

מס' תיק

מדינת ישראל

גנזר המדינה
משלוח

משרד הפנים

- מוכניאל קניק
- רישוי עסקים
- חופ' וחצה
- מספר תושבים

מ: 3/97
עד: 8/04

מס' תיק מקורי

17/38

שט תיק: תוכניות בניה, רישוי עסקים, חופי רחצה, מספר תושבים מגילות

מזהה פנימי: 60471/17-גל

מזהה פריט: 000bk9y

כתובת: 3-306-6-12-3

תאריך הדפסה: 21/08/2018

מחלקה
מאונך י-ס
מאונך י-ס

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ"ד באב התשס"ד
11 באוגוסט 2004
ימ 1011-2004
תיק: 60912 פלג

מנהל - יא - המנהל

לכבוד
מר מרדכי (מנצ'ה) ז"ל
ראש הרשות המקומית
מנהל - יא - המנהל

שלום וברכה,

הנדון: מספר התושבים.

קיבלתי ממנהל אגף שירותי מידע במשרד הפנים נתונים על מספר התושבים הרשומים במרשם האוכלוסין ביישובים באזור.

מספר התושבים שהיו רשומים במועצתך ביום 30.6.2004 : 880

עלי להדגיש שנתון זה אינו הנתון המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, המתבסס על מפקד אוכלוסין הנערך פעם באחת עשרה שנים.

למועצות האזוריות אני מצרף את מספר התושבים לפי ישובים.

בכבוד רב


אבנר כהן
מרכז תקציבים ביהודה ושומרון

135	אלמוג	מגילות	74	11	75	3556
55	בית הערבה	מגילות	74	11	75	3845
206	ווד ירחו	מגילות	74	11	75	3639
206	מצפה שלם	מגילות	74	11	75	3610
278	קליה	מגילות	74	11	75	3601
880	סה"כ	מגילות				

מדינת ישראל

משרד הפנים
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

הודעת פקסימליה

207

60917

תיק

8.4.99

תאריך

מג'ל

אל: מי דוב בלוא - יצחק מואל מג'ל

לידי:

מס' פקס:

מאת: אלכ כהן - קצין מחוז אייל

3

מס' דפים (כולל דף זה)

הנדון: מס' מלג' ב'לוא

הערות: רצ' שלימל - למ מסב' המלג'ק

ב'לוא' המלג'ק' האצ'ר' - ב' 2 נקודות

30.6.98

31.12.98

עבד, לוח!

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,

אלכ כהן

*30/6/98	
143	אלמוג
40	בית הערבה
192	ורד יריחו
215	מצפה שלם
279	קלי"ה
869	מגילות

ישובים		
=====		
% גידול		
12.98 /	31/12/98	
12.97		
3.6%	144	אלמוג
20.6%	41	בית הערבה
-2.1%	187	ורד יריחו
3.8%	220	מצפה שלם
-1.1%	276	קלי"ה
1.5%	868	מגילות

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	בכסלו	כ"ב
2000	בדצמבר	17
מגילות		תיק:
5157/1280-00		מס':

לכבוד

מרדכי (מוצי) דהמן - ראש המועצה האזורית מגילות

הנדון: חוקי עזר בנושא חופי רחצה
סימוכין: מכתבך מיום י' בחשוון תשס"א (8.11.00) לרס"ן פרדו

על דעתו של מתאם פנים במינהל האזרחי, אני מציע כדלקמן:
נושא מקומות הרחצה באיו"ש מוסדר ב"צו בדבר הסדרת מקומות רחצה ציבוריים (יהודה ושומרון) (מס' 280), תשכ"ח - 1968".

על פי האמור בסעיף 1 לצו, מפקד האזור ממנה "רשות מוסמכת" מטעמו לעניין הצו.

מנוי כזה ניתן לקמ"ט פנים (היום: מתאם פנים).

על פי האמור בסעיף 9 לצו, הרשות המוסמכת רשאית להתקין תקנות בנושא חופי הרחצה.

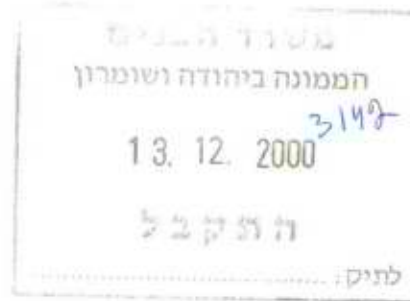
מכאן שהדרך הפשוטה והמהירה ביותר להתקנת "חוקי עזר" (במקרה זה יקראו להם: "תקנות") היא זו - המועצה תגיש למתאם פנים הצעה של נוסח לתקנות על בסיס חוק העזר של המועצה האזורית תמר. מתאם פנים יתקין את התקנות ויסמך בהן את המועצה האזורית מגילות לפעול בחופי הרחצה ובתוך הים שמול חופי הרחצה (התרת או איסור הרחצה בים, שמירת הסדר בין המתרחצים, שיט במקום הרחצה).

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
ממונה על היישובים באיו"ש

העתק: איו"ש - מתאם פנים
איו"ש - יועמ"ש - רס"ן יהודה כהן
איו"ש - ע' רת"ח תשתית

מנהל	אזרחי	איו"ש
מתאם		פנים
=====		
ת.ד.	16	בית-אל
טלפון:		02-9977731
פקס:		02-9977737
הת	-	333
כ"ד	בחשון	התשס"א
22	בנובמבר	2000



יועמ"ש
רת"ח תשתית
הממונה על הישובים ✓

הנדון : מ.א מגילות - חוקי עזר בנושא חופי רחצה

1. מ.א מגילות פנתה לרת"ח תשתית בבקשה לטפל בהסמכת המועצה האזורית כרשות מוסמכת ע"פ צו (280). רת"ח תשתית העביר לח"מ את הבקשה.
2. הבקשה של המועצה מטרתה לתת להם סמכות חוקית להתקנת חוקי עזר להסדרת הרחצה בחופי ים המלח.
3. הסמכות לחוקי עזר ברשויות בישראל מקורה בחוקי העריות סעיפים (250) (251) (254) (259) וכן סעיף 6 לחוק הסדרת מקומות רחצה 1964, הסמכות במועצות המקומיות הנו ע"פ הסעיף הרלוונטי בפקודת המועצות המקומיות.
4. בדיני המועצות המקומיות והאזוריות באיו"ש לא הטמע הסעיף המתאים למתן סמכות חוקית זו.
5. לפני מספר שנים פנינו בבקשה אליכם לבצע את ההתאמה החוקית הנדרשת בתקנון המועצות הנושא טופל על ידי משרדכם מול דבלי"א ולא קודם מסיבות שאינן ידיעות לח"מ.
6. סעיף (10) לצו (280) (1968) קובע במפורש להבניתנו שהרשות המוסמכת רשאית להאציל סמכויותיה מלבד התקנת תקנות.
7. לפי כך נראה לי לעניות דעתי, שיש לדחות בקשת המועצה.
8. אודה לכם על בדיקת הבקשה והתייחסותכם בנדון.

ב ב ר כ ה,
משה זאגא
מתאם פנים

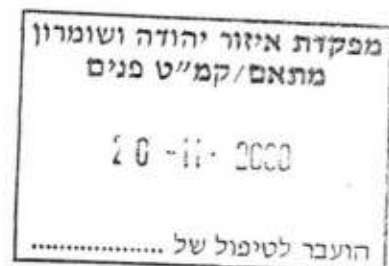
צבא ההגנה לישראל
המנהל האזרחי איו"ש
תחום תשתית
טלפון: 02-9977752/3
מב-59 -42 - 3207
כ"א בחשון התשס"א
19 בנובמבר 2000

קמ"ט פנים
ת.ת.

הנדון : המועצה האזורית מגילות חופי רחצה

1. מצ"ב העתק מפניית ר' מו"א מגילות בנושא שבנדון.

2. להתיחסותך וחוו"ד אודה.



עדנה
ע.ר.תחום
רס"ן
תשתית

י"ח חשוון תשס"א
08 נובמבר 2000

לכבוד
רס"ן עדנה פרדו
המנהל האזרחי
ענף תשתיות
ת.ד. 16,
בית אל

פקס' 02-9977753

life רב,

הנדון: המועצה האזורית מגילות חופי רחצה

אבקשך לטפל בכך שהמועצה האזורית מגילות תקבל מינוי כרשות מוסמכת לצו בדבר הסדרת מקומות רחצה ציבוריים (יו"ש) מס' 280 תשכ"ח 1968.

בכוונת המועצה להתקין חוק עזר חופי רחצה מגילות וללא המינוי הנ"ל אין לנו סמכות להתקין את חוק העזר.

אבקש להבהיר כי סמכות זו קיימת בכל הרשויות בישראל, ואין כל הגיון למנוע זאת מהרשויות ביו"ש.

בברכה,

מרדכי (מוצי) דהמן
ראש המועצה

העתק:

מר דב צדקה ראש המנהל האזרחי
מר משה זאגה, קמ"ט פנים
מר יאיר בלומנטל, רע"נ תשתיות
מר בני ריקרדו, הממונה ביו"ש
מר יהודה כהן, יועמ"ש
עו"ד גילי רוגל, יועמ"ש
דוד בלאו, מזכיר המועצה

שמור 852

29 אוגוסט 2003

לכבוד:
הגב' טליה שוסברג
מהנדסת המחוז
משרד הבריאות
רחוב יפו 157
ירושלים 94342



ג.נ.

הנדון: מערכת הביוב בחוף קליה החדש
סימוכין: מכתבך מיום 8 אוגוסט 2003 D1051 - ביקורת תברואתית

בהתאם להנחיות משרד הבריאות ותקני איכות הסביבה, אבקש ליידע בזאת את הגורמים המוסמכים בכך שמערכת הביוב בחוף קליה החדש מחוברת למתקן טיהור שפכים תקני ופעיל.
מתקן טיהור השפכים שפעל בעבר בפארק המים אטרקציה הוסב ושודרג לטובת טיהור מוסדר של השפכים בחוף קליה החדש והוא עומד בתקנים הנדרשים.
מצורף בזאת תוצאות דגימת קולחין מהמתקן בתום שבועיים ראשונים להפעלתו בראשית אוגוסט 2003.
תחזוקת המתקן ודגימת השפכים תתבצע בצורה מסודרת בהתאם להוראות משרד הבריאות ועל פי ההנחיות לתפעול חופי הרחצה.

בכבוד רב,



אייל שהם
מנכ"ל

קומראן - מרכז תיירות וחוף קליה החדש

העתק:

מרדכי דהמן - ראש מועצה אזורית מגילות
גרשון וילן - מרכז משק קיבוץ קליה
דוד בלאו - מזכיר וגזבר מועצה אזורית מגילות
אבי כהן - ע. מהנדס מיחשוב ותברואה
משה זגה - קמ"ט פנים המנהל האזרחי יו"ש
בני ריקרדו - הממונה על הישובים המנהל האזרחי יו"ש
יוסף עמאר - מפקח ארצי על חופי רחצה משרד הפנים
מהנדס שלום גולדברג - מהנדס ראשי לבריאות הסביבה
זאב פיש - מפקח ארצי לבריאות הסביבה
ד"ר חן זמיר - רופאת המחוז
דוד ויינברג - ס. מהנדס המחוז
אליעזר פרץ - מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

BACTOHEM בַּקְטוֹחֵם

חשודת בדיקה
61/6691 תשס"ג

פרטי לקוח	שם: חוף קליה החדש
כתובת: קומת קיבוץ קליה ד' הערבה ירדן	שם: (01 201836)
עיר:	מיקוד: 90666

איש קשר	שם: איציק
טלפון:	פלאפון: 052705889
	פקס: 029942533

פרטי הזמנה
תאריך קבלה: 19/08/2003
שעת קבלה: 17:13
תאריך דיווח: 27/08/2003
טופס נטילה: 334426
ודגם ע"י המעבדה יעקב בבאי
תאריך דיגום:

זיהוי הדגימה
תאריך: 1 קולחין דאקראי מתקן טיפול יציאה
תאריך דיגום: 19/08/2003 11:00
תנאי שמירת הדוגמה וההובלה: קירור - צידנית
איפיון: בריקן פלסטיק
טמפ' מקור:

תאור בדיקה	יחידת מידה	תחום מותר	תוצאה	נוהל	הערות
צחי-BOD	מ"ג/ליטר	מקס' 20	30	0-2-3-005	[0]
מוצקים מרחפים	מ"ג/ליטר	מקס' 30	> 5	0-2-3-085	[0]

הערות

--

החזקאות מתייחסות לפריט שבדק בלבד
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להשתמש סמני למסמכים אחרים.
אבות המידה של המעבדה מכילים במעבדות מוסמכות לפי ISO/IEC Guide 25:1990 מעקבים לאבות מידה לאומיים או בינלאומיים.
הבדיקות הנכללות בתעודה זו בוצעו בהתאם לדרישות ההסמכה של הרשות הלאומית להסמכת מעבדות בדיקה וניול של משרד התעשייה והמסחר.
הבדיקות הנכללות בתעודה זו בוצעו בהתאם לדרישות ההסמכה של הרשות הלאומית להסמכת מעבדות בדיקה וניול של משרד התעשייה והמסחר.
הערכים בעמוד זה מתחזק הסטנדרט הם גורמים לסיכון המופיע בעמוד זה העמוד.
[0] הבדיקות המסומנות ב [0] הן בהתאם לערכים המותרים בזמן היטואלי

פקטוריה סג'ט
מ.ס. 51614113
אסא טויטנר
מנהל המעבדה

* דף זה נועד למידע בלבד ואינו מהווה מסמך רשמי של המעבדה!

משרד ראשי: רח' החרש 2 נס ציונה 74031 תל. 08-9401439 פקס: 08-9401439
Head office: 2 Hacerash Nes-Zionna 74031 Israel Tel: 94084501 Fax: 08-9401439

י"ט אב תשס"ג
17 אוגוסט 2003
מספרנו: D1099

לכבוד:
מר מרדכי דהמן
ראש מ.א. מגילות

הנדון: חוף סיאסטה
מכתבנו: 1051D מיום 8.7.03

במכתבנו שבסימוכין פורטו ליקויים תברואיים שהתגלו בחוף הרחצה סיאסטה ובחוף הרחצה הנפרד "שערי ירושלים". המועצה האזורית התבקשה לפעול לסגירת חופי הרחצה הנ"ל עד לתיקון הליקויים.

בביקורת משרדנו בחופי הרחצה בתאריך 14.8.03 נמצא כי מערכת פיזור הקולחים הוסדרה (מערכת סניקת הקולחים הוקמה אך טרם חוברה לצינורות טפטוף כנדרש. בעת הביקורת נמצא כי הקולחים נספגים בקרקע).

אין מניעה לאפשר הפעלת חוף הרחצה "סיאסטה".

אין לאפשר הפעלת חוף הרחצה הנפרד "שערי ירושלים" שכן עדיין לא הוצבו בו תאי שירותים המחוברים למתקן הטיהור כנדרש.

משרדנו ימשיך לעקוב אחר קידום פתרון הביוב בחופים הנ"ל.

בכבוד רב
טליה שוסברגר
מהנדסת המחוז

העתק:

מר משה זגה – קמ"ט פנים, המנהל האזרחי יו"ש
מר בני ריקרדו – הממונה על הישובים, המנהל האזרחי יו"ש
מר יוסף עמאר – מפקח ארצי על חופי רחצה, משרד הפנים
אינג' שלום גולדברג – מהנדס ראשי לבריאות הסביבה
מר זאב פיש – מפקח ארצי לבריאות הסביבה
הגב' דינה דגן – מנהלת חוף סיאסטה
דר' חן זמיר – רופאת המחוז
מר דוד ויינברג – ס. מהנדס המחוז
מר אליעזר פרץ – מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

20.08.2003

התקבל

5187

מדינת ישראל • STATE OF ISRAEL

משרד הבריאות • MINISTRY OF HEALTH

לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים • DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM

ח' סיון תשס"ג
08 יוני 2003
מספרנו: D1051

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

24.06.2003

התקבל
5187
לתיק

לכבוד:
מר מרדכי דהמן
ראש מ.א. מגילות

הנדון: מערכות הביוב בחופי הרחצה בצפון ים המלח
ביקורת תברואית מיום 26.5.03 - הגב' סגלית גולדפילד ומר דוד ויינברג

בביקורת שערך משרדנו לנושא מערכות הביוב בחופי הרחצה בצפון ים המלח, נתגלו ליקויים המחייבים התערבותכם המהירה. הליקויים כללו:

1. מתקן הטיהור בחוף סיאסטה, מופעל ללא פתרון הקצה שאושר ע"י משרדנו. בביקורת קודמת של פקח משרדנו, כשבועיים לפני הביקורת שבסימוכין, נמצא כי המכולה מלאה עד גדותיה. מצב דומה התגלה גם בביקורת זו, דבר המרמז כי קולחים שהצטברו בשבועיים הנ"ל סולקו לסביבה שלא כנדרש.

הפתרון שאושר ע"י משרדנו היה פיזור הקולחים במערכות טפטוף. בפועל, מערכת הפיזור לא הוקמה. על פי דברי הגב' דינה דגן, הקולחים מסולקים ע"י ביובית, פתרון שאינו מקובל על משרדנו.

2. חוף הרחצה נמרד "חוף ירושלים" מופעל ללא תאי שירותים בחוף, שמחוברים למתקן הטיהור הנ"ל.

אבקשכם לפעול לסגירת חופי הרחצה "סיאסטה" ו"חוף ירושלים", עד להסדרת מערכת פיזור קולחים למתקן הטיהור ולהצבת שירותים ב"חוף ירושלים", המחוברים למתקן טיהור זה.

3. בחוף הרחצה קלי"ה התצבו שירותים כנדרש, אך שירותים אלו לא חוברו למתקן הטיהור שפעל עבור "אטרקציה" המושבת כיום. השפכים נאגרים בשני מיכלים ומפונים, על פי דברי הגב' גלית עדיקא בעזרת ביובית.

אבקשכם לחייב את חוף רחצה זה להגיש, תוך חודש ימים, תכנית לפתרון בעיית השפכים שאינו מבוסס על פינוי בביוביות אלא ע"י טיהור מקומי. במקביל, יש לפקח על פינוי הביוביות מחופי הרחצה ולוודא כי אישורי שאיבה וריקון במתקן טיהור מוסדר (המסוגל לעמוד בתוספת השפכים הנ"ל) יוצגו על ידי מפעילי החופים.

בכבוד רב
טליה שוסברגר
מהנדסת המחוז

העתק:

מר משה זגה - קמ"ט פנים, המנהל האזרחי יר"ש
מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים, המנהל האזרחי יר"ש
מר יוסף עמאר - מפקח ארצי על חופי רחצה, משרד הפנים
אינג' שלום גולדברגר - מהנדס ראשי לבריאות הסביבה
מר זאב פיש - מפקח ארצי לבריאות הסביבה
ד"ר חן זמיר - רופאת המחוז

מר דוד ויינברג - ס. מהנדס המחוז
מר אליעזר פרץ - מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

גב' דינה דגן - חוף סיאסטה
גב' גלית עדיקא - חוף קלי"ה

ירוקחות	שרות מיון	בריאות הסביבה	קידום בריאות	תזונה	בריאות השן	עובדי מדינה	סיוענות רפואיים	בריאות המשפחה
טל: 6236397-8	טל: 6234734, 6240361	טל: 6243889, 6240201	טל: 6243886	טל: 6243982	טל: 6243979	טל: 6243955	טל: 6243951	טל: 6243947/8
פקס: 6259071	פקס: 6259071	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835	פקס: 6253835

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ט	בטבת	תשס"א
14	בינואר	2001
תיק:		מגילות
מס':		5187/79-01

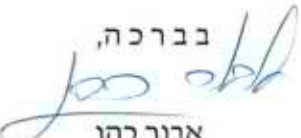
אל: מר יוסף עאמר - ממונה חופי רחצה

שלום רב,

הנדון: תכנית לפיתוח חופי רחצה במוא"ז מגילות

בהמשך למפגש קציני מחוזות, אשר התקיים בכפר המכביה בתאריך ט"ז בכסלו התשס"א
(13.12.00), הנני מעביר אליך בזה תכנית לפיתוח חופי רחצה של המועצה האזורית מגילות
לשנת 2001.

אודה לך על טיפולך המסור לתקצוב פרויקטים אלה לרשות.

בברכה,

אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ג באדר ב' תש"ס
30 במרץ 2000
תיק: מגילות
מס': 5187/315-00

לכבוד
מר דוד בלאו
מזכיר המועצה האזורית מגילות.

שלום רב,

הנדון: יום עיון על הכנות לפתיחת עונת הרחצה.

בהמשך למכתביי אליך בנושא, הנני להודיעך כי יום העיון בנושא "הכנות לפתיחת עונת הרחצה" יתקיים ביום ראשון כ"ה בניסן התש"ס (30.4.2000) בין השעות 8:30 עד 15:30 בבית מלון "פרדייז" (הילטון לשעבר) בבאר שבע.

יום העיון מיועד למנהלי אגפי/מחלקות תברואה, מנהלי אגפי/מחלקות פיתוח חופים ומנהלי החופים במחוז הדרום, כולל מועצה אזורית חוף עזה ומועצה אזורית מגילות.

אבקשך להודיע על כך לכל מנהלי החופים בתחום המועצה האזורית מגילות, וכן לאחראים על מחלקת תברואה או פיקוח חופים במועצה, אם ישנם עובדים כאלה.

נא לדווח לי בהקדם מי ומי המשתתפים ביום העיון.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
מנהל מחוז הדרום

י"ט אדר ב, תש"ס
26 מרץ, 2000
סימננו: 7999 - 19/00



לכבוד:

מי ג' אבן כס
קצין אזורי

- יום עיון -
הכנות לפתיחת עונת הרחצה
לשנת 2000 במחוז דרום
תאריך: 30/4/00

1. יום עיון בנושא שבדרום יתקיים בתאריך: 30/4/00, יום ראשון, בין השעות: 08:30 עד 15:30, בבית המלון "פרדייז" ("הילטון" לשעבר) בבאר-שבע.
2. יום העיון יתקיים בחסות הממונה על המחוז מר שלום דנינו ובהשתתפות מר יעקב עמית מנהל מחלקת הפיקוח, מר אבי הלר, סגן הממונה על המחוז ומר יוסף עאמר, המפקח הארצי על אתרי הרחצה.
3. המוזמנים מהרשויות: מנהלי אגפי/מחלקות תברואה, מנהל אגפי/מחלקות פיקוח חופים ומנהלי החופים במחוז הדרום, (כולל מר"א חוף עזה ומר"א מגילות).
4. מטרת יום העיון לתת דגשים בהערכות לפתיחת עונת הרחצה במחוז דרום, נושאים מתוכננים ליום העיון:-

- א. דגשים בפתיחת עונת הרחצה לשנת 2000.
- ב. משטרת ישראל, פתיחת עונת הרחצה לשנת 2000.
- ג. משרד הבריאות, פתיחת עונת הרחצה לשנת 2000.
- ד. סיכום עונת הרחצה לשנת 1999.
- ה. הרצאות מקצועיות.
- ו. סקירת מנהלי חופים במחוז.
- ז. ניצול תקציב פיתוח חופים לשנת 1999 והערכות לניצול תקציב לשנת 2000.
- ח. תצוגה של עזרים לשימוש בחופי רחצה (ציוד הצלה, ציוד ע"ר ועוד).
- ט. חלוקת חומר הסברה.

מדינת ישראל
משרד הפנים
מנהל מחוז הדרום

5. להשגת מטרות יום עיון על מנהל החופים להכין סקירה (רצוי על גבי שקפים) בנושאים הבאים:-
- א. נתונים כללים על חופי רחצה ברשות.
 - ב. סוגי ומספר חופים.
 - ג. אופן הטיפול בקטעים אסורים לרחצה.
 - ד. כ"א המפעיל את החוף, איכותו וסיווגו המקצועי של כ"א.
 - ה. ביצוע ומעקב אחר הכשרה ורענון מקצועי.
 - ו. מספר מקרי הטביעה.
 - ז. מספר מקרי ההצלה, ועיקרי הסיבות לכך.
 - ח. טיפול באירועי זיהום מים ועוד.
 - ט. בעיות אופייניות וצרכים מיוחדים.
 - י. שונות.
6. מפאת חשיבות יום העיון, אבקשכם לאשר לחתום מטה את שמות המשתתפים ותפקידם (האישור יועבר לפקס 07-6231951).
7. אודה לכם על שיתוף הפעולה.

