים יו"ש

רמת מזדדיעלים בע"מ

מושב מתתיהו
ד.ג. שמשון 99765

בס"ד 20.11.86

לכבוד
מר יוסי מרגלית / הממונה על הכניה הכפרית
משרד השיכון.

א.נ.,

הנדון: חשמונאים - רמת מודיעים.

הרינו מתכבדים להודיעכם כי אנו מתכוונים לאכלס את הישוב בינואר 1987.

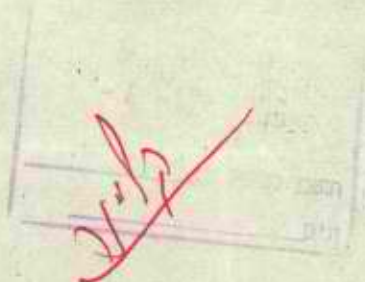
אנו זקוקים למכני צבור, ולצורך הבהרת הדברים אנו מבקשים להפגש עמך
או עם מי שתחשוב שיכול לעזור לנו כנדון.

אנו זקוקים ממשרדכם עזרה לפתרון בעיות גלובליות כמו כביש - אזורי ביו, מים, חשמל וכל הקשור לתשתית עד ראש השטח, כפי שניתן לישובים אחרים ביוזמה הפרטית בשערי תקווה וכד'.

אנא בטובך קבע לנו פגישה דחופה.

בכבוד רב,

- העתקים: 1. מנכ"ל משרד השיכון - מר שילה ששון - משרד השיכון. רמת מודיעים.
2. מר שמואל קלינר - קצין מחוז יו"ש - משרד הפנים י"מ
3. ראש המועצה האזורית - מטה בנימין,
מר פנחס וולרשטיין.



30788 JANUARY 14
PL. WCMW 88788

1954

FOX TERRA STERDING

BB. 37. No. 91000

11/10

11/10

11/10

~~11/10~~

דגית מזדקקת

בע"מ

מושב מתתיהו
ד.ג. שמשון 99765

19.11.86

בס"ד

לכבוד
זכר הכנסת הרב אברהם ורדיגר
הכנסת,
ירושלים.

הנדון: הקצאת משאבים לכביש
שילת בית אריה
משילת ועד מתתיהו.

הריני מתחבר לפנות אל כב' בענין הנדון ומבקש את עזרתך לאשור ועדת הכספים של
הכנסת לחקצב לכביש שילת בית אריה משילת ועד מתתיהו.

כביש זה ישרת את הישובים שילת, חשמונאים - רמת מודיעים וגני מודיעים ומתתיהו
ובעתיד את כל הישובים נעלה, נילי, אור שמח ואחרים.

בישוב חשמונאים רמת מודיעים נמצאים בכניה כ- 120 בתים אשר יאוכלסו מינואר 1987.
במקום כבר גרים כ- 20 משפחות בגני מודיעים ולאזור זה אין בכלל כביש גישה.

פרצנו דרך מכביש שילת אך לא ניתן עתה להשתמש בה, היא עוברת דרך ואדי אשר הציף את
הדרך וקלקל את המעברים. העדר כביש למקום מהווה סכנה גדולה למתיישבים. כביש זה יגיע
עד למתתיהו בשלב א' ויקצר את הדרך אליה ברבע שעה לפחות.

כביש זה הינו חיוני לבטחון הישובים ואינו עובר דרך כפרים ערבים ומתחבר לכביש
המהיר ירושלים (צפון) - ת"א, בידי מ.ע.צ. 'תכנון' לכביש וניתן לגשת מיד לביצועו.

כפי שזרואה מהצילום הרצו"כ לא ניתן יהא לאכלס את הישוב כמתוכנן, ישובנו לא נהנה
עד כה מכל חקצב ממשלתי, כל עבודות הפיתוח נעשות מכספי המתיישבים, אך כביש אזורי
לא ניתן לדרוש מהם לשלם.

את חשיבות ההתיישבות הדתית באזור זה איני צריך לפרט בפניך. בסופו של דבר גם
מוותיהו וזהנה וחקבל חנופה אדירה כולל פתוח ושגשוג כלכלי מקרבתה לישוב.

אני בטוח כי המרכז החינוכי האזורי יהא במתתיהו.

אני מבקש להפגש עמך ברחיפות ע"מ להציג בפניך נתונים וחמונות.

ברצוני לקחת לסיור מקיף באזור ולבקשך להפעיל שרולה בוועדת הכספים של הכנסת
לחקצב מיוחד לכביש זה.

מכתוב זה נשלח על דעת הגורמים המישיבים במדינה אך אינם יכולים לעזור מחוסר תקציב.

אני בטוח כי בע"ה תצליח ויהא לך חלק במצוות ישוב הארץ וכבר נאמר כי בזכות
ישוב הארץ נושעים ככל העניינים ולא ניתן להכשל.

בכבוד רב ובדירות
דוד זעירא עו"ד
רמת מודיעים בע"מ.

חשמונאים

ד.נ. מ.ד.י.ע"ו

לקי"ב תמוז תשמ"ה
(2.7.85)

ישוב בלי אבא

לכבוד

מר שלמה עמר/הממונה ביו"ש

בית - אל

א. מ. נ.

הנדון: ישוב "חשמונאים" - מענק מיוחד

ישוב "חשמונאים" מוקם ללא עזרת גוף מיישב, תנועה פוליטית, סוכנות, משרד השכון וכו'.

הישוב אוכלס ע"י המשפחות הראשונות במבנים זמניים שנרכשו ע"י המשתכנים עצמם.

נציין כי הישוב טרם חובר לחשמל, טלפון, ביוב ורשת הכבישים, בכדי לאפשר קיום מינימלי דרוש:

א. רכב משקי והצלה	בסך השווה לכ-	\$ 20.000
ב. מכשיר קשר מוטורולה	" "	\$ 10.000
ג. טלפון אלחוט	" "	\$ 10.000
ד. ציוד עזרה ראשונה	" "	\$ 5.000
ה. ציוד כבוי אש	" "	\$ 5.000
סך הכל		\$ 50.000

אבקש את טפולך המסור לקבלת מענק מיוחד, מאחר וההשגה בישוב בתנאים הקיימים תגרום לנטישת הישוב ע"י המשפחות הקיימות.

אני תקווה כי נענה בחיוב ובהקדם.

בכבוד רב

צדוק חריץ-חיים
מרכז צוות ההקמה

העתק: לשכת שר הפנים

ראש המועצה האזורית מטה בנימין

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԿՈՆՍՏԻԹԱՆՏԻՆՈՍԻ ՊՈԼԻԳՐԱԲԻՆԻՍ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

Ա. ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ	ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
Բ. ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ	ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
Գ. ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ	ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
Դ. ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ	ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
Ե. ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ	ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
Զ. ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ	ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՅԿԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

חשמונאים

ד.נ. מ.ד.י.ע.י.

ישוב בלי אבא

לקי' יג תמוז תשמ"ה
(2.7.85)

לכבוד
יו"ר המועצה האזורית מטה-בנימין
מר פנחס ולרשטיין
ד. נ. ירושלים

א. מ. נ.

הנדון: ישוב "חשמונאים" - נציגות במועצה האזורית מטה-בנימין

בישיבת מחישובי "חשמונאים" מיום יב' תמוז תשמ"ה (1.7.85)
נבחר מר שמעון כהן, המתגורר בישוב, לשמש כנציג "חשמונאים"
במועצה האזורית מטה-בנימין.

נציין כי בישיבה הנ"ל השתתפו גם משתכנים הבונים בפועל, בהתאם
להנחיות הממונה ביו"ש מר שלמה עמר.

רצ"ב פרוטוקול מישיבת המחישובים מיום יב' תמוז תשמ"ה (1.7.85).

אבקש אשורכם בהקדם בנדון.

בכבוד רב

צדוק חר-חיים
מרכז צוות ההקמה

הערה: לשכת שר הפנים / הרב אריה דרעי
✓ הממונה ביו"ש / מר שלמה עמר

נספח: סכום פגישה מיום 27.6.85

פרטיקול מאסיונה בלוי
מיום יב' גמז' גלגל (1.7.85)
ד. ש. ג. גלגל

נכחתי יא מאסיונה - כנן שמחן, צמחי נחל, קוסי חמ, צמחי נחל, כנן לחמ
קוסי נחל, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
בג-צמח, חמ צמחי, צמח חמ
ג. בוקר בוקר - כנן צמח, חמ צמח, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ

נחל! צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ

נחל! א. צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
ג. צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
ד. צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ

כנן חמ - צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ

צמח חמ - צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ

צמח חמ: צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ

נחל! א. צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ

נחל חמ - צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ
צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ, צמח חמ

נחל חמ

סכום פגישת המועצה האזורית מטה בנימין

מיום ה' תמוז תשנ"ה 27.6.85

נוכחים: ראש המועצה מר נתןס וואלשטיין, הרב שאול זכרי, מר שלמה זמר - ממנהל פניה גוש
מר שמחה קלינר ק. הממונה. מר שמעון בן זרחל צביץ נציג ישיבת השומרון.

נושא: א. שילוח מנציבאים כולל השומרון.

ב. מעמד הישוב - לזכרו אצו המועצה האזורית מטה בנימין

ג. רשימה פניה

ד. הקצב חובש.

צביץ חנני - היקשרנו ביום אחר 4 חודשים ביושב אין בהוססת מלכ המועצה אקני.
נתנס וואלשטיין - לא נכלל אלה שילוח מנציבאים אפני הלאה הושב חלו המועצה האזורית
מטה בנימין ע' במנהל חובש.

שלמה זמר - יש אהם אר המשפחה הפלה ביושב כמו כן המשפחה הפנה
בכוח דאבתי נציג הישוב אשפלה, ואהדוד מנהל בקשה בערור
פרטוקול מהישיבה מנהל המועצה מטה בנימין אאשור נציג בוישי.
המועצה הצעד בקשה אמנה אר נציג הישוב כחבר במועצה ואין אשור זמר

שמעון בן - צב אמנה מ - 6 חודשים אין המועצה מוצאה רשימה פניה.
נתנס וואלשטיין - אני נכלל אלה רשימה אפני חוג צבא של אקני המשפחה של משוב הפנים
אך שלמה זמר נציג משוב הפנים מונד זמר.

שלמה זמר - בהגהס אבניהל המהקרי המשפחה של המפנה אלא נמן אאשור גאניה
מנהל אפני שאין הוסה בעלה אר הקקצ.

שמעון בן - אהם אלה אשור צקוני אצוק קבאר סווד ממשוב השבן.

נתנס וואלשטיין - אני נכלל אהו צקוני אשור צקוני אר גמן הקווה (הק צהוד)

צביץ חנני - אנחנו אלא מתקצבים כמו כן ושוב אמנה שאני ביושב ממנהל 85

נתנס וואלשטיין - אין אני נכלל אהקצב אר הישוב, אר נאשור אלה צמנה מלין אר אהוד

1 סנה אלה משנה ואל נאדג מנה מסנה כן שנישג נאלי בקנה.

שלמה זמר - ישנא בשרב הפנים אקב הקצב חובש שול.

רשם צביץ חנני - חיים.

ת"ק-8012

מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

ד באב תשמ"ט

11 באוגוסט, 1989

סיכום ישיבה שהתקיימה אצל מר דוד קאפח
שנערכה בתאריך: ח באב תשמ"ט [8.9.89]

השתתפו: מר דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר לתקציבים
מר יעקב כהן - המטכ"ל על מחוז יר"ש
מר פנחס וולרשטיין - יר"ר מנ"צ מטה-בנימין
מר אפי פלס - בזכר מנ"צ מטה-בנימין
מר שלמה פילבר - רכז פיתוח של מטה-בנימין
מר ישראל שטרסברג - מנהל המחלקה לתקציבים במשרד הפנים

הוחלט:

1. חשמונאים - לאחר השלמת מינוי הועד המקומי, תנתן אפשרות להלכרוא לצורך השוואת התשתיות בשתי השכונות, תמורת התחייבות פרעון של חמיושבים.
2. קר אשראי - א. ניתן להגיש בקשת שיחרור מידית בגובה תקציב 88 גידול קר האשראי כמתחייב מגידול הישובים והאוכלוסיה במחוז יר"ש יבדק בחירוב ע"י אילן פרייס ויעקב כהן.
ב. המטכ"ל העיר שהרזרבה המחוזית לא מספקת את הצרכים של המחוז, מר דוד קאפח הציע לשבת עם אילן פרייס במטרה לעדכן ריאלית את הרזרבה המחוזית, אם יוכח שבשנים האחרונות היה גדול בישובים ובאוכלוסיה ביר"ש.
3. משאית מל"ח - חרום - המשרד יעניק תקציב לצורך רכישת משאית חדשה במקום הקודמת שנשרפה. המענק יהיה לצורך משאית ומיתקנים נוספים שיוכלו להגדיל את השימוש בה, ובניכוי השתתפות מט רכוש המועצה תגיש מכתב ובר פירוט השימושים הקיימים והנוספים שיעשו בה, לאחר קבלת המכתב המטכ"ל יחד עם אילן פרייס יוציא המלצה בנושא.
4. עדכון התקציב הרגיל - המועצה תגיש בקשה מנומקת בנושא זה (גידול אוכלוסיה ומס' הישובים). הנושא יבדק ע"י ישראל ויעקב כהן.
5. עדכון פרעון מלוות - המועצה תגיש דו"ח עצמי על גובה המלוות בשנת 88, דו"ח רואה חשבון על תחזית 89. הנושא יעודכן על פיהם.
6. מרכיבי הגמ"ר - יעודכן גובה ההשתתפות בהתאם לדו"ח מקחל"ר, לא יהיה קיצוץ מקביל בפעולות ובגובה המענק.
7. תוכניות פיתוח - המועצה הגישה תוכנית מפורטת של צרכי הפיתוח, בעקבות גידול האוכלוסיה והפעילות, אושר למועצה לגייס הלוואה בגובה 500,000 ש"ח לצרכי פיתוח דחופים. יעשה מאמץ ע"י המשרד לסייע ע"י תקציבים מיוחדים לצרכים הנוספים בפיתוח.

רשם: יעקב כהן

העתק: לנוכחים
לאילן פרייס - מנהל המחלקה המוניציפאלית

ת.ד. 2420, ירושלים 91023

רח' הלל 24 טל: 02-241441

צו הטלת מס מקומי מסוג ארנונה לשנת המס 1994

לתקופה שמיום 1.1.94 ועד ליום 31.12.94

בתוקף סמכותו לפי סעיף 114 (א) לתקנון המועצות האזוריות (להלן: "התקנון"), שהותקן מכח צו בדבר מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783), תשל"ט - 1979, ומכח שאר הסמכויות המוקנות לו עפ"י כל דין, החליט ועד מקומי חשמונאים באישור המועצה האזורית מטה בנימין להטיל בתחומו מס מקומי מסוג ארנונה לשנת 1994 מיום 1.1.94 ועד ליום 31.12.94, לצורך מימון פעילויות הועד המקומי עפ"י סמכויותיו בתקנון, בישוב חשמונאים, כדלקמן:

א. החייב בתשלום המס המקומי מסוג ארנונה

1. כל אדם שהינו "בעל" ו/או "מחזיק" (כהגדרתם של מונחה אלה בסעיף 1 לתקנון) של נכס בגינו יש לשלם ארנונה כלהלן, המצוי בתחום הישוב חשמונאים, חייב בתשלום מס מקומי מסוג ארנונה לועד מקומי חשמונאים, עבור שנת המס 1994.

2. החובות בתשלום ארנונה תחול ביחד ולחוד על כל בעל זכויות כאמור בנכס בגינו משולמת הארנונה.

ב. שיעור הארנונה בגין נכס המשמש למגורים

עבור יחידת מגרש שעליה בנוי בית המשמש או עתיד לשמש למגורים, ישולם סך של 840 ש"ח לשנה עבור עד כל 1 דונם שטח מגרש.

ג. הגדרות

שטח יחידת המגרש לצורך חישוב הארנונה הינו השטח המופיע בהיתר הבניה, או בחוזה הפיתוח או בחוזה החכירה או בהסכם שכירות בגין המגרש, לפי הגבוה.

ד. הנחות ופטורים לענין ארנונה למגורים

עפ"י סעיף 114 (ה) לתקנון, הועד המקומי רשאי להפחית את הארנונה שהטיל או לוותר עליה, תוך התחשבות במצבו החומרי של החייב או בגלל סיבה אחרת שתאושר ע"י המועצה.

ה. המועד לתשלום הארנונה

הארנונה תשולם באחד מן האופנים הבאים :

1. בתשלום אחד ומראש עבור כל שנת המס 1994 ובתנאי שתשלום עד ליום 25.1.94.
2. ב-12 תשלומים חודשיים שווים ורצופים החל מעד ליום 8.1.94 ועד ל-8 לכל חודש שלאחר מכן, כאשר תשלומים אלה ישאו הפרשי הצמדה כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ס - 1980 (להלן : "חוק ריבית והפרשי הצמדה").

ו. קנס פיגורים

ארנונה שלא שולמה לועד המקומי במועדה תשולם בתוספת תשלומי פיגורים באותם תנאים ובאותם שעורים הקבועים בחוק ריבית והפרשי הצמדה כפי תוקפו בישראל מעת לעת. כל זאת מבלי לגרוע מכל סעד הנתון לועד המקומי עפ"י הוראות כל דין.

ז. מנהל ארנונה

עפ"י סעיפים 69 א' ו-115 לתקנון, מונה יו"ר הועד המקומי כמנהל ארנונה לענין סעיפים 69 ב' עד 69 ו' לתקנון.

ח. ועדת ערר

3 מחברי הועד המקומי אשר יבחרו מעת לעת ע"י הועד המקומי (למעט יו"ר הועד המקומי), ישמשו כועד ערר לפי סעיף 69 ה' לחוק.

ועד מקומי חשמונאים

אושר במליאת המועצה מס' 10/93
מתאריך 55 במרץ 1993 חש"א
30.11.93

פנחס ולרשטיין

יו"ר המועצה

הועד המקומי חשמונאים



כ"ט אייר תשנ"ג
20.5.93
מש - 934\5

מחוז יהודה ושומרון

120
23-05-1993

נתקבל

לכבוד
מר בנימין רקרדו
הממונה ביו"ש

הנדון: מיסי ישוב חשמונאים.

מצורף צו מיסי ישוב עפ"י הנחיות הועד הנבחר.
בשיחה עם עו"ד רותם העלתה על ידו הטענה שהצו אינו יכול להיות מאושר
במליאה.
עו"ד רותם לא מעביר לי הנחיה זו בכתב.
פניתי בבקשת עזרה לאישור הצו גם ליו"ר המועצה.
אנו מבקשים למצא הדרך החוקית לאישור דחוף של צו זה כדי שנוכל להתחיל
לגבות מיסי ישוב כמו בשאר ישובי מטה בנימין.

בכבוד רב
מתן שחם
מזכיר הישוב

העתק: מר ולרשטיין.

LIBRARY OF THE
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C. 20250
1981-02-1981
1981-02-1981



כ"ב אייר תשנ"ג
13.5.93
מש - 935\5

הטלת מס ועד מקומי לשנת המס 1993
לתקופה מ- 1.5.93 ועד 31.12.93.

=====

בתוקף סמכותו לפי סעיף 114 (א) לתקנון המועצות האזוריות (להלן "התקנון") שהותקן מכח צו בדבר מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) מס. 783 תשל"ט - 1979, ומכח שאר סמכויות המוקנות לו עפ"י כל דין, החליט הועד המקומי חשמונאים, באישור המועצה האזורית מטה בנימין להטיל בתחומו מיסי ועד מקומי לשנת המס 1993 מ- 1.5.93 ועד 31.12.93. לצורך מימון פעולות הועד המקומי בחשמונאים עפ"י סמכויותיו בתקנון כדלקמו:

1. א. כל משפחה המתגוררת בישוב תשלם סך 60 ש"ח לחודש.
ב. כל בעל מגרש שאינו מתגורר בישוב ישלם סך 3 שח"מ^ל ~~למג~~ ^{למג} ~~למג~~ ^{למג}.
ג. כל בעל עסק ישלם סכום שהינו חצי מסכום הארנונה אותו גובה המועצה.
"עסק" - משמעו כל שימוש במבנה כולו ו\או חלקו שאינו למגורים.
2. המועד לתשלום מיסי הועד יהיה בסכום חד פעמי או ב-8 תשלומים חודשיים שווים ורצופים החל מיום 1.6.93 ובתחילת כל חודש קלנדרי. התשלומים הנ"ל יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.
3. על סכום שלא ישולם במועדו יחול האמור בסעיף 169 לתקנון וכפוף לפסק השולחו ערור.
4. ועדת הנחות שיברר הועד תהיה הגוף הקובע לגבי בקשות להנחה.

