

מדינת ישראל

גנזך המדינה

חוקי עזר

קצוות

משרד הפנים

י.מ.ל.י.מ.

29/9

מ:

94/11

עד:



מחלקה
מחלקת רישום
מחלקת רישום
P-1

מס' תיק מקורי 13/27



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

1



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ח בכסלו תשנ"ה
21 בנובמבר 1994
תיק: קדומים
מס': 653/4464

אל: איו"ש - יועמ"ש, טרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר בכיר ליועץ המשפטי

הנדון: מו"מ קדומים - חוק עזר הצמדה למדד.

רצ"ב חוק העזר שבנדון בנוסחו הסופי כפי שפורסם על ידי המועצה
המקומית קדומים ביום 10.10.94.

לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה,

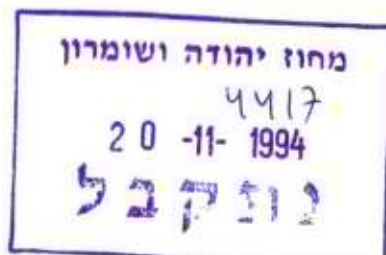
בנימין ויקרון
הממונה ביו"ש

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

י' בכסלו תשנ"ה
13 בנובמבר 1994

מספרנו: 734



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
גבעת זאב

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר הצמדה

ברצוני להודיעך שחוק עזר הצמדה אושר בישיבת מליאת המועצה מתאריך

10.10.94

חוק העזר פורסם בלוח מודעות הישוב.

בברכה,

יוסף קאפח

ראש המועצה

מועצה מקומית



מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

מועצה מקומית



מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ג. צפון השומרון

מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה

טל. 09-921-221

מזכיר

טל. 09-922-070

גזברות

טל. 09-922-071

חינוך

טל. 09-922-074

תכנון

טל. 09-922-072

בטחון

טל. 09-922-076

תחזוקה

טל. 09-922-075

פקסימיליה

09-921-169

ז' בחשוון תשנ"ה
12 באוקטובר, 1994 יהודה ושומרון

20-11-1994
קבל

פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 10.10.94

השתתפו: יוסי קאפח, יעקב גלסנר, שרח שליט, אסתר כריש, מאיר גרוס,

גד אביקסיס

נוכחים: גדי פניגשטיין, עמרם לסרי, מוטי איזק

1. חוק עזר אגרת ביוב:

אושר התיקון לחוק העזר כפי שמופיע בנספח 1.

גד מבקש לפרסם התיקון בקדומידע.

2. מינוי חבר לוועדת בינוי ערים - המועצה

מינתה את מהנדס המועצה - דוד פבינסקי

3. חוק עזר הצמדה:

אושר תיקון בחוק כתוב אוקטובר צ"ל נובמבר.

4. הסעה ללויה של לאה שני ז"ל

הוחלט לא לשלם הסעות כגון אלה. התשלום ע"י הנוסעים. השלמה ע"י קרן עזרה הדדית.

5. יוסי חודיע על יציאתו לחולנד בסוף חודש בראש משלחת של קדומים ע"פ הזמנת המארגנים החולנדים.

6. **תקציב מועצה דתית** - המועצה החליטה לא לבצע קיצוץ בתקציב המועצה הדתית ולחשאייר אותו על 330.000 ש"ח. במקביל תבצע המועצה המקומית שרותי גינון ותחזוקה עבור המועצה הדתית.

רשם:

מוטי איזק

א

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

1961-11-0 S

522



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ו בחשוון תשנ"ה

20 באוקטובר 1994

תיק: קדומים

מס': 653/4387

לכבוד

יוסף קאפה, ראש המועצה המקומית קדומים.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (הצמדד למדד), התשנ"ד-1994.

שוב קיבלתי שלשה עותקים של חוק העזר שבנדון ושוב ללא מכתב לוואי וללא הסבר.

שוב אני מצטט מחקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981:

"88א (א) אישרה המועצה חוק עזר, יודיע על כך ראש המועצה לממונה ויצרף להודעתו העתק מחוק העזר".

אני עדיין מצפה לקבל ממך הודעה כאמור.
בינתיים מנועה המועצה מלפרסם את חוק העזר ואין לו תוקף.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

חוק עזר לקדומים (הצמדה למדד), התשנ"ד - 1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

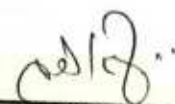
הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"מדד" - מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
"המועצה" - המועצה המקומית קדומים.

הצמדה למדד

2. (א) סכומי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים לפי הענין, הקבועים בכל חוקי העזר של המועצה, יועלו במועדים הקבועים להלן, לפי שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי, כלהלן:
- (1) ב - 1 בינואר של שנה פלוניית, אם עלה המדד לחודש נובמבר של חשנה שקדמה לו, שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש אפריל שקדם לו, שיראו אותו כמדד היסודי;
- (2) ב - 1 ביולי של שנה פלוניית, אם עלה המדד לחודש אפריל של אותה שנה, שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש נובמבר שקדם לו, שיראו אותו כמדד היסודי.
- (ב) סכום מוגדל כאמור בסעיף קטן (א) יעוגל לאגורה החדשה השלמה הקרובה ביותר.


יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ד באלול תשנ"ד

21 באוגוסט 1994

ת"ק: קדומים

מס': 653/4266

לכבוד

יוסף קאפח, ראש המועצה המקומית, קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (הצמדה למדד), התשנ"ד-1994.

התקבלו במשרדי שלשה עותקים של חוק העזר שבנדון, ללא מכתב לוואי וללא הסבר. בשיחה טלפונית הוסבר לנו שבכוונת המועצה לפרסם חוק עזר זה ומעבירה אותו אלי על פי האמור בסעיף 88א לתקנון.

נראה לי שאין זו הדרך הנאותה למסר מסמך שבבוא העת יהיה לו מעמד סטטוטורי. ולראייה לשון התקנון: "אשרה המועצה חוק עזר יודיע על כך ראש המועצה לממונה ויצרף להודעתו העתק מחוק העזר".

לגופו של עניין על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981 אני מורה על עכוב פרסום חוק העזר שבנדון ואלה הסתייגויותי:

(1) על פי המוצע, עליית המדד בחודש נובמבר של כל שנה נלקחת פעמיים בחשבון: פעם בעדכון המתבצע בינואר (מדד נובמבר לעומת מדד אפריל) ופעם בעדכון יולי (מדד אפריל לעומת מדד אוקטובר). התיקון יכול להעשות על ידי שיאמר בסעיף 2(א) (2) "נובמבר" במקום "אוקטובר".

(2) נראה לי שסעיף 3(א) לצו בדבר עיגול סכומים (יהודה ושומרון), (מס' 1165), התשמ"ו-1986 מיותר את סעיף 2(ב) לחוק העזר המוצע.

אבקש להודיע לי על אשור חוק העזר במועצה כנדרש.

בברכת שנה טובה,

בנימין דיקר
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

הכמונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



1997

תאריך: 13-8-94

אל: המזכיר - מ"מ קצימים

מס' פאקט: 09-921610

עבור: המזכיר

הכדור: חוק על אקצימים (הצמדה ארצה)

השולח: למחלקת היעוץ

הערות: 1. הגיון איתנו בהצמדה כח אפקט אסתימטי

חוק העצמי הנה חתום על האסתימטי

ולא על הסמך או בקשה

2. מה אדם מצפים מאיתנו לעד היציב?

מס' הדפוס (כולל דף זה) 1

ב ב ר כ ה
למחלקת היעוץ
מס' קצין ארצה ליטואקס

חוק עזר לקדומים (הצמדה למדד). התשנ"ד 1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

הגדרות -

1. בחוק עזר זה -

"מדד" - מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המועצה" - המועצה המקומית קדומים.

הצמדה למדד

2. (א) סכומי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים לפי הענין, הקבועים בכל חוקי העזר של המועצה, יועלו במועדים הקבועים לחלן, לפי שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי, כלהלן:-

(1) ב-1 בינואר של שנה פלונית, אם עלה המדד לחודש נובמבר של השנה שקדמה לו שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש אפריל שקדם לו, שיראו אותו כמדד היסודי.

(2) ב-1 ביולי של שנה פלונית, אם עלה המדד לחודש אפריל של אותה שנה, שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש אוקטובר שקדם לו, שיראו אותו כמדד היסודי.

(ב) סכום מוגדל כאמור בסעיף קטן (א) יעוגל לאגורה החדשה השלמה הקרובה ביותר.



יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

חוק עזר לקדומים (הצמדה למדד). התשנ"ד 1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

הגדרות -

1. בחוק עזר זה -

"מדד" - מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המועצה" - המועצה המקומית קדומים.

הצמדה למדד

2. (א) סכומי האגרות, החיטלים והתשלומים האחרים לפי הענין, הקבועים בכל חוקי העזר של המועצה, יועלו במועדים הקבועים להלן, לפי שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי, כלהלן:-

(1) ב-1 בינואר של שנה פלונית, אם עלה המדד לחודש נובמבר של השנה שקדמה לו שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש אפריל שקדם לו, שיראו אותו כמדד היסודי.

(2) ב-1 ביולי של שנה פלונית, אם עלה המדד לחודש אפריל של אותה שנה, שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש אוקטובר שקדם לו, שיראו אותו כמדד היסודי.

(ב) סכום מוגדל כאמור בסעיף קטן (א) יעוגל לאגורה החדשה השלמה הקרובה ביותר.



יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

חוק עזר לקדומים (הצמדה למדד). התשנ"ד 1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

הגדרות -

1. בחוק עזר זה -

"מדד" - מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המועצה" - המועצה המקומית קדומים.

הצמדה למדד

2. (א) סכומי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים לפי הענין, הקבועים בכל חוקי העזר של המועצה, יועלו במועדים הקבועים לחלן, לפי שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי, כלהלן:-

(1) ב-1 בינואר של שנה פלונית, אם עלה המדד לחודש נובמבר של השנה שקדמה לו שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש אפריל שקדם לו, שיראו אותו כמדד היסודי.

(2) ב-1 ביולי של שנה פלונית, אם עלה המדד לחודש אפריל של אותה שנה, שיראו אותו כמדד החדש, לעומת המדד לחודש אוקטובר שקדם לו, שיראו אותו כמדד היסודי.

(ב) סכום מוגדל כאמור בסעיף קטן (א) יעוגל לאגורה החדשה השלמה הקרובה ביותר.



יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



1

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ח בכסלו תשנ"ה

21 בנובמבר 1994

תיק: קדומים

מס': 653/4469

לכבוד

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית, קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר אגרת ביוב
סימוכין: מכתב מיום 13.11.94.

בחוספת לחוק העזר יש לתקן: במקום "בשנת 1997" צ"ל "משנת 1997". כמו כן רצוי לבדוק מבחינה משפטית, ואולי גם להבהיר בחוק העזר שבנדון, שגם הסכומים הנקובים בחוספת צמודים למדד מיום פרסום חוק העזר למרות שלכאורה הסכומים נקבעו מראש לכל שנה בנפרד.

הערות אלה אינן גורעות כמובן מתוקפן של הוראות חוק העזר מיום פרסומו.

בכבוד רב,


בנימין ריקמן
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס, היועץ המשפטי לקדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון

1



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ח בכסלו תשנ"ה
21 בנובמבר 1994
תיק: קדומים
מס': 653/4468

אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר בכיר ליו"מ

הנדון: מו"מ קדומים, חוק עזר אגרת ביו"ב.

רצ"ב חוק העזר שבנדון בנוסחו הסופי כפי שפורסם על ידי המועצה
המקומית קדומים ביום 10.11.94.

לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה,

בנימין ויקרין
הממונה ביו"ש

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

י' בכסלו תשנ"ה
13 בנובמבר 1994



לכבוד

מר בני ריקרדו

חממונה ביו"ש

גבעת זאב

שלום וברכה,

הנדון: אגרת ביוב

ברצוני להודיעך שבתאריך 10.11.94 פורסם בלוח מודעות הישוב דבר ההחלטה

על הפעלת חוק עזר אגרת ביוב.

זאת אחרי שהחוק עזר עבר בישיבת מליאת המועצה מתאריך 10.10.94.

בברכה,
יוסף קאפח

ראש המועצה



מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

ז' בחשוון תשנ"ה
12 באוקטובר 1994

פרוטוקול ישיבת מליאה מיום 10.10.94

השתתפו: יוסי קאפח, יעקב גלסנר, שרה שליט, אסתר כריש, מאיר גרוס,

גד אביקסיס

נוכחים: גדי פניגשטיין, עמרם לסרי, מוטי איזק

1. חוק עזר אגרת ביוב:

אושר התיקון לחוק העזר כפי שמופיע בנספח 1.

גד מבקש לפרסם התיקון בקדומידע.

2. מינוי חבר לועדת בינוי ערים - המועצה

מיינתה את מהנדס המועצה - דוד פבינסקי

3. חוק עזר הצמדה:

אושר תיקון בחוק כתוב אוקטובר צ"ל נובמבר.

4. הסעה ללויה של לאה שני ז"ל

הוחלט לא לשלם חסעות כגון אלה. התשלום ע"י חנוסעים. השלמה ע"י קרן עזרה הדדית.

5. יוסי הודיע על יציאתו להולנד בסוף חודש בראש משלחת של קדומים ע"פ הזמנת המארגנים ההולנדים.

6. **תקציב מועצה דתית** - המועצה החליטה לא לבצע קיצוץ בתקציב המועצה הדתית ולחשאייר אותו על 330.000 ש"ח. במקביל תבצע המועצה המקומית שרותי גינון ותחזוקה עבור המועצה הדתית.

רשם:

מוטי איזק

א



מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.נ. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכין
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון תוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169

מחוז יהודה ושומרון

4211

19-10-1994

נתקבל





מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ו בחשוון תשנ"ה

20 באוקטובר 1994

ת"ק: קדומים

מס': 653/4386

אל: איו"ש-יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזר - עוזר בכיר ליו"מ

הנדון: מו"מ קדומים חוק עזר אגרת ביו"ב.

רצ"ב חוק עזר בנדון שפורסם על ידי המועצה המקומית קדומים ביום
12.10.94.

לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה,

בנימין ויקרדו
הממונה ביו"ש

חוק עזר לקדומים - (אגרת ביוב) התשנ"ד 1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יחודח ושומרון
התשנ"א - 1981) מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

הגדרות: 1. בחוק עזר זה:-

"מועצה" - מועצה מקומית קדומים:

"ראש המועצה" - לרבות מי שחשמיכו ראש המועצה בכתב
לענין חוראות חוק עזר זה בחלקן או בקצתן:

"מחזיק" - מחזיק בפועל בנכס המחובר לרשת הביוב של המועצה:

אגרה 2. מחזיק ישלם אגרת ביוב בשיעור שנקבע בתוספת:

הודעה 3. ראש המועצה ישלח לחייב הודעה המפרטת את סכום האגרה הנדרש ממנו:

אחוד
גביה 4. אגרת הביוב תשולם יחד עם אגרת המים המשתלמת למועצה.

מסירת
הודעות 5. מסירת הודעה לפי חוק עזר תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא
מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים
או הידועים לאחרונה או לידי אחד מבני משפחתו חבוגרים או לידי כל
אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלח בדואר כמכתב רשום אל אותו
אדם לפי מען מגוריו או במקום מגוריו או מקום עסקיו.
הרגילים הידועים לאחרונה אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור
תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד
המקומות האמורים.

ניתוק 6. (א) מחזיק שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק
עזר זה, רשאי ראש המועצה, בתום עשרה ימים ממועד מסירת
התראה בכתב למחזיק, לנתק את החיבור בין אותו
חלק של הרשת הפרטית אשר בחזקתו של המחזיק, ובין יתר
חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.

בסעיף זה - "רשת פרטית" ו"מפעל המים" - כמשמעותן בחוק
עזר לקדומים (אספקת מים) התשנ"ב - 1992.

(ב) חיבור שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לאחר תשלום כל
הסכומים המגיעים מהמחזיק לפי חוק עזר זה כאמור, בעד חידוש
חיבור כפי שהיא משולמת מעת לעת לפי חוק עזר לקדומים
(אספקת מים) התשנ"ב - 1992.

(ג) חיבור של רשת שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לפי אישור
בכתב מאת ראש המועצה, בוצע חיבור מחודש שלא לפי אישור
ראש המועצה כאמור, יראו את המחזיק כאחראי לחידוש כל עוד
לא הוכח אחרת.

עונשין 7. העובר על הוראת סעיף 6 (ג) לחוק עזר זה דינו קנס 900 שקלים
חדשים.

תחילה 8. תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים
הנצרכים למעט מים לחשקיית

סוגי הנכס שבו מצרכים חמים

	א. מגורים או משרדים בשנת 1994
0.45	
	בשנת 1995
0.54	
	בשנת 1996
0.63	
	בשנת 1997
0.71	
	ב. עסקים, מסחר ושירותים
0.70	
	ג. נכסים אחרים
0.60	


ראש המועצה המקומית
קדומים

תאריך 12.10.94

המועצה המקומית קדומים

חלוצי ההתיישבות היהודית בשומרון

429

חוק עזר לקדומים - (אגרת ביוב) התשנ"ד - 1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון התשנ"א - 1981) מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

הגדרות: 1. בחוק עזר זה: -

"מועצה" - מועצה מקומית קדומים;

"ראש המועצה" - לרבות מי שהסמיכו ראש המועצה בכתב לענין הוראות חוק עזר זה בחלקן או בקצתן;

"מחזיק" - מחזיק בפועל בנכס המחובר לרשת הביוב של המועצה;

אגרה 2. מחזיק ישלם אגרת ביוב בשיעור שנקבע בתוספת;

הודעה 3. ראש המועצה ישלח לחייב הודעה המפרטת את סכום האגרה הנדרש ממנו;

איחוד גביה 4. אגרת הביוב תשולם יחד עם אגרת המים המשתלמת למועצה.

מסירת הודעות 5. מסירת הודעה לפי חוק עזר תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה או לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלח בדואר כמכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מגוריו או במקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים.

ניתוק וחיבור 6. (א) מחזיק שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, רשאי ראש המועצה, בתום עשרה ימים ממועד מסירת התראה בכתב למחזיק, לנתק את החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית אשר בחזקתו של המחזיק, ובין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.

בסעיף זה - "רשת פרטית" ו"מפעל המים" - כמשמעותן בחוק עזר לקדומים (אספקת מים) התשנ"ב - 1992.

(ב) חיבור שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהמחזיק לפי חוק עזר זה כאמור, בעד חידוש חיבור כפי שהיא משולמת מעת לעת לפי חוק עזר לקדומים (אספקת מים) התשנ"ב - 1992.

(ג) חיבור של רשת שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לפי אישור בכתב מאת ראש המועצה, בוצע חיבור מחודש שלא לפי אישור ראש המועצה כאמור, יראו את המחזיק כאחראי לחידוש כל עוד לא הוכח אחרת.

עונשין 7. העובר על הוראת סעיף 6 (ג) לחוק עזר זה דינו קנס 900 שקלים חדשים.

תחילה 8. תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.



מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכיר
טל. 09-922-070

זכרונות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

- 2 -

תוספת

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים
הנצרכים למעט מים לחשקייה

סוגי הנכס שבו מצויים המים

0.71

כל נכס


ראש המועצה המקומית
קדומים

12.6.94
תאריך:



מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ו' בתשרי תשנ"ה

11 בספטמבר 1994

תיק: **קדומים**

מס': **653/4314**

לכבוד
עמרם לסרי, גזבר המועצה המקומית קדומים.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר אגרת ביוב.
סימוכין: מכתב 578 מיום 8.9.94

בהמשך למכתבי בנדון מיום 1.6.94.

היות והמועצה לא אישרה את חוק העזר כפי שהוצע על ידי ראש המועצה, וקבעה שהאגרה תהיה בגובה 41 אגורות למ"ק מים בלבד, אני מתנה את פרסום חוק העזר בכך שבתוספת תיקבע מראש העלאת האגרה כדלקמן:

האגרה בשנת 1994 תהיה 45 אגורות

" האגרה בשנת 1995 תהיה 54

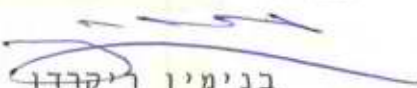
" האגרה בשנת 1996 תהיה 63

" האגרה בשנת 1997 תהיה 71

מחירים אלה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש מאי 1994 כפי שפורסם ב-15.6.94.

אבקש לתקן את חוק העזר בהתאם.

