

מדינת ישראל

גנזך המדינה

משרד הפנים, תל אביב

מל"ה שטרן

1983 - 1986

20/5/83 כבוד אר 1478-

חשק א
המסגרת 14

מס' תיק מקורי

שם תיק: מעלה אדומים 1983-1986
מזהה פנימי: 47130/13-גל
טיווח פריט: 000/77
כתובת: 3-306-1-6-6
תאריך הדפסה: 09/08/2018

מחלקה אחידה, תל אביב

ניר אופים



מכיל לה
אדוא'ם

1983-

1986

ניר אופים בע"מ

תל אביב

07-5888111

03-5560462



NO 27
XTRA

1927

1927



המועצה המקומית

מעלה אדומים

מפקדת איזור יהודה וש
קמ"מ מניס

29-05-1983

יועבר לשיפוט של

תאריך: 20.5.83
מספרנו: 2905

[Handwritten signature]

לכבוד
תא"ל שלמה איליה
ראש המינהל האזרחי

איליה שלום,

הנדון: מס השבחה למועצה המקומית מעלה אדומים

בתחומי שטח השיפוט של המועצה המקומית מעלה אדומים נעשות עסקאות רבות של מנהל מקרקעי ישראל. העסקאות מבוצעות בקרית התעשיה ובעיר מעלה אדומים עסקאות אלו מקורן העיקרי הוא בפיתוח הכניה במקום, פיתוח זה נובע בין השאר מפעילות המועצה, הכניה מטילה על המועצה המקומית עול כבד של פיתוח עירוני ואחזקה שוטפת.

מעלה אדומים הינה העיר היחידה ביהודה ושומרון בה גובה מנהל מקרקעי ישראל עבור הקרקע מחיר מלא (או 80% או 91% מערך הקרקע).

ועדת השרים לענייני התיישבות החליטה להענות לפניתנו ולהעביר למועצה המקומית מעלה אדומים כאמור בהחלטתה בישיבתה האחרונה מיום 19.4.83.

מכיון שמעלה אדומים אינה נהנית מתקציבי פיתוח ומאפשרות לגייס חרומות למענקים ממקורות הניתנים רק בתחומי הקו הירוק, קבלת מס השבחה יכול לסייע במידה רבה לנושא הפיתוח.

שחרור הסכומים העומדים לרשותנו בקופת המנהל על פי החלטת ועדת השרים כאמור לעיל מצריך החלטות שלך (בתוקף צו).

1. החלטה להעברת התקבולים למועצה המקומית מעלה אדומים.
2. החלטה להשלים את התקבולים שלא הועברו למועצה מאז בוצעו העסקאות על פי ערכם הראלי (בתוספת הצמדה וריבית).

בידידות,

עמוס טרטמן
ראש המועצה

העתק: מר ש. ארליך - סגן רה"מ ושר החקלאות
מר מ. דקל - סגן שר החקלאות
מר מ. שמיר - מנהל מנהל מקרקעי ישראל
מר ש. עמר - הממונה
מר א. זייף - משרד החקלאות
מר א. דוד - סא"ל - מ"מ סגן ראש המינהל האזרחי יו"ש
מזכר

02-251262

ד.נ. בקעת יריחו טל.

גזבר

המועצה המקומית
מעלה אדומים

ג' סיון תשמ"ג
15 במאי 1983

Handwritten signature

לכבוד
היועץ המשפטי לאזור יהודה והשומרון
בית אל

הנדון: תעודות בדבר תשלומי מיסים למועצה

כידוע לכם, פסודת העיריות כפי חוללתה בישראל מחנה רישום העברית נכס בהמצאת
אישור מאח העירייה בדבר תשלום כל המיסים והחובות בגין אותו נכס.
אבקשכם לפעול להכללת תזראה דומה בתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון)
תשמ"א - 1981.

בכבוד רב,

י. קמינצקי, עו"ד

יועץ משפטי למועצה המקומית
מעלה אדומים

העתק: מר ש. עמר, קמ"ט פנים, המינהל האזורי
מר ע. סרנטון, ראש המועצה המקומית, כאף





UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

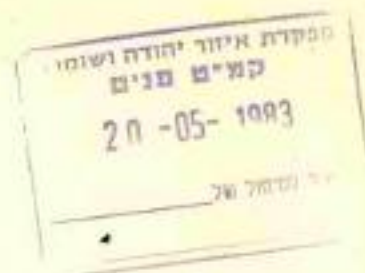
100-100000

מדינת ישראל

בציבות
המסכה
המחירים
המסכה
המחירים

תאריך: 13.5.83

מספר: 0 - 295 - 0



Handwritten signature

לכבוד
מר שלמה עמם
הממונה על המועצות
בניהול ושומרון
המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
ת.ד. 16
בית אל 90300

א.י.

הנדון: הקצבת מים לתעשייה בקרית התעשייה במעלה אדומים
סמוכין: מכתב מס' (818) מיום 18.3.83

בהמשך למכתבך שבסמוכין, עלי לודיעך שהטיפול בבקשת המועצה המקומית מעלה אדומים
להקצבת מים לתעשייה, הוא גידר מר י. ינאי, מנהל המחלקה למים לתעשייה בנציבות המים.
לאחר שהבני פורש לגמלאות בסוף חודש זה, אגא לפנות בכל הנושא הנ"ל למר י. ינאי.

בכבוד רב
הוגר רודר
המפקח על מחירי המים

הערה: המועצה המקומית מעלה אדומים, ד.ב. בקשת יריחו 90160
אנג' מ. דותן, מרכז השלטון המקומי, ת.ד. 20040, ת"א 61200
אנג' י. ינאי, מנהל המחלקה למים לתעשייה, כאן (עם כל החומר)
היועץ המשפטי, כאן
היועץ הכלכלי, כאן



המועצה המקומית
מעלה אדומים

תאריך: 11.5.83
מספרנו: 2879

(Handwritten signature)

לכבוד
רס"ן חסידים
יועץ משפטי מפקדת יו"ש

א.ב.

הנדון: ביצוע רכישות טובין ועבודות ע"פ צו מס' 892 בדבר ניהול מועצות מקומיות

ע"פ סעיף 114 א' לצו לא ניתן לבצע רכישת או עבודה כלשהי אלא ע"פ מכרז.
סעיף קטן ב' מסמיק את הממונה לפטור מועצה מחובת קיום מכרז במקרים מסוימים.
הסעיף הנ"ל יוצר מצב אבסורדי שבו בכל פעולה יש לעשות מכרז או לפנות לממונה לפטור הרכישת ממכרז, מצב זה גם נוגד את המבצע בפועל ביו"ש.
מאחר וסעיף זה הינו תקנה שחציבור אינו יכול לעמוד בה, אבקשם לחוציא הנחיות בדבר הסכומים שבהם יש לבצע מכרז זוטא ומכרז פומבי או לחילופין לאמץ את הוראות תחוק הישראלי.

לכבוד רב,
עמוס טרסטמן
ראש המועצה

העתק: ✓
מר ש. עמר-הממונה
מר ש. קלינר-מחוז
מר י. גולדשטיין-מזכיר המועצה
מא א. גרינברג - גזבר המועצה
מר קמינצקי - יועץ משפטי

מפקדת איזור יהודה וש
קמ"ט פני
22-05-1983

החומר מסומן

ד"ר



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

Geological Survey
Washington, D.C.

Report
of the
Geological Survey
for the year ending June 30, 1902

Part I.

Summary of the work of the Geological Survey during the year ending June 30, 1902.

The work of the Geological Survey during the year ending June 30, 1902, has been characterized by a marked increase in the number of field parties and in the amount of work done.

The number of field parties has increased from 10 in 1901 to 15 in 1902, and the amount of work done has increased from 100,000 to 150,000 acres.

The work of the Geological Survey during the year ending June 30, 1902, has been characterized by a marked increase in the number of field parties and in the amount of work done.

The number of field parties has increased from 10 in 1901 to 15 in 1902, and the amount of work done has increased from 100,000 to 150,000 acres.

Geological Survey

Washington, D.C.

Report of the
Geological Survey
for the year ending June 30, 1902
Part I.
Summary of the work of the Geological Survey during the year ending June 30, 1902.

המועצה המקומית
מעלה אדומים

י"ד אייר תשמ"ג
27 באפריל 1983

לכבוד

מר שלמה עמר

קצין טסה לענייני פנים, - הממונה

המינהל האזרחי ליהודה והשומרון

בית אל

הנדון: תקנון המועצות המקומיות - מכרזים

כידוע לך, סעיף 114(א) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) התשמ"א 1981 מחייב מועצה מקומית לרכוש שובין או שרותים רק בדרך של מכרז.

יחד עם זאת קובע סעיף 114(ב) לתקנון כי "הממונה רשאי לפסול מועצה מחובת קיום מכרז, הן בסוגי התקשרויות והן בעניינים מיוחדים".

בשים לב לכך שתקנות העיריות בישראל (מכרזים) פוטרה רשויות מקומיות מחובת קיום מכרזים בעניינים מסויימים (כגון: העברת מקרקעין לרשות המועצה, העברת מקרקעין למטרות ציבוריות, לשם השלמת חלוקה, כפיצוי להפקעה, במסגרת חליפין, הענקת רשות שכירות לטגורים, העברה לצרכי שיקום, חוזה לעבודה מדעית או אמנותית, חוזה להצלח נפש או רכוש ועוד) או קבעו אפשרויות למכרז זוטא, אבקש להודיעני אם יצאו תוראות דוטות מטעמך.

בכבוד רב,

י. קמינצקי, עו"ד

העתק: ראש המועצה המקומית, כאן

אמכל המועצה

היועץ המשפטי ליהודה והשומרון

05-05-1983



UNITED STATES

FOR THE YEAR 1907

THE BUREAU OF LANDS

1907

OF THE YEAR 1907

THE BUREAU OF LANDS

OF THE YEAR 1907

1907

THE BUREAU OF LANDS

THE BUREAU OF LANDS

THE BUREAU OF LANDS

THE BUREAU OF LANDS

THE BUREAU OF LANDS

THE BUREAU OF LANDS

THE BUREAU OF LANDS

THE BUREAU OF LANDS

THE BUREAU OF LANDS

18/3/83

לכבוד
מר עמוס טרסטמן
ראש מועצה מעלה אדומים

א.ב.א.

הנדון: התבצלות - [REDACTED]

בתאריך 3.3.83 זומנתי לברור בלשכתך אודות חלונה שהועברה אליך ע"י מזכיר המועצה מר [REDACTED] נושא החלונה, מעילה באמון המועצה כאשר כביכול מדובר בי. הודעתי למזכירך שאני דורשת שברור זה יתקיים בנוכחות מעביר החלונה - וזאת לאור שהוכרז לי שהוא לא בין המוכתבים שזומנו לישיבת הברור.

אכן בתאריך 4.3.83 הופעתי בלשכתך בשעה הייעוץ ולהפתעתי כל המוכתבים הופיעו בברור מר [REDACTED] בפרט.

לא ראיתי מקום לקיום הברור ללא נוכחותו של הג"ל ואכן הבררתי זאת וגם במקמי במעמד האמור.

לאחר שהגעת למסקנה שאכן לא היה כל צורך בברור, דעתי התבצלת בכתב על הסלת הדופי ואכן קיבלתי טען הבטחה שבקשתי תיעבה בהיוב. יתבצל בכחב. קרי, [REDACTED]

להדדמתי, עד לכתיבת שורות אלה מרט מומשה הבטחתך. סבורה אני כי אותה זריזות ויעילות אשר בחזרו בה מעבירי החלונה לשולחן מן הראוי היה שתחול גם על מכתב והתבצלות לגבי. יתרה מזאת להזכירך שזו הבטחתך המפורשת.

לטיפולך המסוד והדחוף.

[REDACTED]

העתק: מר ט. קליינר - קצין המחוז.

24/1/19

10/1/19
10/1/19
10/1/19

10/1/19



[Handwritten signature]
10/1/19

10/1/19



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

מפקדת איזור יהודה ושומרון
קציט בנים
15-02-1983
ואנבר למימול של
חיק

תאריך: 1.2.83
מספרנו: 2505

שאלה
אלה
האם
האם
האם

לכבוד
מר שלמה עמר

א. נ.

רצ"ב טיוטא של מכתב שיש לשלוח לנציבות המים ע"י הממונה.

ב ב ר כ ה ,

עמדם טרסטון
ראש המועצה

העק: יצחק ספרא

הנדון: הקצבת מים לתעשיה-קרוית התעשיה-מישור אדומים

בהמשך לפגישה שהתקיימה במשרדך בתאריך 12.1.83 ולתעק סיוכום תשיחה
שהתקבל אצלי, הריני פונה אליך לאשר למועצה המקומית מעלה-אדומים הקצבת
מים לתעשיה לשם עידוד התעשיה הצעירה במקום, ברוח הסיכום שנעשה אצלך.

שלמה עמר

הממונה על המועצה

ביהודה ושומרון

העק: המועצה המקומית מעלה - אדומים.



מספרות
יהודה
מנהל
מ"ל
צוים -
אוד א' חל"ח
1978 פבר' 22

אין מנהל
27/2

יועם"מ
מפקד האזור
נפת בי"ל/מפקד
קמ"ט פנים ✓

הנרון - הצעת צו בדבר ביהול מעלה ארומים
שלך חק - 4(606)33 - 4341 מה - 30 ינואר 1978

1. אין לנו הערות לגבי הצעת הצו, אולם אנו מציעים כי ראש המועצה או המנהל שחקום יהיה כחוף לקמ"ט פנים כעובר מן הסניין כדי שהשליטה עליו תהיה קלה יותר.

מספרות אזור יהודה ושומון
פמ"ט פנים
26.11.1978
מנהל/אזור
מ"ל

2. ל י י ר י ע ח כ ס.

יחסי כד כוכבא,
רע"נ מ"ט,
בסס ראש,
רע"נ
רע"נ
רע"נ

יככ/מט

מדינת ישראל

משרד האוצר

אגף התקציבים

ירושלים

י"ט באיר תשמ"ג

תאריך:

2 במאי 1983

מספר:

Handwritten notes and signatures:
 חתום: *[Signature]*
 נא להעביר ל: *[Signature]*
 אגף התקציבים

לכבוד
 מר עמוס טרנמן
 ראש מועצת מעלה אדומים

מכתבך לחייב א. כץ עוז העבר אלי ע"י שר האוצר עלי לציין מספר דברים:

1. מ. האוצר בהחלט בעד ביטול כל הפטורים מארנונה כללית לחיילים, לשוטרים/סופרים, נפגעי מלחמה, לעובדי שירות הבטחון.
2. עמדה זו הובעה על ידינו גם בישיבת ו. השדים.
3. שר הפנים הודיע שבדעתו להגיש הצעת חוק לביטול כל הפטורים הנ"ל.
4. אין ביכולתנו ואין בכוונתנו לשנות את הסכמי השכר או להוסיף עליהם.
5. הרשות עצמה אינה אמורה להפסיד מהנחות אלו כיון שתקציבה המאושר מאוזן ע"י המענה המתקבל ממשרד הפנים מתחשב בעובדות אלו.

בכבוד רב,

[Signature]

א. סנפירי

סגן הממונה על התקציבים

העתיקים:

- ד"ר יוסף בורג - שר הפנים
- מר יורם ארידור - שר האוצר
- חייב א. כץ עוז - יו"ר הועדה לבקורת המדינה.
- חייב שושנה ארכלי אלמוזלינו - יו"ר ועדת הפנים
- מר פנחס אילון - יו"ר המרכז לשלטון מקומי.
- מר אריה הכט - הממונה על התקציבים - משרד הפנים.
- מר יעקב גדיש - הממונה על התקציבים - משרד האוצר
- מר יעקב כרטוב - הממונה על הכנסות המדינה.
- מר שלמה עמר - הממונה על המועצות כיו"ש...
- מר אבי גרינברג - גזבר הסועצה המקומית מעלה אדומים.

12-11-1983

משרד האוצר

אגף התקציבים

Handwritten signature

מדינת ישראל

משרד הפנים

אגף לכספים ותקציבים בשלטון מקומי
המחלקה למענקים מלוות ומיסים

425-83

3.8.84 תאריך

אל: אגף החשב הכללי ירם

מס' 621715 — 83

הנדון: תקציב פתוח — חוזה הלואה

אנו מטלילים על פריכת חוזה הלואה מתקציב הפתוח של משרדנו (5704 01 02)
לרשות המקומית מועצה מקומית מעלה אדומים

מס' ההלואה מסרת ההלואה הסוג שכום ההלואה בשקלים

166,000.-

א'

83/3 רכישת מכשיר קצר

הערות מיוחדות

ההלואה היא במסגרת תקציב פתוח / קו אשראי לשנת 83 19

בברכה

י. גלנדאור

Handwritten signature
סגן / מנהל המחלקה



העתק: הממונה על מחוז - המחוז הדרומי

 המועצה המקומית
מעלה אדומים

תאריך: 11.5.83
 מספרנו: 2879

לכבוד
 רס"ן חסידים
 יועץ משפטי מפקדת יו"ש

א.נ.,

הנדון: ביצוע רכישות טובין ועבודות ע"פ צו מס' 892 בדבר ניהול מועצות מקומיות

ע"פ סעיף 114 א' לצו לא ניתן לבצע רכישה או עבודה כלשהי אלא ע"פ מכרז.
 סעיף קטן ב' מסמין את הממונה לפטור מועצה מחובת קיום מכרז במקרים מסויימים.
 הסעיף הנ"ל יוצר מצב אבסורדי שבו בכל פעולה יש לעשות מכרז או לפנות לממונה לפטור הרכישה ממכרז, מצב זה גם נוגד את תמבוצע בפועל ביו"ש.
 מאחר וסעיף זה הינו תקנה שחציבור אינו יכול לעמוד בה, אבקשכם להוציא הנחיות בדבר הסכומים שבהם יש לבצע מכרז זוטא ומרכז פומבי או לחילופין לאמץ את הוראות החוק הישראלי.

בכבוד רב,

עמוס טרומן
 ראש המועצה



העתק: מר ש. עמר-הממונה
 מר ט. קלינר-מחוז
 מר י. גולדשטיין-מזכיר המועצה
 מא א. גרינברג - גזבר המועצה
 מר קמינצקי - יועץ משפטי



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

Form 1-11
March 1945

TO: Mr. J. H. ...
FROM: Mr. ...

SUBJECT: ...

Reference is made to your letter of ... dated ...

It is noted that you are ...
The ... of the ...
The ... of the ...
The ... of the ...
The ... of the ...

Very truly,
Your obedient servant,
...

cc: Mr. ...
Mr. ...
Mr. ...
Mr. ...
Mr. ...

המינהל האזרחי באזור יהודה והשומרון

אישור לקיחת אשראי ולקיחת הלוואה

בחוקף סמכותי על פי סעיף 37 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981 אני מחיר למועצה המקומית אלה/א/ב/ג/ד (להלן - הרשות המקומית) לקבל אשראי מבנק הבנק (להלן - הבנק) בחשבון 800929 בסכום שלא יעלה על 500.000 שקלים חדשים (להלן - סכום האשראי המירבי) ובהתקיים הנאים אלה:

1. ההלוואה חלקה בריבית שלא חעלה על 8.25% לשנה שתחושב בחישוב רבעוני (להלן - הריבית) כאשר קרו ההלוואה והריבית עליה צמודים למוד המחירים לצרכן.
2. ההלוואה תפרע תוך 10 שנים החל מיום _____ בחשלוטים חודשיים/רבעוניים (היינו כל חודש או כל שלושה חודשים) שווים ורצופים בצירוף הפרשי הצמדה עליהם ובצירוף הריבית שהצטברה על אותו סכום עד אותו מועד.
3. יתרת החוב של הרשות המקומית בשל האשראי האמור לא חעלה בכל עת על הסכום המקורי של ההלוואה בתוספת הסכומים שהצטברו כריבית ובהפרשי הצמדה על כל ההלוואה ובניכוי הסכומים שהיו אמורים להפרע על פי כל חנאי הלוואה.
4. סכום האשראי ינחן על פי התנאים האמורים בהלוואה מס' _____ כל עוד אינם סותרים את האמור בהיתר זה.
5. גילו הרשות המקומית או הבנק כי היתה חריגה מתנאי היתר זה ידווחו, תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, הן הרשות המקומית והן הבנק, כל אחד בנפרד על החריגה והיקפה. הדיווח יופנה למנכ"ל משרד הפנים ולממונה על החקציבים באוצר, והעקק לממונה על המחוז. על פי הבקשה למסירת מידע חתומה בידי הרשות המקומית והמצ"ב להיתר זה כחלק בלתי נפרד הימנו.
6. נוצרה חריגה מהאשראי המותר על פי היתר זה, והרשות המקומית לא פרעה את הסכום החורג תוך שבוע ימים מיום היווצרות החריגה, יפעל הבנק למימוש על הבטוחות שניחנו לו על ידי הרשות המקומית לגבי ההלוואה לרבות פניה לערכאות.
7. היתר זה יעמוד בחוקפו עד למועד בו אמורה ההלוואה להפרע במלואה, אלא אם שונה בוטל, הוגבל או הוחנה קודם לכן.

ת"א התשמ"ט 15.3.89


"הממונה" על המחוז



תאריך 16.12.83
מספרנו: 3463

לכבוד
מר שלמה עמר
הממונה על המועצות המקומיות
מפקדת צה"ל באזור יו"ש

א.נ.,

Handwritten notes and signatures:
 (1) ל...
 ...
 ...
 ...

הנדון: מינוי יועצנו המשפטי כתובע בביהמ"ש לענינים מקומיים
 סימוכין: מספרנו 2208 מיום 3.11.82
 מספרם 367 מיום 9.11.82
 מכתבו של עו"ד ב. יערי מס' 56061 מיום 5.2.83

במכתבו מיום 9.11.82 דחית את בקשתי מיום 3.11.82, לגרום לכך כי יועצנו המשפטי יתמנה כתובע בביהמ"ש לענינים מקומיים.
 במכתבו מיום 5.2.83 הסביר עו"ד ב. יערי מלשכת היועץ המשפטי של משרד הפנים, כי ההתנגדות למינוי הנ"ל אינה עקרונית, אלא נובעת מטעמים מעשיים של מיעוט תביעות והסכון בהוצאות עם זאת מר יערי הוסיף, כי במידה והיועץ המשפטי הקבוע מוכן, במסגרת תנאי העסקתו הקבועים על ידינו, לקבל על עצמו גם את התפקיד הנדון, מבלי שהעניין יהיה כרוך בנטל כספי נוסף על קופת הצבור, יהיה משרד הפנים מוכן להמליץ על מינוי כתובע.

בהתאם לאמור לעיל הריני להודיע, כי יועצנו המשפטי הקבוע - עו"ד יצחק ענבר - מוכן ליצג את עניניה המשפטיות של המועצה בפני ביהמ"ש לענינים מקומיים, במסגרת תנאי העסקתו עמנו, וללא שיקבל שכר נוסף מהמדינה.

הואיל ועו"ד ענבר - שחינו תושב המקום ומעורה בבעיותיו - עושה חלק נכבד מעבודתו עמנו במשרדי המועצה, נראה לנו כי מנדיו כתובע יקל וייעל את הפניה לביהמ"ש, ויהיה לטובת העניין.

אבקש איפוא לגרום לכך, כי עו"ד ענבר יתמנה כתובע בביהמ"ש לענינים מקומיים.

בכבוד רב,

Handwritten signature:
 מוס טרטמן
 ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

העתק: עו"ד בני יערי - משרד הפנים
 עו"ד יואל זינגר - ראש ענף דין ביו"ש, מפצ"ר
 עו"ד יצחק ענבר - כאן



UNITED STATES GOVERNMENT

OFFICE OF THE DIRECTOR
UNITED STATES GOVERNMENT
WASHINGTON, D. C.

DATE: 10/10/50
TO: [illegible]

FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible]

[illegible]

[illegible text]



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

6.10.1983

מספר: 3296

רשום

(Handwritten signature)

לכבוד

מר טוד

מנהל התעסוקה הצבאית

ת.ד. 1044

רמת השרון

א.נ.

הנדון: חוב ארנונה מהתעסוקה הצבאית מעלה אדומים

הנני להפנות את תשומת לבכם כי לטענת ההתאחדות המאוחדת ביניכם לבין המועצה המקומית מעלה אדומים, שרש שולם חוב הארנונה למועצה לשנים 83 - 80.

החוב הנ"ל מגיע כיום לסך של 2,546,958.60 שקל.

הנני להודיעכם כי באם התשלום הנ"ל לא יועבר למועצה בתוך 7 ימים, נאלץ לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדין.



ב ב ר כ ה

יעקב קמינצקי - עו"ד
יועץ משפטי למועצה

העתק: מנכ"ל משרד הבטחון

יועץ משפטי - משרד הבטחון

מר ש. עמר - הממונה על מחוז יו"ש - המינהל האזרחי בית-אל
תת-אלוף בנימין בן אליעזר - ממונה המעורבות בשטחים
תת-אלוף איליה שלמה - ראש מינהל אזרחי יו"ש
מר ש. חתינה - קמ"ט בטחון - המינהל האזרחי בית אל
מר דן כץ - מנהל מפעל תעסוקה צבאית מעלה אדומים
מר עמר טרסטן - ראש המועצה המקומית מעלה אדומים



משרד הביטחון

תאריך:

מס' תיק: 10000000000000000000

שם:
 מיקום:
 תאריך:
 מס' תיק:
 מס' דו"ח:

הנדון:

הערה: הנתונים אינם מהווים תחליף לסיקור

המטרה של המחקר היא לזהות את האיומים העלולים להיגרם כתוצאה משינויים במצב הביטחוני, ולתכנן אמצעים להתמודדות עם איומים אלו.

הנתונים הנתונים הם נתונים ראשוניים, ואינם מהווים תחליף לסיקור.

המחקר נערך על ידי המערכת המוסמכת, והוא מבוסס על נתונים ראשוניים, ואינם מהווים תחליף לסיקור.



המחקר נערך על ידי המערכת המוסמכת, והוא מבוסס על נתונים ראשוניים, ואינם מהווים תחליף לסיקור.

המחקר נערך על ידי המערכת המוסמכת, והוא מבוסס על נתונים ראשוניים, ואינם מהווים תחליף לסיקור. המחקר נערך על ידי המערכת המוסמכת, והוא מבוסס על נתונים ראשוניים, ואינם מהווים תחליף לסיקור.

נספח לחוזה הלוואה מס' 83166-407

ב י ר : "טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ
(להלן: "הבנק") רחוב הלני המלכה 9, ירושלים

ו כ י ר : ד.ח.מ. 584 סג'מ'ם

(להלן: "הרשות המקומית")

והמחווה חלק בלתי נפרד ממנו.

בהמשך לאמור בסעיף 5(א) להסכם ההלוואה, כל סכום שיועבר על ידי הבנק
לרשות המקומית, ישא ריבית בסעור "ריבית החשב הכללי" כפי שנקבע ו/או
ייקבע מפעם לפעם על ידי החשב הכללי במשרד האוצר ו/או על ידי המפעל,
ואשר יהיה בתוקף כיום העברת אותו סכום כאמור.

"טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ


הרשות המקומית

מדינת ישראל

הועדה הבין משרדית למבניידת

משרד לעניני דתות

לשכה ראשית

ירושלים
כ"ח אדר ב' תשמ"ד
29.3.84

תאריך:

מספר:

אל: המחלקה למענקים ומלוות, משרד הפנים, י-ם.

המחלקה למוקצה"ד משרד לעניני דתות, י-ם.

בתי כנסת במעלה ארומים

הנדון:

הגנו להודיעכם כי הועדה הבין משרדית למבני דת בישיבתה מיום 24.2.84 המליצה בפני

משרד הפנים ומשרד לעניני דתות על הקצבה בסך 3 מליון שקל למטרות הבאות:

בית הכנסת נוטה אחיד 3 מליון שקל

אשור חדש

ביכנ"ס מצפה נבו 3 מליון שקל

בברכה,

א. בייטברד

מרכז הועדה

2/158501 ויקי

✓ העתיקים: הממונה על מחוז שמואל קליזנר מ. תפנים

י-ם

משרד הדתות איזור

המועצה הדתית / הועד הדתי מעלה ארומים

עיריית / המועצה המקומית / האיזורית מעלה ארומים

מדינת ישראל

הועדה הבין משרדית למבגירים

משרד לענייני דתות

לשכה ראשית

ירושלים

תאריך: כס"ד ד' בניסן תשס"ד
מספר: 6 באפריל 1984

אל: המחלקה למענקים ומלוות, משרד הפנים, י-ם.

המחלקה למועת"ד משרד לענייני דתות, י-ם.

באת כנסת במעלה אדומים

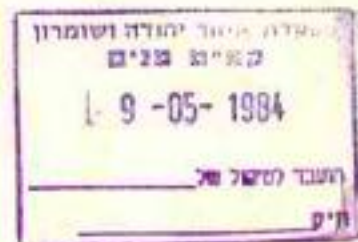
הגדרון:

הגנו להודיעכם כי הועדה הבין משרדית למבגירי דת בישיבתה מיום 24.2.84 המליצה בפני

משרד הפנים ומשרד לענייני דתות על הקצבה בסך 3 מליון שקל למטרות הבאות:

3 מליון שקל.

בית הכנסת נוסח אחיד



בברכה,

א. ביימברד
מרכז הועדה

א. ביימברד

העתקים: הממונה על מחו. שמואל קליינר משרד הפנים

ירושלים

משרד הדתות איזור

מעלה אדומים

המועצה הדתית / הועד הדתי

מעלה אדומים

עיריית / המועצה המקומית / האיזורית

CITIZENSHIP

Application for Naturalization

NAME OF APPLICANT

DATE OF BIRTH

HOME

DATE OF ARRIVAL IN U.S.

DATE OF DEPARTURE FROM U.S.

ALL INFORMATION FURNISHED HEREIN

IS TRUE AND CORRECT TO THE BEST OF MY KNOWLEDGE

SUBSCRIBED AND SWORN TO before me

on this _____ day of _____, 19____, at _____, _____, _____

and I hereby certify that the foregoing is a true and correct copy of the

original filed in my office on this _____ day of _____, 19____.

WITNESSED my hand and the seal of my office on this _____ day of _____, 19____.

Notary Public for the State of _____

My commission expires on _____, 19____.

My office is located at _____, _____, _____.

מדינת ישראל

הועדה הבין משרדית למבניידת

משרד לענייני דתות

לשכה ראשית

ירושלים

תאריך: ב"ה, י"ט בטבת תשמ"ד

מספר: 25 בדצמבר 1983

אל: המחלקה למענקים ומלוות, משרד הפנים, י-ם.

