

מדינת ישראל

גנזך המדינה

פ' כו'טקו'ץ' פ'

צ"י

משרד הפנים

מס' תיק

מ: 9/00
עד: 12/03

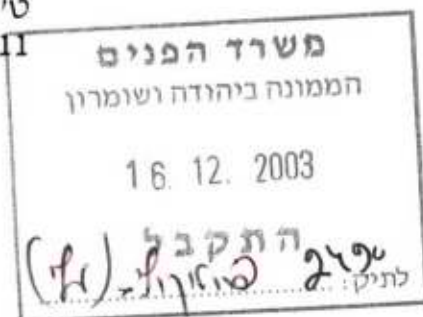
מס' תיק מקורי 2/26



מחלקה מאונק ביאור
נו"ש מאונק ו-פ



ט"ז כסלו תשס"ד
11 דצמבר 2003



בס"ד

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שהתקיימה ביום שלישי יד' כסלו התשס"ד
09/12/2003

לידיעתך!!

בברכה


ליאור שטור
יו"ר ועד מקומי



בס"ד

פרוטוקול ישיבת ועד

י' כסלו התשס"ד 09/12/2003

נוכחים: ליאור שטול, רגצקי דימטרי, דובי אוירבך, פסנטיץ דוד, אבי מיכאלי, טל אברהם, בן עמו יעקב, מרק לרנר, דובי אודסר.

נושאים לדיון: א. אישור הצעת תקציב לשנת 2004.

ב. אישור תוכנית פיתוח לשנת 2004.

ג. אישור צו מיסי ועד לשנת 2004.

ד. דיווח.

נושא ראשון: אישור הצעת תקציב לשנת 2004

ליאור: לפני כשבוע שלחתי לכם את הצעת תקציב הועד לשנת 2004 לעיון והכנה לקראת ישיבת הועד אבקש מדובי לדווח על נושא התקציב.

דובי: מודה לחברי הועד שפנו ושאלו שאלות בנושא לסעיפי התקציב השונים.

במסגרת כל הקיצוצים שחלים במדינה בשנת 2004 קוצץ גם התקציב שלנו. הרבה לקצץ לא היה כי גם בשנת 2003 התקציב שלנו היה קטן יחסית לצרכים ולהשקעה בישוב- תקציב נורמלי אמור לגדול ב 10% משנה שעברה בהתאם לגידול הישוב.

הדקנו את החגורה במקומות שעוד היה אפשר למשל בסעיפי השכר. כמו שאתם יודעים היו פיגורים במהלך שנה, צמצמנו את רכזי הנוער משני רכזים לרכז אחד, הוצאות המשרד ירדו משמעותית ועוד ועוד כפי שאתם רואים בהשוואה לשנת 2003.

גם תקציבים שאמורים לגדול באופן טבעי כמו גינון או חשמל, שהרי הגינון והחשמל של 2003 זה לא הגינון והחשמל של 2004 – גם פה קוצץ. כמו כן גם המועצה קיצצה את התקציב לועדים.

בן עמו: התקציב של סעיף רכב- כמה רכבים הוא כולל?

דובי: שני רכבים. כאשר בתקציב ביטחון ישנם עוד רכבים נוספים.

מרק: מה זה סעיף אחזקה ונקיון?

דובי: מדובר באחזקה ונקיון של המשרדים, כל מבני הציבור בישוב, תיקונים שמבצע מקס ועוד.

טל: מדוע לא הוגש בפני הועד תקציב ביצוע של שנת 2002?

דובי: בישיבה הבאה נביא לאישור הועד את מאזן 2002.

הצעה: לאשר את הצעת תקציב הועד לשנת 2003 המונחת בפניכם!!

6 בעד 2 נגד 1 נמנע.

החלטה: אושר תקציב הועד לשנת 2004

הנושא השני: תוכנית פיתוח לשנת 2004

ליאור: תוכנית הפיתוח היא בעצם תוכנית היעד והחזון לשנה הבאה- לא כל הדברים בתוכנית

הפיתוח אכן מתבצעים במהלך השנה- אך זו השאיפה.

* חברי הועד מעיינים בתוכנית הפיתוח.

מרק: למה כל נושא כביש הגישה הצפוני לישוב לא מוזכר בתוכנית הפיתוח?

ליאור: הערה חשובה- נוסיף את הנושא – כמו שאתם יודעים כבר מתבצעים בדרך זו עבודות פריצה וחישוב.

דימטרי: יש הרבה תוכניות ופרוייקטים בתוכנית הפיתוח- מהו סדר העדיפויות?

ליאור: ישנם תוכניות שכבר התחלו ב 2003 והם באופן טבעי ימשכו בשנת 2004. כמו כן ישנם

תקציבים יעודיים המגיעים ממשרדי הממשלה השונים המתייחסים לפרויקט ספציפי ואנחנו לא יכולים ליעד את הכסף לפרויקט אחר. אנו מנסים לגייס תקציבים לכל הפרויקטים.

דוד: האם אתה יכול לתת דיווח על כל נושא האמבולנס.

ליאור: כמו שאתם יודעים משפחת שוקרון ההורים של משפחת קרן תרמו אמבולנס ממון ירי מצרפת- האמבולנס עדיין לא נכנס לפעילות מסודרת ורצופה מכמה סיבות:

א. נהיגה באמבולנס ממון ירי מצריכה רשיון ג', אמנם משפחת קרן תרמו עלות של רשיון נהיגה ג' אחד אך בגלל העיצומים ומשרדי התאוריה הסגורים עדיין אין אפשרות לשלוח את אילן קליין- המרכז את צוות הרפואה בישוב לקורס. כיום יש נהג אחד אלו סולימן מנווה שיר האמבולנס



חונה ליד ביתו ואם חס וחלילה יש משהו הוא קופץ.
ב. ציוד לאמבולנס-הציוד הקיים כיום באמבולנס מינימלי, ואנו מנסים לגייס תקציב נוסף של \$15,000 לציוד משופר לאמבולנס.
ג. צריך חובשים שיהיו בכוננות בישוב. נכון להיום יפתח בקרוב קורס נהגי אמבולנס שהם בעצם חובשים ברמה גבוהה- קורס זה שעלותו כ- 60,000 ₪ נתרם בסיוע משפ' שוקרון. הקורס אינו מקנה רשיון ממוגן ירי כמו שהסברתי אלא באמבולנס רגיל.
בישיבת ועד הבאה אביא את אילן קליין לדווח על הנושא.

דוד : איך מתקדמים אם כל נושא ההנצחה?
ליאור : כמו שאתם יודעים הוקמה ועדת הנצחה שהתכנסה כבר מספר פעמים. בתיאום עם הועדה המצפור ישמש בשלב זה כאתר הנצחה לנופלים מבני הישוב, ישולב במצפור אלמנט של הנצחה.
דובי : לברגייט קסלר גויס תקציב מיוחד לפינת ישיבה בשטח ציבורי ליד ביתה להנצחת ביתה גילה קסלר הי"ד.

בן עמו : האם יהיה מקווה בגבעה המערבית- אני חושב שיש צורך!
ליאור : בעקרון בכל שכונה צריך להיות מקווה- אך נושא זה לא עומד בקריטריונים של משרד הדתות. לידיעתכם בעלי פועלים שני מקוואות המרכזי ובשכונת היובל, מקוה נוסף נמצא בבניה בפלגי מים.
הצעה : לאחר את תוכנית הפיתוח לשנת 2004 כפי שהוגשה לחברי הועד.
אושר פה אחד.

החלטה : אושרה תוכנית הפיתוח לשנת 2004

נושא שלישי : צו מיסי הועד לשנת 2004.
ליאור : כמו שראיתם בצו המיסים לשנת 2004 לא הועלו התעריפים : והצו בדיוק אותו צו כמו של שנת 2003.
טל : אולי נחכה לפסיקת בית המשפט לגבי התביעה שתבעתי בענין גובה המיסים?
ליאור : אנו מחוייבים לאחר את צו המיסים לקראת שנת 2004. בנוגע לדיון המתקיים בבית המשפט, בהתאם לפסיקה שתנתן- הנושא יובא לדיון בועד.
הצעה : לאחר את צו המיסים לשנת 2004 כפי שהוגש לחברי הועד.
5 בעד 2 נגד 1 נמנע.

החלטה : אושר צו המיסים לשנת 2004

נושא רביעי- דיווח

1. השבוע סייר בעלי מנהל המרחב ברשות הדואר ואנו לוחצים אותו להוציא מכרז בקרוב להפעלת הסוכנות- כיום מתקיימת רק חלוקת דואר.
2. כפי שאמרנו, מקווה בשכונת פלגי מים בבניה כמו כן נבנית בשכונה כיתת מעון.
3. נסללו הכבישים לשכונות פלגי מים והרואה.
4. התחברנו למערכת "קישורית"- מענה אנושי 24 שעות ביממה למשרד.
5. בשנים האחרונות אנחנו בקשר עם קרן ישראל אחת בארה"ב. מהקרן הזו קיבלנו תרומות רבות לצרכי הביטחון. בשבוע האחרון קיבלתי מהם הזמנה "לדינר" בניו יורק ואני טס בשבוע הבא כדי לכבד אותם ולחזק את הקשר !! דובי אוירבך ישמש כממלא מקומי.

רשם : רועי



כ"א תמוז תשס"ג
21 יולי 2003

בס"ד



לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שהתקיימה ביום ראשון ו' בתמוז התשס"ג.
06/07/03

לידיעתך!!

בברכה

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי



פרוטוקול ישיבת ועד
ו' בתמוז התשס"ג 06/07/03

נוכחים: ליאור שטול, דוד פסנטין, דובי אוירבך, אלישבע לישי, אברהם טל, לרנר מרק, דובי אודסר

נושאים לדיון:

- א. עדכון צו מיסי ישוב בהתאם להחלטות הכנסת
- ב. קליטה
- ג. בטחון – רבש"צ, חברת שמירה
- ד. ועדות – ביקורת, הנצחה, חינוך
- ה. קיץ של קהילה וחגיגות י"ט
- ו. שונות

ליאור פותח את הישיבה בסקירת הפיגוע בו נהרג צבי גולדסטיין הי"ד, מציין את היוזמה היפה של שכונת נווה שוהם ושי בן שלום על ארגון הסעודה השלישית עם השר אפי איתם באותה שבת. מעדכן שמייכל גולדסטיין (רעייתו של צבי הי"ד) תגור בשלב זה בחשמונאים עם הבת ובשם כל הישוב שולח ניחומים למשפחה. ליאור מציין שהנהגת הישוב חושבת איך לטפל בשכונה עם כל השכול שפגע בה. אלישבע: בדקתם את ספרי התורה בנווה שוהם? ליאור: אנו נשלח את הספרים לבדיקה.

לנושא הראשון – עדכון צו מיסי הישוב
ליאור: בישיבת ועד בה אישרנו את צו מיסי הישוב האחרון אמרנו שאנו מעדכנים את מיסי הישוב עפ"י מה שקובעת הממשלה. הכנסת אשרה בחודש האחרון את העלאת המיסים ב- 3.2% בלבד, אנו העלנו בעליית המדד בלבד, מה שהיה בזמן אישור הצו- 7%. לכן אנו צריכים לעדכן את הצו להעלאה של 3.2% בלבד, ז"א להוריד 3.8% רטרואקטיבית מתחילת השנה. טל: הצו גבוה ב- 300% גם ככה. הצעה: לעדכן את צו המיסים לשנת 2003 מ- 7% ל- 3.2%. 6 בעד, 1 נמנע. החלטה: צו המיסים יעודכן ל- 3.2%. התושבים יקבלו החזר רטרואקטיבי מתחילת השנה.

לנושא השני – קליטה
ליאור: אנחנו נכנסים עכשיו לחודשי הקיץ והרבה זוגות צעירים מתעניינים לגבי מגורים בישוב. אנו שואפים לקלוט 30 זוגות צעירים עד סוף חודש אוגוסט, חוץ מזה אנו קולטים במהלך חודשי הקיץ 13 משפחות עולים מצרפת. משפחה אחת (אנקרי) כבר עלתה ומתגוררת בישוב, רבקה, רכזת העולים נערכת לקליטה. יש לנו בעיה גדולה בתקציב בכלל ובתקציב הקליטה בפרט כי ה חטיבה להתיישבות לא משחררת כספים. אני רוצה להזכיר את המבצע "חבר מביא חבר" – משפחה שתביא משפחה נוספת לישוב תקבל תלושים ע"ס 150 ₪ בהום-סנטר. דוד: מה ההבדל בין רבקה לאבישי? ליאור: הם נושאים בשני תפקידים שונים לגמרי. אבישי – רכז קליטה – תפקידו להביא כמה שיותר משפחות לישוב, בד"כ לא משפחות עולים. רבקה – דואגת למשפחות העולים בכל פרט ופרט עוד לפני העליה לארץ, הולכת אתם לכל הסידורים הראשוניים, משרדי הממשלה, קופת חולים, רישום ילדים מציאת עבודה והכל באופן אישי. אני רוצה לציין באותה הזדמנות את עבודתה הנפלאה!

עלי קרית גנים קהילתית. ד.נ. אפרים 44828, טל' 02-9943333 פקס: 02-9941317

דוא"ל: eli@eli.co.il, אינטרנט: http://eli.co.il

ליאור: מבקש למנות את קובי אלירז, רבקה גרין, רותי בן אלישבע, ושמחה ברמן לחברי ועדת הנצחה.
אושר פה אחד.

החלטה: החברים הנ"ל ישמשו בוועדת הנצחה.

דוד: מה תפקידה של ועדת חינוך?

ליאור: ועדת חינוך היא ועדה מאד פעילה, למשל היא מח נוסף, היא מחפשת גננות, כונניות, מחליפות, מטפלות בפני ועדת חינוך כיום: הגב' ליאת שריד, הגב' נעמה בן שלום וג אליהם כנציגת הועד הגב' אלישבע ליש"ע בנוסף לכך התבק נציגים לוועדת חינוך איזורית. להלן הנציגים: אריק עשוש, שלום.

מבקש לאשר את מינויים של החברים הנ"ל לוועדת החינוך איזורית.

אושר פה אחד.

החלטה: החברים הנ"ל ישמשו בוועדת חינוך!

הועד קורא לציבור להתנדב לוועדת שפ"ע – שיפור פני העי

לנושא החמישי – קיץ של פעילות

מחלקת קהילה, תרבות ונוער הגתה רעיון יפה שבמרכזו ת הקהילה לפעילויות קיץ. עלות הפעילות נמוכה יחסית והנ יישר כוח גדול לקובי וניצה ולתושבים שהתנדבו.
ראינו שהתושבים אוהבים לבוא לאירועים גדולים מהניס מרוקאית", ח"י לעלי ועוד.

קיבלנו מחיר מסובסד להופעה של גרונד ורבע לשבע.
אנו בודקים את האפשרות התקציבית בנושא.

שונות

מערכת כריזה - פיקוד העורף, אחרי שנים של לחצים מת כריזה גדולה של שמונה מערכות. נכון להיום, יש שתי מעו כששלוש יכנסו בשלב הראשון, המייד.

אלישבע: ההודעה בכריזה יהיו רק בעברית?

ליאור: שאלה טובה. רשמתי בנושא לדיון בוועדת בטחון.

חברת דן - מנהל מדור תנועה של חברת "דן" ביקר בישוג לאזור המרכז בעלי דרך הכביש החדש שנפתח לאריאל. ה

שכונת הרא"ה - כיום בשכונה 10 משפחות. מתוכנן להגית בית הכנסת הספרדי. כמו-כן נבנים בשכונה הנ"ל 6 יחידו

פלגי מים - אנו עובדים על גיוס תקציבים ממשרדי הממש

לנושא השלישי – בטחון,
ליאור: כמו שאתם יודעים על רקע של חוסר תאום צ' אמור לבצע.

יאמר לשבחו של רן בניטה הוצאנו מכרז ופרסמנו או מועמדים. ועדת הבטחון ר לפני כניסתו לתפקיד ביקו לכמה ימים, יבין את התפ מתאים לו ובאמת כך היה אני מבקש לאשר את מינו מרק: אולי נקח אותו כמי דובי: בכל מקרה שלושת טל: אחרי שלא זומנתי לו שכל מה שאומרים כאן ב עם כל הכבוד לרב יגאל ל דובי: לחברי ועדת הבטחו שהם סומכים על דעתו ש הצעה: לאשר את כ"י אושר פה אחד
החלטה: דוד כהן ישמש

חברי הועד קיבלו טבלת ליאור: כמו שאתם רואים א. לא נראית רצינית.

ב. אין לה נסיון באבי ג. השכר שהשומרים היו לנו כמה דרישות מחב א. יקבלו את כל השו ב. תהיה כפיפות מלא החברה שנבחרה היא "קג אגב, קיבלנו הערה מהממ להתבצע ע"י חברת שמיר הצעה: לאשר את א 4 בעד, 2 נמנעים

החלטה: חברת השמירה

לנושא הרביעי – ועדות
ליאור: מבקש למנות את ועדת ביקורת.

טל: רק חברי ועד יכולים עמו לא מועמד להיות בו ליאור: א. גם תושבים יכ לממונה מר בני ריקרדו, ב. מוזר לי מאד שאתה א בן עמו ובן עמו אמר שהו טל: זה השתנה.

ליאור: מוזר מאד, אך צו ההצבעה על ועדת ביקורו

ליאור: מבקש למנות את קובי אלירז, רבקה גרין, רותי בן חמו, יסכח ראובן, לישע אלישבע, ושמחה ברמן לחברי ועדת הנצחה.
אושר פה אחד.

החלטה: החברים הנ"ל ישמשו בוועדת הנצחה.

דוד: מה תפקידה של ועדת חינוך?

ליאור: ועדת חינוך היא ועדה מאד פעילה, למשל היא מחליטה בנושאים האם לפתוח גן נוסף, היא מחפשת גנות, כונניות, מחליפות, מטפלות בפניות ההורים וכו'.
ועדת חינוך כיום: הגב' ליאת שריד, הגב' נעמה בן שלום וגב' נעמה הרטום מצטרפת אליהם כנציגת הוועד הגב' אלישבע לישע. בנוסף לכך התבקשו ע"י המועצה להעביר נציגים לוועדת חינוך איזורית. להלן הנציגים: אריק עשוש, הרב ירון ראובן ונעמה בן שלום.

מבקש לאשר את מינויים של החברים הנ"ל לוועדת החינוך של הישוב ולוועדת חינוך איזורית.

אושר פה אחד.

החלטה: החברים הנ"ל ישמשו בוועדת חינוך!

הוועד קורא לציבור להתנדב לוועדת שפ"ע – שיפור פני העיר.

לנושא החמישי – קיץ של פעילות

מחלקת קהילה, תרבות ונוער הגתה רעיון יפה שבמרכזו תושבים מתנדבים למען הקהילה לפעילויות קיץ. עלות הפעילות נמוכה יחסית והפעילות מגוונת ויפה.
ישר כוח גדול לקובי וניצה ולתושבים שהתנדבו.
ראינו שהתושבים אוהבים לבוא לאירועים גדולים מהניסיון של "סלאח שבת", "הגדה מרוקאית", "חיי לעלי ועוד.
קיבלנו מחיר מסובסד להופעה של גרוניך ורבע לשבע.
אנו בודקים את האפשרות התקציבית בנושא.

שונות

מערכת כריזה - פיקוד העורף, אחרי שנים של לחצים מתכננים להקים בישוב מערכת כריזה גדולה של שמונה מערכות. נכון להיום, יש שתי מערכות והולכות להכנס עוד 6 כששלוש יכנסו בשלב הראשון, המייד.

אלישבע: ההודעה בכריזה יהיו רק בעברית?

ליאור: שאלה טובה. רשמתי בנושא לדיון בוועדת בטחון.

חברת דן - מנהל מדור תנועה של חברת "דן" ביקר בישובנו והוא יפעל בנושא הקוים לאזור המרכז בעלי דרך הכביש החדש שנפתח לאריאל. הקוים יהיו ממוגני ירי.

