מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד ראשון

מחלקה שלטון מקומי

מס' תיק מקורי

מעלה אדומים

גבולות הרשות

תיק 6730

6/94 - 6/80

שם תיק מעלה אדומים ניהול הרשות

מספר פריט גל-60746/11

מספר פריט 000gwad

כונס 3-306-10-8-4 תאריך הדפסה 28/08/2018

עיריית מעלה אדומים
MA'ALEH ADUMIM MUNICIPALITY

WINNER OF THE 93 - 94 PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY 93 - 94 זוכת פרס איכות הסביבה

פיתוח פרוייקטים
כ"א באלול תשנ"ד
28 באוגוסט 1994
פקס 356429
D.P.C 388

6130

לשכת המנהל הכללי
נתקבל
05 -09- 1994
מספר .....

לכבוד
מר גיל יניב - מנהל מחוז ירושלים המשרד לאיכות הסביבה
מנכ"ל עיריית מעלה אדומים
מזכיר מועצה מקומית אפרת
מזכיר מועצה מקומית בית"ר עלית
מזכיר מועצה מקומית קרית ארבע
מזכיר מועצה איזורית גוש עציון
מזכיר מועצה איזורית הר חברון
מזכיר מועצה איזורית מגילות

אדונים נכבדים,

הנדון: <u>"אגד ערים יהודה" - הקמה</u>

ב-15 במאי ש.ז. הבטיח השר לאיכות הסביבה - מר יוסי שריד לראש עיריית מעלה אדומים כי בשנת תקציב 1995 יסייע המשרד בהקמת איגוד ערים יהודה (לוטה צילום המכתב).

זכור לך בודאי כי הבטחה שניתנה שנה קודם לכן בפגישה בלשכת השר, לא מומשה בהעדר תקציב.

להלן מצורפים:

א. הצעה לתכנית הקמה ותפעולה והפעלה.

ב. הצעת תקציב הקמה.

ג. הצעת תקציב שוטף לשנת הפעלה ראשונה.

אודה לך על התייחסותך לנ"ל.

P.O.B 20 MA'ALEH ADUMIM 90610 FAX. 02-351924 פקס' TEL. 02-351262 טל' 90610 עיריית מעלה אדומים ת"ד 20 מעלה אדומים

[illegible]

[illegible]

[illegible]

עיריית מעלה אדומים
MA'ALEH ADUMIM MUNICIPALITY
WINNER OF THE 93 - 94 PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY 93 - 94 זוכת פרס איכות הסביבה

ע"מ להתארגן כך שב-1.1.95 תחל היחידה לפעול, יש צורך לאשר האמור לעיל בהקדם.

להזכירך - הליך גיוס כח אדם (מנהל היחידה בשלב זה) עלול לארוך זמן רב.

בברכת שנה טובה,

יעקב אפרתי
מנהל המח' לפיתוח ופרוייקטים

העתק: ראש עיריית מעלה אדומים
ראש המועצה המקומית אפרת
ראש המועצה המקומית בית"ר עלית
ראש המועצה המקומית קרית ארבע
ראש המועצה האיזורית גוש עציון
ראש המועצה האיזורית הר חברון
ראש המועצה האיזורית מגילות
ד"ר ישראל פלג -מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים
מר בני ריקרדו - ממונה על הרשויות ביו"ש

P.O.B 20 MA'ALEH ADUMIM 90610 FAX. 02-351924 פקס' TEL. 02-351262 ת.ד 20 מעלה אדומים 90610 עיריית מעלה אדומים

[illegible] conducted in [illegible] and [illegible] [illegible]. [illegible] [illegible] [illegible]

Minister of the Environment

השר לאיכות הסביבה

מחוז יהודה ושומרון
3036
26 -05- 1994
נתקבל

ירושלים, ה' בסיון תשנ"ד
15 במאי 1994
ר/3648

לכבוד
מר בני כשריאל
ראש עירית מעלה אדומים
ת.ד. 20
מעלה אדומים 90610

שלום רב,

הנדון: הקמת איגוד ערים לאיכות הסביבה

לאחר שבירדתי את הנושא, אין, לצערי, אפשרות לממן את הקמתו של האיגוד במהלך שנה זו, אולם אני מבטיחך כי בשנה הבאה יטייע המשרד בהקמת איגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה.

בברכה
יוסי שריד

העתק: מר עמרם קלענ'י - מנכ"ל משרד הפנים
מר בנצי בוקשטיין - הממונה על היישובים ביו"ש
ד"ר ישראל פלג - מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
גיל יניב - מנהל מחוז ירושלים.

Minister of the Environment

השר לאיכות הסביבה

ירושלים, כ' באייר תשנ"ד
1 במאי 1994
ר/3422

עירית מעלה אדומים
הנהלה
11 -5- 1994
דאר נכנס

לכבוד
מר בני כשריאל
ראש העיריה מעלה אדומים
ת.ד. 20
מעלה אדומים 90610

שלום רב,

ענין הקמת איגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה לא נכלל כמו נושאים רבים וחשובים במסגרת תקציב המשרד לאיכות הסביבה לשנת 1994.

אני רואה חשיבות רבה בהקמת האיגוד ואפעל למציאת תקציב להקמתו והפעלתו.

בקרוב אודיעך היכן עומד הענין, כדי שתוכל לאתר אדם מתאים לנהל את האיגוד.

בברכה

יוסי שריד

העתק: מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים
מר בני ריקרדו - הממונה על היישובים ביו"ש
ד"ר ישראל פלג - מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
גיל יניב - מנהל מחוז ירושלים.

איגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה

תכנית הקמה והפעלה

אייר התשנ"ד

מאי 1994

איגוד ערים לאיכות הסביבה יהודה - תכנית הקמה והפעלה

מבוא

הצורך בהקמת גוף מקצועי אשר ירכז את הטיפול במכלול תחומי איכות הסביבה בשטחי ההתישבות היהודית באיזורנו זכה להכרה ממלכתית ולעיגון מצד הרשויות האמונות על הקמתו.

בתאריך 11.11.92 הורה הממונה על הישובים הישראלים ביו"ש על הקמת האיגוד, ע"י "צו בדבר הקמת איגוד רשויות מקומיות לאיכות הסביבה יהודה (יהודה ושומרון), התשנ"ג - 1992".

עפ"י הצו, ובהסכמת הרשויות המקומיות הנוגעות בדבר, כולל האיגוד את הרשויות המקומיות הבאות (סה"כ 36 ישובים) :

עירית מעלה אדומים

מועצה מקומית אפרתה

מועצה מקומית ביתר עלית

מועצה מקומית קרית ארבע

מועצה אזורית גוש עציון (14 ישובים)

מועצה אזורית הר חברון (13 ישובים)

מועצה אזורית מגילות (5 ישובים)

כן הוסכם כי משרדי האיגוד ימוקמו במעלה אדומים, וכי מר בני כשריאל, ראש עירית מעלה אדומים, יכהן כיו"ר האיגוד. המשרד לאיכות הסביבה הודיע כי יממן את התקציב הדרוש להקמת האיגוד והיחידה לאיכות הסביבה, שהיא הגוף האופרטיבי של האיגוד, וכן 50% מתקציב ההפעלה השוטף. שאר תקציב ההפעלה יממון מתקציבי הרשויות המקומיות החברות.

מסמך זה יכלול 3 פרקים : הגדרת תחומי הפעילות של האיגוד, הצעה לתקציב הקמה והצעה לתקציב הפעלה של היחידה לאיכות הסביבה.

חלק א' - הגדרת תחומי הפעילות של היחידה לאיכות הסביבה - יהודה

היחידה לאיכות הסביבה - יהודה

הגדרת תחומי הפעילות

עם הפעלתה תתמקד היחידה לאיכות הסביבה בטיפול בבעיות המרכזיות הנגזרות מן התחום עליו היא מופקדת. בהגדרת התחומים אנו לוקחים בחשבון כי לא מן הנמנע שבמהלך העבודה יתברר הצורך בהתמקדות בנושאים נוספים / אחרים.

הנושאים הנראים כיום כיעדים להתמקדות היחידה הינם :

1. טיפול בשפכים (ביתיים, תעשייתיים)
2. אתרי סילוק פסולת
3. תכנון סביבתי
4. רישוי עסקים
5. חינוך סביבתי והסברה
6. אקולוגיה חקלאית
7. טיפול בחמרים מסוכנים ופסולת רעילה
8. מפגעי רעש וזיהום אויר
9. חקיקה ותקנות
10. מסד נתונים סביבתיים, מפת רגישויות נוף וקרקע, מאגר מידע
11. נושאי תברואה איזוריים - הדברה, וטרינריה ועוד
12. מבצעים מיוחדים

1. טיפול בשפכים תעשייתיים וביתיים

בשטח הרשויות המקומיות הכלולות באיגוד ישנם היום 36 ישובים ובהם כ-36,000 נפש. לפיכך מדובר בהזרמה של כ-2 מליון מ"ק לשנה שפכים ביתיים. לכך יש להוסיף הזרמה של שפכים תעשייתיים מאזורי התעשיה הקיימים ברמות טיפול שונות. להערכתנו קיימות בישובי האיגוד 3 רמות טיפול וסילוק : הזרמה של שפכים גולמיים ללא טיפול, מתקנים וקוי הולכה קטנים שאינם עונים לעומסים הקיימים ומערכות חדישות יותר הכוללות קוי פיזור קולחין להשקיה.

המשמעויות מבחינת היחידה לאיכות הסביבה :

א. קליטת מתכנן לטיפול בשפכים לסוגיהם השונים.

ב. רכישת ציוד ניטור, דיגום ותכנון.

ג. סקר עדכני על מצב המתקנים והטיפול בשפכים ברשויות השותפות.

ד. ייזום תכניות לפתרונות מקומיים.

ה. קידום תכניות איזוריות וקביעת סדרי עדיפויות.

ו. טיפול בעסקים, בתעשיות ובאיזורי תעשיה והגדרת דרישות לטיפולים מקדמיים בשפכים לפני הזרמתם.

ז. ביקורי מעקב בישובים ובאזורי תעשיה - ניטור, דיגום ובקרה.

ח. בקרה ואישור תכניות. קשר עם מתכננים להצבת הדרישות בשלב התכנון.

ט. בדיקות מעבדה, ניתוח תוצאות והגשת דו"חות.

י. חקיקה רלבנטית, "היטל ביוב" וכד'.

כ. עדכון ראשי הרשויות והגורמים המיישבים בנושא ובפתרונות הנחוצים.

2. אתרי איסוף פסולת (אס"פים)

האיסוף, הטיפול וסילוק הפסולת המוצקה באיזור הינם בעייתיים ומורכבים. אופי הטיפול שונה מרשות לרשות (קבלנים-פינוי עצמי, תחנות מעבר, מערכות דחיסה, הבערה-שריפה-כיסוי-קבורה, אתרים משותפים עם רשויות ערביות, אתרי סילוק פירטיים ועוד).

א. סקר עדכני על אופי הטיפול בפסולת ברשויות.

ב. קידום תכנית איזורית לפינוי וסילוק אשפה. הגשת תכנית לאס"פים לאחר בדיקה עם כל הגורמים הנוגעים בדבר, תוך התייחסות להידרולוגיה, שימושי קרקע, עלויות כלכליות ועוד.

ג. הקטנת עלויות פינוי אשפה ע"י הצעת דרכים לשיתוף פעולה בין הרשויות, ייעול ושיפור השירות.

ד. ארגון השלבים השונים של מערך הטיפול בפסולת מוצקה : אצירה, איסוף, הובלה וסילוק.

ה. ייעוץ לרשויות המקומיות ברכישת ציוד, מכרזים וכד'.

3. תכנון סביבתי

שילוב ההיבטים הסביבתיים והתכנון הסביבתי בתכניות הבניה והפיתוח של הרשויות ובפרוייקטים של יזמים בעלי היבטים סביבתיים. המשמעויות :

א. קליטת מתכנן סביבתי ורכישת ציוד.

ב. השתתפות בישיבות ועדות התכנון והבניה המקומיות ויעוץ בנושאים סביבתיים. השתתפות בועדות משנה של מ.ת.ע. כיועץ סביבתי של הרשויות.

ג. בדיקת תכניות והגשת דו"חות לרשויות המקומיות : המלצות לתיקונים, שילוב דרישות סביבתיות וכד'.

ד. עריכת הנחיות ל"תסקירי השפעה על הסביבה" לתכניות של יזמים בעלות היבטים סביבתיים. בחינת התסקירים המוגשים, עיבוד הממצאים והגשת דו"חות בהתאם. הכללת הדרישות הסביבתיות הנובעות מהתסקירים בתכניות.

ה. גיבוש הנחיות וקריטריונים סביבתיים לתכנון פיזי של נושאים ספציפיים (איזורי תעשיה ומסחר, מאגרי קולחין ועוד).

ו. ייזום ותכנון פרוייקטים מקומיים קטנים בתחומי היישובים - גינות נוי, מתקני נופש פעיל, חזות הכניסה לישוב, פיזור מתקני אצירת אשפה, נטיעות וייעור וכד'.

ז. ריכוז מידע בנושא תכנון סביבתי ובנית מאגר מידע.

4. רישוי עסקים

המשרד לאיכות הסביבה קיבל סמכויות להתנות תנאים בכל שלב משלבי הרישוי, לשם הקטנת נזקים סביבתיים, עפ"י חוק רישוי עסקים, ומאצילן לצוותים מקצועיים ביחידות האיזוריות. המשמעויות :

א קליטת עובד ב-50% משרה.

ב. סיווג העסקים וקביעת סדרי עדיפויות לטיפול (גודל, בעייתיות).

ג. מיפוי העסקים עפ"י קריטריונים וסיווגם לקבוצות.

ד. הכנת דרישות סביבתיות לרשיונות עסק. קביעת "תנאים מיוחדים", בדיקתם ואישורם.

ה. פיקוח, בדיקה ואכיפה לביצוע התנאים ברשיון העסק.

ו. תיאום ופיקוח מול המחלקות הרלבנטיות ברשויות המקומיות המשתתפות.

5. חינוך סביבתי והסברה

היחידה תשאף להיות מעורבת בסיוע להתארגנויות ציבוריות על בסיס מקומי להגברת מעורבות הציבור בהגנה על הסביבה, בהחדרת כלים תכנוניים למערכות קבלת החלטות, ובשילוב נושא איכות הסביבה במערכת החינוך, בתכניות הלימודים ובחינוך הבלתי פורמלי. המשמעויות :

א. קליטת רכז לחינוך סביבתי והסברה.

ב. רכישת אמצעי המחשה וציוד מתאים.

ג. הקמת מרכז לחינוך סביבתי כמוקד לפעילות, שיכלול :

- מרכז הסברה - הרצאות, כיסוי תקשורתי, הצעות לפעילות, עיתון מקומי
- ארגון אירועים ומבצעים - מבצעי נקיון, שבוע איכות הסביבה, מיחזור, עיצוב סביבתי, סיורים בדגש על הסביבה.
- מרכז הדרכה למורים ולתלמידים.
- מרכז מידע - סרטיה, ספריה, הפצת חומר.

6. אקולוגיה חקלאית

פיקוח על השימוש בחומרי הדברה בגידולים חקלאיים ובגינון ברשויות. החדרת שיטות הדברה משולבת וביולוגית. ארגון איסוף, פינוי וטילוק תקינים של שאריות ואריזות של חומרי הדברה.

7. חומרים מסוכנים ופסולת רעילה

עיקר הטיפול הוא בתעשיה, אך גם במגזר הביתי. היחידה תרכז הטיפול בחומרים הבאים:

- הקמת מאגר מידע
- היערכות לטיפול באירועי חומרים מסוכנים, הקמת צוות לנושא.
- טיפול בפסולת תעשייתית רעילה ומסוכנת.
- ניטור ומדידות.

. מפגעי רעש וזיהום אויר

הפעולה תתמקד באיזורי תעשיה ומסחר, ותכלול מדידה ותקינה של דרגות רעש ובאכיפה להקטנת נזקי רעש; מדידות ריכוזים של פליטות מהתעשיה והשוואתם למדדים המקובלים, קביעת קריטריונים למפעלים והוצאת צוים.

חקיקה ותקנות

קידום חקיקת עזר ותקנות ברשויות השותפות בנושאי איכות הסביבה. המשמעות - סיוע בייעוץ משפטי.

מסד נתונים סביבתיים, מפת רגישויות ומאגר מידע ממוחשב

הנתונים ישמשו לצורכי תכנון פיזי מקומי ואיזורי, חינוך סביבתי ועבודה שוטפת של היחידה.

11 נושאי תברואה איזוריים

איסוף ופינוי פסולת (ראה סעיף 2), הדברת מזיקים ווטרינריה הם תחומים בהם ישנם יתרונות רבים לשיתוף פעולה על בסיס איזורי, בעיקר לאור בעיות התיאום מול רשויות מקומיות לא יהודיות באיזור. המשמעויות :

א. קליטת רכז ב-50% משרה.

ב. ניתוח התחום וייזום פרוייקטים לשיתוף פעולה בין הרשויות.

12 מבצעים מיוחדים

היחידה תיזום ותפעיל מבצעים מיוחדים בתחום, כגון סקר ראדון במבני חינוך, מבצעי נקיון ושיפור חזות, גריטת רכב, הסדרת נושא השילוט בצידי הדרכים ועוד.

היחידה לאיכות הסביבה יהודה

תקציב הקמה

תקציב ההקמה של היחידה לאיכות הסביבה - יהודה שלהלן מתבסס על תכנית ההקמה ונגזר מן הצרכים המוכתבים על ידה. עפ"י התחייבות המשרד לאיכות הסביבה ימומן תקציב זה במלואו ע"י המשרד.

להלן המרכיבים העיקריים של תקציב ההקמה :

1. התאמת המבנה ומיזוג אויר
2. אמצעי קשר ותקשורת קוית
3. ריהוט וציוד משרדי
4. אמצעי הדרכה והמחשה
5. מיכשור וציוד ייעודי
6. ספרות ותוכנות מחשב
7. כוח אדם ורכב
8. ב.צ.מ.

סך תקציב ההקמה מוערך ב-471,000 ש"ח. עד לאיוש היחידה והסדרת דרכי פעולתה התקציביות ינוהל התקציב ע"י המחלקה לפרוייקטים מיוחדים בעיריית מעלה אדומים בפיקוח גזבר העיריה.

1. התאמת המבנה ומיזוג אויר

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	התאמת המבנה לצרכי היחידה (5 חדרים + מזכירות + חדר ישיבות + מעבדה)	70,000
ב	רכישה והתקנה של מזגני אויר מפוצלים (2 יחידות)	12,000
ג	מערכת אוורור לחדרים ללא חלונות	1,800
	סה"כ סעיף 1	83,800

2. אמצעי קשר ותקשורת קוים

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	מכשיר קשר מוטורולה למשרד (כולל אנטנה ותורן)	10,000
ב	2 מכשירי קשר אלחוטי ניידים (כולל אביזרים)	12,000
ג	2 מכשירי קשר אלחוטי נישאים	14,000
ד	רכישת מערכת טלפון "יהלום" 12 שלוחות	3,000
ה	רכישת מכשיר פקסימיליה	6,000
ו	התקנת שלושה קוי טלפון	2,200
	סה"כ סעיף 2	47,200

3. ריהוט וציוד משרדי

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	6 שולחנות כתיבה לרכזים	4,000
ב	שולחן מנהל	1,000
ג	4 כסאות מנהלים מסעד נמוך	2,800
ד	כסא מזכירה	600
ה	כסא מנהל	800
ו	2 ארוניות ויטרינה לחומר הדרכה	1,000
ז	3 ארונות תיוק קטנים, ארון ציוד, ארון שרטוטים	4,000
ח	שולחן לחדר ישיבות	5,000
ט	20 כסאות לחדר ישיבות	1,700
י	10 כסאות אורחים	800
כ	10 מדפים	300
ל	6 כוננויות ספרים	1,300
מ	6 עמדות מחשב (כולל אביזרים נלוים)	24,000
נ	מדפסת	2,000
ס	מכונת צילום מסמכים	9,000
ע	וילונות ודקורציה	1,500
פ	ציוד מטבחון (כולל מקרר קטן לצוות)	2,200
צ	שלטים	1,000
	סה"כ סעיף 3	63,000

4. אמצעי הדרכה והמחשה

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	מכשיר טלביזיה "25	3,600
ב	מכשיר וידיאו	2,000
ג	מכשיר הקלטה	400
ד	מצלמת וידיאו	5,000
ה	מטול שיקופיות וציוד נלווה	2,800
ו	ויאוגרף ומסך	3,000
	סה"כ סעיף 4	16,800

5. מיכשור וציוד ייעודי

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	שולחן שרטוט	3,000
ב	ציוד שרטוט	600
ג	ציוד דיגום וניטור (מד מפלסי רעש ורשם גרפי, מד חמצן מומס, מד חומציות, מכשירים לבדיקת מזהמי אויר, קיטים לבדיקות מיקרוביולוגיות, שעון ספיקה, קיטים לאנאליזות כימיות, ציוד לדיגום, ציוד לאיכסון דגימות, מצלמה)	30,000
ד	מקרר 16 קוב (לאחסון חמרי מעבדה ודגימות)	3,600
	סה"כ סעיף 5	37,200

6. ספרות מקצועית ותוכנות מחשב

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	ספרות מקצועית	8,500
ב	תוכנות מחשב	6,500
	סה"כ סעיף 6	15,000

7. בגד אדם ורכב

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	פרסום מכרזים, בחינת מועמדים	10,000
ב	ג'יפ סופה + ג'יפ סוזוקי	155,000
	סה"כ סעיף 7	165,000

8. ב. צ. מ.

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	ב. צ. מ. (10%)	43,000
	סה"כ סעיף 8	43,000

ר י כ ו ז ת ק צ י ב ה ק מ ה

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
1	מבנה ומיזוג אויר	83,800
2	אמצעי קשר ותקשורת קוית	47,200
3	ריהוט וציוד משרדי	63,000
	אמצעי הדרכה והמחשה	16,800
5	מיכשור וציוד ייעודי	37,200
6	ספרות מקצועית ותוכנות מחשב	15,000
7	כוח אדם ורכב	165,000
8	ב. צ. מ.	43,000
	ס ך ה כ ל	471,000

עיריית מעלה אדומים
MA'ALEH ADUMIM MUNICIPALITY
WINNER OF THE 93 - 94 PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY 93 - 94 זוכת פרס איכות הסביבה

היחידה לאיכות הסביבה יהודה

תקציב הפעלה שנתי

תקציב ההפעלה השנתי של היחידה לאיכות הסביבה, הגוף הביצועי של "אגד הרשויות לאיכות הסביבה יהודה", בנוי גם הוא על בסיס התפקידים המוטלים על היחידה והצרכים המוכתבים ע"י תכנית ההקמה.

