

27/10

29/10

נושרד המשפטים

30/9/21

2013-14
 (e.g. 100, 1000)

口

הנהגות (הנהגות)

גפחת בתאריך

ג'סג'ר בתאריך

2

מדינת

משפטי

לשכת שר המשפטים

7705

מדינת ישראל
ארכיון המדינה



שם תיק: ועדת שרים לעניני ירושלים - תיק ללא שם

פזחה פלז

3019/21-גל

מנוחה פריט: 000414y

כתובת 9-6-5-105-2

11/06/2017 פאריד הדפסה

309/21

החבר
ר. א. א. א.



שר הסחר והתעשייה

כ"ו בשבט תשל"ז
14 בפברואר 1977

28.277

לכבוד
נציגות תושבי הרובע היהודי, העיר העתיקה
ת.ד. 14102
ירושלים

רבותי הנכבדים,

אני נדרש כאן לפנייכם אלי מיום 10.1.1977, בעניין הטיפול הכושל של חב' החשמל במחוז ירושלים.

קראתי בעיון את מכתבכם האמור, ואני מבין יפה את תביעתכם לאספקת חשמל אמינה ויעילה לתושבי הרובע היהודי בעיר העתיקה.

משרדי שוקד וישקוד על הגברת האמינות באספקת החשמל לרובע היהודי באמצעות חב' החשמל למחוז ירושלים, ועל שיפור טיב השרות הניתן על-ידי החברה לצרכניה.

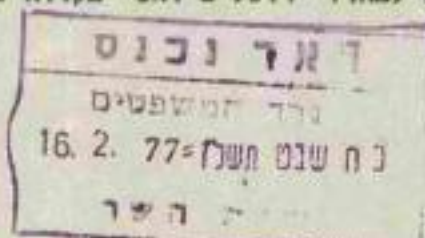
כפי שהוסבר לכם כבר על-ידי הסמנכ"ל לחשמל ואנרגיה במשרדי - בדקו מחודשי מסו"ת את סיבת התקלות שארעו לאחרונה באספקת החשמל לאזוריה הדרומיים-מזרחיים של ירושלים, ובתם לרובע היהודי, ולא נמצא דופי בפעולתה של חב' החשמל למחוז ירושלים.

יתירה מזו, בימים אלו מזמין משרדי חוות-דעת הנדסית אצל אחד מברי-הסמכא הנודעים בארץ, בדבר מצבה של הרשת באזורי האספקה של החברה והצורך בהכנסת שיפורים בתכנונה ובתפעולה של הרשת.

כמו-כן יזם מסו"ת קיום פגישות תקופתיות שבועות בין נציגי העיריה והמשרד לבין הנהלת החברה, לדון בבעיות עקרוניות ושוטפות, כאחת, הנוגעות לתקשורת שבין החברה לצרכניה וטיב השרות הניתן להם.

הפעולות האלה באות כמובן בנוסף לטיפול השוטף של משרדי בפניות צרכנים באשר לתקלות בתחום אספקת החשמל או בתחומים אחרים של השרות לצרכנים, וככל שמתרחשות קבלות כאלה ואין החברה פועלת לתיקונן ולסילוקן - ראוי שתובאנה לידיעת המשרד, בסמוך, ככל האפשר, למועדי התקלות, על מנת לאפשר את בדיקתן.

בנסיבות אלה איני רואה מקום להפקיע את אספקת החשמל לרובע היהודי מידו חברת החשמל למחוז ירושלים ואני מקווה שההסברים שתבאתי לעיל יניחו את דעתכם.



בברכה,

חיים בר-לב

העתקים: מר חיים י. צדוק - שר המשפטים
מר סדי קולק - ראש העיר
מר רם חביב - סמנכ"ל לחשמל ואנרגיה, מסו"ת



Department of the Interior

Washington, D. C.

May 19, 1914

Dear Sir:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 14th inst., in relation to the proposed extension of the term of the lease of the land in the public domain, situated in the State of California, and to inform you that the same has been referred to the proper authorities for their consideration.

Very respectfully,

Very truly yours,

John D. Smith, Secretary of the Interior

Enclosed for you are two copies of a report of the Commissioner of the General Land Office, dated May 14, 1914, in relation to the proposed extension of the term of the lease of the land in the public domain, situated in the State of California, and to inform you that the same has been referred to the proper authorities for their consideration.

I am, Sir, very respectfully, your obedient servant.

Very truly yours,

John D. Smith, Secretary of the Interior

Enclosed for you are two copies of a report of the Commissioner of the General Land Office, dated May 14, 1914, in relation to the proposed extension of the term of the lease of the land in the public domain, situated in the State of California, and to inform you that the same has been referred to the proper authorities for their consideration.

I am, Sir, very respectfully, your obedient servant.

Very truly yours,

John D. Smith, Secretary of the Interior

אני יוצא
אסתר חנה
98 22/22

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, י"א שבט תשל"ז
30 ינואר 1977

ל
מ
14.2.77

לכבוד
מר חיים צדוק
שר המשפטים
משרד המשפטים
ירושלים

כבוד השר,

בהמשך לשיחתנו, מלפני מספר ימים, שבה הבעת הסכמתך או נכונותך להתקדם עם אזור השרותים ליר שער האשפות, אני מבקש ממך לקבל החלטה זו בצורה פורמלית ולהטיל על החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי לבצע את העבודה הזאת, במידה והיא תקבל את התקציבים לכך.

בזמנו נתן לכך הסכמתו גם שר הדתות לשעבר, ד"ר רפאל וכל יתר הנורמים. גם השר אברהם עומר ז"ל רצה מאד לקדם תחום זה של השרותים ורק ציפה להליכים חסידוריים, כדי לבצע זאת.

הסדרת אזור השרותים יוסיף חן ויופי לכל הסביבה המתפתחת בצורה יפה וכן השטחים אשר מחוץ לשער האשפות.

אשמה אם תואיל להתמנות לטיור קצר באזור זה וכן לראות את התגליות הארכיאולוגיות החדשות שנחגלו. אנכי עבודה הביוב שנעשו לאחרונה, במימון שהושג בעזרתך, נתגלה רחוב רומי קדום, שיש בדעתנו לשמור עליו.

לתשובתך אצפה.

דב גורן?
בברכה,
36 טחי חלק

העתק: מר דוד וינשל, מנכ"ל משרד השכון
מר שניאור פלג, מנכ"ל החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי
מר מירון בנכנישתי, סגן ראש העיר



ירושלים, כ"ז בטבת תשל"ז
(17.1.1977)

7-8
18.1.77

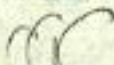
אל : שר המשפטים

הנדון: פינויים ברובע היהודי בעיר העתיקה

לפי בקשתך קיבלתי ביום 12.1.77 ממר שניאור פלג את הפרטים להלן:-

1. באותו יום פינו משפחה אחת - ללא התנגדות פעילה.
2. בתיאוריה יש עוד לפנות 40 משפחות ב-15 מבנים, וכ-100 חנויות ובתי מלאכה.
3. לפי סיכום שנעשה אתך בזמנו לא ינקטו צעדים משפטיים נגד עשרים מתוך 40 המשפחות הנ"ל, ושהכניסה לדירותיהן דרך רחוב השלשלת. כן לא ינקטו צעדים משפטיים נגד בעלי החנויות.
4. כיום בידי החברה צו פינוי אחד, שיבצעו בימים הקרובים. הם יבקשו עוד 5 צווי פינוי בסה"כ, ויבצעו את כל החמישה בפעם אחת.

ב ב ר כ ה,



א. אראלי

מרכז ועדת שרים לענין ירושלים

ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1
(17917.73)

1000 0000 1

ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1

ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1
ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1

ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1

ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1

ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1

ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1

ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1

ENCLOSURE, C-1, 1000 0000 1

ירושלים, כ"ז בטבת תשל"ז
(17.1.1977)

אל : שר המשפטים

הנדון: פינויים ברובע היהודי בעיר העתיקה

לפי בקשתך קיבלתי ביום 12.1.77 ממר שניאור פלג את
הפרטים להלן:-

1. באותו יום פינו משפחה אחת - ללא התנגדות פעילת.
2. בתיאוריה יש עוד לפנות 40 משפחות ב-15 מבנים,
וכ-100 חנויות ובתי מלאכה.
3. לפי סיכום שנעשה אתך בזמנו לא ינקטו צעדים משפטיים
נגד עשרים מתוך 40 המשפחות הנ"ל, ושהכניסה לדירות יבוצע
דרך רחוב השלשלת. כן לא ינקטו צעדים משפטיים נגד
בעלי החנויות.
4. כיום בידי החברה צו פינוי אחד, שיבצעו בימים הקרובים.
הם יבקשו עוד 5 צווי פינוי בסה"כ, ויבצעו את כל החמישה
בפעם אחת.

ב ב ר כ ה,



א. אראלי

מרכז ועדת שרים לעניין ירושלים

图 1-1-1 所示为 2000 年 12 月 1 日 12 时 00 分至 12 时 05 分的数据。

CCTE®

noted that the

הוועד הבינדתי בישראל • אגודה לעידוד יחסי חבנה בין בני כל הדתות בישראל

لجنة المواجهة بين الأديان في إسرائيل
THE ISRAEL INTERFAITH COMMITTEE



ב"מבית השל"י
27.12.1976

מר ח. צדוק, שר המשפטים, יו"ר ועדת השרים לענייני ירושלים
מר א. עופר, שר השיכון
מר טדי קולק, ראש העיר ירושלים

Head Office: 12A, Koretz St., P.O.B. 2028, Jerusalem 91020 • المكتب: شارع كوريش ١٢/أ, ص.ب. ٢٠٢٨، القدس • ٩١٠٢٠ ירושלים 2028, ת.ד. 12 א/י, ת.ד. 91020

א.נ.א.

הנדון: פינוי משפחות מן הרובע היהודי בירושלים.

בשעתו פנינו אליכם בשם קבוצה של אנשי ציבור, חברי הוועד הבינדתי ושאינם חבריו, המתמסרים לטיפול היחסים בין יהודים וערבים בירושלים, בבקשה לשקול מחדש את עניינן של המשפחות הערביות המעטות שעוד נותרו בתחומי הרובע היהודי. בקשתנו היתה לעשות מחוזה של רצון טוב כלפיהן, לטובת היחסים בין יהודים וערבים בעיר המאוחדת, ולאפשר להן להישאר בתחומי הרובע, וזאת מתוך ידיעה שאין הישארותן מפריעה להוכחות השיקום, או שהן יכולות - ומוכנות - להשתלב בהן ולתרום לבניינם של חיים משותפים בשולי הרובע, כמו אלה שאנו הותרים לטפחם בעיר כולה. ראינו בכך צעד נכון מבחינת התפתחות היחסים בין העדות בעיר לטווח ארוך, ומבחינת דמותה של ירושלים בדעת הקהל הבינלאומית, סניטוקים שהסברנו בפרוטרום במכתבינו ובמגישות שקיימנו.

לפערנו, לא הובטח לנו הדבר בשעתו. עם זאת קבלנו הבטחה חגיגית מיו"ר הנהלת החברה לשיקום הרובע היהודי, האלוף יוסף גבע, בנוכחות מנכ"ל החברה ופקידיה, כי יהיה אשר יהיה, ייעשה כל מאמץ להגיע להסדר עם המשפחות, ולא יהיה עוד שום פינוי בכוח.

הצטרפנו ללמוד שיו"ר הנהלת הרובע ופקידיו עומדים להפר הבטחה זו שנתנו לנו ולפנות בימים הקרובים משפחות אחדות, כנראה בעזרת המשטרה והחוצאה לפועל. אנו רואים בזה עניין חמור ופוצע אליכם לעשות הכל למנוע צעדים אלה שעלולים להיות להם השלכות חמורות לגבי יחסי העדות בירושלים, ולתת יסוד ואפשרות לגורמים רבים לחבל בהשגים שהושגו בתחום זה במשך עשר השנים שעברו מאז איחודה. לא זו הדרך לפתור בעיות שכאלה, וכנראה לא בירושלים.

בברכות ובכבוד רב
יוסף עמנואל
מזכיר הוועד הבינדתי

בשם קבוצת אנשי ציבור בירושלים
(ראה רשימה מצורפת)

העמק: אלוף יוסף גבע, יו"ר הנהלת הרובע היהודי.

נשיא כבוד

שייך תופיק מחמוד אלעסליח
ארכיבישוף ג'ורג' אפלסון
ארכיבישוף יוסף מ. ראיה
פרופ' שמואל הוגו ברגמן
ד"ר ישראל גולדשטיין
מר טדי קולק

יו"ר הוועד המנהל

פרופ' ר. י. צבי ורבלובסקי

יו"ר המועצה

ד"ר נ. א. שוראקי

الرئاسة الفخرية

فضيلة الشيخ توفيق محمود صليحة
سيادة المطران جورج أبلتون
سيادة المطران يوسف راي
البروفيسور شموئيل هوجو بרגمن
الخانم الدكتورة إسرائيل غولدشتين
السيد تدي كوليك
رئيس اللجنة التنفيذية
البروفيسور ر. ي. صبي وربولوفسكي

رئيس المجلس

الدكتور أ. شوراقي

Honorary Presidium

SHEIKH TAWFIK MAHMUD ASLEYA
ARCHBISHOP GEORGE APPLETON
ARCHBISHOP JOSEPH M. RAYA
PROF. SHMUEL HUGO BERGMAN
RABBI DR. ISRAEL GOLDSTEIN
MR. TEDDY KOLLEK

Chairman of the Executive Committee
PROF. R. J. ZWI WERBLOVSKY

Chairman of the Council
DR. A. CHOURAQUI

אנשי הצבור שחתמו על הפניה בענין הרבע היהודי (28.7.1975)

פרופ' עוזי אורנן, האוניברסיטה העברית, ירושלים

פרופ' ר. י. צבי ורבלובסקי, האוניברסיטה העברית בירושלים, יו"ר הועד המנהל של הועד
הבינדתי בישראל

פרופ' שמריהו טלמון, דיקן המקולטה למדעי הרוח באוניברסיטה העברית, יו"ר כפועל הטועצה
היהודית בישראל למבנים כינדהיים

מר אברהם יקל, מנהל מרכז תרבות העמים לנוער, "בית דוד" ומרכז קהילתי בשועפה, ירושלים

מר קלמן ירון, מנהל מרכז בוגר באוניברסיטה העברית והאולמן העברי-ערבי בירושלים

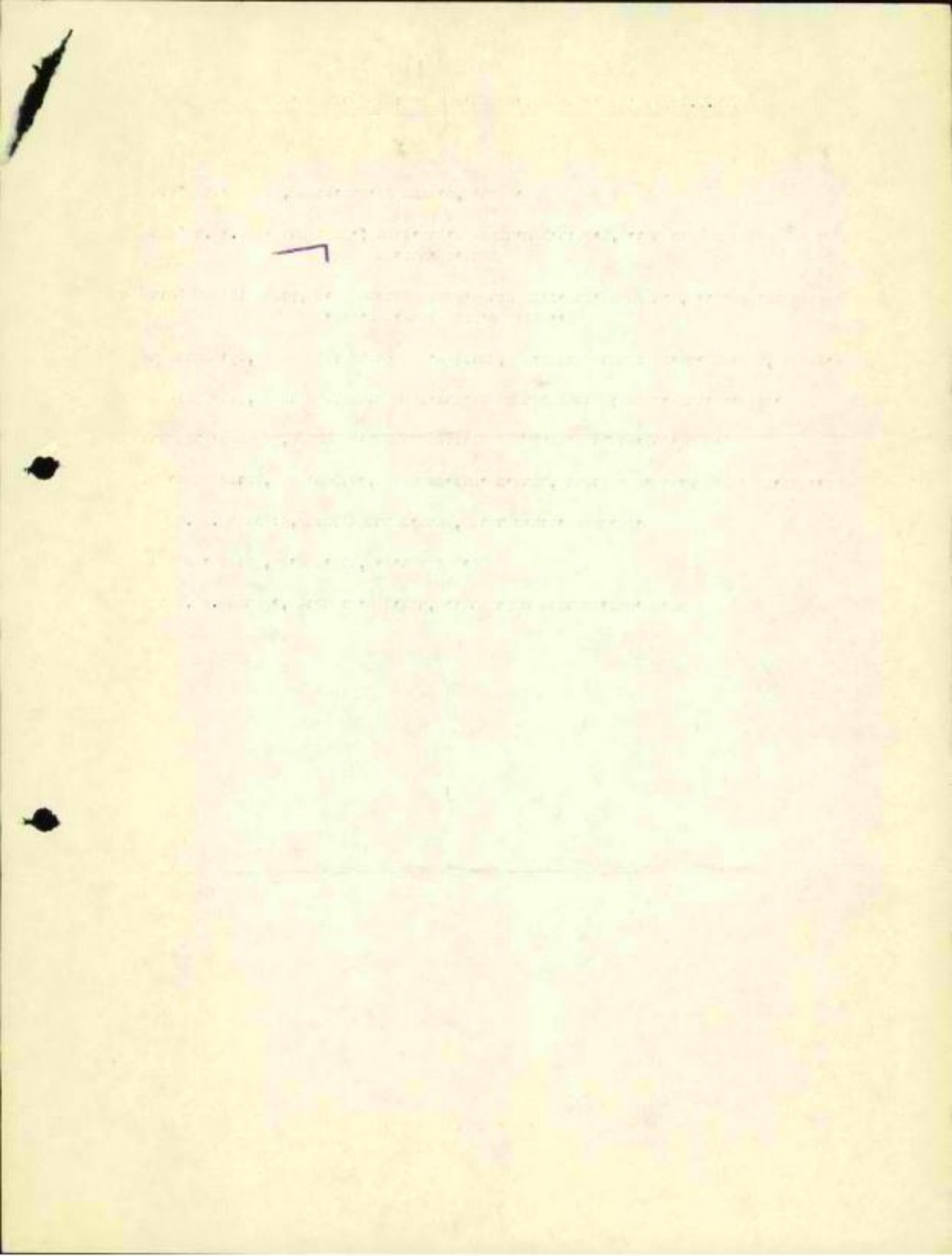
הרב ד"ר יעקב כהן, מנהל "בית הלל" באוניברסיטה העברית ובאוניברסיטת חיפה

מר יוסף עמנואל, מזכיר כללי, הועד הבינדתי בישראל, והטועצה היהודית למבנים כינדהיים

ד"ר ס. ד. רוזניקוב, מנהל המשרד בישראל, הועד היהודי האמריקני

עו"ד צבי שוורץ, איש ציבור, יקיר ירושלים

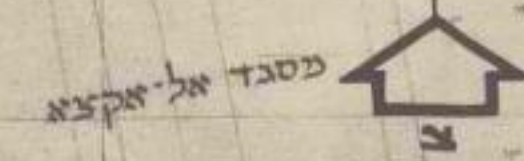
ד"ר נ. א. שוראקי, סופר ואיש ציבור, יו"ר מועצת הועד הבינדתי בישראל



מרחב תכנון מקומי ירושלים תשריט מצורף לתכנית מתאר מקומית חס' 2185 **לרובע היהודי בעיר העתיקה** **ירושלים**

קנה מדה 1:10000

אדוות שלמה



קשת דובינסון

העפל

מקרא:

- גבול התכנית
- אזור מגורים
- אזור מסחרי
- שטח לבנונים ציבוריים
- חזית מסחרית
- שטח פתוח צבורי
- מעבר צבורי במפלס הקרקע
- גן ארכיולוגי
- שטח לתכנון בעתיד
- גבולות גושי תכנון
- מספרי גושי תכנון

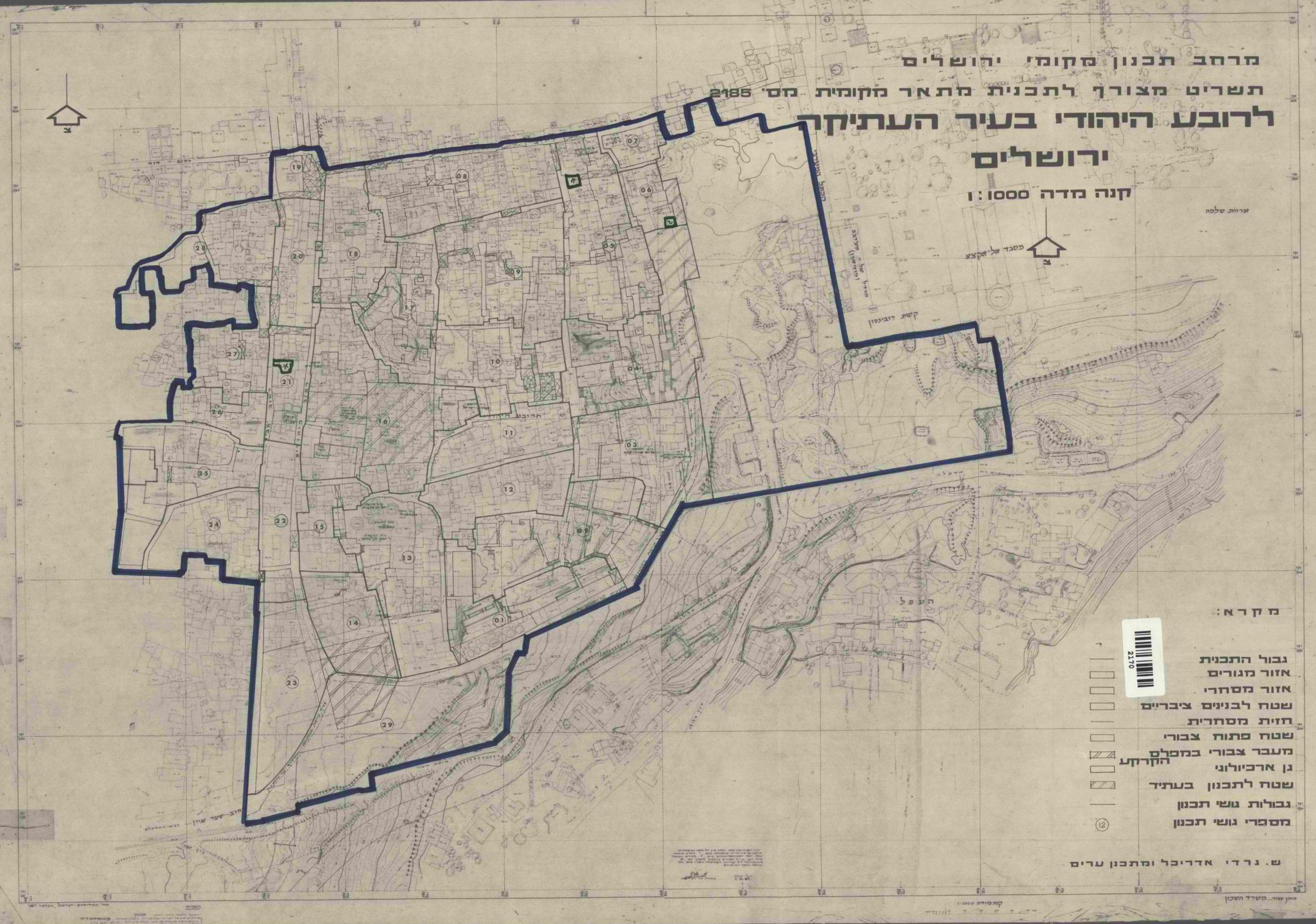


ש. גרדי אדריכל ומתכנן ערים

הוכן עבור: משרד השכון

קמפלידה 1:10000

המסמך נכנס לתוקף ב-1/1/87
 כל שינוי במסמך ייעשה בצורה פורמלית
 כל מי שיפרסם או יעתיק מהמסמך ללא אישור משרד השכון
 יחשב לפרסום או עיתון ויחויב לפי חוק העיתונות



ירושלים, כ"ט בטבת תשל"ז

19 בינואר 1977

אל: מר ד. וינשל, מנכ"ל משרד השיכון

הנדון: הצעה לסד"י של ו"כ לבגברג בדבר

פינוי 3 משפחות מהרובע היהודי

מכתבו של מר ש. פלג, מנכ"ל החברה לשיקום ולפיתוח
הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ, מיום 16.1.77,
הגיע אלי היום.

העחקו של המכתב הנ"ל הועבר גם אליך ואני מבין
ששר השיכון הוא אשר ישיב להצעת זו כאשר תעלה לדיון
בכנסת.

ב ב ר ג
חיים קלוגמן

יועץ לשר המשפטים

RECEIVED, OFFICE OF THE SECRETARY

OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C., JANUARY 10, 1901

GENERAL, UNITED STATES ARMY

OFFICE OF THE SECRETARY

YOUR LETTER OF THE 10TH INSTANT, RELATIVE TO THE
PROPOSED REVISION OF THE REGULATIONS GOVERNING THE
SERVICE OF THE ARMY, IS RECEIVED.

THE MATTER WILL BE CONSIDERED BY THE SECRETARY
AND A DECISION WILL BE MADE AS SOON AS POSSIBLE.
YOURS, VERY RESPECTFULLY,

201

RECEIVED

OFFICE OF THE SECRETARY

ירושלים, כ"ט בטבת תשל"ז

19 בינואר 1977

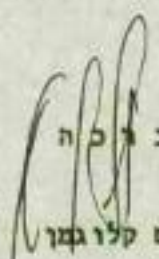
אל: מר ד. וינשל, מנכ"ל משרד השיכון

הנדון: הצעה לסד"י של ח"כ לבנברג בדבר

פינוי 3 משפחות מהרובע היהודי

מכתבו של מר ש. פלג, מנכ"ל החברה לשיקום ולפיתוח
הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ, מיום 16.1.77,
הגיע אלי היום.

העתקו של המכתב הנ"ל הועבר גם אליך ואני מבין
ששר השיכון הוא אשר ישיב להצעה זו כאשר תעלה לדיון
בכנסת.



ב ב כ ה

חיים קלוגמן

יועץ לשר המשפטים

1891

11/11 11/11 11/11 11/11 11/11
11/11 11/11 11/11 11/11 11/11

11/11 11/11

11/11 11/11

החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ

תאריך: כו' בטבת תשל"ז
16 בינואר 1977

/120

לכבוד
מר חיים קלוגמן
מסדר המשפטים
ירושלים

א.נ.ג.

הנדון: הצעה לסדר היום של ח"ג לבנכרג,
בדבר פינוי 3 משפחות מהרובע
היהודי בירושלים

להלן תשובתנו להצעה לסדר היום בנדון:

1. ביום טו' בניסן תשכ"ח-14.4.68, הופקע השטח של 116 דונם ברובע היהודי, לשיקומו ופיתוחו של הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים (פורסם בילקוט הפרסומים מס' 1443 מיום כ' בניסן תשכ"ח-18.4.68).
2. מרבית השטח שהופקע היה בבעלות ובהחזקה יהודית.
3. המשפחות אשר פונו עפ"י צו בית המשפט ביום 28.12.76 הן:
עבד אל חאק
עומר עראבי עמר
נעמתי אל מוגרבי
4. לפני בצו צו הפינוי, התנהל עם המשפחות הנ"ל מו"מ ממושך מיום 24.8.72 בו הוצע להן; פיצוי כספי או דיור חלוף בבעלות. המשפחות לא נענו להצעות החברה.
5. לאחר שהמשפחות לא נענו לכל הצעה לפיצוי כספי או דיור חלוף, התנהלו הליכים משפטיים עד דחייתם ע"י בית דין עליון לערעורים ביום 1.4.76.
6. המפונים לא השלימו עם פסק הדין, ופנו לשר האוצר להוציא השטחים שלהם מההפקעה. הנושא נדון בועדה לשחרור נכסים מופקעים שבראשות היועץ המשפטי לממשלה ונדחה ביום 6.9.76.
7. השטחים בהם החזיקו המשפחות שפנו, דרושים להשלמת שיקומו ופיתוחו של הרובע; השלמת פרויקט רח' היהודים בחב"ד, רח' משגב לדרך ורחבת הכותל (ראה טפה מצורפת).

Page 1 of 1

TO: [Redacted]
FROM: [Redacted]
SUBJECT: [Redacted]

1. [Redacted]
2. [Redacted]
3. [Redacted]

- 4. [Redacted]
- 5. [Redacted]
- 6. [Redacted]
- 7. [Redacted]
- 8. [Redacted]
- 9. [Redacted]
- 10. [Redacted]
- 11. [Redacted]
- 12. [Redacted]
- 13. [Redacted]
- 14. [Redacted]
- 15. [Redacted]
- 16. [Redacted]
- 17. [Redacted]
- 18. [Redacted]
- 19. [Redacted]
- 20. [Redacted]
- 21. [Redacted]
- 22. [Redacted]
- 23. [Redacted]
- 24. [Redacted]
- 25. [Redacted]
- 26. [Redacted]
- 27. [Redacted]
- 28. [Redacted]
- 29. [Redacted]
- 30. [Redacted]
- 31. [Redacted]
- 32. [Redacted]
- 33. [Redacted]
- 34. [Redacted]
- 35. [Redacted]
- 36. [Redacted]
- 37. [Redacted]
- 38. [Redacted]
- 39. [Redacted]
- 40. [Redacted]
- 41. [Redacted]
- 42. [Redacted]
- 43. [Redacted]
- 44. [Redacted]
- 45. [Redacted]
- 46. [Redacted]
- 47. [Redacted]
- 48. [Redacted]
- 49. [Redacted]
- 50. [Redacted]
- 51. [Redacted]
- 52. [Redacted]
- 53. [Redacted]
- 54. [Redacted]
- 55. [Redacted]
- 56. [Redacted]
- 57. [Redacted]
- 58. [Redacted]
- 59. [Redacted]
- 60. [Redacted]
- 61. [Redacted]
- 62. [Redacted]
- 63. [Redacted]
- 64. [Redacted]
- 65. [Redacted]
- 66. [Redacted]
- 67. [Redacted]
- 68. [Redacted]
- 69. [Redacted]
- 70. [Redacted]
- 71. [Redacted]
- 72. [Redacted]
- 73. [Redacted]
- 74. [Redacted]
- 75. [Redacted]
- 76. [Redacted]
- 77. [Redacted]
- 78. [Redacted]
- 79. [Redacted]
- 80. [Redacted]
- 81. [Redacted]
- 82. [Redacted]
- 83. [Redacted]
- 84. [Redacted]
- 85. [Redacted]
- 86. [Redacted]
- 87. [Redacted]
- 88. [Redacted]
- 89. [Redacted]
- 90. [Redacted]
- 91. [Redacted]
- 92. [Redacted]
- 93. [Redacted]
- 94. [Redacted]
- 95. [Redacted]
- 96. [Redacted]
- 97. [Redacted]
- 98. [Redacted]
- 99. [Redacted]
- 100. [Redacted]

- 2 -

8. לאחר שמוצו כל ההליכים, בוצע צו הפינוי.

