

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

לשכת השר בן-אלעזר

עזרה פשר

גינת כפרית 16

8.95 11.95

תיק מס

נזילקה



שם תיק: לשכת השר בן-אלעזר - בניה כפרית

מזהה פרויקט: גל-4/22235

מזהה פריט 000x045

תאריך הדפסה 31/12/2018

כתובת: 1-2-2-112-2

35-4



כשכת שר הבינוי והשיכון

מס' סידורי	תאריך המסמך	הנדון
1	23-8	מ.ס.ב. אמצעים - פנייה פורום 10 ז' 3
2	26-3	אולפני בית דוד (מסמך 10636)
3	29-6	התמייכות - מערך השיווק למחוזות אזורי קיסריה
4	29-8	11 - אגף - מחוזות אגף בניה - תכנון (מסמך 10600)
5	23-8	מכרזים למכירת ב.ס.ים כרים -
6	14-8	אי.ב.צ. תהליכי אגף - מסמך נאמן 10
7	15-7	כ.ב.ס. מחבר קיבוצי - מלפני אמצעים
8	20-8	המלצה זמנית הקולטת משרד הבינוי והשיכון
9	24-8	משרד מנהל (מסמך 10603)
10	27-8	מקצועי למחוזות אזורי (מסמך 10627)
11	27-8	מ.א. ד.מ. הנגב - סעיף 107
12	24-8	סגור ופניה ב.מ.ל. - רמ" (מסמך 10609)
13	24-8	מחוזות מנהל (מסמך 10638)
14	27-8	מסמך (מסמך 10615)
15	24-8	היושר במק - מילוק אגף (מסמך 10605)
16	29-8	קמ"ה הנגב, תלמידי (מסמך 10694)
17	24-8	בניית קמ"ה ימ" (מסמך 10697)
18	16-8	קמ"ה קמ"ה מחוזות אגף (מסמך 10694)
19	3-9	סעיף 107 מן המסמך הנ"ל (מסמך 10605)
20	6-9	מסמך אגף מנהל (מסמך 10695)
21	27-8	משרד מנהל אזורי (מסמך 10605)
22	24-8	משרד מנהל (מסמך 10618) (מסמך 10633)
23	6/9	ב.ק.מ. ימ"ל (מסמך 10618) (מסמך 10633)
24	10/9	אגף מנהל - משרד מנהל קמ"ה
25	6/9	כ.ב.ס. קמ"ה אמצעים



לשכת שר הביטוי והשיכון

מס' סידורי	תאריך המסמך	הנדון
26	10/9	דבר א- ציון פנימי
27	8/8	ישיבת חול (ח) "סורק" י"ג
28	6/9	מאג' רמ"ס - נשאלים במקומים אחרים
29	3/8	צוואר כפס תקור - כפס 65
30	7/9	כפס - אקולוגיה - כפס הסדר
31	13/8	סגור עם המועצה האזורית חוף עזה
32	18-9	סיכום פגישת הוועדה לביטחון (י"ג) 2995
33	11-8	בית הקברות - סוגיית ביטחון
34	11-9	ועדת ביטחון - פיקוד - א"י (מ"ד) (מ"ד)
35	18-9	תקציב להקמת בתי המגורים (י"ג) 6382
36	2/9	שירותי ביטחון (מ"ד - 1967)
37	24/9	התחלת תוכנית תאגיד (מ"ד - 1975)
38	27/9	מסמך מ"ד מועצה אזורית - חוף עזה - ביטחון (י"ג) 6439
39	19/9	הנהלת אזורי התעופה
40	13/9	פיקוד מ"ד הכנה (י"ג) (י"ג) 6354
41	21-9	ביטחון צבאי (י"ג) (י"ג) 6791
42	27-9	יחידות מיוחדות במסגרת המרכז (מ"ד) (מ"ד) 6862
43	27-9	נשאלים (י"ג) אזורי תעופה (י"ג) (י"ג) 6439
44	1/10	פיקוד מ"ד אזורי תעופה (י"ג) (י"ג) 6869
45	8/10	ביטחון - ביטחון אזורי תעופה (י"ג) (י"ג) 6479
46	12-10	קום דירתי - מועצה אזורית/אזורי תעופה (י"ג) (י"ג) 1.10.95
47	12-10	קום דירתי - מועצה אזורית/אזורי תעופה (י"ג) (י"ג) 1.10.95
48	2-10	נשאלים (י"ג) - פיקוד תעופה (י"ג) (י"ג) 6479
49	17/10	ישיבת הוועדה - ישיבת אזורי תעופה (י"ג) (י"ג) 6869
50	17/10	פיקוד מ"ד אזורי תעופה (י"ג) (י"ג) 6869



רשימת שרי הביטוי והשיכון

מס' סידורי	תאריך המסמך	הנדון
51	טו/13	שיטת אפיק גז - הנספ - קבוצת קנייה (מסמך - 19833)
52	טו/31	שיטת גז - הנספ - קבוצת אפסיס (מסמך - 19131)
53	-	רכישת חלקה באזור יבנאלי (מסמך - 19828)
54	טו/11	הקצבת אדמות לשיכון אזורי התעשייה באזור יבנאלי - (מסמך - 19833)
55	28/9	צו יבנאלי - שילוק הארבע האדמות
56	23/10	חוקי יבנאלי (שטר 6546 מסמך - 19046)
57	-	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (שטר 6479)
58	22/10	שקופי אדמות באזור יבנאלי
59	17/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי
60	19/7	שקופי אדמות לשיכון באזור יבנאלי (מסמך - 19863)
61	18/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (שטר 4709 מסמך - 19841)
62	5/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (שטר 6488)
63	2/9	קניית אדמות (שטר - יבנאלי)
64	5/10	תכנון אדמות
65	18/10	שקופי אדמות לשיכון באזור יבנאלי
66	26/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי
67	23/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי
68	-	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (שטר 6479)
69	24/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי
70	29/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (שטר 6575 + 6500)
71	15/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (מסמך - 19367)
72	15/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (מסמך - 19645)
73	25/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (מסמך - 19929)
74	18/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (מסמך - 19929)
75	31/10	הקצבת אדמות לשיכון באזור יבנאלי (שטר 6673)

605

1881

1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, כ"ו בחשוון תשנ"ו
19 בנובמבר 1995

סיכום פגישה בין שר הביטוי והשיכון לבין
ראש מועצת קצריץ בתאריך 25.10.95
תיקון לסיכום שהופץ בתאריך 5.11.95

ראש המינהל לבניה כפרית	-	יודקה פלד	נוכחים:
עוזר השר	-	יגאל אסף	
ראש המועצה	-	סמי ברלב	
גזבר המועצה	-	א. בראל	

1. המשך בניה בקצריץ

החלטה:

א. בקשת ראש המועצה להמשיך בבניה בקצריץ תוצג במגמה חיובית כפ.א.
עם רוה"מ. (מדו"ח של ראש המועצה, נותנו למכירה כ 40 יח"ד).

טיפול: יגאל אסף
לו"ז: מייד

ב. בנה ביחך - הטיפול ביחס לשוק 20 יח"ד נוספות בשלב ראשון,
כאמור בסיכום, מאושר.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: מייד

2. השלמת תקציב למתנ"ס

החלטה:

לנוכח העובדה שמדובר במבנה אחד מסוגו, אשר אמור לשרת את כלל
אוכלוסית הישוב, המשדד יממן 1 מיליון ש"ח נוספים בפרוגרמה לשנת
1996 בכפוף למגבלות התקציב.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: פבר' 1996

16/11/95

88



3. העברת רכוש מנהלי משו"ס לעמידר

א. החלטה:

מאשרת מכירת הדירות מהרכוש המינהלי במעבר משכר למכר, בהן התגלו ליקויים בעבר ואשר תוקנו, וניתן להן היתר בהתאם לכל הנחלים. המשרד יבדוק דרכים להשוות תנאי המכירה כמקובל בישובי קו העימות במעבר משכירות לרכישה.

טיפול: ישראל שורץ + שרה צימרמן + יודקה פלד
לר"ז : מייד

ב. החלטה:

1. בקשת ראש המועצה להשאיר הטיפול ברכוש המינהלי בקצריין בידי חב' שופ ולא להעבירו לחב' עמידר, תבדק ע"י המנכ"ל מול האוצר, במיוחד לנוכח טענות ראש המועצה על הבעיות שיווצרו משינויים חדים בשכר הדירה וכן בלוגיסטיקה שתארך זמן רב.
2. המנכ"ל יבוא בדברים עם ראש המועצה ויגיש ניר עמדה לשר ביחס והמשך הטיפול ברכוש המינהלי בקצריין.

טיפול: עמוס רודין
לר"ז : מייד

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתיקים: מנכ"ל המשרד

מנהל מט"י

מנכ"ל טע"צ

טעקב ובקרה

חיק סיכומים / בניה כפרית



לשכת שר הבינוי והשיכון

87

ג'ניי וספר 16

ירושלים, י"ג בחשוון תשנ"ו
6 בנובמבר 1995
שוטף 6680

05 105
23/07

לכבוד
מרדכי דהמן
ראש המועצה האזורית
מגילות

שלום רב,

הנדון: מ.א. מגילות - שיקום כבישים

מבדיקת פנייתך אלי מול משרדנו המחוזי במינהל לבניה הכפרית עולה, כי:

1. משרדנו המחוזי נמצא בקשר שוטף עם המועצה. נושא שיפור כבישי גישה ליישובים עולה לראשונה בפנייתך הנ"ל.

2. עם גיבוש תוכנית העבודה ל- 96 תבדק האפשרות בהתאם לסדרי העדיפויות של המועצה, ומגבלות התקציב.

בכבוד רב,
איך כפ
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
עמוס רודין - המנהל הכללי
יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
יאיר רפאלי - מנהל מחוז ירושלים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 31 באוקטובר 1995
י"ט בחמוז תשנ"ו
מספר: 95-ש-1497

אל: מר איתן כבל - יועץ השר.

הנדון: מ.א. מגילות - שיקום כבישים
שלך: 12908 מיום ה-22.10.95

שלום.

בדקתי הנושא אותו מעלה ראש המועצה עם משרדנו המחוזי ולהלן התייחסותנו:-

1. משרדנו המחוזי נמצא בקשר שוטף עם המועצה. נושא שיפור כבישי גישה לישובים עולה לראשונה בפניה הנ"ל של ראש המועצה.
2. עם גיבוש תוכנית העבודה ל-96 תבדק האפשרות בהתאם לסדרי העדיפויות של המועצה, ומגבלות התקציב.

בכרכה

יונית גרמי
ע/ ראש המינהל

העתק:
מר יאיר רפאלי, מנהל מחוז ירושלים

קריח

הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 25-10-95

מס' פניה: 12908

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

הנדון: *הגשת בקשה*
למס' פניה
12908

א.ג.נ.

הנדון: *הגשת בקשה - מס' פניה*

המכתבו של *מס' פניה*

מתאריך: *18-10-95*

12908

לידיעה.

אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנו השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך *25-10-95*

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

איתן
איתן כבל
יועץ השר





י"ח תשרי התשנ"ז
12 באוקטובר 1985

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר השיכון
משרד השיכון
שיח גארה
ירושלים

הנדון: המועצה האזורית מגילות - שיקום כבישים

בהמשך לשיחתנו הטלפונית בנדון, אבקשך לסייע לנו לשקם את מערכת כבישי הגישה והכבישים הפנימיים ביישובי המועצה האזורית מגילות.

על מנת לבצע שיקום משמעותי כנדרש אצלנו, יצרנו קופה משותפת ששותפים בה כרגע:

190.000 ש"ח	ההסתדרות הציונית העולמית
190.000 ש"ח	המועצה האזורית מגילות
190.000 ש"ח	משרד הביטחון, היחידה להתיישבות ולתשתית לאומית
<hr/>	
570.000 ש"ח	סה"כ

אודה לך אם תקציב סכום דומה גם ממקורות משרד הבינוי והשיכון.

בברכה

מרדכי דהמן
ראש המועצה

העתק: מר יצחק מטלון - משרד הביטחון
מר איציק עופר - מנהל חבל בקעת הירדן

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תנייג
16
16

תאריך: 21 בספטמבר 1995
כ"ז באלול תשנ"ו
מספר: 1430-ש-95

86

לכבוד

מיקוד 12944
קצרין

אדון נכבד,

הנדון: רכישת דירה בקצרין

שלום.

בהמשך לתשובתי אליך מיום 7 בספטמבר, רצ"ב תשובת מר בר אפרת
מחברת שו"פ.

כ ב ר כ ה,

יונית גרמי
ע/לראש המינהל

העתק:
מר איתן כבל, יועץ השר (פניה מספר 1387)

פופ

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
משרד ראשי: רח' ארניא 22, הקריה חל-אבג
ח.ו. 7037 ת"א 64729, טל' 03-5632832

סניף ירושלים
רח' מרדכי בן הלל 15, ירושלים
מיקוד 94627 סל - 231321 - 02

י"ט באב תשנ"ה
15.8.1995

לכבוד
מר מ.אבגר
ס/מנהל אנף איכלוס
המינהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
א.נ.

משרד
מטול
נתקבל
21 אב 1995

הנדון: משפ [redacted] לצדדיו [redacted] חוזה 18601

בתשובה למכתבך מיום 6/8/95 להלן פרטים:

1. הנ"ל נרו בקצרון בשכירות בדירה הנ"ל.
2. ב-4/6/91 פנו לסניף שו"פ בקצרון וביקשו לדעת פרטים בקשר לאפשרות רכישה במסגרת מבצע "מעבר משכירות לרכישה".
3. הפקידה אמנם נתנה אינפורמציה אך בפועל מחייבים התנאים אשר קיימים בעת ביצוע העיסקה רק חתימת מסמכי רכישה, תשלום בפועל וביצוע המכירה במחשב מהווים מכירה ומחייבים.
4. מאחר ולא היה מחיר מעודכן לדירות 4 חדרים בבתיים דו-קומתיים (חוזה 18601) הוזמנה שמאות אשר נתקבלה ב-4/6/91 ורצ"ב.
5. באותו יום הוכנס מחיר השמאות (-95,000 ש"ח) למחשב - תדפיס הנכס רצ"ב.
6. הנ"ל באו ביום 6/6/91 וביצעו את הרכישה - לפי התנאים אשר היו בתוקף בעת ההתקשרות ב-6/6/91.
7. תנאי התשלום של המבצע היו כדלקמן:

- 15% - במזומן (חובה)
- 15% - הנחה כבעל הדירה
- 5% - הנחה נוספת בגין 4 ילדים
- 65% - במשכנתא או לחליפין
- 32.5% - במזומן
- 32.5% - הנחה עבור ויתור על משכנתא

2/..

8. לאור העובדה שהנ"ל ויתר על המשכנתא היה זכאי ל-52.5% הנחה ואכן קיבל הנחה זו.
9. ב-7/92 מכרו את הדירה הנ"ל בקצרין וב-10/92 רכשו דירה [REDACTED] בבני יהודה (חוזה 87459).
10. ב-8/92 הוציאו תעודת זכאות חדשה, אף כי במסגרת תנאי הרכישה במבצע הנ"ל בקצרין, הויתור שלהם על המשכנתא היה כמו מימוש הסיוע (ולכן ניתנה ההנחה).
11. כאשר נודע לשו"פ על העניין פנינו למר י. שוורץ ורצ"ב תשובתו מ-8/12/92.
12. פנייתו של הנ"ל אלי מ-3/5/92 נבדקה בזמנו על ידי והוא קיבל הסכר מפורט אשר לא סיפק אותו כאשר טענותיו נדחו על ידינו, בהתאם למפורט לעיל.

בכבוד רב,
פ.מ. אפרת
מנהל אגף רכוש מנהלי

העוקב: סניף קצרין

א ל י ה ר ק ז א ז
שמאי מקרקעין
ירושלים

לג
מל

לכבוד

בע"ה, ירושלים
4.6.91
מס'

מר בר אפרם
חברת שיכון ופיחוח בע"מ
סניף מרכז ירושלים.

א.נ.

הנדון: הערכת דירה ב קצירין בנינים 101-100
ע"ש חב' שיכון ופיחוח בע"מ סלפון 240236
מסרת השופה מכירה בשוק החופשי
סמוכין הודעתך מיום 3.6.91

בהתאם לבקשתך הנני להעריך את הדירה הנדונה להיום על פי הנתונים הנאים:
בקרתי בדירה שבסמך בחארין 28.10.90 והרכוסה בנוס קצירין חלקה 101-100
מה חלקה שונת, הבית נבנה בססורת: ~~בגנה~~ שכון זנקורי, ~~בגנה~~
הקרקע: כחכירה, ~~מעליה~~ הבית בן 2 קוסוח ~~ללא~~, ~~על~~
עם קיסה ~~מעליה~~, מכיל: 1 כניסות עם 4 דירות. הבית בנוי סגן:
סוכזה, סלטיס, נסורה, בסון וסיח. ~~בגנה~~, ונ בסון ססוח, מעליה: אין,
הסקה פרכוזית: יש, אין.

הדירה נמצאת בכניסה קומה פניסית, פינתית, מכילה 4.0 חדרים,
ב פינה אוכל קסנה, גדולה, ססבח עם מזווה, ~~ססבח~~, הרותים נפרדים,
~~ססבח~~, עם אמבטיה בנויה, עם אינסטרסול, ססכר המרפסות A.

ססנדרס הבניה, רניל, ~~ססנדר~~, בג.
ססח הדירה כרוסו, סססא 90.0 מ"ר,
בדק הדירה כיום דירה ראויה למגורים

ה ס ו פ ה :

לדעתי סווי ~~הדירה~~ כשהיא ריקה ופנויה סכל חוב,
סעבוד, שוכר, דייר, סססכנא וכו', ~~סססכנא~~ 95,000.- סקל.
סוסה זו נעשה כעו"ש שיכון ופיחוח והיא נערכה לפי מיסכ הבנתי, ידיעתי
ונסיוני הספסרי ואין לי כל ענין בכוסה הנדון.

הסחיר כולל ס"ס.

בכבוד רב
55



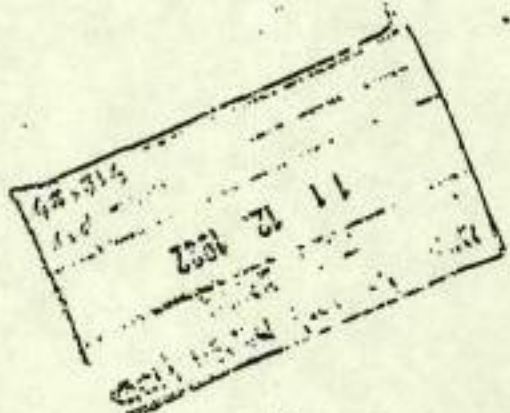
מכון ופחוח לישראל בע"מ שאלחא מערכת נהול מלאי נכסים - כסיס נכס
 קט. פרזיקט 16601 קזון, סוגי-100(נרליינר) 0 מספר בית: 100 מספר נכס : 5
 אזור נצרת יעוד (נרנח'שו) 2 אין תאור יעוד הגרתי
 סניף נצרת ונכס 2 דירה משלש: 65 קבלת עמלה תא.: 190691
 רכוש 8 מוגרי תח-סניף 2 קזרין יעד מכירה 3 זכאים ברי 404
 תא.מכירה: 120691 תא.מיווח: 5/8/5 תא.מסירת מפתח: 60691 תא.התקשרות: 60691
 תא. איכלוס מקורי: 301187 סוגר עדכון איכלוס: 31187 תא. איכלוס מעודכן: 301187
 סוג מיסון: 4 משגי"ש זקני עם רבמת רכיש. תלויה לפי זיקום
 כניסה 1 קומה 2 שורים 1 שנת מכירה 90.0 שנת רישוי:
 תא.מב 10691 מב 14 ארי מסירת מפתח
 תא.ושעת אופציה מקורי 6/06/91 ; 14.00 תא.ושעת אופציה בתוקף 6/06/91 ; 14.00
 מציר רכס הוצאות חברה סרב מציר תאריך מציר הור.מכירה
 ראשוני: 46960 46960 40257 1 16601
 קודם : 46960 46960 40257 1 16601
 נוכחי : 95000 95000 40691 3 16601
 אופצ. : 0
 מציר מכירה 95,000 מס.רכוש: 100001100005 6016601090109 ארי 11
 מסנת מכירה: 2 זיקום ארי (2)
 כתובת: שאן 6 קזרין
 תא.מכירה: 190691

החנות-14014 הערות-10101
 הג-10101 סיום-10701 נפוי-10601 עדכון-10501
 תנעות רוכס-11011 שרף שררס ועלויות-10101 אב רכבים-10101

1272402

משרד תכנון וחיכוך
אגף איכלוס

8.12.1992



לכבוד
שבתאי כהן
מנהל סניף שיכון ופיתוח - סניף חיפה
רח' י.ל. פרץ - 32
חיפה
י.נ.

הנדון: [redacted] - הצרין

א. פנייתך מיום 24.11.92.

ב. ממכתבך עולה כי המשפ' ביצעה מעבר משכירות לרכישה ביום -
6.6.91, במחיר של 95,000 ש"ח.
במסגרת זו, נהנו הנ"ל מהנחות שונות, ונחשבים כמממשי' סיוע.

לאור זאת, המשפחה אינה זכאית לסיוע נוסף, ועל כך בוטלה
תעודת הזכאות, אשר ברשותם.

בכבוד רב

ישראל שורץ
מנהל אגף איכלוס

י.נ. חתום: טובה לוי
אגף איכלוס

B47688CAFRI1 - LISHA

21-SEP-1995 13:19

מזכר

(לדעתבנות פמיטת במשרדי הממשלה)

אל:

אילי

30.8.95

התאריך

מאת:

אילי

חיק מס

הערך:

סימבול:

15 פשוט תוצרם לה

עם התשובה

אילי

אילי
שילב עם

הפ' אתו תיקניה לה

הפ' תיקניה ...

אילי

→

30.8.12

→

21. 0.00 11.66 100

→ 100.00

→

S

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 7 ספטמבר 1995
י"ב באלול תשנ"ה
מספר: 95-ש-1387

התאריך נוסף

20/36

לכבוד



מיקוד 12944
קצין

הנדון: רכישת דירה בקצרים

פנייתך אל השר הועברה לטיפולנו.
מר מאיר אבגר, ס/מנהל אגף אכלוס במשרדנו העביר פנייתך אל מנהל אגף רכוש
מינהלי כש"פ לצורך בדיקת הנושא.
נודיעך לכשתקבל תשובה.

כברכה
יוניח גרמי
ע/ראש המינהל

העתיקים:
מר יגאל אסף - עוזר השר (פניה מס' 11669).
מר מאיר אבגר - ס/מנהל אגף אכלוס.

קריית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טלי 02-847117 פקס 02-847234



משרד הבינוי והשיכון

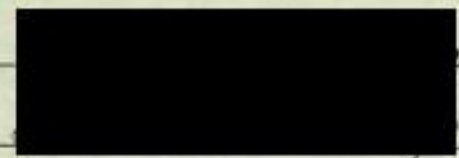
לשכת השר

תאריך 14/6
מס' פניה 7461

איתן כהן
ישנם של איתן כהן
יחיד

אל: איתן כהן

א.ג.ב.



מצ"ב הפניה

כתובת: N 12944

- לידיעתך.
- אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנו השב תשובתך ישירות לפונה
- העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,
יואב דונה
עוזר השר

נא לציין מס' פניה בתשובתך.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆ

ತಾ.ನಂ. _____

ಜಿಲ್ಲಾ ನಂ. _____

ಇದೇ

ನಂ. _____

ಇದೇ

ನಂ. _____

ನಂ. _____

ಇದೇ

ನಂ. _____

ನಂ. _____

ನಂ. _____

ಇದೇ

ನಂ. _____

ನಂ. _____

ನಂ. _____





משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 18.4.95

מס' פניה: 11669

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

.....
.....
.....

א.ג.ג.

הנדון:

לוטה מכתבו של

מתאריך: 7.6.95

לדיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 9.4.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
20/05/95
20136

Handwritten notes at the top of the page, possibly a date or reference number.

①

7.6.95

Handwritten title or header text.

1. אלוהים בבריאתו את האדם ביהוה אלהים בראשית בראשית
2. אלוהים בבריאתו את האדם ביהוה אלהים בראשית בראשית

3. אלוהים בבריאתו את האדם ביהוה אלהים בראשית בראשית

4. אלוהים בבריאתו את האדם ביהוה אלהים בראשית בראשית

5. אלוהים בבריאתו את האדם ביהוה אלהים בראשית בראשית

6. אלוהים בבריאתו את האדם ביהוה אלהים בראשית בראשית

7. אלוהים בבריאתו את האדם ביהוה אלהים בראשית בראשית

8. אלוהים בבריאתו את האדם ביהוה אלהים בראשית בראשית

Handwritten text at the bottom of the page.

3- ארבעה חודשים מיום תחילת המסע
 5- 537.50 מ"מ - 10 ימים - 20% - 109.50

6- 20% - 109.50 - 21.90
 50% - 109.50 - 54.75
 6- 20% - 109.50 - 21.90

7- 20% - 109.50 - 21.90
 50% - 109.50 - 54.75
 6- 20% - 109.50 - 21.90

79,528.00	79,528.00
15,907.00	15,907.00
63,631.00	63,631.00
31,815.50	31,815.50
32,134.50	32,134.50
38,380.00	38,380.00

14.168 - 14.168

65% - 14.168 - 9.2132
 15% - 14.168 - 2.1252

12944

מ

מקור

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
רחוב ארזים 22 תל אביב 64739
טלפקס מורשה 520023862



קבלה

לתשלום עד 06.06.91
באמצעות סניפי בנק לאומי
לישראל בע"מ בלבד

מספר 040013

(בתוקף מתאריך אישור הבנק)

קוד מוטב 62-03673

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

זהו הנכס				
דירה	מס' נכס	מספר בית	מספר חזקה	סדר
1	05	100	1860A	80

מספר קבלה: 10-732
 מספר אישור הבנק: 5 06-06-1991 5
 ק פ ה

דקות השבוע 924100/11
בנק לאומי לישראל בע"מ סניף מרכז ת"א

סכום לתשלום
45125-

מ

מקור

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
רחוב ארזים 22 תל אביב 64739
טלפקס מורשה 520023862



קבלה

לתשלום עד 06.06.91
באמצעות סניפי בנק לאומי
לישראל בע"מ בלבד

מספר 040014

(בתוקף מתאריך אישור הבנק)

קוד מוטב 62-03673

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

זהו הנכס				
דירה	מס' נכס	מספר בית	מספר חזקה	סדר
1	05	100	1860A	80

מספר קבלה: 10-732
 מספר אישור הבנק: 5 06-06-1991 5
 ק פ ה

דקות השבוע 924100/11
בנק לאומי לישראל בע"מ סניף מרכז ת"א

סכום לתשלום
118.50

79.538

114%

994.23

114%

7053 223

79.538
196
150
153
140
138
170
1215
1390
79.538
1590
30

11.930.70

I

15%

15.907.60

2%

636.3040

~~51.699.70~~

23/12 65%

2%

51.699.70

95

45125

577.82

99.922

99.922

96.48.96

96.48.96

1

2

3

4

Handwritten signature

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 31 באוקטובר 1995
ז' בחשוון תשנ"ו
מספר: 95-ש-1498

Handwritten notes:
16
85
תאריך מס' 16

משרד הבנוי והשיכון
לבניה כפרית
05-10-1995
23338

לכבוד

מושב בן עמי

הנדון: פדיון חד"ב

שלום.

פנייתך אל השר הועברה לטיפולנו.

לדאבוני אין כל אפשרות לסייע בנידון. ישנם מקרים נוספים דומים לזה שלך, של אנשים שכנו חדר בטחון טרם ההחלטה על בניה מרוכזת.

לא ניתן לבצע פדיון השקעות לכל המקרים הנ"ל.

בברכה

יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתק מר. י. אסף - לשכת שר (פניה 13029).



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 29-10-95

מס' פניה: 13089

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יזקיה בילב

בנייה כפרית

א.ג.נ.

נו: 2911 חבר בלחן



לוטה מכתבו של

18-10-95

מתאריך

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 14-11-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר





Faint, illegible text centered at the top, possibly a title or header.

Faint text on the right side of the page, possibly a date or reference number.



15. X. 1995



אשרת, אורי
אורי, אשרת

אשרת אורי

אשרת אורי

24

11

11.10

אשרת אורי
29/10/95

אשרת אורי, משה אורי, אורי אורי, אורי אורי
29/10/95, אורי אורי, אורי אורי, אורי אורי
אשרת אורי, אורי אורי, אורי אורי, אורי אורי
אשרת אורי, אורי אורי, אורי אורי, אורי אורי
אשרת אורי, אורי אורי, אורי אורי, אורי אורי

אשרת אורי



אשרת אורי



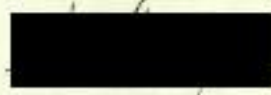
אשרת אורי

אשרת אורי, אורי אורי, אורי אורי

29.9.95 ברעמי
דאר נע אשרת - סיקוד 25 240
טלמון 04-920354

בן - עמי"
מושב עובדים להתישבות
חקלאית שיתופית בע"מ

לכב



א.נ.

הנדון: חיטוי אגוזים

אגוזים

אני מכניס אגוזים 219.95

אגוזים חיים אגוזים חיים

אגוזים חיים אגוזים חיים

אגוזים חיים אגוזים חיים

אגוזים חיים אגוזים חיים

אגוזים חיים אגוזים חיים

אגוזים חיים אגוזים חיים

אגוזים חיים אגוזים חיים

בן-עמי

מושב עובדים להתישבות
חקלאית שיתופית בע"מ



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 15-10-95

מס' פניה: 2011

לכבוד,

[Redacted Name]

התפקיד: [Redacted Title]

א.ג.נ.,

הנדון: [Redacted Subject]

מכתבך אל לשכת השר מיום 15-10-95 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר



DEPARTMENT OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.



Handwritten signature

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 31 באוקטובר 1995
ז' בחשוון תשנ"ו
מספר: 95-ש-1496



Handwritten notes:
18
84
Handwritten arrows pointing to the stamp and notes.

