

21-51

87
ת.מ.מ.מ.

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד הקטן והטוב

ישראלים באות ק' ת"ק 8

קרית ארבע

מסמך 98 - 43688

~~43688 / 12~~

גל - 43688 / 12

מחלקת עסקאות

תיק מס'

87



לשכת המנכ"ל מ.ש. גרינברג - יש

גל - 12 / 43688

מזהה פנימי: 109.0/71 - 491
מזהה לוגי: 02-109-04-03-09
כתובת: 27/01/2014
מס פריט: 775901

15-12

קריית - ארבע



סגן שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ד בכסלו, תשנ"ט
13 בדצמבר, 1998
סימוכין: 131219982011
1-6337

לכבוד
ח"כ רחבעם זאבי
הכנסת
ירושלים

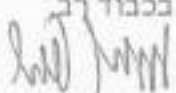
שלום רב,

הנדון: אכלוס דירות בקרית ארבע
סימוכין: מכתבך מיום 29/11/98 (מספרכם: מ/7986)

אין כל שנוי במדיניות משרדנו באשר לאכלוס משפחות נתמכות בקרית ארבע.

המקרה עליו הצבעת, משפחת [REDACTED] אושר ע"י הועדה הציבורית במשרדנו שלא היתה מודעת לבעיות שבאשור ובעקבות פנייתך הנחה סמנכ"ל לאכלוס במשרד את עמידר להקפיד את האשור.

נמסר לי כי שוחחת עם הסמנכ"ל לאכלוס במשרדי וכי הנושא הוסדר לשביעות רצונך.

בכבוד רב,

מאיר פרוש
סגן השר

העיתקים: הרב מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל המשרד
מר ישראל שוורץ, סמנכ"ל בכיר לאכלוס, משב"ש
גבי טובה לוי, ראש תחום פרט וחריגים, משב"ש



הכנסת

חבר הכנסת

י' בכסלו תשנ"ט
29 בנובמבר 1998
סימוכין: מ/7968



לכבוד
מר מאיר פרוש
סגן שר השיכון
ירושלים

נכבדי,

הנדון: איכלוס דירות בקרית ארבע

לאחרונה ניסו אנשי משרדך לאכלס דירות בקרית ארבע עם משפחות בעייתיות, שנפלטו מיישובים שונים בארץ. לדוגמא, משפחת [REDACTED] שהבעל הוא אסיר ונרקומן והאשה הינה אלכוהוליסטית.

בקרית ארבע ישנן כבר היום 300 משפחות המטופלות ע"י מחלקת הרווחה, ואל לנו להעמיס על יישוב זה משפחות קשות נוספות, שהרי הוא כבר רווי בהן וזאת בנוסף לכל הבעיות הביטחוניות שהם שרויים בהן.

הרייני מבקש מכבודך שתכנס לעובי הבעייה ותתן דעתך בסוגייה הקשה, ואני מודה לך מראש על תשומת הלב והטרחה.

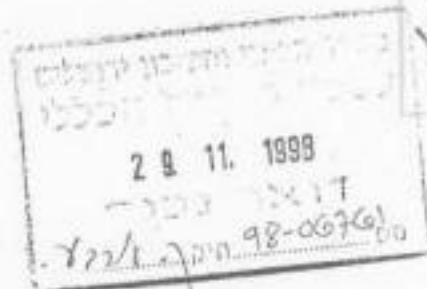
בברכה,

רחבעם זאבי
רחבעם זאבי, ח"כ



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON
לשכת ראש המועצה

בס"ד, י' כסלו תשנ"ט
29 בנובמבר 1998



11-11-1998
נ-61

הגב' מרת
אלה
הגב' מרת
הגב' מרת

לכבוד
הרב מאיר שלמה גרינברג
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

עפ"י הוראות משרד הבינוי והשיכון מאוכלסות דירות עמידר בקריית ארבע עפ"י הפניית המועצה המקומית כדי שתהיה בקרה על הנכנסים לדוור בשכירות (מצ"ל) מכתב ההנחיה של משרד השיכון בנדון).

משרד השיכון מנסה כל העת ל"הנחית" על קריית ארבע משפחות בעייתיות מכל הארץ, כגון מקרה שהיה בימים אלו, בו ניסו לאכלס בקריה זוג בו הגבר נרקומן - אסיר והאשה אלכוהוליסטית (ראה פרוטוקול מצ"ב).

כידוע לכבודו, קריית ארבע נושאת על גבה כבר כ- 300 משפחות המטופלות ע"י מח' הרווחה ואין בכוחנו לשאת עוד משפחות כאלה, בה בשעה שלישובים אחרים לא יעזו לשלוח אפילו משפחה אחת כזו.

היום נתבשרנו לתדחמתנו, כי ראש אגף האיכלוס במשרד השיכון מר ישראל שוורץ, הורה ל"עמידר" לחפסיק להתייחס להפניות המועצה, כדי שלא תהיה להם הפרעה לאכלס את מי שהם מעוניינים (כאמור, מדובר בעיקר על משפחות עם בעיות סוציאליות, עבריינים, קשישים, נכים וכד').

אודה מאוד לכב' באם יוכל להתערב בדחיפות בענין כדי לבטל את רוע ההנחיה כי בנפשנו ובקיום ישובנו היא.

בכבוד רב
צבי קצובה
ראש המועצה

מדינת ישראל משרד הבינוי והשכון

מחוז ירושלים
המחלקה לאיכלוס ורכוש

י"ז בחשוון תשנ"א
5 בנובמבר 1990

מר מרדכי בוטבול
ס/מנהל חב' עמידר מחוז י-ם
ירושלים

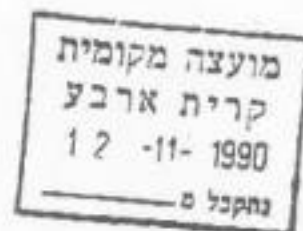
הח.א.

הנדון: איכלוס דירות בקריית ארבע

כדי לקדם איכלוס הדירות בקריית ארבע מבלי להמתין לועדות קליטה הוחלט
שהחל מ-11.11.90 יאובטסו הדירות בקריית ע"י הפניית של רכז האיכלוס
והקליטה בקריית מר חבי ניר.

זאת בכפוף להמלצת תעודת זכאות והתנחלות הארציות לאיכלוס (גודל דירה,
סוג זכאות וכיוצ"ב) כמקובל.

יחד עם זאת תמשיך להתקיים ועדת קליטה דפי השורר כדי לדון במקרים
חריגים.



בכפוף דב,
משה בר ניר
רכז בכיר

העתיקים: דב אל - מנהל מח' איכלוס
אבי ניר - רכז קליטה קריית ארבע
אברהם כהן - חב' עמידר רח' יפו 17
דורית נגד - משרד הקליטה

24-9-1998
09.09.98 מילוי טופס: תע"ר מחוז הדרום יסובו באר 8 בע

הבני לאומי הראשוני

מ"מ: [redacted] מ"מ: [redacted] מ"מ: [redacted] מ"מ: [redacted]

תעודת זכויות אינה בטוחה
פנייה למעלה: העברה לירושלים או קרית ארבע.
סוגי לאי יכולת להיכנסות לכתובת: גרים בדיוור תיקני
ספיקה: נעדרת כוונתם. לדחות העברתו לירושלים, לאשר העברתם לנתיבות או אופקים בהתאם בנסיבות.

15.07.98 ביום: הוגש שמואל כחנן ביום: 27.07.98

נשוי(ת) מיום: 15.11.94 גילאי הילדים: 05, ילדים כולל ואיון מזרח השמיים ולחשלה: 0, גיל מבקש: 31 גיל מבקשת:

מסמכים ודרכים

רשות סוציאלית: מסמכים: 3.0 מסמכים: 79 קומה: 4 מסמכים: 01.03.96 תאריך פתיחת הדירה: 01.03.96

סיווג: אתר דירה: עמידר טוג תאריך: 01.03.96 תאריך הפקדה:

מסמכים	קומה	מסמכים	מסמכים	מסמכים
מסמכים: 05	קומה: 05	מסמכים: 05	מסמכים: 05	מסמכים: 05
מסמכים: 05	קומה: 05	מסמכים: 05	מסמכים: 05	מסמכים: 05
מסמכים: 05	קומה: 05	מסמכים: 05	מסמכים: 05	מסמכים: 05
מסמכים: 05	קומה: 05	מסמכים: 05	מסמכים: 05	מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05 מסמכים: 05

30

מס' זכרון הבית: 24-9-1998
תאריך: 09.09.98
מס' זכרון הבית: 09.09.98
מס' זכרון הבית: 09.09.98
מס' זכרון הבית: 09.09.98

הנכס נמצא תחת אגף המבנה
הנכס נמצא תחת אגף המבנה
הנכס נמצא תחת אגף המבנה
הנכס נמצא תחת אגף המבנה

27.07.98 תאריך: 15.07.98

נכס (מס' זכרון הבית): 15.11.94
מס' זכרון הבית: 15.11.94
מס' זכרון הבית: 15.11.94

01.03.96 תאריך: 01.03.96

01.03.96 תאריך: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96
מס' זכרון הבית: 01.03.96

Phae. lico. m



מועצה מקומית
קריית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON
לשכת ראש המועצה

בס"ד, י' כסלו תשנ"ט
29 בנובמבר 1998



Handwritten notes in Hebrew:

- ✓ חתום על ידי
- אשר חתום
- סגן ראש
- מועצה

לכבוד
הרב מאיר שלמה גרינברג
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

עפ"י הוראות משרד הבינוי והשיכון מאוכלסות דירות עמידר בקריית ארבע עפ"י הפניית המועצה המקומית כדי שתהיה בקרה על הנכנסים לדירה בשכירות (מצ"ל מכתב החנחיה של משרד השיכון בנדון).

משרד השיכון מנסה כל חעת ל"הנחית" על קריית ארבע משפחות בעייתיות מכל הארץ, כגון מקרה שהיה בימים אלו, בו ניסו לאכלס בקריה זוג בו חגבר נרקומן - אסיר והאשה אלכוהוליסטית (ראה פרוטוקול מצ"ב).

כידוע לכבודו, קריית ארבע נושאת על גבה כבר כ- 300 משפחות המטופלות ע"י מח' הרווחה ואין בכוחנו לשאת עוד משפחות כאלה, בה בשעה שליושבים אחרים לא יעזו לשלוח אפילו משפחה אחת כזו.

היום נתבשרנו לתדחמתנו, כי ראש אגף האיכלוס במשרד השיכון מר ישראל שוורץ, הורה ל"עמידר" להפסיק להתייחס להפניות המועצה, כדי שלא תהיה להם הפרעה לאכלס את מי שהם מעוניינים (כאמור, מדובר בעיקר על משפחות עם בעיות סוציאליות, עבריינים, קשישים, נכים וכד').

אודה מאוד לכב' באם יוכל להתערב בדחיפות בענין כדי לבטל את רוע ההנחיה כי בנפשנו ובקיום ישובנו היא.

בכבוד רב

צבי קצובה
ראש המועצה

מדינת ישראל משרד הבינוי והשכון

מחוז ירושלים
המחלקה לאיכלוס ורכוש

י"ז' בחשוון תשנ"א
5 בנובמבר 1990

מר מרדכי בוטבול
ס/מנהל חב' עמידר מחוז י-ם
ירושלים

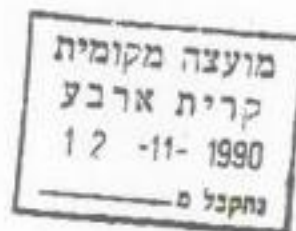
..1.4

הנדון: איכלוס דירות בקריית ארבע

כדי לזרז איכלוס הדירות בקריית ארבע מבלי להמתין לועדות קליטה הוחלט
שהחל מ-11.11.90 יאוכלסו הדירות בקריית ע"י הפנייה של רכז האיכלוס
יהקליטה בקריית מר חב' עמידר.

זאת בכפוף להמשאת תעודת זכאות וההנחיות הארציות לאיכלוס (גודל דירה,
סוג זכאות וכיוצ"ב) כמחובב.

יחד עם זאת תמשיך להתקיים ועדת קליטה לפי הצורך כדי לדווח במקרים
חריגים.



בכבוד רב,

משה בר עתו
רכז בכיר

העתקים לדב אל - מנהל מח' איכלוס
מפי נ"ר - רכז קליטה קריית ארבע
אברהם כהן - חב' עמידר רחי יפו 17
דורית נגד - משרד הקליטה

30
ש
ש

מסמך הביטוח והפיקוח
ערשור, ללושדות אכלוס

24-9-1998

09.09.98 תעריך מילוי הטופס:

מחוז הדרום

יטובו באר שבע

הביטוח הראשי

מסמך

מ"נ

מסמך

העדות וזכאות אינה מחויבת

פניה למעלה המורה לירושלים או קרית ארבע.

סמל לא יחולק להיטות ולפיקוח גרים בדיור תיקני

החלטה נעשה כדלה לוחות העדות לירושלים, לאחד העדות לנתיבות או אופקים בהתאם בנסיבות.

27.07.98 הוגש שטח ברחב ביום:

15.07.98 ביום:

נתיב בנתיבות ציבורית

נשוי(ואה)מיום 15.11.94 גילאי הילדים:

מסמך

מס. ילדים כולל תיוג מורש החיים ולמעלה: 0, גיל מנקט: 01, גיל מנקט:

מסמך

01.03.96 מאריך מחילול החקיקה דירתי:

מס. מדגום:

קומה:

79

3.0

מס. מדגום:

מס. מדגום:

דירת סוציאלית

תעריך 01.03.96 תעריך הקבלה:

מס

מסמך

מס. מדגום:

קומה:

מסמך

מס. מדגום:

מסמך

מסמך
מסמך
מסמך
מסמך
מסמך

מסמך
מסמך
מסמך
מסמך
מסמך

מסמך
מסמך
מסמך
מסמך
מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך

מסמך



מועצה מקומית
קרית ארבע הברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, יא' טבת תשנ"ט
29 בדצמבר 1998

ב-חשבונית
מס' 98-07351



לכבוד
הגב' אורה
משרד הבינוי והשיכון
פקס מס' 5847688

שלום רב,

הנדון: נוהל איכלוס דירות עמידר בשכירות - קרית ארבע

עפ"י הנוהל שנקבע ע"י משרד הבינוי והשיכון (ראי מכתב המצ"ל), היתה חברת "עמידר" משכירה דירות בקרית ארבע לזכאים בעלי תעודת זכאות של חסרי דיור ואשר הופנו ע"י מנחל מח' האיכלוס וחקליטה במועצה.

לאחרונה, מסיבות שאינן ברורות לנו כלל, הוערמו קשיים על נוהל זה ובעצם עצר משרדכם את איכלוס דירות עמידר בקריה.

אנו מבקשים לחדש בהקדם את נוהל האיכלוס כפי שנקבע על ידכם וכפי שפעל בשנים האחרונות ללא כל שינוי.

בכבוד רב

צבי קזובר
ראש המועצה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשכון

מחוז
ירושלים
המחלקה לאיכלוס ורכוש

י"ז
בחדש
תשנ"א
5
בנובמבר
1990

מר מרדכי בוטבול
ס/מנהל חב' עמידר מחוז י-ם
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: איכלוס דירות בקריית ארבע

כדי לארגן איכלוס הדירות בקריית ארבע מבלי להמתין לועדות הקליטה הוחלט
שהחל מ-11.11.90 יאוכלסו הדירות בקריית ארבע הפנויות, של רכז האיכלוס
והקליטה בקריית ארבע.

זאת בכפוף להמצאת תעודת זכאות וההנהגות הארציות לאיכלוס (אודל דורה,
סוג זכאות וכ"ו צ"ב) כמקובל.

יחד עם זאת תמשיך להתקיים ועדת הקליטה לפי הצורך כדי לדאוג במקרים
חריגים.



בסביר
משה בר
רכז בכיר

השתתפו: דב גל - מנהל מח' איכלוס
אבי נייר - רכז הקליטה בקריית ארבע
אברהם כהן - חב' עמידר רח' יפו 17
דורית נגד - משרד הקליטה

תאריך: 23/12/98

לכבוד:

מחש"י הישוב היהודי בחברון

במקום: חברון ישוב יהודי

הנדון: בניית בית השישה 6 י"א

חזית מספר: 9/2213/98

סעיף תקציבי: 70.69.09.34/8 - בניית בית השישה בחברון

1. הרישו מאשרים בניית בית השישה בחברון ישוב יהודי

2. השתתפותו בעבודה הנ"ל, בהתאם לחזת זה, תסתכם בסך של 5,000,000.00 ש"ח

3. המעורבים יבוצעו לפי העבודות שיוגשו ויואשרו ע"י משרדנו המהווי או ישירות לאגרות המינהל לבניה כפרית, בהתאם ויחסיה להתקדמות העבודה.

4. הודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יחלת ההתחייבות הכלא משולמת באופן אוטומטי.

5. העבודות יבוצעו בהתאם לכללים והתקנות הנהוגים של פרסום מכרזים ו/או מסירת עבודות לקבלנים ע"פ חובניות מאושרות ובתאום עם משרדנו המהווי.

תקופת ביצוע 18 חודשים

ישראל
חשב המשרד

מנהל הישוב היהודי
ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

העתיקים: הממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס המחוז

משרד הבינוי והשיכון
1-01-1999
משה דובנוב
מנהל בכיר מינהל ובקרה

מחש"י
הישוב היהודי בחברון
ת.ד. 105 ק. ארבע
חתימה

תאריך

הנני מאשרים קבלת ההזמנה לע"ל

לשמוע הגזברות
קוד מקום 4957 - 85

מספר ספק: 580035319

תאריך רישום

28/12/98

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה כפרית
לשכת ראש המינהל

ב"ה

תאריך: 22 בנובמבר 1998
ג' בכסלו תשנ"ט
מספר: 2942-ש-97

אל: איתי אייגס - אגף תקציבים

שלום רב,



הנדון: בית הששה - חברון

עם קבלת אישור שר הביטחון לבניה בחברון,
אבקש להעביר 5 מש"ח מתקציב הבניה בתל רומיידה
לצורך בנית בית הששה בחברון.

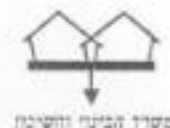
בברכה

שמעון אינשטיין
ראש המנהל לבניה כפרית

העתק:

הרב מאיר סרוש - ס. שר הבינוי והשיכון
הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל המשרד

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



המנהל הכללי

ירושלים,
סימוכין:
כי בחשון, תשנ"ט
9 בנובמבר, 1998
091119980004

לכבוד

הרב בנימין וורצמן
ראש האולפנה לבנות
קרית-ארבע

שלום רב,

הנדון: שכר דירה לעמידר - בקשה לפטור
סימוכין: מכתבך מ- 20.10.98

קיבלנו מכתבך אל המנהל הכללי מיום 20.10.98.

בקשתך לפטור את האולפנה מתשלומי שכ"ד על מנת לסייע לקדם את בניית מבני הקבע,
נבדקה מול הגורמים המקצועיים במשרד.

לצערי, אין באפשרות המשרד לפטור את האולפנה מתשלומי שכ"ד.

בכבוד רב,

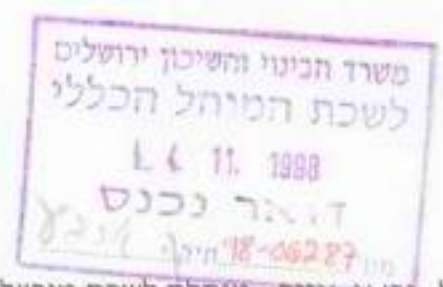
אורה איוב
מנהלת הלשכה

האגף: נכסים ✓

מדינת ישראל אגף נכסים ודיוור



תאריך: 3, 1998
י"ד חשוון, תשנ"ט
סימוכין: 031119980006



אל: גב' א. איוב - מנהלת לשכת מנכ"ל
ג.נ.

הנדון: שכר דירה לעמידור - בקשה לפטור סימוכין: פניית ראש האולפנא קרית ארבע

אין באפשרותנו לפטור את האולפנא מתשלומי שכ"ד.

בכבוד רב,

אורה חריש
מרכזת ניהול הרכוש המינהלי

העתק: גב' ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר א. לוי - מנהלת אגף מימון ותקציבים
א.כ. שוטר/פניות שר

אולפנא לבנות קרית ארבע חברון - ע"ר
ULPANA GIRLS ACADEMY



לי בתשרי תשנ"ט
20 באוקטובר 1998

בס"ד

לכבוד
הרב גרינברג
מנכ"ל
משרד השיכון והבינוי

א.נ.

הנדון: שכר דירה לעמידר בקשה לפטור

האולפנא לבנות קרית ארבע מונה כיום קרוב ל-500 תלמידות שמתוכן כ-230 בנות מתגוררות בתנאי פנימיה.

הפנימיה שוכנת בבנין 507 בקריה ובאתר המגורונים הצמוד למבנה בית הסיפור.

עבור 16 דירות, האולפנא משלמת כ-450 ש"ח בממוצע לחודש, כלומר, כ-7,200 ש"ח X 12 חודש = סה"כ 86,400 ש"ח.

עבור 16 קראונים משלמת האולפנא כ-170 ש"ח ליחידה. כלומר 2,720 ש"ח X 12 חודש = סה"כ 32,640 ש"ח.

סה"כ עלויות שכר דירה לשנה הוא 119,040 ש"ח.

אנו פונים לכבודו לפטור את האולפנא מתשלומים אלה על מנת לסייע בידינו לקדם את בניית מבני הקבע. כך נוכל לפנות בניין מגורים שלם לטובת המשך איכלוס הקריה, ולקדם מענה ראוי לכלל ציבור התלמידות.

בברכה נאמנה,

הרב 
ראש האולפנא

Handwritten note: *תאריך*

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



לשכת המנהל הכללי

ירושלים,
ט"ז בחשוון, תשנ"ט
5 בנובמבר, 1998
סימוכין: 051119980009

לכבוד
מר יעקב איכנשטיין
מנהל הישיבה התיכונית
ת.ד. 1432
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון: השלמת כביש גישה לישיבה התיכונית בקרית ארבע
סימוכין: מכתבך למנהל הכללי מיום י"ב בחשוון תשנ"ט 1.11.98

מכתבך למנהל הכללי בנושא שבנדון הועבר לטיפול.

מבדיקת הנושא עולה כי ההזמנות שהמשרד הוציא למועצה המקומית, כלל תקציב עבור סלילת כביש הגישה, בהתאם לבדיקת המחוז, המועצה לא ניצלה עדיין את מלוא התקציב וקיימת יתרת תקציב לנושא.

בכבוד רב,

שבתי בוקשמן
עוזר המנכ"ל

העתק: הרב מאיר פרוש - סגן השר
✓ הרב מאיר שלמה גרינברג - המנהל הכללי
מר צבי קצובר - ראש המועצה ק. ארבע

יד הדין והשיכון ירושלים

ל.ת. המנהל הכללי

E 1 11. 1998

נכנס

06-08-98

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 מחוז ירושלים

4 נובמבר, 1998
 ט"ו חשוון, תשנ"ט

אל: לשכת המנהל

הנדון: השלמת כביש גישה לשיבה התיכונית בקרית ארבע
 פניית מר יעקב אייכנשטיין מיום 1.11.98

למועצה המקומית קרית ארבע הוצאו שתי הזמנות על סך כולל של 425,000 ש"ח לביצוע כביש הגישה לשיבה התיכונית בקרית ארבע. עד כה הוגשו חשבוניות ע"ס 305,000 בלבד, דהיינו שקיימת יתרה לא מנוצלת ע"ס 120,000 ש"ח.

על סמך הזמנות אלה ואחרות - הסכימה המועצה המקומית בפברואר 98 לקבל לאחריותה ואחזקתה את כל שכונות הישוב והצהירה כי אין לה כל תביעות כספיות מכל סוג שהוא בנושאי פיתוח בגין שכונות אלה למשרדנו.

לאור כל האמור לעיל - לא ניתן להענות לפניית.

בכבוד רב,

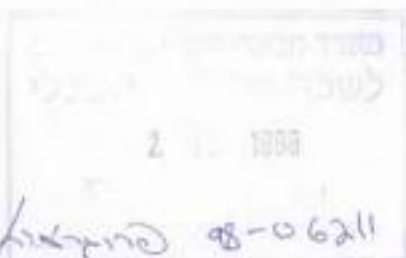
דב גל
 ס/מנהל המחוז



ישיבה תיכונית קריית ארבע חברון The Yeshiva High School Of Kiryat Arba

י"ב בחשוון תשנ"ט
1 בנובמבר 1998

2.759 - חשבונות



לכבוד
הרב מאיר שלמה גרינברג נ"י
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

השלום והברכה,

הנדון: השלמת כביש גישה

בתאריך ל' בתשרי ביקר כבוד עם צמרת המשרד בקריית ארבע.

לצערי לא התאפשר הביקור בקריית הישיבה התיכונית הממוקמת בשיפולי רמת ממרא.

אבקש להעלות על הכתב את הצרכים המיוחדים של הישיבה הקשורים למשרד הישיבה מוקמה בשיפולי רמת ממרא עוד בשלהי ממשלת הליכוד הקודמת בה כיהן השר אריק שרון כשר המשרד.

כפי שתוכנן בשעתו היתה אמורה להבנות שכונת מגורים בצמוד לקריית הישיבה, כך שהתשתיות המוניציפליות יגיעו מהשכונה, בסופו של דבר נבנתה הישיבה ללא השכונה הצמודה ונשארו ללא התשתיות הנדרשות.

לפני כחצי שנה הגיעה המועצה המקומית ליד הסדר עם משרדך על סלילת הכביש אך מפאת חוסר תקציב נסלל הכביש ללא מדרכה ותאורה דבר הגורם למסגרת בטוחות חמור מאין כמותו כאשר 270 תלמידים מסתובבים יום יום בכביש המוביל לישיבה ומסתכנים לשוא.

אודה לך מאוד באם תוכל להורות על העברת התקציב החסר למועצה בסך של 100,000 ש"ח על מנת שמוכל לסיים את הכביש בדב"י.

נשמח מאוד באם תוכל לפגוש את ראש הישיבה הרב אבינועם הורוביץ ואנכי יחד עם אנשי משרדך בראשותך על מנת שמוכל להבהיר ולסיים את הענין.

ניתן ליצור עימי קשר בטלפונים: 051-963731 או 02-9962284.

בברכה,
יעקב בן שבת
מנהל

העתקים:
מר צבי קצובר
מר יעקב בן שבת
הרב אבינועם הורוביץ
- ראש המועצה המקומית
- מהנדס המועצה
- ראש הישיבה



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים



4 נובמבר, 1998
טי"ו חשוון, תשנ"ט

כ"א

אל: לשכת המונכ"ל

הנדון: השלמת כביש גישה למשיבה התיכונית בקרית ארבע
פניית מר יעקב אייכנשטיין מיום 1.11.98

למועצה המקומית קרית ארבע הוצאו שתי הזמנות על סך כולל של 425,000 ש"ח לביצוע כביש הגישה למשיבה התיכונית בקרית ארבע. עד כה הוגשו חשבוניות ע"ס 305,000 בלבד, דהיינו שקיימות יתרה לא מנוצלת ע"ס 120,000 ש"ח.

על סמך הזמנות אלה ואחרות - הסכימה המועצה המקומית בפברואר '98 לקבל לאחריותה ואחזקתה את כל שכונות הישוב והצהירה כי אין לה כל תביעות כספיות מכל סוג שהוא בנושאי פיתוח בגין שכונות אלה למשרדנו.

לאור כל האמור לעיל - לא ניתן להענות לפנייה.

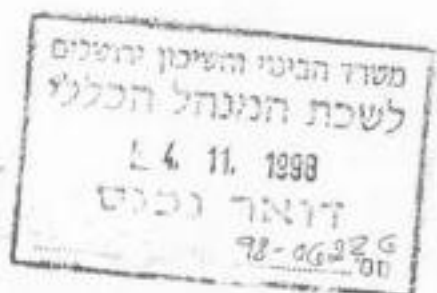
בכבוד רב,
דב גל
ס/מנהל המחוז



משרד הבינוי והשיכון

אגף תקציבים

ירושלים, י"ג בחשוון, תשנ"ט
2 בנובמבר, 1998
סימוכין: 021119980049



אל: מר ש. איינשטיין - ראש המינהל לבניה כפרית

הגדון: הגדלת הרשאה להתחייב בתוכנית בניה כפרית לבניה בתל רומיידה
סימוכין: אישור מסי 70.050

אבקש להודיע כי אושרה הגדלת הרשאה להתחייב בסך 10,000 אש"ח לתוכנית בניה כפרית לבניה בתל רומיידה.

לתשומת ליבך.

בברכה,

חנה פורת
מרכזת בכירה
אגף תקציבים

העתק: מר מ. ש. גרינברג, המנהל הכללי
מר מ. רובינשטיין, סמנכ"ל תאום ובקרה
מר א. לוי, מנהל אגף תקציבים
גבי א. קימחי, מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות/המנהל לבניה כפרית



ישיבה תיכונית קרית ארבע חדרון

The Yeshiva High School Of Kiryat Arba

י"ב בחשוון תשנ"ט
1 בנובמבר 1998

2.759 - חשבונות

ח.א.ר.

✓



לכבוד
הרב מאיר שלמה גרינברג כ"י
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

השלום והברכה,

הפזן: השלמת כביש גישה

בתאריך ל' בתשרי ביקר כבודו עם צמרת המשרד בקרית ארבע.

לצערי לא התאפשר הביקור בקרית הישיבה התיכונית הממוקמת בשיפולי רמת ממרא.

אבקש להעלות על הכתב את הצרכים המיוחדים של הישיבה הקשורים למשרד.
הישיבה מוקמה בשיפולי רמת ממרא עוד בשלהי ממשלת הליכוד הקודמת בה כיהן השר אריק שרון כשר
המשרד.

