מדינת ישראל

גנזך המדינה

שם תיק: גבעת זאב

מזהה פיזי: גל-47123/8

מזהה פריט: 000/235

כתובת: 3-306-1-1-4

תאריך הדפסה: 09/08/2018

גבעת זאב

4/1991 - 5/1996

חלק ב' (כולל מס' 7)

מחלקה: ארכיון ישראל

תיק: גבעת זאב

משרד: ראש הממשלה

מס. תיק: 7

ESSELTE
סלר
לבנת-נאב
2000 מ
6113-98
1996
7 290003 730650
WHITE BF
MATAN מתן

לרון 2033 דבורה לבלה

משרד הביטחון

עוזר השר להתיישבות
תשתית ואזרח

13.5.96

מחוז יהודה ושומרון
8586
15 -05- 1996
נתקבל

לוח תפוצה

הנדון: תרשומת מישיבה 21 של ועדת תעריפים

1. מצ"ב לכל המכותבים העתק תרשומת מישיבת ועדת התעריפים אשר נערכה ביום 13.5.96.

2. לשימושכם.

3. מנהל"ז איו"ש - רע"ן תשתיות: נבקש להוציא תשובות לפונים ביחס לכל החלטה והחלטת מהחלטות הרצ"ב. בהמיד, נבקש כי תרשומת הנלוות להחלטות לא תועבר לפונים.

אלון גבו טרן
מרכז ועדת תעריפים

ישיבה 21

מר נח כינרתי – ע' שהב"ט להתיישבות מקיים - יחולו

גב' סופיה אלדור – ר' האגף לבינוי ערים/משרד הבינוי והשיכון

מר אלי דוליצקי – אגף התקציבים/משרד האוצר

עו"ד שרית דנת – יועצת משפטית/משרד הפנים

מא"ל צביקה קדמן – היחי' להתיישבות/משהב"ט מקיים - יחולו

מא"ל יאיר בלומנטל – רע"ן תשתית/מנא"ז איו"ש מקיים - יחולו

אדריכל שלמה מרשקוביץ – מנהל לשכת התכנון/מנא"ז איו"ש מקיים - יחולו

<u>מא"ל שלומי מוכתר – רע"ן תו"ת/מנא"ז אזה"ע</u>

רא"ל ברוך שפיגל – סגן מרא"ם הפעולות בשטחים

רא"ל דוד שחף – ר' המנא"ז/איו"ש

אל"מ דב צדקה – ר' המת"ק/אזה"ע

ע' פצ"ר לרבל"א/מפצ"ר

יועב"ש איו"ש

יועב"ש אזה"ע

מא"ל יוסי לסנר – ע' המרא"ם/תפ"ש

מא"ל עוזי הרמן – רע"ן תשתיות/תפ"ש

תרשומת מישיבה 21 של ועדת תחריגים (ישיבה טלפונית)

מועד: 13.5.96

משתתפים: מר נח בנורתי - יו"ר
תגב' קופיה אלדור - חברה

נוכחים: סא"ל צ.קדמן - תיח' להתיישבות/משהב"ט (בחלק הראשון בלבד).
סא"ל י.בלומנטל - רע"ן התיח/מנהא"ז איו"ש (בחלק הראשון בלבד)
סרן א. נגר - מרכז הועדה

על סדר היום: בעקבות פניית יועמ"ש משרד ראה"מ אל יו"ר הועדה, דנה הועדה בנושאים המפורטים להלן:

1. **הקצאת קרקע באפרת (גבעת חקל ג') -** המדובר בנושא שנדון בישיבה 19 של ועדת תחריגים, מיום 7.2.96, שת קבעה ועדת תחריגים כי תדון בבקשה לאחר דיון מקדים שייערך בראשות ע' שר הבטחון להתיישבות. רע"ן התיח בבנהא"ז איו"ש מסר לועדה כי השטח המבוקש נמצא בתחום תב"ע 410/4/5, שפורסמה למתן תוקף כבר באמצע שנת 1991 (16.6.91). עתה נדרשת ועדת תחריגים שוב לבקשת ההקצאה.
החלטה: לאור העובדה כי המדובר בתב"ע שבתוקף, מאשרת ועדת התריגים את בקשת ההקצאה.

2. **המשך הליכי תכנון - תכנית 220/13 - גבעת זאב (מזה"ב) -** המדובר בבקשה להמשך הליכי תכנון, שנדונה בישיבות 19 ו- 19א של ועדת תחריגים. ועדת תחריגים החליטה בישיבה 19א להעביר את הבקשה לאישור ועדת השרים, בהמלצה לאשר את הבקשה. לאור העובדה כי ביחס לגבעת זאב קיימת החלטת ועדת שרים מיום 25.1.95 (שמספרה 4950), לפיה מאושר "למצות את פוטנציאל הקרקעות הפרטיות בתוך השטח המבונה של גבעת זאב...", ולאור העובדה כי התכנית שבנדון מתייחסת לקרקעות פרטיות, נדרשה שוב ועדת תחריגים לבקשה לאישור המשך הליכי תכנון.
החלטה: מאושר להמשך הליכי תכנון.

3. **המשך הליכי תכנון - אורנית - תכנית 121/9 (מרכז מסחרי) -** תכנית זו נדונה לאחרונה בישיבה 18 של ועדת התריגים, בה הוחלט להעבירה לאישור ועדת השרים. לאור פניית יועמ"ש משרד ראה"מ ממנה עולה כי ניתן לדון בתכנית בהז"ע ולקדם את הליכי התכנון עד לשלב של אישור התכנית למתן תוקף (שלב שיהיה טעון בכל מקרה את אישורה מראש של ועדת השרים), דנה ועדת התריגים שוב בבקשה להמשך הליכי תכנון.

החלטה: התכנית מאושרת להמשך הליכי תכנון, ובלבד שלא יינקטו כל פעולות למתן תוקף לתכנית אלא לאחר אישור הדבר על ידי ועדת השרים הפועלת מכוח החלטת ממשלה 4757 מיום 22.1.95.

תרשומת ישיבה 21

לאין 2033 דרגת גבוה

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין פנים
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל ת.ד. 16
טל: 9958518 - (02) 9958234
מס' FAX - (02) 9958233

תאריך: יז' באב תשנ"ה
13 באוגוסט 1995
סימוכין: מומו(13) 00994

מינהל יהודה ושומרון
6614
20 -08- 1995
נתקבל

בנימין רכרדו
הממונה על הישובים הישראליים
רע"ן תשתית
רע"ן כלכלה
קמ"ט פנים
קמ"ט אפוי
לשכת התכנון (נטלי)
רובי נגאר
תיק: תיר 8/95

הנדון: פניית מר רובי נגאר, ביתוניא גוש 27, חלקה 3.
שלך מס' 2011/5000 מה-10.7.95

לאור מכתבך שבסימוכין, נבדקה הבקשה של מר רובי נגאר, מההבט התכנוני - להלן ממצאינו:

1. מהות הבקשה: שרותי דרך, מרכז תיירות וקרית אומנים.

2. המספר שלנו: תיר 8/95.

3. המיקום: אדמות ביתוניא, גוש 27, חלקה 3.

4 המבקשים: רובי נגאר.

5. **מצב סטטוטורי:**

א. אזור חקלאי לפי תכנית מתאר אזורית RJ-5.

ב. השטח נמצא בין דרך אזורית מס' 437 לבין תחום שיפוט מ.מ גבעת זאב במרחק 200 מ' מחכנית מתאר מפורטת מס' 220/10 שאושרה להפקדה.

ג. חלק מהחלקה נופל בתחום איסור של כביש מס' 437, שקיבל תוקף בתאריך 11.5.86.

ד. בתחום צו צבאי א.ב/2/80.

6. **חו"ד תכנונית:** כעקרון אין מניעה תכנונית ליוזמה מן הסוג הזה, ולהכללת השטח במרקם האורבני של גבעת זאב, בתנאי עמידה בדרישות תכנוניות ספציפיות למקום ולאופי הפעילות בשלב של תכנון מפורט.

ב ב ר כ ה

דניאל חלימי אברזקל
מרכז בכיר (תכנון)

מועצה מקומית
גבעת זאב

לתן פסח זבח לאל

מחוז יהודה ושומרון
6710
- 3 -09- 1995
נתקבל

ו' באלול תשנ"ה
1 בספטמבר 1995
666-95

לכבוד

מר בני ריקרדו
הממונה על מחוז יו"ש
משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: ביקור שר הפנים בגבעת זאב
ביום שלישי 5/9/95

הננו מתכבדים להגיש את תוכנית הביקור של השר בגבעת זאב,

וכן את רשימת הנושאים שבכוונתנו להעלות.

אנו מודים לך על העזרה ועל שיתוף הפעולה.

בכבוד רב,

שאול מזרחי
ראש המועצה

העתק: מר יוני קורן - עוזר שר הפנים

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 360170, 02-360100 פקס: 02-362477

660-95

ביקור שר הפנים - מר אהוד ברק

במועצה המקומית גבעת זאב

יום שלישי 5/9/95

תוכנית ביקור ומסלול הסיור

* נקודת מפגש - במחסום צ.ה.ל. ברמות.
* נסיעה בציר נבי סמואל - גבעון כולל כניסה לגבעון.
* קבלת פנים ע"י רב הישוב בכניסה לגבעת זאב.
* שיחת הכרות אישית בלישכת ראש המועצה.
* נסיעה דרך רחוב התאנה למועדון הסובה.
* ישיבת עבודה במועדון הסובה - סקירה על הישוב, דיון בנושאים שהועלו, שאלות ותשובות.

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 02-360100 ,360170 פקס: 02-362477

מועצה מקומית
גבעת זאב

ו' באלול תשנ"ה
1 בספטמבר 1995
665-95

רשימת הנושאים שיועלו ע"י המועצה
המקומית גבעת זאב בביקור שר הפנים ביום
ביום 5.9.95

1. תוגש בע"פ ובכתב סקירה על הישוב כולל תוכניות עתידיות.
2. הרחבת תחום שיפוט כולל רצף לירושלים והכללת אדמות מדינה ויהודים.
3. אישור ממשלה לבניית שכונות חדשות על אדמות מדינה, שכונת גבעון, אגן האיילות, גבעת התאנה - אזור תעשייה.
4. תכנון ובניה - תחום התכנון והבניה עקב הסכמי השלום.
5. הקמת קרית משרדים (במימון ממשלתי) עבור משרד הפנים - מחוז יו"ש, לאיגוד ערים כבאות יו"ש, ולמועצה המקומית.
6. בנושאים התקציביים והכספיים

בקשותינו מתומצתות בנייר העבודה שהוכן עבור השר לפגישה עם הנהלת מועצת יש"ע בסוף הסיור.

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 02-360100, 360170 פקס: 02-362477

ראש המועצה המקומית גבעת זאב

חברי המועצה וצוות העובדים,

מקדמים בברכה את שר הפנים

מר אהוד ברק כאורח גבעת זאב.

אנו מקווים שסיורך יתרום להכרות

הנושאים המונציפליים של גבעת זאב,

ויהיה בידכם לסייע לישוב

ולתרום לחיזוקו ולבניינו.

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 360170, 02-360100 פקס: 02-362477

660-95

ביקור שר הפנים - מר אהוד ברק

במועצה המקומית גבעת זאב

יום שלישי 5/9/95

תוכנית ביקור ומסלול הסיור

* נקודת מפגש - במחסום צ.ה.ל. ברמות.
* נסיעה בציר נבי סמואל - גבעון כולל כניסה לגבעון.
* קבלת פנים ע"י רב הישוב בכניסה לגבעת זאב.
* שיחת הכרות אישית בלישכת ראש המועצה.
* נסיעה דרך רחוב התאנה למועדון הסובה.
* ישיבת עבודה במועדון הסובה - סקירה על הישוב, דיון בנושאים שהועלו, שאלות ותשובות.

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 360170, 02-360100 פקס: 02-362477

ו' באלול תשנ"ה
1 בספטמבר 1995
665-95

רשימת הנושאים שיועלו ע"י המועצה
המקומית גבעת זאב בביקור שר הפנים ביום
ביום 5.9.95

1. תוגש בע"פ ובכתב סקירה על הישוב כולל תוכניות עתידיות.
2. הרחבת תחום שיפוט כולל רצף לירושלים והכללת אדמות מדינה ויהודים.
3. אישור ממשלה לבניית שכונות חדשות על אדמות מדינה, שכונת גבעון, אגן האיילות, גבעת התאנה - אזור תעשייה.
4. תכנון ובניה - תחום התכנון והבניה עקב הסכמי השלום.
5. הקמת קרית משרדים (במימון ממשלתי) עבור משרד הפנים - מחוז יו"ש, לאיגוד ערים כבאות יו"ש, ולמועצה המקומית.
6. בנושאים התקציביים והכספיים

בקשותינו מתומצתות בנייר העבודה שהוכן עבור השר לפגישה עם הנהלת מועצת יש"ע בסוף הסיור.

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 02-360100 ,360170 פקס: 02-362477

מועצה מקומית
גבעת זאב

רקע גיאוגרפי

גבעת זאב נמצאת צפונית מערבית לירושלים, על אם הדרך העתיקה מהשפלה לירושלים בואכה בית חורון.

גבעת זאב שוכנת בגובה 790 מ' מעל פני הים ושולטת על עמק גבעון שהווה צומת דרכים מרכזי עוד בימי קדם. הישוב משתרע על שלוחות טופוגרפיות משופעות שביניהן ואדיות עמוקים.

המיקום, האקלים והנגישות הופכים את גבעת זאב למקום אטרקטיבי ולמקור משיכה למתיישבים בכל הזמנים.

תולדות הישוב

בשנת 1975, במסגרת תוכנית ממשלתית לבניית חגורת ישובים סביב ירושלים, הוכנה תוכנית לבנית הישוב העירוני גבעון.
הישוב תוכנן להיבנות על אדמות מדינה ואדמות יהודים שנרכשו בתחילת המאה אך מסיבות שונות נידחתה הקמתו.

בשנת 1977 התישב במחנה צבאי ירדני נטוש, ליד גבעון העתיקה, גרעין מתישבים שמייסדיו היו ישראלים ועולים חדשים מברה"מ.
חברי הגרעין ביקשו להקים את ישוב הקבע שלהם באזור ובסופו של דבר הוקמו שני הישובים - גבעת זאב וגבעון החדשה.

ביוני 1981 הונחה אבן הפינה לישוב גבעת זאב ובקיץ 1983 הוקמה המועצה המקומית והחל האיכלוס.

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 360170, 02-360100 פקס: 02-362477

נתונים פיזיים

בצו ההקמה של גבעת זאב נקבע כי היא תיבנה שכונות שכונות סביב גבעון.

תחום השיפוט של גבעת זאב כולל קרקעות ושכונות אשר כביש בן שמן - ירושלים מקשר ביניהם. תחום השיפוט נושק לירושלים באזור נבי סמואל ומגיע עד סמוך לישוב בית חורון במערב.

אוכלוסית גבעת זאב מגיעה היום לכ - 7500 נפש (כ-1700 משפחות). בנוסף נמצאות עוד כ - 1000 יחידות דיור בשלבים שונים של בניה בתוך השטח המבונה של גבעת זאב ובשכונות חדשות.

בעתיד מתוכננות להיבנות למעלה מ - 2000 יחידות דיור נוספות ועד סוף המאה עתידה גבעת זאב להפוך לעיר בת למעלה מ - 20,000 תושבים.

המועצה המקומית רואה חשיבות רבה להמשך הפיתוח והבניה של הישוב. על מנת לממש את התוכניות ולדאוג לביצוע התשתיות ברמה הטובה ביותר נידרשים עזרה וסיוע משמעותיים של משרדי הממשלה, הן בתקציבי פיתוח והן בתקציב השוטף.

בגבעת זאב 16 כיתות גני ילדים, שלושה בתי ספר יסודיים ובית ספר חטיבת ביניים ומספר התלמידים, כולל תלמידי בתי הספר התיכוניים, מגיע לכ - 2500 תלמידים.

בישוב פועלים שלושה מעונות יום ומספר גני ילדים פרטיים.

המועצה בנתה בישוב מספר מבני ציבור ובהם מרכז הפיס הקהילתי ובריכת השחיה העירונית. לאחרונה ניבנה קרוי לבריכה ובימים אלה ניבנות המלתחות הקבועות.

מבנה הקבע של המתנ"ס נמצא בשלבי בניה מתקדמים. מדובר בתשלובת של מספר מבנים הכוללת את המתנ"ס, אולם המופעים, הקונסרבטוריון למוסיקה והספריה העירונית.
הבניה מבוצעת בסיוע משרדי הממשלה וידרש שיתוף פעולה נוסף על מנת להשלים את הבניה .

ברחבי הישוב הוקמו מגרשי ספורט שונים ובהם מגרש כדורגל, מגרשי כדורסל, מגרשי טניס ומגרש משולב.

דגש מיוחד מושם על גינון הישוב והוא כולל גינות נוי, פינות משחקים, עצי שדירה ופארק מרכזי המבוצע בשיתוף עם ק.ק.ל.

לאורך כביש גבעת זאב - ירושלים בוצעה תאורה המאפשרת נסיעה נוחה ובטוחה.

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל': 02-360100 ,360170 פקס: 02-362477

שרותים שונים

בנוסף לשרותים המוניציפליים ניתנים לתושבים שרותים נוספים ובהם שרותי תרבות, בריאות, דת, בטחון האישי ופנים.

משרדו של הממונה על ענייני פנים באיו"ש נמצא בגבעת זאב ובמסגרתו ניתנים לתושבים שירותי מירשם האוכלוסין.

בגבעת זאב קיימים שלושה בתי כנסת ומיקווה טהרה ועוד שלושה בתי כנסת נמצאים בשלבים שונים של השלמת הבניה.

בישוב פועלת נקודת משטרה אליה מסונף המתמיד של המשמר האזרחי.

שירותי מ.ד.א. ניתנים באמצעות אמבולנס מצוייד היטב ושירותי כיבוי והצלה ניתנים ע"י אגוד ערים לכיבוי והצלה הממוקם בישוב.

שירותי הבריאות ניתנים באמצעות ארבע קופות החולים אשר מפעילות גם תחנות לאם ולילד. בנוסף ניתנים שירותי בריאות בכל מוסדות החינוך.

שירותי התרבות והקהילה ניתנים באמצעות המתנ"ס, המפעיל מיגוון של חוגים לילדים, לנוער ולמבוגרים. המתנ"ס עורך ערבי תרבות ומופעים שונים ומארגן את הארועים לכלל התושבים בימי חג ומועד.

בנוסף קיימים בישוב מרכז מסחרי הכולל סופרמרקט וחנויות שונות, בית מירקחת, סוכנות דואר הנותנת גם שירותים של בנק הדואר ובנקט למשיכת מזומנים.

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: יהושע (שוקי) אדמוני, עמל מועלם, ביקורת פנים

מאת: בני דיקרבא - יועץ

הנדון: מוס ובדיקת אבא - בקשה לא מדויק בקובץ רוח המאגרים

התאריך	7.8.[illegible]
תוק מס	6010 [illegible]

סימוכין:

בהמשך לדיאלוג

בברכה

מרקו סוסו

מועצה מקומית
גבעת זאב

יט' אב תשנ"ו
4 אוגוסט 1996
561-96

אל:
יו"ר ועדת הבקורת
חבר המועצה יוסי אברהמי

מאת:
חברי המועצה
מתנועת מפנה

שלום רב,

הנדון: <u>ועד עובדים במועצה המקומית גבעת זאב</u>

בימים אלה נודע לנו מפיהם של עובדי מועצה שחברים מועד העובדים במועצה עשו שימוש פרטי בכספי הועד.

הנושא ידוע לראש המועצה, הגזבר והמזכיר, שמצאו לנכון לא להביאו לידיעת חברי המועצה.

לאור זאת נבקשך לכנס את ועדת הבקורת בדחיפות לבדיקת הפרטים הבאים:

1. האם יש אמת בדברים שהוצגו לעיל.
2. מי הם הנוגעים או הנגועים בדבר.
3. מהיא תקופת הזמן שבה נעשה השימוש בכספים.
4. מתי נודע הדבר להנהלת המועצה.
5. כיצד טיפלה הנהלת המועצה בנושא ומהם מסקנותיה.
6. האם העבירה הנהלת המועצה את הנושא לטיפול ההסתדרות או המשטרה ואם לאו, מדוע לא נעשה הדבר עד היום.
7. האם הנוגעים בדבר ממשיכים בתפקידם בועד.
8. האם הנוגעים בדבר ממשיכים בתפקידם במועצה.

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 02- 360170 פקס: 02-362477

9. מה חוות דעתה של היועצת המשפטית לפני ואחרי בדיקתכם.

10. נבקשך להעביר המסקנות והסיכומים לדיון במועצה.

ב ב ר כ ה

נבי פרץ ניר גיל יעל ויצמן

העתקים:

ראש המועצה
חברי המועצה
יועצת משפטית
בני ריקרדו
מזכיר המועצה
גזבר המועצה

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 02- 360170 פקס: 02-362477

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

מאת:

הנדון:

התאריך	9-2-97
תיק מס'	אפליקציה 1116

פירוט:

ב) בשיחה נשלחה עם טלי

אולמרט כי הם עדיין מחכים לתשובה

מטעם בית הלבן.

הצבור לדם מחה ואנו שקחים ותיים

לקיצו בהתב אלינו בקרוב.

שמעון

מדף 5050

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על הישובים ביהודה ושומרון

י"ד בחשון תשנ"ז
27 באוקטובר 1996
תיק: גבעת-זאב
מס': 6111/5907

לכבוד

פנחס ולרשטיין
ראש המועצה האזורית מטה-בנימין.

שלום רב,

הנדון : צרוף תחומי היישובים גבעון החדשה ובית חורון לגבעת-זאב.
סימוכין: מכתבך (פנחס) - 195 מיום 23.10.96

רצ"ב העתק המפה שצורפה בזמנו לדו"ח ועדת דקל בנדון.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: רפאל כהן - עוזר השר (בצרוף המכתב שבסימוכין)

ת.ד. 915 גבעת-זאב 90917 * טלפון: 02-5362135 פקס: 02-5362137

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

י' בחשון התשנ"ז
23 באוקטובר 1996
(פנחס)-195

מחוז יהודה ושומרון
9863
27 -10- 1996

לכבוד
בנימן ריקרדו
הממונה ביו"ש

שלום רב!

הנדון: **צרוף תחומי הישובים גבעון החדשה ובית חורון לגבעת זאב**

קבלתי את מכתבך בנדון בצרוף דו"ח ועדת החקיקה מאוקטובר 93.

1. אבקש לקבל עמדת התושבים בנושא לפני שאודיע את הסכמתי בנדון.
2. סעיף 3 מתייחס למפה שלא קבלתי ולכן איני יכול להביע עמדתי בסעיף זה.

אשתדל בתוך 45 יום לקבל עמדת התושבים ולהודיעך דבר.

בברכה

פנחס ולגשטיין
יו"ר המועצה

העתק:
מנחם גוראר - מזכיר המועצה
מזכירות גבעון החדשה
מזכירות בית חורון

פסגות ד.נ. מזרח בנימין 90624. טל: 02-9977111 פקס: 02-9973113

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ז בתשרי תשנ"ז
10 באוקטובר 1996
תיק: גבעת - זאב
מס': 6111/5850

רשומות
16 10 1996
מינהל אזרחי

לכבוד
פנחס ולרשטיין, ראש המועצה האזורית מטה - בנימין,
שאול מזרחי, ראש המועצה המקומית גבעת - זאב,
הועד המקומי - גבעון החדשה,
הועד המקומי - בית חורון.

שלום רב,

הנדון: צרוף תחומי היישובים גבעון החדשה
ובית חורון לתחום המועצה המקומית גבעת - זאב.

בקיץ 1994 מינה מנכ"ל משרד הפנים ועדה שתבדוק את הסוגיה שבנדון.

הועדה, בראשותו של מר מיכאל דקל המנוח, המליצה בפני המנכ"ל, אחרי ששמעה את הצדדים הנוגעים בדבר, לצרף את שטחי שני היישובים למועצה המקומית גבעת-זאב.

מנכ"ל משרד הפנים שלח את המלצת הועדה לראש הממשלה ושר הבטחון המנוח יצחק רבין, בצרוף המלצתו שלו. ראש הממשלה המנוח, מנימוקיו שלו, החליט לא להעביר את ההמלצות לביצוע מערכת הבטחון.

בדעתו של שר הפנים הנוכחי, הרב אליהו סויסה, לחדש את היוזמה ולפנות אל שר הבטחון הנוכחי בבקשה לשקול מחדש את ביצוע המלצות הועדה.

אבקש לקבל התייחסותכם לנושא עד 1.11.1996.

בכבוד רב,

בנימין תיקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: רפאל כהן, עוזר השר.

ת.ד. 915 גבעת-זאב 90917 * טלפון: 02-5362135 פקס: 02-5362137

דו"ח ועדת החקירה לגבולותיהן של המועצה המקומית גבעת זאב ושל המועצה האזורית מטה בנימין

א. כללי

המנהל הכללי של משרד הפנים מינה ביום ב' בחשון התשנ"ד (17 באוקטובר 1993) ועדה שתערוך חקירה בנוגע לגבולותיהן של המועצה המקומית גבעת זאב ושל המועצה האזורית מטה בנימין.

חברי הועדה היו: מר מיכאל דקל - יו"ר
מר שילה גל - חבר
מר שלמה קטן - חבר
מר עמי יפרח - מרכז הועדה

ב. עבודת הועדה

הועדה התכנסה מספר פעמים ושמעה עדויות רבות כולל ראש המועצה המקומית גבעת זאב מר שאול מזרחי. כמו כן הועדה יצאה לסיור באזור ללימוד הנושא. ברצוננו לציין כאן שראש המועצה האזורית מטה בנימין מר פנחס ולרשטיין שזומן לכל הישיבות, מסיבות שאינם ידועות לנו לא הגיע לישיבות, לא הסכים להפגש עם יו"ר ועדת החקירה לליבון הנושאים שהוא ציין במכתבו למנהל הכללי של משרד הפנים מיום 25 באוקטובר 1993 (העתק מכתב מצורף בזה כנספח א).

ג. שיקולי הועדה

הועדה לאחר ששמעה את כל הנוגעים בדבר הגיעה למסקנה שמבחינה מוניציפאלית ראוי להרחיב את שטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב ולכלול בתוכה את הישובים: בית חורון ואת גבעון החדשה שהם השטחים הפריפראלים של המועצה המקומית. כמו כן חלק מכביש מס' 443 שלפי התיכנון העתידי חלק מכביש זה לא יהיה כביש אזורי אלה יהפוך לכביש מקומי. אי לכך הועדה ממליצה לכלול את אותו קטע כביש בתחום השיפוט של המועצה.

ד. המלצות הועדה

1. הועדה ממליצה לצרף את שטח הישוב בית חורון הכולל 519 תושבים הנמצא במ"א מטה בנימין לשטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב. הועדה אינה מתייחסת כלל ליחסים ההדדיים הרצויים בעתיד בין המועצה המקומית גבעת זאב לבין הישוב בית חורון.

2. הועדה ממליצה לצרף לשטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב את שטח הישוב גבעון החדשה. מס' התושבים בישוב גבעון החדשה הוא 657 תושבים הועדה שמעה את עמדותיהם של נציגי התושבים של גבעון החדשה והגיעה למסקנה שאין אחדות דעים ביניהם. אי לכך הועדה ממליצה לבדוק את עמדת התושבים בישוב זה.

3. הועדה ממליצה לצרף לתחום שטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב את השטחים כמצויין בתשריט הרצ"ב והצבועים בצבע ורוד.
שטחים אלו הם שטחים מצומצמים הגובלים עם שטחים של המועצה המקומית גבעת זאב.

4. הועדה ממליצה לצרף לתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב את תואי הכביש מהכניסה לישוב בית תורון ועד לגבול תחום השיפוט של עירית ירושלים וזאת מתוך נימוקים תיכנוניים וביטחוניים. כמו כן התרשמנו שהמועצה המקומית גבעת זאב היא זו שמטפלת כיום במערכת הכבישים הן בתקופת החורף (פינוי שלגים, תיקון תאורה, גידור) והן בתקופות האחרות של השנה.

שילה גל - חבר | מיכאל דקל - יו"ר | שלמה קטן - חבר

חיים רבינוביץ'

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	שמעון תנשאי, רמ"ל מבקר מנהל
מאת:	מי רוזנטל - יו"ר
התאריך	20.10 ט"ן
תיק מס'	1114 מרמאלה

הנדון: בדיון הישלבות ובתקן הארגון ובלי חוזים לאחר גמר

סימוכין:

הנלרל מהשן לאחרונה

נתרבי

מדף מס' 1

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים ביהודה ושומרון

כ"ז בתשרי תשנ"ז
10 באוקטובר 1996
תיק: גבעת - זאב
מס': 6111/5850

לכבוד
פנחס ולרשטיין, ראש המועצה האזורית מטה - בנימין,
שאול מזרחי, ראש המועצה המקומית גבעת - זאב,
הועד המקומי - גבעון החדשה,
הועד המקומי - בית חורון.

שלום רב,

הנדון: צרוף תחומי היישובים גבעון החדשה
ובית חורון לתחום המועצה המקומית גבעת - זאב.

בקיץ 1994 מינה מנכ"ל משרד הפנים ועדה שתבדוק את הסוגיה שבנדון.

הועדה, בראשותו של מר מיכאל דקל המנוח, המליצה בפני המנכ"ל, אחרי ששמעה את הצדדים הנוגעים בדבר, לצרף את שטחי שני היישובים למועצה המקומית גבעת-זאב.

מנכ"ל משרד הפנים שלח את המלצת הועדה לראש הממשלה ושר הבטחון המנוח יצחק רבין, בצרוף המלצתו שלו. ראש הממשלה המנוח, מנימוקיו שלו, החליט לא להעביר את ההמלצות לביצוע מערכת הבטחון.

בדעתו של שר הפנים הנוכחי, הרב אליהו סויסה, לחדש את היוזמה ולפנות אל שר הבטחון הנוכחי בבקשה לשקול מחדש את ביצוע המלצות הועדה.

אבקש לקבל התייחסותכם לנושא עד 1.11.1996.

בכבוד רב,

בנימין הרקרדי
הממונה ביו"ש

העתק: רפאל כהן, עוזר השר.

ת.ד. 915 גבעת-זאב 90917 * טלפון: 02-5362135 פקס: 02-5362137

לתיק, תביעת בית, 6111-96

תרשומת מישיבה 21 של ועדת הפיצוים (ישיבה טלפונית)

מועד: 13.5.96

2. הפסד הליכי בנון - תכנית 220/13 - גמטה זאב (מ"ה"ר) -

החלטה: מאושר להמשך הליכי הבנון.

לאיין יוזם דבריה אלה

צבא ההגנה לישראל
יחידת דואר צבאי 02367
150 ש.בנימין
טלפון: 02 - 305873
כ"ט שבט תשנ"ו
18 פברי 1996

מחוז יהודה ושומרון
18 -02- 1996
נתקבל
7973

לכבוד

ר' מו"ם גבעת-זאב

מר שאול מזרחי

א.נ.

הנדון: בית-א גלא - הגדת התחום במסגרת הסכם הביניים.
שכנו: 96-21 מ-7 יג' 96
שנו: ש.בנימין 34 מ-3 יג' 96

1. קיבלנו את פניתך ההוזדת בנדון ובחנו את הנושא פעם נוספת.

2. התיחסותינו מתאריך 3 יג' 96 המבטאת ותואמת את הכתוב בהסכם הביניים.

3. בברכה.

יצחק אביטן - אל"מ

ק.הגמ"ל פיקוד

יא/מיכל...

מועצה מקומית
גבעת זאב

לתן ווש לגרת בלר

ח' בתשרי תשנ"ה
2.10.95
704-95

לכבוד

מר נח כנרתי
עוזר שר הבטחון להתיישבות

מחוז יהודה ושומרון
17 -10- 1995
נתקבל

הנדון: פארק נבי-סמואל

1. ביום 17.9.95 פירסם ראש המינהל האזרחי צו הכרזה של פארק נבי סמואל.

2. חלק ניכר משטח הפארק הינו בתחום אדמות המדינה, כאשר חלקים מסוימים מן השטח נמצאים בתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב. בנוסף, בסמוך לפינה הדרום מערבית של הפארק מצוי שטח נוסף לאורך כביש 443 הכלול בשטח השיפוט הנ"ל.
בתחום הפארק נמצאים אמנם מספר מבנים של תושבים מקומיים אולם המועצה המקומית מוכנה לקבל על עצמה מתן השרותים המוניציפליים המתחייבים לתושבים אלו.

3. מיקומו של הפארק וערכי מורשת, טבע ונוף הכלולים בשטחו יאפשרו לנו פיתוחו כאתר תיירות אשר יהווה מקור תעסוקה חשוב לתושבי גבעת זאב וירושלים.

4. מאחר שהאתר הארכיאולוגי המצוי בתחום הפארק מנוהל על ידינו ולאור העובדה שפארקים לאומיים מסוימים שייכים מוניציפאלית לרשויות שונות ומנוהלות על ידן - אודה לטיפולך בצירוף השטח שבנדון לתחום השיפוט של המועצה המקומית.