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...
...the ... of the ...

מדינת ישראל
משרד המשפטים



ירושלים, ט"ז בכסלו תש"ן
13 בדצמבר 1989

מספרנו: 15/1390/209

6250
למחלקת המשפטים

לכבוד
מר יעקב אלפנט
ישוב חשמונאים,
שכונת רמת-מודיעים
ת.ד. 16,
ד.נ. מודיעין 71909

א.נ.

הנדון: יו"ר המועצה האזורית מטה בנימין
ס מ כ: מכתב מיום 13.11.89

אני מקוה שעל אף המכתבים שקבלתי - בפועל כל מתישבי רמת מודיעין משלמים את מלוא הארנונה שהמועצה האזורית מטה בנימין דורשת עבור שנת 1989/90.

לגוף העניין - מי שטוען שרמת מודיעין אינה ישוב שמותר להתגורר בו ולכן אינו חייב לשלם ארנונה - מתבקש לעבור מיד לגור במקום שהוא כן ישוב שמותר להתגורר בו.

נצטרך כמובן לשקול אילו הליכים משפטיים יש לנקוט נגד מי שבנה במקום ללא היתר בניה ועומד בטענתו שהמקום איננו ישוב. יתכן שהפתרון הנכון הוא ממילא צו הריסה לבנין אם הבנין נבנה ללא היתר בניה.

בכבוד רב,

פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

הערת: 1. מנהל לשכת התכנון, יו"ש
2. הממונה על הישובים היהודיים, קמ"ט פנים, יו"ש

3. יו"ר המועצה האזורית מטה בנימין - אודה אם תשלח לנו רשימת תושבי רמת מודיעין המסרבים לשלם ארנונה למועצה האזורית.

4. יו"ר ועד הישוב חשמונאים.



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

9.11.89

י"א חשוון תש"ן

מפ/101

מטה

זקן המועצה

לכבוד

גוש חלקה

רמת מודיעין.

.נ.א

1. העתק השנתכם מיום 30.10.89 נימסר לידי
2. בהתאם לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות והתקנון שהותקן על פיו רשאית מועצה לפעול וליתן שירותים אך ורק לתושבים המתגוררים בישובים שבתחומה.
3. מאחר והודעתם לנו כי אינכם מתגוררים בישוב בתחום המועצה, חייגי להודיעכם כי החל מיום ב' 1.89 13.1 ט"ו בחשוון, לא תספק לכם המועצה שירותים לרבות הסעת תלמידים לבתי הספר וגני ילדים.
4. לגני הילדים ובתי הספר שבתחום המועצה ושמטופלים על ידה נתנה הוראה שלא לקבל את ילדכם ללימודים. כל האחריות על חינוך ילדכם מוטלת עליכם. אחיה מוכן לשקול חתימת הסכם למחן שירותים.

בכבוד רב
פנחס בן-ציון
יו"ר המועצה

מפ/10



מועצה אזורית "מצוה בנימצה"

בס"ד

9.11.89

י"א חשוון תש"ן

100/מפ

לכבוד

גוש חלקה

רמת מודיעין.

שלום וברכה!

הנדון: השגתן על תשלום ארנונה.

מאשר קבלת השגתן מיום 30.10.89.

בהתאם לצו המועצות האזוריות טעיף פס ב' ניתן להשיג על יסוד

אחת מן הסעיפות המופיעות בטעיף.

ההשגה שחונשה על ידך אינה על יסוד אחת מהסעיפות הנ"ל, ועל כן

היא נדחתה.

בהתאם לסעיף פס ה' הינך רשאי לערער על החלטתי לפני ד. ערר.

בברכה

שלמה פירבר

מנהל הארנונה

מפ/

30 אוקטובר 1989
ראש הודש מרחשון תש"ן

לכ' מנהל ארנונה
מועצה איזורית מטה בנימין
פסגות

רשום

הנדון: השגה לתשלום הארנונה -

רמת מודיעים גוש חלקה

..N.

אני תח"מ מגיש בזה השגה על הדרישה לתשלום הארנונה בהתאם לסעיף 69 לצו בדבר ניהול מועצות איזוריות. אני טוען שאין למועצה האיזורית מטה בנימין הסמכות לדרוש תשלום הארנונה.

ואלה נימוקי התשגה:

1. אני תושב ברמת מודיעים.

2. רמת מודיעים אינה ישוב כפי שמוגדר בסעיף 1 לתקנון המועצות האיזוריות כי רמת מודיעים לא מופיע בתוספת לצו.

3. לחילופין אם רמת מודיעים נחשבת כחלק מחשמונאים אז חשמונאים אינו ישוב כפי שמוגדר בסעיף 1 לתקנון המועצות האיזוריות כי תחומיה של רמת מודיעים לא מסומנים במפת תחום הישוב.

4. בתאריך 24.8.89 נשלח מכתב למר פנחס ולרשטיין, יו"ר המועצה שבו הוא התבקש להודיע לאגודת מתושבי ישוב רמת מודיעים על הסמכות של המועצה לגבות ארנונה ברמת מודיעים. תשובה למכתב זה נושאת תאריך 19.9.89 - המכתב נחקלה ב-28.9.89 - אבל היא לא התייחסה בכלל לשאלה שנשאלת. זאת סיבה שהשגה זו מוגשת עתה ולא מיד לאחר דרישת תשלום הארנונה ע"י המועצה.

5. כ"כ אני מבקש החזר של הסכום שכבר שולם.

בכבוד רב,

שם:

כתובת:



מועצה אזורית "מטה בנימין"

י"ט אלול חש"ס
19.9.89
576 - 9/89

בס"ד

לכבוד
אמיר"ם
אגודת מתיישבי רמת מודיעין
ד.נ. מודיעין 71904

לידי עו"ד י. וינברג, יו"ר העמותה

שלום רב,

הנדון: תשלום ארנונה - מכונד מיום 24.8.89

1. הריני לאשר קבלת מכתבך שבנדון.
2. הארנונה מוסלת מכה צו הסועצות האזוריות (יהודה ושומרון) והתקנון שהותקן על פיו ובהתאם להחלטת המועצה שאושרה על ידי הממונה על תושבים ובתים שבתחום שיפוטתה.
- אין אני מוכן לקבל כי עמותה כלשהיא ו/או ועד פעולה שלה יחליט איזה ארנונה תשלם ואיזה לא.
3. החוק מאפשר לכל מי שקיבל דרישה לתשלום ארנונה לערער עליה בהתאם לתנאים שבחוק.
4. היקף השירותים הנחנים לכל ישוב נקבע על ידי המועצה מחוקף סמכותה שבחוק ואין עמותה, ועד או תושב כלשהוא רשאי לקבוע את היקף השירותים, חידותם וכיו"ב, יתרה מזו, אין אני מוכן לקבל כי תושבי ישוב כלשהוא יתנו את תשלום הארנונה בהיקף שירותים שיקבלו.
5. איני יודע איזה סכום יוחזר לישוב, אם בכלל ואיני רואה כל מקום להתערבותה של העמותה בנושא זה.
6. הדרישה של העמותה כי כל בעל מגרש יחוייב בארנונה הינה בלתי חוקית וכדאי שהעמותה לא תעמוד על דרישות מסוג זה.
7. מכל מקום, המועצה תפעל בהתאם לסמכויותיה כדין בנושא הארנונה.

בברכה

פזת גלרשטיין
יו"ר המועצה

העתק: עו"ד דוד רותם - יועמ"ש

א מ י ר "ס

אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי) - עמותת רשומה

לכבוד,
מר פנחס ולרשטין,
יו"ר מועצה איזורית משה בנימין,
פסגות.

24.8.89

ד.ג.

הנדון: תשלום ארנונת מגורים לתושבי רמת מודיעים לשנת 89-90

1. בימים אלו נתקבלו הדרישות לתשלום ארנונה לתושבי רמת מודיעים לשנת 89-90 רוטרואקטיבית לאפריל 89.

2. ועד הפעולה של העמותה דן בנושא הארנונה בישיבתו בתאריך 20.8.89 והחליט שהעמותה באופן עקרוני אינה מתנגדת לתשלום הארנונה אבל בשלב זה היא אינה מסכימה לתשלום ארנונה שלמה כפי שנדרשה ע"י המועצה. ואלו הנימוקים להחלטתה:

א. נאמר לי ולעוד חברי העמותה על ידך ש"רמת מודיעים אינה קיימת". לפני שבועות ספורים בלשכתו של סגן יו"ר המועצה מר שלמה עזר שוב נאמר לי ולעוד חברי העמותה שהמועצה אינה יכולה לטפל ברמת מודיעים כי היא עדיין לא קבלה הכרה ממשלתית.

אם המצב אכן השתנה בתקופה האחרונה ואכן קיבלנו הכרה ממשלתית שאנו כבר מצפים לה כמה שנים בכליון עינים, אזי אבקש שתודיע לי על החלטת הממשלה על כל פרטיה ודקדוקיה.

אם עדיין לא קיבלנו הכרה ממשלתית, אזי הייתי מבקש לדעת לפי איזה חוק ועל סמך איזה סמכות נדרש תשלום הארנונה.

יו"ר מועצה איזורית משה בנימין

21.8.89

ד.ג. מודיעין מיקוד 71909

א מ י ר " ם

אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי) - עמותת רשומה

ג. תשלום עבור ארנונה דורש קיום מערכת שתטפל בכל הנושאים המוניציפאליים. אנו מבקשים לדעת אם יש ועד מקומי שיטפל בכל הנושאים האלו ובמיוחד הנושאים הבאים:

1. הפעלת תאורת רחוב
2. הבטחת הספקת המים וגביית תשלום עבור המים (בשבוע האחרון נאמר לי שמקורות אמורה לסגור לנו את המים!)
3. התקנת והפעלת מערכת ביוב (במקום שלושה הבורות הפתוחים הקיימים היום)
4. אחזקה כלכלי ביישוב
5. מזכירות שתטפל בנושאים היום-יומיים
6. הכנת שטחים ציבוריים
7. הדברת יתושים
8. פינוי אשפה יותר מפעם בשבוע
9. הספקת מספיק מבנים לגני ילדים
10. הכנת הכיתות והחצר לבית הספר ביישוב (נשאר פחות משבוע ימים לפתיחת בית הספר והכיתות אינן מוכנות, החצר והתשתית אינן מוכנות)
11. סידור לקבלת היתרי בניה ומשכנתאות

הארנונה משולמת בתמורה לקבלת שירותים מוניציפאליים. העמותה רוצה להבטיח שעם תשלום הארנונה נקבל את השירותים המינמליים המפורטים לעיל.

כמו כן ניתן לי להבין שעם תשלום הארנונה חלק מהתשלום חוזר לקופתה של רמת מודיעים. העמותה מבקשת לקבל פרטים מדויקים על חישוב הסכום שיוחזר לקופת הישוב, מי יקבל את הכסף, ומי יהיה אחראי להחליט על מה שיעשה עם הכסף הזה.

הבינותי שתושבי גני מודיעים לא קבלו דרישה לתשלום הארנונה. אם כך המצב ניתן להסיק שכל הכספים שישולמו ע"י תושבי רמת מודיעים יוחזרו לרמת מודיעים לספק שירותים לתושביה. נאני חייב לציין שאם רמת מודיעים וגני מודיעים הנן שתי שכונות של חשמונאים, נבצר ממני להבין איך ניתן לדרוש תשלום ארנונה מתושבי רמת מודיעים ולא מתושבי גני מודיעים!

מדינת ישראל
משרד הפנים
מחוז יהודה ושומרון

יט בשבט תש"ן
14 בפברואר, 1990

אל; מר דוד יפרח - עוזר שר הפנים

הנדון; מקווה לישוב חשמונאים

לאור המצב העדין בישוב חשמונאים אודה לך אם תדאג שכל פנייה
מהישוב חשמונאים (הן ממר שמעון כהן או מאחרים) תטופל באמצעות
הממונה על המחוז.

בברכה,

יעקב כהן
הממונה על המחוז

העתק; מר אבנר כהן - עוזר בכיר לשר הפנים
מר דוד קאפח - סמנכ"ל בכיר לתקציבים
מר רובי נגאר - המחלקה לביקורת משרד הפנים
✓ תיק פנימי - כ א ן

THE NATIONAL ARCHIVES
COLLEGE PARK, MARYLAND
20540-6012

FOIA b7(D) - EXEMPT
FROM DISCLOSURE

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 11/19/2013 BY SP8 BTM/STP

THIS DOCUMENT CONTAINS INFORMATION THAT IS UNCLASSIFIED
EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. IT IS THE POLICY OF THE NATIONAL ARCHIVES
TO MAKE ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN AVAILABLE TO THE PUBLIC.

FOIA b7(D) - EXEMPT

FOIA b7(D) - EXEMPT
FROM DISCLOSURE

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11/19/2013 BY SP8 BTM/STP
EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. IT IS THE POLICY OF THE NATIONAL ARCHIVES
TO MAKE ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN AVAILABLE TO THE PUBLIC.

אל:

מחל:

הנדון:

התאריך:

24/1/80

חוק מס'

13-02-1980

נתקבל

המנהל

מין לקבוע

מזכר
מזכר
מזכר
מזכר

מזכר

6310

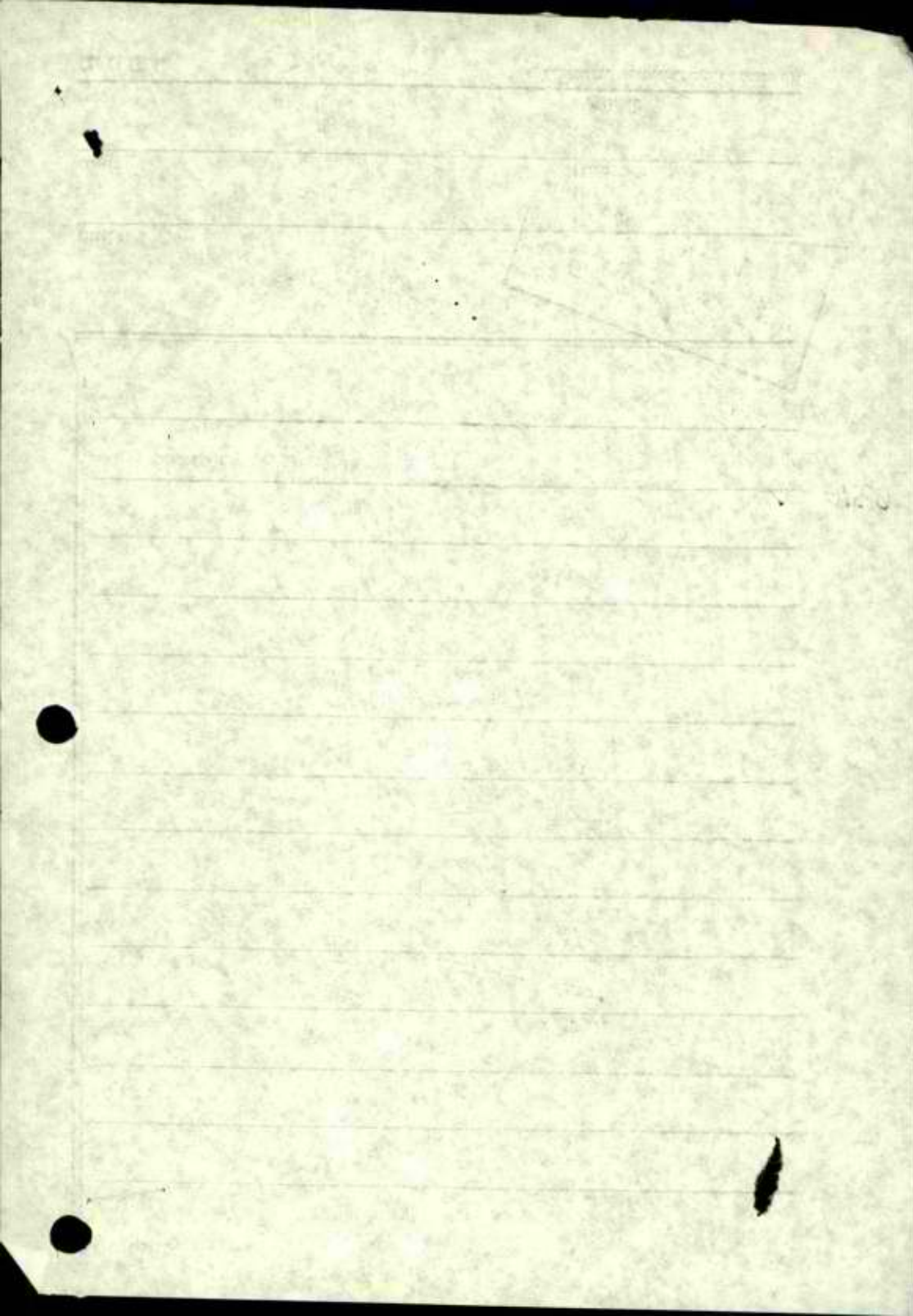
מזכר
מזכר
מזכר
מזכר

מזכר

מזכר

מזכר

מזכר



עק"י

ד טבת תשנ"ג

גבול

מר צבי יערי

דובר השר לענין התשלוח

משרד הפנים

ירושלים

הנדון: מקלה לישוב חשמונאים

ספור הקמת המקלה בחשמונאים יבנה להטל כרכים טמאים.

לאחר מסד איזוק ומפיק ולאחר תעודת משפחה הוחל סוף סוף בבנין

המקלה באמצעות המרכיב אחרת המשפחה שמסיו העבודה לקבלן בלם פאני.

המבד כאם הוא שיען ארביא ארביא המקלה אמתק מספר שלדול. העדיה

היא שהעבודה הופסקה מאחר ולא הוקדו כספים לקבלן המבד.

נמסר לי שהמבד הפסקה האלויה מזה בנחין חידה אמרנו לטור

המשפחה סכומי כסף גדולים (- 300,000 ש"ח ?) ואין אדם מוכן להמשיך

בדלדול. כמו כן נמסר לי שהכספים שהוקדו לעת המקלה הודחו למידע.

נראה לי שהנחין דווקא בדירה יסודית לאן מוקדמים הכספים העלויים

העלויים ביקר המידע וכבר הידו אומלל בדברים באלה? האם כנסים

המידע חשמונאים השתמשו לכרכים אחרים?

בבבבבב

שמעון בן

חשמונאים ב.ג. מ/ציון.

ט. 08-261313

הדחק: מר צבי קאפא

מר אבנר בן

למחלבי נאור

כ"ו כסלו תש"ן
24.12.1989

ד"ר

לכבוד

מר מנחם גורארי

מזכיר המועצא מטה בנימין

פסגות

א.נ.

הנדון: מכתבך מיום ה' כסלו תש"ן

סמכין: 89/מח - 129

ראיתי היום את המכתב שהגיע לך בדברך לא בדק
למחרת היום מכתבך נשלח, וכמו שכבר אמרתי לך בזה לא בדק מוכר בשולח
המכתב שביטל.

לעצם הענין:

א. אני מבין מכתבך פניה אלי והוא פניתיך הוא לא בזה יו"ר המועצה
ו/או המועצה.

ב. הוא המכתב הוא לא בזה יו"ר המועצה ו/או המועצה אזי כשפרה אלי
יו"ר המועצה אשר כחוקן לכל השאלות.

ג. בבואי אני מושקע שפעם הבאן שחברי הוועד המקומי הממונה החזק
ישבו יחד עם חברי הוועד המקומי הממונה הנושן ע"ה להחליט החומר
הנדרש ואז תהיה מן השאלות יתבהרה.

ד. יו"ר הוועד המקומי הממונה החזק יכול גם הוא לפנות אלי ללא צורך
במתווכים כחוקים כל כך, ואם ימצא לנכון לאיים בקרקעית אמצעים
משפטיים חזקה עליו לשלם זאת.

ה. אזכר היום כי הכספים הועברו אליהם לדיון ודיון לידם?
לפועמא: כספי המקור

ו. לראות מלכת שלם הלאה במטרה לא סלקי מתפקיד מזכיר המטה תנצלו את הכוחות
שהשקעתם בדך להצדק ביה אצלם ולתקן מה שלא ניתן לתקן.