המחלקה _____ למועצה"ד _____ משרד לענייני דתות, י-ם.

מקום במעלה האדומים

הנדון:

הגנו להודיעכם כי הועדה הבין משרדית למבני דת בישיבתה מיום 18.12.83 המליצה בפני

משרד הפנים ומשרד לענייני דתות על הקצבה בסך 1,500,000 שקל למטרות הבאות:

במר המקום

בברכה,

א. ברייטברג
מרמז הועדה

מר ש. קליינר

העתיקים: הממונה על מחז' ת"א והמרכז

משרד הדתות איוור

המועצה הדתית / הועד הדתי

עיריית / המועצה המקומית / האיזורית

מדינת ישראל

משרד הפנים

אגף לכספים ותקציבים בשלטון מקומי
המחלקה למענקים מלוות ומיסים

לכבוד

המחלקה

שחרור מס'

17.6.84 ירושלים,

621712-84 מס'

חל-אביב

א"נ

הנדון: שחרור כספים ע"ח הלוואות פתוח/קו אשראי בפקדון מס' פנים 6,019

מחלקת מענקים מלוות ודמיים

אנא לשחרר לרשות המקומית

את ההלוואות דלתלן:

מספר ההלוואה	מטרת ההלוואה	סכום ההלוואה	יתרה לשחרור	השחרור הנוכחי בשקלים
-----------------	--------------	-----------------	----------------	-------------------------

1,46,000.00 1,46,000.00 1,46,000.00

84/1 ציוד הנד

ערות:

בכבוד רב

צ. שאג

מנהל המחלקה

העתק: הממונה על המחזר

מסמך מס' 1000

תאריך: 10/10/2023

המסמך נכנס לתוקף מיום תאריך זה
בשם: משרד הפנים

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

המסמך נכנס לתוקף מיום תאריך זה

בשם: משרד הפנים

מס' 1000

מס' 1000	מס' 1000	מס' 1000	מס' 1000	מס' 1000
----------	----------	----------	----------	----------

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000



המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך: 11.1.85
מספרנו: 5448
מ.ת. 1-86

ק"מ

לכבוד

מר שלמה עמר

המסונה על הרשויות המקומיות ב

בית-אל



א.נ.נ.

הנדון:

אישור החלטת המועצה

מכתב מס' 5365 מיום 11.12.84

טרם נעניתי למכתבי שבסימוכין.

מאחר וכידוע לך משיכת יתר לצרכי שעה מחייבת אישור
אבקשך להוציאו בדחיפות.

מצ"ב העתק נוסף לחתימתך.

בכבוד רב,

ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתק: גזברות

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

May 10, 1910

Wash. D.C.

Dear Sir:

Very

respects

are extended to you and your family

and to all

Sincerely,

Very truly yours,

Wm. H. Murray

Wm. H. Murray

and to all your family and to all your friends

and to all your friends

Very truly yours,

Wm. H. Murray

Wm. H. Murray

Wm. H. Murray

Wm. H. Murray



המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך: 11.12.84
מספר: 5365
ט.ת. 3-0

לכבוד
מר שלמה עמר
הממונה על הרשויות המקומיות ביו"ש
בית-אל

א.נ.י.

הנדון: אישור להחלטת המועצה

הרינו להביא ליד-עתך ולאישור החלטת המועצה בישיבתה מיום 12.11.84
(ישיבה 97 סעיף 3) בדלקתן:

"תקרת אשראי חשבון 1036 כל"ל מעלה אדומים"

הוחלט: "לאשר בקשת תקרת אשראי ע"ס 3,000,000 שקל צמוד למדד חודש אוקטובר 84
בחשבון כל"ל 1036 מעלה אדומים".

בכבוד רב,

שראלי גולדשטיין
מזכיר המועצה

מאשר:

שלמה עמר
הממונה על הרשויות המקומיות ביו"ש

תאריך

השתק: גזברות

המועצה הדתית

מעלה אדומים

י"ב אדר א' תשמ"ד

15.2.84

מ.ד. 0137

מ.א.

מפקדת איגוד יהודה ושומרון

כ"ה סניף

22-02-1984

יחיד / מועצה ש"ס

ת"ס

לכבוד

מר א. ברייטברד

מרכז הועדה הבין משרדית

למבני-דה

משרד לעניני דתות

יפו 30

ירושלים.

א.נ.

הנדון : תקציב פתוח מקוה מעלה אדומים.

כידוע לכבודו כי עלות המקוה במעלה אדומים

הסתכם בסך 6,319,493 שקל.

הועדה הבין משרדית אישרה לצורך זה סך של 6,200,000 ש"י

הגרעון מסתכם 119,493 שקל.

נודה לך באם תביא לדיון ולאישור הועדה הבין משרדית

בחקדם.

בכבוד רב

נ. זעפרני

מזכיר

העתקים למר קליינר הממונה על מחוז
המועצה המקומית מעלה אדומים.

המחלוקה המקומית - מעלה אדומים

ד"ר בוסקוביץ
17 בנובמבר 1985
מספר: 6298
מ.ת.
תמ" 21

לכבוד
ד"ר אהרון לוי
מנכ"ל המחלקה לשירותי מקומיות
משרד הפנים
הקריה
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: ביטול שטר נכסיהם העובדים

במעלה אדומים מתגוררים כיום כ-11,000 תושבים.

להלן תשובתנו לשאלותיך:

1. דרגת השכר לפי משולם השכר לראש המועצה ולסגני הינה לפי האומ"ר לשירות ד'.
2. אין.
3. דרגת השכר לפי משולם השכר לעובדים הינה ג'.

דביר דב,

ישראל
מזכיר המועצה

מפקדת איזור יהודה ושומרון
קמ"ט מנ"ט
24-11-1985
השכר למשלם
ח"ס

הנתק / עמוס גרמון - ראש המועצה
שמאל קליינר - קצין מחוז יו"ש



המועצה המקומית

הבקעת איזור יהודה ושומרון

קמ"ט בנים

24-12-1984

מספר לסיפור של

ח"ס

תאריך: 17.12.84

מספר: 5384

מ.ת. 1-51

לכבוד
מר שלמה עמר
הממונה על הרשויות המקומיות ביו"ש
בית-אל

א.נ.

הנדון: חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר)
התשמ"ה - 1984

רצ"ב חוק העזר אשר הותקן ע"פ תאוס מוקדם עם היועץ
המשפטי וע"פ המקובל כיום בישראל.

אנו מבקשים את אישורן והחזרת המע"ב.

בכבוד רב,

ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתק: ע. טרסטן - ראש המועצה
עו"ד צחי ענבר - יועהמ"ש
א. גרינברג - גזבר המועצה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשס"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 88 ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשס"א - 1984 מתקנת המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה במשכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

<u>סדר א'</u>		<u>סדר ב'</u>
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשס"ב - 1982	18
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשס"ב - 1982	6
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשס"ב - 1982	14
חוק עזר למעלה אדומים (טיסור רחובות)	התשס"ב - 1982	23
חוק עזר למעלה אדומים (פנור אשפה)	התשס"ב - 1982	15
חוק עזר למעלה אדומים (מודעות ושלמים)	התשס"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשס"ב - 1982	13
חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)	התשס"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (בניית ביבים)	התשס"ה - 1984	8
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב)	התשס"ה - 1984	12
חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)	התשס"ה - 1984	10
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשס"ה - 1984	64
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב)	התשס"ד - 1984	6


עמית שרסון

ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

בתאריך

התשס"ה

1984

שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשס"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 88 ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשס"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה במשכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

סדר א'	סדר ב'
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (מודעות ושלטים)	התשס"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)	התשס"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (בניית ביבים)	התשס"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב)	התשס"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)	התשס"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשס"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב)	התשס"ד - 1984



עזר שלם
ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

נתאשר

התשס"ה
1984

שלם עזר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשס"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 88 ו-89 לתקנון הסופרות המקומיות (יהודה והשומרון) תשס"א - 1981 מתקנת המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה נמשכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

סדר ב'

סדר א'

18	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)
6	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)
14	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)
23	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)
15	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (פגיו אשפה)
11	התשס"ד - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (מורעות ושלמים)
15	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)
11	התשס"ד - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)
8	התשס"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (בניית בריכים)
12	התשס"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב)
10	התשס"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)
64	התשס"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)
6	התשס"ד - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב)



עמר שרמון
ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

בתאריך

התשס"ה

1984

שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשמ"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 א' ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 מתקין: המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה במשכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

סדר ב'

סדר א'

18	התשמ"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)
6	התשמ"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)
14	התשמ"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)
23	התשמ"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)
15	התשמ"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)
11	התשמ"ד - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (מורעות ושלמים)
15	התשמ"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)
11	התשמ"ד - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)
8	התשמ"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (בניית כיבים)
12	התשמ"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב)
10	התשמ"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)
64	התשמ"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)
6	התשמ"ד - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב)



עזר מירון
ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

בהאשר

התשמ"ה

1984

שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשמ"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 88 ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 מתקנת המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה במשכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

<u>סדר א'</u>		<u>סדר ב'</u>
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשמ"ב - 1982	18
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשמ"ב - 1982	6
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשמ"ב - 1982	14
חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)	התשמ"ב - 1982	23
חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)	התשמ"ב - 1982	15
חוק עזר למעלה אדומים (מרועות ושלמים)	התשמ"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשמ"ב - 1982	15
חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)	התשמ"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (בניית ביבים)	התשמ"ה - 1984	8
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב)	התשמ"ה - 1984	12
חוק עזר למעלה אדומים (צמצומים מסוכנים)	התשמ"ה - 1984	10
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשמ"ה - 1984	64
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב)	התשמ"ד - 1984	6



עמוס מרסמן
ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

נתאשר

התשמ"ה

1984

שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשס"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשס"א - 1981 מתקנת המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף הסצורין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה במשכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

סדר א'	סדר ב'
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (סודעות ושלמים)	התשס"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשס"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)	התשס"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (בניית ביבים)	התשס"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת בירוב)	התשס"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (צמצומים מסוכנים)	התשס"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשס"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת בירוב)	התשס"ד - 1984

עמוס טרסטן
ראש-המועצה המקומית מעלה אדומים

נתאשר

התשס"ה

1984

שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשמ"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 88 ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה נמשכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

סדר א'	סדר ב'
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (טיסור רחובות)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (מודעות ושלמים)	התשמ"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)	התשמ"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (בניית ביבים)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת מפכי תעשייה למערכת ביוב)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב)	התשמ"ד - 1984



עמוס טרסמן

ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

בתאריך

התשמ"ה

1984

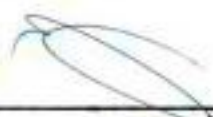
שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשס"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 א' ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשס"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף הסצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה בסכמת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

<u>סדר א'</u>	<u>סדר ב'</u>	
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשס"ב - 1982	18
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשס"ב - 1982	6
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשס"ב - 1982	14
חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)	התשס"ב - 1982	23
חוק עזר למעלה אדומים (פגזי אשפה)	התשס"ב - 1982	15
חוק עזר למעלה אדומים (מודעות ושלטים)	התשס"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשס"ב - 1982	15
חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)	התשס"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (בניית בריכים)	התשס"ה - 1984	8
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב)	התשס"ה - 1984	12
חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)	התשס"ה - 1984	10
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשס"ה - 1984	64
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב)	התשס"ד - 1984	6



עמוס טרסטן

ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

בתאריך

התשס"ה _____
1984 _____

שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשס"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשס"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה נמסכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

<u>סדר א'</u>		<u>סדר ב'</u>
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשס"ב - 1982	18
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשס"ב - 1982	6
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשס"ב - 1982	14
חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)	התשס"ב - 1982	23
חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)	התשס"ב - 1982	15
חוק עזר למעלה אדומים (מוזעות ושלמים)	התשס"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשס"ב - 1982	15
חוק עזר למעלה אדומים (סבנים מסוכנים)	התשס"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (בניית ביבים)	התשס"ה - 1984	8
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת בירוב)	התשס"ה - 1984	12
חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)	התשס"ה - 1984	10
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשס"ה - 1984	64
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת בירוב)	התשס"ד - 1984	6


עמוס סרססן

ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

בתאריך

התשס"ה

1984

שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשמ"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 88 ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה נסמכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

<u>סדר א'</u>	<u>סדר ב'</u>	
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשמ"ב - 1982	18
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשמ"ב - 1982	6
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשמ"ב - 1982	14
חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)	התשמ"ב - 1982	23
חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)	התשמ"ב - 1982	15
חוק עזר למעלה אדומים (סודעות ושלמים)	התשמ"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשמ"ב - 1982	15
חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)	התשמ"ד - 1984	11
חוק עזר למעלה אדומים (בניית בייבים)	התשמ"ה - 1984	8
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת בירוב)	התשמ"ה - 1984	12
חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)	התשמ"ה - 1984	10
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשמ"ה - 1984	64
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת בירוב)	התשמ"ד - 1984	6



עמוס טרסטן
ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

נתאשר

התשמ"ה _____
1984 _____

שלמה עמר, הסמוכה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשמ"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף הסצורין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה נמשכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

<u>סדר א'</u>	<u>סדר ב'</u>
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (סימור רחובות)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (מודעות ושלמים)	התשמ"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)	התשמ"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (בניית ביבים)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת בירוב)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת בירוב)	התשמ"ד - 1984



עמוס מרסמן

ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

בתאריך

התשמ"ה

1984

שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשמ"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68, 88 ו-89 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשמ"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה במשכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

<u>סדר א'</u>	<u>סדר ב'</u>
חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (סודעות ושלמים)	התשמ"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)	התשמ"ב - 1982
חוק עזר למעלה אדומים (סבנים מסוכנים)	התשמ"ד - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (בניית בייבים)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)	התשמ"ה - 1984
חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב)	התשמ"ד - 1984

עמוס סרסמן

ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

בתאריך

התשמ"ה

1984

שלמה עמר, הממונה

חוק עזר למעלה אדומים (תיקון חוקי עזר) התשס"ה - 1984

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 68 ו-88 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון) תשס"א - 1981 מתקינה המועצה המקומית מעלה אדומים חוק עזר זה:

תקון חוקי עזר 1. בכל אחד מחוקי העזר המפורטים להלן בסדר א', במקום סכום הקנס בסעיף המצויין בסדר ב' יבוא "80,000 שקלים", ואם נקבע בו קנס לעבירה נסמכת יבוא במקומו "3,200 שקלים".

סדר ב'

סדר א'

18	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (אספקת מים)
6	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (פתיחת עסקים וסגירתם)
14	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (סלילת כבישים)
23	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (שימור רחובות)
15	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (פנוי אשפה)
11	התשס"ד - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (מודעות ושלטים)
15	התשס"ב - 1982	חוק עזר למעלה אדומים (החזקת בעלי חיים)
11	התשס"ד - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (מבנים מסוכנים)
8	התשס"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (בניית ביבים)
12	התשס"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (הזרמת שפכי תעשייה למערכת ביוב)
10	התשס"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (צעצועים מסוכנים)
64	התשס"ה - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (שמירת הסדר והנקיון)
6	התשס"ד - 1984	חוק עזר למעלה אדומים (אגרת ביוב)


עמוס סרממן

ראש המועצה המקומית מעלה אדומים

נתאשר

התשס"ה

1984

שלמה עמר, הממונה

מועצה מקומית גבעת זאב

13.12.84

סיכום ישיבת מועצה מס' 45 שנערכה ביום 11.12.84
בגבעת זאב

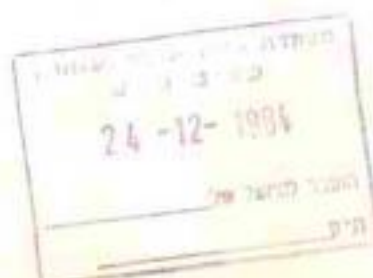
השתתפו ה"ה: גדעון הוכפלד - ראש המועצה
עמי בלום, דני הוד, אבנר חורי - חברי המועצה
דני קרמר - היוע"מ
אדי גיגי - מזכיר המועצה
משה נוסבוים - גזבר המועצה.

א. הערות לפרוטוקול ישיבת המועצה מיום 20.11.84 מס' 43

1. המועצה מיעדת את השטח שבואדי בין בנה ביתך ליובל גד לצורך מגרשי משחקים ספורט ונוי.
המועצה תפעל להשגת סיוע ממשלה"ש וגורמים אחרים למילוי השטח לביצוע קירות תומכים ולהתקנת מגרשים מותקנים וגינות.
2. נימוקים על ביטול ההחלטה לבדיקת אלטרנטיבות למחנה גבעון עם החברה הכלכלית.
בקשת החברה למכתב שבו בקשה רשמית של המועצה לבדיקת האלטרנטיבות יוצר רושם שכונתם לקבל זכויות בשטח, ומכיוון שאין בדעת המועצה לקשור עצמה עם אף גורם הומלץ לעשות את הבדיקה ע"י חברה ליעוץ כלכלי.
מברור מחודש שנערך עם י. דואק ממושרד ש. הלוי מתברר שמוכנים לבצע את העבודה ללא כל תנאים ומוכנים להיכנס לבדיקה רצינית גם בנושאי התיירות.
3. הבהרה לדיון מיום 20.11.84 תקן ל-1/3 מישרה לגן גבעון הינה זמנית בהתאם לנסיבות השנה.
- ב. ועדה לתכנון ובניה - גדעון מדווח על הכרזת הועדה לתכנון ובניה ומפרט את חבריה (חברי מועצה ונציג מטה בנימין) שלא כפי שהחליטה מ.ת.ע. (חבר נוסף ממפקדת יו"ש).
הוחלט לקיים פגישה יחד עם נציגי מטה בנימין ולחייבם להעביר את כל התיקים.
ישיבת הועדה הראשונה תיערך ביום 3' 2.1.85 בשעה 15.30. יוזמנו אישי ציבור על מנת להעניק מימד חגיגי לישיבה זו.

2/...

מרכז עירוני גבעת זאב ד. נ. הרי ירושלים טלפון 886111 - 02-886999



מועצה מקומית
גבעת זאב

-2-

ג. שונות - סוכם שראש המועצה יעדכן את חברי המועצה בפעילות השוטפת.

ד. דוח - גדעון הוכפלד מסר דיווח על פגישתו עם מנכ"ל משהב"ש מר אשר וינר. הועלו בפגישה הנושאים הבאים:

1. בקשה לקיים את ההבטחות שניתנו בעבר ע"י המנכ"ל להקמת:
א. בית כנסת
- ב. מגרש משולב - המנכ"ל אישר את ההבטחות והודיע שהפרויקטים יבוצעו במגבלת התקציב.
2. סיוע מיוחד ל-4-5 מקרים חריגים בבנה ביתך שבונים בניה צנועה. בעבר הובטח שלמקרים חריגים ינתן סיוע מיוחד - הבקשה נדחתה.
3. דירות פנויות בגבעת זאב - הומלץ לצאת במבצע למכירתן במתכונת המבצע של פסגת זאב (הלואת מקום מוגדלת) ולתת עדיפות וסיוע מיוחד לתושבי גבעון ואח"כ לזכאים אחרים. המשרד נגד סיוע לבודדים ובעד פתרון כללי.
4. מחנה גבעון - נמסר למנכ"ל כי למועצה אינטרסים במקום שישפיעו על פיתוח הכלכלי של גבעת זאב. המנכ"ל מבקש לקבל העתק הסקר על גבעון. לא יסוכם כל יעד לגבעון ללא תאום עם המועצה.
5. שטח הערר - נוהלה שיחה בקשר לתוצאות הערר ומשמעויותיו. המנכ"ל ביקש ממנהל המחוז להבהיר מעמד המדינה בצורה חד משמעית לגבי שטח זה.
6. בעיות עם דובל גד - נמסר למנכ"ל על בעיות עם החברה ומרירות התושבים. המנכ"ל ביקש מאנשי משרדו להכין רשימת בעיות. כן יהיה מוכן אם יהיה צורך בעתיד לקבל נציגי רוכשים לשמיעת טענותיהם.

רשם: אדי גיגי
מזכיר המועצה

העתק: מר ש. עמר - הממונה על עניני פנים באיו"ש
מר ש. קליינר - קצין המחוז לשובים יהודים
גנזן משרד הפנים

המועצה המקומית - מעלה אדומים

ח' באב תשמ"ה
26 ביולי 1985
מספר: 5934
גמל 13-7



לכבוד
מר שלמה גוש
הממונה על הרשויות המקומיות בירושלים
המנהל האזורי
בום 4

אדון נכבד,

הנדון: מענק מעמד הפנים למחצית המקומית מעלה אדומים

קיבלנו מסגרות המקצב בחודש יוני לגבי הרבעון הראשון של השנה.

גלי ציינן כי בהחלט מהמסגרות ובעד מהמסגרת שאושר לנו.

המקצב מוצא התשלומים מוסלמים ממעמדו המיוחד וממסגרת הצמיחה באוכלוסיה שאין לה תקדים בארץ.

ב"ה לך המועצה פועלת בצורה חסכונית, עניינית, יעילה ומבוקשת בניהול המשרדים והאנושיים הם כישור מדובר בנושאים כואבים.

דרך ביהור זר אינה קשורה ואינה נובעת לאו דווקא מחוזאות משך הפנים, אלא הינה מדיניות מוגדרת של המועצה העומדת בפני עצמה.

למרות התקופה הנדון, אין המועצה יכולה לעמוד במסגרות בלי סבירות שנקבעו לה. זאת בלא להתחשב בצרכים שהמועצה צריכה לעמוד עליהם מחוץ התקנון או "במשפחות" אחרות שהוטלו עליה ע"פ צוונים.

המסגרת שאושר למועצה מבין ל-926,339,000 ש"ח לעומת דרישה המועצה למענה של 1,488,838 ש"ח (במחירי הרבעון הראשון) 65% מהמסגרת הנדרשת.



במסגרות שהועברו אליהן הובנסן מכומים בלתי מובנים שלא לקחו בחשבון פורמלים שונים
שיפורטי להלן:

א. סך של 478,927 ש"י הובנסן העמידה - למעשה לא ברור כמה הכוונה ולא בכ
שכן מסכומים בארה, וזאת לאחר שהמסגרת לוקחת בחשבון גם הכנסות ממ"ס, כירוב
וארנונה מסכומים ניכרים, שאין להם תקדים בי"ש גם פרופורציונלית לרשומות
אחרות.

ב. סך של 122,753 ש"י ייתר מעוררים - במסגרות חוקצו מעד החינוך ומשרד
הרווחה לא ברור לנו מאיזה משרדים הפנים מצפה שנקבל הכנסה נוספת.

ג. מסגרות התקציב אינן לוקחות בחשבון כי בהשתתפות מעד החינוך יכלול פת"ח
בית ספר נוסף (חטי"ב) ופת"ח 5 גנים, לדבריו כל ההוצאות המועלות אל המועצה
ללא השתתפות מעד החינוך, שהמקור היסודי למימנם הוא מענק מעד הפנים.

ד. כתוצאה מליקויים בחקיקה הפסיקה המועצה המקומית תקבולים ניכרים בארנונה במס
העבודה ואגרות שונות במאות מילוני שקלים שיבולצו לקבוצתם להקל על הקצ"ב
המועצה.

ה. המועצה נדושת כנשל בלתי נסגר שאין רשומות אחרות באר המועצות אותו
כישורים בפד"ס מעמסות הוצאות הנוהגן ממזגים ש"י הצבא, במעלה אדומים
מאוצת המועצה למסן בסכום של 67,840,000 שקל, את נושא המעור, סכום זה אינו
כולל את ההוצאות ואובייקטיות שכרופות בנושא בעתם המינהלה והפד"ס תקבולים
במועצה.

ו. המענק קוצץ בצורה שלא לטוח בחשבון מרביב גיקרי, מצויין בד"ש של מכתבי,
שהוא בגודל האובלוסיה.

אובלוסיות מעלה אדומים בוצע מ-1984, 7 נפש בספטמבר 1984, נועל 10,000 נפש
בספטמבר 1985.

תוספת זו בוצעה את איכות-שכונת מצפה בבר, ושכונה זו לבדה מסילה מספר
חשבים במספר תושבי העיר אפית ואף למעלה מזה, ומבנים באחרים 82 (נ-84).

תוספת אובלוסיה זו מעילה כנל נוסף על שירותי המועצה, נאל שהמועצה אינה
יכולה לענות עליו במסגרות ובמענק שנקפו עליה.

כבר בעבר ציינתי והזדמנתי לפגוש ולפגי' מד קליינר כי לא ניתן להתייחס כמעבר
אדומים כפי שמצי"חאים על ג"ב אחרת, לצד" המסגרות אינם מתייחסות בהנהגה
ובמיושם וניכית לצד" העיר האמיתיים.

הנכר פונה אליך בכל מחיר של ביקור שתמצא בהתקנת התקנת התקנת.

אין אנו דורשים תשלום דמי או שירותי נציג קיים, אלא תשלום לצרכים בסיסיים ואנו מוכנים שהמחיר הממוצע יבחן בהשוואה לכל דעות מקומית ומקנה יבדיל דומה למעלה אומרים כיום.

בעתיד נאמר מסובי זה יוכל הממונה ומשדיר העמים בהכנס המצב, לבחון מחבב לבדו של נציג.

בכבוד רב,

עמנו שרמון
ראש המועצה

העמק: מר שמואל קליינד - קצין מחוז יו"ש
מר יואל ברכושטיין - מזכיר המועצה

מר אבי ברינגר - קצין המועצה

המועצה המקומית
מעלה אדומים

כ"ה בתמוז תשמ"ה
 14 ביולי 1985
 מספרנו: 5899
 מ.ת. 13-7



לכבוד
 מר שמואל קליינר
 קצין מחוז יו"ש
בית אל

אדון נכבד,

הנדון: תמיכה בישיבת ברכת משה

כמדי שנה פנתה אלינו ישיבת "ברכת משה" בבקשה לקבלת תמיכה.

ע"פ סעיף 14.2 לנוהל מתן תמכיות של רשות מקומית (ילקוט פרסומים מס' 3197 מיום 19.5.85) הנני מבקש לקבל הוראותיכם באשר לקריטריונים למתן התמיכה.

כדי למנוע עוגמת נפש לנו ולישיבה שהיתה נחלתנו בעבר, אבקשך לתת לנו תשובה בהקדם מה גובה ההקצבה המאושרת לתלמיד ולאברך.

רצ"ב העתק פניית "הישיבה" לעיונך.

נכבוד רב,

עמוס טרומן
 ראש המועצה



העתק: מר ש. שמש - מנהל אגף תקציבים - משרד הפנים
 מר אבי גרינברג - גזבר המועצה
 מר רוזנטל - מנהל ישיבת ברכת משה
 תיק ישיבת ברכת משה



ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

№ документа	10000
№ документа	10000
№ документа	10000
№ документа	10000

1. Назначение
2. Состав
3. Структура
4. Функции

5. Принципы

6. Методы работы

7. Требования к персоналу

8. Организация работы

9. Ответственность

10. Заключение

11. Приложение

12. Ссылки

13. Заключение
14. Заключение
15. Заключение
16. Заключение

ד' כחשון תשמ"ד 2/11/84

סכמי לפדות בזכויות

ב"ד

לכבוד
הר"ר ז. גרשטיין
מזכיר מועצה מקומית
מעלה שדומים.

א.נ.

הנדון: שירותים משפטיים למועצה.

(1) ללא מכרז.

(2) ללא נהיגה לפי כללי המשפט המינהלי.

סיכומין: מחבר מס' 5206 מיום 25/10/84.

(א) שטחתי שקיבלתי את מחברך שבטמך, וכמי שהערבתי מראש אכן ציינת במכתבך את האמור בע"א 514/65 ואת האמור בתקון תשמ"ב לתוספת הרביעית לצו הסקצות המקומיות - המורה את הנועצה מחובה מכרז בענינים מסויימים, ואולם קבילתי במכתבי מיום 10/10/84 ברישא של מכתבי היא.

1. על אי נהיגה לפי כללי המשפט המינהלי.

2. על אי נהיגה לפי דיני המכרזים.

(ב) הנח כי כן, הגם שהבחירה של יועץ משפטי פטורה מחובת המכרז, פעולה זו היא אקט מינהלי שבה יש שיקול דעת לרשות המקומית לבחור בשני כיווני פעולה שונים. ובמקרה הנידון: לבחור ביועץ משפטי פלוגי או לבחור ביועץ משפטי אחר.

(ג) אקט - מינהלי כזה, הוא שונה מאקט - מינהלי חד-כיווני, שבו אין לרשות המקומית אפשרות לשני כיווני פעולה שונים, אקט - מינהלי חד-כיווני הוא לדוגמא: החובה של הרשות ליתן קבלה למי ששילם מס או אגרה, לרשות, במקרה האחרון אין אפשרות לשני כיווני פעולה, הווי אומדן אפשרות ליתן קבלה או לחיטוב מליהן קבלה. לכן, העניין של אקט מינהלי טן הסוג האחרון, אין לרשות המינהלית כל שיקול דעת שיש להפעילו.

(ד) במקרה דידן, הגם שאין חובה מכרז מן הדין, מאחר שמדובר בפעולה מינהלית - "שיקול-דעתית" על הרשות לשקול לפני תחלטה במי לבחור, את כל השיקולים הענייניים והרלוונטיים הקבועים בחוק, ואת הרשות לא שקלה את השיקולים הרלוונטיים לפני הבחירה - הרי שפעולה המינהלית "ניתנת - לביטול" למרות שאין חובה מכרז, וזוהי הביטול היא בדרך של "הקפאה ישירה" להבדיל מפעולות מנהליות "שבטלות" שבהם ניתכן גט תקיפה עקיפה (פיין פרוט) יצחק זמיר/שפיטה בענינים מינהליים (עמוד 22).

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study. It is followed by a brief review of the literature on the subject.

2. The second part of the report is a description of the methods used in the study. This includes a description of the subjects, the materials, and the procedures.

3. The third part of the report is a presentation of the results of the study. This is followed by a discussion of the results and their implications.