כפי שתוכנן בשעתו היתה אמורה להבנות שכונת מגורים בצמוד לקרית הישיבה, כך שהתשתיות
המוציפיליות יגיעו מהשכונה. בסופו של דבר נבנתה הישיבה ללא השכונה הצמודה ונשארו ללא התשתיות
הנדרשות.

לפני כחצי שנה הגיעה המועצה המקומית לידי הסדר עם משרדך על סלילת הכביש אך מפאת חוסר תקציב
נסלל הכביש ללא מדרכה ותאורה דבר הגורם למפגע בטחותי חמור מאין כמותו כאשר 270 תלמידים
מסתובבים יום יום בכביש המוביל לישיבה ומסתכנים לשוא.

אודה לך מאוד באם תוכל להורות על העברת התקציב החסר למועצה בסך של 100,000
ש"ח על מנת שנוכל לסיים את הכביש כדבעי.

נשמח מאוד באם תוכל לפגוש את ראש הישיבה הרב אבינעם הורוביץ ואנכי יחד עם אנשי משרדך
בראשותך על מנת שנוכל להבהיר ולסיים את העניין.

ניתן ליצור עימי קשר בטלפונים: 051-963731 או 02-9962284.

בברכה,

יעקב אבינעם
מנהלן

העתיקים:
מר צבי קצובר
מר יעקב בן שבת
הרב אבינעם הורוביץ
ראש המועצה המקומית
מהמס המועצה
ראש הישיבה



3. איור

שלל י.א.ר

גיליון מס' 389, פרשת נח תשנ"ט



מנהל משרד השיכון הרב מאיר סלמה נרצח ביקר השבוע בעיר הבוקר ושמר מקום על התקרבות הצבחה במחלקים
בהם מצורב המסוד, כמו כן ביקר במסגרת המכפלה ובתל רומייה שבאו הרצח של הרב סלמה רען הייר ביד כרצח ערבי
שנחשף השבוע היה לאור מרכז למבקרים בעיר.
בתלומים המנהל בעת ביקור ביכית נחום ויהודה י' סעלום האור הוא יוצב ליד מסגרת המכפלה עם הרב חולל הורוביץ
מהל רומייה ועם כנן שר החינוך משה פלד מיצומה שהודמן למקום.

7. 8. 88



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, חי' בחשון, תשנ"ט
28 באוקטובר, 1998
סימוכין: 281019980011

לכבוד
מר צבי קצובר
ראש המ.מ.
קרית ארבע

שלום רב,

קבל נא את תודתי על האירוח היפה והתחושה הנעימה שהוענקה לי ולצוות משרדי בביקורנו בקרית ארבע.

אין ספק שהניקיון בשוב מראה על יופי פנימי וחיצוני. המוסדות שעומדים לתפארה אף הם משווים מראה אצילי לשוב.

דברים אינם נעשים מאליהם. תנופת הבניה ויצירה צריכה הנהגה דינמית, מבינה, בעלת חזון ונמרצות. את כל אלו פגשנו בביקורנו בשוב.

בכבוד רב,
מאיר פרוש סגן השר
המנהל הכללי

העתק: הרב מאיר פרוש סגן השר



בית הכנסת **אחוזת אברהם אבינו**
Ahuzat Avraham Avinu sinagogue

ב"ה

ג' חשוון תשנ"ט
23/10/98

לכבוד

מר יהודה לוי

עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב



הנדון: תקציב עבור בניית בית הכנסת בקרית ארבע

בהמשך לשיחתנו בעל-פה הריני מפרט את פרטי בקשתנו.
בפברואר 94 אישרה הועדה הבינמשרדית תמיכה בסך 69.000 ש"ח לבנין בית
הכנסת אחוזת אברהם אבינו (מצ"ב מסמך).
בדצמבר 1995, כלומר אחרי קרוב לשנתיים קבלנו סוף סוף מכתב מאגף
התקציבים של משרד הדתות בו הם מודיעים שהסכום הנ"ל הועבר לחשבות
המשרד לבדיקה סופית לפני התשלום. (רצ"ב מסמך)
אחרי עיכוב נוסף של כחצי שנה אני מקבל הודעה שהתקציב עבר ובטל מן העולם
כי לא מעבירים תקציב משנה לשנה ויש צורך להגיש בקשה חדשה.
מאחר והגשתי שלוש פעמים את המסמכים הדרושים במשך השנתיים (כל פעם
טענו שלא מוצאים את התיק) ולא נענינו בחיוב לא סרחתי להגיש בקשה נוספת.
אודה לך בשם כל המתפללים על כל סיוע שתגיש לנו על מנת שנוכל לסיים את
הבניה.

בברכה רבה

אברהם מזרחי

יחזקאל מועלם

י"ר העמותה

עמותה בית הכנסת
אחוזת אברהם אבינו
קרית-ארבע
מ.ע. 58-003-718-2

1368

ת.ד. 58 קרית-ארבע חברון

מדינת ישראל
משרד לעניני דתות
אגף התקציבים

תאריך: 4.12.95
י"א כסלו תשנ"ו

לכבוד יו"ר
וועד/אזורית/עמותה
ב"י י"י י"י י"י

הנדון: פיתוח מבני דת- ביכ"נ/ מקווה

אני שמח להודיע כי לאחר בדיקות ונספוח אושרה בקשתך מתאריך 1.2.94
לביצוע התשלום.

מכוח ש"ל 6.1- אנשי בגין פיתוח נ"י הועבר לתשבות המשרד
לבדיקה סופית לפני התשלום.

בכבוד רב,
משה דדון
ראש אגף תקציבים



ב"ה, כ' בשבט התשנ"ד
1 בפברואר 1994

לכבוד
המנהל הכללי
משרד לעניני דתות
יפו

שלום רב!

היינו להודיעכם כי הוועדה הבינמשרדית החליטה לאשר לכם תמיכה מתקציב פיתוח מבני דת לשנת 1993/94 בסך של כס"ט 69 ש"ח.

עבור: קרית הירוקה "מחצית אחרונה" אילון

- מודגש בזאת, כי הדיווח והנתונים שהגשמתם יהיו בסיס לביקורות מטעם המשרד.
- בכל מקרה, ביצוע התשלומים ייעשה רק לאחר בדיקת המסמכים ואימותם במחלקה לפיתוח מבני דת, בכפוף למסגרת אחוזי המימון הנקבעים ע"י אגף התשב הכללי במשרד האוצר.
- לתשומת לבכם: עפ"י הוראות ה"מ", הנחיות היועץ המשפטי לממשלה והערות מבקר המדינה, מיועדת החקצבה שאושרה לגוף הפונה בלבד, אך ורק לאותן מטרות ותכניות שהוגשו לאישור, לפיכך אין להעביר, כולה או חלקה, לכל גורם אחר ו/או לכל מטרה אחרת.
- אי קיום הנחיה זו יביא לביטול התמיכה.
- בשיפוצים והשלמות בניה יש להגיש את המסמכים/החשבוניות עד ליום 31.4.94.
- בבניה חדשה יוגש חוזה לבניה עד ליום 30.6.94.
- הננו להפנות את חשומת לבכם לכתב התחייבותכם שצורף לבקשת התמיכה על כל המשתמע ממנו.
- לביצוע החלטה זו יש לעמוד בקשר עם מר ישראל שרעבי וגב' חמדה זרון במחלקה לפיתוח במשרדנו.

אשרון אחרונוב
חשב המשרד

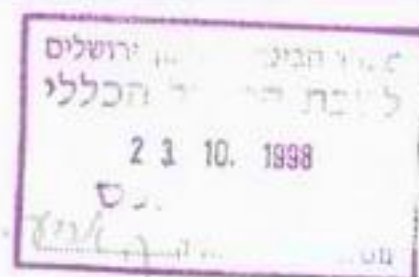
בכבוד רב,

זאב רוזנברג
המנהל הכללי
ויו"ר הוועדה הבינמשרדית

1.

21 אוקטובר, 1998
אי חשון, תשנ"ט

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים



אל: מר יהודה לוי - עוזר המנכ"ל

הנדון: טיוטת סיכום סיור בקרית ארבע ב- 20.10.98

1. השלמות פיתוח בשכונות ותיקות

המז"מ מבקשת תקציב נוסף ל- 200 אש"ח שהועברו בסוף '97 מהם נוצלו עד כה 133 אש"ח לטיפול במעברים הציבוריים שבין הבניינים שניבנו בשנות ה- 70. (אגף פרוגרמות).

2. בניית שלב ב' למתנ"ס

המשרד תבחר כי לאור תקן ברודט לא ניתן לתקצב המשך בניית המתנ"ס. המז"מ מבקשת לקבל תקציב לתכנון ולהכנת תיק מכרז. (אגף פרוגרמות).

3. שכ"ד בדירות עמידר לבחורי ישיבה

נימצא פתרון למשפחות שהחלו לקבל הנחה לפני 1996. לגבי משפחות שאוכלסו לאחר מכן, המדובר בסוגייה כלל ארצית הנבחנת היום עם משרד האוצר. (אגף אכלוס).

4. אכלוס דירות עמידר

הובהר כי הבעיה אינה בקריטריונים אלא בכך שדירות 4 חדרים הפנויות בישוב ממוקמות באזורים לא אטרקטיביים ופנויות תקופות ארוכות. מצבן מחייב עלות שיפוץ גבוהה. בהעדר תקציבי שיפוץ - אין מבצעי השכרה בכל הארץ. תיבדק אפשרות למבצע על מספר מוגבל ומסוכם של דירות. (אגף נכסים).

5. הנחה בשכ"ד לאולפנא לבנות

האולפנא לבנות שוכרת 15 יח"ד למגורי תלמידות (מנימייה) ונהנת מהנחה של 30% כנגד טיפול באחזקה. מבקשים הנחה של 50% כמקובל בקרואנים המושכרים למוסדות חינוך. הנשא ייבדק עם ו. מחירים באגף נכסים ודיוור.

בכבוד רב,

דב גל

ס/מנהלת המחוז

האגף

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



לשכת המנהל הכללי

ב"ת

מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל
בקריית ארבע
יצבי קצובר - ראש המ.מ.

ל' בתשרי תשנ"ט

20 באוקטובר 1998





מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים,
כ"ט בתשרי, תשנ"ט
19 באוקטובר, 1998
סימוכין: 191019980003



10.00 יציאה מהמשרד הראשי + רכב ליווי ביטחוני (איזו לרר 869646-052)

10.45 בקרית ארבע - בלשכת ראש המועצה סקירה. (02-9969500)

(02-9969555)

(050-335672)

11.30 ביקור באולפנא לבנות

ביקור במתנ"ס

סיור בשכונות קרית ארבע

13.00 ארוחת צהריים באולפנא לבנות.

סיכום הסיור

הלל הורוביץ 050-293513

יום נעים!



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL

QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בסייד, כח' תשרי תשנ"ט
15 באוקטובר 1998



לכבוד
לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

**הנדון: נושאים שיועלו בביקור מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בקרית ארבע, בתאריך ל' תשרי תשנ"ט 20.10.98**

1. חיזוק שכונות ותיקות;
2. בניית שלב ב' של חמתניס;
3. גובה שכ"ד בדירות עמידר - לבחורי ישיבה;
4. איכלוס דורות 4 חדרים לזוגות צעירים - מחוסר דירות 3 הדרים.

ל"ז לביקור:

10.00-10.45 - בלשכת ראש המועצה - סקירה;

10.45-12.15 - ביקור באולפנא לבנות

ביקור במתנ"ס

סיור בשכונות קרית ארבע

12.30 - ארוחת צהריים באולפנא לבנות.

בכבוד רב,

(ח)

שרה עמיר

מנהלת לשכת ראש המועצה



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ח בתשרי, תשנ"ט
18 באוקטובר, 1998
סימוכין: 181019980018

נושאים לדיון עם ראש המועצה המקומית מר צבי קצובר
ביום 20 באוקטובר 1998

1. **השלמת פיתוח בשכונות ותיקות**

לישוב הוקצה סך של 200,000 ש"ח בשנת 1998.
המועצה מבקשת הגדלת התקציב באופן שיאפשר ביצוע עבודות נוספות.

2. **בניית שלב ב' למתנ"ס:**

לאור תקן ועדת ברודט לא ניתן להיענות לבקשה.

3. **שכ"ד בדירות עמידר לבחורי ישיבה:**

עפ"י כללי "מרכז הנחות שכירות" (הנקבע באגף אכלוס ונכסים) - בחורי ישיבה
שהם או בת זוגם אינם ממוצים כושר השתכרות - אינם זכאים להנחה.

4. **קריטריונים לאכלוס זו"צ:**

לאור מלאי הדירות המתפנות ישוב (רוב הדירות הינן בנות 4 חדרים) מאושרת
הקצאת דירות שד"ח בנות 4 חדרים למשפחות עם ילד.
מצ"ב התייחסות מר ישראל שוורץ ומר יוסי חזאי מעמידר.



סגן שר הבינוי והשיכון

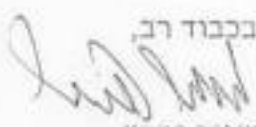
בסייד, ירושלים, ט' בסיון, תשנ"ח
3 ביוני, 1998
030619982008
1-5406
סימוכין:

לכבוד
הרב בנימין וורצמן
ראש האולפנא
ת"ד 114
קרית ארבע, 90100

שלום רב,

הנדון: אולפנא לבנות - קרית ארבע - חברון
סימוכין: מכתבך מיום 30/3/98

1. בניית אולפנא ופנימייה אינם בגדר המוסדות שמשרדנו משתתף במימונם או מקים.
2. כיתות הלימוד הנן באחריות משרד החינוך. כאשר לפנימיות, לא ברור לנו מי הגורם המממן. בכל מקרה עפ"י הקריטריונים של משרדנו אין הפנימיות כלולות ברשימת מוסדות הציבור שניתן לממן הקמתם.
3. כלל בסיסי וראשוני בתקציב הסיוע הוא שחרור כספי המשכנתאות אך ורק כנגד תעודות זכויות ורישום משכנתא על הנכס אותו רוכש הזכאי, נכס האמור להוות פתרון דיור לזכאי. סיוע לאולפנא, לצורך מגורי בנות (חניכות) או צוות המורים אינו עומד לצערנו בכללים אלו ואין כל אפשרות להענות לבקשת.

בכבוד רב,

מאיר פיוש
סגן השר

העתקים: הרב מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל המשרד
מר ישראל שוורץ, סמנכ"ל בכיר לאכלוס, משב"ש
גבי צביה אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות, משב"ש

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
29-07-1998משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבקשת המגורים והשיכון
וישובים חדשים מירושלים
מחוז ירושלים
23

26 ביולי 1998 30.07.1998

נכנס

318

אל: מר ש. איינשטיין - ראש המינהל לבניה כפרית.

הנדון: קרית ארבע - טיפול מחוז י-ם

1. בהמך לשיפוטיות והפגישות שאנו מקיימים עם מ.מ. קרית ארבע
אני רוצה להדגיש ולהבהיר שמחוז ירושלים בניה כפרית מטפל
ומקדם אך ורק 2 פרויקטים בקרית ארבע.

א. בניית שכונה בגבעת האולפנא של כ-240 יח"ד.

ב. בניית שכונה בכניסה לגבעת החרסינה של כ-140 יח"ד.

2. פרט ל-2 פרויקטים אלו המחוז לא יטפל בקרית ארבע בנושאים
הקשורים למשרד השיכון.

בברכה,

יארב דמאלי

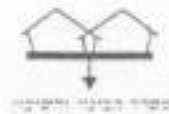
מנהל מחוז י-ם

העתיקים:

מר בנימין וויל - מחוז י-ם עירוני
גב' א. קמחי - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות (כפועל)
אדר' א. ליבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
אדר' נ. מלר - ס/מנהל מחוז ירושלים
תיק קרית ארבע

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

14.10.98
4-1



לכבוד
מר חנן ברטל
עמידר

שלום רב,

הנדון: הקצאת דירות שד"ח - קרית ארבע

לאור מלאי הדירות המתכננות ביישוב (רוב הדירות הינן בנות 4 חדרים) מאושרת הקצאת דירות שד"ח בנות 4 חדרים למשפחות עם ילד.

זה אינו מהווה אשור לפתיחת מסלול שד"ח ביישוב.

בברכה,
ישראל שוורץ
סמוכ"ל בכיר לאכלוס

העתקים: מר שבתאי בוקשפן - עוזר המנכ"ל
מר יגאל אסף - סגן מנהלת נכסים ודיוור ✓
מר דב גל - סגן מנהלת מחוז ירושלים
גבי טובה לוי - ראש תחום ברט והורגים
גבי הניה ששון - מנהלת מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
אגף הפרוגרמות

ת.ח.ד.ס.ת. 29/10/97
פרוגרמה: 30 שנה: 97
מחוז: 5 י.מ. עירוני
ייעוב: 26 קריה ארבע
אתר: 1 קריה ארבע
מס' מסק: 500006614
(א.ר., עב., שו., 10 1 0.0.מ.ס. 30)

לכבוד
קריה ארבע כוועצה מקומית

הנדון: הזמנה עבור 39 יח"ד בנ'עברה- השלמת מעבדות 89-92

הזמנה מס': 972836977
סעיף תקציבי: 706705043

הנני מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 65,000 ש"ח.
הסכום במילים: ששים וחמשה אלף שקל

מיום זה הוא צמוד למרר חשומות הבניה לחודש במים 09/97. הקופת הביצוע לעבודה זו היא 4 חודשים מיום חתימת חשב המסדר. מעבר לתקופה זו לא תשולם הצמדה.

6 חודשים מתום תקופת הביצוע תסק יחזר ההחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

החשבות יבוצע לפי חשבוניות שתגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי ובאישורו.

בכל דרישה לחשבות ציינו נא מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,
אשרה שרנה
מאיר ש. גרינברג
הסנהל הכללי
יצחק אלישע
חשב המסדר

עבירה משכתי
מנהל אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון
10-11-1997
משרד יו"ב/ג.מ.מ.
ראש תחום הכוון ובקרה

העתיקים: גב. ר. זמיר - מנהל מחוז י.מ. עירוני
מר א. קיטנר - מנהל החשיבה הטכנית י.מ. עירוני
גב. מ. שטיין - אגף פרוגרמות
גזברות משרד השיכון

תאריך חתימת החשב

2476 9470

95 : 318 30 : 3812
0'2011' 5 : 1108

5:10
5:15
5:20

500006614 1290

500006614 1290 00
11 1.18 1.29 1.18

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

החומר: המסמך נמצא בתיבת הדואר של משרד המשפטים

951165950 : 08 11/17/7
706705043 : 11/17/7 4:30

125.000

סכום זה הוא צמוד למדד המדומות הברי"ה לחודש בסיס 10/95. תקופת הביצוע לעבודה זו היא 2 חודשים מיום תחילת חשב המפרד. מעבר לתקופה זו לא תשולם הצמדה. התשלום יבוצע לפי התבוננות שנתית לזון באמצעות התרדו התחז"י ובאיטורו. בכך דרישה, כמסלול צ"נו לא תספר להזמנתו זו.

-21- T1051

Let $2\theta_1$

01/28/88 10:10
17251 1007

10.12.98

ממלך יר-תמים תלמי

2
צ"ל א"ל
צ"ל א"ל

המחלקה: גב. ד. חז"ל - מנהל מחוז ירושלים
 מ. א. גרובי - מנהל מחסני המזון בירושלים
 גב. מ. סט"ר - אגף פרוגמות
 גזברות מחוז המרכז
 גב. אביבה פרוטק - מחסני המזון

847651 847649 .70 71160 .01171 15110 .7.0 .778007 7.7

73/2

משרד הביטחון והשכר
אגף המרגמות

ת.ד.מס: 29/10/97

מרגמות: 30 שנה: 97

סחוז: 5 י.מ. עירוני

יישוב: 26 קרית ארבע

אתר: 2 נבעת סמרא

מס' ספק: 500006614

(אר. עב. שו. 11 1 0, 0, 30-)

לכבוד

קרית ארבע מועצה מקומית

הגדלה מס. 01

הנדון: הזמנה עבור ביצוע בדיקת הגישה לישיבה חתי

הזמנה מס': 951165950

סעיף הקצב: 706705043

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 300,000 ש"ח. הסכום במילים: שלוש מאות אלפים שקל

וזאת בנוסף על הסכום שכבר אושר 125,000 ש"ח.

סח"ב ההזמנה לאחר ההגדלה 425,000 ש"ח.

סכום זה הוא צמוד למרד השומות הבניה לחורש בסיס 09/97. תקופת הביצוע לעבודה זו היא 8 חודשים מיום חתימת חשב המשרד. מעבר לתקופה זו לא תשולם העמדה.

6 חודשים מחום תקופת הביצוע תפקד יחידת ההתחייבות הלא פעולתה באופן אוטומטי.

התשלום יבוצע לפי חשבונות שהגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי ובאישורו.

בכל דרישה לתשלום ציינו גא מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

יחזק אלישע
חשב המשרד

מאיר ש. בלינברג
הסנהל הכללי

צביה אסתי
מנהל אגף מרגמות

משרד הביטחון והשכר
10/11/1997
משה רובינשטיין
ראש תחום תכנון ובקרה

התקיים: גב. ר. זמיר - מנהל סחוז י.מ. עירוני
מר א. קיסנר - מנהל החטיבה הטכנית י.מ. עירוני
גב. מ. שטיין - אגף מרגמות
גזברות משרד הביטחון
גב. אביבה פרוסק - ראש ענף החטיבה הטכנית

קריית הממשלה, ת"ד 18110 ירושלים, 91180 טלפון: 02-5847651 02-5847649

ת.הדפסה: 30/12/97
פרוגרמה: 30 שנה: 97
מחוז: 5 י"מ עירוני
יישוב: 26 קרית ארבע
אזור: 99 אזור לא סטנדרטי
מס' 500006614 990
קריית ארבע מועצה מקומית
(א.ו. עב. ש. - 5 2 0. מס. 30)

לכבוד

קריית ארבע מועצה מקומית

הנדון: הומנה עבור העלמת שכ' פיתוח לבנייה עד 89

הומנה מס': 976345976
מס' תקציבי: 706706058

הננו מאשרים כי נשלט לכם סכום של עד 355,000 ש"ח.
הסכום במילים: פלוס מאות חמשים וחמישה אלף שקל

סכום זה הוא צמוד למדד העלויות הבניה לחודש במים 11/97. תקופת הביצוע לעבודה זו היא 8 חודשים מיום חתימת העב' המשרד. מעבר לתקופה זו לא תשולם העבודה.
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת התחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.
המשלום יבוצע לפי תשלומים שתגישו לנו באמצעות המשרד המחוזי ובאישורו.
בכל דרישה למשלום ציינו וא מספר הומנתו זו.

בכבוד רב,


יחזקאל אלון
חשב המשרד

מאיר ש. גדינגר
המנהל הכללי


צמיה אשכנזי
מנהל אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון
3-12-1997
משה רובינשטיין
ראש תחום תכנון ובקרה

31.12.97

העתקים: גב. ר. זמיר - מנהל מחוז י"מ עירוני
מר א. קיסנר - מנהל חמ"בה הסכנית י"מ עירוני
גב. מ. עסיין - אגף פרוגרמות
גזברות משרד השיכון
גב' אביבה פרוסק

12/97
5.49
2162

ת.הדפסה: 30/12/97
פרוגרמה: 30 שנה: 97
מחזור: 5 י"ם עירוני
יישוב: 26 קרית ארבע
אחד: 99 אחד לא ספציפי
חש' 500006614
(181... 20... 10... 5... 1... 0... 30)

לכבוד
קרית ארבע מועצה מקומית

הנדון: תוספת עבודת השלמת עב' פיתוח לבנייה 89-92

99 -

הזמנה מס': 975318975
סעיף הקציב': 706705043

הנני מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 645,000 ש"ח.
שנמאז ארבעים וחמישה אלף שקל הסכום במילים:

לחלן פירוט העבודה:

השלמת עבודות פתוח לבנייה בשנים 1989-1992
על תעבון סיה 800,000 ש"ח שנחשב"ש החייב להעביר למועצה לצורך
קבלת כל תחומי הבנייה בקרית ארבע בשנים אלה,

סכום זה הוא צמיד למדד תעומות הבניה לחודש בסיס 11/97. תקופת הביצוע לעבודה זו
היא 6 חודשים מיום חתימת העב' המערך. מעבר לתקופה זו לא תשולם הצמדה.
6 חודשים מחום תקופת הביצוע תפקט ישרת והתחייבות הלא תשולמה באופן אוטומטי.
התשלום יבוצע לפי העובדות שתגישו לנו באמצעות מערךנו המחוזי ובאישורנו.
בכל דרישה לתשלום ציינו בא מספר הזמנתנו זו.

+ הוזה
שרים

645

645

בכבוד רב.



יחזקאל אלישע
תעב' המערך


חאיר ש. גריןברג
הסנהל הכללי


עב' המערך
סנהל אנף פרוגרמות

משרד הביטחון והשיכון
12-1997
משה דובינ
ראש תחום תכנון

העוקבים: נב. ר. זמיר - סנהל מחוז י"ם עירוני
מר א. קיסנר - סנהל החטיבה הסכנית י"ם עירוני
נב. ח. נסיין - אנף פרוגרמות
גזברות משרד השיכון
נב' אביבה פרוסק

קרית הממשלה, ת"ד 18110 ירושלים. 91180 1976 02-5847651 02-5847649



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש-המועצה

בסייד, י' טבת ה'תשנ"ח
5 בינואר 98

לכבוד
חגבי רנה זמיר
מנהלת הסחור
משרד השיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: העברת מיליון ש"ח עבור פיתוח שכונות בקרית ארבע

חגבי לאשר כי הסכום על סך מיליון ש"ח יוקצה למטרת פיתוח שכונות בקרית ארבע.

למועצה לא יחיו יותר תביעות בגין פיתוח שכונות בקרית ארבע - גבעת החרסינה וגבעת האבות.

בברכה,


זבי קטסיר
ראש המועצה



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

משרד הבינוי והשיכון סח"ז ירושלים 23
25.02.1998

סיכום דברים

מפגישה שהתקיימה בתאריך 18 לפברואר 98 בקרית ארבע

השתתפו: יעקב בן שבת - מהנדס המועצה המקומית
גרגורי מדווין - ראש צוות קרית ארבע - משרד הבינוי והשיכון
ליאון שמולסקי - מפקח משרד הבינוי והשיכון.

הנושא: סגירת כל התחייבויות משרד הבינוי והשיכון לכל נושאי פיתוח כללי לקרית ארבע, גבעת החרסינא וגבעת האבות

עם קבלת החזמנות מסי 975345976 ו- 97531897 על סך מיליון ש"ח, המועצה המקומית קרית ארבע מסיימת את כל עבודות הפיתוח בקרית ארבע, גבעת החרסינא וגבעת האבות והשכונות הנ"ל עוברות לאחזקתה המלאה של המועצה המקומית.

מסוכס בזה כי למועצה המקומית קרית ארבע לא יהיו תביעות כספיות נוספות בגין השכונות האלה.

גרגורי מדווין
ראש צוות מחב"ש

יעקב בן שבת
מהנדס המועצה

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, י"ב בניסן, תשנ"ח
8 באפריל, 1998
סימוכין: 080419980059

אל: לשכת המנכ"ל

הנדון: תקציב פיתוח קריית ארבע

סמך: פניית מר צבי קצובר מיום 24/3/98 אל המנכ"ל

התקציב שחועבר למועצה המקומית קריית-ארבע יועד לעבודות מוגדרות בישוב כדלקמן:
כל השלמות הפיתוח לאתרים שנבנו בשנים 89-92 על פי פירוט של המחוז בתאום עם העירייה.

הגדרה המופיעה (אתר לא ספציפי) אין משמעה שלא הוגדרו מטרותיה אלא שמאחר והיא מתייחסת לאוסף של עבודות קטנות בכל חלקי הישוב מופיע אוטומטית קוד 99 שמתייחס לכל הישוב ולא לאתר ספציפי בודד.

התקציב לא מיועד לפריצת כבישים לאתר לבניה חדשה ובודאי לא למדורגי האולפנא.
מועצה מקומית קריית ארבע פנתה חדשות לבקרים בדרישה לתת לה תקציבים להשלמות פיתוח. התקציב נועד לחשלים כל האתרים והמועצה התחייבה בפנינו כי לא יחיו לה תביעות נוספות לאתרים שנבנו בישוב עד היום.

לסיכום אין לחשב התקציב למטרה אחרת מזו שנקבעה דהיינו כל הישוב הבנוי והמאוכלס בין לפני 89 ובין 89-92 ובשום אופן לא לבנייה חדשה.

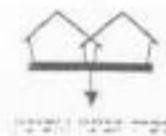
בברכה,
צביקה אפרתי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: גבי רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים
גבי מאיה שטיין - אגף פרוגרמות

ז.ד.ל. - 16.6.98
מ.ד.ל. - 16.6.98

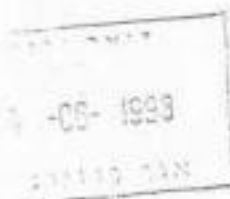
16.6.98

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



המנהל הכללי

ירושלים, י"ז בסיון, תשנ"ח
11 ביוני, 1998
סימוכין: 110619981020



לכבוד
שמעון איזנשטיין
ראש המנהל הבנייה כפרית
כאן
שלום רב,

הודו: העברת ישובים לטיפול הבניה הכפרית

הריוי להודיע על העברת הטיפול בישובים מעלה אפרים, סדית ארבע, שכונת גבעת
החורשית ושני בטות (כד רגו האולפנה), וישוב אבני חטא (אש) לטיפול בחציו בבניה
הפרטית (הקטן בבניה כפרית), לטיפול בבניה כפרית.

