

11-8

משרד

מחלקת

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

7

נוה יעקב - אגודת ציבור

6.79 - 1.77

מחלקה

מחלקת

חיק מס'

11-8



שם חיק: בניה עירונית - פרוגרמות - נוה-יעקב-
מוסדות ציבור

מזהה פיוז
גל-11/15485

מזהה פריט: 000q000

תאריך הדפסה 26/12/2018

כתובת: 2-113-2-1-3

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א. טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

8.6.1979

לכבוד
מר ל. קוקוש
משרד הבינוי והשכון
י ר ו ש ל י מ

תיק נ.י. 50/199

א.נ.,

הנדון: חנויות 908/בנינים 0709, 0713
(חוזה 49.17819.77 בנה-יעקב)

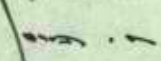
עבודות היישור של הפתוח הצמוד לבנינים 0709, 0713 עומדות לפני סיום. השטח המיועד למבנה חנויות 908 ושטרס הוחל בבצועו, נמצא מחוץ להקצאה של משהב ולכן לא יושר, ועובדה זו מהווה מתרד רציני.

לכן נתנו הוראה לחב' משהב לבצע גם את היישור של השטח המוקצא לחנויות, וזאת לאור אשורו העקרוני של מר א. חייר ביום 5.6.79.

הכמות המשוערת היא 325 מ"ק. המחיר המוסכם עם חב' משהב הוא 115.- ל"י למ"ק (מחיר של קבלן המשנה), בתוספת הוצאות ורווח הקבלן 129.- ל"י למ"ק, סה"כ 41,925.- ל"י.

יהיה צורך לחייב בסכום זה את החנויות.

בברכה,


ח. היימן

העתיקים: מר א. חייר, משהב"ש, י-ם
מר א. זילבר, " "
גב' מ. ברור, " "
מר י. בנימני
חב' משהב בע"מ, י-ם

STEFAN

1. 1000

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

19.4.1979

לכבוד

גב' מ. ברוור

משרד הבינוי והשכון

י ר ו ש ל י ם

תיק נ.י. 50

ג.נ.,

הנדון: חנויות 908 (ליד בנין 0713)

בנוה-יעקב

מכתבינו מ-10.12.78 מ-31.1.79

מ-18.2.79 ומ-20.3.79 לקבלן

אביב

פנינו לקבלן, חב' מ. אביב בע"מ, בבקשה להודיענו אם הוסדר
נושא התשלום עבור הקרקע ומתי יתחיל בעבודה. למרות מספר פניות
לא קבלנו תשובה חיובית, ולא נראה לנו כי מר אביב מעוניין לבצע
את העבודה הנ"ל.

אנא בררי הנושא והודיעי לנו.

בברכה,


ח. היימן

העתקים: מר א. הייר, משהב"ש, י-ם
מר ל. קוקוש, "
מר י. בנימיני

מדינת ישראל
משרד המיזמי והתיכונ

תאריך 28.3.79
מספר 30/64659/78
ס"ק תע"מ 9087/875/07
חור"ב 54540

לכבוד
מנהל כ"מ
ר"ת הגירס 1
ירושלים

ה.א.א.

הגיון התחממות - מחוז עמק 4 חנויות בשטח "ג" זה יעקב

הגיון מאשר כי נשלט לכם סכום של 114,470 ל"י, בהתחממות
- מחוז עמק 4 חנויות בגובה יעקב.

את הסכום הנ"ל נשלט לכם בהתאם להתקדמות יחסית להיקף העבודות, לפי
העבודות שהגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאילור.

בכל דרישה להשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

הערות:

בכבוד רב,

דוד בן - יהודה
מנהל המחוז

ד"ר בראי
מנהל מחוז המרכז

ס. כהן
מנהל המחוז

התקן מנהל מחוז ירושלים
מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים
גזירות משרד המיזמי והתיכונ
ד. בן אלול
ס. ברור

Page 1
of 1

THE UNITED STATES OF AMERICA

DO hereby certify that

the within and foregoing

is a true and correct copy of the original

as the same appears on the records of the

Department of the Interior

WITNESS my hand and the seal of the Department of the Interior
this _____ day of _____, 19____

DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C.

מס' חוזה קבלני

לשנת 1978

(3000) 8.78-36- '170

[illegible]

ל'ת' ב'תשנ"ח

ת"ו

כס' בכסלו התשמ"ח
20 בדצמבר 1987

לכבוד
מר ד. בן יהודה
חשב המשרד

הנדון: אולם ספורט ובריכת שחיה בנוה יעקב.

רצ"ב קבלת הקרן לירושלים ע"ס 150.000 ש"ח.

ב ב ר כ ה.
י"ד אל
רנה זמיר
סמנהל המחוז

העתק
קרן לירושלים

N: 3523

ק ב ל ה
RECEIPT



הקן לירושלים • the jerusalem foundation

התאגדות חסד וחסד

Received

נחלק מטר 2000/

Amount

כד 500000

For

מכור 600000 על הקד

Cheque No.

מסמך 2000/

Bank

בנק -

Signature

ר

חתימה

Date

9/12/10

תאריך

י"ג באלול תשמ"ז
7.9.87

סיכום פגישה בנושא מוסדות ציבור מזרח נוה יעקב מתאריך 30.8.87

מוסד מזרח נוה יעקב

משתתפים: דוד בן אסול, אלינוער ברזקי, צביה אפרתי.

א. הוצגה תוכנית פריסת מוט"צ מתוקנת בהתאם לישיבה האחרונה

ב. התוכנית אושרה.

רשמה: אלינוער ברזקי.

בהתקפות:

שמריהו כהן

דינה כהן

מלכלכלת. היא ענתה:
"כלב בן כלב". הנהג ירק
והרביץ

אבריא מספרת, שמיד אחרי כך חזר הנהג והתקרב לחלון המכונית וירק לה בפנים ארבע פעמים. הנהג לא הסתפק בזה, הושיט יד דרך החלון והכה אותה. כתוצאה מהכמות גרמו לאבריא נפילות ביד ימין ושחיתות קלות ביד שמאל. אבריאם שלחה מכתב תלונה לנהג אגד ולאלחראי על חלונות הציבור במשרד החברות. לפי דובר אגד, המכתב טוס הגיע אליהם.

והיה אומרת, שזו לא ההיתקלות הראשונה שלה עם נהגי אגד. לפני כחודשיים היא נמצאה באוטובוס מנווה-יעקב. הנהג החזיר לה את הערף משטר של 10 ש"ח באגרות. והיה: "הוא אמר שדווקא יש לו שקלים שלמים, אבל הוא לא רוצה לתת לי, ושאל זה לא מוצא חן בעיני, שאעז באוטובוסים ערביים".

מנורי מטא

ביום חמישי שעבר הסיעה והיה אבריאם מנהלת עמותת שכונת אברית, את שותפותיה לדידה לאוניברסיטה. אבריאם עצרה את רכבה סמוך לשער הכניסה לקאמפוס, ועל מה שקרה אחרי כך היא מספרת: הורדתי את התבר, ולפני שהמסכתי למסור, עקף אותי אוטובוס אגד וחסם אותי מלפנים. נהג האוטובוס ירד ואמר לי: "מסומטמת אחת, לא יכולת לחכות שני מוטרים בתחנה שעברה". עניתי לו שאני לא מבינה על מה הוא מדבר, ואז הוא התפרץ וצעק: "ערבייה מלכלכלת, מסריחה, זונה בת זונה, ערבייה מלכלכלת, מסריחה, זונה בת זונה."

סוף החופש הגדול

יריד אדם וביהמ"ד

בני האומה 18.8.87 - 25.8

פסטיבל בילוי וקניות

פתוח בימי השבוע: 16.00 - 23.00

יריד אדם וביהמ"ד

בני האומה 18.8.87 - 25.8

פסטיבל בילוי וקניות

פתוח בימי השבוע: 16.00 - 23.00

מכירות מיוחדות:

- מכירות
- חידושים
- בידור
- הגרלות
- הפתעות
- פרסים

מבצעי מכירות מיוחדים:

כלי בית * ריהוט * שטיחים * ספרים * מזרקות * ציורים ואמנים * נשק * קוסמוטיקה * הלבשה * מחשבים אישיים

מוצרי אלקטרוניקה וחשמל * צעצועים * תכשיטים * אנרגיה סולרית * מכונות תפירה * דלתות בטחון * צמחים

מזון טבעי * החברה להגנת הטבע * דיור * אלומיניום ועוד ועוד...

מופעי בידור - יורם כנחם המרכז לבידור

כל יום בשעה 22.00

מכירה פומבית של דברי אמנות ונוי בהנחיית יעקב בן הרצל

אכזבי בקציואר צירוף

מוצ"ש חנו יגל בתוכנית - יר

22.8 יעני שלמה גולדברג

הצגה אופרה

הכניס משותף לילדים

דיוקן

לצפייה וקנייה כל הערב

יום ראשון

אסתר שמיר בליון עיר בני

23.8 תכנית אורח

תכנית לילדים - חשאית בנות

תכנית הלס

זמר צמיר

לצפייה וקנייה כל הערב

יום שלישי

גלי עטרי

24.8 יום שני אראלה בר

הצגה אופרה

הכניס משותף לילדים

דיוקן

לצפייה וקנייה כל הערב

יום רביעי

25.8 יום שלישי אראלה בר

הצגה אופרה

הכניס משותף לילדים

דיוקן

לצפייה וקנייה כל הערב

★ הצגת המחשבים החדשים IBM Personal System/2 ומערכת הפעלה OS/2

★ הצגת יישומים

פרטים והרשמה:

לרגו הראל בע"מ רח' ינאי 3 טל' 227850, 224818, 247041

אתחתנע?



המפואר והממוזג ואף מקבלת אורחת צהלים.

צילום החתונה נעשה כמובן אצל "איר אלפני צילום" הנמצא תחת אותה קורת - גג. יאיר ידוע ומוכר כצלם הטוב ביותר ביירושלים. את הערב הכללי נשכח בחיי הזוג מנציח יאיר-אלפני צילום בסרט וידאו מרליק שנשאר למזכרת נצח.

הצילום בזמן הסיוף, ובאלום נערך בעזרת 3 מעלמות ודאן, ובמהלכו יאיר מודרך ומסייע לזוג.

והתוצאה? תמונות וסרט וידאו באיכות גבוהה אשר מתעדים למזכרת בלתי נשכחת את אותם רגעים יפים ובלעדיים אשר להם זוכים ב"סטייל לכלה" רח' יפו 36 ירושלים.

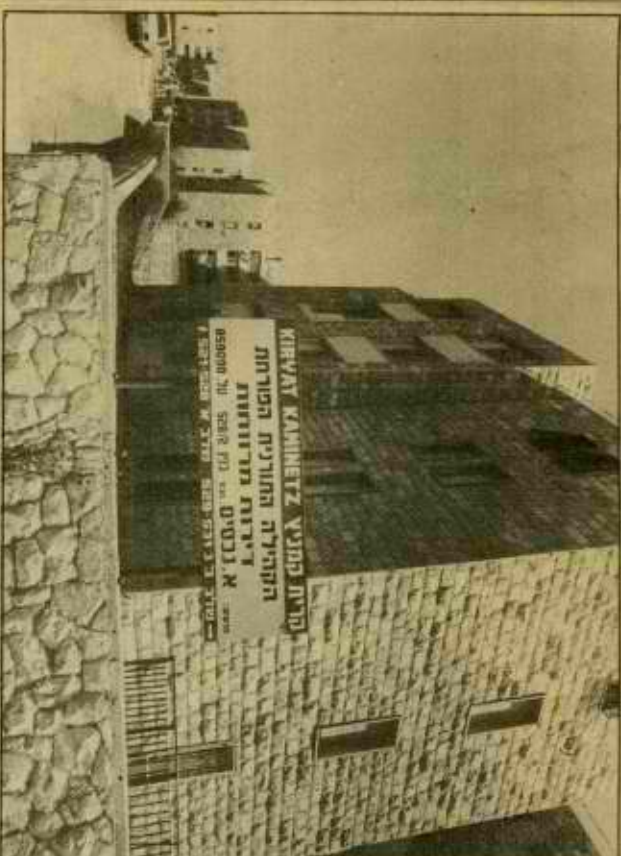
סקר של עיתון לאשה בסלוגים לכלות ברחבי הארץ גילה פנינת חמד ביירושלים - סלון סטייל לכלה מרח' יפו 36. בכך תבחר של אורה גלמור "כלה בסטייל אחר".

בגליון יולי 87 זוכה הסלון להמלצה חמה ומקצועית בזכות היחס החם והמקצועי הניתן בלונגות הנישואים. המקום עצמו מהודר, מרווח ומשרה רוגע ונוחות החשובים כל כך בשעות המורטות עצי בים הקודמות לחופה.

נוסף למבחור שטילות מרהיבות ביופיו, כולן מתוצרת חוץ ומיטב בתי האופנה באירופה, ישנו במקום צוות מקצועי, ומיומן אשר דואג לכלה ביום צאתה לחופה. בין האיפור המקצועי, התסרוך קת ואמבטיית הפאר מבילה הכלה בסלון

סטייל לכלה

רחוב יפו 36 כבר ציון, מול בית יואל
טל' 233363, 233808



גרעין חלוצי מודרני בנווה יעקב, קריית-קמניץ (צללום: מוטי רוזנצקי)

הצבעים. במפעל הזה יקבלו העולים הכשרה מקצועית ויבצעו פרויקטים שונים. עכשיו מפתחים שם מכשיר, שיחסל ביצי תולעים ועי-רות המצויות בקמח, בלי לפגוע בקמח עצמו. חומר ציפוי חדש לרודי שמסר ותוכנות מחשב. כמה מגילות קישור על הקמת הקריה. השאלה הראשונה היא באין בדיק מתכוון הרב להביא לקריה אף משפחות עולים אקדמאים ושומרי מצוות. בקצב העלייה הנכסח מברית-המדינות גם מאתיים משפחות יהודי חיש. אין פלא, שב משרד השיכון מתייחסים בחשדנות לזדמנה של חב"ד. מוכרים שם, שבעבר כבר תוכננה קריה של חב"ד ברמות, שנכסוף לא אוכלסה והמכרה בשוק החופשי.

עליר הוורודים ההרדדית

שאלה נוספת: איפה בדיק תזקם קריית-ליר באב"י. עורחות הקרקע לבניה יהודית בעיר כמעט נגמרו. המקום היחיד שבו ניתן להקים אף יחידות דירות להורדים הוא ראס עמאר. פסגה זאב. חב"ד לוחצים לקבל את ראס עמאר. לחלופין היו שמחים לקבל את הרבס שעליר חכנן בעיר האצטדיון בשועפאט. במשרד השיכון כבר הבדירו, שאין להם כוונה לאפשר את בניית ראס עמאר בשנים הקרובות. סגן ראש העיר אברהם כחילה אמר, שרוב שותפאט עדיין מיועד למטרת נופש וספורט ולתשבי צפון העיר ולא יופשו לבניה חורדי.

משרד השיכון היה שמה להקצות לעולים של חב"ד 400 יחידות דירת בעיר החדרית ה-מ-תכננת, יותר. המשרד מחפש בנרות קלינטים חרדים לעיר הזאת. לאנשי חב"ד, יפנים קיצונים, דווקא לא מפרע לגור בשטחים, אבל בנרות זה מחוץ לירושלים, והרב אמר "ברושלים". בסוף תפסדו במראה על מאתיים יחידות דירת בשכונה החדרית החדשה בנרות-יעקב.

שחר אילן

השכונה, יעלו את מחירי הדירות ויעצור את ביטח העורכים לשכונה. לטענה זו לא ניתן היה לקבל אישור, אולם נראה, שבמשרד השיכון לא

האדמו"ר מלובאביץ
הורה להקים בעיר
שכונה חרדית, שתקלוט
עולים מברית-המדינות,
ידע, לימוד תורה
ומגורים בעלי איכות
והגורים גבולה

האדמו"ר מלובאביץ, הורה להקים ביירושלים שכונה בת אף יחידות דירת לעולים חרדים מברית-המדינות השכונה, כך הברור האדמו"ר צריכה לשלל תעשייה עירונית דע, לימוד תורה ומגורים בעלי איכות חיים. המטרה: למנוע ירידה של עולים אקדמאים מברית-המדינות בגלל העדר מקורות תעסוקה ולהבטיח קליטה בנרות חרדית של עולים אלה, כדי למנוע חת-פקודתם. החרדים חוששים מאוד, שעליל בריית-המדינות יעברו תהליך התפקדות רומה לזה שעבר עולי חיסן, כשהגיעו לארץ.

הרב הטיל את בוצעו התוכנית על הרב של-מה מיידינגר, לשעבר יו"ר ועד כפר-חב"ד, ועל הפרופסור לפסיקה החתום בתשובה, ידמיו ברעבר, מאוניברסיטת בר-גוריון. הקצב בו מנצעים חסדי חב"ד את הוראות הרב מרשים, חוץ ומן קצב הושגה חרומה בת שלוש מיליון דולר משי מליינרס, יסוף נכסין מאוניברסיטה ופרלסון מניו-יורק. בכסף נרכשו 52 דירות בש-כונה טורג ברמות כמחשן ראשון לקריה, תפסדו מפעל עתיר ידע ראשון באזור התעשייה הר-

נורה-יעקב
מתחרדת
העירייה החליטה להקדים
שכונה חרדית חדשה
בנווה-יעקב. במינהלת
חוששים, שהיא תהפוך
לשכונה של חרדים
וערבים. לפחות לפי
גירסה אחת, הכוונה היא
דווקא לעצור את
הערבים

צורת המישה של העירייה להכניס ולבניה החליטה השוכה לאחר הקמת שכונה חרדית חדשה. בת 670 יחידות דירת, בנווה-יעקב. זאת כפתרון נוסף לבניית המתווה בירדית להורדים בעיר. מינהלת נווה-יעקב הודיעה במענה על התנגדותה להוכרזת. מנהל המינהלת, ישראל שולדמן, אמר, שהתוכנית תפגע באזור הר-מוראפי בשכונה ועלולה להפוך את נווה-יעקב לרמות שניה. "כסופו של דבר תגרום התוכנית שנווה-יעקב הופוך לשכונה של חרדים וער-בים". שולדמן דורש להפשיח את שטחי הר-כונה החרדית לשכונה בנה-ביתן חלוצית. החלוצים בנווה-יעקב יארגזו כנראה תגשורת התנגדות המניית ותכנית השכונה החדרית. במטרה לטרפד אותה.

תוכנית השכונה החדרית בנווה-יעקב היא מעין פשרה ונענת בין רישת העירייה והחרדים. להקים את השכונה החדרית בראס-עמאר ליר פסגה זאב, לתוכנית משרד השיכון. להקים עיר חרדית ליר הכפר הערבי בנרות באזור החרון. תוכנית השוכה בנווה-יעקב כוללת, מלבד חר-רוב הדויד, גם שטח רחב, המיועד למסדות חרדים כמו ישיבות, בריכות, מקוהות ותלמודי-תורה. סגן ראש העיר והממונה על תיק התכנון והבניה, אברהם כחילה, טוען, שמדובר בשכונה חרדית מבודדת ומרוחקת מעוה-יעקב החילונית, ולכן אין סיכוי, שהחרדים תפשוט סמנה לנווה-יעקב עצמה ושהשכונה תאחד. כך מסר כחילה, שעתיד שבעיניים-שלוש האושר בנרות הוכנו תוכנית נפרדת להקמת אזור בנה-ביתן בנווה-יעקב.

תושבי נווה-יעקב אינם סתפקים בהסברים אלה. הם טוענים, שהתוכנית להקים שכונה חרדית בנווה-יעקב התקבלה ללא התייעצות מקימת עם התורה. המינהלת את התושבים. השכונה החדרית החדשה, אמר שולדמן, היא המשנה ישיר של קריית-קמניץ, שכונה חרדית קטנה שכבר קיימת בנווה-יעקב. ולכן היא תהיה חלק מנווה-יעקב, ולא אי מוחלית, כפי שטען כחילה. מתברר, שכבר עכשיו נוצר ריכוז חרדי קטן בתוך נווה-יעקב מחוץ לקריית-קמניץ. ליר המוכו המסחר.

מקור תכנון טיפן השוכה, שאותה במטרת התוכנית להקמת שכונה חרדית בנווה-יעקב היא, שהחרדים שייבטו לנווה-יעקב תפשוטו לכל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ט' באדר התשמ"ז
מספר: 10 במרץ 1987

סיכום ישיבה בעניין נוה יעקב 9.3.87

השתתפו: ה"ח - א. טרגר, הרבסט,
נציגי המחוז: א. ברזקי, ל. קוקוש, שמריהו כהן.

רקע

מר טרגר הציג ת.ב.ע. הכוללת קרית קמניץ והקשיים המאלצים אותו
להציע שינוי למיקום המרכזון המסחרי ויחידות דיור נוספות.

סוכם

השינויים המוצעים ע"י טרגר (מרכזון מסחרי ו-2 בתי מגורים)
ישתלבו בת.ב.ע. שתשרע לכיוון מזרח ותכלול כ-500 יח'.

רשמה: א. ב. ברזקי

תפוצה: לנוכחים

גב' רנה זמיר - סומנהל המחוז
גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות

מדינת ישראל

משרד הבינוי וחינוך

מחוז ירושלים

תאריך: ס' באדר התשמ"ז

מספר: 10 במרץ 1987

סיכום ישיבה בענין נוח יעקב 9.3.87

השתתפו: ה"ח - א. סרגר, הרבסט,
נציגי המחוז: א. ברזקי, ל. קוקוש, שמריהו כהן.

רקע

מר סרגר הציג ת.ב.ע. הכוללת קרית קמניץ והקשיים המאלצים אותו
להציע שינוי למיקום המרכזון המסחרי ויחידות דיור נוספות.

סוכם

השינויים המוצעים ע"י סרגר (מרכזון מסחרי ו-2 בתי מגורים)
ישתלבו בת.ב.ע. שתשרע לכיוון מזרח ותכלול כ-500 יח'.

רשמה: א. ב. ברזקי

תפוצה: לנוכחים

גב' רנה זמיר - סומנהל המחוז
גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות

צו
מס' 504
למס' 101



כה' בסיוון התשמ"ז
22 ביוני 1987

לכבוד

מר י. גנאה
קרן ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: בריכת שחיה ואולם ספורט נוה יעקב.

בהתאם לסיכום דברים משותף בלשכת חשב המשרד, מה-26.1.87, נקבע סכום השתתפות משהב"ש בבניית בריכת השחיה ואולם הספורט בנוה יעקב, כמו-כן, נקבעו נהלי העברת המימון, שהשלב הראשון שבתם הוא העברת חוזה קבלני חתום ומכתב דרישה למימון בהתאם לסחוז ירושלים.

ב-9.3.87, נפתחה מסגרת תקציבית בסכום של 218,000 ש"ח למימון אולם הספורט. עד עתה, לא קיבלנו את המסמכים הדרושים.

כפי שנמסר לנו טלפונית על ידכם, הוחל כבר בביצוע העבודות בכשטח. לכיכך, העובדה שהחוזה החתום טרם הועבר אלינו. לא מקובלת.

סכומי הטענק ישוחררו רק כנגד חשבוניות קבלניים, וזאת לאחר שימולאו התנאים המפורטים בטופס אישור פתיחת המסגרת תקציבית (מתאריך 9.3.87).

אודה לכם על טיפולכם בהקדם.

בכבוד רב,


דינת כהן
מוס"צ

העתק:

גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות
מר בן אלול - ממונה מוס"צ ארצי
מר י. הרסל - קרן ירושלים



RECEIVED

JULY 1940

RECEIVED JULY 1940

RECEIVED JULY 1940

RECEIVED JULY 1940

RECEIVED JULY 1940

RECEIVED JULY 1940

RECEIVED JULY 1940

RECEIVED
JULY 1940

RECEIVED

RECEIVED JULY 1940

מח' אלו 30
מח' יצק

משרד הביטחון והשיכון מחוז ירושלים רח' הלל 23
21.09-1986
דואר נכנס

י"ב אלול תשמ"ו
16 ספטמבר 1986

לכבוד
מר יהודה זיו
מנהל המחוז ירושלים
מינהל מקרקעי ישראל

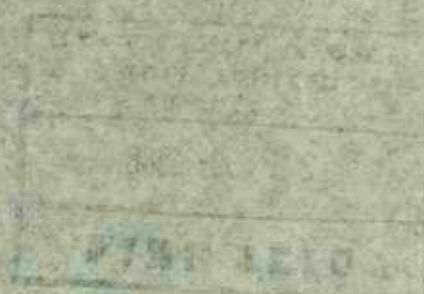
א.נ.

הנדון: הקמת קאונטרי קלב בנווה יעקב
סמך: מכתבך מיום 4.9.86

התיחסנו לפניה זו בעבר, רצ"ב חשובתנו המדברת בעד עצמה.
לנוחיותך צרפנו תרשים כולל איתורים אלה.

בכבוד רב;
שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתיק: מר א. שריג - מבכ"ל העיריה
מח' תכנון מ.מ.י
גב' צ. אפרתי - מנהלת יח' פרוגרמות



1-1000 1000-1
1000 1000-1

1000
1000 1000-1
1000 1000-1
1000 1000-1

1000

1000 1000-1 1000 1000-1
1000 1000-1 1000 1000-1

1000 1000-1 1000 1000-1 1000 1000-1 1000 1000-1
1000 1000-1 1000 1000-1 1000 1000-1 1000 1000-1

1000 1000-1

1000 1000-1
1000 1000-1
1000 1000-1

1000 1000-1 1000 1000-1 1000 1000-1
1000 1000-1 1000 1000-1 1000 1000-1
1000 1000-1 1000 1000-1 1000 1000-1

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ט"ז אב תשמ"ו
21 אוג' 1986
מספר:

לכבוד
מר קולחידה יוסף
נוה יעקב 509/25
ירושלים

נ.

הנדון: בקשה להקצאת שטח להקמת קאונטרי קלאב בנוה יעקב
סמך: מכתבך מיום 18.8.86

קיים שטח בנוה יעקב העשוי להתאים לפרויקט אותו אתה מציע להקים.

השטח מורכב משני חלקים:

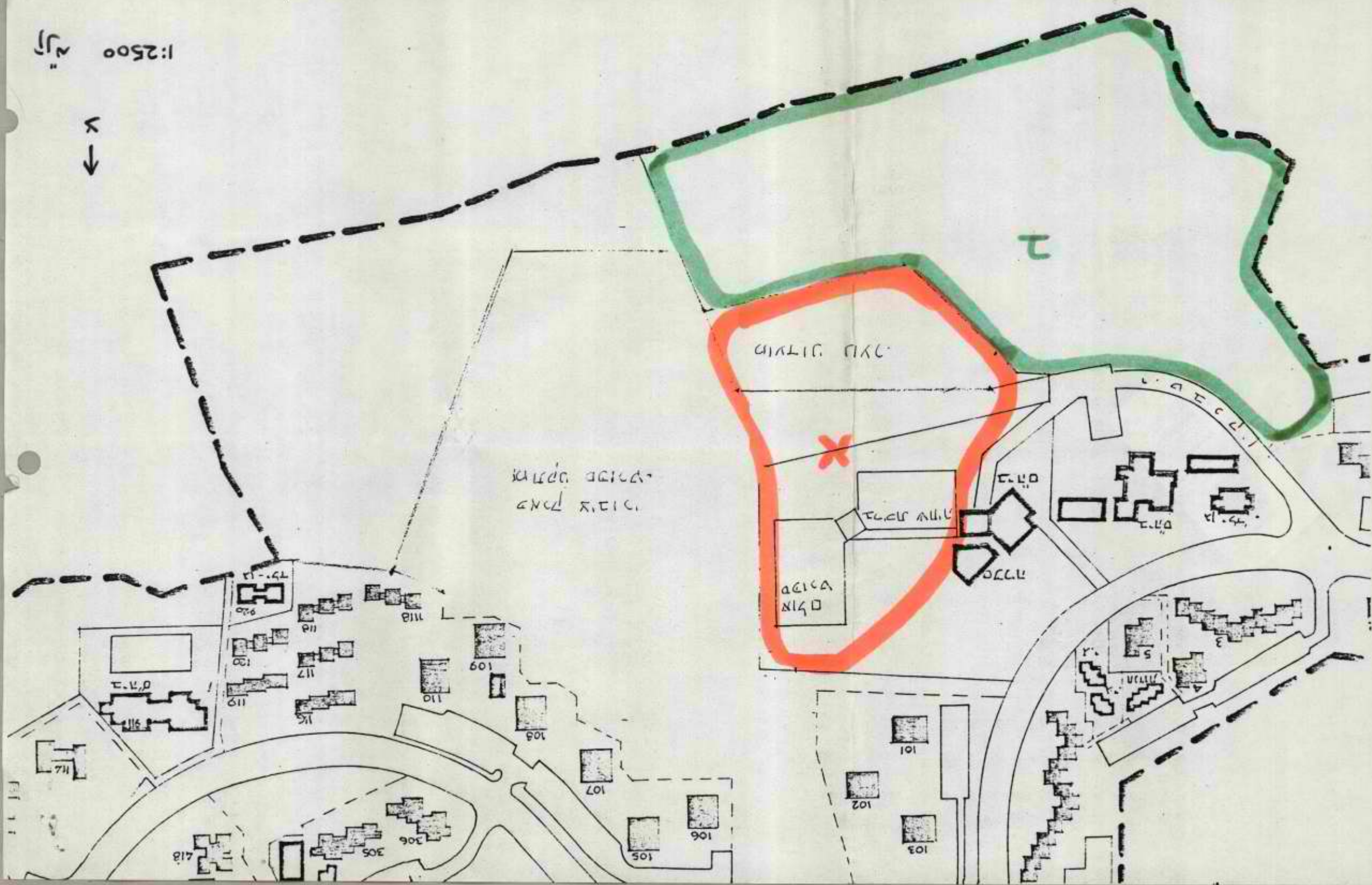
- א. שטח צבורי, עליו תכננה קרן ירושלים את בריכת השחיה ואולם הספורט. שטח זה הוא בידי עיריית ירושלים והחלטה על הקצאתו היא בידי העירייה בלבד.
 - ב. שטח פתוח פרטי מדרום לבית הספר המקיף. כאשר ליעודו של שטח זה יש לבוא בדברים עם מינהל מקרקעי ישראל, לאחר קבלת האשורים וההמלצות הדרושים ממשרד התיירות.
- המשך הטיפול צריך להעשות עם הגורמים המפורטים לעיל.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל מחוז

העמק: מר א. שריג - מנכ"ל עיריית ירושלים
מר י. זיו - בצרוף הפניה
מר י. הרטל - קרן ירושלים
גב' צ. אפרתי - משהב"ש

1:2500
N



תקן
למחשבים
יפני

כח' באב תשמ"ו
2 בספטמבר 1986



סיכום ישיבת מ-1.9.86 - בנושא : נוה יעקב מזרח

השתתפו: ה"ח - הרץ, אפרתי
אברמוביץ, ברזקי

- א. נמסר תדרוך תכנון למתכנן וחוסבר בע"פ מסרות והנחיות.
- ב. נמסרו שמות היועצים (רוזנבאום אמיר - ת.ה.ל.) יש להפעילם לאלתר.
- ג. המדידות הוגשו למח' המדידות תוך שבועיים ימסרו המדידות למתכנן.
- ד. לוח זמנים סוכם כדלהלן התחלת עבודה 1.9.86 סקיצות ראשוניות ב-1.10.86 שעה 10:00.

לפגישה זו יוכן לוח זמנים מפורט וסופי, ותיאום עם עיריית ירושלים.

רשמה: אלנוער ברזקי

העתק:
לנוכחים

TO: [illegible]
FROM: [illegible]
DATE: [illegible]
RE: [illegible]

Handwritten: 20/1/1961

RECEIVED
[illegible]

STATE OF TEXAS - COUNTY OF [illegible]

BEFORE ME, the undersigned authority, on this [illegible] day of [illegible], 1961, personally appeared [illegible], known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument, and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]

WITNESSES MY HAND AND SEAL OF OFFICE this [illegible] day of [illegible], 1961.

NOTARY PUBLIC
[illegible]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב תמוז תשמ"ו
29 ביולי 1986
מספר:

אל: גב' ר. באיבר
משרד הבינוי והשיכון

הנדון: תדריך תכנון מזרח נוה יעקב

מצב 5 תדרכי תכנון לשטחים בנוה יעקב.
אודה לך אם תכללי לדיון בועדת אשורים הקרובה.

ב/ר כ.ה.
צביקה אפרתי
מנהלת יח' הפרוגרמות

העתק: הנהלת המחוז בצרוף תדריך

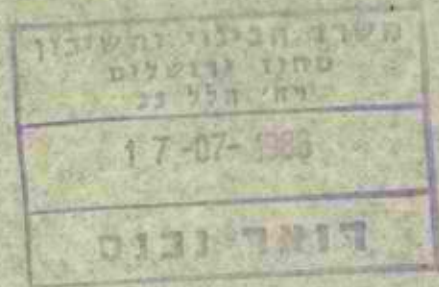
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 17 ביולי 1986

מספר:



אל: גב' א. רזיאל, ס/מנהל מחלקת עסקות, מ.מ.י. מחוז ירושלים

הנדון: קרית קמיניץ - נוה יעקב

סמוכין: מכתב מיום 9.5.86

בהמלצתנו אליכם מיום 11/8/77 נכללו 252 יח"ד ועוד 10 חנויות (ת.ב.ע.
2051, מגרשים 65-70).

לגבי שני מרכיבי ההמלצה שולמו למשרדנו הוצאות הפתוח ואין מניעה מצדנו כי
ייחתם הטכט פתוח בגין 10 החנויות שבחמלצה.

בברכה,
איתן לחובסקי
סגן מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: מר ש. כהן-מנהל מחוז ירושלים
מר ל. קוקוש-מנהל מחלקת הטכנית מחוז ירושלים
גב' מ. יניב-כאן

המשרד הכלכלי

מחלקת המס

תאריך: 15.01.1988

לכבוד

המחלקה הכלכלית, מ.א.ר. משרד המס, תל אביב

המחלקה הכלכלית - מ.א.ר. משרד המס
08.2.88 מ.א.ר. משרד המס

מ.א.ר. משרד המס (מ.א.ר. משרד המס) תאריך: 15.01.1988
(15-20 משרד המס).

המחלקה הכלכלית מודיעת על פיקוד המס
המחלקה הכלכלית מודיעת על פיקוד המס.

מ.א.ר. משרד המס

מ.א.ר. משרד המס
מ.א.ר. משרד המס

המחלקה הכלכלית מודיעת על פיקוד המס
המחלקה הכלכלית מודיעת על פיקוד המס
מ.א.ר. משרד המס

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: טז' סיוון תשמ"ו
מספר: 23 יוני 1986

ישיבה בנושא נווה יעקב .

השתתפו:

ה"ה - טרגר, הרבסט שפשטיין.

נציגי משהב"ש:
רינה, אלינוער, צביה, קוקוש, שמריהו.

סוכם

1. חב' טרגר תכין תכנית שינוי ל- 22 קוטג'ים. בגלל השינויים בשטח לעומת התוכנית המקורית החברה תבצע בניית התכנית החדשה כולל פיתוח מושלם בין הבתים.
2. משהב"ש יזמין תכנית בנין ערים לשטח המזרחי שהופקע ב- 1980 כולל שטח שהופקע ב- 70 הצמוד לבנין המזרחי של חב' טרגר המתאים לבניית 100 יח' בערך.
3. תנאי ההקצאה והפיתוח יהיו כמקובל באישור המשרד הראשי.

רשם: שמריהו כהן

תפוצה:

ש. צימרמן - סומנהל אגף נכסים.
נוכחים.

משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
רח' הלל 23

30-06-1986

דואר נכנס

מ.א. 55
מ.א. 55
מ.א. 55

מ.א. 55
מ.א. 55
מ.א. 55

לכבוד
חב' סדנר
רח' בן יהודה
א.נ.נ.

הנדון: מחירי דירות נוה יעקב.

בהמשך לפגישתנו בעגין בקשתך לבניה
נוספת בנוה יעקב נבקשך להעביר לנו פרטים
הכוללים: כמות דירות שטרם נמכרו לפי מספר
חדרים, שטח ומחיר.

בכבוד רב,
שמריחו כהן
מנהל המחוז

העתק: ש. צימרמן - סגן מנהל אגף יחסים ודיור.
ד. גל - מנהל אגף איכלוס.
צ. אפרתי - מנהלת יחידת הפרוגרמה. ✓

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-28-2001 BY 60322 UCBAW

8801-00-00

FIELD

552

500

2000-2001

TABLE 1. *Salmonella* Serotypes and Antigenic Formulas



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

ה' באדר תשמ"ו
16 במרץ 1986
מח/2556

לכבוד
גב' עדה בן דור
המחלקה למיפוי
משרד החינוך בהתרחבות
ירושלים

ג"נ

הנדון: חחזית בני ילדים, נוה יעקב

שכונת נוה יעקב מאופיינת ע"י מספר מגמות:

1. החלומה גבוהה של תושבים: יוצאות משפחות מבוססות, ומשפחות שמספר הנפשות גדל והדירה נעשתה צרה מדי; נכנסות משפחות צעירות, בראשית שנות הנישואים ובראשית מעגל חיי העבודה.
 2. כחוצאה מכך: יוצאים ילדים בגיל בי"ס ונכנסים ילדים גילאי גן או שנולדים חינוכות חדשים, ששוב יישארו בשכונה עד לגיל בי"ס.
 3. משמעות הדבר היא, שלא חלה הזדקנות של השכונה, אולם חל תהליך של קיטוב: מצד אחד כניסת משפחות צעירות, מצד שני הישארות של משפחות מזדקנות והפחתה במשפחות בגיל הביניים (35-45) שילדיהן בכיתות הגבוהות של החינוך היסודי והטבת הביניים.
- המסקנה לגבי בני ילדים היא, שצפויה יציבות במס' הילדים בגנים, כך שלא צפויה הפחתה משמעותית בביקוש לגני ילדים גילאי חובה; והילדים החדשים ימלאו את המקומות שיתפנו ע"י מעבר הילדים הקודמים לביה"ס.
- לגבי גילאי קדם-חובה: הביקוש מושפע מן המצב הכלכלי, מצב החסוקה של האמהות וגובה שכר הלימוד. אולם עפ"י נסיון העבר איננו מצפים למגמות שיגו משמעותיות מעבר לשליליות הנודת קצת-טווח.
- אנו מצפים, איפוא, שמספר כחות גן חובה ינוע בין 10 ל-12 טווח חמש השנים הבאות ומספר כחות קדם חובה (כולל גילאי 3 ו-4) ינוע בין 9 ל-11, סה"כ 20-22 כחות גן.
- קיימות בשכונה 23 כחות גן היקפיות, ועוד 2 כחות באשקובית. אך בגלל הפיזור שלהן, חלקן אינן ניתנות לניצול מלא⁴. לדוגמא: 2 כחות בכניסה לשכונה: לא ניתן לשבץ בהן ילדים מחוץ למיבנן (בתי 700); 2 כחות "מבט" - דרוק: צריך לרדה אליהן עשרות מדרגות והן ממוקמות בשולי המגורים. לא ניתן לשבץ בהן ילדים הגרים בטווח של יותר מ-5 בתי מגורים. החוצאה היא: אי-ניצול כחות ומצד אחר לחץ מוגבר על הכחות האחרות ועובדה היא שעדיין משתמשים בגנים שבאשקובית, למרות שלכאורה הם מיותרים.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

- 2 -

על מנהל לפנות את 2 הכתות שבאשקובית, הרושה בנייה 2 כתות גן באותו מיתחם. פינוי זה נחוץ כדי למסור את האשקובית לבי"ס "נוה-יעקב", שבחלקו שוסן עד היום בצריף שמועד להריסה.

בכבוד רב,
חבצלת פרבר
ב/מנהל המחלקה

העתיק: מר מיכאל גל - מנהל המחלקה לחינוך
גב' צביה אפרתי.



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASHINGTON, D. C. 20090

1980-10-10

TO: THE SECRETARY OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C. FROM: THE DIRECTOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, WASHINGTON, D. C. SUBJECT: [Illegible]

10-10-80

10-10-80

10-10-80

TO: THE SECRETARY OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C. FROM: THE DIRECTOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, WASHINGTON, D. C. SUBJECT: [Illegible]

10-10-80

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: ט' אדר ב' התשמ"ו

20 במרץ 1986.

לכבוד

אדריכלית ס. גור

דרך הים 22

חיפה.

ג.ב.,

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' הלל 23
23-386
הנדון: גן-הילדים נבנה בע"פ ת.ר.מ.ט.

גן-הילדים הנ"ל נבנה ע"י משהבייש, ע"פ פרוגרמה של משהייח, כפי שמנוסחת בחוזר מנכ"ל משהייח. אין כל אפשרות לשנות פרוגרמה זו, ללא תאום עם משהייח, וללא הוצאת חוזר מנכ"ל חדש.

הגן הנ"ל זכה במכרז עפ"י הפרוגרמה הנוכחית, ללא חדר הלבשה ושרותים למטפלות. דרישות אלו אינן מופיעות בחוק התכנון והבניה, ובהוראות למתקני תברואה (הליית), כך שלא ניתן עתה להענות לדרישות אלו.

במידה וקיימת דרישה כזו מטעם לשכת הבריאות, הרי שיש לתאמה עם משהייח לשנוי הפרוגרמה בחוזר מנכ"ל.

ב ב ר כ ה ,

ש.ח.ח.ב. (א.א.א.)
אדר. גבי נוסבאום

אחראית מו"צ

העתק;

אינג. א.סורוקה-מנהל אגף תכנון והנדסה

אינג' מ.מרחב-ס/מנהל " "

אדר. ד. רז - אדריכל ראשי

ס. ברקוביץ-

צ. אפרתי -

חב. ר.מ.ט.

מחזורי חג

29.1.86

סדרה

אם אברהם בן

הוא האחד הנאלי השלישי בחייו -

השני נאליים (לאו דוקא אפי' סדר השלישי).

1. הקדמה על אברהם השני - אברהם בן

2. חיי אברהם השני

3. הקדמה (האחד השלישי)

4. חיים החיילים של חברה אברהם השני, וסיום

החיים לא מלחמה שבו, שירים אברהם השני

5. שירי אברהם השני, חיים של חברה, (בדור, מילאם וכו')

6. שירי החיים החיים (מחברת החיים).

7. שירי החיים - המחברת

8. חיים אברהם השני - מאת חיים

9. אברהם השני חיים השני, חיים השני

החיים השני, חיים השני, חיים השני

(החיים השני השני) חיים השני חיים השני

חיים השני חיים השני חיים השני חיים השני

10. שירי החיים חיים השני חיים השני חיים השני

11. הפנה סמלן (הסמל) מן נולד-ידיד.
12. הפנה סמלן (הסמל) מן נולד-ידיד.
13. הפנה סמלן (הסמל) מן נולד-ידיד.
14. הפנה סמלן (הסמל) מן נולד-ידיד.
15. הפנה סמלן (הסמל) מן נולד-ידיד.
16. הפנה סמלן (הסמל) מן נולד-ידיד.
17. הפנה סמלן (הסמל) מן נולד-ידיד.
18. הפנה סמלן (הסמל) מן נולד-ידיד.
19. הפנה סמלן (הסמל) מן נולד-ידיד.

כ"ב באדר התשמ"ה
19 במרץ 1985



לכבוד
גב' ד. פלי
מח' תקציבים
עיריית ירושלים

הנדון: העברת חשבוניות סופיים לתוספות בניה בבי"ס
בנוה יעקב ותלפיות מזרח

א. בי"ס ממלכתי א' בנוה יעקב

לפי המפורט בחוזה, מועד גמר בצוץ העבודה הבר 12/84, בנקוד שערבתי במקום
ב - 1/85, התברר לי שהעבודה אכן הסתיימה.

