

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

קדומים

1479 - 1980

תיק מס'

מחלקה



שם תיק: המינהל לבניה כפרית - קדומים

מזהה פיו: גל-6/19100

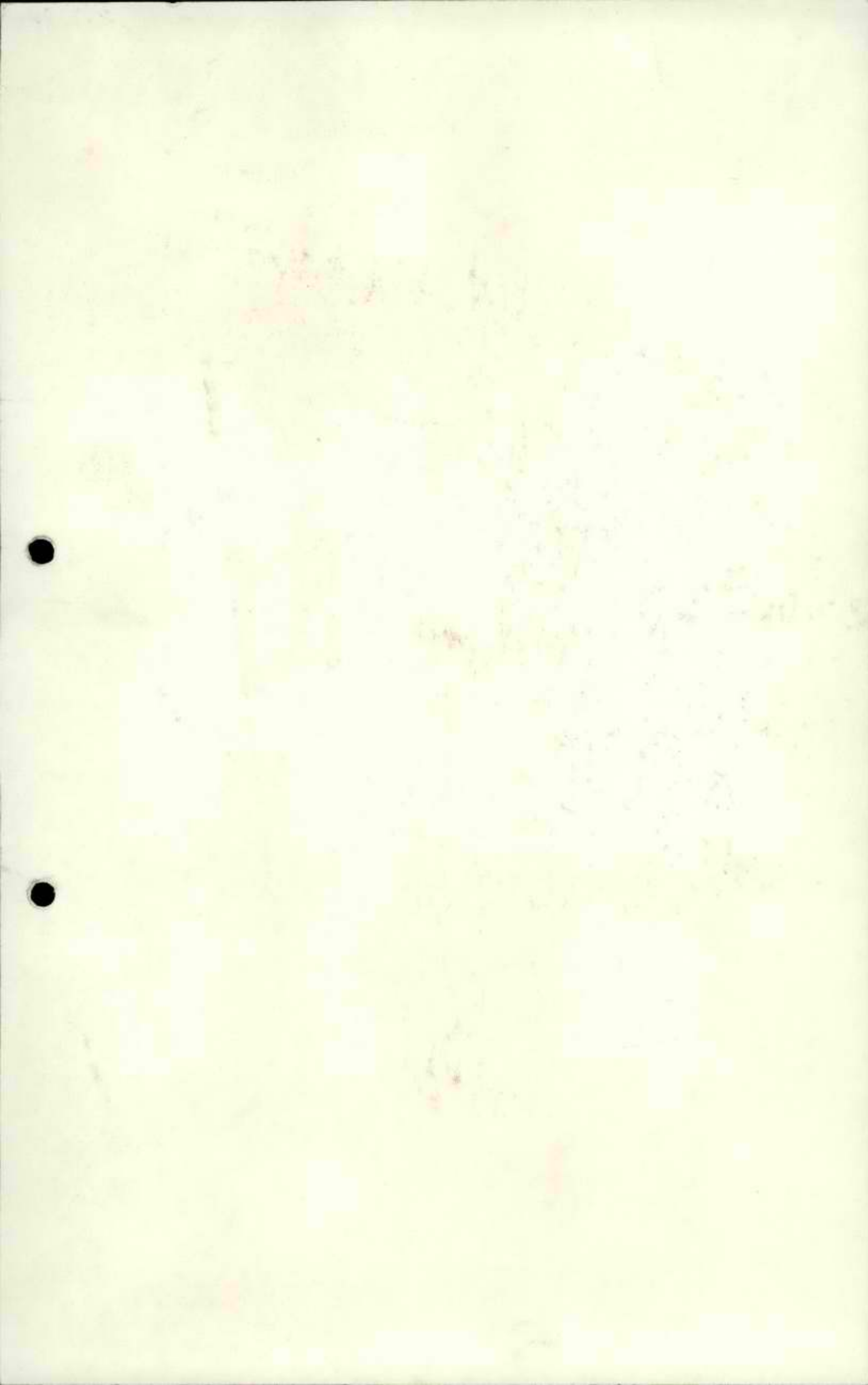
מזהה פריט: 000qxsp

כתובת 2-113-7-8-10

תאריך הדפסה 10/01/2018

מחלקת
משרד הבינוי והשיכון

3-6



1977
20/7/79

האגף לפיתוח מערכת החנוך
המחלקה לבינוי

ס"ז בתמוז תשל"ט
11 ביולי 1979



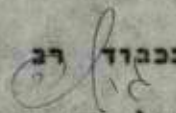
לכבוד
גברת דניאלה רויס
קדומים
שק נעול ירושלים

גברת נכבדה

מבני חינוך בקדומים

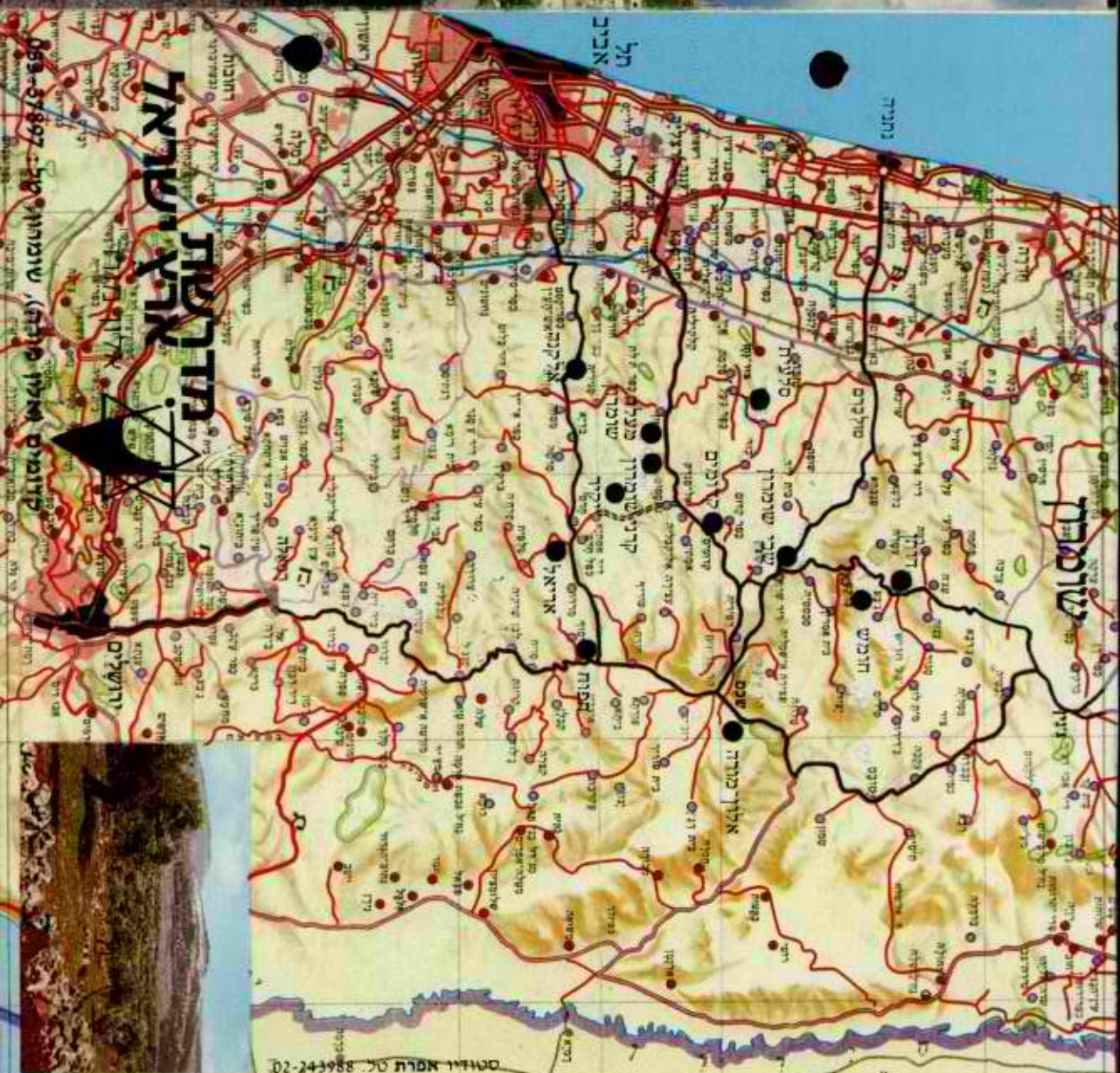
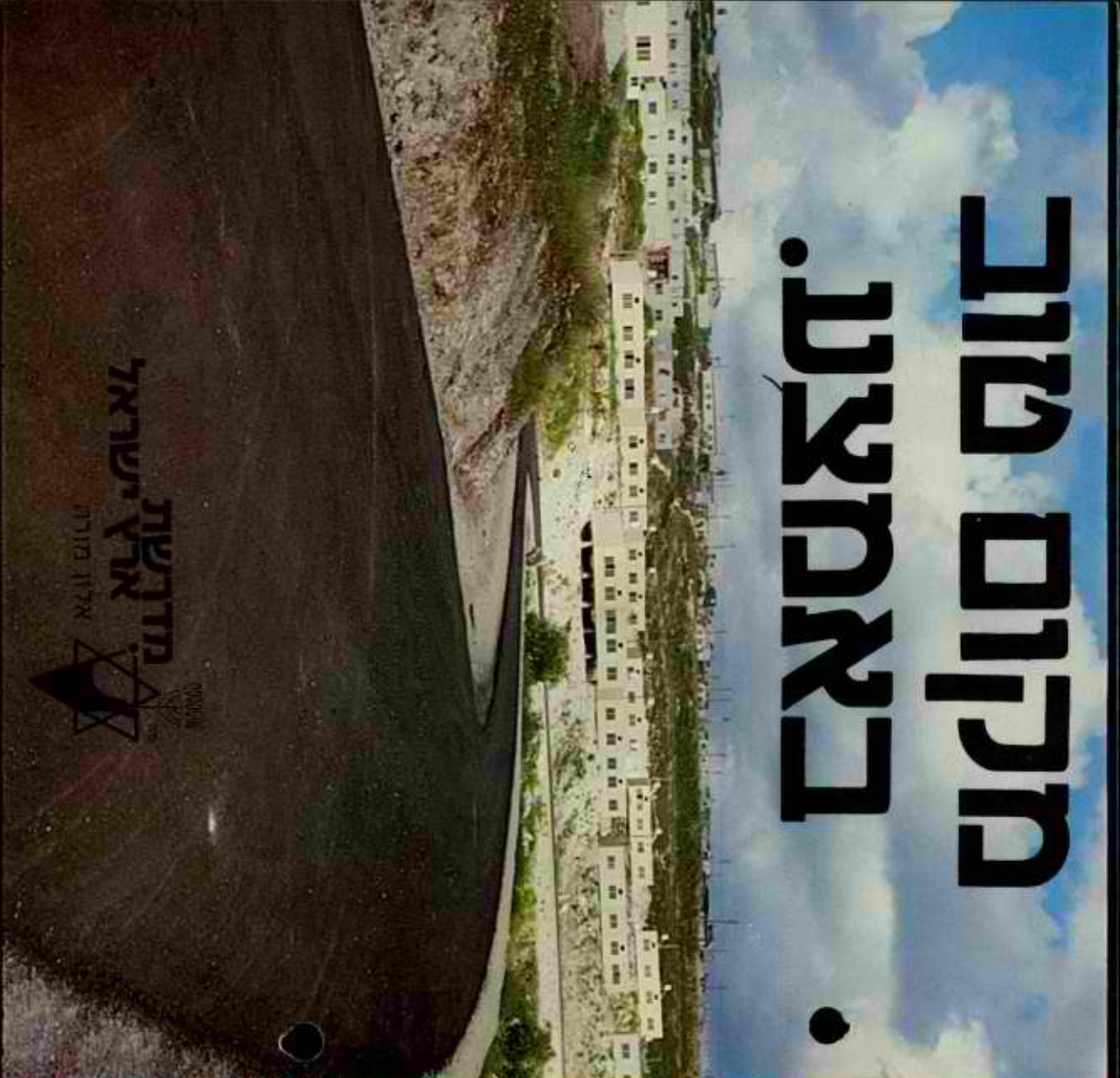
בסיכום של פגישה אשר נערכה עם רמי לשם נמסר שמשרד השכון
הזמין חכנון לבניית ביה"ט היסודי.

המתכנן נחבקש לבדוק בהקדם את מיקום ביה"ט הקבוע במסגרת
הכנית המתאר של ישוב הקבע.

בכבוד רב

גילה שניידר

העתיקים: מר מ. רפלד, המשנה לפנכ"ל
מר ר. לשם, האגף לבניה כפרית, משב"ש
מר י. גנור, מנהל המחלקה לבינוי

מקוים טוב באמצע.



קדומים (אלון-מורה)

סיפור של התחדשות ציונית, סיפורם של אוהבים. מאמינים, בעלי חזון. סימני זהות: טמפרמנט, יסורים, אמונה, כליון נפש, דבקות ושמחה. חברי היישוב, כמו אחיהם בחברון, בארץ המדרשה, כמו הישיבה הגבוהה במקום. היא ענף חי וחברתי, במקום טוב (באמצע).



המועצה האזורית שומרון

מדרשת ארץ ישראל פועלת בתחום המועצה האזורית שומרון ובמסגרת המרכז הקהילתי "ריון-בנימין". המועצה האזורית הקמה בניסן תשל"ט (אפריל 1979) בתחום המועצה: 10 יישובים ובהם כ-7000 נפש, 600 משפחות, 5000 ילדים, בי"ס אזורי קדומים, 6 בתי ספר עם כיתות חלוקות, מפעלי חזנה, מפעל הסעה, 17 מפעלי תעשייה.



בפיתוח:

- מלון אכסניה לקליטת 200 נפש.
- מוזיאון השומרון וידעת הארץ.
- אודיטוריום למופעים וכינוסים.
- ובמסגרת המרכז הקהילתי שומרון-בנימין
- ספריה אזורית ומרכזייה פדגוגית
- מסעדת "אוהל אברהם" – אטרקציה
- גסטרונומית אמיתית.

סיורים והדרכה בשפות זרות
ארוחות וכיבוד לקבוצות
יש לתאם מראש!

קדומים (אלון מורה), שומרון,
טל: 053-37897



מה?

המדרשה מתמקדת בארבעה נושאים יסודיים:

- יהדות.
- ציונות.
- מהות ההתנחלות – תולדות השומרון.
- הסכסוך ישראל-ערב.

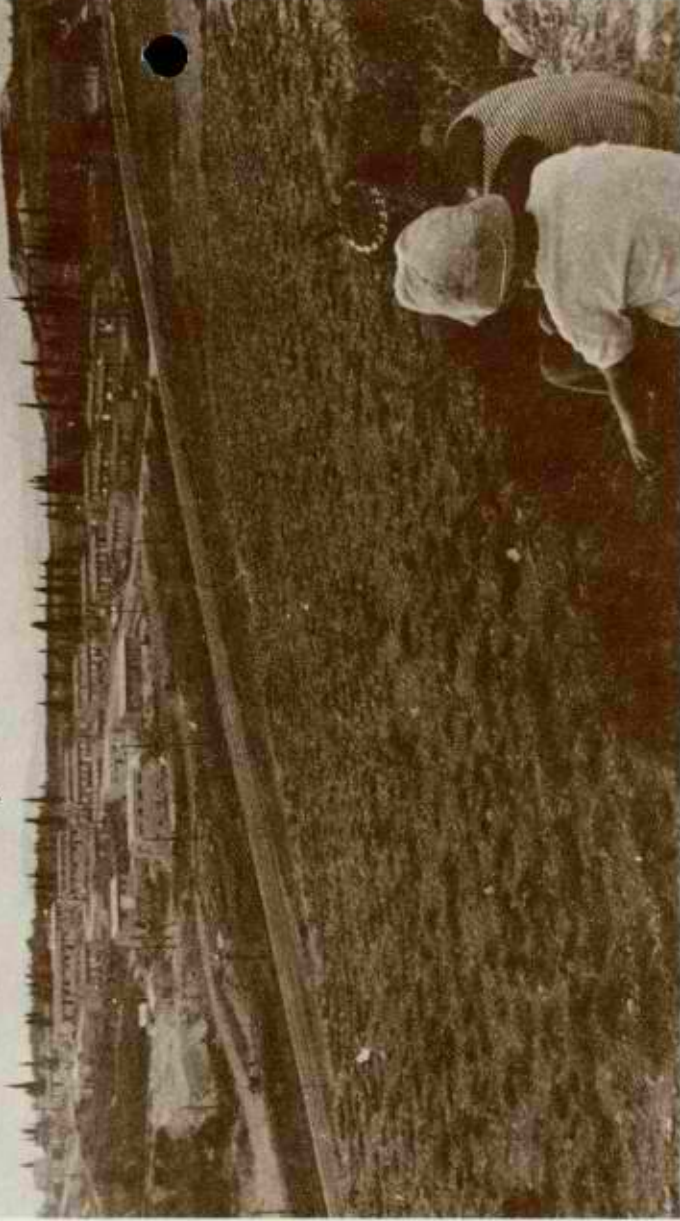
וכמו כן: מחלקה להסברה ומחקר וכן מכון דוקומנטרי בנושאי ארץ ישראל השלמה, תפיסות יסוד ועמדות מדיניות. במסגרת זו מתקיימים דרך קבע סיורים וראיונות לנציגי כלי התקשורת מהארץ ומח"ל.

- גלריה "נוה-קדומים" ובה יצירותיהם של אמני האזור, בציור, קרמיקה, אמייל, מלאכת מחשבת, קישוט ועוד.

איד?

המדרשה מפעילה מערכת מסופעת ומגוונת של פעילויות קבוצות עיון ודיון, שמוש באמצעים אודיוויזואליים, הרצאות ושיחות, סיורים באתרים בשומרון, ביקור בהתנחלויות, עם או בלי מדריכים מוסמכים ומורי דרך, כינוסים וסמינרים.

קפיצה לשומרון-חוויה!



בשאלות של תודעה וזהות יש פערים ומצוקות ביומיומ חברה שונים, יש לנו קשיים בקליטת ה, יש עיוות בהגדרות ובהבנות דברים בסיסיים. יש פירושים לא מדויקים לתופעות, ויש התנכרות או אדישות למצבים.

אנו ננסה, עם כל הצניעות, להתמודד עם שאלות אלה בדרכים מגוונות. בהרצאות, בסדנאות עיון וחשיבה, בימי עיון ובשולחנות עולים. הנושאים – כל מה שנמצא על סדר יומנו. המשתתפים-מכל שכבות האוכלוסיה. ובכך אולי נתרום בדרכנו שלנו, קמעא, לצמצום הפערים בתחומים שחוזקו, לטובת העם והארץ. לטובתנו כולנו.

המדרשה

למי?

- במדרשה מסלולים מותאמים במיוחד עבור:
- ישראלים ועולים חדשים.
- סטודנטים ובני נוער.
- תיירים.
- נציגי התקשורת מהארץ ומח"ל.