אבקשך לטפל בהעברה בצורה מסודרת מול מחוזות הבניה העירונית על מנת שהטיפול
בישובים לא יפגע בזמן העברה זו.

בכבוד רב,

מאיר שלמה גרינברג
המנהל הכללי

הערתי:
הרב מאיר מרזש - סגן השר
נבי צבית אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודור
מר משה רובינשטיין - ראש אגף תאום ובקרה
מחוז מרכז - משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים - משרד הבינוי והשיכון
מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה מעלה אפרים
מר צבי קצובר - ראש המועצה ק. ארבע



ישיבת ניר קרית ארבע

THE NIR COLLEGE OF JUDAIC STUDIES

י"ז בסיון תשנ"ח

לכבוד

מכובדינו הרב מאיר פורוש שליט"א

הממונה על משד השכון והבינוי

ירושלים

שלום וברכה,

הנדון: שינוי בשכר הדירה לדיירי "עמידר"

הנני פונה לכבודו בדבר התקנה הספליאה שבדאי לא יצאה מלשכתו בבחינת: "אין חבר מוציא מתחת ידו דבר שאינו מתוקן" - ושם נאמר כי רק מי שמשכר במשרה מלאה זכאי להנחה בעמידר כלומר, מי שהוא ורעייתו לומדים בישיבה, ובסימור, אינם זכאים להנחה למרות מצבם הכלכלי. גם אם האברך עובד שעה שעתיים כתוספת למילגה, עדיין איננו זכאי להנחה כי איננו עובד במשרה מלאה? על כגון דא נאמר" עולם הפוך ראיתי..."

בודאי, בעת הזו, שמשד השכון מנהל ע"י ת"ח מ"אגודת ישראל" לא יהא כדבר הזה, שיכבד העול פי 6 ויותר בשכר הדירה למי שבתורתם מזכים לכל ישראל!

על כן, אבקש מכבוד סגן השר, שזכויותיו מדברות בעד עצמן, כי ינחה את פקידיו, למצוא את הדרך לפתרון הבעיה, לא רק לאלה ששכרו דירה עד לתחילת השנה הזו, אלא גם למצטרפים מתחילת השנה ומכאן ולהבא. בסופו של ענין - "מאי חזית" לחלק בין אלו לאלו?

הייתי מציע, להחשיב את לומדי התורה, בשקידה יום ולילה, ומקבלי תמיכה/מילגה, כמי שעובדים משנה מלאה - וזה צודק ובדין, ולא בחסד.

אודה לרב שליט"א על טיפולו הודני, כי אני יודע על כמה מהאברכים הצעירים שלנו, שנאנקים תחת העול הכבד החדש הנ"ל, ועלולים חלילה לעזוב בגלל שלא נמצא עד עתה הפתרון, וכבר כמה חודשים שהם משלמים שכ"ד גבוה ואין ביכולתם להמשיך כך.

בתודה ויישר כוח

בברכת "גדיל תורה ויאדיר"

וימשיך לבנות את ארצנו הקדושה

הרב דוב ליאור

רב העיר וראש הישיבה

העתק: מד שמעון איינשטיין

ר/ מינהל לבניה כפרית

משד השכון והבינוי

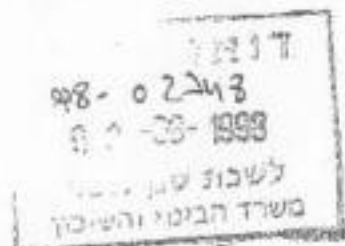


ישיבת ניר קרית ארבע

THE NIR COLLEGE OF JUDAIC STUDIES

ג' מנחם אב תשנ"ח

26.2.98



לכבוד

מכובדינו הרב מאיר פורוש שליט"א
הממונה על משרד השכון והבינוי
ירושלים

שלום רב,

אנו מעבירים העתק מכתב שנשלח אליך לפני כחודש וחצי
מהרב דב ליאור, המדבר בעד עצמו.

מאחר והרב ליאור לא קבל עד היום כל תגובה אנו מבינים
שיתכן והמכתב לא הגיע אליך כלל.

הנושא חשוב ודחוף לתלמידינו השוקדים על תורתם, וגם
לתלמידי ישיבת "שכי חברון", ועל כן בטוחים אנו שתתן
עדיפות עליונה לטיפול בנושא חשוב זה.

אנו מצפים לתשובתך בע"ה.

בתודה ובברכה,

הרב שמעון בן ציון
מנהל חינוכי

SHIKUN LISHLAT MANKA



סגן שר הבינוי והשיכון

ד' כאלול, תשנ"ח
26 באוגוסט, 1998
260819982008
1-5909

בטי"ד, ירושלים,

סימוכין:

לכבוד
הרב שמעון בן ציון
מנהל חינוכי
ת.ד. 1444 קרית ארבע
חברון, 90100

שלום רב,

הנדון: ישיבת ניר - קרית ארבע
סימוכין: מכתבך מיום 29 ביולי 1998

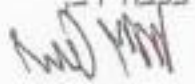
הכללים למתן הנחות בשכר דירה בשיכון הציבורי נקבעים ע"י משרד האוצר.

עפ"י כללים אלו תנאי למתן הנחה בשכר דירה הוא מיצוי כושר השתכרות של אחד מבני הזוג, דהיינו אחד מבני הזוג נדרש לעבודה במשרה מלאה וההנחה נקבעת בזיקה להכנסה זו.

אנו סבורים כי אכן יש לתת הנחה זו גם למי שאינו עובד בגין למודים בהיקף מלא בישיבה או במוסד אחר להשכלה גבוהה.

לצערנו משרד האוצר לא קבל את עמדתנו ואנו ממשיכים לדון בנושא זה עם משרד האוצר במגמה לחקל על בני זוג לומדים.

בכבוד רב


מאיר פרוש
סגן השר

העתיקים:
הרב מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל המשרד
מר ישראל שוורץ, סמנכ"ל בכיר לאכלוס, משב"ש
גבי טובה לוי, ראש תחום פרט וחריגים, משב"ש



ישיבה תיכונית קרית ארבע

The Yeshiva High School Of Kiryat Arba

כ"ט תשרי תשנ"ט

ב"ה

לכבוד

הרב מאיר שלמה גרינברג נ"י
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
שלום וברכה.

הנדון : ביקור בישיבה התיכונית קרית ארבע.

בתאריך ל' תשרי כבודו מבקר בקרית ארבע עם צמרת
המשרד. אודה לך מאוד אם תבוא לבקר בישיבה
התיכונית ברמת ממרא, ולעמוד מקרוב על הצרכים
המיוחדים הנוגעים למקומנו בשכונת רמת ממרא.

נודה לך מקרב לב על מענה חיובי לפנייתנו זו.

בברכה

הרב אבינועם הורוביץ
ראש הישיבה

יעקב אייכנשטיין
מנהל אדמיניסטרטיבי

טלפונים : 051-963731

9962284

9963376



קרית ארבע

1. דירות פנויות בחב' עמידר:

תקופת היות הדירות פנויות								סה"כ דירות פנויות	גודל הדירה
עד 6 חודשים	עד שנה	שנה ויותר	שנתיים ויותר	3	4	5	6		
7	1							8	עד 3 חדרים
2	2	4	6	7	5	2	2	30	4 חדרים
9	2	5	6	7	5	2	2	38	סה"כ

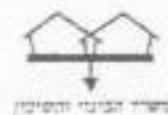
2. איכלוסי עמידר בשכירות מ 1.1.98:

גודל הדירה	איכלוס ותיקים	איכלוס עולים	סה"כ
עד 3 חדרים	15	9	24
4 חדרים	2	2	4
סה"כ	17	11	28

3. דירות לא מכורות בשו"פ:

פנויות לשיווק	באחזקת פולשים	האתר
9		חזון את גלילי
2		ברקן, בית 403
18		ברקן בית 502
1		ג. החרסינה, אשקובית
	6	ג. האבות
	18	ג. יצחק
30	24	סה"כ

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס



24/05/98
סימוכין: ו-54

אל: החברות המאכלסות

הנדון: טיפול בבקשות מה"ש למי שתורתו אומנותו.

בהמשך לשיחותנו הקודמות ובהמשך לסיכום משנת 1996, בענין זה:
לא תמנע זכאות להנחה בשכר הדירה במסגרת מה"ש, בין אי מיצוי כושר השתכרות למי
שתורתו אומנותו וזכאותו נקבעה עד שנת 1996 והמשיך לקבל.

אופן הטיפול:

החברה המאכלסת תדווח בטופס הבקשה לחברת טלדור על אי מיצוי כושר השתכרות
במקביל תעביר החברו המאכלסת לאגף איכלוס רשימה של מי שנקבעה זכאותו למה"ש עד
1996 לפי:

- * מספר זהות.
- * שם מלא.
- * כתובת מלאה.

אגף איכלוס יטפל בבקשות בהתאם ויעביר לחברת טלדור לקליטה.

חברת טלדור תתן תשובה לפונים עם העתק לחברה המאכלסת.

יש לבצע האמור בשבוע הראשון של חודש יוני.

בכבוד רב,
ישראל שורץ
סמנכ"ל בכיר לאיכלוס

✓ העתקים: הרב שלמה מאיר גרינברג - המנהל הכללי
גבי טובה לוי - ראש תחום פריט וחריגים
מר זאב ברקוביץ - חבי טלדור
מר אבי גונן - חבי סיגו

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

19 אוקטובר, 1998
 כ"ט תשרי, תשנ"ט

אל: לשכת המנכ"ל

הנדון: ניצול הזמנות - מועצה מקומית קרית ארבע

לבקשתך להלן פרטי ניצול ההזמנות שהוצאו למועצה המקומית:

מעברים וכניסות בג. החרסינה:	הזמנה מקורית ע"ס	900,000	יתרה לא מנוצלת	156,417
השלמת מעברים בג. הניעברה:	הזמנה מקורית ע"ס	65,000	- לא נוצל	
כביש גישה לישיבה תיכונית:	הזמנה מקורית ע"ס	425,000	יתרה לא מנוצלת	120,000
השלמות פיתוח לבנייה עד '89	הזמנה מקורית ע"ס	355,000	יתרה לא מנוצלת	172,422
השלמות פיתוח לבנייה '89-'92	הזמנה מקורית ע"ס	645,000	יתרה לא מנוצלת	541,281

סה"כ יתרות שטרם נוצלו: 1,055,120 ש"ח

בתיקון למכתבי מיום 18.10.98 סעיף 1, הרי שבמסגרת השלמת פיתוח לשכונות ותיקות הוקצו ליתוב 200,000 ש"ח מתקציב '97 מהם נוצלו עד כה 133,635 ש"ח בלבד.

בכבוד רב,

 דב גל
 ס/מנהלת המחוז

for free

19.10.98 11.10.98 23.09.98 10.10.98
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל
מחירי חשמל

AMIDAR 972 3 6931635 10/19 '98 15:17 NO.778 01/01



י. א. ש. 827

אומדן עלות תכנון, הכשרת קרקע ותשתיות

1. עלות התכנון - \$ 212,500 בחוספת 17% מע"מ =
סה"כ \$ 248,625. (ראה פרוגרמה של האדריכל המצ"ב)
2. השטח המיועד לבניית הקמפוס של האולפנא לבנות קרית
ארבע ממוקם צפונית למבנה בית הספר.
3. גודל השטח (2 מפלסים) - 4.5 דונם
4. עקב המורכבות ביצירת קשר פונקציונלי בין שני המפלסים
נחוצים כ- 60,000 ש"ח לדונם.
5. אומדן העלויות - 60,000 ש"ח x 4.5 דונם = 270,000 ש"ח
בחוספת 17% מע"מ = סה"כ 315,000 ש"ח.



George Rosenbluh Architect

Architecture & Construction Mgmt. Ltd.

Hagafen 41, Elia, Ramat

Tel/Fax: 02

02-9953021

יצחק רוזנבלום אדריכל

אדריכלות וניהול בניה בע"מ

רח' חגית 41, אילת, רמת

טל/פקס: 02

02-9953021

20/10/98

פרוגרמה לקמפוס "אולפנא לבנות קרית ארבע"

האולפנא היום כוללת מבנה של 18 כיתות אם תכניות להגדיל אותו ל-24 כיתות.
יש כוונה לבנות קמפוס רולל פנימיה, ח. אכל, בית מדרש, ואולם הרצאות. להלן
הפרוגרמה המפורטת.

עלות	שטח	
\$ 750,000	750 מ"ר	(1) ח. אכל 500 בנות
		כולל מטבח ומחסן
2,500,000	2,500 מ"ר	(2) פנימיה ל-250 בנות
500,000	500 מ"ר	(3) בית מדרש ל-500 בנות
500,000	500 מ"ר	(4) אולם הרצאות
4,250,000	סה"כ	

עלות תכנון אדריכלות למבנה כזה היא 3.5% מעלות הבניה שהיא 3.5% *
\$ 4,250,000 = \$ 148,750 בתוספת מ.ע.מ.
עלות תכנון כולל יועצים היא 5% * 4,250,000 - \$ 212,500 + מ.ע.מ.

בברכה

יצחק רוזנבלום

אולפנא לבנות קרית ארבע חברון - ע"ר
ULPANA GIRLS ACADEMY



מס' עמדת 58-004-918-7

ל' בתשרי תשנ"ט
20 באוקטובר 1998

בס"ד

לכבוד
הרב גרינברג
מנכ"ל
משרד השיכון והבינוי

א.נ.,

הנדון: שכר דירה לעמידר - בקשה לפטור

האולפנא לבנות קרית ארבע מונה כיום קרוב ל-500 תלמידות שמתוכן כ-230 בנות מתגוררות בתנאי פנימיה.

הפנימיה שוכנת בבנין 507 בקריה ובאתר המגורונים הצמוד למבנה בית הספר.

עבור 16 דירות, האולפנא משלמת כ-450 ש"ח בממוצע לחודש, כלומר, כ-7,200 ש"ח X 12 חודש = סה"כ 86,400 ש"ח.

עבור 16 קראונים משלמת האולפנא כ-170 ש"ח ליחידה. כלומר 2,720 ש"ח X 12 חודש = סה"כ 32,640 ש"ח.

סה"כ עלויות שכר דירה לשנה הוא 119,040 ש"ח.

אנו פונים לכבודו לפטור את האולפנא מתשלומים אלה על מנת לסייע בידינו לקדם את בניית מבני הקבע. כך נוכל לפנות בניין מגורים שלם לטובת המשך איכלוס הקריה, ולתת מענה ראוי לכלל ציבור התלמידות.

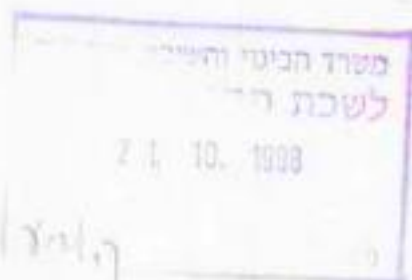
בברכה נאמנה,


הרב בנימין וורצמן
ראש האולפנא

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

19 אוקטובר, 1998
כ"ט תשרי, תשנ"ט

אל : לשכת המנכ"ל



הנדון : ניצול הזמנות - מועצה מקומית קרית ארבע

לבקשתך להלן פרטי ניצול ההזמנות שהוצאו למועצה המקומית :

156,417	יתרה לא מנוצלת	900,000	הזמנה מקורית ע"ס	מועברים וכניסות בג. החרסינה :
	- לא נוצל	65,000	הזמנה מקורית ע"ס	השלמת מועברים בג. הגיעברה :
120,000	יתרה לא מנוצלת	425,000	הזמנה מקורית ע"ס	כביש גישה לישיבה תיכונית :
172,422	יתרה לא מנוצלת	355,000	הזמנה מקורית ע"ס	השלמות פיתוח לבנייה עד '89 :
541,281	יתרה לא מנוצלת	645,000	הזמנה מקורית ע"ס	השלמות פיתוח לבנייה '89-'92 :

סה"כ יתרות שטרם נוצלו : 1,055,120 ש"ח.

בתיקון למכתבי מיום 18.10.98 סעיף 1, הרי שבמסגרת השלמת פיתוח לשכונות ותיקות הוקצו ליישוב 200,000 ש"ח מתקציב '97 מהם נוצלו עד כה 133,635 ש"ח בלבד.

בכבוד רב,
דב גל
ס/מנהלת המחוז



ישיבת ניר קרית ארבע

THE NIR COLLEGE OF JUDAIC STUDIES

י"ז בסיון תשנ"ח

לכבוד

מכובדינו הרב מאיר פורוש שליט"א
הממונה על משרד השכון והבינוי
ירושלים

שלום וברכה,

הנדון: שינוי בשכר הדירה לדיירי "עמידר"

הנני פונה לכבודו בדבר התקנה המפליאה שבדאי לא יצאה מלשכתו בבחינת:
"אין חבר מוציא מתחת ידו דבר שאינו מתוקן" - ושם נאמד כי רק מי שמשכר
במשרה מלאה זכאי להנחה בעמידר! כלומר, מי שהוא ורעייתו לומדים בישיבה,
ובנימיהם, אינם זכאים להנחה למרות מצבם הכלכלי. גם אם האברך עובד שעה
שעתיים כתוספת למילגה, עדיין איננו זכאי להנחה כי איננו עובד במשרה
מלאה? על כגון דא נאמד" עולם הפוך ראיתי..."

בודאי, בעת הזו, שמשרד השכון מנהל ע"י ת"ה מ"אגודת ישראל" לא יהא
כדור הזה, שיכבד העול פי 6 ויותר בשכר הדירה למי שבתורתם מזכים לכל
ישראל!

על כן, אבקש מכבוד סגן השר, שזכויותיו מדברות בעד עצמן, כי ינחה את
פקידיו, למצוא את הדרך לפתרון הבעיה, לא רק לאלה ששכרו דירה עד
לתחילת השנה הזו, אלא גם למצטרפים מתחילת השנה ומכאן ולהבא. בסופו
של ענין - "מאי חזית" לחלק בין אלו לאלו?
הייתי מציע, להחשיב את לומדי התורה, בשקידה יום ולילה, ומקבלי
תמיכה/מילגה, כמי שעובדים משרה מלאה - זה צודק ובדין, ולא בחסד.

אודה לרב שליט"א על טיפולו הודיו, כי אני יודע על כמה מהאברכים הצעירים
שלנו, שנאנקים תחת העול הכבד החדש הנ"ל, ועלולים חלילה לעזוב בגלל
שלא נמצא עד עתה הפתרון. וכבר כמה חודשים שהם משלמים שכ"ד גבוה ואין
ביכולתם להמשיך כך.

בתודה ויישר כוח
בברכת "גדיל תורה ודאידר"
וימשיך לבנות את ארצנו הקדושה

הרב דוב ליאור
רב העיר וראש הישיבה

העתק: מר שמעון איינשטיין
ר/ מינהל לבניה כפרית
משרד השכון והבינוי

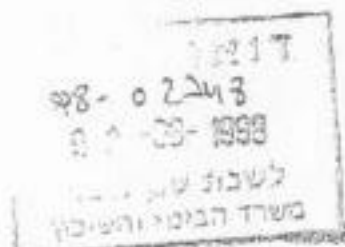


ישיבת ניר קרית ארבע

THE NIR COLLEGE OF JUDAIC STUDIES

ג' מנחם אב תשנ"ח

25.2.98



לכבוד

מכובדינו הרב מאיר פורוש שליט"א
הממונה על משרד השכון והבינוי
ירושלים

שלום רב,

אנו מעבירים העתק מכתב שנשלח אליך לפני כחודש וחצי
מהרב דב ל'אור, המדבר בעד עצמו.

מאחר והרב ליאור לא קבל עד היום כל תגובה אנו מבינים
שיתכן והמכתב לא הגיע אליך כלל.

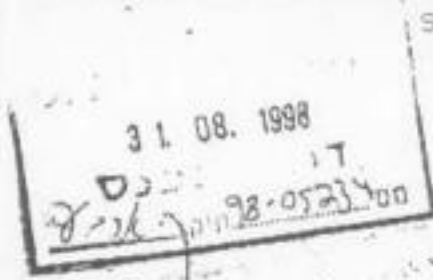
הנושא חשוב ודחוף לתלמידינו השוקדים על תורתם, וגם
לתלמידי ישיבת "שכי חברון", ועל כן בטוחים אנו שתתן
עדיפות עליונה לטיפול בנושא חשוב זה.

אנו מצפים לתשובתך בע"ה.

בתודת ובברכה,

הרב שמעון בן ציון
מנהל הינוכי

SHIKUN LISHLAT MANKA



סגן שר הבינוי והשיכון

ד' באלול תשנ"ח
26 באוגוסט, 1998
260819982008
1-5909

בסייד, ירושלים
סימוכין:

לכבוד
הרב שמעון בן ציון
מנהל חינוכי
ת.ד. 1444 קרית ארבע
90100 חברון

שלום רב,

הנדון: ישיבת ניר - קרית ארבע
סימוכין: מכתבך מיום 29 ביולי 1998

הכללים למתן הנחות בשכר דירה בשיכון הציבורי נקבעים ע"י משרד האוצר.

עפ"י כללים אלו תנאי למתן הנחה בשכר דירה הוא מיצוי כושר השתכרות של אחד מבני הזוג, דהיינו אחד מבני הזוג נדרש לעבודה במשרה מלאה וההנחה נקבעת בזיקה להכנסה זו.

אנו סבורים כי אכן יש לתת הנחה זו גם למי שאינו עובד בגין למודים בהיקף מלא בישיבה או במוסד אחר להשכלה גבוהה.

לצערנו משרד האוצר לא קבל את עמדתנו ואנו ממשיכים לדון בנושא זה עם משרד האוצר במגמה להקל על בני זוג לומדים.

בכבוד רב

מאיר פרש
סגן השר

העתיקים:
הרב מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל המשרד
מר ישראל שוורץ, סמנכ"ל בכיר לאכלוס, משב"ש
גב' טובה לוי, ראש תחום פרט וחריגים, משב"ש

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

18 אוקטובר, 1998
כ"ח תשרי, תשנ"ט



הנדון: נושאים לדיון - קרית ארבע
מכתב המו"מ מיום 13.10.98

22-8

1. השלמת פיתוח בשכונות ותיקות:
לישוב הוקצה סך של 200,000 ש"ח בשנת 1998.
המועצה מבקשת הגדלת התקציב באופן שיאפשר ביצוע עבודות נוספות.
2. בניית שלב ב' למתנ"ס:
לאור תקן ועדת ברודט לא ניתן להענות לבקשה.
3. שכ"ד בדירות עמידר לבחורי ישיבה:
עפ"י כללי "מרכז הנחות שכירות" (הנקבע באגף אכלוס ונכסים) - בחורי ישיבה שהם או בת זוגם אינם ממצים כושר השתכרות - אינם זכאים להנחה.
4. קריטריונים לאכלוס זו"צ:
המחוז נערך לשינוי קריטריונים עם אגף אכלוס.
הביצוע מותנה בתיקצוב הולם לשיפוץ הדירות (אגף נכסים).

בכבוד רב,

דב גל
ס/מנהלת המחוז



ישיבה תיכונית קרית ארבע חברון

The Yeshiva High School Of Kiryat Arba

כ"ט תשרי תשנ"ט

ב"ה

לכבוד

הרב מאיר שלמה גרינברג נ"י
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
שלום וברכה.

הנדון: ביקור בישיבה התיכונית קרית ארבע.

בתאריך ל' תשרי כבודו מבקר בקרית ארבע עם צמרת
המשרד. אודה לך מאוד אם תבוא לבקר בישיבה
התיכונית ברמת ממרא, ולעמוד מקרוב על הצרכים
המיוחדים הנוגעים למקומנו בשכונת רמת ממרא.

נודה לך מקרב לב על מענה חיובי לפנייתנו זו.

בברכה

הרב אבינועם הורוביץ
ראש הישיבה

יעקב אייכנשטיין
מנהל אדמיניסטרטיבי

טלפונים: 051-963731
9962284
9963376





מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL

QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, כחי תשרי תשנ"ט
15 באוקטובר 1998

לכבוד
לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: נושאים שיועלו בביקור מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בקרית ארבע, בתאריך ל' תשרי תשנ"ט 20.10.98

1. חיזוק שכונות ותיקות;
2. בניית שלב ב' של המהגרים;
3. גובה שכ"ל בדירות עמידר - לבחורי ישיבה;
4. איכלוס דירות 4 חדרים לזוגות צעירים - מחוסר דירות 3 חדרים.

לוי"ז לביקור:

10.00-10.45 - בלשכת ראש המועצה - סקירה;

10.45-12.15 - ביקור באולפנא לבנות
ביקור במתנ"ס
סיור בשכונות קרית ארבע

12.30 - ארוחת צהריים באולפנא לבנות.

בכבוד רב,

)

שרה עמיר

מנהלת לשכת ראש המועצה

972 2 5847234

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה כפרית
לשכת ראש המינהל

ב"ה

תאריך: 16 באוגוסט 1998
כ"ד באב תשנ"ח
מספר: 97-ש-2864



אל: מר שבתאי בוקשפן, ע/מנכ"ל

שלום רב,

הנדון: קרית ארבע - העברה לטיפול מחוז ירושלים

רצ"ב מכתבה של רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים עירוני,
למר רפאלי יאיר - מנהל מחוז ירושלים כפרי.

אבקשך להוציא לה מכתב הבחירה שהעברת קרית ארבע לבניה הכפרית
הינה לצורך בניה חדשה בלבד, בגבעת החרסינה ושכ"י הצומת.

ב ב ר כ ה

אמנון יואב
ע/ראש המינהל

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 מחוז ירושלים

5 אוגוסט, 1998
 י"ג אב, תשנ"ח

אל:
 מר יאיר רפאלי
 מנהל המינהל לבניה כפרית
מחוז ירושלים

הנדון: קרית ארבע - העברה לטיפול מחוז ירושלים של חבנייה הכפרית
 מכתב אל מר ש. איינשטיין - מח- 26.7.98

1. עותק ממכתב הגיע לידי.
2. רצ"ב מכתבו החד משמעי של המנכ"ל בדון מיום 11.6.98.
3. לידעתך ולטיפולך.

בכבוד רב
 י"ג אב
 רח' זמיר
 מנהל המחוז



העתק:

ח'ר' מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל המשרד
 מר ש. איינשטיין - ראש המינהל לבניה כפרית
 מר משה רובינשטיין - ראש אגף תאום ובקרה
 גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
 גבי שרח צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
 מר דב גל - ס/מנהל המחוז
 מר בנימין וייל - מנהל מחלקה (פרוגרמות)

972 2 5847234

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון
מחוז: ירושלים
23
15.06.1998
ש.ג.ס.

לכבוד

שמעון איינשטיין

ראש המינהל לבנייה כפרית

כאן

שלום רב,

הנדון: העברת ישובים לטיפול הבניה הכפרית

הריני להודיעך על העברת הטיפול בישובים מעלה אפרים, קרית ארבע, שכונת גבעת החרסינה וזיכרון צמרת (מדורגי האולפנה). הישוב אבני חפץ (אשר מטופל בוציו בבני-ה-עירונית ובחלקו בבנייה כפרית), לטיפול בבניה כפרית.

אבקשך לטפל בהעברה בצורה מסודרת מול מחוזות הבניה העירונית על מנת שהטיפול בישובים לא יפגע בזמן העברה זו.

בכבוד רב,

מאיר פרוש
מאיר שלמה גרינברג
המנהל הכללי

העתק: הרב מאיר פרוש - סגן השר

גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור

מר משה רובינשטיין - ראש אגף תאום ובקרה

מחוז מרכז - משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים - משרד הבינוי והשיכון

מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה מעלה אפרים

מר צבי קצובר - ראש המועצה ק. ארבע

מחוזות: קרית הממשלה, מרח ירושלים, 91180, טל. 02-5847106

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס 02-5847688



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON
לשכת ראש המועצה

בס"ד, כחי תשרי תשנ"ט
15 באוקטובר 1998

לכבוד
לשכת מנכ"ל משרד הביטחון
ירושלים

שיכור רב

הנדון: נושאים שיועלו בביקור מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון
בקרית ארבע, בתאריך לי תשרי תשנ"ט 20.10.98

1. חזוק שכוונות ותיקנות;
2. בניית שלב ב' של המתחם;
3. גובה שכ"ד בדירות עמוד - לבחורי ישיבה;
4. איכלוס דירות 4 חדרים לזוגות צעירים - מחוסר דירות 3 חדרים.

לוי' לביקור:

10.00-10.45 - בלשכת ראש המועצה - סקירה;

10.45-12.15 - ביקור באולפנא לבנות
ביקור במתנ"ס
סיור בשכוונות קרית ארבע

12.30 - ארוחת צהריים באולפנא לבנות.

בכבוד רב,

(ח)

שרה עמיר

מנהלת לשכת ראש המועצה

להוצאות מסיבות בתיאור אומנותי

מזכיר

תאריך

A. 10, 98

de pur

20

7

רעפארט

ATC199C

$$\sim 5 \times 10^4$$

2) 或

Print y Area 724

2511 ACD, 31

172 2. 10. 1973

kiwi poc don't like

Perle Fern

05 1/2" x 1/2" x 1/2"



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

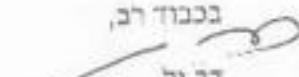
18 אוקטובר, 1998
כ"ח תשרי, תשנ"ט

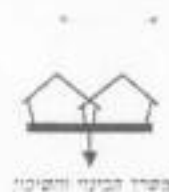
אל: לשכת מנכ"ל

הנדון: נושאים לדיון - קרית ארבע
מכתב המו"מ מיום 13.10.98

1. השלמת פיתוח בשכונות ותיקות:
לישוב הוקצה סך של 200,000 ש"ח בשנת 1998.
המועצה מבקשת הגדלת התקציב באופן שיאפשר ביצוע עבודות נוספות.
2. בניית שלב ב' למתנ"ס:
לאור וזמן ועדת ברודט לא ניתן להענות לבקשה.
3. שכ"ד בדירות עמידר לבחורי ישיבה:
עפ"י כללי "מרכז הנחות שכירות" (הנקבע באגף אכלוס ונכסים) - בחורי ישיבה שהם או בת זוגם אינם ממציים כושר השתכרות - אינם זכאים להנחה.
4. קריטריונים לאכלוס זר"צ:
המחוז נערך לשינוי קריטריונים עם אגף אכלוס.
הביצוע מותנה בתיקצוב הולם לשיפוץ הדירות (אגף נכסים).

