

מדינת ישראל

גנזך המדינה

ק"ג א

גקצ'ק פ'תוח

משרד הפנים

י.ס.ט.ל.ט

6/99

מ:

11/02

עד:



שם תיק: תקציב פיתוח בית אל

מזהה פיו: גל-60467/12

מזהה פריט: 000cqlz

כתובת 3-306-6-12-2

21/08/2018

תאריך הדפסה

מחלקה
למנהל
למנהל
למנהל
למנהל

מס' תיק מקורי
34
12/02

מועצה מקומית בית אל

ד"נ מזרח בנימין מיקוד 90631
טל' 02-9971555 פקס' 02-9975344



בס"ד

כ"ט/סיון/תשנ"ט
13/06/99

למ"ן 6230 ד"ר אל

לכבוד

רות יוסף
סמנכ"לית בכירה לתקציבים

משרד הפנים
ירושלים

שלום רב

הנדון - עומס מילואות

עם קמת המועצה בתאריך 1.9.97 וע"פ צו הכינון שנחתם ע"י משרד הפנים, נכנסה מועצה מקומית בית אל בנעלי אגודה שיתופית בית אל וועד מקומי בית אל, לענין חובות וזכויות עובדים.

לאחר בדיקה הוברר כי עומס ההתחייבויות אינו מאפשר ניהול שוטף תקין של המועצה, אשר מקפידה על איזון תקציבי ללא גרעון.

מצ"ב מסמכים המפרטים את החוב הנובע מצו ההקמה.

יש לציין כי מועצה מקומית בית אל, קבעה לעצמה בצו הארנונה מחיר גבוהה בהרבה מן המקובל ואחוזי הגביה הינם גבוהים ביותר. כמו"כ מצמצמת המועצה בהוצאות השכר והנלוות בכדי לשמור על תקציב מאוזן, עובדה זו מתבטאת במניעת רכבי מועצה מן העובדים ואי אישור תקנים לעובדים אף אם אושרו ע"י משרד הפנים.

בכדי שנוכל להמשיך ולשמור על התקציב השוטף אנו מבקשים בזאת את עזרתכם בכיסוי הגרעון אשר נגרר מעת הקמת המועצה.

בברכה
שנר מועד
מזכר

העתק:

אבנר כהן - קצין המחוז לתקציבים

מועצה מקומית בית אל

ד"נ מזרח בנימין מיקוד 90631
טל' 02-9971555 פקס' 02-9975344



בס"ד

פירוט חובות שהועברו מועד מקומי בית אל ומאגודה שיתופית בית אל למועצה המקומית בית אל בעת כינונה.

1. חברת חשמל - חוב עבור שימוש בצובר ללא תשלום סה"כ
838 אל"ש 1,836,439 ק"ו חשמל - ללא רבית והצמדה.
2. אמנה - חובות בגין הלואות ואי תשלום ע"פ פסק בורה.
1,278 אל"ש
3. חח"ד בבנק מזרחי עם ביטול ועד מקומי.
300 אל"ש
4. חח"ד אגודה שיתופית עם הקמת המועצה
200 אל"ש
5. בנק טפחות הלואה א'
74 אל"ש
6. בנק טפחות הלואה ב'
331 אל"ש
7. חוב לסוכנות היהודית - עדיין בבירור משפטי - הערכה.
1179 אל"ש
- סה"כ : 4200 אל"ש

ם יש לציין כי חובות אלו אינם לוקחים בחשבון את העמסת חובת הפנסיה והפיצויים על העובדים במועצה, גם רטרואקטיבית מיום תחילת עבודתם ולא מיום כינון המועצה המקומית.

צריכת החשמל המוערכת לתקופה שבה היו הצרכנים בבית אל ב' מחוברים ללא מונים

מס'	שם הצרכן	מס' צרכן	בהובת	צריכת החשמל המוערכת	תקופה לחיוב
1.		6564.108.5		4740	1/94-9/94
2.		6565.26.5		4389	1/94-9/94
3.		6565.24.5		3917	1/94-9/94
4.		6565.30.5		1656	1/94-9/94
5.		6565.32.5		7574	1/94-9/94
6.		6565.34.5		8270	1/94-9/94
7.		6565.32.5		2784	1/94-9/94
8.		6565.36.5		8099	1/94-9/94
9.		6565.44.5		12272	1/94-9/94
10.		6565.38.5		6456	1/94-9/94
11.		6565.50.5		3554	1/94-9/94
12.		6564.146.5		7302	1/94-9/94
13.		6564.146.6		643	1/94-9/94
14.		6565.62.5		7939	1/94-9/94
15.		6564.144.5		8969	1/94-9/94
16.		6564.140.5		8703	1/94-9/94
17.		6564.148.5		7795	1/94-9/94
18.		6564.158.5		5955	1/94-9/94
19.		6564.134.5		3918	1/94-9/94
20.		6565.60.5		8477	1/94-9/94
21.		6564.64.5		12538	1/94-9/94
22.		6565.66.5		8394	1/94-9/94
23.		6565.70.5		6725	1/94-9/94
24.		6565.72.5		10133	1/94-9/94
25.		6565.54.5		4972	1/94-9/94
26.		6565.56.5		5135	1/94-9/94
27.		6564.142.5		4209	1/94-9/94
28.		6565.55.5		5012	1/94-9/94
29.		6565.76.5		830	1/94-9/94
30.		6565.74.5		4254	1/94-9/94
31.		6565.78.5		7974	1/94-9/94
32.		6565.80.5		7969	1/94-9/94
33.		6565.88.5		5873	1/94-9/94
34.		6565.80.5		10125	1/94-9/94
35.		6565.82.5		6212	1/94-9/94
36.		6565.88.6		4662	1/94-9/94
37.		6565.88.7		2319	1/94-9/94
38.		6565.88.8		4151	1/94-9/94
39.		6565.90.5		6995	1/94-9/94
40.		6565.90.6		3233	1/94-9/94
				250862	

מס'	שם הערכן	מס' ערכן	בהובת	צריכת החשמל המוערכת	הקובת לחיוב
.41		6565.90.7		8792	1/94-9/94
.42		6565.106.5		6377	1/94-9/94
.43		6565.104.5		6436	1/94-9/94
.44		6565.102.5		5566	1/94-9/94
.45		6565.118.5		2479	1/94-9/94
.46		6595.90.8		6737	1/94-9/94
.47		6565.92.5		12543	1/94-9/94
.48		6569.92.6		8009	1/94-9/94
.49		6565.92.7		4361	1/94-9/94
.50		6565.92.8		3005	1/94-9/94
.51		6565.126.5		10643	1/94-9/94
.52		6565.124.5		6801	1/94-9/94
.53		6565.122.5		3417	1/94-9/94
.54		6565.120.5		7427	1/94-9/94
.55		6565.84.5		6741	1/94-9/94
.56		6565.96.7		3735	1/94-9/94
.57		6565.96.6		4519	1/94-9/94
.58		6565.94.5		7164	1/94-9/94
.59		6565.94.8		5866	1/94-9/94
.60		6565.94.6		2914	1/94-9/94
.61		6565.22.5		3358	1/94-9/94
.62		6565.94.7		4600	1/94-9/94
.63		6565.96.5		4181	1/94-9/94
.64		6565.96.8		6279	1/94-9/94
.65		6564.136.5		5754	1/94-9/94
.66		6565.48.5		6104	1/94-9/94
.67		6565.20.5		8953	1/94-9/94
.68		6565.28.5		4370	1/94-9/94
.69		6564.104.5		2215	2/95-6/95
.70		6564.132.5		5649	2/95-6/95
.71		6564.110.5		3205	2/95-6/95
.72		6564.114.5		2329	2/95-6/95
.73		6564.62.9		1111	2/95-6/95
.74		6564.62.17		3020	2/95-6/95
.75		6564.62.6		2116	2/95-6/95
.76		6564.122.6		3150	2/95-6/95
.77		6564.102.5		2142	2/95-6/95
.78		6564.120.5		4330	2/95-6/95
.79		6564.62.8		1259	2/95-6/95
.80		6564.62.16		3116	2/95-6/95
.81		6564.62.15		59	2/95-6/95
.82		6564.106.5		4243	2/95-6/95
.83		6564.106.6		5428	2/95-6/95
				210503	

מס'	שם הצרכן	מס' צרכן	בתוכה	צריכת החשמל המוערכת	הקומה לחיוב
.84		6564.112.5		6120	2/95-6/95
.85		6564.130.5		5936	2/95-6/95
.86		6564.122.6		6229	2/95-6/95
.87		6564.124.5		3257	2/95-6/95
.88		6564.62.7		3931	2/95-6/95
.89		6564.62.5		74	2/95-6/95
.90		6564.62.18		1491	2/95-6/95
.91		6564.62.19		1476	2/95-6/95
.92		6564.62.26		1692	2/95-6/95
.93		6564.62.27		2271	2/95-6/95
.94		6564.62.5		66	2/95-6/95
.95		6564.58.17		2705	2/95-6/95
.96		6564.58.18		2989	2/95-6/95
.97		6564.58.27		843	2/95-6/95
.98		6564.58.26		2131	2/95-6/95
.99		6564.58.29		6363	2/95-6/95
.100		6564.58.28		146	2/95-6/95
.101		6564.58.16		1330	2/95-6/95
.102		6564.58.15		33	2/95-6/95
.103		6564.58.19		763	2/95-6/95
.104		6564.60.29		1910	2/95-6/95
.105		6564.60.28		942	2/95-6/95
.106		6564.60.27		3528	2/95-6/95
.107		6564.60.16		2701	2/95-6/95
.108		6564.60.17		3239	2/95-6/95
.109		6564.60.9		1313	2/95-6/95
.110		6564.60.6		2791	2/95-6/95
.111		6564.60.7		3317	2/95-6/95
.112		6564.60.8		2827	2/95-6/95
.113		6564.60.5		224	2/95-6/95
.114		6564.60		1835	2/95-6/95
.115		6564.60.25		92	2/95-6/95
.116		6564.60.15		33	2/95-6/95
.117		6564.60.19		1880	2/95-6/95
.118		6564.60.18		1082	2/95-6/95
.119		6565.116.5		5762	2/95-6/95
.120		6564.114.5		4823	2/95-6/95
.121		6565.112.5		4180	2/95-6/95
.122		6565.110.5		2928	2/95-6/95
.123		6565.108.5		4534	2/95-6/95
.124		6564.4.8		4820	2/95-6/95
				104599	

מס'	שם הצרכן	מס' צרכן	בתוכה	צריכת החשמל המוערכת	תקופה לחיוב
.125		6564.4.9		3167	2/95-6/95
.126		6564.46.7		3208	2/95-6/95
.127		6564.46.6		2429	2/95-6/95
.128		6564.44.9		309	2/95-6/95
.129		6564.44.8		1171	2/95-6/95
.130		6564.44.7		2567	2/95-6/95
.131		6564.44.6		2572	2/95-6/95
.132		6564.42.9		640	2/95-6/95
.133		6564.42.8		2435	2/95-6/95
.134		6564.42.7		2504	2/95-6/95
.135		6564.42.6		1892	2/95-6/95
.136		6564.40.8		597	2/95-6/95
.137		6564.40.9		1986	2/95-6/95
.138		6564.40.7		851	2/95-6/95
.139		6564.40.6		1027	2/95-6/95
.140		6564.58.6		2186	2/95-6/95
.141		6564.58.7		1924	2/95-6/95
.142		6564.58.8		839	2/95-6/95
.143		6564.58.9		4158	2/95-6/95
.144		6564.58.5		177	2/95-6/95
.145		6564.82.10		1194	2/95-6/95
.146		6564.86.1		3396	2/95-6/95
.147		6564.90.5		11315	2/95-6/95
.148		6564.84.5		1483	2/95-6/95
.149		6564.82.5		16129	2/95-6/95
.150		6564.58.28		1891	2/95-6/95
.151		6564.86.15		3846	2/95-6/95
.152		6564.230.7		2976	2/95-7/95
.153		6564.228.9		7013	8/94-7/95
.154		6564.228.6		9751	10/94-7/95
.155		6564.230.6		10275	8/94-7/95
.156		6564.230.9		7455	10/94-7/95
.157		6564.228.7		13224	8/94-7/95
.158		6564.230.8		6238	8/94-7/95
.159		6564.228.8		860	4/95-7/95
.160				15800	7/94-11/95
.161				7769	7/94-11/95
.162				8443	7/94-11/95
.163				7800	1/95-11/95
.164				7112	7/94-11/95
				180627	

מס'	שם הצרכן	מס' צרכן	כתובת	צריכת החשמל המוערכת	תקופה לחיוב
.165				4135	1/95-11/95
.166				9600	7/94-11/95
.167				9193	8/94-11/95
.168				4697	8/94-11/95
.169		6564.194.5		6868	8/94-11/95
.170				9216	8/94-11/95
.171				12049	1/95-11/95
.172				2180	4/94-12/95
.173				4571	10/94-12/95
.174				10676	10/94-12/95
.175				14536	5/94-12/95
.176				3985	8/94-12/95
.177		6564.3.1		830872	2/95-11/96
.178		6564.2.50		162000	2/95-11/96
				1089548	

להלן סה"כ צריכת החשמל המוערכת בקוטי"ש :

עמ' 1 - 250862
 עמ' 2 - 210503
 עמ' 3 - 104599
 עמ' 4 - 180627
 עמ' 5 - 1089548

 1836139

הערה: הרשימה אינה סופית.