בברכה
יוסי אלבז
מרכז (קצין המחוז) לשלטון מקומי לש"ח ות"מ

העתקים:

מר שלום דינו, הממונה על המחוז, כאן
מר דב גזית, ראש המינהל לש"ח ות"מ, תל אביב
מר צבי צילקר, ראש העיר, עיריית אשדוד
מר בני וקנין, ראש העיר, עיריית אשקלון
מר גבי קדוש, ראש העיר, עיריית אילת
מר יואב גבעתי, ראש המועצה, מ"א תמר
מר שמעון כהן, ראש המועצה, מ"א חוף אשקלון
מר חנן חסיד, ראש המועצה, מ"א באר טוביה
מר אבי הלר, סגן הממונה על המחוז, כאן
מר יעקב עמית, מנהל המחלקה לפיקוח ורישוי
מר יוסף עאמר, מפקח אתרי רחצה ארצי
מר יוסף אלטחאן, מתאם פנים, אזור התעשייה ארז, מבוא עזה
מר אבנר כהן, קצין מחוז ליושבים ביו"ש, ת"ד 915 גבעת זאב 90917
מר יעקב ערן, מפקח מחוזי, משרד הבריאות, באר שבע
מר ראובן שחם, משרד הבריאות, אשקלון
רפ"ק ארמונד פרץ, קצין רישוי מחוזי, מחוז דרום, משטרת באר שבע
מר נחום נסים, מנכ"ל, עיריית אילת
מר אלי אלמושינו, מנהל אגף התברואה ופיקוח חופים, עיריית אשדוד
מר מיכה קובי, מנהל אגף התברואה ופיקוח חופים, עיריית אשקלון
מר בני חממי, מזכיר המועצה, מ"א חוף אשקלון
מר דוד בלאו, מזכיר המועצה, מ"א האזורית מגילות
מר יצחק בורבא, מנהל אגף תפעול יח' החופים, מ"א תמר
מר משה זיתוני, מנהל החופים, עיריית אילת
תפוצת מנהלי חופים, מחוז דרום
ענייני
שוטף

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (2.APR.2000 8:32) * * *

TTI HAMEMUNE BEYQSH 02-5362135

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
2.APR.	8:31	MEGILOT	TES	1'08"	P. 3	OK		680

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARD

C : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL

\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINE

P : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

מלכות ישראל

272KJ

ת'פ'

— 9177 N - 11th St - 55th St —

_____ 181

_____ :CH 072

_____ (72) 82 1112) 1123 1124

3/11 סוף חגיגה - מוסד לחובלים : 1/13/77

ה'תרס"ח
אברהם לוי הלפרין
בית ישראל
ה'תרס"ח

המורה ולא קיבלת את אס' הדברים המצויין אצל המורה
והציילת אינו ברוב אבקסך אבותקסר אלאפון המ

57 2 2 2 2

$\frac{2}{1} \times \frac{2}{1} = \frac{4}{1}$

מדינת ישראל
משרד הפנים
אגף לרישוי ופיקוח – מינהל מחוז דרום

דחוף לאחר המילוי לשלוח בפקס ל:-
א. יוסי אלבז - 08-6231951
ב. יוסף עאמר - 02-6221510

תוכנית שילוט - דיווח

שם הרשות:

סוג החוף	מספר חופים	אורך רצועת החוף	מספר כניסות	סה"כ שלטים נדרשים
מוכר				
אסור				
לא מוכר שמשמשים מוקד להתקהלות				
נפרד מוכר				
לכלי שיט				
ספורט ימי				
אחר (פרט)				
אחר (פרט)				

הערות:

טלפונים של המדווח לבירורים נוספים :

עבודה: _____ עבודה: _____ נייד: _____ פקס: _____

שם המדווח (בכתב ברור)

תפקיד (בכתב ברור)

תאריך דיווח

חתימה

מדינת ישראל
משרד הפנים
מנהל מחוז הדרום

ג' אדר, תשס"א
26 פברואר, 2001
סימנו: 7999 - 02/01



לכבוד: מי אליהם כפ

נכבדי,

הנדון: שילוט חופים - דיווח

מצ"ב טופס דיווח תוכנית שילוט לרשות.

בשל הצורך לעמוד בלוח זמנים קצר ע"פ דרישת מר ששי קציר, ראש המינהל לרישוי ש"ח ות"מ, אבקשכם להעביר אלינו בדחיפות את הטופס לאחר מילוי ולא יאוחר מתאריך: 11/03/01.

את הטופס המלא יש החזיר בפקס כמפורט:-

יוסי אלבז - 08-6231951

יוסף עאמר - 02-6221510

הנתונים. נדרשים לצורך הכנת תוכנית שילוט ארצית לכלל חופי הרחצה.

לידיעתכם.

בברכה
יוסי אלבז
קצין מחוז לשלטון מקומי לרישוי ש"ח ות"מ

העתיקים:

מר שלום דנינו, הממונה על המחוז, כאן
מר ששי קציר, ראש המינהל לרישוי ש"ח ות"מ, תל אביב
מר אבי הלר, סגן הממונה על המחוז, כאן
מר יעקב עמית, מנהל המחלקה לפיקוח ורישוי
מר יוסף עאמר, מפקח אתרי רחצה ארצי, ירושלים
קציני מחוז, משרד הפנים
תפוצת רשויות (אחראי ומנהלי חופים).

ענייני

שוטף

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (7.MAR.2001 16:03) * * *

TTI HAMEMUNE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
7.MAR.	16:01	MEGILOT	TES	1'12"	P. 3	OK		252

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINEP : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

STATE OF ISRAEL

מדינת ישראל

MINISTRY OF HEALTH

משרד הבריאות

DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM

לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

ח' אב, תשנ"ט

21 יולי, 1999

מספרנו: 125D



לכבוד:

מר משה זאגא

קמ"ט פנים

ת.ד. 16, בית אל

הנדון: סגירת חוף רחצה "סיאסטה" במ.א. מגילות

סימוכין: מכתבך מתאריך 28.4.1999

מכתבנו מתאריך 14.6.1999

מכתבך מתאריך 21.6.1999

בהמשך להתכתבות שבסימוכין, אבקש להבהיר את עמדת משרדנו ופעולותינו בנושא הנדון. רצוי כי מהלך הדברים בפרשה זו יהווה בסיס להבהרת תפקידי הגופים האחראים השונים:

- א. המצב בחוף היווה סכנה לבריאות הציבור. מכתביו של מפעיל החוף לגבי ביצוע שיפורים לא שיקפו את תמונת המצב המלאה בחוף כפי שדווח ע"י מפקחי משרדנו ולא תאמו את דרישותנו.
- גם האישור להזרמת הקולחים לים ניתן **בתנאים שלא קויימו**.
- ב. בדיון שנערך ביום 24.6.1999 הביע מר צבי חיימוביץ', יו"ר דירקטוריון נ.ו. תיירות ונופש, הסכמה עם עמדת משרדנו והתנצל על התנהגות מפעיל החוף אל מול דרישותנו.
- ג. משרד הבריאות, כגוף מקצועי בתחומי התברואה, הוא המוסמך לקביעת המצב התברואתי בחוף, לא נציג משרד ממשלתי אחר ובוודאי לא בעל העסק. מאידך, ע"פ חוק הסדרת מקומות רחצה, סגירת החוף הינה באחריות משרד הפנים (ובמקרה הנדון על ידי קמ"ט פנים).
- הנסיון במחוזות אחרים מלמד כי נציגי משרד הפנים פועלים על פי המלצת משרד הבריאות ומורים על סגירת חופים כמתבקש.
- ד. במכתבנו שבסימוכין לא היתה כוונה לפגיעה אישית בך. במכתבך מיום 28.4.1999 ציינת בסעיף 2 כי "מייד עם קבלת הערותיכם **פעלנו** על מנת לשפר את המצב התברואתי", כשבהמשך הנך מפרט את הפעולות שבוצעו בפועל ע"י הנהלת החוף. לפיכך, כוונה הערתנו למשתמע מסעיף זה.

STATE OF ISRAEL

מדינת ישראל

MINISTRY OF HEALTH

משרד הבריאות

DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM

לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

ה. אנו מקווים כי הבהרות אלו יתרמו לשיתוף פעולה ולתאום בין משרדי בעתיד.

בכבוד רב

טליה שוסברגר
מהנדסת מחוזית (בפועל)

עותק:

תא"ל ד. צדקא - ראש המינהל האזרחי
מר ב. ריקרדו - הממונה ביו"ש
מר מ. בלוס - מתאם איכה"ס ביו"ש
מר י. עמאר - מפקח ארצי על חופי רחצה, משרד הפנים
מר מ. דהמן - ראש מ.א. מגילות
ד"ר אריקה כהן - רופאת המחוז (בפועל)
אינג' ש. גולדברגר - מהנדס ראשי לבריאות הסביבה
מר ז. פיש - מפקח ארצי לבריאות הסביבה
מר א. פרץ - מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

מנהל מתאם	אזרחי	איו"ש פנים
=====		
=====		
ת.ד.	16	בית-אל
טלפון:		02-9977731
פקס:		02-9977737
חופ	-	226
ז'	בתמוז	התשנ"ט
21	ביוני	99

לכבוד:

הגב' טליה שוסברג ✓
 לשכת הבריות
 רחוב יפו 157
 י-ם 94342

הנדון: סגירת חוף רחצה "סיאסטה" במ.א. מגילות

שלכם D 89 מיום 14/6/99

שלכם D 89 מיום 17/6/99

ג.ג.

דרישתך לסגירת חוף "סיאסטה" אינה מובנה כלל.

מפעיל החוף פעל באופן מלא על פי הנחיותייך במכתבך מיום 18/4/99 שמשום מה הינך מתעלמת ממנו.

המפעיל התקין מפריד שומנים רכש צנור הדרוש להזרמה של הקולחין המטוהרים לעומק הים עפ"י הנחייתכם.

כאשר ניסה לקבוע מועד עם נציגכם לביצוע העבודה כפי שנדרש משום מה הוא נדחה על ידכם.

הוגשה בקשה למדור חופים במשרד איכות הסביבה והזרמת קולחין לים.

טענתך, כאילו הח"מ מתנהג כנציג בעל העסק הנה חצופה וגובלת בהוצאת לשון הרע, למותר לציין שהינה חסרת כל בסיס ומן הראוי כי עובדת ציבור תמנע מלנקוט בה.

למייטב הבנתי ושיפוטי המפעיל פעל כמייטב יכולתו על מנת לעמוד בכל התנאים שהוא נדרש.
אין הוא צריך לשאת במחיר הכלכלי של אי כנוס הועדה לאישור ההזרמה לים.
לאור אישורכם המקדם וההכנות לביצוע כל הנדרש ע"י המפעיל אני רואה מקום לבטל את
ההיתר שניתן.

בברכה

21/10/75

זאגא
פנים
מת"ע

משה
מתאם
יו"ר

העתיקים:

מר יוסף עמאר - המפקח הארצי על חופי רחצה משרד הפנים
מר בנימין ריקרדו - הממונה ביו"ש
מר מוצי דהמן - יו"ר מ. אזורית מגילות
מתאם איכות הסביבה יו"ש

לכבוד
מר משה זאגא
קמ"ט פנים
ת.ד. 16, בית אל

הנדון : סגירת חוף רחצה "סיאסטה" במ.א. מגילות
מכתבד : מא 699 מתאריך 28 לאפריל, 1999
מכתבנו למר דותן מיום 27 למאי, 1999

בתאריך 5.1.99 נשלח מכתבנו אליך בו דו"ח על ביקורת תברואית בחוף בנדון
ובקשה כי תפעיל סמכותך ותורה על סגירת החוף למתרחצים. חזרנו על בקשה זו
בתאריך 23.3.99. בפועל החוף לא נסגר ומתרחצים ממשיכים להחשף לסכנה
תברואית.

מאידך, במכתבך שבסימוכין הנך מדווח על פעולותך לשיפור המצב התברואי (הגשת
תכניות למתקן טיהור, דווח על השכרת חברת אחזקה, דווח על המשך מעקב על
המלצות משרד הבריאות וכד').

אבקש להזכיר כי ע"פ חוק הסדרת מקומות רחצה, סגירת החוף הינה באחריות
משרד הפנים (ובמקרה הנדון על ידי קמ"ט פנים). מכתבך שבסימוכין מורה לדעת
על **בלבול מסויים בתחומי האחריות**. בעוד שבמחוזות אחרים פועל נציג משרד
הפנים על פי המלצת משרד הבריאות ופועל לסגירת חופים, במקרה הנדון משתמע
כי הנך פועל כנציג בעל העסק (!).

אי סגירת החוף מהווה המשך סכנה תברואית למתרחצים (ראה מכתבנו למר דותן,
מנהל החוף, שבסימוכין). אנו חוזרים על בקשתנו כי **תפעיל את סמכותך ותורה על
סגירת החוף למתרחצים**.

במכוד רב,
טליה שוסברגר
מהנדסת המחוז לבריאות הסביבה (בפועל)

העתק :

מר ב. ריקרדו - הממונה ביו"ש
מר י. עמאר - מפקח ארצי על חופי רחצה, משרד הפנים
מר מ. דהמן - ראש מ.א. מגילות
ד"ר פ. בן ישי - רופאת המחוז, כאן
אינג' ש. גולדברגר - מהנדס ראשי לבריאות הסביבה
מר ז. פיש - מפקח ארצי לבריאות הסביבה
מר א. פרץ - מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

מנהל לשכת	אזרחי התכנון	איו"ש המרכזית
ת.ד. 16	בית-אל	
טלפון: 02-9977398/056		
פקס: 02-9977356		
מא 699	-	
י"ב 28	באייר באפריל	התשנ"ט 99

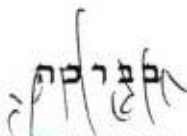


לכבוד

הגב' טליה שוס ברגר ✓
מהנדסת המחוז לאכה"ס
רחוב 157101
משרד הבריאות ירושלים 94342

הנדון : סגירת חוף רחצה "סיאסטה" במ.א. מגילות

1. צר לי, על הנימה במכתבך כאילו התעלמנו מהערוותיכם והמלצותיכם, ולא כן הדבר.
2. מיד עם קבלת הערוותיכם פעלנו על מנת לשפר את המצב התברואתי:
א. הוגש לכם מפרט למתקן הטהור וכן פתרון הזרמה לעומק הים שיטה הנמצאת בשמוש רב החופים בדרום ים המלח.
ב. אזור הזרמת הביוב המטוהר תוחם. יש בכוונת הנהלת החוף להעביר צפונה את תחנת ההצלה ואת אזור הרחצה.
ג. נשכרה חברה המתחזקת באופן שוטף את מתקן הטהור, והיא לוקחת דגימות באופן סדיר שתוצאותיהם יועברו אליכם.
3. היתר ההפעלה של החוף חודש באופן זמני תוך התנייה שיש לפתור את בעיות התברואה ע"פ הנחיותכם.
4. פתרון הבעיות מצריך זמן, ואני ממשיך לעקוב אחר ביצוע של המלצותכם.


משה זאנג
מתאם פנים

העתקים:

מ. דהמן - ראש מ.א. מגילות
מ. דנון - מ.א. מגילות
רפי דותן - מנכ"ל חוף "סיאסטה"

ז' אלול תשס"א
26 אוגוסט 2001
1972



לכבוד
מר מרדכי דהמן
ראש מ.א. מגילות
ד.נ. ערבות הירדן
90668

א.נ.,

הנדון: חוף רחצה סיאסטה
סימוכין: מכתבנו מיום 16/8/2001

בהמשך לפעילות שהתגלתה על ידנו בחוף רחצה סיאסטה, אבקש את דיווח המועצה לגבי תמונת המצב בחוף כיום, וכן כיצד הנכם נערכים לכך שמקרה כזה לא ישנה בעתיד.

בכבוד רב,

טליה שוסברגר
מהנדסת המזון (בפועל)

העתק: מר מ. זאגא, קמ"ט פנים, המנהל האזרחי ביו"ש
מר בני ריקרדו, ממונה על הישובים היהודים ביו"ש
מר דוד בלאו, מזכיר מ.א. מגילות
ד"ר חן זמיר, רופאת המחוז (בפועל)
מר א. פרץ, מפקח מחוזי, לבריאות הסביבה

STATE OF ISRAEL ● מדינת ישראל

MINISTRY OF HEALTH ● משרד הבריאות

DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM ● לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

16 אוגוסט, 2001

כ"ז אב, תשס"א

1962



לכבוד

מר מרדכי דהמן
ראש מ.א. מגילות

הנדון: סגירת חוף רחצה "סיאסטה"

בשתי ביקורות תברואה שנערכו השבוע בחופי רחצה "סיאסטה" ו"נווה מדבר" נמצאו ליקויים כמפורט בדו"ח הרצ"ב.

בליקויים שבחוף "סיאסטה" יש כדי סכנה מיידית לבריאות ציבור המתרחצים, ובמיוחד לאור השימוש שנעשה בבריכת הפעוטות.

נדרשת הפעלת סמכותך להוצאת צו סגירה לחוף "סיאסטה".

במבור רב,

טליה שוסברגר
מהנדסת המחוז (בפועל)

העתק: מר מ. זאגא, קמ"ט פנים

מר ב. ריקרדו, הממונה ביו"ש

מר י. עמאר, מפקח ארצי על חופי רחצה, משרד הפנים

מר ד. בלאו, מזכיר מ.א. מגילות

מר צ. חיימוביץ, יו"ר דירקטוריון נ.ו. תיירות ונופש

מר י. שנהב, מנהל חוף "סיאסטה"

אינג' ש. גולדברגר, מהנדס ראשי לבריאות הסביבה

מר ז. פיש, מפקח ארצי לבריאות הסביבה

ד"ר ח. זמיר, רופאת המחוז (בפועל)

מר א. פרץ, מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

16 אוגוסט, 2001

אב כ"ז, תשס"א

חוף 1

אל:

גב' ט. שוסברגר, מהנדסת המחוז (בפועל)
מר א. פרץ, מפקח מחוזי לבריאות הסביבה

הנדון: בקורת תברואית בחופי רחצה "נווה מדבר" ו"סיאסטה", מ. א. מגילות

בהמשך לבקורת מיום 9.8.2001, בתאריך 15.08.2001 נערכה ביקורת תברואית חוזרת בחופי רחצה הנ"ל ע"י מר ד. ויינברג, ס/ מהנדס המחוז (בפועל) וב. פרגמניק, רכזת פיקוח - לשכת הבריאות ירושלים, ובנוכחות מר יוסי שנהב, מנהל החוף. למרות ההבטחה שניתנה לשיפור מצב החופים, לא תוקנו הליקוים, והמצב התברואי אף החמיר. להלן הממצאים:

חוף נווה מדבר

המצב התברואי הכללי נמצא בינוני.

- המצב הפיזי של חדרי השירותים במקום לקוי, מצב הניקיון בינוני ביותר.
- מי ניקוז של המקלחת הפתוחה של החוף מוזרם אל אזור הרחצה.
- גרוטאות ציוד ישן זרוקים בשולי שטח החוף.
- מכולת האשפה מלאה ושטח מסביבה אינו נקי.

חוף סיאסטה (החוף נמצא בשכירות ע"י הנהלת נווה מדבר)

המצב התברואי הכללי של החוף אינו מספק.

- בחלק מתאי המקלחות גברים ציפוי הקרמיקה שבור או נפל. ניקוזי המקלחות לא תקינים ומי דלוחים מוזרמים אל השטח.
- בחלק מחדרי השירות אין מתקני סבון נוזלי וכיורים שבורים.
- מי ניקוז של המקלחת הפתוחה של החוף מוזרמים אל אזור הרחצה.
- חלק מצנרת הקולחים, המוזרמים ממתקן הקומפקטי אל השקיית סרק, מפורקת.
- נעשה שימוש בבריכת הפעוטים שבשטח החוף.

בברכה

ד"ר א. ש.

ב. פרגמניק

רכזת פיקוח

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	באדר	יז'
2001	במרץ	12
מגילות		תיק:
5187/281-01		מס':

אל: מר משה זאגה - קמ"ט פנים

הנדון: השתלמות בנושא הערכות לפתיחת עונת רחצה 2001

הנני מעביר אליך בזה חוזר על השתלמות בנושא היערכות לפתיחת עונת רחצה לשנת 2001 המתוכננת ליום חמישי כ"ז באדר התשס"א (22.3.01) במלון פרדייז' בבאר שבע.

נא טיפולך ולאשר השתתפותך לפי הפרטים בטופס הרצ"ב.

בברכה,

אבנר כהן

מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	באדר	י"א
2001	במרס	6
מגילות		תיק:
5187/251-01		מס':

אל: מר יוסוף עאמר - מפקח ארצי על אתרי רחצה

הנדון: תקציב לפיתוח חופים במוא"ז מגילות לשנת 2001

הנני מעביר אליך תכנית מתוקנת לפיתוח חופים במועצה אזורית מגילות לשנת 2001.

הנני ממליץ להתחשב בבקשות הרשות ולתקצב את הפרוייקטים לפיתוח חופים לפי הרשימה
המצ"ב.

בברכה,


אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

תשס"א	בטבת	י"ט
2001	בינואר	14
מגילות	תיק:	
5187/79-01	מס':	

אל: מר יוסף עאמר - ממונה חופי רחצה

שלום רב,

הנדון: תכנית לפיתוח חופי רחצה במוא"ז מגילות

בהמשך למפגש קציני מחוזות, אשר התקיים בכפר המכביה בתאריך ט"ז בכסלו התשס"א
(13.12.00), הנני מעביר אליך בזה תכנית לפיתוח חופי רחצה של המועצה האזורית מגילות
לשנת 2001.

אודה לך על טיפולך המסור לתקצוב פרויקטים אלה לרשות.

בברכה,


אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ט"ז	בטבת	תשס"א
11	בינואר	2001
תיק:	מגילות	
מס':	5187/69-01	

לכבוד

מר יונה יצחק
ממונה ארצי לשירותי חירום
ת.ד. 29851
תל אביב 61298

שלום רב,

הנדון: תכנית לפיתוח חופי רחצה במוא"ז מגילות

בהמשך למפגש קציני מחוזות, אשר התקיים בכפר המכביה בתאריך ט"ז בכסלו התשס"א
(13.12.00), הנני מעביר אליך בזה תכנית לפיתוח חופי רחצה של המועצה האזורית מגילות
לשנת 2001.

אודה לך על טיפולך המסור לתקצוב פרויקטים אלה לרשות.

בברכה,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים



המועצה האזורית מגילות

ח' אדר א' תשס"א

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
3458
14. 01. 2001
התקבל
לתיק:

ט"ו טבת תשס"א
10 ינואר 2001

לכבוד
מר אבנר כהן
קצין המחוז (יו"ש)
משרד הפנים
התאנה 2,
גבעת זאב

פקס' 02-5362137

life רב,

הנדון: המועצה האזורית מגילות פיתוח חופי רחצה 2001

אבקשך לכלול בתכנית הפיתוח שלנו לשנת 2001 בנושא פיתוח חופי רחצה את הפרוייקטים הבאים:

- | | |
|---|------------------|
| 1. מחסן לסירת חילוץ חוף מינרל | ₪ 25,000 |
| 2. מחסן לסירת חילוץ חוף קליה | ₪ 25,000 |
| 3. סככות צל חוף מינרל | ₪ 50,000 |
| 4. סככות צל חוף אטרקציה | ₪ 50,000 |
| 5. מילוי חול והסדרת נגישות לחוף אטרקציה | ₪ 30,000 |
| 6. מילוי חול והסדרת נגישות לחוף מינרל | ₪ 30,000 |
| 7. מילוי חול והסדרת נגישות לחוף סיאסטה | ₪ 30,000 |
| 8. טיילת בחופים סיאסטה, אטרקציה ובנימין | ₪ 400,000 |
| סה"כ: | ₪ 640,000 |

בברכה,

מרדכי (מוצי) דהמן
ראש המועצה

העתק:

מר יעקב עמית, משרד הפנים
מר יוסף עמר, משרד הפנים
מר דוד בלאו, גזבר המועצה
לתיק

שמור מ 964



המועצה האזורית מגילות



ט"ו טבת תשס"א
10 ינואר 2001

לכבוד
מר אבנר כהן
קצין המחוז (יו"ש)
משרד הפנים
התאנה 2,
גבעת זאב

פקסי 02-5362137

לפני רב,

הנדון: המועצה האזורית מגילות פיתוח חופי רחצה 2001

אבקשך לכלול בתכנית הפיתוח שלנו לשנת 2001 בנושא פיתוח חופי רחצה את הפרוייקטים הבאים:

- | | |
|---|------------------|
| 1. מחסן לסירת חילוץ חוף מינרל | ₪ 25,000 |
| 2. מחסן לסירת חילוץ חוף קליה | ₪ 25,000 |
| 3. סככות צל חוף מינרל | ₪ 50,000 |
| 4. סככות צל חוף אטרקציה | ₪ 50,000 |
| 5. מילוי חול והסדרת גישות לחוף אטרקציה | ₪ 30,000 |
| 6. מילוי חול והסדרת גישות לחוף מינרל | ₪ 30,000 |
| 7. מילוי חול והסדרת גישות לחוף סיאסטה | ₪ 30,000 |
| 8. טיילת בחופים סיאסטה, אטרקציה ובנימין | ₪ 400,000 |
| סה"כ: | ₪ 640,000 |

בברכה,

מנכ"ל
רעיה שמואלוב

העתק:

מר יעקב עמית, משרד הפנים
מר יוסף עמר, משרד הפנים
מר דוד בלאו, גזבר המועצה
לתיק
שמור מ 964

מועצה אזורית מגילות ד.נ. ערבות הירדן, 90666 סל: 02-9943222 פקס: 02-9943223

Megilot Regional Council M.P. Arvot Hayarden, 90666. Tel: 972-2-9943222, Fax: 972-2-9943223

megilot@inter.net.il



י' חשון תשס"א
08 נובמבר 2000

לכבוד
רס"ן עדנה פרדו
המנהל האזרחי
ענף תשתיות
ת.ד. 16,
בית אל

פקס' 02-9977753

life רב,

הנדון: המועצה האזורית מגילות חופי רחצה

אבקשך לטפל בכך שהמועצה האזורית מגילות תקבל מינוי כרשות מוסמכת לצו בדבר הסדרת מקומות רחצה ציבוריים (יו"ש) מס' 280 תשכ"ח 1968.

בכוונת המועצה להתקין חוק עזר חופי רחצה מגילות וללא המינוי הנ"ל אין לנו סמכות להתקין את חוק העזר.

אבקש להבהיר כי סמכות זו קיימת בכל הרשויות בישראל, ואין כל הגיון למנוע זאת מהרשויות ביו"ש.

בברכה,

מרדכי (מוצי) דהמן
ראש המועצה

העתק:

מר דב צדקה ראש המנהל האזרחי
מר משה זאגה, קמ"ט פנים
מר יאיר בלומנטל, רע"נ תשתיות
מר בני ריקרדו, הממונה ביו"ש
מר יהודה כהן, יועמ"ש
עו"ד גילי רוגל, יועמ"ש
דוד בלאו, מזכיר המועצה

שמור מ 852

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ג באדר ב' תש"ס
30 במרץ 2000
תיק: מגילות
מס': 5187/315-00

לכבוד
מר דוד בלאו
מזכיר המועצה האזורית מגילות.