בכבוד רב,


דב גל
ס/מנהלת המחוז



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ג בתשרי, תשנ"ט
13 באוקטובר, 1998
סימוכין: 131019980008

לכבוד

מר הלל זהרוביץ

מר נעם ארנון

מחדשי הישוב היהודי בחברון

ת.ד. 105

קרית ארבע

שלום רב,

לצערי לא יכולתי להגיע אישית ולחשתתף אתכם בעצרת חג שקיימתם בבי' חוה"מ סוכות.

שוב אני מאחל לכם ברכת שנה טובה, שנת שלום ובטחון ושנשמע מכם תמיד רק בשורות טובות.

בכבוד רב, אה יצחק

מאיר שלמה גדינברג
המנהל הכללי



A2766

ערה"ש תשנ"ט

שלום וברכה מעיר האבות – חברון!

בפרוס השנה החדשה -
אנו מבקשים לברככם בברכת שנה טובה ומתוקה.

שנוכה כולנו יחד לראות בשמחת בנין ארצנו
"שמחה לארץך וששון לעירך ולמיחת קרן לדוד עבדך"

בהזדמנות זו אנו מבקשים להזמיןכם
לעצרת חג המונית בחברון
שתתקיים אי"ה ב- ב' חוה"מ סוכות
יום רביעי י"ז בתשרי תשנ"ט 7/10/98 בשעה 14:30.

נודה מאוד באם תודיעונו על השתתפותכם
בעצרת לחיזוקה של חברון, מתיישביה ורבבות אוהדיה.

בשורות טובות וכל טוב!

הלל הורוביץ
050-293513

נעם ארנון

שלמה ז"ל - שומר הרום של האומה

לזכרו של שלמה שניאור ליכמן הי"ד שנרצח עם חברו, הראל עוז בן נון הי"ד ביצחק



מאת: הרב משה לוינגר

במחלך הגדול של דורנו טסנהיג מלך ישראל ונאלו- מרחבי המחית, גם מרחבי הפעילות, ענקיים. הזנת החיים האינטנסיביים של הדור חזי על כל ענפי נטמיותו ורוחניותו צורכת כמות עצומה של חומרי מזון, כמו שהיא צורכת את האנשים אשר יודעים את הכמות, את האיכות, ואת המינון הנכון של ההזנה הענפה. לשלמה ז"ל היה מקום נכבד בין שומרי רוחניותה, דומה וגובהה של האומה המחדשת.

היכרותי איתו החלה כבר עם לידתו ובניסתו בכריתו של אברהם אבינו ע"ה במסעדה ליד מערת המכפלה, אך התפעלותי ועוצמת הערצתי אליו היתה במערת המכפלה, במדרים, כשבסעות הבוקר המאוחרות לפני כשנה וחצי, הצעתי לשם לאחר פת שחרית ולאחר הצעדה הססגונית ברחובות חברון, והנה הוא, ורק הוא, עטור בתפילין, מתפלל ואומר מרקי תהילים בתעצומות עז ורצון, כאילו היה ערב יום כיפור, ואולי אפילו יום כיפור קודם תפילת נעילה, באותה שעה גמלה בליבי ההחלטה, טאסור לנו, לאנשי חברון, לאבד את האיש היקר הזה וראוי להשיאו אישה את אחות מבנות חברון.

מאוחר יותר שמעתי על קביעותו האיתנה בלימוד ועל אחריותו לפתיחת הישיבה בקבר יוסף הצדיק. שמעתי מפי נכדי יצחק, עד כמה טרח שיהיה שם מינין בחפילת שחרית ועל

מרדכי בן דוד ורדיגר



קולגה של אלוף אמאלין!

בכל פעם

הוא עושה זאת מחדש!

האיכויות הקוליות שלו, הנשמה שהוא מכניס בכל שיר, הלחנים שלו. הכל מוכיח לנו שהוא הזמר החסידי הגדול מכולם. מרדכי בן דוד ורדיגר יוצא עם אלבום חדש והפעם באנגלית. העיבודים הפיזיורים הם של המוסיקאי קן ברינרס.

באלבום 10 שירים מהם 3 שירים חדשים

MBD

האוסף החדש באנגלית להעניג בחסות התקליטים

הערותיו אליו בסוגיה בשעה שלמד שם תורה בישיבת עזר יוסף חי.

מאוחר יותר טמע כל עם ישראל על תפילת איכה שלו על המצב המספיל של עם ישראל בעיר הקודש שכם.

כל זה מלמדנו על קשרו החי לעם ישראל ונחיינו, וחמצו העז (שאולי מתוך הענוה לא זיהה את שליחותו) לשמור על דגת הרום של האומה, כעת בימי חורית.

חברון ומערת המכפלה - אצלכם בבית!

חנות "מזכרות עיר האבות"
מדנו טטניק ליד מערת המכפלה

מביאה את אוירתה המיוחדת של חברון אליכם הביתה!

מזכרות, תמונות, מפות, ספרים, יודאיקה, יונות, תשמישי קדושה, תכשיטים

כדאי לתאם את הביקור מראש
טל' 02-9963916
או לבגצי ביסר
45559 02-6294666

ניתן גם להזמין מריטים במשלוח בדואר באמצעות כרטיס אשראי דמי משלוח 10 ש"ח

חברון אחרי הפיגוע:

ההסכם נכשל, המדיניות נכשלה, דרוש שינוי כיוון מיידי

מרצונה את רוב השטח שנמסר לאחריותה, והיא מאבטחת את היהודים באמצעות כליאתם בתחום-מחיה מצומצם.

התוצאה היא - הפקרת חלקים נרחבים מ-H2 בלתי בטוחים ובלתי מאובטחים: אין עמדות קבועות לאורך קו התפר, אין אמצעים לסגירת מידית של קו התפר במקרה של פיגוע, אין עמדות וסירות תכונים בתוך השטחות הערביות (שכחור H2), והאבטחה נעשית סביב הבתים והשטחות היהודיות, ולאורך רח' דוד הסלך - הציר היחיד בו מותר ליהודים לנוע.

ובמקביל, על מנת למנוע מניעה ביהודים באזורים שצריך מפקד - נאסרה על יהודים התנועה ברוב שטח H2. התוצאה - חוזרות אזורי "פתח-לנח" בצמוד לשכונות היהודיות, ואפשרות נוחה למחבלים להגיע עד בתי היהודים, למנוע ולרצוח - ולהימלט ללא מעצ.

מאז מסירת חברון, היינו עדים למקרים רבים בהם הגיעו המחבלים עד פתח בתינו ממש. פעם אחר פעם ניצלו חיינו בגס, שוב ושוב התרענו, כי מדיניות הבטחון הזו תביא לאסון - וחאסין אכן קרה.

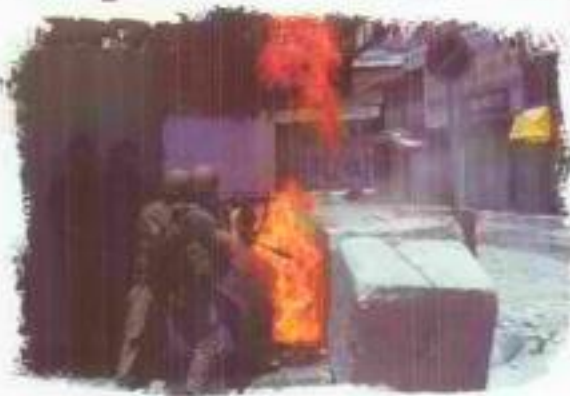
הרב שלמה רענן, זכר צדיק וקדוש לברכה, הי"ד, נשחט בתוך ביתו, משום שבשכונה הערבית הצמודה לבית לא היתה כל נוכחות צה"לית; לא הוצבו שם עמדות, ולא היו שם סיורים. המחבל ידע היטב שאף חייל ישראלי לא יעמוד בדרכו בבואו, בצאתו ובמסלול הבריחה שלו.

ה"מיון" המוצע כיום ע"י מערכת הבטחון בעקבות הירצח הינו צעד נוסף ומסוכן באותה דרך שגויה, המפקירה את השטח ומנסה, לשווא, לאבטח מרטים בודדים בתוכו.

הדרך הזו נכשלה: לא זסיים יותר להפקרת הבטחונות הזו.

עכשיו, לפחות עכשיו, אנו קוראים לצה"ל ולמערכת הבטחון להתעשת, לשנות כוון ולנקוט מיד ולאורך זמן את כל האמצעים הדרושים על מנת להקנות בטחון מרחבי (היקפי) בכל שטח H2.

את הטורף יש למגר ע"י רדיפת המחבלים והרחקת הסכנות ולא באמצעות כליאת קרבתו מאחורי גדרות, והעברת ערך ועוד חבלי מולדת נרחבים לרשותו. האם, סוף סוף, זה יבין? ואף על פי כן, אנו מאמינים באמונה שלמה: נצח ישראל לא ישקר. בעזרת ה', נתגבר, וחברון תבנה, ועם ישראל תצא. אם נרצה, אין זו אנדרה.



הבטחון, עדיין חולם שהערבים ימלאו אותם ומתאם "נוכחים" במיון, עוד פעם - לנודק את האשמה על היהודים.

מדוע אנו מתנגדים למיון? כזכור, עמ"י הסכם חברון, כחית הבטחון הישראליים הינם האחראים הבלעדיים לבטחון ולסדר הציבורי בכל שטח H2. אולם, למעשה, מערכת הבטחון נטשה

הכותרת - כאילו לקוחה מעולם אחר, משנת תרפ"ט: מודע ערבי נכנס לבית יהודי בחברון, ושחט רב, צדיק, תמים וישר, זעקה, דם ניתז. הפורע משליך בקבוק תבערה, ונעלם בחשכה. אחרי רצח דב דריבן במעון אמרו: סכסוך רועים. אחרי רצח שלמה ליבמן והראל בן נון ביצהר אמרו: סכסוך קרקעות. מה יגידו עכשיו?

לפני חתימת הסכם חברון הרי חזרנו כי זה מה שיקרה. ערבי יכול לרצוח יהודי, לעבור בקלות חוך שתי דקות לשטח אש"ף, ולזכות בכבוד השסור לרועחים, איש לעולם לא ימצא אותו - ואיש למעשה לא יחפש אחריו. זה קרה. מה המטלה עושה עכשיו מאילה לאפשר לנו להחליף את הקראונים בבתיים - דבר שהיתה צריכה לעשות זמן, בלי רצח. וההסכם? מישוא, כולל ראש הממשלה ושר

ביקור מלהיב של מרן הגאון הרב אהרון סולובייצ'יק שליט"א מארה"ב בחברון



כבר לפני זמן רב הביע מרן הגאון הרב אהרון סולובייצ'יק שליט"א את רצונו לבקר בחברון, אך מסיבות שונות הביקור התעכב עד חודש אב. הביקור הוסיף למתיישי חברון עידוד ותמיכה, בברכותיו של הגאון ובדבריו הברורים והבהירים. הרב ביקר במערת המכפלה והדגיש את חשיבות התפילות במערת המכפלה ואת חסגולה העצומה הטמונה במקום זה, ולאחר מכן ברך עשרות מתפללים שבאו לקבל את ברכתו, ביניהם מבקרים יהודים מארה"ב ובהם רבנים ומנהיגי קהילות שהיו תלמידיו בעבר. הסיוע ומשך בשכונת אברהם אבינו, שם ביקר הרב ועודד במילים חמות את מתיישבי חברון. בתמונה הרב סולובייצ'יק במערת המכפלה, מלווה בידי ר' הלל הורוביץ ור' יוסי לייבוויץ.



בית-החיים היהודי בארץ ישראל
CONTINUITY OF JEWISH LIFE IN ERETZ
استمرار الحياة اليهودية في بلاد اسرائيل



הופיע "בול חברון"

מכור, במסגרת הופיע גיליון מזכרות מטעם השירות הכוללי, שהוקדש לכבוד שנת היובל למדינת ישראל ושנת השלטים לחידוש היישוב היהודי בחברון. עתה, זכינו שוב להתקדמות נוספת בתחום הכוללי - הופעת "בול חברון". הבול הופיע במסגרת סדרה המוקדשת לרציפות היישוב היהודי בארץ ישראל, ובנתיים הופיעו שני בולים בסדרה המוקדשים לירושלים ולחברון. ניתן לחפור את מעמדת היישוב היהודי בחברון את הבול בחג "מזכרות ציר האביב", ליד שער הכניסה.

מועצה מקומית
קרני שומרון



בסיד ערדית חגית

לחושב חברון תושב ישיע
ולכל בית ישראל

ברכה
לשנה החדשה הבעד
שנה של חזון ההחשבה
משב החור בחברון וכל
החב הארץ חור אמה וכל

מאחלם
יהודה (הודי) לברסן ראש המועצה
חברי המליאה
ותושבי קרני שומרון



מטה בני ברק

ה"פרויקט" המיוחד של המטה הוא "מסע" עתידני בן קו", אשר שנמשך לכיבוש אש"פ בחסכם חברון.

ההסכם קובע כי הגישה לביקור ותפילה במקום תהיה חופשית, אך במסגרת צה"ל, עס"ה וזרואת אש"פ, מונע כניסה למקום - פרט לכניסה אחת לשבועיים, ביום ששי בשעות הבוקר המוקדמות. מטה בני ברק הינו "שומר הנחלת" של מקום זה, ואנשיו מבקרים בקביעות גם באתרים השונים בחברון.

בתמונה - מטה בני ברק בסיוור בחברון ביום ששי, ערש"ק פרשת "ראה", יום לאחר הרצחו של ר' שלמה רענן חי"ד. אנשי המטה לא יתירו על הביקור הקבוע והגיעו לחברון בהרכב מלא.

מטות חברון

אחד המטות הפעילים בארץ למען חברון הוא מטה בני ברק, הכולל גם את אזורי רמת גן ובעתים. הרוח החיה במטה הוא שמאל אורנבוק, רואה חשבון מבני ברק, ויחד איתו פעילים - אריה באום ושלמה חי, אלי לוי מבעתים ושמאל באני מרמת גן.

כן ראויים לציון - החברים הוותיקים המגיעים ב"ח בקביעות - שלום מרד, חיים הולשטיין ומרדכי שחורי, שיזכו לבריאות וארוכות ימים.

בנוסף לארגון טיירות האוטובוסים לחברון בחגים ובעצרות מיוחדות, מבצע מטה בני ברק עליה קבועה פעם בשבועיים לתפילות ותיקין במסגרת המסעלה.

תל חברון המקראית - תל רומידיה

תל חברון, שעלה לחדשות לאחרונה, הינו פינה מיוחדת, רבת חן וחשיבות, בחברון ובא"י כולה.

פינה האתר



תל חברון (צילום אוויר) ונבנות אדמות ישי

מקום זה הינו מקומה של העיר הקדומה, מחקמות האבות והמלוכה, ונשקפת ממנו תצפית נוף מרשימה - לעבר עסק חברון, העיר העתיקה והחדשה, ולעבר הרי חברון ומזרחת - למדבר יהודה. תל חברון נמצא במרכז הגיאוגרפי של הר יהודה, ושטחי כ-15 דונם. למקום מספר יתרונות גיאוגרפיים: הוא גישה, שולט על סביבותיו (מרט לצד מערב), וסמוך לעמק מורה ולאדמותיו החקלאיות. במדרון תל נמצא מעין "מעין אברהם" (בערבית הוא נקרא "עין גדודה", שתרגומו - "המעין החדש").

על זמן יסודה של העיר הקדומה מסופר בתורה: "וחברון שבע שנים נבנתה לפני אוען מצרים" (במ' י"ג כ"ב). תאריך זה מקביל לתקופה הקדומה לתקופת האבות (המאה ה-18 למסח"נ), וכאשר אברהם אבינו הגיע לאזור היתה העיר כבר מיושבת. אברהם קבע את מושבו באלוני ממרא - כנראה אזור הגבעות הנמצא מצפון לעמק חברון, השימר עד היום את השם "נמרא", שהיה סביבה, כמו מרבית אזורי ההר, חורש

כפי שמעיד הכתוב: "ויבא יעקב אל יצחק אביו ממרא קרית הארבע היא חברון, אשר נר שם אברהם ויצחק" (בדאשית ל"ה כ"א). צוואתו האחרונה של יעקב אבינו, המורה לבניו לשאת ולקבול אותו במערת המכפלה, מחברת את בני יעקב, שבכל הדורות, אל חברון.

העיר המרכזית והמבוצרת שבתל חברון, שבה החישבו בני הענק, משכה את תשומת הלב במסע המרגלים, כמסופר - "ויעלו בנגב ויבאו עד חברון ושם אחימן ששי ותלמי ילידי הענק מאותה תקופה נמצאות באתר, ומרמזות על עצמת ביעוריה של העיר. כנראה לאותם ביעורים מרמז הכתוב "ערים גדולות ובעורות בשמים, וגם בני ענק ראינו שם" (דב' א' כ"ח) "אמס כי עז העם היושב בארץ והערים גדולות בעצרת מאוד וגם ילידי הענק ראינו שם" (במ' י"ג כ"ב). חומות הענק הפחידו את ראשי השבטים שנשלחו לרגל את הארץ, והניאו מלילות לארץ ישראל. רק כלב בן יפונה, על פי מדרש חז"ל, עלה להתפלל במערת המכפלה, ובזכות התפילה על קברי אבות ניצל מעצת המרגלים; ועד היום מהרהרים דבריו "עלה נעלה וירשנו אותה כי יכול נוכל לה" (במ' י"ג ל').

בזמן ההתנחלות נבכשה חברון מספר פעמים ע"י יהושע ושכני ישראל (יהושע י' ל"ז - ל"ח, י"א כ"א - כ"ב, י"ב י"ז) אך כיבושה הסופי חל לאחר מות יהושע ע"י כלב (שופטים א') שקיבל אוחזת לחלה בעקבות נאמנותו לה' (יהושע י"ד). אז הפכה העיר לבירת יהודה, שריכוזה בתוכה גם עיר מקלט (יהושע כ, ד') ועיר כהנים (שם כ"א י"ג).

אלונים. בשער העיר ניהל אברהם את המלח על קניית מערת המכפלה, שהיתה אז, כמתואר בתורה ב"קצה שדה" (בראשית כ"ג ט') - בקצה השדות החקלאיים שבשקמ.

מערת המכפלה, הקנין הראשון ומקום הקבורה, היתה נקודת האחיזה הראשונה, שקטרה את האבות לחברון, וסביב העיר התנהלו החלקים העיקריים של חייהם ושהותם בא"י.



קבר ישי אבי דוד ורחל

ספר תורה חדש הובא מארה"ב למערת המכפלה



ספר התורה נקרא בחובות חברים לבנות בעזרת שכינה



ל"ד ב"י פריימן וזכ"ל ע"פ ספר תולדות



© 2008 Pearson Education, Inc. All rights reserved. This publication is protected by copyright. Any unauthorized distribution or reproduction without written permission from Pearson Education, Inc., may result in legal action.

ש' עגנון
מבדר את
מתנחלי חברון

עם שחרור ירושלים נמנה ש"י עגנון
עם מייסדי ונאמני התנועה למען ארץ
ישראל השלמה ושלה ברכת עידוד
למתחילי חברון, ובראשם הרב משה
ליבנר. באיגרת שכתב לרב אמר:
"שבתחילה לא ראינו את עליית חברון
ואשר משכנת אחרון עדה שלא על דעת
המגישל. ועתה אחרי רואי ראינו, מעשה
שפיר קא עבדת ונעתיקן הדורות לכתוב
את מעשיך בספר, שיהיו בניו לעיד
אבותיהם ומתחת מות לכאים. שדבר
זה צריך להיות ברור לכל אחד מישראל
ונמילא לארמות העולם שאי אפשר לה
לארץ ישראל שיהא בה עוד או כפר שאין
ח"ו מקום בהם לבן ישראל. לכן יחזק
י' כחד וירצה את מעשיך."

מסורת: חז"ל פירש, מאת מאיר' דן, לוד

היהודי בחברון, כאשר רצתה משט' פריינט לעצור את זכר האם, מלי פריינט, הם החליטו לכתוב ספר תורה בתוספת לעיר האבות חברון. התאריך שנקבע להכנסת ספר התורה, י"ח באב, תאם באופן רב משמעות את יום האזכרה הישנה לקדושי טבת תרפ"ט בחברון, שאירע אף הוא ב"ח אב. הכנסת ספר התורה נערכה ברוב עם והמון חוגג ברחובות חברון. ד"ר פריינט נשא את ספר התורה, כשמסביבו חברים מאהר"ב, מיידיי חברון ותוספת, תושבי הישוב האזרחיים ספר התורה הוכנס לארון הקדש במערת הסכפלה, לאחד הפעמים חמשה התקיימה סעודה אולם השמחות במרכז נושקו ליד סערת הסכפלה, כל הנוסחים חשו ברטט וברגש דב עד כמה סמלית הכנסת ספר התורה לחברון ביום בו נטבחו קדושי תרפ"ט וחוללו ביד זרים ספרי תורה, למני 69 שנה. ספר התורה והגנים השבים לחברון הם התייחה כי למרות הכל, נצח ישראלי לחברון. בעזרת ה' יצא.

ד"ר ג'ון פריינג הינו אחד היהודים המעילים ביותר בניו-יורק למען ארץ ישראל והתיישבות היהודית. ד"ר פריינג הוא ראש עמותת "עטרת כהנים" בניו יורק, ואף תומך ועוזר רבות ליישוב

חברות
! 3141 5141

1999 2000 2001

מתדשי הישוב היהודי בחברון

[illegible]

80100 5214 7752 105.171

02-8855304 FAX 02-8855333

THE HERRON FUND INC

1 Ocean Avenue, Brooklyn, N.Y. 11203 U.S.A.

Tel. 718-677-6886, Fax 718-677-6883.
bookend@bnet.com and <http://www.bnet.com>

2012-2013 100% 100% 100% 100%

© 2000 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 247: 391–397

חזק ונתחזק בעד עמנו ובעד ערי אלוֹקֵינוּ
אֵתְּכֶם בְּמִאֲכָזֵם עַל שְׁחִירֵי וְאֵילֵי אֶרֶץ וְחִמְצָה

החלטות ועדת המבחנים – 1997
החלטות ועדת המבחנים – 1998

משה מדרכי מונה רוזנבלום

משה מדרכי (מונה) רוזנבלום



תמיד היה

במרכז
של המוסיקה
החסידית

שנה מוציא המלחין והמעבד ר' משה מדרכי (מונה) רוזנבלום קלטת משול, בקלטת סופיעים וזמרים מהשורה הראשונה, שמות כמו מרדכי בן דוד, ד"ר עמית ליסטוונד ואחרים, רוב השירים בקלטת נהפכו מיד ללחיצים גדולים כדרכו של מונה, כמו הלהיט הנדול של הקיץ "לא נדוד מכאן" בביצועו של יידו לחיים ולעשיה מרדכי בן דוד.

שיהא הכל נחת רוח - מונה 3
להשיג בחנויות התקליטים

בתמורה חלק מן היבול. בתקופת המנדט הוכרז החל באחד עשרות קבר ישי צוין ע"י צחק בן צבי ורל ברשימת המקומות המקודשים בארץ ישראל, שהוכנה ע"י הוועד הלאומי לא"י. לאחר הכיבוש הידני בנו הערבים מספר בתים בתל, והשתלטו על חלק ניכר מהאדמות היחודיות. בשנים 66-1964 נערכו חפירות ארכיאולוגיות במקום, ע"י החוקר האמריקאי מיליס האמנד, בחפירות אלו נחשפו החומות הקדומות מתקופת הברונזה התיכונה, וכן שרידים מהתקופה הישראלית, תקי בית שני ועוד.

לאחר שחרור הברון בחש"ז (1967) נערכו בדיקות משפטיות בשאלת הבעלות היהודית על החלקות בתל, ובסיומן הוחלט

לאשר עליה על הקרקע על 2 חלקות - 67-66. בתשרי (1984) הועלו 7 קרואנים על החלקות הפנויות, במטרה לחדש את ההתיישבות היהודית בעיר העברית העתיקה ביותר. המנחה היתה להמשיך ולהתיישב, לעלות על חלקות נוספות ולבנות בתי קבע, אך מאז העליה הוקפאה ההתיישבות במקום, ועל היהודים נאסר לבנות בתי קבע ולהתיישב בחלקות נוספות, ביניהן - חלקות 53-52 המצויות בבעלות יהודים.

בשנים 86-1984 חפרה במקום משלחת מטעם אג" ת"א, בניהול א' עומר. משלחת זו חפרה במספר מקומות בתל, שטח החפירות העיקרי הוא חתך סטראטיגרפי (שטח S) בסוף מערב-מזרח. בחפירות התגלה שבתקופת הברונזה שכנה בחרון עיר בעורת, ששטחה כ- 30 דונם, ולה חומת ענק שמשקל אבניה עד 5 טון, ממצא חשוב ביותר מתקופה זו הוא לוח ככתב יתדות, ובו רשימה של בהמות, חיישים, כבשים, ואילים שהובאו לארסון המלך, כנראה לצרכי פולחן.

החפירות הוסקו לאחר עונת 86, וטרם חודשו.

הישוב היהודי במקום ממשיך להתקיים בקרואנים צופים ורעועים.

לאחר נסיגת צה"ל מרובה של העיר חברון (ינאי 1987 - שבט תשנ"ז) הוצבה במקום יחידה צבאית, אך מיקומה לא מנע תחמקות על ייחוס, שהגיעו לשיא ברצח חושב השכונה - הרב שלמה רענן הי"ד, בתוך ביתו, בערב ראש חודש אלול תשנ"ה. מאז התגבר המאבק על זכות יהודים לבנות במקום בתי קבע ולהקים טכונה יהודית גדולה וחזקה, כראוי לכבוד עיר האבות.



לוח ככתב יתדות
מהתקופה הכנענית
שנתגלה בחפירות
בחרון

במקום זה נוסדה, לאחר דורות רבים, מלכות דוד. במשך טבע וחצי שנים היתה חברון בירתו הראשונה של דוד המלך, וכך למעשה נוסדה מלכות ישראל הנצחית - כאשר שרשיה נטועים בחרון, עיר האבות (ש"ב ב' א-ד', דה"א י"א א' - ג'), דוד כנראה העלה גם את עצמות אביו ישי, ואולי אף את רות, לקבורה בחברון.

בתקופת מלכות יהודה חברון שימשה כעיר מבצר מלכותית ובירה אזורית, ועל כך מעיד הן הכתוב (דה"ב י"א ה' - י"ב) והן הממצא הארכיאולוגי, הכולל טביעות חותם רבות עם המלים "למלך חברון" שהוטבעו על ידיה של כלי חרס גדולים, כנראה שריד למחסנים המלכותיים. מתקופת המלוכה, שאבחנו את התוצרת החקלאית. בסוף ימי בית ראשון נכבש האזור ע"י האדומים, ושחרר ע"י החשמונאים. מתקופה זו עבר כנראה המרכז העירוני של חברון אל העמק, וההתיישבות בתל התמעטה, אם כי נתגלו בתל שרידים גם מתקופות מאוחרות יותר, העיר חרבה עם חורבן בית שני, וחרבה כנראה פעם נוספת בסדר בר כוכבא. אך השיבות של התל, כנקודת תצפית ושליטה על העמק והעיר, בלטה לעין, לכן הוקם במקום בתקופה העלבנית מבצר, שכונה מאוחר יותר ע"י הערבים "דיר אל ארבע", שם שואלי משמר את השם הקדום "קריית ארבע", שמו הערבי הקדום של התל "רומייה" נובע כנראה מהשריט רמד = רמק; ומשמעותו - אפר, שכיסה את העיר לאחר חורבנה.

במקומו של המבצר העלבני צוין גם מיקומו של קבר ישי ורות, שעליו ישנן עדויות רבות של נוסעים החל מתקופת הראשונים, ביניהם תלמיד הרשב"י, ר' בנימין מטודלה, ר' עובדיה מברטנורה, ועוד, המקום היה מקום תפילה וביקורים ליהודים בכל הדורות.

לפני כ-150 שנה (באמצע המאה ה"ט לסה"נ) נקנו רוב אדמות התל ע"י הקהילה היהודית של חברון, יהודים לא התיישבו במקום, וערבים המשיכו למסוק את עצי הית ולקבל

מקורות:

חפירות חברון המקראית - אבי עומר, קדמוניות 87-88, חסמ"ט
לוח ככתב יתדות שנתגלה בחברון - משה ענבר, קדמוניות, טס.
חושע, כלב הענקים בחברון - נעם ארזון, בתוך "נחשו עמי"

ערב בלתי נשכח בלונדון למטובת הישוב היהודי בחברון



קונאטס סינקין מו אהוד אולמרט, הרב מאיר מוריס, מנכ"ל ארגון לר הנטל סינק

נשא דברים מאלפים בזכות חברון. הוא אמר שאיננו נהג להשתתף כלל באירועים אלא למען מוסדות בירושלים, אך הוא הגיע לאירוע למען חברון כי חברון היא חומת המגן של ירושלים: "הישוב היהודי בחברון חייב להתחזק - כי הוא שומר על ירושלים. אם הערבים ידעו ח"ו שיעזי לחץ ואיומים הם נדמו ליציאתנו מחברון, עיר אבותינו, הישוב העתיק ביותר שלנו, הם ידעו שע"י עוד לחץ ועוד איומים הם יצליחו ח"ו לגרום גם ליציאתנו מירושלים, לכן, חיזוק חברון הוא תנאי לחיזוק ירושלים" הוא סיים לקול תשואות הנוכחים.