נערך ע"י: בני גנור

א' טבת, תשנ"ט
20 דצמבר, 1998

בס"ד

הסכם בוררות

שנערך ונחתם ביום א' בטבת תשנ"ט ה- 20/12/98

בין: האמנה - תנועת ההתיישבות של גוש אמונים
אגודה שיתופית מרכזית הקלאית בע"מ.

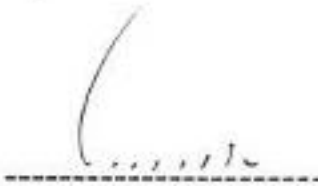
(- להלן אמנה)

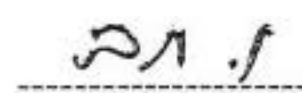
לבין: מועצה מקומית בית אל

(- להלן בית אל)

הצדדים ממנים בזאת את עו"ד בנצי ליברמן כבורר בסכסוך שבין הצדדים,
בקשר עם דרישת החוב של אמנה מבית אל.

הבורר יהיה פטור מהדן המהותי ולא הפרוצדוראלי ולא מדיני המאות. והיה
פטור ממתן נימוקים ולא יהא חייב לנהל פרוטוקול.


בית אל


אמנה

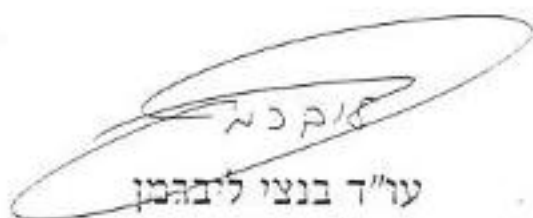
א' טבת, תשנ"ט
20 דצמבר, 1998

בט"ד

הופיעו: זמביש - אמנה
אורי אריאל - בית אל

החלטה

לאחר ששמעתי את הצדדים, טענותיהם ובדקתי את פרטי טענת
החוב - החלטתי כי על בית אל לשלם לאמנה את כל פרטי החוב,
למעט סעיף התשתיות ובסך הכל 1,277,636 ש"ח.


עו"ד בנצי ליבהמן

385-1/27

מ. עסקים ירושלים 003

הכלכלה

כלכלה סטילוקין

- 1 -

תאריך: 02/09/98

חש. לקוח: 379329

לכבוד	ועד מקומי בית אל ב	003
	דן מזרח בנימין	
	בית אל ב	90 628

מספר ההלוואה	סכום ההלוואה	סוג הלוואה	מספר הלוואה	עוד מחל הלוואה
300,000.00	ריבית נכונה	03425	824501	01/09/98
ריבית פריים (שנתית) בהו"פ	11.0000%	עמלת סילוקין תיגובה עם כל תשלום		
ריבית שנתית להלוואה (פריים + 1.7500%)	12.7500%	עמלת ביצוע לפי 0.10% ש		
ריבית שנתית אפקטיבית	13.522%	הריבית משתנה בכפוף לשינויים		
מספר תשלומים	10	חשבון ההלוואה יזוכה בתאריכים		
תדירות התשלום	1	אשר בלוח הסילוקין דלהלו		
תדירות החזר	1	נגד חיוב חשבונך בעו"ש		
		הודעות נוספות לא תשלחנה.		

תאריך	זמן פרעון	תשלומים ע"ח קרן	תשלום ע"ח ריבית	סה"כ לתשלום	יתרה קרן
1	16/09/98	28,593.41	1,593.75	30,187.16	271,406.59
2	16/10/98	28,897.22	2,883.69	31,780.91	242,509.37
3	16/11/98	29,204.25	2,576.66	31,780.91	213,305.12
4	16/12/98	29,514.55	2,266.36	31,780.91	183,790.57
5	17/01/99	29,828.14	1,952.77	31,780.91	153,962.43
6	16/02/99	30,145.06	1,635.85	31,780.91	123,817.37
7	16/03/99	30,465.35	1,315.56	31,780.91	93,352.02
8	16/04/99	30,789.05	991.86	31,780.91	62,562.97
9	16/05/99	31,116.18	664.73	31,780.91	31,446.79
10	16/06/99	31,446.79	334.12	31,780.91	
סה"כ		300,000.00	16,215.35	316,215.35	

הודעת תשלום בגין הלוואות למוסד לזמן פרעון 31/12/1998

לכבוד

בית אל ב עמותת ביכ"נ

ד.ג. מורח בנימין

בית אל 0090628

מס' חשבון: 18699

סודר הלוואה	מספר הלוואה קודם	סכום בצע	סוג העמדה	מדד בסיס	% רבית	תשלום ע"ח קרן ונלווים	תשלום ריבית	הפרשי קרן העמדה קרן	הפרשי הצמדה ריבית	סה"כ לתשלום	יתרת קרן	יתרת קרן משוערכת
5117	48290229	70,000.00	(103)	6413.962	6.25	1,240.10	644.67	1,866.87	970.50	2,727.14	40,018.95	100,264.22
5123	48290229	30,000.00	(103)	6809.343	6.25	531.47	276.29	722.77	375.74	1,906.27	17,150.94	40,475.24
5159	48290350	150,000.00	(103)	8235.112	5.75	2,481.50	1,436.52	2,380.80	1,366.65	7,645.47	97,450.42	190,180.75
						4,253.07	2,357.48	4,950.44	2,712.89	14,273.88	154,620.31	330,900.21

סה"כ

31/12/1998 ליום סה"כ לתשלום 14,273.88

חשבון הבנק: 0000379329

בית חצפה

סניף: 403

חש. בנק: 020

פרטי הבנק לחיוב:

מדדים שוטפים -

מס' חשבון	תאריך	ריבית	סכום	מס' חשבון	תאריך	ריבית	סכום
103	1983	יוקר המחיה	16,069.6599	100	21	מדד יוקר המחיה	166.2000
012	09/08/1998	פריים	012	012	30/10/1998	פריים	012
012	28/09/1998	ליבור רבעוני	048	012	17/11/1998	פריים	012
048				048			

מ.מקומית - בית אל

15-08-1999

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

דאר נכנס

כ"ו באב תשנ"ט
8 באוגוסט 1999
תיק : בית-אל
מס' : 6211/737-99

אל
לידיעה ☒ לטיפול ☒
לשיחה ☐
המכתב
הערות

אל: הגב' רות יוסף - מ"מ מנכ"ל משרד הפנים.

הנדון : מ"מ בית-אל - חובות הועדים המקומיים.

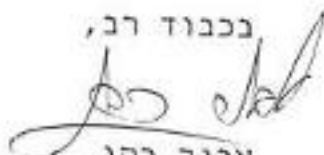
הנני מעביר אליך מכתב של המועצה המקומית בית-אל, המפרט את חובות הועדים המקומיים מהתקופה שלפני כינון המועצה (ועד מקומי בית-אל ואגודה שיתופית בית-אל).

חובות הועדים מסתכמים ב- 4,200,000 ש"ח, סכום המכביד מאוד על תפקוד המועצה המקומית, כיון שלפי צו הכינון של המועצה, כל זכויות וחובות הועדים המקומיים עוברים כמקשה אחת למועצה המקומית.

ישנו חשש גדול שבקרוב יטילו עיקולים על כספי המועצה המקומית וינותק זרם החשמל לישוב, וכבר נתקבלו אתראות בכוון זה.

אודה על זימון ישיבה דחופה בנושא זה עם ראש המועצה והגזבר והח"מ.

בכבוד רב,



אבנר כהן

מרכז (קצין מחוז) ליישובים
ומ"מ הממונה על היישובים ביו"ש

העתק: מר אורי אריאל - ראש המועצה המקומית בית-אל.

צבא הגנה לישראל

צו מס'

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (תיקון מס')

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור ויתר סמכויותי לפי כל דין ותחיקת בטחון, הנני מצווה
בזאת לאמור:

1. תיקון סעיף 2 בסעיף 2(א) לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס' 892), התשמ"א - 1981 (להלן - הצו), לאחר המלים "רשאי לקבוע בתקנון ., יבוא": "(להלן - התקנון)".

הוספת סעיף 2א. 2. לאחר סעיף 2 לצו, יבוא:

מפקד כוחות צה"ל באזור רשאי להורות (א) "הפעלת 2א סמכויות במקומות מסויימים

בהודעה כי הוראות התקנון, כולן או מקצתן, תחולנה גם על ידי קביעתה של מועצה מקומית אשר תפעיל סמכויותיה על פי התקנון אף על בני אדם שבשטח המצוי בסמוך לתיחומה. בהודעה ייקבעו סוגי בני האדם או השטח לגביהם תחולנה הוראות התקנון או שניהם כאחד.

(א) א2 הפעלת
סמכויות
במקומות
מסויימים

(ב) ניתנה הודעה כאמור בסעיף קטן (א), יראו את סוגי בני האדם הנקובים בהודעה או את תושבי השטח הנקוב בה כתושבי המועצה המקומית לכל דבר ועניין, וזאת כל עוד לא נקבע אחרת בהודעה.

(a)

תחילת תוקף 3. תחילת תוקפו של צו זה ביום חתימתו.

השם _____ 4. צו זה ייקרא: "צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (תיקון מס' _____) (יהודה והשומרון) (צו מס' _____) התשנ"ז - 1997.

התשנ"ז

1997

אלוף	עוזי דיין,
צה"ל	מפקד
והשומר	באזור
יהודה	כוחות

צבא הגנה לישראל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892), התשמ"א - 1981

הודעה בדבר הפעלת סמכויות במקומות מסויימים (מועצה מקומית בית אל)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2א(א) לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892),
התשמ"א - 1981, הנני מורה בזאת לאמור:

הפעלת סמכויות במקומות מסויימים 1. (א)
הוראות התקנון, למעט סמכות מועצה מקומית להקים בניינים ולסלול רחובות, כאמור בסעיף 68 (4) לתקנון, תחולנה בשטח הסמוך והרצוף קרקעי לתיחומה של המועצה המקומית בית אל כפי תוקפו ביום חתימתה של הודעה זו (להלן - השטח הסמוך).