לכבוד
מר לוי ישראל
טנא-עומרים.
ד.נ. הר חברון 90408

הנדון: כביש באר שבע - ירושלים דרך חברון
שלום.

פנייתך הועברה לטיפולנו.
לדאבוני אנו איננו הכתובת הנכונה כיוון שכביש זה מוגדר ככביש איזורי וכבישים
איזוריים הינם בתחום טיפול של מ.ע.צ.
לפיכך, יש לפנות להנהלת מ.ע.צ.

בכרחה
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתק: מר י. אסף - פניה 12723.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 19.8.95

מס' פניה: 12323

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

אפקה בליז

בני ברק

א.ג.ב.

סוכנות קבלת אגרות

לשכת מכתבו של 18.8.95

מתאריך 10.9.95

לידעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 2.10.95

לטיפולך המהיר אודה

מס' 89697
24-08-1995

בכבוד רב,

ינאל אסף

עוזר השר





COURT OF THE CITY OF LONDON

Page 107

THE COURT OF THE CITY OF LONDON

IN SENATE

DOING JUSTICE

BY THE COURT



- To the Mayor of the City of London
- To the Aldermen of the City of London
- To the Common Council of the City of London
- To the Citizens of the City of London
- To the Clergy of the City of London
- To the Merchants of the City of London
- To the Guilds of the City of London
- To the University of London
- To the Senate of the City of London



Page 107

Page 107

Page 107

10/9/95 עו"מנים

משרד הביטחון והשליטה
הרשות המרכזית
18-09-1995
ד"ר דניאל

יאלוד
ולע געלט

אצו"י שר השיכון הנכבד
יבבב

כוחך שורג אלה, אגאזור גישוד קהילתי אצו"י
עו"מנים על כביש באר שגם אהרן אצו"י לקו הינוק.
אין אנו בא להיגלותם דל אי פיגוחו של המוקד או
חוסר הבטייה, אלה דל הכביש שבו אנו נוסעים
יוק יוק, אק לעקונה, היג הסבר אז בילוי. זהו נכש
נאצי אצו"י שגם אינועלסק צרן חקרון.

כביש לב ים גנועה ערה של נלקים אקו"מנים.
צבאיים ואזו"מנים ואש"מ, רוק הכביש במלך
צו סביב, אק יסנו קלם אהקילומטר הנו
לכיוון יאוגני שיש קו אהמנות וכוונת
גאמט אסנוגט על בנוסעין. שנים נכוג
שבאמק קלעים נופגו הכביש קצורה די
עמוקה, צרר הזונק לנבאים עיסלמט למסלולי בשני
עצונת פגם ונלקים כגונים לנכבים.

פאוגט. הונגט ל' אצו"י אהרון שפס אאוגיים
לקלם הפו, נענוג גאשונג סמאמית לנול
ואצו"י נמא חונשים (בנכה) שולטים בולטים
עם קצג אספלט קו, צרר שמהליק אצו"י

קצות יוא"ק
ברזני. פקק ש' אצק שבעה צוג פ' ארבעסין
מואג'ן אסר יקדשו קצות אג ברק פ' ארבעסין
קדש"ה אג אג אג

קצות ארבעסין
פ' ארבעסין
אג-ארבעסין
פ' ארבעסין / 90408

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 29 באוקטובר 1999
ה' בחשוון תשנ"ו
מספר: 95-ש-1488

ק"מ נסמ"ב
83
16
15-10-1995
23262

לכבוד
מר סרי רענן
יו"ר ועד מקומי
פוריה (כפר עבודה)

הנדון: חוזי פתוח

פנייתך אל השר הועברה לטיפולנו.

לדאבוני עלי להפנותך למינהל מקרקעי ישראל, שכן, הבעיה אותה אתה מעלה היא בתחום טיפול ממ"י בלבד.

בכרכה
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתק: מר יגאל אסף - ע. השר (פניה 12975).

קריית

הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234



משרד הביטוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 25-10-95

מס' פניה: 12975

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יובל פ"ג

בניה כפ"ג

א.ג.ג.

הודון:

ח"צ - פ"ג

מיטה מכתבו של

ס"ר 118

מתאריך

18-10-95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 10-11-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

12975



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

WASHINGTON, D. C.

STATE OF _____
COUNTY OF _____
IN SENATE ASSEMBLY
ON _____





18/10/95

תאריך

*בית הוראה
של בני נוער וצעירים
של פוריה*

לכבוד

מר בנימין בן - ארזי
שר הבינוני והשיכון

י ר ו ש ל י מ

א.נ.

הנדון: חוזי - פיתוח

בשנות ה - 30 נבנו בישוב פוריה כפר - עבודה בתום ע"י הסוכנות,
חלקם נבנו על מגרשים פרטיים.

בשנות ה - 70 המאוחרות הוטבר שיפול הישוב למנהל מקרקעי ישראל.
תושבים שבתיהם נבנו על מגרש פרטי, מבקשים מס' שנים לחתום חוזה
עם המינהל, אך עד היום נבנו בשלילה בשענה שהבתים בנויים על מגרשים
פרטיים ויש צורך בשיפול האפשרות הסלקי, אך עד היום לא נעשה
מאומה.

חלק מהתושבים קיבלו אישור להרחבת הבתים וחלק לא.
בארז הבתים גרה בדירת 2 חדרים נכה 100% מרותקת לכסא גלגלים + 3
ילדים ואין באפשרותה לקבל משכנתא על מנת להרחיב את ביתה.
ועד הישוב פנה מס' פעמים למינהל ולא קיבל פתרון הולם לתושבים.

אני פונה אליך בבקשה למציאת פתרון.

אודה לך על עזרתך.

ב ב ר כ ה

סרי רענן - יו"ר
ועד מקומי

העתקים: אבנר רובינשטיין - מנהל מחוז.

ויכסלר - מנהל מינהל מקרקעי ישראל.

תיק תקשורת תושבים.



ישוב הר גילה

ד.ג. צפון יהודה 90907, טל. 9932742 - 02, טל.פקס. 761887 - 02

תאריך: 29.10.95

Handwritten notes in red and blue ink, including a large red checkmark and the number '16'.

Stamp: י"י והמפקד
05-10-1995
Handwritten signature and date.

לכבוד

מר' יאיר רפאלי - מנהל מחוז ירושלים

המחלקה לבניה כפרית

משרד השכון

שלום רב,

הנדון: מכירת דירות החברה להגנת הטבע בהר-גילה

נמסר לנו ע"י מר' רפי לשם כי עליו להפסיק בהליך מכירת הדירות הנ"ל לתושבים בעקבות מכתבו של י. שוורץ למר' מאיר אבגר המצביע על כוונה לאכלס בדירות אלו משפחות המתגוררות בגבעת המסוס.

כידוע לך אין בהר-גילה דירות פנויות.

אותן דירות שמדובר בהם מאוכלסות ע"י דיירים בשכ"ד הגרים בביתם מזה שבע עד ארבע עשר שנים והכוונה היא לאפשר להם לרכוש את דירות מגוריהם. משפחות אלו עברו תקופות קשות של אינתיפאדה ובידוד במשך שנים.

פינו דיירים אלו מדירתם פרושו פינויים מהישוב וזאת משום שבכל הישוב אין ולו אף דירה אחת פנויה, כמובן שהליך זה לא יעלה על הדעת.

הר-גילה הוא ישוב קהילתי קטן (כ-70 משפחות) ולא יתכן שגורם היצוני יכתוב לישוב את אופי והרכב האוכלוסיה וגם אם המדובר בפתרון דיור למשפחות מצוקה.

אני מקווה שהכוונה הנ"ל נבעה מחוסר ידיעה של העובדות בשטח ונמשיך מייד בתהליך מכירת הדירות לדייריהן.

אודה על תשובתך המהירה.

ברכה

עמוס הרץ - מזכיר הישוב

Handwritten signature of Amos Haritz.

העתק: מר' י. פלד-ראש המנהל לבניה כפרית.

מר' י. שוורץ-מנהל אגף אכלוס.

מר' י. אסף - ע/השר.

מר רפי לשם - ס. מנהל המחוז, בניה כפרית.

מר שילה גל - ראש מוא"ז גוש עציון.

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025

מס' 23588
 08-11-1995

מס' 18
 17.11.95

(להחזרת פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

אל:	הולנד	תאריך:	17. 11. 95
מאת:	ישראל	תיק מס:	
הנדון:	שיקוי כביא הולנדי ביטוי הולנדי		
סימבול:			

נודע למוסד לשיקוי כביא הולנדי, הולנד על זיוני
 פאפ ליען טאנר כאט המוקדם בענין השאלה הקניין
 לזיון שיקוי כביא הולנדי.
 מלבדו הולנדי קיב גילג 1991 75 אור לז
 אהליג 1995 הולנדי נאקאנג זי המוקדם בהיקף כולו
 על 328 אור לז, כאט השלט איג צ'אול קאניא.
 טונק מהיף אהליג על אהז אהליג לז והקניין
 נוסף לז אהליג אהליג.
 אלה הקניין שישג אז כביא גילג אהליג
 אהליג אהליג אהליג אהליג הקניין, אהליג אהליג
 אהליג אהליג.
 כשה קניין השלט בהחזרה (ולקניין אהליג
 50 אור לז



מועצה מקומית יסוד המעלה

נליל עליון מיקוד 12105 טל. 937506, 937511, 06-934390 פקס

81

ו' בחשון תשנ"ו
30 באוקטובר 1995
מכתבנו: 5401

*המקור
לא ידוע
האם זה
הוא*



לכבוד,
מר יגאל אסף
עוזר שר הבינוני והשכון
משרד השכון
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: שיקום כביש השמורה.

בעת ביקור שר הבינוני והשיכון מר בנימין בן אליעזר במושבה,
הובטח שבקשתנו להשלמת מימון תיבדק.

ראש המינהל לבנייה כפרית מסר לי, שכל החומר בנושא הכביש הנ"ל
הועבר לאחר בדיקה לטיפולך.

אבקש את תשובתך בנדון.



בכבוד רב,
יוסי מזרחי
יו"ר המועצה

העתק: מר יודקה פלד ראש המינהל לבנייה כפרית.

18

Handwritten notes in red ink, possibly a signature or date, located in the upper right quadrant of the page.



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, ט' בניסן תשנ"ה
9 באפריל 1995

סיכום סיור שר הביטוי והשיכון ביסוד המעלה בתאריך 21.3.95

- | | | | |
|----------------------------|---|-------------|---------|
| מנהל המינהל לבניה כפרית | - | יודקה פלד | נוכחים: |
| מנהל מחוז הגליל בניה כפרית | - | גיא רייכלר | |
| עוזר השר לעניני מושבים | - | נינו שלב | |
| עוזר השר | - | אילן כהן | |
| מע"צ צפון | - | נלו גבריאלי | |
| מחוז צפון, ממ"י | - | אברהם זאב | |
| ראש המועצה | - | יוסי מזרחי | |

13-04-1995

מזכיר

1. הכנית רב שנתית

החלטה:

לנוכח מספר הפרויקטים הרב שהוצג ואשר בגינם מבוקשת השתתפות משתב"ש, יודקה פלד בתאום ראש המועצה יגיש לשר ניר עמדה מסכס - כולל אומדנים, וחשובת השר תנתן בהתאם.

טיפולים: יודקה פלד
ל"ז: 5/95

2. התחייבות עבר

החלטה:

יודקה פלד ידאג לתקצב התחייבויות עבר המגובות בהחלטות שר, ובהתאם לעדיפויות שנקבעו בתכנית העבודה של המשרד.

טיפולים: יודקה פלד
ל"ז: 5/95



3. פיתוח רחוב המייסדים

החלטה:

יעשה נסיון למצוא נוסחה מגובה יורידית, אשר תאפשר השתתפות המשרד
ע"ס 500 אלף ש"ח בשנת 1996.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז: 5/95

4. תשלום חוב דרך שמורת החולה

החלטה:

בקשת המועצה הבדק ע"י יודקה פלד ותוצאות הבדיקה יועברו ללשכת השר
להמשך טיפול.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז: 5/95

5. תכנית פיתוח

החלטה:

ראש המועצה הציג את עיקרי התכנית בה לוקחים חלק ק.ק.ל, משרד
התיירות ומשרד הפנים. העבודה תחמקד בשיקום התשתיות והפיתוח.
השתתפות המשרד ב 2 שנות תקציב 1996 - 1997 ע"ס 400 אלף ש"ח לשנה,
תבדק במגמה חיובית במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז: 5/95

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתקים: מנכ"ל המשרד

מנכ"ל מע"צ

מנהל ממ"י

מעקב ובקרה

תיק סיכומים / בניה כפרית

מדינת ישראל
משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 12 בנובמבר 1995
י"ט בחשוון תשנ"ו
מספר: 95-ש-1520

אל:מר י. אסף - עוזר השר

הנדון: שיקום כביש השמורה
פנית ר' מ"מ יסוד המעלה 5401 מיום 30.10.95

שלום!

1. משער ש"הסיפור" זכור לך.
2. רצ"ב עותקי שני מכתבי (95-ש-997 מיום 10.4.95 ו-1160-ש-95 מיום 11.6.95)
לפי מכתבי השני, יש פער מימון של כ-180 אש"ח וביקשתי (סעיף 4) שאם השר יחליט להשתתף בסכום נוסף, יטיל זאת על מע"צ.
3. לא דיברתי כלל עם יוסי מזרחי בחודשיים האחרונים, ולפיכך גם לא מסרתי לו האמור במכתבו. (יחכן שעודכן ע"י המחוז).
4. המלצתי בעינה.
לשיקולכם.

בברכה

יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים:-

לשכת מנכ"ל
גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.
אדר' גיורא רייכלר - מנהל מחוז גליל.

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון המינהל לבניה כפרית לשכת ראש המינהל

תאריך: 11 ביוני 1995
י"ג בסיון תשנ"ה
מספר: 1160-ש-95

אל: מר יגאל אסף, עוזר השר

הנדון: יסוד המעלה. כביש השמורה. תשלום חוב.

שלום.

1. הנושא הועלה על ידי ראש מ"מ יסוד המעלה עת ביקור השר ב-21.3.95.
2. במכתבי 997-ש מיום 10 באפריל כתבתי שאני הבנתי שהנושא בטיפול מע"צ.
3. המדובר בעבודה אשר תוקצבה בשנת 1991 ב-150 אש"ח כהשתתפות על ידינו. עקב התארכות זמן הביצוע, שולמו 75 אש"ח בלבד בשנת 1991. בראשית 1995 המשיכה המועצה בעבודה ואף השלימה אותה. בפברואר 95 שולמו 75 אש"ח נוספים.
- לפי מ"מ יסוד המעלה, עלות העבודה היתה 328 אש"ח (במחירי היום).
4. אם השר יחליט להשתתף בסכום נוסף, אבקש כי יוטל על מע"צ. (בכל מקרה, אין מדובר בכביש גישה לישוב).

ב ב ר כ ה,

יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים:

לשכת מנכ"ל

גב' שרה אהרון, מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
מר גיורא רייכלר, מהנדס מחוז גליל

קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234-02

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
10 באפריל 1995
י' בניסן תשנ"ה
997 - ש - 95

אל: מר י. אסף - עוזר הער

הנדון: סכום סיוור שר ביסוד המעלה - 21.3.95 - תיקון
סימוכין: מכתבך מיום 9.4.95

שלום!

סעים 4 - "תשלום חוב דרך שמורת החולה" הועלה כנושא בטיפול מע"צ,
ולמיטב זכרוני גם סוכם שיטופל על ידי מע"צ.

ב ב ר כ ה

יודקה פלד
ראש המינהל

העתקים:

מנכ"ל המשרד

מנכ"ל מע"צ

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות

אדר' א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע

אדר' ג. רייכלר - מנהל מחוז גליל-כפרי



מועצה מקומית יסוד המעלה

גליל עליון מיקוד 12105 טל. 937506, 06-937511 פקס. 06-934390

משרד הבינוי והשיכון
לשכת ראש המינהל
נתקבל 06-11-1995
דאר נכנס

ר' בחשון תשנ"ו
30 באוקטובר 1995
מכתבנו: 5401

*לשכת ראש המינהל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים*

לכבוד,
מר יגאל אסף
עוזר שר הבינוי והשיכון
משרד השיכון
ירושלים.

א.נ.

הנדון: שיקום כביש השמורה.

בעת ביקור שר הבינוי והשיכון מר בנימין בן אליעזר במושב, הובטח שבקשתנו להשלמת מימון תיבדק.

ראש המינהל לבנייה כפרית מסר לי, שכל החומר בנושא הכביש הנ"ל הועבר לאחר בדיקה לטיפולך.

אבקש את תשובתך בנדון.

בכבוד רב,
ג'ה ארני
יוסי מזרחי
יו"ר המועצה

העתק: מר יודקה פלד ראש המינהל לבנייה כפרית.

16
30-10
→



לשכת שר הבינוי והשיכון

תמונה נספר 16

ירושלים, י"ב בחשוון תשנ"ו
5 בנובמבר 1995
שוטף 6640

80

03637
05-10-1995

אל: מר עמוס רודין - המנהל הכללי

שלום רב,

הנדון: מעבר משכירות לרכישה בקצרין

השר בקשני להודיעך כי הינו מאשר מתן ההנחות והמענקים המקובלים
בישובי קו עמות במעבר משכירות לרכישה גם ביחס לקצרין.
אודה על המשך טיפולך בהתאם.

במבד רב,
יגאל אסף
עוזר השר

העתקים: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית

101

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 1 בנובמבר 1995
ח' בחשון תשנ"ו
מספר: 95-ש-1500



מר ע. רוזין - מנכ"ל המשרד
49

הנדון: צור נתן.

שלום!

בניגוד למה שנאמר במשרדך בפגישה עם מנכ"ל משרד ערים שלשום (30.10.95), ההחלטה על צור נתן התקבלה כבר במרץ 95.

רצ"ב עותק ממכתבי אל עוזר השר מר יגאל אסף מיום 7 במרץ 1995 ובו הודעה כי לאור ההחלטה לבנות את צור נתן כישוב עירוני, מבקש המינהל לבניה כפרית להשתחרר מניהול הפרוייקט.

כך הוחלט (במרץ 95).

בברכה
ראש המינהל
לודקה פלד

העתקים:-

- מר יגאל אסף - ע. השר.
- מר ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס.
- גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף דיור ונכסים.
- גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות.
- גב' סופיה אלדור - מנהלת אגף תכנון ערים.
- גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.
- אדר' אברי לבני - מנהל אגף תכנון ובצוע.
- מר משה קרת - מנהל מחוז מרכז (בפועל).

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
7 במרץ 1995
ה' באדר ב' תשנ"ה
900 - ש - 95

אל: מר י. אסף - עוזר השר

הנדון: יישובי הכוכבים
סימוכין: מכתבך שוטף 4836 מיום 26 בפברואר 96

שלום!

בהמשך להחלטת השר בנדון, להלן בקשות המנהל לבניה כפרית:-

1. המנהל לבניה כפרית מבקש להמשיך ולנהל את פרוייקט סוכו, (היא יד חנה בלשון העם).
 2. המנהל לבניה כפרית מבקש לשחררו מניהול פרוייקט צור נתן, במתכונת שנקבעה לו כיישוב עירוני, (כ - 5,000 יח"ד על הגבעה עליה תוכננו להיבנות כ - 700 - 1,050 יח"ד).
- אם יוטל עלינו לבצע פרוייקט זה, נעשה זאת ללא בעיה.

ב ב ר כ ה
י
יודקה פלדן
ראש המינהל

העתקים:

מר י. שורץ - מ.מ. מנכ"ל
מר א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
מר ר. קנטרובסקי - מנהל מחוז מרכז

1825
1826



ת"ד (נס"ל) 104

ירושלים, כ"ו באדר תשנ"ה
26 פברואר 1995
שוטף 4836

19

1995
FBI
27

אל: מר ישראל שורץ - מ.מ. מנכ"ל

שלום רב,

הנדון: ישובי הכוכבים

בהמשך למזכרי אליך כנדון ובהתאם להחלטת השר, אבקש הנחיותיך לכל הנוגעים בדבר לבטל בשלב זה כל ההליכים לרכות נוהל עבודה בהעברה הטיפול בישובי הכוכבים מהבניה הכפרית לבניה העירונית. (ולא רק בנושא יד חנה). וזאת כאמור בהחלטת המנכ"ל מס' 9 בסכמ 12779 מתאריך 20.11.94.

כל שינוי בהחלטה זאת מחייב אישור השר.

כבוד רב,

יגאל אשר
עוזר השר

העתקים: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר יודקה פלד - מנהל המינהל לבניה כפרית
מר שלמה ניב - סמנכ"ל לתיאום ובקרה

MA

78

26.10.1995
תיק: מ.מ. השיכון
סימוכין: 1220

תעודת זהות 16

36256
משרד הבינוי והשיכון
לנוכח העבר
3 1 -10- 1995
דאך נכנס

22516

לכבוד
מר יהודה פלד
ראש המנהל לבניה כפרית
משרד השיכון והבינוי
ירושלים

..ג.א

ישובינו, הישוב נירית, אשר שוכן על קו התפר בתחום המועצה האזורית דרום השרון מונה כ 150 משפחות וכ 600 בני נוער וילדים.

מאז איכלוס הישוב לפני כ 14 שנים לא הוקם בישוב אף מבנה קהילתי אשר ישרת את אוכלוסיית הישוב למעט מבנה טרומי אחד המשמש בדוחק כמועדון.

באחרונה הביעו חלק ניכר מהתושבים רצון להקים בישוב מרכז קהילתי ובית כנסת כנסת והתגייסו למימוש המטרה.

כפי שבודאי ידוע לכם, עלות הקמת מבנה כזה מאוד גבוהה לפיכך אנו פונים אליכם בבקשת עזרה וסיוע.

אנא הודיעו לנו מה מידת הסיוע אותה ניתן לקבל ממשרדכם.

בתודה מראש,
"נירית"
ישיבת קהילתי כפרי
אגודה שיתופית בע"מ
ועד הישוב

הנתק:
מר בן אליעזר - שר השיכון והבינוי.
מר מוטי דלג'ו - ראש המועצה האזורית דרום השרון
ת.ת. 11.11.95

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

תאריך: 26.10.95

מספר: אכ-204

תקן מס' 16
47
22836

לכבוד
מזכירות אלו - מורה

א.נ.י.

הנדון: הקמת בריכת שחיה ביישוב

מכתבכם אל שר הבינוי והשכון הועבר לטיפולנו.
משרדנו אינו מתקצב כיום מימון להקמת בריכות שחיה ביישובים.
מברור איתכם משתמע שהבריכה הוקמה על ידכם במימון שהשגתם ממקורות שונים,
בניתוח הסתיימה לאחרונה והיא נמצאת בשמוש.

לכבוד רב
מקרת
ס/מנהל מחוז המרכז

העתקים:

אינג' ר. קנטרובסקי, מנהל מחוז המרכז
גב' ש. אהרון, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות
מר י. אסף ע/השר
אינג' א. נחמד, ראש צוות



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 27-9-95

מס' פניה: 18794

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

שר אהרון

בנייה כפוייה

הנדון: הקמת פנינת שתייה ב.ס.כ. ארון אור

לוטת מכתבו של שמואל בוכאל

מתאריך: 11-9-95

משרד הבינוי והשיכון
24
236

- לידיעה.
- אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 11-10-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

אלון-מורה (שכם) - אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית בע"מ

חידוש הישוב היהודי באלון. ד.ג. לב השומרון 44833 טל: 02-9973433 פקס: 02-9974306

1266

י"ז אלול תשנ"ה
11 בספטמבר 95



35374

לכבוד
מר בנימין בן-אליעזר
שר השיכון והבינוי
קרית הממשלה
שיך גדאח
ירושלים

רוב שלומות וברכה

הגדון: הקמת בריכת שחיה בישוב אלון מורה.

הבריכה היחידה בשומרון נמצאת בישוב שבי שומרון. עד הקיץ האחרון נאלצנו לנסוע מסביב לשכם מרחק של שעה וחצי נסיעה לכל כיוון. הדבר הקשה מאוד על המתרחצים ונאלצנו להקים בישוב אלון מורה בריכת שחיה, תוך התחייבות בחובות כבדים מאוד. אין צורך לתאר לך את האזור וכפי שידוע לך, גב ההר מבודד ומרוחק.

נודה לך מקרב לב באם תסייע לנו בפרוייקט חשוב זה.

אנו סמוכים ובטוחים בהבנתך וברצונך לסייע לנו.

בכבוד רב
ישמעאל פורטל
יו"ר מזכירות

Handwritten note:
התחייבות - אג"מ אלון
ישעיהו



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 18.9.95

מסי פניה: 3577

לכבוד,

מנהל משרד הבינוי והשיכון
רחוב המלך המעוז
תל אביב

א.ג.ג.

הנדון: תכנון בניית קומפלקס דיור

מכתבך אל לשכת השר מיום 11.7.95 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ה' בחשון תשנ"ו
29 באוקטובר 1995
שוטף 6589

ת"ד נוסף 16
46

23123

לכבוד
דני עטר
ראש המועצה האזורית
גלבוע

שלום רב,

הנדון: השלמות תקציב פיתוח תענ"כים

מבדיקת פנייתך אלי עולה, כי המינהל לבניה כפרית השקיע בישובי התענכ"ים פי 2.5 משהתחייב לפי תוכנית הטיפול הנקודתי "מפנה 97".
הנושא בטיפול שוטף מתמיד של ועדת המנכ"לים, כולל נושאים נוספים / אחרים מאלה המבוקשים בפניה שבסימוכין.
בסיכום ביקור השר (סעיף 13 - "השלמת תקציב תענ"כים"), מדובר על 1.2 מש"ח.
בזמנו קבע השר והורה שלא תחוקצבנה עבודות בסכום העולה על המתחייב מתוכנית "מפנה 97" בישובים / מועצת הכלולים בתוכנית.
הערה: כבישים (גישה, ופנימיים) אינם בד"כ בתחום טיפולנו, אלא של הרשות המוניציפלית.

בכבוד רב,
איתן כבל
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
עמוס רוזין - מנכ"ל המשרד
יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות, בניה כפרית
יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה, בניה כפרית

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: ב' בחשוון תשנ"ט
26 באוקטובר 1995
תיק : 3-ח/639

אל : י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית

מאת : י. שלם - מנהל מחוז חיפה בניה כפרית

הנדון: השלמת תקציבי פיתוח ותשתיות כמושבי תענ"ך.
סימוכין מכתב ד. עטר אל איתן כבל 22.10.95.

18920

כפי שכבר ציינתי במזכרים קודמים באותו נושא אני סבור כי בכפוף לתוספת תקציב אכן נדרש תקציב נוסף להשלמת פרויקטים שביצועם החל במסגרת הטיפול הנקודתי 94 ולא הושלם, לפי הפרוט הר"מ:

1. 500,000 ש"ח לסיים 9 פרויקטים של מבני ציבור ומתקני ספורט כמושבי תענ"ך.

2. עבודות שיקום כבישים בוצעו במימון משרדי התחבורה, והפנים במסגרת הטיפול הנקודתי, אולם התיקצוב לא הספיק להשלמת כל הקטעים שנדרשו.

מחוז חיפה בניה כפרית ישמח לקבל כל תוספת תקציב אפשרית לביצוע עבודות אלו כולן או מקצתן.

יו בכבוד שלם
מנהל מחוז חיפה
מינהל השלמת
מנהל מחוז חיפה
לבניה כפרית

העתקים:

מר א. כבל - עוזר שר השיכון ✓
מר ד. עטר - יו"ר מוא"ז גלבוע
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף פרוגרמות
יש/פה
תענ"ך 639

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 29 באוקטובר 1995
ה' בחשון תשנ"ו
מספר: 1486-ש-95

אל: מר איתן כבל - יועץ השר.

הנדון: "השלמות" תקציב פיתוח. תענ"כים.

שלום.

כתבת אומנם "דחוף ביותר", אך לא עולה בדעתי ממש "רעיון מוצלח", ולכן התעכבה תשובתי. עניינית, השקיע המינהל לבניה כפרית בישובי התענכ"ים פי-2 משהתחייב לפי תוכנית הטיפול הנקודתי "מפנה 97".

הנושא בטיפול שוטף מתמיד של ועדת המנכ"לים, כולל נושאים נוספים/אחרים מאלה המבוקשים בפניה שבסימוכין.

בסיכום ביקור השר (סעיף 13 - "השלמת תקציב תענ"כים"), מדובר על 1.2 מש"ח.

בזמנו קבע השר והורה שלא תתוקצבנה עבודות בסכום העולה על המתחייב מתוכנית "מפנה 97" בישובים/מועצת הכלולים בתוכנית.

הארה: כבישים (גישה, ופנימיים) אינם בד"כ בתחום סיפולנו, אלא של הרשות המוניציפלית.

מרכה
יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים:

לשכת מנכ"ל

גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.

מר יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה.

קרית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234

22-10 - יוני



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

רח' בוגר

תאריך: 22.10.95

מס' פניה: 8920

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

רמ"מ
משרד הבינוי והשיכון
כפר הירוק

א.ג.נ.

הנדון: רמ"מ משרד הבינוי והשיכון

נוטה מכתבו של רמ"מ

8920

מתאריך:

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 31.10.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איון
איתן כבל
יועץ השר

איון כבל

06-531777 - פקס.



לשכת יו"ר המועצה
מוכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 22.10.95

לכבוד
איתן כבל
עוזר שר השיכון

א.נ. שלום,

הנדון: השלמת תקציב פיתוח ותשתיות במושבי הענד.

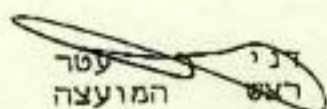
כלכלי

לאור המצוקה התקציבית ובהמשך לביקור השר במועצה אזורית הגלבוץ ונכונותו של השר לסייע בהשלמת המימון החסר, אנו מבקשים את טיפולך הדחוף בקבלת ההקצבה בהקדם לפי הפירוט:

1. סיוע לסיום עבודות ב- 9 פרויקטים טיפול נקודתי - 700,000 ש"ח
 2. סיוע לסיום עבודות לשיקום הכבישים במושבי הענד - 1,300,000 ש"ח
- סה"כ - 2,000,000 ש"ח

עקב החורף המיתקרב אנו לוחצים על הקבלנים לסיים את העבודות בהקדם ולכן נחוץ לנו הסיוע במידי.

