

מדינת ישראל

משרד הממשלה

מס' תיק

משרד
הפנים

מנהל הכלכלה - מנהל הכלכלה - מנהל הכלכלה

מנהל הכלכלה - מנהל הכלכלה - מנהל הכלכלה

מנהל הכלכלה - מנהל הכלכלה - מנהל הכלכלה

מ - 18/3/61 17/3/92

מס' תיק מקורי

14/3/92

שם

מעלה הגליל מפעלי אספקת מים

גל - 14 / 59641

מס פרט: 2017623
09/09/2013

56.23/2 - 76
03-305-09-06-01

מזהה פיזי:
מזהה לוגי:
כתובת:

מחלקה לתכנון
הרשות הממשלית

משרד הפנים
אגף לשלטון מקומי
המחלקה למעוטים
ירושלים

ס' בכטלו השל"ג
(15.11.72)

66407 ✓

לכבוד
מר שמעון קדוש,
ראש המועצה האזורית
מרום הגליל

א.נ.

הנדון: רהט פרוד

במכתבנו מיום 4.10.72 הפגנו את חשומת לבך למצבו של הרהט,
שהינו אתר משיכה הן לחושבי המקום והן לעוברי אורח.

אודה לך באם תודיעני על הפעולות הנעשות להתזרת העטרה
לקדמותה.

בכבוד רב,

פ.ג.
ש' לגדמן
מנהל המחלקה

של/זב

2

מדינת ישראל
מינהל נפת עכו

עכו . בניסן תשכ"א

10.4.61

מס'שם/99/28/17-2786

אל: אגף לשלטון מקומי, המח' למועצות אזוריות ירושלים

הנדון: סגירת סים במעלות
מכתבכם: 6640 מיום 28.3.61

הרני מאשר קבלת מכתבך שבסמוכין .

2. מאחר שפניותי בע"פ למועצה האזורית מעלה
הגליל לא נשאו פרי העברתי לראש המועצה מכתב שהעתק
הימנו רצ"ב שתכנו ברור .

בברכה,

קצין המחוז, עכו

העתק: הממונה על מחוז הצפון, נצרת
בצרוף מכתבו של מר גבירץ

אד/חש

12. IV. 1961

6640

1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945
1944-1945

1944-1945

1944-1945
1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945
1944-1945

1944-1945

12

ה ע ת ק

מינהל נפת עכו

מינהל

ד ח ו פ

שס/1049-3/28/98

בשבט תשכ"א
5.2.61

לכבוד
ראש המועצה האזורית
ס ע ל ה - ה ב ל י ל

א.נ.

הנדון: הפסקת אספקת מים לתושבים

מספר תושבים במעלות פנו למשרדי נתלונה שהועד מקומי באמצעותו של מר בצלאל כהן מסרב לספק להם את המים, למרות שהם נכונים לשלם את האגרה - לפי החשבון המוגש ולשלם גם ע"ח החוב.

בעקבות הפנייה הזאת פניתי למר כהן, הממונה מטעם המועצה על מפעל המים והסברתי לו, שאם תושב מוכן לשלם עבור מים, אין המועצה יכולה לסרב את אספקתם.

מר כהן הודיע לי שועד המקומי מגיש את חשבונות המים יחד עם חשבון המסים ואין הוא מוכן לספק לתושבם הנ"ל את המים בלי תשלום המסים מלב אגרת המים.

עם כל הערכתי למאמצי הועד ולמר כהן לגבות את המסים המגיעים לוועד, אין אני יכול לעבור בשתיקה על הפרת החוק מצדו בקשר לאספקת המים.

עבור אספקת המים מועצה רשאית לגבות מהתאם לחוק עזר ואילו עבור המסים קובע החוק אמצעים אחרים ואין לערבבם.

אם כי ידוע לי שהתושבים הנ"ל מסרבים לשלם את המסים, ותלוי ועומד ~~לשם~~ נגדם משפט בנדון, לא רשאי אף אחד לשלול מכל תושבי שהוא את זכותו לאספקת המים. הדבר הזה הוסבר למר כהן בצורה שלא משתמעת לשתי פנים, ובכל זאת הודיע לי מר כהן שהוא לא יסתפק אך ורק בתשלום עבור המים, ואינו מוכן לספק מים לתושבים הנ"ל.

הואיל והמועצה אחראית בפני החוק בקשר לזה, הנני פונה אליך בבקשה לעשות הכל, כדי לא לתת לכל אחד לקבוע לו "חוקים" בהתאם לנוכחיותו וכדי לא ליצור סיבוכים גוטסים (אני מניח שזכויות לך ההפגנות במעלות מאשחקד) אבקשך לתת הוראה ברורה לממונה על מפעל המים מטעם המועצה לכבד את הוראות החוק ולספק מ י ד, לתושבים המוכנים לשלם את האגרה, את המים.

אני מחכה להודעתך על כצו הוראותיך.

בכבוד רב,

י. סמט
קצין המחוז, עכו

העתק: הממונה על מחוז הצפון, נצרת

משרד הפנים
האגף לשלטון מקומי, חסה' למועצות אזוריות

ירושלים י"א בניסן תשכ"א

28 במרץ 1961

6640

אל: קצין המחוז, עכו.

הנדון: סגירת מים במעלות
(מו"ז מעלה הגליל)

ממזכירות הכנסת הודיעוני שנחבלה משלחת
מחושבי מעלות המתאוננת על סגירת המים.

אודה לך אם תוכל להודיעני מסיבות סגירת
המים, ואם פנו אליך חושבי מעלות או מועצה
אזורית מעלה הגליל בקשר לכך.

בברכה,

י. גבירץ
מנהל המחלקה

יג/לש.

גליון רישום

מס' המ"ק

מס' החק

רישומים

מס' סידור

ק"מ

25.3.81

[Handwritten signature]

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים	מרכז השלטון המקומי	נציבות המים	משרד האוצר	ארגון המועצות האיזוריות
.....				

תאריך: 17.3.92
סמנו: 168/3608/025

לכבוד
ראש המועצה,
מ.מ. מעלה אפרים.

א.נ.

הנדון: השתתפות הקרן לשיקום בתקציב לביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות המקומית.

1. בהתאם להמלצת המינהל אישרה הנהלת קרן השיקום בישיבתה מתאריך 17.3.92 סך של 200,000 ש"ח לרשות המקומית מ.מ. מעלה אפרים כהשתתפות הקרן לשנת 92 בביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות.
2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות על פי חשבונות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

ב כ ה
דוד מילגרום
יו"ר קרן השיקום

העתק:
מנכ"ל אוצר השלטון המקומי
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
הממונה על מחוז יו"ש.



מועצה מקומית מעלה אפרים

[Handwritten signature]

22.8.89

6640

211

לכבוד
מר דב קהת
מנכ"ל משרד הפנים

א.נ.

הנדון : איכות מי השתיה ברשות

בהמשך למכתבך מיום 23 יולי 89, ברצוני לדווח על ישום וביצוע
התקנות המחייבות את הרשות בדבר איכות המים.

בכבוד רב

ניסית דואנס
מזכיר המועצה

[Handwritten signature]

העתק : מנכ"ל משרד הבריאות - ד"ר מ. משיח.
סמנכ"ל בכיר לכספים ותקציב - מר ד. קאפח ✓



עברית

מנחם הכהן עכסרם וינצ'י

אז ג. קילר

הקנייה 2, ארצי האשף

ישראלים,



מועצה מקומית מעלה אפרים

ד.ג. מזרח בנימין, מיקוד 90638, טלפונים: 02-941221, 02-941223, פקס: 02-941544

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות
המקומי האזוריות.

תאריך: 11.6.89....

לכבוד
ראש המועצה המקומית,

מעלה אפרים.

א.נ.י. 

הנדון: השתתפות הקרן לשיקום בתקציב לביצוע עבודות שיקום
במערכות המים ברשות מקומית.

1. בהתאם להמלצת המינהל אישרה הנהלת קרן השיקום בישיבתה
מתאריך 11.6.89... סך של 28,000... ש"ח
לרשות המקומית. מעלה אפרים... כהשתתפות הקרן לשנת 89
בביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות.

