

תיק האב

סמל: 9528-6
הנושא: פנל

מדינת ישראל

סמל: 9528-6
הנושא: פנל

משרד השיכון

סמל: 9528-6
הנושא: פנל

הנושא: פנל

נפתח ב: 4.4.43

נסגר ב:

סמל: 9528-6
הנושא: פנל



שם תיק: בית צפאפה - חשמל

גל-19/4949

טווח פריט 000pou3

כתובת: 2-105-8-6-9

תאריך הדפסה: 17/09/2018

22 נוב' 1976

כ"ג בחשוון תשל"ז
16 בנובמבר 1976

9528-6

אל: מר ד. בן-יהודה חשב המשרד

מאת: מר א. תייר - מנהל המס' הטכנית מחוז י-ם

הנידון: תשלום לחב' החשמל המזרחית עבור 288 יח"ד
בבית ש.ע. בגילה.
מס' חוזה 49/16756/74.

מאחר וחברת ש.ע. מבצעת עבורנו בנית 288 יח"ד
בגילה, ומאחר ועל אף מוראותינו החוזרות לא שילמה
שיכון עובדים לחברת החשמל המזרחית בירושלים
סכום של - 183.448 ₪, אבקשך לשלם את הסך הנ"ל
ישירות לחברת החשמל המזרחית ולחייב את שיכון עובדים
בגין חוזה זה.

מאחר והבנינים הנ"ל מיועדים למרכז קליטה, והסוכנות
היהודית הודיעה כי קבלת המכנה הינה אצלם בדחיפות
עליונה, אודה לך באם תבצע את התשלום טייד.

בברכה,

א. תייר

מנהל המחלקה הטכנית

העתק: מר א. אורן - מנהל אגף חכנון והנדסה

מר ש. כהן - מנהל המחוז

מר ד. טל - אגף חכנון והנדסה

מר ויינברג - ש.ע. ירושלים

מר אולניק - כאן

SECRET

✓

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

2/8/76
משרד השכון
אגף חכנון והנדסה
הקריה תל אביב.

2/8/76

9528-6

לכבוד
מר דני ברנע
מהנדס מוסמך למדעים
רחוב מיכל 19
תל אביב.

א.נ.

הנדון: יעוץ בנושא שרות מעליות לפרויקט גילה 08 ד'.

בהמשך לשיחתנו מיום 1.8.76 אבקשך לבדוק נוחותם ראשוניים לרשת חנועה אנכית בפרויקט גילה ד' 08.
הפרויקט כולל כ-600 - 550 יח' כ-60% מהן מדורגות במדרון כ-8 עד 5 מפלסים מחתך לכביש.
(ראה חתך ותכנית מצורפים) שיפוע המדרון הוא בין 27^0 ל- 30^0

שטח היחיד' הדיוור הממוצעת הוא כ-80 - 70 מ"ר נטו. ומספר הנפשות ליח' הוא 3 - 4 נפשות לדירה. החנועה האנכית מובילה אל הדירות המדורגות משטח החניה הממצא בראש ההר.

יש לבדוק:
מספר הדירות המועמדות על מעלית אחת וגודל המעלית הנדרש כדי לספק חנאים אופטימליים לחנועה והעמסה כספית קטנה ככל האפשר על כל יח' דיוור.
נחונים אלו יש לבדוק לשלש אלטרנטיבות:

- א. מעלית אלכסונית העוצרת בכל קומה ומסנה נכנסים למספר יח' אופקית.
 - ב. מעלית אלכסונית העוצרת במספר קטן של חחנות הצמודות למעברים אופקיים הקשורים אופקית ביניהם מהם עולים ויורדים קומה אחת לכל דירה.
 - ג. מערך של מעליות אנכיות היוורד אל מערך מעברים כאסור בסעיף הקודם.
- כמו כן אבקשך להציע לנו מסגרת להחשדות חוזית לעוץ רעיוני.
עבודת היעוץ תכלול מסירה הנחונים הבאים:
- א. בדיקת חנועה וכמויות.
 - ב. בדיקת כלכליות.
 - ג. הספקת מפרטים טכניים ופורספקטים למערכות המצוה.
- הנחונים האמורים יסופקו למספר האלטרנטיבות כמפורט עד פרוט בתכנון של 1:100 לוח שמנים לבצוע העבודה תואם ביננו תוך תהליך העבודה.

