

# מדינת ישראל

גנזך המדינה

1

משרד הפנים  
58795  
10101

אוריאל

9/199 - 5/1991

חוק א (כונסן בת'ק 2)

מס' תיק מקורי

(1)



שם תיק אורנית

מזכה פיוז גל-1/47145

מזוזה פריט 000yilt

כתובת 3-306-1-2-5

זאריד הדפסה 29/05/2018

מחלקה לזכויות אדם  
10101

ניד אופים



כ"ה / 1996

5 / 996

אורנית

67328

6209

כ"ה / 1996

ניד אופים בע"מ

תעשיית ניד וקט 11011

07-588850

03-5560462/3



יג' סיון תשנ"א  
26 במאי 1991  
1135



לכבוד  
מר בנימין ריקרדו  
הממונה על המחוז  
רח' המכבים 33/4  
גבעת זאב

א.נ.נ.

הנדון: "דו"ח בקורת מס' 1" מתאריך 21.3.91.

1. הנני מבקש להתייחס למסמך שכנדון, אשר הופץ ע"י חבר המועצה לשעבר מר דני צידון.
2. בראשית הדברים הריני לשוב ולהדגיש כי מר צידון התיימר להפיץ את המסמך כדו"ח בקורת סופי, וזאת למרות שלא בקש קודם לכן את תגובתי לאמור בו. מיותר לציין כי פעולה זו מנוגדת לכללי מינהל תקין, שהרי לא יעלה על הדעת לפרסם דו"ח בקורת בלא שניתנה לגוף המבוקר הזדמנות להעיר קודם לכן את הערותיו.
3. יתרה מזו: "הדו"ח" אף מצא את דרכו לתיבות הדואר של כל תושבי הישוב. עיון ברשימת מכותביו של "הדו"ח" אינו מותיר ספיקות רבים באשר לזהותם של האחראים לפעולה נפסדת זו, אשר כל מטרתה אינה אלא התססת התושבים, והמרדתם.
4. לעצם העניין - מצ"ב כנספח א' תגובתי למסמך.
5. בהתאם להחלטת המועצה מישיבתה מיום 30.4.91, הועברה תגובתי זו גם לחברי וועדת הבקורת החדשה שנתמנתה בישיבה הנ"ל (בראשותו של מר בנימין קרוצ'י).

בכבוד רב,

יעקב כהן  
ראש המועצה

העתיקים:

חברי ועדת בקורת  
חברי המועצה  
עו"ד יצחק ענבר - יועהמ"ש





התייחסות ל"דו"ח ביקורת מס' 1" מתאריך 21.3.91

ההתייחסות שלהלן נעשית בזיקה לפרקיו ולסעיפיו של המסמך הנ"ל, בהתאמה.

1. ישיבות המועצה.

- א. הודעה כדבר זמן, מקום וסדר יום של ישיבת מועצה מתפרסמת על לוחות המודעות החל מחודש אפריל 91.
- ב. פרוטוקולים של ישיבות מועצה נוהלו ומנוהלים בהתאם לסעיף 54 לתקנון. הטענה כאילו "אין תיעוד מסודר" אינה ברורה כלל, ומשוללת בסיס עובדתי או משפטי.
- ג-ד. הפרוטוקולים הופצו ומופצים בהתאם לנקוב בסעיף 54 (א) לתקנון, ולעיתים אף במועדים מוקדמים יותר.
- לאור האמור בסעיף 54 (ב) לתקנון רשאי כל חבר לבקש תיקון פרוטוקול, וכל בקשה כזו שהוגשה נדונה בהתאם.
- ה. פרוטוקולים של ישיבות המועצה נמצאים הן אצל מזכיר המועצה והן אצל העובדים הכירים (וכפי שהוסבר לעיל - גם אצל חברי המועצה).

2. פנקסי חשבונות

- א. הנושא בטפול.
- ב. ההערה לא ברורה כלל - אמנם "מילגם" הינה קבלן, ואולם השירותים מסופקים מתוך משרדי המועצה (בחדר הצמוד לחדרה של גזכרית המועצה...), וקיים עותק מעודכן של חייבי מיסים, הפתוח בכל עת לעיונם ושמושם של כל הנוגעים בדבר.
- ג. לכל עובד קיים תיק אישי שבו מרוכזים כל נתוניו האישיים, תפקידו, דרגתו וכל יתר הפרטים הרלבנטיים. רכוז פרטיהם של כל עובדי המועצה, תפקידיהם, משכורתם וסעיף תקציבי מופיע בדו"ח שכר המופק עבורנו מדי חודש ע"י החברה לאוטומציה.
- ד. קיים בגזברות תיק הזמנות הכולל העתק כל הזמנה שהוצאה ע"י המועצה, ותיק חוזים הכולל העתקי כל החוזים שנחתמו ע"י המועצה. נבחנת האפשרות לרכז את כל המידע במערכת ממוחשבת.
- ה. למועצה אין קרקעות. נערך וקיים ריכוז של מבני הציבור שכבעלות המועצה.

דוחו"ת כספיים: כיום דוחו"ת כספיים מועברים להכנה לחברה לאוטומציה לאחר החודש לגביו הם מתיחסים. זמן הדפסת הדו"ח באוטומציה הוא כשבועיים. נבחנת האפשרות להתחבר בתקשורת ישירה לאוטומציה כדי לשפר את זמני הכנת הדוחו"ת.

3. רכישת כלי רכב

א. רכב ראש המועצה

1. הזמנה על גבי טופס סטנדרטי של הספק שנחתמה ע"י ראש המועצה, אצל הספק בירושלים, הועברה לגזבר דאז שאישר בחתימתו והעבירה להנהח"ש.
  2. בישיבת מליאת המועצה דובר על תכ"ר כלי רכב עבור שלושה רכבים, וההתייחסות למילים "השנים 87 ואילך" היתה להתלבטות האם לרכוש רכבים חדשים או משומשים. התלבטות זו לא התייחסה לרכב ראש המועצה.
- יתירה מזו: גם אם הדבור "87/88 ואילך" מתייחס לרכב ראש המועצה, הרי רכישת רכב חדש נמצאת בגדר האישור.
3. הוגשה חשבונית בסך 54,037 ש"ח - על רכישת הרכב.  
הוגשה קבלה בסך 362 ש"ח - רשיון רכב ששולם ע"י הספק.  
-----  
54,399 ש"ח
- נמצא כי קיימת התאמה מלאה בין הסכומים, ולא שולם כל תשלום עודף.

ב. ג'יפ בטחון

1. ההזמנה בוצעה ע"ג נייר המכתבים של המועצה הנושא את סמל המועצה, בליווי שתי חתימות. גם אם קיים אפוא פגם, הרי הינו טכני גרידא. לא נהוג כמועצות מקומיות לצרף חותמת מועצה על נייר הזמנות רשמי של המועצה.
2. למרות שבהזמנה צויין שיש להכין מקדמה בהזמנה, הרי בפועל לא שולמה מקדמה, אלא הוצא שיק אחד על כל הסכום. אכן לא צויין, בהיסח הדעת, שהסכום אינו כולל מע"מ.

ג. טנדר פג'ו 91

1. שולמה המחאה בסך 46,562 ש"ח  
מקדמה בסך 1,500 ש"ח  
שיק בסך 1,470 ש"ח (עבור וו גרירה, הפרשי הצמדה ורשיון טנדר).  
-----  
49,532 ש"ח  
49,400 ש"ח חשבונית
- סה"כ הפרש של 132 ש"ח (עבור רשיון הרכב ששולם ע"י הספק).

**לסיכום:**

1. לא קיים כל ליקוי בקשר לרכישת רכב ראש המועצה, וקיימת התאמה מלאה בין סכום החשבונות לבין הסכומים ששלמה המועצה.
2. אי הטבעת חותמת המועצה ע"ג הזמנה שנערכה ע"ג נייר המכתבים הרשמי של המועצה והנושא 2 חתימות כדין הינו, אם בכלל פגם טכני גרידא.
3. בכפוף לאמור להלן, כלי הרכב נרכשו בהתאם למה שהוצע ואושר במועצה.
4. אכן קיימת חריגה בתב"ר - בגין התייקרויות ורכישת אכיזרים נלווים.

**4. רכישת פלאפון**

לאחר הוצאת ההזמנה המקורית (על דגם x3,000) נתבקש גזבר המועצה דאז לשנותה לדגם x6,000. הגזבר בצע את השנוי טלפוני, אך לא דאג להוציא הזמנה מתוקנת בכתב, אלא הסתפק בכך שאישר ע"ג הודעת החיוב את התשלום וההפניה לסעיף התקציבי. אכן מן הראוי היה, למען הסדר הטוב, כי תוצא הזמנה מתוקנת בכתב.

**5. רכישת רהוט למשרדי המועצה**

- א. כל הפריטים נשוא ההזמנה סופקו למועצה.
- ב. החשבונית אושרה בידי הגזבר דאז ושוייכה לסעיף המתאים בתב"ר. העדרה של חתימת הגזבר מטופס ההזמנה מהווה אפוא פגם פורמאלי, אעפ"כ היה ראוי לדאוג מראש לחתימה.
- ג. ההפרש בין סכום ההזמנה המקורי (22,823 ש"ח) לבין סכום ההמחאה (24,039 ש"ח) נובע מכך שלהזמנה המקורית נתווסף פריט נוסף - שולחן אופטימום מלמין. השולחן סופק ונתקבלה חשבונית אשר אושרה ע"י הגזבר ושוייכה על ידו לתב"ר.

**6. חוזי התקשרות עם יועצים חיצוניים**

- א. ההתקשרות עם היועץ הארגוני נערכה על בסיס התעריפים המאושרים ע"י משרד הפנים, ולשרותים שסופקו נתקבל ממון מלא של משרד הפנים. אמור היה להגיע חוזה סטנדרטי ממשרד הפנים, אולם כשהגיע החוזה הופסקה עבודת היועץ, ולא היה טעם בחתימתו.
- ב. ההתקשרות עם היועץ החשבונאי נערכה לפי תעריפי שעות עבודה הנמוכים מהמקובל במשרדי רו"ח ולפי שעות עבודה המבוצעות בפועל. קיים כיום הסכם בכתב.



7. הסכם עם מילג"ם

- א. החוזה עם מילג"ם נחתם בשעתו ע"י ועד הישוב. אמנם בדף הראשון של החוזה לא מצוין תאריך החתימה, אולם בסעיף 23 לחוזה מצוין כי תוקף ההסכם ל-3 שנים מ-15.2.87 ועד 14.2.90, וכן מצוין כי אם לא תינתן הודעת בטול הרי החוזה יתחדש לתקופה נוספת. עובר ל-14.2.90 לא ניתנה ע"י הוועד הודעת בטול, ומכאן שבתאריך זה - דהיינו קודם לכנונה של המועצה - התחדש החוזה לתקופה נוספת, והמועצה קבלה אפוא חוזה זה כעובדה מוגמרת.
- ב. אילו טרח מר צידון הנכבד לבקש את תגובתי "לדו"ח" בטרם הפיצו היו נמסרות לו, בין היתר, כל העובדות הללו, ומלל רב היה נחסך אפוא גם בנושא זה.
- ג. על אף האמור בס"ק (א) לעיל הרי בדעתי לבחון את הבטיה הכלכליים של ההתקשרות במטרה לשפרם לטובת המועצה.

8. החזר הוצאות לראש המועצה

כללי

- האמור בפתיח לפרק זה "כדו"ח הבקורת" אינו רלבנטי, שהרי ראש רשות מקומית אינו מדורג כביכול לפי "דרוג השכר האחיד".
- מר צידון הנכבד מצוין כי "לא הומצא לידי הבקורת כל מסמך מנחה או מחייב אחר אשר קובע את סוג ההוצאות ותקרת סכומן אשר להן זכאי ראש המועצה להחזר", וכנסיבות אלו בוטסה אפוא ה"בקורת" על ההנחה כי ראש המועצה עובד לפי "דרוג השכר האחיד"...
- מיותר לציין כי הנחה זו, וממילא שגם כל הממצאים והמסקנות שנקבעו בעקבותיה, הינם מופרכים מעיקרם. אילו בקש מר צידון הנכבד את תגובתי "לדו"ח", הרי היה מקבל לידיו את חוזר משרד הפנים בדבר תנאי שכר ותנאים נלווים של ראשי רשויות מקומיות, אשר עליה מבוססים תנאי שכרו ונלווים של ראש המועצה.

א. מתנות

כל ההחזרים בגין רכישת מתנות בוצעו במסגרת סעיף ח1 של חוזר משרד הפנים הנ"ל.

ב. לינות בבתי מלון

לא אחת הנני מסיים את העבודה באישון לילה. במספר מקרים לא הייתי מסוגל לנהוג בעצמי לביתי בירושלים, ולפיכך נשארתי ללון באיזור ת"א.

ג. שונות

1. במספר מקרים ועקב עייפות הנובעת משעות נהיגה רבות או קשיי גישה ברכב פרטי, הוחנה הרכב ובוצעה נסיעה באוטובוס או במונית. מיותר לציין כי המועצה לא נשאה כביכול בתשלום כפל, שהרי הרכב לא היה כאמור בשימוש.

2. המרובר בשיחות בתפקיד שבוצעו בטרם רכישת הפלאפון.
3. יסודה של הגשת שובר התשלום לגיזבר בטעות ויש להצטער על כך כי לא הסב את תשומת ליבי. הסכום ששולם הוחזר לקופת המועצה בתוספת ריבית בנקאית.
4. הרכב "נתקע" באישון לילה בדרכי לירושלים, ועובר אורח אשר תקנו, והביאו למצב נסיעה דרש תמורה של 300 ש"ח. הסכום שולם מכיסי והוחזר כנגד הצהרה, לאחר שזכאותי להחזר אושרה ע"י הגורמים המקצועיים.
5. ההחזר בהתאם להנחיות משרד הפנים.

9. שכר ותשלומים נלווים לעובדי המועצה

1. א. קרן השתלמות - לפי אוגדן תנאי שרות של עובדי הרשות המקומית סעיף 6.2, ותנאי שרות של עובדי המח"ר.
- ב. לגבי תשלומים לקופת תגמולים ופנסיה תקציבית עד 1.4.91 מועד קבלת מכתבו של הממונה ביו"ש שאישר את קיום הפנסיה התקציבית ביו"ש, לא הייתה קיימת פנסיה תקציבית ביו"ש.
2. הפרשות מקופת הרשות מידי שנה מבטיחות כי בקרות העילה המזכה, אין הדבר מכביד באופן פתאומי על קופת הרשות (במידה והרשות אינה כגרעון הדבר אף נתמך מבחינה כלכלית ע"י אנשי משרד הפנים - מר אברהם אמונה לדוגמא).
3. שכר ומשכורת - תקן כ"א לשנת 90 היה 25 עובדים שלא לצורך משרות מוכרות בחינוך או ברווחה.  
במועצה לא עבדו יותר מ-25 עובדים בתפקידים אלה בשנת 90/91.

סיכום:

2. סה"כ ההוצאה השנתית לשכר עובדים ממומנת ע"י המענק, שמחושב בין היתר ע"י תקצוב המישרות שאושרו בתקן.
3. בנובמבר 90 ניתנה תוספת לכל עובדי הרשות המקומית בתוקף הסכם כללי בסך 6% ניתנה תוספת דרגה שלא ניתנה לעובדים במשך שנתיים, ואחזקת רכב למי שתפקידו מחייב לכך.



מזכר

(להתכתבות פרטית במשרדי הממשלה)

אלו:

תאריך

28.12.96

מאת:

חוק מס

1997 חוק מס

הערות:

סימון:

אשרי

הערה חשובה - ארבעה חודשים ~~לפני~~ לביטול  
יורה. הבה להעביר את שירותי המס אל

→

מחוז יהודה ושומרון

333

22-12-1996

מזכר נתקבל

מזכר 2 עמנו  
(להתכתבות טלפנית במשרדי הממשלה)

תאריך	22.12.96
חוק מס	

אלו  
מ/ן יוקרין - ממונה על  
מזכר  
בין היתר

דבר משרד המבחן - מוקדוק מ/מ/מ: ממונה על  
סימבול:

לצהר לך גם קקמ ר ולי בהרצ  
הולמטי המוסמך לפני סקטור  
המקום  
לפני אמקם 2 גם התקלקל בקמם לקמ  
ממאן המבחן

מגינה  
דינה סלמון

6294817 מ/ן  
6294786 קמם

## משרד מבקר המדינה

מועצה מקומית אורנית

(1) 1

היישוב אורנית נמצא באזור השומרון. בעקבות החלטת הממשלה (מס' 1537) ממאי 1983 על הקמתו, הוחל אכלוס היישוב בשנת 1985. היישוב התנהל באמצעות ועד מקומי שפעל במסגרת המועצה האזורית שומרון. המועצה המקומית אורנית (להלן - המועצה) הוקמה במאוס 1990 על פי צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892), התשמ"א-1981, שהוציא מפקד אזור יהודה והשומרון. הכללים שעל פיהם צריכה המועצה לפעול, קבועים בתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 (להלן - התקנון). על פי נתוני המועצה, במאי 1996 נמנו עם אוכלוסיית היישוב כ-4,000 נפש. בתחום שיפוט של המועצה כ-1,750 דונם. באוגוסט 1992 נערכו בחירות ראשונות למועצה; נבחרו תשעה חברים ואחד מהם כראש מועצה.

(2) 2

בחודשים ינואר - יולי 1996 ערך משרד מבקר המדינה ביקורת במועצה. נבדקו התקציב וביצועו, פיתוח והקמת תשתיות, תכנון ובנייה, פעולות ועדות המועצה, כוח האדם, התקשורת, היערכות לשעת חירום, משק המים וניהול מחסן.

(16) 15

ראש המועצה הודיע למשרד מבקר המדינה בספטמבר 1996, כי המועצה אינה יכולה לאשר את תקציבה לפני קבלת מסגרות המענק ממשרד הפנים; ואלה מועברות רק בחודשים יוני או יולי של השנה התקציבית, כלומר בפיגור של חצי שנה. מבקר המדינה כבר העיר בדותות ביקורת קודמים, כי אישור תקציבי הרשות המקומית ורישומם בפנקסיה באיחור כה רב גורעים ממשמעות התקציב כמסגרת לביצוע תקיין של פעולות הרשות המקומית, ופוגעים ביכולת הבקרה על פעולותיה התקציביות.

מספר זה מכיל מסמכי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רשות מטעם המבקר  
אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח מסולח) תשי"ח 1958.



אגף לביקורת

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

ירושלים, ג' בכסלו התשנ"ז  
14 בנובמבר 1996

סימננו: 389-96

מחלקת יהודה ושומרון  
28  
17-11-1996  
נתקבל

לכבוד  
מר ברוך הויזמן  
סגן ממונה על אגף ג' לביקורת מערכת הבטחון  
משרד מבקר המדינה  
רח' ארנייה 13  
תל-אביב

אדון נכבד,

הנדון: דו"ח בדיקה במועצה המקומית אורנית

בהתאם לפנייתך להלן התייחסותנו לדו"ח:

- א. ב-17.9.96 חתם שר הפנים על תיקון לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) ולפיו המועצות המקומיות והאזוריות יחוייבו במינוי מבקרים פנימיים כפי שנהוג בעיריות. לאחר פירסום התיקון לצו ברשומות, ניתן יהיה להחילו גם לגבי הרשויות המקומיות ביו"ש ובכך תבוא הנביעה על פתרונה.
- ב. משרד הפנים אכן עסק בעבר בהצעה לתיקון התקנות לעניין ניהול מלאי. אנו נשוב ונבחן את הצורך בתיקון מעין זה.

בכבוד רב,  
שוקי אמרני  
מנהל האגף לביקורת  
ורואה חשבון לעיריות

העתקים: עו"ד שרית דנה, היועצת המשפטית  
מר בני ריקרדו, הממונה על מחוז יו"ש  
תיק מעקב

אלו	יהולצ (סקי) - וידע, אמת בעי ארון ביקור	התאריך	20.10.96
מאת	גט ניקרוב - גיוס ביוץ	תיק מס	649 אורטל
הסיון	ביקור - יעקב האפיק בוורטל - הארל אלבר האפיק האפיק		
סימבול	א.ג.ו 354-96 איוס 4.9.96		

ג'יג 24.9.96 הצטרף למסעך יעקב אלבר יעקב  
 האפיק אל הארל אלבר האפיק - איוס - הצטרף  
 אל הצטרף אל אפיק גט ובמסלול איוס  
 ביקור אל איוס איוס איוס  
 האפיק האפיק האפיק האפיק?  
 איוס איוס - האפיק איוס איוס?

גיוס

האפיק איוס איוס איוס איוס

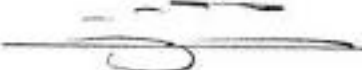
ג'יג 20.11.96

מזכר

(למחברות פנימיות במשרד הממשלה)

אלו	יהולץ (מקי) אומט, גמלכטלסון אביגיל	תאריך	24.9.96
מאת	דני כירצא - הגויט איל	תק מס	1996 אורט -
תפיק	בירגה - גרר כגויט אומט - האלה גמלכטלסון		
סימוליון	אלב. 96-455 גויט 4.9.96		

בהפך אומט, אילך כמסין גויט - 21.9.96  
 אט זכר אלגנדק יצגוי אלטז גקר כמסין  
 אה האדו גמלכטלסון - אסילט - הדנה 4 ל  
 כמסין א לביג דנה וגמלכטלסון  
 אילד דגוי כמסין איל - אביגיל

גמלכטלסון אומט  


הדוק. גויט - אט, ריוולד האלמסי - (לך כמסין אומט גויט 4.9.96)

גויט 20.10.96



מדינת ישראל  
משרד הפנים  
לשכת היועץ המשפטי

ירושלים, ג' בתשרי התשנ"ז  
16 בספטמבר 1996

6190



אל: בני ריקרדו, הממונה על הישובים ביו"ש ✓

הנדון: ביקורת כמו"מ אורנית  
מכתב מס' 6191/5763 מיום 21.8.96

1. שר הפנים דאז, חיים רמון החליט להחיל את החובה למנות מבקרים פנימיים על כלל הרשויות המקומיות. בהתאם לכך הכנו תיקון לצו. המעגן חובה זו ובכלל זה מסדיר את נושא דו"ח הביקורת, בדומה להסדר בעיריות. התיקון הועבר לחתימת השר, לכשיחתם יהיה טעם לאמצו גם ביו"ש, ובכך תבוא הבעיה על פתרונה.
  2. אכן קימת יוזמה לתקן את התקנות לענין ניהול מלאי. אולם גם בהעדר תקנות, ניתן בהחלט לפעול לקביעת נוהל ופרסומו בחוזר מנכ"ל.
- מציעה להשיב למבקר המדינה בהתאם. אנקש לראות את התשובות בטרם ישלחו.

בברכה,

שרית דנה, עו"ד  
היועצת המשפטית  
למשרד הפנים

העתק: שוקי אמרני, הממונה על הבקורת, משרד הפנים

ש-32456

אגף לביקורת  
משרד הפנים

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

ירושלים, כ' באלול התשנ"ו  
4 בספטמבר 1996

סימננו: 354-96

אל: עו"ד שרית דנה, יועצת משפטית

שלום רב,

הנדון: דו"ח מבקר המדינה על פעולות  
המועצה המקומית אורנית

מצ"ב מכתב מיום 21.8.96 שנשלח לאגף, ע"י הממונה ביו"ש מר בנימין ריקרדו, שהעתק ממנו הופנה אלייך בעניין שבנדון.

אודה על קבלת התייחסותך לאמור במכתב בהקדם הנדרש, כדי שניתן יהיה להעביר את התייחסותנו למשרד מבקר המדינה.

בברכה,  
  
ינון נוימן  
ראש ענף ביקורת

העתקים: מר בני ריקרדו - ממונה ביו"ש.  
מר שוקי אמרני - מנהל האגף לביקורת.

אין 691 אורג

כס"ד

# AHARON GOLDES Law office

Aharon Goldes Advocate  
Fruma Porath Advocate

אהרן גולדס 7710 7710

אהרן גולדס 7710  
פרומה פורת 7710

מחוז יהודה ושומרון  
8446  
29-04-1996  
נתקבל

ב' באייר התשנ"ו  
21 באפריל 1996  
אורנית - כללי

לכבוד  
מר מרדכי בס, עו"ד  
היועץ המשפטי  
משרד מבקרת המדינה  
ירושלים

ח.נ.

## הנדון: תלונה

נתבקשתי על ידי ראש המועצה המקומית אורנית, מר צביקה מה-יפית, לפנות אליך בתלונה בגין פרסום בעיתון מקומי באורנית "יש עניין".

ביום 20.3.96 התפרסמה כתב בעתון "יש עניין" ואשר כותרתה "מבקרת המדינה באורנית". העתון מציין כי על פי בקשת מבקרת המדינה נפגשו נציגיה עם ועדת הביקורת וחברי האופוזיציה במועצה וכי החברים הנ"ל נתבקשו למסור חומר לידי נציגי המבקשת.

בעתון קיים פרסום של הנושאים אשר לטענת העתון נבדקים על ידי משרדכם ואשר הגיע לידיעת העתון מחברים אשר נפגשו עם נציגי המבקרת. (מצ"ב צילום הקטע מהעיתון).

פניה זו אליך נעשית מאחר והח"מ סבור כי קיים פגם בכך שאדם אשר נפגש עם נציגי המבקרת יוצא לתקשורת ונותן פרסום לדברים אשר לטענתו נמצאים בבדיקה, כאשר ידוע הוא כי כל חומר הנמסר למבקרת הינו חסוי עד למועד פרסום הדו"ח.

לצערי נורמה זו של פרסום דוחות ביקורת בעתונות המקומית טרם קבלת תגובת המבוקר תפסה לה מקום, ועל אף שהממונה על המחוז העיר על כך לעורך העתון וליו"ר ועדת הביקורת ביום 28.6.95 הדבר שב על עצמו גם בעת הביקורת של משרדכם.

אודה על טפולך בנושא.

בכבוד רב,  
  
אהרן גולדס, עו"ד

העתק: מר ב. ריקרדו - הממונה על המחוז ✓  
מר צ. מה-יפית - ראש מ.מ. אורנית

9301



**מיזכר**

תאריך: 28/4/96

אל: מר קני רייניצ'ו - (הממונה)  
 סניף: צ'כונק מדי-יבור -

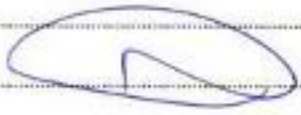
הנדון: היתוך יש אופן

מצב"ה היתוך כהנהגה שבגלל היותו חלום  
 לפריצת קווי"ט א' מנהיג היתוך  
 אמת לסיכוי ואיננו תואה.

כפי שהקדמה יש לה, תולא אצט אצט אצט  
 אצט אצט אצט אצט אצט אצט אצט אצט  
 28/4/96

בקשה  
 צ'כונק מדי-יבור  
 כאס' קמוצ'ה

יהודה ושומרון  
 8460  
 30-04-1996  
**נתקבל**



ב' באייר התשנ"ו  
21 באפריל 1996  
אורנית - כללי

לכבוד  
מר מרדכי בס, עו"ד  
היועץ המשפטי  
משרד מבקרת המדינה  
ירושלים

ח.נ.נ.

הנדון: תלונה

נתבקשתי על ידי ראש המועצה המקומית אורנית, מר צביקה מה-יפית, לפנות אליך בתלונה בגין פרסום בעיתון מקומי באורנית "יש עניין".

ביום 20.3.96 התפרסמה כתב בעתון "יש עניין" ואשר כותרתה "מבקרת המדינה באורנית".

העתון מציין כי על פי בקשת מבקרת המדינה נפגשו נציגיה עם ועדת הביקורת וחברי האופוזיציה במועצה וכי החברים הנ"ל נתבקשו למסור חומר לידי נציגי המבקשת.

בעתון קיים פרסום של הנושאים אשר לטענת העתון נבדקים על ידי משרדכם ואשר הגיע לידיעת העתון מחברים אשר נפגשו עם נציגי המבקרת. (מצ"ב צילום הקטע מהעתון).