מימונו של תקציב זה יבוא בחציו מן המשרד לאיכות הסביבה, בשלוש השנים הראשונות להפעלת היחידה, ובחציו האחר הוא מוטל על הרשויות המקומיות המשתתפות. המפתח לחלוקת המימון לרשויות - ראה נספח.

מרכיבי תקציב ההפעלה הם כדלהלן :

1. שכר עבודה
2. גזברות, הנהח"ש, רו"ח
3. ייעוץ משפטי
4. יועצים חיצוניים
5. מבנה היחידה - שכירות ואחזקה
6. חשמל ומים
7. ביטוח ובטחון
8. אחזקת ציוד, ריהוט ומיכון משרדי
9. קשר וטלפונים
10. מכשירי כתיבה וציוד משרדי
11. מנויים לכתבי עת מקצועיים, ספרות מקצועית
12. אחזקת רכב היחידה
13. כיבוד ואירוח
14. פרסומים, מחקרים, חינוך והדרכה
15. חומרים ייעודיים
16. עבודות קבלניות
17. השתלמויות עובדים
18. רזרבה להתיקרויות ובצ"מ

סך תקציב ההפעלה השנתי מוערך בכ-1,074,500 ש"ח. להלן הפירוט.

עיריית מעלה אדומים ת"ד 20 מעלה אדומים 90610 טל' TEL. 02-351262 פקס' FAX. 02-351924 P.O.B 20 MA'ALEH ADUMIM 90610

1. שכר עבודה

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	מנהל היחידה - 9750 ש"ח לחודש * 12 חודשים	117,000
ב	רכז - 7580 ש"ח לחודש * 5 * 12 חודשים	455,000
ג	מזכירה - 3900 ש"ח לחודש * 12 חודשים	46,800
	סה"כ סעיף 1	**618,800**

2. גזברות, הנהח"ש, רו"ח

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	שירותי גזברות, ניהול תקציבים והנהלת חשבונות	12,000
ב	רואה חשבון	2,500
	סה"כ סעיף 2	**14,500**

3. ייעוץ משפטי

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	ייעוץ משפטי (קידום חקיקה ותקנות, תביעות)	12,000
	סה"כ סעיף 3	**12,000**

4. יועצים חיצוניים

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	ייעוץ חיצוני בתחומי תכנות ומערכות מידע, הנדסה אלקטרונית, הנדסה אזרחית וכיו"ב, לפי 160 ש"ח לשעת ייעוץ * 500	80,000
	סה"כ סעיף 4	**80,000**

5. מבנה היחידה - שכירות ואחזקה

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	דמי שכירות לשנה ל-150 מ"ר לפי 3 $ למ"ר (חכ"י)	16,200
ב	דמי אחזקה (ארנונה, גינון)	10,000
ג	נקיון	3,000
	סה"כ סעיף 5	29,200

6. חשמל ומים

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	חשמל	2,500
ב	מים	500
	סה"כ סעיף 6	3,000

7. ביטוח ובטחון

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	ביטוח תכולה - ציוד היחידה ומבנה היחידה	3,800
ב	ביטוח חובה ומקיף לרכב היחידה	16,000
ג	ביטוח צד שלישי, עובדים ואחריות מקצועית	10,100
ד	שירותי שמירה ואבטחה	1,500
	סה"כ סעיף 7	31,400

8. אחזקת ריהוט, ציוד ומיכון משרדי

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	אחזקת ריהוט וציוד	3,000
ב	ציוד מתכלה למכונת צילום, מחשב, מדפסת, פקס	3,000
	סה"כ סעיף 8	6,000

9. קשר וטלפונים

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	רישוי מכשירי קשר	1,200
ב	מצברים למכשירי קשר	1,500
ג	טלפון ודואר	20,000
ד	שכירת שני מכשירי איתורית לשנה (כולל שירות)	2,200
	סה"כ סעיף 9	24,900

10. מכשירי כתיבה וציוד משרדי

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	מכשירי כתיבה וציוד משרדי	4,000
	סה"כ סעיף 10	4,000

11. מנויים לכתבי עת מקצועיים וספרות מקצועית

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	מנויים לכתבי עת מקצועיים וספרות מקצועית	1,000
	סה"כ סעיף 11	1,000

12. אחזקת רכב היחידה

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	אחזקת רכב היחידה - דלק, טיפולים תקופתיים	40,000
	סה"כ סעיף 12	40,000

13. כיבוד ואירוח

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	כיבוד ואירוח	7,000
	סה"כ סעיף 13	7,000

14. פרסומים, מחקרים וסקרים, חינוך והדרכה

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	פרסומי היחידה	25,000
ב	מחקרים וסקרים	15,000
ג	חינוך והדרכה	10,000
	סה"כ סעיף 14	50,000

15. חומרים ייעודיים

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	חמרים מתכלים לציוד מדידה - תמיסות כימיות, סרטי רישום, סרטי צילום	10,000
	סה"כ סעיף 15	10,000

16. עבודות קבלניות

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
א	מסירת עבודות קבלניות לגורמי חוץ - בדיקות מעבדה (מים, רעש, וכיו"ב)	17,000
ב	העתקות שמש, מפות וצילומי אויר	18,000
	סה"כ סעיף 16	35,000

. השתלמויות עובדים

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	השתלמויות עובדים	10,000
	סה"כ סעיף 17	10,000

18. רזרבה להתיקרויות ובצ"מ

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
	רזרבה להתיקרויות ולהוצאות בלתי צפויות (10%)	
	סה"כ סעיף 18	

עיריית מעלה אדומים
MA'ALEH ADUMIM MUNICIPALITY
WINNER OF THE 93 - 94 PRIZE FOR ENVIRONMENTAL QUALITY 93 - 94 זוכת פרס איכות הסביבה

ריכוז תקציב הפעלה שנתי

	סעיף ההוצאה	עלות מוערכת בש"ח
1	שכר עבודה	618,800
2	גזברות, הנהח"ש, רו"ח	14,500
3	ייעוץ משפטי	12,000
4	יועצים חיצוניים	80,000
5	מבנה היחידה - שכירות ואחזקה	29,200
6	חשמל ומים	3,000
7	ביטוח ובטחון	31,400
8	אחזקת ריהוט, ציוד ומיכון משרדי	6,000
9	קשר וטלפונים	24,900
10	מכשירי כתיבה וציוד משרדי	4,000
11	מינויים לכתבי עת מקצועיים וספרות מקצועית	1,000
12	אחזקת רכב היחידה	40,000
13	כיבוד ואירוח	7,000
14	פרסומים, מחקרים וסקרים, חינוך והדרכה	50,000
15	חומרים ייעודיים	10,000
16	עבודות קבלניות	35,000
17	השתלמויות עובדים	10,000
18	רזרבה להתיקרויות ובצ"מ	97,700
	ס ה " כ	1,074,500

עיריית מעלה אדומים ת"ד 20 מעלה אדומים 90610 טל' TEL. 02-351262 פקס' FAX. 02-351924 P.O.B 20 MA'ALEH ADUMIM 90610

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ל' באב תשנ"ו
15 באוגוסט 1996
תיק: מעלה-אדומים
מס': 6130/5750

לכבוד
ישראל גולדשטיין,
מנכ"ל עירית מעלה-אדומים.

שלום רב,

הנדון: נוהל המצאת מסמכים לעיון חברי המועצה.

אין לי הערות נוספות לנוסח הנוהל שבנדון כפי שנשלח לי על ידי עו"ד רוגל ביום 12.8.96.

אבקש לקבל רשותך להציג את הנוהל גם לרשויות אחרות בהן מתנהלים ויכוחי סרק בנושא עיון במסמכי הרשות על ידי חברי המועצה.

בכל מקרה - לכבודה של עירית מעלה -אדומים שבניתה הוסדר הנושא בצורה מקצועית ומכובדת.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: שרית דנה - היועצת המשפטית
גלעד רוגל - היועץ המשפטי למעלה - אדומים.

ת.ד. 915 גבעת-זאב 90917 * טלפון: 02-5362135 פקס: 02-5362137

הנדון: <u>נוהל עיון ושימוש במסמכי הרשות ופנקסיה ע"י חברי מועצה</u>

1. <u>כללי</u>

1.1 בקשה לעיון תוגש בכתב ע"י חבר המועצה בכתב ותימסר למזכיר הרשות.

1.2 הבקשה תציין מה המסמכים שחבר המועצה מבקש לעיין בהם.

1.3 מזכיר הרשות יעיין בבקשה ויאפשר למבקש העיון, בכפיפות להוראות הדין (ולרבות האמור בסעיף 3 להלן), לעיין במסמכים, ויקבע את מקום ושעת העיון כך שיהיה לא יאוחר מ-7 ימים מיום הגשת הבקשה.

1.4 במסגרת העיון במסמכים יהיה רשאי חבר המועצה המעיין לצלם עותק אחד מן המסמכים ו/או לערוך לעצמו תקציר שלהם.

1.5 עם סיום העיון יאשר חבר המועצה בכתב כי עיין בחומר ו/או צילמו ואילו מסמכים צולמו על ידו.

1.6 היה וחבר המועצה מבקש להוציא פנקס או מסמך ממשמורת הרשות יציין זאת בבקשתו במפורש וינמק את בקשתו.
מזכיר הרשות יעיין בבקשה ויחליט לגביה, אם לאסור הוצאת הפנקסים והמסמכים ממשמורת הרשות או להתיר זאת ולאיזו מטרה, ואם התיר, יקבע מועד להחזרתם למשמורת העיריה.
החלטת ההיתר או הסירוב תהיה בכתב.

1.7 נקבע נושא בסדר יומה של ועדה מועדות מועצת הרשות, וסבר יושב ראש הועדה כי פנקסים ומסמכים מסוימים דרושים לועדה לצורך הדיון בנושא שעל סדר יומה, יפנה יושב ראש הועדה למזכיר הרשות ויפרט מה המסמכים הנדרשים לצורך האמור ומשעשה כן, ימציא מזכיר הרשות החומר לעיון לועדה.

בסיום ישיבת הועדה יוחזר החומר למשמורת הרשות למקום ממנו נלקח.

1.8 מזכיר הרשות יבדוק אם בנסיבות הענין ישנו איסור עקב איסור גילוי על פי דין או איסור עיון, מחמת כך שהמסמך פוגע בזכותו של פרט או בחוכותיו כלפי הרשות התעורר חשש לאמור לעיל, יתייעץ ראש העיריה עם היועץ המשפטי לעיריה ויחליט בבקשת העיון לאחר קבלת חוות דעת משפטית.

2. <u>שימוש בחומר שנמסר לעיון (העתק או תקציר)</u>

2.1 מטרת העיון היא לאפשר לחבר המועצה למלא את תפקידו כחלבה כחבר מועצה ולפיכך, הצילום או התקציר ישמשו את חברי המועצה בתור שכזה.

2.2 לחבר מועצה בתור שכזה, או במלאו תפקיד בועדה מועדות העיריה, האפשרות לפעול במסגרת החוק על מנת לעשות שימוש בחומר לצורך מילוי תפקידו, בדרכים דלהלן:

2.2.1 ע"י פניה למזכיר הרשות בבקשת הבהרות ביחס לעולה מהמסמכים שחבר המועצה עיין בהם.

2.2.2 ע"י הצעה לסדר היום, או הצגת שאילתה במועצת הרשות כיצד לטפל בנושא לרבות בדיקה מקצועית או ביקורת, או המלצה להעברת הדיון בענין בפני ועדה מוועדות הרשות.

3. <u>הגבלות על זכות העיון</u>

3.1 יש להבחין בין זכות העיון בפנקסי הרשות ומסמכיה הנתונה לחבר מועצה, זכות שיש לקיימה (בכפוף לסייגים) כלשונה, לבין אפשרות השימוש במידע הכפופה לדין לרבות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 וחוק איסור לשון הרע, התשכ"ה - 1965. מהוראות דין שונות עולה כי יתכן וחבר מועצה יעשה שימוש בחומר או במידע שהגיע אליו במסגרת מילוי תפקידו באופן העלול להחשב כעוולה אזרחית או כעבירה פלילית.

3.2 בהקשר זה יצויין חוק העונשין, התשל"ז- 1977, אשר בסעיף 10 (2) שבו, בפסיקה (10), מוגדר "עובד ציבור" גם כמי ש- "נושא משרה או תפקיד על פי חיקוק, בין בבחירה ובין בהסכם, אף אם איננו אחד מעובדי הציבור המנויים בפסקאות (1) עד (9)" לסעיף 2 הנ"ל.

3.3 הוראות דין נוספות מצויות בסעיף 117(א) לחוק העונשין, הדן בעובד ציבור המוסר ללא סמכות כדין ידיעה שהגיעה אליו מתוקף מילוי תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן עבירות מפרק ט' (פגיעות בסדרי השלטון המשפט) סימן ד' (עבירות בשירות הציבור וכלפיו) סעיף 280 (1) (שימוש לרעה בכוח המשרה) וסעיף 384 (הפרת אמונים).

3.4 השימוש בחומר יהיה מוגבל לאותן מטרות שמתוות התקנון על מנת לאפשר לחבר המועצה למלא את תפקידו. על חבר מועצה המעיין בחומר לעשות בו שימוש בתום לב לצורך מילוי תפקידו בלבד ולא לצרכים הזרים למטרות העיון, שיבול ויהיה בהם משום עוולה בנזיקין או עבירה פלילית.

(מכתב-10) נוהל עיון

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ' באב תשנ"ו
5 באוגוסט 1996
תיק: מעלה-אדומים
מס': 6130/5708

אל: ישראל גולדשטיין, מנכ"ל עירית מעלה אדומים

שלום רב,

הנדון: נוהל עיון ושימוש במסמכי הרשות ופנקסיה על ידי חברי מועצה

תודה עבור הצעת הנוהל שבנדון ששלחתם אלי.

משרד הפנים סבור שיש לתקן את הנוסח המוצע בשני נושאים:

1. בסעיף 1.4 אין מקום למילים "אך לא לצילום". הדבר נוגד לדעתנו את החוק הקיים, את הפסיקה ואף את ההגיון הבריא. סעיף 143 (ב) לתקנון קובע במפורש שלחבר המועצה הזכות "להכין העתק". נראה לנו שאין לאלץ את חבר המועצה להכין העתק בכתב ידו. יש אולי מקום להגביל את זכות הצלום, לצילום אחד בלבד מכל מסמך.

2. בסעיף 2.1 נראה לנו שהאסור להעביר את ההעתק או את התקציר לצד שלישי, הוא גורף מדי. הגבלת השימוש מוגדרת היטב בסעיף 3.4 לנוהל- "השימוש בחומר יהיה מוגבל לאותן מטרות שמתווה התקנון על מנת לאפשר לחבר המועצה למלא את תפקידו." לדעתנו יש לראות את תפקיד חבר המועצה בהגדרה רחבה. האסור צריך לחול על שימוש במסמכים לקידום אינטרסים אישיים או לכל עניין אחר שאין לו קשר ישיר וברור עם כהונתו ופעולתו הצבורית של חבר המועצה בתחום המועצה. אך במסגרת תפקידו יש לאפשר לחבר המועצה לעשות שמוש במידע בכל דרך אפקטיבית שימצא.

אודה לקבל נוסח מתוקן של הנוהל ברוח הדברים אלה.

בכבוד רב

בנימין ריקרזו
הממונה ביו"ש

העתק: גלעד רוגל, היועץ המשפטי למעלה אדומים
שרית דנה, היועץ המשפטי, משרד הפנים

ת.ד. 915 גבעת-זאב 90917 * טלפון: 02-5362135 פקס: 02-5362137

מ ד י נ ת - י ש ר א ל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים, י"ג באב התשנ"ו
29 ביולי 1996

6130 תיק

אל: מר בנימין ריקרדו, הממונה ביו"ש

הנדון: עירית מעלה אדומים
מכתבך מס' 6130/5670 מיום 16.7.96

מציעה להעיר בנושא זכות הצילום והאיסור הגורף להעביר לצדדים שלישיים.

בכפוף לכך, אין מניעה שהנוהל יאומץ ע"י ראש העירייה.

ב ב ר כ ה,

שרית דנה, עו"ד
היועצת המשפטית
למשרד הפנים

שדר

קפלן 2, ת.ד. 6158, ירושלים 91061 טל: 701411, פקס': 02-701506

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כט' בתמוז תשנ"ו
16 ביולי 1996
תיק: מעלה-אדומים
מס': 6130/5670

לשכת היועץ המשפטי
נתקבל: 17.7.96
נרשם בפי: 2635

אל: שלום זינגר, היועץ המשפטי

הנדון: עירית מעלה אדומים - נוהל המצאת מסמכים לעיון חברי המועצה

בעירית מעלה אדומים, כמו ברשויות רבות אחרות, התעורר ויכוח בנושא נוהלי המצאת מסמכים לעיון חברי המועצה (וועדותיה).

דרשתי מעיריה להכין נוהל כתוב.

מצורף בזה הנוהל כפי שהוכן על ידי היועץ המשפטי של העיריה.

אני מניח שאינך מסכים לחלק מהוראות הנוהל. הדבר מדגיש את הצורך הדחוף, לעניות דעתי, שהדבר יוסדר בתקנות.

בינתיים אבקש עצתך: האם להודיע לעיריה, שעד שלא אודיע אחרת, נוהל זה יחייב את העיריה ואת חברי מועצתה?

בברכה

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: ת.ת. 14.8.96

ת.ד. 915 גבעת-זאב 90917 * טלפון: 02-362135 פקס: 02-362137

הנדון: נוהל עיון ושימוש במסמכי הרשות ופנקסיה ע"י חברי מועצה

1. כללי

1.1 בקשה לעיון תוגש בכתב ע"י חבר המועצה בכתב ותימסר למזכיר הרשות.

1.2 הבקשה תציין מה המסמכים שחבר המועצה מבקש לעיין בהם.

1.3 מזכיר הרשות יעיין בבקשה ויאפשר למבקש העיון, בכפיפות להוראות הדין (ולרבות האמור בסעיף 3 להלן), לעיין במסמכים, ויקבע את מקום ושעת העיון כך שיהיה לא יאוחר מ-7 ימים מיום הגשת הבקשה.

1.4 במסגרת העיון במסמכים יהיה רשאי חבר המועצה המעיין להכין לעצמו העתק או תקציר מהמסמכים. הזכות היא לעיון ולהכנת תקציר אך לא לצילום.

1.5 עם סיום העיון יאשר חבר המועצה בכתב כי עיין בחומר ו/או העתיקו ובאילו מסמכים עיין והעתיק.

1.6 היה וחבר המועצה מבקש להוציא פנקס או מסמך ממשמורת הרשות יציין זאת בבקשתו במפורש וינמק את בקשתו.
מזכיר הרשות יעיין בבקשה ויחליט לגביה, אם לאסור הוצאת הפנקסים והמסמכים ממשמורת הרשות או להתיר זאת ולאיזו מטרה, ואם התיר, יקבע מועד להחזרתם למשמורת העיריה.
החלטת ההיתר או הסירוב תהיה בכתב.

1.7 נקבע נושא בסדר יומה של ועדה מועדות מועצת הרשות, וסבר יושב ראש הועדה כי פנקסים ומסמכים מסוימים דרושים לועדה לצורך הדיון בנושא שעל סדר יומה, יפנה יושב ראש הועדה למזכיר הרשות ויפרט מה המסמכים הנדרשים לצורך האמור ומשעשה כן, ימציא מזכיר הרשות החומר לעיון לועדה.

בסיום ישיבת הועדה יוחזר החומר למשמורת הרשות למקום ממנו נלקח.

1.8 מזכיר הרשות יבדוק אם בנסיבות הענין ישנו איסור עקב איסור גילוי על פי דין או איסור עיון, מחמת כך שהמסמך פוגע בזכותו של פרט או בחובותיו כלפי הרשות התעורר חשש לאמור לעיל, יתייעץ ראש העיריה עם היועץ המשפטי לעיריה ויחליט בבקשת העיון לאחר קבלת חוות דעת משפטית.

2. שימוש בחומר שנמסר לעיון (העתק או תקציר)

2.1 מטרת העיון היא לאפשר לחבר המועצה למלא את תפקידו כחלכה כחבר מועצה. ולפיכך התקציר או ההעתק ישמשו אך את חבר המועצה בתור שכזה ולא יועברו לצדדים שלישיים.

2.2 לחבר מועצה בתור שכזה, או במלאו תפקיד בועדה מועדות העירית, האפשרות לפעול במסגרת החוק על מנת לעשות שימוש בחומר לצורך מילוי תפקידו, בדרכים דלהלן:

2.2.1 ע"י פניה למזכיר הרשות בבקשת הבהרות ביחס לעולה מהמסמכים שחבר המועצה עיין בהם.

2.2.2 ע"י הצעה לסדר היום, או הצגת שאילתה במועצת הרשות כיצד לטפל בנושא לרבות בדיקה מקצועית או ביקורת, או המלצה להעברת הדיון בענין בפני ועדה מוועדות הרשות.

3. <u>הגבלות על זכות העיון</u>

3.1 יש להבחין בין זכות העיון בפנקסי הרשות ומסמכיה הנתונה לחבר מועצה, זכות שיש לקיימה (בכפוף לסייגים) בלשונה, לבין אפשרות השימוש במידע הכפופה לדין לרבות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 וחוק איסור לשון הרע, התשכ"ה - 1965. מהוראות דין שונות עולה כי יתכן וחבר מועצה יעשה שימוש בחומר או במידע שהגיע אליו במסגרת מילוי תפקידו באופן העלול להתשב כעוולה אזרחית או כעבירה פלילית.