בכבוד רב,
ש. פלג
מנכ"ל החברה

העתק: מר ד. וינסל - מנכ"ל משרד השיכון.

ירושלים, ז' בטבת תשל"ז
(29.12.1976)

אמי
RAC
29.12.76

אל : שר משפטים

הנדון: פינוי 3 משפחות ערביות מהרובע היהודי בעיר העתיקה

לפי בקשתך קיבלתי פרטים בנדון ממר שניאור פלג, מנכ"ל החברה לפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בע"מ.

הפינויים נהבצעו אתמול אחרי הצהריים, על סמך צווי בית המשפט המחוזי המבוססים על צווי הפקעה, וצווי התוצאה לפועל.

הפינויים בוצעו בשקט יחסי, ללא הפרעות נגד המפונים או בני עדתם. היחידים שניסו להסעיר את הרוחות היו אנשי מצפן, ודומיתם.

התנהל משא ומתן עם המפונים במשך שנים, והוצעו להם פיצויים כספיים או דיור חלופי, אך ללא תוצאות.

הפינויים בוצעו לאחר שהמהלך אושר ע"י ועדת בטחון ירושלים, וכידעתי אנשי משרד החוץ. משא ומתן לפיצויים נאותים יימשך עם המפונים.

א. אריאלי

RE: [illegible]

REPORT OF THE COMPTROLLER ON THE STATE OF THE STATE

The following information was obtained from the records of the State of New York for the year 1971-1972.

The following information was obtained from the records of the State of New York for the year 1971-1972.

The following information was obtained from the records of the State of New York for the year 1971-1972.

The following information was obtained from the records of the State of New York for the year 1971-1972.

The following information was obtained from the records of the State of New York for the year 1971-1972.

אל : שר המשפטים

הנדון : פינוי 3 משפחות ערביות מהרובע היהודי בעיר העתיקה

לפי בקשתך קיבלתי פרטים בנדון ממר שניאור פלג, מנכ"ל החברה לפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בע"מ.

הפינויים נכתעו אתמול אחרי הצהרים, על סמך צווי בית המשפט המחוזי המבוססים על צווי הפקעה, וצווי ההוצאה לפועל.

הפינויים בוצעו בשקט יחסי, ללא הפרעות מצד המפונים או בני עדתם. היחידים שניסו להסעיר את הרוחות היו אנשי מצפן, ודומיהם.

התנהל משא ומתן עם המפונים במשך שנים, והוצעו להם פיצויים כספיים או דיור חלופי, אך ללא תוצאות.

הפינויים בוצעו לאחר שהמהלך אושר ע"י ועדת בטחון ירושלים, וכידועת אנשי משרד החוץ. משא ומתן לפיצויים נאותים יימשך עם המפונים.

א. אריאלי

Page 1003 of 1003

Page 1003 of 1003

Page 1003 of 1003

Page 1003 of 1003

Page 1003 of 1003

Page 1003 of 1003

Page 1003 of 1003

7.1.18

2.1

2.1

10.1

10.1

TELEGRAMME



מדינת ישראל

1060050 4505
1425 28 45

76 DEC 28 14 32

ירושלים 1060050 4505
דאר הכנסת 1425 28 45

103 שד המשפטים אל משרד המשפטים
ירושלים

ברגע האחרון אני פונה אליכם לבטל את גירוש שלוש המשפחות הערביות מדינות
אשר ליד הרובע היהודי בעיר העתיקה
גירוש זה יעטח חרפה על מדינתנו וישמש נשק בידי הטוענים כי מדינת ישראל
אינה מתיחסת בסובלנות לבני עמים אחרים
חייב פעיל מאיר

29.12.76
מאיר

מברקה יר 1
דארכנסת יר

TELEGRAMME



מדינת ישראל



ירושלים, ז' בטבת תשל"ז
(29.12.1976)

לשכת סר המשפטים

31
29/12/76

אל : שר המשפטים

הנדון: פינוי 3 משפחות ערביות מהרובע היהודי בעיר העתיקה

לפי בקשתך קיבלתי פרטים בנדון ממר שניאור פלג, מנכ"ל החברה לפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בע"מ.

הפינויים נתבצעו אתמול אחרי הצהריים, על סמך צווי בית המשפט המחוזי המבוססים על צווי הפקעה, וצווי ההוצאה לפועל.

הפינויים בוצעו בשקט יחסי, ללא הפרעות מצד המפונים או בני עדתם. היחידים שביסו להסעיר את הרוחות היו אנשי מצפן, ודומיהם.

התנהל משא ומתן עם המפונים במשך שנים, והוצעו להם פיצויים כספיים או דיור חלופי, אך ללא תוצאות.

הפינויים בוצעו לאחר שהמהלך אושר ע"י ועדת בטחון ירושלים, וכידיעת אנשי משרד החוץ. משא ומתן לפיצויים נאותים יימשך עם המפונים.

א. אריאלי

א. אריאלי

29/12/76
י.ה.



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

()

WASHINGTON, D. C.

THE SECRETARY OF THE INTERIOR

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR

FROM THE SECRETARY OF THE INTERIOR

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR

FROM THE SECRETARY OF THE INTERIOR

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR

1904



ירושלים, ט"ו חשוון תשל"ז
(8.11.1976)

לטבת שר המשפטים

א. אריאל
מרכז ועדת השרים לעניין ירושלים
18.11.76

לכבוד
מר ז. כהן
המערך הממשלתי
בן יהודה 5
ירושלים

א.ב.,

הנדון: שומות שנעשות עבור החברה
לשיקום הרובע היהודי

לפי בקשת שר המשפטים הנני פונה אליך להמציא לנו
דו"ח בכתב על השיטה לפיה נעשות השומות על ירך עבור
החברה פנ"ל.

כמו כן אתיה אסיר תודה לך אם תשלח לי מספר דוגמאות
על שומות כפ"ל שנעשו לאתרונה.

בברכה
א. אריאל

מרכז ועדת השרים לעניין ירושלים



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
(BUREAU OF LANDS)

RECEIVED SEPTEMBER 10, 1900

WATER
RIGHT
FOR
LAND
IN
SECTION 36

TO

WATER RIGHT FOR LAND IN
SECTION 36

THE STATE OF CALIFORNIA, COUNTY OF SAN JOAQUIN, BEING THE
LANDS OF THE PUBLIC DOMAIN, MORE PARTICULARLY THE LANDS
OF THE PUBLIC DOMAIN, MORE PARTICULARLY THE LANDS OF THE
PUBLIC DOMAIN.

BEING THE LANDS OF THE PUBLIC DOMAIN, MORE PARTICULARLY THE
LANDS OF THE PUBLIC DOMAIN, MORE PARTICULARLY THE LANDS OF THE
PUBLIC DOMAIN.

WATER RIGHT

WATER RIGHT FOR LAND IN SECTION 36



ירושלים, ט"ו חשוון תשל"ז
(8.11.1976)

לשבת שר המשפטים

לכבוד
מר ז. כהן
המערך הממשלתי
בן יחודה 5
ירושלים

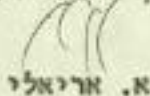
א.ב.,

הנדון: שומות שנעשות עבור החברה
לשיקום הרובע היהודי

לפי בקשת שר המשפטים הנבי מונה אליך להמציא לנו
דו"ח בכתב על השיטה לפיה נעשות השומות על ירך עבור
החברה הנ"ל.

כמו כן אהיה אסיר תודה לך אם תשלח לי מספר דוגמאות
על שומות כנ"ל שנעשו לאחרונה.

דבר כה,


א. אריאלי

מרכז ועדת השרים לענין ירושלים



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASH. D.C. 20090

TO: DIRECTOR, BLM
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

א"ר הילגס היילג
 8.11.76



מוכירות הממשלה

ש מ ר

פרוטוקול
 ישיבת ועדת השרים לענין ירושלים
 ח' בחשוון תשל"ז - 1.11.76

נכחו חברי ועדת השרים : ח.י. צדוק - יו"ר, י. בורג, מ. ברעס,
 ג. יעקבי, א. עופר, י. רפאל.

נעדרו חברי ועדת השרים: י. אלון (חולה), י. גלילי, ג. האוזנר (בחול"ל),
 ש. הלל (חולה), ש. פרס, ו. שם-טוב.

- | | |
|-----------------------------------|---------------|
| - ראש עיריית ירושלים | ט. קולק |
| - מזכיר הממשלה | ג. אבנר |
| - יועץ שר המשטרה | ד. אגמון |
| - משרד התחבורה | מ. בצראי |
| - מנכ"ל החברה הכלכלית לירושלים | ש. בלקינד |
| - יו"ר החברה לשיקום הרובע היהודי | י. גבע |
| בעיר העתיקה בירושלים | |
| - לשכת שר המשפטים | י. גוטמן |
| - החברה לפיתוח הרובע היהודי בעיר | נ. גרנות |
| העתיקה בירושלים | |
| - המנהל הכללי, משרד השיכון | ד. וינשל |
| - משרד החוץ | י. ורד |
| - משרד העבודה | א. מיכאל |
| - צה"ל | אל"מ ד. פרחי |
| - לשכת שר העבודה | מ. פרקש |
| - משרד התחבורה | י. קולניק |
| - משרד התחבורה | ש. רייכמן |
| - מנכ"ל החברה לפיתוח הרובע היהודי | ש. פלג |
| בעיר העתיקה בירושלים | |
| - משרד האוצר | ש. שטנר |
| - משטרת ישראל | ניצב ח. תבורי |
| - מרכז הוועדה | א. אריאלי |

סדר היום : יס/1. דיור לעובדים נדרשים למפעלים בירושלים וסביבותיה

יס/2. פעולות החברה לשיקום הרובע היהודי בעיר העתיקה, כולל:

- הקמת חניון ומסוף שירותים בככר תפארת ירושלים
- הקמת ועדה בינמשרדית לבדיקת אופי שיקום בנין "החורבה" ברובע היהודי

./דיור

בפרוטוקול זה 3 דפים.

דיור לעובדים נדרשים למפעלים בירושלים וסביבותיה ים/1.

יושב-ראש הוועדה פותח.

נשאלו שאלות על-ידי השרים י. רפאל וג. יעקבי.

שר השיכון משיב.

בדיון משתתפים: השרים א. עופר, י. רפאל וח.י. צדוק; ומר ד. וינשל.

מ ח ל י ט י ם : עובדים נדרשים למפעלים בירושלים וסביבותיה יוכרו כזכאים לסיוע ברכישת דיור בשכונות החדשות בירושלים וסביבותיה. הסיוע לזכאי הרוכש דירה בשכונות אלו יעמוד על הלוואה לא-צמודה שאינה עולה על 80 אלף לירות. הסכום יעודכן מדי פעם על-ידי שר השיכון, בהתאמה לתכניות הסיוע לשיכון בירושלים.

המועמדים לסיוע הנ"ל כעובדים נדרשים למפעלים בירושלים יובאו לאישור הוועדה בראשות מר ר. דוד ממשרד המסחר-והתעשיה המופקדת על אישור סיוע ברכישת דיור לעובדים נדרשים כמפעלים בערי פיתוח; בדיון על מועמדים הנדרשים למפעלים בירושלים יוזמן המנהל הכללי של החברה הכלכלית לירושלים, מר ש. בלקינד.

מרכז הוועדה יפיץ בין חברי הוועדה את הגדרת "עובדים נדרשים למפעלים" המשמשת בסיס לדיוני הוועדה האמורה.

ים/2. פעולות החברה לשיקום הרובע היהודי בעיר העתיקה, כולל:
א. הקמת חניון ומסוף שירותים בככר תפארת ירושלים
ב. הקמת ועדה בינמשרדית לבדיקת אופי שיקום בנין "החורבה" ברובע היהודי

יו"ר הוועדה פותח לסדר הדיונים.

בחילופי הדברים משתתפים השרים: י. רפאל, א. עופר, י. בורג וג. יעקבי.

יו"ר הוועדה מסכם כי בישיבה זו לא יהיה דיון בהקמת חניון ומסוף שירותים בככר תפארת ירושלים ובהקמת ועדה בינמשרדית לבדיקת אופי שיקום בנין "החורבה" ברובע היהודי, אשר מצריכים ביירוים מוקדמים שונים.
/שר

ש מ ר

- 3 -

שר השיכון מדווח על פעולות החברה לשיקום הרובע היהודי
בעיר העתיקה.

נשאלות שאלות על-ידי השרים ג. יעקבי וח.י. צדוק.

יו"ר החברה לשיקום הרובע היהודי משיב ומנכ"ל החברה
משלים.

כדיון משתתפים: השרים י. רפאל, ג. יעקבי, ח.י. צדוק,
מ. ברעם וא. עופר; מר ט. קולק ומר ד. וינשל.

יו"ר הועדה מסכם.

ה י ש י כ ה כ נ ע ל ת

א"ק הילגס האל ד
8.11.74

מדרגת דשראל

הועדה המחוזית לתכנון
ולבניה, מחוז ירושלים

משרד הפנים
מינהל מחוז ירושלים

פריטקל ישיבת הועדה המחוזית לתכנון
ולבניה מס' 247 מיום י"ז באב תשל"ה
- 25.7.75 -

יו"ר ובציג שר הפנים: ד. לוי - הממונה על מחוז ירושלים

הישיבה החלה בשעה 10.00.

השתתפו:

א. חברים:	ש. אלפי	-	בציג שר הבליאות (מ"מ)
ע. לוכטמבורג	-	בציגת שר העבודה	
ח. מרינוב	-	רשות מקומית ירושלים	
ט. בקמן	-	בציג שר התחבורה (מ"מ)	
מ. סהר	-	אדריכל	
ח. דון	-	בציג שר השיכון	

ב. נכחו:	א. בחנה	-	לשכת התכנון המחוזית
ד. בכרך	-	מחלקת מהנדס העיר	
י. בן-יעקב	-	לשכת התכנון המחוזית	
מ. דרומי	-	לשכת התכנון המחוזית	
י. מינצק	-	אגף העתיקות	

ג. בעדרי:	י. אלון	-	אדריכל
סא"ל י. גורפינקל	-	בציג שר הבטחון.	
ט.ז. זובנפלד	-	רשות מקומית ירושלים	
י. ווייב	-	בציג שר המשפטים	
ט. גבאי	-	רשות מקומית ירושלים	
י. גריה	-	בציג שר תחקלאות	
י. עצמון	-	רשות מקומית מטה יהודה	
מ. קבת	-	רשות מקומית ירושלים	
י. בליזובסקי	-	יועץ מטעם משרד החירות	
א. הרמץ	-	יועץ מטעם משרד המסחר והתעשייה	

(תע-2185)(עכ/11) תגיון תת קרקעי ברובע היהודי בעיר העתיקה.

מטעם היוזמים, החב' לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי, השתתף בישיבה אדר' ט. גרדי ובכה בה אדר' ד. בר.

הוצגו בפני הועדה, לצד תכנית המתאר לרובע היהודי, חתך בקו"מ 1:100 של החצות, תכנית מפלס 56.52 של החצות, חזית החומה הדרומית בקטע שבין מתוכנן החצות והכניסה אליו וכן תכנית תבועה לרכב סדורתים ברובע, אשר הובאו לדיון ע"י נציגי החב' לפיתוח הרובע.

שר לור הזכיר בפתיח הישיבה כי הועדה החליטה להפריד את נושא הטרימינל ברובע היהודי מתכנית המתאר לרובע, לדיון מיוחד. הוא ציין את חשיבות זירוז הבידור ברובע והדגיש כי להחלטת הועדה בקשר לטרימינל החציה הטלכה רצינית לנזק התחבורה בו. הוא ביקש כי לאחר שאדר' היוזמים יטבירו את תכנית החצות, יתמזגו חברי הועדה לעובדת תכנון החצות תת קרקעי, לכך שהכניסה אליו תהיה ע"י פריצת דרך מתחת לחומה ולהטלכה החזותית שתהיה לכניסה אל החצות על טביעת החומה. לדעתו אלה השוללים את רעיון החצות מכל וכל, מן הראוי סייעו אלטרנטיבה אחת לפתרון בעיות הרכב הנכנס לרובע והחציה בו, שהרי לא יתכן ביבוי הרובע ללא תשובה על בעיות אלה.

אדר' גרדי ציין כי החומר המוצג בפני הועדה מתייחס לתכנון המפורט של החצות תחת קרקעי המתוכנן ברובע, אולם הדגיש כי בעית הטרימינל אינה התכנון המפורט שלו מבחינת סידורי חניה וכו', אלא טבי בנזמים עקרוניים שבהם יש להכריע, והם:

פונקציונליות-האם הטרימינל דרוש לרובע או יפגע בו, והפתרון הארכיטקטוני של הכניסה ע"י מינהרה. הוא ציין כי עפ"י התכנון יהיה הרובע היהודי כולו סגור לכלי רכב והתבועה בו תותר רק לרכב סדורתים מיוחד מובע ע"י חטמל. עם כל ההתלבטויות הקיימות בקשר להכנסת אלמנט הטרימינל לרובע יש לענות לדעתו על מינימום מסוים של דרישות החיים המודרניים לתושבים הגרים שם. גם אם יבנה הטרימינל כמובע עדיין יצטרפו תושבי הרובע לעמוד במרחקי הליכה של עד 300 ו-400 מ' כדי להגיע לביתם מהחצות תחת קרקעי, וזה מרחק הליכה די גדול.

הוא הסביר כי מבחינת מיקומי מובע החצות תחת קרקעי בקרבת שער ציון נקצה ביר השוקים ואל העיר העתיקה אשר חלקו בתכנית המתאר לרובע בקבע כציר תיירותי מסחרי. בטח שמעל לחצות מתוכננת סיכר בגובה פני הקרקע עם גוש מגורים, ב"ס ובית סלון. המטכו של הססה הפתוח טיהורה סיכר הוא שטח תלול היורד עד למגדל כיביות ואותו מתכננים ליעד לאמפיתאטרון.

החצות תחת-קרקעי עצמו יכלול 3 קומות לחניה פרטית ובהן כ-600 מקומות חניה, במספר הדירות ברובע, עבור תושביו. בשעות היום יהיה חלק מהחצות למגורים פנוי ויטמט את המסחר הפועל ברובע. בקומה העליונה של החצות מתוכנן טרימינל לאוטובוסים, סוביות וחובלות מטאות הטפקה לרובע. בקומה זו יהיו גם מחסנים וסדורתי אספקה עבור הרובע וכן מקום ריכוז לרכב הסדורתים המיוחד אשר יופעל ברובע לצרכי חרוט, סדורתים והכלת מטאות עפ"י "תכנית תבועה לרכב סדורתים". כאמור סדור ברובע קטן, מובע ע"י חטמל, שיהיה בעל כושר תמרון ויוחאט לצרכי הרובע והמטאות הצרות בו.

הכניסה לחצות תהיה ע"י מינהרה מתחת לחומה המתוכננת בהמשך ציר רח' היהודים ורח' חב"ד. בכל מקרה תהיה המינהרה כולה תת קרקעית ופתח הכניסה אליה יהיה במרחק של יותר מ-40 מ' מן החומה. פתח המינהרה לא יהיה בניצב לשיפוע ההר אלא בתפנית לכיוון שער ציון כדי לגרום לפגיעה ברפית הקטנה ביותר במבט מגיא בן הנוט. הוא הדגיש כי הפתרון הארכיטקטוני של פתח המינהרה ומיקומו יקבעו בתאום עם מתכנני הפארק הלאומי טביב החומה. הפתרון עדיין לא גובע סופית וההצעה האחרונה אשר מעבדים אותה ואשר זכתה לתגובות חיוביות ממשרד אהרונסון ומעיריה, היא שילוב פתח המינהרה בצורת גשר מתחת לכביש העוקף את חומת העיר העתיקה. עפ"י הצעה זו ישתלב הפתח בפתוח השטח בגיבון, ובכבישים של הפארק.

בתשובה לשאלת היו"ר בדבר השפעת החתך של 40 המטר מבחינה חזותית אישר מר גרדי כי בטח טבין החומה ועד פתח המינהרה, אשר כאמור יהיה במרחק של 40 מ' ויותר מן החומה, לא יחולו שינויים כל שהם טיט להם הטלכה על מראה החומה וסביבתה הקרובה.

לאחר הטברני האדריכל ביקש לדון את חברי הוועדה להתייחס לשאלה העקרונית של קביעת חביון תת קרקעי ברובע היהודי, כדי לגבש עמדה עקרונית מוסכמת והיה ועמדת חברי הוועדה תהיה חיובית יוכלו מתכנני הרובע להתקדם בתכנון, ולתגייס לדיון חכמים להפקדה כוהיא כוללתתכנון מפורט של חביון והכביסה אליו. הודגש כי הוועדה אינה מתייחסת עתה כלל לצוואת הכיכור בטחטח טאטל לחביון.

מר סרד ציין כי ההתקפות הקיימות בנושא הטרימינל הן טרדות, בהן קיצוציות לחיוב, אחרות בהן קיצוציות לטלילה עם עמדות ביניים טרדות. בפני הוועדה אין בטלב זה הצעה פיזית מוטלמת ומפורטת כולל מודל, כפי שמתייב לגבי הנושא, ואם כי ניתן לדון עתה בשאלה הקונסטרוקטיוולית האם יש מקום להסכים לעצם דעיון החביון התת קרקעי ברובע, הרי ברמה לו כי יש להעדיף טהריון בנושא דתקיים לאחר טחוגט חכנית דעיונלית באמצעות הוועדה המקומית עם הצגה חזותית מפורטת. ברמה לו כי גם אצפי הרובע המבוקשים החלטה חיובית בנושא צריכים להעדיף דיון טייתוסט לגופם של הדברים ולא לשאלה העקרונית אשר בעטר אליה התקיימו דיונים ראטוניים כבר ב-1971. אם בדיון טיתקיים בטלב זה תתקבל החלטה שלילית יטעבו אצפי הרובע כי היא התקבלה מבלי לדעת את פרטי התכנון וכיצד הוא יראה בטחטח. ואילו אם תתקבל החלטה חיובית בתנאים המורים אשר אולי לא יוכלו לעמוד בהם בעתיד תאלץ הוועדה לסגת מהחלטתה. לפיכך הוא סבור כי יש לקבל תחילה את כל פרטי התכנון עם פתרונות לבציות הכרוכות בו וכן כל חוות הדעת הדורשות, כולל בנושא הארכיאולוגי, כדי להחליט. הוועדה בנושא כה מהפכני תתקבל בלב טקט.

מר אלפר טאל האט אמנם צריך החביון לכלול מסוף לאוטובוסים, מה מידת ההכרחיות של המסוף במקום כה רגיש והאם לא עדיף שהוא יהיה במקום אחר, בהתייחס לכך טהפעלת האוטובוסים בשעות הבוקר המוקדמות תגרוט לטטרד דעט.

מר נקמן ציין כי הטיפול בנושא החביון במסך כבר 4-5 שנים ובמהלכו לא מצא כל ביהוק מטכטט בגד אטור החביון, פרט לאפשרות טיחגלו למצאים ארכיאולוגיים במקום טבו הו א מתכנון אשר ימצא כי אטור יהיה לפגוע בהם.

אלה הדואגים לצביון הרובע היהודי ויחודו צריכים לדעתו לחייב את בנית החביון התת קרקעי, כבר ביוני 1967 בעת ביקור בעיר העתיקה עם דאט העיר הרסכם כי לא תורטה כביסט כלי רכב לרובע היהודי. אולם המצב הוא טחוטכי הרובע ככסטים עם רכבם דרך טער ציון ער לכתף מגוריהם; לאור תביעת תושבים ברובע וטענותיהם בדבר טסוח וצרכים בטחוניים אשר קו אוטובוס העובר בתוך העיר העתיקה מתחת לקמרונות הרובע הארמני; וכן בכנסות לרובע טטאיות. תנועת כלי רכב כזו דרך הרובע זרה לו והיא אשר פוגעת כצביונו, ולא רק שהיא מרגיזה ומפריעה היא גם טסוכנת. תנועה זו תופסק עם הטלתו של החביון ע"י איטור כביסט רכב לרובע.

הוא ציין כי טטרד התחבורה מהיבב את בנית החביון התת קרקעי עם הטרימינל לאוטובוסים.

גב' לוקטמבורג הצטרפה לדעה העקרונית של המתכננים ומטטר התחבורה כי החביון והטרימינל דרוטים באופן דחוף לרובע, וצוינה כי במצב הקיים תנועת אוטובוסים ומטאיות פוגעת במראה הרובע ובקירות העתיקים בו. יחד עם זאת היא סבורה כי יש לכרד מהי עמדתם של אגף העתיקות ושל המועצה לארץ ישראל יפה בנושא.

מר מינצקער ביקש וחילה להבהיר האם בנית החביון תביא לביטול הגיטה ברכב טטער יפו לטער האטפות, וקיבל על כך טטובה חיובית. בהמשך דבריו הביע טביעות דעון טכך טהוועדה מפרידה בדיון בין נושא הטרימינל לבין הבניה טפעליו וציין כי הוא מצטרף למתייבים את אטור הטרימינל מבחינת טייתותו לרובע. בנוסף לכך, הוא דואה בחיוב את הרעיון טהרסבר ע"י מר גרדי בדבר פתרון הכביסה לחביון ע"י מינהרה טפתחה יהיה כגמר טתחת לטבים קיים במרחק מן החומה. לדברי מר סרד כי הפתרון אינו מעובדעדיין טופית, ציין כי לדעתו מוטב לדון טחילה בפתרון רעיוני אשר לאורו יוכלו המתכננים לעבד את התכנון המפורט בהתייחס לכל המגבלות הקיימות. לא ניתן לדעתו לדרוש כבר בטלב זה חכנית מפורטת לחביון כאטר הפעלטים, בעיקר הארכאולוגיים, הם כ"כ רבים.

הוא ציין כי בתפירות שנערכו באזור במצא קטע מכניסה ריאה שהיתה הבזיליקה הנוצרית הגדולה ביותר שהוקמה אי פעם בעיר העתיקה. לצליבות הנוצרית יש כבר עכשיו דרישות לבקר בטרידלקנסיה שהתגלו עד עתה והדבר מעורר עניין ביבלאומי. גובהה של הכנסיה במקום התפירות הוא כ-4 מ' מתחת למפלס הקרקע הנוכחי, כלומר היא מצויה בגובה רב מעל פני הטלע. אפשר לומר בטחנה כי בהמשך התפירות במקום עשויים להתגלות מבנים ושרידי מבנים בעלי חשיבות מידתית אשר יכולה להיות להם השלכה על נושא החביון או נפתח. אם למשל ימצאו במפלס הטלע אתרים שיש לשמרם יאלצו לבנות את החביון במפלס עליון מעל סיפון ואז נפתח יקטן דעתו הפרטית, אשר תתקבל בודאי ע"י אנשי העתיקות, היא שלטרמיבל יש חשיבות לפיתוח ורובע עד כי לא יודקו בסיסור שרידים עתיקים ואם יתגלו שרידים שאינם אינה גדולה יתכן שיוותרו עליהם לצורך הטרמיבל. אולם עדיין הנעלה הוא גדול ויתכן שעקב הצורך בשמירת שרידים ידרש שינוי תכנון החביון ע"י הקטנת נפתו במקום המתוכנן והרחבתו במקום אחר. מצב דומה קיים לגבי הכניסה לחביון, באזור שמחוץ לחומה. נראה לו אמנם כי הפתרון שהוצג עם כניסה הנבלעת בקירות תמך טל יבבית קיים יענה על טאלות ארכאולוגיות רבות, אולם העמדה הסופית תקבע רק לאחר שיוגש דבר מפורט, וסכם שהוא מחייב בבית הטרמיבל.

מר סרד הזכיר את טלבי הטיפול המוקדמים שהיו בקטר לנושא החביון ברובע היהודי, שתחילתם בשנת 1967/8 בועדה המיוחדת שהוקמה לטיפול בנושא העיר העתיקה וסביבתה. הוא ציין כי ההבנה היתה אז שלא תותר תבועת כלי דכב בעיר העתיקה ובפרט לא ברובע היהודי, למעט כלי רכב קטנים. עמדה זו הביעה לירי עימות בקטר לנקטות הבניה לדירת הטרד של הטר אלון ולדירתו של בנצאל אשר כללו מקומות לחניה פרטית. באזור חביון פרטית בשני מקרים אלה ביותה אותם הוערה מהטאלה הכללית אף על פי שהיה ברור כי לא מדובר בדברים זמניים.

לאחר מכן התקיים במחצית 1971 דיון בנושא החביון התת קרקעי בהשתתפות יועצי הועדה המחוזית (האדריכלים ברוצקוס, מינצקר וסתר). הוות הדעת מאותו דיון (23.5.71) כלולות במכתבו של מר סתר מיום 12.6.72 (בתיק עכ/11) אל מהנדס העיר.

אדר' ברוצקוס התנגד עקרונית לכניסה תת קרקעית אל הרובע היהודי. לדעתו אתר מיוחד זה מחייב הוות כניסה במפלס עליון דרך חללים ארכיטקטוריים באותיים.

באותה עת הובא נושא החביון כשהוא קטור לבניה עלית, כולל בית מלון, והוסבר כי תקציב החביון תלוי גם בכמות הבניה שתאוסר מעליו. אדר' ברוצקוס התנגד עקרונית לבניה בתי מלון ולבניה מוגזמת ברובע בכלל. באשר לטאלה החזותית של פתוחה בתחתית החומה ציין כי יש להגיש תחילה הצעות קונקרטיות לבדיקה.