מנכ"ל ארגון, יו"ר ועד הישוב היהודי בחברון, סיפר לנוכחים כיצד השתתף, לפני כ- 25 שנה, בחסידות שהשמו את שרידי בית הכנסת אברהם אבינו בחברון שנהרס ע"י הערבים וכוסה באשפות, ועל הזכות הגדולה לה זכה דורנו, זכות שהיא גם אתגר ומשימה גדולה - להשיב בניס לבנום ולבנות מחדש את חברון. הוא סיפר על חיי היום יום בחברון ועל הקשיים שהמשפחות היהודיות עומדות בפניהם. למרות הכל, הוא אמר, זוהי זכותנו ומשימתנו ואנו עושים אותה ב"ה בשמחה, אך העול הכספי הוא כבד ואנו קוראים לכל יהודי העולם להשתתף בבנין חברון. מנכ"ל האגודה, הרב הלל הורוביץ הודה לנוכחים במלים חמות ופירט את המשימה הנוכחית - השלמת "בית מנום ויהודה" שבנייתו כבר בעיצומה. הוא הודה לרב מרדכי על קידומו הגדולה של משרד חשבון לבניה וחזקת את הוקרה מיוחד ל"ר הושל סינק מאנטוורפן שזכה להקים בית בחברון ולמר קונרד מוריס, וציין את המסיחות של ידידי חברון בלונדון - משם אידי ומרס טאנן, משה גוטער, ר"י יעקב מליטניק.

הישוב היהודי בחברון. סגן השר הרב מאיר מרדכי, נשא דברים מרגשים בזכות חשיבות הישוב היהודי בחברון. הוא סקר את תולדות הקהילה היהודית בחברון ואת קדושתה וחשיבותה התמיכה בישוב, וקרא לנוכחים להעזר ולהשתתף במפעל הגדול. יצויין שמשרד חשבון מסייע רבות לבניו ומימון הישוב היהודי בחברון.

דודר זינגרמן, שגוריר ישראל בבריטניה, ציין שנקודת המוצא שחייבת להנחות את ישראל היא שאמורי ארץ ישראל היום של עם ישראל, ואף אם עם ישראל נאלץ לוותר - היה זה ויתור על שלנו, על נחלת אבותינו, ובכל אופן, הוא ציין והדגיש, יש לשמור, לחזק, למתח ולבסס את הישוב היהודי בחברון, עיר האבות, שבה היה ישוב יהודי כל הדורות.

ראש עיריית ירושלים, ח"כ אהוד אולמרט,

השתתפו - הרב מאיר מרדכי - סגן שר הבינוי והשכון, הרב ישראל משה פרידמן - בן האדמו"ר מסדיגורה שליט"א, ראש העיר ירושלים - ח"כ אהוד אולמרט, שגוריר ישראל בבריטניה - מר דודר זינגרמן, מר קונרד מוריס - יו"ר אגודת ידידי חברון בבריטניה, ונציגי הישוב היהודי בחברון - הרב הלל הורוביץ ונעם ארנון. בארוע נכחו כ-100 מבכירי הקהילה היהודית בלונדון. קהילות יהודיות רבות ברחבי העולם שותפות למשימה הקדושה של קיום, שמירת, פיתוח ובינוי הישוב היהודי בחברון, בחדוש תמו קיימה הקהילה היהודית בלונדון ערב הסברה והתרמה למען חברון. בארוע השתתפה שורה נכבדה של אישים שטרדו ובאו לערב זה למען



סינק מנכ"ל ארגון, הרב מאיר מוריס, מר קונרד מוריס, הרב ישראל משה פרידמן ורב הלל הורוביץ

לכל ידידנו ואוהדיו
שנה טובה ומבורכת
שנת בנין ושמחה
שנת גאולה
שלמה



מאחלים

מחדשי היישוב היהודי בחברון

דלקת אגה קת, זכר המעון 8/83

שמיאל

37 הרים אגה בלגה רדיו 18181 קולול

שמיאל

282 אגה 282 מול בללויזיה, זלזל רלזל

שמיאל

מסניק, 83 פזל זלזל אגה רלזל קלזל

ימין

אגה 6183 ברץ

נקודה

18581 זלזל 83282 מנוליו
17-8 ימין לזלזל זלזל
לזלזל מנוליו 8/ נקודה
זלזל זלזל זלזל זלזל
הקלזל 02-5810488

ועל כל אלה, ומתוך כל אלה, נוספת נאמנותו לארץ ישראל ומסירותו לחברון, בגיל לא צעיר עברו ר' שלמה זצ"ל ורעייתו חיה שתתח' לחתישות בהדר ביהר; אך עדיין לא הסתפקו בכך, וחיפשו דרך לתרום עוד יותר לישוב ארץ ישראל; וכך הגיעו לפני 6 שנים לחברון, גם בחברון חיפשו את המקום הקשה ביותר, ובחרו בקרוואן בארמות ישי, ר' שלמה זצ"ל והרבנית חיה תבלט"א, למרות שגילם היה מבוגר מאשר שאר תושבי המקום - למעשה נכדיהם היו בגילם של ילדי שכניהם - הצליחו להתחבב על כל התושבים והילדים בארמות ישי ועל כל תושבי חברון, ובצניעות, בחיבה ובפשטות הפכו לרמזיות מופת, חלק מהפסיפס האנושי המגוון והמרתק בחברון.

לכתו של ר' שלמה היו אבידה כבדה וכואבת, אך הישוב היהודי בארץ ישראל בכלל, ובחברון בפרט, סבל אבדות כואבות גם בעבר, וצא מהן סחוק ומחושל. דוקא מתוך עומק הכאב והצרה - "עת צרה היא ליעקב וממנה יוושע", ונקום, נעלה ונתחזק, ובנה את חברון בעזרת ה', בעצמה ובגאון, לכבוד עם ישראל לדורותיו.



כולל "אור שלמה" ע"ש הקדוש הרב שלמה אליהו רענן זצ"ל הי"ד

מיד לאחר עלייתו השמימה על קדוש השם של ר' שלמה הי"ד, נחנה רעייתו להציב לו יד ושם ע"י "התשובת ישיבה על קברו", שתגביר את אור התורה בחברון, ותאיר את אורו של ר' שלמה הי"ד, ברוח קדשו של סבו, הרב אברהם יצחק הכהן קוק זצ"ל. מיד לאחר השבעה החל הרעיון לקרום עור וגידים, ואנו מתכננים להתחיל להפעיל את הכולל בארמות ישי, בבית משפ' רענן, חוץ מספר שבועות, אי"ה.

אנו פונים לכל ידידנו - לחזק דוקא עכשיו את הישוב בחברון, לתמוך ביד נדיבה בלימוד התורה בחברון ע"י האגודה, ולהעביר תרומות לכולל "אור שלמה" למען חיזוק הישוב היהודי בחברון, בחומר וברוח.

ונזכר בע"ה לראות את תורה המאיר את זכרו של ר' שלמה זצ"ל ואת המשך דרכו, בנינה ומיזקה של עיר הקדש חברון ת"ו.

זית רענן

מאת בנימין טנצא
לזכרו של הרב שלמה רענן הי"ד

"זית רענן יפה פרי תאר קרא ה' שמך, לקול המולה גדולה הצית אש עליה ורעו רלזלזלזל"
(דברי יוא, ע"ו)
"זאתי כזית רענן בבית אלקים, בטוחי בחסד אלקים שולם ועד"
(תהלים נ"ב)

ב.

א.

זית רענן בבית אלקים היית
ותבטח בחסד א-ל אשר אותך רצות;
כעץ שתול על פלגי מים חיות
וכברוש רענן אשר פריו נמצא.
אותך זכר הא-ל ולא שכח לנצח,
כי דורש דמים הוא ומלא טלא גזיות;
מחץ ראש על ארץ המלאה חמת רצח
ומנחל עדניך נשתה
בדרך כל ההתנחלויות.

זית רענן יפה פרי תואר,
"זית רענן" קראך אלקים;
והוא הלבישך הוד וחדר וזוהר,
את טהר נשמתך עכשיו הכל רואים.
הוא קרא לך, לבוא אליו למעלה
ולספר לצבא מרום כל אשר ארע;
למען דעת זאת כל שוכני מעלה
ותכתב לדור אחרון לכל ידיד ארעא.



חברון נאז ואלאז!

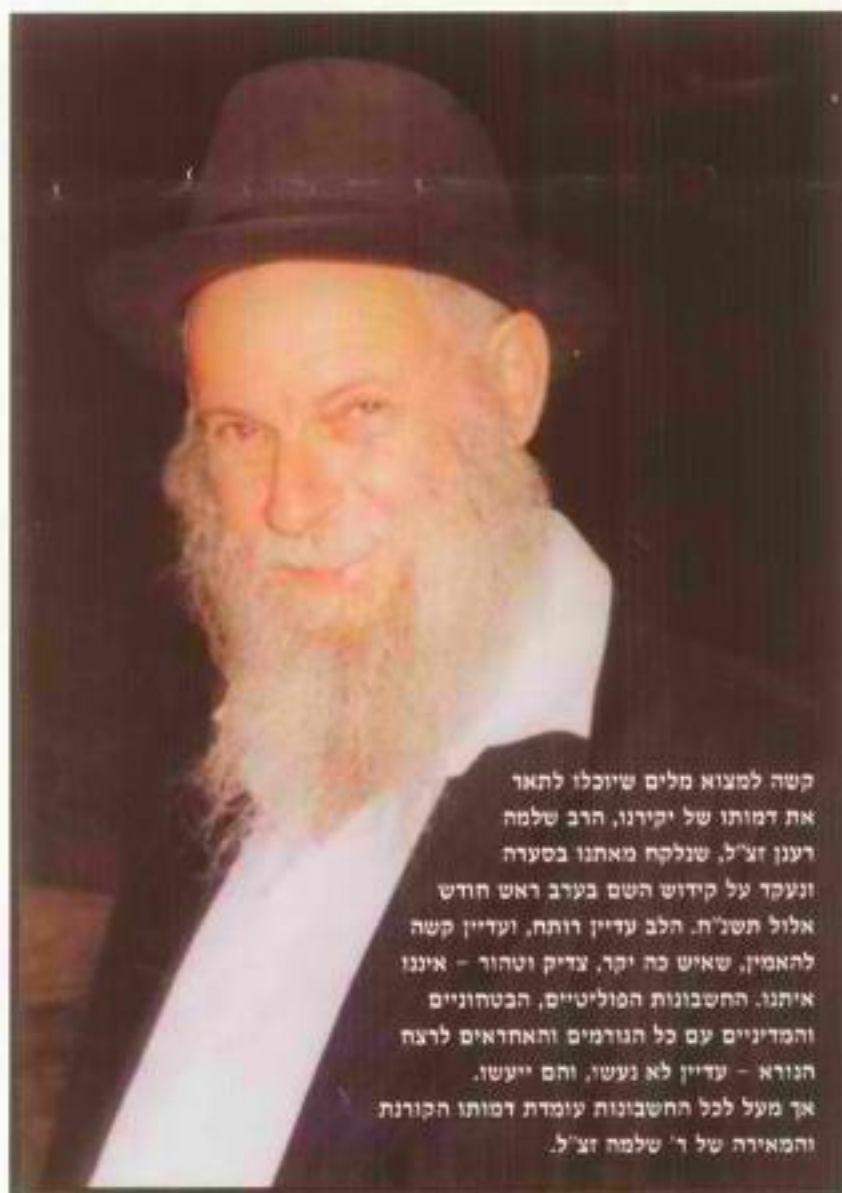
עלון מחדשי היישוב היהודי בחברון • גליון 8 • ערב ראש השנה תשנ"ט

הקדוש הרב אליהו שלמה רענן, זכר צדיק לברכה הי"ד

ר' שלמה זצ"ל נולד לפני 64 שנים לאביו הרב שלום נתן רענן זצ"ל ואמו הצדקנית בחיה מרים ע"ה, ביתו של מרא דארעא ישראל, הרב אברהם יצחק הכהן קוק זצ"ל. הוא גדל בתורה והתחנך בישיבת מרכז הרב בירושלים בהדרכת דודו, מרן הרב צבי יהודה קוק זצ"ל, ויבלחט"א דודו הרב אברהם שפירא שליט"א, ראש הישיבה. עם כל התנדלותו בתורה, לכל חלקיה, היו יראתו ומידותיו של ר' שלמה כה נפלאות, שקשה למצוא להן דוגמא. ביראה ובהקפדה על קיום כל מצוה, בדקדוק ובהידור, היה ר' שלמה מופת נדיר. מעולם לא הפסיד תפילה במנין, ותמיד היה ראשון בבית הכנסת, תורף וקיץ, אף כאשר הלך בשלג ברחובות חברון ובמעלה התלול לאדמות ישי.

ועל יראתו - מידותיו, צניעותו והליכותיו, ר' שלמה כמעט לא נשא עיניו אל אף אדם, ותמיד החשיב את הזולת כגדול ממנו. למרות ששילט בכל קצו חתורה, כשנשאל משהוא כמעט תמיד השיב "איני יודע" ורק לאחר לחץ רב נאות לומר מספר מלים, ואף זאת בצמצום ובלחש.

ומעל מידותיו - חכמתו, בקיאותו וידיעותיו, ר' שלמה שלט בתורה לכל מרחביה, למרות שניסה להסתיר זאת. לעתים, כאשר הסכים לענות על שאלה, לאחר הפצרות רבות, היה דומם לאי אלו מראי מקומות - וכולם מדויקים וברורים, מתגמרא ועד השולחן ערוך וממרשין, ועד תשובות האחרונים, איתם יכול היה לציין, ללא כל הכנה, על כל נושא ונושא. קשה למצוא אדם שחתואר "צדיק, תמים וישר" מתאים לו יותר מאשר לר' שלמה זצ"ל.



קשה למצוא מלים שיוכלו לתאר את דמותו של יקרנו, הרב שלמה רענן זצ"ל, שנלקח מאתנו בסערה ונעקד על קידוש השם בערב ראש חודש אלול תשנ"ח. הלב עדיין רותח, ועדיין קשה להאמין, שאיש כה יקר, צדיק וטהור - איננו איתנו. החשבונות הפוליטיים, הבטחוניים והמדיניים עם כל הטורמים והאחראים לרצח הנורא - עדיין לא נעשו, והם ייעשו. אך מעל לכל החשבונות עומדת דמותו הקורנת והמאירה של ר' שלמה זצ"ל.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז ירושלים

26 ביולי 1998

318י

אל: מר ש. איינשטיין - ראש המינהל לבניה כפרית.

הנדון: קרית ארבע - טיפול מחוז י-ם

1. בחמך לשיפוטיות והפגישות שאנו מקיימים עם מ.מ. קרית ארבע
אני רוצה להדגיש ולהבהיר שמחוז ירושלים בניה כפרית מטפל
ומקדם אך ורק 2 פרויקטים בקרית ארבע.

א. בניית שכונה בגבעת האולפנא של כ-240 יח"ד.

ב. בניית שכונה בכניסה לגבעת חרסינה של כ-140 יח"ד.

2. פרט ל-2 פרויקטים אלו המחוז לא יטפל בקרית ארבע בנושאים
הקשורים למשרד השיכון.

ב ב ר כ ה ,

יאיר רפאלי
מנהל מחוז י-ם

העתקים:

מר בנימין וויל - מחוז י-ם עירוני
גב' א. קמחי - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות (בפועל)
אדר' א. ליבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
אדר' נ. מלר - מ/מנהל מחוז ירושלים
תיק קרית ארבע

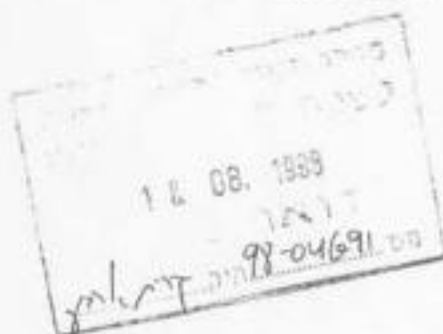
שייח ג'ראח ת.ד. 18110 י-ם 91180 טל' 847074 פקס - 847034

972 2 5847234

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה כפרית
לשכת ראש המינהל

ב"ה

תאריך: 16 באוגוסט 1998
כ"ד באב תשנ"ח
מספר: 97-2864-ש



אל: מר שבתאי בוקשפן, ע/מנכ"ל

שלום רב,

הנדון: קרית ארבע - העברה לטיפול מחוז ירושלים

רצ"ב מכתבה של רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים עירוני,
למר רפאלי יאיר - מנהל מחוז ירושלים כפרי.

אבקשך להוציא לה מכתב הבהרה שהעברת קרית ארבע לבניה הכפרית
הינה לצורך בניה חדשה בלבד, בגבעת החורסינה ושכ' הצומת.

בברכה
אמנון זינגר
ע/ראש המינהל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

5 אוגוסט, 1998
י"ע אב, תשנ"ח

אל:
מר יאיר רטאלי
מנהל המינהל לבניה כפרית
מחוז ירושלים

הנדון: קרית ארבע - העברה לטיפול מחוז ירושלים של הבנייה הכפרית
מכתבך אל מר ש. איינשטיין - מה- 26.7.98

1. עותק ממכתבך הגיע לידי.
2. רצ"ב מכתבו החד משמעי של המנכ"ל בנדון מיום 11.6.98.
3. לדיעתך ולטיפולך.



בכבוד רב
י"ע אב
ת"ח זמיר
מנהל המחוז

העתק:

חרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל המשרד
מר ש. איינשטיין - ראש המינהל לבניה כפרית
מר משה רובינשטיין - ראש אגף תאום ובקרה
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר דב גל - ס/מנהל המחוז
מר בנימין וייל - מנהל מחלקה (פרוגרמות)

972 2 5847234

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון
מחוז: ירושלים
23
15.06.1998
ג.ב.ס

המנהל הכללי

ירושלים, מ"ז בסיון, תשנ"ח
21 ביוני 1998
סימוכין: 110619982020

לכבוד

שמעון איינשטיין

ראש המינהל לבנייה כפרית

כאן

שלום רב,

הנדון: העברת ישובים לטיפול הבניה הכפרית

הריני להודיעך על העברת הטיפול בישובים מעלה אפרים, קרית ארבע, שכונת גבעת הרוטטית וישיב צמרת (מדורגי האולפנה). הישוב אבני חפץ (אשר מטופל ברצון בבנייה עירונית ובחלקו בבנייה כפרית), לטיפול בבניה כפרית.

אבקשך לטפל בהעברה בצורה מסודרת מול מחוזות הבניה העירונית על מנת שהטיפול בישובים לא יפגע בזמן העברה זו.

בכבוד רב,

מאיר פרוש
מאיר שלמה גרינברג
המנהל הכללי

העתק: הרב מאיר פרוש - סגן השר

גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור

מר משה רובינשטיין - ראש אגף תאום ובקרה

מחוז מרכז - משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים - משרד הבינוי והשיכון

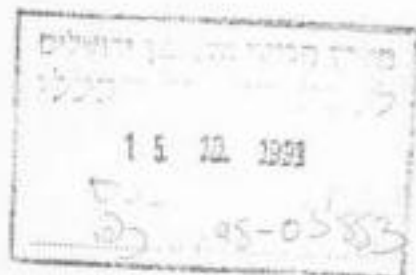
מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה מעלה אפרים

מר צבי קצובר - ראש המועצה ק. ארבע

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה כפרית
לשכת ראש המינהל

ב"ה

תאריך: 20 בספטמבר 1998
כ"ט באלול תשנ"ח
מספר: 97-ש-2900



לכבוד
מר יאיר רפאלי
מנהל מחוז ירושלים
כאן

שלום רב

הנדון: העברת קרית ארבע לבניה הכפרית

ברצוני להבהיר, שהעברת קרית ארבע מהבמה העירונית אל הבמה הכפרית
הינה לצורך בניה חדשה בלבד, בשכונות הצמות וגבעת התרסימה.

אשר מר יאיר רפאלי מנהל מחוז ירושלים.

בברכה
ושנה טובה

שמעון אייזנשטיין
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתיקים:-

הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל משכ"ש
גב' רינה זמיר - מנהל מחוז ירושלים, בניה עירונית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



המנהל הכללי

ירושלים, כ"ו באלול, תשנ"ח
17 בספטמבר, 1998
סימוכין: 170919980023

לכבוד

ידידי הנכבדים והנעלים

הרב הלל הורביץ

הר"ר נועם ארנון

מחדשי הישוב היהודי בחברון

ת.ד. 105

קרית ארבע

שלום רב,

הנני לאשר קבלת הברכות והאיחולים לקראת השנה החדשה, ואת ההזמנה לעצרת החג בחברון בחוה"מ סוכות.

בסיומה של שנה חולפת ועם ההכנות והציפיות לקראת שנה חדשה הבאה עלינו לטובה, נשואה תפילתנו בתוך תפילת רבים שתכלה שנה וקללותיה ותחל שנה וברכותיה.

יפתח לנו השי"ת אוצרו הטוב מהשמים, ותהא השנה הבאה עלינו לטובה - שנת ריין ויצירה בכל התחומים ובכל המובנים; שנה שיחא שם שמים מתאהב על ידינו; שנת שלום ושלווה מתוך בריות גופא ונהורא מעליא; שנת ישועות ונחמות לכל בית ישראל.

בהוקרה ובידידות
ובברכת נתיבה וחתימה טובה

מאיר שמואל גרין
המנהל הכללי

הנ"ל



מגן שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים, די באלול, תשנ"ח
 26 באוגוסט, 1998
 260819982008
 1-5909 סימוכין:

לכבוד
 הרב שמעון בן ציון
 מנהל חינוכי
 ת.ד. 1444 קרית ארבע
 חברון, 90100

שלום רב,

הנדון: ישיבת ניר - קרית ארבע
 סימוכין: מכתבך מיום 29 ביולי 1998

הכללים למתן הנחות בשכר דירה בשיכון הציבורי נקבעים ע"י משרד האוצר.

עפ"י כללים אלו תנאי למתן הנחה בשכר דירה הוא מיצוי כושר השתכרות של אחד מבני הזוג, דהיינו אחד מבני הזוג נדרש לעבודה במשרה מלאה וההנחה נקבעת בויקה להכנסה זו.

אנו סבורים כי אכן יש לתת הנחה זו גם למי שאינו עובד בגין למודים בחיקף מלא בישיבה או במוסד אחר להשכלה גבוהה.

לצערנו משרד האוצר לא קבל את עמדתנו ואנו ממשיכים לדון בנושא זה עם משרד האוצר במגמה לחקל על בני זוג לומדים.

בכבוד רב

 מאיר פרוש
 סגן השר

העתיקים: הרב מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל המשרד
 מר ישראל שוורץ, סמנכ"ל בכיר לאכלוס, משב"ש
 גבי טובה לוי, ראש תחום פרט וחריגים, משב"ש



ישיבת ניר קרית ארבע

THE NIR COLLEGE OF JUDAIC STUDIES

ג' מנחם אב תשנ"ח
26.2.98



לכבוד

מכובדינו הרב מאיר פורוש שליט"א
הממונה על משרד השכון והבינוי
ירושלים

שלום רב,

אנו מעבירים העתק מכתב שנשלח אליך לפני כחודש וחצי
מהרב דב ליאור, המדבר בעד עצמו.

מאחר והרב ליאור לא קבל עד היום כל תגובה אנו מבינים
שיתכן והמכתב לא הגיע אליך כלל.

הנושא חשוב ודחוף לתלמידינו השוקדים על תורתם, וגם
לתלמידי ישיבת "שבי חרון", ועל כן בסוחים אנו שתתן
עדיפות עליונה לטיפול בנושא חשוב זה.

אנו מצפים לתשובתך בע"ה.

בתודת ובברכה,

הרב שמעון בן ציון
מנהל חינוכי



ישיבת ניר קרית ארבע

THE NIR COLLEGE OF JUDAIC STUDIES

י"ז בסיון תשנ"ח

לכבוד

מכובדינו הרב מאיר פורוש שליט"א

הממונה על משרד השכון והבינוי

ירושלים

שלום וברכה,

הנדון: שינוי בשכר הדירה לדיירי "עמידר"

הנני פונה לכבודו בדבר התקנה המפליאה שבדאי לא יצאה מלשכתו בבחינת: "אין חבר מוציא מתחת ידו דבר שאינו מתוקן" - ושם נאמר כי רק מי שמשחק במשרה מלאה זכאי להנחה בעמידר! כלומר, מי שהוא ורעייתו לומדים בישיבה, ובסימור, אינם זכאים להנחה למרות מצבם הכלכלי. גם אם האבדך עובד שעה שעתיים כתוספת למילגה, עדיין איננו זכאי להנחה כי איננו עובד במשרה מלאה? על כגון דא נאמר "עולם הפוך ראיתי..."

בודאי, בעת הזו, שמשרד השכון מנוהל ע"י ת"ח מ"אגודת ישראל" לא יהא כדבר הזה, שיכבד העול פי 6 ויותר בשכר הדירה למי שבתורתם מזכים לכל ישראל!

על כן, אבקש מכבוד סגן השר, שזכויותיו מדברות בעד עצמן, כי ינחה את פקידיו, למצוא את הדרך לפתרון הבעיה, לא רק לאלה ששכרו דירה עד לתחילת השנה הזו, אלא גם למצטרפים מתחילת השנה ומכאן ולהבא. בסופו של ענין - "מאי חזית" לחלק בין אלו לאלו?

הייתי מציע, להחשיב את לומדי התורה, בשקידה יום ולילה, ומקבלי תמיכה/מילגה, כמי שעובדים משרה מלאה - וזה צודק ובדין, ולא בחסד.

אודה לרב שליט"א על טיפולו הזריז, כי אני יודע על כמה מהאברכים הצעירים שלנו, שנאנקים תחת העול הכבד החדש הנ"ל, ועלולים חלילה לעזוב בגלל שלא נמצא עד עתה הפתרון, וכבר כמה חודשים שהם משלמים שכ"ד גבוה ואין ביכולתם להמשיך כך.

בתודה ויישר כוח

בברכת "יגדיל תורה ואדיר"

וימשיך לבנות את ארצנו הקדושה

ב"ה

הרב דוב ליאור

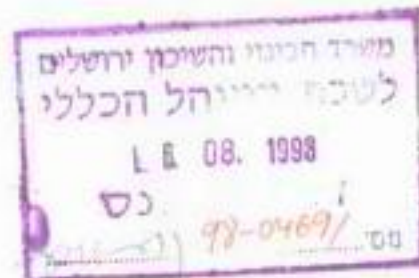
רב העיר וראש הישיבה

העתק: מר שמעון איינשטיין

ר/ מינהל לבניה כפרית

משרד השכון והבינוי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים



5 אוגוסט, 1998
ייג אב, תשנ"ח

אל:
מר מאיר רפאלי
מנהל המינהל לבניה כפרית
מחוז ירושלים

הנדון: קרית ארבע - העברה לטיפול מחוז ירושלים של הבנייה הכפרית
מכתבך אל מר ש. איינשטיין - מה- 26.7.98

1. עותק ממכתבך הגיע לידי.
2. רצ"ב מכתבו החד משמעי של חמוכ"ל בנדון מיום 11.6.98.
3. לידיעתך ולטיפולך.

בכבוד רב
יחיאל זמיר
מנהל המחוז

העתק:
הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל המשרד ✓
מר ש. איינשטיין - ראש המינהל לבנייה כפרית
מר משה רובינשטיין - ראש אגף תאום ובקרה
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר דב גל - ס/מנהל המחוז
מר בנימין וייל - מנהל מחלקה (פרוגרמות)

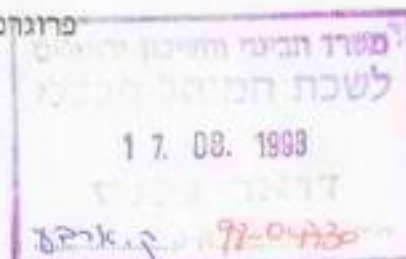
צ.ג.

משרד הבנייה והשיכון

מדינת ישראל



פרוגרמות



ירושלים, כ"ד באב, תשנ"ח
16 באוגוסט, 1998
סימוכין: 130819980030

אל: איילת אזולאי - לשכת ס/השר

הנדון: בניין המדרשה - קריית ארבע

סימוכין: מניית מר נעם ארנון מיום 2 באוגוסט 98 - מסי פנייה 19258

1. קריית ארבע עברה למנהל לבנייה כפרית.

2. מדרשויות ומרכזי חינוך אינם בתחום טיפול ומימון משהב"ש.

עם כל ההבנה לחשיבותו של מרכז אירוח ומרכז ללימודי א"י ויהדות אין המשרד במסגרת הבנייה העירונית יכול לסייע.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: הרב מ.ש. גרינברג - מנכ"ל המשרד
מר שמעון איינשטיין - מנהל למנהל לבנייה הכפרית
גב' רנה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים



תחדשי היישוב היהודי בחברון

The Jewish Community of Hebron

י"א באב תשנ"ח
2 באוגוסט 1998
A2680.DOC

102



לכבוד
הרב מאיר פרוש שליט"א
סגן שר הבינוי והשיכון

שלום וברכה רבה!