בכבוד רב

שאול מזרחי
ראש המועצה

העתקים: סא"ל יאיר בלומנטל - רע"ן תשתית
מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 360170, 02-360100 פקס: 02-362477

מועצה מקומית
גבעת זאב

ח' בתשרי תשנ"ה
2.10.95
705-95

לכבוד

תא"ל דוד שחף
ראש המינהל האזרחי

מתוז יהודה ושומרון
17 -10- 1995
נתקבל
6915

הנדון: פארק נבי-סמואל

1. ביום 17.9.95 פירסם ראש המינהל האזרחי צו הכרזה של פארק נבי סמואל.

2. חלק ניכר משטח הפארק הינו בתחום אדמות המדינה, כאשר חלקים מסוימים מן השטח נמצאים בתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב. בנוסף, בסמוך לפינה הדרום מערבית של הפארק מצוי שטח נוסף לאורך כביש 443 הכלול בשטח השיפוט הנ"ל.
בתחום הפארק נמצאים אמנם מספר מבנים של תושבים מקומיים אולם המועצה המקומית מוכנה לקבל על עצמה מתן השרותים המוניציפליים המתחייבים לתושבים אלו.

3. מיקומו של הפארק וערכי מורשת, טבע ונוף הכלולים בשטחו יאפשרו לנו פיתוחו כאתר תיירות אשר יהווה מקור תעסוקה חשוב לתושבי גבעת זאב וירושלים.

4. מאחר שהאתר הארכיאולוגי המצוי בתחום הפארק מנוהל על ידינו ולאור העובדה שפארקים לאומיים מסוימים שייכים מוניציפאלית לרשויות שונות ומנוהלות על ידן - אודה לטיפולך בצירוף השטח שבנדון לתחום השיפוט של המועצה המקומית.

בכבוד רב

שאול מזרחי
ראש המועצה

העתקים: סא"ל יאיר בלומנטל - רע"ן תשתית
מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 360170, 02-360100 פקס: 02-362477

מועצה מקומית
גבעת זאב

ח' בתשרי תשנ"ה
2.10.95
701-95

לכבוד

האלוף אילן בירן
אלוף פיקוד המרכז

מחוז יהודה ושומרון
17 -10- 1995
התקבל

הנדון: פארק נבי-סמואל

1. ביום 17.9.95 פירסם ראש המינהל האזרחי צו הכרזה של פארק נבי סמואל.

2. חלק ניכר משטח הפארק הינו בתחום אדמות המדינה, כאשר חלקים מסוימים מן השטח נמצאים בתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב. בנוסף, בסמוך לפינה הדרום מערבית של הפארק מצוי שטח נוסף לאורך כביש 443 הכלול בשטח השיפוט הנ"ל.
בתחום הפארק נמצאים אמנם מספר מבנים של תושבים מקומיים אולם המועצה המקומית מוכנה לקבל על עצמה מתן השרותים המוניציפליים המתחייבים לתושבים אלו.

3. מיקומו של הפארק וערכי מורשת, טבע ונוף הכלולים בשטחו יאפשרו לנו פיתוחו כאתר תיירות אשר יהווה מקור תעסוקה חשוב לתושבי גבעת זאב וירושלים.

4. מאחר שהאתר הארכיאולוגי המצוי בתחום הפארק מנוהל על ידינו ולאור העובדה שפארקים לאומיים מסוימים שייכים מוניציפאלית לרשויות שונות ומנוהלות על ידן - אודה לטיפולך בצירוף השטח שבנדון לתחום השיפוט של המועצה המקומית.

בכבוד רב

שאול מזרחי
ראש המועצה

העתקים: סא"ל יאיר בלומנטל - רע"ן תשתית
מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש

מועצה מקומית גבעת זאב. ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 360170, 02-360100 פקס: 02-362477

מועצה מקומית
גבעת זאב

לטיפול יוזם גבעת זאב

כז' באלול תשנ"ה
22 בספטמבר 1995
693-95

מחוז יהודה ושומרון
1 -10- 1995
נתקבל
6869

לכבוד

מר פנחס ולרשטיין
ראש המועצה האזורית
מטה בנימין

פנחס שלום!

הנדון: גבעון החדשה

בעת ביקורו של שר הפנים, מר אהוד ברק, בגבעת זאב, העליתי בפניו הרעיון לצרוף גבעון החדשה לתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב.

רעיון זה התקבל ע"י השר ברוח חיובית.

לאחרונה נפגשנו שנינו עם הממונה על עניני פנים באיו"ש, מר בני ריקרדו, ודנו באפשרות לצרוף גבעוהחדשה לתחום השיפוט שלנו.

לאור זאת, אודה לך באם תפעל בדרכים המקובלות לקידום הנושא.

ב ב ר כ ה

שאול מזרחי
ראש המועצה

העתק:
מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 360170, 02-360100 פקס: 02-362477

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ח' בחשון תשנ"ו
1 בנובמבר 1995
תיק: גבעת - זאב
מס': 6111/5159

ש מ ו ר

אל: פקמ"ז - לשכת האלוף

הנדון: מועצה מקומית גבעת זאב - צרוף פארק שמואל הנביא
טימוכין: מכתבו של ק' הגמ"ר פיקודי מיום 19.10.95 (העתק מצורף)

1).מבחינת משרד הפנים, אין מניעה שהשטח של פארק שמואל הנביא (נבי סמואל) יצורף לתחום השיפוט של גבעת זאב. הפארק גובל בתחום השיפוט של המועצה ואין מועצה אחרת שיכלה לטעון לשטח.

2).הבעיה בעיקרה מדינית ולא מוניציפלית.

3).רצוי להפנות את הבקשה לטיפולו של עוזר שר הבטחון להתיישבות ולידיעת רע"ן תשתית בתפ"ש ובאיו"ש.

ב ב ר כ ה

בנימין ריקבו
הממונה ביו"ש

העתק:פקמ"ז - ק' הגמ"ר

ת.ד. 915 גבעת זאב 90917 ❖ טל': 02-362137 פקס: 02-362135

מחוז יהודה ושומרון
2016
30 -10- 1995
נ.ק.בל

שמור -

מפקדת פיקוד המרכז
ה ג מ " ר
==========
ש.בנימין 984
טלפון: 02-305873
כ"ז תשרי תשנ"ו
30 אוק' 1995

הממונה מטעם משרד הפנים / מר בני ריקרדו
יועמ"ש
מנהא"ז / ע.רמ"א
רכ"ש האכוף
מנהא"ז / רע"ן תשתית
ת"ק ש.בנימין
שוטף
ת.ת. 30 אוק' 95

הנדון: פארק נבי סמואל.

1. מצ"ב פנייתו של ר' מועצת גבעת זאב מר שאול מזרחי לאכוף הפיקוד.

2. נא העבירו לכשכת האכוף התיחסותכם וחוות דעתכם עד 30 אוק' 95.

3. בברכה.

יצחק אברם - אל"מ
ק.הגמ"ר פיקודי

יא/מיכל...

מועצה מקומית
גבעת זאב

גבעת זאב

ח' בתשרי תשנ"ה
2.10.95
701-95

מינהל מיקוד מרכז
קק"ל הנמל מיקודי
שדיר
מתאריך 18-10-1995
רשמה
הועתק 18/10/95
הועלה

לכבוד

האלוף אילן בירן
אלוף פיקוד המרכז

הנדון: פארק נבי-סמואל

1. ביום 17.9.95 פירסם ראש המינהל האזרחי צו הכרזה של פארק נבי סמואל.

2. חלק ניכר משטח הפארק הינו בתחום אדמות המדינה, כאשר חלקים מסוימים מן השטח נמצאים בתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב. בנוסף, בסמוך לפינה הדרום מערבית של הפארק מצוי שטח נוסף לאורך כביש 443 הכלול בשטח השיפוט הנ"ל.
בתחום הפארק נמצאים אמנם מספר מבנים של תושבים מקומיים אולם המועצה המקומית מוכנה לקבל על עצמה מתן השרותים המוניציפליים המתחייבים לתושבים אלו.

3. מיקומו של הפארק וערכי מורשת, טבע ונוף הכלולים בשטחו יאפשרו לנו פיתוחו כאתר תיירות אשר יהווה מקור תעסוקה חשוב לתושבי גבעת זאב וירושלים.

4. מאחר שהאתר הארכיאולוגי המצוי בתחום הפארק מנוהל על ידינו ולאור העובדה שפארקים לאומיים מסוימים שייכים מוניציפאלית לרשויות שונות ומנוהלות על ידן - אודה לטיפולך בצירוף השטח שבנדון לתחום השיפוט של המועצה המקומית.

בכבוד רב

שאול מיזרחי
ראש המועצה

העתקים: סא"ל יאיר בלומנטל - רע"ן תשתית
מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917 טל: 02-360100, 360170 פקס: 02-362477

לשון 6111 נגד נמר

מדינת ישראל
دولة اسرائيل
בתי המשפט
المحاكم

הזמנת עד / צו להמצאת מסמכים
مذكرة حضور شاهد / أمر بإبراز مستندات

ת.פ.	305/93
סוג התיק نوع الملف	מס' התיק رقم الملف

בפני כב' השופט
امام حضرة القاضي

ליום 5.6.95 שעה 08:30
التاريخ الساعة

המזכיר מירה
اسم السكرتير

בית משפט ה
محكمة ال

מחוז: ירושלים
מרכז 60
95908 ירושלים
02-291611 טלפון
חותמת

אל / الى: בנימין ריקרדו
המען: العنوان: ת.פ. 1111 בית חורין 90935
מס' מיקוד

במשפט / في قضية: מדינת ישראל נגד / ضد אריה דרעי ואח'

מס' טלפון של העד
رقم التلفون

קסל כאן

☒ עליך להופיע בבית משפט זה כדי להעיד בתיק האמור ביום ובשעה הנקובים למעלה.
فترتب عليك الحضور امام هذه المحكمة في اليوم والساعة المشار اليهما اعلاه للادلاء بالشهادة في الملف المذكور،

וכן ב / وكذلك في ☒ הישיבה שנועדה ל / الجلسة التي عينت ل ..... מבוטלת בזה. / الغيت بهذا

☐ הנך מצווה להמציא לבית המשפט למשפט הנ"ל את המסמכים דלהלן (תאר את המסמך בדיוק סביר): *
يترتب عليك ان تبرز للمحكمة في القضية المذكورة المستمسكات التالية:

אם לא תעניע להעיד על פי הזמנה זו, או לא תמציא את המסמכים כאמור, רשאי בית המשפט לצוות על הבאתך בהתאם לחוק. כן רשאי בית המשפט להטיל עליך קנס, אף שלא בפניך כאמור בסעיף 73 לחוק בתי המשפט (בנוסח משולב), התשמ"ד–1984. אם נעדרת מן הדיון לאדות השהות בגלל הזמנה זו, אם לא תמציא את המסמכים כאמור, רשאי בית המשפט לצוות על הבאתך בהתאם לחוק. כן רשאי בית המשפט להטיל עליך קנס, אף שלא בפניך כאמור בסעיף 73 לחוק בתי המשפט (בנוסח משולב), התשמ"ד–1984.
فاذا تخلفت عن الحضور لاداء الشهادة بمقتضى هذه المذكرة او عن ابراز المستندات كما ذكر جاز للمحكمة ان تأمر باحضارك وفقاً للقانون.
كما يجوز للمحكمة ان تفرض عليك غرامة حتى بغيابك وفقاً للمادة 73 من قانون الحاكم (نص موحد) لسنة 1984-5744.

אם במשפט האמור כבר הוזמנת להעיד או נצטויית להמציא מסמכים, ולא הגעת או לא המצאת, רשאי בית המשפט להטיל עליך מאסר עד חודש ימים או קנס כאמור בסעיף הנ"ל.
واذا سبق ان دعيت لاداء الشهادة في القضية المذكورة او امرت بابراز مستندات وتخلفت عن الحضور او عن ابراز المستندات جاز للمحكمة ان تأمر بحبسك لغاية شهر واحد او ان تفرض عليك غرامة وفقاً للمادة المذكورة اعلاه.

הנך מוזמן לפי בקשת ב"כ התובע(ים) / ~~הנתבע(ים) / המאשים~~ עו"ד רבנוך
انك مدعو للحضور بناء على طلب وكيل المدعي (المدعين) / المدعى عليه (المدعى عليهم) / الحامي

מענו / وعنوانه ברקוביטש המגדלה מס' הטלפון של המוזמן / ورقم تلفونه 02-708596

קסל כאן

☐ ההוצאות לעד הנ"ל הופקדו בקופת בית המשפט.
وقد اودعت نفقات الشاهد المذكور في صندوق المحكمة.

☐ הוצאות העד הנ"ל ישולמו ע"י עורך דין .....
وقد دفعت نفقات الشاهد المذكور من قبل الحامي

הוצאותיך ישולמו כפי שיורה בית המשפט.

הערות: .....
ملاحظات

30.5.95
תאריך / التاريخ

מירה
מזכיר / سكرتير

חותמת בית המשפט
ختم المحكمة

אישור תשלום
تصديق بالدفع

צו השופט

יש לשלם לאוצר המדינה סך ..... שקל חדש
יש לשלם לעד עבור הוצאתו כעד/כמומחה סך ..... שקל חדש
וכן הוצאות לעד סך ..... שקל חדש

היום ....
שופט / רשם

* במשפט אזרחי הנך רשאי להביא לידי הצגת המסמך מבלי לבוא ולהציגו בעצמך.

לשימת לב המוזמן אם הינו חייל ולשימת לב מפקדו:
פקודת מסכ"ל 33.0329 קובעת בין השאר כי מפקדו של החייל המוזמן חייב לאתרו בכל האמצעים הדרושים כדי לודא את הופעתו של החייל בביהמ"ש. חייל אשר קיבל הזמנה שלא באמצעות מפקדו, חייב להביאה מיד לידיעת מפקדו ולבקשו לאפשר לו להופיע בבית המשפט.

מדינת ישראל
دولة اسرائيل
בתי המשפט
المحاكم

הזמנת עד / צו להמצאת מסמכים
مذكرة حضور شاهد / أمر بإبراز مستندات

סוג התיק / نوع الملف	מס' התיק / رقم الملف
ת.ב.	305/93

בפני כב' השופט / امام حضرة القاضي: מ. גאר, מ. גאור, מ. גאר

ליום / التاريخ: 5.6.95 שעה / الساعة: 08:30

המוזכיר / اسم السكرتير: נמירה

בית משפט ה
محكمة ה

בית המשפט המחוזי
רח' צלאח א-דין 40
ירושלים 95908
טלפון 02-291411 חותמת

אל / الى: בנימין ריקרז

המען: / العنوان: ת.ד. 1110 בית תירון 90935 מס' מיקוד

במשפט / في قضية: מדינת ישראל נגד / ضد אריה ברקי ואח'

מס' טלפון של העד / رقم التلفون

☒ עליך להופיע בבית משפט זה כדי להעיד בתיק האמור ביום ובשעה הנקובים למעלה.
נדרש עליך להופיע امام هذه المحكمة في اليوم والساعة المشار اليهما اعلاه للادلاء بالشهادة في الملف المذكور،

וכן ב / وكذلك في ..... הישיבה שנועדה ל / الجلسة التي عينت ל ..... מבוטלת בזה. / الغيت بهذا

☐ הנך מצווה להמציא לבית המשפט למשפט הנ"ל את המסמכים דלהלן (תאר את המסמך בדיוק סביר): *
يترتب عليك ان تبرز للمحكمة في القضية المذكورة المستمسكات التالية:

אם לא תופיע להעיד על פי הזמנה זו, או לא תמציא את המסמכים כאמור, רשאי בית המשפט לצוות על הבאתך בהתאם לחוק. כן רשאי בית המשפט להטיל עליך קנס, אף שלא בפניך כאמור בסעיף 73 לחוק בתי המשפט (בנוסח משולב), התשמ"ד—1984. נזדמן לך לא הגעת מן הנוכחים לעדות הוראה מקצועית או מן ראיות המסמכים לפי הזמנה זו,

מדינת ישראל
دولة اسرائيل
בתי המשפט
المحاكم

הזמנת עד / צו להמצאת מסמכים
مذكرة حضور شاهد / أمر بإبراز مستندات

305/93	ת.ד.
מס' התיק رقم الملف	סוג התיק نوع الملف

בפני כב' השופט
امام حضرة القاضي

ליום 13.4.95 שעה 08:30
التاريخ الساعة

המזכיר
اسم السكرتير

בית משפט ה
محكمة ה

חותמת

אל
الى

המען: בנימין רדרבו
العنوان: ת.ד. 0111 בית חורון מיקוד 90925

מס' טלפון של העד
رقم التلفون
02-36/222

במשפט נגד
في قضية

☒ עליך להופיע בבית משפט זה כדי להעיד בתיק האמור ביום ובשעה הנקובים למעלה.
פתרתב עליך הנמצא אמام هذه المحكمة في اليوم والساعة المشار اليهما اعلاه للادلاء بالشهادة في الملف المذكور،

☒ הנך מצווה להמציא לבית המשפט למשפט הנ"ל את המסמכים דלהלן (תאר את המסמך בדיוק סביר): *
يترتب عليك ان تبرز للمحكمة في القضية المذكورة المستمسكات التالية:

אם לא תופיע להעיד על פי הזמנה זו, או לא תמציא את המסמכים כאמור, רשאי בית המשפט לצוות על הבאתך בהתאם לחוק. כן רשאי בית המשפט להטיל עליך קנס, אף שלא בפניך כאמור בסעיף 73 לחוק בתי המשפט (בנוסח משולב), התשמ"ד—1984. فاذا تخلفت عن الحضور لاداء الشهادة بمقتضى هذه المذكرة او عن ابراز المستندات كما ذكر جاز للمحكمة ان تأمر باحضارك وفقاً للقانون.

כ"ا يجوز للمحكمة ان تفرض عليك غرامة حتى بغيابك وفقاً للمادة 73 من قانون المحاكم (نص موحد) لسنة 1984-5744.

אם במשפט האמור כבר הוחמנת להעיד או נצטוית להמציא מסמכים, ולא התיצבת או לא המצאת, רשאי בית המשפט להטיל עליך מאסר עד חודש ימים או קנס כאמור בסעיף הנ"ל.
واذا سبق ان دعيت لاداء الشهادة في القضية المذكورة او امرت بإبراز مستندات وتخلفت عن الحضور او عن ابراز المستندات جاز للمحكمة ان تأمر بحبسك لغاية شهر واحد او ان تفرض عليك غرامة وفقاً للمادة المذكورة اعلاه.

הנך מוזמן לפי בקשת ב"כ התובע(ים) / ~~המתבע(ים) / הנאשם, עו"ד~~ בנימין רדרבו
انك مدعو للحضور بناء على طلب وكيل المدعي (المدعين) / المدعي عليه (المدعي عليهم) المحامي

מענו וכתובתו רח' בוגרשוב 29 מס' הטלפון של המזומן 02-708733 ورقم تلفونه

☐ הוצאות העד הנ"ל הופקדו בקופת בית המשפט.
وقد اودعت نفقات الشاهد المذكور في صندوق المحكمة.

☐ הוצאות העד הנ"ל ישולמו ע"י עורך דין
وقد دفعت نفقات الشاهد المذكور من قبل المحامي

הוצאותיך ישולמו כפי שיורה בית המשפט.

הערות:
ملاحظات

4.4.95
תאריך التاريخ

חותמת בית המשפט
ختم المحكمة

מזכיר מזכיר
מזכיר سكرتير

אישור תשלום
تصديق بالدفع

צו השופט

יש לשלם לאוצר המדינה	סך	שקל חדש
יש לשלם לעד עבור הוצאתו כעד/כמומחה	סך	שקל חדש
וכן הוצאות לעד	סך	שקל חדש

היום .....

שופט / רשם

* במשפט אזרחי הנך רשאי להביא לידי הצגת המסמך מבלי לבוא ולהציגו בעצמך.

לשימת לב המוזמן אם הינו חייל ולשימת לב מפקדו:
פקודת מסכ"ל 33.0329 קובעת בין השאר כי מפקדו של החייל המוזמן חייב לאחוז בכל האמצעים הדרושים כדי לוודא את הופעתו של החייל בביהמ"ש. חייל אשר קיבל הזמנה שלא באמצעות מפקדו, חייב להביאה מיד לידיעת מפקדו ולבקשו לאפשר לו להופיע בבית המשפט.

עוזר שר השיכון לשעבר העיד במשפט דרעי: הייתי בוחר שוב בוויינברג לראשות מועצה

עד נוסף, בכיר לשעבר במשרד הפנים, הגדיר את דרעי כשר דומיננטי

(ע). במשפט דרעי, שהתנהל אתמול, העידו סגן מנהל מינהל הרשויות המקומיות לשעבר במשרד הפנים, בנימין ריקרדו, ועוזר שר השיכון לשעבר, פנחס כהן. השניים העידו על מינויו של משה ויינברג, אחד מנאשמי המשפט, לתפקיד ראש המועצה הממונה בלהבים. התביעה מנסה להוכיח במשפט, כי המינוי לא היה ענייני וכי משה ויינברג היה חסר כישורים לתפקיד, ומונה רק בשל קשריו עם אריה דרעי.

ריקרדו נשאל מדוע לא טיפל בפניית תושבי להבים, שביקשו למנות מועצה ממונה, שתכלול גם נציגים של תושבי היישוב. ריקרדו השיב, כי החזיר את הבקשה לטיפולו של מנהל מחוז הדרום במשרד הפנים, שלום דגינו. על החלטתו של דגינו, למנות ועדה המורכבת מפקידים בלבד, ערערו תושבי להבים. ריקרדו הסביר כי בעם על כך שמסילים עליו את האחריות להחלטה, במקרה שזה תושבים יחליטו לפנות לבג"ץ.

התביעה ניסתה להוכיח, כי רי קרדו סיפל באופן מהיר ויצא דר פן בבקשת משה ויינברג ויעקב כץ, אחד ממנהלי חברת "מורשת בנימין", להרחיב את שטח השיפוט של גבעת זאב. השניים ביקשו כי שטח הקרקע החלופית, שקיבלו רוכשי הארמות בנבי סמואל, יכלל בתחום השיפוט של גבעת זאב. בריון התברר, כי יום לאחר הגשת בקשתם, מינה ריקרדו ועדה במשרד הפנים לבדיקת הנושא. הוועדה המליצה בחיוב תוך חודשיים, ובתוך כחצי שנה ותם אלוף פיקוד המרכז על צו המרחיב את שטח השיפוט של גבעת זאב.

לטענת התביעה, ריקרדו ידע או על הקשרים בין דרעי לויינברג ועל העניין של דרעי בנבי סמואל. ריקרדו טען, כי פעל במרץ לאשר את הבקשה מאחר שתמך ברעיון מטיבות ציוניות.

התובע, עו"ד יהושע רוזיק, תהה כיצד החלטה בעלת היבט פוליטי בנושא הקמת יישוב חדש בשטחים, נידונה ומתקבלת בדרג של פקידים בלי לשתף את הדרג המיניסטריאלי. ריקרדו השיב, כי מנכ"ל המשרד אתראי עבורו על הקשר עם השרים, וכי טיפולו בנושא היה מקצועי בלבד.

סניגורו של ח"כ אריה דרעי, עו"ד גבות תל-צור, שאל את ריקרדו, אם הוא שלם עם תיפקודו של אריה דרעי כשר פנים. ריקרדו, שכיהן תחת ארבעה שרי פנים, השיב, כי לא היתה ירידה במוסריות או שבירת נורמות במשרד הפנים תחת דרעי. כן הגדירו כשר פנים דומיננטי.

הער אישר, כי בפרשת הרחבת שטחי השיפוט של גבעת זאב, הוא ניהל מגעים בעיקר עם מנכ"ל המשרד דאז רב קוק ולא עירב את דרעי בנושא. לדבריו, סלי מרידור, אז עוזר שר הביטחון משה ארנס, פנה באותה תקופה לקוק וביקש לאשר את הרחבת שטח השיפוט של גבעת זאב כדי לא להביא למתיחות עם האמריקאים בעקבות הקמת יישוב חדש בשטחים בנבי סמואל.

עוזר שר השיכון לשעבר, פנחס כהן, שהיה חבר בוועדה הממונה בלהבים, סיפר, כי לא הכיר את משה ויינברג לפני שמונה למועצה הממונה. לדבריו, מנהל מחוז הדרום במשרד הפנים, שלום דגינו, אמר לחברי המועצה בישיבה הראשונה, כי ויינברג הוא מועמד משרד הפנים לתפקיד ראש המועצה ועליהם להצביע עבורו. כהן הצביע בעד מינויו של ויינברג, למרות שלא הכירו ואמר, כי זו הדרך בה נוהג משרד הפנים גם כיום.

בעת חקירתו הנגדית של פנחס כהן אמר העד, כי בריעבר היה מצביע שוב בעד מינויו של משה ויינברג לראשות המועצה הממונה בלהבים. זאת, מאחר וויינברג היה, לדעתו, ראש מועצה טוב. כהן סיפר, כי אמר זאת גם בחקירתו במשטרה.

עו"ד תל-צור הציג בפניו את הודעתו במשטרה בה לא מופיעים דברים אלה. כהן נשאר איתן בדעתו, כי אמר זאת באחת משתי חקירותיו במשטרה. אולם, התברר, כי רק אחת משתי ההודעות נמסרה להגנה. עו"ד גבות תל-צור שאל את עו"ד רוזיק מדוע לא הומצאו להגנה שתי ההודעות ועו"ד רוזיק השיב, כי גם בידי התביעה מצויה הודעה אחת.

העדים בנימין ריקרדו, בכיר לשעבר במשרד הפנים (מימין), ו

זוכה מנהל בנק צפון אמריקה בבני־ברק

מאת צבי היאל

שופט בית המשפט המחוזי בתל־אביב, ד"ר עודד מודריק, זיכה אתמול את יהושע רוזן (49) מפתח־תקוה, שהיה בעבר מנהל סניף בנק צפון אמריקה בבני־ברק. הנאשם זוכה מסדרה של עבירות: קבלת דבר במרמה בנסיבות מחמירות; גניבה בידי מורשה; רישום כוזב במסמכי תאגיד, מרמה והפרת אמונים.

האירועים המוזכרים בכתב האישום אירעו ב-1983. כתב האישום עוסק בהלוואות ליצואנים שנתן הבנק. התובעת טענה, בין היתר, כי הנאשם העניק אשראי במסומים של מאות אלפי שקלים ללא כיסחונות ושלח יד במרמה בחשבון של חברה מסוימת לשימושם של לקוחות אחרים.

במשפט הופיעו כמה עדים, שהורשעו במעשי המרמה של הסניף המרכזי של בנק צפון אמריקה בירושלים, ביניהם הרטה מונסה.

השופט הודיע אתמול לצדדים, כי הכרעת הדין המנומקת תימסר להם בעוד כמה ימים. עם זאת מסר השופט לצדדים: "שש שנים לאחר שהוגש כתב האישום יוצא הנאשם מלפני בית המשפט זה וכאי ברין מכל האישומים המיוחסים לו בתיק דנן. הכרעת הדין עוד תגרמק (בתוך ימים אחדים) והיא תראה כי הנאשם נקלע בין מצוקים. עלה בידו להיחלץ ומכך נפתח שער למרק חדש".

על הנאשם הגנה עו"ד עופרה אורנשטיין וממעם התביעה הופיעה עו"ד [redacted] זמיר.

ניסאן. הפיק-אפ דיזל החזק, עמ

המינהל האזרחי לאיזור יהודה ושומרון
קציר מטה פנים
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל ת.ד. 16
טל: 976528 - 976518 (02)

תאריך: י' אב התש"ן
1 באוגוסט 1990
סימוכין: 509/90

מחוז יהודה ושומרון
12 -08- 1990
נתקבל

מועצת התכנון העליונה
פרוטוקול ועדת משנה להתיישבות

ישיבה מס' 11/90 מיום 25.7.90

חברים:
משה זאגא - קמ"ט פנים - יו"ר
שלמה מושקוביץ - מנהל לשכת התכנון
סא"ל צביקה קדמן - משהב"ט
סגן אדריאן אגסי - נציג היועמ"ש
מיכה ברוס - נציג קמ"ט בריאות
נחום גבאי - המפקח על התעבורה
דיאנה וולקוב - משהב"ש
דוד דוייטש - מטה בנימין
אורה לילנטל - גבעת זאב
ינון אחימן - מו"א אפרת
עמית אזולאי - מהנדס הר חברון

מוזמנים:
דוד בן ישי - משרד השיכון
יעקב כץ - מורשת בנימין
סא"ל חיקי אדלשטיין - רע"נ תשתית בתפ"ש
עו"ד דוד גלס - יועמ"ש עמותת משתכני הר שמואל
גיורא שלוני - מתכנן נבי סמואל
משה בן אלישע - מהנדס אפרת

יאגא הבקש להעביר מס' הערות:

1. לאחרונה ישנה חופעה שועדות מקומיות מגישות תכניות למתן תוקף עם תיקונים ומחיקות. תכנית שתובא למתן תוקף ויש עליה תיקונים לא תתקבל.

2. אם להבדים בועדת המשנה יש הערות, אז נושאים לדיון נא להעביר בכתב אלי את ההערות או הנושאים כך הנושא יטופל.

1. גבעת זאב - תיק בניה מס' 31/90

מושקוביץ: התגרש קיים באיזור שהוחרט לבנות בו בצורה אחידה. בעל המגרש העמיד על המגרש מחסן לגנרטור כיום הוא מבקש לבנות מחסן כתוספת בניה אחידה הועדה המקומית הסכימה בתנאי שיוציא את המחסן הקודם.
המשפחה אז יש בעיה. יש להם ילד נכה. והתוספת מאוד תפתור את בעיית המגורים של נכות הילד ולטמש לו במגורים.

<u>אורה</u>: מדבית גבעת זאב בנייה בקוטרים של יובל גד ולא השבו על צורך במחסנים. בערב האוחד יותר דנו בצורך זה והוחלט על אישור נספח בינוי של תיפת המחסנים המונעת התנגדות לדיבוי המחסנים ולכן בקשה שאם אדם זה העוניין בתוספת בניה יוציא את המחסן הקודם.

<u>תשה</u>: מציע לא לדחות את המערער. מבקש מאורה לעשות סקר על מצב הבנייה והמחסנים בגבעת זאב. ובישיבה הבאה יוצגו המסקנות ונדון שוב בנושא.

2. <u>תכנית מפורטת מס' 242/1 - כוכב יעקב</u>

<u>החלטה</u>: **מאושר למתן תוקף.**

3. <u>תכנית מפורטת מס' 213/1 - מבוא חורון</u>

<u>מושקוביץ</u>: התכנית נמצאת בשטח סגור י'. התכנית מובאת להפקדה מאחר ותכנית זו היא תיקון לתכנית קיימת.

<u>זאגא</u>: לא ברור מהו סוג הטיפול בתכנית זו. אנו נבדוק את פרטי התכנית ולאחר מכן נדון לגופו של עניין.

<u>מושקוביץ</u>: הטיפול בתכנית זו הוא כנראה כפי שמטפלים בשטחים לתפיסה צבאית (לפי צו 997).

<u>צביקה</u>: מבקש לתקן בתקנון את מרכיבי הבטחון.

<u>דוד דויטש</u>: יש חתימת הגמ"ד על התשריט ועל התקנון מה חסר במרכיבי בטחון?

<u>צביקה</u>: יש נוסח מרכיבי בטחון שהופץ להועצות חסרים 2 או 3 סעיפים, אני מבקש להכניסם.

<u>החלטה</u>: 1. **היועמ"ש יבדוק את מעמדו של השטח ובהתאם לכך יוחלט על דרך ההפקדה.**

2. **1. המשנה מחליטה להפקיד את התכנית בכפוף להנחיות היועמ"ש לפי סעיף 1 דלעיל.**

3. **תערך בדיקה עם אג"ת לגבי שטח האש.**

4. **יתוסף סעיף מרכיבי הבטחון.**

4. <u>תכנית מפורטת מס' 205 - שילה</u>

הנושא יורד מסדר היום. חסרות חתימות קמ"טים

5. <u>תכנית הפורטת מס' 125/10 - אלקנה</u>

<u>חושקוביץ</u>: באלקנה נבנו מס' מגרשים שתוכננו להם מקלטים ונשארו מס' משפחות שנשארו בלי מקלט.הם פנו לאפוטרופוס במטרה ליעד מגרש מגורים למקלט משותף.
אני מתנגד לשינוי משום שאין להפוך מגרש פרטי לשטח ציבורי.
אני מציע לדחות את הבקשה כל משפחה תשלם את חלקה בחכירת המגרש וייבנה מקלט פרטי משותף.

<u>החלטה</u>: **1. ו.המשנה מחליטה להשאיר את המגרש עפ"י יעודו המקורי כמגורים.**

2. מומלץ שהמגרש ינתן בחכירה למשפחות אותן המגרש אמור לשרת.

6. <u>נבי סמואל תכנית מס' 215/1</u>

<u>חושקוביץ</u>: תכנית מס' 215 היתה התכנית המקורית והיא היתה עד הקו הכחול. התכנית הופקדה. הוחכרו שטחים למטעי עופרה. לאחר מכן התברר שחלק מהתכנית עולה על שטח מטעי עופרה.התכנית תוקנה לטובת מטעי עופרה.ע"י צמצום שטח התכנית.
אין שינויים גדולים בתכנית זו לעומת התכנית המקורית להפיך- היא צומצמה.השינויים הם בתחום התכנית.הקבולת של התכנית היא 211 מגרשים חד משפחתיים וכ- 100 מגרשים דו משפחתיים.
יש מבני ציבור העונים על הצרכים של האוכלוסיה.

<u>זאגא</u>: יש שינויים שצריך להתייחס אליהם בין תכנית זו לתכנית המקורית. מס' המגרשים קטן.