בברכת גמר חתימה טובה


בנימין יקדו
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס, היועץ המשפטי לקדומים

17100 12000
1001 12000
1001 12000
1001 12000
1001 12000

1001 12000
1001 12000

1001 12000

1001 12000
1001 12000

1001 12000

1001 12000
1001 12000
1001 12000
1001 12000

1001 12000

1001 12000

1001 12000

1001 12000

1001 12000
1001 12000

1001 12000

1001 12000

1001 12000
1001 12000

1001 12000



ג' בתשרי תשנ"ח
8 בספטמבר 1994
578

מחוז יהודה ושומרון
3976
08-09-1994
נתקבל

לכבוד
מר בני ריקרדו
חממונה ביו"ש
נבעת זאב

שלום רב!

מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44836

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-XXXX

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169

הנדון: חוק עזר אגרת בייב

1. הנושא עלה בישיבת מליאת המועצה מ- 13.07.94 בוס' 09/94.
2. חלק מחברי המליאה הסתייגו מגובה סכום האגרה בסך 0.71 אג' לקוב.
3. ע"מ לא לזעזע את מערכת המיסים, המליאה החליטה להעמיד את האגרה על 45 אג' לקוב בחתומות של המועצה שחמחיר יובא לרמה ריאלית תוך 4 שנים.
4. נא אישורך.

בברכה
עמרם לסרי
גזבר

העתק: ראש המועצה
חברי המליאה
מזכיר
מח' גביה-מאיר שטרך

1900-1901

1900-1901

1900-1901

תיק קדומים / 653



מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

ירושלים, יא' באב תשנ"ד
19 ביולי 1994
תיק 653/18

אל: מר בני ריקרדו, הממונה על מחוז יו"ש

הנדון: חוק עזר אגרת ביוב קדומים

אמנם יש צדק בטענתך שהמחוז שאחראי לפרסום חוק העזר צריך להיות מכותב במכתב היוצא אל הרשות המקומית.

אך במקרה דנן, היות ומדובר בבקשות להבהרה של הגזבר לאחר שחוק העזר פורסם כבר, נשכח מזכרוני לכתב את המחוז.

אשתדל בע"ה לא לשכוח בעתיד.

בכבוד רב,

עזרא ירושלמי
ראש ענף שירותי מוניציפליים

העתק: מר עמרם קלעג'י, מנכ"ל
מר יצחק בלק, סמנכ"ל
מר יוסף קאפח, ראש המועצה,



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ג' באב תשנ"ד
11 ביולי 1994
תיק: קדומים
מס': 653/4178

אל: עזרא ירושלמי, ראש ענף שירותים מוניציפליים

הנדון: חוק עזר לקדומים - אגרת ביוב.
סימוכין: מכחבך 653/18 קדומים מיום 7.7.94.

אמנם מכתבך שבסימוכין נכתב בחשובה לפנייה של המועצה המקומית אליך, אך לא נראה לי תקין שאתה מתכתב עם המועצה בלי לשלח לי העתק ממכתבך. זאת גם לוליא הייתי אני זה שצריך בסופו של דבר לתת את ההסכמה לפרסום חוק העזר.

אנא הקפד להבא להעביר אלי העתק מכל מכתב שאתה שולח לאחת הרשויות ביהודה ושומרון או בחבל עזה.

אני מסב את תשומת לבך שהמועצה מצדה דאגה לשלח אלי העתק מפנייתה אליך.

בברכה,

בנימין רוקח
הממונה ביו"ש

העתק: עמרם קלעג'י, המנהל הכללי
יצחק בלק, סמנכ"ל לכספים וחקציבים

מדינת ישראל
 משרד הפנים
 המינהל לכספים ותקציבים
 המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

ירושלים, כח' בתמוז תשנ"ד
 7 ביולי 1994

653/18

לכבוד
 גזבר מועצה מקומית
קדומים

, א.נ.

הנדון: חוק עזר אגרת ביוב

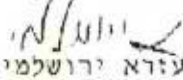
על פי התחשיב שהכין מהנדס המועצה על פי הנחיתינו האגרה המתאימה למועצה הינה 71 אג"ח למ"ק.

אגרה זו מכסה את כל התפעול השוטף, וכן גלום בה מרכיב פחת של המערכת, כך שהמועצה תוכל לחדש את מרכיבי הביוב שהחבלו (צנרת, מכונות), וכל זאת כמתחייב על פי חוק הביוב.

ברצוני לציין שאין אגרה זו גבוהה וישנם רשויות שמשלמות למעלה מ - 2 ש"ח למ"ק.

לידיעתך האגרה משתנה מרשות לרשות בהתאם למכנה הרשות, הטופוגרפיה, אופי מערכת הביוב, ולכל מקום נמכעת האגרה לפי תחשיב מפורט המבוסס על תוכנית האב לביוב.

בכבוד רב,


 עזרא ירושלמי

ראש ענף שירותי מוניציפליים



המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

כ"א בתמוז תשנ"ד
30 ביוני 1994
534

מחוז יהודה ושומרון
3494
10-07-1994
נתקבל

לכבוד
מר עזרא ירושלמי
משרד הפנים
ירושלים

שלום רב!

הנדון: חוק עזר אגרת ביוב לקדומים

1. כזכור אושר על ידכם חוק עזר לאגרת ביוב לפי תעריף של 0.71 ש"ח לקוב (ללא מים לגינון).
2. תושבים וחברי מליאת המועצה טוענים כי תעריף זה גבוה יחסית למועצות שכנות (אלקנה, קרני שומרון גובים כ- 0.5 ש"ח לקוב, במועצה אזורית שומרון גובים כ- 0.31 ש"ח לקוב).
3. נודה לך באם תציע נימוקים מדוע בקדומים מתחייב על ידכם תעריף של 0.71 ש"ח לקוב כאשר הצעתינו המקורית היתה לפי תעריף של 0.33 ש"ח לקוב ואח"כ כ- 0.45 ש"ח לקוב.

בברכה
לסרי עמרם
גזבר

העתק: ראש המועצה - מר יוסף קאפח
הממונה ביו"ש - מר בני ריקרדו

מועצה מקומית קדומים
צפון השומרון
ת"ד: 44856

יחידת ראש המועצה
09-922-070

תכירות
09-922-070

תכירות
09-922-071

תכירות
09-922-074

תכירות
09-922-072

תכירות
09-922-076

תכירות
09-922-075

תכירות
09-921-166



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



2

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' בחמוז תשנ"ד

19 ביוני 1994

תיק: קדומים

מס': 653/4122

אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן
ישראל אזור, עוזר בכיר ליוה"מ

הנדון: מועצה מקומית קדומים - חוק עזר אגרת ביו"ב.

רצ"ב חוק העזר שבנדון, כפי שפורסם על ידי המועצה המקומית ביום
12.6.94

לידיעתכם ולתיוק אצלכם.

בברכה,


בנימין ריקון
הממונה ביו"ש

141 653 741

בס"ד

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון



ג סיון תשנ"ד
12.6.94

מחוז יהודה ושומרון

ישיבת מליאה מיום 9.6.94 מס' 8/94

19-06-1994

נתקבל

3250

נוכחים: מר יוסף קאפח-ראש המועצה, יעקב גלסנר, גד אביקסיס, גרוס מאיר, אסתר כריש, שרה שליט

משתתפים: אהרן גולדס - יועמ"ש, עמרם לסרי, גדי פניגשטיין

חוק עזר חיטל ביוב

משתתפים בדיון: מר אברהם שבות ויוני קופלוביץ - משרד לבל מהנדסים

יוני קופלוביץ: חיטל ביוב שהוא חד פעמי נועד לסייע במימון תשתיות של בנית מערכת הביוב המרכזית של הישוב. סה"כ החשקעות אמור להתחלק בין מחזיקי הנכסים בישוב כולל דיירים פרטיים וציבוריים.

ההמלצה לתשלום ע"פ כל התחשיבים האפשריים 14 ש"ח למ"ר של בניה ו-5.69 ש"ח למ"ר מגרש. הוחלט לקבל את חוק העזר וכן סוכס שיוני קופלוביץ ועו"ד אהרן גולדס יפגשו ע"מ לסכם את פרטי חוק העזר. החיטל יוטל על כל קניה חדשה או תוספת בניה בישוב.

חוק עזר אגרת ביוב

אגרת הביוב באה ע"מ לתת מענה להוצאות שוטפות של מערכת הביוב כגון פחת, תקלות וכד'. התשלום צמוד לתשלום עבור מים והמחיר המוצע 0.71 ש"ח לקוב צריכה ללא גינון. ההחלטה להפעלת חוק העזר התקבלה פה אחד.

חוק עזר שמירה

בעקבות אי בחירות לגבי גבית אגרת שמירה נקבע כי:

א. האגרה מוטלת על כל אדם המחזיק בנכס. במידה ויש לתושב נכס נוסף בתחום המועצה, האגרה תוטל על נכס אחד בלבד.

ב. דייר משנה (למעט בן רווק) גם הוא חייב בתשלום אגרת שמירה, גם אם המשכיר משלם עבורו ארנונה.

ג. התעריף צמוד למדד 2/93, כפי שבוצע בפועל.

נסיעת מוטי איזק

המליאה מביעה מורת רוח מהנסיעה של מוטי לחו"ל בניגוד לעמדתה. יוסי קאפח ישוחח עם מוטי ויבהיר לו את חומרת מעשהו. כן יובהר למוטי שחובה עליו להתמסר לעבודתו כמזכיר המועצה ולא להתחייב יותר לקשרים עם מוסדות בהם עבד בעבר.

מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ב. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169

המועצה המקומית קדומים

- 2 -

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

מועצה מקומית



מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ג. צפון השומרון

מיקוד: 44856

מחשוב ביה"ס

המועצה קיבלה הרשאה לרכישת 41 עמדות מחשב בעלות כוללת של כ-237.600 ש"ח לביה"ס נחשון.

השתתפות מפעל הפיס כ-60% דהינו 142.600 והשאר מוטל על המועצה המקומית. בנוסף לכך ידרשו השקעות נוספות בתחום של בניית תשתית ורכישת תוכנות לימוד, בהשתתפות של משרד החינוך.

הוחלט שהמועצה תשתתף ב-50% מהעלות המוטלת על הרשות שאר 50% יגבו מהחורים.

שכר - הגזבר

המליאה מאשרת כי שכרו של הגזבר יהיה על פי חוזה אישי מיוחד להעסקת בכירים ברשויות מקומיות. התקציב לשכרו כולל בסעיף תקציבי 1-6211-110

עמותת ביהכ"נ המרכזי

ו. תמיכות תבדק את בקשתה של עמותת ביהכנ"ס המרכזי להשתתפות תקציבית של המועצה ב-70% מהוצ' החשמל והמים של העמותה. ההשתתפות לא תעלה על 70% ובכל מקרה תהיה ההשתתפות העצמית של העמותה בלא פחות מ-30%.


יוסף קאפח

ראש המועצה המקומית

רשם: גדי פניגשטיין

לשכת ראש המועצה

טל. 09-921-221

מזכירות

טל. 09-922-070

גזברות

טל. 09-922-071

חינוך

טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח

טל. 09-922-072

בטחון

טל. 09-922-076

תחזוקה

טל. 09-922-075

פקסימיליה

09-921-169



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



2

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ב בסיון תשנ"ד
1 ביוני 1994
חיק: קדומים
מס': 653/4065

לכבוד

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית קדומים.

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים - אגרת ב"ב.
סימוכין: מכתבו של גזבר המועצה מס' 428 מיום 16.3.94.

על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ד)(1) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) (תשמ"א-1981), אני מורה על ביטול עכוב פרסום חוק העזר שבנדון והמועצה רשאית עכשיו לפרסמו, בנוסח כפי שנמסר לידי היום על ידי גזבר המועצה. מכיוון שחל שנוי מהותי בחוק (תיקון האגרה שנקבעה בתוספת) אשר זה מותנה בקבלת אשר החלטת מועצה מחודשת מראש.

אחרי הפרסום, אבקש לשלח לי שלשה עותקים של חוק העזר, חתומים בידי ראש המועצה ובציון התאריך בו פורסם. כמו כן אבקש לצרף את החלטת המועצה כפי שהוזכר לעיל.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ב"ב

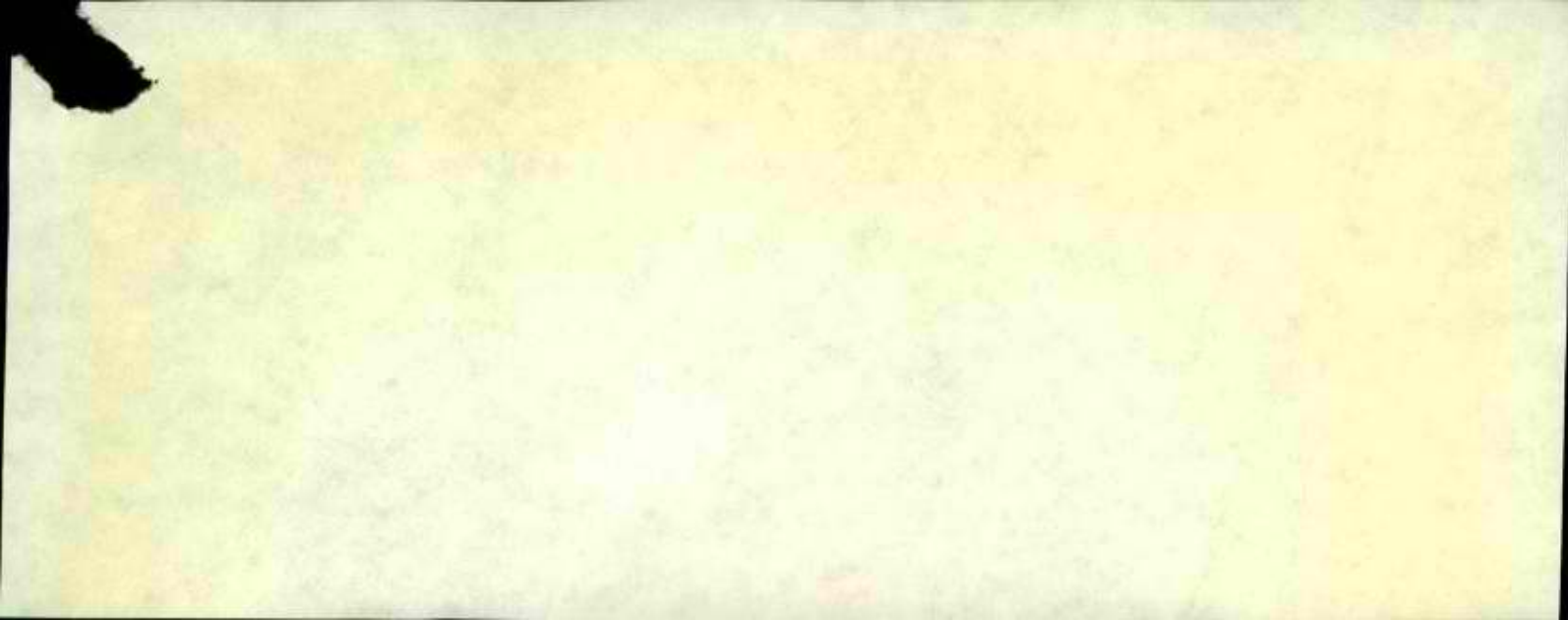
החוק: ע"פ 4065

TRANSMISSION REPORT

DATE: MAY 10, 1941
TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [REDACTED]

RE: [REDACTED] (NY 100-100000)
[REDACTED] (NY 100-100000)
[REDACTED] (NY 100-100000)

RECEIVED





מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



תאריך: 2.6.94

אל: מ/מ קבלנים
מס' פאקט: _____
עבור: 'קאסם, האם המאצח
הנדון: חק עשר - אגרת ב'וק
השולח: בנימין יקיר
הערות: _____

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

בברכה,

יונה מדר

מפקח

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

429

חוק עזר לקדומים - (אגרת ביוב) התשנ"ד - 1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו- 88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון התשנ"א - 1981) מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

מחוז יהודה ושומרון

1994-06-01

נתקבל

הגדרות: 1. בחוק עזר זה: -

"מועצה" - מועצה מקומית קדומים;

"ראש המועצה" - לרבות מי שהסמיכו ראש המועצה בכתב לענין הוראות חוק עזר זה בחלקן או בקצתן;

"מחזיק" - מחזיק בפועל בנכס המחובר לרשת הביוב של המועצה;

אגרה 2. מחזיק ישלם אגרת ביוב בשיעור שנקבע בתוספת;

הודעה 3. ראש המועצה ישלח לחייב הודעה המפרטת את סכום האגרה הנדרש ממנו;

איחוד גביה 4. אגרת הביוב תשולם יחד עם אגרת המים המשתלמת למועצה.

מסירת הודעות 5. מסירת הודעה לפי חוק עזר תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה או לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלח בדואר כמכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מגוריו או במקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים.

ניתוק וחיבור 6. (א) מחזיק שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, רשאי ראש המועצה, בתום עשרה ימים ממועד מסירת התראה בכתב למחזיק, לנתק את החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית אשר בחזקתו של המחזיק, ובין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.

בסעיף זה - "רשת פרטית" ו"מפעל המים" - כמשמעותן בחוק עזר לקדומים (אספקת מים) התשנ"ב - 1992.

(ב) חיבור שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהמחזיק לפי חוק עזר זה כאמור, בעד חידוש חיבור כפי שהיא משולמת מעת לעת לפי חוק עזר לקדומים (אספקת מים) התשנ"ב - 1992.

(ג) חיבור של רשת שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לפי אישור בכתב מאת ראש המועצה, בוצע חיבור מחודש שלא לפי אישור ראש המועצה כאמור, יראו את המחזיק כאחראי לחידוש כל עוד לא הוכח אחרת.

עונשין 7. העובר על הוראת סעיף 6 (ג) לחוק עזר זה דינו קנס 900 שקלים חדשים.

תחילה 8. תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169



המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

- 2 -



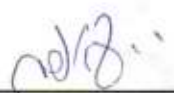
תוספת

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים
הנצרכים למעט מים לחשקייה

סוגי הנכס שבו מצרכים המים

0.71

כל נכס


ראש המועצה המקומית
קדומים

14.5.94
תאריך:

מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169

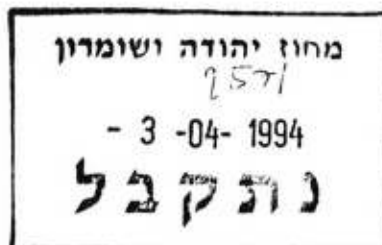
לשון 653 קדומים
(מ"י 25)

בס"ד

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

ד' בניסן תשנ"ד
16 במרץ 1994
428



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש

שלום רב!

מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ב. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169

הנדון: חוק עזר לקדומים - אגרת ביוב

מכתב משרד הפנים: מ- 17.05.94 (חתום ע"י גב' פינקלשטיין)
מכתבך: תיק קדומים מס' 653/3155 מ- 27.05.93

1. בהתאם לבקשתכם רצ"ב תחשיב לאגרת הביוב, לפי הנתונים הקיימים שעליהם בנתה המועצה את התעריפים של האגרת, כפי שהוכן ע"י י. לבל מהנדסים יועצים.

2. נא אישורך להפעלת חוק העזר.

בברכה
עמרם לסרי
גזבר

העתק: ראש המועצה

משרד הפנים - גברת פינקלשטיין
עו"ד אהרן גולדס

3.4.94

אזהרה שגור

חוק עזר לאגרת ביוב בקדומים

המתכנן: י. לבל מהנדסים יועצים
נחלת יצחק 28, תל אביב
טל: 03-6952418

פברואר 1994

- 1 -

א. כללי

בנוסף לחוק העזר להיטל ביוב האמור לכסות את עלויות בצוע מערכות הביוב השונות, מובא להלן חוק עזר לאגרת הביוב, המאפשר ע"י גביה נוספת מהתושבים לכסות את העלות התפעולית של מערכות הביוב השונות בקדומים. אגרת הביוב מבוססת על חשוב כל ההוצאות השנתיות הכוללות החזר הלוואות, הוצאות אנרגיה, תפעול, כח אדם, רכב, חלקי חלוף, בלאי והוצאות נוספות. האגרה מחשבת את סך כל ההוצאות ביחס לסך כל צריכת המים כשהמחיר הנו לפי ש"ח/מ"ק. בהנחה שכל ההלוואות בקדומים יוחזרו ע"י היטל הביוב, לא יוכנס נושא החזר ההלוואות לחשוב ההוצאות השנתיות.