הריני פונה בזאת אל כבי בבקשה שיוקצה מתקציב מבני ציבור לשנת 1998 סך 2 מליון ש"ח לבנין המדרשה בראש גבעת האבות בקרית ארבע, המקום הוא בראש הגבעה של מערת המכפלה ומשקיף על גופי חברון. (המדרשה פועלת כעת בבנין זמני בקרית ארבע).

המבנה החדש ישמש כמרכז ארוח ומרכז חינוכי ללימודי א"י ויהדות, וחיבותו רבה – הן למקום, הן לאזור והן לארץ כולה, כשיתאפשר לאלפי יהודים ובני נוער לבוא לשהות מעמיקה בחברון ולשאוב את האוירה הקדושה והרוח מהמקום.

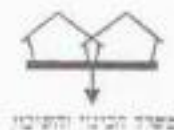
אשמח להציג בפניך תכניות ופרטים נוספים.

בכבוד וביקר,

נעם ארנון

העתקים: הרב מאיר שלמה גרינברג
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ג בסיון, תשנ"ח

17 ביוני, 1998

סימוכין: 170619980020



אל: מר שמעון איינשטיין - ראש מינהל בנייה כפרית

הנדון: העברת ישובים לבנייה כפרית

סמך: מכתבו של המנכ"ל מיום 11/6/98

בהתאם למכתבו של המנכ"ל, הישובים מעלה אפרים, קריית-ארבע, על כל מרכיביה, ואבני-חפץ - יועברו לבנייה כפרית

להלן, לידיעתך, הנתונים באגף פרוגרמות:

מעלה אפרים

קיימים במערכת עלויות פיתוח נתונים לפיתוח לגבי בנה ביתך והאתר החדש. תוכל לקבלם בכל עת ישירות אליך או לכל נציג אחר.
כמו-כן הועברה הזמנה ע"ס 290,000 ש"ח לתיקון קירות, רצ"ב.

קריית-ארבע

כל הכספים לגמר פיתוח בישוב לפני 89 ו-92-89 הועברו לקריית. כמו-כן התקבל מכתב מראש המועצה על קבלת כל השכונות לאחריות המועצה.
רצ"ב העתקי ההזמנות והמסמכים בנדון. כמו-כן רצ"ב תשובתנו לגבי בקשתו להמרת התקציב.

אבני-חפץ

במסגרת רשימת "מודל 89-92" קיימת עבודה בקטע הצפוני של הישוב (בנייה עירונית) בחיקף של 800,000 ש"ח מקום 89 במודל. לעניין זה ניתן לפעול ב-2 דרכים. המינהל לבנייה כפרית יעביר התקציב לרשות המקומית ממקורותיו או לחלופין יועבר התקציב ממקורות הבנייה העירונית לכשיגיע תורו של הישוב בהתאם למודל. רצ"ב העתקי הזמנות שטרם נוצלו עד תומן.

נא להודיעני מי מטעמך יטפל בנושא כדי להעביר את החומר בצורה מסודרת.

בברכה,
עבירה אפרתי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: הרב מאיר שלמה גרינברג - המנהל הכללי,
מר משה רובינשטיין - ראש תחום תאום ובקרה
גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים
מר אלי ניסים - מנהל מחוז המרכז
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות
עובדי אגף פרוגרמות

4



ת.הדפסה: 25/02/98
פרוגרמה: 30 שנה: 98
מחוז: 5 י"ט טירון
יישוב: 61 מעלה אפרים
אתר: 99 אתר לא ספציפי
מס' ספק: 500006648
(מ.א. עב. שו. 2 1 0.0.0.30)

מס' ספק: 500006648
מס' ספק: 500006648
מס' ספק: 500006648

מס' ספק: 500006648
מס' ספק: 500006648
מס' ספק: 500006648

מס' ספק: 500006648

הנדון: הזמנה עבור תיקון והחלפת קירות

הזמנה מס': 980342984
מס' חקיקה: 706706017

הנני מאשר כי נשלם לכם סכום של עד 290,000 ש"ח.
הסכום במילים: מאתיים ותשעים אלף שקל

להלן פירוט העבודה:

מעלה אפרים - תיקון קירות התחם
הזמנה לסופגת המקומית מעלה אפרים

סכום זה הוא צמוד למסד העומדות הבניה לחודש בס"ס 01/98. תקופת הביצוע לעבודה זו
היא 6 חודשים מיום חתימת חשב המעורר. מעבר לתקופה זו לא תשולם הצמדה.

6 חודשים חנוס תקופת הביצוע חפץ יצרת והצטייבות הוא מקולמת באופן אוטומטי.

החשבים יבוצע לפי העבודות שתגישו לנו באמצעות משרדן המחוזי ובאישור.

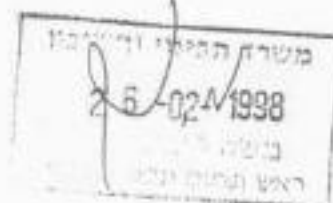
בכל דרישה להשלמה ציינו וא מספר הזמנתנו זו.


חשב המעורר

בכבוד רב.

מאיר ש. גרונברג
המנהל הכללי


צביה צפתי
מנהל אגף פרוגרמות



השקלים: גב. ר. זמיר - מנהל מחוז י"ט טירון
מר א. קיסנר - מנהל החטיבה המכנית י"ט טירון
גב. מ. שרון - אגף פרוגרמות
נזכרות חודש תשיכין
גב. אביבה פרוסק - ראש ענף החטיבה המכנית

אסיפה

כ"ה חשוון תשנ"ח
25 נובמבר 1997

משרד הביטחון והגנה	משרד הביטחון והגנה
מחוז ירושלים	מחוז ירושלים
33 731	33 731
3 0 11	3 0 11
דואר נכנס	דואר נכנס



מועצה מקומית מעלה אפרים

לכבוד
אד"ר רינה זמיר
מנהלת מחוז ירושלים
משרד הביטחון והגנה
רח' הלל 23
ירושלים
ג.נ.

לקיטת
נא יתחיל
2/12

הנדון: קידות חסד במעלה אפרים

במעלה אפרים קיימת בעיה חמורה של אי יציבות קידות התמך שנבנו ע"י משרד הביטחון והגנה. אין קיד שלא קיים בו סדק. ישנם מספר מקומות שמהווים סיכון ממשי לכשל, בתקופה הקרובה כתוצאה מגשמים חריגות מים.

כמצוין בדו"ח המצורף, שנעשה ע"י יועץ קרקע וביטוס, אינני זליו דיאמנדי, שנשכר על ידנו. ישנם המלצות לתיקון הקידות. ישנם מספר כיווני טיפול בקידות התמך. אנחנו ביישוב החלטנו בשיקום הקידות באמצעות סגירת מקומות בבטון חיון מקומי. לקידות שדרגת הסיכון שלהם נמוכה.

יש צורך מידי בתיקון הקידות בדרגות סכנה גבוהות עפ"י הרשימה המצורפת בדו"ח.

ברצוני להבהיר באופן חד משמעי, שלאחר שהתרעתי בעבר דבות, על מצב קידות התמך ולא נעשה דבר מצידכם, במשך תקופת עבודתי במועצה, למעלה משנה וחצי, כי אני מסיר את אחריותי לקריסת קידות ביישוב, וכל נזק שיווצר הן בגופש הון ברכוש, הוא לא באחריותי.

בעבר, משרד הביטחון והגנה הכיר בעובדה שקידות התמך נבנו שלא כשורה ואף תיקן במימונו את הקידות שקרסו, או הקידות שעמדו בפני קריסה. הצוות ההנדסי של משרדך, ביקר לפני שנה ביישוב ולא נעשה דבר בענין.

אבקשן לפעול במהרה, על מנת לבטל את בוא הרעה. מצ"ב דו"ח יועץ הביטוס והקרקע.

בבדכח,
צפ"ר ירון זילבר
אד"ר ישראל בן-ישראל
מהנדס המועצה.

העתק:
מר דוד קופלוביץ, ראש המועצה.
מר יאיר מעיין, משרד ראש הממשלה.
מר שמעון איינשטיין, עוזר שר הביטחון והגנה.
מר בני יקרון, משרד הפנים.



ד.ג. מורח בניסין, מוקד 80638, טלפונים: 02-941223, 02-941221, 02-941244

רמ' אביבים 1, דמת-גן 4381
טל' 03-9231644
מלחמן 050-234918 Cellular
טען 03-9231644 Res.

סעיף

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

החלף יו"ר

14.12.1997

14.12.1997

דואר נכנס

יב' בכסלו
11 בדצמבר
1997
סמנ"ר: דצמלא

אל
מר מ. קיטנר
מנהל החטיבת השכונות (במועל)

הנדון: מעלה אפרים שבנגות ותיקות - קירות התמך
סימוכין: מכתבו של מהנדס המועצה מ- 25.11.97

בהמשך למכתב שבסימוכין, נערך סיור משותף ביום 10.12.97 ביני ובין מהנדס המועצה מר י. בן ישראל בשכונות ותיקות במעלה אפרים.

בסיור ביקרנו במקומות הבעיתיים מבחינת אי יציבות קירות התמך המסכנים את תושבי הישוב.

להלן סיכום הסיור:

א. לצורך שיפור המצב יש לפעול על פי דו"ח של יועץ ביסוס אינג' ז. דיאמנדי מיום 17.11.97 שמצ"ב.

ב. אין צורך בתיקון קירות ליד בנינים מס' 139 ו- 142 (ראה דו"ח ז. דיאמנדי, סעיפים ה'-2, ה'-3).

ג. באזור מקלט מס' 940 אני לא רואה צורך בפרוק מלא של השכפ"צ וביצעו מחדש.

יש לפרק את השכפ"צ עד לשכבת המילוי רק במקומות השקיעה (שהם כ- 15-20% מכל השטח), למלא במצע מחורק ולצקת בטון עם רשת ברזל ולסיים באבן מקומי. ראה סעיף מס' ה'-9 בדו"ח ז. דיאמנדי.

ד. בסקיצה המצורפת למכתבו של מהנדס המועצה נפלה טעות במיקומם של חקירות שבסעיפים מס' ה'-5 ו ה'-6. המיקום הנכון הוא ליד מקלט מס' 946 שנמצא במגרש משחקים של גן הילדים.

ה. מהנדס המועצה יבין אומדן עלויות לתיקונים עם"י דו"ח יועץ ביסוס ועם"י סיכום זה.

מצ"ב מכתבו של מהנדס המועצה ודו"ח יועץ ביסוס.

בכבוד רב

ס. ברגמולסקי
מפקח

הערה:

גב' ר. זמיר - מנהלת המחוז
מר ג. מדווין - מרכז בכיר
מועצה מקומית מעלה אפרים



מועצה מקומית מעלה אפרים

לשכת ראש המועצה

18 בינואר 1998

בטבת התשנ"ח

25-01-1998

לכבוד
מר משה ליאון
מנכ"ל משרד ר' הממשלה
י ר ו ש ל י מ

אדון נכבד,

הנדון: בינוי ואיכלוס מעלה אפרים

רצ"ב סיכום מגישתנו מיום 15.1.98 כפי שנרשמה על ידנו.

אני תקווה כי בעקבות הפגישה אכן יתחילו פעולות מעשיות לקידום
בינוי ואיכלוס ישובנו, כהבטחתו של ראש הממשלה לציבור תושבי הבקעה
בביקורו בישובנו בחודש מאי 1997.

ב ב ר כ ה ,

דוד קומלוביץ
ראש המועצה

העתק למשתתפי הפגישה.





מועצה מקומית מעלה אפרים

סיכום מנישה מיום 15.1.98
בנושא: בינוי ואיכלוס מעלה אפרים

השתתפו: מר משה ליאון, מר יאיר מעיין - משרד ראש הממשלה
גב' צביה אפרתי, גב' שרה צימרמן - משרד השיכון
מר צבי חיימוביץ - ההסתדרות הציונית
מר אריה כהן - הדרך השלישית
מר דוד קופלוביץ, ישראל בן ישראל, ישראל גלעד - המועצה המקומית.

1. בינוי ואיכלוס

יו"ר המועצה המקומית הציג את מצוקת הדיור בישוב. חרף הבטחתו של ראש הממשלה בביקורו במעלה אפרים בחודש מאי 1977 טרם החלה פעולת בנייה בישוב, ואין לוח זמנים ברור להתחלת הבנייה.

יאיר מעיין יושב לזרז את המעבר של הישוב לטיפול "המינהל לבניה כפרית". עם המעבר לבנייה הכפרית ניתן להתחיל לאלתר בהכשרת תשתיות ולקידום בניית 55 יחידות דיור.

במסגרת ההסכמים הקואליציוניים נמצאו הסדרים שיאפשרו מימון התשתיות בתנאים מיוחדים עד כדי מימון מלא של התשתיות.

בנוסף לכך היקף הסיוע המיועד למשתכן במעלה אפרים יגדל לכד 100.000 ש"ח, וזאת ללא קשר למענקים למימון התשתיות וצרכים נוספים.

צביה אפרתי: כדי לקדם בניה יש ליצור תנאים מיוחדים של מימון התשתיות ב- 100% ע"י המדינה.

סיכום מנכ"ל משרד ראש הממשלה

א. מנכ"ל משרד ראש הממשלה יפנה לסגן שר הבינוי והשיכון בבקשה להעביר את הטיפול המעלה אפרים לאלתר לאחריות המינהל לבנייה כפרית.

ב. מוסכם הצורך ליצור תנאים מיוחדים למימון מלא של התשתיות ע"י המדינה בכדי לאפשר קידום בניה במעלה אפרים.

ג. עם ביצוע המעבר לטיפול המינהל לבניה כפרית ניתן להתחיל לאלתר בביצוע התשתיות לבניית 55 יחידות דיור.



מועצה מקומית מעלה אפרים

2. ביצוע פארק וטיולת בבניסה לישוב

סוכם: א. משרד ראש הממשלה יפנה במכתב ליו"ר קק"ל בבקשה כי קק"ל תתקח על עצמה מימון מלא של ביצוע הטיולת.

ב. לחליפין תבדק האפשרות למימון הפרוייקט בשילוב של מס' מקורות מימון, קק"ל, החטיבה להתיישבות, משרד התחבורה, משרד הפנים, המועצה המקומית.

3. שיסום קירות תומכים ותשתיות קיימות בישוב

סוכם: בקשת המועצה המקומית תיבדק ע"י משרד הבינוי והשיכון על חוות דעת הנדסית מקצועית.

צביה אפרים: הנושא מתקצב ב- 120.000 ש"ח.

רשם: ישראל גלעד

תפוצה: למשתתפי הדיון.

משרד הבינוי והעיר

02-847666/77

לשכת הדובר

יום רביעי 17 יוני 1998

סקירת מידע מתקשורת



יחסי
תל אביב
(175)

17.06.98 יום ד'

16 מיליון שקל לקרקע ל-33 יחידות דיור מכרז המינהל בגבעת הקומונה בירושלים

סמך דיו בארץ

1.37 מיליון רמי פיתח למכרז
הגשם שתי תוכנית בלור
החבר נח מרן שבעלות
משפחת קרדוויק, וכתב במתחם
בכפר סבא לבניית 3 יחידות
165 מ"ר ליחידה, 200 מ"ר למגן
רש - תמורת 1.14 מיליון שקל.

בתחום סמוך לבניית 4 יחיד
רוח רומה וכתב תוכנית נציב אבי
רש שבעלות דיון נתיב, ורוח
כך, רוח ישראלי ופאל ארביב -
המורה נציב אלף שקל. למכרז זה
הגשם 15 תוכנית כל תוכנית
אין סלולת מפר"ם.

במסגרת של מינהל מקרקעי
ישראל וכתב תוכנית אגד תרן בק
רקע לבניית 33 יחידות דיור בגי
בית הקומונה בירושלים, עם
206 מ"ר קרקע ליחידה, תמורת
15.55 מיליון שקל, מתוכם 8.51
מיליון שקל רמי פיתח.
המכרז עודד עניין רב והגשם
בו 17 תוכנית אחת התוכנית ור
גשה באחיד, ולכן ועוד המכרז
ועם לא ענינה בה.
שטח המתחם הוא כ-54 דונ"ר
שטח המכרז שהגשם משקיע עד
של כ-134 אלף רולר לשיקוע
ליחידה, כולל תשתיות.
במסגרת נוסף לקרקע ל-28 יחיד
רוח, 106 מ"ר במסגרת ליחידה,
וכן 1,100 מ"ר למסגרת גרמת
בית המכרז, וכתב תוכנית נאלול
הר כעלות ערד, גשה שוב,
תל 2.4 מיליון שקל, מתוכם

סמך דיו בארץ



אבי הרמבר

מגביל מינהל
מיקר ישראל
הגשם אבי
הרמבר, יקים
במינהל מחל-
קת שומות.
במסגרת לבצע
מינוי אירונני
ולספר את
החירות בסדר
נחל. היום (ד')
הוא יום חורג
שם של הרמבר בתפקידו, ויחד ממוסדות
למכרז המינהל נוספת קבוצה ראשונה קי

על פי החלטת ועדת רונן, פירסם המינהל
לפני חודשים אחרים "מיכרז המינהל ענודר"
לשטחים פרטיים. זאת, על מנת ליישם את
החלטת ועדת רונן, שאומצה במסגרת מיקר
ישראל, לפיה המינהל יבצע שומות הקרקע
למיכרז מיקר המפורסמים על ידי ככל הנ
ראש, תועל מאלות השומות גם לכיוון שר
מח מקרקעי, במסגרת בהם התקצאה של הכ
רקע היא ללא מיכרז מתנאי מסוד במסגרת
להערכת בכירים במינהל, דרכסלר לא יכ
עם סינויים אישיים גיבויים במינהל. נגד מיני
ויו של דרכסלר למנהל המינהל תלוייה עתידה
לכ"ף של הצמחה לאיכות השלטון, שהגשם
אחמול (נ).



יחסי
תל אביב
(175)

17.06.98 יום ד'

משרד השיכון מגדיל סיוע לקרית ארבע, מעלה אפרים ואבני חפץ

באמצעות העברתם למסגרת המינהל לבנייה כפרית

סמך דיו בארץ

קיבלו ראש מועצת קרית ארבע וראש מועצת
מעלה אפרים.
בפגישות האחרונות ניסה משרד השיכון,
לא תכלול, לשיים קרקעות לבנייה במסגרת
אפרים, במסגרת הבנייה העירונית. כשלב זה
מתכננים במשרד השיכון לבדוק את מידת הה
בלה האפשרית של השיכון לאור שטח ההג
חד בפגישות הקרקע. בכל הנוגע, תיבדק גם
האפשרות להגדיל את המינהל בתחום של אבני
חפץ, כשכ יחיד וגור נתן.
החלטת על הקצת יישובים אלה לתחום
המינהל לבנייה כפרית תואמת עם משרד ראש
דו תש משרד ראש הממשלה.
יועץ התקשורת של משרד השיכון מסר
בתוכנית "אנשי הבנייה העירונית במשרד
השיכון הוצע למסגרת, שאף להם את החלטת
רית מסל בדרכה יישובים גיש"ף רש לו את
היכולת למסל ביישובים הנוספים, חוד השיכון
במח ארס ונחשלת קבוצה.



מאיר פירש

משרד השיכון
מגרל את היום
ליישובים קרית
ארבע, מעלה
אפרים ואבני
חפץ. כל היישובי
ביום מסוקמים
מקביר לך חורג.
קר בה מוסל יר
שוכים אלה כמי
סגרת הבנייה
העירונית במשרד השיכון, תכלול היום
מתאפשרת באמצעות העברת יישובים
אלה לשיכון המינהל לבנייה כפרית.
במסגרת המינהל לבנייה כפרית מענים
משרד השיכון תמות של 100 בעלות פיתח
קרקעות ממסלוליות לבנייה. החלטת על חר
בית ביישובים נוספת למנהל המינהל לבנייה
כפרית בראשית חודש יוני השנה, והדעה רומה

השומאים: ההאמה - מאחר שהממשלה לא משחררת תקציבים לבניית מוסדות

סמך דיו בארץ

ישראלי הממשלה אינם משחררים חלק
מחלקת תקציבים המאפשרים לבניית מוסדות
חינוך וציבור, ורשויות מסוימות במסגרת
מיכרז קרקע לבנייה, דבר זה מאיים את
הצטייה במסגרת מינהל את סיפור האב
מחל. כך אמר יורי לשכת שמואל הרקרי
עיר, הרמבר שמואל סן, ביום עיון של לש
בת השמאים מנושא מינהל ובנייה.
סן ציין כי ראש עיריית אשדוד, שמואל
גילקר, ביטל לאחידה מיכרזים של המינהל
ומשרד השיכון לבנייה אלפי יחידות דיור.
זאת, בטענה כי יש לצמצם תוכנית ריחוק כער,
כל עוד משרד הממשלה אינם עוסקים בתחור

המרכז למידע תקשורתי בע"מ דרך פ"ת 98-96 ת"א, 67138
03-5635050 ☎ 03-5617166

יפנת IFAT

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה כפרית
לשכת ראש המינהל

ב"ה

תאריך: 24 ביוני 1998
ל' בסיון תשנ"ח
מספר: 97-ש-2810

אל: יאיר רפאלי, מנהל מחוז ירושלים

שלום רב,

הנדון: העברת ישובים לבניה הכפרית

היני להודיעך על העברת הישובים :
מעלה אפרים, לטיפולך.

וקרית ארבע רק בנושא בניה חדשה בלבד, לטיפולך.

אבקשך לטפל בהעברה בצורה מסודרת מול מהוזות הבניה העירונית.
וזאת בהתאם להנחיות המנכ"ל, במכתבו הוצ"ב.

בברכה והצלחה,

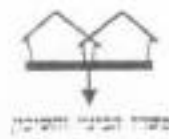
שמעון איינשטיין
ראש המינהל לבנייה כפרית

העתיקים:-

מר מאיר פרוש - סגן השר
מר מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל

100-100

Handwritten notes and a yellow highlighter mark.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, י"ז בסיון, תשנ"ח
11 ביוני, 1998
סימוכין: 110619982020

לכבוד
שמעון איינשטיין
ראש המינהל לבנייה כפרית
כאן
שלום רב,

הנדון: העברת ישובים לטיפול הבניה הכפרית

הריני להודיעך על העברת הטיפול בישובים מעלה אפרים, קרית ארבע, שכונת גבעת
החרסיה ושכי צמרת (מדורגי האולפנה). הישוב אבני חפץ (אשר מטופל בחציו בבניה
עירונית ובחלקו בבנייה כפרית), לטיפול בבניה כפרית.

אבקשך לטפל בהעברה בצורה מסודרת מול מחוזות הבנייה העירונית על מנת שהטיפול
בישובים לא יפגע בזמן העברה זו.

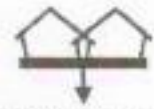
בכבוד רב,

מאיר פרוש
המנהל הכללי

העתק: הרב מאיר פרוש - סגן השר
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר משה רובינשטיין - ראש אגף תאום ובקרה
מחוז מרכז - משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים - משרד הבינוי והשיכון
מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה מעלה אפרים
מר צבי קצובר - ראש המועצה ק. ארבע

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
23
15.06.1998
ש.צ.כ.

המנהל הכללי

ירושלים, י"ז בסיון, תשנ"ח
11 ביוני, 1998
סימוכין: 110619982020

לכבוד

שמעון איינשטיין

ראש המינהל לבנייה כפרית

כאן

שלום רב,

הנדון: העברת ישובים לטיפול הבניה הכפרית

הריני להודיעך על העברת הטיפול בישובים מעלה אפרים, קרית ארבע, שכונת גבעת
ההרסינה וייכי-צמרת (מדורגי האולפנה). הישוב אבני חפץ (אשר מטופל בחציו בבני-
עירונית ובחלקו בבנייה כפרית), לטיפול בבניה כפרית.

אבקשך לטפל בהעברה בצורה מסודרת מול מחוזות הבנייה העירונית על מנת שהטיפול
בישובים לא יפגע בזמן העברה זו.

בכבוד רב,

מאיר שלמה גרינברג
המנהל הכללי

העתק: הרב מאיר פרוש - סגן השר

גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור

מר משה רובינשטיין - ראש אגף תאום ובקרה

מחוז מרכז - משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים - משרד הבינוי והשיכון

מר דוד קופלוביץ - ראש המועצה מעלה אפרים

מר צבי קצובר - ראש המועצה ק. ארבע



מגן שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, ט' בסיון, תשנ"ח
3 ביוני, 1998
סימוכין : 030619982008
1-5406



לכבוד
הרב בנימין וורצמן
ראש האולפנא
ת"ד 114
קרית ארבע, 90100

שלום רב,

הנדון: אולפנא לבנות - קריית ארבע - חברון
סימוכין : מכתבך מיום 30/3/98

1. בניית אולפנא ופנימייה אינם בגדר המוסדות שמשרדנו משתתף במימנם או מקים.
2. כיתות הלימוד הנן באחריות משרד החינוך. באשר לפנימיות, לא ברור לנו מי הגורם המממן. בכל מקרה עפ"י הקריטריונים של משרדנו אין הפנימיות כלולות ברשימת מוסדות הציבור שניתן לממן הקמתם.
3. כלל בסיסי וראשוני בתקציב הסיוע הוא שחרור כספי המשכנתאות אך ורק כנגד תעודות זכאות ורישום משכנתא על הנכס אותו רוכש הזכאי, נכס האמור להוות פתרון דיור לזכאי.
סיוע לאולפנא, לצורך מגורי בנות (חניכות) או צוות המורים אינו עומד לצערנו בכללים אלו ואין כל אפשרות להענות לבקשה.

בכבוד רב,

מאיר שור
סגן השר

העתקים: הרב מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל המשרד
מר ישראל שוורץ, סמנכ"ל בכיר לאכלוס, משב"ש
גב' צביה אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות, משב"ש



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י' בניסן, תשנ"ח
6 באפריל, 1998
סימול: 060419980072

אל: איילת אזולאי - לשכת סגן שר השיכון

הנדון: אולפנא לבנות - קריית-ארבע - חברון

סמך: פנייה מס' 18828 מיום 30/3/98

1. בניית אולפנא ופנימייה אינם בגדר המוסדות שמשרדנו משתתף במימנם או מקים.
2. כיתות הלימוד הן באחריות משרד החינוך. באשר לפנימיות, לא ברור לנו מי הגורם המממן. בכל מקרה עפ"י הקריטריונים של משרדנו אין הפנימיות כלולות ברשימת מוסדות הציבור שניתן לממן הקמתם.
3. באשר למשכנתאות וסיוע לבניית האולפנא, יש לפנות למר ישראל שוורץ אגף איכלוס, לברר אם קיים מסלול סיוע זה.

בברכה,
צביה אפרת
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: הרב מאיר שלמה גרינברג - המנהל הכללי
מר ישראל שוורץ - מנהל אגף איכלוס
גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים
גב' עליזה הבר-פיש - ממונה ארצית למוס"צ

Prime Minister's Office
Division For Policy Implementation

משרד ראש הממשלה
אגף תאם מעקב וביטול

ישראל
בבית
11 03. 1998
דואר נכנס
חוק א.א. גורלין

בס"ד

ירושלים, י"ב באדר התשנ"ח
10 במרץ 1998
1-דש-1801

רשימת משתתפים

הנדון: סיכום ועדת מנכ"לים בנושא מ.א. הר חברון
שהתקיימה ביום 3.3.98 במשרד ראש הממשלה

סיכום דיון:

1. כביש 60 עוקף דהריה - משרד התשתיות יעביר התחייבות חשבית להפקעה התשתיות יעביר בקשה למשהב"ט לאישור הכביש.
2. כביש 325 עומרים אשכולות - החטיבה להתיישבות תוציא התחייבות חשבית, (1.4 מ"ש) צה"ל יבצע את החישוב.
3. כביש אשכולות לקיה יסלל השנה במסגרת תכנית כבישי גישה במע"צ.
4. המינהל לתשתיות ביוב יזמין את ראש מועצת קרית ארבע לשם דיון בהקמת מערכת ביוב נפרדת.
5. מתפ"ש ונציבות המים יזמנו דיון בענין הפעלת התחנה הקיימת.
6. מאגר מים יתיר - החטיבה להתיישבות תקיים דיון עם קק"ל לסיכום מקורות המימון.
7. חשמל קו אשכולות - יבוצע קו עילי ותת קרקעי מימון: המינהל לבניה כפרית- עלות בסיסית (750 אש"ח), החטיבה להתיישבות והיחידה להתיישבות משהב"ט 50% מהיתרה כל אחת (כ-600 אלש"ח כ"א), משרד התשתיות יפנה למנכ"ל משרד הבטחון לזמן דיון לפתרון כללי של קו חשמל באזורי טיסה.
8. הממונה על הישובים ביש"ע במשרד הפנים ימליץ להגדיל את גובה מענק האיוון מ-72% ל-85%.
9. ראש המינהל לבניה כפרית יזמן את ראש המועצה לדיון בנושא התשתיות ומבני ציבור בישובים.
10. משרד הפנים והמינהל לבניה כפרית יתכננו תיקצוב עבור האחזות קיימות וחדשות.

דיון נוסף יתקיים בעוד כחודש בה ידווחו המשרדים על יישום סיכום זה.
בנוסף, יוצגו הנושאים שלא נדונו בדיון זה והנושאים המשותפים לקרית ארבע
ודר' הר חברון.

פרוטוקול הדיון

תשתיות -

1. כביש 60 עוקף דהריה - חסר תוקף סטטוטורי, משרד התשתיות לוקח על עצמו
התחייבות להפקעה-תיקצוב. משרד התשתיות יעביר בקשה למשתב"ט לאישור
הכביש.
2. כביש 325 עומרים-אשכולות - יש לבצע הפקעה וחשיפה, החטיבה להתיישבות
מוכנה להתחייב על תקציב ההפקעה (כ-1.4 מ"ש). החטיבה תוציא התחייבות
חשבית, צה"ל יבצע את החישוב.
3. כביש אשכולות לקיה ייסלל השנה במסגרת תוכנית בין משרדית לסלילת כבישי
גישה ביש"ע.
4. אחזקת כבישים - מע"צ ממתין לאישור ממשלה לתקציב של 80 מ"ש לאחזקת
כבישים ביר"ש.