3.2 בהקשר זה יצויין חוק העונשין, התשל"ז- 1977, אשר בסעיף 10 (2) שבו, בפסיקה (10), מוגדר "עובד ציבור" גם כמי ש- "נושא משרה או תפקיד על פי חיקוק, בין בבחירה ובין בהסכם, אף אם איננו אחד מעובדי הציבור המנויים בפסקאות (1) עד (9)" לסעיף 2 הנ"ל.

3.3 הוראות דין נוספות מצויות בסעיף 117(א) לחוק העונשין, הדן בעובד ציבור המוסר ללא סמכות כדין ידיעה שהגיעה אליו מתוקף מילוי תפקידו, לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, וכן עבירות מפרק ט' (פגיעות בסדרי השלטון המשפט) סימן ד' (עבירות בשירות הציבור וכלפיו) סעיף 280 (1) (שימוש לרעה בכוח המשרה) וסעיף 384 (הפרת אמונים).

3.4 השימוש בחומר יהיה מוגבל לאותן מטרות שמתווה החקנון על מנת לאפשר לחבר המועצה למלא את תפקידו. על חבר מועצה המעיין בחומר לעשות בו שימוש בתום לב לצורך מילוי תפקידו בלבד ולא לצרכים חזרים למטרות העיון, שיכול ויהיה בהם משום עוולה בנזיקין או עבירה פלילית.

(מכתב-10)נוהל עיון

מדינת ישראל

משרד הפנים

ד' בסיון תשנ"ו
22 ביוני 1996
תיק: מעלה-אדומים
מס': 6130/4855

לשכת היועץ המשפטי
26 -03- 1996

לכבוד

ישראל גולדשטיין
מנכ"ל עירית מעלה-אדומים.

הנדון: המצאת מסמכים לחבר מועצה.
סימוכין: מכתבו של רפאל בן-חור אליך מיום 2.4.95.

ביום 8.5.95 פניתי אליך כדלקמן:

"על מנת למנוע להבא ויכוחים כמו זה הבא לידי בטוי במכתב שבסימוכין, אני מציע שהעיריה תנסח נוהל בנדון שיחייב הן את חברי המועצה והן את עובדי העיריה.

במידת הצורך אהיה מוכן להעביר את הנוסח לבדיקת היועצים המשפטיים שלנו להערות וזאת בהנחה שנוהל כזה יוכל להיות מודל גם לרשויות אחרות."

אבקש לזרז את הכנת טיוטת הנוהל.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: שלום זינגר, היועץ המשפטי
איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
גלעד רוגל, היועץ המשפטי למעלה אדומים
רפאל בן-חור, חבר מועצת עירית מעלה אדומים
ת.ת. 21.6.96

ת.ד. 915 גבעת-זאב 90917 * טל': 02-362135 פקס: 02-362137

מ ד י נ ת - י ש ר א ל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים, ה' באב התשנ"ה
1 באוגוסט 1995

לכבוד
עו"ד גלעד רוגל
רח' המעלות 2
ת.ד. 7609
ירושלים - 94263

א.נ.,

הנדון: זכותם של חברי המועצה לעיין במסמכי המועצה

מר בנימין ריקרדו, הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש הפנה תשומת לבי למכתבך למנכ"ל עירית מעלה אדומים מיום 27.3.1995.

מכתב זה אינו עולה בקנה אחד עם הוראות התקנון, שאינן מגבילות את זכות העיון של חברי המועצה למסמכים הנוגעים לשנים בהם מכהנים חברי המועצה. כמו כן לא ניתנה לראש מועצה סמכות לסרב להתיר לחבר מועצה לעיין במסמכים אלה או אחרים משום שלדעתו כמות המסמכים בהם מבקש החבר לעיין היא בלתי סבירה.

על ראש המועצה לקבוע סדרי עיון סבירים שיבטיחו את מימוש מלוא זכותו של חבר המועצה לעיין במסמכיה.

בכבוד רב,

שרית דנה, עו"ד
סגן ליועץ המשפטי

שד-3456

קפלן 2, ת.ד. 6158, ירושלים 91061 טל: 701411, פקס': 02-701506

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ט בתמוז תשנ"ה
17 ביולי 1995
חיק: מעלה אדומים
מס': 6130/5016

לשכת שרת המשפטים
נתקבל
19.7.95
5291

אל:שריה דנה,סגנית היועץ המשפטי

הנדון:זכותם של חברי המועצה לעיין במסמכי המועצה.

אנא ראי את המצורף.

נראה לי שחוות דעתו של עו"ד רוגל אינה תואמת את הדברים שהשמעת בפגישתינו בתל אביב ביום 3.7.95 עם ראש מועצת אלפי מנשה והיוה"מ של אותה מועצה ולכן אודה להתיחסותך.

ב ב ר כ ה ,

בנימין ביקרדו
הממונה ביו"ש

ת.ד. 919 גבעת זאב 90917 ★ טל': 02-362137 ★ פקס': 02-362135

ד"ר דוד בן-גוריון
ראש הממשלה
ת"א, רח' הקריה
מס': 61020-5016

אדוני ראש הממשלה הנכבד,

הנדון: בקשה לשינוי מקום לבית הספר הדתי אמונה.

אנא רב! אמונה הנכם.

ביום כ"ז אדר תש"ל אל אל"מ ר. ר. אלון מינהל אזרחי בקריה שבשכונת בית-הכרם ת"א-ב' הגיע 30.7.5 עם רשם"ביטוח אלון מעון ומינהלה אל אלון מינהל אזרחי בקריה.

בברכה,

בנימין בן-אליעזר
מפקד הקריה

מחוז יהודה ושומרון
5556
5 -04- 1995
נתקבל

בס"ד
לכבוד

מר ישראל גולדשטיין

מנכ"ל עירית מעלה אדומים

.2.4.95

הנדון: **מניעת בקרת ביצוע תקציב 1993.**

1. ביום 22.3.95. נשלח אליך מכתב בנושא הנ"ל.

2. כידוע לך ביום 2.4.95 באתי למשרדך בהתאם אך לצערי לא מצאת לנכון להיות נוכח במשרדך ולבצע את אשר נתבקשת.

3. הסברך בטלפון אינו מקובל עלי ויש עליך בתוקף תפקידך להעמיד לרשות כל חבר מועצה כל מסמך, ולספק לו את כל הדרוש על מנת לערוך בדיקה בנושא תקציב או בכל נושא אחר.

4. אי ביצוע תפקידך בנושא זה כנדרש מחבל בעבודתי כנבחר ציבור ומונע ממני לעשות מלאכתי כנדרש.

5. מכתבי אליך נתן לך שהות ארוכה לבדיקה ואף להשבת תשובה במידה וחפצת בכך. אין הנדפת להתעלם.

6. כידוע לך על פי החוק יש חובה עליך להעמיד לרשותי את אשר ביקשה סיעתי תוך 48 שעות.

7. כל זאת היה עליך לבצע למרות התראה של כשבועיים ימים.

8. במידה ולא אקבל את דרישתנו במכתב הנ"ל תעתור סיעתי לב"ג ולא כל התראה נוספת. על מנת להקל עליך אין לי כל התנגדות שתמנה עובד מטעמך אשר יהא נוכח עימנו בזמן הבקרה ויספק לנו את תיקי המסמכים אשר נדרוש.

9. אני תקווה כי הפעם "נמצא" אותך במשרדך ונקבל את עזרתך.

10. להזכירך שוב חובתך על פי חוק לספק את הנדרש הנ"ל תוך 48 שעות. אעמוד לרשותך בכל שעה ויום שתקבע ביומיים הקרובים כפי שקבע החוק.

ב ב ר כ ה

רפאל בן-חור
יו"ר סיעת רם המחנה הלאומי

העתק
חברי מועצת העיר.

רוגל, לוי, קאופמן ושות' עורכי דין

כ"ח באדר ב התשנ"ה
27 במרץ 1995

נוסח מקוצר

לכבוד
מר ישראל גולדשטיין
מנכ"ל עירית מעלה אדומים

א.נ.,

הנדון: פניית סיעת רם בנושא ביקורת על
<u>ביצוע תקציב 1993</u>

1. לסיעת רם אין לכל טיעה אחרת אין סמכויות של ועדת ביקורת.

2. הקציב המועצה נדון בישיבותיה והוא מהווה חלק מן הפרוטוקול העומד לעיון חברי המועצה.

3. הדרישה בבדיקת כל חשבונות העיריה של שנת 1993 איננה סבירה הן משום שהיא תטיל על עובדי העיריה עומס רב שישבש את מהלך העבודה, הן משום שהיא מתיחסת לשנת 1993 והן בכלל בהיותה חורגת ממתחם זכות העיון כפי שהותוותה בפסיקת בית המשפט העליון.

4. יודגש כי בדיקת חשבונות שנת 1993 איננה רלבנטית לנושא הנדון במליאת העיריה ועובדה זו אף היא מתווספת לנימוקים לדחיית דרישתה של סיעת "רם".

5. סוף דבר, הדרישה חורגת מזכות העיון של חבר מועצה ויש בה נטילת סמכויות של ועדת הביקורת.

6. לפיכך, איני סבור שעל המועצה למלא אחר הדרישה.

בברכה רב,

מיכאל רוגל, עו"ד

<u>העתקים:</u> 1. מר בני בשריאל, ראש
עיריית מעלה אדומים;

2. מר בנימין ריקרדו
המפונה על הישובים
הישראליים באי"ש.

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: גאיה רנה, ~~לשכת~~ סגנ"ל ה יהל	תאריך: 8.6.97
מאת: בנימין רינרטו - יו"ר	תיק מס': 6/30 נאלה ארוואה
הנדון: ארל נאלה ארוואה - כפר מון	

בהמשך לדיונך.

אולמה יקבל הארוחה או הלוחות לאולם

הדלת של אדם רגל אם יש לך שאלה.

בברכה

מ ד י נ ת - י ש ר א ל
משרד הפנים
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים, י"ג בסיון התשנ"ה
11 ביוני 1995

אל: בני ריקרדו, הממונה על הישובים ביו"ש

הנדון: העמדת כלים לרשות חברי אופוזיציה
מכתבך מיום 24/4/95

אין מניעה, לדעתנו שרשות מקומית תעמיד כלים מינהליים לרשות חברי המועצה לצורך ביצוע תפקידם.

ב ב ר כ ה,

שרית דנה, עו"ד
סגן היועץ המשפטי

90085

קפלן 2, ת.ד. 6158, ירושלים 91061 טל: 701411, פקס' 02-701506

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים

הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ד בניסן תשנ"ה
24 באפריל 1995
חיק: מעלה-אדומים
מס': 6130/4818

לשכת היועץ המשפטי
25.4.95
3810

אל: שרית דבה - סגנית היועץ המשפטי

הנדון: העמדת כלים לרשות חברי האופוזיציה.

עוד לפני מספר שנים טיפלתי יחד עם המנכ"ל דאז בסוגיה שבנדון אך לצערנו לא קודם הנושא בעיקר בגלל שאלות משפטיות שהתעוררו סביב שאלת נושא סמכויות השר כמחוקק משנה.

אודה לך אם חוכלי לעדכן אותי:

(א) האם נתחדש משהו בעניין זה בשנים האחרונות בהוראות משרד הפנים או בפסיקה.

(ב) אם לא - האם עלי לענות שמשרד הפנים מודע לפרובלמטיקה אך אין לנו פתרון משפטי מן המוכן לפתרון הבעיה?

ב ב ר כ ה ,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: לשכת השר. (מספרכם דאר נכנס 6013)
אליהו סויסה - המשנה למנכ"ל

ת.ד. 919 גבעת זאב 90917 ★ טל': 02-362137 ★ פקס': 02-362135

סיעת-רם המחנה הלאומי -

תרשיש 16
מעלה אדומים
02 - 351 616

27.3.95

לשכת שר הפנים
נתקבל
12-04-1995
מספר 6013

בס"ד

לכבוד

מר עוזי ברעם

שר הפנים .

הקריה

ירושלים

הנדון: כלים מינהליים לתפקוד סיעת אופוזיציה .

1. כידוע סיעתנו משרתת את ציבור תושבי מעלה אדומים באופוזיציה.

2. פעילות חיונית זו מבוצעת על חשבונו הפרטי של חבר המועצה לעיתים פעילות זו ניפגמת עקב מחסור במשאבים פרטיים.

3. בכנסת ובעירויות רבות זוכה האופוזיציה לתנאים מלאים אשר מאפשרים לה לפעול ולשרת את הציבור .

4. אנו חברי מועצת העיר נבחרי במעלה אדומים אין לנו את התנאים המינימליים לתפקד ולשרת את הציבור.
למעשה אם אינך בקואליציה קיימות נגדך כמעין סנקציות ואין אף גורם המקנה לך כלים לבצע עבודתך נאמנה .

5. בכל משטר דמוקרטי יש לנבחר ציבור מהאופוזיציה משרדים טלפון משלוח דואר כחלק אינטגרלי מעבודתו

6. לצערי ברשות מקומית מעלה אדומים על מנת לתפקד כאופוזיציה ולבקר את המערכת, עליך לפעול מביתך לשלוח מכתבים על חשבונך לטלפן מביתך.

7. נבקש את התערבותך המיידית בהעמדה לרשותינו משרד טלפון מזכירה ואפשרות למשלוח דואר באופן חופשי.

8. אין ספק בליבינו כי אכן הינך מאמין כי יש לתת כלים אלה למען תפקוד טוב יותר של המערכת.

9. נא תשובתך העניינית בהקדם.

ב ב ר כ ה

גבי אזולאי ד"ר נחום סמון רפאל בן- חור -יו"ר.

סיעת רם המחנה הלאומי

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ד בניסן תשנ"ה
24 באפריל 1995
תיק: מעלה-אדומים
מס': 6130/4817

לכבוד

גבי אזולאי
סיעת רם - המחנה הלאומי
עיריית מעלה-אדומים.

שלום רב,

הנדון: כלים מינהליים לתפקוד סיעת אופוזיציה.

אני מאשר קבלת פניית סיעתכם בנדון מיום 27.3.95.

גם מלשכת שר הפנים נתבקשתי לטפל בפנייה דומה שלכם שהגיעה לכבוד השר.

הפניתי את בקשתכם לבדיקה במטה משרד הפנים.

עם קבלת תשובת משרד הפנים אודיעכם.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: אליהו סויסה, המשנה למנכ"ל
שריה דנה, סגניה היועץ המשפטי

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ג' בכסלו תשנ"ב
10 בנובמבר 1991
חיק: מעלה אדומים
מס': 6190/1535

אל: בני יערי - סגן בכיר ליו"ר

הנדון: בחירת ועדת ביקורת במעלה אדומים

במעלה אדומים לא נבחרה ועדת ביקורת מאז נערכו שם הבחירות בנובמבר 1989. הביקורת של משרד הפנים העירה על כך, ואחרי הבטחות מספר בע"פ לתקן את המעוות שלא קויימו כתבתי ב- 10.10.91 לראש המועצה שאם המועצה לא תבחר בועדת ביקורת תוך שבועיים, אשתמש אני בסמכותי לפי ס' 118 לתקנון ואמנה ועדת ביקורת לפי הבנתי.

בעקבות זאת נערך דיון במועצה בנושא.

לפני כן שאל אותי היועץ המשפטי למועצה אם אני אהיה מוכן להסכים למנוי ועדת ביקורת שבה מכהן אדם מחוץ למועצה, בניגוד לנאמר בתקנון שחברי ועדת הביקורת יהיו חברי מועצה.

עניתי שאם אשתכנע שאנו עומדים לפני בעייה ללא פתרון אעדיף מוצא זה על הפתרון הנוכחי - אי בחירת ועדת ביקורת בכלל.

באה המועצה ומצאה "פתרון": לבחור ברוב קולות ועדת ביקורת כשאחד מחבריה כלל לא נתן את הסכמתו לכהן בהרכב המוצע!

לי נראה פתרון זה מוזר, למרות הסבריו המלומדים של היועץ המשפטי לעיריה (ר' מצורף). יחד עם זאת, אני בהחלט מסכים שהתנגדות האופוזיציה להרכב זה אינה ענייינית, כאשר המועצה מורכבת משלש סיעות: שתים מהן בקואלציה ולהן שישה חברים, ואחת באופוזיציה, ובה שלשה חברים. ההרכב שנבחר משקף נאמנה את הרכב המועצה.

לא נראה שהאופוזיציה יכלה לדרש רוב בועדת הביקורת ואחרת - מתנגדים.

אם הבחירות לועדת הביקורת שנערכו לא היו תקינות, שוב אין לנו ועדת ביקורת ועלי לממש את "האיום" של מינוי. גם אז חוזרת השאלה - האם אני יכל למנות אדם בנגוד לרצונו? האם אני יכל ורשאי למנות אדם מן החוץ כפי שהוצע כמוצא לבעיה?

אודה לך עבור חוות דעת של משרד הפנים בסוגיה זו.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקבד
הממונה ביו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב 90-917
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ב' בתשרי תשנ"א
10 באוקטובר 1991
תיק: מעלה אדומים
מס': 6190/1457

לכבוד

מר עמוס טרטמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

שלום רב,

הנדון: בחירת ועדת ביקורת

בהמשך למכתבי אליך בנדון מיום 15.1.91, אודה לך אם תוכל לעדכן אותי בחוזר, ולא יאוחר מיום 25.10.91 האם בחרה המועצה המקומית מעלה אדומים ועדת ביקורת מבין חבריה?
אם לא בחרה המועצה ועדת ביקורת עד אז, אשתמש בסמכויותי לפי סעיף 118 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א-1981 ואמנה את חברי הועדה לפי הבנתי.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: יצחק ענבר - היועץ המשפטי למועצה המקומית מעלה אדומים
רובי נגאר - מנהל היחידה למעקב ובקרה בר"מ
איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן

ת.ד. 563, גבעת זאב 90-917
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

מספר המנדטים שזכתה בהם כל אחת מרשימות המועמדים:

אות/יות	כינוי הרשימה	מספר המנדטים
חד	חזית דתית לאומית למען מעלה אדומים	2
עט	כחול לבן	4
רמ	המחנה הלאומי	3

ז. שמות האנשים שנבחרו מכל רשימה ורשימה:-

(1) מרשימת חד - חזית דתית לאומית למען מעלה אדומים
1. דוד בן נאה
2. בן ציון גרינברג סלן

(2) מרשימת עט - כחול לבן
1. עמוס טיטמן
2. בנימין כשריאל
3. גבריאלה בר זכאי סלן
4. אלי זגורי

(3) מרשימת רמ - המחנה הלאומי
1. רפאל בן חור
2. דוד ביטון
3. רות וולק

תאריך: י' בחשון תש"ן
8 בנובמבר 1989

אהוד שיל"ת, עו"ד
המפקח על הבחירות

לרון 6190 מועצת אדומים

ענבר-רוגל, עורכי דין * יצחק ענבר * גילעד רוגל

ירושלים, 21.10.91
סימוכין: 7001/ח"ד

מחוז יהודה ושומרון
2873
27 -10- 1991
נתקבל

לכבוד
מר בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש
ת.ד. 563 גבעת זאב
מיקוד 90917
==========

א.נ.,

הנדון: בחירת ועדת בקורת במועצה מקומית מעלה אדומים
סמך : מכתבך מיום 10.10.91 למר עמוס טרטמן

1. הבינותי כי ראש המועצה כבר דווח לך, בזיקה למכתבך שבסמך, כי בישיבתה מיום 20.10.91 בחרה המועצה ועדת בקורת המונה 3 חברי מועצה (ה"ה בן חור, זגורי, ויצחק ביטון).
ראיתי לנכון להביא בפניך את הרקע להחלטה הנ"ל, ואת חוות דעתי לגביה, כפי שנמסרה למליאת המועצה.

2. (א) כזכור, מליאת המועצה הנוכחית בחרה בשעתו ועדת בקורת. לתפקיד יו"ר הועדה נבחר בשעתו מר רפי בן חור, יו"ר סיעת הליכוד. בהמשך התפטר מר בן חור מכהונתו בועדה. ביני לביני ירד מספר חברי הועדה מהמניין החוקי הדרוש להמשך פעולתה, והתעורר הצורך לבחור ועדת בקורת חדשה.

(ב) ראש המועצה (מר טרטמן) ושלושת סגניו (ה"ה כשריאל, בר זכאי וגרינברגר) פסולים מלכהן בועדה. במועצה מקומית מעלה אדומים קיים שיתוף פעולה קואליציוני,

רחוב המעלות 2 ירושלים 94263 טל: 259520, 259522-(02) פקס: 258372-(02)

נבר-רוגל, עורכי דין * יצחק ענבר * גילעד רוגל

אך לא מונתה ולא פועלת ועדת הנהלה. בנסיבות אלו ניתן לבחור את ועדת הבקורת מבין 5 חברי המועצה הנותרים (ה"ה זגורי, יצחק ביטון, בן חור, וולק ודוד ביטון).

3. (א) מליאת המועצה קיימה בנדון מספר דיונים, האחרון בהם בישיבתה מיום 29.7.91 . מ"מ ראש המועצה מר כשריאל הציע באותה ישיבה, כי הועדה תהיה מורכבת מנציגי כל הסיעות במועצה, לאמור: הגב' רות וולק (מסיעת "הליכוד" שבאופוזיציה), מר אלי זגורי (מסיעת כ"ל) ומר יצחק ביטון (מסיעת ח"ד). ואילו מר בן חור הציע, כי לועדה יבחרו הוא עצמו (כיו"ר), חברו לסיעה מר דוד ביטון ומר יצחק ביטון.

(ב) במהלך הדיון (בישיבה הנ"ל מיום 29.7.91) שב מר בן חור והסביר מדוע התפטר, בשעתו , מכהונתו מועדת הבקורת. אליבא דמר בן חור, " בקורת ענייינית" מחייבת, כביכול, כי ועדת הבקורת תהיה מורכבת מרוב חברי האופוזיציה, שאם תהיה מורכבת מרוב חברי הקואליציה "והבקורת תהיה להם לרועץ הם יסירו את זה מסדר היום ויגידו: כל הטיעונים שלך אינם נכונים, יתחמו שניים מול אחד" (עמ' 10 לפרוטוקול סטנוגרפי של הישיבה)... מר דוד ביטון הוסיף ואמר: "אם אתם עומדים על ההצעה שלכם אנחנו לא רוצים להיות בוועדת בקורת" (שם, בעמ' 13)... ואילו הגב' רות וולק הסבירה - בתשובה להפצרות מ"מ ראש המועצה כי תשוב ותשקול את עמדתה לגופה: "אני אגיד לך את האמת, אני מוכנה לשבת, אבל באופן ענייני אני לא יכולה להיות בוועדת הבקורת, תיקח את זה בחשבון, ענייני" (שם בעמ' 17)... פירש והבהיר מר בן חור: "היא (הכוונה לגב' וולק - הח"מ) גם לא רוצה להיות בוועדה שאני אעמוד בראשה, אם תראו

רחוב המעלות 2 ירושלים 94263 טל: 259520, 259522-(02) פקס: 258372-(02)

נבר-רוגל, עורכי דין * יצחק ענבר * גילעד רוגל

את זה, כך שזה ענייני אצלה " (שם בעמ' 25).