ב. חשוב ההוצאות השנתיות

50,000 ש"ח	להלן מובא חשוב ההוצאות השנתיות:
20,000 ש"ח	1. צוות כולל 2 פועלים בחצי משרה -
20,000 ש"ח	2. רכב מועצה בשירות מחלקת הביוב -
25,000 ש"ח	3. בלאי שנתי -
	4. צוות מקצועי לאחזקת מתקני הטהור והשאיבה -
102,200 ש"ח	5. הוצאות אנרגיה למתקן הטהור ולתחנות השאיבה (כ-10 X 140 KW שעות במוצע X 20 אג' לקו"ט"ש X 365 ימים) -
10,000 ש"ח	6. הוצאות שונות -
227,200 ש"ח	סה"כ

ג. צריכת מים

צריכת המים לשנת 1993 לכ- 2,000 תושבים היתה כדלקמן:
 - צריכה כללית כוללת - 233,510 מ"ק/שנה.
 - צריכה ללא גינון - 171,400 מ"ק/שנה.
 לפי יחסים אלו, תהיה הצריכה בשנת 2005 לכ- 5,000 תושבים (גם חשובי עלויות תפעול מערכות הביוב מבוססות שנת 2005) כ- 450,000 מ"ק/שנה.

ד. שיעור אגרת אנרגיה הביוב

על בסיס הנתונים שלעיל חוכנה הטבלה הבאה, בהנחה שצריכת המים למגורים הינה 85%, לעסקים 5%, ולוכסים אחרים 10%.

שיעור האגרה בש"ח לכל מ"ק מים (למעט השקיה)

0.45

0.70

0.60

סוג הנכס

א. מגורים

ב. עסקים

ג. נכסים אחרים

Y. LEBEL CONSULTING ENGINEERS

ז. לבל מהנדסים ייעוציים



מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.ג. צפון השומרון

מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה

טל. 09-921-221

מזכירות

טל. 09-922-070

גזברות

טל. 09-922-071

חינוך

טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח

טל. 09-922-072

בטחון

טל. 09-922-076

תחזוקה

טל. 09-922-075

פקסימיליה

טל. 09-921-169

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

429

חוק עזר לקדומים - (אגרת ביוב) התשנ"ד - 1994

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון התשנ"א - 1981) מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

הגדרות: 1. בחוק עזר זה: -

"מועצה" - מועצה מקומית קדומים;

"ראש המועצה" - לרבות מי שהסמיכו ראש המועצה בכתב לענין חוראות חוק עזר זה בחלקן או בקצתן;

"מחזיק" - מחזיק בפועל בנכס המחובר לרשת הביוב של המועצה;

אגרה 2. מחזיק ישלם אגרת ביוב בשיעור שנקבע בתוספת;

הודעה 3. ראש המועצה ישלח לחייב הודעה המפרטת את סכום האגרה הנדרש ממנו;

איחוד
גביה

4. אגרת הביוב תשולם יחד עם אגרת המים המשתלמת למועצה.

מסירת
הודעות

5. מסירת הודעה לפי חוק עזר תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה או לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלח בדואר כמכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מגוריו או במקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תחיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים.

ניתוק
וחיבור

6. (א) מחזיק שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, רשאי ראש המועצה, בתום עשרה ימים ממועד מסירת התראה בכתב למחזיק, לנתק את החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית אשר בחזקתו של המחזיק, ובין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.

בסעיף זה - "רשת פרטית" ו"מפעל המים" - כמשמעותן בחוק עזר לקדומים (אספקת מים) התשנ"ב - 1992.

(ב) חיבור שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהמחזיק לפי חוק עזר זה כאמור, בעד חידוש חיבור כפי שהיא משולמת מעת לעת לפי חוק עזר לקדומים (אספקת מים) התשנ"ב - 1992.

(ג) חיבור של רשת שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לפי אישור בכתב מאת ראש המועצה, בוצע חיבור מחדש שלא לפי אישור ראש המועצה כאמור, יראו את המחזיק כאחראי לחידוש כל עוד לא הוכח אחרת.

עונשין 7. העובר על הוראת סעיף 6 (ג) לחוק עזר זה דינו קנס 900 שקלים חדשים.

תחילה 8. תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.



המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

- 2 -

תוספת

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים
הנצרכים למעט מים להשקייה

סוגי הנכס שבו מצרכים המים

0.45

א. מגורים או משרדים

0.70

ב. עסקים, מסחר ושרותים

0.60

ג. נכסים אחרים


ראש המועצה המקומית
קדומים

22.3.94
תאריך:

מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.ג. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 09-921-221

מזכירות
טל. 09-922-070

גזברות
טל. 09-922-071

חינוך
טל. 09-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 09-922-072

בטחון
טל. 09-922-076

תחזוקה
טל. 09-922-075

פקסימיליה
09-921-169



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ז' בסיון חשנ"ג
27 במאי 1993
ת"ק: קדומים
מס': 653/3155

לכבוד

מר עמרם לסרי
גזבר המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים - אגרת ביוב
סימוכין: מכתב 139 מיום 23.3.93

על מנת שאוכל לאשר את פרטו של חוק העזר שבנדון, אבקשכם להגיש לנו תחשיב לפי הנחונים הקיימים (עלויות החזקת הרשת, עלויות קרן חידוש הרשת, החזר הלוואות אם היו וכו').

לפרטים, ולקבלת הנחיות מקצועיות אנא תיצור קשר עם האחראית על חוקי העזר במשרד הפנים, הגברת מיכל פינקלשטיין.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: אילן פרייס - ממונה (לשירותים מוניציפליים ופיתוח)
מיכל פינקלשטיין - אחראית לחוקי עזר

11-10-57
10-10-57
10-10-57
10-10-57

10-10-57

10-10-57
10-10-57
10-10-57

10-10-57

10-10-57
10-10-57

10-10-57
10-10-57
10-10-57

10-10-57
10-10-57

10-10-57

10-10-57
10-10-57

10-10-57
10-10-57

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לכספים ותקציבים
המחלקה לשרותים מוניציפליים ופיתוח

ירושלים, כו' באייר תשנ"ג
17 במאי 1993



אל: מר בנימין ריקרדו, הממונה מחוז יו"ש ✓

הנדון: חו"ע אגרת ביוב

על מנת לטפל בחו"ע הנ"ל נא לבקש מהרשות להכין תחשיב לאגרת הביוב לפי הנתונים הקיימים שעליהם בנתה המועצה תקציב פעולה.

יש הנתונים מהעבר שעליהם ניתן להתבסס בהכנת התחשיב.

בכבוד רב,


מיכל פינקלשטיין
אחראית על חוקי העזר

העתק: ראש המועצה המקומית קדומים ד.נ. צפון שומרון מיקוד 44896

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.
1918



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

1

י"א באייר תשנ"ג
2 במאי 1993
תיק: קדומים
מס': 653/3021

אל: אילן פרייס - ממונה לשירותים מוניציפליים ופיתוח

הנדון: חוק עזר לקדומים - אגרת ביוב - תזכורת

ביום 31.3.93 כתבתי לך כדלקמן:

"נא ראה המצורף."

אבקש המלצתך. נראה לי שמוטב שהמועצה תתחיל לגבות משהו, ולו רק על פי הערכה גסה של העלויות האמיתיות ולא תשאר ללא חוק עזר בכלל."

אודה לקבל תשובתך.

בברכה,


בנימין ריקודו
הממונה ביו"ש

העחק: ח.ח. 31.5.93



ט' בניסן תשנ"ג
31 במרץ 1993
תיק: קדומים
מס': 653/3021

אל: אילן פרייס - ממונה לשירותים מוניציפליים ופיתוח

הנדון: חוק עזר לקדומים - אגרת ביוב

נא ראה המצורף.

אבקש המלצתך. נראה לי שמוטב שהמועצה תתחיל לגבות משהו, ולו רק על פי הערכה גסה של העלויות האמיתיות ולא תשאר ללא חוק עזר בכלל.

בברכת מועדים לשמחה,


בנימין יעקובי
הממונה ביו"ש

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון

א' ניסן תשנ"ג
23.03.93
139



לכבוד
מר בנימין דיקרדו
הממונה ביו"ש
גבעת זאב

הנדון: חוק עזר קדומים - אגרת ביו"ב

סימוכין: 1. מכתבך תיק קדומים מס' 653/2475 מ- 15/09/92
2. מכתבך תיק קדומים מס' 653/2607 מ- 15/11/92

1. מועצה מקומית קדומים החליטה על גביית אגרת ביו"ב בהתאם להצעת חוק העזר שהועבר אליך לאישור.
2. התעריפים שבחוק העזר נקבעו עפ"י התעריפים הנהוגים במועצות מקומיות הקרובות אלינו.
3. מועצה מקומית קדומים כוננה בחודש ספטמבר 1992 ואין בידיה, כשלב זה, נתונים מדויקים על עליות צפויות לאחזקה שנתית של מערכות הביוב וכן על נתונים סופיים לצריכת מים שנתית.
4. על מנת להגדיל את ההכנסות העצמיות, המועצה החליטה על גביית אגרת ביו"ב והסתמכה על התעריפים הנהוגים ביישובי הסביבה. רצ"ב בנספח נתוני התעריפים של המועצות המקומיות: אלקנה, קרני שומרון, אורנית, עמנואל.
5. לאור האמור לעיל נבקשכם לאשר את חוק העזר שבנדון.

עמרם לסרי
גזבר

העתק: ראש המועצה
יועץ משפטי - עו"ד גולדס
ת.ת.

מועצה מקומית



מען:
מועצה מקומית קדומים
קדומים
ד.נ. צפון השומרון
מיקוד: 44856

לשכת ראש המועצה
טל. 052-921-221

מזכירות
טל. 052-922-070

גזברות
טל. 052-922-071

חינוך
טל. 052-922-074

תכנון ופיתוח
טל. 052-922-072

בטחון
טל. 052-922-076

תחזוקה
טל. 052-922-075

פקסימיליה
052-921-169

DATE: 10-10-1983
50-10-1983
10-10-1983

המועצה המקומית קדומים

חלוץ ההתיישבות היהודית בשומרון



מען:

מועצה מקומית קדומים

קדומים

ד.נ. צפון השומרון

מיקוד: 44856

נספח

שעור אגדת הביו

תעריף לסוגי הנכס

לשכת ראש המועצה

טל. 052-921-221



מזכירות

טל. 052-922-070

גזברות

טל. 052-922-071

חינוך

טל. 052-922-074



תכנון ופיתוח

טל. 052-922-072

בטחון

טל. 052-922-076

תחזוקה

טל. 052-922-075

פקסימיליה

052-921-169

שם המועצה	מגורים	עסקים	נכסים אחדים
אלקנה	0.43		0.70
עמנואל	0.77	0.77	0.77
קרני שומרון	0.33		
אורנית	0.31		
קדומים-המלצה	0.33	0.65	0.48



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ט בחשוון תשנ"ג

15 בנובמבר 1992

תיק: קדומים

מס': 653/2607

לכבוד

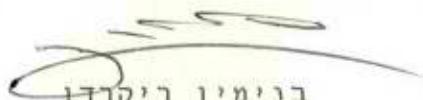
מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (אגרת ביוב)
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2.9.92

על פי האמור בסעיף 88א(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א-1981, ולאחר שפרטתי את הסתייגויותי מחוק העזר שבנדון במכתבי אליך 653/2475 מיום ט"ז באלול תשנ"ב (14.9.92), הנני מורה על עכוב פרסום חוק העזר שבנדון.

בכבוד רב,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס - היועץ המשפטי לקדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ד' בתשרי תשנ"ג
1 באוקטובר 1992
תיק: **קדומים**
מספר: 653/2511

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (שילוט), התשנ"ג-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה 23.9.1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
תשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (שילוט),
התשנ"ג-1992.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



1

ד' בתשרי תשנ"ג
1 באוקטובר 1992
תיק: קדומים
מספר: 653/2511

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (סימון רחובות ולוחיות מספר בבנינים), התשנ"ג-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה 23.9.1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
חש"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
חשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (סימון
רחובות ולוחיות מספר בבנינים), התשנ"ג-1992.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

א. גולדס משרד עו"ד
AHARON GOLDES Law office
רח' תובל 22 TUVAL st.
רמת-גן 52522 RAMAT-GAN
טל: 03-5756751/2
פקס: 03-5756753 FAX.

בסד', כה' אלול תשנ"ב
23 ספטמבר 1992
סימוכין: קד-חוקי עזר



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים הישראליים
ביו"ש

א.נ.,

הנדון: חוקי עזר קדומים

מליאת המועצה המקומית קדומים אישרה בישיבתה מיום 31.8.92 את חוקי
העזר המצ"ב.

אודה על אישורך לפרסומם.

למ"ג/2

בברכה,

אהרן גולדס, עו"ד

העתק: מר י. קאפח - ראש מ.מ. קדומים

לוט: חוקי עזר: 1. סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים
2. שילוט

1955-01-01
1955-01-01
1955-01-01

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

פרק ראשון: פרשנות

1. הגדרות . בחוק עזר זה -

"המועצה" - המועצה המקומית קדומים;

"ראש המועצה" - לרבות אדם שהוא הסמיכו בכתב לצורך חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"ועדה מקצועית לשילוט" - ועדה מייעצת שימנה ראש המועצה ושתורכב מנציגי מהנדס המועצה, מזכיר המועצה, נציג היועץ המשפטי למועצה, מנהל מחלקת שירותים מוניציפליים ונציג הגזברות של המועצה;

"שלט" - הודעה המכילה את שמו של אדם או מקצועו או שמו או טיבו של עסק או מוסד, או כל צירוף של אלה, המותקנות במקום העסק או העיסוק והמראה או כוללת מספרים, אותיות, מלים או איור והמחוברת לבנין או למיתקן, לרבות כל מיתקן הנושא את ההודעה, בין שההודעה מוארת ובין שאינה מוארת או שהיא מוארת לסירוגין;

"שלט בולט" - שלט שהותקן בניצב למקום העסק;

"שלט הכוונה" - שלט שהותקן על מתקנים מרכזיים שהוצבו במקומות שונים לצורך הכוונה לפי קביעת מהנדס המועצה;

"מודעה" - הודעה, כרזה, צילום, תחריט, ציור, שרטוט, תמונה, כתובת, סמל, תבנית, אות או כיוצא באלה, העשויים מחומר כלשהו, או המוצגים באמצעות אור, עשן או גז והמיועדים לפרסומת, לרבות כל העתק ממודעה כאמור, ולרבות מודעה המתפרסמת באמצעות מכשיר אופטי או חשמלי על בד קולנוע או במקום ציבורי, ושאינם שלט ולרבות הודעה המכילה את הפרטים הנכללים בהגדרת "שלט" דלעיל או כל חלק מהם, אשר אינה מותקנת במקום העסק או העיסוק.

"בנין" - כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות:

(1) כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע;

(2) ארגז ראוה - ארגז או ארון או מיתקן אחר בעל נפח שאפשר להציג בו סחורה, או מיתקן לפרסום מודעות, העשוי עץ, מתכת, חומר פלסטי, זכוכית או חומר אחר ושהותקן במקום ציבורי;

(3) קיר, סוללת עפר, גדר וכיוצא באלה, הגודרים או תוחמים או מיועדים לגדור או לתחום שטח קרקע או חלל;

"הצגה" - קביעת שלט במקום ציבורי;

"פרסום" - הודעת דבר במקום ציבורי על ידי מסירת תכנון במכתב או בדפוס, דרך הדבקה, הצגה, הפצה,

הארה, הסרטה, צביעה, חריטה, שידור או הקלטה או כיוצא באלה;

"קו הגג" - הקצה העליון של כל קיר או מרפסת מסביב לבנין;

"רשיון" - רשיון שנתן ראש המועצה לפי סעיף 2;

"שילוט" - שלט או מודעה;

"מקום ציבורי" - כל רחוב, לרבות מדרכה, שדרה, פסג', כניסה או מעבר של מרכז מסחרי או של בית משרדים, סמטה, משעול לרוכבים או לרוכבי אופניים, נתיב להולכי רגל, כיכר, רחבה, חצר, מגרש ספורט, טיילת, גשר, גינה, מבוי, מפלש, וכל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו, או שהציבור נכנס אליו או רשאי להכנס אליו, בין שהוא בבעלות פרטית ובין שהוא בבעלות ציבורית, וכן כל מקום פרטי הגובל רחוב או הנשקף אל רחוב, וכן כל מקום עינוג ציבורי, מסעדה, בית קפה, בית מלון, או חניון;

"מיתקן פרסום עירוני" - מיתקן שבבעלות המועצה ושראש המועצה יעד אותו כמיתקן לשלטים ולפרסום מודעות.

פרק שני: רישיון ושילוט

2. רשיון ואגרות (א) לא יציג אדם שלט, לא יפרסם מודעה, ולא ירשה ולא יגרום להצגה או לפרסום של שילוט, אלא לפי רישיון מאת ראש המועצה, ובהתאם לתנאי הרישיון, ולאחר ששילם אגרת שילוט, כמפורט בתוספת, וקבל חותמת קופה מוטבעת על גבי התווית, כאמור בסעיף 13 (א).

(ב) ראש המועצה רשאי לפטור מאגרה בעד פרסום מודעה על גבי מיתקן פרסום עירוני או להפחית ממנה בהתקיים שני תנאים אלה;

(1) מפרסם המודעה הוא המועצה, מוסד ציבורי לצרכי דת, צדקה, חינוך, תרבות, אמנות או ספורט, או מוסד שלדעת ראש המועצה הוא בעל אופי ציבורי;

(2) המודעה מתפרסמת לטובת מוסד כאמור בפסקה (1).

(ג) (1) הרוצה להציג שלט או לפרסם מודעה, יגיש בקשה על כך בכתב לראש המועצה, יפרט את שמו ומענו ויצרף לבקשתו תרשים ובו תכנית, המראה את הסוג, הצורה, החומרי ומידות השילוט שיש בדעתו להציג או לפרסם, וכן המסגרת שעליה יוצב השילוט אן המיתקן הנושא את השילוט עם המפרט הטכני שלהם, והמקום שבו יוצג; אם השילוט מואר, יצורף לתכנית אישור של חשמלאי מוסמך המעיד כי הוא אחראי לתקינות המיתקן, וכי המיתקן כולל מפסק פחת.

(2) הרוצה להציג שלט הכוונה ירכוש שלט על פי הגודל הרצוי מהמועצה או מהקבלן אשר קיבל לפי מכרז את הזכיון למתן שירותים של שילוט באיזור שיפוט המועצה, מחיר השלט ייקבע מידי פעם בידי המועצה או בידי הקבלן באישור המועצה.

(ד) ראש המועצה רשאי לתת רישיון, לסרב לתיתו, לבטלו, לשנותו, לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם ולשנותם, ובין היתר גם לקבוע הוראות בדבר מקום הצבת השילוט ובדבר הגודל והצורה שלו וסוג החומר ממנו הוא ייעשה.

(ה) לא יונתן רישיון לשילוט אם יש בפרסומו או בהצגתו משום עבירה פלילית או אם השילוט מפרסם עסק או משרד שאין לו רישיון כחוק או שהפעלתו נוגדת את דיני התכנון והבניה.

(ו) (1) ראש המועצה רשאי להיוועץ בועדה המקצועית לשילוט, אשר תבדוק אם השילוט המבוקש תואם את הוראות חוק עזר זה ואם אין בו כדי לפגוע באיכות הסביבה והיא תהיה מוסמכת להמליץ לפני ראש המועצה על מתן רישיון או על סירוב לתיתו, הכל בתנאים כפי שייקבעו;

(2) ראש המועצה יביא כל בקשה לרישיון לשילוט, ששטחו עולה על 10 מ"ר, לדיון לפני הועדה המקצועית לשילוט, והוא יענין בהמלצתה לפני שיחליט בבקשה.

תוקף הרישיון 3. רשיון לשלט יפקע ב-31 במרס של השנה שבה ניתן.

שינויים בשילוט 4. ביקש בעל הרישיון במשך תקופת תקפו של הרישיון לשנות את השם או כל פרט אחר הרשום בשלט או במודעה, יגיש בקשה חדשה לרישיון וישלם אגרת שילוט כמפורט בתוספת.

פרטים שימסור מפרסם המודעה 5. (א) לא יפרסם אדם מודעה אלא אם כן צויין בה שמו ומענו של המפרסם, ושל בעל בית הדפוס או היצרן שאצלו הודפסה או נוצרה המודעה.

(ב) ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל בית הדפוס שבו הודפסה מודעה או מיצרן שיצר אותה, למסור את שמו ואת מענו של האדם שהזמין את המודעה.

פטור 6. הוראות פרק זה לא יחולו על דגל המשמש כסמל של מדינה, או של ארגון בעל אופי ציבורי או דתי, לרבות דגל המוצג באירוע ממלכתי, ובלבד שהצגת דגל כאמור היא כדין ואינה משמשת לפרסומת מסחרית.

פרסום לעינוג ציבורי 7. על אף האמור בסעיף 4, בקשה לפרסום של עינוג ציבורי יכול שתתיחס לתמונות או מודעות אחרות המשתנות מדי פעם, לפי ההצגות או המופעים.