חנ"ד של אדר' מינצקר היתה כי הבניה העלית חריגה ופוגעת באופי הרובע ובחומה. אין לו התנגדות עקרונית לעצם הכניסה בתחתית החומה באם מדובר בחביון לתושבי הרובע עצמם ובתנאי שהדבר יבוא כתחליף לכניסת רכב מטער יפו ומטער האטפות. כמו כן התייחס לאפשרות שקיימים שרידים ארכאולוגיים במקום ולכל שהעבודות חייבות להתבצע במקביל לתפירות ארכאולוגיות זהירות. הוא דיבר אז גם על מפ אפשרות של ביסוס הבניה על עמודים עם מפתחים רחבים ביבבית כדי לאפשר פעילות ארכאולוגית, אולם זאת רק אם ברור מראש כי אין סיכוי לגלות אתר ארכאולוגי אשר ראוי להטאירו חשוף ללא בניה עליונה.

מר סתר עצמו הטכית עקרונית באותו דיון לטרמיבל בתנאי שרובסה כי התקציב לבניתו לא יהא מותנה ברווחיות הבניה שטעליו, בתנאי שהכניסה החדשה תבוא במקום הכניסות הקיימות לרכב מטער יפו ומטער האטפות, בתנאי שפתח הכניסה לא יפגע בערכי גוף כאשר בדיקת הנושא תהיה עפ"י מודל מדויק, ותוך הסכמה כי יש לוודא מראש שאין כססה אתרים ארכאולוגיים אשר ראוי לשמרם ללא בינוי מעליהם, כאשר לגבי עבודה ארכאולוגית אחרת ביתן להסתפק בקונסטרוקצית עמודים עם מרווחים המאפשרים המטך חפירות.

בהמשך דבריו קרא מר סרד בפני הועדה סיכום מיום 26.2.73 (בהשתתפות ח"ה טדי קולק, יהודה תמיר, ברוצקוס, אבניאלי, מינצקר, יפה, טרבר, סתר, צפרובי) אשר התקבל ברוב קולות (נגד דעתו של אדר' ברוצקוס) והמחייב עקרונית את הטרמיבל בתנאים המתייחסים לנושא הארכאולוגי, לנושא הארכיטקטוני של הכניסה לחביון, למבניות שימוש כדרכים אחדות קיימות, לכך שהחביון ישמש את אוכלוסיית הרובע וללא שמירת אופציות בקטר לבניה העלית, הכל בכפוף למה שיוחלט ע"י ועדות התכנון והבניה.

הוא הזכיר גם כי קיימת חו"ד שלילית חמורה של אליעזר ברוצקוס, המתנגד לכל נושא הבניה הן מטעמים שהוזכרו בשט אוד ברוצקוס והן מטעמים של משיכת עומסי פעילות לאזור, וציין כי יתכן שעמדה זו היא גם עמדתו של ראש אגף התכנון במשרד הפנים.

בנוסף לכך הזכיר את הדעה שהיתה קיימת בסוף שנות ה-60 כי מי שניקט לגור ברובע היהודי ידע כי הוא בא לגור באזור מיוחד שבו לא יוכל לקבל את כל הטרמיטים, כמו למשל חניה פרטית.

לסיכום הדגיש כי מהדבריה לעיל ברור שגם התומכים ברעיון הטרמיטל התג הסכמתם בקיום תנאים מוקדמים ובטייגים חמורים.

מר גרדי הסיב לדבריה שהושמעו לעיל וציין כי כבר מצוי חומר מפורט ומלא בקשר לתכנון החביון ויש אף תכניות עבודה מפורטות. קיים גם מודל המתייחס לסטח שמעל לחביון אולם הוא לא מצא לבכונ להביאו לדיון מאחר שהבין כי נושא הדיון הוא הטרמיטל התת קרקעי עצמו. בהקשר זה ציין כי גם תכניות המלון דהיום שונות לחלוטין מאלה שהגישו בשנת 1971 ולעדיה הוגשה ת.ב.ע. עם התכנון החדש למתחם.

הוא הדגיש כי לחב' לפיתוח הרובע היהודי ברור שכל נושא הטרמיטל מותנה בביצוע חפירות ארכיאולוגיות. עצם החפירות תלוי בתכנון הסופי, אולם ברור להם שגם אם יתקבל האסור לבניה הטרמיטל תבוצע העבודה בשלבים ותחילה יבנו קירות תמך שיאפשרו חפירות ארכאולוגיות אשר יתכן שתחייבנה שינוי בתכנון החביון.

בקשר לכך שפתרון הכניסה לחביון עדיין בטאר פתוח ציין כי לדעתו נושא זה אינו צריך להיות תנאי לעצם אסור הטרמיטל כאשר קיימים טיקולים אחרים בבדי מסקל בקשר לצורך בבניתו. יש הטוענים כי מי שגר ברובע היהודי צריך לוותר על חלק מנוחות החיים המודרניים, אולם יש לדעת היכן לתחום את הגבול בין הצד המעשי של הדברים לבין הדרישות האקדמיות. אי אפשר לדאוג ישוב ברובע מבלי לאפשר גישת כלי רכב לפחות עד קצהו. בתוך הרובע עצמו יאלצו התושבים ללכת ברגל, אולם הדרישה שתושבי הרובע יגיעו אליו ברגל מטער יפו או מתחנת הגיא ליד שער האשפות, אינה מעשית.

לשאלת הבהרה האם מסתמע מדבריו כי גם אם פתרון הכניסה לחביון לא יבנה את הדעת עדיין יש לדעתו לאסור את החביון בשל חטיבותו, ציין כי בכל מקרה לא יהיה פתח הכניסה בצמוד לחומה אלא במרחק של 40 מ' ויותר מסגה והוא ישולב בתכנון הפארק, כאשר התבול בין פתרון ארכיטקטוני זה או אחר אינו יכול להיות מהעכבי. הפתרון האחרון שהוצע בואה טוב ולאחר שיסוכם עם מתכנני הפארק הוא יובא לדיון בוועדת התכנון.

באשר לדרך הקיימת בין שער יפו לשער האשפות ציין כי כתכנית המתאר היא סומנה כשפ"צ כאקד הוא עצמו תומך בדעה שאין להחיר כל תבועת כלי רכב בעיר העתיקה. אולם בטל בעיות בטחון סומנה הדרך במסגרת תכנון החביון כאופציה עם אפשרות לחיבורה אל פנים החביון, כדרך בטחון.

לסיים דבריו הודיע כי הטרמיטל הוא נושא נפרד שאינו קשור לבניה שתאסר מעליו ברור הדבר כי הטרמיטל אינו מבוסס על טיקלים כלכליים וכל בניה שתאסר מעליו אינה בעלת משמעות למחירו דגאמד ב-40-50 מיליון לירות.

מר לרי ציין בקשר לדבריו האחרונים של מר גרדי כי גם בשיחתו עם השר הממונה על פיתוח הרובע הבין כי בנית החביון אינה מבוססת מבחינה תקציבית על בניה שתהיה מעליו וכי אין כל כוונה לחסוך כנושא זה בתקציב בדרך שתפגע בתכנון הרובע.

לאחר ששמע את דברי החברים הנוכחים בדיון ומאחר שביתן להבין כי הכניסה לטרמיטל לא תגרום לפגיעה חזותית בחומה והיא תשולב בתכנון הפארק ליד החומה, הוא הציע לאשר עקרונות את החביון בתנאים אשר פורטו בסיכום שהוזכר ע"י מר סחר מיום 20.2.73, תוך הדגשה כי אין כל קשר בין בנית הטרמיטל לבין הבניה לגובה מעליו. ההכרעה בנושא תתקבל לאחר טיוגש החומר המפורט על כל נספחיו עם מודל המציג גם פתרונות של הכניסה לחביון.

הוא הודיע כי הוא מתכוון להעביר את החומר המתייחס לנושא הטרמיטל לגורמים שונים, כאשר גם אגף התכנון של משרד הפנים יוכל עוד להביא בפני הוועדה המחוזית את תגובתו לנושא עפ"י פרטיכל הדיון. הוא ביקש כי החב' לפיתוח הרובע היהודי והעדיה ידאבו להעביר בהקדם לדיון בוועדה המוזות את החומר השלם המתייחס לנושא הטרמיטל.

מר סרצ סבור כי אין להחליט על אשור הטרימיבל בשלב זה כאשר עדיין לא הוצג בפני הועדה כל חומר מפורט אלא הסברים מילוליים בלבד. הוא הציע להחליט כי הועדה תדון בחיוב בשאלת הטרימיבל בתנאים האמורים בסיכום ה"ל מיום 20.2.73, כאשר צריך להיות ברור שהועדה לא תיתן את אשורה לטרימיבל באם אחד מהתנאים לא יתקיים. כמו כן יש לפרש כי אשור הטרימיבל צריך להיות כפוף לתכנית מפורטת שתניח את דעת הועדה עם בספחי ביבוי ומדול.

מר מרינוב ציין כי הוא תומך בדעת המחייבת את בבית הטרימיבל ולדעתו הדבר הדרוש עתה למתכננים הוא חיוב הרעיון כדי שיוכלו להתקדם בתכנון המפורט. אם אמנם כבר קיים החומר המפורט, החלטת אשור עקרונית של הועדה לא תוסיף, ועל המתכננים להגיש תכנית מפורטת לדיון בדבר הפקדתה.

בתום הדיון, ובהתאם להצעתו של מר לוי,

הוחלט: כל חברי הועדה המחוזית הביעו את דעתם החיובית בקשר לטרימיבל החניה התת קרקעית בכפיפות לתנאים הבאים:

- (1) הטרימיבל יהיה לשימוש אוכלוסית הרובע ושרותיו ולא לבושאים תיירותיים או אחרים. מודגש כי אין כל קשר בין בבית הטרימיבל לבין בניה לגובה מעליו ואין שסירת אופציות מחייבות ככל הנוגע לבניה עלית.
- (2) בהכנה כי אם יתגלו סמצאים ארכיאולוגיים ניתן יהיה לשלבם בביבוי. לדוגמא: בבית הטרימיבל עליהם ע"י מרווחי עמודים באותים עם חללי תצוגה מתחת לטרימיבל. אלא אם כן הממצאים יהיו כאלה ששר החינוך והתרבות יחייב חשיפתם המלאה. בושאים אלה יתואמו עם אגף העתיקות והעבודה ובוהל בפיקוחו.
- (3) בכפיפות לבדיקה ארכיטקטונית של כל פרטי עיצוב הכניסה מבחוץ, הפתח בחומה וכו', ע"י מדול, תצלומים וכל המפרטים הדרושים.
- (4) בהכנה כי בבית הטרימיבל תאפשר הטלת מגבלות בשימוש בדרכים האחרות הקיימות לשרותי חרוט ושרותים מחוייבים בלבד וכתוצאה יאפשר שיפור פני הדרכים בהתאמה לאופי העיר העתיקה.
- (5) כפוף לתכנית מפורטת עם כל בספחי הביבוי ועם מדול מדויק של חוץ הכניסה והפתח למנהרה המוליכה לטרימיבל.

ר. לוי

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, מחוז ירושלים.

תאריך

[illegible]

HAGAI SIFTON	חגית סיפון
J. TOUSSA-COSHIN	י. תוסיה-קושין
YAIR GOLAN	יאיר גולן
JOSEPH ELON	יוסף אלון

אמר המורה אלעזר

ת/פי43(23)4/ר

8.10.76

19 בספטמבר 1976 ירושלים
JERUSALEM

לכבוד

יו"ר החברה לשיקום
ופיתוח הרובע היהודי בע"מ,
העיר העתיקה,
י ר ד ו ש ל י מ

מל גבע הזכור.

הנבי מתכבד להתייחס לפגישה שקיימה עם כב' כהאריך 4.8.76 בהשתתפות
בציגי מדרש פורת יוסף ו"מטעג ירושלים". לצערי הרב פגישה שנועדה לנסות
ולמצוא הסדר צורך והולגן הפכה עקב צורח סיעובד של מר א. אלישר לעקרה והתפזרה
ללא כל התקדמות.

הובא לידיעתי מכתבו של מר אלישור מיום 16.8.76 אל כב' מר המשפטים.
אין בדעתי ובכוונתי להתייחס לצורה המעליבה שבה מתבטא מר אלישור ביחס לכב'
ואסתפק רק בהבאת הציטטה הנאה מאבות ד' משנה א': "איתרו מכוונד המכבד
את הבריות". אולם לאור תוכן מכתבו של מר אלישור עלי להגיב במספר הערות
לגופו של ענין. אתייחס לשני אספקטים - הראשון המשפטי והשני הציבורי.
אתחיל באספקט המשפטי:

מעבתי בשם מדרש פורת יוסף היא כי בקשר קשר חרזה מחייב על פיו הוסכת
כי השטח הנדון יכלול בשטח המוקצה למרשי וזאת לאחר שכל קשר שהיה קיים עם
"משגב ירושלים" באם היה קשר כזה בכלל, בוטל.

תחילתו של הענין המספטי היה בעת התכנסות ביני לבין כלל החברה בשנת 1974 בענין הקצאת דירות למגורים לאנשי הסגל של המוסד. עוד בשנת 1971 היתה פניה ע"י מרשי לחברתכם לאשר 38 יחידות דירות לאנשי הסגל וטענתי בפניתי היתה שמרשי זכאים לקבל יחידות אלה. במסגרת דיונים אלה ולאחר התכנסות גם עם עו"ד שלכם - ה"ה בן-זאב את קמר - בפגשתי עם יו"ר החברה דאז, מר שמרון, ראש הועלתה ההצעה שמרשי יבדקו ע"י אדריכל אם ניתן למזג את השטח של משג ירושלים לשטח של פורת יוסף. גתתי הוראות למרשי לערוך את הבדיקה והודעתי על כך למר שמרון ב-44.4.75. בתשובה קבלתי את מכתב החברה מיום 4.5.75 החתום ע"י יו"ר מועצת המנהלים, מר שמרון, שמדבר בעד עצמו - לנוחיותכם מצורף בזה צלום המכתב. התבאי שנקבע במכתב ה"ל הוא אישור מרשי על גבולותם לשיפוי החברה בגד תביעה של ועד העדה הספרדית - באם תבוא תביעה כזו. למכתב ה"ל השבתי במכתבי מיום 15.5.75 ובו הודעתי על קבלת אישור מרשי להצעה והוספתי "ראוי מציע שהמסמכים ינוסחו ויועברו אלי בהקדם".

לאור האמור לעיל וחומר בוסס שנתיקים הנרגעים לענין, צראה לי שלא יכול להיות ספק בכך שנקשר קשר חוזי מחייב ביניכם לבין מרשי ומרשי אינם מוכנים שיבוטל ויעמדו על מלוא זכויותיהם המספסיות כבדון.

ועתה אעבור מהצד המצפוני לצד הערובדתי ציבורי - שגם על פיו אני רואה הצדקה מלאה שלא לבטל את ההסכם עם מדינה.

בגין ישיבת פורת יוסף בעיר העתיקה - באתר עליו הוא מוקם מחדש בבנה עוד לפני מלחמת העולם הראשונה וסיפס מבצר של תורה שבכוא הפת הפך למבצר של גבורה ללוחמי העיר העתיקה בירושלים במלחמת האזרח, במתכננים והתלמידים בומלים חלק במלחמה עד הדגש האחרון. בהמשך המאבק המזוין ומכשם זרעם של ההמון

ST. B. 10110
11-10-1910

הערבי שהתפרץ לרובע היהודי גהרס הבנין המפואר עד היסוד. החרם היה לא רק למבנים אלא גם לבכסים האחרים - הספריה היקרה, כתבי היד וכו'. מיד לאחר סיום מלחמת השחרור החלו גבאי המוסד מתארגנים להקמת הישיבה מחדש בירושלים המערבית ובתרומות מהקרן שבוסדה בלונדון ומהתפוצות הצליחו להקים את הישיבה בירושלים המערבית ולהחזיר את עטרת הלימוד לישיבה.

עד למלחמת ששת הימים היו לישיבה בנין ברחוב טרי ישראל ומספר בנים בקמרון שבהם למדו 500 תלמידים שהמשיכו את המסורת של הישיבה בעיר העתיקה כשבוגרי הישיבה מתקדמים ומכינים לשורות הרמות של רבנים ראשיים ורבנים ודיינים הן במדינה והן מחוצה לה. הוצאות הקמת בניני הישיבה החדשים באו באסור מהמקורות הנ"ל ללא סיוע ממסלתי. מאחר והבנין של הישיבה היה בעיר העתיקה בירושלים לא היתה כל אפשרות לפצות את הישיבה עבור כל הנזקים וההפסדים שנגרמו בעיר העתיקה.

מיד לאחר שחרור ירושלים במלחמת ששת הימים קיבלה הנהלת הישיבה החלטה ואתגר לגשת במלוא המרץ ולהקים מחדש את הישיבה על תילי חורבותיה. לא בחסך זמן כדי להתארגן לאיסוף תרומות וכספים ולביצוע עבודות ההכנה הן בטמא והן באדריכלות מפוארת. היו מאבקים לא קטנים במסגרת ועדת שרים לפניני ירושלים כדי לקבל שטח גדול ככל האפשר להקמת הישיבה. הצרכים היו גדולים והשטח היה קטן ולבסוף נאלצו מנהלי הישיבה להסכים לשטח כפי שמסר להם הו"ר כדי קבלת הבטחת מאבני החברה שיועמדו לרשותם, ובמיוחד לרשות המורים, דירות בוספות ברובע.

האדריכל שטח ספדיה תכנן בבין מרשים ביותר ואגבי שטח לציין, כפי שידוע גם לכב', שהתקפה היא שביום העשור הראשון לשחרור ירושלים (כ"ח אייר תשל"ז) בתן יהיה להכריז על פתיחת הישיבה בעיר העתיקה כשבחור בניגיה ירכבו 500 תלמידים ומורים. בדטה לי, שלא יכול להיות ספק שסיקום של סאות תלמידים ומורים בעיר העתיקה בירושלים השיבותו הלאומית, הבטחובית והציבורית עולה לעין שפור על איזה ארכיון שיתיה ובאן אגבי עובר למשבג ירושלים. האגודה הנ"ל טסופקבי אם בודממה, הצהירה על כוננתה להקים במקום מכון לחקר יודות ספרד והמזרח והבה 9 שנים לאחר שחרור ירושלים לא נעשה בשטח מאומה לקידום המטרה. השטח ביום מוקף בבנינים שבדמה לי שרק צדופו לפורת יוסף יכול לתת אפשרות של ביצול למקום, מה גם שהצפיפות של הישיבה דועקת לשטח גוסף למבוגרי המורים.

לאור משקלם המצטבר של שני הגיומוקים הנ"ל, אבקש את כב' להחליט על ביצוע ההסכם עם מרשי כדי האפשר יהיה לגשת בהקדם לשילוב הבניה גם על השטח הנדון. כל עכוב במתן האיסור הנ"ל רק גורם בזק ממון רב שקב הסבל ללומדים בבניני הישיבה בהבאים קשים ורשתייקניות הפוקדות אותנו.

כבוד רב,

ש. תומסיי-כהן

שפאר, תומסיי-כהן ושות'

לרשה:

החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ

ירושלים, 4 במאי 1975

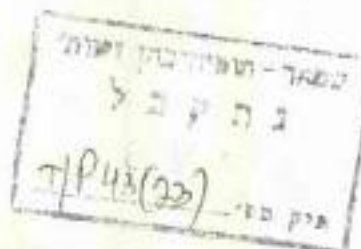
לכבוד
מר שלמה הוסייה-כהן, עו"ד
ח.ד. 750
ירושלים
ח.נ.

הנדון: מדרש פורת יוסף

הריני לאשר קבלת מכתבך מס' ח/פי43(23)/4/ר מיום 14 באפריל 1975.

החברה הודיעה לוועד עדת הספרדים על ביטול התקשרותה וכמובן נחקלו השנות על החלטה זו. מאחר ואין לצפות מבחינה מעשית שקיימת אפשרות לביטול משגב ירושלים על המגרש, יש בדעתי לגרום לניצולו באותה דרך, שוהחתי אהרן, היינו על ידי בניית הוספה למדרש פורת יוסף. כמובן נצטרך, לצורך זה, להיכנס להתקשרות מחייבת והדבר מוחנה בכך, כפי שכבר מסרתי לך, כי מרשתת התחייב לקבל על עצמה את התחייבויות הפיצוי, אם תהיינה כאלה, של החברה כלפי ועד עדת הספרדים. אם וכאשר אקבל סמך הודעה מתאימה ובה נכונות מרשתת, אביא את הדברים לאישור מתאים על ידי המוסדות המוסמכים של החברה ועם קבלת אישור, נוכל לגשת לניסוח חוזה מתאים.

בכבוד רב,
א.ש. שטרון
יו"ר מועצה המנהלים
של החברה לשיקום ופיתוח
הרובע היהודי



אשש/יט

היה אביר קצת

אשר היה לו

הוא בעל מלך

אשר היה לו

הוא היה

הוא היה

הוא היה

הוא היה

הנה נאמר
הנה נאמר

הנה נאמר
הנה נאמר

הנה נאמר

האגודה לזכויות האזרח בישראל
THE ASSOCIATION FOR CIVIL RIGHTS IN ISRAEL
ירושלים, ת.ד. 8273, P.O.B. JERUSALEM

16.9.76

לכבוד
שר השיכון ושר המשפטים
ירושלים

שרים נבבדים,

ביום א' 12.9.76 שלחנו אליכם מברקים בבקשה שתעכבו את פינויה של משפחת טרונג'י מביתה בעיר העתיקה בירושלים. באותו יום ישבה בבית המשפחה משלחת משקיפים מטעם האגודה, בהרכב די"ר פנינה להב, פרופ. דניאל עמית, ודי"ר דוד קרצ'מר, בשעה שיועדה לפינוי. לשמחתנו לא בוצע הפינוי באותו יום, ועדיין לא בוצע.

האגודה לזכויות האזרח בישראל פונה אליכם בזאת בבקשה כי הדחייה הנוכחית של הפינוי, תשמש למציאת דרך שבה תוכל משפחה זו, הקשורה כל כך לביתה ולמקומה להכלל בתכנון החדש של האזור. אין ספק כי תהיה בכך תרומה חשובה ליצירת יחסי שכנות קרובה בין אנשים פרטיים משני העמים, ולמניעת התפחותם של רגשות מרים.

בכבוד רב

די"ר רות גביזון
יו"ר האגודה

העתק: מר טדי קולק, ראש ערית ירושלים

THE ASSOCIATION FOR THE CIVIL RIGHTS IN THE SOUTH
IN THE STATE OF MISSISSIPPI

TO THE
MEMBERS OF THE ASSOCIATION
IN THE STATE OF MISSISSIPPI

THE ASSOCIATION FOR THE CIVIL RIGHTS IN THE SOUTH
IN THE STATE OF MISSISSIPPI
IS NOW OPENING
TO THE PUBLIC
FOR THE PURPOSE OF
RECEIVING
DONATIONS
AND
SUBSCRIPTIONS
TO THE
FUND
FOR THE
PURCHASE
OF
LAND
FOR
THE
ESTABLISHMENT
OF
SCHOOLS
FOR
THE
COLORED
PEOPLE
OF
THE
STATE
OF
MISSISSIPPI
AND
FOR
THE
PURCHASE
OF
LAND
FOR
THE
ESTABLISHMENT
OF
SCHOOLS
FOR
THE
COLORED
PEOPLE
OF
THE
STATE
OF
MISSISSIPPI

3ח3 - ב"ר

ירושלים, י"ח באלול תשל"ו
13 בספטמבר 1976

אל : סר אלי מזרחי

אלי היקר,

כזכור החליטה לאחרונה הממשלה כי השר
המסובה על החברה לשקום ופתוח הרובע היהודי
בעיר העתיקה הוא סר השיכון, צבראה לי שעליך
להעביר את הרצ"ב לטיפולו.

ב ב ר כ ה,

יחיאל בוטמן
יועץ סר המשפטים

מל - ב' 2

ירושלים, י"ה באלול תשל"ו
13 בספטמבר 1976

אל : סר אלי מזרחי

אלי היקר,

כזכור החליטה לאחרונה הממשלה כי השר
הממונה על החברה לשקום ופנח הרובע היהודי
בעיר העתיקה הוא שר השיכון, צבראה לי פעליך
להעביר את הרצ"ב לטיפולו.

ב ב ר כ ה,

יחיאל גוטמן
יועץ שר המעפפים

STATION, THE EAST SIDE
ST. JOHNS ST.

ST. JOHNS ST.

ST. JOHNS ST.

ST. JOHNS ST. ST. JOHNS ST.
ST. JOHNS ST. ST. JOHNS ST.
ST. JOHNS ST. ST. JOHNS ST.
ST. JOHNS ST. ST. JOHNS ST.

ST. JOHNS ST.

ST. JOHNS ST.
ST. JOHNS ST.

מדינת ישראל

משרד המשפטים

ירושלים

בברכה

מאת

לשכת שר המשפטים

לכבוד

הו יחיא אל פלא מיון

2000 11/15/00

מ. ש. י. א. ה. א. ב.
5/11
22.8.74

ישיבה שהתקיימה אצל שר המשפטים

ביום כ"ו בטבת תשל"ה (9.1.75)

השתתפו: שר המשפטים, טדי קולק, א.י. שימרון, א. רון,
י. יתב, ד. צפרוני, ג. פלמון, ר. גלוסקינס וי. גוטמן.

1. שרותים מוניציפליים לרובע

עיריית ירושלים תספק את כל השרותים המוניציפליים. החברה
תמנע מלקחת על עצמה סיפוק שרותים שיחייבו אותה מעבר
לתקופת הבינוי והשיקום.

2. עבודות שיפוץ בשיקום ברובע המוסלמי

שר המשפטים יבדוק את הצעת ראש העיר להעביר את עבודות
השיפוץ ברובע המוסלמי לחברה לפיתוח מזרח ירושלים.

3. כביש סילוואן

יתחילו בשיפוץ הכבישים העוקפים. תוגש תוכנית לגבי
כביש סילוואן המשורי.