4. The fourth part of the report is a conclusion and a list of references.

THE EFFECT OF THE METHOD OF PRESENTATION ON THE LEARNING OF THE HISTORY OF THE UNITED STATES

1. The purpose of this study was to determine the effect of the method of presentation on the learning of the history of the United States. The study was conducted with a group of 40 high school students who were divided into two groups of 20 each. The first group was presented with the material in a traditional manner, while the second group was presented with the material in a more innovative manner.
2. The results of the study showed that the second group, which was presented with the material in a more innovative manner, performed significantly better than the first group, which was presented with the material in a traditional manner. This suggests that the method of presentation has a significant effect on the learning of the history of the United States.
3. The implications of these findings are that teachers should consider using more innovative methods of presentation when teaching the history of the United States. This could include the use of multimedia, role-playing, and other interactive techniques.
4. The study was limited in several ways. First, it was conducted with a small group of high school students, so the results may not be generalizable to other groups of students. Second, the study only looked at the effect of the method of presentation on the learning of the history of the United States, so it does not address other factors that may affect learning.
5. Further research is needed to explore the effect of the method of presentation on the learning of the history of the United States. This could include studies with larger groups of students, studies with different groups of students, and studies that look at other factors that may affect learning.

ו' בחשוון תשמ"ה 2/11/84.

- 2 -

(ה) במקרה דנן, השיקולים הרלוונטיים שתיה על המועצה לשקול בטרם המינוי, הם אותם שיקולים האמורים בתקון תשמ"ב לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות שהזכרת במכתבך ואלו הן:

1. אם אכן יש למועמד הידע והמומחיות ביוחדים, שאין לפרקליט אחר.

2. אם בין המועמד לבין המועצה יש יחסי אימון ביוחדים.

(ו) אשר על כן, אבקשך כי תואיל בטובך להסביר לי במה באה לידי ביטוי המומחיות המיוחדת ויחסי האימון המיוחדים שיש למועמד ושאיין לפרקליט אחר. אחרת אני עלול לחשוב שהמומחיות המיוחדת ויחסי האימון נובעים מכך שראש המועצה והמועמד שניהם חברי-מרכז חנוכת החרות. או אולי משום שראש המועצה סגנו, כל חברי המועצה למעט אחד, מזכירת, יו"ר החברה לפיתוח פעלה אדומים והמועמד בני העדה האשכנזית ואולי הח"ס חינו בן עדה אחרת, (דבר שאיני רוצה להאמין בו) או שמא המועמד הוא בעל נסיון יותר גדול טחח"מ בדיני הרשויות המקומיות או פרקליט ותיק יותר. (בית המשפט העליון במדינת אלבמה החליט שענין עדתי ואחני לא יכול להוות שיקול של יחסי אימון).

(ז) לפיכך, אבקשך איפא, כי תציין מה היו השיקולים של המועצה בפעולה המינהלית שממנה אני מוצא עצמי כנוגע, שאם לא היו שיקולים בכלל או שהיו שיקולים מסולים חדרן לעתירה (תקיפה ישירה) עדיין שמורה לי.

בכבוד רב

י. ברזילי עו"ד.

העתקים:

(1) היועץ המשפטי לממשלה - רח' גאלח אדין
משרד המשפטים ירושלים.

(2) המושל הצבאי יו"ש, בית-אל באמצעות היועץ
המשפטי ליו"ש.

(3) עו"ד קינן משרד הפנים הקריה ירושלים.

(4) שלמה עמר, הממונה על עניני הפנים בית-אל.

(5) עו"ד י. ענבר יועץ משפטי.

THE HISTORY OF THE

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

... of the ...

...

...

...

...

...

...

...



המועצה המקומית

מעלה אדומים

תאריך: 25.10.84
מספרנו: 5206
מ.ת. 1-51

[Handwritten signature]

לכבוד
מר י. ברזילי, עו"ד
רח' כורש 12
ירושלים

א.נ.

הנדון: שירותים משפטיים למועצה ללא מכרז
סימוכין: מכתב מיום 10.10.84

ראש המועצה ביקשני להשיב למכתבך הנ"ל כדלקמן:

1. בכל רשות ציבורית במדינת ישראל, ובין היתר בהתאם לחוות דעתם של עוה"ד קמינצקי וענבר, שעל העסקתם ללא מכרז קראת תיגר, רואה עצמה המועצה המקומית כפופה לעקרונות המשפט המינהלי הישראלי.
2. בהתאם לכללי המשפט המינהלי ולדיני המכרזים, התקשרות בין רשות מקומית לבין עורך דין, למתן שירותים משפטיים, אינה טעונה מכרז.
3. עו"ד בע"א 514/65 מאיר סומך, עו"ד נ' המועצה המקומית אשדוד, פ"ד כ (2) 688, קבע ביהמ"ש העליון, מפי כבוד השופט ברנזון, כי הטענה שחובה למתן שירותים משפטיים טעון מכרז - הינה תלושה מהמציאות:
"כשעסקתי בעריכת דין שימשתי יועץ משפטי למספר ניכר של עיריות ומועצות מקומיות ומעולם לא שמעתי ולא העליתי על הדעת שפעולה משפטית של עורך דין בשם רשות מקומית אינה יכולה להיעשות אלא על פי מכרז. גם כיום קשה לי להאמין שהחוק הוא כה תלוש מהמציאות עד שהוא מעמיד דרישה משונה כזאת לרשויות המקומיות..." (שם, בע"מ 691).
4. בהמשך הדברים קובע ביהמ"ש, כי לא זו בלבד שנוהלי מסירת עבודות לפי מכרז כלל אינם מתאימים להתקשרות עם עורך דין, אלא שאף - "מבחינת כללי האתיקה המקצועית החלים על ציבור עורכי הדין בקשר להשגת לקוחות ולשכר טרחה, אין לשער איך ניתן להם להשתתף במכרז ולהתחרות בהצעת מחירים" (שם, בע"מ 693).
4. בעת מתן פסק הדין הנ"ל פטרו דיני המכרזים מחובת קיום מכרז התקשרות לביצוע תכנון או מדידה על ידי מהנדס ארכיטקט או מודד, אך לא היה קיום פטור כללי על חוזים למתן שירותים אישיים.
על מנת להתגבר על הבעיה המשפטית שהתעוררה כתוצאה מכך שהחוק לא פטר באופן כללי מתן שירותים אישיים ממכרז, קבע כב' השופט ברנזון, כי מתן שירות משפטי למועצה מקומית אינו "חובה לבצוע עבודה", הטעון מכרז בהתאם לחוק. אכן, בהסתמך על פסק הדין הועלתה הטענה, כי יש להרחיב את הפטור באופן מפורש על כל החוזים למתן שירותים אישיים ורעיוניים מיוחדים, הדורשים הפעלת שיקול דעת או מומחיות מיוחדת (ראה למשל הרצבג, דיני מכרזים, עמ' 10 - 11).



המועצה המקומית
מעלה אדומים

-- 2 --

5. ואמנם, בתקון תשט"ב לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות נקבע במפורש, כי מועצה רשאית להתקשר בחוזה ללא מכרז, אם מדובר "בחוזה לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אימון מיוחדים, כגון עבודות תכנון פיקוח מדידה שמאות ועבודות כימיות באלו".
6. יצויין, כי בפרשת סומך הנ"ל דובר בחוזה עם עורך דין למטרה מוגבלת של גביית מיסי המועצה. אם לגבי התקשרות מעין זו נקבע כי היא אינה טעונה מכרז, הרי בכל הקשור למתן שירותים משפטיים למעלה אדומים, על בעיותיה היחודיות כמועצה מקומית ביהודה ושומרון - על אחת כמה וכמה.
7. עד כמה נושא היועץ המשפטי דורש "ידע ומומחיות מיוחדים" ו/או יחסי אימון מיוחדים, ניתן ללמוד אפילו מהנושא הנדון. הנה כי כן, בשאלה משפטית פשוטה לכאורה, קיימים שיקול דעתך וגישתך המקצועיים, כפי שבאו לידי ביטוי במכתבך, ולעומתם שיקול דעת וגישה מקצועית שונים לחלוטין, כפי שהובעו בתשובה זו. בהנחה, למשל, שניתן היה לקבל מטך ומעו"ד ענבר הצעות מחיר - האם הינך סבור באמת ובתמים, שניתן לפרוט את שקול דעתכם לשקלים?
8. שיחה קצרה, אפילו טלפונית, שבה היה מובהר לך, מן הסתם לראשונה, המצב המשפטי בנדון - היתה חוסכת תרעומת מיותרת וחסרת בסיס.
9. סבורני, כי מן הראוי שתתנצל בפני ראש המועצה, עם העתקים לכל המכותבים, על ניסוחו התוקפני של מכתבך, ותודיעם על בטולו.

בכבוד רב,

ישראל גולדשטיין
מזכיר מועצה

- העתק: 1. עמוס טרטמן - ראש המועצה
2. היועץ משפטי לממשלה - רח' צאלח אדין, משרד המשפטים - י-ם
3. המושל הצבאי יהודה ושומרון, בית אל - באמצעות היועץ המשפטי לאיו"ש
4. מר שלמה עמר, הממונה, בית אל
5. עו"ד קינן, הלשכה המשפטית משרד הפנים הקריה י-ם - בהמשך לבירור טלפוני מיום 22.10.84
6. עו"ד יצחק ענבר - יועץ משפטי

מועצה מקומית
גבעת זאב

4.11.84



סיכום ישיבת מועצה מס' 40 שנערכה ב-1.11.84
בגבעת זאב

השתתפו ה"ה: גדעון הוכפלד, אשר קדוש, דני קרמר, אבנר חורי, עמי בלוס, אדי גיגי
דני הוד.

תקציב 84-85

- א. להכין נספח הסבר לסעיפי התקציב.
ב. חלוקת הקצבה שלא מופיע בתקציב. תוגש לאישור המועצה.
ג. תוכן הצעה של תקציב פיתוח.
ד. לקצץ בהכנסות ממס השבחה.
ה. לבדוק סעיפי הכנסה והוצאה גן מועדון (השתתפות הורים).
כזכור ההחלטה משק סגור.
ו. לבדוק אגרת חינוך גני ילדים.
ז. לבדוק אחזקת מכוניות וביטוח אצל ראש הרשות.
ח. בכל הסעיפים של פנסיה ופיצויים ותשלומים סוציאליים. לא יהיו הוצאות מסעיף זה
כל עוד לא הובא לאישור המועצה.
ט. החזר הוצאות - לאחר שתתקבל חוות דעת בכתב של היו"מ יובא הנושא לדיון במליאת
המועצה.
י. סעיף 611 כפוך להערות ולהבהרות - אושר.
יא. סעיף 6112 - אושר.
יב. סעיף 613 סעיף 613.93 יועבר במלואו 613.74 והראשון ימחק. שאר הסעיף - אושר.
יג. כללי - באותם סעיפים שלא מופיעים סכומים - יבוטלו.
יד. סעיף 614 להוסיף תקבולים מהפרסום בעיתון - אושר.
טו. סעיף 617 לעדכן ולהוסיף סעיפים לספרות מקצועית אגרות וכו', עד גובה 500 שקל.
טז. סעיף 618 - אושר.
יז. סעיף 62 - לבדוק מדוע סעיף 6211.43 מופיע בגזברות ובמחלקות אחרות לא.

רשם: אדי גיגי
מזכיר המועצה

העתק: מר ש. עמר

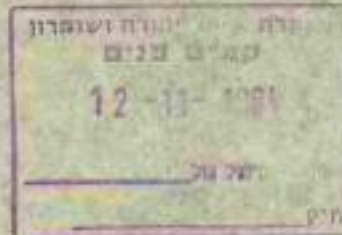
מר ש. קליינר

גנזך המדינה - משרד הפנים

ד' בחשוון תשמ"ה 2/11/84

מבלי לפגוע בזכויות

ביר



לכבוד
מר י. גולדשטיין
מוכיר מועצה מקומית
מעלה אדומים.

א.נ.

הנדון: גבית מיסים שלא כדין
סימוכין: מכתב מס' 5206 מיום 25/10/84.

- (1) במכתבך שבסימוכין הצהרת כי לאור בג"צ 493,69/81 שביטלתי במכתבי אל ראש המועצה מיום 10/10/84, הרי:
"בכל רשות ציבורית במדינת ישראל, רואה עצמה המועצה המקומית כסופה לעקרונות המשפט המינהלי הישראלי".
 - (2) במסיף לחוק יקוד משק המדינה תשל"ה - 1975, נאמר: כי אין רשות ציבורית יכולה להטיל מס או אגרה אלא על פי הוראות חוק או על פי תקנות.
 - (3) למרות זאת גבייתם בכל תושב מעלה אדומים (וגם מסני בהתאם לקבלה המצ"ב). אגרת שירותים נוספים בסך 602 שקלים מיום 1/2/83, אך לא טרחתם החילה לחוקק חוק - עזר המטפין אותכם לגבות אגרת שירותים מסויימים.
- אשר על כן, אבקשך להצחיר על כוונת המועצה להשיב לכל אזרח את כספו כשהוא צפוי למדד יוקר המחיה, שאם לא כן, לא תחט בידנו האזרחים הכריזה אלא לעתור לבג"צ בענין זה.

העתק:

1. היועץ המשפטי לממשלה במשרד המשפטים -
- אבקש תגובתך בענין זה.
2. מסקר יהודה ושומרון בית - אל.
3. מר שלמה עמר הממונה על עניני המנים מסקרה יו"ש בית - אל.
4. היועץ המשפטי איו"ש בית - אל.

בכבוד רב
י. ברזילי ע"ה.

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study.



2. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study.

RESULTS AND DISCUSSION

The results of the study are presented in the following sections.

1. The first result is a comparison of the two groups. The first group showed a significantly higher level of performance than the second group.

2. The second result is a comparison of the two groups. The first group showed a significantly higher level of performance than the second group.

3. The third result is a comparison of the two groups. The first group showed a significantly higher level of performance than the second group.

4. The fourth result is a comparison of the two groups. The first group showed a significantly higher level of performance than the second group.

CONCLUSION

The results of the study indicate that the first group performed significantly better than the second group.

REFERENCES

1. Smith, J. (1980). The effect of practice on performance.

2. Jones, M. (1981). The effect of motivation on performance.

3. Brown, K. (1982). The effect of stress on performance.

מקום התשלום 64-65

המקומית



המועצה

מחלקה 62-63

מעלה אדומים

הגזברות

מחלקת הנביה

סוג חנועה 66-67

836

מספר הרשות 1-4

1.8.83

האריך

56-61

פקודה לקופה/קבלה № 01791

נא לקבל מאת
שם המשפחה



שם פרטי

חבר 9

כתובת

אברהם שמואל (אספנס)

פרטי התשלום

311587

התקבלה

1	2	8	0	0	0	0	3	0	0	3
מס' חשכון										זכס

5-15

16 17 18

בקורת

עם אלה אלהים
במלים

המועצה המקומית - מעלה אדומים
01-02-1983
* כלי חותמת הקופה אין חסדקה ממשות בקבלה

אג'	שקל
ארנונה 42-55	
אג'	שקל
מים 42-48	
אג'	שקל
38-41	
אג'	שקל
עסקים 28-34	
אג'	שקל
21-27	
אג'	שקל
סחיב	

החברה לאוטומציה

מדינת ישראל

הועדה הבין משרדית למבני דת

משרד לענייני דתות

לשכה ראשית

ירושלים

תאריך: כ"ט בחשירי השמ"ה

מספר: 25 באוקטובר 1984

אל: המחלקה למענקים ומלוות, משרד הפנים, י-ם.

המחלקה למעצח"ד משרד לענייני דתות, י-ם.

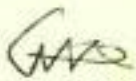
הנדון: הקציב עבור בחי כנסת במעלה האדומים

הגנו להודיעכם כי הועדה הבין משרדית למבני דת בישיבתה מיום 7.10.84 המליצה בפני

משרד הפנים ומשרד לענייני דתות על הקצבה בסך 35,000.000 שקל למטרות הבאות:

15,000.000	בית כנסת נוסח אחיד אשכנזי
15,000.000	בית כנסת אור התורה ספרדי
5,000.000	בית הכנסת בישיבת ברכת משה.....
35,000.000	מצפה נבו

בברכה,


שמעון פרס
מרכז הועדה

העתיקים: הממונה על מודע - ש. קליינר - מ. הפנים

משרד הדתות איזור ת"א והמרכז

מעלה האדומים המועצה הדתית / הוצי הדתי

עיריית / המועצה המקומית / האיזורית מעלה האדומים

קלמנטינה הערה מקומית

(2)

המכירות בבנק

ג. ביום ויום אחד מאזכר.

ב. עזירות

היום ביום

תקציב מלאה די המזכר העמלית.

נכנסו לעבוד 1.8.84 בבנק.

ג. סך העבודה (6.500.000 ש"ח)

בית מקום למזכר

ד. 6. אלבאות $\frac{1}{2}$ מלה מבינה

ואם אין מקן

הערה העמלית במלאה.

4.200.000 מלכות

אזכר על סוף הערה

Chapter: Mathematics

1. Algebra (1)

2. Geometry

3. Trigonometry

4. Calculus

5. Statistics

6. Probability

7. Number Theory

(continued)

8. Combinatorics

9. Set Theory

10. Logic

11. Mathematical Induction

12. Mathematical Proof

13. Mathematical Modeling

14. Mathematical Analysis

3.11.87

אגף ג' ביטחון
68/81/61-171

אכ"מ מר עמוס טרטמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

מר אריה דרעי
מנכ"ל משרד הפנים

ד"ר אהרון לוי
הממונה על המועצות המקומיות
יהודה והשומרון

הנדוני: ריכוז ממצאים - פעולות המועצה המקומית מעלה אדומים.

רצ"ב ריכוז ממצאים מביקורת שערך משרד מבקר המדינה על פעולות של
המועצה המקומית מעלה אדומים.

נא הודיעונו עד 22.11.87, אם יש לכם הערות לממצאים.

ב ב ר כ ה,

י. גבע

סגן הממונה על האגף



3.11.87

המועצה המקומית מעלה אדומים ריכוז ממצאים

1 המועצה המקומית מעלה אדומים (להלן - המועצה), הוקמה במאוס 1979 על פי צו בדבר ניהול מעלה אדומים (יהודה והשומרון) (מס' 788) התשל"ט - 1979, שהוציא מפקד אזור יהודה והשומרון. בכך ניתנה הכרה רשמית ומסגרת מוניציפאלית להתיישובות שתחילתה בדצמבר 1975 במחנה מגורים לעובדים במישור אדומים ("גבעת המייסדים").

2 שטח השיפוט של המועצה משתרע על שטח של כ-37,000 דונם. על פי תוכנית המיתאר של העיר, תוקמנה כ-10,000 יחידות דיור במערב שטח השיפוט של העיר ו-5,000 יחידות דיור במזרח כשבתווך ממוקמת קרית התעשייה במישור אדומים. מספר התושבים במועצה הסתכם בתחילת שנת 1987 בכ-12,000 תושבים על פי נתוני מינהל האוכלוסין במשרד הפנים.

3 מאז אוגוסט 1979, מועד בו החל משרד הבינוי והשיכון בבנייה מסיבית של מעלה אדומים מערבית למישור אדומים ועד לאפריל 1987, הוקמו במועצה 2,822 יחידות דיור מהם כ-10% בתכנית "בנה ביתך". על פי צו בדבר רישום עסקות במקרקעין מסוימים (יהודה והשומרון) (מס' 569) התשל"ה - 1974, והתקנות שהוצאו על פיו, יש לרשום כל עסקה במקרקעין במעלה אדומים במירשם הרשאות. עד מועד סיום הביקורת טרם הוחל ברישום הדירות במירשם ההרשאות.

4 בחודשים יולי - אוקטובר 1987, לסירוגין, ערך משרד מבקר המדינה ביקורת על פעולותיה של המועצה. נבדקו פעולות מוסדות המועצה, ענייני עובדים, תכנון ובנייה, ביצוע התקציב וענייני כספים ומשק

מוסדות המועצה

5 1. הכללים שלפיהן תפעל המועצה נקבעו בתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א - 1981 (להלן - התקנון). עם כינון המועצה, במאוס 1979, מינה הממונה על הרשויות המקומיות הישראליות באזור יהודה והשומרון (להלן - הממונה) את חברי המועצה הראשונה. באפריל 1986 קויימו הבחירות הראשונות למועצה וכראש המועצה. בבחירות אלה נבחרו תשעה חברים למליאת המועצה וראש המועצה שנבחר, מונה לתפקידו באוגוסט 1980 ע"י הממונה. בסמוך לאחר הבחירות הורכבה קואליציה המורכבת מרוב של שישה מחברי המועצה. כשלושה חודשים לאחר הבחירות, התפרקה הקואליציה ונוצרה חזית של חמישה חברי מועצה שפעלה כאופוזיציה ובדרך כלל החליטה החלטות בניגוד לדעתו של ראש המועצה כשהוא מצידו לא קיים לרוב את החלטות המועצה שנתקבלו בניגוד לדעתו.

6 כתוצאה מחילוקי הדעות בתוך המועצה, נגרמו בעיות שונות בין היתר: נעשה שימוש שכיח בסעיף 45 (ג) לתקנון המחייב את ראש המועצה לכנס ישיבת מועצה שלא מן המניין, עפ"י דרישה חתומה בידי חמשת חברי המועצה; תקציב המועצה לא אושר ע"י מליאת המועצה; הוחלט על הפסקת העברת כספית למתנ"ס המקומי; האסיפה הכללית של החברה לפיתוח (ראה להלן) לא התכנסה, לא נבחר דירקטוריון והמועצה לא קיבלה דיווח על מה שקורה בחברה לפיתוח למרות דרישות חוזרות של חברי המועצה; חלק מחברי המועצה הגישו עתירה לבג"ץ נגד ראש המועצה ואחרים, שבו ראש המועצה נדרש להסביר מדוע לא ביצע את החלטות המועצה על השהיית מזכיר המועצה מתפקידו. היועץ המשפטי של המועצה לא מטפל בתיק זה, וראש

RESEARCH AND DEVELOPMENT
1987-1988

1. The first part of the research was to determine the effect of the different types of soil on the growth of the plants. The results showed that the plants grew best in the soil that was most similar to the soil in which they were originally found.

2. The second part of the research was to determine the effect of the different types of light on the growth of the plants. The results showed that the plants grew best in the light that was most similar to the light in which they were originally found.

3. The third part of the research was to determine the effect of the different types of water on the growth of the plants. The results showed that the plants grew best in the water that was most similar to the water in which they were originally found.

4. The fourth part of the research was to determine the effect of the different types of air on the growth of the plants. The results showed that the plants grew best in the air that was most similar to the air in which they were originally found.

5. The fifth part of the research was to determine the effect of the different types of temperature on the growth of the plants. The results showed that the plants grew best in the temperature that was most similar to the temperature in which they were originally found.

6. The sixth part of the research was to determine the effect of the different types of humidity on the growth of the plants. The results showed that the plants grew best in the humidity that was most similar to the humidity in which they were originally found.

המועצה שכר את שירותיו של עו"ד תמורת שכר טרחה של \$7000 בתוספת מע"מ אשר ישולמו מקופת המועצה; הועדה המקומית לתכנון ובנייה לא התכנסה במשך זמן רב; בישיבה מועצה שלא מן המניין, שכונסה ע"י הממונה במאי 1987, הוחלט ברוב קולות להעביר את סגן ראש המועצה, שנבחר לתפקידו ביוני 1986, וזאת על פי טענת חמישה מחברי המועצה כתוצאה מתיפקוד בלתי נאות וחוסר אמון בין רוב חברי המועצה לסגן שאינו מבצע את החלטות המועצה.

7 במצב דברים זה ולאור האוירה ששררה במועצה, בקרב עובדיה, ובקרב תושבי העיר כולה, פנה ראש המועצה עוד בפברואר 1987 לממונה, בדרישה להקמת ועדה חקירה, לפזר את המועצה הנבחרת ולמנות ועדה קרואה לעיר. בישיבת מליאת המועצה מאוגוסט 1987 הודיעו חברי מועצה כי נודע להם שאלוף פיקוד המרכז חתם על צו להקמת ועדת חקירה למעלה אדומים. מאחר, ולפי ההערכות התוצאות של מהלך זה, יש בהן כדי להביא למינוי ועדה קריאה למעלה אדומים, קראו חברי המועצה לראש המועצה לפעול מיד להקמת קואליציה מקיר אל קיר וכן החליטו על ביטול ההחלטה שנתקבלה בעניין העברתו מתפקידו של סגן ראש המועצה ובחרה אותו מחדש כסגן ראש המועצה בשכר.

8 2. על פי התקנון מוטלת על המועצה חובה לבחור ועדת ביקורת. הביקורת העלתה, כי וועדה כזאת נבחרה לראשונה רק בדצמבר 1986 ופעילותה הייתה מועטה ביותר. הביקורת העירה, כי מפאת חשיבות פעולותיה של ועדה זו, אשר בין תפקידיה, כפי שהוגדרו בתקנון, לבדוק את חשבוניות המועצה ואת פעולותיה, וכן לבדוק אם החלטות המועצה הוצאו לפועל כדיון - על המועצה לדאוג להפעלתה.

9 ביוני 1986 בחרה מליאת המועצה בוועדת הנהלה בת שישה חברים. ועדה זו התכנסה לראשונה באוגוסט 1986 ומאז לא פעלה. על פי התקנון תפקידיה של ועדת הנהלה לנהל את ענייני המועצה, לתאם את פעולותיהן של ועדותיה ולפקח עליהן, להשגיח שהחלטות המועצה והחלטות ועדותיה יבוצעו כדיון; כן בחרה המועצה בוועדת בטחון ובוועדת הסברה ותקשורת שלא התכנסו. הביקורת העירה, כי אם המועצה ראתה לנכון לבחור ועדות רשות קבועות, ובמיוחד ועדת ההנהלה שתפקידיה מפורטים בתקנון, מן הראוי היה שתעשה להפעלתן.

10 3. עד מועד סיום הביקורת, לא הכין ראש המועצה דיון וחשבון מפורט על פעולות המועצה, שעל פי התקנון חייב להיות מוגש אחרי ה-1 באפריל של כל שנה.

רישוי עסקים

11 לפי תיקון לתקנון מיוכי 1982, משמש ראש המועצה, או מי שהוסמך על ידו, כרשות רישוי לעסקים טעוני רישוי בתחום המועצה. כן נקבעו הוראות שונות להסדרת רישוי של עסקים בתחום המועצה. בתחום העיר 22 עסקים טעוני רישוי הכוללים חנויות, מספרות, בתי קפה, בית מרקחת, בריכת שחייה ותחנות דלק. בספטמבר 1987 היו חמישה עסקים בעלי רישיון עסק; שמונה עסקים בהליכים מתקדמים של קבלת רישיון עסק; שישה עסקים נדרשו לשינויים בתכנון ולשיפור מצב תברואי; שלושה מן העסקים לא הגישו תכניות כלל.

12 באיזור התעשייה במישור אדומים שבתחום המועצה הוקמו 59 מפעלים טעוני רישוי הכוללים מפעלי מזון, תחנות דלק, מפעלי מתכת, מתפרות, נגריות ומסגריות. בספטמבר 1987 היו לשמונה מפעלים רישיונות עסק; שישה מפעלים היו בהליך מתקדם כמתן רישיון; תשעה מפעלים נדרשו לשיפורים ואין שינויים במערכות ו-32 מפעלים לא הגישו תכניות ולא נערכו בהם בדיקות בטיחות.

13 לדעת הביקורת, על המועצה להגביר את פעילותה בעניין רישוי העסקים הפועלים בתחומה, כדי להבטיח בין היתר איכות נאותה של הסביבה,

לרבות תנאי בטיחות ותברואה נאותים, ומניעת מפגעים ומטרדים. המועצה לא גבתה אגרות מבעלי העסקים בעלי הרשיון למרות שעל פי התקנון יש לשלם בעד מתן רשיון או חידושו לכל עסק טעון רישוי, אגרה בשיעור הקבוע בתקנות רישוי עסקים ותקופת תקפן של רשיונות, חידושם ואגרות, התשכ"ה - 1974 כפי תוקפה בישראל מעת לעת.

ענייני עובדים

14 תקן העובדים שיועסקו על ידי המועצה נקבע על ידי משרד הפנים לראשונה רק במאוס 1987. מתח דרגות למשרות לא נקבע. מסגרת כח האדם המאושרת לשנת 1987, שנקבעה למועצה, הינה 177.5 משרות. באוגוסט 1987 העסיקה המועצה 122 עובדים ב-109.75 משרות. בנוסף לכך העסיקה המועצה 53 עובדים ערביים בעיקר בגינון ובנקיון, לפי שכר יומי שנע בין 16.43 ש"ח לבין 19.85 ש"ח, בתוספת הוצאות נסיעה. בענייני עובדים המועצה פעלה בדרך כלל על פי חוקת העבודה לעובדים ברשויות המקומיות, שאותה אימצה, ועל פי הוראות משרד הפנים.

15 המועצה מנהלת לעובדיה תיקים אישיים. בדיקת התיקים העלתה, כי השאלונים האישיים חתומים רק על ידי העובדים ובאף אחד מהם לא אישר האחראי על ענייני העובדים במועצה את נכונות הפרטים; חלק מן העובדים לא חתמו על הצהרה בדבר שמירת סודיות; רק בחלק מן התיקים טפסי הערכה תקופתיים; העובדים לא נבדקו בדיקה רפואית עם קבלתם לעבודה כנדרש, אלא חתמו על טופס הצהרה על מצב בריאותם; רק לחלק מהעובדים הקבועים הוצאו כתבי מינוי.

16 עד אפריל 1986 הנהיגה המועצה הסדר פנסיה לכל עובדי המועצה באמצעות ביטוח מנהלים של חברת ביטוח. החל ממועד זה הונהג במועצה על פי הוראת הממונה הסדר פנסיה תקציבית. בהתאם למפורט בחוקת העבודה לרשויות המקומיות המועצה מפרישה לקופת תגמולים 1% משכרם של העובדים ומנכה משכר העובדים 5% - 2%.

17 המועצה שילמה ל-40 מעובדיה, המועסקים כולם בתחום שטח המועצה המקומית, תשלום קבוע לאחזקת רכבם הפרטי, וכן החזר הוצאות גלובאלי בלא דיווח שהגיע לחלק מעובדיה עד 1500 ק"מ נסיעות בחודש. כן שילמה המועצה לחלק מעובדיה תשלום גלובאלי בגין שעות נוספות לפי מכסות חודשיות קבועות מראש. מכסת השעות הנוספות הגלובאליות הגיעה עד 60 שעות בחודש והתמורה בעדן חושבה לפי שיעור של 125%.

18 הביקורת העירה, כי רשות מקומית המשלמת תמורת שעות נוספות גלובאליות, וכן תשלום גלובאלי עבור אחזקת רכב ובחלק מן המקרים גם לעובדים שאינם זכאים לכל להחזר הוצאות ברכבם הפרטי, כגון לפקידים ומנהלי חשבונות, חשבת שכר, אבות בית בבתי ספר, עוזר לכוח אדם ומזכירת הנהלה, מפירה נהלים מקובלים והנחיות עקרוניות מקובלות במערכת הציבורית והממלכתית, ועל ידי כך המועצה גם נוטלת על עצמה סיכון של תביעות לגבי היקף גימלאות בעתיד ולתביעות כספיות אחרות.