(ב)
המועצה המקומית בית אל תפעיל את סמכויותיה, על פי התקנון, גם על בני אדם שבשטח הסמוך.

(ג)
הודעה זו תחול על תושב ישראל, מי שמקום מגוריו באזור והוא אזרח ישראלי או שהוא זכאי לעלות לישראל לפי חוק השבות, התשי"ז - 1950, כפי תוקפו בישראל, המתגורר בשטח הסמוך.

תחילת תוקף 2. תחילת תוקפה של הודעה זו ביום חתימתה.

השם 3. הודעה זו תקרא: "הודעה בדבר הפעלת סמכויות במקומות מסויימים (מועצה מקומית בית אל) (יהודה והשומרון), התשנ"ז - 1997".

התשנ"ז _____

1997 _____

אלוף	עוזי דיין,	מפקד
צה"ל	כוחות	באזור
והשומרון	יהודה	



6230/713-01

אישור בדבר היתר למשכון הכנסות למועצה המקומית בית אל

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981

בתוקף הסמכות לפי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, הנני מתיר בזאת למועצה המקומית בית אל למשכן הכנסותיה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות, על פי התנאים המפורטים להלן:

הסכום המירבי למשכון: 3,500,000 ש"ח

תקופת המשכון: עד א' באלול התשע"א (31.08.11).

משכון כנגד הלוואה מבנק אוצר השלטון המקומי.

על-פי תב"ר מ- 27.8.01 חתום בידי.

תוקפו של אישור זה מיום חתימתו.

בנימין ריקרד
הממונה

ט' באלול תשס"א

28 באוגוסט 2001

משרד הפנים
 קממנה ביהודה ושומרון
 5125
 08.08.2001
התקבל
 לתיק: 6230 ד"א

אל סגור
 אל סגור
 אל סגור

אל סגור

- אלה הם כל המידע
 אשר בן רשמי
 (1) איש לא יוכל להיכנס - חלוקה
 (2) איש לא יוכל להיכנס - חלוקה
 (3) איש לא יוכל להיכנס - חלוקה
 (4) חלוקה!

חלוקה
 חלוקה
 חלוקה

חלוקה
 חלוקה
 חלוקה
 חלוקה

והמחברות על הישגיהם והשקפותיהם

1992

28.8.01

4399

6830

ק'א ח'א

1000

מחל' פקד :

Q1, sinu / 37 - po chc : 1000

מט' דפים (כולל דף זה)

: 1996

החלטות - 1/10/19

: תרצה

כאמין יצא המילון מליד הבנים
עוד היה בידי אשתו בסך 100,000

במידה ולא קיבלו פט' ודפיו המצוין לעיל ובמידה והצילום
היכר ברור, ומקשה למתקשר למסור דר"ט.

ב ב ב ב ב

p d/c



6230/713-01

אישור בדבר היתר למשכון הכנסות למועצה המקומית בית אל

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981

בתוקף הסמכות לפי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, הנני מתיר בזאת למועצה המקומית בית אל למשכן הכנסותיה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות, על פי התנאים המפורטים להלן:

הסכום המירבי למשכון : 3,500,000 ש"ח

תקופת המשכון : עד א' באלול התשע"א (31.08.11).

משכון כנגד הלוואה מבנק אוצר השלטון המקומי.

על-פי תב"ר מ- 27.8.01 חתום בידי.

תוקפו של אשר זה מיום חתימתו.

בנימין ריקרד
הממונה

ט' באלול תשס"א

28 באוגוסט 2001



אישור בדבר היתר למשכון הכנסות למועצה המקומית בית אל

לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981

בתוקף הסמכות לפי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981, הנני מתיר בזאת למועצה המקומית בית אל למשכן הכנסותיה בגין ארנונה והכנסות עצמיות אחרות, על פי התנאים המפורטים להלן:

הסכום המירבי למשכון : 3,500,000 ש"ח

תקופת המשכון : עד א' באלול התשע"א (31.08.11).

משכון כנגד הלוואה מבנק אוצר השלטון המקומי.

על-פי תב"ר מ- 27.8.01 חתום בידי.

תוקפו של אישור זה מיום חתימתו.

בנימין ריקרון
הממונה

ט' באלול תשס"א

28 באוגוסט 2001

מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל מחוז י"ש

תאריך: יב וחמור תשס"א
03/07/2001

6217 ג' א

לכבוד

ראש מועצה מקומית
בית אל

נכבדי,

הנדון: התחייבות משרד הפנים במימון פרויקט בתקציב הפיתוח

1. בהתאם לאישור מנכ"ל וחשב משרד הפנים ובכפוף לקיום תקציב מתאים לנושא הננו מאשרים השותפות משרד הפנים במימון פרויקט המבוצע על ידכם, שפרטיו להלן:

* מס' הפרויקט: 7200100102.01
* מס' הפרויקט באוצר: 140226500
* שם הפרויקט: טיוע ברכש דיול גורמור

2. התחייבות משרד הפנים:

* אומדן מימון כולל של הפרויקט: 100,000 ש"ח
* סכום התחייבות המשרד: 100,000 ש"ח
* מחזור זה ההתחייבות לתיקצוב ע"ה השנה הנוכחית עד: 100,000 ש"ח
* אחוז השותפות: 100.0%

3. התחייבותנו במימון הפרויקט תהיה על פי התנאים הבאים ובכפוף אליהם:

- א. משרד הפנים שומר לעצמו את הזכות לבטל התחייבות זו במידה והרשות לא תתחיל בביצוע הפרויקט בתוך 180 יום מהתאריך הנקוב על גבי ההתחייבות.
- ב. השלמת הפרויקט והגשת חשבונות סופיים בגין התחייבות חלקו של המשרד לא יאוחר מיום 15/12/2001 במקרה שלא חושלם העבודה עד לתאריך הנ"ל לא יועברו הכספים והתחייבותנו במימון הפרויקט חבוטל.
- ג. הפרויקט יבוצע על ידכם ועל אחיותכם ועל חשבונכם, על משרד הפנים לא תחול כלפי כל אדם או גוף שום התחייבות כספית או משפטית או כל התחייבות אחרת בקשר לביצוע הפרויקט.
- ד. הרשות המקומית תהיה אחראית לכל תשלום לשיפוי נזק או לכל תשלום אחר שיגרס בגין ביצוע הפרויקט או כתוצאה ממנו.
- ה. כל שינוי בפרויקט יהיה טעון אישור מראש ממשרדנו.
- ו. בעת הגשת החשבונות יש לפרט את הקטע לגביו מוגשים החשבונות וכן יש לפרט את העבודות והכמויות בחשבון.

4. סכום השותפות משרד הפנים בפרויקט יועבר אליכם רק לאחר הצגת המסמכים הבאים:

- א. טופס בקשה לחשלוט המצ"ב ממולא בכל הפרטים.
- ב. ת.ב.ר. (שינוי ת.ב.ר.) ולצ"ן בהערוחתו את עלות הפרויקט ומהות העבודות לביצוע.
- ג. חשבונות ביצוע וחשבוניות מס כחוק מאושרים ע"י הגורם המוסמך לענין ברשות המקומית שיבדקו ע"י המשרד או מי מטעמו.

נכבד רב,
/כ/ בנימין דיקרדו
הממונה על מחוז י"ש

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (29.AUG.2001 8:53) * * *

TTI HAMMUNE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
29.AUG.	8:52	MOAZA BET EL	TES	1'00"	P. 3	OK		180

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL

\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINE

P : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ט בתמוז התשס"ז

15 ביולי 2007

ימ 2007-1599

תיק 6230 בית אל

לכבוד
מר גדי איזנרייך - ממונה תקציבי פיתוח

שלום וברכה,

הנדון: מו"מ בית אל - בקשה דחופה להלוואת פיתוח.

הנני מעביר אליך בזה את בקשת המועצה המקומית בית אל לאישור קבלת הלוואת פיתוח מבנק לאומי בסך 1.9 מיליון שקל לפי התנאים המצ"ב.

אבקשך לחתום את מנכ"ל המשרד על אישור ההלוואה לפיתוח כאמור בהקדם.

בכבוד רב

אבנר כהן
מרכז תקציבים ביהודה ושומרון

העתק:
מר רונן כהן - גזבר ומזכיר המו"מ בית אל



כ"ו תמוז תשס"ז
12 יולי 2007

מועצה מקומית בית-אל

ד"ס

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

15-07-2007

התקבל

לתיק:

לכבוד
גב' רות יוסף
ממונה על מחוז י"ש
משרד הפנים
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בקשת דחומה לחלואה

ברצוננו לבקש חלואה לפרוייקטים הבאים:

1. מעונות יום הצטיידות ושיפוץ:

עלות ההצטיידות	₪ 400,000
עלות השיפוץ	₪ 50,000
סה"כ	₪ 450,000

מקורות מימון: חלואה בלבד.
2. כביש אזור תעשייה + הסדרת צומת + מדרכה ₪ 600,000
 מקורות מימון - בחלואה בלבד.
3. שיפוץ קרוואנים ₪ 250,000
 מקורות מימון - חלואה בלבד.
4. הגדלת תב"ר בריכת: חתב"ר המאושר הינו בסך 715,000 ₪.
 הגדלה מבוקשת הינה בסך 750,000 ₪.
 מקורות מימון: ביטוח לאומי - 150,000 ₪.
 חלואה 600,000 ₪.
 סה"כ חלואה נדרשת 1,900,000 ₪.

כל התב"רים הנ"ל, הינם במסגרת תקציב פיתוח שנתי שאושר בישיבת המליאה בתאריך י"ד באייר 2.5.07 ומצ"ב.

קום סוף דוג אל...



מועצה מקומית בית-אל

נס"ד

למס' פרויקטים ביקשנו בשלב זה הלוואה לחלק מהפרויקט, כי הוא מתבצע בשלבים.

אבקשך לזרז מאד מאד את הטיפול בהלוואה כי הצורך הוא מיידי כדלקמן:

1. מעון יום: אנו צריכים לצייד את המעונות בריהוט לצורך פתיחה בתחילת שנת הלימודים.
2. כביש אזור תעשייה: המקום מסוכן מבחינה בטיחותית ויש צורך לגמור את העבודה לפני הגשמים.
3. שיפוץ קראוונים: ישנם מס' קראוונים של המועצה חדורשים שיפוץ יסודי. המועצה התחייבה להשכיר אותם בתחילת ספטמבר.
4. בריכת השחיה: ישנה דרישה של משרד הבריאות להחלפת חדר מכונות, מסננים וכדו', כמו כן יש צורך ואף חובה להכין דרך גישה לנכים.

עד כה אישרו לי לנו הלוואה מבנק לאומי בסך הנ"ל בריבית של 5.1% ל-10 שנים. במי"מ שלי עם הבנק הם מבקשים קודם אישור סופי לגובה ההלוואה ואז הם חבטיחו להוריד את הריבית באופן משמעותי.

ברצוני לציין כי יתרות ההלוואות ל-31.12.06 הינן 7,996 אש"ח, אשר מהווים רק 24.6% מתקציב המועצה.

בברכה

רוני כהן
גזבר ומזכיר המועצה

העתקים:

משה רוזנבוים - ראש המועצה
אבנר כהן - מרכז תקציבים וי"ש
גדי אייזנרייך - אגף פיתוח משרד הפנים

קום סוף דיו א...