שכונת הרא"ה - כיום בשכונה 10 משפחות. מתוכנן להגיע לגבעה מבנה בית כנסת (כמו בית הכנסת הספרדי). כמו-כן נבנים בשכונה הנ"ל 6 יחידות דיור.

פלגי מים - אנו עובדים על גיוס תקציבים ממשרדי הממשלה לסלילת הכביש לשכונה.

רשם: רועי



ט"ו סיון תשס"ג
15 יוני 2003



בס"ד

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שהתקיימה ביום ראשון ח' סיון התשס"ג.
08/06/03

לידיעתך!!

בברכה

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי

פרוטוקול ישיבת ועד

ח' סיוון התשס"ג 08/06/03

נוכחים: ליאור שטול, דמיטרי רגצקי, דוד פסנטין, אבי מיכאלי, דובי אוירבך, טל אברהם, בן עמו יעקב, מרק לרנר, דובי אודסר.

אורחים: חגי זילברברג, אלון רוטשילד

זוהי ישיבה שלא מן המניין על נושאים בוערים שעלו על הפרק:

1. שמירה בשכר.

2. הנצחת נופלי הישוב.

הנושא הראשון: שמירה בשכר

ליאור: בישיבת ועד הקודמת החלטנו החלטה עקרונית על מעבר לחברת שמירה בגלל כל הסיבות שמנינו:

א. הרבש"צ החדש לא יתפקד כסדרן שמירות אלא יתעסק אך ורק בבטחון.

ב. התייעלות כלכלית

ג. ברגע ששומר לא שומר כמו שצריך, וכבר קרו לנו כאלה מקרים, קשה לנו בתור חברים של אותו

תושב לפטר אותו.

סיכמנו שהנושא מאושר עקרונית, הוצאנו מכתבי פיטורים, כדי להכין את השומרים למעבר, והנושא הועבר לוועדת בטחון להמשך טיפול, כמו שהוחלט.

בשבוע שעבר היתה לי ישיבת הבהרה עם השומרים, בנוסף לישיבה שהיתה לפני מכתבי הפיטורים, והובהר להם שכל מי שירצה, יעבור לעבוד בחברה השמירה. התהליך עבד כמו שצריך.

השומרים התמרמרו ואני מבין לליבם והרוחות בישוב סערו ולפתע קמים שלושה חברי ועד ואומרים שלא היתה החלטה. ותושב ממוצע מבין שדובי באופן דיקטטורי קיבל החלטה באופן עצמאי

לגיטימי שאנשים חוזרים בהם בעקבות לחץ ציבורי, אבל להגיד שלא היתה החלטה זה לא נכון!

לכן קראתי לישיבה שלא מן המניין.

טל: כאשר אתה הצגת את הנושא במכתב לפני הישיבת ועד הקודמת כתבת "בטחון" ולא הצגת את הנושא כ"מעבר לחברת שמירה" מה שלא נתן לנו להתכונן כמו שצריך לישיבה. בישיבה הקודמת סיכמנו

שועדת הבטחון תחליט האם לעבור לחברת שמירה ולפני שועדת בטחון התכנסה בנושא, השומרים פוטר! אגב, בישיבת ועד הקודמת התנצלת שלא זומנתי לישיבת הבטחון כמשקיף וגם לישיבה האחרונה

לא זומנתי. חוץ מזה, אסור להחליף את כל הסוסים של העגלה ביום אחד. אסור לפטר גם את שלומי וגם את השומרים באותה תקופה.

אבי: שלומי ביקש להפסיק את עבודתו ולא פוטר.

טל: לדעתי יש לחזור בנו ממכתב הפיטורים ולחשוב עוד כמה חודשים.

דוד: בניגוד למה שטל הציג, בישיבת ועד הקודמת כן התקבלה החלטה לעבור לחברת שמירה! מה שאני כן מבקש זה שחברת השמירה תהיה כפופה לוועדת הבטחון באופן מוחלט.

ליאור: גם בישיבת ועד הקודמת אמרנו שחברת השמירה תהיה כפופה לוועדת הבטחון באופן מוחלט. מה שלא אמרנו זה שועדת הבטחון תחליט האם לעבור לחברת השמירה, לוועדת הבטחון אין כל הבדל האם

אנחנו נותנים לשומרים משכורת או חברת השמירה נותנת לשומרים משכורת, זו החלטה כלכלית-ניהולית שעליה מחליט הוועד המקומי.

לעומת זאת, כאשר בחרנו רבש"צ לא הוועד מחליט אלא ועדת הבטחון מחליטה והוועד רק מאשר.

בן עמו: יש כאן בעיה חמורה, כי בישיבה הקודמת לא התקבלה אף החלטה. אנחנו בקשנו נתונים בכדי שנוכל להחליט לישיבת ועד הבאה ואם מישהו בחדר הזה אומר שכן החלטנו, הוא שקר.

מרק: בן עמו צודק, אני ביקשתי טבלת נתונים בנושא המעבר לחברת שמירה. הצבעה היתה רק בנושא של הרבש"צ.

ליאור: כשדובי שאל האם מישהו מתנגד להחלטה עקרונית לעבור לחברת שמירה, למה לא אמרת כלום? אבי: אנחנו קיבלנו בישיבת הוועד הקודמת החלטה עקרונית למעבר לחברת שמירה ועל סמך זה יצאו

מכתבי הפיטורים. זה שמרק ביקש נתונים זה נכון אתה רצית נתונים לגבי איזה חברת שמירה, מה השכר, עלויות, שעות שמירה, אבל לא התנגדת עקרונית למעבר לחברת השמירה ועל סמך זה הוצאו

מכתבי הפיטורים.

בן עמו: אבל לא היתה הצבעה מסודרת!

טל: אל תעשה הצבעה "עקרונית", זו לא מילה ברורה!

דמיטרי: אני רוצה להסביר מה אני הבנתי בישיבה הקודמת – היתה הצבעה על החלטה עקרונית לאפשרות למעבר לחברת שמירה ובאמת הסכמנו להחלטה עקרונית לגבי בדיקה למעבר לחברת שמירה

אבל בישיבה לא היה מובן שהתקבלה החלטה קונקרטי לפיטורי השומרים.

דוד: כנראה שהיתה אי הבנה בנושא. אני מציע לקיים הצבעה נוספת.

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study.

2. The second part of the report is a description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a description of the results of the study.

4. The fourth part of the report is a discussion of the results of the study.

5. The fifth part of the report is a conclusion and a list of references.

דובי אוירברג: בישיבת ועד הקודמת היו שתי הצבעות. א. רבש"צ. ב. מעבר לחברת שמירה. בסוף נושא המעבר לחברת השמירה הוצגה השאלה: "האם משהו מתנגד להחלטה עקרונית למעבר לחברת שמירה קבלנית?" אני שואל: למה אף אחד לא התנגד?

טל: אי אפשר להתנגד בלי נתונים!

דובי אוירברג: אבל לא הצבענו על הנתונים, הצבענו, ואני חוזר, על החלטה עקרונית למעבר לחברת שמירה!

בן עמו: חוץ מזה במכתב הפיטורים היה חתום אודסר דובי, "מנכ"ל". וגם לא היה כתוב בלוגו של הנייר "ועד מקומי עלי", אלא "קרית גנים קהילתית".

ליאור: במעשה וברשויות מגדירים את הגזבר כמנכ"ל, וכך גם אצלנו. קרית גנים זה תאור של הישוב עלי שהוחלט בהקמתו, בוודאי שזה לא גוף נוסף.

דובי: אני לא מבין את סערת הרוחות של שלושת חברי הוועד בענין הפיטורים. אני יודע, מבין שזה לא קל לפטר שומרים. ההצעה למעבר לחברת שמירה לא באה ביום אחד. כבר שנים אנו חושבים על מעבר לחברת שמירה. מכל מיני סיבות זה לא יצא לפועל, לכן גם עובדי השמירה הוגדרו כעובדים זמניים כי באמת כל הזמן היה במחשבה לעבור לחברת שמירה.

כששלומי עזב הבנו שזו שעת כושר גם למעבר לחברת השמירה בגלל הסיבות שמנינו. עם כל מי שהתייעצתי איתו בנוגע למעבר כולם אמרו שאין מה להשוות בין עובדים המועסקים תחת הוועד לבין חברת שמירה קבלנית. לא קל לי להוציא מכתבי פיטורים, בטח ובטח בתקופה הזו ואני גם יודע שזה לא פופוליסטי ובשביל חברי האופוזיציה זה מעדן להתקשקשויות. אני מקווה שיש לכם הערות ענייניות ובונות לגבי המעבר לחברת שמירה ולא כל הזמן להשמיץ ואם לדעתכם לא היתה הצבעה בעניין, למרות שאני לא מבין איך אתם יכולים להגיד את זה, נעשה הצבעה עכשיו.

אנחנו הזדרזנו לפטר כי התקבלה החלטה עקרונית של הוועד לגבי המעבר וכדי לתת לשומרים זמן להתארגן כינסנו ישיבה והודענו להם על פיטוריהם.

מרק: לפני החלטה וגם לפני החלטה עקרונית, צריך להציג טבלת השוואות!

דובי: אתה רגיל למכרזים של עבודות עפר. אין צורך בטבלה כדי להציג נתונים כ"כ פשוטים. יש הכנסה קבועה של תושבים שנתית לך אותה גם בישיבה הקדימת - עד 60 אש"ח. כיום משכורות השומרים בלבד עולות לישוב מעל 70 אש"ח. אנחנו חוסכים מעל 120 אש"ח בישיבה עם המעבר לחברת שמירה.

מרק: בכל זאת אני רוצה טבלת השוואות של שעות השמירה וכו'...

דמיטר: אני חוזר ושואל האם תהיה לתושבים אפשרות להמיר את אגרת השמירה בשמירה בפועל.

ליאור: בוודאי! כבר הבהרנו את העניין בישיבה הקודמת.

לורן: אני ביקשתי כרטסת שמירה.

דובי: אני העברתי לכם את כל החומר שביקשתם. רשימת השומרים, טיטות הסכם, הצעות של ארבע חברות שמירה וגם כרטסת שמירה שבה היה לך נתונים של סה"כ חיובים של תושבים מול סה"כ הכנסות.

אורח - זילברברג: א. אני יושב מהצד ומרגיש כאילו אני נמצא בחברת מניות "עלי", כאילו הישוב זה גוף כלכלי. דיברתי עם הרב יגאל והבנתי שלוועדת בטחון לא נתנו בכלל חופש החלטה בנושא המעבר. אלא שינויים קוסמטיים בלבד, כמו-כן הבנתי שיש לו התנגדות על עצם המעבר לחברת השמירה. לדעתי, יש הבט בטחוני האם חברת שמירה שומרת על הישוב או תושבים שומרים על הישוב. ועדת הבטחון צריכה להחליט בנושא, ולתת את המלצותיה ואת הדגשים המיוחדים שלה.

ב. יש בישוב הרבה מאד משפחות המתפרנסות משמירה ואי אפשר להתעלם מזה!

ליאור: ראשית, תודה שבאת לישיבה, זה מראה על איכפתיות מצדך! ישוב במידה רבה הוא חברה כלכלית-ניהולית עם הפנים לתושב.

דובי: ועדת הבטחון היתה מעורבת בנושא המעבר מלכתחילה! אני לא יודע וגם לא רוצה להכנס למה שהרב יגאל הציג בפניך אבל גם אני מדבר עם הרב יגאל ויש פער גדול בין מה שאתה הצגת שאמר לך הרב יגאל לבין מה שהרב יגאל אמר לי, ואני לא רוצה להכנס לזה עוד! יכול להיות שלוועדת הבטחון יש כאב בטן בענין פיטורי השומרים בענין הזה גם לי יש, אבל אין מחלוקת שמעבר לחברת שמירה היא נכונה ואמיתית.

חוץ מזה, האם אתה יודע בכמה אנשים מדובר שמפוטרים מעבודתם היחידה (לא אלה ששומרים כהשלמת הכנסה). שני תושבים, אולי שלושה וגם בהם אני לא מזלזל חלילה.

חגי: והם לא יפגעו?

דובי: ודאי שלא. כבר אמרתי שכל העובדים העכשוויים שרוצים לעבוד בחברת השמירה, יעבדו! בענין מה שאמרת שההחלטה על מעבר לחברת השמירה צריכה להתקבל רק אחרי שועדת הבטחון נתנה את הסכמתה. יש נושאים שועדת הבטחון כפופה להנהגת הישוב כמו למשל בנושא התקציב כמו שבממשלה האוצר מחליט לקזז למערכת הבטחון והם צריכים להתנהל עם התקציב שניתן להם. ועדת הבטחון יכולה להחליט שהיא רוצה 10 שומרים על כל גבעה, 6 כלי רכב ונגמ"ש? לא!!! ועדת הבטחון צריכה להסתדר במסגרת התקציב שניתן לה שאגב גבוה יותר מכל ישוב שמתקצב בטחון.

חגי: האם ההחלטה באיזו חברת שמירה לבחור תהיה כפופה לוועדת הבטחון?

דוד: חגי מביא את עמדת התושבים שרוצים שועדת הבטחון תהיה מעורבת באופן מוחלט בכל ההחלטות הנוגעות לבטחון ושחברת השמירה תהיה כפופה באופן מוחלט לוועדת הבטחון.

Handwritten notes, possibly a list or a short paragraph, located in the upper left quadrant of the page.

Handwritten notes, possibly a list or a short paragraph, located in the middle left quadrant of the page.

Handwritten notes, possibly a list or a short paragraph, located in the lower left quadrant of the page.

ליאור: הצעה לקבלת החלטה: בגלל כל אי ההבנה, אני רוצה להציע שוב לעבור לחברת שמירה קבלנית עם הסייגים הבאים:

- א. חברת השמירה תהיה כפופה באופן מוחלט לוועדת הבטחון.
- ב. תקבל את כל השומרים הקיימים שירצו לעבוד בחברה השמירה.
- ג. החברה תעבוד במסגרת העלות שתקבע.
- ד. תושב עדיין יוכל לשמור במקום לשלם.

5 בעד, 2 נגד, 1 נמנע.

החלטה: השמירה תועבר לחברת שמירה קבלנית עם הסייגים שהוצגו.

נושא שני: הנצחה

ליאור: ישנם תושבים שנפלו בפעולות איבה. הישוב מקדם תוכניות להנצחת הנופלים, אולם הדבר לוקח זמן רב. יש לבצע הנצחה כלשהי מיידית. עד עכשיו היו יוזמות פרטיות, כמו המעין, בנוגע להנצחה אונו רוצים למסד את העניין, כי הנושא מאד רגיש. ברצוננו להקים ועדת הנצחה.

טל: היוזמות הפרטיות באו מכאן והם שיצרו את האווירה הרעה אצל המשפחות השכולות!

ליאור: היוזמות היו פרטיות באופן מוחלט. אני מבקש שמישהו מחברי הוועד יהיה חבר בוועדת ההנצחה.

הצעה: להקים ועדת הנצחה.

פה אחד.

אפשר להקים ועדת הנצחה. הנושא יעבור למחלקת קהילה, תרבות ונוער לטיפול וקידום.

דיווחים

ליאור: ביום ראשון בשבוע הבא, בין השעות 16:00-19:00 יש כינוס תוכניות אג, חברי הוועד מוזמנים להצטרף.

איחוד רשויות – מר רון נחמן היה בסיור לפני כשבועיים הוא פרס בפנינו את תפיסתו שאומרת בגדול לאחד את אריאל עם ברקן, נופי נחמיה, תפוח, רחלים ועלי והוא קורה לזה רשות חבלית כאשר ברשות החבלית לכל ישוב יש את האוטונומיה שלו. הממשלה בינתיים לא קונה את זה. היא מבגה שע"י ההצעה הזו, אנו ניצור רצף התיישבות עצום.

לורן: "הרשות החבלית" זה אומר להפרד ממועצת מטה בנימין.

ליאור: כן. בקשר לכביש החדש לאריאל הוא דיבר על משהו כמו חודש, אך יש לקחת את זה בערבון מוגבל. אנו נמשיך בלחץ בנושא.

ועדת ביקורת

ליאור: ברצוננו להקים ועדת ביקורת. לורן ביקש להצטרף, דוד ביקש להצטרף, אלון רוטשילד ביקש להצטרף ועוד ועוד. ברצוני להבהיר לגבי ועדת ביקורת:

- א. מטרתה לבקר את פעילות הוועד.
- ב. לא מקבלת החלטות, אלא בודקת את נוהלי קבלת ההחלטות.
- ג. בין שלושה לחמישה חברים.

טל: ועדת ביקורת צריכה להיות מחברי האופוזיציה.

אורח הישיבה (רוטשילד): מציע שוועדת הביקורת תהיה מורכבת מחמישה חברי הישוב, חיצוניים לוועד, ולא חברי הוועד עצמם, כדי שהתושבים ירגישו שהועדה פועלת משיקולים עניינים ולא רגשיים.

בן עמו: מבקש לא לקבל החלטה בנוגע לוועדת ביקורת עכשיו אלא בישיבה הבאה כדי להתכונן.

הנושא ידון בישיבה הבאה.

רשם: רועי



י"ג אייר תשס"ג
15 מאי 2003

בס"ד

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שהתקיימה ביום ראשון
כו' אדר ב' (30/03/03).

לידיעתך!!



בברכה

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי



בס"ד

פרוטוקול ישיבת ועד מקומי עלי
כ"ו אדר ב' (30\03\03)

נוכחים: שטול ליאור, רגצקי דמטרי, פסנטין דוד, לישע אלישבע, מיכאלי אבי, לרנר מרק, טל אברהם.

נושאים לדיון: א. בטחון
ב. המשך בניה – קליטה, משכנתאות ומגורי עובדים
ג. מרכז – רכז נוער
ד. דיווח

הישיבה מתקיימת במבנה מחלקת הבטחון של הישוב.
ליאור מודיע שהמח"ט ביטל את השתתפותו בישיבה בפעם השניה בגלל אירועים בלתי צפויים.

לנושא הראשון – בטחון

שלומי: האיום המרכזי כיום בישי"ע בכלל וביישובנו בפרט הוא חדירה לישוב.
הישוב עלי גדול מאד, 25 ק"מ היקף. לשם השוואה הישוב שילה הוא כ- 5 ק"מ היקף (!)
שלומי פורס בפני חברי הועד את "טבעות" אבטחת הישוב. (בגלל שמירה על בטחון שדה אין באפשרותנו לפרט זאת בפרוטוקול). ומציג בפני חברי הועד את הציוד הרב שנרכש.
רגצקי: מה הלקחים שהעלת מחדירות לישוב שהיו בעבר?
שלומי: א. המחבלים אף פעם לא עברו ליד או קרוב לעמדה.
ב. המחבלים דלגו על בתים נעולים.
בהתאם למסקנות אלו מבוצעת האבטחה וניתנות הנחיות לתושבים.
שלומי מציג בפני חברי הועד את התוכניות והעלויות לעתיד.

חברי הועד יוצאים לסיור עמדות ומרכיבי בטחון בן כשעה וחצי סביב הישוב.

ליאור: בעקבות נושא תחלופת המכתבים בנושא הבטחון, הוסכם על הצדדים שהרב מוטי הס יהיה הבורר בעניין.
בין השאר הציע הרב מוטי הס להקים ועדת בטחון מצומצמת לשוטף בעלת שלושה אנשים, וועדת בטחון מורחבת לנושאים מיוחדים (עוד 4 אנשים).
ועדת הבטחון המצומצמת – כרמי בן יוסף, אמיר בירנבוים, משה מרחביה.
ועדת הבטחון המורחבת – הרב מוטי הס, הרב יגאל לוינשטיין, יוני ברנסקי ואייל אסרף שיצטרפו לוועדה בדיונים עקרוניים.