<u>חושקוביץ</u>: החותחות של הקמט"יס נחתמו על מפה שלא נערכה לפי ההוראות ולכן החלטתי לבקש חתימות חדשות.
יש מס' דברים שדורשים תיקון במפה ובתקנון.
חלק מפינות המגרשים אין להם שימוש .המקרא בתשריט לא צבוע כפי שצבועה המפה.יש צורך בהסבר מונחים תכנוניים .אין שום סיכון לגבי הגבלת גרישה עפר מחוץ לתוכנית.מבקש שרפני הוצאת היתרי בניה למקום.ועדת משנה להתיישבות תדון ותחליט בקשר לתכניות הפיתוח .

<u>מיכה</u>: האם המועצה התייחסה לפינוי האשפה.

<u>זאגא</u>: הפינוי נעשה רגיל נבלא.

<u>מיכה</u>: מבקש לתת בינוי לבניית פינוי האשפה בתקנון.

<u>יעקב כץ</u>: מבקש להבין את עניין התוקפות של מתן היתרים לבנייה שלא ע"י הרשות המקומית.

<u>חושקוביץ</u>: המשמעות היא שועדת המשנה הרישוי של מת"ע תוסמך בועדת לתת את האישורים לתכניות הפיתוח ורק לאחר מכן,ולאחר שיובטחו ביצוע תשתיות ומבני צבור,ניתן יהיה לתת היתרי בניה למגורים בועדה המקומית.

<u>דוד דויטש</u>: מבקש לנצל את הקיץ והתחיל בפריצת דרכים ותשתיות. ולא יבבה בהיכים ארוכים את התחלת תשתיות אלו.

תושקוביץ: בפגישה בעיריית ירושלים היה הסכם שפתרון הביוב של נבי סמואל יהיה בהיזמה להעדכת הביוב של ירושלים.

זאגא: בתכנית הזו הטיפול נמשך במשך 7 או 8 שנים.לכן אבקש לקבל החלטה שאנו חושבים את סמכותה של מו"א מטה בנימין.הפרסום למתן התוקף יעשה רק לאחר כל התיקונים הדרושים.

דיאנה: תכנית זו המוצגת כאן היא לא התכנית שהופקדה.ולכן אני חוששת שהתכנית הזו חורגת מקווי הגבול של התכנית המקורית.
אני מבקשת להביא לדיון את התכנית המופקדת.

זאגא: בדקתי את התכנית המקודית והתכנית הזו אין שום הבדל מהותי חוץ מגדיעת שטחים למגורים .

תושקוביץ: מציג את התכנית המקורית ועושה השוואות בין התכניות.תוך הנת התכנית למתן תוקף לשים פנו אלינו נציגי מטעי עופרה במטרה לב לשני דברים:

1. ריסוס מטעי עופרה שלא יגיקו לתושבי נבי סמואל הגובלים עם מטעי עופרה.

2. הביוב של נבי סמואל שלא יגלוש למטעי עופרה.

מיכה: מבקש להגביל את ריסוס המטעים:

א. לא לרסס מהאויר.

ב. לא נגד כוון הרוח.

הבעיה הנוספת היא שבמקום יוקם ישוב חדדי בשורת המגרשים הדרומית של החפה בקרבת כביש דאשי.

דוד דוניינש: יש מרחק בין הכביש למגרשים וקיים שטח חיצוני שגם הוא מפריד בין המגרשים לכביש.

זאגא: נציגת משרד השיכון מציעה שהתכנית תעבור הפקדה מקוצרת .נציג מטה בנימין הביע את הסכמתו למתן תוקף לתכנית. לשכת התכנון בעד מתן תוקף לתכנית לאחר התיקונים.

צביקה: מבקש להוסיף בתקנון את הרכיבי הבטחון החסרים.

זאגא: מקדיא מתוך הצעת הרועמ"ש .

תושקוביץ: יש כאן מס' ורסיות של תכנית זו.התכנית המקורית הופקדה בשנת 82 בשנת 85 התכנית הובאה למתן תוקף. ראש ע' ירושלים התנגד בטיעון שהוא יצטרך לתת שירותים למקום.
יש חלוקה של השטחים לדתיים ולחילוניים כאשר הדתיים בחלק הפנימי של התכנית והחילוניים בחלקים החיצוניים.

אחז בן ארי: הדיון התכנית "הורדתה" כל כך הרבה זמן

תושקוביץ: יש הוחיט בין הגורמים השונים מי מטפל בתכנית וההליך לקח זמן.

עו"ד דוד גדל מוסר סמך רקמ"מ מכיר מאחר ירועמ"ש נוכח בדיון הוא מבקש להכנס ולהביא את עמדת העמותה.

נחום גבאי: הזכרנו את אחז שיעלה לנו האם יש שינוי ההותי בין התכנית שהופקדה לבין התכנית החדשה , ואם כן להפקיד את התכנית ולא לתת תוקף.

עו"ד דוד גלס הצטרף לדיון.

אחז בן ארי: יש שנוי בין התכנית שנדונה היום למתן תוקף לבין התכנית שהופקדה. האם יש חלוקת קרקע לאנשים מסויימים.

עו"ד דוד גלס: 2 העתותות התחייבו לגבי כ- 260 מגרשים.

בני ריקרדו: רצינו לוודא שהעתותה לא הבטיחה מעבר ל-311 המגרשים הקיימים בתכנית.

עו"ד גלס: אין התחייבות מעבר לכמות המגרשים הקיימים.

מושקוביץ: מציע לקבל את הצעת היו"ר.

אחז בן ארי: בתכנית לא התחייבת הפקדה מחדש אין מהפך בתפיסה התכנונית לכן לדעתי אפשר לתת תוקף לתכנית.

החלטה: מועצת התכנון העליונה מוצאת כי התכנית 215/1 ראויה לקבל תוקף. תחילת תוקפה של התכנית יהיה ביום שלאחר צרופו של שטח התכנית לשטח השיפוט של המועצה המקומית ג.זאב, ולאחר השלמת תקון סעיפי התקנון, ותקון התשריט עפ"י הערות מנהל לשכת התכנון.
מועצת התכנון העליונה דושמת לפניה את הודעתו של מר ריקרדו שמשרד הפנים פועל לצרופו של שטח התכנית לתחום השיפוט של מו"מ ג.זאב כאמור לעי"ל.
כמו כן, לפי סעיף 7 לצו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובנינים (יהודה ושומרון) (418) התשל"א 1971 , נוטלת בזה מועצת התכנון העליונה את סמכויותיה של הוועדה המקומית לתכנון של המועצה האיזורית מטה בנימין ליתן היתרים בשטח שעליו חלה התכנית.סמכות זו תהיה נתונה למת"ע או לכל גורם אחר שהיא תסמיך.

7. תכנית תפורטת תס' 410/4/4 - אפרת גבעת הדקל ב+ג

בן אלישע: תכנית זו היא שלב נוסף בגבעת הגפן באפרת המתוכנים כ- 360 יח' דיור.

החלטה: התכנית מאושרת להפקדה. ההפקדה תתבצע לאחר חתימת ק.הגמ"ר.

8. תכנית תפורטת תס' 410/2/7 - אפרת גבעת הגפן

הרחבה חתימת מתכנן ערים.

החלטה: התכנית מאושרת להפקדה.תתבצע לאחר חתימת ק.הגמ"ר.

9. תכנית תפורטת תס' 507 - קדחר

עתיד: זו תכנית להרחב שיתופי. התכנון הסופי הוגש ל- 100 יח' דיור. בעד הוצאת תכנית הדרגית בת דישוב של כ-40 יח' דיור. הבחשים ראשי את התכנית להפקדה.

חושקוביץ: יש לי התחייבות אתה. לא ליבלבן עד תיום את הפרוגרמה לחישוב שטחי ציבור.

עמית: אכין פרוגרמה ואגיש אותה לדשבת התכנון.

החלטה: מאושר להפקדה לאחר: 1. הגשת פרוגרמה לחישוב שטחי ציבור.

2. להכניס בתקנון את מרכיבי הבטחון החסרים (לרבות בשטח ציבורי פתוח).

3. חתימת הגמ"ד ואפוטרופוס ע"ג התקנון.

10. תכנית מפורטת מס' 508 - מעון

צביקה: מבקש לתקן את גבול המפה בחלקים הצבועים בשחור ולא בכחול.

החלטה: מאושר להפקדה לאחר: 1. הגשת פרוגרמה לחישוב שטחי ציבור.

2. להכניס בתקנון את סעיפי מרכיבי הבטחון החסרים (לרבות בשטח ציבורי פתוח).

3. צביעת קו גבול התוכנית בחלקים הצבועים בשחור לכחול.

11. תכנית התאר מס' 202/2 - עופרים

דיאנה וולקוב: דנו בתכנית התאר של עופרים ואחד התנאים להפקדה היה פתרון בעיית הביוב בקשתי להעביר את התנאי לתתן תוקף. מבקשת לשנות את ההחלטה שניתנה לישיבה של ועדת משנה להתיישבות מיום 90 5 23 ולהפקיד את התכנית ללא תנאים. מתחייבת להגיש תכתב ממשרד השיכון המחייב אותם לבצע את התכנית.

חושקוביץ: מציע להפקיד את התכנית לאחר שמשרד השיכון יתחייב לתקצב ולבצע עם לוח זמנים ברור את התכניות תוך תקופת ההפקדה.

החלטה: 1. הועדה מאשרת את התכנית להפקדה.

2. בתקופת ההפקדה יוגש לו. השנה לביוב ע"י משהב"ש פתרון לשלב הראשון המשתלב בתכנית הכוללת של הביוב.

3. הועדה הודה לועדה המקומית שבתחומה חלה התכנית לא לתת היתרים בתחום תכנית התאר עד לאישור פתרון הביוב של שלב א'.

משה זאגא
יו"ר ו. משנה להתיישבות

אב	תש"ן — 1990	JULY	תש"ן — 1990	תמוז
א שני	ר"ח	22 Sunday		כט ראשון

7.30
8.00
8.30
9.00
9.30
10.00 [illegible]
10.30
11.00
11.30
12.00 שלמאת קיסר - אלבי מנשה
12.30
13.00
13.30
14.00 מנשה יינברג - ראש מועצת להבים
14.30 יעקב כץ, נמרוד: הר רשעאלה
15.00
15.30
16.00
16.30
17.00
17.30
18.00
18.30
[illegible]

יעקב נבון - אחרית

יעמדת ביקרית של הרש
חני קיצר 0558

המנהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון
ענף תשתית
טל 982752
מב 59 00572
יב' אדר תשנ"ה
13 פברואר 1995

מפקדת איזור יהודה ושומרון
קמ"ט פנים
19 -02- 1995
הועבר לטיפול של
תיק

קמ"ט פנים/הממונה על הישובים הישראליים באיו"ש
תפ"ש/רע"נ תשתית
ע' יועמ"ש/סרן יהודה כהן
מנהל לשכת התכנון
מועצה מקומית גבעת זאב/ראש המועצה

מפקדת איזור יהודה ושומרון
5185
22 -02- 1995
נתקבל

הנדון: תחום שפוט מו"מ גבעת-זאב
מ-ך: 6111/4603 מה-25.1.95

1. במכתבך שבסמך ביקשת ספוח מחצית מחלקה 3 גוש 27 בכפר ביתוניה לתחום שפוט מו"מ גבעת זאב.

2. מבדיקת ענף תשתית עולה כי אמנם למחצית מהחלקה נפתח היתר רכישה (מס'5/94) ובקשה לרשום ראשון (מס'1998/40), אך היא טרם נרשמה בטאבו.

3. לאחר רישומה בטאבו נוכל לבחון בחיוב הבקשה.

4. לבקשתך.

בברכה,

איתמר כץ, סגן
ע. רע"נ תשתית

אכ/קרן.

לאן וואל גבאי בע"מ

1/2/95

מחוז יהודה ושומרון
- 2 -02- 1995
נתקבל

SHIMONAYM
Properties & Rental Company Ltd.

בס"ד

לכבוד
מר שאול מצרפי
ראש המועצה המקומית
ג'בעת צאלה

הנדון: דרוש מחצית חלקה 3 גוש 27 לתחום השיפוט
סימוכין: מכתבך מתאריך 23/1/95

מאשר קבלת מכתבך הנ"ל.

יעוד הקרקע כולה עפ"י פקודת התכנון הוא על השטח מקקל
בתוך הירדני הינו חקלאי ניתן לבנות בית בן 100 מ"ר על
כל דונם כך אישרו הפנים גם גרמים במועצת תכנון עליונה
בבית אל.
במחצית החלקה המבוקשת אין כל הפקעה מתוכננת לדרכי
הישג תשתיות.
במסמך אשר אני מגיש הכבוד עולה כי במשרדי הטאבו
הראלה ~~לחלוקה~~ לאחר שקיבלנו מסמכים שונים לחלק וקיבלו הם
את כל ניירת המכירה ומפות רשמו הבנים כי אני
מחזיק מחצית השטח באופן חוקי.
לאחר פעולת "הקשב" שאמור להתרחש בשעולת הקרובים בנוכחות
מנהל הטאבו הראלה תסיר פעולת הרישום.
אני חוזר ומבקש לאור המצב הטכני והמדיני כי יוגש
ההקשב באופן רשמי, ממילא פעולה כזו אורכת זמן ויפרשו
המלצה התנאים שהתברר במכתבך אלי

SHIMONAYM
Properties & Rental Company Ltd.

בכבוד: מנהל משרד הבנים
ממנה על המחוז

בני אני עדיין ממתין לתשובה
מהכתבי הקודם. בקודם מראש רבי

מדינת ישראל
משרד הפנים

1

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ד בשבט תשנ"ה
25 בינואר 1995
תיק: גבעת-זאב
מס': 6111/4603

אל: איו"ש - רע"ן תשתית

הנדון: תחום שיפוט מו"מ גבעת זאב.

מחצית מחלקה 3 בגוש 27 של הכפר ביתוניה נרכשה לאחרונה על ידי גורם ישראלי. החומר הרלוונטי נמצא בידי מנהל לשכת התכנון.

החלקה נמצאת בין תואי כביש 443 ובין גבולה הצפוני של המועצה המקומית גבעת זאב.

נראה לנו שרצוי וראוי שהחלקה תצורף לתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב.

ב ב ר כ ה ,

בנימין ביקרדי
הממונה ביו"ש

העתק: עמרם קלעג'י, המנהל הכללי (שלכם נכנס 11171)
מחפ"ש - רע"ן תשתית
איו"ש - יועמ"ש
איו"ש - מנהל לשכת התכנון
שאול מזרחי - ראש המועצה המקומית גבעת זאב

ת.ד. 919 גבעת זאב 90917 ★ טל': 02-362137 ★ פקס': 02-362135

לשכת השר הפנים והבטחון
בתיק
23 01. 1995
מספר 41173

בס"ד

30/1/95

לכבוד
מר עמרם קלנטי
מנכ"ל משרד הפנים
ירושלים

הנדון: מחוזית חלקה 3 גוש 37 - רשות השיפוט של שבדת צאה

לדעתי השתדלתי במתן הדעה לממונה על המחוז וראש המועצה המקומית בדבר רכישת כ-18 דונם אדמה פרטית בשטח הסמוך לשבדת צאה.

נאמר לי ע"י מרכז המועצה כי לא מכבר הוכנו ההוצאות לתקנימתן לתקנימת המושב האזרחי.

רבים מהמכרים שלנו וכן רושם הדרת אברהם על שמי בלשכת רושם מקרקעין בבית אל וכן רושם ראשוני בטאבו ברמאללה.

אפשר לק אם יבורר השטח לתחום השיפוט של שבדת-צאה, אין לי ספק כי איש יודעי שהמועצה שהקימת עומדת לסיים את עבודתה החומר היה משש מבצוע מועד החלקה כל היתה מבוצרת לשבדת צאה.

בשם המדבר הבלוטי הנכבדי אפשר לתשובתם המהירה בנידון.

ראש המועצה המקומית, הממונה על המחוז ומנהל הקיבוץ בוש - מר שלמה מסקבלי מודעים לנושא ויעשו כל יכלתם לסיים בכך.

העתק: מר בני ריקרדו - ממונה על המחוז
מר שלמה מסקבלי - ראש מועצת קיבוץ בוש
מר עמי יפרח - מרכז המועצה המקומית שבדת צאה.

בכבוד רב
רב' נשר

ת.ד. 2377
שבדת צאה 90917

מחוז יהודה ושומרון
25 -01- 1995
נתקבל

בס"ד

16/1/95

מחוז יהודה ושומרון
17 -01- 1995
התקבל

לכבוד
מר מוסקוביץ
קצין תיכנון ביהודה ושומרון
המינהל האזרחי - בית אל

הנדון: מחבית [redacted] אדמות ביתניא

בהמשך לשיחתנו הטלפונית ופגישתך עם מר בני ריקרדו - הממונה על היישובים ביהודה ושומרון הריני מעביר אליך את המסמכים הבאים

1. אישור נוטריוני להשגת האדמות עד אלי
2. מפה לגבולות רישום
3. אישור ביקור עיסקאו, כולם יש הערת הקנאות על שמי ברשם המקקין.
4. הקמת תביעה רשמית ברמאללה
5. מפה טופוגרפית

כאשר המדובר בהקמת עמו שהחקי מוכן לאלתר לגבולות השטח לשבעת צאלה, בשטח בגבולות האחרונים לא היה יפוץ יפיין שאני נמצא במולא מתקדם, כולם ישנו במשך מולא לפני מחבית בתלקה הנוספת. בתלקה נמצאת בסמוכות לפרוקט אמן האוילת. יש כוונה ליצום הקמת קיבוץ-פלך, בית מלון אינדור מסחרי ושכונת מגורים וכמו כן בנית בית מימשל שיאגדם את מכבי האש הממונה על המחוז המשטרה ופונקציות אחרות שיפעלו במרחב. אודה לך בכלום תוכה אלי מנסולק הרב מה הדרך המהירה והיעילה להשגת יעדים אלו

מהמשך תיכנוניות בתלקה שבעת מדרך ירדנית נשם ניתן לפתוח דרך לפרוקט בתחום של מ. השכן

העתק: מר בני ריקרדו - ממונה על מחוז יו"ש

בכבוד רב
רבי נשלם

ת.ד. 2377
שבעת צאלה 90917

יהודה ושומרון
17 -01- 1995
נתקבל

בס"ד

16/1/95

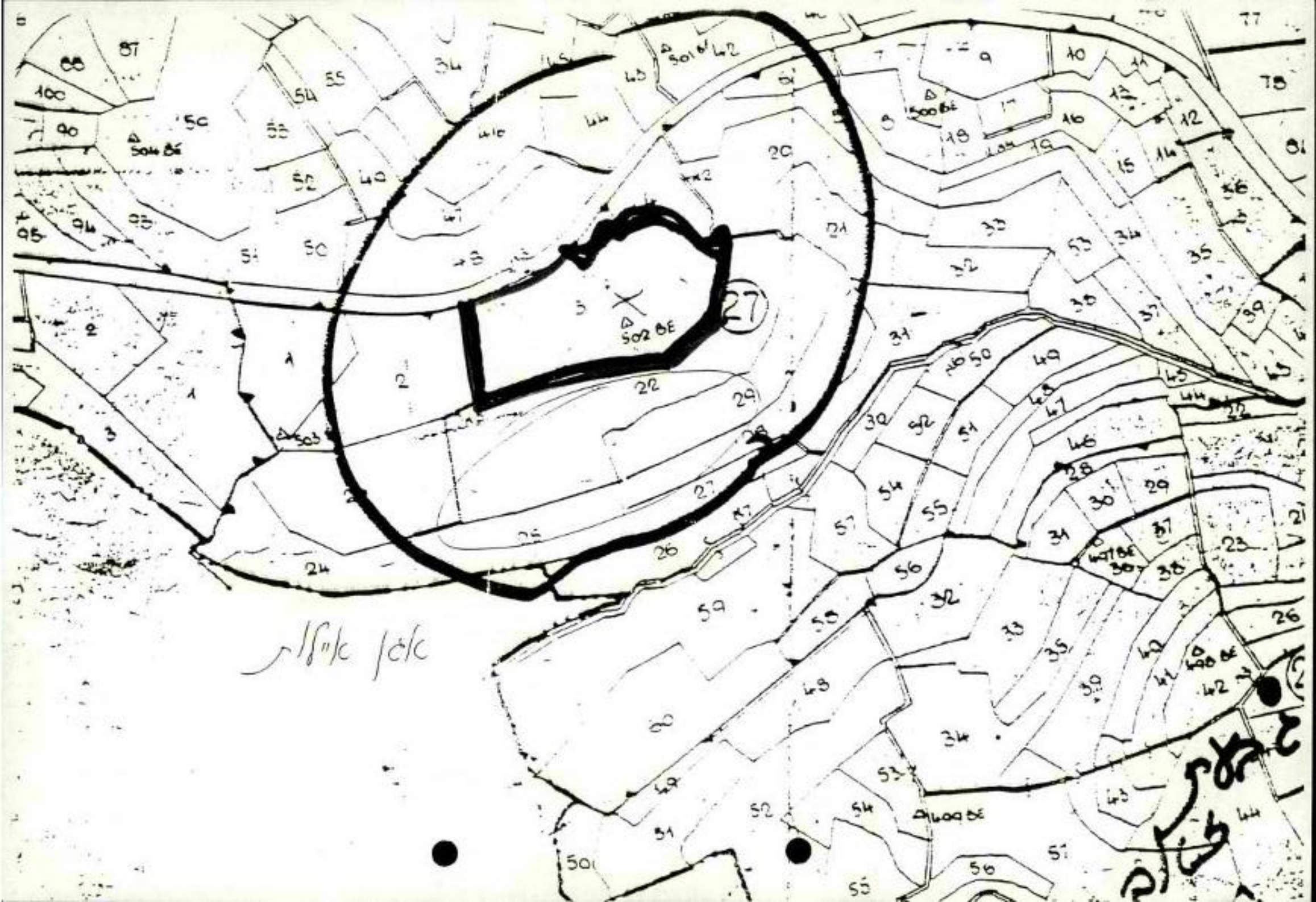
לכבוד
מר שאול מופז - ראש המועצה המקומית
שבדת שלה

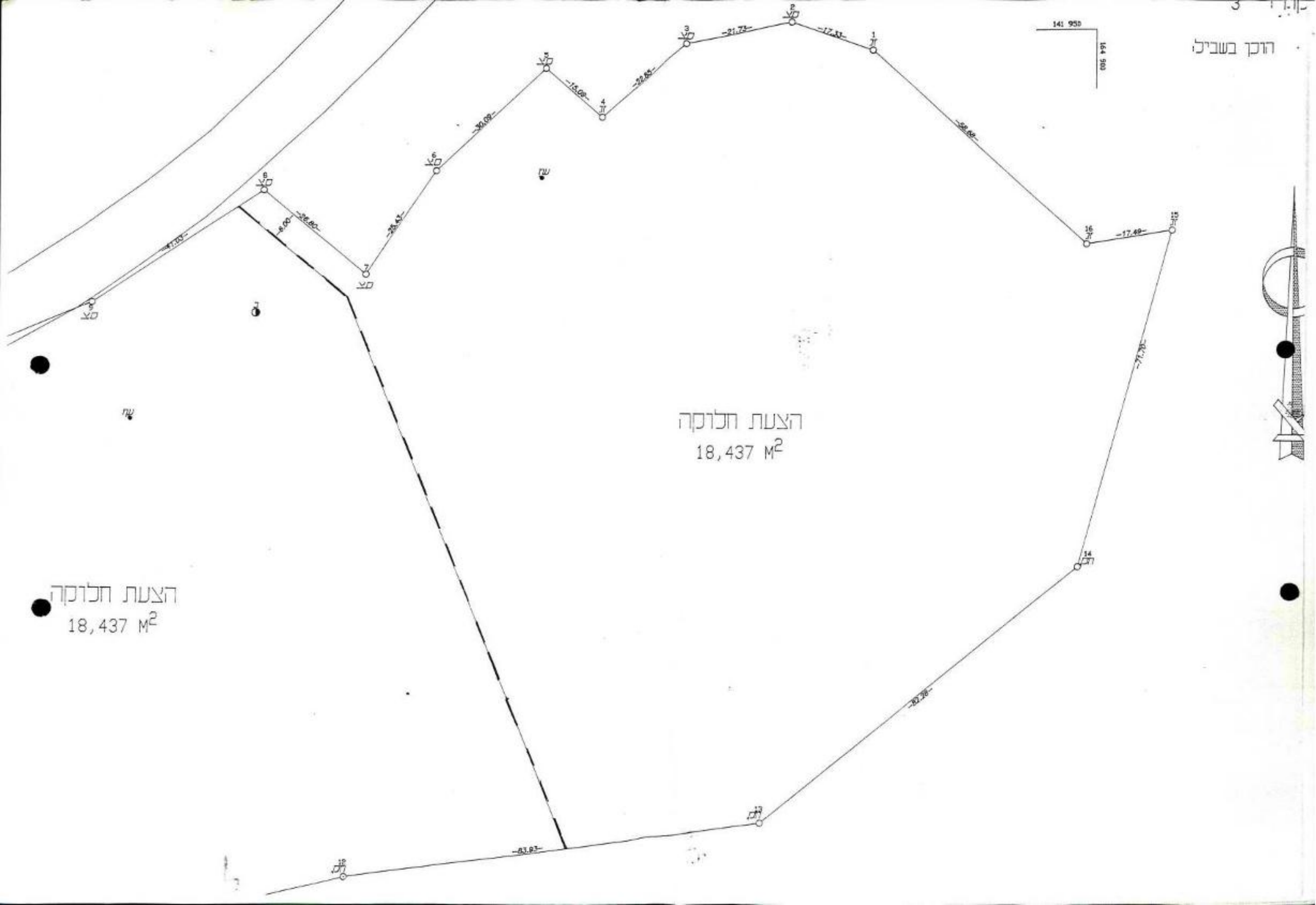
הנדון: בעלי מחצית [redacted] לתלם השיפוט

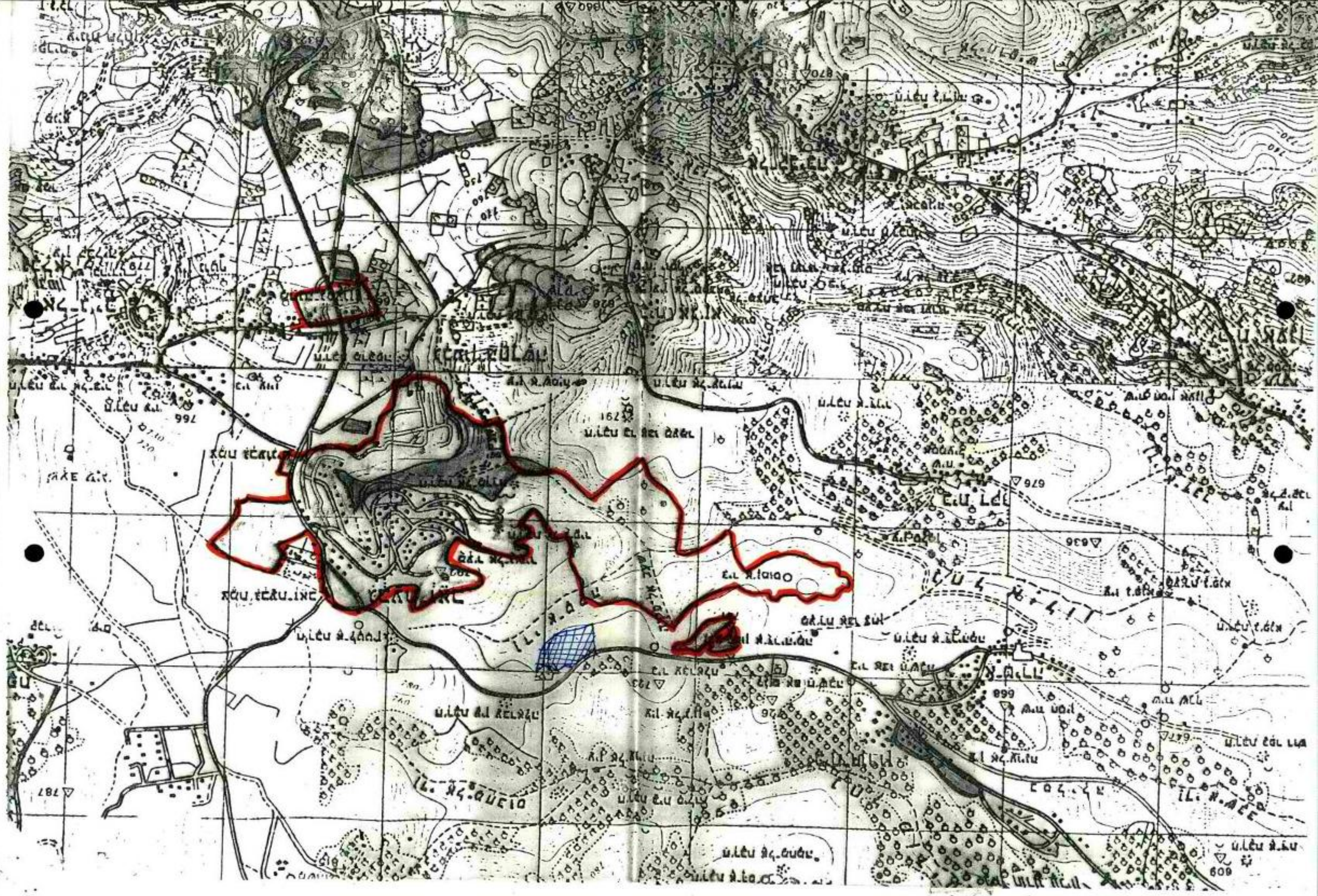
הריני להודיעך רשמית בהמשך לפגישתנו בנושא על רכישת החלקה הנ"ל אשר בימים אלו ממש נמצאת בהליכי רישום בטאבו ומאוחדה.
לפי התשריטים המצ"ב יקו עליך לבחון את מיקומה של החלקה אשר נמצאת בסמוכות לפרוטקט שמן התיילת ובחלק הבנוי של משרד השיכון. בהמידות לחלקה קיימת דרך יחידנית אשר יש בה לתבור בין הכביש הראשי לפרוטקט של משרד השיכון ובאת כאמור מבלי לבצע הפקעות מאדמות זרים, אמנם מלבד אלק הלא רישום פלוטים שבבעלות הלתר במקום אלו.
יש גם שני רשתות לוחות בחלקה פנ"ל אלק לסנוות הלחי קבל לשלם כאלו בפגישה ולגל באמצעות תכנונים.
במשרדי המינהל הקצרמי בבית שאן ובמשרדי הממונה על המחוז מקבלים לגבי החלקה הנ"ל כבר שיקול עליך הטיפול במשרדים הינלוויים.
אבקה לך באם יבקה למר נת כנרי ממשרד ראש הממשלה על מנת לאשר את הנורלי המתבקש לגבעת כאלה

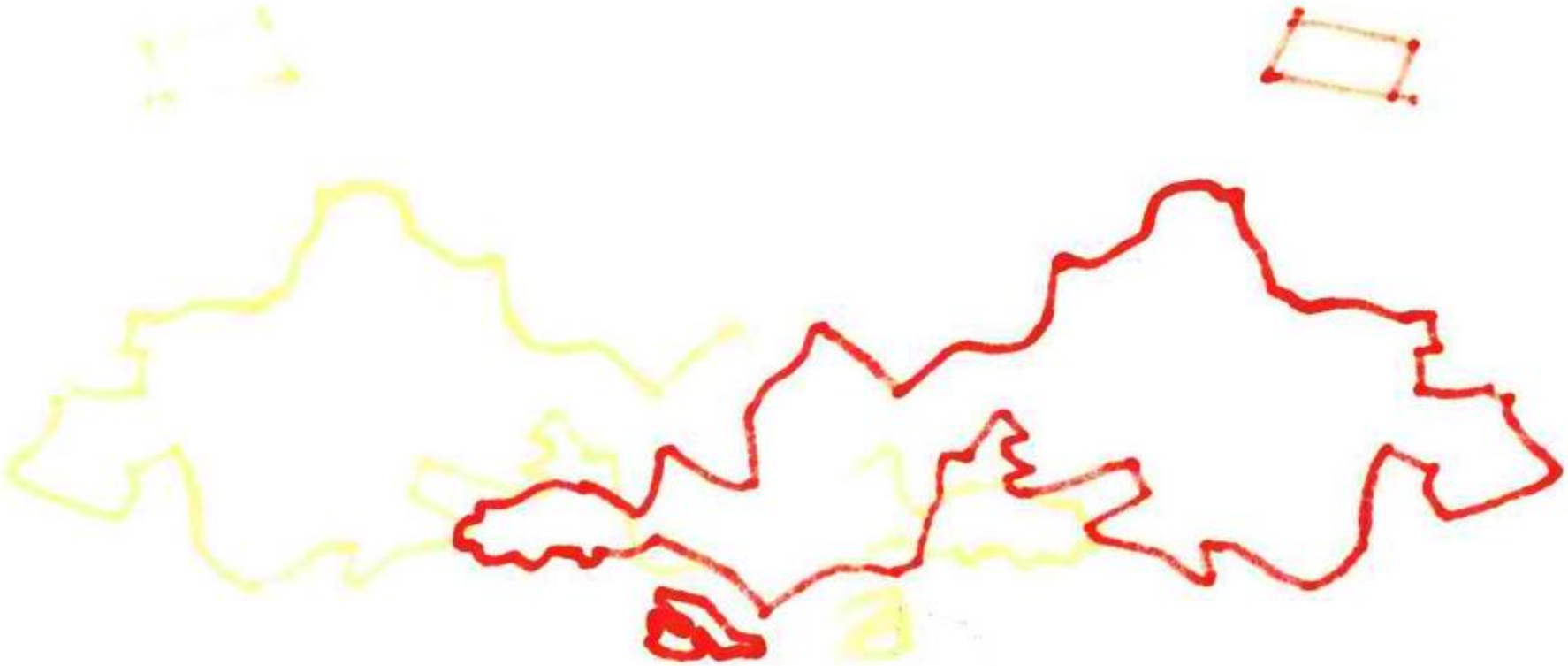
בתודה ובברכה מראש
רבי נשלם

העתק: מר בני ריקרדו - ממונה על מחוז יו"ש
משרד הפנים.