אבר בקשור העברת ממון ברוס, כפי שפורט במכתבי אל מר בן אלול מה - 28.2.85,
אולם לא נוכל לשחזר לכם כספי המענק ולסיים את ההתחשבות ביבנו, ללא קבלת חשבון
סופי של הקבלן.

ב. תלפיות מזרח

כיוון שבשלב זה ניתן אשרור לבגית 4 הכתות בלבד, בבוק המצב בשטח רק לגביהן.
הבדיקה העלתה שקצב הבגיה אכן מותאם ללוח הזמנים בחוזה (גמר ב - 12/83)

לפעכך לא נוכל לשחזר את המענק המבוקש לפי מכתבו למר בן אלול מה - 28.2.85
ללא קבלת חשבון סופי של הקבלן.

אודה לך על העברת החומר המתאים בהקדם.

בברכה,
ד"ר חנה
ע/מס"צ

העתק: גב' צ. אפרתי - מנהלת יח' הפרוגרמות
מר ד. מלמד - מח' הבנוי - עיריית ירושלים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' חלל 28
13-11-85
דואר נכנס

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 11.11.85

מספר:

לכבוד

ועד השכונה נוה יעקב

ת.ד. 27026

ירושלים 91270

א.נ.

הנדון: ברירת שחיה ואולם ספורט בנוה יעקב
מכתבכם לסוראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון מיום 16.10.85

מכתבכם הנ"ל הועבר אלי למתן תשובה (ב-3.11.85).

בזמנו לא הייתי מעורב בכך והנוגע בדבר כבר פרש מעבודתו במשרד. אך נראה לי שלפני מספר שנים אמנם ביקש משרד הבינוי והשיכון לסייע בהקמת אולם ספורט בנוה יעקב, (לא ברירת שחיה, שלמיטב ידיעתי כל מימונה חייב היה לבוא מ"קרן ירושלים"). אולם כאשר השלימה העיריה את התכניות למכרז קבלני התברר כי הן יקרות פי כמה מהמקובל ובינתיים נקלעה, כידוע הממשלה למצב חירום תקציבי, שבעטיו קוצצו כל תקציבי המשרדים הממשלתיים והוחלט על הקפאה מוחלטת של התחלות בניה חדשות בנושא מוסדות ציבור (שאינם מכספי תרומות).

מצב חירום תקציבי זה לא הסתיים עדיין ואין להניח שבשנים הבאות יוכל משרדנו לסייע ל"קרן ירושלים" ולהשתתף במימון אולם הספורט (וודאי שלא בברירה, שמראש לא ראינו אפשרות להשתתף בה).

אי לכך - עם כל ההבנה לבעייתכם - אין כל דרך, אלא שהעיריה תמשיך לטפל בנושא באמצעות תרומות.

בכבוד רב,



ד.בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

העתקים: לשכת סוראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון, ירושלים

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון א.וינר, ירושלים

מר י.פתאל, מנהל אגף הפרוגרמות, ירושלים

מר ש.כהן, מנהל מחוז ירושלים, משב"ש

גב' צ.אפרתי, מנהלת יח' הפרוגרמות, ירושלים

גב' ד.כהן, מוסדות ציבור, " "

ועד השכונה - נוה יעקב

ח"ד 27026 ירושלים 91270



לזרוע

לכ.

לר הליכון וסגן כולל הממשלה
מח צ/פ לוי

24-10-1985

ירושלים

א' צוין: בריכת לגיה וארכי ספירט בלכות "נה יעקב"

בגני 1982 מוסכם ונחתם הסכם בין עיריית ירושלים, קרן ירושלים
ומלכ פלסון בן לאו הקאמ מרכז ספירט י"ל פדור' ג'וה יעקב'.
מלכ פלסון הוג'ג'י' ר'י מסמכים ללוא 25% של המלוא. אג'ו
בין מה המלכ הופ'ד לבשנה צו, אין תקפיה לפדור'קט, מהלוא של המלוא
בשנה צו, אך המלוא לא כלל, כי בקבלה תקפיה המלוא, הוא יחזק
ההוג'ג'י' המידע נתן סכום מסוים לתפיה, הוקמו שללה מכלל ט'נים
אך הוא התנה את המלוא המאמץ להקפיה המלואים גם מלכ המלכ
במלכ, תופיה מכלל לטות'ן ולאה "גואה"
נה יעקב לכות מכותה ואין "בריכת לגיה" בימי קיץ הקלים
המלואים תיב'ים לטות'ן למחמקים כפי להקפיה, תפיה שללה ככל יג,
"לגיה" ספירט המלואים גם תופיה וגם למלואים.
אין צוין פנים היל ללוא להקפיה מלואים לפדור'קט
ט'יכב וווא ספירט. אין מלואים להמלוא אין מלואים למלוא
למלוא לפדור'קט "למלוא למלוא"

הכב' צ' כב
ועד שכונת נוה יעקב

י/יכ ועד השכונה
אלימלכ אג'

המלכ: מכלל המלוא המלוא
ואל המלוא מלכ קולק
ג'י מכלל קרן ירושלים



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים



תאריך: 28.2.85

מספר:

אל: מר ד. בן אלול - ממרבה מוס"צ ארצי

הנדון: הגדלת מענק לעיריית ירושלים לבצוע הרחבות בניה בבתי ספר
בנוה יעקב
מכתבי מיום 4.2.85

לאחר בדיקה חוזרת של שחרור תשלומי המענק לעיריית ירושלים, מועבר להלן תקון המכתב שבנדון.
עיריית ירושלים בצעה בנוה יעקב הרחבות תוספות בניה בשבי בתי ספר ממלכתי א' וממלכתי ב'.

להלן מועבר פרוט עלות הבצוע והמענקים שהועברו לכל אחד מבתי הספר הנ"ל.

א. בי"ס ממלכתי ב' - החוזה שנחתם עם הקבלן דוד גולן כלל בצועת תוספת 2 כחות לבי"ס עלות הבצוע לפי חוזה הסכמה ב - 6,493,725 שקל למדד 10/83.

תוספת 5% לתכנון	324,686
מ.ע.מ. 5%	974,058
סה"כ	7.792.469

משהב"ש העביר מענק בסכום של
א. 35 מ"ש
ב. שחרורים

סכום	תאריך	מדד חוזה
12,000,000	4/84	5,202,000
2,600,000	1/84	379,000
4,600,000 ש'		5,581,000

העבודה הסתיימה בסוף ספטמבר 84.
יתרת סכום המענק בסך 20.4 הועברה לבצוע ביה"ס השני.

ב. בי"ס ממלכתי א'
החוזה שנחתם עם פ. מגניץ בע"מ כלל בצועת תוספת קומה לביה"ס

סה"כ החוזה 35,660,832 למדד 12/83

א. מענק 90 מ"ש + יתרת מענק קודם ע"ס 20.4 מ"ש. סה"כ 110.4 מ"ש

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך:

מספר:

ב. שחרורים

שערך למדד החוזה	מדד התשלום	סכום
17.742.000	8/84	60.000.000
3.430.000	8/84	11.600.000
3.646.000	12/84	21.200.000
24.818.000		92.800.000
12/83 למדד 10.843.000	מנכ"י חשומי המענק ממחיר החוזה מחקבלה יחרה של + 15% מ.ע.מ. סה"כ	
5.349.124		
16.192.124		
12/84 למדד 93.215.000	כניכוי מענק שטרם שוחרר סה"כ תוספת 5% תכנון (במחירי חוזה) סה"כ	
17.600.000		
75.616.000		
1.783.000		
77.399.000		

מועד גמר בצוע לפי חוזה 12/84. מבקור שערכתי במקום ההכרר שהבניה אכן הסתיימה.

אי לכך, יש להגדיל את המענק לעיריית ירושלים בסכום כולל של 77 מ.ש.

אודה לך על בצוע ההגדלה בהתאם.

ב ב ר ה

דינה כהן
ע/מוס"צ

העתקים: מר ש. כהן, מנהל המחוז.

גב' צ. אפרתי, מנהלת יחידת פרוגרמות.

מר ד. מלומד, חטיבת הבנוי, עיריית ירושלים.

גב' ד. פלי, מחלקת תקציבים, עיריית ירושלים.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 7.2.85

מספר:

אל: מר מ. מרחב, סומנהל אגף תכנון והנדסה.

מאת: ד. בן אלול.

הנדון: גן ילדים בנוה יעקב
מכתב: מ-5.2.85

הופתעתי לקבל מכתבך הנ"ל.

אף ללא בירור טלפוני איתי, הנך טוען נגדי (בכתב) כי עיכבתי חתימת חוזה גן הילדים בנוה יעקב.

הרי, ההיפך הוא הנכון - זה 4 חודשים שאני כולל את גני הילדים בנוה יעקב ברשימת העדיפויות לחתימת חוזים (בחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר, ינואר) ועדיין לא נחתם חוזה אפילו לגבי גן ילדים אחד (מסיבות הידועות לכם).

אני לא ביקשתי מכם לעכב חתימת החוזה.

אך זה אינו צריך לפתור את המחוז, אותכם ואותי מבדיקה של עלות עבודות הפיתוח - כאשר המחוז מפתיע (בשבוע שעבר) ונוקב בסכום של 41 מיליון שקל (+כמה מיליונים לחשמל) שנדרש לעבודות פיתוח של גן ילדים, שהבניה שלו עולה 58 מיליון שקל (כ-75% תוספת נדרשת לעבודות הפיתוח של גן הילדים?).

אגב, בסה"כ ביקש המחוז מסגרת תקציבית של 134 מיליון שקל לבניה ופיתוח גן הילדים (על בסיס מדד נובמבר 1984) - בעת שלפי הפרוגרמה שלנו ו"מפתח העלות" המוסכם צריך להסתכם חיוב סעיפנו התקציבי בסך 117 מיליון שקל.

לכן, ביקשנו לעשות כל מאמץ אפשרי ולהקטין את כל עבודות הפיתוח ב-33% (לכדי מקסימום 50% מעלות הבניה). אין בכך לעכב חתימת החוזה, אלא אך ורק הקטנת הסכום המוקצב בחוזה לעבודות הפיתוח המשלים. לו היו מביאים הבעיה לידיעתנו לפני מספר חדשים - הרי גן הילדים היה מכבר בבניה.

ב ב ר כ ה

ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

העתקים: מר י. פתאל, מנהל אגף הפרוגרמות.

מר א. סורוקה, מנהל אגף תכנון והנדסה.

מר ל. קוקוש, מחוז ירושלים, משרד הבינוי.

גב' צ. אפרתי, מחוז ירושלים, משרד הבינוי.

גב' ד. כהן, מחוז ירושלים, משרד הבינוי.

גב' גבי נוסבאום, אגף תכנון והנדסה.

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' הלל 23
17-02-1985
דואר נכנס

כב' שבס התשמ"ה
4 בפברואר 1985

אל: מר ד. בן אלול - ממונה על מוס"צ

הנדון: הקצאת מכולה והעברה לעדיפות ב' של מוסדות חינוך

בהמשך למכתב הנ"ל, יש להוסיף לרשימת זכויות שיש להקפיא את קרמל לבצוע, אף את 2 כתות ג' י בניה יעקב (תכנון אדריכל עירון זהוי מסד החבור 1/82)

כידוע, כתות אלה הוצאו השנה מהפרוגרמה, ולא יכללו אף בפרוגרמה מוס"צ ל - 84/5. אפשרות וכלית ברשימה מוסדות החבור לבצוע, תבדק מחדש לקראת עדיפות פרוגרמה מוס"צ לשנת 86/7.

ב ב ר כ ה,
דינה כחן
ע/מוס"צ

העתיק: מר י. פתאל - מנהל אגף הפרוגרמות
מר ס. מרחב - סגן מנהל אגף תכנון והנדסה
גב' צ. אפרתי - מנהלת יח' הפרוגרמות

DATE	1968-00-01
TIME	10:10

1968-00-01
10:10

1968-00-01 10:10

1968-00-01 10:10

1968-00-01 10:10

1968-00-01 10:10

1968-00-01
10:10

1968-00-01 10:10



14.2.85

אל: מר ד. בן אלול - הממונה על מוס"צ ארצי

הגדרון: גבי ילדים בננה יעקב
מכתבן מה - 7.2.85

בהמשך למכתבך שבגדרון לואלן הערותנו

בפרוגרמה מוס"צ לשנת 83/4 בכלל 4 כחות ג' י בננה יעקב. (2 כחות גן בתכנון קובנצ'בלי ו - 2 בתכנון טרומי), שאשרו ע"י אגף פרוגרמות ומשרד החינוך.

בצופן של 2 כחות הגן שבתכנון אדריכל פירון בדחה, לאחז שפרכה בדיקה חוזרת של הצרכים בשכונה עם פירות ירושלים ומשרד החינוך.

הבקשה לעכוב גן זה, הועברה אליכם ואל אגף לתכנון והנדסה שלפובית ע"י המחוז.

הגן יבוטל בפרוגרמה 84/5. הצורך בו יבחן מחדש לקראת הכנת פרוגרמה מוס"צ לשנת 86/7.

הגן השני בשטח קמפ"ע עבר מכרז החברה הזוכה מ.ב.ס.

הוראת הבצוע הוחזרה למחוז לבדיקת אפשרות הקטנת היקף עבודות הפתוח.

בבדיקה שפרכה המחלקה הסכבית, במצא כי בשל אופי המגרש אין כל אפשרות להקטין את היקף עבודות הפתוח.

ב ב ר כ ה,

דינה כהן

ע/מוס"צ

העתק: מ. מרחב - ס/מנהל אגף תכנון והנדסה
צ. אפרתי - מנהלת יח' הפרוגרמות
ל. קוקוש - מנהל המחלקה הסכבית
ג. בוסנאוס - משרד ראשי
ע. בן דור - משרד החינוך



NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111
2. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111
2. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111
2. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111
2. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111
2. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

NOTES: 1. 1111 - 1111 - 1111 - 1111

2.2

אל:
מ"ד.בן אלול
ממונה מוסיצ ארצי

הנדון: תוספות בניה בבתי ספר בננה יעקב - העברת ממון לעיריית ירושלים

תוספות הבניה לבתי הספר ממלכתי א' וממלכתי ב' בננה יעקב, נכללו בפרוגרמת הביצוע ל-4-83.

כדי לא לעקב תחילת הביצוע, הועברו בפברואר 83 - 35 מ/ש מענק לעיריית ירושלים, סכום זה התבסס על אומדן עד לקבלת תוצאות המכרז.

בביצוע תוספת 2 כיתות לבי"ס ממ' ב' זכתה חברת "שרון גולן" כאשר העלות מגיעה ל-5.155.117 שקל לפי מדד 10/83.

בביצוע תוספת קומה לבי"ס ממ' א' זכה הקבלן פ.מינץ בעלות כוללת של - 36.023.299 ש' לפי מדד 12/83.

החשוב שלהלן מפרט את סכומי הגדלת המענק.

1. בי"ס ממ' ב' תוספת 2 כיתות

עלות החוזה: 5.155.117

עדכון למדד 4/84	12.000.000 ש'
תכנון 5%	600.000 ש'
מ.ע.מ. 15%	1.800.000 ש'
סה"כ	14.400.000 ש'

החייקרות לתקופת

הביצוע 20% (משך

תקופת הביצוע

2.800.000 ש' (24.4.84 - 24.9.84)

סה"כ 17.200.000 ש'

סה"כ

2. בייס ממ' א' תוספת קומה
עלות החוזה: 36.230.299 ש'

עדכון למדד 4/84	66.000.000 ש'
תכנון 5%	3.300.000 ש'
מ.ע.מ. 15%	9.900.000 ש'
סה"כ	79.200.000 ש'

התייקרות לחקופת הביצוע 40%	
(3.84 - 1.85)	31.000.000 ש'
סה"כ	110.200.000 ש'

סה"כ 2 הפרוייקטים	127.400.000 ש'
בניכוי מקדמה קודמת מט' 87328/54792/30/83 ע"ס	35.000.000 ש'
	92.400.000 ש'

אי לכך אבקש להגדיל את המענק לעיריית ירושלים לסכום של 92.000.000 שקל.

במרכה
צביה אפרתי
מנהלת יח' הפרוגרמות

העתק
מר ש.כהן - מנהל המחוז
מר ד.מלומד - מנהל חטיבת הביניים בעיריה
מר י.שיפטן - מנהל מח' לחינוך בעיריה
מר גורזילכה - גזברות עיריית ירושלים
גב' ד.כהן - מוט"צ

2. 1950-1951
1950-1951

1950-1951	1950-1951	1950-1951
1950-1951	1950-1951	1950-1951
1950-1951	1950-1951	1950-1951

1950-1951	1950-1951	1950-1951
1950-1951	1950-1951	1950-1951
1950-1951	1950-1951	1950-1951

1950-1951	1950-1951	1950-1951
1950-1951	1950-1951	1950-1951
1950-1951	1950-1951	1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

י"ח הפרוגרמות
י"ח בסיון תשמ"ד
18 ביוני 1984

לכבוד
מר פ. שמעוני
ס/מנהל המח' למינהל וכספים
המחלקה לשרותי בריאות הציבור
עיריית ירושלים

א.נ.,

הנדון: הקצאת דירה בנווה יעקב להחנה לאס ולילד
סמך: מכתבך מ-11.4.84

בהמשך לשיחותינו בנדון הריני להודיעך כי בשכ' נווה יעקב הושלמה הבניה מזה
זמן רב ואין בידי משהב"ש דירות ריקות שיכולות לענות על בקשתכם.

באשר לשכ' פסגת זאב, האכלוס בשכונה יתל לכל המוקדם בקיץ 1985, ועליכם
להערך לבנית התחנה הסופית במקום כפי שסוכם עם קופ"ח.

בכל מקרה רצוי לבחון הנושא במשותף ביחס לפסגת זאב סמוך למועד האכלוס.

בכבוד רב

צביה אפרתי

מנהלת י"ח הפרוגרמות

העתקים

מר ש.כהן - מנהל המחוז
מר ד.בן-אלול - אגף פרוגרמות
ד"ר ד.תמיר - מנהל המח' למינהל וכספים
מר א.חי - סגן מנהל מח' נכסים בעירייה

505 BOSTON
 200 ZUFFENHUT
 61. 15115 48-1

1990

ТЕКСТ ГЕ

4X6 5/8

OLDEN'S REFINANCING

תוצאות

1. The first - the name of the
 2. The second - the name of the
 3. The third - the name of the
 4. The fourth - the name of the



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

ט' בניסן תשמ"ד
11 לאפריל 1984
מס' 42/84

המחלקה לשרותי בריאות הציבור
دائرة الصحة العامة



לכבוד
גב' צביה אפרתי
משרד השיכון מחוז ירושלים
רח' בן יהודה
ירושלים

ג.נ.,

הנדון: הקצאת דירה בנווה יעקב לפתיחת תחנה לאם ולילד - זמנית

נווה יעקב כיתר השכונות החדשות הינה שכונה גדולה המאוכלסת לרב בזוגות צעירים ומשפחות מרובות ילדים.

בשכונה זו קיימת תחנה אחת לאם ולילד הממוקמת בקצה השכונה.

התחנה עמוסה מאוד במטופלים ויש הכרח לפתוח תחנה זמנית נוספת כפי שאנו עושים זאת בגילה, ברמות וגם במזרח תלפיות.

קיימת אומנם תוכנית לבניית תחנת קבע נוספת בשכונה. אולם גמר התכנון והביצוע יארך שנים אחדות.

עד אז מאחר וכאמור הלחץ על התחנה הקיימת אינו נסבל אנו מבקשים להקצות לנו לפחות דירה אחת בת 4 חדרים בכניסה לנווה יעקב, אזור הגובל עם השכונה החדשה, פסגת זאב שבמהרה יחל איכלוסה. מתוך מגמה לשרת בתחנה הזמנית את תושבי שתי השכונות.

אנו מניחים שמדיניות משרדכם תואמת למטרתינו, היינו הבאת שרותים לשכונה חדשה מיד עם איכלוסה ועל כן ראוי שתשקלו בחיוב את בקשתינו זו.

בכבוד רב,

ובברכת חג פסח שמח

פרץ שמעוני

סגן מנהל המחלקה
למינהל וכספים

העתק: ד"ר ד. תמיר מנהל המחלקה
מר א. חי סגן מנהל המחלקה לבכסי העיריה

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החנוך
המחלקה לבינוי

תאריך: כ"ט בניסן תשמ"ד
1 במאי 1984

מספר:

אל: גב' צביה אפרת, משרד השכון, מחוז ירושלים

חט"ב נוה יעקב

בהמשך לשיתנו הריני להודיעך כי עקב שינוי בתכנית
הבניה מקובל עלינו לבנות 3 כתות של 60 מ"ר וכתה אחת
של 47 מ"ר במקום 4 כתות של 53 מ"ר כ"א כמוצע בפרוגרמה.

227 כה
שמואל שקדי
מנהל המחלקה

העתקים: מר ר. ירון
גב' ע. בן דור
גב' נ. נרדי

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' הלל 23
984-15-8
דואר ניכנס

כ' בחשוון תשמ"ד
27 באוקטובר 1983

אלו: מר ל. קוקוש - מנהל חמח' הטכנית

הנדון: גן ילדים בתכנון אריכל עירון בנוה יעקב

הפעלתו של גן הילדים שבנדון מתעכב כיוון שטרם הושלמו הכניות העבודות.

גן ילדים זה מופיע בפרוגרמה 83/4, ולפי התחזיות הגן ירוש במקום והוכנן לפתיחה בשנה"ל הבאה (9/84).

כיום ברור כי לא ניתן יהיה להשלים הבניה במדערה.

אבקשך לזרז הכנה הגן למכרז.

ב. ב. ד. ח

אביה אפרתי
מנהלת יחידת פרוגרמות

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
מר ד. בן אלול - ממונה טוט"צ
אד' עירון
מר ח. הייטן - מנהל הפרויקט
בכ' ד. כהן - מחוז י-ם

משרד הביטוי והשיכון

מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

1983-10-5

דואר נכנס

לכבוד

מר דוד פלומד

מנהל חטיבת הבינוי

שרותי הנדסה

עיריית ירושלים

א.נ.

הנדון: מבנה אשקוביית בנוה יעקב

בדקתי האפשרות לשנות המבנה ל-2 כחות גן ילדים במקום 4 כחות
בית ספר ולדאבונני מחוטר תקציב הדבר לא ניתן לביצוע (הצעה
מחירים של הקבלן מטכמה בכ-1 מיל' שקל).

להשומה ליבן, הקיר המסומן להריסה בתוכנית המצורפת למכתבך
הוא קיר נושא עליו מונה הגג ולא ניתן להרוס אותו.

בכבוד רב

ל. קוקש

מנהל המחלקה הטכנית

העמק:

מר ש. כהן - מנהל המחוז

גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת הפרוגרמות

מר ח. היימן - מנהל פרויקט נוה יעקב

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.
ADJUTANT GENERAL'S OFFICE

OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

TO THE
OF THE ARMY
ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

N. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY

כ"ח באב תש"ג
7 באוגוסט 1983

אלו פר.ט. בן אלול - מסונח מוס"צ

הנדון: ירושלים - חוספת לבתי"ס בגילה ובנוה יעקב

עיריית ירושלים העבירה אלינו חכניות בניה לחוספות לבתי ספר שאושרו לביצוע ע"י משרד החינוך בשנת תקצ"ב זר. החכניות אושרו ע"י משרד החינוך בנוסף לחכניות הועבר גם אושרן תקציבי לביצוע העבודות כמפורט להלן:

- א. ביה"ס סלכתי א' נוה יעקב - חוספת קומה 670 מ"ר - עלות משוערת 26.0 מ"ש.
- ב. סלכתי ב' נוה יעקב - חוספת 2 חדרים למוד וכן הרחבת 3 כיתות. - עלות משוערת 6.0 מ"ש.
- ג. סמ"ד גילה - חוספת 4 ח"ל, הרחבת כיתות וסקלת - עלות משוערת 26.0 מ"ש.

סה"כ 58.0 מ"ש

בדיקה האוסדגים הנ"ל ביחד עם חכניות הבניה, במחלקת הטכנית במשרדנו העלתה כי העלות המפורטת לעיל גבוהה. להלן פירוט העלות בהתאמה.

א. סלכתי א' נוה יעקב	16.0 מיליון שקל
ב. סלכתי ב' נוה יעקב	4.0 מיליון שקל
ג. סמ"ד גילה	15.0 מיליון שקל
סה"כ	35.0 מיליון שקל

2 האוסדגים נעשו לפי סדר יוני 83 ואינם כוללים חחזית להתיקרויות.

מאחר ועיריית ירושלים לא הוציאה עדיין מכרזים (חכניות עבודה מוכנות למכרז) מוצע להעביר לעירייה חומת ע"ס 35.0 מיליון שקלים עבור 3 תפרויקטים.

לאחר קבלת חוץ, התומכים מהעירייה לכל אחד מהפרויקטים, תיערך הגולה בהתאם לעלות בפועל ולסגולות התקציב.

ב כ ר כ ה

צביה אפרתי

מנהלת יחידת מרובות

העתק: פר.ט. ברקאי - מנהל אגף מרובות
פר.ט. כהן - מנהל מחוז ירושלים
גב' ע. בן דור - משרד החינוך
גב' ד. כהן - משהב"ש מחוז י-ם

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כד' בתמוז תשמ"ג

5 ביולי 1983

מספר:

סכום דברים מסויר שנערך ב-30.6.83 בנושא מסירת מוסדות חינוך לקראת שנה"ל תשמ"ד

משחתפים: ה"ה - תמר אשל, ברמץ, שפטן, שפיצר, חובב, - עיריית ירושלים
אליעזר, מלומד, סורוקו,

ש. כהן, צ. אפרתי, גדלביץ, זילבר, - משהב"ש
צ. אדרי, דינה

נוה יעקב

1. חט"ב - בי"ס רטנר

פתוח החטיבה יושלם כולל גידור.
המבנה מוכן למסירה.

2. בי"ס אשקובית

העבודות הופסקו בגלל דרישה לשינוי סעיף חומרי הצפוי במפרט. העירייה תפעל לשינוי המפרט.
פתוח - הצעת המחיר הועברה לאישור המחוז.
חיבורים בהכנה.

3. 2 גני ילדים - מבט (שטח קמניץ)

הכתות מוכנות.
פתוח - לא הוחל עדיין
מסירה צפויה 1.12.83

רשמה: דינה כהן

העתק:
לנוכחים

א.ר. קמניץ
א.ר. ח.ה"ה

2588

[Faint handwritten notes at the bottom of the page]

THE HOUSE OF COMMONS.

• **1984-1985**

DECEMBER 1963

$$f(x) = \frac{1}{2} \ln(x^2 + 1) - \frac{1}{2} \ln(x^2 - 1)$$

REPRODUCTION.

CHINA - 500 YEARS' HISTORY

1957-1958 12.21.1.



סז' בחמוז תשמ"ג
27 ביוני 1983

סיכום ישיבה שנערכה בתאריך 27.6.83

בנושא: הזמנת תכנון בי"ס מקיף מתנ"ס ומרכז ספורט נוה יעקב

מתכננים: רשנר - ארידור

משתתפים: גב' ע. אברמסקו, מר ח. היימן
גב' א. ברזקי

סוכס:

א. ההזמנה שהוצאה בזמנו עבור תכנון לחטיבה עליונה הכוללת תכנון:

- חטיבת ביניים.
- מינהלה.
- מתנ"ס.

ושטח נוסף (במסגרת מרכז ספורט).

וכן תכנון כללי לחטיבה עליונה הופעלה במלואה.

ב. מאחר והפרוגרמה וזאת בהתאם לדרישת משרד החינוך, לחטיבה העליונה שונתה, יש צורך בתכנון מחדש לחטיבה עליונה.

ג. המלצתנו לסגור את ההזמנה הקיימת, להכין הזמנה חדשה עבור חטיבה עליונה בהתאם לפרוגרמה מעודכנת (אם אפשר בשלבים).

מהזמנה זו ירד החלק היחסי של התכנון הניתן לניצול מההזמנה הקודמת.

רשמה: א. ברזקי

העמק:

לנוכחים

גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת הפרוגרמות

1000
1000

STATE OF NEW YORK

IN SENATE,
January 1, 1900.
REPORT OF THE
COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE.

INDEX

1. GENERAL STATE OF THE LAND OFFICE, 1899-1900.
 - GENERAL STATE.
 - LANDS.
 - MINES.
 - WATER.
 - (GENERAL STATE OF THE LAND OFFICE).
2. LANDS BELONGING TO THE STATE.
 - LANDS BELONGING TO THE STATE.
 - LANDS BELONGING TO THE STATE.
3. MINES BELONGING TO THE STATE.
 - MINES BELONGING TO THE STATE.
 - MINES BELONGING TO THE STATE.
4. WATER BELONGING TO THE STATE.
 - WATER BELONGING TO THE STATE.
 - WATER BELONGING TO THE STATE.

INDEX

1. GENERAL STATE OF THE LAND OFFICE, 1899-1900.

3 ק"ה

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
א' בחמוץ תשמ"ג
12 ביוני 1983

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
20-6-1983

למלך
מחוז ירושלים
משרד הביטוי והשיכון
20-6-83

לכבוד
ד"ר גדעון בן דוד
סמנכ"ל ומנהל האגף לפיתוח
משרד התיכור והתרבות

א, ב, ג.

הנדון: חמ"ב בגילה ובנה יעקב

חמ"ב בגילה שלב א'

עפ"י המצב באחד כיום לא בוכל להבטיח גמר סופי של בית המסד עד 1.9.83.
גמר צפוי כשלושה חודשים לאחר מועד זה, סוכם עם הקבלן כי יסיים 11 כיתות
עד ל- 1.9.83, ועוד 7 כיתות עד בנובמבר 1983.

חמ"ב בנה יעקב שלב א'

בהתאם לחוזה ועפ"י המצב באחד כיום אפשר יהיה להבטיח השלמת המבנה עד
פתיחת שנת הלימודים תשמ"ד.

בברכה,

מנכ"ל כהן
מנהל מחוז ירושלים

העוקב:
מר ז. ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות
מר י. גדיש - ס/ראש העיר, ירושלים
ח"כ המר אמל - ממנה על חיק החיבור
מר ג. ברגסון - משרד החיבור
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הסכבית מחוז ירושלים
מר י. שיפטן - ממנה על החיבור
מר ר. ירון - משרד החיבור
גב' צ. אפרתי - מנהל יחידת פרוגרמות
גב' א. ברזקי - אדריכלית ומחוז

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כה' בתמוז תשמ"ג
6 ביוני 1983

מספר:

סכום דברים בנושא השלמות פיתוח ביה"ח יעקב

שהתקיימה ב-21.6.83

נוכחים: א. גלילי - מ.ש.מ. ביה"ח יעקב
חגי - ראש ועד השכונה
ח. היימן - מנהל פרויקט ביה"ח יעקב
הרשקוביץ בדיה - מחוז ירושלים
צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות

1. שטחים ירוקים

בציג ועד השכונה ביקש שמהב"ש יבצע את הפיתוח בשטחים הירוקים שבותרו בשכונה המהורים מפגע חזותי ותברואתי.

הוסבר לנוכחים כי כל העבודות בהם מדובר (לאחר בדיקה בשטח) נכללו בפרוגרמת ביצוע של המשרד בסיווג ג'.

בשל מגבלות תקציב אין עדיין אישור לסוג זה של העבודות.

הועלתה הצעה לביצוע הגיבון באמצעות אגף הגבנות של עיריית ירושלים במימון משהב"ש.

ההצעה תבוצע על ידי יחידת הפרוגרמות במחוז עם הבהלת המחוז ואגף הפרוגרמות. ולאחר מכן עם עיריית ירושלים, אם עיריית ירושלים תביע הסכמתה העקרונית תוך פגישה משותפת עם בציג ועד השכונה.

2. המשך המרכז המסחרי

ועד השכונה מבקש להשלים בבית המרכז המסחרי, לדעתם יש ביקוש לחבורות בוספות. השטח במצא בלב השכונה והוא מוזנח מאוד.

סוכם כי יחידת הפרוגרמות תביא לדיון בהבהלת המחוז את ההצעה להלן:

א. לבדוק עם שו"פ אפשרות השלמת המרכז. במידה ושו"פ תודיע שאין בדעתה לבנות, להוציא את המגרש למכרז באמצעות ממ"י.

רשמה: צ. אפרתי
מנהלת יחידת
פרוגרמות

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים

Page 1 of 1

10/10/50
10/10/50

SECRET
CONFIDENTIAL

1. SECRET - CONFIDENTIAL
2. SECRET - CONFIDENTIAL
3. SECRET - CONFIDENTIAL
4. SECRET - CONFIDENTIAL
5. SECRET - CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET

CONFIDENTIAL - SECRET
CONFIDENTIAL - SECRET



הקרן לירושלים • the jerusalem foundation

مؤسسة صندوق القدس

משרד השיכון
ירושלים
רח' גן יהודה 23
7-7-1983
דואר נכנס

מרכז ספורט נווה יעקב.

סיכום פגישה -

הנושא: השתתפות משרד השיכון במימון אולם הספורט

זאב ברקאי, צביה אפרתי, דוד בן-אלול, אילן ספיר
והלל שוקן.

(1) בפגישה הוצגו תכניות עקרוניות של המרכז אשר תוכנן בעבר כפרוייקט של משרד הבינוי והשכון והועבר לטיפול הקרן לאחר שכבר היה בשלבי תכנון מתקדמים. במשך הזמן הוכנסו בו שינויים מספר שמטרתם היתה ליעל את התכנון ובעקבותיה את מערכות התנועה בבנין.

(2) מר בן אלול הציג את הסתייגויותיו מאלמנטים אשר לדעתו מיקרים את הפרוייקט למרות שאינו חולק על נחיצותם.

נציגי הקרן בקשו לציין כי האלמנטים שעליהם העיר מר בן אלול כלולים בפרוגרמה של הועדה הבינמשרדית למבני ציבור ואושרו על ידי הועדה בפברואר 82.

כמו כן הוכנסו שינויים והתאמות כתוצאה מדרישות פונקציונאליות ונגישות של בתי הספר הסמוכים.

(3) משרד השיכון מאשר את מחויבותו להשתתפות במימון. לאור הערות בן אלול נראה למשרד השיכון כי ההשתתפות שהובטחה - 1.3 מ' דולר גבוהה למדי. מר ברקאי הציע שמשתב"ש יבדוק עלות של אולמות ספורט דומים באזור ירושלים. (מעלה אדומים, קרית ארבע ואריאל).

רשם: הלל שוקן.

הלל שוקן

העתק: לנוכחים.



התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

Handwritten signature or stamp in the bottom right corner.

התאחדות העובדים



אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
 ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203
 משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

12.6.1983

חיקי נ.י. :

136/137/132/103/119/159

חן מלח 30/10/83

לכבוד
 גב' דינה כהן
 משהב"ש, י-ם

ג.נ.ג.

הנדון: מוסדות הנור בנזה-יעקב
 פרטי-כל ישיבה ב-25.5.83

לפרטי-כל הנ"ל הנני להעיר :

1. פחות לבי"ס מקיף (רטנר) : יש להנחיה שהפתוח יושלם עד סוף יולי 83.
2. שתי כיתות גן ילדים אשקובית (922) : קליטת כעיה הרשוי. העירייה התנתה אבן טלטיש, חברת אשקובית, במתכונת הבניין החתיבה להסדיר את הנושא, אך מטבת העדרו של פר מלמד מאשקובית במלואים, טרם נעשה דבר בנדון וההתניה עומדת בתוקפה.
3. גן ילדים 920 : לא נראה לנו כי חברת מבט תשלם את המבנה עד 15.8.83. אין כל ספק כי הפתוח החינוכי לא יושלם עד אז.
4. בי"ס 911 : למיטב ידיעתנו לא בצע הקבלן אביב תקוני בגוח. פנינו אליו פעמיים רבות אך הוא אינו מגיב.
5. בי"ס מקיף (שלב ב') : 10 כחות נוספות: אין כל סכוי לסיים עד 6.84. עדיין לא הוצא מכרז.
6. החנוך העצמאי: אנא הודיעי על מה המדובר והעבירי לי העתק הטרוגרמה והמיקום.
7. שתי כיתות גן ילדים "קמניץ": אני מניח שמדובר בגן ילדים 921 הצמוד לשטח "קמניץ". המבנה בבצוע.
8. שתי כיתות גן ילדים במבנה סו"ב: אנא הודיעי לי למה הכוונה ומהו מיקום גן ילדים זה.
9. גן ילדים במשכנה ^{בצ"ל} : המבנה בתכנון (אור' עירון). הוא לא הופיע בדו"ח הישיבה הנ"ל.

כ ב ר כ ה
 ח. היימן

העתקים:

גב' צ. אמרתי, משהב"ש, י-ם
 מר א. גולביץ, " "
 מר ל. קוקוש, " "

תאריך: 15.05.2022
 שם: ד"ר אהרן אביב
 תפקיד: מנהל

15. 1948
16. 1949
17. 1950

$\text{HCOOH} + \text{O}_2 \rightarrow \text{HCOOH} + \text{H}_2\text{O}$

01137-0000 000000 000000 000000

16406

~~CONFIDENTIAL~~

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 6א, טל. 232203
משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

15.6.1983

תיק ג.י. 159/103



לכבוד
גב' דינה כהן
משהב"ש
ירושלים

ג.י.

הנדון: מוסדות חנוך בנחה-יעקב

פרטי-כל ישיבה ב-25.5.83
מכתבו מ-12.6.83

הנני לסכם שיחתנו השלפובית ב-14.6.83 :

(א) סעיף 6 במכתבו (החנוך העצמאי): הנושא מבוסס.

(ב) סעיפים 8, 9 במכתבו (גני ילדים, בסרוגרמה) : הכוונה ב"2 כחות" גן ילדים במבני סו"ב הוא לגן הילדים במסבצח בצ"א אשר נמצא בתכנון.

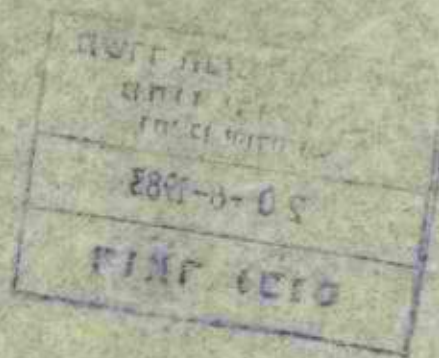
כ ב ר כ ה

ח.י.מ.
ח. הירטן

הערתים:

גב' צ. אפרתי, משהב"ש, י-ם
מר ל. קוקוס, " "
מר א. גדלביץ, " "

המלך המנוח
המלך המנוח
המלך המנוח



12.1.1983

משרד המבחן

משרד המבחן
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן
מחלקת המבחן

משרד המבחן

מחלקת המבחן

מחלקת המבחן

משרד המבחן

משרד המבחן

משרד המבחן

משרד המבחן

משרד המבחן

משרד המבחן

משרד המבחן

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
 ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203
 משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

לחברת
 (308) 119/141/102

15.6.1983

תיקי נ.י. 102/104/141/119



לכבוד
 מר ל. קדוש
 משחב"ש
 ירושלים

א.נ.,

הנדון: משבצת Po בנדה-יעקב

מכתבינו מ-17.2.83 ומ-5.4.83

1. המשבצת הנ"ל נמצאת דרומית למרכז בשכונת, והיא מיועדת לפארק. שטחה כ-10 דונם.
 היא נכללה בפרוגרמה לפתוח לשנת 1983, מספר מדורי 3.
2. חברת תכנון גוף כפ"מ הודיעה לנו כי בידיהם נמצאת הזמנה לתכנון כללי, אך לא לתכנון מפורט.
- לכן הננו חוזרים על בקשתנו במכתבינו הנ"ל להורות על הוצאת הזמנה לתכנון מפורט של השטח הנדון.
3. ר"ב מקיצה המראה את הגבולות המסוערים של העבודה ואלו הפרוגרמה לפתוח.

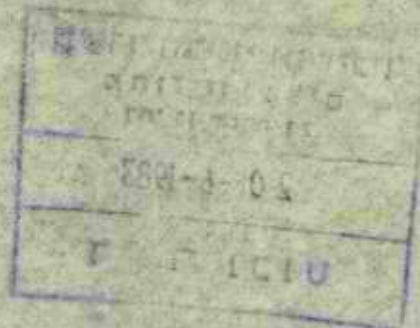
ב ב ר כ ת

ח. היימן

העתקים:

גב' ע. אברמסקי, משחב"ש, י-ם
 גב' צ. אפרתי, " "
 גב' א. ברזקי, " "

המשרד המרכזי לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה



1. 1. 1.

2. 2. 2.

3. 3. 3.

4. 4. 4.

5. 5. 5.

6. 6. 6.

7. 7. 7.

8. 8. 8.

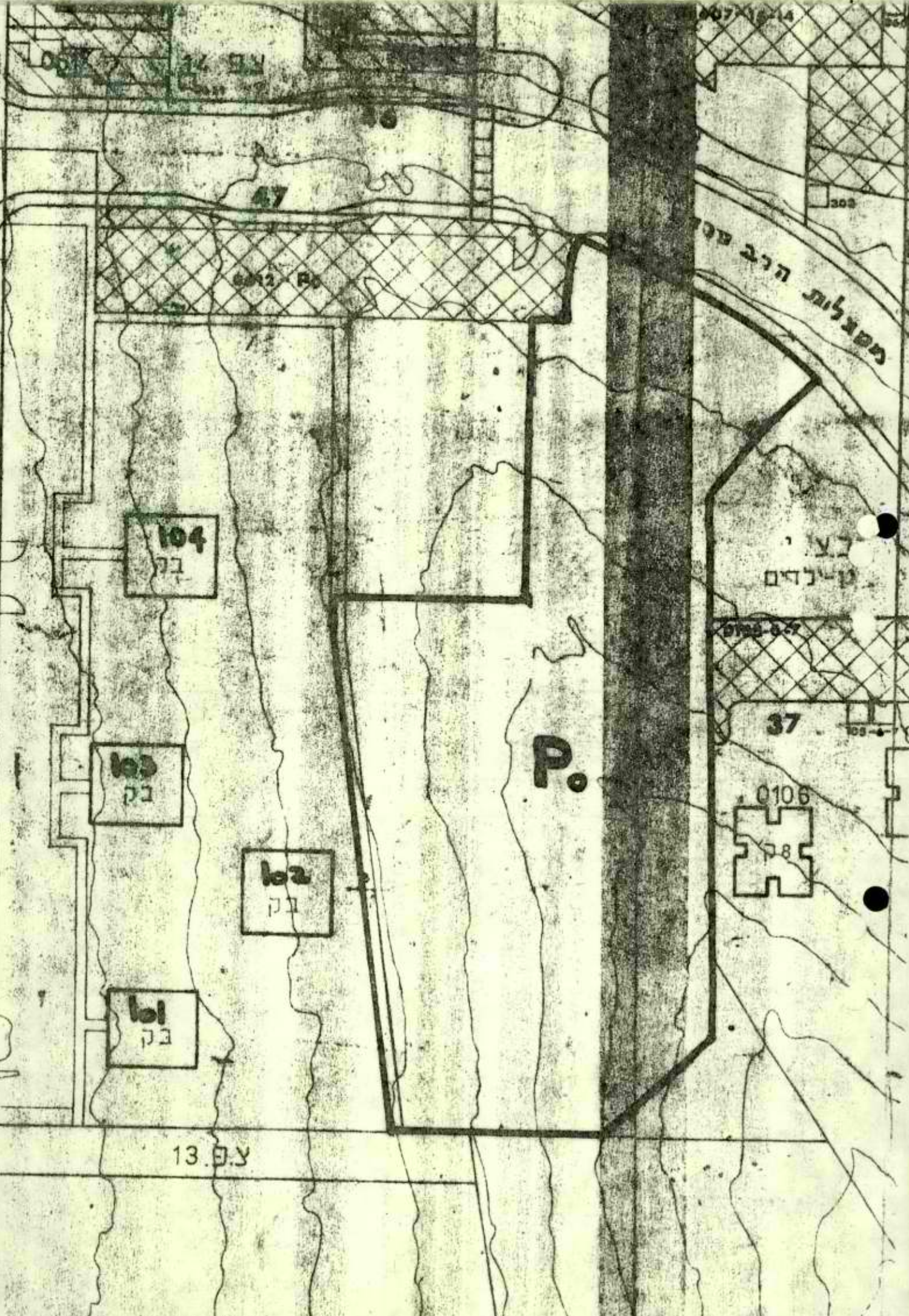
9. 9. 9.