בבואי רק

בדעת: מר צדק יפה, מר אבנר כהן, מר צדק קאהן - משורר הפנים

מר חביבי גארי - המפקח לפקרת במשורר הפנים

מר יצחק כהן - הממונה על המועצ

חבר יצחק שיפן - יו"ר הוועד השמונאים

מר פנחס ורדימן - יו"ר המועצה

למנוח כהן


מדינת ישראל

משרד הפנים

מחוז יהודה ושומרון

יג באב תשמ"ט
14 באוגוסט, 1989

6210 מל"ה בנימין

לכבוד

מר פנחס ולרשטיין
ראש המועצה האזורית
מטה בנימין

א.נ.,

הנדון: גמר בית-הכנסת המרכזי בבית-אל
סמוכין: מכתבך מיום 31.7.89

לא זכור לי שהייתי נוכח בחנוכת בית הכנסת הגדול בבית-אל. במעמד ראש-הממשלה. לא רק שלא נוכחתי בטקס חנוכת בית הכנסת, אלא אף לא הרזמנתי אליו.

לעצם העניין, כנראה שפנייתך היתה אמורה להגיע למר אבנר כהן עוזר שר-הפנים המטפל בנושא הקצבות לבתי-הכנסת,

לאור זאת הנני מעביר את מכתבך להמשך טפולו של מר אבנר כהן שבטוחני שימצא דרך לסיוע בסיום בניית בית הכנסת האמור,

ב מ ר כ ה

יעקב כהן,
הממונה על המחוז,

העתק: למר אבנר כהן עוזר שר הפנים (בצרוף מכתבו של ראש המוא"ז מטה-בנימין)
תיק פנימי - כ א 7

בס"ד

2/9

10-06-1929

5570

לכבוד

שלום רב,

פסגות, ד.ג. הרי ירושלים 90867 טל: 02-976111

מדינת ישראל

משרד המשפטים

מחוז יהודה ושומרון

26-12-1989

נתקבל

ירושלים, ט"ז בכסלו תש"ן
14 בדצמבר 1989

מספרנו: 15/1390/209

בג"מ

מחזקת

לכבוד
עו"ד יחיאל ווינברג, יו"ר העמותה
אמיר"ם
אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי)
ד.נ. מודיעין מיקוד 71909

א.נ.

הנדון: מכתב מיום 1711.89 למר יעקב כהן

אין ספק שהמועצה האזורית צודקת בכך שמי שאינו גר בישוב בתחום המועצה
האזורית מטה בנימין - אסור למועצה לספק לו או לילדיו שירותי חינוך אלא
לפי הסכם שיכלול את התשלום למועצה עבור שירותים אלה.

בכבוד רב,

פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזורית
של פרקליטות המדינה

- העמק: 1. מר אריה בריק, היועץ המשפטי, משרד החינוך והתרבות
2. מר יעקב כהן, הממונה על הישובים היהודים, משרד הפנים
3. ראש המועצה האזורית מטה בנימין

א מ י ר "ס



אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי) - עמותה רשומה

בס"ד

לכבוד,
מר יעקב כהן,
הממונה על יהודה ושומרון,
משרד הפנים,
רחוב הלל 24,
ירושלים

אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים
6320

י"ט חשוון תש"ן
17.11.89

..א.נ.

בתאריך 10.11.89 התקבל המכתב המצורף של מר פנחס ולרשטיין,
יו"ר מועצת מטה בנימין, שבו הוא מודיע שהחל מ-13.11.89 המועצה לא
תספק שירותים לתושבים כולל כניסתם של ילדי רמת מודיעים לגני הילדים
ולתי הספר שבתחום המועצה וגם הסעתם של תלמידים לבתי ספר וגני ילדים.

המכתב המצ"ב נשלח ל-25 משפחות ברמת מודיעים שהגישו השגה
כחוק למנהל הארנונה בהתאם לסעיף 69 לצו בדבר ניהול מועצות
איזוריות. מצ"ב נוסח ההשגה שהוגשה.

האם יש ליו"ר המועצה הסמכות לאיים באופן כזה על אזרחי
המדינה ובמיוחד להשתמש בילדינו ככלי להשגת מטרות?

בכבוד רב,
[Signature]
יחיאל ווינברג, עו"ד
יו"ר העמותה

העתק: עו"ד פליאה אלבק, משרד המשפטים
עו"ד אריה בריק, משרד החינוך

ע-11-17

30 אוקטובר 1989
ראש חודש מרחשוון תש"ן

לכ' מנהל ארנונה
מועצה איזורית מטה בנימין
פסגות

רשום

הנדון: השגה לתשלום הארנונה -

רמת מודיעים גוש חלקה

א.נ.,

אני הח"מ מגיש בזה השגה על הדרישה לתשלום הארנונה בהתאם לסעיף 69 בצו בדבר ניהול מועצות איזוריות. אני טוען שאין למועצה האיזורית מטה בנימין הסמכות לדרוש תשלום הארנונה.

ואלה נימוקי ההשגה:

1. אני תושב ברמת מודיעים.
2. רמת מודיעים אינה ישוב כפי שמוגדר בסעיף 1 לתקנון המועצות האיזוריות כי רמת מודיעים לא מופיע בתוספת לצו.
3. לחילופין אם רמת מודיעים נחשבת כחלק מחשמונאים אז חשמונאים אינו ישוב כפי שמוגדר בסעיף 1 לתקנון המועצות האיזוריות כי תחומיה של רמת מודיעים לא מסומנים במפת תחום הישוב.
4. בתאריך 24.8.89 נשלח מכתב למר פנחס ולרשטיין, יו"ר המועצה שבו הוא התבקש להודיע לאגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים על הסמכות של המועצה לגבות ארנונה ברמת מודיעים. תשובה למכתב זה נושאת תאריך 19.9.89 - המכתב נתקבלה ב-28.9.89 - אבל היא לא התייחסה בכלל לשאלה שנשאלה. זאת סיבה שהשגה זו מוגשת עתה ולא מיד לאחר דרישת תשלום הארנונה ע"י המועצה.
5. כ"כ אני מבקש החזר של הסכום שכבר שולם.

בכבוד רב,

שם:

כתובת:

מדינת ישראל

משרד המשפטים

יְרוּשָׁלַיִם: כו' אדר ב' תשמ"ט
2 באפריל 1989

מספרנו : 15/13090/209



אל: עו"ד אריה בריק, היועץ המשפטי, משרד החינוך והתרבות

הנדון: חשמונאים
סמך : מכתב מס' 2056/3 מיום 1.3.89

תודה על מכתבך שבסמך.

אנא הבא כתשומת לב הרשויות של משרד החינוך את העבודה שרמת מודיעין איננה ישוב. יש ישוב בשם גני מודיעין, שעל הקמתו החליטה הממשלה, ושלגביו החליטה הממשלה כי בשלב א' של התכנון תוקם שכונה דתית-חרדית שתכלול 450 יחידות דיור (הת/26 מיום 25.4.82). רמת מודיעין היא קרקע בקצה המזרחי של הגבעה המזרחית של גני מודיעין, וההסכמה לבניית רמת מודיעין שם היתה על סמך החלטת הממשלה להקים, כאמור, את הישוב גני מודיעין.

במענה ללבטים האם ניתן להכיר ברמת מודיעין כחלק מישוב מוכר, סוכס לראות את רמת מודיעין כחלק מן השכונה הראשונה של גני מודיעין, בשל היותה בגבעה המזרחית של גני מודיעין ונבנית בד בבד עמה. לצורך זה נעשה בין היתר הסכם בין נציגי רמת מודיעין ונציגי הגבעה המזרחית של גני מודיעין, כדלקמן:

"מוסדות החינוך אשר יוקמו בשלב זה ישתייכו מבחינה ארגונית תקציבית לזרם החינוך הממלכתי-דתי-תורני. ניהולם של מוסדות החינוך, תוכן הלימודים בהם ואפיים ייקבעו על ידי הרבה שמחה הכהן קוק. מוסכם כי כל פניה אל הרב קוק תתבצע על ידי נציגות משותפת של רמת-מודיעין והגבעה המזרחית של גני-מודיעין.

באמור לעיל לא יהיה משום לפגוע בזכותם של מתיישבי הגבעה המזרחית ו/או המערבית לקבל הכרה להקמת מסגרות חינוך במסגרת החינוך העצמאי.

כמו כן, אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותם של מתיישבי הגבעה המזרחית ו/או המערבית למימוש זכותם להקמת מוסדות חינוך בשטחם התואמים את האופי הדתי חרדי כמתחייב מהחלטת הממשלה".

מדינת ישראל

משרד המשפטים

- 2 -

מאחר שהחלטת הממשלה קובעת, כאמור לעיל, שבשלב ראשון תבנה שכונה דתית-חרדית, ומאחר שאין חולק שאנו עדיין בשלב הראשון ושאינן כל אסמכתא אחרת להכרה בהקמת רמת מודיעין בכלל, אלא כחלק מגני מודיעין,

לפיכך יש להקפיד על כך שמוסדות החינוך המוקמים שם, כל עוד נמצא הישוב בשלב הראשון של הקמת שכונה של 450 יחידות דיור, יהיו כלם מותאמים לאופי הדתי חרדי של השכונה כאמור בהחלטת הממשלה ושלפיכך דתיותם של מוסדות החינוך תהיה לפחות כמוסכם בין נציגי גני מודיעין לנציגי רמת מודיעין כמצוטט במפורט לעיל.

ג. ב. ר. כ. ה.
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזורית
של פרקליטות המדינה

- העתק: 1. ראש האגף לחינוך דתי, משרד החינוך
2. מנהל מחוז ירושלים, משרד החינוך והתרבות
3. ראש המועצה האזורית מטה בנימין
4. הממונה על הישובים היהודיים באיו"ש ✓
5. רע"נ דבל"א, מפצ"ר
6. היועץ המשפטי, איו"ש

מדינת ישראל

משרד המשפטים

אגף משפט

ירושלים: כט' אדר א' תשמ"ט
5 באפריל 1989

מספרנו : 15/1390/209

6320



לכבוד
מר שלום עזר
סגן יו"ר המועצה האזורית
מטה בנימין
פסגות
ד.נ. הרי ירושלים 90867.

..נ.א

הנדון: גני ילדים בחשמונאים
סמך : מכתב מס' 89/ש - 284 מיום 28.3.89

רב תודות על מכתבך.

חוץ מלהיות מופתעת על כך שמפעל הפיס אישר כספים בניגוד להחלטת הממשלה, וחוצ מלחשוב שאולי מפעל הפיס לא ידע שהחלטת הממשלה היא על גני מודיעין ושזה לא אותו דבר כמו רמת מודיעין, וחוצ מלחשוב שאולי זאת טעות הדפסה - קשה לי לחשוב איזה צידוק יכול להיות לאישור כזה.

מכל מקום - המועצה האזורית חייבת לפעול על פי החלטות הממשלה ולא בניגוד להן, ולהקים בשלב ראשון שכונה עד 450 יחידות דיור דתית - חרדית, וכמובן מוסדות חינוך דתיים - חרדיים. גט אם הגן מוקם ברמת מודיעין - הוא חייב להיות דתי חרדי כלשון החלטת הממשלה.

מדינת ישראל
משרד המשפטים

- 2 -

אשר לשטחי הצבור - קודם צריך להכין ולאשר כדין תכנית מתאר, ואחר כך צריך להעביר את שטחי הצבור למועצה האזורית להקמת מבני צבור.

בכבוד קב,
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזורית
של פרקליטות המדינה

- העתק: 1. מר פנחס ולרשטיין, יו"ר המועצה האזורית מטה בנימין
2. מר דוד דויטש, מנהל מחלקת התכנון, מועצה אזורית מטה בנימין
3. רע"נ דבל"א, מפצ"ר
4. רמ"ח תכנון תשתית, היחידה להתישבות ותשתית, משרד הבטחון
5. היועץ המשפטי, איו"ש
6. רע"נ תשתית, תפ"ש
7. רע"נ תשתית, איו"ש
8. רע"נ תשתית ופריסה, אג"ת
9. קמ"ט אפוטרופוס, איו"ש
10. הממונה על הישובים היהודים באיו"ש
11. מנהל לשכת התכנון, איו"ש
12. היועץ המשפטי, משרד החינוך והתרבות

6320

מטה הקנייה
 7 ספרייה 7441
 הוצאה

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 ירושלים

לשכת המנהל הכללי

הודעה סלפונית

כזה

סלפון

סלפון מס'

במבואה

בבית

M/סר אל הפרטים הבאים :

ומסר

1. הן צרכי תלמונים הוצעו לפני ראש"ט מחבר-הכאן
 על ידי-אנשי תלמונים

2. הן היחידים הפועל ופועל במקום האם הן תלמונים
 ואלו כמא מוציעין

3. מתן 100 אלף ל הוצאת תלמונים מבולת קל
 בח' אלבה ועיבודן הן מילדים הולמ'.

4. כזהם מתקיה למצוא פנים יתעב בסדר קולטא פ

5. מתן תלמונים ול פנסון הן צבון חתם עין למחן כין
 אלם אנשי מדיניות זכר פ

6. האם מבקש כזה פועל פועל המלכות

כזה מסתק להם הן עלו בקולטא פ פועל

ללם פועל ה פועל מלכות פועל והחילוק

החברה

אלן

~~595~~
~~595~~



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

ט' אלול תשמ"ז
3.9.87
103 - פ/87

ריכוז חודשי מינימלי

הכנסות		הוצאות	
		משכורות:	
230,0	מ. הפנים	156,0	מועצה
24,0	מ. החינוך	36,0	מתנ"ס
254,0		27,0	מ. הדתות
=====		112,0	הקצבות ישובים
		58,0	חינוך
		24,0	ישיבות ומוסדות
		16,0	שופי כולל אחזקת רכב
		22,0	פרעון מלוות
		451,0	סה"כ
		=====	
		תשלומים לביצוע החודש	
		בגין כספים שנתקבלו	
		50,0	*אביר יעקב
		50,0	*הר אדר
		40,0	*מרכז פיס בית אל
		15,0	*חשמונאים
		110,0	*מ.ד.א
		25,0	*ציוד ישיבה אולפנא
		290,0	סה"כ
		=====	
		741,0	סה"כ
		=====	

* בחודש הבא יש להוסיף להוצאות 10% הסעות חינוך כ- 24,0.

* לא כולל פעולות שוטפות, פינוי אשפה, ריסוסים וכד'.

22.4.87

לכבוד

ראש המועצה האזורית מטה בנימין

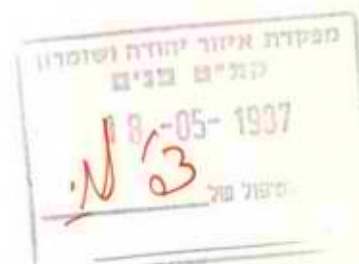
מר פנחס ולרשטין

6320

הנדון : מסגרת חנוכיל לילדי

חשמונאים (רמת מודיעים) לשנת תשמ"ח

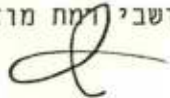
1. בהמשך למכתבנו אליך מחאריך 31.3.87 טרם קבלנו התיחסותך אליו.
2. הנני להודיעך כי בחנו את הצעתך והצעת ראש מחלקת החנוך מר מנחם צברי כי ילדינו ילמדו בשנת הלימודים תשמ"ח בבי"ס ממ"ד נוה צוף.
3. אפשרות זו נשללה ע"י רוב החושבים עקב העובדה כי החנוך בבי"ס זה הינו חנוך מעורב (בנים ובנות באותה כיתה).
4. אי לכך ובשל העובדה שהפגישה שתוכננה ל- 31 למרס 87, בנושא זה, נדחתה לתאריך בלתי ידוע ובשל הצורך לתת תשובה מידית ודחופה לחושבים המתעתדים לגור בע"ה ביישוב בשנת הלימודים הקרובה, הוחלט כי ההורים ירשמו את ילדיהם לבי"ס הממ"ד שלהבת בקבוץ שלעבים, שבו החנוך הינו ע"פ השקפת רוב ההורים (חנוך לא מעורב).
5. בי"ס שלהבת מצידו מוכן וערוך לקלוט את ילדינו ללימודים בשנת הלימודים הקרובה.
6. אבקשך לפעול לקבל החלטה חיובית בנושא זה במועצה כולל סדור הסעה לילדים לבי"ס שלהבת, אשר בכל מקרה תהיה זולה יותר עקב היעדר הקרוב יותר.



7. יש לציין שגם הישוב השכן מושב מחתיהו, וכן הישוב
מבוא חורון השיכים למועצה האזורית מטה בנימין שולחים
אף הם את ילדיהם לבי"ס שלהבת בשלעבים והמועצה מבצעת
את ההסעות עבורם.
8. בנושא גני ילדים חובה וטרם הוצעו במכתב מחאריך 31.3.87
שמות שתי משפחות המעונינות להשכיר למועצה מבנה בדירתם להפעלת
גן ילדים וזאת בהתאם להצעתכם, אך למרבה הצער טרם נסגר נושא זה.

ב ב ר כ ה ,

ועד חושבי ומת מודיעים



יעקב טאוב

רח' סירני 13

רחובות 76212



לידיעת :

1. ד"ר אהרון לוי ממונה על המחוז משרד הפנים,
2. מנהל האגף לחנוך דתי מר יעקב הדני.
3. מנהל מחלקת בתי ספר יסודיים ממ"ד מר
4. מנהל מחלקת החנוך מועצה אזורית מטה בנימין, מר מנחם צברי.

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
שרותי הבריאות
לשכת קצין מטה בריאות

תאריך : 29/07/93

מספרנו: איכהס(1)00863

אין סכום 6650 חלואים



רמ"א
יועמ"ש
מנהל לשכת התיכנון
הממונה על ההתיישבות היהודית

הנדון: מניעת איכלוס בחשמונאים
סימוכין: שלך מתאריך 7.93.
של יועמ"ש 928/00 - 06366 מיום 15/7/93

1. על סמך חוות הדעת של היועמ"ש אין אנו ממליצים על מניעת האיכלוס בחשמונאים.
2. אנו רואים במועצה האזורית מטה בנימין את הגורם האחראי למתן פתרונות לסילוק השפכים של ישובי המועצה.
3. בתאריך 5.8.93 יתקיים דיון בפרוייקט הביוב הארצי בהשתתפות נציגי המועצה, לבחינת דרכים לקידום שלב מתוך הפרוייקט האזורי מודיעין, כפתרון זמני לבעיה.
4. אעדכן בהמשך.



ב ב ר כ ה ,

מיכה בלום
אחראי להנדסת הסביבה
בשרותי הבריאות איו"ש

לחן סטובל חלואים



איגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון

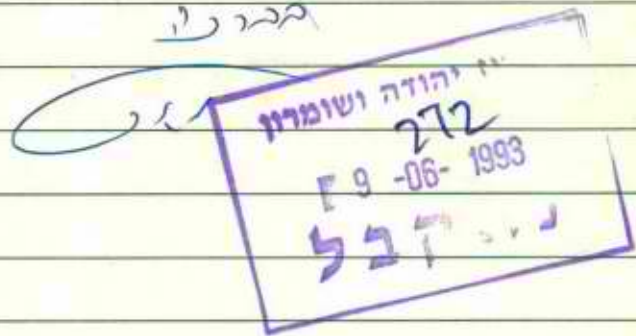
אריאל, קרית המדע (בנין 3) ת"ד 1861 מיקוד 44824
טל': 03-9367135, פקס': 03-9367136

אל: בני חקרא
מאת: הנהלה
תאריך: 25/5/93
מס': _____

הנדון: אלו ימים - אפריל

לבקשת

מכתב



א.נ.א.ן א.נ.א.ן

א.נ.א.ן א.נ.א.ן א.נ.א.ן

ענבר-דונגל, ענבר-דונגל

ירושלים, 21.1.93
סימוכין: 8456

לכבוד
מר יצחק מאיר
איגוד ערים לאיכות הסביבה
שומרון
=====

א.נ.א.

הנדון: עכירות על חוק המים תשי"ט - 1959

1. בקשת את חרות דעתנו בשאלה: האם ניתן להעמיד לדין ישראלי, אשר בצע כאזור יחודה ושומרון מעשה או מחדל, אשר אילו נעשה בישראל היה מהווה עכירה, כנגד לחוק המים תשי"ט - 1959.
 2. לעניות דעתנו החשובה חיובית, וזאת בהתבסס על תקנה 2 לתוספת לחוק להארכת חקפן של תקנות שעת חירום (יהודה ושומרון וחבל עזה - שיפוט בעכירות ועזרה משפטית) תשכ"ז - 1967, הקובעת לאמור:
"2(א) בית משפט בישראל מוסמך לדון לפי הדין הישראלי אדם הנמצא בישראל, על מעשה או מחדל שערעו באזור ושהיו מהווים עכירה אילו ארעו בתחום השיפוט של כחי המשפט בישראל.
בתקנה זו "אדם הנמצא בישראל" - לרבות אלה:
(1) אדם הרשום במרשם האוכלוסין לפי חוק מרשם האוכלוסין, תשכ"ה - 1965;
(2) חאג'ד הרשום בישראל;
(3) חאג'ד הפועל בישראל או שהשליטה בו היא בידי מי שרשום בישראל כאמור בפסקה (1) או (2)".
- מן הראוי לצין כי תקנה 2 דלעיל אינה חלה על מי שכשעת המעשה או המחדל היה תושב של אחד האזורים ולא היה רשום במרשם האוכלוסין בישראל (ראה תקנה 2 (ג)).