2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם
להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
על פי חשבוניות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

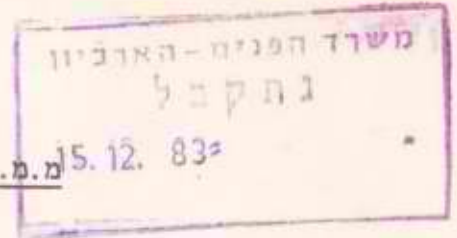
בברכה,



דוד קאסר,
סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
ויו"ר קרן השיקום.

העתק: מנכ"ל אוצר השלטון המקומי
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
הממונה על מחוז יו"ש.

סימני: 1029 - 3608 תאריך: 11.12.83	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
תכנון המים לישראל בע"מ ת.ד. 11170 תל-אביב 61111	המען:



מ.מ. מעלה אפרים ואריאל - אחזקת מערכת המים.

סכום ישיבה מתאריך 5.12.83

משתתפים: - מ.מ. מעלה אפרים / מר י. גלעד - ראש המועצה.
משרד הפנים / מר א. פריס - ירושלים.
המינהל / ה"ה מ. אבנון, י. ציטר, גב' ב. אמדו, ש. סגל.
נעדר: עיריית אריאל

1. מ.מ. מעלה אפרים והעיר אריאל ביקשו את עזרת המינהל לעזור להם לפתור את בעיות החזקת רשת המים.
נציגי אריאל לא הופיעו לכן בדו"ב רק בעיות מעלה אפרים.
2. מעלה אפרים הינו ישוב קטן (260 משפחות). מערכת המים בוצעה עבור משרד השיכון על ידי מספר קבלנים וטיב העבודה והצנורות אינו אחיד. כתוצאה מזה יש הרבה בעיות עם הצנרת, 4-5 פיצוצים לחודש. התקובו מבוצעים בחלקם על ידי אנשי המועצה ובחלקם על ידי קבלנים.
עם הקמת הישוב היה טפול המערכת בידי מקורות ולאחר מכן הועבר לטפול המועצה. למועצה אין כוח אדם ו/או תקציבים לתחזק את הרשת.
3. הצעת המועצה היא לאחד כמה מועצות ולבקש ממקורות לתחזק את מפעלי המים שלהן. עלות התחזוקה תוקטן - במיוחד שלמקורות יש כבר את האנשים והכלים בסניף בקעת הירדן ואין צורך בהקמת צוות נוסף.
4. לדעת המינהל המועצה צריכה לפנות למקורות עם בקשה לטפל במערכת המים והביוב ולברר כמה זה ין לעלות.
את המכתב יש להפנות למר אורי מאיר - משנה למנכ"ל מקורות עם העתק למר אשר נצר מנהל חבל הצפון. הפניה למקורות צריכה להתיחס לדברים הבאים:-
א. בדיקת מצב הרשת הקיימת.
ב. פקוח על עבודות פתוח ושקום תמורת 3% מעלות הביצוע (כדוגמא אילת).
ג. הצעה להפעלה שוטפת, תחזוקה, מערכת מדידה והעברת הנתונים למועצה. אחזקה צריכה להיות מנקודת קניית המים עד לנקודת המכירה.
ד. ההצעה צריכה להתיחס לרשת המים והביוב כאחד.

בדיקת מצב רשת המים דרושה לצורך הגשת תביעת "תיקון המעוות" למשרד השיכון על ידי המועצה, בעזרת המינהל.

המועצה המקומית צריכה להצטרף למועצה אזורית ולקרן הצנרת כדי להקל עליה את הטפול בבעיותיה השונות.

5. משרד הפנים בדעה שצריך להשוות בין עלות הקמת מחלקת תחזוקה במועצה לבין הצעת "מקורות".

6. כבר ברור שההכנסות ממחירת מים לא יכסו את ההוצאות, לכן, משרד הפנים, באמצעות קצין התקציבים, יצטרך לדאוג לכסוי הגרעון.

7. כיועץ המועצה למים וביוב מונה ד"ר מריניאנסקי.

8. סוכם:-

- א. המועצה תעביר למינהל העתק חוק העזר.
- ב. המועצה תפנה לחברת "מקורות" בבקשה לטפל בהחזקת רשת המים.
- ג. תערך השוואת עלות בין תחזוקה ע"י "מקורות" והקמת מחלקת תחזוקה במועצה.
- ד. כל התכניות של שיקום או פתוח ברשת המים יעברו למינהל לבדיקה ואישור - לפני הביצוע.
- ה. במידה ואין - יש צורך להכין תכנית אב למים ומפוי עירוני.

רשם: ש. ש.
20

העתק:-

משתתפים

ד"ר מריניאנסקי - יועץ מעלה אפרים.

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות

סימננו: 1029 - 3608

תאריך: 11.12.83

תכנון המים לישראל בע"מ
ת.ד. 11170 תל-אביב 61111

המען:

משרד הפנים - הארבעות

נתקבל

15.12.83

מ.מ. מעלה אפרים ואריאל - אחזקת מערכת המים.

סכום ישיבה מתאריך 5.12.83

משתתפים: מ.מ. מעלה אפרים : מר י. גלעד - ראש המועצה.

משרד הפנים : מר א. פריז - ירושלים.

המינהל : ח"ה מ. אכנון, י. ציטר, גב' ב. אמדו, ש. סגל.

נעדר: עיריית אריאל

1. מ.מ. מעלה אפרים ותעיר אריאל ביקשו את עזרת המינהל לעזור להם לפתור את בעיות החזקת רשת המים.

בציגי אריאל לא הופיעו לכן נדונו רק בעיות מעלה אפרים.

2. מעלה אפרים הינו ישוב קטן (260 משפחות). מערכת המים בוצעה עבור משרד השיכון על ידי מספר קבלנים וטיב העבודה והצנורות אינו אחיד. כתוצאה מזה יש הרבה בעיות עם הצנרת, 4-5 פיצוצים לחודש. התקונים מבוצעים בחלקם על ידי אנשי המועצה ובחלקם על ידי קבלנים.

עם חקמת הישוב היה חטפול המערכות בידי מקורות ולאחר מכן הועבר לספול המועצה. למועצה אין כוח אדם ו/או תקציבים לתחזק את הרשת.

3. הצעת המועצה היא לאחד כמה מועצות ולבקש ממקורות לתחזק את מפעלי המים שלהן. עלות התחזוקה תוסקן - במיוחד שלמקורות יש כבר את האנשים והכלים בפניף בקעת הירדן ואין צורך בחקמת צוות נוסף.

4. לדעת המינהל המועצה צריכה לפנות למקורות עם בקשה לספל במערכת המים ותכיוון ולברר כמה זה צריך לעלות.

את המכתב יש להפנות למר אורי מאיר - משנה למנכ"ל מקורות עם העתק למר אשר נצר מנהל הכל הצפון. הפניה למקורות צריכה להתיחס לדברים הבאים:-

א. בדיקת מצב הרשת הקיימת.

ב. פקוח על עבודות פתוח ושקום תמורת 3% מעלות הביצוע (כדוגמא אילת).

ג. הצעה להפעלה שוטפת, תחזוקה, מערכת מדידה והעברת הנתונים למועצה. אחזקה צריכה להיות מנקודת קניה המים עד לנקודת המכירה.

ד. ההצעה צריכה להתיחס לרשת המים ותכיוון כאחד.

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

№ 100 - 1000

11.11.11

ОТ ПРАВИТЕЛЬСТВА
ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

10.11.11

ОБЛАСТНОМУ ЦЕНТРУ - ОБЛАСТНОМУ ЦЕНТРУ

ОБЛАСТНОМУ ЦЕНТРУ

Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, получено.
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, получено.
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, получено.
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, получено.

1. Вашему письму от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующее:

Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:

2. Вашему письму от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующее:
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:

Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:

3. Вашему письму от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующее:
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:

4. Вашему письму от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующее:
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:

Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:

5. Вашему письму от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующее:

6. Вашему письму от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующее:

7. Вашему письму от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующее:
Ваше письмо от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующему:

8. Вашему письму от 10.11.11, № 100 - 1000, посвящено следующее:

בדיקת מצב רשת המים דרושה לצורך הגשת הביעיה "תיקון המעוות" למשרד השיכון על ידי המועצה, בעזרת המינהל.