פרק שלישי: שלטים ומודעות אסורים

שילוט אסור 8. לא יציג אדם שלט, לא יפרסם מודעה, ולא יגרום להצגתו או לפרסומו של שילוט, שהוא -

- (1) מפריע לתנועת כלי רכב או הולכי רגל;
- (2) מרעיש או מפיק ריח.
- (3) מוצב על כלי רכב, בין אם הוא בחניה ובין אם הוא בתנועה, למעט שילוט שנצבע על כלי רכב מסחרי או ציבורי, או שילוט שחובה להציגו לפי כל דין;
- (4) חוסם דלת, חלון, תריס, יציאה או פתח אחר, או מפריע למעבר בהם;
- (5) מוצג על מדרגות חירום, מדרגות נעות, מעליות, מזגן אויר, צינור ביוב, צינור אויר, עמוד

- חשמל, מיתקן טלפון, מיתקן להפעלת רמזור, אנטנה, עמוד צופרים, תמרור, או במקום שנועד לציוד או למיתקנים לכיבוי שריפות;
- (6) מסתיר פרטים בעלי ייחוד ארכיטקטוני, קשתות, עמודים, או כל פרט בעל ערך ארכיטקטוני, או פוגע במראה האסתטי של המבנה, או מהווה מטרד;
- (7) מתפרסם בשטח ציבורי, והוא אינו מותקן על גבי מיתקן עירוני המיועד לכך, ושאישר ראש המועצה;
- (8) מוצג על מבנה המשמש למגורים בלבד, אלא אם כן השילוט הוא של אדם המנהל במבנה את משרדו כדין.

שלט 9. של עסק (א) לכל עסק יהיה שלט אחד בלבד, אלא אם כן התיר ראש המועצה לעסק הצגת שלט נוסף מטעמים מיוחדים

(ב) שלט של עסק יוצג רק בחזית המבנה בו מתנהל העסק.

(ג) ארכו המרבי של שלט של עסק לא יעלה על אורך החזית של בית העסק, אלא אם כן התיר ראש המועצה הצגת שלט גדול יותר מטעמים מיוחדים.

שלטים 10. מוארים (א) לא יאיר אדם שילוט על ידי חשמל אלא אם כן השלט מצויד במפסק פחת, והצנרת המספקת חשמל לשילוט מוסתרת, והם עברו ביקורת של חשמלאי מוסמך, שאישור שלו בכתב מצוי בידי בעל השילוט.

(ב) ראש המועצה רשאי, בהודעה שתישלח שלושה ימים, לפחות, לפני כניסתה לתוקף, לאסור על אדם להאיר או לגרום להארת שילוט על ידי גופי תאורה הנמצאים בתוך הבנין, או חיצוניים לו, אם לדעת ראש המועצה יש בכך כדי להפריע לתושבי הסביבה שבה ממוקם הבנין או לעוברים ושבים, או להוות סכנה או הפרעה לתנועה; בעל השילוט יציית להוראות ראש המועצה תוך הזמן שנקבע בהודעה.

דרכי 11. פרסום אסורות (א) לא יקרין אדם שילוט אל מקום ציבורי על ידי הארה בחשמל או באמצעים אלקטרוניים או על ידי השמעת תוכן השילוט ברמקול, אלא אם כן התיר זאת ראש המועצה מטעמים מיוחדים..

(ב) לא יפרסם אדם מודעה על ידי נשיאת לוח או סרט וכיוצא באלה, בין שההודעה נישאת בידי אדם ובין על ידי בהמה, אלא אם כן התיר זאת ראש המועצה, מטעמים מיוחדים.

פרק רביעי: הוראות שונות

שינוי 12. לשילוט קיים (א) לא יכניס אדם שינוי בשילוט קיים, אלא לפי רישיון ובהתאם לתנאיו.

(ב) האמור בסעיף קטן (א) יחול גם על שינוי זמני בשילוט קיים.

חובת 13. הדבקת תויות על גבי שילוט וסמכות (א) לא יציג אדם שלט ולא יפרסם מודעה, בלא להדביק עליה תויות שקיבל מהמועצה ועל גביה אישור על תשלום אגרת רישיון; התויות תודבק בפינה הימנית התחתונה של כל שילוט, והיא תכלול פרטים לזיהוי בעל הרישיון.

הסרת שילוט

- (ב) אי הדבקת תווית כאמור בסעיף קטן (א), יהווה הוכחה לכאורה שהשילוט הוצג או פורסם ללא רישיון, וראש המועצה, באמצעות עובד המועצה וכל אדם אחר שהוא הסמיכו לכך, יהא רשאי להסיר כל שילוט שאינו נושא תווית כאמור; החובה לתת הודעה לפי סעיף 16 לא תחול לגבי מודעה שאין עליה תווית כאמור.
- (ג) לא יסיר אדם תווית כאמור בסעיף קטן (א) משילוט קיים, אלא לפי הוראות חוק עזר זה.
- (א) בעל רישיון חייב להחזיק את השילוט בצורה נקיה, נאה ותקינה (להלן - אחזקה תקינה).
- (ב) בעל רישיון אחראי להסרת השילוט בתום השימוש בו, או עם גמר תוקף הרישיון לגבי השילוט - עם ביטולו, או אם העיסוק שהשילוט מפרסם אותו חוסל או אם האירוע שהשילוט מפרסם אותו חלף.
- (א) ראש המועצה רשאי, בכל עת סבירה, להיכנס לכל מקום כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה, ולעשות כל מעשה הדרוש לביצוע הוראות חוק עזר זה.
- (ב) לא יפריע אדם לראש המועצה ולא ימנעו מביצוע הסמכויות לפי סעיף קטן (א).
- (ג) בעל רישיון חייב להראות ולהציג את רשיונו לראש המועצה, לפי דרישתו.
- (א) ראש המועצה רשאי בהודעה לדרוש מאדם שהציג או פרסם שילוט או הרשה להציגו או לפרסמו, להסיר את השילוט שאין לו רישיון או שהוצג תוך הפרת תנאי הרישיון או הוראה מהוראות חוק עזר זה וכן לבצע את העבודות הנחוצות לצורך אחזקתו התקינה של השילוט או התאמתו לרישיון או להוראות חוק עזר זה.
- (ב) מקבל הודעה כאמור, חייב למלא אחריה תוך התקופה שקבע לכך ראש המועצה.
- (ג) לא מילא אדם אחר הודעה כאמור בסעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה להורות על הסרת השילוט או על ביצוע העבודה הנחוצה לאחזקתו התקינה, ולגבות מאותו אדם את הוצאות המועצה בפעולה זו.
- (ד) האמור בסעיף זה אינו בא לגרוע מאחריותו הפלילית של אדם, על הפרת הוראה מהוראות חוק עזר זה, ואין הוא בא לגרוע מסמכות ראש המועצה לפי סעיפים 10 (ב) ו- 13 (ב).
17. מפרסם מודעה ימסור למועצה, לפי דרישת ראש המועצה, שלושה העתקים, ללא תשלום, מכל מודעה המתפרסמת בהתאם לחוק עזר זה.
18. (א) לא יסיר אדם, לא יקרע, לא יטשטש, לא יקלקל ולא ילכלך מודעה שפורסמה המועצה, או שפורסמה על גבי מיתקן פרסום עירוני לפרסום מודעות, או כל מודעה שפורסמה בהתאם להוראות חוק עזר זה, אלא אם כן הסרתה מותרת לפי חוק עזר זה וכפי שהותרה.
- (ב) לא ידביק אדם, פרט לעובד מטעם המועצה, מודעה על מיתקן פרסום עירוני.

(ג) ניתן היתר לפרסם מודעה על מיתקן עירוני ושולמה האגרה כמפורט בתוספת, תפרסם המועצה את המודעה על המיתקן האמור.

שימוש בשפות 19. (א) לא יפרסם אדם מודעה ולא יציג שלט, אלא אם כן נתקיים בהם אחד מאלה:

(1) הם כתובים בשפה העברית;

(2) השפה העברית תופסת לא פחות ממחצית שטחם - אם הם כתובים גם בשפה אחרת.

(ב) הוראות סעיף זה אינן חלות על שילוט שמפרסם או מציג מוסד רשמי של מדינה זרה או מוסד דת.

הודעות 20. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים הגרים עמו, או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם, או נשלחה בדואר רשום לאותו אדם לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, או הוצגה באופן נראה לעין באחד המקומות האמורים, או במקום שבו נמצא השילוט, או שפורסמה בשני עיתונים הנפוצים בתחום המועצה.

עונשין 21. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס חדשים ואם היתה העבירה נמשכת - קנס נוסף 36 שקלים וכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה, או לאחר הרשעתו בדין.

חזקת האחריות 22. מי ששמו, עיסוקו או ענינו מתפרסם בגוף השילוט, או מי שהזמין את ייצורו או הדפסתו של השילוט או שילם בעדו, רואים אותו, לצורך חוק עזר זה, כמי שמפרסם או הציג את השילוט, אלא אם כן מסר, תוך 72 שעות ממועד קבלת הודעה על כך מאת ראש המועצה, את שמו ומענו של האדם האחראי לפרסום או להצגת השילוט.

תחילת תוקף 23. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תוספת

1. מודעה המתפרסמת דרך הדבקה על לוח המודעות או מקום אחר, 50ל - לוחות או חלק מהם:

האגרה בשקלים חדשים

(1) מודעה גדולה-62X93 ס"מ לשלושה ימים ראשונים או חלק מהם לשבוע ימים

70
120

האגרה בשקלים חדשים

(2) מודעה בינונית - 62X46 ס"מ לשלושה ימים ראשונים או חלק מהם לשבוע ימים

45
85

(3) מודעה קטנה - 46X31 ס"מ לשלושה ימים ראשונים או חלק מהם לשבוע ימים

40
70

(4) מודעה זעירה - 31X23 ס"מ לשלושה ימים ראשונים או חלק מהם לשבוע ימים

20
35

התקן חלל

2. מודעות אבל המתפרסמות תודבקה בידי המפרסמים
על לוחות בשטח המיועד להן והמפרסמים יהיו פטורים
מתשלום. 180
3. (1) מחיר מודעות המתפרסמות על לוח שהקים
המפרסם ברשות המועצה לשימוש עצמי בלבד,
לכל חודש או חלק ממנו, למ"ר או חלק ממנו
(ההדבקה באחריות המפרסם) 215
4. מודעה המתפרסמת דרך הקרנה או הסרטה:
- (1) בטלויזיה בכבלים או על בד
קולנוע לרבות כל מקום שמקרינים
בו שידורי טלויזיה בכבלים או
סרט לכל שבוע ממוצאי שבת עד
יום שישי ועד בכלל או חלק
משבוע -
- (א) בשיקופיות, לכל שיקופית 20
- (ב) בסרט פרסום, לכל 25 מטר רץ או חלק מהם 15
- (2) במתקן הקרנה קבוע שאינו משמש
להקרנת סרטים, לכל חודש או חלק
ממנו, לכל 0.5 מ"ר של שטח הקרנה
או חלק ממנו. 25
- (3) במתקן הקרנה נייד שאינו משמש
להקרנת סרטים, לכל חודש או חלק
ממנו, לכל 0.5 מ"ר של שטח
הקרנה או חלק ממנו. 15
5. מודעה, שלט או לוחית פרסומת המתפרסמים
או המוצגים על כלי רכב:
- (1) מסחרי או פרטי, לכל שנה או חלק
ממנה, לכל 0.5 מ"ר או חלק ממנו 70
- (2) ציבורי, בדופן החיצוני או על גג
כלי הרכב, לכל שנה או חלק ממנו. 215
- האגדה בשקלים חדשים**
- (3) מודעה בתוך כלי רכב ציבורי בפס המיועד
למודעות - בעד כל שנה או חלק ממנה, לכל 0.5
מטר אורך או חלק ממנו 120
6. שלט שהותקן במקום עסק, לרבות מקום שבו מתקיימת
פעילות שאינה מיועדת להשגת רווחים, למעט שלטים
לפי סעיפים 8 ו-10 לתוספת זו, לכל מטר אורך של
צלעו הארוכה ביותר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק
ממנה 80
7. שלט שהותקן שלא במקום העסק, למעט שלטים לפי
סעיפים 8 ו-10 לתוספת זו, לכל מטר אורך של צלעו,
הארוכה ביותר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק ממנה 90
8. שלט על גג בנין, לכל מטר אורך של צלעו הארוכה
ביותר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק ממנה:
- (1) מואר 180
- (2) אחר 360

9. על שלט שנקודה כלשהי משטחו החיצון מרוחקת מדופן הבניין יותר מ-25 ס"מ תשולם אגרה בשיעור כפול מזה שהיה חל על אותו שלט אלמלא בלט.
10. שלט שצוייר או נכתב על חלון ראווה - לכל מקום עסק, לכל שנה או חלק ממנה, לששה מ"ר הראשונים של חלון הראווה או חלק מהם
120
30 לכל מ"ר נוסף של חלון הראווה תוספת של
11. מודעה המיועדת להצגת תמונות קולנוע או שיש בה כדי להציג את טיב העסק או השירותים שהוא נותן, לכל 0.25 מ"ר או חלק ממנו, לכל שנה או חלק ממנה
70
12. פרסום באמצעות כלי טיס, כדור מנופח הנמצא באויר או בכל צורה דומה, לכל מודעה או פרסום
125
13. מודעה המתפרסמת דרך שידור - לכל רמקול קבוע, לכל יום או חלק ממנו, או לכל יום או חלק ממנו
180

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

תשרי התשנ"ג
אוקטובר 1992

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומית (יהודה והשורמון) התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה;

1. הגדרות בחוק עזר זה -

"בעל נכס" - שוכר או שוכר משנה, ששכר נכס לתקופה של למעלה מ-3 שנים, ובאין שכירות כאמור - האדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מהנכס או שהיה מקבלם אילו היה הנכס נותן הכנסה, ובאין אדם כזה - הבעל הרשום של הנכס.

"נכס" - בניינים וקרקעות שבתחום המועצה, תפוסים או פנויים, ציבוריים או פרטיים.

"המועצה" - המועצה המקומית קדומים.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"תכנית" - תכנית למתן מספרים ושמות לרחובות וסימון בתים במספרים שאישרה המועצה.

2. (א) ראש המועצה רשאי להתקין שלטים על כל נכס לסימון רחוב בהתאם לתכנית. **שלטים לסימון**

(ב) שלטים שהותקנו כאמור, רשאי ראש המועצה לתקנם, לשנותם, להסירם או להחליפם בהתאם לתכנית.

3. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית: **דרישה להתקין לוחיות מספר ושם רחוב**

(1) להתקין בחזית הנכס לוחית ועליה רשום מספר הנכס ושם הרחוב בהתאם לתכנית (להלן - "לוחית מספר");

(2) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית מספר.

(ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור לרבות גודל הלוחית, צורתה, סוג החומר ממנו תוכן, הארתה וכיוצא באלה, וכן את פרק הזמן שבו יש לבצע.

(ג) בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף (א) אלא בשני אלה:

(1) כשהוא ממלא אחר דרישה על כך שבאה מאת ראש המועצה;

(2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

4. לא ביצע בעל נכס את העבודות שהוא נדרש לבצע בהודעה לפי סעיף 3, רשאי ראש המועצה באמצעות שליחיו ופועליו לבצען, ולהיכנס לשם כך בכל עת סבירה לכל מקום שנדרש; ביצע ראש המועצה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מאת בעל הנכס את הוצאות הביצוע. **התקנת לוחית מספר על ידי ראש המועצה**

5. נבנה נכס לאחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעלו לוחית מספר לפי התנאים שקבע ראש המועצה ובהתאם לתכנית. **מספרים לבניינים חדשים**

6. בעל נכס חייב - **תחזוקה תקינה של שלטים ולוחיות מספר**

(א) להחזיק כל שלט או לוחית מספר שהותקנו על בניינו במצב תקין, גלוי לעין ומואר משקיעת החמה ועד זריחתה בכל לילה, אם נקבעה לוחית מספר מוארת;

(ב) למסור הודעה לראש המועצה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט או לוחית מספר שהותקנו על נכס.

לא יפגע אדם בשלט או בלוחית מספר שהותקנו על נכס, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואים, ולא ירשה ששלט או לוחית מספר ייפגעו, יטושטשו או יוסתרו.

איסור פגיעה בשלטים או בלוחיות מספר

לא יפריע אדם לראש המועצה לשליחיו או לפועליו במילוי תפקידיהם לפי חוק עזר זה.

איסור הפרעה

מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה, או נתפרסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום המועצה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

מסירת הודעה

העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 900 שקלים חדשים ובמקרה של עבירה נמשכת, קנס נוסף 36 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.

עונשין

תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תחילת תוקף

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

תשרי התשנ"ג

אוקטובר 1992



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ד בחשוון תשנ"ג

10 בנובמבר 1992

תיק: **קדומים**

מס': 653/2596

אל: איו"ש-יועמ"ש - סגן יהודה כהן
ישראל אזר - עוזר בכיר ליו"מ

הנדון: מו"מ קדומים - חוקי עזר: מבנים מסוכנים, פנוי חפצים מיושנים,
פיקוח על כלבים וחתולים, צעצועים מסוכנים, שמירת הסדר והנקיון

רצ"ב עותק של חוקי העזר שבנדון, כפי שפורסמו על ידי המועצה.

לידיעתכם.

בברכה,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ז באלול תשנ"ב

14 בספטמבר 1992

חיק: **קדומים**

מס': 653/2475

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (אגרת ביוב)
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2.9.92

על פי האמור בסעיף 88א(ג) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשנ"א-1981, הנני להודיעך שבכוונתי להורות על עיכוב פרסומו של חוק העזר שבנדון, ואלה הסתייגויותי:

על פי הוראות מנכ"ל משרד הפנים שפורסמו בחוזר המנכ"ל 92/6 מיום 7.4.92, יש לצרף לחוק עזר בנושא אגרת ביוב תחשיב שעליו מבוססים התעריפים שבחוק העזר, כאשר התחשיב מבוסס על עקרון משק כספים סגור ומאוזן בטווח הארוך. לתחשיב יש לקבל אשר מוקדם מפרוייקט הביוב הארצי. הוראה זו חלה גם על הרשויות המקומיות הישראליות באזור יהודה ושומרון, כפי שהודעתי במכתבי לראשי הרשויות באזור מיום 26.4.92. (את חוזר המנכ"ל והעתק ממכתבי האמור צרפתי למכתבי אליך מהיום בעניין ח"ע אספקת מים).

אי קבלת התחשיב האמור ואישורו על ידי המחלקה לשירותים מוניציפליים במשרד הפנים יחייב אותי להורות על עיכוב פרסומו של חוק העזר שבנדון.

חוץ מכך, יש לתקן את נוסח חוק העזר במבוא: יש להוסיף סוגר אחרי "והשומרון".

על פי האמור בסעיף 9 לתקנות המועצות המקומיות (תיקון התוספת) (תיקון מס' 10), התשנ"ב-1992, ישאר בתוקפו בקדומים חוק העזר לשומרון (אגרת ביוב) התשנ"ב-1992 כל עוד לא יפורסם חוק העזר שבנדון, ותשלומי האגרות הנקובות בו יוצמדו למדד על פי הוראות חוק העזר לשומרון (הצמדה למדד), התשנ"א-1991, כל עוד לא יפורסם חוק עזר חדש בנושא זה בקדומים.