3. אנו לרשותכם בכל הכהרות נוספות.

בכבוד רב,
יצחק ענבר, עו"ד

סי-211



לשכת הממונה על ענייני

הדואר ביהודה ושומרון

48 דר 36 (28)

י"ט באדר תשמ"ט

26 במרץ 1989

לחיון אלה: קניון

6620

לכבוד

מר צדוק חריף מרכז צוות הקמה

ישוב "חשמונאים" "גני מודיעין"

ד.נ. מודיעין 71910.

נכבדי,

הנדון: חלוקת דואר בישוב חשמונאים

סמוכין:- למכתב מ-20 בפברואר 1989

הובהר לי ע"י הממונה על הישובים הישראליים ביו"ש במשרד הפנים
מר י. כהן כי מעמדם המוניציפלי של הישובים והיחס ביניהם אמור להיקבע
בקרב ע"י שר הפנים.

אי לכך, עד לקביעת השר נמשך בחלוקת דואר מסודרת למרכז החלוקה
הקיים.

חתום - י. לרום

הממונה על ענייני הדואר ביו"ש

העתק:-
מר דוד קאפח/סמנכ"ל תקציבים משרד הפנים
מר משה בן-שלוש/הממונה על דואר נצ
מר חיים לוי/מנהל סניף דואר כוד
מר יעקב אליפנט/יו"ר העמותה
מר ראובן יונתי/מרכז החלוקה
מר יעקב כהן/ממונה פנים ביו"ש

12/4/89
התקבל
ה

תשעונים

גני מודיעין

כטב

ישוב חרדי ד.נ. מודיעין 710102, 261602-08

בצב ו' אלול תשע

(12.3.89)

תשעונים
20-3-1989

כטב

ידידנו מר יצחק צמר/מנהל המנהל
המבצעים הציונים
ויכוחים
שאלה רב וגיבה

הנציג: ישוב תשעונים - גני מודיעין - המנהל
סיוץ הולמסכי אפריל 1989

1. בשמות עם מר צור מלך מנהל המנהל הוגדר לנו הולמ
כי זה הולמ הקצב אהמלן הסיוץ אפריל 1989.
 2. בבדיקה עם מנהל מחיצ נחל בחברת החשלה המבצעים
עם השאלה שאלה המבצעים אברי המנהלבים ושאלנו את
המבצעים מתן כיצד הולמ וחלבו הבנים חולמ החשלה.
 3. הקהל את צמיח אהמלן הסיוץ כפי שסעב בפנימלן
עם הולמ החשלה מ-14.6.87 אולר פנימל של גיב חולה
בניצוי לר הפנים בולמ.
 4. מוצמתי נחלבו לך מולמ.
- מלך המנהל מנהל המנהל מלכו הלמן אממן
אח חול החשלה.

ח"צ
בגינה והקצה
צבן חול - ח"ח
מכני פדולר וול
הפדולר.

המנהל: י' גיב חולה צמיח - שול הפנים
הולמ החשלה - מר צמיח
מר חלמי נסמ
מר צבן מלך/מנהל המנהל.

ירושלים, ג' באב תשמ"ז
29.7.87

סיכום מהדיון המשותף שע"מ. ורובלס,
נ. זוילי וי. זקל ובהשתתפות י. ליכטמן
שהיה ביום ראשון, 14.6.87 בתל-אביב
=====

1. עזיבה ממושבת יפית
2. התיישבות זמנית במורג - בהשתתפות אכדו גיסין, אברהם מלמד, חיים נויבי, עזריאל צדוק וראובן רוזנבלט
3. קונברסיות לישובי חבל קטיף - בהשתתפות הנ"ל
4. כפר דרוט - בהשתתפות הנ"ל
5. ניסנית - בהשתתפות הנ"ל
6. סיוע הומניטרי לישוב חשמונאים - בהשתתפות יצחק עופר, צדוק חריף ושמעון כהן נציגי הישוב
7. נוה אטיב - משקי חצר ודיווח על אתר החורמון - בהשתתפות משה גורליק, אבי טגרון, נוה גדעון, צואלה יצחק ואלעזר משה
8. לקראת מושב הועד הפועל הציוני

6. סיוע הומניטרי לישוב חשמונאים
נ. זוילי - קודא את הכספו של הרב אריה זרעי, המנהל הכללי של משרד הפנים אליו מיום 10.4.87 כנדון:

"הנני פונה אליך בבקשה להמשיך סיוע הומניטרי למשפחות בישוב חשמונאים - גני מודיעין, בהתקנת הפקד הזמני. בביקורי בישוב התושמתי עמוקות בהקדמה העצמית של המשפחות החלוציות במקום, אשר עשו במסירות נפש מצל במקובל.

אנו מצדנו נעשה מאמצים להמשיך סיוע למשפחת בישוב במסגרת תקציב משרד הפנים. כרי להקל על חייהם. אני תקווה כי תראה בקשה זו כחריגה, כרי לאפשר להם קיום מינימלי."

שמעון כהן - מורה לחטיבה על שהוא ילדה להזמין את אנשי חשמונאים לשמוע מה בפיהם - מספר על הקשיים הכלכליים את הישוב. במקום יש היום 9 משפחות ובקרוב יהיו 16 משפחות. 25 בתי נמצאים בבניה. במקום יש היום 3 בתי קנע ועוד 6 בתי יהיו תוך חודשיים. פועלנו באופן זמני וארעי את ענין החשמל ע"י גנרטור. הדור שובשה ע"י הגשמים הברוכים. בקשתנו שהחטיבה תטפל בישוב כמקד עד שיגיע ל-50 משפחות.

יצחק עופר - החטיבה הותחייבה לסייע לישוב בסכום של 100.000 דולר על פני שנתיים. מפרט את ההוצאות שנעשו ע"י החטיבה בישוב בשנה החולפת המסתכמות קצת מעל לסכום ההתחייבות הנ"ל. הישוב זקוק לסכום של 500.000 דולר על מנת שיוכל לתפקד.

מ. זרובבלט -- הישוב אינו שייך ואינו בטיפול לא של המחלקה ולא של החטיבה. נתן בשנה שעברה דלק בכדי שיהיה אור. כל השאר צריכים משרדי הממשלה לתת כמו בשאר הישובים.

נ. זילי -- במידה שישנם קרונים פנויים בצריפין, אינו מתנגד שיושאלו לקלוט את 7 המשפחות הנוטפות בתוספת של דלק עד שיהיה חשמל. אם האוצר יעביר אלינו כסף בצבור הישוב, נשנה לשמש שליחי מצווה וכהעבירו לישוב.

שמעון כהן -- התיחסות משרד הבינוי לישוב השתנתה מהקצה אל הקצה ונוצרו בעיות קשות של מימון. מגיע לנו חשמל, דרך גישה, תשתית וכו' וכל זאת לא קיבלנו עד כה.

מ. זרובבלט ^{א/צ} לאיש הבונה בית בן 200 מ"מ לא ישלם גם את הפיטוח.

טובים: לאמץ את הצעתו של נ. זילי

לשכת מנהל המחוז

מחוז מרכז

תאריך 6.12.88

סכום ביקור ברמת מודיעים
ובגני מודיעים (חשמונאים)
מיום: 24/11/88

משתתפים: הייה: שמעון כהן - יו"ר הועד המקומי גני מודיעים
רוזן יערי - חברת גני מודיעים
אלפנט - יו"ר הועד המקומי רמת מודיעים
עו"ד זעירה, עו"ד אפל, ידידיה משה - חב' רמת מודיעים
חיים רון - אגף פרוג' י - ס
י. מאירי, א.בר לוי, א.גלדמן, ל.זיוון, ע.ודעי
א.למדון - נציגי משהבי"ש מחוז מרכז

1. ת ש ת י ר ת

א. חשמל

(1) גני מודיעים

המחוז יממן חיבור רשת החשמל לרשת הארצית בתנאי שנציגי היישוב
יצילו קבלות למר גלדמן על ביצוע החל"ב.

(2) רמת מודיעים

מר גלדמן יבדוק את החשבוניות שהוגשו על ידי היישוב ויגיש בהתאם
דרישת תקציב באגף הפרוג'.

ב. ביוב

המחוז הזמין חכנון לפתרון נושא הביוב לשני היישובים, עם קבלת התכנון, המחוז
יגיש דרישת תקציב לביצוע עוד בשנת התקציב הנוכחית.

ג. מים

המחוז יגיש ב-3/1 נועלות ביצוע מערכות המים בשני היישובים.

ד. כבישים

(1) כביש 446

המחוז יבדוק נושא ביצוע כביש 446 המוביל לשני היישובים.

(2) כביש המוביל לרמת מודיעים (300 מ' אורך, 7 מ' רוחב)

הייה הדעי ובר לוי יבדוק האם הכביש המוביל לרמת מודיעים מאושר

משרד הביטחון והצלה, תאריך 6.12.88, חתום: אריב 67011

"גני מודיעין"

חשמונאים

ישוב חרדי ד.נ. אוריע'ן 101902, 08-261602

בס"ד, ט"ו אדר א' ה'תשמ"ט
20 לפברואר 1989

לכבוד

מר יצחק לרום

הממונה על ענייני הדאר ביו"ש

רח' צלחה אכדין 2

ירושלים

ד.נ.

הנדון: חלוקת דאר בישוב חשמונאים

1. "ישוב חשמונאים" בנוי משתי שכונות: שכונת גני מודיעין, ושכונת רמת מודיעים. וזאת בהתאם להחלטות דלקמן:

א. בהתאם להחלטת הממשלה הת/26 מ- 3 במאי 1982, הוחלט להקים ישוב עירוני בשם גני מודיעין (שם זמני) (רצ"ב נספח א').

ב. בתאריך 23.5.83 אושר כי שכונת רמת מודיעים, הנה הרחבה של הישוב גני מודיעין שאושרה ע"י ועדת שרים לענייני התיישבות. (רצ"ב נספח ב').

ג. בתאריך 12.1.84 מזכירות הממשלה מצוין, כי הישוב חשמונאים כולל גם את שכונת רמת מודיעים (רצ"ב נספח ג').

ד. בתאריך 24.2.85 פורסם בילקוט הפרסומים 3165, כי "ישוב חשמונאים" הינו ישוב עירוני בחבל מודיעין, השם הזמני גני מודיעין, יהויריב (רצ"ב נספח ד').

6-03-1989

2. בתאריך 26.12.88 פנינו למר חיים לוי מנהל הדאר לוד, בתביעה כי דברי הדאר למקוד 71910 (עבור שכונת גני מודיעין) יחולקו במסגרת מרכז החלוקה הנמצא במרכז המסחר, בשכונת רמת מודיעים, מאחר ומס' תושבים מתלוננים כי דברי הדאר שנשלחו אליהם לא הגיעו לתעודתם.
3. בשיחתי עם מר כהן משרותי דאר נע, התברר כי דברי הדאר של שכונת גני מודיעין מקוד 71910 אינם נמסרים למרכז החלוקה, אלא מוכנסים בשלמות לתיבתו של מר כהן שמעון (ששימש בעבר מזכיר שכונת גני מודיעין) הנמצאת במרכז החלוקה.
4. בשיחתי עם מר יונתי ראובן קבלן מרכז החלוקה, התברר כי מדי יום ביומו חלק מדברי הדאר המיועד למקוד 71910 עבור תושבי גני מודיעין, מושלכים על רצפת מרכז החלוקה.
5. בתאריך 16.2.89 נפגשתי עם מר לוי חיים מנהל סניף הדאר בלוד, במטרה למצא פתרון למצב עגום זה. סוכם לפנות אל כב' ע"מ לזמן פגישה עם כל הגורמים להסדרת נושא חלוקת דברי הדאר.
6. אנו תקוה, כי כב' ייענה בחיוב לזמן דיון בנושא חלוקת הדאר בשוב חשמונאים.

בכבוד רב

צדוק חרד'ע חיים
מרכז צוות הקמה

העתק: מר דוד קאפח/סמנכ"ל תקציבים משרד הפנים.
מר משה בן שלוש/הממונה על דאר נע.
מר חיים לוי/מנהל סניף דאר לוד.
מר יעקב אליפנט/יו"ר העמותה.
מר ראובן יונתי/מרכז החלוקה.

✓ אני יעקב כהן / הממונה על פניה גיל



מוכירות הממשלה

ירושלים, י' באייר התשמ"ב
3 במאי 1982

אל : סגן ראש-הממשלה ושר החקלאות

מאת : סגן מזכיר הממשלה

הנני מתכנן להביא לתשומת-לבך, מצ"ב, החלטות מס. הת/4, הת/25, הת/26 ו- הת/27 של הועדה להתיישבות הנשותפת לממשלה ולהסדרות הציונית העולמית, בענין:-

א. הת/24 - "צומח ווסט" - מרכז איכלוס אזורי
בצפון רמת הגולן

ב. הת/25 - בניה פרטית ביהודה ובשומרון

ג. הת/26 - אישור להקים 5 יישובים בבניה פרטית
ביהודה ובשומרון

ד. הת/27 - נאות אדומים - אישור להקמת יישוב
קהילתי כפרי

כב כה
א. ליטנסקי

העתק: שר האוצר

שר הבטחון

שר הבינוי והשיכון

סגן שר החקלאות לענייני התיישבות

מנכ"ל החטיבה להתיישבות של ההסדרות הציוניות
העולמית

הת/25 בניה פרטית ביהודה ובשומרון

ח ח ל י ט י ו
לאשר את העקרון, לשלב ביישובי
יהודה ושומרון גורמים ויזמים פרטיים - לשט הקמת
יישובים בעיקר, על בסיס משאבים כלכליים עצמאיים.

אישור להקים 5 יישובים בכניה פרטית
ביהודה ובשומרון

26/הח

גני מודיעין: - א. אלקנה

- (1) היישוב יוקם על שטח של 470 דונם קרקע פרטית בנ.צ. 15151486;
- (2) החברה המקימה את היישוב תהיה החברה לפיתוח שכונות מגורים ביהודה ובשומרון;
- (3) בשלב א' של התכנון חוקם שכונה דחית-חרר שחלול 450 יחידות דיור;

ה. גילי ב' - - א. אלקנה

- (1) היישוב יוקם על שטח של 1,000 דונם של אדמת מדינה בנ.צ. 15601520;
- (2) התכנון הראשוני של היישוב מתייחס ל- 1,100 יחידות דיור בשיטת "בנה ביחד" ללא מוקד ראשוני;
- (3) הטיפול הראשוני ליישוב יינתן על-ידי מינהל מקרקעי ישראל;
- (4) יעלו ליישוב 3 גרעינים של וצ"ב, התעשייה האזרחית ובני מודיעין.

מחליטים במסגרת מדיניות הממשלה ומכח החלטה מס. הח/26 של הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית, מהיום, לאשר הקמתם של יישובים בכניה פרטית, ביהודה ובשומרון כמפורט להלן: -

א. אלקנה ד' (שייך צבאח): -

- (1) היישוב יוקם על 1,200 דונם של קרקע פרטית, בנ.צ. 15701662;
- (2) החברה המקימה תהיה חברת "גל" בהשחפוחם של אנשי אלקנה;
- (3) מתוכנן להקמה 1,200 יחידות דיור;

ב. יקיר ב' (מערבית ליקיר): -

- (1) היישוב יוקם בנ.צ. 15931727 על 2,000 דונם אדמת מוינה מוסדרת ועל שטח בלתי מוכרז של 1,000 דונם;
- (2) על-פי התכנון יכלול היישוב 1,300 יחידות על קרקע מוסדרת ועם גמר התכנון - יוקצה השטח ליזמים פרטיים להקמת היישוב;

ג. אלקנה ג' (מסחה): -

- (1) היישוב יוקם על שטח של 420 דונם קרקע פרטית בנ.צ. 15451693;
- (2) היישוב מתוכנן ל 800 יחידות דיור ורכשי המגרשים ישאו בהוצאות התשתית

גני/.

200/2



סגן שר החקלאות
מיכאל דקל

תאריך 23.5.83

לכבוד
רמת מודיעים בע"מ
מושב מחתיהו
א.נ.,

הנדון: אישור לשכונת רמת מודיעים.

הריני לאשר בזה כי שכונת רמת מודיעים הינה הרחבה של
הישוב גני מודיעין שאושרה ע"י ועדת השרים לענייני התיישבות.

הגוף המיישב של השכונה החדשה הינו חברת רמת מודיעים בע"מ.

בכבוד רב,

מיכאל דקל
סגן שר החקלאות.

מועצה /	סוג הישוב /	מצב כצו
נ.צ.	תכונה מיושבת	

הוקם/אוכלס

שכ
ור חקלאי

ערכות הירדן
1915, 1785

132

2

החלטות: 946 - 15.9.70 - להחיש הקמת האחיות בבקעת
תירון (חסרת)

היכם/אוכלים

קהילתי
חרית בית"ר

סומרון
161.2015

31

התחלטה: תח/25 - 14,282 - רשום חרצת שר הכסות
על כריסת סאחזי נחל וביניהם נחל חרסת.
47 - 20,383 - אדורת סאחזי הנחל חרסת
כחנאי שמוקט על אדורת סוינה כלכר.
תח/51 - 19,483 - הקטת חרסת ע"ס, הכנרי

בהכנסת

עירובי
ימים פרטים

פּוֹרְיָעִים
1480; 1507

חשמונזאים

מסות קורסים: גני מודיעין
יהויריב

הערות: כולל גם רמת מוריעין
(תערת מסד הבסחון)

15185.14275, rev - rev, rev of flow rev. 3.1

21.9.82

קיים כמאה

קת' לתי

הר חברון
1455,0875

КС

מסות קורמים: עומרים

תחלואות: 955 (ח/ח) - 21.9.82 - אסיר הקמת הישוב
עוטרים כישוב קהילתי בדרום הר חברון.
כ/47 - 20.3.83 - אדמות טאחז נח"ל עוטרים

יצהר

נ"צ 1725.1759, השם הזמני - רוגן, מאחו נח"ל, בשומרון: מיקום המאחו סמוך לכפר הערבי עצירה, שמשמעותו "עצירת שמן" ומכאן השם.

יקיר

נ"צ 162.173, השם הזמני - קרני שומרון ד', יישוב קהילתי של אמנה, בשומרון: עפ"י ירמיהו ל"א, יס: "הבן יקיר לי אפרים".

יתד

נ"צ 0856.0686, השם הזמני - יתד: מושב של תנועת המושבים, בחבל הבשור: השם סמלי.

יתיר

נ"צ 151.083, השם הזמני - יתיר ב', חרבת יתיר, מושב שיתופי של אמנה, בדרום הר חברון: שם היסטורי, עיר כנחלת יהודה, יהושע כ"א, יד.

קדים

נ"צ 180.205, השם הזמני - נחל גנים, גנים ב'ו: היאחזות נח"ל, בשומרון: על יסוד כדי השמן.

כוכב יאיר

נ"צ 151.182, השם הזמני - אתר ספיר: יישוב קהילתי של תנועת משקי חרות ביתר, בשפלה הגבוהה (מזרח השרון): ע"ש יאיר שטרן, ראש ארגון לוחמי חרות ישראל.

כורזים

נ"צ 2025.2572, יישוב קהילתי של התאחדות האיכרים, בגליל: שם היסטורי מתקופת בית שני, המשנה והתלמוד.

כפר אדמים

נ"צ 18205.13704, השם הזמני - מעלה אדומים ב', יישוב קהילתי של אמנה, ביהודה: על פי השם ההיסטורי מעלה אדומים. יהושע ט"ו, ז.

כפר ורדים

נ"צ 175.265, השם הזמני - כפר הורדים, כפר תעשייתי, בגליל: שם סמלי.

כפר תפוח

נ"צ 1734.1684, השם הזמני - תפוח, יישוב קהילתי של אמנה, בשומרון: על פי השם ההיסטורי תפוח, יהושע י"ב, ז.

חמש (חומש)

נ"צ 1688.1902, השם הזמני - מעלה נח"ל: יישוב קהילתי של העובד הלאומי, בשומרון, מיקומה הגיאוגרפי קרוב לכפר הערבי פנדקומיה, המשמר את השם Pentacomia העתיקה, שוה"ת מרכז נושי לחמישה כפרים בתקופה הביזנטית.