מים -

1. קו נחושה-תלם אדורה-קרית ארבע - קיים תכנון מפורט אולם עד כה אין
התחלת ביצוע נציבות המים לא תוקצבה לפעילות ביש"ע.
2. במידה ויוגדר תקציב למים ביו"ש הקו יבוצע בעלות של כ-35 מ"ש.
קולחי חברון - לו"ז של פעילות הועדה אינו ידוע. התוכנית תחזורנה בכל
מקרה לרש"פ. המינהל לתשתיות ביוב יזמין את ראש מועצת קרית ארבע לשם
הקמת מערכת נפרדת לביוב.
- תתקיים ישיבה של כל הגורמים הנוגעים בדבר להפעלת התחנה הקיימת באחריות
נציבות המים ומתפ"ש.
3. מאגר יער יתיר - נציבות המים מבוצע תכנון מפורט. יש התחייבות כתובה
של קק"ל למימון של 100%.
- קק"ל תזרה בה מהתחייבותה למימון מלא.
- החטיבה להתיישבות תקיים דיון עם הקק"ל לסיכום מקורות המימון.

חשמל -

- קו אשכולות - חה"א דורש הקמת קו תחתי.
אומדן עלות קו תחתי: 1.88 מל"ח לעומת 750 אל"ח לקו עילי.
- הקמת הקו תמומן כדלהלן: המינהל לבניה כפרית - בעלות בסיסית, החטיבה
להתיישבות והיחידה להתיישבות - משהב"ט 50% מהיתרה כל אחת (כ-600 אל"ח כ"א).
לגבי שאר הקווים משרד התשתיות יפנה למנכ"ל משרד הבטחון לזמן דיון בנושא.

פנים -

הממונה ימליץ לשר להגדיל את גובה מענק האיזון מ-72% ל-85% עקב מצבה המיוחד ומיקומה.

תחבורה -

התקציב השנה 170 אלש"ח: להתקנים בטיחותיים - 20 אלש"ח יהיה שקל מול שקל, שאר התקציב 70% במימון המשרד.

בינוי ושיכון -

מנהל הבניה הכפרית יזמן את ראש המועצה לדיון בנושאים שהועלו ובעיקר בנושא התשתיות באדורה.

ביטחון -

1. שמירת קרקעות - תוכנית משותפת בנושא דרכים חקלאיות בעלות של 285 אלש"ח החלה לפעול.
הוצגה תכנית של 2 מש"ח.
אין עדיין מימון של קק"ל ומינהל לבניה כפרית לתכנית שמירת קרקעות.
2. האחזיות נח"ל - משרד הפנים והמינהל לבניה כפרית יתכננו תיקצוב עבור האחזיות.

ב ב ר כ ה,

יאיר זמנין
ראש האגף

העתק: מר שבתאי שי, מנכ"ל משרד התיירות
 מר נחום לנגנטל, מנכ"ל משרד התחבורה
 מר קובי כץ, מנכ"ל משרד התשתיות הלאומיות
 מר יעקב אפרתי, מנכ"ל משרד הפנים
 מר דב מישור, מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
 מר יצחק אלישיב, מנכ"ל קק"ל
 מר בן ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ
 הרב מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
 מר מאיר בן מאיר, נציב המים
 מר בנציון דל, מנכ"ל משרד החינוך והתרבות

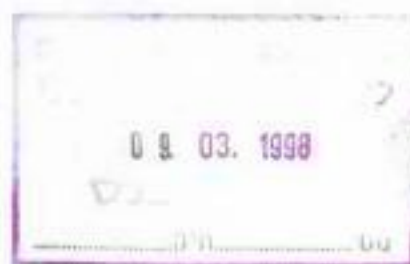
רשימת משתתפים

מר רון שכנר, מנכ"ל החטיבה להתיישבות
 מר משה מרחביה, יועץ שר התעשייה והמסחר
 מר אורי זילברמן, ראש המועצה האזורית הר חברון
 מר ענבר לוי, המועצה האזורית הר חברון
 סא"ל אריה לב, רע"נ תשתית ופריסה, אג"ת, צה"ל
 מר צביקי בר חי, עוזר שר התשתיות הלאומיות
 מר גדליה כהן, מנהל אגף פיתוח, נציבות המים
 מר אלי כהן, עוזר שר הבטחון להתיישבות
 מר עודד חרמן, רע"נ תשתית, תיאום פעולות בשטחים
 מר חנוך אלמסי, מנהל תבל דרום, החטיבה להתיישבות
 סא"ל שלמה זעקנין, ק. הגמ"ר, פיקוד מרכז, צה"ל
 סא"ל יאיר בלומנטל, ראש תחום תשתית, מנהל אזורי אי"ש, צה"ל
 הגב' שרה אהרון, המינהל לבניה כפרית, משרד הבינוי והשיכון
 מר דוד מוסטוב, מהנדס המחוז, חברת החשמל
 מר יטאל בן אריה, מנהל מחוז, חברת החשמל
 מר בנימין ריקרדו, ממונה על הישובים ביו"ש, משרד הפנים
 מר נחום גבאי, קב"ט תחבורה אי"ש, משרד התחבורה
 מר ירון ארגז, אגף תכנון ופיתוח, משרד התיירות
 מר הרי גולדברג, מהנדס מחלקת תכנון, קק"ל
 מר דורטאני יונל, מהנדס מחוז הדרום, מע"צ
 מר נרשון פילשטיין, המנהל לתשתיות ביוב
 מר ארדי כתרילאל, מנהל אגף הבינוי, משרד החינוך
 מר יאיר מעין, ראש אגף תיאום, מעקב ובקרה, משרד ראש הממשלה
 מר דרור זרם, סגן ראש אגף תיאום, מעקב ובקרה, משרד ראש הממשלה



מְעִינָה מְקוֹמִית
קִרְיַת אַרְבַּע וְהַבְרָה
LOCAL COUNCIL
GIRIAT ARBA-HEBRON

בס"ד, יא' אדר תשנ"ח
9 במרץ 1998



הודעת המועצה המקומית קרית ארבע

במדינת ישראל קבורת מת יחודי נקבעה תמיד על פי ההלכה.

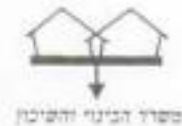
כמקובל בישראל מדורי-דורות, הרבנים הראשיים לישראל בהווה ובעבר סמכו ידיהם על פסיקת הרבנות המקומית קרית ארבע, והיא אסרה את העברת הקבר ממקומו.

על כן, לאחר שנודע פסק ההלכה של ראשי הרבנים לישראל האוסרים הוצאת המת ממקומו, גם אנו מגלים דעתנו הברורה כי אין לגעת בקברו של די"ר ברוך גולדשטיין אשר נקבר במקומו, לפי דרישת ראשי מערכת הבטחון, ועל פי כל האישורים הרשמיים.

אין בגילוי דעת זה הבעת הזדהות כלשהיא עם מעשהו של די"ר גולדשטיין.

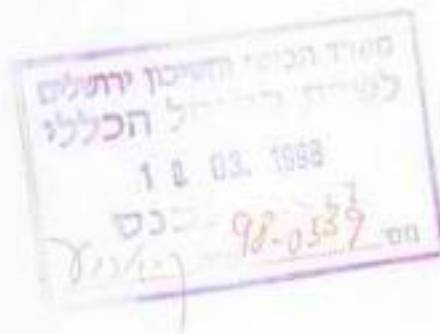
צוראל פופוביץ'
(ב) 29577

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ד' באדר, תשנ"ח
2 במרץ, 1998
סימון: 020319980049



אל הרב מאיר פרוש - סגן שר השיכון
הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל המשרד

הנדון: קריית-ארבע

לידיעתכם, במסגרת תקציבי המשרד לשנים 89-92 ותקציב לפני 89 העביר המשרד תקציבים למועצה המקומית במטרה להשלים את כל עבודות הפיתוח שותרו בישוב מן העבר.

רצ"ב סיכום בין מהנדס המועצה וראש צוות משהב"ש שמשמעו העברת כל אתרי משהב"ש לאחריות ולאחזקת העיריה.

אין למועצה תביעות כספיות מכל סוג שהוא בנושא פיתוח כלפי משהב"ש.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מר איציק אלישע - חשב המשרד
מר משה רובינשטיין - ראש תחום מעקב ובקרה
גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון

LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
23 ינו' 98

25.02.1998

סיכום דברים

מפגישה שהתקיימה בתאריך 18 לפברואר 98 בקרית ארבע

השתתפו: יעקב בן שבת - מהנדס המועצה המקומית
גרגורי מדווין - ראש צוות קרית ארבע - משרד הבינוי והשיכון
ליאון שמולסקי - מפקח משרד הבינוי והשיכון.

הנושא: סגירת כל התחייבויות משרד הבינוי והשיכון לכל נושאי
פיתוח כללי לקרית ארבע, גבעת החרסינא וגבעת האבות

עם קבלת ההזמנות מס' 975345976 ו- 97531897 על סך מיליון ש"ח, המועצה
המקומית קרית ארבע מסיימת את כל עבודות הפיתוח בקרית ארבע, גבעת החרסינא
וגבעת האבות והשכונות הנ"ל עוברות לאחזקתה המלאה של המועצה המקומית.

מסוכם בזה כי למועצה המקומית קרית ארבע לא יהיו תביעות כספיות נוספות בגין
השכונות האלה.

גרגורי מדווין
ראש צוות קרית ארבע

יעקב בן שבת
מהנדס המועצה

3.1.98



הרב מאיר פרוש, סגן השר

בסיוור בקרית ארבע

ד' 29.1.98
בשבת תשנ"ח

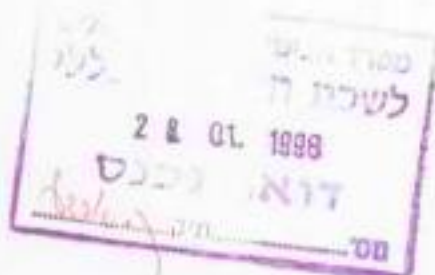


מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

דברים - מהלך ויכוח
בנין ארבע

**נושאים לפגישה עם סגן השר הרב מאיר פרוש
ב' שבט תשנ"ח (29.1.98)**

- העמדת בנין 502 לרשות המועצה
- יתרת מגרשים בנה ביתך - הוצאות פיתוח
- תיקצוב תכנית מתאר
- השתתפות 100% בהוצאות פיתוח לשכונה חדשה
- בניית מתנייס שלב ב'.



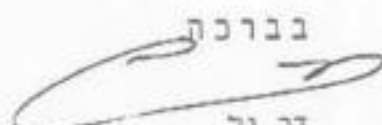
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

28 ינואר, 1998
א' שבט, תשנ"ח

אל: לשכת המנכ"ל

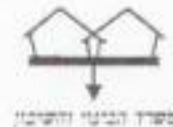
הנדון: נושאים לדיון - קרית ארבע

1. בנין 502
המועצה פנתה בבקשה להקצות לה לצרכי אירוח את בניין מס' 502 שניבנה במסגרת בנייה תקציבית ולא אוכלס עד היום.
יעד הדירות: מכירה.
ועדת מחירים באגף נכסים ודיוור, המוסמכת לקבל החלטות בנושא בשיתוף נציגי האוצר, החליטה לאהרונה לאשר רכישת הדירות ע"י המועצה תוך קבלת הנחה של 50%.
2. הוצאות פיתוח בנה ביתך
מנכ"ל המשרד פנה לאגף תקציבים באוצר בהצעה לשווק את המגרשים כ"קרקע מפותחת" עפ"י קביעת שמאי. לא ידוע למחז על תשובת האוצר.
3. תכנית מיתאר
לא קיימת בעיית תיקצוב בנושא. המחז פנה למנהא"ז ולמשהב"ס בבקשה לקבלת הרשאה לתכנון. עם קבלת ההרשאה יוצאו הזמנות לצוות התכנון.
4. החזר הוצאות פיתוח
קרית ארבע, כאזור עדיפות לאומית א', נהנית מהחזר הוצאות פיתוח של 50% שעל הקבלנים לשלם.
5. מתנ"ס שלב ב'
עפ"י הודעת חב' המתנסים, ברצון המו"מ לבנות אולם מופעים בגודל 900 מ"ר ובעלות של כ- 4.5 מיליון ש"ח. עפ"י התקנים - נדרשים 4,000 יח"ד לבניית האולם.

בברכה

דב גל
ס/מנהל המחוז

העתק:
גב' רנה זמיר - מנהלת המחוז
מר איתן לחובסקי - ס/מנהל אגף פרוגרמות

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, א' בשבט, תשנ"ח
28 בינואר, 1998
סימוכין: 280119980056

אל: גב' אורה איוב - לשכת המנכ"ל

הנדון: קריית-ארבע

להלן הערותינו לסעיפים הנוגעים לאגף:

1. הוצאות פיתוח ליתרות המגרשים בתכנית בנה-בית

עפ"י ההוראות הקיימות סבסוד המגרשים מגיע לכדי 65,000 ש"ח ואולם גם לאחר הסבסוד, עדיין על הזכיינים לשלם סכום דומה. מנכ"ל המשרד פנה לממונה על התקציבים לאשר את שומת המגרש ל"קרקע מפותחת"; לא ידוע לנו האם נתקבלה תשובתו.

4. השתתפות של 100% להוצאות פיתוח בשכונה החדשה

עפ"י החלטות הממשלה גובה הגבייה יהיה בשער של 50% ולא יותר!

5. בניית מתני"ס שלב ב'

באם הכוונה לבניית הספרייה הרי שיש מקום להשתתפות המשרד ואולם, רק בתנאי שתוכח השתתפותם של גורמים נוספים שכן תקציב המשרד בנושא מוס"צ, תכנית המשכית, מצומצם ביותר. יש לציין כי משרדנו השלים כל המגיע בגין שלב א'.

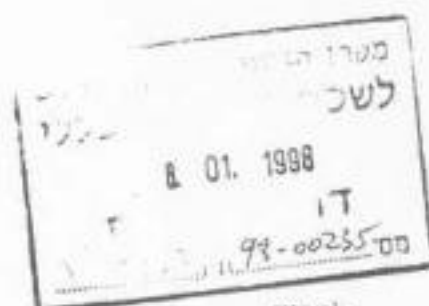
כללי:

בשלהי שנת 97 העביר המשרד לרשות המקומית סכום של 1 מיליון ש"ח על-מנת להשלים עבודות פיתוח בשכונות שנבנו ע"י משרדנו.

בברכה,
איתן לחובסקי
ס/מנהל אגף פרוגרמות

העתק: גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

מדינת ישראל
אגף נכסים ודיוור



תאריך: דצמבר 28, 1997
כ"ט כסלו, תשנ"ח
סימוכין: 281219970133

לכבוד
מר צבי קצובר
ראש המועצה
קרית ארבע

א.ג.

הנדון: העמדת בניין 502 לרשות המועצה

סימוכין: מכתבך מיום 5.10.97

בקשתכם להעמיד את בניין 502 לרשות המועצה הובאה לדיון בוועדת מחירים במשרדנו ובהתאם להחלטת הועדה, הדירות ימכרו למועצה במחיר שנקבע בוועדת המחירים ובהנחה של 50%.

במידה והינך מעוניין עליך לפנות לחברת שוי"פ אשר קיבלה הנחיות בהתאם.

בכבוד רב,

יגאל/אסף

ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

העתק:

הרב מ. ש. גרינברג - מנכ"ל המשרד
מר ש. איינשטיין - ראש מינהל לבנייה כפרית
גבי ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר ד. גל - ס/מנהל מחוז ירושלים
מר ח. ברטל - חברת עמידר
גבי א. חריש - אגף נכסים ודיוור

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ' בטבת, תשנ"ח
18 בינואר, 1998
סימוכין: 180119980148

98-00139

אל: גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

הנדון: השלמות פיתוח - קריית-ארבע

רצ"ב שתי הומנות מס' 975318973 ע"ס 645,000 ש"ח מתקציב 89-92
מס' 975345976 ע"ס 355,000 ש"ח מתקציב לפני 89
סה"כ 1,000,000 ש"ח

בהתאם למכתבו של מר צבי קצובר סכומים אלה סוגרים את התחייבויות המדינה לקריית
ארבע לכל נושאי הפיתוח הכללי.

אבקשך להבטיח מסירת השכונות והישוב כולו לאחריות הרשות המקומית עם מסירת
ההזמנות.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מנהל כללי ✓

מר מ. רובינשטיין - עוזר המנכ"ל
מר י. אלישע - חשב המשרד
מר ש. וינר - משרד האוצר
גב' מ. שטיין - אגף פרוגרמות

משרד הביטחון והשכונות
אגף הפרוגרמות

ת.הדפסה: 30/12/97
פרוגרמה: 30
עונה: 97
מחזור: 5 י.מ. עירוני
יישוב: 26 קריה ארבע
אחד: 99 אחד לא ספציפי
מס' מספ: 500006614
(אר. שב. מ. 5 2 0. מס. 30)



לכבוד

קרית ארבע מועצה מקומית

12-1997

הנדון: הזמנה עבור השלמת עב' פיתוח לבנייה עד 89

הזמנה מס': 975346976
סעיף תקציבי: 706706058

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 355,000 ש"ח.
הסכום במילים: שלושה מאות חמישים וחמישה אלף שקל

סכום זה הוא צמוד למדד השומות הבניה לחודש בסיס 11/97. תקופת הביצוע לעבודה זו היא 8 חודשים מיום תחילת העב והמשרד, מעבר לתקופה זו לא תעולם הצמדה.
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יגרת ההחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.
המשלום יבוצע לפי העובדות שתגישו לנו כאמצעות משרדנו ומחזורי ובאשרורו.
בכל דרישה למשלום ציינו כי מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

יחזקאל אלוני
תעב המשרד

מאיר ש. גדינגר
הסנהל הכללי

צמית אפרתי
סנהל אגף פרוגרמות

משרד הביטחון והשכונות
3 12-1997
משה רובינשטיין
ראש תחום תכנון ובקרה

31.12.97
תאריך חתימת המשב

השקלים: נב. ר. זמיר - סנהל מחוז י.מ. עירוני
מר א. קיסנר - סנהל החסיבה הסכנית י.מ. עירוני
נב. מ. פסיין - אגף פרוגרמות
נזכרות משרד השיכון
נב' אביבה פרוסק

המל
מגרש נשקובי ירושלים



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ז בחשוון, תשנ"ח
27 בנובמבר, 1997
סימוכין: 271119970105

לכבוד

מר דוד מילגרום

הממונה על התקציבים

משרד האוצר

ירושלים

שלום רב,

הנדון: 14 מגרשים, "בנה ביתך" בקרית ארבע

באתר גבעת החרסינה שבישוב, שיווק משרדנו בשני שלבים מגרשים לבנה ביתך מאז שלהי שנות ה-80, כאשר האחרונים שווקו בשנים 93-94 ושיעור סבסוד הפיתוח הכללי הגיע לכדי למעלה מ-85 אחוז.

עתה אנו עומדים בפני שיווק 14 מגרשים שהנם יתרות מפוזרות מאותם שיווקים שהיו בתחילת שנות ה-90.

באתר זה נעשה החישוב עפ"י הטבלה מאחר ומדובר ביתרות מגרשים באתרים ששווקו בעבר. על פי תחשיב זה ובניכוי הנחה של 60,000 ש"ח על הזכיינים לשלם כ-85,000 ש"ח למגרש בשטח של 450 מ"ר.

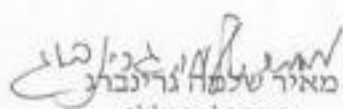
החוב הנ"ל הינו גבוה ביותר לתושבי הקרייה ולאלה המתעניינים מבחוץ, במיוחד לאור המחירים הנמוכים שנגבו מהזכיינים האחרונים שרכשו המגשים בשנים 93/94. להערכתנו, לא ניתן לשווק המגרשים במחירים האמורים ואנו מבקשים לאשר גביית הפיתוח עפ"י קביעת שמאי ממשלתי אשר ישום את המחיר שניתן לגבות עבור "קרקע מפותחת"

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



מאחר והיקף ההשקעות הנדרש בעתיד נמוך מאד ומרבית הפיתוח בוצע בעבר, יש לדעתנו מקום לבחון אפשרות זו שנותנת לגבות אותו חלק מן הכסף שהושקע, שאם לא כן, ייתרו המגרשים פנויים לתקופה בלתי ידועה.

בכבוד רב,


מאיר פרש, מנהל הכללי
המנהל הכללי

העתק: הרב מאיר פרוש, סגן השר
הגב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
הגב' רינה זמיר, מנהלת מחוז ירושלים
מר שמעון איינשטיין, עוזר סגן השר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

28 ינואר, 1998
א-שכט, מחוזית

י"ח ירושלים
כללי
2.02.1998
נס
סט

אל: לשכת המנכ"ל

הנדון: נושאים לדיון - קרית ארבע

1. בנין 502
המועצה פנתה בבקשה להקצות לה לצרכי אידוח את בניין מס' 502 שניבנה במסגרת בנייה תקציבית ולא אוכלס עד היום.
יעד הדירות: מכירה.
ועדת מחירים באגף נכסים ודיוור, המוסמכת לקבל החלטות בנושא כשיתוף נציגי האוצר, החליטה לאחרונה לאשר דכישת הדירות ע"י המועצה תוך קבלת הנחה של 50%.
2. הוצאות פיתוח בנה ביתך
מנכ"ל המשרד פנה לאגף תקציבים באוצר בהצעה לשווק את המגרשים כ"קרקע מפותחת" עפ"י קביעת שמאי. לא ידוע למחוז על תשובת האוצר.
3. תכנית מיתאר
לא קיימת בעיית תיקצוב בנושא. המחוז פנה למנהל"ז ולמשהב"ט בבקשה לקבלת הרשאה לתכנון. עם קבלת ההרשאה יוצאו הזמנות לצוות התכנון.
4. החזר הוצאות פיתוח
קרית ארבע, כאזור עדיפות לאומית א', נהנית מהחזר הוצאות פיתוח של 50% שעל הקבלנים לשלם.
5. מתנ"ס שלב ב'
עפ"י הודעת חב' המתנסים, ברצון המורים לבנות אולם מופעים בגודל 900 מ"ר ובעלות של כ- 4.5 מיליון ש"ח. עפ"י התקנים - נדרשים 4,000 יח"ד לבניית האולם.

בברכה
דב גל
ס/מנהל המחוז

השתק:

גב' רנה זמיר - מנהלת המחוז
מר איתן לחובסקי - ס/מנהל אגף פרוגרמות

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, א' בשבט, תשנ"ח

28 בינואר, 1998

סימוכין: 280119980056



אל: גב' אורה איוב - לשכת המנכ"ל

הנדון: קריית-ארבע

להלן הערותינו לסעיפים הנוגעים לאגף:

1. הוצאות פיתוח ליתרות המגרשים בתכנית בנה-ביתך

עפ"י ההוראות הקיימות סבסוד המגרשים מגיע לכדי 65,000 ש"ח ואולם גם לאחר הסבסוד, עדיין על הזכיינים לשלם סכום דומה. מנכ"ל המשרד פנה לממונה על התקציבים לאשר את שומת המגרש ל"קרקע מפותחת"; לא ידוע לנו האם נתקבלה תשובתו.

4. השתתפות של 100% להוצאות פיתוח בשכונה החדשה

עפ"י החלטות הממשלה גובה הגבייה יהיה בשעור של 50% ולא יותר!

5. בניית מתנ"ס שלב ב'

באם הכוונה לבניית הספרייה הרי שיש מקום להשתתפות המשרד ואולם, רק בתנאי שתוכח השתתפותם של גורמים נוספים שכן תקציב המשרד בנושא מוס"צ, תכנית המשכית, מצומצם ביותר. יש לציין כי משרדנו השלים כל המגיע בגין שלב א'.

כללי:

בשלהי שנת 97 העביר המשרד לרשות המקומית סכום של 1 מיליון ש"ח על-מנת להשלים עבודות פיתוח בשכונות שנבנו ע"י משרדנו.

בברכה,
איתן לחובסקין
ס/מנהל אגף פרוגרמות

העתק: גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, א' בשבט, תשנ"ח

28 בינואר, 1998

סימולין: 280178990056



אל: גב' אורח איוב - לשכת המנכ"ל

הנדון: קריית-ארבע

להלן הערותינו לסעיפים הנוגעים לאגף:

1. הוצאות פיתוח ליתרות המגרשים בתכנית בנה-ביתך

עפ"י ההוראות הקיימות סבסוד המגרשים מגיע לכדי 65,000 ש"ח ואולם גם לאחר הסבסוד, עדיין על הזכיינים לשלם סכום דומה. מנכ"ל המשרד פנה לממונה על התקציבים לאשר את שומת המגרש ל"קרקע מפותחת"; לא ידוע לנו האם נתקבלה תשובתו.

4. השתתפות של 100% להוצאות פיתוח בשכונה החדשה

עפ"י החלטות הממשלה גובה הגבייה יהיה בשעור של 50% ולא יותר!

5. בניית מתנ"ס שלב ב'

באם הכוונה לבניית הספרייה הרי שיש מקום להשתתפות המשרד ואולם, רק בתנאי שתוכח השתתפותם של גורמים נוספים שכן תקציב המשרד בנושא מוס"צ, תכנית המשכית, מצומצם ביותר. יש לציין כי משרדנו השלים כל המגיע בגין שלב א'.

כללי:

בשלהי שנת 97 העביר המשרד לרשות המקומית סכום של 1 מיליון ש"ח על-מנת להשלים עבודות פיתוח בשכונות שנבנו ע"י משרדנו.

בברכה,
איתן לחובסקי
ס/מנהל אגף פרוגרמות

העתק: גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

28 ינואר, 1998
א' שבט, תשנ"ח

אל: לשכת המוכ"ל

הנדון: נושאים לדיון - קרית ארבע

1. בנין 502
המועצה פנתה בבקשה להקצות לה לצרכי אידוח את בניין מס' 502 שניבנה במסגרת בנייה תקציבית ולא אוכלס עד היום.
יעד הדירות: מכירה.
ועדת מחירים באגף נכסים ודיוור, המוסמכת לקבל החלטות בנושא בשיתוף נציגי האוצר, החליטה לאחרונה לאשר רכישת הדירות ע"י המועצה תוך קבלת הנחה של 50%.
2. הוצאות פיתוח בנה ביתך
מנכ"ל המשרד פנה לאגף תקציבים באוצר בהצעה לשווק את המגרשים כ"קדקע מפותחת" עפ"י קביעת שמאי. לא ידוע למחוז על תשובת האוצר.
3. חכירת מיתאר
לא קיימת בעיית תיקצוב בנושא. המחוז פנה למנהא"ז ולמשהב"ט בבקשה לקבלת הרשאה לתכנון. עם קבלת ההרשאה יוצאו הזמנות לצוות התכנון.
4. החזר הוצאות פיתוח
קרית ארבע, כאזור עדיפות לאומית א', נהנית מהחזר הוצאות פיתוח של 50% שעל חקבלנים לשלם.
5. מתגים שלב ב'
עפ"י הודעת חב' המתנסים, ברצון המר"מ לבנות אולם מופעים בגודל 900 מ"ר ובעלות של כ- 4.5 מיליון ש"ח. עפ"י התקנים - נדרשים 4,000 יח"ד לבניית האולם.

ב ב ר כ ה

דב גל
ס/מנהל המחוז

העמק:
גבי רנה זמיר - מנהלת המחוז
מר איתן לחובסקי - ס/מנהל אגף פרוגרמות



מדינת ישראל
משרד הדיור והשכון

המנהל הכללי

ירושלים, כ"ח בטבת, תשנ"ח
26 בינואר, 1998
סימוכין: 260119980110

לכבוד ✓

מר צבי קצובר
ראש המועצה המקומית
קרית ארבע

שלום רב,

הנדון: ישיבת "אור חברון"

מצ"ב פנייתו של הרב שלמה בן חמו ראש ישיבת "אור חברון" שבקרית ארבע לעיוןך ולתשומת לבך.

אשמח באם תוכל להיות לו לעזר בבקשתו.

בכבוד רב,

מאיר שמחה גרינברג
המנהל הכללי

העתק: הרב שלמה בן-חמו ✓

ישיבת אור חברון YESHIVAT OR HEBRON



ישיבה גבוהה לתורה, להוראה ולאמונה

בס"ד יח חשון התשנ"ח

לכבוד: מכובדנו הדגול בונה את ארצנו בג"ר הרה"ג שלמה גרינברג שליט"א
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי - ירושלים.

עתרת השלום, הברכות וההצלחות למעלת!

נכבדנו היקר, בראשית דברינו, אנו מברכים את ה"מ בברכת החיים והטוב, בברכת ההצלחה לבנין ארצנו. בתאריך י"ג אדר תשל"ז, פנינו לה"מ סגן השר הרב מאיר פרוש שליט"א, ולכבודו כמנכ"ל המשרד אודות השלמת פיתוח סביבתי של ישיבת "אור חברון". כי משרד השיכון בזמנו בסלילת הכביש הראשי של השכונה, הערים סלעייה ענקית מול הרחבה והדלת הראשית של הישיבה.

נכון שבשנת 91 קיבלנו סיוע מהמשרד לפינוי הסלעייה ולבנין הקיר התומך כדי למנוע תאונות וגם לסלול גישה לפתח הישיבה, אבל לצערנו מחוסר תקציב לא הושלם הקיר וגם מתעכב הפיתוח הסביבתי של המוסד (ביוב ראשי קבוע, פיתוח חזית וכניסת הישיבה, סלילת גישה נוחה, בניית מדרגות, וחיבור לחברת חשמל וכו') - פתיחת המוסד התורני הזה מתעכבת בגלל זה.