27


הדרך בשביל
141 950
164 500
הצעת חלוקה
18,437 M2
הצעת חלוקה
18,437 M2





לאן יוגש דגרת לאה

16/1/95

מחוז יהודה ושומרון
4888
17 -01- 1995
נתקבל

בס"ד

לכבוד
מר שאול מופז - ראש הממשלה המקומית
שבדת שלה

הנדון: בתל מחסית חלקה 3 גוש 37 לתום השיפוט

הריני להודיעך רשמית בהמשך לפגישתנו בעבר על רכישת החלקה הנ"ל אשר בימים אלו ממש נמצאת בהליכי רישום בטאבו ראלוה.
לפי התשריטים המצ"ב יקו עליך לבדוק את מיקומה של החלקה אשר נמצאת בסמוכות לפרוקט שמן התיילת ובבעלות הבנה של משרד השיכון. בעמידתי לחלקה קיימת דרך ירדנית אשר יש בה לתבר בין הכביש הראשי לפרוקט של משרד השיכון וכאן כאמור מבלי לבדוק הפקעות מאדמות ערביים, אומנם בלי אלק אל רשות פלוטית שבלבדה בלתי במום אלו.
יש לי שני רשתות לוחות בחלקה הנ"ל אך לעניות דעתי עדיף לעשות כאן בפשטה ולא באמצעות תכנונים.
במשרדי המינהל הקדמי בבית אל וכן במשרדי הממונה על המחוז מצפים לשמוע החלקה הנ"ל כדי שיקל עליך הטיפול במשרדים הישראליים.
אבקש לך באם תפנה למר נת כעניין ממשרד ראש הממשלה אל מנת לאשר את הבירור המתבקש לשבדת כאלה

בברכה ובברכה מראש
רבי נשלם

העתק: מר בני ריקרדו - ממונה על מחוז ו"ש
משרד הפנים.

צבא הגנה לישראל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס 892)

התשמ"א 1981 (תיקון 3)

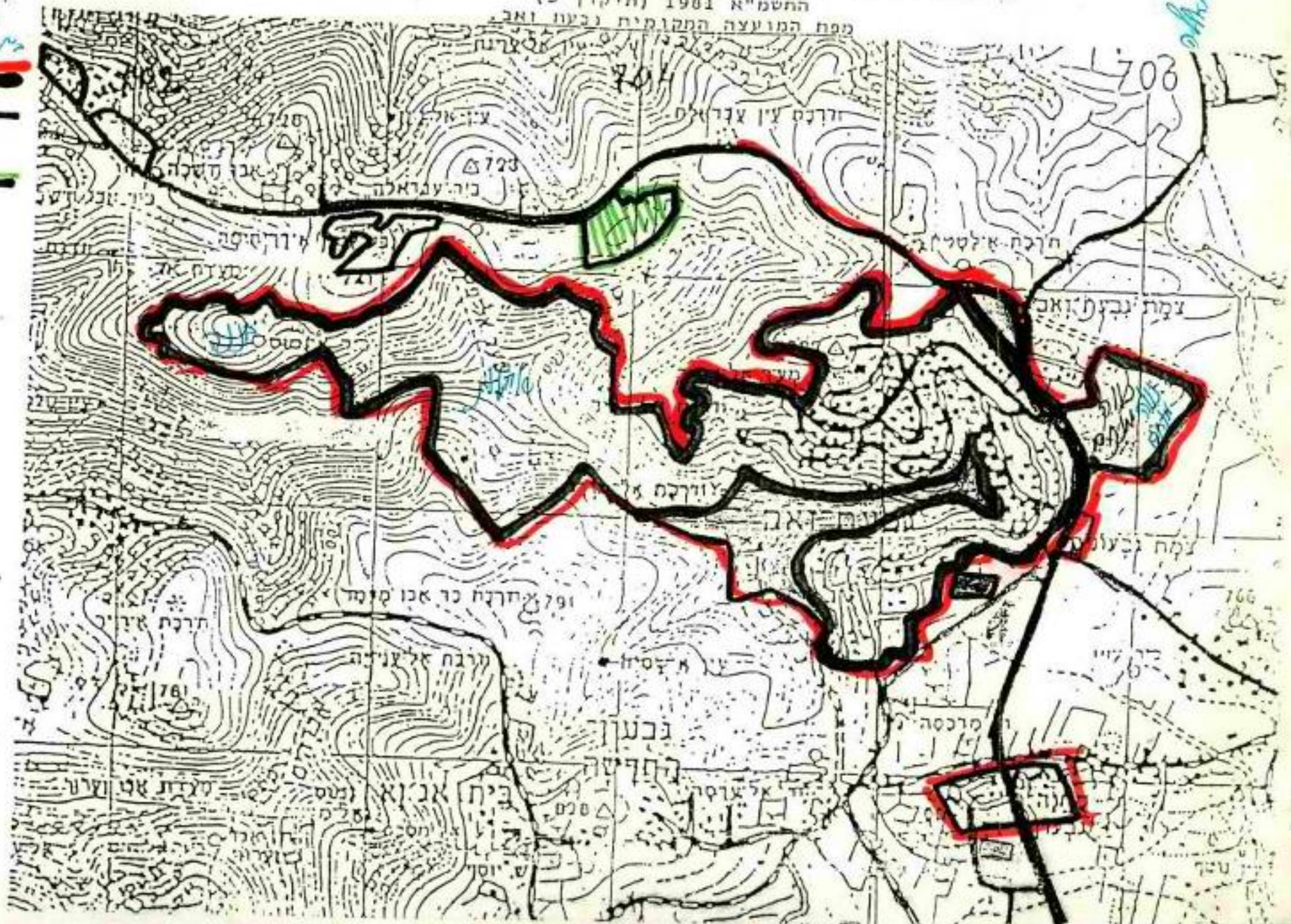
מפת המועצה המקומית נבעות זאב

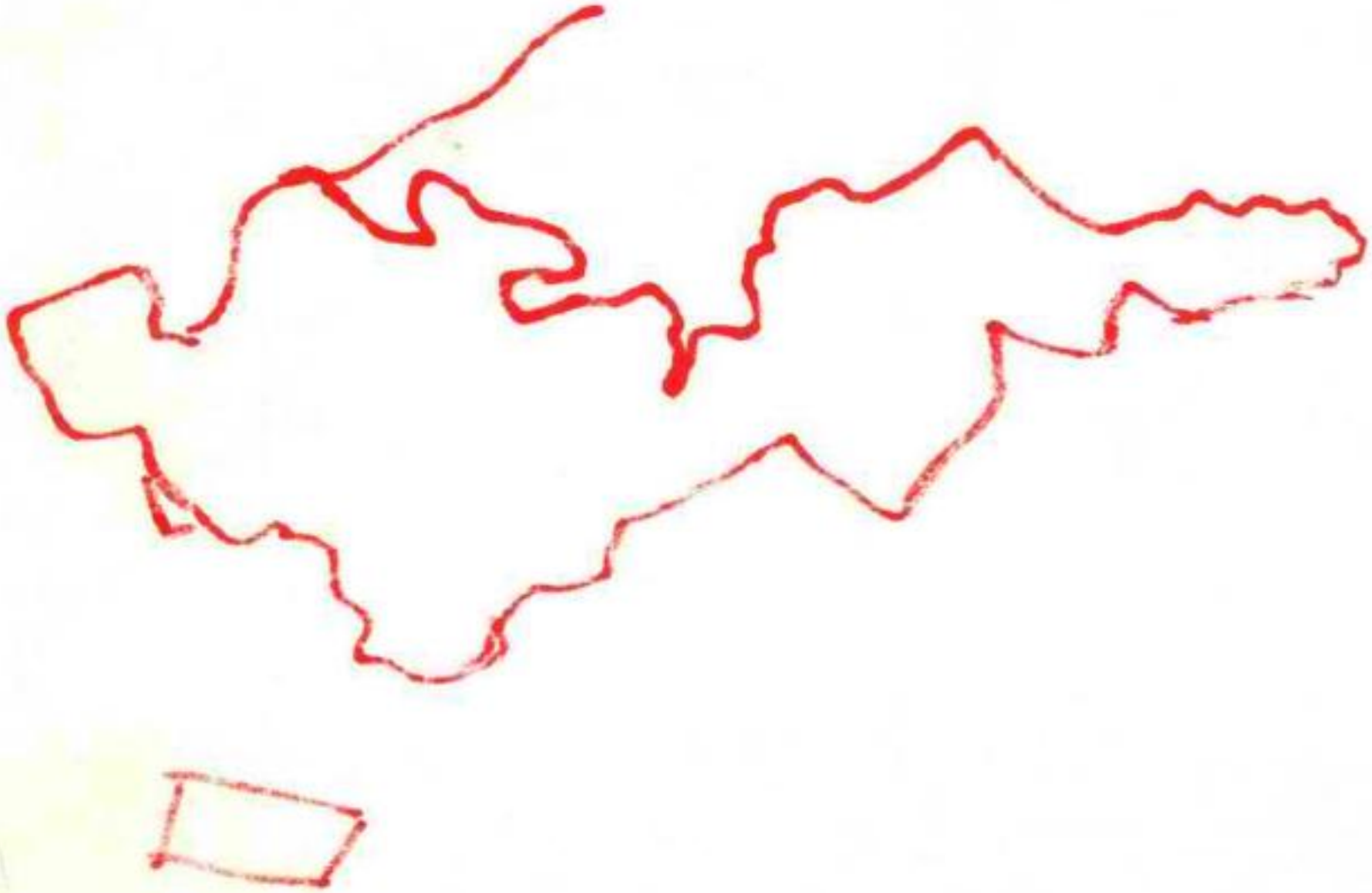
שטח שנוטקים

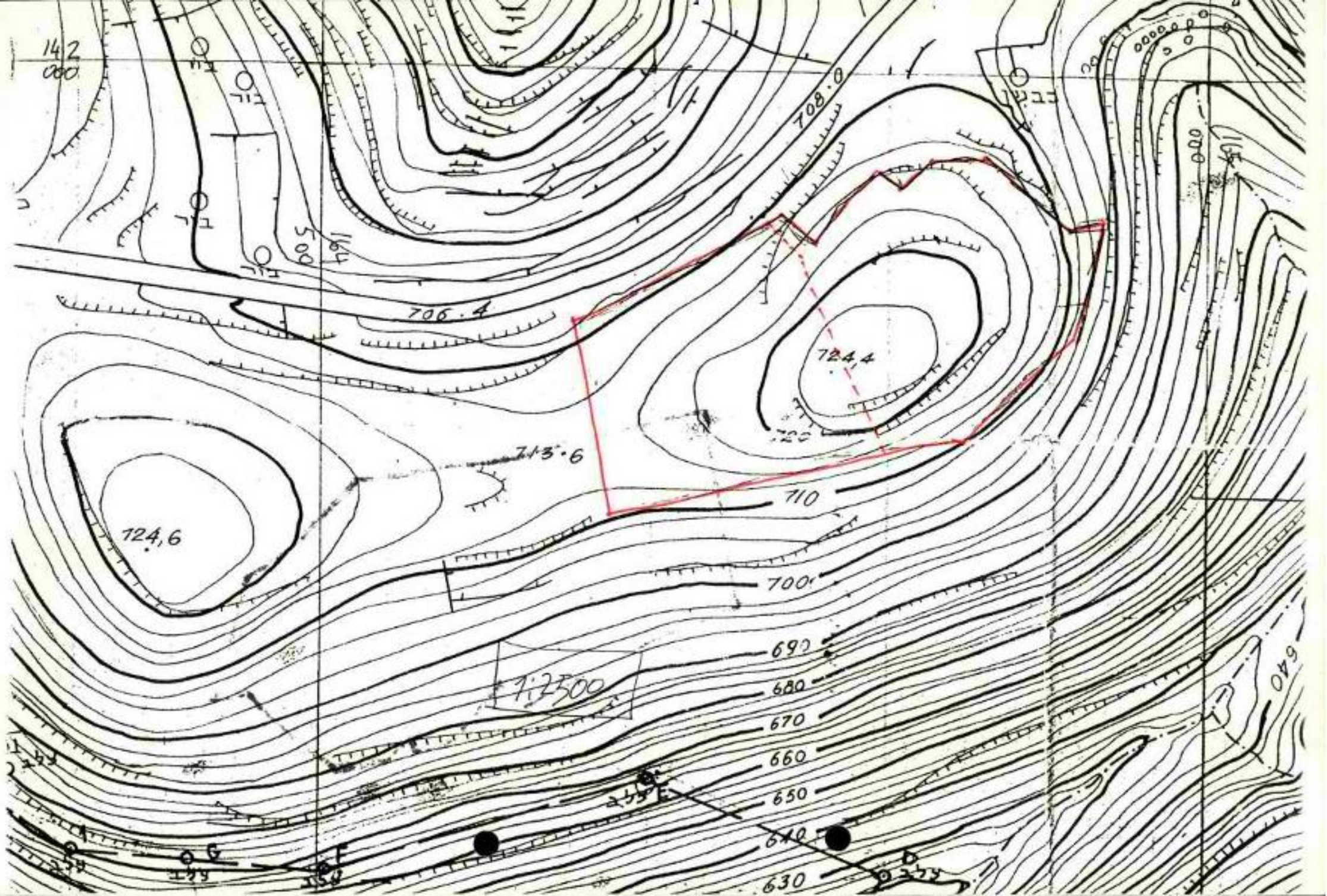
שטח מחדש

חלקה 3

גוש 27






142
000
708.0
706.4
724,4
713.6
710
124,6
700
690
680
670
660
650
640
630
1:2500
640

צ ב א ה ג נ ה ל י ש ר א ל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס 892)

התשמ"א 1981 (תיקון 3)

מפת המועצה המקומית גבעת זאב

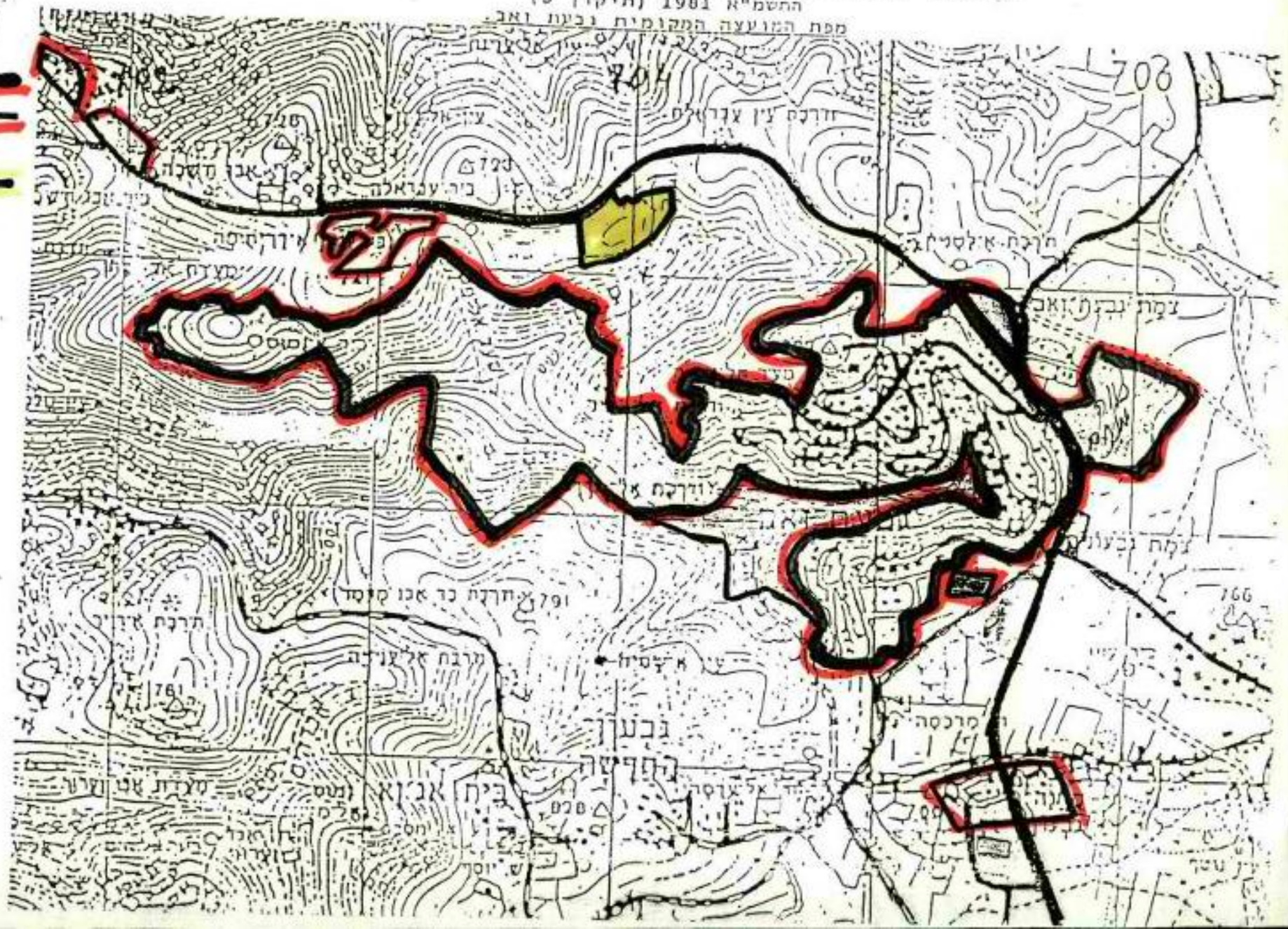
שטח שנוסף

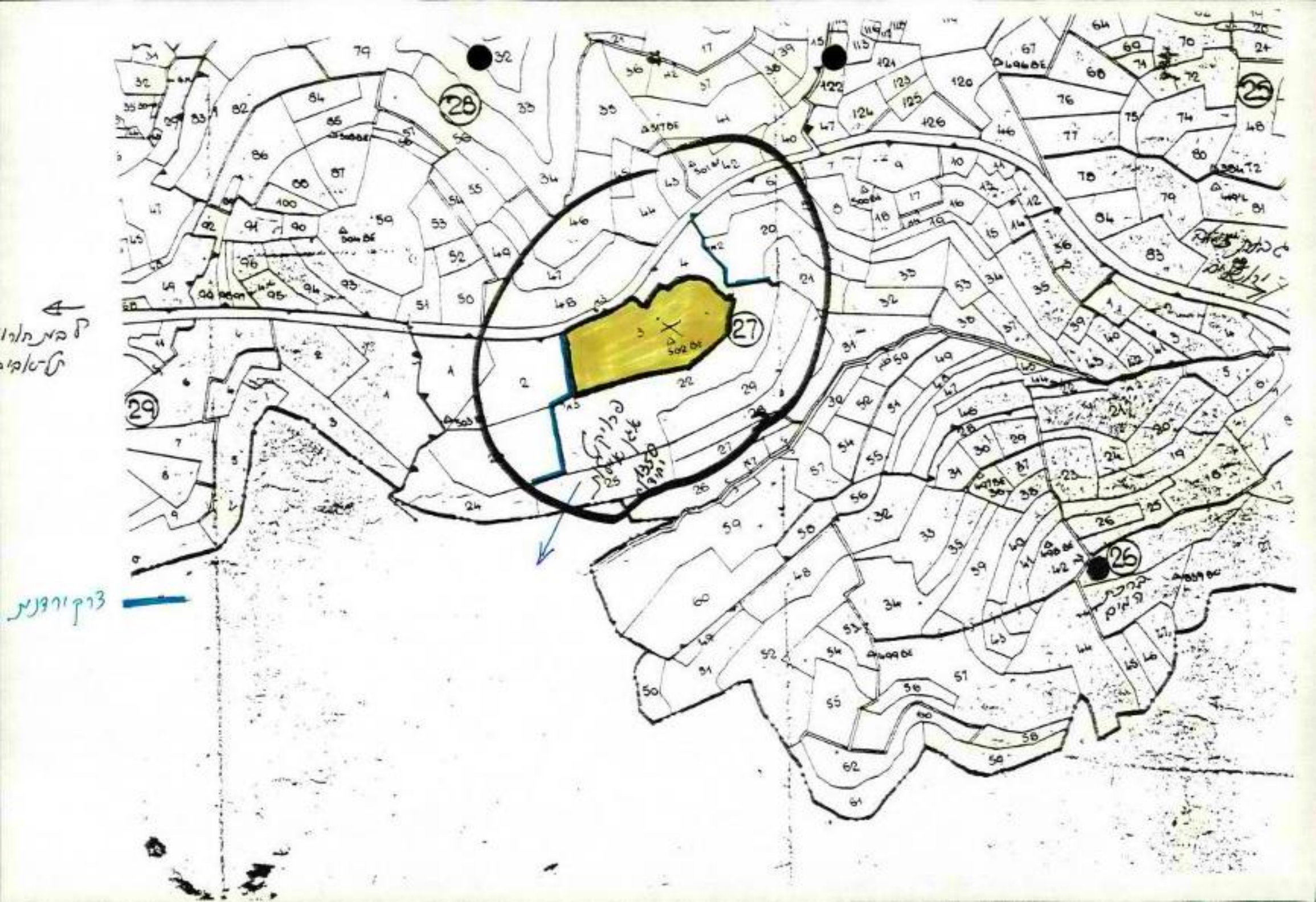
שטח מחדש

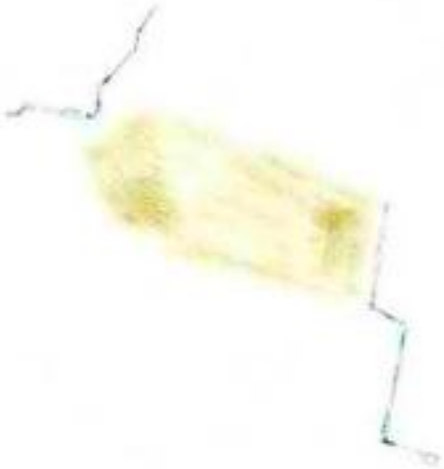
לגמרי.

חלקה 3

גוש 27


גבעון
החדשה
בית אנוא
אל ערוסיה
מרכסה
חרבת כר אבו קיסם
חרבת אל ערבה
חרבת עין עבדאלה
חרבת אל סלים
חרבת עבקת זאב
חרבת אל ערבה
חרבת אל ערבה
חרבת אל ערבה


לבית תורן
טלפון
דרך ירדנית



המינהל האזרחי

אזור יהודה והשומרון

קצין רישום מקרקעין

תאריך: 28.12.94

מס': 1998/14

אל:

מר / גב': חב' תעשיות בסיס ומסחר בע"מ
מבנה בהקמה. עין ראמון נבו.

הנדון: בקשה לרישום ראשון מס' 1998/14 עסקה מס'

בהתאם לבקשתכם מיום 28.12.94 הריני לאשר כי הוגשה למשרדנו בקשה לרישום ראשון מס' 1998/14

עסקה מס' המתייחסת לחלקה מס' 3 גוש 27 מדקל/אדי מקרקעות כפר ירושלים אורבא.

המינהל האזרחי ליהודה והשומרון
לאזור
קצין רישום מקרקעין

الادارة المدنية

لمنطقة يهودا والسامرة

ضابط شؤون تسجيل الاراضي

الرقم :

التاريخ :

من

الى السيد المحترم

الموضوع : طلب تسجيل محدد رقم صفقة رقم

اشير الى طلبكم المؤرخ في واعلمكم بانه لدى الرجوع الى قيودنا تبين وجود طلب

تسجيل رقم صفقة يتعلق بالقطعه رقم من حوض رقم

من اراضي قرية في موضع .

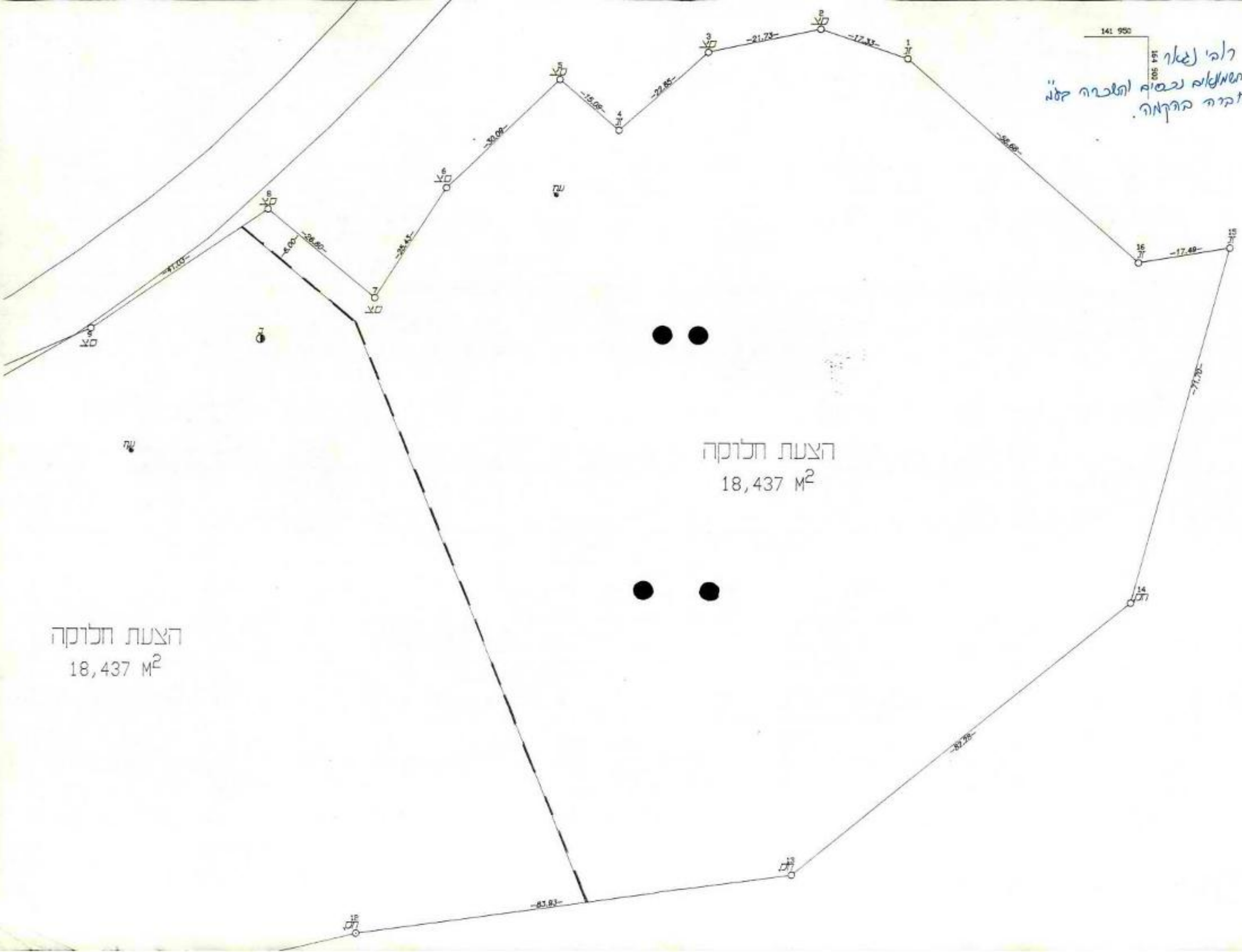
واقبلوا الاحترام

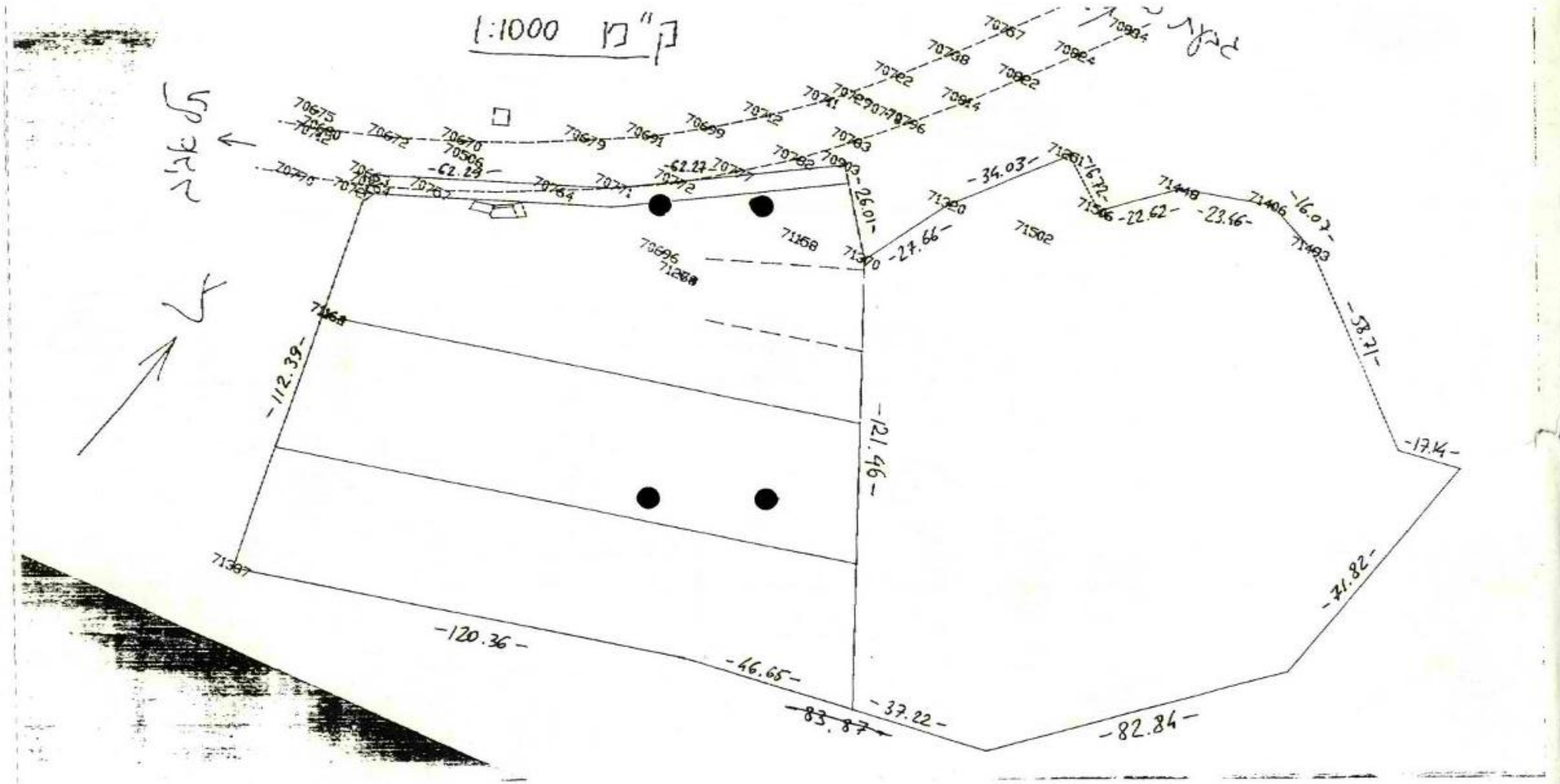
ضابط شؤون تسجيل

الاراضي

הוכן בשביל: רב' נאור

השמאות בבסיס התכנית בלא תבדה בהקמה.




1:1000 קנ"מ
70675
70672
70670
70506
70679
70691
70699
70702
70741
70763
70903
70767
70738
70762
70984
70982
70914
70796
70764
70771
70772
70696
71268
71168
71390
71502
71566
71448
71406
71493
-62.24-
-62.27-
-26.01-
-34.03-
-27.66-
-22.62-
-23.46-
-16.02-
-58.71-
-17.14-
-71.82-
-82.84-
-37.22-
-83.87-
-46.65-
-120.36-
-121.46-
-112.39-

לבין ווסט אבדת טבור

יהודה ושומרון
7496
20 -12- 1995
נתקבל

צבא ההגנה לישראל
יחידת דואר צבאי 02367
-=-=-=-=-=-=-=-=-=-=-=-=-
סימנו: ש.בנימין 1069
טלפון: 02- 305873
ו' חשון תשנ"ו
12 נובי' 1995

לכבוד

ר' מוע"מ גבעת-זאב

<u>מר שאול מזרחי</u>

א.נ.

הנדון: <u>פארק נבי-סמואל.</u>
שלו: 95-701 מ-2 אוק' 95

1. פיקוד המרכז והמנהל האזרחי באיו"ש המליצו שפארק נבי-סמואל והאתר הארכיאולוגי יכללו בתחומי השיפוט של מוע"מ גבעת זאב.

2. הטיפול בנושא זה מתבצע ע"י ע' שהב"ט להתישבות, מר נח כנרתי, המלצה הועברה אליו כולל ניהול האתר הארכאולוגי.

3. בברכה.