פניה זו אליך נעשית מאחר והח"מ סבור כי קיים פגם בכך שאדם אשר נפגש עם נציגי המבקרת יוצא לתקשורת ונותן פרסום לדברים אשר לטענתו נמצאים בבדיקה, כאשר ידוע הוא כי כל חומר הנמסר למבקרת הינו חסוי עד למועד פרסום הדו"ח.

לצערי נורמה זו של פרסום דוחות ביקורת בעתונות המקומית טרם קבלת תגובת המבוקר תפסה לה מקום, ועל אף שהממונה על המחוז העיר על כך לעורך העתון וליור"ר ועדת הביקורת ביום 28.6.95 הדבר שב על עצמו גם בעת הביקורת של משרדכם.

אודה על טפולך בנושא.

בכבוד רב,

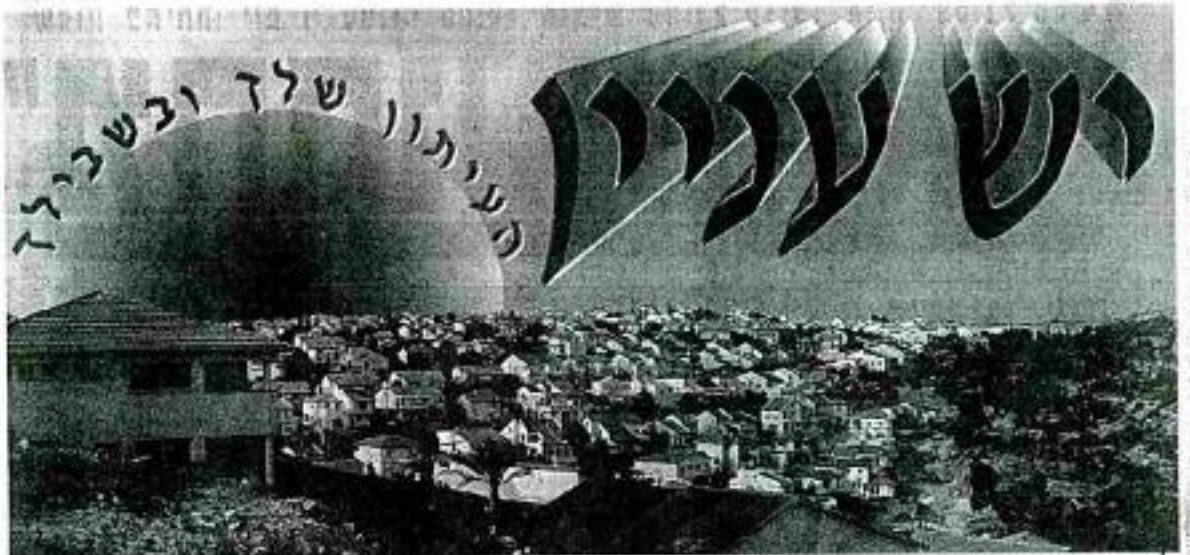
אהרון גולדס, עו"ד

העתק: מר ב. ריקרדו - הממונה על המחוז  
מר צ. מה-יפית - ראש מ.מ. אורנית

9301

חאבתון ג'וזס - מצוקה גביה

בס"ד



עורך: יוסי מרקו \* מופץ חינם בישובי חוצה שומרון \* גליון מס' 12 20.3.96  
מערכת: אורנית מל' 03-9360295 \* מודעות 177-022-7044 \* כס' באדר תשנ"ו

**לצאת רכב הכפר**  
חדש באילוג  
\* זגנות כל סוגי הרכב \* תיקון מנעולים וידיות לרכב \* מראות  
כפר קאסם מול מוסך לאס לרכב

**מוסך דיב**  
מכונאות כללית לכל סוגי הרכב  
\* השמל, פחחות, צבע, רחיצה  
\* סיפורל 10,000 - על כל סיפורל שטיפת מנוע  
כפר קאסם - כניסה מזרחית (כביש קאסם-אורנית)  
טל. 03-9071589, פלאסון: 052-591792

# מעדני אלקנה אשלים

בס"ד

בהשגחת הרבנות  
אלקנה

**מעדני אורנית - אשלים**  
נפתחה חנות טעמת במרכז המסחרי אורנית



- \* חלקי עוף ובשר - גלאט, מהדרין.
- \* חגיגת בשרים על האש מבחר שיפודים,
- \* סטייקים, קבב ושישליק - תוצרת עצמית.
- \* עופות וחלקי העוף, טריים יום יום.
- \* בשר טחון לסוגיו - תוצרת עצמית.
- \* עוף בגריל.
- \* דגים קפואים.
- \* ירקות קפואים, סלטים למיניהם ומוצרי טבעול.
- \* מבחר יינות.

ניתן להזמין בטלפון אראם - משלוחים חינם.

מרכז מסחרי אורנית, מפלס תחתון טל. 9360713  
מרכז מסחרי אלקנה, מפלס עליון טל. 9362846



## עושים עניין

הפניה לעובדי המועצה תיעשה ביוזמת חברי משרד מבקרת המדינה ולתושבים תבוא הודעה. הדו"ח עומד להתפרסם בחודש אפריל 97.

☆☆☆

### שערי תקווה

מחריף המאבק בין ועם מקומי שערי תקווה לבין מועצה איזורית שומרון, כתבה נרחבת בנושא בגליון הקרוב של יש ענין

☆☆☆

### לרב ינאם בן הרוש

ברכות מכל הלב  
לבחירתך לרב הישוב אורנית  
מערכת "יש ענין"

☆☆☆

### מבקרת המדינה באורנית

השבוע נפגשו חברי האופוזיציה וחברי ועדת הביקורת של אורנית עם נציגי מבקרת המדינה לפי בקשתה. נודע לנו כי הביקורת אינה כה מקרית וכה שיגרתית כפי שמנסים להציגה במועצה. חברי ועדת הביקורת נדרשו למסור חומר מאוד ספציפי בנושאים שונים הנמצאים בבדיקה. נמסר לנו כי נציגי המבקרת ישהו כחצי שנה במקום. בפרק זמן זה יפנו גם לתושבים הרוצים בכך או כאלו שנפגעו מפעילות המועצה בעבר ובהווה למסור עדותם.

נודע לנו כי בין הנושאים הנבדקים ישנם נושאים כמו:

- העסקת מהנדס המועצה
- אישורי בניה
- התקשרויות עם קבלנים וספקים
- ביצוע מכרזים
- הגדלת כח האדם במועצה
- תקציבי פרסום וועדיהם ועוד

### אורניטורס שוב באויר

ראש המועצה של אורנית, צביקה מה יפית, יצא השבוע לגרמניה.

הביקור שאורגן על ידי מרכז השלטון המקומי הינו להנובר.

במשלחת 10 ראשי ראשויות ביניהם מגוש חלב, רמא, מכבים, כוכב יאיר בית אריה ועוד.

מר אבי רבינוביץ, המשנה למנכ"ל המרכז לשלטון מקומי, מסר לנו כי מטרת הנסיעות הינם לימוד בעיות איכות סביבה: תקציב: קשר ערים תאומות וביקור בגרמניה המזרחית.

מימון שהות המשלחת בחו"ל הינו ע"ח ממשלת גרמניה ומימון הנסיעה ע"ח המועצות המקומיות.

משיחה עם חברי המועצה באורנית איש לא ידע על נסיעתו של ראש המועצה, הדבר לא הובא לאישור המועצה ולא מונה ממלא מקום לראש המועצה.

כזכור יצא מר מה יפית לפני כשלושה חודשים לארה"ב במשלחת ראשי הערים של המרכז לשלטון מקומי.

ראשי מועצות אחדים שהיו אמורים להצטרף למשלחת הנוכחית לגרמניה ביטלו את השתתפותם עקב מצבם הכספי של הרשויות וסמיכותם של הבחירות והשלכותיהם על ההיבט הציבורי.



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ל' בסיון חשנ"ה  
28 ביוני 1995  
תיק: אורנית  
מס': 6190/4965

0113  
01-07-1995

לכבוד  
אודי שרעבי  
יו"ר ועדת הביקורת, אורנית.

שלום רב,

הנדון: פרסום ממצאים של ועדת הביקורת.

במקומן יש עניין מיוני 1995 התפרסם דו"ח של ועדת הביקורת במועצת אורנית בעניין מהנדס המועצה.

פקודת העירייה בישראל קובעת שאסור לפרסם דו"ח של מבקר העירייה או חלק ממנו או תוכנו, לפני שחלפו שלשה חודשים מהגשת הדו"ח לראש העירייה כאשר בפרק זמן זה על ראש העירייה לצרף הערותיו לדו"ח.

הנראה זו אינה הלה בחוק על דוחות של ועדת הביקורת ולא על מועצות מקומיות, לא בישראל ולא באזור יו"ש, אולם נראה לי שכללי ההגנות הצבורית והמינהל התקין מהייבים את ועדות הביקורת לנהוג על פי אופן נורמות. נראה לי שאין צורך בחוק כתוב על מנת להייב שלכל פרסום בגנותו של איש צבור או עובד צבור יוקדם הליך של מתן זכות הגובה למי שפרסום הדו"ח עלול לפגוע בו.

אנו נדאג לכך שהעיון יש עניין יפרסם בהבלטה את חגובה ראש המועצה לכתבה שפורסמה בגליון יוני, לכשזו התקבל.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו  
הממונה ביו"ש

העמק: שריה דנה, סגנית היועץ המשפטי, משרד הפנים  
איו"ש - קמ"ט פנים  
איו"ש - מנהל לשכת התכנון  
איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן  
צביקה מה יפיה, ראש המועצה המקומית אורנית  
אהרון גולדס, היועמ"ש לאורנית  
יוסי מרקו, עורך יש עניין



15 בינואר 1996  
 כ"ג בטבת תשנ"ו  
 אח/מע-96-1/0064

מחוז יהודה ושומרון  
 7721  
 18-01-1996  
**נתקבל**

לכבוד  
 גב' מרים בן-פורת  
 מבקרת המדינה  
 רח"ר ראש"י 66  
 ירושלים

ג.ג.

הנדון: בקורת במועצה המקומית אורנית

באורנית, ישוב החוגג עשור להיווסדו נבחרה מועצה נבחרת ראשונה ב-8/92. היה זה לאחר 5 שנות ועד במסגרת מועצה אזורית שומרון ושנתיים תחת ראש מועצה קמונה שתושבי אורנית וחברי ועד הגישו נגדו בג"צ וזכו בתביעתם לקיים בחירות לראשות המועצה כבר בתום השנתיים למינויו.

המעורבות "הפוליטית-הפנימית" באורנית הייתה גבוהה מתמיד ולא פלא הוא שכחירות היו 6 מועמדים לראשות המועצה (לישוב שמנה ב-1992 650 משפחות בלבד).

חמישה מששת המועמדים לראשות המועצה נבחרו כתברי מועצה וכך "זכיתי" אני לכהן כראש מועצה שבה השעה חברי מועצה מ-5 סיעות !!!

כמיוחד הקשתה העובדה שנבחרתי לראשות המועצה רק שנה מרגע הגיעי כחושב לאורנית, עובדה זו הייתה לזרה לחלק מהמתמודדים לראשות, שכאמור היום מכהנים כחברי המועצה והם תושבים ותיקים קמני באורנית, וחשבו שעקב מעורבותם הרבה בעבר כישוב הם היו אמורים להבחר לראשות המועצה. כאמור, אי בחירתם גרמה לתכולם ולמערכת יחסים עכורה במועצה.

במועצה היו תהפוכות ביחסי-קואליציה אופוזיציה, אך מאז הבחירות קיימת במועצה אווירה עכורה, מסע השמצות תמידי, תלונות כמשטרה ומכתבים אין ספור למשרד מבקר המדינה ולממונה על הישובים היהודיים ביו"ש מר בנימין ריקרדו.

לא הוסתר מפני שחלק ניכר מהמניע לקיום הביקורת הוא עקב מכתבי התלונות הרבים שנשלחו למשרד מבקרת המדינה על ידי חברי מועצה מהאופוזיציה.

שמחתי לקיום הביקורת במועצה ואני מקבל בכרחה את צוות המבקרים. זוהי ההזדמנות לגלות ליקויים במידה וקיימים ולתקנם במידת הצורך.

ידוע לי שהביקורת אינה עוסקת "בדברים הטובים" אלא מחפשת ומגלה ליקויים שאתם יש לתקן.

שמחתי, מפני שהיה ברור לי שהביקורת תסתיים ותתפרסם ב-5/96 שאינה שנת בחירות, נתקן את הליקויים באם יתגלו כאלה ונמשיך בפיתוח אורנית.

נדהמתי לגלות שדו"ח הביקורת אמור להיות מפורסם ב-5/97 כאשר ב-8/97 מתקימות הבחירות הבאות לראשות המועצה.





אופיה "הפוליטי" המיוחד של מליאת המועצה ויחסי אופוזיציה-קואליציה גורמים לי לחשוב שיעשה שימוש לא הגון בממצאי הדו"ח כחלק מתעמולת הבחירות בשנת בחירות.

לפי הבנתי יש תאריך פרסום קובע לגבי ביקורת שנעשתה למשרדי ממשלה או לכל מפעל ומוסד של המדינה. הבנתי שאין תאריך קובע או מחייב לפרסום הדוחות שנעשו לגבי רשויות מקומיות.

ובהתאם לכך, בקשתי מכבוד המבקר לפרסם את הדו"ח ב-5/96 או לחילופין לאחר הבחירות שיערכו ב-8/97 ככדי למנוע שימוש לא הגון בשנת בחירות במועצה שכאמור יחודה במערכת יחסים עכורה שבין קואליציה לאופוזיציה.

ככדי להוכיח שכוונתי "נקיות וטהורות" ושדברי אמת, אמליץ בפני כבוד המבקר לפנות למר בני ריקרדו הממונה על הישובים היהודיים ביו"ש מטעם משרד הפנים ולקבל חוות דעת בנושא היחסים בין חברי המועצה המקומית אורנית, וסקירה של כל הפניות שנעשו אליו עד היום בנושא "ניהול המועצה", יחסי קואליציה-אופוזיציה וכדומה.

בכבוד רב,  
צביקה מה יפית  
ראש המועצה

העתיקים:  
מר יאיר הורוביץ - מנכ"ל משרד מבקר המדינה  
מר בני ריקרדו - הממונה על המחוז

1 באוגוסט 1996  
 ט"ז באב תשנ"ו  
 נד/מע-11/1031



לכבוד  
 משטרת ישראל

..ג.נ.

**הנדון: חשדות לכאורה לבצוע עבירות של יו"ר ועדת הביקורת  
 במועצה המקומית אורנית**

מצ"ב מכתב שהוצא למר אודי שרעבי, יו"ר ועדת ביקורת.

המכתב נכתב לאחר שמסמכים שהגיעו לידי מעלים חשש לזיוף פרוטוקולים ולעבירות  
 הקשורות לתפקודו של יו"ר ועדת הביקורת, מר אודי שרעבי.

אין לי ספק שבדיקת המחשב תוכיח את דברי.

החומר מועבר בזאת לבדיקתכם ולטיפולכם.

בכבוד רב,  
 צביקה מהיפית  
 ראש המועצה



1 באוגוסט 1996  
ט"ז באב תשנ"ו  
גד/מע-11/1030

לכבוד  
משרד מבקרת המדינה

א.ג.נ.

הנדון: חשדות לכאורה לבצוע זיוף פרוטוקולים של יו"ר ועדת ביקורת,  
מר אודי שרעבי

מצ"ב מכתבי למר אודי שרעבי והעתק תלונתי למשטרת ישראל.

אין לי ספק שבדיקת המחשב בו הודפסו המסמכים תוכיח שהקובץ של המסמכים נוצר  
חשבוני, וכנראה שלמעשה "זויפו והומצאו" פרוטוקולים שלא היו משיבות שלא  
נבראו.

לבדיקתכם אודה.

בכבוד רב,

צביקה מהיפית  
ראש המועצה





לכבוד  
מר אודי שרעבי  
יו"ר ועדת ביקורת  
מ.מ. אורנית

א.נ.

**הנדון: חשד לזיוף והמצאת פרוטוקולים של ישיבות ועדת ביקורת**

מאחר ובשנה שעברה נוכחתי לדעת שאינך מעביר פרוטוקולים של ישיבות ועדת ביקורת ובשלב כל-שהוא במהלך השנה שעברה העברת ערימה של "פרוטוקולים כביכול" בבת אחת, "חשדתי" בטוהר מעשיך" באשר לקיום ישיבות ועדת ביקורת ובכתיבת פרוטוקולים בהקשר לקיום או אי קיום ישיבות בפועל.

לפיכך, השנה בדקתי לאחר כל הזמנה ששלחת לישיבת ועדת ביקורת האם התקיימה הישיבה ורשמתי לי הערות על נייר ההזמנה. (מצ"ב דפי ההזמנה עם ההערות שלי עליהן).

לאורך השנה נוכחתי לדעת שאין מגיעים בכלל פרוטוקולים לישיבות וחשדי גבר.

לפני כשבועיים הבאת למועצה קלסר הקרוי "דוח ועדת ביקורת לשנת 1995" ודרשת שיובא לדיון במליאת המועצה ואגיב עליו.

דבר זה רק חיזק את חשדי שבעצם "דו"ח ועדת ביקורת" כביכול אינו דו"ח של הועדה אלא נייר שהכנת בעצמך בביתך ולו אתה קורא דו"ח של הועדה.

היום כשברור לי שזה מה שעשית, הרי ברור לי שבעצם המצאת וזייפת דו"ח כביכול של ועדת ביקורת לשנת 1995.

בשבוע שעבר ביום חמישי 25.7.96 שמעתי במקרה שיחה טלפונית של חוה איתך, וכששאלתי אותה במה מדובר, ענתה לי שבקשת ממנה את כל תאריכי הישיבות של ועדת ביקורת.

אמרתי לחוה, "תראי שתוך שבוע-שבועיים יגיעו "פרוטוקולים" של ישיבות ועדת ביקורת מכל השנה" (כשהיה ברור לי שעתה אותו רגע אין פרוטוקולים כי בעצם לא היו ישיבות).

ואכן, היום בבוקר הגיעו הדפסות מסודרות של "כביכול פרוטוקולים" של ישיבות ועדת ביקורת מכל השנה.

ידוע לי גם שממשרד מבקרת המדינה ביקשו ממך להראות להם פרוטוקולים של ישיבות שהתקיימו במידה ואכן קיימים. אין לי ספק שערימת "הפרוטוקולים" שהגיעה היום היא בעקבות החשש שלך ממסקנות מבקרת המדינה ועקב "הלחץ" שנכנסת אליו החלטת לזייף "פרוטוקולים" של ישיבות ועדת ביקורת "כביכול".

**יש לי אליך כמה הערות בנושא:**

1. אם היו ישיבות ועדת ביקורת מסודרות שבהם גם דנתם "בדו"ח" ועדת ביקורת לשנת 1995 ולא המצאת לבד את הדו"ח, כיצד לא ידעת את תאריכי ישיבות ועדת ביקורת ומדוע נזקקת שמזכירת המועצה חוה אשכנזי תיתן לך את התאריכים !!!??



2. אם היו פרוטוקולים מקוריים אחרי כל ישיבה איך הגיע היום "תיק אחיד" שמראה שהכל הודפס בבת אחת, תאם לא "פיברקת וזיפת" כביכול דוחות ישיבות לאחר השיחה הטלפונית עם חוה שבכדי לעשות זאת נזקקת לקבל ממנה את תאריכי הישיבות (חלק מהם בכלל לא התקיים) !!!??

מאחר ועקבתי כל השנה אחרי מהלך "הישיבות" כביכול, ובאתי בעצמי למועצה בשעות שבהם נקבעו הישיבות אומר לך כדלקמן:

א. ישיבת ועדת ביקורת מיום 24.1.96 בכלל לא התקיימה, אני הייתי בבניין המועצה באותו יום ובאותה השעה עד השעה 21:00 ונעלתי את הבניין כך שאין לי ספק שרק השבוע הכנת דו"ח מפוברק ובעצם זיפת ישיבת ועדת ביקורת.

ב. אם ביום 31.3.96 היה הנושא לישיבה (שאני יודע שלא התקיימה) "סיכום שנת 1995", ישיבת ועדה שאתה טוען שהיים כהן ביקש לדחות לפני הפסח, ונושא הדיון היה אמור להיות אישור דו"ח ועדת ביקורת לשנת 1995, איך יתכן שאם היה קיים דו"ח כזה מקורי הוא לא הגיע לידי חיים כהן ואיזיק זקס עד ל-7/96???

הרי רצית בישיבה (ככתוב בדף ההזמנה וסדר היום) שיאשרו את דו"ח הביקורת לשנת 1995, איך יכולים לאשר דו"ח שלא הגיע לחברי הועדה?  
התשובה, לא היה קיים דו"ח כזה, אתה המצאת וזיפת אותו לבד ב-7/96.

משיחה עם חבר הועדה חיים כהן מסתבר שהוא לא קיבל אף פעם טיוטת דו"ח סיכום 95 בכדי ללמוד אותה ולהעיר הערות.

ג. גם לישיבה שזימנת ליום 13.6.96 כתבת "אישור דו"ח ועדת ביקורת לשנת 1995 ועדיין בתאריך זה לא היה דו"ח בידי חיים כהן חבר הועדה (אין לי ספק שנתן גל וחיים אלטמן "ימצאו" עבורך כאילו הם ראו כבר את הדו"ח).

באותה ישיבה אתה כותב "העברתי לנתן גל טיוטה לדו"ח, אם זה רק טיוטה איך ביקשת לאשר דו"ח ב-3/96 שאת הטיוטה שלו העברת רק ב-6/96. האם אתה שם לב לסתירות שיצרת לעצמך בכך שאתה מפברק כעת מסמכים - עבירה חמורה בפני עצמה !!!

אם באמת היה קיים דו"ח ולא התקיימה ישיבה ב-3/96 כי ביקשו לבטלה אז לקראת הישיבה ב-6/96 שבה ביקשת לאשר את הדו"ח היית חייב לשלוח טיוטה לחברי הועדה.

התשובה, לא היה דו"ח, אתה פיברקת אותו ב-7/96. אנב, הסיבה שצינת ששייבה זו לא התקיימה היא העובדה שראית אותי בבניין המועצה באותו יום, וידעת שאת הישיבה הזאת לא תוכל לפברק. לצערך לא ראית אותי בישיבות האחרות שכביכול התקיימו. היום ברור לי שאכן נהגתי נכון כשבאתי לבדוק, בהשאי אומנם, האם באמת מתקיימות ישיבות.

3. והכי חמור!!!

בתאריך 25.6.96 לא התקיימה ישיבת ועדת ביקורת במשך שלוש שעות ולא במשך שעה - למרות שאתה כותב זאת בדו"ח שלך אני הגעתי לבניין המועצה ולא הייתה שום ישיבה.

המסקנה, הדו"ח של ישיבת ועדת ביקורת זויף ופוברק על ידך ב-7/96.

לא פחות חמורה היא העובדה שבעצם בשנת 1996 לא התקיימה אף ישיבה של ועדת ביקורת ובכך בעצם מעלה ועדת ביקורת, ואתה בראשה בתפקידה הציבורי,

נס הדוחות "שפיברקת" לא ישנו את העובדה שבכל שנת 1996 לא התקיימה בפועל אף ישיבת ועדת ביקורת.

לסיום מר שרעבי

אין בכוונתי להביא את הדו"ח "המפוברק והמזוייף" לדיון בשום פורום, בכוונתי להגיש תלונה למשטרה ודרישה לחקור אותך בגין זיוף ומרמה.

בכבוד רב,  
עבירה מה יפית  
ראש המועצה

העתיקים:  
משטרת ישראל  
משרד מבקרת המדינה  
מר בני ריקרדו - הממונה על המחוז  
חברי המועצה  
עו"ד אהרון גולדס - יועץ משפטי





פרוטוקול ישיבת ועדת ביקורת

מיום 24.1.96

נוכחים : אהוד שרעבי  
חיים אלטמן  
נתן גל

נעדרים : חיים כהן  
קס יצחק

אודי שרעבי -

עלינו להכין את דו"ח ביקורת לשנת 1995 .  
אבקש לחלק נושאים לטיפול :

1. חיים אלטמן - דו"ח מעקב אחר מחלקות .
2. נתן גל - מרכז ביטחון ועבודת ועדות
3. אודי שרעבי - נוהלי עבודת מועצה , תקציב , פרסום .

נתן גל -

אבקש לבדוק מדוע נושאים שאני מעלה לדיון לישיבת מועצה  
לא מופיעים כלל בהזמנה לסדר היום .

חיים אלטמן -

יש לבדוק את נושא פיתון " אורניתון " והפרסומים במועצה .

אודי שרעבי -

לצערי זקס יצחק וחיים כהן לא הופיעו , ואין לי אפשרות להטיל  
עליהם משימות מאחר ואינם משתפים פעולה .

הישיבה סגורה .

דשם אהוד שדעבר !

ישיבת ועדת ביקורת

בתאריך 31.3.96

יום לפני מועד הישיבה ביקש מר חיים כהן לדחות את הישיבה עקב  
הסמיכות לחג הפסח. ( ערב פסח חל בתאריך 3.4.96 )  
הסכמתי לבקשתו והישיבה נדחתה .



ישיבת ועדת ביקורת

בתאריך 13.6.96

לישיבה הופיעו חברי המועצה :

אהוד שרעבי  
נתן גל

- דקס יצחק למרות שהודיע שיופיע לישיבה נעדר ממנה .
- חיים כהן לא הגיע , ללא כל הודעה , ולמרות ששייבה קודמת נדחתה לבקשתו .
- חיים אלטמן שהה בחו"ל .

לאור זאת העברתי לנתן גל את הטיוטה לדו"ח הועדה , והחלטנו  
לזמן את החברים לתאריך 25.6.96 על מנת לסיים את הדו"ח .

ישיבת ועדת ביקורת

מתאריך 25.6.96

נוכחים : אהוד שרעבי  
נתן גל  
חיים אלטמן .

נעדרים : חיים בהן  
חיים אלטמן

אהוד שרעבי :

למרות העדרותו של חיים אלטמן מישיבת הועדה הקודמת, מאחר ושהה באותה תקופה בחו"ל, ולמרות שהנ"ל חברי לסיעה, ביקשתי כן לקיים את ישיבת הועדה, על מנת להדגיש שעבודת הועדה עניינית, ללא שיקולים מפלחתיים .

חבר המועצה יצחק זקס אישר לי את הגעתו לישיבת הועדה בתאריך הנ"ל, והפתיע של הדיע, וכך יחד עם חברו חיים בהן, מנעו כינוס חוקי של הישיבה .

למרות זאת, הדו"ח לפניכם, ושוב לא הגיעו החברים הנ"ל לישיבה .  
בכוונתי לסיים בהסכמה את הדו"ח הערב .

אבקשם לעבור עליו, ולהציע תיקונים, שינויי נוסח, נושאים נוספים ...

חיים אלטמן :

ראשית, אני מודה לך, אודי, שהדפסת את החומר שהעברנו לך וערכת אותו .

שנית, אני מסכים להצעתך לקרוא את הדו"ח יהדיו על מנת לתקן או לקבל החלטות לתיקון ולהגיש את הדוח הנ"ל .

נתן גל : מסכים .

בשלב זה עברנו על הדו"ח במשך שלוש שעות, עד לניסוח הסופי .

הצבעה :

מי בעד אישור דו"ח הביקורת לשנת 1995 ?

חיים אלטמן ,  
אהוד שרעבי  
נתן גל

אין מתנגדים , אין נמנעים .

ר ש ש :

אהוד שרעבי !



17 בינואר 1996  
כ"ה בטבת תשנ"ו  
אח/וע. בקורת

לכבוד: מר נתן גל  
מר איזיק זקס  
מר חיים כהן  
מר חיים אלטמן

א.נ.א.

הנדון: הזמנה וסדר יום לישיבת ועדת ביקורת

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת ביקורת ביום ד' 24.1.96 בשעה 20:00.

על סדר היום:

1. סיכום שנת 1995.

בכבוד רב,  
אודי שרעבי  
יו"ר ועדת ביקורת

העתק:  
מר צביקה מה יפית - ראש המועצה



1.  
התקנה יסודה  
אצתי סאבוניג אופטאל

26 במרץ 1996  
ו' בניסן תשנ"ו  
אח/וע. בקורת

לכבוד: מר נתן גל  
מר איזיק זקס  
מר חיים כהן  
מר חיים אלטמן

א.נ.