חננית

נ"צ 165.210, השם הזמני - ריחן ב', מושב של תנועת המושבים, בשומרון: ע"ש צמח רבישנתי מצמחיית הבתה והחורש, פורח בתחילת החורף ונפוץ באזור.

חנתון (חנתון)

נ"צ 173.244, השם הזמני - הסוללים ב': קיבוץ של חק"ם, בגליל: שם היסטורי, עיר כנחלת זבולון, יהושע י"ט, יד.

חריש

נ"צ 155.206, השם הזמני - מענית ב', קיבוץ של הקיבוץ הארצי, כנענות עירון (השומרון התיכון): השם מעולם החקלאות.

חרמש

נ"צ 162.203, השם הזמני - חרמש, יישוב קהילתי - משקי חרות ביתר, בשומרון: השם מעולם החקלאות.

חשמונאים

נ"צ 1480.1507, השם הזמני - גני מודיעין, יהודים: יישוב עירוני, בחבל מודיעין.

טנא

נ"צ 1455.0875, השם הזמני - עומרים, היאחזות נח"ל, בדרום הר חברון: ע"ש דוד טנא, איש רב פעלים כעלייה וכשיכון.

יובלים

נ"צ 1757.2535, השמות הזמניים - גילון, רפאל, שגב ז', יישוב קהילתי של התאחדות האיכרים, בגליל: על יסוד יובלי המים באזור.

יועזר

נ"צ 156.164, השם הזמני - בית אריה ב', יישוב קהילתי של תנועת משקי חרות ביתר, בשומרון: ע"ש יוסי בן יועזר, דור ראשון לחכמי הוגות. איש צרדה, שוה"ת עם דיר בלוט הערבית הסמוכה.

יעלון

נ"צ 154.940, השם הזמני - קטורה א', קיבוץ של חק"ם, בערבה: ע"ש הנחל שבסמוך.

יערית

נ"צ 153.184, השם הזמני - יערית, סלעית ב', יישוב עירוני, בשומרון: השם סמלי.



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ה' באדר ב' תשנ"ב
10 במרס 1992
תיק: **חשמונאים**
מס': 6640/1953

אל: אילן פרייס - ממונה (לפיתוח ושרותים מוניציפליים)

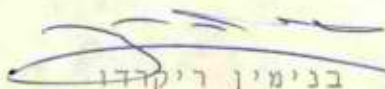
הנדון: הישוב חשמונאים (סל סגור) - "נזקי טבע" למערכת המים

רצ"ב העתק תכחובת ביני ובין מזכיר הישוב חשמונאים בנדון. הישוב מבקש שנעזור לו בחיקון נזקים שנגרמו למערכת אספקת המים בישוב עקב תופעה של זרימה חזקה באופן יוצא דופן בנחל מודיעים בסופות האחרונות.

במסמך האחרון מסביר מזכיר הישוב שהכנסות הישוב ממכירת מים אינן מותרות קרנות לכסוי הוצאות מעין אלה.

לאור האמור אני ממליץ לעזור לישוב בכסוי הוצאות הנזקים המתוארים באמצעות המועצה האזורית מטה בנימין.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: דוד מילגרום - יועץ השר
אפי פלס - גזבר המועצה האזורית מטה בנימין

הועד המקומי חשמונאים

כ' אדר א' תשנ"ב
24.2.92
מש - 561



לכבוד
מר ריכרדו
הממונה ביו"ש

הנדון: נזקי מים - המשך.

סימוכין: מכתב מס' 6640/1841 מיום 2.2.92.

בבדיקה שערךנו בשנה האחרונה עולה כי המחיר הממוצע של תושבי הישוב הינו 1.5 ש"ח/קוב. ההכנסות השנתיות לקופת המים בגין צריכת מים לשנת 1991 מסתכמות ב- 101020 ש"ח. הוצאות בגין תשלום למקורות והוצאות אחזקה שוטפת לשנת 1991 מסתכמות ב- 136856 ש"ח, ההוצאות הנ"ל כוללות קנסות בגין צריכה מעבר להקצבה. צריך לציין כי הקופה נפתחה בשנת 1991 בגרעון מצטבר משנה קודמת, בהקיף של 40893 ש"ח לתקופה מיום כניסת הועד לתפקידו 8/89 ועד 31.12.90 החובות הנ"ל נבעו מחובות שהצטברו במקורות, ומהוצאות שוטפות חריגות שנאלץ הועד לשאת כדי להביא את המערכת למצב סביר.

אודה לטפולך.

בכבוד רב
מתי שחם
מזכיר הישוב

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

כ"ח בשבט תשנ"ב
2 בפברואר 1992
תיק: **חשמונאים**
מס': 6640/1841

לכבוד

מר מתי שחם
מזכיר הישוב
חשמונאים

שלום רב,

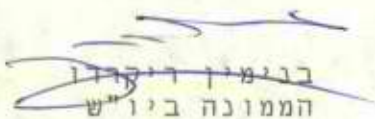
הנדון: נזקי מים
סימוכין: מכתבך מש-540 מיום 16.1.92

לפי הנתונים שבמכתבך שבסימוכין, הכנסות הועד השנתיות ממכירת מים מסתכמות בכ- 130,000 ש"ח (64,500 מ"ק X 2 ש"ח ממוצע למ"ק).

הוצאות הועד עבור קניית המים הן כ- 62,000 ש"ח (94,000 מ"ק X 0.66 ש"ח). מכאן שלועד הכנסה שנתית של כ- 70,000 ש"ח נטו ממשק המים.

אודה לך על הסבר הועד מדוע לא מספיקות הכנסות אלה לתיקון נזקים חד פעמיים כמו אלה שנגרמו לכם בסופה של תחילת ינואר, שיעלה לפי חשבונכם כ- 47,000 ש"ח.

בכבוד רב,


בנימין דיקראן
הממונה ביו"ש

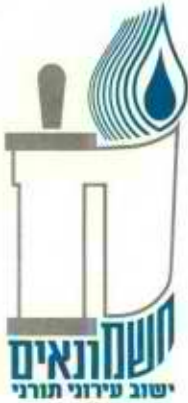
העחק: דוד מלגרום - יועץ השר
אפי פלס - גזבר המועצה האזורית מטה בנימין

הועד המקומי חשמונאים

י"א שבט תשנ"ב

16.1.92

מש - 540



לכבוד

מר רקרדו

הממונה ביו"ש

הנדון: הוצאות נזקי מים.

סימוכין: למכתב 6640/1769 ז' שבט תשנ"ב 12.1.92

להלן החשובות למכתב המופיע בסימוכין

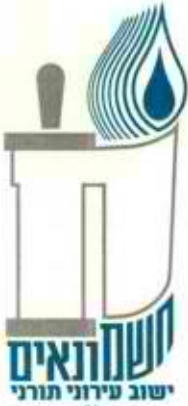
א. כמות המים השנתית הנצרכת ביישוב עפ"י קריאת מוני המים ביישוב עומדת בשנת 1991 על 64500 קוב.

ב. כמות המים השנתית הנרכשת ממקורות עומדת על 94000 קוב. הועד עירב את מקורות ותה"ל במציאת פתרון לבעיית הפחת הגבוה ונגקטו הפעולות הבאות:

1. בוצעו פעולות ארגון נוספות כדי למנוע גניבת מים ע"י חושבים/בונים/קבלנים וכו'...
 2. נבדקו לחצי המים ביישוב והוחלט על התקנת מקטיני לחץ כדי להוריד את הלחץ בקוים ולהגן בכך על עבודת המונים (לעיתים מזויפים עקב עבודה בספיקה גבוהה עקב הלחץ).
- פעולה זו גם חגן על הקוים עצמם.

ג. מחיר ממ"ק אותו משלם הועד למקורות עומד על 0.66 ש"ח/קוב.

- 2 -



ד. מחיר הממ"ק אותו גובה הועד מהתושבים נע בין תעריף מס' 1 שהוא 1.55 ש"ח/קוב תעריף מס' 3 העומד על 3.87 ש"ח לקוב וזאת בהתאם לגובה הצריכה, התעריף לגינה אף נמוך מכך ועומד על 1.09 ש"ח/לקוב. בישוב שלנו רוב הצריכה מתרכזת סביב תעריף מס 1 ותעריף לגינה.

ה. ח שוב לדעת כי ההקצבה השנתית עמדה על 23400 קוב. ההקצבה הוגדלה בעוד 27000 ל- 50400 קוב. הקצבה זו קטנה ביחס לצריכה בפועל ואפילו ביחס לתחשיבי נציבות המים בדבר הצריכה השנתית לנפש. פנינו בענין לנציבות וההקצבה חגזל בעוד כ- 13000 קוב וגם זה לא מספיק.

ההקצבה מחייסת באופן ישיר למס' התושבים הרשומים במרשם התושבים של משרד הפנים. פנינו מספר פעמים לתושבים כדי לשנות כתובת. הועד החליט להתחיל לחייב כל תושב שאינו רשום כמתגורר בישוב במלא הקנס אותו הוא משלם למקורות. עד היום שילם הועד בגין חריגים מההקצבה כ- 20000 ש"ח.

ו. גיל הצנרת נע בממוצע (בין רמת מודיעים לגני מודיעים) סביב 6 שנים.

אודה לטפולך

בכבוד רב
מחי שחם
מזכיר הישוב

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

י"ד בשבט תשנ"ב
19 בינואר 1992
תיק: **חשמונאים**
מס': 6640/1796

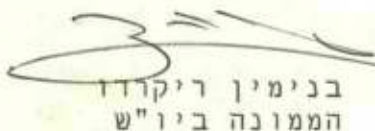
לכבוד

מר מתי שחם
מזכיר היישוב
חשמונאים

הנדון: נזקי מים - המשך
סימוכין: מכתב מש-532 מיום 6.1.92

הנושא שהעלית בסימוכין יועבר לשיקול משרדנו הראשי לאחר קבלת
המידע שביקשתי במכתבי 6640/1769 מיום 12.1.92 (העתק מצורף).

בכבוד רב,


בנימין ריקון
הממונה ביו"ש

העתר: הרב דוד מילגרום - יועץ השר
אפי פלס - גזבר המועצה האזורית מטה בנימין

ת.ד. 563, גבעת זאב 90-917
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

1957-1958
1957-1958
1957-1958

1957-1958
1957-1958
1957-1958

1957-1958
1957-1958
1957-1958

1957-1958
1957-1958
1957-1958

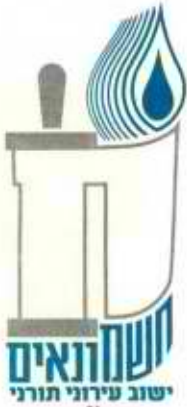
1957-1958
1957-1958
1957-1958

1957-1958
1957-1958
1957-1958

1957-1958
1957-1958
1957-1958

1957-1958
1957-1958
1957-1958

1957-1958
1957-1958
1957-1958



א' שבט תשנ"ב

6.1.92

מש - 532

3630
16-01-1992
נתקבל

לכבוד

מר בנימין רוקרדו

הממונה ביהודה ושומרון

גבעת זאב

הנדון: נזקי מים - המשך.

עדין לא יבשה הדיו מעל מכתבינו הקודם והסערה האחרונה גרמה לניתוק של צינור המים הראשי לישוב (אותו שחברנו זמנית עקב ניתוקו בסערה קודמת). למרות שבוצעו פעולות מנע כדי להגן על הצינור הנ"ל מפני הסערה, הללו, לא עמדו בשטף המים שהגיע.

כדי לספק מים לישוב ובאופן מיידי בוצע מעקף של צינור מים גמיש בקוטר "2 באופן שלא יעבור דרך הנחל הגואה.

להלן הוצאות הועד לפעולה זו

ציוד	3400 ש"ח
עבודה (צוות של 5 איש במשך יומיים)	" 4844
אבזן מים משוער	" 5100 (כ- 3000 קוב).
מכלית מים בישוב	" 3766 (4 ימים בישוב).

סה"כ " 16760

הפתרון הנ"ל היה בבחינת "כיבוי שריפה", הצינור שהורכב קטן בקוטר ואינו מספק מים בלחץ הנדרש ולעיתים הלחץ כ"כ נמוך שלא יוצאים מים מהברזים. הבעיה כמובן מחריפה בשעות של צריכת שיא בישוב. כדי להתגבר על הבעיה הנ"ל מגדיל הועד בימים אלו את קוטר הצינור לכפול מהקוטר הנוכחי (רק קטע המעקף כמובן), וכן, מניח את הצינור באופן שלא יפגע ע"י פגעי טבע ו/או גורמים אחרים.

2\...



להלן הערכת מחיר לעבודה זו:

ציוד	6100 ש"ח
עבודה	" 2600

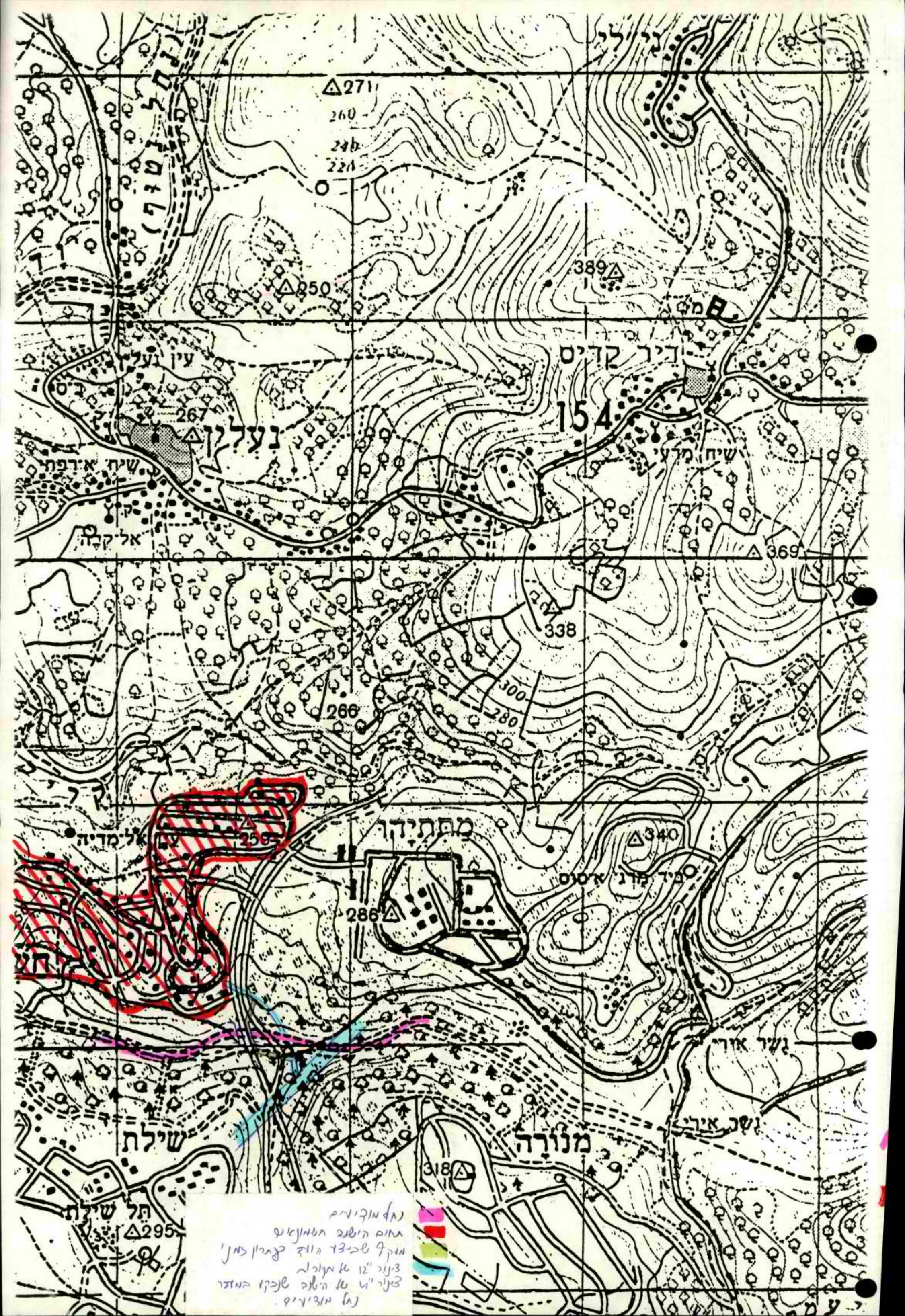
סה"כ	" 8700
------	--------

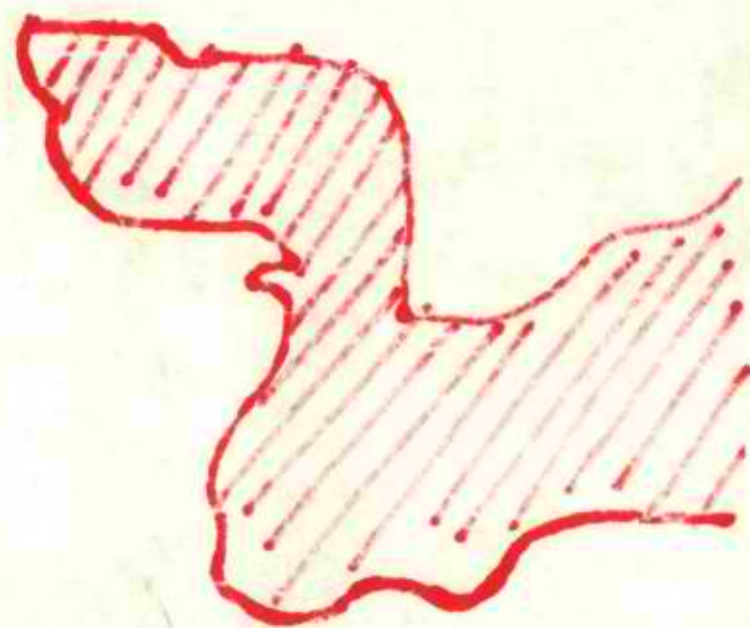
סה"כ ההוצאה לישוב (משוערת)	" 25460
----------------------------	---------

אודה לך אם תוכל לסייע לישוב במימון הפעולות העולות ממכתב זה.

בכבוד רב
מתי שחם
מזכיר הישוב

לוטה: תרשים שטח.
חפוצה: הרב דוד מלגרום - סמנכ"ל בכיר לכספים משרד הפנים.





מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ז' בשבט תשנ"ב
12 בינואר 1992
תיק: **חשמונאים**
מס': 6640/1769

לכבוד

מר מתי שחם
מזכיר הישוב
חשמונאים

שלום רב,

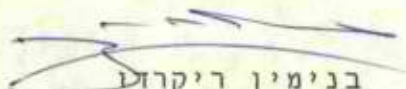
הנדון: הוצאות נזקי מים
סימוכין: מכתב מש-509 מיום 31.1.91

על פי מדיניות משרד הפנים, מפעל המים של הרשות אמור להיות "משק סגור". זאת אומרת, שהחזקת רשת המים, כולל טפול בנזקים, אמורה להיות ממומנת מהכנסות הרשות ממכירת מים לצרכנים. ההפרש בין הכנסות הרשות ממכירת מים ובין הוצאותיה לרכישת המים מ"מקורות" משמש הן להחזקת הרשת והן לצבירת קרן, ממנה יש לממן צנרת ומתקנים שהתבלו, ניזוקו וכו'.

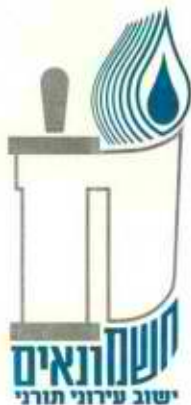
ברור לי שהארוע המתואר במכתבך שבסימוכין הוא חריג אך על מנת שנוכל להעריך עד כמה הוא חריג ולהמליץ להנהלת המשרד למצוא דרך לעזור לכם, אני זקוק ליותר מידע:

1. מה כמות המים השנתית הנצרכת ביישוב.
2. מה כמות המים השנתית הנרכשת ממקורות (ההפרש הוא פחת).
3. מה המחיר לממ"ק שאתם משלמים למקורות.
4. מה המחיר לממ"ק שאתם גובים מהתושבים.
5. מהו גיל הצנרת.

בכבוד רב,


בנימין ריקון
הממונה ביו"ש

העתק: הרב דוד מילגרום - יועץ השר
אפי פלס - גזבר המועצה האזורית מטה בנימין



כ"ד' טבת תשנ"ב

31.1.91

מש - 509

לכבוד

מר בנימין רקרדו

הממונה ביהודה ושומרון

מחוז יהודה ושומרון

3524

8-01-1992

נתקבל

הנדון: הוצאת נזקי מים משבוע.