(ג) ראש המועצה הפציר אף הוא בגב' וולק ליטול חלק בעבודת הועדה. וכך אמר ראש המועצה לגב' וולק:

"אני מאמין באמונה שלמה שהעבודה שלהם תהיה קונסטרוקטיבית, הרי צריך בשביל זה פגישה אחת בשביל לראות אם זה נכון או לא נכון רות. ואני מודיע לך חד משמעית לפרוטוקול, שאם זה לא יהיה כך, ואת תבואי בטענה אחרת, אני אפרק את הועדה ..." (שם, בעמ' 21)

ואולם, הגב' וולק עמדה בסירובה.

(ד) בנסיבות אלו הודיע חבר המועצה מר יצחק ביטון, כי נוכח עמדת חברי האופוזיציה אין הוא מוכן ליטול חלק בועדה המורכבת מרוב חברי האופוזיציה (הדברים לא נקלטו בפרוטוקול, אולם הם הושמעו, ומר ביטון שב ומאשר כי זו היתה עמדתו).

(ה) עיננו הרואות , אפוא, כי למרות שקיימות מספר חלופות תוקיות להרכב ועדת בקורת, הרי בין חברי המועצה לא נמצאו שלושה מועמדים המוכנים לכהן יחדיו בועדה, וזאת מנמוקים שפורטו לעיל.

(ו) במצב דברים זה, ועל יסוד הסברא כי אין טעם לבחור לועדה מועמד המודיע כי אינו מוכן לכהן בה - יהיו נמוקיו אשר יהיו - לא הועלה הנושא להצבעה.

(ז) עד כאן תאור הישיבה שהתקיימה בנדון ביום 29.7.91 .

רחוב המעלות 2 ירושלים 94263 טל: 259520, 259522-(02) פקס: 258372-(02)

ענבר-רוגל, עורכי דין
* יצחק ענבר * גילעד רוגל

4. (א) על רקע האמור לעיל, נבחנה, בין היתר, האפשרות של מנוי ועדה המורכבת משני חברי מועצה ונציג ציבור. דא עקא שאפשרות זו אינה עולה בקנה אחד עם מצוותו של המחוקק, כי ועדת הבקורת תורכב מבין חברי המועצה. יתירה מזו: לאחר שיקול ועיון נוספים בא ראש המועצה לכלל דיעה, כי התנגדותם של חברי המועצה לכהן בועדת הבקורת אם תורכב בנגוד לדעתם - לאו התנגדות היא, ומכל מקום אינה מבוססת על נימוקים ענייניים. אשר על כן, בנסיבות העניין מן הדין לקיים הצבעה ולבחור ועדה ברוב קולותיהם של חברי המועצה, וזאת תוך התעלמות מהצהרותיהם של החברים כי אם לא תורכב כשיטתם אין בדעתם לכהן בה.

(ב) תימוכין לעמדה זו נמצאים בבג"צ 382/75 בוכובזה נ' המועצה המקומית אור יהודה פ"ד ל(1), 576 . באותו ענין העבירה המועצה את אחד מסגני ראש המועצה מכהונתו, ובחרה בו - ביחד עם שני חברי מועצה נוספים - כוועדת בקורת של שלושה. חבר המועצה שהועבר כאמור מכהונתו כסגן התנגד להדחתו ולבחירתו לועדת הבקורת , וגם אחרי הבחירה הוא מיאן לקחת חלק בעבודת הועדה, והודיע על התפטרותו ממנה (ראה שם, בעמ' 578). המועצה לא היתה מסוגלת לבחור אדם אחר במקומו, משום שכל חברי המועצה הנותרים כהנו כסגני ראש מועצה. עניינה של העתירה היה בדרישה כי המועצה תפטר את אחד הסגנים, ותמנה אותו כחבר שלישי בועדת הבקורת.

(ג) ביהמ"ש דחה את העתירה והצהיר כי ועדת הבקורת רשאית לדון ולפעול גם אחרי שנותרו בה שני חברים בלבד. בית המשפט הסביר, כי מדעיקרא לא ניתן כלל לחייב חברי מועצה באורח אישי בהצבעתם או בהימנעותם מהצבעה לפי ראות עיניהם תוך מילוי תפקידם כחברי מועצה. במקרה

רחוב המעלות 2 ירושלים 94263 טל: 259520, 259522-(02) פקס: 258372-(02)

.נבר-רוגל, עורכי דין * יצחק ענבר * גילעד רוגל

דנן מילאה המועצה את חובתה הראשונית לבחור ועדת בקורת, בת שלושה חברים לפחות, ולכן אף לא קיימת הדרך האלטרנטיבית המינהלית לפי סעיף 36 לפקודת המועצות המקומיות (הסעיף המקביל לסעיף 118 לתקנון - הח"מ), מה עוד שדרך זו אינה אפקטיבית (שם, בעמ' 579). ראויים להדגשה מיוחדת דבריו של כב' השופט ח' כהן באשר להתפטרותו של חבר המועצה השלישי מועדת הבקורת, לאמור:

"נראה לי שאין המשיב יכול, ע"י התפטרות או בכלל, להשבית את ועדת הבקורת שנבחרה כדין... אם התפטרות המשיב פרושה שהוא פוטר את עצמו מטורח ההליכה אל ישיבות הועדה, או מטורח הרמת ידו בהצבעות, או מכל ענין והתעניינות לעסוק בדיוני הועדה ופעולותיה - ניחא: זכותו היא, ואין איש בא לשללה ממנו. אבל אילו התפטרות זו פירושה קטיעת איברים מן החי והמתת הועדה כולה, וכפיית פטורין על כל יתר חבריה בעל כרחם, חייב היה בית משפט זה לעמוד בפרץ שלא יצליחו קושרי קשרים למנוע ביצועו היאות של החוק. אמנם עלול קשר כזה להצליח אם יקיף מחציתם או רובם של חברי הועדה שחפצים להמיתה: גזירת הכתוב היא שלפחות רוב חברי הועדה דרושים לה לעשות פעולותיה, ובמקרה שכזה יידחה מיעוט העושים מפני רוב המכשילים; אלא כל עוד העושים הם הרוב והמכשילים הם המיעוט, לא ינתן למיעוט להכשיל את הרוב".

5. ומן הכלל אל המקרה שבפנינו:-

רחוב המעלות 2 ירושלים 94263 טל: 259520, 259522-(02) פקס: 258372-(02)

ענבר-רוגל, עורכי דין * יצחק ענבר * גילעד רוגל

(א) יש לדחות על הסף את הטענה, כי ועדת בקורת שאינה מורכבת מרוב חבריה של סיעה מסוימת תהיה, כביכול, בלתי ענייינית. טענה זו משוללת בסיס משפטי ועובדתי כאחד. וכי כיצד ניתן להניח- אפריורי - כי חבר ועדת הבקורת ימעל בחובתו הצבורית והחוקית, וזאת בשל העובדה כי הינו נמנה על הסיעה הנוגדת?!

(ב) מן הדין להתעלם אפוא מהתנגדות חברי מועצה לכהן בועדת הבקורת אם תורכב באופן מסויים, כאשר בד בבד הינם מוכנים לכהן בה אם תורכב באופן אחר. נמוקי התנגדות מעין אלו הינם בלתי ענייניים. על פניו נראה כי אינם מבוססים אלא על השיקול הפוליטי - הזר.

(ג) פסק הדין בעניין "בוכובזה" מהווה אסמכתא מפורשת לכך כי מבחינה משפטית אין צורך בקבלת הסכמתו של מועמד להיבחר לועדה, ולא עוד, אלא שניתן לבחרו חרף התנגדותו. על אחת כמה וכמה מקום בו לא ניתן לטעמי ההתנגדות כל טעם ענייני, כבמקרה הנדון כאן.

(ד) אכן, תזקה על מי שנבחר לכהן בועדה בכלל, ובועדת הבקורת בפרט, כי עד שיחתום על כתב התפטרות ישקול עמדתו פעם נוספת, שמא תינבר מידת האחריות הציבורית על השיקול הזר. יחד עם זאת, אם מסיבה כזו או אחרת יסרב אותו מועמד לקבל על עצמו את המנוי, ולא ניתן יהיה לבחור מועמד אחר במקומו יוכלו רוב חברי הועדה הנותרים להמשיך לפעול, "ולא ינתן למיעוט להכשיל את הרוב" (כדברי כב' השופט ח' כהן).

6. (א) על רקע כל המקובץ לעיל הועלו, בישיבת המועצה מיום 20.10.91 , שתי הצעות לבחירת וועדת בקורת:

רחוב המעלות 2 ירושלים 94263 טל: 259520, 259522-(02) פקס: 258372-(02)

ענבר-רוגל, עורכי דין
* יצחק ענבר * גילעד רוגל

הצעת ראש המועצה: - ה"ה בן חור, זגורי ויצחק ביטון (3 חברים - חבר אחד מכל סיעה).

הצעת מר בן חור: - כנ"ל + ה"ה דוד ביטון ורות וולק (5 חברים).

(במאמר מוסגר יצוין כי מר בן חור הסביר שהגב' וולק שינתה את עמדתה מהישיבה הקודמת, וכיום הינה מוכנה ליטול חלק בוועדה... ואילו הגב' וולק ציינה מצידה כי "עמדתה אינה רלבנטית...")

(ב) תשומת לב מוסבת לכך כי 3 החברים שהוצעו ע"י ראש המועצה נכללים גם בהצעתו של מר בן חור , דהיינו אין כל מחלוקת על כשירותם ומידת התאמתם לכהן בועדה. אלא שלשיטתו של מר בן חור יש לצרף אליהם שני חברים נוספים, באופן שהועדה תהיה מורכבת מרוב חברי סיעתו דווקא.

(ג) נערכה הצבעה, וברוב קולות הוחלט לקבל את הצעתו של ראש המועצה.

(ד) אמנם מר בן חור הודיע כי הינו מסיר את מועמדותו ואולם, הוסבר לו כי בחירתו תקפה, וכי אם ברצונו לחדול מכהונתו בועדה, הינו רשאי להתפטר ממנה בדרך הנקובה לכך בתקנון.

7. <u>כללו של דבר:</u>

(א) בפני המועצה עמדו שתי אפשרויות חוקיות לבחירת ועדת בקורת, כפי שתואר לעיל. הצעת ראש המועצה - אשר

רחוב המעלות 2 ירושלים 94263 טל: 259520, 259522-(02) פקס: 258372-(02)

ענבר-רוגל, עורכי דין
* יצחק ענבר * גילעד רוגל

לפיה ניתן בועדה יצוג שווה לכל סיעות המועצה - הינה סבירה, הוגנת ועניינית, לפחות כמו ההצעה הנוגדת. לאחר שאומצה ע"י רוב חברי המועצה אין כל עילה להתערב בה, מה עוד שמשמעה של כל התערבות הינה, כין היתר, כפיית דעת המיעוט על דעת הרוב, וזאת בנגוד מוחלט להליך הדמוקרטי, ומשקולים שאינם ממין העניין.

(ב) אם מר **בן חור** יתפטר מכהונתו בועדה ידון ויוחלט במועצה על בחירת חבר אחר במקומו, וזאת מבין חברי המועצה הנותרים, הכשירים לכהן בועדה.

(ג) אם גם חברי המועצה הנותרים שיבחרו כאמור יסרבו ליטול חלק בפעולת הועדה ויודיעו כדין על התפטרותם, תמשיך הועדה לפעול ברוב חבריה הנותרים, וזאת כמבואר בבג"צ 382/75 ("בוקובזה") הנזכר לעיל.

8. אנו לרשותך בכל הבהרות נוספות.

ב ר כ ה,

יצחק ענבר, עו"ד

העתק: מו"מ מעלה אדומים

צ-2010

רחוב המעלות 2 ירושלים 94263 טל: 259520, 259522-(02) פקס: 258372-(02)

מספר המנדטים שזכתה בהם כל אחת מרשימות המועמדים:

אות/יות	כינוי הרשימה	מספר המנדטים
חד	חזית דתית לאומית למען מעלה אדומים	2
עט	כחול לבן	4
רמ	המחנה הלאומי	3

ז. שמות האנשים שנבחרו מכל רשימה ורשימה:-

(1) מרשימת חד - חזית דתית לאומית למען מעלה אדומים
1. דוד בן נאה
2. בן ציון גרינברג

(2) מרשימת עט - כחול לבן
1. עמוס טיטמן
2. בנימין כשריאל
3. גבריאלה בר זכאי
4. אלי זגורי

(3) מרשימת רמ - המחנה הלאומי
1. רפאל בן חור
2. דוד ביטון
3. רות וולק

תאריך: י' בחשון תש"ן
8 בנובמבר 1989

אהוד שיל"ת, עו"ד
המפקח על הבחירות

5.2.90

משרד הפנים
לשכת המנכ"ל

גליה לתומר — לשימוש פנימי

אל: מר פס

מאת: נמרוד

- ☐ לשיחה
- ☐ לידיעה
- ☐ לטיפול
- ☐ לאישור
- ☐ נא הערוכיך
- ☐ אשר והחזר
- ☐ לתיק
- ☐ נא הכן תשובה להתימר המנכ"ל
- ☐ הסב נא ישירות עם הפתק אלי

הערות נוספות: לקראת ישיבה עם המנכ"ל ביום ב' ד.30.1

תאריך: 4.2

חתימה:

משרד הפנים
הארכיון המרכזי
14 -01- 1990
נתקבל

המועצה המקומית

מעלה אדומים

יא בטבת תש"ן
8 בינואר 1990
מ.ת
584 P.C

לכבוד
מר מ. קוביסקי
יו"ר הוועדה לקביעת גבולות ירושלים
משרד הפנים
הקריה
ירושלים

אדון נכבד,

14/1/90

הנדון : **השלכות אפשריות של עבודת הוועדה על מעלה אדומים**

הוועדה אשר אתה עומד בראשותה תדון ותסליץ בעניינים בעלי השלכה ישירה ועקיפה על ההתישבות בפריפריה של ירושלים כולל על מעלה אדומים בכל תחומי החיים.

לאור האמור אבקשך לאפשר לנו להופיע לפני הוועדה ולהציג מספר עמדה הנוגע להשלכות אפשריות של החלטות הוועדה על מעלה אדומים.

כמי שלידה מקרב את האמנה הבנינה של עירנו בהתאם שתעניק המשקל הראוי לבקשתנו זו.

בכבוד רב,

עמוס טרסנר
ראש המועצה

העתקים: הרב אריה דרעי - שר הפנים
מר דב קהת - מנכ"ל משרד הפנים
מר בני כשריאל - סגן מ"מ ראש המועצה
מר ישראל גולדשטיין - מנכ"ל המועצה

המקומית מעלה אדומים, 90610 טל' 02-251262
MA'ALEH ADUMIM LOCAL COUNCIL, 90610 TEL 02-251262

מ ד י נ ת י ש ר א ל

נציבות שירות המדינה
לשכת היועץ המשפטי

תאריך: טז' בכסלו התש"ן
14 בדצמבר 1989

מספר:

לכבוד
מר עמוס טרטמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

א.נ.,

הנדון: כהונתו של מר רפאל בן חור במועצה המקומית מעלה אדומים

מכתבך לנציב שירות המדינה מיום 29.11.89

1. נציב שירות מדינה בקשני להשיב על מכתבך בנדון.

2. לשאלת ניגוד האינטרסים במקרה ספציפי זה אין תשובה חד משמעית, והסוגיה אינה נקיה מספקות. הואיל והמחוקק קבע פרוצדורה משפטית להכרעה בנושא (על ידי פניה לבית המשפט המוסמך), הוחלט - על דעת משרד המשפטים

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 3, ת"ד 776 ירושלים 91007
02-705108

ומשרד הפנים - כי נציבות שירות המדינה לא תטפל בענין, אלא תמתין להכרעה משפטית מוסמכת.

בכבוד רב,

שמואל הולנדר
היועץ המשפטי

העתק: עו"ד טנה שפניץ ממונה בכירה (ענינים אזרחיים), משרד המשפטים
עו"ד א. שפט, היועה"מ משרד הפנים
עו"ד גבי נאור, היועה"מ, משרד התחבורה
מר דוד בן אבו, סמנכ"ל בכיר לאמרכלות, משרד התחבורה
מר רפי בן חור, מנהל אגף הרישוי, משרד התחבורה
מר יעקב כהן, הממונה על המועצות המקומיות ביו"ש, משרד הפנים

שה:רא

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 3, ת"ד 776 ירושלים 91007
02-705108

המועצה המקומית
מעלה אדומים

ר' אמיר ריגר
כבן לחיוך
הון אדם לבב ישראל
ישראל.
19.8.89

י"ט באב תשמ"ט
20 באוגוסט 1989
מ.ת
תמ' O.H.9 223

לכבוד
מר דב קהת
מנכ"ל משרד הפנים
הקריה
ירושלים

C0130

שלום רב,

הנדון: מינוי סגן ראש מועצה בשכר - שערוריה

1. עלות העסקת סגן ראש מועצה בשכר מגיעה ללמעלה מ-9000 ש"ח לחודש.

2. בניגוד לדעת ראש המועצה אישר הממונה על היישובים היהודיים ביו"ש מינוי כנ"ל (על פי דבריו של ראש המועצה).

3. ראש המועצה הודיע לא פעם שאין הוא רואה ביצחק ברזילי (המיועד לתפקיד) שותף מתאים לניהול מעלה אדומים ואינו מקצה לו חדר וכלי עבודה.

4. המיועד לתפקיד נבחר בניגוד לדעת ראש המועצה ובניגוד לחוק החל בישראל.

5. משחקיו של המיועד (טיולים הלוך וחזור מהקואליציה לאופוזיציה), הם אשר גרמו לפיזור המועצה והקדמת הבחירות.

לשכת המנהל הכללי
נ ת ק ב ל
6-09-1989
176

MA'ALEH ADUMIM LOCAL COUNCIL, 90610 TEL 02-251262
המועצה המקומית מעלה אדומים, 90610 טל' 02-251262

2/...

6. לא יתכן שמשרד הפנים יכפה על המועצה הוצאת כספים מיותרת, בתקופה זו של צימצומים וקיצוצים.

7. אבקשך להתערב בדחיפות ולמנוע שערוריה זו.

בברכה ובהערכה,

מיכה בר-און
חבר המועצה המקומית

העתק: הגב' מרים בן-פורת - מבקרת המדינה
מר עמוס טרסמן - ראש המועצה
מר יעקב כהן - הממונה שעל הישובים היהודיים ביו"ש
מר ישראל גולדשטיין - מזכיר ומנכ"ל המועצה

בס"ד

יז' בסיוון תשמ"ט
20 ביוני 1989

מ.מ. מעלה אדומים
מזכירות
21-06-1989
דואר נכנס

לכבוד
מר עמוס טרטמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

אדון נכבד,

הנדון: הקצאת חדר ושרותי משרד לסגן ראש המועצה

1. רצ"ב מועבר אליך פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית מס' 157 מיום 18.6.89, שנועדה ונתכנסה כדין בנוכחותו של היועץ המשפטי למועצה.

בהתאם להחלטה מס' 1:
"1.1 המועצה המקומית מעלה אדומים מחליטה בזאת למנות את עו"ד יצחק ברזילי לסגן ראש המועצה בשכר".

"1.2 המועצה המקומית מחליטה לתת למר ברזילי את החדר שישבו בו שני הסגנים הקודמים (ברוך עטר ואלי כהן), הצמוד ללישכתו של ראש המועצה. כמו כן, ינתנו למר ברזילי ציוד משרדי, שרותי מזכירות ומפתחות למשרדי המועצה ע"י המועצה כמתחייב ממעמדו כסגן ראש המועצה בשכר וכמקובל ביתר המועצות המקומיות".

2. א. סמכותה של המועצה המקומית למנות סגן ראש מועצה בשכר קיימת מכוח סעיף 25 לתקנון המועצות המקומיות איזור יהודה ושומרון.

ב. מאחר שלמועצה המקומית הסמכות למנות סגן ראש מועצה, הרי ממילא נתונות לה סמכויות - העזר לכפות את המינוי ע"י הקצאת חדר ושרותי משרד במשרדי המועצה, כמקובל לכל סגן ראש מועצה, כאמור בסעיף 17 (ב) לחוק הפרשנות, תשמ"א - 1981.
נבקשך לקיים ההחלטה הנ"ל.

בכבוד רב,

יצחק ברזילי-עו"ד
סגן ראש המועצה

דודו ביטון
חבר המועצה

אלי צלקו
חבר המועצה

ברוך עטר
חבר המועצה

ירון רן
חבר המועצה

העתק: הרב אריה דרעי - שר הפנים
מר דב קחת - מנכ"ל משרד הפנים
מר א.שפט - יועמ"ש משרד הפנים
מר יום טוב רובין - עוזר שר הפנים - לידיעתך
מר יעקב כהן - הממונה על מחוז איו"ש משרד הפנים
מר צחי ענבר - היועץ המשפטי למועצה
חברי המועצה

המועצה המקומית
מעלה אדומים

מ.מ. מעלה אדומים
מרכז מידע
20-06-
דואר נכנס

ט"ז בסיון תשמ"ט
19.6.89

פרוטוקול מישיבת מועצה (מס' 157) שלא מן המנין מתאריך 18.6.89 שהתקיימה בביתו של חבר המועצה ברוך עטר.

נוכחים:
דודו ביטון - חבר מועצה.
ברוך עטר - חבר מועצה.
יצחק ברזילי - חבר מועצה.
אלי צלקו - חבר מועצה.
ירון רן - חבר מועצה.
צחי ענבר - יועץ משפטי למועצה.