מפגש: אידאה ומציאות

חשוב שנלמד לפתח רגישות להבדל המהותי שבין פעולות או מעשים שהם בחינת תחליפים לפעולות אמת, לבין כאלה שיש להם ערך קיים ועומד בפני עצמו. החיים נעשו מודרניים ונוחים, אך ניטל מהם כמעט החום הנפשי, הפנימי. מורגש – היעדר שמחה. הכל יותר מחושב, יותר יעיל, יותר מאורגן – אך גם יותר צונן. אחד מן הדברים שגרעה להתמודד אתם הוא, איפוא – **ענין החינוך לערכים** בתחומים שונים. החינוך לערכים הוא לעורר את תשומת הלב לניצוצות של הארה בחיי אדם, משום שפגישות אלה הן עיקר פרנסת הנפש בעולם הזה, ולעמוד על מהותם של התחליפים וההשקחה העצמית, כדי ללמוד לא לבזבז עליהם את חיים. אנשים רבים מעבירים היום דברים ומחשבות בדרך השכלתנית, בהגיון הצונן. מצב גרוע יותר הוא הענין האופנתי: "כך מקובל", מעט מאד זוכים לחוויה "חושית" חיה, המרעידה ומשפכת את הלב ואת הנפש. כמעט ואין פגישות מהותיות עם משניות-חברתיות אלא בתיאוריה. אין הבריות מרבית ליצור או לחפש את **המפגש בין אידאות לבין "המציאות"** שלהן. מחמת העדר תחושה זו אצל רבים מסתרסת השקפתם על האידאה. עלינו לנסות, איפוא, לעצב דמויות שיחפשו תוכן חיים אמיתי, למד שיש ערך לדבר שידע **האדם מה הוא מחפש**, ולא שיברר מכך. שיעמוד מול שאלות ומול תופעות, ויתמודד עימן. שיתמודד עם לחצים וסיטואציות בדרך של אמת, ויפתור אותן. הרגשתנו היא שיש בתוכנו חללים רבים המשוועים למילוי – למילוי נכון. יש מחדלים רבים בתחומי החינוך וההסברה היסודיים,



מקום טוב באמצע?

מהמקום הזה. אתה רואה הכל, עבר ועתיד; סלעי פרא בצד אבן מסותתת, זית עתיק בצד פרדסי השפלה, כתי היישובים החדשים בנוף קדום. כאן, לא מסתיר לך כלום; לא דיעות קדומות. לא מוסכמות חברתיות, לא "מה אומרים" ולא "מה יגידו"... בשומרון אתה פוגש את הענין – ואת הרעיון שמניע אותו. כשגולת יוצאת וגאולה נכנסת, מתהווים המון חללים שצריך למלא אותם – לצורך זה הקמנו את המדרשה בקדומים. זה כמו, לשוב למקום טוב (באמצע). ממנו קמת לפני כמה שנים.

לתיקון קצוות
סל
17/12/79

22

כב' בכסלו תשמ"ט
12 בדצמבר 1979

א לז אינג' א. שטרן - ס' ראש המינהל ומנהל האגף.

הנדון: עיכובים בעבודות של "אשטרום" במחוז

בהמשך לפניות חוזרות ונשנות שלנו ל"אשטרום" ובהמשך למכתבי אליך מה- 20/11/79, ברצוני להזכיר ולהתריע על עיכובים בעבודות "אשטרום" במחוזנו כמפורט להלן:-

1. מעון יום בקדומים - עיכוב של כחודשיים.
 2. 40 מבני מגורים בסלעית - עיכוב של כחודשיים.
 3. 61 קוטז'ים באריאל - עיכוב של כחודשיים.
- כמו כן יש לזרז באריאל השלמת ביצוע סגירת המרפסות לפני בוא הגשמים - כמו שסוכם.
- אבקש סיפולך לזירוז העבודות הנ"ל.

בברכה,
57

אינג' י. רוז
מהנדס מחוז מרכז

פוזקים:
מר י. מרגלית - ראש המינהל
מר י. צור - מנהל הפעילות ביישובים העירוניים והקהילתיים
מר ר. לשם - ממונה על עליות חדשות
אינג' פ. זיידנפלד - ראש צוות
אינג' א. נחמד - ראש צוות

הכרזה
15/11

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

רחוב אלברט מנדלר 33
הקריה תל-אביב

אשר קדומים
3/10/80

ג' בטלוי חש"א
1 דצמ' 1980

סיכום פגישה - קדומים

Q

הפגישה החקיקתית בקדומים ביום 23/11/80. השתתפו:

המינהל לבנייה כפרית - י. מרגלית, א. שטרן, ר. לשט, י. רזי, ש. רודניק, ש. הורוביץ
י. רוזטה, א. נחמד.

מחאם התכנון - מרגולין

נציגי הישוב

(א) המגרשים המתוכננים לבנייה עצמית:

בצידה המערבי של הגבעה - 54 מגרשים (מהם 40 בהכשרה כבר היום)

בצידה המזרחי של הגבעה (שכונה ג') - אפשרות לעוד 60 מגרשים

המגרשים יוקדשו - 25 מגרשים

(ב) לפיהחודעה הישוב בכוונתם להתחיל בבנייה העצמית בכל 80 המגרשים (25+54)

(ג) את בכל המגרשים להתחיל בנייה - יאפשר המינהל לבנייה כפרית בניה במגרשים נוספים.

(ד) לאור כך שהמחנה הצבאי לא יתפנה בטגים הקרובות, חבוק מחדש האפשרות לשינוי
מיקום המרכז.

רשמי רפי לשט
רשמי רפי לשט

העתיקו:

למשחתמים

1997-1998

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

3. H_2SO_4 (aq) + NaOH (aq) $\rightarrow$ NaHSO_4 (aq) + H_2O (l)

קדומים

7/80

00

מ"ן בתמוז תש"מ
29 ביוני 1980

אל : איבג' א. בלך, ממנה על חושים ומכרזים

הגדרות הפעלות בחודשים : 6/80 + 7/80

בהקשר עם רשימת והפעלות הב"ל שהועברו אליהם על ידי ב- 25/6/80 ברצוני לציין :

חוצה מס' 76239 - קדומים - עבודות עפר בסך 3,200,000 ל"ח תבוצענה ע"י קק"ל ולא סולכביש כפי שמצויין בטעות .

בנוסף לצ"ל יש לוותר חוצה עם סולכביש לפיתוח שטח בגן הילדים בקדומים בסך 2.80 מיליון ל"ח חוסר מתוקן על חוצה זה הועבר על ידי לרשימת המשרדית בתאריך 9.5.1980 .

כפי שבמסר לי ע"י מר ר. לשם עבודה זו בשמחה בטעות מרשימת . ברצוני להודיע שבגלל התנאים הספוגרפיים בשטח - פיתוח השטח הב"ל הוא הכרחי לצורך ביצול הגן החל מה- 1/9/80 .

ב ב ר כ ה ,

איבג' י. בלך
מנהל מחוז שיכון

הערות:

מר י. מרגלית, ראש המינהל

מר י. צור, מתאם הפעולות ביישובים

עירוציים וקמילתיים

מר ר. לשם, ממנה על הפעלות הבניה ביישובים חדשים

מא ג. איבג', גזבר המינהל

RECEIVED BY THE DIRECTOR, BUREAU OF THE ARMY, WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE
CHIEF OF STAFF

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, BUREAU OF THE ARMY

FROM: THE CHIEF OF STAFF, BUREAU OF THE ARMY

SUBJECT: [Illegible]

[Illegible]

[Illegible]

100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

האגף למימון מערכת החינוך
המחלקה לביטוח

ז' באב תש"ס
20 ביולי 1980

מנכ"ל

3/8/80



אלו מר י. יצחקי, המנהל לבניה כפרית, משרד השכון

קדומים - מא"ז שומרון, פרוגרסה מעורבות
בהמשך לפגישת ביום 26.8.79

לאור העובדה שמינוי המנהל הצבאי מועדב והתחלטה לחשאי
את ביה"ס באחר הנכבד, אני מעביר אליך מא"ז פרוגרסה
לתיכנון המוסד ב-2 שלבים:

שלב א' - 12 כחות

שלב ב' - 18 כחות

ביה"ס יכלול כחות א' - ס'.

מנכ"ל : יצחקי

יצחקי
מנכ"ל המחלקה

העתיק: מר י. מרגלית, בניה כפרית, משב"ט

מר ר. לטת,

מר מ. ברקול, מנהל כחוז המרכז, משב"ט

מר א. אפנהיים, מא"ז שומרון

מר צ. בך, המחלקה למימון

גב' ר. ענבר, משב"ט

מר ב. מלדמן, מוריכל יועץ

גב' ג. שניידר, המחלקה לביטוח

Mr. Smith

Dear Sir,



I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst.

and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities.

Very respectfully,
Your obedient servant,
J. H. Smith

Enclosed find

the same

Very truly yours,
J. H. Smith

Very truly yours,
J. H. Smith

I am, Sir, very respectfully,
Your obedient servant,
J. H. Smith

Enclosed find the same
Very truly yours,
J. H. Smith

פרוגרמה מעורבות לבניה"ס היטורי - קרומים

תקור	שלב סופי		קיים		לבינוי שלב		לבינוי שלב		הערות
	שטח	יח.	שטח	יח.	שטח	יח.	שטח	יח.	
ח' מזכירות (מחסן אספקה, ציוד, ספרים ..)	24	1					24	1	בשלב ראשון ישמשו בה' המחסן
ח' מורים (כולל מנה חה ומלתחה)	45	1					45	1	
חדר אחות	12	1			12	1			
חדר מורה יועץ	8	1			8	1			
ח' שרת ומחסן (כולל מחסן רהוט ותקונים)	40	1			40	1			ישמש בשלב ראשון כה' מורים+מזכירות
חדרי למור ל-40 חל' 7.20 מ' רוחב 4x טורים א=6.80 מ"ר 49=	49	14	8	49	4	49	2	49	
חדרי למור ל-30 חל' 7.20 מ' רוחב 4 טור א=5.80 מ"ר 42=	42	4					4	42	
כחות עזר (להקבצה ספולית מסייעת וכו')	24	2			24	2		30	
ח' מועים ופעולות חופשיות	70	1			70	1		70	
ח' ספריה ועיון	70	1					1	70	
מרכזיה מדגובית (רצוי ליו הספריה או חדר מועים)	50	1			*(50)	*(1)			במקלט: ישמש בשלב א' גם כה' עיון וספריה.
מלאכה לבנים	72	1			*(72)	*(1)			במקלט
מלאכה לבנות	48	1					*(48)	*(1)	במקלט ב'
מחסן לה' מלאכה	8	1			*(8)	*(1)			
אולם התעמלות	292	1							לתכנון כך שניתן יהיה לבנותו בנפרד
מקלט רו חכלית	180	1			*(130)	*(1)	*(50)	*(1)	ישמשו לה' מלאכה

ח' אוכל - יש לאחר שטח 260 מ"ר נטו גם אם אין עתה מימון לבניה
ח' חפילה - א' התעמלות או א' כניסה ישמשו לצרכי חפילה, לאחר שייעשו הסידורים
המתאימים.

הוכן ע"י צ. כץ, סגן מנהל המחלקה למיפוי



משרד השיכון
מינהל צווייה כפרית ויישובים חדשים
מחלקת אגף המינהל
דאר נכנס
תקבל בתאריך
26-05-1980
לטיפול של
לשכת

ירושלים, כ' בסיוון תש"ס
4 ביוני 1980

(540)

אל : חברי הממשלה

מאת: עוזר ראשי למזכיר הממשלה

רבותי השרים,

הנדרון: סיווג יישובים לענין תמריצים והטבות

ועדת השרים לענין ערי פיתוח החליטה בישיבתה ביום כ"ב באלול תשל"ז (5.9.1977) לאשר לשורה של יישובים, סיווג לענין תמריצים והטבות, דוגמת התמריצים הניתנים לערי פיתוח, (החלטה מס. עפ/13).

2010-2 2013 4

31. 10. 2017

11 1972 *ven*

בהחלטה הנ"ל נקבע, בסעיף ב(2) כדלקמן:

"להסמיך את שר התעשיה, המסחר והתיירות לקבוע ליישובים מעבר לקו הירוק לשעבר שלא נכללו ברשימה לעיל, לענין החלטה זו."

בהתאם לאמור בסעיף ב(2) הנ"ל בהחלטה עפ/13, קבע
שר התעשיה, המסחר והתיירות סיווג למספר יישובים
נוסף, כדלקמן:-

(1) היישובים המפורטים להלן סווגו כיישובים באזור פיתוח א' - כוה-צוף, בני-יהודה, מרכז חספית, מעלה נח"ל, בית-אל ב', שילה, אלון-מורה, מעלה-שומרון, דותן, רימונים, כוכב-השחר וקדומים.

(2) ליושבים המפורטים להלן שונה הסיווג מ-ב' ל-א' - שילת, כפר-רות, סלעית.

מצ"ב הודעת שר התעשייה, המסחר והתיירות מיום י' בסיוון תש"ם
(25.5.80) בדבר קביעת סיווגם של היישובים הנ"ל.

ב ב ר כ ה

לארץ דחר

העתק: • נציב שירות המדינה

המנהלים הכלליים של משרדי הממשלה



שר התעשייה, המסחר והתיירות

הודעה על סיווג יישובים

על פי סעיף (ב) (2) להחלטת ועדת השרים לעניין ערי פיתוח עמ' 13 מיום כ"ב באלול תשל"ז (5.9.77) הנני קובע בזה כי חושב היישובים המנויים בהוספת לקביעה זו ומפעל תעשייתי או מפעל חיירות בתחומי יישובים אלה, יהיה זכאי להסכנות ותמריצים הניתנים על ידי משרדי הממשלה השונים, לערי הפיתוח, הכל לפי סיווג האזור שלבד שבו של היישוב בהוספת.

סיווגם של יישובים שלא נכללו בהודעה זו, ירשיע אלה שיוקצו לאחר הודעה זו, ואשר לא נקבע לגביהם סיווג שונה ייחשבו כיישובים איזור זיכרון א"י.

הודעה זו מכילה כר סוג, קודם שנקבע ליישובים הכלולים בה, אולם הודעה זו תחול לגבי מפעלים תעשייתיים ומפעלי חיירות באותם יישובים, רק אם ישנם המפעל מאושר ניתן לאחר הודעה זו.

ת נ ס פ ת

ה י ש ו ב

נוה ציה, בני יהודה, מרכז חקפית,
קערה אוח"ל, בית אל כ", שילה,
אילין כורה, מעלה שומרון, דותן רימונים,
כוכב שחר, קדומים
שילה, כפר רות, כלעית

סוג האזור

+א
א

סיווג תש"ס

25 (מאי 1980)

שר התעשייה, המסחר והתיירות

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
רחוב אלברט מנדלר 33
הקריה תל-אביב

תאריך: 5 אייר תש"ס
5 מאי 1980

מקומי
6/10


אל: מר בלומקין, יועץ חשמל

מאת: הממונה על ישובים חדשים

הנדון: השתתפותנו במימון קו מתח גבוה - קדומים

מצ"כ פנייתו של מר ש. גפן.

אנא בדיקתך והתייחסותך (אנא קח בחשבון שעל חשבון
קו מתח גבוה לקדומים כבר העברנו בשנה שעברה
2.1 מיליון ל"י).

בכ"ח,
(-) רפי לשם
רפי לשם

העתק:
מר י. רוז

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

רחוב אלברט מנדלר 33

הקריה תל-אביב

תאריך: אייר תש"ס

5 מאי 1980

אל : מר בלומקין, יועץ חשמל

מאת: הממונה על ישובים חדשים

הנדון: השתתפותנו במימון קו מתח גבוה - קדומים

מצ"ב פניתו של מר ש. גפן.

אנא בדיקתך והתייחסותך (אנא קח בחשבון שעל חשבון
קו מתח גבוה לקדומים כבר העברנו בשנה שעברה
2.1 מיליון ל"י).

ב כ ר כ ה ,
(-) ד פ י ל ש ם
ד פ י ל ש ם

העתק:

מר י. רוזי

א.א.א. 5/10/80

מס' הנשיה:	תאריך: 24.9.80	מספרנו: 1802	מקום הפגישה: מחוז-המרכז מרוקס: קדומים שכונת הפגישה הבאה ביום:
מס'	הנשיה	החלטה	טיפול ביצוע לתאריך מועד למעקב
1.	כללי:	שכונה ג' - תוספת יח"ד ל"כנה ביתר". הוצגה תוכנית 1:1000 לחלוקת נוספת של מגרשים וכבישים בשטח התפיסה הנוסף. סח"כ כ- 100 מגרשים (בשטח של 400 מ"ר כ"א) כשמתוכם כ- 80 מגרשים בשטחים נוחים יחסית.	נוכחים ה"ה: אינג' י. רזי אינג' א. נחמד - מחוז המרכז. אינג' רודניק, אינג' ורהפסיד, אדרי' ש. הורוביץ, אינג' ד. בלסר, רפי לשם. אדרי' ק. כץ אינג' ח. גירון נציגי קדומים - א. זימן, א. אדלס. מתאם - סי מרגולין.
2.	הערות:	א. בין המגרשים קיים שטח צבורי ירוק אשר צריך לשמש להעברת תשתיות ושמילת צמחיה. ב. יש לתאם את מערכת הביוב במקומות צבוריים ובמידה ויחיה צורך לתרוק בין המגרשים כדי ליצור שטחים ציבוריים. ג. יתכן ויווצר מצב של "תפיסת" השטחים הציבוריים בין המגרשים ע"י המתיישבים, (הדבר לא פוטר את דרישת התכנון). ד. דרישת המתיישבים תיחה להתרחק מתלולים ולכן לא תוכננה "שלוות" של מגרשים לכוון מערב.	משרד השיכון מינהל לבניה ופיקוח מחוז המרכז דאד נבנש 29-09-1980 לטיפול של לעיונו של
3.		אדרי' הורוביץ: א. השטח הנוסף המתוכנן אינו כלול בתוכנית המיתאר הכללית שתוכננה ע"י הסוכנות אולם הדברים הובאו לידיעת אדרי' ג. קריין ואדרי' ד. אבן-אור. ב. לפי התכנון שחוצג המגרשים קרובים אל גוד התפיסה במידה כפי שהדבר תוכנן לגבי המגרשים בשלב הקודם בשכונה ג'. ג. יש לתכנן שטחים ציבוריים למבני צבור וחינוך (גני-ילדים וכו') לפי הצרכים של כמויות הבתים המתוכננים. ד. כדאי לנצל גם את השטח המערבי יותר של התפיסה החדשה (מעל הלולים) כיוון שיחסית זהו שטח נוח וחבל לא לנצלו. ה. גם הכביש המסומן כמתברר מכביש הגישה הראשי נראה ככביש טוב שרצוי להשאיר בתכנון ואולי	2/ . . .

Mec

א.א.א. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ
דלת-גוף רח' הרצל 75 ב', טל. 03-734152
ערד: רח' מנצח לוס 56, טל. 057-97555

תאום ופיקוח

סך הכל:

תאריך: 08.9.88

מספר: 1000

שם המוסד: מוסד הביטוח הלאומי

מספר תעודת זהות: 1000000000000

מספר תעודת זהות:

מספר תעודת זהות: 1000000000000
מספר תעודת זהות: 1000000000000
מספר תעודת זהות: 1000000000000
מספר תעודת זהות: 1000000000000
מספר תעודת זהות: 1000000000000

סך	מספר	תיאור	מספר	מספר	מספר
1.	1000000000000	מספר תעודת זהות: 1000000000000			
2.	1000000000000	מספר תעודת זהות: 1000000000000			
3.	1000000000000	מספר תעודת זהות: 1000000000000			

מספר תעודת זהות: 1000000000000
מספר תעודת זהות: 1000000000000
מספר תעודת זהות: 1000000000000
מספר תעודת זהות: 1000000000000
מספר תעודת זהות: 1000000000000

מספר תעודת זהות:



1000000000000

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
4. א. זימן:	בעתיד לבצע אותו, (יש לערוך בדיקה ייצוגית מדויקת לצורך החלטה סופית בנדון).	א. רצוי מאוד להכין חוכנית מיתאר ולאשר אותה אצל הגורמים המשתתפים. ב. חישוב מבקש להכניס בחקדם את המסך הכבישים ל- 15-20 יח"ד נוספות ולחזרות לקק"ל על ביצוע.			
5.	אינג' י. רזי:	א. רצוי להסאיר כ- 4 מ' לשטחים ציבוריים בין המגרשים לצורך מערכות השחית. ב. אין מניעה עקרונית לא להכניס את חבור הכבישים הצפוני בטבעת למרות שהחיבור הוא בשטח שעדיין אינו חפוס. ג. חלקות יוקצבו לגני-ילדים/מקטונים כפי שגודש. ד. יש לדון בצרכים של מבני חנוך ומבני-צבור כנפרד ולפי הצרכים להכניס הצעה למיקומם.			
		רשם: שי מרגולין.			
		המוצה: למשתתפים.			