הנדון: הזמנה וסדר יום לישיבת ועדת ביקורת

הנכם מוזמנים לישיבת ועדת ביקורת ביום א' 31.3.96 בשעה 20:00.

על סדר היום:

1. אישור דו"ח ועדת ביקורת לשנת 1995.

מכבוד רב,  
אודי שרעבי  
יו"ר ועדת ביקורת

העתק:

מר צביקה מה יפית - ראש המועצה



קמ"ן  
עכ"ל  
נישואים  
כ"ו תמוז  
נ

לכבוד: מר נתן גל  
מר איזיק זקס  
מר חיים כהן  
מר חיים אלטמן

א.נ.

הנדון: הזמנה וסדר יום לשיבת ועדת ביקורת

הנכם מוזמנים לשיבת ועדת ביקורת ביום ה' 13.6.96 בשעה 20:00.

על סדר היום:

1. אישור דו"ח ועדת ביקורת לשנת 1995.
2. רכש במועצה (נשלח מכתב בנדון לראש המועצה לפני כחודשיים לאשר זימונם של עובדי המועצה ולצערי עד כה לא הגיעה תשובה בנדון).
3. מנגנון המועצה

בכבוד רב,  
  
אודי שרעבי  
יו"ר ועדת ביקורת

העתק:

מר צביקה מוז יפית - ראש המועצה





23 ביוני 1996  
ו' בתמוז תשנ"ו  
אח/וע, בקורת

לכבוד: מר נתן גל  
מר איזיק זקס  
מר חיים כהן  
מר חיים אלטמן

א.נ.

הנדון: הזמנת וסדר יום לשיבת ועדת ביקורת

הנכם מוזמנים לשיבת ועדת ביקורת ביום ג' 25.6.96 בשעה 19:00.

על סדר היום:

1. אישור דו"ח ועדת ביקורת לשנת 1995.
2. רכש במועצה (נשלח מכתב בנדון לראש המועצה לפני כחודשיים לאשר זימונם של עובדי המועצה ולצערך עד כה לא הגיעה תשובה בנדון).
3. מנגנון המועצה

בכבוד רב,  
אודי שרעבי  
יו"ר ועדת ביקורת

העתק:  
מר צביקה מה יפית - ראש המועצה





מועצה  
אזורית  
שומרון

שנ"ג 1993  
ט' בטבת 31 בינואר  
מספרנו : 15392

סיכום דיון התחשבות כספים - אורנית מוא"ז שומרון

מ- 31.1.93

מחוז יחידה ושומרון  
מחוז 6200 אורנית

מחוז יחידה ושומרון  
1993-02-07  
נכס קבל  
301

- נוכחים: צביקה מה-יפית - יו"ר מו"מ אורנית
- אורית פפר - גזברית אורנית
- בני קצובר - יו"ר מוא"ז שומרון
- אריה אדליס - גזבר מוא"ז שומרון

אורית פפר מציגה את הסכומים הנחבטים ע"י אורנית:

1. 18,600 ש"ח - תביעת אורנית בגין גרעונות עבר
2. 17,000 ש"ח - בגין 50% אגרות בניה
3. 55,200 ש"ח - אגרות ילדי חוץ

אריה אדליס: מוא"ז שומרון שילמה 14,778 ש"ח ע"ח אגרות תלמידים.

צביקה מה יפית: מציע פשרה - למחוק הסך בגין הגרעון ושמוא"ז שומרון תשלם את המגיע בגין אגרות הבניה והחינוך.

סיכום

ההצעה מתקבלת, בתיקון הסך המגיע בגין אגרות ילדי חוץ העומד על 53,730 (עפ"י אישורי מחלקת החינוך במוא"ז שומרון). אורנית מוותרת על תביעתה עבור גרעונות העבר בסך 18,600 ש"ח ומוא"ז שומרון מכירה בתביעה ע"ס 17,000 ש"ח עבור סגירת חשבונות באגרות בניה.

מוסכם על הצדדים כי לאור הסכמות אלו עומד לזכות אורנית סך 19,662 ש"ח אשר ישולם ע"י מוא"ז שומרון בראשית חודש פברואר [בגין מספר ילדים נוספים אשר לא אושרו ללימודי חוץ תיערך בדיקה עניינית]

רשם : בני קצובר

העמק : מר בנימין ריקרדו - הממונה על המחוז  
תפוצה: לנוכחים

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חינית
- חינית ב'
- חרמש
- יצהר
- יקר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מנדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- ענב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריתן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקווה
- שקד

אלון מורה  
ר"ג להחמ"מ 44862  
סל' 02-971666  
מקס' 02-971727



כ"ה בכסלו תשנ"ג  
20 בדצמבר 1992

מספרנו : 15121

**מועצה  
אזורית  
שומרון**

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חיבת
- חרמש
- יצהר
- יקר
- כדים
- כפרתפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שאחרון
- נופים
- סלעית
- עלב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדאל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רובה
- ריחן
- שאנון
- שבי שומרון
- שערי תקווה
- שקד

מחוז יהודה ושומרון  
905  
4-01-1993  
**נתקבל**

לכבוד  
מר עקיבא סלע  
מ"מ מנהל המינהל הפדגוגי  
משרד החינוך  
ירושלים

א"כ,

**הנדון : תשלומי אגרת תלמידי חוץ תשנ"ג - אורנית**

בהסתמך על מכתבו של מר צביקה מה-יפית, ראש המועצה המקומית אורנית, עלי לציין כי אני מופתע מתוכן מכתבו בדבר התעלמותנו מחובתנו לשלם אגרות ילדי חוץ.

- א. קיימת סתירה מוחלטת בין הרישא והסיפא במכתב. מהסיפא עולה כי המועצה מתעלמת מדרישתה המוצדקת של הרשות לחשלוט אגרת תלמידי חוץ ואילו ברישא מודה ראש המועצה כי אכן מוא"ז שומרון זיכתה את אורנית בסך 53,740 ש"ח.
- ב. כיום כינון המועצה המקומית אורנית נשארה אורנית חייבת למועצה כספים רבים מעצם היות אורנית חלק מישובינו. כתוצאה מהפרדתה מהמועצה לא ניתן היה בידנו לקזז את אותם הכספים.
- ג. כספי אגרות החינוך קוזזו מיתרת החוב אלינו והיתרה לטובתם של כ- 28,000 ש"ח הועברו אליהם כסגירת החשבונות בינינו.

ב ב ר כ ה,

בני קצובר  
ראש המועצה

הנתקים : הגב' דליה מעוז - מנהלת מחוז המרכז, משרד החינוך  
הגב' שולמית מור - משרד החינוך  
מר בנימין ריקרדו - הממונה על המחוז, משרד הפנים  
אריה אדלים - גזבר, כאן





מחוז יהודה ושומרון

ה' בחשוון תשנ"ג  
1 בנובמבר 1992

מספרנו : 14818

# מועצה אזורית שומרון

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא חותן
- מגלים
- מעלה שומרון
- מפים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית גת
- רבה
- ריתן
- שאנר
- שבי שומרון
- שערי תקווה
- שקד

מחוז יהודה ושומרון  
 8559  
 5-11-1992  
**תקבל**

לכבוד  
 מר צביקה מה-יפית  
 יו"ר המועצה המקומית  
אורנית

א"נ,

**הנדון : אגרת תלמידי חוץ תשנ"ג**  
 יומיכין: שלד גד/מע/1028 מ- 13.9.92

1. ראשית, איחולי הצלחה וברכה בתפקידך החדש.
2. מן הראוי היה, בפרט לאור עבודתנו המשותפת בעבר, לברר את הנושא עד תום לפני הוצאת המכתב ובחפוצה הנ"ל.
3. לגופו של ענין, אין המועצה מתכששת לעצם מחויבותה לתשלום אגרת תלמידי חוץ (גובה התשלום עפ"י הנחיית מח' החינוך שלנו).
4. רצ"ב מועברים אליך:
  - א. כרטסת הנהח"ש של אורנית משנים 91, 92.
  - ב. התכתבויות שונות בנושא ההתחשבות בין המועצות.
  - ג. מכתב הממונה בקשר ל- 18,000 ש"ח.
5. עצם הסעות בהעברת כספי משרד השיכון אליכם בסך של 150,000 ש"ח והחזרת חלק מהסכום אלינו אינה בהכרח הוכחה על צדקת טענותיכם.
6. עפ"י הרישום וספרי הנהח"ש אנו עמדנו בכל התחייבות כלפיכם. לצערי, הבירור שהתבקש מול מחלקת הבינוי טרם נעשה אולם שלא באשמתנו (בני ריקרדו היה אמור לזקן הצדדים).
7. סכום של 28,000 ש"ח (פעמיים 14,000 ש"ח) ששולם על ידנו לא הובא בחשבונכם.

2/..

אלון מורה  
 ר"לכ"השומרון/44862  
 סל' 02-971966  
 פקס' 02-971727



1

1952 - 11 - 2

3372



**מועצה  
אזורית  
שומרון**

8. לסיכום, גם אם אנו מכירים במלוא דרישתכם לאג"ח בסך של 55,200 ש"ח אזי יתרת חובכם אלינו הנה כ- 10,000 ש"ח.
9. עומד לרשותך לכל בירור נוסף. בטוחני (וזאת אתה יודע) שלא נזדקק להפעלת איומך כמוזכר במכתב שבסימוכין.



העתיקים ימר בני ריקרדו - הממונה על המחוז  
 הגב' אורית פפר - גזבר אורנית  
 הגב' רחל זהבי - מנהלת מח' חינוך, אורנית  
 בני קצובר - ראש המועצה, כאן  
 אלחנן אופנהיים - מנהל מח' החינוך, כאן

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עיןב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבה
- ריחן
- שאטר
- שבי שומרון
- שערי תקווה
- שקד

אלון מורה  
 רחוב השומרון 44862  
 טל' 02-971666  
 פקס' 02-971727

28 באפריל 1992  
כה ניסן תשנ"ב  
אח/גז/0588



לכבוד  
מר בני ריקרדו  
הממונה על המחוז  
רח' המכבים 33/4  
גבעת זאב

..א.נ.

הנדון: פניחך מיום 12.4.92 בנושא קזוז כספים מ.מ. אורנית

אכן 18,000 ש"ח המוזכרים במכתבו של מר אדליס נכללו בגרעון הוועד המקומי כפי שדווח בדו"ח הכספי של הוועד למרץ 1990 וכפי שמופיע בספרי המועצה כירושת העבר. למועצה אכן נערך הסדר כיסוי חוב זה אשר לא מומש עד היום.

הסדר זה כפי שאושר על ידי מש' הפנים, לא מומש כיוון שנכללה בו הלוואה לכיסוי גרעון במימון עצמי, במיוחד כשמדובר בהלוואה למימון גרעון של הוועד.

הבנקים מסרבים להעמיד הלוואה בגין גרעון שוטף וכמו-כן אין אנו מסוגלים לעמוד בכיסוי ההלוואה בפדיון עצמי.

עלי להדגיש, שאם המועצה היחה מממשת את ההלוואה, לא היה עולה על הדעת לגבות סכום זה גם ממא"ז שומרון.

במידה וימצא הסדר אחר לכיסוי גרעון הוועד אנו נתחשכן עם המועצה האזורית שומרון בתיאום עמך.

בכבוד רב,  
ספר אורנית  
גזבר המועצה

העתקים:

מר יעקב כהן - ראש המועצה  
הרב מלגרום - יועץ שר הפנים  
מר יצחק בלק - סמנכ"ל בכיר לתקציבים, מש' הפנים



ל' ניסן תשנ"א  
14 אפריל 1991  
מע-ריקר 8 988



לכבוד  
בני ריקרדו  
הממונה ביו"ש  
רח' המכבים 33/4  
נבעת זאב

ג.א.

הנדון: דו"ח ועדת בקורת מתאריך 21.3.91

בהמשך לשיחתנו, ברצוני להודיעך שכבר הוחל בבדיקת המימצאים שהועלו בדו"ח הבקורת וגזברות המועצה שוקדת בהכנת תשובות מתאימות. הוחל גם בדיונים עם היועץ המשפטי והיועץ החשבונאי.

מיד עם כנוסה של מליאת המועצה החדשה הראשונה תורכבנה הועדות השונות בין היתר ועדת בקורת. ועדת הבקורת תקיים דיון מעמיק וענייני לדו"ח ותגיש את המלצותיה ומסקנותיה למליאת המועצה.

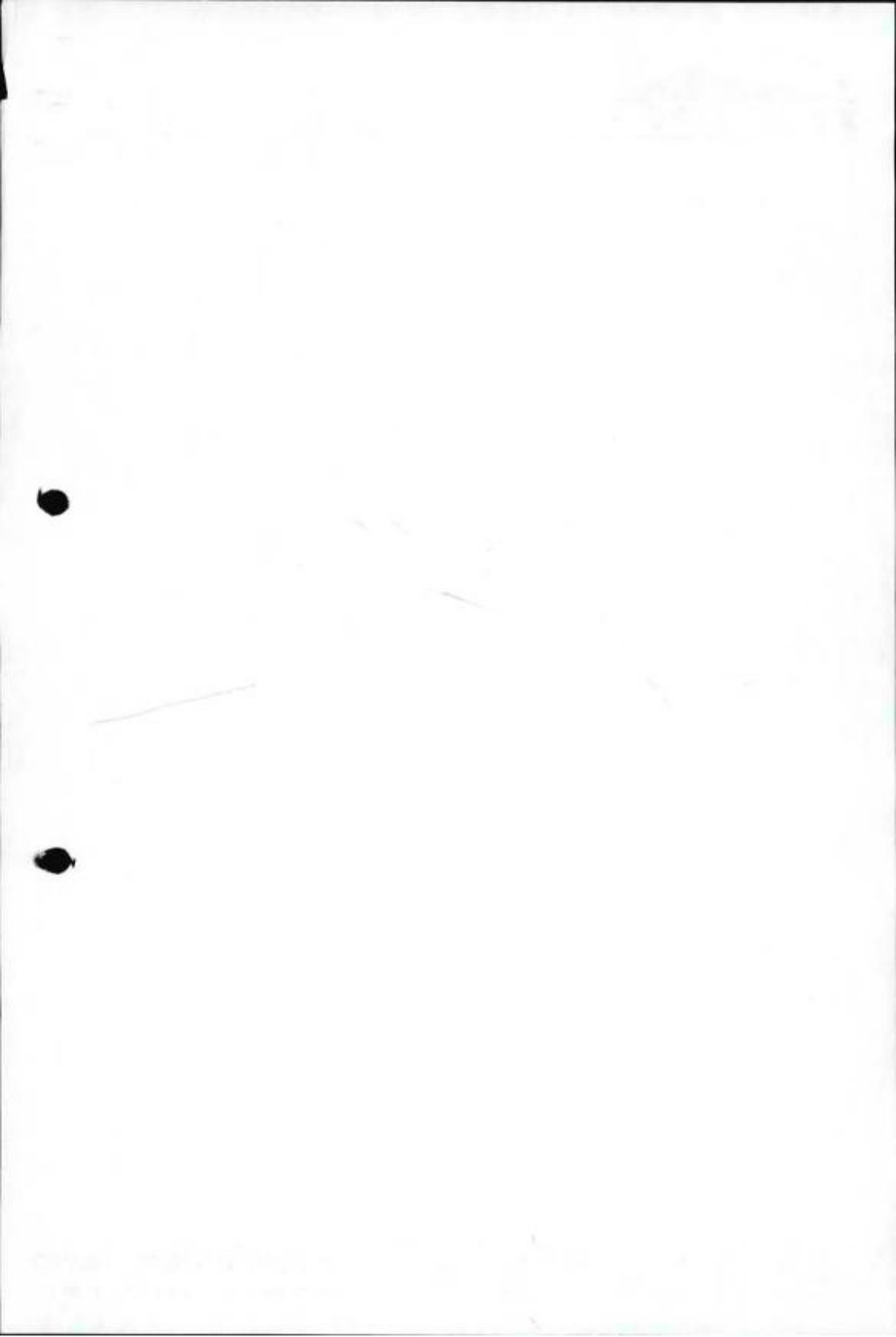
נא לידיעתך.

במבד רב,  
יעקב כהן  
ראש המועצה

העתק: גבי אורית פפר - גזבר המועצה







מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

ו' באלול תשנ"ו  
21 באוגוסט 1996  
תיק: אורנית  
מס': 6191/5763

אל: יהושע (שוקי) אמרני, מנהל האגף לביקורת בר"מ

הנדון: דו"ח מבקר המדינה על פעולות המועצה המקומית אורנית.

רצ"ב העתק טיוטת הדו"ח שבנדון שהועבר אלי לקבלת הערות.

שתי הערות של הביקורת מופנות אלי:

- בסעיף 16 נאמר "מן הראוי שהממונה ייזום קביעת כללים מחייבים הנוגעים לפרסום דוחות של ועדת הביקורת של רשויות מקומיות הפועלות באזור, כדי למנוע פרסום מידע העלול לפגוע בעובד צבור, בלי שתינתן לו הזכות להגיב".

- בסעיף 45 נאמר: "הממונה לא הוציא נהלים להסדרת רישום זה (של אינוונטר) ולעריכת ספירת מצאי".


בשני הנושאים מדובר ביוזמת חקיקה שאינה קיימת גם בישראל במועצות המקומיות ובשני המקרים ידוע לי שקיימת הכוונה לתקן ולעדכן את חקיקת המשנה בישראל בנושאים שהועלו בביקורת.

כידוע, חקיקת הבטחון המוניציפלית באזור יהודה ושומרון (החקיקה הראשית הנחקקת בידי מפקד כוחות צה"ל באזור וחקיקת המשנה המותקנת על ידי ועל ידי גורמים נוספים שהוסמכו לכך על ידי מפקד כוחות צה"ל באזור) הולכת בעקבות הנורמות המשפטיות הנקבעות בישראל. הדבר אינו מונע כמוכר להקדים את החקיקה בישראל, כשזו מתעכבת מסבות טכניות אך לא נראה לי שחקיקת הבטחון באיו"ש תקבע נורמות חדשות שעדיין לא גובשו והוסכמו על ידי משרד הפנים.

אני מציע שהיועצת המשפטית תתייחס לשתי הערות הביקורת. במידה ויש נוסח מוכן לשני התיקונים אשמח לקבל אותו וליזום הטמעתם בחקיקת הבטחון באיו"ש ללא דחייה.

אנא לטפולך, משרד מבקר המדינה מצפה לתשובתנו עד 20.9.96.

בברכה,

  
בנימין ריקרדו  
הממונה באיו"ש

העתק: שרית דנה, היועצת המשפטית  
ת.ת. 20.9.96

מדינת ישראל  
משרד מבקר המדינה

אגף ג' לביקורת מערכת הביטחון  
רח' ארנייה 13  
הקריה - תל-אביב  
טל: 03-6939824



תאריך: א' באלול התשנ"ו  
16 באוגוסט 1996

מספר: 68/81/88-376

לכבוד  
מר ב. ריקרדו  
הממונה על הרשויות המקומיות הישראליות  
באזור יהודה ושומרון

הנדון: בדיקה במועצה מקומית אורנית.

רצ"ב ריכוז ממצאים מבדיקה שערך משרד מבקר המדינה בנושא שבנדון.  
ריכוז הממצאים הועבר להתייחסות ראש המועצה.  
נודה לך אם תעביר אלינו את הערותיך עד ה-20.9.96.

בברכה,  
ד"ר הויגל /  
ב"ר הויגל זמן  
סגן ממונה על האגף

הסך זה מכיל מסמכי ביקורת של חלק המדינה. פירוטם ללא רשות מסעם המבקר  
אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח השולב) תשי"ח 1958.

15.8.96

ריכוז ממצאים

מועצה מקומית אורנית

1 היישוב אורנית נמצא באזור השומרון. בעקבות החלטת הממשלה (מס' 1537) ממאי 1983 על הקמתו החל אכלוס היישוב בשנת 1985. היישוב התנהל באמצעות ועד מקומי שפעל במסגרת המועצה האזורית שומרון. המועצה המקומית אורנית (להלן - המועצה) הוקמה במאי 1990 על פי צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון) (מס' 892), התשמ"א-1981, שהוציא מפקד אזור יהודה והשומרון. הכללים שעל פיהם צריכה המועצה לפעול, קבועים בתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 (להלן - התקנון). במאי 1996 מנתה אוכלוסיית היישוב, על פי נתוני המועצה, כ-4,000 נפש, ובתחום שיפוט של המועצה - 1,750 דונם. באוגוסט 1992 נערכו בחירות ראשונות למועצה ונבחרו תשעה חברי מועצה ואחד מהם כראש מועצה.

2 בחודשים ינואר - יולי 1996 ערך משרד מבקר המדינה ביקורת במועצה, במסגרתה נבדקו, בין היתר, התקציב וביצועו, פיתוח והקמת תשתיות, תכנון ובנייה, פעולות ועדות המועצה, כוח אדם, התקשרויות, היערכות לשעת חירום, משק המים וניהול מחסן.

פיתוח והקמת תשתיות

3 באפריל 1983 החליטה הוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית (החלטה הת/52), על הקמת היישוב אורנית צמרות (להלן - היישוב). ההחלטה קבעה, בין השאר, כי היישוב יוקם בבנייה פרטית על ידי חברת "דלתא להשקעות ולמסחר (קרני-שומרון) בע"מ" (להלן-דלתא), שברשותם 368 דונם. כן נקבע בהחלטה, כי התשתית והפיתוח הסביבתי יהיו על חשבון דלתא. במאי 1983 (החלטה מס' 1537) אימצה הממשלה החלטה זו. ביוני 1996 החליטה הממשלה על ביטול הבלעדיות בפיתוח היישוב שהוקנתה, כאמור, בהחלטת הממשלה ממאי 1983 לחברת דלתא.

4 מאחר שבהחלטה מאפריל 1983 לא פורטו פרטי התשתית והפיתוח הסביבתי שעל היזם לבצע ביישוב, התגלעו, במהלך הקמת היישוב, חילוקי דיעות בנושא זה בין הגופים המיישבים לבין חברת דלתא.

5 מן המסמכים עולה, כי במאי 1984 התחייבה דלתא בפני מת"ע ובפני משרד השיכון והמועצה האזורית שומרון על פיתוח תשתיות שונות ומבני ציבור ביישוב. ביוני 1986 התריעה לשכת התכנון המרכזית, הפועלת במסגרת המינהל האזרחי באזור יהודה והשומרון, בפני החברה על כך שלא ביצעה את התשתיות ומבני הציבור עליהם התחייבה כאמור, כגון הקמת בית כנסת, הקמת מועדון וספרייה, הקמת מרכז ספורט וגינון היישוב.

6 בנוסף, הוועד המקומי ולאחר מכן המועצה שכרו את שירותיהם של יועצים הנדסיים לבחינת איכות התשתיות, שכבר הוקמו על ידי חברת דלתא. דוחות שהגישו יועצים אלה העלו ליקויים רבים, להלן מספר דוגמאות:

מספר זה מכיל ממצאי ביקורת אל מבקר המדינה. פירוטם ללא רשות מטעם המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) תשי"ח-1958.



7

נמצאו אי התאמות בין תכנון צנרת הביוב וצנרת המים לבין מיקומן בפועל; בנוסף, באוקטובר 1988 ערך הוועד המקומי ביחד עם מהנדס חברת דלתא בדיקה ובה נמצא כי שנים עשר מגופים שהיו צריכים להיות מותקנים בהתאם לתכניות לא נמצאו בפועל; קו הגז העובר מתחת לפני הקרקע לא היה נמוך מספיק; כבלי החשמל לא הונחו בעומק הדרוש; הקמת קירות תומכים, מסלעות וכבישים נעשתה בניגוד לכללים מקצועיים; לטענת המועצה, נמצאו מקרים בהם כבלי חברת "בזק" הונחו בתוך צנרת הביוב.

8

באפריל 1992 הוציאה המועצה דוח בדיקה ורישום ליקויים במערכת הביוב. הדוח קובע, כי מבין 418 תאי ביוב שהיו צריכים להמצא ביישוב על פי התכנון, ב-116 תאים נמצאו ליקויים, כגון תאים שלא אותרו, תאים קבורים באדמה, תאים סתומים, שבורים וכדומה.

9

דלתא הקצתה שטחים לצרכי ציבור הממוקמים באזורים שאינם מתאימים למטרה זו, ולדוגמה: דלתא הקצתה 47 דונם לצורך הקמת מרכז ספורט וחטיבת ביניים. שטח זה נמצא בריחוק רב ממרכז היישוב, ואינו מאפשר גישה נוחה לתושבים.

10

כחומר רקע לדרישת המועצה לשינוי החלטת הממשלה בדבר הבלעדיות של חברת דלתא קבל ראש המועצה במכתב למשנה ליועץ המשפטי לממשלה מאוקטובר 1994, על כך שהכבישים הראשיים ביישוב צריכים ואינם בטיחותיים; רדיוס סיבובי הכבישים אינו תקני; לא הוכנה מערכת השקיה ב"רחובות ההולנדים"; אין מקומות חנייה לרכב כבד; קווי ביוב ומים לא צופו לפני שהונחו עליהם מצעים, והדבר גרם ללחץ ושחיקה ולפיצוצים תכופים בצינורות.

11

נוכח חילוקי דעות בין המועצה לדלתא הנוגעות לביצוען של תשתיות ופיתוח סביבתי בתחום היישוב, חתמה המועצה בפברואר 1992 על הסכם עם דלתא, לפיו תשלם דלתא למועצה 500,000 ש"ח, כחלקה של דלתא בהוצאות סלילת כבישים ביישוב, וכן את ההיטלים אשר תטיל המועצה בקשר לסלילת כבישים ברחובות מסוימים (היטלים שהסתכמו ב-550,000 ש"ח). בתמורה פטרה המועצה את דלתא מכל אחריות בכל הנוגע לדרכים, כבישים, שבילים, וניקוזים בתחום היישוב, לרבות חוסרים או ליקויים. כמו כן פטרה המועצה את דלתא מכל התחייבויותיה כלפי מת"ע ממי 1984, בכל הנוגע לסלילת כבישים ביישוב. משרד מבקר המדינה העלה, כי לא נמצא ביסוס לקביעת סכום זה ולא נערכה בדיקה כלשהי שתאמוד את ערכן הכספי של התחייבויות דלתא כלפי היישוב, כדי לבדוק אם הסכום ששילמה החברה אכן הולם נכונה את התחייבויותיה הקיימות כלפי היישוב. כן נמצא, כי המועצה לא פנתה לממונה על היישובים היהודיים ביהודה והשומרון ולמת"ע כדי לקבל את אישורם להסכם זה. יש לציין שהמועצה ביצעה בשנים 1991 - 1995 את סלילת הכבישים ביישוב בעלות של כעשרה מיליון ש"ח.

12

לדעת משרד מבקר המדינה, הפטור שניתן לדלתא מקיום התחייבויותיה ללא בדיקה מלאה, מפורטת ומתועדת, אינו עולה בקנה אחד עם סדרי מינהל תקין.

הסכם זה מכיל תמצאי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רשות אסעם המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח תשולג) תשי"ח 1958.

13

ועדת ביקורת

1. בתקנון נקבע, כי המועצה תבחר מבין חבריה ועדת ביקורת. כן נקבע בתקנון, כי ועדה שחובה להקימה לפי התקנון תכונס אחת לשלושה חודשים.

14

ביוני 1995 אישר ראש המועצה ליו"ר ועדת הביקורת קבלת פרוטוקולים של ישיבות ועדת ביקורת שהתקיימו בחודשים מאי 1994 ועד יוני 1995. ראש המועצה הודיע כי האיחוד בהעברת הפרוטוקולים מנע ממנו להגיב בזמן על הביקורת המובעת בהם. רק ביולי 1996 העביר יו"ר ועדת הביקורת למועצה פרוטוקולים של ישיבות הוועדה בשנת 1996. לדעת משרד מבקר המדינה איחור בהגשת הפרוטוקולים פוגע ביכולתה של המועצה לתקן ליקויים שהועלו על ידי הוועדה; יש לפעול לקיום הוראות התקנון בנושא זה. באוגוסט 1996 הודיע ראש המועצה למשרד מבקר המדינה, כי התלונן במטרה ש"זויפו והומצאו פרוטוקולים שלא היו, מישיבות שלא נבראו", לסגנתו, של ישיבות ועדת הביקורת משנת 1996.