19 המועצה שילמה בניגוד להוראות של מרכז השלטון המקומי לחלק מעובדיה, בנוסף לתשלום עבור מכסת שעות נוספות גלובאליות, גם תוספת פיצול בשיעור של 10.4% משכרם; לחלק אחר מן העובדים שילמה המועצה תוספת עבודת כפיים בשיעור 10% מהשכר ברוטו

20 ועדת מנגנון של המועצה החליטה בינואר 1987 כי התשלום לקבט"ים המועסקים על ידה יבוצע לפי דרגה י"ז בדירוג האחיד; מספר השעות שעל כל עובד לבצע בפועל הוא 75 שעות עבודה בחודש, כשעובד רגיל במשרה מלאה מועסק 180 שעות עבודה בחודש; ועדת המנגנון הסבירה

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO hereby certify that
the following is a true and correct
copy of the original as the same
exists in the files of the
Department of the Interior.

WITNESSETH

1. That the said original is a true and correct copy of the original as the same exists in the files of the Department of the Interior.

2. That the said original is a true and correct copy of the original as the same exists in the files of the Department of the Interior.

3. That the said original is a true and correct copy of the original as the same exists in the files of the Department of the Interior.

4. That the said original is a true and correct copy of the original as the same exists in the files of the Department of the Interior.

5. That the said original is a true and correct copy of the original as the same exists in the files of the Department of the Interior.

6. That the said original is a true and correct copy of the original as the same exists in the files of the Department of the Interior.

7. That the said original is a true and correct copy of the original as the same exists in the files of the Department of the Interior.

כי התשלום לעובדים אלה לפי משרה מלאה ולא לפי שעות עבודתם בפועל אמור לכסות תשלומים בגין עבודה במשמרת שלישית, בשבתות ובחגים ועוד. הביקורת העירה, שהסדר זה אינו מתיישב עם סדרי מינהל תקינים וכי על המועצה לשלם לקבט"ים בהתאם לשעות עבודתם בפועל, בהתחשב במועדי העסקתם.

21 מן המסמכים עולה, כי אב בית של בית ספר ממלכתי במועצה, האחראי על טיב עבודות הנקיון שבוצעה בבית הספר על ידי חברה פרטית החמיר בביקורתו בדוחו"ת שהגיש על טיב העבודות שביצעה החברה בתקופה שהיה סכסוך בינו לבין החברה. כו עולה מן המסמכים שאב הבית פעל בניגוד להוראות הקיימות בכך שעבד עבודה נוספת, מה עוד שעבודה זו (שלו ושל אשתו) נעשתה עבור החברה העובדת בשירות המועצה והכפופה לביקורתו. המועצה אמנם נזפה בעובד זה, אך לדעת הביקורת, היה מקום לנקוט צעדים נוספים במקרה זה.

22 המועצה איפשרה לעובדת המועצה שהינה תושבת קרית ארבע והמועסקת כעובדת רווחה במועצה, לבצע עבודתה במעלה אדומים יום אחד בשבוע ובשאר הימים במשרדי המועצה המקומית בקרית ארבע עבור המועצה.

תכנון ובנייה

23 1. חוק הבנייה החל באזור הוא חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים, (מס' 79) לשנת 1966, כפי שתוקן על ידי מפקד כוחות צה"ל באזור בצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (יהודה והשומרון) (מס' 418), התשל"א-1971, (להלן - החוק התקף באזור). בהתאם לחוק התקף באזור, יוענק מעמד של ועדת תכנון מיוחדת למועצה, שבתחום שיפוט נמצא אזור התכנון, ועדת התכנון המיוחדת תשמש כוועדת תכנון מקומית. ביוני 1980 הכריז הממונה, ששימש גם כיו"ר מועצת התכנון העליונה באזור, (להלן מת"ע) שהיא בעלת הסמכות העליונה לענייני תכנון ובנייה באזור, כי שטח המועצה הינו אזור תכנון, ובמאי 1981 מינה מפקד האזור ועדת תכנון מיוחדת למועצה כשרק במועד מאוחר יותר מונתה מליאת המועצה כוועדה המקומית לתכנון ובנייה.

24 בישיבתה הראשונה של הוועדה המקומית לתכנון ובנייה (להלן-הוועדה), שהתקיימה ביוני 1981 הוחלט, כי המועצה תפעל בהתאם לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965 למרות שחוק זה לא חל באזור. בישיבה הנ"ל השתתף גם מנהל לשכת התכנון של האזור כחבר בוועדה. הביקורת העלתה, כי בפועל פועלת הוועדה בהתאם לחוק הישראלי, למעט בנושאים של אישור תכניות מיתאר, גביית אגרות בנייה ובאכיפה, בהם פועלת הוועדה בהתאם לחוק התקף באזור.

25 החוק התקף באזור מסמיר את מת"ע למנות מבין חבריה וועדות משנה ולאצול להן מסמכויות, אך אין בחוק הסמכה כזו לגבי וועדות התכנון המקומיות. עם זאת, לדעת היועץ המשפטי של המועצה, אין מניעה למנות וועדת משנה לא פורמלית שתגבש הצעות מדיניות והמלצותיה יובאו לדיון בפני הוועדה עצמה. הביקורת העלתה, כי במאוס 1987 החליטה הוועדה על הקמת ועדת משנה במקרים של בקשות להיתר בנייה בעבודות מצומצמות - כגון תוספות בנייה, והחלטות ועדת המשנה תהיינה החלטת הוועדה כולה.

26 על פי החוק התקף באזור יש להכין ליישובים, בנוסף לתכניות תכנון אזוריות, גם תכניות תכנון (מיתאר) כלליות. תכנית מיתאר כללית למעלה אדומים קיבלה תוקף ע"י מת"ע, רק בינואר 1987. בנוסף לתכנית התכנון הכללית קובע החוק התקף באזור הוראות בדבר תכנית תכנון מפורטת. הביקורת העלתה, כי עד מועד סיום הביקורת קיבלה תוקף רק תכנית תכנון מפורטת אחת המתייחסת ל"בנה ביתר" שלב ג' שהינו רק חלק קטן בכלל מהאזור המבונה במועצה; כך שהמועצה פועלת בצמוד לתוכניות שאינן תקפות כחוק.

THESE ARE THE ONLY TWO CASES IN WHICH THE
RECORDS SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED. THE RECORDS
DO NOT SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED.

THE RECORDS SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED. THE RECORDS
DO NOT SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED.

THE RECORDS SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED. THE RECORDS
DO NOT SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED.

THE RECORDS SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED. THE RECORDS
DO NOT SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED.

THE RECORDS SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED. THE RECORDS
DO NOT SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED.

THE RECORDS SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED. THE RECORDS
DO NOT SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED.

THE RECORDS SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED. THE RECORDS
DO NOT SHOW THAT THE SUBJECTS WERE
IN THE AREA OF THE CRIME AT THE TIME
THE CRIME WAS COMMITTED.

- 27 במועצה מתבצעות תוספות בנייה רבות על ידי תושבים, שניתנו להם היתרי בנייה על ידי הוועדה, למרות שתכניות התכנון המפורטות שהופקדו במתייע לא מאפשרות תוספות בנייה כאלה. המועצה פועלת לשינוי תכניות התכנון המפורטות במטרה לאפשר תוספות בנייה. הביקורת העלתה, כי תכנית תכנון מפורטת למיתחם בו הוקמה תחנת תדלוק בכניסה לעיר, הועברה בנובמבר 1986 למתייע להפקדה, ועד מועד סיום הביקורת טרם נדונה. בהעדר תכנית בהפקדה, מנועה הוועדה להוציא היתר בנייה ועל כן אין המועצה יכולה להוציא רשיון עסק. תחנת התדלוק החלה לפעול בפברואר 1987 למרות שעד מועד סיום הביקורת טרם קיבלה היתר בנייה מהוועדה.
- 28 החל משנת 1975 ועד מועד סיום הביקורת, הוקמו בתחום המועצה מבנים רבים הכוללים מאות יחידות דיור, מבני ציבור ומבני תעשייה, חלקם הגדול על ידי משרד הבינוי והשיכון, ללא קבלת היתרי בנייה כחוק, וללא תכניות מיתאר מאושרות.
- 29 2. בוועדה מנוהל אינדקס של בקשות להיתרי בנייה שהוגשו, לפי סדר כרונולוגי. הביקורת העלתה, כי לא נערך רישום על מתן היתרי בנייה ועל תעודת גמר לגבי כל בקשה, על מנת לאפשר מעקב טוב יותר על מתן היתרי הבנייה ועל תוקפם. בתיק בנייה מס' 25 משנת 1982 למשל הוגשה בקשה על ידי חברת שיכון ופיתוח בע"מ למתן היתר בנייה. לבקשה צורפו תכניות שונות לגבי בניית מרכז מסחרי ו-42 יחידות דיור. בתיק לא נמצא היתר בנייה והתוכניות לא חתומות ע"י הוועדה. רכזת הוועדה לא יכלה להבהיר לביקורת באם ניתן היתר בניה ותעודת גמר וזאת מחמת היעדר רישום מלא באינדקס, כנדרש.
- 30 הביקורת העלתה, כי במועצה לא נמצא רישום עדכני לגבי הבנייה בתחום המועצה ולגבי היתרי הבנייה שניתנו, לכל אחד מהמבנים. רישום כזה היה תורם להגברת הפיקוח בתחום הבניה, וזאת במיוחד במצב שבו רוב היתרי הבנייה, ניתנו בדיעבד.
- 31 תוקפו של היתר בנייה פג בתום שלוש שנים מיום נתינתו, ובתנאי שהחלו בבנייה תוך שנה מיום נתינתו. הביקורת העלתה, כי תנאי זה לא צויין על היתרי הבנייה שניתנו.
- 32 אחד מסעיפי היתרי הבנייה הניתנים על ידי הוועדה קובע כי בעל ההיתר לא יגור בבנין, נשוא היתר זה, לא ישתמש בו ולא ירשה לאחר לגור בו או להשתמש בבניין עד אשר יקבל לגביו תעודת גמר. הביקורת העלתה כי הוועדה הוציאה רק ארבע תעודות גמר למבנים, למרות שמאות יחידות דיור ומבני ציבור כבר אוכלסו; סעיף אחר בהיתר הבנייה קובע כי עם השלמת היסודות וקירות היסוד, יש לקבל אישור מאת פקחי הוועדה להמשיך הבנייה. בתיקי הבנייה שנבדקו על ידי הביקורת לא נמצאו אישורים כאלה.
- 33 המועצה הנהיגה טופס בדיקה של תיק בקשה לבנייה עצמית, לפיו על גורמים שונים במחלקת ההנדסה של המועצה לערוך בדיקות מעקב ומתן אישורים לגבי מצב הבקשה להיתר הבנייה. הביקורת העלתה, כי רכזת הוועדה אמנם מיכלה אחר דרישות הטופס, אך פקחי הבנייה והמהנדסים, לא אישרו בדיקות שונות שערכו.
- 34 3. לפקחי המועצה לא נקבעו נוהלי עבודה ותכנית ביקורים במרחב התכנון המקומי ובאתרי הבנייה והם ערכו בדיקות מזדמנות בכבד באתרי הבנייה. בתיקי הבקשות להיתר בנייה אין דוחות על ביקורות שנערכו באתרי הבנייה בשלבים השונים, למעט במקרים בהם נתגלתה בנייה ללא היתר או חריגה מתנאי ההיתר, על עריכת בדיקות סופיות בגמר הבנייה של בניינים, אין תיעוד.
- 35 מן המסמכים עולה, כי במספר רב של מקרים מבוצעת בתחום המועצה

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the different departments.

2. The second part of the report deals with the financial situation of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the different departments.

3. The third part of the report deals with the social situation of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the different departments.

4. The fourth part of the report deals with the economic situation of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the different departments.

5. The fifth part of the report deals with the political situation of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the different departments.

6. The sixth part of the report deals with the cultural situation of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the different departments.

7. The seventh part of the report deals with the health situation of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the different departments.

8. The eighth part of the report deals with the education situation of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the different departments.

9. The ninth part of the report deals with the foreign relations of the country and the progress of the work done during the year. It also mentions the results of the various committees and the work of the different departments.

בנייה ללא היתר או בחריגות גסות מתנאי ההיתר, המדובר בחריגות בנייה המגיעות לסטייה של עד 250 מ"ר ובפעולות בנייה מסוכנות, ההתראות וצו הפסקת עבודה זמני, מטעם פקחי המועצה, או צו הפסקת עבודה מטעם הוועדה אינם מכובדים על ידי הבונים, במקרים בהם הוגשו תביעות משפטיות הן הוגשו מאוחר מדי ופסקי הדיון שניתנו היו קלים מכדי לגרום להפסקת הפרת החוק שהרי אין פעולת אכיפה מיידית ונרחבת על חריגות אלו.

36 בדיון שנערך במאי 1985 במיפקדת האזור בהשתתפות גורמי המשטרה נקבע כי הטיפול בהריסת מבנים שנבנו ללא היתר או בחריגה מההיתר, יהיה טיפול שיפוטי, ההריסות יבוצעו לאחר הרשעה בדיון בבית המשפט לעניינים מקומיים. עם זאת, על פי החוק התקף באזור בסמכותה של ועדה מקומית לתכנון ובנייה להוציא התראות מינהליות להפסקת עבודות, על מנת שלא תעשינה פעולות בשטח עד להכרעת הדיון, סוכם כי המשטרה תשתף פעולה עם הוועדות באכיפת התראות הפסקות עבודה המוצאות על ידיה. אם יופרו ההתראות תוגש תלונה מפורטת במשטרה. המשטרה תזמן את מפירי ההתראות לחקירה ותעכב המשך הבנייה. מן המסמכים עולה, כי במספר הזדמנויות סירבה המשטרה למרות המוסכם, לאכוף התראות להפסקת עבודה שהוצאו על ידי הוועדה, ולמרות שהיה עליה לעשות כן על פי החוק התקף באזור, בטענה כי היא מוסמכת לאכוף אך ורק צווים שיפוטיים.

37 החוק התקף באזור קובע בסעיף 38 (7), כי אם האדם שנשלחה אליו ההתראה לא יעשה את הפעולות הדרושות לביצועה, רשאי יו"ר הוועדה המקומית, או מי שיתמנה לשם כך, להכנס לקרקע או לבנין הנדון ולבצע את האמור בהתראה, ולגבות את ההוצאות שהוצאו לשם כך מבעל הקרקע בדרך בה נגבים המסים העירוניים. הביקורת העירה, כי לנוכח חריגות הבנייה הרבות ואי הציות להתראות המוצאות על ידי פקחי המועצה והוועדה, כמתואר לעיל, על המועצה לפעול על פי סעיף זה לחוק.

38 היעדר צו של מיפקדת האזור שימנע חיבורי מים, חשמל וטלפונים למבנים, שאין להם היתרי בנייה או שחרגו מההיתר שניתן להם, מקשה עליה לאכוף על הבונים לקיים את התנאים המתחייבים מהליכי הרישוי הדרושים ומתנאי ההיתר. זאת, בנוסף לאמצעים האחרים שברשות הוועדה.

39 4. הביקורת העלתה, כי תיקי הבנייה מאוחסנים בצריף והם חשופים לנזקי אש ומים. מן המסמכים עולה, כי מכתבים של מחלקת ההנדסה יוצאים ליעדם לעיתים כחודש לאחר כתיבתם ונמצאו גם מברקים דחופים שהוכנו ולא יצאו.

הטיפול בתשתיות

40 1. המאסף המזרחי של ירושלים בו נכלל גם פתרון לביוב של מעלה אדומים, במסגרת פרויקט הביוב הארצי, מוביל את השופכין בשלב הנוכחי לנחל אוג שבתחום המועצה. יעדו הסופי של הפרויקט להגיע עד נחל אלמוג, ורק שם יטופלו השפכים. מן המסמכים עולה, כי הביוב של אחת השכונות (מצפה נבו), זורם בשולי השכונה לשטח הפתוח.

41 2. בתחום המועצה התהווה פחת מים גדול, בעיקר באזור התעשייה. פחת המים נבע בעיקר מכך שהצנרת באיזור התעשייה ישנה וקיימות בה נזילות תת קרקעיות וכן מגניבות מים. לצורך איתור ומתן פתרונות לפחת המים שכרה המועצה את שירותיה של חברה קבלנית שקבעה שיש להחליף את כל המערכות המשניות המובילות את המים למפעלים באיזור התעשייה, ולהחליף את בורות המים שמחלקת האחזקה של המועצה פתחה לשם תיקונם. מן המסמכים עולה, כי עד מועד סיום הביקורת טרם נעשה דבר בנושא והפיצוצים בצנרת המים נמשכים.

- 42 3. במועד סיום הביקורת מדור תשתיות ונכסים של המועצה לא היה מאויש, ומיפוי התשתיות שבתחום המועצה היה חלקי בלבד.

ניהול נכסים

- 43 1. ברשות המועצה מקרקעין, כבישים ומוסדות חינוך ותרבות. עד מועד סיום הביקורת לא נחתם בין המועצה לבין הממונה על הנכסים באזור, חוזה חכירה להסדרת השימוש בנכסי דלא נידי שברשותה; המועצה לא ניהלה פנקס מקרקעין כנדרש בכללי המועצות המקומיות (הנהלת חשבונות), בו יירשמו המקרקעין של המועצה ויצוינו בו מירב הפרטים על חלקות הקרקע, המבנים עליהן וזכות המועצה בהן.

- 44 2. המועצה רוכשת פריטי ציוד וחומרים מסוגים שונים. הביקורת העלתה, כי המועצה לא בחרה ועדת קניות כמפורט בכללי המועצות המקומיות (קניות ומחסנים), שהתקין הממונה במאי 1986. במאי 1987 מינה ראש המועצה ועדת קניות זמנית לביצוע הכללים, עד שתמונה ועדת קניות על ידי מליאת המועצה.

- 45 מן המסמכים עולה, כי כתוצאה מעומס העבודה ובהיעדר עזרה, בעיקר של מזכירה, לגבי חלק מההזמנות שמוציא מנהל מדור רכש ואספקה במועצה, אין לו סיכום עם הספקים לגבי עלות הטובין או השרותים הנמסרים בהזמנה ולגבי תנאי התשלום. במקרים אלו המועצה נאלצת לשלם את המחיר שהספק דורש לאחר קבלת הציוד או השירות; עקב ריבוי ההזמנות הדחופות אין מנהל מדור רכש ואספקה מצליח לעמוד בלוח הזמנים שקבע לאספקת הטובין והשירותים למחלקות השונות; לחלק גדול מההזמנות, שאינן מופיעות במכרז כל שהוא ושעלותן מסתכמת באכפי ש"ח כל אחת, לא נערכת בדיקה השוואתית של מחירים קודם לרכישת הפריטים; במספר מקרים של רכישת פריטים בסכומים גדולים לא התייעצו עם מנהל המדור קודם להחלטת הרכישה; מנהל המדור לא ערך בדיקה מוקדמת של הצורך ברכישת פריטים שונים.

- 46 הביקורת העלתה, כי רק פריטי ציוד וחומרים בלתי מוקצבים נרשמים במחסן המועצה; הרישומים בכרטיס המלאי של המחסן מעודכנים עד אפריל 1987 בלבד, מאחר וממועד זה ועד מועד סיום הביקורת לא אויש תפקיד המחסנאי; עד להוצאת תעודות כניסה למחסן עובר פרק זמן ממושך וכתוצאה מכך מעוכבים תשלומים לספקים; המועצה לא קבעה רמות מלאי לפריטים שיאוחסנו במחסניה; רישום אינווונטרי קיים רק לגבי הציוד המוחזק במוסדות החינוך של המועצה; רק חלק מרכוש המועצה מסומן בסימן היכר של המועצה, המצביע על בעלות המועצה על הרכוש.

- 47 3. מאז חודש מאי 1983 פועלים משרדי המועצה במרכז מסחרי במעלה אדומים, על יסוד סיכום בין משרד הבינוי והשיכון לבין חברת שיכון ופיתוח לישראל בע"מ שהיא בעלת המבנים, כי שטח המשרדים יירכש על ידי משרד הבינוי והשיכון מהחברה ויועבר לרשות המועצה. עד מועד סיום הביקורת לא הוסדרה רכישת הנכס או שכירתו.

- 48 במעלה אדומים קיים מחסור חמור ומתמשך במבנים ציבוריים, בעוד שהאוכלוסייה במיוחד זו שבגיל הרך, גדלה והולכת. כיוון שלא נבנים מעונות יום או גנים, מופעלות חלק מהמסגרות החינוכיות בדירות שכורות.

- 49 באוגוסט 1976 הועבר שטח "גבעת המייסדים" מהממונה על הנכסים באזור, לרשות משרד הבינוי והשיכון. במאוס 1986 אישר הממונה על הנכסים באזור הקצאה והעברת ניהול הנכס הנ"ל, כולל המבנים, לידי החברה לתכנון ופיתוח מעלה אדומים, (ראה להלן). על פי תכנית מיתאר מעלה אדומים אשר קיבלה תוקף כחוק, אזור גבעת המייסדים מיועד כאזור תעשייה. למועצה אין פתרונות מעשיים אלא רעיונות שונים בלבד לאפשרות ייעודו של המקום. מן המסמכים עולה, כי כתוצאה מהזנחה ומחסור האפשרות לשמור עליהם נפגעים המבנים וכי

24. The Commission has received information from the Government of the United Kingdom that the British Government has decided to withdraw its troops from the Golan Heights.

25. The Commission has also received information from the Government of the United Kingdom that the British Government has decided to withdraw its troops from the Golan Heights.

26. The Commission has also received information from the Government of the United Kingdom that the British Government has decided to withdraw its troops from the Golan Heights.

27. The Commission has also received information from the Government of the United Kingdom that the British Government has decided to withdraw its troops from the Golan Heights.

28. The Commission has also received information from the Government of the United Kingdom that the British Government has decided to withdraw its troops from the Golan Heights.

29. The Commission has also received information from the Government of the United Kingdom that the British Government has decided to withdraw its troops from the Golan Heights.

30. The Commission has also received information from the Government of the United Kingdom that the British Government has decided to withdraw its troops from the Golan Heights.

31. The Commission has also received information from the Government of the United Kingdom that the British Government has decided to withdraw its troops from the Golan Heights.

ההשקעה בהם תהיה גדולה יותר עם הזמן החולף; למספר משפחות המתגוררות עדיין במקום לא נמצא פתרון.

50 החברה הכלכלית לירושלים בע"מ החלה בפיתוח אזור התעשייה במישור אדומים באפריל 1975. איזור התעשייה מסווג כאזור פיתוח א'. כיום פועלים בו 82 מפעלים. לחברה הכלכלית היו באיזור התעשייה, במועד עריכת הביקורת, כ-11,600 מ"ר מבנים פנויים וכ-6,100 מ"ר בשלבי בנייה. גם בבנייה העצמית על ידי יזמים פרטים היו כ-6,000 מ"ר מבנים פנויים. תנופת הפיתוח והאיכלוס במישור אדומים היתה בשנים 1977 - 1982. החל מ-1984 הסתמנה ירידה בפעילות, אשר באה בעיקר לביטוי בסגירת מפעלים ואי כניסת מפעלים אחרים לאזור.

ענייני ביטחון ובטיחות

51 1. השמירה במעלה אדומים מתבצעת על ידי תושבי היישוב על פי צו בדבר הסדרת השמירה ביישובים (הטלת חובת שמירה) (יהודה והשומרון), התשל"א - 1971. אחריות על ביצוע השמירה והביטחון מוטל על המועצה. על מנת לאכוף את החוק ולבצע את השמירה מעסיקה המועצה קבטיים ומפעילה כלי רכב מכספי המועצה. המועצה אינה מקבלת ככר תקציב ממשרד הביטחון, כמקובל ביישובים אחרים באזור.

52 לכל תושב במדינה הוכנה ערכת מגן מפני כוחמת גזים. ערכות המגן מאוחסנות בדרך כלל במחסנים של רשויות מקומיות והן נועדו לשרת את האזרחים בשעת הצורך. מן המסמכים עולה, כי במעלה אדומים לא הוכנו לתושבי המקום ערכות מגן במידה מספקת, כמוסבר מחוסר מקום לאחסנת הערכות. הביקורת העירה, כי יש להקים מחסן על מנת לצמצם את הפער הקיים בין מצאי הערכות למספר התושבים ביישוב ובכך להקטין עד למינימום את הצורך במשיכת ערכות בעת הצורך ממקומות רחוקים; המועצה טרם מצאה פתרון הולם למיקום גורמי המועצה במצב חירום.

53 2. מן המסמכים עולה, כי המתנ"ס המקומי שקיבל לשימוש מהמועצה את מקלט בית הספר של חטיבת הביניים, ביצע בו שורה ארוכה של שינויים מבלי שנבדקו ההשלכות הבטחוניות והבטיחותיות במקום; את העבודות במקום ביצעה המועצה ללא התייעצות עם מנהל מחלקת הביטחון שלה; השינויים שנערכו במקום מעוררים דאגה בטיחותית לגבי עתיד ייעודו של המקלט, האמור לשרת כ-800 תלמידים.

54 מן המסמכים עולה, כי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אישרה ליוזם פרטי להקים בגבעת המייסדים, מאהל בדואי למטרות תיירות, מחוץ לגדרות היישוב; הדבר נעשה ללא ידיעתה של מחלקת הביטחון במועצה ומבלי שהתייעצו עימה; כתוצאה מכך המצב בשטח מצביע על ליקויים רבים בנושאים ביטחוניים, בטיחותיים ותברואתיים.

55 ביוני 1987 הפעיל המתנ"ס במתקני המועצה לונה פארק. לצורך הפעלת הלונה פארק השתמש המתנ"ס בחשמל של המועצה. מן המסמכים עולה, כי לא נתבקש אישור ממחלקת הביטחון של המועצה ומן המשטרה; למרות שהסיכון הבטיחותי במתקנים מסוג זה הוא גבוה ביותר לא נבדק נושא הכיסוי הביטוחי.

החברה לפיתוח

56 1. "מעלה אדומים" חברה לתכנון ופיתוח בע"מ (להלן - החברה לפיתוח) הוקמה, ביוני 1982, על ידי המועצה ובאישור הממונה, במטרה ליזום, להקים ולפתח פרויקטים כלכליים בעיקר למען המועצה. כל מניותיה של החברה לפיתוח, למעט מניית יסוד אחת המוחזקת על ידי עורך הדיון שטיפל ברישום החברה, נמצאות בבעלותה של המועצה. על פי תקנון החברה לפיתוח, מועצת המנהלים של החברה תמנה תשעה מנהלים אשר יתמנו בכתב על ידי המועצה; כיו"ר מועצת המנהלים ישמש ראש המועצה. האסיפה הכללית של החברה לפיתוח,

המורכבת מחברי מליאת המועצה, בחרה ביוני 1987 את תשעת חברי מועצת המנהלים של החברה, וזאת לאחר שמעלה משנה וחצי לא התכנסו מוסדות אלו והמועצה לא קיבלה דיווח על פעולות החברה לפיתוח, בגלל חילוקי הדעות ששררו בין חברי המועצה.

57 מאז הקמתה היתה החברה לפיתוח פעילה והשקיעה כספים בחברות בת בהן היא היתה שותפה: בחברת שמיר אדומים בע"מ - העוסקת במחקר ופיתוח קולטי שמש, בחברה זו החזיקה החברה לפיתוח ב-49% מהון המניות; בחברת פיטרוניקס העוסקת בפיתוח מוצרים בענף המיקרו מחשבים - החברה לפיתוח החזיקה ב-27% מהמניות הרגילות וב-50% מניות ההנהלה. מן המסמכים עולה, כי החברה לפיתוח הפסיקה להיות שותפה בחברות אלה. לביקורת לא הובהר מה ענה בגורל השקעות החברה לפיתוח בהן.

58 במאוס 1983 נחתם הסכם בין מינהל מקרקעי ישראל לבין החברה לפיתוח, לחכירת 13.3 דונם בצומת מישור אדומים. כן, קיבלה החברה לפיתוח מראש ענף כלכלה במינהל האזרחי של האזור רשיון להפעלת תחנת דלק. זכויות החכירה ורשיון הפעלת תחנת הדלק הועברו לחברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים בע"מ, בה החברה לפיתוח מחזיקה ב-26% מהון המניות והיתרה מוחזקת בידי חברה פרטית. לדעת הביקורת, החברה לפיתוח ויתרה על זכויות בעלות ערר כלכלי והפכה להיות שותף זוטרי בתחנת הדלק המופעלת בצומת מישור אדומים; כן שותפה החברה לפיתוח בחברת "אבן אודם" בע"מ, שהוקמה במטרה לפתח קריה לתעשיות עתירות מדע במישור אדומים, והיא מחזיקה ב-5% מהון המניות שלה.

59 על פי תזכיר ההתאגדות של החברה לפיתוח החלטה בנושאים של הקמת חברת בת, ייסוד או התמזגות עם כל חברה ואגודה, והגדלת הון המניות הרשום של החברה, טעונה אישור מאת הממונה. הביקורת העלתה, כי החברה לפיתוח לא קיבלה את אישור הממונה לפעולות אלו.

60 2. כנגד הקצבות שהעבירה המועצה לחברה לפיתוח במועדים שונים בשנת הכספים 1983, הנפיקה החברה לפיתוח למועצה שטרי הון בסכום כולל של 44,550 ש"ח. מן המסמכים עולה, כי הנפקת שטרי ההון נעשתה כדי לחסור את האגרה הכרוכה ברישום ההקצבות כהון מניות, מועד הפרעון של שטרי ההון הגיע החל ממאוס 1986, אך במועד סיום הביקורת טרם נפרע חלק כל שהוא מהם; היועץ המשפטי של המועצה חיווה את דעתו כי על החברה לפיתוח להגדיל את הון המניות שלה ב-44,500 ש"ח, שיירשמו על שם המועצה, דבר שהיה צריך להיעשות מלכתחילה.