תאום ופיקוח

אמ. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת-גן: רח' הרצל 75 ב', טל. 03-734152

ערד: רח' מכצע לוס 56, טל. 057-97553

Our Ref: 1087 מספרנו:
Date: 24.10.79 תאריך:

מ"ן קבוע
4/11/79

לכבוד

אינג' י. רזי

מחלקת מחוז המרכז

רח' קרליבך 23

תל-אביב

א.ג.

הנדון: ניצול מבנים קיימים בקדום

1. ביום 21.10.79 התקיים בקדום סיור לקביעת אפשרויות השימוש במבנים קיימים במחנה הצבאי והתאמתם לצרכי היישוב קדומים.

2. באמשך לסיור התקיימה במשרדו של אדריכל סיון פגישת ב-22.10.79 בהשתתפות:

אדריכל סיון, רפי לשט, אינג' סלע, אינג' רזי.

אדרי קלמן כץ, דלית למידות-מאכננים, נציג היישוב - אפרים דיימן, אינג' ש. מרגולין - מראות.

3. בפגישה הוצגו ע"י אדרי' כץ הצעות לשימוש במבנים הקיימים למטרות המפורטות בהצגה:
מועדון, בייכ"נס, חוגים, ספריה תורנית, משרדים, טרפאז, חנויות, חדר נשק, מחסן, מרפאה, בני ילדים.

4. על-ידי ההשתתפים בדיון הוצגו מספר אלטרנטיבות אך לא סוכמו סופית מחיר ויש להכנס את ניצול המבנים ספציפית לכל מטרות ובהתאם לנמצא הקיים של המבנה.

5. סיכום;
א. מ"ן מרגולין יעביר לאדרי' כץ תוכניות המבנים הקיימים (כפי שהוכנו בסקר שנעשה) עד 23.10.79.

ב. אדרי' כץ יכין סקיצות לשינויים ושיפוצים מינימליים במבנים לניצולם למטרות קב"מ והצעות שחוללו.

ג. דיון להצגת הסקיצות וקבלת החלטות יתקיים אצל אינג' רזי ביום ד' 31.10.79 בשעה 12.00.

בכבוד,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

העתיקים:

אדרי' סיון משרד השכון.

אינג' סלע, משרד השכון.

מר רפי לשט, משרד השכון.

אדריכל כ"ץ.

קדומים - אפרים דיימן.

23/3/80

מס' הפגישות:	תאריך: 26.2.80	מספרנו: 1368	מקום הפגישות: משרד ראשי	פרויקט: קדומים.	הפגישות הבאה ביום:
נוכחים ה"ה:	ש	אדרי' ש. הורביץ. מר רפי לשם. אדרי' ק. כ"ץ. ש. מרגולין.			
מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
		קדומים - מרכז הישוב			
1.	כללי:	בישיבה נדונה התוכנית המוצעת של אדרי' כ"ץ לבינוי מרכז הישוב תוך הצגת אופציות תכנוניות למבני-צבור: גני-ילדים, חנויות, משרדים, מרפאה, דואר וכו'.			
2.	מעונות יום וגני-ילדים:	יש להתחשב באפשרויות ובמצב הקיים בו מספר הגנים/מעונות הינו מועט יחסית לדרישה התיאורטית העתידית וכמו-כן להתחשב במבנים הקיימים בצמידות לשכונות הקיימות.			
3.	בית כנסת-	בתוכנית הוצע מקום לבית-כנסת במרכז הישוב כחלק מקומפלקס שלם. יש להציג אלטרנטיבה להעמדת בית-הכנסת במקום גבוה יותר.			
4.	מדרשה וישיבה:	לא בטיפול הגורם המיישב אלא באחריות המתיישבים עצמם.			
5.	אולם אירועים:	אין לתכנן אולם אירועים גדול (400-600 מקומות) בקדומים כיון שמרכז איזורי מתוכנן בקרני-שומרון.			
6.	מועדון:	כשטח למועדון יש להתחשב גם בבית-הספר (ואולם התעמלות) וגם במבנה השק"ם הקיים במחנה הצבאי.			
7.	טיכום:	א. תוכן ע"י משרד השיכון פרוגרמה לתכנון מרכז הישוב אשר על-פיה יתכנן אדרי' כ"ץ אלטרנטיבות נוספות. ב. אדרי' כ"ץ יעלה על-גבי התוכנית הצעה להעמדת שכונת מגורים בדרום מרכז הישוב וכבישי גישה בין השכונה ובין המרכז. ג. תיערך פגישה נוספת בנדון תוך 2-3 שבועות. רשם: שי מרגולין.			

Mec

א.מ.א.י. - אחים מרגולין הנדסה ויעוץ בע"מ

רמת-גן: רח' הרצל 75 ב', טל. 03-734152

ערד: רח' מבצע לוט 56, טל. 057-97553

תאום ופיקוח

העתקים:

למשתתפים.

אינג' י. רזי.

אדרי' ע. וסרטייל.

ל"ן ק"מ
23/3/80

מס' הפגישה:	תאריך: 13.3.80	מספרנו: קדומים 1398	מקום הפגישה: בניה כפרית	הפגישה הבאה ביום:
נוכחים ה"ה: המנהל לבניה כפרית - יוסי מרגלית-ראש המנהל, דני יצחקי, רפי לשם, יוסי רזי, הסוכנות: אלי לאקלעי, ראובן וייס. נציגי הישוב: דניאלה וייס, אפרים זימן, ראובן וייס. תיאום ופיקוח: לוזי מרגולין.				
מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך מועד למעקב
1.	<u>לוח זמנים לתכנון.</u> הוצג ע"י אינג' רזי לוח זמנים לסיום תכנון השכונות. (א) התכנון לשכונה ב (שכונת הקרוונים) בבניה ישירה ע"י משרד הבינוי - יסתיים עד סוף חודש מרץ. (ב) לשכונה ג (החממות) "בנה ביתך", יסתיים עד סוף חודש מרץ. (ג) לשכונה ד (המחנה הצבאי) - בבניה ישירה יסתיים עד סוף חודש מרץ.	הוגדר ע"י ראש המנהל כולקמן: (א) שכונת החממות - "בנה ביתך" - (1) הכשרת כבישים לכל השכונה. (2) הכשרת מגרשים - לא יבוצע ישור מגרשים ע"י משרד השיכון. (3) המשרד יסייע בבניה 25 יח"ד. (ב) שכונת הקרוונים - בבניה ישירה - (1) הכשרת שטח כבישים ומגרשים לכל השכונה, בינוי רק ב-25 מגרשים. (2) הכשרת המגרשים בצורה מצומצמת בתאם לגבהים הקיימים כיום במשרד. (ג) שכונה ד (המחנה הצבאי) - עדיין מתקיימים דיונים עם צה"ל ומשרד הבטחון לקבלת השטח. (ד) מבני צבא. (1) קיימת החלטה משלתית ברורה האומרת שהוקצב מופנה ליו"ר ואין תקציב למבני ציבור. (2) בנוסף לכך התכנון התבסס על פינוי המחנה הצבאי ושימוש במבנים קיימים - הפינוי טרם בוצע.	2. 3.	2/..

תאום ופיקוח

א.ח.א.י.סי. - אחים מרגולין הנדסה ויעוץ בע"מ

רמת-גן: רח' הרצל 75 ב', טל. 03-734152

ערד: רח' מבצע לוט 56, טל. 057-97553

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
4.		- 2 - אלי אלקלעי הודיע שהסוכנות תחיה מוכנה להקציב מבגים זמניים לצרכי צבור ע"מ לענות על צרכי הישוב הדחופים ביותר. מבקש שמשרד השכון יתכנן העמדת המבגים ותמכרות אליהם.			
5.		ראש המנהל קיבל הצעת הסוכנות וביקש שדרישות הישוב יועברו ויסוכמו עם רפי לשם ואלי אלקלעי. כמו כן הורה ראש המנהל לבחון עם נציגי הישוב מאג תכנון המגרשים בשכונת החממות. המתיישים נתבקשו להתקשר ללוזי מרגולין לצורך זה. נקבע שבמקומות קריטיים יבוצעו קירות תומכים ע"מ שלא לפגוע במגרשים.			
		רשם: לוזי מרגולין.			

תאום ופיקוח

א.מ.אי.סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת-גן: רח' הרצל 75 ב', טל. 03-734152

ערד: רח' מבצע לוט 56, טל. 057-97553

סדר	מספר	תוכן	תאריך	שם המחבר	שם המקום
		- 5 -			
1.		הנה מודיעין שהיה מתוכנן להוציא לפועל הוצאת חבלות שונים אשר י"א יוצאם על ידי ההוצאה המיוחדת שלהם. הנה מודיעין שהיה מתוכנן להוציא לפועל הוצאת חבלות שונים אשר י"א יוצאם על ידי ההוצאה המיוחדת שלהם.			
2.		הנה מודיעין שהיה מתוכנן להוציא לפועל הוצאת חבלות שונים אשר י"א יוצאם על ידי ההוצאה המיוחדת שלהם. הנה מודיעין שהיה מתוכנן להוציא לפועל הוצאת חבלות שונים אשר י"א יוצאם על ידי ההוצאה המיוחדת שלהם. הנה מודיעין שהיה מתוכנן להוציא לפועל הוצאת חבלות שונים אשר י"א יוצאם על ידי ההוצאה המיוחדת שלהם.			

ל.י.ן
28/5/80

27.5.80

מ.ב.כ. 23/80/

- 440

אל : מהנדס מחוז המרכז
מאחז א.בלף

הנדון : קדומים - שכונה ב'
הקמה 25 בחי מגורים, 2 מקלטים ועבודות עפר
בבצוע חב' אשטרום
סכומין: מכחבך מיום 25.4.80

(א) במכחבך הנ"ל בקשה להוציא הזמנה שתכלול :-

- (1) 13 בחים של 4 חדרים
- (2) 12 בחים של 3 חדרים
- (3) 6 מקלטים

(ב) לפי נתונים שמסר הקבלן יבנו בהתאם לתכנית המיוחדת :

- (1) 12 בחים של 4 חדרים
- (2) 13 בחים של 3 "

בחוצה כללנו בחים לפי הנחון במכחבך הנ"ל ובסעיף א' לעיל .

נא להעביר אשר מחאים על שנוי שטחי הבחים לפי הנחון בסעיף ב' .

בהתאם להוראות יבנו רק 2 מקלטים לבחים הנ"ל ולא יבנו את המקלטים לכסוי הבחים של

"בנה ביהך" .

לידיעתך .

מ.ב.כ.ה
א.בלף

מסונה על חוזים ומכרזים

העתק : חב' אשטרום

מ.ב.כ.ה

2000
1000



1000
1000

1000
1000

1000
1000

1000
1000

1000
1000

1000
1000

1000

1000
1000

1000

קדומים



אלון מורה

קדומים

שומרון

טל. 053-378 49

תאריך: ~~בחשוון תש"ס~~
28 באוקטובר 1979
מספרנו: 86

לחץ קדומים
4/11/79

רשום

השם נאמר לפניך האמת
(קלמן כץ)

לכבוד

י. רזי

מהנדס המחוז

משרד השיכון

קרליבך 23

תל אביב

שלום וברכה!

הנדון: הכשרה מיידית של חלקות לבניה עצמית בקדומים
באזור הקראונים.

בהמשך לשיחה בע"פ בקדומים ברצוני לפנות בבקשה לזרז בדחיפות
מירבית תכנון חלקות לבניה עצמית בשטח הקראונים, יש באפשרותי
לרכז קראונים בקטע אחד של הישוב ולאפשר שמוש בשטח הקראונים
לבניה עצמית.

יש לבדוק ביסודיות אפשרות שמוש בתשתית הקיימת. חשוב לגלות
גמישות בנושא זה מכיוון ששמן בתשתית הקיימת יאפשר ביצוע מידי
והקמת בתים תוך פחות משנה.

קיים לחץ גובר והולך בישוב להתחלת בניה עצמית ואנו מעוניינים
לאפשר לאנשים להשקיע מכספם בהקמת ביתם בשומרון.

אסיים בתקווה כי תפעלו בהתאם לדחיפות העניין וחשיבותו.
נא תשובתך בהקדם.

בברכה, דניאלה וייס, יו"ר.

העתק: מר מרגלית,
מר רפי לשם. ✓

קדומים



בע"ה

קדומים
שק נעול ירושלים

אלון מורה

טל. 053-3 78 49

תאריך: י"ב בתשרי תש"ס
3 לאוקטובר 1979
מספרנו: 55

לחן קדומים
17/10/79

לכבוד
מר רפי לשם
משרד השיכון
תל אביב

א.נ.

לאור הצרכים הדחופים של הישוב, הננו רוצים להקים את המבנים הללו:

- הרחבת הצרכניה הקיימת - 80 מ"ר. (הקיימת - 80 מ"ר)
 - מבנה מטבח אחרי ביהכ"ס הקיים - 128 מ"ר (8×16)
 - מבנה שירותים לישיבה - 24 מ"ר (4×6)
 - מבנה חביות. 2 מבנים של 120 מ"ר (20×6)
- מבנים אלו לא יפגעו בתכנית הקבע של הישוב שהם ישמשו כמבנים עתידיים לקריית הישיבה שתקום.

היות ויש לנו את הסכמת ההסתדרות הציונית לבנייתם, לכן אנו מבקשים את אישורכם בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

אלי סמיס.

שלח מכתב לחילוק

המחלקה לתיאום מסכמת וזאת התקנתה
יחידה מנהלית לתיאום קבוצת ביהכ"ס



SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET

- 1. SECRET
- 2. SECRET
- 3. SECRET
- 4. SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

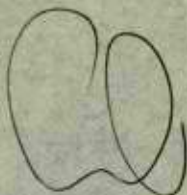
SECRET
SECRET
SECRET

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

י"ג בטבת תש"ם
2 בינואר 1980

לכבוד
מזכירות קדומים

13/1/80



לכבוד
מזכירות קדומים
שומרון

א.נ.

הנדון: בניה בקדומים

בהמשך לישיבה שהתקיימה במשרדנו בתאריך 27.12.79, בנושא הבניה העצמית בקדומים להלן עקרונות הסיוע אותו יעמיד משרדנו לחושבים אשר יבנו את ביתם בקדומים בכוחות עצמם.

1. עבודות המעדר השטח וביצוע עורקי התשתית יבוצעו על ידי המינהל לבניה כפרית במימונו המלא.
 2. תמכונן, הבניה, הפיקוח והחברות לעורקי התשתית ומיתוח המגרשים יבוצעו ע"י החושבים עצמם.
 3. המינהל לבניה כפרית יפנה באמצעות ועדה איכלוס את החושבים הבונים את ביתהם למינהל מקרקעי ישראל להתייחס חזרה חכירת הקרקע.
 4. חוכמיות הבניה יועברו למינהל לבניה כפרית באמצעות מזכירות הישוב לאישור.
 5. הסיוע אשר יועמד ע"י המינהל לבניה כפרית לבונים את ביתם יהיה מורכב מהלוואות רגילות צמודות מענק מוחנה והחזרי מסי עקיפין.
 6. גובה הסיוע עדיין לא נקבע סופית, בסדרי גודל יהיה הסיוע כדלקמן:

משפחות בעלי דיור סיוע של	כ-	600,000.-
משפחות חסרות דיור סיוע של	כ-	800,000.-
 7. משפחות המונות 7 נפשות ויותר יקבלו סיוע נוסף של כ-100,000 ל" לבניה חדר נוסף.
 8. שחרור כספי הסיוע יהיה בהתאם להתקדמות העבודה וע"פ לוח תשלומים שיקבע בנפרד.
- כאשר תגובש חוכמית הסיוע לבניה עצמית באופן סופי נודיעכם הפרטים המדויקים.

בכבוד רב,
ד. יצחקי

ד. יצחקי
מנהל האגף למגרומות
ואיכלוס

העקב: מר י. מרגלית ראש המינהל לבניה כפרית
מר א. ליטן, אגף התקציבים, האוצר, ירושלים
מר י. צור, מחאט המעולות בישובים חדשים
מר ר. לשם, ממונה על ישובים חדשים

THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE INTERIOR

July 1904
Bureau of Land Management



TO THE SECRETARY OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C.

FROM THE LAND OFFICE, BUREAU OF LAND MANAGEMENT, DENVER, COLORADO.

SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

9. [Illegible]

10. [Illegible]

001- 11107-
11107

5430

העקשני מר י"א מרגלית דאס המינהל לבניה כפרית
סה א. ליטון, חגף התקציבים, האוצר, ירושלים
מר י"א חור, טחנת המעלות בירושלים, תל אביב
מר ד. לכה, מנהל על יסודות חרשים

Our Ref: 1246 מספרנו:

Date: 27.12.79 תאריך:

מקומי

13/1/80

CL

לכבוד

מר י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשכון
רח' ג' 13
הקריה
תל - א ב ב

א.נ.

הנדון: תכנון שכונות מגורים בקדומים

בתאריך 27.12.79 התקיים במשרד ראש המינהל לבניה כפרית דיון בנושא בהשתתפות:

מר י. מרגלית - ראש המינהל.
אינג' א. שטרן - ס/ראש המינהל.
אדרי' ש. הורביץ.

י. צור,
רפי לשם.

דני יצחקי.
אינג' י. רזי - מהנדס מחוז המרכז.
אדרי' ע. וסרטייל.
אדרי' ד. לפידות - משרד כ"ץ מזור.
נציג קדומים - זימן, ויס, אופנהיימר.
תיאום - לוזי ושי מרגולין.

1. להלן סיכום הדברים:

- א. ברגע שהשטח של המחנה הצבאי יפונה ויינתן אישור להתחיל בבניה ניתן יהיה להתחיל בביצוע 50 יח"ד בבניה של משרד השכון.
- ב. לפי סיכום עם המתישבים - במקביל לבניה של משרד השכון תינתן למתישבים אפשרות לבנות שכונה בשיטת "בנה-ביתך".
- ג. השטח לשכונת "בנה-ביתך" באזור הקראונים ושטח זה יהיה "זמין" ברגע שהמתישבים יפנו אותו.
- ד. המתישבים מבקשים לא לפנות את המבנים התעשייתיים (מגרשים 32, 33, 34).
- ה. המגרשים הם בשטח של כ-400 מ"ר כל-אחד. (כ-34 מגרשים).
- ו. בשכונה הצבאית "ד" - 50 מגרשים של כ-400 מ"ר לבנית מבנים חד-משפחתיים (טרומי או קונבנציונלי), כבישים ומגרשי חניה בקריטריון של כ-1.5 מכוניות למגרש. תינתן אפשרות חניה צמודה לחלק מהמגרשים.
- ז. לפי לוח-הזמנים המתוכנן המתישבים מתבקשים לפנות את שכונת הקראונים עד 30.1.80- המתישבים יבדקו את האפשרויות ויודיעו למינהל לבניה כפרית. העברת הקראונים תבוצע ע"י המתישבים / סוכנות, תשובה על הפינוי של הקראונים תינתן ע"י המתישבים בהקדם האפשרי והתחלת העבודות בשטח מותנה במועד הפינוי.