המועצה המקומית צריכה להצטרף למועצה אזורית ולקבץ הצנרת כדי להקל עליה את הטפול בבעיותיה השונות.

5. משרד הפנים בדעה שצריך להשוות בין עלות הקמת מחלקת תחזוקה במועצה לבין הצעת "מקורות".

6. כבר ברור שההכנסות ממחירת מים לא יכסו את ההוצאות, לכן, משרד הפנים, באמצעות קצין התקציבים, יצטרך לדאוג לכסוי הגרעון.

7. כיועץ המועצה למים וביוג מונה ד"ר מריניאנסקי.

8. סוכס:-

א. המועצה תעביר למינהל העתק חוק העזר.

ב. המועצה תפנה לחברת "מקורות" בבקשה לטפל בתחזוקת רשת המים.

ג. תערך השואת עלות בין תחזוקה ע"י "מקורות" וחקמת מחלקת תחזוקה במועצה.

ד. כל התכניות של שיקום או פתוח ברשת המים יעברו למינהל לבדיקה ואישור - לפני הבצוע.

ה. במידה ואין - יש צורך לחכין תכנית אב למים ומפוי עירוני.

רשם: ש. סגל

העתק:-

משתתפים.

ד"ר מריניאנסקי - יועץ מעלה אפרים.

2
8/1
כד בשבט תשמ"ג
7 בפברואר 1983

6640

לכבוד,
מר אלי גל
ממ' יו"ר המועצה המקומית
מעלה אפרים

א.ג.,

הבדון: - טיכל מים 1000 קוב
מכתב מס' 827

להודיעך, כי אם בצופ הרכישה בסכום שאושר
ע"ס 20.000 שקל ישתחרר הסכום ממשרדנו תמורת המצאת
מסמכי הרכישה.

ג. ר. כ. ה.

שמאל אלי גל
קצין המסחר

העתק: מר ש. עמר, הממונה.

100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

כד בשבט תשס"ג
7 בפברואר 1983

לכבוד,
מר אלי גל
ממ' יו"ד המועצה המקומית
מעלה אפרים

א.ג.,

הנדון: - סיכל מים 1000 קוב
מכונן מס' 827

להודיע, כי אם נוצע היכירה הסכים שאושר
ע"ס 20,000 שקל ישווה הסכים מקשרדו המודת המצאת
מסמכי ורכישה.

ב צ ר כ ה

שמאל' אלי גל
קצין המחוז

העוקב: מר ש. עמר, הממונה.

1941

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

כר בשבט תשמ"ג
7 בפברואר 1983

לכבוד,
שר אלי גל
ממ' יו"ר המועצה המקומית
משלה אפרים

א.ל.א.

הבוזז:- מיכל מים 1000 קוב
מכתב מס' 827

להודיע, כי את בצוע הרכישה בסכום שאומד
ע"ס 20,000 שקל יחולקו הסכום במהדירו המוריד המצאת
מסמכי הרכישה.

ב.כ.ה.

שמאל קלייב
קצין המורד

העוקב: מר ש. עמר, הממונה.

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980



המועצה המקומית
מעלה אפרים

תאריך 12.1.83
ב-ט 1
מספר 827



לכבוד
ש. קליינר
ק' המחוז
ירושלים

הנדון: מיכל מים 1000 קוב

1. במסר לי ע"י י. שביט ממל"ח שהועברה אליך הקצבה
לרכישת המיכל הנ"ל ושאונו נקבלה עם הגשת החשבונית
על הקניה.

2. אנא אישורך לביצוע הרכישה.

בכבוד רב
א. גל
מ"מ ראש המועצה

העתק: י. שביט - מל"ח ירושלים
י. לבני - רבש"צ
מ. אדר - מזכיר המועצה
גזברות

1. The first part of the report is a summary of the work done during the year.

2. The second part is a detailed account of the work done during the year.

3. The third part is a summary of the work done during the year.

4. The fourth part is a summary of the work done during the year.

5. The fifth part is a summary of the work done during the year.

6. The sixth part is a summary of the work done during the year.

7. The seventh part is a summary of the work done during the year.

מפעל מקומית מעלה אפרים

18.3.81

אלו מר א. בצר
מנהל חבל הצפון מקורות
חיפה

א.ב.א.

הנדון: המשך טיפול חב' מקורות בגבייה ואחזקה
מערכת המים ביישוב

בהתאם להחלטת משרד הפנים הוקמה והוכרזה ביישוב "מועצה מקומית" באחריות
באופן מלא ועצמאי לניהולו המוניציפאלי של הישוב, וזאת החל מיום 1 לאפריל 1981.

החל ממועד זה יפסק טיפולו של משרד השיכון בניהולו המוניציפלי של הישוב
באמצעות צורת החקמה.

כמועצה ייטשה בראשית הדרך אנו עדין מחלבים בבעיות של תחזוקה וגבייה בכל
הקשר באחזקה מערכות התשתית הצבורית ביישוב.

לאור זאת יהיה בכך לעזר רב באם חברתכם תסכים להמשיך את ההסדר הקיים לגבי
ביצוע אחזקת מערכת המים וגבייה מהתושבים ביישוב.

במקרה כזה תקח על עצמה החברה המקומית את כל ההתחייבויות והקשורות בהסכם
הנאמנות שנחתם בין חברתכם לבין משרד השיכון כבסיס לטיפול חברתכם במערכת המים
הפנימית ביישוב.

בזה באם תאשר המשך ההסדר הקיים לתקופה של 3 חודשים (הודושה לנו כתקופת
מינימום להתארגנות המועצה המקומית), ובהמשך תקופה זאת בשוב ובדון בנושא.

במידה והדבר מתחייב נשמח להיפגש עמך בנושא זה בהקדם.

בברכה
גלעד
ראש המועצה המקומית

העתק: מר שי. קליינברג-קצין תעביט משרד העביט
מר י. גולדמן - מנהל מפעל גביה משנית חבל הצפון
מר י. גולדשטיין - מנהל גפת שומרון מקורות.
מר מ. קסטן - מקורות - כאן.

משרד הפנים - הארכיון

25. 3. 81

6640

18.2.87

NO. 1000
UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT

DEPT. OF THE INTERIOR

UNITED STATES GOVERNMENT

UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR
UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR
UNITED STATES GOVERNMENT
DEPT. OF THE INTERIOR



הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים	מרכז השלטון המקומי	נציבות המים	משרד האוצר	ארגון המועצות האיזוריות
.....				

תאריך: 17.3.92
סמנו: 167/3616/025

לכבוד
ראש המועצה,
מ.מ. מעלה אדומים.

א.נ. ,

הנדון: השתתפות הקרן לשיקום בתקציב לביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות המקומית.

1. בהתאם להמלצת המינהל אישרה הנהלת קרן השיקום בישיבתה מתאריך 17.3.92 סך של 244,000 ש"ח לרשות המקומית מ.מ. מעלה אדומים כהשתתפות הקרן לשנת 92 בביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות.
2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות על פי חשבוניות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

בבכ"ה
דוד מילגרום
יו"ר קרן השיקום

העתק:
מנכ"ל אוצר השלטון המקומי
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
הממונה על מחוז יו"ש.

980 - 88/07 - 29,000
982 - 88/08 - 75,000



מ ד י כ ת י ש ר א ל

נציבות המים

מרכז השלטון המקומי

משרד הפנים

סמכו: 323 - 3616	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
תאריך: 22.4.91	
תכנון המים לישראל בע"מ ת.ד. 11170 תל-אביב 61111 מס' פקסימיליה 434397-03	המען: לכבוד ציפורה פרידמן, משרד הפנים, ירושלים.
הנדון: - שחרור כספים.	

(בהתאם לסיכום מיום 14.11.88 מכתבו: 684-3616 מתאריך: 20.11.88.)