10. 10. 10.



11. 11. 11.

12. 12. 12.



האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

30.1.83

מדינת ישראל
מחוז ירושלים
1983
משרד החינוך והשיכון, מחוז ירושלים

אל : הגב' צ. אפרתי - משרד הבנוי והשיכון, מחוז ירושלים

בי"ס המקיף בנווה יעקב

בימים אלה העבירה אלינו המחלקה למיפוי במשרדנו את המבנה החינוכי המעודכן של בי"ס הנ"ל על מנת שנוכל לעדכן את הפרוגרמה הפיסית לבי"ס הנ"ל מיום 10.8.76. הפרוגרמה החינוכית החדשה מדברת על בי"ס מקיף בן 48 כתות ז-יב הכולל : חט"ב בת 27 כתות מהן 3 כתות איטיות, וחט"ע בת 21 כתות, מהן 12 כתות מקצועיות. כל הכתות בבי"ס, למעט הכתות האיטיות, מאוכלסות ב-33 תלמידים ומעלה.

מאחר והפרוגרמה הקודמת לבי"ס הנ"ל התייחסה לחט"ב בת 24 כתות בלבד, הרי שעקב שינוי המבנה החינוכי יחסרו בחט"ב 3 חדרי לימוד. כמו כן יעמדו לרשותנו 5 ח"ל בשטח 45 מ"ר כ"א, בהם אין אפשרות להפעיל כתה המאוכלסת ב-33 תלמידים ומעלה.

כידוע לך, מתוכנן בי"ס להיבנות בשני בנינים נפרדים : האחד מיועד לחט"ב ונמצא בבניה, והשני מיועד לחט"ע. הקשר בין שני הבנינים הוא באמצעות מינהלה משותפת ואגף מעבדות וסדנאות של החט"ע.

במצב זה, אין אפשרות להוסיף את חדרי הלימוד החסרים אלא בבנין המיועד לחט"ב. דבר זה כרוך בהכנסת מספר שינויים בתכניות. לאחר בדיקת הנושא יחד עם האדריכל המתכנן והמחלקה למיפוי במשרדנו הגענו למסקנות הבאות בדבר השינויים הדרושים :

1. יש לרכז את כל מעבדות המדע הדרושות לבי"ס בבנין אחד. דבר זה יביא לחסכון בכח האדם הדרוש להפעלת המעבדות ויאפשר גמישות בשימוש במעבדות. מוצע, איפוא, כי מעבדות המדע תמוקמנה בשתי הקומות העליונות שבאגף הסדנאות והמעבדות של החט"ע.

2. מעבדות המדע שתוכננו בבנין חט"ב תיבנה כמעבדות מדע אך תוסבנה בעתיד, לכשיושלם בנין הסדנאות והמעבדות, ל-4 ח"ל תקניים בשטח של 53 מ"ר כ"א. בנין הסדנאות והמעבדות יהיה נחוץ לנו לשנה"ל השמ"ז.

3. הקומה שמעל מעבדות המדע של חט"ב, תחולק מחדש באופן שיתן 4 ח"ל של 53 מ"ר כ"א. (זאת במקום 5 ח"ל של 45 מ"ר כ"א, שהופיעו בפרוגרמה הקודמת לבי"ס ואשר מתאימים לאיכלוס של עד 32 תלמידים בכתה ולא יותר).

עם ביצוע שינויים אלו יעמדו לרשותנו כל חדרי הלימוד והספח הדרושים להפעלת חט"ב בת 27 כתות ז-ט כמתחייב מהמבנה החינוכי החדש של בי"ס.

בהמשך למכתבי זה, יועברו אליך בימים הקרובים הפרוגרמות החינוכיות והפיסיות המעודכנות.

ב ב ר כ ה
נא/ו ננ"י
נאוה גרדי
רכזת פרוגרמות

העתיקים : מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים משב"ש
גב' א. ברזקי - אדמיניסטרטיבית
גב' ל. גונן - עיריית ירושלים
מר ר. ירון - מנהל המחלקה למיפוי
מר י. וינדזברג - ס/מנהל המחלקה לבינוי
גב' ע. בן דור - המחלקה למיפוי
אדריכל ה. ארדריין - המחלקה לבינוי
גב' ג. שניידר - "

1947-1948
1949-1950

1951-1952

1953-1954

1955-1956

1957-1958
1959-1960
1961-1962
1963-1964
1965-1966
1967-1968
1969-1970
1971-1972
1973-1974
1975-1976
1977-1978
1979-1980
1981-1982
1983-1984
1985-1986
1987-1988
1989-1990
1991-1992
1993-1994
1995-1996
1997-1998
1999-2000
2001-2002
2003-2004
2005-2006
2007-2008
2009-2010
2011-2012
2013-2014
2015-2016
2017-2018
2019-2020
2021-2022
2023-2024
2025-2026
2027-2028
2029-2030
2031-2032
2033-2034
2035-2036
2037-2038
2039-2040
2041-2042
2043-2044
2045-2046
2047-2048
2049-2050
2051-2052
2053-2054
2055-2056
2057-2058
2059-2060
2061-2062
2063-2064
2065-2066
2067-2068
2069-2070
2071-2072
2073-2074
2075-2076
2077-2078
2079-2080
2081-2082
2083-2084
2085-2086
2087-2088
2089-2090
2091-2092
2093-2094
2095-2096
2097-2098
2099-2100
2101-2102
2103-2104
2105-2106
2107-2108
2109-2110
2111-2112
2113-2114
2115-2116
2117-2118
2119-2120
2121-2122
2123-2124
2125-2126
2127-2128
2129-2130
2131-2132
2133-2134
2135-2136
2137-2138
2139-2140
2141-2142
2143-2144
2145-2146
2147-2148
2149-2150
2151-2152
2153-2154
2155-2156
2157-2158
2159-2160
2161-2162
2163-2164
2165-2166
2167-2168
2169-2170
2171-2172
2173-2174
2175-2176
2177-2178
2179-2180
2181-2182
2183-2184
2185-2186
2187-2188
2189-2190
2191-2192
2193-2194
2195-2196
2197-2198
2199-2200
2201-2202
2203-2204
2205-2206
2207-2208
2209-2210
2211-2212
2213-2214
2215-2216
2217-2218
2219-2220
2221-2222
2223-2224
2225-2226
2227-2228
2229-2230
2231-2232
2233-2234
2235-2236
2237-2238
2239-2240
2241-2242
2243-2244
2245-2246
2247-2248
2249-2250
2251-2252
2253-2254
2255-2256
2257-2258
2259-2260
2261-2262
2263-2264
2265-2266
2267-2268
2269-2270
2271-2272
2273-2274
2275-2276
2277-2278
2279-2280
2281-2282
2283-2284
2285-2286
2287-2288
2289-2290
2291-2292
2293-2294
2295-2296
2297-2298
2299-2300
2301-2302
2303-2304
2305-2306
2307-2308
2309-2310
2311-2312
2313-2314
2315-2316
2317-2318
2319-2320
2321-2322
2323-2324
2325-2326
2327-2328
2329-2330
2331-2332
2333-2334
2335-2336
2337-2338
2339-2340
2341-2342
2343-2344
2345-2346
2347-2348
2349-2350
2351-2352
2353-2354
2355-2356
2357-2358
2359-2360
2361-2362
2363-2364
2365-2366
2367-2368
2369-2370
2371-2372
2373-2374
2375-2376
2377-2378
2379-2380
2381-2382
2383-2384
2385-2386
2387-2388
2389-2390
2391-2392
2393-2394
2395-2396
2397-2398
2399-2400
2401-2402
2403-2404
2405-2406
2407-2408
2409-2410
2411-2412
2413-2414
2415-2416
2417-2418
2419-2420
2421-2422
2423-2424
2425-2426
2427-2428
2429-2430
2431-2432
2433-2434
2435-2436
2437-2438
2439-2440
2441-2442
2443-2444
2445-2446
2447-2448
2449-2450
2451-2452
2453-2454
2455-2456
2457-2458
2459-2460
2461-2462
2463-2464
2465-2466
2467-2468
2469-2470
2471-2472
2473-2474
2475-2476
2477-2478
2479-2480
2481-2482
2483-2484
2485-2486
2487-2488
2489-2490
2491-2492
2493-2494
2495-2496
2497-2498
2499-2500
2501-2502
2503-2504
2505-2506
2507-2508
2509-2510
2511-2512
2513-2514
2515-2516
2517-2518
2519-2520
2521-2522
2523-2524
2525-2526
2527-2528
2529-2530
2531-2532
2533-2534
2535-2536
2537-2538
2539-2540
2541-2542
2543-2544
2545-2546
2547-2548
2549-2550
2551-2552
2553-2554
2555-2556
2557-2558
2559-2560
2561-2562
2563-2564
2565-2566
2567-2568
2569-2570
2571-2572
2573-2574
2575-2576
2577-2578
2579-2580
2581-2582
2583-2584
2585-2586
2587-2588
2589-2590
2591-2592
2593-2594
2595-2596
2597-2598
2599-2600
2601-2602
2603-2604
2605-2606
2607-2608
2609-2610
2611-2612
2613-2614
2615-2616
2617-2618
2619-2620
2621-2622
2623-2624
2625-2626
2627-2628
2629-2630
2631-2632
2633-2634
2635-2636
2637-2638
2639-2640
2641-2642
2643-2644
2645-2646
2647-2648
2649-2650
2651-2652
2653-2654
2655-2656
2657-2658
2659-2660
2661-2662
2663-2664
2665-2666
2667-2668
2669-2670
2671-2672
2673-2674
2675-2676
2677-2678
2679-2680
2681-2682
2683-2684
2685-2686
2687-2688
2689-2690
2691-2692
2693-2694
2695-2696
2697-2698
2699-2700
2701-2702
2703-2704
2705-2706
2707-2708
2709-2710
2711-2712
2713-2714
2715-2716
2717-2718
2719-2720
2721-2722
2723-2724
2725-2726
2727-2728
2729-2730
2731-2732
2733-2734
2735-2736
2737-2738
2739-2740
2741-2742
2743-2744
2745-2746
2747-2748
2749-2750
2751-2752
2753-2754
2755-2756
2757-2758
2759-2760
2761-2762
2763-2764
2765-2766
2767-2768
2769-2770
2771-2772
2773-2774
2775-2776
2777-2778
2779-2780
2781-2782
2783-2784
2785-2786
2787-2788
2789-2790
2791-2792
2793-2794
2795-2796
2797-2798
2799-2800
2801-2802
2803-2804
2805-2806
2807-2808
2809-2810
2811-2812
2813-2814
2815-2816
2817-2818
2819-2820
2821-2822
2823-2824
2825-2826
2827-2828
2829-2830
2831-2832
2833-2834
2835-2836
2837-2838
2839-2840
2841-2842
2843-2844
2845-2846
2847-2848
2849-2850
2851-2852
2853-2854
2855-2856
2857-2858
2859-2860
2861-2862
2863-2864
2865-2866
2867-2868
2869-2870
2871-2872
2873-2874
2875-2876
2877-2878
2879-2880
2881-2882
2883-2884
2885-2886
2887-2888
2889-2890
2891-2892
2893-2894
2895-2896
2897-2898
2899-2900
2901-2902
2903-2904
2905-2906
2907-2908
2909-2910
2911-2912
2913-2914
2915-2916
2917-2918
2919-2920
2921-2922
2923-2924
2925-2926
2927-2928
2929-2930
2931-2932
2933-2934
2935-2936
2937-2938
2939-2940
2941-2942
2943-2944
2945-2946
2947-2948
2949-2950
2951-2952
2953-2954
2955-2956
2957-2958
2959-2960
2961-2962
2963-2964
2965-2966
2967-2968
2969-2970
2971-2972
2973-2974
2975-2976
2977-2978
2979-2980
2981-2982
2983-2984
2985-2986
2987-2988
2989-2990
2991-2992
2993-2994
2995-2996
2997-2998
2999-3000
3001-3002
3003-3004
3005-3006
3007-3008
3009-3010
3011-3012
3013-3014
3015-3016
3017-3018
3019-3020
3021-3022
3023-3024
3025-3026
3027-3028
3029-3030
3031-3032
3033-3034
3035-3036
3037-3038
3039-3040
3041-3042
3043-3044
3045-3046
3047-3048
3049-3050
3051-3052
3053-3054
3055-3056
3057-3058
3059-3060
3061-3062
3063-3064
3065-3066
3067-3068
3069-3070
3071-3072
3073-3074
3075-3076
3077-3078
3079-3080
3081-3082
3083-3084
3085-3086
3087-3088
3089-3090
3091-3092
3093-3094
3095-3096
3097-3098
3099-3100
3101-3102
3103-3104
3105-3106
3107-3108
3109-3110
3111-3112
3113-3114
3115-3116
3117-3118
3119-3120
3121-3122
3123-3124
3125-3126
3127-3128
3129-3130
3131-3132
3133-3134
3135-3136
3137-3138
3139-3140
3141-3142
3143-3144
3145-3146
3147-3148
3149-3150
3151-3152
3153-3154
3155-3156
3157-3158
3159-3160
3161-3162
3163-3164
3165-3166
3167-3168
3169-3170
3171-3172
3173-3174
3175-3176
3177-3178
3179-3180
3181-3182
3183-3184
3185-3186
3187-3188
3189-3190
3191-3192
3193-3194
3195-3196
3197-3198
3199-3200
3201-3202
3203-3204
3205-3206
3207-3208
3209-3210
3211-3212
3213-3214
3215-3216
3217-3218
3219-3220
3221-3222
3223-3224
3225-3226
3227-3228
3229-3230
3231-3232
3233-3234
3235-3236
3237-3238
3239-3240
3241-3242
3243-3244
3245-3246
3247-3248
3249-3250
3251-3252
3253-3254
3255-3256
3257-3258
3259-3260
3261-3262
3263-3264
3265-3266
3267-3268
3269-3270
3271-3272
3273-3274
3275-3276
3277-3278
3279-3280
3281-3282
3283-3284
3285-3286
3287-3288
3289-3290
3291-3292
3293-3294
3295-3296
3297-3298
3299-3300
3301-3302
3303-3304
3305-3306
3307-3308
3309-3310
3311-3312
3313-3314
3315-3316
3317-3318
3319-3320
3321-3322
3323-3324
3325-3326
3327-3328
3329-3330
3331-3332
3333-3334
3335-3336
3337-3338
3339-3340
3341-3342
3343-3344
3345-3346
3347-3348
3349-3350
3351-3352
3353-3354
3355-3356
3357-3358
3359-3360
3361-3362
3363-3364
3365-3366
3367-3368
3369-3370
3371-3372
3373-3374
3375-3376
3377-3378
3379-3380
3381-3382
3383-3384
3385-3386
3387-3388
3389-3390
3391-3392
3393-3394
3395-3396
3397-3398
3399-3400
3401-3402
3403-3404
3405-3406
3407-3408
3409-3410
3411-3412
3413-3414
3415-3416
3417-3418
3419-3420
3421-3422
3423-3424
3425-3426
3427-3428
3429-3430
3431-3432
3433-3434
3435-3436
3437-3438
3439-3440
3441-3442
3443-3444
3445-3446
3447-3448
3449-3450
3451-3452
3453-3454
3455-3456
3457-3458
3459-3460
3461-3462
3463-3464
3465-3466
3467-3468
3469-3470
3471-3472
3473-3474
3475-3476
3477-3478
3479-3480
3481-3482
3483-3484
3485-3486
3487-3488
3489-3490
3491-3492
3493-3494
3495-3496
3497-3498
3499-3500
3501-3502
3503-3504
3505-3506
3507-3508
3509-3510
3511-3512
3513-3514
3515-3516
3517-3518
3519-3520
3521-3522
3523-3524
3525-3526
3527-3528
3529-3530
3531-3532
3533-3534
3535-3536
3537-3538
3539-3540
3541-3542
3543-3544
3545-3546
3547-3548
3549-3550
3551-3552
3553-3554
3555-3556
3557-3558
3559-3560
3561-3562
3563-3564
3565-3566
3567-3568
3569-3570
3571-3572
3573-3574
3575-3576
3577-3578
3579-3580
3581-3582
3583-3584
3585-3586
3587-3588
3589-3590
3591-3592
3593-3594
3595-3596
3597-3598
3599-3600
3601-3602
3603-3604
3605-3606
3607-3608
3609-3610
3611-3612
3613-3614
3615-3616
3617-3618
3619-3620
3621-3622
3623-3624
3625-3626
3627-3628
3629-3630
3631-3632
3633-3634
3635-3636
3637-3638
3639-3640
3641-3642
3643-3644
3645-3646
3647-3648
3649-3650
3651-3652
3653-3654
3655-3656
3657-3658
3659-3660
3661-3662
3663-3664
3665-3666
3667-3668
3669-3670
3671-3672
3673-3674
3675-3676
3677-3678
3679-3680
3681-3682
3683-3684
3685-3686
3687-3688
3689-3690
3691-3692
3693-3694
3695-3696
3697-3698
3699-3700
3701-3702
3703-3704
3705-3706
3707-3708
3709-3710
3711-3712
3713-3714
3715-3716
3717-3718
3719-3720
3721-3722
3723-3724
3725-3726
3727-3728
3729-3730
3731-3732
3733-3734
3735-3736
3737-3738
3739-3740
3741-3742
3743-3744
3745-3746
3747-3748
3749-3750
3751-3752
3753-3754
3755-3756
3757-3758
3759-3760
3761-3762
3763-3764
3765-3766
3767-3768
3769-3770
3771-3772
3773-3774
3775-3776
3777-3778
3779-3780
3781-3782
3783-3784
3785-3786
3787-3788
3789-3790
3791-3792
3793-3794
3795-3796
3797-3798
3799-3800
3801-3802
3803-3804
3805-3806
3807-3808
3809-3810
3811-3812
3813-3814
3815-3816
3817-3818
3819-3820
3821-3822
3823-3824
3825-3826
3827-3828
3829-3830
3831-3832
3833-3834
3835-3836
3837-3838
3839-3840
3841-3842
3843-3844
3845-3846
3847-3848
3849-3850
3851-3852
3853-3854
3855-3856
3857-3858
3859-3860
3861-3862
3863-3864
3865-3866
3867-3868
3869-3870
3871-3872
3873-3874
3875-3876
3877-3878
3879-3880
3881-3882
3883-3884
3885-3886
3887-3888
3889-3890
3891-3892
3893-3894
3895-3896
3897-3898
3899-3900
3901-3902
3903-3904
3905-3906
3907-3908
3909-3910
3911-3912
3913-3914
3915-3916
3917-3918
3919-3920
3921-3922
3923-3924
3925-3926
3927-3928
3929-3930
3931-3932
3933-3934
3935-3936
3937-3938
3939-3940
3941-3942
3943-3944
3945-3946
3947-3948
3949-3950
3951-3952
3953-3954
3955-3956
3957-3958
3959-3960
3961-3962
3963-3964
3965-3966
3967-3968
3969-3970
3971-3972
3973-3974
3975-3976
3977-3978
3979-3980
3981-3982
3983-3984
3985-3986
3987-3988
3989-3990
3991-3992
3993-3994
3995-3996
3997-3998
3999-4000
4001-4002
4003-4004
4005-4006
4007-4008
4009-4010
4011-4012
4013-4014
4015-4016
4017-4018
4019-4020
4021-4022
4023-4024
4025-4026
4027-4028
4029-4030
4031-4032
4033-4034
4035-4036
4037-4038
4039-4040
4041-4042
4043-4044
4045-4046
4047-4048
4049-4050
4051-4052
4053-4054
4055-4056
4057-4058
4059-4060
4061-4062
4063-4064
4065-4066
4067-4068
4069-4070
4071-4072
4073-4074
4075-4076
4077-4078
4079-4080
4081-4082
4083-4084
4085-4086
4087-4088
4089-4090
4091-4092
4093-4094
4095-4096
4097-4098
4099-4100
4101-4102
4103-4104
4105-4106
4107-4108
4109-4110
4111-4112
4113-4114
4115-4116
4117-4118
4119-4120
4121-4122
4123-4124
4125-4126
4127-4128
4129-4130
4131-4132
4133-4134
4135-4136
4137-4138
4139-4140
4141-4142
4143-4144
4145-4146
4147-4148
4149-4150
4151-4152
4153-4154
4155-4156
4157-4158
4159-4160
4161-4162
4163-4164
4165-4166
4167-4168
4169-4170

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203
משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

2.5.1983

חיק נ.י. 135

משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 21
8-5-1983
דואר נכנס

לכבוד
טר.ל. קוקוס
משהב"ש
ירושלים

א.נ.1.

הנדון: בי"ט מקיף (חט' בינים וחט' עליונה) בנות-יעקב

1. אנו מעבירים לך ר"ב העסק פרוגרמה סחוקנת לבי"ט מקיף בנות יעקב.
2. לאור פרוגרמה חדשה זו יהיה צורך ברי-תכנון של חסיבת בינים (שלב ב')
3. כאשר לחסיבת הבינים (שלב ב') השנויים אינה מהותיים והם ידכנסו לתכנון חסיבתם של המתכננים השונים לפני תוצאת המכרז, וזאת בהתאם לבקשת מרכז הבקרה.
4. לגבי החסיבת העליונה, השנויים הם מהותיים, וה"ה רטנר-ארידור נחבקשו להגיש פרוט של השנויים, כשהפרוט יתבטס על התכנון הקודם והתכנון המחוקק.
5. בינתיים נחבקשו ה"ה רטנר-ארידור להתקדם בתכנון על בסיס הפרוגרמה החדשה.

ב ב ר כ ה

ח. היימן

העתקים:

גב' ז. אפרתי, משהב"ש, י-ם
גב' א. ברזקי, " "
גב' ע. אברמסקי, " "
מר א. גדליץ, " "
מר ב. וייל, " "
ה"ה רטנר-ארידור, חיפה

המחלקה הכלכלית
מס' 40222
תאריך: 15.12.55
מקום: תל אביב

המחלקה הכלכלית
מס' 40222
תאריך: 15.12.55
מקום: תל אביב

מס' 40222
תאריך: 15.12.55
מקום: תל אביב

המחלקה הכלכלית
מס' 40222
תאריך: 15.12.55
מקום: תל אביב

המחלקה הכלכלית

1. המחלקה הכלכלית
2. המחלקה הכלכלית
3. המחלקה הכלכלית
4. המחלקה הכלכלית
5. המחלקה הכלכלית
6. המחלקה הכלכלית
7. המחלקה הכלכלית
8. המחלקה הכלכלית
9. המחלקה הכלכלית
10. המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית
מס' 40222
תאריך: 15.12.55
מקום: תל אביב

327

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

י"א באייר תשמ"ג
24 באפריל 1983

משרד הבינוי והשיכון
י"ז ירושלים
21-
1-5-1983
דואר וכנס

לכבוד
מר י. גדיש
ס/ראש העיר
ירושלים

א, נ,

הנדון: נוה יעקב - מוס"צ
מכתב מס-12.4.83

1. המחוז קיבל עקרונית בקשה ממשרד ההינוך לחוססת לביה"ס מ"ס א'.
העברנו הסלצה למשרדנו הראשי לחקצוב החוססת בשנת 1983 כאשר הבניה חיעשה
ע"י הקיריה.
2. אבקשך לראוב שמשרד ההינוך יכולול חוססת זו כרשיסת הפרויקטים לביצוע
השנה.
3. חסיבת ביניים - עפ"י חכנון או ' בסנר - נמצאת בשלבי בניה אחרונים
וחמתיים לקראת 1.9.83.
3. אולם הספורט שליד בית הספר המקיף כלול בפרוגרסת הבניה לשנת 1983
ויבנה בהתאם לסיכום עם קרן ירושלים.

ב ב ר כ ה
מריחו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ז. ברקאי
מר ד. בן אלול
מר ל. קוקוש/גב' צ. אמרתי, סר ח. היימן

RECEIVED
JAN 10 1964

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE	
WASHINGTON, D.C.	
TO :	
FROM :	
SUBJECT :	

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

1. The first part of the report is a summary of the work done during the year.
2. The second part is a detailed account of the work done during the year.
3. The third part is a summary of the work done during the year.
4. The fourth part is a summary of the work done during the year.
5. The fifth part is a summary of the work done during the year.
6. The sixth part is a summary of the work done during the year.
7. The seventh part is a summary of the work done during the year.
8. The eighth part is a summary of the work done during the year.
9. The ninth part is a summary of the work done during the year.
10. The tenth part is a summary of the work done during the year.

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

האגף לפתוח מערכת החנוך
המחלקה למיפוי

כ"ב בניסן תשמ"ד
6 באפריל 1983



לכבוד
מר יואל שיפטן
מנהל המחלקה לחינוך
עיריית ירושלים

א.נ.ג.

בחי הספר הממלכתיים בשכונת נוה-יעקב

מצ"ב החקן הפיסי לבי"ס יסודי בן 24 כיתות א'-ו'. אנו מבקשים כי המתכנן יבדוק ויציע בהקדם האפשרי:

א. שהם השינויים הדרושים במבנים הקיימים לצורך התאמתם לחקן, הוך שימת דגש על הרחבת חדרי לימוד הקטנים מ-42 מ"ר!

ב. מהי תוספת הבניה הדרושה לצורך השלמת המבנים הקיימים והתאמתם לצרכים של בי"ס ממלכתי א' בן 24 כיתות וכיתה א' מכינה, ובי"ס ממלכתי ב' בן 24 כיתות א'-ו'.

אנו מבקשים כי השינויים וההתאמות במבנים הקיימים ותוספת הבניה הדרושה יבוצעו באופן מיידי כן שיהיו מהכנים בהקדם האפשרי.

יש להגיש את התוכניות השינויים המוצעים והתוספת הדרושה, לאישורו של האדריכל היועץ.

ב ב ר כ ה

דפאל ירון
מנהל המחלקה

העתק: חה"כ חמר אשל
מר גרשון ברגסון
גב' צביה אפרתי
מר אריה ברמץ
מר צבי ברנדייס
גב' לאה גונן
מר יוסי וינדזברג
מר הרי אדוריין

RECEIVED
JUL 11 1964
U.S. AIR FORCE
HONOLULU, HAWAII

TO: SAC, HONOLULU
FROM: SAC, SAN FRANCISCO
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]
[illegible]
[illegible]

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION:

On July 10, 1964, [illegible] was interviewed by [illegible] and [illegible].

[illegible] advised that [illegible] was born [illegible] and [illegible].

[illegible] advised that [illegible] was born [illegible] and [illegible].

[illegible] advised that [illegible] was born [illegible] and [illegible].

[illegible] advised that [illegible] was born [illegible] and [illegible].

END

[illegible]
[illegible]

RE: [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

חוקן לבתי-הספר המטלכתיים בנוו-יעקב, למבנה חינוכי של 24 כיתות א'-ו'

<u>מ"ר נטו</u>	<u>מנהלה</u>
12	א. חדר מנהל
	ב. חדר מזכירות: מחסן אסמקה, ספרים כלי הדגמה וכיו"ב
30	
40	ג. חדר מורים (כולל פנה תה ומלתחה)
12	ד. חדר אחות
8	ה. חדר מורה יועץ
8	ו. חדר שרה
12	ז. מחסן לחומרי ניקיון, כלי ניקיון ולחיקונים שונים

כתוח לימוד

882	א. 18 כתוח לימוד ל-40 תלמיד 7.20 מ' רוחב (4 מורים) $\times$ 6.80 מ' = 49
252	ב. 6 כתוח לימוד ל-30 תלמיד 7.20 מ' רוחב (4 מורים) $\times$ 5.80 מ' = 42
36	ג. בבי"ט מטלכתי א' בלבד - 1 ח"ל לימוד לכיתה המכינה
30	ד. 3 כתוח עזר = חקבצה, טפוליה, מסייעת: $2 \times 24 + 30$ = שתיים מהן המוקם במקלט
70	ה. חדר מדעים ופעולות חושיות
-	ו. חדר ספריה - המוקם במקלט בשטח - 50-60

חדרי מלאכה

	א. חדר מלאכה לבנים, 72 מ"ר
	ב. חדר מלאכה לבנות, 48 מ"ר
ראה במקלט	ג. מחסן לחדר מלאכה 8 מ"ר

[illegible]

2011年12月15日

[illegible]

(4) אולם התעמלות

א.	אולם: 20 מ' x 10 מ' (הגובה 5.50 מ')	200
ב.	במה	40
ג.	שירותים (2 חדרי הלבשה, תאי ב"ש)	32
ד.	מחסן	20
	סה"כ	292

(5) מקלט דו תכליתי

שטח המקלט יהיה לפי 10 מ"ר לכוח - x 24 כוחות
חלק משטח המקלטי ינוצל לחדרי מלאכה, ולחדרי ספה
כמפורט להלן:

ח' מלאכה לבנים

ח' מלאכה לבנות

ספרייה

2 כוחות עזר

ה ע ר ו ת

א. על המתכנן לאחר שטח להכנון אגף נוסף בעתיד להשלמה חדרי הספה שאינם
נכללים כיום בתקן:

מרכזיה מדגמית - 50 מ"ר

כיחת עזר - 30 מ"ר

חדר ומחסן שרת - 50 מ"ר

ב. על המתכנן לאחר שטח לחדר אוכל ומטבח בשטח כולל של כ-480 מ"ר.

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO hereby certify that
the within and foregoing is a true and correct
copy of the original as the same appears
on the records of the Department of the Interior
at Washington, D. C.

WITNESSED my hand and the seal of the Department of the Interior at Washington, D. C.

this 1st day of January, 1901.

Secretary of the Interior

Approved: _____

Special Agent in Charge

W. H. HARRIS

Special Agent in Charge

Department of the Interior

Washington, D. C.

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

100-1000

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203
משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

5.4.1983

תיק ג.י. 101/141/119



לכבוד
מר ל. קדוש
משהב"ש
ירושלים

א.ג.א.

הנדון: משפחה בנה-יעקב

מכתבו מ-27.2.83

1. המשפחה הנ"ל נמצאת דרומית למרכז בשכונה, והיא מיועדת לפרק. שטח מ-10 דונם.
היא נכללה בפרוגרמה לפתוח לשנת 1983, מספר סדורי 3.
2. חברת תכנון גוף בע"מ הודיעה לנו כי בידיהם נמצאת הזמנה לתכנון כללי, אך לא לתכנון מפורט.
לכן הננו הודעים על בקשתנו במכתבו הנ"ל להורות על הוצאת הזמנת תכנון מפורט של השטח הנדון.
3. ר"ב סקיצה חמראה את הגבולות המסוערים של העבודה וצלום הפרוגרמה לפתוח.

ב ב ר כ ה

ח. הימן

העתיקים:

גב' ע. אברמסקו, משהב"ש, י-ם
גב' צ. אפרתי, " "
גב' א. ברדקי, " "

משרד המבחן והמבחנים
משרד המבחן והמבחנים
משרד המבחן והמבחנים

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

101.100

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 22
22-2-1983
דואר וכיס

17 בפברואר 1983

אל: מר ז. ברקאי

מאח: ד. בן אלול

הנדון: אולם ספורט בנוה יעקב;
בריכה ואולם ספורט בגילה

רק היום הובא לידיעתי העתק מיסמך מ-15.11.82, של סיכום דברים מפגישה בהשתתפותך.

במיסמך נאמר (בין השאר):

"משרד הבינוי יתקצב את אולם הספורט ב-1983. מכתב על כך יוצא ע"י ז. ברקאי לקרן ירושלים ועיריית ירושלים... אומדן העלות הוא 1,3 מיליון דולר".

מחובתי לחשב חשומת לבך:

- א. סיכום זה לא תואם איחי ולא הובא לידיעתי, עד היום.
- ב. החכניה הספורטה של אולם הספורט לא אושרה ע"י ועדה הספורט הבין-משרדית (כפי שנטען במיסמך הנ"ל).
- ג. אושרו רק האיתור וחמיקום של העמדה אולם הספורט ופרוגרמה לחכנון. האולם לא תוכנן לפי הפרוגרמה של הועדה הבין-משרדית.
- ד. החכניה של אולם הספורט גדולה ב-500/400 מ"ר מהשטח המאושר לאולמות מסוג זה (גדול ביותר מ-1000 מ"ר לגבי פרוגרמה משרד החינוך לאולם ב"ס על-יסודי) ומיקום הפונקציות אינו נכון ואינו תואם את המקובל עלינו.
- ה. האולם המקובל עלינו במקום כאלה (לבי"ס על-יסודי, בשילוב עם מרכז קהילתי) עולה לכל היותר 650 אלף דולר בלבד (ולא 1,3 מיליון דולר שהחייבתם לגביהם).
- ו. כל זמן ש"קרן ירושלים" מתכננת ובונה מתקציבה אולמות לא נכונים, גדולים ויקרים - זה אינו ענייננו (כמסדר) אך אם עלינו לממן זאת - הכרחי לשקול היטב האם איננו מסתכנים בחקדימים שהאולם היקר ביותר ייבנה על ידינו בביה"ס העל-יסודי בנוה-יעקב? האם יש לנו בכלל תקציבי-ענק כאלה?

* *

אינני רוצה לחזור על עצמי. אך כל מה שנאמר על נוה יעקב מתאים גם לבעיה של אולם הספורט בגילה (שמתחתיו בריכת שחיה...) ועל כך כבר הגבתי פעמים מספר בעבר.

העתק:

המנהל הכללי א. וינר

מר א. מורוקה, מנהל אגף חכנון והנדסה

גב' צביה אסרתי, מחוז ירושלים

ב ב ר כ ה
ד. בן אלול
הממונה על מוסדות עיבור



Handwritten notes in the top right corner, including what looks like a date "10/10/10" and some other scribbles.

W. J. ...
...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

321

ז' בניסן תשמ"ג
21 במרץ 1983



למנהל
מחלקת
301

שאלתה מס' 001775

מכולת בכניסה לבנה יעקב

משרד הביטחון וההגנה עשה מאמצים לגרום לכך, שחברות הבניה אשר
הקימו את בתי המגורים בכניסה לשכונת בנה - יעקב, יבנו בו זמנית
גם את החנויות. המאמצים לא בשאו פרי.

לאור זאת פנה משרד הביטחון וההגנה אל מנהל מקרקעי ישראל בבקשה להוציא
הקרקע למכרז.

מנהל מקרקעי ישראל בערך לפרסום המכרז.

האחריות למועד הפרסום המכרז היא בידי ממ"י.

רינה זמיר
ס/מנהל המחוז

העתק: גב' צביה אפסתי - מנהל פרוגרמות (בפועל)



1000
1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203
משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

27.2.1983
חיק נ.י. 101/141/119



לכבוד
מר ל. קוקוש
משהב"ש
ירושלים

א.נ.,

הנדון: משבצת Po בנוה-יעקב

1. המשבצת הנ"ל נמצאת דרומית למרכז כשכונה, והיא מיועדת לפרק. שטחה כ-10 דונם.
2. היא נכללה בפרוגרמה לפתוח לשנת 1983, מספר סדורי 3.
3. כפי שנמסר לי ע"י חברת חכנון גוף בע"מ, נמצאת בידיהם הזמנה לתכנון כללי, אך לא לתכנון מפורט.
- לכן אבקשן להורות על הוצאת הזמנת חכנון מפורט של השטח הנדון.
3. ר"ב סקיצה המראה את הגבולות המסוערים של העבודה וצלום הפרוגרמה לפתוח.

ב ב ר כ ה
ח. היימן

העתיקים:

גב' ע. אברמסקו, משהב"ש, י-ם
גב' צ. אפרתי, " "

ה'תש"ח
לשנת ה'תש"ח
לשנת ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח
ה'תש"ח
ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

ה'תש"ח

007-15-14

060

063

14 פ.צ.
14

46

47

0012 P.

302

מסילות הרב פתח

104

בק

ב.צ.
ק-ינדים

0105-5-7

37

109-5-7

103

בק

P.

0106

ק8

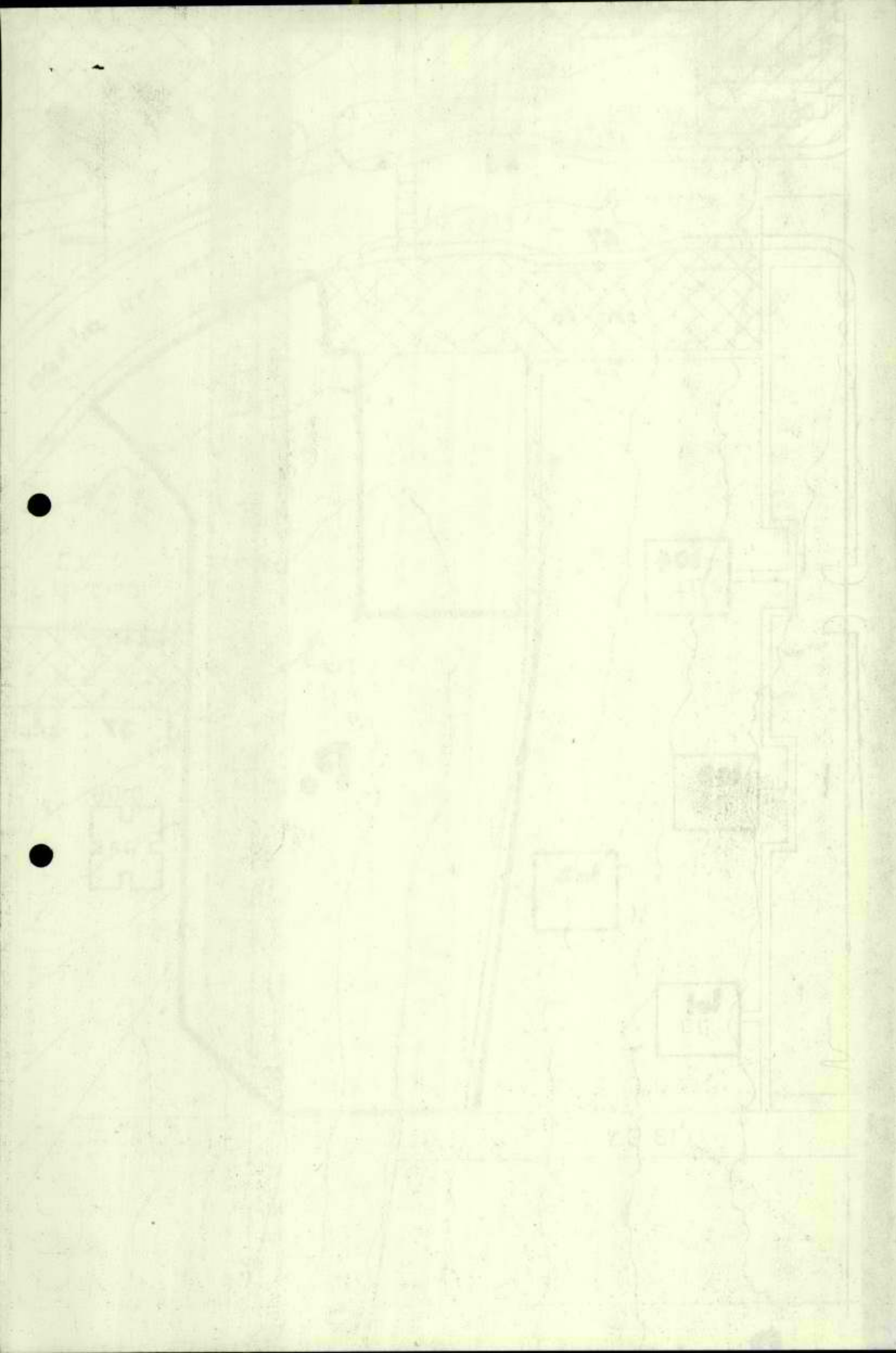
102

בק

101

בק

13 פ.צ.



פרוגרמה לעיתון • 1983

מחזור :

10/82 - מחירי

ישוּב :

גלף יקני (22)

באלעי שקלים

מס' סדר	מס' במלך	מס' אחר ומבין	מס' אחר ומבין	סוג ומחיר לעבודת	יחיד		סכום (מל"ש)	סוג	לכונן מועד		תאריך תשלום (תוצאות מכרז)	הוצאה
					מס' סדר	מס' אחר			מס' אחר	מס' אחר		
1	1	גלף יקני	01	מס' אחר ומבין	-	-	1,000	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר
2	2	"	01	"	-	-	1,500	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר
3	3	"	01	מס' אחר ומבין	-	-	5,000	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר
4	4	"	01	"	-	-	5,000	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר
5	5	"	01	מס' אחר ומבין	-	-	2,500	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר
6	6	"	01	מס' אחר ומבין	-	-	6,000	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר
7	7	"	01	מס' אחר ומבין	-	-	2,000	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר
8	8	"	01	מס' אחר ומבין	-	850	5,000	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר	מס' אחר

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

האג לביטוח ובריאות החינוך

המחלקה לקניין

תאריך: 8/2/23

מספר:

ל: אג 3. אברהם, משה'ס מחוז ירושלים

ביה"ס המקיף הנור יסוקה

בהתאם להקשר הק' להלן בירושלם תפוזקציות שיש לקנות קטלוג ה'

של ביה"ס הנ"ל ושטחיו:

מ"ר 425	1. מינהלה
מ"ר 954	2. חפזי לימודי לחט"ג
מ"ר 551	3. משקאות מוצר
מ"ר 900	4. סקנאות לחט"ג
מ"ר 920	5. אולם ספורט
מ"ר 120	6. מקל"ט

סה"כ שטח נטו 3,930 מ"ר

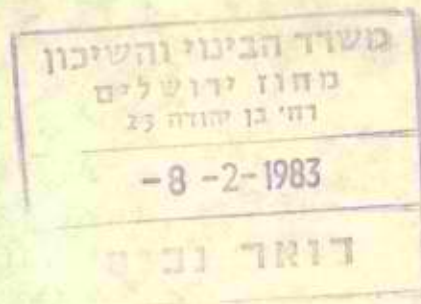
חלוקה לסלחיו משנה תשישה קבוצות רח"ט הממוגנות הנמצאות תחתיה
ואשר נחלק בקרקע.

בבניה

(אזה נרצ'י

מ. רטנר - י. ארידור אדריכלים
חיפה, דרך הים 18 טל. 89269
תל-אביב, אבן גבירול 79 טל. 220583

6.2.83



לכבוד

גב' צביה אפרתי

משרד השיכון

מחוז ירושלים

רח' בן יהודה 23

ירושלים

גב' אפרתי הנכבדה,

הנדון: בי"ס מקיף ומתנ"ס - נווה יעקב

בהמשך לדיון על תכנון החסיכה העליונה, נא לידיעתך שאין
בידינו הזמנה לתכנון מפורט של מבנה זה. תכנון מוקדם נעשה בזמנו
אולם אינו תואם לפרוגרמה כיום ולשינוי התכנון שנעשה בכל המבנים.

בכבוד רב,

מ. רטנר - י. ארידור

אדריכלים

הוא שילם
בטלר
לד"ר
15.2.83

MEMO
TO THE DIRECTOR
FROM THE
CHIEF OF BUREAU
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

משרד הביטחון וההגנה
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

10-2-1983

דואר נכנס

8.2.1983

תיק נ.י. 137

לכבוד
גב' צביה אפרתי
משהב"ש
ירושלים

ג.נ.,

הנדון: מבנה סרומי לארבע כחות לימוד/
שתי כחות גן ילדים בנוה-יעקב
(חוזים 40.30646.82, 40.67243.82)

מכתבנו מ-11.1.83

הננו להזכיר כי החוזה הנ"ל, אשר נחתם ב-11.1.82, סרם נחתם ע"י חשב משרד השכון והבינוי, וזאת מאחר והוראת הבצוע
סרם נחתמה ע"י אגף הפרוגרמות.