11/11/11

11/11/11



M
e
c

- ח. שכונה "ג" (מזרחית לחממות) תוכננה לבנית "בנה - ביתך" בשלב ב'. בגלל בקשת המתיישבים מאמצי התכנון הופנו לשכונת "בנה-ביתך" באזור הקראונים.
ראש המינהל מבקש לקדם התכנון גם בשכונה "ג", כאשר העדיפויות לתכנון הן שכונה "ב", "ד", "ג" (לפי הסדר).
- ט. המתיישבים מבקשים לקבל בכתב מכתב עקרוני לגבי התשלומים /מענקים/הלוואות שהמתיישבים יקבלו לצורך בניה-עצמית ממשרד השיכון (ע"י דני יצחקי).
- י. התחלת העבודות בשכונה "ד" מותנה בפינוי או באפשרויות מעבר דרך המחנה הצבאי. ללא אישורים מתאימים אי-אפשר יהיה להתחיל.
- יא. תכנון החשמל ליישוב מותאם לחיבור חברת-החשמל אך במידה ולא תגיע למקום רשת מחברת חשמל תבוצע הספקת חשמל באמצעות גנרטורים ע"י משרד השכון.
- יב. בית ספר - הביצוע נדחה מכיון שהשטח-במחנה הצבאי טרם עומד לרשות משרד השכון.
- יג. תכנון עבודות בשכונת הקראונים יתחשב בקוי הזנה של מערכות שונות העוברים בשטח ומגיעים לשכונות אחרות ובמידת הצורך תיעשנה עבודות הטיה מתאימות.

ר ש מ:



שי מרגלית

תפוצה: לנכוחים.
גירון.
כהנוביץ.
אי.אי.טיל.
דן שרון.

שמ/אל

ה. א. מ. - 10/1

משרד הביטוי והטיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
חל-אביב.

ק. מ. י. א. מ. י.

5/10/80

28/9/80

CO

לכבוד
יצחק מנן
ע. קמ"ט ארכיאולוגיה
ח.ד. 586
י. ר. ש. ל. י. מ.

ה.ג.ה.

הנדון : קדומים
סימוכין מכתבך ארה 3371 ט- 15/8/80

בהתאם לשיחתנו בנידון ובהתאם להחלטת ראש המינהל הריני להודיעך שבכדי למנוע
כל עיכוב פעולות הפיתוח בקדומים נקצה חד פעמית סכום של 250.000 כשחחפחות
בחפירות הצלה.

אנא היה בקשר עם רפי לשם במשרדנו להסדר העברת הכסף.

ב ב ר כ ה

שמואל הורביץ
ס/מנהל האגף להכנון וביצוע

עו"תקים:

י. יונגמן, י.ל.ל. משרד הבטחון (למכתבך ט- 25/8/80)
סא"ל מ. זחבי, רע"נ/נכו"ט, מפקדת איו"ש (למכתבך ט- 17/8/80)
י. מרגלית, ראש המינהל
ר. לשם, הממונה על הבניה בישובים חדשים
י. רוז, מהנדס מחוז המרכז.

שט/

THE SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

1918

100

TO THE SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1918

THE SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

THE SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

THE SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1918
THE SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

921

מישרד השיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשי
תל-אביב.

ק. צ. ח. י.

10/4/80



4/4/80

אל : י. רזי, מהנדס מחוז המרכז

מאת: שמואל הורביץ.

א.נ.א.

הנידון : קדומים

מצ"ב צילום סכתב משרד הבטחון בענין השטחים שיועדו לשכונה
המערבית (איזור סככות האימון) ולביח"ס.

מתוך זה מתברר ממעילוחנו בשלב זה מצטמצמה לבניה בשכונה
הקרוונים ~~השטח~~ לבניה עצמית בשכונה הצפון מזרחית.
ולביח"ס

ב ב ר כ ה

שמואל הורביץ

ס/מנהל האגף לתכנון וביצוע

עוה"פ:

י. מרגלית, ראש המינהל

א. שטרן, מנהל האגף לתכנון וביצוע

ר. לשם, הממונה על הישובים החדשים

שס/

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

משרד היחידה מחלקת	לבטחון תכנון	לבטחון לאומי התשתית
טל'		4393
מנ	2	828
י'	ניסן	תש"מ
23	מרץ	1980

ההסתדרות הציונית/חט' ההתיישבות-מר אריה מאיר
משרד הבינוי והשיכון/המינהל לבניה כפרית-מר ש' הורוביץ

ס' קמצ"ר

אג"ח/עתו"פ

אג"מ-מב"ח/רע"נ מצ"ב

לשכת ס' שהב"ט

1015, 132 ג'

הנדון: העברת שטחים מתחום הבסיס בקדום לרשות הישוב קדומים

1. דיון בנדון התקיים ביום 13 מרץ 80 בהשתתפות:

חט' ההתיישבות: אריה מאיר, בן זאב.

מינהל לבניה כפרית: ש' הורוביץ, מרגולין.

משטרה צבאית: אל"מ גבע, סא"ל בן-אל.

אג"ח: סא"ל פרנק.

יחידה לבטחון לאומי: הח"מ, דורי יונגמן.

2. מטרת הדיון:

סיכום נושאי העברת שטחים מתחום המחנה לתחום הישוב.

3. השטח להקמת מבני קבע (אזור סככות האימון כיום).

א. בשטח שהמחנה מוכן להעמיד לרשות הישוב (2 סככות) אין שימוש משמעותי לבינוי עבור הישוב.

ב. השטח הדרוש להקמת מספר מדערי של מבני קבע (למעשה כל שטח הסככות) כולל למעשה את כל שטח האימונים שבחחום הבסיס ולכן, אינו ניתן למסירה כל עוד הבסיס מתפקד במקומו.

ג. ניתן יהיה למסור את השטח לפיתוח רק אם ברור יהיה שבטוחות של חודשים ספורים מאוחר יותר יותר יעביר הבסיס ממקומו.

4. שטח להקמת בית ספר.

בניגוד לעמדה קודמת, לא ניתן, מבחינת הבסיס, להעמיד את החלקה בצפון מזרח הבסיס לרשות משרד הבינוי לצורך הקמת בית הספר.

5. המכנה הדו קומתי.

בהתאם לסיכום קודם, שאושר ע"י הרמטכ"ל, ניתן יהיה להעמיד את המכנה לרשות הישוב רק אם יוקמו מבנים בעלי תכולה זהה ע"י הישוב עבור הבסיס. לא ניתן כעת להצביע על אתר, בתחום הבסיס, בו ניתן להקים בינוי חליפי זה.

6. לסיכום:

על פי עמדת צה"ל לא ניתן כיום לממש אף אחד מהנושאים שנבדקו למסירה של חלקים מהבסיס לרשות הישוב. רק עם קבלת החלטה ועיתוי להעברת הבסיס ממקומו ניתן יהיה לקדם מסירת חלקים ממנו קודם למועד זה.

בקיבה,

אל"מ
הש"ת
הלאומי

סתי
תכנון

דו
רמ"ח
מבטחון

דס/שש

מסדר הביטוח והשיכון
המיוחד לבנייה בפריז
וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

50 חש"מ
1979 אוק'

תל-אביב
8/10/79

cc

לכבוד
מר אלי אלקלעי
מנהל חבל התיכון
הסוכנות היהודית
בתל-אביב

2.2.

הדיון: תוספת מבנים זמניים - קדומים

לפי מידע שהועבר אלי מנציגה קדומים, קיימים מבנים זמניים ותקציב להוסיף מבנים זמניים בדלקסן-1.

הוועדה הצרכנית הקיימת ב-80 מ"ר
בניה טמבה אחרי ביה"כ הקיים - 128 מ"ר
מבנה שירותים לישיבה - 24 מ"ר.

בבדיקה שנעשתה יחד עם מר ש. הורוביץ כמעט בברור שבנייה זמנית זו לא תהיה
שכשול להכניה בניה הקבע של השנה.

על שנת לא לגרום למהות הצעה היא שתחילתו לאלתר בבנייה.
במקביל, אנא העבירו אלי המידע המדויק של בניה זו על גבי הכניה, ואם צורך
הכניה יתחבר אחת, ניתן יהיה לשנות, במידת הצורך, את ההערכה.

ב ב ר כ ה,
רמ"ל
הממונה על ישובים חדשים

העתיקים:

מר י. דוי, מנהל מחוז המרכז
מר ש. הורוביץ מ/מנהל האגף לתכנון
מר א. מרגולין, האגף התכנון
מר כץ, מחלקת הישוב.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה בערים
וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ח.ד. 7021 מקור 61070

חש"מ
7 אוק' 1979

א.מ.ר. 8/10/79



למנכ"ל
מר אלי אלקלעי
מנהל חבל המיכון
המכונות היהודית
רחובות

ג.ג.מ

הנדון: תוספת מבנים זמניים - קדומים

לפי מידע שהועבר אלי מנציגת קדומים, קיימים חבניה וחציב לחוסיף מבנים
זמניים בדלקמן:-

- הרחבת הצריכה הקיימת ב-80 מ"ר
- בניית מטבח אחרי בית"נג הקיים - 125 מ"ר
- מבנה שירותים לישיבה - 24 מ"ר.

בבדיקה שנעשתה יחד עם מר ש. הורוביץ כמעט בברור שבנייה זמנית זו לא תהיה
טכנול לחבניה בניה הקבע של השנה.

על מנת לא לגרום למחבת הצעתי היא שתתחילו לאלתר בבנייה.
בטקסיל, אנא העבירו אלי המיקום המדויק של בניה זו על גבי תכנית, ואם מתוך
תכנית יתחבר אחת, ניתן יהיה לשנות, במידת הצורך, את ההעמדה.

ב כ ר כ ה,
דמי לטע
המנונה על ישובים חדשים

העמית:

- מר י. רזי, מחנה מחוז המרכז
- מר ש. הורוביץ ס/מנהל האגף להכנון
- מר א. מרגולין, האום התכנון
- מר כץ, מחנכין הישוב.

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

הקריה, חל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

2ND P 7 54!
10/9/29

1849

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מר ש. הרוביץ, ס/מנהל האגף לתכנון
מר ש. רודניק, ס/מנהל האגף לביצוע
מר י. צור, מנהל הפעולות ביישובים עירוניים
מר י. רזי, מנהל מחוז המרכז

Handwritten signature and scribbles.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
CHICAGO, ILLINOIS 60637

RECEIVED
JAN 10 1964

TO THE DIRECTOR, UNIVERSITY OF CHICAGO
FROM THE DIRECTOR, UNIVERSITY OF CHICAGO
SUBJECT: [Illegible]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

מס' הפגישה:	תאריך: 6.5.79	פרויקט: קרומים	מקום הפגישה: המינהל לבניה כפרית.
מספרנו: 828	משרד השכון: מרגלית, שרון, רודניק, רזי, ופרטיל, יצחק, נחמה, יוסבים חדשים.		
נוכחים ה"ה:	מחייבים: דניאלה, אפרים, אריה, אלי.	מחכגים: ק. כץ, גידון, מ. כץ, אג"ת - ש. ארז	משרד השכון: מרגלית, שרון, רודניק, רזי, ופרטיל, יצחק, נחמה, יוסבים חדשים.
מס'	הנושא	החלטה	מס' מועד למעקב
1.	חשב קיים	במסר ע"י דניאלה:	א. 30 יח' דיור בקרוונים. ב. 65 יח' דיור מאוכלסות באסקוביות + 35 יח' דיור בשלבי אילוס. ג. 50- יח' דיור באסקוביות - לפני כצוק ע"י הסוכנות.
2.	מינוי המחנה הצבאי	במסר ע"י ש. ארז:	א. קיימת החלטה עקרונית לפנות את המחנה. ב. במועל יתבצע מינוי בשלבים. ג. ספול נוכחי - בדיוק מינוי חלקו המערבי של המחנה עבור 50 יח' דיור קבע + מבנים הקלאיים. החלטה התקבל חוד שבוע.
3.	ספול ע"י משרד השכון עד קצו	במסר ע"י ש. הורביץ:	א. התייחסות מכנון כאילו החלק המערבי אושר ל התמחות היטוב. בחירת חלק זה של המחנה - בשל תיותו השטח המחוז מכונה במחנה. ב. נערך סקר מבנים ותשתיות במחנה ע"י משרד אחים מרגולין, שהוצאותיו ישמשו את המשך התכנון. ג. משרד כץ-מזור מכנון את אזור המגורים שבחלק המערבי חב"ל.
4.	הצגת התכנון	במסרה ע"י ק. כץ:	א. התאמת הכבישים במידת האפשר לקווי הגובה וניצול מגרשים משני צדי הכבישים להקמת המבנים. ב. שמירת על שטח ירוק קיים ממזרח לשטח(בתוספת ירוק בשכונת המגורים עצמה). ג. בניית מבנים חד-קומתיים, חד-משפחתיים או או דו-משפחתיים כשטח המגרש המוקצה לכל יחידה דיור הוא 350 מ"ר. ד. בניית קבוצה או קבוצות של קוטג'ים סוריים בחלק הדרומי של השטח הנידון.

אריה ארז (1/19) יח' דיור המערב
יצחק ארז (1/19) יח' דיור המערב
נחמה ארז (1/19) יח' דיור המערב
יוסבים ארז (1/19) יח' דיור המערב
ש. ארז (1/19) יח' דיור המערב
דניאלה ארז (1/19) יח' דיור המערב

2/..

תאום ופיקוח

אמ. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת-גן רח' הרוא"ה 24, טל. 03721866
ערד: רח' מבצע לוח 56, טל. 057797553

Mec

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
5.	תקנות להכנון	פרגלית: הסומוגרפיה תקשה מחייבת לעומק את המבנים, כדי להסוך בחוצאות גיברות בעבודות התשתית וביתוח. וטריטיל: חזר גמ תואם את כוונת הישוב להגדיל ככל האפשר את אוכלוסייתו. רודניק: בניה כזו תקל גם על מקלות הישוב ע"י מקלטים צבוריים. שטרן: התחלטה ב"בר מבנה חז- משמחתי או דו-משמחתי מותנה באפשרויות הייצור והועדי האספקה של הקבלנים השונים. פרגלית: התכנון חייב לקחת בחשבון צורך אפשרי של גישה עגורנים לחקמת מבנים טרומיים (במידה ויוחלט על כאלו). רזי: המבנה שיוקם לכל יחידת דיור יהיה בשטח של כ-68 מ"ר עם אפשרות להגדלה בעתיד.			
6.	נושאי תכנון שהמשך בדיקתם ע"י ועדה מקצועית והמתכננים:	א. הכללת קוטג'ים: שיקולים בעד: 1] גיוון במבני הישוב. 2) מניעת מצב של מבנה גמון יותר מחכביש שלידו כאשר הסומוגרפיה מחייב הפרשי גובה בין חכביש ובין המגרשים שלידו. שיקול נגד: חוצאה כספית גבוהה יחסית בגלל אילוצי הקבלן לעבוד על שני טופסי מבנה שונים. ב. צורת הקצוות המגרשים במקביל לכבישים או בניצב להם. ג. גגות רעפים למבנים. ד. התחשבות בבדיוד טרמי בשל חום הגבות.			
7.	מבני צבור	נמסר ע"י ק. כץ: מבני הצבור עבור השכונה זו ימוקמו באחד מהטסחים הבאים: א. באזור השטוח (מבנים חקלאיים, אם יוקמו באזור זה - יוקמו בשוליים הרחוקים של שטח השטוח). ב. בחורשת שהמזרח לשכונה. ג. באולם התרצאות הקיים בשטח ואשר תוקר ממליץ על המשך השמוש בו.			

3/..

תאום ופיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמתגן רח' הרואיה 24, טל. 03721866

ערד: רח' מבצע לוט 56, טל. 05797553

מס'	הנושא	החלטה	לטיפול	ביצוע לתאריך	מועד למעקב
8.	<u>מבני חיבור</u> במסר ע"י מרגליות:	א. לקראת ביצוע קירוב - גן ילדים כפול באזור האסקוביות. ב. יש לאתר ברחיפות את המקום המיועד להקמת בית-המסר שיחיה במבנה סרוטי דוגמת יובל-גד, במידה והתקציב יאפשר זאת יתחילו בתקדם בהקמת שלב א' של מבנה זה.			
9.	<u>מיכום</u>	א. כדי לאפשר התחלת עבודה בשנת 1979 יתחילו בבניית 50 יחידות דיור, לאחר החלטת עת"ל על הפיזור, בלי לחכות להשלמת חכנית המיתאר הכללית. חכנון השכונה ישלכ באמשיך בחכנון הישוב כולו. ב. מיקום המרכז יוכרע בישיבת עם הסוכנות. ג. מבני צבור - יש לגבש מדיניות בהתאם לכחונכי השטח. ד. מאוסר המשיך החכנון בהתאם לנתונים ולתנחלות שהוצגו בדיון זה.			
10.	<u>לוח זמנים</u> במסר ע"י רזי:	א. קביעת סמט המבנה חוץ 19 ימים. ב. השלמת החכנון - חוץ ארבעה חדשים. ג. התחלת ביצוע כשטח - ב- 1.9.79.			
		ר ש ט : מאיר כ"ז.			

תאום ופיקוח

אח. אי. סי. - אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ

רמת-גן: רח' הרוא"ה 24, טל. 03-721866

ערד: רח' מבצע לוט 56, טל. 057-97553

סדר	תאריך	הערות	מספר	מספר	מספר
5.	1975	הערות על תוכן הדו"ח:			
		א. הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.			
		ב. הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.			
6.	1975	א. הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.			
		ב. הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.			
		ג. הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.			
01.	1975	הערות על תוכן הדו"ח:			
		א. הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.			
		ב. הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.			
		ג. הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.			

חוקים וסוג

הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.

הוצגו נתונים שונים - אך לא נכללו נתונים מסוימים.

100

מועצת ישראל

2/7 ישיבה קולקטית

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
הקריה ג' 13 תל-אביב
אגף תכנון וביצוע

תאריך: ד' בתמוז תשל"ט
29 ביוני 1979

מספר: קדומים/1023-ש

אל : מר רזי מהנדס מחוז מרכז

מאת : א. שטרן

הנדון: שכונת מגורי קבע בקדומים.

א. פרטי כל בחתימת אחים מרגולין מיום 5.6.79
ב. מכתבן אל ראש המינהל מיום 21.5.79

הריני לחזור על סיכום והבהרות שבתור לאיג' שיקרצ'י לפני 3-10 ימים בע"פה,
בנגוד למוזכר בפרטי כל הנ"ל לא הסכים ראש המינהל לבחית פעולות עד אחרי
אפריל כאשר יפונה חלק מהמחנה.

הבני חוזר על הבהרותיי

א. יש לאחר מיקום בית ספר באופן דחוף ביותר להשלים תכניות הדרושות ולהיות מוכנים
להפעלת ביצוע במועד המוקדם ביותר.
אנשיכם היו צריכים לאחר את השטח יחד עם ד"ר ש. הורביץ עוד בשבוע שעבר. טרם
קבלתי דווח על הבעשה.

ב. 50 יח"ד יש לאחר דחוף שכונה בוספת ולעשות כל ההכנות תכנוניות וכו' על מנת לאפשר
הפעלת ביצוע אם יאושר מקציב עוד לפני סוף מרץ 80.

ג. טיפוס בית הודעתי לה'ה שיקרצ'י ש. הורביץ ואד' וסרטייל שבהתאם לסיכום עם ראש
המינהל רצוי למקם בית מטיפוס מושבי עם אפשרות הגדלה. אם אפשר דו-משפחתי
של אחת מחברות הסרומיות, בקשתי לבדוק גם אפשרות מיקום בית חד-משפחתי.

ד. אשר לטיפוס עירובי של יובל גד בשתמש בו בשכונות עירוביות כאשר דרוש שטי גבול
יותר וכל המקרים בהם רוצים להשתמש בטיפוס הנ"ל יובא הברשא לדיון אצלי.

אבא טיפולך הנמרץ לזרז.