61 החברה לפיתוח מספקת למועצה שירותי מחשב, תמורתם משלמת המועצה באופן שוטף. המועצה גם העבירה לחברה לפיתוח כספים כהשתתפות בתקציבה, בשנת התקציב 1985 141,950 ש"ח ובשנת התקציב 1986 182,500 ש"ח. כן המשיכה המועצה גם בשנת התקציב 1987 להעביר לחברה לפיתוח מדי חודש כספים אשר הסתכמו בחודש יולי 1987 למשל ב-10,600 ש"ח. הביקורת העלתה, כי החברה לפיתוח הגישה בקשה לתמיכה מאת המועצה רק לשנת התקציב 1985 בכוון מסמכים מתאימים, ובהמשך לא עשתה כן כנדרש בנוהל למתן תמיכות של רשויות מקומיות, אשר הוכן ע"י וועדה בינמשרדית בראשות היועץ המשפטי לממשלה, ואשר פורסם בילקוט הפרסומים מיום 19.5.85. ולמרות זאת המועצה המשיכה להעביר לה כספים. הביקורת העירה, כי על ידי כך במקום שהחברה לפיתוח תשמש מקור להכנסות למועצה, היא משמשת בפועל נטל כספי על המועצה.

THESE ARE THE ONLY TWO CASES IN WHICH THE
RECORDS OF THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES SHOW THAT THE
NAME OF THE PERSON WAS NOT
RECORDED IN THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES.

THESE ARE THE ONLY TWO CASES IN WHICH THE
RECORDS OF THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES SHOW THAT THE
NAME OF THE PERSON WAS NOT
RECORDED IN THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES.

THESE ARE THE ONLY TWO CASES IN WHICH THE
RECORDS OF THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES SHOW THAT THE
NAME OF THE PERSON WAS NOT
RECORDED IN THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES.

THESE ARE THE ONLY TWO CASES IN WHICH THE
RECORDS OF THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES SHOW THAT THE
NAME OF THE PERSON WAS NOT
RECORDED IN THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES.

THESE ARE THE ONLY TWO CASES IN WHICH THE
RECORDS OF THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES SHOW THAT THE
NAME OF THE PERSON WAS NOT
RECORDED IN THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES.

THESE ARE THE ONLY TWO CASES IN WHICH THE
RECORDS OF THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES SHOW THAT THE
NAME OF THE PERSON WAS NOT
RECORDED IN THE BUREAU OF THE CENSUS OF
THE UNITED STATES.

המועצה הדתית

62 1. בעקבות הבחירות למליאת המועצה באפריל 1986, קבעה הרשות המוסמכת (עובד המשרד לענייני דתות) לענין צו בדבר שירותי דת (יהודה והשומרון) (מס' 807), התשי"ט - 1979, מועצה דתית חדשה ליישוב בת תשעה חברים. סיעת שומרי תורה, אשר לה חבר במליאת המועצה, עתרה לבג"ץ (בג"ץ 399\87) בענין הרכב המועצה הדתית מעלה אדומים. על פי החוק תהליך ההרכבה של מועצה דתית נעשה בשני שלבים: בשלב אי הרשות המוסמכת מציעה ארבעה מועמדים, מליאת המועצה המקומית צריכה להציע ארבעה מועמדים והרכבות מציעה מועמד אחד. אם בשלב זה מליאת הרשות המקומית לא מציעה מועמדים, אזי קובע החוק שהרשות המוסמכת יכולה לקבוע את המועמדים במקום המועצה המקומית. מן המסמכים עולה, כי לראש המועצה הגיעו שתי דרישות מהרשות המוסמכת, שהמועצה תציג את מועמדיה; ראש המועצה לא העלה זאת כסעיף בסדר היום של ישיבות המועצה; ועל כן, כאשר המועצה המקומית לא הציעה מועמדים הרשות המוסמכת קבעה מועמדים במקומה.

63 בשלב ב' - שלושת הרשויות הנ"ל צריכות לתת חוות דעת הדדית על המועמדים מבחינת התאמתם לשמש חברי המועצה הדתית ומבחינת ייצוגם המתאים של הגופים והעדות המעוניינים בקיומם של שירותי הדת במקום. גם בשלב זה, אשר חובה לקיימו, מליאת המועצה צריכה לתת את חוות הדעת. מן המסמכים עולה, כי חוות דעת כזאת לא ניתנה ע"י המועצה. הטענות בעתירה היו שנפל פגם מהותי בהליכי ההרכבה של המועצה הדתית וזאת על ידי אי קיום הוראות החוק בדבר הערכת מועמדים הדדית על ידי שלוש הרשויות המציעות את המועמדים, וכן קיפוח של העותרת בהסתמך על תוצאות הבחירות ברשות המקומית.

64 הביקורת העירה, כי אין פגם חוקי בהליך בשלב א', כי בחוק עצמו יש תרופה למצב שבו המועצה לא קובעת את מועמדיה למועצה הדתית. אולם, ברור שהיה פגם בנוהלי העבודה של המועצה. לגבי השלב השני יש פגם גם בנוהלי העבודה וגם באי מיכוי הוראות החוק.

65 2. בהתאם לחוק שירותי הדת היהודיים (תיקון מס' 6), התשמי"ה - 1985, בהוצאות תקציב של מועצה דתית ישאו הממשלה בשיעור של 40% והרשות המקומית בשיעור של 60%. בשנת התקציב 1986 תוקצבה המועצה הדתית בסך של 138,300 ש"ח, וזאת על פי הצעת התקציב של המועצה הדתית תוך הסכמת השתתפות בשיעור של 40% של המשרד לענייני דתות. מן המסמכים עולה, כי סכום זה הועבר במלואו על ידי המועצה למועצה הדתית; בפועל השתתף המשרד לענייני דתות בתקציב המועצה הדתית בסך של 43,400 ש"ח בלבד, במקום ב-55,320 ש"ח ואת היתרה מימנה המועצה.

66 עד מועד סיום הביקורת טרם העבירה המועצה הדתית לאישור המועצה הצעת תקציבה לשנת התקציב 1987, והמועצה העבירה לה מדי חודש כספים שהסתכמו בחודש יולי למשל, ב-10,800 ש"ח.

הכנה ואישור תקציב

67 על פי התקנון, על המועצה לקבל את אישור הממונה לתקציבה השנתי, ואין היא רשאית לבצע תשלום כלשהוא מכספיה או לקבל על עצמה התחייבות כל שהיא, אלא בהתאם לתקציב מאושר. לשנת הכספים 1985 אושר למועצה תקציב רגיל מאוזן, בסכום של 4,325,120 ש"ח. בהתאם לרישומים בספרי המועצה, הסתכמה ההוצאה של המועצה בתקציב הרגיל באותה שנת כספים ב-4,020,458 ש"ח; ההוצאה כוסתה כלהלן: מכספי מענקי משרד הפנים לאיזון התקציב - 1,600,152 ש"ח; מממן שירותים ממלכתיים, בעיקר השתתפות משרדי ממשלה - 798,799 ש"ח; ממיסים ואגרות 709,576 - ש"ח; מהכנסות המועצה על מתן שירותים מקומיים

וממפעל המים - 1,193,741 ש"ח. בסוף אותה שנה בתקציב הרגיל של המועצה נתהווה איפוא עודף בסך 281,810 ש"ח. הביקורת העלתה, כי רק בספטמבר 1986 ביקשה המועצה את אישור הממונה לתקציב שנת הכספים 1985, והאישור ניתן רק במאי 1987.

68 לשנת הכספים 1986 הכינה המועצה הצעת תקציב בהיקף של 7.5 מיליון ש"ח, כאשר הצעת התקציב התבססה על מענק משרד הפנים בסך 2.9 מיליון ש"ח. הצעת התקציב שאושרה על ידי מליאת המועצה ב-3.4.86, לא אושרה על ידי הממונה; מענק משרד הפנים שאושר לאחר מכן למועצה היה 1.5 מיליון שקלים. הקטנת ההכנסות שנבעה מהקטנת המענק, מהקטנת בהכנסות מארנונה לעומת האומדן ומצריכה מוקטנת של מים לעומת ההערכה בתקציב חייבו הקטנת מסגרת התקציב. מסגרת התקציב אושרה על ידי משרד הפנים רק במאוס 1987. ההצעה המתוקנת שהוגשה לאישור מליאת המועצה ב-30.3.87, והתבססה על ביצוע בפועל של תקציב המועצה, הסתכמה ב-5.8 מיליון ש"ח וככלה מענק של 1.8 מיליון ש"ח ממשרד הפנים.

69 רוב חברי המועצה התנגדו לאישור התקציב בטענה שהצעת התקציב אושרה לפי שנה על ידי מליאת המועצה הקודמת שרובם לא כיהנו בה, והם לא היו שותפים בהכנת התקציב וגם לא בביצועו; פרטי התקציב המתוקן הוגשו לאישור חברי המועצה רק 24 שעות קודם לשיבה, ובכך שניתנה להם אפשרות לבדוק אותם. לדעת היועץ המשפטי של המועצה ולדעת הממונה אין כלל צורך במקרה זה באישור המליאה; בספטמבר 1987 הועבר התקציב המעודכן לחברה לאוטומציה במינהל השלטון המקומי בישראל בע"מ לצרכי רישום.

70 לפי התקנון, על ראש המועצה להכין בכל שנה הצעת תקציב למועצה, ולהגישו לאישורה לא יאוחר מחודשיים לפני תחילת שנת הכספים. על המועצה לאשר את הצעת התקציב, כפי שהוגשה או תור הכנסת שינויים, עד תחילתה של כל שנת כספים. הביקורת העלתה, כי עד אוקטובר 1987 טרם הגיש ראש המועצה למועצה הצעת תקציב לשנת הכספים 1987. מן המסמכים עולה, כי על פי סיכום עם הממונה, פעלה המועצה בשנת הכספים 1987 על פי התקציב המתוקן שהובא למועצה לשנת הכספים 1986, ובהתאם להנחיות מנכ"ל משרד הפנים, במקרים דומים.

71 הביקורת העירה כי אישור תקציבי המועצה ורישומם בפנקסיה באיחור כה רב, גורע ממשמעות התקציב כמסגרת לביצוע תקין של פעולות המועצה, ופוגעים ביכולת הבקרה על פעולותיה התקציביות.

הנהלת חשבונות

72 לפי התקנון, חשבונות המועצה יבוקרו על ידי מנהל חשבונות מוסמך שימנה הממונה. מבקר החשבונות יבקר את חשבונות המועצה, שיוגשו לו תוך 30 יום מתום שנת הכספים, ויערוך דו"ח על ביקורתו; הדו"ח יוגש לממונה, והעתקים ממנו יומצאו לכל חברי המועצה. הביקורת העלתה, כי מאז קיום המועצה דו"ח כזה הוגש רק פעם אחת והוא התייחס לשנת הכספים 1982.

73 על פי התקנון - כללי המועצות המקומיות (הנהלת חשבונות), על הגזבר להכין עד 10 בכל חודש דו"ח כספי בעד החודש הקודם, בהתאם לטפסים הקבועים בישראל, בתקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), התשט"ו - 1955. הביקורת העלתה, כי גזבר המועצה לא ערך דוחות תקופתיים, כנדרש.

74 על פי התקנון - כללי המועצות המקומיות (הנהלת חשבונות), יכין הגזבר לא יאוחר מסוף חודש אפריל של כל שנה, דין וחשבון שנתי בעד השנה שנסתיימה, המראה ביחס לכל סעיף של תקבול ותשלום את הסכום שנתקבל או ששולם ואת הסכום שאושר בתקציב, את חשבון

1. The first part of the document is a letter from the Secretary of the State to the President, dated January 1, 1900. It contains a report on the progress of the work of the Department of State during the year 1899.

2. The second part of the document is a report on the work of the Department of State during the year 1899. It contains a detailed account of the various matters which have come before the Department during the year, and of the action which has been taken by the Department in regard to each of them.

3. The third part of the document is a report on the work of the Department of State during the year 1899. It contains a detailed account of the various matters which have come before the Department during the year, and of the action which has been taken by the Department in regard to each of them.

4. The fourth part of the document is a report on the work of the Department of State during the year 1899. It contains a detailed account of the various matters which have come before the Department during the year, and of the action which has been taken by the Department in regard to each of them.

5. The fifth part of the document is a report on the work of the Department of State during the year 1899. It contains a detailed account of the various matters which have come before the Department during the year, and of the action which has been taken by the Department in regard to each of them.

6. The sixth part of the document is a report on the work of the Department of State during the year 1899. It contains a detailed account of the various matters which have come before the Department during the year, and of the action which has been taken by the Department in regard to each of them.

7. The seventh part of the document is a report on the work of the Department of State during the year 1899. It contains a detailed account of the various matters which have come before the Department during the year, and of the action which has been taken by the Department in regard to each of them.

8. The eighth part of the document is a report on the work of the Department of State during the year 1899. It contains a detailed account of the various matters which have come before the Department during the year, and of the action which has been taken by the Department in regard to each of them.

האקטיב והפסיב, רשימת המילוות ועוד. הביקורת העלתה, כי דו"ח כספי לשנת הכספים 1983 הוכן רק בפברואר 1986. הדו"ח הכספי האחרון שהוכן על ידי הגזבר והמתייחס לשנת הכספים 1984, הוגש לממונה רק ביוני 1987.

75 בהתאם לכללי המועצות המקומיות (הנהלת חשבונות), יש לערוך התאמת חשבונות עם הבנקים לפחות אחת לחודש. הביקורת העלתה, כי התאמת החשבונות האחרונה, נערכה בספטמבר 1987, והתייחסה לחשבון העיקרי של המועצה ליום 31.3.87, ולחשבונות האחרים רק ליום 31.3.86.

מסים מקומיים

76 1. בסוף דצמבר 1986 הסתכם חובם של המפעלים במישור אדומים שבתחום המועצה, בגין ארנונה כללית, ב-1.3 מיליון ש"ח. ליום 31.3.87 נצטבר פיגור בחשבון הארנונה שהוטלה כחוק על ידי המועצה בסך 1.6 מיליון ש"ח ועבור אספקת מים בסך 121,000 ש"ח; מרבית החוב הגיע מהמפעלים באזור התעשייה.

77 הממונה לא אישר את החלטת המועצה מינואר 1987, בדבר מתן הנחה אחידה מארנונה לשנת הכספים 1986, למפעלים שפנו לוועדת הנחות. באישור הממונה, החליטה המועצה במארס 1987, כי כל מחזיק במבנה תעשייה ומלאכה אשר לא יאוחר מיום 31.3.87 ישלם בפועל 50% מכלל חובותיו בגין ארנונה כללית לשנה זו, יזכה להנחה על יתרת חובו לשנה זו. וזאת בתנאי שיגיע המחזיק עם המועצה להסדר תשלומים בענין כל חובותיו בגין ארנונה לכל שנות הכספים הקודמות, ויפרע את חובו בפועל לא יאוחר מיום 30.8.87. מן המסמכים עולה, כי עד מועד זה שולמו רק 133 אלף ש"ח על חשבון חובות העבר. הביקורת העירה, כי על המועצה לנקוט באמצעים תקיפים יותר על מנת לגבות החובות שהצטברו במשך מספר שנים.

78 2. במארס 1984 החלה המועצה לקבל שירותי גבייה מחברת מילגם מרכז ישראלי לשירותי גבייה ומים בע"מ (להלן-חברת מילגם), תמורת עמלה בסך 12% מסך כל הגבייה עבור המועצה. בפברואר 1986 חודשו ההסכמים עם חברת מילגם לתקופה של 5 שנים, למתן שירות לקריאה אחזקה והחלפה תקופתית של מדי מים, בדיקות לוגיות, חישובי מים ושירותי מבדקה; וכן לגביית המיסים, הארנונות, ההיטלים, דמי השירותים והאגרות וזאת תמורת עמלה בסך 8.3% מסכום כל הגבייה. במאי 1987 למשל, שולם לחברת מילגם תמורת שירותיה סך של 57 אלף ש"ח. הביקורת העירה, כי יש מקום לבחון מחדש הסדר זה שעלותו גבוהה, וזאת במיוחד לאור העובדה שמרבית התושבים משלמים בדרך של הוראות קבע ולנוכח גובה החוב, שצברו המפעלים באיזור התעשייה במשך השנים, למרות שירותי הגבייה.

79 במסגרת ההסכם התחייבה חברת מילגם לאכוף את סילוק החובות מהחייבים שיסרבו לעשות כן בדרך של תפיסה ועקול, על ידי סגירת מדי מים או על ידי פתיחה בהליכים משפטיים לגבייתם כחוב אזורי ולפעול בכל דרך שפקודת המיסים (גביה) מורה לפעול לגבי חייבי מיסים ובהתאם לחוקי העזר. כן נקבע כי חברת מילגם תהיה זכאית לכל סכום שיפסק על ידי בית המשפט ו/או ההוצאה לפועל כשכר טירחת עו"ד לטובת המועצה בתביעות שיוגשו לבית המשפט בשם המועצה כנגד סרבנים. הביקורת העלתה, כי חברת מילגם לא פעלה בהתאם להתחייבותה ואת התביעות נגד חייבים, הגישה המועצה באמצעות היועץ המשפטי שלה, המקבל מהמועצה שכר טירחה של 1,150 דולר לחודש וכן שכר טירחה עבור כל תביעה כספית, על פי התעריף המינימלי של לשכת עורכי הדין.

הכנסות והוצאות

80 1. חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 קובע כי על מינהל מקרקעי ישראל להעביר לרשות המקומית היטל השבחה בסך 10% על כל עיסקה

במקרקעין שנעשתה עמו בתחומה. בשנים 82-1981 העביר הממונה על הנכסים במינהל האזרחי באזור למועצה, סכומים המסתכמים בכ-400 אלף ש"ח עבור היטל השבחה. במועד מאוחר יותר הפסיק המינהל האזרחי באזור להעביר היטל השבחה למועצה ודרש להחזיר לו כספים אלו, מאחר והחוק הישראלי אינו חל באזור ומאחר ועל פי החוק התקף באזור לא מוטלת חובה כזאת על רשויות המינהל. בשלב זה פנו נציגי המועצה לוועדה בה משתתפים נציגים של הממשלה ושל ההסתדרות הציונית, וזו החליטה באפריל 1983, שהממונה על הנכסים באזור יפעל על פי החוק הישראלי. להחלטה זו לא נקבעה תחולה רטרואקטיבית. במסגרת הכיר של פישור שהתברר בפני עוזרת היועץ המשפטי לממשלה, בעקבות עתירה שביקשה המועצה להגיש לבג"ץ, טען המינהל האזרחי כי החלטה זו חסרת תוקף חוקי, הן לגבי העבר והן לגבי העתיד, זאת הן מטעמים פרוצדורליים, והן מהטעם שיש בה ליצור אפליה פסולה בין הרשויות המקומיות היהודיות לבין היישובים הערביים באזור; החלטת הוועדה הנ"ל החילה חוק ישראלי על הממונה על הנכסים באזור, שהינו גוף הפועל על פי תחיקת הביטחון וביחס לחלק בלבד של האוכלוסייה באזור.

81 מן המסמכים עולה, כי הצעת הפרשה של עוזרת היועץ המשפטי לממשלה התקבלה. על פי הצעה זו יוכר תוקפה המחייב של החלטת הוועדה הנ"ל, למרות שלא נקבע לה תחולה רטרואקטיבית היא תשמש אסמכתא למשרדי הממשלה לסכומים שהמועצה קיבלה לפני אפריל 1983, מאידך המועצה לא תתבע סכומים נוספים שהיו מועברים אליה, איכו נקבעה לאותה החלטה תחולה רטרואקטיבית. הממונה על הנכסים המשיך להעביר למועצה היטל השבחה בשיעור של 10% מעסקאות במקרקעין שבתחום המועצה. לדעת הביקורת, היה על המינהל האזרחי לפעול בהתאם לחוק התקף באזור, או לשנותו באמצעות תחיקה מתאימה.

82 2. על פי נהל כמתן תמיכות של רשויות מקומיות אשר הוכן על ידי ועדה בינמשרדית בראשות היועץ המשפטי לממשלה ואשר פורסם בילקוט הפרסומים מיום 19.5.85, נבחרה לראשונה ועדת תמיכות בדרך של הצבעה טכפונית שערך ראש המועצה ב-27.3.87, עם חלק מחברי המועצה. על פי התקנון ועדות צריכות להבחר בישיבת מועצה שזומנה כדין. בישיבת ועדת התמיכות שהתקיימה ב-29.3.87, ואשר המלצותיה אושרו בישיבת המועצה יום לאחר מכן, הבהיר היועץ המשפטי של המועצה, כי נוהל זה, לפיו אושרו בקשות לתמיכה בשנת הכספים 1986 שהוגשו בסמור לסיום שנת הכספים, על מנת לאפשר העברת מענקים שהובטחו על ידי משרד הפנים אינו תקין, ולא יעמוד במבחן הביקורת, הנוהל התקין הוא לדון בבקשות תמיכה בסמור לתחילת שנת הכספים וכדיונים על התקציב של אותה שנה, ובאופן שיהא ניתן להעניק את התמיכות על פי קריטריונים אחידים.

83 מן המסמכים עולה, כי במארכ 1987 הורה ראש המועצה לגזבר לבצע העברות כספים למתנ"ס המקומי בשנת הכספים 1987, בסכום שיפחת בשיעור של 30% מגובה הסכומים בתקציב השנה הקודמת, למרות שלא ניתן אישור לתמיכה על ידי מליאת המועצה; ביוני 1987 החליט ראש המועצה להגדיל את התמיכה במתנ"ס עד למלוא התמיכה שקיבל בשנה הקודמת, למרות שעד מועד זה טרם הוגשה בקשה לתמיכה על ידי המתנ"ס ולא ניתן אישור לתמיכה על ידי המועצה. עד מועד סיום הביקורת טרם נתקבלה הצעת תקציב מפורטת וגם לא בקשה לתמיכה מהמתנ"ס כנדרש, אך התמיכה החודשית במתנ"ס נמשכה.

84 3. באוגוסט 1986 הגיעה עמותת "סוכת שלמה" להסכם עם מנהלת מחלקת החינוך של המועצה בנושאים שונים הקשורים למוסדות החינוך שבניהול העמותה; הסדר זה כפוף בהתאם לאמור בו, לאישור המועצה. מן המסמכים עולה, כי לא נתקבל אישור ממליאת המועצה או מהמורשים להתחייב בשמה; בפועל נעשו פעולות שהפכו את גני היכדים של העמותה לגנים אינטגרליים של המועצה; בית הספר של העמותה שהוכנס

למבנה השייר למועצה לא הוכר על ידי משרד החינוך והתרבות כמוסד חינוך מוכר כמשמעו בחוק לימוד חובה, התשכ"ט - 1949; המועצה ביצעה באמצעות מחלקת החינוך את כל התחייבותיה ללא מימון חיצוני כנדרש במוסדות חינוך.

85 ביו המועצה והמשרד לענייני דתות נקבע, כי בשנת הכספים 1985 תחל בנייתם של שלושה בתי כנסת כשהמימון לבנייתם יהיה לפי החלוקה הבאה: שליש מהסכום יינתן על ידי המועצה; שליש על ידי המתפללים באמצעות עמותות; ושליש על ידי המשרד לענייני דתות; עלות כל בית כנסת תסתכם בסכום שלא יעלה על 150,000 דולר. מן המסמכים עולה, כי במאי 1987 היה המשרד לענייני דתות חייב למועצה סך של 41,198 דולר, והמועצה שילמה סכומים נכבדים כמימון בנייתם לעמותות ולקבלו, בגלל אי מיכוי התחייבויותיו של המשרד לענייני דתות, המועצה התחייבה ככפי כל אחת מהעמותות בסך של 82,500 דולר ולא כפי שנקבע בהסכם עם המשרד לענייני דתות-50,000 דולר לבניית כל בית כנסת.

86 מן המסמכים עולה, כי ראש המועצה אישר חריגות מהתקציב שאין להן כיסוי בצד ההכנסות בתקציב, בנושאי חינוך שונים כגון להעסקת 4 מורים בבתי הספר שבמועצה סך 60,000 ש"ח; המועצה מממנת על חשבונה, את שכרם של מספר עובדים בתחומי הרווחה, החינוך והבריאות בהיקף העולה על הנקבע בתקן ועל הסכומים שהוקצבו כהשתתפות הממשלה.

87 נהגי האמבולנסים של המועצה, שהינם מתנדבים, ובנות זוגם יצאו באפריל 1987 להשתלמות סוף שבוע במלון "נהר הירדן" בטבריה, כאשר המועצה שילמה את עלות השהייה במלון, ומגן דוד אדום ירושלים מימן את ההסעה וההדרכה. מדובר בעשרה זוגות.

88 מן המסמכים עולה, כי בפברואר 1987 העביר הגזבר לטיפול ראש המועצה תעודות חיוב של המועצה הנוגעות לסיעת ח"ד ולסניף תנועת החרות במעלה אדומים; הטיפול בהן הועבר לראש המועצה נוכח רגישות העניין וזאת לאחר שנשלחו התראות רבות בעבר, עד אוגוסט 1987 חובות אלו למועצה טרם סולקו.

המועצה המקומית מעלה אדומים

כ"ח בשבט תשמ"ו
8 בינואר 1986
גד' 572
תמ' 208



לכבוד
מר שמואל קליינר
קצין מחוז יו"ש
המינהל האזורי
בית אל

אדון נכבד,

הנדון: בקשה למענק מיוחד לדביעות רכב פינוי אשפה

מכתבי מיום 20,7,85

מכתבי מיום 26,9,85

גד היום נדרש נענו למכתבינו, הנני חוזר ופונה אליך בנדון.

לצערי בעיית פינוי האשפה לא הוקלה אלא להיפך.

אנא תשובתך בנדון.

בכבוד רב,

אבי גלינדר
הד"ר המועצה

העתק: מר עמוס טרעמן - ראש המועצה
מר ישראל בולדשטיין - מזכיר המועצה
ח.ח.

RECEIVED, JANUARY 10, 1960

THE CHAIRMAN
U. S. HOUSE OF REPRESENTATIVES
WASHINGTON, D. C.
20540

DEAR MR. CHAIRMAN:
I am writing you in
response to your letter
of January 8, 1960.

Very truly,
Sincerely,
[Signature]

RECEIVED, JANUARY 10, 1960
U. S. HOUSE OF REPRESENTATIVES
WASHINGTON, D. C.
20540

I am writing you in response to your letter
of January 8, 1960. I am sorry that I cannot
reply to you more fully at this time.

Sincerely,
[Signature]

U. S. HOUSE OF REPRESENTATIVES
WASHINGTON, D. C.
20540

RECEIVED, JANUARY 10, 1960
U. S. HOUSE OF REPRESENTATIVES
WASHINGTON, D. C.
20540

אל:	מי שמינו קליין	התאריך:
מאת:	אביב מרש: קשת יולד	תיק מס':
הנושא:		

הנה אינני: מלא: יודיע.

ההמשל אמת ברוך, מכל

הצדק מרגע שלם אכזר

המשל:

ל.צ.ו.ק, ולא המשל המענין

מ.צ.ו.ק

המשל
א.ל.ר.

30.12.1985

אחרון מנשה

רח' הגיטית 13

גוש 7503

חשבון מס' 04560130203000

לכבוד

ראש המועצה המקומית

מעלה אדומים

א.נ.,

הנדון: -אסירי ציון - הנחת כשעור 50% ארנונה כללית

1. בשנת 1984/85 פניתי לכבודו בבקשה לזכות אותי בהנחה של 50% מארנונה כללית וזאת בהסתמך על "פקודת העיריות פקודת המועצות המקומיות מיום 10.2.1984" מאחר והנחה זאת אושרה ע"י שר הפנים תקודס דר' יוסף בורג.
2. בשנת שעברה לא קבלתי אשורכם לפניתי הנ"ל
3. אני מוצא לנכון לפנות לכבודו שנית בנדון מאחר וחברי אסירי ציון מקבלים הפנחה הנ"ל ע"י עיריית ירושלים וכן ע"י עיריות ומועצות מקומיות אחרות בהסתמך על אשור שר הפנים בנדון.
4. מצ"ל צלומי אשורים בנדון:-
(א) חוזר ארגוני אסירי ציון בישראל מיום 26.2.84.
(ב) תרשות לקביעת זכאות לתגמולים לאסירי ציון מיום 23.3.76.
(ג) המוסד לביטוח לאומי מיום 13.1.1977.
5. אודה לך אם תאשר את ההנחה בשעור 50% ארנונה כללית לשנת 1985/86 וכן לגבי שנת 84/85.
6. בתודה מראש.

העתק:-מזכיר מועצה מקומית מעלה אדומים.

ועד החיאום של ארגוני אסירי ציון בישראל

(ברית המועצות, הונגריה, עירק צ'כוסלובקיה ורומניה)

רח' קפלן 17, ת.ד. 7053

תל-אביב 61070

טלפון 2582-03

מספרנו

תאריך 26.2.84

כג' באדר א' תשמ"ד

אל

אסירי ציון בישראל

הנהלת...

שלום רב

הננו שמחים להודיעכם שאחרי מאמצים גדולים קיבלנו את הסכמתו של שר הפנים
חב' דר' יוסף בורג, הממונה על הרשויות המקומיות, להעניק לאסירי ציון שדרגת נכות
25% ופעולה הנחה עד 50% מארנונה כללית.
לשם ביצוע הנחה זו עליך לפנות אל הרשות המקומית ולסתמך על "פקודת העיריות,
פקודת המוצננות המקומיות" מיום 10.02.84 ולבקש הנחה של 50% מארנונה כללית.
אנו מאחלים לך הצלחה.