רשם: יחיאל גוטמן

1. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

2. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

10/12/1911
10/12/1911

3. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

4. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

5. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

6. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

7. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

8. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

9. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

10. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

11. The following is a list of the names of the persons who have been named in the foregoing report.

י. פלמן

החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ

רשימת הפינויים שנותרו ברובע

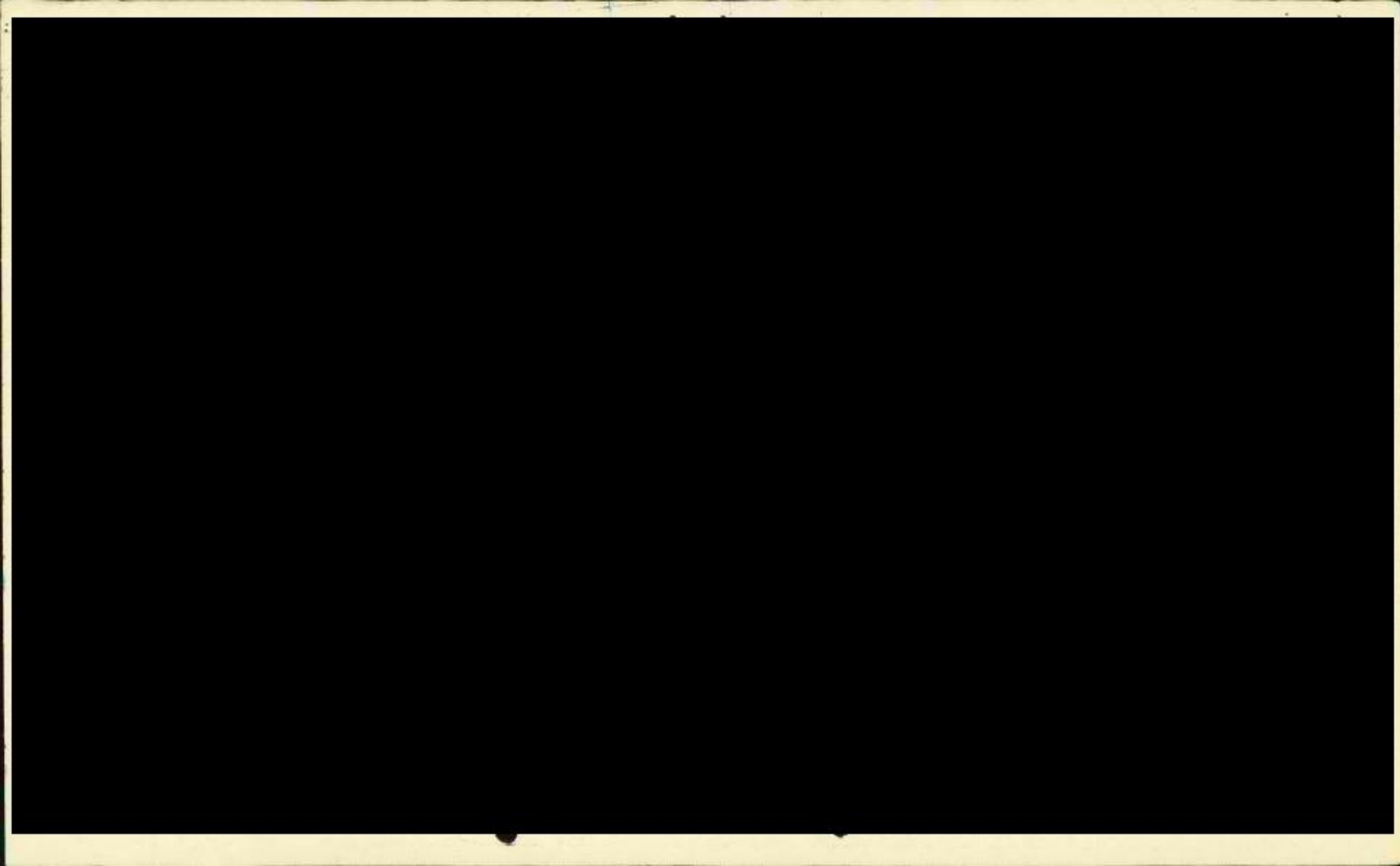
①

לפי החזרה לפלמ"מ
1975
2976

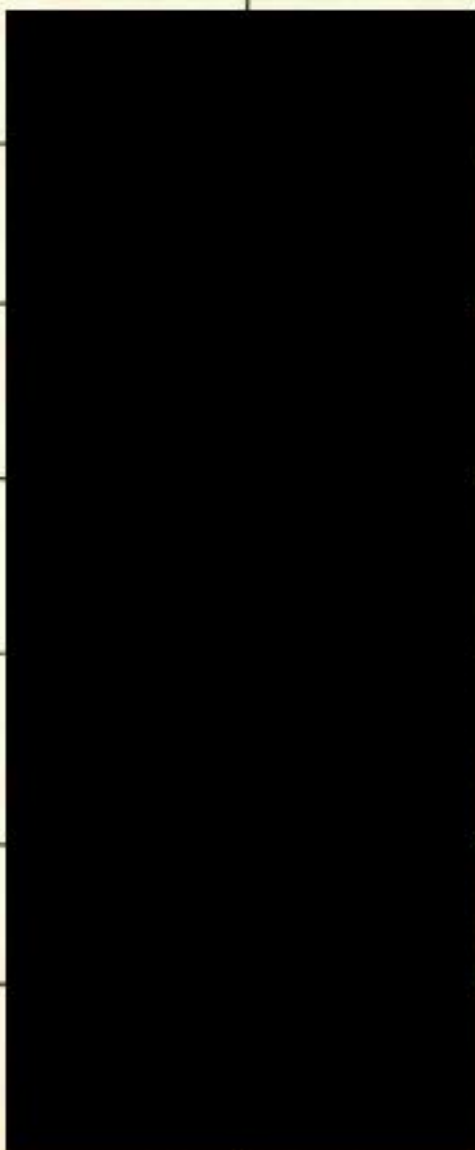
מס' אורזשי	תאריך הפינוי	שם	מספרת	פוסים על הדירה או הפסק	למסול היקוט המסמסל היקוט	הזכא לאסור וידה קידוצים	תאריך פינוי ופרעורים	מס' פינוי מביהמ"ס	מס' פינוי מביהמ"ס	מס' פינוי מביהמ"ס	מס' פינוי מביהמ"ס
1	05/10/39		מספרת 11 נפשות (9 ילדים)	חדר + מטבח (1+1)				24.11.74		נמצא בעדסור	הס' 1
2	04/02/36		מספרת 12 נפשות	4 + 1 חדרים				25.7.74	12.3.75	בטפול הוצאה לפועל	הס' 2
3	05/06/39		מספרת 11 נפשות	2 + 2 חדרים			דין ראסון 23.12.74 דין סני 13.2.75			בטפול ביהמ"ס	הס' 3
4	06/01/39		מספרת + חלונות 5 ילדים	4 + 1 חדרים			24.11.74			נמצא בעדסור בביהמ"ס העליון	הס' 4
5	06/01/39		מספרת 8 נפשות	2+1 חדרים				6.3.75		בטפול הוצל"ס	הס' 5
6	08/04/37		מספרת 7 נפשות	2+1 חדרים	11.4.75					מתנהל מו"מ וסמן פיצויים	הס' 6
7	08/03/37		מספרת 11 נפשות	6+2 חדרים						במו"מ לפינוי (יוגס לוועדת פינויים)	הס' 7

2

מס' אוביקט	מס' המקום	מס' המחזיק	מספחה או עסק	אינפורמציה על הדירה או הבית	הוקבר לספול היזהמ"ס ביום	הובא לאחור ועדת פינויים	תאריכי דיון ופרעורים בביהמ"ס	נחשבל		הערות
								צו פינוי מביהמ"ס ליום	צו הוצאה לפועל	
8.	(36)18/01		חנות לחמרי בנין	חנות גדולה						במו"מ לתסי"ום פיצויים
9.	(36)18/01		2 חנויות (חמרי בנין)							
10.	(36)18/01		חנות	חנות עופות						
11.	(36)18/01		מחסן קטן							
12.	(36)18/01		חנות	חנות בגדים						
13.	(36)18/01		חנות גדולה	סנדלריה						
14.	(36)18/01		חנות	חנות בגדים						
15.	(36)18/01		חנות	חנות מזכרות						



③

מס' אובייקט	כתובת	שם המחזיק	משפחה או עסק	אינפורמציה על הדירה או העסק	הוסבר לטפול היועמ"ש ביום	הובא לאסור ועדת פינויים	תאריכי דיון ועדעורים בביהמ"ש	נתקבל		הפרות
								צו פינוי מביהמ"ש ליום	צו הוצאה לפועל	
16	(36)18/01		סנדלריה	חנות נעליים						
17	(36)18/01		חנות	חנות בגדים						
18	(34)09/04		מספ' 11 נפשות	(2 קומות) 4+1 חדרים 3+1 חדרים				1.7.75	הצו ניתן בהסכמת הרייר	
19	(34)09/07		מספח דירת בודדת	1+1				12.7.74	ניתנה הארכה עד 1.3.75	
20	(34)09/01		מספח 13 נפשות	3+1 חדרים				11.11.74	בטפול הוצל"פ	
21	(33)16/04		נגריה	חנות גדולה	23.12.74				בביהמ"ש	
22	(29)19/05		חנות	חנות עוסות						

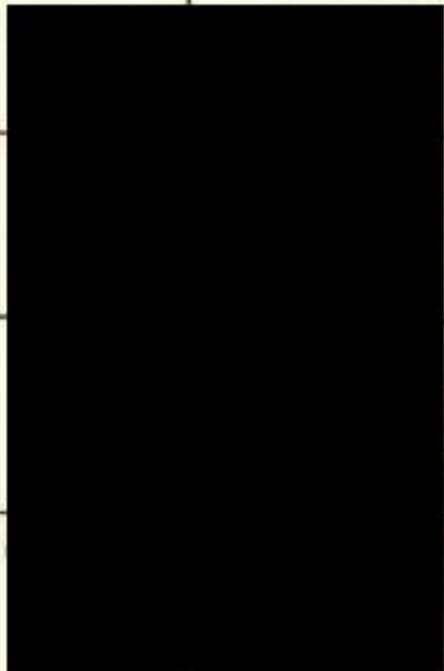


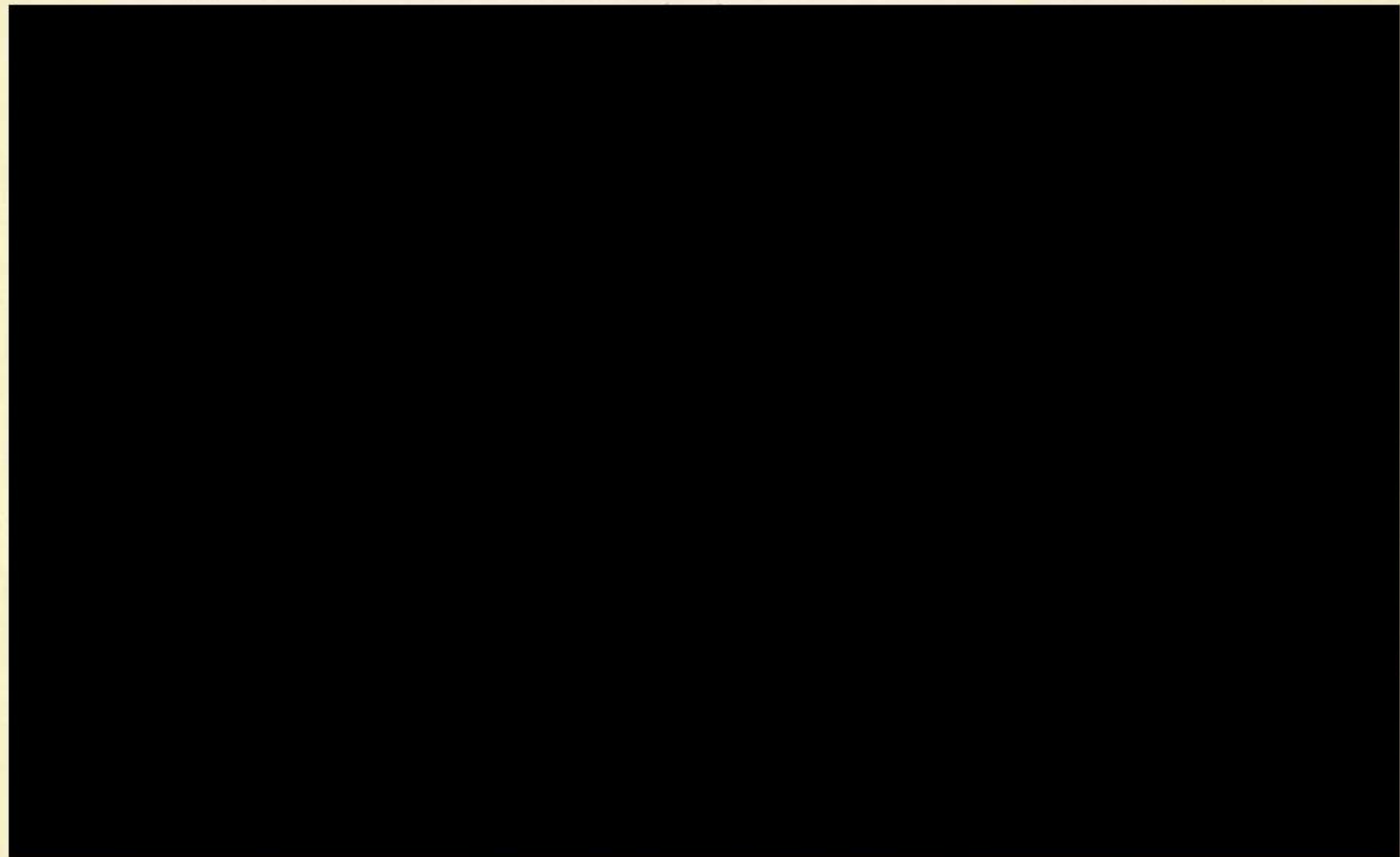


הערות	נתקבל		תאריך דיון ועדורים בבית משפט	הועבר לטיפול היועמ"ס ביום	פרטים על דירה או עסק	מספחה או עסק	שם המחזיק	זהו המקום	
	צו הוצאה לפועל	צו מינוי מהיועמ"ס ליום						כתובת	מס' אוביקט
					קצב (חנות גדולה)	חנות			(29)19/05
					חנות קטנה	חנות			(29)19/05
					2 חנויות קטנות (ירקות)	2 חנויות			(29)19/05
					חנות ירקות קטנה	חנות			(29)19/05
					חנות לחם	חנות			(29)19/05
					חנות מזכרות	חנות			(29)19/05
					בית קפה גדול	חנות			(29)19/05
						חנות			(29)19/05
					חנות בגדים	חנות			(29)19/05
					חנות בגדים	בגדים			(29)19/05

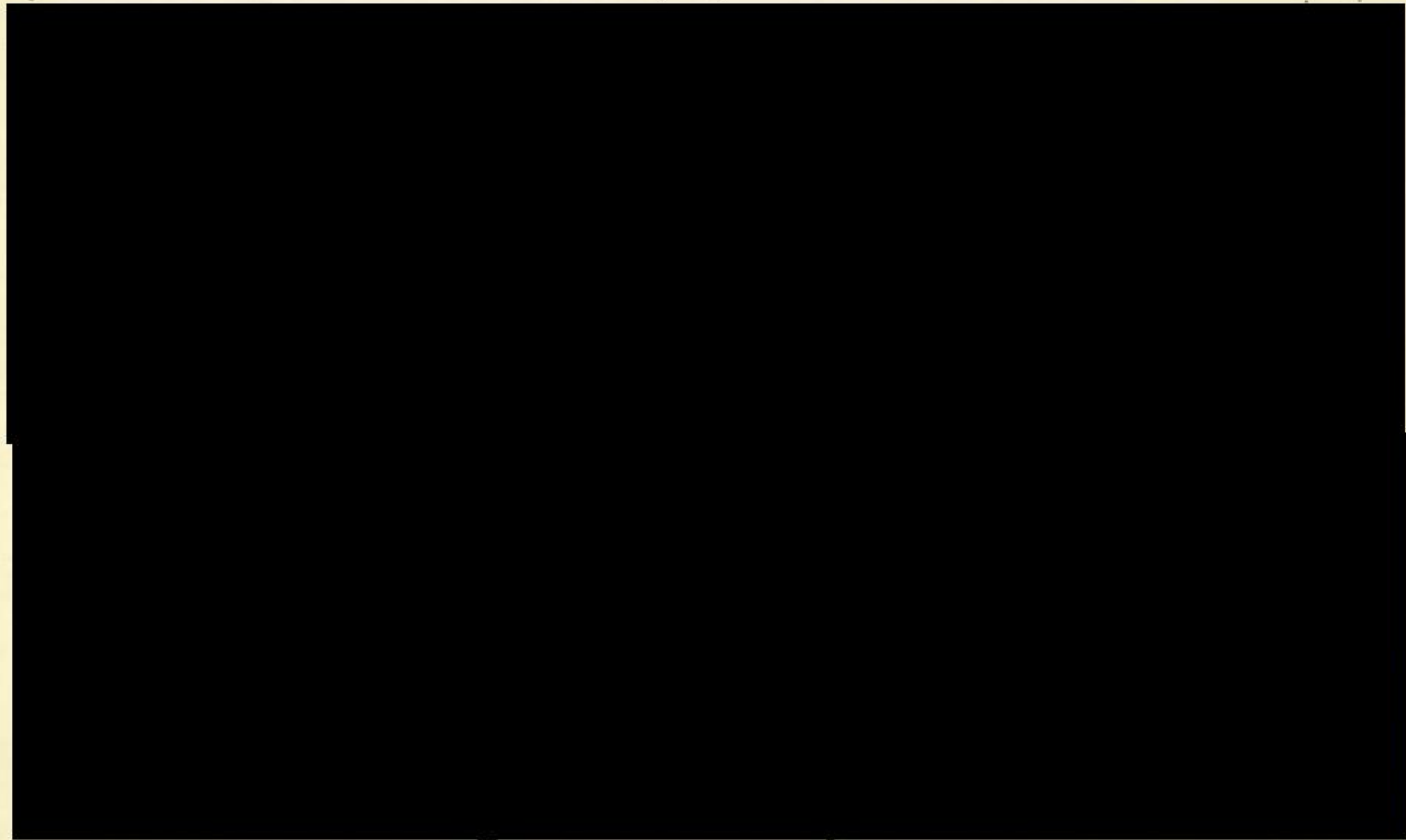


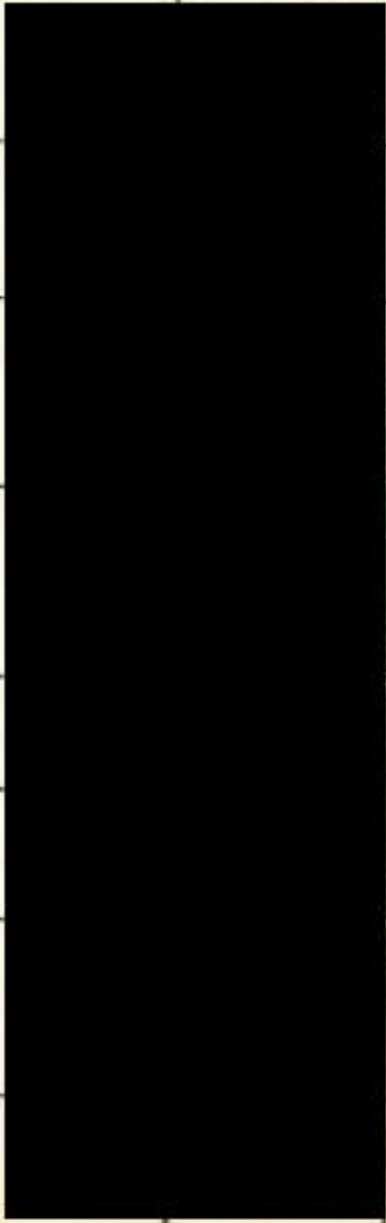
6

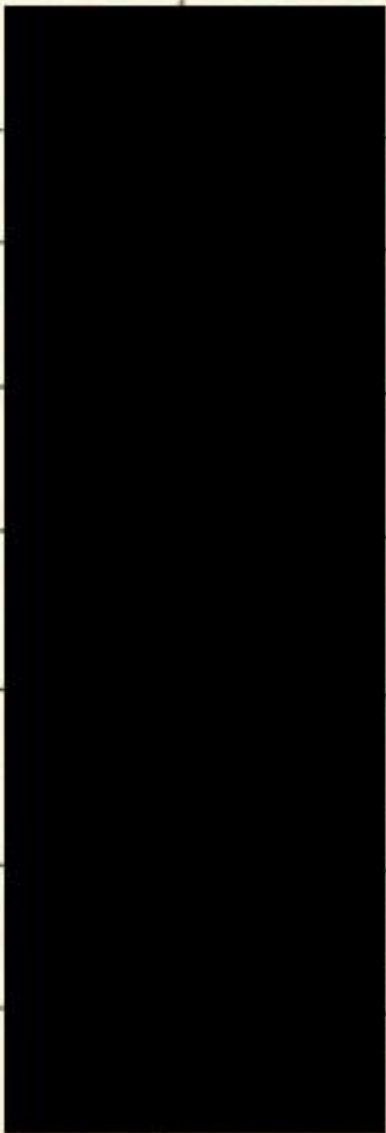
הערות	נחשב		תאריכי דיון ועדורים בביתמ"ט	הובא לאסור ועדת פניונים	הועבר לספול היועמ"ט ביום	פרטים על הדירה או הפסק	משפחה או עסק	סט המחזיק	זהו המקום	
	צו הוצאה לפועל	צו פניון מביתמ"ט ליום							כתובת	מס' אוביקט
						חנות בגדים	חנות		(29)19/05 36	
						חנות בגדים	חנות		(29)19/05 37	
						החנות כ ורה	חנות		(29)19/05 38	
							חנות סידר		(29)19/05 39	



הערות	נתקבל		תאריכי דיון ועדורים בביתם"ס	הובא לאסור ועדת הפיקוח	הועבר לטיפול היועמ"ס ביום	פרטים על דירה או עסק	מספרת או עסק	שם המחזיק	זהו המקום	
	צו הוצאה לפועל	צו פיקוח מביתם"ס ליום							כתובת	מס' אובייקט
							מחסן			(29)19/05 40
							חנות			(29)19/05 41
						חנות לחם	חנות			(29)19/05 42
						חנות קטנה	חנות			(29)19/05 43
						חנות קטנה	חנות			(29)19/05 44
						חנות קטנה	חנות			(29)19/05 45
						חנות קטנה	חנות			(29)19/05 46



הערות	נתקבל		תאריכי דיון וערעורים בבית מש	הועבר לטיפול היועמ"ט ביום	פרטים על דירה או עסק	משפחה או עסק	שם המחזיק	זהו המקום	
	צו הוצאה לפועל	צו פינוי מבית"ש ליום						כתובת	מס' אוביקט
					חנות קטנה	חנות			(29)19/05 47
					חנות קטנה	חנות			(29)19/05 48
					חנות קטנה	חנות			(29)19/05 49
					מפבטה קטנה	חנות			(29)19/05 50
					בגדים	חנות			(29)19/05 51
					בגדים	חנות			(29)19/05 52
						חנות			(29)19/05 53
					סנדלריה	סנדלריה			(29)19/05 54

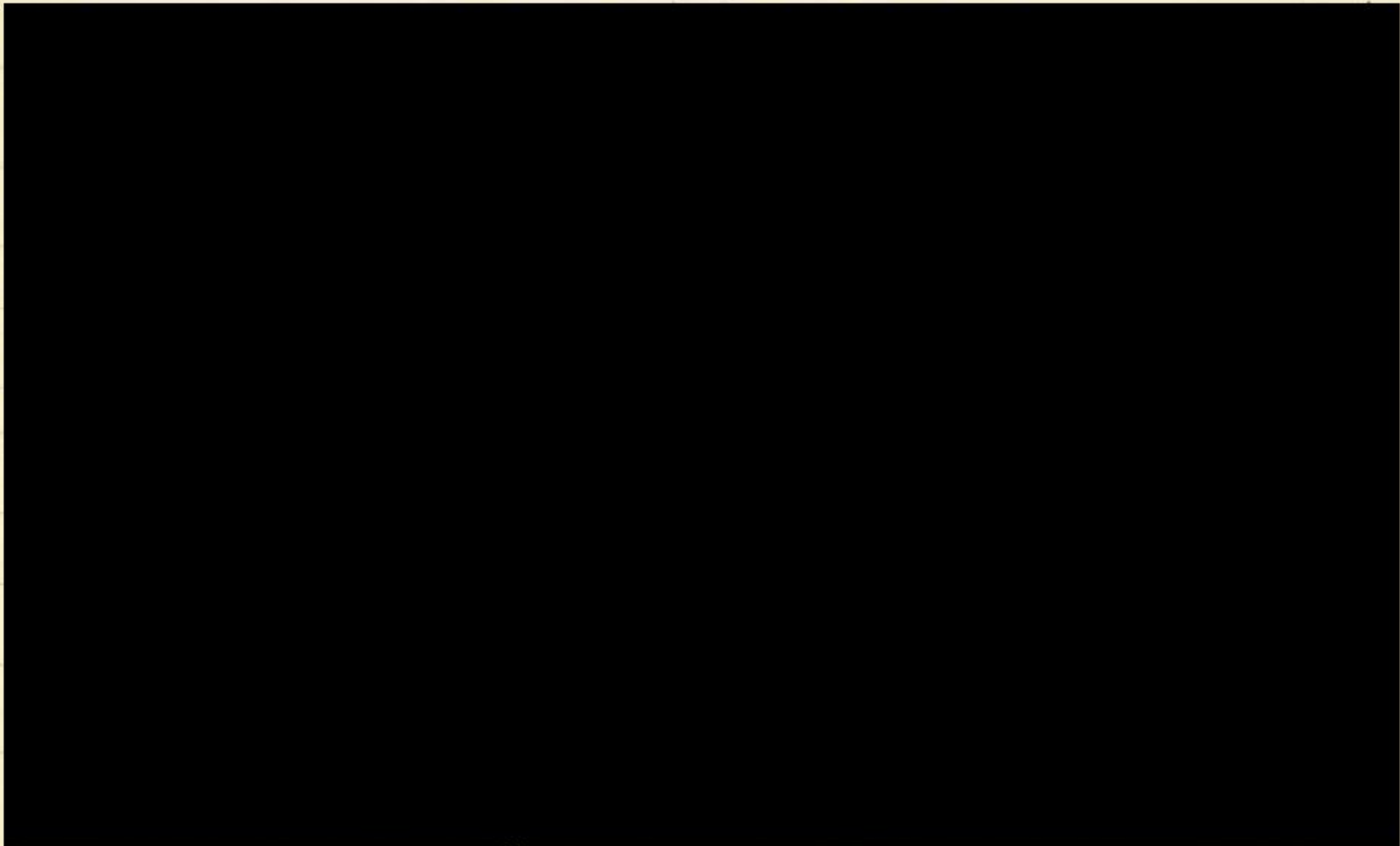
הערות	נתקבל		תאריכי דיון ועדעויות בבית-משפט	הועבר לטיפול היועמה"ש ביום	פרטים על דירה או עסק	ש □ המחזיק	זהו המקום	
	צו הוצאה לפועל	צו פינוי מבית"מש ליום					כתובת	מס' אובייקט
					חנות			מס' אובייקט (29)19/05
								55
				בגדיו	חנות קצנה			" 56
					חנות			" 57
					חנות			" 58
					חנות			" 59
					חנות			" 60
				מכבסה קטנה	חנות			" 61
				חנות גדולה	מסעדה			" 62



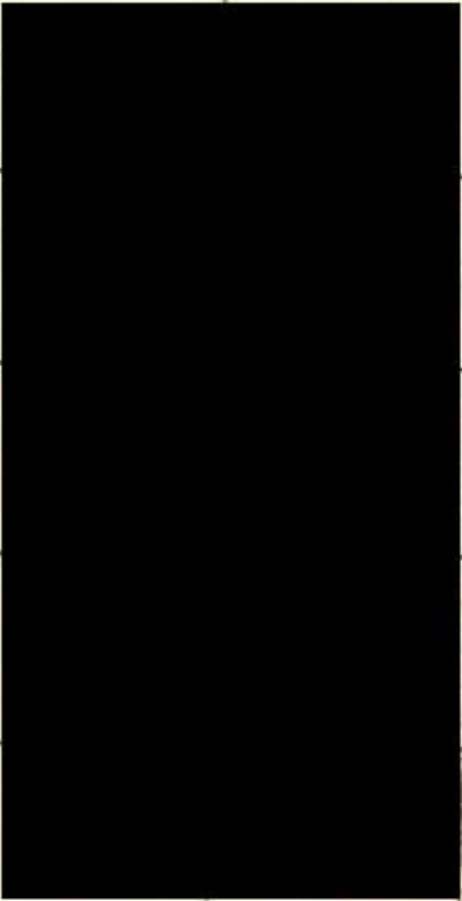
מס' אובייקט	זיהוי המקום	שם המחזיק	מספחה או עסק	פרטים על דירה או עסק	הועבר לטיפול היועהמ"ט ביום	תאריכי דיון וערעורים בבית-משפט	נחקבל		הערות
							צנ פינוי מביהמ"ט ליום	צו הוצאה לפועל	
(29)19/05 63			חנות	חנות בגדים גדולה					
" 64			חנות	מכולת					
" 65			חנות	חנות בגדים					
" 66				מסגד					
" 67			חנות	חנות בגדים					
(29)19/05 68			חנות	חנות בגדים					
" 69			חנות	בגדים וחייטות					
" 70			סנדלריה	חנות קטנות					
" 71			מאסיה	חנות (2 קומות) גדולה ביותר					



זהו המקום		ס"ס המחזיק	מסמכה או פסק	פרטים על דירה או פסק	הועבר לטיפול היועמ"ס ביום	תאריך דיון ועדורים בבית משפט	נתקבל		צו הוצאה לפועל
מס' אוביקט	כתובת						צו מינוי מהיועמ"ס ליום	צו הוצאה לפועל	
(29)19/05 72			נגריה	חנות גדולה					
" 73			סנדלריה						

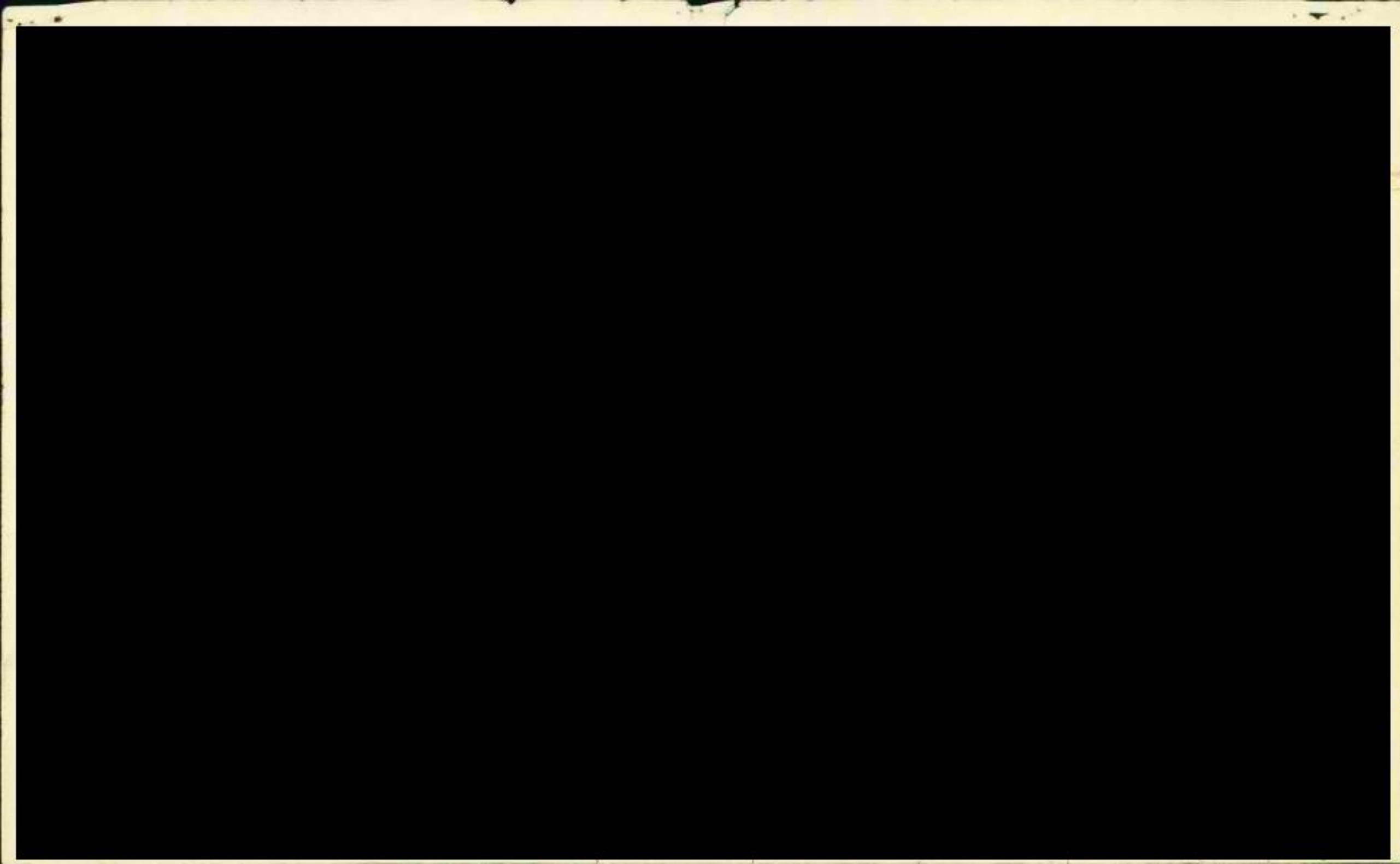


הערות	נתקבל		תאריכי דיון וערעורים בבית משפט	הועבר לטיפול היועמ"ס ביום	פרטים על דירה או עסק	מספחה או עסק	שם המחזיק	זהו המקום	
	או הוצאה לפועל	או פינוי מהיועמ"ס ליום						כתובת	מס' אובייקט
בערעור בבעה"ס העליון			24.11.74		8 + 1 חדרים	מספחה 8 נפשות			(29)19/05 74
בערעור בבית המ"ס העליון			24.11.74		2 + 1 חדרים	מספחה 10 נפשות			" 75
"			24.11.74		2 + 1 חדרים	מספחה 7 נפשות			" 76
				7.4.75	10 חדרים	מספחה אב ובניו כ - 20 נפשות			77
בטיפול היועץ המשפטי ומז"מ לפיצויים				7.4.75	3 + 1 חדרים	מספחה 11 נפשות			" 78
				23.12.74	1 חדר (הבית סגור)	מספחה האלמנה נפטרה			(27)28/01 79
				23.2.75	1 + 1	מספחה אלמנה בודדת			" 80

מס' אובייקט	זיהוי המקום	שם	מספחה או עסק	פרטים על דירה או עסק	הועבר לטיפול היועם"ס ביום	תאריך דיון וערעורים בבית משפט	נתקבל		הערות
							צו פינוי מבית-המשפט ליום	צו הוצאה ליועל	
(25)25/10 81			מסגריה	חנות גדולה					במו"מ לפינוי
(25)25/10 82			מספחה 2 נפשות	3 + 1 חדרים					במו"מ (מח' הפינויים)
(24)24/01 83			מספחה אם ובניה 18 נפשות	4 + 1 חדרים			27.7.74		בטיפול הוצ"ל
84			מספחה 6 נפשות	3 + 1 חדרים					במו"מ (מח' פינויים)
85			מספחה 5 נפשות	1 1/2					במו"מ (מח' פינויים)



מס' אובייקט		כתובת	שטח המחזיק	מספחה או עסק	אינפורמציה על הדירה	הובא לאיסור	האריכי דיון וערעורים בביתמ"ט	נתקבל צו הוצאה לפועל	נתקבל צו הוצאה לפועל	הערות
(37)08/06	28		מספחה 6 נפשות	3 חדרים						
(37)08/06	87		מספחה 6 נפשות	2 חדרים						
(37) /08/06	88		מספחה 12 נפשות	1+1 חדרים						
(37)08/06	89		מספחה 4 נפשות	1+1 חדרים						
"	90		מספחה 3 נפשות	1 חדרים						
"	91		מספחה 9 נפשות	3+1 חדרים						
"	92		מספחה 8 נפשות	3+1 חדרים						
"	93		מספחה 1 נפש	2+1 חדרים						



פרוטוקול ישיבת בנושאי תיאום בין החברה לעיריה

תאריך 13.4.75

אין הוצאה חליף הולד
17.9.76

משתתפים:

- מר א. שמרון
- מר י. פלמון
- מר ר. פינשטיין
- מר ד. רוזן
- מר י. ליפמן
- מר ד. צפרוני

על סדר היום:

שירותים עירוניים ברובע.