שלום רב,

הנדון: יום עיון על הכנות לפתיחת עונת הרחצה.

בהמשך למכתביי אליך בנושא, הנני להודיעך כי יום העיון בנושא "הכנות לפתיחת עונת הרחצה" יתקיים ביום ראשון כ"ה בניסן התש"ס (30.4.2000) בין השעות 8:30 עד 15:30 בבית מלון "פרדייז" (הילטון לשעבר) בבאר שבע.

יום העיון מיועד למנהלי אגפי/מחלקות תברואה, מנהלי אגפי/מחלקות פיתוח חופים ומנהלי החופים במחוז הדרום, כולל מועצה אזורית חוף עזה ומועצה אזורית מגילות.

אבקשך להודיע על כך לכל מנהלי החופים בתחום המועצה האזורית מגילות, וכן לאחראים על מחלקת תברואה או פיקוח חופים במועצה, אם ישנם עובדים כאלה.

נא לדווח לי בהקדם מי ומי המשתתפים ביום העיון.

בכבוד רב,


אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מנהל	אזורי	איו"ש
מתאם		פנים
=====		
=====		
ת.ד.	16	בית-אל
טלפון:		02-9977731
פקס:		02-9977737
חופ	-	226
ז'	בתמוז	התשנ"ט
21	ביוני	99



לכבוד:

הגב' טליה שוסברגר
לשכת הבריאות
רחוב יפו 157
י-ם 94342

הנדון: סגירת חוף רחצה "סיאסטה" במ.א. מגילות

שלכם D 89 מיום 14/6/99

שלכם D 89 מיום 17/6/99

ג.נ.

דרישתך לסגירת חוף "סיאסטה" אינה מובנה כלל.

מפעיל החוף פעל באופן מלא על פי הנחיותייך במכתבך מיום 18/4/99 שמשום מה הינך מתעלמת ממנו.

המפעיל התקין מפריד שומנים רכש צנור הדרוש להזרמה של הקולחין המטוהרים לעומק הים עפ"י הנחיותכם.

כאשר ניסה לקבוע מועד עם נציגכם לביצוע העבודה כפי שנדרש משום מה הוא נדחה על ידכם.

הוגשה בקשה למדור חופים במשרד איכות הסביבה והזרמת קולחין לים.

טענתך, כאילו הח"מ מתנהג כנציג בעל העסק הנה חצופה וגובלת בהוצאת לשון הרע, למותר לציין שהינה חסרת כל בסיס ומן הראוי כי עובדת ציבור תמוע מלקוט בה.

למיטב הבנתי ושיפוטי המפעיל פעל כמיטב יכולתו על מנת לעמוד בכל התנאים שהוא נדרש.
אין הוא צריך לשאת במחיר הכלכלי של אי כנוס הועדה לאישור ההזרמה לים.
לאור אישורכם המקדם וההכנות לביצוע כל הנדרש ע"י המפעיל אנני רואה מקום לבטל את
ההיתר שניתן.

בברכה

זאגא
פנים
מת"ע

משה
מתאם
יו"ר

העתיקים:

מר יוסף עמאר - המפקח הארצי על חופי רחצה משרד הפנים
מר בנימין ריקרדו - הממונה ביו"ש
מר מוצי דהמן - יו"ר מ. אזורית מגילות
מתאם איכות הסביבה יו"ש

חיים נועם, עורך דין נוטריון
עופר נועם, עורך-דין
יונתן בנדר, עורך-דין
ארז ללצ'וק, עורך-דין
יוסף ג'רסי, עורך-דין
ישראל ליכטנשטיין, עורך-דין

תאריך: 24 יוני, 1999

לכבוד
גב' טליה שוסברגר
מהנדסת המחוז לאכה"ס
רחוב 157101
משרד הבריאות
ירושלים 94342

ח.ג.

מִרְשֵׁתִי חֲבֵרֶת נ.ו. תִּיּוֹרוֹת וּנּוּפֶשׁ ים-הַמֶּלֶח בִּיקְשָׁה כִּי אִפְנָה אֵלַיךְ בְּעֵנִיין אֲשֶׁר בְּנִדּוֹן כְּדִלְקֻמּוֹ:

1. מרשתי מפעילה את חוף סיאסטה בים המלח וזאת במסגרת ההיתר שניתן לה לכך ע"י בעל הזכויות בקרקע וע"י המינהל האזרחי, האחראי על חוף זה מטעם מדינת ישראל.
 2. מאז פתיחת החוף לקהל פעלה מרשתי למנוע כל זיהום סביבתי, ובכלל זה סילוק ביוב כנדרש עפ"י הנחיות משרד הבריאות. בענין זה ניתנו הנחיות ע"י משרד הבריאות ביום 18.4.99, הקובעות את תכנית פתרון ביוב לחוף סיאסטה.
- לאחר מכן אף הוצא ביום 28.4.99 ע"י משרד הבריאות אישור, המאפשר במשך שנה מיום מתן האישור, להזרים לחוף את הקולחים לים, וזאת על סמך פתרון ביוב זמני שהוצע ע"י משרד הבריאות.
- חשוב לציין, כי מאז פתיחת החוף לקהל, פועל החוף באישור קמ"ט מינהל אזרחי איו"ש, בענין זה אף הוצע אך לאחרונה, ביום 5.5.99 היתר הפעלה לחוף לשנת '99.
- מרשתי פעלה על סמך התוכנית שאושרה על ידכם, והשקיעה ומשקיעה הון רב להקמת פתרון הביוב כפי שנקבע ע"י משרד הבריאות.

doc.-24.6.99\נכנסים המלח\HN\Ofer\My documents\

3. במהלך חודש יוני, באופן מפתיע ותמוה, מסיבות לא ברורות, החלטתם לשנות את עמדתכם ופניתם ביום 14.6.99 לקמ"ט פנים במינהל האזרחי ודרשתם את סגירת החוף למתרחצים. במכתב זה הודתם כי קמ"ט פנים הוא זה המוסמך להורות על סגירת החוף.
- הגם שקמ"ט פנים לא נענה לדרישותיכם החד צדדיות, וזאת בצדק רב, החלטתם לפנות לראש מועצת מגילות בבקשה דומה וזאת למרות שידעתם כי ראש המועצה אינו אמון על נושא של פתיחה או סגירה של החוף.
4. לדאבונו של מרשתי, בעקבות מכתבכם הנ"ל מיום 17.6.99 לראש המועצה, מכתב שהוצא ללא אישור הקמ"ט הממונה על הפעלת החוף, החליט ראש המועצה להורות על סגירת החוף.
5. הגם שלטעמה של מרשתי דרישה זו של ראש המועצה לסגירת החוף לא הייתה מוצדקת, מאחר והיא נגדה את כל האישורים שניתנו להפעלת החוף, החליטה מרשתי, להפסיק לחלוטין החל מיום 23.6.99 את הזרמת השפכים לחוף. הודעה על כך ניתנה בצורה פורמלית, הן לכם והן לראש המועצה.
6. בעקבות הודעה זו, חובתכם הייתה לבטל כל צו או דרישה לסגירת החוף, שכן אין ולו סיכון מינימלי במצב דברים זה למתרחצים ולציבור מהזרמת שפכים לים, מאחר ולא קיימת הזרמה כאמור.
7. על אף זאת, ועל אף שנודע למרשתי כי קמ"ט פנים דחה את דרישתכם הנוספת לסגירת החוף, ועל אף כי ידעתם היטב כי כל ההתראות ששלחתם אין להן כל בסיס עובדתי, נודע למרשתי כי הודעתם כי בכוונתכם לצאת בהודעה לתקשורת על כך שקיימת סכנה לבריאותם של המתרחצים בחוף.
8. מרשתי רואה בחומרה רבה את מעשיכם, והיא טוענת שיש במעשים אלו כדי להוות חריגה מסמכות ופעולה בחוסר תום לב.
- לא יתכן שפקיד ממשלה יפעל בניגוד להוראות הממונה ובעל הסמכויות בענין (קמ"ט פנים), ויפעל תוך כדי שימוש בתקשורת כחלק מהאמצעים שהוא נוקט כדי להפעיל את סמכויותיו. אם הוראותיו של הממונה על החוף אינן נראות למי ממשדכם, קיימות דרכים בחוק אשר בוודאי הינכם יודעים אותן, לשנות החלטה זו. בכל מקרה, אין הרשות רשאית לנהוג בדרך שאתם בחרתם לנהוג.
9. הואיל ופעולותיהם כאמור לעיל מהוות חריגה מסמכות, הרי שמרשתי רואה בכל אחד מהפקידים שפועלים על דעת עצמם בענין, כמי שאחראים אישית לכל נזיקה.

\\H\Offer\My documents\doc-24.6.99\נסיון החלטה

בית אבגד, ז'בוטינסקי 5 ר"ג 52520, טלי 4-7518401, פקס. 03-7517117
5, Jabotinski st., Ramat-Gan 52520, Tel. 7518402-4, Fax: 03-7517117
כתובתנו באינטרנט - Email - noamadv@netvision.net.il

למותר לציין את הנזק העצום אשר אתם גורמים למרשתי, ובמיוחד את הנזק שהודעה, שאין בה כל אמת, אשר בכוונתכם לפרסם בתקשורת עלולה לגרום למרשתי.

הודעה כאמור, באם תפורסם, תראה בה מרשתי כלשון הרע כמשמעות עוולה זו בחוק איסור לשון הרע (התשכ"ה-1965).

בכבוד רב,
עופר נועם, עו"ד

העתק:

שר הבריאות - מר יהושע מצא
משה זאגא - מתאם פנים מינהל אזרחי
מ. דהאמן - ראש מועצה אזורית מגילות
מר בנימין ריקרדו - הממונה ביו"ש
מר ש. גולדברג - מהנדס ראשי לבריאות הסביבה
כוכבי יוסי - עוזר שר הבריאות
רוני קומר - מנכ"ל משרד איכות הסביבה
י. שמשוני - מנכ"ל החטיבה להתיישבות
עו"ד גילי רוגל
נ.ו. תיירות ונופש - יו"ר דירקטוריון

\\HN\Ofer\My documents\doc.-24.6.99

בית אבגד, זיבוטינסקי 5 ר"ג 52520, טלי 4-7518401, פקס. 03-7517117
5, Jabotinski st., Ramat-Gan 52520, Tel. 7518402-4, Fax: 03-7517117
כתובתנו באינטרנט - Email - noamadv@netvision.net.il

לחן דאס גזילת



המועצה האזורית מגילות

י"ח טבת התשנ"ט
6 בינואר 1999



לכבוד,
רפי דותן
מנכ"ל חוף סיאסטה

life רב,

הנדון: חוף סיאסטה - סגירת חוף

הריני מורה לכם בזאת לסגור את חוף הרחצה בחוף סיאסטה.

הסיבה לסגירת החוף היא ליקויים תברואתיים חמורים שנימצאו בביקורת אותה ביצע משרד הבריאות באתר.

אבקשכם לא לחדש את הפעילות בחוף עד לקבלת אישור בכתב ממשרד הבריאות לחידוש הפעילות.

בברכה,

מרדכי (מוצי) דהמן
ראש המועצה

העתק: מר משה זאגה - קמ"ט פנים

✓ מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש

מר י. עמאר - מפקח ארצי על משרד הרחצ, משרד הפנים

ד"ר פ.בן ישי - רופאת המחוז, משרד הבריאות

גב טליה שוסברגר - מהנדסת המחוז לבריאות הסביבה, משרד הבריאות

מר דוד בלאו - מזכיר המועצה

שמור - m2091

STATE OF ISRAEL

● מדינת ישראל

MINISTRY OF HEALTH

● משרד הבריאות

DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM

● לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

י"ז טבת, תשנ"ט

5 ינואר, 1999

K / 1044

למחלקת הבריאות



לכבוד
מר משה זגה
קמ"ט פנים
ת.ד. 16
בית אל

,א.נ.

הנדון: איסור רחצה בחוף סיאסטה

בביקורת שנערכה ביום 4/1/99 בחוף רחצה סיאסטה שבמ.א. מגילות נמצא כי עקב פיתוח והרחבה שנערכו בחוף זורמים קולחי מתקן הביוב המקומי ישירות לאגן הרחצה. זאת בנוסף לליקויים תברואיים שנמצאו בביקורות קודמות, שעדיין לא ניתן להם פתרון.

בקשתנו היא כי תפעיל את סמכותך ותורה על סגירת החוף למתרחצים.

בכבוד רב,

90

טליה שוסברגר
מהנדסת המחוז לבריאות הסביבה
(בפועל)

העתק: מר ב. ריקרדו, הממונה ביו"ש
מר י. עמאר, מפקח ארצי על חופי רחצה, משרד הפנים
מר מ. דהמן, ראש מ.א. מגילות
מר ד. בלאו, מזכיר מ.א. מגילות
ד"ר פ. בן ישי, רופאת המחוז
אינג' ש. גולדברגר, מהנדס ראשי לבריה"ס
מר ז. פיש, מפקח ארצי לבריה"ס
מר א. פרץ, מפקח מחוזי לבריה"ס

רוקחות

טל: 8-6236397
פקס: 6259071

שרות מזון

טל: 6234734, 6240361
פקס: 6259071

בריאות הסביבה

טל: 6243989, 6240201
פקס: 6253835

קידום בריאות

טל: 6243986
פקס: 6253835

תזונה

טל: 6243982
פקס: 6253835

בריאות השן

טל: 6243979
פקס: 6253835

עובדי מדינה

טל: 6243955
פקס: 6253835

מקצועות רפואיים

טל: 6243951
פקס: 6253835

בריאות המשפחה

טל: 8-6243947
פקס: 6253835

רח' יפו 157 ירושלים 94342, 157 Jaffa Rd., Jerusalem 94342.

מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

ס 21

י"ד בתמוז התשס"ג
14 ביולי 2003
תיק: 5017/מגילות
מס': 577-03

לכבוד
פרקליטות מחוז ירושלים

שלום וברכה,

הנדון: מנוי תובע למועצה האזורית מגילות

רפ"ק שאול גבאי ממשטרת ישראל מחוז ש"י פנה אלי לפני זמן מה בנדון. משטרת ישראל דרשה מהמועצה האזורית מגילות להגיש תביעה נגד אחד העסקים שבתחום שיפוטה מפני שלדעתה אותו עסק מסכן את שלום הצבור.

היועץ המשפטי של המועצה עו"ד גלעד רוגל מסר לרפ"ק גבאי שלא קיבל מנוי מטעם היועץ המשפטי לממשלה להיות תובע במועצה האזורית מגילות.

לפי המסמכים שבתיק שלי, עו"ד רוגל הוסמך להיות תובע רק בעיריית מעלה אדומים ושותפתו למשרד, עו"ד רינה קאופמן מונתה לעיריית מעלה אדומים ולמועצה המקומית מודיעין עלית. הועדה הממליצה בפירוש המליצה שלא למנות את עו"ד קאופמן כתובעת במועצה האזורית ערבות הירדן, והמועצה האזורית מגילות כלל לא הוזכרה כנראה בדיוניה.

פניתי בענין זה לעו"ד רמי צביאלי ממשרדכם, שהוא יושב ראש הועדה הממליצה על מנוי תובעים לאותן רשויות מקומיות באזור יו"ש שבתחום השיפוט של בתי המשפט לעניינים מקומיים שקרית ארבע ובמעלה אדומים. אני מבין שעו"ד צביאלי לא הספיק לטפל בנושא לפני יציאתו למילואים.

רפ"ק גבאי חזר אלי מספר פעמים והדגיש את דחיפות העניין. לדעתו כל יום שעובר והנושא לא מטופל מסכן חיי אנשים.

אבקש אם כן לפעול בדחיפות ולמנות תובע מטעם היועץ המשפטי לממשלה למועצה האזורית מגילות, אולי אד-הוק. נראה שלא נכון להמתין עד חזרתו של עו"ד צביאלי משרות המילואים.

בכבוד רב,


בנימין ריקרדו
הממונה ביהודה ושומרון

העתק: רפ"ק שאול גבאי, משטרת ישראל, מחוז ש"י

החלטה

הרכב הועדח המיעצת : עו"ד רם צביאלי מפרקליטות מחוז ירושלים, סגן עמית זוכמן מלשכת היוחמ"ש באיו"ש ומר בנימין ריקרדו, חממונה מטעם משרד הפנים על חישובים חישראלים באיו"ש.

הועדח המיעצת דנה בחידוש הסמכתה של עו"ד גלעד רוגל מרח' דורות ראשוניים 1 ירושלים לתפקיד תובעת חיצונית מטעמה של המועצה המקומית מודיעין עלית ועירית מעלה אדומים והיא ממליצה לאשר את החסמכח לשנת 2002.

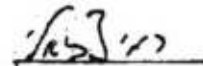
היום : כ"ד טבת תשס"ב 08/01/02



בנימין ריקרדו



סגן עמית זוכמן



רם צביאלי, עו"ד

HASMAHA.doc

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (14.JUL.2003 13:59) * * *

TTI HAMEMUNE BEYOSH

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
14.JUL.	13:58	96222385	TES	1'01"	P. 2	OK		447

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINEP : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: _____

התאריך

מאת: _____

תיק מס'

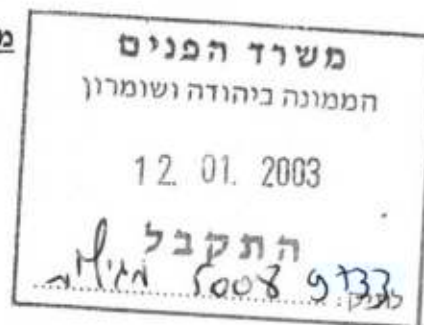
הנדון:

סימוכין:

לפני

6222385

מוגבל



מפקדת הפרקליט הצבאי הראשי
ע' הפצ"ר לדין בין-לאומי
טל': 03-5694184, 2912, 2097
מטכ"ל: 0302-4184, 2912, 2097
פקס': 03-5693320
חק 33 (בג"ץ 3677/02) 99
ד' בשבט התשס"ג
07 בינואר 2003

משרד הפנים האזרחי - יו"ר - יו"ר - יו"ר
(רשימת תפוצה)

הנדון: בג"ץ 3677/02 ברנס נ' מפקד כוחות צה"ל באזור

1. העתירה שבנדון הוגשה ביום 1.5.02 ועניינה בקשת העותר, מורה דרך מדברי, כי יתאפשר לו להמשיך ולהפעיל טיולי ג'יפים באזור צפון מדבר יהודה, ובפרט באזור מצוק ההעתקים.
2. לחילופין, ביקש העותר כי ביהמ"ש יורה לפצותו בשל הנזק שנגרם לו עקב האיסור על עריכת טיולים באזור זה והפגיעה בעסקו.
3. בתגובת המדינה לעתירה הוסבר, כי מאחר שאזור מצוק ההעתקים הינו שטח צבאי סגור המשמש כשטח אש, על העותר לקבל היתר מיוחד להיכנס ולטייל במקום. לשם כך, עליו לעמוד במספר דרישות הנובעות מהמצב הביטחוני הקיים בשטח. בנוסף, צוין כי בשטחי איו"ש קיים איסור כללי על עריכת טיולים, מבלי לקבל לכך היתר מאת מפקד כוחות צה"ל באזור.
4. ביום 24.12.02 נדונה העתירה בפני ביהמ"ש הגבוה לצדק אשר המליץ לעותר לחזור בו מעתירתו הואיל ולא מצא עילה להתערבות. העותר אכן משך את עתירתו, ומשכך נמחקה העתירה.
5. לעדכוןכם. בכך בא טיפולנו בעתירה על סיומו. בהזדמנות זו, נבקש להודות לעו"ד רויטמן מפרקליטות המדינה על טיפולו המסור בעתירה.

בברכה,
פנינה שרביט-ברוך, סא"ל
סגנית ע' הפצ"ר לדין בין-לאומי

[\\AB9605_DABLA\U\transfer\Ravid\20.doc] א7/א7

מוגבל

רשימת תפוצה

הפצ"ר

ר' אמ"ץ

המתפ"ש

היועמ"ש למעהב"ט

משהב"ט - ע' השר להתיישבות

סגן הפצ"ר

איו"ש - היועמ"ש

אזח"ע - היועמ"ש

אג"ת - רע"ן תו"פ

מז"י - רמ"ד שטחי אש

משרד הפנים הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש

משרד המשפטים - מח' הבג"צים - עו"ד יובל רויטמן



המועצה האזורית מגילות

ח' חשון תשס"ב
25 אוקטובר 2001



לכבוד
מר שוקי אמרני
מנהל האגף לביקורת ברשויות מקומות
משרד הפנים
ת.ד. 6158
ירושלים 91061

לפני רב,

הנדון: המועצה האזורית מגילות - רישוי עסקים

במענה לפנייתך מצ"ל נתונים סטטיסטיים על מצב רישוי העסקים במועצה בשנת 2001.

אבקש להדגיש כי נפח הפעילות בעסקים במרחב המועצה הצטמצם מאוד בשנת 2001, כתוצאה מהמצב המדיני ביטחוני, והמשבר הפוקד את ענף התיירות. לעובדה זו משמעות בכל הקשור ליכולתם של העסקים לבצע שינויים בעיסקהם המתחייבים בהתאם לדרישות גורמי הרישוי השונים.

בשנת 2001 שמה המועצה דגש בתחום רישוי העסקים בטיפול בחופי רחצה ובבריכות שחיה.

מצ"ל סיכום ביקורת שנערכה בחופים ובבריכות בשיתוף עם משטרת ישראל ב- 13/4/2001.

בברכה,

בלאו דוד
מזכיר המועצה

העתק:
מרדכי (מוצי) דהמן, ראש המועצה
מר בני ריקרד, הממונה ביו"ש
לתיק
שמור מ 1416

מועצה אזורית מגילות ד.נ. ערבות הירדן, 90666 טל: 02-9943222 פקס: 02-9943223

Megilot Regional Council M.P. Arvot Hayarden, 90666. Tel: 972-2-9943222. Fax: 972-2-9943223

megilot@inter.net.il

24/10/2001
(תאריך)

לכבוד
מנהל האגף לביקורת ברשויות המקומיות
משרד הפנים
ת.ד. 6158
ירושלים, 91061

המועצה האזורית מגילות

(1) שם האחראי על נושא רישוי עסקים ותפקידו ח-6 7/3

ל כ'י (ח/א) ס

(2) להלן דוח נתונים על העסקים חייבי הרישוי הפועלים במועצה:

הסיבות העיקריות להעדר רישיון עסק						מספר עסקים שפועלים ללא רישיון	מספר עסקים חייבי רישוי	סוגי העסקים
סיבה אחרת	העדר אישור כיבוי אש	העדר אישור ממשרד הבריאות	העדר אישור מהמשרד	העדר אישור מהמשרד לאיכות הסביבה	העדר אישור מהועדה לתכנון לבנייה			
		7			4	7	12	מזון
				2		2	2	דלק ואנרגיה
						-	-	חומרים מסוכנים
	10		13		42	22	26	יתר
	10	7	13	2	16	31	40	סה"כ

(א) על-פי צו רישוי עסקים, "חומרים מסוכנים" כלולים בקבוצה "תעשייה, מלאכה, כימיה ומחצבים".

(ב) בקבוצה "יתר" יש לכלול את סוגי העסקים שאינם משתייכים לאחת משלושת הקבוצות.

(ג) מתכונת הדיווח נעשית בתיאום עם הממונה על רישוי עסקים במשרד הפנים.

(3) מועד אחרון בו נערך סקר לבדיקת העסקים 19/9/2001

(4) מצ"ב מסמך משלים, הכולל מידע על הצעדים שנקטו ע"י המועצה, בשנה האחרונה, במטרה לאכוף את הוראות החוק בנושא.

106

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

כ" ניסן תשס"א
13 אפריל 2001

סיכום פגישה בנושא חופי רחצה ובריכות שחיה
מתאריך: 10/4/2001

משתתפים בסיוור: רפ"ק יואב קייסי, צחי איתן – משטרת ישראל
דוד בלאו – מזכיר המועצה האזורית מגילות

בכל אתר הצטרף לסיוור נציג האתר הרלוונטי.

מטרת הסיוור: שיפור הערכות חופי הרחצה מבחינה ביטחונית ובטיחותית והבאת
בריכות השחייה ביישובי המועצה למילוי דרישות משטרת ישראל כגורם רישוי
מבחינת רישוי עסקים.

בכל חוף נמסר למנהל החוף דף הוראות ביטחון בחופי רחצה בליווי הסבר על כל
סעיף.

1. חוף מינרל – (לסיוור בחוף הצטרף עובדיה רפפורט מנהל החוף).

- א. יש לערוך בדיקות ביטחוניות "בכלי" הנכנסים לחוף.
- ב. יש להכין תיק ביטחון ובו תגובות מוכנות מראש לתרחישים אפשריים שונים. (באחריות עובדיה רפפורט). בתיק יוכנו מראש נהלי בטחון, כולל רשימות טלפונים בחירום. (משטרה, מד"א, כיבוי אש, צה"ל, מועצה).
- ג. יש להציב בחוף פחי אשפה מסוג טבעת מתכת על "רגל" בהם ניתן לשים שקיות ניילון שקופות.
- ד. יש למנות אחראי ביטחון ולהעביר את שמו לצחי איתן (בכתב).
- ה. יש לנהל יומן אירועים ולתעד בו כל פעילות הקשורה לביטחון. (סריקות לגילוי חפצים חשודים וכדו').
- ו. יש להשלים את כל החסר עד 30/4/2001.