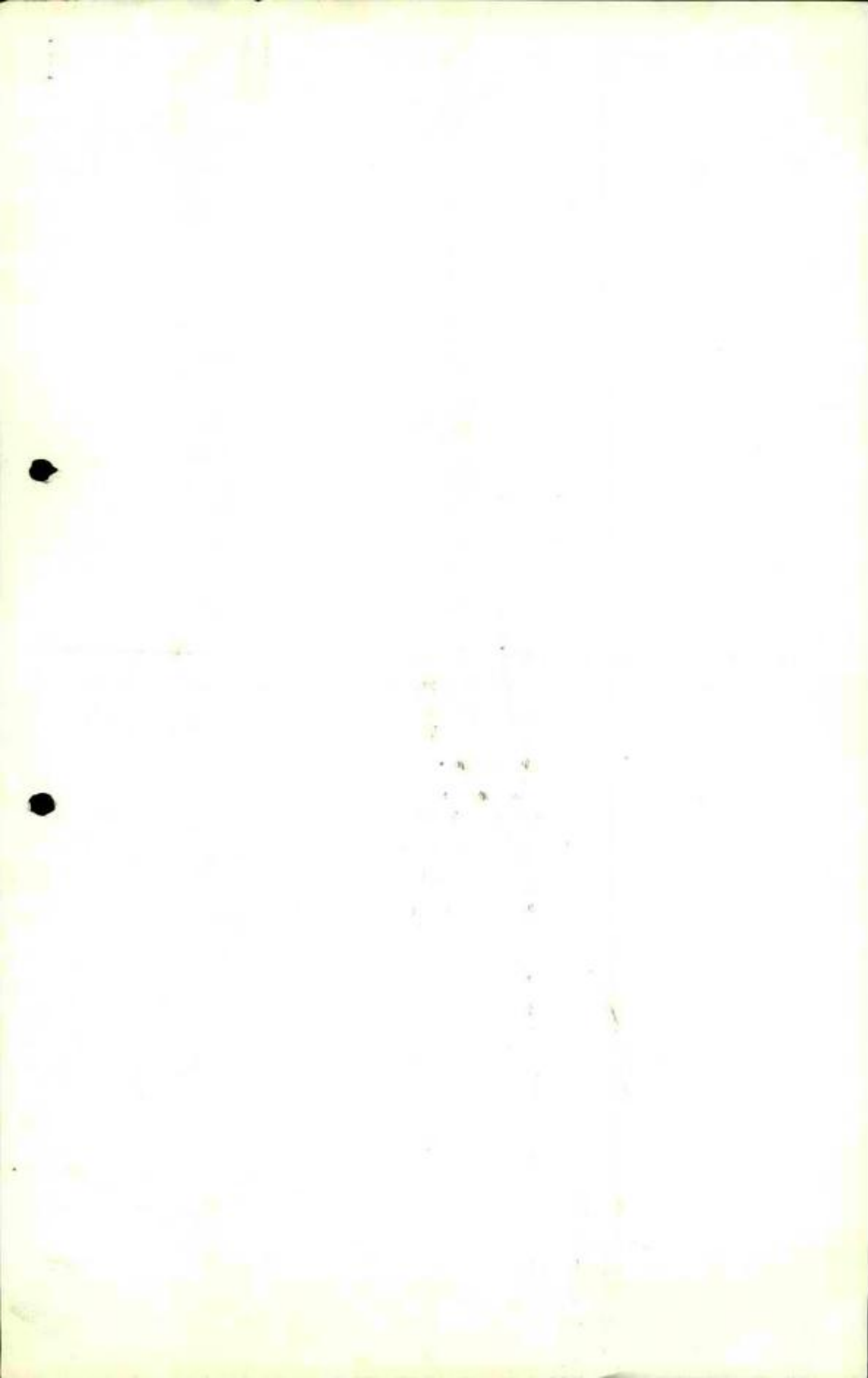
בכבוד רב ובברכה

יו"ר ועד החיאום של ארגוני אסירי ציון

אברהם שטוקרביץ

מזכיר ועד החיאום של ארגוני אסירי ציון

שלמה קיסנוב'צר



ה ר ש ו ת
לקביעת זכאות לתגמולים
לאסירי ציון ובני משפחות הרוגי מלכות
ת.ד. 13061, ירושלים

תאריך: 23.3.76

לכבוד

ירושלים

צ י ון

היינו להודיעך כי אושרת ציי הרצח

אסיר ציון

לענין "החסדר למתן תגמולים לאסירי ציון ובני משפחות הרוגי מלכות" (להלן - החסדר).

החסדר הינו חלק מהסכם שתקפו לשנת כסמים אית והוא מתחדש מעצמו מדי שנה כל עוד לא הודיע צד להסכם על אי חידושו.

הודעה כאמור, אם תינתן, תועבר ג.ס. ליועץ.

וכיוותך לתגמולים נקבעות על פי ההסדר בלבד.

בקרב תישלח אליך תעודת הנעירה על אישורך כאמור.





המוסד לביטוח לאומי
המשרד הראשי
שרי ויצמן 3 - ירושלים

לכבוד



בחשבוה נא לבין

13.1.33

תאריך

גברא נכבדה/אדון נכבד

הנדון: ערר על קביעת דרגת נכות לאסירי ציון
פגיעה ביום

הרינו לתוריצר שהורעדה לעררים בפניה הופעת בעקבות הערר שהוגש
 על החלטת וועדת הרופאים מיום 22.5.36

קבעה דרגת נכותך

ל% _____ לחקופה
 ל% _____ לחקופה
 ל% 52 החל ב- 1.4.33

החלטת הוועדה הרפואית לעררים היא מוסית. אך ניתן לערור עליה.
 בשאלת חוק כלבד, חוד 6 מחצית בפני בית הדין הארצי לעבודה.

הגיסלה המגיעה לך לפי החלטת 10 -

☐ תועבר אליך חוד 30 יום

☐ משתלמת לך לפי מכתבנו מ-

☐ שולסה לך לפי מכתבנו מ-

☐ דרגת נכות פחותה מ-25 אינה סוכה בתשלום.

לכבוד רב

פ/פקיד תביעות
 s.j.k

שם החותם

הצעה ק: מזכיר ועדות סניף

סניף

כל/258 (אצ) (גלס)

החאריך	9881	מל	37 שח - מ. הס'.
תיק מס'	-	מסמך	תכל - מבינה
		הערות	הקנה למעלה שח שח - מעלה הודעות

~~131
מל
מל
מל~~

נצח וצד קצין ברלי

ליתק"מ בראשית של אזה בקרס"ן

נא מידע (צד) ברפ"ד

הבינה

שכרה

מקום: אזור
 יחידה: 3216
 מידע: 524 - 36
 מסד: 1981
 יולי 81

חפ"מ - אל"מ בקי

ועד המפקד
 וע"נ הכללה
 וע"נ כב"מ
 יועמ"ל
 קמ"מ פנים
 קמ"מ חוץ

הנדון: בקשה להחלטה משטח היחידה - מועצה מקומית מעלה אדומים
 מסכת ב': רנ - 742 - כ' 22 יולי 81

1. כללי

מועצה מקומית מעלה אדומים פנתה בבקשה לקמ"מ פנים וליועמ"ל מחקר האזור להרחבת שטח שיפוט.

2. שטח המוניציפאלי של המועצה המקומית הוטבר ואוסר לפני מס' חודשים.

3. הסכמה

מטרת המסמך לבדוק את בקשת המועצה להרחבת שטח בהבטחת שוני.

ב ק י ת ה מ ר ע צ ה

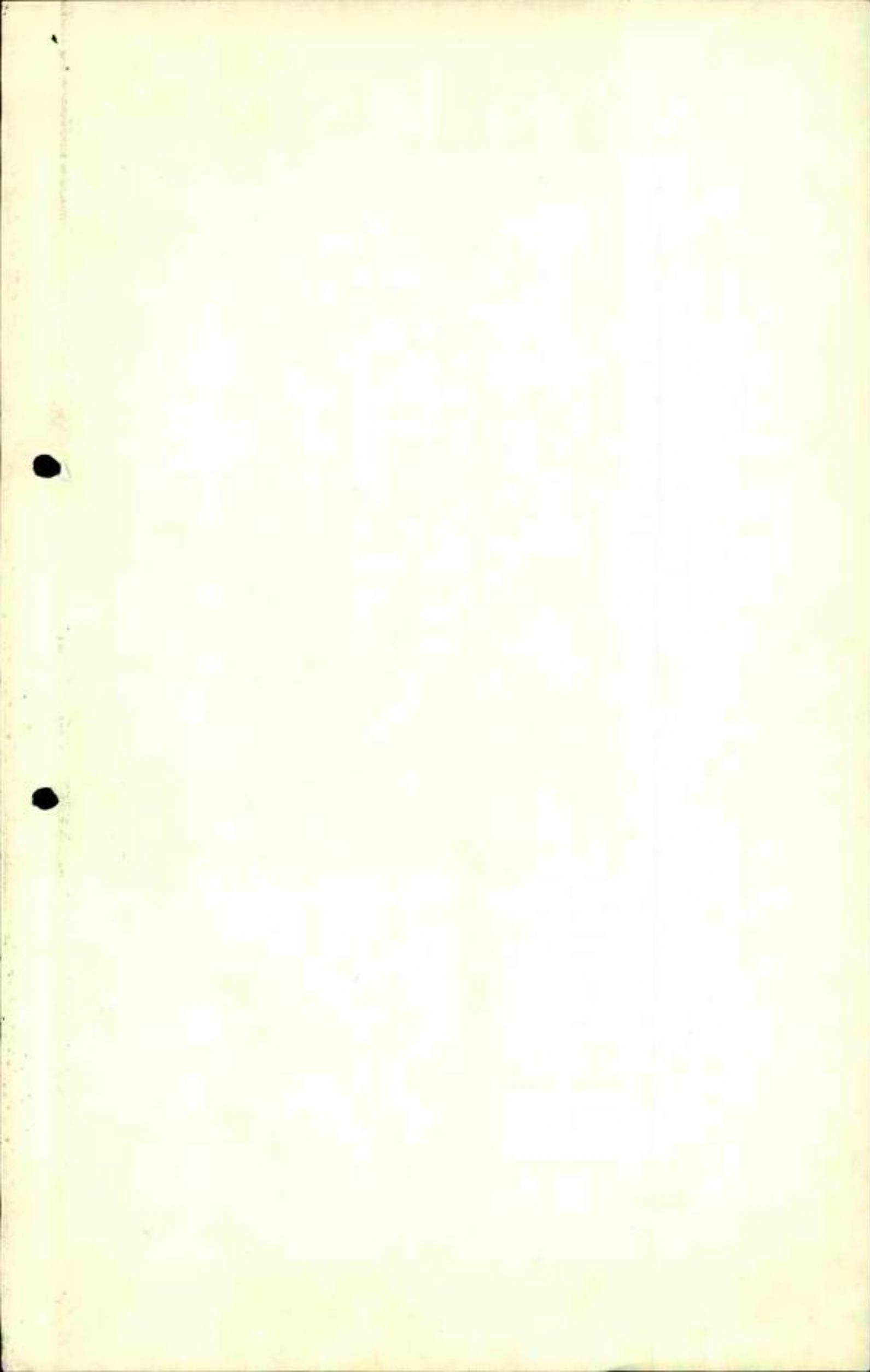
4. המועצה מבקשת לצרף לשטחה את השטחים הבאים:

א. שטח א' (בטח בצבע הכלה) - בשטח זה מבקשת המועצה להקים חמנה דלק על צמחי הכבישים אשר יוקמו.

ב. שטח ב' (בטח בצבע ירוק) - מבקשת המועצה לשטח אתר היירות ע"פי המסורת התנ"כית (הקמת אוהלים, שימוש כמקורות וכו').

ה ה י ב מ ה מ ש פ ח י

5. שטח א' (מסומן בהכלה) - הינו בבעלות פרטית, לא ניתן במלב זה להמקיע שטח זה להרחבת המועצה, וזאת משום שארץ המקבלת החלטת להכללה שטחים פרטיים בחומה מועצה מקומית/ איזורית.



6. נסח ב' (סומן בירוק) מחולק ל 3-חלקות כדלקמן:

א. נסח 3 הופק משפט 77 למעלה אדומים.

ב. נסח X הוקצה לגורם המועב עבור כתר אדומים.

ג. נסח 4 סייד לזוקף נס במצא אתר-הסומרוני הסוב.

7. לגבי נסח 3' ניתן להאשר להרחבה ליתרוב, אם נסח X לא ניתן להעביר מפיון שהוקצה בעתיד

לכתר אדומים, לגבי נסח 4 לא ניתן להעבירו עקביהותו סייד לזוקף.

8. בחור יטוב מעלה אדומים חוככנה חתנה דלק פנימית עבור היישוב, בקטח להקים חתנה נוספת

בנסח א' אין לה כל הצדקה.

9. קיימות פניות ממספר יומים (לפחות) המבקשים להקים בנסח ב' (סומן בירוק) אתרים חוככיים

וכאלו בדווי לסיסור המורטח במקום, הקברת האיזור למועצה תל על פיקוח ומיקוח ומיחוח המקום.

10. סכום וזכר

להל"ן המלצותינו לבקשה המועצה המקומית מעלה-אדומים:

א. נסח א' לא מומלץ לאשר בקיש המועצה מהניסוחים:

הנחה בבקשות פרהיה ואין הצדקה כלכלית להקמת חתנה דלק.

ב. נסח ב' סומור לעיל מחולק נסח זה ל-3 חלקים:

נסח 3' - ממליצים להעבירו למועצה המקומית מעלה אדומים לצורך טיפוח התארת החיירות.

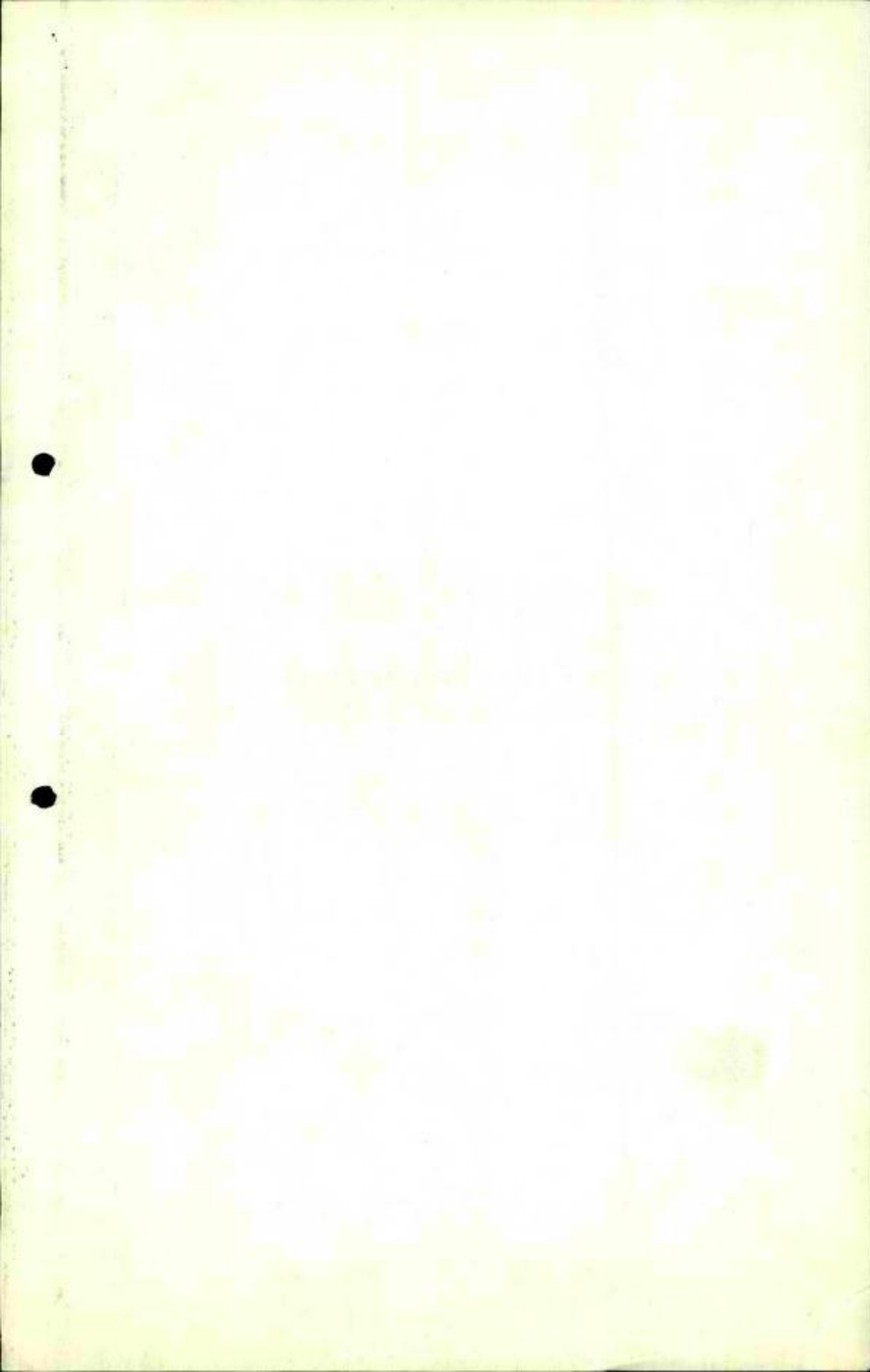
נסח X - מיועד לכתר אדומים, לא מומלץ להעבירו למועצה.

נסח 4 - אתר הסומרוני הסוב - סייד לזוקף - לא מומלץ להעבירו.

11. נא איטורך לנושא.

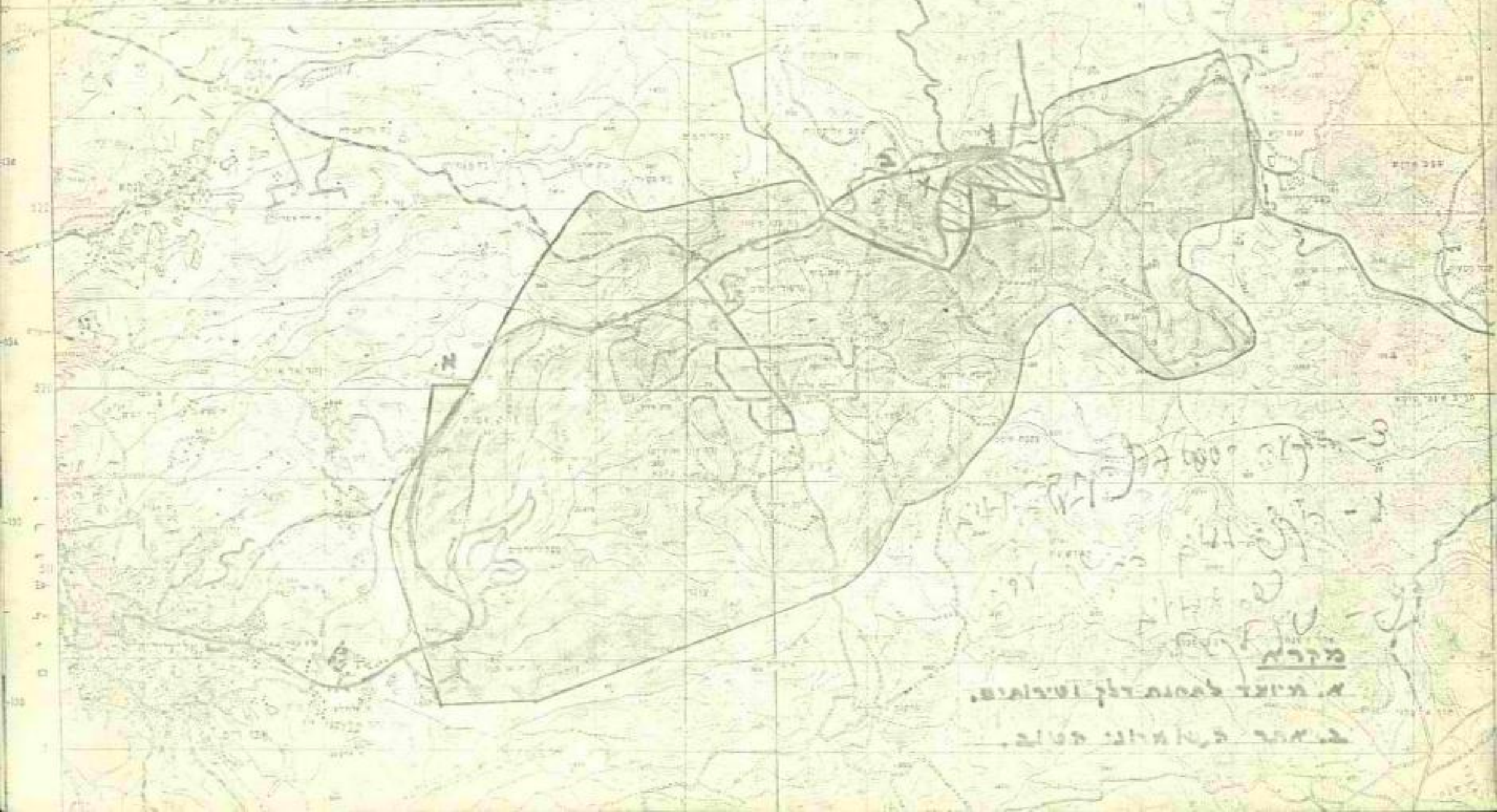
ק/מלי

עמרים קינן, חמ"נ
עוזר רע"נ, כג"ס



מפת הגדלת שטח שיפוט

צומ, מעלה-אדום



3- תחום שיפוט
1- תחום שיפוט
מורה
א. תחום שיפוט
ב. תחום שיפוט

מדינת ישראל

האגף למועצות דתיות

משרד לענייני דתות

לשכה ראשית

ירושלים



תאריך: כ"ה, כ"ד כסלו תשנ"ה
18 בדצמ' 1984
מספר: 2/ג

אל: מר ש. קליינר, מפקדת יהודה ושומרון - בית אל

הנדון: מועצה דתית מעלה אדומים תקציב לשנת
1984/85

ר"ב סיכום דברים שהועבר אלי מהמועצה הדתית
מעלה אדומים.

אני תקוה, כי המועצה המקומית הגישה תוספת
תקציב בהתאם לסיכומנו.

בברכה,
י. קלמנוביץ

י. קלמנוביץ
מנהל האגף

העתק: המועצה הדתית מעלה אדומים
המועצה המקומית מעלה אדומים

המועצה הדתית

מעלה אדומים

י' חשוון תשמ"ה
5.11.84
מ.ד. 0230
מ.א.

לכבוד
מר י' קלמנוביץ
מנהל אגף מועצות דתיות
משרד הדתות
ירושלים.

1884 דצ' 8

א.נ.

סכום ישיבת ועדה פריטטית
הנושא: אישור תקציב 84/5 מועצה דתית מעלה אדומים.

נוכחים.

- מר קליינר - משרד הפנים.
- מר י' קלמנוביץ - מנהל אגף מועצות דתיות משרד הדתות.
- גב' רונית - ע. כספים משרד הדתות.
- מר עמוס טרסמן - ראש המועצה המקומית מ. אדומים.
- מר אבי גרינברג - גזבר מועצה מקומית מ. אדומים.
- מר דוד כנפו - יו"ר המועצה הדתית מ. אדומים.
- מר אברהם פוטש - ס/יו"ר המועצה הדתית מ. אדומים.
- מר יצחק לנדסמן - גזבר המועצה הדתית מ. אדומים.
- מר זעפרני נסים - מזכיר המועצה הדתית מ. אדומים.

רשם: נסים זעפרני.

פתח את הישיבה מר י' קלמנוביץ.
טענת המועצה הדתית: התקציב שהגישה לשנת 84/5 לא אושר בנמוק שהמועצה המקומית התריעה שלא לשלם שכר לרב שני בשנת התקציב הנ"ל.
מר קלמנוביץ מבקש להמליץ לדון בשלושה נושאים שהם:
א. משכורת רב שני ל-6 חדשי התקציב.
ב. שכ"ד וריהוט.
ג. פעולות תורניות.
כן מבהיר מר קלמנוביץ חשיבות נושאים אלו לאור התרחבות והתרבות האוכלוסייה במעלה אדומים.

המועצה הדתית מעלה אדומים

- 2 -

מר דוד כנפו מחזק את עמדתו של מר קלמנוביץ.
מר עמוס טרעמן מציג את עמדת המועצה המקומית בנדון.
מר י' קלמנוביץ ממליץ בפני הועדה לאשר 5,2 מליון שקל תוספת.
מר קליינר - מסכים עם העבדה שנוצרה במעלה אדומים בו מכהנים שני
רבנים ואותם חייבים לממן, הגרעון מסתכם ב 4,2 מליון שקל וזאת יש לאשר.
מר קלמנוביץ ממליץ לאשר 5,2 מליון שקל לאור הצרכים שחייבו לשכור דירה
ורכישת ריהוט למשרד הרבנות והמועצה הדתית.
מר קליינר מבקש להחליט על 4,2 מליון שקל ואילו על השלמה ל 5 מליון
תבדק האפשרות.

החלטה: א. אישור תקציב נוסף של 4,2 מליון שקל.

ב. בדיקת אפשרות להסלים ל 5 מליון.

ב ב ר כ ה

דוד כנפו

ראש המועצה הדתית

מדינת ישראל

המינהל לשלטון המקומי
האגף לכספים ותקציבים

המחלקה לשירותים מונציפליים

משרד הפנים

הלשכה הראשית
ירושלים

תאריך: ב' בטבת תשמ"ה
26 בדצמבר 1984
מספר: 6217



אל: מר ש. קליינר, קצין תקציבים, יהודה ושומרון ✓

הנדון: מו"א חוף עזה - תוספת למכסת קו אשראי עבור הקמת ישובים חדשים

הריני להודיע כי הוספנו למכסת קו האשראי של המועצה סך 4.4 מליון שקל עבור רכישת ציוד ראשוני בישובים החדשים ניסנית, נצבים, רפיח ים וכפר הדייגים.

הבקשה לעריכת חוזה הלוואה ולשחרור ההלוואה בצירוף התב"ר על הסכום הנ"ל, העובר לידנו ע"י המועצה ונמצאים בטיפול.

אגב, גזבר המועצה שוחח אתי על הבעיות במערך פנוי האשפה. הבנתי שעלינו לקיים דיון יחד עם רחל גייר על אפשרויות המימון, לצערי לא נראה שנוכל לסייע למועצה מתקציב קו אשראי מיוחד בשנת 1984.

בברכה,

אילן פרייס

מנהל המחלקה בפועל

המועצה המהומית מעלה אדומים

כ"ה בשבט תשמ"ו
4 בפברואר 1986
גד' 609
תמ' 320

לכבוד
חברי המועצה

הגדון: דוחות כספיים

בהתאם לסעיף 108 (א) לתקנון (ביקורת חשבוניות), הגנו מתכבדים
להמציא לכם הדוחות הכספיים לשנת הכספים 1983/4.

בכבוד רב,

נמסר טרומן
ראש המועצה

אבי קרינגר
גזבר המועצה

הנתק: שלמה נמר - הממונה על הדשיות המקומיות ביו"ש
משרד הפנים - אגף החקציבים

המועצה המקומית מעלה אדומים

המאזן ליום 31/3/84

<u>התחייבויות שוטפות</u>			<u>רכוש שוטף</u>		
<u>בנקים</u>			<u>קופה ובנקים</u>		
	(3)			(3)	
4,885,925	משיכות יתר	32	3,604,458	בנקים	32
			2,160	המחאות דחיות	34
			3,606,618	סה"כ קופה ובנקים	
	(6)			(6)	
	<u>זכאים</u>			<u>חייבים</u>	
74,725	משרדי ממשלה	61	1,377,363	משרדי ממשלה	61
25,329,770	ספקים וקבלנים	63	32,593	מוסדות	62
142,500	עובדים	65	385,444	מקדמות	64
3,555,504	אחרים	66	15,231	אחרים	66
29,102,499	סה"כ זכאים		1,810,631	סה"כ חייבים	
	<u>קרנות ועודפים</u>			<u>השקעות וגרעונות</u>	
	<u>קרנות</u>	(8)		<u>השקעות</u>	(8)
16,443,663	הפרשי הצמדה ני"ע	85	60,000,000	תפיס פק"מ	81
5,000,000	קרן מזון	88	20,781,288	אג"ח וקרנות	82
	רכישת נכסים	88	447,526	מט"ח	84
10,373,000	נדל"ן				
10,340,000	קרן לחידוש רכב	88			
42,156,663	סה"כ קרנות		81,228,814	סה"כ השקעות	
76,145,087	סה"כ התחייבויות שוטפות וקרנות		86,646,063	סה"כ רכוש שוטף והשקעות	
	<u>עודפים</u>	(9)		<u>גרעונות</u>	(9)
	<u>תקציב רגיל</u>			<u>תקציב רגיל</u>	
12,499,172	ראשית שנה		32,207,005	תקציב בלתי רגיל	
17,599,862	במשך השנה		2,048,384	גרעונות זמניים	
	תקציב בלתי רגיל		26,071,017	גרעונות סופיים	
107,191	זמניים				
40,621,157	סופיים				
70,827,382	סה"כ עודפים		60,326,406	סה"כ גרעונות	
146,972,469	סה"כ כללי		146,972,769	סה"כ כללי	

דו"ח על ביצוע התקציב הרגיל 1983 - 1984

תקבולים

שם הפרק	התקציב המאושר	בוצע בפועל	עודף	גרעון
1. מיסים ומענקים	135,708,000	137,189,001	1,486,001	5,000
11 מיסים	14,420,000	15,906,001	1,486,001	
19 מענקים	121,288,000	121,283,000		5,000
2. שירותים מקומיים	32,383,000	47,421,132	15,744,247	706,115
21 אגרות	30,000	18,060		11,940
22 שמירה ובטחון	1,673,000	978,825		694,175
23 תכנון ובניין ערים	10,470,000	10,701,493	231,493	
26 שירותים שונים והשתתפות	20,210,000	35,722,754	15,512,754	
3. שירותים ממלכתיים	37,420,000	20,667,099	185,479	16,938,380
31 חינוך	35,050,000	18,733,420		16,316,580
32 תרבות וספורט	210,000	375,175	165,175	
33 בריאות	1,070,000	448,200		621,800
34 רווחה	1,090,000	1,110,304	20,304	
4. מפעלים	54,390,000	22,416,762		31,973,238
41 מים	53,820,000	21,917,488		31,902,512
44 רכוש	170,000	170,000		
46 החזרות	400,000	329,274		70,726
	259,901,000	227,693,994	17,415,727	49,622,733

תקציב מאושר 259,901,000
בוצע בפועל 242,301,138

17,599,862

תשלומים

גרעון 32,207,006
עודף 17,599,862

סה"כ גרעון 14,607,144

תקציב מאושר 259,901,000
בוצע בפועל 227,963,994

32,207,006

דו"ח על ביצוע התקציב הרגיל 1983 - 1984

תשלומים

שם הפרק	התקציב המאושר	בוצע בפועל	עודף	גרעון
6. הנהלה כללית	55,510,000	51,025,172	6,378,174	1,893,346
61 מינהל כללי	33,700,000	29,531,001	4,168,999	
62 מינהל כספי	20,000,000	17,790,825	2,209,175	
63 הוצ' מימון	1,810,000	2,728,346		918,346
65 הקצבה לישיבות		975,000		975,000
7. שירותים מקומיים	97,823,000	87,361,877	11,061,123	600,000
71 תברואה	54,773,000	50,113,490	4,659,510	
72 שמירה ובטחון	12,890,000	9,768,230	3,121,770	
73 תכנון ובניין ערים	8,610,000	6,176,247	2,433,753	
74 נכסים ציבוריים	14,200,000	13,803,662	396,338	
75 אירועים	850,000	400,248	449,752	
77 פיתוח כלכלה ותירות	6,500,000	7,100,000		600,000
8. שירותים ממלכתיים	61,085,000	37,736,820	5,042,418	1,694,238
81 חינוך	41,840,000	39,336,519	2,503,481	
82 תרבות	9,110,000	10,804,238		1,694,238
83 בריאות	2,970,000	1,990,114	979,886	
84 סעד	4,580,000	3,030,949	1,549,051	
85 דת	2,585,000	2,575,000	10,000	
9. מפעלים ונכסים	45,483,000	46,177,269	298,768	993,037
91 מים	19,090,000	20,083,037		993,037
94 עבודות קבלניות	200,000		200,000	
99 הוצ' שונות	26,193,000	26,094,232	98,768	
סה"כ	259,901,000	242,301,138	22,780,483	5,180,621