נספח ו'

נספח ו'

מועצה מקומית בית אל
תקציב פיתוח לשנת 2007

שם הסדריק	עלות	תקציב מימון				הערות
		קרנות הממשלה	קרנות רשות מחוזית	משכדי ממשלה	אחרים	
1	הקמת מבנה ש.ג. חדש	200,000		200,000		מ.רביסחן
2	הקמת בתי כנסת	7,000,000		1,000,000	1,000,000	מ.ראש הממשלה - יתומים
3	בית ספר כרם	2,250,000		2,250,000		מ. החינוך
4	בית ספר בנות	2,100,000		2,100,000		מ. החינוך
5	בית עלמין מיוחד	200,000		200,000		מ. הדתות
6	כביש 408	5,500,000		5,500,000		מ. תחבורה וריסוק
7	קרן לבית ספר	80,000		80,000		מ. החינוך
8	צמחים סימון כרישים	700,000		700,000		מ. התחבורה
9	סדריק בים שכונת דג	100,000			100,000	
10	מעבר תנועה סולם יוקב-מנצח הראיה	300,000		270,000	30,000	מ. התחבורה
11	פיתוח גן	300,000			150,000	קק"ל
12	הקמת מעון יום	2,000,000			2,000,000	
13	העברת שטח המועצה וביכלים (ביד)	70,000			70,000	
14	שיפור כבישים ברחבי הרשות	350,000			350,000	
15	שיפוץ קרפוסים	250,000			250,000	
16	צוץ גורם	50,000			50,000	
17	שיפור מפלץ הסרמדיאדה	50,000			50,000	
18	קיר לאזור תעשייה א'	20,000			20,000	
19	שיפור כביש לשכונת מאי	80,000			80,000	
20	שיפור שבילים לשכונת א'	50,000			50,000	
21	רכישת ציוד אורקל ומערכת ריהוק	50,000			50,000	
22	החלפת גג אסכסט -מבני בני עקרא	80,000		80,000	15,000	
23	2 בגרסאות חדש	220,000			220,000	
24	חדר המועצה והריון	190,000			100,000	
25	כביש אזור תעשייה ב' + שביל לטרקים תל חיים וזקוקה	600,000			600,000	
26	תכנון תחילת מרכז שכונה ב'	500,000	500,000			
27	מרכז עירי	2,000,000	100,000	1,000,000	600,000	מ. המים
28	רכישת קרקע למבני כיכר	1,000,000	100,000	900,000		
29	שיפוץ אולם פיס	300,000		300,000		מ. השכונ
30	השתיית -מפחיות ארכסא/גזות באסח המועצה	2,500,000		500,000	950,000	מ.שד השילוח
31	תחזוקה-לאיסוף הסביבה	40,000		40,000		מ.שד לאיסוף הסביבה
32	בניית גדרה בתחן ב'	60,000			30,000	השול המועצה כ-50%
33	רכישת פרקסורן	80,000		80,000		
34	בניית מחסן ציוד מ"ח	300,000		300,000		
35	שיפוץ גנים צבאיים ורחלוקה מתקנים	400,000		200,000	200,000	מ.השכונ
36	שמירה על שטחים מחוץ - איכות הסביבה	340,000		80,000	260,000	השול המועצה לא. הסביבה
37	הקמת מרכז גורם	270,000	150,000	120,000		

בס"ד

נספח 1

תוכנית מקומית בית אל
מקציב פיתוח לשנת 2007

שם הפרויקט	צוות	מקור תכנון				הרשאה במחלפת
		קרנות הרשות	מחלקת מנהל	שירותי משטרה	אחרים	הולמנה
38 תב"ר 7041 - מניח משקים - הגדלה	30,000	30,000				
39 תב"ר 7042 - בני צבי צ' המגנבי התחיה - הגדלה	225,000			180,000	45,000	מ. התמכורה
40 ספריה - הגדלה	1,930,000	1,350,000		-140,000	710,000	מ. החיפוך מר ע
41 האולן תב"ר בריגה - מסמכים תימול	750,000			150,000	600,000	ביטח לאומי
		1,740,000	3,500,000	14,425,000	1,180,000	7,580,000
סה"כ						

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ג באב תשס"א
12 באוגוסט 2001
תיק: בית אל
מס': 6217/719-01

6230 ג"ח

לכבוד

מר יעקב שנרב
גזבר המועצה המקומית
בית אל

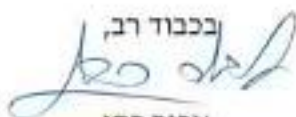
שלום רב,

הנדון: תב"ר מס' 6122 - גנרציה

קיבלתי בפקס את התב"ר שבנדון (מצ"ב), ואולם ישנן הערות אחדות לתב"ר זה, בטרם נוכל לחתום עליו:

1. סה"כ התקבולים חייב להיות זהה לסה"כ התשלומים.
לא ניתן לחתום על תב"ר עם הפרש בין סכום התקבולים לסכום התשלומים (ועוד בהפרש כה גדול). יש לכלול בפרק התקבולים גם את ההלוואה בסך 3,500,000 ש"ח למטרה זו.
2. בפרק התקבולים מדובר על "הקצבה מתקציב רגיל" בסך 500,000 ש"ח.
עליכם לשלוח אלינו מסמך המוכיח כי יש למועצה עודפים בתקציב רגיל בסכום זה לפחות.
3. שם התב"ר צריך להיות "הקמת תחנת כוח לחירום", לפי תיאור ההלוואה שאושרה ע"י מנכ"ל משרד הפנים.
4. את הפרוייקט שאושר ע"י משרד הפנים בסך 100,000 ש"ח יש לרשום בתב"ר נפרד בשם "סיוע ברכש דיזל גנרטור".
5. לאחר ביצוע התיקונים והמצאת המסמכים דלעיל, נא להעביר אלינו את 2 התב"ר"ם לחתימת הממונה.

אודה על טיפולך המסור.

בכבוד רב,


אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים



בית אל - 6230/712-01

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית אל

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית בית אל-

(להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 500,000 ש"ח שהם כ- 2.4% מתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 500,000 ש"ח מבנק לאומי לישראל, סניף רמת אשכול, ירושלים.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2001 עד ליום 31.12.2001.
3. הממוצע בכל 4 חודשים החל ב-1 לחודש ינואר 2001, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מחבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה - "ריבית").
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2001 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 500,000 ש"ח שהם כ- 2.4% מתקציבה המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:

בבנק לאומי לישראל סך 500,000 ש"ח

כ' באב תשס"א

9 באוגוסט 2001

בנימין ריקרדו
הממונה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ד באייר תשס"א
7 במאי 2001
תיק: בית-אל
מס': 6230/417-01

לכבוד
מר אורי אריאל
ראש המועצה המקומית
בית-אל.

שלום רב,

הנדון: אישור חלואת פיתוח להקמת תחנת כח לחירום.

הנני להודיעך כי מנכ"ל משרד הפנים מר מרדכי מרדכי אישר למועצה המקומית בית אל ליטול
חלואה בסך 3,500,000 ש"ח מבנק לאומי ל- 10 שנים להקמת תחנת כח לחירום.

תנאי החלואה מפורטים בהיתר הרצ"ב.

נא להעביר אלינו תב"ר לחתימת הממונה, לאחר קבלת החלטת מועצה בנדון.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

משרד הפנים
המנהל הכללי

תאריך הדפסה : ב אייר תשס"א
(25/04/2001)



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 (התשנ"ח עמוד 60) אשר הואצלה לי ביום ט'
בחדשון תשנ"א (28 באוקטובר 1990) הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/תאגיד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים
המפורטים להלן :

שם הרשות : בית אל

פרטי ההיתר :

סוג ההיתר : הלוואת פיתוח
תאור : הקמת תחנות כח לחירום

תוקף ההיתר עד : 23/06/2001

פרטי הלוואה :

שם המלווה	סכום (ש"ח)	תקופה	הערות
בנק לאומי לישראל	3,500,000	10 שנים	צמוד למדד המחירים לצרכן ובחוספת ריבית של עד 6.5% לשנה.

מטרות הלוואה :

מטרה	סכום (ש"ח)	הערות
אחר	3,500,000	

תאריך אישור : 3.5.01

מרדכי מרזכי
המנהל הכללי
משרד הפנים

דוד יוסף

אני ממליצה לאשר מתן ההיתר.

בס"ד

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

משרד הפנים
המנהל הכללי

תאריך הדפסה : ב אייר תשס"א
(25/04/2001)

היתר לקבלת אשראי

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 (ב) לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985 (התשמ"ה עמ' 60) אשר הואצלה לי ביום ט' בחשוון תשנ"א (28 באוקטובר 1990) הריני מתיר בזאת לרשות מקומית/חאג'יד לקבל הלוואה/ות ע"פ התנאים המפורטים להלן:

שם הרשות : בית אל

פרטי ההיתר :

סוג ההיתר : הלוואת פיתוח
תאור : הקמת תחנת כח לחירוס

תוקף ההיתר עד : 23/06/2001

פרטי הלוואה :

שם המלווה

בנק לאומי לישראל

סכום (ש"ח)

3,500,000

תקופה

10 שנים

הערות

צמוד למסד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית של עד 6.5% לשנה.

מסרות הלוואה :

מסרה

אחר

סכום (ש"ח)

3,500,000

הערות

משרד הפנים

הממונה ביהודה ושומרון

6 05. 2001

התקבל

6230

לתיק

תאריך אישור : 3.5.01

סדנ' מרדכי

המנהל הכללי

משרד הפנים

דוד יוסף

אני מסליצה לאשר מתן החיתור.

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ח בטבת תש"ס
27 בדצמבר 1999
תיק: בית-אל
מס': 6230/1259-99

לכבוד
מר יעקב שנרב
גזבר המועצה המקומית
ד.ג. מזרח בנימין 90631

שלום רב,

הנדון: היתרי אשראי

רצ"ב לבקשתך היתרי אשראי (חח"ד) לשנת 2000 ל- 2 בנקים בסך כולל של 600,000 ש"ח

בכבוד רב,

אבנר כהן
מרכז(קצין מחוז)לישובים



בית אל - 6230/1260-99

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית אל

- בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית בית אל-
- (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשענה (בחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח שהם כ- 2% מתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:
1. סכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח מבנק לאומי לישראל, סניף רמת אשכול, ירושלים.
 2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2000 עד ליום 31.12.2000.
 3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 2000, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
 4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
 5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה "ריבית").
 6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
 7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לדבות פנייה לערכאות.
 8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2000 אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
 9. סך כל הלוואות השענה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 600,000 ש"ח שהם כ- 4% מתקציבה המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי, סך 300,000 ש"חבבנק לאומי לישראל סך 300,000 ש"ח

י"ח בטבת תש"ס

27 בדצמבר 1999


בנימין ריקלין
הממונה



בית אל - 99-1261/6230

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית אל

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית בית אל-
(להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעשה (בחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח שהם כ- 2% מתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי בע"מ.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2000 עד ליום 31.12.2000.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 2000, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא ידאה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה- "ריבית").
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שכוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שכוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2000 אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעשה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 600,000 ש"ח שהם כ- 4% מתקציבה המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי, סך 300,000 ש"ח.

בבנק לאומי לישראל סך 300,000 ש"ח

י"ח בטבת תש"ס

27 בדצמבר 1999


בנימין ריקרדו
הממונה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ח בטבת תש"ס
27 בדצמבר 1999
תיק: בית-אל
מס': 6230/1259-99

לכבוד
מר יעקב שנרב
גזבר המועצה המקומית
ד.ג. מזרח בנימין 90631

שלום רב,

הנדון: היתרי אשראי

רצ"ב לבקשתך היתרי אשראי (חח"ד) לשנת 2000 ל- 2 בנקים בסך כולל של 600,000 ש"ח

בכבוד רב

אבנר כהן
מרכז(קצין מחוז)לישובים



בית אל - 6230/1260-99

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית אל

- בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית בית אל-
- (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעשה (בחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח שהם כ- 2% מתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:
1. סכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח מבנק לאומי לישראל, סניף רמת אשכול, ירושלים.
 2. טו כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנות הכספים 2000 עד ליום 31.12.2000.
 3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 2000, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
 4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
 5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה - "ריבית").
 6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
 7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הכסוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
 8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2000 אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
 9. טו כל הלוואות השעשה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 600,000 ש"ח שהם כ- 4% מתקציבה המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי, טו 300,000 ש"ח.בבנק לאומי לישראל, טו 300,000 ש"ח.