2. עין פשחה – האתר לא הוכר כחוף רחצה מוכרז ע"י משרד הפנים. חוף הרחצה סגור למתרחצים.

1. 1. 1. 1. 1.

2. 2. 2. 2. 2.

3. 3. 3. 3. 3.

4. 4. 4. 4. 4.

5. 5. 5. 5. 5.

6. 6. 6. 6. 6.

7. 7. 7. 7. 7.

8. 8. 8. 8. 8.

9. 9. 9. 9. 9.

10. 10. 10. 10. 10.

11. 11. 11. 11. 11.

12. 12. 12. 12. 12.

13. 13. 13. 13. 13.

14. 14. 14. 14. 14.

15. 15. 15. 15. 15.

16. 16. 16. 16. 16.

17. 17. 17. 17. 17.

18. 18. 18. 18. 18.

19. 19. 19. 19. 19.

20. 20. 20. 20. 20.



המועצה האזורית מגילות

3. חוף נווה מדבר – (הצטרף לסיור יוסי שנהב מנהל החוף).

- א. יש לערוך בדיקות ביטחוניות "בכלי" הנכנסים לחוף.
- ב. יש להכין תיק בטחון ובו תגובות מוכנות מראש לתרחישים שונים. (באחריות יוסי שנהב). בתיק יוכנו מראש נהלי בטחון כולל רשימות טלפונים בחירום (משטרה, כיבוי אש, מד"א, מצה"ל מועצה).
- ג. יש להציב בחוף פחי אשפה מסוג טבעת מתכת על "רגל" בהם ניתן לשים שקיות ניילון שקופות.
- ד. יש למנות אחראי בטחון ולהעביר את שמו לצחי איתן בכתב.
- ה. יש לנהל יומן אירועים ולתעד בו כל פעילות הקשורה לביטחון. (סריקות לגילוי חפצים חשודים וכדו').
- ו. יש להשמיש את מערכת הכריזה באופן מיידי.
- ז. יש לוודא כי צירי הפינוי יהיו פנויים, יש למנוע חניה באמצעות חבלים ויתדות מול שערי המילוט של החוף.
- ח. המנעולים של פתחי המילוט יהיו בעלי מפתח אחיד (מסטר) ועל המפתח להימצא בידי כמה בעלי תפקידים בחוף. (מנהל, קופאי, מציל, מסעדה וכדו').
- ט. יש לתדרך כל מחזיק במפתח החירום מתי ואיך לפתוח את פתחי המילוט. יש להציב שילוט על שערי המילוט.
- י. יש להשלים דרישות מכבי האש ולהמציא אישור מהם על עמידה בדרישותיהם.
- י. יש להשלים את כל החסר עד 30/4/2001.

4. חוף אטרקציה – (הצטרפו לסיור אילן בנדת ורפי)

- א. יש למנות אחראי בטחון ולהעביר את שמו לצחי איתן (בכתב).
- ב. יש לערוך בדיקות ביטחוניות בכלי הנכנסים לחוף.
- ג. יש להכין תיק ביטחון ובו תגובות מוכנות מראש לתרחישים אפשריים שונים (באחריות אילן בן דת). התיק יכלול נהלי בטחון, כולל רשימת טלפונים בחירום. (משטרה, מד"א, כיבוי אש, צה"ל, מועצה).
- ד. יש להציב בחוף פחי אשפה מסוג טבעת מתכת על "רגל" בהם ניתן לשים שקיות ניילון שקופות.
- ה. יש לנהל יומן אירועים ולתעד בו כל פעילות הקשורה לביטחון. (סריקה לגילוי חפצים חשודים וכדו').
- ו. יש להמציא אישור כיבוי אש על עמידה בדרישותיהם.
- ז. יש להשלים את כל החסר עד 30/4/2001.



המועצה האזורית מגילות

5. **בררכת שחיה מצפה שלם** (הצטרף לסיור חיים לוי).
א. יש להעביר תוכנית של בררכת השיחה למועצה ולצחי איתן.
ב. לקראת פתיחת הברכה להעביר העתק מתעודת ההסמכה של המציל לצחי.
ג. יש להעביר העתק מהיתר הרעלים של הברכה לצחי.
6. **בררכת שחיה קליה** (הצטרף לסיור שי פלג)
א. יש להעביר העתק של תכנית הברכה לצחי איתן ולמועצה.
ב. יש להעביר לצחי העתק מתעודת ההסמכה של המציל.
ג. יש להעביר העתק מהיתר הרעלים של הברכה לצחי.
ד. החומר החסר יושלם עד לתאריך 30/4/2001.
7. **בררכת שחיה אלמוג** – (הצטרף לסיור אילן בנוביץ).
א. יש להעביר העתק של תכנית הברכה לצחי איתן.
ב. יש להעביר לצחי העתק מתעודת ההסמכה של המציל.
ג. יש להעביר העתק מהיתר הרעלים של הברכה לצחי.
ד. החומר החסר יושלם עד לתאריך 30/4/2001.

רשם: דוד בלאו

העתק:

מרדכי דהמן, ראש המועצה
יואב קייסי, צחי איתן, משטרת מעלה האדומים
חוף מינרל, עובדיה רפפורט
חוף נווה מדבר, יוסי שנהב
חוף אטרקציה, אילן בנדת
מצפה שלם, חיים לוי, מלווין בלאו
קליה, שי פלג, גבי פלקסר
אלמוג, אילן בנוביץ, סול לביא

שמור מ 1106

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ז' באדר ב' תש"ס
14 במרץ 2000
תיק: מגילות
מס': 5008/258-00

לכבוד
מר דוד בלאו - מזכיר המועצה האזורית מגילות.

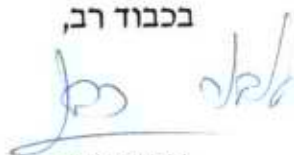
שלום רב,

הנדון: ביטול השתלמות למנהלי חופים.

בשינוי למכתבי אליך מס' 5008/194-00 מתאריך י"ד באדר א' התש"ס (20.2.00),
הנני להודיעך כי ההשתלמות השנתית למנהלי חופים, אשר נועדה להיערך
בתאריכים 3-4/4/2000, נדחתה בשלב זה.

על המועד החדש ומקום המפגש אודיעך בקרוב עם סגירת הנושא.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

העתק: מר יוסף עאמר - מפקח ארצי לאתרי רחצה
מר יוסי אלבו - מרכז (קצין מחוז) הדרום ומפקח אתרי רחצה (מחוזי)

מדינת ישראל
משרד הפנים
מנהל מחוז הדרום

י"ט אדר ב, תש"ס
26 מרץ, 2000
סימננו: 7999 - 19/00



לכבוד:

מי אבנר כס
קצין מחוז

- יום עיון -
הכנות לפתיחת עונת הרחצה
לשנת 2000 במחוז דרום
תאריך: 30/4/00

1. יום עיון בנושא שבדרום יתקיים בתאריך: 30/4/00, יום ראשון, בין השעות: 08:30 עד 15:30, בבית המלון "פרדייז" ("הילטון" לשעבר) בבאר-שבע.
2. יום העיון יתקיים בחסות הממונה על המחוז מר שלום דנינו ובהשתתפות מר יעקב עמית מנהל מחלקת הפיקוח, מר אבי הלר, סגן הממונה על המחוז ומר יוסף עאמר, המפקח הארצי על אתרי הרחצה.
3. המוזמנים מהרשויות: מנהלי אגפי/מחלקות תברואה, מנהל אגפי/מחלקות פיקוח חופים ומנהלי החופים במחוז הדרום, (כולל מר"א חוף עזה ומר"א מגילות).
4. מטרת יום העיון לתת דגשים בהערכות לפתיחת עונת הרחצה במחוז דרום, נושאים מתוכננים ליום העיון:-

- א. דגשים בפתיחת עונת הרחצה לשנת 2000.
- ב. משטרת ישראל, פתיחת עונת הרחצה לשנת 2000.
- ג. משרד הבריאות, פתיחת עונת הרחצה לשנת 2000.
- ד. סיכום עונת הרחצה לשנת 1999.
- ה. הרצאות מקצועיות.
- ו. סקירת מנהלי חופים במחוז.
- ז. ניצול תקציב פיתוח חופים לשנת 1999 והערכות לניצול תקציב לשנת 2000.
- ח. תצוגה של עזרים לשימוש בחופי רחצה (ציוד הצלה, ציוד ע"ר ועוד).
- ט. חלוקת חומר הסברה.

מדינת ישראל
משרד הפנים
מנהל מחוז הדרום

5. להשגת מטרות יום עיון על מנהל החופים להכין סקירה (רצוי על גבי שקפים) בנושאים הבאים:-
א. נתונים כללים על חופי רחצה ברשות.
ב. סוגי ומספר חופים.
ג. אופן הטיפול בקטעים אסורים לרחצה.
ד. כ"א המפעיל את החוף, איכותו וסיווגו המקצועי של כ"א.
ה. ביצוע ומעקב אחר הכשרה ורענון מקצועי.
ו. מספר מקרי הטביעה.
ז. מספר מקרי ההצלה, ועיקרי הסיבות לכך.
ח. טיפול באירועי זיהום מים ועוד.
ט. בעיות אופייניות וצרכים מיוחדים.
י. שונות.

6. מפאת חשיבות יום העיון, אבקשכם לאשר לחתום מטה את שמות המשתתפים ותפקידם (האישור יועבר לפקס 07-6231951).

7. אודה לכם על שיתוף הפעולה.

בברכה
יוסי אלבז
מרכז (קצין המחוז לשלטון מקומי לש"ח ות"מ)

העתקים:
מר שלום דנינו, הממונה על המחוז, כאן
מר דב גזית, ראש המינהל לש"ח ות"ח, תל אביב
מר צבי צילקר, ראש העיר, עיריית אשדוד
מר בני וקנין, ראש העיר, עיריית אשקלון
מר גבי קדוש, ראש העיר, עיריית אילת
מר יואב גבעתי, ראש המועצה, מ"א תמר
מר שמעון כהן, ראש המועצה, מ"א חוף אשקלון
מר חנן חסיד, ראש המועצה, מ"א באר טוביה
מר אבי הלר, סגן הממונה על המחוז, כאן
מר יעקב עמית, מנהל המחלקה לפיקוח ורישוי
מר יוסף עאמר, מפקח אתרי רחצה ארצי
מר יוסף אלטחאן, מתאם פנים, אזור התעשייה ארז, מבוא עזה
מר אבנר כהן, קצין מחוז לשובים ביו"ש, ת"ד 915 גבעת זאב 90917
מר יעקב ערן, מפקח מחוזי, משרד הבריאות, באר שבע
מר ראובן שחם, משרד הבריאות, אשקלון
רפ"ק ארמונד פרץ קצין רישוי מחוזי, מחוז דרום, משטרת באר שבע
מר נחום נסים, מנכ"ל, עיריית אילת
מר אלי אלמושינו, מנהל אגף התברואה ופיקוח חופים, עיריית אשדוד
מר מיכה קובי, מנהל אגף התברואה ופיקוח חופים, עיריית אשקלון
מר בני חממי, מזכיר המועצה, מ"א חוף אשקלון
מר דוד בלאו, מזכיר המועצה, מ"א האזורית מגילות
מר יצחק בורבא, מנהל אגף תפעול יח' החופים, מ"א תמר
מר משה זיתוני, מנהל החופים, עיריית אילת
תפוצת מנהלי חופים, מחוז דרום
ענייני
שוטף

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ז' באדר ב' תש"ס
14 במרץ 2000
תיק: מגילות
מס': 5008/258-00

לכבוד
מר דוד בלאו - מזכיר המועצה האזורית מגילות.

שלום רב,

הנדון: ביטול השתלמות למנהלי חופים.

בשינוי למכתבי אליך מס' 5008/194-00 מתאריך י"ד באדר א' התש"ס (20.2.00),
הנני להודיעך כי ההשתלמות השנתית למנהלי חופים, אשר נועדה להיערך
בתאריכים 3-4/4/2000, נדחתה בשלב זה.

על המועד החדש ומקום המפגש אודיעך בקרוב עם סגירת הנושא.

בכבוד רב,



אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) לישובים

העתק: מר יוסף עאמר - מפקח ארצי לאתרי רחצה
מר יוסי אלבו - מרכז (קצין מחוז) הדרום ומפקח אתרי רחצה (מחוזי)

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (2.APR.2000 9:03) * * *

TTI HAMEMUNE BEYOSH 02-5362135

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	PERS. NAME	FILE
2.APR.	9:03	MEGILOT	TES	0'33"	P. 1	OK		681

: BATCH
M : MEMORY
S : STANDARDC : CONFIDENTIAL
L : SEND LATER
D : DETAIL\$: TRANSFER
@ : FORWARDING
F : FINEP : POLLING
E : ECM
> : REDUCTION

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

י"ד באדר א' תש"ס
20 בפברואר 2000
תיק: (מגילות)משפטי
מס': 5008/194-00

לכבוד
מר דוד בלאו
מזכיר המועצה האזורית מגילות

שלום רב,

הנדון: השתלמות מנהלי חופים שנתית

הנני להודיעך כי האגף לרישוי ופיקוח במשרד הפנים מקיים השתלמות חובה בת יומיים למנהלי חופים ברחבי הארץ בתאריכים 4.4.2000 + 3.4 בירושלים.

נא להודיע על כך למנהלי החופים בתחום המועצה ולעדכן אותי מי ישתתף בהשתלמות זו.

לנוחותך הנני מעביר אלי בזה חוזה בנדון שנשלח אלי ע"י עאמר יוסף מפקחי ארצי לאתרי רחצה.

בברכה,

אבנר כהן
מרכז (קצין מחוז) ליישובים

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

ו' באדר ב' תש"ס
13 במרץ 2000
תיק: מגילות
מס': 5008/254-00

אל: רב טפסר משה ורדי, נציב כבאות והצלה
אשר גרנר, מרכז רשוי עסקים

הנדון : מתן אשורים על ידי רשות כבוי לצורך רשוי עסק

בהמשך למכתבי אליכם בנדון מיום כ"ד באדר א' תש"ס (1.2.00), המצורף לידיעתכם.

בברכה,

בנימין ריקרדז
הממונה על היישובים ביו"ש

באיו"ש ובקעת הירדן



איגוד רשויות לכיבוי והצלה

א' באדר ב' התש"ס
8 במרס 2000
מפ - 78/00

משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון
12.03.2000
התקבל
לתיק:

לכבוד
מר דוד בלאו
גזבר מו"א מגילות
שלום רב,

הנדון: רישוי עסקים - התייחסות.
מכתב מתאריך 27 פבר' 2000

1. באיגוד 2 קציני מניעה בלבד, הנדרשים לתת מענה ותשובות במגוון נושאים נרחב לכלל יהודה, שומרון ובקעת הירדן.
2. בנוסף לנושא רישוי עסקים, שהוא כשל עצמו פרוייקט לא קטן, קיימים נושאים שונים שעליהם מופקד מדור מניעה - כמו מפעלים, חוו"ד לבניה, הדרכות וכו'.
3. בימים אלה אנו בודקים אפשרות להקל על מדור מניעה בתחום רישוי עסקים, וזאת ע"י הכשרת כבאים מתחנות האיגוד לבצע ביקורת רישוי עסקים במסגרת מדור מניעת דליקות - דבר שיביא לבטח בהקלת העומס הקיים כיום.

בברכה
אמנון אמיר - ספסר
מפקד האיגוד

העתק:
מר שאול מזרחי - יו"ר האיגוד
מר מרדכי דהמן - ר' מועצת מגילות
מר בני ריקרדו - הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש, משרד הפנים
מר יואב זימרון - קבי"ט מועצת מגילות
רשף קובי סוכצקי - רמ"ד מניעה וחקירות
תיק מו"א מגילות
תיק שוטף

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ד באדר א' תש"ס
1 במרץ 2000
תיק: מגילות
מס': 5008/214-00

אל: רב טפסר משה ורדי, נציב כבאות והצלה
אשר גרנר, מרכז רשוי עסקים

הנדון: מתן אישורים על ידי רשות הכבוי
לצורך רשוי עסק.

המצורף לתשומת לבכם.

בברכה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש



כ"א אדר א' תש"ס
27 פברואר 2000



לכבוד
מר אמנון עמיר
איגוד ערים לכבאות
התאנה 2,
גבעת זאב

פקס' 02-5362976

life רב,

הנדון: המועצה האזורית מגילות - רישוי עסקים

אבקשך לקבוע כללים ברורים בכל הקשור לטיפול האיגוד במתן חוות דעת לעסקים בנושא כיבוי אש.

לאחרונה אנו עדים לסחבת במתן חוות הדעת על ידי האיגוד, לעסקים שפנו במסגרת הסדרת רישיון עסק לפעילות אותה הם מבצעים.

לא יתכן שתאום הגעה של נציג האיגוד לעסק ימשך שבועות, וגם לא יתכן שהכנת חוות הדעת ע"י האיגוד אורכת שבועות.

לעניות דעתי עליך לגבש מעין "אמנת שירות" שתגדיר באופן ברור וסביר את השירות אותו מספק האיגוד, כולל התייחסות לזמן התגובה של האיגוד לפניית הרשויות.

בברכה,

בלאו דוד
מזכיר המועצה

העתק:

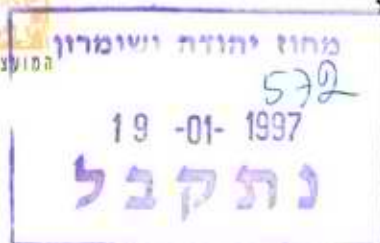
שאול מזרחי, יו"ר האיגוד
מרדכי דהמן, ראש המועצה
בני ריקרדו, הממונה ביו"ש ✓
יואב זמרן יואב, מנהל מח' חנוך ובטחון
לתיק

שמור 461 מ

אופן וזמן 2012



ז' שבט התשנ"ז
15 בינואר 1997



לכבוד
חברי וועדת משנה לרישון
לשכת התכנון ביו"ש
ת.ד. 16
בית אל

לכבוד
מר שלמה מוסקוביץ
לשכת התכנון ביו"ש
ת.ד. 16
בית אל

life רכ.

הנדון: מפעל המלח - מועצה אזורית מגילות

אבקשכם להקפיד לקבל התייחסות של הוועדה המקומית לתכנון ובניה של מגילות לכל בקשה להיתר בניה הנוגעת לאובייקטים במרחב המועצה האזורית מגילות.

מפעל המלח הנדון הוא גם בבעלותם של גורמים ישראלים (קבוצת דנקר מעתלית, שחם גבעת עדה).

מוזרה מאוד בעיני העובדה שלשכת התכנון מתעלמת מעובדה זו ומתייחסת למפעל המלח כאילו פועל בו רק גורם אחד שאינו ישראלי.

אנו מנסים זה זמן רב להכניס מפעל המלח למעמד זהה לשאר הפעילויות המסחריות הקיימות במרחב המועצה. (היתרי בניה, אגרות, ארנונה וכד').

התעלמותכם מהמועצה וועדותיה בכל הקשור למפעל המלח מקשה עלינו מאוד במהלך זה.

ככרכה,

מרדכי דהמן
ראש המועצה

העתק: חייקה מנחם - הממונה על הרכוש הנטוש
בני ריקרדו - הממונה ביו"ש משרד הפנים
אל"ם שמואל שגב - רמ"ח לענייני ערבים
סרן יואב אלקיים - ע. רמ"א
דוד בלאו - גזבר המועצה
דנון יצחק - רכז פיתוח
לתיק

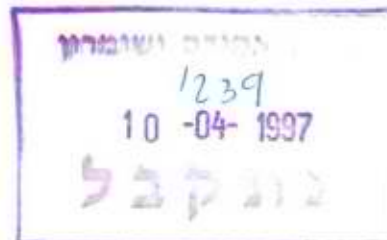
שמור-מ-1012

תאריך: 2031



א ניסן התשנ"ז
8 באפריל 1997

הוועדה המקומית לתכנון ובניה מגילות
פרוטוקול משיבה 3/97
אשר התקיימה ב- 6 באפריל '97
במשרדי המועצה האזורית מגילות במושב ורד יריחו



משתתפים: מרדכי דהמן - יו"ר הוועדה

גבי פלקסר - קליייה
יחיאל הדס, רענן עבדי - ורד יריחו
סול לביא - אלמוג
אילן בן-דת - בית הערבה
טובה רפפורט, דורון אליהו - מצפה שלם

חסרים: רפי קדוש, שפריר טלמור - קליייה

נוכחים: יוסי צופי, שי ליפשיץ, ישראל בן ישראל, דוד בלאו.

סדר יום:

1. אינפורמציה.
2. אישור פרוטוקול 2/97.
3. תב"ע 608/7.

1. אינפורמציה

מוצי הציג בפני חברי הוועדה את ישראל בן ישראל, מהנדס המועצה, ואיחל לו הצלחה בתפקידו כמהנדס המועצה.

2. אישור פרוטוקול 2/97

הצעת החלטה - הוועדה מאשרת את פרוטוקול 2/97.
החלטה - פרוטוקול 2/97 מאושר פה אחד.

3. תב"ע 608/7 תשנ"ז שינוי לתכנית מתאר מפורטת 608 1984

מדובר בשינוי תקנון של תב"ע 608 שבמהותו הוא הורדת תחנת הדלק מהתכליות המותרות בסעיף הדן בשירותי הדרך בתקנון.
הצעת החלטה - הוועדה המקומית לתכנון ולבניה מגילות ממליצה לאשר את תכנית מתאר מפורטת 608/7 תשנ"ז שינוי לתכנית מתאר מפורטת מס' 608 תשמ"ד 1984.
החלטה - הצעת ההחלטה הנ"ל מאושרת פה אחד.

ככרחה,

מרדכי דהמן
יו"ר הוועדה

מועצה אזורית מגילות

שמור-1339

ד.ג. ככר הירדן, 90668

טל: 02-9943222

פקס: 02-9943223

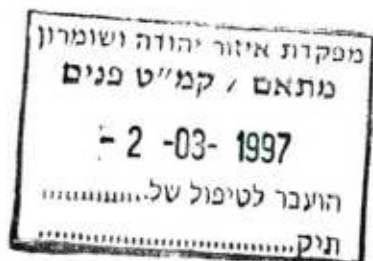
אין 2031 גיל

STATE OF ISRAEL • מדינת ישראל
MINISTRY OF HEALTH • משרד הבריאות

DISTRICT HEALTH OFFICE, JERUSALEM • לשכת הבריאות המחוזית, ירושלים

י"ג אדר א, תשנ"ז
20 פברואר, 1997
מלון A

מלון
2031



לכבוד
מר דהמן
ראש המועצה האיזורית
מגילות

א.נ.

הנדון: בניית בתי מלון חדשים

התקבל אצלנו מידע על כך שבמועצה האיזורית מגילות מתכוונים לבנות בתי מלון חדשים.

בבוא העת עסקים אלה יהיו חייבים ברשיון עסק. כידוע לכם, אישור הרשיון מותנה בהסכמה של לשכת הבריאות המחוזית ירושלים.

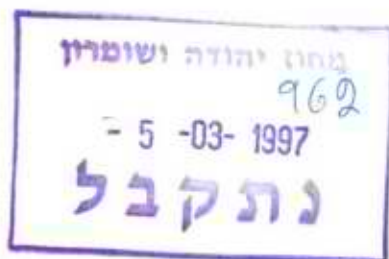
לא יהיה זה נכון לבנות מלון שלא יוכל אחרי בנייתו לקבל רשיון עסק.

אי לכך, אני מייעץ שכל תכנית בניה (של בית מלון, בריכת שחיה, וכדומה) תוגש אלינו לאישור לפני הבניה, לרבות פתרון לבעיות של אספקת מים וסלוק שפכים.

אודה לך אם תוכל להעביר עמדתנו זו לכל היוזמים המתכוונים לבנות בתחום המועצה.

בכבוד רב
שלמה לרמן
מהנדס המחוז לבריאות הסביבה

העתק: מר מ. זגה, קמ"ט פנים, בית אל
ד"ר פ. בן ישי, רופאת המחוז
אינג' ש. גולדברג, סגן מהנדס ראשי, מ. הבריאות

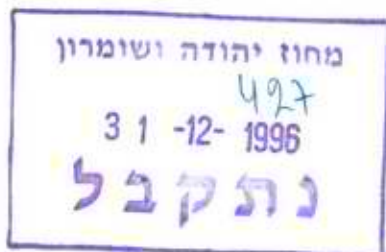




י"ג טבת התשנ"ז
23 בדצמבר 1996

מ"ו ו' 2031 - 427

פרוטוקול מס' 5/96
מישיבת וועדת בניה מקומית מגילות
שהתקיימה ב- 20 בדצמבר '96 בקיבוץ קלי"ה



משתתפים: מרדכי דהמן - יו"ר המועצה

גבי פלקסר, רפי קדוש - קלי"ה
סול לביא - אלמוג
אילן בנדת - בית הערבה
יחיאל הדס - ורד יריחו
טובה רפפורט - מצפה שלם

חסרים: שפריר טלמור - הודיע שייעדר

דורון אליהו, רענן עבדי

נוכחים: יוסי צופי, דוד בלאו

סדר יום:

1. אשרור תב"ע 602 בית הערבה.

1. **תב"ע 602 - בית הערבה**

התכניות להרחבת בית הערבה הוצגו בעבר בוועדה הן נדנו גם במת"ע ואושרו שם.

הצעת החלטה - הועדה המקומית מאשררת את תכנית המתאר המפורטת מס' 602 להרחבת קיבוץ בית הערבה כולל התקנון הצמוד לתשריט.

החלטה - הצעת ההחלטה הנ"ל מאושרת פה אחד.