בהסתמך על חשבוניות/חוזה עבודה שנבדקו ואושרו ע"י המינהל, אבקשן לשחרר כספים מתוך חלקכם למימון ההוצאות לביצוע עבודות במערכת המים, כמפורט להלן:

1. הרשות המקומית מ.מ. מעלה-אדומים מס' במינהל 3616
 2. הפרויקט עבודות במערכת המים מס' במינהל 3616-20
 3. נושא השחרור הנוכחי ביצוע
 4. סכום השחרור הנוכחי 95,000 ש"ח.
- (במילים) תשעים וחמישה אלף ש"ח

פרטי המוסב

שם: מ.מ. מעלה-אדומים
כתובת: מעלה-אדומים
שם הבנק וסניף: אוצר השלטון המקומי
רצ"ב הוראה בלתי חוזרת מס' מתאריך
הערות: תקציב לביצוע: קו אשראי 89 - 20,000 ש"ח
פנים מיוחד 89 - 75,000 ש"ח
סה"כ - 95,000 ש"ח

א. כו"ג
בקר פרויקט

העתק: הרשות המקומית
לוס: תב"ר מס' 104 מיום 6.1.90

שינויים בתקציב בלתי רגיל

המועצה מעלה אדרגמט

שנת כספים 89/90

תאריך פרסום העבודה	פרק משנה/עור	מס' סודר	מס' רשות	01
תקנון מערכות מדט	91	104	83616	

תאריך האישור ע"י המסונת	שם המועצה	ס"ח התקציב המאושר	מס' תוכנית
76 77 78 79 80	מעלה אדרגמט	245,000	

שינוי מס'	שם פרק המשנה/ העור	02
שאושר 26.1.89 תקנון לתקציב מס' 104 ביום	מבט	

סעיף	11	תקבולים	סכום חדש שקל	סכום קודם שקל	חוספת שקל	הפחתה שקל
510		הקצאת מחתקציב הרמל	50,000		50,000	
521		השתתפות בעלים				
522		השתתפות הממשלה	95,000		95,000	
523		השתתפות מוסדות ותרומות ק. שיקר	50,000	25,000	25,000	
530		יתרות מתקציב בלתי רגילים קודמים				
540		הכנסות מקצרות חרשות				
550		מלוחות מהאוצר	50,000	50,000		
560		מלוחות מבנקים ומוסדות אחרים				
570		אשראי מקבלנים וספקים				
580		מכירת רכוש				
590		הכנסות בעד עבודות לטובת משלמים				
		סה"כ תקבולים	245,000			

סעיף	21	תשלומים	סכום חדש שקל	סכום קודם שקל	חוספת שקל	הפחתה שקל
75		עבודות קבלניות	245,000	75,000	170,000	
917		העברת לתקציב בלתי רגיל				
918		העברת לתקציב רגיל				
93		רכישת ציוד יסודי				
94		רכישת נדל"ן				
95		הוצאות תכנון ופיקוח				
98		הוצאות אחרות				
99		פרעון מילוחות				
		סה"כ תשלומים	245,000	75,000	170,000	

דברי הסבר (על פחות השינוי) - קר אשראי כלהלן 20,000 ש"ח קר אשראי רגיל 89/90
75,000 ש"ח קר אשראי מיוחד (נוגים)

תנאי המלוות הנוספים:

סכום	למחזור חלק מהלואה בסך	שם הבנק	מספר שנות הפרעון	מספר שנים עד תחילת הפרעון	שעור חריבית	תנאי ההצמדה	עמלות

1. נתאשר לפי סעיף 27 לפקודת המועצות המקומיות/1.
2. בתוקף סמכותי לפי סעיף 33 לפקודת המועצות המקומיות/1 חנני באשר כוח שהמועצה מורשית ללוות את הסכמים המפורטים לעיל.
תאריך 6-1-90
מנכ"ל כהן הממונה
הממונה על המס' וסגוריו

10/7/89
אשר פיקודת המועצות המקומיות/1
ראש המועצה/אש המועצה
תאריך 6/7/89
7. העתק חרשות

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות המקומי האזוריות

תאריך: 8.3.89.....

לכבוד
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים.

א.נ.י.

הנדון: השתתפות הקרן לשיקום בתקציב לביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות מקומית.

1. בהתאם להמלצת המינהל אישרה הנהלת קרן השיקום בישיבתה מתאריך 5.3.89... סך של 25,000... ש"ח לרשות המקומית.. מעלה אדומים... כהשתתפות הקרן לשנת 88 בביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות.

2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות על פי חשבונות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

ב ב ר כ ה



דוד קאפח,
סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
ויו"ר קרן השיקום.

העתק: מנכ"ל אוצר השלטון המקומי
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
הממונה על מחוז ירושלים.

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות המקומי האזוריות

תאריך: 8.3.89.....

לכבוד
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים.

א.נ.א.

הנדון: השתתפות הקרן לשיקום בתקציב לביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות מקומית.

1. בהתאם להמלצת המינהל אישרה הנהלת קרן השיקום בישיבתה מתאריך 5.3.89... סך של 25,000... ש"ח לרשות המקומית.. מעלה אדומים... כהשתתפות הקרן לשנת 89 בביצוע עבודות שיקום במערכות המים ברשות.

2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות על פי חשבונות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור.

ב ב ר כ ה,



ד"ר קאפח,
סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
ויו"ר קרן השיקום.

העתק: מנכ"ל אוצר השלטון המקומי המינהל למשק המים ברשויות המקומיות הממונה על מחוז ירושלים.

לה. ג. קאסר

112

הק-קא-י8

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות

משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות המקומי האינזריות

תאריך: 8.3.89...

לכבוד מר י. כהן, הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש, משרד הפנים, ירושלים.

א.נ.י.

הנדון: אישור השתתפות הקרן בתקציבי ביצוע לעבודות שיקום במערכות המים ברשויות מקומיות.

1. הנהלת הקרן בישיבתה מיום 5.3.89 אישרה סיוע מכספי הקרן לשנת 88 כחלק מתקציבי ביצוע עבודות חידוש ושיקום במערכות המים ברשויות מקומיות כמפורט להלן:

מס. סדורי	שם הרשות	סכום השתתפות הקרן	הערות
1	מעלה אדומים	25,000 ש"ח	

2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם להוראות השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות על פי חשבונות שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור

ב ב ר כ ה



דוד קאפח

סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
ויו"ר קרן השיקום.

העתק:-
המינהל למשק המים ברשויות המקומיות-מר מ. אבנור

מ. 3. קינפס

א.ל.פ.

הק-קא-9

הקרן לשיקום וחידוש מערכות המים ברשויות המקומיות
משרד הפנים מרכז השלטון נציבות המים משרד האוצר ארגון המועצות
המקומי האזוריות.

תאריך: 8.3.89....

לכבוד
מר י. כהן,
הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש,
משרד הפנים,
ירושלים.

א.נ.י.

הנדון: אישור השתתפות הקרן בתקציבי ביצוע לעבודות
שיקום במערכות המים ברשויות מקומיות.

1. הנהלת הקרן בישיבתה מיום 5.3.89 אישרה סיוע מכספי הקרן לשנת 89
כחלק מתקציבי ביצוע עבודות חידוש ושיקום במערכות המים ברשויות
מקומיות כמפורט להלן:

מס. סדורי	שם	הרשות	סכום השתתפות הקרן	הערות
1	מעלה אדומים	א	25,000 ש"ח	ב

2. כספי הסיוע ישוחררו על ידי בנק אוצר השלטון המקומי בהתאם להוראות

השחרור של המינהל למשק המים ברשויות המקומיות על פי חשבונות

שהרשויות תגשנה למינהל לבדיקה ואישור

בברכה



דוד קאפח

סמנכ"ל בכיר משרד הפנים
ויו"ר קרן השיקום.