בכבוד רב,

אד' אמיר קולקר
ראש צוות - ירושלים.

1976 11 30

ר ש ו ם / מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד

הגב' בתיה אורליון

ישיבת מנחת יצחק

מספר 777

י ר ו ש ל י ם

רמח-ג, 27 ביולי 1976

4941-02/419

הנדון: מכון גילה - הזמנות

אינטרנאציאנאל פאר 14/52199/75

14/51812/75 : १०८ ५ ८ ८ ८

9.3.22

הכנו לאשר את השיחה הטלפונית ביננו לבינך מיום 23.6.76 בה הודעת לנו כי מניותנו

באמצעותך אל נסורד השכון, בזבד:

1. הטבת הזמנה מס' 14/52199/75 על שמו מיום 20.1.76
2. תשלום בגין בצוע עבודות במסגרת ההזמנה חל"ל, על-פי דרישתנו מיום 13.4.76

בליווי צדקות

3. בקשתנו החוזרת בבין הנ"ל מיום 2.6.76 בליקוי ציורית -
נחת על-ידיכם.

בן נאמר על ידי, בשיחתנו זו, כי מכתב על כך נשלח בדואר.

אי-לדאת הננו דושמיס לפענו כי הצעותינו המקשיות בגין הסיר התמורה כנגד השלמות התכנון אשר הוגשו לכם, ע"י חברתנו, בגין תכנון ותכנון שכון גילה - (אחר שיון) ירושלים, ומבלי לקחת בחשבון השלמות העבודה של חב' "סריק אינפ.", לא התקבלו על-דרכתם.

לכך חננו מבקשים כי תרשמו למסיבת מילקמן:

1. חב' "סריק ישראל" (1975) בע"מ, הינה בעלת זכויות ההמשך של הפרוייקטים אשר הומינרו במאוזן "סריק אייבק". ביום 31.3.75 מכח חוזה אשר נחתם עם "סריק אייבק" וחברה האם שלה "סורטב" ס.א. ארפת ביום 24.6.75.

June 11, 30

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

1975
1975
1975
1975
1975

22

June 1975 Sunday

day 173 - week 26 - month 6

3/2/56

8

9

9.30

10

10:30

19

11.30

12

9

2

2.30

3

3.30

4

430

5

5.30

6

7

7.30

8

22

22 Jun

Freedom extends as far as your self-control allows it to.



Saturday 1975 June
day 172 - week 25 - month 6

21

8

9

9.30

10

10.30

11

11.30

12

1

2

2.30

3

3.30

4

4.30

5

5.30

6

7

7.30

8

9

Welcome the future –
which so soon becomes the past.

21
Jun

27.6.76

- 2 -

גב' בחיה אבולין

טרויקס גילה הופיע במאזן "סריק אינק." ביום הקובע.

2. ההטבה הנ"ל נחתם בידיעת משרד האוצר - אגף מטבע זר ובאישורו.

3. ערך כלל השומות העבודה אשר הוגש ע"י "סריק אינק." ומאוחר יותר ע"י "סריק ישראל"

(1975) בע"מ למשרד הכנסות (מטה"מ) ו/או להב' שכונות ומחוזות בע"מ (שו"מ) ו/או חב'

שכונות עובדים בע"מ, נאמד על ידנו על סך של -911,565 ₪ על פי המרוס הבא:

- חבנון מקורי על פי הנחיות מטה"מ - אדריכל דקטלר -450,532 ₪

- חכניה שינויים על פי הוראות שו"מ -112,633 ₪

- חכניה שינויים על פי הוראות חב' שכונות עובדים -288,600 ₪

- שינויים חוץ כדי מחלק הבצוע באחר - אומדן -60,000 ₪

-911,565 ₪

(השע מאות ואחד עשרה אלף לירות חמש מאות ששים וחמש)

4. אנו העברנו היום את כל החומר הרלוונטי לנושא - החל מנובמבר 1971 - לידי היועץ

המשפטי שלנו - מחד, ולאגודה האינג'ינרים והארכיטקטים בישראל - מאידך, לקבלת חוות

דעת משפטית, באם אין מקום להגיש נגדכם תביעה כוללת להשלום הסך הנזכר מעלה.