נעדרים:
עמוס טרטמן - ראש המועצה.
מיכה בראון - חבר מועצה.
דוד בן-נאה - חבר מועצה.
שמואל פניאל - חבר מועצה.

בהתאם לסעיף 50 לתקנון המועצות המקומיות ביו"ש מר ברוך עטר פותח את ישיבת המועצה כזקן חברי המועצה.

ברוך עטר:
מבקש למנות את דודו ביטון כיו"ר הישיבה.

הצבעה:
פה אחד.

החלטה:
דודו ביטון יו"ר הישיבה.

ירון רן:
מוסר הודעות בנושא הביטחון ובנושא מכתבו של מר טרטמן אל מנכ"ל משרד הפנים. [illegible]

דודו ביטון:
אני מבקש בשם המועצה להביע צער עמוק ולהשתתף בצערו של חבר המועצה שמואל פניאל על פטירת אמו.

דודו ביטון:
מבקש לעבור לסדר היום.

סעיף 1 - מינוי סגן ראש מועצה בשכר:

צחי ענבר - יועץ משפטי:
לגבי סעיף 1.1 - השכר טעון אישור ממונה.
לגבי סעיף 1.2 - ההחלטה בסמכות ראש המועצה.

יצחק ברזילי:
אני חולק על דעתו של צחי ענבר מאחר וסעיף 25 לתקנון המועצות קובע סמכות המועצה למנות סגן ראש מועצה, ולפי סעיף 17(ב) לחוק הפרשנות הסמכות נובעת מהסמכות למנות.

[illegible]

2/...

הצבעה:
פה אחד.

החלטה:
1.1 "המועצה המקומית מעלה-אדומים מחליטה בזאת למנות את עו"ד יצחק ברזילי לסגן ראש המועצה בשכר".
1.2 "המועצה המקומית מחליטה לתת למר ברזילי את החדר שישבו בו שני הסגנים הקודמים (ברוך עטר ואלי כהן) הצמוד ללישכתו של ראש המועצה, כמו כן ינתנו למר ברזילי ציוד משרדי, שירותי מזכירות ומפתחות למשרדי המועצה ע"י המועצה כמתחייב ממעמדו כסגן ראש מועצה בשכר וכמקובל ביתר המועצות המקומיות".

סעיף 2 - שינוי הרכב וועדת קניות:

צחי ענבר:
וועדות חובה הינם: מכרזים, תמיכות וביקורת כאשר הדיון בהם הוא תנאי מוקדם להפעלת הסמכות.
כל הוועדות האחרות הינם וועדות רשות, דהיינו, וועדות ממליצות לכן אני מציע להתייעץ עם הגזבר.

הצעת החלטה:
"המועצה מחליטה בזאת למנות את עו"ד יצחק ברזילי כיו"ר וועדת קניות וכחברי הוועדה את ירון רן וברוך עטר".
כמו כן, המועצה מחליטה שהגזבר יישב בוועדה כיועץ הוועדה.

הצבעה:
פה אחד.

החלטה:
הצעת ההחלטה מתקבלת.

סעיף 3 - שינוי וועדת תמיכות:

הצעת החלטה:
המועצה המקומית מחליטה למנות את הרכב וועדת התמיכות כדלהלן:
יו"ר הוועדה - יצחק ברזילי.
חבר הוועדה - דוד בן-נאה.
חבר הוועדה - ירון רן.

הצבעה:
פה אחד.

החלטה:
ההצעה מתקבלת.

סעיף 4 - מינוי וועדת כספים:

הצעת החלטה:
המועצה המקומית מחליטה למנות וועדת כספים בהרכב כדלהלן:
יו"ר הוועדה - עו"ד יצחק ברזילי.
חבר הוועדה - עמוס טרטמן.
חבר הוועדה - ברוך עטר.
חבר הוועדה - דוד בן-נאה.
חבר הוועדה - שמואל פניאל.

הצבעה:
4 - בעד.
1 - נמנע.

החלטה:
הצעת ההחלטה מתקבלת.

סעיף 5 - שינוי הרכב וועדת מכרזים:

הצעת החלטה:
המועצה המקומית מחליטה למנות את הרכב וועדת המכרזים כדלהלן:
יו"ר הוועדה - עו"ד יצחק ברזילי.
חבר הוועדה - שמואל פניאל.
חבר הוועדה - דוד בן-נאה.

הצבעה:
פה אחד.

החלטה:
הצעת ההחלטה מתקבלת.

סעיף 6 - שינוי הרכב המינהלת לתעשיה:

הצעת החלטה:
המועצה המקומית מחליטה למנות את עו"ד יצחק ברזילי כיו"ר המינהלת במקומו של מיכה בראון.

הצבעה:
4 - בעד.
1 - נמנע.

החלטה:
הצעת ההחלטה מתקבלת.

MA'ALEH ADUMIM LOCAL COUNCIL, 90610 TEL 02-251262
מקומית מעלה אדומים, 90610 טל' 02-251262

סעיף 7 - מינוי וועדה משפטית:

הצעת החלטה:
"המועצה המקומית מחליטה למנות וועדה משפטית אשר תנחה את היועץ המשפטי למועצה בכל דבר וענין משפטי הקשור עם המועצה, והיועץ המשפטי יפעל בהתאם להנחיות הוועדה שהרכבה כדלהלן:
עו"ד יצחק ברזילי - יו"ר הוועדה.
ברוך עטר - חבר הוועדה.
דודו ביטון - חבר הוועדה.
אלי צלקו - חבר הוועדה.
דוד בן-נאה - חבר הוועדה.

צחי ענבר:
מברך על הרעיון, אבל: ההנחיות לפי שיטתי לדעתי משנאמר ראש המועצה יפעל בשם המועצה, אחת המסקנות הנגזרות מכך הרי שמי שמנחה את היועהמ"ש הוא ראש המועצה.

יצחק ברזילי:
כאשר ראש המועצה מנחה את היועץ המשפטי בניגוד לעקרון שלטון החוק, האם אין סמכות מועצה לפנות ליועץ המשפטי שלה ולדרוש ממנו להתיישר עם עקרון שלטון החוק?

הצבעה:
4 - בעד.
1 - נמנע.

החלטה:
הצעת החלטה מתקבלת.

* דודו ביטון עזב את הישיבה.

החלטה:
המועצה ממנה את ברוך עטר כיו"ר הישיבה (לאחר שדודו ביטון עזב).

סעיף 8 - כינוס אסיפה כללית של החברה:

הצעת החלטה:
"המועצה המקומית מעלה-אדומים מחליטה לכנס את האסיפה הכללית של "מעלה-אדומים - חברה לתיכנון ופיתוח בע"מ" כמו כן המועצה מסמיכה את חבר המועצה, ברוך עטר, להיות נציגה באסיפה הכללית האמורה, לעשות בשמה של המועצה כל מה שהמועצה עצמה היתה רשאית לעשות אילו היתה יחיד בעל מניות בחברה ובכלל זה להחליט ולהצביע בשמה של המועצה בכל דבר וענין ובכלל זה שינוי הרכב דריקטוריון

5/...

הצבעה:
3 - בעד.
1 - נמנע.

החלטה:
הצעת ההחלטה מתקבלת.

סעיף 9 - דיון והחלטה בתיק מ"ט/3-336, בקשה מ"ט/12-38, בקשה מ"ט/12-39 בבית הדין האיזורי לעבודה בירושלים של "מעלה-אדומים - חברה לתיכנון ופיתוח בע"מ".

הצעת החלטה:
"המועצה סומכת את ידה על כל החלטה שתתקבל בישיבה שתתקים במועצת המנהלים של החברה לפיתוח שתתקים לאחר ישיבת האסיפה הכללית הקרובה של החברה בכל הקשור להמשך ניהול ההדיינות המשפטית עם דודו ביטון".

הצבעה:
3 - בעד.
1 - נמנע.

החלטה:
הצעת ההחלטה מתקבלת.

בברכה

עו"ד יצחק ברזילי - חבר המועצה

ירון רן - חבר המועצה

ברוך עטר - חבר המועצה

דודו ביטון - חבר המועצה

אליעזר צלקה - חבר המועצה

מ/ב

14.6.89

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: ש. בן יקר רבו - ס/מנהל הנהלה

מאת: פ. ניצן ליולי

הנדון: מקלה אבנומים

התאריך: 6.6.89

תיק מס': 6890

מצ"ב מכתבו של מר מ. ארלמן.
הוא מבקש הקצאת חלקת קרקע
אבנומים.
אפי' קשה לי נא לטפל
בהליכים להקצאת חלקת אילת.

בברכה
עוזי פינצון

העתק לגולדשטיין בסדר לשמעון - בהמשך
(יחד עם מכתבו מולמה ומשה)

פ. ניצן / ריקסון 14.6.89

מדף 1010

סמן מנהל המינהל לשלטון מקומי
06 -06- 1989
נתקבל
תיק מס'

המועצה המקומית

מעלה אדומים

לשכת המנהל הכללי
נ ת ק ב ל
- 5-06- 1989
מספר 808

ב' בסיון תשמ"ט
5 ביוני 1989
מס 1-105
P.C 879

לכבוד:
מר דב קהת
מנכ"ל משרד הפנים
משרד הפנים הקריה
ירושלים

באמצעות הממונה על המחוז
מר יעקב כהן

מס. מנהל הנהלה
06 -06- 1989
נתקבל
תיק מס

אדון נכבד,

לפני כחמישה חודשים בישיבה במשרדך בה נכחו חמישה חברי מועצה, הודענו לך על התהוות מצב פוליטי חדש במעלה אדומים, אשר יבטיח יציבות ואף יאפשר עבודה תקינה של המועצה עד תום הקדנציה. אכן כך סברתי וכך חברו אף חברי לקואליציה באותה עת. (נציגי ליכוד ח"ד ומפד"ל) ש"ס איבדה לי) בתקופה זו חשתי כי רוח חדשה מנשבת בקרב פרנסי הציבור ותחושת האחריות היתה הקו המנחה.

לדאבוני פני הדברים השתנו לפני כחודשיים בכך שנציג סיעת ש"ס פרש מהקואליציה מטעמים אישיים.

היום נראה כי מצב היחסים בין חברי המועצה אינו מאפשר הרכבת קואליציה חדשה, אשר תאריך ימים ולא תשרוד מעבר לזמן הקצר, על אף הצעות והצהרות של חלק מחברי המועצה מן האופוזיציה לכינון קואליציה חדשה בהרכב פרסונלי שונה.

באשר טובת העיר ותושביה עומדים לנגד עיני, תוך תחושת אחריות עבודה בתפקידי הציבורי כראש המועצה, מאז 1980 תוך שותפות פיזית בבנין העיר והמועצה על כל מרכיביה ומתן השרותים ברמה גבוהה לתושביה, אני סבור כי אנו נמצאים בנקודת זמן קשה בה גם האירועים הבטחוניים באיזור אף הם גורמים לתחושה של ערעור הבטחון ומושכים גורמים שונים בעיר לתפוס "טרמפ" פוליטי במצב זה.

המועצה המקומית

מעלה אדומים

לאור כל אלה ולאור הודעתך בישיבה לפני כחמישה חודשים במשרדך, באופן חד משמעי בה הודעת על מתן אפשרות לקואליציה זו, שאם לא כן תורה לקיים בחירות מוקדמות, אני דורש ממך להקדים את הבחירות במעלה אדומים ולקיימן בהקדם האפשרי, תומכים בדרישה זו כל חברי לקואליציה הנוכחית.

אני מאמין וכן גם חברי לקואליציה הנוכחית כי צעד זה מתבקש ונדרש לטובת העיר ותושביה.

דב ידידי, אשמח אם תיגתן לי האפשרות לפגוש אותך ולהבהיר פרטים נוספים, כי אתה היית לי לעזר רב בתקופה קשה זו.

בברכה נאמנה
ובלחיצת יד

עמוס טרטמן
ראש המועצה

העתקים: שר הפנים הרב אריה דרעי
אלוף פיקוד מרכז - אלוף עמרם מיצנע
מר יעקב כהן - הממונה על המחוז
חברי המועצה המקומית מעלה אדומים

המועצה המקומית מעלה אדומים, 90610 טל' 02-251262
ALEH ADUMIM LOCAL COUNCIL, 90610 TEL 02-251262

מעלה אדומים 23 במאי 1989
פנחס ברק
תא דואר 135
מיקוד 90610

לכבוד
המנהל למנהל לשלטון המקומי
דר' אהרון לוי
משרד הפנים
ירושלים

Celso

נכבדי המלומד,

הנדון: חבר מועצה מקומית

האדון ירון רן מס' ת"ז [redacted], מכהן כחבר מועצה מקומית מעלה אדומים. זאת על אף העובדה שהנ"ל מתגורר עם משפחתו בקיבוץ כפר מנחם מחודש אוקטובר 1988, ועל פי המידע שבידי קיים אף הסכם למגורי משפחת רן ולהעסקת האישה כגננת בקיבוץ, ילדי המשפחה מתחנכים במסגרתו.

העובדה שמר ירון רן ממשיך להשתתף בישיבות המועצה, מראה שאי שינוי כתובתו בתעודת הזהות והרישום במשרד הפנים איננו בתום לב, מתוך רשלנות, אושהיסח דעת.

באי הודעה על שינוי כתובתו הכשיל הנ"ל את הגורמים הממונים על כך לנקוט בצעדים המתחייבים.

אי לכך אבקש לפסול לאלתר את חברותו של מר ירון רן במועצה המקומית במעלה אדומים, ולאסור עליו להופיע בתפקיד זה, ולמנות תחתיו את הבאה אחריו ברשימת המועמדים של סיעתו כחברת המועצה.

אבקש את טיפולך המהיר בנדון.

בברכה

פנחס ברק

העתק: 1) מר עמוס טרסמן, ראש המועצה
2) מנהל האוכלוסין משרד הפנים
3) היועץ המשפטי של משרד הפנים
4) מר ירון רן, קיבוץ כפר מנחם
5) מזכיר קיבוץ כפר מנחם

לשכת היועץ המשפטי
25.5.89
נרשם בספר

משרד הפנים
25-05-1989
נתקבל

לשכת שר הפנים
נתקבל
04-02-1987
מספר 35

המועצה המקומית
מעלה אדומים

ב' בשבט תשמ"ז
1 בפברואר 1987
מ.ת
תמ' O.H.4 359

6130

לכבוד
ד"ר אהרון לוי
הממונה על הרשויות ביו"ש
משרד הפנים
הקריה
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: ועדת חקירה לקראת מינוי ועדה קרואה למועצה המקומית מעלה אדומים

באוגוסט 1980 נתבקשתי על ידי שר הפנים הממונה וחברי המועצה המקומית מעלה אדומים (שמונתה ב-29.3.79) לעמוד בראשות המועצה.

במהלך תקופה זו עמדתי, כממונה בראש המועצה שהתמודדה עם אתגרים יוצאי דופן בתולדות ההתישבות בארץ ישראל.

בתקופה זו תוכננה, נבנתה ואוכלסה העיר על כל מוסדותיה, הוקמה מן היסוד תשתית מינהלית ואנושית שהיתה למופת לרשויות ותיקות. כל זאת כשהמשק נטלטל בטלטלות כלכליות קשות ואף על פי כן על סמך מוטיבציה חזקה של כל מי שנשא בעול לטובת המקום ובראש וראשונה חברי המועצה שנתנו גיבוי הדרוש לניהול תקין ולהישגים רבים.

ב-7 באפריל 86 התקיימו במעלה אדומים בחירות לראשות המועצה ולמועצה.

2/...

לאחר הבחירות הורכבה מועצה מארבעה נציגי סיעת כחול לבן (חרות) 1 נציג ח"ד (סיעה דתית) 1 נציג ש"ס 1 נציג עידן חדש (סיעה עצמאית) 1 נציג איכפת לי (סיעה עצמאית).

נבחרתי לראשות המועצה ברוב של כ-55% (כחמישים וחמש אחוז מקולות הבוחרים הכשרים) ובסבוב ראשון.

בסמוך לאחר הבחירות הורכבה קואליציה המורכבת מרוב של שישה חברי המועצה (נציגי כחול לבן ש"ס, ח"ד). כאשר חבר המועצה מר אלי כהן נציג כחול לבן נבחר לשמש כסגן ראש המועצה בשכר.

כשלושה חודשים לאחר הבחירות ועל רקע נסיונות של חברי המועצה להתערב בניהול השוטף של המועצה במגמה לרכוש לעצמם עמדות שליטה וכח התפרקה הקואליציה ונוצרה חזית של חמישה חברי מועצה הפועלת כאופוזיציה לכל דבר ועניין, אינה עובדת איתי (ראש המועצה) בשיתוף פעולה, דנה ומקבלת החלטות על רקע ושיקולים פוליטיים גרידא, חלקם בנושאים ניהוליים ובאופן הפוגע בניהולה ותפקודה התקינים של המועצה.

יחד על כן חברי המועצה הנ"ל אינם נשמעים להנחיותי להמנע מליצור קשר ישיר עם עובדי המועצה וכך חשופים העובדים ללחצים הגורעים מיכולת תיפקודם, גורמים דמורליזציה ויוצרים תקדים מסוכן ביחסי העבודה הטובים של המועצה ועובדיה.

בין ההחלטות שנתקבלו ע"י חמשת חברי המועצה הנ"ל משיקולים פוליטיים גרידא ניתן לציין:

א. נסיון לפטר את מזכיר המועצה בניגוד לדעתי.

ב. אישור 40,000 ש"ח פיצויים לעובד מועצה שהוצא על ידי לחופשה במהלך בירור משמעתי שנערך לגביו ולצורך אותו בירור.

ג. החלטה להפסיק העברת כספים למתנ"ס ולהפסיק כל פעילות המתנ"ס.

ד. בחירת ועדות שונות ולרבות ועדת הנהלה בניגוד לדעתי וכיו"ב.

ה. דרישה לפיטורי סגן ראש המועצה.

כל זאת כאמור מעבר לתופעות של הפעלת לחצים על העובדים ועל ועד העובדים והפרת הנחיותי בעניני נוהל שונים.

3/...

ברצוני להדגיש כי נסיונותי החוזרים ונשנים להרכיב קואליציה המושתתת על רוב חברי המועצה לא עלו יפה וזאת עקב דרישות בלתי סבירות מצד חברי מועצה שההגיון, השכל הישר וסדרי מינהל תקינים אינם מאפשרים להעתר להם.

במצב דברים זה ומתוך חרדה לגורל העיר אשר אני עומד בראשה מיום הקמתה ושותף לבניתה נדבך לאחר נדבך ולאור האוירה העכורה השוררת במועצה, בקרב עובדיה ובעיר כולה נראה לי כי אין מנוס מפיזורה של המועצה ומינוי תחתיה של ועדה קרואה לאלתר.

אבקשך למנות ועדת חקירה אשר תבדוק את המצב ותמליץ המלצותיה כאמור לעיל.

בכבוד רב,

עמוס טרסמן
ראש המועצה

העתק: ראש הממשלה - מר יצחק שמיר
מ"מ שר הפנים - ח"כ רוני מילוא
מר דרעי אריה - מנכ"ל משרד הפנים
אלוף אהוד ברק - אלוף הפיקוד
מתאם הפעולות בשטחים - מר שמואל גורן
ד"ר אפריים סנה - ראש המינהל האזרחי
מר אלי כהן - סגן ראש המועצה

מועצה מקומית
מעלה אדומים

לכבוד
מר"מ שר הפנים
חיים רמון מילוא
משרד הפנים
הקריה
ירושלים

בקעת יריחו 90 610
טלפון: 02-251262

כתובתנו החדשה
ד.נ. מזרח בנימין 90 610
טל. 02—351262

מפלגת העבודה הישראלית

סניף מעלה אדומים

6

לכבוד
מבקר משרד הפנים
היועץ המשפטי משרד הפנים
קריה הממשלה
ירושלים

תאריך 15.12.86

23/6/88

א.נ.,

הנידון: התערבותו של מר ישראל גולדשיין במערכת הבחירות במעלה אדומים

מר ישראל גולדשיין כיהן, בתקופת מערכת הבחירות לפועצה המקומית הנבחרת הראשונה במעלה אדומים, בתפקיד מזכיר המועצה.

היום במהלך הדיונים שנערכו במועצה ובמסגרת ראיון שהעניק מר גולדשיין עצמו לעיתון מקומי במעלה אדומים (ב.מ.א) מסתבר כי השתתף במערכת הבחירות באופן פעיל. לאור כל אלה, והתחומר המצ"ב, אודה לכם באם תשיבני האם לא עבר מר גולדשיין על הוראות התקש"ר של עובדי המועצה האוסרות מעורבות כזאת או אחרת במהלך מערכת בחירות פוליטיות, מה עוד שמזכיר המועצה בכבודו ובעצמו מודה במעורבות.

לשכת היועץ המשפטי
נרשם בספר

בכבוד רב

יורן ירון
חבר המועצה
רח' הקדן 40/8 - מעלה אדומים

העתקים: שר הפנים - יצחק פרץ
מנכ"ל משרד הפנים - אריה דרעי
היועץ המשפטי למועצה - צחי ענבר

לשכת היועץ המשפטי
24.12.86
נרשם בספר
3665

6130

משרד הפנים ירושלים
24-12-1986
נתקבל

[illegible]

[illegible]

[illegible]

"אלימות בני נוער?"

מאת: שרונה שולב, מנהלת בי"ס ממלכתי ב'

אם נלך בדרכו של הלל הזקן, נוכל לומר שהדמוקרטיה מתמצית באמרתו של וולטר "גם אם אתנגד לדעתך, אלחם עד טיפת דמי האחרונה על זכותך להשמיעה." הדמוקרטיה הינה קליפה לריק אם תוכנה ומהותה אינם מבוססים על יחסי אנוש תקינים. על "כבוד הדדי" כבוד הדדי פירושו "דרך ארץ" בכבוד באדיבות ובסובלנות: חיה ותן לחיות – ולאו דוקא משני צידי המתרס. יהיו כאלה שיאמרו על מה את מדברת? אנחנו נאבד את הפתיחות הישראלית המפורסמת את החיים ביחד האם כך הדבר? האם אחוות שכנים מבוססת על מריבות וצעקות חדשות לבקרים? אלימות ה"חוגגת" בין המבוגרים והילדים? אלימות מילולית ו[illegible] ההתנהגות הגסה הפכה לנורמה חברתית, המצ'ואיזם הפך להיות לדרך חיים שבסיסה האלימות והיא מאימת על הפתיחות הישראלית.