ב ב ר כ ה
ותודה רבה


עזר
ראש המועצה

העתק: אסף כרמי - גזבר.
עמיקם סבירסקי - עוזר ראש המועצה.
איתן לוי - טיפול נקודתי.

דע/שד/95-1334



לשכת שר הביטוי והשיכון

סיכום סיוור
10/8/95

ירושלים, ח' באלול תשנ"ה
3 בספטמבר 1995

סיכום סיוור השר כמועצה האזורית גלבוע בתאריך 10.8.95
תיקון לסיכום שהופץ בתאריך 3.9.95

ראש המינהל לבניה כפרית	-	יודקה פלד	נוכחים:
מנהל מחוז צפון, בניה כפרית	-	יונתן שלם	
עוזר השר	-	אילן כהן	
דובר המשרד	-	עמית דובקין	
עוזר השר	-	יגאל אסף	
ס/מנהל מחוז צפון ממ"י	-	אברהם זאב	
ראש המועצה	-	דני עטר	

1. קיבוץ עין חרוד איחוד

החלטה:

השר התרשם עמוקות מבעיות הנגישות לקיבוץ. לנוכח זאת, יוטל על מע"צ לסלול כביש מצומת חנוכה תל יוסף עד לשער הכניסה לקיבוץ עין חרוד איחוד.

טיפול: בן ציון סלמן
ל"ז : 1995

2. שחרור קרקעות למגורים

החלטה:

בהתאם להנחית השר המינהל ישחרר מיד למכרז את כל יח"ד המתוכננות למגורים ביישובי המועצה האזורית.

טיפול: אבנר רובינשטיין
ל"ז : מיד



לשכת שר הביטוי והשיכון

3. פתרון בעית בנים חוזרים / שליחות / שדות בקבע וכו'

החלטה:

* בהתאם להנחית השר, המינהל יטפל מיידית בהכרה באותם מקרים כזכאים מלאים לכל דבר.

* פרטי המשפחות יועברו ע"י ראש המועצה דני עטר למנהל מחוז ממ"י לטיפול.

* המינהל ידווח ללשכת השר על ישום ההחלטה.

טיפול: אבנר רובינשטיין
לו"ז: מיידי

4. בעיות עם המינהל

החלטה:

בהתאם להנחיות השר המינהל ירכז מאמץ בפתרון בעיות הקרקע לרבות אישור ה.ח.ב.ע, סדיון זכויות, תכנון אזור התעשייה בחבר וכו'.
דו"ח כולל לו"ז יועבר לשר לא יאוחר מ- 31.10.95.

טיפול: עוזי וכסלר
אבנר רובינשטיין
לו"ז: 10/95

5. קיבוץ בית השיטה

החלטה:

בקשת הקיבוץ להשתתפות ע"ס 450 אלף ש"ח לפתרון בעית מועדון גוער אזורי, המשלב פעילות חינוכית אינטגרטיבית, תבדק במגמה חיובית בדיון המקצועי עם כל המנכ"לים.

טיפול: לשכת השר
לו"ז: 10/95



לשכת שר הביטוי והשיכון

6. מושב אביטל

החלטה:

בקשת מזכיר המושב למימון 100% כבנית 2 יח"ד לקשישים תבדק לנוכח העובדה שמדובר בבתיים המיועדים להריסה ובשל מצבם הכלכלי. לפי נהלי המשרד אושר מענק בהיקף 75%. תוצאות הבדיקה תועברנה למשפחות ולראש המועצה.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז : מידי

7. כביש תמרה נעורה

ביצוע הכביש מצריך תוספת תקציב ע"ס 1.5 מיליון ש"ח ע"י מע"צ במסגרת ההסדר מ.ע.צ - ק.ק.ל.

החלטה:

מע"צ תונחה להסדר מידי של הבעיה התקציבית כדי לאפשר ביצוע הכביש.

טיפול: יגאל אסף
ל"ז : מידי

8. בניה תקציבית באומן וחבר - בדיקת יסודות

החלטה:

המינהל לבניה כפרית יבדוק מידית עם אגון לביא נושא היסודות לרכות הצעה אופרטיבית לפתרון הבעיה - דו"ח יועבר לראש המועצה.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז : מידי

9. הלוואות מקום נכודתיות

ראש המועצה מבקש את אישור השר לתת הלוואות עומדות למושבים הבאים:

- א. מגן שאול
- ב. מושב חבר
- ג. מושב אומן
- ד. מושב רם און



לשכת שר הביטוי והשיכון

הסיבות לבקשה:

1. אוכלוסייה חלשה הרוצה להשאיר את בניה במקום ולבנים אין יכולת כלכלית לבנות ביתם.
2. הישובים נמצאים כיום בישובי קו התפר במרחק של קילומטרים בודדים מהעיר ג'נין ומתכפרים מעבר לקו הירוק אל יאמון, זכוכה וג'למה.
הבעיה הביטחונית דוחה היום מתיישבים חדשים לבנות את ביתם כמושבים אלו.
צריכים ליצור אטרקטיביות לרכישת דירות וע"י כך להרחיב את אזור תענך הדל, באוכלוסייה צעירה ומגוונת.
3. יצירת מצב המאפשר תחרות הוגנת מול האזורים סביב, בהם קיימות הלוואות מקום ומתיישבים רבים נוהדים להקים שם את ביתם כמו: טבריה, עפולה ועוד.

החלטה:

לנוכח הסיבות שפורטו לעיל, בקשת המועצה תבחן בכפוף למשמעויות וההשלכות לצורך קבלת החלטה אופרטיבית.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז : מ"ד

10. מועדונים משולבים בכפרים הערביים

השר התרשם עמוקות מהבעיות הקשות המאפיינות את הכפרים ובמיוחד בנושא מועדוני נוער משולבים.

החלטה:

מאושר תקצוב ביצוע מועדון משולב בטמרה או בטוקבלה ב-1995.
ביחס למועדונים נוספים הבקשה תידון במסגרת הפרוגרמה לשנת 1996.
מומלץ לקחת תכנון קיים.

טיפול: מנכ"ל
ל"ז : מ"ד

11. מכרז חברתי למועצה אזורית גלבוע

החלטה:

המשרד יסייע במימון תכנון המכרז החברתי למועצה אזורית גלבוע.
המכרז אמור לתת מענה לצרכים החברתיים קהילתיים הינוכיים לכלל ישובי המועצה.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז : מ"ד



לשכת שר הביטוי והשיכון

12. גורית

ראש המועצה הציג לשר את החשיבות בהקמת מרכז לפעילות אמנותית חברתית במקום ואת החשיבות שהוא מיוחס לקידום והתפתחות האזור.

החלטה:

הבקשה הבודק בכפוף לנחלים ולקריטריונים ותשובה תנתן בהתאם.

טיפול: יודקה פלד

4 5

13. השלמת תקציב הענכנים

החלטה:

לנוכח החריגה התקציבית בביצוע בעבודות הפיתוח והחשתית על סמך אישור דו"ח שכס - טיפול נקודתי, המשרד יבדוק את הדרכים ואת המסגרות התקציביות להשלמת הגירעון ע"ס 1.2 מיליון ש"ח. תשובה תנתן בהתאם ע"י יודקה פלד.

טיפול: יודקה פלד.

לו"ז: 10/95.

14. ריכוז הנושאים שהועלו ואשר ידונו במגישה נוספת בהשתתפות המנכ"לים של משהב"ש, מע"צ ממ"י וראש המועצה

- * הלוואת מקום נקודתיות.
- * הרחבות בתי קשישים בקיבוצים.
- * תוספת קרקע ליישובים הערבים שבתחומי המועצה ע"י הרחבת תחומי השיפוט.
- * הורדת מחיר הקרקע למינימום.
- * הקצוב לשיוקום כבישים בחבל הענכנים עד סוף השנה כתוצאה מעבודות שיקום התשתיות.
- * כפר יחזקאל - רמת צבי : בעית שעבוד קרקעות.
- * שיפוץ מבני ציבור.
- * בעית תשתיות ביישובים 9 הוחיקים דוגמת בית השיטה.
- * תכנון אזור התעשייה בחבר.
- * פתרון בעיות הדיוור לבנים ממשויכים בקיבוצים.

רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתקים: מנכ"ל המשרד

מנהל ממ"י

מנכ"ל מע"צ

מנהל מחוז צפון, ממ"י

עוזר השר למתיישבים

מעקב ובקרה

תיק סיכומים / בניה כפרית



לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

מניין נתיני
18

תאריך: 7.11.95

לכבוד
איתן כבל
יועץ שר הבינוי והשיכון

08-11-1995
23123

א.נ. שלום,

הנדון: מיכתבך מיום 29.10.95

איתן ידיד הטוב, מיכתבך התקבל בברכה ותוכנו ברור לי טרם פנייתי אליך.

אולם בעקבות ביקור שר השיכון באזורינו הוסכם ביננו שניתן סיוע לסגירת הפערים בין ההקצבות בפועל לבין הצרכים בפועל.

פערים אלה מסתכמים בסכומים כמפורט:

- 1. סיוע לסיוע עבודות ב- 9 פרויקטים טיפול נקודתי - 700,000 ש"ח
- 2. סיוע לסיוע עבודות לשיקום הכבישים במושבי תענך - 1,300,000 ש"ח
-
- סה"כ - 2,000,000 ש"ח

אודה מראש על טיפולך המהיר.

ב ב ר כ ב

דני ראש
עטר המועצה

דע/שד/95-1413

תמורה
טל-יוסף
רס-און
יצי-מ
פרוט
עין חרוד מאוחד
עין חרוד אוחד
סנדלה
עמורה

אביטל
אדירים
בית אלמא
בית השיטה
ברק
בעק
גדיש
גדעונה
קני-נר
דבורה
חפציבה

✓
4/15
18
C. C. C. C. C.

6589

(לדרככתבות פנימיות במשרד המשטרה)

מזכר	אל:	התאריך	8.11.95
מאת:	התחום	חוק מס	
מסמכים:	הערה:	מאמר	

מזכר
16/11/95

מזכר

31-12-1995
דאר ובוט

המכתב מיום 11.11.95

המכתב, שבו מפורט כי...

* המכתב מיום 11.11.95
המכתב, שבו מפורט כי...
המכתב מיום 11.11.95

מכתב
מיום



מכתב



לשכת י"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 7.11.95

כל
הבינוי והשיכון

מס ש"ח
37726

הנדון: מיכתבד מיום 29.10.95

ידיד הטוב, מיכתבך התקבל בברכה ותוכנו ברור לי טרם אליך.

קבות ביקור שר השיכון באזורינו הוסכם ביננו שניתן סיוע הפערים בין ההקצבות בפועל לבין הצרכים בפועל.

לה גוסתכמים בסכומים כמפורט:

- לסיום עבודות ב- 9 פרויקטים טיפול נקודתי - 700,000 ש"ח
- לסיום עבודות לשיקום הכבישים במושבי תענך - 1,300,000 ש"ח
- סה"כ - 2,000,000 ש"ח

גש על טיפולך המהיר.

ב ב ר כ ה
דני ראש
עטר המועצה

האג

מסלול

מסלול

מסלול

מסלול

מסלול

מסלול

מסלול

מסלול



לשכת שר הבינוי והשיכון

2/11
16
46

ירושלים, ה' בחשוון תשנ"ו
29 באוקטובר 1995
שוטף 6589

23123

לכבוד
דני עטר
ראש המועצה האזורית
גלבוע

שלום רב,

הנדון: השלמות תקציב פיתוח תענ"כים

מבדיקת פנייתך אלי עולה, כי המינהל לבניה כפרית השקיע ביושבי התענכ"ים פי 2.5 משהתחייב לפי תוכנית הטיפול הנקודתי "מפנה 97".

הנושא בטיפול שוטף מתמיד של ועדת המנכ"לים, כולל נושאים נוספים / אחרים מאלה המבוקשים בפניה שבסימוכין.

בסיכום ביקור השר (סעיף 13 - "השלמת תקציב תענ"כים"), מדובר על 1.2 מ"ח.

בזמנו קבע השר והורה שלא תתקצבנה עבודות בסכום העולה על המהחייב מתוכנית "מפנה 97" ביושבים / מועצת הכלולים בתוכנית.

הערה: כבישים (גישה, ופנימיים) אינם כד"כ בתחום טיפולנו, אלא של הרשות המוניציפלית.

כבוד רב,
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: כנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
עמוס רודין - מנכ"ל המשרד
יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות, כניה כפרית
יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה, כניה כפרית

מרכזיה - 06-533233
פקס. - 06-531451



מועצה אזורית הגלבע
ד.ג. גלבע - 18120

לשכת יו"ר המועצה
מזכירה - 06-533263
06-533280

תאריך: 4.12.95

מס' ש"י
30483
מס' כ"ב
מס' כ"ב
מס' כ"ב

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר השיכון

א.ג. שלום,

הנדון: סגירת פשרי הקצבות.

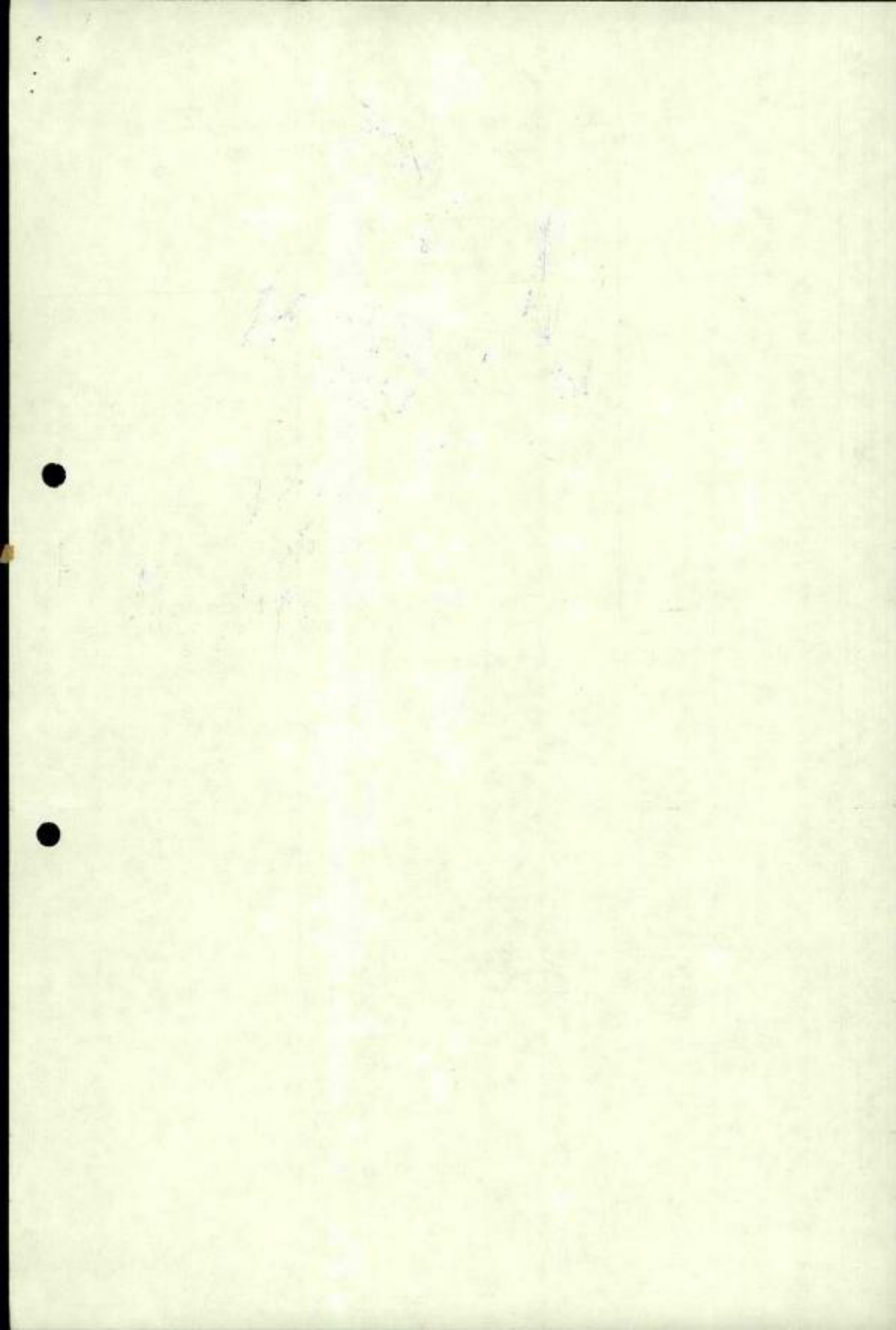
בעקבות ביקורך באזורינו, סוכס כינינו שינתן סיוע ע"י משרדך לסגירת הפערים בין ההקצבות בפועל לבין הצרכים בפועל, פער העומד על 2.0 מלש"ח.
אבקש התערבותך האישית להוצאת הסיכום בפועל, מאחר וגם שיחתינו מלפני כשבוע לא הועילה לקידום העניין.
מצבה הכספי של המועצה קשה מאוד ולכן חשובה תגובה מהירה.

ב ב ר כ ה

דני ראש המועצה
עמו

דע/שד/ 1503-95

תמונה
טל-ישיבה
טל-אזור
רמט-צבא
פרזון
עין חרוד מאוחד
עין חרוד אוחד
טל-ישיבה
טל-ישיבה



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 7.11.95
מספר: 2269

Handwritten notes: "מס' 2269" and "2269" circled.

Handwritten note: "4949"

לכבוד
מר פ. בר-אפרת
חב' שיכון ופיתוח
ירושלים

א.נ.,

הנדון: משפחת [redacted]
מכירת דירה בשמעה חוזה: 87522, 87701

שר הבינוי והשיכון אישר מכירת דירה למשפחת [redacted] בישוב שמעה.
אודה לך מאוד אם תיגרום לכך שהמשפחה תוזמן אליכם בהקדם לחתימת חוזה רכישה.

בברכה,
מ. אבגר
ס/מנהל אגף איכלוס

העתק:
מר בנימין (פואד) בן אליעזר-שר השיכון
מר ע. רודין-המנהל הכללי
מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
מר איתן כבל-עוזר השר
משפחת ספיר רונית ואביב שמעה ד.נ. הר חברון

1/6
~~men~~ ^{my}
the
6603



לשכת שר הבינוי והשיכון

מ/י (נסמ) 14

ירושלים, ז' בחשוון תשנ"ה
31 אוקטובר 1995
שוטף 6623

75

מ/י (נסמ) 14
31 אוקטובר 1995
שוטף 6623

לכבוד
מאיר אבגר
סגן מנהל אגף איכלוס
בניה כפרית

שלום רב,

הנדון: רכישת בית שופ בשמעה

נתבקשתי על ידי שר הבינוי והשיכון להודיעך, כי הוא מאשר מכירת דירה
למשפחה בישוב שמעה.

* לטיפולך המהיר אודה.

בכבוד רב,
אויך נא
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
עמוס רוזין - מנכ"ל המשרד
יודקה פלד - ראש המינהל לבניה הכפרית
ספיר רונית ואביב - שמעה ד.נ. הר חברון

מזכר

(להתחברות פנימית במשרדי הממשלה)

אלו

התאריך

29. 6. 95

הער

מאת:

תיק מס

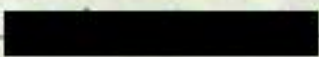
איתן כץ

דבריו:

כנסת בית הביטוח ופיתוח ביטוחי אגף

סימוליון

התקשרים



לדב פנייה

שכחתי לכתוב דרישה קטנה.

* שאלת אחי בוכן שג? באמצע פגישתו התינון.

~~איתן כץ~~
איתן כץ
איתן כץ

29.11.06

Stiefel

Stiefel mit Klettverschluss

Stiefel aus Leder, braun, Klettverschluss

Stiefel aus Leder

* Stiefel aus Leder, braun, Klettverschluss

לכבוד: שר הבינוי והשיכון, מר בנימין בן אליעזר.

הנדון: רכישת בית שיכון ופיתוח בישוב הקהילתי שמעה.

אנו, [REDACTED], מתגוררים בישוב הקהילתי שמעה ועד עתה לא עלה בידינו לרכוש בית בישוב. כל זאת למרות המאמצים הרבים שעשינו, לגמור את תהליכי הקליטה לישוב ולפתוח בתהליכי רכישת בית בישוב. מאמצינו עלו בתוהו לאחר שביום שהיגענו למישרדי שיכון ופיתוח לשם רכישת בית, שניבחר על ידנו, נאמר לנו שמכירת הבתים בשימעה הוקפאה. במהלך חצי השנה האחרונה אנו חיים בציפיה יום יומית שיפשירו את מכירת הבתים ויאפשרו לנו להגשים את חלומנו, לגור בבית פרטי בישוב. מין הראוי לציין ששנינו סטודנטים המיתגוררים באזור הדרום, ומקור פרנסתנו נימצא באזור הדרום. הישוב שמעה שבדרום קסם לנו, בשל היותו ממוקם בנקודת נוף הררית מוקפת יופי, ובשל סמיכותו לעיר באר שבע. במהלך תקופת המגורים בישוב נירקמו קשרים חמים ביננו לבין תושבי הישוב, אודות להווי המיוחד שיש לישוב קהילתי זה. כזוג מחוסר דיור, בעל תעודת זכאות, אנו פונים אליך כדרג עליון ומבקשים ממך שתאפשר לנו לפנים משורת הדין לרכוש בית בשמעה. איננו רוצים להוות סלע מחלוקת ובקשתנו לרכוש בית בשימעה הינה בקשה תמימה ללא כל כוונה פוליטית. אנא דון בבקשתנו.

בברכה ובתודה מראש:

[REDACTED]

כתובתנו: שמעה דואר נע דרום הר חברון.

טל. [REDACTED]



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים יא' באלול התשנ"ד
18 באוגוסט 1994
סימננו: כפר 12344

45

05-10-105
03312

צו הרישום: 105-05-03312

א.א.א.
למנהל הכללי
18.8.94
אשרף / מנהל

ריכוז נתונים להקמת הישובים: שלוחת צבאים, גבעת שמשית ורמת הנגב

(תקציב באלפי ש"ח)

הערות	סה"כ	התפלגות התקציב לפי שנים				אחריות	יח"ד	ישוב
		4	3	2	1			
באחריות המדינה	13,100	-	1,000	5,850	6,250	משהב"ש	300	<u>שלוחת צבאים</u>
פיתוח על + השתית 50%	3,250	-	-	-	3,250	חינוך		
+ מוסדות ציבור + חינוך	16,350	-	1,000	5,850	9,500	סה"כ		
באחריות המדינה	8,500	-	-	4,000	4,500	משהב"ש	600	<u>גבעת שמשית</u>
פיתוח על + חינוך	4,750	-	-	-	4,750	חינוך		
	13,250	-	-	4,000	9,250	סה"כ		
כל הישוב באחריות המדינה + חינוך	13,100	950	600	6,100	5,450	משהב"ש	900	<u>רמת הנגב</u>
	3,250	-	2,500	750	-	חינוך		
	16,350	950	3,100	6,850	5,450	סה"כ		
	34,700	950	1,600	15,950	16,200	משהב"ש		סה"כ
	11,250	-	2,500	750	8,000	חינוך		
	45,950	950	4,100	16,700	24,200	סה"כ	1,800	

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

יד' בתמוז תשנ"ד
23 ביוני 1994
ט-1987

אל: מר י. פלד - ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: פרוגרמה להקמת ישובים חדשים

להלן אומדן העלות הנדרשת להקמת ישובים חדשים.

1. שלוחת צבאים

1.1 מיקום

הישוב נמצא בעמק בית שאן מצפון לשדה נחום ובצמוד לפרק תעשייתי בהקמה.

1.2 בעלות

הקרקע בבעלות מינהל מקרקעי ישראל.

1.3 שטח האתר

שטח האתר הינו 300 דונם בו מתוכננות להיבנות 300 יח"ד.

1.4 אוכלוסית היעד

- בני מושבים וקיבוצים מתאזור המעוניינים לחשאר באזור במסגרת קהילתית.

- זוגות צעירים חסרי דיור.

- זוגות ותיקים המעוניינים לשפר את תנאי המגורים ואיכות החיים.

הערה: לטענת מ.א. בקעת בית שאן מועצה מקומית בית שאן אינה מתנגדת להקמת הישוב.

1) אין לוק
2) מלא מקומות
3) מלא מקומות
4) מלא מקומות
5) מלא מקומות
6) מלא מקומות
7) מלא מקומות
8) מלא מקומות
9) מלא מקומות
10) מלא מקומות

לד"ר מ.א. אורגניז

מ"ר י. פלד
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

מ"ר י. פלד
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית

וישובים חדשים

	1.5 <u>עלות הקצת הישוב</u>
	1.5.1 <u>תכנון</u>
עלות התכנון	1,000,000 ש"ח
	1.5.2 <u>תשתיות לראש השטח</u>
כולל אספקת מים, סילוק ביוב, חיבור חשמל לרשת הארצית	4,000,000 ש"ח
	1.5.3 <u>תשתיות בתוך השטח</u>
מוצע כי בשלב א' היינו 100 משפחות ראשונות ישותף המשרד במימון התשתיות בתוך השטח בגובה 50% מהטבלה היינו - 20,000 ש"ח לכל יח"ד ובסך כולל 2,000,000 ש"ח	בהמשך הבניה יועמס הפיתוח בתוך השטח על המשתכנים.
	1.5.4 <u>מבני חינוך</u>
מעון יום - 3 כיתות - 1,500,000 ש"ח	גן טרום חובה - 2 כיתות - 750,000 ש"ח
גן חובה - 2 כיתות - 750,000 ש"ח	בי"ס יסודי - 6 כיתות - 2,500,000 ש"ח
חטיבת ביניים ובי"ס תיכון - במסגרת אזורית.	
	1.5.5 <u>מבני דת</u>
מקוה - 1 - 75 מ"ר - 250,000 ש"ח	בתי כנסת - 1 - 500 מ"ר - 1,500,000 ש"ח
	1.5.6 <u>תרבות, נוער וספורט</u>
מגרש כדורסל/עף - 2 - 600,000 ש"ח	מועדונים - 2 - 150 מ"ר כ"א - 1,000,000 ש"ח
	1.5.7 <u>מבני בריאות</u>
מרפאת כללית - 1 - 300 מ"ר - 1,000,000 ש"ח	
	1.5.8 <u>שטחים ציבוריים</u>
גנים שכונתיים ומגרש משחקים	500,000 ש"ח

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

1.5.9 מבנה מסחרי

המבנה המסחרי ייבנה על בסיס כלכלי ויכלול חללים לשימושים
 אזרחיים כגון ועד הישוב וכד'.

1.5.10 סיכום (באלפי ש"ח)

ס ה * כ	שנים				נ ו ש א
	4	3	2	1	
1,000	-	-	-	1,000	תכנון
4,000	-	-	1,000	3,000	תשתית לראש השטח
2,000	-	-	1,000	1,000	תשתית בתוך השטח
500	-	-	-	500	מעון יום - 1
750	-	-	-	750	גן טרום חובה - 2
750	-	-	-	750	גן חובה - 2 *
2,500	-	-	-	2,500	בית ספר יסודי *
250	-	-	250	-	מ ו ק ה
1,500	-	-	1,500	-	בית כנסת
600	-	300	300	-	מגרש כדורסל/עף
1,000	-	500	500	-	מועדונים
500	-	-	1,000	-	מרפאח
500	-	200	300	-	שטחים ציבוריים
16,350		1,000	5,850	9,500	סה"כ
13,100		1,000	5,850	6,250	משרד השיכון
3,250		-	-	3,250	משרד הצינון *

[Handwritten signature]

* במימון משרד הצינון

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית

וישובים חדשים

2. גבעת שכושית (שם זמני)

2.1 מיקום

הישוב נמצא בעמק יזרעאל מצפון לגבעת אלה.

2.2 בעלות

הקרקע בבעלות מינהל מקרקעי ישראל.

2.3 שטח האתר

שטח אתר הינו 840 דונם עליו מתוכננות להיבנות 600 יח"ד.

2.4 אוכלוסית היעד

- זוגות צעירים חסרי דיור.

- זוגות ותיקים המעוניינים לשפר את תנאי המגורים ואיכות החיים.

2.5 עלות והקצת הישוב

2.5.1 תכנון

עלות התכנון 500,000 ש"ח

2.5.2 תשתיות לראש השטח

כולל כביש גישה, אספקת מים, סילוק ביוב וחיבור חשמל לרשת הארצית 8,000,000 ש"ח

2.5.3 תשתיות בתוך השטח

מוצע כי המשרד לא ישתתף במימון התשתיות בתוך השטח והן יועמסו על המשתכנים.

המנהל
9.1
9.1
9.1

משרד הבינוי והשיכון
תמנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

2.5.4 מבני חינוך

מעון יום	-	6 כיתות	ש"ח 3,000,000
גן טרום חובה	-	4 כיתות	ש"ח 1,500,000
גן חובה	-	2 כיתות	ש"ח 750,000
בי"ס יסודי	-	10 כיתות	ש"ח 4,000,000

חטיבת ביניים ובי"ס תיכון - במסגרת אזורית.

2.5.5 מבני דת

מקוה - 1 - 75 מ"ר	ש"ח 250,000
בית כנסת - 1 - 500 מ"ר	ש"ח 1,500,000

2.5.6 תרבות נוער וספורט

מתנ"ס - 1 - 300 מ"ר -	ש"ח 3,000,000
מגרש כדורסל/עף - 2	ש"ח 600,000
מועדונים - 2 - 150 מ"ר כ"א -	ש"ח 1,000,000

2.5.7 מבני בריאות

מרפאה כללית - 1 - 300 מ"ר -	ש"ח 1,000,000
-----------------------------	---------------

2.5.8 שטחים ציבוריים

גנים שכונתיים ומגרשי משחקים	ש"ח 1,000,000
-----------------------------	---------------

2.5.9 מבנה מסחרי

המבנה המסחרי ייבנה על בסיס כלכלי ויכלול חללים לשימושים אזרחיים כגון ועד הישוב וכד'.