כברכה,

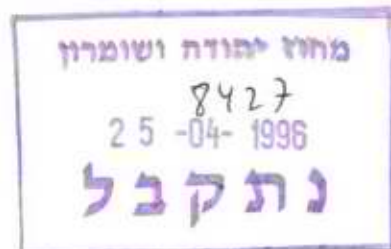
312
מרדכי דהמן
יו"ר הוועדה

שמור-739

מגילת 2031 גזירה



ג אייר התשנ"ו
22 באפריל 1996



פרוטוקול מס' 2/96
מישיבת הוועדה המקומית לתכנון ובניה מגילות
שהתקיימה בתאריך ה- 19 באפריל '96
במשרדי המועצה במושב ורד יריחו

משתתפים: מרדכי דהמן - יו"ר הוועדה
גבי פלקסר, שפריר טלמור - קיבוץ קלי"ה
יחיאל הדס, רענן עבדי - מושב ורד יריחו
אלי רוזן, דורון אליהו - קיבוץ מצפה שלם
סול לביא - קיבוץ אלמוג
אילן בנדט - קיבוץ בית הערבה

חסר: רפי קדוש - קיבוץ קלי"ה - היה בחו"ל

נוכחים: מריאן רוזנצוויג - מהנדס המועצה
דוד בלאו - מזכיר המועצה

סדר יום:

1. אינפורמציה.
2. אישור פרוטוקול 1/96.
3. תוספת למסעדה בקומראן.
4. בנית 15 יח"ד לנופש באלמוג.
5. סלקום - מבנה + אנטנה בבית הערבה ובמצפה שלם.
6. שונות.

1. אינפורמציה

מוצי מסר פרטים על הפעילות שהיתה מול המינהל האזרחי בכל הקשור לבניה שבוצעה ע"י דני טייב וע"י גרשון אורון בסמוך לכביש 90.
המועצה מטפלת מול המינהל האזרחי לאתר שטחים בהם ניתן לפתח יוזמות כגון אלו של דני טייב וגרשון אורון.
בוצע סיור של יאיר בלומנטל רע"נ תשתית באיו"ש יחד עם יפה סער הפרויקטורית של מושב ורד יריחו במטרה למצוא פתרונות לשני האובייקטים שנבנו במקום בעייתי מבחינת הקירבה לכביש 90.
מוצי עדכן שהועברה אליו פניה ע"י מרכז המשק של קיבוץ אלמוג שקו קולחי ירושלים המונח מצומת אלמוג לכיוון מאגר האוג הולך לעבור בשטחים החקלאיים של קיבוץ אלמוג בניגוד לתכנית שהוצגה ואושרה ע"י הוועדה.
מריאן יבדוק עם המפקח האחראי על ביצוע העבודה את התוואי של הקו ויוודא שלא תהיה פגיעה בשטחים של קיבוץ אלמוג.



2. אישור פרוטוקול 1/96 -

הצעת החלטה: הועדה מאשרת את פרוטוקול 1/96.
החלטה: פרוטוקול 1/96 מאושר פה אחד.

3. תוספת בניה בקומראן -

הוגשה תכנית למועצה להרחבת המסעדה בקומראן.
הצעת החלטה: הועדה מאשרת את הרחבת המסעדה בקומראן בכפוף למילוי דרישות והנחיות מהנדס המועצה.
החלטה - הצעת ההחלטה הנ"ל מאושרת פה אחד.

4. בנית 15 יח"ד נופש באלמוג -

הוגשה למועצה תכנית להרחבת כפר הנופש בקיבוץ אלמוג ב- 15 יח"ד.
מריאן הבהיר שעל קיבוץ אלמוג לבצע מיפוי של המקלטים באלמוג ולהעבירם אליו על מנת לקבל אישור הג"א לתכנית.
הצעת החלטה - הועדה מאשרת את בנית 15 יחידות הנופש בקיבוץ אלמוג בכפוף למילוי דרישות והנחיות מהנדס המועצה.
החלטה: הצעת ההחלטה הנ"ל מאושרת פה אחד.

5. סלקום - מבנה + אנטנה במצפה שלם ובבית הערבה -

הוגשו למועצה תכניות להקמת מבנים + אנטנות בקיבוץ בית הערבה ובקיבוץ מצפה שלם ע"י סלקום.
החומר הוגש באופן לא מסודר וחסרים בו פריטים מהותיים.
הצעת החלטה - הועדה לא מאשרת את ביצוע המבנים והאנטנות של סלקום בקיבוץ מצפה שלם ובקיבוץ בית הערבה.
החומר יובא לדיון נוסף בוועדה לאתר השלמת דרישות מהנדס המועצה כפי שפורטו במכתבו לסלקום מתאריך ה- 14 באפריל 96.
החלטה - הצעת ההחלטה הנ"ל מאושרת פה אחד.

בברכה,

מ/א

מרדכי דהמן
יו"ר המועצה

העתק: לנוכחים

רפי קדוש

מריאן רוזנצווייג - מהנדס המועצה

דוד בלאו - מזכיר המועצה

בני ריקרדו - הממונה ביו"ש

עו"ד גיל רוגל

שלמה מושקוביץ - מנהל לשכת תכנון איו"ש

המנהל האזרחי איו"ש
משרד קמ"ט איכות הסביבה

=====

אל	בית	17	ת.ד.
02-9977724	9/76		טלפון:
02-9977734			פקס:
541	-	600/4	
התשס"ב	באדר	כ'	
2002	במרץ	4	



מנהל לשכת התכנון

ס. רמ"א

רע"ן מו"ש

חברי ועדת משנה להתיישבות - האמנה 8 ההגשמה.
מתכנן מחוז ירושלים, המשרד לאיה"ס
מנהל איגוד ערים לאיה"ס יהודה

הנדון : תכנית מס' 600/4 למשולש ורד יריחו

סימוכין : א.ש.ל, חוות דעת סביבתית בנדון, דצמבר 2001

להלן פרוט ממצאי הבדיקה, הערותינו וחוות דעתנו למסמך הסביבתי שהוגש ע"י חברת א.ש.ל איה"ס ואקוסטיקה לתכנית 600/4 למשולש ורד יריחו.

1. עיקרי התכנית :

תכנית 600/4 לפתוח תיירותי באזור משולש ורד יריחו : צומת אלמוג - גשר עבדאללה. שטח התכנית כ - 5,000 דונם המיועדים להקמת אזור תיירותי, אזור תעסוקה, שירותי דרך, חקלאות ותכנון לעתיד. התכנית תפותח בשלבים.

2. הערותינו למסמך הסביבתי :

- א. סעיף 1.1.2 - המפה הטופוגרפית הוגשה בקני"מ 1:30,000 ולא 1:10,000 כנדרש. כמו כן, היא אינה כוללת מבנים, דרכים וכדומה.
- ב. סעיף 1.1.3 - התבקשה מפת מדידה של האתר המתוכנן + 500 מ' סביב גבולות התכנית בקני"מ 1:2,500 ובמקום זה הוגש תשריט תכנית בקני"מ 1:50,000.
- ג. סעיף 1.1.4 - בתשריטים א.3. א-ג לא נרשם תאריך עדכון התצ"א.
- ד. סעיף 1.2 - אין התייחסות לבולענים.
- ה. סעיף 1.2.2 - אין סימון של קווי מאמץ סטרקטורלים על גבי המפה הגיאולוגית.

1. סעיף 1.3 – סעיף זה לא הוגש כראוי, כמפורט להלן:
 - (1) התשריט אינו מפרט את ערוצי הזרימה באגן המקומי, אלא מסתפק בקו כללי כתחום ניקוז נחל אוג וקו כללי אחר כתחום ניקוז נחל פרת.
 - (2) אין תשריט המפרט את מקום הקידוחים והמעיינות.
 - (3) תאור האקויפר מסתפק במידע תיאורטי המסביר כיצד פועל מילוי האקויפר, אך אינו מתייחס למידע המבוקש.
 - (4) אין פרוט של תנאים גיאולוגיים והידרולוגיים מגבילים.
- ז. סעיף 1.4.2 – אין מיפוי של בתי הגידול של צמחים ואין התייחסות לבעלי חיים (ראה גם סעיף 2.2.2.2).
- ח. סעיף 1.4.3 – היה נכון להפנות בסעיף זה אל מפה א.1 בכדי להצביע על מסלולי טיול באזור התכנית.
- ט. סעיף 1.4.5 – מיקום האתר הארכיאולוגי אינו מסומן על גבי תרשים א.9.
- י. סעיף 1.5 – בסעיף זה סומנו נקודות המדידה ב – M1 עד M8 ואילו בתרשים סומנו הנקודות ב – R1 עד R8. יש להבהיר אם אלו אותן נקודות.
- יא. סעיף 1.6.2 – תרשים א.11 של יעודי הקרקע כולל בתוכו יעודים שאינם מאושרים, כגון: שדה תעופה.
- יב. סעיף 1.7 – אין מקום להכניס בתרשים א.12 את שדה התעופה מאחר וזה אינו מאושר.
- יג. סעיף 3.1 – לא צורף תרשים בקנ"מ 1:2,500.
- יד. סעיף 3.1.2 – סעיף זה לא הוגש כלל.
- טו. סעיף 3.4 – יובהר כי במידה והתכנית תאושר, אין בכך אישור מקדמי להקמת תחנת דלק במקום המתוכנן והדבר מותנה בהגשת בקשה לרשויות המנהל האזרחי על פי הנוהל המקובל.
- טז. סעיף 4.1.2 – אים התייחסות לצמחייה הנדירה, כמפורט בסעיף 2.2.2.2.
- יז. סעיף 4.1.4 – אחת הסיבות העיקריות לדרישה להגשת חוות הדעת הסביבתית היתה הסעיף הנדון. יש להרחיב ככל הניתן על העקרונות לתכנון הנופי, כגון: הגבלת בנייה לגובה, שימוש בצמחייה, שטחי גנות ונוי, סגנונות בנייה, הבדלה בין מבנים תיירותיים למבני תעסוקה וכדומה.
- יח. סעיף 4.2 – גם לסעיף זה קיימת חשיבות עליונה. יש להגישו כראוי. ראה בעניין זה הערותינו לסעיף 1.3 לעיל.
- יט. סעיף 4.6.1 – אין התייחסות לרעש מדרכים על תחום התכנית.
- כ. סעיף 5.2 – י שלהכניס בסעיף זה (רעש) את הפרטים הרלוונטים בסעיף 4.6.2.
- כא. סעיף 5.3 – יש להשלים סעיף זה, כאמור בהערותיי לסעיף 4.1.4.
- כב. סעיף 5.7 – יש התייחסות לכביש מס' 1 בלבד, אך לא לכביש מס' 90.

כג. סעיף 5.9 – יש להתייחס להערותיי לסעיף 4.1.2.

3. השלמות נדרשות:

א. השלמת מידע, ותרשימים כאמור לעיל.

ב. הגשה מחדש של פרק הניקוז.

ג. הגשה מחדש של פרק העיצוב הנופי.

4. חוות דעת זו הוגשה ללא קבלת הערות מתכנן מחוז ירושלים במשרד לאיה"ס ואיגוד ערים לאיה"ס יהודה. לאחר קבלת הערותיהם, ייתכנו שינויים נדרשים נוספים.

מאיר מתכנן
מילר סביבתי

העתק:
בני אלבוז, קמ"ט איה"ס



שד' טוביהו פינת המשחררים

באר-שבע

טל: 07-6237019

פאקס: 07-6286824

אגף לשימור סביבה וטבע - מחוז דרום



יום שני 30 יוני 1997

אין 2033 גיליון

לכבוד
מר בני ריקרדו
ממונה על הישובים

הנדון: דיון בהתנגדויות לתכנית הקדרון

לפני מועד הדיון בהתנגדויות אשר עתיד להיערך ב - 14/7/97 אני מצרף כאן עותק מקוצר של ההתנגדות שהגשנו לתכנית 60513, מלונאות בנחל קדרון.

אני מקווה שלאחר עיון נוסף בנימוקים להתנגדות תמצאו לנכון להתנגד לאישור תכנית זו, אשר עתידה ליצור נזק סביבתי גדול, אשר בשום שלב לא ניתנה הדעת לגבי היקפו ומשמעויותיו.

בברכה
יוסף כדן
רכז שימור הסביבה דרום

יום ראשון 18 מאי 1997

לכבוד

מר משה זאגה

קמ"ט פנים איו"ש

הנדון: התנגדות החברה להגנת הטבע לתכנית 605\3, מלונאות בנחל קדרון

החברה להגנת הטבע (חלה"ט) מתנגדת לאישור תכנית 605\3 בנחל קדרון.

בגלל הנזקים הצפויים, גרסנו כי אין להקים אתר מלונאות בשפך הקדרון מן הרגע שהועלה העניין בתכנית האב של מ.א. מגילות.

אנו נפגשנו עם גורמים רבים בהם: מנכ"ל משרד התיירות, מנכ"ל משרד לאיכות הסביבה, עוזר שר הביטחון לנושאי התיישבות וחברים במת"ע. כל זאת על מנת להבהיר להם את חומרת הנזק שתיגרם לאזור ים המלח בעטייה של אישור תכנית זו.

ברצוני לציין שכל האנשים עימם נפגשנו הסכימו לגישה המייחסת חשיבות רבה לשימור חופי ים המלח, וכולם מכירים בצורך המידי להכין תכנית תיירותית כוללת לחופי ים המלח, כראוי לאזור זה.

לדעתנו, יש לדחות את תכנית הקדרון מכל וכול, ולגשת בהקדם להכנתה של תכנית תיירותית כוללת לחופי ים המלח, מגשר עבדאללה בצפון ועד נאות הכיכר

רקע לאזור:

תכנית הקדרון ממוקמת מדרום לשמורת עין פשחה ובתוך יחידת נוף המצויה בין ראש צוקים לבין השלוחה הצפונית של נחל דרגה. תא שטח זה מכיל בתוכו את שמורת עיינות קנה וסמר ואת קצה שמורת עין פשחה.



ניתוח משאבי טבע ונוף של חופי ים המלח שבוצע על ידי יחידת הסקרים של החברה להגנת הטבע, מסדום בדרום ועד ללידו בצפון, מגדיר שני תאי שטח כבעלי רגישות סביבתית גבוהה ביותר. תא שטח ראשון מצוי בין נחל חבר לבין נחל רחף בדרום, תא שטח שני מצוי בין נחל דרגה לבין ראש צוקים.

שני תאי שטח אילו נפגעו במידה המועטה ביותר מפעילות אדם, ובהם נשתמרו ערכי הטבע והנוף של חוף ים המלח. תא השטח הצפוני, המדובר, מכיל מעיינות רבים ששילובם עם האקלים החם במקום, יוצר בית גידול נדיר ויוצא דופן למינים רבים של בעלי חיים וצמחים.

השילוב של כתמי המעיינות ירוקים יחד עם המצוק הנישא וים המלח, יוצרים יחידת נוף מרשימה, עוצרת נשימה לכל המטיילים המביטים ממרום המצוק. בשל כך הפכה דרך הגיפים שמעל המצוק לאחת הדרכים האטרקטיביות ביותר במדבר יהודה ומושכת אליה אלפי מטיילים מידי שנה.

כך גם לחוויית הנסיעה בכביש 90 לאורך חופי ים המלח מבחינה חזותית - נופית - ותיירותית משמעות מיוחדת.

בעונת האביב מתמלא המקום במרבדים של פריחה ססגונית בכמויות ובצבעים אשר בולטים במקום זה במיוחד.

בין המעיינות של עין פשחה לבין עיינות קנה וסמר מצויה רצועה דקה של מי תהום גבוהים המחברת את שתי שמורות הטבע ומאפשרת מעבר של מיני צמחים. באתר התכנית מצוי מצוק של חלוקים וטרסות חופיות מרשימות המעידות על תקופות שונות של עלייתו ונסיגתו של הים, נושא אשר מזין מחקרים רבים בגיאולוגיה.

מתוך כל האמור לעיל עולה כי:

יחידת נוף זו נפגעה עד היום מעט יחסית.

מכילה בתוכה עושר רב ביותר של מיני צמחים ובעלי חיים.

בעלת חזות נופית מרשימה.

מכילה ערכים גיאולוגיים הראויים לשימור.

ולכן, הוערכה על ידנו כאחת משתי היחידות החשובות ביותר לשימור בחופי ים המלח.



שד' טוביהו פינת המשחררים

באר-שבע

טל.: 07-6237019

פאקס: 07-6286824

אגף לשימור סביבה וטבע - מחוז דרום

הנימוקים להתנגדות:

נימוקי טבע ונוף:

1. אישור התכנית יקטע את הרצף הקיים בין שמורת עיינות צוקים לעין פשחה, בקטע המחבר בין עין פשחה לעיינות קנה וסמר מצויה רצועה צרה של מי תהום גבוהים המאפשרת מעבר של מיני צמחים בין שתי השמורות ובהמשך אל צפון ים המלח, תכנית המלונאות מצויה ממש על יחידה זו. מימוש התכנית יגדע את הקשר האקולוגי בין שתי השמורות ובכך עלול להיפגע כל המארג האקולוגי המיוחד באזור זה.

2. אזור המלונות מוקם על גבי שטח המכיל כמות מרשימה של טרסות חוף עתיקות, טרסות אשר דרכן ניתן ללמוד על עלייתו ונסיגתו של ים המלח. הקמת המלונות תגרום להרס של טרסות אלו.

3. כפי שציינתי כבר ברקע, אזור זה הוא בעל חשיבות נופית עצומה, כולו נצפה מציר הנסיעה של מצוק ההעתקים, ציר עליו קיימת תנועת מטיילים ערה, מימוש התכנית יפגע באופיו של האזור המאופיין בצמחיה טבעית ובמטעי תמרים ויכניס גורם מלאכותי אל שטח מיוחד זה.

אנו מתנגדים למיקום של פרויקט מלונאי דווקא בתוך שטח אשר יש לו חשיבות נופית ואקולוגית כה רבה כמו לשטח זה.

4. במקרה הנדון מדובר באחד החופים היפים והשמורים ביותר בים המלח, ויעידו על כך כמויות מבקרים רבות המגיעים לחוף זה גם בלי הסדרתו. בחוף המדובר כמעט ולא קיימת נסיגה של קו החוף בשל השיפוע התלול של מדרון הים.



לכן, יש להמשיך ולשמר חוף זה. אנו חושבים שרצוי להכשיר את החוף לשימוש ציבורי ולא לגזול את מעט החוף הטבעי שנותר בים המלח לטובת בתי מלון. לבתי מלון אפשר למצוא מיקום אלטרנטיבי, לחוף הים אי אפשר.

נימוקים תיכנוניים:

1. תכנית הקדרון מאפשרת בינוי של כ- 2200 חדרי מלון ומלונות דירות.

תכנית זו מצטרפת לשלל תכניות התיירות שיש לחופי ים המלח, לפעילות האינטנסיבית של מפעלי ים המלח בדרום, לתכניות להקמה של פרויקט אנרגיה שאובה, לתחנות שאיבה שיש בחלק גדול מערוצי הנחלים, לביוב הזורם בנחליו ועוד כיד הדמיון הטובה.

כיום, נרקמת תכנית לאזור מלונאי ענק מדרום לעין גדי, אזור אשר יכלול כ- 5000 חדרי מלון, בעין בוקק קיימים כיום כ- 2600 חדרי מלון, זאת בעוד התכנית המתארית מאפשרת הקמה של 4800 חדרי מלון סה"כ, משרד התיירות וממ"י ביצעו בשנת 1991 בדיקה במסגרתה המליצו על הגדלת מוקד זה לכ- 9000 חדרים.

מועצה אזורית מגילות הגישה לא מכבר תכנית לבניית מלון נוסף על החוף בסמוך לחוף מינרל הקיים. אמנם התכנית למלון לא אושרה אך אושרה בנייתו של כפר נופש. זאת בנוסף לתכנית להגדלה משמעותית של הכפר הקיים במצוקי דרגות. לא מין הנמנע שתכנית המלון תוגש מחדש לוועדה, זאת במסגרת "שיטת הסלאמי" בה נוקטת מועצה אזורית מגילות.

מצפון לשמורת עין פשחה ובסמוך לצומת הלידו נמצא מתחם 608, תכנית מתארית מאושרת לבנייה של 3100 חדרי מלון נוספים על פני שטח של 1550 דונם. כיום מצויה התכנית בהליך של הכנת תכנית מפורטת, עם אפשרות סבירה להגדלה של קיבולת החדרים עד לכ- 5000 חדר.

כיום לא ניתן להצביע על מספר החדרים הכולל שיש לאזור. אך מהנתונים הללו צפה ועולה תמונה עגומה של חוסר בתכנון כולל, הניזון מהתחרות שקיימת בין המועצות האזוריות על נתח התיירות בים המלח. חוסר תכנון זה גורם לשלל תכניות אשר מימושם יפגע אנושות בים המלח, בחופיו ובמערכת האקולוגית המיוחדת כל כך שבו.



לכן, אנו דורשים שטרם אישור תכנית זו תוכן תכנית לפריסה תיירותית כוללת לחופי ים המלח, תכנית שתגדיר את הרגישויות הסביבתיות, את הפוטנציאל הכלכלי ותציע פתוח תיירותי מאוזן שלא יפגע אנושות בערכי הטבע והנוף במקום, שהם גם עמודי התווך של התיירות בים המלח.

לסכום טיעון זה, אנו חושבים שאין אפשרות ולא יהיה נכון לבחון תכנית זו לגופא מבלי הכנת תכנית תיירותית כוללת אשר תוכל לאמץ את סך הנזקים המצטברים שיגרמו לחופי ים המלח.

2. תכנית הקדרון ממוקמת במרחק של כ - 10 ק"מ מתכנית מאושרת קיימת (608), באטרקציה המאפשרת בניה של 3100 חדרי מלון על פי התקנון הקיים. אין הצדקה תכנונית להקים מוקד גדול ונוסף במרחק כל כך קצר מתכנית מאושרת.

3. הטענה העיקרית שנשמעת כנגד טיעון זה, מסתמכת על כך ששטח 608 ניתן ליוזמים שאינם רוצים לבנות בשלב זה וממתינים להתבהרות המצב המדיני באזור. בשיחה עם מר טומי לייטרסדורף המתכנן של תכנית 608, ציין טומי שאין בטענה זו אמת כיוון שלפי מיטב ידיעתו היוזמים הסמיכו אותו לקדם את התכנית המפורטת במהירות האפשרית ואכן ניתן לראות אצלו את ההתקדמות של התכנית המפורטת. בנוסף, טיעון של "היוזמים אינם רוצים לבנות" אינו טיעון תכנוני והוא רק מחזק את הטיעון הראשון שהצגתי בדבר חוסר בתכנון כולל.

לדעתנו, המיקום הסביר יותר מהבחינה הסביבתית למיקום מוקד תיירות הינו באזור תכנית 608, קרוב לאטרקציה.

4. אמנם יש כוונה לאשר תכנית זו כשינוי לת.מ 600 אך אנו חושבים שראוי היה להתייחס לת.מ 600, לפחות לעקרונות שאותם התוותה. ולכן בחרתי שתי ציטוטים מתוך ת.מ. 600:

א. מתוך יעדי התכנית סעיף 5 "ריכוז עיקר הפתוח של אמצעי התיירות, הנופש והמרפא, במספר מצומצם של מוקדי פיתוח מועדפים, תוך התאמה לתנאים הטבעיים והסביבתיים." כמוכן שלאור המרחק מתכנית 608, ולרגישותו של האזור מטרה זו נדרסת.



ב. בסעיף 4.3 הנחיות לתכנון ובניה מוגדר נחל קדרון כ "מוקד תיירות כפרי" ולא כמלונאי, ההנחיות קובעות ש"פיתוח מוקד התיירות מותנה בהקמה של ישוב כפרי" גם כאן אין פתוח של ישוב כפרי.

5. כיום, לאור מיעוט החופים במדינת ישראל הולכת ומתגבשת ההכרה כי יש להרחיק את בינוי התיירות משפת הים, ובשל כך קיימות תכניות מתאר ארציות המגדירות שטח של חוף שעליו אסור לבנות. זאת, כדי לאפשר נגישות לציבור אל החוף ולשמר רצועה מינימאלית של חוף טבעי. בתכנית הנדונה מגיע קו הבינוי למרחק של 50 מטר מהחוף.

אמנם אין בים המלח תכנית שמגינה על החופים מפני בניה אך ראוי היה שמת"ע תאמץ בנושא זה את המגמות הקיימות בישראל.

6. על פי התכנית המוגשת אין כלל אפשרות לדעת באיזה פרויקט מדובר, מה תהיה כמות החדרים וכו'. משרד התיירות אישר במקום מלונאות בהיקף של 400 חדרים. התכנית המפורטת הראשונה שהוגשה מדברת על 2000 חדרים, ולא נעשה תיקון בתשריט שהוגש כתכנית מתארית, כך שבפועל אפשר להניח שמדובר על 2000 חדרים. אך היכן נמצא המפתח לכמות? לדעתנו אין לאשר תכנית מתארית שאינה מגדירה באופן מאוד ברור את סוג האכסון התיירותי, ואת כמותו.

בנוסף, סה"כ שטח התכנית משתרע על פני שטח של כ - 785 דונם, מהם כ - 111 דונם לבתי מלון. תקנון תכנית מתאר 600 קובע בסעיף 3.2.3 "שצפיפות הבניה לא תעלה על 20 חדרים לדונם של שטח המגרש המיועד לאכסון", מכאן שהתכנית הנ"ל מאפשרת בינוי של 2200 חדרים, זאת כמובן בניגוד לעמדת משרד התיירות, ואולי אף בניגוד לדעת חברי הועדה?

7. בהחלטת מת"ע מיום 30.3.95 בישיבה מס' 2195, נאמר כי יש "לקבל הבהרה מסודרת וכתובה ממשרד התיירות לגבי התכנית. ההתייחסות צריכה לכלול ראייה כוללת לתכנית וכן פרטים מדויקים יותר כמו סוגי ורמות אכסון, קיבולות וכו'" לפי מיטב ידיעתנו לא התקבלה התייחסות מפורטת כזו.