15

2. מן המסמכים עולה, כי ביוני 1995 התפרסם דוח של ועדת ביקורת בעיתון מקומי המופץ במועצה וביישובים סמוכים, בלא שהועבר קודם לתגובת ראש המועצה. הדוח עסק בתהליך קבלתו לעבודה של מהנדס המועצה ובסדרי עבודתו. בעקבות הפרסום כתב הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון (להלן - הממונה) ליו"ר ועדת הביקורת, כי פקודת העיריית בישראל קובעת, כי אסור לפרסם דוח של מבקר העירייה או חלק ממנו או תכנון, לפני שחלפו שלושה חודשים מהגשת הדוח לראש העירייה, כאשר בפרק זמן זה על ראש העירייה לצרף הערותיו לדוח; אמנם הוראה זו אינה חלה על פירסום דוחות ועדת ביקורת ולא על מועצות מקומיות, אולם נראה לו שכללי ההגיונות הציבורית והמינהלית המקיין מחייבים את ועדות הביקורת לנהוג על פי אותן נורמות.

16

לדעת הביקורת, מן הראוי שהממונה יידום קביעת כללים מחייבים הנוגעים לפרסום דוחות של ועדות ביקורת של רשויות מקומיות הפועלות באזור, כדי למנוע פרסום מידע העלול לפגוע בעובד ציבור, בלי שתינתן לו הזכות להגיב.

17

3. מדוח ועדת הביקורת לשנת 1995 עולה, בין היתר, כי ראש המועצה משתמש באגרות לתושב המוצאות במימון המועצה, למתיחת ביקורת על תפקודם של חברי מועצה, הביקורת העלתה, כי כך אירע גם לאחרונה, באגרת מיוחדת שהוציא ראש המועצה ב-30.7.96 והמיועדת לתושבי המועצה.

18

מתיעוד המצוי במועצה וממידע שנמסר לעובדי משרד מבקר המדינה עולה, כי רמת שיתוף הפעולה הקיימת בין חברי הקואליציה במועצה לבין חברי האופוזיציה הינה נמוכה יותר. הביקורת העירה, כי בכך נפגע תפקוד המועצה וכתוצאה מכך נפגעים גם התושבים עצמם.

19

תקציב המועצה

1. התקציב הרגיל של המועצה בשנת 1994 היה כ-12 מיליון ש"ח והביצוע בפועל של הכנסות והוצאות המועצה הסתכם בכ-13 מיליון ש"ח. תקציב המועצה בשנת 1995 היה כ-15 מיליון ש"ח, והוצאות המועצה הסתכמו בפועל בכ-15.5 מיליון ש"ח, בעוד שההכנסות הסתכמו בכ-15

הסך זה מכיל תמצאי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רשום הטעם המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) תשי"ח 1958.

מיליון ש"ח. הגירעון שהסתכם בכחצי מיליון ש"ח כוסה באמצעות הלואה שנטלה המועצה בדצמבר 1995 למטרה זו. מענקי משרד הפנים לאיזון התקציב קטנו מ-29.5% מכלל הוצאות המועצה בשנת 1993 ל-27% מהוצאות המועצה בשנת 1995.

20

2. על פי התקנון, ראש המועצה יכין בכל שנה הצעת תקציב למועצה, וגישה לאישור המועצה לא יאוחר מחודשים לפני תחילתה של שנת הכספים (ראשון בינואר) שאליה מתייחסת ההצעה; המועצה תחל בדיון בהצעת התקציב לא יאוחר משבועיים מיום הגשתה ותאשר אותה, בשינויים או לא בשינויים, עד יום תחילתה של שנת הכספים שאליה מתייחסת ההצעה; תקציב המועצה טעון אישורו של הממונה. הביקורת העלתה, שאישור תקציבי המועצה נעשה בניגוד להוראות התקנון, כלהלן:

(1) ראש המועצה הגיש את הצעת התקציב לשנת 1994 לאישור המועצה במארס 1994; מליאת המועצה אישרה את הצעת התקציב באוקטובר 1994; והממונה אישר את תקציב המועצה לשנת 1994 במאי 1995.  
 (2) ראש המועצה הגיש את הצעת התקציב לשנת 1995 לאישור המועצה רק באוגוסט 1995; מליאת המועצה אישרה את הצעת התקציב באוקטובר 1995; והממונה אישר את התקציב בנובמבר 1995.  
 (3) ראש המועצה הגיש למועצה את הצעת התקציב לשנת 1996 במארס 1996 והממונה אישר את התקציב ביולי 1996.

21

מבקר המדינה כבר העיר בדוחות ביקורת קודמים, כי אישור תקציבי הרשות המקומית ורישומם בפנקסיה באיחור כה רב גורעים ממשמעות התקציב כמסגרת לביצוע תקין של פעולות הרשות המקומית, ופוגעים ביכולת הבקרה על פעולותיה התקציביות.

22

3. ב-1995 טיפלה המועצה ב-29 תקציבים בלתי רגילים (תב"רים) בסכום כולל של כ-12.4 מיליון ש"ח: הטיפול ב-13 תב"רים הסתיים במהלך השנה, ו-16 תב"רים הועברו לחשבונות התב"רים בשנת 1996.

23

#### ענייני כוח אדם

1. בעת הביקורת העסיקה המועצה 54 עובדים ב-46.4 משרות. התקנון קובע, כי מינוי עובד מועצה יהיה בכתב, חתום בידי ראש המועצה וגזברה. המינוי משמש ראיה לכך שעובד המועצה התמנה במועד ובדרגה שפורטו בו. הביקורת העלתה, כי לא הוצאו כתבי מינוי לעובדי המועצה.

24

2. עוד קובע התקנון, כי לא יתמנה אדם עובד מועצה אלא לאחר שרופא, או ועדה של רופאים שמונו לכך על ידי המועצה, קבעו שהוא כשיר מבחינה רפואית לשרת במשרה הנידונה. בדיקת תיקי העובדים העלתה, כי רק במקרה אחד נערכה לעובד בדיקה רפואית כנדרש. בתיקי תשעה עובדים לא נמצאו אישורים מתאימים, אלא רק של רופאי משפחה. בשאר התיקים לא נמצאו כלל אישורים רפואיים.

25

3. עוד עלה בביקורת, כי המועצה לא נהגה לתת חוות דעת תקופתיות על עובדיה, שעשויות לסייע בעת קבלת החלטות בנושאים, כגון הארכת שירותו של עובד מעבר לתקופה הקבועה בחוזה מיוחד, מתן מינוי של קבע לאחר תום תקופת ניסיון, וקידום בדרגה ובתפקיד.

26

4. בביקורת עלה, כי ביותר ממחצית תיקיהם האישיים של עובדי המועצה

מסך זה מכיל תמצאי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רשות ממסך המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) תשי"ח 1958.



לא נמצאו הצהרות על שמירת סודיות. על המועצה לדאוג להחתמתם של כל עובדיה על הצהרה על שמירת סודיות, ולהקפיד בעתיד שכל עובד חדש יחתום על טופס זה טרם כניסתו לעבודה.

27

5. הביקורת העלתה, כי תשעה עובדים במועצה קיבלו תשלום גלובלי בנין שעות נוספות, ללא רישום ודיווח, כלהלן: ארבעה עובדים קיבלו תשלום עבור 70 שעות נוספות גלובליות; עובדת אחת קיבלה תשלום עבור 60 שעות גלובליות; ושלושה עובדים קיבלו תשלום עבור 20 שעות גלובליות. אחד מעובדי המועצה הועסק בשתי משרות: במועצה הועסק כעובד מחלקת תחזוקה, ובמשרה נוספת כאב בית במתנ"ס לאחר סיום עבודתו במועצה.

28

כבר בדוחות ביקורת קודמים העירה מבקר המדינה, כי תשלום עבור שעות נוספות, ללא רישום ודיווח אינו עולה בקנה אחד עם סדרי מינהל תקין, ואינו מאפשר פיקוח נאות על ביצוע העבודה, שעבורה מקבלים העובדים תשלום נוסף.

29

6. מן המסמכים עולה, כי המועצה שילמה ל-40 מתוך 54 מעובדיה תוספות שכר בשיעור של אחוזים משכרם. הביקורת העלתה, כי בתיקי 14 עובדים לא נמצא פירוט של מהות התוספת, ובתשעה תיקים נמצא פירוט המתייחס רק לחלק מהתוספות, כלהלן:

שעור התשלום באחוז מהשכר	מספר העובדים
עד 30%	11
31-50	7
51-105	5

30

העסקת מהנדס

התקנון קובע, כי מהנדס המועצה יהיה עובד המועצה המקומית, במשרה חלקית או במשרה מלאה, כפי שתחליט המועצה המקומית. באפריל 1991 חתמה המועצה על הסכם עם מהנדס לפיו יתן המהנדס שירותים הנדסיים למועצה ולוועדה המיוחדת לתכנון ובנייה אורנית. בעת עריכת הביקורת נמשכה העסקתו על ידי המועצה. בהסכם נקבע, כי השירותים הנדסיים יכללו את הנושאים המפורטים בנספח א'. עוד נקבע בהסכם, כי אין ולא יהיו כל יחסי עובד - מעביד בין הצדדים. הביקורת העירה, כי ברשות המועצה לא נמצא נספח א', וכי המועצה לא פעלה בהתאם להוראות התקנון ולא מינתה מהנדס שהינו עובד המועצה; כמו כן, המועצה לא ערכה מכרז להעסקת מהנדס למועצה.

31

התשלום למהנדס נקבע על פי שעות עבודה בפועל בהתאם לתעריף משרד הבינוי והשיכון עבור שעות עבודה ליועץ בכיר (עבודות אקראיות), בתוספת מע"מ. הביקורת העירה, כי התעריף המוזכר נועד לתשלום עבור עבודות יעוץ אקראיות ולזמן קצר, ולא להעסקה על בסיס קבוע.

32

בינואר 1992 הוחלט בישיבה שהשתתפו בה ראש המועצה, הגזבר ומהנדס המועצה, כי החל ממועד זה תשלם המועצה למהנדס 3.75% מהתשלומים שתשלם המועצה עבור פרויקטים שהיא מבצעת, בתוספת שעות עבודה נוספות באם יהיו, תמורת שירותי פיקוח שינתנו על ידי משרדו של מהנדס המועצה.

מסמך זה מכיל תמצאי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רשות מטעם המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) חסי"ח 1958.



33

להלן פירוט שכר המהנדס בשנים 1991 - 1995 ונתונים על התשלומים הנוספים ששילמה המועצה למשרדו של מהנדס המועצה בגין שירותי פיקוח שהעניק באותם שנים (הנתונים מותאמים לינואר 1996):

שנה	שכר שנתי	סך תשלומים עבור עבודות פיקוח	ס"ה שכר שנתי+פיקוח
1991	218,996	273,220(*)	492,216
1992	333,134	315,530	648,664
1993	370,126	370,082	740,208
1994	353,573	534,198	887,771
1995	354,560	520,738	875,298

(\*) לפי ההסכם, החל מאוקטובר 1991.

34

בדוח שנתי מס' 45 עמ' 808 כבר העיר משרד מבקר המדינה, כי העסקה בשכר של מנהל מחלקת הנדסה, האחראי לכל ענייניה ההנדסיים של המועצה, בד בבד עם תשלומים לאותו אדם עבור שירותי פיקוח על ביצוע פרויקטים הנדסיים של המועצה, פוגעים בסדרי בקרה נאותים ואף יוצרים מצב של ניגוד עניינים. לדעת משרד מבקר המדינה, לנוכח התשלומים הגבוהים ששילמה המועצה למהנדס, ניתן היה להעסיק בהיקף הוצאות דומה מספר מהנדסים במשרה מלאה.

35

העסקת קבלן גיבון

באפריל 1993 חתמה המועצה על הסכם עם קבלן גיבון לקבלת שירותי גיבון ביישוב. עד אותו מועד הועסק קבלן זה על ידי הוועד המקומי ובהמשך על ידי המועצה הממונה ללא חוזה וללא מכרז. באוקטובר 1993 הודיע מזכיר המועצה לקבלן על הפסקת ההתקשרות עמו. בנובמבר אותה שנה ערכה המועצה מכרז זוטא בו נתבקשו הצעות מחיר מקבלני גיבון תושבי הישוב. במכרז זכה הקבלן שנתן, כאמור, שירותי גיבון קודם לקיומו של המכרז.

36

הביקורת העלתה, כי במקביל לעבודתו של קבלן הגיבון מעסיקה המועצה עצמה עובדים מקצועיים בעבודות גיבון, וגם רכשה ציוד גיבון, ואלה מבצעים חלק ניכר מעבודות הגיבון במועצה. לדעת הביקורת, יש לבחון את הכדאיות במסירת עבודות הגיבון במועצה לקבלן גיבון, לאור העובדה שהמועצה ממילא מעסיקה עובדי גיבון באופן קבוע לשם כך.

37

צריכת דלק

במועד עריכת הביקורת היו ברשות המועצה שישה כלי רכב. נמצא, כי לגבי אף אחד מכלי הרכב לא נרשם מד האוץ בעת התדלוק. הביקורת העירה, כי אי רישום מד האוץ בצמוד לרישום כמות הדלק אינו מאפשר בקרה נאותה על צריכת הדלק.

38

רכש

1. כללי המועצות המקומיות (קניות ומחסנים) (יהודה והשומרון) התשמ"ו-1986 קובעים, כי המועצה תמנה ועדת קניות. על הוועדה להכין תכנית קניות בהתחשב בתנאים מסוימים. כן נקבע, כי לא תבוצע שום קניה אלא על פי אישור מאת ועדת הקניות. הביקורת העלתה, כי במועצה לא מונתה ועדת קניות כנדרש.

מסך זה מכיל תמצאי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רשות מטעם המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) חסי"ח 1958.

39

2. בכללי המועצות המקומיות (מכרזים) (יהודה והשומרון), התשנ"ב-1992 נקבע, בין היתר, כי מועצה מקומית רשאית להתקשר בחוזה ללא מכרז אם החוזה הוא חוזה להעברת טובין או לביצוע עבודה שערכו אינו עולה על 15,000 ש"ח צמודים למדד המחירים הצרכן (נכון ליוני 1995 - 37,700 ש"ח). עוד נקבע, כי מועצה מקומית רשאית להתקשר בחוזה להזמנת טובין או לביצוע עבודה, שערכו עולה על 15,000 ש"ח, אולם אינו עולה על 75,000 ש"ח (נכון ליוני 1995 - 188,600 ש"ח), על פי מכרז שאינו פומבי (מכרז זוטא).

40

הביקורת העלתה, כי המועצה נהגה לרכוש ללא קבלת הצעות מספקים נוספים, טובין ושירותים במהלך השנה, לעתים מדי ימים ספורים, מאותם ספקים בסכומים כוללים שחייבו ביצוע מכרז זוטא. חלק מן השירותים שניתנו היה על בסיס קבוע, והמועצה שילמה תמורתם מדי חודש. להלן מספר דוגמאות משנת 1995: המועצה שילמה לדפוס כפר קאסם סך של כ-80,000 ש"ח תמורת שירותים שקיבלה במהלך השנה; המועצה שילמה למר עמוס תייר עבור עבודות השמל שונטפות כ-180,000 ש"ח; המועצה רכשה ממשלת "אלפרדוס" צמחים בסך של 125,000 ש"ח; "טהא האני" - עבודות טרקטור - 79,000 ש"ח; הגרעין בע"מ - ציוד גינון והשקיה - 69,000 ש"ח; קרביץ - ציוד משרד - 68,000 ש"ח; ר.מ. מבנים בע"מ - עבור עבודות שיפוץ - סך של 59,000 ש"ח.

41

3. על פי כללי המועצות המקומיות (מכרזים), מועצה מקומית רשאית להתקשר בחוזה ללא מכרז, בין היתר, אם החוזה הוא חוזה להספקת טובין או לביצוע עבודות הנערך עם הספק היחיד בישראל ובאזור לאותם טובין, או עם המומחה היחיד לביצוע אותה העבודה.

42

הביקורת העלתה, כי מספר ספקים נקבעו על ידי המועצה כספקים בלעדיים למרות שלא היו ספקים יחידים. לדוגמה, ב-1995 רכשה המועצה מחברת "מוצרי תאורה געש" גופי תאורה שונים תמורת כ-46,000 ש"ח בלי קבלת הצעות נוספות בנימוק של ספק בלעדי, למרות שקיימים ספקים נוספים לפריטים אלו.

43

#### ניהול מחסן

1. בכללי המועצות המקומיות (קניות ומחסנים) נקבע, כי המועצה תמנה אפסנאי האחראי לקניית טובין, אחסנתם והשמירה עליהם. הביקורת העלתה, כי המועצה לא מינתה אפסנאי, וציוד המועצה מונפק על ידי אחד מעובדי מחלקת התחזוקה. במחסן לא מתנהל רישום לגבי טובין נכנסים ושוברי ההנפקה של הציוד אינם מתוייקים; לא מתנהל רישום של המלאי כנדרש, ולא ניתן אף לבצע ספירות מלאי; במצב דברים זה לא ניתן לעקוב אחר כמות הטובין המונפקת מהמחסן כדי לעמוד על סבירותה.

44

2. עוד נקבע בכללים אלה, כי ראש המועצה יקבע את העובדים הרשאים לחתום על תעודת היציאה, המשמשת גם כדרישה לקבלת טובין מהמחסן. בביקורת נמצא, כי ראש המועצה לא מינה עובדים למטרה זו כנדרש. בפועל, הגישו עובדים בקשות לקבלת טובין מהמחסן ללא אישור ראש המחלקה בה הם מועסקים, ולא נקבעו נהלים לעניין זה. על ראש המועצה למנות עובדים לנושא זה כנדרש, וכן לקבוע לשם כך נהלים מפורטים.

ספך זה מכיל תמצאי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רישום טעם המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) חסי"ח 1958.

3. המועצה מנהלת רישום של פריטים השייכים למצאי המועצה. הביקורת העלתה, כי מעולם לא נערכה במועצה ספירת מצאי על מנת לוודא את המצאם של פריטים אלו; והממונה לא הוציא נהלים להסדרת רישום זה ולעריכת ספירות מצאי.

התקנת סידורים לנכים

מועצת התכנון העליונה של מפקדת אזור יהודה והשומרון (להלן-מת"ע) החליטה בפברואר 1987 כי יש לתכנן מבני ציבור בהתאם לסטנדרטים הנהוגים בישראל, אשר נקבעו בתקנות 8.01 עד 8.24 לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970. תקנות אלו עוסקות בהתקנות סידורים מיוחדים לנכים בבניין ציבורי.

משרדי המועצה משמשים בין השאר, למתן שירותים לציבור התושבים ביישוב, לקבלנים ולאחרים. המשרדים ממוקמים בחדרים ששכרה המועצה בקומתו השנייה של מבנה מסחרי. הגישה למשרדים הינה דרך מדרגות תלולות, ולא הותקנו סידורי גישה מתאימים לנכים ולמוגבלים.

תכנון ובנייה

בדצמבר 1990 מינה ראש המינהל האזרחי לאזור יהודה והשומרון ועדת תכנון מיוחדת ליישוב אורנית. עד אותו מועד, נושאי תכנון ובנייה ביישוב היו בסמכותה של הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שליד המועצה האזורית שומרון. באפריל 1991 מינה ראש המינהל האזרחי את המועצה המקומית אורנית לשמש כוועדה מיוחדת לתכנון ולבנייה בתחום המועצה (להלן - הוועדה), בשנאים שלגביהם אושרו תכניות מתאר על ידי מת"ע.

מן המסמכים עולה, כי הוועדה לא טיפלה בחריגות בנייה שבוצעו עד מחצית 1992; והמדובר במאות חריגות בנייה.

ביולי 1991 קבעה הוועדה, שהיא לא תיזום הריסה של חריגות בנייה שבוצעו בשנים שלפני הקמת הוועדה; למהנדס המועצה ניתנה אפשרות, באישור יושב ראש הוועדה, לחרוג ממדיניות זו במקרים שחריגות אלה מהוות סכנה לבטיחות התושבים, או פולשות לשנאים ציבוריים, או חורגות מקוי בניין, וכן לגבי קווי מים וביוב שלא בוצעו כהלכה. הביקורת לא מצאה שמהנדס המועצה, לבד מקרה אחד, פעל במסגרת אפשרות זו. מהנדס המועצה מסר לעובדי משרד מבקר המדינה, כי החלטה זו מקורה בחוסר יכולתה של המועצה להתמודד עם חריגות בנייה כה רבות, שנעשו בתחומי הישוב עוד בתקופה שקדמה לכינונה של המועצה.

עוד החליטה הוועדה במאוס 1992, כי מהנדס המועצה יכין שינוי בתקנון הבנייה של היישוב, שיסדיר את מרבית נושאי החריגה; חריגות מהותיות או כאלה הפוגעות בשנאי ציבור יטופלו ככל חריגה; לאחר שינוי התקנון, הדיירים ידרשו להגיש תכניות לתוספות הקיימות לאישור הוועדה; חריגות אשר לא יאושרו על ידי הוועדה יטופלו בהתאם להוראות חוק התכנון והבנייה. הביקורת העלתה, כי לפני כשנה הגישה הוועדה לאישור מת"ע שינוי לתקנון. עד מועד סיום הביקורת השינוי טרם אושר. לדעת משרד מבקר המדינה, אי אכיפת הוראות החוק הנוגעות לחריגות בנייה כה רבות ובמשך שנים, פוגע בשלטון החוק.

מסק זה מביל מצאי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רשות מטעם המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) תשי"ח 1958.

52

תחום שיפוט המועצה

השטחים המהווים את שטחה המוניציפאלי של המועצה אינם רציפים, וקיימים ביניהם שטחים, חלקם מעובדים, שאינם כלולים בתחום השיפוט והתכנון של המועצה. חלק מהשטחים שייכים לתושבים ערבים תושבי האזור וישראל. במקרה אחד נמצא, כי אדם בנה בית על חלקה שבבעלותו (כשמונה דונם), שאינה בתחום המועצה. החלקה מוקפת בשטחים הכלולים בתחום השיפוט והתכנון של המועצה, עליהם מתוכננת בניית שכונה חדשה. על הגורמים הנוגעים בדבר לתת דעתם למצב בלתי תקין זה.

53

עוד העלתה הביקורת, כי כביש הגישה ליישוב ממוקם על שטחים שבבעלות ערבים תושבי האזור. הכביש נבנה ללא היתר ולדברי מהנדס המועצה כביש זה אינו מוכר רשמית ככביש הגישה ליישוב, על אף שהוא הכביש היחיד המשמש למטרה זו.

54

רישוי עסקים

על פי התקנון משמש ראש המועצה ומי שהוסמך על ידיו לכך כרשות רישוי לעסקים טעוני רישוי בתחום המועצה. למרבית העסקים הפועלים ביישוב (עשרה) יש רישיונות עסק. עם זאת, שלושה גופים פעלו ללא רישיון עסק כנדרש: אולם המופעים, בריכת השחייה שבמועדון הספורט וכן המרכזל שביישוב. הביקורת העירה, כי היעדר רישוי לעסקים עלול לגרום למפגעים בטיחותיים ותברואתיים שונים.

55

שיפוט בענייני תעבורה

המועצה ביקשה להגיש תביעות משפטיות בבית המשפט בארץ, כנגד נהגים שקיבלו דוח שרשם פקח המועצה בגין עבירה על חוק עזר לאורנית (העמדת רכב וחנייתו), התשמ"א-1990, ואשר לא שילמו את הקנס בגין הדוח.

56

ביוני 1995 כתב ראש המועצה לממונה, כי היועץ המשפטי של המועצה הודיע לו כי בית המשפט בארץ מסר לו כי אין זה מסמכותו לדון בתיקים העוסקים בעבירות תעבורה.

57

לביקורת נמסר, כי מסיבה זו הפסיק פקח המועצה לרשום דוחות בגין עבירות אלה. הביקורת העירה, כי על הגורמים המוסמכים למצוא פתרון לעניין סמכות הטיפול בעבירות על פי חוק עזר זה.

58

צריכת מים

המועצה רוכשת מים מתברת "מקורות" ומוכרת את מרביתם לתושבי היישוב, והשאר משמש לצרכים ציבוריים. מן המסמכים עולה, כי בתחילת 1995 החליפה מקורות את מדי המים של קו המים הראשי המספק מים ליישוב. צריכת המים בקו זה נמדדת על ידי שני מדי מים מקבילים שסכום מדידתם מהווה את סך צריכת המים ביישוב. מהנדס המועצה הודיע לעובדי משרד מבקר המדינה, כי מבחינה הנדסית אמורים שני מדי המים לתת תוצאות מדידה שוות, אולם בפועל נוצרו פערים גבוהים ביותר ביניהם המגיעים למאות אחוזים. לאחר פניית המועצה לחברת "מקורות" נבדקו מדי המים ביוני 1996 על ידי חברת "שח"ם שרותים חשמליים מכניים" שהיא חברה הקשורה עם "מקורות". בבדיקה נמצא, כי המונים חקינים ולמועצה לא ניתן הסבר לפער הקיים בין שני המונים.

מסק זה סביל מצאי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רשות הטעם המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) תשי"ח 1958.



59

עוד עולה מן המסמכים, כי החל ממועד החלפת המונים חל גידול ניכר בפער שבין כמות המים שנרכשה ממקורות על פי נתוני קריאת מדי המים של מקורות, לבין כמות המים שנמכרה לתושבים וכמות המים שנצרכה על ידי המועצה. הפער הצביע על גידול בפחת המים. להלן נתונים על התפלגות הפחת בחודשים ספטמבר 1994 ועד פברואר 1996 באחוזים:

חודשים	אחוז הפחת
9-10/94	9
11-12/94	14
1-2/95	12
3-4/95	27
5-6/95	29
7-8/95	19
9-10/95	16
11-12/95	21
1-2/96	32

בדוח 46 של מבקר המדינה (עמ' 941) צוין, כי בינואר 1995 נקבע שפחת המים עד ל-15% מצריכת המים נחשב כשיעור סביר.

60

הביקורת העלתה, כי ברוב השנאים הציבוריים אספקת המים נעשית ללא שימוש במדי מים, ועל כן לא תמיד ניתן להעריך נכונה את הצריכה בפועל. הביקורת העירה, כי במצב זה לא ניתן למדוד בצורה מדוייקת את הכמות הנצרכת בפועל, וכן לא ניתן לאתר מקרים של אבדן מים.

61

טיפול במוצקי ביוב

מערכת הביוב של המועצה מוליכה את השפכים אל מחוץ ליישוב, שם היא מתחברת עם מערכת הביוב של המועצה האזורית דרום האשון. במקום החיבור קיימת בריכת שיקוע בה נצברים מוצקי הביוב (בוצה). אחת לכמה חודשים שואבת המועצה באמצעות קבלן את הבוצה, וקוברת אותם בסמוך לבריכת השיקוע. בסיוור שערך צוות הביקורת באתר נמצא, כי חלק מן הבוצה מפוזר על פני הקרקע סביב בריכת השיקוע. כן נמצא, כי אתר קבורת הבוצה מצוי בסמוך לבתי התושבים.

62

עוד העלתה הביקורת, כי אתר זה אינו מוסדר, וכי לא נערכו בדיקות באשר להשפעות סביבתיות של אתר זה, ובכלל זה על מי התהום של מאגר ההר המצוי באזור. לדעת משרד מבקר המדינה יש לפעול להסדרת האתר, לסילוק ולקבורת הבוצה תוך פיקוח והקפדה על ההוראות, כדי למנוע נזק סביבתי.

63

אבטחה

היישוב מוקף בגדר, ובצמוד לה נסללה דרך פטרולים. בכניסה ליישוב שער מאויש 24 שעות ביממה במשך שבועה ימים בשבוע. בנוסף לשער הכניסה, קיים ביישוב שער נוסף הפונה לכיוון "יער חורשים" שבתחומי מדינת ישראל. נמצא כי שער זה נפתח מדי שבת על ידי המועצה כדי לאפשר מעבר ליער, והוא אינו מאויש על ידי שומר. לדעת הביקורת, היעדר שומר בשער בעת היותו פתוח פוגע באבטחת היישוב.