הערה: סעיפים 2.5.4 עד 2.5.8 מוצע להעמיס על המשתכנים למעט מבני חינוך שיש לבנות מכוח חוק חינוך חובה.

משרד הבינוי והשיכון
 חמנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

2.5.10 סיכום (באלפי ש"ח)

סה"כ	שנים				נ	ו	ס	א
	4	3	2	1				
500	-	-	-	500	תכנון			
8,000	-	-	4,000	4,000	תשתית לראש השטח			
750	-	-	-	750	גן חובה *			
4,000	-	-	-	4,000	בי"ס יסודי *			
<u>13,250</u>	-	-	<u>4,000</u>	<u>9,250</u>	<u>סה"כ</u>			
8,500	-	-	4,000	4,500	משרד השיכון			
4,750	-	-	-	4,750	משרד תזינוך *			

* במימון משרד תזינוך

~~_____~~

3. מרכז אזורי רמת הנגב

3.1 מיקום

הישוב נמצא בסמוך לבית המועצה האזורית רמת הנגב בצומת משאבים.

3.2 בעלות

הקרקע בבעלות מינהל מקרקעי ישראל.

3.3 שטח האתר

שטח הישוב הינו כ-900 דונם עליו ניתן לבנות כ-900 יח"ד.

3.4 אוכלוסית היעד

- בני מושבים וקיבוצים באזור המעוניינים להשאר באזור במסגרת קהילתית.

- זוגות צעירים חסרי דיור.

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

3.5 עלות הקמת הישוב

3.5.1 תכנון

עלות התכנון 500,000 ש"ח

3.5.2 תשתיות לראש השטח

כולל כביש גישה, אספקת מים, סילוק ביוב וחיבור חשמל
 לרשת הארצית 6,000,000 ש"ח

3.5.3 תשתיות בתוך השטח

מוצע כי המשרד ישותף במלוא עלות התשתיות בתוך השטח -
 כ- 30,000 ש"ח ליה"ד.

קצב הבניה יהיה להערכתנו כ-20 יח"ד בשנה ובסך כולל לשנה
 של כ- 600,000 ש"ח

3.5.4 מבני חינוך

מעון יום - 10 כיתות - 6,000,000 ש"ח

גן טרום חובה - 6 כיתות - 2,500,000 ש"ח

גן חובה - 3 כיתות - 1,200,000 ש"ח

בי"ס יסודי - 16 כיתות - 6,000,000 ש"ח

חטיבת ביניים - 8 כיתות - 3,000,000 ש"ח

בי"ס תיכון - 8 כיתות - 3,000,000 ש"ח

3.5.5 מבני דת

מקוה - 1 - 75 מ"ר - 250,000 ש"ח

בית כנסת - 1 - 500 מ"ר - 1,500,000 ש"ח

3.5.6 תרבות נוער וספורט

מתנ"ס - 1 - 600 מ"ר - 1,800,000 ש"ח

מגרש כדורסל/עף - 4 - 1,200,000 ש"ח

מועדונים - 4 - 150 מ"ר כ"א - 1,800,000 ש"ח

אולם ספורט - 1 - 1,000 מ"ר - 3,000,000 ש"ח

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניית כפרית

וישובים חדשים

3.5.7 מכני בריאות

מרפאה כללית - 1 - 600 מ"ר - 1,800,000 ש"ח

3.5.8 שטחים ציבוריים

גנים שכונתיים ומגרשי משחקים - 1,000,000 ש"ח

3.5.9 מבנה מסחרי

מאחר והקמת הישוב אינה על בסיס כלכלי יש צורך בהקמת מבנה משולב שיכלול צרכניה, מזכירות וחדר נשק.

הערה:

במרחק כ-8 ק"מ מהאתר המוצע קיים ישוב אשלים שהינו מושב שיתופי. ישוב זה התפרק והוחל בחטבתו לישוב קהילתי. בשטח זה ניתן לבנות כ-1,000 יח"ד. התשתיות לראש השטח קיימות ובתוך השטח קיימת תשתית להקמת 75 יח"ד. אין לדעתנו מקום להקמת 2 ישובים קהילתיים סמוכים ברמת הנגב, מה גם שבמדינת שדה בוקר קיימת שכונה קהילתית ובה שטח ליח"ד נוספות.

הסכומים שלעייל היוגם עבור השלב הסופי של הישוב. בטבלה שלהלן יינתנו הסכומים בהתאם לתוחות היסוד שקצב גידול הישוב יהיה כ-20 משפחות בשנה.

א. א. א.
ל. א. א.
ל. א. א.
ל. א. א.

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

3.5.10 סיכום (באלפי ש"ח)

סה"כ	שנים			1	נושא
	4	3	2		
500	-	-	-	500	תכנון
6,000	-	-	3,000	3,000	תשתיות לראש השטח
2,400	600	600	600	600	תשתיות בתוך השטח
600	-	-	-	600	מעונות יום
750	-	-	-	750	גן טרום חובה
750	-	-	750	-	גן חובה *
2,500	-	2,500	-	-	בי"ס יסודי *
250	-	-	250	-	מקוה
750	-	-	750	-	בית כנסת
300	-	-	300	-	מגרש כדורסל/עף
500	-	-	500	-	מועדון
450	200	-	250	-	מרפאה
300	-	-	300	-	מבנה משולב
300	150	-	150	-	שטחים ציבוריים
16,350	950	3,100	6,850	5,450	סה"כ
13,100	950	600	6,100	5,450	משרד השיכון
3,250	-	2,500	750	-	משרד החינוך *

* במימון משרד החינוך

[Handwritten signature]

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

5. הסכום שביקשנו לשנת התקציב 1995 כולל גם את הישובים בית הערבה,
עין תמר וכמהין.

במידה ויוחלט על הקמת בית הערבה וכמהין (עכורס יש כבר תחלטה ממשלה)
יהיה צורך בבניה תקציבית מאחר ואין סיכוי להקמת הישובים בבנית יח"ד
במצעות הלוואות.

בכל אחד מהישובים יהיה צורך בהקמת כ-20 יח"ד לפחות.
עלות הקמת 40 יח"ד כולל תשתית ופיתוח כ-10,000,000 ש"ח.

6. כל הסכומים שלעיל הינם אומדנים ראשוניים בלבד.

ב. ב. ר. כ. ה.
שרה אהרון
מנהלת אגף איכלוס
ופרוגרמות (בפועל)

השקיים:
מר א. ליבני - מנהל אגף תכנון וביצוע (בפועל)
מהנדסי מזוזות - חיפה, נגב

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

.4 סיכום

לחלן סך-כל התקציב הדרוש להקמת 3 הישובים: (באלפי ש"ח)

סה"כ	שנים				ישוב
	4	3	2	1	
<u>16,350</u>	-	<u>1,000</u>	<u>5,850</u>	<u>9,500</u>	שלוות צבאים סה"כ
13,100 3,250		1,000 -	5,850 -	6,250 3,250	משרד השיכון משרד החינוך
<u>13,250</u>	-	-	<u>4,000</u>	<u>9,250</u>	גבעת שמשית סה"כ
8,500 4,750			4,000 -	4,500 4,750	משרד השיכון משרד החינוך
<u>16,350</u>	<u>950</u>	<u>3,100</u>	<u>6,850</u>	<u>5,450</u>	רמת הנגב סה"כ
13,100 3,250	950 -	600 2,500	6,100 750	5,450 -	משרד השיכון משרד החינוך
<u>45,950</u>	<u>950</u>	<u>4,100</u>	<u>16,700</u>	<u>24,200</u>	סה"כ
34,700 11,250	950 -	1,600 2,500	15,950 750	16,200 8,000	משרד השיכון משרד החינוך

להלן אומדן העלות הנדרשת להקמת ישובים חדשים.

1. שלוחת צבאים

1.1 מיקום

הישוב נמצא בעמק בית שאן מצפון לסדה נחום ובצמוד לפרק תעשייתי בהקמה.

1.2 בעלות

הקרקע בבעלות מינהל מקרקעי ישראל.

1.3 שטח האתר

שטח האתר הינו 300 דונם בו מתוכננות להיבנות 300 יח"ד.

1.4 אוכלוסית היעד

- בני מושבים וקיבוצים מתאזור המעוניינים להשאר באזור במסגרת קהילתית.

- זוגות צעירים חסרי דיור.

- זוגות ותיקים המעוניינים לשפר את תנאי המגורים ואיכות החיים.

הערה: לטענת מ.א. בקעת בית שאן מועצה מקומית בית שאן אינה מתנגדת להקמת הישוב.

1.5 עלות הקמת חישוב

1.5.1 תכנון

עלות התכנון

ש"ח 1,000,000

1.5.2 תשתיות לראש השטח

כולל אספקת מים, סילוק ביוב, חיבור השמל לרשת הארצית
ש"ח 4,000,000

1.5.3 תשתיות בתוך השטח

מוצע כי בשלב א' היינו 100 משפחות ראשונות ישותף המטקד
במימון התשתיות בתוך השטח בגובה 50% מהטבלה היינו -
20,000 ש"ח לכל יח"ד ובסך כולל ש"ח 2,000,000

בהמשך הבניה יועמס הפיתוח בתוך השטח על המשתכנים.

1.5.4 מבני חינוך

ש"ח 1,500,000	-	3 כיתות	-	מעון יום
ש"ח 750,000	-	2 כיתות	-	גן טרום חובה
ש"ח 750,000	-	2 כיתות	-	גן חובה
ש"ח 2,500,000	-	6 כיתות	-	בי"ס יסודי

הטיבת בינויים ובי"ס תיכון - במסגרת אזורית.

1.5.5 מבני דת

ש"ח 250,000		מקוה - 1 - 75 מ"ר
ש"ח 1,500,000		בחי כנסת - 1 - 500 מ"ר

1.5.6 חרבות, נוער וספורט

ש"ח 600,000		מגרש כדורסל/עף - 2
ש"ח 1,000,000		מועדונים - 2 - 150 מ"ר כ"א

1.5.7 מבני בריאות

ש"ח 1,000,000		מרפאה כללית - 1 - 300 מ"ר
---------------	--	---------------------------

1.5.8 שטחים ציבוריים

ש"ח 500,000		גנים שכונתיים ומגרש משחקים
-------------	--	----------------------------

1.5.9 מבנה מסחרי

המבנה המסחרי ייבנה על בסיס כלכלי ויכלול חללים לשימושים
אחרונים כגון ועד חיסוב וכד'.

1.5.10 סיכום (באלפי ש"ח)

ס ה * כ	שנים				נ ו ש א
	4	3	2	1	
1,000	-	-	-	1,000	תכנון
4,000	-	-	1,000	3,000	תשתית לראש השטח
2,000	-	-	1,000	1,000	תשתית בתוך השטח
500	-	-	-	500	מעון יום - 1
750	-	-	-	750	גן טרום חובה - 2
750	-	-	-	750	גן חובת - 2 *
2,500	-	-	-	2,500	בית ספר יסודי *
250	-	-	250	-	מ ק ו ה
1,500	-	-	1,500	-	בית כנסת
600	-	300	300	-	מגרש כדורסל/עף
1,000	-	500	500	-	מועדונים
500	-	-	1,000	-	מרפאה
500	-	200	300	-	שטחים ציבוריים
<u>16,350</u>		<u>1,000</u>	<u>5,850</u>	<u>9,500</u>	<u>סו"כ</u>
13,100		1,000	5,850	6,250	משרד השיכון
3,250		-	-	3,250	משרד החינוך *

* במימון משרד החינוך

ג' אפריל '82

2. גבעת שמשית (שם זמני)

2.1 מיקום

הישוב נמצא בעמק יזרעאל מצפון לגבעת אלה.

2.2 בעלות

הקרקע בבעלות מינהל מקרקעי ישראל.

2.3 שטח האתר

שטח אתר תינו 840 דונם עליו מתוכננות להיבנות 600 יח"ד.

2.4 אוכלוסית היעד

- זוגות צעירים חסרי דיור.

- זוגות ותיקים וצעונים לשיפור את תנאי המגורים ואיכות החיים.

2.5 עלות הקמת הישוב

2.5.1 תכנון

500,000 ש"ח

עלות התכנון

2.5.2 תשתיות לראש השטח

כולל כביש גישה, אספקת מים, סילוק ביוב וחיבור חשמל לרשת הארצית
8,000,000 ש"ח

2.5.3 תשתיות בתוך השטח

מוצע כי המשרד לא ישתתף במימון התשתיות בתוך השטח והן יועמסו על המשתכנים.

2.5.4 מבני חינוך

ש"ח 3,000,000	מעון יום - 6 כיתות
ש"ח 1,500,000	גן טרום חובה - 4 כיתות
ש"ח 750,000	גן חובה - 2 כיתות
ש"ח 4,000,000	בי"ס יסודי - 10 כיתות

חטיבת בינויים ובי"ס תיכון - במסגרת אזורית.

2.5.5 מבני דת

ש"ח 250,000	מקוה - 1 - 75 מ"ר
ש"ח 1,500,000	בית כנסת - 1 - 500 מ"ר

2.5.6 תרבות נוער וספורט

ש"ח 3,000,000	מתנ"ס - 1 - 300 מ"ר -
ש"ח 600,000	מגרש כדורסל/עף - 2
ש"ח 1,000,000	מועדונים - 2 - 150 מ"ר כ"א -

2.5.7 מבני בריאות

ש"ח 1,000,000	מרפאה כללית - 1 - 300 מ"ר -
---------------	-----------------------------

2.5.8 שטחים ציבוריים

ש"ח 1,000,000	גנים שכונתיים ומגרשי משחקים
---------------	-----------------------------

2.5.9 מבנה מסחרי

המבנה המסחרי ייבנה על בסיס כלכלי ויכלול חללים לשימושים אזרחיים כגון ועד הישוב וכד'.

הערה: סעיפים 2.5.4 עד 2.5.8 מוצע להעמיס על המשתכנים למעט מבני חינוך שיש לבנות מכוח חוק חינוך חובה.

2.5.10 סיכום (באלפי ש"ח)

סה"כ	שנים				נ	ו	ש	א
	4	3	2	1				
500	-	-	-	500	תכנון			
8,000	-	-	4,000	4,000	תשתית לראש השטח			
750	-	-	-	750	גן חובה *			
4,000	-	-	-	4,000	בי"ס יסודי *			
<u>13,250</u>	-	-	<u>4,000</u>	<u>9,250</u>	סה"כ			
8,500	-	-	4,000	4,500	משרד השיכון			
4,750	-	-	-	4,750	משרד החינוך *			

* במימון משרד החינוך

3. מרכז אזורי רמת הנגב

3.1 מיקום

הישוב נמצא בסמוך לבית המועצה האזורית רמת הנגב בצומת משאבים.

3.2 בעלות

הקרקע כבעלות מינהל מקרקעי ישראל.

3.3 שטח היתר

שטח הישוב הינו כ-900 דונם עליו ניתן לבנות כ-900 יח"ד.

3.4 אוכלוסית היעד

- בני מושבים וקיבוצים באזור המעוניינים להשאר באזור במסגרת קהילתית.

- זוגות צעירים חסרי דיור.

3.5 עלות והקמת הישוב

3.5.1 תכנון

עלות התכנון 500,000 ש"ח

3.5.2 חשתיות לראש השטח

כולל כביש גישה, אספקת מים, סילוק ביוב וחיבור השכול לרשת הארצית 6,000,000 ש"ח

3.5.3 חשתיות בתוך השטח

מוצע כי המשרד ישתף במלוא עלות החשתיות בתוך השטח - כ- 30,000 ש"ח ליה"ד.

קצב הבניה יחיד להערכתנו כ-20 יח"ד בשנה ובסך כולל לשנה של כ- 600,000 ש"ח

3.5.4 מבני חינוך

מעון יום	-	10	כיתות	-	6,000,000	ש"ח
גן טרום חובה	-	6	כיתות	-	2,500,000	ש"ח
גן חובה	-	3	כיתות	-	1,200,000	ש"ח
בי"ס יסודי	-	16	כיתות	-	6,000,000	ש"ח
חטיבת ביניים	-	8	כיתות	-	3,000,000	ש"ח
בי"ס תיכון	-	8	כיתות	-	3,000,000	ש"ח

3.5.5 מבני דת

מקוה - 1 - 75 מ"ר	-	250,000	ש"ח
בית כנסת - 1 - 500 מ"ר	-	1,500,000	ש"ח

3.5.6 תרבות נוער וספורט

מתנ"ס - 1 - 600 מ"ר	-	1,800,000	ש"ח
מגרש כדורסל/עף - 4	-	1,200,000	ש"ח
מועדונים - 4 - 150 מ"ר כ"א	-	1,800,000	ש"ח
אולם ספורט - 1 - 1,000 מ"ר	-	3,000,000	ש"ח

		<u>מבני בריאות</u>	3.5.7
1,800,000 ש"ח	-	מרפאה כללית - 1 - 600 מ"ר	
		<u>שכחים ציבוריים</u>	3.5.8
1,000,000 ש"ח	-	גנים שכונתיים ומגרשי משחקים	
		<u>מבנה מסחרי</u>	3.5.9

מאחר והקמת הישוב אינה על בסיס כלכלי יש צורך בהקמת מבנה משולב שיכלול צרכניה, מזכירות וחדר נשק.

3.5.10 סיכום (באלפי ש"ח)

סה"כ	שנים			1	נושא
	4	3	2		
500	-	-	-	500	תכנון
6,000	-	-	3,000	3,000	תשתיות לראש השנה
2,400	600	600	600	600	תשתיות בתוך השנה
600	-	-	-	600	מעונות יום
750	-	-	-	750	גן טרום חובה
750	-	-	750	-	גן חובה *
2,500	-	2,500	-	-	בי"ס יסודי *
250	-	-	250	-	מקוה
750	-	-	750	-	בית כנסת
300	-	-	300	-	מגרש כדורסל/עף
500	-	-	500	-	מועדון
450	200	-	250	-	מרפאה
300	-	-	300	-	מבנה משולב
300	150	-	150	-	שטחים ציבוריים
<u>16,350</u>	<u>950</u>	<u>3,100</u>	<u>6,850</u>	<u>5,450</u>	סה"כ
13,100	950	600	6,100	5,450	משרד השיכון
3,250	-	2,500	750	-	משרד החינוך *

* במימון משרד החינוך

4. סיכום

לחלן סך-כל התקציב הדרוש להקמת 3 הישובים: (באלפי ש"ח)

סה"כ	שנים				ישוב
	4	3	2	1	
16,350	-	1,000	5,850	9,500	שלוחת צבאים סה"כ
13,100		1,000	5,850	6,250	משרד השיכון משרד החינוך
3,250		-	-	3,250	
13,250	-	-	4,000	9,250	גבעת שמעית סה"כ
8,500			4,000	4,500	משרד השיכון משרד החינוך
4,750			-	4,750	
16,350	950	3,100	6,850	5,450	רמת הנוב סה"כ
13,100	950	600	6,100	5,450	משרד השיכון משרד החינוך
3,250	-	2,500	750	-	
45,950	950	4,100	16,700	24,200	סה"כ
34,700	950	1,600	15,950	16,200	משרד השיכון משרד החינוך
11,250	-	2,500	750	8,000	

ע ל ו י ו ת פ י ת ו ח פ נ י מ י

הישוב	מס' יח"ד	עלות יח"ד באש"ח	סה"כ אש"ח	עלות לפי 100 יח"ד	עלות 100 בהנחה 50% יח"ד
שלוחת צבאים	300	40	12,000	4,000	2,000
גבעת שמשית	600	40	24,000	4,000	2,000
מרכז אזורי רמת הנגב	900	30	27,000	3,000	1,500

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

י"ב באב התשנ"ד
20 ביולי 1994

הקמת ישוב קהילתי במרכז האיזורי רמת הנגב

הצעה להחלטה

, מחליטים :

א. לאשר הקמת ישוב קהילתי במרכז האיזורי רמת נגב בנ.צ. 127/045 שבתחומי המועצה האזורית רמת הנגב, בשטח של כ- 900 דונם.

ב. בשלב א' מתוכננות כ- 250 יחידות דיור.

ג. המתיישבים יקימו את הישוב בכוחות עצמם, למעט הונשתיית לראש השטח שתנתן על ידי המדינה.

ד. לעניין הבעלות על הקרקע, כפוף לחוות הדעת של פרקליטות המדינה.

מצורפים דברי הסבר ומפת האיזור.

דברי הסבר

הקמת ישוב בעל אופי קהילתי בתחומי המועצה האזורית רמת הנגב הינו צורך חיוני להגדלת היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה.

המועצה האזורית רמת הנגב מתאפיינת במערך ישובים של קיבוצים ומושבים בלבד. תושבים המעוניינים לחיות בישובים שאינם משתייכים לסקטור הקיבוצי או המושבי - נאלצים לנטוש את תחומי המועצה וכתוצאה מכך, היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה אינו גדל ואף מגלה נטייה לגידול שלילי.

בחינת האתרים המהויים יעדי הגירה מאזור המועצה - מצביע על ישובים קהילתיים הממוקמים באזורים שכנים.

למועצה האזורית רמת נגב - יש עניין מיוחד ליצור תנאים אטרקטיביים על מנת להשאיר האוכלוסייה הוותיקה בתחומה וכן ליצור תנאי משיכה להגירה פנימית אליה.

מטרות אלו ניתנות להשגה על ידי בניית ישובים חדשים בעלי אופי קהילתי באזור וכן על ידי הקמת מקורות תעסוקה מגוונים.

הישוב הקהילתי ופארק התעשייה במרכז האזורי רמת נגב - הינם חלק מהגשמת המטרה המוצגת לעיל.

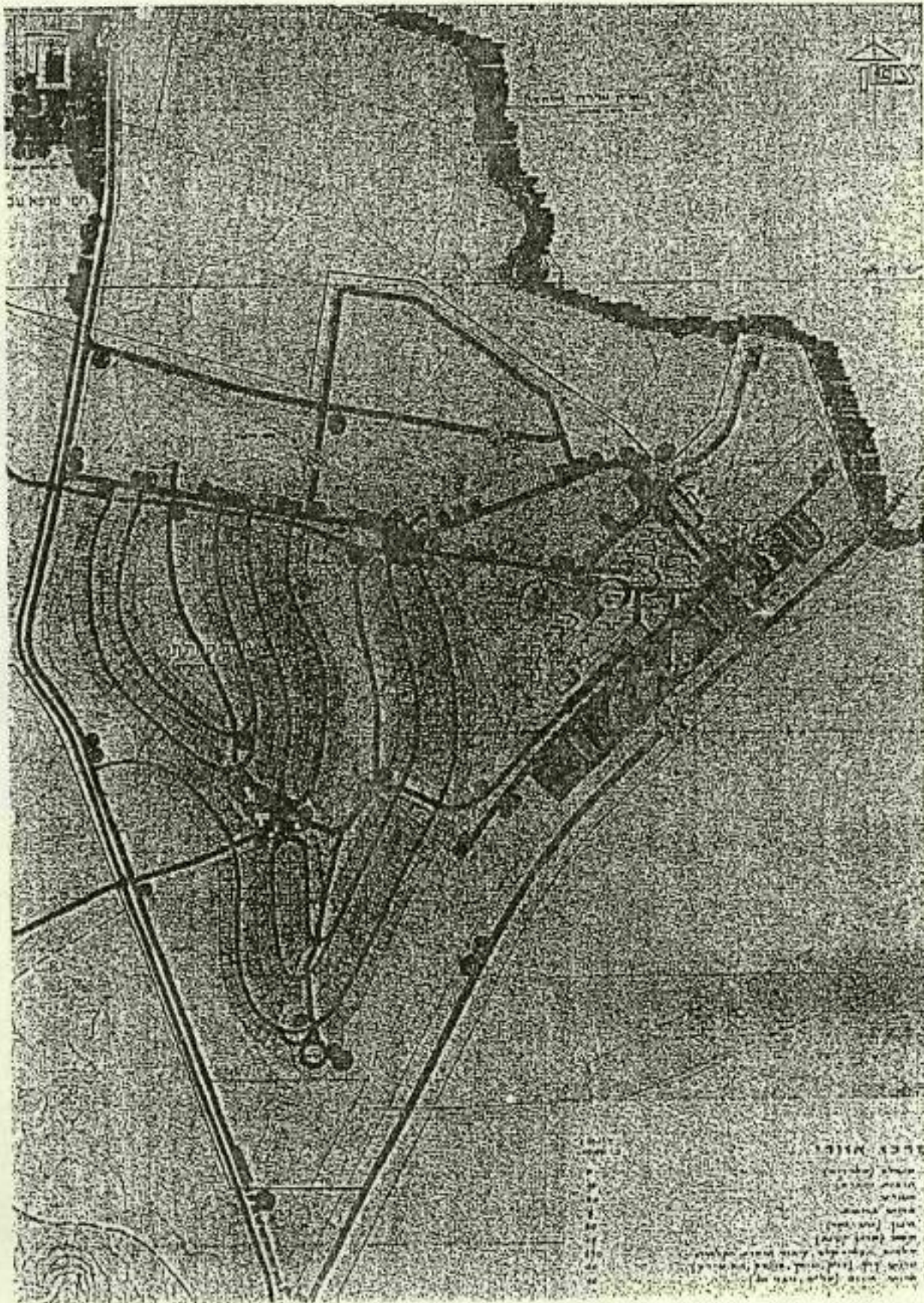
אתר מרכז אזורי רמת נגב הינו בעל פוטנציאל מיוחד במינו מבחינת התנאים הנדרשים להקמה משולבת של ישוב קהילתי גדול יחסית, בצד פארק תעשייה נרחב - כאשר התנאים הפיזיים, מאפשרים איכויות טובות ביותר לשתי יישויות אלה.

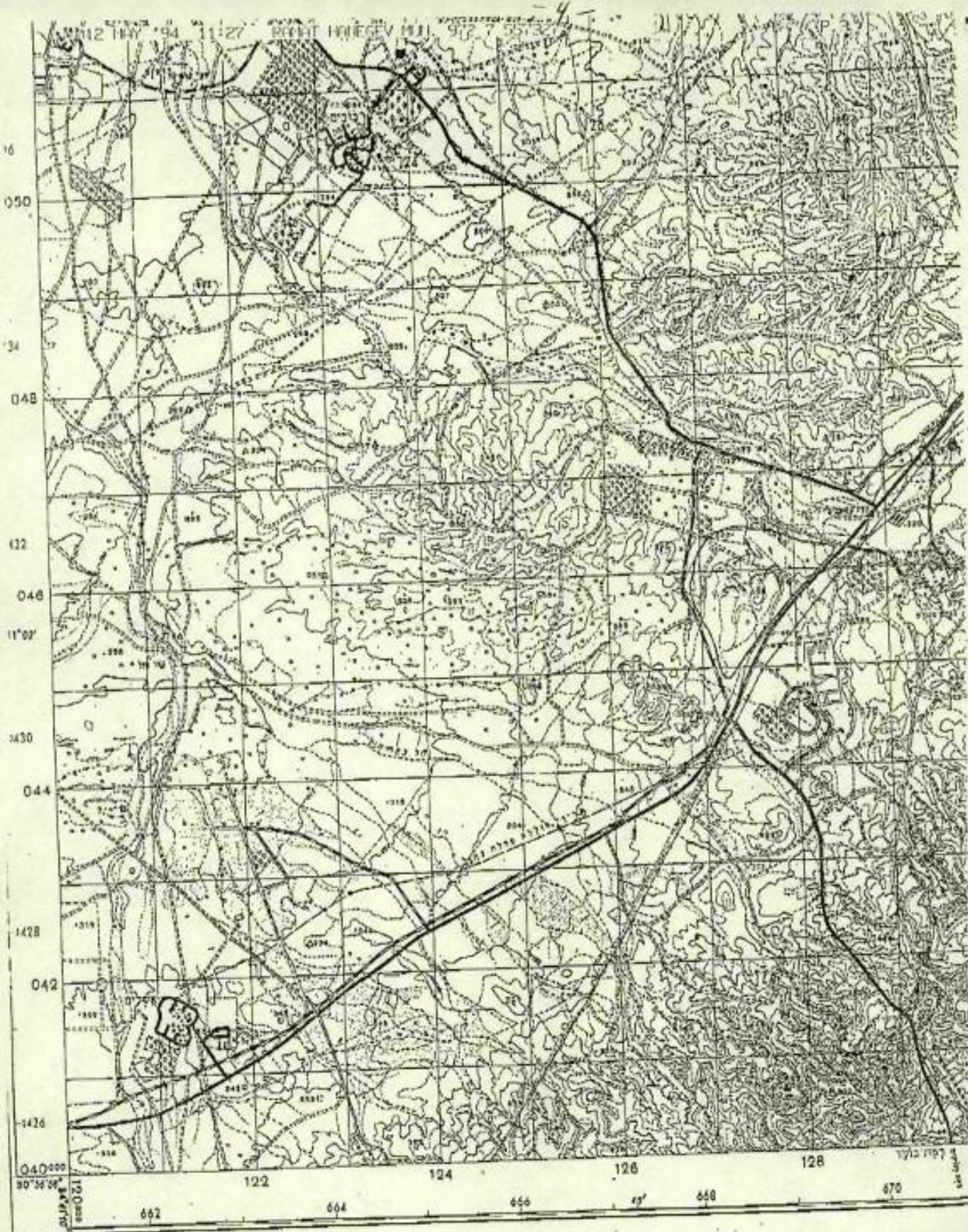
אוכלוסיית היעד הינה זכאי משרד הבינוי והשיכון, זוגות צעירים, עובדי מערכת הבטחון, עובדי אזורי התעשייה באזור, תושבים וותיקים המעוניינים באורח חיים כפרי, השונה ממסגרות קהילתיות כדוגמת קיבוץ ומושב, ועולים חדשים.