יצחק אבירם - אל"מ

ק.הגמ"ר פיקודי

<u>העתקים:</u>
ע' שהב"ט להתישבות - מר נח כנרתי
מנהא"ז / רמ"א
הממונה ביו"ש - מר בני ריקרדו

יא/מיכל...

Fax 291151

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: בנימין ויל, מנהל אגף הדוברות, מוצ"ש	תאריך: יום ה' 31.10
מאת: בנימין מרקיש - הממונה על המשלחות בחו"ל ושליחן	תיק מס': 1116 חבלה בשב
הנדון: חבלה בשב	

בהמשך לשיחתנו המשלחות אינו מעלה בדיקתן:

1) רמיה הבאה לבקר את מתווך המשלחות יצחק מרגלית ואינו מתחייב בהוצאות בגין חבלה בשב.

2) נאמר בדורות בהשתתפו של מיכאל דקל כי המשלחת לאתיופיה בסיום מבצע מאזר הכסף לאחר הבאה לא

3) מבצע מאזר הכסף אחרי לפניה או כמה פעמים לחזור הביתה בהוצאה ושוחרין בבעיה ליישב את המצב כנ"ל.

בברכה

בנימין, אינה חכן, סגנו מנהל הדוברות לשליחן עניינים

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: אנא תכין מכתב לגב' [illegible] לשלם

מאת: בנימין פרידמן - יו"ר

תאריך: כ"ט 8.24

תיק מס': 1114 [illegible]

הנדון: בקשת מיכאל [illegible] המבקש לסמוך

השמה של גב' [illegible]

הבקשה לפרידמן

בברכה

בס"ד

גבעון החדשה

אגודה שתופית להתישבות קהילתית בע"מ

ה' באלול תשנ"ד
12 באוגוסט 1994

מחוז יהודה ושומרון
3813
15 -08- 1994
נתקבל

לכבוד
מר בני ריקרדו
הממונה על המחוז
משרד הפנים

שלום רב,

הנדון: צירוף גבעון החדשה לגבעת זאב

הנני להודיעך כי אסיפת החברים של גבעון החדשה מתאריך כ"ה באב תשנ"ד 2.8.94 החליטה בזו הלשון:

"האסיפה מתנגדת בכל תוקף לצירוף הישוב לגבעת זאב, ומחליטה לנקוט בכל האמצעים שידרשו לשם כך.
הגורם היחיד שיהיה מוסמך לפעול בשם הישוב בנושא זה הינו ועד הישוב".
ההחלטה התקבלה פה אחד.

נבקשך להעביר החלטה זו לידיעת חברי הועדה, שמינה משרד הפנים, לבדיקת הרחבת גבולות גבעת זאב.

בברכה
יואב ברק
מזכיר

120894G

גבעון החדשה - ד.נ. צפון יהודה, מיקוד 90901 טל: 02-362022, פקס: 02-361911

לתיק 6111 גבעת זאב

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לשלטון מקומי
גף למינהל מוניציפאלי

ירושלים, כ"ח בכסלו תשנ"ה
1 בדצמבר 1994

תיק מס' 6111 - גבעת זאב
מטה בנימין

מחוז יהודה ושומרון
4526
04-12-1994
נתקבל

לכבוד
מר נח כנרתי
עוזר שר הבטחון
לענייני התיישבות ואז"פ
משרד הבטחון
תל-אביב

נכבדי,

הנדון: דו"ח ועדת חקירה לגבולות הועדה המקומית
גבעת זאב - מועצה אזורית מטה בנימין

מר בנימין ריקרדו הממונה על ישובים יהודיים ביו"ש ביקש אותנו להעביר אליך עותק מדו"ח ועדת החקירה לגבולות המועצה המקומית גבעת זאב ומועצה אזורית מטה בנימין.

... רצ"ב עותק מהדו"ח.

בכבוד רב,

עמי יפרח
סגן ממונה כלכלה ותאגידים

העתק: מר בנימין ריקרדו, הממונה על הישובים היהודים ביו"ש

קרית בן גוריון, רח' קפלן 2 ת.ד 6158 ירושלים טלפון: 02-701568
פקס' 02-701572

ONIL 'MITTA MUTARTT
1994 -12- 04
2 3 5 5 8 2

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
1
מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"ט בכסלו תשנ"ה
22 בנובמבר 1994
ת"ק: גבעת-זאב
מס': 6111/4473

אל: גת כנרתי, ע' שר הבטחון להתיישבות ואל"פ

הנדון: צרוף היישובים בית חורון וגבעון החדשה
לתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת-זאב.

העתק מכתבו של מנכ"ל משרד הפנים אל ראש המנהל האזרחי באיו"ש בנדון,
מצורף לידיעתך.

ב ב ר כ ה ,

בנימין ריקרדו
הממונה בא"ש

העתק: משהב"ט - היח' להתיישבות - סא"ל צביקה קדמן
מחפ"ש - רע"ן תשתית

ת.ד. 919 גבעת זאב 90917 ★ טל': 02-362137 ★ פקס': 02-362135

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

תאריך: י' בכסלו תשנ"ה
13 בנובמבר 1994
מס' תיק: 6111 גבעת-זאב
מטה בנימין

לכבוד
תא"ל גדי זוהר
ראש המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

נכבדי,

הנדון: שינוי תחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב

בעקבות פניות שהגיעו אלי בנדון, מינית ועדה ציבורית שתבדוק עם כל הנוגעים בדבר האם רצוי לשנות את תחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב ובמיוחד האם רצוי לצרף את תחום היישובים גבעון החדשה ובית חורון לתחום המועצה.

הועדה הגישה לי את המלצותיה לאחר שנפגשה עם הנוגעים בדבר, שמעה את עמדות הצדדים, ושקלה את ההיבטים הצבוריים השונים של ההצעה.

לצערנו, נפטר יו"ר הועדה, מר מיכאל דקל, זמן קצר לאחר הגשת הדו"ח.

המלצות הועדה מקובלות עלי, שכן צרוף גבעון החדשה ובית חורון לתחום גבעת זאב תצמצם את מוטת השליטה ומתן השירותים של המועצה האזורית מטה בנימין שתהיה יותר "קומפקטית" ויותר יעילה.

אני מבקש להכין לתתימת מפקד כוחות צה"ל באזור, צו ברוח המלצות הועדה.

רצ"ב עותק מדו"ח הועדה על נספחיו כולל מפה, עם ההצעה לגבי הגבולות החדשים של המועצה המקומית גבעת-זאב.

אנא המשך טיפולכם.

בכבוד רב

עמרם קלעג'י
המנהל הכללי

ת.ד. 6158 ירושלים, 91061 טלפון: 02-701412/3/4 פקס: 02-701585
P.O.B 6158 JERUSALEM, 91061 TEL: 02-701412/3/4 FAX: 02-701585

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: מה עמי ילמרתי

מאת: שמואל הייזלר

תאריך: 17/8/94

תיק מס': 6111 מבקר כלב

הנדון: ועדת תבלינים מבקרת כלב

- ראוי לציין מפה שקיבלנו
מהשיבו של דניאל תלמי

- לדעתי המפה איננה כן שמיקשתם
אבל דניאל תלמי בחיפושה לכן
אני מדווח לעמוד איתו בקשר
בעוד מספר ימים

בברכה
שמואל הייזלר
שמואל הייזלר
מרכז, קצין מחוז
איו"ש

מועצה מקומית
גבעת זאב

לדין ווגן מזרחי ציון

גבעת זאב

28.6.93
518-93

מחוז יהודה ושומרון
475
5 -07- 1993
נתקבל

לכבוד

סא"ל יאיר בלומנטל - רע"ן תשתית המינהל
האזרחי ליהודה ושומרון
בית אל

הנדון: <u>הרחבת - צירוף שטח למועצה המקומית גבעת זאב</u>

1. חברת הדר גבעת זאב בע"מ עוסקת בעצם הימים הללו בחישוב פיזי של חלקה [redacted] מאדמות הכפר אל ג'יב.

2. הרישום התאפשר לאחר החלטה של הועדה לרישום ראשון וכן החלטה של ועדת ערר.

3. הקרקע הנ"ל גובלת פיזית בגבול שיפוט המועצה ולנו ענין רב לצרף הקרקע הנ"ל לתחום המועצה.

4. אבקש טיפולך.

רצ"ב מפת השטח עם ההגדלה.

ב ב ר כ ה

יגאל שילדקרנט
מ"מ מהנדס המועצה

העתק: מר בני ריקרדו - הממונה על המחוז
שאול מזרחי - ראש המועצה

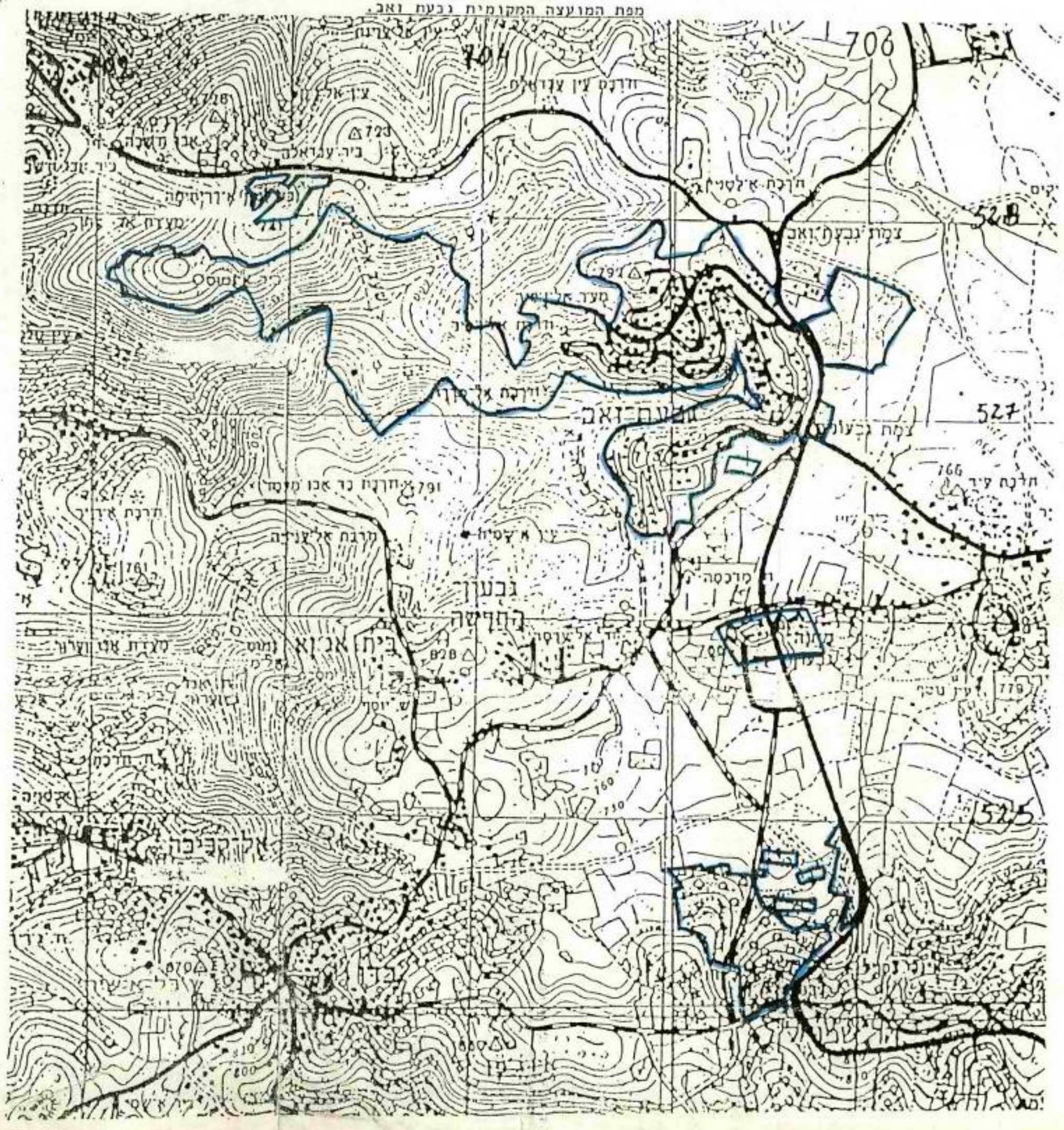
מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917, טל: 02-361182/361999 פקס: 02-362477

צבא הגנה לישראל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס 892)

התשמ"א 1981 (תיקון 3)

מפת המועצה המקומית נבעת זאב.



צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים

הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

ד' בתמוז תשנ"ד
13 ביוני 1994
תיק: גבעת-זאב
מס': 6111/4102

אל: איו"ש - יועמ"ש, סרן יהודה כהן

הנדון: תיקון תחום מו"מ גבעת זאב.
סימוכין: שלך 817/00 מיום 12.6.94.

אבקש להעביר אלי כמקובל העתק של המפה.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקלין
הממונה ביו"ש

ת.ד. 915 גבעת זאב 90917 ❖ טל': 02-362137 פקס: 02-362135

מחוז יהודה ושומרון
3200
13 -06- 1994
נתקבל

אל: מאיר בן-אבו המונה על האלמן
הבר-אל מנהל אי סמן ארון אבן

מאת נפת רמאללה

אזור	יהודה ושומרון
לשכת	היועץ המשפטי
טל':	02-982543
פקס:	02-982626
סימוכין:	80/95
תאריך:	12/6/94

הנדון: תיקון תחום בבעלות אלה

מצ"ב הערות לטבלה המפות בבעלות אלה על פי
הוראות יש להביא לידי הלבה שהמדה שהמצאה ע"י
האלוף במשרדי המינהל הארצי בנפת רמאללה
מבוותה אי נא בא לבקרת הלבה כאשר כו
תהיה נוחה לעיכוב לעון כה.

בברכה

יהודה כהן, סרן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

צבא הגנה לישראל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (מס' 892), התשמ"א - 1981

תקנות בדבר מועצות מקומיות (החלפת מפות מס' 4)(גבעת זאב)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון)(מס' 892), התשמ"א - 1981 (להלן-הצו), הנני מתקין תקנות אלה:

החלפת מפות	1.	שטחה של המועצה המקומית גבעת זאב לצורך הוראות הצו יהיה השטח המתוחם בקו שחור במפה המצורפת לתקנות אלה (להלן - מפת התיחום).
ביטול מפה	2.	מפת התיחום של המועצה המקומית גבעת זאב מיום כ"ז בסיון התשנ"ב (28 ביוני 1992) - בטלה.
הפקדת מפות	3.	מפת התיחום תופקד לעיון הציבור במשרדי המינהל האזרחי בנפת רמאללה.
תחילת תוקף	4.	תחילת תוקפן של תקנות אלו ביום חתימתן.
השם	5.	תקנות אלו תקראנה: "תקנות בדבר מועצות מקומיות (החלפת מפות מס' 4)(גבעת זאב), התשנ"ד - 1994".

כ"ג בסיון התשנ"ד

30 במאי 1994

אילן בירן, אלוף
מפקד כוחות צה"ל
באזור יהודה והשומרון

(817/00)

מחוז יהודה ושומרון
13 -07- 1994
נתקבל

מנשרים, צווים ומינויים
של
אזור יהודה והשומרון

مناشير، اوامر وتعيينات
صادرة من
منطقة يهودا والسامرة

השם: תקנות בדבר מועצות מקומיות (החלפת מפות מס' 4)(גבעת זאב), התשנ"ד - 1994

מס' רישום אלוף 2/94

תפוצה: מ'

צ ב א ה ג נ ה ל י ש ר א ל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (מס' 892), התשמ"א - 1981

תקנות בדבר מועצות מקומיות (החלפת מפות מס' 4)(גבעת זאב)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון)(מס' 892), התשמ"א - 1981 (להלן-הצו), הנני מתקין תקנות אלה:

החלפת מפות	1.	שטחה של המועצה המקומית גבעת זאב לצורך הוראות הצו יהיה השטח המתוחם בקו שחור במפה המצורפת לתקנות אלה (להלן - מפת התיחום).
ביטול מפה	2.	מפת התיחום של המועצה המקומית גבעת זאב מיום כ"ז בסיון התשנ"ב (28 ביוני 1992) - בטלה.
הפקדת מפות	3.	מפת התיחום תופקד לעיון הציבור במשרדי המינהל האזרחי בנפת רמאללה.
תחילת תוקף	4.	תחילת תוקפן של תקנות אלו ביום חתימתן.
השם	5.	תקנות אלו תקראנה: "תקנות בדבר מועצות מקומיות (החלפת מפות מס' 4)(גבעת זאב), התשנ"ד - 1994".

כ"ג בסיון התשנ"ד

סו מאי 1994

אילן בירן, אלוף
מפקד כוחות צה"ל
באזור יהודה והשומרון

(817/00)

לד': מר מיכאל דקל
אצל מר נח בנרמי - יועצ ארכיטקטוני

ירושלים: ד' בתמוז התשנ"ד
(13.6.94)

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
קרית בן גוריון
ירושלים

נכבדי,

הנדון: <u>דו"ח ועדת חקירה לגבולות המועצה המקומית גבעת זאב - מוא"ז מטה בנימין</u>

ביום 17.10.93 ב' בחשון התשנ"ד מונתה ועדת החקירה לנושא שבנדון. הועדה סיימה את עבודתה ומגישה לך בזאת את מסקנותיה.

אני מבקש להודות לך על האמון שניתן לנו ומקוה שעבודתנו תסייע בקביעת הגבולות של המועצה בעתיד.

בהזדמנות זו אני מבקש להודות לחברי הועדה על שיתוף פעולה פורה.

בכבוד רב,

מיכאל דקל
יו"ר הועדה

דו"ח ועדת החקירה לגבולותיהן של המועצה המקומית גבעת זאב ושל המועצה האזורית מטה בנימין

א. כללי

המנהל הכללי של משרד הפנים מינה ביום ב' בחשון התשנ"ד (17 באוקטובר 1993) ועדה שתערוך חקירה בנוגע לגבולותיהן של המועצה המקומית גבעת זאב ושל המועצה האזורית מטה בנימין.

חברי הועדה היו: מר מיכאל דקל - יו"ר
מר שילה גל - חבר
מר שלמה קטן - חבר
מר עמי יפרח - מרכז הועדה

ב. עבודת הועדה

הועדה התכנסה מספר פעמים ושמעה עדויות רבות כולל ראש המועצה המקומית גבעת זאב מר שאול מזרחי. כמו כן הועדה יצאה לסיור באזור ללימוד הנושא. ברצוננו לציין כאן שראש המועצה האזורית מטה בנימין מר פנחס ולרשטיין שזומן לכל הישיבות, מסיבות שאינם ידועות לנו לא הגיע לישיבות, לא הסכים להפגש עם יו"ר ועדת החקירה לליבון הנושאים שהוא ציין במכתבו למנהל הכללי של משרד הפנים מיום 25 באוקטובר 1993 (העתק מכתב מצורף בזה כנספח א).

ג. שיקולי הועדה

הועדה לאחר ששמעה את כל הנוגעים בדבר הגיעה למסקנה שמבחינה מוניציפאלית ראוי להרחיב את שטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב ולכלול בתוכה את הישובים: בית חורון ואת גבעון החדשה שהם השטחים הפריפראלים של המועצה המקומית. כמו כן חלק מכביש מס' 443 שלפי התיכנון העתידי חלק מכביש זה לא יהיה כביש אזורי אלה יהפוך לכביש מקומי. אי לכך הועדה ממליצה לכלול את אותו קטע כביש בתחום השיפוט של המועצה.

ד. המלצות הועדה

1. הועדה ממליצה לצרף את שטח הישוב בית חורון הכולל 519 תושבים הנמצא במ"א מטה בנימין לשטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב. הועדה אינה מתייחסת כלל ליחסים ההדדיים הרצויים בעתיד בין המועצה המקומית גבעת זאב לבין הישוב בית חורון.

2. הועדה ממליצה לצרף לשטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב את שטח הישוב גבעון החדשה. מס' התושבים בישוב גבעון החדשה הוא 657 תושבים הועדה שמעה את עמדותיהם של נציגי התושבים של גבעון החדשה והגיעה למסקנה שאין אחדות דעים ביניהם. אי לכך הועדה ממליצה לבדוק את עמדת התושבים בישוב זה.

3. הועדה ממליצה לצרף לתחום שטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב את השטחים כמצויין בתשריט הרצ"ב והצבועים בצבע ורוד.
שטחים אלו הם שטחים מצומצמים הגובלים עם שטחים של המועצה המקומית גבעת זאב.

4. הועדה ממליצה לצרף לתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב את תואי הכביש מהכניסה לישוב בית תורון ועד לגבול תחום השיפוט של עירית ירושלים וזאת מתוך נימוקים תיכנוניים וביטחוניים. כמו כן התרשמנו שהמועצה המקומית גבעת זאב היא זו שמטפלת כיום במערכת הכבישים הן בתקופת החורף (פינוי שלגים, תיקון תאורה, גידור) והן בתקופות האחרות של השנה.

שילה גל - חבר

מיכאל דקל - יו"ר

שלמה קטן - חבר

חבר כפר אדומים

דו"ח ועדת המיירה לגבולותיהן של המועצה המקומית גבעת זאב ושל המועצה האזורית מטה בנימין

א. כללי

המנהל הכללי של משרד הפנים מינה ביום ב' בחשון תשנ"ד (17 באוקטובר 1993) ועדת שתערוך המירה בנוגע לגבולותיהן של המועצה המקומית גבעת זאב ושל המועצה האזורית מטה בנימין.

חברי הועדה היו: עו"ד מיכאל דקל - יו"ר
עו"ד שילה גל - חבר
מר שלמה קטן - חבר
מר עוזי יפרח - מרכז הועדה

ב. עבודת הועדה

הועדה התכנסה 4 פעמים ושמעה עדויות רבות מבולל ראש המועצה המקומית גבעת זאב מר שאול מזרחי. כמו כן הועדה יצאה לסיור באזור לליווד חנושא. הרצונו לציין כאן שראש המועצה האזורית מטה בנימין מר מנחם וכרשטיין שזומן לכל הישיבות, מסיבות שאינן ידועות לנו לא הגיע לישיבות. לא חסכים להתנגש עם יו"ר ועדת המירה לליבון. הנושאים שהוא ביין במכתבו למנהל הכללי של משרד הפנים מיום 25 באוקטובר 1993 (המצ"ב מצורף כזת כנספח א).

ג. שיקולי הועדה

הועדה לאחר ששמעה את כל הנוגעים בדבר הגיעה למסקנה שמגמתיה מוניציפאלית ראוי להתיב את מטה השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב ולכלול בתוכה את הישובים: בית חורון ואת גבעון החדשה שהם המקומות הפריפריאלים של המועצה המקומית. כמו כן חלק מבביש מס' 45 שלמי התיכנון העתידי חלק מבביש זה לא יהיה כביש אזורי אלא יהפוך לכביש מקומי. אי לכך הועדה מליצה לכלול את אותו קטע כביש בתחום השיפוט של המועצה.

ד. המלצות הועדה

1. הועדה מליצה לצרף את שטח הישוב בית חורון הנמצא במ"א מטה בנימין לשטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב. הועדה אינה מתייחסת בכל ליחסים המדיניים הראויים בעתיד בין המועצה המקומית גבעת זאב לבין הישוב בית חורון.

2. הועדה מליצה לצרף לשטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב את שטח הישוב גבעון החדשה. הועדה שמעה את עמדותיהם של נציגי התושבים של גבעון החדשה והגיעה למסקנה שאין אחדות דעים ביניהם. אי לכך הועדה מליצה לבדוק את עמדת התושבים בישוב זה.

3. הועדה ממליצה לצרף לתחום שטח השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב את השטחים כמצויין בתשריט הרצ"ב ותאכוסים בעבע ורוד.
שטחים אלו הם שטחים מצומצמים הגובלים עם שטחים של המועצה המקומית גבעת זאב..

4. הועדה ממליצה לצרף לתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב את תואי הכביש מחלפיסה לישוב בית תורון ועד לגבול תחום השיפוט של עיריית ירושלים וזאת מתוך נימוקים תיכנוניים וביטחוניים. כמו כן התרשמנו שהמועצה המקומית גבעת זאב תיזם זו שמשמלת כיום במערכת הכבישים הן בתקופת החורף (פינוי שלגים, תיקון תאורה, גידור) והן בתקופות האחרות של השנה.

שילה נל - חבר | מיכאל דקל - יו"ר | שלמה קסן - חבר

[redacted]

לעין ויחל זאבי נאה

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין מטה פנים
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל ת.ד. 16
טל: 958518 - (02) 958234
מס' FAX - (02) 958233

תאריך: ד' באדר תשנ"ד
15: בפברואר 1994
סימוכין: מומ (13) 00248

מחוז יהודה ושומרון
16 -02- 1994
נתקבל
2230

רע"נ ושתית
יועמ"ש - יהודה כהן
בני רקרדו/הממונה על הישובים הישראלים

הנדון: **מחום שיפוט גבעת זאב**

מתוך בדיקה מקרית של מפת הצו של המועצה המקומית גבעת זאב מתאריך 28/6/92 מסתבר שישנם פרטים רבים לא מדוייקים במפה.

כמו כן, אי התאמה ביחס לתוכנית מתאר מפורטת מס' 220/4/5 שבתוקף מתאריך 13.6.90

אני מציע שלפני חתימת האלוף על מפה חדשה, נבדוק אתכם את הנתונים באופן מדוייק.

ב ב ר כ ה

אדרי שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

י' בחשון תשנ"ד
25 באוקטובר 1993
פ-1 (43)

מחוז יהודה ושומרון
1241
31-10-1993
נתקבל

לכבוד

מר עמרם קלעגי'

מנכ"ל משרד הפנים

שלום רב,

הנדון : ועדת גבולות

נראה לי מנהל לא תקין, להקים ועדת גבולות, אשר יתכן שמשמעותה שינוי בתחומי המועצה שאני מופקד עליה, כאשר כל שאר הנוגעים בדבר משוחחים ביניהם תקופה ארוכה, כולל אנשי במשרד, ואילו נציגי המועצה האזורית לא מיודעים.

ידוע לי כי מהלך דומה נעשה גם בין המועצה האזורית מטה בנימין לבין מועצה מקומית מעלה אדומים, לכן לא אשתתף בכל דיון בנושאים הללו, ותעשו כראות עיניכם.

בברכה,

פנחס ולרשטיין
יו"ר המועצה

העתקים

מר בני ריקרדו - הממונה על יו"ש
מר עמי יפרח - מרכז הועדה
מר שאול מזרחי - ראש המועצה המקומית גבעת זאב
מר מיכאל דקל - יו"ר הועדה
מר שילה גל - חבר הועדה
מר שלמה קטן - חבר הועדה

פסגות, ד.נ. מזרח בנימין 90867 טל: 02-971111

[illegible]

[illegible]

[illegible]

לאיין 6111 גבעת זאב

ועדת גבולות גבעת זאב - מטה בנימין

ירושלים: ה' חשון התשנ"ד
(20.10.93)
תיק מס: 6111 גבעת זאב
מטה בנימין

מחוז יהודה ושומרון
1190
24-10-1993
קבל

לכבוד
מר מיכאל דקל -יו"ר
מר שילה גל -חברה
מר שלמה קטן -חבר

שלום רב,

הנדון: **ועדת חקירה לגבולות גבעת זאב - מטה בנימין**

המנכ"ל אישר את מינוייה של ועדת החקירה לגבולות גבעת זאב.

...רצ"ב כתב המינוי שלך.

בהזדמנות זו, אני מודה לכם על שהואלתם להסכים לכהן בועדה ומאחלת לכם עבודה נעימה ופוריה.

בכבוד רב,

אורלי ציוני
ראש ענף מפוי מוניציפאלי

העתקים: מר שאול מזרחי - ראש המועצה המקומית גבעת זאב
מר פנחס ולרשטיין - ראש המועצה האזורית
מר בני ריקרדו - הממונה על יו"ש
מר עמי יפרח - מרכז הועדה

ת.ד. 6158, ירושלים 91061, קרית בן-גוריון, בנין 2, 02-701411
מס' פקסמיליה: 02-639368

MINISTRY OF THE INTERIOR
THE DIRECTOR GENERAL

משרד הפנים
המנהל הכללי

מדינת ישראל
STATE OF ISRAEL

ירושלים: ב' בחשון התשנ"ד
(17.10.93)
מס' תיק: 6111 גבעת זאב
מטה בנימין

לכבוד
מר מיכאל דקל -יו"ר
מר שילה גל -חבר
מר שלמה קטן -חבר

נכבדי,

הנדון: <u>המועצה המקומית גבעת זאב: הרחבת תחום שיפוט</u>

הנכם מתמנים בזאת לבדוק ולהמליץ בדבר בקשתה של המועצה המקומית גבעת זאב להרחיב את תחום שיפוטה.

ראו נא מצ"ב פנייתו של ראש המועצה.

מסקנותיכם יסייעו לנו בגיבוש המלצות למפקד כוחות צ.ה.ל באיזור יהודה ושומרון בנושא שבנדון.

-מר עמי יפרח ירכז את עבודת הועדה.

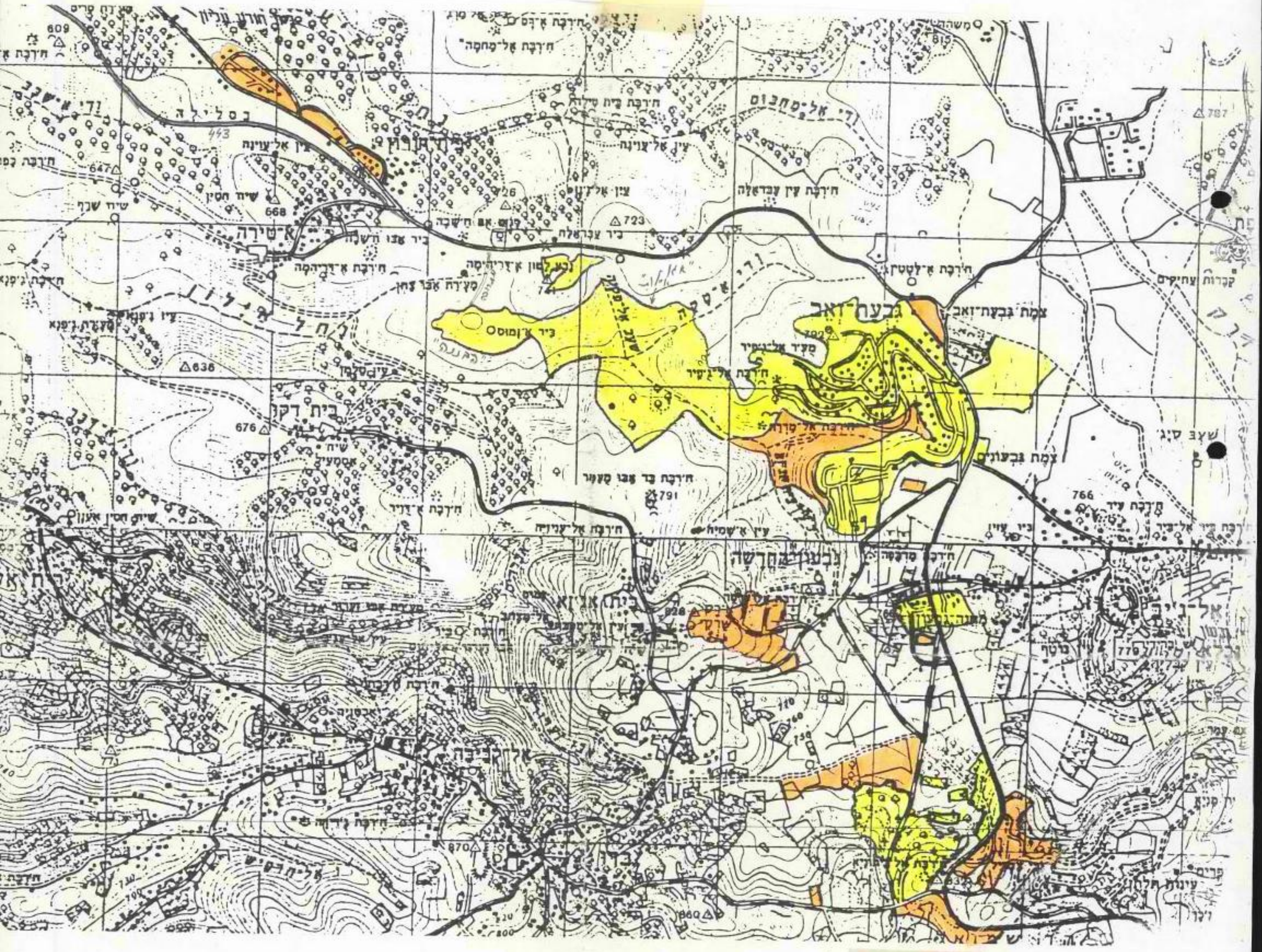
בכבוד רב,

עמרם קלעג'י
המנהל הכללי

העתקים: מר בנימין ריקרדו - ממונה על יו"ש
מר שאול מזרחי - ראש המועצה המקומית גבעת זאב
מר פנחס ולרנשטיין- ראש המועצה האזורית מטה בנימין

ת.ד. 6158 ירושלים, 91061 טלפון: 02-701412/3/4 פקס: 02-701628
P.O.B 6158 JERUSALEM, 91061 TEL: 02-701412/3/4 FAX: 02-701628

צבא הגנה לישראל
צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס' 892)
התשמ"א 1981 (תיקון 3)
מפת המועצה המקומית גבעת זאב


גבעת זאב
בית דקו
בית אל-ג'א
אל-בירה
אל-טירה
אל-לבן
אל-ג'יב
אל-ג'יב
אל-ג'יב

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

כ"ו בחשרי תשנ"ד
11 באוקטובר 1993
תיק: גבעת זאב
מס': 6111/3464

אל: עמרם קלעג'י, המנהל הכללי

הנדון: תחום שיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב.
סימוכין: שלכם מיום 21.9.93 (מספר נכנס 7664)

כתבתי לך בנדון ביום 14.1.93 (העתק מצורף לנוחותך).
נראה לי שלאור המצב המדיני החדש, הדברים קיבלו יתר תוקף.