העתק:-

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות-מר מ. אבנור

מזכר

(להחתמה פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מזכר:	25/4/86
הגוף:	חוק מסי

1/1

"פסי-מיק" כחלק מ-130-מ"מ

1. אנו לא כ"ז
הכנסה בלא מידע הפ"ס
הכל היכון מאליו - גם מידע
במקו

הם של לק כ"ז - (סלניקל) -
אם שאלו מביא לא להידע

~~7~~

1074-2-05-1386

ישראל
22-04-1986
נתקבל

מדינת ישראל

משרד המשפטים
פרקליטות המדינה

תאריך: ו' בניסן תשמ"ו
15 באפריל 1986

מספרנו: 2406/15

לכבוד

1. היועצת המשפטית, משרד הבינוי והשיכון
2. היועץ המשפטי למקורות, חברת מים בע"מ

א.ג.ב.,

הנדון: מועצה מקומית מעלה אדומים -
מקורות הברת מים בע"מ -
משרד הבינוי והשיכון -
תשלומים עבור "זכויות מים"
סמך : מכתבו של עו"ד יצחק ענבר מיום 16.3.86

... רצוף בזה העתק מכתבו של עו"ד ענבר אלי מיום 16.3.86 על נספחיו.

אודה אם תבדקו את העניין ביניכם ותגיעו לעמדה משותפת מה צריך לדרוש מן המועצה המקומית מעלה אדומים.

אם יש חילוקי דעות שאינם ניתנים לפתרון ביניכם - האם הינכם מציעים שנקיים ישיבה אצלי עם המועצה המקומית ואתכם, או שרשות החברות הממשלתיות תטפל בסכסוך לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה בדבר סכסוכים בין המדינה ורשויות צבוריות לבין חברות ממשלתיות, או שהנכם מציעים שאנסה ליישב את העניין אתכם ועם המועצה המקומית ועם היועץ המשפטי למשרד הפנים וקמ"ט פנים איו"ש והיועץ המשפטי לרשות החברות הממשלתיות, לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה על סכסוכים בין המדינה לרשויות מקומיות, או שהנכם מציעים דרך אחת לליבונו הנושא?

אנא הודיעוני.

בכבוד רב,
פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה

1. העתק: היועץ המשפטי, משרד הפנים
2. היועץ המשפטי, רשות החברות הממשלתיות
3. קמ"ט פנים, איו"ש
4. עו"ד ענבר, היועץ המשפטי למועצה המקומית מעלה אדומים

לשכת היועץ המשפטי
92.4.16
חקק
ורשם כנסר

מס' תעודת זהות: 26552 JRNET IL ATT: BIR
 טלפונים: 02-244499, 247124
 ת.ד. 7609
 ירושלים 94592
 רחוב שמואל הנגיד 17

ענבר - רוגל עורכי דין

טלסקס: 26552 JRNET IL ATT: BIR

ירושלים, 16.3.86
 סימוכין: ע' 7027/

ב"ד

לכבוד
 גב' פליאה אלבק, עו"ד
 מנהלת המחלקה האזרחית
 של פרקליטות המדינה
 משרד המשפטים
 רח' צאלח א-דין
 ירושלים

ג.נ.ג.

- הנדון:
- מועצה מקומית מעלה אדומים -
 - מקורות חברת מים בע"מ -
 - משרד הבינוי והשיכון -
 - חשומים עבור "זכויות מים"

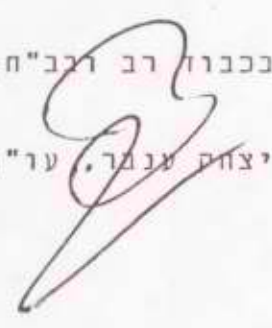
בשמה של המועצה המקומית מעלה אדומים, אבקש את עזרתך ליישובם של חילוקי דיעות בין הצדדים הנ"ל, בעניין חשומים עבור "זכויות מים", ולחלופין את אשורך לנקיטתם של הליכים משפטיים נגד משהב"ש ו"מקורות".

העובדות הצריכות לעניין מפורטות במיזכר הרצ"ב.

מאחר ולהכרעה בסכסוך עשויה להיות השלכה על חביעות המועצה החלוקות ועומדות בבית משפט - אעזיך את טיפולך הדחוף.

בכבוד רב ורב"ח,

יצחק ענבר, עו"ד



**מועצה מקומית מעלה אדומים - "מקורות" -
משהב"ש - תשלומים עבור "זכויות מים"**

1. בתחומי "הקו הירוק" גובה "מקורות" מצרכניה תשלום עבור "זכויות מים", וזאת בעבור השתתפות הצרכן "בהוצאות השקעות הייסוד לסידור הספקת המים", השקעות שבסעיף 34 לחוק המים ניקבע לגביהן, כי הן אינן חלות על הספק.

2. כפי שיפורט להלן, בעניינה של מעלה אדומים חלוקים משהב"ש "ומקורות" בשאלה, מי מהם זכאי לגבות מהמועצה את התשלומים הנ"ל, כאשר כל אחד מגורמים אלו טוען, כי הוא בלבד המבצע באיו"ש את "השקעות הייסוד לסידור הספקת המים", ולכן הוא - ולא אחר - הזכאי לגבות מהמועצה את התשלום.

3. במצב דברים זה - בן נחבעת המועצה וגם/או צפויה היא להתבע, לתשלומים בגין "זכויות המים", על ידי שני גורמים, משהב"ש ו"מקורות", שתביעותיהם מכחישות זו את זו - די כדי לזכות את המועצה לבקש מבית המשפט המוסמך סעד בדרך של טען ביניים, כאמור בחקנה 224 לתקנון סדר הדין האזרחי התשמ"ד - 1984.

על אחת כמה וכמה, לאור העובדה שלחלוקי הדעות הנדונות השלכה ישירה על דרישות ותביעות של המועצה כנגד צדדים שלישיים, אשר חלקן תלויות ועומדות בבית משפט:

א. אחד מתקבולי המועצה המקומית, אשר נועד לשפוחה על תשלומיה בגין "זכויות מים", כלול באגרת "חיבור רשת פרטית" הנגבית ע"י המועצה עפ"י חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים) התשמ"ב - 1982.

סעיף 2 (ה) לחוק העזר הנ"ל קובע, כי בעד חיבור רשת פרטית לרשת המים הציבורית חשולם למועצה אגרת חיבור רשת פרטית.

באגרה 3 מרכיבים, כדלקמן:

לכל בית דירוח - 3000

לכל יחידת דיור - 1000

ובנוסף לזה לכל 1000 מ"ק צריכה

או סכום יחסי לתחשיב הצריכה - 5000 (להלן - "המרכיב השלישי")

מרכיב האגרה שכאמור נועד לשפוח את המועצה על תשלומיה בגין "זכויות מים", הינו המרכיב השלישי הנ"ל.

ב. מכוח הסעיף הנ"ל הגישה המועצה לחברות הבנייה, אשר בנו במעלה אדומים (וכן למשהב"ש) חשבוניות לחשולם אגרות החיבור. כל החברות סירבו לשלם את החשבוניות בטענה, כי במסגרת הסכמי ההקצאה עם משהב"ש שילמו את כל אגרות המים של הרשות המקומית למשהב"ש.

ג. לאחר שורת דיונים ממושכת עם משהב"ש סוכם כדלקמן:

מרכיב האגרה השלישי, עבור "זכויות מים", אכן ניגבה מהחברות ע"י משהב"ש, ולפיכך הוא ישולם למועצה - עבור החברות - ע"י משהב"ש.

יחר מרכיבי האגרה לא ניגבו ע"י משהב"ש, ולכן הם יחבעו ע"י המועצה ישירות מהחברות.

משהב"ש מצידו יעבור למועצה את מלוא האגרה, על כל מרכיביה, עבור חיבורים שנחבקשו ע"י משהב"ש במסגרת בנייה במימון מלא. (העסקי סכום ישיבה מ- 1.7.84 וכן חכתובת מחאריכים 25.11.84 ו- 15.1.85 המאשרים את האמור לעיל, רצ"ב כנספחים א', ב' ו-ג').

ד. ואולם, משהב"ש חזר בו מסיכום הישיבה הנ"ל: במכתבו מחאריך 18.3.85 הסביר מר לחובסקי משהב"ש, כי "אין מקום להעביר למועצה את כספי "זכויות המים" כפי שנהוג בתחומי הקו הירוק בו חברה "מקורות" היא הממנת הקמת המפעלים האזוריים. יתירה מזאת: מאחר שכבר העברנו לכם בטעות כספים בגין זכויות מים עבור יחידות דיור שנבנו בממון מלא הרי שנעביר אליכם בהקדם את תביעתנו להחזר הכספים". (נספח "ד").