בכבוד רב,

א. איג' שטרן
ס/ראש המינהל ומנהל אגף תכנון וביצוע

העתיקים:

מר מרגלית ראש המינהל
מר רודניק ס/מנהל אגף תכנון וביצוע
מר ש. הורביץ ס/מנהל אגף תכנון
מר צור מתאם הפעולות הישועות עירוביות
מר לשט ממרבה על עליות השירות

משרד הביטחון והטיב
המינהל לבנייה כפרית וישובים חושים

הקריה, חל-אביב
ח.ד. 7021 מקור 61070

מיון 7901
18/9

22

אל: מר א. שרון, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מאח: הממונה על ישובים חושים

חציון: ישוב הקבע - קרומים
מכתב בדיון לסר י. רוז מס. 9 קרומים/1023-ט מיום 29.6.79

בעקבות מכתב חציל בירצוני להחליט לידיעתך:

בתיאום עם הממונה ועם מר ש. הורוביץ אנו נכנסים במסגרת קרוב ככל האפשר ישיבה
טרוביטת מסכמת לישוב. לקראת פגישה זו נוציא ניר ובו יפורטו הנקודות אותן צריך
לסכם.

כפי שאכן ציינת במכתבך, יהיה צורך לסכם בפגישה את נושא ביה"ס (בהתחשב במה
שקיים, המטרות והמציאות להיחלץ ביה"ס הקיים, הסיכום לפיו התחייבנו להוסיף
חודי ספח ומינהל לבית"ס באופן מירי, אופציות להיחלץ ביה"ס לעתיד, הולטרנטיבה
של הסבה ושימוש במבנה ביה"ס הקיים והכנון ביה"ס חדש בטטה אחר ועוד) גמר תכנית
המינהל והקצאת שטחים לשכונת הקבע (במחנה הצבאי או מחוצה לו), סיפורי תכנית,
סיפורי המרכז ועוד.

למי המידע והעורכת, יפוצה המחנה הצבאי במקרה האוב בהודש אפריל 1980 (מינורי
המחנה מרחבה בבניית מחנה אלטרנטיבי); כך שאם בניית הקבע מרחנית במינורי המחנה
לא נוכל להמשיך את בניית הקבע בשנת החקציב הנדכחית (מה עוד שכלל לא ברור אם
נוכל לחקציב לכך סכומים בשנת החקציב הנדכחית).

ביקשתי שהחלטות החקבלות בישיבה כך שבי האומה על כל עיכוב בקבלת החלטות
עד כה.

בברכה,
רפי לשם
הממונה על ישובים חושים

העמקים:
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מר ש. הורוביץ, ס/מנהל האגף לתכנון
מר ש. רורניק, ס/מנהל האגף לביצוע
מר י. צור, מחאם המעולות בישובים עירוניים
מר י. רוז, מחנודס מחוז המרכז

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

THE JOURNAL OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

קדומים



בע"ה

קדומים
שק נעול ירושלים

אלון מורה

טל. 053-3 78 49

תאריך: ג' בתמוז תשל"ט

28 ביוני 1979

מספרנו: 679

למנכ"ל
קדומים
4/8/79

לכבוד
מר מ. רפליד
מנכ"ל
משרד החינוך
ירושלים

א.ב.א.

הודון: מבני חינוך בקדומים

בפגישה שהתקיימה השבוע בקדומים עם מר גבור ומר רפי לשם, הובא לידיעתנו כי משרד החינוך בדרך לשימוש חלק קטן מתוך הפרוגרמה שאושרה ע"י משרד החינוך.

ברצוני להביא לידיעתך פעם נוספת את חומרת המצב בישוב. טיפול חלקי בבעיה לא יענה על הצרכים.

אנו פונים אליך פעם נוספת על מנת שתפעל לחכרון מידי של הפרוגרמה כולה, (16 כתות + חדרי ספח, מפעל הזזה ואולם התעמלות) וכן 2 גבי - ילדים בוסף לאלה המוקצים היום וכן 2 פערטונים בוספים.

הישוב במצא במצב מתמיד של מחסור חמור במבני חינוך. אין בדעתנו להשלים עם טיפול חלקי אשר אינו מבסס להתמודד עם מכלול הבעיה של מבני חינוך בקדומים.

בברכת העם והארץ,

דניאלה וייס, יו"ר

העתק:

מר גבור, משרד החינוך.
מר רפי לשם, המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
משרד השיכון, הקריה - תל אביב.



OFFICE

UNITED STATES

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WASHINGTON, D.C. 20250

TO: DIRECTOR, BLM
FROM: SAC, [illegible]
SUBJECT: [illegible]

Re: [illegible]

ADMINISTRATIVE

Enclosed for the Bureau are two copies of a letterhead memorandum (LHM) dated and captioned as above. The LHM was prepared by the [illegible] and is being submitted for your review and approval.

The LHM contains information regarding the [illegible] and is being submitted for your review and approval.

The LHM contains information regarding the [illegible] and is being submitted for your review and approval.

The LHM contains information regarding the [illegible] and is being submitted for your review and approval.

Very truly yours,

[illegible signature]

cc: [illegible]

Enclosed for the Bureau are two copies of a letterhead memorandum (LHM) dated and captioned as above. The LHM was prepared by the [illegible] and is being submitted for your review and approval.

לשם קבלת

3/8/79

ll

ה' במנחם אב תשל"ט
29 ביולי 1979

736

ר ש ו ם

לכבוד
שר הביטוי והקליטה
מר דוד לוי
משרד הביטוי
ירושלים

לכבוד
שר החינוך והתרבות
מר זבולון זמר
משרד החינוך
ירושלים

,.3.8

הודון: בבית בי"ס בקדומים

הועבר לידיעת כי ארסיה ע"י משרד החינוך והתרבות למשרד החינוך
פודגומה לבי"ס בקדומים ל - 16 כיתות לימוד + חזרי ספח .

מאחר והתושבות כי מסיבות שונות בוצר אי הגבות סביב ועמובים
השונים:

1. פודגומה . 2. הקציב . 3. מיקום .

ברצוני לזמן את בציגי והגורמים המספלים בנושא לקדומים באמצע שבוע
הבא (31 ביולי או 1 באוגוסט), על-מנת לסגור סופית את הנושא .
תארת הפגישה יכול להעשות ע"י הגבות דחל עבר במשרד החינוך .

אודה לשוים על עזרתם לקידום הענין בהקדם .

בברכת העם והארץ,

דביאלה וייס, יו"ר

העתק סמרי: רפי לשם,

מנהל לבניה כפרית .

RECEIVED
JAN 22 1964

101

101

RECEIVED
JAN 22 1964
101

RECEIVED
JAN 22 1964
101

101

RECEIVED
JAN 22 1964

RECEIVED
JAN 22 1964

RECEIVED
JAN 22 1964

RECEIVED
JAN 22 1964

RECEIVED
JAN 22 1964

RECEIVED
JAN 22 1964

RECEIVED
JAN 22 1964

RECEIVED
JAN 22 1964

RECEIVED
JAN 22 1964

RECEIVED
JAN 22 1964

מדינת ישראל

לשון 17/11/79

4/11/79

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
מחוז מרכז

תאריך: חשון תש"מ
31 אוקטובר 1979

מספר:

ועדת שיפוט בנושא בית הספר - קדומים

בישיבה שנערכה ב-26/10/79 במחוז השתתפו:

אדר' ג. קריין - מנהל האגף לתכנון - הסוה"י
א. סמית, א. זימן, א. מדליס - נציגי הישוב קדומים
ד"ר ש. הורוביץ - ס' / מנהל האגף לתכנון משה"ש
אינג' ש. וההנטיק - יועץ לענייני כבישים "
אינג' י. רזי - מהנדס מחוז מרכז
אדר' ע. וסרטייל - ס' / מהנדס המחוז לתכנון
אדר' קלמן כץ - מתכנן הישוב
אינג' ח. גירון - מתכנן כבישים
אדר' א. כהנוביץ - מתכנן פיתוח שטח
אינג' ע. לוין - חברת "יובל גד"
אדר' דאובר - " " "

בישיבה הועלו הנושאים הבאים:-

התוכנית שהוצגה - בית הספר בצד דרום, מקלט ואולם התעמלות בצד צפון מהקבלת -
במידה וגורמי קהל"ר יאשרו המרחק של המקלט מבית הספר. המתאם יבדוק זאת עם
קהל"ר. לפי דרישת קהל"ר ובאם הדבר יתאפשר מבחינת מבנים בשטח - יקורב מבנה
המקלט והאולם - דרומה.

במידה והמיקום הנ"ל אינו אפשרי - נלקחו בחשבון אילוצים של הפרדת המקלט מבית הספר -
בכדי לאפשר בניה במקביל ולחסוך בזמן, הקמת האולם מעל למקלט בכדי לחסוך בהוצאות
ביסוס ותוואי של כבישים קיימים. לאור זאת - סוכם שבמקרה זה יהיה המקלט
ואולם ההתעמלות בצד מזרח - לפי תוכנית קודמת.

מבנה בית הספר עצמו אושר ע"י אדריכל ארדרייך בהתאם למכתב שנמסר לאדריכל
קלמן כץ.

רשם: י. רזי

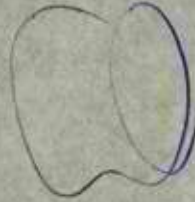
העתיקים:

אינג' א. שטרן - ס' / ראש המינהל ומנהל האגף
מר י. צור - מתאם הפעולות ביישובים העירוניים והקהילתיים
מר ר. לשם - ממונה על עליות חדשות
לנוכחים.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
הקרייה תל-אביב
תאריך: 11.3.81

7701
2/4/81

1568 - מספר: מ.ב.כ. 312/80



לכבוד
חב' יובל-גד, בע"מ
תל-אביב

ה.נ.א.

הנדון: הרחבת בית-ספר "חוסמה מקלט וגן ילדים
ב-קדושים - קידום בנייה"

בהמשך למכתבנו מיום 25 בפברואר 1981 על הרחבת בית-ספר וחוסמה מקלט, כזה מזמינים
אצלכם הקמה גן ילדים עם מקלט פנימי בשטח כללי - 248,1 מ².

עקב שינוי גודל הרחבת בית-ספר, כמו-כן חוסמה גן-ילדים ועבודות חשיפה ופתוח לגן,
יהיה הרכב ההזמנה כדלהלן:-

1.	חוסמה 7 כחול - 2690 מ ² × 705 מ ² -	שקל 1.896.450
2.	מקלט חת-קרקעי - 250 מ ² × 3600 מ ² -	שקל 900.000
3.	הקמה גן ילדים כולל מקלט פנימי, בשטח כולל של 248,10 מ ² -	שקל 678.625
4.	ע"ח עבודות עפר וחציבות (עבור כל המבנים) -	שקל 175.000
5.	ע"ח עבודות פתוח וחציבות למים, ביוב, חשמל וטלפון (עבור כל המבנים) -	שקל 600.000
	סה"כ לתאריך 12/80 -	שקל 4.250.075
6.	ע"ח החיקויים ושונות -	שקל 1.249.925
	סה"כ -	שקל 5.500.000

העבודה תופעל על ידם לאחר בחנאי "קדום בנייה" ואילו החוזה יחתם בתאריך יותר מאוחר.

גמר העבודה בגן ילדים - אוקטובר 1981.

נא לראות מכתב זה כהודעה להתחלת העבודה.

היחר הפרטים נשארו לפי מכתבנו מיום 25 בפברואר 1981.

בכבוד רב,
מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הערות

אינג' א.שטרן, ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
אינג' י.רזי, מהנדס מחוז המרכז
אינג' ר.קנטרובסקי, מהנדס על חוזים ומכרזים
מר י.יצחקי, מנהל אגף הפרוגרמה
מר ר.לשם, מהנדס על הבנייה ביישובים חדשים ✓

311 תשלום

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

MEMORANDUM
TO : DIRECTOR
FROM : SAC, NEW YORK
SUBJECT: [Illegible]

DATE: 1/10/64

RE: [Illegible]
NY 100-100000
[Illegible]

RE: [Illegible]
[Illegible]

On 1/9/64, [Illegible] advised that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible] stated that [Illegible] had been contacted by [Illegible] who had offered him \$10,000 to [Illegible].

[Illegible Signature]

[Illegible Title]

RE: [Illegible]
[Illegible]
[Illegible]
[Illegible]
[Illegible]
[Illegible]

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
רחוב אלברט מנדלר 33
הקריית תל - אביב

ק 19/1
1/3/81

1981 19 2 5 49.2.81

מ.ב.כ. 312/80



לכבוד
חב' יובל-גד
תל-אביב

א.נ.

הנדון : הרחבת בית-ספר וחוספת מקלט ב-קדומים - "קדום בנייה"

א. בזה הרינו מזמינים אצלכם הקטת חוספת 7 כתוח כולל חספה מרכזית - בשטח 750 מ"ר ומקלט תת-קרקעי בשטח - 250 מ"ר .

העבודה כוללת 1-

1. חוספת 7 כתוח - 750 מ"ר $\times$ 2690 מ"ר	=	2,017,500 שקל
2. מקלט תת-קרקעי - 250 מ"ר $\times$ 3600 מ"ר	=	900,000 שקל
3. עבודות עפר וחציבות	=	135,200 שקל
4. ע"ה עבודות סחוח הצר וחיבורים לרשת מים, ביוב, חשמל וטלפון (בהערכה)	=	350,000 שקל
5. ע"ה החיבורים ושונות	=	397,300 שקל
סה"כ	=	3,800,000 שקל

העבודה תופעל על ירכם לאלתר ואילו החוזה יחתם בהאריך יותר מאוחר .

ב. המחירים הם לפי חוזים של בנייה עירונית ספ' 4211/66203/80 ו-54616/63560/80 ומפורסמים ל-דצמבר 1980 .

ג. העבודה היא בהנאי "קדום בנייה", המחירים יפורסמו למיד חודש חתימת החוזה, ואילו חקופת הביצוע תחושב מהאריך חוראת הביצוע . ההחיקרות לחקופת הביצוע השולט רק על יחרת סרק הזמן שבין האריך חתימת החוזה לבין האריך הגמר של העבודה לפי חקופת הביצוע .

ד. הקבלן מחייב להשיג את היישורים חרושים ממשרד החינוך למבני בית-הספר והעמידות, כמו-כן פרטיות התכנון המתאימה .

ה. גמר העבודה - הקבלן מחייב לבמור את העבודות כדלהלן 1-

1. חוספת 7 כתוח ושכילים וחיבורים לכניסה עד 20.8.1981 .
2. מקלט עד 20.9.1981 .
3. השלמת עבודות סחוח עד 20.10.1981 .

ו. נא לראות סכתב זה כתוראת להחלת העבודה .

ז. נא להתקשר עם מהנדס סחוח בדבר קבלת השטח והמקלה ביצוע העבודה .

בכבוד רב,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית

וישובים חדשים

התעתיק:

אינג' א. שטרן, ס' ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

אינג' י. רוזי, מהנדס סחוח המרכז

אינג' ר. קנטרובסקי, סמונה על חוזים ומכרזים

מר ר. יצחקי, מנהל האגף פרוגרמות

מר ר. ליש, סמונה על הבנייה ביישובים חדשים

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

100-100000-100

תמונה

23/11/79

ל' בחשון תש"ם
20 בנובמבר 1979

אלו אינו א. שטרן, ס/ראש המינהל
ומנהל האגף

הנדון: מקלט בבי"ס קדומים

בפרוגרמה לבית הספר בקדומים מצויין שבשלב א' יבנה מקלט בשטח של 120 מ"ר
(עבור 12 כיתות) ובשלב ב' (18 כיתות) השלמה של 60 מ"ר.

קיימת אפשרות אחרת, והיא - לבנות כבר עכשיו את כל המקלט המיועד בשטח של
180 מ"ר. בכך יחסך כסף רב לגבי העתיד, שהרי אז לא נאלץ לבנות מקלט נוסף
עם כל המשקע מבחינת קירות נוספים, שטח נוסף לפונקציות השרותים, הציבה
ע"י מבנה קיים וכו'.

כמו כן על המקלט המוגדל תהיה אפשרות לבנות בעתיד את אולם ההתעמלות כפי
שהובר מצויין בתוכניות של "יובל גד" למשל.

בעקבות שיחה שהיתה לי עם מר ש. רודניק (גם הוא מצטרף להמלצתי זו) אבקשך
החלטתך בעניין.

ב ב ר ב ה

9

אינו י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

הערת:

אינו ש. רודניק, ס/מנהל האגף לכבוע
מר ר. לשם, ממונה על הפעלת הבניה ביושבים חדשים
ד"ר ש. הורוביץ, ס/מנהל האגף לתכנון
אדר' ע. וסרטייל, ס/מהנדס מחוז לתכנון

למין ק 17 מ"מ

2/11/80

21.10.80

אל: גב' גילה שניידר - המחלקה לבנוי משרד החינוך י-ם

הנידון: בית ספר קדומים
מכתבך מתאריך 10.10.80

משרדינו הכיין חוכנית עקרונית של העמדה בית ספר יטורי חדש בקדומים. עקב מגבלות חקציביות לא נוכל לצערינו להפעיל הבניה בשנת החקציב הנוספת.

אנו נביא חוכנית העמדה לאישור משרדכם כמקובל סמך להפעלת הבניה כאשר הדבר יתאפשר מהבחינה החקציבית.

ד. ב. ר. כ. ה.
ד. יצחקי

מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות

העתיקים:

גב' רחל עינבר, ראש היחידה לישובים חדשים
מר גנור, מנהל המחלקה לבנוי
מר ר. לשם, סמונה על הבניה בישובים חדשים. ✓

הקדמה
החלטה



09.01.15

הנהלת המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד

הנהלת המוסד
מנהל המוסד 09.01.15

הנהלת המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד
הנהלת המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד

הנהלת המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד
הנהלת המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד

הנהלת המוסד
מנהל המוסד
מנהל המוסד

הנהלת המוסד
הנהלת המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד
הנהלת המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד
הנהלת המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד - מנהל המוסד

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

לשן קצנא

8/11/79

הקריה, קל-אביב

תאריך: 5' חשן ח"ט
2 טכניק 1979

מספר:

אל: מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז

מאת: הממונה על ישובים חדשים

הנדון: בית הספר בקדומים

פנייתך למר א. בלף בבדון.

במסגרת המתוכננת של בניית בית הספר בקדומים
לא נבנה, בשלב זה, אולם התעמלות. אין, לפיכך,
להזמין אצל הקבלן בניית אולם התעמלות.

בכבוד רב,

רפי לשם
הממונה על ישובים חדשים

העתיקים:

מר י. מרגלית

מר א. שטרן

מר א. בלף

משרד הביטחון
המיוחד לביטחון
ויישובים חדשים
הקריה ג' 13 תל-אביב
אגף הכבדן וביצוע

10 ינואר 1980

לחן 7, 8
17/1/80

ll

קדומים/80-111-8

אל : אינג' דזי, מהנדס מחוז מרכז

דחוף במסד ביד.

מאת : א. שטרן

הנדון: קדומים - הקמת בית-ספר.
מכתבן מיום 8.1.80

מפליאני תוכן מכתבן שבנדון, סיכמנו בשיחתנו במשרדי
בנושא טיפוס שתכינו דחוף השלמת תכנון פיתוח וכו'
לכ"ס מטיפוס יובל גד ונאם בשנה את הטיפוס בגלל אי סיכום
תנאי-החזקה עם הקבלן בשנה את התכניות בהתאם לטיפוס ב"ס
אשר יבנה.

לטיפולך הדחוף.

ב ב ר כ ה,

אינג' א. שטרן
ס/ראש ואל"מ/מנהל
אגף הכבדן וביצוע

הפתיקים:

מר מרגלית ראש המיבוא
מר יצחקי מנהל אגף פרוגרמות
אינג' רודניק ס/מנהל אגף תכנון וביצוע
מר צור מתאם פעולות ביישובים פירונים
מר לשם ממנה על עליות חדשות

משרד הביטחון והמכר
המינהל לבניה כפרית
וייעושים חדשים
הקריה ג' 13 תל-אביב
אגף תכנון ובצוע

מ"ו בחנוך חפ"מ
4 בנובמבר 1979

קדומים/1137-ב

לפני קדומים

16/11/79

אל: אינג' רזי, מהנדס מחוז המרכז

מאת: א' כסרן

הנדון: קדומים - בית ספר
מכתבו של אינג' בלף מס' 9322 מיום 1.11.79

בהמשך לפיחתינו ומכתבו של אינג' בלף, אם הסרת יובל-גד לא תוריד
את התוספת הקוביטורלית, אנקשם לבדוק אפשרות מיקום בתי-ספר טרומיים
על מודול-כסרן ומכ"ט.