אני מציע:

א) להגביל את זמן עבודת הועדה ל-30 יום.
ב) לא להגביל את הועדה לבקשה של המועצה בלבד אלא לאפשר לה להציע תוספת שטחים נוספים שבבעלות יהודית ברכס שמואל הנביא. הנוסח המקובל במקרים כאלה הוא: "לבדוק אם רצוי לשנות את גבולותיה של המועצה המקומית גבעת זאב ובמיוחד באותם שטחים שהמועצה ביקשה לצרפם לתחומה, במכתבה מיום כ"ו באלול תשנ"ג.

בברכה,

בנימין ויקבאו
הממונה ביו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135

מועצה מקומית
גבעת זאב

גבעת זאב

12 בספטמבר 1993
כו' באלול תשנ"ג
765-93

לשבת המנהל הכללי
נ ז ק ב ל
20 -09- 1993
1667
מספר

לכבוד

מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
קרית בן - גוריון

הנדון: <u>תחום שיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב</u>

1. באזור גבעת זאב נמצאים שטחים אשר בבעלות המדינה ובבעלות יהודית שברצוננו להכלילם בתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב, לפי הפרוט הבא:

א. תתחום האזור נבי סמואל שנמצא ממזרח לכביש הראשי שטחים בבעלות המדינה ושטחים בבעלות יהודית.
(ראה מפה מצורפת).

ב. יש לכלול גם שטחים שבעלות יהודית בסמוך לצומת התול"ר.

ג. הכביש הראשי מרמות שבירושלים ועד צומת התול"ר יש לכללו בתחום השיפוט שלנו כביש זה מהוה את הרצף והקשר הבלעדי בין שטחי השיפוט שלנו: גבעת זאב - גבעון נבי סמואל, וגבעת זאב מערב, יצויין שהמועצה התקינה לאורכו של הכביש עמודי תאורה עד נבי סמואל וכיום אנו עובדים בהשלמת התאורה עד רמות.

2. כמו כן באזורינו שני ישובים קהלתיים: גבעון החדשה ובית חורון שאותם יש לצרף אלינו, בפועל תושבי ישובים אלה מקבלים חלק ניכר מהשרותים בישובינו.

3. בשל החשיבות הלאומית שאנו מיחסים לנושא שינוי תחום השיפוט של ישובינו באזורים אלה אנו מבקשים סיועך לזרז הטיפול והאישור של הוספת שטחים אלה לשיפוטינו.

בברכת שנה טובה

שאול מזרחי
ראש המועצה

העתקים: מר נח כנרתי - משרד הבטחון
מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש משרד הפנים
מר יצחק אגמון - מזכיר המועצה

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917, טל: 02-361182/361999 פקס: 02-362477

משרד הפנים
לשכת הסיכ"ל

גלות לחומר — לשימוש פנימי

אל: עו"ד בנו מקבל - מרכז ביטל

מאת: לשכת יעל

- ☐ לשיחה
- ☐ אשר והחזר
- ☐ לידיעה
- ☐ לתיק
- ☐ לטיפול
- ☐ נא הכן תשובה לחתימת הסנכ"ל
- ☐ לאישור
- ☐ נא הערותיך
- ☐ השב נא ישירות עם העתק אלי
- ☐ לבדיקה

הערות נוספות:

מרחב יהודה ושומרון
980
23-09-1993
נרשם בל

יעל
חתימה

21.9.93
תאריך

צבא הגנה לישראל

עז בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס 692)

התשמ"א 1981 (תיקון ב)

מפת המועצה המקומית בעת זאת

מפת מיקום
מפת מיקום מ.ק.מ
מ.ק.מ
אילת

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: לאה הנגל

מאת: ד"ר דמקרטו - יגל

תאריך: 31.10.09

תיק מס': 6111 רדיו סבבה (אמאלה)

6111 אבלה לבלה

הנדון:

יש לבדוק את הדברים שלהלן:

1) שדה ובולים נבנה בשטח/שטח בנוי שלמי באמצעו של מרחב ולאיזון שלבולים ואני עדיפות שהבלמי לייצר את המדרגות

2) כאילו אני מדבר/המשמעות רדיו שבת, אמאלה) הבלמי לקיים דיון, מה שלא נעשה - יהיה בגיל ובאיך המשרדן לא מבחר המשרד הבלמי בלין אלה נבנה מה הוגדל המלמי

בברכה

מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

י' בחשון תשנ"ד
25 באוקטובר 1993
פ-1 (43)

לכבוד

מר עמרם קלעגי'

מנכ"ל משרד הפנים

שלום רב,

הנדון : ועדת גבולות

נראה לי מנהל לא חקין, להקים ועדת גבולות, אשר יחכן שמשמעותה שינוי בתחומי המועצה שאני מופקד עליה, כאשר כל שאר הנוגעים בדבר משותחים ביניהם תקופה ארוכה, כולל אנשי במשרד, ואילו נציגי המועצה האזורית לא מיודעים.

ידוע לי כי מהלך דומה נעשה גם בין המועצה האזורית מטה בנימין לבין מועצה מקומית מעלה אדומים, לכן לא אשתתף בכל דיון בנושאים הללו, ותעשו כראות עיניכם.

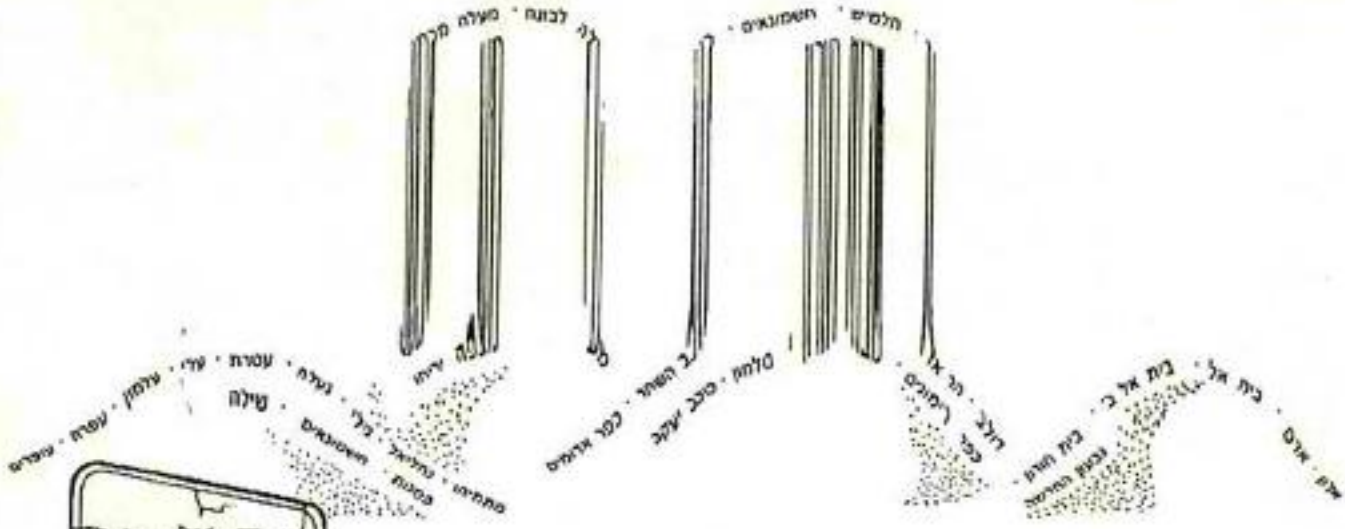
בברכה,

פנחס ולרשטיין
יו"ר המועצה

העתקים

מר בני ריקרדו - הממונה על יו"ש
מר עמי יפרח - מרכז הועדה
מר שאול מזרחי - ראש המועצה המקומית גבעת זאב
מר מיכאל דקל - יו"ר הועדה
מר שילה גל - חבר הועדה
מר שלמה קסן - חבר הועדה

פסגות, ד.נ. מזרח בנימין 90867 טל: 02-971111



מועצה אזורית "מטה בנימין"

בס"ד

י' בחשון תשנ"ד
25 באוקטובר 1993
פ-1 (42)

לכבוד

מר עמי יפרח

שלום רב,

מאחר וההחלטה להקמת הועדה לא תואמה עם נציגי המועצה האזורית,
לא יופיע בפניה נציג מרסמך של המועצה.

לא יתכן שמהלך כזה יתבצע תוך תאום בין רשות אחת לבין משרד הפנים,
ללא ידיעת הרשות האחרת.

בברכה,

פנחס בלרשטיין
יו"ר המועצה

פסגות, ד.נ. מזרח בנימין 90867 טל: 02-971111

לטיפול יו"ר ועדת הפנים

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
נתקבל

28 בספטמבר 1993

נת ואהובה רוזנפלד
גבעון החדשה

לכבוד
מנכ"ל משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: אחוד "גבעון החדשה" ו"גבעת זאב"

כתושבי "גבעון החדשה" ומראשוני הבונים בישוב הננו פונים אליכם בבקשה כדלהן:

ישובנו, גבעון החדשה, נמצא במרחק קצר (2 ק"מ) מישוב גבעת זאב.

כיום אנו שייכים ומקבלים שרותים ע"י מועצת מטה בנימין הנמצא במרחק רב מאוד מהישוב.

לדעתנו, עם החלת האוטונומיה ועקב המרחק הגדול ייקשה עלינו לקבל שרותים ע"י מועצת מטה בנימין.

לאור האמור לעיל, אנו מבקשים לחבר אוג שני הישובים ולאחד את השיפוט המונציפאלי.

בכבוד רב,

נת ואהובה רוזנפלד

העתק: מר ב. ריקרדו - הממונה על הישובים היהודיים ביש"ע משרד הפנים.
מר שאול מזרחי- ראש המועצה גבעת זאב.
מר נ. מזרחי - עוזר שר הבטחון להתיישבות.

B

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
בל

לכבוד מר [illegible]

מנכל משרד הפנים ירושלים

הנדון :בקשת החתומים מטה להכלל בתחום השיפוט של גבעת זאב

א"נ

אנו ישוב קטן ואין ביכולתינו לקיים שרותים עצמאיים לכן אנו נזקקים לשרותי הישוב השכן גבעת זאב בשטחי החינוך,הבריאות,המשטרה,הצרכנות ועוד.
אנו עוברים פעמים רבות ביום את מאות המטרים הבודדים המפרידים ביננו.
איננו יכולים לתאר לעצמנו כיצד נתפקד כאשר ביננו תפריד האוטונומיה הפלסטינית.
אומנם נאמר לנו שצה"ל יאבטח את התושבים שעוברים בדרכים,אך במקרה שלנו קשה לתאר איך הליווי הזה יבוצע מאחר ואנו ניזקקים לשירותי גבעת זאב בכל שעות היממה.
לכן למרות שאנו מאוד אוהבים את הישוב שלנו ומכבדים את המועצה שלנו "מטה בנימין" המרחק הגדול ממנה אלינו -בכבישי האוטונומיה בלב ריכוזים ערבים יעמיד אותנו ואת צה"ל במצבים בלתי אפשריים.
על כן נבקשכם לדון בדחיפות בבקשתינו בטרם יקבע/עובדות בלתי הפיכות.

העתקים:1.שאול מזרחי ראש מועצת גבעת זאב.
2.ב. ריקרדו הממונה על הישובים היהודים ביו"ש.
3.נוח כינרתי יועץ שר הביטחון להתיישבות.

[redacted]

ובזאת באנו על החתום:

[redacted]

רשימת המשפחות שהגיעו לגבעת אושם (המתגייסים מצורפים בקו)

[redacted]

מחוז יהודה ושומרון
1014
10 -10- 1993
נתקבל
4.10.1993

[redacted]
נבעון החדשה,
[redacted]
ב' דחול המועד סוכות התשנ"ד,

לכבוד,

מנכ"ל משרד הפנים, מר קלענ'י

שלום רב,

הנידון: בקשה להיכלל בתחום השיפוט של נבעת זאב.

אני מתכבדת להמציא לך בזאת פנייה קולקטיבית של 13 בתי אב ביישוב נבעון החדשה [26 חותמים] וכן גם מכתבים אישיים של 15 בתי אב [29 חותמים].

בימים הקרובים נמציא לך פניות נוספות.

אנו משוכנעים שתעיין באהדה בבקשות אלה ותטפל בהן בדחיפות הנדרשת.

אודה לך אם תועיד בדחיפות פגישה לנציגינו להבהרת פרטים נוספים.

בברכת גמר טוב

[redacted]

[בשם הכותבים והחותמים]

העתקים: ראש מועצת נבעת זאב, מר אריה מזרחי,
✓ הממונה על היישובים היהודיים ביו"ש, מר כ' ריקרדו,
יועץ ראש הממשלה להתיישבות, מר נח בינרתי.

10 -10- 1989
742513

יהודה ושומרון
1075
10 -10- 1993
קבל

28.9.63

לכבוד
מנהל משרד הפנים

הנדון: אחוד הישוב בעזון התנשה
עם המועצה בעצת צופה.

אנו פונים אליך בבקשה לדון באחוד בעזון התנשה עם בעצת צופה.

● כבר כולם אף מקבלים את שרותי החנוך התרבות והמסחר מעבעצת צופה.

הנהול של הישוב שלנו נעשה עי מתנדבים המתחלף מינו שנה. הנטיה לא נראית לנו כאפשרית במילוא בעמנים אלו בשל ברור אם נהיה פאוטונומיה או לא.

איננו רוצים להיות ישוב בודד בעטה. אנו בהחלט נסכים אם יהיה רק שרוטוריאלי עם בעצת צופה.

● כולנו מלא השרותים אשלנו אינו טוב. אין תחבורה סדירה נהלתה התשתיות הפיזיות

כמו כבוים גישה וכבושים פנימיים מצניחים.
אולם האשפה אינו מטופל כראוי. עם השטח
של ישוב קהלתי המלכה מלוכלת מתנגבים
אינו נראה לנו כפתרון ארוך טווח.
נודה לכם אם תגיבו בדחיפות ראוי בבקשתנו
כדי המונעת לפנינכם.

בכבוד רב:

[redacted]

בעלון התושב /

[redacted]

הלתק: ראוי מחלת עדות טוב

[redacted]
גבעון החדשה
[redacted]

28 בספטמבר 1993

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
נתקבל

לכבוד
משרד הפנים

שלום רב,

אנו מבקשים לאחד את היישוב "גבעון החדשה" עם שכונת גבעת זאב.

כרגע היישוב מוזנח ונהנה משירותים ספורים ביותר של המועצה "מטה בנימין". למען האמת הרי להוציא את פינוי האשפה איננו זוכים מן המועצה להתייחסות כלשהיא. הכביש המחבר את היישוב לכביש הראשי ולגבעת זאב מוזנח, צר מסוכן וחשוך.

אחת הנקודות הכאובות ביותר ביישוב היא עניין התחבורה הציבורית. בעוד שלשכונת גבעת זאב מגיע אוטובוס מדי 20 דקות, הרי לגבעון החדשה הנמצאת קילומטרים ספורים מהשכונה האוטובוס נכנס רק חמש פעמים ביום.

למרות שרשמית אנחנו לא שייכים לשכונת גבעת זאב הרי אנו משתמשים בשירותים של השכונה.

אנו מקווים שאחדו אותנו עם גבעת זאב וכך ישתפר מצב התחבורה, הכבישים והתאורה.

כמו כן, הרי כשאנו רואים את האוטונומיה מתקרבת, מצבנו יהיה טוב יותר כחלק משכונה גדולה ומבוססת.

בברכה,

[redacted]

26 בספטמבר 1993

מחוז מרכז ישומרון
1015
10 -10- 1993
נתקבל

לכבוד
מרכז משרד הפנים

הנדון: בקשה לבירור לשעת צורך

בתשובה יורד שבמן המשפחה אנו חבים מאוד מן האפשרות
למצוא את עצמנו ישוב קיים ובודד בתוך האוכלוסיה הפלסטינית.
אין בדעתנו להסביר את הקשיים הנוצרים מכך והמיוחד משום שאנו
מקבלים שרות הנוע הבאות הראלית ובכבודה בשעת צורך.
נאמר לנו שכדל יאלצו את הבנים ומה יקרה אם נצטרך
לרופא או נצטרך להסיע ילדים לחולה או לצורכי תרבות בשעות
שכדל לא יעשה בארץ.
לכן באנו למסקנה שבדרך הטובה ביותר והיעילה לעבור
את האוכלוסיה המינימום נעצרים היא לבדל את יישובנו
לתחום שטח שעת צורך.
מהשבות כאלה מהלכות בישוב מצד כמה אלפי ערבים
יש במעט נסיבות קלות בין המבנים ובעבר ה"ר לקרוב ומיד.

בברכה
[redacted]
שבטון המשפחה

העתקים: מעורר על בישובים בלבנון - ר. ריבקין.
רוש מועצת שעת צורך - מפרח שאול.
יועל שר הבטחון לתיישבות - נח בינרבו.

27.9.93

לכבוד מנהל משפחה בפנים

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993

הנידון: התנהגות לא ראויה של הישראלים שלנו בעזון התקשורת.

מצב זמן רב, כמה שנים, שאינני מרגיש מלא בריא מהנתיב בישראל ובהקשר אליו. אבל יתה מעניפה "לרת האוטונומיה" הלוטנו לשנות מעשה.

לפן מספר נקודות התנהגות

א. אוטובוס - נרשמו נשים ביותר. האוטובוס מגיע עד 1-2 בלילה בקירוב מישראל (למרות שמי אינו נכנס אליהן. לאבר מנקה ואליהן לעזי ביתו) רק מתי מעט אוטובוסים נכנסים ובשעה אחתו "מתחמנים" ואיבר מגיע - מלעיבים את ההנהגה מתכנים שעות רבות. נשלח לו רמז אחרון. יש סרנה לאלף הדרך הילדים אין המבוגרים והחולים דרך. בס"ד שרתי את מערכת השרתנה אנו מקבלת מקבלת לבד: בס"ד שרתי מעולם, שרתי בקיום קולם דעולר ברוכת שתוה מעטרה מגיע שרתי את בימי תול - אין מנין בישראל בימות תול. אבל את המסים אנו מעלמים למוכלת מלה בנימין שמאנה אנו מקבלים שרתי בבלבלה בפנוי אשה). אתמיים מוגבלים אין לה נכון לשיק אותנו למלה בנימין.

ב. נשים בקטן נשלנו שמתלוים לבדים רבים, הנבחרת אתלקתו נשים בקטן נשלנו שמתלוים, ולעזר נהתרמה בגד אנשים אוטרסנטיים בדולים ומיוחדים, שבוטלים לעמוד ומקבלים עלינו.

ג. במסגרת האוטונומיה אנו תושבים שבאנו נשים בקטן נשלנו שמבנים מנוש שמתנהגו לפיכות דם מבאת לעמה. שבבר בעת כמעט מתנהגו אלה. בפעמי שמתנהגו אלה אם מנוכלים בעת כמעט והנה אם לנו ואם לבעלת לעמה כנה בגדול יותר. בשנה בגדול

אנו מודים אליך בתקנה שתנכל לעזר לנו להתנהגו לישנה אנו מודים אליך בתקנה שתנכל לבגדה נלבגדול אותה.

מבעת לעמה, בעד שנהנה נבל לבגדה נלבגדול אותה.

בברכה מאמר התנאה לבה

[redacted]

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
נתקבל

26.9.93

לכבוד מנהל משרד הפנים.

הנדון: הבטרבות ישוב בעמון החדשה ומועצה מקומית בעלת כיב.

נודה לך בעד מתן רשות להבטרבות ומועצה מקומית בעלת כיב של ישובינו בעמון החדשה.
ישוב בעמון החדשה נובע מישוב בעלת כיב, ועקב השרותים המסופקים בעמון החדשה יקויים מבחינה של תחבורה ציבורית. כמו כן קיימת הגיע בטחונית עקב מצב הפלסטיני החדש (הסכם עם ישראל).

בכבוד רב

[redacted]

העתק:
מר ב. ריקרדו הממונה על ישובים יהודיים בישראל
מר שאול מצרתי ראש מועצה מקומית בעלת כיב
מר נח בינרתי עוזר שר הבטחון להתיישבות

27.9.93

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
:תקבל

לכבוד
ראש מועצה
בקעת עאוג
מר. שאול מצרחי

אדוני,

הנדון: הכללת ישובנו בתכנון השיפוט
של בקעת עאוג

אנו מבקשים להכלול ישובנו בתוך בקעת עאג
וזה בהתקבלות בתכתובות האחרונה של מנהלות
של המשלה.

הסיבות הן:

1. יאיר את הקשרותינו ויקרבנו בעתיד האוטונומיה.
2. ישפר את השירותים הבאים.

בכבוד רב

[redacted]

26.9.93

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
נתקבל

לכ

מנהל משרד הבינוי

אדוני,

אנו, משפחת רוזנולד, תושבי אבשון החדשה משנת 1982,
מעוניינים באיחוד ישובנו עם קבעת-צאב מסיבות אלו:

1. רוב השרותים אותם אנו דורשים שייכים לקבעת-צאב.
מדובר בשרותי חינוך (בתי"ס, מתנ"ס, ספריה), בריאות
(קופ"ח, טיפת-חלב, בית מרקחת וכו'), מסחר בעיר (מרכז
ושאר חנויות למיניהן).

2. להערכתנו, שרותי התבורה לדבורית ישפרו עם איחוד
שכונתנו עם קבעת-צאב.

בברכה,

לטיפולך המסור,

[redacted]

אבשון החדשה.

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
קבל

26.9.93

לכבוד מנהל משרד הפנים.

הנדון: הפגרה לת ישיבת מועצת החפשה לעילויה
מקומות מבלתי בולט.

בשל מדת הבטחון הקיים שנולד לקבה
הסכם השלום ובשל בקרתיני המקומות לישיבה
מבלתי בולט הרינו מבקשים לעכל את
הישיבה מבלתי החפשה שבו אנו מתארחים,
לעילויה מקומות מבלתי בולט.

[redacted]

בברכה רבה

[redacted]

העתקים: מר ב. ביקרפי המיועד לשמש יו"ר הוועדה בינ"ל.
מי שאלים ומחוי בלוש עילויה מקומות מבלתי בולט.
מ נת מעבר עבר שר הבטחון להתישבות.

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
נתקבל

27.9.93

בס"ד

לכבוד מנב"ל משרד הבינוי.

אנחנו מאוד אוהבים את הישוב שלנו,
היינו רוצים רבבות שנוכל להמשיך
להיות בו במינימום בעיות.
הרי ברור שגם רמלה של רגע
יהיו הרבה ברות מן השכנות עם
משטרה פלשתינאית.
היינו רוצים שהישוב שלנו המקבל
את שלתו בגבעת זאב, ובכלל גם
בשטח השיפוט שלו, בקו שנוכל לנוע
בין הישוב הקטן שלנו והישוב שמעבר
לנו שלתים - כמו במדינה ישראלית
ולו גם קטנה.
השכנות הפיזית הקרובה שבינינו
מופשרת ציר לדקות.

בברכה

[redacted]

[redacted] תלמידת כתה ו'

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
נתקבל

לכבוד
משרד הפנים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: צירוף הישוב גבעון החדשה למועצה של גבעת זאב

הישוב גבעון החדשה שייך למועצה אזורית מטה בנימין, ואף שלא פעם הועלה עניין של צירופו למועצת גבעת זאב, הדבר לא יצא אל הפועל.

כעת כולנו מודאגים מהמצב החדש המתהווה, ובמצב זה נראה לנו שהמינימום המבטיח תפקוד סביר של ישובנו יובטח רק על ידי צירופו למועצת גבעת זאב.

אנו פונים אליכם בכל לשון הבקשה, ומבקשים לבצע את הצירוף הזה בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

[redacted]

26 בספטמבר 1993

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
יהקבל

לכבוד
מרכז משרד הפנים

הנדון: בקשה לבדיקת לאומיות בעזת בעב

בתשובה יחד שבאתי בפנייה אני רגיל מאוד מן המשפחות
למצוא את אבותיו ישראל קיים ובודאי בתוך האוכלוסיה הפלסטינית.
אין בדעתי לפרוט את הקשיים הנובעים מכך ובמיוחד משום שאני
מקבלים שלום הנוגע בחיות בריאות ובברכות בעזת בעב.
נאמר לי שבגלל יחלות את הבדיקות ואם יקרה אם נצטרך
לבוא אל נבדקים לפיה ילדים לפי אז לבדוק תרבות בעזת
שבגלל לא יעשה בעיה ב.
לכן בשעה למסקנה שבדרך כלל בדיקה כזאת ובמיוחד לעבור
את האוכלוסיה המינהלית בעזת בעב היא לבדוק את ישראל
לתרום שלום עזת בעב.
המשפחות בעב מבלות בישראל מצב בגלל רק אלף עבשיו
יש בעיה ומצוה בעב בין המבדים ובבדר מ"ר לקרוב ומיד.

בברכה

בעזון המבשר [redacted]

העתקים: מעורר על בישראלים בלבד"ם - ר. ריבלין.
רוש מועצת עזת בעב - מכתב שלל.
יועל שר הבטחון לתיישבות - נא בינרבי.

יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
תקבל

14.9.93

לכבוד מיכאל משרד הפנים.

הנדון: הדגמות ישיר בענין החפשה למועלה מקומות מבלתי כולל

לאור המצב הבטחוני ולאור ההסכם של הממשלה עם אש"ף לבנון מצב
של אוטונומיה בשטחים אנו חוששים מעלבינו ומשקומנו במסה.
ישנם אזורים חששות בפנים ומבן שנשתיק אי פעם לאישורת משפטית
לבניה ובניה תחת שיטה. אין אנו רוצים להשתיק עובדות ראיה
לעניין, הלא מועלבת בנייתן, ואלא להשתיק למועלבת מבלתי כולל, הישיר
החפשה והקבלה בלתי לישובינו מבלתי החפשה. (בחוק ב"א)
נוסף לכך בלב מתן אישור להדגמות למועלבת מקומות מבלתי כולל
של ישובינו מבלתי החפשה, בהקבלה האפשרי.

[redacted] בכבוד רב

[redacted]

העתק:
1. מר ב. ריקרפו המאיר לא הישובים היהודיים ביש"ע
2. מר שאול מופת. ראש מועלבת מקומות מבלתי כולל
3. מר ע. כרמתי לעיון שר הבטחון להתישבות.

[redacted]

מחוז יהודה ושומרון
1015
10-10-1993
נתקבל

25.9.93.

לכבוד מנהל משרד הפנים

מאת [redacted], נשוי + 2, בבאקה המזרחית דרך לפון יהודה.

בעקבות ההסדרים הנהוגים לאחרונה עם אשיב והבטלת משא ומתן
על הסדר מפורט של המלחמה ממשל עצמי (אוטונומיה) לפלסטינאים
ברצוני לפנות ואומר לכך כמה נקודות המאבות ביותר
מבחינתי:

1. צריך למנוע שהסעות ילדים לבתי ספר יעברו יום-יום
בשטח אוטונומיה בסיטה מבאקה המזרחית לבאקה מערבית
כך משהו שיהיה שטח שיפוט אחיד ויחדי רצוף בית שוביים
אלה. זה ימנע הסתבכויות מיותרות עם שלטונות אוטונומיה

2. וגם זה מאפשר לרצף טריטוריאלי יהודי בין בקעה
המזרחית לאזורי בית מכרון אז זה יהיה רע במיוחד
במצב חדש.

3. אנו מבקשים להתייחס לבאב מעלה ברצינות מרבית
כי בדבר הזה אין מקום לשום פשרה ואולי שיני
המועצה יאפשר חיים סבירים עם לתושבי בקעה
המזרחית בתנאי אוטונומיה.

בכבוד רב ובברכת שנה טובה

[redacted]

העתקים:
1. למר ב. ריקרדו, מנהל של יאבים יהודיים בישראל.
2. למר ש. מצרחי, ראש מועצת בקעה מערבית
3. למר נ. כנרתי, עוזר שר המשטרה בישראל

26.9.93

מחוז יהודה ושומרון
1015
10 -10- 1993
מקבל

לכבוד

מנכ"ל משרד הפנים

מאת: משפחת [redacted]

[redacted]

הנדון: איחוד גבעון החדשה וגבעת זאב

כידוע ישובנו גבעון החדשה נמצא בקרבת ישוב גבעת זאב ולשניהם ניהול נפרד. עד כה המצב הזה היה לשביעות רצונם של תושבי שני הישובים לפי טעמיהם ומשאלותיהם. אולם עם החלת האוטונומיה הערבית על אזורנו מתווספים שיקולים חיוניים יותר המכריחים להעדיף איחוד, ניהול משותף ושיפוט אחיד:

לישוב קטן הרבה יותר קשה לתפקד בסביבה זרה ולא אוהדת (אם לא עויינת). אפילו ללא פעילות עויינת הלחץ הפסיכולוגי גדול יותר. תושבי גבעון החדשה משתמשים במספר שרותים בגבעת זאב (בתי ספר, מרפאות, בתי מסחר ודואר, משטרה) ותדירות הנסיעות בין הישובים גבוהה מאוד. אם יישארו הישובים מופרדים תידרש נוכחותו המתמדת של הצבא לאורך כל הכביש המחבר. מאידך אספקת השרותים הניתנת לנו עתה ע"י מועצת מטה בנימין תהייה הרבה יותר בעייתית בגלל אורך מספר כבישים שיעברו בשטח האוטונומיה.

לאור האמור לעיל אנו, אחת משלוש משפחות המייסדים של גבעון, מבקשים לחבר את שני הישובים ולאחד את השיפוט המוניציפלי.

[redacted]

בכבוד רב

העתקים:

מר ב. ריקרדו
הממונה על הישובים היהודיים ביש"ע, משרד הפנים.

מר שאול מזרחי
ראש המועצה המקומית גבעת זאב.

מר נ. מזרחי
עוזר שר הבטחון להתיישבות.

רשימות התוכנית (כאשר כתוב אלף) על הפעיה המבוקשת בגיה:

[redacted]

נבעון החדשה, יום ה' דחול המועד סוכות, 5.10.1993

לכבוד

מנכ"ל משרד הפנים, מר קלעג'י, ירושלים.

הנדון: בקשת החתומים מטה, תושבי נבעון החדשה, להיכלל בתחום השיפוט של נבעת זאב.

א"נ

אנו יישוב קטן ואין ביכולתנו לקיים שירותים עצמאיים. לכן אנו נזקקים לשירותי היישוב השכן נבעת זאב בשטחי החינוך, הבריאות, המשטרה, הצרכנות ועוד.

אנו עוברים פעמים רבות ביום את מאות המטרים הבודדים המפרידים בינינו. איננו יכולים לתאר לעצמנו כיצד נתפקד כאשר בינינו תפריד האוטונומיה הפלסטינית.

אמנם נאמר לנו שצה"ל יאבטח את התושבים שעוברים בדרכים, אך במקרה שלנו קשה לתאר איך הליווי הזה יבוצע, מאחר שאנו נזקקים לשירותי נבעת זאב בכל שעות היממה.

לכן, למרות שאנו מאוד אוהבים את היישוב שלנו ומכבדים את המועצה שלנו 'מטה בנימין', המרחק הגדול ממנה אלינו, בכבישי האוטונומיה בלב ריכוזים ערביים, יעמיד אותנו ואת צה"ל במצבים בלתי אפשריים.

על כן נבקשכם לדון בדחיפות בבקשתנו, בטרם ייקבעו עובדות בלתי הפיכות.

ובזאת באנו על החתום:

[redacted]

העתקים: שאול מזרחי, ראש מועצת נבעת זאב.
ב' ריקרדו, הממונה על היישובים היהודיים ביו"ש.
נח בינרתי, יועץ שר הביטחון להתיישבות.

2 3148

נבעון החדשה, יום ה' דחול המועד סוכות, 5.10.1993

לכבוד

מנכ"ל משרד הפנים, מר קלעג'י, ירושלים.

הנדון: בקשת החתומים מטה, תושבי נבעון החדשה, להיכלל בתחום השיפוט של נבעת זאב.

א"נ

אנו יישוב קטן ואין ביכולתנו לקיים שירותים עצמאיים. לכן אנו נזקקים לשירותי היישוב השכן נבעת זאב בשטחי החינוך, הבריאות, המשטרה, הצרכנות ועוד.

אנו עוברים פעמים רבות ביום את מאות המטרים הבודדים המפרידים בינינו. איננו יכולים לתאר לעצמנו כיצד נתפקד כאשר בינינו תפריד האוטונומיה הפלסטינית.

אמנם נאמר לנו שצה"ל יאבטח את התושבים שעוברים בדרכים, אך במקרה שלנו קשה לתאר איך הליווי הזה יבוצע, מאחר שאנו נזקקים לשירותי נבעת זאב בכל שעות היממה.

לכן, למרות שאנו מאוד אוהבים את היישוב שלנו ומכבדים את המועצה שלנו 'מטה בנימין', המרחק הגדול ממנה אלינו, בכניסי האוטונומיה בלב ריכוזים ערביים, יעמיד אותנו ואת צה"ל במצבים בלתי אפשריים.