[illegible]

ומי שלא פועל כך הינו "יורם" – הוא שונה ומאחר שהלחץ החברתי כל כך גדול לא ירצו ילדים להישאר בחוץ וכך האלימות בכל צורותיה הינה נורמה חברתית.

לדעתי הדרך הטובה ביותר לטפל באלימות בביה"ס הינה בדרך של חינוך ליחסי אנוש תקינים. ליחסים של כבוד הדדי והבנה. (לא אתיחס למכלול הדרכים לטיפול בבעיה אלא אתמקד בנקודת מבט זו) משרד החינוך עוסק בנושא הדמוקרטיה. במסגרת החינוך לדמוקרטיה עלינו להתחיל מהממד ולעלות למעלה לטפחות במבנה של פירמידה. בבסיס הפירמידה קיימים היחסים בין אדם לחברו. ובבסיס ה[illegible]ם האדיבות. כשאתה אומר תודה, בבקשה וסליחה, קשה יהיה לך לפלוט קללה עסיסית תוך כדי. אנחנו בביה"ס נלחמים בתופעות אלה בשצף קצף, הן באלימות בביה"ס והן בחמשכה אחר [illegible]

בריאות המשפחה

מאת: שדה פרידה, אחות ראשית מרפאת קופ"ח

השפעת הגיעה

תולים כרונים, קשישים, והקהל הרחב בהתאם לצורך חוסנו בתרכיבים שהוכנו מבעוד מועד. ישנן קבוצות שונות של ויתומים וילדים בדרכי הנשימה.

קבוצה אחת התוקפת את האף הלוע לעיתים קרובות ללא חום. היא הקלה ביותר. נקראת הצטננות או דלקת דרכי הנשימה העליים. אם הזהום פוגע בדרכי נשימה התחתיים מלווה בחום – הריהו מכונה "שפעת". השפעת מלווה בכאבי גרון, שעול, הרגשה רעה. (יתכנו בחילות כאבי שרירים גב נפיים ראש) תקופת הדגירה כ-3 ימים. ההדבקות ע"י טפות הרוק הזעירות העוברות בעיטוש, שעול, מקום סגור. החום נמשך כ-3 ימים ויותר. השעול נמשך יותר.

[illegible]

סגורות. משפחה, מוסדות. אם זאת אין לחשוש ממנה. יוצאים מהכלל זקנים וחולים במחלות כרוניות, להם מומלץ החיסון, שחסינותו טובה לשנה. ללכת לישון כשאתה מצונן עם אף סתום כאבי ראש ושעול כלל לא נעים.

נתן להקל ע"י אקמול, אדים. וישנם תרופות הנתנות לרכישה עצמית להקלה בתופעות הנ"ל. למעשה אין טפול העשוי לקצר את משך המחלה. או לשנות את מהלכה. מאחר והמחלה מדבקת על החולה להתרחק מחברת אנשים בשלושת הימים הראשונים כדי למנוע הפצתה. לאחר שירד החום אין מניעה לחזור לעבודה. גם אם נמשך השעול.

ולסכום מחלת השפעת אמנם שכיחה [illegible]

"מעורבותי בבחירות היתה בלתי נמנעת... היא היתה מינורית"

ראיון עם ישראל גולדשטיין, מזכיר המועצה

לאחרונה הסכת למוקד ויכוח במועצת העיר. חמישה מחברי המועצה מעוניינים בהדחתך!!!

המניע מאחורי המעשה הם חשבונות פוליטיים ואישיים, דרכי מנסים חברי המועצה לפגוע בראש המועצה באופן עקיף.

וכך אפשר להמשיך לתפקד?

במסגרת תפקידי האוירה ממריצה, גורמת לי להשקיע יותר בעבודה. מול תחושה של אי נוחות ועלבון אני שואף ליצור יותר. מצד שני אני חש אהדה בציבור כלפי, אנשים מטלפנים ומעודדים, יש חיזוק ויש בשביל מה להיאבק.

מפריע לי חוסר האמון אם הייתי מרגי שמקורו של המאבק בתום לב הייתי מסיק מסקנות.

הועלו כלפיך האשמות שהשתתפת באופן פעיל במערכת הבחירות בזמן היותך מזכיר המועצה.

לא יהיה נכון לומר שניהלתי את מערכת הבחירות. מעורבותי בבחירות היתה בלתי נמנעת, אני נמצא במוקד הפעילות ובשיתוף פעולה הדוק עם ראש המועצה במסגרת תפקידי. מעורבותי היתה מינורית ואמצעי המועצה לא עמדו לרשות המערכת הפוליטית. אישית מנעתי מעורבות פוליטית של העובדים.

מהם תפקידיו של מזכיר המועצה? קיימת הגדרה פורמלית של תפקידי המזכיר; בין תפקידיו: תיאום בין המחלקות השונות, הכנת רעיונות והצעות למדיניות המועצה, תכנון פעולות שונות, ביצוע סקרים ובדיקות והעלאת בעיות שעומדות על הפרק.

מעבר להגדרה הפורמלית ממלא האדם שבתוך התפקיד משימות שונות בהתאם ליכולת ויוזמה.

אתה מוכן לוותר על חלק מתפקידיך כדי לאפשר את תיפקוד המועצה?

ישנם דברים שהם חלק ממהות התפקיד ואי אפשר להפרידם. אני מוכן לוותר על דברים שאני עוסק בהם כתוצאה מיוזמה אישית. אך המחלוקת היא לגבי תחום כוח האדם, הבעיה אינה לוותר או לא לוותר הם רוצים מישהו משלהם שינהל את כוח האדם.

מה דעתך על מערכת החינוך בעיר, הקמת חטיבת הביניים הוכיחה את עצמה?

מערכת החינוך נהנית מצוות ניהול מצוין עם פוטנציאל רב, איכות המורים אינה נופלת מזו המקובלת בירושלים ויקיים גרעין טוב וחזק של הורים שמוכנים לתרום לפעול ולהפעיל. חטיבת הביניים עברה בחודשים האחרונים שינוי דרסטי, קיים מבנה מצוין, בעית הניהול נפתרה. ויבנה מוניטין לחטיבה.

חטיבת ביניים לא תוקם בשנים הקרובות.

לאחר שועדה שבדקה את הנושא הסיקה שכמות התלמידים הדרושה היא לפחות 150 תלמידים בכל שיכבה.

משרד ... ירושלים
11-11-1986
נתקבל

מ ו ג ב ל

ד ח ו ף

מפקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל: 2925
חק: (853)33 פ"ג/1
תשרי תשמ"ז
3 נובמבר 1986

Celso

משרד הפנים - היועמ"ש
איו"ש - היועמ"ש
ת.ת. 30.11.86

הנדון: הצעת תיקון לסעיף 45 לתקנון המועצות המקומיות באיו"ש

מכתבנו: חק 33(853) 1798 מיום 15.10.86

1. טרם נענינו על האמור במכתבינו שבסמוכין.

2. בינתיים התקבלה חוות יועמ"ש איו"ש התומכת באמור במכתבינו שבסימוכין.

3. בנוסף, רצ"ב לעיונכם מאמר בנושא מעתון "כל העיר" מיום 17 אוק', המלמד, בין השאר, על דחיפות העניין.

4. נודה לקבלת התייחסותכם.

בשם
מיכאל רייזנר, סג"מ
ראש ייעוץ
הענף

לשכת היועץ המשפטי
נתקבל 11.11.86
מספר 17

משרד הפנים

מס' התיק _____

גליון רישום

מס' הגליון _____

מס' סידורי	רישומים

לשכת המנהל הכללי
נתקבל
- 6 -11- 1986
379

7 אל מר יגאל

אוכה לך ראש עולם רבון 6

25/12/86

ראש המועצה אינו מכיר בחוקיות הדחתו של המזכיר

חמישה מחברי המועצה המקומית כינסו ישיבה בביתו של אחד מהם והחליטו להדיח את מזכיר המועצה, ישראל גולדשטיין. בית־משפט יקבע את חוקיות המהלך. היועץ־המשפטי לממשלה בודק

עמוס טרטמן, ראש המועצה, לא רצה שיקבו עליו עם מי לעבוד

בית־המשפט לעניינים מקומיים בקריית־ארבע יכריע בימים הקרובים אם להיענות לדרישת חמישה מבין חברי מועצת מעלה־אדומים ולהדיח מתפקידו את מזכיר המועצה, ישראל גולדשטיין. השבוע נמשך המאבק המשפטי בין החמישה ובין יו"ר המועצה, עמוס טרטמן, המזכירה, גולדשטיין. המאבק הזה משבש את [illegible]תה השוטפת של המועצה זה שבועות ארוכים.

מאבק החמישה בגולדשטיין הפך לאינטנסיבי בתחילת החודש שעבר. אז שיגרו חמשת חברי המועצה — דוד ביטון וברוך עטר (ליכוד), אשר שחר (ש"ס), אלי צלקו (עידן־חדש) וירון רן (מערך) — מכתב לטרטמן, ודרשו ממנו להדיח את גולדשטיין "החוסם, עוצר, מנטרל ומכשיל כל פעולה חומה שחברי המועצה רוצים לעשות". בעקבות המכתב נאלץ טרטמן, לפני שלושה שבועות לכנס את מליאת המועצה לדיון בהדחתו של גולדשטיין. אך הלה השיג אז צו מבית־המשפט, שאסר על כינוס המועצה. בפני השופט טען גולדשטיין, כי את חברי המועצה המבקשים לסלקו מנחים שיקולים פוליטיים, וכי חוקת העבודה של הרשויות המקומיות אוסרת לפטר עובד לפני שטוהל פרט בעניינו עם יו"ר העובדים של הרשות.

בעקבות צו בית־המשפט החליטו חמשת חברי המועצה להסתייע בשירותיו של משפטן. עו"ד ירון רבינוביץ, אליו פנו, הגיש לבית־המשפט חוות־דעת, לפיה ניתן יהיה לכנס את [illegible]מועצה שוב, אם יזמנו לישיבה המזכיר ויו"ר ועד־העובדים כדי לשטח את טענותיהם. חר־שיבה, בנוכחות השניים, אמורה היתה להתקיים ביום חמישי לפני שבועיים. חברי המועצה שה־גיעו לבית המועצה גילו, שדלתות הבניין ננעלו מבעוד מועד, והחליטו לקיים את הישיבה בביתו של ברוך עטר. בישיבה, בהשתתפותו של יו"ר ועד־העובדים, שמעון חביב, הוחלט להשעות את גולדשטיין מעבודתו.

בתחילת השבוע הועבר פרוטוקול הישיבה לידיו של טרטמן, אך זה סירב להכיר בהחלטות שהתקבלו בה. במקום זאת הוא העביר מחפקי־דיהם את עטר וביטון, המחזיקים בחיקי הכספים ושיפור פני העיר בהנהלת המועצה. על השניים נאסר גם ליצור מגע עם עובדי המועצה שלא דרך יושב־הראש שלה. במקביל שלח טרטמן מכתב חריף לעו"ד רבינוביץ ובו טען, כי הישיבה בבית עטר החכנסה שלא כדין, בניגוד לדעתו ולדעת שלושה חברים נוספים, ולכן אין, לדעתו, תוקף להחלטותיה. טרטמן טען גם, כי מינויו של רבינוביץ ליועץ־המשפטי של החמישה לא נעשה על דעתו ולכן אינו תקף ואינו אתי.

בימים הקרובים, כאמור, יבקש רבינוביץ מבית־המשפט להכיר בהחלטת חמשת חברי המועצה ולהדיח מתפקידו את גולדשטיין. החמישה משוכנעים, כי הם פועלים בהתאם לחוק, וכי הישיבות שקיימו וההחלטות שקיבלו תקפות. אלי צלקו אמר השבוע, כי "חבל שראש המועצה ומזכירו עדיין לא השתחררו ממעטפת המועצה הממונה, וקשה להם להשלים עם כך שקיימת מועצה נבחרת. צר לי, שהגענו למצב שאני אישית צריך להתחקות אחרי הפעולות הסודיות של המועצה, שאינן מובאות לידיעת חברי המועצה". ירון רן, שהוא גם עוזרו של שר האנרגיה משה שחל, החליט השבוע להעביר את כל המסמכים הנוגעים למאבק המשפטי במועצה ליועץ־המשפטי לממשלה, כדי שיורה לטרטמן כיצד לפעול. "טרטמן מוביל את מעלה־אדומים להידרדרות", הסביר רן. "הוא יכול עכשיו להקים קואליציה שתאפשר למועצה לעלות על דרך המלך, אך לשם כך הוא וגולדשטיין צריכים לחלק את סמכויותיהם עם שאר חברי המועצה".

שלשום הודיע טרטמן, כי אינו מתכוון להיכנע לדרישת חמשת חברי המועצה ולפטר את גולדשטיין. "החמישה האלה רוצים לערוך ראשים וגולדשטיין הוא הראשון בתור", אמר טרטמן. "גולדשטיין בנה איתי את המועצה, והוא עשה המון למעלה־אדומים, למרות כמה טעויות שלו. אף־אחד לא יכפה עלי עם מי לעבוד. החמישה האלה התאחדו ומשחקים משחק פוליטי, שאני לא יודע לאן הוא יוביל. זה משחק של התשה, והשאלה היא מי יותש קודם.

עו"ד רבינוביץ, פרקליטם של חמשת המדיחים

"בכירים בתנועת החירות, כמו ח"כ דוד מגן ועו"ד נסים אבולוף, התערבו וניסו לתווך. הס־כמתי לפתוח את הכל מחדש ולגשת לשולחן נקי. חברי המועצה לא רצו להתפשר בעניין של גולדשטיין. מה שקורה אצלנו זה אובדן אמון, וכדי להחזיר את האמון צריך זמן".

שלום ירושלמי

גולדשטיין: אני בן־ערובה פוליטי

מזכיר המועצה ישראל גולדשטיין, מי שהיה באמצע שנות השבעים יושב־ראש הסתדרות הסטודנטים באוניברסיטה העברית, הוא מראשוני המתיישבים במעלה־אדומים. הוא גם נמנה עם צוות ההקמה של מה שהפך במרוצת השנים למועצה המקומית מעלה־אדומים. כל הגורמים הממלכתיים המטפלים ביישוב הזה רואים בגולדשטיין את אחד מעמודי התווך של השלטון המקומי ביישוב.

"אני מזוהה עם המערכת הזאת עוד מימיה הראשונים", אמר גולדשטיין השבוע ל"כל העיר". "זה מפעל החיים שלי ואני לא רוצה לעסוק בעניינים קטנוניים. במשך כל השנים רבקתי בנורמות התנהגות ציבוריות הוגנות, ואנשים שחשו עצמם נפגעים מכך רואשים לי ערוצות מסרמת.

"אחרי הבחירות למועצה נוצרה קונסטלאציה פוליטית, שבה חמישה מחברי המועצה, כל אחד מהם בנפרד, רוצים לממש אינטרסים מפלגתיים שלהם. הם חושבים או מרגישים, שאני עומד בינם לבין מימוש האינטרסים האלה. במידה מסוימת אני גם בן־ערובה פוליטי, את ראש המועצה הם לא יכולים לחקוף, כי הוא נבחר בבחירות אישיות ולא ניתן לפטר אותו. אז מה עושים? מתקיפים אותי. אני צוטה, שהנציה תיסתר אחרי שיינמר ביישוב המשא־ומתן הקואליציוני".

משרד הפנים

המינהל לשלטון המקומי

האגף למינהל ולעובדים

לארכיב

אמא

לשר סלוטסקי אשקומים

לא איזה מקום כבר

יש שטחים בלקלוז מקום

אנשים מדבר

1-9-86 אילי

5

7.8.86

המפקח הכללי ב. ונמ"
19 -08- 1986

לכבוד
מר שלמה עמר
הממונה באיזור יהודה ושומרון
המנהל האזרחי,
בית אל.

שלום רב,

הנדון: החלטות המועצה המקומית מעלה אדומים.

התחומים מסה מבקשים להודיעך כי בישיבה האחרונה של המועצה המקומית מעלה אדומים התקבלה החלטה שאינה תואמת את האמור בתקנון המועצות המקומיות ביהודה ובשומרון המש"מא 1981.

מליאת המועצה שהתכנסה ביום ב' 4.8.86 התבקשה לאשר סגן נוסף לראש המועצה על זה שמונה כבר בישיבה מיום 4.6.86.

התחומים מסה הודיעו לראש המועצה ולנובחים כי המנוי נוגד את התקנון סעיף 25 הקובע ממורשות כי " תוך חודש ממועד קיום הישיבה הראשונה תבחר המועצה מבין חבריה סגן אחד לראש המועצה" וגו'.

כמו כן לא ידעו ראש המועצה והסגן המיועד מר דוד ביטון לספר מה התפקידים שיוטלו או שיאוצלו על המיועד למפקיד.

למרות האמור לעיל וחרף התנגדותנו אישרה המועצה ברב קולות המנוי הנ"ל.

נבקש התערבותך המידית לביטול המנוי העושה פלסתר מהוראות החוק ואינו מוסיף כבוד למועצה המקומית ולתושביה.

בברכה ובהערכה,

ירון רן - חבר מועצה

מיכה בראון-חבר מועצה שלי בלקו חבר מועצה

העתקים: א. הכט הממונה על הרשויות משרד הפנים

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: מר שמואל בליר	התאריך
מאת: אהרן לוי	תיק מס'

הנדון: פרטיזנים מגמה. מלה אדומה

בכל הוועדה המעמדית (בקו הירוק) יש סעיף המדבר בעניין הפרטיזנים. ~~[illegible]~~ ונוסח הישראלי סעיף 130 אני מאוד מסתייג.

שמו לב: "כל ישראל שלא ירשם פרטיזן מעבר המועצה יהיה אחראי לעיכולו הרעים"

יש לי פחדים מה בדיוק לרשום בפרוטוקול. ביקש חבר מועצה יכול להביא ומתנגדים לעבודה שנעשית בפרוטוקול ומה נאמר בסעיף 25.

פרטיזנים של ילדי המועצה יהיה שמור בתשעה ביבי מעבר המועצה.

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'

הנדון:

לסיום רציתי מי שיודע לישם ולשמור
על זה אמת שאמור לסיים אלו
מיד ושמור בשם רק ארגון
וקמפוניות בדרך מוחלט ומאוסף
ומתיים בדאי, כל שינוי חייב
בחתימה, באישור ודיון.
בפעם בדרגים ומשנים אלו
ביון מסגר הנשיא - אינם
עוסקים על נושא תקין בפני
שהמאיקה בדם ויש להפסיק
על יבש מיד.
צל בעתה הקטלה ומלעיה

בברכה
שלמה

עידן חדש כאן
להחליף את השלטון במועצה

ת.מ. 11 מעלה אדומים.

27.7.86
440/86

המזכיר
נכנס
4 -08- 1986
נתקבל

לכבוד
מר א. הכט
ראש מנהל שלטון מקומי
משרד הפנים
ירושלים.

מ"א
לטיפולך
6.8.86

א.נ.,

הנדון: רשום פרוטוקולים בישיבות
מ. מקומית מעלה אדומים.

בישיבת המועצה המקומית האחרונה הפנתי את תשומת לב ראש המועצה כי הפרוטוקול נרשם על דפים ממוזרים. ללא כל ציון ו/או מיספור.

נענתי בגסות ע"י מזכיר המועצה כי הדבר לא נעשה בעבר ואין כל צורך לבצע זאת גם בעתיד וזאת ללא הגובת ראש המועצה, ויוע"מש המועצה שנכח במקום.

אודה לך באם תואיל להודיעני באם אכן פרוטוקול ישיבת מ. מקומית נרשם כפי שנרשם אצלנו, או למרות שאין על כך הוראת חוק, ישנה חובה ו/או הנחיה לרישום הפרוטוקול בספר כרוך וממוספר.

לתשומת לבך, בעבר בהיותי ראש המועצה נרשמו אכן הפרוטוקולים בספר כרוך וממוספר.

בכבוד רב,
א. צלקה.

העתק: מבקר המדינה
מר ש. עמר
מר ש. קליינר
יוע"מש משרד הפנים.

משרד הפנים ירושלים
4 -08- 1986
נתקבל

[illegible]

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה פנים
ضابط الادارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ايل ص.ب. 16 تلفون 953236

סימוכין 6210
الاشارة
תאריך ז' בתמוז התשמ"ו
تاريخ 13 ביולי 1986

6130

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד
יו"ר המועצה המקומית
מעלה אדומים
א.נ.

לשכת חברי הכנסת
נתקבל ביום 17.7.86
נרשם בפנקס

הנדון: פניותיו של חבר מליאת מועצתכם מר א.צלקו
נציג רשימת עידן חדש כח 1

1. מר צלקו פנה למשרדנו בתלונה כי מכתביו אליך לא זכו לתשובה. המדובר במכתבו מ-28.5.86 מס' 410/86 בנושא העברת קרקעות גבעת המימדים לרשות החברה הכלכלית לפיתוח. במכתבו מ-9.6.86 מס' 413/86 בנושא הטרדות מיתושים וחרקים אחרים ומכתבו מ-10.6.86 מס' 415/86 בנושא הפרשי כמויות חיוב בשעון מקורות - גביית המועצה. אבקש להשיב למר צלקו ולשלוח אלינו העתק מתשובותיך המפורטות.

2. מר צלקו כתב לכם במכתבו מ-3.7.86 מס' 429/86 בנושא פוליסת בטוח מנהלים לעובדי המועצה. כבר הבהרנו לכם בעבר ובכתב כי עובדיה של המועצה יזכו בבוא המועד לפנסייה תקציבית. נא המציאו לנו הסבריכם לשאלותיו של מר צלקו בנושא זה.

3. מר צלקו, מעלה במכתבו אליכם מ-3.7.86 מס' 427/86 את נושא הפרסיכלים של ישיבות המועצה. נא הבהירו לנו מה הסיבה להשהיות בכתיבת ובהפצת הפרסיכלים מישיבותיה של המועצה. נבקשכם להודיענו תאריכי ישיבות המועצה מאז הבחירות ותאריכי הפקת הפרסיכלים ותאריך הפצתם לחברי המועצה.