מסך זה מכיל סמני ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רשות טעם המבקר אסור על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) חסי' 1958.

64

משק לשעת חירום (מל"ח)

1. בראש ועדת המל"ח המקומית אורנית עומד ראש המועצה וחברים בה קצין הביטחון של המועצה המשמש כראש המטה, ועובדת המועצה המשמשת כרכזת ועדת מל"ח. בפברואר 1994 פנה ראש מטה ועדת מל"ח מחוז השרון ליו"ר הוועדה המקומית באורנית והתריע על כך שמאז פברואר 1993 לא התכנסה ועדת המל"ח המקומית, שאמורה להתכנס אחת לשלושה עד ארבעה חודשים. הביקורת העלתה, כי ישיבתה האחרונה של הוועדה התקיימה בנובמבר 1994. כן נמצא, כי רכזת הוועדה לא העבירה לראש מטה הוועדה עדכונים ומידע שוטף הנוגעים לפעילות הוועדה.

65

2. צוות הביקורת בדק את ציוד המל"ח המצוי ברשות ועדת המל"ח המקומית והעלה, כי ציוד מל"ח הכולל גנרטורים, כלי עבודה שונים, ומיכלי מים מאוחסן בכפיפה אחת עם ציוד אחר במחסן המועצה ואינו מאוחסן במחסן יעודי המשמש רק לציוד מל"ח, כנדרש. ברשות ועדת מל"ח גנרטור לשעת חירום. הביקורת העלתה, כי בבניין המועצה לא הותקן מתקן לחיבור הגנרטור שיאפשר בשעת חירום, לחבר את הגנרטור למערכת החשמל של בניין המועצה המשמש כמטה מל"ח. על הגורמים הנוגעים בדבר לפעול להסדרת הנושא.

66

עוד העלתה הביקורת, כי גנרטור זה שימש את עמותת הקאונטרי קלאב של הישוב להספקת חשמל למועדון הספורט, למרות איסור על שימוש בגנרטור לשעת חירום למטרות שאינן עולות בקנה אחד עם יעודו.

מסמך זה מכיל מסמכי ביקורת של מבקר המדינה. פירוטם ללא רישום תעמם המבקר  
 אסוד על פי סעיף 28(א)(3) לחוק מבקר המדינה (נוסח משולב) תשי"ח 1958.



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ט' באייר תשנ"ב  
12 במאי 1992  
ח'ק: אורנית  
מט': 6200/2136

לכבוד

אורית ספר  
גזבר המועצה המקומית  
אורנית

שלום רב,

הנדון: קיזוז 18,000 ש"ח מחוב המו"מ אורנית למוא"ז שומרון  
סימוכין: מכתבך אח/גז/0588 מיום 28.4.92

אני מאשר קבלת מכתבך שבסימוכין ואח תוכנו.

יחד עם זאת, אני רוצה להבהיר שלדעתי יש מן הצדק בעמדת המועצה האזורית שומרון, לפיה לא הייתה חייבת להעביר לאורנית את החוב בסך 18,000 ש"ח, כל עוד לא קיבלה המועצה את הסכום הזה במסגרת הסדר חובותיה. קיזוז הסכום מחובכם לשומרון אינו מעשה חברי כלפי עמיתים בשומרון. לא אוכל לבוא אליהם בטענות אם בהזדמנות אחרת, וכל עוד לא קיבלו את מקורות הכסף לתשלום החוב שלהם לכם, יקזזו את הסכום בחזרה.

בכבוד רב,

  
בנימין ריקרט  
הממונה ביו"ש

העמק: אריה אדליס - גזבר המועצה האזורית שומרון

### TX-JOURNAL ###

DATE 12/04 '92

START TIME 16:22:46

FINISH TIME 16:25:03

RECEIVER ID 8888

COMMUNICATION OK

PAGES 001





1907

תאריך: 12.4.92

אל: גוף אזורי

מס' פאקט: 03-9360204

עבור: אוג' סער

הנדון: סק 18,000 לה קציגה גלומין

השולח: ג' כ' קרין

הערות:

אגף לה מיוחסות ביחידה אב"א

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

מס' הדפים (כולל דף זה) 2

בברכת חג שמח



כ"ז באדר ב' תשנ"ב  
1 באפריל 1992

מספרנו : 13864

מחוז יהודה ושומרון  
9-04-1992  
נתקבל  
4225

לכבוד  
מר בנימין ריקרדו  
הממונה על המחוז  
משרד הפנים  
גבעת זאב

א"נ,

הנדון : קיזוז כספים - מו"מ אורנית

למרות פניותי לגב' אורית פפר, גזבר אורנית, להחזיר 18,000 ש"ח שקוזזו מאתנו  
שלא כדין, טרם נעשה דבר.

לצערי הסחבר לאחר הדיון עם מר דוד מילגרום כי גם כאשר יתקבלו כספי  
הקונסולידציה אצלנו במלואם לא יעמדו סכומים אלה לרשות אורנית היות והם  
קיבלו ביטוי בהסדר כיסוי חובם, כפי שהוסבר.

נא העבר לידיעת אורנית את תוכן דברי מילגרום וכן את הסתיגותך מהודעתה של  
הגב' פפר כי הדבר נעשה בידיעתך ובהסכמתך.

בברכת חג שמחה וכשר,

  
אריה אדליס  
גזבר המועצה

מועצה  
אזורית  
שומרון

- אבני חפץ
- איחור
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חיננית
- חרמש
- יצהר
- יקר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עיןב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פרואל
- צופים
- קדומים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריחן
- שאמר
- שבי שומרון
- שערי תקווה
- טיקד

אלון מורה  
ד'נל השומרון 44862  
טל' 02-971466  
פקס' 02-971727



כ"ב בשבט תשנ"ב  
27 בינואר 1992

מספרנו : 13505



לכבוד  
מר בנימין ריקרדו  
הממונה על המחוז  
משרד הפנים  
גבעת זאב

א"נ,

**מועצה  
אזורית  
שומרון**

**הנדון : קיזוז ע"י מו"מ אורנית**

חשבתי לתומי כי יחסי המועצה האזורית שומרון והמועצה המקומית אורנית עלו סוף סוף על דרך המלך. לצערי טעיתי, וחבל.

לבירור סכומי הכספים שקוזזו פניתי טלפונית לגב' אורית פפר אשר הפנתה אותי אליך.

- א. ידוע כי הסדר הבנקים טרם הושלם ולמועצה יתרה לא מבוטלת בהסדר זה. מטגרת ה"סל הסגור" כלולה בהסדר הבנקים ומתוקצבת מכספי החסדר. כל עוד לא יועברו כל הכספים למועצה אין לראות בסכום של 18,600 כחובת המועצה למו"מ אורנית (ראה הודעת מ. נוסבוים בנושא בבירור קרני שומרון).
- ב. קיבלת על עצמך לבדוק ולסגור את נושא אגרות הבניה. אינני חושב שקיזוז של 16,888 ש"ח בפעולה חד צדדית יכול להתפרש כי הנושא אכן נבדק וכי סכום זה מגיע לאורנית.

נראה לי שהעברת ה- 150,000 ש"ח שהתקבלה אצלנו ממשרד השיכון הייתה חפזה מדי והתבססה על הרגשה מוטעית באשר להמשך היחסים בין הרשויות.

עפ"י הבנתי משיחתי עם הגב' אורית פפר הקיזוז נעשה בידיעתך ובברכתך.

אבקש את התערבותך להחזר הסכומים הנקובים.

ב ב ר כ ה,

  
אריה אדליס  
גזבר המועצה

- אבני-חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חינית
- חומש
- יצהר
- יקר
- כדים
- כפר תפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נפים
- סלעית
- עיןב
- עליזהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נססים
- רבבה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקוה
- שקד

5 בינואר 1992  
כ"ט טבת תשנ"ב  
גד/גז/0020



לכבוד  
מר אריה אדליס  
מו"ז שומרון

.א.נ.

הנדון: החזר כספים שהועברו אלינו ע"י מ.א. שומרון

בחילת דצמבר 1991 העברת אלינו בהעברה בנקאית 150,000 ש"ח.  
כבדיקה שערכנו הסתבר לנו שחוב המועצה האזורית שומרון עומד (לפי סיכומים ודיונים בינינו) על 91,126 ש"ח לפי הפירוט הבא:-

ש"ח 10,441	16/4/91	יתרה בספרים של מ.א. שומרון ל-
ש"ח 4,885		בנוסף לפי מכתבך מיום 27/11/91
ש"ח 9,408		
ש"ח 3,336		השתתפות בשכר שרת 6 x 556
ש"ח 6,000	10 x 600	הפרש בגין תשלום הורים לשכ"ל
ש"ח 490		החזר הסעות ילדים חריגים
ש"ח 1,000		חוב מתנ"ס שומרון לאורנית
ש"ח 3,908		זיכוי אורנית בגין חיוב עודף לפי סיכום דיון מיום 11/6/91
ש"ח 18,600		סכום לזכותנו בשל הסדרי בנקים
ש"ח 41,170		אגרת חינוך לשנת תשנ"ב לפי התחייבותכם מ-9/91
ש"ח 16,888		50% מסך אגרות בניה המגיעות לאורנית עד היום בניכוי 50% החזרים המגיעים למו"ז

מחויב לא קיבלו לכן  
אבד 1551





ש"ח 116,126

סה"כ

ש"ח 25,000

בניכוי סכום שהועבר אלינו  
 ע"י מוא"ז שומרון ב- 4/91

ש"ח 91,126  
 =====

סה"כ חובכם אצלנו

רצ"ב שיק ע"ס 58,874 ש"ח - הפרש בין העברה הכספית לחובכם למ.מ. אורנית.

בכבוד רב,  
 סגן ראש  
 אורנית ספר  
 גזבר המועצה

העתקים:  
 מר יעקב כהן - ראש המועצה  
 מר בני קצובר - ראש מ.א. שומרון  
 מר בני ריקרדו - הממונה כיו"ש ✓



# מועצה אזורית שומרון

למנון 6200 אולנה

כ' בכסלו תשנ"ב  
27 בנובמבר 1991

מספרנו : 13155

לכבוד  
הגב' אודית פפר  
גזבר מועצה מקומית  
אודית

ג"נ,

מחוז יהודה ושומרון  
2225  
1-12-1991  
נתקבל

הנדון : התחשבות סופית  
סימוכין : מכתב 1722 מ- 13.10.91

אין מוקדם ומאוחר בשמחה. מוטלת עלינו חובה תמידית להיות אופטימים ושמחים.

גם אם נשארו מספר סעיפים שטרם קיבלו ביטוי בספרי הנהח"ש אין זאת אומרת שלא התקדמנו בנושא.

לאופו של ענין :

1. סך של 18,729 ש"ח (סעיף א 1) נרשם בספרינו עוד בשנת 1990. רצ"ב הדו"ח לעיונך.
2. סך 4,885 - 9,408 אכן נשמט ויירשם עתה.

שאר כל הסעיפים הצעתי לעמוד מול כל מנהל מחלקה ספציפי - חינוך, בינוי וכו'.

ב ב ד כ ה,

אדיה אדלס  
גזבר המועצה

לוט.

העתיקים : בנימין דיקדו - הממונה  
אפרים שידלובסקי - גזברות, כאן

- אבני חפץ
- איחור
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חינית
- חרמש
- יערה
- יקר
- כרם
- כפר תפוח
- מבוארותן
- מגדלים
- מעלה שאמחן
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קדומים
- קרית נוספים
- רבבה
- ריחן
- שאנוב
- שבי שומרון
- שערי תקווה
- שקד

אלון מורה  
דילכתשאמחן 44862  
סל' 02-971666  
פקס' 02-971727

13 באוקטובר 1991  
ה' חשוון תשנ"ב  
1722



לכבוד  
מר אריה אדלס  
גזבר המוא"ז שומרון  
אלון מורה 44862

א.נ.

הנדון: התחשבנות אורנית מוא"ז - פרוטוקול ישיבה מיום 12.6.91

שמחתי לקבל סוף סוף באוקטובר את צילום פרוטוקול הישיבה מ-12.6.91 בה דנו בנושא הכספים השרויים במחלוקת בין מוא"ז שומרון ומ.מ. אורנית.

שמחתי היתה מוקדמת כיוון שכל הדברים שנאמר לפני כ-4 חודשים שיועברו לבדיקה במוא"ז, טרם התבררו כנראה.

א. סעיפי מכתב מוא"ז

1. לזכותנו 18,729 ש"ח - מוסכם על-ידי 2 הצדדים.
2. לזכותנו 4,885 ש"ח - מוסכם ע"י 2 הצדדים.
3. לזכותנו 9,408 ש"ח - הובטח להעביר אלינו את הסכומים שהתקבלו מטש' החינוך בעבר בעבור שנת תש"ן. לצערי עד היום לא זוכנו בסכום זה ששולם ע"י משרד החינוך למוא"ז ומומן בפועל ע"י המועצה המקומית. כמו-כן לא התקבלה תגובה למכתבי מ-9.7.91 בנושא זה.
4. לזכותנו 3,336 ש"ח - הובטח לברר זאת אך טרם התקבלה תשובה.
6. עד היום טרם התקבלה תשובה בנושא זה.

ב. בסוף הפרוטוקול נאמר כי מכתב דרישה של המועצה המקומית אורנית לגבי אגרות בניה, יועבר לבדיקה ותגובה של מח' הבניה במוא"ז - טרם התקבלה תגובה.

כיוון שנראה לי שעומד לזכותנו סכום כסף זה מכבר, אבקשך לזרז את הברורים במוא"ז כדי שהכספים יועברו ולשתי המועצות תהיה תמונה ברורה בנושא.

לוטא: פרוטוקול מישיבה 12.6.91

בכבוד רב,  
גזבר המועצה  
אוריית

העתיקים:

מר בני ריקרדו - ממונה  
מר יעקב כהן - ראש המועצה



# מועצה אזורית שומרון



- \* מבני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* גנים \* הר ברכה \* חומש \* חינוית \*
- \* חרמש \* יצהר \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דוחן \* מנדלים \*
- \* מעלה שומרון \* נופים \* סלעית \* עינב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \*
- \* קדומים \* קרית נופים \* רבבה \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי חקוה \* שקד \*

ל' בסיוון תשנ"א  
12 ביוני 1991  
מספרנו : 12298

## התחשבות אורנית - מוא"צ

ריזה 11.6.91 והחליטה ישיבה באשר לחובות המוא"צ לאורנית.  
בסיס הדיון ע"י מכתב אורנית מ-28.4.91 ומכתב המוא"צ מס' 12023.

מכתב מוא"צ :

1. סעיף 1 מקובל ומאושר ע"י שני הצדדים.
2. סעיף 2 ג"כ בסתם - ורישת אורנית לתוספת של 50% ע"ח מוא"צ מקובל.  
דמי שכירות - בדיקה עם אלחנן מ"ח חינוך באם הוגשה בקשה להשתתפות  
משרד החינוך ישירות המבנה לאבי שנת תש"ו
3. ~~ע"י אורנית מדינת חוסות של 5000 ש"ח. המוא"צ תבצע לאחר בדיקה  
נוספת והתיחס למכתב של מאיר קיהן לתשלום שכר שרת במרכז הפיס.~~
4. סעיף 5-7 מקובל על צדדים.
5. סעיף 10 - לודיקה האם פרטיה העלות מתחשבים בתשלום ההוצאות בשכ"ל.  
לשנת אורנית מגיע הפרשים בסך 10,000 X 800.
6. סעיף 11-14 מקובל.

מכתב אורנית :

1. התאר הסעה תלמידים הריגים בסך 490 ש"ח מאושר ע"י מוא"צ.
2. לבדיקה חוב מתנ"ס לאורנית, בסך 1,000 ש"ח.
3. דיכוי אורנית בסך 3,908 ש"ח בגין עודף חיוב.

מועצה מקומית אורנית  
822  
08.10.1991  
דואר נכנס



# מועצה אזורית שומרון



- \* אבני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* ננים \* הר ברכה \* חומש \* חינוית \*
- \* חרמש \* יצהר \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מנדלים \*
- \* מעלה שומרון \* נופים \* סלעית \* עינב \* עלי זרב \* עץ אפרים \* פזואל \* צופים \*
- \* קדומים \* קרית נטפים \* רבבה \* ריתן \* שא נור \* שני שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*

## סיכום תוכנית חינוך 2020

1. הרשמי הנה"ח של המוא"ז בסך 7,543.98 בחובה מקובל על אורנית להוציא את הנקודות הנאות :
  - (א) יש לעדכן לפי הרישוי של המכתב הנ"ל.
  - (ב) סך של 18,600 ש"ח יעמוד לזכות אורנית אשר הזרמת הכספים במסגרת הסדרי הבנקים.
  - (ג) אגרות חינוך, יועבר עפ"י הוראת מחלקת החינוך במוא"ז לפי דרישת אורנית.
  - (ד) אגרות גנייה, מכתב דרישה של אורנית יועבר לבדיקה ותגובה למחלקת הגנייה במוא"ז.

ב ב ר ה ,  
אריה אוליס  
הזכר המועצה

# מועצה אזורית שומרון



- \* אבני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* גניס \* הר ברכה \* חומש \* חינוית \*
- \* חרמש \* יצהר \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מגדלים \*
- \* מעלה שומרון \* נופים \* סלעית \* עינב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \*
- \* קדומים \* קרית נופים \* רבבה \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*

מחוז יהודה ושומרון  
 1991-10-9 E  
 2714

ל' בסיוון תשנ"א  
 12 ביוני 1991  
 מספרנו : 12298

## התחשבות אורנית - מוא"צ

ביום 11.6.91 התקיימה ישיבה באשר לחובות המוא"צ לאורנית.  
 כסיס הדיון ע"י מכתב אורנית מ-28.4.91 ומכתב המוא"צ מס' 12023.

### מכתב מוא"צ :

1. סעיף 1 מקובל ומאושר ע"י שני הצדדים.
2. סעיף 2 ג'יפ בטוח - דרישת אורנית לתוספת של 50% ע"ח מוא"צ מקובל.
3. דמי שכירות - בודיקה עם איתמר מ"מ חינוך באם הוגשה בקשה להשתתפות משד החינוך שכירות המבנה לגבי שנת תש"ן.
4. ע"י אורנית מגיע תוספת של 6X576 ש"ח. המוא"צ תוצע לאתר בדיקה נוספת באתרים למכתב של מאיר קיהר לתשלום שכר שרת במרכז הנפיש.
5. סעיף 5-9 מקובל על צדדים.
6. סעיף 10 - לבדיקה האם מרכיבי העלות מתחשבים בתשלום החובות בשכ"ל. למשנת איורנית מגיע הפרשיה בסך 19,600 X.
7. סעיף 11-14 מקובל.

### מכתב אורנית :

1. הוצר הסעת תלמידי חריגים בסך 490 ש"ח מאושר ע"י מוא"צ.
2. לבדיקה חוב מתנ"ס לאורנית בסך 1,000 ש"ח.
3. זיכוי אורנית בסך 3,908 ש"ח בגין עודף חיוב.

# מועצה אזורית שומרון



- \* אבני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* ננים \* הר ברכה \* חומש \* חינוך
- \* חרמש \* יצהר \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מגדלים
- \* מעלה שומרון \* נחיים \* סלעית \* עינב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* פזאל \* צופים
- \* קדומים \* קרית נטפים \* רבבה \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד

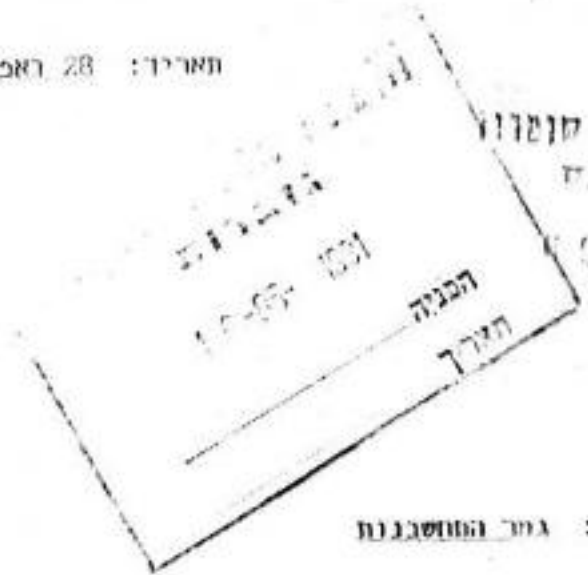
סידור החינוך 1979/80

1. תוכנית הלימודים של המוא"ז בסך 7,543.79 בחובה מקובל על אורנית להוציא את הכסודות הבאות:

- א) יש לעדכן לפי הרישום של המכתב הנ"ל.
- ב) סך של 18,600 ש"ח יעמוד לזכות אורנית אחר הגרמת הכספים במסגרת הסדרי הבנקים.
- ג) אגרות חינוך, יועבר עפ"י הוראת מחלקת החינוך במוא"ז לפי דרישת אורנית.
- ד) אגרות בריה, מכתב דרישה של אורנית יועבר לבדיקה ומחובה למחלקת הבניה במוא"ז.

ב ב ר כ ה  
אריה ארליס  
חבר המועצה

תאריך: 28 באפריל 1991



התקנה מס' 10  
 תיק 9-85-9

לכבוד  
 מר אריה שיליס  
 גזר המועצה המקומית  
 אורנית

...א

הנדון: גמר המושבנות

החשד להגשתו פחות מ-20 במרץ 1991, נערכה על ידינו בדיקה נוספת של הסכומים שהיו לנו חילוקי דיעות לגביהם. למלך בירוס היטה המגיעה לנו לאחר החישובים המחייבים מבדיקתנו.

שקלים חושבים

	176,591
	( 50,000)
86,591	
21,456	
490	
9,770	
	17,180
	( 2,867)
9,313	
7,773	
	5,560
	( 556)
5,004	
2,500	
7,538	
16,120	
27,065	
193,620	

הורה ליום 31 במרץ 1990  
 העברה לע"מ 5106 בהתאם להחלטת בית המשפט

סכומים נוספים לזכותנו

החזר ומימון לטובתנו חוץ עבור תקופה 4-6/90  
 והסמך לזכות חריגת ריבון שריסתו הפסידה המועצה  
 משנת 1989 על"מ 5106 תעריף הגמ"ר  
 ותי שבידוע ביטול לימוד ת- 9/90 עד 6/90  
 נוסף חודש מאי 1989 על חשבון

חיובים רבתי מביטול ולוח תקופה 2-4/90  
 השתלמות בתק. 556 ש"מ לתודש השלר רכז מרכז הפיס  
 לתקופה 4/90-6/90  
 נוסף חודש וצפה 1990

החזר השתלמות רבתי 2 משירותי פיקוח  
 ימים זכות על"מ 5106 חזרה ביטול (זכה מכות)  
 השתלמות 50% שילר חודש לתקופה אוקטובר-דצמבר 1990  
 אגרות חינוך חלמיש חוץ עבור חלמיש שילר חקיה ועץ אפרים

סה"כ לזכותנו

2/...



שקלים חדשים

שבועים לתשלום

	10,072	חוד לתמו"ס
	1,287	תוספת לתמו"ס
	(1,000)	קיצוז הוצאות תמו"ס ששולמו ע"י אורנית
10,359	13,430	חיובים/זיכויים וטר בגין חינוך לחקופה 4-6/90
	(4,477)	בכחוז ג' / בגין חודש 4/90
8,953		ירונה
35,187		שולם בחודש אפריל 1991
<u>25,000</u>		
79,499		סה"כ לתשלום
<u>-----</u>		
114,121		יחידה לתשלום
-----		

המחויבות זו אינה כוללת חיובים/זיכויים בגין אגרות בניה אשר לבניהן יש לערוך פגישה  
והידים רשימתו המהודטים של שתי הרשויות על מנת להגיע להסכמה עקרונית לצורת ההחושבנות  
בדשן זה.

בכבוד רב,

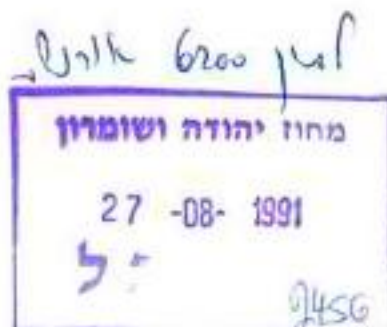
אורנית פינ  
גזברית המועצה

העתיקים:

- מר יעקב רבז - ראש המועצה המקומית אורנית.
- מר בוגי קצובר - ראש המועצה האזורית שומרון.
- מר בוגי ריקרדו - הממונה על יהודה ושומרון.



25 באוגוסט 1991  
1548



לכבוד  
מר אריה אדליס  
גזבר המועצה האזורית שומרון  
ד.נ. שומרון

א.נ.

הנדון: סכום ישיבה מיום 11/6/91

ביום 11/6/91 התקיימה במשרדך ישיבה בה נדונו כל הסעיפים הכספיים השנויים במחלוקת בנושא גמר התחשבות בין מוא"ז שומרון ומ.מ. אורנית.

נכתב פרוטוקול ישיבה שחייב את מ.א. שומרון, בין היתר להשיב תשובה למ.מ. אורנית בנושא כספים שלהם זכאית המועצה המקומית, ולזכותה בסעיפים אחרים שעליהם לא היתה מחלוקת.

מיותר לציין שעד היום לא קבלנו העתק מהפרוטוקול ועל אחת כמה וכמה תשובות וכספים המגיעים לנו מהמועצה האזורית.

לתשובתך המהירה אודה.

בברכה,  
ד"ר יעקב כהן  
ספר אורנית  
גזבר המועצה

העתקים:  
מר בני דיקרדו - הממונה ביו"ש ✓  
מר יעקב כהן - ראש המועצה  
מר בני קצובר - ראש המוא"ז שומרון

מדינת ישראל  
 משרד הפנים  
 הממונה ביהודה ושומרון

כ"א באב תשנ"א  
 1 באוגוסט 1991

תיק: אורניה  
 מס': 6200/1237

לכבוד  
 אריה אדליס  
 גזבר המועצה האזורית שומרון  
 שלום רב,

הנדון: גמר החשבונות שומרון / אורניה  
 סימוכין: מכתבה של גזברית אורניה אליך מיום 28.4.91

אודה לך עבור העתק חשובך למכתב שבסימוכין.  
 נראה לי שאח פרשת גמר החשבונות אפשר לגמור וצריך לגמור.  
 כבר כתבתי לראש המועצה שלקראת הפרדה היישוב קדומים מהמועצה האזורית  
 יש למנוע מראש ויכוחים כאלה.  
 הכל צריך להיות מוסכם מראש, לפני שחוקם המועצה.  
 עד כמה שהדבר תלוי בי יש לנו שנתיים לעשות אח כל ההכנות.  
 רצוי שתחיל להכין את הצעת מעכשיו.

בברכה

  
 בנימין ריקרד  
 הממונה ביהודה ושומרון

תאריך: 28 באפריל 1991



לכבוד  
מר אריה אדליס  
גזבר המועצה האזורית  
שומרון

א.נ.

הנדון: גמר החשבונות

בהמשך לפגישתנו מיום 20 במרס 1991, נערכה על ידינו בדיקה נוספת של הסכומים שהיו לנו חילוקי דיעות לגביהם. להלן פירוט היתרה המגיעה לנו לאחר התיקונים המחייבים מבדיקתנו.

שקלים חדשים

136,591	יתרה ליום 31 במרס 1990
( 50,000 )	העברה לעו"ד הילה בהתאם להחלטת בית המשפט
86,591	
<u>סכומים נוספים לזכותנו</u>	
21,456	החזר נסיעות לתלמידי חוץ עבור התקופה 4-6/90
490	הסעת ילדים חריגים בזמן שביתת הסעות המועצה
9,770	אחזקה גי'פ הבטחון בשנת 1989 עפ"י תעריף הגמ"ר
12,180	דמי שכירות כיתת לימוד מ- 9/89 עד 6/90
( 2,867 )	נתקבל בחודש מאי 1989 על חשבון
9,313	מבזבזים בגין תביעת דלתא בתקופה 2-4/90
7,773	זחפות בסך 556 ש"ח לחודש בשכר רכז מרכז הפיס
5,560	לתקופה 9/89-6/90
( 556 )	נתקבל בחודש דצמבר 1989
5,004	החזר השתתפות ברכישת 2 מכשירי מצוקה
2,500	יתרת זכות בי"ס אורנית כולל החזר ביטוח (ראה מכתב)
7,538	השתתפות 50% בשכר מהנדס לתקופה אוקטובר-דצמבר 1990
16,120	אגרות חינוך תלמידי חוץ עבור תלמידי שערי תקווה ועץ אפרים
<u>27,065</u>	
193,620	סה"כ לזכותנו
-----	

2/...