כמו כן אנקשם להיערך תכנונית ודחוף לאפשרויות הב"ל.

אם תמשיך יפוצרר לפני 1.4.80 תיבדק האפשרות התקציבית להפעלת בחוזה עוד
לפני תום השנה התקציבית.

לטיפולך הדחוף.

ב ב ב ה,

אינג' רזי

סגן ראש המינהל ומנהל
אגף תכנון ובצוע

העתיקים:

מר מדגלית, ראש המינהל לבניה כפרית
מר יצחקי, מנהל אגף פרוגרמות
אינג' רודניק, ס/מנהל אגף תכנון ובצוע
מר לשם, ממנהל על עליות חדשות
מר צור, מחאם פעולות ביישובים עירוניים

מחיר ה' עשר

לפי החלטת יוסי טרילי (מנהל) א' הוציא
(דו) - לא להכין אף
החלטות

לדן (קומ"מ)
4/11/79

02

ה' בחשון תש"מ
26 באוקטובר 1979
13409

א ל: אינג' א. בלך - ממונה על חוזים ומכרזים

הנדון: קדומים - הקמת בית ספר, אולם התעמלות ומקלט
הקבלון: חברת "יובל גד" בע"מ

הסמך: פרוגרמת משרד החינוך מיום 26/8/79
שהועברה אלינו ע"י מר ד. יצחקי, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות.

בהמשך לבירורים קודמים עמכם, אבקשך להוציא הזמנה בסך - 52,000,000 ₪ לחברת
"יובל גד" להקמת בית ספר דו-קומתי של 12 כיתות בשטח כולל של - 1,713 מ"ר,
אולם התעמלות בשטח ברוטו - 352 מ"ר (שטח נטו של אולם ובמה 240 מ"ר) ומקלט
בשטח ברוטו - 373 מ"ר (שטח נטו 180 מ"ר). המקלט יבנה מתחת לאולם ההתעמלות
ולכן אין אפשרות סבירה לבנות אותו כרוג בשטח של - 120 מ"ר כפי שמצויין לגבי
שלב א' ויש לבנותו בשטח של - 180 מ"ר - לשלב השני.

המחירים למבנים הנ"ל מבוססים על ההצעה שהגישה חברת "יובל-גד" בתאריך 17.1.79
למר ג. מרחב מהבניה העירונית להקמת בית ספר בשכונת תלפיות-מזרח בירושלים.
הצעה זו אושרה על ידי מר צ. אורן, מנהל האגף לתכנון והנדסה במכתבו מיום 15.3.79
(העתקים מההצעה ומהאישור מצורפים בזה).

יישום ההצעה לקביעת עלות המבנים שבנידון מבוסס על התחשיב וניתוח מחירים להקמת
בית ספר במעלה אדומים (מצורף בזה - העתק פרוטוקול מישיבת ועדת מכרזים עליונה
מה-18.9.79 שאישרה את ההצעה).

פירוט ההזמנה:-

א. בית ספר

הקמת ביי"ס דו-קומתי עם הסקה מרכזית הכוללת 12 כתות, חדר מנהל, חדר מורים,
חדר מזכירות, חדר אחות, חדר יועץ, חדר שרת ומחסן, 2 כיתות עזר,
חדר מדעים וחדר ספרייה - סה"כ שטח הבניה - 1,713 מ"ר.

לפי הצעת הקבלון מיום 17.1.79 עלות מבנה בית ספר בשטח כללי של - 2,165 מ"ר
היא: - 13,800,000 ₪, מדד דצמבר 1978 - 325.6 נק'.
מחיר מ"ר = $\frac{13,800,000}{2165} = 6,374.13$ ₪/מ"ר.

- 1- עלות ביי"ס בקדומים בשטח - 1713 מ"ר $\times 6,374.13 = 10,918,884.19$ ₪
- 2- עדכון למדד ספט' 79: 575.1 (ב.ש.ק.) $\times 10,918,884.19 \times 76.6\% = 8,363,865.19$ ₪

- 3- עדכון להתחלת העבודה (משוער) לתאריך 12/79 וכולל
התיקרות ל-6 חודשי ביצוע ראשוניים
כ' = $19,282,749 \times 45\% = 8,677,237.55$ ₪

27,959,986.73 ₪ להעברה

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WYOMING
COUNTY OF LINCOLN
TOWNSHIP OF LINCOLN

SECTION 36, T.14N. R.10E. S.10E.
WYOMING

BEFORE ME, the undersigned authority, on this day personally appeared _____

known to me to be the person whose name is subscribed to the foregoing instrument,

and acknowledged to me that he executed the same for the purposes and consideration therein expressed.

Given under my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Wyoming.

My commission expires this _____ day of _____, 19____.

WITNESSES my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Wyoming.

My commission expires this _____ day of _____, 19____.

WITNESSES my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Wyoming.

My commission expires this _____ day of _____, 19____.

WITNESSES my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Wyoming.

My commission expires this _____ day of _____, 19____.

WITNESSES my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Wyoming.

My commission expires this _____ day of _____, 19____.

WITNESSES my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Wyoming.

My commission expires this _____ day of _____, 19____.

WITNESSES my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Wyoming.

My commission expires this _____ day of _____, 19____.

WITNESSES my hand and seal of office this _____ day of _____, 19____.

Notary Public in and for the State of Wyoming.

Page 1 of 1

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

10/1/2000

מהעברה

4- תוספת קונסטורלית לבניה בירושלים
אפריל 79 = $27,939,986 \times 21.8\%$

5- הפחתה עבור ציפוי אבן $3\% = 34,055,263 \times 3\%$

6- הנחה כללית של $4\% = 33,033,605 \times 4\%$

7- ע"ח חציבות ביסודות, שונות ובלתי נראה מראש

סה"כ עלות בית הספר

ג. מקלט תת-קרקעי ואולם התעמלות תקני

א- הקמת מקלט תת-קרקעי בשטח ברוטו של כ' - 373 מ"ר ושטח נטו של 180 מ"ר לכסות 18 כתות. המקלט הוא דו-תכליתי וינוצל לחדרי מלאכה וספרייה.

ב- הקמת אולם התעמלות מעל המקלט בשטח ברוטו של 352 מ"ר. המבנה כולל אולם בשטח 200 מ"ר, במה בשטח של 40 מ"ר, שירותים, מלתחות, מחסן ושמי ירידות למקלט.

1- עלות אולם התעמלות ומקלט לפי החאור הנ"ל ובהתאם להצעת הקבלן מיום 17.1.79 - מדד דצמבר - 325.6 נק'

2- עדכון למדד ספטמבר 1979 - 575.1 נק' (ב.ש.ק.)
 $= 4,800,000 \times 76.6\%$

3- עדכון להתחלת העבודה (משוער) לתאריך 12/79 וכולל התיקרות ל-6 הודשי ביצוע ראשוניים כ' $= 8,476,800 \times 45\%$

4- תוספת קונסטורלית לבניה בירושלים אפריל 79
 $= 12,291,360 \times 21.8\%$

5- הפחתה יחסית עבור הסקה מרכזית וציפוי אבן לאולם התעמלות בלבד.

$2.43\% = \frac{352}{373 + 352} \times 5\%$
 $= 14,970,876 \times 2.43\%$

6- ע"ח תוספת עבור חציבות למקלט הכמות למדידה (המחיר - 500 מ/ר 2 מדד דצמבר 1978)
מחיר חציבה מעודכן (תוספת) $= 1,766 \times 500 \times 1.45 \times 1.219 \times 0.957 = 1,522$ מ/ר
עלות החציבה (הכמות משוערת) $= 2000 \times 3 \times 1522$

ע"ח שונות ובלתי נראה מראש

סה"כ עלות אולם התעמלות ומקלט

33,000,000.-

סה"כ עלות בית הספר

19,000,000.-

" " אולם התעמלות ומקלט

52,000,000.-

סה"כ ערך החוזה

תקופת הביצוע היא 12 חודשים (החברה מסתייגת מכך, אך לדעתנו יש לדרוש זאת ממנה).

אבקש לבדוק את המחירים ואת גובה המוספת הקונסטרוקטורלית המגיעה לקבלן.

אין ההצעה הנ"ל מתייחסת לעבודות חשית ומיתוח, שתוזמנה בנפרד.

ב ב ר כ ה,

אינו' י. רזי
מהנדס מחוז מרכז

עוזקים:

מר י. מרגלית - ראש המינהל
אינו' א. שטרן - ס"ר/ראש המינהל ומנהל האגף
מר ש. רודניק - ס"ר/מנהל האגף לביצוע
מר ד. יצחקי - מנהל האגף לאכלוס ופרוגרמות
מר ר. לשם - ממונה על עליות חדשות
אדר' ע. וטרסיל - ס"ר/מהנדס המחוז לתכנון
אינו' א. שקרצ'י - " " לבצוע
אינו' א. נחמד - ראש צוות
אינו' מרגולין

אחרי 13 ימים נשלח
דיווח וקבלתו.

לוטטה

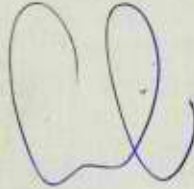
- 1- הצעת הקבלן לבניה עירונית מ- 17/1/79.
- 2- אשור הצעת הקבלן ע"י בניה עירונית (צ. אורן) מ- 15/3/79.
- 3- טזוטה של נתוח מחירים לבתי ספר במעלה אדומים ומצפה רימון.
- 4- אישור של ועדת מכרזים עליונה לביה"ס במעלה האדומים מ- 18/9/79.

Our Ref: 1046 מספרנו:

Date: 20.9.79 תאריך:

לרן קרמל

9/10/79



פוזרעא סלע
הולאך
י/פח

לכבוד

מר י. מרגלית

ראש המינהל לבניה כפרית

הקריה

תל-אביב

א.נ.

הנדון: קביעת הפרוגרמה לקדומים

בפגישה שהתקיימה ביום 19.9.79 במשרדו של מר י. מרגלית, השתתפו:
מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית
אינג' א. שטרן - אינג' רודניק - אדרי הורוביץ - אדרי סיון
ה"ח רפי לשם, דני יצחקי
אדרי קלמן כץ - מחכנן
לוזי ושי מרגולין - תיאום
נציגי היישוב - אלי סמית, אפרים זימן, ראובן וייס
מר אלי אלקלעי - הסוכנות

1. בפגישה הועלו הנושאים הבאים:

- א. סקר במחנה צבאי
על-פי הצעת האדריכל מומלץ להשתמש בחלק מהמבנים "הקשים" באזור המיועד למרכז היישוב (בית-עם, משרדים, חנויות, מחסנים) - החלטות לשימוש במבנים תיעשה בהתאם לפרוגרמה שתינתן.
- ב. בית ספר
מתוכנן להתחיל בבניה ב-1.2.80 מבנה מטיפוס "יובל גד" (אם הצבא יאשר התחלת העבודה במחנה) - לפי פרוגרמת משרד החינוך.
- ג. יחידות מגורים
א. בשלב ראשון יוחל בבנית 50 יחידות חדשות (בבית משב"ש) והכשרת שטח לשכונת מגורים "בנה ביתך" לכ- 20-50 יח"ד
- ד. הגורם המיישב (ההסתדרות הציונית) קובעת פרוגרמה לנושא היצרני בלבד ולא לנושא הבינוי הצרכני שהוא בטיפול משרד הבינוי והשיכון. ועדה משותפת של המחלקה להתיישבות ושל המינהל לבניה כפרית מחליטה על תוכנית המיתאר הכללית, התוכנית טרם הוגשה וטרם אושרה, בשלב זה המינהל לבניה כפרית מתכנן את התחלת הבניה כאמור לעיל.
- ה. תוכנית מיתאר
א. בתוכניות המוצגות בדיון זה אין השלמות לתוכנית המיתאר הכללית כיוון שחסרות הפונקציות היצרניות/משקיות (המינהל לבניה כפרית לא טיפל בנושא

זה בגלל העדר פרוגרמה).

ב. דיון משותף אצל אדריכל גבי קריין יתקיים ב-24.9.79 לקביעת תיאום והמשך תכנון.

6. מבני חינוך וציבור

מבנים	שלב א' (200 משפחות)	שלב ב' (400 משפחות)
צרכניה	140 מ"ר	250 מ"ר
מועדון		250 מ"ר
מרפאה	120 מ"ר (85+35)	120 מ"ר
מזכירות ומינהלה	4 חדרים	6 חדרים
בי"ס -	לפי פרוגרמת משרד החינוך, טיפוס "יובל גד"	
גני ילדים	לפי מספר הילדים	
ביכ"ס	היוזמה לגבי המבנה תבוא מהיישוב	
מקווה	ייבנה על ידי המרכז לטהרת המשפחה	
חנויות	לשלב ב' תוספת של 2-3 חנויות	

עפ"י הצרכים תקבע האפשרות לשימוש במבנים קיימים ובמידה ויוחלט ייבנה מבנה חדש.

7. בטחון

הנחיות לביטחון נקבעות ע"י קהל"ר בנושאים:

גידור, מקלטים, וכו' (רק על סמך דרישות מפורטות של קהל"ר).

8. מדרשה וישיבה

ניתן לשלבם במבנים קיימים או לבנות מבנים חדשים (אפשרות שילוב הבניה עם בית הכנסת) מגורים לתלמידים בישיבה/מדרשה יכול להשתלב במבני "אשקובית" הקיימים.

9. פתרונות זמניים

א. היישוב יוציא מסמך הדורש פתרונות זמניים לבעיות דחופות וראש המינהל יסכם עם הסוכנות את אופן הביצוע להקמה. (המינהל לבניה כפרית יתכנן ויבצע נושאים ליישוב קבע).

ב. ייעשה מאמץ לשלב פתרונות הזמניים בתכנון הסופי ללא דחיית ההקמה ובצורה שלא תיפגע בהמשך הביצוע ליישוב הקבע.

10. ועדה לקביעת פרוגרמה

א. חברי הוועדה: - רפי לשם, רודניק, סיון, קלמן כ"ץ, מרגולין, נציג היישוב.

ב. הוועדה תעבור ביישוב ותבדוק ניצול מבנים קיימים והתאמתם לדרישות הפרוגרמה.

11. נציגי היישוב הציגו פרוגרמה שהוכנה על-ידי ההסתדרות הציונית. בעיון ראשון מועלית הסתייגות המינהל לבניה כפרית לנושאים הבאים:

א. המגרשים לבנית משרד הבינוי והשכון יהיו כ-350 מ"ר ליחידת דיור (ולא 500 מ"ר)

ב. לא לכל היחידות דיור תהיינה דרכי גישה לכלי רכב, (בשכונת המגורים שבבנית משב"ש הגישה לבתים תהיה בשבילים פנימיים).

בברכת חג שמח ושנה טובה,

בכבוד רב,

אחים מרגולין הנדסה וייעוץ בע"מ.

תפוצה - למשתתפים.

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבנייה כפרית
 ויישובים חדשים

ר-137
 25/10/79

הקריה, תל-אביב
 ת.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: ט"ז תשרי תש"מ
 7 באוק' 1979

מספר: פר/15/1979

CL

אל : מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז
 מאת : ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון : ישוב קהילתי קדומים - פרוגרמה לתכנון

ביום 19.9.79 התקיימה פגישה לקביעת הפרוגרמה לתכנון לישוב הקהילתי קדומים השתתפו :
 המינהל לבנייה כפרית : י. מרגלית, ר. לשט, א. שטרן, ר. סיון, ש. הורוביץ, ש. ורדניק,
 ד יצחקי, י. רזי

המחלקה להתישבות : ש. גפן, א. אלקלעי

מתכנן הישוב : כץ

תאום התכנון : א. מרגולין

נציגי הישוב

הוחלט על פרוגרמה לתכנון כדלקמן :-

(א) בניה למגורים

50 יח"ד (סטנדרד מושבי) בבנייה תקציבית, טיפוס הבית יקבע ע"י מר א. שטרן, בתאום
 עם נציגי הישוב.
 הכנת 30-40 מודלים לבניה עצמית במסגרת תכנית "בנה ביתך" (כמקובל בתכניות "בנה ביתך"
 באיזורי פיתוח).

(ב) מבני ציבור

צרכניה - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 140 מ"ר
 ותוספת מאוחר יותר של כ- 100 מ"ר).
 מועדון - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 100 מ"ר
 ובהמשך הגדלת המועדון והוספת חדרי חוגים לשטח כולל של כ- 250 מ"ר).

מרפאה, כולל טיפת חלב בשטח כ- 120 מ"ר.
 בית ספר - לפי הפרוגרמה אשר הועברה ע"י משרד החינוך
 מזכירות - בשטח 60 מ"ר
 מרש ספורט סטנדרטי + תאורה
 4 גני ילדים ומעון יום - 2 כיתות גן ילדים ו- 2 כיתות מעון יום
 מחסן נשק - בשטח 24 מ"ר
 שטח למסחר - כ- 2 חנויות בשטח 25-30 מ"ר כל אחת.
 בית כנסת - יש לאתר שטח לבית כנסת, היזמה והביצוע באחריות הישוב בתאום עם מהנדס
 המחוז מר י. רזי, לפי גודל הפרויקט ינתן סיוע במשותף ע"י משרדי הדתות
 השיכון והפנים.
 מקווה - יאוחר שטח, הביצוע - באחריות הישוב (בדרך כלל המבצע הוא המרכז לטהרת המשפחה
 ביום בטיוע חלקי של המינהל).

בישוב קיימים מבנים זמניים רבים אשר הוקמו במשך הזמן וכן קיימים מבנים במחנה הצבאי.
 מוקמת בזאת וועדה אשר תבדוק את המצב בשטח ותקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים
 לשמש כמבני ציבור קבע (תוך השיפוצים והשינויים הדרושים). הרכב הוועדה : ר. לשט,
 י. רזי, ש. ורדניק, ר. סיון, א. מרגולין (המתאם), כץ (מתכנן הישוב), נציג הישוב.
 לאחר גמר עבודת הוועדה ניתן יהיה לגשת לתכנון מבני המרכז (אם החדשים ואם אלה
 שימוקמו במבנים קיימים).

THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF
THE ARMY

2-25-78
0270-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100

100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

מספר : פר/15/1979

(ג) תשתית ופיתוח

התשתית והפיתוח יהיו בטווח של ישוב קהילתי (הקביעה לפרטים ע"י מר א. שטרן, אשר יקבע גם את היקף התכנון והביצוע, לפי שלבים).

(ד) בטחון

גדר רשת + דו-שיפועית מחוזקת
4-5 עמדות שמירה
תאורת גדר בטחון
חשיפה סביב גדר הבטחון
מחסן תחמושת (לפי קביעת קח"ר אשר תימסר לאחר בדיקה נוספת)
בית גנרטור (הגנרטור יסופק ע"י המחלקה להתישבות)
מקלוט - לפי פקודה 21
כל הבניה הבטחונית בתאום עם הממונה על הבניה הבטחונית מר ש. רושניק.

(ה) הערות

- (1) יש לעשות הכל על מנת להגיע לזמינות ביצוע באפריל 1980.
- (2) תנאי האכלוס והמימון עדיין לא נקבעו. בעקרון מדובר על תנאי הסיוע כמקובל בעיירות פיתוח לפי סיווגו של האיזור.
- (3) פרוגרמה זו היא פרוגרמה לתכנון בלבד. מועד והיקף הביצוע יקבעו לאור האפשרויות התקציביות.