טל: מאז שועדת הבטחון הקודמת התפטרה, חברי הועד לא התכנסו לישיבה בנושא.
ליאור: ועדת בטחון התפטרה ימים ספורים לפני הבחירות לועד. מיד לאחר הבחירות לועד כנסתי את חברי הועד החדשים, ולהזכירך, אחד הנושאים לדיון היה ועדות, ובין היתר ועדת בטחון חדשה.
מבקש לאשר את חברי הועדה.
טל: הייתי מציע שהרב יגאל בתור אחד שהתפטר מהמועצה הקודמת יציג מהם טענות ההתפטרות שלו וכן בקשתי להיות משקיף בוועדת בטחון.
ליאור: מבקש לאשר את בקשת אברהם טל לשמש כמשקיף בוועדת בטחון.
אושר – טל ישמש כמשקיף על הועדת בטחון.

הצעה: לאשר את הרכב ועדת הבטחון החדשה.
אושר פה אחד!

החלטה: הרכב ועדת הבטחון החדשה מאושרת!
חברי הועד מאחלים לוועדה הצלחה במילוי תפקידם החשוב!



נושא ב': המשך הבניה – קליטה. משכנתאות ומגורי עובדים

קליטה

ליאור: אנו עושים מאמצים לקלוט עולים מארה"ב וממשיכים בפעילות לקליטת העולים מצרפת.

משכנתאות

ליאור: הממשלה מתכוונת לבטל את המענקים במשכנתאות בין 73,000 - 100,000 ש"ח מענק בוט. אנחנו פרסמנו בכל היישוב את כוונת הממשלה וזימנו משפחות פוטנציאליות בעניין רכישת דירה ביישוב. בשבוע האחרון חתמו שתי משפחות על חוזה קניית דירה.

מגורי עובדים

ליאור: ישנה החלטה שאין עובדים ערבים ביישוב! בעקבות ההחלטה הגיעו העובדים הזרים. עובדים זרים העובדים ביישוב מגיעים בשתי אופציות:

- א. משפחות הבונות / מרחיבות את ביתם ומעסיקים עובדים זרים באופן פרטי.
 - ב. קבלנים גדולים העובדים ביישוב (כמו יפס פרידמן) המעסיקים עובדים זרים.
- החלטה:** היישוב יקצה אתר למגורי העובדים הזרים של הקבלנים. דרשנו מהקבלן של "יפס פרידמן" להביא מבנים ולשים אותם באתר הנ"ל ולשכן את העובדים אך ורק שם. אך נשארה הבעיה של משפחות המעסיקות עובדים זרים באופן פרטי. ימשך הלחץ לכינוס כל העובדים לאתר שיוקצה לכך.

נושא ג': מרכז רכז נוער ומזכירה.

היה מרכז לרכז/ת נוער ומזכירה. וברצוני לאשר את שתי המינויים.
טל: אנחנו דיברנו שיהיה מרכז לכל תפקיד. אני מבקש לדעת על כל מכרז שמתפרסם. אבי זרדון – לא ידעתי שהוא נכנס ולא ידעתי שהוא יצא.
ליאור: על כל תפקיד יוצא מכרז. אבי זרדון הוא עובד של האגודה השיתופית ולא צריך את אישור הועד.
טל: למה פיטרת את אלכסיי ללא אישור חברי הועד?
ליאור: אלכסיי התפטר וכמו-כן העובדים בשמירה הם עובדים זמניים.

רכזת לנוער הדתי – הדס שימל
מזכירה – חני גרינפלד.

הצעה: לאשר את המינויים.

6 בעד. 1 נמנע.

החלטה: מינויי המזכירה ורכזת הנוער מאושרת.

נושא ד': דיווח.

ליאור: קיבלנו אישור ממשרד הדתות לבניית מקווה בפלגי מים – הבניה תתבצע ע"י קבלן של משרד הדתות.
המקווה המרכזי שופץ בעזרת תרומה של אחת המשפחות מהיישוב ובסיוע תקציב היישוב. בחודש אפריל מתחילים בתיקוני המדרכות ומעקות ביישוב. ישנה שבת גיבוש לעובדים ולחברי הועד במלון רמות שברמת הגולן. יום העצמאות – כמידי שנה יתקיים הפנינג גדול ביישוב.

רגנצקי: ישנה בעיית כלבים ביישוב.

ליאור: יש לוכד שמגיע מהמועצה. בכל פעם שהוא מגיע הוא תופס 5-6 כלבים והוא לא מוצא יותר. הבעיה שתושבים אוספים כל הזמן כלבים וכן ישנם המלטות רבות.
מרק: שייגע ב- 5 בבוקר והוא ימצא את כולם. אני רוצה שהמזכירות תהיה פתוחה ערב אחד בשבוע, כל שבוע.

ליאור: בעבר עשינו ניסיון וכמות האנשים שהגיע היתה קטנה. נעשה ניסיון נוסף.

רשם: רועי

**דף עידכון ביטחון**

1. בשבוע שעבר גם השבוע נזרקו אבנים באזור עיסוויא ואזור לובן.
2. ביום העצמאות בבוקר הגיעו עשרות ערבים מגובים באנשי שמאל קיצוניים, לנושקים לשכונת פלגי מים.
הדבר נעשה ללא תיאום עם גורמי הביטחון, כך שהצבא והתושבים ירדו להרחיק מייד את הערבים, ע"מ שלא תיווצר בעיה ביטחונית מערבים אלו.
תוך כדי ויכוח עם אנשי השמאל, העירה אחת מהם הערות אנטישמיות לח"מ, וגילתה בדיוק את כוונותיה ומה מוביל אותה למעשים מעין אלו.
לבסוף, הורחקו הערבים והובהר שהמעשה שנעשה על ידיהם ועל ידי אנשי השמאל הוא מעשה בלתי אחראי לחלוטין והיה יכול להסתיים גרוע יותר מבחינתם. כתבה בנושא הופיע בעיתון "הארץ".
אבקש להבהיר כמה דברים בקשר לחקלאים ערבים:
א. דרך הביטחון של הישוב הוגדרה כקו אדום שאותו אין אישור לחצות ללא אישור המערכת הביטחונית. תושב המזהה ערבי במורדות הישוב מתבקש לדווח למוקד 106 על העניין.
ב. בשנה שעברה תיאמו ערביי הכפר עם גורמי הצבא, ונכנסו לקטוף את זיתיהם גם מעבר לשביל הביטחון או ניקזו זאת לשני ימים בלבד כך שבשאר ימי הקיץ היה אסור להם לעבור את דרך הביטחון.
גם השנה יכול להיות שניאלץ בלחץ הגורמים שמעלינו לאשר עבודות חקלאיות ערביות במשך יום יומיים במורדות הישוב. כמובן שאישור גורמים ביטחוניים לדבר כזה, מגובה באבטחה צמודה של חיילים על עבודות אלו.
בכל מקרה אנו לא מאשרים לערבים אלו להתקרב צמוד לישוב.
3. כמה הנחיות לגבי ל"ג בעומר כפי שהועברו לנו ע"י תחנת כיבוי אש בנימין:

עשה:

1. מיקום המדורה יקבע בשטח נקי מקוצים ומעשבים במרחק בטחון סביר ממבנים וממתקנים.
2. יש לגדר באבנים מסביב למדורה כדי למנוע מילדים להתקרב אל האש.
3. יש למנות בוגר אשר יהיה אחראי על הבערת המדורה וישגיח על הילדים.
4. יש להרחיק כל חומר דליק מהמדורה ואסור בתכלית האיסור להחזיק בקרבת האש גיריקנים של דלק או מכלי גז.
5. מומלץ לנעול נעליים שלמות, ללבוש מכנסיים ארוכים וחולצה מתאימה להגנה על הגוף מפני גיצים וגחלים, וכן מעקיצות זוחלים ושרצים ארסיים הנמשכים אל חום המדורה.
6. הדלקת המדורה תיעשה באמצעות לפיד מתאים ע"י בוגר, תוך שמירה על כללי הבטיחות הנדרשים.
7. הוספת עצים וקרשים לליבוי המדורה תיעשה בזהירות המרבית.
8. הבערת מדורות בחורשות וביערות מותרת רק במקומות מסומנים המיועדים למטרה זו.
9. יש להחזיק בקרבת המדורה 2 דליי מים מלאים למקרה של התפשטות שריפה.

אל תעשה

1. אין להתיז דלק על האש הבערת!!! פעולה זו מסוכנת מאוד ועלולה לגרום להתלקחות בני אדם.
2. אסור בתכלית האיסור לזרוק למדורה הבערת מיכלי תרסיס, חזיוזים או קליעי נשק העלולים להתפוצץ ולפגוע ביושבים סביב למדורה.
3. אין להבעיר מדורה מתחת לקווי חשמל וטלפון, בקרבת עצים ושיחים או מתקני דלק.

בברכה,

שלומי פלהיימר

קב"ט עלי

עלי קרית גנים קהילתית. ד.נ. אפרים 44828, טל' 02-9943333 פקס: 02-9941317

דוא"ל: eli@eli.co.il אינטרנט: http://eli.co.il



כ"ו אדר ב' תשס"ג
30 מרץ 2003

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

2. 04. 2003
התקבל
לתיק: 462 פ.י.ס.י.ד.ג. - ח

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שהתקיימה ביום ראשון
ז' באדר א' תשס"ג 09/02/03.

לידיעתך!!

בברכה

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי



פרוטוקול ישיבת ועד מקומי עלי ז' אדר א' התשס"ג (09/02/03)

נוכחים: ליאור שטול, רגצקי דמיטרי, מיכאלי אבנר, אורבך דובי, לרנר מרק, בן עמו יעקב.

נושאים לדיון: א. יחסי ישוב – מועצה

ב. שמירה בשכר

ג. ועדות

ד. דיווח

ליאור מביע פליאה והתנצלות על כך שמשום מה חלק מחברי הועד לא קיבלו הזמנות על הישיבה הספציפית הזו בדואר (לחברי הועד יש לו"ז ישיבות לכל השנה כולל הישיבה הנוכחית), וטוען שנתן את ההזמנות לדוור באופן אישי 6 ימים לפני יום הישיבה. בכל מקרה, כולם היו צריכים לדעת על הישיבה עפ"י לו"ז השנתי ובנוסף לכך היה קשר טלפוני לכל אחד מחברי הועד לפני הישיבה.

נושא ראשון: יחסי ישוב- מועצה

יו"ר המועצה פנחס ולרשטיין מינה שלושה סגנים.

1. אבי רואה – אחראי לקשר עם יישובי המועצה

2. רפי בן בסט – אחראי על ענייני ביצוע

3. אורנה מקוב – חינוך ורווחה

(השניים הראשונים במשרה מלאה ובשכר, והשלישית, בהתנדבות לעת עתה).
כמו-כן, הרב ליבי משילה מונה לראש מחלקת חינוך חדש במקום מנחם צברי שיצא לגימלאות. כידוע, תחומי האחריות בין היישובים למועצה מאד מעורפל, לא ברור ולפעמים אבסורדי. דוגמאות:

- מועדון גיל הזהב. תקציב המועצה מאד קטן ולא מספיק לפעילות המועדון יום בשבוע וחברי המועדון רוצים עוד יום.
- בטחון. כמעט כל מה שאנו משקיעים בבטחון (מירסים, פרז'קטורים, קניית ציוד חמ"ל, מערכת הודעות, עמדות וכו') נעשה מכספי הישוב.
- תלמוד תורה "הדר יוסף" – לא מתקצבים.
- מכוונות טיטוא הרחובות – הישוב משלם.
- משאבות מים – לאחרונה השקענו במשאבות מים (המובילות מים לשכונות נוף הרים והיובל) 15,000 ₪ לתיקון ושיפוץ.
- המצב הוא אבסורדי כי סכום גביית הארנונה מהתושבים שאנו מעבירים למועצה גבוה יותר מהסכום בו המועצה מתקצבת אותנו מידי חודש. אלו רק חלק מהדוגמאות, ישנם עוד נושאים רבים.
- אבי רואה ואורנה מקוב היו אמורים להשתתף בישיבה הזו בכדי לשמוע את כל ההשגות שיש לנו בנוגע ליחסי ישוב- מועצה ולענות על שאלות, אך ברגע האחרון ביטלו את השתתפותם.
- בעז"ה יגיעו בישיבה הבאה או לפני כן בישיבה מיוחדת.
- השאיפה הגדולה שלנו היא להיות מועצה (גוש עלי-שילה) ועושים את זה ע"י קליטת כמה שיותר משפחות.
- ליאור נותן זמן לשאלות.

לורן: האם כשנחיה מועצה נשלם פחות מיסים?

ליאור: המיסים ירדו אני מתאר לעצמי, אך לא נשלם חצי מהסכום (ארנונה + מיסי ישוב) שמשלמים כעת אך כרגע הדיון הזה חסר טעם.

נושא שני: שמירה בשכר

בעבר נקבעו לשמירה בשכר הנחות. ברצוני לאשר ולרענן שוב את כללי מקבלי ההנחות. ליאור מדגיש שחוק השמירה חל על הנכס שהנפקא מינה היא לדוגמא אנטנה של חברה סלולרית משלמת שמירה בשכר למרות שאין במתחם האנטנה תושב, כי חוק השמירה חל על הנכס. דוגמא אחרת, אם למשפחה יש שני בתים בישוב, ישלמו פעמיים שמירה בשכר, כי שוב, החוק הוא על הנכס.

ליאור מציג את טבלת זכאי קבלת הנחות!

הצעה: לאשר שוב את זכאי מקבלי ההנחות עפ"י הטבלה הנ"ל.

6 בעד, פה אחד.

החלטה: טבלת מקבלי ההנחות מאושרת.

נושא שלישי: ועדות

מצב השתתפות התושבים בוועדות בכי רע אם אנחנו רוצים שאנשים ישתפו פעולה אנחנו צריכים לפנות אליהם!

אבי: צריך לפרסם שוב את נושא הוועדות בדף מידע בצורה רצינית יותר.

נושא רביעי: דיווח

א. קמה בעלי שכונה חדשה (762) כיום גרות שם 3 משפחות מהישוב ועוד אחת בדרך.

ב. החלה הבניה בשכונת "פלגי מים" התחילו כבר לחפור את היסודות לבתים (10 יח"ד) אמנה אחראית על בניית הבתים והקבלן המבצע הוא "יפים פרידמן" דגם הבתים שיבנה הוא "שחר" כמו הבתים בנוף הרים עם שינויים קלים.

ג. ביום חמישי האחרון היה ארוע ירי בלובן (מתחת לנוה שיר מול הכניסה לתחנת הדלק הערבית). החייל השומר במגדל השמירה מנוה שיר ראה את הארוע אך לא הגיב בירי. היום הגיע המח"ט ודרשנו ממנו תגובות לירי. המח"ט הורה להתחיל בעבודות הנ"ל עוד שבוע!

1. לחסום את כל היציאות לכביש 60 מהכפר לובן.

2. לחפור תעלה עמוקה + גדר תלתלית כ- 50 מטר מהכביש.

3. להאיר את הכביש מאחורה ומקדימה.

4. עמדת החייל השומר מנוה שיר לא תהיה בתוך השכונה אלא תרד למורדות הישוב (כ- 70 מטר מהכפר).

ד. בסיס קליטת עולים – קבוצה נוספת של עולים מצרפת המתוכננת להגיע בקיץ מגיעים לסיור בישוב ביום שלישי.

ה. הישוב בימים אלו מקים אתר אינטרנט.

רשם: רועי



כ"א שבט תשס"ג
24 ינואר 2003

לכבוד

מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שהתקיימה ביום חמישי
כח' בטבת תשס"ג (02/01/03).

לידיעתך!!

בברכה

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי

משרד הפנים

חממונה ביהודה ושומרון

2. 02. 2003

התקבל

6/1 ט"פ מנכ"ל מ"מ (ח)



פרוטוקול ישיבת ועד מקומי עלי

כ"ח בטבת תשס"ג (02/01/03)

נוכחים: ליאור שטול, רגצקי דמיטרי, פסנטין דוד, לישע אלישבע, מיכאלי אבנר, אורבך דובי, לרנר מרק, בן עמי יעקב, טל אברהם, דובי אודסר.

נושאים לדיון: א. אישור צו מיסי ועד מקומי לשנת 2003.
ב. אישור תקציב ועד מקומי לשנת 2003.

לנושא הראשון: אישור צו מיסים

ליאור: מיסי הועד הם מיסים שנקבעו בשנת 93 וההנחיה ע"י משרד הפנים לגבות לפי גודל הבית. אנו מצמידים את המיסים למדד בלבד למרות שמשרד הפנים מאשר תוספת של אחוזים נוספים. בצענו טבלת השוואות של מיסי הישוב בישובי בנימין שמראה שכל התושבים משלמים כמעט את אותו הסכום (סביב 220 ₪). הישוב עלי נמצא "במקום טוב באמצע" לא בין הגבוהים ולא בין הנמוכים.

בישובנו יש הטבה יחודית והיא החלטה שאותה ההנחה שמקבל התושב מהמועצה הוא יקבל גם במיסי הישוב.

טל: הצו שהוכן בשנת 93 הוא צו שעושה את התושבים!

ליאור: אתה הגשת תביעה על מיסי הועד בבית המשפט ובית המשפט יגיד את דברו. מה שיחליט בית המשפט אנחנו נבצע.

טל: ארנונה זה חוק של מדינת ישראל שהממוצע של מדינת ישראל בארנונה 30 ₪ למ"ר בממוצע. אצלנו ארנונה של המועצה האיזורית היא כ- 35 ₪ למ"ר בממוצע. מיסי הועד צריכים להיות עד 10%-12% ממיסי הארנונה.

ליאור: מציג טבלה של מיסי ישוב בבנימין, הטבלה מראה שכל היישובים משלמים גם ארנונה וגם מיסי ישוב וגובה מיסי הישוב של ועד מקומי עלי אינו קיצוני בהשוואה לישובי בנימין.

טל: אתה לא מציג ועדים מקומיים אתה מציג אגודות שיתופיות!!!

ליאור: מה זה משנה לתושב אם הוא משלם 200 ₪ לאגודה השיתופית או לועד, בכל מקרה הוא משלם 200 ₪. דרך אגב, רוב האגודות הופכות בימים אלה לועדים מקומיים.

הצעה: לאשר את צו מיסי הועד המקומי של שנת 2003 כפי שהוצג לפניכם.

6 בעד, 2 נגד, 1 נמנע.

החלטה: אושר צו מיסי ועד מקומי לשנת 2003.



לנושא השני: אישור התקציב

תקציב הועד נשלח לחברי הועד לפני כשבוע. בתקציב הועד יש דגש בנושא בטחון שעלה משמעותית ובנושאי הקהילה השונים.

מרק: רוצה ללמוד את התקציב באופן מפורט ולא בסכום כללי כי כך אי אפשר לאשר תקציב. ליאור: אנו עובדים לפי כל הנהלים של משרד הפנים ובאף תקציב לא ראינו שמפרטים הוצאות משניות. ישנו גזבר ואנשי מקצוע שאמונים על נושא זה.

התקציב בנוי על מאזנים קודמים ועל סמך הערכות מקצועיות של אנשי מקצוע. טל: מבקש לקבל פירוט לגבי בניה ופיתוח.

ליאור: מציג תכנית פיתוח לשנת 2003.

דובי: תב"ר (תקציב בלתי רגיל) הינו תקציב שעובר דרך המועצה ולא עובר דרך התקציב השוטף של הועד, תקציב זה לא נמצא בשליטתנו. גם המכרזים עוברים דרך המועצה ולא דרך הישוב. טל: מבקש לדעת אם ישנה הפרדה בין הרשויות השונות בעלי.

דובי: כל הגופים נמצא בהפרדה מוחלטת כולל ליווי מקצועי ומשפטי שמאשר את כל המהלכים. זהו תהליך שלוקח זמן מכיוון שהישוב קם כרשות אחת. ההפרדה מתבצעת עפ"י כל הנהלים המשפטיים.

הצעה: אישור תקציב 2003 כפי שהוגש לועד. סך התקציב 5,059,000 ש"ח.

6 בעד, 2 נגד, 1 נמנע.

החלטה: אושר תקציב הועד לשנת 2003.