א. לכן, כמנכ"ל המשרד המסייע רבות לבנין ארצנו אנו פונים לה"מ לסייע בידינו בקצבה מכובדת להשלמת הקיר, גידורו, ועשיית מעקה לבל יפלו העוברים ושבים, וכן להשלמת הפיתוח של הישיבה,

ומאוצר הברכות יבורך ה"מ וה"מ סגן השר ועוזריו, וזכות ישני חברון תגן בעדכם לבנות ארצנו ולפתח בג"ר ובמיוחד לחזק מוסדות התורה ולומדיהם אכ"ר.

אנו תקווה שפנייתנו תיענה בחיוב רב לסובת עמנו ונחלתנו.

בברכת התורה ורוממות מחזיקיה
מוקירכם

ע"ה הקטן שלמה בן חמו
רב העיר קרית גת
וראש ישיבת "אור חברון"
קרית ארבע

י"ג אדר תשל"ז

98-0517

ישיבת אור חברון YESHIVAT OR HEBRON



ישיבה גבוהה לתורה, להוראה ולאמונה

יח מנחם אב התשנ"ח

לכבוד מכובדנו הדגול עוסק במלאכת קודש בבניית ארצנו ונחלתנו הר"מ ח"כ
הרב מאיר פרוש שליט"א - סגן שר השיכון - ירושלים תובב"א.

עתרת השלום, הברכות והחיים טובים להר"מ ולצוות עוזריו!

ידידנו הנעלה, קיבלתי את מכתבו מתאריך ג' מנ"א התשנ"ח והריני להשיב
לתשובתו:

א- כפי שצויין בפניותי הקודמות, הסכום של 80.000 ש"ח שהוחזר לישיבה בסוף
96 הוא כסף שנלקח ממנה כי הישיבה הוציאה מחשבונה למעלה מ-300.000 ש"ח
כדי לפנות סלעיה ענקית שהוערמה בפתחה ע"י משרד השיכון בבנייתו את שני
הכבישים המקיפים את הישיבה, וגם לבנות קיר תומך עבה מאד באורך של כ-50
מטרים.

ב- בביקורו של שר השיכון דאז מר אריאל שרון בקרית ארבע ובישיבה הופתע
מהעניין והקציב ס"ה 250.000 ש"ח עבור פינוי הסלעיה ובניית הקיר, ואז הישיבה
מתקציבה פינתה ובנתה את הקיר עפ"י תכנית שהקציבו לה לה משרד השיכון
והמועצה המקומית, והוחזר לה רק 170.000 ש"ח והשאר נלקח ממנה ע"י המפקח
ארקדי בטענות שונות ומשונות.

ג- כרב העיר וכראש הישיבה פניתי לשר השיכון דאז מר בנימין בן אליעזר
שהקשיב לטענותינו הצודקות ולאחר חליפת מכתבים הכיר בצדקתנו והחזיר לנו
הסכום של 80.000 ש"ח שעוכב חמש שנים, ללא הצמדה ופיצוי כלשהוא.

ד- בסכום זה היתה הישיבה אמורה להתחבר לרשת החשמל, וכיון שהוציאה
אותו עבור הנ"ל נשארה הישיבה עד היום לא מחוברת לרשת החשמל, ועד
עכשיו הישיבה מחוברת לקרואן באמצעות המועצה המקומית ק. ארבע וכעת
חברת החשמל מאיימת לנתק לנו את החשמל הקיים (30 אמפר לכל הבנין) משום
שזה לא תיקני והיא דורשת מהישיבה תשלום של 58 ש"ח (רצב פקס שלהם).
והדבר עלול לשתק את כל פעילותה התורנית והחינוכית של הישיבה.

אי לכך ולאור האמור, כל הכסף שהוחזר אינו אלא החזר הוצאות שהישיבה
הוציאה עבור פינוי סלעיה ובניית קיר שעדיין לא מושלם. ולכן אני פונה להר"מ
בבקשה ובתחינה להקציב סכום מכובד להשלמת הפיתוח החיצוני, ולהשלמת
הקיר התומך וגם לחיבור חשמל.

ואני תקווה שמכתבי זה יזכה לעיונו ולתשומת לבו של הר"מ סגן השר וגם יזכה
לתשובה חיובית מיידית כי חברת החשמל דוחקת, ואין לישיבה שום מקור
להיחלץ ממצוקה זו.

ומאוצר הברכות יבורך הר"מ עם צוות עוזריו וזכות ישני חברון תגן בעדכם
אכי"ר. ושוב אני מתחנן להר"מ לעשות כמיטב יכולתו לסייע במצוה קדושה זו
ומיידית, ומן השמים יסייעוכם.

העתק: מנכל המשרד
גב' אפרתי

בברכת התורה והאבות
ע"ה קטן שלמה בן חמו
ראש הישיבה
ורב העיר קרית גת

מ/מ א.מ.ה. 7



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ" בטבת, תשנ"ח

18 בינואר, 1998

סימוכין: 180119980148



משרד הבינוי והשיכון



אל: גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

הנדון: השלמות פיתוח - קריית-ארבע

רצ"ב שתי הזמנות מס' 975318973 ע"ס 645,000 ש"ח מתקציב 89-92

מס' 975345976 ע"ס 355,000 ש"ח מתקציב לפני 89

סה"כ 1,000,000 ש"ח

בהתאם למכתבו של מר צבי קצובר סכומים אלה סוגרים את התחייבויות המדינה לקריית ארבע לכל נושאי הפיתוח הכללי.

אבקש להבטיח מסירת השכונות והישוב כולו לאחריות הרשות המקומית עם מסירת ההזמנות.

בברכה,

צביה אפרתי

מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מנהל כללי ✓

מר מ. רובינשטיין - עוזר המנכ"ל

מר י. אלישע - חשב המשרד

מר ש. וינר - משרד האוצר

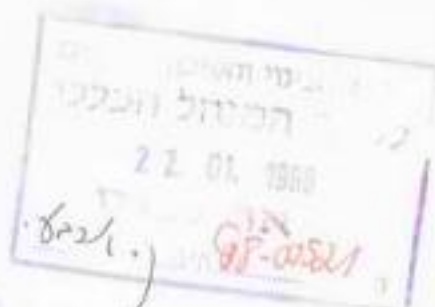
גב' מ. שטיין - אגף פרוגרמות



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, כי טבת התשנ"ח
18 בינואר 98



לכבוד

הרב שלמה גרינברג
מנכ"ל משהבי"ש
ירושלים

שלום רב,

הנדון: תקציבי פיתוח

ברצוננו להודות לכבודו על הסיוע והעזרה לביסוסה של עיר האבות
קרית ארבע - חברון.

בברכה,

צבי קצובר
ראש המועצה



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בסייד, כי טבת התשנ"ח
18 בינואר 98

משרד המשפטים
המנהל הכללי
22.01.1965
88-0521

לכבוד
הרב שלמה גרינברג
מנכ"ל משהבי"ש
ירושלים

שלום רב,

הנדון: תקציבי פיתוח

ברצוננו להודות לכבודו על הסיוע והעזרה לביסוסה של עיר האבות קרית ארבע - חברון.

בברכה,
צבי קצובר
ראש המועצה

ד. אלעזר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



ב"ה

הנהלת מאיר ש. גרינברג - סגן השר
ל"מנכ"ל

*** בפגישה ***

ראש מר צבי קצובל
מ.מ. קרית ארבע

2.11.97

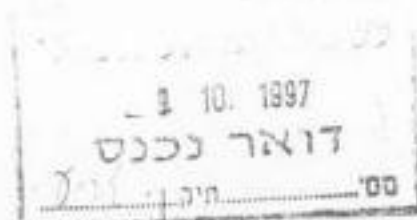
נחמיה י"א כ"א: "...מבני יהודה ישבו בקרית הארבע..."



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, כז' אלול התשנ"ז
29 בספטמבר 97



לכבוד

מנהלת לשכת מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון, ירושלים

אורה שלום רב,

להלן רשימת נושאים שיועלו לדיון בישיבה שנקבעה לראש המועצה המקומית קרית ארבע מר צבי קצובר עם המנכ"ל בתאריך 8.10.97, שעה 11.00:

1. בניית שכונה חדשה.
2. יתרת מגרשים בנה ביתך - הוצאות פיתוח.
3. תיקצוב תכנית מתאר.
4. השלמת פיתוח שכונות ותיקות.
5. תיקצוב שיפוץ דירות שדי"ח.

בברכת שנה טובה,

עמיר שרה
מנהלת לשכת ראש המועצה



לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, כ"ט בתשרי, תשנ"ח
30 באוקטובר, 1997
סימוכין: 301019970095/ש

נושאים לדיון עם ראש המועצה המקומית ק. ארבע מר צבי קצובר

ביום 2.11.97

1. בנית שכונה חדשה

- א. למועצה המקומית הרשאת תכנון (+ תקציב תכנון שהועבר ע"י המשרד) לשכונה של 210 יח"ד במורדות האולפנא.
- ב. במחוז ירושלים נמצאת בהליכים הזמנת תכנון לשטח הידוע כ"צמות" סה"כ כ- 500 יח"ד מצפון לגבעת החרסינה.
- ג. קיימת יתרת תכנון בלתי מנוצלת של 156 יח"ד בגבעת החרסינה. (מתחם אשדר), בכפוף לאישור משרד הבטחון ניתן לשווקה לבניה.
- בנוסף יש לציין כי בישוב ישנן עשרות (61) דירות חדשות בלתי מכורות, נכון להיום אין מצב של מחסור בדיר.

2. הוצאות פיתוח למגרשי בנה ביתך

- הוצאות הפיתוח ליתרת מגרשי בנה ביתך חושבו עפ"י טבלת פיתוח 1992. בחישוב כלולה הנחה בשיעור 50% כמקובל באזורי עדיפות לאומית. היקף הוצאות למגרש בגודל 450 מ"ר נכון ל- 4/97 הינו כ- 76,000 ש"ח.

3. תיקצוב תכנית מתאר

- הכנת תכניות מתאר נעשית במשותף ע"י משרד הפנים, משהב"ש וממ"י (המינהל האזרחי). אגף תכנון ערים מתקצב חלקו של משהב"ש. קיים תכנון מהעבר ויהיו כנראה רק עדכונים לתכנון. יתוקצב לקראת שנת 1998 במגבלות התקציב הקיים.



4.

השלמת פיתוח בשכונות ותיקות

בשנת 1997 קיבל הישוב תקציב בסך של 200,000 ש"ח להשלמת פיתוח בשכונות ותיקות.

בימים אלה אושרה הוצאת הזמנות למועצה המקומית בהיקף של 365,000 ש"ח, להשלמות פיתוח לבניית השנים 89-92.

5.

תקצוב שיפוץ דירות שד"ח

בישוב הופעל מבצע השכרה לכלל הזכאים ובמסגרת זו, כמקובל בשאר ישובי הארץ, הוגבל תקציב השיפוץ ל- 5,000 ש"ח לדירה.

לא ידוע על בעיה ספציפית המונעת תקציב שיפוץ דירות לאיכלוס חוזר בתנאי שהדבר מבוצע בהתאם לנהלים המסוכמים עם חבי עמידר, דהיינו, פרסום הרשימה ותקציב.

פרט לכך הזכאים המאושרים ע"י ועדות איכלוס או ע"פ הפניות משרד הקליטה מטופלים במסלול הרגיל ע"י חבי עמידר.

מדינת ישראל
אגף נכסים ודור



תאריך: ספטמבר 30, 1997
כ"ח אלול, תשנ"ז
סימוכין: 300919970008

קרית ארבע

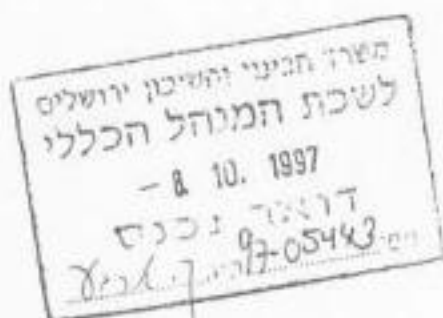
חזוה	מקום	סה"כ יח"ד	מכור	לשכירות	פנוי	הערות
73842	ק. ארבע לשמן	86	83	3	0	
73847	ק. ארבע חזון	64	40	0	24	
73938	ג. אבות	32	23	0	9	מתוכם 8 פלושות
73968	ברקן	54	32	0	22* סה"כ 4 יח"ד בבית 403	18 יח"ד בבית 502 שרופות המקלט פלוש
10	ס"א	54				1.3 ס"א
		54				



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בסי"ד, ד' תשרי התשנ"ח
5 באוקטובר 97



לכבוד
הגב' שרה צימרמן
מנהלת אגף נכסים ודיוור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מכתבך מיום 11.8.97 - דירות שברשות המועצה

בקריית ארבע אכן נמצאות כ- 25 דירות אשר משמשות למטרות ציבוריות.

מעברה של המועצה לבנין קבע לא שחרר את הדירות מיעדן. הדירות משמשות כבתי כנסת, משרדי החברה לפיתוח קרית ארבע, מועדוניות לילדים, שרות פסיכולוגי (שחייב להיות מופרד מהמועצה מסיבות מקצועיות), דירות מגורים לבנות שרות, מרפאת שיניים, משרדי המועצה הדתית ועוד. גם הדירות ששימשו כמשרדי המועצה (והן מיעוט מסך הדירות), משמשות היום לעניינים ציבוריים בלבד מחוסר ברירה.

לפיכך, בקשתנו מיום ה- 25.6.97 לקבל לרשות המועצה את בנין 502 עדיין בתוקף והיא חשובה לנו מאוד.

אודה לך מאוד באם תאשרו העברת הבנין הנ"ל לרשות המועצה כמבוקש.

בברכת גמר חתימה טובה,


ראש המועצה

העתק: הרב גרינברג, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
מר ש. איינשטיין, ע/סגן השר.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

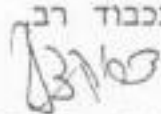
בס"ד, ל' מנ"א התשנ"ז
2 בספטמבר 1997

לכבוד
הרב מאיר פורוש
סגן שר הבינוי והשיכון
ירושלים

97-52697
107

שלום וברכה,

בהמשך למכתבך מיום 25.8.97, ברצוני להבהיר שוב את העניין:
אתר הקרוואנים בקרית ארבע (להבדיל אולי מיישובים אחרים ביש"ע), תחזוק, נוהל
ואוכלס בתחילה ע"י חברת "עמידר" לפי הקריטריונים של משרד הבינוי והשיכון.
רק לאחר זמן רב הושכרו הקרוואנים למועצה ע"י עמידר לאיכלוס עפ"י רצונה.
לפיכך, עדיין קיימות באתר הקרוואנים משפחות אשר זכאיות לקבל את הזכויות
אותן מקבלות משפחות המפונות מאתרי קרוואנים אחרים בישראל.
אודה לכם באם תבדקו שוב את העניין כדי לתקן את העיוות הנ"ל.

בכבוד רב

צבי קצובר
ראש המועצה

העתק: הרב שלמה מאיר גרינברג, מנכ"ל המשרד.
מר ישראל שוורץ, סמנכ"ל בכיר לאיכלוס משתב"ש.



מנן שר הבינוי והשיכון

8/10/97
37029

כ"ב באב, תשנ"ז
25 באוגוסט, 1997
250819970098
1-3542

בש"ד, ירושלים,

סימוכין:

(19)

לכבוד

מר קצובר צבי

ראש המועצה

ת"ד 15

קרית ארבע חברון, 90100

שלום רב,

הנדון: פינוי אתרי קרוונים בקרית ארבע

אתרי הקרוונים ביש"ע, ברמת הגולן, בקבוצים ובמוסדות חינוך הוקמו בזמנו, בראשית שנות התשעים והושכרו ע"י עמידר לגופים אלו אשר השכירו אותם, עפ"י שקוליהם הם, בלי כל מעורבות, הכוונה או קביעת קריטריונים ע"י משרדי הממשלה.

דיון זה לא חל על אתרי הקרוונים המפונים ע"י הממשלה אשר אוכלסו במישורין, עפ"י קריטריונים של משרדי הממשלה, אתרים בהם עקב הרכבם הסוצי כלכלי של הדיירים נוצרו דינמיקות חברתיות שליליות.

אי לכך איננו סבורים כי יש להשוות זכויות הדיירים בקרית ארבע לאלה של הדיירים באתרים המפונים כאמור ע"י המשרד.

בכבוד רב,

מאיר פרש
סגן השר

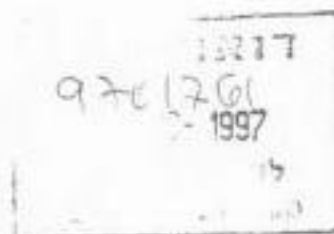
העתיקים: הרב מאיר שלמה גרינברג, מנכ"ל המשרד
מר ישראל שוורץ, סמנכ"ל בכיר לאכלוס, משב"ש



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
 LOCAL COUNCIL
 QIRIAT ARBA-HEBRON

לשכת ראש המועצה

בס"ד, כ"ב תמוז התשנ"ז
 27 ביולי 1997



לכבוד
 הרב מאיר פורוש
סגן שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: הכרה באתר הקרוואנים בקרית ארבע כאתר לצורך פינוי ומתן משכנתאות מוגדלות

לאחרונה התפרסמה רשימה של אתרי קרוואנים בהם זכאים הדיירים לתנאים ולמשכנתאות מוגדלות.

אתר הקרוואנים בקרית ארבע אינו כלול ברשימה זו.

באתר הקרוואנים בקרית ארבע מתגוררים 40 משפחות + חד הוריות + קשישים + בודדים.

אבקש לעשות כל מאמץ על מנת לצרף את קרית ארבע לתוכנית הפינוי של משרדך.

בתודה ובברכה,

צבי קנבר
 ראש המועצה

7033

החלפה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף אכלוס

09/09/97
סימוכין: 1 - 56

משרד הבינוי והשיכון
לשיכון הדיור הציבורי

14.09.1997

כנס

97-4935

סימוכין

87/60

אל: הרב שלמה מאיר גרינברג - המנהל הכללי ✓

שלום רב,

הנדון: אתר הקרוואנים קרית ארבע - פניה 18024 / ב'

להלן התייחסותי לפנות ראש המועצה.
אתרי הקרוואנים הוקמו בעיקר ב - '92 - '91 ע"י הממשלה והושכרו ע"י עמידר לעמותות ומועצות, אשר השכירו את הקרוואנים על פי שיקולים הם, ללא הכוונה או קביעת קריטריונים ע"י משרדי הממשלה.
מבדיקה נוספת שערכנו עקב פנייתך עולה כי משרדי הבינוי והשיכון והאוצר לא הפנו משפחות לאכלוס באתר זה.

האתר בקרית ארבע כדוגמת אתרים נוספים דומים שימשו בידי הממשלה ככלי להגדלת מלאי הדירות בשכירות במשק,
פעילות הממשלה בנושא פינוי אתרי קרוואנים, חלה אך ורק על דיירים שאוכלסו על ידי במשרד על פי קריטריונים סוציו אקונומיים.
באתרים הנ"ל עקב ההרכב הסוציאקונומי של התושבים והדינמיקה החברתית שנוצרה בהם קם הצורך בפינויים.

בברכה

ישראל שוורץ

סמנכ"ל בכיר לאכלוס

העתקים: גב' אילת אזולאי - לשכת סגן השר 018024 ב').
מר אחי כליף - רע"ן סיפול בפרט



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

דפוס - חקלאים בני צרעה

מהנדס המועצה

בס"ד, כח' סיון התשנ"ז
3 ביולי 1997



הנדסה
ע"מ

5

לכבוד
מר מאיר שלמה גרינברג
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בקשה לקידום תוכנון תכנית מתאר לק. ארבע עד לשלב סטטוטורי

הננו פונים לכבודו עם הבקשה שבנדון וזאת:

1. בהמשך לדיון שהתקיים במשרד הבטחון ב- 18.5.97 (פורום התיישבות) במשרד הבטחון (מצ"ל פרוטוקול).
2. בהמשך לפנייתנו לגב' רינה זמיר מיום 9.6.97 (מצ"ל מכתב הפניה).
3. בהמשך לתיקון הפרוטוקול לישיבה הנזכרת בסעי' 1 ממר בנימין וויל מנהל מח' פרוגרמות במחוז י-ם (מצ"ל התיקון).

בברכה,
יעקב בן שבת
מהנדס המועצה

העתק: מר צ. קצובר, ראש המועצה.
הגב' ר. זמיר, מנהלת המחוז, משהבי"ש.
מר ב. וויל, משהבי"ש.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

מהנדס המועצה

בס"ד, ד' סיון התשנ"ז
9 ביוני 1997

לכבוד
הגב' רינה זמיר
מנהלת המחוז
משרד הבינוי והשיכון
רח' חלל 23, ירושלים

שלום רב,

הנדון: קידום תוכנון בקרית ארבע

בהמשך לדיון שהתקיים במשרד הבטחון ב- 18.5.97, הננו פונים למשרד השיכון עם הבקשות הבאות:

(1) קידום תוכנון תכנית מתאר לקרית ארבע עד השלב לאישור הסטוטורי.

(2) קידום ת.ב.ע. מפורטת לגבעה 22.

להזכירך, קיימת תכנית שהוזמנה בזמנו ע"י משרד השיכון כולל מע' כבישים.

בתודה ובברכה,

יעקב בן שבת
מהנדס המועצה

אגף יבוא מלאכה אי. 3. קק"ג
אי. בניהן ויל. ט. זמיר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

ד"ר מילר
משרד

תאריך: י"ז סיוון
22 יוני
1997
התשנ"ז
סמל: 1137/ש

לכבוד
מ"ד דב לבקוביץ
ע. עוזר מהב"ט להתיישבות
משרד הבטחון
המריה
חלל 23.

א.ב.א.

הנדון: סיכום פורום התיישבות - הרית ארבע
דימיכיו: שלר 1137/ש סיום 26.5.97

נתקבל סיכום הפגישת ההתיישבות ב- 18.5.97 בנושאים הנוגעים
למשרד הבינוי והשיכון ולסיכום ההתיישבות. הסיכום אינו מציג זכרון במספר
סיכומים את הדברים שנאמרו במהלך הפגישה על-ידי, להלן הערותי + עדכונים:

סעיף א.2 - בניית מחנה

משה"ט מוכן עקרונית לממן הכנת תכנית מתאר חדשה. על המועצה לפנות בנושא
למנכ"ל משה"ט.

סעיף ב.3 - העיצוב לבניון פשוטון טרום חובה

המועג "פשוטון" בעייתי - הובהר שפשוטון לאילאי 2-1 קיים רק במסגרת מעונות
יום (סעיף ב.2), ואילו אילאי 3-4 מטופלים בעיקר בגני ילדים טרום-חובה,
שמתקצבים אך ורק ע"י משרד החינוך.

סעיף ג' - בניית מחנה ההדאונאנים

נכלל בחלק מהצמח המזרחית, כלגביה ברם איננה הרשאה למשה"ט (סעיף ח'). אי-
לכר ובהעדר תכנון כלשהו, מוקדם להעביר בקשה לאיגור בינוי במקום.

סעיף ו' - בניית בתי אפרים (10/16)

א. הרשאה לפיתוח תשתיות טרם נתקבלה.
ב. בקשה לאישור בניה נשלחה למנכ"ל במקור בתאריכים 16.12.96 ו- 18.2.97.
נשלחה מחדש בתאריך 19.5.97, טרם נתקבלה תשובה.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

סעיף י"א - הוב"ר ב. גורייס מתחת לאולפנה

ההרשאה אושרה למ"מ קרית ארבע, שמכילה את התב"ע בעצמה (לא משהב"ט).

סעיף י"ג - התחלת שכונת בית פנח

הובהר בפגישה שאין בכוונת משהב"ט להכין תכנון מפורט כל עוד לא תוכן תכנית המתאר לכלל שטחי המועצה ולפני שיתבהרו ייעודי הקרקע הרצויים למקום.

סעיף י"ד - השלמת גבעת יצחק

הובהר בפגישה שאין בכוונת משהב"ט לא לבקש הרשאה ולא לקדם פיתוח, כל זמן שהעמדה מטעם בעיקרי המרחק צבאית.

אבקש התייחסותכם להצעות הנ"ל.

בברכה
נ. שמיר
בנימין וילי
מנהל מחלקת פרוגרמות

המתקן:
מר מ. ש. גרינברג - מנכ"ל משהב"ט
מר א. כהן - ע' שחב"ט להתיישבות
מר צ. קצובר - ראש מ"מ קרית ארבע ✓
גב' ר. זמיר - מנהלת המחוז
מר א. אריאל - ר' התיידה להתיישבות, משהב"ט
סג"ל י. בלומנטל - רע"נ קמ"ר, י"ח
מר פ. מונקוביץ - מנהל לשכת הכפופים, מנא"פ
מר ד. סוקט - אדריכל המחוז



משרד הביטחון

עוזר השר לה

תשתית

טלפון: 5961-

פקס: 6328-

יט' אייר תש

26 מאי 57

מחשב: (5768)

סימוכין: אש/34

אל
(לוח תפוצה)

הנדון: סיכום פורום התיישבות - קריית ארבע
מכתב ר' מו"מ קריית ארבע מ- 1 אפריל 1997

בתאריך 18 במאי 1997 קיים ע' הרב"ט פורום התיישבות קריית ארבע.

רשימת משתתפים מצורפת כנסת.

כמצע לדיון שימש מכתב ר' המועצה המקומית שבסמך.

להלן קיטוע מסיכום ע' שהב"ט.



מברכה

דב לבקוביץ

ע' עוזר שהב"ט להתיישבות

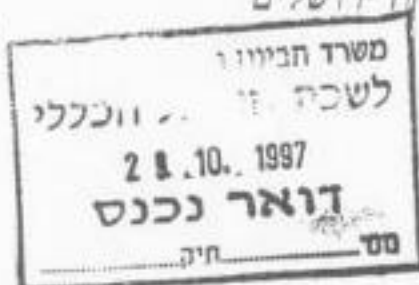
תשתית ואז"פ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

26 אוקטובר, 1997
כ"ה תשרי, תשנ"ח



לכבוד

מר צבי קצובר

ראש המועצה המקומית

ת.ד. 15

קרית ארבע

אדון נכבד

הנדון: קידום תכנית המתאר ותכנון "צמות החרסיה"
סימוכין: מכתבן בנדון מיום 29.9.97

1. קידום תכנית המתאר

כזכור, בפורום התיישבות אצל ע/שהב"ס להתיישבות מיום 18.5.97, הודענו שמהב"ס מוכן עקרונית לממן הכנת תכנית מתאר ויש לפנות בנושא למנכ"ל משהב"ס.

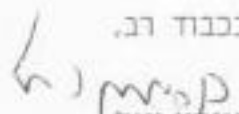
מהנדס המועצה אכן פנה כנדרש במכתב מיום 3.7.97 (מצ"ב צילום). בהעדר תגובה מומלץ פניה נוספת למנכ"ל משהב"ס לאישור עריכת תכנית מתאר לתחום השיפוט של המועצה.

2. תכנון "צמות החרסיה"

בהתאם לסיכום של הנהלת המחוז עם המועצה מיום 9.4.97, משהב"ס העביר לאחרונה למועצה תקצוב עבור תכנון מורדות האולפנה בקרית ארבע. סוכס כי משהב"ס יקדם תכנון של צמות חרסיה מאחר ומתחם זה מהווה עתודת הקרקע העיקרית להרחבת המגורים ביישוב.

לאחרונה אושרה בקשתנו להרשאה לתכנון ופיתוח למשרדנו ואנו נערכים לתכנון מפורט של המתחם.

בכבוד רב,


בנימין ויזל
מנהל מחלקת פרוגרמות

העמק:

מר מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל המשרד
גב' סופיה אלדור - מנהלת אגף בינוי ערים
גב' רנה זמיר - מנהלת המחוז
מר י. בן שבת - מהנדס המועצה
מר דיויד סוקוט - ס/מנהל החסיבה הסכנית (תכנון)



משרד הביטחון

עוזר השר להתיישבות
תשתית ואזו"פ

- 9 -

ג. הגדלת מספר ישיבות בית משפט לעניינים מקומיים - ר' המועצה יפנה בבקשה לנשיא בימ"ש השלום בירושלים, השופט אמנון כהן. הובטה לשקול הנקשה בחיוב.

11. משרד הבינוי והשיכון

א. השלמה ואישור תכניות מתאר -

1) ר' המועצה יפנה למשרד השיכון בבקשה להכנת תכנית אב שהוכנה בעבר ע"י משהב"ש אך לא הופקדה וכיום יש לעדכנה ולהגיש להליך סטטוטורי.

2) נציג משהב"ש יבדוק מימון הנושא באמצעות ועדה בין משרדית בהשתתפות ממ"י, משהב"ש, משה"פ ויעדכן את ר' המועצה.

ב. תקצוב תכנית בינוי

1) בתי כנסת - תיקצוב וריכוז הנושא מבוצע ע"י משרד הדתות באמצעות ועדה בין משרדית (ראה סיכום נפרד בפרק משרד הדתות).

2) מעונות יום - התיקצוב הוא לפי תקן ועדת ברוזט. המועצה לא עומדת בתקן.

3) פרוטון טרום חובה - ר' המועצה יפנה למשרד השיכון לקבלת אישור הריג לנושא.

ג. שיקום מערכת גינון - בשנת '97 מתוכננות השקעה בסכום של 200 אש"ח במסגרת השלמת פיתוח בשכונות חדשות. במסגרת זו נכלל העיף שיקום גינון.