5. משמעות החלטתכם כפי שבאה לידי ביטוי בשיחתנו הטלפונית הנ"ל, היא כי אין "סריק

ישראל" (1975) בע"מ למעשה ובפועל צרי לכלל העבודה.

אי-לואה ארינו להודיעכם כי אנו ממשיכים החל מהיום כל טמול, האום, השלמת חכנון

ומקום על העבודות הנעשות בשטח.

אנו בקטנו שמר מירון, קדם הממרח הזמני של חב' "סריק אינק." לקבל על עצמו את המשך

הטמול בנושאים אלו.

6. יחד עם זאת ובנגוד לאמור לעיל, אנו נהיה מוכנים להמשיך בטמול הנאות ומחויב

המציאות, בנושא הנדון ונזוחר על הגשת כל תביעה מעל לסכומים הנקובים בהזמנות

הרשמיות של מטה"מ שהוצאו ל"סריק ישראל" (מופיעה בהזמנה סריק-מחנדים), וזאת

במידה ותשלמו לנו חוץ 7 ימים את המגיע לנו על פי הזמנתכם מס' 14/52199/75.

7. על-מנת למנוע אי הבנות ו/או ספקות בבין ויחור משמעותי זה (ראה טעיף 6 לעיל) הננו

להודיעכם כי אנו "סריק ישראל" (1975) בע"מ מוכנים לא לחבוע את חובתכם ל"סריק אינק."

(טעיף 3 לעיל) וזאת מתוך רגש אחריות לאומי ומהחשש במצב הכלכלי של המדינה והתקציבים

העומדים לרשותה.

העתקים: מר א. עומר - שר הכנסות

מר ד. דוינסל - מנכ"ל

מר אורן - מנהל האגף הטכני

בכבוד רב

ד. דילון

מנהל כללי

Page 1 of 1

1975

1. The first part of the report is devoted to a general description of the company and its activities.

2. The second part of the report is devoted to a detailed description of the company's financial position.

3. The third part of the report is devoted to a detailed description of the company's operational performance.

4. The fourth part of the report is devoted to a detailed description of the company's human resources.

5. The fifth part of the report is devoted to a detailed description of the company's environmental impact.

6. The sixth part of the report is devoted to a detailed description of the company's social impact.

7. The seventh part of the report is devoted to a detailed description of the company's future prospects.

8. The eighth part of the report is devoted to a detailed description of the company's conclusion.

9. The ninth part of the report is devoted to a detailed description of the company's appendix.

10. The tenth part of the report is devoted to a detailed description of the company's references.

11. The eleventh part of the report is devoted to a detailed description of the company's index.

12. The twelfth part of the report is devoted to a detailed description of the company's glossary.

13. The thirteenth part of the report is devoted to a detailed description of the company's bibliography.

14. The fourteenth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of figures.

15. The fifteenth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of tables.

16. The sixteenth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of abbreviations.

17. The seventeenth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of symbols.

18. The eighteenth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of units.

19. The nineteenth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of acronyms.

20. The twentieth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of footnotes.

21. The twenty-first part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of endnotes.

22. The twenty-second part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of appendices.

23. The twenty-third part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of references.

24. The twenty-fourth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of index.

25. The twenty-fifth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of glossary.

26. The twenty-sixth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of bibliography.

27. The twenty-seventh part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of figures.

28. The twenty-eighth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of tables.

29. The twenty-ninth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of abbreviations.

30. The thirtieth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of symbols.

31. The thirty-first part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of units.

32. The thirty-second part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of acronyms.

33. The thirty-third part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of footnotes.

34. The thirty-fourth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of endnotes.

35. The thirty-fifth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of appendices.

36. The thirty-sixth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of references.

37. The thirty-seventh part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of index.

38. The thirty-eighth part of the report is devoted to a detailed description of the company's list of glossary.

Page 1 of 1

1975

1975

משרד השכון

האגף לתכנון והנדסה

הקריה, חל-אביב

21 באפריל, 1974

21 אפר 1974

א ל: מר י. דרכסלר, סגן מנהל האגף לתכנון והנדסה.

הנדון: גילה שלב ב' ו-ג'.

בישיבת תיאום שהתקיימה לפני חודשיים בנוכחותנו ובנוכחות מר חיים רון מנהל מחלקה טכנית במשרד השיכון ירושלים, סוכס שמו כמון יכין תכניות השתת כללית עבור כל השירותים התת-קרקעיים שבאיזור הבניה, כאשר משרד השיכון יזאג להזמנות העבודה בנדון.