Handwritten notes at the top right of the page, including a date and possibly a name.

Main body of handwritten text, appearing to be a list or series of notes, with some lines indistinct due to fading.

Handwritten notes on the right side of the page, possibly a signature or a specific reference.

Second section of handwritten text, separated by a small gap from the first section.

Third section of handwritten text, continuing the notes or list.

שקלים חדשים

	10,072
	1,287
	( 1,000 )
10,359	
	13,430
	( 4,477 )
8,953	
35,187	
<u>25,000</u>	
79,499	
<u>-----</u>	
114,121	
<u>=====</u>	

סכומים לחובתנו

	חוב למתנ"ס
	תוספת למתנ"ס
	קיזוז הוצאות מתנ"ס ששולמו ע"י אורנית
	חיובים/זיכויים נטו בגין חינוך לתקופה 4-6/90
	בקיזוז כ"ב בגין חודש 4/90
	ארנונה
	שולם בחודש אפריל 1991
	סה"כ לחובתנו
	יתרה לתשלום

התחשבנות זו אינה כוללת חיובים/זיכויים בגין אגרות בניה אשר לגביהן יש לערוך פגישה נפרדת בשיתוף המהנדסים של שתי הרשויות על מנת להגיע להסכמה עקרונית לצורת ההתחשבנות בנושא זה.

בכבוד רב,

פבר אורי  
אורנית פבר  
גזברית המועצה

העתיקים:

מר יעקב כהן - ראש המועצה המקומית אורנית.  
מר בני קצובר - ראש המועצה האזורית שוסרון.  
מר בני ריקרדו - הממונה על יהודה ושוסרון.



1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

1950

9 ביולי 1991  
 1331

לכבוד  
 מר אריה אדליס  
גזבר מ.א. שומרון

, א.נ.

הנדון: תשלום עבור שכירות חדרי לימוד בשנה"ל תש"ן

בהמשך לשיחותינו הריני להודיעך כי משרד החינוך אכן העביר למ.א. שומרון השתתפותו בשכירות חדרי לימוד, סה"כ ההשתתפות עבור תשלום שכירות 2 גני ילדים וכיתת בי"ס היה 9,408 ש"ח לפי המפורט בחומר הרצ"ב.

כיון שהועד המקומי של אורנית הוא שנשא בעלויות התשלום החודשי לכלל ליסינג ועלות הרכישה מ.מ. מ. אלפי מנשה, אבקשך להעביר אלינו סכום זה כפי שסוכם ביננו בפגישה מתאריך 11/6/91.

ככבוד רב,

*גזבר מועצה*  
 אורנית  
 גזבר המועצה

מחוז יהודה ושומרון  
 14-07-1991  
 נתקבל

העתיקים:  
 מר בני ריקרדו - הממונה על יו"ש ✓  
 מר יעקב כהן - ראש המועצה  
 גב' שוש ימין - מנהלת על הסעות והצטיידות מ. החינוך.





מדינת ישראל  
 משרד החינוך והתרבות  
 המינהל לפיתוח מערכת החינוך  
 גף להסעות והצטיידות

מס' חשבונית 117  
 תאריך חשבונית  
 23-01-1990  
 מס' חשבונית  
 מס' חשבונית

ירושלים, 13/10  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

לכבוד מר/גב' אילנה  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

א.ג.ב.

השתתפותנו בהוצאה לשכירות חדרי לימוד  
 בשנה"ל תש"ן - 1989-90

ע"פ הסיכום עם מרכז השלטון המקומי, תהיה השתתפותנו לגנים מעורבים  
 בשעור 50% ולבתיה"ס 75% הממוצעת של שכירות חדרי הלימוד בשובכם.  
 העלות הממוצעת חושבה ע"פ הנתונים בטופס הבקשה.  
 בשלב זה, לזעזערת אליכם מקדמה בשיעור 90% מסכום השתתפותנו.

להלן פרטי האישור:

מספר חדרי לימוד מאושרים	3	חדרים	2 גנים חדרים
עלות ממוצעת לחדר	5,376,-	ש"ח	
סה"כ עלות	16,128,-	ש"ח	
השתתפותנו בשעור (75% - 50%)	9,403,-	ש"ח	
מקדמה בשעור 90%	8,464	ש"ח	

היתרה תועבר אליכם לאחר קבלת דו"ח ביצוע במתכונת הרצ"ב, בחתימת הגזבר.  
 הדו"ח יועבר אלינו עד ליום 15.2.90

במידה והדו"ח לא יגיע עד למועד זה, נואלץ לנכות המקדמה מתשלומים אחרים  
 המגיעים לכם ממשרדנו.

בכבוד רב,  
 שושנה ימין  
 מנהלת גף הסעות והצטיידות

העתק: מר מוטי מרוז, ס/חשב המשרד-לביצוע התשלום  
 כאמור לעיל מתקנה 03.51  
 מר משה טויל, מנהל המח' לתקצוב  
 מר שי כנעני, מנהל גף מיפוי  
 גב' כץ ינינה, המח' להצטיידות והסעות

חשבונית חשבונית  
 גזברות  
 24-01-1990  
 הפניה  
 תאריך



משרד החינוך והתרבות  
 המחלקה לזכויות חסות  
 5-02-1990  
 נתקבל

שם הרשות \_\_\_\_\_ סמל המוטב \_\_\_\_\_ תאריך 30.1.90

**מועצה אזורית  
 שומרון**

13/90

לכבוד  
 משרד החינוך והתרבות  
 מינהל הפתוח, המח' להסעות והצטיידות  
 קרית הממשלה, בנין ג'  
 שיד ג'ראח  
ירושלים

דו"ח ביצוע על שכירות חדרי לימוד בשנה"ל תש"ן 90-1989

בהתאם לאישורכם מיום 12.8.89 מפורט להלן דו"ח ביצוע על שכירת חדרי לימוד בשנה"ל תש"ן.

ש"ח	<u>16/28</u>	חדרי לימוד עבורם שלמתם	<u>3</u>	אישרתם שכירת
ש"ח	<u>9408</u>			אישרתם השתתפות בסך
ש"ח	<u>8467</u>			העברתם עד כה
ש"ח	<u>941.</u>			אבקשכם להעביר אלינו היתרה בסך

בכבוד רב,

  
**מועצה אזורית  
 שומרון**  
 חתימה וחומסת הרשות

אליזבט אהיה  
 שם הגזבר

\* להעתיק שיעור ההשתתפות של המשרד כמפורט באישור משרד החינוך





יח' תמוז תשנ"א  
30 ביוני 1991  
1286



לכבוד  
מר בנימין דיקרדו  
הממונה ביו"ש  
רח' המכבים 33/4  
גבעת זאב 90917

צגתי הגושלגה אספה  
קי שהולכה דה הגושלגה אספה  
נגדי ביוני התבניה יו אספה אספה  
אלה אלה אלה  
29.7.91

א.נ.נ.

הנדון: התחשבות בין המ.מ אורנית והמא"ז שומרון  
מכתבך: 6200/951 מיום 5.5.91

להלן התייחסתי למכתבך שבנדון בהתאם לסעיפים המופיעים בו:-

1 - הסעיף 1 - המועצה המקומית אורנית העסיקה מהנדסת מועצה במשרה מלאה החל מתאריך 2.9.91, בימים אלו נערכה התחשבות בין מוא"ז שומרון לבין המועצה המקומית כאורנית ואכן זוכתה המועצה בהוצאות עפ"י הסכם, אך טרם הועבר הכסף עבור העסקת המהנדסת.

2 - הסעיף 2 - לא נתקבלה דרישה ממוא"ז שומרון לתאם עמם מתן התרים, כל תיק שהוחל הטיפול בו כמוא"ז שומרון, נתקבל התשלום כמוא"ז שומרון והוא ענה על הקריטריונים קיבל התר בניה.

3 - הסעיף 3 - את התיקים הנמצאים בהליך טיפול ניתן לחלק למספר קבוצות כדלקמן:-

א. תיקים שטופלו ע"י אורנית ומוא"ז ושולם לאורנית:  
סה"כ 4,085.61 ש"ח, מתוך סכום זה מגיע סך 2,042.80 ש"ח למוא"ז.

ב. תיקים אשר טופלו ע"י מוא"ז ואורנית וטרם שולמו:  
סה"כ 7,039.20, מתוך סכום זה מגיע סך 3,519.60 ש"ח למוא"ז שומרון אשר יועבר למוא"ז שומרון כאשר תשולם האגרה עבור התיקים.

ג. תיקים אשר טופלו ע"י מוא"ז שומרון וטרם שולמו וכרגע אינם נמצאים בטיפול (הכתים כבר נכנו ללא היתר ולכן אין דרישה להיתר) המועצה המקומית באורנית מטפלת באיתור אוכלוסיה זו ובטיפול בגביה ממנה:  
סה"כ 52,747.06 כאשר יגבה הסך הנ"ל יועבר סך 26,373.50 ש"ח למוא"ז שומרון.

ד. תיקים אשר טופלו ע"י מוא"ז שומרון ושולם עבור הטיפול למוא"ז שומרון:  
סה"כ 16,016.50 ש"ח מתוך אוכלוסיה תיקים אלו ל-4 תיקים אין היתר בניה והועברו לטיפול מ.מ אורנית. שווי תיקים אלו נכון להיום 5,029.80 ש"ח מתוך סכום זה יש להעביר למ.מ אורנית סך 2,514.90 ש"ח.





ה. תיקים שטופלו ע"י מ.מ. אורנית ומא"ז שומרון ושולם למא"ז שומרון, סך 31,357.20 ש"ח מתוך סכום זה יש להעביר למ.מ. אורנית סך 15,678.60 ש"ח.

סיכום נתונים

3	2	1	
סך להעברה מותנה בגביה למא"ז שומרון	סך להעברה מיידית למ.מ. אורנית ממא"ז שומרון	סך להעברה מיידית למא"ז שומרון מ-מ.מ. אורנית	אוכלוסיה תיקים
		2,042.80 ש"ח	א.
3,519.60 ש"ח			ב.
26,373.40 ש"ח			ג.
	2,514.90 ש"ח		ד.
	15,678.60 ש"ח		ה.
29,893.10 ש"ח	18,193.50 ש"ח	2,042.80 ש"ח	סה"כ

ו. עפ"י הנתונים שבטבלא על המא"ז שומרון להעביר לאורנית סך 18,193.50 ש"ח ואילו על המו"מ אורנית להעביר למא"ז שומרון סך של 2,042.80 ש"ח, כלומר על המא"ז שומרון להעביר מיד סך של 16,150.70 ש"ח (זה הפרש בין טור (2) לטור (1)).

ז. הישוב אורנית היה חלק אינטגרלי ממא"ז שומרון עד להקמת מועצה מקומית עצמאית. מא"ז שומרון אכן טיפלה בעבר בנושא קרקעות וכעיתיות הישוב, אולם זהו תפקידה של רשות אזורית, אנו מקוים להנות מטיפול זה, להמשיכו בעתיד ואף לשפרו.

בכבוד רב,

יעקב כהן  
ראש המועצה

העתיקים:

גב' אורית פפר - גזבר המועצה  
מר יצחק מאירזדה - מהנדס המועצה



מדינת ישראל  
 משרד הפנים  
 הממונה ביהודה ושומרון

ח' בתמוז תשנ"א  
 20 ביוני 1991  
 תיק: שומרון  
 אורנית  
 מספר: 6200/1118

לכבוד

בני קצובר - ראש המועצה האזורית שומרון  
 יעקב כהן - ראש המועצה המקומית אורנית

שלום רב,

הנדון: חשלומים בגין חיקי בניה - הסדר  
 סימוכין: מכתבו של מנהל מח' תכנון ובניה שומרון מס' 9401 מיום  
 6.5.91 (ליעקב כהן, העתק מצורף)

אודה לכם אם תעדכנו אותי האם הגעתם להסכם על פי הצעתו של מר שבוט  
 שבסימוכין.

בכבוד רב,

  
 בנימין יקרון  
 הממונה ביו"ש

# מועצה אזורית שומרון



\* אבני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* בנים \* הר ברכה \* חומש \* חינונית \*  
\* חרמש \* יצהר \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מגדלים \*  
\* מעלה שומרון \* נופים \* סלעית \* עיוב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* פזואל \* צופים \*  
\* קדומים \* קרית נטפים \* רבבה \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

כ"ב באייר תשנ"א  
6 במאי 1991

מספר: 1371 : 7401

מחוז יהודה ושומרון  
26-05-1991  
1042

לכבוד

מ. ב. דינקל

האגודה על מתוך אי"ש  
משרד הנכים  
ח.ד. 563  
גבעת זאב

א"ב

הבדון: תשלומים בגין תיקי בניה הסדר עם אורנית

להלן הערותינו לרשימה שהועברה אליך על ידי מועצה מקומית אורנית  
במאריך 14.1.91 (ושלא הועברה לידיעתנו) והמצויות בה.

1. כל התיקים החשומים ברשימה היו בטיפול מחלקת תכנון ובניה של  
המז"ז שומרון. בכולם נגמר הטיפול לקבלת היתר בניה כמעט  
לחלוטין. בחלקם היה טיפול סבוך וממושך וחלקם היו תיקים רגילים.  
היות ובדיוק בסוף הטיפול הוקמה הוועדה לתכנון ובניה אורנית  
העברנו את התיקים לאורנית עם מידע לגבי הנותר לפעול בכל תיק  
ותיק.
2. ב-12 מתוך 16 התיקים הרשומים יש רק להוציא היתר (תיקים מס' 1,  
4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14).
3. תיק מס' 12: נשאר תנאי אחד להיתר, התימת בעל הקרקע  
חברת דלתא, כנראה בגלל סכסוך ביניהם החברה לא התמה.  
תיק מס' 3: בגלל נכות ביקש הריגה בחויה דבר שאינו  
בסמכות הוועדה המקומית. הנושא הועבר להחלפת וועדת משנה לרישוי  
של מת"ע. להוציא החלטה זו הטיפול בתיק נגמר.  
תיק מס' 15: לא השלים חלק מרדישות הוועדה ולא שולמה אגרה  
כלל. לוועדה באורנית נותר רק לקבל את ההשלמות שנדרשו ולהוציא  
היתר.



# מועצה אזורית שומרון

- \* אבני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* גנים \* הר ברכה \* חומש \* חינוך \* חרמש \* יצהר \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבווא דותן \* מגדלים \* מעלה שומרון \* נופים \* סלעית \* עינב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \* קדומים \* קרית נטפים \* רבבה \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*

תיק מס' 16: [redacted] לא השלים חלק מדרישות היוערה ולא שולמה אגרה כלל. ליועדה באורנית נזחד רק לקבל את ההשלמות שנדרשו ולהוציא היתר.

4. תיק מס' 1: [redacted] שולם רק סכום של 1581.05 ש"ח ולא 3102.60 ש"ח כפי שצויין ברשימה אלא אם זהו בית דו-משפחתי.

תיק מס' 14: [redacted] שולם רק 6230.8 ש"ח ולא 13,500 ש"ח שצויין ברשימה. צריך רק לקבל היתר לאחר טיפול ממושך שבוצע אצלנו.

5. היות והתיקים נמצאים באורנית שיהזרנו את המידע שנמסר לעיל פרשימות שונות ומזכרון ולכן תתכן פגוע כל שהיא.

6. לידועתך תיקים דבים שהועברו לאורנית היו באמצע טיפול, רבים מהם לפני אמר טיפול, שה"כ סכום אגרות הבניה של תיקים אלו היה 74,475 ש"ח לפי תעדיף ינואר 1991.

קשה להעריך את מחיר הטיפול בתיקים לכן פנינו למועצה מקומית אורנית בהצעה ששתי הוועדות תחלקנה חצי, חצי באגרות אלו ולא זכינו עדיין לתשובה בגדון.

לידיעתך ולטיפולך.

לופה: רשימת התיקים שנמסרה לנו על ירך.  
פניחנו לאורנית כולל רשימת התיקים.

ב כ ר כ ה  
[Signature]  
מנהל מח' תכנון ובניה  
אברהם שבות

הנתקן בני קצובר, ראש מוא"צ שומרון  
אריה אדל"ס, גזבר המועצה



ענייני בנייה ופינוי  
/ אגף התכנון והנדסה

14.1.91

אגף פינוי ושטח שטח - 1990 אגף - אגף הפיקוח והאבטחה בגינת הבניה

שטח ומספר	טובם המורה	שואם בתמ"ק
	3,102,60	23,10,89
	1,735,60	25,7,90
644	2,883,10	29,8,90
575	1,968,10	7,90
	900,60	12,9,90
169	993,10	6,8,90
94	3,145,30	30,9,90
	1,233,80	6,11,90
	1,233,80	6,11,90
	4,433,10	12,8,90
	3,602,10	12,11,90
	2,499,10	15,7,90
139	2,038,10	21.5.90
	13,500	29,733,40 סכ"ב
	4,000	בבוכה,
	3,700	ספקטרום

השואם משק לבני קרקע



מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, דינ לב השומרון 44862, טל 02-971666 פקס 02-971727

- \* אבני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* גינות שומרון \* גנים \* הר ברכה \*
- \* חומש \* חיננית \* חרמש \* יצהר \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מנדלים \*
- \* מעלה שומרון \* נופים \* סלעית \* עץב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \* קדומים \*
- \* קרית-נטפים \* קרני שומרון \* ריתן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*

### הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

כ"ו באדר תשנ"א  
12 במרץ 1991  
מספרנו : 9218



לכבוד  
מהנדסת ענת קון  
מועצה מקומית  
אורנית

א"נ,

הנדון: תשלום אגרות בניה

בין תיקי הבניה שהועברו אליכם היו תיקים רבים שהיו באמצע טיפול שלנו, חלקם לפני גמר טיפול בעבר.

ישנם תיקים רבים שטופלו על ידנו בעבר במשך תקופה ארוכה ותשלום האגרה התעכב היות ומגישו התיקים לא השלימו את התנאים המבוקשים. נראה לנו שאגרות בניה אלו מגיעות לוועדת תכנון ובניה שומרון.

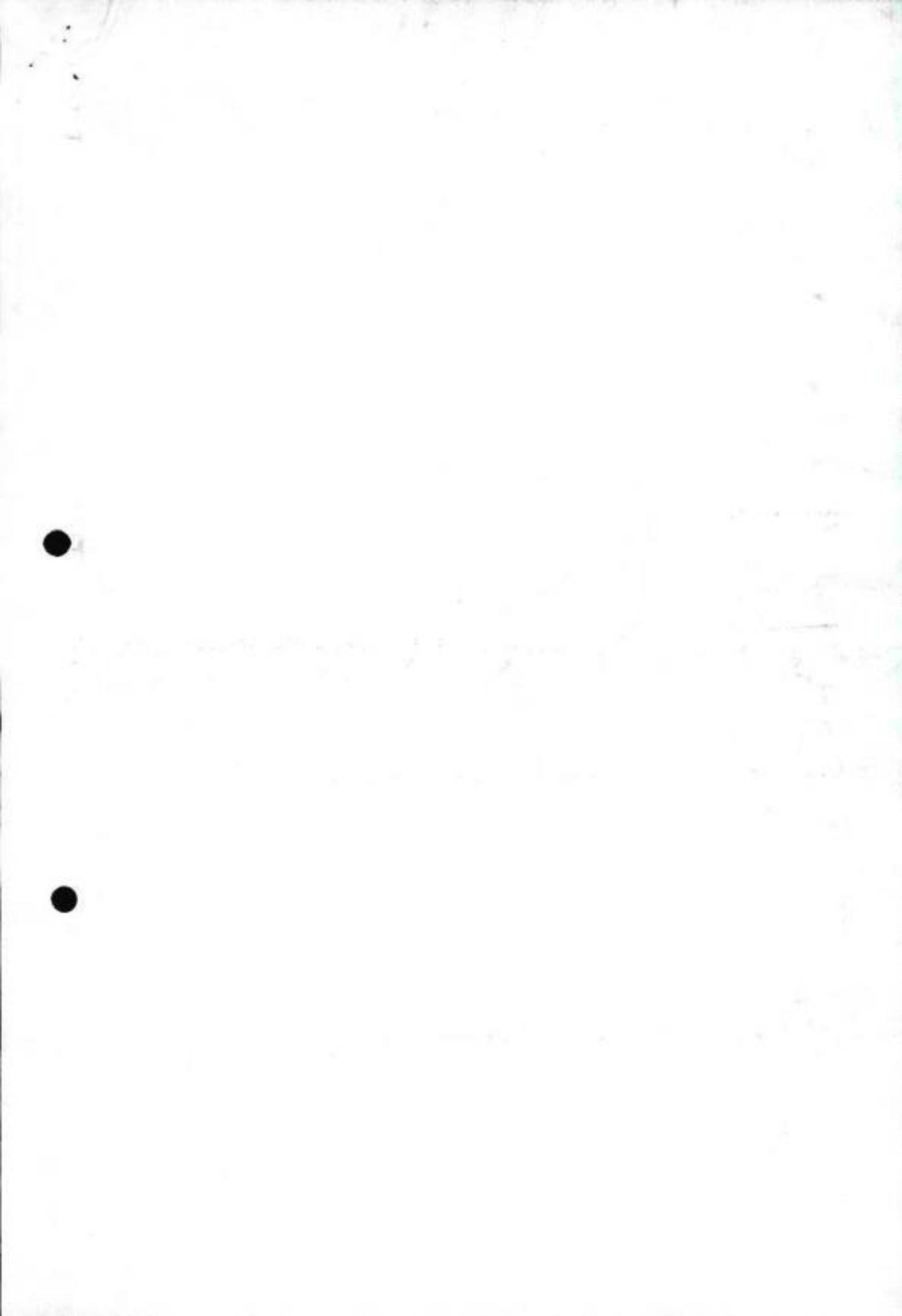
היות ובחלק מהתיקים יש לגמור הטיפול ולטפל בגבית האגרה, פעולות שיעשו על ידכם, אנו מציעים שתשלום האגרה יתחלק בין שתי הרשויות מחצית - מחצית.

מצודפת רשימת תיקים שלא שולמה אגרה עליהם.

ג ב ר כ ה

אברהם שבות  
מנהל מח' בינוי

העתק: בני קצובר, ראש המועצה, כאן  
אריה אדלויס, גזבר המועצה, כאן  
אתיקה יעקב, מזכיר הוועדה, כאן



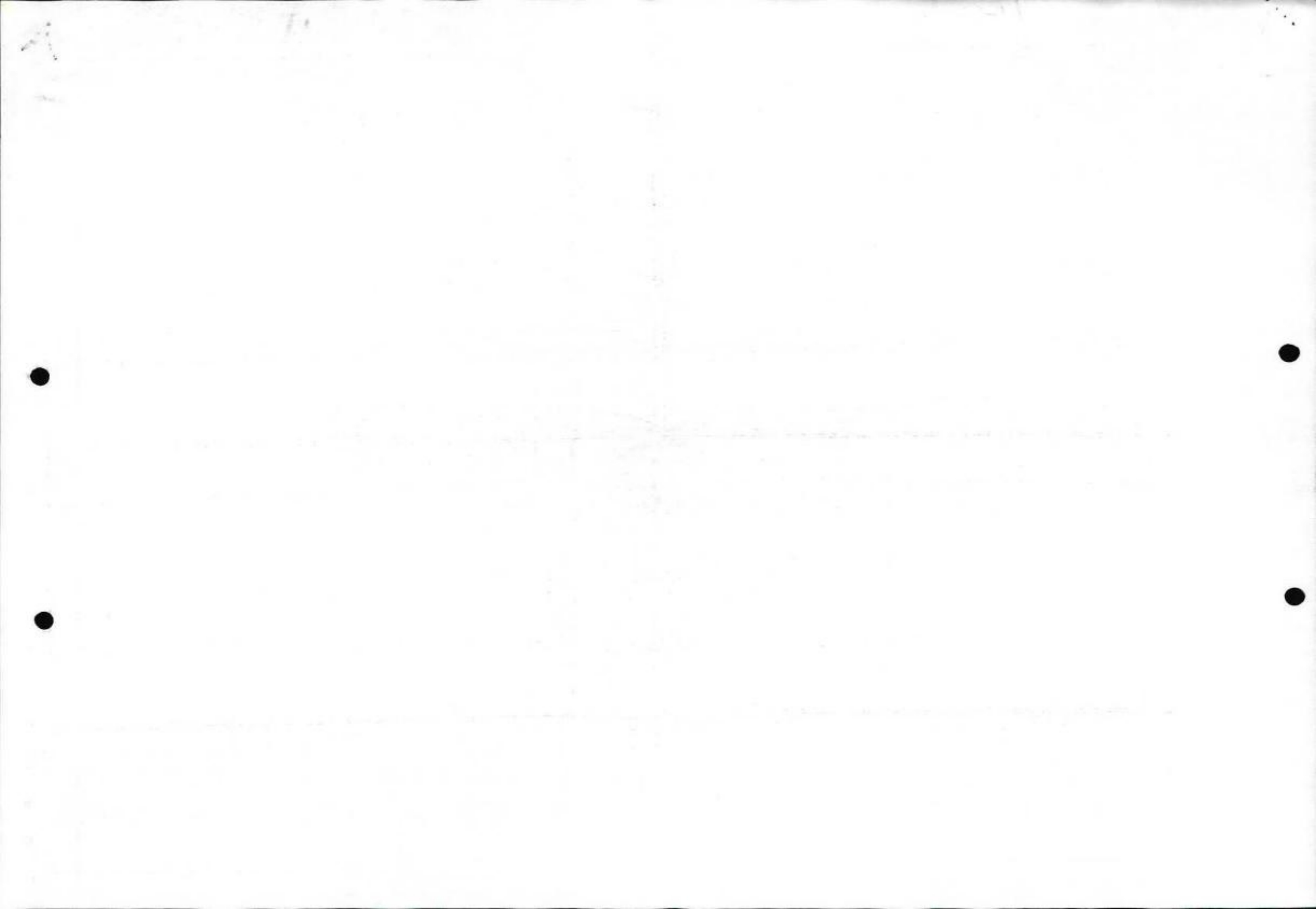


רשימת נכסים שהתאימו לוו"מ הנ"ל עם הישגים : אורנית

תאריך תשלום	תאריך תשלום	סכום במו"ל אורנית	סכום במו"ל אורנית	תאריך תשלום	סוג תשלום	מספר תשלום	מספר תשלום
DATE	DATE	AMOUNT	AMOUNT	DATE	TYPE	NO.	NO.