על כן נבקשכם לדון בדחיפות בבקשתנו, בטרם ייקבעו עובדות בלתי הפיכות.

ובזאת באנו על החתום:

[redacted]

5
6
7
8
9
10
11

העתקים: שאול מזרחי, ראש מועצת נבעת זאב.
ב' ריקרדו, הממונה על היישובים היהודיים ביו"ש.
נח כינרתי, יועץ שר הביטחון להתיישבות.

[redacted]

[redacted]

מרכזי התרבות

[redacted] כ"ה תשרי התשנ"ד, 23.10.93.

מר קליגי הנכבד.

לפני משפט שלחתי לך בשומה (דף מספר 1) של תושבים המבקשים לתבוא לגר את בתם.

אתה אף מבקש עוד 2 דפים, וקרעת התוספות, כמו כן גם מסמך של 3 משפחות נוספות.

לידיעתך - מבחינתי גם דף זה כולל כל התוספות שמספרן מקיר שם 123 והתמה אינן נחשב.

נודה לך אם תטפל נא בבקשתנו.

תודה מראש

[redacted]

גשם כל התוספות.

העתקים: מר קליגי מנהל מחלקת הסרטים

מר שבולל מצתי רוש מו אלמר בקמאר בלרם

מר נ. כרכוש אוצר שלב הפלגנן

דוד מורקלסקי
מנהל משרד הפנים

רשימת התושבים שרשמו על הקבצה הקולקטיבית המצב:

[redacted]

נבעון החדשה, יום ה' דחול המועד סוכות, 5.10.1993

לכבוד

מנכ"ל משרד הפנים, מר קלענ'י, ירושלים.

הנדון: בקשת החתומים מטה, תושבי נבעון החדשה, להיכלל בתחום השיפוט של נבעת זאב.

א"נ

אנו יישוב קטן ואין ביכולתנו לקיים שירותים עצמאיים. לכן אנו נזקקים לשירותי היישוב השכן נבעת זאב בשטחי החינוך, הבריאות, המשטרה, הצרכנות ועוד.

אנו עוברים פעמים רבות ביום את מאות המטרים הבודדים המפרידים בינינו. איננו יכולים לתאר לעצמנו כיצד נתפקד כאשר בינינו תפריד האוטונומיה הפלסטינית.

אמנם נאמר לנו שצה"ל יאבטח את התושבים שעוברים בדרכים, אך במקרה שלנו קשה לתאר איך הליווי הזה יבוצע, מאחר שאנו נזקקים לשירותי נבעת זאב בכל שעות היממה.

לכן, למרות שאנו מאוד אוהבים את היישוב שלנו ומכבדים את המועצה שלנו 'מטה בנימין', המרחק הגדול ממנה אלינו, בכבישי האוטונומיה בלב ריכוזים ערביים, יעמיד אותנו ואת צה"ל במצבים בלתי אפשריים.

על כן נבקשכם לדון בדחיפות בבקשתנו, בטרם ייקבעו עובדות בלתי הפיכות.

ובזאת באנו על החתום:

[redacted]

העתקים: שאול מזרחי, ראש מועצת נבעת זאב.
ב' ריקרדו, הממונה על היישובים היהודיים ביו"ש.
נת כינרתי, יועץ שר הביטחון להתיישבות.

מחוז יהודה ושומרון
954
20 -09- 1993
נתקבל

מועצה מקומית
גבעת זאב

12 בספטמבר 1993
כו' באלול תשנ"ג
765-93

לכבוד

מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
קרית בן - גוריון

הנדון: תחום שיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב

1. באזור גבעת זאב נמצאים שטחים אשר בבעלות המדינה ובבעלות יהודית שברצונינו להכלילם בתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב, לפי הפרוט הבא:

א. תתחום האזור נבי סמואל שנמצא ממזרח לכביש הראשי שטחים בבעלות המדינה ושטחים בבעלות יהודית.
(ראה מפה מצורפת).

ב. יש לכלול גם שטחים שבעלות יהודית בסמוך לצומת התול"ר.

ג. הכביש הראשי מרמות שבירושלים ועד צומת התול"ר יש לכללו בתחום השיפוט שלנו כביש זה מהוה את הרצף והקשר הבלעדי בין שטחי השיפוט שלנו: גבעת זאב - גבעון נבי סמואל, וגבעת זאב מערב, יצויין שהמועצה התקינה לאורכו של הכביש עמודי תאורה עד נבי סמואל וכיום אנו עובדים בהשלמת התאורה עד רמות.

2. כמו כן באזורינו שני ישובים קהלתיים: גבעון החדשה ובית חורון שאותם יש לצרף אלינו, בפועל תושבי ישובים אלה מקבלים חלק ניכר מהשרותים בישובינו.

3. בשל החשיבות הלאומית שאנו מיחסים לנושא שינוי תחום השיפוט של ישובינו באזורים אלה אנו מבקשים סיועך לזרז הטיפול והאישור של הוספת שטחים אלה לשיפוטינו.

בברכת שנה טובה

שאול מזרחי
ראש המועצה

העתקים: מר נח כנרתי - משרד הבטחון
מר בני ריקרדו - הממונה ביו"ש משרד הפנים
מר יצחק אגמון - מזכיר המועצה

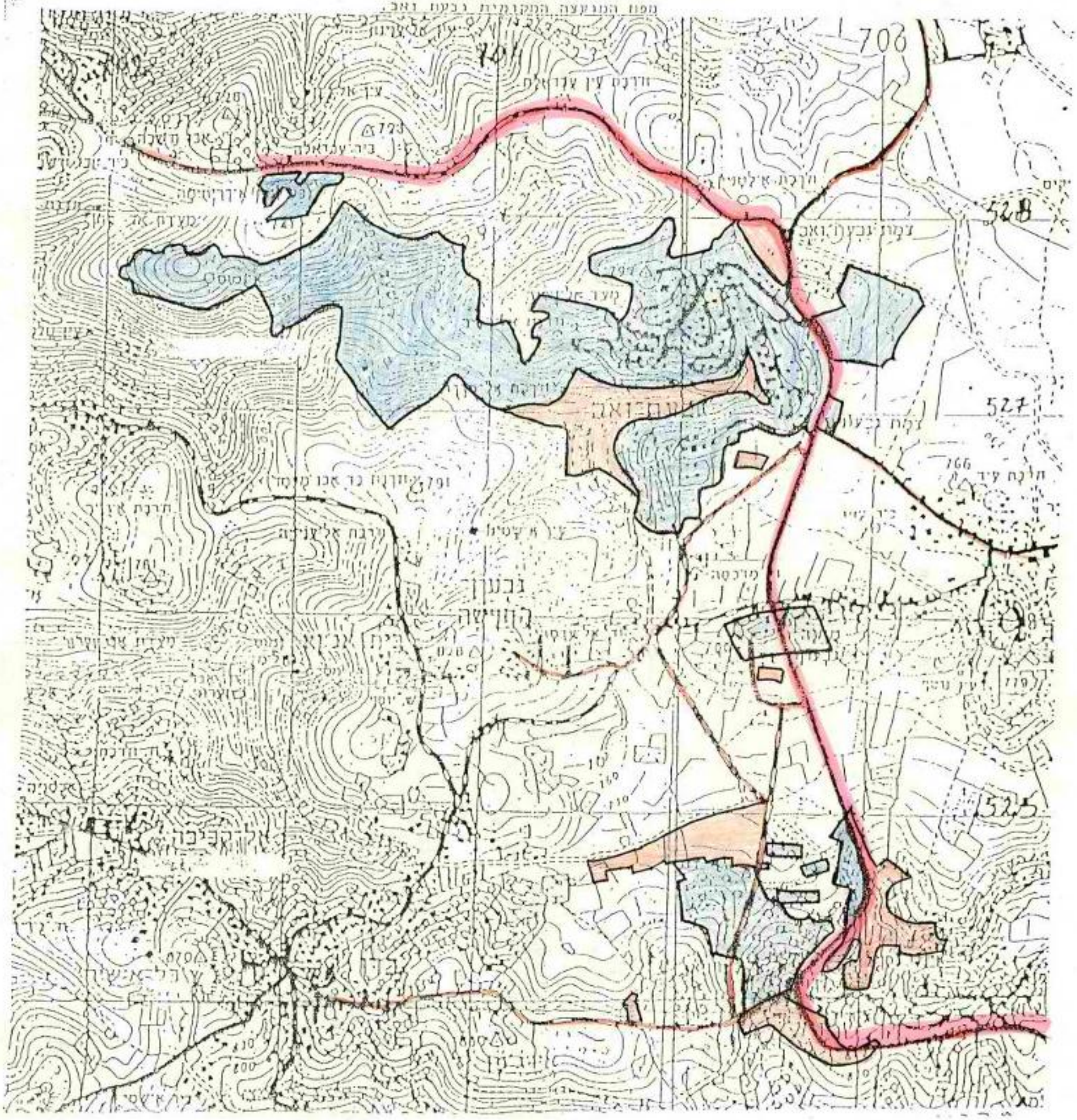
מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917, טל: 02-361182/361999 פקס: 02-362477

צבא הגנה לישראל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס 892)

התשמ"א 1981 (תיקון 3)

מפת המגבלה המקומית בבית נאבי



מקרא

תחום שיפוט קיים

שטחים מבוקשים

כביש

מועצה מקומית
גבעת זאב

לתן 6/11 לבדיקה

21.1.93
48-93

מחוז יהודה ושומרון
7 -02- 1993
קבל
9307

הורדתי לאור תכן
שיני מעליך לבדיק ושלח
אל סדר בניה לאור
7.2.93

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים
קרית בן גוריון
ירושלים

א.נ.

הנדון: תוכנית אב לגבעת זאב וקביעת גבולות שיפוט

בהמשך למכתבי בעניין תכנון אזור גבעת זאב מיום 14.12.92, אני מבקש לחזור ולהדגיש את החשיבות הרבה לקביעה של גבולות השיפוט באזורנו.

אזור גבעת זאב הוגדר על ידי הממשלה החדשה אזור בעדיפות לאומית.

באזור נבי שמואל הסמוך לשכונה, שכבר נמצאת בתחום שיפוטנו נמצאת הפיסגה ועליה קבר הנביא שמואל, שמהווה אתר חשוב ביותר מבחינה נופית, הן בגלל קדושתו והן בגלל השליטה הקיימת ממנו על רוב אזור ירושלים.

באיזור יש שטחים בבעלות יהודים ושטחים רבים המוגדרים רכוש נטוש ושטחים בבעלות מדינה.

סמוך מאד לגבעת זאב שני ישובים קהילתיים, גבעון החדשה ובית חורון, שמקבלים חלק ניכר משרותיהם בישובנו.

לדעתנו יש היגיון רב וחשיבות לאומית לצרפם לתחום השיפוט של גבעת זאב.

אני פונה אליך בשנית בשתי בקשות:

א. להקים ועדת חקירה לבדיקת גבולות השיפוט מתוך חשיבה שיש צורך דחוף להרחיבן.

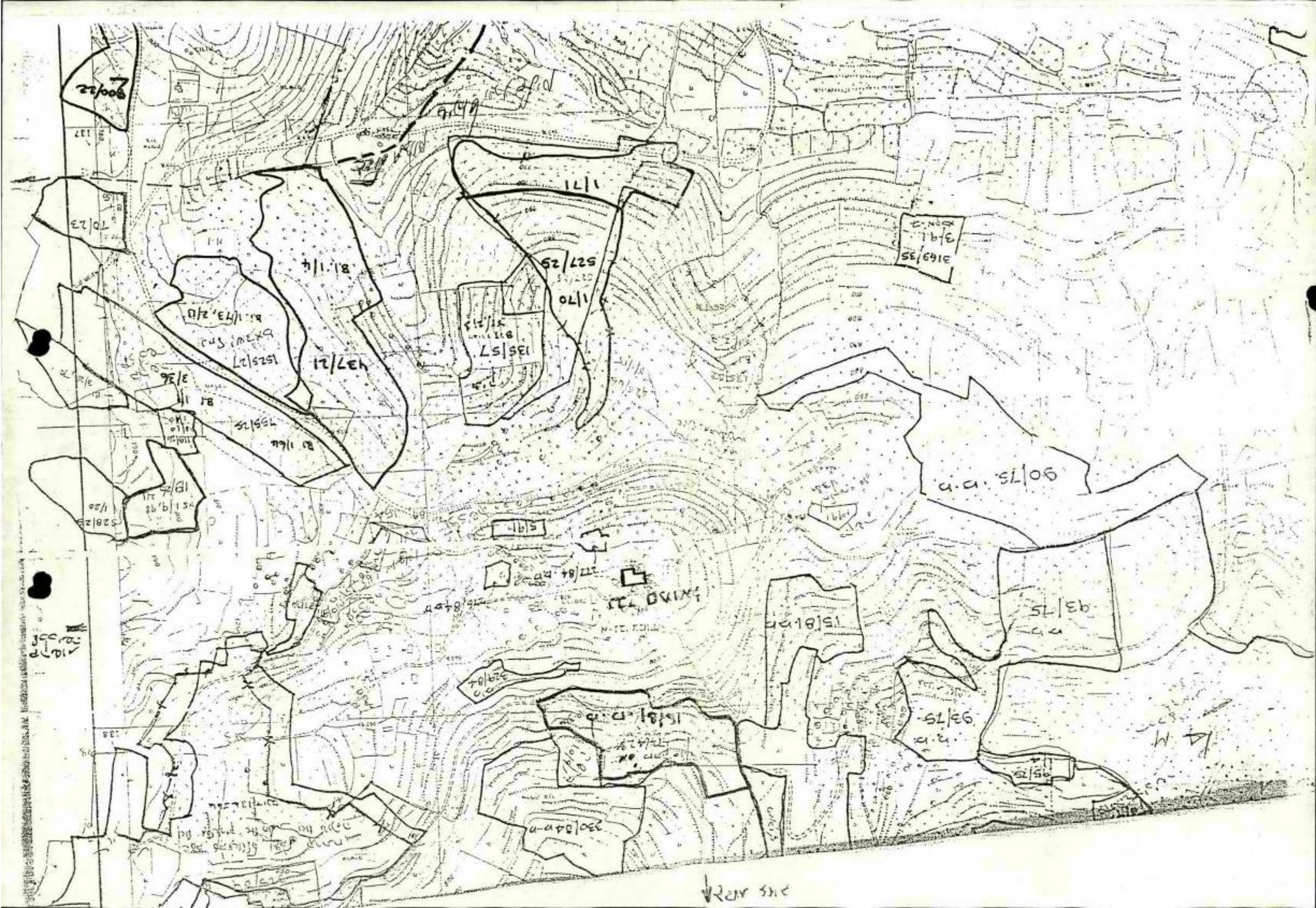
ב. לסייע לנו במימון תכנון תוכנית אב מעודכנת עם השטחים החשובים מדרום לגבעת זאב וכן השטחים שבתכנון ממערב לישוב.

ב ב ר כ ה
גדעון הורפלד
ראש המועצה

העתק: מר בני ריקרדו - הממונה

לוט: מפת האזור ועליה שטחים בבעלות יהודים

מועצה מקומית גבעת זאב, ד.נ. צפון יהודה מיקוד 90917, טל: 02-361182/361999 פקס: 02-362477



צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון

מדינת ישראל
משרד הפנים

הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

שמור

כ"א בטבת תשנ"ג
14 בינואר 1993
תיק: גבעת זאב
מס': 6111/2788

לשכת המנהל הכללי
נ ת ק ב ל
19-01-1993
מספר

אל: עמרם קלעג'י - המנהל הכללי

הנדון: תכנון גבעת זאב
סימוכין: מכתבו של שלמה מושקוביץ אליך מיום 3.1.93

לבקשתך, להלן הערותי לסימוכין.

1. אינני בטוח שכל השטחים שראש המועצה דיבר עליהם במכתבו אליך, אכן נמצאים היום בתחום מטה בנימין. (ר' קטע ממפת תחום השיפוט של מטה בנימין המצורף, התוספות בצבע כחול הן שלי). ראש מועצת גבעת זאב אמור להגיש מפה בה יציין את בקשות המועצה לשנוי תחום שיפוט.

2. בכל מקרה אני חושב שרצוי שהשטחים המדוברים יהיו בתחום המוגדר של יישוב וזאת בגלל חשיבותו ורגישותו של האזור מחד ואי הבהירות לגבי העתיד הפוליטי של השטח מאידך. לא מן הנמנע ששטחים שמחוץ ליישובים יימסרו לניהול המנהל העצמי הערבי וייתכן שמינהל עצמי זה יקבל בשלב זה או אחר גם סמכויות תכנוניות.

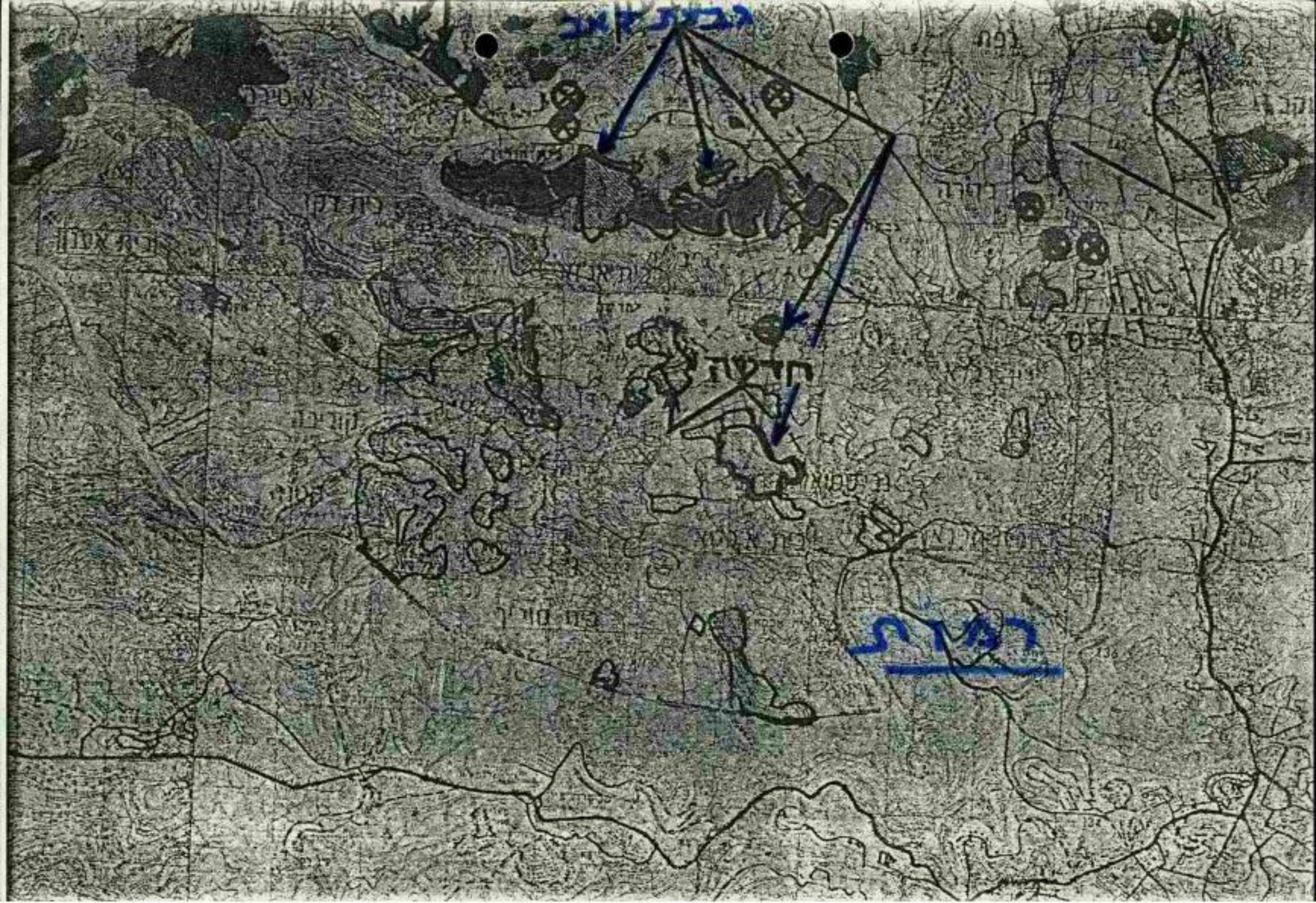
3. מכיוון שאין כל כוונה לבנות באזור יישוב חדש נפרד, אינני רואה טעם והצדקה להשארתו בתחום מטה בנימין.

4. לידיעתך: מכיוון ש"אין חלל ריק", מועצת גבעת זאב נותנת כבר היום, לטובת תושביה, שירותים מסויימים ברכס שמואל הנביא - תאורת כביש, פנוי כביש בימי שלג, שירותי חרום (כבוי והצלה).

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , פקס: 02-362135


גבעת אלאב
חרשה
רמת

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על הישובים הישראליים ביהודה ושומרון

שמור

כ"א בטבת תשנ"ג
14 בינואר 1993
תיק: גבעת זאב
מס': 6111/2788

אל: עמרם קלעג'י - המנהל הכללי

הנדון: תכנון גבעת זאב
סימוכין: מכתבו של שלמה מושקוביץ אליך מיום 3.1.93

לבקשתך, להלן הערותי לסימוכין.

1. איננו בטוח שכל השטחים שראש המועצה דיבר עליהם במכתבו אליך, אכן נמצאים היום בתחום מטה בנימין. (ר' קטע ממפת תחום השיפוט של מטה בנימין המצורף, התוספות בצבע כחול הן שלי). ראש מועצת גבעת זאב אמור להגיש מפה בה יציין את בקשות המועצה לשנוי תחום שיפוט.

2. בכל מקרה אני חושב שרצוי שהשטחים המדוברים יהיו בתחום המוגדר של יישוב וזאת בגלל חשיבותו ורגישותו של האזור מחד ואי הבהירות לגבי העתיד הפוליטי של השטח מאידך. לא מן הנמנע ששטחים שמחוץ ליישובים יימסרו לניהול המנהל העצמי הערבי וייחכן שמינהל עצמי זה יקבל בשלב זה או אחר גם סמכויות תכנוניות.

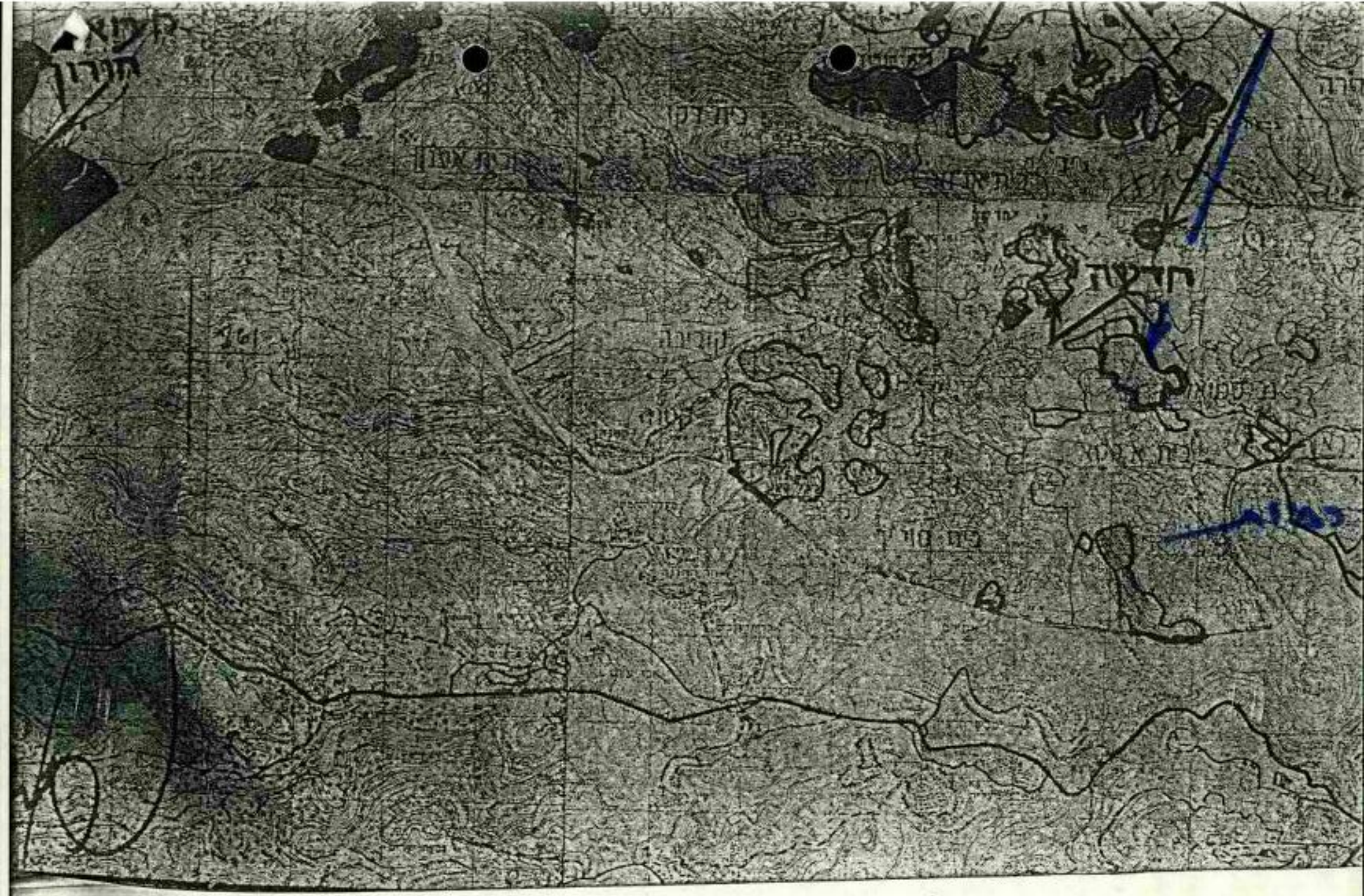
3. מכיוון שאין כל כוונה לבנות באזור יישוב חדש נפרד, איננו רואה טעם והצדקה להשארתו בתחום מטה בנימין.

4. לידיעתך: מכיוון ש"אין חלל ריק", מועצת גבעת זאב נותנת כבר היום, לטובת חושביה, שירותים מסויימים ברכס שמואל הנביא - תאורת כביש, פנוי כביש בימי שלג, שירותי חרום (כבוי והצלה).

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב 90917 ● טל: 02-362137 , מקס: 02-362135


חדשה

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קציר מטה פנים
לשכת התכנון המרכזית
בית - אל ת.ד. 16
טל: 958518 - (02) 958234
מס' FAX - (02) 958233

תאריך: י' בטבת התשנ"ג
3 בינואר 1993
סימוכין: מומ (13) 01452

מחוז יהודה ושומרון
9090
12 -01- 1993
נתקבל

לשכת המנהל הכללי
נתקבל
6 -01- 1993
959

לכבוד
מר ע.קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: תכנון גבעת זאב
מכתבו של ג.הוכפלד 1332/92 מ- 14.12.92

מכתבו של ראש המועצה אליך לוקה בחוסר דיוקים בלשון המעטה אם לא בעיוות העובדות:

1. השטחים שממערב לישוב גבעת זאב אינם מקובלים על מתכנני משרד השיכון כמתאימים למגורים (עמק איילות), ואף לא עלינו.

2. השטחים דלעיל היו מוכרים וידועים מאז הקמתה של המועצה. אי הכללתם בתכנית האב של ג.זאב (אף כי נכללו בשטח השיפוט) נבעה מתוך התנגדותם של המתכנן של משהב"ש ושלנו, ליעודם למגורים בשל אי התאמתם לכך. תכנית האב אושרה במועצת התכנון העליונה כתכנית מנחה שיש לפעול על פיה.

3. איזור הקבר בנבי סמואל, ככל שכולל אדמות מדינה, נכלל בשטחה של מו"א מטה בנימין. המועצה המקומית "דחפה את עצמה" לפרויקט הפארק המתוכנן במקום, ולא שותפה ביזמת המנהא"ז.

4. ההתיחסות לכלל השטחים הפוטנציאליים במרחב שבין ג.זאב לירושלים, כלולה בתכנית האב "לאיזור תכנון גבעון" (הוכנה ע"י אדר' נ.גורלי - במימון משהב"ש) ואושרה במועצת התכנון העליונה. תכנית זו קבעה שכל רכס נבי סמואל ישאר בעיקרו כנוף פתוח ושמורת נוף. פרויקטים תיירותיים, ייתכנו, רק ככל שהם תואמים את הכוונה לשימור הנוף של הרכס הצופה על ירושלים מצפון, ואשר מהוה שער כניסה רב משמעות לירושלים.

5. הכוונה לפתח בתי מלון/הארחה ע"י מו"מ ג. זאב ברכס זה - אינה מקובלת על ועדת המשנה של מת"ע לשמורות טבע ופארקים.

הועדה מוכנה לפתוח את הנושא לבדיקה רק לאחר שתכנית הפארק תהיה יותר מגובשת בפרטיה התכנוניים.

ב ב ר כ ה

אדר' שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון

העתק:
מר ב. ריקרדו/הממונה על הישובים
הישראליים ביו"ש

קמ"ט פנים
תיק

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין פנים
לשכת המרכזית
בית - אל ת.ד. 16
טל: 958518 - (02) 958234
מס' FAX - (02) 958233

הודעה לעדכון הוכנלה
שאלו לדיון בקשה בהרצה
לשרי בעלות הדוגלה

6.1.93

תאריך: י' בטבת התשנ"ג
3 בינואר 1993

סימוכין: מומ (13) 01452

מפקדת איזור יהודה ושומרון
קב"ט פנים
4 -01- 1993
הועבר לטיפול של
תיק

מרכז יישובים
9049
6 -01- 1993
נתקבל

לכבוד
מר ע.קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: תכנון גבעת זאב
מכתבו של ג.הוכפלד 1332/92 מ- 14.12.92

מכתבו של ראש המועצה אליך לוקה בחוסר דיוקים בלשון המעטה אם לא בעיוות העובדות:

1. השטחים שממערב לישוב גבעת זאב אינם מקובלים על מתכנני משרד השיכון כמתאימים למגורים (עמק האילות), ואף לא עלינו.

2. השטחים דלעיל היו מוכרים וידועים מאז הקמתה של המועצה. אי הכללתם בתכנית האב של ג.זאב (אף כי נכללו בשטח השיפוט) נבעה מתוך התנגדותם של המתכנן של משהב"ש ושלנו, ליעודם למגורים בשל אי התאמתם לכך. תכנית האב אושרה במועצת התכנון העליונה כתכנית מנחה שיש לפעול על פיה.

3. איזור הקבר בנבי סמואל, ככל שכולל אדמות מדינה, נכלל בשטחה של מו"א מטה בנימין. המועצה המקומית "דחפה את עצמה" לפרויקט הפארק המתוכנן במקום, ולא שותפה ביזמת המנהא"ז.

4. ההתיחסות לכלל השטחים הפוטנציאליים במרחב שבין ג.זאב לירושלים, כלולה בתכנית האב "לאיזור תכנון גבעון" (הוכנה ע"י אדר' נ.גורלי - במימון משהב"ש) ואושרה במועצת התכנון העליונה. תכנית זו קבעה שכל רכס נבי סמואל ישאר בעיקרו כנוף פתוח ושמורת נוף. פרויקטים תיירותיים, ייתכנו, רק ככל שהם תואמים את הכוונה לשימור הנוף של הרכס הצופה על ירושלים מצפון, ואשר מהוה שער כניסה רב משמעות לירושלים.

5. הכוונה לפתח בתי מלון/הארחה ע"י מו"מ ג. זאב ברכס זה - אינה מקובלת על רשות המשכה של מת"ע לשמורות טבע ופארקים.

הועדה מוכנה לפתוח את הנושא לבדיקה רק לאחר שתכנית הפארק תהיה יותר מגובשת בפרשיה התכנוניים.

ב ב ר כ ה

אדר' שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון

העתק:
מר ב.ריקרדו/הממונה על הישובים הישראליים ביו"ש

קמ"ט פנים
תיק

למן ווגל את כל

מוגבל

המנהל האזרחי
לאזור יהודה ושומרון
ענף תשתית
טל 52 958
מב 59 1 014
א תמוז תנ"ב
02 יולי 199

מחוז יהודה ושומרון
5064
12 -07- 1992
התקבל

תפ"ש/רע"נ תשתית
נפת רמאללה/מפקד
קמ"ט אפו'
קמ"ט מדידות
קמ"ט רישום מקרקעין
קמ"ט פנים
הממונה על ההתיישבות היהודית
מנהל לשכת התכנון
מנהל יחידת הפיקוח
קמ"ט מים
קמ"ט חשמל
קמ"ט טלקו'
רמ"א
אוג' 877/ק.הגמ"ר
פקמ"ז/ק.מקרקעין פיקודי
ע.יועמ"ש/סגן יהודה
קמ"ט ארכיאולוגיה

הנדון:- מפת המועצה המקומית גבעת זאב (תיקון מס' 3)

1. רצ"ב מפת המועצה המקומית גבעת זאב (תיקון מס' 3) שנחתמה ע"י האלוף ב-28.6.92.

2. לידיעתכם.