בברכת שנה טובה,

בנימין ר. קדור
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היועץ המשפטי לקדומים
אילן פרייס - ממונה (לשרותים מוניציפליים ופיתוח)
ת.ת. - 12.11.92

MEMORANDUM

FOR THE RECORD

DATE: 10/10/54
SUBJECT: [REDACTED]

TO: [REDACTED]
FROM: [REDACTED]
SUBJECT: [REDACTED]

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

4. [REDACTED]

CONFIDENTIAL

10/10/54

5. [REDACTED]

חוק עזר לקדומים - (אגרת ביוב) התשנ"ב - 1992

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשנ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

1. הגדרות: בחוק עזר זה: -
"מועצה" - מועצה מקומית קדומים;
"ראש מועצה" - לרבות מי שהסמיכו ראש המועצה בכתב לענין הוראות חוק עזר זה בחלקן או בתקצתן;
"מחזיק" - מחזיק בפועל בנכס המחובר לרשת הביוב של המועצה;
2. אגרה מחזיק ישלם אגרת ביוב בשעור שנקבע בתוספת;
3. הודעה ראש המועצה ישלח לחייב הודעה המפרטת את סכום האגרה הנדרש ממנו;
4. איחוד גביה אגרת הביוב תשולם יחד עם אגרת המים המשתלמת למועצה.
5. מסירת הודעה לפי חוק עזר תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה או לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלח בדואר כמכתב רשום אל אותו אדם לפי מען מגוריו או במקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים הידועים לאחרונה אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים.
6. ניתוק וחיבור (א) מחזיק שלא סילק במועד הקבוע את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, רשאי ראש המועצה, בתום עשרה ימים ממועד מסירת התראה בכתב למחזיק, לנתק את החיבור בין אותו חלק של הרשת הפרטית אשר בחזקתו של המחזיק, ובין יתר חלקי הרשת הפרטית או מפעל המים.
בסעיף זה - "רשת פרטית" ו"מפעל המים" - כמשמעתן בחוק עזר לקדומים (אספקת מים) התשנ"ב - 1992.
(ב) חיבור שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהמחזיק לפי חוק עזר זה כאמור, בעד חידוש חיבור שנותק תשולם אגרת חידוש חיבור, בשיעורה של אגרת חידוש חיבור כפי שהיא משולמת מעת לעת לפי חוק עזר לקדומים (אספקת מים) התשנ"ב - 1992.
- (ג) חיבור של רשת שנותק לפי סעיף זה לא יחודש אלא לפי אישור בכתב מאת ראש המועצה, בוצע חיבור מחודש שלא לפי אישור ראש המועצה כאמור, יראו את המחזיק כאחראי לחידוש כל עוד לא הוכח אחרת.
7. עונשין העובר על הוראת סעיף 6 (ג) לחוק עזר זה דינו קנס 900 שקלים חדשים.
8. תחילה תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת

שעור האגרה בשקלים חדשים
לכל מטר מעוקב של מים
הנצרכים למעט מים להשקייה

סוגי הנכס שבו מצרכים המים

0.33	-	א. מגורים או משרדים
0.65	-	ב. עסקים, מסחר ושרותים
0.48	-	ג. נכסים אחרים

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

תאריך:



ט"ז באלול תשנ"ב
14 בספטמבר 1992
תיק: **קדומים**
מס': 653/2472

לכבוד

מר יוסף קאפה
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (מבנים מסוכנים)
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2.9.92

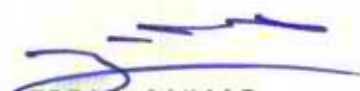
הנני מתכבד להודיעך כי על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לחקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, הנני מודיע כי אין לי התנגדות לחוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום יש לתקן את נוסח חוק העזר כדלקמן:

- (1) בסעיף 1 בהגדרת "מהנדס" צריך להיות "לענין חוק עזר זה" במקום: "לענין עזר זה".
- (2) בסעיף 10(ב) צ"ל "אם" במקום "עם".

אבקש להעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר בנוסח שפורסם והודעה על יום פרסומו.

בברכת שנה טובה,


בנימין בן-ציון
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היו"מ לקדומים

חוק עזר לקדומים (מבנים מסוכנים) התשנ"ב - 1992
 בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות
 (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית קדומים
 חוק עזר זה:-

הגדרות

1. בחוק עזר זה: -

"אחראי לביצוע העבודה" - אחד או יותר מאחד מאלה:

- (1) בעל ההיתר לביצוע העבודה לפי הוראות כל דין או תחיקת בטחון;
 - (2) מי שמוטלת עליו החובה להשיג היתר לביצוע העבודה לפי הוראות כל דין או תחיקת בטחון;
 - (3) בעל הבנין;
 - (4) המבצע בפועל את העבודה;
 - (5) האחראי לעבודה, לרבות האדריכל, המהנדס, הקבלן, סוכניהם וכן עובדים המועסקים על ידיהם;
- "בנין" - כל מבנה, בין שהוא קבוע, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, סיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות -
- (1) כל יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גזוזטרה, כרכוב או בליטה וכן כל חלק של בנין או כל דבר המחובר אליו;
 - (2) סוללת עפר, גדר, משוכה, או מבנה אחר הגודר מקיף או תוחם או מיועד לגדור, להקיף או לתחום שטח קרקע או חלל;
 - (3) בור, שוחה, תעלה, חפירה, חציבה ערימת עפר או אבנים, מסלעה וכל שינוי של פני הקרקע;
 - (4) מבנים חקלאיים.

"בעל בנין" - שוכר או שוכר משנה ששכר נכס לתקופה של למעלה מ - 3 שנים, ובאין שכירות כאמור - האדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מהנכס או שהיה מקבלם אילו היה הנכס נותן הכנסה, ובאין אדם כזה - הבעל הרשום של הנכס.

"המועצה" - המועצה המקומית קדומים.

"מהנדס" - מהנדס או אדריכל רשוי שהמועצה מינתה אותו למהנדס לענין עזר זה, לרבות מי שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"מחזיק" - אדם המחזיק למעשה בנכס או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון וכיוצא באלה.

"מפקח" - מי שראש המועצה מינה אותו למפקח לענין חוק עזר זה;

"נכס" - בנין או קרקע או כל חלק מהם, תפוסים או פנויים, ציבוריים או פרטיים;

"עבודה" - חפירה, חציבה וכל שינוי של פני הקרקע, הקמתו של בנין או הריסתו, כולו או מקצתו, הוספה לבנין קיים וכל תיקון בו;

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רופא" - רופא מורשה שהמועצה מינתה אותו לרופא לענין חוק עזר זה, לרבות מי שהרופא העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן.

2. (א) בעל בנין חייב להחזיק את הבנין במצב המבטיח את שלום המחזיקים, את שלום הציבור ואת בטחון הנכסים הסמוכים לבנין.

עריכת
 בדיקה
 2776

(ב) היה לבעל בנין יסוד סביר להניח כי הבנין עלול לסכן את המחזיקים, את הציבור או את הנכסים הסמוכים לו, יודיע על כך מיד למהנדס ויבקש בדיקת הבנין.

(ג) המהנדס או הרופא יערכו מזמן לזמן בין לבקשת בעל הבנין ובין לבקשת כל אדם אחר בדיקה של בנין העלול לסכן את המחזיקים, את הציבור או את הנכסים הסמוכים לבנין.

3. (א) סבור ראש המועצה על פי חוות דעת של המהנדס או הרופא, כי בנין עלול לסכן את המחזיקים, את הציבור או את הנכסים הסמוכים, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מבעל הבנין לבצע את העבודות ולנקוט את אמצעי הזהירות המפורטים בהודעה, באופן ובתוך פרק הזמן שנקבעו בהודעה.

**דרישה
לביצוע
עבודות**

(ב) להודעה לפי סעיף קטן (א) יצורף העתק מחוות הדעת של המהנדס או הרופא, או תמצית של חוות הדעת האמורה.

4. (א) המבצע עבודה חייב לבצעה באופו שאינו מסכן את העובדים או את הנכסים הסמוכים למקום ביצוע העבודה או את הציבור.

**עבודות
הגורמות
לסכנה**

(ב) סבור ראש המועצה, על פי חוות דעת של המהנדס, כי העבודה בוצעה או מבוצעת באופן המסכן את העובדים או הנכסים הסמוכים למקום ביצועה או את הציבור, רשאי הוא לדרוש בהודעה בכתב מהאחראי לביצוע העבודה לנקוט את האמצעים הדרושים למניעתה או להסרתה של סכנה כאמור, באופן ובתוך התקופה שנקבעו בהודעה; כן רשאי ראש המועצה להורות על הפסקת העבודה עד לגמר נקיטת האמצעים כאמור.

(ג) להודעה לפי סעיף קטן (ב) יצורף העתק מחוות הדעת של המהנדס או תמצית של חוות הדעת האמורה.

(ד) סבור המהנדס כי קיימת סכנה מיידית לחיי אדם או לשלום הציבור בשל ביצוע עבודה, רשאי הוא להורות על הפסקה מיידית של העבודה ועל נקיטת האמצעים הדרושים להסרת הסכנה המיידית או למניעתה; תוקפה של הוראה כאמור יפקע לאחר תום 48 שעות, אלא אם היא אושרה על ידי ראש המועצה.

5. (א) בעל בנין או אחראי לביצוע העבודה שקיבלו הודעה כאמור בסעיפים 3 (א) או 4 (ב), או הוראה כאמור בסעיף 4 (ד), חייבים למלא אחריה.

**אחריות
לביצוע
עבודות**

(ב) לא מילאו בעל בנין או אחראי לביצוע העבודה אחר דרישה שבהודעה לפי סעיפים 3 (א) או 4 (ב), או אחר הוראה לפי סעיף 4 (ד), או ביצעו עבודה או נקטו אמצעים שלא לפי הפרטים, התנאים או המועדים המפורטים בהודעה או בהוראה, רשאית המועצה לבצע העבודה ולנקוט האמצעים, ולגבות מבעל הבנין או האחראי לביצוע העבודה את ההוצאות.

6. (א) אישר המהנדס או הרופא לאחר בדיקה כי בנין נתון במצב שיש בו משום סכנה מיידית למחזיקים, לציבור או לנכסים הסמוכים, רשאי ראש המועצה או המהנדס ליתן צו לסגור מיד את הבנין ולפנות ממנו את הדיירים, סירבו הדיירים לפנות את הבנין, ניתן לפנותם באמצעות המשטרה. כן רשאית המועצה לבצע העבודות הדרושות לשם סגירתו של הבנין או הריסתו ולגבות את הוצאות הביצוע מבעל הבנין.

**ביצוע
עבודה
על-ידי
המועצה**

(ב) לא תבוצע הריסה של בנין לפי סעיף קטן (א) אלא לאחר שנמסרה לבעל הבנין הודעה על כוונת המועצה לבצע ההריסה וניתנה לו שהות של שבעה ימים להגיש השגותיו לראש המועצה.

(ג) הוראות סעיף קטן (ב) לא יחולו במקרים שבהם אישר המהנדס כי בנין נתון בסכנה של התמוטטות מיידית.

(ד) אישר המהנדס כי בנין נתון בסכנה של התמוטטות מיידית, רשאי ראש המועצה או המהנדס לצוות על פינויו, סגירתו או הריסתו המידיים; סירבו הדיירים לפנות את הבנין, ניתן לפנותם באמצעות

המשטרה; ובמקרה האמור רשאית המועצה להרוס את הבנין ולגבות את הוצאות הביצוע מבעל הבנין.

(ה) בוצעו עבודות סגירה או הריסה כאמור בסעיפים קטנים (א) או (ד) לא ישנה אדם, לא ירשה ולא יאפשר שינוי במצב הבנין לרבות כניסה או פריצה לבנין שנסגר, ביצוע עבודה בבנין או שימוש בו, אלא אם השינוי הותר כדין.

7. אישור בכתב מאת המהנדס בדבר סכום ההוצאות לפי סעיפים 5 או 6 ישמש ראיה לכאורה לדבר. **אישור סכום ההוצאות**

8. (א) ראש המועצה, המהנדס, הרופא או המפקח רשאים להיכנס בכל עת לכל נכס כדי לברר את מצבו של בנין או כדי לערוך כל בדיקה, לבצע כל עבודה ולנקוט כל אמצעים בהתאם להוראות חוק עזר זה. **סמכות כניסה לנכס ובדיקתו**

(ב) סבור המהנדס כי מצבו של בנין מחייב עריכת בדיקה, רשאי המהנדס לדרוש מבעל הבנין או מהאחראי לביצוע העבודה לבצע את הבדיקה ולהמציא למהנדס את תוצאותיה תוך התקופה שתיקבע.

(ג) לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס, לרופא, או למפקח ולא ימנע בעדם להשתמש בסמכויותיהם או לבצע את תפקידה לפי חוק עזר זה.

9. נעברה עבירה לפי חוק עזר זה בידי חבר בני אדם, יואשם בעבירה גם כל אדם אחר אשר בשעת ביצוע העבירה היה, באותו חבר בני אדם, מנהל פעיל, שותף - למעט שותף מוגבל - או עובד מנהלי בכיר האחראי לאותו תחום, זולת אם הוכיחו שהעבירה נעברה שלא בידיעתם וכי נקטו כל האמצעים הסבירים כדי למונעה. **אחריות חבר בני אדם**

10. (א) מסירת הודעה, לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים, או על הנכס שבו היא דנה או פורסמה בשני עתונים הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

(ב) הודעה שיש למסור לפי חוק עזר זה לבעל בנין, יראו כאילו נערכה כהלכה עם נערכה אליו בתור "הבעל" של אותו בנין, ללא כל שם או תיאור נוסף.

11. בעד בדיקת בנין בידי המהנדס או רופא ישלם המבקש אגרה בשיעור 180 ש"ח, שתשולם בעת הגשת הבקשה. **אגרה**

12. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 900 שקלים חדשים ובמקרה של עבירה נמשכת, קנס נוסף 36 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו כדין או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה או מאת המהנדס, או לאחר הרשעתו. **עונשין**

13. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תחילת
תוקף

יוסף קאמח
ראש המועצה המקומית
קדומים

-----התשנ"ב

-----1992



מדינת ישראל

משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



1

כ"ט באדר תשנ"ג
22 במרץ 1993
ח'ק: קדומים
מס': 653/2976

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (הצמדה למדד)
סימוכין: מכחבו של עו"ד גולדס מיום 2.9.93

חוק העזר שבנדון התקבל אצלי ביום 8.9.1992.

על פי האמור בסעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, המועצה רשאית היתה לפרסמו כעבור 90 יום דהיינו מיום
7.12.1992.

אבקש להודיענו האם אמנם פרסמה המועצה את חוק העזר. אם כן, אבקש
להעביר אלי שלשה עותקים של חוק עזר חתומים על ידיך.

לתשומת לבך שחוקי העזר בנושאי אספקת מים ואגרת ביוב לא אושרו ולא
פורסמו בהתשנ"ב-1992 ולכן, בבוא העת יהיה צורך בחיקון נוסח חוק העזר
שבנדון.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היועץ המשפטי לקדומים

חוק עזר לקדומים (הצמדה למדד) התשנ"ב - 1992

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה.

- | | |
|-----------------------------|--|
| הגדרות | 1. בחוק עזר זה: |
| "מדד" | - מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה במדינת ישראל. |
| "המועצה" | - המועצה המקומית קדומים. |
| "ראש המועצה" | - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו, בכתב, את סמכויותיו לפי חוק עזר זה. |
| הצמדה למדד | 2. סכומי האגרות ההיטלים והתשלומים האחרים, לפי העניין, שהוטלו בחוקי העזר של המועצה הנקובים בתוספת, יועלו ב-16 לכל חודש, (להלן - "יום ההעלאה") לפי שיעור עליית המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה, לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הקודם. |
| עיגול סכומים | 3. סכומים מוגדלים כאמור בסעיף 2 יועגלו לאגורה החדשה השלמה הקרובה ביותר. |
| פרסום שעורים מוגדלים | 4. ראש המועצה יפרסם על לוחות המודעות שבמשרדי המועצה הודעה בדבר שעורי האגרות ההיטלים והתשלומים האחרים כפי שהם מוגדלים עקב עליות המדד, עותק של ההודעה יופקד בקובץ חוקי העזר של המועצה. |
| תחילת תוקף | 5. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו. |

התוספת

- | |
|--|
| חוק עזר לקדומים (אספקת מים), התשנ"ב - 1992 |
| חוק עזר לקדומים (אגרת ביוב), התשנ"ב - 1992 |
| חוק עזר לקדומים (שמירת הסדר והנקיון), התשנ"ב - 1992 |
| חוק עזר לקדומים (צעצועים מסוכנים), התשנ"ב - 1992 |
| חוק עזר לקדומים (שילוט), התשנ"ב - 1992 |
| חוק עזר לקדומים (פקוח על כלבים וחתולים), התשנ"ב - 1992 |
| חוק עזר לקדומים (מבנים מסוכנים), התשנ"ב - 1992 |
| חוק עזר לקדומים (העמדת רכב וחנייתו), התשנ"ב - 1992 |

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

-----התשנ"ב

-----1992



ט"ז באלול תשנ"ב
14 בספטמבר 1992
ת"ק: **קדומים**
מס': 653/2470

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (פיקוח על כלבים וחתולים)
סימוכין: מכתבו של היוזם"מ למועצה מיום 2.9.92

הנני מתכבד להודיע כי על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א-1981, הנני מודיע כי אין לי התנגדות לחוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום יש לתקן את נוסח חוק העזר כדלקמן:

- (1) במבוא, במקום: "המקומית" צ"ל: "המקומיות".
- (2) בסעיף 16, המילה "והאם" צריכה לבוא לפני "היתה העבירה נמשכת" ולא בשוליים.
- (3) באותו סעיף, יש להעדיף "שקלים חדשים" על "ש"ח".
- (4) מספרו של הסעיף האחרון צ"ל "18" ולא "13".

אבקש להעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר בנוסח שפורסם והודעה על יום הפרסום.

בברכת שנה טובה,


בנימין ז"ל
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היוזם"מ למועצה קדומים

חוק עזר לקדומים (פיקוח על כלבים וחתולים) התשנ"ב - 1992

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:-

הגדרות

1. בחוק עזר זה: -

"בעל כלב" - אדם שכלב נמצא ברשותו או בפיקוחו;

"לוחית מספר" - לוחית מספר ממתכת שניתנה לבעל כלב מאת ראש המועצה;

"מלוונות המועצה" - מלונה, כלוב וכל מקום או מיתקן שקבע המנהל להחזקת כלבים וחתולים בידי המועצה;

"מפקח" - מי שראש המועצה מינה אותו בכתב להיות מפקח לענין חוק עזר זה;

"המועצה" - המועצה המקומית קדומים;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויות לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"המנהל" - מי שהמועצה מינתה אותו בכתב להיות רופא וטרינרי;

"רשיון" - רשיון להחזקת כלב בתחום המועצה;

"רחוב" - כל מקום שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו ולרבות רכוש משותף בבית משותף;

חובת רשיון

2. (א) לא יחזיק אדם כלב בתחום המועצה אלא אם ניתן עליו רשיון מאת המנהל ובהתאם לתנאי הרשיון, ועל צוארו קשורה לוחית - מספר.

(ב) אדם השווה זמנית בתחום המועצה ומחזיק כלב ברשותו, וכן תושב המועצה המחזיק כלב לפיקוח זמני, לא יהא חייב ברשיון מאת המנהל ובלוחית מספר. אם יש לו רשיון בר תוקף מאת רשות מוסמכת אחרת שמחוץ לתחום המועצה להחזקת אותו כלב ותקופת החזקתה לא תעלה על 30 יום.

רשיון

3. (א) בקשה לקבלת רשיון תוגש למנהל, לפי טופס שיקבע המנהל.

(ב) המנהל רשאי ליתן רשיון, ולקבוע תנאי הרשיון, ובנוסף על כל תנאי שייקבע רשאי הוא להורות בדבר אופן החזקת הכלב, מקום החזקתו או בידי מי יוחזק, וכן רשאי הוא להורות בדבר בדיקת הכלב על ידי רופא וטרינרי ומתן טיפול לכלב בתנאים ובמועדים שיקבע.

(ג) המנהל רשאי לסרב ליתן רשיון או לבטל רשיון שניתן, מכל טעם סביר הנראה לו, ובין היתר מהטעמים הבאים:

(1) הכלב הוא בעל מזג פראי;

(2) הכלב מהווה סכנה לבטחון הציבור;

(3) הכלב מקים רעש שהוא מפגע לשכנים;

(4) בעל הכלב הורשע יותר מפעם אחת על עבירה לפי סעיף 495 לחוק העונשין תשל"ז - 1977 כפי תוקפו בישראל;

(5) אופן החזקת הכלב גורם או עלול לגרום למפגע תברואה;

(6) הכלב נשך אדם ולא הוסגר למלוונות המועצה תוך 24 שעות מעת הנשיכה;

(7) הכלב נשך אדם יותר מפעמיים בתקופה של שנתיים;

(8) הכלב לא חוסן נגד כלבת או לא קיבל טפול שהמנהל הורה לבצעו;

(9) בעל הכלב לא קיים הוראה מהוראות חוק עזר זה או תנאי מתנאי הרשיון על אף שהותרה על ידי המנהל לקיימו;

(ד) אישר המנהל מתן רשיון, יתן למבקש, לאחר תשלום האגרה שנקבע בסעיף 4, רשיון ולוחית-מספר.

(ה) תקפו של רשיון יהא למשך שנה אחת מיום הוצאתו.

(ו) בעל כלב חייב להודיע למנהל על כל שינוי שחל בפרטים הכלולים ברשיון, תוך 30 יום מיום השינוי.

(ז) בקשה לקבלת רשיון תוגש רק על ידי מי שגילו מעל 18 שנה.

(ח) המנהל רשאי להגביל את מספר הכלבים שבהחזקת אדם אחד.

4. (א) בעד רשיון תשולם לקופת המועצה אגרת רשיון בשיעור שנקבע בתוספת.

(ב) עיוור פטור מתשלום אגרת רשיון בעד כלב המשמש לו מורה דרך.

5. (א) בעל כלב חייב לדאוג לחיסון הכלב בפני מחלת הכלבת, אחת לשנה.