548.46		27.7		25/10/88	תשלום-ת"ת		30-00115-00-02
08/11/88		27.7		31/10/88			
2630.04		201.9		28/11/89	תשלום-ת"ת		30-00530-01-00
04/03/91				10/07/90			
2923.26	45.0	210.6		21/07/87	תשלום-ת"ת		30-00356-01-00
04/03/91							
2497.86	50.0	196.6	26/04/88	25/10/87	תשלום-ת"ת		30-00217-00-01
04/03/91				03/02/25			
2103.72		184.7		03/05/90	תשלום-ת"ת		30-00394-00-01
04/03/91		184.7		07/06/90			
2495.40		197.5		07/11/89	תשלום-ת"ת		30-00528-00-01
04/03/91				18/02/90			
	45.0	186.4		07/09/87	תשלום-ת"ת		30-00522-02-00
17/05/89		186.4					
2835.06		208.6		02/06/87	תשלום-ת"ת		30-00525-00-01
04/03/91		208.6		24/06/90			
2455.62		196.2		26/06/90	תשלום-ת"ת		30-00382-00-01
04/03/91				24/07/90			
1390.74		161.4	15/10/89	11/10/89	תשלום-ת"ת		30-00379-00-01
04/03/91				01/05/90			
240.24		194.5	21/01/87	01/02/87	תשלום-ת"ת		30-00407-00-01
04/05/89		194.5					
3918.30		244.0		21/05/90	תשלום-ת"ת		30-00393-00-01
04/03/91				03/07/90			
2715.72		204.7		29/08/90	תשלום-ת"ת		30-00419-00-01
04/03/91				03/11/90			
2295.00	23.0	190.5		29/07/88	תשלום-ת"ת		30-00443-00-01
04/03/91		190.5		18/09/88			
2755.56	97.0	204.1	21/01/87	03/02/87	תשלום-ת"ת		30-00605-00-01
04/03/91		204.1					
5116.62	100.0	281.2		07/04/87	תשלום-ת"ת		30-00495-00-01
04/03/91		281.2					
4385.28	100.0	257.3		20/06/87	תשלום-ת"ת		30-00058-00-01
04/03/91				31/01/89			
2261.16	53.3	188.8		11/05/87	תשלום-ת"ת		30-00589-02-01
04/03/91							
4689.42		269.2		21/05/90	תשלום-ת"ת		30-00418-00-01
04/03/91				08/11/90			
1978.26		180.6		23/04/90	תשלום-ת"ת		30-00671-00-01
04/03/91				10/07/90			
1736.52		172.7		02/07/89	תשלום-ת"ת		30-00496-00-01
04/03/91				08/11/89			
1421.34		162.4	21/01/87	20/01/87	תשלום-ת"ת		30-00303-00-01
04/03/91		162.4					
2630.04		201.9		28/11/89	תשלום-ת"ת		30-00530-02-00
04/03/91				10/07/90			
2093.40	95.0			04/04/88	תשלום-ת"ת		30-00413-00-04
04/03/91		182.5		12/04/88			
5436.04		293.6	21/01/87	07/11/89	תשלום-ת"ת		30-00132-00-01
04/03/91		293.6		15/02/90			
4903.62		276.2	14/03/88	08/03/90	תשלום-ת"ת		30-00360-00-01





12-11-91 9:43

INTEGRATED SOFTWARE SYSTEMS PTY. LTD.

3 1 11

שם הישוב : אורנית ושימת נכסים שהתאימו לדרישות הנ"ל

תאריך	שם הישוב	סוג חברה	התאמה	ההיקף	הכריזה	שטח בפועל	אורך	פרטי חשבון	פרטי השלום
01/05/90	אורנית	חברה פרטית	התאמה	ההיקף	הכריזה	שטח בפועל	אורך	פרטי חשבון	פרטי השלום

04/03/91  
8019.25 89.7  
04/03/91 310.7

01/05/90  
10/06/88 חר-מישפחה  
10/09/88



30-00171-00-01

סה"כ חשבון 74475.96 סה"כ השלום 27

שם הישוב אורנית

מדינת ישראל  
משרד הפנים  
הממונה ביהודה ושומרון

כ"א באייר תשנ"א  
5 במאי 1991  
תיק: **אורנית**  
מספר: 6200/951

לכבוד

מר יעקב כהן  
ראש המועצה המקומית  
אורנית

שלום רב,

הודון: התחשבות בין המועצה המקומית אורנית והמועצה האזורית שומרון

המועצה האזורית שומרון טוענת, שבנושא אגרות הבניה יש לה תביעה נגדית למועצה המקומית בסך 40,000 ש"ח במחירי ינואר 1991. טענתה היא זו:

1) מיום הקמת המועצה עד ליום 24/11/90, המשיכה המועצה, על פי הנחיותו של ראש לשכת התכנון באיו"ש, מר שלמה מוסקוביץ, לפפל בתיקים עד למתן ההיתר. לפי הסיכום, על המועצה היה להעסיק מהנדס ופקח בחצי מישרה אולם למעשה המועצה לא העסיקה באותה תקופה מהנדס ופקח והמועצה האזורית המשיכה לעשות את העבודה עבור המועצה המקומית. הפקח אף המשיך לעבוד כשבעיים אחרי שיועמ"ש-איו"ש הודיע שלמועצה האזורית אין סמכות לאשר תוכניות באורנית.

2) לפעמים הועדה המקומית מאשרת תוכניות על תנאי זאת אומרת שהיא מסכימה להוצאת היתר לאחר שיימלאו מספר דרישות. גם תיקים כאלה הועברו לאורנית והמועצה בחקשה לא לתת היתר בלי תאום עם הועדה של שומרון.

3) יש עשרות תיקים שהם באמצע הספול כמו בקשות שהוגשו אבל המבקש לא בא לקבל היתר כי אינו מתכוון לבנות מיידית. (בטיקו מדובר בתוספות).



המועצה האזורית הציעה ששתי המועצות יתחלקו שווה בשווה באגרות שנגבות  
מתיקים אלה, המגיעות להערכתה לסך - 80,000 ש"ח.  
כמוכן מצביעה המועצה האזורית על העובדה, שהמועצה המקומית מממשת היום  
תוכניות שהמועצה האזורית השקיעה בהן כסף רב; בהכנת תוכנית המיתאר  
ובהכנת תוכניות מפורטות. הבעיות באורנית היו קשות במיוחד בגלל בעיות  
קרקעות והיחסים עם חברת דלתא. בשלב מסויים, המועצה האזורית אף הביאה  
לכך שמגרשים גדולים יחצו לשניים (מגרשים מעל 600 מ"ר) והדבר מאפשר  
תוספת בניה רצינית ביישוב ושוב, לטענת המועצה האזורית, המועצה המקומית  
קוטפת את פירות עמלה במשך השנים.

אודה לך להתייחסותך לטענות המועצה האזורית.

בכבוד רב,

  
בנימין דיקרון  
הממונה ביו"ש



19/4/91

19/4/91

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..





(ב) לא תישא רשימת מועמדים את הכינוי, האות או צרוף האותיות או חלק מצרוף האותיות שבהם היתה מסומנת רשימת מועמדים של סיעה מסיעות הכנסת; אולם רשאת היא לשאת את האות כאמור לעיל או אחת מתוך צרוף האותיות האמורות, בצרוף אות אחרת.

(ג) מי שהקדים להגיש את רשימתו, זכותו לבחור כינוי ואות או שתי אותיות - קודמת.

(ד) רשימת מועמדים שלא ניתנו לה כינוי או אות על-ידי מבישה, יתן לה פקיד הבחירות, בכפוף להוראות סעיף זה וסעיף 32, כינוי ואות או שתי אותיות.

(ה) רשימת מועמדים לא תישא כינוי, אות או אותיות העלולים להטעות.

(1) 32. כינוי ואות של רשימת מועמדים במועצה מקומית בנוסף לאמור בסעיף 31, יחולו בבחירות למועצה מקומית הוראות אלה: סיעה מסיעות המועצה היוצאת, זכות עדיפות לה לסמן את רשימתה בכינוי, באות או באותיות, כולם או מקצתם, שבהם היתה מסומנת רשימת המועמדים שלה בבחירות למועצה היוצאת; שתי סיעות או יותר של המועצה היוצאת בין שהתאחדו לסיעה אחת או יותר, ובין אם לאו, המגישות רשימת מועמדים אחת, זכות עדיפות להן לסמן את רשימתן בכינויים או באותיות, כולם או מקצתם, שבהם היו מסומנות רשימות המועמדים שלהן בבחירות למועצה היוצאת, והוא אף אם המספר הכולל של האותיות עולה על שתיים.

(2) לא תישא רשימת מועמדים את הכינוי, האות או האותיות, כולם או מקצתם, שבהם היתה מסומנת רשימת מועמדים של סיעה מסיעות המועצה היוצאת, אלא בהסכמתו בכתב של בא-כוח אותה סיעה, ואם התאחדה אותה סיעה עם סיעה אחרת - בהסכמתו בכתב של בא-כוח הסיעה המאוחדת.

(3) בכפוף להוראת סעיף 31(ב) וסעיפים קטנים (1) ו-(2), מי שהקדים להגיש את רשימתו, זכותו לבחור כינוי ואות או שתי אותיות - קודמת.

33. תיקון רשימות המועמדים הוגשה רשימת מועמדים שלא בהתאם לפרק זה, יודיע פקיד הבחירות, לא יאוחר מהיום ה-21 שלפני יום הבחירות לבכוח הרשימה ולממלא מקומו על הליקוי, והם רשאים לתקן את הליקוי לא יאוחר מהיום ה-19 שלפני יום הבחירות; היה בין החותמים על רשימת מועמדים מי שלא היה זכאי לבחור, ייחשב הדבר לליקוי אולם מספר בלתי מספיק של חותמים פוסל את הרשימה.



כח' באדר תשנ"א  
14 במרץ 1991  
גז-קצוב 874

לכבוד  
מר בני קצובר  
ראש המועצה האזורית שומרון  
אלון-מורח

א.ג.

הנדון: חובות למועצה המקומית אורנית

בהמשך למכתבי מיום 29.1.91, בנושא חובות לועד המקומי אורנית בסך 166,677 ש"ח עד לתאריך 6/90, הריני להמשיך ולפרט את חובות מ.א. שומרון למ.מ. אורנית החל מ-7/90.

סה"כ החוב החדש - 109,609 ש"ח לפי הפירוט הבא:

1.	שכ"ד כיתת לימוד מ-7/90 עד 3/91 וכל חודש עד לקבלת הכסף ישירות ממשרד החינוך -	7,200 ש"ח
2.	50% משכר רכז מרכז פיס מ-7/90 עד 3/91 וכל חודש עד לקבלת הכסף ישירות ממשרד החינוך -	2,728 ש"ח
3.	50% משכר מהנדס לפי מכתבכם מיום 10/9/90 לתקופה 10/90 עד 12/90 -	16,120 ש"ח
4.	אגרות חינוך תלמידי חוץ משערי תקוה ועץ אפרים הלומדים בב"ס אורנית -	27,065 ש"ח
5.	אגרות בניה ששולמו בשנת 1990 למוא"ז, ומ.מ. אורנית מטפלת בהיתרי הבניה -	52,973 ש"ח
6.	החור לב"ס אורנית לתקופה 4/90 עד 6/90 - 7,538 ש"ח. נתקבל בתביעת הועד <u>(4,015) ש"ח</u>	3,523 ש"ח
	סה"כ חוב למ.מ. אורנית החל מ- 7/90 בתוספת חוב לועד מקומי אורנית עד 6/90	109,609 ש"ח
		166,677 ש"ח
	סה"כ חוב מ.א. שומרון	<u>276,286 ש"ח</u>

בכבוד רב,  
יעקב כהן  
ראש המועצה

העתק:  
מר בני ריקרדו הממונה ביו"ש.





14.1.91

לשנת הכנה אשר שולמו בשנת 1990 למחזיקי - מחזיקי הטלפון בגינת הבניה

שם והטבת	סכום האגרה	שולם בתאריך
	3,109,60	23.10.89
	1,735,60	25.7.90
	2,883,10	29.9.90
	1,968,10	7.90
	900,60	10.9.90
	993,10	6.8.90
	3,145,30	30.9.90
	1,233,80	6.11.90
	1,233,80	6.11.90
	4,433,10	12.8.90
	3,607,10	12.11.90
	2,499,10	15.7.90
	2,038,10	21.5.90
		סכום 29,733,40
		בבוכה
		סקאיו חיה
		2700 4.000 <del>13500</del>



ד.נ. אפרים מיקוד 44813 טל. 03-9362465

### מ י ז כ ר

תאריך: 11.4.91

אלו: מי קיבץ בקבוצה

מאת: חנה - אביגיל

#### הנדון :

המבקש עומד להגיש בקשה להקמת

בית מגורים פרטי ברחוב אורנית  
מס' 3. המבקש הוא אדם רווק, בן 35, מתגורר  
בבית הוריו ברחוב אורנית מס' 1. המבקש  
רוצה להקים בית מגורים פרטי ברחוב אורנית  
מס' 3.

בית מגורים פרטי מס' 3 - [Redacted]  
המבקש הוא קצין בריאות, אה' קצסה באלוני  
בנים אדוק, אה' האניה מלכה זאב  
שמואל

חנה  
אביגיל

86.591

18.600 292200

68000

עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה.

עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה.

עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה.

עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה. ←

עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה. עברתי לכתוב את המסמך הזה.

20,000 - 2 90 פי - 90 פי







6215

מחוז יהודה ושומרון  
21-11-1989  
נתקבל

תאריך : 20.11.89  
אסמכתא: ג-273/1

*אוריאל*

מר אריה אדלס  
גיזבר המוא"ז שומרון  
אלון-מורה

לכבוד  
מר בני קצובר  
יו"ר המוא"ז שומרון  
אלון-מורה

א.נ.נ.

הנדון: כספים שמגיעים לנו מהמועצה.

בחתום לסיכום עם מזכירת הגיזבר, נושאים אילו נביא לדיון עם הגיזבר, אוסם הנושאים שלא מגיעים לגמר נביא אותם בפני הממונה על המחוז במשרד הפנים - מר יעקב כהן על כך הודעתי לממונה, הנני תקווה שכל הנושאים יבואו לגמר מוצלח. להלן הנושאים:-

- א. זיכוי 10,117 (עשרת אלפים מאה ושבע עשרה ש"ח) חריגים בבניה אשר לפני כ-3 חודשים אישר ראש המועצה וטרם זוכה החשבון - המסומן באות א.
  - הערה: בירור של אדלס לא במקומה היות הזיכוי בתייחס למצב עד 1.9.89, אתם לקחתם לפי רשימות 10/89 לכן הרשימות שלנו נכונות - מסומן באות ב.
  - ב. גינון: חודשים 8,9,10,11/89 - סה"כ 2,000 ש"ח - לא זוכה.
  - ג. פנסי נל"ג לבטחון: סך של 1,196 ש"ח לא זוכה (יש אישור של בני קצובר) מסומן באות ג.
  - ד. שרת למרכז פיס: לא זוכה חודשים 9,10,11/89 סה"כ כל חודש 556 רצ"ב אישור המסומן באות ד.
  - ה. אחזקת ג'יפ: לא זוכה סך של 10,000 ש"ח מ-1.11.88 עד היום - ראה מסמך המסומן באות ה.
  - ו. שכר גננת: חיוב ע"ס 4,755 ש"ח לזכות זה תפקידה של מועצה. *11/89* *בטל*
  - ז. דמי שכירות לכתה: 318 ש"ח לא זוכה רצ"ב מסמך המסומן באות ח.
  - ח. השקעות במבנה חנוך: סך של 115 אלף ש"ח ראה מס' ט.
  - ט. כנ"ל סך של 34 אלף ש"ח - ראה מס' ט.
  - י. פיתוח גן ציבורי ליד מבנה חנוך: 1/3 מהשקעה כמקובל ברוב המועצות האזוריות לזיכוי 40,000 ש"ח - מסומן באות ט.
- |  |                                |                                |       |                 |        |                           |       |                     |       |             |               |      |  |
|--|--------------------------------|--------------------------------|-------|-----------------|--------|---------------------------|-------|---------------------|-------|-------------|---------------|------|--|
| <table border="0"> <tr><td>1,770</td><td>דמי חכירה לרכוז אשפה כולל 9/89</td></tr> <tr><td>3,450</td><td>פריצת דרך בואדי</td></tr> <tr><td>29,174</td><td>פועלי אשפה וניקיון 4-9/89</td></tr> <tr><td>1,500</td><td>הדברת מזיקים 4-9/89</td></tr> <tr><td>2,257</td><td>עבודות ביוב</td></tr> <tr><td><u>38,151</u></td><td>סה"כ</td></tr> </table> | 1,770                          | דמי חכירה לרכוז אשפה כולל 9/89 | 3,450 | פריצת דרך בואדי | 29,174 | פועלי אשפה וניקיון 4-9/89 | 1,500 | הדברת מזיקים 4-9/89 | 2,257 | עבודות ביוב | <u>38,151</u> | סה"כ | <ul style="list-style-type: none"> <li>יא. תברואה: 1. דמי חכירה לרכוז אשפה כולל 9/89</li> <li>2. פריצת דרך בואדי</li> <li>יב. תיקון דרכים וכבישים - 42,988</li> <li>יג. הארת רחובות 4-9/89 104,296</li> <li>יד. גינון ואחזקה 17,605</li> </ul> |
| 1,770  | דמי חכירה לרכוז אשפה כולל 9/89 |                                |       |                 |        |                           |       |                     |       |             |               |      |  |
| 3,450  | פריצת דרך בואדי                |                                |       |                 |        |                           |       |                     |       |             |               |      |  |
| 29,174   | פועלי אשפה וניקיון 4-9/89      |                                |       |                 |        |                           |       |                     |       |             |               |      |  |
| 1,500  | הדברת מזיקים 4-9/89            |                                |       |                 |        |                           |       |                     |       |             |               |      |  |
| 2,257  | עבודות ביוב                    |                                |       |                 |        |                           |       |                     |       |             |               |      |  |
| <u>38,151</u>  | סה"כ                           |                                |       |                 |        |                           |       |                     |       |             |               |      |  |



טו.	בטחון:	1. רהוט לחמ"ל	-	1,765	(ארון, שלחן וכסא)
		2. תאורת בטחון	-	7,717	
		סה"כ		<u>9,482</u>	

טז.	חנוך:	1. עב' פיתוח גני ילדים		5,526	(גנים מחשמ"ט)
		2. השלמות למבני חינוך		40,000	
		3. מגרש כדור-סל לנוער		13,533	
		4. עבודות חצר ביה"ס		30,000	
		5. ריצוף גג ביה"ס ועבודות		35,000	
		6. ציוד לחדר טבע - ביה"ס		984	
		7. קורס השרדות למורות ביה"ס		1.311	
		8. קולרים למים לביה"ס		3,194	
		9. 5 מאוררים לביה"ס		700	
		10. פרסום דרושים מורים		1,545	
		11. לחצני מצוקה לביה"ס		3,254	
		12. לחצני מצוקה לגנים		3,984	
		13. פתחי מילוט לגנים		623	
		סה"כ		<u>139,654</u>	

נושאים כלליים יז.

1. לשלוח מפקח בניה לסייר בכל הישוב כדי לרשום חריגים בבניה ולשלוח לחושבים חיוב.
2. להמציא למזכירות הועד:
  - א. דו"ח כספי ליום 31.3.89, 31.3.88.
  - ב. כנ"ל תקציב מאושר
  - ג. חיובים או זכאים של ישובי המועצה.
  - ד. מיסי המועצה יש לחייב את הועד רק לאחר גבייה בפועל ולא מידי חודש בחודשו (תושבים משלמים כעבור 4 חודשים).
  - ה. לזכות חשבון ועד ב-10% דמי גביה עבור מיסי מועצה.

הו"ר מיליטרי

בכרחה,  
חכיב שרבה  
מזכיר/גייזבר

הו"ר  
הו"ר מיליטרי  
הו"ר מיליטרי



י"ד בשבט תשנ"א  
29 בינואר 1991

לכבוד  
מר בני קצובר  
ראש המועצה האזורית שומרון  
אלון מורה  
..נ.א

הנדון: חובות לועד המקומי אורנית

למרות פניות חוזרות ונישנות טרם הועבר אלינו סך 166,677 שקלים חדשים המגיע לנו מכס לפי הפירוט, כדלקמן:

שקלים חדשים		
136,591	( 50,000 )	יתרה ליום 31 במרס 1990, המוכרת על ידכם העברה לעו"ד הילה בהתאם להחלטת בית המשפט
86,591	7,015	ח-ן בגין תביעת חברת בטוח עבור נזק בכחה נתקבל על חשבון
4,015	( 3,000 )	
21,456		החזר נסיעות לתלמידי חוץ עבור 4-6/90
490		הסעת ילדים חריגים בזמן שביחת הסעות המועצה אחזקה גי' פ בטחון בשנת 1989
13,732	12,180	דמי שכירות כתח לימוד מ- 9/88 עד 6/90 נתקבל בחודש מאי 1989
9,313	( 2,867 )	
7,773		חלובים בגין תביעת דלתא בתקופה 2-4/90
5,560		השתתפות 50% בשכר רכז מרכז הפיס מ-9/89 עד 6/90
247		החזר מחברת ביטוח עבור חיקון מכולה
2,500		החזר השתתפות משרד החינוך ברכישת 2 מכשירי מצוקה
15,000		סל לחודש אפריל 1990 - משוער (לא נתקבל פירוט)
166,677		סה"כ חוב המועצה האזורית
=====		

הנני לציין כי צילומי המסמכים המתייחסים להתחשבות נשלחו אליכם מספר פעמים. במידה וההתחשבות שערכנו אינה מקובלת עליכם אבקשן לדאוג להעברת סך 86,591 ש"ח, המוכר על ידכם על פי כרטיסי הנהלת החשבונות שהומצאו לנו, באופן מידי, ולדאוג לבדיקת יתר הסכומים הכלוליים במסמך זה בתוך שבועיים על מנת שנוכל לסגור סופית את ההתחשבות בינינו.

ברצוני לציין שלמיטב ידיעתי חובות אלו כוסו למועצה האזורית במסגרת כיסוי הגרעון שנערך ע"י משרד הפנים.

מכבוד רב,

יעקב כהן  
ראש המועצה

העמק: מר בנימין ריקרדו-הממונה על יהודה ושומרון.





לפני 6200 אל"ט



מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, די"ג לב השומרון 44862, טל 02-971666 פקס 02-971727

- \* אכני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* גינות שומרון \* גנים \* הר ברכה \*
- \* חומש \* חנינית \* חרמש \* יצחק \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מגדלים \*
- \* מעלה שומרון \* נופים \* סלעית \* עינב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \* קדומים \*
- \* קרית-נטפים \* קרני שומרון \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*

ל' בניסן תשנ"א  
14 באפריל 1991

מספרנו : 12023

מחוז יהודה ושומרון  
 29-04-1991  
 1423

לכבוד  
הגב' אורית פפר  
גזבר מועצה מקומית  
אורנית

ג"ג

הנדון : חובות למו"מ אורנית  
סימוכין: מכתב מ- 29.1.91 ו- 14.3.91

במענה למכתבכם הנ"ל :

1. הסעות תלמידים - תחבורה ציבורית. לזכותכם 18,729 ש"ח לפי 50 יום במחיר 416.20 ש"ח/יום. מזה 90%.
2. ג'ים בטחון - בישיבה משותפת עם חביב שרגף על הזיכויים המגיעים מהמוא"ד הוחלט לשלם החזר הוצאות ג'ים בסך 3,000 ש"ח בלבד. ובנוסף זוכיתם בסך 1,500 ש"ח במועד מאוחר יותר (את השתלשלות הטענות איננו מסוגל לשחזר).
3. דמי שכירות כיחת לימוד - הובטח להעביר אליכם אך ורק את הסכומים שיתכבדו ממשרד החינוך. בסכומים שהועברו זוכיתם.
4. השתתפות ברכז מרכז פיס - זוכיתם עפ"י סיכום בינינו למועד ההשתתפות.
5. תיקון מכולה - זוכתם בהנה"ח.
6. החזר מכשירי מצוקה - לזכותכם 2,500 ש"ח.
7. ב- 50% שכר מהנדס תזוכו בהנה"ח.
8. סל חודש 4/90 - לחובתכם 41,588.65 ש"ח. רצ"ב הסל.
9. לזכותכם 1/12 ממענק 1990 בסך של 36,000 ש"ח.
10. שכר גננת - לחובתכם 3 חודשי שכר גננת. סה"כ  $3 \times 4,750.20 = 14,250$  ש"ח עפ"י סיכום כחלקכם בשכר גננת לא מאושרת ע"י משרד החינוך.
11. שכ"ל גנ"י - סכום של 1,802 ש"ח היה עליכם להעביר אלינו ב- 10 תשלומים. בפועל חויבתם בסך ב- 7 חודשים בלבד (כולל סך 4/90) לחובתכם 5,406 ש"ח.



מועצה אזורית שומרון, אלון מורה, ד"ר לב השומרון 44862, טל' 02-971666 פקס' 02-971727

\* אבני חפץ \* איתמר \* אלון מורה \* ברקן \* גינות שומרון \* גנים \* הר ברכה \*  
 \* חומש \* חינוך \* חרמש \* יצחק \* יקיר \* כדים \* כפר תפוח \* מבוא דותן \* מגדלים \*  
 \* מעלה שומרון \* נופים \* סלעית \* עינב \* עלי זהב \* עץ אפרים \* פדואל \* צופים \* קרוסים \*  
 \* קרית-נטפים \* קרני שומרון \* ריחן \* שא נור \* שבי שומרון \* שערי תקוה \* שקד \*

12. ארנונה 3/90 - כפי שמופיע בהנה"ח בסך של 35,186.95 הינה בגין החודש האחרון בהיותכם משתייכים למוא"ז. מאחר ונוסף חודש למערכת ההתחשבות בינינו יש להעמיד את הארנונה בסכום נוסף של 7,425 ש"ח (עדכון הארנונה בשנות התקציב).
13. חיובים בגין דלתא בוצעו עפ"י סיכום שהישוב יימנע מחיוב דלתא בגין הסכמים נפרדים, חיוב זה אינו חל על המוא"ז וע"כ על הישוב היה להעביר כספים אלו במסגרת ההתחשבות הכללית.
14. עד לעדכון ספרינו בהנה"ח הועבר למועצה סך של 25,000 ש"ח. עם השלמת הנתונים יועברו שאר הכספים.

ברכה,  
 אריה אדלרס  
 גזבר המועצה

העתק: מר בני ריקרדו - הממונה על המחוז



מדינת ישראל

משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל

אזור יהודה ושומרון



הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ב בחשוון תשנ"ג  
8 בנובמבר 1992  
תיק: אורנית  
מס': 6209/2575

לכבוד

עו"ד יצחק ענבר  
היועץ המשפטי לאורנית

שלום רב,

הנדון: מו"מ אורנית - דו"ח כספי של המועצה לשנת 1991  
סימוכין: מכחבך 12000/ח"ד מיום 28.10.92 לגב' שריח כהן

במכחבך שבסימוכין, (שאגב העתק ממנו לא החקבל אצלנו מכס), הנך מתעלם לחלוטין מהחוזר ששלחתי בנושא הדיון בדו"ח השנתי על ידי המועצה, ששלחתי לראשי הרשויות ביום 14.6.92 (העתק מצורף).

נראה לי שלאחר שהמלצתי לקיים דיון וראש המועצה החליט שלא לקיים דיון, מן הראוי היה שבתגובתכם תנמקו את ההחלטה שלא לנהוג על פי המלצתי.

אנו מצפים להסברכם.

בכבוד רב,

  
בנימין ריקרדו  
הממונה ביו"ש

העתק: צביקה מה-יפית - ראש המועצה המקומית אורנית  
שרית כהן - יחידת הפיקוח והביקורת ברשויות

1776  
1777  
1778  
1779  
1780  
1781  
1782  
1783  
1784  
1785  
1786  
1787  
1788  
1789  
1790  
1791  
1792  
1793  
1794  
1795  
1796  
1797  
1798  
1799  
1800

1799  
1800  
1801  
1802

1803

1804  
1805  
1806  
1807  
1808  
1809  
1810

1811  
1812  
1813  
1814  
1815  
1816  
1817  
1818  
1819  
1820

1821  
1822  
1823  
1824  
1825  
1826  
1827  
1828  
1829  
1830

1831

1832  
1833

1834  
1835  
1836  
1837  
1838  
1839  
1840



מל: אג' ניקודו - ממנה א' מחלף ו' תאריך:

תיק מס':

מאת:

שירה כהן

קמ' מס' 1992 של אג' א' אלפניה

תנדור:

מזכ"ל מנהל א' אג' וברוק א' אק' כבן שמש

בבאורק

שיר

מחוז יהודה ושומרון  
8538  
4-11-1992  
:תקבל

STATE OF TEXAS  
COUNTY OF [illegible]  
[illegible]  
[illegible]

ירושלים, 28.10.92  
סימוכין: 12000/ח"ד

לכבוד

גב' שרית כהן

יחידת הפיקוח והבקורת  
משרד הפנים, הקריה, ירושלים

ג.ג.ג.

הנדון: דו"ח כספי 1991 של מועצה מקומית אורנית  
סמך: מכתב מתאריך 25/10/92 למר יעקב כהן

ראש המועצה הנבחר של מו"מ אורנית, מר צבי מה יפית, העביר לנו  
העתק ממכתב שכסמך.