הצעה: תכנית פיתוח לשנת 2003 כפי שהוצגה לחברי הועד.

החלטה: אושרה תכנית פיתוח לשנת 2003. (פה אחד).

הוגש מאזן 2001 לחברי הועד חתום ומאושר רואה חשבון.

הצעה: לאשר את מאזן 2001 עם הביקורת של ר"ח.

7 בעד, 1 נגד, 1 חסר.

החלטה: אושר מאזן 2001.

עקב חובות תושבים ובעיות בתזרים מזומנים יש צורך בהגדלת מסגרת האשראי.

הצעה: לאשר קבלת מסגרת אשראי חריגה עד 300,000 ₪ מבנק פועלים ע"מ לנהל באופן שוטף

את תזרים המזומנים.

7 בעד, 1 נמנע, 1 חסר.

החלטה: מאושר קבלת מסגרת אשראי בסך 300,000 ₪ מבנק הפועלים.

רשם: רועי



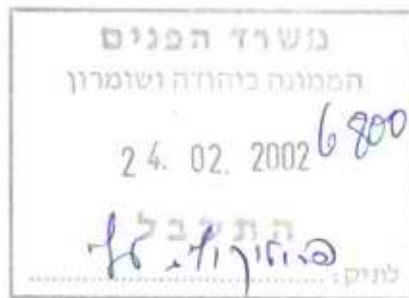
לכבוד

מר בני ריקרדו

הממונה ביו"ש

משרד הפנים

שלום וברכה!



וי באדר התשס"ב
18 בפברואר 2002

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שהתקיימה ביום כ"ה שבט תשס"ב (7/2/02).

לידיעתך!!

בברכה

ליאור שטול

יו"ר ועד מקומי עלי

(ועד-מקום) - 17031

עלי - קרית גנים קהילתית, ד"נ אפרים 44828, טל' 02-9943333, פקס' 02-9941317.

E-mail: eli1@netvision.net.il



ישיבת ועד מקומי
כ"ה שבט תשס"ב 7/2/02

נוכחים: ליאור שטול, דובי אוירבך, אבי מיכאלי, דמיטרי רגצקי, גבריאל דנציג.
נושאים לדיון: א. תקציב ועד מקומי לשנת 2002.
ב. ח"י לעלי.
ג. חוק עזר- ניקוי מגרשים, חצרות וחזיתות.

לנושא א'- דיון תקציב ועד מקומי לשנת 2002

התקציב נשלח לחברי הועד לעיון לפני הישיבה. ליאור מודה לחברי הועד שהתקשרו וקיבלו פרטים בנוגע לסעיפי התקציב השונים. התקציב משקף את הפעילות של הישוב בתחום הפעילות השוטפת ולא כולל פעולות ועבודות מיוחדות. בתקציב יש גידול טבעי בעקבות התפתחותו וגידולו של הישוב ב"ה.
גבריאל- האם ניתן לחלק את ההכנסה של המיסים לסעיפי הוצאות?
ליאור- בתקציב יש סה"כ הכנסות ולעומת זה סה"כ הוצאות. אין העמדה של סעיף הכנסה מול סעיף הוצאה ספציפי אלא סך כל ההכנסות מול סך כל ההוצאות. ניתנים הסברים על סעיפי התקציב השונים. בעקבות המצב יש עליה בהוצאות הביטחון ואנו נמצאים בגרעון בתקציב הוצאות השמירה.
הצעה להחלטה: אושר תקציב הועד המקומי לשנת 2002 שהוגש לחברי הועד המקומי. הצבעה: 4 בעד, 1 נגד.
החלטה: אושר תקציב ועד מקומי לשנת 2002 על-סך 4,288,500 ₪.

לנושא ב'- ח"י לעלי

השנה אנו חוגגים את שנת הח"י לעלי. מטרת החגיגות להעלות את המורל, ליצור גאוות יחידה של תושבי עלי ולגבש ולחזק את הקשרים בתוך הקהילה. במהלך השנה יערכו מספר ארועים לציון שנת הח"י במהלכם ניצור מפגשים וקשרים חדשים בין תושבי הישוב. ארוע הנטיעות כבר התקיים, לקראת הפורים יערך מבצע משלוחי מנות, ביום העצמאות יערך ארוע מרכזי לסיום השנה. יגוייס תקציב מיוחד לצורך הוצאות החגיגות. מתוכנן הקמת אמפיתאטרון ליד הכניסה לשכונת נווה שוהם. בימים אלה התחלנו את התכנון ואנו מעוניינים להתחיל בעבודות ההקמה כדי לסיים לקראת הארוע המרכזי. החלטה: מאושר פה אחד.

לנושא ג- חוק עזר- ניקוי מגרשים, חצרות וחזיתות

החוק נשלח לחברי הועד לעיון לפני הישיבה. מטרת החוק שמירה על נקיון הישוב ואיכות החיים של התושבים. במסגרת החוק נוכל לאכוף על התושבים המלכלכים את המדרכות, הכביש וחזיתות הבתים בחומרי פסולת ובניה לנקות את הלכלוך ולהסיר מטרדים מהשטח הציבורי.
החלטה: חוק עזר- ניקוי מגרשים, חצרות וחזיתות ישוב עלי התשס"ב-2002. מאושר פה אחד.

רעד מקומי על- תקציב לשנת 2002

הממונה ביהודה ושומרון

24.02.2002

התקבל

חתך תאריכים לתנועות ותקציב: ללא הגבלת תאריכים

חתך תאריכים לתנועות הנה"ח: ללא הגבלת תאריכים

מיון מפתח חשבון שם החשבון

תקציב ניצול יתרה תקציב % ניצול

הכנסות מנהלה

0.00	-980,000.00	-980,000.00	הכנסות מיסי ישוב	110011	100
0.00	-5,000.00	-5,000.00	הכנסות מחושבים שונות	110012	100
0.00	-985,000.00	-985,000.00	סה"כ לקבוצה	10*	

הכנסות קליטה

0.00	-75,000.00	-75,000.00	השתתפות אגו"ש עלי	120000	110
0.00	-125,000.00	-125,000.00	קליטה מוא"ז	121000	110
0.00	-40,000.00	-40,000.00	מרכז קליטה הכנסות	122000	110
0.00	-240,000.00	-240,000.00	סה"כ לקבוצה	11*	

הכנסות בטחון

0.00	-515,000.00	-515,000.00	גביה עבור שמירה	120001	120
0.00	-75,000.00	-75,000.00	אחז. ג"פ בטחון	220091	120
0.00	-60,000.00	-60,000.00	הקצבת משרד הבטחון	220097	120
0.00	-650,000.00	-650,000.00	סה"כ לקבוצה	12*	

הכנסות גנים ומעונות

0.00	-50,000.00	-50,000.00	גנים מוא"ז אחזקה שומפת	312291	130
0.00	-18,000.00	-18,000.00	גנים גביה מחושבים	312292	130
0.00	-80,000.00	-80,000.00	גנים חמום	312297	130
0.00	-18,000.00	-18,000.00	מעונות מוא"ז הקצבה שומפת	312491	130
0.00	-166,000.00	-166,000.00	סה"כ לקבוצה	13*	

הכנסות תרבות

0.00	-60,000.00	-60,000.00	תרבות גביה מחושבים	320041	140
0.00	-20,000.00	-20,000.00	שמוש אולם ומועדון	320042	140
0.00	-20,000.00	-20,000.00	מתנ"ס השתת. בשכר רכות	321091	140
0.00	-35,000.00	-35,000.00	מועדון משישים הכנסות	322279	140
0.00	-20,000.00	-20,000.00	מתנ"ס השתת רכו נער	322444	140

ועד מקומי עלי תקציב לשנת 2002

חתך תאריכים לתנועות תקציב: ללא הגבלת תאריכים

חתך תאריכים לתנועות הנה"ח: ללא הגבלת תאריכים

סיון	מפתח חשבון	שם החשבון	תקציב	ניצול	יתרת תקציב	% ניצול
140	323041	ספריה הכנסות מחושבים	-20,000.00		-20,000.00	0.00
140	323179	תרבות השחפות מתנ"ס	-30,000.00		-30,000.00	0.00
140	328242	פעילות נוער הכנסות	-15,000.00		-15,000.00	0.00
140	328250	גביה עבור חלמוד חורה	-30,000.00		-30,000.00	0.00
140	328251	גביה עבור תלמודית	-60,000.00		-60,000.00	0.00
140	328441	קייטנות הכנסות מחושבים	-40,000.00		-40,000.00	0.00
140	328491	קייטנות הכנסות מוא"ז	-60,000.00		-60,000.00	0.00
140	329251	גביה עבור מועדון כשר	-25,000.00		-25,000.00	0.00
140	329294	אולם ספורט השחת. מועצה	-40,000.00		-40,000.00	0.00
		14*	-475,000.00		-475,000.00	0.00

הכנסות סוכנות

160	340075	הכנסות סוכנות	-150,000.00		-150,000.00	0.00
-----	--------	---------------	-------------	--	-------------	------

הכנסות דת

170	350023	דת הכנסות מחושבים	-5,000.00		-5,000.00	0.00
170	350079	דת תרומות מאחרים	-5,000.00		-5,000.00	0.00
170	350091	מועצה דתית	-50,000.00		-50,000.00	0.00
		17*	-60,000.00		-60,000.00	0.00

הכנסות מ-מזן

180	510069	הכנסות מימון	-5,000.00		-5,000.00	0.00
180	511069	הכנסות הפרשי הצמדה וכו'	-25,000.00		-25,000.00	0.00
		18*	-30,000.00		-30,000.00	0.00

הקצבות מועצה

190	190065	הקצבת תאורה	-385,000.00		-385,000.00	0.00
190	190091	הקצבה שומפה מועצה	-990,000.00		-990,000.00	0.00
190	594022	הכנסות בנין צילומים והדפסות	-5,000.00		-5,000.00	0.00
190	594029	הכנסות מאחרים	-2,500.00		-2,500.00	0.00
190	594040	מועצה עבור הסעות	-150,000.00		-150,000.00	0.00
		19*	-1,532,500.00		-1,532,500.00	0.00

ועד מקומי עלי תקציב לשנת 2002

סה"כ לקבוצה 1* -4,288,500.00 -4,288,500.00 0.00 -4,288,500.00

הוצאות מנהלה

0.00	690,000.00	690,000.00	שכר מזכירים וגזבר	613011	610
0.00	110,000.00	110,000.00	רכב הוצאות שוטפות	613053	610
0.00	5,000.00	5,000.00	הוצאות השתלמויות	613058	610
0.00	150,000.00	150,000.00	שכר מזכירות	613111	610
0.00	125,000.00	125,000.00	שכר חצרן	615011	610
0.00	70,000.00	70,000.00	הוצאות מים	615043	610
0.00	400,000.00	400,000.00	הוצאות חשמל	615044	610
0.00	95,000.00	95,000.00	הוצאות משרדיות ופרסום	615047	610
0.00	160,000.00	160,000.00	הטעות	615052	610
0.00	95,000.00	95,000.00	דואר בולים וטלפון	615056	610
0.00	160,000.00	160,000.00	אחזקה ונקיון	615074	610
0.00	35,000.00	35,000.00	כיבוד ויחסי צבור	615151	610
0.00	100,000.00	100,000.00	שכ"ט רכז קליטה	615251	610
0.00	50,000.00	50,000.00	הוצ קליטה	615252	610
0.00	50,000.00	50,000.00	מרכז קליטה - הוצאות	615260	610
0.00	30,000.00	30,000.00	הוצאות משפטיות	617075	610
0.00	5,000.00	5,000.00	הנצחה ופרסום	618011	610
0.00	50,000.00	50,000.00	אחזקה דשח חשמל	743043	610
0.00	10,000.00	10,000.00	אחזקה גנרטור	743074	610
0.00	210,000.00	210,000.00	גינון אחזקה שוטפת	746075	610

סה"כ לקבוצה 61* 2,600,000.00 2,600,000.00 0.00 2,600,000.00

הוצאות הנה"ח

0.00	35,000.00	35,000.00	שכר מנהל חשבונות	621311	620
0.00	20,000.00	20,000.00	מיכון הנה"ח ומיסים	621376	620
0.00	15,000.00	15,000.00	בטוחות סמ"ט ופאזונים	621377	620

סה"כ לקבוצה 62* 70,000.00 70,000.00 0.00 70,000.00

הוצאות מימון

0.00	5,000.00	5,000.00	הוצאות ריבית	631062	630
0.00	15,000.00	15,000.00	מימון עסקות והוצאות בנק	631064	630

סה"כ לקבוצה 63* 20,000.00 20,000.00 0.00 20,000.00

ועד מקומי עלי תקציב לשנת 2002

חתך תאריכים לתנועות תקציב: ללא הגבלת תאריכים

חתך תאריכים לתנועות תנה"ח: ללא הגבלת תאריכים

מיון	מפתח חשבון	שם החשבון	תקציב	ניצול	יתרת תקציב	% ניצול
הוצאות בטחון						
640	721011	שכר רכש"ץ	100,000.00		100,000.00	0.00
640	721054	רכב בטחון הוצאות	125,000.00		125,000.00	0.00
640	721074	הוצאות בטחון	25,000.00		25,000.00	0.00
640	750011	שכ"ט עמידה	550,000.00		550,000.00	0.00
סה"כ לקבוצה	64*		800,000.00		800,000.00	0.00

הוצאות גנים ומעונות

650	812243	גנים אחזקה שוטפת	30,000.00		30,000.00	0.00
650	812443	מעונות אחזקה שוטפת	100,000.00		100,000.00	0.00
סה"כ לקבוצה	65*		130,000.00		130,000.00	0.00

הוצאות תרבות

660	822211	תרבות שכר רכז	125,000.00		125,000.00	0.00
660	822278	הוצאות ארועים	75,000.00		75,000.00	0.00
660	822279	מועדון קשישים	35,000.00		35,000.00	0.00
660	823043	ספריה אחזקה ורכישות	10,000.00		10,000.00	0.00
660	823095	שכ"ט ספרנית	16,000.00		16,000.00	0.00
660	825011	כנוח שדות לאומי הוצאות	5,000.00		5,000.00	0.00
660	828022	פניקות נוער ב"ט	15,000.00		15,000.00	0.00
660	828411	שכר רכז נוער	25,000.00		25,000.00	0.00
660	829044	קייטנות הוצאות	100,000.00		100,000.00	0.00
660	840002	מועדון כושר	25,000.00		25,000.00	0.00
660		ועד למען החייל	2,500.00		2,500.00	0.00
סה"כ לקבוצה	66*		433,500.00		433,500.00	0.00

הוצאות דת

690	851011	שכ"ט דת	15,000.00		15,000.00	0.00
690	851042	בית כנסת אחזקה שוטפת	35,000.00		35,000.00	0.00
690	851078	חוגים תורניים	75,000.00		75,000.00	0.00
690	851111	הוצאות דת	10,000.00		10,000.00	0.00
סה"כ לקבוצה	690		135,000.00		135,000.00	0.00

ועד מקומי עלי תקציב לשנת 2002

חתך תאריכים לחנועות תמציב:ללא הגבלת תאריכים

חתך תאריכים לחנועות הנה"ח:ללא הגבלת תאריכים

מיון	מפתח חשבון	שם החשבון	תקציב	ניצול	יתרת תקציב	% ניצול
695	732011	בניית בית כנסת	100,000.00		100,000.00	0.00
סה"כ לקבוצה		69*	235,000.00		235,000.00	0.00
סה"כ לקבוצה		6**	4,288,500.00		4,288,500.00	0.00
888	888888	תקציב הכנסות	4,288,500.00		4,288,500.00	0.00
999	999999	תקציב הוצאות	-4,288,500.00		-4,288,500.00	0.00
סה"כ לקבוצה		***				

"חזית"	שטח ציבורי או פרטי הגובל בבנין או במגרש, כמו מדרכה, שביל, כביש שטח פתוח וכד'.
"שטח בנוי"	שטח שהוכרז עליו, כעל שטח בנוי לענין חוק עזר זה;
"מגרש"	קרקע פנויה בשטח בנוי;
"פסולת ואשפה"	לרבות שיירי קליפות, ניירות, בקבוקים, שברי זכוכית, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למינהן, גרוטאות, פחים, סמרטוטים, שיירי מפעל, פסולת בנין, עשביה, פסולת גינה, וכל דבר אחר העלול לגרום אי ניקיון, או אי סדר, או נזק לסביבה, או העלול לסכן את הבריאות, למעט מוצרים שמישים ומאוחסנים או מונחים בסדר ובנקיון;
"פסולת גינה"	צמח קטוף, כרות, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, קוצים וכיוצא באלה;
"מפקח"	אדם שראש הוועד מינה למפקח לענין חוק עזר זה, לרבות אדם שהמפקח העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
"המועצה"	מועצר אזורית "מטה בנימין";

2. דרישה לניקוי

- א. ראש הוועד או ראש ההודעה במועד, מאת בעל נכס או המחזיק בו, לנקות את הנכס או חצר הבנין ו/או החזית מפסולת ואשפה, ו/או מפסולת בנין ו/או פסולת גינה;
- ב. ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים, האופן והמועד לביצוע הניקוי.

3. חובה למלא אחר ההודעה

בעל נכס או המחזיק בו שקיבל הודעה כאמור בסעיף 2 חייב למלא אחריה.

4. ניקוי בידי הוועד

לא מילא בעל נכס או המחזיק בו אחר הודעת ראש הוועד כאמור בסעיף 3, או ביצע את הניקוי שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בהודעה, רשאי הוועד לבצע את הניקוי ולגבות אגרת ניקוי מאת בעל הנכס או המחזיק בו כאמור בסעיף 5.

5. אגרת ניקוי

בעד ניקוי בידי הוועד תשולם לוועד אגרה ע"י בעל הנכס או המחזיק בו בשיעור של 1,500 ₪ עבור כל מגרש בגודל של עד 300 מ"ר, ו- 2,000 ₪ עבור כל מגרש בגודל של בין 300 מ"ר ל- 1,000 מ"ר ו- 3,000 ₪ לכל מגרש בגודל מעל 1,000 מ"ר.

6. אישור כניסה

- א. המפקח רשאי להכנס מזריחת החמה עד שקיעתה לכל מגרש או חצר של בנין כדי לברר את מצב הנקיון בו, ואם נתמלאו דרישות ראש הוועד כאמור בסעיף 2.
- ב. לא יפריע אדם למפקח ולא ימנע אותו מלהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

7. מסירת הודעה

מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי המחזיק בנכס או לידי בעל הנכס או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים, או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו, או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה. אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה.

8. עונשין

העובר על הוראה מהוראות הסעיפים 3 או 6 (ב), דינו – קנס עד 2,000 ₪ ואם עבר על הוראות סעיף 3 והוועד לא השתמש בסמכויותיו לפי סעיף 4 ואם העבירה נמשכת, דינו קנס נוסף בסך 50 ₪ לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי שנמסרה לו עליה הודעה בכתב מאת ראש הוועד או אחרי הרשעתו.

9. הצמדה למדד

סכומי האגרות, ההיטלים והתשלומים האחרים לפי חוק עזרה זה יעלו:

- א. ב-1 בינואר בכל שנה, לפי שיעור עליית מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – מדד) בחודש דצמבר בשנה שקדמה לה, לעומת מדד חודש יוני באותה שנה;
- ב. ב-1 ביוני בכל שנה, לפי שיעור עליית המדד שפורסם בחודש מאי באותה שנה, לעומת מדד חודש נובמבר בשנה שקדמה לה;

10. גביית אגרת ניקוי

- א. כל הכללים בדבר גביית התשלום עבור מיסי המועצה ומיסי הישוב יחולו גם לגבי גביית התשלום עבור ניקוי מגרשים, חצרות וחזיתות ולצורך זה יהיו ליו"ר הוועד אותן הסמכויות הנתונות לראש המועצה בקשר לגביית מיסה.
- ב. הוראת הסעיפים 69' ו- 69ט' לתקנון המועצות האזוריות צו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783), התשל"ט – 1979 יחולו, בשינויים המחוייבים לפי העניין, על הוועד ויראו כאלו במקום "מועצה" כתוב בהם "הוועד".