דו"ח על ביצוע התקציב בלתי רגיל 1983 - 1984

תקבולים

1	2	3	4	5	6
סעיף תקציבי	פרטים	התקציב המאושר	בוצע בפועל	עודף	גרעון
03.510	עבודות בידוד אקוסטי למקלט ביה"ס	700,000	---	---	700,000
03.560		265,000	265,000	---	---
04.510	רכישת מערכת מיקרו לביה"ס	315,000	---	---	315,000
04.523		335,000	---	---	335,000
05.522	ערוב שלב א'	500,000	500,000	---	---
06.550	רכישת מערכת קשר	250,000	250,000	---	---
07.550	רכישת מערכת קשר	250,000	250,000	---	---
08.510	שילוט	600,000	---	---	600,000
08.522		100,000	---	---	100,000
09.510	בניית יצירת אומנות אתר 2	360,000	---	---	360,000
09.522		150,000	180,000	30,000	---
10.510	רכישת מכונות לפינוי אשפה	3,400,000	---	---	3,400,000
11.522	בניית מקווה	1,842,000	2,583,300	741,300	---
11.550		650,000	950,000	300,000	---
12.522	בניית מקווה	900,000	43,000	---	857,000
13.523	הקמת אתר הנצחה ונופש	550,000	---	---	550,000
13.550		330,000	---	---	330,000
14.523	רכישת מערכות מיקרו מחשבים	1,100,000	1,400,000	300,000	---
15.560	שיפוצים במבני חינוך	105,000	105,000	---	---
20.522	מערכת אחזקה למוסדות חינוך	1,750,000	1,750,000	---	---
25.560	רכישת ציוד וריהוט - חינוך	441,000	441,000	---	---
26.510	תכנון הקמת מרכז שירותי רווחה	600,000	600,000	---	---
26.522		400,000	400,000	---	---
26.550		1,000,000	---	---	1,000,000
27.550	רכישת ציוד חצר	2,460,000	---	---	2,460,000

		4,010,000	4,010,000	רכישת ציוד פינוי אשפה	28.510
3,000,000			3,000,000		28.550
1,305,317		3,144,683	4,450,000		28.580
		7,500,000	7,500,000	עבודות תשתית מבני המועצה דרך קדם	29.510
		9,500,000	9,500,000	שינויים במבנה מועצה ככיכר יהלום	30.510
4,000,000			4,000,000	ביה"כ אור התורה	31.522
		5,000,000	5,000,000	רכישת מרכזיה	32.510
		3,000,000	3,000,000	רכישת מדפים למחסנים	33.510
		10,000,000	10,000,000	הקמת מרכז אחזקה	34.510
1,130,000			1,130,000	רכישת מערכת מחשבים	35.560
7,000,000			7,000,000	רכישת טרקטור וציוד נלווה	36.550
27,442,317	1,371,300	51,871,983	77,943,000	סה"כ	

77,943,000	תקציב
51,871,983	בוצע בפועל
26,071,017	עודף

דו"ח על ביצוע התקציב בלתי רגיל 1983 - 1984

חשומים

1	2	3	4	5	6
סעיף תקציבי	פרטים	התקציב המאושר	בוצע בפועל	עודף	גרעון
03.750	עבודות בידוד אקוסטי למקלט ביה"ס	965,000	108,898.24	856,101.76	
04.740	רכישת מערכת מיקרו לביה"ס	650,000	322,399.88	327,600.12	
05.750	ערוב שלב א'	500,000	256,669.71	243,330.29	
06.740	רכישת מערכת קשר	250,000	250,000	---	---
07.740	רכישת מערכת קשר	250,000	250,000	---	---
08.750	שילוט	700,000	---	700,000	
09.750	בניית יצירת אומנות אחר 2	510,000	74,407.78	435,592.22	
10.740	רכישת מכונות לפינוי אשפה	3,400,000	881,588	2,518,412	
11.920	בניית מקווה	2,492,000	2,024,062	467,938	---
12.740	בניית מקווה	900,000	543,840	356,160	
13.750	הקמת אתר הנצחה ונופש	880,000	274,755.89	605,244.11	
14.740	רכישת מערכות מיקרו מחשבים	1,100,000	1,230,942.10	---	130,942.10
15.720	שיפוצים במבני חינוך	105,000	105,000	---	---
20.940	מערכת אחזקה למוסדות חינוך	1,750,000	1,522,664	227,336	---
25.450	רכישת ציוד וריהוט - חינוך	441,000	441,000	---	---
26.950	תכנון הקמת מרכז שירותי רווחה	2,000,000	100,000	1,900,000	---
27.930	רכישת ציוד חצר	2,460,000	2,600,000	---	140,000

ARE (57)

28.930	רכישת ציוד פיננסי אשפה	11,460,000	10,674,053	785,947	-----
29.750	עבודות תשתית מבני המועצה דרך קדם	7,500,000	259,928.44	7,240,071.56	-----
30.750	שינויים במבנה מועצה כביכר יהלום	9,500,000	4,682,786.62	4,817,213.38	-----
31.750	ביה"כ אור התורה	4,000,000	3,300,000	700,000	-----
32.930	רכישת מרכזיה	5,000,000	1,350,542.75	3,649,457.25	-----
33.930	רכישת מדפים למחסנים	3,000,000	4,756.54	2,995,243.46	-----
34.750	הקמת מרכז אחזקה	10,000,000	-----	10,000,000	-----
35.740	רכישת מערכת מחשבים	1,130,000	1,177,548.90	47,548.90	-----
36.930	רכישת טרקטור וציוד נלווה	7,000,000	4,885,999	2,114,001	-----
סה"כ		77,943,000	37,321,842.85	40,939,648.15	318,491

77,943,000	תקציב
37,321,842.85	בוצע בפועל
40,621,157.15	עודף

40,621,157.15	עודף
26,071,017	גרעון
14,550,140.15	

דו"ח ח-ן הבנקים ל-31.3.84

שם הבנק	מס' חשבון	חובה	זכות
בנק לאומי	70/50	:	4,874,087.39
בנק לאומי	190/40	308,432.56	:
בנק לאומי	75/40	:	8,575.60
בנק הבינלאומי	800929	647.13	:
בנק הבינלאומי	699675	24,545.85	:
בנק לאומי	10/6	:	1,826.90
בנק המזרחי	:	:	1,435.10
בנק הדאר	:	.60	:
בנק אוצר השלטון	:	3,269,521.31	:
בנק בינלאומי	:	:	:
ספרייה	:	1,130.75	:
:	:	3,604,458.20	4,885,924.99



מעלה אדומים

-01-

כ"ד	בתמוז	תשמ"ז
21	ביולי	1987
מ.ח.		1-105
תמ'	O.H.6	225

לכבוד
ד"ר אהרון לוי
הממונה על הרשויות ביו"ש

אהרון מכובדי,

כידוע לך ישיבת ההסדר "ברכת משה" עלתה לפני כשנה ומקיימת לימודיה בעיר מעלה אדומים.

עליה לעיר הייתה כרוכה ועדיין כרוכה בקשיים רבים בגמר בניה בניין הישיבה וכן במציאת מקומות מגורים לחלמידי הישיבה.

לאור קשיים במציאת מקומות דיור בעיר לחלמידי הישיבה נאלצה הישיבה להתחיל בבניה מעשית ע"מ לפתור בעיית המגורים.

אני ממליץ להקציב מענק מיוחד לישיבת ההסדר "ברכת משה" ע"ס 100,000 ש"ח.

ב ב ר כ ה ,

עמוס טרסמן
ראש המועצה

העחק: מר רוזנטל - מנהל ישיבת ההסדר "ברכת משה"

ד"ר אהרון לוי
הממונה



אגודת
הממונה

ב"ה

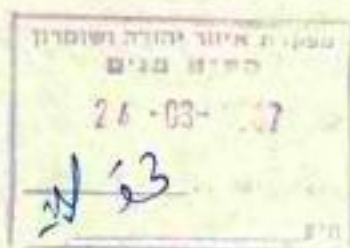
לכבוד

מר אהרן לוי

הממונה... אגודת... י"ל

משרד הפנים

ירושלים



נכבדי,

רצ"ב בקשתה של אגודת מצפה נבו המדברת בעד עצמה. אנו ממליצים
בכל פה לאשר להם מענק חד-פעמי של - 125,000 ש"ח למטרה חשובה זו
שתשרת את חברי האגודה ותושבי האזור בנה ביתך שלב ג' הסמוך אליהם
כך שמדובר באוכלוסיה של למעלה מאלף ומאתיים נפש כ"י.

אגודת מצפה נבו שבנתה את הקריה הדתית לאומית הינה אגודה
רצינית שהוכיחה את פעילותה בהקמת השכונה, ובדאי לעמוד בהצלחה
בהקמת המרכז החינוכי, התרבותי דתי בשכונתם.

בברכה ובכבוד

עמוס טרסמן

ראש המועצה

העתק: דוד בן-נאה

אבי גרינברג

5x

אגודת מצפה נבו - מעלה אדומים

Mitzpeh Nevo — Ma'aleh Adumim

ז' באדר תשמ"ז
8.3.87

לכבוד
מר עמוס טרטמן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

ידידי הנכבד,

כידוע לך בשכונת "מצפה נבו" מתגוררות כ-155 משפחות
הכוללות כ-850 נפש (לא כולל תלמידי הישיבה כמובן). בימים הקרובים
נתחילים בבנייתן של 60 דירות נוספות.

כפי ששוחחנו מספר פעמים בתכניתנו לבנות אולם מרכזי לפעילות
חברתית-תרבותית-דתית של כלל חברי האגודה, מרכז שחסר לנו כיום מאוד
וממש מפריע לחיי השכונה ולליכודה באשר יש לזכור שלמעלה משליש מחברינו
הינם עולים חדשים מארה"ב, אנגליה, צרפת אוסטרליה וכו'.

בנית מרכז צנוע מעין זה יעלה לנו כ-250,000 ש"ח, מיקומה ואישורה
מסודרים ועם קבלת הכסף נוכל להתחיל מיד בבניה.

נודה לך מאוד על עזרתך הדחופה לאגודתנו ע"מ שנוכל לממש תכנית
חברתית-תרבותית זו שתתרום רבות לקליטת עליה ולגיבוש השכונה.

בתודה ובברכה

דוד בן-נאה
יו"ר האגודה

החל -

פ.ש.ח

אברהם

28.6.87



מעלה אדומים

-01-



כ' בחשרי חשמ"ח
13 באוקטובר 1987
מ.ח.
חמ' O.H.7 145

לכבוד
ד"ר אהרון לוי - הממונה על הרשויות המקומיות
מר א. כהן - קמ"ט פנים ✓

הנדון: קצין מניעת דליקות וכיבוי דליקות

כידוע לכם חלה חובת בדיקות תוכניות הגשה, לבניית מוסדות ציבור, מבני תעשייה, מבני מגורים וביו"ב, מבחינת בטיחות אש.

כמו כן על המועצה לדאוג לביצוע בדיקות תקופתיות במבני תעשייה ובמוסדות ציבור על מנת לבחון קיום הוראות הבטיחות.

מאחר ובמעלה אדומים, כמו בכל הרשויות המקומיות היהודיות ביהודה ושומרון, אין שרותי כיבויי כלל ולכן אין קצין מניעת דליקות, אנו נעזרים בנושא בעיריית ירושלים.

כיבויי דליקות מבוצע ע"י שרותי הכיבוי בירושלים, אולם, המרחק הרב גרם עד כה לכך שעד שמגיעות מכונות הכיבוי בדרך כלל הדליקה כובחה בכוחות עצמיים וזאת לאחר שהדליקה כולחה את אתר השריפה.

בנושא מניעת דליקות אנו מעסיקים קצין מניעת דליקות העובד בעיריית ירושלים תוך הסבר ורצון טוב של עיריית ירושלים, אולם, מפאת מגבלות התקשיר והוראות החוק אין עובד רשות ממלכתית רשאי לעסוק בעבודה נוספת, מאושרת, מעבר ל 25% משרה.

אנו מקבלים את שרותיו של קצין מניעת דליקות פעמיים בשבוע בשעות אחה"צ בלבד.

שעות אלה מנוצלות לאישור תוכניות הגשה ולהנחיית מתכננים, אך הפיגור רב מאד.



מעלה אדומים

-02-

אנו כמעט ולא מבצעים ביקורות יזומות באיזורי החעשיה, בנושא
מניעת דליקות.

אודה לכם אם תיחננו את הדעת לנושא ותציעו פתרונות.

בכבוד רב,

עמוס טרסמן
ראש המועצה

העתקים: מר יעקב אפרתי - מנהל מח' הנדסה
מר צדוק אושני - מנהל מח' אחזקה וביטחון

מדינת ישראל

הנהלת בתי המשפט
ירושלים

תאריך: י"ג באדר התשמ"ה
במרץ 1985

מספר: 77-ס/כ/4/1

[Handwritten signature]

לכבוד
שר עמוס סרנסון
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

אדון נכבד,

הנדון: כינוס לעניינים מקומיים במעלה אדומים
סימוכין: מכתב שס' 8546 מ.ת. 1-81 סיום 22.2.85

הנני מתכבדים לאשר קבלת מכתבך שלסטון ולהשיבך כלחלון:

א. מקובל עלינו בעקרון שרשות מקומית בעלת אוכלוסיה גדולה
הן בתושבים והן כחפצלים וכבתי עסק תבקש חמסן הפעלת בית
מספט לעניינים מקומיים כותחום שיפוטת.

ב. מזכיר ראשי בבימ"ש המחוזי ירושלים פר יצחק אליצור חטופקד
כין יתר תפקידיו גם על בית המספט לעניינים מקומיים בקרית-
ארכע, יבוא אתר בדברים כימים הקרובים כדי להציג התנאים
ומדרגות להקמת בית מספט בתחומי המועצת המקומית מעלה אדומים.

בכבוד רב,

רוני בודסקי

סופס של בית מספט שלום
סגן מנהל בתי-המספט



העתקים:

- (1) מר שלמה עמר - הממונה על המועצות המקומיות ביו"ש.
- (2) אלוף אמנון שחק - פיקוד מרכז.
- (3) סא"ל יואל זינגר - רע"ג דבל"א מפצ"ר - הקריה - תל-אביב.
- (4) אל"ם י" אקסל - יועחמ"ש איו"ש - בית-אל.
- (5) מר יצחק אליצור - מזכיר ראשי - בימ"ש המחוזי - ירושלים.

Handwritten text at the top right of the page.

Handwritten text below the first block.

Handwritten text below the second block.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.

Handwritten text in the middle left section.



החלף את
~~החלף את~~ ~~החלף את~~
 החלף את החלף את
 החלף את החלף את

י.י.

החלף את החלף את
 החלף את החלף את 654/15 יום 8.4.81

1. חלף את החלף את ~~החלף את~~ החלף את
 החלף את החלף את החלף את החלף את החלף את

2. החלף את החלף את החלף את החלף את החלף את

3. החלף את החלף את החלף את החלף את החלף את
 החלף את החלף את החלף את החלף את החלף את

4. החלף את החלף את החלף את החלף את החלף את
 החלף את החלף את החלף את החלף את החלף את

5. החלף את החלף את החלף את החלף את החלף את

בבואה וב

החלף את החלף את

החלף את החלף את

החלף את החלף את החלף את החלף את החלף את



המקומית

המועצה

מעלה אדומים



8.4.1981

מספרנו: 654/15

לכבוד

מר ש. קליינר

קצין מחוז יו"ש

משרד הפנים

ירושלים

הנדון: ביטוח פנסיה לעובדים

המועצה המקומית מקיימת ביטוח פנסיה לעובדיה באמצעות
"ביטוח מנהלים" בחברת ביטוח מאז 1978.

לפי הצו החדש התקשרות כזו, או הקמת קרן לפנסיה מחייבת
אישור הממונה.

כמובן שמטרת הקרן היא להבטיח את זכויות העובדים ולאפשר
למועצה לפעול בגמישות מרבית מתוך בטחון לה ולעובדים.

אבקש לאשר את ההתקשרות לקרן ואת הפנייתם של העובדים
להתקשרות זו.

אבקש את תשובתך בהקדם.

בכ"ה
ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה

העתק: ש. עמר - הממונה

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

OFFICE OF THE DIRECTOR

WASHINGTON, D. C.
JANUARY 10, 1900

TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR

FROM THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF LAND MANAGEMENT

SUBJECT: REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

RE: REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

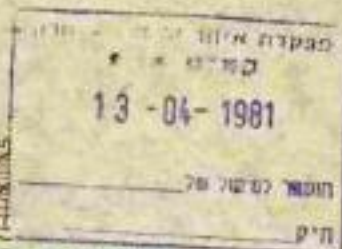
FOR THE YEAR 1899

AND FOR THE YEAR 1900

1

APPROVED: J. M. HARRIS

BY THE DIRECTOR



המועצה המקומית

מעלה אדומים

9.4.1981

מספרנו: 659/23

לכבוד
מר טומי לייטרסדורף
רח' הוברמן 10
תל-אביב

הנדון: הצעת הכנת תכנית מתאר

קיבלנו את הצעתך להכנת תכנית המתאר לשטח השיפוט של המועצה.

המועצה מכוניינת להתקשר עימך להכנת תכנית המתאר, בכפוף להסכמת הממונה ביו"ש מר ש. עמר.

נבקשך לשלוח אלינו את החוזה להזמנת העבודה כדי שנוכל להעבירו לאישור הממונה.

בברכה,

~~עמוס טרומן~~
יו"ד המועצה

העתק: מר ש. עמר
מר ש. קליינר



1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

13-04-1981



המקומית

המועצה

מעלה אדומים

9.4.1981

מספרנו: 660/23

לכבוד
מר ש. קליינר
הממונה
משרד הפנים
ירושלים

הנדון: חכנית מתאר לשטח שיפוט המועצה המקומית
מעלה אדומים

בהתייחס לסיכום שהיה בפגישה שנערכה במשרדך ובהמשך
למכתבך בעניין חכניות מתאר של הישובים ביו"ש, אנו
מתקשרים עם משרד אדריכל טומי לייטרסדורף לשטח הכנת חכנית
המתאר, לשטח השיפוט (לא כולל אתר הבניה תחדש).

אנא נביא לפניך את החוזה לאישור.

בברכה,

עמוס טרעמן
יו"ר המועצה

העתק: מר ש. עמר - הממונה

1-3-64

RECEIVED
DATE



RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

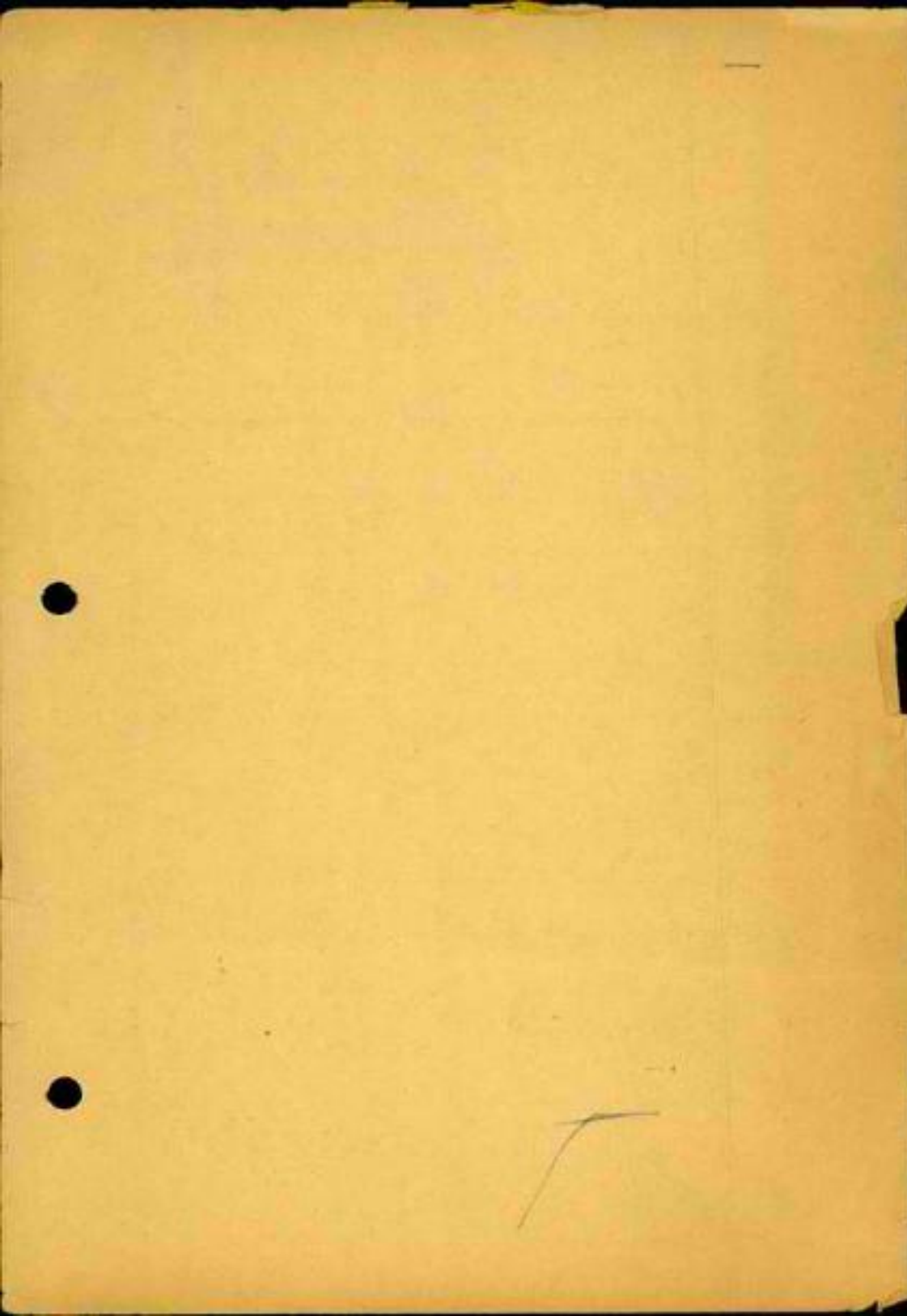
RECEIVED

תאריך	אלי:
13.8.84	א. ב. זא, גנרל האלקר
חיק מס'	מאת:
	למנע קצין, קצין אר"י
	הנדון:

א. ב. זא - אלקר אלקר - אלקר אלקר
א. ב. זא - אלקר אלקר - אלקר אלקר
א. ב. זא - אלקר אלקר - אלקר אלקר
א. ב. זא - אלקר אלקר - אלקר אלקר
א. ב. זא - אלקר אלקר - אלקר אלקר

קבר

א. ב. זא
קצין אר"י



קליס
למנהל המ"מ
2.7.1984
מספר 1984
מ.ת. 3-2



המועצה המקומית

מעלה אדומים

קליס
למנהל המ"מ

לכבוד

מר צבי שאג

מנהל המח' למלוחות ומענקים

משרד הפנים

הקריה

ירושלים

..נ.א

הנדון: מענק מיוחד למועצת המקומית מעלה אדומים

המועצה המקומית מעלה אדומים נמצאת במצב של פיתוח עקב קליטת כ-10,000 תושבים בפחות משנתיים.

איכלוס זה מחייב את המועצה לתת שירותים בסדר גודל דומה לשירותים הניתנים ע"י רשויות כמו ערד, כרמיאל, וכד'.

כיום שירותי המועצה ניתנים בצריפים ארעיים ויש קושי באספקת שירותים נאותים בדרך זו.

אנו מבקשים מענק מיוחד לרכישת שילוט, ריהוט רחוב להכשרתם של משרדים חדשים למועצה ולרכישת ג'יפ בטחון.

הסכום המבוקש	תפריט
5,000.000 שקל	1. שילוט לרחוב
5,000.000 שקל	2. ריהוט רחוב
10,000.000 שקל	3. הכשרת משרדים
5,000.000 שקל	4. מרכזיה
2,500.000 שקל	5. רכישת ג'יפ בטחון

2/..

כ"ב
3,784 ז'

משרד הפנים ירושלים
8-07-1984 6260
נתקבל

המועצה המקומית
מעלה אדומים

- 2 -

אנו מאמינים שהכרותכם עם בעיות מעלה אדומים כעיר חדשה, מספקת
להתרשט מצרכים אלה ולהכיר בהם.

רשימה זו חלקית בלבד ויש בכוונתנו לפנות אליכם עם פרוייקטים
נוספים שאנו זקוקים בהם לתמיכתכם.

בכבוד רב,


עמוס טרסטמן
ראש המועצה

העתק: מר א. הכט - מנהל המינהל לשלטון מקומי משרד הפנים
מר ש. עמר - ממונה על הרשויות ביו"ש
מר ש. קליינר - קצין מחוז יו"ש
מר ד. גולדשטיין - מזכיר המועצה
מר א. גרינברג - גזבר המועצה

UNITED STATES

THE UNITED STATES OF AMERICA, by and through the undersigned, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of the Interior.

Witness my hand and the seal of the Department of the Interior at Washington, D.C., this 1st day of January, 1901.

UNITED STATES

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

UNITED STATES OF AMERICA, by and through the undersigned, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of the Interior.

UNITED STATES OF AMERICA, by and through the undersigned, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of the Interior.

UNITED STATES OF AMERICA, by and through the undersigned, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of the Interior.

UNITED STATES OF AMERICA, by and through the undersigned, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of the Interior.

UNITED STATES OF AMERICA, by and through the undersigned, do hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears on the records of the Department of the Interior.

המועצה המקומית
מעלה אדומים

תאריך: 21.12.82
מספרנו: 2369

לכבוד
מר שמואל קליינר
קצין מחוז
משרד הפנים

אדון נכבד,

הנדון: בקשה לשינויים בתקציב הרגיל
מכתבנו מ-4.11.82 מס' 2214

רצ"ב בקשה לשינוי בתקציב הרגיל.

חשינוי הוא כגין הישיבה.

נא אישורך.

בכבוד רב,

אבי גרינברג
גזבר המועצה



רצ"ב שינוי בתקציב.

THE GREAT BRITISH



POST OFFICE

POSTAGE
PAID
BY THE
POSTMASTER

POSTAGE
PAID
BY THE
POSTMASTER

POSTAGE

POSTAGE
PAID
BY THE
POSTMASTER

POSTAGE
PAID
BY THE
POSTMASTER

POSTAGE
PAID
BY THE
POSTMASTER

POSTAGE

POSTAGE
PAID
BY THE
POSTMASTER

POSTAGE
PAID
BY THE
POSTMASTER

POSTAGE
PAID
BY THE
POSTMASTER

משרד הפנים
האגף לכספים ותקציבים
של השלטון המקומי

ירושלים,
6211/82

אל: החברה לאוטומציה, במינהל השלטון המקומי.

הנדון: שינויים ותקונים לתקציב הרגיל לשנת 1982

שם הרשות מועצה מקומית מעלה אדומים מס' 83616

מחוז יו"ש

חשומים, באלפי שקלים

מס' הסעיף	מס' הפרק	הסכום המוצע	הסכום המודפס	הסכום המודפס הגדלה	הסכום המודפס הקטנה
812	818	780.0	0.0	780.0	
סה"כ	עמוד	780.0	0.0	780.0	

סה"כ חשומים: 48,780.0 48,000.0

ב ב ר כ ה ,

THE
UNITED STATES
OF AMERICA

1914

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA

משרד הפנים
האגף לכספים ותקציבים
של השלטון המקומי

ירושלים,
6211/82

אל: החברה לאוטומציה, במינהל השלטון המקומי

הנדון: שינויים ותקונים לתקציב הרגיל לשנת 1982

שם הרשות מועצה מקומית מעלה אדומים מס' 83616
מחוז ינ"ש

תקבולים, באלפי שקלים

מס' הסעיף	מס' הפרק	הסכום המוצע	הסכום המודפס	הסכום המודפס הגדלה	הסכום המודפס הקטנה
812	818	780.0	0.0	780.0	
סה"כ	עמוד	780.0	0.0	780.0	

סה"כ תקבולים: 48,780.0 48,000.0

ב ב ר כ ה ,

המועצה המקומית
מעלה אדומים

2.1.83
מספרנו: 2423

לכבוד
מר צבי שאג
משרד הפנים
הקריה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: סיוע ברכישת מערכת תחבורה פנימית
למעלה אדומים

תשתית התחבורה במעלה אדומים תוכננה באופן מיוחד למערכת תחבורה פנימית.

משרד הבינוי והשיכון ביצע תשתית זו.

תשתית זו מחייבת שימוש באמצעי תחבורה מיוחדים אשר אינם מתוקצבים על ידי שום גורם.

לאור האילוצים שמכתיבה תכנית זו, אנו מבקשים השתתפות מיוחדת של הועדה למענקים מיוחדים לצורך רכישת המערכת הנדרשת, שהעדרה גורם סבל רב לתושבים.

סך הכל הסכום הנדרש הינו - \$300,000.

לטיפולכם המהיר אודה.

ב ב ר כ ה

עמוס טרטמן
ראש המועצה

העתק: מר שמואל קליינר - קצין המחוז, משרד הפנים.



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

WASHINGTON, D. C.
JANUARY 1902

TO THE
COMMISSIONER OF THE
GEOLOGICAL SURVEY
WASHINGTON, D. C.

FOR THE
PUBLICATION OF THE
REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
GEOLOGICAL SURVEY
FOR THE YEAR 1901

THE FOLLOWING REPORTS OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY FOR THE YEAR 1901 ARE HEREBY RECOMMENDED FOR PUBLICATION:

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY FOR THE YEAR 1901

THE FOLLOWING REPORTS OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY FOR THE YEAR 1901 ARE HEREBY RECOMMENDED FOR PUBLICATION:

THE FOLLOWING REPORTS OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY FOR THE YEAR 1901 ARE HEREBY RECOMMENDED FOR PUBLICATION:

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY FOR THE YEAR 1901

THE FOLLOWING REPORTS OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY FOR THE YEAR 1901 ARE HEREBY RECOMMENDED FOR PUBLICATION:

THE FOLLOWING REPORTS OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY FOR THE YEAR 1901 ARE HEREBY RECOMMENDED FOR PUBLICATION:

THE FOLLOWING REPORTS OF THE COMMISSIONER OF THE GEOLOGICAL SURVEY FOR THE YEAR 1901 ARE HEREBY RECOMMENDED FOR PUBLICATION:



המועצה המקומית

מעלה אדומים

כ' בטבת תשמ"ג
5 בינואר 1983

מספרנו/2430

לכבוד
מר אריה זייף
עוזר שר החקלאות
רכז ועדת שרים לענייני החיישוב
משרד החקלאות
הקריה
חל - אביב

נכבדי!