מועצה מקומית אורנית אינה פועלת לפי צו המועצות המקומיות  
כתחולתו בישראל, אלא לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה  
ושומרון) תשמ"א - 1981 (להלן - "התקנון").

התקנון אינו כולל הוראה מעין זו המצוטטת במכתב שכסמך, אלא  
בסעיף 108 (א) לתקנון, שעניינו "בקורת חשבונות", נאמר: "תוך 30  
יום מתום שנת הכספים יגיש גזבר המועצה למבקר החשבונות את  
חשבונות המועצה כצירוף דין וחשבון כספי שנתי שערך הגזבר. העתק  
מדין וחשבון זה ימציא הניזכר לכל אחד מחברי המועצה."

לידיעכתם!

כבוד רב,  
יצחק ענבר עו"ד

- העמקים:**
1. מו"מ אורנית - ראש המועצה, גזבר.
  2. מר בנימין ריקרדו - הממונה.

2810-ס

משרד הפנים  
יחידת הפיקוח והביקורת  
2-11-1992

6209 אורג -

**מדינת ישראל**  
**משרד הפנים**  
האגף לביקורת ברשויות המקומיות

ירושלים, כ"ז בתמוז התשס"א  
18 ביולי 2001

סימנו: 313-01

לכבוד  
**ראש המועצה המקומית אורנית**

שלום רב,

הנדון: **תזכורת-**  
**פירסום נתונים כספיים ע"י המועצה**

אבקש להפנות את תשומת ליבך להוראות החוק לפיהן חלה חובה על המועצה לפרסם בעיתון מקומי, לא יאוחר מ- 1 ביולי של כל שנה, את תמצית הדוחות הכספיים השנתיים, לגבי השנה שהסתיימה.

בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 7, מיום 29.8.99, נקבעו כללים והנחיות בנושא, כולל המתכונת לדוח הכספי שעל המועצה לפרסם.

הוראות החוק קובעות שאם המועצה לא פעלה כנדרש עד 1 באוגוסט, הפירסום ייעשה ע"י הממונה על החשבונות במשרד הפנים, על חשבון תקציבה של המועצה.

במקרה זה, בכוונתי להוסיף הערה: "הפירסום נעשה ע"י משרד הפנים מאחר והמועצה לא פעלה כנדרש בחוק". זאת בנוסף לצעדים אחרים שינקטו על-פי החלטת המשרד.

אבקשך לפעול בהתאם להוראות החוק, ולהגיש דיווח המאשר את ביצוע האמור עד 20.8.01.

לנוחיותך, מצ"ב מתכונת הדוח שיש לפרסם (בעברית או בערבית, בהתאמה).

בכבוד רב,

לקי

**שוקי אמרני**

מנהל האגף לביקורת  
והממונה על החשבונות

העתקים: המנהל הכללי

הממונה על מחוז יהודה ושומרון  
גזבר המועצה המקומית אורנית  
תיק מעקב



## מועצה מקומית אורנית

### תמצית הדוחות הכספיים לשנת 2000

(הנתונים הכספיים באלפי ש"ח ומתבססים על הדוחות הכספיים המבוקרים).

מאזן		
1999	2000	נכסים
		רכוש שוטף
		השקעות
		השקעות לכיסוי קרנות מתוקצבות
		גרעון מצטבר בתקציב הרגיל
		גרעונות זמניים נטו בתב"ר
		<b>סה"כ</b>
1999	2000	התחייבויות
		התחייבויות שוטפות
		קרן לעבודות פיתוח
		קרנות מתוקצבות
		עודף מצטבר בתקציב הרגיל
		עודפים זמניים נטו בתב"ר
		<b>סה"כ</b>

1999	2000	עומס מלוות לסוף שנה

	שטח שיפוט	מספר תושבים*
	דירוג סוציאקונומי	מספר משקי בית

נתוני ביצוע התקציב הרגיל					
הכנסות	תקציב 2000	ביצוע 2000 %	ביצוע 1999 %	%	
הוצאות	תקציב 2000	ביצוע 2000 %	ביצוע 1999 %	%	
משכורת ושכר פעולות כלליות	שכר חינוך	פעולות חינוך	שכר רווחה	פעולות רווחה	מימון
פרעון מלוות	<b>סה"כ</b>	<b>עודף (גרעון) השנה</b>			

דוח גבייה וחייבים - ארנונה		
1999	2000	יתרת חוב לתחילת השנה
		חיוב השנה
( )	( )	הנחות ופטורים שניתנו
		סך לגבייה
( )	( )	גבייה בשנת הדוח
		יתרת חוב לסוף השנה
		יחס גבייה לחיוב השנתי נטו
		יחס הגבייה לחוב הכולל
		ממוצע ארנונה למגורים למ"ר

1999	2000	%
		% הגרעון השוטף מההכנסה
		% הגרעון הנצבר מההכנסה
		% עומס המלוות מההכנסה
		% סך התחייבויות מההכנסה
		הוצאה ממוצעת לנפש
		מספר משרות ממוצע

נתוני ביצוע התקציב הבלתי רגיל		
1999	2000	עודף (גרעון) זמני לתחילת השנה
		תקבולים במהלך השנה
		תשלומים במהלך השנה
		עודף (גרעון) זמני לסוף השנה

(\*) נתוני מרשם האוכלוסין במשרד הפנים.

6209-92 ת"א

**מועצה מקומית אורנית**

**נחוני ביצוע התסיב הרגיל  
(באלפי ש"ח)**

מסגרת מאושרת 1992	ביצוע 1-12/92	סטיה	אחוז ביצוע ממסגרת	הוצאות
1,224	1,551	327	127	שכר כללי
1,914	3,374	1,460	176	פעולות כלליות
335	270	( 65)	81	רכישות מים
857	570	( 287)	67	שכר חינוך
1,107	2,066	959	187	פעולות חינוך
22	-	( 22)	-	שכר רווחה
39	-	( 39)	-	פעולות רווחה
123	188	65	153	פרעון מלוות
84	25	( 59)	30	הוצאות מימון
56	6	( 50)	11	הוצאות שאינן לבסיס
5,761	8,050	2,289	140	סה"כ הוצאות
927	2,198	1,271	237	<b>הכנסות</b>
462	563	101	122	ארנונה
338	1,064	726	315	מים
1,369	1,545	176	113	יתר עצמיות
53	-	( 53)	-	משרד החינוך
2,534	2,534	-	100	משרד הרווחה
22	22	-	100	מענק כללי
56	56	-	100	גמ"ר
5,761	7,982	2,221	139	מענק שאינן לבסיס
-	( 68)	( 68)		סה"כ הכנסות
-----	-----	-----		עודף/(גרעון)

מחוז יהודה ושומרון  
9529  
3-03-1993  
קבל

**הצהרה**

הננו לאשר כי הדו"ח הרבעוני המצ"ב נערך על פי נחוני מערך הנהלת החשבונות, לאחר שהועברו יתרות פתיחה משנה קודמת, בתוספת פעולות נוספות שאינן מקבלות את ביטויין במערך הנהלת החשבונות. למיטב ידיעתנו הדו"ח הרבעוני המצ"ב משקף באופן נאות את כל הפעולות של המועצה המקומית אורנית ליום 31.12.92, כולל כל הפרשות והצטברויות המתחייבות (הן בהוצאות והן להכנסות) בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים ברשויות המקומיות.

מועצה מקומית  
"אורנית"

חוזמת הרשות

חתימת ראש הרשות

חתימת הגזבר

2.2.1993

חאריך

מועצה מקומית אורנית

חמציח מאזו ליום 31.12.1992

(באלפי ש"ח)

<u>31/12/92</u>	<u>31/12/91</u>		<u>31/12/92</u>	<u>31/12/91</u>	
-	-	משיכות יתר	162	150	קופה ובנקים
			263	680	פקדון לזמן קצר
838	1,048	הוצאות מתוקצבות לשלם: ספקים וזכאים אחרים	450	271	הכנסות מתוקצבות לקבל: משרדי ממשלה ואחרים
103	93	מס הכנסה ובטוח לאומי	25	22	מאות מראש
36	36	עובדים ומוסדות שכר	49	49	פקדון ליסינג
			574	506	גרעון תקציב רגיל :
31	31	קרן עבודות פיתוח	( 506)	-	הלוואות ומענקים לכיסוי גרעון
303	689	עודפי תב"רים זמניים	294	219	גרעונות תב"רים זמניים
<u>1,311</u>	<u>1,897</u>	סה"כ	<u>1,311</u>	<u>1,897</u>	סה"כ
=====	=====		=====	=====	

מועצה מקומית  
אורנית

חותמת

חתמת ראש הרשות

חתמת הגזבר

2.2.1993

תאריך

מועצה מקומית אורנית

נתוני התקציב הבלתי רגיל  
עודפים (גרעונות) זמניים

(באלפי ש"ח)

יתרה 31.12.92	תקבולים 1-12/92	חשלומים 1-12/92	יתרה 1.1.92	מספר התב"ר	שם התב"ר
-	30	24	( 6)	102	סקר תשתיות
-	23	-	( 23)	104	שיפוצים והתאמת מבנה
-	19	1	( 18)	105	מקלט לבי"ס
-	250	161	( 89)	107	תאורת בטחון
-	-	61	61	109	גינן ציבורי
-	-	23	23	112	עבודות פיתוח
-	15	-	( 15)	116	מחשבים לבי"ס
(150)	24	343	169	120	פיתוח חצר בי"ס
( 8)	12	-	( 20)	121	פיתוח מגרש כדורסל
( 4)	-	4	-	122	בניח בית כנסת
-	60	55	( 5)	123	רכישת 3 כיתות
( 16)	167	228	45	124	הקמת גן ילדים
167	100	324	391	125	סלילת כביש האלון
3	15	12	-	127	בטיחות בדרכים
( 12)	50	19	( 43)	128	חכנון חשתיח
32	500	468	-	129	סלילת כביש גישה
-	86	86	-	130	ציוד למוסדות חינוך
( 1)	50	51	-	131	רכישת גנרטור
11	65	54	-	132	שיפוץ מבנה חינוך
( 53)	205	258	-	133	גן ילדים ממ"ד
28	50	22	-	134	חיכנון שבילי ציבור
59	130	71	-	135	חיכנון כבישים
( 50)	94	144	-	136	רכישת כיתות
-	36	36	-	137	החלפת גי'פ בטחון
-	500	500	-	139	כיסוי גרעון הועד
3	3	-	-	140	ציוד למועדון נוער
9	2,484	2,945	470		
===	=====	=====	===		







**מועצה מקומית אורנית**

**דו"ח כח-אדם לחודש 12/92**

סה"כ כללי	עובדי שטחים	חחליף קבלנים	(1)-(2) טסיה משיא כ"א	(2) טה"כ משרות	ללא מרכיב שכר *	משרות בפועל	(1) שיא כ"א 1991	
35.40	10.00	1.90	1.00	23.50	5.00	18.50	24.50	מוניציפליים
13.00	-	-	0.50	13.00	-	13.00	13.50	משרד החינוך
-	-	-	-	-	-	-	-	משרד הרווחה
1.50	-	-	-	1.50	-	1.50	1.50	משרדים אחרים
0.50	-	-	-	0.50	-	0.50	0.50	פנסיונרים
<u>1.00</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.00</u>	<u>-</u>	<u>1.00</u>	<u>1.00</u>	נבחרים
51.40	10.00	1.90	1.50	39.50	5.00	34.50	41.00	סה"כ
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	

**דו"ח לתקופה 1-12/92**

עלות ממוצעת למישרה	עלות ממוצעת לחודש	עלות שכר 1-12/92	ממוצע משרות מלאות לחודש	
4.91	108.17	1,298	22.00	מוניציפליים
3.95	50.00	600	12.66	משרד החינוך
-	-	-	-	משרד הרווחה
6.00	8.83	106	1.50	משרדים אחרים
10.42	1.67	20	0.16	פנסיונרים
11.92	<u>11.92</u>	<u>143</u>	<u>1.00</u>	נבחרים
4.84	<u>180.59</u>	<u>2,167</u>	<u>37.32</u>	סה"כ
	=====	=====	=====	

\* - עובדים לפי שעות, עובדים המועסקים פחות מ- 25% משרה ע"פ הנחיות נוהל ערעור כ"א.

**מועצה מקומית אורנית**

**נחונכי הארנונה  
(באלפי ש"ח)**

סה"כ 1992	תעריף משוקלל ארנונה למ"ר בש"ח		שטח במ"ר	סוג הנכס
	1992	1991		
1,595	14.21	10.33	112,241	מגורים
40	27.58	20.04	1,437	עסקים
471	4.87	2.36	96,704	אחרים
<u>2,106</u>				סה"כ
=====				

**נו"ח גבית ארנונה  
(באלפי ש"ח)**

מ י ס		א ר נ ו נ ה			
סה"כ 1992	סה"כ 4-12/91	סה"כ 1992	סה"כ 4-12/91	סה"כ 1990	
33	29	453	358	405	יחרת פגורים
566	356	2,106	807	1,249	חיוב תקופתי
<u>10</u>	-	<u>255</u>	<u>596</u>	<u>76</u>	חיובים נוספים
609	385	2,814	1,761	1,730	סה"כ חיוב ופגורים
6	2	114	53	72	זיכויים שונים
<u>603</u>	<u>383</u>	<u>2,700</u>	<u>1,708</u>	<u>1,658</u>	סה"כ סכומים לגביה
=====	=====	=====	=====	=====	
-	-	-	-	-	גביה בשנת הדו"ח:
563	350	2,177 *	1,255	1,300	מראש
<u>563</u>	<u>350</u>	<u>2,177</u>	<u>1,255</u>	<u>1,300</u>	שוטפת
40	33	523	453	358	יחרת פגורים
=====	=====	=====	=====	=====	
93%	91%	81%	73%	78%	אחוז גביה מסה"כ סכומים לגביה
=====	=====	=====	=====	=====	

\* - ההפרש בארנונה בסך 21 אלפי ש"ח לעומת נחונכי הביצוע נמצא בבירור.



with 6209 1st

12-09-1991

נתקבל

2567

מועצה מקומית אורנית

חמיצית מאזן ליום 30.6.1991

(באלפי ש"ח)

30/6/91	31/3/91		30/6/91	31/3/91	
-	-	משיכות יתר והלוואות שעה	57	338	קופה ובנקים
189	529	הוצאות מתוקצבות לשלם: ספקים וזכאים אחרים	76	44	הכנסות מתוקצבות לקבל: משרדי ממשלה ואחרים
76	113	מס הכנסה ובטוח לאומי	-	-	חייבים - לא מתוקצבים
96	102	עובדים ומוסדות שכר	36	36	פקדון ליסינג
25	-	ארנונה מראש	325	454	גרעון תקציב רגיל :
155	205	עודפי תב"רים זמניים	47	77	גרעונות תב"רים זמניים
<u>541</u>	<u>949</u>	סה"כ	<u>541</u>	<u>949</u>	סה"כ
=====	=====		=====	=====	

מועצה מקומית  
"אורנית"

חתימת

חתימת ראש הרשות

קבר מזון  
חתימת הגזבר

19.8.1991

חאריד

**מועצה מקומית אורנית**

**נחוני ביצוע התקציב הרגיל  
(באלפי ש"ח)**

<u>סטיה</u>	<u>ביצוע 4-6/91</u>	<u>מסגרת יחסית 4-6/91</u>	<u>מסגרת מאושרת 1991</u>	
				<b>הוצאות</b>
37	314	277	830	שכר כללי
49	473	424	1,274	פעולות כלליות
( 19)	50	69	206	רכישות מיט
( 3)	104	107	322	שכר חינוך
96	258	162	485	פעולות חינוך
( 5)	-	5	14	שכר רווחה
( 9)	-	9	26	פעולות רווחה
( 5)	-	5	17	פרעון מלוות
( 13)	<u>3</u>	<u>16</u>	<u>48</u>	הוצאות מימון
128	1,202	1,074	3,222	סה"כ הוצאות
				<b>הכנסות</b>
179	377	198	594	ארנונה
-	98	98	295	מיט
98	173	75	224	יתר עצמיות
69	254	185	554	משרד החינוך
( 12)	-	12	36	משרד הרווחה
( 77)	<u>429</u>	<u>506</u>	<u>1,519</u>	מענק כללי
257	1,331	1,074	3,222	סה"כ הכנסות
129	129	-	-	עודף

- הערות**
- א. ההכנסות העצמיות נרשמו ע"פ מזומנים ולא נכללו בהם המחאות מעותרות שנחקבלו וטרם נפרעו (אלו ירשמו בתחזית).
  - ב. כל ההוצאות וההכנסות ממשרדי ממשלה נרשמו על בסיס מצטבר.
  - ג. נחוני מסגרת התקציב המאושרת נרשמו ע"פ מה שסוכם בישיבה.

מועצה מקומית  
"אורנית"

חותרת הרשות

חתימת ראש הרשות

רובל א/ר  
חתימת הגזבר

19.8.1991  
תאריך

מועצה מקומית אורנית  
נתוני התקציב הבלתי רגיל  
צודפים (גרעונות) זמניים  
 (באלפי ש"ח)

יתרה 30.6.91	תקבולים 4-6/91	תשלומים 4-6/91	יתרה 1.4.91	מספר התב"ר	שם התב"ר
( 14 )	-	14	-	102	סקר תשתיות
33	-	-	33	103	רכישת ציוד
9	32	36	13	104	שיפוצים והתאמת מבנה
( 6 )	-	-	( 6 )	105	מקלט לבי"ס
( 12 )	-	1	( 11 )	107	תאורת כטחון
82	-	9	91	109	אגן הצבעוני
( 3 )	-	40	37	110	כביש גישה
( 2 )	80	52	( 30 )	111	כבישים ומדרכות
( 1 )	-	-	( 1 )	112	עבודות פיתוח
31	-	-	31	113	כלים וציוד ראשוני
( 7 )	-	-	( 7 )	116	מחשבים לבי"ס
( 2 )	20	-	( 22 )	117	אשפתונים
108	132	152	128		
===	====	====	===		

מועצה מקומית  
 "אורנית"

\_\_\_\_\_  
 חותמת

\_\_\_\_\_  
 חתימת ראש הרשות



\_\_\_\_\_  
 חתימת הגזבר

19.8.1991  
 תאריך



מועצה מקומית אורנית  
נתוני התקציב הבלתי רגיל  
 (באלפי ש"ח)  
ביצוע תקבולית 4-6/91

מספר התב"ר	השנת' בעלים	משרד השכון	משרד החינוך	משרד הפנים	אחרים	סה"כ
104	-	-	-	10	22	32
111	-	-	-	80	-	80
117	-	-	-	20	-	20
	-	-	-	110	22	132
	===	===	===	===	===	====

שם התב"ר  
 שיפוצים והתאמת מבנה  
 כבישים ומדרכות  
 עגלות אשפה

מועצה מקומית  
 "אורנית"

חתימת

חתימת ראש הרשות

חתימת הגזבר

19.8.1991

תאריך

מועצה מקומית אורנית

דו"ח כח-אום לחודש 6/91

סה"כ כללי	עובדי שטחים	וחליף קבלנים	(1)-(2) סטיה משיא כ"א	(2) סה"כ משרות	לא מרכיב שכר *	משרות בפועל	(1) שיא כ"א 1991	
26.60	7	1.90	7.30	17.70	-	17.70	25.00	מוניציפליים
11.20	-	1.70	2.00	9.50	0.20	9.30	11.50	משרד החינוך
<u>1.00</u>	-	-	-	<u>1.00</u>	-	<u>1.00</u>	<u>1.00</u>	נבחרים
38.80	7	3.60	9.30	28.20	0.20	28.00	37.50	סה"כ
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	

דו"ח לתקופה 4-6/91  
(באלפי ש"ח)

עלות ממוצעת למישרה	עלות ממוצעת לחודש	עלות שכר 4-6/91	ממוצע משרות מלאות לחודש	
5.08	90	270	17.70	מוניציפליים
2.47	23	69	9.30	משרד החינוך
13.00	<u>13</u>	<u>40</u>	<u>1.00</u>	נבחרים
4.50	126	379	28.00	סה"כ
	=====	=====	=====	

\* - עובדים לפי שעות, עובדים המועסקים פחות מ- 25% משרה ע"פ הנחיות נוהל ערעור כ"א.

**מועצה מקומית אורנית**

**נתוני הארנונה  
(באלפי ש"ח)**

סה"כ 1991	תעריף משוקלל ארנונה למ"ר בש"ח		שטח במ"ר	סוג הנכס
	1991	1990/91		
770	10.33	10.33	99,448	מגורים
22	20.04	20.04	1,437	עסקים
15	133.00	133.00	157	אחרים
807			101,042	סה"כ
=====			=====	

**דו"ח גביית ארנונה  
(באלפי ש"ח)**

מ י ס		א ר נ ו נ ה		
סה"כ 4-6/91	סה"כ 1990	סה"כ 4-6/91	סה"כ 1990	
29	18	358	405	יתרת פגורים
101	386	357	1,249	חיוב תקופתי
	3	13	76	חיובים נוספים
130	407	728	1,730	סה"כ חיוב ופגורים
-	9	10	72	זיכויים שונים
130	398	718	1,658	סה"כ סכומים לגביה
98	369	37		גביה בשנת הדו"ח:
		365	1,300	1. מראש
98	369	402	1,300	2. שוטפת
32	29	316	358	סה"כ גביה
				יתרת פגורים
75%	93%	56%	78%	אחוז גביה מסה"כ סכומים לגביה
=====	=====	=====	=====	

מועצה מקומית  
"אורנית"

חוזמת

חתימת ראש הרשות

חתימת הגזבר

26.8.1991  
תאריך

מועצה מקומית אורנית

חמצית מאזן ליום 31.3.1991

(באלפי ש"ח)

<u>31/3/91</u>	<u>31/3/90</u>		<u>31/3/91</u>	<u>31/3/90</u>	
-	8	משיכות יתר והלוואות שעה	338	39	קופה ובנקים
529	506	הוצאות מתוקצבות לשלם: ספקים וזכאים אחרים	44	-	הכנסות מתוקצבות לקבל: שרדי ממשלה ואחרים
113	39	מט הכנסה ובטוח לאומי	-	8	חייבים - לא מתוקצבים
102	32	עובדים ומוסדות שכר	36	34	פקדון ליסינג
			454	504	גרעון תקציב רגיל :
205	-	עודפי תב"רים זמניים	77	-	גרעונות תב"רים זמניים
<u>949</u>	<u>585</u>	סה"כ	<u>949</u>	<u>585</u>	סה"כ
=====	=====		=====	=====	

מועצה מקומית  
"אורנית"

\_\_\_\_\_  
חותמת

\_\_\_\_\_  
חתימת ראש הרשות

\_\_\_\_\_  
חתימת הגזבר

18.8.1991

\_\_\_\_\_  
תאריך



**מועצה מקומית אורנית**

**נחוני ביצוע התקציב הרגיל  
(באלפי ש"ח)**

<u>סטיה</u>	<u>ביצוע 4/90-3/91</u>	<u>מסגרת מאושרת 1990/91</u>	
			<b>הוצאות</b>
181	1,051	870	שכר כללי
618	1,965	1,347	פעולות כלליות
( 104)	148	252	רכישות מים
( 161)	210	371	שכר חינוך
356	836	480	פעולות חינוך
( 16)	-	16	שכר רווחה
( 26)	-	26	פעולות רווחה
( 24)	-	24	פרעון מלוות
( 39)	12	51	הוצאות מימון
<u>785</u>	<u>4,222</u>	<u>3,437</u>	סה"כ הוצאות
			<b>הכנסות</b>
675	1,293	618	ארנונה
15	375	360	מים
231	469	238	יתר עצמיות
( 39)	526	565	משרד החינוך
( 36)	-	36	משרד הרווחה
( 11)	1,609	1,620	מענק כללי
<u>835</u>	<u>4,272</u>	<u>3,437</u>	סה"כ הכנסות
50	50	-	עודף
=====	=====	=====	

**הערות**

- א. ההכנסות העצמיות נרשמו ע"פ מזומנים ולא נכללו בהם המזאות מעוחדות שנתקבלו וטרם נפרעו (אלו ירשמו בחוזית).
- ב. כל ההוצאות וההכנסות ממשרדי ממשלה נרשמו על בסיס מצטבר.
- ג. נחוני מסגרת התקציב המאושרת נרשמו ע"פ מה שסוכם בישיבה.

מועצה מקומית  
"אורנית"

חותמת הרשות

חותמת ראש הרשות

חותמת הגזבר

18.8.1991

תאריך

מועצה מקומית אורנית  
בתוני התקציב הכללי רגיל  
עודפים (גרעונות) זמניים  
(באלפי ש"ח)

מספר התב"ר	יתרה 1.4.90	תשלומים 4/90-3/91	חקבולים 4/90-3/91	יתרה 31.3.91	שם התב"ר
101	-	140	140	-	רכישת כלי רכב
103	-	87	120	33	רכישת ציוד
104	-	107	120	13	שיפוצים והתאמת מבנה
105	-	176	170	( 6 )	מקלט לבי"ס
106	-	90	90	-	כיתת גן
107	-	11	-	( 11 )	תאורת נטחון
109	-	49	140	91	אגן הצבעוני
110	-	153	190	37	כביש גישה
111	-	30	-	( 30 )	כבישים ומדרכות
112	-	6	5	( 1 )	עבודות פיתוח
113	-	39	70	31	כלים וציוד ראשוני
114	-	10	10	-	ציוד וריהוט לבי"ס
115	-	27	27	-	שיפוצים מבני חינוך
116	-	41	34	( 7 )	מחשבים לבי"ס
117	-	22	-	( 22 )	אשפתונים
---	-	988	1,116	128	
---	---	---	-----	---	

מועצה מקומית  
אורנית

חתימת

חתימת ראש הרשות

חתימת הגזבר

18.8.1991

חאריף

מועצה מקומית אורנית

נתוני התקציב הבלתי רגיל

(באלפי ש"ח)

ביצוע תקבולים 4/90-3/91

ס"ח	אחרים	משרד הפנים	משרד החינוך	משרד השכון	השתת' בעלים	מספר התב"ר	שם התב"ר
140	-	140	-	-	-	101	רכישת כלי רכב
120	-	120	-	-	-	103	רכישת ציוד
120	-	100	-	-	20	104	שיפוצים והתאמת מבנה
170	-	-	170	-	-	105	מקלט בני"ס
90	-	90	-	-	-	106	כיתת גן
140	-	50	-	-	90	109	אגן הצבעוני
190	-	190	-	-	-	110	כביש גישה
5	-	5	-	-	-	112	עבודות פיתוח
70	-	70	-	-	-	113	כלים וציוד ראשוני
10	10	-	-	-	-	114	ציוד וריהוט לבני"ס
27	27	-	-	-	-	115	שיפוצים מבנה חינוך
<u>34</u>	<u>16</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>18</u>	116	מחשבים לבני"ס
1,116	53	765	170	-	128		
=====	===	===	===	===	===		

מועצה מקומית  
"אורנית"

חותמת

חתימת ראש הרשות

חתימת הגזבר

18.8.1991

תאריך

מועצה מקומית אורנית

נתוני הארנונה  
(באלפי ש"ח)

סה"כ 1990	תעריף משוקלל ארנונה למ"ר בש"ח		סוג הנכס
	1990/91	שטח כמ"ר	
770	10.33	99,448	מגורים
22	20.04	1,437	עסקים
<u>15</u>	133.00	<u>157</u>	אחרים
807		101,042	סה"כ
=====		=====	

דו"ח גביית ארנונה  
(באלפי ש"ח)

מילם סה"כ 1990	ארנונה סה"כ 1990	
18	405	יחידות פגורים
386	1,249	חיוכ חקופתי
<u>3</u>	<u>76</u>	חיוכים נוספים
407	1,730	סה"כ חיוכ ופגורים
9	72	זיכויים שונים
<u>398</u>	<u>1,658</u>	סה"כ סכומים לגביה
369		גביה בשנת הדו"ח:
	<u>1,300</u>	1. מראש
369	1,300	2. שוטפת
<u>29</u>	<u>358</u>	סה"כ גביה
93%	78%	יחידות פגורים
=====	=====	אחוז גביה מסה"כ סכומים לגביה

מועצה מקומית  
"אורנית"

חותמת

חתימת ראש הרשות

חתימת הגזבר

18.8.1991

תאריך