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

הצעה נשלחה על פי סעיף 5 בתקנון לעבודת הממשלה
אל ראש הממשלה ושר הפנים, שר האוצר ושר המשפטים.

לשנים 1992-2000





Copyright 1954 by the Government of Israel
 Copyright 1954 by the Government of Israel - side of Finance No. 16 of 1954

משרד המע"מ
 תל אביב 1954

הממשלה והמשרד המרכזי לתכנון ולבנייה
 תכנון וביצוע תוכנית המבצע
 תכנון וביצוע תוכנית המבצע
 תכנון וביצוע תוכנית המבצע

1:50.0



מפת המבצע		
1:11	1:12	1:13
1:14	1:15	1:16
1:17	1:18	1:19

- 1. תחנות מים
- 2. תחנות חשמל
- 3. תחנות טלפון
- 4. תחנות רדיו
- 5. תחנות טלגרף
- 6. תחנות טליוגרף
- 7. תחנות טלפקס
- 8. תחנות טלמיגרף
- 9. תחנות טלמיטלגרף
- 10. תחנות טלמיטלפון
- 11. תחנות טלמיטלרדיו
- 12. תחנות טלמיטלטלגרף
- 13. תחנות טלמיטלטלפון
- 14. תחנות טלמיטלרדיו
- 15. תחנות טלמיטלטלגרף
- 16. תחנות טלמיטלטלפון
- 17. תחנות טלמיטלרדיו
- 18. תחנות טלמיטלטלגרף
- 19. תחנות טלמיטלטלפון
- 20. תחנות טלמיטלרדיו

הקמת יישוב קהילתי בשלוחת צבאים (בבקעת בית שאן)

ה צ ע ה ל ה ח ל ט ה

מז'ליטים :

א. לאשר הקמת יישוב קהילתי בשלוחת צבאים בנ.צ. 217/197, שבתחומי המועצה האזורית בקעת בית שאן, בשטח של כ- 300 דונם.

ב. בשלב א' ממוכננות כ- 250 יחידות דיור.

ג. המוניישיבים יקימו את היישוב בכוחות עצמם, למעט הונשיות לראש השטח שתנתן על ידי המדינה.

ד. לעניין הבעלות על הקרקע, כפוף לחוות הדעת של פרקליטות המדינה.

מצורפים דברי הסבר ומפת האיזור.

זברי הסבר

הקמת ישוב בעל אופי קהילתי בתחומי המועצה האזורית בקעת בית שאן, הינו צורך חיוני להגדלת היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה.

המועצה האזורית בקעת בית שאן מטאפיינת במערך ישובי של קיבוצים ומושבים בלבד. תושבים המעוניינים לחיות בישובים שאינם משתייכים לסקטור הקיבוצי או המושבי - נאלצים לנטוש את תחומי המועצה וכתוצאה מכך, היקפה המספרי של אוכלוסיית המועצה אינו גדל ואף מגלה נטייה לגידול שלילי.

בחינת האתרים המהויים יעדי הגירה מאזור המועצה - מצביע על ישובים קהילתיים הממוקמים באזורים שכנים.

למועצה האזורית בקעת בית שאן - יש ענין מיוחד ליצור תנאים אטרקטיביים על מנת להשאיר האוכלוסייה הוותיקה בתחומה וכן ליצור תנאי משיכה להגירה פנימית אליה.

מטרות אלו ניתנות להשגה על ידי בניית ישובים חדשים בעלי אופי קהילתי באזור וכן על ידי הקמת מקורות תעסוקה מגוונים.

הישוב הקהילתי ופארק התעשייה ב"שלוחת צבאים" - הינם חלק מהגשמת המטרה המוצגת לעיל.

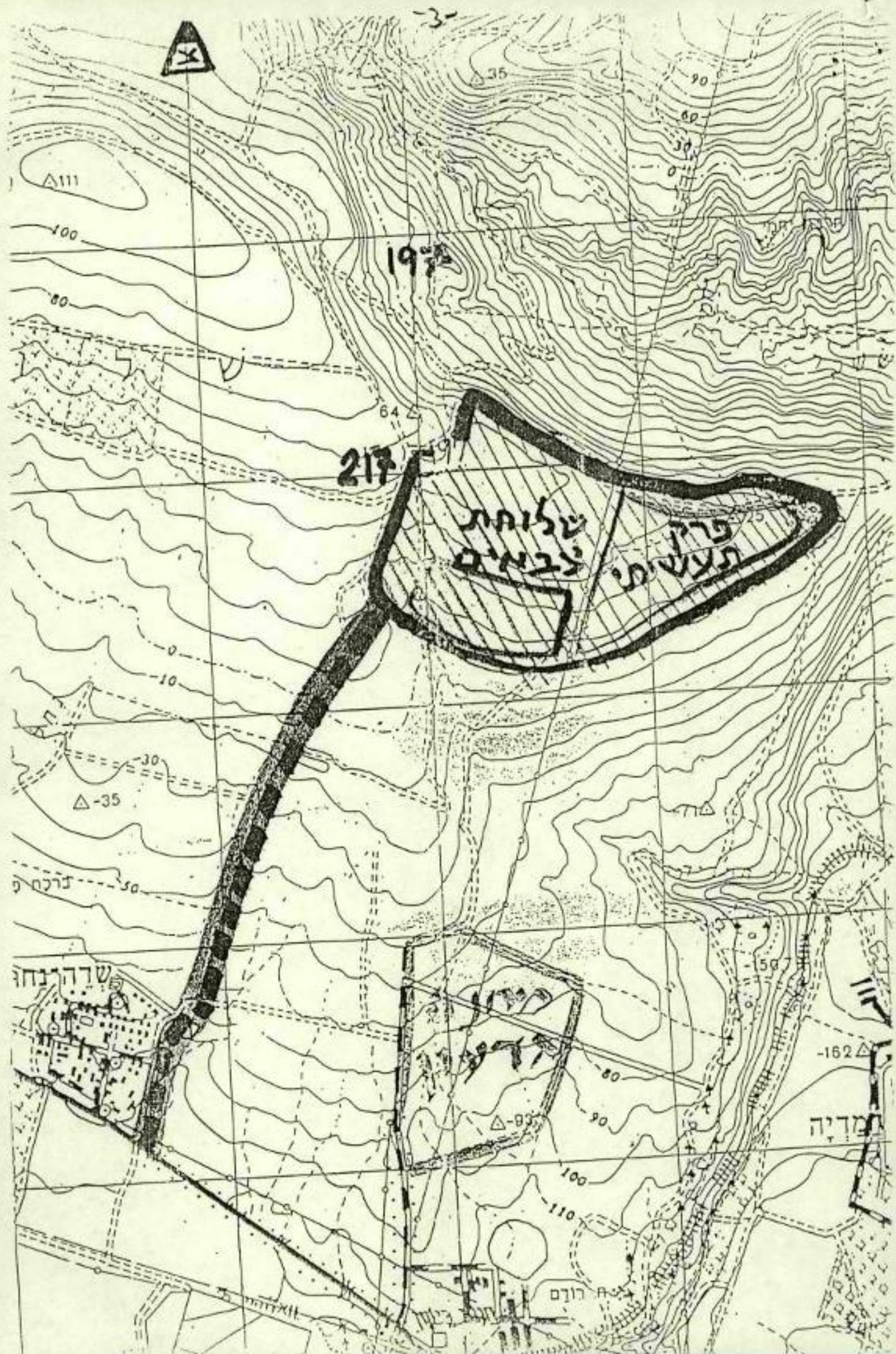
אתר "שלוחת צבאים" הינו בעל פוטנציאל מיוחד במינו מבחינת התנאים הנדרשים להקמה משולבת של ישוב קהילתי גדול יחסית, בצד פארק תעשייה נרחב - כאשר התנאים הפיזיים, מאפשרים איכויות טובות ביותר לשת יישויות אלה.

אוכלוסיית היעד הינה זכאי משרד הבינוי והשיכון, זוגות צעירים, אנשי צבא קבע, עולים חדשים ותושבים וותיקים המעוניינים באורח חיים כפרי, השונה ממסגרות קהילתיות כדוגמת קיבוץ ומושב.

מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

הצעה נשלחה על פי סעיף 5 בתקנון לעבודת אל ראש הממשלה ושר הפנים, שר האוצר ושר המשפטים.

כ"ט בסיון התשנ"ד
08.06.94



197

217

פרק תעשיית לבנים שלוחת

162

מדינה

מלך

שדה נחור

מלך



הקמת ישוב קהילתי גבעת שימשית (בתחומי המועצה האיזורית עמק יזרעאל)

ה צ ע ה ל ה ח ל ט ה

מחליטים :

א. לאשר את הקמת הישוב גבעת שימשית (שם זמני) - נ.צ. 1735/2375 כישוב קהילתי, בקומת הגליל הנוחתון בין הישובים גבעת אלה והסוללים שבתחומי המועצה האזורית עמק יזרעאל, בשטח של כ- 1,000 דונם.

ב. מתוכננות כ- 500 יחידות דיור.

ג. המתיישבים יקימו את הישוב בכוחות עצמם למעט התשתיות לראש השטח, שונתן על ידי המדינה.

ד. לעניין הבעלות על הקרקע כפוף לחוות הדעת של פרקליטות המדינה "

* דברי הסבר מצורפים. ומפת האיזור.

ד ב ר י ה ס ב ר

הבקשה להקמת הישוב הינה במטרה ליצור רצף בין הישובים: הושעיה,

ציפורי, גבעת אלה ותמרת.

כמו כן לעיבוי האוכלוסיה היהודית הנמצאת במקום ולמתן פתרונות

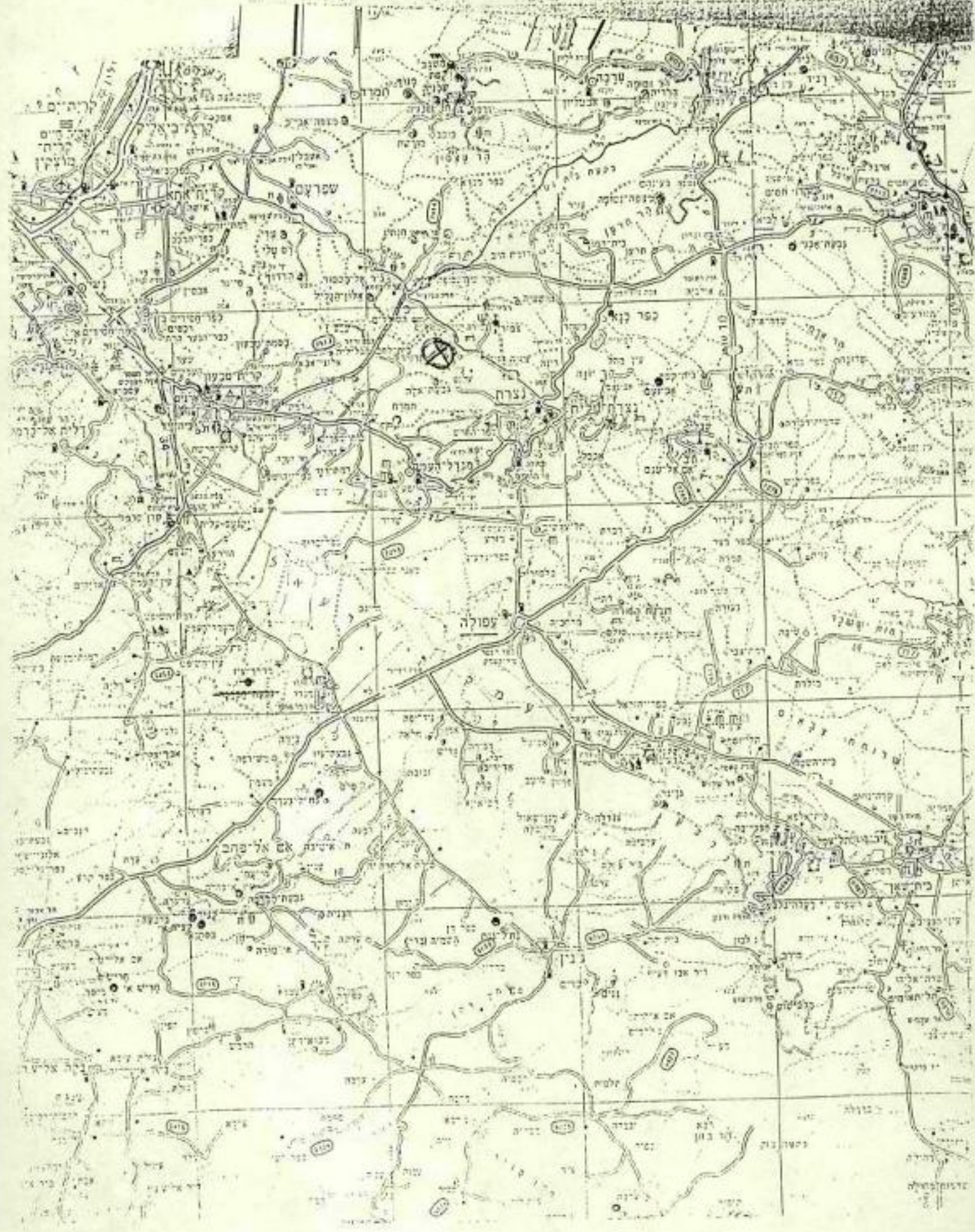
לעולים חדשים וזוגות צעירים חסרי דיור מהאיזור.

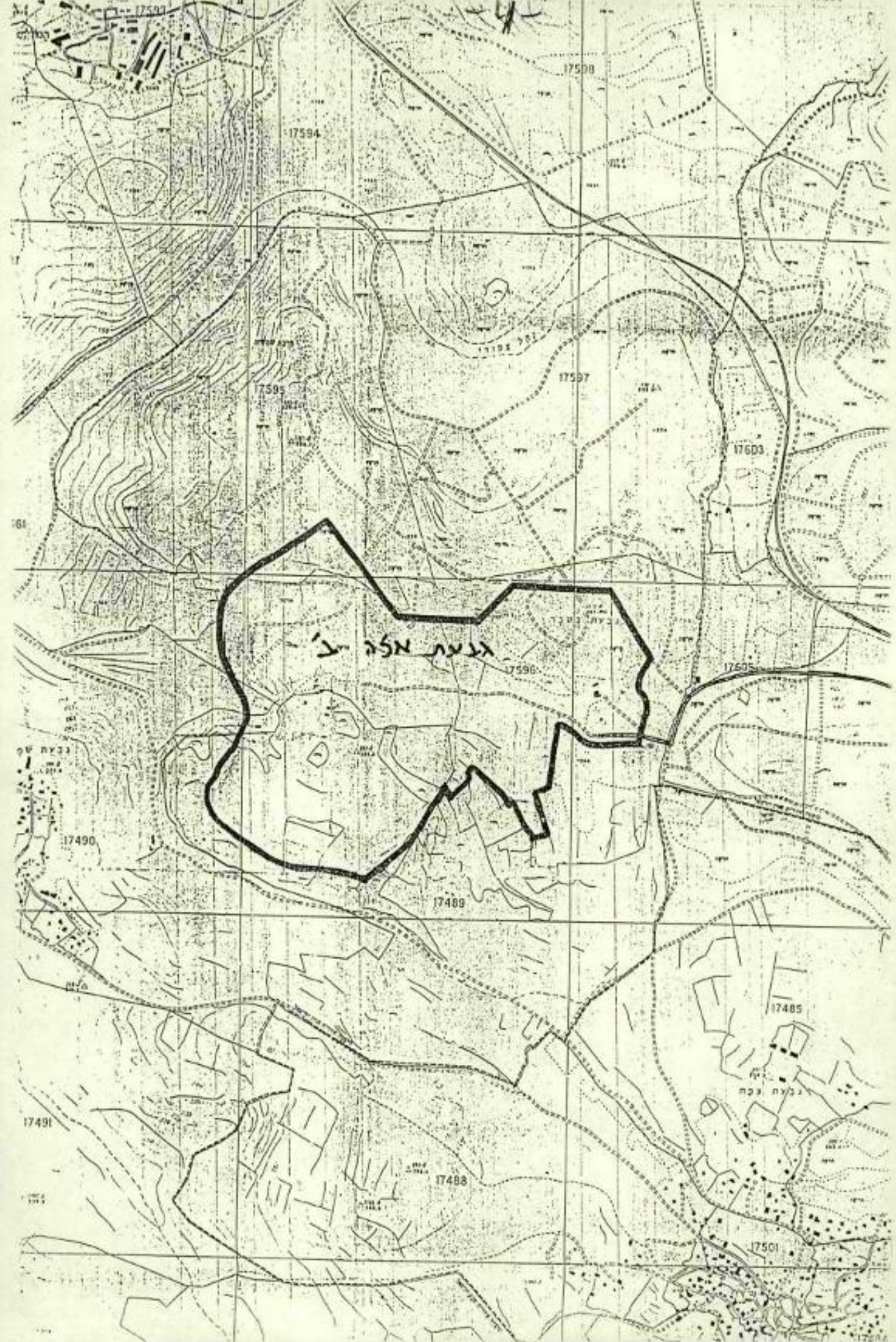
מוגש על ידי שר הבינוי והשיכון

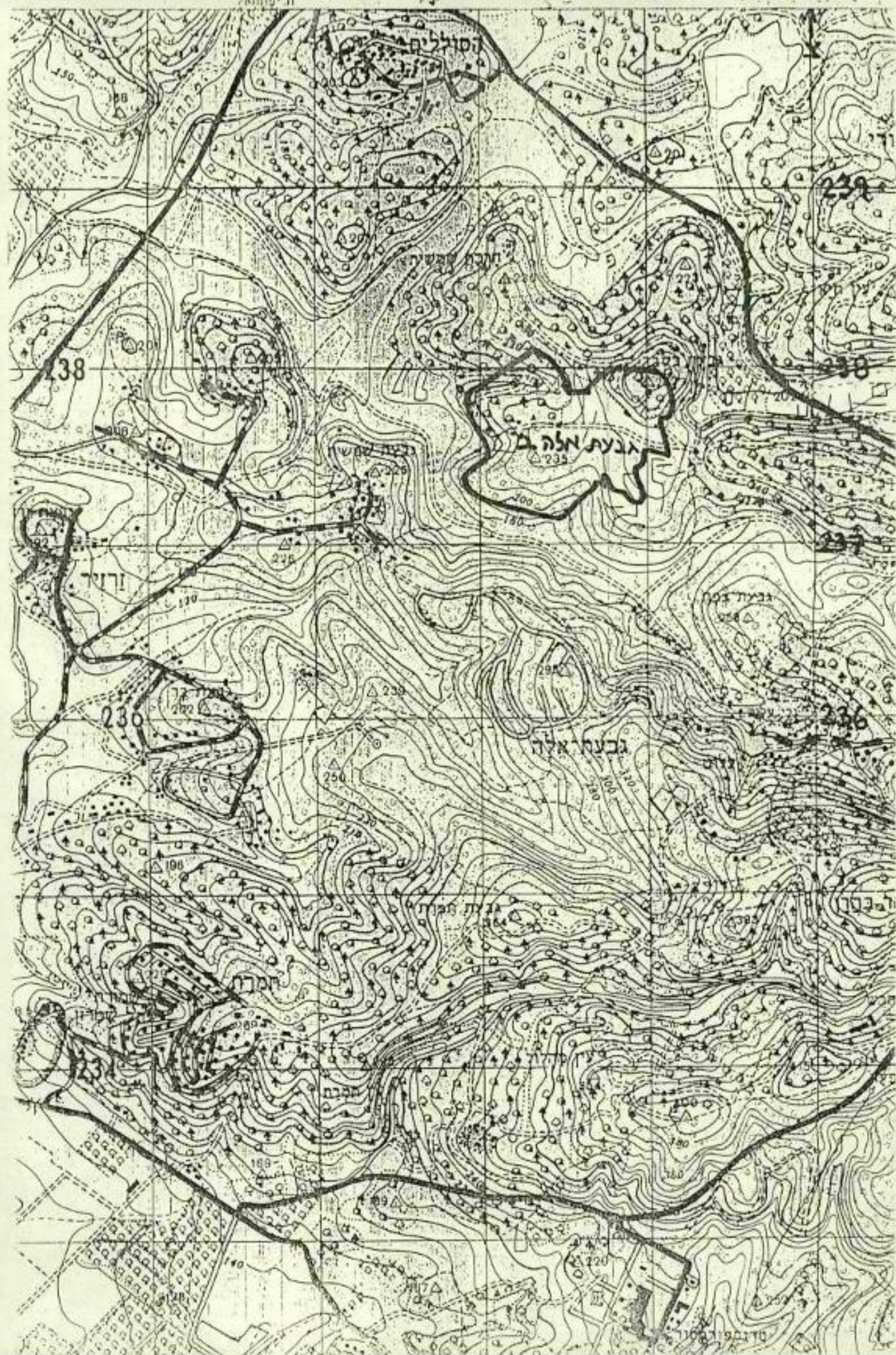
ההצעה נשלחה על פי סעיף 5 בתקנון לעבודת הממשלה
אל ראש הממשלה ושר הפנים, שר האוצר ושר המשפטים.

כ"ט בסיון התשנ"ד
08.06.94

אזור אגוז







תשריט מצודף לתכנית מתאר
 ותכנית בנין ערים מפורטת
גבעת שקדשית
 (גבעת אלה ב')

238
000

תכנית מפורטת מספר

מרחב תכנון מקומי: יורעאלים

מחוז: הצפון

גושים: 17596, 17661, 17595, 17489, 17490

שטח התכנית: 737.7 דונם

קנ"מ: 1 : 2500

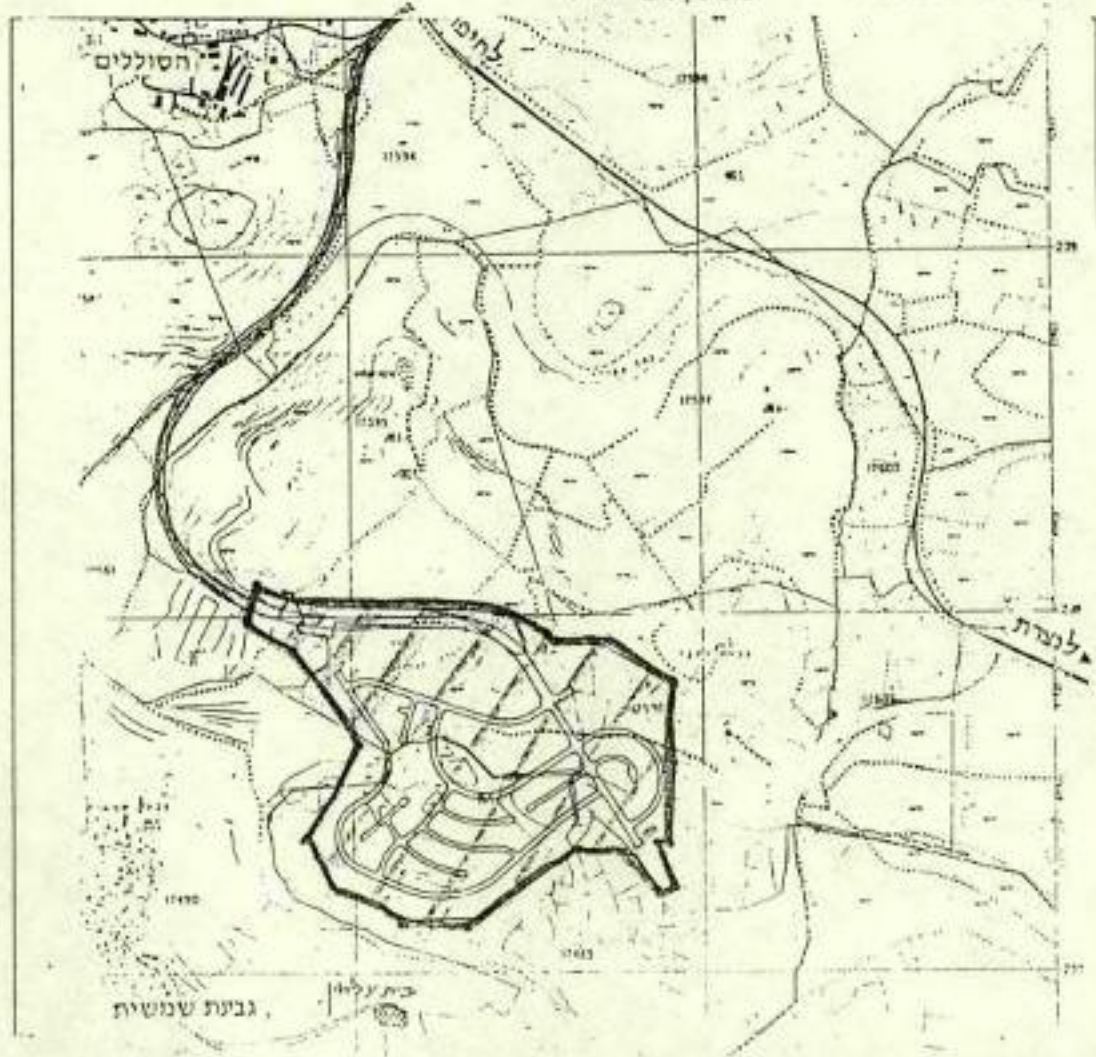
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

יוזם התכנית: משרד הבינוי והשכון

עורך התכנית: אדר' צבי שפרינגר גולומב 43 הרצליה

237
750

תכנית סביבה 1 : 20,000



237
500

! links

ה'כ"ג ו'תש"ל

4.5.50
10.0.7.0



ה'תש"ל

ה'תש"ל

ב'כ"ג

אלו:

התאריך

16-8-95

חוק מס

וגיל

מאת:

איתן

הערך:

סימנים:

אלף שים קעס הלא

לעגל נעוהה אצו העו

קוועה- הלא

איתן!

בענין העו של מלך אצו האלקו
האלוף אצו, סבא אצו הלא קו
מלך הלא אצו- אצו אצו

איתן

12-8-21
12-8-21

12-8-21

12-8-21
12-8-21
12-8-21

12-8-21

12-8-21
12-8-21
12-8-21

12-8-21



ד.ג. יזרעאל 19315 טל' 06-520111, פקס. 06-528791

ראש המועצה

בינוי - 5024
31 ביולי 1995

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: נושאים לדיון בפני שר השיכון

א. שיקום כביש חבדואים
2 קטעי כביש מחבר בין הישובים:

- (1) מצומת נהלל עד מחלפון על כביש 77 - 6 ק"מ - 3,700,000 ש"ח
- (2) ממחלפון על כביש 77 עד צומת גשר כעביה - 3 ק"מ - 1,200,000 ש"ח

ב. כביש ראשי רמת אל-חייב
אורך הכביש 2.3 ק"מ - אומדן עלות שיקום - 2,500,000 ש"ח

ג. רמת שמשית - נבעת אלח ב'
אישור חשר להקמת הישוב, לאחר קיום דיון בוועדת הבקרה לתוכניות מיתאר של המועצה הארצית לתכנון ובניה.

בברכה


מולה כהן
ראש המועצה

יישומים: אלו חנו, אלו העיכ, ביה דיר, ביה לחם תגלית, ביה שער, כדפריה, נבעת אלה, נבט, גזת, עשר, דברת, חשמה, חגב, חרוף, חסנליס, חוזה, וצאנרת, חתם, יספת, כנביה-סיכט, כפר בייק, כפר החורם, כפר גזע, כפר דושט, מורג, מנשה זכדה, מרחביה (ספול), מרחביה (מסוב), נהלל, עמ דיר, עיר, צפורי, רמת אה חיב, רמת דוד, שרד, שרה ענב, חד שרשם, חסרת, **מוסדות ומפעלים:** אלמנת למטיקה, מוזל חינוך כחמשה, מכללת עמק יזרעאל ע"ש מרס פטרו, סב-יום - מרכז אם כחא, כ"ס חולבי ע"ש חת חייב, כ"ס רישו ע"ש רובע, כפר הטח, נוח עסאל, הגנה ענב - ישיבה, חזית תנאי - כפר הגשט, הסודאן לראשית החתישבת ע"ש עזרד איכ - יפעת, המתיישן החייחובי - עז דור, חתם, סלג מים, התנת נסיונת נוח ער. **אחרי העשייה:** אילן חביר, כסלת חביר, צרד, סטנלי הגטה



ד.ז. זרעאל 19315 טל' 06-520111, פקס. 06-528791

ראש המועצה

בינוי - 5024
31 ביולי 1995

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: נושאים לדיון בפני שר השיכון

א. שיקום כביש הבדואים

2 קטעי כביש מחבר בין הישובים:

- (1) מצומת נהלל עד מחלפון על כביש 77 - 6 ק"מ - 3,700,000 ש"ח
- (2) ממחלפון על כביש 77 עד צומת גשר כעביה - 3 ק"מ - 1,200,000 ש"ח

ב. כביש ראשי רמת אל-חייב

אורך הכביש 2.3 ק"מ - אומדן עלות שיקום - 2,500,000 ש"ח

ג. רמת שמשית - גבעת אלה ב'

אישור השר להקמת הישוב, לאחר קיום דיון בוועדת הבקרה לתוכניות מיתאר של המועצה הארצית לתכנון ובניה.