נודה על עזרתך בנדון.

ב ב ר כ ה

ח. הייסן

העתיקים:

מר א. גידלביץ, משהב"ש, י-ם
מר ב. וייל, " "
מר צ. אדרי

ה'צ"ב סוכות חורף סי'תק"ח
ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד
ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז

8.1.1981

1971.1.1

ה'תש"ב
ה'תש"ג
ה'תש"ד
ה'תש"ה

2.1.1

ה'תש"ב: ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה
ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח
(ה'תש"ב 88.1.1, 88.1.2, 88.1.3)

ה'תש"ב 88.1.1

ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח
ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח
ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח

ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח

ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח

ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח

ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח

ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח
ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח
ה'תש"ב, ה'תש"ג, ה'תש"ד, ה'תש"ה, ה'תש"ו, ה'תש"ז, ה'תש"ח

לוי
לוי
לוי

מזכר

(להתכתבות פנימית בשריד הממשלה)

אל:	מזכר לוי קאקיס	התאריך:	14.12.23
מאת:	ב. ס. 4	תיק משי:	
הנדון:			

לוי קאקיס - לוי ב. ס. 4, יו. 100.

באשר לגבי א. לוי ב. ס. 4, יו. 100.
 אקדמי - אב"ן.
 אגף אק. ידבר יצחק סבאם.
 צבריים בן ד"ר יקרא, בן יואל.
 בן ד"ר, אגף אק. יו. 100.
 אגף אק. אגף אק. יו. 100.
 אגף אק. אגף אק. יו. 100.

לוי

והבינורי

י"ז בחשוון תשמ"ב
3 באוקטובר 1982

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
23
- 5-11-1982
כ.ט.

לכבוד
גב' ע. בן דוד
משרד החינוך

ב, נ,

הנדון: כחות גן בשכונת נוה יעקב

הריני לאשר קבלת מכתבך מה- 18.10.82 כנדרון.

החישוב מקובל עלי. המחזור בכחות גן בנוה יעקב ידוע לי, דבר שלא היה מקובל על מר דוד בן אלול כאשר עמדנו להחליט על הקמת מבנה האשקובית.

א. ביקשתי מגב' צביה אפרתי וגב' אלינוער כרוזקי לבדוק אפשרות לאחר מגרש או שניים להקמת גני ילדים. טרם קיבלתי תשובה אם כי ידוע לי כי הדבר הוא קשה במיוחד עקב השטח המצומצם העומד לרשותנו.

ב. אין לי ספק כי הפתרונות היו יקרים מאוד ויתכן כי ההשקעה בעצמה לא כראיה כאשר אנו יודעים שכעבור שנים מספר כמות הילדים יורדת, עם הזדקנות האוכלוסיה.

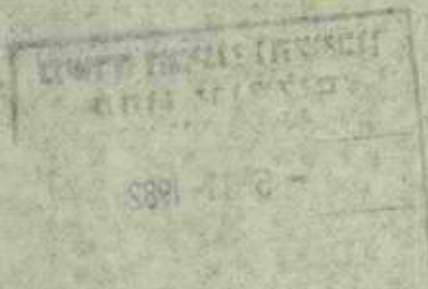
אני מציע כי נערוך סיון מסכם לאחר שתסתיים הבריקה דלעיל.

ב כ ר כ ה

בני דביר
מנהל יחידת פרוגרמות

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר ד. בן אלול - ממונה מוס"צ
גב' ל. גונן - המח' לחנוך עיריית ירושלים
מר י. וינסברג - המח' לבינוי
גב' א. ברזקי - אדר' המחוז
גב' צ. אפרתי - ע/ר בינוי ערים

SECRET
CONFIDENTIAL



RE: [illegible]

DATE: 11-27-85

TO: [illegible]

FROM: [illegible]

SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]

מקל נאיה
 5183
 (להתכתבות פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

הוצאת	מל:
מאת:	מל:
הגדר:	מל:

נאיה מקל נאיה
 5183

מקל נאיה
 5183

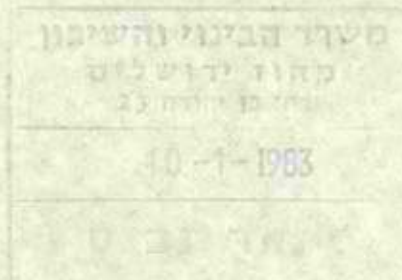
מקל נאיה
 5183

אחור מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
 ירושלים, רח' עקיבא 16א' טל. 232203
 משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

5.1.1983

תיק נ.י. 101

בג"פ
 נא לכתוב



לכבוד
 מר ב. דביר
 משרד הבינוי והשכון
 ירושלים

א.נ.,

הנדון: נוה-יעקב/רשימת שטחים בלתי מבונים

שם	ייעוד	מיקום	שטח מגרש	שטח מבנה	הערות
1. פי-3 (חלק ב')	בית ספר	מאחורי בנינים 0115, 0114	5000	-	
2. ב.צ. ל"ג	בית ספר מוכר	צפונית לבנין 0530	3000	-	בשטח "קמניץ"
3. אף - 2	מוסד חנוכי	דרומית לבנין 0508	5650	-	בשטח "קמניץ", תפוס ע"י מבני אשקובית
4. פי-1 (חלק)	מתנ"ס	ליד הספריה	-	-	בטפול קרן ירושלים
5. אף-1	מוסד חנוכי	דרומית לבי"ס מקיף	-	-	
6. ב.צ. י"ח	גן ילדים	דרומית לבנין 0528	1200	200	
7. ב.צ. י'	גן ילדים ובכ"ג	ליד בנין 0106	160	300	בתכנון
8. ב.צ. י"ז	בית כנסת	ליד בנין 0305	680	180	המגרש תפוס ע"י בי"ס במבנה זמני
9. ב.צ. כ'	בית כנסת	ליד בנין 0529	1000	כ-350	בשטח "קמניץ"
10. ב.צ. ח'	מועדון נוער	ליד בנין 0516	3000	300	
11. ב.צ. כ"ג	מועדון נוער	בין בנינים 0210 ו-0208	כ-3000	400	
12. פי.ס	מועדונים	מזרחית לבנינים 0104-0101	-	-	בטפול קרן ירושלים
13. ב.צ. כ"ב	מעון	ליד בנין 0512	1000	250	

महेश्वर ए. ए. ए. ए. ए.

 $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2}$

name: cn-egg/rwcn-cnco-cnco-cnco

	שם	תאריך	מיקום	מספר	מספר	הערות
1.	ש"ס (הש"ס)	ש"ס	מספר הש"ס	0002	-	
2.	ש.ז. ש"ס	ש"ס	מספר הש"ס	0003	-	ש"ס "ש"ס"
3.	ש"ס - ש	ש"ס	מספר הש"ס	0004	-	ש"ס "ש"ס", ש"ס ש"ס
4.	ש"ס (הש"ס)	ש"ס	ש"ס	-	-	ש"ס ש"ס
5.	ש"ס	ש"ס	ש"ס	-	-	
6.	ש.ז. ש"ס	ש"ס	מספר הש"ס	0005	0005	
7.	ש.ז. ש"ס	ש"ס	ש"ס	0006	0006	ש"ס
8.	ש.ז. ש"ס	ש"ס	ש"ס	0007	0007	ש"ס ש"ס ש"ס ש"ס
9.	ש.ז. ש"ס	ש"ס	ש"ס	0008	0008	ש"ס "ש"ס"
10.	ש.ז. ש"ס	ש"ס	ש"ס	0009	0009	
11.	ש.ז. ש"ס	ש"ס	ש"ס	0010	0010	
12.	ש"ס	ש"ס	ש"ס	-	-	ש"ס ש"ס
13.	ש.ז. ש"ס	ש"ס	ש"ס	0011	0011	

שם	ייעוד	מיקום	שטח מגרש	שטח מבנה	הערות
14. ב.צ. כ"ה	מעון	ליד בנין 0713	950	כ-300	
15. ב.צ. כ"א	תחנת אם וילד	מערבית לבנין 0121	500	כ-150	
16. ב.צ. ח/1	תחנה אם וילד	דרומית לבנין 0205	1000	כ-200	
17. ב.צ. 6	מרפאה	מערבית לבנין 0029	1000	400	המגרש מיועד לשמש לחצר למבנה במשכנת ה'
18. 0517	3 חנויות	ליד בנין 0509	500	300	(יש תכנון)
19. 013	2 חנויות	ליד בנין 0529	400	200	בשטח "קמניץ"
20. 0615	חנויות	ליד בנין 0607	1700	850	מוקצא לשו"פ
21. 0617	חנויות	ליד בנין 0612	500	250	מוקצא לשו"פ
22. 0307	חנויות	ליד בנין 0305	130	250	
23. 713 א'	חנויות	ליד בנין 0713	160	300	(יש תכנון)

ב ב ר כ ה

ח. היימן

העתיקים:

מר ל. קוקוש, משהב"ש, י-ם
גב' א. ברזקי, " "
" " " "
" " " "

מס	תאריך	מיקום	מסמך	מסמך	מסמך
41.	ד.ז. ד"ח	דפוס	דפוס דפוס 1170	020	ד-002
42.	ד.ז. ד"ח	דפוס דפוס דפוס	דפוס דפוס דפוס 1170	002	ד-002
43.	ד.ז. ד"ח	דפוס דפוס דפוס	דפוס דפוס דפוס 2080	1000	ד-002
44.	ד.ז. ד	דפוס	דפוס דפוס 0020	1000	004
45.	1170	דפוס דפוס	דפוס דפוס 2080	002	002
46.	1170	דפוס דפוס	דפוס דפוס 0020	004	002
47.	1170	דפוס	דפוס דפוס 7080	1700	028
48.	1170	דפוס	דפוס דפוס 0020	002	028
49.	1170	דפוס	דפוס דפוס 0020	020	028
50.	1170	דפוס	דפוס דפוס 0020	020	028
51.	1170	דפוס	דפוס דפוס 0020	020	028

דפוס דפוס דפוס דפוס
דפוס דפוס דפוס דפוס
(דפוס דפוס)
דפוס "דפוס"
דפוס דפוס
דפוס דפוס
(דפוס דפוס)

דפוס דפוס

דפוס דפוס

דפוס דפוס
דפוס דפוס, דפוס דפוס, דפוס
דפוס דפוס, דפוס דפוס, דפוס
דפוס דפוס, דפוס דפוס, דפוס
דפוס דפוס, דפוס דפוס, דפוס

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
 ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203
 משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

י"ס
 17.11.82 + (3.11.82)
 3.11.1982



לכבוד
 מר ב. רייל
 משהב"ש
 ירושלים

א.ב.,

הנדון: בי"ס מקיף (חט' ביניים, שלב ב') בנוה-יעקב

1. נבקש להוציא הוראת בצוע לנ"ל, נא להעביר לנו העתק הוראת הבצוע, חתומה ע"י המחוז על מנת לאפשר לנו המשך הספול.

2. ר"ב חכנית אחור 1:2500 וחכנית מיקום 1:250.

3. השטחים המתוכננים:

מפלס	מפלס	מפלס	מפלס	סה"כ
-5.46	-2.07	+1.33	+4.73	
210	375			210
	100			375
		320		100
			250	320
			70	250
				245
210	580	390	320	1500

מקלט
 טונארה
 מחסנים
 מעבדה
 כחות למוד
 מסדרונות

מתוך זה קים שלר בשטח של 475 מ"ר,

4, אומדננו לבצוע העבודה (מדר 11.82):

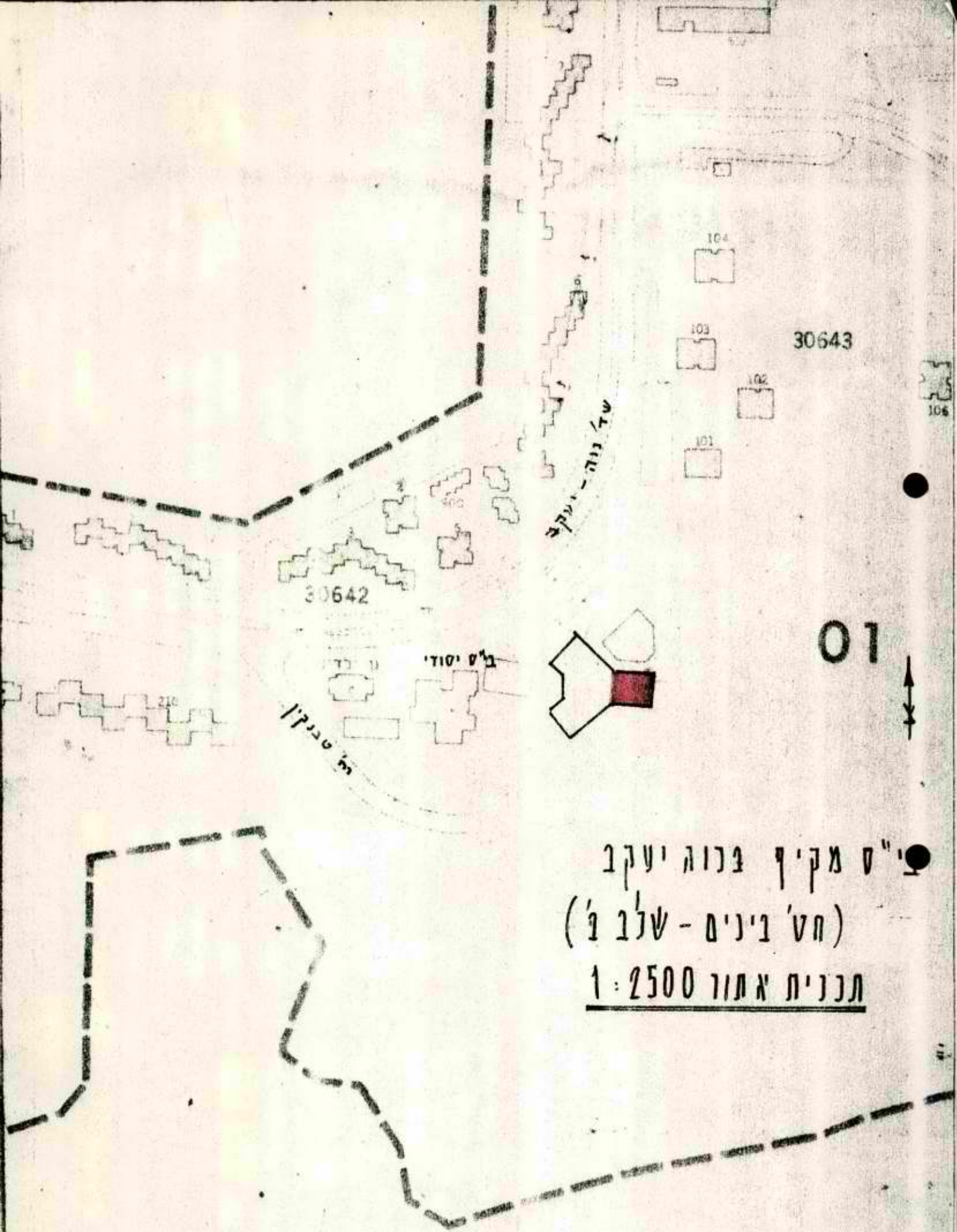
$$\begin{aligned}
 &1025 \text{ מ"ר} \times 18,000 \text{ ש' למ"ר} = 18.4 \text{ מיל' ש' } \\
 &475 \text{ מ"ר} \times 12,000 \text{ ש' למ"ר} = 5.6 \text{ " " } \\
 &= 24.0 \text{ מיל' ש' }
 \end{aligned}$$

התיקרות משוערת עד הוצאת מכרז (שלושה חודשים) 25%
 התיקרות משוערת לתקופת הבצוע הסמוצעת 50%

$$\begin{aligned}
 &30.0 \text{ מיל' ש' } \\
 &45.0 \text{ מיל' ש' }
 \end{aligned}$$

מ ב ר כ ה
 ח. הייט

העתיקים:
 ה"ה ב. ריביר, ל. קוקוש, א. גידלביץ
 צ. אורי



30643

30642

בית יסודי

01

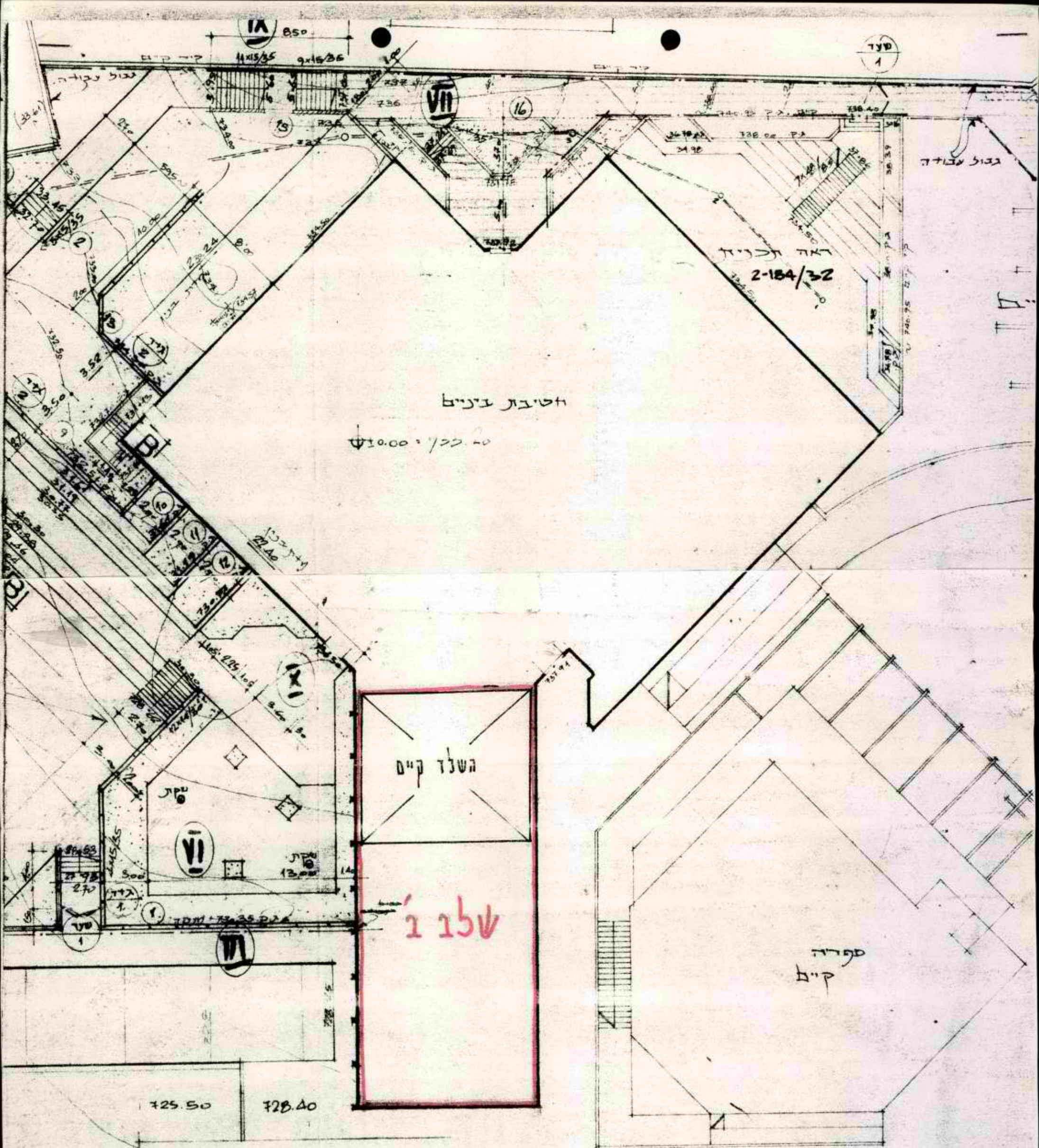
בית מקיף בנוה יעקב

(חט' בינים - שלב ב')

תכנית אתור 1:2500

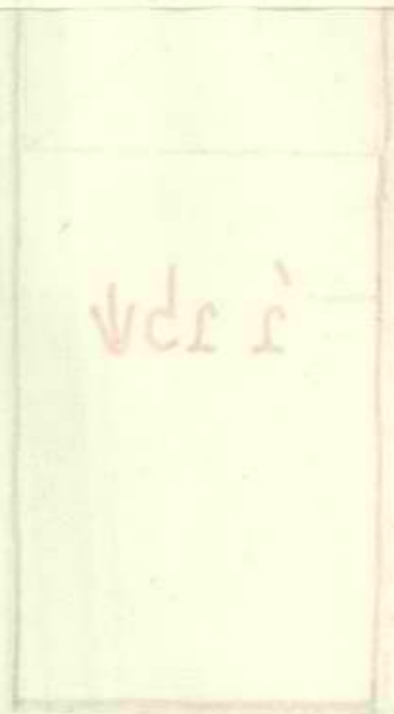
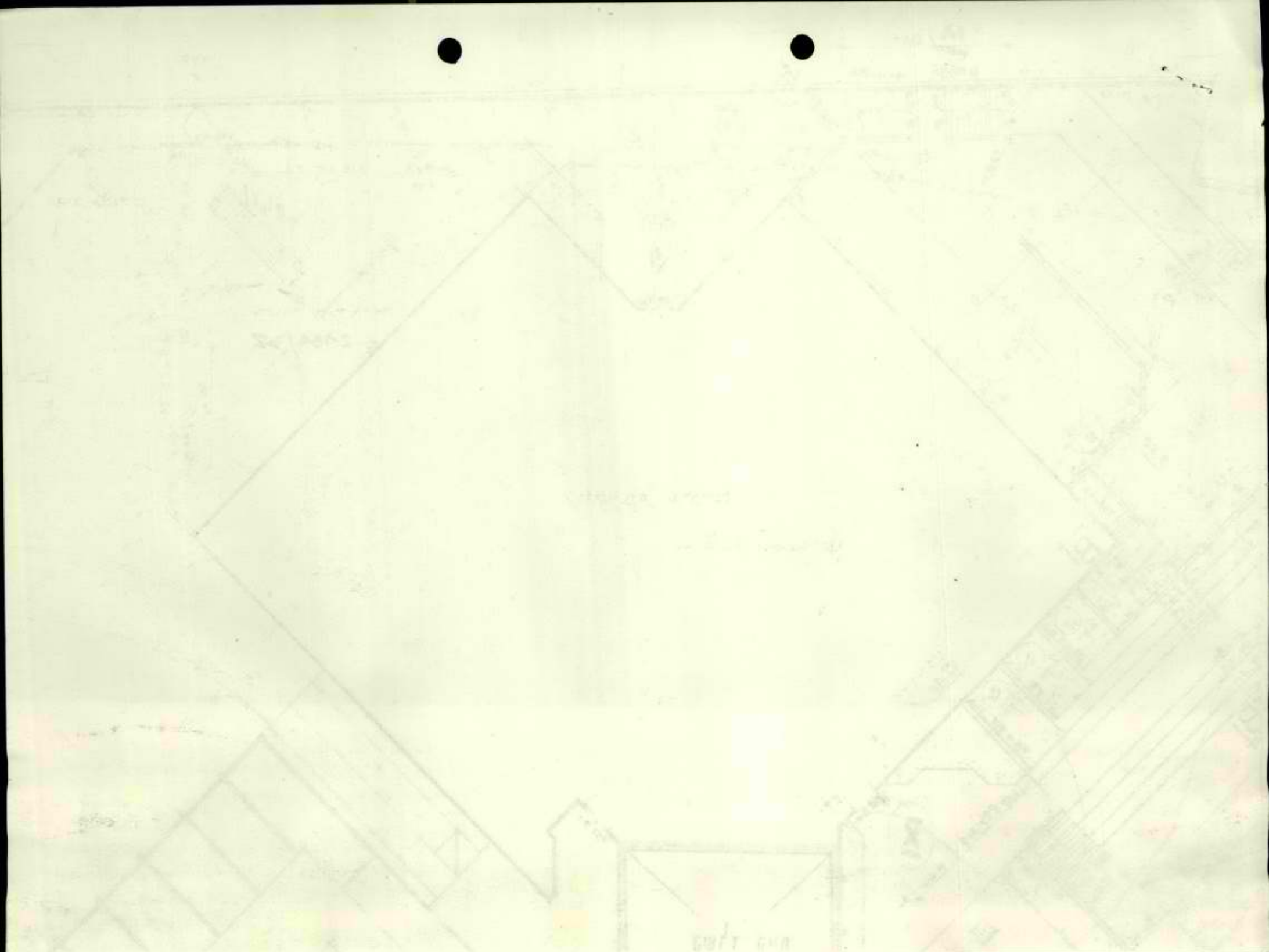


ד' תשס"ח
(ת"ת תשס"ח - תשס"ט)
תשס"ח תשס"ט



בית מקיף בנווה יעקב (חט' ביניים - שלו ו')

תכנית המקום 1:250



בית המדרש (החדש) - תש"ח

המחלקה הכלכלית



אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

4.1.83

תיק נ.י. 132



לכבוד
מר ב. וייל
משהב"ש
ירושלים

א.נ.,

הנדון: בני ילדים 920, 921 בנוה-יעקב

מכתב מ-24.12.82 (נחקבל ב-3.1.83)

אנו מאשרים בחודה קבלת מכתב תנ"ל ולתלן החסברים המבוקשים:

1. מכתבנו מ-5.12.82 נשלח למר י. סורוקו מעיריית ירושלים לא לפעולה אלא לידיעה. הצורך בכך גובע מהעובדה כי התכנון המקורי אשר כלל גדר סבכה סביב, ומתקני המשחקים הנוספים, הובא לידיעתם, ולכן ראינו חובה לעצמנו להביא את חשנו לידיעת עיריית ירושלים.
2. המתכנן הוא הקבלן, 'חב' מבט בע"מ. חשנו נעשה על ידנו, ע"י שנוי הסעיפים ברשימת הכמויות ואנו שלחנו רשימת כמויות מחוקנת לקבלן. לשם הבחרה, אנו מצרפים כאן העתק של רשימת הכמויות המחוקנת.
3. תכנון בני ילדים אושר בכל השלבים.
4. הוחל בכצוע.

ב ב ר כ ה
ח. היימן

העתקים:

- מר א. גידלביץ, משהב"ש, י-ם
מר ב. דביר, " "
מר י. סורוקו, חס' הבנוי, עיריית י-ם
מר צ. אדרי

החומר שנתקן על ידי המעבדה
הוא חומר מוגן, והוא
הוא חומר מוגן, והוא



החומר
הוא חומר
הוא חומר
הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר

הוא חומר



אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

22.12.1982



לכבוד

מר י. אליאס

חב' מבט בע"מ

ת.ד. 12

שדרות

תיק נ.י. 132

א.נ.,

הנדון: גני ילדים 920, 921 בנוה-יעקב

(חווה 40.66871.82)

מכתבינו מ-12.12.82 ומ-20.12.82

1. נמסר לנו כי התלוננתם במשהב"ש כי דרך הגישה לאתר גן-ילדים 920 חסומה באשפה. הדבר אינו נכון הדרך פנויה. בנוסף לכך לא נראה לנו כי אנו צריכים לשמור על דרך הגישה שלכם. אנו חוזרים ומפנים חשומת-לבך לכך שאין כל הפרעה פיזית להתחלת העבודה, ומבקשים להתארגן ללא דחיה להתחלת העבודה.
2. אנו חוזרים ומבקשים להודיע לנו מי הוא מנהל העבודה באתר ולבקשו לשמור קשר יום-יומי עם המפקח, מר צ. אדרי.
3. לא נראה לנו שיש מקום להמשיך ולחפש סיבות לאי-בצוע העבודה.

בברכה,

ח. היימן

העתקים: מר ש. כהן, מנהל המחוז, משהב"ש, י-ם

מר ל. קוקוש,

מר א. גידלביץ,

מר נ. מוסקונה, חב' מבט בע"מ, שדרות

מר י. הק,

ה"ה בוקשפן-הראל, ת"א

מר צ. אדרי

ה'תש"ח
ה'תש"ח
ה'תש"ח

584.21.85

CIVIL SERVICE
 CIVIL SERVICE
 CIVIL SERVICE
 5001-51-35
 CIVIL SERVICE

1944.1.1. SC 1

• • •

Name: 205 1000-000, 120 1000-000
 (1000 50.0000.00)
 1000 5-25.51.51 10-25.51.51

56556

10. 10. 10

0. 054

והבינוי

ח' בסכת חשמ"ג
24 נוצמבר 1982



אל: מר ח. היימן - מנהל פרויקט נוה יעקב

הנדון: גני ילדים 920, 921 כנוה יעקב

בקשר למכתבך בנדון מתאריך 5.12.82 לא מובן לנו מדוע המכתב נשלח לטיפול של עיריית ירושלים במקום לבקש ישירות מהמתכנן לתקן את התכנית.

יש לציין שגם מתכנן המבנים וגם מתכנן הפיתוח לא נכללו ברשימת התפוצה של המכתב.

מאחר ומשרד הבינוי והשיכון אישר כבר גם את התכנית הבינוי וגם את התכנית הפיתוח של גני הילדים (כפוף לשינויים המפורטים במכתבך), אבקשך לדאוג לאישור הסופי של גני הילדים וביצוע בהקדם האפשרי.

ב ב ר כה

בנימין וייל

בנימין וייל
ממונה מוס"צ בפועל

העתק: מר א. גדלביץ - ס/מנהל המח' הטכנית
מר ב. דביר - מנהל יחידת פרוגרמות
מר י. סורוקו - עיריית ירושלים
מר נ. מוסקונה - חב' מבט שדרות
מר רסלן - חב' בוקשפן - הראל
אדר' י. פוקס

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

ח' בכסלו תשמ"ג
24 בנובמבר 1982

לכבוד
גב' ת. אשל
הממונה על חיק החינוך
עיריית ירושלים

ב.ב.

הנדון: ברה יעקב גן ילדים ליד בית כנסת בתי משה"ב
מכתב מיום 25/10/82 אל מר ש. כהן

לאחר בדיקת הנושא על כל הביטוי הנ"ל בסידור דברים ביום 6/11/82
לבנות גן ילדים במגרש זה על בסיס חכמת רעיונית שהוצגה ע"י
אדריכל פירון.

לבוזיותך מצ"ב העתק מסידור הדברים הנ"ל אשר אבו פרעלים על פיו.

מכבוד רב,
צביה אפרתי
ע/ר לביטוי ערים

העתקים: מר ש. כהן - מבוא מחוז ירושלים
מר י. שפסן - מבוא מחלקת החינוך
גב' א. כרזקי - אדריכלית המחוז
מר ד. ירון - משרד החינוך
גב' ע. טוידור - מחלקת החינוך
גב' ל. גובן - עיריית ירושלים
מר ב. וייל - ממונה מוס"צ (בפועל)

323

באק. י. ליל. בעלמנה

באק. י. ליל.

אשר ליל. אשר ליל.

אשר ליל.

משרד הביטחון והשיכון

בית דין ירושלים

בית דין ירושלים

18-11-1982

אשר ליל.



יובל גד בע"מ

המכעל: אזור התעשייה, אשקלון, ת.ד. 12, טלפון: 051-25141
המשרד: בן יהודה 99, ת.ד. 3035 תל-אביב, טלפון: 236221



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

חבר מועצת העירייה
عضو المجلس البلدي

ירושלים
ח' חשוון תשמ"ג
25.10.82



לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

שלום רב.

הנידון: גן ילדים ליד בית כנסת / בחי משה"ב נוה יעקב ב.צ. י'

הופתעתי לשמוע לאחר כל ההסכמים שסכמנו, כי אין בכוונתכם לבנות את הגן הנ"ל, אין אנו מוכנים לקבל זאת ואנו דורשים שתצאו מיד לבניית הגן שעמ"י המידע שבידינו אף תוקצב מתקציב 82.

גן זה נחוץ לנו בדחיפות לאור מיקומו המרכזי בשכונה ואין אנו מוכנים לחכות עד שיאוחר שטח אחר.

הנני להזכירך את ההסטוריה של הגן: בזמנו חכננה העירייה 3 כחות גן על שטח ב.צ. י' (ה.ת. 256).

כשמשרד השיכון החל בבניית מוסדות הצבור בשכונות החדשות, עבר התכנון אליכם ובדצמבר 80 אף הוחלט לבצע אותו. בינתיים נוצרה בעיה כשהקבלן דרוקר עלה ללא רשיון על השטח המיועד לבית כנסת לבתי משה"ב.

פניתם אלינו בבקשה דחופה לוותר על כחת גן אחת ולהכניס את בית הכנסת ליד 2 כחות הגן בשטח ב.צ. י'. לאחר ישיבות רבות עם הגב' אלינוער ברזקי ושכנוע של קהילת "בני ציון", הוסכם על שינוי ח.ב.ע. ובניית 2 כחות גן וביח כנסת על מגרש י' ו-2 כחות גן ליד ביה"ס ברוצקוס (ר' מכתב מצ"ב). ידענו שעל אף דחיפות הגן אנו דוחים את ביצועו, אך מעולם לא דובר על כך שאין בכוונתכם לבנות אותו כלל. גן הילדים ליד ברוצקוס רחוק ממרכז אזור המגורים של הילדים, צריך לרדת אליו במדרגות רבות והוא פחות דחוף מגן זה.

הננו עומדים איפוא על כך שתבצעו גן זה בהקדם האפשרי, בהתאם להסכמים הקודמים שנקבעו ביננו. אחור שטחים נוספים דרוש לנו לא כחחליף לגן זה, אלא כדי לענות על מחסור בשטחי צבור הן לגבי ילדים נוספים (6 כחות) והן לבתי כנסת, מועדוני נוער וכו'.

בברכה

חש"ר אשל
הממונה על חיק החנוך

העתקים: מר י. שיפטן, מנהל מחלקת החנוך
הגב' א. ברזקי, משרד השיכון
מר ר. ירון, משרד החנוך
הגב' ע. בן דור, מחלקת החנוך

1510

11/11/11

6 נובמבר 1982

משרד הבריאות מחוז ירושלים רח' בן קדמה 23
17-11-1982
דואר נכנס

פרוטוקול ישיבת בנושא גן-ילדים בנוה יעקב

השתתפו:

1. אדר' עירון, אדר' גדולקין
2. אדר' א. ברזקי ✓
3. מר ב. דביר, ד. אפרתי, ב. וייל
4. אדר' ג. אורנשטיין

אדר' עירון הציג אלטרנטיבה לגן ילדים בנוה יעקב מגרש 5 ת.ב.ע. 3061
מגרש משולב בגן ילדים וביכ"ס.

לאחר עיון ע"י מחלקת פרוגרמות והיקוני החוכנית ע"י המחכנן הוחלט
להזמין חכנון מהאדריכל ל-2 כיתות בגן ילדים בשטח הנ"ל.

רשם

אורנשטיין גיל
אדריכל

העתיק:

1. למשחתפים
2. מ. הימן
3. ר. שלום ✕

והבינו

י"ז בחשוון תשמ"ב
3 באוקטובר 1982

לכבוד
גב' ע. בן דוד
משרד החינוך

ב,נ,

הנדון: כחות בן בטכונת נוח יעקב

הריני לאשר קבלת הכתבך מה-18.10.82 בנדון.

החשוב מקובל עלי. הסתפור כחות בן בנוח יעקב ידוע לי, דבר שלא היה מקובל על הר דוד בן אלול כאשר עמדנו להחליט על הקמת מכנה האשקובית.

א. ביקשתי מנכ"ל צביה אמיתי וגב' אלינוער כרזקי לבדוק אפשרות לאחור מברש או שניים להקמת בני ילדים. טרם קיבלתי תשובה אם כי ידוע לי כי הדבר הוא קשה במיוחד עקב תשתית המצומצמת העומד לרשותנו.

ב. אין לי ספק כי המתרונות יהיו יקרים מאוד ויתכן כי ההשקעה בעצמה לא כדאית כאשר אנו יודעים שכעבור שנים מספר כמות הילדים יורדת, עם הזדקנות האוכלוסיה.

אני מציע כי נערוך סיוון מטכס לאחר שתסתיים הבריקה דלעיל.

ב כ ר כ ה

בנימין דביר

בני דביר

מנהל יחידה פרוגרמות

היתקן: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר ד. בן אלול - ממונה מוס"צ
גב' ל. גוגן - תמח' לחנוך עיריית ירושלים
מר י. ויגסברג - תמח' לבינוי
גב' א. כרזקי - אור' המחוז
גב' צ. אפרתי - ע/ר בינוי ערים

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפתוח מערכת החינוך
המחלקה למיפוי
תאריך: א' בחשוון תשמ"ב
18 באוקטובר 1982

מספר:



אל מר בני דביר, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים

כיתות גן בשכונת נוה יעקב, ירושלים

ברצוני לחזור ולהדגיש את הצורך בבניית 2 כיתות הגן הממוכנות ליד בית הכנסת, שנכללו בתכנית 82 אך טרם הוחל בבנייתן (ליד בנין 108, משה"ב).

גם לאחר שתבונה כיתות אלה יחסרו בשכונת נוה יעקב איתורים ל-7 כיתות גן מבלי לקחת בחשבון את 4 הכיתות השוכנות כיום במבנה האשקובית - המיועד לחינוך העצמאי והכיתה השוכנת בבנק לשעבר שבו אין חצר תקנית.

הצעתך למקם את כל כיתות הגן החסרות לשכונה במבנה האשקובית הקיים ולבנות לח' העצמאי מבנה חדש, איננה מקובלת עלינו מאחר והדבר ייצור רכוז של כיתות גן בשולי השכונה.

מספר יחידות דיור קיימת ובבניה 4000 -

מספר ילדים בשנתון - בעתיד - 340 (מספר הילדים בשנתון גן חובה השנה-428 !)

מספר כיתות הגן שתדרשנה לגילאי 3-5 34

מספר כיתות גן תקניות קיימות 19

2 - ליד ביה"ס ברוצקוס

2 - ליד בית הכנסת

2 ליד קרית קמניץ

2 במבנה האשקובית החדש שישרת זמנית את ביה"ס

27 כיתות

1 כ' במבנה הבנק לשעבר בו חסרה חצר תקנית

4 כ' במבנה האשקובית שימש את החינוך העצמאי.

" " " " בבניה
" " " " מתוכננות

סה"כ כיתות גן תקניות

כיתות גן זמניות

ב ב ר כ ה
דעה בן דור

העמק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון
מר דוד בן אלול, הממונה על מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון
גב' לאה גונן, המחלקה לחינוך, עיריית ירושלים
מר יוסי וינדזברג, המחלקה לבינוי, משרד החינוך

[illegible]

We are not, but we are not, and we are not.

COPIED AT BOSTON LIB. MUSE. 1910

anderer dieser Kämpfer im Kampf gegen S. waren auf Nachrichten der 2ten Nation,
welche gegen SB. war und nicht gegen die 1ste (der 2ten SB., d.h. die).

[illegible]

These data are of course not enough to show that the hypothesis is correct. It is possible that the data are consistent with the hypothesis, but that the hypothesis is still false. For example, the data could be consistent with the hypothesis, but the hypothesis could be false because of some other factor. Therefore, the data are only consistent with the hypothesis, and not proof of it.

ספר חתומים וספר חתומים - 1908

door: door: door: - door: - (door: door: door: & door: door: door:)

0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

" " " ageren geeren er

100

" " " " CONTROL S

S = der 2te zerzer

Q - Ver lection

2. The green query

Official use only - please do not write or stamp here

TS 2000

OP'S ORDER OF PRECEDENCE

2000 10 10

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

* * * * *

Д Д Г С Н

276 27 111

[illegible]

והבינרי

כ"ט בחשוון תשמ"ג
9 בנובמבר 1982



לכבוד
מר א. מלכוב
מנהל אגף חכנון
מינהל מקרקעי ישראל

א, ב,

הנדון: שטח מסחרי בכניסה לנחל יעקב ^{36/4}

לאחרונה פנו אלינו מספר אזרחים מנחל יעקב בבקשה לטפל בשטח מסחרי בכניסה לשכונה.

המדובר במגרש מס' 84 בגודל 160 מ"ר ליד בלוק 713, שבהתאם לת.ב.ע. 2052 מיועד למסחר. מסביב למגרש זה גרים כיום כ-240 משפחות.

מגרש זה לא נכלל בתחום ההקצאה שהוקצו לבנייה בזמנו לחברת משה"ב או לחברת סלע (בוצע ע"י מ. אביב).

אבקשם לפעול לבדיקת הנחונים במקום ולדאוג להוצאת המגרש לשיווק ע"י מכרז בניה או ע"י צורת שיווק אחרת בכדי לאפשר שירותי מסחר מינימליים באזור זה.

מצ"ב צילום מחוך ת.ב.ע. 2052 עם סימון של השטח המסחרי.

כ ב ר כ ה

בנימין וייל
ממונה מוס"צ (בפועל)

העחק: ✓ מר ב. דביר
מר ח. היימן
ועד השכונה - נחל יעקב

THESE

FRONT
ST. M. CHURCH
BAPTIST CHURCH
SECOND MEMBER COPY 5

REPORT FROM OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

[illegible]

REPORT OF THE DEPT. OF THE INTERIOR, BUREAU OF GEOLOGY, GEOGRAPHIC AND GEOLOGICAL SURVEY, UNDER THE CHARGE OF J. W. GARDNER, CHIEF OF BUREAU, WASHINGTON, D. C., 1901.