11. תהי"ח הישוב

חוק עזר זה חל על ישוב עלי כמשמעותו בצו המועצות האזוריות.

12. פרסום

החלטה זו תפורסם:

- א. על לוח המודעות במשרדי המועצה.
- ב. על לוח המודעות בישוב.
- ג. בקובץ חוקי העזר של המועצה.

13. השם

לחוק עזר זה ייקרא "חוק עזר למטה בנימין (ניקוי מגרשים וחצרות), (ישוב עלי התשס"ב – 2002)".

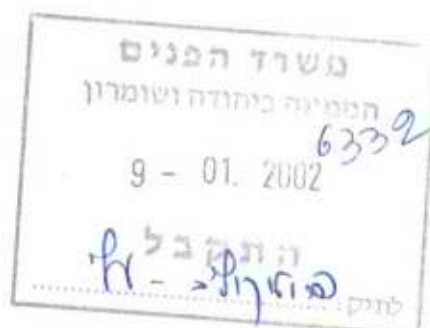
14. תחילתה של החלטה זו – כחוק עזר – ביום אישורו על ידי המועצה.

פנחס וולרשטין יו"ר המועצה

תאריך



י"ט בטבת התשס"ב
3 בינואר 2002



בס"ד

לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מתאריך ח' טבת 23/12/2001

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקום) -17220



בס"ד

ישיבת ועד מקומי

יום א' ח' בטבת תשס"ב 23/12/01

נוכחים : ליאור שטול, דב אוירבך, אבי מיכאלי, דימיטרי רגצקי, יואל רכל, דובי אודסר.

נושאים לדיון: א. אישור צו מסי ועד מקומי לשנת 2002.

ב. מכרזים

ג. בית כנסת

ד. ביטחון

ה. דיווח

חברי הועד מקבלים בברכה את יואל רכל שמחליף את ערן שלו שפרש מתפקידו כחבר ועד. יואל הוא הבא בתור ברשימת "עלי אחת".

לנושא א' - אישור צו מיסי ועד מקומי לשנת 2002

עפ"י החוק חברי הועד מאשרים מידי שנה את צו מיסי הועד לשנה הבאה. המלצת משרד הפנים ומרכז השלטון המקומי בישראל היא לעדכן את צו המסים בשיעור של 2.5% אולם ההצעה להחלטה היא שלא להעלות את צו המסים אלא להשאירו ולעדכן אותו במינימום הנדרש בעליית המדד. מוצג בפני חברי הועד גרף ובו הישובים הסמוכים אלינו שילה, שבות רחל ומעלה לבונה וכן ישובים הנוספים במטה בנימין. החישוב בוצע לפי בית ממוצע בעלי בגודל של 72 מ"ר. לפי הגרף רואים בבירור שגובה מסי הישוב בעלי הינו הנמוך בין יישובי הסביבה, ובין הישובים נוספים אינו חריג. כמוכן שגרף זה הוא בלי קשר לארנונה המשולמת למועצה שהינה זהה בכל הישובים. נערך דיון בנושא גובה המסים.

החלטה. מאושר צו מסי ועד מקומי לשנת 2002.

לנושא ב' מכרזים

יצאו מכרזים לתפקידי מזכירות, רכז חברתי ומדריך נוער.
החלטה - קורין עשוש- רחל פרלמן ומוריה סולימן התקבלו למשרת מזכירה. קובי אלירז התקבל למשרת מזכיר חברתי.

חרות ואך התקבלה כמדריכת נוער.

חברי הועד מאחלים לעובדים החדשים הצלחה במילוי תפקידם לרווחת התושבים.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

540 EAST 58TH STREET

CHICAGO, ILL. 60637

TEL: 773-936-5000

FAX: 773-936-5000

WWW.CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU

CHICAGO.EDU



לנושא ג' - בית כנסת מרכזי:

עבודות הבניה נמשכות אולם מתעכבות עקב בעיית הסגרים והגעת פועלים. העמותה ממשיכה בגיוס כספים נוספים להמשך הבניה ללא הפסקה. התקבל תקציב ממשרד השיכון בסך 650 אש"ח לבניית בית הכנסת. ממשיכים בהליכי קבלת הלוואה בסך מליון שיח להמשך הבניה. חברי הועד קוראים לתושבים לקחת חלק בבניה בעזרת חתימה על הוראת קבע חודשית וחתימה על ערבות להלוואה. החלטה - הועד ימשיך לסייע בגיוס משאבים ובהמשך בנית בית הכנסת המרכזי ללא הפסקה!!

לנושא ד' - ביטחון

הוצאות הביטחון גדלו בעקבות המצב הביטחוני. מבירור שערכנו דמי השמירה שאנו גובים הנם נמוכים מאוד בהשוואה ליישובי בנימין- בישוב עפרה לדוגמא גובים 200 ש"ח. החלטה - בשלב זה ננסה לגייס משאבים מגורמים נוספים ולא להעלות את דמי שמירה. לאחר לחץ מתמשך על משרד הביטחון ופיקוד העורף התקבל תקציב להחלפת רכב הביטחון הישן שעד כה נסע למעלה מ 230,000 ש"ח ולאחרונה יש בו תקלות רבות. החלטה - ירכש רכב ביטחון חדש ויותקנו בו כל אביזרי הביטחון הנדרשים. בעקבות פניות ההורים ודרישתנו מהמועצה הוצב שומר בגן אלון בשכונת נוף הרים. השומר שוהה בגן מהגעת הילדים ועד לסיום הפעילות בגן. מע"צ החל בעבודות תאורה של כביש 60 מכיוון צומת תפוח. התאורה עתידה להגיע עד ואדי חרמיה ולהתחבר עם התאורה שבוצעה, וכך תהיה כל הדרך מעלי לירושלים מוארת ובעתיד גם מעלי לשפלה. בשלב זה יבוצעו העבודות עד צומת לבונה דרום.

לנושא ה' - דיווח

שכונת פלגי מים - החלו עבודות עפר על כביש הגישה מנוה שהם לשכונה. נמשכות עבודות עפר של המגרשים לבתי הקבע. חברת חשמל החלה בעבודות לפריסת רשת החשמל לשכונה. שכונת היובל - בנית המקווה בשלבי סיום נותר עדין להתקין מערכת חימום ולחבר את המבנה לביוב ומים. בניית הבתים נמשכת. שכונת נוף הרים - עבודות התשתית והפיתוח לבתים החדשים מתקדמות. חברת חשמל העמידה את עמודי המתח הגבוה. במועדון חזרו לעבוד ובקרוב יחלו בציפוי המבנה באבן ירושלמית. ח"י לעלי - השנה בקיץ נחוגג ח"י לעלי. אנו מכינים הצעה לפעילות שנת הח"י ובקרוב נביא התוכנית לדיון ואישור. בימים אלה מעוצב הלוגו של הח"י. כלבים - התרבו מס' הכלבים המשוטטים בישוב. אנו פועלים עם מח' תברואה במועצה שממונה על אכיפת החוק בנושא הכלבים. מבוצעים מבצעים ללכידת כלבים וכן יבוצע בקרוב מבצע הרעלה. החלטה - הועד פונה למועצה בדרישה לפתור את בעיית הכלבים המשוטטים בעלי המסכנים ומשבשים את חיי תושבי הישוב. חוק עזר ניקיון - בישיבה הבאה יובא לאישור חברי הועד חוק עזר ניקיון. מטרת החוק לדאוג לניקיון הישוב ולפעול נגד המלכלכים ומפזרים בישוב פסולת בנין וכדומה. תקציב הועד לשנת 2002 - יובא לדיון בישיבה הבאה.

ועד מקומי ישיבת



ג' בטבת התשס"ב
18 בדצמבר 2001



בס"ד

לכבוד

מר ריקרדו בנימין
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

(לער במיון, לא פשוט לקבל)

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שהתקיימה בכד' באלול 12.09.2001.

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

ועד מקומי 17260



ישיבת ועד מקומי

יום רביעי כד' באלול תשס"א 12/09/01

נוכחים: ליאור שטול, דובי אורבך, אבי מכאלי, דימיטרי רגצקי, גבריאל דנציג, אברהם טל, רפאל בן זיקרי.

נושאים דיון: 1. דיווח פתיחת שנה"ל תשס"ב

2. הקמת בית ספר

3. בית כנסת

4. ו.מכרזים

5. תמריצים לעידוד קליטה ובניה.

6. שונות

ליאור פותח בהשתתפות חברי הועד בצער המשפחות שאיבדו את יקיריהן לאחרונה.

משפ' חיים סטיל- שאיבד את רעייתו רות (קטי) סטיל- כהן ז"ל.

משפ' מונק יהודה ואילנה שאיבדו את בנם יונתן מונק ז"ל.

אנו מאחלים אחלמה מהירה ושלימה לפצועים- אביטל להמן, חיים סטיל,

סימה שאולוב וירון ראובן.

ליאור מבקש להתחיל בישיבה, חברי הועד דנציג, טל ובן זיקרי לא נותנים לקיים את הישיבה

לפי הנושאים שנקבעו לדיון. הם מתפרצים ומפריעים לניהול הישיבה.

ליאור נאלץ לסגור את הישיבה !!



ז' בתמוז התשס"א
28 ביוני 2001

משרד הפנים הממונה ביהודה ושומרון
4 07. 2001
4815
התקבל ל פיקוח
לתיק:

בס"ד

לכבוד,
מר בני רקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
גבעת זאב

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מתאריך ט"ז אייר 9/5/01

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקומי) - 17320



בס"ד

ישיבת ועד מקומי

מיום טז' באייר 9/5/01

נוכחים: ליאור שטול, דב אורבך, אבי מיכאלי, דימטרי רגצקי, גבריאל דנציג, אברהם טל, רפאל בן-זיקרי, מזכיר גזבר - דובי אודסר.

נושאים לדיון: א. הקמה ואיכלוס שכונה חדשה.

ב. קליטה קיץ תשס"א.

ג. דיון - מצב מדיני והערכות הישוב.

ד. נוער.

לנושא א' - הקמה ואיכלוס שכונה חדשה

(הישיבה מתקיימת בבית משפ' עיטם בשכונת פלגי מים - שונה)

חברי הועד מקבלים סקירה על הקמת השכונה - על כל השלבים שעברנו עד להקמת השכונה ועל השלבים האחרונים עד להצבת הקראוונים באישור בימים אלה.

גבריאל - מוחה על אי-ידוע חברי הועד בהקמת השכונה.

דימטרי - ההחלטה על הקמת השכונה היתה בעבר, וכבר עלינו בעבר והקמנו את השכונה, אלא שלצערינו פונתה השכונה ואני מברך ע"כ שהצלחנו להעלות קראוונים ולאכלס אותם במשפחות בימים אלה.

ליאור - השכונה הוקמה בשיתוף פעולה ובסיוע גורמי ההתיישבות - אמנה והמועצה וגוייס להקמה תקציב מיוחד.

תוכניות לעתיד - גמר תכנון השכונה וביצוע עבודות עפר והתחלת בניית בתי קבע.

החלטה - חברי הועד מאשרים למפרע פה אחד את חידוש הקמת שכונת פלגי מים, ומאחלים לשכונה המשך בניה והתפתחות. מאושר פה אחד.

לנושא ב' - קליטה קיץ תשס"א

לקראת הקיץ יש להעריך למבצע קליטה. המשך הקליטה היא המשך בניתו ופיתוחו של הישוב.

יש לחפש רכז קליטה בשכר לצורך יציאה לעבודה אקטיבית והבאת משפחות לקליטה בישוב. המטרה בקיץ הקרוב לקלוט משפ' רבות ונוספות.

יחודש אתר האינטרנט של הישוב. יש לעודד תעסוקה באזור. יחודש המבצע "חבר מביא חבר" ושי לתושבים שיביאו חבר/מכר/ידיד/קרוב. יצא מכתב לבוגרי המכינה לעלות ולהתיישב איתנו דוקא בימים אלה. חיזוק המשפחות בישוב להמשך הישגותם בישוב,

ולרכישת בתי קבע.



לנושא ג' - דיון - מצב מדיני והערכות הישוב

ההתייחסות ביש"ע כיום מעלה את המורל של כל העם. השדר שלנו לעם, שיש מורל ויש עוצמה, מחזקת את כל העם.

יש חשיבות רבה להמשך שיגרת חיינו, עמידתנו האיתנה מחזקת גם את הצבא. יש להתכונן לקליטה גדולה, המשך בניה ופיתוח. יש לחזק את הקהילה בעזרת פגישות תמיכה וחיזוק - יבוצע ע"י רכזת הקהילה.

פועלים לתיגבור התח"צ ובקרוב יתווספו אוטובוסים.

גויסו תרומות לשכפ"צים לתושבים. הובא בפני חברי הועד טופס הבקשה לתושב. הישוב ישתתף ב-50% ברכישת השכפ"צ לתושב מכספי התרומות שגויסו. מונתה ועדה לבחינת הבקשות במידה ומס' הבקשות יעברו את התרומות שגויסו, בועדה חברים: אבי מיכאלי, דימטרי רגצקי, רפי בן-זיקרי. - מאושר פה אחד.

לנושא ד' - נוער.

נורית רכזת הנוער מוסרת לחברי הועד דיווח על מצב הנוער בישוב ועל צרכיו הגדולים. גויס מדריך לנוער שאינו דתי - עמי גיאת - מאושרת בחירותו לתפקיד כמדריך לנוער החילוני וחברי הועד מאחלים לו הצלחה בתפקידו.

יש לקשר בין הנוער לישוב. יש לגבש את הנוער ויש לקדמו בעזרת פעילויות רבות שיחזירו את האמון בין הנוער לישוב.

הנוער ניצב בראש סדר העדיפות, ויעשה מאמץ לגייס תקציב נוסף לטיפול בנוער.

יוקם מועדון לנוער שאינו דתי : ירוהט ויצויד. מאושר פה אחד.



בס"ד



ישיבת ועד מקומי

מיום טז' באייר 9/5/01

נוכחים: ליאור שטול, דב אורבך, אבי מיכאלי, דימטרי רגצקי, גבריאל דנציג, אברהם טל, רפאל בן-זיקרי, מזכיר גזבר - דובי אודסר.

נושאים לדיון: א. הקמה ואיכלוס שכונה חדשה.

ב. קליטה קיץ תשס"א.

ג. דיון - מצב מדיני והערכות הישוב.

ד. נוער.

לנושא א' - הקמה ואיכלוס שכונה חדשה

(הישיבה מתקיימת בבית משפ' עיטם בשכונת פלגי מים - שונה)
חברי הועד מקבלים סקירה על הקמת השכונה - על כל השלבים שעברנו עד להקמת השכונה ועל השלבים האחרונים עד להצבת הקראוונים באישור בימים אלה.
גבריאל - מוחה על אי-ידוע חברי הועד בהקמת השכונה.
דימטרי - ההחלטה על הקמת השכונה היתה בעבר, וכבר עלינו בעבר והקמנו את השכונה, אלא שלצערינו פונתה השכונה ואני מברך ע"כ שהצלחנו להעלות קראוונים ולאכלס אותם במשפחות בימים אלה.
ליאור - השכונה הוקמה בשיתוף פעולה ובסיוע גורמי ההתיישבות - אמנה והמועצה וגוייס להקמה תקציב מיוחד.
תוכניות לעתיד - גמר תכנון השכונה וביצוע עבודות עפר והתחלת בניית בתי קבע.
החלטה - חברי הועד מאשרים למפרע פה אחד את חידוש הקמת שכונת פלגי מים, ומאחלים לשכונה המשך בניה והתפתחות. מאושר פה אחד.

לנושא ב' - קליטה קיץ תשס"א

לקראת הקיץ יש להעריך למבצע קליטה. המשך הקליטה היא המשך בניתו ופיתוחו של הישוב.
יש לחפש רכז קליטה בשכר לצורך יציאה לעבודה אקטיבית והבאת משפחות לקליטה בישוב. המטרה בקיץ הקרוב לקלוט משפ' רבות ונוספות.
יחודש אתר האינטרנט של הישוב. יש לעודד תעסוקה באזור. יחודש המבצע "חבר מביא חבר" ושי לתושבים שיביאו חבר/מכר/ידיד/קרוב. יצא מכתב לבוגרי המכינה לעלות ולהתיישב איתנו דוקא בימים אלה. חיזוק המשפחות בישוב להמשך הישגותם בישוב, ולרכישת בתי קבע.



בס"ד

לנושא ג' - דיון - מצב מדיני והערכות הישוב

ההתייבות ביש"ע כיום מעלה את המורל של כל העם. השדר שלנו לעם, שיש מורל ויש עוצמה, מחזקת את כל העם.

יש חשיבות רבה להמשך שיגרת חיינו, עמידתנו האיתנה מחזקת גם את הצבא. יש להתכונן לקליטה גדולה, המשך בניה ופיתוח. יש לחזק את הקהילה בעזרת פגישות תמיכה וחיזוק - יבוצע ע"י רכזת הקהילה.

פועלים לתיגבור התח"צ ובקרוב יתווספו אוטובוסים.

גויסו תרומות לשכפ"צים לתושבים. הובא בפני חברי הועד טופס הבקשה לתושב. הישוב ישתתף ב- 50% ברכישת השכפ"צ לתושב מכספי התרומות שגויסו. מונתה ועדה לבחינת הבקשות במידה ומס' הבקשות יעברו את התרומות שגויסו, בועדה חברים: אבי מיכאלי, דימטרי רגצקי, רפי בן-זיקרי. - מאושר פה אחד.

לנושא ד' - נוער.

נורית רכזת הנוער מוסרת לחברי הועד דיווח על מצב הנוער בישוב ועל צרכיו הגדולים. גויס מדריך לנוער שאינו דתי - עמי גיאת - מאושרת בחירותו לתפקיד כמדריך לנוער החילוני וחברי הועד מאחלים לו הצלחה בתפקידו.

יש לקשר בין הנוער לישוב. יש לגבש את הנוער ויש לקדמו בעזרת פעילויות רבות שיחזירו את האמון בין הנוער לישוב.

הנוער ניצב בראש סדר העדיפות, ויעשה מאמץ לגייס תקציב נוסף לטיפול בנוער. יוקם מועדון לנוער שאינו דתי: ירוהט ויצויד. מאושר פה אחד.



בס"ד

י" באייר התשס"א
3 במאי 2001



לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
גבעת זאב

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מתאריך כג' באדר תשס"א (18/3/01)

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקומי) - 17320



ישיבת ועד מקומי

יום א' כג' באדר תשס"א 18/3/01

נוכחים: ליאור שטול, דב אוירבך, אבי מיכאלי, דימטרי רגצקי, אלכס שודלר, רפאל בן-זיקרי, גבריאל דנציג, אברהם טל, דובי אודסר - מזכיר גזבר.

- נושאים לדיון: 1. מבצע קליטה ומכירת דירות.
2. אישור תקציב ועד מקומי לשנת 2001.
3. אישור תוכנית פיתוח לשנת 2001.
4. הקמת מועצה מקומית.
5. ועדת מכרזים.
6. הקמת מוקד שיטור קהילתי.

לנושא 1 - מבצע קליטה ומכירת דירות

לקראת הקיץ נצא במבצע קליטה ומכירת דירות בישוב. המשך קליטת המשפחות ומכירת הדירות בישוב הם הבסיס והיסוד להמשך התפתחותו של ישובנו. מאז ראש השנה נמכרו בישוב 2 בתים בשכונת נוף הרים, בית אחד בנוה שוהם וכן נמכרו בתים מיד שניה.

נתלו מודעות במוסדות להשכלה גבוהה ובעקבותיהם מגיעים גם פניות לישוב. אנו מעוניינים להרחיב ולתגבר את השיווק והפירסום של הישוב לצורך הגעה לקהל יעד רחב. בשנה הקרובה מתוכננת הרחבת הבניה בישוב והתחלת בניה בשכונות החדשות.