(ב) המנהל רשאי להורות לבעל כלב ליתן לכלב כל חיסון או טיפול הדרושים למען בריאות הציבור.

(ג) בעל כלב שקיבל הוראה כאמור בסעיף קטן (ב), חייב למלא אחריה.

(ד) המנהל רשאי לקבוע סדרי חיסון, שיינתנו ע"י המנהל.

(ה) בעד חיסון לכלב שניתן על ידי המנהל ישלם בעל הכלב אגרת חיסון בשיעור שנקבע בתוספת, בעד טיפול לכלב שניתן על ידי המנהל ישלם בעל הכלב דמי טיפול בשיעור כפי שייקבע בחשבון שיגיש המנהל.

6. (א) בעל כלב שסירבו ליתן לו רשיון, או שהרשיון שניתן לו בוטל, ימסור את הכלב למלונות המועצה תוך 4 ימים מיום קבלת הודעה על הסירוב או הביטול.

(ב) כלב שאין לו רשיון להחזקתו או שאינו נושא על צווארו לוחית - מספר, יתפסהו שוטר או פקיד המועצה וימסרהו למלונות המועצה, ואם אי אפשר לתפסו רשאי השוטר, המפקח, או פקיד המועצה להשמידו.

(ג) המנהל רשאי להורות על תפיסת כלב שלא קויימו תנאי הרשיון לגביו ועל הסגרתו למלונות המועצה.

(ד) כלב שהוסגר למלונות המועצה, רשאי המנהל לאפשר את שחרורו בתנאים שיקבע.

7. (א) הוסגר כלב למלונות המועצה ולא הוגשה בקשה להחזרתו תוך 10 ימים מעת הסגרתו, רשאי המנהל למסור את הכלב למי שיורה, או להורות על השמדתו.

(ב) הוסגר כלב למלונות המועצה והמנהל סירב לבקשת בעלו להחזירו אליו, רשאי המנהל להורות על מסירתו או השמדתו בתוך 14 יום מיום מסירת ההודעה לבעל הכלב בדבר הסירוב האמור, אלא אם הודיעוהו בכתב, תוך המועד האמור, על הגשת ערר לראש המועצה בדבר הסירוב להחזירו.

(ג) כלב שנמסר למלונות המועצה לפי סעיף 6 (ב), מותר למסרו או להשמידו אם לא נמצאו לו תובעים תוך 48 שעות מעת תפיסתו.

אגרת
רשיון

חיסון
טיפולי

הסגרת
כלב
למלונות
המועצה

השמדת
כלב
שהוסגר

8. הרואה עצמו נפגע על ידי החלטת המנהל לפי סעיף 3 (ג), 6 (ג) או 7 (ב), רשאי לערער עליה, בתוך 5 ימים, לפני ראש המועצה והחלטתו של ראש המועצה תהא סופית.
9. (1) בעל כלב חייב לקשור את כלבו לביתו באופן שלא תהא לכלב גישה חפשית לרשות הרבים או למעבר עוברי אורח;
- (2) בעל כלב חייב למנוע את הכלב מלצאת מחוץ לתחום ביתו, אלא אם הכלב מוחזק בידי אדם והוא קשור ברצועה ולפיו זמם;
- (3) הוכרז האזור אזור נגוע בכלבת וכל עוד לא בוטלה ההכרזה כאמור רשאי המנהל להורות להשמיד מיד כל כלב המוחזק שלא לפי ההוראות כאמור או שאין רשיון להחזקתו.
10. (א) לא יאכיל אדם כלב ברחוב.
- (ב) בעל כלב חייב לפנות מיד לכלי אשפה צואה שהטיל הכלב ברחוב.
11. (א) נשך כלב אדם, חייב בעל הכלב תוך 24 שעות מעת היוודע לו הדבר - (1) להודיע על כך למנהל;
- (2) להביאו לבידוד למלונות המועצה למשך 10 ימים.
- (ב) כלב שבעל חיים נשך אותו וכן כלב שלגביו התעורר חשש שהוא נגוע במחלת הכלבת, חייב בעלו להודיע על כך למנהל תוך 24 שעות, ולמסרו לבידוד למלונות המועצה לפי דרישת המנהל.
- (ג) בסעיף זה, "נשך" - לרבות חשד לנשיכה, ולרבות גרימת שריטה אשר לדעת המנהל מחייבת מסירת הכלב לבידוד במלונות המועצה.
12. (א) כלב שהובל או שהוחזק במלונות המועצה לא ישוחרר ולא יוחזר לבעלו אלא לאחר שתשולם לקופת המועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.
- (ב) לא שילם בעל כלב את התשלום הנדרש בעד החזקת הכלב במלונות המועצה תוך 7 ימים מיום הדרישה, יראו את הכלב כמי שאין לו תובעים ויחולו לגביו ההוראות המפורטות בסעיף 7 (ג).
13. (א) המנהל רשאי לאכסן במלונות המועצה כלב, לפי בקשת בעלו, בתנאים ולמשך התקופה שיקבעם.
- (ב) בעד אכסון כלב במלונות המועצה לפי סעיף קטן (א) ישלם בעלו מראש אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.
- (ג) לא בא בעל הכלב לשחררו לאחר תום התקופה שהוסכמה מראש - רשאי המנהל לפעול כקבוע בסעיף 7 (א).
14. (א) הוראות סעיפים 5, 10, 11, 12 ו-13 יחולו גם על חתולים, ובכל מקום בסעיפים אלה בהם מדובר על כלב, גם חתול במשמע.
- (ב) נמצא חתול משוטט בתחום המועצה, רשאי המנהל או המפקח לתפסו ולהעבירו למכלאה, ואם אי אפשר לתפסו - רשאי המנהל או המפקח להשמידו.
15. (א) ראש המועצה, המנהל, מפקח וכן כל אדם המסייע בידם רשאים בכל עת סבירה להיכנס לכל מקום על מנת לברר אם קויימו הוראות חוק עזר זה ולעשות כל מעשה הדרוש לביצוע הוראות חוק עזר זה.
- (ב) לא יפריע אדם לראש המועצה, למנהל, למפקח ולכל אדם המסייע בידם ולא יפגע בעדם לבצע סמכויותיהם או תפקידיהם לפי חוק עזר זה.
16. (א) העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו קנס בסך 900 ש"ח היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף בסך 36 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שהורשע או לאחר שהמנהל היתרה בו בכתב.

ערר

החזקת כלב

בידוד של כלב חשוד

תשלום בעד מלונות המועצה

אכסון לפי בקשת בעלו

אחזקת חתול

רשות כניסה

עבירות ואם ועונשין

(ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו בא לגרוע מסמכויות הענישה של שופט לפי כל דין.

17. המנהל רשאי, באישור המועצה, לאצול סמכויותיו לפי חוק עזר זה לאחר. **האצלת סמכות**

13. תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו. **תחילת תוקף**

תוספת

האגרה בשקלים חדשים

- | | |
|------|---|
| 36 | 1. אגרת רשיון (סעיף 4 (א)) - |
| 12 | 2. אגרת חיסון (סעיף 5 (ה)) - |
| 33.- | 3. (א) אגרה בעד החזקת כלב במלונות המועצה (סעיף 12 א' ו-13) ליום |
| | (ב) אגרה בעד הובלה למלונות המועצה (סעיף 12 (א)) |
- לפי חשבון שיגיש המפקח

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

-----התשנ"ב
-----1992



ט"ז באלול תשנ"ב
14 בספטמבר 1992
תיק: **קדומים**
מס': 653/2473

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (שמירת הסדר והנקיון)
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2.9.92

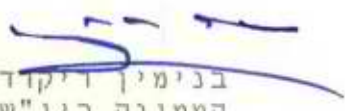
הנני מתכבד להודיעך כי על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לחקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א-1981, הנני מודיע כי אין לי התנגדות לחוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום, יש לתקן את נוסח חוק העזר כדלקמן:

- (1) בסעיף 1, בהגדרת "בעל נכס" צריך להיות: "צו בדבר רשום עסקות במקרקעין מסויימים, (יהודה והשומרון) (מס' 569), תשל"ה-1974".
- (2) בסעיף 11, מכיוון שחוק העזר (שילוט) עדיין לא אושר יש לתקן "התשנ"ג" במקום "התשנ"ב", בתקוה שחוק העזר יאושר לפני סוף השנה האזרחית.
- (3) בסעיף 19(ה) יש לבטל נקודה אחרי (ב).
- (4) בסעיף 56(ב) במקום "המקומי" צ"ל "מקומי".
- (5) בכותרת של החוספת השניה צ"ל "(סעיף 40(ב))" במקום "סעיף 40(ב)".

אבקש להעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר בנוסח שפורסם והודעה על יום פרסומו.

בברכת שנה טובה,


בנימין בן-ציון
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היו"מ לקדומים

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א - 1981, מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה;

פרק א' : פרשנות

1. הגדרות

בחוק עזר זה תהא למילים ולמונחים הרשומים מטה המשמעויות האמורות בצידן אלא אם כן נאמר מפורשות אחרת.

"אשפה" - שיירי מזון ומטבח, קליפות, נייר, בקבוקים, שברי זכוכית, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למיניהן, גרוטאות: פחים חתיכות עץ, קרשים, סמרטוטים, שיירי מפעל, אפר, בדלי סיגריות, פסולת מכל הסוגים, וכן כל דבר העלול לגרום לאי נקיון או אי סדר העלול לסכן את הבריאות, ולמעט זבל ופסולת בנין.

"אשפה צמחים" - צמח קטוף, תלוש, או צמח שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה.

"בור שופכין" - כל מבנה או מיתקן בין מעל לקרקע ובין מתחתיו, שנועד לקיבולם או לאגירתם של מי שופכין, זבל או כל פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור רקב בור חלחול, ביוב, תעלה להובלת שופכין, תאי בדיקה או צינור להובלת מי שופכין.

"בנין" - כל מבנה או מיתקן בין שהם בנויים אבן ובין שהם בנויים בטון, טיט, ברזל, רעף או כל חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או כל חלק מהם, לרבות מתקני תברואה ולרבות מיתקן המשמש למכירת סחורה.

"בעל חיים" - כל בעל חיים לרבות חיות שעשועים המוחזקות בכלוב בתוך הבית ולרבות כלבים וחתולים.

"בעל מקום עינוג" - אחד או יותר מאלה:

- (1) הבעל של מקום עינוג.
- (2) מחזיקו של מקום עינוג.
- (3) אדם המנהל מקום עינוג.
- (4) בעל רשיון להפעלת מקום עינוג.
- (5) מי שבהשגחתו או בפיקוחו או בהנהלתו מתקיים עינוג.

"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה:

1. הבעל הרשום של הנכס, או מי שזכאי להרשם כבעל הנכס במרשם ההרשאות.
2. מקבל ההרשאה עפ"י צו בדבר רישום גמקרקעין מסויימים, (יהודה והשומרון) להשתמש בנכס.
3. אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלם אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח.
4. שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה של למעלה מחמש שנים.
5. כל מי שמתגורר בפועל או מחזיק בפועל בדירה או מבנה או חלק מהם.
6. חוכר או חוכר לדורות של נכס הזכאי להרשם כחוכר או חוכר לדורות או כחוכר משנה של הנכס במרשם ההרשאות.

"גן" - גן ציבורי, חורשה או שדרה וכל מקום אחר ברחוב שצמחים צומחים בו, בין שהוא גדור ובין שאינו גדור.

"הצו" - הצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון), (מס' 892) התשמ"א-1981

"זבל" - לרבות הפרשות של בעלי חיים וכן פסולת או מי שופכין של מכלאה.

"כלי אשפה" - מבנה, מיכל שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת אשפה מחומר, צורה, גודל ואיכות שקבע המפקח מזמן לזמן.

"מועצה" - מועצה מקומית קדומים.

"מחזיק" - כל המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעלים או כשוכר או כחוכר או בכל אופן אחר, למעט אדם המתגורר בבית מלון, במדרשה או בפנסיון.

"מי שופכין" - מים דלוחים, מי כביסה, מי שטיפת רצפות או כל מים מלוכלכים או מזוהמים.

"מתקן תברואה" - אינסטלציה סניטרית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, צינור, אבזר, מרזב, מגלש, מיכל, תא בקרה, בור שפכים מתקן לחימום בנים, מיתקן לחמום מים, מערכת אספקת מים, לרבות כל חיבור למתקן תברואה.

"מכלאה" - רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים, או כיוצא באלה, וכן כל מקום גדור או בלתי גדור, מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בהמה.

"מפגע" - אחד או יותר מאלה:

- (1) העדר בתי כסא במספר מספיק או קיום בית כסא שאינו מדגם מאושר בנכס המשמש למטרת מגורים או עסק לכל מטרה אחרת. או בית כסא שאינו מוחזק במצב נקי ותקין לפי קביעת המפקח.
- (2) בנין שהוא לקוי באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן.
- (3) העדר ביב או העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים לתכליתו או אינו מספיק להרחקת מי שופכין תקינה מהנכס.
- (4) צינור מי שופכין, פתח בור שפכים או כיוצא באלה, שלא נקבע בהם מכסה אטום או אין המכסה קבוע כהלכה.
- (5) בור שופכין או צינור איורור או מרזב שהם סדוקים, שבורים, או סתומים או לקויים באופן שאויר מסואב או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם.
- (6) מיתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי.
- (7) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום מים או מיכל דלק.
- (8) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם כל ביב, צינור מי שופכין או תעלת שופכין.
- (9) כל מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שופכין, הנמצא במצב שגורם או עלול לגרום לזיהום המים שבתוכו, או לריבוי חרקים.
- (10) שימוש במרזב כצינור מי שופכין, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב.

- (11) שימוש במערכת הביוב לסילוק מי גשמים בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז המים.
- (12) הצטברות כל חומר בין בתוך בנין ובין בסביבתו, הגורם או עלול לגרום לרטיבות או טחב בבנין או בסביבתו, או עלול להזיק לבריאות באופן אחר.
- (13) הצטברות של עפר, אבנים, עצים, גרוטאות של מתכת, חלקי כלי רכב, זבל וכיוצא בזה, חפצים, רהיטים, כלים או כל חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות לדעת המפקח, מפגע לשכנים או לסביבה.
- (14) אי התקנת מעשנה בנכס, שלדעת המפקח יש צורך להתקינה, או החזקת מעשנה בנכס במצב לקוי או שאינו תקין או בגובה שאינו מספיק לדעת המפקח או שהיא פולטת עשן, גזים או פיח העלול לגרום נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה.
- (15) צריף או מבנה שמחמת העדר נוחיות סניטרית או מכל סיבה אחרת שוררים בו תנאים שלדעת המפקח הם מזיקים לבריאות או מהווים מטרד לסביבה.
- (16) החזקת נכס או שימוש בו בצורה או באופן שהם לדעת המפקח מזיקים או עלולים להזיק לבריאות או הגורמים מטרד לסביבה.
- (17) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות או מהווה מטרד לסביבה.
- (18) כסאות, שולחנות, ארגזים, חפצים, כלים או חומר אחר המוחזקים ברחוב.
- (19) שטח אדמה שאינו גדור במידה מספקת, לדעת המפקח, העלול לשמש כמקום להצטברות אשפה או פסולת.
- (20) שימוש בנכס בניגוד למטרה שלשמה נועד על פי כל דין.
- (21) תנור, אח, קמין, או כבשן, בין שהוא משמש למלאכה ובין לתכלית אחרת, אשר לדעת המפקח אינו מכיל כראוי את חומר הדלק בתוכו וגורם על ידי כך לפליטת עשן או גזים במידה המזיקה או העלולה להזיק לבריאות, או להוות מטרד לשכנים או לסביבה.
- (22) בית חרושת, בית מלאכה, מקום עבודה או מחסן מכל סוג שהוא שאינם מוחזקים במצב נקי, או שהצפיפות בהם עלולה לגרום, לדעת המפקח, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה.
- (23) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך ההפעלה של בית חרושת, בית מלאכה או במקום עבודה מכל סוג שהוא, הגורמים או העלולים לגרום, לדעת המפקח, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה.
- (24) ניקוי, ניעור או חיבוט של מרבד, שטיח או כלי מיטה ברשות הרבים, בחצר ובכל קומת בנין או בדירה, באופן המזיק לדעת המפקח לבריאות.
- (25) הפרעת השימוש במיתקן תברואה או במיתקני אספקת מים, או הפרעה כלשהי להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואתית או מבחינה אחרת.
- (26) שמוש בשפכים, בדלוחים, או במי פסולת אחרים בלתי מטוהרים להשקאה.
- (27) כל דבר אשר לדעת ראש המועצה או המפקח עלול לסכן את חייו, בטחונו, בריאותו, רכושו או נוחיותו של אדם או להפריע

- לאדם או למנוע אותו מלהשתמש בזכויותיו או העלול, לדעת המפקח, להוות מטרד לשכנים או לסביבה.
- (28) פי צנור דלק העשוי להזנת מיכל דלק של הסקה מרכזית או של מפעל כלשהו המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס.
- (29) הימצאות חולדות או עכברים או עקבות של חולדות או עכברים.
- (30) הימצאות חרקים או שרצים העלולים לגרום נזק לבריאות או מפגע לשכנים או לסביבה.
- (31) צמח הצומח בנכס המהווה או עלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי נוחות.
- (32) צמח או ענפי עץ בולטים או מתפשטים לעבר כל מקום ציבורי, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב.
- (33) זחלי טוואי התהלוכה של האורן וקניהם הנמצאים בעצי האורן שבנכס.
- (34) הימצאות זבוב ים התיכון בנכס.
- (35) הימצאות צמחיה בלתי תרבותית שלא טופחה בידי אדם בנכס, קוצים, ברקנים, דרדרים וכיוצא בהם.
- (36) נדידת חול מנכס לרחוב.
- (37) קוצים או כל חומר אחר, הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה, או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם.
- (38) החזקת בעלי חיים באופן המזיק או העלול, לדעת המפקח, להזיק או להוות מטרד לשכנים או לסביבה.
- (39) החזקת חפצים שיצאו מכלל שימוש, לרבות כלי רכב וחלקיו, מכונה וחלקיה, גרוטאות, תנור, מקרר חשמלי, דוד שמש, אסלה, אמבטיה, רהיטים או כל חלק מהם.
- (40) גרוטאות רכב - רכב שיצא מכלל שימוש מחמת שנתיישן, שפורק או פורקו חלקים ממנו, רכב באובדן גמור, וכן שלד של רכב או חלקים ממנו.
- (41) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות או כל דבר אחר בצורה העשויה לסכן את בריאותם של המשתמשים באותו דבר מאכל, משקה או כל חומר אחר.
- (42) אחסנה של דברי אוכל, משקה, ירקות בצורה המאפשרת לחרקים, שרצים, חולדות, עכברים, או כל בעל חיים אחר, או אבק ולכלוך להגיע אליהם, או אחסון גם שלא בקירור מתאים של דברי מאכל לרבות דגים, עופות ובשר וחלקיהם שיש לשמורם בקירור.
- "מפעל" - חנות, בית מלאכה, בית חרושת, מוסך, עסק סיטונאי, מחסן סיטונאי, מעבדה, מקום להימור או הגרלה, חנות כל בו, סופרמרקט, וכן כל עסק, משרד או מקום המוציא לדעת המפקח, כמות גדולה של פסולת נייר או אריזות מחמרים שונים;
- "מפקח" - אדם שראש המועצה מינה אותו בכתב להיות מפקח לענין הוראות חוק עזר זה.
- "מקום עינוג" - מקום המשתמש לצרכי עינוג, למעט דירה פרטית;

"מקום פרטי" - חצר, מגרש, מבוא לבית, מדרגות, המשמשות מבוא או כניסה לבית, גג, מקלט או כל מקום אחר המשמש את דיירי הבית למעט דירת מגורים;

"מקום ציבורי" - רחוב או מקום עינוג וכן אוטובוס ציבורי או מונית;

"נכס" - קרקע, בנין, או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס;

"עינוג" - הצגת תיאטרון, קולנוע, קונצרט, אסיפה, הרצאה, מופע מחול וריקודים, קרקס, משחק, ספורט או כל עינוג כיוצא באלה, בין שהם בתמורה ובין שאינם בתמורה.

"פסולת בנין" - פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים של בנין או בקשר לאותם עבודות, לרבות שיירי הריסות של בנין, אבנים, סלעים; עפר, אדמה וכיוצא באלה;

"פסולת מפעל" - פסולת או שיירי חומרים, היוצאים מחומרי גלם, שמשמשים בהם במפעל;

"צמח" - עץ, שתיל, שיח, עשב, פרח או כל חלק מהם הנטוע או הצומח.