4. מר צלקו מעלה במכתבו אלינו מ-3.7.86 מס' 425/86 (ראה צילום ממכתב זה המצורף) את נושא פרטי סדר היום והנושאים שאמורים להידון בישיבותיה של הועדה המיוחדת לתכנון ובנייה. אנו מבהירים כי על חברי הועדה להיות ברור באילו נושאים ובאילו בעיות הם

../2

משרד הפנים ירושלים
17-07-1986

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية للمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה פנים
ضابط الادارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ايل ص.ب. 16 تلفون 953236

סימוכין
الاشارة
תאריך
تاريخ

אמורים לדון ולצרף להם מראש כל מסמך או חומר לו הם זקוקים לעיון לפני הדיון.
נא הבהירו לנו ולמר צלקו מדוע לא פעלתם בנושא זה כנדרש על ידי החוק.

בכבוד רב,

שלמה עמר
הממונה ביהודה ושומרון

העתקים: משרד מבקר המדינה
מר אריה הכט - ראש המינהל לשלטון מקומי - משרד הפנים - ירושלים
מר אלי צלקו ת.ד. 11 מעלה אדומים
קצין המחוז מר ש.קליינר
יועמ"ש - איו"ש
יועמ"ש - משרד הפנים - ירושלים

ת.ד. 11 יקנעם אלוף.

3.7.86
425/86

לכבוד
קמ"ט פנים
מנהל האזרחי איוש.

א.נ.,

הנדון: ישיבת ועדת בנין ערים.

מצ"ב תצלום מכתב הזמנה לישיבת ועדת בנין ערים שקבלתי בתוקף היותי חבר מ. מקומית מעלה אדומים.

לצערי לא נמסרה לידי כנדרש בתקנות סדר היום של הישיבה.

הישיבה התקיימה ובמעמד תחילת הישיבה נמסר סדר היום לנוכחים.

בישיבה נדונו נושאים ללא כל אפשרות למוזמנים ללמוד ולהתכונן לדיון.

אבקשך לשקול את חוקיות הישיבה והחלטותיה.

בכבוד רב,

א. צלקה

9-07-1986

העתק: מר א. הכט - ראש מנהל שלטון מקומי
מבקר המדינה

המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך 23.6.86
חמ': 204

לכבוד
בנקו אלי
המגדים 46
מעלה אדומים

הנדון: הזמנה לישיבת ועדת בניין ערים

הריני להזמינכם לישיבת ועדת בניין ערים, שתתקיים ביום א',
כ"ז סיון תשמ"ו 29.6.86, בשעה 15.30 אחה"צ.
בתנאי לאשר מלכתחילה את נוכחותכם בישיבת הועדה.

בברכה
עליזה אהרונסון
מזכירת הועדה

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לשלטון המקומי

ירושלים, ד' בתמוז התשמ"ו
11 ביולי 1986

6130 מס' התיק:

לכבוד
מר א. צלקו
חבר המועצה
מועצה מקומית
מעלה אדומים

נכבדי,

הנדון: מכתבך מיום 3.7.86

לצערי, לא מובן לי על איזו סמכות אתה מדבר.

יחסים בין חברי המועצה מן הראוי לברר בתוך המועצה.

בכל מקרה זכויות חבר מועצה נקובות בצווים המתאימים ולפיהם ניתן לפעול.

בכבוד רב,

אריה הכט
מנהל המינהל

העתק: מר ע. טרטמן, ראש המועצה המקומית מעלה אדומים
מר ש. עמר, קמ"ט פנים איו"ש
מר ש. קליינר, קצין מחוז באיו"ש

עידן חדש כח 1
להחליף את השלטון במועצה

תיק 11 מעלה אדומים

3.7.86
426/86

המינהל לשלטון מקומי
9 -07- 1986
נתקבל

לכבוד
מר אריה הכט
ראש מנהל שלטון מקומי
משרד הפנים,
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: אי מתן תשובות למכתבי מיו"ר המועצה-
המקומית מעלה אדומים.

בבחירות האחרונות שנערכו במעלה אדומים נבחרתי למועצה כנציג עידן - חדש כח 1.

מאחר ואני רואה בהפקידי כנציג לציבור גדול חובה ליצגם פניתי במכתבים לראש המועצה ולצערי אינני נענה לבקשותי.

למען הסדר הטוב אני מצרף בזה עותקי מכתבים שנמסרו ביד במועצה ושרם נענו למרות תזכורות בע"פ.

מכתב 410/86 מיום 28.5.86
מכתב 413/86 מיום 9.6.86
מכתב 415/86 מיום 10.6.86

אודה לך מאד כאם תפעיל סמכויותך למתן הוראה מתאימה לפעילות המועצה.

בכבוד רב,

א. צלקו

העתק: קמ"ט פנים איוש - מר ש. עמר
קצין מחוז - מר ש. קליינר

[illegible]

28.5.86
410/86

לכבוד
מר עמוס טרסמן
יו"ר המועצה המקומית
מעלה אדומים.

נכבדי,

הנדון: העברת קרקעות - גבעת המיסדים
לרשות החברה הכלכלית לפיתוח.

אבקשך להודיעני באם אכן כוונת לבקשת המועצה המקומית העברת קרקעות לרשות החברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים של גבעת המיסדים.

באם אכן הדבר כוונ.

1. באיזה מורים נדון הנוכא.
2. באיזה תנאים בוצעה העסקה.
3. לאיזה מטרה החברה הכלכלית היתה זקוקה להעברה.
4. באיזה גודל שטח מדובר.
5. האם על השטח שהועבר קיימים כבנים של גופים פרטיים? ציבוריים? אחרים?

אודה על השובתך.

בכבוד רב,

א. צלקו

9.6.86
413/86

לכבוד
מר עמוס טרסמן
יו"ר המועצה המקומית
מעלה אדומים.

א.נ.,

הנדון: הסרות מיתושים וחרקים אחרים.

לאחרונה מתרבים ההסרדות לתושבי העיר מעקיצות במסך הלילה מיתושים וחרקים אחרים.

מבדיקה שערכתי מתברר כי תושבים רבים אינם יכולים לחדש לפרות כל האמצעים שנוקטים וכן ילדים רבים מגיעים לרופאים כתוצאה מאלרגיות המתפתחות בגין העקיצות.

אין ספק שמעולות הדברת נכונות יכולות לצמצם למינימום את ההסרדות.

אודה לך כאם תואיל להודיענו מה עשתה המועצה באיתור המוקדים הגלויים והנסתרים ושאר פעולות ברפואה המונעת לציפצוף ההסרדות.

בברכה רב,

א. זלקו

10.6.86

415/86

לכבוד
מר עמוס פרסמן
יו"ר המועצה המקומית
מעלה אדומים.

א.נ.,

הנדון: הפרשי כמויות חיוב בשעון מקורות
- בבית הסוקאת.

אודה לך באם תואיל להודיעני מה ההפרש, באם אכן קיים, בין חיוב המועצה ע"י חברת מקורות באמצעות המים , לבין סה"כ חיובי המועצה לצרכנים.

בכבוד רב,

א. צלקו

עידן חדש כאן
להחליף את השלטון במועצה

ע.מ. מעלה אדומים

3.7.86
425/86

- 9 -07- 1986
נתקבל

לכבוד
קמ"ט פנים
מנהל המזרחי איום.

א.נ.,

הנדון: ישיבה ועדת בנין ערים.

מצ"ב תצלום מכתב הזמנה לישיבת ועדת בנין ערים שקבלתי בתוקף היותי חבר מ. מקומית מעלה אדומים.

לצערי לא נמסרה לידי כנדרש בתקנות סדר היום של הישיבה.

הישיבה התקיימה ובמעמד תחילת הישיבה נמסר סדר היום לנוכחים.

בישיבה נדונו נושאים ללא כל אפשרות למוזמנים ללמוד ולהתכונן לדיון.

אבקשך לשקול את חוקיות הישיבה והחלטותיה.

בכבוד רב,

א. צלקו

העתק: מר א. הכט - ראש מנהל שלטון מקומי
מבקר המדינה

עידן חדש
כאן
להחליף את השלטון במועצה

תיק 11 מעלה אדומים

3.7.86
429/86

לכבוד
מר עמוס טרסמן
ראש המועצה,
מעלה אדומים.

המינהל
- 9 -07 1986
ב.ג.

א.ג.,

הנדון: פוליסות בטוח מבחלים -
עובדי מועצה.

מתוך הפרוטוקול המועצה שהתקיימה ביום 4.6.86 עולה כי אכן בוצעו פוליסות חדשות זמן קצר ביותר לפני הבחירות למועצה המקומית.

בבדיקה שערכתי מתברר כי הפוליסות בוצעו בחברת "ארש" ע"י שותפו לשעבר של מר אלי כהן סגן ראש המועצה וזאת ללא בדיקה של יועץ ו/או מכרז כל שהוא.

לעצם ביצוע הפוליסות, נמסר לי ע"י נציג משרד הפנים כי המועצה הצטרפה לתוכנית הפנסיה התקציבית. ולכן לא ברורה לי,

1. מה עלה בגורל הפוליסות הקודמות שבוצעו בעבור העובדים.
2. מה עלה בגורל הפרמיות שנגבו מהעובדים.
3. מה ההוכנית בטוח שבוצעה בחב' ארש.
4. האם הממונה על המחוז אישר את ביצוע הבטוחים לעובדים.

אבקש להעביר אלי עותק של פוליסה ע"מ שאוכל למסרה לבדיקה.

בכבוד רב,

א. צלקו

העתק: מר א. הכט - ראש מנהל שלטון מקומי
מר ש. עמר - קב"ט מנים
מבקר המדינה.

ירושלים, 3.1.1986

לשכת שר הפנים
נתקבל
16-01-1986
מספר 39

לכבוד
שר הפנים
יצחק פרץ
קרית הממשלה
ירושלים

6130

א.נ.,

הנידון: צירוף נציגי מפלגת העבודה למועצה המקומית הממונה במעלה אדומים

הרינו מצ"ב העתקים ממכתביו של קמ"ט פנים ביהודה ושומרון שלמה עמר אלינו.

ממכתביו תוכל ללמוד כי חלפו יותר משלושה חודשים עד שנודע לנו כי לא ניתן לצרף נציגנו למועצה הממונה.

להלן הערותינו:

א. אי צירוף נציגי מפלגת העבודה למועצה המקומית הממונה במעלה אדומים מקנה יתרון יחסי רב-משמעות למפלגת הליכוד, שמועמדה בבחירות למועצה המקומית ב - 1.4.86 הינו ראש המועצה המקומית הממונה הנוכחית.

ב. גם אם ישתדל לפעול באוביקטיביות, יהיו שקוליו של ראש המועצה המקומית הממונה הנוכחי (מועמד הליכוד) שקולים זרים.

ג. שיקול סביר היה מחייב מתן ייצוג אופטימלי לכל זרמי האוכלוסיה בישוב מעלה אדומים ואפילו יהא זה יום אחד לפני מועד הבחירות הראשונות למועצה המקומית.

ד. הטענה שאין לשנות הרכבים של מועצה ממונה המתפקדת מזה שנים רבות אינה טענה שמן הענין. על שום שהרכבה בזמן מסוים עם הקמת הישוב שגדל עד כדי 12,000 תושבים אינו משקף את הרכב הרוכלוסיה דהיום.
המועצה הממונה הנוכחית נבחרה באורח מקרי ולכן יש צורך להתאימה למצב המשתנה.

נודה לך מאוד באם תפעל במהירות האפשרית למינוי נציגים ממפלגת העבודה למועצה הממונה הנוכחית.

בכבוד רב,

ירון מן
יו"ר מועצת הסניף

בכבוד רב,

דוד סיקמה
מזכיר הסניף

מכון ירושלים
לחקר
ישראל
1.8 -JUL- 2001

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין משפט לענייני פנים
ضابط الادارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ايل ص.ب. 16 تلفون

סימוכין 5806
الاشارة
תאריך כ' כסליו תשמ"ו
تاريخ 3 דצמבר 1985

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד
מר ירון רן
רחוב הקרן 40/8
מעלה אדומים

א.נ.,

הנדון: צירוף נציגי מפלגת העבודה למועצה המקומית הממונה במעלה אדומים.
סימוכין: מכתבכם מ-23.9.85 ומכתבנו מ-8 אוקטובר 1985.

1. בהמשך למכתבנו שבסימוכין הננו להשיבכם כדלקמן:

א. כידוע לכם נקבע בצו מיוחד כי יתקיימו בחירות למועצה ב-1.4.85.

ב. לכל הדעות אין זה הזמן לשנות הרכבים של מועצה ממונה המתפקדת מזה שנים רבות, אדרבא יתארגנו הגופים הציבוריים במקום ויתמזגו בבחירות כמיטב יכולתם.

2. ברכתנו לכל המתמודדים בבחירות.

בכבוד רב,

שלמה עמר
הממונה ביהודה ושומרון

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
الادارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
קצין מטה לענייני פנים
ضابط الادارة لشؤون الداخلية
בית אל ת.ד. 16 טל: 953236
بيت ايل ص.ب. 16 تلفون

סימוכין 5558
الاشارة
תאריך כ"ג תשרי התשמ"ו
تاريخ 8 באוקטובר 1985

הממונה ביהודה ושומרון

לכבוד
מר ירון רן
רחוב הקרן 40/8
מעלה אדומים

א.נ.,

הנדון: צירוף נציגי מפלגת העבודה למועצה המקומית הממונה במעלה אדומים.

1. מכתבכם הראשון הנושא תאריך 23.8.85 נתקבל במשרדנו ב-8.9.85 והמכתב השני הנושא תאריך 23.9.85 נתקבל אף הוא ב-6.10.85.

2. צר לי על שלא נעניתם מוקדם יותר כמקובל במשרדנו כאן. זאת מאחר והח"מ היה מאושפז בבי"ח ובטפול רפואי בביתו.

3. המסמכים שלכם והסוגיות המועלות בהן הועברו על ידי לעיונו ולחוות דעת של היועץ המשפטי כאן באיו"ש ועם קבלת תשובתו לא נאחר לכתוב לכם שנית.

בכבוד רב,

שלמה עמר
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: היועמ"ש, יו"ש

משרד האנרגיה והתשתיות
המכון הגאולוגי
רחוב הלל יפה ישראל 30
ירושלים 95501

ירושלים
YERUSHALAYIM
06 1 95

ישראל
ISRAEL
00.16

לכבוד

של הנתונים

נגזרים מפל

משפך הנתונים

קשור הממשלה

בירושלים

י"ג בכסלו תשמ"ו
26.11.85

Ce/30

לכבוד
מר [redacted]
רח' [redacted]
מעלה אדומים

א.נ.,

הנדון : ביטול חשבון בבנק הדואר
סימוכין מכתבך מיום 3.9.85

להלן תשובתנו לפנייתך בנדון :

עפ"י סע' 4(א) לחוק הרשויות המקומיות (גביה והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) תשמ"ה-1980, רשאית רשות מקומית לקבע כי הארנונה תשולם עפ"י מסדר תשלומים.

החוק לא קבע הוראות ביחס לדרכי התשלום באמצעות בנקים, וכמו"כ לאחר בדיקת הנושא במשרדנו התברר כי אין כל הוראות מינהליות מטעם המשרד בנושא תשלום הארנונות באמצעות הבנקים (כולל בנק הדואר).

היות וכאמור בסמכות המועצה לקבע את מסדר התשלומים, הרי בסמכותה לקבע דרכים לגביה באמצעות הבנקים הסונים, ואין בדעתנו להתערב בקביעת המועצה בנושא זה.

בכבוד רב,

לאה ענתבי
מנהלת המח' לפ"מ ולה"מ

ל/3

[illegible]

משרד הפנים

לשכת היועץ המשפטי

[illegible]

[illegible] אמונה

[illegible]

בס"ד

תאריך: י"ד באלול התשמ"ה
3 בספטמבר 1985

לכבוד
היועץ המשפטי
משרד הפנים
ירושלים

הנדון: ביטול חשבון בבנק הדואר

הנני מבקש לבדוק את נושא החשבון בבנק הדואר.
מדוע לא יאפשרו תשלום בבנק הנ"ל או בכל סניף אחר מחוץ למעלה אדומים, כאשר יש בעיר שני סניפים (בנק הדואר - בנק לאומי). וישנה אפשרות אחת בלבד לשלם רק בבנק לאומי.

מצורף בזה גם פרסום לתושבים המציין את כדאיות הוראת קבע בבנק, ובין היתר כי משלמים דמי עמלה וכו', כאשר בבנק הדואר פטורים מהנ"ל.

אני מתפלא על כך שרשות מקומית המקבלת את כל התקציב מהמדינה ואינה עובדת עם סניף בנק הדואר השייך למדינה ועובדת רק עם סניף בנק לאומי.

אודה לך מאד אם תברר את כל הנושא מאחר ומשרד המשפטים הפנו אותי אליך בענין זה.

בכבוד רב ובברכה,
[redacted]
רח' [redacted]
מעלה אדומים.

לשכת היועץ המשפטי
18-9-85
3217

משרד הפנים ירושלים
18-09-1985
נ ת ק ב ל

גם אם שילמתם בזמן אפשר ותחוייבו בהצמדה

אבן גרינברג, גזבר המועצה, אינו יודע איך להגדיר את אותם תושבים שלא משלמים דרך הוראת קבע. "לחלק מהם לא אכפת אם הם עומדים בתור בכל פעם שהם באים לשלם את הארנונה. לחלק אחר יש מודעות גדולה למצב חשבון הבנק שלהם והם סבורים שבמשחקים מניפולטיביים ירוויחו עוד כמה שקלים. לצערי, גם אלה וגם אלה מפסידים זמן וכסף בשיטה הידנית", אומר הגיזבר.

כתבנו בדק את נושא התשלום דרך הבנק שלא בהוראת קבע וגילה מספר נתונים מעניינים.

כאשר תושב משלם חשבון כל שהוא בבנק, עליו להוסיף עוד 730 שקל דמי עמלה, פלוס דמי נהול חשבון בסך 246 שקל, למי שחשבונו מראה מינוס, בנוסף לעלות הצ'ק בסך 54 שקל. סה"כ עלות הפעולה – 1030 שקל.

למי שחשבונו ביתרת זכות התשלום עבור העמלה קטן יותר ועומד עך סך 104 שקל. אבל קשה למצוא היום חשבונות רבים הנמצאים ביתרת זכות!

הוצאה זו היא עדיין בגדר הסביר, אולם לא כאשר אנו שוכחים לשלם בזמן, אז מחירה קופץ ועולה בשל הריבית וההצמדה.

אך גם אם הספקתם לשלם בזמן, אין בטחון כלל ועיקר שלא תחוייב בריבית והצמדה. וכבר קרו מקרים שתושבים באו לגזברות והציגו קבלות ששלמו בזמן וטענו נגד ההצמדה והריבית המתבקשת מהם.

אלא שכאן יש עניין נוסף. בניגוד לדעה המקובלת, הזמן הקובע את יום התשלום אינו התאריך החתום על הקבלה, אלא התאריך בו מגיע הכסף לנותן השירות (במקרה שלנו למועצה). שכן, ישנם בנקים המעכבים אצלם כספים ומעבירים אותם באיחור ניכר. מבחינת נותן השירות הבנק הוא שליחו של הלקוח ואין זה מעניינו שאותו שליח עיכב את הכסף אצלו.

בהוראת הקבע, הכסף יוצא מן החשבון ביום האחרון, כאשר התושב מקבל את התלוש מראש והוא יודע כמה כסף יורידו לו. במידה וברצונו לערער על החשבון יש בידיו שבועיים תמימים.

מבחינת הוראת הקבע, מצבה של מעלה אדומים טוב. 90% מהתושבים משלמים בשיטה זו, המעניקה לגזברות יכולת תכנון מדוייק. 10% אחוז הנותרים מעדיפים לעמוד בתור ולבזבז זמן וכסף.

בס"ד

בן עזרא נאג'ב
15.7.85

לכבוד
גזבר המועצה
מעלה אדומים.

א.נ.,

הנדון: ביטול חשבון בבנק הדואר

כאשר שוחחתי עם הפקידה מירב שבמחלקת הגביה בנדון, היא השיבה לי שכל בעיה בנושא יש להפנות לגזבר כיון שזו ההוראה שלו.

לכן הנני מבקש להשיב לי על שאלותי בכתב.

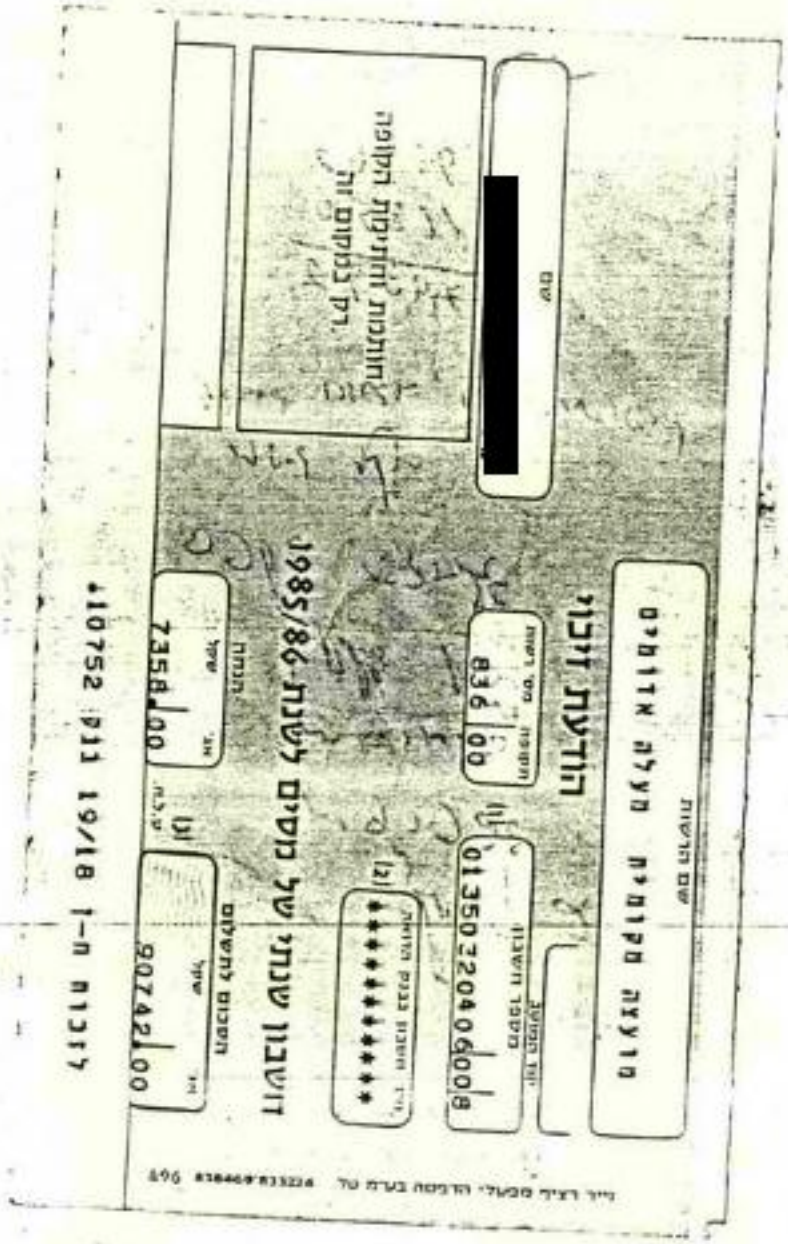
1. מדוע אי אפשר לשלם יותר בבנק הדואר, מאחר וסגרתם את החשבון הנ"ל וכך כתבתם על קבלות, וישנה אפשרות לשלם רק בבנקים המקומיים.