ההתייחסות היחידה הייתה בנוגע לכמות החדרים ואי התנגדות להפקדת התכנית, ככל



שהדבר נוגע לכמות החדרים הדבר אינו בא לידי ביטוי בתכנית, ומה עם יתר הדברים?

8. בדיונים שהתקיימו הוזכרה כל הזמן תכנית האב לפתוח התיירות של מוא"ז מגילות, ראוי לציין שהתכנית המוצעת אינה תואמת אף את תכנית האב. בתכנית האב מציינים הכותבים שמדובר בכפר נופש במקום, ואילו התכנית המוגשת מציינת מלונאות ולא כפר נופש.

9. תקנון התכנית המוגשת מציין מלונות ומלונות דירות, האם מת"ע ערה לעובדה שייתכן שבסך הכל מדובר בדירות נופש ולא בבתי מלון? כאמור תמ"א 12 שבהכנה קובעת כי לא יוקמו יותר דירות נופש (אלא במתכונת מאוד מוגדרת ומצומצמת), אנו בעמדה כי אין זה נכון לקחת את החוף הרגיש והיפה ביותר שיש בצפון ים המלח, להפקיע אותו מידי הציבור ולמכור אותו לאנשים פרטיים כדירות נופש.

10. תקנון תכנית מתאר 600 הבין את הבעיה שיכולה לצמוח מתכנית מתארית לא ברורה כמו תכנית זאת, לכן קבע בסעיף 3.1.5 "תלווה תכנית מתאר מקומית חלקית או תכנית חלקית או תכנית מפורטת בתכנית בינוי שתוכן לכל שטח התכנית הנ"ל או לחטיבות קרקע רצופות גדולות בחלק ממנה" יתכן שאם היה מיושם סעיף זה שהוא בעל חשיבות רבה בהבנה של הפרוייקט, היה ניתן לקבוע מה באמת מייצגת התכנית לאזור זה.

11. תכנית זו, למרות היותה במקום כל כך רגיש ולמרות אי הבהירות ביחס להיקפה ראוי לה שתהיה מלווה בתסקיר השפעה על הסביבה אשר יבחן לעומק את המשמעות הסביבתית של ייעודי קרקע כמלונאות באזור זה, וכאן למרות ההתראות, למרות בקשת קמ"ט איכות סביבה, לא נדרש תסקיר בשלב תכנית המתאר, לכן אין לחברי הועדה שום אינפורמציה על הנזק הצפוי כתוצאה מאישור ייעודי קרקע כמו בתכנית הנדונה. - **סעיף זה נדון בהרחבה בחוות הדעת המשפטית המצורפת כאן.**

12. כמו כן אין בשום פנים להתיר סגירה של החוף על ידי בתי מלון, כך גם מקובל בחופי הים התיכון והכנרת (תמ"א 13) שהמעבר לאורך חופי הים יהיה פתוח לציבור.



שד' טוביהו פינת המשחררים

באר-שבע

טל: 07-6237019

פאקס: 07-6286824

אגף לשימור סביבה וטבע - מחוז דרום

סכום:

ים המלח וחופיו הנם נכס לאומי שחשיבותו חורגת אף מתחומי מדינת ישראל. מיליוני מבקרים הפוקדים את הים ואת האתרים השונים שבו מעידים על כך יותר מכל.

כיוון שכך כל פגיעה במקום ובאזור מחייבת שיקול דעת מעמיק ובוחן. ביצוע של פרויקטים שונים לאורך החוף מבלי הכנה של תכנית כוללת ומבלי לבחון את סך הנזק שיגרם עלולה לגרום להריסה של פנינת יקרה ומיוחדת זו.

חוסר בתכנית כוללת לאזור זה היא תעודת עניות למוסדות התכנון בישראל, ולכן יש לפעול בהקדם להכנה של תכנית כזו לפני שיהיה מאוחר.

על פי מיטב הכרתנו את האזור ואת התכנית המוצעת אנו משוכנעים ובטוחים שביצועה יגרום לנזקים כבדים לערכי טבע ונוף אשר אין להם תחליף. לעומת זאת מכל האמור לעיל נראה שלבתי המלון קיים תחליף סביר ביותר.

אנו קוראים למת"ע לדחות את התכנית ולפעול להקמה של צוות היגוי רחב ככל האפשר על מנת להכין תכנית כוללת לאזור.

אנו מצרפים כאן הצעה פרוגרמטית לפריסה תיירותית לחופי ים המלח, ההצעה מבוססת על הערכת משאבי הטבע והנוף לחופי ים המלח.

מצורפת חו"ד משפטית ביחס לפרוייקט האמור, חו"ד הנה חלק בלתי נפרד מההתנגדות.

מצורפות חתימות של כ- 1500 איש המתנגדים לתכנית הקדרון.

מצורפות חו"ד של מומחים באשר לתכנית, ולתכנון כולל של ים המלח.

אנחנו שומרים לעצמנו את הזכות להעלות טיעונים נוספים כנגד התכנית המוצעת בזמן שמיעת ההתנגדויות.

ב ב ר כ ה

יוסי כדן

רכז שימור הסביבה מחוז דרום

ת"ן 2033 אלו

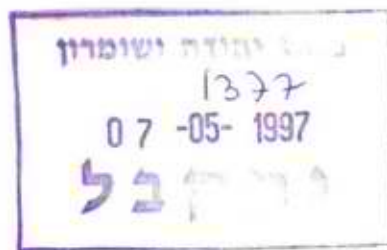
רח' השפלה 4,

תל-אביב 66183

טל. 03-6388742/4

פקס. 03-5374302

אגף לשימור סביבה וטבע



יום שני 05 מאי 1997

לכבוד
מר בני ריקרדו
ממונה על הישובים במת"ע

הנדון: תכנית 605\3 מלונאות בנחל קדרון

כחבר במועצת התכנון העליונה של איו"ש, ולפני תום תקופת ההפקדה של תכנית הקדרון, בחרתי להביא לפניך דף עמדה שנושאו הוא פריסת התיירות בים המלח.

כתגובה לידיעות שפרסמנו בנושא זה קיבלנו לא מעט מכתבי תמיכה בעמדתנו, דבר אשר מדגיש את החשיבות הציבורית שיש לשימור ותכנון נכון של חופי ים המלח.

אני מצרף כאן מעט ממכתבי התמיכה שהתקבלו מאנשי מדע. אני בטוח שלאור כל התגובות וההתנגדות לפרוייקט תשקול את אופן הצבעתך בדיון. ההתייחסות לפרוייקט צריכה לנבוע מתוך ראייה רחבה ולאומית ולא מתוך אינטרסים רגעיים ומקומיים אשר יגרמו לנזק שלא יהיה ניתן לתיקון בעתיד.

בברכה
יאסי כדן

רכז שימור טבע מחוז דרום
החברה להגנת הטבע



עושים את המוות לים המלח

יוזמות מאיימות על ים המלח:

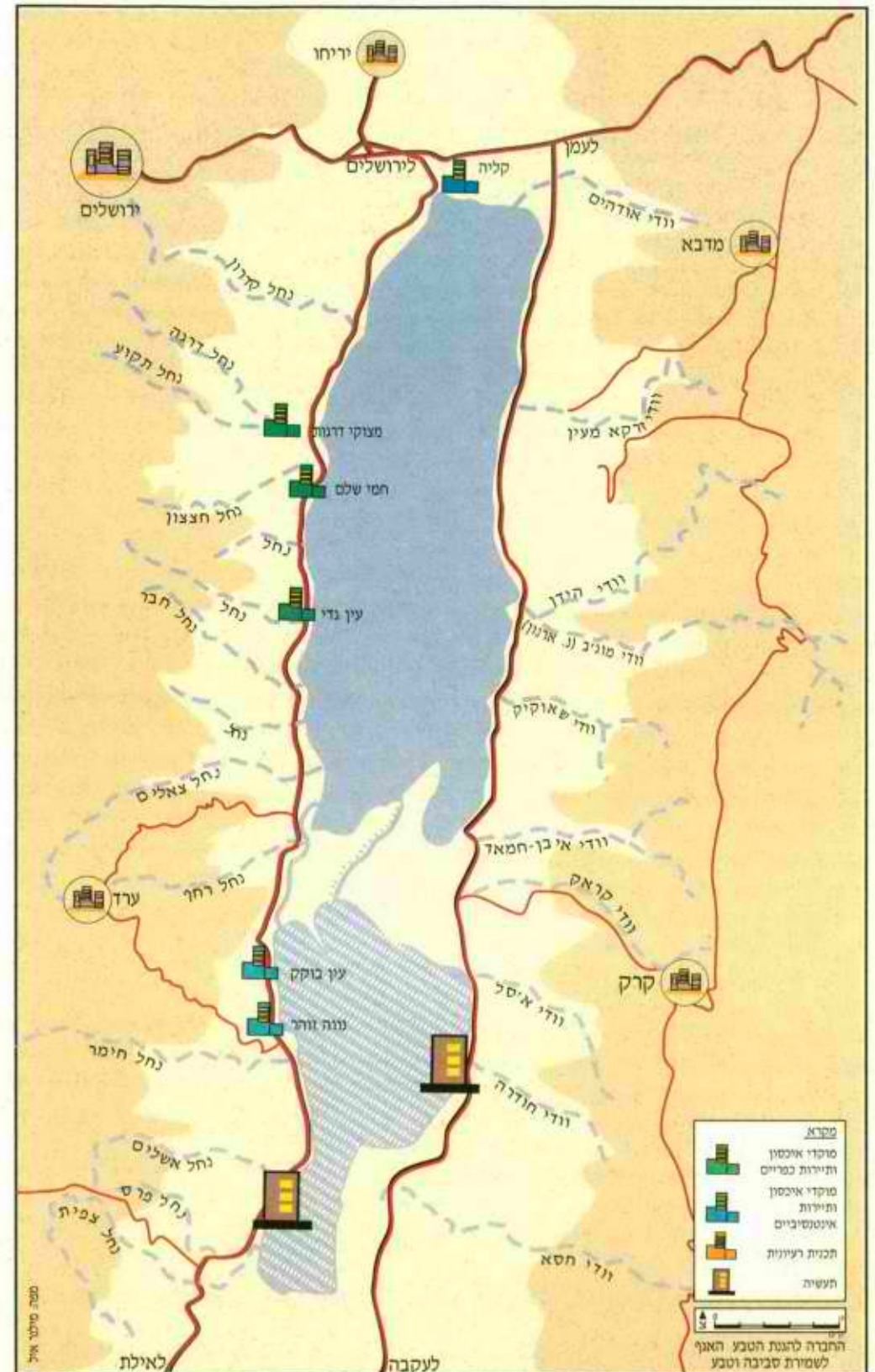
עיר תיירות בסמוך לעין גדי ומוקד מלונאות בנחל קידרון

רקע אין עוררין על העובדה כי ים המלח הינו תופעת טבע יחידה במינה, מרהיבה, נדירה ויקרת ערך - האזור הרמטי ביותר לאורך העבר הסורי-אפריקאי. ים המלח משמש יחידה אקולוגית ייחודית סגורה, בה מכלול צמחים ובעלי חיים, חלקם נדירים מאוד, מתקיימים בהרמוניה. הנשרים החיים באזור, אינם נמצאים בכל מקום אחר במדינת ישראל ועצי השיטה היום השישים הצפוניים ביותר בעולם. התופעות הגיאולוגיות האזוריות נחשבות לנכס מדעי בינלאומי וחוקרים רבים מכל העולם מגיעים ללמוד אותן. הרס ים המלח יהיה אובדן גדול במישור המדעי, הנופי, הסביבתי והאקולוגי, והאחריות והבטחה יהיו מוטלים עלינו. משאבי הטבע והנוף של ים המלח הפכו אותו למוקד משיכה תיירותי, המשמש מושא לתכניות פיתוח רבות. פיתוח תיירותי בלתי מבוקר, אשר אינו מתייחס לעובדה כי ים המלח כולו הינו יחידה אחת, מכלול אקולוגי משולב נגס אם הוא מפוצל בין מספר יעוויות מוניציפליות - מאיים בפגיעה קשה בים המלח. החברה להגנת הטבע סוברה כי קיים קשר הדוק בין האינטרסים התיירותיים לבין ההגנה על המכלול הנופי והאקולוגי של ים המלח. לשם איוון האינטרסים יש ליצור מערכת תכנונית כוללת לאזור, המספקת את הדרישות התיירותיות ומסמרת את הפגיעה במשאבי הטבע.



צילום: יוסי כרן

פריסה תיירותית מוצעת על ידי החברה להגנת הטבע לחופי ים המלח



גישת התכנון של החברה להגנת הטבע לחופי ים המלח התפיסה התכנונית של החברה להגנת הטבע היא כי יש לרכז את מוקדי הפיתוח המלונאי האינטנסיבי לחופי ים המלח בשני מוקדים: אחד בצפון ואחד בדרום. ביניהם ניתן ליצור מוקדים בודדים של פיתוח תיירותי אקסטנסיבי, בסמוך ליישובים כפריים קיימים. בין המוקדים ישנה חשיבות עליונה להותיר אזורים בהם אופי החזותי והאקולוגי של ים המלח נותר כמצבו הטבעי. אזורים אלה ישמשו משמעותית לתיירות, ויתרמו לשמירת ערכי הטבע ומרחבי הנוף של האזור. הבולט בין האגנים הראויים לשימור והגנה הוא אגן צאלים-חבר. אגן רחב ידיים, שלגודלו משקל רב בקביעת משמעותו הנופית. והוא מאופיין במכלול מופעים "חודיים לאזור: נבעות חוואר, מיפות סחף, קניונים, עצי שיטה בערוצי הנחלים, ומצוק ההעתקים הסוגר עליו בצורת סהר.

שני מוקדי הפיתוח האינטנסיביים הם:

בדרום - הרחבת המוקד בעין-בוקק, בהתאם לתפיסה הכלכלית של המנהלה לפיתוח התיירות כנגב. לנישתה, מיקום החופות הכלכלית מתיירות בים המלח יהיה ע"י הרחבת מוקד המלונאות בעין בוקק לכדי 9,000 חדרים. כולל יצירת לנוות מלאכותיות הניזונות ממי ים המלח. הלנוות ישמשו תחליף למימי בריכה 5 של מפעלי ים המלח. עליה מתבססים המלונות כיום.

בצפון - פיתוח מוקד קליה, תוך ניצול חלון ההזדמנויות שנופתח בעקבות השלום עם ירדן. תיירות כפרית ניתן לקיים בחמי שלם ובעין-נדי.

ים המלח כמשאב אקו-תיירותי ים המלח וחופיו הם יחידה נופית-אקולוגית בעלת ערך רב. בקנה מידה ארצי ועולמי. האזור מאופיין במגוון תכונות שהשילוב ביניהן מעניק לו את זהותו הייחודית: המקום הנמוך בעולם, מפגש של ים ומדבר, תלילות מצוק ההעתקים המשתפל לים, נבעות חוואר כהקות בלובן, מליחות, קניונים צרים, מיפות סחף, מעינות קרים וחמים, נאות מדבר, שרידי תרבויות, תכונות המרפא המיוחדות לאזור - קריות שמע בלתי מזיקה ובזן רפואי - בשילוב עם הדרת נוף השבר הסובב אותו, עשו את ים המלח למוקד משיכה תיירותי, המבוסס על המערכת הנופית והאקולוגית המאפיינת אותו.

תיירות ושמירת טבע ללא ערכי הטבע והנוף המאפיינים אזור תיירות בכלל ואת ים המלח בפרט, ידעך הביקוש התיירותי אליו, מאידך, ללא הדרישה התיירותית, יפחת מאוד כוחה של שמירת הטבע ומשמעותה תקטן פלאים. שהרי אחת המטרות העיקריות לשמן ואבקים אנשי הגנת הטבע היא הזכות הבסיסית של כל אדם להנות מקרבה בלתי אמצעית לטבע ולחווה את השהייה בנוף, אילמלא האנשים המבקשים קירבתו של הטבע, יהיה הצידוק לשמירתו קטן מאוד.

פעמים רבות אנו נתקלים באינטרסים תיירותיים צרים המבקשים לנצל עד כלות את משאבי הטבע, להפיק מהם את מקסימום הרווחים במינימום זמן - ללא הבנה כי ניצול בלתי מבוקר של משאבי הטבע משמעותו היא חיסול זכות הקיום של התיירות.

המוקדים המתוכננים בשפך נחל הקידרון ובסמוך לעין נדי, הם מן הסוג השלילי המבקש לנצל את ערכי הטבע עד כלות, ועתיד לשנות את אופיו של האזור לדרות.

יוזמות תיירותיות המאיימות על ים המלח מוקד בסמיכות לעין נדי ומוקד "קידרון"

תכנית עין נדי רבתי

חחילתה ברעיון להקים בלב האגן החזותי צאלים-חבר, שהוא האגן המשמעותי ביותר בגודלו ובניווט לחופי ים המלח, את מוקד "חבר". מתחם תיירות ענק בשטח המצוי בין הנחלים חבר ומשמר. דובר על עיר תיירות בת כ-5,000 חדרים מלון, התכנית אושרה בשנת 1982 על אף ההתנגדות של גורמי הסביבה. כיום, לאחר מאבק ממושך, מתכנן משרד התיירות, במקביל, מוקד חלופי בסמוך לעין נדי, ליד חמי מזור (מוקד מזור-עין נדי רבתי). גם שם מדובר בסדר

גודל של 5000 חדרים מלון, בשטח שנמצא מצפון לחבר, בין חמי מזור לשפך נחל חבר. מימוש תכנית "חבר" תגרום ליצירה של מוקד אורבני ענק בשטח של נחל חבר, חפנע קשה ביחידת הנוף האיכותית ביותר שנוותרת בים המלח. חקטע את הרצף של החי והצומח המתקיימים לחוף ים המלח, והחשוב מכל חיפנע במרחב המדברי המשחקף מסצנה שהיוו את הביקור מס' 1 בישראל.

מימוש התכנית החלופית, מזור-עין נדי רבתי, חפנע ביחידת שטח הכוללת את מדרונות הסחף של ים המלח, ותיצור מוקד בינוי עצום שיגרור אחריו הקמה של תשתיות נרחבות, בכל האזור. לעומת זאת ניתן לפתח תיירות כפרית, המשתלבת בנוף ומהווה הגדלה מינורית למוקד הקיים בעין נדי, פיתוח כזה לא יפגע ביחידת הנוף מזור-חבר.

עמדת החברה להגנת הטבע: יש לסגת מהיוזמה להקמת מוקד תיירות בן אלפי חדרים מלון, גם ביחבר וגם סמוך לעין נדי, ולמעשה בכל השטח שבין עין נדי לעין בוקק. מוקד כזה לא רק שיפגע בסביבה באופן קשה, אלא גם יעלה הון חופפות למדינת ישראל. יש להרחיב את המוקד הקיים בעין בוקק למלוא הקיבולת שלו, עד לכ-9000 חדרים. כפי שהומלץ על ידי משרד התיירות בשנת 1990, ולהסתפק בהרחבה של המוקד התיירותי הכפרי שמצוי בעין

תכנית הקידרון

בין עין פשחה לעינות קנה, תא שטח בעל חשיבות עליונה במדבר יהודה, מתוכננת הקמה של 2000 חדרים מלון, בשטח המצוי בין נחל קדרון לשמורת הטבע של עין פשחה. מימוש התכנית משמעותה קטיעת הרצף הקיים בין מעיינות הפשחה לעינות סמר וקנה, פגיעה נופית ניכרת בשטח זה, ופגיעה בחוף היפה ביותר שמצוי כיום בים המלח.

עמדת החברה להגנת הטבע: אין צורך בהקמה של עוד מוקד תיירות גדול המרוחק כ-10 ק"מ בלבד ממוקד קליה, המאושר ע"י מוסדות התכנון, ומצוי בסמיכות לצומת הלידו. במוקד קליה מתוכננים כ-4,000 חדרים מלון, יש לפתח את רצועת החוף של הקדרון כחוף רחצה ציבורי פתוח ולרכז את מאמצי הפיתוח המלונאי במוקד קליה.

החברה להגנת הטבע מתנגדת מכל וכל ליוזמה התכנונית למוקד תיירות בנחל חבר ובשפך הקידרון, התנגדותה אינה נשענת על קפריזה רגעית או על קיצוניות אטומה אלא על תפיסת תכנון כוללת לים המלח, הרגישה לאיכויות הנופיות והאקולוגיות שלו ומודעת לפוטנציאל ירודי שלו. לגישה הסביבתית קיימים גם יתרונות כלכליים מובהקים: חיסכון בהקמת תשתיות חדשות, התבססות על מוקדי שירותים ותשתיות קיימים תוך ניצול היתרונות לגודל, ופיתוח לנוות מלאכותיות כפתרון לבעיית שינוי המפלס של בריכות מפעלי ים המלח.

החברה להגנת הטבע תומכת בפיתוח תיירותי לחופי ים המלח, באופן בו הפגיעה בתכונותיו הטבעיות של האזור תהיה מזערית - לטובת האינטרסים התיירותיים לא פחות מאשר לשם שמירת הטבע.

ניסן חשנזן - אפריל 1997
כתיבה:
בית שורץ-מילר, יוסי כרן

החברה להגנת הטבע - אנף לשימור סביבה ומטבע
רח' השפלה 4, תל-אביב 66183 טל. 03-6388744 פקס. 03-5374302

BAR-ILAN UNIVERSITY
Department of Geography
Laboratory of Geomorphology
52900 Ramat-Gan, Israel

Prof. Hanoach Lavee

טלפון (972) 3 5318724

פקס (972) 3 5344430

E-mail laveeh@ashur.cc.biu.ac.il דואר אלקטרוני

אוניברסיטת בר אילן
המחלקה לגאוגרפיה
המעבדה לגאומורפולוגיה
רמת-גן 52900

פרופ. חנוך לביא

ב"ה, כ"ב ניסן תשנ"ז
29 אפריל 1997
lavee/NHLKDRO2.DOC

מר משה זאגה
קמ"ט פנים איו"ש

מר דוד ליטבק
מנכ"ל משרד התיירות

לכבוד
גב' נחמה רונן
מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה

שלום רב,

הנדון: תכנית פיתוח מרכז תיירותי בשפך נחל קדרון.

הגיע לידיעתי כי בין עין פשחה לעינות קנה, על גבי מניפת הסחף של נחל קדרון, מתוכננת הקמה של כ- 2000 חדרי מלון, וזאת כחלק מתכניות לפיתוח אזורי תיירות נוספים לחופי ים-המלח.

ברצוני להקדים ולציין כי גישתי הבסיסית ביחס לפיתוח תיירות היא חיובית, ואני מודע לצורך לאפשר לתיירים ולנופשים לשהות ולטייל בחיק הטבע בתנאים נוחים.

יחד עם זאת ברצוני להדגיש את מה שבדאי ידוע גם לכם והוא הצורך להזהר בפיתוח של אזורים רגישים, ולדאוג לכך שהפיתוח התיירותי לא יגרום להרס הנוף ולא יפגע בסופו של דבר כבומרנג נגד התיירות.

כגיאומורפולוג של אזורים צחיחים, וכמי שעוסק ב- 7 השנים האחרונות בחקר יחסי קרקע-מים-צמח במדבר יהודה, ברור לי כי המקרה של חופי ים המלח הוא דוגמא מצויינת לסביבה נופית רגישה מאד. השינויים במפלס פני ים-המלח מחד ושינויים טופוגרפיים (אפילו קטנים, שהם פועל יוצא הכרחי של פעילות פיתוח) גורמים לשינויים בקצב ובכוון תנועת מי הנגר העילי והתת-קרקעי, ולפיכך במשטר המים של הצמחים הגדלים בקרבת קו החוף ועל גבי מניפות הסחף של הנחלים המתנקזים לים-המלח. שינויים אלה עלולים לגרום לתמותה של צמחים, להקטנת כמות החומר האורגני בקרקע, להאטה בקצב תהליכי האגרגציה בקרקע, ובסופו של דבר להאצה של סחיפת הקרקע.

נזקים כאלה, ואחרים, עלולים להיות - אם תכנון התיירות לא יתחשב בכך - בלתי הפיכים, וכתוצאה מכך הנוף המיוחד של אזור ים-המלח יתנוון, והאזור יהפוך לבלתי אטרקטיבי אף לתיירים.

לפיכך ברצוני להדגיש את חשיבותן של שתי הנקודות הבאות בכל תכנית לפיתוח תיירות לחופי ים-המלח:

1. יש לרכז את מוקדי התיירות במספר מצומצם של אזורים (מוקד צפוני באזור קליה, ומוקד דרומי באזור עין בוקק נראים לי כמתאימים לכך) ולהשאיר את יתר שטח החוף פתוח, במצבו הטבעי, המאפשר את המשך הפעילות של התהליכים הגיאולוגיים כפי שהם מתקיימים כיום.

2. יש להקים גוף אחד שירכז את תכניות הפיתוח לכל אורך חופי ים-המלח. המצב הנוכחי, שבו יש יותר מגוף אחד העוסק בכך (המינהל האזרחי האחראי לחלק הצפוני ומינהל התכנון במשרד הפנים האחראי לחלק הדרומי) אינו לטובת העניין.

בברכה,

א . ח

פרופ' חנוך לביא

העתק: מר יוסי כדן, החברה להגנת הטבע.