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן;

"רחוב" - דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש גישה, מעבר המשמש או המכוון לשמש אמצעי גישה לבתים אחרים, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר או גן, וכן כל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים;

"רכב" - רכב הנע בכח מכני או הנגרר על ידי בהמה, וכן מכוונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות אופניים, תלת אופן ועגלה, למעט רכב בטחון ורכב של המועצה הנהוג בידי עובד המועצה במילוי תפקידו;

"תעלת שופכין" - לרבות סעיפי תעלת שופכין, תאי בדיקה ונספחים אחרים;

"תקנון" - תקנון המועצות המקומיות שהותקן מכח הצו.

פרק ב': מניעת מפגעים וסילוקם

2. איסור גרימת מפגע:

(א) מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) נכס שהוא דירת מגורים חייב המחזיק בה להחזיקה באופן שלא יתקיים בה מפגע.

3. אחריות לסילוק מפגע:

מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר, לתקן ולסלק מיד כל מפגע שנתגלה בנכס.

4. חובה יחד ולחוד:

היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו-3 על כולם יחד ועל כל אחד לחוד.

5. הודעה לסילוק מפגע:

(א) ראש המועצה או המפקח רשאי בהודעה בכתב לדרוש מכל אדם החייב לסלק מפגע לפי הוראות חוק עזר זה לסלק את המפגע, וכן רשאי כל אדם מהם לדרוש מאותו אדם לבצע כל העבודות הנחוצות לשם

סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.

(ב) החייב בסילוק מפגע שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלא אחריה בהתאם לפרטים הנקובים בה ובמועדים הנקובים בה.

(ג) לא סילק החייב בסילוק מפגע את המפגע כאמור בהודעה, רשאית המועצה לסלק את המפגע על חשבונו ולדרוש ממנו לשלם למועצה את הוצאות הסילוק.

6. החלטות המפקח:

דעתו של המפקח בדבר קיומו של מפגע תהא ראייה לכאורה לדבר.

7. איסור זריקת אשפה או לכלוך:

(א) לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח ולא ירשה לזרוק, להשאיר או להניח אשפה במקום ציבורי או פרטי, אלא בכלי אשפה שהותקנו בהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) לא יזרוק אדם, לא ישאיר ולא יניח אשפת בית או אשפת צמחים בכלי אשפה שהתקינה המועצה במקום ציבורי, לענין זה "אשפת בית" - אשפה המוצאת מנכס שאינו רחוב.

(ג) לא יניח אדם כלי אשפה ברחוב, למעט עובדי המועצה ופועליה בעת מילוי תפקידם, ולמעט אדם שהמפקח הורה לו בכתב אחרת לפי סעיף 19 (ג) לחוק עזר זה.

(ד) (1) לא יזרוק אדם, לא ישליך, לא ישים, לא ישאיר, לא יניח ולא ירשה לזרוק, להשליך, לשים, להשאיר או להניח אשפה, פסולת בנין, זבל, נייר, ארגז, ריהוט או חפץ אחר, או אשפת צמחים במקום ציבורי או פרטי, אלא בהסכמת המפקח בכתב ובהתאם להוראותיו.

(2) נמצא כי מרכב הונחו, נזרקו, הושלכו, נשפכו, או הושארו אשפה, פסולת בנין, זבל, או אשפת צמחים במקום ציבורי או במקום פרטי, רואים את בעל רכב, את נהגו, וכן אדם אחר אחראי לרכב, כאילו הוא הניח, זרק, השליך, שפך או השאיר כאמור, זולת אם הוא הוכיח שלא עשה כן והן ברשות מי היה הרכב אותה שעה, או שהרכב נלקח ללא הסכמתו.

8. השקאת צמחים:

לא ישקה אדם ולא ירשה להשקות צמחים בצורה הגורמת או העלולה לגרום הפרעה לעוברים ושבים ברחוב, או לאנשים בנכס גובל, פרט לגן.

9. ניקוי, איבוק, ניעור, חביטה:

(א) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט, ולא יאבק מרבד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב, אף אם אינו גובל בו.

(ב) לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרבד, שטיח כלי מיטה או כל דבר אחר דרך פתח שאינו פונה לרחוב, בשעות שבין 14:00 לבין 16:00 ובין 19:00 לבין 07:00 למחרת.

10. זיהום מקום ציבורי:

(א) לא יעשה אדם צרכיו ברחוב.

(ב) לא ילכלך אדם ולא יזהם מקום ציבורי.

11. איסור לפזר מודעות:

(א) לא יפזר אדם, לא יחלק ולא ירשה לפזר או לחלק מודעות במקום ציבורי.

- (ב) ראש המועצה רשאי לתת היתר לחלק מודעות במקום ציבורי, לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים ולהוסיף עליהם או לשנותם.
לענין סעיף זה "מודעה" - כמשמעותה בחוק עזר לקדומים (שלוט) התשנ"ב-1992.

12. החזקת בעלי חיים:

- (א) לא יחזיק אדם ולא ירשה להחזיק כל בעל חיים במקום פרטי או ציבורי, אלא לפי היתר ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר בעד היתר תשולם למועצה אגרה שנתית בסך 120 ש"ח. ^{הק"ל, ח"א}
בסעיף קטן (א) זה - "בעל חיים" פרושו: למעט כלב או חתול ולמעט בעל חיים אשר מחזיקים אותו בדרך רגילה בתוך דירה.

- (ב) לא יחזיק אדם בעלי חיים באופן הגורם או העלול לגרום לדעת המפקח רעש בלתי סביר, לכלוך או ריחות רעים או מזיקים או באופן המזיק או עלול לדעת המפקח להזיק לבריאות או להיות מטורד לשכנים או לסביבה.

13. איסור שימוש ושפיכת מי שופכין:

- (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה להשתמש במי שופכין להשקאה.
(ב) לא ישפוך אדם ולא ירשה לשפוך מי שופכין למקום ציבורי או למקום פרטי.
(ג) לא יוביל אדם ולא ירשה להוביל מי שופכין במקום ציבורי או במקום פרטי, שלא לתוך בור שופכין או שלא באמצעות אביזרים שאישר המפקח.

14. איסור שפיכת נוזל:

- (א) לא ישפוך אדם, ולא יאפשר ולא ירשה לשפוך מים או נוזל אחר שאינו מי גשם למקום ציבורי, שלא לצורך ניקוי רחוב או השקאת גן.
(ב) לא ירחץ אדם רכב ברחוב באופן שנשארים במקום הרחיצה שלולית מים עומדים.

15. איסור בעור קוצים:

- לא יבער אדם קוצים ללא היתר מראש המועצה.

16. אחריות בעל נכס והמחזיק לנקיון הנכס:

מי שהוא בעל נכס או המחזיק בו חייב לשמור באופן מתמיד על נקיונם של החצר, המבוא לבית, מקום החניה, חדר המדרגות, הגן, המקלט וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות פרטיות, לנקותם ולטאטאם להנחת דעתו של המפקח, וכן לשטוף את מדרגות חדר הכניסה והמדרכות בתחום החצר.

17. דרישה לניקוי וגידור:

- (א) כל המחזיק במגרש, וכשאין המגרש תפוס - כל בעל של מגרש, חייב לשמור על נקיון המגרש, ולנקותו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.
(ב) כל המחזיק במגרש וכשאין המגרש תפוס - כל בעל של מגרש, חייב לגדרו או להקים בו גדר בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.
(ג) מי שמחזיק בבנין או בעל בנין, חייב לגדרו בהתאם לדרישת המפקח.

18. איסור השארת בעלי חיים ושמירה עליהם:

(א) לא ישאיר אדם ולא ירשה להשאיר בעל חיים במקום ציבורי באופן המהווה או עלול להוות מכשול או לגרום נזק, ולא ירשה לבעל חיים שבבעלותו ובפיקוחו לשוטט במקום ציבורי.

(ב) לא יעביר אדם עדר כבשים או עזים במקום ציבורי או במקום פרטי ללא היתר ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ג) לא יאכיל אדם בעל חיים במקום ציבורי באופן שיש בו כדי לזהם את המקום.

19. כלים לפינוי אשפה:

(א) בעל נכס, למעט בעל מכלאה או מפעל, חייב להתקין כלי אשפה במספר, באופן ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע ולהחזיקו במצב נקי.

(ב) המפקח רשאי, במסירת הודעה לבעל הנכס או למחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות פלסטיק או שקיות מחומר אחר, או באמצעות כל מיכל אחר.

(ג) בהודעה כאמור בסעיף קטן (ב) רשאי המפקח לקבוע את אופן פינוי האשפה את מועדיו וכל הוראה אחרת הדרושה להסדרת פינוי האשפה.

(ד) לא ישים אדם ולא ישאיר כל אשפה אלא בתוך כלי אשפה, שקית או מיכל שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א) או (ב).

(ה) לא ישים אדם לתוך כלי אשפה שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א) או לתוך שקית או מיכל כאמור בסעיף קטן (ב) זבל, מי שופכין, פסולת של מפעל או פסולת בנין, או חמרים נוזלים או דליקים או חתיכות ברזל או אבנים העלולות לקרוע או להשחית את כלי הקיבול.

20. כלי אשפה למכלאה ולפסולת לכל מפעל:

(א) המחזיק במכלאה או במפעל חייב להתקין כלי אשפה נפרדים ומיוחדים לזבל או לאשפה של מפעל, הכל לפי הענין, במספר ובמקומות שיקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע, ולהחזיקם במצב נקי.

(ב) הוראות סעיף 19 (ב) ו-(ג) יחולו על זבל ועל אשפה של מפעל, הכל לפי הענין.

21. פנוי אשפה:

לא יפנה אדם, פרט לעובד המועצה, לא יעביר ולא יוביל אשפה או זבל מכל נכס, אלא לפי היתר מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

22. פינוי פסולת בנין:

(א) אחד או יותר מאלה: בעל נכס, מחזיק, האחראי לביצוע עבודות הבניה או ההריסה, חייבים בפנוי פסולת בנין.

(ב) פינוי פסולת בנין יעשה על פי אישור ראש המועצה ובהתאם לתנאים שייקבע.

23. פינוי אשפת גן:

מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו חייב בהוצאת אשפת צמחים על פי אישור המפקח ובהתאם לתנאים שיקבעו במודעה שתפורסם בלוח המודעות לגבי ימי הפינוי ובאופן שבו יתבצע.

24. רכוש המועצה:

אשפה, זבל, פסולת בנין ואשפת צמחים שפנוו בהתאם לסעיפים 21 ו-22 יהיו רכוש של המועצה זולת אם נקבע אחרת בהיתר או באישור שניתנו על פי הסעיפים האמורים.

25. זכות כניסה לפינוי אשפה:

(א) אדם שהמועצה מעסיקה בפינוי אשפה, זבל, פסולת בנין או אשפת צמחים, רשאי להכנס לכל נכס כדי לפנותם בהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ב) בעל נכס, המחזיק או המנהל אותו, יאפשר לעובד המועצה או מי שפועל מטעמה, גישה חופשית ותקינה ללא הפרעה לכלי אשפה שנקבעו לצורך הוצאת אשפה, זבל, פסולת בנין או אשפת צמחים.

26. אגרת פינוי:

בעד פינוי אשפה על ידי עובדי המועצה ישלם מחזיק ששוכר או קיבל פטור על פי דין מתשלום ארנונה כללית, לקופת המועצה את מחיר עלות הפינוי לפי הערכת מפקח.

27. אגרת פינוי אשפת מפעל:

בעד פינוי אשפה של מפעל על ידי עובדי המועצה ישלם המחזיק במפעל למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה וזאת בנוסף לארנונה הכללית שהינו חייב בתשלומה או לאגרת פינוי אשפה לפי סעיף 26, לפי הענין.

פרק ד': שמירת הסדר והנקיון בגנים

28. הימצאות בגן:

לא ימצא אדם בגן בשעות האסורות והמפורטות בהתאם להוראות ראש המועצה בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

29. פגיעה בצמח בגן:

לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית כל צמח גן, אלא אם הרשהו לכך ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההרשאה.

תתנהגות בגן:

(א) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לדרוך או לטפס על דשא או צמח או מקום נטיעות, אלא בהתאם להוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום.

(ב) לא ידרוך אדם, לא יטפס ולא ירשה לדרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג שבתוך גן או הגודרים אותו.

(ג) לא ישבור אדם, לא ישחית ולא ירשה לשבור או להשחית גדר, משוכה, שער או סורג בתוך גן.

(ד) לא יהלך אדם בגן, אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.

31. כלי רכב:

לא יכניס אדם, לא ינהג ולא ישאיר רכב בגן ללא היתר מראש המועצה.

32. רוכלות:

לא יעסוק אדם ברוכלות בגן אלא אם הדבר הותר לו מפורשות ברשיון הרוכלות שניתן לו על פי חוק.

33. משחקים:

לא ישחק אדם בגן אלא במשחקים, בתנאים ובמקומות שנקבעו לכך: סוגי המשחקים, התנאים, והמקומות יקבעו בידי ראש המועצה בהודעה שתוצג בגן.

34. איסור הפרעה:

לא יעשה אדם כל מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, מפגע, הפרעה, אי נוחות או נזק לכל אדם שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.

35. רעש:

לא יקים אדם בגן רעש חזק, ממושך או חוזר ונשנה.

36. חגיגות בגן:

(א) לא יקיים אדם בגן חגיגה, טכס, מופע או כיוצא באלה, אלא על פי היתר בכתב מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא יתן ראש המועצה היתר כאמור אלא אם כן קיבל מבקש ההיתר את כל הרשיונות ההיתריים והאישורים הדרושים.

• הרחקה:

מפקח רשאי להרחיק מגן כל אדם העובר עבירה לפי הוראות חוק עזר זה, ובלבד שהתרה בו תחילה.

פרק ה': שימור רחובות

38. מכשול ברחוב:

(א) (1) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה ולא יטיל ברחוב, לא יבליט מעל לרחוב ולא ירשה להניח, להשאיר להקים, לתלות או להטיל ברחוב או להבליט מעל לרחוב, כל דבר העלול לגרום נזק לרחוב או להפריע לנקיון או לתנועת הציבור, אלא אם דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו ותוך כדי פריקתו או טעינתו ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, ותוך נקיטת אמצעי בטיחות מתאימים, אלא אם ניתן לכך היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(2) לא יניח אדם, לא יתלה, ולא ירשה להניח או לתלות בכל נכס הפונה לרחוב, כל דבר העלול ליפול ברחוב.

(ב) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאדם, שעשה או שהרשה, או שגרם לעשות דבר האסור לפי סעיף קטן (א) לסלק את מה שנעשה.

39. תליית כביסה:

(א) לא יתלה אדם ולא ירשה לתלות כביסה ברחוב, במרפסת, בחלון או בכל מקום אחר הפונה לרחוב, אלא אם קבע ראש המועצה שלא ניתן לקיים איסור זה והתיר את תליית הכביסה במקום ובתנאים שפירט.

(ב) נמצאו כבסים או חפצים תלויים או מונחים בחזית בית, רואים את המחזיק כאילו תלה או הניח את הכבסים או החפצים.

40. היתר להעמיד כיסאות וכו':

(א) ראש המועצה רשאי לתת היתר, להעמיד ברחוב כסאות או שולחנות או פרגודים לצידי מסעדה או בית קפה, שמשיות, מאזניים אוטומטיים, מכונות לייצור גלידה או למכירת מיצים או כל מכונה אחרת או מכשיר אחר כיוצא באלה וכן להצגה או העמדה של עציצים אדניות או פרחים ברחוב בחזית חנות פרחים.

- (ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.
- (ג) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 לדצמבר שלאחר נתינתו.
- (ד) מי שניתן לו היתר חייב למלא אחר התנאים הכתובים בו.

41. פתיחת שוחות:

- (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר לכרות שוחה ברחוב שלא על פי היתר בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ב) אדם הכורה שוחה ברחוב חייב -
- (1) להחזיק את מקום השוחה גדור, לציינו בשלטי אזהרה וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה.
- (2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכל לפי התאריך המוקדם.

42. נזק לרחוב:

- (א) לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.
- (ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א), חייב לתקן את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.
- (ג) נגרם נזק לרחוב עקב חפירה בקרקע סמוכה לאותו רחוב, או על ידי כלי חפירה או כל כלי אחר, חייב החופר או בעל כלי החפירה או הכלי האחר או בעל הקרקע לתקן את הנזק, באופן ובתנאים שיקבע ראש המועצה.

43. סילוק מכשול וביצוע עבודות:

ראש המועצה רשאי באמצעות כל אדם לסלק כל דבר הנמצא ברחוב בניגוד לסעיף 38 ולבצע כל עבודה המנויה בסעיפים 41, 42. סולק דבר כאמור או בוצעה עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מהאדם החייב בסילוק הדבר או בביצוע העבודה, את הוצאות הסילוק או הביצוע, תעודה מאת ראש המועצה על סכום ההוצאות תשמש ראיה לתכנה.

מניעת הסגת גבול ברחוב:

הקים אדם בנין ברחוב או הניח מכשול ברחוב, רשאי ראש המועצה להסיר, להרוס או לפרק את הבנין או את המכשול ולהרחיקם מהרחוב לכל מקום שיראה לו.

פרק ו' : הוראות בענין מקום עינוג

45. איסור עישון, פיצוח והכנסת בקבוקים:

- במקום עינוג, באותו חלק שבו מתקיים העינוג, לרבות בשעות ההפסקה:
1. לא יעשן אדם, למעט עישון במקום שבו מתקיים משחק או מופע תחת כיפת השמיים.
 2. לא ימכור אדם ולא יפצח גרעינים, בטנים וכיוצא באלה.
 3. לא יכניס אדם ולא יחזיק או ירשה להכניס או להחזיק בקבוקי זכוכית.
 4. לא יזרוק אדם אשפה ולא ילכלך את המקום.

46. מודעות:

א. בעל מקום עינוג יקבע בו, במקומות הנראים לעין, מודעות לענין חוק עזר זה שאת תוכנו, מספרן, גודלן וצורתן יקבע ראש המועצה בהודעה בכתב.

ב. בסעיף זה "מודעות" - לרבות מודעות מוארות.

פרק ז' : ניקוי מדרכות

47. הגדרות

בפרק זה:

"בעל עסק" - אחד או יותר מאלה:

1. בעל העסק.
2. מנהל העסק.
3. מנהל העסק למעשה.
4. האחראי לעסק.
5. המחזיק בעסק.
6. שותף פעיל בעסק.

"מדרכה" - מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין שאינו מרוצף או סלול.

"מדרכה הגובלת בעסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק הנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק.

"עסק" - בית אוכל, בית מלון, בית מרקחת, בית קפה, מחסן, מסעדה, מפעל, מקום למכירת כרטיסים, מקום עינוג, משרד, תחנת אוטובוסים, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק, או מקום אחר שבו מתנהל העסק.

48. חובת הניקוי:

(א) בעל עסק חייב לטאטא את המדרכה הגובלת בעסקו, כך שלא תימצא עליה אשפה, ותהיה נקייה לחלוטין.

(ב) לא תחול חובת טאטוא על בעל עסק כשאין אשפה על המדרכה הגובלת בעסקו, והיא נקייה לחלוטין.

(ג) חובת טאטוא המדרכה, כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), תחול על בעל עסק בימים שבהם העסק פתוח ובשעות הנקובות בתוספת השלישית, ובלבד שהעסק היה פתוח לפחות 15 דקות לפני תחילת המועד לטאטוא, כנקוב בתוספת השלישית.

49. דרישה לניקוי:

מצא המפקח לאחר השעות הנקובות בתוספת השלישית, שהמדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקות אותה, בתנאי שזמן הניקוי יהיה תוך שעה לאחר שעות סיום הניקוי הנקובות בתוספת השלישית ובשעות אלה העסק פתוח.

50. איסוף אשפה:

בעל עסק החייב בניקוי המדרכה לפי סעיפים 48 ו-49 יאסוף את האשפה לתוך כלי אשפה שיוחזק בעסק בהתאם להוראות המפקח.

פרק ח' : שמירת חזיתות בתים ושיפוצם

51. בפרק זה -

"בית" - לרבות כל בנין ומבנה וכל חלק מהם, בין שהוא בנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, או עץ ובין כל חומר אחר, וכולל בית משותף, בית דירה, בית עסק, ובנין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים, ולרבות שטח הקרקע שעיקר שימושו עם הבית כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו בית.

"שיפוץ" - לרבות כל תיקון, שיפור וחידוש של חזית הבית הכולל עבודת צביעה, טיח, סיד, ניקוי, סתימה, מילוי, ציפוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, ריצוף או תיקוני בניה, עבודות להגנה בפני חלודה, מפני רטיבות או מים, וכן הריסת כל דבר הפוגע במראה החזית, החלפתו או סילוקו, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל הרחוב או גינה.