בשיחה טלפונית הוסיף מר לחובסקי, כי אין כל טעם שמשב"ש יעביר למועצה את הכספים שגבה מהחברות עבור "זכויות מים", שהרי לאחר מכן יוכל להגיש למועצה, בתור מי שממלא באיו"ש תפקיד של "מקורות", חשבון מקביל להחזרם.

ה. נוכח ההסבר הנ"ל פנתה המועצה ל"מקורות", וביקשה אשור כי אין בדעתה לחבוע מהמועצה תשלומים עבור "זכויות מים". בחאריך 1.7.85 השיב היועץ המשפטי של "מקורות", כי "התשלום הנ"ל חל על כל צרכני החברה, הן צרכנים פרטיים והן רשויות מקומיות, הן בתחומי הקו הירוק והן מחוצה לו". (נספח "ה").

אכן, בעבר שלחה "מקורות" למועצה חשבונות בגין "זכויות מים" (נספח "ו") אך לאור חוסר הבהירות בנושא, כמפורט לעיל, החשבונות טרם נפרעו.

ו. לאור האמור לעיל, ולאחר שהחברות עמדו בסירובן לשלם למועצה את האגרות, לא היה מנוס מהגשת תביעות נגד 5 חברות, על כל מרכיבי האגרה.

התביעות תלויות ועומדות בביהמ"ש לעניינים מקומיים בקריית ארבע, ובכולן מבקשות החברות, בין היתר, לצרף למשפט את משהב"ש, כצד שלישי.

4. לאחר הגשת התביעות, ובהמשך למגעים נוספים עם מר לחובסקי משהב"ש, שלח לי מר לחובסקי העתק ממכתבו אליו של מנהל אגף המים במשרד החקלאות, מר יוגב, שבו נאמר, כי משנה למנכ"ל "מקורות" הבהיר למר יוגב, כי "מקורות" אינה גובה תשלום עבור "זכויות מים" במעלה אדומים". (נספח "ז").

5. במכתבי מ- 13.1.86 השבחי למר לחובסקי, כי מכתבו הנ"ל של מר יוגב אכן מהווה צעד ראשון לקראת פתרון חיובי של הבעיה. עם זאת, לא ניחן, לצערי, להסתפק בהבטחות בע"פ מ"מקורות", וגם זאת באמצעות גורמי ביניים, מה גם שאינן עולות בקנה אחד עם דברים שנכתבו בעבר, לרבות ע"י היועץ המשפטי של "מקורות" (נספח "ח").

ואכן, במכתבו מ- 7.3.86 שב וטוען יועצה המשפטי של "מקורות", כי "מקורות" זכאית לגבות ממעלה אדומים "זכויות מים", וכי טיעונו של משהב"ש, כי הוא המפתח את מפעלי המים האיזוריים באיו"ש, אינו נכון ואינו רלבנטי בנסיבות הענין. (נספח "ט"). יצוין, כי תשובה זו ניתנה לאחר שמסרתי לעו"ד היבשמן, טלפונית, את חוכן מכתבו של ה"ה יוגב הנ"ל.

6. מן הראוי להדגיש ולהטעים כדלקמן:

א. ככלל רשויות מקומיות בישראל, אף המועצה המקומית מוכנה לשלם עבור "זכויות מים", ובלבד שתשלמם לגורם אחד בלבד, ותוכל לגבות מחברות הבנייה את אגרות המים, לכיסוי התשלום הנ"ל.

ב. במצב הדברים הנוכחי ניתבעת המועצה לשלם "זכויות מים" על ידי שני גורמים:

"מקורות" - אשר חשבונה למועצה תלוי ועומד, כשהוא "מאושרר" ע"י מכתב עו"ד היבשמן, נספח ט' הנ"ל.

משהב"ש - אשר גובה מחברות הבנייה את מרכיב "זכויות המים" שנאגרה המים שבחוק העזר, באופן חד צדדי, במקום המועצה המקומית, ומסרב להעבירו למועצה, בטענה כי הוא, ולא "מקורות", הזכאי לגבותו.

ג. הכרחי, כי כל פתרון בסכסוך יכבול את כל שלושת הצדדים המעורבים, שאם לא כן, קיים חשש בו יינתנו לגביו הכרעות סותרות, אשר עלולות להעמיד את המועצה בפני שוקת שבורה (למשל: בביהמ"ש בקריית ארבע ייפסק כי המועצה אינה זכאית לגבות מהחברות את המרכיב השלישי של האגרה, לפי שאינה חייבת לשלם מאוס ל"מקורות"; החלטה כזו לא תכבול את "מקורות", ואם תזכה "מקורות" בתביעה נגד המועצה, תצא האחרונה קרחת מכאן ומכאן).

7. לאור כל האמור לעיל מתחייבים, לדעתנו, הצעדים כדלקמן:

א. כי ייערך בעניין הנדון דיון בנוכחות 3 הצדדים.

ב. כי "מקורות" תאשר שאין וגם/או לא יהיו לה תביעות נגד המועצה בגין "זכויות מים" - במקרה כזה תחקן המועצה את תביעותיה המתנהלות בביהמ"ש בקריית ארבע, באופן שלא תחבע מהחברות את מרכיב האגרה השלישי (אשר שולם, כאמור, למשהב"ש), ומובן כי המועצה לא תתנגד כי משהב"ש ימשיך לגבותו.

א1

כי משהב"ש יאשר שאינו זכאי לגבות תשלומים עבור "זכויות מים" וגם/או כי אין ולא יהיו לו תביעות נגד המועצה בקשר לכך - במקרה כזה יעביר משהב"ש למועצה את מרכיב האגרה השלישי שגבה מהחברות, וגם כאן תחקן המועצה את תביעותיה כאמור. מובן, כי להבא ייגבו תשלומי "זכויות המים" ע"י המועצה בלבד.

ג. אם הסכסוך לא ייושב כאמור לעיל - אין מנוס אלא לפתרו בדרך של הגשת "טען ביניים", או הליך משפט מתאים אחר, לבית המשפט המוסמך.

ירושלים, 17.3.86


ענבר - רוגל
עורכי - דני

4

251184

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מוזכר

אל:

התאריך:

8.2.83

6640

3" ש"מ

תיק מס':

מאת:

יצחק ספרא / פנח יוא

הנדון:

אשר לא הודעה
מאגיסטרי

ולא הודעה מאגיסטרי

ע"י קרמל אלקה פ"י פאמבה דו"סיה עם
 ג'יבור חיים ב"ש אצ"ו.
 האמרי א' החמישים ה"ק אקרא האצ"ו והב"ה
 ש"ע"ה ב' אלקה שיקלו אולם הקאים קרנים
 דו"סיה ב"ש אלקה ד"ר אלקה 1982.
 הוא קרמל א' אלקה אלקה כ"ד אלקה וא"ה
 צו"ה אלקה אלקה אלקה.

ד"ר

א"ה

3
2/1
כה בשבט תשמ"ג
8 בפברואר 1983

6640

לכבוד,
מר דני אדר
קמ"ט מים
המבול האזרחי - יהודה ושומרון.

א.ב.א.

הבול: - קד"8 עזריה/מעלה אדומים
מכתבך מיום 31.12.82 כ-8512/53

לאחר בדיקת הנושא עם המועצה המקומית מעלה אדומים
הריבי להודיעך כי הצעתך מקובלת על המועצה המקומית
מעלה אדומים.

יתיה מזוהמועצה המקומית מעלה אדומים פנתה
למקורות ופתחה עמה במו"מ ע"מ שהאחידנה תקבל וחתהזק
את מערכת המים קרי הנריכה ואולי גם מערכת המים קעירובית.

ב כ ה

שמאל קלייב
קצין המחוז

העתק: מר ש. עמר, הממונה

כה בשבט תשמ"ג
8 בפברואר 1983

לכבוד,
מר דבי אדר
קמ"ט מים
המנהל האזרחי - יהודה ושומרון.
א.ג.,

הנדון: - קר"ט עזריה/מעלה אדומים
מכתבך מיום 31.12.82 כ-8512/53

לאחר בדיקת הברוא עם המועצה המקומית מעלה אדומים
הריני להודיעך כי הצעתך מקובלת על המועצה המקומית
מעלה אדומים.