בברכה


ראש המועצה
מולה כהן

ישובים: הלום, חלו אמר, חלו הגליל, בית דוד, בית לחם הגלילית, בית ששירים, בכפרית, גבעת הלה, נפת, גזת, גזת, דברת, חשפית, הגב, חודצה, הסלכס, זרדה, הצמודות, חתה, פגית, טבריה-סובס, כפר ברוך, כפר הארזים, כפר גזענן, כפר יהושע, מוצק, נשית צבדה, מרחביה (נצרא), מרחביה (מטוב), נהלל, עין דור, שר, ציפורי, חוסת אל הלב, רמת דוד, שרד, עדה עטק, תל עזרים, חמרת, מוסדות ומפעלים: הולמנה למוסיקה, מחזיקי חינוך באתנוזת, סגללה עמט הייטל גיש מהס טמור, סכרים - סילון זמ בוק, בייס הכדור עיש הגה חירל, בייס טייפ גיש לבני, כפר חמה, נזה עטראל, חקאת יעקב - ייבנה, סודאן חקון - כפר יואע, המודאן לראשית ההתיישבות גיש עדר חרבי - יפנה, המודאן הפיכאלאז - עין דור, חלקם, פכט סיס, החות נסודות נזה יר, אזורי תעשייה: אילנו תרלי, כסלנת חכא, זרוד, ספגלי העכט



מנהל מס הכנסה
מס-ישראל

ד.ג. יזרעאל 19315 טל' 06-520111, פקס. 06-528791

ראש המועצה

בינוי - 5024
31 ביולי 1995

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: נושאים לדיון בפני שר השיכון

- א. שיקום כביש הבדואים**
2 קטעי כביש מתבר בין הישובים:
- (1) מצומת נחלל עד מחלפון על כביש 77 - 6 ק"מ - 3,700,000 ש"ח
 - (2) ממחלפון על כביש 77 עד צומת גשר כעביה - 3 ק"מ - 1,200,000 ש"ח
- ב. כביש ראשי רמת אל-חייב**
אורך הכביש 2.3 ק"מ - אומדן עלות שיקום - 2,500,000 ש"ח
- ג. רמת שמשית - גבעת אלה ב'**
אישור השר להקמת הישוב, לאחר קיום דיון בוועדת הבקרה לתוכניות מיתאר של המועצה הארצית לתכנון ובניה.

בברכה

מולה כהן
ראש המועצה

הערה: המסמך אינו חתום, אלא חתום על ידי שרת המס הכנסה, כחלק מהתהליך של אישור תוכנית המיתאר. המסמך אינו חתום על ידי שרת המס הכנסה, אלא חתום על ידי שרת המס הכנסה, כחלק מהתהליך של אישור תוכנית המיתאר. המסמך אינו חתום על ידי שרת המס הכנסה, אלא חתום על ידי שרת המס הכנסה, כחלק מהתהליך של אישור תוכנית המיתאר.



ד.ב. יזרעאל 19315 טל' 06-520111, פקס. 06-528791

ראש המועצה

בינוי - 5024
31 ביולי 1995

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: נושאים לדיון בפני שר השיכון

א. שיקום כביש הבדואים

2 קטעי כביש מתבר בין הישובים:

- (1) מצומת נהלל עד מחלפון על כביש 77 - 6 ק"מ - 3,700,000 ש"ח
- (2) ממחלפון על כביש 77 עד צומת גשר כעביה - 3 ק"מ - 1,200,000 ש"ח

ב. כביש ראשי רמת אל-הייב

אורך הכביש 2.3 ק"מ - אומדן עלות שיקום - 2,500,000 ש"ח

ג. רמת שמשית - גבעת אלה ב'

אישור חשר להקמת הישוב, לאחר קיום דיון בוועדת הבקרה לתוכניות מיתאר של המועצה הארצית לתכנון ובניה.

בברכה


מולה כהן
ראש המועצה

ישובים: חלקו אמת, חלקו הנחל, בית דוד, בית כחם הגלילית, בית שגרים, בכפרית, גבעת אלה, נבו, עוט, נוער, בסית, השערה, חזב, חרלי, ססכרים, זריר, מנחמת, חרז, יפת, לנכיר-הרכב, כפר ברז, כפר החרש, כפר גלעון, כפר יאסון, חורף, פוגרה וכו', סרחיה (קסא), חרמניה (ששן), נהר, עזר, ער, כפזי, רמת אל היב, רמת דוד, שריד, שדה עטב, חל שרים, חמרת, **מוסדות ומפעלים:** אולפנות לחסיכת, מועד ומזרז בחמנית, מכללת פסח יזרעאל פרש מבס סטרו, סב-ים - מרכזים רוב, בית הספר של חנה חיוג, בית הילוש פרש היב, כפר חנה, נוה עפאל, תלמי ילב - ישיבה, חרמון הנגב - כפר יאסון, המחנה לרפואת הנוגישות ע"ש פודר ורזי - יפת, המרכז התיכונולוגי - עזר, חרמון, פלגים, מחנה וסערת נוה ישר, **אזורי תעשייה:** חרמון הנגב, כסלת המר, צריר, פסגת הנחש

96.0
157



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י' באב תשנ"ה
6 באוגוסט 1995
שוטף 6051

לכבוד
מר מולה כהן
ראש המועצה האזורית
עמק יזרעאל

שלום רב,

הנדון: ביקורי בזרזיר
סימוכין: פניית בדואים 0002

הנושאים המועלים בפנייתך שבנדון אכן הוזכרו והוצגו, אך לא כך פני הדברים ביחס לסיכום או החלטה.

הביקור בזרזיר נועד לניחוח אכלים ולא לביקור עבודה. מטבע הדברים מוצגים נושאים ובעיות המאפיינים את הישובים, בעת שהשר מבקר בישוב.

לנוכח זאת, אני מצר שהאמור במכתבך נכון עובדתית רק מבחינת הצגת הבעיות, אך לא היו סיכומים ולא החלטות.

אני מודע לבעיות המאפיינות את המגזר הבדואי בצפון. ביחס להחלטות ולסיכומים, אודיעך לאחר דיון מעמיק בפרוגרמה לשנת 1996.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 25 באוקטובר 1995
ל' בחשוון תשנ"ו
מספר: 1478-ש-95

73

16

(Handwritten signature)

כרד
05-10-1995
23128

לכבוד
מר ישראל אמרוסי
ראש המועצה
מ.מ. מגדל

הנדון ממגדל [redacted]

שלום.

פנייתך הועברה לטיפולנו.

הבעיה אותה אתה מעלה במכתבך אינה בתחום טיפולנו, ואין באפשרותנו לסייע בנושא מחיר המגרשים אותם מוציאה ממ"י לשיווק.

יש לפנות לממ"י בנושא.

בברכה

(Handwritten signature)
יונית גרמי
ע' ראש המינהל

העתק: מר יגאל אסף - עוזר שר השיכון פניה 12929.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 10-10-95

מס' פניה: 13929

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

משרד הבינוי והשיכון
בניין המועצה
תל אביב

א.ג.ג.

הדיון: [Redacted]
נוטה מכתבו של [Redacted]

מתאריך: 18-9-95

משרד הבינוי והשיכון
05-1395
[Redacted]

- לידיעה.
- אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-11-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

[Redacted]
ינאל אסף
עוזר השר



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE

DATE: _____

TO: _____

REPLY TO THE
LETTER

REF: _____

BY: _____

FOR: _____

- Other
- My attention is invited to the fact that
- Attached is the copy of the
- Note on the subject of the above
- The above is for your information
- For your information and for the

01/286

For the Minister

CB

LOCAL COUNCIL
MIGDAL



מועצה מקומית
מגדל

תאריך: 28.9.95

*Migdal
192*

לכבוד

מר בנימין (פואד) בן אליעזר ✓

שר השיכון

כבוד השר!

הנדון: ממגדל - [REDACTED]

הנני פונה בבקשה אליך בענינו של [REDACTED] בן למשפחה שכולה, נשוי + ילד מחוסר דיור, יזונה מלכי עובד כמו"מ מגדל- ומשתכר כ-2,500 ש"ח.

מאחר והמינהל עומד לשווק מגרשים במגדל ויונה זכאי עפ"י הקריטריונים שהוחלט עליהם במינהל, ומאחר ועלות המגרשים גדלה פי שלושה דהיינו - מ- 26 אלפי ש"ח ל-60 אלפי ש"ח ללא הוצ' פיתוח, וידוע לנו היטב שאין ביכולתו הכספית לעמוד בעלות המגרש.

נבקשך לפנים משורת הדין להוזיל לו את מחיר המגרש, כך שיוכל לממש את זכותו לרכישת המגרש.

בברכת שנה טובה

ישראל אמנון *[Signature]*

העתק: מר אבנר דובנשטיין - מנהל המחוז.

TECHNION - Israel Institute of Technology

Department of Civil Engineering



הטכניון - מכון טכנולוגי לישראל

הפקולטה להנדסה אזרחית

Technion City, Haifa 32000

Tel: 04-292111 טל:

קריית הטכניון, חיפה 32000

Telex: 46406 TECON IL טלסקס:

FAX: 972-4-220133 פקסימיליה:

30/10/95

24

לכבוד

אינג' אורי שושני, מודד מוסמך

י"ר האגודה

אגודת המודדים המוסמכים

ת.ד. 17042

תל אביב 61170

אינג' שושני הנכבד,

36224
 משרד הבינוי והשיכון
 לשכת הנג'
 3 0 -10- 1995
 דאר נכנס

הנדון: הנדסה גיאודטית

התפלאתי מאד לקבל (בפקס) את מכתבך מיום 29.10.95 לנשיא הטכניון בענין קורסים בהנדסה גיאודטית בטכניון. ביחוד חמורה ביותר בעיני העובדה שהפנית העתקים של מכתבך למר י. רבין, ראש הממשלה ושר הבטחון ולמר בנימין בן אליעזר, שר הבינוי והשכון, וזאת, מבלי לבדוק אתי, כדקן הפקולטה שבמסגרתה מתקיימת תכנית הלימודים בהנדסה גיאודטית, מהם פרטי המשבר. מכתבך, לדעתי, לא תרם לשיפור ולפתרון המשבר, ואני מצטער על כך.

להלן העובדות:

לאחר פטירתו של פרופ' בנימין שמוטר ז"ל, הצטמצם מספר חברי הסגל בשטח הגיאודזיה למצב, שגם בעזרת מורים חלקיים מן החוץ (נספחים) התקשו חברי הסגל לקיים את ההוראה והיתה סכנה לביטול מספר קורסים. בדיון עם ראש השטח, ד"ר דן שרגי, הוצעה תכנית לפיתוח והגדלת התקנים במשך 2-3 השנים הקרובות לסגל האקדמי באופן שהבעיות יפתרו בהדרגה. ההצעה על דעת ראש השטח הובאה להנהלת הטכניון וענתה לפנייה ובתאום אתי, כדקן הפקולטה, התחייבה לחוסיף לסגל האקדמי של שטח הגיאודזיה תקנים נוספים. על סמך פתרון זה, שהיה מקובל על חברי הסגל בשטח הגיאודזיה, נפתרה הבעיה. בכך בוטל האיום לביטול 5 קורסי חובה ו-2 קורסי בחירה. נשארו בעיות לגבי שני קורסים.

לגבי קורס חובה אחד, קרטוגרפיה, ברוע האחרון, עם תחילת הסמסטר, בטל המורה הנספח את הסכמתו לתת את הקורס, וחברי השטח מטפלים בהשגת מורה נספח אשר יוכל ללמד את הקורס. אין בעיה של תקנים.

האגודה היתה יכולה לסייע לנו לפתור את הבעיה אילו היתה פונה לחבריה ומעודדת משהו מבין חבריה לבוא ללמד את המקצוע. אין לי ספק שבין חברי האגודה נמצאים בעלי מקצוע מעולים שהיו יכולים ללמד את המקצוע.

בעיה קיימת גם בקשר לקורס שני. גם כאן אין בעיית תקנים והבעייה בכלל אינה כזו. הבעייה היא של קושי במציאת מורה שילמד את הקורס. אומנם קיימת הצעה של מורה אשר יכול ללמד את הקורס וענין מינוי נמצא כעת בהליכי מינוי אקדמיים. אסור בשום אופן לכל גוף שחוא, פנים-טכניוני או חיצוני להתערב או להשפיע בצורה כל שהיא על החלטות וועדות המינוי האקדמי. הן צריכות להיות משוחררות מכל לחץ, כי הן דנות באיכות המורה ובאיכות ההוראה. לחצים בכיוון זה עלולים לכרות את הענף עליו אנו יושבים. כאמור, אין כאן ענין מינהלי או ענין שלחץ על נשיא הטכניון יכול להביא תועלת כל שהיא. גם בענין קורס זה הייתי שמח לשיתוף פעולה בין הפקולטה לאגודה, במטרה לאתר את המורה המתאים ביותר.

TECHNION - Israel Institute of Technology



הטכניון - מכון טכנולוגי לישראל

Department of Civil Engineering

הפקולטה להנדסה אזרחית

Technion City, Haifa 32000

טל: 04-292111

קריה הטכניון, חיפה 32000

טלפקס: 46406 TECON IL

פקסימיליה: 972-4-220133

לצערי ערבת במכתבך גם את נושא הכשרת כח אדם בהנדסה גיאודטית למשק. הטכניון עומד בכל התחייבויותיו ומתגאה בשטח הגיאודזיה שלו. הטכניון מקצה את המשאבים הדרושים לצורך זה. אירוע חד פעמי של חוסר, אוביקטיבי, של מורה מקצוע או שניים עדיין אין פירושו הזנחת המקצוע.

כאמור, הבעיה אינה בכלל של תקנים ולכן דרישתך מהנשיא להקצות תקנים אין לה כל בסיס. לא ברור לי על מה הנך מבסס את החשש לחיסול שטח הגיאודזיה בטכניון.

לסיכום, אני מבטיחך כי אני עושה כל מה שניתן לעשות, ויש לי בכך, תמיכה מלאה של הנהלת הטכניון לפתרון המשבר שנוצר בהוראת 2 מקצועות גיאודזיה בסמסטר א' תשנ"ו. אודה לך מאד אם תוכל לסייע לי במאמצי אלה.

בכבוד רב,

פרופ' י. בר

דקן הפקולטה להנדסה אזרחית

העתק:

פרופ' ז. תדמור - נשיא הטכניון

פרופ' א. סולן - משנה בכיר לנשיא

מר י. רבין - ראש הממשלה ושר הבטחון

מר בנימין (פואד) בן אליעזר-שר הבינוי והשיכון

Am

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 15 באוקטובר 1995
כ"א בתשרי תשנ"ו
מספר: 95-ש-1465

16 (פניה)
42

מס' תיק: 22517
10-10-1995

לכבוד
מר חדר משה
יו"ר ועד ההנהלה

הנדון: מושב צלפון

פנייתכם אל לשכת השר הועברה לטיפולנו.
להלן תשובתנו:

- מעונות יום - משרד השיכון אינו מטפל במעונות יום.
- מועדון נוער - נושא שיפוץ המועדון ישקל במסגרת סדרי העדיפויות של המועצה האיזורית ויש להפנות אליה בקשות לסיוע.

בברכה
יונית גרמי
ע/ ראש המינהל

העתק: מר יגאל אסף - עוזר השר (פניה מס' 12645).



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 10-9-95
מסי פניה: 18645

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

Handwritten: תשובה

לכבוד:

Handwritten: יו"ר ק"מ

Handwritten: ק"מ רפ"ת

א.ג.ג.

הנדון:

Handwritten: מוסב 303

מכתבו של

Handwritten: 234 ס"מ

מתאריך

Handwritten: 3-9-95

לידועה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 9-9-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

צלפון

מושב עובדים להתישבות חקלאית שתופית בע"מ
דואר נע, שמשון טלפון 02-91 31 30

תאריך 3.7.95



לכבוד

מד הביטחון והטיכונ

מר בנימין בן-אליעזר.

כבוד האד !

הנדון: סוכב צלפון.

הנני מטעם בי"ד החבלה סוכב צלפון מזה כ-6 שנים.

סוכב צלפון, הינו הישוב הגדול באזור ונתן שירותים טובים מאד. גם לישוב הסמוך מרכז ביזו.

בנייתי זו האיטיה אליך, הינה לאחר שבאנשי מקבלת סוכב מהגורם האחראי יחינו המועצה האיזורית טה-יהודה, על אף כל פניותי בנושאם אלה במהלך כל שני שנות כהונתי וכל ההבטחות שניתנו לי בנושא משני ראשי-המועצה וסגניהם. ולא קודימו בטענה שאין בסף, ומשרד הטיכונ לא הקצה כספים לצרכים היומיום אלו, על-אף שהמועצה מצידה ביקשה בהסדר כספים עבורנו.

א. פעולות-יום - בישובינו מדעל פעול-יום המופעל על-י נעמ"ח, המחוקק במבנה ששימש ביזו הרחוק ככיה-מנסה, למבנה הקרה אסמכט גבוהה והינו הדר אחד ובהדר זה הגודלו כ-60 מ"ר מטופטים כ-30 פעוטות בהנאים לא הנאים, חום בלתי נסבל בקיץ וקור בלתי נסבל בחורף. הפעוטות סובלים מפצעי חום בקיץ והנאי החיביינה, היות והכל בחדר אחד הנצב בלתי נסבלי.

לישוב אין מבנה אחר והובטה פעמים רבות מזה כ-8 שנים על-י נעמ"ח והמועצה לשפך המבנה ולהרחיבו, אך דבר לא בוצע עד היום. ברצוני להזכיר שהפעול מטמט במ תושבים מהישובים הסמוכים לנו כגון: מרכז ביזו, כפר-אוריה וטל-סחר.

ב. מועדון נוער - במושב צלפון על-אף גודלו ומרכזיותו, אין מועדון נוער ואין לישוב גם מבנה שיכול לשמש לצורך זה. כ-270 ילדים ובני נוער מסתובבים בחוסר מעט, וכבר 3 עובדי נוער וקהילה ששימשו במקום התפסרו סאחר, ואין מינימום של תשחית לקיומה של פעילות תרבות.

הפעילות בישובנו עד היום החקייסה בשני מקלטים קיליים קטנים.

מקולם בישובנו לא הגינו לשפל כזה שבני-נוער מהוסר מעט יוצאים לתרבות רעה ומטפסו מסתובבים עובדים, ומטידיים וגורמים נזקים לרכוש הציבורי.

המסך...

Handwritten signature and notes on the left margin.

צלפון

מושב עובדים להתישבות חקלאית שתופית בע"מ
דואר נע שמשון טלפון 02-91 31 30

תאריך 2.11.57

... 2 ...

בעברו הרחוק יאמנתי כמדריך נוער ונעמד נוער וקטילה ביחובי הביחובי האזרחי
ולא דבור לי שאל מה שמעילוח התרבותית על-סך שיעדין איכות הנוער ביחוב יובה
מאוד לכל הדעות, ובסך הכל זיך להם בתובה ופדנה למעילות, לאחרונה התבלבלו
החברים עד כדי כך "נאלצנו" כבר פעמים רבות כמד להגיש סל"בה במחשבה על הנזקים,
אנכי בודו הנבלם יאמנתי והחשיא המעוררם מהוננים למתי-ספר כמדן "בוואר" בי-ס,
היילים ליחידות קרבות וקטניות בש"ל, הגיע לסגב הזה.

מותר וכלו כל הקנינים דאין לי כל כוונת פניתי אליך, יחוק לי החינך אב חם, יסבין
את פעילות החברים למעטנות, ילדים ובני נוער דהינך יחוע מאדס ישיגז דבריה.

אודה לך על התעמדותך במזאת מיתרון הולט דהחוף לסגב תגובה, סוד ביחוב זה, יל"ס
החיפוק תגמה הנכחי הנגרות למעטנות ולתורים במעון ולילדים ובני הנוער המאחזבים
ביחוב בחוסר סני.

יר"ל דוד האבחה.
דרכה,
ט"ז



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 10-9-95

מס' פניה: 355

לכבוד,

.....
.....
.....

א.ג.נ.,

הנדון:

מכתבך אל לשכת השר מיום 3-9-95 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

.....

ע/השר

M

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

חאריך: 15 באוקטובר 1995
כ"א בתשרי תשנ"ו
מספר: 95-ש-1356

41

16/10/95

9/867

לכבוד
מר רזניק יעקב
מזכיר
מושב בני ראם

הנדון: סיוע לשיקום כבישים

שלום.

פנייתך אל השר הועברה לטיפולנו.

עימך הסליחה על האיחור במענה.

(1) לדאבוני אין בידנו לסייע בנידון.
נושא שיקום כבישים פנימיים בישובים וכן דרכי גישה הינו בתחום אחריות המועצה האזורית.

(2) אין בידנו לסייע "בהתנדבות" שכן העלות כבדה וכן מדובר בישובים רבים עם בעיה דומה.

(3) ככלל, משרדנו שוקל ביצוע עבודות על סמך סדרי העדיפויות שמציגה המועצה האזורית.

כ ב ר כ ה

יונית גרמי
ע/ ראש המנהל

העתק: יגאל אסף - עוזר השר, פניות 11959, 12367.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 16-8-95

מס' פניה: 10367

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יוליה בלז

קנייה כפוייה

א.ג.ג.

הנדון:

הקדמת סיוע

המכתבו של

רזניץ יעקב

מתאריך

8-8-95

40810
1/867

לידועה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 30-8-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE

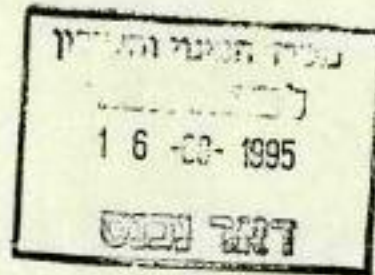
General
Order
No. 1000
1954

1000
1954

- (1) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-
- (2) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-
- (3) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-
- (4) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-
- (5) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-
- (6) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-
- (7) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-
- (8) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-
- (9) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-
- (10) All officers and other persons employed in the Ministry of Defence shall be required to observe the following rules:-

1000
1954

"בני - ראם"
מושב פועלי אגודת ישראל
להתישבות שיתופית בע"מ



בס"ד יום 8.8.95

34314

לכבוד
מר פואד אליעזר
שר הבנוי והשיכון

הנדון: בקשת סיוע

מושב בני ראם הוקם בשנת 1950 רוב שנותו עבר המושב משברים רבים וקשים מבחינה חברתית וכלכלית. כתוצאה מכך כל מבני הציבור והתשתיות במושב במצב קשה ומוזנח. בשנים האחרונות עלה המושב מבחינה חברתית על דרך המלך בגלל קליטת משפחות מבחוץ. טיפול מסור ונאמן של ממשלת ישראל הנוכחית יסייע להעלות את מושב בני ראם על המפה. נבקש לקבלינו לפגישה במשרדך לשיחה בנושא.

בכבוד רב
ב/הנהלה
רזניק יעקב
מ ז כ י ר

"בני - ראם"
מושב פועלי אגודת ישראל
להתישבות שיתופית בע"מ

טל' יו"ר האגודה אלי אסקודידו 08 - 594742
טל' מזכיר יעקב רזניק 08 - 574033



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 16-7-95

מס' פניה: 11959

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יוליה קליין

פניה בפניה

א.נ.נ.

הנדון: בקשה סיוע

המכתבו של רשמי יצחק

מתאריך 3-7-95

משרד הבינוי והשיכון
11959

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 30-7-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

אמילי יאנו
בא יוקי טאג

"בני - ראם"
מושב פועלי אגודת ישראל
להתישבות שיתופית בע"מ

בס"ד יום 3.7.95

33135
משרד המס' . . .
1 3 -07- 1995

לכבוד
מר פואד אליעזר
שר הבנוי והשיכון

הנדון: בקשת סיוע

מושב בני ראם הוקם בשנת 1950 רוב שנותו עבר המושב משכרים רבים וקשים מבחינה חברתית וכלכלית. כתוצאה מכך כל מבני הציבור והתשתיות במושב במצב קשה ומוזנח. בשנים האחרונות עלה המושב מבחינה חברתית על דרך המלך בגלל קליטת משפחות מבחוץ. סיפול מסור ונאמן של ממשלת ישראל הנוכחית יסייע להעלות את מושב בני ראם על המפה. לאחרונה התחלנו בהקמת מערכת ביוב מרכזית וכתוצאה מכך נפגעו הכבישים במושב. מבקשים סיוע של מליון ש"ח לשם שיקום הכבישים. כמו כן הינו שמחים אם כבוד השר יגיע לביקור במושב.

בכבוד רב
ב/ הנהלה
רזניק יעקב
ס זכ"ר
"בני-ראם"
מושב פועלי אגודת ישראל
להתישבות שיתופית בע"מ

טל' יו"ר האגודה אלי אסקוזידו 08 - 594742
טל' מזכיר יעקב רזניק 08 - 574033



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, ה' בחשוון תשנ"ו
29 באוקטובר 1995
שוטף 6575

40

אל: מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: בנה ביתך בשדה בוקר - 400 יח"ד

בהמשך לפגישה אצל שר האוצר ולנוכח "הנחון" על חכנון שכונה חדשה בסיועכם, אבקש להעביר אלי מסמך מפורט על התכנית האמורה. להזכירך עד היום, לא בקשתם הרשאה מהמינהל לנושא זה, אשר משום מה לא אוזכר בתגובתכם לנושא בנה ביתך.

במנוד רב,

יגאל אשתי
עוזר השר

העתקים: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הביטוי והשיכון
מר עמוס רוזין - מנכ"ל המשרד

הנ"ל נשוי 16

033359



התייחסות המינהל לבניה כפרית

1. משמעות דברי שר האוצר על ביצוע תשתיות ותשלום 50% מהעלות ע"י המשתכן, היא, ביצוע בשיטת ה"פיתוח המאיץ", היינו קידום מימון לקבלן התשתיות כהוצאה מותנית בהכנסה. במקרה כזה, יחוייב המשתכן בתשלום שגובהו יקבע בהתאם לעלות הפיתוח. אנחנו משתתפים באיזור הזה בסכום מוחלט (לפי הטבלה) של 39 אש"ח ל- יח"ד.
2. אשר ל"סיוע (משכנתאות) כמקובל בערי הפיתוח בנגב". למעט הלוואות מקום אשר ניתנות רק בכניה רוויה. או בבניה בצפיפות של 4 יח"ד לדונם.

ירושלים, י' באב התשנ"ה
6 באוגוסט 1995
ח.95-67723

על-פי חוק
המלמדים של קולג' -
שר האוצר

אני מאשרים לקבל פיקולה כמובן
אני צריך שתעשה ישיבה כמובן

לכבוד
מר יוסף אליחוא
מנכ"ל מדרשת שדה בוקר
מדרשת בן גוריון 34990

תשובה
צ"ע

הנדון: בנה ביתר בשדה בוקר

נכבד,

בשיחות שקיימתי עם מר שמעון פרס, עם מר ש. ריפמן, יורר המועצה המקומית הר הנגב, עם אנשי המדרשה ועם גורמים נוספים, אמרתי כי אני בעד פיתוח חשחיה לבנה ביתר בתנאים הקיימים בערי הפיתוח בנגב.

תשובתי החיובית נבעה מחעברה שנאמר לי כי עשרה מאנשי המדרשה יבנו ביתם במקום, באם תבוצע תשתית התשלום עבורה יהיה 50% כמקובל בערי הפיתוח ושווי הקרקע גם הוא כמקובל בנגב. (מעולם לא הבטחתי דבר אחר).

כמו כן, אמרתי כי המשכנתאות יהיו כמקובל בערי הפיתוח בנגב, בהתאם לזכאות הבונים. אלו הדברים עליהם התחייבתי ואני עומד מאחריהם.

כדי להביא העניין לסיום אומן פגישה בלשכתי עם מר ש. ריפמן, אנשי מדרשת שדה בוקר ושר השיכון.

בכבוד רב,

אברהם (כייגה) שוחט
שר האוצר

26/10/95
מ"מ
מ"מ
מ"מ
מ"מ

הערת: מר שמעון פרס - שר החק
מר בנימין בן אליעזר - שר השיכון
מר אלחנן ישי - יורר מועצה המנהלים
מר ש. ריפמן - ראש מועצה הר הנגב
מר רן קודל - ראש אג"ת, משרד האוצר



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ג בתשרי תשנ"ו
17 באוקטובר 1995
שוטף 6500

דיון אצל שר האוצר בנושא: בנה ביתך בשדה בוקר

התייחסות ממ"י

1. עמותת מדרשת שדה בוקר תכננה ופיתחה שטח בגודל של כ - 95.5 דונם במסגרת תוכנית בנה ביתך.
בתכנית 79 מגרשים לבניה חד משפחתי.
2. בשלב הראשון שווקו - 33 מגרשים.
יתרה לשיווק 46 - מגרשים.
3. דמי החכירה המשולמים למינחל הינם בשיעור של 31% ומתבססים על טבלת ערכי קרקע למ"ר מבונה.
המחיר ליום 25.7.95 למ"ר מבונה מסתכם ב - 68.99 ש"ח, כך שמחיר הקרקע למגרש בסדר גודל של כ - 600 מ"ר בניצולת בניה של כ 40% -
הוא אומר כ - 240 מ"ר, מסתכם בכ - 5,131 ש"ח בתוספת מע"מ כ - 6,003 ש"ח למגרש.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 24.10.95
מספר: 2242

אינר
ת"צ ונסח 16
(69)



אל: מר י. שוורץ-מנהל אגף איכלוס

הנדון: הר גילה
סימוכין: מכתבך מיום 22/6/95
מכתבך מיום 31/7/95

בהתאם לבקשתך להלן מספרי הדירות שהחברה להגנת הטבע תפנה בהר-גילה
בדצמבר 1995:

18/1 , 19/1 , 21/1 , 7/2 , 19/2 , 21/2 , 15/3 , 20/3 , 21/3 , 15/4 .

בברכה,
מ. אבנר
ס/מנהל אגף איכלוס

העתק:
מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
מר י. רפאלי-מנהל מחוז ירושלים
מר ר. לשם-ס/מנהל מחוז ירושלים
מר י. אסף-ע/השר ✓

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 24.10.95
מספר: 2243



אל: מר ר. לשם-ס/מנהל מחוז ירושלים

הנדון: הר-גילה

סימוכין: מכתביו של מר י. שורץ מיום 22/6/95
31/7/95

על פי פניתו של מר י. שורץ, מנהל אגף האיכלוס שבסימוכין, החליט מנכ"ל המשרד לייעד את 10 הדירות המתפנות מהחברה להגנת הטבע בהר-גילה למשפחות מתפקדות המתגוררות באתר גבעת המטוס.

לידיעתך, ולהמשך טיפולך כנדרש.