כ"ד - כ"ח כסלו (5\12 - 1).

בשבוע המצויין לעיל נגרמו ליישוב נזקים עקב שטפונות מים.
להלן ריכוז ההוצאות והערכת נזקים.

1. צינור המים הראשי המספק מים ליישוב נבקע ב-2 מקומות ומים זרמו

באופן חפשי כשעה וחצי לואדי.

5600 קוב

הערכה כמות המים שהתבזבזה

7280 ש"ח

עלות המים

2. חיקון שבוצע באופן זמני כדי לאפשר אספקת מים סדירה ליישוב 1418 "

1652 "

3. צינור 2" דרג 10 100 מ'

100 "

4. מחברים

1194 "

5. מכלית מים שנשכרה לתקופה מרגע גלוי הפיצוץ

ועד גמר החיקון הזמני.

6. חיקון צינור 4" והחזרת המצב לקדמותו.

7000 "

18544 "

סה"כ

3338 "

+ מע"מ

21881 "

סה"כ

סעיפים 1,6 הינם הערכה בלבד.

סכום סופי יעודכן לאחר קריאת מונה וביצוע העבודה בפועל.

בכבוד רב

מנכ"ל שחם

מזכיר היישוב

העתק: הרב מילגרום - סמנכ"ל בכיר לכספים.

הועד הממונה המקומי חשמונאים



ט"ו טבת תשנ"א

1.1.91

מש-140

ליון 1640 חשמונאים

לכבוד

מנהל חברת

מקורות

הנדון: אספקת מים לישוב חשמונאים.

היום בשעה 12.00 הגיעה לישוב הודעה מתברת מקורות האומרת שאספקת המים לישוב תופסק בתוך שעתיים עקב ניתוח זרם החשמל למתקני השאיבה של חברת מקורות.

באיזור קיימת בריכת איגום היכולה לספק מים עד שעות אחה"צ (עפ"י הצריכה הממוצעת בישוב).

בישוב חשמונאים 180 משפחות (כ- 1000 נפשות). הישוב משלם לתברת מקורות עבור צריכת המים באופן סדיר.

לא יתכן כי מאבק בין חברת מקורות וחברת חשמל שאינו מעניין הישוב גורר הפסקת מים לישוב ומיותר לציין הסבל הרב הנגרם לתושבים. אודה לטפולך לחידוש אספקת המים לישוב.

בכבוד רב

מתי שחם

מזכיר הישוב.

תפוצה: שר האוצר - מר מודעי

מנהל חברת החשמל.

מבקרת המדינה.

✓ ממונה על המחוז.

פנחס ולרשטיין.

שר החקלאות - מר רפאל איתן.

שר האנרגיה - יובל נאמן.

משה חוברה

חשמונאים

ד.נ. מודיעין 71910

טל: 08-261307

לק"י יום שלישי י בכסלו תשנ"א

לכבוד

מר מתי שחם

מזכיר הועד המקומי הממונה

חשמונאים

.נ.א



הנדון: גבית תשלומים - צריכת מים

1. בהמשך לפנייתך הטלפונית אלי מיום 22.11.90 בתוקף היותי יו"ר "הועד המקומי הממונה" הקודם (להלן "הועד הקודם"), למען הסדר הטוב ובהתאם לנוהלים תיקניים מקובלים, הדינתי לציין בכתב את תוכן שיחתינו.

2. לשאלתך באם גבינו כועד הקודם תשלומים מתושבים בגין צריכת מים השיבותיך כדלקמן:

2.1 אמת ויציב, אכן גבינו מחלק מהתושבים בתוקף כתב המינוי כועד קודם בגין צריכת מים.

חלק מהתושבים אכן שלמו את חלקם בגין צריכת המים עד לתאריך 31.3.90.

2.2 הכספים מגביה זו, הופקדו בחשבון הועד הקודם והופקו קבלות מתאימות בהתאם לנוהלים תיקניים מקובלים אשר להם היה כפוף הועד.

2.3 בהקשר לדרישתך לקבלת הכספים האמורים, ציינתי בפניך כי אכן אנו מוכנים, מעוניינים ודורשים להעביר ל"ועד המקומי הממונה" (להלן "הועד החדש") את כל הקופה על כל מרכיביה - יתרות החובה והזכות. לא מקובלת עלינו תביעתך להעברת הכספים לחצאיו, לשליש ולרביע דהיינו כספי צריכת המים שנגבו כדין.

דא-עקא, תגובתך המוזרה כי "... אבל אסור לי לדבר אתך ..." אינה עניינית ולוקה בחוסר מינהל תקין ע"פ הוראות כל דין.

3. אשר על כן, בזאת הינך נדרש, לתקן את המעוות ולבצע את חובתכם בהתאם לסדרי מנהל תיקניים והוראות הדין לקבלה מסודרת של כל האינפורמציה, הנכסים וההתחייבויות של הועד הקודם אל הועד החדש אשר הינך משמש כמזכירו וזאת בכפוף למקובל ולנידרש בגופים ציבוריים הכפופים למרכז השלטון המקומי.

יצויין, כי במסגרת האינפורמציה האמורה, קיים רכוש צבורי אשר ערכו רב מוזנח ואין נשדד לאור היום ללא פוצה פה וחלקו מאבד מעדכו. הטענה כי הועד החדש אינו יודע שרכוש זה הינו בבעלותו ואין שאינו יודע שהינו באחריותו ע" הוראות הדין לא תעמוד לצידו לסעד. אחריותו המוניציפאלית של הועד החדש לאובדן ואין קלוקל ואין השחתה של רכוש צבורי הינה מלאה שרידה וקיימת ע"פ הוראות הדין.

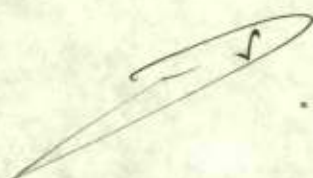
4. לאור האמור לעיל, מצפים אנו לתאום מועד פגישת עבודה להסדרת האמור בכפוף להוראות הדין.

העתקים

1. הממונה-משרד הפנים
2. מבקר משרד הפנים
3. יו"ר מוא"ז.
4. מזכיר הועד הקודם
5. חברי הועד הקודם
6. מר מקסים כוי-יו"ר

ב כ ב ו ד ר ב

משה חובדה



המקומי.

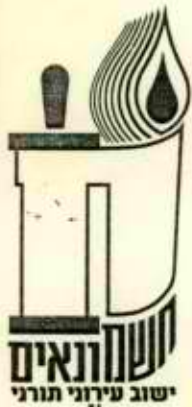
השלטון

מרכז

לפני 6640 חלואים

הועד הממונה המקומי חשמונאים

ו' טבת תשנ"א
23.12.90
מש - 121



מחוז יהודה ושומרון

09-01-1991

נתקבל 626

לכבוד
מר משה חוברה
חשמונאים

הנדון: מכתבך מיום 25.11.90.

פניתי אליך טלפוניית, כפי שהינך מציין במכתבך, נבעה מהסיבה הפשוטה שהיות והועד המקומי קיבל לידינו מערכת מים אשר מבחינה ארגונית וכספית היתה מאוד לא מסודרת, ותושבים אשר שילמו עבור צריכת מים בתקופה מסוימת לא ראה הועד מקום לחייבם פעם נוספת, רציתי לודא כי תשלומים בגין צריכת מים אכן הגיעו למקורות.

מדבריי ניתן היה להבין כי לא כך נעשה הדבר.

לעצם בקשתך להפגש איתי כמזכיר הישוב, תקבע פגישה ע"י עו"ד של הועד כבר בימים הקרובים.

בכבוד רב

מחמ"ש
מזכיר הישוב.

- העתיקים:
1. הממונה - משרד הפנים.
 2. מבקר משרד הפנים.
 3. יו"ר מוא"ז.
 4. מר מקסים לוי מרכז לשלטון מקומי.

לחן 6650 חלואים

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
שרותי הבריאות
לשכת קצין מטה בריאות

תאריך: 21/01/92

מספרנו: אכס(1) 00212



לכבוד
אינג' אברהם שורץ
רח' רחל המשוררת 17
בית הכנסת.ד. 3432
ירושלים 91034

אדון נכבד,

הנדון: סילוק שפכים מתיתנו ג' - אור שמח
סימוכין: שלך מיום 26.12.91

1. עקרונות התיכנון - חיבור למערכת האזורית של מודיעין מקובלים עלינו.
2. מאחר וטרם הוחל בביצוע המערכת האזורית ויש כוונה להתחיל בבניה יותנה שינוי הת.ב.ע. בהתניות הבאות:
 - א. הגשת פתרון זמני לסילוק הקולחין לאשור ועדת המשנה לביוב באיו"ש.
 - ב. הפקדת ערבות בנקאית מצד היזמים בידי המנהל"ז בגובה עלות חיבור הישוב למערכת הביוב האזורית. אבקש להגיש לנו הערכה תקציבית שתכלול: את עלות הקו תחנות הסניקה והשתתפות היחסית בהקמת המתקנים האזוריים.
 - ג. הוצאת היתרי בניה תותנה בביצוע סע' א' ו-ב'.

ב ב ר כ ה ,

מיכה בלום
אחראי לפיקוח
על הודסת הסביבה
בשרותי הבריאות איו"ש

העתקים:

רע"ן מו"ש
קמ"ט פנים
מר ש. מושקוביץ מנהל לשכת התיכנון
קמ"ט מים
מר בני ריקארדו הממונה על הישובים היהודים באיו"ש

6650

1

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
שרותי הבריאות
לשכת קצין מטה בריאות

תאריך: 10/7/90
מספרנו: מ-467.90

מחוז יהודה ושומרון

06-09-1990

נתקבל

אף לכסמים והמצינים
של רשטון המיומי
11/6/1980
הכל

מר ש. מושקוביץ - מנהל לשכת התיכנון
מנכ"ל משרד השיכון
מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
סמנכ"ל משרד הפנים מר דוד קפאח
קמ"ט מים
יו"ר מועצה אזורית מטה בנימין
מהנדס תברואה מחוזי רמאללה, אהוד לשם
דיאנה וולקוב-משרד השיכון
שרה אלחנתי-השרות ההידרולוגי
מאיר ויקינסקי-נציבות המים
ד. דויטש-מועצה אזורית מטה בנימין

הנדון: גני מודיעין - תוכנית סילוק שפכים
סימוכין: מכתבו של ר. יערי מיום 21/5/90 - תוכנית מתאר מפורטת

1. תוכנית סילוק השפכים לגני-מודיעין שבסימוכין משתלבת בפתרון הזמני של רמת-מודיעין.
2. הועדה המחוזית לתיכנון ובניה ברמלה אשרה פתרון זמני לסילוק השפכים עבור 50 יחידות דיור בלבד מותנה בביצוע תוכנית הביוב האזורית וחיבור הישובים מתתיהו, גני מודיעין רמת מודיעין ועוד.
3. עפ"י נתוני הארנונה במועצה האזורית מתגוררים כיום כ- 100 משפחות ברמת מודיעין ו- 40 משפחות בגני מודיעין. כמו כן קצב האיכלוס של הישובים הנ"ל נמשך וכמעט מידי יום מצטרפות משפחות חדשות.
4. מצ"ב חוות דעת השרות ההידרולוגי לגבי הסכנות הצפויות משפכי הישובים הנ"ל לאקויפר "ירקון-תנינים" ולקידוחי ההפקה במורד נחל איילון. לכך יש להוסיף תלונות על מפגעים סביבתיים כגון ריחות, יתושים וכו'...
5. ע"ס האמור לעיל אבקש שלא לאשר את התוכנית, להחזירה ליזמים בדרישה ליפעול לאלתר עם הישובים בסביבה והמוסדות המישובים לביצוע התוכנית האזורית.

משרד הפנים
הארכיון המרכזי

9-9-1990

נתקבל

טל. 02-976251\2\3

שרותי הבריאות ת.ד. 17 בית-אל



6. אבקש לקיים בישיבה הקרובה של ועדת המשנה להתישבות דיון עקרוני בנושא.
 יש להזמין לדיון את נציגי המועצה האזורית.

ב ב ר כ ה,

מיכה בלום
 אחראי לפיקוח
 על הנדסת הסביבה
 בשרותי הבריאות איו"ש

נציבות המים
משרד החקלאות
השרות ההידרולוגי
ת.ד. 6381, מיקוד 91063
טלפון: 526201, ירושלים



י"ב בתמוז תשמ"ט
14 באוגוסט 1989

לכבוד
מר אמנון מדרי
משרד הבריאות
רח' דני מס 3
רמלה

..J.A.

הנדון: פינוי קולחי הישוב רמת מודיעין
סימוכין: מכתבך מה-18.7.89.

בדקנו לבקשתך את תכנית הסלוק לישוב רמת מודיעין הכוללת בור רקב
ופזור עפ"י המדרון לכמות שפכים של 105 מ"ק/יום.

האתר בנ.צ. 152.3/148.0 נמצא באגן הקוות עילי של נחל אילון ע"ג
מחשופי האקויפר מגיל טורון - קנומן עליון (אקויפר "ירקון" -
תנינים). המסלע מורכב מסלעי גיר ודולומיט סדוקים ומחלחלים ומהווה
אזור הזנה לקידוחי הפקה רבים במערב במורד נחל אילון, המספקים מי
שתיה באמצעות קו ירקון - מזרחי.

אנו מתנגדים לתכנית המוצעת ומציעים כבר בשלב הנוכחי להתחבר למאסף
הביוב של מכבים הנמצא כ-4 ק"מ דרומית לישוב בנ.צ. 152.8/144.0.

בכבוד רב

שרה אלחנתי
ראש ענף ניצול למשאבי מים

העתק: רודי ברוד, רח' לוי אשכול 71 קיראון.
מר מ. ויקינסקי נציבות המים ירושלים.
מר ל. שלף נציבות המים ירושלים.

למחן מלך בן יאיר



מקור 71910 טל: 08-261601-2

13/2
28-4

" ישוב בלי אבא "

בע"ה כ"ה אדר תשמ"ז
(25.3.87)

6650

לכבוד
מר אריה הכס
מנהל המנהל לשלטון מקומי
משרד הפנים
ירושלים
א.מ.נ.

הנדון: ישוב חשמונאים - מתקן לטהור מי השופכין

1. בסיוור עם מנכ"ל משרד הפנים, הרב אריה דרעי בישובנו, ב-כ' שבט תשמ"ז (פב' 87), הועלה נושא מי השופכין הנשפכים בתוך הישוב חשמונאים.
2. מצ"ב הצעה למחקן קומפקטי למתן פתרון ל- 50 משפחות הראשונות בעלות של כ- 190 אלף ש"ח.
3. מאחר וכב' ראה מקרוב את המצב הקשה בו שרירות המשפחות בישוב, ומי השופכין מהוו מסרד חברואתי, תקותנו כי כב' יעשה הכל ומעבר למצופה בכדי למצוא את הפתרון ההולם.

אנו חפילה וחקוה כי נענה בחיוב.

הצגתי מכתב הגב' אליה צנען
✓ הממונה גילס צנען
הועלה לצנען-מטה בירושלם

בכבוד רב,
צדוק חריף - חיים

מזכירות הישוב

לוטה:

סכום סיוור המנכ"ל בישוב

העמנואים

מקור 71910 טל: 08-261601-2

בע"ה

סכום בקור מנכ"ל משרד הפנים ב-"חשמונאים

כ' שבט תשמ"ז (19.2.87)

נוכחים: הרב אריה דרעי, מנכ"ל משרד הפנים, מר אריה הכס ונציגי המשרד, הממונה ד"ר אהרון לוי, מר שמואל קליינר, מר שלום עזר, סגן ראש המועצה האזורית מטה-בנימין, נציגי המועצה ונציגי המתיישבים.

הנושא: בקור המנכ"ל להכרח בעיות הישוב.

סקירה כללית: נמסרה ע"י ה"ה שמעון כהן וצדוק חריף. בין היתר, ציינו הקשיים והבעיות הנובעות עקב הקמת הישוב ע"י היוזמה הפרטית, ללא כל גוף מיישב, והבעיות הנצבות בפני חברי "קהילת יעקב" שלקחו על עצמם, לקום ולעלות לישוב בתנאים מתחת למינימום, כשהם מקבלים על עצמם התחייבויות כספיות בכדי לפתח את הישוב. וכן את יחסי הגומלין העכורים עם המועצה האזורית מטה-בנימין. את הסיבות לכך, הישיב לבטא מזכיר המועצה הפורש, מר יוסי וינר, בבטאון המועצה. כמו כן הציגו הנ"ל את הנושאים הבאים:

- א. **הכרה בישוב** - מתן צו בדבר צרוף הישוב לתחום המועצה האזורית.
- ב. **היתרי בניה** - מציאת פתרון הולם שיאפשר המשך בניה בישוב.
- ג. **מערכת כיוב ומחקן טהור** - מתן הקצבה בסך 190 אלף ש"ח עבור פתרון חלקי של שפיכת מי השופכין בכדי למנוע מסרד בריאותי בישוב.
- ד. **ציוד בטיחות** - מתן הקצבה לרכישת ציוד בטיחות - ציוד כבוי אש, מכשירי קשר, צופר אזעקה, תאורה, גדר הקפות ורכב בטיחות.
- ה. **דרך גישה לישוב** - מתן הקצבה בסך 135 אלף ש"ח לשפור הדרך (עד לסלילת כביש אזורי שילת - בית אריה) בכדי לאפשר גישה לישוב ולמנוע אסונות בעתיד.
- ו. **מבנה רב-תכליתי** - מתן הקצבה לרכישת מבנה רב-תכליתי במוקד הזמני שימש לצרכים במוקד.
- ז. **קו אשראי** - בקשתנו פתיחת קו אשראי להקצבה מוגדרת בכדי שנוכל לפתור את הבעיות הנוצרות.

מנכ"ל הרב דרעי - התרשמתי עמוקות מנחישות התושבים שהשקיעו את מיטב כספם ובמיוחד ממסירות המשפחות הראשונות שלקחו על עצמן מעמסה כבדה וקשה. המשרד עשה ויעשה מאמצים לסייע בגבול היכולת והתקציבים העומדים לרשות המשרד. כמו כן הטיל את הספול וסכס כדקלמן:

- א. **הכרה בישוב, היתרי בניה** - הוטל על הממונה ד"ר לוי לספל בנושאים.
- ב. **מערכת כיוב ומחקן טהור** - כסיור בשטח הוטל על מר אריה הכס, מנהל המינהל לשלטון מקומי לספל בנושא.
- ג. **הקצבה כספית** - יוקצה תקציב מיוחד דרך המועצה האזורית בקו אשראי עבור:

1. רכישת מבנה רב תכליתי לצרכי המוקד.
2. רכישת 2 מכשירי קשר ניידים (לרכב ויידני)
3. **מועצה אזורית מטה בנימין** - הממונה ד"ר לוי יכדוק את הסיבות ליחסים המתוחים עם המועצה האזורית, כמו כן ידאג למתן הקצבה נעדים לישוב בצורה שוטפת ומסודרת.

4. שפור דרך גישה - אין המשרד בנוי לשמש תחליף לגוף מיישב ומתן הקצבות מיוחדות מוקפא.

מועצה אזורית מטה בנימין - לסענות נציגי הישוב ושאלות המנכ"ל החייחם ס. ראש המועצה מר שלום עזר, דלקמן:

א. טרם נקבע מי מיצג את הישוב גבעה מזרחית, גבעה מערבית, רמת-מודיעים, או הגבעה האמצעית.

ב. בנושא הקצבת ועדים, משרד הפנים לא תקצב את הישוב במסגרת התקציבים שנתנו למועצה, וכן את יתר הישובים החדשים ואין ביכולת המועצה להמשיך לתקצב את הישוב ע"ח ישובים אחרים.

צדוק חריף - החייחם לדברי הרישא של ס. ראש המועצה, כיום הישוב היחיד שאושר ע"י ועדת שרים להתיישבות הינו חשמונאים בלבד, כאשר לגבי רמת מודיעים אין עדיין החלטה. לגבי הגבעה המערבית מונה מנהל מיוחד ע"י בית המשפט רק לעבודות הפתוח.

מנכ"ל הרב דרעי - האם קיימים עוד ישובים אשר לא מתקצבים ע"י המועצה כדוגמת חשמונאים.

גזבר המועצה מר אבי פלס - אין פרס לגבעת הראדאר שהגישו בג"צ.

צדוק חריף - ציין כי במסגרת הדיונים לתקציב ישוב חשמונאים לפני שנה במשרד הפנים סוכם:-

א. במסגרת הקצוצים למועצות לא יקוצץ 10% מתקציבי המועצה.