א. שמרון

שר המשטחים ביקש ליצור תיאום תפקידים בין החברה לעיריה
 מאחר והחברה היא חברת סיכון צמודית שעם גמר עבודתה תעלה
 מן השטח.

והשאלה היא לכן:

האם תעסוק החברה בנושאים מוניציפליים בינהיים, ואיך תהיה
 העברת הוועקייזם לאחר גמר פעולות החברה ברובע.

ד. רוזן

כמה בעצם המדובר, האם ניתן להביא דוגמא?

א. שמרון

בשירותים קהילתיים - שכן ופתוח למשל נוחתת תשתית מבנים
 המשרתים קהילות. אולם האחריות להכנות השירותים בפועל איננה
 אחיותה של החברה הכונה.

ר. פינשטיין

1. יש הפרדה בין העמה למגן שירות. העיריה מקבלת את
 נושא האחזקה, בכך אין מחלוקת, אך המבנים צריכים לקום בתאום
 עם העיריה.

2. יש להפריד תקופות בין הזמן שהחברה פועלת ולתקופה בה
 לא תפעל, ועל השירותים יהיה להנהל ע"י גורם אחר.

3. יש לבדוק מהו ההבדל בין הרובע בנושא זה לשכונות אחרות.

רצוי לנו שחברת הרובע תקים חברה לאחזקה וזאת מאחר והרובע,
 בטל אופיו המיוחד, דורש אחזקה מיוחדת בנושאים שטח, ריצוף וכו'
 הדורשת התמחות מיוחדת. יש להכניס זאת בסעיף לחוזים עם הדיירים
~~אשר יחזיקו בדיור~~ חובת אחזקה חברה האחזקה. העיריה
 תקיז זאת נושאים מוניציפליים המגיעים מהם.

ד. רוזן

מדוע לחייב ולקיז פעמים? אפשרי שהעיריה תשלם ישירות לחברת
 האחזקה.

א. שמרון

מקובל לבני מבנים גדולים שיש חברת ניהול לאחזקתם. ברובם יש
 מקום לשירותים מיוחדים שבמובן המשפטי הברור ~~עאינם~~ מקובלים
 בבית שותף דגיל.

י. פלמון

כיום אחזקת הניקיון ברובע היא גרועה; ישנה מכת חתולים ומלגים
 והשדוהיהם. הדברים האלה צריכים לקבל ביטוי בחוזיתם.

ר. פינשטיין

אצל פועלי העיריה יש התנגדות להכנסת קבליים לשכונות. אם לא
 נהגבר עליה היא עשויה להיות מסעלה רצינית.
 מאחר ולחברה כיום יש קשר ישיר עם הדיירים היא צריכה לחתום
 את החוזים עם חברת האחזקה.

א. שמרון

אם נחזיל היום להכניס לחוזים סעיף אחזקה ניצור חברות ברובע.
 כזו שחויבה באחזקה וכזו של ~~א~~ ~~א~~.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

July 1, 1911

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY
OF THE
UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

TO THE SECRETARY

FROM THE SECRETARY

- ד. רוזן
הרובע הוא חלק בלתי נפרד מירושלים והאזרח זכאי לקבל שירותים
סירוניים כמו כולם. בא העיריה ואומרת שאינה ערוכה לטיפול
בשכונה מיוחדת כזו.
אם כך החברה צריכה להיות קבלן של העיריה לביצוע השירות האמור.
- א. שמרון
שר המשפטים רוצה לשחרר את החברה מכל תפקיד מוניציפלי.
ר. פינשטיין
אם נחייב את הדיירים בכל הוצאות השירותים, זה יהיה יקר מאוד בשל
הציוד המיוחד שיידרש ועשויה להוציא בריחה מהרובע בשל כך.
- א. ליפמן
במגרשים פרטיים בשכונות סוגות אין העיריה דואגת למתן שירותים
וועדי הבתים לדאוג לכך.
- ד. רוזן
זיקתם החוקית של הדיירים היא לעיריה; לעיריה אין לה כלים לכך,
ורוצים שהחברה תקח קבלן, חשוב שהחלטות ביחס לסוג השירותים יהיו
רק בידי העיריה. ניתן גם לתת לוועד תושבי הרובע נציגות לצורך
קבלת החלטות.
- א. שמרון
רוני אומר שאם לרובע יש לתת שירותים מעל לסטנדרט, ההפרש במחיר הוא
על תושבי הרובע. כיצד נגבה ההפרש?
- ד. רוזן
יש לבדוק בדיוק במה מתבטא ההפרש. אני מציע לבוא במגע עם ועד הדיירים
בנושא זה.
- א. שמרון
יש להרכיב רשימה של:
- א. שירותים שהעיריה נותנת במישרין
ב. שירותים שהתן יחידה אחת באופן מיוחד.
כל זאת בהנחה **מר פינשטיין** שהעיריה לא תוכל לקחת קבלני משנה לדבר.
- ר. פינשטיין
אני מסוגל להיערך **השירותים** מיוחדת לרובע, אולם שוב זה עשוי לעלות
הון תוספות במיסים לאזרחים.
לדעתי ממשלת ישראל צריכה לשלם את ההפרש, היא החליטה שהרובע יהיה
מקום מיוחד.
- א. שמרון
סענת שר המשפטים היא שהעיריה תקבל את ההפרש מהממשלה והחברה לא תשפל
במתן שירותים.
- י. שלמון
מי יערוך את החוזה עם הקבלן? איך שלא יהיה תוקם כאן יחידה מיוחדת,
ויש להחליט מי יחזיק את היחידה הזו.
- ד. רוזן
נראה קודם לכן במה דברים אמורים, דהיינו - הרשימה של נושאי השירות.
- א. שמרון
לסכומם אם כן: העיריה מציעה שהשירותים יפורטו מבחינת אלו שהיא
נותנת ואל **שלא** ובינתיים.
1. נבדוק את המשמעות של הטלת ההפרש על הדיירים מבחינת חוזית
2. לקיים מגעים עם הוועד המקומי על מנת לראות אם יוכל לעזור בכך.

1. The first of these is the fact that the...
2. The second is the fact that the...
3. The third is the fact that the...
4. The fourth is the fact that the...
5. The fifth is the fact that the...
6. The sixth is the fact that the...
7. The seventh is the fact that the...
8. The eighth is the fact that the...
9. The ninth is the fact that the...
10. The tenth is the fact that the...
11. The eleventh is the fact that the...
12. The twelfth is the fact that the...
13. The thirteenth is the fact that the...
14. The fourteenth is the fact that the...
15. The fifteenth is the fact that the...
16. The sixteenth is the fact that the...
17. The seventeenth is the fact that the...
18. The eighteenth is the fact that the...
19. The nineteenth is the fact that the...
20. The twentieth is the fact that the...

אברהם: 10/10/76

אברהם: 10/10/76

אברהם: 10/10/76

אברהם: 10/10/76

אברהם: 10/10/76



שר המספחים

למח
ירושלים, כ"ט באב תשל"ו
25 באוגוסט 1976

לכבוד
מ.ד. 617
ירושלים

אחד נכבד,

קיבלתי את מכתבך מיום 16.8.76.

העברתי את מכתבך לשר השיכון שהוא עתה השר הממונה על החברה
לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בע"מ.

אוסף כי אין אני רואה את עצמי כמכהן בחמקיד בורר בענינים
הנזכרים במכתבך.

בכבוד רב,

חיים י. צדוק

העוזר שר השיכון

העוזר סמוי: א. אריאלי.



100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

ירושלים, כ"ט באב תשל"ו
25 באוגוסט 1976

לכבוד
מר אליהו אלישר
ת.ד. 617
ירושלים

אדון נכבד,

קיבלתי את מכתבך מיום 16.8.76.

העברתי את מכתבך לשר השיכון שהוא עתה השר הממונה על החברה
לשיקום ולסיחוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בע"מ.

אוסף כי אין אני רואה את עצמי כמכתן בהפקיד בורר בענינים
הנזכרים במכתבך.

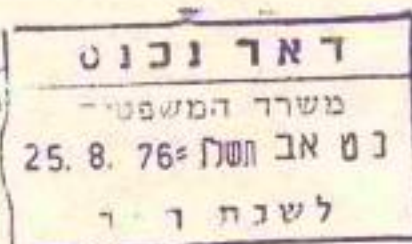
בכבוד רב,

חיים י. צדוק

הענק שר השיכון

הענק סמוי: א. אריאלי.

Jerusalem 16.8.76 ירושלים



לכבוד
האד" חיים צדוק
שר המשפטים
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: שטח בית החולים "משגב לדך" ברובע היהודי
כיום המכון לחקר יהדות ספרד ותזרח
"משגב ירושלים"

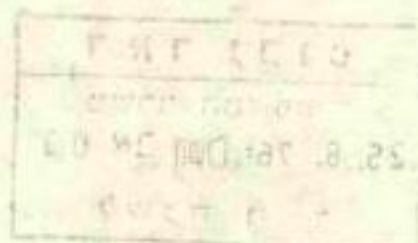
אני מצטער להטרידך במכתב פרטי שלי בענין ציבורי חמור מאד, דהיינו
היחסים בין החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בע"מ לבין
הנהלת בית החולים "משגב לדך" מצד אחד, והנהלת המכון לחקר יהדות ספרד
והמזרח "משגב ירושלים" מצד שני.

ידוע לך בלי ספק, שהתפטרתי מתפקידי כנשיא ועד עדת הספרדים והנהלת
בית החולים "משגב לדך" על רקע מחלוקת שידועה בפרוטרוט למנכ"ל משרדך
מר מאיר גבאי.

נגזר עלי להעלות פרשה זו מראשיתה בתוקף תפקידי כשר המשפטים, כשר
האחראי לעיר העתיקה וכמי שהתמנה בשעתו ע"י ראש הממשלה כבורר יחיד בנוגע
לתביעת פיצויים וכו' מטעם מוסדות העדה הספרדית על רכושם שהופקע ברובע
היהודי.

עם ההפקעה, לה התנגדתי בכל תוקף בשם שולחני, נאמר לי מפורשות ע"י
ראש הממשלה דאז ועל ידי כל הנוגעים בדבר, שהיא באה במיוחד לאפשר לממשלה
להשתחרר מהפליטים הערבים שפלשו לכל בניני הרובע היהודי. זאת מבלי לפגוע
חלילה בזכויותיהם של אלה שהקימו את הרובע של מוסדותיו. טענתי אז וגם
היום ששחרור ירושלים נחאפשר על ידי מסירותם וקרבנותיהם של בנינו חיילי
צ.ה.ל. בני כל העדות, ולא יתכן שהממשלה לא תביא בחשבון את הזכויות של
אבות אבותיהם בני העדה הספרדית שיסדו את הרובע וקיימוהו יחד עם יתר
התושבים עד 1948.

התפתחות העניינים בנוגע לתביעות ועד העדה ידועה לך. בפגישתנו אצל
ראש הממשלה מר יצחק רבין בהשתתפותך ביום 20.5.75 ובנוכחותם, בין היתר,
של מנכ"ל האוצר מר א. גפני, מנכ"ל משרדך מר צ. טרלו, סוכם שועדה מצומצמת
מורכבת מהמנכ"ל הנ"ל, בהשתתפותי בשם העדה הספרדית ומוסדותיה, תברר את
הענין מיסודו ותסכם את ענין התביעות, והחלטותיה תחייבנה את כל הנוגעים
בדבר.



בין יתר התביעות עמדה גם התביעה לבנין המכון לחקר יהדות ספרד והמזרח "משגב ירושלים" על חלקת האדמה של בית החולים הכללי "משגב לדרך" שנשארה לפליטה לאחר שכורסמה על ידי החברה לשיקום הרובע היהודי.

בראשית פעולותיה של החברה סוכם עם מנהלה דאז ובהחלטת ועדת השרים בענין, שהחלקה הנ"ל תוקצב להקמת המכון "משגב ירושלים" ושהחברה תשתתף ב-25% מעלות הבנין.

במו"מ עם הממשלה אותו ניהלתי אישית ולאחר מכן בהשתתפות האד"נסיים ד. גאון נשיא הפדרציה העולמית של הקהילות הספרדיות והחכם ד"ר ש. גאון מלונדון, סוכם עם המנוח שר האוצר פ. ספיר שהממשלה תוסיף מצידה - מטשינג - 50% מעלות הבנין. מנהלי החברה דאז אתם סוכמו העניינים בכתב ובע"פ היו ה"ה יהודה תמיר ופ. אבניאלי. כל ההוכחות על טענותי הנ"ל הן בכתב בתיקים של החברה, בפניות שלי בשם שולחי בתיקי משרד ראש הממשלה, במשרדך ובמשרד שר האוצר.

את הכספים הראשוניים בסך -10,000 ל"י מהם -2,500 ל"י לבדיקת יסודות הקרקע תרמנו אני והחברה לשיקום. מאז נעשו כל הפעולות להכנת הקרקע לבנין ותוכניות הבנין, בשיתוף מלא בין הנהלת החברה והמוסדות שבשםם ניהלתי ענין זה.

לאחר שמר אבניאלי עזב את הנהלת החברה, החלו הקשיים עם מר גלוסקינסקי אשר סירב להמשיך ולשלם את חלקו בהוצאות הקמת המכון בסך 25%. מתוך סירובו זה הסתכנו העניינים גם עם האוצר בנוגע ל"מטשינג" בנדון.

בשעתו הבאנו את כל הענין בפניך. לצערי, החילופין בהנהלת החברה גרמו לכך שלא היתה כל המשכיות בדיונים בינינו לבינם והמנהלים החדשים התעלמו מהתחייבותיהם של קודמיהם הן בכתב והן בעל-פה ועשו בענין זה כבשלהם. כל פניותינו בכתב לא הועילו להסדיר את הענין קודם כל עם החברה בנוגע להשתתפותה ב-25% מעלות הבנין. עובדה זו היא-היא אשר גרמה להפסקת פעולות הבנין עד לבירור תביעותינו בפניך כבורר יחיד ולאחר מכן בפני המנכ"ל של משרדך ושל משרד האוצר, כנ"ל.

הועדה של המנכ"ל ים סיכמה את עבודתה בישיבה שהתקיימה במשרד האוצר ביום 8.12.75, בהתאם לזכרון דברים שרשם מר ישראל קורץ מאגף התקציבים ביום 8.1.76 לסעיף ראשון בסיכום, שמחייב את הממשלה ואת המוסדות הספרדיים נכתב כדלקמן:

"חברי הוועד ימציאו למנכ"ל האוצר ולמנכ"ל משרד המשפטים אמדן העלות של שלב א' בפרויקט "משגב ירושלים" (עם פירוט הפרוגרמה שלו).

לגבי התביעה ל-מטשינג מהממשלה - לוועד הזכות לפנות לוועדה השרים לענין השתתפויות מקבילות".

הוכחה בולטת שכל ענין הקמת מכון "משגב ירושלים" עמד לדיון ולהחלטה כנ"ל בפני ועדתה שמונתה ע"י ראש הממשלה ועל ידך בסמכות מלאה.

לכל הסענות שטען מר שימרון ואחרים כאילו אנו, מוסדות העדה הספרדית, הפסקנו את הבנין מחוסר כספים לא היה ואין לה שחר. עוד ב-15.4.75 לאחר שמכתבים רבים בנדון נשלחו לחברה על ידי חה"כ יצחק נבון יו"ר מועצת המנהלים של המכון "משגב ירושלים" ויתר הנוגעים בדבר, נשלח גם מכתב רשמי על ידי מר אברהם הרמן נשיא האוניברסיטה ונשיא חבר הנאמנים של "משגב ירושלים" לכל הנוגעים בדבר ולמר שימרון בו הוא פודיע ברורות "שבמכתבו למר בן-זאב קבע ש"משגב ירושלים" יכול גם יכול לגייס את הכספים הדרושים ולעמוד בהתחייבותיו לבנין המכון, בודאי יהיה מסוגל לגייס את הכספים הדרושים ולעמוד בהתחייבותיו לבנין המכון, בודאי יהיה מסוגל לכך אם יקבל את העזרה שהובטחה לו על ידי החברה ועל ידי ממשלת ישראל". העתק ממכתבו של מר הרמן מצורף בזה.

לאחר שהגשתי את התפטרותי מנשיאות העדה הספרדית "השעייתי" את עצמי בהסכמת הנהלת "משגב ירושלים" גם מתפקידי כיו"ר הועדה האדמיניסטרטיבית של המכון עד לביור הענינים עם האוניברסיטה העברית ועם הנהלת הפדרציה הספרדית. לכן כשפנה אלי טלפוןית המנכ"ל החדש של החברה מר גבע להיפגש אתו לדיון בענין, הסברתי שאין לי מה להוסיף על מה שנאמר לשר השיכון מר א. עופר בפגישתנו במשרדו ביום 1.8.75 ובאישור קבלת המכתבי מצדו מיום 12.8.75 בקשר לכל תביעות הציבור הספרדי כולל ענין "משגב ירושלים", ומכיון שאני "בחופשה", עליו לפנות לממלאי מקומי. הוספתי שאם אתבקש על ידי חה"כ יצחק נבון יו"ר מועצת המנהלים של המכון להשתתף בישיבה כיועץ בנדון, אעשה זאת ברצון. ישיבה זאת יצאה לפועל לפי הזמנתו של חה"כ יצחק נבון והתקיימה במשרד החברה לשיקום הרובע הייחודי ביום 4.8.76. השתתפו בישיבה: ב"כ ישיבת "פורת יוסף" וב"כ החברה לשיקום בראשותו של מר י. גבע.

להפתעה שזיעזעה את כל חברי המכון "משגב ירושלים", נמסר לנו כלאחר-יד שהחברה ותחייבה להעביר את השטח המיועד למכון לישיבתא "פורת יוסף". זאת מבלי להודיע תחילה למוסדות הצבור הספרדי, לאוניברסיטה העברית, ואף לא לוועדה שמונתה על ידי ראש הממשלה ועל ידן שהמשיכה בדיון תביעותינו בנדון כנ"ל. בפגישה נאם עוה"ד הוסייה כהן נאום היסטורי על התפתחות "פורת יוסף" ודרש שיתר המוסדות הספרדיים יוותרו מרצון על הקמת המכון וכו'. חה"כ נבון הביע את תדהמת כולנו על פעולה בלתי אחראית, חד-צדדית, שהעמידה אותנו בפני עובדה מוגמרת כביכול וביקשני לחוות דעתי בנדון.

לא נפגשתי עם מר גבע מעודי. אמרתי שלא הייתי משתתף בדיונים מהטעמים שכתבתי לך לעיל, ושאני משתתף בישיבה רק לפי בקשתו של חה"כ נבון. ציינתי שכל ענין התביעה מטעם מוסדות העדה הספרדית נעשו כל הזמן כתביעה ציבורית ולא כתביעה משפטית ולכן אף פעם לא הופענו ולא הסכמנו להופיע עם עו"ד או לדון עם עו"ד בנוגע לתביעות הציבוריות לפיצויים וכו'. מאת ממשלת ישראל והחברה לשיקום הרובע. האלותי להסביר כרונולוגית את התפתחות הענינים והתחייבות החברה להשתתף בעלות הבנין של המכון כנ"ל. הוספתי שחתימותיהם של יהודה תמיר ומ. אבניאלי מחייבות את הממשיכים בתפקידם בין אם היו הם מורשים לכן מטעם הממנים אותם בין אם לא, ולנו חתימתו של אבניאלי מחייבת את החברה גם היום. לכן חתימת הסכם עם "פורת יוסף" אינה מחייבת את "משגב ירושלים" ואף תמוסדות הספרדיים כלל וכלל.

היו לי מגעים לפני הכיבוש הבריטי עם שליטים תורכים, בריטיים וכל ראשי ממשלות ישראל, שרים, פקידים בכירים וכו' במדינתנו.

מעודי לא נתקבלתי באדם המתיימר להיות מנהל חברה אחראית-ממשלתית מחוסר תרבות, יהיר ושחצן כפי שהוכיח את עצמו מר י. גבע מטענותו שהוא יו"ר הישיבה ויכול לקבוע כרצונו מי ידבר ומי לא ידבר כאילו אנחנו היינו

פקידיו הנתונים למרותו או חברים בארגון משותף בו ליו"ר זכויות מיוחדות.
הגיעו העניינים עד כדי כך שב"כ ושמי של ממשלת ישראל יעיד לומר לי שאני
יכול לעזוב את הישיבה וישמח אם אעשה כן.

אם אלה הם נציגי המדינה המתייחסים לאנשים הטורחים ועמלים עמוני
מזה יותר מ-50 שנה לטובת העם והמדינה שלא על מנת לקבל שכר או טובה כלשהיא,
על סמך אי-הכנה בטענותי - מה כי נלין על השחיתות והולכות ומתפשטות
בחיינו הכלכליים, המוסריים והממסדיים?

לגופו של ענין. יחליטו האחראים ל"משגב ירושלים" ולועד עדת הספרדים
מה שיחליטו. זו זכותם. אם אחזור לתפקידי כפי שנתבקשתי ע"י האוניברסיטה
והפדרציה הספרדית, אביע דעתי ואפעל בהתאם להחלטותיהם.

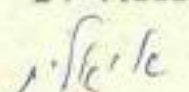
עד אז, עלי להעלות לפניך את חרדתי לעובדה שמבלי להתחשב ומבלי
להודיע לצד הנוגע בדבר, היינו המכון ומוסדות הספרדים כולל האוניברסיטה
העברית, החליט מי שהחליט להעביר את "כבשת הרש" - מה שנוחר מהשטח של
בית החולים "משגב לדך" - לישיבה "פורת יוסף".

עד עתה חושקע בידיעת החברה בהקמת המכון יותר ממליון ומאתיים אלף ל"י.
תורמים רכשו ושילמו עבור אגפים ופריטים שבבנין המכון.

אציין כמו-כן שעבור החזקה למחקר גוייס סכום שמהכנסותיו מתקבל כחצי
מליון ל"י לשנה, והכספים ברשות האוניברסיטה העברית למטרה זו. גם מילגות
מחקר וכו' חולקו כבר השנה.

אודה לך אם תודיעני בחוזר על אשר תעשה למנוע אי-נעימויות לכל הנוגעים
בדבר כתוצאה מעשיית דין חד-צדדית ע"י החברה - והתנהגותו של מר י. גבע.

בכבוד רב


אליהו אליזר

העתק: למר נסים ד. גאון - נשיא עולמי של הפדרציה הספרדית וחבר ועד

הנאמנים של המכון

לשר שלמה הלל - נשיא הפדרציה בישראל, חבר ועד הנאמנים של המכון

לשר השיכון מר א. עופר

למר א. הרמן, נשיא האוניברסיטה וחבר הנאמנים של המכון

לחה"כ יצחק גבון, יו"ר מועצת המנהלים

להרה"ג ד"ר שלמה גאון, סגן נשיא הפדרציה

למר א. גפני, מנכ"ל האוצר

למר מאיר גבאי, מנכ"ל משרד המשפטים

לפרופ' אינו שקי, מ"מ יו"ר הועדה האדמיניסטרטיבית של המכון

למר מרק יובל, חבר הועדה האדמיניסטרטיבית של המכון

לועד עדת הספרדים

להנהלת ביה"ח "משגב לדך"

למר א. רוטו, מזכיר המכון.

אגף ה. 224

ה ע ת ק

האוניברסיטה העברית בירושלים

ירושלים, ד' באייר תשל"ה
15 באפריל 1975

לכבוד
מר א.ש. שרון
החברה לשיקום ולפתוח הרובע היהודי
ת.ד. 14012
ירושלים

מר שרון הנכבד,

אני מודה לך על שהואלת להעביר אלי את העתקי מכתביו: מה-31 במרץ
אל ח"כ יצחק נבון, ומה-1 באפריל אל מר דוד סיטון.

אני מליט בזה העתק מכתבי אל מר בן-זאב (שהעתיקו נשלח אליכם בזמנו).

כידוע לך, האוניברסיטה העברית שותפה עם ועד העדה הספרדית ועם
הפדרציה העולמית של הספרדים במפעל של "משגב ירושלים". אם כי על-פי
ההסכם הזה אין האוניברסיטה העברית חייבת במימון המפעל, היא רואה עצמה
שותפה אחראית לכל המפעל מהבחינה האקדמית והציבורית וגורם המעוניין
ביותר בהצלחתו.

אם פוטר לי להביע דעתי לגבי צורה הטיפול בעניין זה מטעם החברה
לשיקום ולפתוח הרובע היהודי, הייתי אומר, שהיות והחברה ודאי מודעת
לכך שהמגרש שייך מקדמא דנא לועד העדה הספרדית, ושועד העדה יעד את
המגרש להקמת משגב ירושלים, מוטב בעניין עדין כזה לברר את הענינים
במביטה ובשיחה, ולא באמצעות מכתב של עורך-דיון.

במכתבי אל מר בן-זאב הכעתי דעתי שמשגב ירושלים יכול גם יכול
לגייס את הכספים הדרושים ולעמוד בהתחייבויותיו, כודאי יהיה מטוגל
לכך אם יקבל את העזרה שהובטחה לו ע"י החברה שלכם ועל-ידי ממשלת ישראל.

בכבוד רב

אברהם הרמן
נ ש י א

העתקים: שר האוצר מר י. רבינוביץ
משגב ירושלים
מר י. נבון
ועד העדה הספרדית
מר ר. קלוסקינוס, מנכ"ל החברה לשיקום ולפתוח הרובע היהודי
מר מ. בן זאב

Jerusalem

16.8.76

ירושלים

לכבוד
האד"חיים צדוק
שר המשפטים
ירושלים

כבוד השר,

**הנדון: שטח בית החולים "משגב לוך" ברובע היהודי
כיום המכון לחקר יהדות ספרד והמזרח
"משגב ירושלים"**

אני מצטער להטרידך במכתב פרטי שלי בענין ציבורי חשוב מאד, דהיינו
היהודים בין החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה ג"ע לבין
הנהלת בית החולים "משגב לוך" מצד אחד, והנהלת המכון לחקר יהדות ספרד
והמזרח "משגב ירושלים" מצד שני.

ידוע לך בלי ספק, שהתפתחות מתפקידי כנשיא ועד עדת הספרדים והנהלת
בית החולים "משגב לוך" על רקע מחלוקת שידועה בפרוטרוט למנכ"ל משרד
מר מאיר גבאי.

נגזר עלי להעלות פרשה זו מראשיתה בתוקף תפקידי כשר המשפטים, כשר
האזרחי לעיר העתיקה וכמי שהתמנה בשעתו ע"י ראש הממשלה כבורר יחיד בנוגע
לתביעת פיצויים וכו' מטעם מוסדות העדה הספרדית על רכושם שהופקע ברובע
היהודי.

עם ההפקעה, לה התנגדתי בכל תוקף בשם שולחי, נאמר לי ממורשות ע"י
ראש הממשלה דאז ועל ידי כל הנוגעים בדבר, שהיא באה במיוחד לאפשר לממשלה
להשתחרר מהפליטים הערבים שפלשו לכל בניני הרובע היהודי. זאת מבלי לפגוע
חלילה בזכויותיהם של אלה שהקימו את הרובע על מוסדותיו. טענתי אז וגם
היום ששחרור ירושלים נהאפשר על ידי מסירותם וקרבנותיהם של בניני היילי
צ.ה.ל. בני כל העדות, ולא יתכן שהממשלה לא הביא בחשבון את הזכויות של
אבות אבותיהם בני העדה הספרדית שיסדו את הרובע וקיימוהו יחד עם יתר
החושבים עד 1948.

התפתחות הענינים בנוגע לתביעות ועד העדה ידועה לך. בפגישתנו אצל
ראש הממשלה מר יצחק רבין בהשתתפותך ביום 20.5.75 ובנוכחותם, בין היתר,
של מנכ"ל האוצר מר א. גמני, מנכ"ל משרד מר צ. טרלו, סוכם שועה מצומצמת
מורכבת מהמנכ"לים הנ"ל, בהשתתפותי בשם העדה הספרדית ומוסדותיה, תברר את
הענין מיסודו ותסכם את ענין התביעות, והחלטותיה תחייבנה את כל הנוגעים
בדבר.