"שיפוץ מקומי" - עבודת צביעה, טיח, סיד, ניקוי, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה מפני רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק של דבר הפוגע במראה החזית של חלק מהבית וקירות חיצוניים של אותו חלק לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה.

"חזית" - כל חלק מבית הנשקף אל רחוב או גינה, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וכל קיר אחר.

52. שמירת חזיתות:

(א) הבעל המחזיק של בית חייב לשמור על המצב התקין והמראה הנאה של חזית הבית.

(ב) הבעל או המחזיק בבית לא יתקין מרזב על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה, (להלן - קיר חזית), אולם מותר להתקין מרזב על גג הבית ובלבד שהמים יזרמו כלפי מטה ולא על גבי קיר החזית.

53. הודעה לשיפוץ:

(א) ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל בית, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה.

(ב) ראש המועצה רשאי לדרוש מהמחזיק בבית, בהודעה, בכתב, לבצע בחזית הבית או בחזית החלק שבו הוא מחזיק, עבודות שיפוץ מקומי, כמפורט בהודעה.

(ג) בהודעה לפי סעיפים קטנים (א) או (ב), רשאי ראש המועצה לקבוע תנאים פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחמרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

54. שיפוץ על פי היתר:

לא ישפץ אדם בית אלא על פי הודעת שיפוץ כאמור בסעיף 53 או לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאים ולהוראות שנקבעו בהם.

55. שיפוץ בידי המועצה:

(א) נדרש אדם בהודעה לבצע עבודות שיפוץ או שיפוץ מקומי, ולא ביצע, או לא השלימן תוך התקופה שנקבעה בהודעה, או ביצע עבודות ללא היתר, או ביצע עבודות שיפוץ הפוגעות בצורה החיצונית האחידה של הבית, או שיפץ חזית בית שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש המועצה לבצע את העבודות או להרוס, לשנות או לתקן את

העבודות שנעשו, הכל לפי הענין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך.

(ב) ביצעה המועצה עבודות שיפוץ בחזית בית משותף, רשאית היא לגבות את ההוצאות מנציגות הבית או מבעלי הדירות בהתאם לשיעור המוטל עליהם לפי הוראות חוק עזר זה.

(ג) תעודה מאת ראש המועצה על סכום הוצאות הביצוע תהווה ראיה לכאורה לדבר.

56. חלוקת הוצאות:

(א) בהוצאות השיפוץ לפי חוק עזר זה ישאו -

(1) בבית משותף - בעלי הדירות לפי גודל שטח הרצפה של דירותיהם.

(2) בבית אחר - בעל הבית.

(ב) בהוצאות שיפוץ המקומי כאמור בסעיף 53 (ב) ישא המחזיק.

פרק ט' : שונות

57. איסור הפרעה:

לא יפריע אדם לראש המועצה או למפקח במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

58. איסור פגיעה:

(א) לא יסיר אדם ולא ישחית, לא ישבור ולא יקלקל כל בנין, מיתקן או חפץ שהוקם על ידי המועצה או באישורה.

(ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו חל על ראש המועצה או כל מי שפועל על פי הוראותיו.

59. ילדים:

הממונה או האפוטרופוס על אדם שהוא למטה מגיל 13 ימנעו מלעשות מעשה האסור לפי חוק עזר זה.

60. מסירת הודעות:

מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או שנשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה הודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת או פורסמה באחד העיתונים המופצים בתחום הרשות.

61: סמכות כניסה:

ראש המועצה או המפקח רשאי להיכנס בכל עת סבירה לנכס או לכל מקום אחר בתחום המועצה לבדוק או לבקר את הנכס או מתקן תברואה שבו, לעשות ולבצע כל הדרוש כדי לברר אם קויימו הוראות חוק עזר זה ולנקוט בכל הצעדים לקיומן.

62: ביצוע הודעה:

(א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע ההודעה ואת התקופה שיש לבצעה.

(ב) כל מי שנמסרה לו הודעה חייב לקיימה לכל פרטיה, להנחת דעתו של המפקח ותוקפה של ההודעה כאמור היא עד למילוייה.

(ג) לא קיים אדם את הודעת ראש המועצה או המפקח או ביצע את המפורט בהודעה שלא לפי התנאים הפרטים ואופן המפורטים בה, להנחת דעתו של המפקח, רשאי ראש המועצה לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד.

(ד) חשבון הוצאות חתום ביד ראש המועצה וחשבון הוצאות בהתאם לתוספות לחוק עזר זה יהווה הוכחה לכאורה בדבר גובה התוצאה.

(ה) בסעיף זה, "הודעה" - לרבות דרישה.

63: עונשין:

העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה חייב קנס 900 שקלים חדשים, ובמקרה של עבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף של 36 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו הודעה בכתב מאת ראש המועצה או לאחר הרשעתו.

64: שמירת דינים:

האמור בחוק עזר זה אינו פוטר מהחובה המוטלת על הבעלים או על המחזיק בנכס או על כל אדם אחר על פי כל חיקוק אחר.

65: היתר:

ראש המועצה רשאי לתת היתר לפי חוק עזר זה, לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, לכתוב בו תנאים ולהוסיף עליהם או לשנותם.

66: תחילת תוקף:

תחילת תוקפו של חוק עזר זה ביום פרסומו.

תוספת ראשונה (סעיף 27)

האגרה בש"ח

אגרה בעד פינוי פסולת מפעל

בעד פינוי פסולת מפעל ישלם החייב בפינוי האשפה

1. בעד כלי אשפה בקיבולת עד 1500 ליטר, לכל פינוי 24.-
2. בעד כלי אשפה בקיבולת עד 1500 ליטר, ועד 6000 ליטר, לכל פינוי 48.-
3. בעד כלי אשפה בקיבולת מעל 6000 ליטר, לכל פינוי 72.-

תוספת שניה (סעיף 40 ב')

בעד היתר -

1. להעמדת שולחנות על מדרכה
בעד 4 שולחנות ראשונים או כל חלק מהם
בעד כל שולחן נוסף
120.-
24.-
2. להעמדת כסאות על מדרכה
בעד 16 כסאות ראשונים או כל חלק מהם
בעד כל כסא נוסף
120.-
12.-
3. להעמדת מכוונות לייצור גלידה, או למכירת
פלאפל או מיצים - לכל מכוונה
240.-
4. להעמדת מאזניים אוטומטיים או מכשיר אחר,
לכל מכוונה או מכשיר
120.-
5. להצגה או העמדה של עציצים, אדניות או פרחים
ברחוב בחזית חנות לפרחים
120.-

תוספת שלישית

- א. בעלי העסקים המפורטים להלן חייבים לנקות בימים שהעסק פתוח בשעות
שבין 10.00 לבין 10.30 וכן בשעות שבין 16.00 לבין 16.30 וכן לפני
סגירת העסק: קיוסק, בית קפה, בית אוכל, מסעדה, מזנון, מקום עינוג
ציבורי, תחנת דלק, משרד למכירת כרטיסים, חנות לממכר גלידה או
שלגונים, גרעינים או פירות יבשים, פלאפל, ממתקים, ירקות ופירות,
חנות מכולת וסופרמרקט.
- ב. בעל עסק שלא פורט בסעיף א' והגובל במדרכה, חייב בניקוי המדרכה
שבחזית העסק בימים שהעסק פתוח בשעות שבין 10.00 ו-10.30 ובין
16.00 ו-16.30.
- ג. בעל של עסק הפתוח בערב שבת או במוצאי שבת או בערב חג או במוצאי
חג חייב בניקוי המדרכה שבחזית עסקו בכל עת שהמדרכה מלוכלכת.
"יום מנוחה" - כמשמעותו בפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח-1948.

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

-----התשנ"ב

-----1992



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ז באלול תשנ"ב
14 בספטמבר 1992
תיק: **קדומים**
מס': 653/2474

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (צעצועים מסוכנים)
סימוכין: מכתבו של היו"מ למעוצה מיום 2.9.92

הנני מתכבד להודיעך כי על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), תשמ"א-1981, הנני מודיע כי אין לי התנגדות לחוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום, יש לתקן את הנוסח בסעיף 9(ב). במקום "סעיף קטן א" צ"ל "סעיף קטן (א)".

אבקש להעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר בנוסח שפורסם והודעה על יום פרסומו.

בברכת שנה טובה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היו"מ לקדומים

חוק עזר לקדומים (צעצועים מסוכנים) התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותה לפי סעיף 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

הגדרות: 1. בחוק עזר זה -

- "אפוטרופוס" - אדם שילד נמצא אותה שעה בפקוחו או בהשגחתו;
- "המועצה" - המועצה המקומית קדומים;
- "ילד" - מי שלא מלאו לו 12 שנה;
- "פקח" - אדם שראש המועצה מינהו בכתב להיות פקח לענין חוק עזר זה;
- "צעצוע מסוכן" - אחד מאלה:

(א) כלי או חפץ הפולט וזורק גוף, אש או נוזל, או גורם להדף אויר מסוכן;

(ב) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ויש בכך משום סכנה לבני אדם;

(ג) צעצוע שיש בו כדי לגרום לאחד מאלה:

(1) נזק גופני או נזק לחושים;

(2) הטרדה לרבים במקומות ציבוריים על ידי דימוע, גירוי, עיטוש, רעש בלתי סביר או זיהום אויר;

(3) התלקחות של אש;

(4) בהלה במקום ציבורי או במקום שבו מרוכז קהל;

(ד) צעצוע אשר מחמת דמיונו הרב לכלי יריה אמיתי עלול השימוש בו להביא לבהלת הציבור.

(ה) צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצרכי משחק או בידור, שבו אפשר לירות כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בזה, או שבו אפשר לפוצץ חומר נפץ, בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח ובין שהוא בכל צורה אחרת, לרבות אביזריהם, וכן אורים, זיקוקי די-נור ושאר חומר לקיח כיוצא בזה.

"ראש המועצה" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה כולן או מקצתן;

2. (א) לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים או במכירתם, ולא יחזיקם למכירה בין כעסק נפרד ובין בחלק מעסק אחר, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

ייצור
צעצועים
מסוכנים
ומכירתם

(ב) אין באמור בסעיף קטן (א) כדי לגרוע מהוראות כל דין ותחיקת ביטחון.

3. לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן, אלא על פי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

הפעלת
צעצועים
מסוכנים

4. בקשה למתן היתר תוגש לראש המועצה ותהיה חתומה ביד המבקש.

בקשה למתן
היתר
2777

- מתן היתר ותנאיו 5. ראש המועצה רשאי לתת היתר או לסרב לתתו, לבטלו או להתלותו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף, עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
- פקיעת היתר 6. היתר יפקע ביום 31 דצמבר שלאחר נתינתו, אלא אם כן נקבע בו מועד מוקדם יותר.
- אגרת היתר 7. בעד מתן היתר תשולם למועצה אגרה כנקוב בתוספת.
- חובת האפוטרופוס 8. לא ירשה אפוטרופוס שילד יחזיק או ישתמש בצעצוע מסוכן ללא היתר או שלא בהתאם לתנאי ההיתר.
- סמכויות כניסה ובקורת 9. (א) פקח ראשי, בכל עת סבירה, להיכנס לכל מקום ולעשות כל מעשה הדרוש לו, כדי לברר אם קוימו הוראות חוק עזר זה.
(ב) לא יפריע אדם לפקח להשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א)
- עונשין 10. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה דינו קנס 900 ש"ח ובמקרה של עבירה נמשכת - קנס נוסף 36 ש"ח לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדיון או אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש המועצה.
- תחילת תוקף 11. תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

תוספת
(סעיף 7)

בשקלים חדשים

42

- אגרת היתר

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

-----התשנ"ב

-----1992



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט"ז באלול תשנ"ב
14 בספטמבר 1992
תיק: קדומים
מס': 653/2471

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (פנוי חפצים מיושנים), החשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2.9.92

הנני מתכבד להודיעך כי על פי סמכותי לפי סעיף 88א(ב) לחקנון
המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), חשמ"א-1981, הנני מודיע כי אין
לי התנגדות לחוק העזר שבנדון והמועצה רשאית לפרסמו.

לפני הפרסום יש לחקן במבוא "1981" במקום "1991".

אבקש להעביר אלי שלשה עותקים של חוק העזר בנוסח שפורסם והודעה על יום
הפרסום.

בברכת שנה טובה,


בנימין יעקודו
הממונה ביו"ש

העתק: אהרון גולדס - היו"מ לקדומים

חוק עזר לקדומים (פינוי חפצים מיושנים), התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א-1981 מתקינה המועצה המקומית קדומים חוק עזר זה:

1. הגדרות:

בחוק עזר זה: -
"חפצים מיושנים" - חפצים שיצאו מכלל שימוש, לרבות כלי רכב וחלקיו, מכונה וחלקיה, גרוטאות, תנור, מקרר חשמלי, דוד, דוד שמש, אסלה, מקרר, אמבטיה, רהיטים כל חלק מהם;

"מקום פרטי" - חצר, גינה, מבוא לבית, מדרגות המשמשות מבוא או כניסה לבית, גג, מקלט ומקום אחר המשמש את דיירי הבית, למעט דירת מגורים;

"המועצה" - המועצה המקומית קדומים;

"ראש המועצה" - לרבות מי שראש המועצה הסמיכו בכתב לענין חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"רחוב" - דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, מעבר המשמש או המכוון לשמש אמצעי גישה לבתים, תעלה, בור, חפירה, רחבה, גן, ככר, וכל מקום פתוח שהציבור נוהג להיכנס אליו או רשאי להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים.

2. איסור השארת חפצים מיושנים:

לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים מיושנים במקום ציבורי או פרטי, אלא אם כן דרוש לעשות כן להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן, ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך.

3. פינוי חפצים מיושנים

כל אחד מאלה חייב בפינוי החפצים המיושנים ממקום ציבורי או פרטי למקום שנקבע בידי ראש המועצה ושצויין בהודעת ראש המועצה:

(1) אדם המוכר, המרכיב, או המספק חפצים שמחליפים חפצים מיושנים;

(2) בעלים של חפצים מיושנים;

(3) כל מי שברשותו חפצים מיושנים;

4. איסור הפרעה

לא יפריע אדם לראש המועצה או למי שהוא הרשה אותו בכתב בביצוע סמכויותיו לפי חוק עזר זה.

5. מסירת הודעות

(א) מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד שם, או שהוצג במקום מגוריו או במקום עסקי הרגילים או הידועים לאחרונה, או שהוצגה במקום בולט על החפץ שבו דן המסמך.

(ב) הודעות כאמור הנמסרות לבעל או למחזיק, תהא מסירתם כדין אם הן מופנות אל "הבעל" או אל "המחזיק" בלי שם או תיאור נוסף.

(ג) הודעות כאמור הנשלחות בדואר רשום תיחשבנה כאילו הגיעו לתעודתן 48 שעות לאחר שנמסרו בדואר.

6. רשות כניסה

ראש המועצה או כל אדם אחר שהוא הרשה אותו בכתב, רשאי להיכנס לכל מקום ציבורי או פרטי, בתחום המועצה, על מנת לבדוק אם קוימו הוראות חוק עזר זה ולנקוט בכל הצעדים הדרושים.

7. פרטי ההודעה והחובה למלא אחריה

- (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים, ואופן ביצוע ההודעה ופרק הזמן שבו יש לבצעה.
- (ב) מי שקיבל הודעה כאמור חייב למלא את הדרישות שבה לכל פרטיה, להנחת דעתו של ראש המועצה. תקפה של הודעה כאמור הוא עד למילויה.
- (ג) לא מילא את הדרישות שבהודעת ראש המועצה, או ביצע את הדרישות המפורטות בהודעה שלא במועד שנקבע או שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, להנחת דעתו של ראש המועצה, רשאי ראש המועצה לבצע את הדרישות המפורטות בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאיש או מהאנשים שלהם נמסרה ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד לחוד.

8. עושנין

העובר על הוראה מהוראות עזר זה, דינו - קנס 900 שקלים חדשים ובמקרה של עבירה נמשכת - קנס נוסף של 36 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו הודעה עליה מאת ראש המועצה או לאחר הרשעתו.

תחילת תוקף

תחילת תוקפו של חוק עזר זה מיום פרסומו.

יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

-----התשנ"ב

-----1992

למסן 653 קריג

א. גולדס משרד עו"ד
AHARON GOLDES Law office
TUVAL st. 22 רח' תובל
RAMAT-GAN 52522 רמת-גן
Tel. 03-5756751/2 טל:
FAX. 03-5756753 פקס:

בסד', ד' אלול תשנ"ב
2 ספטמבר 1992
סימוכין:



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על הישובים הישראליים
ביו"ש

א.נ.,

הנדון: חוקי עזר קדומים

מליאת המועצה המקומית קדומים אישרה בישיבתה מיום 31.8.92 את חוקי
העזר המצ"ב.

אודה על אישורך לפרסומם.

בברכה,

אהרן גולדס, עו"ד

העתק: מר י. קאפח - ראש מ.מ. קדומים

לוט: חוקי עזר: אגרת ביוב
אספקת מים
מבנים מסוכנים
הצמדה למדד
פיקוח על כלבים וחתולים
צעצועים מסוכנים
פינוי חפצים מיושנים
שמירת הסדר והניקיון

Library of Congress

8-00-8001

111111



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באלול תשנ"ב
8 בספטמבר 1992
תיק: **קדומים**
מספר: 653/2463-1

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
ו מ י ס

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (פינוי חפצים מיושנים), התשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2 בספט' 1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון),
תשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (פינוי חפצים
מיושנים), התשנ"ב-1992.

בברכת שנה טובה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס - היו"מ לקדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באלול תשנ"ב
8 בספטמבר 1992
תיק: קדומים
מספר: 653/2463-2

לכבוד

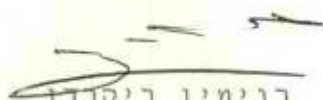
מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (אספקת מים), התשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2 בספט' 1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון),
תשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (אספקת מים),
התשנ"ב-1992.

בברכת שנה טובה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס - היו"מ לקדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באלול תשנ"ב
8 בספטמבר 1992
תיק: קדומים
מספר: 653/2463-3

לכבוד

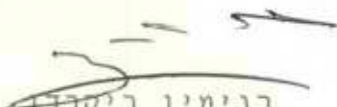
מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (צעצועים מסוכנים), התשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2 בספט' 1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
חשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
חשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (צעצועים
מסוכנים), התשנ"ב-1992.

בברכת שנה טובה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס - היו"מ לקדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באלול תשנ"ב
8 בספטמבר 1992
תיק: קדומים
מספר: 653/2463-4

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

ס רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (שמירת הסדר והנקיון), התשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2 בספט' 1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
תשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (שמירת הסדר
והנקיון), התשנ"ב-1992.

בברכת שנה טובה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס - היו"מ לקדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באלול תשנ"ב
8 בספטמבר 1992
תיק: קדומים
מספר: 653/2463-5

לכבוד

מר יוסף קאפח
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (מבנים מסוכנים), התשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2 בספט' 1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
חשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
חשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (מבנים
מסוכנים), התשנ"ב-1992.

בברכת שנה טובה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס - היו"מ לקדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



1

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באלול חשנ"ב
8 בספטמבר 1992
תיק: קדומים
מספר: 653/2463-6

לכבוד

מר יוסף קאפח
ש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (פיקוח על כלבים וחתולים), התשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2 בספט' 1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
תשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (פיקוח על
כלבים וחתולים), התשנ"ב-1992.

בברכת שנה טובה,


בנימין יקוד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס - היו"מ לקדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



1

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באלול תשנ"ב
8 בספטמבר 1992
תיק: קדומים
מספר: 653/2463-7

לכבוד

מר יוסף קאפח
ש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (הצמדה למדד), התשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2 בספט' 1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
חשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
חשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (הצמדה למדד),
התשנ"ב-1992.

בברכת שנה טובה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס, היו"מ לקדומים



מדינת ישראל

משרד הפנים

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י' באלול תשנ"ב
8 בספטמבר 1992
תיק: קדומים
מספר: 653/2463-8

לכבוד

מר יוסף קאפה
ראש המועצה המקומית
קדומים

שלום רב,

הנדון: חוק עזר לקדומים (אגרת ביוב), התשנ"ב-1992
סימוכין: מכתבו של היו"מ למועצה מיום 2 בספט' 1992

על פי האמור בסעיף 72א(ב) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון),
תשל"ט-1979 / סעיף 88א(ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון),
תשמ"א-1981, אני מאשר שקיבלתי היום את חוק העזר למועצה קדומים (אגרת ביוב),
התשנ"ב-1992.

בברכת שנה טובה,


בנימין ריקרד
הממונה ביו"ש

העתק: עו"ד אהרון גולדס - היו"מ לקדומים