ב. אושר - 30.000 ש"ח הקצבה נוספת לכסוי ההקצבה השוטפת של הישוב.

ר ש ס

צדוק חריף - חיים

משרד הפנים
לשכת השר

נלוה לחומר – לשימוש פנימי

אל :

מאת :

☐ אשר והחור

☐ לשיחה

☐ לתיק

☐ לידיעה

☐ נא הכן חשובה
לחתימת השר

☒ לסיסול

15-11-1989

☐ לאישור

☐ השב נא ישירות
עם העתק אלי

☐ נא הערותיך

הערות נוספות:

חתימה

תאריך

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.

11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20.

21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30.

31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40.

41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50.

51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60.

61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70.

71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80.

81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90.

91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110.

111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120.

121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130.

131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140.

141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150.

151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160.

161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170.

171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180.

GREENBERGER-DIVON-WEINBERG

LAW OFFICES & NOTARY

EDO DIVON
ETHEL SAMUELS-GREENBERGER
HARVEY WEINBERG

גרינברגר-דיבון-ווינברג

עורכי-דין ונוטריון

עדו דיבון
אתל סמואלס - גרינברגר
יחיאל ווינברג

רח' יהודה הלוי 71, חל-אביב, 65796 TEL-AVIV. 71 YEHUDA HALEVI ST.
טל. 624837, 623893 TEL.
פקס 9723615477 FAX

1.11.89

י. 215/.



לכבוד
הרב דוד מלגרום
לשכת שר הפנים
ירושלים

א.נ.

הנדון: רמה מודיעים

מצ"ב מכחב שנשלח היום לרב עידן, יו"ר ועד המקומי "חשמונאים".

לידיעתך.

בכבוד רב

י. ווינברג, עו"ד

GREENBERG-DIVON-WEINBERG

1000000 100-10000

LAW OFFICES & NOTARY

1000000 100-10000
1000000 100-10000
1000000 100-10000

EDD DIVON
ETHEL DANIELS-GREENBERG
HARVEY WEINBERG

1000000 100-10000
1000000 100-10000
1000000 100-10000



[Handwritten signature]

1000000 100-10000

1000000 100-10000

1000000

1000000

[Handwritten signature]

1000000

א מ י ר " ם

בס"ד אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי) - עמותה רשומה

לכבוד,
הרב יצחק עידן,
יו"ר ועד המקומי "חשמונאים",
רחוב דונולו 10,
בני ברק.

ג' חשוון תש"ן
1.11.89

א.נ..

הנדון: פעילות העמותה ברמת מודיעים

מטרת הקמת אגודת מתיישבי רמת מודיעים (אמיר"ם) באפריל 1988 היתה למלא חלל שנבע מכך שלא היה שום גורם ממשלתי שהיה מוכן לטפל באופן רשמי בבעיות היום-יום של התושבים. כתוצאה מכך התושבים ובעלי המגרשים בר"מ לקחו על עצמם לדאוג ולטפל בעניינים האלו למיטב יכולתם ולשם כך הוקמה העמותה.

העמותה תמיד ראתה את תפקידה כתפקיד זמני ובאסיפה הכללית של העמותה במאי 1989 הוסכם באופן עקרוני שעם מינוי ועד מקומי ביישוב, העמותה תעביר את הטיפול בנושאים שבהם היא עסקה לטיפול הועד המקומי. כוונתי במכתב זה לעדכן את הועד המקומי בנושאים שהעמותה טיפלה בהם. קויתי להיפגש אתך באופן אישי ולהעביר את המידע הנ"ל כך אבל מסיבות שלא ידועות או ברורות לי עברו כבר יותר מחדשים ממינוי הועד המקומי והחלטת לא להתייעץ עם חברי ועד הפעולה של העמותה שמתעסקים יום-יום בענייני הישוב. אני בתקווה שנוכל להיפגש בעתיד הקרוב ולדון בעניינים הנ"ל לטובת הישוב אבל חשבתי שמאוד חשוב להביא את מצב העניינים לידיעתך לפני פגישתך עם השר דרעי בח' חשוון.

באוגוסט השנה דרשה המועצה לראשונה דרישה לתשלום ארנונה דטרואקטיבית לאפריל. הדרישה נעשתה ללא שום התייעצות עם נציגות מטעם התושבים למרות שישנם תושבים שגרים בישוב יותר משנתיים.

העמותה לא מתנגדת לתשלום הארנונה באופן עקרוני ואכן המליצה לחבריה לשלם את הארנונה לחודש הראשון (אוגוסט). אבל, לפני שהמועצה מחליטה להטיל עלינו מס לאחר יותר משנתיים של שכחה מכוונת, העמותה ביקשה הבהרה בכמה נושאים קריטיים. הנושאים להבהרה מפורטים במכתבי למר פנחס ולרשטיין הנושא תאריך 24.8.89 שמצורף למכתב זה. (נספח 1) תשובתו של מר ולרשטיין הנושא תאריך 19.9.89 (נספח 2) מצורפת למכתב זה. תשובתו של מר ולרשטיין אינה מספקת בעניינים הבאים:

1. מה היא הסמכות החוקית של המועצה לדרוש ארנונה מתושבי רמת מודיעים?
2. האם תושבי גני מודיעים יחוייבו בתשלום ארנונה כמו תושבי רמת מודיעים?
3. למה לא יחויבו בעלי מגרשים בתשלום ארנונה? (יש תקדימים כמו עץ אפרים). ואם לא בארנונה אז למה לא בהיטל שילחץ עליהם לבנות.
4. יש התנגדות חריפה לתשלום מס באופן דטרואקטיבי.

יש לציין שהעמותה המליצה לחבריה לשלם ארנונה לחודש אחד בתקווה שיהיה שיתוף פעולה בין התושבים למועצה. ממכתבו של מר ולרשטיין ניתן להסיק שהמועצה לא מעוניינת ברצון המתישבים ותחליט מה שתחליט ללא שום התייעצות איתם. יתר על כן נראה לעמותה שאין למועצה הסמכות המשפטית לדרוש תשלום ארנונה מתושבי רמת מודיעים ולכן העמותה הציעה לחבריה להגיש השגה למנהל הארנונה.

מים

העמותה נכנסה לנושא גביית המים בחודש יוני השנה כתוצאה ממכתב שהפיצה חברת רמת מודיעים בע"מ ("החברה") שבו ציינה שאין בכוונתה לשלם יותר עבור צריכת המים. כ"כ החברה כתבה במכתב שחברת קורות מאיימת לסגור את המים אם לא ישולם החוב.

אני כינסתי את תושבי הישוב והוסכם שכל אחד ישלם עבור מושו במים. הוסכם להפקיד את הכסף עם עו"ד גדרון בחשבון נפרד כדי להבטיח שהכסף אכן יועבר לחברת מקורות. רוב התושבים (לא כולם) שילמו ואני רשמתי קבלות לכל המשלמים. התשלום לא נעשה לפי תעריף אחיד. כ"כ ישנם כמה בתים בישוב שאין להם שעון מים והאנשים האלו לא שילמו. כ"כ ישנם אנשים שהתקינו שעוני מים תקופה ארוכה לאחר שנכנסו לבתיהם ושילמו רק לפי שעונם. יש צורך לסדר את כל הנושא הזה. תיק המים (כולל הקבלות והחישובים של התושבים ששילמו) נמצא ברשותי ובהזדמנות הראשונה אני אמסור אותו כך.

החשבון לחודש יוני שולם ע"י כספים שהופקדו עם עו"ד גדרון.
חשבוניות המים מיוכי לאוקטובר לא שולמו (בין 3000-4000 ש"ח לחודש).
בחשבונו של עו"ד גדרון נמצאת יתרה של כ-4,000 ש"ח. הצעתי היא
להעביר את הכספים הנ"ל לוועד המקומי על מנת לשלם את חוב המים. עו"ד
גדרון דורש הסכמת כל אלו שהעבירו לו כסף לפני שהוא יעביר את הכסף
לוועד המקומי.

עלי להוסיף שהבאתי את הנושא הזה לתשומת לבו של מר תורג'מן
באוגוסט והוא הודיע לי שהוא דיבר עם האחראי מטעם מקורות ואין לדאוג
שלא תסגר אספקת המים.

ענין שהגיע לתשומת לב העמותה לאחרונה שמאוד הפריע היתה
העובדה שצינור המים של גני מודיעים מחובר לשעון המים של רמת
מודיעים. כתוצאה מכך חברת מקורות מחייבת אותנו בתשלום המים עבור
צריכת המים ע"י תושבי גני מודיעים! לא ייתכן מצב כזה! הוועד המקומי
חייב לטפל בעוות הזה מיד, לדאוג לניתוק הצינור מיד, ולחייב את תושבי
גני מודיעים באופן יחסי.

עדיין בנושא המים קיים צינור של 4 "צול" שמחובר לראש של 2
"צול" כיון שחברת רמת מודיעים לא מסכימה להחליף את הראש. יש לדאוג
לחיבור ראש של 4 "צול".

ב י ו ב

החברה התחייבה להתקין מערכת ביוב. מערכת כזו אינה קיימת
בישוב ונכון להיום נמצאים רק שלושה בורות פתוחים. הבורות האלו
מהווים סכנת נפשות כי הם בסיס להפצת חרקים ויתושים שלא לדבר על
הסירחון הכבד שיוצא משם. מצ"ב מכתב שנשלח למנכ"ל משרד הבריאות בי-ם,
מנהל המחוז של משרד הבריאות ברמלה ולשר רוני מילוא (נספח 3). בשיחה
עם עוזר שר הבריאות נאמר לי שהמועצה אחראית לטפל בנושא הזה ולהבטיח
אכיפתם של דרישות משרד הפנים. המועצה העלימה עין. התגובה היחידה
שקיבלתי בכתב היתה מלשכתו של השר מילוא. (נספח 4) התשובה הזו משקפת
את בעיתנו ואני מדגיש את המשפט שבו הוא כותב שהיה אסור לאכלס את
המקום ללא בנית מערכת הביוב.

לאחרונה התחיל הסירחון בבור הביוב בצד הצפוני של הישוב.
תושבי הישוב כבר הודיעו לחברה ולמשרד הבריאות על הבעיה הזו.

החברה כחברה המשכנת אחראית לטפל ולדאוג בנושא הביוב. הוועד
מקומי, המועצה ומשרד הבריאות חייבים ללחוץ עליה לתקן את המחדל הזה
מיד לפני שחם וחלילה יקרה אסון בישוב שלנו כמו שקרה בנוה עליזה
בגינת שומרון לפני כשנתיים כשהיתה מגיפת צהבת כתוצאה ממערכת ביוב לא
תקינה.

לכל אחד מתושבי הישוב יש הסכם אישי עם החברה. בימים אלו ישלח מכתב לחברה עם רשימה של נושאי הפיתוח שעדיין לא נגמרו. נאמר לתושבי הישוב ע"י מר תורג'מן שהועד המקומי מתכוון להביא חברת מהנדסים לבדוק את תשתית הישוב ובדיקה זו תשולם ע"י משרד הפנים. העמותה שמחה לשמוע בשורה זו כי לדעתנו נמצאים הרבה ליקויים בעבודות הפיתוח שעשתה החברה.

כ"כ נאמר לתושבים שהועד שוקל את האפשרות לשחרר את החברה לקבלת כספי הפיתוח בשוב ולקחת את גמר הפיתוח על עצמו בתמורת אלא אם כן הועד המקומי יבטיח את גמר עבודת הפיתוח ברמה נאותה עם ערבויות שמקובלות על התושבים. עם זאת יש לציין שקיים הסכם בין החברה לבין 120 תושבים שבו כתוב שהחברה אינה יכולה לדרוש מהם עוד כסף עבור תשלומים לפיתוח הישוב. אם הועד המקומי יקח על עצמו את גמר הפיתוח הוא חייב לשמור על קיום הסכם זה. לפי דעתי לא ניתן לטפל בנושא הזה ללא התייעצות עם כל התושבים כי כספי הפיתוח שייכים להם.

שלשום קבלתי הודעה שאמורה להתקיים ישיבה בשוב עם כל הגורמים בענין הפיתוח ובמיוחד בנושאי תכנון השבילים. הבינותי שמר תורג'מן יזם את הפגישה והבטיח שאתה או הוא יופיע לפגישה מטעם הועד המקומי. בישיבה נוכחו נציג ממשדו של שילוני, יוסקה מנור (המפקח) מהעבודה שלי). אף אחד מטעם החברה ואני (דחיתי ישיבות שהיו לי ונעדרתי לקבל את אימון התושבים כשהוא לא מתפקד באופן אחראי? אני במיוחד מתפלא כי מר תורג'מן התקשר אלי הביתה לפני כמה ימים וסיפר לי על כל התלונות שהוא קיבל מהתושבים על מה שנעשה בשבילים. והנה הוא יזם פגישה לטפל בנושא ואין נציג מטעם הועד! קשה לי לקבל את הטענה שאתה חשבת שתגיע באיחור של חצי שעה והצבא עיכב אותך. אם היה חשש לעיכוב היה צורך לדחות את הפגישה מראש ולא לתת לארבעה אנשים לחכות כך.

חינוך

קיום בית ספר לכיתות א' - ג' הוא תוצאה מרצון ומאמץ גדול מטעם ההורים. החינוך בשוב חייב לשקף את רצונו של הרוב הגדול של ההורים בשוב. הצעת הועד המקומי להקים ועדות שביניהם יהיה ועד חינוך מחבריו יבחרו מבין התושבים ושיהיו לו סמכויות אבסולוטיות בעניני חינוך הוא ענין שהעמותה תומכת בו כל זמן שהסמכויות האלו תהיינה משמעותיות.

לאחרונה נודע לעמותה שמשרד החינוך מצדיק בנית בית ספר בר"מ עקב מספר הילדים הגדול בשוב אבל עו"ד פליאה אלבק מתנגדת לכך ודורשת שבית ספר "דתי-חרדי" יבנה בגני מודיעים. ההורים בשוב מתנגדים לכך ובימים הקרובים תשלח עצומה תומה ע"י רוב ההורים בשוב ליועץ המשפטי של משרד החינוך עם העתק לעו"ד אלבק. העמותה בדעה שהועד המקומי חייב להיפגש עם עו"ד אלבק ולהודיע לה חד-משמעית שהתערבותה בנושאים הפנימיים בשוב הנה מחוץ לסמכותה וגורמת לסכסוכים בין יהודים. כ"כ יש להדגיש לה שחינוך דתי-חרדי אינו משקף את רצון ההורים בר"מ.

בנושא הגן נראה לעמותה שהמועצה מפלה אותנו לרעה לטובת גני מודיעים. אצלינו הגן שנמצא בבנין רב תכליתי עובר על גדותיו מבחינת מספר הילדים שנמצאים שם בעוד שבגני מודיעים נמצא קרוואן פנוי! עוד דוגמא - המועצה התנגדה לשלם עבור פיתוח בבית פרטי שבו נמצא גן (מדובר על הבית של משפחת שטרובך וגם יונתי). מאידך המועצה מצאה לנכון לפתח מגרש פרטי בגני מודיעים ששם נמצא גן. עוד דוגמא - בהתחלת השנה הובטח לנו ע"י המועצה (הח"מ היה נוכח עם נציגי המועצה) שהמועצה תגמור את הפיתוח מסביב לבנין הרב תכליתי. לא רק שהפיתוח לא נגמר אלא המועצה גם לקחה חלק מן המתקנים שהיו בחצר ומסרה אותם לגני מודיעים! אם מדובר בישוב אחד לא ייתכן מצב שהפליה כזו תתקיים.

תכנית מתאר

ידוע לעמותה שתכנית המתאר הופקדה בהתחלת יוני השנה ונמצאת בטיפולו של מר שלמה מושקוביץ. באותה תקופה דברתי עם מר מושקוביץ בתקווה שהעמותה תוכל לתרום לקידום אישורו של תכנית המתאר. מר מושקוביץ סרב לצרף את התושבים לדיון באישור התכנית.

הועד המקומי חייב ליצור קשר עם מר מושקוביץ ולברר היכן נמצאת תכנית המתאר ומה מונע את אישורה. כ"כ הועד המקומי חייב לבדוק את תכנית המתאר לוודא שהחברה ייעדה מספיק שטחים לצרכי ציבור ושהשטחים שהוקדשו לצרכי ציבור אכן מתאימים לצרכי הציבור (למשל שיהיה בישוב מגרש משחקים אחד גדול).

הועד המקומי חייב לעשות כל שביכולתו כדי לקדם את נושא אישורה של תכנית המתאר כי לא ניתן היום לקבל היתר בניה בישוב. כתוצאה מכך הבניה נעשית היום באופן לא חוקי וללא שום פיקוח. ידוע לעמותה על הרבה אנשים שיש להם תכניות מוכנות שמחכים לבנות עד שיוכלו לקבל היתרי בניה. חשוב מאוד שהועד המקומי יעדכן את התושבים ובעלי המגרשים בנושא הזה כי זה נושא שמשפיע באופן משמעותי על תכניותיהם לעתיד.

משכנתאות

עולים חדשים אינם יכולים לקבל משכנתאות בר"מ. (ישראלים יכולים לקבל משכנתאות פרטיות אבל רק בבנקים מסוימים.) העמותה התקשרה לשר דוד לוי, לשר הרב פרץ ולכל מי שעשוי לעזור. הנסיונות שלנו נפלו על אזניים אטומות. ידוע לעמותה על מקרים של בעלי מגרשים ששוקלים לרדת מהארץ כתוצאה מאי יכולת לקבל משכנתה. גם ידוע לעמותה על משפחה שנמצאת בארה"ב שבכוונתה לעלות ארצה לר"מ אבל היא לא תעשה כן עד שנושא המשכנתאות יסדר.

כתוצאה מפניתן של שתי משפחות שנתקעו בבעיה זו הגיע לישוב בערב סוכות הצוות מכולבוטק שמתכוון לשדר תכנית על הבעיה הכרוכה בענין המשכנתאות. אולי זה יעזור.

נושא המשכנתאות כרוך באישור תכנית המתאר ולכן יש צורך לטפל בנושא הזה מיד.

לתושבי האזור מגיע זיכוי מתשלום מס הכנסה בסך 7%. כל התושבים מסביב לר"מ - מתתיהו, שילת, כפר דות - מקבלים את הזיכוי הזה. כדי לקבל את הזיכוי הזה הישוב שלנו חייב לקבל את אישורו של ועדת הכספים של הכנסת. כל תושב מפסיד מאות אם לא אלפי שקלים כתוצאה מכך שישובנו לא קבל את האישור הדרוש ולכן יש צורך לטפל בנושא הזה מיד כדי שלא נפסיד את הזיכוי לשנת המס הזו.

תחבורה ציבורית

למרות כמה פניות לאגד (נספח 7), אגד מסרבת להגיע לישוב כל זמן שכביש הגישה לא סלול. לתקופה קצרה אוטובוס מספר 16 שנוסע מלוד ומגיע למתתיהו הגיע לשער שלנו. הנסיעה הזו נפסקה כי תושבי מתתיהו נעלו בכוונה את השער. למיטב ידיעתי זה נעשה כי הם טענו שהאבק מהאוטובוסים גורם נזק לכולים.

לא יתכן מצב שאין תחבורה ציבורית למעל ל-600 נפשות!

מרורים

לצערינו הרב אין סימון או תמרורים בכבישים בר"מ וכמעט קרו כמה אסונות בישוב. העמותה כתבה כמה מכתבים בנושא וקבלה הבטחות אבל לא תמרורים. (נספחים 8-10) עם כניסתן של יותר משפחות ויותר מכוניות המצב מחמיר מיום ליום. שוב פעם זה נושא למועצה שעד היום סרבה לטפל בנושא.

מקוה

קבלנו המון הבטחות לבניית מקוה. איפה היא?

כביש גישה

לפני שחם וחלילה יקרה אסון. מצ"ב הצעת מחיר מחברת בינוי ופיתוח בנגב בע"מ במחיר של 144,000 ש"ח שכוללת סלילת כביש הגישה (למעט הגשר). מר תורג'מן הודיע לציבור התושבים שיש במשרד הפנים 50,000 ש"ח שמיועדים לטפל בנושא הזה. הרב בינט אמר לפני שבוע לקבוצת מתישבים שבמשרד הפנים מיועדים 250,000 ש"ח לנושא הזה. אם הכסף קיים למה לא מתקנים את הכביש כבר???