עמ/



האוניברסיטה העברית בירושלים

THE HEBREW UNIVERSITY OF JERUSALEM

THE INSTITUTE OF EARTH SCIENCES

המכון למדעי כדור הארץ

טל: 02-6584210

ד"ר יהודה אנוז

10 בפברואר 1997

לכבוד
מנכ"ל משרד התיירות
רח' המלך גורג' 24
ירושלים

שלום רב,

החלטתי לכתוב אליך לאחר שנודע לי על התוכניות לבניית בתי מלון באזור שפך נחל קדרון ובמוקדים נוספים לאורך חופי ים המלח בנוסף לאלו הקיימים. אני מתנגד עקרונית לפיתוח התיירות, אלא להיפך, אבל ברצוני להפנות את תשומת לבך לבעיות הרבה שבפיזור מוקדי המלוונות ואת הסתירה בין תכנית זו ולפיתוח תיירות.

אתמול קראתי בהארץ (על אנשים ועסקים, 9.2.96) על תוכניתכם לשווק את האזורים המדבריים בארץ שלא הושפעו עדיין אקולוגית ונופית כאטרקציה תיירותית ראשונית במעלה. מאחר ואני מארח הרבה אנשי מחקר ואקדמיה מכל העולם אני חייב לציין את התפעלותם מחופי ים המלח וממצוק העתקים שגובל אותו. ברכותי על הרעיון לניצול פוטנציאל זה. התפעלותם של אורחי הינה גם מדעית וגם על הנוף ושימורו בטווח נסיעה כה קצר מירושלים או מהמלוונות בעין בוקק, שם הם בדרך כלל משתכנים. לדעתי כל תוספת של מוקדי מלוונות תפגע בתוכניתכם הנ"ל שאינה מתיישבת כלל עם הרעיון של תיירות נופית-אקולוגית מדברית.

האזורים היחידים לבניה לאורך חופי ים המלח הינם מניפות הסחף של הנחלים היורדים ממצוק העתקים לים. מניפות אלו הינן מרכיב חשוב בנוף. אין אפשרות לשקם מניפות אלא בעלויות אסטרטגיות. כל פגיעה בהן הינה נזק בלתי הפיך ותהרוס אותן ואת הנוף בכלל.

למניפות הסחף ישנה חשיבות רבה בהבנת תהליכי שטפונות במדבר, בהבנת עליה וירידה בעבר של ים המלח וימת הלשון שקדמה לו ולפיכך של שינויי האקלים באזור ושל הפעילות הטקטונית ורעידות האדמה בעבר ובעזרתן ניתוח הסיכויים לרעידות אדמה בעתיד (שישפיעו על כלל ישראל). הרס המניפה ימנע את ההתקדמות המדעית הנ"ל והידע יאבד. קווי החוף המצויים על גבי מניפות הסחף הינם שארית אחרונה, אבל מצויינת גם בקנה מידה עולמי, לתופעת קווי החוף הקדומים. מומחים בנושא מכל העולם המבקרים אותנו מבקשים במיוחד להגיע למקום. הרס שלהם יהיה אבדן גדול מאד (וקצת הרבה בושה). בנוסף, בעבודתנו ובעבודות של אחרים, אותרו שברים גיאולוגיים פעילים המהווים סכנה ממשית לכל בניה.

מאחר ותחום התמחותי הוא שיטפונות במדבר, ברצוני לציין עובדה נוספת. כל בניה באזור מחייבת טיפול בניקוז מי השטפונות. במקרה של בנית המלוונות לא תהיה ברירה אלא לתעל את הזרימה שכיום הינה מפוזרת, רדודה יחסית ונוזקיה קטנים. תיעול זה ייצור שינוי אדיר בנחל הן במעלהו והן במורדו ומחייב ההערכה מדוקדקת. אין לי ספק שתהיה התחלת מסיבית בנחל שתחייב הגנה נוספת על הגדות, הכביש וכו' ונוזקים נוספים לנוף מעבר לאלו הניצפים כלאחר יד. הנוף שיראה נוסע באזור יהיה דומה לזה שבקרבת מפעלי ים המלח שבודאי אינו מעודד תיירות.

גבעת רם, ירושלים, 91904 טל': (02)6584686 Tel: GIVAT RAM, JERUSALEM 91904

טלפקס: 25391 פקס: (972-2)-662581 FAX: 25391 HUIL, TELEX:

לדעתי כל פגיעה בנוף מצוק העתקים ובים המלח הינה פגיעה ישירה באחד ממשאבי התיירות
החשובים בארץ. לדעתי עליכם להקפיד את התוכנית הנ"ל ולרכז את בתי המלון במוקדים
הקיימים

בברכה

דר' יהודה אנול

העתק: מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
מנהל אזרחי, איו"ש
רשות שמורות הטבע
מר יוסי כדן, החברה להגנת הטבע ✓

13 מרץ, 1997

לכבוד
מר יוסי כדן
החברה להגנת הטבע
סניף באר שבע
רח' טוביה פינת המשחררים באר שהע
פקס: 07-6286824

שלום רב,

אנו קבוצת חוקרים מאוניברסיטת תל-אביב מבקשים להצטרף למחאה של החברה להגנת הטבע כנגד "פיתוח" רשת מלוטות ותיירות לא מבוקר לאורך חופי ים-המלח.

ים המלח הנו תופעה ייחודית מבחינות רבות בעולם כולו.

הייחוד בתחומי הגיאולוגיה והגיאופיסיקה מתבטא בכך שזהו המקום העמוק בעולם, בקע צעיר ופעיל שעובי המילוי שלו קרוב ל- 10 ק"מ.

בקע ים המלח הנו אחד האתרים הקלאסיים בעולם כולו ללימוד תופעת תזוזות היבשות ויצירת שברי הסטה אופקיים. שברי הסטה כאלה מתאפיינים על ידי יצירת "בורות" דמויי מעיין שים המלח אחד הנודעים שבהם.

שולי ים המלח, המצוקים השבורים, הקניונים ומניפות הסחף הפעילות של הנחלים משמשות אותנו למדידות קצבי זמן בהם שוקע הבקע.

הפעילות הגיאולוגית איננה פעילות אקדמית בלבד, אלא בעלת היבטים כלכליים-יישומיים. מוצבים במקומות שונים מכשירים למדידות שונות כמו קצב פליטת ראדון שעשוי לתת צפי לגבי התרחשות רעידת אדמה, מדידת שפיעת חום, מדידת תנועת הלוחות משני צידי הבקע, מאזני מים-תהום (מים מתוקים ומליחים) ועוד.

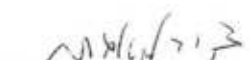
נוכח כל זאת אין לנו צל של ספק ש"פיתוח" ובניה מסיביים בכל מיני מקומות לאורך שפת ים המלח ישבשו את הפעילות הגיאולוגית החיונית באזור, יקשו על העבירות והנגישות ועשויים לפגוע באתרים קריטיים שאין להם תחליף אחר.

אנו מצטרפים אפוא לדרישתכם להקים גוף ממלכתי אשר יבחן לעומק את התכניות השונות לכל חוף ים המלח.

בברכה,


פרופ' עקיבא פלכסר


פרופ' אביהו גינצבורג


פרופ' זבי בן-אברהם

האוניברסיטה העברית בירושלים

THE HEBREW UNIVERSITY OF JERUSALEM

The Alexander Silberman Institute of Life Sciences
Department of Evolution, Systematics and Ecology

המכון למדעי החיים ע"ש אלכסנדר סילברמן
המחלקה לאבולוציה, סיסטמטיקה ואקולוגיה



19.2.97

לכבוד
מנכ"ל משרד התיירות

הנדון: תכנית לבנוי בים המלח

בימים האחרונים נודע לי על הכוונה לאשר תכנית למלונאות בנחל קדרון, זאת בנוסף לתכנית המלונאות העתידית בנחל חבר.

תחום התמחותי המקצועי הוא בוטניקה, ולכן ברצוני לציין בפניך מס' עובדות הנוגעות לאזור ים המלח.

אזור ים המלח מהווה בית גדול למיני צמחים נדירים ומיוחדים אשר אינם נמצאים במקומות אחרים, גם לאורך הערבה ובקעת הירדן. תנאי האזור המיוחדים מאפשרים גידולם של מינים כגון: צלף רותמי, חבלבל מדברי, גומא נאה ורק לאחרונה התגלה מין חדש בשם ניל מכסים אשר אינו מצוי בשום מקום אחר בארץ. בנוסף ישנם מינים רבים של צמחים סודניים אשר מצויים באזור ים המלח בכמויות ובפיזור אשר לא קיים במקום אחר בישראל.

אם אכן יתממשו כל תכניות הפתוח וים המלח יתכסה כולו במוקדים מפורזים של מלונאות, עלולה להיגרם סכנה ממשית להמשך הקיום של אקוסיסטמה מיוחדת זו.

מנגד, אם ימשך פתוח התיירות באזור אבל יתמקד במס' אתרים מצומצם בהם תתבצע כל הבנייה המלונאית, הנזק עתיד להיות קטן לאין שעור.

לכן, אני פונה אליך לעצור מבעוד מועד את אישור התכניות הרבות, במיוחד את תכנית הקדרון, ולפתוח בדיון מחודש על פריסת התיירות בים המלח, באופן אשר יאפשר את המשך קיום משאבי הטבע במקום ועם זאת יממש את הפוטנציאל התיירותי / כלכלי אשר טמון בים המלח.

ראיה חד-צדדית של פריסה תיירותית מבלי להתחשב במשאבי הטבע עלולה לגרום לנזק באחד מבתי הגידול הנדירים והמיוחדים ביותר שקיימים בארצנו.

בברכה

פרופ' אבי שמידע
מנהל המרכז לצמחי ישראל
המחלקה לאבולוציה
האוניברסיטה העברית
ירושלים

עותק: מר משה זאגה - קמ"ט פנים איו"ש
גב' נחמה רונן - מנכ"לית משרד לאיכות הסביבה
מנכ"ל רשות שמורות הטבע
מר שלום דנינו - מנהל מחוז דרום משרד הפנים



המחלקה לגיאוגרפיה ופיתוח סביבתי
Department of Geography and Environmental Development
The Cukier Goldstein-Goren בנין צוקר גולדשטיין גורן
טלפון 07) 6472002 Telephone טלפקס 6278991 (7) 972+ Telefax

12.2.97

לכבוד
מר כדן יוסי
החברה להגנת הטבע
רח' טוביהו פינת רח' המשחררים
באר שבע

הנדון: תכנית לבנייה של חדרי מלון בשפך נחל קדרון

שלום רב,

אנו גיאומורפולוגים המכירים את וביצענו מחקרים בחוף המערבי של ים המלח. נודע לנו כי הופקדה תכנית לבנייה של חדרי מלון רבים בשפך נחל קדרון. אנו מודעים גם לתכניות פיתוח בחוף החבר תוך סכנה לפגיעה קשה בנוף ייחודי זה. מאחר שאזור צחיח זה הוא ייחודי לא רק במדינת ישראל אלא בכל העולם, ומפני שכבר קיימים בחופיו פגיעה נופית כתוצאה מתיירות קיימת, אנו מתנגדים לאישור התכנית בשפך נחל קדרון בטרם תבחן תכנית תיירות לכל חופיו של ים המלח. המצב מחייב בחינה כוללת של כל התכניות לפיתוח מלונאות לאורך חופי ים המלח, תוך תשומת לב לנוף הרגיש והמיוחד כאן בקנה מידה עולמי. כל תכנית פיתוח כזו תצטרך לקחת בחשבון את רגישותו של האיזור ואת כושר הנשיאה שלו לפעילויות תיירות שונות, תוך שימורו כאיזור טבע מיוחד.

בכבוד רב,

פרופ' דן באומן

פרופ' יונתן לרון

החוקר (אלי גרין) (א"ג)
רשאל אל:
מנכ"ל משרד התיירות
מנכ"ל המשרד לאיכות הסביבה
מר אלק קרן
מר שמעון זאלי



6/4/97

לכב.

מר דוד שחף

מפקד מנהל אזרחי איו"ש

ת.ד. 16 בית אל

שלום רב,

לפני כשבועיים הגיע אלי הידיעה כי בלשכת התכנון של איו"ש הוחלט להפקיד תכנית בניה של כ- 2000 חדרי מלון בשפך נחל קדרון. אודה על האמת כי הייתי המום כאשר שמעתי על תכנית זו ואנסה לפרט מעט את תחושותי ובמיוחד את ההבטים הנוגעים למשרד התיירות.

ים המלח מהווה יחידה מיוחדת במינה מבחינת הנוף, גיאולוגיה, צמחיה ובעלי חיים. מכל רחבי העולם מגיעים לכאן כדי לראות ולחקור אזור זה. כדוגמא, השנה בחודש פברואר התקיים כנס ביוזמת ה-GIF שנושאו היה ים המלח כתופעה גיאולוגית יחודית. אני משוכנע כי כל מדינה מתוקנת היתה מכבד הופכת אזור זה לשמורת טבע אחת גדולה כמו היוסמיטי בארה"ב. אני גם משוכנע כי מספר אתרי בתי המלון הקיימים היום, זוהר, עין בוקק ועין גדי הינם מספיקים לצורך תיירות המרפא המתפתחת באזור. ובאם יש צורך בבתי מלון נוספים יש להקיםם בשלושת אתרים אלו בהם הנוף כבר נהרס. אבל אם על הראשונים אנו בוכים, בודאי שאין מקום להוסיף עליהם עוד אתרים נוספים. יש לזכור כי אזור עין פשחה קרוב לירושלים, מרחק של כחצי שעה נסיעה ועל כן עדיף מכל בחינה ללון בירושלים ובבוקר לנסוע ולבלות לאורך חופי ים המלח ששמרו על אופיים ויופים הבראשית.

אני מקוה כי אינני חוטא לאמת באם אומר כי לעיתים קרובות עודף יזמות מביא להשחתה של חבלי ארץ יפהיים כאשר עוטפים אותם ב"שמלת ביטון ומלט". העתקת בתי המלון המתוכננים מחופי ים המלח לירושלים תעזור בפיתוח ומתן תעסוקה לבירה מחד, ומאידך לא תפגע כי הוא זה בתיירות, מכל סוג שהוא, לאזור ים המלח.

כעובד המנהל האזרחי של איו"ש אני בטוח כי תפקידך הוא, בין היתר, לשמור על ישראל יפה גם עבור דור שלנו וגם לדורות הבאים. בניה מאסיבית לאורך חופי ים המלח תהיה בכיה לדורות ואתה, בתוקף תפקידך, יכול לתת כתף לעצירת הרס ים המלח על כל הקשור בו. אני מקוה ומבקש כי לא תתן את ידך להרס הפנינה הנקראת ים המלח.

בברכה

י.א. 29/2

פרופ. יהודה אייל

המחלקה לגיאולוגיה

אוניברסיטת בן-גוריון בנגב

העתק: יוסי כדן החברה להגנת הטבע.



אל: מר משה זאגה

קמ"ט פנים

מינהל אזרחי, או"ש

ת. ד. 16

בית אל

24 לפברואר 1997

שלום רב,

הנדון: תכנית לבנית מוקד תיירות בשפך נחל קדרון.

נודע לי כי לשכת התכנון של איזור יהודה ושומרון החליטה על הפקדת תכנית לבנית 2000 חדרי מלון בשפך נחל קדרון שלחופי ים המלח. תכנית זו מצטרפת לתכניות בניה נוספות באיזור זה, שאם תמומשנה, תגרומנה לשינוי מהותי ובלתי הפיך של האיזור. לפי תכניות אלה יוקמו כל כמה קילומטרים ריכוזים של חדרי מלון, החל מליד קליה, ובהמשך בנחל קדרון, מצפה שלם, חמי מזור, עין גדי ולבסוף בעין בוקק.

השינוי האמור יחרוס את אחד האיזורים היפים והמרתקים ביותר בארץ, איזור העשיר בנופים מרהיבים, בשרידי עבר, בחי ובצומח יחודיים. מדבר יהודה הינו אחד האיזורים היחידים בארץ שקימת בו מוזאיקה מרתקת של נופי מדבר שונים, הכוללים מניפות סחף, נאות מדבר אחדות, מצוקים נישאים ורמה מדברית, ולכל אחד מנופים אלה ייחוד משלו מבחינת החי והצומח. אין בתחומי הארץ שום איזור אחר שניתן להשוותו למדבר יהודה מבחינות אלה, וזאת עקב דרגת השימור הגבוהה של האיזור, שהביאה לכך שזהו האיזור היחיד בישראל בו מוצאים אקוסיסטמה מדברית הכוללת את כל המרכיבים האופייניים, מרמת הצומח הירוד ועד רמת טורפי העל. הגיוון הרב מחד, ורמת השימור מאידך, גורמים לכך שלמרות שטחם הקטן יחסית מהווים שמורת מדבר יהודה והאיזורים הסמוכים לה, מים המלח במזרח ועד רמת המדבר במערב, איזור יחיד במינו לא רק בתחומי ישראל אלא ברחבי המזרח התיכון כולו.

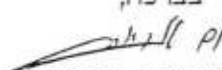
איזור חוף ים המלח, למרות שרובו אינו חלק משמורה מוכרזת, הינו חלק אינטגרלי מהאקוסיסטמה האמורה. בעלי חיים אינם עוצרים בגבולות השמורה, ושפכי הנחלים הללו מהווים איזור מועדף למספר בעלי חיים וצמחים שהשמורה במערב ים המלח הינה רק חלק מאיזור מחייתם. איזור שפכי הנחלים הינו מקום חיותם של צבאי המדבר, חרדון הצב והכות. זהו איזור בו מוצאים את מזונם מספר מינים (כנמר, צבוע, זאב, שועל, לילית מדבר, מיני עטלפי חרקים ועוד) שמשכנם ביום הוא מצוק ההעתקים הסמוך. עצם התפיסה הפיזית של השטח על ידי בתי מלון, כבישים ומתקנים אחרים באיזור שפכי הנחלים תגרום לכן לשלילת איזור מחיה חיוני מבעלי חיים התלויים לקיומם באיזור זה, ותמנע מאחרים מעבר חופשי בין חלקי מדבר יהודה. בנוסף לנזק שיגרם כתוצאה מתפיסת האיזור יגרמו לעולם החי כאן נזקים נוספים הנובעים אף הם משינוי באופיו של השטח המדובר. השינויים באופי הצומח (צומח נוי אקזוטי במקום צומח מדברי), הפצת זיהומים סביבתיים (ולצורך זה גם רעש ואור מלאכותי בלילה הם זיהומים), ריבוי (כמעט בלתי נמנע בתנאי הארץ) של אשפה ובעקבותיה כניסה של חולדות ועכברים, ביתור השטח בדרכים ובעבודות עפר להנחת צנרת למיניה, יהיו בעלי השפעה הרסנית לגבי עולם החי. הקמת מוקד התיירות המדובר כמו גם הקמת מוקדים נוספים בנוסף לאלה הקיימים היום בעין בוקק תגרום ללא ספק לפגיעה אנושה ובלתי נתנת לתיקון באקוסיסטמה

קריית האוניברסיטה, רמת-אביב, תל-אביב 6978, טל' 6409012, 6409812, פקס' 03-6409403

TEL AVIV UNIVERSITY, RAMAT AVIV, TEL AVIV 69978, ISRAEL. TEL. 03-6409812, 6409012, FAX. 972-3-6409403, e-mail: zoology@ccsg.tau.ac.il

הדרך היחידה לשמר את האקוסיסטמה המיוחדת של האיזור יחד עם פיתוח של תיירות הינה לרכז את חדרי המלון שליד החופים לשני מוקדים. מוקד דרומי, באיזור המלוונות הקיימים היום בעין בוקק והסביבה ומוקד צפוני, לחופו הצפון מערבי של ים המלח. בדרך זו ישמר רצף בלתי מופרע יחסית של נוף מרהיב והתיירות באיזור תתפתח. להקמת מוקדי תיירות בדרום וצפון ים המלח לעומת פיזורם לאורך החופים יתרונות נוספים: העובדים במוקדי התיירות יוכלו להתגורר ביישובים שאקלימם נוח יותר מזה של חופי ים המלח (ערד בדרום וירושלים ובנותיה ממזרח לגבי המוקד הצפוני), וכך גם ייחסך הצורך במתיחת קוי מים, חשמל ושרותים נוספים באיזור רגיש מעין כמוהו מבחינת נופו ועולם החי והצומח שלו.

אני פונה אליך לפעול בצורה נמרצת נגד המגמה להרוס את חופי ים המלח בפיתוח המזלזל באיכות המיוחדת ובמשאבי הטבע של האיזור. יש לחתור לתכנון כולל של פיתוח חופי ים המלח מדרומו ועד חופו הצפוני, ובינתיים לעצור בשלב זה כל דיון בפיתוח מקומי, כולל זה של תכנית הבניה בנחל קדרון.

בברכה,

 פרופ' יורם יוס-טוב.

סיוט

14 באפריל

1997

לכבוד
מר משה זאגה
קמ"ט פנים
לשכת התכנון - איו"ש
ת.ד. 16 בית-אל

הנדון : תכנית 605/3 למתחם מלונאות נחל קדרון - אזור ים המלח

הובא לידיעתנו שהופקדה תוכנית להקמת מתחם מלונאות ותיירות של כ - 2000 חדרים בשטח של 111 דונם בשפך נחל קדרון, בתאריך 25.3.97. מאחר וזמן ההפקדה המקובל הוא 60 יום, אנו רואים לנכון להביע את עמדתנו בנושא הנ"ל באופן דחוף ומיידי.

איגוד אדריכלי הנוף בישראל הוא גוף מקצועי המאגד בתוכו את מרבית אדריכלי הנוף הפועלים היום בארץ, מתוך מטרה לקדם את מקצוע אדריכלות הנוף בישראל. האיגוד רואה בדאגה רבה את הכרסום שחל בנופי ארצנו כתוצאה מיוזמות פיתוח רבות ובלתי מתואמות, וכתוצאה מחוסר רגישות מספקת לערכי טבע ונוף קיימים. איזור ים- המלח הוא ללא ספק איזור בעל פוטנציאל תיירותי-נופי ממדרגה ראשונה שניתן לפתחו בצורה מבוקרת ומתוכננת לצרכי תיירות ונופש, מעבר לפיתוח הקיים היום. יתרון נוסף וייחודי לים- המלח הוא מיקומו בתווך בין ישראל לירדן, בעידן בו מתפתחת אפשרות ליצור תיירות של שלום. הגישה הנכונה לתכנון היא ראייה מרחבית כוללת של כל אזור ים- המלח ובחינת פוטנציאל הפיתוח לצרכי פנאי ונופש במקביל לשמירת ערכי טבע ונוף ייחודיים. עד להכנתה של תכנית כזו, ברמה מתארית, אין לאשר יוזמות פיתוח נקודתיות.

התנגדותנו לתכנית המוצעת נובעת גם מתפיסתנו שיש לצמצם את מוקדי הפיתוח למינימום. רצוי לפתח את מוקד עין- בוקק הקיים במידת האפשר, ולפתח מוקד נוף באיזור קליה בו אין ערכי טבע ונוף ייחודיים, ולא לבנות באיזור נחל קדרון, נחל חבר, נחל צאלים ואיזור עין-גדי, שחם איזורים בעלי רגישות נופית ואקולוגית

רבה. התנגדות זו מן הראוי שתהיה מבוססת על ניתוח נופי מעמיק ומבוסס, אולם בגלל דחיפות הנושא וקוצר הזמן אנו רואים לנכון להביע את עמדתנו באופן תמציתי ומייד, אנו קוראים לכל הגופים הנוגעים בדבר לתת יד לבדיקה מחודשת של הנושא, ולא לאשר תכנית שתהווה בניה לדורות.

בכבוד רב ובברכה

עליזה ברוידא

האיגוד הישראלי של אדריכלי הנוף

ת.א. 16141

העתקים :

מר משה קצב שר התיירות - משרד התיירות רח' המלך גיורג' 24 ירושלים.
מר דוד ליטבק - מנכ"ל משרד התיירות - אותה כתובת.
מר סלמי מרידור - ההסתדרות הציונית - רח' המלך גיורג' 48 ירושלים.
גב נחמה רונן - מנכ"ל משרד לאיסוף הסביבה רח' כנפי נשרים ת.ד. 34033 ירושלים.
95464

מר משה זאגה - קמ"ט פנים אינ"ש - המנהל האזרחי ת.ד. 16 בית אל.
תא"ל דוד שחף - ראש המנהל האזרחי - באינ"ש ת.ד. 16 בית אל.
מר שייקה ארז - מנכ"ל רשות שמורות הטבע - רח' ירמיהו 78 ירושלים 94467.
הגב' דינה רציבסקי - יו"ר מנהל התכנון - משרד הפנים הקריה ירושלים.
מר אילן בירן - מנכ"ל משרד הבטחון - הקריה תל אביב.

מר יהויכין גור - מתכנן מחוז דרום משרד הפנים - ת.ד. 68 באר שבע.
מר יואב גבעתי - יו"ר מועצה אזורית תמר - נווה זוהר ד.ג. ים המלח.
מר מרדכי דהמן - יו"ר מועצה אזורית מגילות - ורד ירחו ד.ג. צפון ים המלח.

אנ' יו"ר - מנכ"ל אגף גאולוגיה - רח' סמית 34 - תל אביב.
מר יואב גבעתי - מנכ"ל אגף גאולוגיה - רח' סמית 34 - תל אביב.
מר יואב גבעתי - מנכ"ל אגף גאולוגיה - רח' סמית 34 - תל אביב.