י"ח בטבת תש"ס

27 בדצמבר 1999


בנימין ריקלין
הממונה



בית אל - 6230/1261-99

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית אל

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981 / סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית בית אל-
(להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דביטורי) בסכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח שהם כ- 2% מתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי בע"מ.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 2000 עד ליום 31.12.2000.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 2000, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה- "ריבית").
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שכוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שכוע ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.2000 אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 600,000 ש"ח שהם כ- 4% מתקציבה המאושר של הרשות עפ"י הפרוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי, סך 300,000 ש"ח.בבנק לאומי לישראל סך 300,000 ש"ח

י"ח בטבת תש"ס

27 בדצמבר 1999


בנימין ריקר
הממונה

מדינת ישראל

707

משרד הפנים
הממונה על חיישובים הישראליים ביהודה ושומרון

חודעת פקסימליה

6230

תיק

M.5.99

תאריך

ב"ר אל

אל: מר יעקב לינר מנהל ב"ר אל

לידי:

מס' פקס:

מאת: אבנר כהן - קצין מחוז

מס' דפים (כולל דף זה) 3

הנדון: ה"ר אל

חערות: ר"ב למקלח ה"ר אל (ח"ר)
ל-2 בקיט חסר כסף 600 ש"ח

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה וחצילום
אינו ברור, אנקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,

אבנר כהן



בית-אל: 99-400-6230

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית-אל

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה האזורית בית-אל- (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח שהם כ-2% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח מבנק אוצר השלטון מקומי בע"מ.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1999. עד ליום 31.12.99.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1999, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1999 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 600,000 ש"ח שהם כ-4% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפרוט הכא:

בבנק אוצר השלטון המקומי, סך 300,000 ש"ח.
בבנק לאומי לישראל סך 300,000 ש"ח.

כ"ה באייר תשנ"ט

11 במאי 1999


הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון



בית-אל: 6230/401-99

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית-אל

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה האזורית בית-אל- (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח שהם כ-2% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 300,000 ש"ח מבנק לאומי לישראל, סניף רמות אשכול, ירושלים.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 4, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1999. עד ליום 31.12.99.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1999, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1999 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 600,000 ש"ח שהם כ-4% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפרוט הבא:

בבנק אוצר השלטון המקומי, סך 300,000 ש"ח.
בבנק לאומי לישראל סך 300,000 ש"ח.

כ"ה באייר תשנ"ט

11 במאי 1999

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (11.MAY.1999 14:47) * * *

TTI HAMEMUNE BEYQSH 02-5362135

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
11.MAY.	14:45	MOAZA BEIT-EL	TES	1'30"	P. 3	OK		631

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL

\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINE

P : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION



בית-אל: 97-524/6230

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית-אל

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית בית-אל - (להלן-הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 300.000 ש"ח שהם כ-3% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 300.000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד, סניף בית מצפה, ירושלים.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1998. עד ליום 31.12.98.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1998, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה - ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1998 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 500.000 ש"ח שהם כ-5% מתקציבה המאושר של הרשות האזורית.

עפ"י הפירוט הבא:
 בבנק המזרחי המאוחד סך 300.000 ש"ח.
 בבנק לאומי לישראל סך 200.000 ש"ח.

כ"ד בכסלו תשנ"ח

23 בדצמבר 1997

הממונה על הישובים היהודים
 ביהודה ושומרון



בית-אל: 97-523/6230

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית-אל

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית בית-אל - (להלן - הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 200.000 ש"ח שהם כ-2% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 200.000 ש"ח מבנק לאומי לישראל, סניף רמות אשכול, ירושלים.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1998 עד ליום 31.12.98.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1998, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה - ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1998 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 500.000 ש"ח שהם כ-5% מתקציבה המאושר של הרשות האזורית.

עפ"י הפירוט הבא:

בנק המזרחי המאוחד	סך	300.000 ש"ח.
בנק לאומי לישראל	סך	200.000 ש"ח.

כ"ד בכסלו תשנ"ח

23 בדצמבר 1997

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון



מועצה מקומית בית אל
 ז'נ מוזה בנימין מיקור 90637
 טל' 9971555-02 פקס' 9975344-02

ב"ד, סניף

12/97

לכבוד
 מי בנימין י' קרן
 מועצה מקומית בית אל
 תל אביב

נא לשלם משכנתא של 500,000 ש"ח
 לשנת 1998 בתנאים נדל"ן:

① בנק אנשי סניף בית מלכה יושבין - 379329
 של 300,000 - 379329/403/20 - של חצי מיליון
 ② בנק עמ"מ סניף ב"מ יושבין ירושלים

של 200,000 ש"ח - 431000/10/10
 יושבין / סניף / ז'נ

בתוספת

סניף י' קרן

25/97



למך 6830

ינו' יחודה ושומרון
16
22-12-1997
נח קבל

מועצה מקומית בית אל
ד"ר מורח בנימין חיקוד 90631
טל' 02-9971555 - 02-9975344 פקס'



בס"ד, תש"ד
12/92

לכבוד
מי בנימין יי' ורצו
חמאנה דא העלמים ה'חלוצים' ב'וש
אלה יב

נא להעביר משיבת יתי' ע"ם 500,000 ש"ח
לשנת 1998 בתקנים נבואין:
① בנק גנתי סניף ביה"מ לבית יושבין - 379329
ע"ם 300,000 - 379329/403/20 - ע"ם ודא מ'א'י.
② בנק ע'אמ' סניף ב'א' יושב' י'א'א'ים
ע"ם 200,000 ש"ח - 431000/10 - 10/25
חשבון / סניף / ע"ן

בת"צ
שנת 2/10
מועצה מקומית
בית אל



בית-אל ב': 6230/6060

היתר לקבלת אשראי לוועד המקומי בית אל ב'

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 120(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר לוועד המקומי בית אל ב' - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 400.000 ש"ח שהם כ-7% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 400.000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד, סניף בית מצפה, י-ם.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1997 עד ליום 31.12.97.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1997, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התנער לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1997 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 7 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 400.000 ש"ח שהם כ-7% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק המזרחי המאוחד סניף בית מצפה, ירושלים סך 400.000 ש"ח.

י"ז בסיון תשנ"ז

22 ביוני 1997


 הממונה על הישובים היהודיים
 ביהודה ושומרון

בתודה מראש
שנרב יעקב
גזבר

מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימליה

תאריך 22.6.97 תיק

אל: וועד מקומי בית-אל ק'

לידי: 'עקב טניב

מס' פקס: 9974934

מאת: בנימין ביקרבו

מס' דפים (כולל דף זה) 2

הנדון: היג' לקבלת וואטא'

הערות: הצ"ב לבקשת האלפאניד

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,

יו"ס מפר

משימה



בית-אל: 97-523/6230

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית-אל

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית בית-אל -
(להלן-הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום
שלא יעלה על 350.000 ש"ח שהם כ-2.5% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית
שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים
הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 350.000 ש"ח מבנק אוצר השלטון המקומי, תל אביב.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה)
יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1998 עד ליום
31.12.98.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1998, של האשראי שניתן בפועל
בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי
ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי
(להלן בהיתר זה - ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על
הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה,
על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את
הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה
החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה
הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1998 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה
או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום
המצוין בסעיף 1 הוא 750.000 ש"ח שהם כ-5% מתקציבה המאושר של הרשות
המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:
בבנק המזרחי המאוחד סך 200.000 ש"ח.
בבנק לאומי לישראל סך 200.000 ש"ח.
בבנק אוצר השלטון המקומי סך 350.000 ש"ח.

כ"ב בסיון תשנ"ח

16 ביוני 1998

הממונה על הישגים ביהודה ושומרון



בית-אל: 6230/524-97

היתר לקבלת אשראי למועצה המקומית בית-אל

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 60 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר למועצה המקומית בית-אל - (להלן-הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 200.000 ש"ח שהם כ-1.5% התקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 200.000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד, סניף בית מצפה, ירושלים.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1998. עד ליום 31.12.98.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1998, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה - ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק בו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 31.12.1998 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 8 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 750.000 ש"ח שהם כ-5% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.
עפ"י הפירוט הבא:

בבנק המזרחי המאוחד

בבנק לאומי לישראל

בבנק אוצר השלטון המקומי

סך 200.000 ש"ח

סך 200.000 ש"ח

סך 350,000 ש"ח

10. היתר זה מבטל את ההיתר שנחתם ביום כ"ד בכסלו תשנ"ח (23.12.97).

כ"ב בסיון תשנ"ח

16 ביוני 1998

הממונה על היישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

מועצה מקומית בית אל

ד"נ מזרח בנימין מיקוד 90631
טל' 02-9971555 פקס' 02-9975344



11/06/98

בט"ר, תאריך

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש

בשל הצורך לבינוי נוסף בשטח בית אל נרכש שטח במחנה הצבאי הסמוך
בעלות של 2,000,000 ש"ח.

משרדי הממשלה הקשורים לנושא העבירו את חלקם, ואנו מבקשים
בזאת לקדם סך של 450,000 ש"ח (300 ישירות למשרד הביטחון + 150
עבור התקנת מרכיבים לפינוי השטח).

הסכום הנ"ל יועבר ע"פ החוזה ע"י הקבלן לכשיקנו הדירות באתר.

אנו מבקשים בזאת את אישורך להלוואה מבנק אוצר השילטון לתקופה
של שנה.

עד כה ביקשנו ואף קיבלנו אישור לחרیגה של 500,000 ש"ח בלבד (אשר
לא מנוצלים בפועל באופן שוטף) מתוך תקציב של 15,000,000.

בתודה ובברכה
שנרב יעקב
גזבר

450,000
300,000
150,000
250,000
100,000
300,000

למאזניהם למאזן



בית-אל ב': 6230/6060

היתר לקבלת אשראי לוועד המקומי בית אל ב'

בתוקף סמכותי על פי סעיף 73 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א-1981/סעיף 120(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), התשל"ט-1979 - אני מתיר לוועד המקומי בית אל ב' - (להלן הרשות המקומית) לקבל הלוואות לשעה (בחשבון חובה דיביטורי) בסכום שלא יעלה על 400.000 ש"ח שהם כ-8% מהתקציב המאושר של הרשות המקומית שתמציתו מצורף להיתר זה כחלק בלתי נפרד ממנו, לפי הסוגים, בסכומים ובתנאים הבאים:

1. סכום שלא יעלה על 400.000 ש"ח מבנק המזרחי המאוחד, סניף בית מצפה, י-ם.
2. סך כל ההלוואה (לרבות הריבית כפי שהוגדרה בסעיף 5, שהצטברה עליה) יפרע מתוך הכנסותיה של הרשות המקומית בשנת הכספים 1997 עד ליום 30.6.97.
3. הממוצע בכל 4 חדשים החל ב-1 לחודש ינואר 1997, של האשראי שניתן בפועל בכל אחד מהבנקים שפורטו בסעיף 1 לעיל, לא יראה על יתרת חובה.
4. בכל בנק יהיה לרשות המקומית חשבון חובה דיביטורי אחד בלבד.
5. למען הסר ספק מובהר בזה כי סכומי האשראי המותרים כוללים עמלה, דמי ניהול, ריבית והפרשי הצמדה המצטברים בחשבון לפי תנאי מתן האשראי (להלן בהיתר זה ריבית).
6. התברר לרשות המקומית כי היתה חריגה מתנאי היתר זה תדווח לממונה על הישובים היהודים ביהודה ושומרון, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, על החריגה והיקפה.
7. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע, ימים מיום היווצרות החריגה יפעל הבנק כו נוצרה החריגה למימוש כל הבטוחות שניתנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי אותה הלוואה, לרבות פנייה לערכאות.
8. היתר זה יעמוד בתוקפו עד יום 30.6.1997 אלא אם הוגבל, שונה, הותנה או בוטל קודם לכן.
9. סך כל הלוואות השעה לרשות המקומית עד לתאריך המצוין בסעיף 7 כולל הסכום המצוין בסעיף 1 הוא 400.000 ש"ח שהם כ-8% מתקציבה המאושר של הרשות המקומית.