Сейчас же, при этом, СДП во время не имеет ни одного

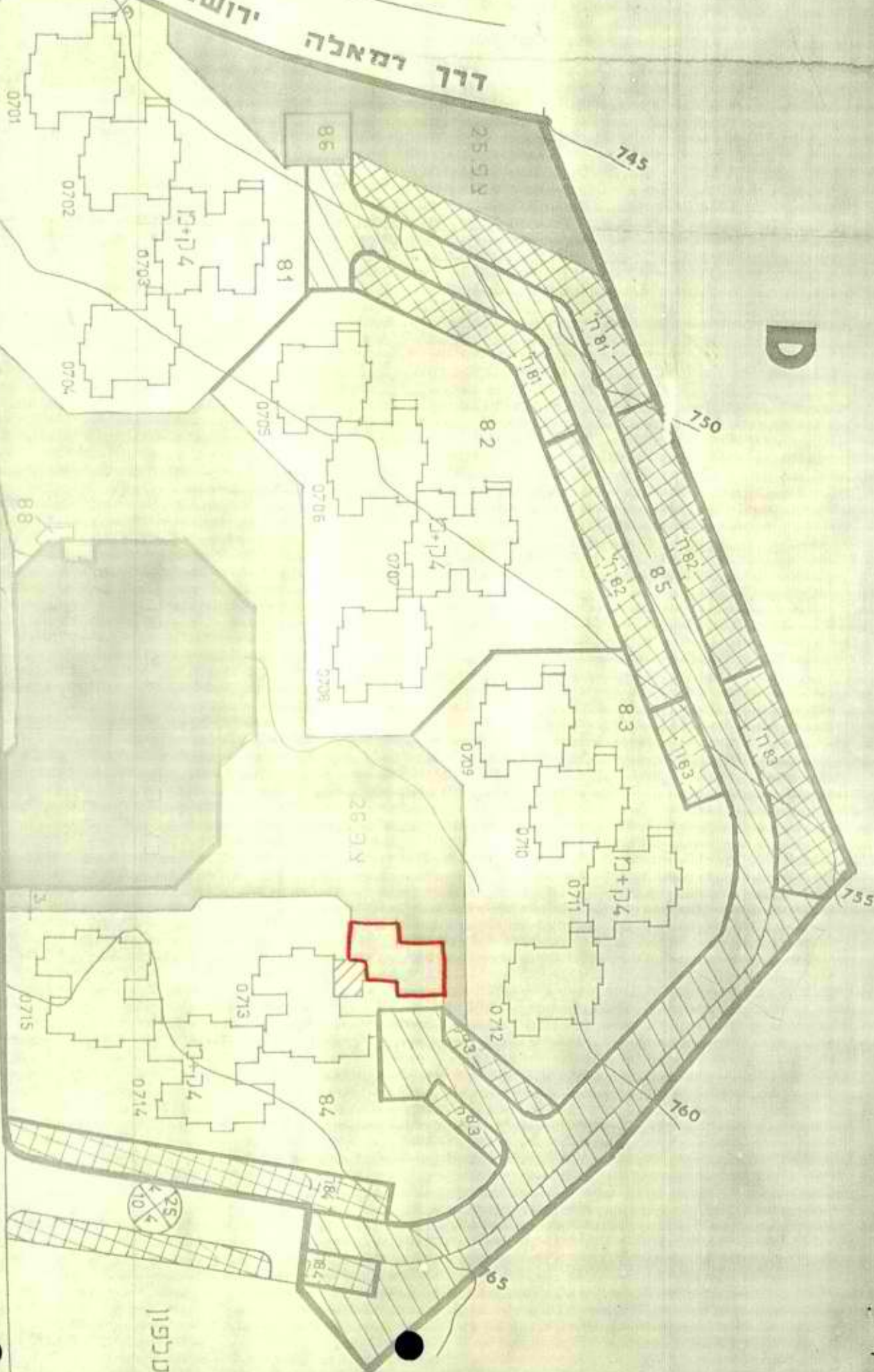
[illegible]

1885-1886

1988: 100. 11. 1988
1989: 100. 11. 1989
1990: 100. 11. 1990

ירושלים
דרך ומאלה

D



מלפון



| אזור | מספר התלקות | שטח התלקות במ"ר | מספר הבניינים בתלקות | מספר הבניין | מספר יחידות הדיור | מספר תנאים דרוש | מספר תנאים קיים | ייצור | שטח בניה נטו בכל הקומות במ"ר | אחוז בניה |
|------|-------------|-----------------|----------------------|-------------|-------------------|-----------------|-----------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------|
| D | 81 | 3.800 | 1 | 0701-4 | 64 | 45 | 47 | מגורים תנאים | 4.650 | מטח בניה |
| | n 81 | 1.020 | | | | 45 | 47 | מגורים תנאים | 4.650 | |
| | 82 | 3.700 | 1 | 0705-8 | 64 | 45 | 47 | מגורים תנאים | 4.650 | |
| | n 82 | 0.960 | | | | 39 | 40 | מגורים תנאים | 4.300 | |
| | 83 | 3.150 | 1 | 0709-12 | 64 | 48 | 37* | מגורים + מגורים מסחר תנאים | 4.400
160 | |
| | | 0.770 | | | | 48 | | בישה לתנאים תחנת שאיבה מרנסולטור קיפ | 25 | |
| | 84 | 0.500 | | | | 48 | | | | |
| | n 84 | 2.600 | | | | | | | | |
| | 85 | 0.110 | | | | | | | | |
| | 86 | 0.025 | | | | | | | | |
| E | 87 | 0.025 | | | | | | | | |
| | 88 | 0.025 | | | | | | | | |
| | | 20.660 | | | 240 | 177 | 171* | | 18.185 | |
| | n 88 | 73% | | | | | | | | |
| | 89 | 1.200 | | | | | | גן-ילדים גב"כ | 360 | |
| | n 89 | 1.500 | | | | | | מקוץ יום | 150 | |
| | 25 .B.X | 1.300 | | | | | | שטח צנורית מרח | 400 | |
| | 26 .B.X | 3.500 | | | | | | שטח צנורית מרח | | |

6 נובמבר 1982



פרוטוקול ישיבה בנושא גן-ילדים בנוח יעקב

השתתפו:

1. אדר' עירון, אדר' גדולקין
2. אדר' א. ברזקי
3. מ. ב. דביר, ד. אמרתי, ב. וייל
4. אדר' ג. אורנשטיין

אדר' עירון הציג אלטרנטיבה לגן ילדים בנוח יעקב מגרש 5 ח.ב.ע. 3061 מגרש ~~משה~~מגן ילדים וביכ"ס.

לאחר עיון ע"י מחלקת פרוגרמות ותיקוני החוכנית ע"י המחכנן הוחלט להזמין חכנון מהאדריכל ל-2 כיחות בגן ילדים בשטח הנ"ל.

רשם

אורנשטיין גיל
אדריכל

העתק:

1. למשחזפים
2. מ. היימן
3. ר. שלום

[Faint, illegible handwriting]

4455-10-5

1. $\frac{1}{2} \pi$ (right angle, 90° angle)
2. $\frac{1}{3} \pi$ (60° angle)
3. $\frac{1}{4} \pi$ (45° angle), $\frac{3}{4} \pi$ (135° angle)
4. $\frac{1}{6} \pi$ (30° angle)

NOT RECORDED IN THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE ARMY, WASHINGTON, D.C., 1907

1941-1942

1720

RECEIVED BY THE
LIBRARY OF THE
U.S. DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D.C.

[illegible]

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

31.10.1982

תיק נ.י. 141



[Handwritten signature]

לכבוד
מר א. זילבר
משרד הביטחון והשכון
ירושלים

א.נ.,

[Handwritten signature]
הנדון: מעבר צבורי ובכר מרכזית בנוה-יעקב
מכתבנו מ-6.10.82 למר גידלביץ (העתק אליך)

1. במסגרת למכתבנו הנ"ל העברנו לך את החומר דלקמן :

- (א) סופס כמויות מובילות ואומדן עלות (דף 8)
- (ב) סופס נספחים להוראת בצוע (דף 9)
- (ג) מפת אחור 1:2500, בה סומנה העבודה
- (ד) אומדן מפורט.

מר גידלביץ חתם על החומר הדרוש להוצאת בצוע והעביר אותו לגב' נ. הרשקוביץ להוצאת הוראת הבצוע.

2. רצ"ב 2 מערכות של החומר דלקמן :

- (א) דף כחול
- (ב) מפת אחור 1:2500
- (ג) רשימת כמויות, כולל האורה
- (ד) מפרט טכני
- (ה) אומדן מפורט, מעודכן
- (ו) מערכת תכניות כולל האורה.

3. ברשותנו נמצאות 5 מערכות נוספות עבור הקבלנים, המכילות כ"א את החומר דלקמן:

- (א) מפת אחור 1:2500
- (ב) רשימת כמויות, כולל האורה (בשני העתקים)
- (ג) מפרט טכני
- (ד) מערכת תכניות, כולל האורה

4. נבקש להוציא את המכרז.

ב ב ר כ ה

[Handwritten signature]
ח. היימן

העתקים:

מר ב. דביר, משהב"ש, י-ס
מר א. גידלביץ, משהב"ש, י-ס
מר ז. סטרוסטה

[illegible]

2691. 01. 15

1955 2. 2. 123

0.54

KT

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 6א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

21.10.1982

תיק ג.י. 136



לכבוד
מר א. זילבר
משרד הביטחון והשכון
ירושלים

א.ג.י.

הנדון: תכנון צמוד לבי"ס מקיף (חט' ביניים)

בנוה-יעקב

מכתבנו מ-5.10.82 למר גידלביץ (העתק אליך)

1. במצורף למכתבנו הנ"ל העברנו לך את החומר דלקמן :

- א) סופס כמויות מובילות ואומדן עלות (דף 8)
- ב) סופס נספחים להוראת בצוע (דף 9)
- ג) מפת אתור 1:2500, בה סומנה העבודה
- ד) אומדן מפורט, ארעי

מר גידלביץ התם על החומר הדרוש להוצאת בצוע והעביר אותו למר כנימין וייל, להוצאת הוראת הבצוע.

2. רצ"ב 2 מערכות של החומר דלקמן :

- א) דף כחול
- ב) מפת אתור המקום 1:2500
- ג) רשימת כמויות
- ד) מפרט טכני
- ה) אומדן מפורט, מעודכן
- ו) מערכת תכניות ~~מבוצעת~~

3. ברשותנו נמצאות 5 מערכות נוספות עבור הקבלנים, המכילות כ"א את החומר דלקמן :

- א) מפת אתור 1:2500, בה סומנה העבודה
- ב) רשימת כמויות (בשני העתקים)
- ג) מפרט טכני
- ד) מערכת תכניות

4. נבקש להוציא את המכרז.

ב כ ר כ ה

ח. היימן

העתקים:

מר ב. דביר, משהב"ש, י-ם
מר א. גידלביץ, משהב"ש, י-ם
מר ז. ספרוסטה

0577 577: 610'244, 61. 759428

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

- 107 COPY
20 TWO HUNDRED SEVEN []
30 THREE THIRTY
40 FOUR FORTY
50 FIFTY FIFTY
60 SIXTY SIXTY
70 SEVENTY SEVENTY

7. 50)

2014年12月15日

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יצחק 23

24-10-1982



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים
א" חשון חשמ"ב
18 אוקטובר 1982

המחלקה לשיפור פני העיר
دائرة تحسين ملامح المدينة

לכבוד

מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדון: קבלת כבישים

בהמשך לישיבה המשוחזרת אצל המשנה למנכ"ל העירייה, מר א. שריג,
ביום 12.10.82, הנני מתכבד להודיעך כי אנו מוכנים לקבל את
הכבישים שסלילתם על ידיכם נסתיימה, מיד.

אני מבקש שחורה לאנשי משרדך ליצור עמנו קשר ע"מ לסגור כל
ענין שנשאר פתוח, ואני מציע להתחיל בשכונת נווה יעקב.

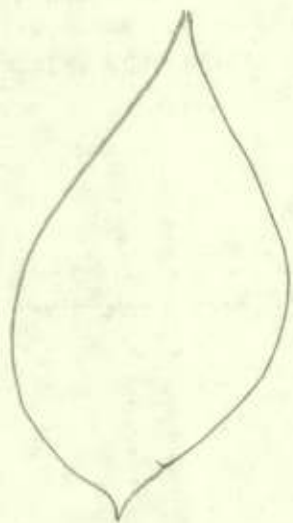
בכבוד רב,

ש. אלוני

מנהל אגף האחזקה

העתק:

מר א. שריג, המשנה למנכ"ל העירייה
מר מ. דרורי, מנהל המחלקה כאן
מר ש. אכרמוביץ, מתאם עבודות קבלניות, כאן



מ. רטנר - י. ארידור אדריכלים
חיפה, דרך הים 18 טל. 89269
תל אביב, מבן גבירול 79 טל. 220583

חיפה, 17.10.82

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
דח' בן יהודה 23 |
| 19-10-1982 |
| מאד זכור |

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים.

א.נ.א.

הנדון : גב הספריה בנווה יעקב

מכתבך לגב' רות חשין מיום 22.9.82

במצורף להעתק מכתבך שבסימוכין, נשלח אלי גם צלום מכתב הגב' רות חשין אליכם מיום 9.9.82 וכן בקשה להגובה מאת הגב' נחמני חני ע/למנהל המחוז.

בעקבות פנייתכם אליי, קבלנו פניה מפורשת בכתב מאת מר ח. היימן, עם סדרת שאלות בנושא.

בתשובתנו למר היימן מסרנו את הגובתנו ואת הידוע לנו בעניין.

בתוספת לחוות דעתנו המקצועית ברור שמי שנכווה ברוחחין נזחר בצוננים ולכן קרן ירושלים דורשת פתרון שיבטיח מספר מקדמי בטחון לאי חזירה מים למכנה בדחיפות לאור החורף הקרב.

בכבוד רב

מ. רטנר י. ארידור - אדריכלים

העתק : מר ל. קוקוש - מנהל המח' הטכנית
מר ד. וינד - משרד מהנדסים
מר ח. היימן - מנהל פרויקט נווה יעקב
מר ב. דביר - מנהל יח' פרוגרמות
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
גב' רות חשין - מנהלת הקרן לירושלים.

1. The first of these is the fact that the number of cases of the disease has increased in the last few years.

2. The second is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

3. The third is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

4. The fourth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

5. The fifth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

6. The sixth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

7. The seventh is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

8. The eighth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

9. The ninth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

10. The tenth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

11. The eleventh is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

12. The twelfth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

13. The thirteenth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

14. The fourteenth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

15. The fifteenth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

16. The sixteenth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

17. The seventeenth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

18. The eighteenth is the fact that the disease is now found in many parts of the world.

נ, דטנר - י. ארידור אדריכלים
חיפה, דרך הזים 18 טל. 89269
תל אביב, אבן גבירול 79 טל. 220583

חיפה, 15.10.82



לכבוד

מר ח. היימן

אחוד מהנדסים לפקוח וחאום הע"מ

רח' עקיבא 16 א

ירושלים.

א.נ.א.

הנדון : גג הספרייה בנווה יעקב.

מכתבך מיום 1.10.82.

לבקשתך, להלן חוות דעתנו לסיכורה חדירה מים דרך הכיפה למרות תקונים שנעשו בעבר, ולשאלה האם בוצעה הכיפה לפי חכניותו וחאם אשרנו אוהא כפי שבוצעה.

1. חדירה מי הגשמים דרך הכיפה נובעת מסדקים שנוצרו בלוחות הפרספקס סביב חורים בהם הוחדרו ברגים בגוף הכיפה. כפי שלמדנו ממומחים לפרספקס, אין לקדוח בו חורים היות והדבר גורם ליצירה סדקים. פרספקס יש לחבר אך ורק בהדבקה או בלחיצה.

2. הכיפה לא בוצעה לפי התכניות, וגם לא הואמו אחנו חשינויים למרות דרישותנו לקבל חכניות ייצור כפי שדרשנו במכרז. ראה צילום מכתבנו לדן וינו מיום 17.6.79, וכן צילום מכתב דן וינו לחב' ליפשיץ מ- 5.7.79.

3. המידע היחידי שקבלנו על בעיות אטימה בכיפה היה מזכרון וברים של משרד דן וינו מיום 7.9.81 (צילום מצורף). לא הוזמנו לפגישה, לא פנו אלינו, ובדו"ח מדובר רק על חדירה מים מפתחי שחרור עשן שתוכננו ע"י יועץ מזוג האויר ומסביב לפתח התאורה בגג.

4. ביום 11.2.82 קבלנו מכתב חריף מאילן ספיר (צילום מצורף), בו נחקשנו לספל בדליפה מהכיפה (עם העתק למשרד השיכון).

5. ביום 16.2.82 כתבנו לאילן ספיר עם העתקים למכותבי מכתבו (צילום מצורף) כי החיקון צריך להעשות ע"י וע"ה הקבלן בתיאום אתנו.

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE



JAN 10 1964

TO: DIRECTOR
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]

3. [illegible]
4. [illegible]

5. [illegible]
6. [illegible]

7. [illegible]
8. [illegible]

9. [illegible]
10. [illegible]

11. [illegible]
12. [illegible]

13. [illegible]
14. [illegible]

6. בעקבות הנ"ל באה סדרת מכתבים שצילומם מצורפים והם מדברים בעד עצמם, (משרד

השיכון היה בחפוצה של כולם).

א. מכתב דן וינד מיום 14.2.82

ב. מכתבו לדן וינד מיום 26.2.82

ג. מכתב דן וינד מיום 22.2.82

ד. מכתב דן וינד לאילן ספיר על גבי מכתבו אליו מיום 26.2.82

ה. מכתב אילן ספיר אלנו מיום 9.3.82

מתוך הסכתבים הנ"ל עלה כי הבעיה קיימת באופן רציני גם בכיפה וגם בפתחי שחרור העשן שמסביבה. במכתב אילן ספיר מיום 9.3.82 נדרשנו להכין תכנון כרוח "הפתרון הדרסטי" של דן וינד.

7. קיימנו מספר ביקורים בספריה ונפגשנו עם האנשים ומצאנו כי הדליפות מהכיפה

נובעים מסדקים בלוחות הפרסטקס מסביב לחורי הברגים שלא תוכננו להיות בכיפה, וכי

קיימת חדרה כמעט חופשית של מים, מפתחי שחרור העשן שמסביב לה דרך תעלות המגן

החיצוניות שקרקעיתן בוצעה בשפוע הפוך, כלומר אל הכנין פנימה ולא החוצה. הצענו

פתרון שיטפל בנפרד בפתחי שחרור העשן, ובנפרד בכיפה ע"י כיפה נוספת מעליה. הרעיון

היה שבשלב מאוחר יותר, לאחר שתוכנה יעילות הכיפה החדשה ניתן יהיה לפרק את הכיפה

הקיימת. חוץ כדי כך הופעלו לחצים עליהם ניתן ללמוד מהמכתבים שצילומם מצורפים

כדלקמן:

א. מכתב אילן ספיר אל דן וינד מ-2.7.82 עם איום ראש העיר.

ב. מכתב דן וינד לאילן ספיר מ-11.7.82 ואנו מסתייגים מסעיף 2.ד. בו.

ג. מכתב דן וינד לאילן ספיר מיום 25.7.82 ובסעיף 3 התנגדות לפתרון המוצע על ידינו

8. בעקבות הנ"ל הוצאנו תכנית ל"פתרון דרסטי" בהתאם לדרישות דן וינד, על ידי מבנה

מעל כל שטח הכיפה הקיימת ופתחי שחרור העשן שמסביבה. ערכנו סיור קבלנים עם מספר

מסגרים שהוזמנו על ידי הקרן ומאוחר יותר נמסרה העבודה לאחד מהם לכיצוע. ערכנו

גם ביקור במסגריה לאחר תחילת העבודה ובימים הקרובים עלינו לבקר בכנין עצמו כדי

לראות את הכיצוע במקום.

... ..
... ..

4. SCHEFFÉ, F. L. 1959. 30, 3, 11

20. 2. 88 DATE 21.7.88

1. CORE TO TEST OF THE S.S.

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1965

U. S. DEPT. OF JUSTICE

1. The first part of the report is a general statement of the purpose of the study.

[illegible]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

6. CONC. IN REPT. MUST BE OF 0-25. N. 11 REPT. CONC. 2.7. 01.

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

10. "The first step in the process of the development of the new system is the identification of the needs of the users. This is done by conducting a series of interviews and focus groups with the users. The next step is to design the system architecture, which involves defining the system's components and their interactions. This is followed by the development of the system's software and hardware components. The final step is the testing and deployment of the system. Testing is done to ensure that the system meets the requirements and is reliable. Deployment is the process of putting the system into use. Once the system is deployed, it is monitored and maintained to ensure that it continues to meet the needs of the users." .

לסיכום :

לא שותפנו בכל ההחליף של הנסיונות לאטימה הגב אך לפי המצב בשטח רואים שסיפלו בצורה טובה באטימה מסביב לחזירת העלות שחרור העשן אל הבנין. לא ספלו בתעלות עצמן ונמשכת חזרת המים דרך פנים התעלות. סופר לנו כי ניסו לבנות קירות בלוקים מסביב לתעלות אך המים המשיכו לחזור, (כנראה דרך הכיפה עצמה). בניסוי המטרה מים שערכנו על הכיפה עצמה נראה בבירור שחזרת המים היא דרך הסדקים שנוצרו מסביב לחורי הברגים. במקרה כזה הנכון היה לדרוש מהקבלן, לאחר שלא הצליח בחיפון הכיפה שבוצעה שלא בהתאם לתכנון וללא אישור, לפרק את הכיפה ולבנות כיפה אחרת במקומה.

בכבוד רב

[Handwritten signature]

מ. רסנר נ. ארידור - אדריכלים.

לוטה : צילומי מכתבים כמפורט.

העתקים : (אח"כ)

| | |
|---------------|---------------------------|
| מר שמריהו כהן | - מנהל מחוז ירושלים משה"ש |
| מר ל. קוקוש | - מנהל המח' הטכנית |
| מר דן וינר | - משרד מהנדסים |
| מר ב. דביר | - מנהל יח' פרוגרמות |
| מר ז. ברקאי | - מנהל אגף פרוגרמות |
| גב' רות חשין | - מנהלת הקרן לירושלים |



סגן וממלא מקום ראש העיר
 نائب اول لرئيس البلدية ورئيس البلدية بالوكالة
 SENIOR DEPUTY MAYOR

יח' בהשרי תשס"ג
 5 באוקטובר 1982

ירושלים

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
בתחוז ירושלים
רח' בן יהודה 75
11-10-1982
דואר 7110
חשמה |
|--|

אל ה"ה:

בני דביר - משרד הבינוי והשיכון ✓

אדריכל מיכה רסנר - חשמה

יעקב הרטל, קרן ירושלים

אילן ספיר, קרן ירושלים

חמר אשל, העיריה

מוטי גרונר, "

מאיר שביט, "

הנדון: הקמת אולם התעמלות בשכונת נוה-יעקב

כמחואם עמכם נקיים בלשכתי בבנין העיריה, רח' יפו 22 דיון על: תקציב והקמת
 אולם התעמלות בשכונת נוה יעקב, כיום ג', ט' בחשון תשמ"ג - 26.10.82, בשעה 12.00.

אודה לכם אם תדייקו.

בברכה

י. גדיש

העתק: טדי קולק, ראש העיר

רות חשין, מנהלת קרן ירושלים

שמריהו כחן, מנהל מחוז ירושלים משרד הבינוי והשיכון



מדינת ישראל
רשות המבחנים
מבחן הכניסה ללימודים
בבית הספר הריאלי

| | |
|--------|--|
| שם: | |
| מספר: | |
| תאריך: | |
| מקום: | |



המבחן יתבצע בשני חלקים:
חלק ראשון - שאלון כללי
חלק שני - שאלון ספציפי
הזמן המיועד למילוי הטופס הוא 30 דקות.

המבחן יתבצע בשני חלקים:

חלק ראשון - שאלון כללי
חלק שני - שאלון ספציפי
הזמן המיועד למילוי הטופס הוא 30 דקות.

המבחן יתבצע בשני חלקים:
חלק ראשון - שאלון כללי
חלק שני - שאלון ספציפי
הזמן המיועד למילוי הטופס הוא 30 דקות.

| | | | |
|---|--|-----------------------|--|
| מעבר צבורי וכפר מרכזית
בניה-יעקב
4.10.82
ביום | | הפרויקט:
פגישה מס' | אחד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16 א.י. טל. 232203
משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927 |
| נוכחים: גב' אילנה אטריל - ה"ה זילבר (משהב"ש) סגל, (תכנון נוף) היימן | | | |
| מס' | הנושא / ההחלטה | לעפול | |
| 1. | <u>כללי</u>
א. הפרוגרמה לשנה 82/3 כוללת:
כפר מרכזית 1.100 מיל' ש' (מדד 10.81)
מעבר צבורי 0.275
<u>1.375</u>
שות ל-2.825 מיל' ש' מדד 8.82
ב. אומדן אחד מהנדסים מכוסס על חבניות וכפריות של
תכנון נוף מגיע ל-4.83 מיל' ש'. (הנ"ל כולל תאורת
שתוכננה ע"י משהב"ש).
ג. בגלל החריגה הנ"ל יש צורך בשנויים. | | |
| 2. | <u>שנויים</u>
טוכס על שנויים דלקמן:
א. הזנת גבול העבודה באיזור בניני חנויות 615 שיכנו
בעמיד בכונן צפון, כך שיסאר רק מעבר ליד השטח השחול.
ב. בסול השביליים החוצים את השטח השחול. (תסכון של סעיפים
א ו-ב' 230 מ"ר שטח מרוצף).
ג. קצור קיר ספסל מ-45 ל-20 מ'.
ד. הקטנת כמות סמי הרצוף (ב-50 מ').
ה. הקטנת אורך הגדר הדקורטיבית ב-60 מ' בערך.
סר סגל יכין חבניות וכפריות לאור השנויים הנ"ל. | סגל | |
| 3. | <u>אומדן</u>
סר היימן יכין אומדן מחוקן (ארעי) לאור ההחלטות הנ"ל | היימן | |
| 4. | <u>מכרז</u>
א. סר זילבר מאשר את התכנון בפסוף לשנויים הנ"ל
ב. סר סגל יעביר למר היימן את החומר דלקמן:
רשימות כמויות (מתקנות) - 15 העתקים
מפרטים " 8
תכניות (מתקנות) 8 מערכות
ג. סר היימן יכין את החומר למכרז | סגל/היימן | |
| הישיבה הבאה:
מוזמנים: | | | |
| תפוצה:
הנוכחים + ה"ה גידלביץ, <u>דביר</u> (משהב"ש), סטרוסטה + חקים
141, 111 | | | |

॥ श्री गणेशाय नमः ॥

917410, 7710 4410 01 11. 105515

DATE WHEN IN USE. 95. 510428

परिचयः

י"ח ח' א' ת"ש

2410

CENSO :

DATE: _____

सिद्धिद्वयः

REF: _____

| | | | |
|---|--|-----------------------|------|
| אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16 א.י. טל. 232203
משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927 | | הפרויקט:
פגישה מס' | ביום |
| נוכחים: | | | |
| - 2 - | | | |
| מס' | הנושא / ההחלטה | לטיפול | |
| 5. | <u>הזמנה לתכנון מפורט</u>
מר היימן יעביר לגב' ע. אברמסקי אומדן מחוקן כנ"ל,
להוצאה הזמנה. | היימן | |
| 6. | <u>הערה</u>
לאחר הישיבה בערך אומדן מחוקן (ארעי) בהתאם לכחוב 6
בסעיף 3 לעיל: 4.33 מ"ל ש. | | |
| הישיבה הבאה: | | | |
| מוזמנים: | | | |
| תפוצה: | | | |

17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851.

परिचय :

ישיבת חש"ס

210

सिद्धांतः

תאריך חשיפה

सिद्धिः

NETS :

משרד שדה: נוה-יעקב, על. 854927

גור-יעקב

4.10.82

כיום

פגישה מס'

נוכחים: ח"ה א. זילבר (משהב"ש), י.סגל (חברון נור), היימן

פתח צדד

א. מר זילבר מסר כי הוחלט במשחב"ש להוציא מכרז.

ב. מר חיימן יכין חומר לפוראח בצוע. חיימן

ג. מר סגל ישרים את החומר למכרז, כולל גישה לנכים (מלבד רמפה הכלולה בעבודות הבניין). התכנון אושר בזמנו ע"י מר זילבר.

ד. מר סגל יעביר למר היימן :

1. חבניות (8 מערכות)

2. מפרטים (")

3. רשימות כמויות (13 מערכות)

הישיבה הבאה:

מוזמנים :

תפוצה:

הנזכרים + ח"ה ביורלביץ, דביר (משתב"ש), אדרי + תיקים

111 , 136 , 135

[illegible]

תשובה :

י"ח חשוון

244

סיפור :

119

הַיָּמִין וְהַיָּמִינִי

१५११

NEW ENGLAND:

अनुसूची :

PERYU :

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

4.10.1982

תיק נ.י. 135



לכבוד
ה"ה יושע-שורץ
רח' זיו 18
ירושלים

א.נ.,

הנדון: בי"ס מקיף (חט' ביניים) בנוה-יעקב/
שלב ב'

שיחתנו הטלפונית ב-29.9.82

הנני לסכם את שיחתנו הנ"ל עם מר יושע, בה הבטחת כי עד סוף
חודש אוקטובר 82 תשלימו את תכנון המערכות המכניות באגף הנוסף,
כולל אשור האדריכל, תאום עם מקצועות אחרים, אשור משהב"ש והכנת
כל החומר למכרז.

בברכה,

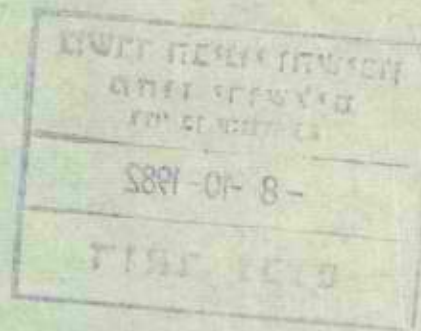
ח. הימן

העתיקים: מר א. דוז'ה, משהב"ש, י-ם
מר ב. דביר, " "
ה"ה רטנר-ארידור, חיפה
ה"ה כהן-לב, י-ם
מר צ. אדרי

מ"ש 2000 (מ"ש 2000) מ"ש 2000
מ"ש 2000 (מ"ש 2000) מ"ש 2000
מ"ש 2000 (מ"ש 2000) מ"ש 2000

5891.01.4

5891
מ"ש 2000-2000
מ"ש 2000-2000
מ"ש 2000-2000



מ"ש 2000-2000

מ"ש 2000

מ"ש 2000-2000 (מ"ש 2000-2000)
מ"ש 2000-2000

מ"ש 2000-2000

מ"ש 2000-2000 (מ"ש 2000-2000) מ"ש 2000-2000
מ"ש 2000-2000 (מ"ש 2000-2000) מ"ש 2000-2000
מ"ש 2000-2000 (מ"ש 2000-2000) מ"ש 2000-2000
מ"ש 2000-2000 (מ"ש 2000-2000) מ"ש 2000-2000



מ"ש 2000

מ"ש 2000
מ"ש 2000

מ"ש 2000-2000 (מ"ש 2000-2000) מ"ש 2000-2000
מ"ש 2000-2000 (מ"ש 2000-2000) מ"ש 2000-2000
מ"ש 2000-2000 (מ"ש 2000-2000) מ"ש 2000-2000
מ"ש 2000-2000 (מ"ש 2000-2000) מ"ש 2000-2000

tel aviv 28.9.82 תל אביב

project no. 2-184 עבודה מס'



Handwritten notes and signatures in blue ink, including 'מ. סגל' and 'צ. דקל'.

לכבוד
הא. בני דביר
מנהל יחידת פרוגרמות
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים

א.נ.,

הנדון: ב"ס מקיף נוה יעקב.
מכתבך מיום 20 לאוגוסט 1982, למהנדס ח. היימן.

הנני מתיחס לפסקה במכתבך בה הינך מציין "ההתעלמותו של אדריכל סגל מהנחיות גרמה לכך כי עלות הפרוייקט כיום גבוהה בכ-30% ובתקציב בעל ערך נומינלי ברור לך כי הדבר פגע באפשרות לבצע פרויקט אחר".

מכתבך זה גרם עוול לשמו הטוב ולמוניטין של משרדנו. אין כל הצדקה למכתבך זה כאשר מדובר בתכנית שאושרה ע"י כל הגורמים: עיריה, משרד השכון, (ישיבות בהן השתתפת גם אתה). כל ההתעלמות שלי מהנחיות מתבטאת בתוספת ריצוף של פחות מ-30.00 מ"ר (שלושים), במקום שאין בו כל הצדקה ואין בו שום חסכון.

בנוסף לכך היה מכובד יותר מצידך שהעתק מכתבך היה מופנה אלי ישירות.

ב ב ר כ ה

י. סגל

העתק: מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית, מחוז י-ם, משרד השכון
מר א. זילבר - משרד השכון, מחוז י-ם
מר ח. היימן - אחוד מהנדסים לתאום ופקוח בע"מ

ח' באיילול תשמ"ב
20 ביולי 1982

לכבוד
מר ח. הימן
דירום גור יעקב

הצדדון: ב"ס ספיף גור יעקב - סבירות פיתוח

משה כפלימנה הודיעים שקיבלה תכנית באשר לשינויים בפתוח. התכנית מוכשר
בניינים במחוז ובאגף הפרוגרמות.

התעלמותה של אדרי' סגד משהבחינה גרמה לכך כי פלוח השדרייקס כיום גבוהה
בכ- 50' ובתקציב כפל ערך בומינאלי בירד לך כי הדבר תגע באחשורה להצע
הדרייקס אחר.

במקשה עם מר בן אלול ב-17.8.82 סיכמוני לאשר ביצוע השדרייקס ללא שינויים
וזאת כדי לאפשר הביצוע ולמנוע נזק של גמר הבנייה כאשר הטיחה איבר גמר.

לאור האמור לפיל אבקשי לפעול להוצאה למרכז או תכולה חיצה בדחיפות לפי
החכמה והקיימת, העברתי ואורשי להכנת חור"ב לבב' ב. והשקדביץ.

ב ב ר כ ה,

בנימין דביר

בני דביר
מבוא יחידה פרוגרמות

העתק: מר ד. בן אלול - סמורה על מס"פ
מר ל. קוקוס - מבוא והחלקה והחכמה
איבג' א. זילוני - משותף
גב' צדיה ושיקוביץ - + ואורשי

17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200

201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300

301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400

401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500

501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600

601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700

701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800

801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900

901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

23.9.1982

תיק נ.י. 118/107



לכבוד
מר ל. קוקש
משרד הבינוי והשבון
ירושלים

א.נ.

הנדון: גן צבורי באזור הצמוד לבריכת
אגירת המים כנוה-יעקב
מכתבו מ-29.6.82

1. הסדרתה לפתוח לשנת 1982 כוללת את העבודה הנ"ל.

אומדנו הראשוני לבצוע העבודה היה 2.75 מיל' ש' לפי מדר 10.81, כלומר 5.35 מ' ש' לפי מדר של יולי 82.

אומדנו המתוקן על פי תכניות ורשימת כמיות הוא 4.05 מיל' ש' לפי הפרוט המצורף בזה. המחירים באומדנו המעודכן נקבעו בשחוף עם מר א. זילבר.

2. רצ"ב 2 מערכות המכילות כ"א את החומר דלקמן:

- א) טופס כמיות מובילות ואומדן עלות (פרק 3.8 - מעברים ושטחי צבור);
- ב) טופס נספחים להוראת בצוע;
- ג) מפת אתור 1:2500, בה סומנה העבודה;
- ד) אומדן מפורט;
- ה) דף כחול;
- ו) רשימת כמיות, כולל תאורה;
- ז) מפרט טכני;
- ח) מערכת תכניות, כולל תאורה.

3. כמו-כן, נמצאה ברשותנו 5 מערכות, עבור הקבלנים, המכילות כ"א את החומר דלקמן:

- א) מפת אתור 1:2500, בה סומנה העבודה;
- ב) רשימת כמיות, כולל תאורה (בשני העתקים);
- ג) מפרט טכני;
- ד) מערכת תכניות, כולל תאורה.

4. נא להורות על הכנת הוראת בצוע והוצאת מכרז.

בברכה

ח. היימן

העתקים: גב' נ. הרשקוביץ, מר א. זילבר, משה"ש
מר א. גידלביץ, מר ב. דביר
מר ז. סטרוסטה

מס' תעודת זהות: 12345678

תאריך: 15.05.2023

מס' תעודת זהות: 12345678



מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

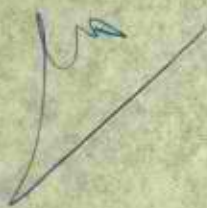
מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

מס' תעודת זהות: 12345678

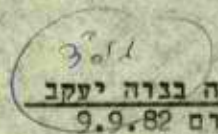
הנ

ה בחשודי השמש'ג
22 בספט' 1982



לכבוד
גב' דות חשין
מנהלת הקרן לירושלים

ג.ג.ג.


הנדון: גג הספריה בנוה יעקב
מכתבך מיום 9.9.82

ביקשתי מהמחלקה הטכנית ללמוד את הבעיה וההצעות לפתרון.
דבר זה יעשה מבלי להתחייב לאחריותיבו לליקוי או להבטחת תקציב,
אלא לבסות לסייע לפתרון מתאים.

בברכת שנה טובה,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית
מר ד. וינר - משרד מהנדסים
מר ח. היימן - מנהל פרויקט נוה יעקב
מר ב. דביר - מנהל יחידת פרוגרמות ✓
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר מ. רטנר



אגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך

ירושלים, כז' אלול תשמ"ב
(15.9.82)

מכלי לפגוע בזכויות.

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
23 יחידות בנ
15-9-1982
דואר נכנס

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
23 יחידות בנ
28-9-1982
דואר נכנס

לכבוד
מר ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
קרית הממשלה ת"ד 1810
מיקוד 91180
ירושלים

א.נ.

הנדון : הקצאת מגרשים לאגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך
סמוכין: מכתב מיום 24/8/82

מרשתי "אגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך" - עמותה רשומה במשרד הפנים -
הסמיכה אותי להשיב אליך כדלקמן:

א) בדקתי את טענת אדוני לפיה העקרון שאין מקצים בעיר ירושלים קרקע לבניה
עצמית ללא מכרז נבחן על ידי בית המשפט העליון והתקבל על ידו.

ב. ברצוני לציין כי בדקתי את כל הפסיקה של בית המשפט העליון ולא מצאתי
סימוכין לטענה זו.

ג. אם כוונת אדוני כמכתבו הוא לכג"ץ שהגישה אגודת בית בישראל אגודה שיתופית
לשיכון בע"מ, ברצוני להדגיש שהאגודה הנ"ל הסירה מיוזמתה את עתירה לכג"ץ,
ולכן לא הכריע בית המשפט העליון באותה עתירה בשאלה הנידונה לגופו של ענין.

ד. לכן יוצא איפה שמבחינה משפטית העקרון שאין מקצים קרקע לבניה עצמית ללא
מכרז, נשאר עדין פתוח וטרם עבר את הביקורת של בית המשפט העליון.

ה. יחד עם זאת בקשת מרשתי להקצאת קרקע לבניה עצמית לאגודתה מושתתת על העיקרון
של הקצאת קרקע לצורך בניה עצמית - רוויה ולא לבניה עצמית בלתי רוויה.
כלומר, לא היה בכונת מרשתי לקבל קרקע לצורך בנית ווילות אלא לבנית בתים
ארבע משפחתיים לכל דונם קרקע.

ו. מרשתי מסתמכת על מספר תקדימים שבהם אכן היקצה משרד השיכון ללא מכרז
לקרקעין לצורך בניה רוויה. לדוגמא: משרד השיכון כן הקצה לאגודת בית
בישראל אגודה שיתופית לשיכון בע"מ קרקע בשכונת רמות ללא מכרז לצורך בניה
רוויה מן הסוג המתואר לעיל.
מרשתי תוכל להציג עוד מספר תקדימים אם אדוני יבקש זאת.

ז. מאחר שאדוני דיבר על החלטות בית המשפט העליון אני רוצה להפנות את
ליבך לעקרונות הכלליים עליהם החליט בית המשפט העליון במשך דור של
בנושא של הקצאת קרקעות:
כלל הראשון הוא : כי בדרך כלל יש להקצות קרקעות לציבור בדרך של מכרז.



אגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך

דף 2

היוצא מן הכלל הוא : כאשר משרד ממשלתי מסויים מעוניין שיוקצה לגוף מסוים קרקע של המדינה לצורך קיום מדיניות שכון נכונה ולגיטימית תוכל אותה הקצאה להיות פטורה ממכרז.

ח. את הכלל המשפטי המאוזכר בסעיף ז' למכתב זה אמחיש בדוגמה קונקרטית דהיינו: משרד השכון הקצה למרכז הקבלנים והבונים בירושלים (אגודה עותומנית רשומה) מתחם רחב ידיים בשכונת "הר נוף" וזאת ללא כל צורך במכרז. ונשאלת השאלה האם החלטה זו של משרד השיכון נוגדת את העקרונות המנחים של בית המשפט העליון?

ט. ברור שמשרד השיכון נהג כדין בהחלטתו להעניק את המתחם בהר נוף למרכז הקבלנים, והטעמים לכך היו:

(1) המתחם הוענק לגוף ציבורי המאגד בתוכו את הקבלנים כפרטים ועל פי הוראות הגוף הציבורי הנ"ל נחתמו הסכמי פיתוח עם הקבלנים המאוגדים בו כפרטים

(2) השקול להעניק את המתחם האמור למרכז הקבלנים היה שיקול ענייני של מדיניות שיכון נכונה ומוצהרת דהיינו לשם בנית שכונה נוספת בירושלים באמצעות הגוף הציבורי ועל ידי כך הגשמה של מדיניות שיכון באמצעות הגוף הציבורי הנ"ל.

(3) אימוץ פסקי דין של בית המשפט העליון בשבתו כבג"ץ לפיהם עולה כי אפליה שנובעת מתוך שיקול ענייני שבא להגשים מדיניות נכונה איננה אפליה ולכן אין צורך בחובת מכרז.

י. מטעמים אלה, תהא זו החלטה חוקית וצודקת אם יחליט משרד השיכון להעניק לאגודה שיתופית מסוימת קרקע באיזור מסויים כדי להקים בו ישוב או מושב כפי שהדברים אכן מתרחשים בפועל, כגון ההחלטה להעניק לאגודה שיתופית "אנגלו-סכסית" קרקע באיזור שכונת רמות (בית בישראל אגודה שיתופית לשיכון בע"מ) כפי שנעשה זה מכבר .

יא. לאור האמור לעיל ברצוני להבהיר מדוע מניעת הקצאת קרקע למרשת (שלא בדרך של מכרז) היא טעות בשיקול הדעת וחוסר סבירות ואלה נימוקיו:

1. קיימת תופעה אורבנית חמורה בשכונת נוה יעקב המתבטאת בכריחה המונית של תושבי השכונה אל שכונות "ותיקות" יותר בירושלים. שכונה זו (נוה יעקב) אוכלסה לפני כעשר שנים בזוגות צעירים, עולים חדשים, וכוי אשר בינתיים התבססו מבחינה כלכלית והרחיבו את משפחתם, אוכלוסיה זו שואפת מדרך הטבע לצאת את השכונה לשכונה אחרת בעיר וזאת לאחר שכבר יש בידיהם את האמצעים לכך ומי שער להופעה זו יודע כי התהליך נמצא בעיצומו.

2. התוצאה הבלתי נמנעת של תופעה זו היא שבשכונת נוה יעקב נשארה אוכלוסיה שאיננה יכולה לצאת את השכונה בגלל מצב כלכלי וחברתי נחות כגון: דיירי עמידר, פרזות, מעוטי יכולת או עולים חדשים שיעזבו את השכונה וכאשר יתבססו ותרומתה של אוכלוסיה זו לחיי קהיליה הינה מטבעה מועטה וממשיכה אפקט של "כדור שלג" המדרדר את השכונה מבחינה כלכלית.

3. השכונה הפכה איפוא "לתחנת מעבר" גדולה הקולטת בתוכה זוגות צעירים ומיעוטי יכולת ופולטת מתוכה את מי שהפוטנציאל שלו לתרום לחיי הקהילה רב יותר. דבר זה יהפוך את השכונה "לסלאם" מודרני עם כל ההשלכות האפשריות הנובעות מקיום "סלאם זה".



אגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך

דף 3

4. תופעה זו נוגדת כל מדיניות סבירה לשיכון ולאיכלוס השכונה, ואני כעורך דין המטפל בעסקאות מקרקעין ער לתופעה עקב עסוקי בעסקאות רבות הכרוכות בעזיבת השכונה.

5. כדי לעמוד בפרץ, הוקמה העמותה הנדונה בהדרכתם ובסיועם של כמה מחברי מועצת עיריית ירושלים. האגודה כוללת בתוכה את אותם 260 משפחות מתושבי השכונה, ביניהם מספר רב של בעלי מקצועות חופשיים, אשר הביעו את הסכמתם ואת נכונותם לא לעזוב את השכונה, אם יתאפשר להם לבנות את ביתם בצוותא באזור עצמו. וכך לא לגרוע בהרכב החומר האנושי שבשכונה ובתרומה לחיי הקהילה.

יב. הקצאת הקרקע לעמותה נועדה איפוא לשרת מדיניות שיכון ואיכלוס מן המעלה הראשונה. באיזור ההקצאה. אי לכך דוקא בהתאם לפסקי דין של בית המשפט העליון לא חלה חובת המכרז, וכל כפיפה למכרז של בקשת מרשתי להקצאה תהא נוגדת וסותרת את החלטות בית המשפט העליון בנושא זה. אשר על כן אבקש את תגובת משרדך למכתבי זה. גם אם אין למשרדך מה להוסיף על האמור במכתב מיום 24/8/82 נא חשובתך בהתאם בכח שכן במקרה זה תאלץ מרשתי לבקש סעד מכית הדין הגבוה לצדק.

בכבוד רב והוקרה

י. ברזילי
יועץ משפטי לעמותה.