סכא 11

אולי חז"ל התכוונו לשובנו כשאמרו "הזמן קצר והעבודה מרובה"! העמותה מרוצה שסוף כל סוף קיבלנו הכרה כלשהיא מהממשלה ואולי זאת ההתחלה לפתרון בעיתנו אבל עדיין יש הרבה לעשות ולפי דעתי זה רק ניתן לעשות עם שיתוף פעולה בין התושבים לבין הוועד המקומי. שיתוף פעולה כזה דורש התיעצות עם התושבים (אם לא עם כולם אז לכל הפחות עם ועד של נציגי התושבים שייבחר ע"י התושבים) וגם כן דיווחים לתושבים שיעדכנו אותם מעת לעת. עם כל הכבוד לוועד המקומי ולכישוריהם של כל אחד מחברי הוועד דעתי האישית היא שניהול הישוב לא ניתן לעשות ע"י שלושה אנשים בלבד כשרק אחד מהם עובד במשרה מלאה והשניים האחרים הם מתנדבים. דעתי היא שיש להגדיל את הוועד כשאחד מחבריו יהיה נציג נבחר של התושבים. כך הוועד יקבל את אימון התושבים כי התושבים יהיו מיוצגים (להבדיל מהמצב היום שמר תורג'מן לא נבחר ע"י התושבים אלא הוא קיבל את מינויו ממשרד הפנים) שיבטיח שיהיה שיתוף פעולה בין התושבים לוועד המקומי.

בקשר לעתיד העמותה כוונתי לכנס את כל חבריה בחודש הבא ולהציע את המשך קיום העמותה אבל לצמצם את פעילויותיה לנושאים שאינם בסמכותם של הוועד המקומי או לנושאים שאינם בעדיפות עליונה של ועד המקומי או לנושאים שהוועד המקומי מסיבה כלשהי החליט לא מטפל בהם או לא מטפל בהם לשביעות רצונם של חברי העמותה.

אני ויתר חברי ועד הפעולה עומדים לרשותכם ומאחלים לוועד המקומי הצלחה בפעולותיו.

בכבוד רב,


יחיאל ווינברג, עו"ד
יו"ר העמותה

העתק: הרב גרשון בינט
מר שמעון תורג'מן
חברי העמותה

לכבוד,
מר פנחס ולרשטין,
יו"ר מועצה איזורית מטה בנימין,
פסגות.

24.8.89

א.נ.,

הנדון: תשלום ארנונת מגורים לתושבי רמת מודיעים לשנת 89-90

1. בימים אלו נתקבלו הדרישות לתשלום ארנונת לתושבי רמת מודיעים לשנת 89-90 רוטרואקטיבית לאפריל 89.

2. ועד הפעולה של העמותה דן בנושא הארנונה בישיבתו בתאריך 20.8.89 והחליט שהעמותה באופן עקרוני אינה מתנגדת לתשלום הארנונה אבל בשלב זה היא אינה מסכימה לתשלום ארנונה שלמה כפי שנדרשה ע"י המועצה. ואלו הנימוקים להחלטתה:

א. נאמר לי ולעוד חברי העמותה על ידך ש"רמת מודיעים אינה קיימת". לפני שבועות ספורים בלשכתו של סגן יו"ר המועצה מר שלמה עזר שוב נאמר לי ולעוד חברי העמותה שהמועצה אינה יכולה לטפל ברמת מודיעים כי היא עדיין לא קבלה הכרה ממשלתית.

אם המצב אכן השתנה בתקופה האחרונה ואכן קיבלנו הכרה ממשלתית שאנו כבר מצפים לה כמה שנים בכליון עינים, אזי אבקש שתודיע לי על החלטת הממשלה על כל פרטיה ודקדוקיה.

אם עדיין לא קיבלנו הכרה ממשלתית, אזי הייתי מבקש לדעת לפי איזה חוק ועל סמך איזה סמכות נדרש תשלום הארנונה.

1820/

ב. תשלום עבור ארנונה דורש קיום מערכת שתטפל בכל הנושאים המוניציפאליים. אנו מבקשים לדעת אם יש ועד מקומי שיטפל בכל הנושאים האלו ובמיוחד הנושאים הבאים:

1. הפעלת תאורת רחוב
2. הבטחת הספקת המים וגביית תשלום עבור המים (בשבוע האחרון נאמר לי שמקורות אמורה לסגור לנו את המים!)
3. התקנת והפעלת מערכת ביוב (במקום שלושה הבורות הפתוחים הקיימים היום)
4. אחזקה כלכלית בישוב
5. מזכירות שתטפל בנושאים היום-יומיים
6. הכנת שטחים ציבוריים
7. הדברת יתושים
8. פינוי אשפה יותר מפעם בשבוע
9. הספקת מספיק מבנים לגני ילדים
10. הכנת הכיתות והחצר לבית הספר בישוב (נשאר פחות משבוע ימים לפתיחת בית הספר והכיתות אינן מוכנות, החצר והתשתית אינם מוכנים)
11. סידור לקבלת היתרי בניה ומשכנתאות

הארנונה משולמת בתמורה לקבלת שירותים מוניציפאליים. העמותה רוצה להבטיח שעם תשלום הארנונה נקבל את השירותים המינמליים המפורטים לעיל.

כמו כן ניתן לי להבין שעם תשלום הארנונה חלק מהתשלום חוזר לקופתה של רמת מודיעים. העמותה מבקשת לקבל פרטים מדויקים על חישוב הסכום שיוחזר לקופת הישוב, מי יקבל את הכסף, ומי יהיה אחראי להחליט על מה שיעשה עם הכסף הזה.

הבינותי שתושבי גני מודיעים לא קבלו דרישה לתשלום הארנונה. אם כך המצב ניתן להסיק שכל הכספים שישולמו ע"י תושבי רמת מודיעים יוחזרו לרמת מודיעים לספק שירותים לתושביה. (אני חייב לציין שאם רמת מודיעים וגני מודיעים הנן שתי שכונות של חשמונאים, נבצר ממני להבין איך ניתן לדרוש תשלום ארנונה מתושבי רמת מודיעים ולא מתושבי גני מודיעים!)

ג. העמותה עומדת על כך שכל בעל מגרש - בין שהוא גר בישוב, בונה בישוב או מחזיק מגרש בישוב - יחויב בתשלום הארנונה. העמותה מבקשת אישור שאכן יהיו הדברים. (הח"מ נימק את הסיבות לדרישה זו במכתבי למר שלמה פילבר מתאריך 8.8.89)

ד. העמותה מתנגדת לתשלום ארנונה באופן רטרואקטיבית משתי סיבות עיקריות. הסיבה הראשונה היא שבאפריל 1989 המועצה לא סיפקה לנו שירותים מוניציפאליים. השירות היחיד שקיבלנו מאז ועד היום הוא פינוי אשפה פעם בשבוע. לו היינו מקבלים שירותים מוניציפאליים מאפריל 1989 לא היינו מתנגדים לשלם מאז. הסיבה השנייה היא שיש כלל ידוע ומקובל שאין להטיל מס באופן רטרואקטיבי.

3. כפי שציינתי לעיל העמותה אינה מתנגדת לתשלום הארנונה באופן עקרוני אבל הסכמת העמותה כפופה לקבלת אישור שאכן יש למועצה סמכות לגבות את הארנונה וגם כפוף לקבלת הבטחה על התמורה שנקבל תמורת תשלום הארנונה. אי לכך העמותה ממליצה לחבריה לשלם בשלב זה ארנונה לחודש אחד בלבד לפי התחשיב של המועצה בתקווה שבמשך החודש הבא העמותה תקבל תשובה לבקשותיה המפורטות במכתב זה.

בכבוד רב,



יחיאל ווינברג, עו"ד
יו"ר העמותה

א מ י ר ם

אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי) - עמותה ביסוד

ב-17.4.89 הודענו להם על המחדל הזו ועל האסון שעלול לקרות מהם להחליף את מסלול הספקת המים דרך הצנור הקיים בצורה עבודה דרך הביוב. יש לציין שצנור כזה שלא סמוך לביוב קיים בשטח ונגזל להחליפו בקלות אבל החברה מסרבת להחליף צנורות. אין ביכולת התושבים לכפות על החברה להחליף את הצנור כי היא אחראית על הפיתוח.

אחד מנושבי הישוב, מר בליץ, שגר כ-15 מטר מאחד הבורות הנ"ל, התלונן למשרד הבריאות ברמלה. נוסף לכך כל תושבי הישוב התלוננו על עצומה שנשלח יחד עם תמונות מהמצב הקיים בשטח למשרד הבריאות בירושלים. טרם נעשה משהו לקדם את העניין. עם מזג אוויר חם אזור הבורות (והבתים בסביבתם) מלא יתושים וכל מיני חרקים שונים מיני מחלות.

האם חייבים לחכות לאסון עד שתהיה תגובה? האם חייבים לקרוא לעתונאים עד שמישהו יקשיב לנו? הפתרון הוא בשוט והוא להכנס צנור הקיים עם השני שנמצא בשטח. אבל רק המדינה באמצעות משרד הבריאות או המשרד לאיכות הסביבה יכולה לכפות על החברה להחליף העוולה שנעשה.

הח"מ מקווה שבקשה זו תפול על אזניים קשובות.

בכבוד רב,


יחיאל ז. גל
יו"ר העמותה

המשרד לאיכות הסביבה

ת"ד 6158 ירושלים 91061 טלפון 02-660151 טלקס 25629 ENVIR IL פקסימילה 02-385038

ג' תמוז תשמ"ט
6 יולי 1989

לכבוד
עו"ד יחיאל וינברג
אגודת מתיישבי רמת מודיעים
ד.נ. מודיעין 71909

שלום רב,

הנדון: ביוב ברמת מודיעים

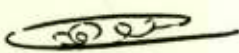
סליחה על האיחור במתן התשובה.

המשרד לאיכות הסביבה רואה בחומרה רבה את העובדה שניתן במדינות ישראל לבנות ישובים ללא תכנון והקמה נאותים של תשתית לאיסוף הובלה טיפול וסילוק שפכים.

תשתית כזו היא חלק בלתי נפרד מבניית הישוב ולדעת המשרד אין לאשר תכנית בניה ללא פתרון לבעית הביוב. ואסור לאכלס ישוב עד שלא הוקמה תכנית כזו.

מכתבך משתמע שתשתית כזו לא הוקמה בישוב רמת מודיעים ועל כך אנו מצפים. בשלב זה, בהעדר סמכויות מוגדרות לטיפול בנושא, איני רוצה להבטיח דברים שלא אוכל לקיים. בכל מקרה העברתי את מכתבך גם לגב' בת שבע קופטש היועצת לענייני איכות הסביבה במחוז המרכז לבדיקה מה ניתן לעשות כדי לפתור הבעיה.

בברכה


ד"ר מוקי שפר
איכות מים ושפכים

נ.ב. האם העמותה שלכם בדקה את האפשרות לנקוט צעדים משפטיים מטעמה כדי לחייב את החברה הבונה להשלים את התשתית הנחוצה?

העתק:

לשכת השר

לשכת המנכ"ל

גב' ב. קופטש - יועצת סביבתית, מחוז המרכז

מש-לל/יש

4 1205

א מ י ר " ם

אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי) - עמותה רשומה

לכבוד,
מפקח אגד,
מחוז המרכז.

23.8.89

א.נ.

הנדון: תחבורה ציבורית לישוב רמת מודיעים

בתאריך 4.10.88 כתב לכם יו"ר העמותה הקודם, מר יעקב אלפנט, על הדרישה לתחבורה ציבורית ברמת מודיעים.

היום אנו מונים מעל ל-90 משפחות ברמת מודיעים ובגני מודיעים, שכונת שגובלת על שכונתנו נמצאות כעוד 30 משפחות.

במכתבו של מר אלפנט הועלה ההצעה להמשיך את קו 16 מלוד כרמת מודיעים שנמצא בין שיכת לכפר דות.

לא יתכן מצב שתחבורה ציבורית לא תגיע לישוב שנמצאים שם מעל ל-500 נפשות!

בכבוד רב,

יחיאל ווינברג, עו"ד
יו"ר העמותה

העתק: משרד התחבורה

ד.ג. מודיעין מיקוד 71909

הצג

7/סמ

א מ י ר " ם

אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי) - עמותה ביסוד

לכבוד,
לשכת מנהל המינהל לבטיחות בדרכים,
מרכז כלל, יפו 97,
ירושלים.

16.5.89

א.ג.נ.מ.

הפדון: הצבת תמרורים בישוב רמת מודיעים

1. אנו חברי ועד הפעולה בישוב רמת מודיעים מיוזמים להצבת משפחות (כ-400 נפשות) הגרות במקום. הישוב נמצא ב-5 ק"מ מל"מ.
2. הישוב נמצא בתהליך בניה והתפתחות מלאך ונמצא כיום תחת הולכת וגדלה.
3. בישוב אין כיום תמרורים כלל וזה גורם לסיכונים מסוכנים לנוהגים בתוך הישוב מבני שיהיו תמרורים אשר יגדלו את מהירות הנוסעים ואת החובות של הנהגים לעצור ו/או להאיר את מר האמצעים ולתת זכות קדימה.
4. כיום קיימת תלונה אחת בישוב וזוהי מל"מ. הישוב נמצא בסיכון כבד לפני שתקדינה עוד תאונות.

בכבוד רב,


יהיאכ
יו"ר הפאית

א/י פהיל
אבי פריש
חבר ועד הפעולה

מדינת ישראל

משרד התחבורה
המינהל לבטיחות בדרכים

ה' בסיוון התשמ"ט
8 ביוני 1989

135

לכבוד
עו"ד יחיאל ווינברג, יו"ר העמותה
מר אבי פריש, חבר ועד הפעולה
אמיר"ם
אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי)
ד.ב. מודיעין 71909

א.ב.

הנדון: תמכורים ברמת מודיעים

ראשית, הרשו לי לברר את העמותה על המפעל החשוב של בניית ישוב יהודי
בארץ ישראל.

על-מנת לבחון מהות הצרכים, אני מעביר את מכתבכם למפקח על התעבורה אשר
ידאג לשלוח נציגו לבחינת הצרכים והעמדת האמצעים הנדרשים.

אני משוכנע, שנציגי המפקח על התעבורה יעשו כל אשר יהיה באפשרותם,
על-מנת להוסיף בטיחות ליישובים.

בכבוד רב,

עתניאל שנקר
ראש המינהל לבטיחות בדרכים

העתק: מר פנחס בן-שאול, המפקח על התעבורה -
... רצ"ב מכתבם מאמיר"ם

עש/דנ
מרכז "כלל", רחוב יפו 97, ת"ד 867, ירושלים 91008, טלפון: 02-229607

9 אב

א מ י ר " ם

אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי) - עמותה רשומה

בס"ד

רשום

לכבוד,
מר עתניאל שנכר,
ראש המינהל לבטיחות דרכים,
משרד התחבורה,
המינהל לבטיחות בדרכים,
ת"ד 867,
ירושלים 91008

7.7.89

א.נ.

הנדון: תמרורים ברמת מודיעים

הנני מאשר קבלת מכתבך מתאריך 8.6.89.

נכון להיום, למיטב ידיעתי, עדיין לא הגיע נציג המפקח על התעבורה לישוב. ביישוב גרות מעל ל-400 נפשות כולל כ-250 ילדים. עם בוא החופש הגדול והימצאות הילדים בחוץ רוב היום כלוא שום תמרור או רמזור, אנו דואגים לבטיחות אוכלוסיתנו ומבקשים שתטפל בנידון בהקדם האפשרי לפני שיקרה כאן אסון.

בכבוד רב,

יחיאל ווינברג, עו"ד
יו"ר העמותה

העתק: מר פנחס בן-שאול המפקח על התעבורה
עו"ד גדרון, היועץ המשפטי

ד.ג. מודיעין מיקוד 71909

10 אב 89



משרד ראשי: חולון
כביש ירושלים 16 ת.ד. 7 אזור 58001
טל. 80 86 03
מפעל: באר-שבע
אזור התעשייה, ת.ד. 434 (84103)
טל. 057-71437

ביטוי וכיחוח בנגב בע"מ
עבודות כתיבה, נאכר וכבישים

כח"ח - קאוק ב"ב

55

ועד הישוב

כח"ח מוציאים
(כח"ח קאוק ב"ב)

27.10.89

תאריך:

מספר:

היבואן: הוצאת מחיה - לבקיש גישה ליישוב
באוקר 2300

1. הננו להכנות את תשומת לבכם לעצמכם שלפי
היציבותנו יענם קאוקים בקאי שפוע חזק מאד.
(יציב לבצע מבינה - חזק לאוקר). בקי שטבת אספלט
אחת טל 5 ס"ה בקאוקים אלו לא תחזיק ממנה כמעט
מבינה סהבה בקב.

2. הוצאת המחיה ה"נ מתיחסת לבקיש. באוקר 2300 מ" ובאוקר.
- יטור והיבוק המצעים הקיימים בהוצה טל 5 נ.
- יסוס ביטומן 1 ק"ט/מ"ה בהוצה 4 מ".
- שבת אספלט בדובי 5 ס"ה וההוצה 4 נ.
סה"כ מחיה למ"א בבקיש 6245 ע"ה/מ"א (לא כולל מ.ע.מ.).

2. בקשר למצביה העומ לבצענו הוצה מח"ה
בדירה הנבנית טל מנת להבטיח שהמצביה יציבים
בכיוון המים האפשריות בעתיד.
במבנה ונקבא תכנית - נשמח לתת לכם הצעה.

בכבוד רב
ביטוי וכיחוח בנגב בע"מ

11 א"ח

מפקדת	קחל"ר
ענף התיישבות ובטחון משלים	
ד.צ.	02673
טל'	814472
מב	79 - 81 -
אייר	תשמ"ז
3	מאי 87

6660

✓ משרד הפנים - מינהל מחוז יו"ש, מר ש. קליינר
 מוא"ז מטה בנימין - רכז בטחון, מר ש. בן יוסף
 חטמ"ר 877 - ק. הגמ"ר
 מוא"ז מטה בנימין - ראש המועצה, מר פ. ולרשטיין
 מרחב בנימין - ק. הגמ"ר
 רע"נ הנדסה
 רמ"ד כריזה ומערכות

הנדון: סיור להסדרת נושא מרכיבי בטחון - רמת מודיעים

1. ביום שלישי 26 מאי 87 ייערך סיור להסדרת נושא מרכיבי הבטחון ביישוב רמת מודיעים.
2. ישתתפו בסיור נציגים ממשרד הפנים, המועצה האזורית, החטיבה, המרחב ומקחל"ר.
3. הינך מתבקש:
 - א. רכז הבטחון של המועצה - לתאם את נוכחותם של נציגי העמותה רמת מודיעים ונציגי היישוב חשמונאים.
 - ב. ק. הגמ"ר של החטיבה - לתאם את נוכחות המרחב ולהכין נ.צ.מ. של היישוב.
4. המפגש יהיה בשעה 09.00 ביישוב רמת מודיעים.
5. נ א ה ש ת ת פ ו ת ך .

ב כ ר ז ה
 שלמה ויעקב
 רמ"ד
 חטיבת
 בשם רע"נ התיישבות ו- בט"מ



שו/עיריית

6671



א מ י ר ם

אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני-דתי) - עמותה ביסוד

7/4/89

ב' ניסן תשמ"ט

הנדון: אגודת מתיישבי ישוב רמת מודיעים (עירוני דתי) עמותה רשומה

לכל המעוניין:

ב-28/3/89 התקיימה אסיפה כללית הרביעית של העמותה בשטח רמת מודיעים. העמותה קיימת כמעט שנה והגיע זמן להחליט על המשך פעולות העמותה, ובחירת ועד פעולה חדש.

מעל ל-100 חברי העמותה ועוד כ-30 בעלי מגרשים שאינם חברי העמותה השתתפו באסיפה. (רצינו להזמין את כל ה-310 בעלי מגרשים אבל היוזמים, חברת רמת מודיעים בע"מ, מסרבים לתת לנו רשימות מעודכנות של כל בעלי המגרשים.)

-- הוחלט להמשיך את העמותה עד להקמת ועד מקומי ע"י המועצה ומשרד הפנים. תוצאות ההצבעה היו: 0 קולות נגד, 2 נמנעים, והיתר בעד ההמשך.

-- הוחלט לקיים את הבחירות לוועד פעולה חדש, כמתוכנן. תוצאות הבחירות:

- ווינברג, י. עו"ד - יו"ר
- אלפנט, י.
- פריש, א.
- פרבר, ו.
- ברטוב, ע.

אני אישית מודה לכם על שיתוף הפעולה איתי במשך השנה ומקווה שתמשיכו לשתף פעולה עם הוועד החדש.

בברכה,

 
 יעקב אלפנט ---- יחיאל ווינברג
 יו"ר יוצא ---- יו"ר נכנס

3/6 יחידות/גוש ח.3 ג רמת יהודה 71909