ב ב ר ה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתקים :
מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ר. לשם, ממונה על יישובים חדשים
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזבר המינהל
מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ
מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי
מר ש. רושניק, הממונה על הבניה הבטחונית
מר ש. הורוביץ, ס/מנהל האגף לתכנון
מר י. צור, כלכלן בכיר
מר ש. שמיר, המחלקה להתישבות י-ט
מר ש. גפן, מחלקה להתישבות, ת"א
מר א. אלקלעי, מנהל חבל המרכז, המחלקה להתישבות רחובות
מר א. מרגולין, תאום התכנון
מר כץ, מתכנן הישוב
מר י. ווינברג, משרד הדתות
מר י. גנור, משרד החינוך
רס"ן חנן רייך, מפקדת קח"ר
ישוב קהילתי, קדומים

100-100000-1000

1. Introduction

The purpose of this document is to provide a comprehensive overview of the current state of the project and to outline the key objectives and goals for the upcoming phase.

2. Objectives

The primary objectives of this project are to develop a robust and scalable system architecture, to ensure data integrity and security, and to deliver a high-quality user experience. The project will be managed using a structured approach, with regular communication and reporting to all stakeholders.

3. Scope

The scope of this project includes the design, development, and deployment of the system, as well as the ongoing maintenance and support. The project will be completed within the specified timeline and budget, and will be subject to regular review and evaluation.

4. Conclusion

This document provides a clear and concise summary of the project's goals and objectives, and serves as a guide for the project team and stakeholders.

The project team is committed to delivering a high-quality product that meets the needs of our users and stakeholders. We will continue to work closely with all parties involved to ensure the success of the project.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: ט"ז תשרי תש"מ
7 באוק' 1979

מספר: פר/15/1979

אל : מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז
מאת : ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון : ישוב קהילתי קדומים - פרוגרמה לתכנון

ביום 19.9.79 התקיימה פגישה לקביעת הפרוגרמה לתכנון לישוב הקהילתי קדומים השתתפו :
המינהל לבנייה כפרית : י. מרגלית, ר. לשט, א. שטרן, ר. סיון, ש. הורוביץ, ש. רודניק,
ד יצחקי, י. רזי

המחלקה להתישבות : ש. גפן, א. אלקלעי

מתכנן הישוב : כץ

תאום התכנון : א. מרגולין

נציגי הישוב

הוחלט על פרוגרמה לתכנון כדלקמן :-

(א) בניה למגורים

50 יח"ד (סטנדרד מושבי) בבנייה תקציבית. טיפוס הבית יקבע ע"י מר א. שטרן, בתאום
עם נציגי הישוב.

הכנת 30-40 מגרשים לבניה עצמית במסגרת תכנית "בנה ביתך" (כמקובל בתכניות "בנה ביתך"
באיזורי פיתוח).

(ב) מבני ציבור

צרכניה - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 140 מ"ר
ותוספת מאוחר יותר של כ- 100 מ"ר).

מועדון - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 100 מ"ר
ובהמשך הגדלת המועדון והוספת חדרי חוגים לשטח כולל של כ- 250 מ"ר).

מרפאה, כולל טיפת חלב בשטח כ- 120 מ"ר.

בית ספר - לפי הפרוגרמה אשר הועברה ע"י משרד החינוך

מזכירות - בשטח 60 מ"ר

4 מגרש ספורט סטנדרטי + תאורה

גני ילדים ומעון יום - 2 כיתות גן ילדים ו- 2 כיתות מעון יום

מחסן נשק - בשטח 24 מ"ר

שטח למסחר - כ- 2 חנויות בשטח 25-30 מ"ר כל אחת.

בית כנסת - יש לאתר שטח לבית כנסת. היזמה והביצוע באחריות הישוב בתאום עם מהנדס

המחוז מר י. רזי, לפי גודל הפרויקט ינתן סיוע במשותף ע"י משרדי הדתות

השיכון והפנים.

מקווה - יאוטר שטח. הביצוע - באחריות הישוב (בדרך כלל המבצע הוא המרכז לטהרת המשפחה
בי-ם בסיוע חלקי של המינהל).

בישוב קיימים מבנים זמניים רבים אשר הוקמו במשך הזמן וכן קיימים מבנים במחנה הצבאי.

מוקמת בזאת וועדה אשר תבדוק את המצב בשטח ותקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים

לשמש כמבני ציבור קבע (תוך השיפוצים והשינויים הדרושים). הרכב הוועדה : ר. לשט,

י. רזי, ש. רודניק, ר. סיון, א. מרגולין (המתאם), כץ (מתכנן הישוב), נציג הישוב.

לאחר גמר עבודת הוועדה ניתן יהיה לגשת לתכנון מבני המרכז (אם החדשים ואם אלה

שימוקמו במבנים קיימים).

1947-1948
1949-1950
1951-1952
1953-1954

1955-1956
1957-1958

1959-1960
1961-1962

1963-1964

1965-1966
1967-1968

1969-1970
1971-1972

1973-1974
1975-1976

1977-1978
1979-1980

1981-1982
1983-1984

1985-1986
1987-1988

1989-1990
1991-1992

1993-1994
1995-1996

1997-1998
1999-2000

2001-2002
2003-2004

2005-2006
2007-2008

2009-2010
2011-2012

2013-2014
2015-2016

2017-2018
2019-2020

2021-2022
2023-2024

2025-2026
2027-2028

2029-2030
2031-2032

2033-2034
2035-2036

2037-2038
2039-2040

2041-2042
2043-2044

2045-2046
2047-2048

2049-2050
2051-2052

2053-2054
2055-2056

2057-2058
2059-2060

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

מספר : פר/15/1979

(ג) תשתית ופיתוח

התשתית והפיתוח יהיו בסטנדרד של ישוב קהילתי (הקביעה לפרטים ע"י מר א. שטרן, אשר יקבע גם את היקף התכנון והביצוע, לפי שלבים).

(ד) בטחון

גדר רשת + דו-שיפועית מחוזקת
4-5 עמדות שמירה
תאורת גדר בטחון
חשיפה סביב גדר הבטחון
מחסן תחמושת (לפי קביעת קהל"ר אשר תימסר לאחר בדיקה נוספת)
בית גנרטור (הגנרטור יסופק ע"י המחלקה להתישבות)
מקלוט - לפי פקודה 21
כל הבניה הבטחונית בתאום עם הממונה על הבניה הבטחונית מר ש. רודניק.

(ה) הערות

- (1) יש לעשות הכל על מנת להגיע לזמינות ביצוע באפריל 1980.
- (2) תנאי האכלוס והמימון עדיין לא נקבעו. בעקרון מדובר על תנאי הסיוע כמקובל בעיירות פיתוח לפי סיווגו של האיזור.
- (3) פרוגרמה זו היא פרוגרמה לתכנון בלבד. מועד והיקף הביצוע יקבעו לאור האפשרויות התקציביות.

ב ב ר כ ה,

מרגולית

ראש המנהל לרנויה כפרית
ויישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ר. לשם, ממונה על יישובים חדשים
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזבר המינהל
מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ
מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי
מר ש. רודניק, הממונה על הבניה הבטחונית
מר ש. הורוביץ, ס/מנהל האגף לתכנון
מר י. צור, כלכלן בכיר
מר ש. שמיר, המחלקה להתישבות י-ם
מר ש. גפן, מחלקה להתישבות, ת"א
מר א. אלקלעי, מנהל חבל המרכז, המחלקה להתישבות רחובות
מר א. מרגולין, תאום התכנון
מר כץ, מתכנן הישוב
מר י. ווינברג, משרד הדתות
מר י. גנור, משרד החינוך
רס"ן חנן רייך, מפקדת קהל"ר
ישוב קהילתי, קדומים

2000年12月15日

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: ט"ז תשרי תש"מ
7 באוק' 1979

מספר: פו/15/1979

אל : מר י. יזי, מהנדס מחוז המרכז
מאת : ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון : ישוב קהילתי קדומים - פרוגרמה לתכנון

ביום 19.9.79 התקיימה פגישה לקביעת הפרוגרמה לתכנון לישוב הקהילתי קדומים השתתפו :
המינהל לבנייה כפרית : י. מרגלית, ר. לשט, א. שטרן, ר. סיון, ש. הורוביץ, ש. רודניק,
ד. יצחקי, י. רזי

המחלקה להתיישבות : ש. גפן, א. אלקלעי

מתכנן הישוב : כץ

תאום התכנון : א. מרגולין

נציגי הישוב

הוחלט על פרוגרמה לתכנון כדלקמן :-

(א) בניה למגורים

50 יח"ד (סטנדרד מושבי) בבנייה תקציבית, טיפוס הבית יקבע ע"י מר א. שטרן, בתאום
עם נציגי הישוב.

הכנת 30-40 מגורים לבניה עצמית במסגרת תכנית "בנה ביתך" (כמקובל בתכניות "בנה ביתך"
באיזורי פיתוח).

(ב) מבני ציבור

צרכניה - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 140 מ"ר
ותוספת מאוחר יותר של כ- 100 מ"ר).

מועדון - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 100 מ"ר
ובהמשך הגדלת המועדון והוספת חדרי חוגים לשטח כולל של כ- 250 מ"ר).

מרפאה, כולל טיפת חלב בשטח כ- 120 מ"ר.

בית ספר - לפי הפרוגרמה אשר הועברה ע"י משרד החינוך

מזכירות - בשטח 60 מ"ר

מגדל ספורט סטנדרטי + תאורה 4

גני ילדים ומעון יום - 2 כיתות גן ילדים ו- 2 כיתות מעון יום

מחסן נשק - בשטח 24 מ"ר

שטח למסחר - כ- 2 חנויות בשטח 25-30 מ"ר כל אחת.

בית כנסת - יש לאתר שטח לבית כנסת. היזמה והביצוע באחריות הישוב בתאום עם מהנדס
המחוז מר י. רזי, לפי גודל הפרויקט ינתן סיוע במשותף ע"י משרדי הדתות
השיכון והפנים.

מקווה - יאוטר שטח, הביצוע - באחריות הישוב (בדרך כלל המבצע הוא המרכז לטוהרת המשפחה
בי-ט בסיוע חלקי של המינהל).

בישוב קיימים מבנים זמניים רבים אשר הוקמו במשך הזמן וכן קיימים מבנים במחנה הצבאי.
מוקמת בזאת וועדה אשר תבדוק את המצב בשטח ותקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים
לשמש כמבני ציבור קבע (תוך השיפוצים והשינויים הדרושים). הרכב הוועדה : ר. לשט,
י. רזי, ש. רודניק, ר. סיון, א. מרגולין (המתאם), כץ (מתכנן הישוב), נציגי הישוב.
לאחר גמר עבודת הוועדה ניתן יהיה לגשת לתכנון מבני המרכז (אם החדשים ואם אלה
שימוקמו במבנים קיימים).

Page 12
1950-1951
1950-1951
1950-1951

1950-1951
1950-1951

1950-1951
1950-1951

1950-1951

1950-1951
1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

1950-1951

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

מספר : פו/15/1979

(ג) תשתית ופיתוח

התשתית והפיתוח יהיו בטטצדרד של ישוב קהילתי (הקביעה לפרטים ע"י מר א. שטרן, אשר יקבע גם את היקף התכנון והביצוע, לפי שלבים).

(ד) בטחון

גדר רשת + דו-שיפועית מחוזקת
4-5 עמדות שמירה
תאורת גדר בטחון
חשיפה טביב גדר הבטחון
מחסן תחמושת (לפי קביעת קח"ר אשר תימסר לאחר בדיקה נוספת)
בית גנרטור (הגנרטור יסופק ע"י המחלקה להתישבות)
מקלוט - לפי פקודה 21
כל הבניה הבטחונית בתאום עם הממונה על הבניה הבטחונית מר ש. רושניק.

(ה) הערות

- (1) יש לעשות הכל על מנת להגיע לזמינות ביצוע באפריל 1980.
- (2) תנאי האכלוס והמימון עדיין לא נקבעו. בעקרון מדובר על תנאי הסיוע כמקובל בעיירות פיתוח לפי סיווגו של האיזור.
- (3) פרוגרמה זו היא פרוגרמה לתכנון בלבד. מועד והיקף הביצוע יקבעו לאור האפשרויות התקציביות.

ב ב ר כ ה,

מרגלית

ראש המנהל לבניה כפרית
ויישובים חרשים

העתקים :

מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ר. לשם, ממונה על יישובים חדשים
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזבר המינהל
מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ
מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי
מר ש. רושניק, הממונה על הבניה הבטחונית
מר ש. הורוביץ, ס/מנהל האגף לתכנון
מר י. צור, כלכלן בכיר
מר ש. שמיר, המחלקה להתישבות י-ם
מר ש. גפן, מחלקה להתישבות, ת"א
מר א. אלקלעי, מנהל חבל המרכז, המחלקה להתישבות רחובות
מר א. מרגולין, תאום התכנון
מר כץ, מתכנן הישוב
מר י. ווינברג, משרד הדתות
מר י. גנור, משרד החינוך
רס"ן חנן רייך, מפקדת קח"ר
ישוב קהילתי, קדומים

CONFIDENTIAL

(A) GENERAL

1. The purpose of this document is to provide information regarding the activities of the [redacted] in the [redacted] area.

(B) SCOPE

2. This document covers the period from [redacted] to [redacted]. It includes information regarding the [redacted] and the [redacted] activities of the [redacted] in the [redacted] area.

(C) SOURCE

3. The information in this document was obtained from [redacted] sources.

4. The information in this document is classified as [redacted] and should be handled accordingly.

5. The information in this document is for [redacted] use only.

CONFIDENTIAL
100-441111-1000

APPENDIX

1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]
4. [redacted]
5. [redacted]
6. [redacted]
7. [redacted]
8. [redacted]
9. [redacted]
10. [redacted]
11. [redacted]
12. [redacted]
13. [redacted]
14. [redacted]
15. [redacted]
16. [redacted]
17. [redacted]
18. [redacted]
19. [redacted]
20. [redacted]
21. [redacted]
22. [redacted]
23. [redacted]
24. [redacted]
25. [redacted]
26. [redacted]
27. [redacted]
28. [redacted]
29. [redacted]
30. [redacted]
31. [redacted]
32. [redacted]
33. [redacted]
34. [redacted]
35. [redacted]
36. [redacted]
37. [redacted]
38. [redacted]
39. [redacted]
40. [redacted]
41. [redacted]
42. [redacted]
43. [redacted]
44. [redacted]
45. [redacted]
46. [redacted]
47. [redacted]
48. [redacted]
49. [redacted]
50. [redacted]
51. [redacted]
52. [redacted]
53. [redacted]
54. [redacted]
55. [redacted]
56. [redacted]
57. [redacted]
58. [redacted]
59. [redacted]
60. [redacted]
61. [redacted]
62. [redacted]
63. [redacted]
64. [redacted]
65. [redacted]
66. [redacted]
67. [redacted]
68. [redacted]
69. [redacted]
70. [redacted]
71. [redacted]
72. [redacted]
73. [redacted]
74. [redacted]
75. [redacted]
76. [redacted]
77. [redacted]
78. [redacted]
79. [redacted]
80. [redacted]
81. [redacted]
82. [redacted]
83. [redacted]
84. [redacted]
85. [redacted]
86. [redacted]
87. [redacted]
88. [redacted]
89. [redacted]
90. [redacted]
91. [redacted]
92. [redacted]
93. [redacted]
94. [redacted]
95. [redacted]
96. [redacted]
97. [redacted]
98. [redacted]
99. [redacted]
100. [redacted]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: ט"ז תשרי תש"מ
7 באוק' 1979

מספר: פר/15/1979

אל : מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז
מאת : ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון : ישוב קהילתי קדומים - פרוגרמה לתכנון

ביום 19.9.79 התקיימה פגישה לקביעת הפרוגרמה לתכנון לישוב הקהילתי קדומים השתתפו :
המינהל לבנייה כפרית : י. מרגלית, ר. לשט, א. שטרן, ר. סיון, ש. הורוביץ, ש. רודניק,
ד יצחקי, י. רזי

המחלקה להתיישבות : ש. גפן, א. אלקלעי

מתכנן הישוב : כץ

תאום התכנון : א. מרגולין

נציגי הישוב

הוחלט על פרוגרמה לתכנון כדלקמן :-

(א) בניה למגורים

50 יח"ד (סטנדרד מושבי) בבנייה תקציבית, טיפוס הבית יקבע ע"י מר א. שטרן, בתאום
עם נציגי הישוב.

הכנת 30-40 מגרשים לבניה עצמית במסגרת תכנית "בנה ביתך" (כמקובל בתכניות "בנה ביתך"
באיזורי פיתוח).

(ב) מבני ציבור

צרכניה - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 140 מ"ר
ותוספת מאוחר יותר של כ- 100 מ"ר).

מועדון - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 100 מ"ר
ובהמשך הגדלת המועדון והוספת חדרי חוגים לשטח כולל של כ- 250 מ"ר).

מרפאה, כולל טיפת חלב בשטח כ- 120 מ"ר.

בית ספר - לפי הפרוגרמה אשר הועברה ע"י משרד החינוך

מזכירות - בשטח 60 מ"ר

מגרש ספורט סטנדרטי + תאורה

4 גני ילדים ומעון יום - 2 כיתות גן ילדים ו- 2 כיתות מעון יום

מחסן נשק - בשטח 24 מ"ר

שטח למסחר - כ- 2 חנויות בשטח 25-30 מ"ר כל אחת.

בית כנסת - יש לאתר שטח לבית כנסת. היזמה והביצוע באחריות הישוב בתאום עם מהנדס

המחוז מר י. רזי, לפי גודל הפרויקט ינתן סיוע במשותף ע"י משרדי הדתות

השיכון והפנים.

מקווה - יאוטר שטח, הביצוע - באחריות הישוב (בדרך כלל המבצע הוא המרכז לטחנת המשפחה

בי-ם בסיוע חלקי של המינהל).

בישוב קיימים מבנים זמניים רבים אשר הוקמו במשך הזמן וכן קיימים מבנים במחנה הצבאי.

מוקמת בזאת וועדה אשר תבדוק את המצב בשטח ותקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים

לשמש כמבני ציבור קבע (תוך השיפוצים והשינויים הדרושים). הרכב הוועדה : ר. לשט,

י. רזי, ש. רודניק, ר. סיון, א. מרגולין (המתאם), כץ (מתכנן הישוב), נציג הישוב.

לאחר גמר עבודת הוועדה ינתן יהיה לגשת לתכנון מבני המרכז (אם החדשים ואם אלה

שימוקמו במבנים קיימים).

SECRET
EXCLUDED FROM AUTOMATIC
DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

1. Introduction

2. Background

3. Objectives

4. Scope

5. References

6. Definitions

7. Organization

8. Responsibilities

9. Procedures

10. Appendix

11. Conclusion

12. References

13. Appendix

14. References

15. Appendix

16. References

17. References

18. References

19. References

20. References

21. References

22. References

23. References

24. References

25. References

26. References

27. References

28. References

29. References

30. References

31. References

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

מספר : פד/15/1979

(ג) תשתית ופיתוח

התשתית והפיתוח יהיו בטווח של ישוב קהילתי (הקביעה לפרטים ע"י מר א. שטרן, אשר יקבע גם את היקף התכנון והביצוע, לפי שלבים).

(ד) בטחון

גדר רשת + דו-שיפועית מחוזקת
4-5 עמדות שמירה
תאורת גדר בטחון
חשיפה טביב גדר הבטחון
מחסן תחמושת (לפי קביעת קח"ר אשר תימסר לאחר בדיקה נוספת)
בית גנרטור (הגנרטור יסופק ע"י המחלקה להתישבות)
מקלוט - לפי פקודה 21
כל הבניה הבטחונית בתאום עם הממונה על הבניה הבטחונית מר ש. רודניק.