- לוטה: 1. תקנון העמותה.
2. תעודת רשום העמותה.
3. צילום מחשבתיך

- העתקים: 1. שר הבינוי והשיכון - מר דוד לוי.
2. מר אשר וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
3. מר טדי קולק - ראש עיריית ירושלים.
4. מר משה גת - מנהל מקרקעי ישראל.
5. מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים.
6. נציב תלונות הציבור - ת.ד. 669 ירושלים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 24 באוגוסט 1982

מספר:

לכבוד

אגודת תושבי בורה - יעקב למען בנה-ביתך

ת.ד. 27107

ירושלים

א.ב.,

מכתבכם למר אשר ויבר, מנכ"ל המשרד הועבר לטיפול.

כפי שוודאי ידוע לכם, אין משרד השיכון ומנהל מקרקעי ישראל מקצים בעיר ירושלים ללא מכרז קרקע לבנייה עצמית מסוג בנה-ביתך. נושא זה, אף בבחן בבית המשפט העליון בזמנו והתקבל על ידו.

בתוך זמן סביר יוצא מכרז לאזור בנה ביתך באזור עליו אתם מדברים וכל פרט, גם חברי אגודתכם, יוכלו להרשם לתכנית.

בברכה,

ד. בוקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: א. ויבר, המנהל הכללי
מ. גת, מנהל מקרקעי ישראל
ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים



משרד הפנים
רשם העמותות

תעודה לרישומה של עמותה

(לפי חוק העמותות, התש"ם - 1980)

זאת לתעודה כי

העמותה

"אגודת חושבי נווה יעקב למען בנה ביתך"

שמענה

נווה יעקב 511/32 ירושלים

ומטרותיה העיקריות הן

לשפר חנאי הדיור והרחבת הפעילות התרבותית והציבורית הקיימת
בשכונה במסגרת תוכנית "בנה ביתך" בדרום נווה יעקב.

נרשמה כעמותה מספר 58-000-905-8

| ביום | י"ז | לחודש | סבת | שנת | החש"ב |
|------|-----|-------|-------|------|-------|
| 12 | | | ינואר | 1982 | |



סימן א': חלק כללי

שם העמותה, מטרותיה וסמכויותיה

1. השם: אגודת חושבי נוח יעקב למען בנה ביתך.
2. המטרות:
 - א. לשפר הנאי הדיוור והרחבת הפעילות התרבותית והציבורית הקיימת בנוה יעקב במסגרת חוכנית בנה ביתך.
 - ב. מתן עזרה טכנית, מוהרית, משפטית, משרדית ותכנונית לחברי העמותה בבניית בתים במסגרת חוכנית בנה ביתך.
 - ג. להשיג הקצאת קרקעות לחברי העמותה במסגרת חוכנית בנה ביתך.
 - ד. לדאוג שחברי העמותה יחתמו על הסכמי פיתוח עם "מינהל מקרקעי ישראל" לגבי המיגרטים עליהם יבנו הבתים.
 - ה. לדאוג שחברי העמותה אשר חתמו על הסכמי פיתוח וחתמו על חוזה חכירה עם "מינהל מקרקעי ישראל" לאחר שעמדו בהתחייבויותיהם בהתאם להסכם הפיתוח ולחקנון זה, יקיימו את החלטות הועד.
3. להקים או לעזור לחבריה לבצע עבודות ציבוריות ועבודות פתוח בחנאי שכל פעולה כאמור תבוצע בתחום אזור האיכלוס של חברי העמותה.

סמכויות העמותה

- א. להכשיר את הקרקע ולבצע עבודות ציבוריות ועבודות פיתוח כגון:
 - סלילת כבישים, בניית תעלות, ביוב, נסיעה גנים, הקמת אינסטלציות לחשלל ומים ולעשות כל פעולות אחרות המכוונות לטובתם הכללית של החברים.
- ב. ליתן כל עזרה תכנונית לחברים בחכנון המגרש או המגרשים המיועדים לבניה בשיטת בנה ביתך.
- ג. לגבות דמי חבר לשימושה של העמותה.
- ד. למנות ולהעסיק מקידים אדריכלים, מהנדסים, מודדים, מפקחים, מנהלי עבודה, קבלנים וקבלני משנה, עורכי דין ואנשים מקצועיים אחרים ופועלים, לשלם משכורותיהם לפטרם בכל עת ולמנות אחרים תחתם.
- ה. לעשות כל פעולה משפטית המותרת על פי דין, ולהתחייב בהסכמים וחוזים, לפתוח ולנהל חשבונות בבנקים בכל ענין ובכל סוג המקדם את מטרות העמותה.
- ו. לעשות כל פעולה נחוצה להגשמת מטרות העמותה.

סימן ב': חדרות

שכלת חברים

- א. מייסדי העמותה הינם חברים בה מיום רישום העמותה בפנקס העמותות.
- ב. אדם החפץ להיות חבר העמותה יגיש לועד בקשה בלשון זו:
אני (שם, מען ומספר זהות), מבקש להיות חבר בעמותה (שם העמותה) מסרה ותקנונה ידועים לי. אם אתקבל כחבר בה, אני מחייב לקיים את הוראות החקנון ואת החלטות האסיפה הכללית של העמותה.

ג. ההחלטה בדבר קבלת המבקש כחבר העמותה או אי קבלתו נתונה בידי הוועד. סירב הוועד לקבל את המבקש, רשאי הוא לערור על הסירוב לפני האסיפה הכללית הקרובה.

ד. קבל הוועד החלטה חיובית - הופך המועמד לחבר.

5. זכויות וחובות של חבר

- א. חבר העמותה זכאי להשתתף ולהצביע בכל אסיפה כללית ויהיה לו קול אחד בכל הצבעה. הוא זכאי לבחור ולהיבחר לוועד או לוועדת הבקורת.
- ב. חבר העמותה זכאי להשתתף בפעולות העמותה וליהנות משירותיה.
- ג. הוועד, באיסור האסיפה הכללית, רשאי לקבוע דמי חבר שחלומם יהיה חובה על החברים.
- ד. פקיעת החברות בעמותה אינה פוטרת מסילוק התשלומים שהגיעו לעמותה מן החבר ערב פקיעת חברותו בעד החקופה שער לפקיעת חברותו.

6. פקיעת חברות

א. החברות בעמותה פוקעות:

1. במות החבר, ובחבר שהוא חאגיד - בגמר פרוקו.
2. בפרישתו מן העמותה, הודעה פרישה בכתב הינתן לוועד שלושים יום מראש.
3. בהוצאתו מן העמותה.
- ב. האסיפה הכללית רשאית, לפי הצעת הוועד להחליט על הוצאת חבר מן העמותה מאחד הטעמים הבאים:
 1. החבר לא שילם לעמותה את המגיע לה ממנו.
 2. החבר לא קיים את הוראות התקנון או החלטה של האסיפה הכללית.
 3. לא שולם חובו לקבלן או לאדם אחר עמו התקשרה העמותה לצורך ביצוע עבודות או שירותים לחברים.
 4. החבר פועל בניגוד למטרות העמותה.
 5. החבר הורשע בשל עבירה שיש עמה קלון.

ג. לא יציע הוועד לאסיפה כללית להוציא חבר מן העמותה אלא לאחר שנתן לו הזדמנות נאותה להשמיע טענותיו לפניו, ולא יציע מהטעמים האמורים בחקנה מסנה ב(1)(2) או (3) אלא לאחר שהתרה בחבר ונתן לו זמן סביר לחקון הכעוות.

ד. יציאה או הוצאה מן העמותה איפה פותרת את החבר מחובותיו הכספיים האמורים בסעיף קטן 6 ב 3-1.

ה. עם פקיעת חברותו של החבר יוחזרו לו, לפי דרישתו, הכספים שנתן לאגודה, למעט דמי הרשמה ודמי חברות, צמוד לכדד יוקר הבניה.

7. מתן הודעות לחבר

הזמנה, דרישה, התראה והודעה אחרת של העמותה לחבר יינתנו לו בכתב שימסר לו ביד או יישלח בדואר רגיל אל מענו הרשום בפנקס החברים, לפי בקשת החבר בכתב, חסנה העמותה את מענו הרשום בפנקס החברים.

8. הכשרת חברים

"זוג נשוי" ייחשב חבר אחד בלבד בעמותה וכל אחד מבני הזוג יהיה זכאי להפעיל את זכויות החברות בשם השניים.
הופעלו הזכויות כאמור, יחייב הדבר את שני בני הזוג.

9. העברת זכויות במקרה של פטירת חבר

- א. חבר האגודה רשאי לציין בהודעה בכתב לוועד שזכויותיו כחבר יועברו לאחר מותו לאדם אחר והוועד יאשר אם האדם שהוצא להלן "החליף" בתנאי ש"החליף" יעמוד ככל החייבויותיו של החבר הנפטר.
- ב. במקרה של מות חבר טבן זוגו חבר שותף עמו, יועברו כל זכויות החברות לבן הזוג הנשאר בחיים, אלא אם הנפטר והנשאר בחיים הודיעו בכתב לוועד אחרת קודם לכן.
- ג. נפטר חבר לאחר שהתם על הסכם פיתוח לגבי מגרש לבניית בית ולא היה לו חליף בסובן סעיף קטן 9א ו-9ב, יימסר המגרש לפי החלטת הוועד לחבר אחר לפי אמות המידה שייקבעו בסימן זה.
- ד. נפטר חבר לאחר שהתם על הסכם פיתוח לגבי מגרש לבניית בית והשקיע בו הוצאות שונות ולא היה לו חליף בסובן סעיף קטן 9א ב, יימסר המגרש לפי החלטת הוועד לחבר אחר לפי אמות המידה שייקבעו בסימן זה בתנאי שהחבר האחר, יחזיר ליורשי הנפטר את כל הוצאות הנפטר שהן צמודים למדד יוקר הבניה.

10. אחריות החברים לביצוע עבודות ושירותים עבורם

החליטה העמותה לעשות שימוש בסמכויותיה האמורים בסעיף 3ד, יהיו החבר או החברים שעבורם בוצעו העבודות או ניתנו השירותים אחראים באופן ישיר כלפי מבצע העבודות או נותן השירותים, והוא רשאי לתבוע חבר או חברים שלא ישאו בהוצאות או השירותים שבוצעו עבורם.

11. אמות המידה לזכאות החברים במגרשים

- א. פרשנות: בסעיף זה יהיו למונחים הבאים הפרושים כדלקמן:
 1. "חושב נוח יעקב" חבר שעל-פי הרישום בתעודת הזהות שלו הינו חושב שכונת נוה יעקב.
 2. "בעל רישום מוקדם" חבר שנרשם בפנקס החברים של העמותה בתאריך מוקדם יותר מזה אחר.
 3. קבוצה מספר 1 הינם חושבי נוה יעקב בעלי רישום מוקדם עד תאריך 17.12.81 ועד 22.12.81.
 4. קבוצה מספר 2 הינם חושבי נוה יעקב בעלי רישום מוקדם עד לתאריך 22.12.81.
 5. קבוצה מספר 3 הינם חושבי נוה יעקב בעלי רישום מוקדם עד לתאריך 24.12.81.
 6. קבוצה מספר 4 הינם חושבי נוה יעקב בעלי רישום מוקדם עד לתאריך 29.12.81.
 7. קבוצה מספר 5 הינם חושבי נוה יעקב בעלי רישום מוקדם עד לתאריך 30.12.81.
 8. קבוצה מספר 6 הינם חושבי נוה יעקב בעלי רישום מוקדם עד לתאריך 5.1.82.
 9. קבוצה מספר 7 הינם חושבי נוה יעקב בעלי רישום מוקדם עד לתאריך 6.1.82.
 10. קבוצה מספר 8 הינם חושבים שאינם משכונת נוה יעקב ואשר נרשמו בפנקס החברים עד לתאריך 5.1.82.
 11. קבוצה מספר 9 הינם חושבים שאינם משכונת נוה יעקב ואשר נרשמו בפנקס החברים עד לתאריך 6.1.82.
 12. קבוצה מספר 10 הינם חושבי שכונת נוה יעקב וחושבים שאינם משכונת נוה יעקב אשר נרשמו אחרי תאריך 6.1.82.

- ב.1. הוקצו לעמותה מספר מגרשים הקטן ממספר הנרשמים בקבוצה א', יוגרלו מגרשים אלה בין חברי קבוצה א' בלבד וחברים משאר הקבוצות לא יהיו זכאים להשתתף בהגרלה.
2. הוקצו לעמותה מספר מגרשים השווה לחברי קבוצה א', יימסרו המגרשים לחברי קבוצה א' על-פי הגרלה פנימית ביניהם לקביעת מיקום המגרשים. חברים משאר הקבוצות לא יהיו זכאים להשתתף בהגרלה.
3. הוקצו לעמותה מספר מגרשים הגדול ממספר הנרשמים בקבוצה א' אך קטן ממספר הנרשמים בקבוצות א' + ב', יוגרלו המגרשים בין החברים מקבוצה א', ויחזרו המגרשים יוגרלו בין חברים מקבוצה ב'. חברים מיותר הקבוצות לא יהיו זכאים להשתתף בהגרלה.
4. הוקצו לעמותה מספר מגרשים השווה לחברי קבוצה א' ו-ב', יימסרו המגרשים לחברי קבוצה א' ו-ב' על-פי הגרלה פנימית ביניהם וחברים מיותר הקבוצות לא יהיו זכאים להשתתף בהגרלה.
5. הקצאת המגרשים לשאר הקבוצות, דהיינו 11א' סעיף קטן 12-5, יימסרו באותה שיטה כפי שפורטה ב-11ב' סעיף קטן 1, 2, 3, 4.
6. הוקצו לעמותה מספר מגרשים כמספר חברי העמותה, הערך הגרלה בין כל חברי העמותה לקביעת מקום המגרש.

סימן ג': האסיפה הכללית

12. יזמה, שעתה ומיקומה של אסיפה כללית ייקבעו בידי הוועד.
13. אסיפה כללית תכונס על-ידי הודעה שתיתכן לכל חבר לפחות עשרה ימים מראש ותציין יום, שעה, מקום וסדר יום לאסיפה.
14. אסיפה כללית רבילה תישמע דינים וחשבונות על פעולות הוועד ועל פעולות וועדת הבקורת, תדון בהם ובדין וחשבון הכתפי שהגיש לה הוועד, תחליט על אישורם, ותבחר בוועד ובועדת הבקורת.
15. א. אסיפה כללית לא תיפתח אם לא נוכחו לפחות רבע ממספר חברי העמותה; היה מניין נוכח בפתיחת האסיפה, רשאים היא להמשיך בדיוניה ולקבל החלטות אף אם פחת מספר הנוכחים.
ב. לא נכנס המניין האמור חוך שעה מהזמן הנקוב בהזמנה, יראו את האסיפה כנדחית, ללא צורך בהזמנה נוספת, בשבוע ימים לאותה שעה ולאותו מקום, ובאסיפה נדחית זו יהיו הנוכחים רשאים לדון ולהחליט, יהיה מספרם אשר יהיה.
16. הוועד יבחר מבין חברי הוועד אושב ראש ומזכיר לאסיפה.
17. החלטות האסיפה הכללית יתקבלו ברוב קולות של המצביעים, זולת אם החוק או תקנון זה דרשו רוב אחר לקבלתן; היו הקולות שקולים, רשאי יושב ראש האסיפה להכריע.
18. מזכיר הוועד ינהל את פרוטוקול האסיפה ויו"ר הוועד ינהל את האסיפה.

19.
 - א. הסמכות העליונה של העמותה היא האסיפה הכללית.
 - ב. לאסיפה כללית מיוחדת תהלינה אותן סמכויות כמו לאסיפה כללית רגילה.
 - ג. תוצאות ההצבעה, כפי שנרשמו בפרטי כל העמותה יהיו ראיה סופית להן ויחייבו את כל חברי העמותה בין אם נוכחו באסיפה ובין אם לאו.
 - ד. לכל חבר בעמותה יהיה קול אחד.
 - ה. כל יפוי כח להצבעה באסיפה הכללית יעשה בכתב ויבחר לוועד לפחות שלושה ימים לפני האסיפה.

חִמּוֹן ד': הוועד

20. מספר חברי הוועד ייקבע בהחלטה האסיפה הכללית ולא יהיה פחות משניים.
21.
 - א. הוועד יכהן מהיבחרו באסיפה כללית ועד שאסיפה כללית אחרת תבחר ועד חדש; חבר הוועד היוצא יכול להיבחר לוועד החדש.
 - ב. חבר הוועד רשאי להתפטר בכל עת בכהונתו על-ידי הודעה בכתב לוועד; חבר הוועד יחדל לכהן אם הוכרז פסול דין או פושט רגל.
22.
 - א. נחפזה מקומו של חבר הוועד, רשאים הנוחרים או הנוחר למנות חבר אחר של העמותה לכהן כחבר הוועד עד לאסיפה הכללית הקרובה; עד למינוי כזה רשאים הנוחרים או הנוחר להמשיך לפעול כוועד.
 - ב. חבר הוועד שנבצר ממנו למלא תפקידיו, רשאים הנוחרים או הנוחר למנות חבר העמותה למלא מקומו עד שישוב למלא תפקידיו.
23. הוועד רשאי להסדיר בעצמו את מועד ישיבותיו, ההזמנה להן, המניין הדרוש בהן ודרך ניהולן. יו"ר הוועד יקרא את הוועד לישיבה מיוחדת כדי לדון בעניינים דחופים בכל עת שחשיבה מחברי הוועד ידרשו זאת.
24. החלטות הוועד יתקבלו ברוב קולות המצביעים; היו הקולות שווים, לא נתקבלה ההצעה; החלטה כל חברי הוועד פה אחד יכול שתתקבל גם שלא בישיבה הוועד.
25. הוועד ינהל פרוטוקול מישיבותיו והחלטותיו, ויחתמו על-ידי יו"ר אותה האסיפה.
26.
 - א. הוועד רשאי להמליץ שניים או יותר מבין חבריו לחתום ביד העמותה על מסמכים שיחייבו אותה, ולבצע בשמה פעולות שהן בתחום סמכותו.
 - ב. הוועד רשאי לבחון מבין חבריו יו"ר, גזבר, מזכיר וכל תפקיד אחר הימצא לנכון.

21. המניין החוקי לאסיפת הוועד יהיה רב חבריו.

22. לכל חבר ועד יש קול אחד בלבד.

23. לוועד יהיו כל הסמכויות זישנן לעמותה מלבד כל אותן הסמכויות המיוחדות לאסיפה הכללית, והוא יוצג את העמותה בכל עניניה בחני אנשים ומוסדות, כפוף לתנאים ולהגבלות שנקבעו על-ידי העמותה באסיפה הכללית או בתקנון זה.

וביחוד תהיינה לוועד הסמכויות הבאות:

- א. לשמור בכל מעשיהם על הוראות החוק המתייחסות לעמותות על הוראות שבתקנון זה.
- ב. לנהל חשבונות נכונים ומדויקים של כל פעולות העמותה.
- ג. לדאוג לכך שהפנקסים והמפרים יהיו מדויקים ומלאים.
- ד. לערוך ביקורות על החשבונות ולאשר את כל ההוצאות.
- ה. לקבל חברים חדשים.
- ו. לגבות כספים המגיעים לעמותה או לדאוג לגבייתם.
- ז. לקרא לאסיפות כלליות.
- ח. לזב לבקורת שנתית של המפרים וחשבונות העמותה.
- ט. לאפשר את בקורת הכספים לאדם או לאנשים המוסמכים לבורקם.
- י. לבצע את מטרות העמותה.

30. יו"ר הוועד יקרא לאסיפות כלליות ולאסיפות וועד וינהל אותן.

31. הגזבר יהיה אחראי לבטחונם של הכספים הרייכים לעמותה ולתשלום ההוצאות שאושרו ע"י הוועד ולניהול פנקסי חשבונות, חשבונות הבנקים ולדווח על פעולות שנעשו בכספים בהתאם להוראות הוועד. הגזבר יאשר לוועד הבקורת לערוך בקורה על פנקס הכספים ודרכי ניהול הרייזום של פעולותיו, בכל עת היידרש לכך.

32. תמזכיר יהיה אחראי לרישום מסודר של פרטי-כל משיבות הוועד והאסיפה הכללית ולרישום חנין של החברים בספר חברי העמותה ושל חברי הוועד בספר חברי הוועד. ספרי העמותה, לבעה ספרי החשבונות ופנקסי החשבונות יישמרו ע"י המזכיר. בכל עת שיידרש לכך ע"י וועדת הביקורת, המזכיר יאשר לה לערוך בקורת בספרים הסמורים בידו.

33. הצעות לסדר

- א. כל חבר בעמותה רשאי להגיש בכתב הצעה לסדר או שאלות לחבר הוועד. חבר הוועד יביא את ההצעה או השאלה בפני הוועד אשר ידון בו לגופן של ענין.
- ב. חבר הוועד שהוסמן לכך יביא את החלטת הוועד לידיעת הרבר שהגיש את ההצעה או את השאלה.

מיטן ה': דונות

34. וועדת בקורת

- א. האסיפה הכללית רשאית למנות וועדת ביקורת שתהיה מורכבת משני חברים לפחות. לצורך מילוי תפקידה תהיה זוועדתהבקורת מוסמכת לעיין בכל הסמכים של העמותה הנוגעים לענינים הנחונים לפיקוחה.
- ב. וועדת הביקורת תגיש דו"ח לאסיפה שנתית ולאסיפה הכללית כאשר תידרש לעשות כן.

35. לאחר פרוק העמותה

- א. החלטה על פירוק העמותה. תתקבל ברוב של 75% מל חברי העמותה.
ב. פורקה העמותה ולאחר שנפרעו חובותיה במלואם, נשארו נכסים, הם יחולקו באופן שווה בין חבריה.
נכסים שאינם ברי מימוש יועברו לרשות גוף ציבורי לפי החלטה האסיפה הכללית.

36. הפקת רווחים

העמותה הוקמה שלא על-מנת להפיק רווחים וכל נכסי העמותה והכנסותיה יישמשו לקידום מטרות העמותה ולא יחולקו בין החברים לא במישרין, ולא בעקיפין, ולא יישמשו כמקור לטובת הנאה פרטית של חבר מחברה.
כל זאת בכפוף לאמור בסעיף 35.

37. שינוי התקנון

שינוי בתקנון העמותה לא עשוי אלא אם הצביעו בעד השינוי $3/4$ מהחברים המשתתפים בהצבעה באסיפה הכללית אשר בה נוכחים לא פחות מ- $2/3$ מחברי העמותה או באי כוחם.

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

15.9.1982



לכבוד

מר י. סגל

תכנון נוף בע"מ

ח ל - א ב י ב

תיק נ.י. 135

א.נ.א.

הנדון: בי"ס מקיף (חס' ביניים) בנוה-יעקב
פחוח צמוד

מכתבינו מ-13.7.82 ומ-2.8.82

אנו חוזרים ומבקשים כי תשלח לנו בכל ההקדם את תכנית הגישה
לנכים והכניסה הראשית לבנין.

בברכה,

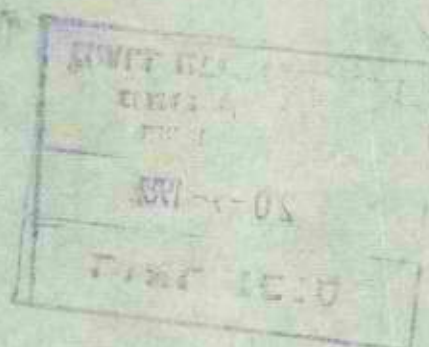
ח. היימן

העתקים: ה"ה רטנר-ארידור, חיפה
מר א. זילבר, משהב"ש, י-ם
מר ב. דביר, " "
מר צ. אדרי

המלך המאוחד של אנדרטת המלך
המלך המאוחד של אנדרטת המלך
המלך המאוחד של אנדרטת המלך

1947.12.21

המלך המאוחד של אנדרטת המלך
המלך המאוחד של אנדרטת המלך
המלך המאוחד של אנדרטת המלך



1947.12.21

המלך המאוחד של אנדרטת המלך

המלך המאוחד של אנדרטת המלך
המלך המאוחד של אנדרטת המלך

המלך המאוחד של אנדרטת המלך

המלך המאוחד של אנדרטת המלך
המלך המאוחד של אנדרטת המלך



המלך המאוחד של אנדרטת המלך

המלך המאוחד של אנדרטת המלך

המלך המאוחד של אנדרטת המלך

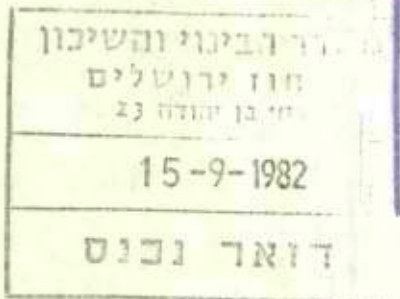
המלך המאוחד של אנדרטת המלך
המלך המאוחד של אנדרטת המלך
המלך המאוחד של אנדרטת המלך



אגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך

ירושלים, כז' אלול תשמ"ב
(15.9.82)

מכלי לפגוע בזכויות.



לכבוד
מר ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
קרית הממשלה ת"ד 18110
מיקוד 91180
ירושלים

א.נ.

הנדון : הקצאת מגרשים לאגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך
סמוכין: מכתב מיום 24/8/82

מרשתי "אגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך" - עמותה רשומה במשרד הפנים -
הסמיכה אותי להשיב אליך כדלקמן:

א) בדקתי את טענת אדוני לפיה העקרון שאין מקצים בעיר ירושלים קרקע לבניה
עצמית ללא מכרז נבחן על ידי בית המשפט העליון והתקבל על ידו.

ב. ברצוני לציין כי בדקתי את כל הפסיקה של בית המשפט העליון ולא מצאתי
סימוכין לטענה זו.

ג. אם כוונת אדוני כמכתבו הוא לבג"ץ שהגישה אגודת בית בישראל אגודה שיתופית
לשיכון בע"מ, ברצוני להדגיש שהאגודה הנ"ל הסירה מיוזמתה את עתירתה לבג"ץ,
ולכן לא הכריע בית המשפט העליון באותה עתירה בשאלה הנידונה לגופו של ענין.

ד. לכן יוצא איפה שמבחינה משפטית העקרון שאין מקצים קרקע לבניה עצמית ללא
מכרז, נשאר עדין פתוח וטרם עבר את הכיקורת של בית המשפט העליון.

ה. יחד עם זאת בקשת מרשתי להקצאת קרקע לבניה עצמית לאגודתה מושתתת על העיקרון
של הקצאת קרקע לצורך בניה עצמית - רוויה ולא לבניה עצמית כלתי רוויה.
כלומר, לא היה בכונת מרשתי לקבל קרקע לצורך בנית ווילות אלא לבנית בתים
ארבע משפחתיים לכל דונם קרקע.

ו. מרשתי מסתמכת על מספר תקדימים שבהם אכן היקצה משרד השיכון ללא מכרז
מקרקעין לצורך בניה רוויה. לדוגמא: משרד השיכון כן הקצה לאגודת בית
בישראל אגודה שיתופית לשיכון בע"מ קרקע בשכונת רמות ללא מכרז לצורך בניה
רוויה מן הסוג המתואר לעיל.
מרשתי תוכל להציג עוד מספר תקדימים אם אדוני יבקש זאת.

ז. מאחר שאדוני דיבר על החלטות בית המשפט העליון אני רוצה להפנות את תשומת
ליבך לעקרונות הכלליים עליהם החליט בית המשפט העליון במשך דור של פסיקה
בנושא של הקצאת קרקעות:
כלל הראשון הוא : כי בדרך כלל יש להקצות קרקעות לציבור בדרך של מכרז.



אגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך

דף 2

היוצא מן הכלל הוא : כאשר משרד ממשלתי מסויים מעונין שיוקצה לגוף מסוים קרקע של המדינה לצורך קיום מדיניות שכון נכונה ולגיטימית תוכל אותה הקצאה להיות פטורה ממכרז.

ח. את הכלל המשפטי המאוזכר בסעיף ז' למכתב זה אמחיש בדוגמה קונקרטית דהיינו: משרד השכון הקצה למרכז הקבלנים והבונים בירושלים (אגודה עותומנית רשומה) מתחם רחב ידיים בשכונת "הר נוף" וזאת ללא כל צורך במכרז. ונשאלת השאלה האם החלטה זו של משרד השיכון נוגדת את העקרונות המנחים של בית המשפט העליון?

ט. ברור שמשרד השיכון נהג כדין בהחלטתו להעניק את המתחם בהר נוף למרכז הקבלנים, והטעמים לכך היו:

(1) המתחם הוענק לגוף ציבורי המאגד בתוכו את הקבלנים כפרטים ועל פי הוראות הגוף הציבורי הנ"ל נחתמו הסכמי פיתוח עם הקבלנים המאוגדים בו כפרטים

(2) השקול להעניק את המתחם האמור למרכז הקבלנים היה שיקול ענייני של מדיניות שיכון נכונה ומוצהרת דהיינו לשם בנית שכונה נוספת בירושלים באמצעות הגוף הציבורי ועל ידי כך הגשמה של מדיניות שיכון באמצעות הגוף הציבורי הנ"ל.

(3) אימוץ פסקי דין של בית המשפט העליון בשבתו כבג"ץ לפיהם עולה כי אפליה שנובעת מתוך שיקל ענייני שבא להגשים מדיניות נכונה איננה אפליה ולכן אין צורך בחובת מכרז.

י. מטעמים אלה, תהא זו החלטה חוקית וצודקת אם יחליט משרד השיכון להעניק לאגודה שיתופית מסוימת קרקע באיזור מסויים כדי להקים בו ישוב או מושב כפי שהדברים אכן מתרחשים בפועל, כגון ההחלטה להעניק לאגודה שיתופית "אנגלו-סבסית" קרקע באיזור שכונת רמות (בית בישראל אגודה שיתופית לשיכון בע"מ) כפי שנעשה זה מכבר.

יא. לאור האמור לעיל ברצוני להבהיר מדוע מניעת הקצאת קרקע למרשת (שלא בדרך של מכרז) היא טעות בשיקול הדעת וחוסר סבירות ואלה נימוקי:

1. קיימת תופעה אורבנית חמורה בשכונת נוה יעקב המתבטאת בכריחה המונית של תושבי השכונה אל שכונות "ותיקות" יותר בירושלים. שכונה זו (נוה יעקב) אוכלסה לפני כעשר שנים בזוגות צעירים, עולים חדשים, וכוי אשר בינתיים התבססו מבחינה כלכלית והרחיבו את משפחתם, אוכלוסיה זו שואפת מדרך הטבע לצאת את השכונה אחרת בעיר וזאת לאחר שכבר יש בידיהם את האמצעים לכך ומי שער להופעה זו יודע כי התהליך נמצא בעיצומו.

2. התוצאה הכללית נמנעת של תופעה זו היא שבשכונת נוה יעקב נשארה אוכלוסיה שאיננה יכולה לצאת את השכונה בגלל מצב כלכלי וחברתי נחות כגון: דיירי עמידר, פרזות, מעוטי יכולת או עולים חדשים שיעזבו את השכונה אם וכאשר יתבססו ותרומתה של אוכלוסיה זו לחיי קהיליה הינה מטבע הדברים מועטה וממשיכה אפקט של "כדור שלג" המדרדר את השכונה מבחינה חברתית.

3. השכונה הפכה איפוא "לתחנת מעבר" גדולה הקולטת בתוכה זוגות צעירים ומיעוטי יכולת ופולטת מתוכה את מי שהפוטנציאל שלו לתרומה לחיי הקהילה רב יותר. דבר זה יהפוך את השכונה "לסלאם" מודרני עם כל ההשלכות האפשריות הנובעות מקיום "סלאם זה".



אגודת תושבי נוה יעקב למען בנה ביתך

דף 3

4. תופעה זו נוגדת כל מדיניות סבירה לשיכון ולאיכלוס השכונה, ואני כעורך דין המטפל בעסקאות מקרקעין ער לתופעה עקב עסוקי בעסקאות רבות הכרוכות בעזיבת השכונה.

5. כדי לעמוד בפרץ, הוקמה העמותה הנדונה בהדרכתם ובסיועם של כמה מחברי מועצת עיריית ירושלים. האגודה כוללת בתוכה את אותם 260 משפחות מתושבי השכונה, ביניהם מספר רב של בעלי מקצועות חופשיים, אשר הביעו את הסכמתם ואת נכונותם לא לעזוב את השכונה, אם יתאפשר להם לבנות את ביתם בצוותא באיזור עצמו. וכך לא לגרוע בהרכב החומר האנושי שבשכונה ובתרומה לחיי הקהילה.

י.ב. הקצאת הקרקע לעמותה נועדה איפוא לשרת מדיניות שיכון ואיכלוס מן המעלה הראשונה. באיזור ההקצאה. אי לכך דוקא בהתאם לפסקי דין של בית המשפט העליון לא חלה חובת המכרז, וכל כפיפה למכרז של בקשת מרשתי להקצאה תהא נוגדת וסותרת את החלטות בית המשפט העליון בנושא זה. אשר על כן אבקש את תגובת משרדך למכתבי זה. גם אם אין למשרדך מה להוסיף על האמור במכתב מיום 24/8/82 נא תשובתך בהתאם ככתב שכן במקרה זה תאלץ מרשתי לבקש סעד מכית הדין הגבוה לצדק.

בכבוד רב והוקרה

י. ברזילי
יועץ משפטי לעמותה.

- לוטה: 1. תקנון העמותה.
2. תעודת רשום העמותה.
3. צילום מתשובתך

- העתקים: 1. שר הבינוי והשיכון - מר דוד לוי.
2. מר אשר וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
3. מר טדי קולק - ראש עיריית ירושלים.
4. מר משה גת - מנהל מקרקעי ישראל.
5. מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים.
6. נציב תלונות הציבור - ת.ד. 669 ירושלים.

7.9.82 תאריך

מס

צו מס

יבן
משי
12-9-1982
דואר נכנס

לכבוד

ש.א. בראשי

ירושלים

ארון נכבד,

הנדון: צו החלת עבודה

חוזת מס 30/51319/67050/82 מיום 30.8.82 לבצוע פתוח גן ציבורי ליד גן ילדים
הקצאה מס מקום בנה יעקב

בהתאם לסעיף 43 בתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם
לרשימה דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

- א. מר היימן (ראש צוות חכנון ועקוח) מונה להיות "המפקח"
לבצוע המבנה לטי חוזה זה. נא לפנות אליו חוץ 3 ימים כחאריך קבלת צו זה לסם
קבלת תוכניות, השלמת הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק ממנו אשר יקבע.
- ב. נציג "המפקח" בשטח יהיה מר היימן או מי טיחמנה במקומו,
חוץ יעוץ מקצועי של ראש צוות כבישים ופתוח מר א. זילבר.
- ג. החקופה הנקבעה בלוח הזמנים לבצוע המבנים תחיל בחוט 7 ימים מחאריך
צו זה.

בכבוד רב,

ל. קוקוש

מנהל המחלקה הטכנית

הערת:

מנהל אגף תכנון והנדסה
מנהל אגף פרוגרמות
מנהל אגף אכלוס
מנהל המוזה
ס/מנהל המחלקה הטכנית
ראש צוות (2)

מכון החקנים
חשב כמויות מחוזי
מהנדס חטמל מחוזי
מהנדס מים וביוז מחוזי
מהנדס כבישים ופתוח מחוזי
ממונה אכלוס מחוזי
המחכנן

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

6.9.1982

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

רח' בן יהודה 23

14-9-1982

דואר נכנס

לכבוד

מר א. גידלביץ

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

תיק נ.י. 136

א.נ.,

הנדון: בי"ס מקיף (חס' ביניים) מנוה-יעקב

פגישחנו ב-26.7.82

מכתבנו מ-29.7.82

עדכנו את לוח הזמנים המסוער שהכנו לפני שלשה חודשים, וכיום
אנו מעריכים את משך העבודה עד אמצע חודש פברואר 83. תאריך הגמר
לפי החוזה (כולל הארכה מאושרת): 5.11.82, כלומר הפגור הצפוי
מגיע ליותר משלושה חודשים.

בברכה,

ח. היימן

העתקים: מר ל. קוקוש, משהב"פ, י-ם

" "

מר ב. דביר,

מר צ. אדרי

ה'תש"ב
מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

| |
|----------|
| מס' 1000 |
| מס' 1000 |
| מס' 1000 |
| מס' 1000 |

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000

בית-ספר מקיף (חט' ביניים) בנוה-יעקב (חזוה 40.66642.80)

לוח זמנים משוער להשלמת המבנה והפתוח

23.8.82

| חודש-
תאור העבודה | 8
82 | 9
82 | 10
82 | 11
82 | 12
82 | 1
83 | 2
83 |
|---------------------------------------|---------|---------|----------|----------|----------|---------|---------|
| בניית מחיצות והרכבת משקופים בקומה ב'. | | | | | | | |
| צנרת אינסטלציה. | | | | | | | |
| עבודות נגרות ומסגרות. | | | | | | | |
| עבודות טיח בקומה א'. | | | | | | | |
| עבודות טיח בקומה ב'. | | | | | | | |
| אינסטלציה והסקה בקומה א'. | | | | | | | |
| אינסטלציה והסקה בקומה ב'. | | | | | | | |
| אורזור. | | | | | | | |
| רצוף קומה א'. | | | | | | | |
| רצוף קומה ב'. | | | | | | | |
| סיור וצבע קומה א'. | | | | | | | |
| סיור וצבע קומה ב'. | | | | | | | |
| הרכבת אלומיניום. | | | | | | | |
| הרכבת כלים לבנים. | | | | | | | |
| תקונים ועבודות גמר בקומה א'. | | | | | | | |
| תקונים ועבודות גמר בקומה ב'. | | | | | | | |
| עבודות פתוח. | | | | | | | |
| מסירה. | | | | | | | |

הערות: לוח הזמנים מבוסס על מידע שנמסר ע"י נציג הקבלן.

תאריך גמר חזוי: 20.2.83.

תאריך גמר בהתאם לחזוה: 5.11.82.

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

| |
|--|
| משרד הביטחון
מחוז ירושלים
רח' בן שמון |
| 232203 טל. 604 עקיבא
משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927 |
| 1982-9-7 |
| דואר נכנס |

5.9.1982

תיק נ.י. 107/141/119

לכבוד
מר ל. קוקוש
משרד הביטחון והשיכון
ירושלים

א.נ.י.

הנדון: מעבר ציבורי במרכז נוה-יעקב/הכנון

מכתבינו מה- 16.6.82 ו-22.7.82.

הננו להזכיר ולהפנות תשומת לבך למה שכתבנו במכתבינו הנ"ל:

בידי חברת תכנון נוף נמצאת הזמנת תכנון מאת חברת שכון ופתוח, מלפני שנים רבות, אך בהתאם להוראות שו"פ הוכנה רק תכנית מוקדמת.

בקשנו להוציא לחברת תכנון נוף הזמנה עבור תכנון מפורט, ולאחר קבלתה חבטל הזמנת שו"פ לגבי התכנון המפורט. אמרן היקף העבודה הוא 3.8 מ' שקל במחירי 7.82 (ולא כולל תאורה שלא תוכננה ע"י תכנון נוף). היקף הזמנת התכנון המוצע הוא 155,000.- ש' לפי הפרוט דלקמן:

| | |
|---------------------------|--------------|
| 3,800,000 × 5.23% × 70% = | 139,118.- ש' |
| עבור התיקרות משוערת | 15,882.- |
| | 155,000.- ש' |
| ===== | |

אנו חוזרים ומבקשים אשורך להוצאת ההזמנה שלא הופיעה בפרוגרמת התכנון, וזאת מאחר והונה כי התכנון בכללותו כוסה ע"י הזמנת שו"פ.

ב ב ר כ ה

ח. היימן

העתיקים:

גב' ע. אברמסקו, ~~ל"ה~~ י-ם
מר ב. דביר, " "
מר ש. זילבר, משהב"ש, י-ם
מר ז. סרוסטה.

מלך ישראל ויהוה אלהינו

לפני ה' אלהינו, ויהוה אלהינו

לפני ה' אלהינו, ויהוה אלהינו

| |
|----|
| מס |
| מס |

מס. 2.2

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222
מס. 2.2. 222/222/222
מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2.

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

מס. 2.2. 222/222/222

| | | | |
|---|---|---|--|
| אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16 א, טל. 232203
משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927 | | הפרויקט: 4 כחות במכונה שרומית
כנדה-יעקב
פגישה מס' 8.7.82 ביום | |
| נוכחים: גב' צביה, ה"ח קוקוס, ביל (משהב"ש)
נציגי חב' אסקוביט בע"מ, (ג'רמן ויאטל) | | | |
| מס' | הנושא / ההחלטה | לטיפול | |
| 1. | מטרת המכונה - המכונה ישמש בשלב ראשון 4 כחות ב"ס ובשלב שני נוספי שהי כחות גן. | - | |
| 2. | מקלטים - לאור העובדה שכעתיד ישמש המכונה באופן קבוע כגן ילדים יש להתקין 2 מקלטים (קטנים). באומדנים הקודמים קובדה זו לא הובאה בחשבון, וחב' אסקוביט בהקשרה להעביר באופן זהיר למר היימן את האומדן. | אסקוביט | |
| 3. | מגרש - אין כל אפשרות להקים את המכונה בתוספת שני מקלטים על מגרש המעון בלבד, ויש לצרף גם את מגרש המרפאה, בצורה זאת יהיה גם שטח למשחקים. | - | |
| 4. | פתוח - טובה כי תכנון ההקמדה והפתוח יבוצע ע"י מר סגל מחברת תכנון נוף (שתכננה את השטחים הצמודים) באמצעות חברה אסקוביט. המבצע יהיה ע"י חב' אסקוביט. מר קוקוס ידבר עם מר סגל שיתן לעבודה זו עדיפות. | אסקוביט/סגל/קוקוס | |
| 5. | תכנון - התכנון יקשה ע"י חב' אסקוביט. בשלב ראשון יש להכין תכנית הגשה (כולל מקלטים) לעיריית ירושלים ולהגישתה לחמישה משהב"ש עד 15.7.82. (העתק למר היימן).
באשר לבטוס - מר היימן אינו רואה בעיה, אך במקרה הצורך הסנה אסקוביט, כמחכנון ישירות למהנדס הבטוס של משהב"ש. | אסקוביט | |
| 6. | לוח זמנים פרלימנרי - בהנחה שאין עכובים באשוריות -
תכניות הגשה לעירייה (באמצעות משהב"ש) - 15.7.82
התחלת עבודות עפר ויסודות 1.8.82
התחלת הרכבה 15.10.82
הרכבה טרוזדור 1.11.82
פתוח וחבורי מערכות 15.11.82-1.12.82
השלמה 12.82 | אסקוביט | |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> משרד הבינוי והשיכון
 מחוז ירושלים
 יחידת בניה
 12-7-1982
 דואר נכנס </div> | | | |
| הישיבה הבאה:
מוזמנים:
תמוצה: | | | |
| המובחנים + ה"ח דביר, גירלביץ (משהב"ש), תכנון נוף בע"מ,
תיקים (15) 103, 111. | | | |

ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ସ୍ଥାନ ବିବରଣୀ ମଧ୍ୟରେ ଉପସ୍ଥାପିତ
 ଲିଖିତ, ମାତ୍ର ଏକମାତ୍ର ଉପସ୍ଥାପିତ, ଓଡ଼ିଆ ଶବ୍ଦ
 ଲିଖିତ ଶବ୍ଦ: ଲିଖିତ ଶବ୍ଦ, ଓଡ଼ିଆ ଶବ୍ଦ

পরিচয় :

יָסַח חֲשִׁיבִּים

590

（以下略）

(2nd copy hand)

חזקת חש'ש:

संज्ञा :

HEXEN :

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

10

תיק ג.י. (15) 103



לכבוד
מר ל. קוקוש
משהב"ש,
ירושלים

• 1 •

מכתב חב' אשקובית בע"מ 32/82
מ-20.6.82 אליך

1. קיבלנו מאשקוביית בע"מ הודעה טלפונית כי המכנה הנדרון יעלה כ- 2.5 מיל' ש' (מדד מאי 82), לא כולל תקרה אקוסטית ולא כולל חבורים ופתוח חצר.