לנושא 2 - תקציב ועד מקומי לשנת 2001

תקציב הועד השוטף, איננו שונה מתקציב שנת 2000 ורק במס' מועט של סעיפים יש תיקונים קלים המתבקשים מהמציאות בשטח. חברי הועד שאלו שאלות הבהרה על מס' סעיפים, כגון: ביטחון חינוך ותרבות, והנושאים הוסברו.

אברהם - (הערה: לא הובא בפנינו פרוטוקול הישיבה הקודמת. ליאור - כנראה בטעות, הנושא יבדק!) התקציב בנוי על המשך נטל כבד של מיסים על התושב בהשוואה לאריאל ולמקומות נוספים. אלכס - יש לחשוב מחדש על חלוקת נטל התקציב, ואולי לשנות את שיטת חישוב המיסים ולחייב לפי מס' נפשות ולא לפי מ"ר.

ליאור - צו מיסי הועד אושר בישיבה הקודמת וזה לא הנושא לדיון כרגע!! נושא גובה המיסים הוסבר והשווה לישובים באזורנו בתחומי המועצה ואנו נמצאים בממוצע בגובה המיסים.

גבריאל - מה היתה עלית השכר של המזכירים?

דובי - שכר המזכירים בהתאם לחווה שכר בכירים במשק!!

אברהם - לא ניתן לאשר תקציב כיוון שלא קיבלנו דו"ח ביצוע של תקציב 2000 כנדרש בתקנון.



רפי - מתנגד לתקציב מכיוון שהמיסים לא שונו.
הצעה להחלטה: אישור תקציב ועד מקומי לשנת 2001 כפי שהוגש לחברי הועד !
5 בעד 3 נגד

החלטה: אושר תקציב הועד המקומי לשנת 2001.
לנושא 3 - אישור תוכניות פיתוח לשנת 2001
הוגש לעיון חברי הועד תוכניות פיתוח לשנת 2001. תכנית הפיתוח כוללת פרויקטים אותם
ננסה לקדם בשנת 2001.
ניתן הסבר לחברי הועד על הפרויקטים השונים.
כל חבר ועד שיש לו רעיונות נוספים נשמח לקבלם ולנסות לקדם בהתאם לתקציבים
שיגויסו.

החלטה: תכנית פיתוח לשנת 2001 - מאושרת פה אחד !!
לנושא 4 - הקמת מועצה מקומית
צרכי הישוב גדלים ולצורך המשך פיתוחו והרחבתו של הישוב והאזור, יש צורך דחוף
בהקמת מועצה מקומית גושית שתכלול את ישובי הסביבה: מ.לבונה, שילה, שבות רחל
ורחלים.

זהו צורך חיוני והכרחי במיוחד לאור הצרכים הגדלים והולכים, לאור המצב הבטחוני
וההתישבותי החדש !!
אנו בקשר עם מזכירות הישובים לקידום מהלך חשוב זה.
לנושא 5 - ועדת מכרזים

רכז/ת נוער - ניגשה למכרז הגב' נורית רוזנזון תושבת עלי. הועד רואה בעניין נושא חשוב
מאוד וניצב בסדר עדיפויות גבוה.
ועדת היגוי לנושא נוער - ראינה אותה ומצאה אותה מתאימה לתפקיד.
העבודה בהיקף של 50% משרה בהתאם לתקציב.
מאושר העסקת הגב' נורית רוזנזון במשרת רכזת נוער - פה אחד !!
חברי הועד מאחלים לנורית הצלחה בתפקיד חשוב זה !!

לנושא 6 - הקמת מוקד שיטור קהילתי
פנינו למשטרה מס' פעמים בנוגע להקמת נקודת משטרה בעלי.
לפני כחודש סייר בישוב מפקד מחוז ש"י במשטרת ישראל ואשר את הנושא. הישוב יעמיד
מבנה לטובת נקודת המשטרה.
מטרת המש"ק - מוקד שיטור קהילתי, קידום קשרי קהילה - משטרה, מתן מענה מידי וזמין
לפניות התושבים, הדרכת הילדים בנושא זהירות בדרכים ובטיחות, הקמת משמר אזרחי,
משמרות "זהירות בדרכים - זהב" ועוד.
המש"ק יהיה גושי - וישרת את כל ישובי הגוש.
מאושר פה אחד !!

חברי הועד מאחלים פסח כשר ושמח לכל תושבי עלי !!

ועד מקומי 17339



בס"ד

עלי - תכנית פיתוח 2001

כ' באדר התשס"א
15 במרס 2001

קליטה

שכונת נווה שיר

שכונת נאות חן

שכונת נאות אילן

פרוגרמה

שכונת נווה שהם

שכונת נוף הרים

שכונת היוכל

שכונת פלגי מים

כניסה לשוב

- קליטת 200 משפחות נוספות.
- המשך קליטת עולים מצרפת.
- השלמת תשתיות.
- השלמת כביש גישה לשכונה כולל מדרכות.
- בניית 100 יח"ד.
- פיתוח מרכז השכונה.
- בניית מצפור.
- השלמת כביש מתחת לבריכה וחניה.
- שיקום כבישים.
- השלמת קו ביוב וחיבורו לקו מאסף.
- המשך פיתוח מרכז הקניות - מבנה נוסף + תכנון כללי -
- הקמת תחנת סניקה וחיבור השכונה לקו מאסף.
- הכנת מגרשים נוספים לבנייה.
- השלמת כביש מס' 1 - גישה לשכונה.
- גינון סביב המקלטים בשכונה. (לאחר שנת שמיטה)
- בניית 100 יח"ד.
- השלמת מגרשים ותשתיות חוץ - מים, ביוב ופיתוח.
- כביש גישה + מערכות לראש השטח.
- בניית מועדון לגיל הזהב - פיס.
- בניית גן ילדים.
- תכנון תב"ע לשכונה.
- בניית 100 יחד'.
- הרחבת השכונה.
- קידום תכנון תב"ע לשכונה.
- ביצוע עבודות עפר ל-150 מגרשים + כביש גישה.
- חיזוק אחיזתנו בשכונה.
- דרך בטחון + תאורה.
- תכנון והסדרת הכניסה לשוב + גן זכרון.
- מרכז שירותי דרך - המשך פיתוח.



בטחון

- רכישת אמבולנס וציוד רפואי.
- תוספת מכשירי קשר + פלאפון.
- צוות התערבות לשעת חירום.
- תאורת בטחון כביש 60 (שילה-עלי) - השלמה.
- פריצת דרכי בטחון קטע צפוני (ואדי חרמיה-עלי-צומת תפוח).
- השלמת תאורת בטחון היקפית.
- השלמה והפעלת מערכת כריזה + שליטה מרחוק.
- השלמת מעקות בטיחות ליד מעברים ציבוריים ומוסדות חינוך.

בטיחות

נוער

חינוך, תרבות וספורט

- השלמת צביעת כבישים ותימרוור.
- ציוד וריהוט מועדון נוער.
- גינון סביב מבנה המועדון (לאחר שנת שמיטה).
- פיתוח והרחבת ביה"ס - תלמוד תורה "הדר יוסף".
- בניית בי"ס - קבע !!
- גני ילדים (ממלכתי + ממלכתי דתי).
- קרית חינוך "בני דוד" - המשך פיתוח בנייה והרחבה.
- בריכת שחיה - קירוי + חימום.
- הקמת יציע - מושבים באולם הספורט.
- בית כנסת מרכזי - המשך בניה וגמר שלד.
- בניית מקווה - היובל - נוף-הרים.
- מבנה בית כנסת ספרדי - זמני.
- בית העלמין - השלמת עבודות פיתוח + דרך גישה וחניה.
- הקמת נקודת משטרה קהילתית בעלי.
- פיתוח שרותי משרד הפנים בעלי.
- הסדרת תחבורה ציבורית סבירה לגוש דן.
- ותגבור תחבורה ציבורית לירושלים.
- גינון השלמות (לאחר שנת שמיטה).
- מתקני משחקים - השלמות.

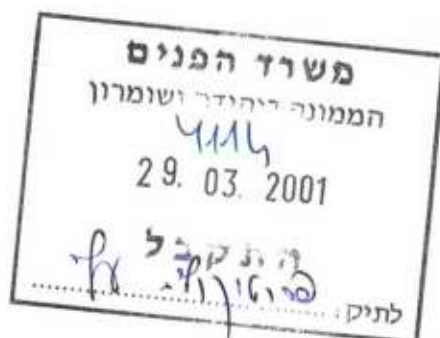
דת

שרותים

כללי



בס"ד



כ"ז באדר התשס"א

22 במרס 2001

לכבוד,

מר בני ריקרדו

הממונה ביו"ש

משרד הפנים

ת.ד. 563

גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מתאריך ד' בכסלו תשס"א (20 בדצמבר 2000)

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול

יו"ר ועד מקומי

עלי

(ועד-מקומי) 17220-



בס"ד

ישיבת ועד מקומי

יום ד' בכסלו תשס"א 20/12/00

ישיבה זו נקבעה בעקבות דרישה לקיום ישיבה שלא מן המניין!
נוכחים: דובי אורבך, אבי מיכאלי, דימיטרי רגצקי, אלכס שודלר, ליאור שטול.
מזכיר גזבר: דובי אודסר.

נושאים לדיון: א. ביטחון

ב. ישיבות שלא מן המניין.

ג. תחבורה.

ד. ועד רבני עלי.

ה. אישור צו מיסי ועד מקומי לשנת 2001.

ו. טפסי החיוב החודשי.

ז. עובדים.

חברי הועד משתתפים באבלם של סופי ואברהם טל בעקבות מותה של אמא של סופי -
תנוחמו מן השמיים.

חברי הועד משתתפים בשמחתם של גבריאלי ורחל דנציג להולדת הבן ומאחלים מזל-טוב.
לנושא א' - ביטחון

בעקבות המצב הביטחוני, הוגברו הסיורים בישוב וכן נערכות התיעצויות מידי פעם
לשיפור רמת הביטחון וכן להצטיידות באמצעים נוספים שיגבירו את הביטחון באזורינו.
נבדקת אפשרות לרכישת רכב ממוגן ירי לשימוש בשעת הצורך, לצורך כך מגייסים תרומות
מחו"ל.

גויסה תרומה מיוחדת לרכישת ציוד רפואי, ערכות החייאה ותיקים מיוחדים עם ציוד
שמתאים לטיפול בארועי טראומה.

הוצאות הביטחון רבות מאוד ואנו נדרשים לגיוס משאבים מיוחדים לנושא בשנת התקציב
הבאה יוגדל סעיף הוצאות הביטחון בתקציב.

לנושא ב' - ישיבות שלא מן המניין

ישיבה זו נקבעה בעקבות דרישה של חברי הועד בן זיקרי, טל ודנציג.

חברי הועד מוחים על השימוש בישיבות שלא מן המניין לעיתים תכופות כ"כ.

ניתן לנהל את פעילות הועד בעזרת ישיבות הועד הרגילות ואין צורך כל שבועיים בקביעת
ישיבת ועד, במיוחד שהמזמינים של הישיבה לא הגיעו להשתתף בה.

לנושא ג' - תחבורה

מאז ראש השנה ישנן בעיות ביטחון בצירי התנועה. יש ביקוש גדול לתח"צ. אנו בקשר אם
אגד לתיגבור הקווים, אולם יש בעיה שאין לאגד אוטובוסים ממוגני ירי. אנו בודקים עם
אגד אפשרות לתוספת קווים בשעות העומס. בשלב זה המועצה מעמידה מידי ערב אוטובוס
בשעה 18.00 מהגבעה הצרפתית חינם לתושבי עלי והסביבה.
אנו פנינו לאגד בבקשה לבצע כרטיס חופשי חודשי לאזורנו.



בס"ד

לנושא ד' - ועד רבני עלי

הוקם ועד רבני עלי. בועד חברים רבני ביהכ"נס בעלי. ועד זה יענה לתושבים על בעיות השעה, ויוציא בהתאם לצורך, הנחיות והארות לתושבים.

אנו מודים לרבנים על התנדבותם לנושא, ומקווים שיסייעו בידינו רק בשמחות.

לנושא ה' - אישור צו מיסי ועד מקומי עלי לשנת 2001

לקראת שנת 2001 יש לאשר את צו מיסי ועד מקומי עלי לשנת 2001.

שר האוצר והפנים אישרו העלאה של 1.4% מהצו של השנה שעברה. מרכז השלטון המקומי דורש לאפשר העלאה של המיסים, עקב הצרכים הרבים ברשויות, ב-3.5%.

עפ"י ההוצאות הגדולות והולכות יש צורך בהעלאת מיסי הועד!

החישוב הוא לפי מ"ר וכמובן שיש הנחות למשפחות מרובות ילדים. על כל ילד מקבלים

הנחה של 15 מ"ר. בבית שגודלו מעל 100 מ"ר, ההנחות מתקבלות עד 100 מ"ר.

כמו-כן כל תושב זכאי להנחה במיסים בהתאם להנחות שהוא מקבל מהמועצה-ועדת ארגונה.

ישנם תושבים שפונים לוועדת ההנחות של המועצה ומקבלים הנחה, בהתאם לקריטריונים,

ובהתאם מקבלים הנחה גם במיסי הישוב.

מובא בפני חברי הועד טבלת השוואת מיסים בישובי הסביבה. בישוב עלי גובים מיסים

בהתאם לממוצע בישובי בנימין, ואף נמוך ממנו. רוב ישובי הסביבה משלמים מיסים

גבוהים יותר מהישוב עלי.

נערך דיון מקיף בנושא והועלתה הצעה למרות המצב ולמרות הקשיים להשתדל ולגייס את

התקציבים הגדולים הנדרשים בימים אלה ממקומות אחרים ולא להעלות בכלל את המיסים.

החלטת-הוחלט להשאיר את צו המיסים כפי שהיה בשנה שעברה ולא להעלות אפילו לא

ב-1.4% שאושרו.

אושר צו מיסי ועד מקומי לשנת 2001 !

לנושא ו'-טפסי החיוב החודשי-מחודש וממוחשב

ליאור מציג בפני חברי הועד דוגמא של טופס החיוב החודשי החדש.

בטופס יפורטו גודל הבית, קריאת המים ושאר החיובים.

כל תושב יוכל לשלם את החשבון בכל הבנקים ובבנק הדואר. הטופס יגיע לבתים במעטפת

מסודרת לרווחת התושבים ולהבנה בהירה יותר של החיוב החודשי.

לנושא ז'-עובדים

נערך מכרז-התקבלה לעבודה כרכות נוער הגב' קרן ארלנגר.

נערך מכרז למזכירות והתקבלה לעבודה הגב' בת-עמי זיידל.

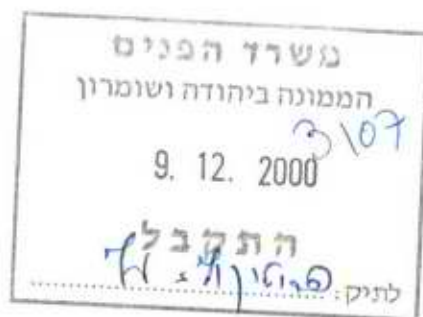
עובדים אלו יעבדו 3 חודשים בניסיון, ואז יוחלט על המשך עבודתם - מאושר !!

רשם: דובי



בס"ד

ו' בכסלו התשס"א
3 בדצמבר 2000



לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מתאריך כה' במרחשון התשס"א (23 בנובמבר)
לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקומי) 17220-



בס"ד

ישיבת ועד - מקומי

יום חמישי כ"ה במר חשון תשס"א 23/11/00

נוכחים: ליאור שטול, דובי אוירבך, אבי מיכאלי, דמיטרי רגיצקי, אלכס שודלר, גבריאל דנציג, אברהם טל, רפי בן זיקרי.

מזכיר גיזבר - דובי אודסר.

בדיון נכחו תושבים, והקבלן רפי בן בסט.

נושאים לדיון: ביטחון - צירי תנועה.

- מרכיבי ביטחון.

- המשך בניה - פועלים.

ליאור - מתאר את המצב הביטחוני במדינת ישראל בימים אלו. הארץ במלחמה מול האויב מבפנים ומבחוץ, הערכות הצבא וגורמי הביטחון שהמצב הביטחוני יוסיף להתמיר, החשיבות בימים אלה היא למרות כל הקשיים והבעיות לשמור על שיגרה - להמשיך בנסיעות לעבודה וכמובן להמשיך בבניה ובהתפתחות הישוב שזה יסוד קיומינו ואחיותנו בארץ. אויבינו מנסים לשבש את פעולתנו היום יומית לפגוע בביטחון האישי שלנו ומחובתנו להמשיך בשיגרה. בעקבות האירועים הצבא אישר להכניס פועלים לישוב. תנאי הצבא: גיל 24 ולאחר שעברו בדיקות בטחוניות.

גורמי הבטחון של הישוב כונסו לישיבת בטחון מיוחדת ובה נדון הנושא. בישיבה נכחו גם רב חברי הועד.

לאחר דיון מעמיק בנושא והבנת החשיבות של המשך הבניה, הוחלט להחמיר ולהוסיף תנאים להגברת הביטחון - בכל אתר יהיה שומר צמוד, תאסר כניסת רכבים בעלי לוחיות זהות לא ישראליות, גיל הפועלים יהיה 30 ומעלה, כל פועל יאושר ע"י גורמי הביטחון והצבא, כל קבלן ישלם ערבות לשמירה והקפדה על תנאי הביטחון. בנוסף לכך יעסיק הישוב סייר יום שיסתרובב ויפקח על האתרים בישוב.

אנשי הביטחון אומרים שאם יוקפד על כללים אלו תשמר רמת ביטחון סבירה בישובנו.

לכל פרוייקט ופרוייקט יקבעו תנאי הביטחון שלו, וכל פרוייקט יאושר בהתאם להחלטת ועדה שהוקמה לצורך הנושא בה חברים: אבי מיכאלי - חבר ועד, שלומי פלהיימר - קב"ט הישוב ושי בן-שלום - ועדת ביטחון.

כמו-כן פנינו לקבלנים בבקשה להתחיל ולאחר פתרונות חלופיים להעסקת פועלים בעלי תעודת זהות כתומה.

לצערו, אין כיום אלטרנטיבה לעבודת בנין ערבית, וכדי להמשיך את הפיתוח והבניה בישוב, יש צורך בהכנסת פועלים תוך הקפדה ושמירה על תנאי ביטחון מקסימליים. המטרה האמיתית היא קידום ופיתוח הישוב ע"י בניה וקליטת משפחות נוספות.

שלומי - מעביר סקירה בטחונית על המצב בשטח. עיקר הבעיות הם בצירי התנועה.

שלומי ואנשי הבטחון נמצאים בקשר מתמיד עם גורמי הצבא ומפעילים לחץ לטיפול בבעיות הירי וזריקות האבנים, במקומות נקודתיים בדרך לישוב.

הצבא מבצע פעולות יזומות וכבר נעצרו חלק מהחוליות שירו בכביש עוקף יתמא ובכביש אלון.

למרות כל הפעילות לא ניתן בשלב זה למנוע לגמרי את זריקות האבנים, אולם, יש הפחתה ניכרת בכמות זריקות האבנים. בנוגע לפועלים - הצבא התיר לפני כחודש וחצי להכניס פועלים במגבלות מסוימות ואנו החמרנו מאוד את המגבלות.

נאכוף את כללי הבטחון ואזי תהיה בישוב רמת בטחון סבירה בהחלט.

אין 100% בטחון, אולם בתנאים אלו ניתן להכניס פועלים, להמשיך בבניה ובמקביל לדאוג לבטחון

אברהם - משתתף בצער משפחות החללים שנפלו. הם נפלו בהיותם יהודים בא"י.

מאחל החלמה לפצועים ומייחל לשחרורם המהיר של משה ואלכס העצורים.

כיום במצב מלחמה אסור להכניס פועלים ערבים לישוב. פועלים שיעבדו אצלנו יכולים למסור מידע ומודיעין על הישוב או לבצע בישוב פעולות טרור. כל עוד מצב המלחמה קיים ואנשים מגויסים בצו 8, זה שעת חרום ואין להכניס פועלים ערבים.