הדבר סוכס שניה בישיבת תיאום מ-25.3.74 במשרדו של מר גור-אסא.

הופתעתי לקבל מכתבו של מר כמון מתאריך 3.4.74 בו צויין את סירובו לביצוע ההחלטות שהוא בעצמו ונציגיו היו נוכחים וכפי שידוע לי הוא גם הסכים לכך. חושבני שלאור מכתבו של מר כמון יש צורך לשקול מחדש את המשך עבודתו כמחכונ בשטח הנ"ל עד כדי טילוקו מעבודה. המשך התכתבות סרק וסירובו לבצע מה שהוטל עליו יגרום לפיגורים בלוח הזמנים ונזקים גדולים למשרד השיכון.

אודה לך בעד טפולך בנדון.

לוח: מכתב של כמון
פרוטוקול ישיבה מ-25.3.74.

כבר בה,
מ. נולר

מהכרס ראשי לחשמל

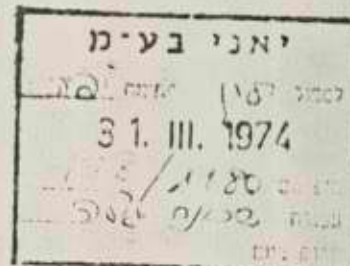
העתק

מר צ. ארן, מנהל האגף לתכנון והנדסה.
מר ח. רון, מנהל המח' הטכנית במשה"ש י-ם.

ט כ ו ס ד ב ר י ט מ י ו ט 25.3.74

ג י ל ה ש ל ב ב'

נוכחים: י. גיל, אלי - משרד יסקי
מר ילון - מחכנן חשמל, תאורה, טלפון
מר מליקובסקי - מחכנן ביוב
מר איחמר - אדריכל נוף
אמנון - חב' למדידות
ד. גור - תאום ומקוח



(1) חב' למדידות הכין חוכניה רקע בקנ"מ 1:500 לצורך תאום צנרת תת-קרקעית וזאת בהתאם לדרישה משרד התקשורת. חוכניה זו תכלול כבישים וחניות עם קוי גובה וכן מיתוח בשטח הפבנים. המפה השחרע עד חו' הפיתוח ומרכזת הסלפונים החדשה (אשר בחכנן אצל מ.ע.2.) ותכלול את פרטי הצומח של הכבישים מה - כביש 2.

מפה בקנ"מ 1:1000 (או 1:1.250) חוכנן ע"י צילום מקנ"מ 1:500.

האחריות על חכנת המפות ואיסוף החומר הדרוש - על חב' למדידות.
למקרה של תביעה כספית בנדון - עליהם לפנות אל מר דרכסלר.

(2) ד. גור ידאג לתאום בין מחכנן מרכזת הסלפונים לבין מחכנן הצנרת החיצונית - בדבר כניסות של קוי תקשורת ראשיים.

(3) לאור רעיונות הפכנון של היום - במשרד התקשורת ישחנן הקוים וכן התאים אשר חוכנונו במסגרת החכנון המוקדם ונמסרו לקבלן לעבודה - בכבישים מה 1-2.
הפרטים בכבישים 8 ו-20 ישארו ללא שנוי.

(4) קוי הצנרת תת-קרקעית בשטח הפבנים (לופנפלד - שרון) יוכנו ע"י היועצים אך ורק בחחומים של המעברים הציבוריים - כחיבורים ראשיים. מחכנן חיבורי הבית של חשמל, טלפון, ביוב בשטחים המקורים יעובדו במסגרת חכנון הפבנים ע"י היועצים הנוגעים בדבר. התאום של קוי הצנרת בשטחים המקורים - בין הקוים הראשיים ועד המבנה - באחריות האדריכלים בתאום עם יועץ הנוף.

(5) בגלל הקשיים הצפויים בבצוע הנחת הצנחה, מיקומן, עיתוי הבצוע, שלובן בהתקדמות הבנינים וכו'.. הובאה דעה כללית שיש להצמיד את בצוע קוי הצנרת (פיצוצים, חפירות) תת-קרקעיים העוברים בחחומי הפבנים (בין בשטחים ציבוריים בין בשטחים המקורים) לקבלן הראשי העוסק בהקמת מבני המגורים. נראה שזה הפתרון היחידי בכדי להחגבר על הקושי בשלוב לוח הזמנים בין סוגי עבודות שונים. ורק צמידות זו נותנת פתרון לאחריות הכוללת בעבודות הפיצוצים, יסודות, יציבות וכו' אשר מדי פעם גורם לכאבי ראש לא רצויים.