57.2.21

בין יתר התביעות עמדה גם התביעה לבנין המכון לחקר יהדות ספרד והמזרח "משגב ירושלים" על חלקת האדמה של בית החולים הכללי "משגב לדרך" שנשארה לפליטה לאחר שכורסמה על ידי החברה לשיקום הרובע היהודי.

בראשית פעולותיה של החברה טרכם עק מנהלה דאז ובהחלטה ועדת השרים בענין, שהחלקה הנ"ל הוקצב להקמת המכון "משגב ירושלים" ושהחברה חשתתף ב-25% מעלות הבנין.

במו"מ עם הממשלה אותו ניהלתי אישית ולאחר מכן בהשתתפות האד"נסיס ד. גאון נשיא המדרגה העולמית של הקהילות הספרדיות והחכם ד"ר ש. גאון מלונדון, טרכם עם המנוח שר האוצר פ. ספיר שהממשלה תוסיף מצידה - מטשינג - 50% מעלות הבנין. מנהלי החברה דאז אתם טרכמו העניינים בכתב ובע"פ היו ה"ה יהודה תמיר ומ. אבניאלי. כל ההוכחות על טענותי הנ"ל הן בכתב בתיקים של החברה, בפניות שלי בשם קולחי בתיקי משרד ראש הממשלה, במשרדך ובמשרד שר האוצר.

את הכספים הראשוניים בסך - 10,000 ל"י מהם - 2,500 ל"י לבדיקת יסודות הקרקע חרמנו אני והחברה לשיקום. מאז נעשו כל המעולות להכנת הקרקע לבנין ותוכניות הבנין, בשיתוף מלא בין הנהלת החברה והמוסדות שבשםם ניהלתי ענין זה.

לאחר שמר אבניאלי עזב את הנהלת החברה, החלו הקשיים עם מר גלוסקינוס אשר סירב להמשיך ולשלם את חלקו בהוצאות הקמת המכון בסך 25%. מתוך סירובו זה הסתכסכו העניינים גם עם האוצר בנוגע ל"מטשינג" בנדון.

בשעתו הבאנו את כל הענין בפנין. לצערי, ההילופין בהנהלת החברה גרמו לכך שלא היתה כל המשכיות בדיונים בינינו לבינם והמנהלים החדשים התעלמו מהתחייבותיהם של קודמיהם הן בכתב והן בעל-פה ועשו בענין זה כבשלהם. כל פניותינו בכתב לא הועילו להסדיר את הענין קודם כל עם החברה בנוגע להשתתפותה ב-25% מעלות הבנין. עובדה זו היא-היא אשר גרמה להפסקת פעולות הבנין עד לבירור תביעותינו בפנין כבורר יחיד ולאחר מכן בפני המנכ"ל של משרדך ושל משרד האוצר, כנ"ל.

הועדה של המנכ"לים סיכמה את עבודתה בישיבה שהתקיימה במשרד האוצר ביום 8.12.75, בהתאם לזכרון דברים שרשם מר ישראל קורץ מאגף ההקציבים ביום 7.8.1,76 סעיף ראשון בסיכום, שמחייב את הממשלה ואת המוסדות הספרדיים נכתב כדלקמן:

"חברי הועד ימציאו למנכ"ל האוצר ולמנכ"ל משרד המשפטים אמדן העלות של שלב א' בפרויקט "משגב ירושלים" (עם פירוט הפרוגרמה שלו).

לגבי התביעה ל-מטשינג מהממשלה - לועד הזכות לפנות לוועדת השרים לענין השתתפות מקבילות".

הוכחה בולטת שכל ענין הקמת מכון "משגב ירושלים" עמד לדיון ולהחלטה כנ"ל בפני ועדה שזונתה ע"י ראש הממשלה ועל ידן בסמכות מלאה.

לכל הטענות שטען מר שימרון ואחרים כאילו אנו, מוסדות העדה הספרדית, המסקנו את הבנין מחוסר כספים לא היה ואין לה שחר. עוד ב-15.4.75 לאחר שמכתבים רבים בנדון נשלחו לחברה על ידי הה"כ יצחק גבון יו"ר מועצת המנהלים של המכון "משגב ירושלים" ויתר הנוגעים בדבר, נשלח גם מכתב רשמי על ידי מר אברהם הרמן נשיא האוניברסיטה ונשיא חבר המאמנים של "משגב ירושלים", לכל הנוגעים בדבר ולמר שימרון בו הוא מודיע ברורות שבמכתבו למר בן-זאב קבע ש"משגב ירושלים" יכול גם יכול לגייס את הכספים הדרושים ולעמוד בהתחייבותו לבנין המכון, בודאי יהיה מטובל לכך אם יקבל את העזרה שהובטחה לו על ידי החברה ועל ידי ממשלת ישראל". העתק ממכתבו של מר הרמן מצורף בזה.

לאחר שהגשתי את התפטרותי מנשיאות העדה הספרדית "השעיתי" את עצמי בהסכמת הנחלת "משגב ירושלים" גם מתפקידי כיו"ר הועדה האדמיניסטרטיבית של המכון עד לבידור הענינים עם האוניברסיטה העברית וכן הנחלת הספרדית הספרדית. לכן כשנמנה אלי טלפונים המכ"ל החדש של החברה מר גבע להיפגש אתו לדיון בענין, הסברתי שאין לי מה להוסיף על מה שנאמר לשר השיכון מר אק עופר בפגישתנו במשרדו ביום 1.8.75 ובאישור קבלת מכתבי מצדו מיום 12.8.75 בקשר לכל תביעות הציבור הספרדי כולל ענין "משגב ירושלים", ומכיון שאני "בחופשה", עליו לפנות לממלא מקומי. הוספתי שאם אתבקש על ידי הה"כ יצחק גבון כיו"ר מועצת המנהלים של המכון להשתתף בישיבה כיועץ בנדון, אעשה זאת ברצון. ישיבה זאת יצאה לפועל לפי הזמנתו של הה"כ יצחק גבון והתקיימה במשרדי החברה לשיקום הרובע היהודי ביום 4.8.76. השתתפו בפגישה: ב"כ ישיבת "פורת יוסף" וב"כ החברה לשיקום בראשותו של מר י. גבע.

להפתעה שזיעזעה את כל חברי המכון "משגב ירושלים", נמסר לנו כלאחר-יד שהחברה התחייבה להעביר את השטח המיועד למכון לישיבת "פורת יוסף". זאת מבלי להודיע תחילה למוסדות הציבור הספרדי, לאוניברסיטה העברית, ואף לא לועדה שזונחה על ידי ראש הממשלה ועל ידן שהמשיכה בדיון תביעותינו בנדון כנ"ל. בפגישה נאם עו"ד חוסיא כהן נאום היסטורי על התפתחות "פורת יוסף" ודדש שחר המוסדות הספרדיים יוותרו מרצון על הקמת המכון וכו'. הה"כ גבון הביע את תדהמתו כולנו על פעולה כזו, אחראית, חד-צדדית, שהעמידה אותנו בפני עובדה מוגמרת כביכול וביקשני לחוות דעתי בנדון.

לא נפגשתי עם מר גבע מעודי. אמרתי שלא הייתי משתתף בדיונים מהטעמים שכתבתי לך לעיל, ושאני משתתף בישיבה רק לפי בקשתו של הה"כ גבון. ציינתי שכל ענין התביעה מטעם מוסדות העדה הספרדית נעשו כל הזמן כתביעה ציבורית ולא כתביעה משפטית ולכן אף פעם לא הופענו ולא הסכמנו להוסיף עם עו"ד או לדון עם עו"ד בנוגע לתביעות הציבוריות לפיצויים וכו'. מאת ממשלת ישראל והחברה לשיקום הרובע, החילוחי להטביר כרונולוגית את התפתחות הענינים והתחייבויות החברה להשתתף בעלות הבנין של המכון כנ"ל. הוספתי שההימנות של יהודה חמיר ופ. אבניאלי מחייבות את הממשיכים בתפקידם בין אם היו הם מורשים לכך מטעם הממנים אותם בין אם לא, ולנו ההימנות של אבניאלי מחייבת את החברה גם היום. לכן התיימתי הסכם עם "פורת יוסף" אינה מחייבת את "משגב ירושלים" ואת המוסדות הספרדיים כלל וכלל.

היו לי מגעים לפני הכיבוש הבריטי עם שליטים תורכים, בריטיים וכל ראשי ממשלות ישראל, שרים, פקידים בכירים וכו' במדינתנו.

מעודי לא נתקלתי באדם המתיימר להיות מנהל חברה אחראית-ממשלתית, מחוסר תרבות, יהיר ושחצן כפי שהוכיח את עצמו מר י. גבע בטענתו שהוא יו"ר הישיבה ויכול לקבוע כרצונו מי ידבר ומי לא ידבר כאילו אנחנו היינו

טקידיו הנתונים למרותו או חברים בארגון משותף בו ליו"ר זכויות מיוחדות.
הגיעו הענינים עד כדי כך שב"כ רשמי של ממשלת ישראל יעז לומר לי שאני
יכול לעזוב את הישיבה וישמח אם אעשה כן.

אם אלה הם נציגי המדינה המתייחסים לאנשים הסוררים ועמלים כמוני
מזה יותר מ-50 שנה לטובת העם והמדינה שלא על מנת לקבל שכר או טובת כלשהיא,
על סמך אי-הבנה בטענותי - מה כי נלין על השתייכות התולדות ומתפשטות
בחינו הכלכליים, המוסריים והממסדיים?

לגופו של ענין. יחליטו האחראים ל"משגב ירושלים" ולועד עדת הספרדים
מה שיחליטו. זו זכותם. אם אחזור לתפקידי כפי שנבקשתי ע"י האוניברסיטה
והפדרציה הספרדית, אביע דעתי ואפעל בהתאם להחלטותיהם.

עד אז, עלי להעלות לפניך את הודתי לעובדה שמבלי להתחשב ומבלי
להודיע לצד הנוגע בדבר, היינו הסכון ומוסדות הספרדים כולל האוניברסיטה
העברית, החליטו מי שחליט להעביר את "כבשת הרש" - מה שנותר מהשטה של
בית החולים "משגב לוד" - לישיבת "פורת יוסף".

עד עתה הושקע בידיעת החברה בהקמת הסכון יותר ממליון ומאתיים אלף ל"י.
תורמים רכשו וסילמו עבור אבנים ופרטים שבבנין הסכון.

אציין כמו-כן שעבור החזקה למחקר גוייס סכום שמהכבודתיו מתקבל כחצי
מליון ל"י לשנה, והכספים ברשות האוניברסיטה העברית למטרה זו. גם מילגות
מחקר וכו' חולקו כבר השנה.

אודה לך אם תודיעני בתוך זמן אשר תעשה למנוע אי-נעימויות לכל הנוגעים
בדבר כתוצאה - מעשיית דין חד-צדית ע"י החברה - ותתנהגותו של מר י. גבע.

בכבוד רב

אליהו אלר
אליהו אלר

העתק: למר נסים ד. באון - נשיא עולמי של הפדרציה הספרדית וחבר ועד
הנאמנים של הסכון
למר שלמה הלל - נשיא הפדרציה בישראל, חבר ועד הנאמנים של הסכון
למר השיכון מר א. עופר
למר א. הרמן, נשיא האוניברסיטה וחבר הנאמנים של הסכון
לחה"כ יצחק נבון, יו"ר מועצת המנהלים
להרה"ג ד"ר שלמה באון, סגן נשיא הפדרציה
למר א. גפני, מנכ"ל האוצר
למר מאיר גבאי, מנכ"ל משרד המשפטים
לפרופ' אינו שקי, מ"מ יו"ר הועדה האדמיניסטרטיבית של הסכון
למר מרדכי יובל, חבר הועדה האדמיניסטרטיבית של הסכון
לועד עדת הספרדים
להנהלת בית"ח "משגב לוד"
למר א. רוטו, מזכיר הסכון.

16.1.76

ה ע ת ק

האוניברסיטה העברית בירושלים

ירושלים, ד' באייר תשל"ה
15 באפריל 1975

לכבוד
מר א.ש. שרון
החברה לשיקום ולפתוח הרובע הי הודי
ח.ד. 14012
ירושלים

מר שרון הנכבד,

אני מודה לך על שהואלת להעביר אלי את העתקי מכתבך: מה-31 במרץ
אל ה"כ יצחק גבון, ומה-1 באפריל אל מר דוד סיסון.

אני מליט בזה העתק מכתבי אל מר בן-זאב (שהעתקו נשלח אליכם בזמנו).

כידוע לך, האוניברסיטה העברית שותפה עם ועד העדה הספרדית ועם
הפרוציה העולמית של הספרדים במפעל של "משגב ירושלים". אם כי על-פי
ההסכם הזה אין האוניברסיטה העברית חייבת במימון המפעל, היא רואה עצמה
שותפה אחראית לכל המפעל מהבחינה האקדמית והציבורית וגורם המעוניין
ביותר בהצלחתו.

אם מותר לי להביע דעתי לגבי צורת הטיפול בעניין זה מטעם החברה
לשיקום ולפתוח הרובע הי הודי, הייתי אומר, שהיות והחברה ודאי מודעת
לכך שהמגרש שייך מקדמא דנא לוועד העדה הספרדית, ושועד העדה יעד את
המגרש להקמת משגב ירושלים, מוטב בעניין עדין כזה לברר את העניינים
בפגישה ובשיחה, ולא באמצעות מכתב של עורך-דין.

במכתבי אל מר בן-זאב הבעתי דעתי שמשגב ירושלים יכול גם יכול
לגייס את הכספים הדרושים ולעמוד בהתחייבויותיו, כודאי יהיה מסוגל
לכך אם יקבל את העזרה שהובטחה לו ע"י החברה שלכם ועל-ידי ממשלת ישראל.

בכבוד רב

אברהם הרמן
נ ש י א

העתקים: שר האוצר מר י. רבינוביץ

משגב ירושלים

מר י. גבון

ועד העדה הספרדית

מר ר. קלוסקינוס, מנכ"ל החברה לשיקום ולפתוח הרובע הי הודי

מר מ. בן-זאב

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, י' באלול תשל"ו
5 בספטמבר 1976

161-1-2

ב י ד

אל : מר י. גוטמן, יועץ שר המשפטים

חיליק היקר,

רצ"ב העתק מכתב מיום 22.8.76 על צירופי
שקיבל ראש הממשלה ממר אליהו אלישר. אודה לך אם
תציע לי בהקדם מה להשיב.

ב ב ר כ ה,

אלי מזרחי
מנהל לשכת ראש הממשלה

26876
ELIE ELIACHAR
P.O.B. 617
Telephone: 32295

אליהו אלישר
ת.נ. 617
טלפון 32295

Jerusalem 22.8.76 ירושלים



לכבוד
ראש הממשלה
מר יצחק רבין
משרד ראש הממשלה
הקריה ירושלים

כבוד ראש הממשלה,

הנני לצרף בזה העתק ממכתב ששלחתי לכבוד שר המשפטים מר חיים צדוק בענין המכון לחקר יהדות ספרד והמזרח "משגב ירושלים", שמדבר בעדו.

ידעתי עד כמה הינך סרוד בענינים רציניים אולי יותר ויותר. אך חושבני שמן הדין שהתפתחות הענינים יובא לידיעתך ומכתבי יהיה שמור בחיק משרד ראש הממשלה בנדון מאחר וראשי הממשלה הקודמים וכן אחת, אדוני ראש הממשלה, מיניתם את הועדה לחיסול המשא ומתן בנוגע לפיצויים וכו' כמוסבר במכתבי.

אתך הסליחה על הטרידי אותך.

בכל הכבוד וההערכה

אליהו אלישר

Jerusalem

16.8.76

ירושלים

לכבוד
האד' חיים צדוק
שר המשפטים
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: שטח בית החולים "משגב לדך" ברובע היהודי
כיום המכון לחקר יהדות ספרד והמזרח
"משגב ירושלים"

אני מצטער להטרידך במכתב פרטי שלי בעניין ציבורי חמור מאד, דהיינו
היחסים בין החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה, מלבין
הנהלת בית החולים "משגב לדך" מצד אחד, ונהלת המכון לחקר יהדות ספרד
והמזרח "משגב ירושלים" מצד שני.

ידוע לך בלי ספק, שהתפתרתי מתפקידי כנשיא ועד עדת הספרדים ונהלת
בית החולים "משגב לדך" על רקע מחלוקת שידועה בפרוטרוט למנכ"ל משרדך
מר מאיר גבאי.

נגזר עלי להעלות פרשה זו מראשיתה בהוקף תפקידך כשר המשפטים, כשר
האחראי לעיר העתיקה וכמי שהתמנה בשעתו ע"י ראש הממשלה כבורר יחיד בנוגע
לתביעת פיצויים וכו' מטעם מוסדות העדה הספרדית על רכושם שהופקע ברובע
היהודי.

עם ההפקעה, לה התנגדתי בכל חוקף בשם שולחי, נאמר לי מפורשות ע"י
ראש הממשלה דאז ועל ידי כל הנוגעים בדבר, שהיא באה במיוחד לאפשר לממשלה
להשתחרר מהפליטים הערבים שפלשו לכל בניני הרובע היהודי. זאת מבלי לפגוע
חלילה בזכויותיהם של אלה שהקימו את הרובע על מוסדותיו. טענהי אז וגם
היום ששחרור ירושלים נתאפשר על ידי מסירותם וקרבנותיהם של בנינו חיילי
צ.ה.ל. בני כל העדות, ולא יתכן שהממשלה לא חביא בחשבון את הזכויות של
אבות אבותיהם בני העדה הספרדית שיסדו את הרובע וקיימוהו יחד עם יתר
החושבים עד 1948.

התפתחות העניינים בנוגע לתביעות ועד העדה ידועה לך. בפגישתנו אצל
ראש הממשלה מר יצחק רבין בהשתתפותך ביום 20.5.75 ובנוכחותם, בין היתר,
של מנכ"ל האוצר מר א. גפני, מנכ"ל משרדך מר צ. טרלו, סוכם שועדה מצומצמת
מורכבת מהמנכ"ל הנ"ל, בהשתתפותי בשם העדה הספרדית ומוסדותיה, תברר את
העניין מיסודו ותסכם את עניין התביעות, והחלטותיה תחייבנה את כל הנוגעים
בדבר.

בין יתר החביעות עמדה גם התביעה לבנין המכון לחקר יהדות ספרד והמזרח "משגב ירושלים" על חלקת האדמה של בית החולים הכללי "משגב לדך" שנשארה לפליטה לאחר שכורסמה על ידי החברה לשיקום הרובע היהודי.

בראשית פעולותיה של החברה סוכם עם מנהלה דאז ובהחלטה ועדת השרים בענין, שהחלקה הנ"ל תוקצב להקמת המכון "משגב ירושלים" ושהחברה תשתתף ב-25% מעלות הבנין.

במו"מ עם הממשלה אותו ניהלתי אישית ולאחר מכן בהשתתפות האד"נסיים ד. גאון נשיא הפדרציה העולמית של הקהילות הספרדיות והחכם ד"ר ש. גאון מלונדון, סוכם עם המנוח שר האוצר פ. ספיר שהממשלה תוסיף מצידה - מטשינג - 50% מעלות הבנין. מנהלי החברה דאז אחס סוכמו העניינים בכתב ובע"פ היו ה"ה יהודה תמיר ומ. אבניאלי. כל ההוכחות על טענותי הנ"ל הן בכתב בתיקים של החברה, בפניות שלי בשם לולחי בתיקי משרד ראש הממשלה, במשרד ובמשרד שר האוצר.

את הכספים הראשונים בסך - 10,000 ל"י מהם - 2,500 ל"י לבדיקת יסודות הקרקע תרמנו אני והחברה לשיקום. מאז נעשו כל הפעולות להכנת הקרקע לבנין ותוכניות הבנין, בשיתוף מלא בין הנהלת החברה והמוסדות שבשםם ניהלתי ענין זה.

לאחר שמר אבניאלי עזב את הנהלת החברה, החלו הקשיים עם מר גלוסקינוס אשר סירב להמשיך ולשלם את חלקו בהוצאות הקמת המכון בסך 25%. מתוך סירובו זה הסתכנו העניינים גם עם האוצר בנוגע ל"מטשינג" בנדון.

בשעתו הבאנו את כל הענין בפנין. לצערי, החילופין בהנהלת החברה גרמו לכך שלא היתה כל המשיכות בדיונים בינינו לבינם והמנהלים החדשים התעלמו מהתחייבותיהם של קודמיהם הן בכתב והן בעל-פה ועשו בענין זה כבשלהם. כל פניותינו בכתב לא הועילו להסדיר את הענין קודם כל עם החברה בנוגע להשתתפותה ב-25% מעלות הבנין. עובדה זו היא-היא אשר גרמה להפסקת פעולות הבנין עד לכירור תביעותינו בפנין כבורר יחיד ולאחר מכן בפני המנכל"ים של משרדן ושל משרד האוצר, כנ"ל.

הועדה של המנכל"ים סיכמה את עבודתה בישיבה שהתקיימה במשרד האוצר ביום 8.12.75, בהתאם לזכרון דברים שרשם מר ישואל קורץ מאגף התקציבים ביום 8.1.76, סעיף ראשון בסיכום, שמחייב את הממשלה ואח המוסדות הספרדיים נכתב כדלקמן:

"חברי הועד ימציאו למנכ"ל האוצר ולמנכ"ל משרד המשפטים אמדן העלות של שלב א' בפרויקט "משגב ירושלים" (עם פירוט הפרוגרמה שלו).

לגבי התביעה ל-מטשינג מהממשלה - לועד הזכות לפנות לוועדת השרים לענין השתתפויות מקבילות".

הוכחה בולטת שכל ענין הקמת מכון "משגב ירושלים" עמד לדיון ולהחלטה כנ"ל בפני ועדה שמונתה ע"י ראש הממשלה ועל ידך בסמכות מלאה.

לכל הטענות שטען מר שימרון ואחרים כאילו אנו, מוסדות העדה הספרדית, הפסקנו את הבנין מחוסר כספים לא היה ואין לה שחר. עוד ב-15.4.75 לאחר שמכתבים רבים בנדון נשלחו לחברה על ידי חה"כ יצחק נבון יו"ר מועצת המנהלים של המכון "משגב ירושלים" ויתר הנוגעים בדבר, נשלח גם מכתב רשמי על ידי מר אברהם הרמן נשיא האוניברסיטה ונשיא חבר הנאמנים של "משגב ירושלים", לכל הנוגעים בדבר ולמר שימרון בו הוא מודיע ברורות "שבמכתבו למר בן-זאב קבע ש"משגב ירושלים" יכול גם יכול לגייס את הכספים הדרושים ולעמוד בהתחייבותו לבנין המכון, בדואי יהיה מסוגל לכך אם יקבל את העזרה שהובטחה לו על ידי החברה ועל ידי ממשלת ישראל". העתק ממכתבו של מר הרמן מצורף בזה.

לאחר שהגשתי את התפטרותי מנשיאות העדה הספרדית "השעייתי" את עצמי בהסכמת הנהלת "משגב ירושלים" גם מתפקידי כיו"ר הועדה אדמיניסטרטיבית של המכון עד לבידור הענינים שם האוניברסיטה העברית ושם הנהלת הפדרציה הספרדית. לכן כשפנה אלי סלפונית המנכ"ל החדש של החברה מר גבע להיפגש אחר לדיון בענין, הסברתי שאין לי מה להוסיף על מה שנאמר לשר השיכון מר אק עופר בפגישתנו במשרדו ביום 1.8.75 ובאישור קבלת מכתבי מצור מיום 12.8.75 בקשר לכל חביעות הציבור הספרדי כולל ענין "משגב ירושלים", ומכיון שאני "בחופשה", עליו לפנות לממלא מקומי. הוספתי שאם אבקש על ידי חה"כ יצחק נבון יו"ר מועצת המנהלים של המכון להשתתף בישיבה כיועץ בנדון, אעשה זאת ברצון. ישיבה זאת יצאה לפועל לפי הזמנתו של חה"כ יצחק נבון והתקיימה במשרד החברה לשיקום הרובע היהודי ביום 4.8.76. השתתפו בפגישה: ב"כ ישיבת "פורת יוסף" וב"כ החברה לשיקום בראשותו של מר י. גבע.

להפתעה שזיעזעה את כל חברי המכון "משגב ירושלים", נמסר לנו כלאחר-יד שהחברה התחייבה להעביר את השטח המיועד למכון לישיבת "פורת יוסף". זאת מבלי להודיע תחילה למוסדות הציבור הספרדי, לאוניברסיטה העברית, ואף לא לועדה שזונחה על ידי ראש הממשלה ועל ידן שהמשיכה בדיון תביעותינו בנדון כנ"ל. בפגישה נאם עוה"ד תומי כהן נאום היסטורי על התפתחות "פורת יוסף" ודרש שיתר המוסדות הספרדיים יוותרו מרצון על הקמת המכון וכו'. חה"כ נבון הביע את תדהמת כולנו על פעולה בלתי אחראית, חד-צדדית, שהעמידה אותנו בפני עובדה מוגמרת כביכול וביקשני לחוות דעתי בנדון.

לא נפגשתי עם מר גבע מעודי. אמרתי שלא הייתי משתתף בדיונים מהטעמים שכתבתי לך לעיל, ושאני משתתף בישיבה רק לפי בקשתו של חה"כ נבון. ציינתי שכל ענין התביעה מטעם מוסדות העדה הספרדית נעשו כל הזמן כתביעה ציבורית ולא כתביעה משפטית ולכן אף פעם לא הופענו ולא הסכמנו להופיע עם עו"ד או לרדוף עם עו"ד בנוגע לתביעות הציבוריות לפיצויים וכו'. מאת ממשלת ישראל והחברה לשיקום הרובע. החילותי להסביר כרונולוגית את התפתחות הענינים והתחייבות החברה להשתתף בעלות הבנין של המכון כנ"ל. הוספתי שהתיבות של יהודה תמיר ומ. אבניאלי מחייבות את הממשיכים בהפקידם בין אם היו הם מורשים לכך מטעם הממנים אותם בין אם לא, ולנו חתימתו של אבניאלי מחייבת את החברה גם היום. לכן חתימת הסכם עם "פורת יוסף" אינה מחייבת את "משגב ירושלים" ואת המוסדות הספרדיים כלל וכלל.

היו לי מגעים לפני הכיבוש הבריטי עם שליטים תורכים, בריטיים וכל ראשי ממשלות ישראל, שרים, פקידים בכירים וכו' במדינתנו.

מעודי לא נתקלתי באדם המתיימר להיות מנהל חברה אחראית-ממשלתית, מחוסר תרבות, יהיר ושחצן כפי שהוכיח את עצמו מר י. גבע בטענתו שהוא יו"ר הישיבה ויכול לקבוע כרצונו מי ידבר ומי לא ידבר כאילו אנחנו היינו

פקידיו הנתונים למרותו או חברים בארגון משותף בו ליו"ר זכויות מיוחדות.
הגיעו העניינים עד כדי כך שב"כ רשמי של ממשלת ישראל יעיד לוטר לי שאני
יכול לעזוב את הישיבה וישמח אם אעשה כן.

אם אלה הם נציגי המדינה הטתיחסיים לאנשים הטורחים ועמלים כמוני
מזה יותר מ-50 שנה לטובת העם והמדינה שלא על מנת לקבל שכר או טובת כלשהיא,
על סמך אי-הבנה בטענותי - מה כי נלין על השחיתויות ההולכות ומתפשטות
בחיינו הכלכליים, המוסריים והממסדיים?

לגופו של ענין. יחליטו האחראים ל"משגב ירושלים" ולועד עדת הספרדים
מה שיחליטו. זו זכותם. אם אחזור לתפקידי כפי שנתבקשתי ע"י האוניברסיטה
והפדרציה הספרדית, אביע דעתי ואפעל בהתאם להחלטותיהם.

עד אז, עלי להעלות לפניך את חרדתי לעובדה שמבלי להתחשב ומבלי
להודיע לצד הנוגע בדבר, היינו הטכון ומוסדות הספרדים כולל האוניברסיטה
העברית, החליט מי שהחליט להעביר את "כבשת הרש" - מה שנותר מהשטח של
בית החולים "משגב לדך" - לישיבת "פורת יוסף".

עד עתה הושקע בידיעת החברה בהקמת הטכון יותר ממיליון ומאתיים אלף ל"י.
חורמים רכשו ושילמו עבור אגפים ופולטים שבכנין הטכון.

אציין כמו-כן שעבור החזקה למחקר גוייס סכום שמהכנסתיו מתקבל כחצי
מליון ל"י לשנה, והכספים ברשות האוניברסיטה העברית למטרה זו. גם מילגות
מחקר וכו' חולקו כבר השנה.

אודה לך אם תודיעני בחוזר על אשר תעשה למנוע אי-נעימויות לכל הנוגעים
בדבר כתוצאה - מעשיית דין חד-צדדית ע"י החברה - והתנהגותו של מר י. גבע.

בכבוד רב

אליהו אלישר

העתק: למר נסים ד. גאון - נשיא עולמי של הפדרציה הספרדית וחבר ועד
הנאמנים של הטכון

לשר שלמה הלל - נשיא הפדרציה בישראל, חבר ועד הנאמנים של הטכון
לשר השיכון מר א. עופר

למר א. הרמן, נשיא האוניברסיטה וחבר הנאמנים של הטכון

לחה"כ יצחק נבון, יו"ר מועצת המנהלים

להרה"ג ד"ר שלמה גאון, סגן נשיא הפדרציה

למר א. גפני, מנכ"ל האוצר

למר מאיר גבאי, מנכ"ל משרד המשפטים

לפרופ' אינו שקי, מ"מ יו"ר הועדה האדמיניסטרטיבית של הטכון

למר מרק יובי לר, חבר הועדה האדמיניסטרטיבית של הטכון

לועד עדת הספרדים

להנהלת ביה"ח "משגב לדך"

למר א. רוטו, מזכיר הטכון.