הנדון: טס השבחה בחומי שטח שיפוט מעלה אדומים

בהמשך לשיחתנו הטלפונית ביום 4.1.83 בדבר החלטה ועדת שרים לענייני החיישוב בנושא טס השבחה, הריני להביא לידיעתך כי נושא זה נמצא בטיפול מזה זמן רב וטרם סוכס דבר.

עובדה זו משכשת את עבודה המועצה בביצוע פרויקטים שתוכננו בתקציב 82.83 על סמך טס השבחה, הדבר אף מעכב את עבודה הועדה המקומית לחכנון ובניה אשר אינה מקבלת הודעות ומידע על הקצאות קרקע לבניה במעלה אדומים.

אבקש את התערבותך לטיפול מהיר בנושא.

משרד המגורים ירושלים
13-01-1983
2

בכ"ח

אבי גלימברג
גזבר המועצה

הערת:

מר עמוס טרסמן - יו"ר המועצה
מש שלמה עמר - הממונה ביהודה ושומרון
מר שמואל קליינר - קצין המחוז איו"ש
מר מאיר שמיר - מינהל מקרקעי ישראל
עו"ד קמינצקי - יועץ משפטי.

אג/אב



DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASH. D. C.

1910

TO THE DIRECTOR
FROM THE
SPECIAL AGENT IN CHARGE
OF THE
LAND OFFICE
AT
SALT LAKE CITY

SIR:

Reference is made to your letter of the 10th inst.

relative to the proposed sale of the land described in the
enclosed plat, and to the fact that the same is situated
within the boundaries of the

public domain, and is subject to the provisions of the
act of March 3, 1879, relating to the disposal of
public lands.

Very respectfully,
Yours truly,



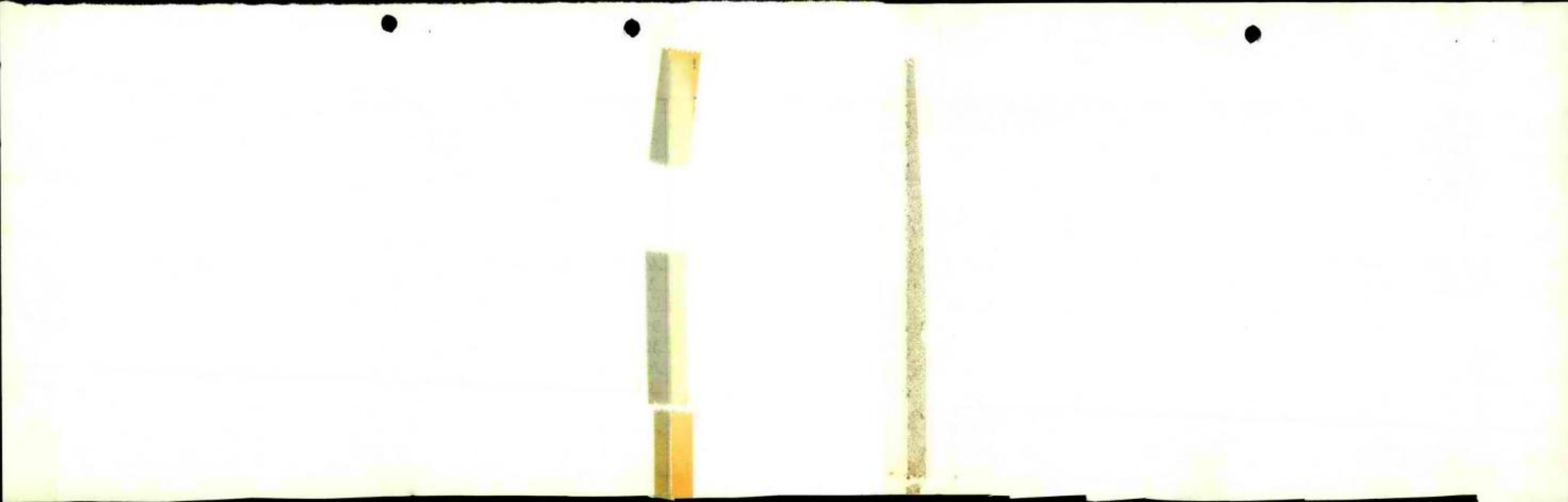
Very truly,
SPECIAL AGENT IN CHARGE
OF THE
LAND OFFICE
AT
SALT LAKE CITY

cc -

מס' הרשות המקומית 83616
1-3

(חשבושים באלפי שקלים)

[illegible]



מס' הרשות המקומית 8366
1-5

תסבוכים באלפי שקלים)

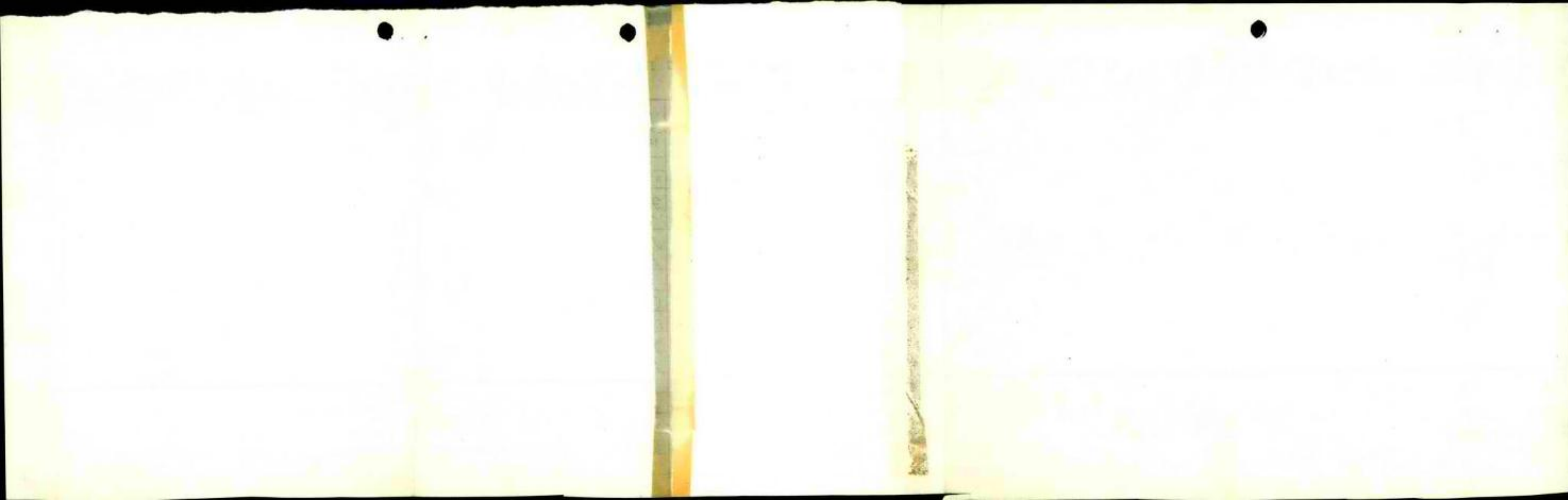





124 125 126 127

תקבולים חזויים בשנת הכספים								השלומים	
קו אשראי	סה"כ מימון	במועל עד 31.3	יתרה או חוסר מימון משנה שעברה	השתתפות בעלים וחברות	השתתפות ממשלה ומסדות	מלוות ממשלה ובחברות	מימון אחר	מלוות מבנקים ואשראי ספקים	קו אשראי
טו	טו	יז	יח	יט	כ	כא	כב	כג	כד
79-81	10-1	84-86	89-93	94-89	99-103	104-108	109-113	114-118	119-123
	2600			1100			1500		
4460	5460						1000		
	17500						17500		
	11000						11000		
1150	3000						1850		
	5600						5600		
	2350							2350	
	2625							2625	
	1000							1000	
	500							500	
	300							300	
	7500							7500	
	2500						2500		

[illegible]





מעלה אדומים

21.4.1982

מספרנו: 1631

לכבוד
מר עמר שלמה
התמונה על הרשויות המקומיות איו"ש

א.נ.נ.

כע"ז: תקציב ביניים למועצה המקומית מעלה אדומים

בהמשך לשיחות קודמות שהיו לנו בענין תקציב המועצה לשנת הכספים 82/83
אבקש להגדיל את המענק למועצה לשיעור המענק המוענק כיום לרשות בסדר גודל
של קריית ארבע וכן להעביר תקציב ביניים בשיעור - 2,500,000. שקל לצורך
ביצוע רכישות חיוניות למועצה כמו שיעור מים, ציוד משרדי, תשלום משכורות
ועבודות חד פעמיות הנעשות לקראת האיכלוס.

תקציב ביניים זה יקוזז בעתיד מן התקציב הרגיל שעל הצעתו אנו שוקדים כעת.

לצערכו הגשת הצעת התקציב מתעכבת מכיוון שטרם יסבחת עימנו לדון בתקנים
למועצה וטרם הוגשה לנו חכנית העבודה של משרד הבינוי והשיכון לשנת הכספים
הקרובה כפי שהובטח לנו.

בטוחני שתפעל לפתרון מיידי של הבעיה.

לכבוד רב,

עמוס קריתמן
ראש המועצה



THEORY OF THE

1995

ESTRADA, 1979

10

1990年 10月 10日 星期一 晴

1981

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637
U.S.A.



המועצה המקומית

מעלה אדומים

4.7.1984

מספרנו: גז' -

מפקדת איזור יהודה ושומרון
שפי"מ אבי"מ
12-07-1984
חש"מ ח"מ
ח"ק

לכבוד

מר שמואל קליינר

קצין מחוז יו"ש

בית-אל

א.נ.א.

הנדון: תקציב פיתוח לשנת 1984/5

הנני מעביר לך בזאת תקציב הפיתוח של המועצה לשנת 1984/5 שאושר בישיבת המועצה מס' 90 מיום 1/7/84.

אבקש להעביר עותק מהתקציב לאגף לתקציבים ומענקים (גב' הברסטמן) כדי שנוכל לבצע ההלוואות מקו האשראי.

מכבוד רב,

אבי גרינברג
גזבר המועצה

העתק: מר ע. טרטמן - ראש המועצה
מר י. גולדשטיין - מזכיר המועצה



DISCARD 15-11-11

1911.1.11

1911.1.11

1911.1.11
1911.1.11
1911.1.11
1911.1.11

1911.1.11

1911.1.11

1911.1.11

1911.1.11

1911.1.11

1911.1.11

נספח ב'

מחוז

נפה/חבל

רשות מקומית



טופס תכנון תקציב הג"א מקומי לשנת 1984

פרק א' - תקציבי אחזקת מתקנים

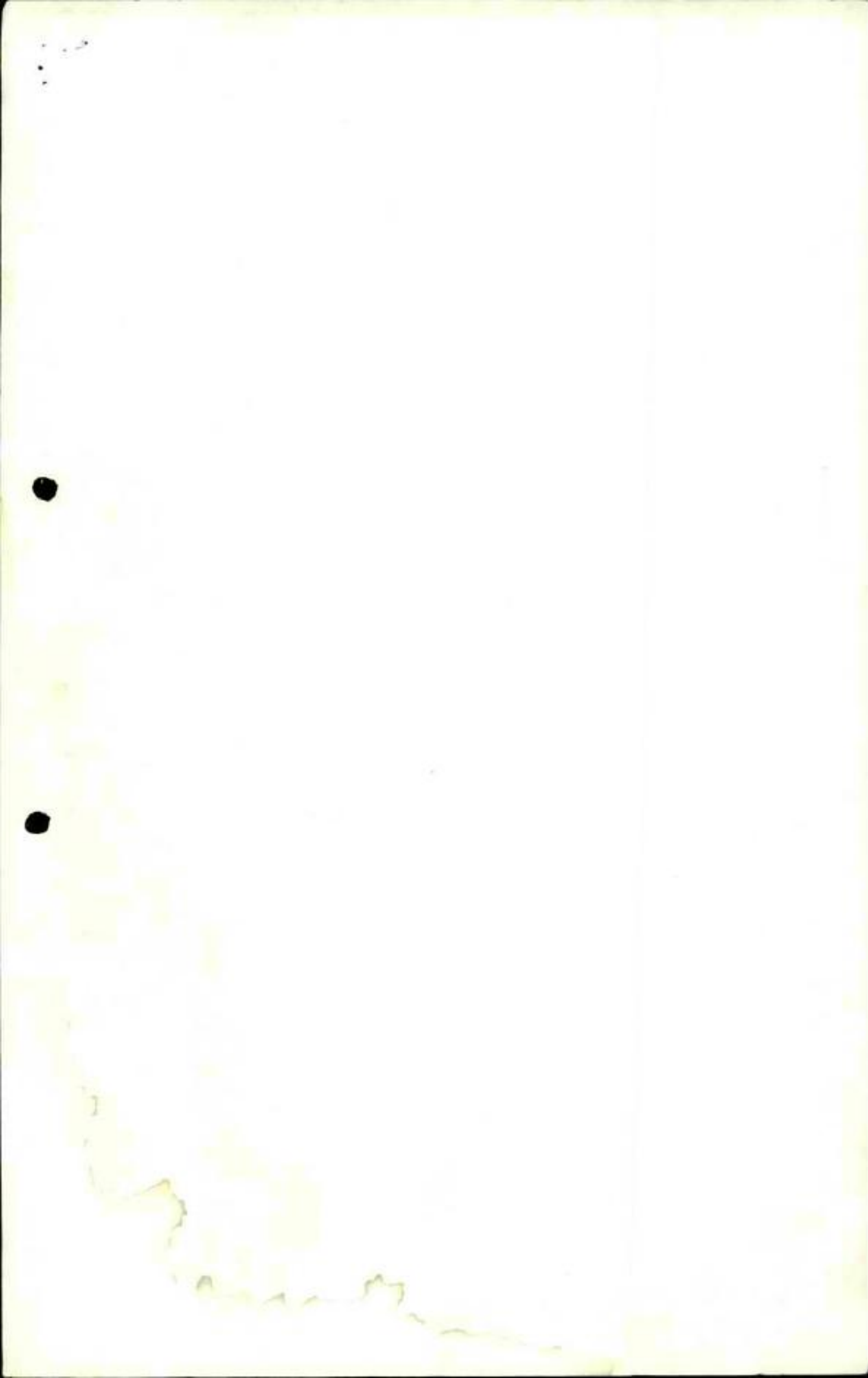
1. תקציב הפרסומים על פי תקן: - 1,700 שקל א' מס' תושבים* =
שקלים. התקציב הדרוש בפועל הינו: - ועפ"י הממוכנן בפקודת העבודה).
* מס' התושבים נכון ל- 1 אוק' 83.

מס'	ה נושא	צורת הפרסום*	כמות	ע ל ו ה	ה ע ר ו ת
סד'	א	ב	ג	ד	ה
1	תרגיל הג"א בבתי-ספר				באמצעות ביה"ט
2	ביקורת במקלטים				אין מקלטים ציבוריים
3	תרגיל ראווה				אין צורך אחריות צה"ל
4	ציוד משרדי **				במסגרת תקציב שוטף של מח' הבטחון
5					
6	סה"כ				

* צורת פרסום אפשרית: - פלקט על לוח מודעות, מכתב אישי לתושב, פרסום בעתון מקומי וכד'.

** ציוד משרדי כגון מפות למפקדות וכו'.

הערה: - הפרסום ברמה ארצית נעשה על ידי מקחל"ר בתקציב הכלל-ארצי.



אחזקה מתקני הג"א וכלי רכב

מס' סדר	המתקן - (מפקדה, מחסן, סככה, *מקלטים, מספר כלי רכב)	שטח המבנה / מס' כלי רכב	כתובת	עלות לפי מפתח	** פרנט עפ"י צרכים			פירוט הרשו"מ השותפות בתקציב	*** שיעור השתתפות הרשות		פירוט חקבולים / תשלומים לרשו"מ ומרשו"מ והערות
					חיקוני בניין	השלמות ציוד / אמצעי אחסנה	הוצאות אחרות		הרשות		
									ו	ז	
א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח	ט	י	יא	
1.	מפקדה	90 מ"ר	בנין אשד 38	500.000 ש	---	---	שיפוצים	שולט 500.000 ש'	100%		
2.	מחסן	אין	---	---	---	---					
3.	סככה	אין	---	---	---	---					
4.	מקלטים	אין	הכוונה לציבוריים	---	---	---					
5.	כלי רכב	אין	---	---	---	---					

* יש לרשום את סה"כ מספר המקלטים הציבוריים והדו-תכליתיים בלבד ללא פרוט.

** סעיף זה נועד לאיסוף נתונים לטיפול בחריגים.

*** הרשות תשתתף מתוך עלות האחזקה על פי המפתח ובאופן יחסי למספר חושביה.

3. ביטוח מחסנים, מפקדות ורכב

מאחר ואין ציוד לנושא הג"א סעיף זה לא רלוונטי.

מס'	ה מ ת ק ן	שטח	עלות מבנה לביטוח	עלות תכולה לביטוח	סה"כ עלות לביטוח	עלות הביטוח ב - %	שיעור השתתפות הרשות	תקבולים/תשלומים שעל הרשות לשלם לקבל
סדר'	א	ב	ג	ד	ה	ו	ז	ח
1	מחסן יח' מחוזי							
2	מחסנים נפתיים							
3	מחסנים גדודיים							
4	מחסנים חכליים							
5	מחסני ערכות מגן							
6	סככות לרכב							
7	מפקדות מחוזיות (ולא במתקני צה"ל)							
8	מפקדות נפתיות							
9	מפקדות חכליות							

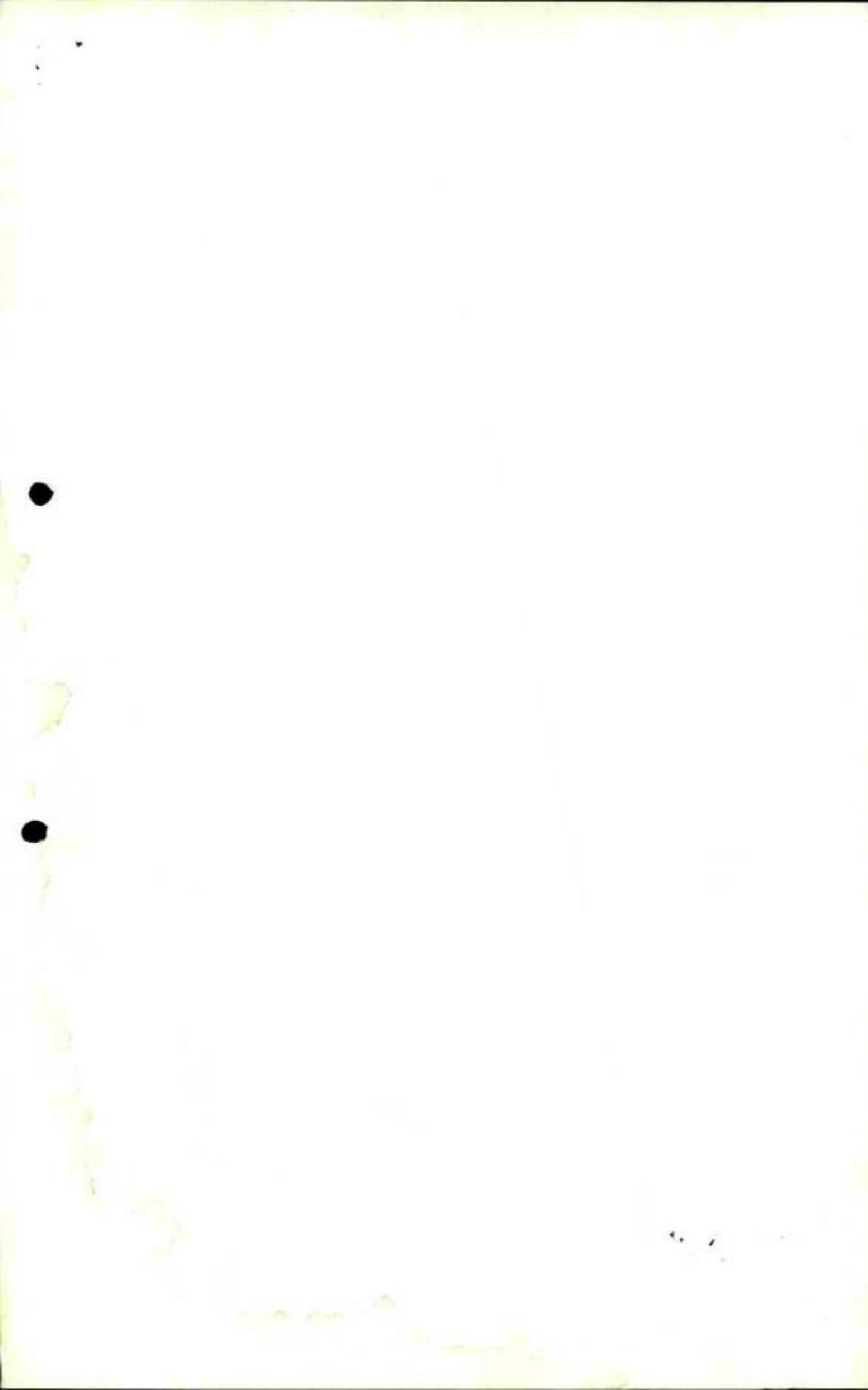
סה"כ כללי

4. שיפוצ מתקנים - פירוט:-

נושא	עלות משוערת
א.	
ב.	
ג.	
ד.	

5. השתתפות הרשות המקומית בתקציב הג"א כלל-ארצי:-

מספר חושבים _____ × 122.0 שקל = _____ שקלים.



נספח ג'

הרשות המקומית

תאריך

הצעת תקציב הג"א לשנת 1984

משרד הפנים פרק 723 - תקציב הג"א

מספר סעיף תקציבי	ה מ ש י מ ה	הצעת מפקד המחוז	אישור הרשות המקומית	ה ע ר ו ת	מכ' סד'
א	ב	ג	ד	ה	
723.63	<u>פרסומים</u> א. פרסומים לציבור ב. פרסומים להג"א			20.000 שקל	1
723.421 723.451 723.681	<u>אחזקת מפקדות</u> א. תיקוני בנין ואחזקה ב. ציוד ג. הוצאות אחרות				2
723.1	<u>כח-אדם לאחזקת ציוד ורכב</u>				3
723.45 723.42 723.68	<u>אחזקת מחסני וסככות ציוד</u> א. אמצעי אחסנה ב. תיקוני בנין ג. הוצאות אחרות				4
723.531	<u>אחזקת רכב יעודי</u>				5
723.44	<u>ביטוח ציוד</u>				6
723.42	<u>אחזקת מקלטים ציבוריים</u> א. כח-אדם				7
723.751 723.752 723.75	<u>הקמת/התקנת/הגדלת מתקנים</u> א. מפקדות ב. מחסני הג"א ג. סככות לרכב הג"א			500.000 ₪ שיפוצים במפקדה	8
723.811	<u>השתתפות הרשות בתקציב כלל-ארצי</u>				9
723.81	<u>השתתפות הרשות לרשויות מקומיות המקיימות שרות</u> א. תקבולים עבור אחזקת מפקדות, מחסנים וכו'. ב. תשלומים עבור אחזקת מפקדות, מחסנים וכו'.				10
	<u>הוצאות אחרות</u>				11

הערות נוספות המועצה מבקשת מימון השיפוצים במפקדה ע"י מקחל"ר

15/7/84
מפקד המחוז
חתימת

חתימת מפקד המחוז

חתימת וחתימת ראש הרשות המקומית

חתימת הממונה על המחוז

נושאים לדיון - ממונה - מועצה מקומית מעלה אדומים

1. אישור התקציב

- א. אומדן הכנסות שנקבע ע"י משרד הפניה - גביה.
- ב. יתר הכנסות עצמיות - לא ברור על מה מבוסס הסכום.
- ג. הכנסות מועברות - לא מקבלים - יש לפתור את בעיית החקיקה או לחלופין קבלת פיצוי.
- ד. משרדים יעודיים - בסעיף יתר המשרדים לא קיימת העברה בפועל.
- ה. פרעון מלוות - ההוצאה בפועל מגיעה לסכומים גבוהים בעוד שהתקציב אינו קיים ודרך המענק מוקטן.

2. חקיקה - אישור חוק ההצמדה למדד בתשלומי ארנונה כללית.

3. אגרות בניה - מבקשים לא לשנות את שיעור האגרה למשרד הבינוי והשיכון. ✓

4. ועדת תכנון ובניה - הרכב

5. תחום שטח השיפוט

- א. קיים עיכוב האישור בוועדת תכנון עליונה עקב העובדה שהאדמות אינן רשומות.

- ב. שינוי בתחום שטח השיפוט ללא ידיעת המועצה

6. ביקור שמואל שמש.

THE ...

- 1. ...
- 2. ...
- 3. ...
- 4. ...
- 5. ...
- 6. ...

- 7. ...
- 8. ...
- 9. ...
- 10. ...
- 11. ...
- 12. ...

משרד הפנים
המינהל לשלשון מקומי
המחלקה לחקנים ותנאי שירות

מפקדת איזור יהודה ושומרון
קצ"מ - תנ"מ
23-09-1984
יגבר למשל של
י"פ

ירושלים, י"ג... א"ח...
החש"ר
1984

6150

אל : מזכיר / מנהל המגבנון,

עיריח / מועצה מקומית / מועצה אזורית מחוז אב"מ

הנדון : עדכון מסגרת כח אדם המאושרת לשנת התקציב 1984

סימוכין : מכתבו מס' 6150 מאפריל 1984

בהתאם להודעה משרד במחוז אב"מ מיום 5.7.84 נקבע החקן היעודי

ל נוח על סך 275 משורות (תוספת 1 משורה ל-100000)

אי לכך, מעדכנים אנו את מסגרת כח האדם המאושרת לרשות המקומית לשנת 1984

ל משורות.

בכבוד רב
הלדמן
מנהל המחלקה

העתק :
המסמך על המסמך - הי קליני ק"ט פנים



המועצה המקומית

מעלה אדומים

מספר דואר ייחודי
שנים 24-10-1984
החבר למעלה אדומים
ח"ק

ד"ר
1984
30
913

Handwritten signature

לכבוד
ס. חגיגה
קט"ט משרד מבטחון
מנהל אזרחי-דג"ש

הנדון: מגבלות בגיה סביב מפעל תע"ש מישור אדומים.
סימוכין מכתב מיום 17/8/84 לוועדת התכנון.

- א. התקבלה אצלינו בקשתך לאסור בגיה וכבישים סביב מפעל תע"ש במישור אדומים.
- ב. לא מקובלת עלינו בקשתך לאסור סלילת כביש מזרחית למפעל שהוא דרך חידנית למרכז המטחרי של מישור אדומים.
- ג. איסור בגיה במגרש מדיום לפרויקט מוחנה בהסכמת תע"ש והחברה הכלכלית לירושלים להכירה וגדור של המגרש הנ"ל.

בכבוד רב,

גדור חרל
מנהל תע"ש

חתימה

מר ע. טרנטון-יו"ר המועצה
מר א. כרמל-חב' כלכלית לירושלים
מר ז. גוי-תעשיית צבאית
מנהל אזרחי-דג"ש ת"פ
מנהל אזרחי-קט"ט פנים
מנהל אזרחי-לשכת התכנון



EXHIBIT 100-1

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535



DATE: 10/10/70
BY: [illegible]

NOTE: THIS IS A COPY OF THE ORIGINAL DOCUMENT.
IT IS NOT A COPY OF THE COPY.

1. The first part of the document is a letterhead.
2. The second part of the document is a letterhead.
3. The third part of the document is a letterhead.

UNITED STATES

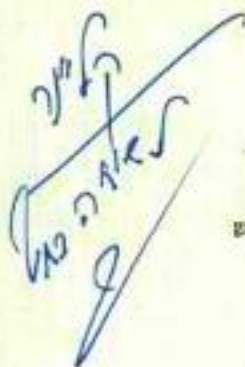
DEPARTMENT OF JUSTICE

FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535
EXHIBIT 100-1
DATE: 10/10/70
BY: [illegible]

המועצה המקומית
מעלה אדומים

תאריך: 30.9.84
 מספר: 5133
 מ.ת. 7-1/1


 ראש המועצה

לכבוד
 הממונה על הרשויות המקומיות ביו"ש
 מר שלמה עמר
 בית-אל

א.נ.י.

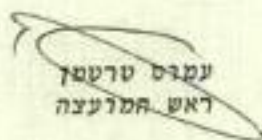
הנדון: משרדי המועצה המקומית במבנה חברת שיכון ופיתוח

המועצה המקומית תיכנס למשרדיה החדשים במבנה חברת שו"פ, מייד לאחר ראש השנה תבא עלינו לטובה.

ברצוני לרענן הזכרון ולהזכיר כי בביקור מנכ"ל משרד הפנים ומנכ"ל משרד השיכון בשנת 1981 סוכם כי מיטון הרכישה תבוצע ע"י משרד הפנים והשיכון.

לפיכך אני מצרף למסמך זה את מסמך חברת שו"פ (ראה מסמך מצורף).
 ע"מ לא לעכב כניסת המועצה למשרדיה החדשים אבקש לטפל בנושא הכספי בהקדם האפשרי.

ב ב ר כ ה,


 עמוס טרסטמן
 ראש המועצה



העתק: ישראל גולדשטיין - מזכיר המועצה
 אבי גרינברג - גזבר המועצה

מפקדת אוזר יהודה והשומרון

היועץ המשפטי

טל. 232451/251

95-3214

רצח אסא/בס"ר שירי

הגנה ב"ר

501 - 2000

תאריך 18.5.78

הנדון: פקדון 1000 ש"ח - 18.5.78
שומרון - 1000 ש"ח - 18.5.78

2
1
הגנה
ב"ר
שירי
אסא
רצח

1. כולל 1000 ש"ח - 18.5.78
2. כולל 1000 ש"ח - 18.5.78
3. כולל 1000 ש"ח - 18.5.78

מפקדת אוזר יהודה והשומרון
17. V. 1978

25. V. 1978
לחכנון

חתימה

אסא/בס"ר שירי