(6) לוח זמנים לקידום העבודות:
א. חוכניה מיתוח של מחסם לופנפלד חוכנן ותועבר ע"י איחמר לחב' למדידות עד 4.4.74.
ב. חוכניה מיתוח שטח שרון כנ"ל עד 1.5.74.
ג. חוכניה רקע בקנ"מ 1:500 ע"י חב' למדידות עד 15.5.74.
ד. קוי תקשורת מעודכנים על רקע 1:500 עד 15.7.74.

ד. גור - א. אסא

מהנדסים יועצים בע"מ
ד. גור - א. אסא מהנדסים יועצים בע"מ
ד. סמ"נ. דח' ורדאני 15 סמ"נ 93 41 71-03
דושניס דח' הסדר ינרני 22 סמ"נ 46 45 21-02
734197

- 2 -

ד. גור יבדוק את לוח הזמנים של החללות הבנינים, את האפשרויות של הצמדת הקווים החת-קרקעיים לקבלנים הראשיים בחוץ המבנים וכן את הצורך בקידום תוכניות מפורשות בקטעים בודדים - במידה ולוח הזמנים של הקמת הבנינים דורשים זאת.

(7) תחנת מיתוב

לפי אינפורמציה ממר ילון - בלעדי השלמה והפעלת תחנת המיתוב, לא יסופק זרם לעבנים אשר מוקמים במסגרת שלב ב'.

(8) מרכזת סלפונים

לפי אינפורמציה ממר ילון - סלפונים עבור דיירי שלב ב' יתקבלו אך ורק לאחר הקמת מרכזת הסלפונים החדשה אשר בתכנון כעת במ.ע.צ.

נרשם ע"י ד. גור

העתקים: מר פליגלר

מר ויינסטוק

מר בני רוזן

מר סמואל

מר דרכסלר

משרד שרון - יחזקאל

לופנפלד

מר בטס

מר אנגל

מר רון

8. אפר' 1973

2

9528-6

מ.א.א.

י"ג בניסן תשל"ג
15 באפריל 73

לכבוד
שכון ופתוח
לידי סר ב. רוזן
רח' בן הלל
ירושלים

א.ב.,

הגדון: אספקת חשמל לגילה

רצ"ב מברק של חב' החשמל בנשא הנ"ל. בהתאם
לשיחה שקיימתי עם החברה לאחר המברק, הם רואים
את הדבר כחומר ביותר בהתחשב בלחץ הזמן, ובמחסור
בכבלים ובכח-אדם.

נא טפולך הדחוף בדבר וכן טיפול מרע להשגות
מקרים כנ"ל.

בכבוד רב,

ג. אנגל
מהנדס חשמל מחוז י

העמק: מר א. אולניק, משה"ש הקריה ת"א
מר א. בר-און, מנהל הסחור
מר רודניק, מנהל המס' הטכנית ש"פ

83 2021

0001
 0001-0001
 0001-0001
 0001-0001
 0001-0001

10. 2000

國立中央圖書館藏

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
455 FIFTH AVENUE
NEW YORK 17, N. Y.

IN 1978, APPROX. 1000 PCE WERE SHIP TO THE CONGRESS
BUT TO DATE.

SEPT. 14.

久松義典

57673 7865 57674

NAME: VUOLTA, JESSE, born 1908, son
of A. JESSE, and MARY
E. JESSE, wife of JESSE

משרד השכון

רח' בן יהודה 23 ירושלים

אפר' 1973

מר רודניק

שכון ופיתוח רח' הארבע חל אביב

בשכ' גילה חב' החשמל הניחה כבלים בכל התעלות הפתוחות, לבנינים של חב' רובינסון
טרם הוחל חפירת העלות.
יש ההתיבות של חב' החשמל להניח כבלים תוך שבוע מיום פתיחת התעלות

אנא טפילך.

ב ברכה,

א. בר-און

מנהל מחוז ירושלים

העתק: שר השכון

מר א. כהנוב

מר א. אולניק

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948