מדינת ישראל
משרד הפנים

הודעת פקסימליה

תיק 20336037 התיק

תאריך 15.4.97

אל: התביעה להגנה הטכ

לידי: יו"ר

מס' פקס: 07-6286824

מאת: גט יידיש

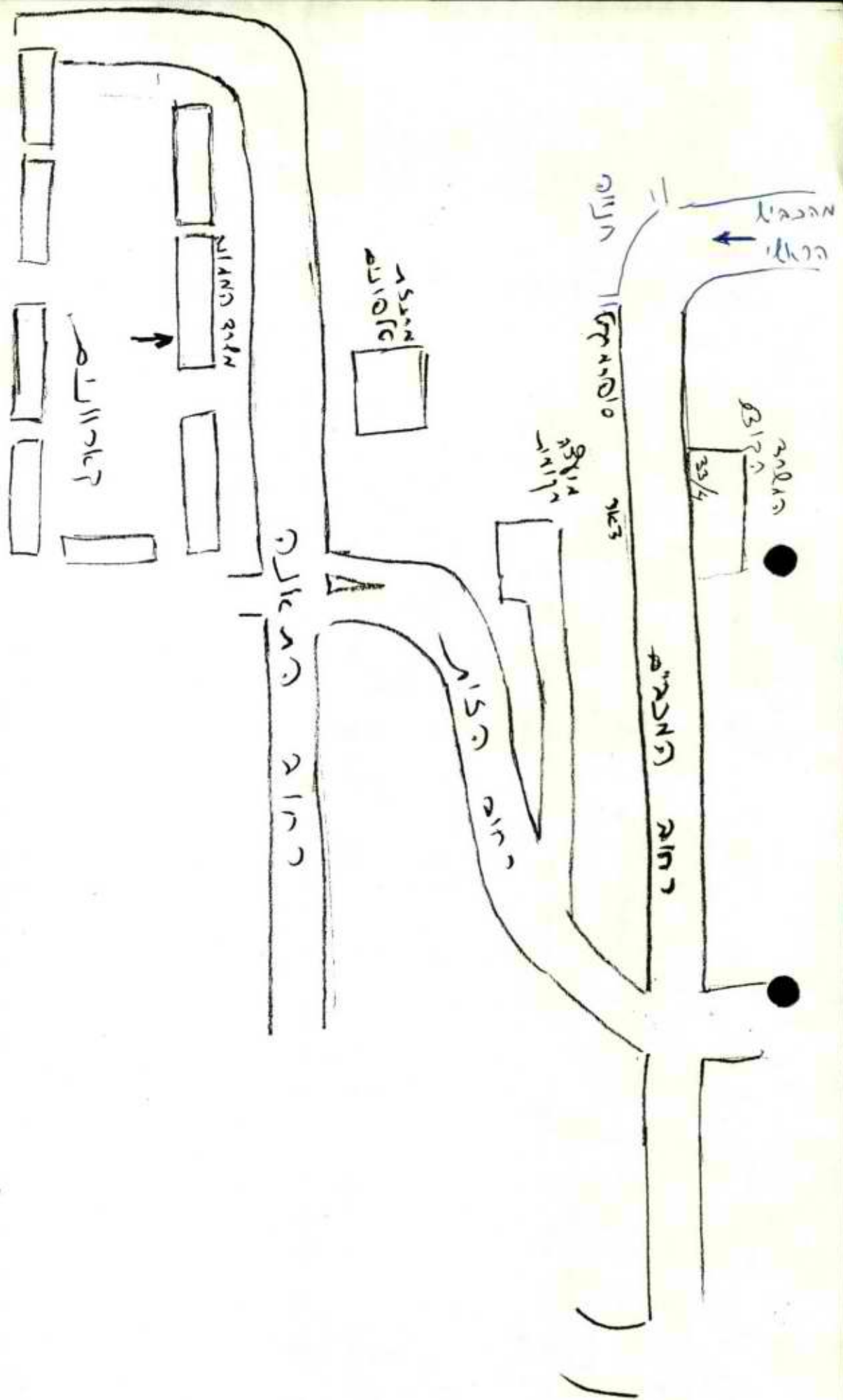
מס' דפים (כולל דף זה) 2

הנדון: מיקום משרד הפנים בגבעה ט"ב

הערות: התביעה להגנה

במידה ולא קיבלת מס' הדפים המצוין לעיל ובמידה והצילום אינו ברור, אבקשך להתקשר לטלפון הר"מ.

בברכה,



972 7 274896

מחוז יהודה ושומרון

862

23-02-1997

נתקבל

שד' טוביהו, צומת המשחרים

באר-שבע,

טל. 07-6232156

07-6238527

פקס: 07-6272412

החברה להגנת הטבע

אגף לשימור הסביבה מחוז דרום

6 אר: 33 קה 143

אני כין רזן

נחם אבא

לכבוד

חברי לשכת תכנון
אזור יהודה ושומרון

23 פברואר, 1997

אני 2033 גזיל

הנדון: תכנית למלונאות בנחל קדרון מס' 605/3

בתאריך 18.12.96, אישרתם להפקדה את התכנית הנדונה, למרות ההסתייגויות של קמ"ט שמורות טבע וקמ"ט איכות סביבה.

ברצוני לשטוח בפניכם את שלל התכניות שעומדות על הפרק בתחומי חוף ים המלח, ואת הנזק העתיד להיגרם אם תאושר תכנית המלונאות בנחל קדרון.

תכנית הקדרון היא התכנית החמישית במספר למלונאות לחופי ים המלח שהולכים ונעלמים, אם בירידת מפלס של כמטר בשנה, אם בשל ריבוי אתרי התיירות ובעיקר על ידי הפיכה של חלק גדול מחופיו לאזורי אידי של מפעלי ים המלח. אמנם, אחריותכם נוגעת רק לחופיו הצפוניים של ים המלח, אבל בגלל היות הים יחידה גיאוגרפית ואקולוגית אחת בעלת שיווי משקל עדין, כל פגיעה בסביבה החופית משמעותה היא נזק לכל אזור ים המלח. כך שלמרות שלא כל החופים הם באחריותכם, חייבים אתם לשקול את המשמעות הסביבתית שיש לכל תכנית על כל חופי הים, שאם לא כן יוצר מצב אבסורדי שכל אחת מרשויות התכנון מאשרת תכנית שונות שסך כולם ישמיד לחלוטין את חופי הים, זאת מתוך הסתכלות צרה "רק על מה שבאחריותי".

אם וכאשר יתממשו כל התכניות, יהיו על חופי ים המלח חמישה מוקדי ענק של מלונאות, ראשון בחוף אטרקציה - בן 4000 חדרים, 10 ק"מ דרומה מוקד קדרון - בן 2000 חדרים, 10 ק"מ דרומה מצפה שלם בן - 1000 חדרים (על פי תכנית האב), 15 ק"מ דרומה מוקד מזור - בן 5000 חדרים, עוד 20 ק"מ דרומה מוקד עין בוקק - בן 6000 חדרים. סה"כ כ - 18,000 חדרי מלון, במקום כ - 3000 הקיימים כיום.

חוף ים המלח עתיד להתכסות כולו במלונות ענק אשר ישקיפו מלמעלה על מה שעתיד להיות מהים שמפלסו יורד בקצב מסחרר, כך שלא יותר ברירה למלונאים, פרט ליצירה של לגונות מלאכותיות, מלונות ולגונות - זה החזון, האמנם?

תכנית הקדרון עצמה, מתוכננת באחד משני תאי השטח הרגישים ביותר בהיבט של טבע ונוף בחוף ים המלח, זאת על פי ניתוח משאבי טבע ונוף שערכנו לחוף ים המלח. במקום חוף רחצה מהיפים והשמורים ביותר שיש לים המלח, וכל פגיעה באזור זה תבודד את שמורת הטבע של עין פשחה, כך שגם קיום השמורה יהי מוטל בספק אם וכאשר יוקם מוקד הקדרון.

אנו מבקשים מכם, להצביע כיום נגד אישור התכנית ולצאת בקריאה למוסדות התכנון חשונים ולמשרד התיירות, כדי שיכינו תכנית תיירותית כוללת לכל חופי ים המלח, תכנית אשר תתבסס על הפוטנציאל התיירותי החזוי, אך תשאף לשמר את ערכי הטבע והנוף הכל כך חשובים במקום ובאזור כולו.

על מנת שהדברים לא יהיו תלושים, אני מציע לכם לצאת אתנו לסיור במקום, לנסות ולהבין את האילויות הסביבתיות באזור הקדרון, ולשמוע את עמדתנו המצדדת בפתוח מוקדי תיירות גדולים ולא מפוזרים לכל אורך הים.

אני מצרף כאן מסי' תאריכים מוצעים לסיור, הסיור מוצע לחצי יום, יציאה בבוקר מירושלים, עד לשעות הצהריים המוקדמות, אנא סמנו את התאריכים הנוחים לכם והחזירו אלי לפאקס: 07-6272412 או 07-6286824, כדי שאוכל לקבוע את מועד הסיור.

אנא סמנו (+) בתאריך הנוח לכם ושלחו אלי חזרה:

אתה

תפקיד	שם	26/2	3/3	11/3	16/3	19/3	אין אחד
קמ"ט פנים	משה זאגה						
מנהל לשכת תכנון	שלמה מוסקוביץ'						
נציג יוע"מ	צביקה לקח						
משרד הבטחון	צביקה קדמן						
איכות סביבה	מיכה בלוס						
תעבורה	נחום גבאי						
תשתיות	יאיר בלומנטל						
ממונה על הישובים	בני ריקרדו						
הסתדרות הציונית	עופר לאופמן						
משרד הבינוי והשכון	אורי וכסלר						
רע"נ תפ"ש	עודד הרמן						

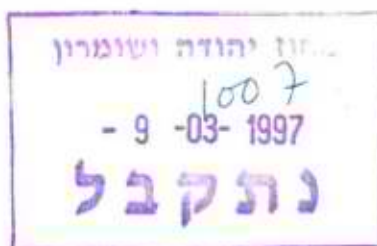
בברכה
יוסף כדן
רכז שמירת טבע דרום

העתק: עמית שפירא - מנהל אגף לשימור הסביבה
אסף גוטפלד - קמ"ט שמורות טבע

אין 2033 גאון



כ"ג אדר א' התשנ"ז
2 במרץ 1997



הוועדה המקומית לתכנון לבניה מגילות

פרוטוקול משיבה 2/97

אשר התקיימה ב- 28 בפבר' 97

במשרדי המועצה במושב ורד יריחו

משתתפים: מרדכי דהמן - יו"ר הוועדה

גבי פלקסר, שפריר טלמור - קלי"ה

טובה רפפורט - מצפה שלם

סול לביא - אלמוג

רענן עבדי, יחיאל הדס - ורד יריחו

אילן בן-דת - בית הערבה

חסרים: דורון אליהו - מילואים

רפי קדוש - קלי"ה

נוכחים: שי ליפשיץ, דנון יצחק, בלאו דוד

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 1/97.

2. תב"ע 600/3 - מבנה המועצה.

3. הפארק הנמוך בעולם.

1. פרוטוקול 1/97

הצעת החלטה - הוועדה המקומית לתכנון ובניה של מועצה אזורית מגילות

מאשרת את פרוטוקול 1/97.

החלטה - הצעת ההחלטה הנ"ל מאשרת פה אחד.

2. תב"ע 600/3 - מבנה מועצה

תב"ע 600/3 הוצגה בפני חברי הוועדה מדובר בתכנית להקמת מבנה המועצה. התכנית נמצאת באזור תחנת הדלק בצומת הלידו.

נציג בית הערבה הביע התנגדות לתכנית בטענה שמבנה המועצה המתוכנן

להבנות בשטח התב"ע יסתיר את תחנת הדלק לנוסעים בכביש 90 בתוואי

המתוכנן ע"י מ.ע.צ. כתחליף לצומת הלידו.

מוצי הבהיר שלא צריכה להיות כל בעיה של הסתרה וההיפך הוא הנכון

הסמיכות של המועצה לתחנת הדלק רק "תעשה טוב" לתחנת הדלק ולפונדק

שלידה.

מועצה אזורית מגילות

ד.ג. כנר הירדן, 90668

טל: 02-9943222

פקס: 02-9943223



המועצה האזורית מגילות

הצעת החלטה - הוועדה מאשרת את תב"ע 600/3.

הצבעה: 5 בעד

3 נגד.

החלטה - תב"ע 600/3 מאושרת.

הערה - לבקשת מר יחיאל הדס המתנגדים להחלטה היו:

מר רענן עבדי, מר יחיאל הדס ומר אילן בן-דת.

הפארק הנמוך בעולם

3.

הוצגו בפני הוועדה שתי תכניות להקמת קירות סימון גובה בכביש מס' 1

(ירושלים ים המלח) בנקודות 300- ו- 100-.

הצעת החלטה - הוועדה מאשרת את התכניות להקמת קירות הסימון בנקודות

גובה 100- ו- 300-.

היתר בניה יוצא לאחר מילוי דרישות מהנדס המועצה.

החלטה - הצעת ההחלטה מאושרת פה אחד.

כברכה,

מרדכי דהמן

יו"ר הוועדה

שמור-1139

מועצה אזורית מגילות

ד.ג. כנר הירדן, 90668

טל: 02-9943222

פקס: 02-9943223

ש"י טוביהו. צומת המשחררים

באר-שבע,

טל. 07-6232156

07-6238527

פקס. 07-6272412

החברה להגנת השטח

אגף לסיפוח חסיבה מחוז דרום



11 פברואר, 1997

לכבוד
חברי מועצת-הבטחון
אזור יהודה ושומרון

הנדון: תכנית למלונאות בנחל קדרון מס' 445/3

בתאריך 18.12.96, אישרתם להפקדה את התכנית הנדונה, למרות ~~ההסתייגויות~~ של קמ"ט שמונת ~~הקמ"ט~~ איכות סביבה.

ברצתי לסייע בביטוח את שלל התכניות שעומדות על הפרק בתחומי חוף ים המלח, ואת הנזק הנסיד להיגרם אם תאושר תכנית המלונאות בנחל קדרון.

תכנית הקדרון היא התכנית החמישית במספר למלונאות לחופי ים המלח שהולכים ומעלים, אם בירידת מפלס של כמטר בשנה, אם בשל ריבוי אתרי התיירות ובעיקר על ידי הפיכת של חלק גדול מחופיו לאזורי אידוי של מפעלי ים המלח. אמנם, אחריהם נוגעת רק לחופיו הצפוניים של ים המלח, אבל במלל היות הים יחידה גיאוגרפית האקולוגית אחת בעלת שיווי משקל עדין, כל פגיעה בסביבת החופית משמעותה היא נזק לכל אזור ים המלח. כך שלמרות שלא כל החופים הם באזורי הים, חייבים אתם לשקול את המשמעות הסביבתית שיש לכל תכנית על כל חופי הים, שאם לא כן יוצר מצב אבסורדי שכל אחת מרשויות התכנון מאשרת תכנית שונות שסך מולם ישמיד לחלוטין את חופי הים, זאת מתוך הסתכלות צרה "רק על מה שבאחריות".

אם וסוגר ~~התכנון~~ כל התכניות, יהיו על חופי ים המלח חמישה מוקדי ענק של מלונאות, ראשון בחוף אטרקציה - בן 4000 חדרים, 10 ק"מ דרומה מוקד קדרון - בן 2000 חדרים, 10 ק"מ דרומה מצפה שלם - בן 1000 חדרים (על פי תכנית האב), 15 ק"מ דרומה מוקד מזור - בן 5000 חדרים, עוד 20 ק"מ דרומה מוקד עין בוקק - בן 6000 חדרים. סה"כ כ- 18,000 חדרי מלון, במקום כ- 3000 הקיימים כיום.

חוף ים המלח עתיד להתכנסות כולו במלונות ענק אשר ישקיפו מלפניה על מה שעתידי להיות ~~הים~~ שמפלסו יורד בקצב מסחרר, כך שלא יותיר ברירה למלונאים, פרט ליצירה של לונות סלאכותיות, מלונות ולגונות - זה החזון, האמנם?

תכנית הקדרון עצמה, מתוכננת באחד משני תאי השטח הרגילים בחיבת של טבע ונוף בחוף ים המלח, זאת על פי ניתוח משאבי טבע ונוף שערכנו לחוף ים המלח. במקום ~~החוף~~ רחצה מהיפים והשמורים ביותר שיש לים המלח, וכל פגיעה באזור זה תבדד את שמורת הטבע של עין פשחה, כך שגם קיום השמורה יהי מוטל בספק אם וכאשר יוקם מוקד הקדרון.

אנו מבקשים מכם, להצביע כיום נגד אישור התכנית ולצאת בקריאה למוסדות התכנון השונים ולמשרד התיירות, כדי שיכינו תכנית תיירותית כוללת לכל חופי ים המלח, תכנית אשר תבטיח על הפרטנציאל התיירותי החזוי, אך תשאף לשמר את ערכי הטבע והנוף הכל כך חשובים במקום ובאזור כולו.

על מנת ~~להימנע~~ לא יהיו תלושים, אני מציע לכם לצאת אתנו לסיור במקום, לנסות ולהבין את האמיתות הסביבתיות באזור הקדרון, ולשמע את עמדתו המצדדת בפתוח מוקדי ~~התיירות~~ גדולים ולא מפוזרים לכל אורך הים.

אני מבקש כאן מסי תאריכים מוצעים לסיור, הסיור מוצע לחצי יום, יציאה בבוקר מירושלים, עד לשעות הצהריים המוקדמות, אנא סמנו את התאריכים הנוחים לכם והחזירו אלי לפקס : 07-6272412 או 07-6286824, כדי שאוכל לקבוע את מועד הסיור.

אנא סמנו (+) בתאריך הנוח לכם ושלחו אלי חזרה:

תפקיד	שם	2612	313	1113	1613	1913	אף אחד
קמ"ט טיפוס	משה זאגה						
מנהל לשכת תכנון	שלמה מוסקוביץ'						
נציג יחיד	צביקה לקח						
משרד תכנון	צביקה קדמן						
איכות סביבה	מיכה בלום						
תעבורה	נחום גבאי						
תשתיות	יאיר בלומנטל						
ממונה על הישובים	בני ריקרדו						
הסתדרות הציונית	עופר לאופמן						
משרד תיירותי והשכון	אורי וכסלר						
רע"נ תיירות	עודד הרמן						

בברכה
יוסי כדן
רכז שמירת טבע דרום

העתק: עמית שמירא - מנהל אגף לשימור הסביבה
אסף גוטפלד - קמ"ט שמורות טבע

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים היהודיים ביהודה ושומרון

כ"א בטבת תשנ"ז
31 בדצמבר 1996
תיק: מגילות
מס': 2033/6066

אל: איו"ש, יו"ר ועדת משנה להתיישבות, מת"ע

הנדון : פרוטוקול הועדה ישיבה 16/96 מיום 18.12.96.

בדיון על מניפת הקדרון שאלתי: האם אשור תוכנית המתאר, המאשרת בניית 2000 חדרי מלון פירושו שהדבר מחייב את הועדה לאשר בבוא היום תוכנית מפורטת ל-2000 חדרים. שלמה מושקוביץ ענה לשאלה זו שאין קשר והועדה יכולה לצמצם את התוכנית גם בשלב של הגשת תוכנית מפורטת.

מכיוון שעל סמך תשובה זו הצבעתי בעד אשור התוכנית, אבקש לכלול שאלה ותשובה אלה לפרוטוקול.

ב ב ר כ ה ,


בנימין יקירדו
הממונה ביו"ש

לשון 2033 גילית



ט"ו שבט התשנ"ו
5 בפברואר 1996



פרוטוקול מס' 1/96
מישיבת הועדה לתכנון ובניה ב'מגילות'
שהתקיימה בתאריך ה- 2 בפבר' 96 במשרדי המועצה במושב
ורד יריחו

משתתפים: מרדכי דהמן - יו"ר המועצה
גבי פלקסר, רפי קדוש, שפריר טלמור - קיבוץ קלי"ה
יחיאל הדס, רענן עבדי - מושב ורד יריחו

חסרים: סול לביא - הודיעה שתיעדר
אלי רוזן - הודיע שתיעדר
דורון אליהו - מילואים
אילן בנדת

נוכחים: מריאן רוזנצוויג - מהנדס המועצה
יוסי צופי, בלאו דוד, דנון יצחק
נציגי חב' תיק פרוייקטים - ניר פפאי, איתי לוינברג

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 5/96.
2. הפארק הנמוך בעולם - חב' תיק פרוייקטים.
3. קו קולחין למאגר האוג.
4. 12 יחידות דיור נופש בקיבוץ קלי"ה.
5. שונות.

1. **פרוטוקול 5/95**
הצעת החלטה: הועדה המקומית מאשרת פרוטוקול 5/96.
החלטה: פרוטוקול 5/96 מאושר פה אחד.



2. הפארק הנמוך בעולם

מריאן הציג את נציגי חבי' תיק פרוייקטים. מדובר בחברה הפועלת מטעם החברה הממשלתית לתיירות. החברה מתמקדת בפיתוח אטרקציות תיירותיות בכמה נקודות לאורך הציר היורד לים המלח. הטיפול באטרקציות נעשה במסגרת פרוייקט הנקרא "הפארק הנמוך בעולם". הפרוייקט מטפל גם בנקודות המרחב במ.א. תמר וגם בנקודות על כביש מס' 1 בין מעלה אדומים וים המלח. מטרת הפרוייקט: פיתוח נקודות בהן ניתן להעניק "ריגוש" ייחודי לעוברים לאורך הצירים. התכנית מדברת על יצירת קירות בכמה נקודות ועליהם סימון גובה פני הים וכן פיתוח בנקודת "גובה פני הים" הסמוכה למצפה יריחו ופיתוח בנקודת ה-P.E.F, הסמוכה לעין פשחה. מוצי העיר שבנקודת ה-P.E.F החלופה בה החניה בצידו המזרחי של כביש 90 אינה טובה, שכן יש בה סכנה בטיחותית בשל הצורך לחצות את הכביש. הוועדה המקומית מקדמת בברכה את היוזמה לפיתוח הנקודות לאורך הצירים היורדים לים המלח. מריאן העיר שיש צורך לתאם את התכנון איתו וכן להכין תיקי הגשה מסודרים לכל נקודה.

3. קו קולחין למאגר האוג:

מריאן הציג את התכנית של - תוואי הקו שמוביל את מי הקולחין למאגר האוג. הצעת החלטה: הוועדה המקומית מאשרת את ביצוע התכנית להנחת קו קולחין למאגר האוג. החלטה: הצעת ההחלטה מאשרת פה אחד.

4. 12 יחידות נופש בקיבוץ קלי"ה:

מריאן הציג את התכנית לבניית 12 יחידות נופש בקיבוץ קלי"ה. הצעת החלטה: הוועדה מאשרת את התכנית להקמת 12 יחידות נופש בקיבוץ קלי"ה כפוף למילוי דרישות והנחיות מהנדס המועצה. החלטה: הצעת ההחלטה מאשרת פה אחד.



5. חוות אלמוג

השבוע פינה המינהל האזרחי את חוות אלמוג, זאת בשל אי מילוי צווי הריסה קודמים שניתנו לבעל החווה בשל הבניה הבלתי חוקית במקום. מוצי הבהיר שעמדת המינהל האזרחי לאכוף את חוקי הבניה במרחב המועצה ולמנוע בניה לא חוקית בכל דרך.

בברכה,

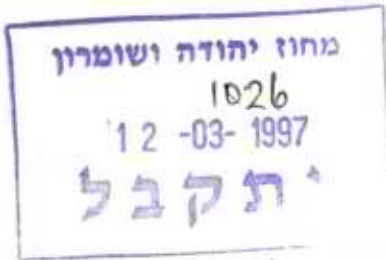
מוצי דהמן
יו"ר המועצה
ותכנון ובניה 'מגילות'

שמור-109m

מס' 2464

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון	קצין	מטה
פנים	לשכת	התכנון
המרכזית	בית - אל	טל: 9977056-(02)
ת.ד. 16	מס' FAX	-
(02) 9977398		
(02) 9977356		

תאריך: אדר א' התשנ"ז
10: במרץ 1997
סימוכין: מו"א (11) 00277



לכבוד

מרדכי דהמן
ראש מו"א מגילות

הנדון: פרוטוקולים של הועדה המקומית - ניסוח החלטות

בעבר כבר דברנו על כך ואינני רואה שיש שינוי במצב.

החלטותיכם מנוסחות עפ"י באופן שנוגדות את סמכויותיכם (לדוגמא - החלטתכם בקשר לבית הערבה מ-20/12/96).

אבקש לודא שלא יצא פרוטוקול מבלי שעבר ביקורת של יועץ משפטי. רצוי שהוא יהיה נוכח בעת הדיונים.

בברכה

אדרי שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון

הערה:

יו"ר מת"ע

הממונה על הישובים הישראליים
תיק מו"א מגילות.



י"ג טבת התשנ"ז
23 בדצמבר 1996

פרוטוקול מס' 5/96
מישיבת וועדת בניה מקומית מגילות
שהתקיימה ב- 20 בדצמבר '96 בקיבוץ קלי"ה



באני
לא
האזור
האזור?

משתתפים: מרדכי דהמן - יו"ר המועצה
גבי פלקסר, רפי קדוש - קלי"ה
סול לביא - אלמוג
אילן בנדט - בית הערבה
יחיאל הדס - ורד יריחו
טובה רפפורט - מצפה שלם

חסרים: שפריר טלמור - הודיע שייעדר
דורון אליהו, רענן עבדי

נוכחים: יוסי צופי, דוד בלאו

סדר יום:

1. אשרור תב"ע 602 בית הערבה.

1. **תב"ע 602 - בית הערבה**

התכניות להרחבת בית הערבה הוצגו בעבר בוועדה הן נדנו גם במת"ע ואושרו שם.

הצעת החלטה - הועדה המקומית מאשררת את תכנית המתאר המפורטת מס' 602 להרחבת קיבוץ בית הערבה כולל התקנון הצמוד לתשריט.

החלטה - הצעת ההחלטה הנ"ל מאושרת פה אחד.

י"ג טבת
תשנ"ז

ככרחה,

ק"ר

מרדכי דהמן
יו"ר הוועדה

שמור-פב7