למר י. גבע

האוניברסיטה העברית בירושלים

ירושלים, ד' באייר תשל"ה
15 באפריל 1975

לכבוד
מר א.ש. שמרון
החברה לשיקום ולפתוח הרובע היהודי
ח.ד. 14012
ירושלים

מר שמרון הנכבד,

אני מודה לך על שהואלת להעביר אלי את העתקי מכתבין: מה-31 במרץ
אל ח"כ יצחק נבון, ומה-1 באפריל אל מר דוד סימון.

אני מליט בזה העתק מכתבי אל מר בן-זאב (שהעתקו נשלח אליכם בזמנו).

כידוע לך, האוניברסיטה העברית שותפה עם ועד העדה הספרדית ועם
הפרציה העולמית של הספרדים במפעל של "משגב ירושלים". אם כי על-פי
ההסכם הזה אין האוניברסיטה העברית חייבת במימון המפעל, היא רואה עצמה
שותפה אחראית לכל המפעל מהבחינה האקדמית והציבורית וגורם המעוניין
ביותר בהצלחתו.

אם מותר לי להביע דעתי לגבי צורת הטיפול בעניין זה מטעם החברה
לשיקום ולפתוח הרובע היהודי, הייתי אומר, שהיות והחברה ודאי מודעת
לכך שהמגורש שייך מקדמא דנא לוועד העדה הספרדית, ושועד העדה יעד את
המגורש להקמת משגב ירושלים, מוטב בעניין עדין כזה לברר את העניינים
בפגישה ובשיחה, ולא באמצעות מכתב של עורך-דין.

במכתבי אל מר בן-זאב הבעתי דעתי שמשגב ירושלים יכול גם יכול
לגייס את הכספים הדרושים ולעמוד בהתחייבויותיו, בודאי יהיה מסוגל
לכך אם יקבל את העזרה שהובטחה לו ע"י החברה שלכם ועל-ידי ממשלת ישראל.

בכבוד רב

אברהם הרמן
נ ש י א

העתקים: שר האוצר מר י. רבינוביץ

משגב ירושלים

מר י. נבון

ועד העדה הספרדית

מר ר. קלוסקינוס, מנכ"ל החברה לשיקום ולפתוח הרובע היהודי

מר מ. בן-זאב

החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ

ירושלים, יב"ב באב תשל"ו
9 באוגוסט 1976

271/2033
1087/

מנכ"ל
16.8.76

לכבוד
מר א. אריאלי
לשכת שר המשפטים
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: מעבר אספקה לשוקי העיר העתיקה דרך הרובע היהודי

בתשובה למכתבך מיום 16.7.76 בנדון, הריני להודיעך כי באחת מפגישותי עם ראש העיר ירושלים מר ט. קולק, העלתי בפניו הנושא הנדון והצגתי את עמדת החברה, המודעה בהחלט עם הביצוע נציגות דיירים ומהמשתמע מכך.

הנושא הינו רחב הרבה יותר, מתחומי סיפולה של החברה לפיתוח הרובע היהודי ולכל הדעות, הינו באחריותה הבלעדית של עיריית ירושלים.

ראש העיר החליט, להטיל על אחד מסגניו לטפל בנושא ולהציע פתרון כולל לתנועה ומעבר לשוקי העיר העתיקה, תוך התחשבות בתנאי המגורים של דיירי הרובע היהודי ופעולות הבניה המואצות של החברה לפתוח הרובע היהודי.

מנכ"ל
ש. פלג
המנהל הכללי

העתק: לשכת שר השיכון, ירושלים.

דל/

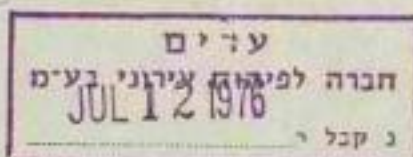
1.7.76

סיכום דיון מערכת כיוב וניקוז בחלקים המוסלמי והנוצרי
בעיר העתיקה

בהשתתפות ח"ה: א. אריאלי, י. עוזיאלי, א. שריג, א. סגל, ש. שטנר

1. חיבור המנהרה למאסף השרה בשלב ראשון רק אח הרובע היהודי, ולאחר מכן אח המוסלמי והנוצרי. אח החיבור יתח חברת הרובע מבצעת בכל מקרה, (סעיף 2 בהצעה לועדה השרים).
2. בפינה הצפונית-מערבית של רחבת הכותל - חיבור המנהרה לישת התורכית. גם לזאת הביעה חברת הרובע נכונות לביצוע ע"ה תקציב. (סעיף 2 בהצעה לועדה השרים).
3. חב' הרובע מבקשת לשנות זרימה המימון לחברה (לא גובה התקציב) לביצוע העבודות.
4. סך 8 מליון ל"י, עליו סוכם עם ראש העיר, לביצוע המשך עבודות לחיפוש חשית ברובעיה המוסלמי והנוצרי, יועבר לעיריה כדלקמן - 4 מליון ל"י ב-1976 ויתרה 4 מליון באפריל 1977. ביצוע חלק זה של העבודה יושלם, לדעת העיריה, במהלך 1976 ולפיכך, תישא העיריה ביתרה המימון עד לאפריל 1977.
5. על פי הודעת שר השיכון ביטיבת ועדה השרים לענייני ירושלים, יבצע מטרה השיכון במסגרת תקציבו, אח העבודות ע"ס 5 מליון ל"י לפנזיים ברובעים המוסלמי והנוצרי.
6. סך 2 מליון ל"י שהועבר לעיריה, הינו מחוץ למסגרת 20 מליון ל"י שהוצגו ובאמצעותו בוצעו עבודות חכנון ומקדמות לביצוע העבודות.
7. אומדני עלות הביצוע הוכנו ע"י העיריה.

ד"ר: שלמה שטנר



הענקו
למשתתפים

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WHEREAS, certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and

1. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and
2. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and
3. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and
4. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and
5. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and
6. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and
7. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and
8. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and
9. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and
10. That certain lands owned by the United States are situated in the State of California, and

100-100000
100-100000
100-100000

ירושלים, י"ח בתמוז תשל"ו

16 ביולי 1976

לכבוד

החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי

ירושלים

רצ"ב העתק מכתב של נציגות חושבי הרובע
היהודי בענין מעבר אספקה לשווקי העיר העתיקה
דרך הרובע היהודי.

שר המשפטים בקשני לבקש חגובתכם למכתב הנ"ל.

בכבוד רב

אלה אריאלי

1940, the first year
of the war

1940

1940 1940 1940 1940 1940

1940

1940 1940 1940 1940 1940
1940 1940 1940 1940 1940
1940 1940 1940 1940 1940

1940 1940 1940 1940 1940

1940 1940

1940 1940

ירושלים, י"ח בתמוז תשל"ו

16 ביולי 1976

אל: לשכת שר השיכון

ר"ב העתק מכתב של נציגות תושבי הרובע
היהודי בענין מעבר אספקה לשווקי העיר העתיקה
דרך הרובע היהודי.

שר המשפטים בקשני לבקש חגובתכם למכתב
הנ"ל.

ב ב ר כ ה

אלהת אריאלי

1901-1902, 1903-1904, 1904-1905

1905-1906, 1906-1907

1907-1908, 1908-1909

The above list of names and places
shows the order in which the
names were used.

The names of the places are
in italics.

1909-1910

1910-1911

א. רובין
הערה: הוצע לשנות את
החוקים המבנים המבנים
21 4/7/76



נציגות תושבי הרובע היהודי
העיר העתיקה, ירושלים
ת. ד. 14102

ירושלים 20/6/76

א. רובין
1 תמוז תשל"ז 7. 7. 76
נשנת השר

לכבוד
מר ח. צדוק
יו"ר ועדת הסרים לעניני ירושלים
ירושלים

מר צדוק הנכבד,

הנדון: מעבר אספקה לשווקי העיר העתיקה - דרך הרובע היהודי

הרובע היהודי נועד לשמש כאזור מגורים, מרכז רוחני ואחד תיירות. באשר לעסקים ברובע עצמו, נקבע שהם יהיו מוקמים לאופיו המיוחד או לצרכי תושביו בלבד.

בהתאמה ליעוד זה נקבע שסטמאות הרובע תהינה סגורות בפני חנועת רכב.

אין יעוד זה עומד בהתאמה לעובדה שהרובע מנוצל כציר מעבר ופריקה לשווקי העיר העתיקה באמצעות רכב, עגלות, חמורים וסבלים בכל שעות היממה, שבעה ימים בשבוע. "מוצר הלוואי" של חנועה זו גורם ל:

- א. הטרדה מנוחה (בניגוד לחוק המנוחה).
- ב. סיכון הולכי רגל (וכבר קרו מקרי פגיעה).
- ג. מפגע תברואתי.
- ד. הרס ריצוף הסמטאות.
- ה. לכלוך.
- ו. הפרעה לבינוי הרובע.
- ז. סיכון בסחוני פוטנציאלי.
- ח. חיכוכים העשויים להביא להתלקחות בין עדות.
- ט. פגיעה במנוחה השבת וברגשות הציבור הדתי.

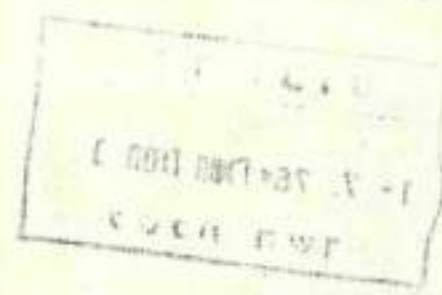
מזה שלוש שנים שאנו מנסים בכל פורום אפשרי - עירוני וממשלתי - לדרוש הפית החנועה הנ"ל לצירים שאינם עוברים באזור מגורים (כפי שהיה עד יוני 1967). מרבית הגורמים טוענים שהענין תלוי בהחלטה הדרג הרם ביותר. הימנעות מטיפול בנושא בשלב זה עשויה להביא להנצחתה

נבקשך להעלות נושא זה לדיון בוועדה.

בכבוד רב,
א. רדאי
י. בן צור
נ. מאיר

1941
JAN 10 1941
U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED



TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]



מזכירות הממשלה

מזכיר הממשלה

ירושלים, כ"ה בסיון תשל"ו
23 ביוני 1976

אל: שר המשפטים, יו"ר ועדת השרים לעניני ירושלים

הנני מתכבד להביא לתשומת לבך החלטה מס. 9/ם של ועדת השרים לעניני ירושלים מישיבתה ביום כ"ד בסיון תשל"ו (22.6.76):

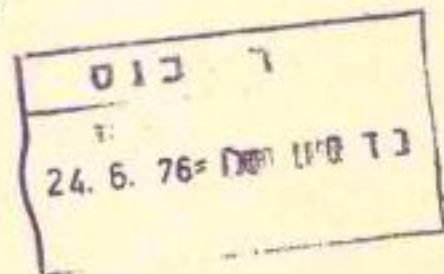
שיפוצים ברובע המוסלמי וברובע הנוצרי בעיר העתיקה י"ם/9.

מחליטים:

- א. לבצע עבודות לחידוש התשתית (מערכת ביוב וניקוז) ולשיפוץ וחיזוק בתים ברובע המוסלמי של העיר העתיקה לפי התכנית שהוצגה בפני ועדת השרים.
- ב. יו"ר ועדת השרים יבוא בדברים עם שר האוצר ועם ראש עיריית ירושלים כדי לסכם את מימון ביצוע העבודות הנ"ל ואת לוח הזמנים לביצוע.

בברכה

גרשון אבנר



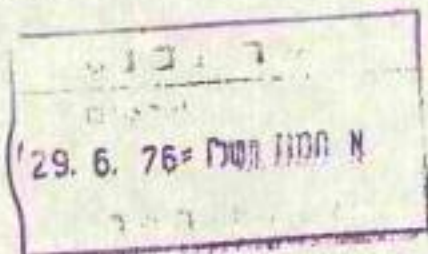


ראש העיר

رئيس البلدية

MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, כב' סיון תשל"ו
25 ביוני 1976



לכבוד

מר אברהם עוזר

שר תשכון

ירושלים.

ארוני השר,

הנדון: שפוך וחזוק בתים מטוכנים בעיר העתיקה.

בהמשך לחודעתך בועדה השרים לענין ירושלים מהיום, כי תקציב
לשפוך וחזוק בתים מטוכנים כלול בתקציב משרדך, חריני מעביר
אליך העתק נוסף מפניית אליך מיום 16.6.76 בענין זה.

אודה לך אם תתן חזרה שתאפשרנה לנו להתחיל בשיפוצים.

בברכה,

טדי קולק

העמק: מר ח. צדוק, שר המשפטים, יו"ר ועדת
שרים לענין ירושלים.

מר מיכה קנת, מנכ"ל פרזות.

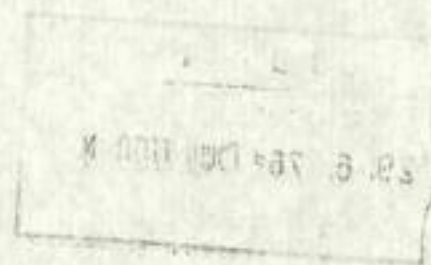


THE WHITE HOUSE

WASHINGTON, D. C. 20503

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

RECEIVED
JAN 10 1964



RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED - ATTORNEY GENERAL

RECEIVED - ATTORNEY GENERAL
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED - ATTORNEY GENERAL
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED - ATTORNEY GENERAL
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE

RECEIVED - ATTORNEY GENERAL
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE

עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس
MUNICIPALITY OF JERUSALEM

לשכת ראש העיר
ديوان رئيس البلدية
Mayor's Office

ירושלים

אשר
28.6.76

מי אריאל

ס"ח 2,

הוצג ספר הסכר ים
הספר והחלט

ציון:

מהות
18/6/76

תיקונים ושיפוצים במערכת הביוב והניקוז בעיר העתיקה

כל התשתית בעיר העתיקה היא מחקומה עתיקה (אסלאמית - תורכית). התשתית הולכת ומתפוררת ואינה מסוגלת לשרת אוכלוסייה בעלת רמת חיים סבירה. עקב כך יש שטמנות בקוי הביוב ("התעלות התורכיות"), שגורמים לדליפת מי-ביוב לשכבות התחתונות וליסודות של המבנים הכנויים על שפכים ומלוי מחקומות היסטוריות קדומות.

התוצאה העיקרית מכך היא הסכנה הצפויה להתמוטטות בתים רבים בעיר העתיקה ובעיקר ברובעים המוסלמי והנוצרי. מאז 1967 חלה הרעה ניכרת במצב המבנים עקב אספקת מים חופשית במשך כל ימי השבוע וכן כתוצאה מנסיעה כלי רכב כבדים ברחובות העיר העתיקה. אלה גורמים לזעזועים בלתי פוסקים של הכתים ולסדקים, אשר במשך הזמן הולכים ומתרחבים.

בנוסף על אלה יש להדגיש את העובדה שרוב הבתים ישנים, שרובם נבנה לפני עשרות ומאות שנים, כאשר הטיפול בהם הוזנח בכל הקופת השלטון הירדני וגם מאז איחוד ירושלים לא נעשה דבר לפתרון.

עד כה הוכרזו עשרות מבנים ברובע המוסלמי והנוצרי כמסוכנים מכח חוק בנינים מסוכנים ודיירהם ^{נא להוסיף} לפנות אותם.

עם קבלת ההחלטה על שקום הרובע היהודי, הוחלט במשותף ע"י החברה לפתוח ולשיקום הרובע היהודי, משרד הדתות ועיריית ירושלים על כריית מנהרת שירותים תת-קרקעית (22 מטר מתחת לקרקע), מקצה רח' הכותל ועד מעבר לשער האשפות (מחוץ לחומה), באורך של כ-300 מטר. המנהרה נועדה לקליטה נפרדת של מי הביוב והניקוז, בשלב ראשון של הרובע היהודי, כאשר בעתיד היתה כוונה לחבר למנהרה את המשך המוביל התורכי הבא משער שכס לאורך רחוב הגיא, ובצורה זו תקלוט המנהרה עם השלמתה את כל מי הביוב והניקוז של העיר העתיקה.

בחודש אפריל 76, לפני החגים, ארעה אחת התקלות החמורות ביותר: המוביל התורכי באורך של כ-100 מטר, בין רחבת הכותל לרחוב הגיא, בקטע בו מתנקזים כל שפכי העיר העתיקה ליד רחבת הכותל, התמוטט ונסתם וגרם לשטיפת יסודות של מבנים בעלי ערך היסטורי ולסיכון משמעותי ולסכנה של הצפת רחבת הכותל במי ביוב.

העירייה והחברה לפתוח הרובע היהודי ועל דעת משרד הדתות נקטו באמצעים דחופים וארעיים להסרת הסכנה שאיימה להשבית את חגם של המשתללים ברחבת הכותל. ע"מ לאפשר את ביצוע העבודות הדחופות פונו משפחות מהבתים הסמוכים, וחלק מהם הוסנו. מכונות שאיבה משוכללות הוצבו במקום לשאיבת מי הביוב - פעולה המבוצעת במשך יום ולילה מאז.

פעולת השאיבה העולה כ-5,000 לי' כל יום, יש בה משום פתרון חלקי לתקופת הקיץ בלבד, שכן היא לא חצליה בעונת הגשמים לקלוט את מי השפכים הרבים שיזרסו בתעלה ועדיין תעמוד סכנה הצפתה של רחבת הכותל.

יצוין, כי גם ברובע הנוצרי, מי הביוב במוביל התורכי דולפים ומאיימים עתה להציף גם את כנסיית הקבר הקדוש וכתוצאה מכך פחו הדתות הנוצריות (בפני משרד הדתות והממונה על המחוז, במשרד הפנים) על כך ותבעו לבצע את התקונים הדרושים להסרת הסכנה.

עיריית ירושלים מהריעה במשך כל השנים האחרונות מפני הסכנות הצפויות ותכעה מהמשמלה, כי העמיד לרשותה את הסכומים הדרושים לחידושה של מערכת התשתית. הסכומים שנהקבלו עד כה למטרות אלה אפשרו ביצוע תיקונים ארעיים וחלקיים בלבד ולא היה בהם כדי להתגבר על עצם הבעיה.

לפתרון יסודי של הבעיות יש להתרכז לחדוש התשתית ולספק מערכות שרותים ברמה סבירה: ובמקביל יש לבצע שיפוצים וחיזוקים של מבנים רבים, שנחגלו בהם סדקים.

אם חלק ניכר של עבודות אלה לא יחבצעו עד לעונת הגשמים הקרובה אנו צפויים להתמוטטות של כהים רבים על כל המשמעויות הצפויות מכך.

תאור העבודות הדרושות:

התקציב

1. כנין מאסף ביוב ונקוד ממוצא מנהרת השרותים עד נחל קדרון 3,000,000.- ₪
 2. החלפת המוביל התורכי בקטע של 100 מטר (מרחבת הכחל עד לגיא לרה' הגיא) 4,000,000.- ₪
 3. המשך ביצוע עבודות לחידוש התשתית ברובע המוסלמי 5,000,000.- ₪
 4. המשך ביצוע עבודות לחידוש התשתית ברובע הנוצרי 3,000,000.- ₪
 5. שיפוץ וחיזוק בתים מסוכנים 5,000,000.- ₪
- 20,000,000.- ₪

א. עלויות הביצוע המוזכרות לעיל הן הערכות בלבד ויחולו שינויים לאור תוצאות המכרזים, ההתפתחות בשטח.

ב. הסכומים האלה יאפשרו לנו להתגבר על הבעיות הדחופות בלבד, שמחייבות פתרון מיידי, אשר חלק ניכר מהן יש לבצע עד לעונת הגשמים הקרובה.

ברור, אפוא, כי תקציבים אלה לא יאפשרו חידושה של כל התשתית בעיר העתיקה ולצורך זה, ידרשו סכומים נוספים בשנים הבאות.

הצעת החלטה

להעמיד לרשות עיריית ירושלים סכום של 20 מליון ₪, בשתי שנות תקציב בבצוע עבודות לחידוש התשתית (מערכות ביוב וניקוז) ולשיפוץ והזוק בתים בעיר העתיקה. מזה סכום של 12 מליון ₪ בשנת התקציב הנוכחית לבצוע מידי; ההוכניות מוכנות ועם קבלת הסכומים ניתן להתחיל מיד בעבודה. ו-8 מליון ₪ לבצוע בשנת הכספים הבאה 1977-78.

קטל מייסדי הממשלה 11.5.75 בלון הליק

Handwritten signature/initials in the top left margin.

חזני:

אני מבקש לשאול - אני סבור את ראש הממשלה - בקשר להקפאת הבניה ברובע היהודי בעיר העתיקה.

רבני:

צדוק הוא מ"מ יו"ר הועדה לענייני ירושלים.

חזני:

שמענו בימים האחרונים סיפור על השפעת ההשגחה כתוצאה מאי תיאום בענייני התכנון. זוהי פרשה כאובה בפני עצמה,

מדוע צריך היה לחכות שבע עד שמונה שנים עד שהתגלה הדבר?

מדוע צריך היה להגיע לאמצעים כאלה. גם שר הפנים נמצא בתוך

העניין הזה.

רבני:

שמעתי את השאילתה. אין כרגע בידי תשובה.

חזני:

איני מתכוון לסה שהיה כתוב בעתון. אם יכול להיות הסבר גם על כך

אדרבה. אני מתכוון להקפאה תקציבית, כפי שנמסר לי, ודומני

שזה היה גם באחד העתונים, הוקפאה התחלת הבניה של שמונים

יחידות דיור מסעמים הקציביים לכן הוקפאה השתתפות החברה בבנין

שתי הישיבות הגדולות של ישיבת הכותל וישיבת פורת יוסף, שעם

גמר הבניה שלהן היו עשויות לאכלס כ-800 בחורי ישיבה.

רבני:

בדרך כלל בהוגג לתת התראה על שאילתה. אין כרגע בידי נתונים

בעניין זה.

עופר:

אם אתה קורא ידיעה כזו בעתון תרים טלפון לשר המשפטים או לשר

השיכון. מדוע צריך להביא דברים כאלה לממשלה. בעקרה מדובר

על תקציב משרד השיכון ושום דבר לא עוכב. בצו ויסות הבניה אשרנו

סעיף מיוחד כדי שאפשר יהיה לבנות בעיר העתיקה כל מה שאפשר.

רבני:

שמעתי את השאלה. התשובה תנתן בשבוע הבא.

Handwritten signature/initials at the bottom center.

עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس
MUNICIPALITY OF JERUSALEM

לשכת ראש העיר
مديران رئيس البلدية
Mayor's Office

ירושלים
ב' סיון תשל"ה
12.5.75

לכבוד
מר י. גוטמן,
יועץ שר המשפטים,
משרד המשפטים,
ירושלים.

חילוק היקר,

הנדון: הבניה ברובע היהודי.

לפי בקשתך הריני שולח לך מצ"ב תזכיר על מצב הבניה ברובע.

התזכיר הוכן על ידי היועץ המשפטי לעירייה ומנהל אגף הפיקוח
על הבניה.

מר מירון בנבנישתי, סגן ראש העיר, טיפל אישית בנושא הבניה
ברובע ובוודאי שיוכל להוסיף פרטים נוספים עם שובו מחו"ל
בסוף חודש זה.

ב בר כ ה,
א.ה.

אהרן שריג
מנהל הלשכה

העמק: מר צ. רוזן - מ"מ ראש העיר
מר מ. בנבנישתי - סגן ראש העיר
מר י. פיינשטיין - מנכ"ל העירייה
מר י. ברטלע - היועץ המשפטי

1944 - 1945
1946 - 1947
1948 - 1949

1950 - 1951
1952 - 1953
1954 - 1955

1956 - 1957
1958 - 1959
1960 - 1961

1962 - 1963
1964 - 1965
1966 - 1967
1968 - 1969

1970 - 1971

1972 - 1973
1974 - 1975

1976 - 1977
1978 - 1979
1980 - 1981

1982 - 1983
1984 - 1985
1986 - 1987

1988 - 1989
1990 - 1991
1992 - 1993
1994 - 1995

1996 - 1997
1998 - 1999
2000 - 2001
2002 - 2003

2004 - 2005
2006 - 2007
2008 - 2009
2010 - 2011
2012 - 2013

2014 - 2015
2016 - 2017
2018 - 2019
2020 - 2021

הבניה ברובע היהודי

כבר בסוף שנת 1974 פנינו פעמים מספר לנציגים שונים של החברה לפיתוח הרובע היהודי במגמה להסדיר את המסגרות וההליכים החוקיים בקשר לבניית הרובע.

בכמה אחרי בניה ברובע, סחבצעת עבודה על ידי החברה לפתוח הרובע היהודי ללא היתרי בניה וללא תכניות בנין מאושרות. ולא רק זאת אלא אף שבכמה מקרים החלה החברה לבנות מבלי שהועדה המקומית קבלה את כל הפרטים והתכניות הדרושות לה כדי לעמוד על היקפה המדויק של הבניה.

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה בירושלים הפנתה את חשומה לב הועדה המקומית לכך שלא הוגשו על ידי החברה תכניות לשביעות רצונה של הועדה המחוזית וכי יש צורך בחיקונים רבים בתכניות שנערכו על ידי החברה. אף נאמר על ידי הועדה המחוזית כי לא יתכן מצב

שבו יבנו ברובע ללא תכניות מאושרות. מצ"ב העתק מכתבו של יו"ר הועדה המחוזית מ-31.1.75 (נס' 1' 64) בינתיים גבר גם לחצם של חושבי הרובע שהתנגדו לבניה מסוימת. במהלך התנגדותם העלו בפנינו החושבים את העובדה כי חלק מאותו מבנה נבנה ללא היתר.

ביום 18.2.75 כתב סגן ראש העיר מר מירון כנבנישתי מכתב למנהל החברה לפיתוח הרובע, בו הופנתה השגת לב החברה לדרישות הועדה המקומית. החברה אף הוחרתה כי הועדה המקומית, בהיותה חשופה לביקורת צבורית ומאחר והבניה ללא תכניות מאושרות וללא אישור הועדות המוטמכות עלולה לפגוע בתכנון הרובע חאלץ הועדה להפסיק את העבודה. מצ"ב העתק ממכתבו של סגן ראש העיר למנהל החברה מיום 18.2.75 (נס' 2' 64)

שוב חזר ודרש סגן ראש העיר מאת החברה להמציא לו את כל התכניות והתיקונים הנדרשים אך בקשות הועדה המקומית לא נתמלאו.

משלא נענתה הועדה המקומית לדרישותיה והחברה לפיתוח הרובע המשיכה לבנות ללא הגשת תכניות וללא היתרים, לא ראינו כל מוצא אלא להפסיק את הבניה באותם אחרי בניה שמחבצעות בהם עבודה ללא תכניות וללא תיאום עם הועדות.

מיד עם הוצאת צוי הפסקת העבודה פנה אלינו מנהל החברה ונקבעה פגישה דחופה ביום ששי 9.5.75 בין נציג החברה לבין נציגי העיריה. באותה פגישה סוכמו כל הענינים ונקבעו הדרכים שיאפשרו הן לשמור על מסגרת החוק והתכנון והן יאפשרו לבצע את עבודות בניית הרובע.

The first two T-1 tests were conducted under the same conditions. The results of the first test were as follows:

The test was conducted under the same conditions. The results of the first test were as follows:

The test was conducted under the same conditions. The results of the first test were as follows:

The test was conducted under the same conditions. The results of the first test were as follows:

The test was conducted under the same conditions. The results of the first test were as follows:

The test was conducted under the same conditions. The results of the first test were as follows:

The test was conducted under the same conditions. The results of the first test were as follows:

מצורפת סבלה המראה את מצב התכניות השונות ברובע (נסח ח' 3)
מצורף פרוטוקל הדיון שהתקיים בלשכת סגן ראש העיר ביום 9.5.75 (נסח ח' 4)
המצב כיום הוא שבהחמלא חנאים מסויימים תוכל החברה לבצע עבודות בניה ברובע.
חלק מהחנאים ניתן לקיימם מיד ומהירות הביצוע תלוייה בחברה.
הועדה המקומית מצידה הודיעה על נכונותה לצמצם את צוי הפסקת העבודה כך שיתאפשר
לחברה הרובע לבצע עבודות בניה ברובע.

etiam non est in hoc mundo, sed in

etiam non est in hoc mundo, sed in

etiam non est in hoc mundo, sed in

etiam non est in hoc mundo, sed in

etiam non est in hoc mundo, sed in

etiam non est in hoc mundo, sed in

מנהל מ"מ

ה ע ה ק

ד' באדר תשל"ה
18.2.75

לכבוד
מר ר. גלוסקינס
מנהל החברה לפתוח הרובע היהודי
ירושלים.

א.נ.י.

כזה מספר חדשים שאני מנהל מ"מ עם נציגים חברים של החברה לפתוח הרובע היהודי בדבר קידום ההליכים החוקיים של איור תכניות הרובע. הועדה הסליצה להפקיד עוד באוגוסט שנה זו מספר תכניות הלכס ובכללן תכנית מתאר.

בעת דיוני הועדה הוחלט להכניס דיונים מסוימים בתכניות אלה והחל עליכם להצטרף ולהמציא לנו התכניות המוקנות. דבר זה לא נעשה בחלק ניכר מהתכניות ולכן לא יכולנו להעביר לועדה המחוזית את התכניות להפקדה.

החריתי בנציגך כי אם לא ימציאו לנו התכניות חוף פרק זמן סביר נאלץ לנקוט באמצעים עד כדי הפעלת צו הפסקת עבודה על כל העבודות ברובע המבוצעות ללא היתר כחוק.

עם זאת וע"מ לא לעכב בצוע מספר עבודות חיוניות העברנו לועדה המחוזית תכניות בינוי מסוימות, למרות ההתכנות המפורסות העליהן הן נסמכות לא הופקדו כחוק. בחזרה קבלתי את מכתבו של מר ר. לוי, יו"ר הועדה המחוזית, מיום 31.1.75 העתקו רצ"ב.

לאור מכתב זה שאני מסכים עם הכוונה הריני להודיעך כי ועדה המכינה לתכנון ובניה לא חדון ביום תכנית אלא אם כן ימלאו בה כל התנאים אשר נקבעו בהחלטות הועדה המחוזית מיום 7.10.69 וכן עלי להודיעך כי לצערי עלינו לנקוט באמצעים להפסיק הבניה ללא היתר המבוצעת כיום ברובע היהודי.