יתרה מזוהמועצה המקומית מעלה אדומים פנתה
למקורות ופתחה עמה בסו"מ ע"מ שהאחידה תקבל ותחזיק
את מערכת המים קרי הבריכה ואולי גם מערכת המים בעירובית.

ב כ ה
שמאל קליבר
קצין המחוז

העתק: מר ט. עמר, הממונה



ד.נ. בקעת יריחו 90610 טל' 241488 (02)

אל: א.נ.ר. א.א. תאריך: 27.1.83

מאת: ע.נ.ר. א.א.

חגג: קו י"ג ע.נ.ר.

ביום קו י"ג א.נ.ר. א.א. בערב
ביום א.נ.ר. א.א. ביום
ואם א.נ.ר. א.א. ביום
והא.נ.ר. א.א. ביום

בערבון א.נ.ר. א.א. ביום
א.נ.ר. א.א. ביום
א.נ.ר. א.א. ביום
א.נ.ר. א.א. ביום
א.נ.ר. א.א. ביום
א.נ.ר. א.א. ביום
א.נ.ר. א.א. ביום

בברכה

א.נ.ר. א.א.

ראש המועצה



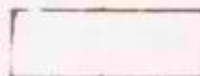
אזאוס!

אזאוס "31

דמק!



המינדל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון
לישכת ראש המינהל
סימוכין



Handwritten signature or initials.

Handwritten signature or initials.

פ'הנדרון: 8' 550

✓

Handwritten text, possibly a date or reference.

Handwritten text at the bottom left.

Handwritten text at the bottom right.

8512/53-2

03-01-1983

0°19 5"02

הנדון: ע" 3 עזריה / סעלה ג'ויס - הערה בלש

1. אספקת המים לעיר מעלה ירדנים נעשית ברשות המים ירושלים דרך עזריה, כאשר עזריה הינה צרכן של עזריה ירושלים, קט"ס נלקח מידו אולם של עזריה ובנוסף מקומות פעלה ארובות הינה צרכן של קט"ס מים.
2. ארשרח זו נוצרה בזמנו באופן לאספקת המים עזריה ירושלים סירבה לסבור מים ישירות למפעל ארובות המפעל ארובות סירבה להיחבא להיות צרכן אשר של עזריה, זאת לצדדים הצדד ידוע למפעל אם יקו המים בעליו R סרבה ע"י מעמד השיכון בתחומי עזריה, ושחיתותו בגבול ירושלים, לרשמה כי-סחבת לעיר לקרוא התחלת היכולת.
3. ע"ס לקיים את הסדרת הסחבת בכסף 1, כמחיר גבוה יקבל את הסכמת עזריה "לעסקת" זו, הגענו בהסכמת מיד השיכון. שקט יקו העגור בתחומה, יועבר לאחריותה והמועצה תהיה זכאית לקבל ממנו חי-ירושלם מקו זה ע"מ מעמד בשיכון, הסופגת הבן הסכמת לעציון זה, קיבלה חיבורים סתמו הראוי לשיפוטת מים ומים המחילו לזרם נקו גם למפעל ירושלים. חורר בינינו לבין מועצה עזריה המסאיר את היחסים בין שטח דלקים, לא חתם על עצם מילום היה עקב סירובה של האחרונה להתום על מסכן סכום סכומים מדיניים.
4. לרבות אי חתימת החוזה, בעד מסירות של חתום כי ירושלים ידוע בעד ארובות דרך עזריה לא ידע, זאת לצדדים בליגות מדיניות ויחסיים נגד מועצה עזריה להתקשר סכום 1, כי, כי שילם את הזרם המי-1, או למיידעין ל,כל מילוני סכום, גבוה יותר מאשר חס סקבלי. עתה - 20% מועט הייר כגון סכומי מים.
5. במגישת שנערכה בתחילת סכום זה בהסתחבות המעמד המעמד, חברי "הרות" אשר בצעה את עבודת יחסי הענין, גביה המעמ 100, סכום ארובות והחוקם סתם במעמד להעביר רשמיים את האחריות על הקו בתחומי עזריה המועצה עזריה ומחון לחתום זה לאחר יוחנו, נאמ-שמי לזיוץ עם ראשי המינהל המזרחי שנים מאס כדאי למדינה ישראל לתת צנור "8 באורך של 3 ק"ס ובסיווי של כמה מליניגי שקלים ובתנאי לעזריה, או להשאיר הקו ברשותנו ולתת לעזריה זכויות חבור כלבר, למרות באמור ההכנה שמוסגת בינינו מענין זה - ראה בטקסי 3.
6. אני בעד השארת הקו ברשותנו ובאחריותנו, זה מילי לבחון את היחסים המספטי של הנושא, ולא למסרו לאחריות עזריה.
7. נא תשובתך.

צביר פת

772 17
090 2" 2f

2/...

סיכום: המועצה המקומית מעלה אדומים, יחד עם משרד הפנים, יפנו בכתב לנציבות המים

אגף הקצאות ורישוי ולמחלקה למים לתעשייה ויבקשו:

(א) הקצבת מים לתעשייה לשנת 1982 (החל מיום 1.04.82) למפעלים הגדולים המפורטים למטה, עם פרוט של הכמויות ושל המטרות של כ"א מהם (רצוי לציין גם את מספר העובדים בכ"א מהם).

(ב) עבור המפעלים הקטנים הקיימים ועבור המפעלים שבכרובת המועצה המקומית להביא למעלה אדומים, תבקש המועצה (במידת האפשר עם פירוס כלשהו, שיציין גם את מספר העובדים) הקצבה של כמות מים כוללת לתעשייה לשנת 1982 כאמור לעיל, באמצעות החברה לתכנון ופיתוח מעלה אדומים בע"מ.

(ג) המועצה המקומית מעלה אדומים תבקש, יחד עם משרד הפנים, החלת הסידור המבוקש לעיל, החל מיום 1.04.82, על מנת שהמועצה תוכל לבוא לפני התעשיינים, הן הקיימים והן העומדים לבוא, עם תעריף, של ציוד לתקופת ההתבססות.

ברשם ע"י הו"ב רודיר
המפקח על מילוי המידע

תפוצה: לנכוחים

מר עמוס טרסטמן, ראש המ.מ. מעלה אדומים
גב' ס. פינטר, אגף התקציבים, משרד האוצר, י-ם
ד"ר מ. שחם, משרד הפנים, י-ם
גב' מ. הרבסטמן, משרד הפנים, י-ם
מר ש. עמר, משרד הפנים, י-ם
אב"ג מ. דותן, מרכז השלטון המקומי, ת"א
מר צבי גרינרולד, מנהל אגף הקצאות ורישוי, כאן
גב' אורה תמיר, היועץ המשפטי, כאן
גב' נינה סלבסט, היועץ הכלכלי, כאן

ה.ר./א.ב.

COPY

העתק

6640

ירושלים, כ"א בטבת תשמ"ג
6 בינואר 1983

תשמ"ג/יז' 207

משרד ירושלים
12-01-1983
נ ו נ ק ב ל

לכבוד
מר משה אקנין
מהנדס העיר
מעלה אדומים

א.ב..

הנדון: חיבורי יזמים לרשת המים - מישור אדומים

בזמן האחרון לאחר שהפנינו יזמים למועצה המקומית ע"מ שזו האחרונה תחברם לרשת המים, הודעתם ליזמים להחזיר ולפנות לחברה הכלכלית בענין זה. בכדי להימנע מהתכתבויות בינינו ואשר יגרמו ליזמים ולבעלי המפעלים בשטח סחבת ועוגמת נפש, הנני מוציא לך צילומים של תכתובת ופרוטוקולים אשר מחוכם ברור שאחריות המועצה המקומית לחיבור המפעלים לרשת המים. בהזדמנות זו הנני להפנות תשומת לבך, שעד היום סרם קיבלתי תשובה למכתבי אליך מיום 27.10.82 בענין מכולות האשפה.