עפ"י הפירוט הבא:

בבנק המזרחי המאוחד סניף בית מצפה, ירושלים סך 400.000 ש"ח.

למנהל הממונה

הממונה על הישובים היהודיים
ביהודה ושומרון

י"ד באדר ב' תשנ"ז

23 במארס 1997

9974234

בע"ה

בית אל ב'

בית אל ב', דג מוח בנימין 90828, טל. 973511, 02-973411, פקס. 02-974234

פקס

תאריך	20/3/97
מספר עמודים כולל עמוד שער	1

מאת	יו"ב בכך מזכיר
מלפון	בית אל ב' 02-9973411/511
פקס	02-9974234

אנ	שכ בנימין ב"ק המחלקה מזכיר בוטק - י"ש
מלפון	5362137
פקס	5362135

לידיעה: שנת א"ת - ק"ן - המזכיר

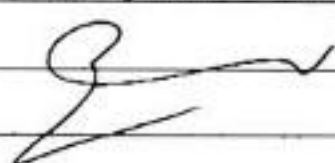
הערות	☐ דחוף	☐ לעיון	☐ נדרשת תשובה בהקדם האפשרי	☐ נא התייחסותך
-------	-------------------------------	--------------------------------	---	---------------------------------------

שלום כב,

הנכנס בק"א לראשונה

ובק"א להוציא לנו מכתב ובו אישור
על קבלת אישור מן הבנק - האגף
אישור ק"א ב"צ מנכ"ל
אנו מקווים שאתם האגף בבא (היה כבר
מוזכר מקודם)

במורה מנכ"ל



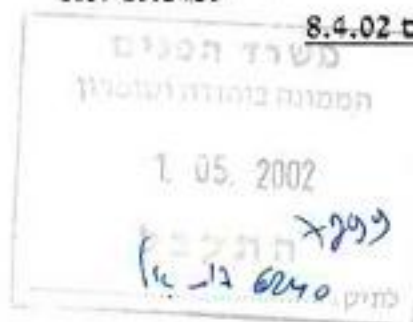


מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

בס"ד, ירושלים, ד' באייר התשס"ב
16 באפריל 2002
ש.מ. 1659-2002

סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 8.4.02

מועצה מקומית בית אל



משתתפים:

מר מרדכי מרדכי - המנהל הכללי
מר ישראל רוזנברג - ראש המועצה
מר יעקב שגב - גזבר המועצה
מר בני ריקרדו - הממונה על המתן
מר ישראל שפיצר - אגף שכן וכ"א
גבי גליה כהן - אגף פיתוח
מר אייל רכטר - אגף תקציבים

מצב הרשות

1. המועצה הממונה סיימה את תפקידה לאחרונה, והרשות ממשיכה לתפקד בצורה מסודרת, תוך השקעה רבה בפיתוח.
2. המועצה מקימה מכון טיהור בעלות של 6.5 מלש"ח, וכן ישנו צורך לשדרג את תשתיות המים והביוב.

בקשות הרשות

1. קבלת פרס ניהול תקין על שנת 2000.
2. הגדלת מענק האיוון של הרשות, כיוון שבשנת 1999 עמדה על אחוז מימוש נמוך של נוסחת סוארי לאור היותה מועצה ממונה.
3. סיוע לתקציב השוטף לאור המצב הבטחוני הקשה של הרשות.
4. סיוע מקרן המציג.
5. סיוע בשיקום תשתיות המים.
6. אישור תקן כבאי - לרשות יש כבאית, אולם אין תקן לכבאי.
7. סיוע בלכידות חברתית.
8. סיוע לרכישת רכב ממוגן ירי בסך 500 אלש"ח.
9. סיוע לקירוי הבריכה, אשר מיועדת לשימוש בחרום כמאגר מים בסך 350 אלש"ח.
10. סיוע של 500 אלש"ח להשלמת מימון גרנטור חרום. לרשות אושרו לטובת העניין הלוואות בסך 4.5 מלש"ח.
11. סיוע בבניית מעונות.
12. תקציב לתפעול איש מנ"א ברשות.

סוכם

1. למרות הערכת המשרד לניהול הכספי התקין של הרשות, לא ניתן לשנות את הקריטריונים להענקת פרס הניהול באופן פרטני.
2. נושא מענקי האיוון של מועצות ממונות שסיימו את תפקידן ייבחן במרוכז באגף תקציבים.
3. לאור מצבה הבטחוני הקשה של הרשות, יומלץ לשר לסייע לרשות במענק מרורבת השר לתקציב השוטף, בסך של כ- 0.5 - 1 מלש"ח.
4. כשתוקם ותופעל קרן המציג, תיבדק האפשרות לסייע לרשות.
5. תשתיות מים - יש לפנות למינהל המים.
6. תקן כבאי - לפי סדר עדימויות נציבות הכבאות, עדיין לא אושר תקן לרשות.
7. בתקציב המשרד אין סעיף ייעודי ללכידות חברתית.
8. בקשות הרשות בנושאי הפיתוח הפיתוח, ובפרט גרנטור חרום וקירוי הבריכה, ייבחנו במסגרת מקורות המשרד ומקורות המימון של הרשות.

רשם: אייל רכטר

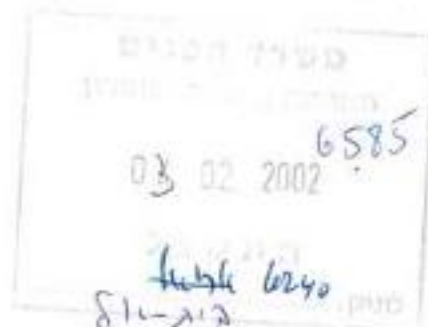
חתימת המנכ"ל:



מועצה מקומית בית-אל

י"ה שבט תשס"ב

31 ינואר 2002



לכבוד

מר אלי ישי

סגן ראש הממשלה

ישר הפנים

שלום רב,

הנדון: בקשה לסיוע חד פעמי

עקב המצב הביטחוני הקשה מאז ראש השנה התשס"א גבר הצורך לתת מענה חיובי לצורכי הנוער במסגרת היישוב, בגיוון פעילויות תרבות וחברה במסגרת הקהילה מתוך מגמה שפעילות זו תפיג לו במעט את המתח ותקל על התחושות הקשות הפוקדות את בני הנוער והילדים החיים במציאות זו.

למותר לציין כי בשל המצב הביטחוני כל הכנת פעילות מחייבת הערכות שונה מן המצב הרגיל וההוצאות הגדולות עקב כך (אוטובוסים ממוגנים, הסעות לאומנים, וכיו"ב).

כדי שנוכל לעמוד במשימה זו – אנו מבקשים סיוע חד פעמי בגובה של 150,000 ₪ לפעילות הילדים והנוער בשנת 2002.

בברכה ובתודה מראש,

ר-ל צ'קט'ל
ישראל רוזנברג

ראש המועצה בית אל

העתקים: מר מרדכי מרדכי – המנהל הכללי

מר בני ריקרדו – מנהל איו"ש

קום סוף זיג אל...



מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

בס"ד, ירושלים, כ"ו בניסן התש"ס
1 במאי 2000
שמ. 2000-1379



סיכום דיון בלשכת המנהל הכללי מיום 1.5.2000

מועצה מקומית בית-אל

משתתפים:

מר אבי מעוז - המנהל הכללי
מר אורי אוריאל - ראש המועצה
מר בני ריקרדו - הממונה על מחוז יו"ש
מר ישראל שפיצר - אגף השכר
מר אייל רכטר - אגף תקציבים

מצב הרשות:

1. לאחר שסיימה את שנת 99' באיוון תקציבי, הרשות מתמודדת השנה עם קיצוצים רבים, כולל קיצוץ במענק האיוון ואובדן מענקי וואי והתיישבות צעירה.
2. הרשות מספקת שירותי חינוך למספר רב של תלמידי חוץ, והדבר כרוך בעלויות כספיות ניכרות.
3. לרשות מצוקת קרקעות וקושי רב להתרחב, על רקע גידול אוכלוסיה בקצב של כמאה משפחות בשנה, ביניהם עולים רבים. הרשות עושה מאמצים ניכרים ויקרים בתחום רכישת הקרקעות.
4. תשתית הרשות אינה מתאימה לגודל האוכלוסיה, בעיקר תשתית הביוב - נושא המטופל מול מינהלת הביוב.
5. נושא חובות הועד הממונה עדיין לא הושלם. כשיהיו בידה נתונים סופיים, יועברו אלה לאגף תקציבים.

סוכם:

1. עקב הקיצוץ הניכר במענקי המועצה ומצוקת הקרקעות ועלות רכישתן, תקבל הרשות מענק מיוחד בגובה 2 מלש"ח מרזבת השר.

רשם: אייל רכטר

חתימת המנכ"ל:

העתק: משתתפים

משרד הפנים
אגף כספים ותקציבים

16 ספטמבר, 1999
י' תשרי, תש"ס



סיכום דיון בלשכת סמנכ"ל כספים ותקציבים מיום 17.8.99
מועצה מקומית בית אל

משתתפים:

גברת רות יוסף - סמנכ"ל כספים ותקציבים
מר אורי אריאל - ראש המועצה
מר יעקב שגב - גזבר המועצה
מר נתן נתנון - יועץ המועצה
מר אבנר כהן - קצין מחוז יו"ש
מר מתי קליגר - אגף התקציבים
מר איזו רוזנטל - אגף התקציבים

בקשות הרשות:

1. חובות הועד והאגודה שיתופית: עם הקמת המועצה ב- 1997, הועברו אליה החובות של אגודה שיתופית בית אל ושל ועד מקומי בית אל. עומס ההתחייבויות אינו מאפשר ניהול שוטף תקין של המוליצה וזאת מבקשת עזרה של משרד הכספים לביטול גירעון זה.

2. מענק איזון לשנת 1999 - הרשות עומדת היום ב- 70% מימוש של המענק ומבקשת את הגדלתו ל- 90%.

3. תקציב פיתוח - הרשות טוענת שהייתה טעות בחישוב היקף הפיתוח בשנת 1998 עקב היעדר במספר תושביה. הרשות מבקשת תיקון במענק פיתוח ובנוסף לכך, הרשות מבקשת אגף עזרת משו"ד הפנים לביצוע הפרויקטים הבאים:

א. תאורת חירום לכבישי גישה: הרשות מבקשת סיוע בסך של 420 אלש"ח להשלמת תאורת הביטחון בכביש הגישה.
ב. איגום מים: הרשות מבצעת תשתית לבריכה ומבקשת עזרה ברכישת המיכל בסך של 370 אלש"ח.

4. שיחזור מחנה בית אל: הרשות מבקשת עזרה לרכישת שטח במחנה בית אל בסך של 600 אלש"ח כמטרת התיישבות של עולים חדשים, כמו כן לחקמת תעשייה ועזרה.