בברכה,

(-)

מירון בנבנאטי

העתק: מר ט. קולק, ראש העיר
מר ר. לוי, יו"ר הועדה המחוזית
מר א.י. "מרון", יו"ר מועצה המנהלים של החב" לפתוח הרובע היהודי
מר י. ברפלע, היועץ המשפטי לעיריית
מר מ. בר-יוסף, סגן מהנדס העיר
מר א. בן-אד, מנהל אגף התכנון
מר י. מסברג, מנהל אגף הדיווח

מס' התכנית	ג ו ש	
	1	אשר (ע"י המחוזית)
	2	אשר (ע"י המחוזית)
810/1696	11+3 ישיבת הכותל	הוגש חלק מהאזור - נידון בועדה המקומית ב-10.5.72
810/1677	4 ; 5	נידון בועדת המשנה - 9.72 - אשר להפקדה עם תיקונים, לא הוגשה תכנית מחוקנת
	6	טרם תוכנן
	(חשמריה)	
	7(חלדיה)	טרם תוכנן
810/2188	8	נמסר ב-25.12.74 ; 3.1.75 - נדרשו תיקונים על ידי העיריה. 10.3.75 הוגשו התקנונים-
	10	עוד לא הוגש נספח הבינוי בק.מ. 1:100
	9	אשר (ע"י המחוזית)
810/2082	12	הוגש ב-14.9.72 - נדרשו תיקונים - הגדלת שטחי ירק, חוספת מבנים ציבוריים,
	13	נידון בועדת המשנה - 31.7.74 ; תכניות מחוקנות הוגשו ב-16.2.75
	14,15	מופקדת
810/1650	16	דיון בועדה מקומית 30.6.72
2135	17,18	נדון במקומית 31.7.74 - נדרשו תיקונים - תיקון אחרון הוגש 2.75.
	18	אשר <u>במחוזית להפקדה ב-1.5.75</u>
עכ" 10,17,18	19,20,21	אשר (ע"י המחוזית)
18/11		נשלח 29.3.75 - אשר בועדת המשנה 3.7.74
2150		הוגשו - 20.8.74 . נדרשו תיקונים. נידון במקומית 27.2.75
		אשר <u>להפקדה במחוזית 3.75</u>

תכניות מפורטות בשלבי טיפול

- גוש 24 - 27.4.75 - נשלח מכתב ובו בקשה לתיקון
 גוש 25 - עליהם להגיש מכתב מאגף העתיקות
 גוש 28 - לא הוגשו תיקונים
 08 - 10.3.75 - לא הוגש נספח בינוי
 09 - 16.2.75 - נשלחו תיקונים - לא הוגש נספח בינוי

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

WGA m d E

עיריית ירושלים

השחתה: מר ס. בנבנשה, סגן ראש העיר
 מר ר. גלוסקינסקי, מנהל החברה לפיתוח הרובע היהודי
 מר בר ()
 מר ש. גרדי (החברה לפיתוח הרובע היהודי
 מר א. אקסלרוד ()
 עו"ד י. הכהן ()
 מר י. בוסלע, היועץ המשפטי לעירייה
 מר ע. אונגר, מנהל אגף הפקוח על הבניה
 מר ד. בכרך, אגף התכנון

יום 24

נחקקו תקונים לפי החלטה הועדה מיום 31.3.75. הוגשה בקשה לצו
 הפסקת עבודה. סוכס יתנו לא יוצא כינחיים ולחפופה אל 30 יום חוהר רק עבודה החמיכות
 והיסודות.

אם לא יוגזו החקונים חוך 30 יום יוצא הצו.

יום 24 מערב

חוהר עבודת יפוצים, סיח, ריצוף וכו'.

יום 25

לאחר ייומפאו כל המסמכים הדרושים לפי החלטה הועדה למעט איור ארכיאולוגי
 חוגה הבקשה להחליט הצו. היועץ המשפטי אל העירייה לא יתנגד להחלטתו ל-60 יום.

יום 28

החצר האזורית - מחברר החסר התקנון, הוא יחלל ביום ראיון - הצו יוחלה
 ל-60 יום.

בית אל - יום 16 - תיק כנין 71986

הצו יוחלה ל-60 יום.

בית הקראים

נציג הרובע יביא החלטה הועדה המחוזית והיועץ המשפטי אל העירייה לא
 יתנגד להחלטת הצו לגבי העבודות שהועדה המחוזית אירה.

יום 9

אדריכל הרובע החייב להגיש תכנית בינוי סכמחית בקנה מידה 1:100
 חוך חודש ימים. כינחיים יעבדו ביפוצים אל הצרות 9.

יום 9 - מקלם

לאחר ייומפאו יאיר המקלם סחאים לתקן, הצו יבוטל.

חייבת הכותל

לא מחנבים להסיר יציקה קיר תומך בצד המערבי של חייבת הכותל הפונה
לצד בנין בית אל (כל העבודה נחוצה להחלפת הסמטה).

מוכס כי לא יוחל ביום פעולה בניה אלא לאחר חיאום מוקדם ייעצה
בפגישות חריזות. העיריה הודיעה כי מיום החייבה הנוכחית ואילך יוצא צו
המסקת עבודה על כל בניה יתעיה ללא היתר וללא חכניה ממורסת. אם יחברר כי קיימות
חריבות מתכנית מאוחרת יוצא צו המסקת עבודה על כל המבני.

נציגי החברה רצו למניהם כי עליהם לראוג לזרז הדיון בחכניות
בועדה המחוזית.

מירון בנכניח
סגן רא העיר

זוטק דוואס בילד 18.5.75
 צו. (העסק) הענייה זוטק זוטק
קטע מישיבה הממשלה-11.5.75 בענין הרובע
 זוטק זוטק זוטק
 זוטק זוטק זוטק

זוטק

- חזני : אני מבקש לשאול - אני סבור את רוח"ס - בכשר להקפאה
 הבניה ברובע היהודי בעיר העתיקה.
 רבין : צדוק הוא ס"ס יו"ר הועדה לעניני ירושלים.
 חזני : שמענו בימים האחרונים סיפור על השפעת ההשתייה בחוצאה
 מאי היאום בעניני החלונות. זוהי פרשה כאובה בפני עצמה
 מדוע צריך היה לחכות 7-8 שנים עד שהחלה הדבר? מדוע
 צריך היה להגיע לאמצעים כאלה.
 גם שר הפנים נמצא בחוץ הענין הזה.
 רבין : שמעתי את השאילתא, אין כרגע בידי השובה.
 חזני : אינני מתכוון למה שהיה כתוב בעיתון. אם יכול להיות
 הסבר גם לכך אדברא. אני מתכוון להקפאה הקציבית כפי
 שנמסר לי ודומני שזה היה גם באחד העירונים. הקפאה
 התחלה הבניה, של 80 יחידות דיור מטעמים הקציביות
 ולכן הוקפאה השתתפות הקברה בבנין שחי הישיבה הגדולות
 ישיבת הכותל וישיבת מורח יוסף, שעם גמר בניחון היו
 עשויות לאכלס ב-800 בחורי ישיבה.
 רבין : בד"כ נהוג לחת התראה על שאילתא. אין כרגע בידי
 והונים בענין זה.
 עופר : אם אחת קורא ידיעה כזו בעיתון חרים טלפון לשר המשפטים
 או לשר השיכון. מדוע צריך להביא דברים כאלה לממשלה
 במקרה מדובר על הקציב מטרת השיכון - ושגם דבר לא עוכב
 בצו ויסוח הבניה אישדנו סעיף מיוחד כדי שאפשר יהיה לבנות
 בעיר העתיקה כל מה שאפשר.
 רבין : שמעתי את השאלה. התשובה תינתן בשבוע הבא.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

CHAPTER I. THE DISCOVERY OF AMERICA.

THE DISCOVERY OF AMERICA.

THE DISCOVERY OF AMERICA.

THE DISCOVERY OF AMERICA.

THE DISCOVERY OF AMERICA.

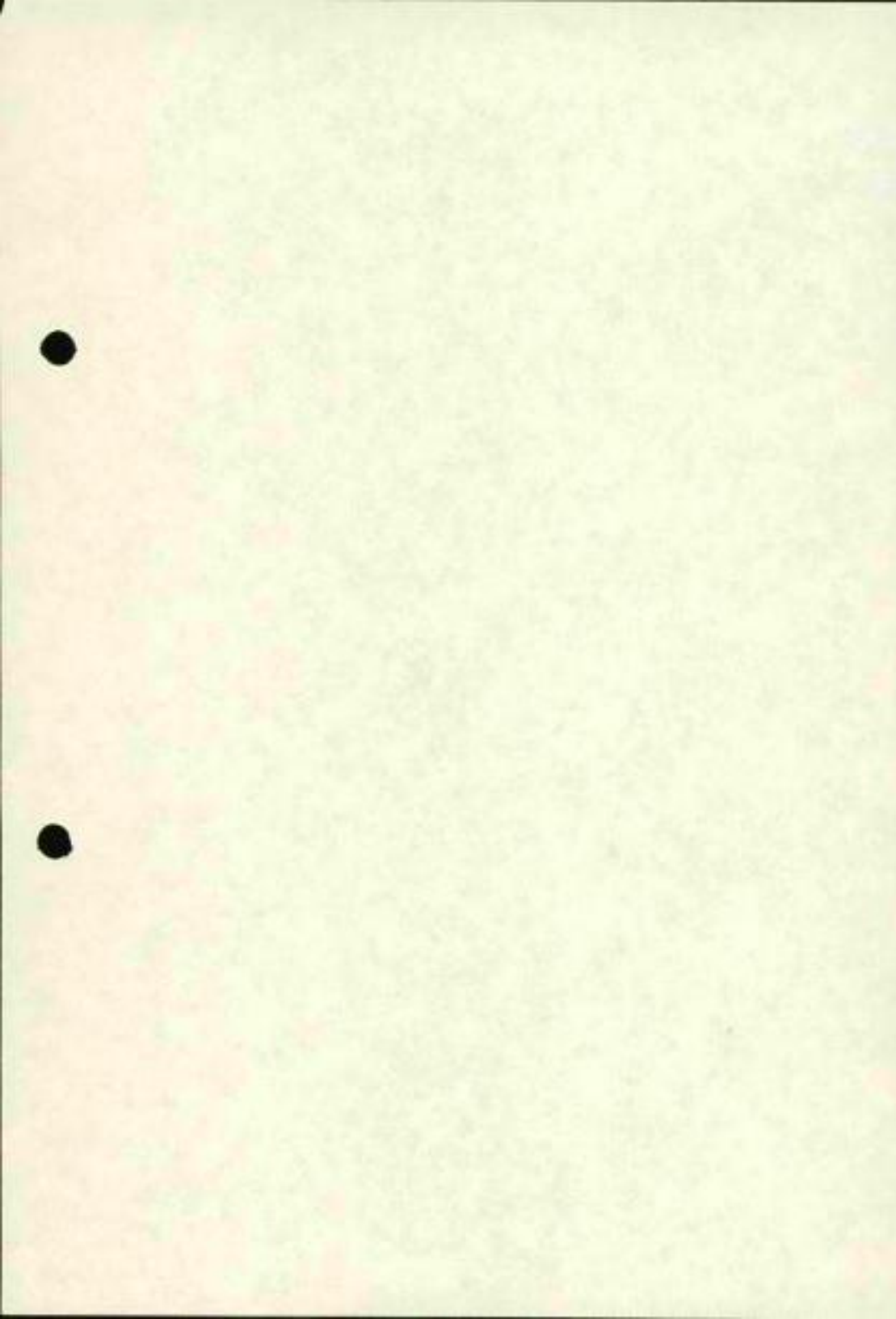
THE DISCOVERY OF AMERICA.

THE DISCOVERY OF AMERICA.

THE DISCOVERY OF AMERICA.

THE DISCOVERY OF AMERICA.

THE DISCOVERY OF AMERICA.



שד המשפטים!

חוספת לענין הרובע

היתה מחלוקת בין הנהלת חברה הרובע לבין עיריית
ירושלים בענין תוכניות בנין ערים ברובע ובעקבותיה הושאה
עיריית ירושלים צו הפסקת עבודה בגד 5 מבנים ברובע (מוכן
שביתר המבנים במשכה העבודה) מיד לאחר הוצאת הצווים נפגשו בציגי
העירייה והחברה ויושבו חילוקי הדעות.

בעקבות ישיבה זו פנו בציגי העירייה והחברה ביום ה'
האחרון לבית המשפט והסירו את צווי הפסקת העבודה על כל
המבנים, פרט למבנה אחד שאיבו בתחום אחריות אהחברה (ישיבה)
והנוקר התחדשו העבודות באותם המבנים.

Page 10 of 10

CONCLUSION

The results of the study show that the use of the proposed system can significantly reduce the time and cost of the design process. The system is able to generate a large number of design alternatives, which can be evaluated and optimized using the proposed system. The results of the study show that the use of the proposed system can significantly reduce the time and cost of the design process.

The results of the study show that the use of the proposed system can significantly reduce the time and cost of the design process. The system is able to generate a large number of design alternatives, which can be evaluated and optimized using the proposed system. The results of the study show that the use of the proposed system can significantly reduce the time and cost of the design process.

ירושלים, ב' בסיון תשל"ה
12 במאי 1975

לכבוד
שר המשפטים

כבוד השר,

הגידון: הפסקת עבודות בניה ברובע היהודי

החברה קבלה צוי הפסקת עבודה ביחס ל-5 בניינים בהתאם לפרוט בנספח מס' 1
הרצ"ב.

עד שנת 1972 טפלה הועדה המחוזית לתכנון ולבניה באמצעות ועדת משנה מיוחדת
ישראל בכל חכניות הבניה של הרובע. הספול באותה תקופה היה סדיר והוצאו רשיונות
כחוק.

עם העברת הטיפול ברישוי לועדה המקומית נדרשה החברה להגיש חכנית מתאר,
בהעדר חכנית מתאר מאושרת יש להביא כל בקשה לרשיון בניה לועדה המחוזית, בכך
נוצרת פרודורה ארוכה וקשה.

החכנית המתאר הוגשה ע"י החברה לועדה המקומית בינואר 1973 אך נידונה לראשונה
רק במאי 1974. החכנית אושרה ביולי 1974. החברה נדרשה להגיש בנוסף למודלים שהוצגו
בזמנו בפני הועדה חכנית גגות מפורטת של הרובע היהודי כולו, הגשת חכנית כזאת
היא לפי מיטב ידיעתנו חסרת תקדים בירושלים כולה.
הכנת חכנית גגות דרשה השקעת עבודה מרובה ביותר והוגשה על ידינו במרץ 1975.
כפי שנמסר לנו ע"י הועדה המחוזית אין היא דרושה לדיון בחכנית המתאר.

בנוסף להגשת חכנית המתאר מחייבת הפרובלמטיקה התכנונית של הרובע הגשת
חכניות בנין עיר במספר רב ביותר (ל-29 גושי חכנון).

בדרך כלל מקובל שלשכונה בהיקף דומה לרובע היהודי נדרשת חכנית בנין ערים
אחת. יתר על כן הפרוט הנדרש לחכניות בנין ערים ברובע היהודי אף הוא לזכר ביותר.
(הגשת חכניות בקנה מידה 1:250 במקום 1:1,250 כמקובל וכן הגשת מודלים ונספחים
שונים).

Editor, J. Am. Med. Assn.
535 North Dearborn

Dear Sir:

Very truly,
Yours,
J. H. H. H.

RE: THE JOURNAL OF THE AMERICAN MEDICAL ASSOCIATION

Enclosed for you are two copies of the 1935-36 year book of the
J. Am. Med. Assn.

The 1935-36 year book of the J. Am. Med. Assn. is a
very important book for the physician. It contains a
great deal of information on the latest developments in
medicine.

The 1935-36 year book of the J. Am. Med. Assn. is a
very important book for the physician. It contains a
great deal of information on the latest developments in
medicine.

The 1935-36 year book of the J. Am. Med. Assn. is a
very important book for the physician. It contains a
great deal of information on the latest developments in
medicine.

The 1935-36 year book of the J. Am. Med. Assn. is a
very important book for the physician. It contains a
great deal of information on the latest developments in
medicine.

The 1935-36 year book of the J. Am. Med. Assn. is a
very important book for the physician. It contains a
great deal of information on the latest developments in
medicine.

- 2 -

הכניות בנין עיר הוגשו ברובן לפני שנתיים ושלוש עד מחצית 1974 לא קוימו כמעט שיונים בהכניות אלה. בנוסף לכך הגישה החברה בקשה לרשיונות לבנין. אולם אישור בקשות אלה עוכב בדרך כלל בהעדר אישור להכניות בנין ערים.

החל ממחצית השניה של שנת 1974 החלה הועדה המקומית להכנון ולבניה לדון בהכניות שהוגשו שנה ואף שנתיים לפני כן, כמו כן הועלו לפתע דרישות מקצועיות מבוזזות נוספות ביחס לאותן תכניות שהוגשו זה מכבר. לפיכך נראה שנוצרה תחושה אצל הועדה המקומית כי החברה אינה מזריזה להשלים את ההכניות. זאת הואיל והועדה נסתה לרכז את הטפול והדיון בהכניות הרובע היהודי בתקופה קצרה, במקום לדון בהן משך תקופה של טעל לשנתיים.

בעקבות צו הפסקת הבניה התקיים דיון משותף עם סגן ראש העיריה הממונה על עניני ההכנון ונציגי מחלקת מהנדס העיר (נספחים מס' 2 ו-3). בדיון סוכמו דרכים שונות להסרת צו הפסקת הבניה.

הוברר כי אין באפשרות העיריה לגרום להוצאת רשיונות בניה כחוק והיא מסתפק ביחס לעתיד באישורי הועדה המקומית ביחס לבניה ברובע. כמו כן סוכמו והוקלו הדרישות הנוספות ביחס להכניות שהוגשו ע"י החברה.

בכבוד רב

ר. גלוסקינס
המנהל הכללי

העחק: מר א. ש. שטרון

- 2 -

1. The purpose of this document is to provide information regarding the activities of the [redacted] and the [redacted] in the [redacted] area. This information is being provided for your information and is not to be used for any other purpose.

2. The [redacted] and the [redacted] are both active in the [redacted] area. They are both active in the [redacted] area and are both active in the [redacted] area. They are both active in the [redacted] area and are both active in the [redacted] area.

3. The [redacted] and the [redacted] are both active in the [redacted] area. They are both active in the [redacted] area and are both active in the [redacted] area. They are both active in the [redacted] area and are both active in the [redacted] area.

4. The [redacted] and the [redacted] are both active in the [redacted] area. They are both active in the [redacted] area and are both active in the [redacted] area. They are both active in the [redacted] area and are both active in the [redacted] area.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

רשימת נכסות

1. לוח: הדיון באישור ורישוי בנינים שכנייתם הוסקה ובתכניות בנין ערים שהבנינים מתייחסים אליהם.
2. סיכום דיון מה - 9.5.75 בנוכחות: פ. בנבנישתי ר. גלוסקינס וואחרים (על הסיכום חסר תאריך).
3. מכתבו של ר. גלוסקינס מה - 12.5.75 אל פ. בנבנישתי.
4. לוח: רשימות בניה.
5. לוח: חכירות בנין ערים מפורטות.

PROCEEDINGS

1. The first of the three main sections of the conference was devoted to the history of the United States.

2. The second of the three main sections of the conference was devoted to the history of the United States.

3. The third of the three main sections of the conference was devoted to the history of the United States.

4. The fourth of the three main sections of the conference was devoted to the history of the United States.

5. The fifth of the three main sections of the conference was devoted to the history of the United States.

6. The sixth of the three main sections of the conference was devoted to the history of the United States.

(ספ"א 1)

הדיון באישור ורישוי בנינים שבנייתם הופסקה
ובתכניות בנין ערים שהבנינים מתחילים אליהם

א. תכניות בנין ערים.

הטיפול בועדה המקומית			דיון בועדה מחוזית		
הגוש	הגשה	תיקונים	דיון	הערוך	הגשה
09	14.9.72	28.12.72	31.7.74	1. הוגשו תכניות מחוקקות 16.2.75	
			4.8.75	2. ב-9.5.75 סוכס כי תיקונים נוספים יהיו סכמטיים ולא מושלמים.	
16	8.3.73		31.7.74	תכניות מחוקקות חוגשו ב-19.11.74	אישור 1.5.75
25	24.5.73		3.7.74	1. תכניות מחוקקות 9.3.75 12.4.75	
				2. אשור אגף ארכיאולוגי 12.5.75	
28	ינואר 1975	10.3.75 12.5.75	טרם נידון.		

1951

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
 LIBRARY

8. 已出版之主要参考文献

主要参考文献					参考文献来源	
序号	姓名	姓名	姓名	姓名	姓名	姓名
1	...	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...

ירושלים, 12 במאי 1975

ב. תכניות למבנים

גרע	הכנין	טפול בועדה המקומית			טפול בועדה המחוזית		
		הגשה	תיקונים	דיון	הערות	הגשה	דיון
09	סקלט צבורי 09	12.5.75					
16	בנין הקראים (33)16/02	20.7.73	7.11.73	מחצית שניה 1974	אישור מותנה	3.12.74	1.5.75
	מגורים "בית אל" (33)16/05	26.6.73		מחצית שניה	החלטת הועדה מותנית באישור הכנית בנין ערים		
25	בנין 25 (25)/25/03	1973					
28	"חצר אשורית" (27)28/02	1972	8.3.73		האישור הותנה באישור הכנית בנין ערים		

1974 1975 1976 1977

נספח 2

פסיכיאטרי

9.5.75

עיריית ירושלים

- השתתפו:
- מר ס. בנבנשה, סגן ראש העיר
 - מר ר. גלוסקינס, מנהל החברה לפיתוח הרובע היהודי
 - מר בר ()
 - מר ד. גרין () החברה לפיתוח הרובע היהודי
 - מר א. אקסלרוד ()
 - עו"ד י. הכהן ()
 - מר י. ברסלע, היועץ המשפטי לעירייה
 - מר ע. אונגר, מנהל אגף הפקוח על הבניה
 - מר ד. בכרך, אגף התכנון

יום 24

נחבטו חקונים לפי החלטת הועדה מיום 31.3.75. הוגשה בקשה לצו הפסקת עבודה. סוכס שהצו לא יוצא בינתיים ולתקופה של 30 יום תותר רק עבודת החמיכות והיסודות.

אם לא יוגשו החקונים תוך 30 יום יוצא הצו.
 נוגס צו דיון יוצא גולמול נגד הבניה
יום 24 מערב

תותר עבודת פוצים, טיה, ריצוף וכו'.

יום 25

לאחר ייוטצאו כל המסמכים הדרוים לפי החלטת הועדה למעס אזור ארכיאולוגי תוגה הבקשה להחליט הצו. היועץ המשפטי של העירייה לא יתנגד להחלטתו ל-60 יום.

יום 28

החצר האזורית - מתברר מחסר החקנון, הוא יחלה ביום ראיון - הצו יוחלה ל-60 יום.

בית אל - יום 16 - חיק בנין 71986

הצו יוחלה ל-60 יום.

בית הקראים

נציג הרובע יביא לחלטת הועדה המחוזית והיועץ המשפטי של העירייה לא יתנגד להחלטת הצו לגבי העבודות שהועדה המחוזית איירה.

יום 9

אדריכל הרובע התחייב להגיש חכנית בינוי סכמתית בקנה מידה 1:100 תוך חודש ימים. בינתיים יעבדו ב"פוצים" כל הצרות 9.

יום 9 - מקלם

לאחר ייוטציו העירייה יאיר המקלם מהאים לתקן, הצו יבוטל.

1967 12

יחידת הכותל

לא מאוגדים להם איך יציקה קיר חומך בצד המערבי ל יחידת הכותל הפונה
לצד בנין בית אל (כל העבודה נחוצה להחלפת הסמטה).

טובים כי לא יוחל ביום פעולת בניה אלא לאחר תיאום מוקדם ייעשה
בפגישות חודיות. העירייה הודיעה כי מיום היחידה הנוכחית ואילך יוצא צו
הפסקת עבודה על כל בניה יתעיה ללא היתר וללא תכנית מתורמת. אם יתברר כי קיימות
חריגות מתכנית מאושרת יוצא צו הפסקת עבודה על כל המבנה.

נציגי החברה רצו לפניהם כי עליהם לראוב לזרז הדיון בתכניות
בועדה המחוזית.

מירון כנכנס
סגן ראש העיר

(סמך 3)

ירושלים, 12 ספט 1975

6350

לכבוד
מר מ. בובנישטי
סגן ראש הקיר
עיריית ירושלים

א.ג.

הנדון: סיכום דיון בענין טיול
במכניזם החברה
גרסאות מה-9.5.75

הנני מאשר באורה עבדת סיכום הדברים להלן סמך הערות:

א. ביום 24 יש להוסיף להחלטה כי לפי בקשת החברה תקיים הועדה המקומית
דיון חוזר שאליו יוזמן נציג החברה על מנת להסביר את השגותינו
ביחס להחלטה הועדה המקומית.

ב. לפסקת חלטה אחרונה ע"פ 2 במקום "יוצא זו הפסקה עבודה על כל בניה שתעשה
ללא חיתך" יבוא: "יוצא זו הפסקה עבודה על בניה
שתעשה ללא סיכום".

בכבוד רב,

ר. בלוסקינסקי
מנהל הכללי

העמק: מר י. בר-סלע, יועץ המשפטי לעיריית
מר מ. אונגר, מנהל אגף העמותות על הבניה,
עיריית ירושלים
מר צ. בכרך, אגף התכנון, עיריית ירושלים
עו"ד י. מבהן, דח" ארכיטקט 17, ירושלים
מר ש. גרדי - כאן
מר ד. בר - כאן
מר א. אקסלרד - כאן.

(067)

4 ספ"א

רשימות בנייה

פרויקט		הוצעה				המקומות			הוצעה המחזיק		
סמל הסכנה	המחכונ	מס' זכויות	מס' חזק	מס' חזק	מס' חזק	מס' חזק	מס' חזק	מס' חזק	מס' חזק	מס' חזק	מס' חזק
הצורה 9	הצורה	(32)02/05	73/469	4.6.73	7.11.73				לוחות עד לאסור ח.ב.ע.		
בית הפרחים	הצורה	(34)09/02	72/636	21.5.72	20.9.72	14.10.72			לוחות לאחר אסור ח.ב.ע. מתקנת לגוש 12		
סקלט צנורי	הצורה	(34)09/06	-	-	-	-	-	-	סרס הובש		
בנין הקראים	הצורה	(33)16/02	73/703	30.7.73	7.11.73				לוחות עד לאסור ח.ב.ע. 16 מתקנת וסודל	2.10.74	1.5.75
בית אל - סנורים	הצורה	(33)16/05	73/	26.6.73					לוחות עד לאסור ח.ב.ע. לגוש 16 מתקנת		
גוש 24	סנדל	(27)24/01		7.5.74							
גוש 25 בנין	יער	(25)25/01	-	-	-	-	-	-	סרס הובש		
גוש 25	פרנקל	(25)25/03	72/1082						הובשו תכניות מתקנת		
חצר אסורים	תסיר	(27)28/02	72/1500		8.3.73				הוחנה באסור ח.ב.ע. 28		
גוש סרוקאי	סרקו	(36)18/01	74/331	2.6.74		11.9.74			לאסור בתנאים סדויסים	29.10.74	
גוש סרוקאי 4 קדסניס ו-2	פרנקל	(36)18/01	74/262	1.4.74	19.7.74				לא לאסור עד לשבוע גובה הבנין		
ג/ש 38 BEG ספדי		(38)05/01	73/189			14.3.73			לאסור בתנאים סדויסים	26.4.74	בתנאים סדויסים
רמ"ח חדר דחיהודים	אחרונים אחרי	(29)19/01	74/155	11.3.74							

Page A

Date		Description		Amount		Balance	
1941	Jan 1	Balance					
1941	Jan 15	...					
1941	Feb 1	...					
1941	Mar 1	...					
1941	Apr 1	...					
1941	May 1	...					
1941	Jun 1	...					
1941	Jul 1	...					
1941	Aug 1	...					
1941	Sep 1	...					
1941	Oct 1	...					
1941	Nov 1	...					
1941	Dec 1	...					
1941	Dec 31	...					

...

תכנית בנין ערים מפורטת

ועדה מחוזית		מ י ק מ ד ה				מס' ת.ב.פ.		מס' גוש תכנון	
הפרות	אשור	דיון	הפרות	אשור	דיון	תכנון	דיון	מס' ת.ב.פ.	מס' גוש תכנון
ישיבת הכותל			חלק מהגוש		10.5.72		810/1696	-	03 פרנקל
			כפוף לתקציב	9.72			810/1677	-	04 ספדיה
			נדרש בספח בנ"100				810/1677	-	05 ספדיה
				10.3.75		25.12.74	810/2188	-	08 הצוות
								-	09 הצוות
ישיבת הכותל			ראה גוש 03	4.8.74	31.7.74	28.12.72	810/2082	-	11 פרנקל
			תכנון בשלחן מספר פעמים	9.2.73			810/1696	-	12 סנדל
			אשור להפקדה					12/11 עכ	
			אשור להפקדה					13, 14, 15/11 עכ	13 הצוות
חלק מהסרטינל			אשור להפקדה	30.8.72	22.3.72	30.8.72	810/1650	-	14 הצוות
			אשור להפקדה	30.8.72	22.3.72	30.8.72	810/1650	-	15 הצוות
	1.5.75		אשור להפקדה	31.7.74	19.11.74	8.3.73	810/2106	-	16 הצוות
			תשובה שלנו 11.12.74	3.7.74		29.3.73	-	18/11 עכ	18 פרנקל
			תכנון סופיות 27.2.75			18.2.74	810/2107	-	19 אהרונסון
	3.75		תכנון סופיות 27.2.75			14.7.74		-	20 אהרונסון
			תכנון סופיות 27.2.75			14.7.74	810/2107	-	21 אהרונסון
	3.75		תכנון סופיות 27.2.75			14.7.74	810/2107	-	22 אהרונסון
חלק מהסרטינל			ראה גוש 14			8.3.72	810/1650	-	23 הצוות

2496

8573