בברכה,

צרון שוקר, סא"ל
רע"נ תשתית

צבא הגנה לישראל

צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (מס' 892), התשמ"א - 1981

תקנות בדבר מועצות מקומיות (החלפת מפות מס' 3)(גבעת זאב)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לצו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה והשומרון)(מס' 892), התשמ"א - 1981 (להלן-הצו), הנני מתקין תקנות אלה:

החלפת מפות	1.	שטחה של המועצה המקומית גבעת זאב לצורך הוראות הצו יהיה השטח המתוחם בקו שחור במפה המצורפת לתקנות אלה (להלן - מפת התיחום).
ביטול מפה	2.	מפת התיחום של המועצה המקומית גבעת זאב מיום י"ז בשבט התשנ"א (1 בפברואר 1991) - בטלה.
הפקדת מפות	3.	מפת התיחום תופקד לעיון הציבור במשרדי המינהל האזרחי בנפת רמאללה.
תחילת תוקף	4.	תחילת תוקפן של תקנות אלו ביום חתימתן.
השם	5.	תקנות אלו תקראנה: "תקנות בדבר מועצות מקומיות (החלפת מפות מס' 3)(גבעת זאב), התשנ"ב - 1992".

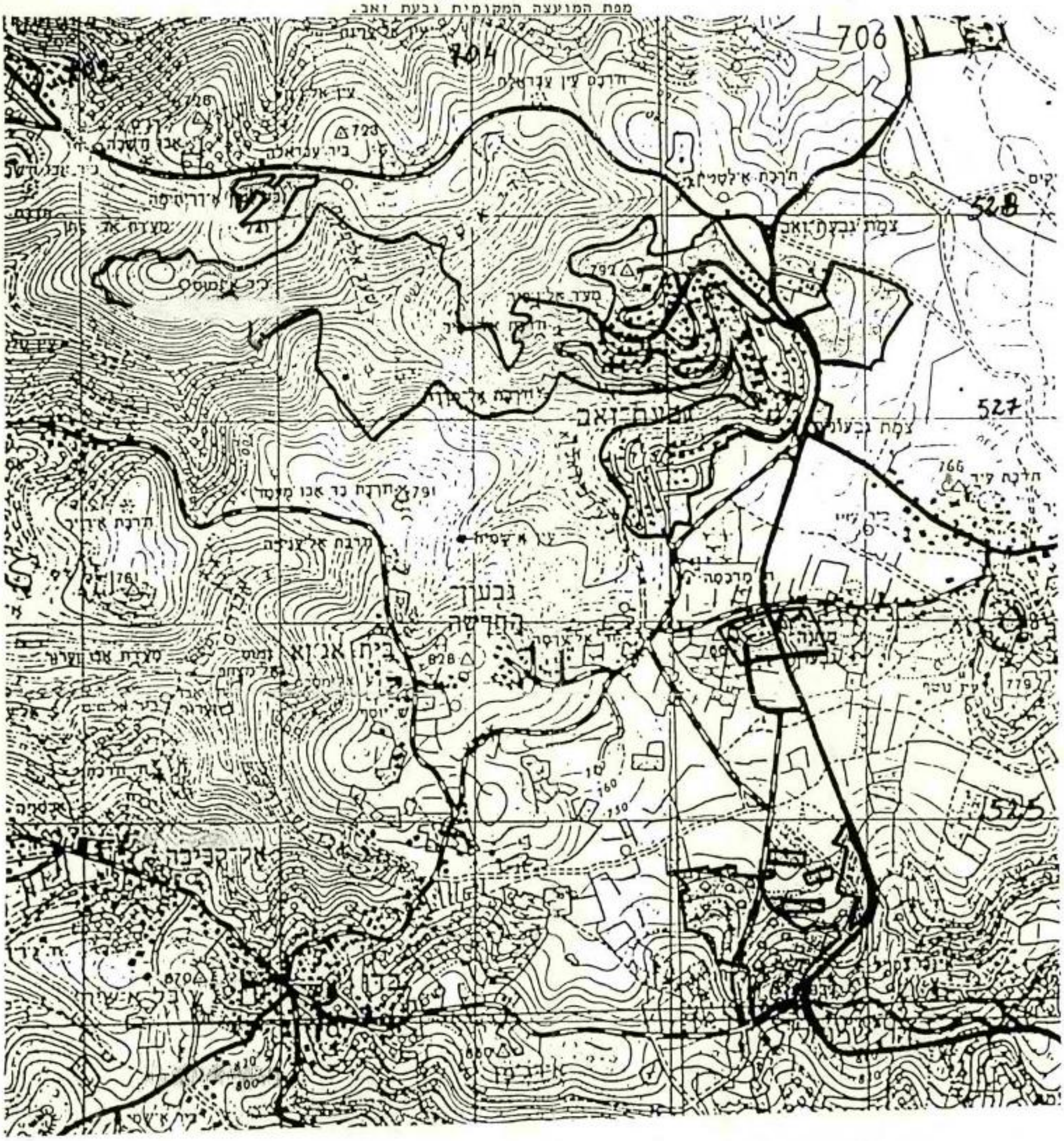
כ"ג בסיון התשנ"ב

28 יוני 1992

דני יתום, אלוף
מפקד כוחות צה"ל
באזור יהודה והשומרון

(817/00)

צבא הגנה לישראל
צו בדבר ניהול מועצות מקומיות (יהודה ושומרון) (מס 892)
התשמ"א 1981 (תיקון 3)
מפת המועצה המקומית גבעת זאב.



כ"ג כסלו התשנ"ב
27 בינו' 1992

דני יתום
אלוף
מפקח כוחות צה"ל
באזור יהודה ושומרון

לשון 6111 לבאר לבל

מ ו ג ב ל
ד ח ו ף ע"י פ ק ס

ממקדת פרקליט צבאי ראשי
ענף הדין הבינלאומי
טל : 2925, 2912, 5692097
חק 33(851)

סיון תשנ"ב
15 יוני 1992

מחוז יהודה ושומרון
22-06-1992
נתקבל
4881

איו"ש - היועמ"ש
תפ"ש - רע"ן תשתית
משרד הפנים - הממונה על היישובים הישראלים באיו"ש
לשכת שר הבטחון - ע' השר להתיישבות

הנדון : הרחבת תחום שיפוט "גבעת זאב"

1. ע' שהב"ט להתיישבות מבקש להרחיב תחום שיפוט המועצה המקומית "גבעת זאב" על פי המפה המצ"ב.

2. תפ"ש - רע"ן תשתית: נבקש אישורך כי המפה אושרה בידי הגורמים המתאימים במנא"ז (ובמיוחד קמ"ט אפוטרופוס) כן נבקש אישור המתאם להחתמה על תקנות המרחיבות תחום השיפוט.

משרד הפנים - מר בני ריקרדו: נבקש עמדת משרד הפנים להרחבה זו.

איו"ש - היועמ"ש: נבקש הכנת דברי החקיקה המתאימים.

3. נא טיפולכם בדחיפות ועדכוננו.

בברכה

שמואל סנראי , סרן
קצין יעוץ
בשם ראש הענף

לוט : מפה מוצעת

טס\צי
(shiput\79)

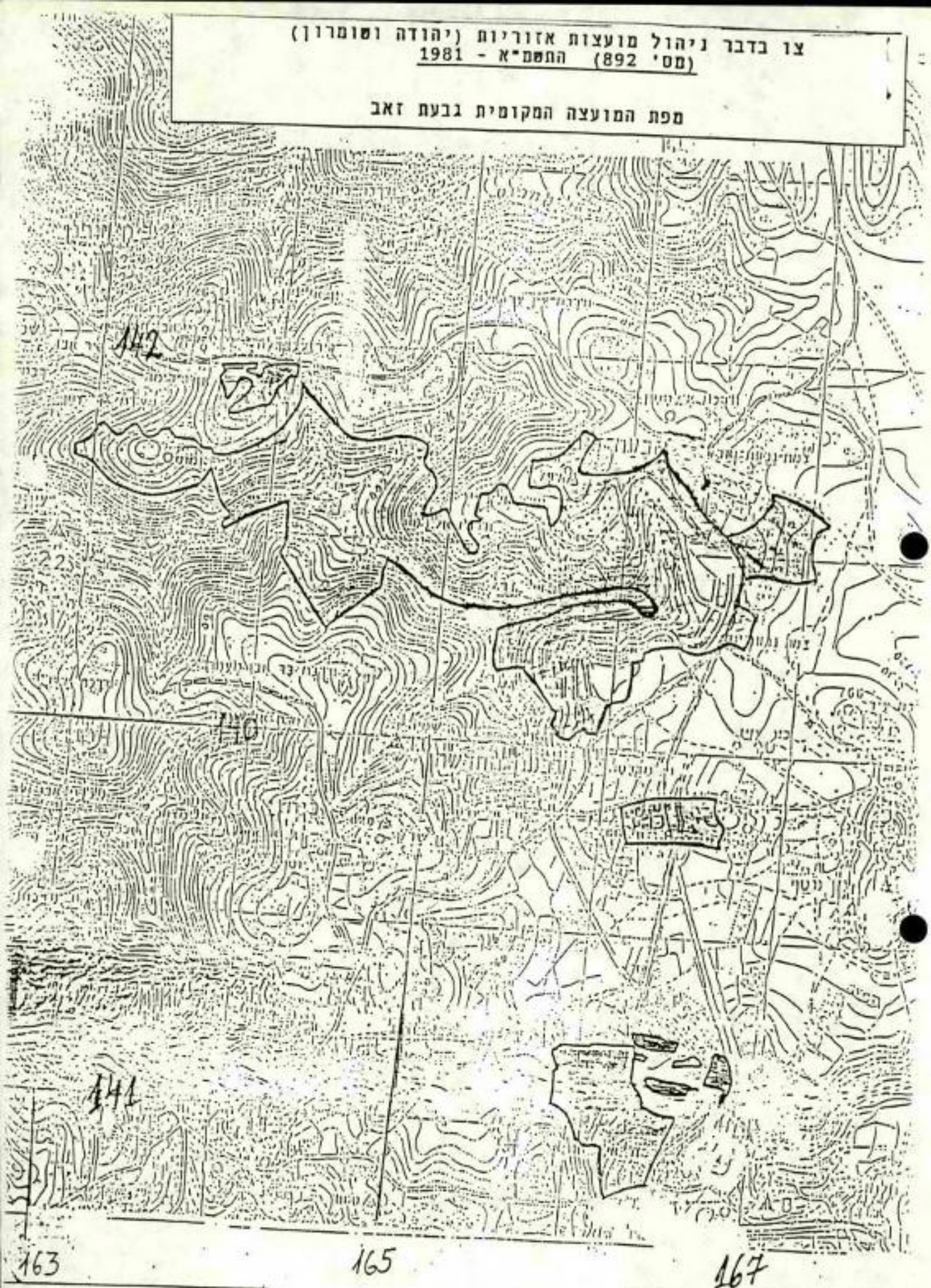
לבירור

הלאה לסרן סנראי אבקש גם הודעה
שאינך הסכם אין האמרה לדון הלאה
שאמרה לכאורה 436 לגבעת זאב (לא
הר"חסל לגמרי)
שלח מזכר הודעה בהאם הנשמע
שהאם אינה דרוש ושין לקבל.

21.6.92

צו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון)
(מס' 892) התשמ"א - 1981

מפת המועצה המקומית גבעת זאב



דני יתום אלוף
מפקד כוחות צה"ל
באזור יהודה ושומרון

התשנ"ב

1992

מדינת ישראל
משרד הפנים

צבא הגנה לישראל
אזור יהודה ושומרון
הממונה על היישובים הישראליים ביהודה ושומרון

י"א באייר תשנ"ב
14 במאי 1992
חיק: גבעת זאב
מס': 6111/2137

אל: מפצ"ר-דבל"א - סרן שמואל סנראי

הנדון: המועצה המקומית גבעת זאב - תחום שיפוט

בישיבת מת"ע שהתקיימה ביום 13.5.92 הוצגה תוכנית 220/7 שעניינה שטח ממזרח לתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב. נמסר שהוספת שטח התוכנית לתחום המועצה נמצא בתהליך הכנה לחתימת מפקד האזור.

לא מצאתי בתיק שלי מסמך בנדון, למרות שבמת"ע נאמר שהנושא הובא להתייחסותי. ייתכן שהדבר נעשה בעל פה, בשיחות שהתקיימו ביחידה להתיישבות.

על כל פנים, למען הסדר הטוב וכדי לא לעכב את הפקדת התוכנית הנ"ל, אני מודיע שמשרד הפנים מצדד בהוספת שטח תוכנית 220/7 לתחום המועצה המקומית גבעת זאב.

ב ב ר כ ה ,

בנימין רוקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: תפ"ש - רע"ן תשתית
מנחם (מוקה) כהן - עוזר שר הבטחון להתיישבות ואז"פ
איו"ש - רע"ן תשתית
איו"ש מנהל לשכת התכנון

ת.ד. 563, גבעת זאב 90917 ● טל: 02'362137 , פקס: 02'362135

לרון וולפ לבדוק לאלי

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
קצין לשכת התכנון המרכזית
מטה פנים
בית - אל ת.ד. 16
טל: 958518 - (02) 958234
מס' FAX - (02) 958233

תאריך: ב' בניסן תשנ"ב
5 אפריל 1992
סימוכין: מר'מ (13) 00377

מחוז יהודה ושומרון
44338
27 -04- 1992
נתקבל

רע"ב תשתית
קמ"ט פנים
בני ריקרדו
תיק

הנדון: גבולות שיפוט מר"מ גבעת זאב

רצ"ב הצעת מפה חדשה של גבולות שיפוט מר"מ גבעת זאב + מכתב הסבר של ראש המר"מ.

נא המשך טיפולך, לאחר בדיקתכם את אמיתות הגבולות, נתיחס בקשר להכללה בתחום השיפוט.

בברכה
אדר' שלמה מושקוביץ
מנהל לשכת התכנון

11\9\91

לכבוד: משרד השיכון - מנכ"ל
מפקד כוחות צה"ל ביו"ש
הממונה על הרכוש הנטוש ביו"ש
רע"ן תשתית
משרד הביטחון - מנכ"ל
עמידר - יו"ר מועצת המנהלים

הנדון: העברת הישוב גבעון לניהול גורם אחר שאינו עמידר בע"מ

1. ועד הישוב גבעון מודיע בזאת כי לא התקבלה כל הודעה רשמית מצדכם על החלטה בנושא העברת הישוב גבעון על רכושו לגורם כלשהוא שאינו חברת עמידר בע"מ , כל זאת למרות פניותנו בנושא זה .
2. וועד הישוב מסיק מכך שאין כל אמת בשמועות אותן מפיצה המועצה כאילו קיבלה את הישוב לחברה הכלכלית לפיתוח גבעת זאב .
3. אנו פונים שוב אליכם לצורך עידכוננו באם יהיה שינוי במצב הקיים כפי הידוע לנו כיום (אין החלטה בנושא).
4. וועד הישוב מודיע שוב על רצונו להתמודד על כל מיכרז הנוגע לענייני גבעון לרבות העברת הישוב לניהול חברה אחרת שאינה עמידר בע""מ .
5. וועד הישוב יציין כי רוב מכרים של תושבי גבעון מתנגדים להעברת הישוב לחברה לפיתוח גבעת זאב וכי ירצו לשמור לעצמם את הזכות לעתור לבג"צ בנושא זה ועל כן יבקשו להודיעם מבעוד מועד על כל כוונה באמור .

וכפי שביקשו במכתב שנשלח והמצורף למכתב זה .

בברכה
וועד תושבי גבעון
ת.ד. 944 גבעת זאב

מפקדת איזור יהודה ושומרון
קמ"ם פנים
29-10-1991
הועבר לטיפול של
תיק

מנהל אזרחי לאי"ש
ענף תשתית
29-10-1991

מחוז יהודה ושומרון
30-10-1991
נתקבל

בס"ד

10.4.91

לכבוד
שר הבינוי והשיכון - אריאל שרון
שר הפנים - אריה דרעי
מבקרת המדינה - מרים בן פורת
מפקד כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון - מגדי אור
משרד הבינוי והשיכון - מנה"ל - צבי בר
חברת עמידר - יו"ר מועצת המנהלים - אורי שני
מועצה מקומית גבעת זאב - ראש המועצה - גדעון אוכלד

א,ג,נ,

הנדון: א. ליקויים בנירול ואחזקת הישוב גבעון
ב. מניעת האפשרות להעברת ניהול הישוב לגורם ציבורי כלכלי או לכל גורם אחר ללא אפשרות השתתפות התושבים בניהול עצמאי של הישוב

1. הישוב גבעון הוקם בשנת 1977 והתקיים בצורה מכובדת ביותר עד לשנת 1983.

2. בשנת 1982 נוסדה מועצה מקומית גבעת-זאב.

3. הישוב גבעון הועבר לטיפולה של מועצה מקומית גבעת זאב והוצא מטיפולה של מועצה אזורית מטה בנימין.

4. מאז קיבלה מועצה מקומית גבעת זאב את הישוב גבעון ועד היום, לא השקיעה המועצה בישוב במענה שאין לקיים ישוב בגבעון ולהופכו לאזור תעשייה או קאנטרי-קלאב או כל דבר אחר למעט יישוב.

5. לפני כ-7 חודשים הוחלט ליישב את גבעון מחדש, והושכרו דירות ע"י חברת עמידר לכ-50 משפחות בנוסף ל-20 משפחות שוותרו בגבעון משנת 1977.

6. בנוסף לכך נכנסו במשך השנה האחרונה לדירות נטושות, מוזנחות ולא ראויות למגורים עוד כ-50 משפחות אשר שיפצו על חשבונם את הדירות והם גרים כיום בישוב.

7. עד היום לא השקיעה המועצה משאבים כדי לשקם את הישוב ולשרת אותו בצורה מינימלית למרות שהוא מונה כיום כ-100 משפחות וכל זאת בטענות שונות ומגוונות, החל מכך שאין עמידר מעבירה את התקציבים הדרושים לצורך כך ובדחיות חוזרות ונשנות. יחד עם זאת גביית הארנונה נמשכת.

8. ברצוננו לציין כי מצבו של הישוב התדרדר עקב מחדליה ואולי אף כוונותיה של המועצה כי ירצו כל הגורמים להפטר מהישוב כדי שתוכל היא לקבלו ולעשות בישוב כרצונה.

9. יש לציין כי כיום משתמשת המועצה המקומית גבעת-זאב בישוב גבעון לצורך קבלת תקציבים מגורמים שונים ולמרבה האירוניה ממשיכה לדרוש תקציבים לישוב וכל זאת כדי לממן את מחדליה שהם להלן:

א. נטישת כל מבני הציבור, הזנחתם במשך שנים, למרות שקיבלה המועצה מבנים אלו במצב שמיש ותקין ובשכר סמלי של 1 ש"ח. כעתה יבקשו תקציבים בסענה לשיפוצם.
מבני הציבור הם: גני הילדים, בית כנסת, בית-הספר, מועדון הנוער, מכולת, מרפאה, אולם הספורט ומתקני המשחקים אשר כיום אינם ראויים לשימוש (ולא בשימוש בשל מצבם).

ב. טיפול לקוי בנושאי מרכיבי הבטחון הנחוצים לישוב למרות שיש סיכומים ורצון טוב מצד גורמי הצבא לעזור בהבאת הישוב לבטחון מקסימלי.

ג. אי פינוי כל הרי האשפה והפסולת המרוכזים בישוב, למרות התחייבותם לעשות כן ולמרות שהדבר מהווה סיכון ומפגע בטחוני ותברואתי.

ד. טיפול לקוי בכל הנושאים התחזוקתיים של הישוב הנדרשים ע"י פניות התושבים למועצה (חומר בנושא זה מתועד).

10. למרות כניסת המשפחות אין המועצה פועלת לשיפוץ מבני הציבור לצורכי השנה הבאה, ולמרות רצונה להוסיף קרוונים בשטח הישוב גבעון ולא בשטחה היא.

המסקנה המתבקשת היא: שהמועצה איננה מסוגלת לנהל ולפתח את הישוב, ואיננה רוצה בישוב גבעון כישוב, אלא כאמצעי לקבלת תקציבים, וכדי לפתור אותה מלקחת חלק במאמץ הכולל מלהניח בשטחה קרוונים.

אנו מבקשים בזאת:

א. שתמליצו על ניתוקנו ממועצה מקומית גבעת-זאב או לחילופין שתורו למועצה להעניק לישוב את כל השרותים שצריכה מועצה מקומית להעניק לתושביה בצורה שווה.

ב. מניעת האפשרות להעברת ניהול הישוב לגורם ציבורי, כלכלי או כל גורם אחר, ללא אפשרות השתתפות תושבי הישוב בניהול עצמאי של הישוב.

ג. להודיענו בכל מקרה של אפשרות להעברת הישוב לניהול אחר מבעוד מועד כדי שנוכל לפעול בדרך משפטית כראות עינינו.

הסיבות לבקשה:

א. המועצה לא היתה מעוניינת בישוב גבעון כישוב, אלא למטרות אחרות.

ב. המועצה לא השקיעה בפועל בשנים האחרונות ועד היום מתקציבה בגבעון.

ג. המועצה אחראית למחדל של נסישת כל מרכזי הציבור בגבעון (כמפורט בסעיף 9).

ד. התנגדות רוב התושבים לעצם היות הישוב גבעון תחת חסות המועצה המקומית גבעת זאב.

ה. רצון התושבים להתמודד על זכות הניהול של הישוב.

מחובתינו להדגיש כי תושבי גבעון מעוניינים בהנחת קרוונים בשטח גבעון אך מתנגדים בכל תוקף שהדבר יעשה בשיתוף ע"י מועצה מקומית גבעת זאב שכל ענינה הוא לפתור את ישוב גבעת-זאב מלהניח קרוונים בשטחה, ולהניח קרוונים במקומות אשר יהפכו את הישוב למעברה ולגרום לבלבול ומבוכה בקרב תושבי הישוב גבעון.

על החתום:

[illegible]

בשם תושבי גבעון

מען לתקשורת: ת.ד. [redacted]

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

י"ח בטבת תשנ"ב
25 בדצמבר 1991
ח.ק: גבעת זאב
מס': 6111/1716

אל: אנה חזן - ממונה (רשויות מקומיות ותאגידים)

הנדון: תחום שיפוט מו"מ גבעת זאב

רצ"ב מפת תחום השיפוט המתוקן של המועצה המקומית גבעת זאב כפי שנתחמה ביד מפקד כוחות צה"ל באזור יו"ש ביום 1.2.91.

ב ב ר כ ה,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

ת.ד. 563, גבעת זאב 90-917
רח' המכבים 33/4 טל: 02-362137 פאקס: 02-362135

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: הרב דוד בלגרום	התאריך: 2.5.91
מאת: בני ריקרדו - הממונה ביו"ל	תיק מס': 1116 דוח נאמן

הנדון: שכונת "נאמן" בנבלוס

בהתכתבות בנושא נאמן ובאי לפו
הוא לנוכח ריבוי כוכבלות מדיני בלבד
בפנה שהיתה לא בעיון
לאור הטיעון בעמוד אל הודע מיום
16.4.91, הבוד שאין טעם שאני אטפל בלבד בה.
כבר הבלתי לרחל ציר שהתשרד יצה
מאתם פרוטוקולים בעתיד כפי שפרטתי
בעמוד לוחד מיום 7.4.91

בברכה

מדף 1010

לטיפול

לרון ווגו גבעת זאב

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד מבקר המדינה

נציבות תלונות הציבור
ת"ד 669, ירושלים 91006
טל' 315111

כ"ב באייר התשנ"א
6 מאי, 1991

בתשובתך ציין נא

תיק מס': 213433

מועצה מקומית גבעת זאב
09-05-1991
לשכת נכנס

מחוז יהודה ושומרון
21-05-1991
נתקבל
1605

לכבוד
מר גדעון הוכפלד
ראש המועצה המקומית
גבעת זאב.

אדוני ראש המועצה,

הנדון: תלונתו של מר [redacted] בענין הדר
פתוח ושירותים בגבעון

במשרדנו התקבלה תלונתו של הנ"ל בענין שבנדון, רצ"ב העתקה.

נבקש תגובת המועצה והבהרותיה לכל הטענות הכלולות בתלונה.

נבקש למסור לנו כל מידע שיש בו כדי להבהיר הנושא.

נא תשובתכם בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

אתי שטרן, עו"ד
עוזר ראשי
למנהל נציבות תלונות הציבור

מערך מבקר המדינה
ירושלים
14-04-1991
לשכת המבקר

הנהלת מינהל הציבור
תל אביב
15-04-1991

"ד

10.4.91

לכבוד
שר הבינוי והשיכון - אריאל שרון
שר הפנים - אריה דרעי
מבקרת המדינה - מריפ בין פורת
מפקד כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון - מנדי אור
משרד הבינוי והשיכון - מנכ"ל אליה בר
חברת עמידר - יו"ר מועצת המנהלים - אורי שני
מועצה מקומית גבעת זאב - ראש המועצה - גרשון הוכפלד

א,ג,נ,

הנדון: א. ליקויים בניהול ואחזקת הישוב גבעון
ב. מניעת האפשרות להעברת ניהול הישוב לגורם ציבורי כלכלי או לכל גורם אחר ללא אפשרות השתתפות התושבים בניהול עצמאי של הישוב

1. הישוב גבעון הוקם בשנת 1977 והתקיים בצורה מכובדת ביותר עד לשנת 1983.

2. בשנת 1982 נוסדה מועצה מקומית גבעת-זאב.

3. הישוב גבעון הועבר לטיפולה של מועצה מקומית גבעת זאב והוצא מטיפולה של מועצה אזורית מטה-בנימין.

4. מאז קיבלה מועצה מקומית גבעת זאב את הישוב גבעון ועד היום, לא השקיעה המועצה בישוב בטענה שאין לקיים ישוב בגבעון ולהופכו לאזור תעשייה או קאנטרי-קלאב או כל דבר אחר למעט יישוב.

5. לפני כ-7 חודשים הוחלט ליישב את גבעון מחדש, והושכרו דירות ע"י חברת עמידר לכ-30 משפחות בנוסף ל-20 משפחות שנותרו בגבעון משנת 1977.

6. בנוסף לכך נכנסו במשך השנה האחרונה לדירות נטושות, מוזנחות ולא ראויות למגורים עוד כ-50 משפחות אשר שיפצו על חשבונם את הדירות והם גרים כיום בישוב.

7. עד היום לא השקיעה המועצה משאבים כדי לשקם את הישוב ולשרת אותו בצורה מינימלית למרות שהוא מונה כיום כ-100 משפחות וכל זאת בטענות שונות ומגוונות, החל מכך שאין עמידר מעבירה את התקציבים הדרושים לצורך כך ובדחיות חוזרות ונשנות. יחד עם זאת גביית הארנונה נמשכת.

8. ברצוננו לציין כי מצבו של הישוב התדרדר עקב מחדליה ואולי אף כוונותיה של המועצה כי ירצו כל הגורמים להפטר מהישוב כדי שתוכל היא לקבלו ולעשות בישוב כרצונה.

9. יש לציין כי כיום משתמשת המועצה המקומית גבעת-זאב בישוב גבעון לצורך קבלת תקציבים מגורמים שונים ולמרבה האירוניה ממשיכה לדרוש תקציבים לישוב וכל זאת כדי לממן את מחדליה שהם להלן:

א. נמישת כל מבני הציבור, הזנחתם במשך שנים, למרות שקיבלה המועצה מבנים אלו במצב שמיש ותקין ובשכר סמלי של 1 ש"ח. ועתה יבקשו תקציבים בטענה לשיפוצם.
מבני הציבור הם: גני הילדים, בית כנסת, בית-הספר, מועדון הנוער, מכולת, מרפאה, אולם הספורט ומתקני המשחקים אשר כיום אינם ראויים לשימוש (ולא בשימוש בשל מצבם).

ב. טיפול לקוי בנושאי מרכיבי הבטחון הנחוצים לישוב למרות שיש סיכומים ורצון טוב מצד גורמי הצבא לעזור בהבאת הישוב לבטחון מקסימלי.

ג. אי פינוי כל הרי האשפה והפסולת המרוכזים בישוב, למרות התחייבותם לעשות כן ולמרות שהדבר מהווה סיכון ומפגע בטחוני ותברואתי.

ד. טיפול לקוי בכל הנושאים התחזוקתיים של הישוב הנדרשים ע"י פניות התושבים למועצה (חומר בנושא זה מתועד).

10. למרות כניסת המשפחות אין המועצה פועלת לשיפוץ מבני הציבור לצורכי השנה הבאה, ולמרות רצונה להוסיף קרוונים בשטח הישוב גבעון ולא בשטחה היא.

המסקנה המתבקשת היא: שהמועצה איננה מסוגלת לנהל ולפתח את הישוב, ואיננה רוצה בישוב גבעון כישוב, אלא כאמצעי לקבלת תקציבים, וכדי לפתור אותה מלקחת חלק במאמץ הכולל מלהניח בשטחה קרוונים.

אנו מבקשים בזאת:

א. שתמליצו על ניתוקנו ממועצה מקומית גבעת-זאב או לחילופין שתורו למועצה להעניק לישוב את כל השרותים שצריכה מועצה מקומית להעניק לתושביה בצורה שווה.

ב. מניעת האפשרות להעברת ניהול הישוב לגורם ציבורי, בכללי או כל גורם אחר, ללא אפשרות השתתפות תושבי הישוב בניהול עצמאי של הישוב.

ג. להודיענו בכל מקרה של אפשרות להעברת הישוב לניהול אחר מבעוד מועד כדי שנוכל לפעול בדרך משפטית כראות עינינו.

הסיבות לבקשה:

א. המועצה לא היתה מעוניינת בישוב גבעון כישוב, אלא למטרות אחרות.

ב. המועצה לא השקיעה בפועל בשנים האחרונות ועד היום מתקציבה בגבעון.

ג. המועצה אחראית למחדל שלי נמישת כל מבני הציבור בגבעון (כמפורט בסעיף 9).

ד. התנגדות רוב התושבים לעצם היות הישוב גבעון תחת חסות המועצה המקומית גבעת זאב.

ה. [redacted]ון התושבים להתמודד על זכות הניהול של הישוב.

מחובתינו להדגיש כי תושבי גבעון מעוניינים בהנחת קרוונים בשטח גבעון אך מתנגדים בכל תוקף שהדבר יעשה בשיתוף ע"י מועצה מקומית גבעת זאב שכל ענינה הוא לפתור את ישוב גבעת-זאב מלהניח קרוונים בשטחה, ולהניח קרוונים במקומות אשר יהפכו את הישוב למעברה ולגרום לבלבול ומבוכה קרב תושבי הישוב גבעון.

על החתום:

בשם תושבי גבעון

[redacted]

לתפשורת: ת.ד. [redacted] מקצ'ינגלה

לפי 6/11 בבית דוד

אל: [illegible]

אזור יהודה ושומרון
לשכת היועץ המשפטי
טל: 02 - 843251
פקסמיליה: 02 - 2499989
סימוכין: [illegible]
תאריך: 30/6/92

נתקבל
5021
08 -07- 1992

מפקד: [illegible] ושומרון
נתקבל ביום
5 -07- 1992
הועבר לטיפול של:
הנדון: [illegible]
תיק:

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

יהודה כהן, סגן
עוזר היועץ המשפטי
בשם היועץ המשפטי

[illegible]

לאן ווגן יצחק נאלב

מדינת ישראל
משרד הפנים
המינהל לשלטון ומינהל מקומי

ירושלים, כה' באייר התשנ"א
9.5.91

מחוז יהודה ושומרון
13 -05- 1991
נתקבל
1553

לכבוד
ועד פעולה גבעון
ת"ד 944
גבעת זאב

א.נ.,

הנדון: החזרת מעמדה של גבעון לישוב עצמאי
סימוכין: מכתבכם מ-20.3.91

הנהלת המשרד תומכת בעמדתו של הממונה על המחוז, שהובאה לידיעתכם במכתבו מיום 7.4.91 המצ"ב.

בכבוד רב,

רחל גייר
סגן מנהל המינהל

העתק: לשכת השר
מר בנימין ריקרדו, הממונה ביו"ש
הגב' נחמה פלוגה, פניות הציבור

ת.ד. 6158, ירושלים 91061, קרית בן גוריון, בנין 2,
טל.02-701462 פקסימילה: 02-639368

מדינת ישראל
משרד הפנים
הממונה ביהודה ושומרון

ט"ו באייר תשנ"א
29 באפריל 1991
תיק: גבעת זאב
מספר: 6111/929

לכבוד

ת.ד. 944
גבעת זאב

א.נ.מ.,

הנדון: ליקויים בניהול ואחזקת היישוב גבעון
סימוכין: מכתבך מיום 10.4.91

לפני זמן מה קיבלתי פניה בנדון ממי שכינו את עצמם "ועד פעולה גבעון".

אני מצרף בזה את תשובתי אליהם.

כמו כן, מצורפת תגובת המועצה שנתקבלה בעקבות תשובתי לועד. כפי שאת(ה) יכל(ה) לראות, נערכת המועצה לשפר את רמת השירותים המוניציפליים בשכונת גבעון לאחר שאוכלסה מחדש. אנו נעקב אחר ביצוע ההבטחות.

בכבוד רב,

בנימין ריקרדו
הממונה ביו"ש

העתק: לשכת השר
לשכת שר הבנוי והשכון
לשכת המנכ"ל משרד הבנוי והשכון
מבקרתהמדינה, האגף לרשויות מקומיות
יו"ר מועצת המנהלים חברת עמידר
מר גדעון הוכפלד - ראש המועצה המקומית גבעת זאב

ת.ד. 563, גבעת זאב 90-917
רח' המכבים 33/4 טל:02-362137 פאקס: 02-362135