2. אומדננו לעבודה הוא 4.0 מיל' ש' (מדר מאי 82) לפי הפרוט דלקמן:-

| | |
|-------------------|---------------|
| מבנה | 2,500 מיל' ש' |
| תקרה אקוסטית | 0.275 |
| יישורים ואספקות * | 0.425 |
| פתוח וגדור * | 0.800 |
| | <hr/> |
| | 4.000 מיל' ש' |
| | ===== |

* עדכון אומדננו הקודם.

3. מא הוראותיך על המשך הפעולה.

בברכה,

ח. היימן

הערת:

מר ב. דב"ר, משהב"ש, י"ם.

הכסף שנתקן לפרויקט זה
הוא 100,000 ש"ח.
הוא 100,000 ש"ח.

100,000

100,000
100,000
100,000

100,000 (100,000)

הכסף שנתקן לפרויקט זה
הוא 100,000 ש"ח.

הוא 100,000 ש"ח.
הוא 100,000 ש"ח.

1. הכסף שנתקן לפרויקט זה
הוא 100,000 ש"ח.
הוא 100,000 ש"ח.

2. הכסף שנתקן לפרויקט זה
הוא 100,000 ש"ח.
הוא 100,000 ש"ח.

הוא 100,000 ש"ח.
הוא 100,000 ש"ח.
הוא 100,000 ש"ח.

הוא 100,000 ש"ח.
הוא 100,000 ש"ח.

הוא 100,000 ש"ח.

הוא 100,000 ש"ח.

הוא 100,000 ש"ח.

הוא 100,000 ש"ח.

הוא 100,000 ש"ח.

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

4.7.1982

תיק נ.י. 127/107

| | |
|---|----------------|
| משרד הבינוי והשיכון | |
| מחוז ירושלים | רח' בן יהודה 3 |
| מחוז ירושלים | לכבוד |
| מר ל. קרוק, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים. | |
| - 8-7-1982 | |
| דואר נכנס | |

- 7-7-1982

א. נ. נ.

הנדון: גז צבורי ליד בריכת סית כנוח-יעקב

ר"ב החומר דלקמן:-

1. סופס כמיות מובילות ואומדן עלות (סרק 3.8 - מעברים ושטחי צבור).
 2. סופס נפסחים להוראת בצוק.
 3. מפה 1:2500, בה סומנה העבודה.
 4. אומדן מפורט.
- לאשורך בבקשה.

בברכה,

ח. היימן

העתיקה:

גב' נ. הרשקוביץ, משהב"ש י"ס
מר א. זילבר " "
מר א. גידלביץ " "
מר ב. דביר " "
מר ז. סטרוסטה.

א.ס. 67
נ.ס. 3

21.6.82

תאריך

103

תיק מס

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה יעקב, טל. 254927

לכבוד

| |
|--|
| משרד הצינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
י.ל.ס. |
| 21-6-1982 |
| אדון נכבד,
דואר נכנס |

הגורן: מאה 4 בלג "ספאלה"

ההמשק להקמת ר"ב בלג א סקו
במראה בלגים כולל חומרי לבנים לתיק
מבנים במסגרת ד.ר. 3. א.

23.6.82

3 בור

אצלה שטח

וסן ופטר במצב

וחצ' אס קלוב

אס קלוב

כס זמן סוף

בברכה,

ח. ס. מ.

24.6.82

הצב' ים במה א-טל

שטח אקולוגי ייחודי למדינת ישראל

א-טל + א-טל בן יעקב בן שמואל

בן שמואל ובה שטח למדינת ישראל

בני-סלם נכבד ופטר במצב כולל שטח שטח

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS

OFFICE OF THE DEAN

CHICAGO, ILL.

1951

TO THE

DEAN

FROM

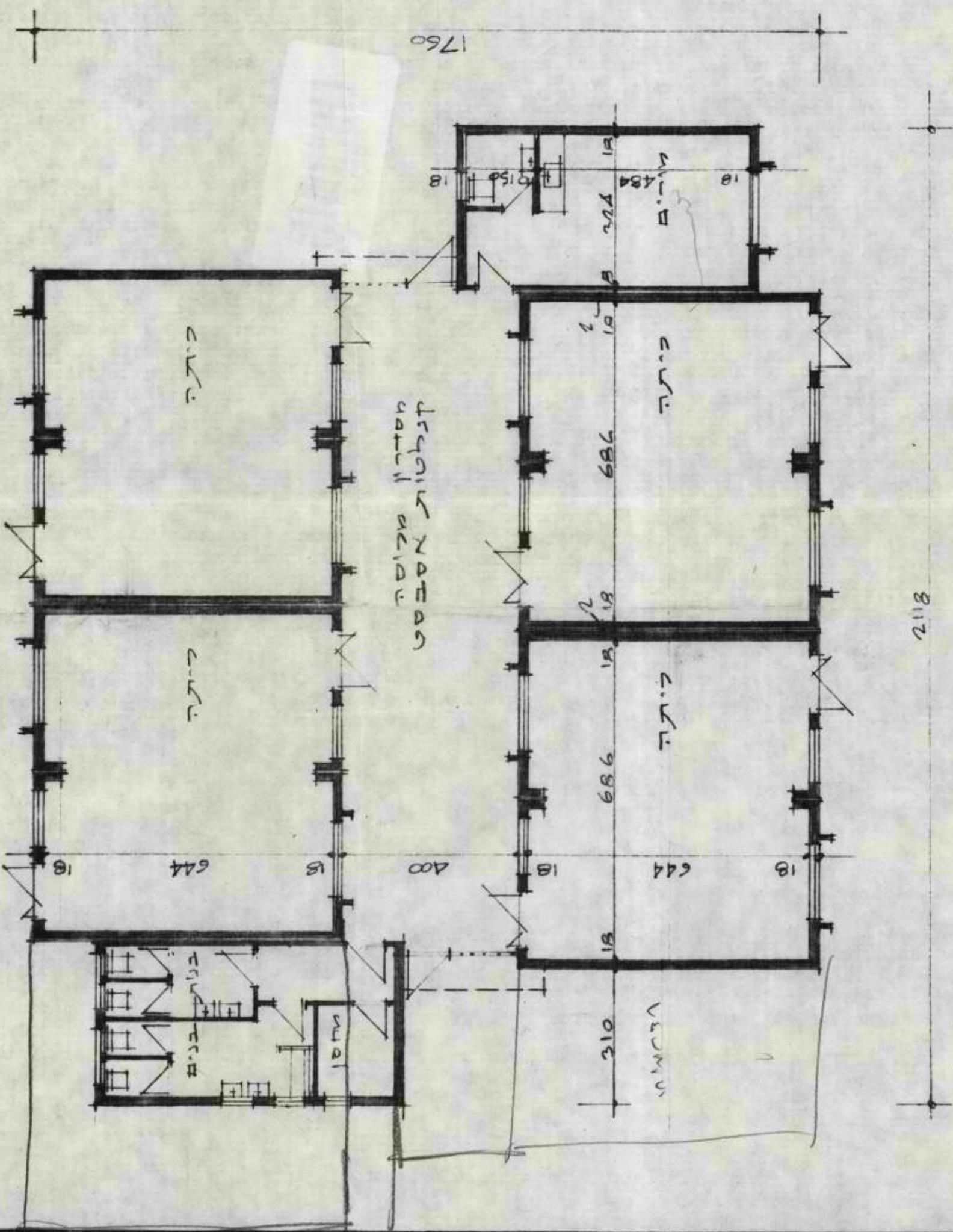
THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS
OFFICE OF THE DEAN

CHICAGO, ILL.

ה. צוֹבֵיבֵי

| | |
|---------|-------|
| 7.5.82 | 2 P |
| 16.6.82 | 1:100 |
| 7.2.82 | 125 |
| 7.5.82 | |

[illegible][illegible]

5. Consider

24.6.1982

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

לכבוד

מר א. גידלביץ,

משרד הבינוי ושכונות,

ירושלים.

25-6-1982

תיק נ.י. 136

א. נ.

הנדון: בי"ס מקיף (חט' ביניים) בנוה-יעקב

(חודש 40.66642.80)

עדכנו את לוח הזמנים המשוער שהכננו לפי כחודש ימים ומסחבר כי
חל פגור גוסף בעבודה. אנו מעריכים כי בידיה ובעתיד יעבדו בקצב
מזורז, יהיה אפשר לסיים את העבודה עד 20.1.83. תאריך הגמר לפי החודש
(כולל הארכה מאושרת): 5.11.83, כלומר פגור ודאי: חדשיים וחצי.

לידיעתך בבקשה.

בברכה,

ח. היימן

העתקים:

מר ל. קוקוש, משהב"ס, י"ם

מר ב. דביר, "

מר צ. אדרי

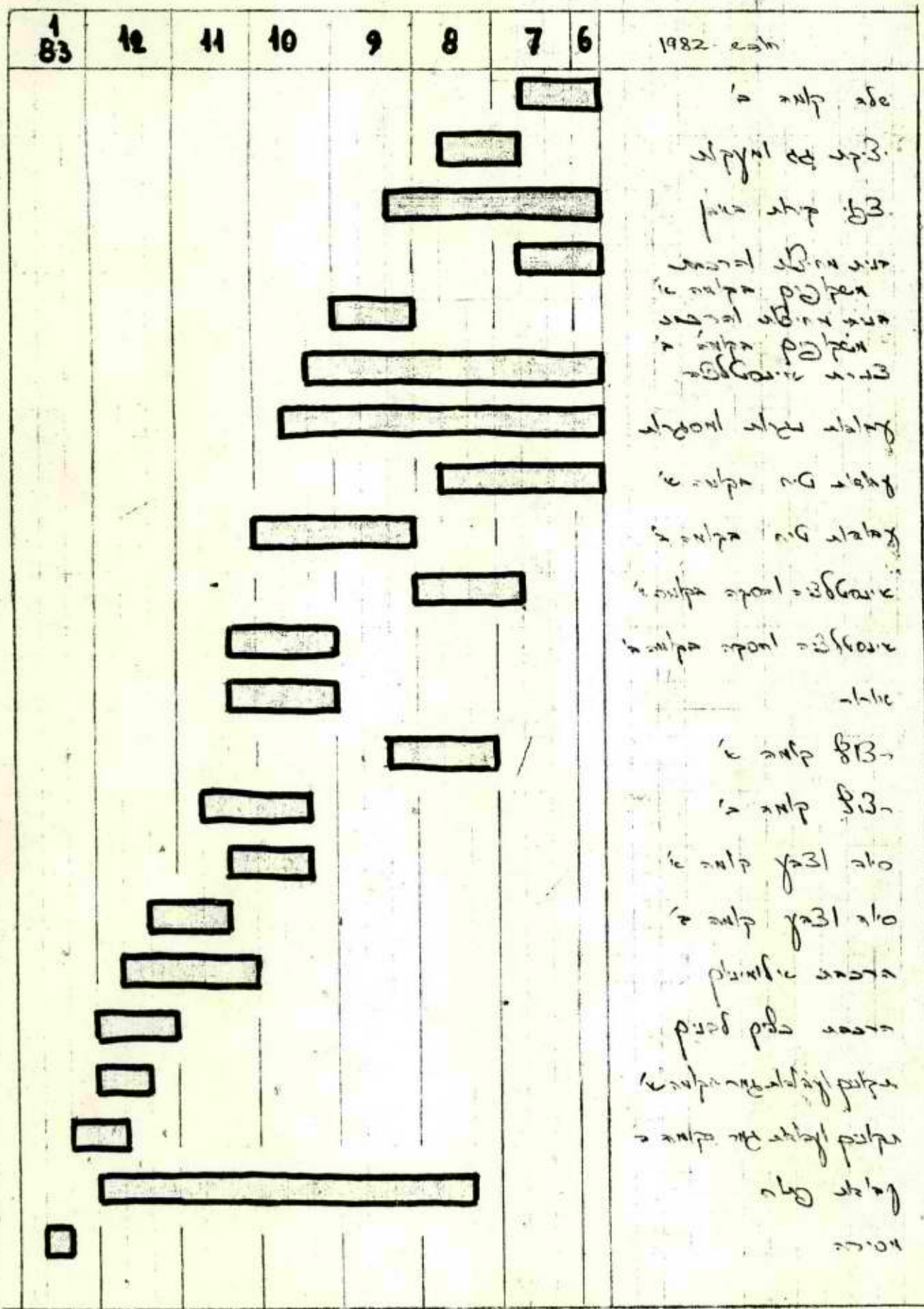
5005.3.43

पृष्ठ ६८, ६९, ७०

2. 2. 1982

לוח זמנים משוער להשלמת המכונה והפתוח

23.6.82



הערות: לוח הזמנים מבוסס על מידע שנמסר ע"י נציג הקבלן.

תאריך גמר חזוי: **20.1.83** תאריך גמר בהתאם לחוזה: **5.11.82**

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א. טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

22.6.1982

11
20.6.82
גל

| |
|---|
| משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
רמ' בן יהודה 23 |
| 25-6-1982 |
| דואר נבחר |

לכבוד
מר י. סורוקו
חטיבת הבנוי
עיריית ירושלים.

תיק נ.י. 103

א. נ.

הנדון: מבנה ל-4 בתות ספרים "אשקובית" בנוה-יעקב
מכתבך 500 מ-16.6.82

המקום המוצע הוא משבצת ה' בחלק הצפון-מערבי של השכונה.

פנינו בכתב לחב' אשקובית לקבל הצעה כספית. מחב' אשקובית הודיעו לנו ב-21.6.82 כי ההצעה נשלחה למשהב"ש, עם העתק אלינו.

בברכה,

ח. היימן

העתיקים:

מר ל. קוקוש, משהב"ש י"ם
מר ב. דביר, " "
מר ז. מלומד, חט' הבנוי, עיריית י"ם
מר ז. סטרוסטסה.

מ"צ מורחז חקלאי סידור חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי סידור חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי סידור חקלאי

מ"צ מורחז חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי

מ"צ מורחז חקלאי סידור חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי סידור חקלאי

מ"צ מורחז חקלאי סידור חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי סידור חקלאי

מ"צ מורחז חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי

מ"צ מורחז חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי

מ"צ מורחז חקלאי
מ"צ מורחז חקלאי

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

14.6.1982

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23 |
| 21-6-1982 |
| דואר נכנס |

תיק נ.י. 107

לכבוד
מר ל. קוקוש
משרד הבינוי והשכון
ירושלים.

א. נ.,

הנדון: השלמת אספלטים בחניות בנוה-יעקב

ר"ב החומר דלקמן:-

1. טופס כמויות מובילות ואומדן עלות (פרק 3.2 - כבישים).
2. טופס נספחים להוראת בצוע.
3. מפה 1:2500, בה סומנה העבודה.
4. רשימת כמויות ואומדן מפורט.

לאשורך בבקשה.

בברכה,

ח. היימן

העתיקים:

מב' נ. הרשקוביץ, משהב"ש י"ם
מר א. זילבר,
מר א. גידלביץ,
מר ב. דביר,
מר ז. סטרוסטה.

824023 05. 10044400 0000 0000
 000000 0000 0000 0000
 000000 0000 0000 0000

000000 0000

000000
 000000
 000000
 000000

| |
|-------------|
| 000000 0000 |
| 000000 0000 |
| 000000 0000 |
| 000000 0000 |

000000 0000

000000

000000 0000 0000 0000

000000 0000

000000 0000 0000 0000

000000 0000 0000 0000

000000 0000 0000 0000

000000 0000 0000 0000

000000 0000

000000

000000
 000000
 000000
 000000
 000000
 000000





עיריית ירושלים

משרד העירייה
ד. חזק יד ירושלים
23 יוני 1982
21-6-1982

כ"ה בסיון התשס"ב
16 ביוני 1982 ירושלים

תיק מס' 500

הולר רגל-עצור במסע העבור

המחלקה לשרותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية
לכבוד
היום הימין
רח' עקיבא 16/א
ירושלים

א.ב.ג.

362

הנדון: ב"ס אשקוביח חדש בנוה יעקב.
סימוכין: מכתבה של חסר אשל מ-3.6.82

אודה לך עבור כל מידע שברשותך ביחס ל-4 הכהות N (כנראה של חב' "אשקוביח").

בכבוד רב

[Handwritten signature]

יורי סורוקו
מנהל מדור מקוח עליון
חטיבת הבינוי

- העוק: מר ד. מלומד - מנהל חטיבת הבינוי.
מר י. שימטון - מנהל המחלקה לחינוך.
מר ל. קוקוש - משרד השכון.
מר ב. דביר - משרד השכון. ✓

ימ/יש



RECEIVED
DEPARTMENT OF JUSTICE
JAN 10 1954

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C. 20535

MEMORANDUM FOR THE ATTORNEY GENERAL

SUBJECT: [Illegible]

DATE: [Illegible]

BY: [Illegible]

FOR THE ATTORNEY GENERAL: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

RECEIVED
DEPARTMENT OF JUSTICE
JAN 10 1954

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C. 20535

MEMORANDUM FOR THE ATTORNEY GENERAL

SUBJECT: [Illegible]

DATE: [Illegible]

BY: [Illegible]

FOR THE ATTORNEY GENERAL: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

א.ב.י. 87
755

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

15.6.1982

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23 |
| 21-6-1982 |
| דואר נכנס |

תיק נ.י. 135

לכבוד
מר ב. דביר
משרד הבינוי והשבון,
ירושלים

א. נ.,

הנדון: בי"ס מקיף (חט' ביניים - שלב נוסף)
בנוה-יעקב

פגישה ב-9.6.82

בדיקה שערכתי עם הנוגעים בדבר העלתה כי לא נראה כאפשרי שהתכנון
ירושלם עד אמצע יולי ושהמכרז יוצא עד תחילת אוגוסט.

בברכה,

ח. היימן
ח. היימן

העתקים:

מר ד. בן-אלול, משהב"ש, המשרד הראשי, הקריה, ירושלים
מר ל. קוקוש, משהב"ש, י"ם
מר ג. אורנשטיין, " "
ה"ה רסנר-ארידור, חיפה

הנהלת המוסד
מס. 105555
מס. 105555

12.6.1982

הנהלת
מס. 105555
מס. 105555

| |
|--------|
| 105555 |
| 105555 |
| 105555 |

מס. 105555

מס. 105555

(מס. 105555 - מס. 105555)
מס. 105555
מס. 105555

הנהלת המוסד
מס. 105555

מס. 105555

מס. 105555

מס. 105555
מס. 105555
מס. 105555
מס. 105555

1.6.1982

| |
|--|
| משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23 |
| 2-6-1982 |
| דואר נכנס |

אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ
ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 222203
משרד שדה: נוה יעקב, טל. 854927

תיק נ.י. 101/132/135

לכבוד
מר ל. קוקש
משרד הבינוי והשכון,
ירושלים.

א. נ.,

הנדון: הפעלת פרובימה מוסדות צבור 1982

1. במכתבך מ-9.4.82 ביקשת להעביר לך לא יאחר מ-15.5.82 את החומר לעריכת מכרז/חתימת חוזה עבור:-

42 - פתוח לגבי ילדים

43 - מנהלה ומעבדות לחסיבת בינים

2. לצערנו אין אנו יכולים לעמוד בכך מהסבות דלקמן:-

א. פתוח לגבי ילדים

התכנון נעשה ע"י החברה שזכתה במכרז תכנון/בצוע, חב' מבט בע"מ, ולמרות פניות חוזרות ונשנות שרם קיבלנו מהם את תכניות הפתוח ואת המפרט ורשימת הכמויות. לפי הקצב שהעניין מתקדם זה יקח בוודאי עוד חודש לפחות.

ב. מנהלה ומעבדות לחסיבת ביניים

הפרויקט נמצא עדיין בתכנון אדריכלי וטרם קיבל אשורים. התכניות עדיין לא הופצו למתכנני המערכות ולקונסטרוקטור. אנו משערים שיעברו לפחות עוד שלושה חודשים עד שאפשר יהיה לצאת למכרז או מ"מ.

3. ב-24.5.82 העברנו לקבלן המקיט את חסיבת הביניים (דיוור לעולה בע"מ) מפרט, רשימת כמויות ותכנית של הפתוח הצמוד הקשור לבנין זה, והובטח לנו כי בימים הקרובים הם יחזירו לנו את החומר עם הצעת מחירים, שנעביר לך עם קבלתה.

בברכה,

ח. היימן

העתקים:

מר ב. דביר, משהב"ש, י"ם
מר צ. אדרי

1981-8-5
 FIRST DEED

7. 2. 11

[illegible]

$\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$
 $\frac{1}{4} \times \frac{1}{4} = \frac{1}{16}$
 $\frac{1}{16} \times \frac{1}{16} = \frac{1}{256}$

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: י"ח בסיון תשמ"ב
9 ביוני 1982

מספר:

פרוטוקול מדיון בנושא ביצוע שלב נוסף בבחי ספר מקיפים
חסיבות ביניים
שהתקיים בתאריך - 1.6.82

השתתפו: ד. בן אלול, כ. דביר, ג. אורנשטיין, אדר' בסט, אדר' רטנר, הימן
אליעזר - חלפיות מזרח

1.

א. חלפיות מזרח

1. סוכס: להוציא למכרז את שלב א2 הכולל כיתות יום ומעבדות.
2. את שלב א1 לא יבוצעו השינויים שהוצעו במינהלה במפלס +7 אלא רק ארבע כיתות שכמפלס 8.75. במקלט יספלו בהסרת מחיצות אפשרות כדי ליצור אפשרות לקיום סדנא פולישכנית. המעברים בין א1 ל-א2 יבוטלו.

אולם ספורט

המיקום אושר. האדריכל יקח כחשבון את הערותיו של ד. בן אלול באשר למיקום ושטחי הפונקציות.

ב. גורח יעקב

1. המינהלה המשותפת לשתי החסיבות החוכנן כחיבור בין שני המבנים צמוד לספריה.
2. בשנת 82 יבוצע המשך המבנה של חסיבת הביניים לפי התכנון הקיים (כולל השינוי על מדר המדרגות והמקלט כפי שסוכס עם א. ברזקי).
התכנון יושלם עד אמצע יולי, המכרז יוצא עד תחילת אוגוסט.

רשם: בני דביר
מנהל יחידת פרוגרמות

אני

ממ

ד' סיון תשמ"ב
31 במאי 1982

| |
|--|
| משרד הביטחון והעניין
מחוז ירושלים
רח' בו יצחק 23 |
| 2-6-1982 |
| דואר |

לכבוד
מר י. סורוקו
מנהל מדור פיקוח עליון
עיריית ירושלים

א.נ.,

7012

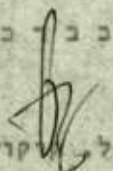
הנדון: בי"ס טעיר בננה יעקב (רשמי) התקדמות בעבודת
מכתבן מיום 10.5.82

בתשובה למכתבן הנ"ל, בדק מנהל הפרוייקט מר חיימן את
טענותיך.

בימים אלה התקבלו חובניות הפיתוח והחברה נחבקה לחעבירן
גם אליך.

באשר לפיגור בלוח הזמנים הנושא יסופל על ידו ובימים הקרובים
נקבל לוח זמנים מעודכן.

ב ב כ ה



ל
ממ מנהל מח' טכניקה

העתק: מר ח. חיימן -
מר ב. דביר - מנהל יחידת פרוצדורה

| | | | | | | | | | |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1941 | 1942 | 1943 | 1944 | 1945 | 1946 | 1947 | 1948 | 1949 | 1950 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950

1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950

1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950

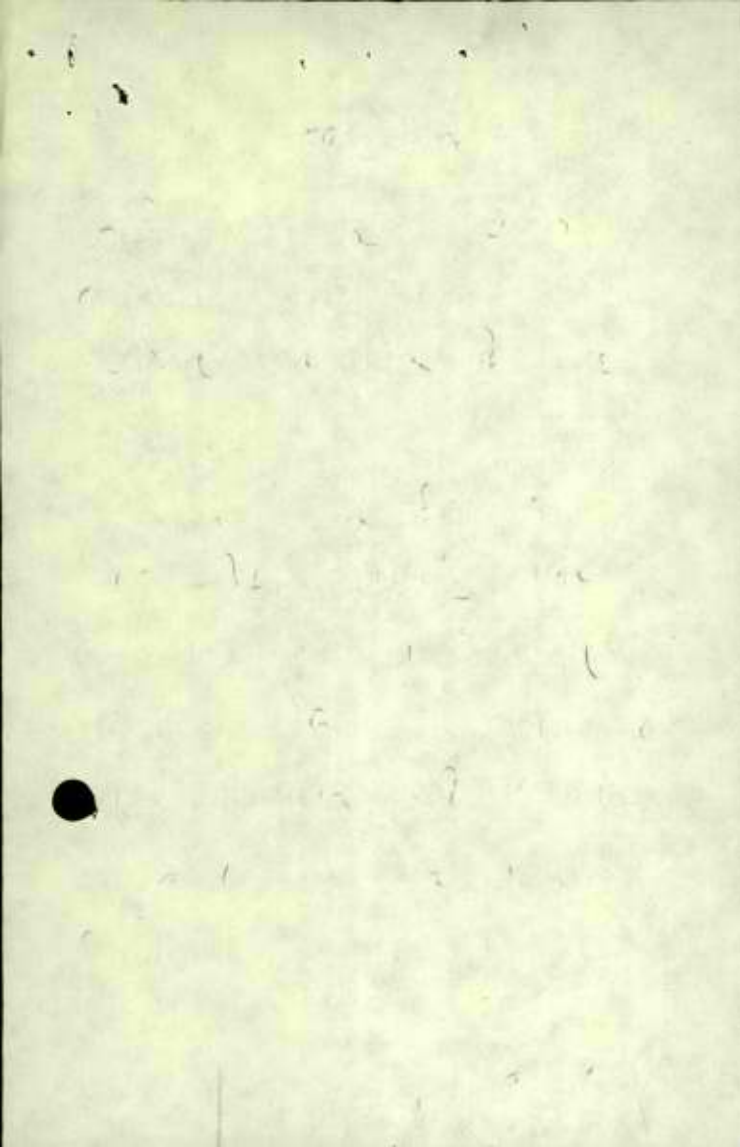
1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950

1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950

1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950

1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950

1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950





עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

היחידה לתכנון

תחזית לבתי"ס היסודיים המ"מ בשכונת נוה יעקב.

מצבה חשב"ב

| שם ביה"ס | א | ב | ג | ד | ה | ו | ז | ח | ט | כ"כ | תלמידים | כחות | חחזיות חשב"ג | יוצאות |
|----------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|------|---------|------|--------------|--------|
| מ"מ א' | 171/4+1 | 125/4 | 80/2 | 73/2 | 97/3 | 74/2 | 74/2 | 71/2 | 22 | 765 | 765 | 22 | 9-10 | 2 |
| מ"מ ב' | 109/3 | 152/4 | 152/4 | 99/3 | 115/3 | 77/2 | 56/2 | 60/2 | 23 | 820 | 820 | 23 | 9-10 | 2 |
| סה"כ | 280/741 | 277/8 | 233/6 | 172/5 | 212/6 | 154/4 | 130/4 | 131/4 | 45 | 1585 | 1585 | 45 | | |

תחזית לשנה"ל חשב"ב

| מ"מ | מ"מ"ד | מ"מ"ר | מ"מ"ר |
|-------|-------|-------|-------|
| 9-10 | 2 | 1 | 1 |
| 8 | 2 | 1 | 1 |
| 8 | 2 | 1 | 1 |
| 6-7 | 2 | 1 | 1 |
| 5 | 2 | 1 | 1 |
| 6 | 2 | 1 | 1 |
| 4 | 1 | 1 | 1 |
| 4 | 2 | 1 | 1 |
| 50-52 | 15 | 8 | 8 |

א. כחות ב' השנה פלאות סאד יתכן ויצטרפו לפתוח כחה נוספת כשיעברו לכחה ד'.



مستطاب - جملہ شریعت و فرائض

نامہ نگار صاحب

4/20/20

38084

1/20/00

45

20

2310/c

15

168

200



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

- 2 -

שנתון ילידי 1976 - 466 לעומת 389 לפני שנה.
מצאי החדרים הקיים : נוה יעקב א' : 18 + 3 כחותבצריף
נוה יעקב ב' : 24
סה"כ : 42 + 3 כחות בצריף = סה"כ 45 חדרים.
יש צורך, איפוא, במציאת פתרון ל 5-6 כחות אם

לאה 12
לאה בונן

מברואר 82.



מִשְׁכַּן מוֹרֵה הַיָּד
מִשְׁכַּן - מִשְׁכַּן הַיָּד

מִשְׁכַּן מוֹרֵה הַיָּד
מִשְׁכַּן מוֹרֵה הַיָּד

מִשְׁכַּן

מִשְׁכַּן מוֹרֵה הַיָּד

מִשְׁכַּן מוֹרֵה הַיָּד

מִשְׁכַּן מוֹרֵה הַיָּד

מִשְׁכַּן מוֹרֵה הַיָּד

מִשְׁכַּן מוֹרֵה הַיָּד

מִשְׁכַּן

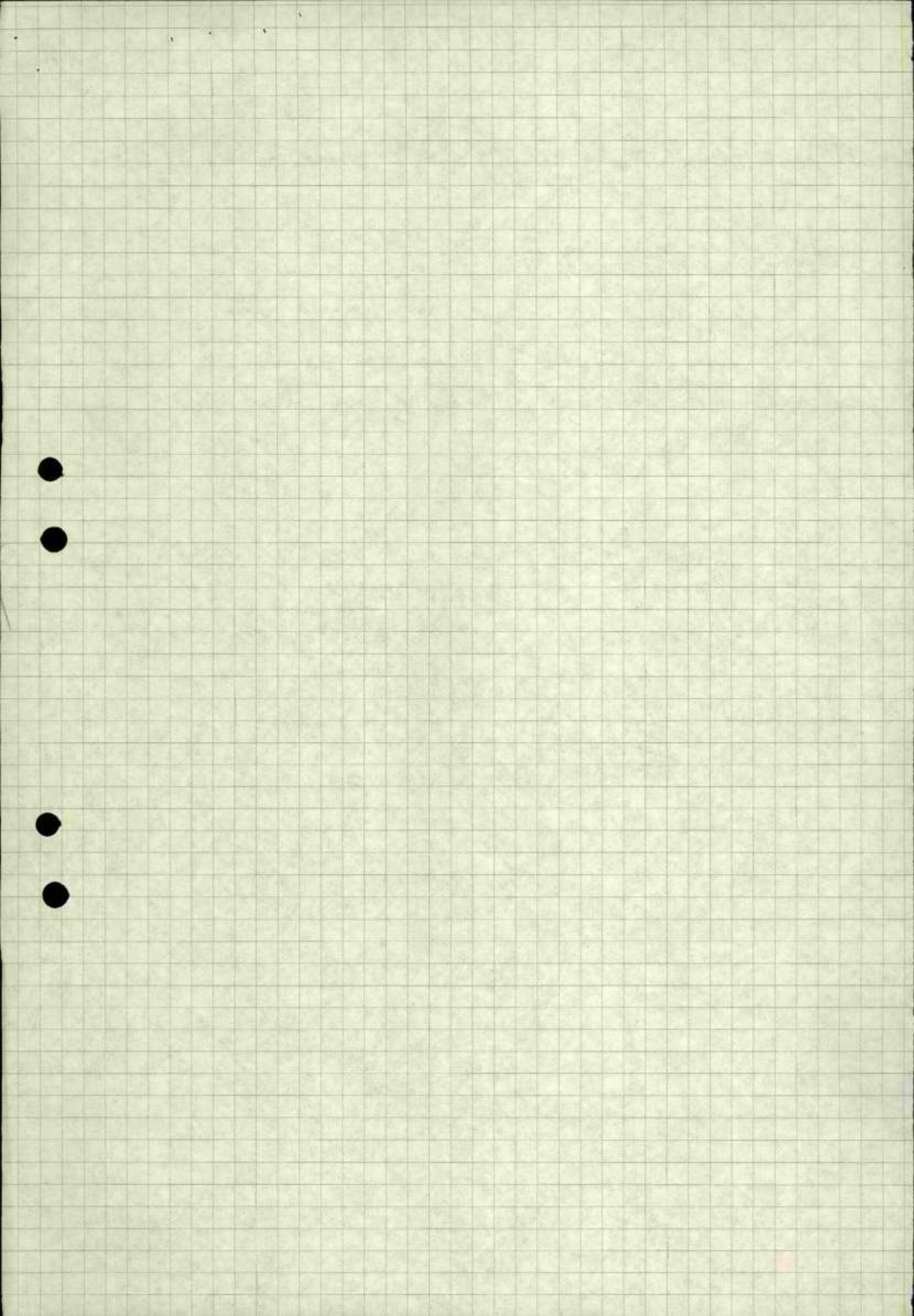
מִשְׁכַּן

התאחדות הסטודנטים

התאחדות הסטודנטים של מכללת תל אביב
תל אביב 4.4.82

התאחדות הסטודנטים של מכללת תל אביב (03-999933) תל אביב 5.5.82

התאחדות הסטודנטים של מכללת תל אביב
התאחדות הסטודנטים של מכללת תל אביב
(התאחדות הסטודנטים של מכללת תל אביב)
התאחדות הסטודנטים של מכללת תל אביב
התאחדות הסטודנטים של מכללת תל אביב



2 במאי 1982



לכבוד
ח"כ חמר אשל
עיריית ירושלים

ח"כ נכבדה,

הנדון: חוספת כיחות זמניות לכי"ס בנוה-יעקב
ותלווא לעיריית ירושלים לבניית 4 כיחות
כבי"ס מ"ד בתלפיות מזרח ירושלים
מחכנו: מ-16.2.82
מכתב ד"ר ג. בן דרור: מ-20.4.82

מאחר וד"ר ג. בן דרור ממשרד החינוך שלה אליכם את העתק מכתב התשובה
שלו - הנני מצרף בזה, לידיעתכם, את העתק מחכנו מ-16.2.82 ששימש עילה
לתשובה ד"ר ג. בן דרור.

בכבוד רב,


ד. בן ארז
הממונה על סוכנות ציבור

לוטת: העתק מכתב.

העתק: ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך ירושלים
מר ז. ברקאי, בצירוף העתק
מר ש. כהן, בצירוף העתק
מר ב. דביר, בצירוף העתק
מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים, בצירוף העתק
מר י. וינדזברג, משרד החינוך, ירושלים, בצירוף העתק

1000 1000

1000 1000
1000 1000
1000 1000

1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000
1000 1000
1000 1000
1000 1000

1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 16 בפברואר 1982

מספר:

אל: ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים

מאת: ד. בן אלול

הנדון: תוספת כיתות זמניות לבי"ס בנוה יעקב
והלואה לעיריית ירושלים לבניית 4 כיתות
בבי"ס מ"ד בחלפיות מזרח - ירושלים
מכתב: מ-1.2.82 (הגיע בדואר ב-16.2.82)

א. בעיקרון - סיכמנו כבר בעבר עם משרדכם, שלא תפנו אלינו בקשות לשלם בבעיות דחופות חדשות מספר חדשים בלבד לפני פתיחת שנת הלימודים.

הסיכום היה שכל פניה שלכם בנושא תוספת בניה תהא לכל הפחות שנתיים לפני תאריך האיכלוס הסופי של המוסד החינוכי הנדרש (בהנאי שהוא נכלל במסגרת התקציב שאושר לנו).

דא, מיום שכאשר פונים אלינו 5 חדשים לפני תאריך היעד (במקרה דלעיל של נוה יעקב וחלפיות מזרח, למשל) - אין לנו תקציב לכך ואף לא יכולת התארגנות טכנית/ביצועית.

אף שדוהי מחמאה (אם תישאו מאמין כל כך ביעילותנו ובכוהנו) - אנו משרד מסלתי, שכפוף להליכים ונוהלים מסויימים ואיננו בחיפזים להיות "מכבי-אט"...

אנא, אל היצרו, לכן, אסליות אצל הרשויות המקומיות הנוגעות בדבר, כאילו זה תלוי רק בהצלחתם וברצוננו הטוב.

ב. לעצם העניין:

1. אין זה נכון ש-6 הכיתות הנוספות של ביה"ס החדש בנוה-יעקב "לא תושלמה במועד" (כניסוחך) הן ההינה מוכנות לפני שנת הלימודים הקרובה (בעוד 6 חדשים) וזה אומר שהקדמנו במספר חדשים את המועד המובטח.

גם לו היה לנו תקציב להקמת 4 אטקוביות זמניות בנוה יעקב (בעצמכם) - לא היתה מתחילה ומסתיימת העבודה לפני התאריך שבו תסתיים הבניה של 6 הכיתות הנוספות לביה"ס החדש, כאמור.

כך שזו היתה הוצאה תקציבית גדולה, מיותרת.

2. ברשימה 800 הכיחות, שהגשתם ב-13.1.82 למטרדנו ולמטרד האוצר (לקראת שנה תקציב 1982) כללתם גם את 4 הכיחות הנוספות לביה"ס המ"ד בתלפיוח-סגרה.

באחר ובטרדנו לא היכנן ולא בנה את ביה"ס הנ"ל (שנבנה ע"י העיריה בתקציב של משרדכם) - ננהיה מוכנים בעיקרון לאשר לעיריית ירושלים הלואה לבניית 4 הכיחות הנוספות, לאחר שיופתחו לנו סעיפי ההלואות התקציביות למוסדות חינוך 1982. אולם, זאת בהנאי שכיחות אלו תקבענה בבגישתנו המשותפת כבעלות עריפות ראשונית במעלה (לעומת כמות הכיחות שניאלץ מחוסר תקציב לדחות ולמחוק מהצעת תכניתכם לשנת 1982). - 2 -

ב ב ר כ ה,



ד. בן אלול
המכונה על מוסדות חינוך

העתק: מר י. שיפסן, עיריית ירושלים

מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מר ט. כהן, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב

מר י. גנור, משרד החינוך ירושלים

מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים

מר ב. דביר, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב

| |
|---|
| מס' 7101 |
| -5-5-1982 |
| משרד המשפטים
מנהל המבחנים
מחלקת המבחנים |

סיכום פגישה עם נציגי משרד השיכון בנושא:
הערכות לקראת שנת הלימודים תשמ"ג

התקיימה בתאריך 25.1.82

השתתפו: נציגי העיריה - חמר אשל, י. שיפטן,
ד. מלומד, י. סורוקו, ל. גונן.

נציגי משרד השיכון - ש. כהן, קוקוש,
ב. דביר, מ. ברוור.



1. שכונת נוה-יעקב.

א. בי"ס רטנר

- דווח כי התאריך הסופי של גמר הבניה הוא מרץ 83 (22 כחות).
- סוכם כי תוכנית הפיתוח תהיה מוסכמת ותידון לאחר ראשית שנת התקציב. המטרה היא שהפתוח לא יעשה בנפרד ויגמר יחד עם הבנין (עבודות הפיתוח נכללו בפרוגרמה 82).

ב. העברת 4 כיתות אשקובית מרמות.

- הוצע להעביר אשקובית בת 4 כחות משכונת רמות ולהעמידה על מגרש החניה של בי"ס מ"מ א'.
- בנושא זה תכונס ישיבה בהשתתפות מר בן-אלול ונציגי משרד החינוך בה יוחלט על תוכנון וכיצוע ההעברה.
- מלומד וקוקוש יטפלו בנושא המיקום והערכת האומדן התקציבי להעברת האשקובית. בהערכת האומדן תילקחנה בחשבון מספר אפשרויות לגבי מיקומים שונים עם הערכה מפורטת לגבי כל מיקום. הבדיקה תעשה תוך שבועיים.
- לגבי אפשרות מיקום האשקובית על מגרש החניה, תיבדק האפשרות שבמקום עובר כביש.
- מלומד יבדוק גם אם העברת האשקובית עלולה לגרום לשיבושים במגרש ברמות מבחינת ניתוק המערכות וכו'.
- לאחר שיוחלט על המקום ידובר עם משרד מהנדס העיר על הוצאת היתר מזורז ע"מ שהנושא לא יתעכב.
- במקביל תיבדק אפשרות של בניה בלוקון חדש (במקום העברת האשקובית). נציגי משרד השיכון והעיריה יכינו יחד הצעות מיקום, הערכת האומדן וסדר העדיפויות מבחינת המיקום.
- לאה גונן תוציא הפרוגרמה של 4 הכחות.
- תיבדק גם האפשרות להוסיף קומה שניה מעל אשקובית גנים.

ג. גני ילדים

- דווח כי 2 כחות הגן ליד ברוצקוס + 2 כחות הגן ליד קמיניץ יצאו למכרז ותהיינה מוכנות לקראת אוקטובר - נובמבר 82.
- 2 כחות הגן ליד משהב תהיינה מוכנות לשנת 1983.

2. שכונת חלפיות מזרח.

- א. בפגישה עם בן-אלול יועלה ע"י משרד החינוך נושא השלמת הממ"ד - אולם ההחלטות + 6 כחות.
- ב. דווח כי מתוכנן אכלוסו של מתחם פרלשטיין בסוף 83. נושא ביה"ס המ"מ בפרלשטיין א' (12 כחות) יוכנס לשנת התקציב 83.

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study. It discusses the importance of the study and the objectives of the research.

2. The second part of the report is a detailed description of the methodology used in the study. It includes information about the sample size, the data collection methods, and the statistical analysis techniques.

3. Results and Discussion

3.1. Results

The results of the study are presented in this section. They are organized into two main categories: the first category contains the results of the descriptive statistics, and the second category contains the results of the inferential statistics.

3.2. Discussion

The discussion section provides a detailed analysis of the results. It discusses the implications of the findings and compares them with the results of previous studies. The discussion also identifies the strengths and limitations of the study and suggests areas for future research.

3.3. Conclusion

The conclusion summarizes the main findings of the study and provides a final statement on the importance of the research.

4. References

The references section lists the sources of information used in the study. It includes books, journal articles, and other relevant materials.

3. שכונת גילה.

א. בי"ס קאסוטו.

- דווח כי החוכניות מוכנות לחתימת החוזה. במידה וביה"ס לא יבנה השנה, יבדוק משרד השיכון אפשרות של בניה קונבנציונאלית.

ב. מקיף ב'.

- משרד החינוך יבקש תכנון של בי"ס מקיף ב' בשכונת גילה.

4. דרום נוה-יעקב ("התפר").

א. דווח כי בשכונת סל מתוכננות 1600 יחידות דיור עד אפריל 83.

ב. קיימת פרוגרמה ל-16 כחות גן, בשלב ראשון תכנינה רק 4 כחות גן.

5. חטיבות ביניים ועליונות.

א. בי"ס רטנר.

- בשלב זה בונים בחט' הביניים רק את הכחות בלי חדרי הספח, אח"כ יבוא שלב ב' של חטיבות הביניים.

- קיימת הוראה שניתן לתכנן גם חטיבה עליונה.

ב. לופנפלד.

- יש אשור להשלמת חטיבת הביניים ולחטיבה עליונה, וכן תכנון של חטיבת ביניים נוספת בבי"ס מקיף ב'.

ג. בסט.

- מדובר בהשלמת חטיבת הביניים, וקיימת הוראה לגבי המשך החטיבה העליונה בתלפיות-מזרח.

ד. רמות.

- העדיפות שלנו מבחינת ביה"ס המקיף הראשון היא במרכז השכונה באתר 05.

- סוכס כי נפנה למשרד השיכון ע"מ שיאיצו בהעברת המקיף הראשון ברמות לתכנון. הגב' אשל ביקשה כי הנושא יועבר לביצוע בשנת 83.

ר ש מ ה: מרית דנון

העתקים: למשחתפים.

1. General

a. Purpose

The purpose of this document is to provide information regarding the various aspects of the project.

b. Scope

The scope of this document is limited to the specific areas mentioned in the title.

2. Organization

The organization of this document is as follows:

1. General

3. Details

a. Introduction

The introduction provides a brief overview of the project and its objectives.

The following sections describe the various aspects of the project.

b. Methodology

The methodology section describes the methods used in the project.

c. Results

The results section presents the findings of the project.

d. Conclusion

The conclusion summarizes the main points of the project.