כשהמצב ישתפר נדון בנושא. יש למצוא פתרונות אחרים - עבודה עברית בהתנדבות ביום שישי, עבודה של עולים ועוד. אין להכניס ולפרנס ערבים.

גבריאֵל - נאספו 266 חתימות של תושבים שהם נגד כניסת ערבים לישוב. הכנסת ערבים מסכנת את חיי התושבים ומכניסה סכנה לישוב. יש למצוא פתרונות אחרים אולם, בשום פנים לא להכניס ערבים.

ליאור - כולנו מסכימים לחתום נגד הכנסת פועלים. השאלה איך ממשיכים את הבניה שזו המטרה האמיתית? (ניתנת לתושבים הזדמנות להביע את דעתם בעד ונגד)

רפי בן בסט - (קבלן עובד בשוב ב-5 פרויקטים) מבין את הבעיה. הוא עצמו גר בנוה-צוף ומאמין שכדי להמשיך ולפתח את מפעל ההתיישבות חייבים להמשיך בבניה.

כיום ברוב הישובים נכנסים פועלים. מחפש אלטרנטיבות להחלפת הערבים בכל התחומים בהם ניתן כגון: חשמל, אינסטלציה, אלומיניום ועוד. בחלק מעבודות הבניה אין לערבים תחליף.

אין ויזות לזרים, ויהודים לא עובדים בעבודות אלו. לומר עבודה יהודית - זה סיסמא יפה, אולם תקופה ארוכה מנסים לעשות שינוי במדינה וטרם הצלחנו!

משמעות הפסקת הבניה למרות שהצבא מתיר כניסת פועלים, הוא הפרת חוזה מצד הישוב, וכיוון שלחברה נגרמים נזקים כספיים כבדים, ייתכנו תביעות משפטיות כלפי הישוב.

אין ברירה - המטרה היא שמירה על ארץ-ישראל וההתיישבות, והבתים הם אלו שקובעים את גבולות ההתיישבות, לכן יש להמשיך בבניה למרות הקשיים.

אלכס - מכיר את רפי, ובעצמו עובד כקבלן. דבריו של רפי אמת ויש קושי גדול במציאת זרים.

רפי - סומך על כוחות הביטחון, אולם חושב שיש למצוא אלטרנטיבות אחרות.

(מקבל לידיו את התנאים המחמירים שנקבעו) בתנאים הבטחוניים המחמירים שנקבעו, יש לשקול שוב את האפשרות להכנסת פועלים.

דימיטרי - כולנו נגד הכנסת פועלים ערבים, אולם יש אנשים שתקועים באמצע בניה, עם חוזים עם קבלנים ויש לאפשר להם לסיים את ביתם. יש חשיבות רבה להמשך הבניה והאיכלוס בישוב.

ליאור - יש כיום פרויקטים של מגורים שתקועים מלבד אנשים המרחיבים את ביתם.

המשך הבניה בבתי היערה, תשתיות בשכונת נוף הרים שבלעדיהם לא ניתן לאכלס את הבתים

בניה בשכונת היוכל ובכלל כל בניה בישוב שתקועה - מועדון, גן ילדים, ובית כנסת פוגעת בתושבים ובהרגשת הביטחון שבשגרה.

אבי - יש לכבד את ועדת הבטחון ולהשאיר בידיה את קבלת ההחלטה. כמובן שבמידה ויהיו שינויים במצב הבטחון הועדה תעשה הערכות מצב ותחליט בנוגע לכניסת פועלים לישוב.

ההחלטה אם להכניס או לא היא החלטה בטחונית ואם אנשי הבטחון שלנו מרגישים שיכולים לספק לתושבים בטחון - יש להמשיך בבניה ופיתוח.

התושבים ידווחו ויסייעו באכיפת הכללים.

הצעה להחלטה - ימשכו עבודות הבניה והפיתוח בישוב.

נמשיך ללחוץ על הקבלנים למתן פתרונות חלופיים במקום העובדים הערביים.

הועד מאמץ את המלצות אנשי הבטחון והתנאים המחמירים שנקבעו והובאו בפניו, ובתנאים אלו תתאפשר כניסת פועלים ערבים לישוב. ועדת הבטחון תדון בנושא בהתאם לשינויים במצב הבטחון.

6 בעד . 2 נגד.

החלטה : ההצעה התקבלה !

ועדת סקום 17324

אל:	גנרל זין-יחיא-טאלון אסתר אילון
מאת:	גנרל זין-יחיא-טאלון
הנדון:	גנרל זין-יחיא-טאלון - המלך הוצאון גנרל זין-יחיא-טאלון
סימון:	

הוצאת אסתר

מזכר



בס"ד

י"ג בתשרי תש"ס
12 באוקטובר 2000



לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי שלא מן המנין

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שלא מן המנין מי"א בתשרי תשס"א, 10.10.00

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקומי) 17220-



בס"ד

ישיבת ועד מקומי - שלא מן המניין

י"א בתשרי תשס"א 10/10/00

נוכחים: ליאור שטול, דב אוירבך, אבי מיכאלי, אברהם טל, דימטרי רגצקי, אלכס שודלר, רפי בן זיקרי, גבריאל דנציג.

נושא לדיון: בטחון

בעקבות הארועים בימים האחרונים כונסה ישיבת ועד מיוחדת לקבלת דיווח ועידכון בנושא הביטחון. שלומי פלהיימר - קב"ט היישוב מעביר לחברי הועד סקירה על הארועים שהיו ביישוב ובאזור, הכוחות בשטח ומשימותיהם. צוותי הכוננות מתפקדים כראוי וכיום גויסו מס' חיילי הגמ"ר ופלוגת מילואים הוצבה ביישוב כבסיס אם ליציאה לפעילות בגוש היישובים שלנו. תושבי היישוב מתנדבים לאיוש חלק מהעמדות וחלקם מאוישות ע"י חיילי מילואים וחיילי הגמ"ר. נפתח במשרד חמ"ל מבצעי הפועל 24 שעות ביממה. צח"י - צוות חרום ישובי מופעל בהתאם לצורך. צוות המידע הוציא דפי מידע לתושב, מל"ח בדק את מצב האספקה בקניונית, צוות חינוך התעסק בנושא הגנים - יש להתייעץ עם השרות הפסכולוגי במועצה בנוגע לשיחה עם הילדים בנוגע למצב. צוות הרפואה מוכן להקפצה ונפתח קו פתוח לתושבים שפורסם בדפי המידע !! מאובטחות נסיעות בבוקר ובצהרים ליישוב וממנו. נאספים לחיילים שי וממתקים בקניונית והם מחולקים לכוחות בשטח.

החלטה:

חברי הועד מחזקים את ידי תושבי היישוב, ומשבחים אותם על עמידתם האיתנה, ועל החוסן הנפשי ואורך הרוח. חברי הועד קוראים לתושבים שיכולים להצטרף וליטול חלק בשמירות ובאבטחת הצירים ליצור קשר עם החמ"ל ולהצטרף לשמירה על הבטחון. חברי הועד מחזקים את ידי צה"ל, כוחות הבטחון ואנשי הבטחון של היישוב העוסקים יומם ולילה בשמירה על בטחון התושבים. חברי הועד קוראים לתושבים שלא ליטול את החוק לידיהם ולא לנקוט בפעילות אלימה כלשהיא. אלימות זו פוגעת בפעילות הצבאית השוטפת, אינה מוסרית ופוגעת בצדקת דרכינו !! אנו סמוכים ובטוחים בנחישותו של צה"ל למגר ולחסל את הטרור בדרכים.

התקבל פה אחד !

רפי - מבקש לשלב כוחות, ולהיות מאוחדים בזמן הזה !!

ועד מקומי 17320



בס"ד



כ"ח באלול התש"ס
28 באלול 2000

לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי שלא מן המניין

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי שלא מן המניין מכ"א באלול תש"ס, 21.9.00

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקומי) - 17298



ישיבת ועד מקומי - שלא מן המניין

כ"א אלול תש"ס 21/9/00

נוכחים: ליאור שטול, דב אוירבך, אבי מיכאלי, אברהם טל, דימטרי רגצקי, אלכס שודלר, רפי בן זיקרי, גבריאל דנציג.

נושאים לדיון: 1. הצעות לפתרון בעיית הציוד על המדרכות.

2. שעות פתיחה של הברכה.

3. כללי עבודתה ואיושה של ועדת חינוך.

4. קניית רכבים.

5. דו"ח גביה ושאר דוחות כספיים.

לנושא א': הצעות לפתרון בעיית הציוד על המדרכות.

דנציג - יש תושבים שבונים מחסנים על המדרכות או מניחים אופנים ועגלות דבר המפריע לתנועת הולכי הרגל. מציע להכין תוכנית אחידה למחסנים: 2×2 מ', גובה: 1.7 מ', דלת: 1.6×0.8 מ'. בלוקים עם שפריץ וגג רעפים.

ליאור - יש תקנון בניה לשוב ובו הגדרות איך בדיוק ניתן לבנות חניה בצמוד למדרכה. תושב שמעוניין לבנות חניה לעגלות/אופנים/רכב יכול לקבל את התקנון, להגיש תוכנית מסודרת למועצה ולקבל את היתר מועדת הבניה כנדרש בחוק. אין צורך להגדיר ולחייב את האנשים בגודל מסויים ובסוג המחסן. החלטה - יפורסם לתושבים נושא תקנון הבניה. ניתן לקבלו במשרדי הישוב.

לנושא ב': שעות הפתיחה של הברכה

במידה ויש טענות לגבי שעות פתיחת הברכה יש לפנות להרצל מפעיל הברכה.

לנושא ג': כללי עבודתה ואיושה של ועדת חינוך

דנציג - מודה לוועדת חינוך על השיפור בתפקוד הועדה. מגיש הצעה לכללי עבודת הועדה. מבקש לצרף לוועדה תושבים ממגזרים נוספים! דימטרי - הועדה טיפלה בפתיחת שנת הלימודים, ובתוך כחודשיים תסכם את כללי פעילות הועדה ותביא זאת לאישור הועד. בנוגע לאיוש הועדה, הועדה נכנסה לתפקידה בתקופה האחרונה ואין צורך לשנות את הרכבה. במידה ויהיו פניות של תושבים נוספים להצטרף לוועדה הדבר ישקל בחיוב!!

נושא ד': קניית רכבים

כפי שמקובל ברשויות, אחת למס' שנים יש להחליף רכבים משומשים, כדי לחסוך ולהמנע מהוצאות מיותרות על רכב ישן עם קילומטרז' גבוה. בהתאם להחלטת הועד גוייס תקציב מיוחד להחלפת רכבים משומשים ואין זה מהתקציב השוטף של הועד.

נושא ה': דו"ח גביה ושאר דו"חות כספיים

מוגש לעיון חברי הועד דפי החיוב של כל התושבים לחודש 01/00.



י"ד בחשון התש"ס
24 באוקטובר 1999



בס"ד

לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מו' במרחשון, 16.10.99.

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטרל
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקומי) - 17259



ישיבת ועד מקומי

מוצש"ק פר' נח' ו' במרחשון 16.10.99

נוכחים: ליאור שטול, דובי אוירבך, גבריאל דנציג, אבי מיכאלי, דימיטרי רגצקי, אלכס שודלר,

דובי אודסר

אורח: משה מרחביה

נושאים לדיון: 1. המשך חיזוק וביסוס השכונות.

2. בטיחות בכבישי הישוב.

3. חובות תושבים.

4. דיווח.

לנושא 1 המשך חיזוק וביסוס השכונות

משה סוקר בפני הועד את הנתונים על כל המאחזים וההחלטות הכואבות שהתקבלו. השכונות נוף הרים, היוכל ושונה מוגדרות כמאחזים. שכונות נוף הרים והיוכל חוזקו ואושרו בשלב זה, וכיום הבעיה נותרה בשונה. אנו ממשיכים בחיזוק ובהתבססות השכונות ואנו בקשר שוטף עם הגורמים המטפלים כדי להמעיט את הנזק. ביום שישי נערך כינוס הסברה בשונה בו נכחו כ-50 תושבים שקיבלו הסבר מקיף בנושא. בכינוס נרשמו אנשים שמוכנים לתת כתף בשמירה על ההתיישבות. הנרשמים יקראו במידת הצורך לפעילות.

ביום ראשון תיערך הפגנה בירושלים "כן להתיישבות" - לחיזוק וביסוס אחיזתנו. נמשיך בחיזוק וביסוס השכונות ובהמשך הפיתוח והצמיחה. חברי הועד דנו בנושא התפיסה האיזורית והגושית עם המפות הרלוונטיות לנושא. נמשיך בפרסום ובקליטת משפחות מכל גווי האוכלוסיה.

לנושא 2 - בטיחות בכבישי הישוב

ישנם מס' בעיות בטיחות ביישוב. הבעיה הבוערת כיום היא רח' האגוז ליד הישיבה. באיזור חונים חניות כפולות ועל המדרכות בשני עברי הכביש, דבר המסכן את הולכי הרגל הנוסעים בכביש ובנס נמנע אסון. ישנם מס' הצעות לפתרון: פתרון תעבורתי - הפיכת הכביש לחד-סטרי או טיפול בחונים שלא כחוק.

החלטה - יותקנו מחסומים על המדרכה המערבית שלא יאפשרו חניה עליה. נפנה לתושבים להסברת הנושא ולעוברים על החוק יושמו מכתבי אזהרה ומדבקות על שמשות המכוניות. ישנן עוד מס' בעיות בטיחות כגון "במפרים" ומעקות בטיחות, אנו מגייסים תקציב מיוחד לנושא.

לנושא 3 - חובות תושבים

כ-80% מתושבי הישוב משלמים את חובותיהם לישוב בהוראת קבע מסודרת מידי חודש.
כ-10% משלמים במזומן ובכרטיסי אשראי. וכ-10% משלמים מידי פעם או בעלי חובות.
החובות לישוב מהווים נטל כלכלי כבד ומקשים על תזרים המזומנים והפעילות השוטפת.
ישנם 2 חברי ועד שחייבים כסף לישוב, וחברי הועד מוחים על יכולתם להשתתף בקבלת
החלטות מחד ומאידך לא לעמוד במחויבויות הנדרשות מכל תושבי הישוב.
החלטה - תמשך נקיטת האמצעים דרך היועץ המשפטי לטיפול בחייבים וכן יופסקו לחייבים כל
השירותים הניתנים במשרד וכן שירותי הדואר מלבד חלוקת הדואר. תושבים בעלי חוב יקבלו
שירותי דואר אך ורק מהניידת - הדואר נע.
נמשיך לחזק בשירותים נוספים את רוב התושבים, בעלי מוסר התשלומים הגבוה.

לנושא 4 - דיווח

מועדון פיס לגיל הזהב - בימים אלה אנו מטפלים בקבלת תקציב מיוחד להקמת מבנה מועדון
פיס לגיל הזהב בשכונת נוף הרים.
ספרנית - הגב' ריבקי ספיר הפסיקה את עבודתה כספרנית. ימצא פתרון זמני עד להוצאת מכרז
מסודר.

רשם: דובי



בס"ד

ב' באדר א' התש"ס
8 בפברואר 2000

לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מכ"ד בשבט תש"ס, 1.2.00.

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקומי) - 17281



בס"ד

ישיבת ועד מקומי

כ"ד בשבט תש"ס 1.2.00

נוכחים: ליאור שטול, דב אוירבך, אבי מיכאלי, דימיטרי רגצקי, גבריאל דנציג, אברהם טל, רפי בן זיקרי, דובי אודסר.

נושאים לדיון: א. תקציב ועד מקומי לשנת 2000.

ב. תכנית פיתוח 2000.

ג. ועדת מכרזים.

לנושא א' - תקציב ועד מקומי לשנת 2000

ליאור: סוקר את התקציב. עובר סעיף סעיף ומסביר לחברי הועד. בסיס התקציב הוא תקציב הועד לשנת 1999 והוא מעודכן בהתאם לגידול האוכלוסיה ועדכוני המחירים.

חברי ועד פנו אלי במהלך השבועות האחרונים וקיבלו הסברים בנוגע לסעיפי התקציב השונים.

גבריאל: מבקש לקבל דו"ח חיובי התושבים + מצב החובות. גבריאל יקבל את הדו"ח ויסייע בטיפול בבעלי החובות.

אברהם: לא נוכל לדון על תקציב 2000 בלי דיון מעמיק על "מיסי הועד". הועד לא אישר צו ארנונה. ליאור צריך להציג חוות דעת של יועץ משפטי של הועד בנושא זה כמובטח בישיבה קודמת. יותר משנה אנו מבקשים אישור מועצה כנדרש בתקנון.

תקציב בנוי על כפל מכופל של מס כבד ולא הגון, אין לאשר אותו. יש להכין תקציב "עלי אחד" כולל חב' לפיתוח + אגודה שיתופית !!

ליאור: נשלח לכל חברי הועד בדואר תגובתו של מר בני ריקרדו הממונה במשרד הפנים וכן תויק בתיק של כל חבר ועד. ע"פ היעוץ שקיבלנו מפני שאנו לא מעלים את המיסים, אלא מעדכנים בהתאם למינימום הנדרש ע"י משרד הפנים אין צורך באישור הצו במידה ונידרש להעלות את המיסים מעבר לכך הדבר יובא לדיון בועד.

צו המיסים המעודכן בהתאם להנחיות משרד הפנים מאושר גם במליאת המועצה.

אברהם: תקציב ועדות: יש לתת לוועדת בקורת תקציב של כ-10,000 ש"ח, ללא תקציב אין אפשרות לנהל ועדה ובפרט ועדת בקורת. צריך לקנות תקנון, ספרות מקצועית, השתלמות. בועד מקומי שערי תקוה לוועדת בקורת יש 10,000 ש"ח.

דימיטרי: בתקציב הועד יש סעיפים רבים ובמידת הצורך ניתן לקבל תקציב נדרש לצורך ועדת בקורת, כמו שמתקבל תקציב לכל פעולות הועדות השונות.

גבריאל: חושב שיש צורך בתקציב לוועדת בקורת בסך 2,000 ש"ח.

רפי: תמיכה בתקציב זה תמיכה בכפל מס ולכן אני מתנגד לתקציב.

הצעת החלטה: יאושר תקציב הועד לשנת 2,000 כפי שהוגש !!

4 בעד, 3 נגד.

החלטה: אושר תקציב הועד לשנת 2000.

לנושא ב' - תכנית פיתוח 2000

הוגשה לחברי הועד תכנית פיתוח של הועד לשנת 2000. בתכנית כל הפרוייקטים אותם ברצוננו לקדם בשנת 2000.

לפרוייקטים אלו מגוייסים תקציבים יעודיים מגורמים שונים. חלק מהפרוייקטים יקודמו השנה, הכל בהתאם לתקציב אותו נשיג.

גבריאלי: מציע להוסיף לפרוייקטים הצבת שולחנות פיקניק בחורשות סביב לישוב ובשונה.
ליאור: בתכנית הפיתוח מופיע כביש מס' 1 - הכביש שעוקף את המעבר בשכונה הדתית - נאות
אילן. בשנת 1999 הושלמה פריצת הדרך ואנו מתכננים לגייס את התקציב הנדרש
להשלמת הכביש בשנת 2000.

אברהם: תקציב פיתוח יש לפתור מיידית בעיה של כביש עוקף ולהפסיק חילול שבתות המוני
ברח' האורן כמובטח לתושבים. בבזבוז כספים לכביש שונה היה אפשר לעשות את זה.
חילול שבת פוגע בישוב הארץ.

ליאור: עלות הכביש כ-300,000 ש"ח ואם אברהם יכול לעזור בגיוס התקציב נשמח. אנו
ממשיכים לפעול במרץ לגיוס התקציב הנדרש והשלמת העבודות. בנוגע לכביש לשונה -
היה תקציב יעודי לכביש זה.