מ-אבגר
ס/מנהל אגף איכלוס

הצתק:

מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
מר י. שורץ-מנהל אגף איכלוס
מר י. רפאלי-מנהל מחוז ירושלים
מר י. אסף-ע/השר ✓



לשכת שר הבינוי והשיכון

(68)

השקעות בניה כפרית ברמת הגולן

(באלפי ש"ח)

שנת 1993

05-ת-195

מבנה ציבור	תשתיות כלליות	הישוב
	322	אורטל
	208	אלוני הבשן
	45	בני יהודה
	665	גבעת יואב
	117	יונתן
	34	כנף
100		מרום גולן
	716	נרב
	123	קדמת צבי
	150	קשת
	1,353	רמות
	16	רמת מגשימים
	40	שעל
	2,160	קצרין

100

5,949

סה"כ

6,049

סה"כ כללי



לשנת שר הביטוי והשיסן

שנת 1994

מבנה ציבור	תשתיות כלליות	הישוב
	1,931	אבני איתן
	424	אלרום
550		אלוני בשן
	30	אפיק
	300	בני יהודה
60	300	חד נס
20	560	חספין
560	770	כנף
	218	מרום גולן
	300	ניב
100		נוה אטיב
	265	עין זיוון
452	60	קדמת צבי
	40	שעל
	11,521	קצרין
1,742	16,719	סה"כ
	18,461	סה"כ כללי



לשכת שר הבינוי והשיכון

שנת 1995

תשתיות ליח"ד	תשתיות כלליות	הישוב
	500	חד נס
	230	רמות
	200	כפר חרוב
200		נווה אטיב
	350	קשת
---	---	קצרין

200

1,280

סה"כ

1,480

סה"כ כללי



לשכת שד הבינוי והשיכון

ריכוז השקעות ברמת הגולן לשנים 95 - 93 באלפי ש"ח

13,681	קצרין
12,309	רמת הגולן
25,990	סה"כ



לשכת שר הבינוי והשיכון

רשימת דירות ריקות בקצרין וברמה"ג בכלל

דירות ריקות	נמכרו	הושכרו	סה"כ יחידות	ישוב
40	-	-	40	אבני איחן
10	-	5	15	אורטל
30	-	-	30	אלרום *
22	-	8	30	אלוני הבשן
50	-	-	50	אניעם
15	-	-	15	אמיק
8	128	-	136	בני יהודה
33	-	-	33	גבעת יואב *
15	-	-	15	גשור
11	19	-	30	חד נס
108	--	70	178	חיספין
24	-	1	25	יונתן
12	-	8	20	כנף
48	-	-	48	מרום גולן
55	-	-	55	נאות גולן *
45	-	5	50	נוב
39	-	-	39	עין זיוון *
14	4	4	22	קדמת צבי
2	-	28	30	קשת
34	10	-	44	רמות
9	-	5	14	רמת מגשימים
20	-	-	20	שעל
60	-	-	60	קצרין
704	161	134	999	סה"כ

* הקפאה עקב בעיות עם הקבלן או חסר תקציבי.



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, ח' בחשרי תשנ"ו
2 באוקטובר 1995
שוטף 6479

רשימת דירות ריקות בקצרין וברמה"ג בכלל

<u>מס' יח"ד ריקות</u>	<u>הישוב</u>
40	אבני איתן
11	אורטל
30 (יש לסיים הבניה)	אלרום
22	אלוני הבשן
50	אנעם
15	אפיק
7	בני יהודה
33 (יש לסיים הבניה)	גבעת יואב
15 (חבתיים עדיין לא נמסרו לחב' מאכלסת)	גשור
10	חד נס
24	חיספין
16	כנף
48 (עדיין לא נמסר לחב' מאכלסת)	טרומ גולן
55 (יש לסיים הבניה)	נאות גולן
45	נוב
39 (יש לסיים הבניה)	עין זיוון
18	קדמת צבי
2	קשת
36	רמות
9	רמת מגשימים
20	שעל
71	מ.מ. קצרין
616	סה"כ

לד

מועצה מקומית קרית יואל



ראש האגף האדמיניסטרטיבי

רמת הגולן

טל' 06-969696 ת.ד. 28, מיקוד 12900, פקס' 06-969608

כ"ב באב התשנ"ה
16 באוגוסט 1995
797

משרד הביטחון והשיכון
לשכת המגורים
21-08-1995
דאר נבוט

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ת"ד 18110
ירושלים

כבוד השר,

כבוד

הנדון: בניית דירות בקריית יואל

בהמשך לשיחות בע"פ, ברצוני להביא לידיעתך כי בימים אלה מסתיימת מכירת הדירות האחרונות ברובע החדש בקצרין (נותרו למכירה כ-50 דירות וקצב המכירה כ-20 דירות לחודש).

מאחר ובניית דירות נמשכת קרוב לשנתיים, נעמוד בקרוב מאד במצב של ביקוש ללא מענה.

לאור הנתונים הנ"ל הריני לבקש להורות על המשך הבניה התקציבית של דירות בקצרין.

על מנת לחסוך בזמן אני מציע לבחון אפשרות להמשיך באותו סגנון של בתים ולהגדיל את החוזה עם הקבלן שנמצא עדיין בשטח.

אודה על התייחסותך החיובית.

בכבוד רב,

שמאל בר לב
ראש המועצה המקומית

העתק: מר י. פלד, ראש המנהל לבניה כפרית, י-ם.

צריק לעמוד על המולד



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, ח' בתשרי תשנ"ו
2 באוקטובר 1995
שוטף 6479

רשימת דירות ריקות בקצרין וברמה"ג בכלל

<u>מס' יח"ד ריקות</u>	<u>הישוב</u>
40	אבני איתן
11	אורטל
30 (יש לסיים הבניה)	אלרום
22	אלוני הבשן
50	אנעם
15	אפיק
7	בני יהודה
33 (יש לסיים הבניה)	גבעת יואב
15 (הבתים עדיין לא נמסרו לחב' מאכלסת)	גשור
10	חד נס
24	חיספין
16	כנף
48 (עדיין לא נמסר לחב' מאכלסת)	מרום גולן
55 (יש לסיים הבניה)	נאות גולן
45	נוב
39 (יש לסיים הבניה)	עין זיוון
18	קדמת צבי
2	קשת
36	רמות
9	רמת מגשימים
20	שעל
<u>71</u>	<u>מ.מ. קצרין</u>
616	סה"כ

לש

מועצה מקומית

ק צ ר י ן

רמת הגולן



לשכת ראש האגודה

טל' 06-969696, ת.ד. 28, מיקוד 12900, פקס' 06-969608

כ" באב התשנ"ה
16 באוגוסט 1995
797

משרד הבקרה והשיכון
לשכת הנטר
21-08-1995
דאג נבוט

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ת"ד 18110
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: בניית דירות בקצרה

בהמשך לשיחות בע"פ, ברצוני להביא לידיעתך כי בימים אלה מסתיימת מכירת הדירות האחרונות ברובע החדש בקצרין (נותרו למכירה כ-50 דירות וקצב המכירה כ-20 דירות לחודש).

מאחר ובניית דירות נמשכת קרוב לשנתיים, נעמוד בקרוב מאד במצב של ביקוש ללא מענה.

לאור הנתונים הנ"ל הריני לבקש להורות על המשך הבניה התקציבית של דירות בקצרין.

על מנת לחסוד בזמן אני מציע לבחון אפשרות להמשיך באותו סוג של בתים ולהגדיל את החוזה עם הקבלן שנמצא עדיין בשטח.

אודה על התייחסותך החיובית.

בכבוד רב,

שמואל בר לב
ראש המועצה המקומית

העתק: מר י. פלד, ראש המנהל לבניה כפרית, י-ם.

צריק לשלוח אל הגולן

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל



חאריך: 23 באוקטובר 1995
כ"ט בתשרי תשנ"ו
מספר: 95-ש-1475

תעודת מס' 16

אל: מר נח כנרתי - ע' שרהב"ט להתישכות.

הנדון: חדרי ביטחון - קידום מימון
סימוכין: מכתב שרה אהרון 2295 מיום 28.9.59.

שלום.

- בהמשך לבקשתנו שבסימוכין, וכדי להפעיל את יתרת תוכנית בניית חדרי הבטחון, מבקש ר' תחום מימון ותקציבים של משב"ש שראש את"ק במשהב"ט (או מי שמוסמך מטעמו), יודיע לרפרנט משהב"ט באוצר, כי משהב"ט מאשר ש-12 מש"ח הרשאה ו-8 מש"ח תקציב, יוחזרו ע"י משב"ש ל-משהב"ט רק בינואר 97, (במקום בינואר 96).
- מכיוון שהסכום הזה, אינו מכסה את התוכנית שאושרה ביולי האחרון (תוספת 181 חד"ב), נדרש סכום נוסף של כ-3 מש"ח. הבקשה היא שר' את"ק יאשר ויפעל להעברת הרשאה בסך 3 מש"ח ותקציב של 2 מש"ח בחצי הראשון של 96 עם אישור להחזרתם בראשית 1997.
- שתי הפעולות הנ"ל תאפשרנה להשלים התוכנית המאושרת של בניית חדרי הבטחון.

בברכה
יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים: -
לשכת שר
לשכת מנכ"ל
גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.
מר אריאל לוין - ראש תחום מימון ותקציבים.

RECEIVED
1988-11-11
FBI WASH

10/0



המועצה האזורית חוף עזה

ב' חשון תשנ"ו
26 באוקטובר 95

66

משרד הנדסה ומבנה
26-10-1995
[Stamp]

Handwritten notes:
ולקחת!
אין?
למסלול של כול
למאגר

לכבוד
שר הבינוי והשכון
מר בנימין בן-אליעזר (פואד)
משרד השכון

שלום רב,

הנדון: תשתיות לבנה-ביתך ביישוב מורג

נדהמתי לקבל היום הודעת ראש המינהל לבניה כפרית מר יודקה פלד, כי למרות הסיכומים שהיו לנו עם השר, לא נקבל השתתפות המשרד לביצוע תשתיות לבנה-ביתך במורג, בסך כ-800,000 ש"ח.

ברצוני להזכיר לכב' השר שבמורג החלו בבנה-ביתך רק לאחר קבלת אישור השר להשתתפות בתשתיות כמקובל. היום, כשהבתים הושלמו במיטב כספם הדל של חקלאי מורג, לא ניתן שלא לבצע התחייבות זו.

אבקש התערבותך המיידית!

בתודה מראש ובכבוד רב,

~~צבי הנדל~~
יו"ר מ.א. חוף עזה

שכון-מורג

[Vertical stamp with illegible text]



65

סיני יושב 16



Handwritten signature

כד' בתשרי תשנ"ה
18 באוקטובר 1995
סימננו: אלי סיני

35935

משרד הבינוי והשיכון
לשכת סגן השר
22-10-1995
דאר נבוט

אל: מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: פינוי דיירי הקראונים ביישוב "אלי סיני"

על פי הנחיית שר הבינוי והשיכון, נתקבלה החלטה כי עד סוף דצמבר 95 ימצאו פתרונות לדיירי הקראונים.

כידוע לך מתגוררות 5 משפחות ביישוב "אלי סיני" בקראונים.

אבקשך לפעול מיידית לאיכלוסן של משפחות אלו בדירות קבע ביישוב תוך בדיקה כי משפחות אלו הינן זכאיות משרד הבינוי והשיכון.

את הקראונים שיפנו יש להקצות לשימוש כמבנה ציבור לתועלת היישוב.

ב ב ר כ ה ,
ה"כ אלכס גולדפרב
סגן שר הבינוי והשיכון

העתקים: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר עמוס רודין - המנהל הכללי
מזכירות היישוב



לשכת ראש המועצה

22

יא' בתשרי תשנ"ו
5 באוקטובר 1995
מספרנו: כ8 ק1172

קלני
משי-16
(64)

לכבוד
מר עוזי וכסלר
מנכ"ל
מינהל מקרקעי ישראל
רח' שמאי 6
ירושלים

אדון נכבד,

35898
משרד הבינוי והשיכון
לשכת ראש המועצה
22-10-1995

הנדון: תכנון מושבים

ללא תאום אתנו הגיעו אדריכלים מטעמכם להכין תכניות מתאר במושבים תעוז וגפן (יתכן שכעוד מושבים בתחום שיפוטנו) כולל פרצול חלקות א'.

לא מקובל עלינו שמינהל מקרקעי ישראל יחליט על פרצול חלקות א' במושבים וכן - להכין תכניות ללא תאום עם הרשות.

אבקשן להורות על הפסקת התכנון ולזמן ישיבה אתנו בנושא.

עד כמה שידוע לי - מ.מ.י. מבצע תכנונים אלה כעוד איזורים בארץ, ללא תאום.

- אביעזר
- אבן סמיר
- אדרת
- אורה
- אשתאול
- בית זית
- בית מאיר
- בית נקומה
- בקוע
- בר גיורא
- גבעת יערים
- גבעת ישעיהו
- גפן
- הראל
- זכריה
- זנוח
- טל שחר
- ישעיה
- יד השמונה
- כפר אוריה
- כסלון
- לוזית
- ליאון-שריגים
- מבוא ביתר
- מוצא עילית
- מחטיה
- מסילת ציון
- מטע
- מעלה החמישה
- נוה אייל
- נוה שלום
- נחם
- נחשה
- נחשון
- נסף
- נס הרים
- נתיב הליה
- עגור
- עין נקובה
- עין רפה
- עמינדב
- עוכה
- צור הדסה
- צלמון-גיוז
- צפרירים
- צרעה
- קרית ענבים
- רוגלית - נוה מיכאל
- רמת רזיאל
- רמת רחל
- שדות מיכה
- שואבה
- שורש
- תירוש
- תעוז
- תרום
- קריות חינוך
- אבן העזר
- הר טוב (נרעה)
- עין כרם
- אזורי תעשייה
- נחם (הר טוב)
- שריגים-ליאון

לכבוד רב,
מאיר ויזל
ראש המועצה

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר השיכון
מר יעקב צור - שר החקלאות

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

ת"ת נש"ר 16
33

תאריך: 9 בנובמבר 1995
ט"ז בחשוון תשנ"ו
מספר: 95-ש-1518

36533
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המזר
12-11-1995
דאד נכנס

לכבוד:
מר חנוך צימנד
רכז המשק
קיבוץ בית אלפא

הנדון: בנית המגורים (1400 יח"ד)

שלום!

פניתך אל השר הועברה לטיפול.
עדיין אין הסכמה של הבנקים להסדרים שסיכם האוצר.
ודאי תיודעו כאשר יסוכמו הדברים ותופעל התוכנית.

בברכה

יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים:-

- לשכת שר
- לשכת מנכ"ל
- גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.
- גב' אתי מורנו - מנהלת מנהלת יח' הקיבוצים.
- מר יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה.

06-533849 טל. גזבר:
 06-533851 טל. הנה"ח:
 06-533611 פקס:

בית-אלפא - ד.ג. - 19140.

06-533852 טל. רכז משק:
 06-533600 טל. מזכיר:
 06-533626 פקס.



תאריך 21.9.95

(63)

ת
נ
ש
י
16

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המוד
02-10-1995
דאר נכוס

35599

לכבוד
בנימין (פואד) בן אליעזר,
שר הבינוי והשיכון,
מ. הבינוי והשיכון,
קרית הממשלה
ירושלים

נכבדי.

הנדון: בנייה למגורים (1400 יח"ד)

- שמחתי לקבל ברכתך לשנה החדשה!
- בשם קבוץ בית-אלפא, ברצוני לאחל לך ולעובדי משרדך "שנה טובה ומבורכת" והמשך פעילות פורה בשנים הבאות.
- קבוץ בית-אלפא עתיד לקבל מימון עבור בניית 8 יח"ד. אודה לך אם תעדכן אותי בלוח הזמנים לאישור תבניה.

בברכת שנה טובה.

חנוך מימנד
רכז המשק.

קיבוץ בית אלפא

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 9 בנובמבר 1995
ט"ז בחשוון תשנ"ו
מספר: 95-ש-1518

תאריך: 9 בנובמבר 1995
ט"ז בחשוון תשנ"ו
מספר: 95-ש-1518



לכבוד:
מר חנוך צימנד
רכז המשק
קיבוץ בית אלפא

הגרון: בנית המגורים (1400 יח"ד)

שלום!

פניתך אל השר הועברה לטיפולי.
עדיין אין הסכמה של הבנקים להסדרים שסיכם האוצר.
ודאי תיודעו כאשר יסוכמו הדברים ותופעל החוכנית.

בברכה

יודקה פלדן
ראש המינהל

העתקים:-

- לשכת שד
- לשכת מנכ"ל
- גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.
- גב' אתי מורנו - מנהלת מנהלת יח' הקיבוצים.
- מר יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה.

06-533849 טל. גזבר:
 06-533851 טל. הנה"ח:
 06-533611 פקס:

בית-אלפא - ד.נ. - 19140.

06-533852 טל. רכז משק:
 06-533600 טל. מזכיר:
 06-533626 פקס.



תאריך 21.9.95

(63)

16
נשיא

משרד הבינוי והשיכון
למכתב הפסד
02-10-1995
דאר ונוט

3559

11/11/95

לכבוד

בנימין (פואד) בן אליעזר,
שר הבינוי והשיכון,
מ. הבינוי והשיכון,

קרית הממשלה

ירושלים

נכבדי.

הנדון: בנייה למגורים (1400 יח"ד)

(1) שמחתי לקבל ברכתך לשנה החדשה!

(2) בשם קבוץ בית-אלפא, ברצוני לאחל לך ולעובדי משרדך

"שנה טובה ומבורכת"

והמשך פעילות פורה בשנים הבאות.

(3) קבוץ בית-אלפא עתיד לקבל מימון עבור בניית 8 יח"ד.

אודה לך אם תעדכן אותי בלוח הזמנים לאישור הבניה.

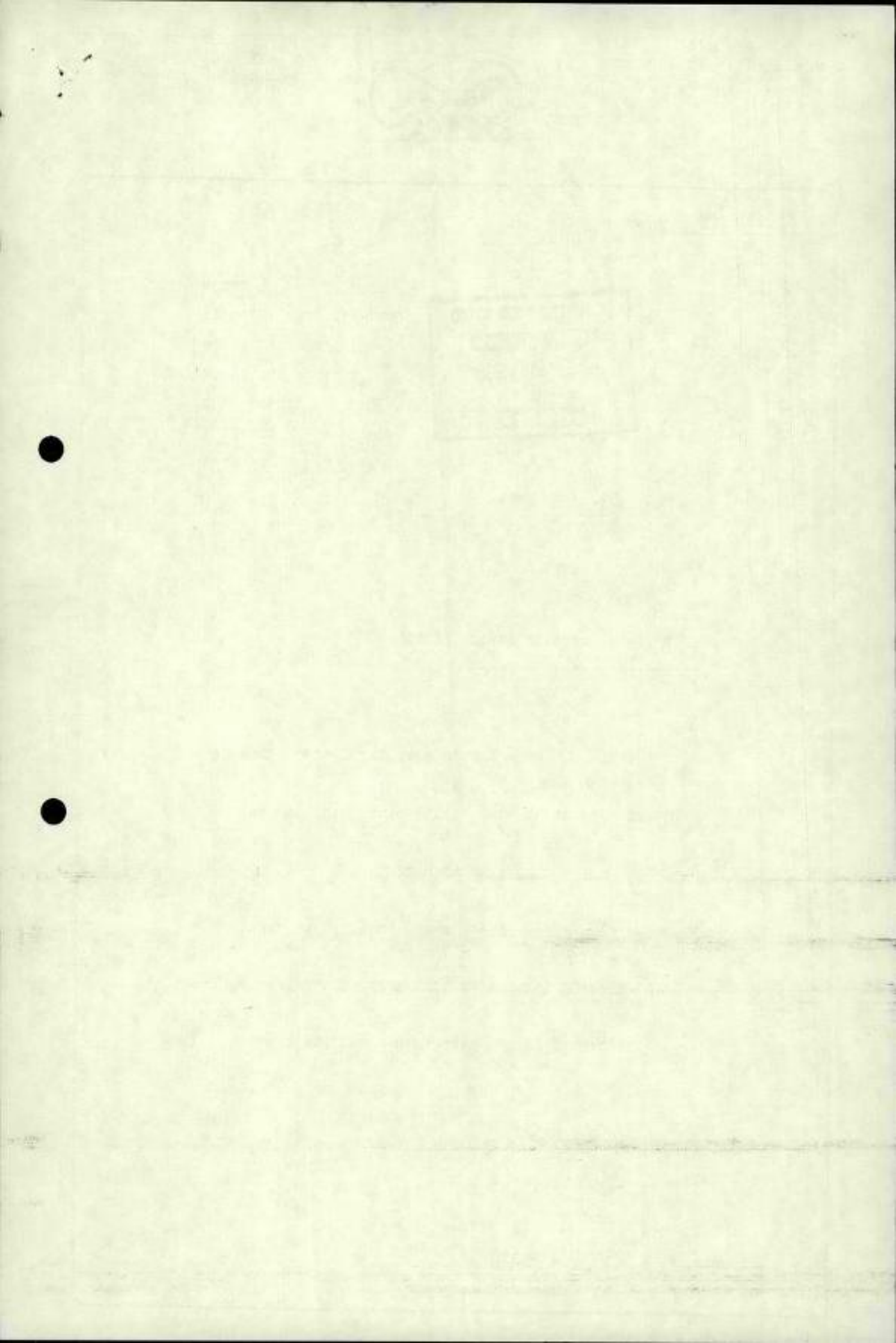
בברכת שנה טובה.

חנוך מימנד

רכז המשק.

קיבוץ בית אלפא

Handwritten notes and signatures on the left side of the page.



מזכר

(לדוחות בנות פנימיות במשרד הממשלה)

אל:

וגאן אסף

התאריך

14.11.95

מאת:

תיק מס'

איתן, כב

העיון:

קנין המאגנים (1400 י"ש)

סימון:

[Handwritten signature]

הזיהוי האון אנוקיס מקובל/328

7.11.95

57 קניס אגונו

[Handwritten signature]

1981 Nov 17 P.M.H.
1981 Nov 17
S.L. 1981 (copy 1981)

1981

1981 Nov 17 P.M.H.

1981

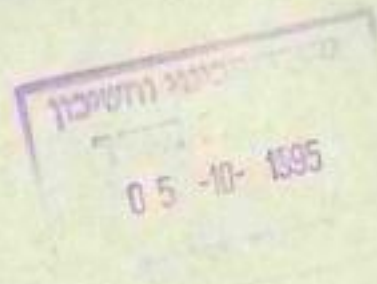
20 - 1981

1981



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, י"א בתשרי תשנ"ו
5 באוקטובר 1995
שוטף 6488



62

נושאים לדיון - קדומים

1. פיתוח מרכז ספורט קהילתי ראשון בקדומים

לנוכח העובדה שבישוב קיים מרכז ספורט השייך למועצה האזורית, אין סיבה לבנית מרכז ספורט נוסף.

2. היתר למכירת בתים בשכונות החדשות בקדומים

מותנה באישור ועדת שרים.

3. פיתוח נוי סביבתי (פארק) בשכונות החדשות

עד היום הנושא לא טופל ע"י המשרד בשל מגבלות תקציב.

4. כביש כניסה ראשי לשוב

ב 12/94 אושר חכנון הכביש אך בקביעת סדרי העדיפויות עם נציגי ישע הועבר התקציב לכביש אחר.



לשכת שר הביטוי והשיכון

**5. גמר עבודות פיתוח תשתיות, כבישים ומדרכות
בשכונות החדשות שנבנו ע"פ פרוגרמת משרד השיכון**

מתוכנן במסגרת השלמות 89 - 92 בהיקף של כ- 1,600 מ"ח.
נדון לאחרונה עם האוצר אך טרם אושרה המסגרת התקציבית לכך.

6. מבני ציבור בשכונות החדשות

לא תוכנן במסגרת פרוגרמת הבניה 89 - 92.
לנוכח מגבלות תקציב 1996, לא ניתן לאשר תקציב למוסדות.

**7. השלמת תקציב מתקן ביוב קומפקטי
לטיהור שפכים בקדומים צפון**

הנושא הועלה ע"י ראש המועצה גם בפגישתו עם השר לפני כשנה.
(26.12.94) השר קיבל את עמדת הבניה הכפרית שהשלמת עלויות מעבר
למה שתוכנן וסוכם במקור, תוטל על המועצה. יודקה פלד
נתבקש לבדוק/לתאם עם י.ב. כך בוצע סיכום י.ב. כעמדתנו.
הערה: כיוון שהמועצה אינה גובה ארנונה כיאות, אין לה (לדבריה)
יכולת לקחת הלוואות מ י.ב. מאידך, י.ב. אינו מוכן לתת להם 300
אש"ח מענק.
סכום זה הוא הסכום הנדרש מעבר לסכום שהוקצב על ידינו לפני 3
שנים בסך 1 מיליון ש"ח.

792
6488

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית לשכת ראש המינהל

תאריך: 2 באוקטובר 1995
ח' בתשרי תשנ"ו
מספר: 95-ש-1455

אל: מר יגאל אסף - עוזר השר.

הנדון: מועצה מקומית קדומים.
פניה חסרת מספר.

שלום.

להלן התיחסות לנושאי הפגישה של מ"מ קדומים עם השר:-

1. פיתוח מרכז ספורט קהילתי ראשון.
איננו עוסקים כיום במרכזי ספורט.
(יש בישוב מרכז ספורט השייך ל-מא"ז שומרון).
2. היתר למכירת בתים.
באחריות לשכת השר.
3. פיתוח נוי סביבתי.
בעבר, לא ביצעו שצפ"ים.
איננו עוסקים בגינון (פארק).
4. כביש כניסה ראשי (חדש) לישוב.
הכביש המדובר הינו באחריות מע"צ (מוביל גם לכפר הערבי).
אשתקד, (26.12.94) אישר השר לחכנן כביש זה, אך יותר מאוחר ובתיאום עם אנשי יש"ע הורה ליעד את הכסף לעבודה אחרת.
5. גמר עבודות פיתוח ותשתיות בשכונות החדשות.
מתוכנן במסגרת השלמות 89-92 בהיקף של כ-1,600 מ"ש.
נדון לאחרונה עם האוצר.
מועלה מידי פ"ע גם ל-מנכ"ל.
ביצוע מותנה בתיקצוב.
6. מכנ"צ בשכונות החדשות.
לא תוכנן במסגרת פרוגרמות הבניה 89-92.
קשה לראות כיום ביצוע, עקב דלות תקציב 1996.
7. השלמת תיקצוב מתקן כיוב.
הנושא הועלה ע"י ר' המועצה גם בפגישתו עם השר לפני כשנה. (26.12.94) השר קיבל את עמדתנו שהשלמת עלויות מעבר למה שתוכנן וסוכם במקור, צריכה להיות על המועצה, והטיל עלי לבדוק/לתאם עם י.ב.
כך בוצע. סיכום י.ב. כעמדתנו. (הערה: כיוון שהמועצה אינה גובה ארנונה כיאות, אין לה (לדבריה) יכולת לקחת הלוואות מ-י.ב. מאידך, הוא אינו מוכן לתת להם 300 אש"ח מענק. סכום זה הוא הסכום הנדרש מעבר לסכום שהוקצב על ידינו לפני 3 שנים בסך 1,000 אש"ח. אנסה "סיכוב" נוסף עם י.ב. אני מבין שאין צורך להזכיר שכל "הסיפור" נובע מרצונו של ר' המועצה ל"תפוס טרמפ" על מתקן הכיוב שלנו לטובת כל הישוב ולפיקך, דחיה של זמן רב בכיצוע).

בברכה

יודקה פלד
ראש המינהל

העתקים:-

לשכת מנכ"ל

גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.

אינג' ראובן קנטרובסקי - מנהל מחוז מרכז.

קריית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110, ירושלים 91180 טל' 02-847117 פקס 02-847234



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תשובה

תאריך: 1995

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מנהל
מחלקת
הנדסה

א.ג.ג.

הנדון: מלון / בניין / תכנון

לוטה מכתבו של

מתאריך

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

[Handwritten signature]

יגאל אסף

עוזר השר

תשובה לפניה מס' 1995
מחלקת הנדסה

תשובה



התנועה הקיבוצית קדומים

20/6 (ה) 1995

שם:
תנועה מקומית קדומים
דומים
ג.ב. צמון השומרון
תל אביב: 44856

נושאים לפגישה עם שר השכון

שכת ראש התנועה
טל. 09-921-221

1. פיתוח מרכז ספורט קהילתי ראשון בקדומים.
2. היתר למכירת בתים בשכונות החדשות בקדומים.
3. פיתוח נוי סביבתי(פארק) בשכונות החדשות.
4. כביש כניסה ראשי ליישוב.
5. גמר עבודות פיתוח תשתיות, כבישים ומדרכות בשכונות החדשות שנבנו ע"פ פרוגרמת משרד השכון.
6. מבני צבור בשכונות החדשות.
7. השלמת תקציב מתקן ביוב קומפקטי לטהור שפכים בקדומים צפון.

זכירות
טל. 09-921-814

זכרות
טל. 09-921-814

זינון
טל. 09-922-074

זכנות ופיתוח
טל. 09-922-072

זכנות
טל. 09-922-076

קליטה
טל. 09-922-075

מקסימיליה
טל. 09-921-169



לשכת שר הבינוי והשיכון
עוזר השר להתיישבות

כה' בתשרי תשנ"ו
18 באוקטובר 1995

לכב
מר' דביר גיל
יו"ר עמותת חוף וינגייט
נתניה

א.נ.

הנדון: תשובה למכתבך מ - 25/6/95

1. לאחר בדיקת הנושא עם הגורמים במינהל מקרקעי ישראל, להלן התשובה.

א. להוזה ידוע, כי אין המינהל מהווה סמכות סטטורית לשינוי יעוד של קרקע הקלאית ואת החשגה בנדון, יש לבדוק עם הועדה המקומית, ו/או המחוזית.

ב. אף למינהל יש קרקע באזור זה ומבדיקתו עולה, כי רק לאחר הכנת תוכנית מצאר ואישורה ע"י מ.א. חוף השרון ניתן יהיה לקבוע קרקעות אלה ואחרות הניתנות לשינוי יעוד.

בכבוד - דב

שלב בנימין - נינו
עוזר השר להתיישבות

השק:
לשכת השר - מר' יגאל אסף
מס' הפניה ללשכה 11848



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 4-7-95

מס' פניה: 11818

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מנכ"ל
מס' 11818

א.ג.ב.