The following sections describe the various aspects of the project.

1. General

2. Organization

| | |
|--------|---------|
| אל: | התאריך |
| מאת: | תיק מסי |
| הנדון: | |

לדברך אופסלר ז"ל א אפולו
 ב"ר יעקב א"ש יוסף.
 ר"ב רס"ב א"ש יוסף.
 במסגרת.

ביתר ב"ר יעקב א"ש יוסף.
 ביתר ב"ר יעקב א"ש יוסף.

ס"ב ב"ר א"ש יוסף אפולו
 א"ש ב"ר א"ש יוסף אפולו
 א"ש ב"ר א"ש יוסף אפולו
 א"ש ב"ר א"ש יוסף אפולו

3



אחוד מהנדסים לפקוח ותאום בע"מ

ירושלים, רחוב עקיבא 16א, טל. 232203

משרד שדה: נוה-יעקב, טל. 854927

9.3.1982



לכבוד

מר ל. קוקוש

משרד הבינוי והשכון,

ירושלים.

תיק נ.י. 103

א. נ.

הנדון: מבנה לבי"ס 4 כתות בנוה-יעקב

1. בהתאם לפנייתה של גב' עליזה ב-3.3.82 הכנו אומדן להקמת מבנה מבלוקים.

2. הנחות:

(א) 4 כתות של 50 מ"ר, פרודור, 2 מערכות שרותים, חדר אביס שופכין וחדר עזר. סה"כ שטח כרומו 280 מ"ר.

(ב) חמום ע"י אוגרי חום חשמליים.

(ג) גמור פנים בסטנדרט רגיל לבתי ספר.

3. מאחר והמרובר בחשואה עם מבנה אחר, לא כללנו את העבודות דלקמן הזהות בכל מקרה:

(א) עבודות פתוח, כולל גדור,

(ב) חבור כיוכ, מים, חשמל וכו',

(ג) דרכי גישה.

4. האומדן מסתכם ב- 2,000,000 ש"ח במחירים נוכחיים (מדד תיאורטי 4500), לא כולל מע"מ, חכנון, פקוח וכו'.

בברכה,

ח. חיימ

העתקים:

מר ב. דביר, משהב"ש, י"ם

מר צ. אדרי.

המחלקה הכלכלית והמסרית
 תאריך: 15.12.1955
 מס' תעודת: 15.12.1955

| | |
|------------|------------|
| מס' תעודת: | 15.12.1955 |
| תאריך: | 15.12.1955 |
| מס' תעודת: | 15.12.1955 |

המחלקה הכלכלית והמסרית
 תאריך: 15.12.1955
 מס' תעודת: 15.12.1955

15.12.1955

15.12.1955

המחלקה הכלכלית והמסרית

1. המסמך נכנס לתוקף מיום 15.12.1955.

2. מטרה:

- א) להסדיר את חשבון הוצאות המסמך.
- ב) להסדיר את חשבון הכנסות המסמך.
- ג) להסדיר את חשבון הוצאות המסמך.
- ד) להסדיר את חשבון הכנסות המסמך.

3. המסמך נכנס לתוקף מיום 15.12.1955.

- א) להסדיר את חשבון הוצאות המסמך.
- ב) להסדיר את חשבון הכנסות המסמך.
- ג) להסדיר את חשבון הוצאות המסמך.
- ד) להסדיר את חשבון הכנסות המסמך.

4. המסמך נכנס לתוקף מיום 15.12.1955.

המחלקה הכלכלית והמסרית
 תאריך: 15.12.1955
 מס' תעודת: 15.12.1955

15.12.1955

15.12.1955

משרד הנינוי והשכון / מחוז ירושלים

פרטיכל וועדח אכלוס מחוזית מיום 8.2.82 פרטיכל מס' 2/82

| | | | | |
|-----------------|------------|-----------|----------|----------|
| השתתפו: משהבו"ש | חב' עמידר | חב' אפריר | מ.הקליטה | מ.ההכרזה |
| א.סימן טוב | ש.שטיינברג | ד.ביטון | א.אביטל | א.ארמוני |
| | ע.דהאן | | | |
| | ש.שפר | | | |

1. דו"ח דירות ריקות של החברות המאכלסות מפורט בנספח א' לפרטיכל.

2. בית - שמש.

- 2.1. מר"ח דירות ריקות למדים כי קיים מספר גדול יחסית של דירות ביעד עולים חדשות ומתפנות.
נציג משרד הקליטה מסר כי הדירות נועדו לאכלס משפחות עולים מצרפת.
הוחלט לישיבה הבאה ימסר דו"ח קליטה עולים מצרפת בבית שמש, לחליפין חדון ההצעה לשנות ייעוד הדירות מקליטה ליעדים אחרים.
- 2.2. לטענת משרד הקליטה מספר הדירות הריקות ביעד עפ"י דו"ח עמידר אינו מדויק.
חב' עמידר כתאום עם משרד הקליטה תבדוק מספר הדירות ותדווח לישיבה הבאה.
- 2.3. ועדת האכלוס ממליצה כי מלאי הדירות המתפנות יהיה פתוח למכירה לזכאים חסרי דיור מקומיים ולמועברים עם אשור חסוקה.

3. קרית - מלאכי

- 3.1. בית 1165 הנמצא בשלבי מחזור סופיים יוצע למכירה.
חב' עמידר תזמין השומות, מחיר המכירה יאושר ע"י וועדת המחירים.

4. קרית - גת

- 4.1. אושרו החליפין כדלקמן:
1495/10 מהסת"ד לקליטה
1495/15 מקליטה להסת"ד
35/49 מהסת"ד לקליטה
921/11 מהסת"ד לקליטה
827/3 מהסת"ד לקליטה
845/3 מהסת"ד לקליטה
1435/26 חוזר לקליטה (ביטול חליפין)
1435/2 חוזר להסת"ד (ביטול חליפין)

5. קרית - מלאכי

- 5.1. באישור אגף נכסים. יחוספו הדירות שלהלן לרשימת הדירות המוצעות למכירה לזכאים.

5. קריית - מלאכי

541/10

542/19

541/11

530/9

533/16

541/13

סה"כ 6 יח"ד.

5.2. באישור אגף נכסים תיפתח מחדש חכנית שר"ח בקריית מלאכי לגבי כל הדירות - המתפנות כנות 2 חדרים כרח' הרצל וויצמן למשפחות זכאיות בחכנית שר"ח.

6. מוסדות - ציבור

6.1. בקשת המועצה המקומית ל-2 יח"ד בשכונת השקום עבור מרכז למחנדים נדחה זאת לאחר שהפנייה נכדקה ע"י ע/ר למוסדות צבור ולא נמצאה הצדקה.

7. בודרים

7.1. גואטה יעקב - ח.ז. 5484808 קריית גת.
זו"צ+1, גרים בשכירות פרטית בקריית גת, מאז 5/81 עובדים במקום. החזירו דירה בחצור הגלילית ועברו לקריית גת כשל סיכסוכים על רקע משפחתי.
ה ח ל ט ה: מאשרים הכללה בשו"ח קריית גת.

7.2. אליעזר כרוך - ח.ז. 5103791 בית שאן.
זו"צ+2, מחזיקים בדירת שו"ח בבית שאן לשם עברו מרחובות ב-11/71. כשל מחלח אבי המבקשת (חושב קריית גת) עברו כפועל לקריית גת וכן הזוג החל לעבוד במקום.
ה ח ל ט ה: מאשרים הכללה בשו"ח קריית גת בחנאי החזרת הדירה בבית שאן.

8. אישורי פרטיכלים

הוועדה רשמה לפנייה את הודעת הממונה המחוזי לאיכלוס כי אין בפרטיכלים של - הוועדות המקומיות חריגים למעט אלה שהובאו לדיון ביפרד כוועדה האיכלוס מישנה למחוזית ורושמת לפנייה את הפרטיכלים כדלקמן:

1. וועדת איכלוס מישנה למחוזית מיום 8.2.82.
2. וועדת איכלוס מקומית אשקלון מיום 14.1.82.

רשם: א.סימן טוב.

מאשר לביצוע :

א.סימן טוב
ממונה איכלוס מחוזי.

שמריהו כהן
מנהל המחוז

ניסוח 'א' לועזת איבעלס סטודיט סט' 8.2.82 (26)2/82 מיום 8.2.82
דו"ח דירוח ריקות - חברות מאכלסות

| פ"ח
לישור | פ"ח
ש"ח | שונות
ראו
הערות | איכלס חור | | | | | | איכלס ראשון | | | | | | הערות
לעמוד
ישוב | | | |
|--------------|------------|-----------------------|-------------------------|-------|-------------------------|-------|-------------------------|-------|-------------------------|-------|-------------------------|-------|-------------------------|-------|------------------------|------------|-----------|--|
| | | | עם מועדים
ש"ח
דלל | | עם מועדים
ש"ח
דלל | | עם מועדים
ש"ח
דלל | | עם מועדים
ש"ח
דלל | | עם מועדים
ש"ח
דלל | | עם מועדים
ש"ח
דלל | | | | | |
| | | | הס"ד | קוליס | הס"ד | קוליס | הס"ד | קוליס | הס"ד | קוליס | הס"ד | קוליס | הס"ד | קוליס | | הס"ד | קוליס | |
| 524 | 326 | (4) | | | 110 | 41 | 33 | 142 | 198 | | | 28 | | 2 | 168 | (3) שכללון | | |
| 303 | 211 | | 38 | 4 | 37 | 15 | 12 | 105 | 92 | (1) | | 2 | 12 | 5 | 73 | ר"ח גח | | |
| 122 | 83 | (2) 30 | | | | | 6 | 27 | 59 | 31 | | | | 3 | 25 | ר"ח מלאכי | | |
| 240 | 160 | 11 | | | | 47 | 13 | 89 | 80 | 1 | | | | 6 | 41 | 32 | ר"ח שמש | |
| - | - | | | | | | | | - | | | | | | | | בשמה צ"ח | |
| 59 | 43 | 12 | | | | 31 | | | 16 | 15 | | | | 1 | | | ר"ח ארבע | |
| 3 | 3 | | | | | 3 | | | - | | | | | | | | ש"ח ראשון | |
| 27 | 19 | | | | | 19 | | | 8 | | | | | 8 | | | ג"ח ע"ג | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1278 | 825 | 53 | 38 | 4 | 147 | 156 | 64 | 363 | 453 | 47 | 2 | 40 | 15 | 51 | 296 | סה"ח | | |
| 1278 | 825 | 53 | 189 | | | 583 | | | 453 | 47 | 42 | | | 364 | | | ה"ח | |
| 1278 | 825 | | | | | | | | | | | | | | | 453 | ה"ח | |

כל מלאי הדירות המתפנות פחות לסכירה לזכאים. (4) כ"ח 1165 במחזור - פיוער לסכירה הערות (1)

במסירה לזכאים, 17 מועדים. (2)

בהערך נציג חב' עטיגור נייסטר דו"ח דירוח ריקות אשקלון עפ"י רישומי חב' אפריר. (3)

(4)

הבינוי והשיכון

פי"ג א"ח
י"ג באדר תשמ"ב
8 במרץ 1982



גני ילדים - ערים - רמות 02

סכום :-

1^א = התכנון של הגן מאושר עקרונית וכן הפתוח של המגרש.
בבית הכנסת ומעון היום אין משהב"ש מתערב.
הבינוי סוכם ומאושר.

2^א = התכנון והעמדה מאושר עקרונית.

כל האשורים כפופים להוצאת רישיון.
ההבט הכספי יסוכם כין חברה ערים ומשהב"ש.

הערת:-

חב' ערים.
מר ל. קוקוש.
מר ב. דביר. ✓
מר י. גדיש.
גב' א. ברזקי.

JA 8/2

מ
4
3

משרד הביטחון והשכונות
מחוז ירושלים
ס' בניסן חמ"ב
2 אפריל 1982

7

לכבוד
הגב' חסד אשל
מחנה על חיק החבור
עיריית ירושלים

..3.3

הנדון : אשכוליות בגובה יעקב בתוספת כיסות בחלפיות מזרח.

להחלטתו של המועצה על מוסדות ציבור במשרד השיכון, ב - 16.2.82 בגדון
לד"ר בן דודר סמנכ"ל משרד החינוך, מבהירה כי המחוז לא בוצע את בקשתכם
להעברת אשכוליות מחצבה רמות לגובה יעקב ובניית 4 כיסות ובי"ס ממלכתית
דחי בחלפיות מזרח.

הפתק ממכתבו של בן אלול בשלה למד שפטן והדבר ידוע לו.

הבדיקות העשויים בקשר להעברת אשכוליות, בגיית מבנה זמני וכן
המחאימים יועמדו לרשותכם בהתאם לבקשתכם וכן כל סיוע בוס שנוכל להוסיף
לכם בגדון.

בברכה



משה מירון
מנהל מחוז ירושלים

הפתק : מר ז. ברקאי - מנהל אגף פדגוגיות
מר בן אלול - משרד השיכון
מר שפטן - עיריית ירושלים
מר ב. דניר - מנהל יח' פדגוגיות
מר ל. הוקוס - מנהל המחלקה הטכנית

ה' ע"ר

✓

משרד הביטוי והשיכון

מחוז ירושלים

מ' בניסן תשמ"ב

2 אפריל 1982

לכבוד

פר"ד יצחק ברזילי

רח' כרמל 12

ירושלים

א.ב.,

28

הבדולג : מרשם "אגודת תושבי בניה יעקב למשן כנה ביתר".

מכתב מ 25.3.1982

הקצאה קרקע לאגודתכם מערבה אישור ועדה משתתפת של
מחוז"ם וממ"י בראשות מר ברקאי ומר גה.

ב ב ר כ ה

ל

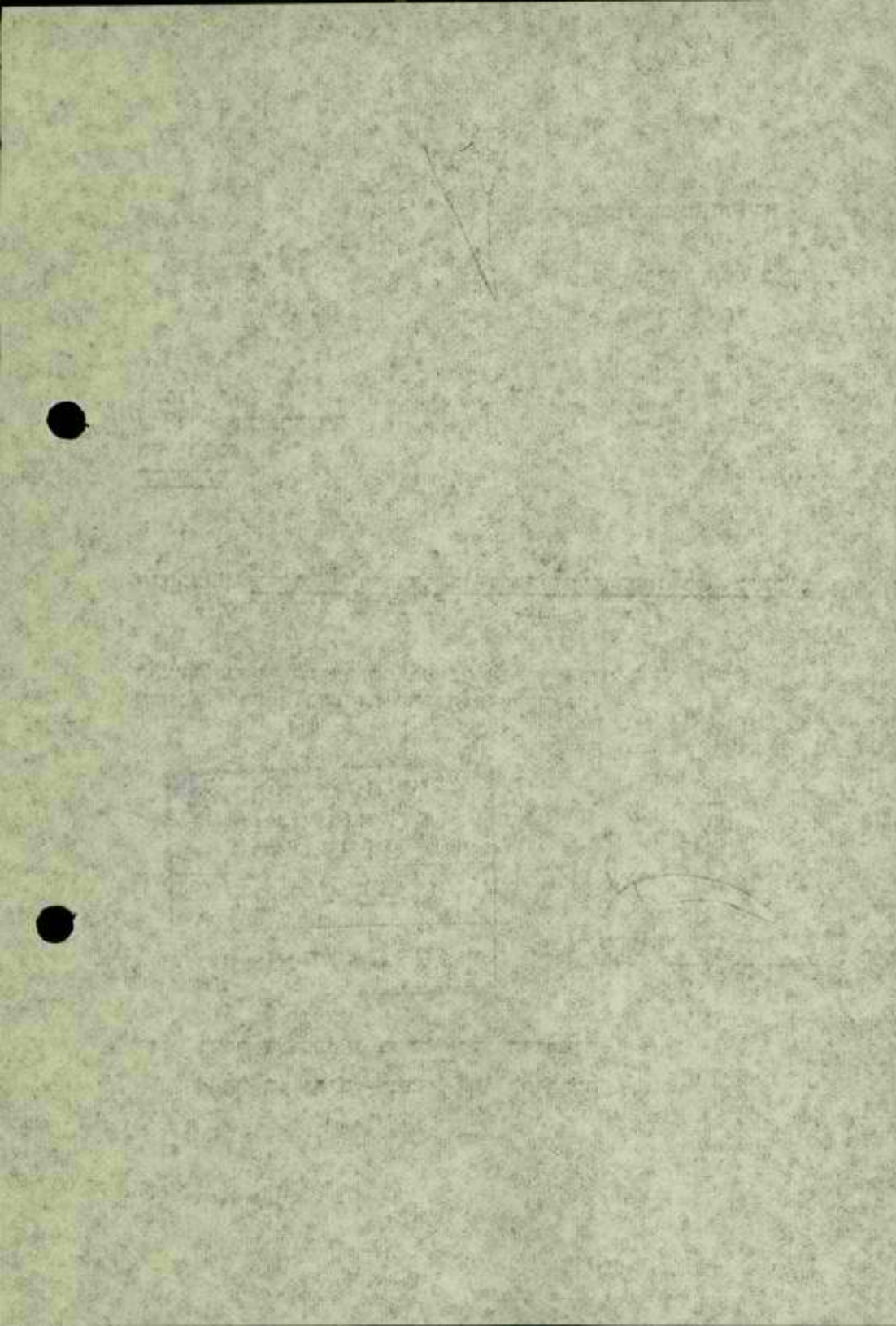
שמדיהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

| |
|---|
| <p>משרד הביטוי והשיכון</p> <p>מחוז ירושלים</p> <p>רח' בן יהודה 23</p> |
| <p>5-4-1982</p> |
| <p>א ר נ כ ו ס</p> |

דפוס : מר ז. ברקאי מנהל אגף פרוגרמות

✓ מר ב. דביר - מנהל יח' פרוגרמה



מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"א בכסליו תשמ"ב
17 בדצמבר 1981

מספר:

ספ"מ

פרשי כל מדיון בנושא כתות בי"ס בגוזה יעקב

השתתפו: ב. דביר, מ. ברור, היימן
י. שיפטן; מ. מלומד, סורוקו, רובית - מ. רכטר

1. ל-1.9.82 חסרים 6 כתות בי"ס בגוזה יעקב והוצע להוסיף 6 כתות לבי"ס ממלכתי או ליד בי"ס המקיף.

היו דיונים בהם הוצע להעביר כסף לעיריה. הסתבר כי לא ניתן להעביר כסף לעיריה ואז הציע אהוד, מ. חיבור. לבנות 6 כתות חטיבת ביניים.

הבקשה לקבל באוגוסט 6 כתות בבי"ס רטנר.

2. היימן - 14.12 - הקבלן דיור לעולה יצק את תקרת המקלט ולדעתו לא יתכן לסיים את הקומה העליונה עד ספטמבר 82.

בקומה העליונה יש 12 כתות - 8 כתות תקביות ו-4 הקבצה + שרותים.

דיור לעולה בפגור של חודשיים כבר היום.

סוכם:

1. ב-15.1.82 יום ו' בשעה 0900 יערך דיון בוסף עם דיור לעולה. עד אז תערך פגישה בין דיור לעולה לבין משהב"ש.

2. יערך סיור ב-21.12 בנושא מפרט פתוח חצר גישה למגרש הכדורסל.

רשם ב. דביר
מנהל יחידת פרוגרמה

ש"ס ש"ס

התורה והנבואה

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: ו' בחשוון תשמ"ב
3 בנובמבר 1981

מספר:

סיכום סיור בנוה יעקב מה-25.10.81

השתתפו: מר ש. כהן, גב' ר. זמיר, מר ל. קוקוש, גב' צ. אפרתי, מר היימן

1. בי"ס רטנר - העבודה מבוצעת בהתאם ללוח זמנים שנקבע בחוזה. אין סיכוי להשלמת אגף ביולי 82, כבקשת העירייה.

חזומן פגישה לאחר שובו של ב. דביר ממילואים לגבי המשך ביצוע בית הספר.

לפגישה יוזמנו מר ז. כרקאי, מר ד. בן אלול ואנשי משרד החינוך, העירייה וקרן ירושלים.

2. בי"ס ברוצקוס - מועד הקבלה החל מאפריל 1982 יש לכלול בחקציב השנה הבאה פיחוח חצר ביה"ס.

רשמה: צביה אפרתי
ע/ר בינוי ערים
יחידת פרוגרמות

כ"ב בסיון תשמ"א
24 ביוני 1981

סיכום ישיבה בנושא מיקום פונקציות לספורט בנוה יעקב
לאור הפרוגרמה 13.5.81

- השתתפו: ב. דביר, א. ברוקי, ס. ברזר, גיל, אור' סגל, רסנר
- א. ב. דביר: הנהלת המועצה יושבת בבניין החדש ברחוב וועקסלר והמנהלה עומדת בראש
- דירקטור, אור' רסנר יתרוץ מאוד עם צה"ל לפני הכביש.
1. אולם ספורט
לפי התכנון הנוכחי ניתן לטקס בחור אולם הספורט פרט למגרש כדורסל הקני, מושבים לכ-200 צופים.
2. חדר ריחמיקה
כיום הוכנו שטח של 60 מ"ר אך ישנה כוונה להגדיל ל-100. הובר מלוי בקביעה ע"י המסמן (קרן ירושלים).
3. חדר הכושר
נמצא במקלט הסיבה הכינייים בשטח של 100 מ"ר. ההשקעה הנוצעת בעתיד.
4. בריכת שחייה
הבריכה למבוגרים תוכננה והיא בהתאם לפרוגרמה הנוכחית. לא ניתן לכלול גם בריכות לילדים בחור הקירפס.
5. שטח למחסן ומינחל יתיה חלק משטחים של המתנ"ס. שטחי הנדסה ספייב לבנין מצומצמים (משטח כרוצף של כ-300 מ"ר).
6. ניתן לטקס רק מגרש משולב אחר בלבד וגם זאת לאחר ביטול הכביש העוקף.
7. הפרוגרמה לשטחים הפתוחים שונתה בעקבות דרישה של הועדה הכינסטרודית מיום 13.5.81 ולכן החיה כולחלן.

- א. כביש הגישה התחתון ישונה ככביש פנימי בלבד ובקצהו התחתונה פתח כסגר בדורסל. אור' רטנר יבדוק האום עם צה"ל לגבי הכביש.
- ב. יחזקנו מגרש פשולב, 3 מגרשי בדורסל ו-4 מגרשי פנים.
- ג. מס ולי אתליטיקה כחור השבילים.
- ד. מגרש לגולגליות ימוקם כגון הציבורי עם ימוקמו גם משטחי חרש.
- ה. בדיון בוקדה הבינמטריות הוצג התכנית לפי השדברים הנ"ל.

רשם בני דביר
פנחל יח' פרדמורה

העתק
מר ד. בן אלול
מר א. אפק
מר י. גנור
מר י. קראוס
מר היימן

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

18-12-1979

דואר וכנס

נא להיזהר
באזהרה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כ' בכסלו תש"מ
10 בדצמבר 1979

מספר:

סכום סידור שחקנים ביום 9.12.79
בנורה יעקב

השתתפו: נציגי משב"ש: שמריהו כהן, ל. קוקש, א. זילבר, ב. דביר, ר. זמיר,
י. היימן, ז. ברקאי

נציגי עיריית ירושלים: בחמיה עוז, גלו רובין

הנושא: מסירת הטיילת ע"י הקבלן מ. ליפשיץ.

- סוכם: 1. עיריית ירושלים מקבלת את הטיילת לטיפול החל ב-9.12.79.
2. משרד הבינוי מתחייב לתקן את הליקויים שבתגלור עקב הגשמים:
- א. בעיית הביקוז והסחף.
 - ב. ציפוי ספסלי הביטון בעץ לפי תכנית מתאימה.
 - ג. משב"ש יפעל להשגת תקציב למתקבי משחקי ילדים.
 - ד. השלמת שחילת הצמחיה

בחמיה עוז

שמריהו כהן

והבינו

ח.י.ר
11/7/79
סוכנים

י"א בתמוז תשל"ט
6 ביולי 1979

סכום דברים מפגישה שהתקיימה ביום 6/7/79
בנושא: סחם ברוצקו בנוה יעקב

השתתפו: אוריכל ברוצקוס

בני דביר
אלינוער ברוקי
צביה אפרתי
משרד הבינוי והשיכון

סוכנים

1. לאשר את התפלגות הדירות ושימוסי הדירות כפי שהוצגו ע"י אוריכל ברוצקוס כמפורט להלן:

| מס' יח"ד | גורל הדירה |
|----------|------------|
| 05 | 2 ח'ה |
| 30 | 3 ח'ה |
| 18 | 4 ח'ה |
| 12 | 5 ח'ה |
| 65 | סה"כ |

2. יש ליצור מגרש משחקים במרכז המבנה ע"י ויתור על 3 יח"ד (1-3 ח'ה, 1-4 ח'ה, 1-5 ח'ה)

לפיכך תתקבל התפלגות דירות כדלקמן:

| | 2 ח'ה |
|----|-------|
| 5 | 3 ח'ה |
| 29 | 4 ח'ה |
| 17 | 5 ח'ה |
| 11 | סה"כ |
| 62 | |

3. דירות נכים יאוחרו במפלס החניה. התכנון הפנימי יחואם עם אוריכלית ברוקי ויענה על הדרישות המיוחדות לנכים.

4. הפרוגרמה לשלב ב' תהיה זהה לפרוגרמה שנתקבלה כתוצאה מתכנון שלב א' ראה סעיף 1 לעיל.

5. המתכנן מחבקש לדאוג לשטח משחק לילדים בשלב ב'. (יש להכטיח מסביב לבית שטחים פרטיים בנוסף לשטחים הצמודים לחלק מהדירות).

ר ש מ ה:

צביה אפרתי
ע/ר בינוי ערים

העמק: פר.ש. כפן - מנהל מחוז ירושלים
לנוכחים

לח' ח'ה

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

1. 100-100000

| 100-100000 | 100-100000 |
|------------|------------|
| 100-100000 | 100-100000 |
| 100-100000 | 100-100000 |
| 100-100000 | 100-100000 |
| 100-100000 | 100-100000 |
| 100-100000 | 100-100000 |

2. 100-100000

| 100-100000 | 100-100000 |
|------------|------------|
| 100-100000 | 100-100000 |
| 100-100000 | 100-100000 |
| 100-100000 | 100-100000 |
| 100-100000 | 100-100000 |
| 100-100000 | 100-100000 |

3. 100-100000

4. 100-100000

5. 100-100000

100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לתברואה ולשיפור פני העיר
دائرة الشؤون الصحية وتحسين ملامح المدينة

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
1.1.79
ירושלים
דואר נכנס

מכרם דברים משיבה, שהתקיימה בשכונת נוה יעקב ביום 31.12.78

נכחו ח"ה:

ש. כהן
ר. זמיר
ה. היימן
ב. דביר

משרד השכון

עירית ירושלים

נ. עוז
הח"מ

להלן הסכום:

1. במסגרת הפיכת מגרשי חניה למגרשי משחקים, יוכשר מגרש אחד לנסיון, הכשרת המגרשים חמומן ע"י משרד השכון.
2. חטיילת המרכזית בשלבי ביצוע.
3. סלילת מדרכות, משרד השכון ידאג להוצאת מכרז עבור סלילת מדרכות בבנינים החדשים, וזאת לפי לוח זמנים אפשרי.
4. הצבת חמש מכולות נוספות, המיומון להצבתן יוכנס במסגרת הסעיף לתיקון ליקויים.
5. מעקוב בטיחות, חלקם האחד בביצוע וחלקם השני בבית מלאכה.
6. יצא מכרז להשלמת ביחסי האשפה.
7. נסיעות עצים וירק, יבוצע ע"י העיריה ומיומון לכך מסעיף לתיקון לקויים.
8. מגרש כדורגל, בשלבי חנוון.
9. מרכז מסחרי, חזומן פגישה בהשתתפות אנשי שו"פ, משרד השכון והעיריה לפתירת בעיית אחזקה המרכז.

רשמה: אביבה ניסים



מדינת ישראל
רשמי - ממשל

מדינת ישראל - ממשל
מדינת ישראל - ממשל

| | |
|-------------|-------------|
| מדינת ישראל | מדינת ישראל |
| מדינת ישראל | מדינת ישראל |
| מדינת ישראל | מדינת ישראל |

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל - ממשל

מדינת ישראל

מדינת ישראל

ד. וינד ושות'

מהנדסים יועצים - ניהול בניה בע"מ
ירושלים - ת.ד. 3381, טלפון 817362

הבנין: נוח יעקב

תיק מס': 429(30)

ביום 12.9.78

נרשם ע"י

ז. בארד

21.8.78

זכרון דברים מיום

הנושא:

תיכנון ב"ס מקיף בנוה יעקב

נוכחים:

מקום:

משח"ש

ש. כהן, א. תייר, ב. דביר, גב' אברמסקו, גב' ברזכלי - משח"ש
מ. רטנר
ד. וינד, ז. בארד
- מ. רטנר ארידור
- ד. וינד ושות'

לפעולת

אומדן בנין הספירה:

1. משרד וינד יגיש אומדן מעודכן על עלות בנין הסיפורה, כולל:
עב', בניה; עב' פיתוח; עב' פנים וריחוס; עב' מוקדמות
(תעברת כבל מ"ג וצריף).

משח"ש

2. תגשה להיתר בניה

משח"ש יפנה למר גדיש בבקשה לזמן ישיבה בהשתתפות ח"ה בן אשר,
שטיין, פרח ונציג משח"ש ומשרד וינד, בנושא מצב תהגשה של בית"ס
ומה נדרש להעשות לזרז אותה.

משח"ש

3. לוח זמנים לתיכנון

מסיבות תקשורות להכנסת מוכנן קונסטרוקציה חדש, אושרה הארכת של חודשיים ללוח
זמנים תיכנון, לעומת התאריכים במכתב משרד וינד למר תייר מתאריך 17.9.78.
לוח הזמנים החדש הוא כדלקמן:

- א. גמר תוכניות מכרז לגוש חטיבת הביניים מרץ 1979.
- ב. גמר תוכניות מכרז לגוש המתנ"ס יולי 1979.
- ג. מסירת חומר מכרז לשלב "ב" אוג' 1979 למשח"ש.

4. ישיבה הבאה

ישיבה נוספת לבדוק נושאים הנ"ל תקבע באוקטובר 1978.

העתק: לנוכחים

מר ח. פרק
תיק 429(2)

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ט"ז כסליו תשל"ה
28 באוקטובר 1977

מסמך:

דו"ח ישיבה בנושא מזמ"ס ביה יעקב.

נוכחים ה"ה: חייך, כרמי, ברזקי, דביר, רטנר, בארד, ויגד, חורב, ארדרייך, פרחי, לופנפלד.

מ.רטנר: מציג את התכנית לקבלת אסור כוועדת חפז. הצגת כלבי הבטיחה. יחס ברוטו נטו הכולל של השטחים 157%. מוצגת רשימת יחסי ברוטו נטו למז המונקציות הסוגות של המכונה. אין עדין חכנון סופי של חטיבת הביניים.

ארדרייך: אין אורור מספיק לחדרי הלכשה בקומת הקרקע. במרה ולופנפלד מאשר את יחסי הברוטו נטו אני מכיל את התכנון.

חייך: תוך שבועיים מ.רטנר יעביר לד.ויגד את החומר המעובד לחס' הביניים כולל חשבון שטחים. יש להפיץ חומר זה בין חברי הוועדה תוך 3 שבועות ישיבה מסכמת בנושא חכניות אלו. לופנפלד וויגד יקבלו את אורור של פרח לפני כן.

יש להזמין את ד.יזרעאלי (עיריית ירושלים) לישיבה הבאה.

חפוצה:

לנוכחים.

גב' מ.אדר.

מר ה.יזרעאלי.



משרד השיכון
ירושלים
19-04-1977
דואר נכנס

כ"ה ניסן תשל"ז
13 באפריל 1977

דו"ח ישיבה - 12.4.77

נוכחים: א. ברנרס, א. ברזקי, י. חורב.

נושא: בים זמני - נוח יעקב

חוכניות ביה"ס הזמני הוצגו לפני מר ברנרס שאשרן, עם הערה של אפשרות חורב
מס יחידות השירותים לרשימות הבאות:

בנים: 2 אסלות - 2 משתנות - 2 כיורים.

בנות: 3 אסלות - 2 כיורים.

פורים: 1 אסלה - 1 כיור.

מה נובע שאסור לגרוע מהחוכניות המוצעת, אלמנט קובים שרואים אחד.

רשמה, א. ברזקי

הסוצה

מר שמריהו כהן - מנהל המחוז

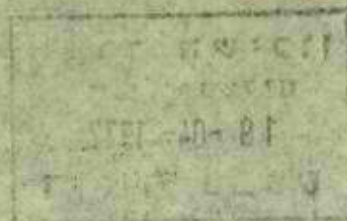
מר א. חיייר - מנהל המחלקה הטכנית

גב' מ. אור - ע/ר למוסדות ציבור

מר ב. דביר - מנהל יח' פרוגרמות

צורה ש"פ

אשקובית - חל-אביב



100-100000

TO DIRECTOR, FBI

FROM SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [Illegible]

RE NEW YORK TELETYPE TO BUREAU, JUNE TEN LAST, AND BUREAU TELETYPE TO NEW YORK, JUNE TEN LAST.

RE NEW YORK TELETYPE TO BUREAU, JUNE TEN LAST.

RE NEW YORK TELETYPE TO BUREAU, JUNE TEN LAST.

RE NEW YORK TELETYPE TO BUREAU, JUNE TEN LAST.

THE FOLLOWING INFORMATION WAS OBTAINED FROM THE NEW YORK OFFICE:

ON JUNE TEN LAST,

THE

NEW YORK OFFICE HAS BEEN ADVISED

THAT AN INDIVIDUAL HAS BEEN IDENTIFIED

AS BEING THE SOURCE OF THE INFORMATION

RECEIVED

ON JUNE TEN LAST.

י"ב בסליל תשל"ז
22 נובמבר 1977

סילבוס ריון בנורא כיצוק טחיל טחור במרכז גור יעקב

התחברות ה"ח"ט. ס.ס.ס.נ, בנ"ר דמיר, א.מ.ל.ק.י.נ.ד, א.מ. קמנון, ר.מ. דמיר,
א.מ. ברזקי, א.מ. קרמט, י.מ. לויט.

1977

המחברות א

א. קמנון מודיע כי ט"ס סקוביטילט למחנה אה. סכנה 015 ו 010
במרכז גור יעקב.

החברה הכלכלית מוכנה לרכוש קומה אחת או לחכום כשרויקט שלחף
למזרן מלאכה זעירה.

א. קמנון יספק לוח זמנים להכנון ולביצוע חנ"ל חוץ מודט ימית.

המחברות ב

חלק מבנין 015 ו 010 יוקמה להוציא הכלכלית למימון.

י. לויט ידאג להוציא.

החברה הכלכלית תדאג להוצאת הוצאת הכנון. אם תעקף לא תהא למימון
שלא עקב בעיות מקבלות ידאג שחנ"ט להוציא הוצאות הכנון.

דמיר בנ"ר דמיר

סיכום דיון בנושא ביצוע שטחי מטחור במרכז גוה יעקב

השתתפו ה"ח: ש.כהן, בני דביר, ש.בלקינד, א. קנמון, ר. זמיר,
א. ברזקי, א. קרמס, י. לויט.

מוכחז

אלטרנטיבה א'

א. קנמון מודיע כי שו"מ מעוניינים לבנות את מבנה 615 ו 618
במרכז גוה יעקב.

החברה הכלכלית מוכנה לרכוש קומה אחת או להכנס כפרויקט שפתח
לצורך מלאכה זעירה.

א. קנמון יספק לוח זמנים לתכנון ולביצוע הנ"ל תוך חודש ימים.

אלטרנטיבה ב'

חלק מבנין 615 ו 618 יוקצה לחברה הכלכלית לביצוע.

י. לויט ידאג להפרדה .

החברה הכלכלית תדאג להוצאת הזמנת תכנון. אם העסקה לא תצא לפועל
שלא עקב בעיות תקציביות ידאג משהב"ש להחזרת הוצאות התכנון.

רשם: בני דביר

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

THE HOUSE OF COMMONS

א"נ

עיריית ירושלים
המחלקה לתרבות

יח' תמוז תשל"ח
23.7.78

סיכום ישיבה בנושא: חכנון רהוט
וציוד לספריה בנוה-יעקב מיום 5.7.78

השתתפו ה"ה: גב' רחל כהן - עיריית ירושלים
אדר' דן וינר - מפקח ומחאס - משרד הבנוי והשכון
צביה אפרתי - משרד הבנוי והשכון
אדר' מיכה רטנר - מתכנן הפרוייקט
אילן צרפתי - עיריית ירושלים
אדר' שמואל לוי - קרן ירושלים
אסתר דינדה - דני וינר ושו'ת
כרמלה כרמי - ארכיטקט - מעצבת הפנים של הספריה
חביב פרח - עיריית ירושלים

מטרת הישיבה: א. לאשר את תיכנון הפנים של הרהוט הקבוע והרהוט הנייד.
ב. אישור תקציבי.

סיכום: לאחר עיון ודיון בתכנון, החליטה הועדה לאשרו בתנאים הבאים:-

1. לא יהיה שימוש בציפוי פורניר.
2. יוכנו נקודות למערכת האזנה בנוסף לצד הדרופי;
בצד מזרח ובצד מערב (במפלס הכניסה).
3. ריפוד הכסאות והכורסאות יהיה מבד קשיח ככל האפשר המצוי בשוק, ללא צורך בהזמנה מיוחדת. הריפוד, יוכן עם רוכסנים לאפשר ניקיון.
4. תכנון הארונות בקומת המסד וארונות המיועדים לתקליטים וקסטות יאפשר נעילתם.
5. תיבדק אפשרות שמסד הבנוי והשכון יזמין את המטבחים אצל הקבלן הראשי.
6. ספריית התקליטים תמוקם בספריית ההשאלה, בעמדות הספרנים יהיו מדפי איכסון לתקליטים.
7. במפלס הכניסה יוכנו קוליסות עצמאיות הניתנות להזזה ללא הכנות קבועות בריצפה.
8. יש להחקין וילונות.
9. הכסאות יהיו מרופדים (כבסעיף 3) והשילדה תהיה מניקל.

Feb 1964

SECRET
THIS DOCUMENT CONTAINS NEITHER RECOMMENDATIONS NOR
CONCLUSIONS OF THE NATIONAL ARCHIVES. IT IS THE PROPERTY OF THE
NATIONAL ARCHIVES AND IS LOANED TO YOUR AGENCY; IT AND ITS CONTENTS
ARE NOT TO BE DISTRIBUTED OUTSIDE YOUR AGENCY.

SECRET

Q. Now, did you see any other people in the room at that time?

1. The first step is to identify the problem.
2. The second step is to define the objectives of the study.
3. The third step is to design the study.
4. The fourth step is to collect data.
5. The fifth step is to analyze the data.
6. The sixth step is to interpret the results.
7. The seventh step is to draw conclusions.
8. The eighth step is to report the findings.
9. The ninth step is to evaluate the study.
10. The tenth step is to disseminate the results.

הערה: יש לבדוק את את טיב ועובי הניקל ובהתאם לכך יוחלט סופית אם יוזמן ניקל או ברזל צבוע אפוקסי.

המרכב מפלסטיק (כנראה ארקל). יש לדאוג כי יוטבע עליהם במהלך היצור "רכוש עיריית ירושלים".

10. שולחנות - השילדה - מברזל צבוע.

הלוח - מסדוויץ.

הציפוי - פורמיקה.

הקנטים - מעץ.

11. שילוט, מאפרות קיר, סלי ניירות:

הגב' כהן חכין רשימת חצרכים ותעבירים לגב' כרמלה כרמי.

שלטי בטיחות - כחאום עם מכבאי האש.

12. על קירות העלולים להפגע מכסאות ושולחנות יש להחקיץ פס מגן.

13. יש למצוא פתרון לתקרה אקוסטית, במידה הצורך, לאולם ההרצאות.

14. הנושא יועבר למשרד השכון לאישור תקציבי.

ב ב ר כ ה,

ח. פרח

חפוצה:

למשתתפים בדיון

מר י. גדיש - סגן ראש העיר

מר א. תייר - משרד הבינוי והשכון

מר ב. דביר - משרד השכון

מר א. בר-זקי - משרד הבינוי והשכון

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCHES OF THE
INSTITUTE OF THE HISTORY OF THE
CIVILIZATION OF THE
EASTERN REPUBLIC





עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

6.6.78 ירושלים

המחלקה לתברואה ולשיפור פני העיר
دائرة الشؤون الصحية وتحسين ملامح المدينة

סכום דברים משיבה, שהתקיימה ביום ג', 6.6.78, במשרד השכון, בנושא השלמות ופתוח
בשכונת נוה יעקב

נכחור ה"ה:

שמריהו כהן
סיימן
זילבר
בני

נחמיה עוז
הח"מ

להלן הסכום:

1. טיילת מרכזית - חלקה הראשון של הטיילת נבוצע עד בא עונת החורף כן שביל אספלט זמני יסלל במקום.
2. הצבת ספסלי ישיבה - ליד בתי 400, העירייה תדאג להצבת הספסלים וזה ימומן מתקציב תיקון הליקויים של משרד השכון.
3. הפיכת 4 מגרשי חניה למגרשי משחקים - מר היימן מתבקש להמשיך הספול בנושא עם מר אהוד תייר. עיריית ירושלים תדאג לביצוע העבודה.
4. השלמת מתקני אשפה - מר היימן, מתבקש לדאוג להשלמת בניית מתקני האשפה במקומות אשר לא מוצבת מכולה.
5. מתלי כביסה - גוש 400, בבתי 401 ו-410 קיימים מתלי כביסה, מש"ד השכון הוסיף מתלי כביסה בשטח הפיתוח ובמקומות מוסתרים, לאחר ההתקנה הם פורקו ע"י התושבים.
6. מעבר זמני - לגושים 602 ו-606, אין אפשרות לבצע דרך גישה למגרש המשחקים.

רשמה:

אביבה ניסים

מ"ס 477
א"ס 177

י"ט בטבת תשל"ז
9 בינואר 1977

סכום דברים מפני ה' שהתקיימה ב-3.1.77.

נוכחים: ה"ח כרמי, חייר, וירסן, לופנפלד, רבנר, וינר בארד, מרח, סגל,
אברמסקו, ברזקי, רטנר, כהן.

סוכם:

וירסן מרדע שנקודת המפגש הינה תאריכי החלפת העבודה עבודה חסירה לספריה
הייתה להתחיל ב-1.1.77. ועבודת הבניה הממשית של הספריה צריכה להתחיל
ב-14.77 אחרת האבר האדומה.

לפי ב' שח הנוכחים מסביר המהכנן: פ. רטנר את הפרויקט.

מר מרח העלה את בעיה השליטה על הכניסות לאולמות הספרים בכללן והבריכה
בפרט. מר מרח קבל הסברים על הקונסטרוקציה והוסכם ש' דנספציה והוכנה בינו
זו מקובלת על כל הנוכחים.

סגל הציג העמדה המבונה על הקרקע, בצורה שונה, ונערך דיון בינו, א' ו'
אפשרות להפסיד את הכל לדיון מחורב אך אפשרות זו חבדק.

נרא וספריה:

המהכנן הציג את הפרויקט.

הבעיות שהועלו ע"י גב' כהן ומר מרח:

1. אפשרות כניסה לבנים.
2. בשלב ראשון כאשר הספריה הינה מבנה ברז, הם מערערים על סיוס הכניסה
ביחס לכביש הראשי.

הוצגו אלטרנטיבות שונות והוחלט:

מר מרח מתחייב לתת תשובה טובה לבעי הנשים כאשר ההחלטה היא על מעלית.

מחרון הכניסה יוגש ע"י רטנר כאשר המבנה הינה לבנות ולספק את רצון הקלינט(מר מרח
וגב' כהן).

רשמה: א. ברזקי

הפוצה: לנוכחים