ה'צ"ח גמאל וצ'כ"ח אב'!

בכבוד רב,
יואל דובס
מנהל אתר התעשייה מישור אדומים

לוטה: מכתב ראש המועצה לחב' מקורות מיום 9.5.82
מכתב מנכ"ל מקורות לחב' הכלכלית מיום 13.5.82
זכרון דברים בנושא המים מיום 12.7.82
מכתבי אליך בענין מכולות אשפה מיום 27.10.82

העתק: יד"ר שחם, סמנכ"ל משרד הפנים
איגוד התעשיינים, מישור אדומים

חברת

חברת
כלכלית
לירושלים

חברת

חברת כלכלית לירושלים

חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים

חברת כלכלית לירושלים

חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים

חברת כלכלית לירושלים
חברת כלכלית לירושלים

ירושלים, י' בחשון תשמ"ג
27 באוקטובר 1982

תשמ"ג/471/471

לכבוד
המועצה המקומית
מעלה אדומים
דין בקעת יריחו

..נ.א

הנדון: מכולות אשפה ופינויין

בחדשים האחרונים כל מכולות האשפה בקרית התעשיה מלאות
והאשפה נשפכת מכל צדי המכולות.

בבירור שערכתי עם קבלן פינוי המכולות חב' "שט קל",
נמסר לי שפנוי המכולות נעשה בהתאם להוראותיכם. הנחיותיכם
הן לפנות את המכולות מהעיר ע"י מכונית הפינוי היחידה
שברשותכם ולא נשאר זמן לפנוי המכולות מקרית התעשיה.

אבקשכם לדאוג לכך שפנוי המכולות בקרית התעשיה ייעשה
בהתאם לצרכים במקום ולמנוע פיזור אשפה וסרחונות באיזור.

בהזדמנות זו, הנני להעיר השומת לבכם לכך שמאז קיבלתם
על עצמכם את האחריות להעמדת מכולות ופינויין, גדלה קרית
התעשיה, נוספו מרכזי מלאכה וכן בניינים בודדים ואף מכולה
לא נוספה באיזור. היגכם מתבקשים לבדוק את העניין ולהוסיף
מכולות בהתאם להתרחבות בשטח.

בכבוד רב,

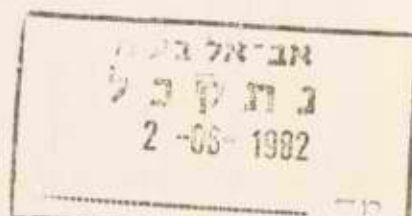
יואל דזובס
מנהל אתר התעשיה מיסור אדומים

הליאבינו דחוב לינחולר פ
ה.ד. 10128, טלפון 20
טען למבוקס מקורחוקן

בן שרד ד א ט

לשכת ההנהלה
707/11 - יו"ש
1982.5.13

מ א ת
סימנו
האריך



לכבוד:
מר שלמה בלקינד
מנהל כללי
רה"י שרי ישראל 12
רוממה, ירושלים 10128

א.ב.,

אנו נמשיך לטפל במערכת ונספק מים לצרכנים כמעלה אדומים
באמצעות המועצה המקומית החדשה.

ב ב ר כ ה

יעקב טוביה
מנהל כללי

העתק: מר. ג. פת
מר י. פלג
מר ע. טרטרמן
מר ש. קנטור
מר א. שדה ✓

איגוד התעשיינים, מישור אדומים

0506

הנחקה



המועצה המקומית

מעלה אדומים

9.5.1982

מספר: 1693

לכבוד

מר י. חלג - מנהל המכל
חברת מקורות-חבל המרכז

א.ב.א.

הנדון: אספקת מים לקריית המעשיה במעלה אדומים

אני רוצה להדגיש כי המועצה המקומית מעלה אדומים
מוכנה וצריכה לקבל את הערכת אספקת המים באזור המעשיה
על כל התחמקויות הנובעות מכך.

מצאתי לנכון להדגיש זאת על מנת להסיר כל ספק
במוכנותה ויכולתה של המועצה בנושא זה.

ב ב ר כ ה

עוזר סגן
ראש המועצה

העמק: מר טוביה יעקב - מנכ"ל מקורות
מר מנשל - מקורות חבל המרכז
מר ט. בלקינד - חברת כלכלית לירושלים
מר משה קצין - מנהל המועצה

יְרוּשָׁלַיִם 07803
רחוב עציון גבר 4
טלפון 02/811155

חל אביב 62009
שורות סמאס 14
טלפון 03/451344

א.ב.אל בע"מ

ניהול ויעוץ הנדסי
אברהם שדה/מהנדס

תאריך 12.7.82

מספר 2680/82

מקום

חברה כלכלית

רשם

צ. גור-אריה

בנושא

קריית תעשיה - מישור אדומים - אחזקת מערכת המים

זכרון דברים מיום

2.7.82

בנוכחים

ה"ה: ש. בלקינד, ע. טרטמן, י. דזובס, א. שדה, צ. גור-אריה

לנוכחים, למר א. ליפשיץ

העברת מערכת אספקת המים במישור אדומים לידי המועצה המקומית תתבצע בשני שלבים:

שלב ראשון:

1. המועצה המקומית תקבל לידיה את האחריות של מערכת המים כולה, (קוי אספקה, רשת חלוקה, בריכה וכו'), החל מהמונה הראשי אשר לפני בריכת המים - אחריות זו תכלול גם חיבור מפעלים חדשים.
2. בימים הקרובים תתבצע העברה מסודרת של כל המערכת והרשת, כולל הבריכה, בהשתתפות של נציגי המועצה המקומית, חברת מקורות וחברת אב-אל. המועצה תאשר את קבלת המערכת.
3. כן יועבר לידי המועצה חוזה ההתקשרות אשר בין החברה הכלכלית לחברת מקורות.

שלב שני:

4. יקויים דיון נוסף בדבר צורת הטיפול וההעברה של קו אספקת המים הראשי, בקטע אשר בין גבול השיפוט של המועצה המקומית לבין המונה הראשי (המוזכר בסעיף 1 לעיל).

כללי

5. המועצה מתחייבת שלא לבצע חיבורי מים למפעלים ויזמים ללא פניה בכתב מטעם החברה הכלכלית.
6. מר עמוס טרטמן התחייב להעביר לידי מר בלקינד מכתב בו המועצה מתחייבת שלא להשתמש בנושא אספקת ו/או חיבור מים, לצורך גביית מיסים.

צ. גור-אריה

4276

22. VII. 1982

המחל ביד

באמצעות

משרד הפנים ירושלים
23-08-1982
נתקבל

בציבור
המלכיות
המחוזית

16 אוגוסט 1982

0 - 295 - 0

6640

לכ"ר
מר מרדכי אהרונסון
המחלקה המקומית
סניף ארמון
ד.ג. בקעת יריחו 90160

המחלקה המקומית
סניף ארמון
22.07.82

1. המעורבות בגין תפוסת בית המדרש לקד הידוע בעניין לפי התקנות והחלטה של ורמיון המקומית במטה המדינה.
2. על מנת לקבל התקנות היה לתכנן על המעורבות למנות למעורבות י. יאבני, מנהל מח' המים לתכנון (מ"ל: 218261 - 03) בבניית המים, המבנה והארון הוא המדובר במבנה של למנות 5000 מ"ל מים.
3. המעורבות המקומית בדיקה לדאוג למימון במחירים והחלטה על מנת לקבל את כל עקבי התקנות.
4. בקרב התקנות מס' 4390 מיום 30.07.82 מרמון התקנות והמדינה בענייני המים.
5. קוב הידוע בלוחות דשא נוסד בעבודה אחרי נסמן המדמי זו דאיתר העליתה.

בכבוד רב,
חוג רחוק
המחלקה המקומית

המחלקה המקומית, משרד המים, ת.ד. 6158, י - 91061
מב' פנמיון; מרכז האלטרן המקומי, ת.ד. 20040, מ"א 61200
מב' י. יאבני, מנהל המחלקה למים לתכנון, כאן
מב' ב. סלמון, מרמון המלכית, כאן

ה.ר. / מ.א.