5. פרויקט ביוב: הרשות מבקשת עזרה בחידוש תחנות הסניקה הקורסות בשל גילן המתקדם.

סוכים:

1. הרשות פירטה במהלך הדיון את החובות שהועברו מהוועד המקומי בית אל ומהאגודת שיתופית בית אל למועצה מקומית בית אל בעת כינונה. הרשות תקבל מענק חד פעמי בסך של 1108 אלש"ח לצורך כיסוי גרעונות של הוועד המקומי עפ"י הפירוט הבא:

סה"כ חובות	4200 אלש"ח
מתוכם בבירור משפטי	(1179) אלש"ח
עודף בתקציב הרגיל	(1030) אלש"ח
חוב מתגלגל	(900) אלש"ח
סה"כ יתרה	1108 אלש"ח

2. לא יהיה שינוי בחישוב המענק השוטף של הרשות לשנת 1999.

3. פרוייקטים פיתוח: בעוד כמה חודשים המשרד יבדוק מקורות מימון לסיוע לפרוייקטים שהרשות הציגה.

4. מחנה בית אל ופרוייקט ביוב וחשוב שבבירור משפטי: הנושאים ייבדקו.

רשם: איזיו רוזנטל

העתק: משתתפים

מר אבי מעוז - מנכ"ל משרד הפנים
מר בני ריקרדו - ממונה על מחוז יו"ש
מר גדי אייזנריך - מ"מ

[Handwritten signature]

[Handwritten text]

972 2 6248553

DAVID ROTHEN, LAW OFFICES

דוד רותם, משרד עורכי דין

KEREN HAYESOD ST. 27, JERUSALEM 94188. TEL. 02-6248877, 6248051 טל. 94188 ירושלים
 פקס. 02-6248553 FAX.

DAVID ROTHEN, Adv.
 YIZHAR DEGANI, Adv.
 REVITAL LORBERBAUM, Adv.

דוד רותם, עורך דין
 יזהר דגני, עורך דין
 ריטל לורברבאום, עורכת דין

JERUSALEM 1/9/1999 ירושלים
 REFERENCE 1790/6929 מספרו



לכבוד
 מר אבי מעוז
 המנהל הכללי
 משרד הפנים
 ירושלים

א.נ.,

הנדון: העברת תקציב - רשויות באו"ש

בשם ברשותי, ומועצה המקומית "בית אל", הריני לפנות אליך כדלהלן:

1. מרשתי קיבלה הודעה ממשרדכם כי אושרו לה סכומים שונים במסגרת "מענק להתיישבות בעירה" ונתבקשה להגיש לאישורכם פרויקטים שהיא מבקשת לבצע.
2. מרשתי הגישה למשרדכם רשימה מפורטת של פרויקטים וכן את עלותם, הרשימה נידונה עם עובדי המשרד, תוקנה לבקשתם ולאחר אישורם החלה המועצה בכיצוע.
3. המועצה פרסמה מכרזים, קיבלה הצעות וחתימה על הסכמים לביצוע העבודות השונות עם קבלנים.
4. משרדכם העביר למועצה 40% מהסכומים לצורך התשלום לקבלנים ואכן מרשתי שילמה לקבלנים השונים.
5. עם הווקדמות הביצוע נדרשה מרשתי לשלם לקבלנים סכומים נוספים ופנתה על כן למשרדכם לצורך קבלת יתרה המגיעה לה בשיעור 60% מהסכומים שאושרו לה.
6. להפתנת מרשתי נמסר לה כאילו הודיע משרד האוצר כי לא ישלם את סכום חיתרה ועל כן מסרבים עובדי משרד הפנים להעביר הכספים המגיעים למרשתי.

7. הכועצה עומדת בפני איום בתביעות משפטיות מקבלנים אשר ביצעו עבודה וזכאים לקבל תשלום, כזושר מרשתי אמורה לשלם את התמורה מתוך כספים שאושרו לה ע"י משרדכם.

תכונות משרדכם מלהעביר הכספים תגרום לנזקים רבים לרבות תוצאות משפטיות כבדות אשר על משרדכם תחול החובה לשלמם.

8. אורה לכבי באם יורה לאחראים להעביר למרשתי לאלתר הכספים המגיעים לה.

בכבוד רב,
דוד רוטם, ע"ש

העתק: כבי שר פנים, מר נתן שרנסקי
מר בני ויקרדו, הממונה

6950
5/1/98

היטל הארנונה לשנת המס 1999 (F/gizbarut/ami/arnona)

בתוקף סמכותה לפי סעיף 78 לתקנון בדבר ניהול המועצות המקומיות (להלן "התקנון") שהותקן ע"פ צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס' 892) תשמ"א - 1981 על תיקונו ועל פי שאר הסמכויות המוקנות לה ע"פי הוראת כל דין, החליטה המועצה המקומית בית אל (להלן: "המועצה") בישיבתה מיום 07/01/99 להטיל בתחום המועצה מס מסוג ארנונה כללית (להלן ארנונה) לשנת הכספים 1999 המתחילה ב- 1/1/99 ומסתיימת ביום 31/12/99, על הנכסים ובשיעורים כמפורט להלן:

1. ארנונה למגורים:

לכל מ"ר 32.85 ש"ח/מ"ר/שנה.

הגדרת שטח וצורת הישוב:

הארנונה הכללית מוטלת על "מחזיק" בסכום שנתי לכל מ"ר של הנכס בכל הקומות כולל השטח מתחת לקירות חוץ ופנים וכל שטח מקורה בנכס, לרבות: חדר כניסה, חדר מדרגות, פרוזדור, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, חדר שירותים, מרפסת, חניה, מקלט, חדר כוח ואור הסקה ואו אשפה, פיר מעלית, סככה, מבני עזר וכיוצא בשטחים מקורים, בין שהם במפלס אחד או במפלסים אחדים, (כולל עליות גג), אשר האנך שבין תקרה תחתונה לבין רצפה עליונה הינו 1.70 או יותר מכך. שיטת חישוב: כל חלק של מ"ר העולה על 50 סמ"ר ייחשב כמטר שלם. שטח משותף: יתווסף לשטח שבאחזקת כל מחזיק, כשהוא מחולק למס' המחזיקים. שטח המשמש בפועל לשני שימושים (מגורים+תעשייה, עסקים וכו'): יתחלק שיטחה הכללית למס' המ"ר לכל שימוש, כך שכל מחזיק יחוייב על-פי סוג הנכס בהתאמה לשטחו היחסי. מחזיק: - אדם ואו גוף משפטי המחזיק בנכס, כבעל ואו כשוכר ואו בכל אופן אחר, הזכאי לקבל מהנכס טובת הנאה.

2. ארנונה למפעלים עסקיים וחקלאות:

כרם, מטע, פרדס, שטח חקלאי - 158.00 ש"ח/דונם/שנה.

משרדים, חנויות, בתי אוכל ומזנונים,

מפעלים, בתי מלאכה, מחסנים ומוסכים - 30.28 ש"ח/מ"ר/שנה.

תחנות דלק - מבנה 52.57 ש"ח/מ"ר/שנה.

שאר השטח אשר על פי תוכנית יועד לשימוש תחנת הדלק - 11.22 ש"ח/מ"ר/שנה.

לול - 2.72 ש"ח/מ"ר/שנה.

חממה לבתי צמיחה - 1.44 ש"ח/מ"ר/שנה.

דיר, אורווה, רפת - 6.33 ש"ח/מ"ר/שנה.

מכולת וצרכניות - 43.27 ש"ח/מ"ר/שנה.

מרפאות - 34.07 ש"ח/מ"ר/שנה.

3. קרקע תפוסה ונכסים ציבוריים:

קרקע תפוסה - 1.46 ש"ח/מ"ר/שנה.

אדמת בנין - 5.43 ש"ח/מ"ר/שנה.

מתקני מים - קידוח באר בריכה - 22.13 ש"ח/מ"ר/שנה.

מתקני חשמל - תחנות מתח צוברים - 45.42 ש"ח/מ"ר/שנה.

מתקני תיקשורת (מרכזיות תחנות קשר) - 144.26 ש"ח/מ"ר/שנה.

שטח מגודר או תפוס המוחזק יחד עם מתקני -

חשמל ואו מים ואו תקשורת - 1.72 ש"ח/מ"ר/שנה.

מתקני נופש, ספורט וקייט, פארקים וגנים לאומיים - 1.46 ש"ח/מ"ר/שנה.

אתרי כריה וחציבה - 2.72 ש"ח/מ"ר/שנה.

4. הנחות ופטורים:

א. מי שזכאי להנחה או פטור על-פי חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים ונפגעי מלחמה, ארנונה)

ותחיקת משנה לפיו יהיה זכאי לאותן הנחות ופטורים.

ב. מטע בשלש שנים ראשונות יזכה בהנחה של 90%.

ג. ועדת ההנחות תהיה רשאית להעניק הנחות ע"פ קריטריונים שתאשר המועצה וע"פ כל דין.

ד. ועדת ההנחות רשאית להתחשב במצב הכלכלי של מפעל לצורך הנחה בארנונה.

ה. חייב בארנונה הזכאי לקבל הנחה על-פי יותר מהוראה אחת בצו זה, יקבל את ההנחה הגדולה יותר, אך לא יהיה זכאי לקבל הנחה על-פי יותר מסעיף אחד.

ו. ועדת ההנחות רשאית להתחשב במספר המועסקים תושבי בית אל לצורך הנחה בארנונה.

5. המועד לתשלום ארנונה:

המועד לתשלום ארנונה הינו 31.1.99

נתנן הנחה בשיעור של 2% למי שישלם ארנונה בתשלום אחד מראש עד ליום - 31.1.99.

כל תשלום שלא ישולם במועד תאמור, יוצמד למדד המחירים לצרכן שפורסם ביום 15/12/98 ועד

לתשלומו בפועל.

אורי אריאל - יו"ר המועצה

700

היטל הארנונה לשנת המס 1998

בתוקף סמכותה לפי סעיף 78 לתקנון בדבר ניהול המועצות המקומיות (להלן "התקנון") שהותקן ע"פ צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס' 892) תשמ"א - 1981 על תיקונו ועל פי שאר הסמכויות המוקנות לה ע"פי הוראת כל דין, החליטה המועצה המקומית בית אל (להלן: "המועצה") בישיבתה מיום 25/12/97 להטיל בתחום המועצה מס מסוג ארנונה כללית (להלן: ארנונה) לשנת הכספים 1998 המתחילה ב- 1/1/98 ומסתיימת ביום 31/12/98, על מנת להכנס כמפורט להלן:

על מנת להכנס כמפורט להלן:

3621.
31-12-1997

תקבל

1. ארנונה למגורים:

לכל מ"ר 30.73 ש"ח/מ"ר/שנה.

הגדרת שטח וצורת הישוב:

הארנונה הכללית מוטלת על "מחזיק" בסכום שנתי לכל מ"ר של הנכס בכל הקומות כולל השטח מתחת לקירות חוץ ופנים וכל שטח מקורה בנכס, לרבות: חדר כניסה, חדר מדרגות, פרוזדור, מטבח, הול, אמבטיה, מקלחת, חדר שירותים, מרפסת, חניה, מקלט, חדר כוון ו/או חדר הסקה ו/או אשפה, פיר מעלית, סככה, מבני עזר וכיוצא בשטחים מקורים, בין שהם במפלס אחד או במפלסים אחדים, (כולל עליות גג), אשר חאנק שבין תקרה תחתונה לבין רצפה עליונה חיה 1.70 או יותר מכך. שיטת חישוב: כל חלק של מ"ר העולה על 50 סמ"ר ייחשב כמטר שלם.