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון / מנכ"ל משרד האוצר

לוטת מכתבו של מנכ"ל

מתאריך: 25-6-95

לידיעה:



אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 18-7-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף
עוזר השר

25 ביוני 1995

לכבוד
מר בנימין בו אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.א.

הנרון: עמותת חוף וינגייט/גוש 7709 חלקה 29.

עמותת חוף וינגייט הינה עמותה של בעלי קרקע חקלאית פרטית הרשומה ברשם העמותות ורשם המקרקעין. השטח מצוי דרומית למכון וינגייט וצפונית לקיבוץ געש. העמותה הוקמה במטרה להפשיר את הקרקע לבניה ששטחה הינו 50 דונם. ני כשנתיים העמותה הגישה תכנית למועצת חוף השרון הממוקמת בקיבוץ שפיים לשינוי יעוד הקרקע מחקלאית לבניה. אולם בקשתנו נדחתה מסיבות לא סבירות. ברצוננו לציין שמאחר ומועצת חוף השרון ממוקמת בקיבוץ שפיים, ושרוב חבריה גרים בקיבוצים מסביב אינה רוכשת סימפטיה יתרה לבעלי קרקע פרטיים וליזמתם. אדוני השר, כזכור לך פניתי על גבי העיתונות והתקשורת בקריאה לבעלי קרקע פרטית לפעול ביזמות ולהגיש חוכניות לבניה. אנו פונים אליך ומבקשים את עזרתך ועזרת אנשי משרדך בהדרכה, כוון ובתכנון עדים הדרושים על מנת להגיש חוכניות רלוונטיות לשינוי יעוד לבניה. הנהלת העמותה פונה אליך בבקשה להקדיש לנו מזמנך ולהיפגש עמנו בכדי שנוכל להבהיר את מטרתנו, מכיון שהרשויות המקומיות דוחות כל יוזמה של גופים בעלי קעות פרטיות באזור. בחודה מראש על שיחוף הפעולה.

עמותת חוף וינגייט

58-020-439*4

ד"ר דין

בכבוד רב

דביר גיל

יו"ר עמותת חוף וינגייט

דביר גיל

הרב קוק 51

נחניה

M

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 19 ביולי 1995
כ"ה בתמוז תשנ"ה
מספר: 1472-ש-95

60

משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110 ירושלים
05-10-1995
23066

מ/מ
16

לכבוד
מר הרשקו מוטי
מזכירות
"טנא - עומרים"

הנדון: פנייתך לשר השיכון

שלום

פנייתך אל שר השיכון בנושא הקמת בריכת שחיה ביישוב, הועברה לטיפול.

לצערי אין ביכולת משרד הבינוי והשיכון להתייחס לבקשתך, שכן כל נושא מתקני הספורט, כולל בריכות שחיה הועבר לאחריות ולטיפול משרד החינוך והספורט. עליך לפנות למשרד זה, או לרשות הספורט.

בכבוד רב,

יודקה פלד

יודקה פלד

ראש המינהל לבניה כפרית

הצתקים:

מר י. אסף - עוזר השר (פנייה 12863)

לשכת מנכ"ל

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות

אינג' א. קרפ - מנהל מחוז הנגב



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 17/10/95

מס' פניה: 12863

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ר. צוקר / 17/10/95

ר. צוקר / 17/10/95

א.ג.נ.

ר. צוקר / 17/10/95

לוטת מכתבו של ר. צוקר / 17/10/95

מתאריך: 17/10/95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 17/10/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר

3066
05

35635 - 1 -

משרד הפנים
לשירות המבחן
03-10-1995
דאר נבוט

27/09/95

אשראי ימיני
אשראי 360 ימיני

לכבוד
שר השיכון
מר' פואד בן אליעזר

אני פונה אליך כחבר מדכירות של "טנא עומרים" ישוב המזנות כ-100 משפחות הנמצא בדרום הר חברון.

בשנים האחרונות עם ההתקדמות במשא ומתן עם הפלשתינאים דבר שלפחות חלק מהתושבים רואים בצורה חיובית, אנו חשים בהתעלמות מכוונת מצד הממסד לצרכים שלנו.

אנו מאוד היננו רוצים לפתח את הישוב ולהקים מספר פרויקטים כגון הקמת בריכה בגודל 20*10 מ', אך איננו מסוגלים להרים פרויקט כזה בכוחות עצמנו, ואיננו מוצאים סיבה מדוע ילדי הישוב שלנו לא יוכלו להנות מבריכה כפי שנהנים ילדי כל ישוב או קיבוץ.

איני יודע אם פניה כזו אליך תעזור, אך לפחות אדע שניסיתי, ישנם בישוב כאלה החושבים שפניה לממסד היא חסרת סיכוי ולכן יש לפנות ישירות לקהילה יהודית בארה"ב או באירופה בכדי לנסות ולגייס את ההון לצורך הרמת הפרוייקט, דעתי האישית שזה לא רעיון טוב היות ויש לנו ממשלה נבחרת ומתפקידה וחובתה לטפל בעניינים מהסוג הזה ע"פ הקריטריונים המקובלים.

בכל לשון של בקשה אבקש את תשובתך למכתב זה, במידת הצורך אשמח להיפגש עימך או עם כל אחד מאנשי לשכתך.

הרשקו מוטי-מדכירות
טנא עומרים
ד.נ. הר חברון

אליה אלרי
נין די חלק
92402



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 25.10.95

מס' פניה: _____

נא לציין מס' פניה
בתשובתך



הערות
למכתב
16

לכבוד:

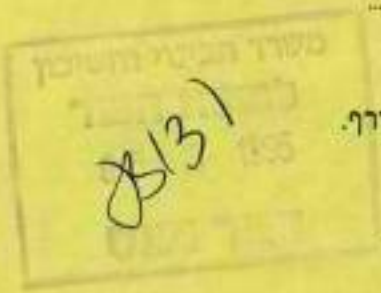
משרד הבינוי והשיכון
בניין הממשלה
רחוב המלך המעוז

א.ג.נ.

הנדון: בקשה לשינוי תוכנית בנייה

לשכת מכתבו של: _____

מס' תיק: 50795



לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5/11/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

מ/א/ש

יגאל אסף
עוזר השר

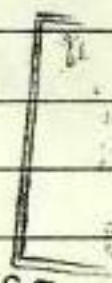
מער צאנז 111

7-3

12500

06-56138

35953



30.07.95

אברהם

ה'תשנ"ג

ה'תשנ"ג

ה'תשנ"ג

ה'תשנ"ג

ה'תשנ"ג

מכתב

הנהגות: שיקים מיני פה משה עזרי

הענין הזה...
 • הענין הזה...
 • הענין הזה...
 הענין הזה...
 הענין הזה...
 הענין הזה...
 הענין הזה...

הענין הזה...
 הענין הזה...
 הענין הזה...
 הענין הזה...
 הענין הזה...
 הענין הזה...

הענין הזה

הענין הזה

הענין הזה

הענין הזה



6449 סה

סה
הק"מ
(סה)
מכ"ס

(סה) 16

57

השקעות בניה כפרית ברמת הגולן

(באלפי ש"ח)

23/4/93

שנת 1993

מבנה ציבור	תשתיות כלליות	הישוב
	322	אורטל
	208	אלוני הבשן
	45	בני יהודה
	665	גבעת יואב
	117	ירבתן
	34	כנף
100		מרום גולן
	716	גוב
	123	קדמת צבי
	150	קשה
	1,353	רמה
	16	רמה מגשימים
	40	שעל
	2,160	קצרין

סה"כ 100 5,949
סה"כ כללי 6,049



שנת 1994

מבנה ציבור	חשתיות כלליות	הישוב
	1,931	אבני איתן
	424	אלרום
550		אלוני בשן
	30	אפיק
	300	בני יהודה
60	300	חד נס
20	560	חספין
560	770	כנף
	218	מרום גולן
	300	ניב
100		נוה אטיב
	265	עין זיוון
452	60	קדמת צבי
	40	שעל
	11,521	קצרין
1,742	16,719	סה"כ
	18,461	סה"כ כללי



שנת 1994

מבנה ציבור	תשתיות כלליות	הישוב
	1,931	אבני איתן
	424	אלרום
550		אלוני בשן
	30	אפיק
	300	בני יהודה
60	300	חד נס
20	560	חספין
560	770	כנף
	218	מרום גולן
	300	ניב
100		נוה אטיב
	265	עין זיוון
452	60	קדמת צבי
	40	שעל
	11,521	קצרין

1,742

16,719

סה"כ

18,461

סה"כ כללי



שנת 1995

תשתיות ליח"ד	תשתיות כלליות	הישוב
	500	חד נס
	230	רמות
	200	כפר חרוכ
200		גוה אטיב
	350	קשת
---	---	קצריץ

200

1,280

סה"כ

1,480

סה"כ כללי



ריכוז השקעות ברמת הגולן לשנים 95 - 93 באלפי ש"ח

13,681 קצרין

12,309 רמת הגולן

25,990 סה"כ



לשכת שר הבינוי והשיכון

רשימת דירות ריקות בקצרים ובומה"ג בכלל

דירות ריקות	נמכרו	הושכרו	סה"כ יחידות	ישוב
40	-	-	40	אבני איתן
10	-	5	15	אורטל
30	-	-	30	אלרום *
22	-	8	30	אלוני הבשן
50	-	-	50	אניעם
15	-	-	15	אפיק
8	128	-	136	בני יהודה
33	-	-	33	גבעת יואב *
15	-	-	15	גשור
11	19	-	30	חד נס
108	--	70	178	חיספין
24	-	1	25	יונתן
12	-	8	20	כנף
48	-	-	48	מרום גולן
55	-	-	55	נאות גולן *
45	-	5	50	נוב
39	-	-	39	עין זיוון *
14	4	4	22	קדמת צבי
2	-	28	30	קשת
34	10	-	44	רמות
9	-	5	14	רמת מגשימים
20	-	-	20	שעל
60	-	-	60	קצרים
704	161	134	999	סה"כ

* הקפאה עקב בעיות עם הקבלן או חסר תקציבי.



לשכת שר הביטוי והשיכון

רשימת דירות ריקות בקצרין וברמה"ג בכלל

נכון לתאריך 12.12.95

דירות ריקות	נמכרו	הושכרו	סה"כ יחידות	ישוב
40	-	-	40	אבני איתן
10	-	5	15	אורטל
30	-	-	30	אלרום *
22		8	30	אלוני הבשן
49	1	-	50	אניעם
15	-	-	15	אפיק
6	130	-	136	בני יהודה
33	-	-	33	גבעת יואב *
15	-	-	15	גשור
9	21	-	30	חד נס
108	--	70	178	חיספין
24	-	1	25	יובתן
12	-	8	20	כנף
48	-	-	48	מרום גולן
55		-	55	נאות גולן *
45		5	50	נוב
39	-	-	39	עין זיוון *
14	4	4	22	קדמת צבי
2		28	30	קשת
29	15	-	44	רמות
9		5	14	רמת מגשימים
20	-	-	20	שעל
23	189	-	212	קצרין
657	360	134	1151	סה"כ

* הקפאה עקב בעיות עם הקבלן או חסר תקציבי.



הערות

- א. במנה הראשונה אושרו ע"י ראש הממשלה המנוח, 70 יח"ד למכירה.
- * עד עתה לא הצליחו למכור את הדירות מתוך מנה זו בחיספין, כנף ונוב.
- ב. במנה השניה אושרו ע"י ראש הממשלה המנוח, 70 יח"ד נוספות למכירה.
- * יחידות אלה אושרו בימים האחרונים ע"י ועדת המחירים ולכן טרם שוקו.
- ג. בישוב יונתן (מושב שיתופי) יש 25 יח"ד שמתוכן הושכרה יח"ד אחת.
- * לפני כשנתיים, הציע משרדנו להושבים, לרכוש את כל יח"ד.
- * הצעת המשרד נדחתה בזמנו על ידם, מסיבות כלכליות.
- * בימים אלה, הגיש ועד המושב בקשה לרכישת כל 25 יח"ד שבישוב ובכלל זה הדירה המושכרת.

6449



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ט בחשרי חשנ"ו
23 באוקטובר 1995
שוטף 6540

הצ"ח נספח 16

(56)

לכבוד
פיטר סנדרס
מושב תלמי יוסף
ד.נ. הנגב 85489

לכבוד
מאיר שחם
מושב תלמי יוסף
ד.נ. הנגב 85489

שלום רב,

2/170
0.5
1995

הנדון: תלמי יוסף

מבדיקה פנייתכם אלי עולה, כי על התושבים לפנות באופן פרטני לוועדת חריגים.

בכבוד רב,
איתן ככל
איתן ככל
יועץ השר

העתקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
יונה גרמי - ע/ראש המינהל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 15 באוקטובר 1995
כ"א בתשרי תשנ"ו
מספר: 95-ש-1445

אל: מר איתן כבל - יועץ השר.

הנדון: תלמי יוסף
פניה מס' 12046


שלום.

עימך הסליחה על העיכוב במענה.

מבדיקת הנושא עם טמונה האכלוס במשרדנו המחוזי עולה כי ניתן להציע לתושבים לפנות באופן פרטני לוועדת חריגים.

לא ניתן לטפל באופן גורף.

בברכה


יונית גרמי
ע/ ראש המינהל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 23.7.95

מס' פניה: 2046

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

_____ 3/6
_____ רצו הענין לפני
_____ בתינו

א.ג.ב.,

הנדון: _____ 2014 תלמי אסל - קטיה אסל

נוטה מכתבו של _____ יואר גא - אסל קטיה

מתאריך _____

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 7.8.95

לטיפולך המחיר אודה

בכבוד רב,

א.י.
איתן כבל
יועץ השר

2046

2

אלש קשר: מאיר שחם-98298-07

מושב תלמי יוסף
ד.ג. הנגב 85489
טל: 07 982256

פי"ח סג' 98239

מושב תלמי יוסף - בתים משרד השיכון

במושב תלמי יוסף קיים מצב בלתי נסבל של חוסר שיוויון משווע בכל הנוגע לבתים שנבנו צי"י משרד השיכון ונמכרו או ניתנו לאתיישים בחלף משנת 1981, עם עלייתנו על הקרקע וצד היום. דבר הארע לפציות חסרתיות וכלכליות, המאיימות להרוס את הרקמה החברתית הצדונה במושב.

בקצרה תמונת מצב המראה את מצב החסרים בקבוצות השונות שנוצרו עקב אישים שנצלו צי"י כל הארמים האתיישים, בכל הקשור לבתים במושב.

קבוצה א': 15 משכחות שצברו ממושב תלמי יוסף שביתחת רכוש לתלמי יוסף החדש - קיבלו את הבתים בחינם כחלק מהסדר המצבר והפינוי - כיום נשארו 7 משכחות, 7 מהם צעבו ופאקומט נקלפו 16 חדשים. משכחה אחת נמצאת פחוסה בחו"ל.

קבוצה ב': קבוצה בת 20 משכחות שהיא האורכת והמסופכת ביותר ובעלת מספר קבוצות משנה. המשותף לקבוצה זו היא הצרכה שהם ניקלפו במושב בחלף מ 1981 (עלייה לקרקע) וצד ל - 1985 (נפילת ארזוני הקניות) שילמו סכום של 7000 \$ עבור מימון לבעלות הבית מצבר לתקן הסוכנותי. (102 מ"ר)

ב'1: 8 משכחות שצעבו את המושב. פאקומט נקלפו חדשים שלא נתקשו לפלס את 7000 \$. 3 מתוך 8 המשכחות נאלצו לקנות את הבית בהלוואה למשכנתא כולל הלוואה משלימה שהוצגרה ישירות ממשרד השיכון לאיראון הקניות סמוך לקריסתו, נכון להיום משכחות אלה שוחררו מחובת החזר ההלוואות.

ב'2: 8 משכחות שצדיין זרות במושב, שסמוך לנפילת ארזון הקנית נאלצו לרכוש את הבית בהלוואה למשכנתא + הלוואה משלימה אשר הוצגרה ישירות ממשרד השיכון לאיראון הקניות סמוך לקריסתו. משכחות אלה נאלצות לפלס צד היום את החזרי ההלוואות המציעות לסכום של 750 ע"ח מחודש צד שנת 2005 ו- 2210.

ב'3: 4 משכחות שזרות פשכירות אשר פפואט לבעדיר את רכישת הבית אין מתחמים פ - 7000 \$ שילמו עבור הרחבת הבית.

3

קבוצה א': 20 משפחות שהתקבלו למושב בחלף מ 1988 ועד 1995 אשר לא התקשו לפעם עבור הרחפת הפית, חלוקת רכש את הפית ציי הלוואה למשכנתא (שונה מזו שניתנה למתשייבים בוותיקים), וחלוקת צד צדיון בפכירות.

כיום לראשונה מאז עלייתנו על הקרקע המושב מאוכלס כולו - זה הזמן המתאים להסדיר אחת ולתמיד את הציוותים של הצבר למצן אותם מתיישבים שחצ' כל הקשיים נשארו בישוב, המשיכו בקליטת משפחות. פזכותם הצנו למצב של ישוב תוסס ובורח המבוק דולמא לכל ישובי האזור.

דרכים לפתרון

קיימת לפי כפוליה מהתים שבצבר לרו בהם משפחות שאו שילמו עבור חלוקת מבית, או שבין מוחררים מתשלום עבורו. לכן אם המשרד יקבל את הצוגדות כמו שאנו מפינים אותן, נוצר מצב שמלי להעדרק לתקציב נוסף אפשר יהיה לפתור את הפציות ולתפיא את המתיישבים בוותיקים למצב של שיוויון בתנאי השיכון, לפחות כמו המתיישבים החדשים ואולי אפילו לבייטום את התנאים כטי שהפסח לנו לא פעם ציי אורמים המשרד השיכון.

הפתרון אפשרי !!! לראים: משפחות שלקחו את הלוואה למשכנתא והלוואה המשלימה וצנפו את המושב - הכסיק משרד השיכון ציי ועדה עליונה את הכליכים המשפטיים שנקטו כנגד המשפחה והצרכים שחתמו על הצרבות. נוצר מצב אקסורדי שמי שצנע ויורד מהארץ מרוויה - ובמתישבים שנאקו לבישאר המושב בקטעים הקשים שלו "נצנשים" ציי באורמים



עם קצת רצון טוב אפשר

לפתור את הבעיות !!!

Handwritten mark

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

Handwritten notes:
מס' 16
10-10-95

האריך: 28 בספטמבר 1995
ד' בתשרי תשנ"ו
מספר: 95-ש-1450

משרד הבינוי והשיכון
לשכת הנס
02-10-1995
דאג נכנס

Handwritten circled number: 5

355+8

אל: מר עמוס רוזין - מנכ"ל המשרד.

הנדון: צור יגאל - שיווק המרכז המסחרי.

1. כברור עם מנכ"ל רשות העתיקות מר אמיר דרורי, עולה כי רשות העתיקות אינה מוכנה לכצע את העבודה כצור יגאל כיוון שמינהל מקרקעי ישראל שינו באורח חד צדדי את נוסח החוזה לכיצוע עבודות כאלה.

2. אבקשך לטפל מול מנהל ממ"י לפתרון עניין זה, אשר כידוע מעכב הוצאת המרכז המסחרי לשיווק.

Handwritten signature: בנימין
יודקה פלד
ראש המינהל.

העתיקים:-
לשכת שר

מר אמיר דרורי - מנכ"ל רשות העתיקות.
גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות.
מר אברי לבני - מנהל אגף תכנון ובצוע.
אינג' ראובן קנטרובסקי - מנהל מחוז מרכז.

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 1 באוקטובר 1995
ט בתשרי תשנ"ו
מספר: 95-ש-1462

54



אל: מר יגאל אסף - עוזר השר.

הנדון: הקצבה לשיפוץ מבנה המקוה במושב יכיני
פניה מס' 12832

שלום.

1. שי פונה לוועדה הבין-משרדית, ומידע את השרים הנוגעים בדבר.

2. לא ברור לי איזו תשובה עלי להעביר אליו.

בברכה

יודקה פלדן
ראש המינהל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 1/10/95
מס' פניה: 1233

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

F יעקב כ"ז
מני יערי

א.ג.ג.

רובל זכור וסגול אבנר רחוק כניס ימין

לוטה מכתבו של ש חנוס

מתאריך 9/9/95

0960

- לידיעה.
- אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 1/10/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף
עוזר השר



לשכת ראש המועצה

ישיבה
ישיבה

כ"ט באלול התשנ"ה
24 בספטמבר 1995

תיק: ר"ר - 12+18.11

משרד הביטחון והשיכון
לדפוסת המשרד
0 1 -10- 1995
35536

לכבוד
חברי הועדה הבינמשרדית
משרד הדתות
רח' יפו 236
ת.ד. 5517
ירושלים 91074

שלום רב,

הנדון: הקצבה לשיפוץ מבנה המקוה במושב יכיני.

אנו פונים אל כבוד חברי הועדה כי יאשרו הקצבה לשיפוץ בניין המקוה במושב יכיני.

נתונים: מבנה המקוה בן כ-30 שנים.

אוכלוסית יעד: נשות יכיני והסביבה.

נדרש שיקום של: חלונות, סיתות קרמיקה וחרסינה, ריצוף, מערכת אינסטלציה ומערכת החשמל.

עלות השיפוץ: כ-120,000 ש"ח - ע"פ תוכניתו של האדריכל שפירא (התוכנית הסטנדרטית לכל הישובים).

מושב יכיני ממוקם באזור עדיפות לאומית א'.

בברכת "שנה טובה ומבורכת"!

שי חרמש
ראש המועצה

תפוצה: פרופ' שמעון שטרית - שר הדתות.
השר מואד בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
השר אהוד ברק - שר הפנים.

אור הנר

ברוך חייל

גבים

דורות

יכיני

כ"ט

נחל עוז

מפליים

ניר עם

רוחמה

חות שיקמים

אלו

ישראל סוף

התאריך

ט' תשרי תש"ט

חיק מס

מאת

ויגן אלז

דבריו

ישראל סוף ביום אשכול

סימכון

12828 סוף ט"ו

לויק!

למנהל המנהל
ויגן אלז
17.10.95

ישראל סוף

למנהל המנהל ויגן אלז

אלו למנהל המנהל

למנהל המנהל

למנהל המנהל

למנהל המנהל

למנהל המנהל

למנהל המנהל

למנהל המנהל

למנהל המנהל

למנהל המנהל

למנהל המנהל

1. [Faint handwritten text]



2. [Faint handwritten text]

3. [Faint handwritten text]

4. [Faint handwritten text]

5. [Faint handwritten text]

6. [Faint handwritten text]

7. [Faint handwritten text]

8. [Faint handwritten text]

9. [Faint handwritten text]

10. [Faint handwritten text]



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 11/10/95

מס' פניה: 12328

לכבוד:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

מנהל משרד
מנהל משרד

א.ג.ג.

השם: מנהל משרד
לוטה מכתבו של: מנהל משרד

מתאריך: 27/9/95

1
24-1305
2005

- לידיעה.
- אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנה השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 11/10/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף
עוזר השר



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF DEFENCE

Form No. 100

1st Part

100

100

100

[Faint, illegible text in the main body of the document]

100

100

100

אני
 ישיב
 ישיב
 58
 91

27-05-1995

10-10-95
 05
 22951



לכבוד
 שר הבינוי והשיכון
 מר בנימין (פואד) בן אליעזר
 ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: דירות במעמד משכירות לקניה.

מזה כשנה עושה המועצה מאמצים גדולים לשכנע את אנשי משרד השיכון לאפשר קניית דירות הנמצאות כרגע במעמד שכירות במרכז אבשלום, מרכז שכולו מאוכלס בעולים מחבר העמים שהחליטו להשתקע באזור.

זה לא מכבר אושרה בקשתנו להפחית ממחיר הדירה את חלק המענק בהלוואה המשלימה המגיעה לתושבי האזור, ובפגישה שהיתה עמך הובהר לנו כי הנושא סגור ואפשר לתת לעולים אור ירוק לרכישת הדירות.

לתדהמתנו התברר כי קיימת הוראה חדשה אשר אינה מאפשרת קניית דירה שכורה למי שלא גר בדירה לפחות 4 שנים.

החלטה זו סותרת את הגולל על האפשרות כאכסד דיירי קבע במרכז אבשלום, המשפחות כבר הודיעו כי לא ימתינו שנתיים נוספות וחלקם עלול לאבד זכויות שונות גם במקומות אחרים.

יש לזכור שהקליטה הזו היא אידיאלית גם מבחינת המדינה. העולים נכלטים באזור ספר ובעבודה יצרנית ועונים על כל הציפיות שהמדינה הציבה לעצמה.

כ-20 משפחות כבר הודיעו על כוונתם לעזוב את האזור ולחפש את עתידם במקום אחר.

החלטה זו הינה אסון לאזורנו, אזור כה מרוחק המשווע כקליטת משפחות חדשות, עלול להחמיץ הזדמנות נדירה לקליטת עולים ומשפחות חדשות.

אני פונה אליך בבקשה דחופה לעשות לשינוי המצב ולאפשר לתושבים הרוצים לבנות את ביתם באזורנו לעשות כן ומיד, שכן כל יום שחולף עלול לגרום לנזק שלא ניכר לתקו.

בברכת שנה טובה
 ראש המועצה
 ראש המועצה

העתקים: מר אייכ טל - סגן ראש המועצה.
 מר צבי רוזנטל - רכז קליטה.
 מר מאיר אבנר - סגן מנהל אגף איכוס.
 אינג' א. טרפ - מנהל מחוז הדרום.
 מר גדי צור - סגן מנהל מחוז הדרום.

- אוהד
- אורים
- אמית'
- בארי
- גבולות
- דקל
- דית
- יבול
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- מרכז אבשלום
- נדים
- נד יצחק
- נעור
- סובה
- עין הבשור
- עין השלושה
- עמי-עוז
- כריגן
- צאלים
- רעים
- שדה ניצן
- שד' אברהם
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף
- מרכז צוחר

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 3 באוקטובר 1995
ט' בתשרי תשנ"ו
מספר: 95-ש-1461

58



התאריך
16

אלמר יגאל אסף - עוזר השר.

הנדון: שיפוץ בית הכנסת בקבוץ מפלסים
פניה מס' 12831

שלום.

1. שי פונה לוועדה הבין-משרדית, ומידע את השרים הנוגעים בדבר.
2. לא ברור לי איזו תשובה עלי להעביר אליו.

בברכה

יודקה פלד
ראש המינהל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 11/10/95

מס' פניה: 12231

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יועץ כלכלי

קנין נתיב

א.ג.נ.

ה: בית דין לערעור בקב"ל אג"מ

לוטה מכתבו של ב. חיים

מתאריך 24/9/95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 11/10/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

11959
11958



לשכת ראש המועצה

כ"ט באלול התשנ"ה
 24 בספטמבר 1995

תיק: ר"ר - 12+18.7



לכבוד
 הועדה הבינמשרדית
 משרד הדתות
 רח' יפו 236
 ירושלים

שלום רב!

הנדון: שיפוץ ביה"כ בקבוץ מפלסים.

ביה"כ בקבוץ מפלסים הינו בן 35 שנים.
 ביה"כ לא זכה לתקצוב ממשלתי מזה שנים רבות, המבנה במצב הטעון שיקום.
 עלות שיקום המבנה: כ-23,000 ש"ח.
 לאור הרוח החדשה בתחום חיי הדת והקהילה המנשבת באזורנו, נודה לכבודכם על הענותכם לבקשת השיפוץ.
 קבוץ מפלסים שוכן על קו הגבול ברצועת עזה, באזור עדיפות לאומית א'.

בברכת "שנה טובה ומבורכת"!

שי חרמש
 ראש המועצה

תפוצה: פרופ' שמעון שטרית - שר הדתות.
 השר פואד בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
 השר אהוד ברק - שר הפנים.

אור הנד

ברוך חייל

גבים

דורות

יכיני

כפר עזה

נחל עוז

מפלסים

ניד עם

רוחמה

חזות שיקמים



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 1/10/95

מס' פניה: 12333

לכבוד:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

משרד הבינוי והשיכון

קניין ירושלים

א.ג.ג.

השם: משרד הבינוי והשיכון - קניין ירושלים

לוחה מכתבו של: סי. מכוון

מתאריך: 26/9/95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 1/10/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

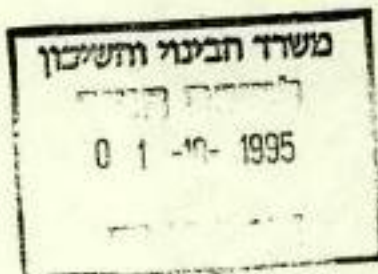
106896
24/9/95



לשכת ראש המועצה

כ"ט באלול התשנ"ה
24 בספטמבר 1995

תיק: ר"ר - 12+18.4



לכבוד
הועדה הבינמשרדית
משרד הדתות
רח' יפו 236
ירושלים

אור הנר

■

ארז

■

ב. חייל

■

שלום רב!

גביס

■

דורות

■

יכני

■

כפר עזה

■

נחל עוז

■

מפליים

■

ניר עס

■

רוחמה

■

חות שיקמים

הנדון: שיפוץ מבנה בית הכנסת קבוץ ברור-חייל.

מבנה בית הכנסת בברור-חייל לא שופץ מזה עשרים שנה.

בסערה שפקדה את האזור בנובמבר אשתקד ניזוק המבנה קשות ותיקונו הפך לדחוף ביותר.

עלות השיפוץ: מעל 100,000 ש"ח (לאחר קבלת הצעות מחיר שונות).

לאור הרוח החזשה בתחום חיי הדת והקהילה המנשבת באזורנו, נודה לכבודכם על הענותכם לבקשת השיפוץ.

קבוץ ברור-חייל שוכן על קו הגבול ברצועת עזה, באזור עדיפות א'.

בברכת "שנה טובה ומבורכת"!

שי חרמש
ראש המועצה

תפוצה: פרופ' שמעון שטרית - שר הדתות.
השר פואד בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון.
השר אהוד ברק - שר הפנים.