גבריאלי: מציע להוסיף לפרוייקטים הצבת כספומט.
ליאור: אנו מעוניינים מאד להציב כספומט במרכז הקניות. מבדיקה שערכנו עלות הצבת
הכספומט כ-1,500 \$ לחודש. אנו מחפשים גורם למימון הפרוייקט.

הצעת החלטה: תאושר תכנית הפיתוח של הועד לשנת 2000, כולל שולחנות פיקניק וכספומט.
5 בעד, 2 נמנעים.

החלטה: אושרה תכנית הפיתוח של הועד לשנת 2000, כולל פרויקט שולחנות פיקניק
וכספומט.

לנושא ג' - ועדת מכרזים

מכרז ספרנית: ההמלצה לאשר את מינוי גב' רבקה גרין-הוק כספרנית: 6 בעד, 1 נמנע - אושר !!

מכרז מפעילת ילדודס: ההמלצה לאשר את מינוי גב' מירית קסם אור ישראל: 4 בעד, 3 נמנעים -
אושר !!

מכרז מפעילת מועדון לקשיש: ההמלצה לאשר את מינוי גב' רותי פלהיימר: 4 בעד, 1 נגד, 2
נמנעים - אושר !!
יבדק נושא העסקת בעל ואשה בישוב.

מכרז רכזות נוער: ההמלצה לאשר את מינוי גב' לביאה כהן: 3 בעד, 4 נמנעים - אושר !!

אברהם: אם ועדת מכרזים כוללת מכרזים לבניה, פיתוח וכח אדם, אני מעוניין להיות בועדה זו.

רשם: דב אוירבך



בס"ד



ד' בסיון התש"ס
7 ביוני 2000

לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מיי"ט באייר תש"ס, 24.5.00.

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקומי) - 17298



ישיבת ועד מקומי

י"ט אייר תש"ס 24/5/00

נוכחים: ליאור שטול, אלכס שודלר, דובי אוירבך, דימטרי רגצקי, אבי מיכאלי, אברהם טל, גבריאל דנציג, רפי בן זיקרי.

נושאים לדיון: 1. צו מיסי ועד מקומי עלי.

2. חובות תושבים.

3. מינוי ו.חינוך.

4. עובדים.

5. דיווח.

עקב האירועים ליאור מבקש להעלות את נושא הביטחון - מאושר פה אחד. ליאור סוקר בפני חברי הועד את האירועים האחרונים שהיו באזור ובישוב-בשכונת היובל, נווה שהם ונווה שיר. בעקבות האירועים ועקב הרצון להגביר את ביטחון התושבים ליאור מציע להקים ו.ביטחון שיהיו בה נציגי כל השכונות. שמות חברי הועדה לפי סדר השכונות: ערן שלו, אבי וולנסקי, אייל אגרוביץ, ברוך לרנר, הרב יגאל לוינשטיין, יונתן ברנסקי, כרמי בן יוסף, שלמה בסטיקר מאושר פה אחד !! חברי הועד מאחלים הצלחה לחברי הועדה, לחיזוק ביטחון תושבי עלי.

לנושא 1 - צו מיסי ועד מקומי עלי

גבריאל - מקריא את דברי הרב אבינר בנוגע להטלת מיסים. אברהם - חוקר ובודק את נושא המיסים כבר מס' שנים עבר על עשרות צווי ארנונה של מועצות. המיסים בעלי גבוהים. מוסדות חינוך אינם פטורים ממיסים. המיסים על המבנים ועל הצרכניות זהים. המיסים בעלי בהשוואה לאריאל, שערי תקוה ומקומות נוספים גבוהים ויש צורך להפחית את המיסים. יש צורך לקבוע צו מיסים אחיד ללא חלוקה לפי גודל הדירות. ליאור - מציע בפני חברי הועד גרף השוואה בין ישובי גוש שילה-עלי וישובים נוספים במועצה שלנו. ההשוואה חייבת להתבצע לישובים באזורנו ולא למקומות אחרים בארץ. הישוב עלי נמצא במקום טוב באמצע - לא בין הגבוהים ולא מהנמוכים. משפחות שיש להן בעיות כלכליות יכולות להגיש בקשה לוועדת הנחות של המועצה, ובהתאם מקבלים הנחה מהישוב בתשלומי המיסים. דבר זה קיים רק בעלי !! דימטרי - יש לערוך דיון בגובה מיסי הועד המקומי לקראת שנת התקציב הבאה ולא באמצע השנה ! להוריד מיסים באמצע השנה, כשהתקציב בנוי לגובה המיסים הקיים, זה צעד לא אחראי.

אברהם טל מציע להוריד את המיסים ל-8.9 ש"ח למטר ללא דרוג ! בעד 3, נגד 3, נמנע 2. ההצעה לא התקבלה.

ליאור מציע, מתוך אחריות ציבורית, להשאיר את הצו כמו שאושר בתחילת השנה, והנושא יבדק ביסודיות לקראת שנת התקציב הבאה !! בעד-5, נגד-2, נמנע-1. החלטה - אושר שוב צו מיסי הועד המקומי לשנת 2000 בשנית. יערך דיון במהלך חודש נובמבר בנוגע לצו מיסי הועד לשנת 2001. ננסה להביא את הממונה במשרד הפנים לישיבה זו.

לנושא 2 - חובות תושבים

מס' תושבים עדין לא משלמים את חובם לישוב. היישוב ממשיך לנקוט בצעדים משפטיים נגד החייבים. כמו כן לא ינתנו שרותי משרד, אישורי תושב ושרותים נוספים לחייבים. תושבים

שחובם גם עבור מים תנותק אספקת המים לביתם. נמשיך לנקוט ביד חזקה כנגד החייבים עד לתשלום כל חובם לשוב !!

רפי מבקש להבהיר שהוא פנה לעו"ד דוד רותם להסדרת חובו. הנושא יבדק !!
חברי הועד צריכים להוות דוגמא ולשלם את כל חובם לשוב.

תושבים שחובם מגיע לכ-2000 ש"ח מקבלים התראה ומסכום דומה מועבר הטיפול ליועץ המשפטי להגשת תביעה עד לשלב הוצאה לפועל במידת הצורך.

לנושא 3 - מינוי ועדת חינוך

ליאור מביא הצעה לחברי הועד למינוי חברי ועדת חינוך חדשה. הועדה תגדיר לעצמה בשיבותיה הראשונות את עקרונות ותחומי פעילותה. הועדה תגיש לאישור הועד את תחומי אחריותה ונוהלי פעולתה. חברי ועדת חינוך - דימטרי רגצקי, בת עמי זיידל, טל דנה, ליאת שריד, נעה שלו, אלי אלבוים.
תבדק האפשרות לשילוב הרבנית ורדינה סדן בועדה בעקבות בקשת חברי הועדה. אישור חברי ועדת חינוך !

בעד-5, נגד-2, נמנע-1, ההחלטה: אושרו חברי ועדת חינוך החדשה.
חברי הועד מאחלים לועדה הצלחה בתפקידה ובמיוחד בהערכות לשנה"ל תשס"א.

לנושא 5 - דיווח

קליטה

קליטת קיץ תש"ס - יש מחסור בבתים לדירות, אנו מעודדים יזמים לבנות בעלי. כיום יש 3 יזמים בנוף הרים, בתי היערה וברחוב הצבעוני. נמשיך בעידוד משפחות השוכרות בשוב לרכוש בתי קבע.

קליטת עליה - אנו מתארגנים לקליטת הקבוצה השלישית שתמנה בעו"ה כ-25 משפחות. ליאור יצא לצרפת כמידי שנה לפגישת הכנה עם המשפחות. נערכות באשקוביות עבודות איטום וצביעה. אנו מנסים לסייע בידי העולים שנמצאים בעלי למציאת פתרונות דיור.

ביטחון

בעקבות המצב רכב האחזקה משמש כרכב ביטחון בשעות הערב. פנינו לפיקוד העורף לרכב ביטחון שני.

יש צורך בתוספת מכשירי קשר וציוד חירום שלומי וועדת ביטחון יקדמו את הנושא עם הצבא וגורמי הביטחון האזרחיים.

חינוך

אנו נערכים לפתיחת שנה"ל תשס"א עד כה נרשמו 130 ילדים בלבד ולפי זה יפתחו רק 4 כיתות גן במידה ולא תהיה הרשמה נוספת. אנו מקווים להתחיל בקרוב בבניית גן ילדים בנוף הרים.

בתי כנסת

הסתיימו עבודות עפר ואנו נערכים להתחלת קידום היסודות. העבודות מלוות ע"י העמותה בה חברים נציגים מכל בתי הכנסת. יש צורך בגיוס משאבים נוספים לצורך המשך הבנייה. אנו קוראים לתושבים לחתום על הוראת קבע לבניית בית הכנסת בעלי.

דואר

תפתח סוכנות דואר במרכז הקניות ב-16/6/00 דבר שישפר את השרות לתושב.

פיתוח

שכונת נוף הרים - בנית שלב א' בשלבי סיום, נפרץ כביש הגישה לשכונה ובקרוב יחלו בעבודות תשתית לבתים שנבנו. יתחילו בבניית מועדון הפיס בנוף הרים.
שכונת נווה שהם - מתקן המשחקים הושלם וכן הגינון סביבו לרווחת ולהנאת תושבי השכונה. כביש הכניסה הישיר לנווה שהם מהכניסה הראשית - יתחילו בעבודות בחודש הקרוב.
מרכז הספורט - ביצוע עבודות עפר להרחבת החניה.
כללי - בוצעו תיקוני אספלט ובהמשך נדאג לתיקוני מדרכות.

מספור בתי הישוב - מחכים לדוגמא מהיצרן ויגויס לנושא תקציב למספור כל בתי הישוב.
בתכנון - פארק ארכיאולוגי במרכז נאות חן. מתקן משחקים- נווה שיר, שכונת היובל- תב"ע.
מע"צ - יסתיימו בקרוב עבודות התאורה בכניסה לישוב. אנו בקשר בנוגע לשילוט כביש 60
בציון המרחק מעלי.

רשם: ליאור



בס"ד

י' בתמוז התש"ס
13 ביולי 2000

לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מט' בתמוז תש"ס, 12.7.00.

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

(ועד-מקומי) - 17298



ישיבת ועד מקומי

ט' תמוז תש"ס 12/7/00

נוכחים: ליאור שטול, דב אוירבך, אבי מיכאלי, אלכס שודלר, אברהם טל.
דובי אודסר - מזכיר גזבר.

- נושאים לדיון: 1. דיווח מצב מדיני.
2. "אם כל ההפגנות".
3. דיווח.

לנושא א': דיווח מצב מדיני

ליאור מוסר דיווח על המצב המדיני והפסגה בוושנגטון. מקבלים עידכונים שוטפים מהמועצה ומוזמנים לכינוסים ולדיווחים שוטפים בתדירות גבוהה. ועדת ביטחון פועלת ונערכת לקראת הבאות. בשלב זה תוגברו שעות השמירה והסיורים בישוב. הדבר כרוך בהוצאות גדולות מעבר לתקציב הביטחון הקיים. אומנו ותוגברו כוחות הכוננות.

לנושא ב': "אם כל ההפגנות"

ביום ראשון הקרוב תתקיים הפגנת ענק בכיכר רבין תחת הכותרת: "כן להתיישבות - לא לעקירה". הוקם מטה ישובי והובא לפני חברי הוועד מכתב לפרסום לכל תושבי הישוב בקריאה לצאת ולהצטרף להפגנה. חברי הוועד יוצאים עם בני משפחותיהם להפגנה וקוראים לכל התושבים לבוא להפגנה ולהשפיע על חברים ומכרים לצאת גם להפגנת הענק. מוצע לדבר עם הרבנים שידברו על חשיבות ההפגנה בבתי הכנסת - יבוצע ע"י המטה הישובי.

לנושא ג': דיווח

שכונת היוכל - הסתיים תכנון עבודות עפר ל - 50 מגרשים, בשלב א' יבוצעו עבודות עפר ל - 20 מגרשים.

שכונת נוף הרים - החלו בבניית גן ילדים ומועדון פיס.
שכונת נוה שוהם - הסתיימה הקמתו של מגרש משחקים לילדים ועובדים על כביש הגישה לשכונה מכביש הכניסה. גמר העבודות עד ראש השנה תשס"א.

שכונת נאות חן - יבוצע מתקן משחקים ברח' הרקפת.
שכונת נוה שיר - נמצא בגמר תכנון מגרש משחקים.
בית כנסת - נקדחו היסודות למבנה ומתחילים בבניה. ממשיכים בגיוס משאבים לבניה.
גרעין עליה מצרפת תשס"א - הגיעו כבר שתי משפחות ובמהלך הקיץ יגיעו עוד כ - 25 משפחות.

בית עלמין - בוצע שילוט חדש ומתכננים קצת גינון במקום.
גינון - לקראת שנת השמיטה מתוכנן השלמת עצים ברחובות הישוב.
רכב - יש צורך להחליף את הרכב של מקס ושל ליאור עקב בלאי גדול. יירכשו רכבים המונעים במנוע דיזל דבר שיקטין את הוצאות הרכב.

רשם: דב.

בס"ד

כ"ב בתמוז התש"ס
25 ביולי 2000

לכבוד,

מר

חבר ועד מקומי

עלי - כאן

שלום רב!

הנדון: ישיבת ועד שלא מן המניין

בעקבות המצב ולבקשת גבריא'ל דנציג לדחות את הישיבה עקב יציאתו לחו"ל, תדחה ישיבת הועד שלא מן המניין ובעז"ה לאחר חזרתו של גבריא'ל ובסיום החופש, תתקיים ישיבת ועד.

בימים אלה שיש לחזק את אחיזתנו וישיבתנו בחלקי ארץ זו, אני קורא לכל חברי הועד לקחת חלק פעיל בכל הפעילות שמתבצעת ושתתבצע ולהשפיע!!

אנו נעדיכן אתכם בפעילויות!!

בברכת חזק, חזק ונתחזק!!

בברכה,

ליאור שטול
יו"ר ועד מקומי
עלי

העתק:

מר פנחס ולרשטיין - יו"ר המועצה

מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש - משרד הפנים

עו"ד דוד רותם - יועץ משפטי



בס"ד

י"ד באלול התש"ס
14 בספטמבר 2000



לכבוד,
מר בני ריקרדו
הממונה ביו"ש
משרד הפנים
ת.ד. 563
גבעת זאב 90917

שלום וברכה!

הנדון : ישיבת ועד מקומי

מצ"ב פרוטוקול ישיבת ועד מקומי מכ"ט באב תש"ס, 30.8.00

לידיעתך!!

בברכה,

ליאור שטול

יו"ר ועד מקומי

עלי

(ועד-מקומי) - 17281



ישיבת ועד מקומי

כ"ט אב' תש"ס 30/8/00

נוכחים: ליאור שטול, דב אוירבך, אבי מיכאלי, אברהם טל, דימטרי רגצקי, אלכס שודלר, גבריאל דנציג, דב אודסר.

1. נושאים לדיון: 1. פתיחת שנת הלימודים תשס"א - דיווח ו.חינוך.
2. קליטה + בסיס קליטה.
3. בית כנסת - דיווח.
4. אלימות ביישוב.
5. ועדת בניה - בניה ללא אישורים + מחסנים.
6. פיתוח - שונה, נוף הרים, היובל ומתקני משחקים.

לנושא א': פתיחת שנה"ל תשס"א - דיווח ו. חינוך.

ליאור - מניח לפני חברי הוועד דיווח על מוסדות החינוך ומספרי הילדים בכל מוסד. דימטרי - מדווח על ההכנות והערכות שביצעה ועדת חינוך לקראת שנה"ל. חלוקת הילדים לששת הגנים נערכה עם נסיון להתחשבות בכל הבקשות שהתקבלו מההורים. גבריאל - היתה בעיה בחלוקה שכן בוצעה חלוקה נוספת. דימטרי - עקב מס' עידכונים ותוספות ילדים בוצעה חלוקה חוזרת. יש צורך ברכות חינוך שתרכז את פעולת הוועדה. הנושא בדיון בועדה! ההכנות מתבצעות בשיתוף עם רכזת הגנים והמפקחת. נבחרו גננות וגנניות חדשות בהתאם לצורך. ליאור - מזרזים את בנית הגן בנוף הרים ובשלב זה זמנית נפתח הגן במקלט בנוה שוהם. ועדת חינוך צריכה לסיים את הגדרת תפקידי הוועדה בהקדם!!

לנושא ב': קליטה + קליטת עולים

קלטנו בשנת תש"ס כ-100 משפחות. וכן עד כה 23 משפחות עולים מצרפת ויש עוד מס' משפחות של עולים שיצטרפו בחודשים הקרובים. יש מס' פרויקטים בבניה - בתי נוף הרים, בתי היערה, בתי הצבעוני ואנו בקשר עם יזמים נוספים. יש מחסור קשה בדירות לשכירות. נבדקים מס' פתרונות להכשרת דירות/קראונים לשכירות. יש לעודד משפ' שוכרות לרכוש בתים ולפנות בתים לשכירות.

לנושא ג': בית כנסת דיווח

דובי אוירבך מדווח על התקדמות הבניה. עד כה הושקע בפרויקט כ-700,000 ש"ח. כדי להמשיך בבנית השלד בודקים אפשרויות להלוואות אישיות של תושבים והלוואה שתקח העמותה. בימים אלה מכינים את תקנון בית הכנסת ואת הזכות והחובות של החברים. יש צורך בשותפות התושבים בפרויקט כדי שנוכל להמשיך ולהתקדם בבניה. הועד ימשיך לסייע לקידום פרויקט חשוב זה!!

נושא ד': אלימות בישוב

ישנה בעיה של אלימות וונדליזם בישוב.
מחפשים רכז נוער שיעבוד עם הנוער. רכז יעסיק את הנוער ויקטין את האלימות והונדליזם.
יש צורך ברכז רציני כדי שיקדם את פעילות הנוער.
הצעה: להגדיל את משרת רכז נוער מרבע משרה לחצי משרה.
בעד 5 נגד 0 נמנעים 2 .
הוחלט: יקודם נושא רכז הנוער ויקבל המועמד חצי משרה.
יקודם נושא נקודת השיטור הקהלתי בישובינו. יקבע סיור של נציגי משטרת בנימין בישוב לקידום הנושא.

נושא ה': ועדת בניה + מחסנים

ישנם תושבים הבונים ללא הגשת תוכניות וקבלת אישורים. בניה זו פוגעת בפני הישוב, פוגעת בשכנים וגורמת לתוהו ובוהו. כל תושב מחויב להגיש תוכניות ולקבל אישור טרם התחלת הבניה. גם למחסנים יש צורך בהיתר בניה. הטיפול בבניה ללא אישורים מתבצע ע"י מח' הפיקוח של המועצה.

נושא ו': פיתוח שונה, נוף הרים, היובל ומתקני משחקים

היובל - הושלמו תוכניות עבודות עפר ל 50 מגרשים יחלו בקרוב עבודות עפר ל-10 מגרשים.
נוף הרים - עובדים על כביש הגישה לשכונה - מסיימים עבודות עפר ובקרוב יחלו בהנחת מצעים וסלילה. בשכונה מתקדמת בנית המועדון וגן הילדים. קבלן הפיתוח והתשתיות ליחידות הדיור יחל עבודתו בקרוב.
שונה - הוקם מחדש קו תאורת הביטחון לשכונה. בנוגע לכביש שבוצע ונהרס-הושג תקציב יחודי לכביש זה והתקציב לא היה על חשבון הישוב. נמשיך לפתח ולחזק את אחזתינו בשכונה זו.

נאות חן - יבוצעו עבודות גינון ושתילת עצים לפני שנת השמיטה.

יבוצע גן משחקים ברח' הרקפת.

נוה שיר - מבצעים עבודות פיתוח להקמת מתקן משחקים בשכונה.

רב בתי השכונה מאוכלסים ומסיימים את הכנת הדירות האחרונות וחיבורם לתשתיות בחודשים הקרובים יאוכלסו כל הבתים בשכונה.

בישיבה הבאה יתקיים דיון בנושא ביטחון.