שטח משותף: יתווסף לשטח שבאחזקת כל מחזיק, כשהוא מחולק למס' המחזיקים. שטח המשמש בפועל לשני שימושים (מגורים+תעשייה, עסקים וכו'): יתחלק שיטחה הכללית למס' המ"ר לכל שימוש, כך שכל מחזיק יחוייב על-פי סוג הנכס בהתאמה לשטחו היחסי. מחזיק: - אדם ו/או גוף משפטי המחזיק בנכס, כבעל ו/או כשוכר ו/או בכל אופן אחר, הזכאי לקבל מהנכס טובת הנאה.

2. ארנונה למפעלים עסקיים וחקלאות:

כרם, מטע, פרדס, שטח חקלאי - 147.80 ש"ח/דונם/שנה.

משרדים, חנויות, בתי אוכל ומזנונים,

מפעלים, בתי מלאכה, מחסנים ומוסכים - 28.33 ש"ח/מ"ר/שנה.

תחנות דלק - מבנה 49.18 ש"ח/מ"ר/שנה.

שאר השטח אשר על פי תוכנית יועד לשימוש תחנת הדלק - 10.50 ש"ח/מ"ר/שנה.

לול - 2.54 ש"ח/מ"ר/שנה.

חממה לבני צמחיה - 1.35 ש"ח/מ"ר/שנה.

דיר, אורווה, רפת - 5.92 ש"ח/מ"ר/שנה.

מכולת וצרכניות - 40.48 ש"ח/מ"ר/שנה.

מרטאות - 31.87 ש"ח/מ"ר/שנה.

3. קרקע תפוסה ונכסים ציבוריים:

קרקע תפוסה - 1.37 ש"ח/מ"ר/שנה.

אדמת בנין - 5.08 ש"ח/מ"ר/שנה.

מונקני מים - קידוח באר בריכה - 20.70 ש"ח/מ"ר/שנה.

מתקני חשמל - תחנות מתח צוברים - 42.49 ש"ח/מ"ר/שנה.

מתקני תיקשורת (מרכזיות תחנות קשר) - 134.95 ש"ח/מ"ר/שנה.

שטח מגודר או תפוס המוחזק יחד עם מתקני -

חשמל ו/או מים ו/או תקשורת - 1.61 ש"ח/מ"ר/שנה.

מונקני נפש, טריט וקוט, פארקים וגנים לאומיים - 1.37 ש"ח/מ"ר/שנה.

אתרי כריה וחציבה - 2.54 ש"ח/מ"ר/שנה.

4. הנחות ופטורים:

א. מי שזכאי להנחה או פטור על-פי חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים ונפגעי מלחמה, ארנונה)

ותחיקת משנה לפיו יהיה זכאי לאותן הנחות ופטורים.

ב. מטע בשלש שנים ראשונות יזכה בהנחה של 90%.

ג. ועדת ההנחות תהיה רשאית להעניק הנחות ע"פ קריטריונים שתאשר המועצה וע"פ כל דין.

ד. ועדת ההנחות רשאית להתחשב במצב הכלכלי של מפעל לצורך הנחה בארנונה.

ה. חייב בארנונה הזכאי לקבל הנחה על-פי יותר מהוראה אחת בצו זה, יקבל את ההנחה הגדולה יותר, אך לא יהיה זכאי לקבל הנחה על-פי יותר מסעיף אחד.

ו. ועדת ההנחות רשאית להתחשב במספר המועסקים תושבי בית אל לצורך הנחה בארנונה.

5. המועד לתשלום ארנונה:

המועד לתשלום ארנונה הינו 31.1.98

תנתן הנחה בשיעור של 3% למי שישלם ארנונה בתשלום אחד מראש עד ליום - 31.1.98.

כל תשלום שלא ישולם במועד האמור, יוצמד למדד המחירים לצרכן שפורסם ביום 15/12/97 ועד

לתשלומו בפועל

אורי אריאל - יו"ר המועצה

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

פיקס אגסלוח פקסימיליה

תאריך: 23.1.03
תיק: 6266 גל א

אברהם גל האגסל

אין: גל

פקס מס: 6466447

מס' דפים (כולל דף 2

הנחיה: אברהם גל אגסל
גל אגסל

הנחיה: אברהם האגסל
הנחיה הנחיה האגסל
הנחיה האגסל
הנחיה: 25,233,000

הנחיה ולא קיבלת את מס' הנחיה הנחיה אגסל והנחיה
הנחיה אין הנחיה אגסל אגסל אגסל

הנחיה

בנימין דיקדו
הממונה ביהודה ושומרון

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על היישובים ביהודה והשומרון

כ"ז בכסלו תשס"ג
2 בדצמבר 2002
תיק : 6260/בית אל
מס' 1099-02

158

לכבוד
ישראל רוזנברג
ראש המועצה המקומית
בית אל

שלום רב,

הנדון : חלוקת כספי תמיכות

אנא ראה את העתק תלונתו של חבר המועצה יאיר פלסר בנדון המצורפת בזה.

בלי להכנס לעובדות ובלי לקבוע עמדה בשאלת נכונותו, אני מפנה את תשומת לבך להוראות נוהל למתן תמיכות של רשויות מקומיות, המצורפות.

לפי סעיף 4.3 לנוהל :

"הרשות תקבע לעצמה, במידת האפשר, מבחנים למתן תמיכות בתחומי הפעולה השונים של הרשות, אם דרך כלל ואם לשנה מסויימת, ומבחנים אלה יכללו בדברי ההסבר לתקציב הרשות המקומית".

החובה לדון במתן התמיכות נקבעה בסעיפים 5.1 ו- 5.2 לנוהל :

"בקשות לתמיכות מאת רשות מקומית יידונו בוועדה מיוחדת או בוועדות מיוחדות באותה רשות (להלן – ועדת תמיכות). את ועדת התמיכות תמנה מועצת הרשות המקומית והיא תימנה שלשה או חמישה חברים מבין חברי המועצה ; גובר הרשות או נציגו והיועץ המשפטי של הרשות או נציגו יוזמנו דרך קבע להשתתף בדיוני הוועדה".

בנוסף, מן המפורסמות הוא שנבחר של רשות מקומית או עובד של רשות מקומית אסור שיימצא במצב של נגוד עניינים.

לכן, מי שמנהל מוסדות חינוך בתחום המועצה בית אל אסור לו להשתתף בדיונים הנוגעים למתן תמיכות למוסדות חינוך בבית אל, לרבות דיונים "כלליים" לקביעת קריטריונים בנושא.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה

העתק : יאיר פלסר, חבר המועצה המקומית, בית אל
עו"ד דוד רותם, היועץ המשפטי לבית אל
דני רייף, מנהל מחלקה למעקב ולביקורת פנים



מועצה מקומית בית-אל

נס"ד

ב"ה כ"ז בכסלו תשס"ג

1 בדצמבר 2002

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

1. 12. 2002

התקבל

93/1

לתיק:

בפקס: 5362135

לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה על הישובים בא"ש

נבעת זאב

בני שלום רב,

הנדון: חלוקת כספי תמיכות ללא קריטריונים מאושרים.

בסוף השבוע האחרון נעשה נסיון ל"מחטף" בחלוקת כספי תמיכות למוסדות חינוך בבית אל ע"י ראש המועצה ומנהל מחלקת החינוך, בסכום של 300,000 ₪. לפני חמישה חודשים הודיע ראש המועצה למליאה על חלוקת 300,000 ₪ מתוך תקציב של 730,000 ₪ שיועדו בתקציב 2002 לחלוקה למוסדות שונים בבית אל. החלוקה נעשתה ללא קריטריונים שאושרו ע"י המליאה, ובשיבת המליאה דרשתי לקבוע קריטריונים שיפורסמו לידעת הציבור.

הובטח לנו ע"י ראש המועצה (וכך נכתב בפרוטוקול הישיבה) כי תתכנס ועדת תמיכות ותביא תוך חודש הצעה לקריטריונים לחלוקת יתרת הכסף לקראת סוף שנת התקציב. ההצעות לקריטריונים אמורות לידון בפני המליאה והיא חנוף היחיד המוסמך לקבל החלטה על כך.

בעקבות לחצים שונים של מנהל מח' החינוך ובעקבות סיום תפקידו של חנובר, ולפני כניסת החנובר החדש, החליט ראש המועצה לחלק סכום נוסף של 300,000 ₪, וזאת על פי "קריטריונים מוזרים" של מנהל מח' החינוך ויו"ר ועדת חינוך שהוא בעצמו מנהל בחלק מן המוסדות המקבלים תמיכה, ושעל פיהם יש העדפה ברורה למוסדות הקשורים לשיבה וקיפוח מוסדות אחרים.

בשנים האחרונות הוצאו מספר בג"צים ברשויות מקומיות שונות, שעיקבו חלוקת כספי תמיכות ללא קריטריונים שאושרו ע"י מליאת הרשות, וזאת בהתאם להנחיות מפורשות למתן תמיכות שיצאו ע"י משרד הפנים ובחזר מנכ"ל המשרד.

אין בכוונתי לרוץ לבג"ץ גם בבית אל, אך אבקשך להורות לראש המועצה לנהוג על פי המתחייב מן ההנחיות וההוראות בדון, ולא לחלק כספי תמיכות בשנה זו ללא קריטריונים מאושרים ע"י המליאה. לצורך זה חוקמה ועדת תמיכות שתציע קריטריונים למליאה ותטפל בבקשות התמיכה כדן.

מצ"ב מכתב פנייתי אל ראש המועצה וחנובר לעיוןך.

אודה לך על עזרתך בדון.

בכבוד רב

י.א.י. 6

יאיר פלסר- חבר מליאה

קום סוף זיג אל...

ב"ה ל"ב בכסלו תשס"ג
27 בנובמבר 2002

לכבוד
ישראל רחוב-ג יו"ר המועצה
יעקב שגרב- גזבר המועצה
מועצה מקומית בית אל

שלום רב,

הנדון: חלוקת כספי תמיכות למוסדות חינוך - תשס"ג 2002 - בית אל.

נדע לי היום כי אתם עומדים לחלק בימים הקרובים את כספי התמיכות למוסדות החינוך בבית אל בסכום של 300,000 ₪.

אבקשכם להימנע מחלוקת הכספים הללו לפני קיום ההתחייבויות על פי החוק ועל פי החלטות המליאה.

כידוע לכם בחודש מאי 2002 הודעתם למליאה לאחר מעשה, על חלוקת סכום של 300,000 ₪ מהתקציב למוסדות החינוך בבית אל, על פי מספר התלמידים הכולל בכל מוסד וללא כל קריטריונים שנקבעו כחוק. לאחר שהערתי על כך בישיבת המליאה החחייבתם כי ועדת התמיכות תכין הצעה לקריטריונים תוך חודש, והם יובאו לדיון ואישור המליאה לפני חלוקת הכספים הבאה בסוף השנה. כך מתחייב גם מן החוק ומן התקנות שפורסמו ע"י משרד הפנים ב"נוהל למתן תמיכות של רשויות מקומיות", ובחזר המנכ"ל.

עד עתה לא עמדתם בהתחייבויות אלה, ו"הקריטריונים" המחרים אשר הוצעו לאחרונה ע"י מנהל מחלקת החינוך לוועדת החינוך, יחד עם הדחיפות לקבלת החלטה בוועדה, מצביעים על ניסיון לערוך "מחסף" לפני סיום תפקידו של הגזבר הנוכחי. חלוקת הכספים בצורה לא הוגנת וללא קריטריונים הנקבעים על ידי מליאת המועצה והעומדים למבחן הציבור, תסיל עליכם אחריות כבדה לתוצאות הטובעות ממהלך כזה.

בכבוד רב

ישראל רחוב-ג
איר פלסר

העתק:

מר בני ריקרדו- הממונה
מר ג. רינגרט- מבקר המועצה