2. מדוע אם שלמתי בסניף בנק הדואר אחר בזמן, והתשלום מגיע אליכם מאוחר יותר, אני מחוייב בריבית ואותו התשלום עלי לגבות מהבנק עצמו.

בתודה ובכבוד רב,

[redacted]

רחוב
מעלה אדומים.



המועצה המקומית - מעלה אדומים

י' באב תשמ"ה
28 ביולי 1985
בר' 240

לכבוד
מר [redacted]
רחוב [redacted]
מעלה אדומים

אדון נכבד,

הנדון: מכתבך מיום 15.7.85

המועצה פועלת בעניניה הכספיים בצורה ענינית שתהיה לטובת המועצה, התושבים ולא באופן שרירותי כפי שאפשר להבין ממכתבך.

1. בנק הדואר שימש בנק מרכז של המועצה עד לפני שנה, מאחר וכספי התושבים הועברו באיחור ביבב שחייב הצמדות של התשלומים שהועברו באיחור, גרם לחבובים מיותרים ~~[illegible]~~ ונזרדה לתושבים, החליטה המועצה להפסיק לעבוד עם בנק הדואר בבנק מרכז.

2. התשלום בקופת המועצה ובבנקים המקומיים בא למנוע ההסרונות הן לתושב והן למועצה שמניתי בסעיף 1.

3. הבנק שבאמצעותו הינך משלם הינו שליח שלך לכל עניין ודבר נראה חוק השליחות) המועד הקובע הוא המועד בו התשלום מגיע לקופת המועצה. הגיע תשלום באיחור, הרי קיימת באן התרשלות של השליח (הבנק) ועליך לפנות אליו בתביעה לפצות ארתך על הנזקים שנגרמו לך.

4. המועצה מאפשרת לתושבים לשלם בהוראת קבע, הוראת הקבע הינה כלי המונע ממך הצורך לשלם בבנקים, לעקוב אחרי מועדי תשלום אחרונים, חוסכת ממך עמלות בגובה של 4400 שקל לשנה ונזרדה באשר הבנק שלך אינו מעביר תשלומיך במועד. הנני מציע לך להצטרף להסדר זה, הסדר שבמסגרתו משלמים 90% מתושבי העיר.

בברכה,

אבי גוטינגרד
גזבר המועצה

העתק: חיק גביה

3

המועצה המקומית
מעלה אפרים

תאריך 11.2.82

מספר תיק אישי-248

6130

לכבוד
גב' רבקה סנדל
מעלה אפרים

ג.נ.,

הנדון: חברותך במליאת המועצה ומשרתך כמפרנית המועסקת ע"י מ"מ מעלה אפרים

1. בהיותך מפרנית המועסקת ע"י המועצה המקומית מעלה אפרים וחברת המליאה את פטולה מלכהן כחבר המועצה רצאת בהתאם לסעיף 30 (א) (2) לתקנון הצו מס' 892 בדבר ניהול מועצות מקומיות.

2. אבקשך להודיעני עד ל- 28.2.82 באיזה משני התפקידים שאת מחזיקה את בוחרת.

3. אם לא אקבל תשובה עד לתאריך הנקוב מעליך הקודם אאלץ להשעות את חברותך במועצה.

בברכה ובכבוד רב,

ג. ילון
ראש המועצה המקומית

העתקים: הממונה - מר שלמה עטר
הירע"מש - המינהל האזורי באי"ש
הירע"מש - מר שפט משרד הפנים
הירע"מש - מר דוד רוטם.

ד.נ. בקעת יריחו, 90638, טלפונים: 941533, 941223, 02-941221

16/1/82

עוד שמע הרבה.

בחדר טרם

– הרבה מהמה. אלא כבר בחקו מעל שהיא
באותו הזמן ספרנית המקלטים שבה מהמלה
ושם חברים הלאה.
– כ"כ יש כלום אשתדל בשמה אל עוזבוני,
– אין עוד היום אשה עם עוד כמה כב. אשה
כמגורה שבו ברחא תמיונים. אנה לילה

MOSHE DRORI LL.B., LL.M.
ADVOCATE

13 Ben Yehuda St.
P.O.B. 2111
Jerusalem, 94624
Tel 234615, 232877

משה דרורי
עורך דין

רח' בן יהודה 13
ת.ד. 2111
ירושלים, 94624
טל. 234615, 232877

JERUSALEM ירושלים, ב"ב שבט תשמ"ב – 15.2.82

לכבוד
מר גבריאל ילוז
ראש המועצה המקומית מעלה אפרים
ד.נ. בקעת יריחו

נ.א.,

לכבוד
מר שלמה עמר – "המסרנה"
קמ"ט פנים
מפקדת אזור יהודה ושומרון
צ ה "ל

נ.א.,

בלי לפגוע בזכויות
לצרכי פשרה בלבד

הנדון: הגב' רבקה מנדל
סימוכין: מכתב מר ילוז מיום 11.2.82 (תיק אישי 248)

1. משרדנו מייצג את הגב' רבקה מנדל ממעלה אפרים והתבקשנו בשמה להשיב על המכתב שבסימוכין.

2. הגב' מנדל הינה תושבת מעלה אפרים מאז היווסד הישוב (יולי 1978).

3. עם כינון המועצה המקומית הראשונה באפריל 1981 מונתה הגב' מנדל להיות חברת המועצה על ידי המסרנה מר עמר.

4. מאז מאי 1979 עובדת מרשתנו כספרנית בספריה שבמעלה אפרים והיא מועסקת ומקבלת שכרה מאת האגודה לקידום מפעלי חינוך ותרבות במעלה אפרים שהינה אגודה עצמאית נפרדת (להלן:"האגודה"). האגודה אף שלחה את מרשתנו להשתלמות בספרנות לשם העלאת רמת הטיפול בספריה.

5. במשך 3 השנים האחרונות קיבלה מרשתנו את שכרה, לרבות שעות נוספות ויתר הזכויות הסוציאליות מהאגודה הנ"ל.

6. יתרה מזו, בעת שהמועצה דנה באגודה (שנקראה במינוח המקובל במעלה אפרים לשם קיצור מתנ"ס מעלה אפרים) לא השתתפה מרשתנו בדיונים, בין היתר על פי סעיף 59 לתקנון (ראה לדוגמא סעיף 2 לפרוטוקול מס' 4 של המועצה מיום 12.3.81).

7. (א) לא זו אף זו, בעלה של מרשתנו שימש כרכז חינוך של המועצה וכשהועלתה על ידי מאן דהוא שאלת היחס בין עבודת מרשתנו לבין עבודת בעלה, החליטה המועצה בישיבת מועצה מס' 25 מיום 27.8.81 (סעיף ב') כי לאור העובדה שמרשתנו הינה עובדת של האגודה ואין יחסי גומלין ישירים בין המועצה לבין הספרנית (מרשתנו) – ההסדר הוא תקין.

(ב) למיטב ידיעתה של מרשתנו החלטה זו הינה לאחר קבלת חוות דעתו של עו"ד רותם, היועץ המשפטי של המועצה.

8. עד היום לא פוטרה מרשתנו מעבודתה באגודה, לא הופטרה מעבודתה באגודה והיא רואה עצמה עובדת האגודה לכל דבר ועניין (יתכן ובעמיד האגודה "מתאחד" עם המתנ"ס המשותף לבקעת הירדן ולמעלה אפרים, אך עד אז כאמור, מרשתנו הינה עובדת האגודה).

2/...

9. מרשתנר מעולם לא היתה עובדת המועצה, לא הגישה מועמדות למכרז מטעם המועצה ולמיטב ידיעתה אין במקן המועצה כלל תפקיד של ספרנית אותה ממלאת מרשתנר עבור האגודה שהיא מעסיקתה.

10. ממילא ברור כי מרשתנר דוחה מכל וכל את האמור בסעיף 1 רישא למכתב שבסימוכין; מרשתנר מעולם לא היתה מועסקת על ידי המועצה המקומית מעלה אפרים ועל כן אין משמעות ליתר האמור במכתב.

11. בנוסף לכך ולחילופין, מר ילוז - עם כל הכבוד למעמדו כמי שמונה להיות ראש המועצה לפני כ - 40 ימים - אינו מוסמך להשעות או לבטל את חברות מרשתנר במועצה, כי מרשתנר מונתה על ידי הממונה והוא בלבד מוסמך - אם בכלל - לשנות את מעמדה כחברת מועצה.

12. אבקש ממר גמליאל להודיעני בכתב ומיידית ומכל מקום לא יאוחר מ-20.2.82 כי הוא חוזר בו מהאמור במכתב הנ"ל. אם לא יעשה כן, אאלץ לייעץ למרשתי לפנות לבג"צ כדי לממש זכויותיה ולמלא תפקידה וחובותיה כחברת מועצה ללא הפרעה.

13. פניתי בנדון טלפונית לעו"ד רותם ואני מצפה לטיפולו בנושא.

בכבוד רב,

משה דרורי, עו"ד

העתקים:- 1. עו"ד שפס
2. היועץ המשפטי בממקדת יו"ש
3. עו"ד רותם

כ"ז בסיון תש"מ
11 ביוני 1980

לכבוד
מר אלי צלקו
יו"ר מועצת מעלה אדומים
מעלה אדומים.

א"ב,

1. אני שמח להמציא לך כתב מינוייך כיו"ר מועצת מעלה אדומים ובאמצעותך ליתר 4 חברי המליאה.

2. הרשו לי לאחל לכם בשם שר הפנים, מפקד אזור יהודה ושומרון ובשמי, הצלחה בעבודתכם ויהי רצון שתזכו לבנות הישוב ומעלה אדומים תהיה לעיר ואם בישראל.

בכבוד רב,

ד"ר מ. שחם
מ"מ המנהל הכללי

צ ב א ה ג נ ה ל י ש ר א ל

צו בדבר ניהול מעלה אדומים (יהודה והשומרון), (מס' 733), תשל"ט - 1979

תקנון מעלה אדומים (שינוי התוספת)

בתוקף סמכותי כמפקד האזור בהתאם לסעיף 60(ב) לתקנון מעלה אדומים, תשל"ט-1979 (להלן התקנון), הנני מצווה בזה לאמור:

שינוי התוספת

1. במקום התוספת לתקנון יבוא:

תוספת (סעיף 60)

1. אלי צלקו-יו"ר
2. שמעון אנטבכר-חבר
3. אבנר פרץ-חבר
4. משה בסון-חבר
5. שמעון קובי-חבר

תחילת תוקף

2. תחילת תוקפו של תיקון זה ביום התימתו.

השם

3. תיקון זה יקרא "תקנון מעלת אדומים (שינוי התוספת) (יהודה והשומרון), תש"מ-1980".

כ"ו בסיון תש"מ

ה 10 ביוני 1980

בנימין בן אליעזר תה אלוף

מפקד אזור יהודה והשומרון

מפקדת אזור
יהודה והשומרון
היועץ המשפטי
991 ב 1 - 7 - 880
כו סיון תשים
10 יוני 1980

(הפוצת צווים)

הנדון:- צו בדבר ניהול מעלה אדומים (יהודה והשומרון), תשל"ט 1979, תקנון מעלה אדומים (שינוי תוספת)

... 1. רצ"ב שינוי התוספת שבנדון.

2. מטרת התיקון היא 'הענק' תוקף למנוי חברי המועצה החדש'ה.

3. תחילת תוקפו מיום כ"ו סיון תשים (10 ביוני 1980)

ברוך הולנדר , סאייל
היועץ המשפטי

מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הרשויות המקומיות באזור יהודה ושומרון

תאריך: 3 אוקטובר 1980
כג' אלול תשמ"א

מספר: 6327

יו"ר המועצה המקומית מעלה אדומים
מר בני יערי, סגן יועץ משפטי, משרד הפנים ירושלים
ע"ר מ. שחם - סמנכ"ל משרד הפנים ירושלים

הנדון:- הרכב מליאת המועצה

רצ"ב 2 עותקים מהצו המרכיב מחדש את מליאת המועצה המקומית ובראשה עמוס שרטמן.

בברכה

שלמה עמר
הממונה

6130

משרד הפנים - הארכיון
נתקבל
כ"ט תשרי תשמ"א 9 - 10. 80

צו בדבר ניהול מעלה אדומים (יהודה והשומרון) (מס' 788), תשל"ט-1979

תקנון מעלה אדומים (שנוי התוספת) (תיקון מס' 2)

בחוקף סמכותי כמפקד האזור ובהתאם לסעיף 60(ב) לתקנון מעלה אדומים, תשל"-1979 (להלן-"התקנון"), הנני מצווה בזה לאמור:

שינוי התוספת 1. במקום התוספת לתקנון יבוא:

יחושבת(סעיף 60)

1. עמוס טרטמן - יו"ר
2. אלי צלקו - חבר
3. שמעון אנסבכר-חבר
4. אבנר פרץ - חבר
5. משה בסון - חבר
6. שמעון קובי - חבר

תחילת תוקף 2. תחילת תוקפו של תיקון זה ביום חתימתו.

ה ש מ 3. תיקון זה ייקרא: "תקנון מעלה אדומים (שנוי התוספת) (תיקון מס' 2) (יהודה והשומרון) תש"מ - 1980".

ט"ו באב תש"מ

28 יולי 1980

בנימין בן אליעזר, תת-אלוף
מפקד אזור
יהודה והשומרון

1

מעלה אדומים

3.6.80

אל: מפקד אזור יהודה ושומרון

Cq30

הנדון: הרכב מליאת המועצה המקומית מעלה אדומים

1. לאור התיקון מס' 3 שלתקנון מעלה אדומים - 22.4.80 (צו בדבר ניהול מעלה אדומים מס' 778/1979).

2. בהסתמכנו על סעיף 60(ב) לתיקון הנ"ל הריני להמציא לך להלן רשימה של 5 חברי המועצה המרסכמים על כל הישרב כדי לכהן כחברי המועצה והם באים במקום אלה שצוייגו בתוספת לצו המקורי.

3. להלן השמות:

אלי צלקר	-	יו"ר
שמעון אבסבכר	-	חבר
אבנר פרץ	-	חבר
משה בסון	-	חבר
שמעון קובי	-	חבר

4. אנו מאוד מבקשים שתיקון התוספת המבוקשת על ידנו בהתאם לפרטים הנ"ל יקבל תוקף מ- 22.4.80

בברכה,

אלי רז
מזכיר המועצה

העתק: דר' מאיר שחם - משרד הפנים
מר שלמה עמר - הממונה
היועץ המשפטי - משרד הפנים
היועמ"ש - מפקדת האזור.

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488

מפקדת אזור
יהודה והשומרון
היועץ המשפטי
(991)ב1- 17
אלול תש"מ
25 אוגוסט 1980

(תפוצת מינהלים)

הנדון:- תקנון מעלה אדומים (שינוי תוספת)
(תיקון מס' 2)תש"מ 1980

1. רצ"ב מינהלי ההרכב החדש של מליאת המועצה המקומית "מעלה אדומים".

2. תחילת תקפו של מנהלי זה ביום ט"ו באב תש"מ (28 ביולי 1980).

בה/עב

ברוך הולנדר , סא"ל
היועץ המשפטי

4

מדינת ישראל

משרד הפנים

לשכת מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: כ"ב טבת תשמ"ב

71 ינואר 1982

מספר:

C130

אל: מר שמריהו כהן - מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון, רח' בן-יהודה, ירושלים
יו"ר המועצה המקומית מעלה אדומים
ד"ר מ. שחם - שמנכ"ל - מתאם עניני פנים בשטחים

הנדון: מבנה צבור וקהילה - האתר החדש במעלה אדומים

1. לקראת תחילת איכלוסו של האתר החדש והערכות המועצה להספקת השירותים המוניציפליים לתושבים החדשים הרינו להבהיר כי יש להמציא למועצה את כל נתוני היסוד הדרושים כגון תאריך צפוי לאכלוס, מספר משפחות, וכד' ועל המועצה כמובן להערך לכך כולל תאום עם משרדי ממשלה אחרים כגון חינוך ותרבות, בריאות וכד' וכד'.

2. הרינו להבהיר כי משרד הבינוי והשיכון על ידי צוות ההקצאה שלו לא המציא לנו עד כה ובאורח רשמי לא למועצה פרטי מבנה הצבור והקהילה אותם הוא הקים עם המבנים למגורים למרות שמר הוכפלד הבטיח לעשות כן.

3. אנא עשו זאת בכל המקדם וקחו נא בחשבון שאין המועצה מסוגלת תקציבית וארגונית להקמת מבנים ו/או סלילת כבישים או מדרכות ותאורה בכבישים וכו' וכל זה מוטל על צוות ההקמה.

ב ב ר כ ה,

שלמה עמר
הממונה ביהודה ושומרון

[illegible]

[illegible]

[illegible]

17 ינואר 1982

אל:- הייה כל חברי מליאת המועצה המקומית אריאל

1. דייר מ. שחם - המנכ"ל מתאם עניני מנים בשטחים
2. סגן ראש המינהל האזרחי ליהודה ושומרון
3. היועמ"ש ליהודה ושומרון.

הנדון:- ישיבת מועצה לדיון על העברת ראש המועצה מכהונתו

1. קבלנו ביד כ - 10/1/81 בשעה 22.00 פנייה בכתב חתומה על ידי 5 מתוך 7 חברי מליאת המועצה לדיון על העברת ראש המועצה המקומית מכהונתו על פי סעיף 29 ב' מחוקנון.

2. הריני איפוה לכנסכם לישיבה המבוקשת והיא תתקיים באריאל ביום ראשון 24/1/82 שעה 20.00.

ב ב ר כ ה,

עמר שלמה
הממונה ביהודה ושומרון

[illegible]

[illegible]:- [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible].

[illegible]:- [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

[illegible],

[illegible]
[illegible]

כ"ב שבט תשמ"ב

31 ינואר 1982

אל: יו"ר המועצה המקומית מעלה אדומים
לשכת שר המסחר והתעשייה, ירושלים
ועד התעשייניים, מעלה אדומים
החברה הכלכלית לירושלים

הנדון: מסי ארנונה כללית לאזור התעשייה במעלה אדומים

1. ביום ג' 12.1.82 זימן כב' שר התמ"ת דיון בנושא הנ"ל בנוכחות נציגים מהתעשייניים במעלה אדומים ומהחברה הכלכלית וכן ממשרדנו (ד"ר ב. שחם ומח"מ).

2. בישיבה זו הבהרנו השתלשלות העניינים וכן המעולות שנקשרו בהם המועצה מאשר היטל המיסים על ידי ועד כה.

3. הצהרתי באותו דיון כי המועצה משתמשת ב-25% מסמ"כ מסי ארנונה הכללית המושלים על ידי עיריות ירושלים באזור התעשייה בעטרות. (ראה טבלת היישובים מצורפת)
בו במקום קיבלה המצעה זו התעשייניים והחברה הכלכלית, יש על כן לפעול על פי זאת ולהתחיל מיידית בגבייה וללא כל דיחוי נוסף.

4. הובהר לנוגעים בדבר על ידינו ועל ידי כב' השר כי המשרד מדובר בו טוב לשגת הכספים הנוכחית בלבד.

5. לא דובר ולא נידון עניין מסי רכוש ומסי עסקים.

6. סוכם שועדה מיוחדת לעניני אזור התעשייה תוקם ותתחיל מיד לפעול, ועדה שתפעל על פי חוק. וחברים בה 3 נציגים מוסמכים של התעשייניים שסמותיהם יומצאו על ידי הועדה המוסמך של התעשייניים למועצה. יתווספו להם 2 חברים ממליאת המועצה. ועשה זו תהה איפוה בת 5 חברים והיא תפעל כאמור כאחת מועדותיה המוסמכות של המועצה.

ב ב ר כ ה,

שלמה עמר
המפונה ביהודה ושומרון

[illegible]

[illegible]

[illegible]

נ ס ח ת

מבנים

גמר המבנה במטר מרובע	המס השנתי המרבי בעשרות בשקלים	מחיר למטר מרובע בשקלים בעשרות	המס השנתי המבוקש בטבלה. אורמים בשקלים ומבוסס על 25% מזה, על עשרות	מחיר למטר מרובע בשקלים נאמתו על ההעתיקים לעלם על פי המבנים אצל עו המשחר וההעתקיה.
113	5,650	50	1,412.50	12.50
226	11,300	50	2,825,00	12.50
500	13,300	26,6	3,325,00	6,65
1000	22,400	22,4	5,600,00	5.60
1500	31,500	21,0	7,875,00	5,25
2000	40,600	20,3	10,150,00	5.075
הדרך	1	2	3	4

מבלה זו מתייחסת לשנת הכספים 81/82 בלבד ועל ההעתיקים לעלם לפי סדר מס' 4, המכרם צריך להיות משולם מ- 1/4/81 והשלומו בעת מחייב לערך הריאלי של המכרם הזה בזמן התשלום לעומת 1/4/81.

3