(ה) הערות

- (1) יש לעשות הכל על מנת להגיע לזמינות ביצוע באפריל 1980.
- (2) תנאי האכלוס והמימון עדיין לא נקבעו. בעקרון מדובר על תנאי הסיוע כמקובל בעיירות פיתוח לפי סיווגו של האיזור.
- (3) פרוגרמה זו היא פרוגרמה לתכנון בלבד. מועד והיקף הביצוע יקבעו לאור האפשרויות התקציביות.

בברכה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ר. לשם, ממונה על יישובים חדשים
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזבר המינהל
מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ
מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי
מר ש. רודניק, הממונה על הבניה הבטחונית
מר ש. הורוביץ, ט/מנהל האגף לתכנון
מר י. צור, כלכלן בכיר
מר ש. שמיר, המחלקה להתישבות י-ט
מר ש. גפן, מחלקה להתישבות, ת"א
מר א. אלקלעי, מנהל חבל המרכז, המחלקה להתישבות רחובות
מר א. מרגולין, תאום התכנון
מר כץ, מתכנן הישוב
מר י. ווינברג, משרד הדתות
מר י. גנור, משרד החינוך
רס"ן חנן רייך, מפקדת קח"ר
ישוב קהילתי, קדומים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: ט"ז תשרי תש"מ
7 באוק' 1979

מספר: פר/15/1979

אל : מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז
מאת : ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון : ישוב קהילתי קדומים - פרוגרמה לתכנון

ביום 19.9.79 התקיימה פגישה לקביעת הפרוגרמה לתכנון לישוב הקהילתי קדומים השתתפו :
המינהל לבנייה כפרית : י. מרגלית, ר. לשט, א. שטרן, ר. סיון, ש. הורוביץ, ש. רודניק,
ד יצחקי, י. רזי

המחלקה להתיישבות : ש. גפן, א. אלקלעי

מתכנן הישוב : כץ

תאום התכנון : א. מרגולין

נציגי הישוב

הוחלט על פרוגרמה לתכנון כדלקמן :-

(א) בניה למגורים

50 יח"ד (סטנדרד מושבי) בבנייה תקציבית, טיפוס הבית יקבע ע"י מר א. שטרן, בתאום
עם נציגי הישוב.

הכנת 30-40 מגורים לבניה עצמית במסגרת תכנית "בנה ביתך" (כמקובל בתכניות "בנה ביתך"
באיזורי פיתוח).

(ב) מבני ציבור

צרכניה - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 140 מ"ר
ותוספת מאוחר יותר של כ- 100 מ"ר).

מועדון - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 100 מ"ר
ובהמשך הגדלת המועדון והוספת חדרי חוגים לשטח כולל של כ- 250 מ"ר).

מרפאה, כולל טיפת חלב בשטח כ- 120 מ"ר.

בית ספר - לפי הפרוגרמה אשר הועברה ע"י משרד החינוך

מזכירות - בשטח 60 מ"ר

מגורש ספורט סטנדרטי + תאורה

4 גני ילדים ומעון יום - 2 כיתות גן ילדים ו- 2 כיתות מעון יום

מחסן נשק - בשטח 24 מ"ר

שטח למסחר - כ- 2 חנויות בשטח 25-30 מ"ר כל אחת.

בית כנסת - יש לאתר שטח לבית כנסת. היזמה והביצוע באחריות הישוב בתאום עם מהנדס
המחוז מר י. רזי, לפי גודל הפרויקט ינתן סיוע במשותף ע"י משרדי הדתות
השיכון והפנים.

מקווה - יאוטר שטח, הביצוע - באחריות הישוב (בדרך כלל המבצע הוא המרכז לטחנת המספחה
בי-ט בסיוע חלקי של המינהל).

בישוב קיימים מבנים זמניים רבים אשר הוקמו במשך הזמן וכן קיימים מבנים במחנה הצבאי.
מוקמת בזאת וועדה אשר תבדוק את המצב בשטח ותקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים
לשמש כמבני ציבור קבע (תוך השיפוצים והשינויים הדרושים). הרכב הוועדה : ר. לשט,
י. רזי, ש. רודניק, ר. סיון, א. מרגולין (המתאם), כץ (מתכנן הישוב), נציג הישוב.
לאחר גמר עבודת הוועדה ניתן יהיה לגשת לתכנון מבני המרכז (אם החדשים ואם אלה
שימוקמו במבנים קיימים).

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

DATE: 10-10-68
TO: DIRECTOR, FBI

FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [REDACTED]

Re New York airtel dated 10-10-68.

Enclosed for the Bureau are two copies of a letterhead memorandum (LHM) dated and captioned as above.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

Very truly yours,

Special Agent in Charge

Enclosure

cc: New York

cc: Bureau (100-100000)

(u) [REDACTED]

Enclosed for the Bureau are two copies of a letterhead memorandum (LHM) dated and captioned as above.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

(u) [REDACTED]

Enclosed for the Bureau are two copies of a letterhead memorandum (LHM) dated and captioned as above.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

The LHM is being prepared in accordance with the instructions of the New York Office dated 10-10-68.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

מספר : פו/15/1979

(ג) תשתית ופיתוח

התשתית והפיתוח יהיו בטטצדרד של ישוב קהילתי (הקביעה לפרטים ע"י מר א. שטרן, אשר יקבע גם את היקף התכנון והביצוע, לפי שלבים).

(ד) בטחון

גדר רשת + דו-שיפועית מחוזקת
4-5 עמדות שמירה
תאורת גדר בטחון
חשיפה סביב גדר הבטחון
מחסן תחמושת (לפי קביעת קהל"ר אשר תימסר לאחר בדיקה נוספת)
בית גנרטור (הגנרטור יסופק ע"י המחלקה להתישבות)
מקלוט - לפי פקודה 21
כל הבניה הבטחונית בתאום עם הממונה על הבניה הבטחונית מר ש. רושניק.

(ה) הערות

- (1) יש לעשות הכל על מנת להגיע לזמינות ביצוע באפריל 1980.
- (2) תנאי האכלוס והמימון עדיין לא נקבעו. בעקרון מדובר על תנאי הסיוע כמקובל בעיירות פיתוח לפי סיווגו של האיזור.
- (3) פרוגרמה זו היא פרוגרמה לתכנון בלבד. מועד והיקף הביצוע יקבעו לאור האפשרויות התקציביות.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

העתיקים :

מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ר. לשם, ממונה על יישובים חדשים
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזבר המינהל
מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ
מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי
מר ש. רושניק, הממונה על הבניה הבטחונית
מר ש. הורוביץ, ס/מנהל האגף לתכנון
מר י. צור, כלכלן בכיר
מר ש. שמיר, המחלקה להתישבות י-ם
מר ש. גפן, מחלקה להתישבות, ת"א
מר א. אלקלעי, מנהל חבל המרכז, המחלקה להתישבות רחובות
מר א. מרגולין, תאום התכנון
מר כץ, מתכנן הישוב
מר י. ווינברג, משרד הדתות
מר י. גנור, משרד החינוך
רס"ן חנן רייך, מפקדת קהל"ר
ישוב קהילתי, קדומים

RECEIVED

(1) RECEIVED

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1900

(2) RECEIVED

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1900

(3) RECEIVED

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1900

RECEIVED

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1900

(4) RECEIVED

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1900

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: ט"ז תשרי תש"מ
7 באוק' 1979

מספר: פר/15/1979

אל : מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז
מאת : ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון : ישוב קהילתי קדומים - פרוגרמה לתכנון

ביום 19.9.79 התקיימה פגישה לקביעת הפרוגרמה לתכנון לישוב הקהילתי קדומים השתתפו :
המינהל לבנייה כפרית : י. מרגלית, ר. לשט, א. שטרן, ר. סיון, ש. הורוביץ, ש. רודניק,
ד יצחקי, י. רזי

המחלקה להתיישבות : ש. גפן, א. אלקלעי

מתכנן הישוב : כץ

תאום התכנון : א. מרגולין

נציגי הישוב

הוחלט על פרוגרמה לתכנון כדלקמן :-

(א) בניה למגורים

50 יח"ד (סטנדרד מושבי) בבנייה תקציבית, טיפוס הבית יקבע ע"י מר א. שטרן, בתאום
עם נציגי הישוב.

הכנת 30-40 מגורים לבניה עצמית במסגרת תכנית "בנה ביתך" (כמקובל בתכניות "בנה ביתך"
באיזורי פיתוח).

(ב) מבני ציבור

צרכניה - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 140 מ"ר
ותוספת מאוחר יותר של כ- 100 מ"ר).

מועדון - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 100 מ"ר
ובהמשך הגדלת המועדון והוספת חדרי חוגים לשטח כולל של כ- 250 מ"ר).

מרפאה, כולל טיפת חלב בשטח כ- 120 מ"ר.

בית ספר - לפי הפרוגרמה אשר הועברה ע"י משרד החינוך

מזכירות - בשטח 60 מ"ר

מגרש ספורט סטנדרטי + תאורה 4

גני ילדים ומעון יום - 2 כיתות גן ילדים ו- 2 כיתות מעון יום

מחסן נשק - בשטח 24 מ"ר

שטח למסחר - כ- 2 חנויות בשטח 25-30 מ"ר כל אחת.

בית כנסת - יש לאתר שטח לבית כנסת. היזמה והביצוע באחריות הישוב בתאום עם מהנדס
המחוז מר י. רזי, לפי גודל הפרויקט ינתן סיוע במשותף ע"י משרדי הדתות
השיכון והפנים.

מקווה - יאוטר שטח. הביצוע - באחריות הישוב (בדרך כלל המבצע הוא המרכז לטחנת המספחה
בי-ם בסיוע חלקי של המינהל).

בישוב קיימים מבנים זמניים רבים אשר הוקמו במשך הזמן וכן קיימים מבנים במחנה הצבאי.
מוקמת בזאת וועדה אשר תבדוק את המצב בשטח ותקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים
לשמש כמבני ציבור קבע (תוך השיפוצים והשינויים הדרושים). הרכב הוועדה : ר. לשט,
י. רזי, ש. רודניק, ר. סיון, א. מרגולין (המתאם), כץ (מתכנן הישוב), נציג הישוב.
לאחר גמר עבודת הוועדה ניתן יהיה לגשת לתכנון מבני המרכז (אט החדשים ואם אלה
שימוקמו במבנים קיימים).

THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF
THE ARMY

OFFICE OF THE
CHIEF OF STAFF

WASHINGTON, D. C.

1945

MEMORANDUM FOR THE CHIEF OF STAFF

SUBJECT: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

מספר : פר/15/1979

(ג) תשתית ופיתוח

התשתית והפיתוח יהיו בטבעדרד של ישוב קהילתי (הקביעה לפרטים ע"י מר א. שטרן, אשר יקבע גם את היקף התכנון והביצוע, לפי שלבים).

(ד) בטחון

גדר רשת + דו-שיפועית מחוזקת
4-5 עמדות שמירה
תאורת גדר בטחון
חשיפה טביב גדר הבטחון
מחסן תחמושת (לפי קביעת קהל"ר אשר תימסר לאחר בדיקה נוספת)
בית גנרטור (הגנרטור יסופק ע"י המחלקה להתישבות)
מקלוט - לפי פקודה 21
כל הבניה הבטחונית בתאום עם הממונה על הבניה הבטחונית מר ש. רושניק.

(ה) הערות

- (1) יש לעשות הכל על מנת להגיע לזמינות ביצוע באפריל 1980.
- (2) תנאי האכלוס והמימון עדיין לא נקבעו. בעקרון מדובר על תנאי הסיוע במקובל בעיירות פיתוח לפי סיווגו של האיזור.
- (3) פרוגרמה זו היא פרוגרמה לתכנון בלבד. מועד והיקף הביצוע יקבעו לאור האפשרויות התקציביות.

בברכה,

מרנלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
ישראל שובלם חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ר. לשם, ממונה על ישובים חדשים
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזבר המינהל
מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ
מר ר. טיון, ממונה על התכנון הכפרי
מר ש. רודניק, הממונה על הבניה הבטחונית
מר ש. הורוביץ, ט/מנהל האגף לתכנון
מר י. צור, כלכלן בכיר
מר ש. שמיר, המחלקה להתישבות י-ט
מר ש. גפן, מחלקה להתישבות, ת"א
מר א. אלקלעי, מנהל חבל המרכז, המחלקה להתישבות רחובות
מר א. מרגולין, תאום התכנון
מר כץ, מתכנן הישוב
מר י. ווינברג, משרד הדתות
מר י. גנור, משרד החינוך
רס"ן חנן רייך, מפקדת קהל"ר
ישוב קהילתי, קדומים

100-100000

(2) Section 100

Section 100 of the Internal Revenue Code provides that the estate of a decedent who is a resident of the United States at the time of his death shall be taxable in the United States.

(3) Section 101

Section 101 of the Internal Revenue Code provides that the estate of a decedent who is a resident of the United States at the time of his death shall be taxable in the United States. The estate of a decedent who is a resident of the United States at the time of his death shall be taxable in the United States.

(4) Section 102

- (1) Section 102 of the Internal Revenue Code provides that the estate of a decedent who is a resident of the United States at the time of his death shall be taxable in the United States.
- (2) Section 102 of the Internal Revenue Code provides that the estate of a decedent who is a resident of the United States at the time of his death shall be taxable in the United States.
- (3) Section 102 of the Internal Revenue Code provides that the estate of a decedent who is a resident of the United States at the time of his death shall be taxable in the United States.



(5) Section 103

Section 103 of the Internal Revenue Code provides that the estate of a decedent who is a resident of the United States at the time of his death shall be taxable in the United States. The estate of a decedent who is a resident of the United States at the time of his death shall be taxable in the United States.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: ט"ז תשרי תש"מ
7 באוק' 1979

מספר: פר/15/1979

אל : מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז
מאת : ראש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הנדון : ישוב קהילתי קדומים - פרוגרמה לתכנון

ביום 19.9.79 התקיימה פגישה לקביעת הפרוגרמה לתכנון לישוב הקהילתי קדומים השתתפו :
המינהל לבנייה כפרית : י. מרגלית, ר. לשט, א. שטרן, ר. טיון, ש. הורוביץ, ש. רודניק,
ד יצחקי, י. רזי

המחלקה להתיישבות : ש. גפן, א. אלקלעי

מתכנן הישוב : כץ

תאום התכנון : א. מרגולין

נציגי הישוב

הוחלט על פרוגרמה לתכנון כדלקמן :-

(א) בניה למגורים

50 יח"ד (סטנדרד מושבי) בבנייה תקציבית, טיפוס הבית יקבע ע"י מר א. שטרן, בתאום
עם נציגי הישוב.

הכנת 30-40 מגורים לבניה עצמית במטרת תכנית "בנה ביתך" (כמקובל בתכניות "בנה ביתך"
באיזורי פיתוח).

(ב) מבני ציבור

צרכניה - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 140 מ"ר
ותוספת מאוחר יותר של כ- 100 מ"ר).

מועדון - בשטח סופי של כ- 250 מ"ר (יש לקחת בחשבון בניה בשלב ראשון של כ- 100 מ"ר
ובהמשך הגדלת המועדון והוספת חדרי חוגים לשטח כולל של כ- 250 מ"ר).

מרפאה, כולל טיפת חלב בשטח כ- 120 מ"ר.

בית ספר - לפי הפרוגרמה אשר הועברה ע"י משרד החינוך

מזכירות - בשטח 60 מ"ר

מגורש ספורט סטנדרטי + תאורה

4 גני ילדים ומעון יום - 2 כיתות גן ילדים ו- 2 כיתות מעון יום

מחסן נשק - בשטח 24 מ"ר

שטח למסחר - כ- 2 חנויות בשטח 25-30 מ"ר כל אחת.

בית כנסת - יש לאתר שטח לבית כנסת. היזמה והביצוע באחריות הישוב בתאום עם מהנדס
המחוז מר י. רזי, לפי גודל הפרויקט ינתן סיוע במשותף ע"י משרדי הדתות
השיכון והפנים.

מקווה - יאוטר שטח, הביצוע - באחריות הישוב (בדרך כלל המבצע הוא המרכז לטחנת המספחה
בי-ם בסיוע חלקי של המינהל).

בישוב קיימים מבנים זמניים רבים אשר הוקמו במשך הזמן וכן קיימים מבנים במחנה הצבאי.
מוקמת בזאת וועדה אשר תבדוק את המצב בשטח ותקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים
לשמש כמבני ציבור קבע (תוך השיפוצים והשינויים הדרושים). הרכב הוועדה : ר. לשט,
י. רזי, ש. רודניק, ר. טיון, א. מרגולין (המתאם), כץ (מתכנן הישוב), נציג הישוב.
לאחר גמר עבודת הוועדה ניתן יהיה לגשת לתכנון מבני המרכז (אם החדשים ואם אלה
שימוקמו במבנים קיימים).

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

REPORT
ON THE
PROGRESS OF THE
WORK DURING THE
YEAR 1901

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

- 2 -

מספר : פר/15/1979

(ג) תשתית ופיתוח

התשתית והפיתוח יהיו בטטצדרד של ישוב קהילתי (הקביעה לפרטים ע"י מר א. שטרן, אשר יקבע גם את היקף התכנון והביצוע, לפי שלבים).

(ד) בטחון

גדר רשת + דו-שיפועית מחוזקת
4-5 עמדות שמירה
תאורת גדר בטחון
חשיפה סביב גדר הבטחון
מחסן תחמושת (לפי קביעת קהל"ר אשר תימסר לאחר בדיקה נוספת)
בית גנרטור (הגנרטור יסופק ע"י המחלקה להתישבות)
מקלוט - לפי פקודה 21
כל הבניה הבטחונית בתאום עם הממונה על הבניה הבטחונית מר ש. רושניק.

(ה) הערות

- (1) יש לעשות הכל על מנת להגיע לזמינות ביצוע באפריל 1980.
- (2) תנאי האכלוס והמימון עדיין לא נקבעו. בעקרון מדובר על תנאי הסיוע כמקובל בעיירות פיתוח לפי סיווגו של האיזור.
- (3) פרוגרמה זו היא פרוגרמה לתכנון בלבד. מועד והיקף הביצוע יקבעו לאור האפשרויות התקציביות.

ב ב ר כ ה,
י מרגלית
ראש המנהל לבנייה כפרית
ויישובי חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ר. לשם, ממונה על יישובי חדשים
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזבר המינהל
מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ
מר ר. סיון, ממונה על התכנון הכפרי
מר ש. רודניק, הממונה על הבניה הבטחונית
מר ש. הורוביץ, ס/מנהל האגף לתכנון
מר י. צור, כלכלן בכיר
מר ש. שמיר, המחלקה להתישבות י-ם
מר ש. גפן, מחלקה להתישבות, ת"א
מר א. אלקלעי, מנהל חבל המרכז, המחלקה להתישבות רחובות
מר א. מרגולין, תאום התכנון
מר כץ, מתכנן הישוב
מר י. ווינברג, משרד הדתות
מר י. גנור, משרד החינוך
רס"ן חנן רייך, מפקדת קהל"ר
ישוב קהילתי, קדומים

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

קריאה
2/11/79

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים



הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: ג' חשוון תש"מ
7 נוב' 1979

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית
מאת : הממונה על יישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור ליישוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון ליישוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע ליישוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקיימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

- (א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (לשלב א' ושלב ב' של גידול היישוב), הן מבחינה פרוגרמית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז היישוב).
- (ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטרות מסוגים שונים.
- (ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוץ הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.
- (ד) ההחלטות לגבי המבנים :

- (1) מועדון - ימוקם במבנה מס' 15 (השקם הקיים).
- (2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה ה"פנטגון").
- (3) מרפאה - מבנה מס' 11.
- (4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר. קרודניק).
- (5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו-2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש-2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו-2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות ינתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.
- לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ד, יחד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.
- (ה) הפתרונות הנ"ל הוסכמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי היישוב, נתקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

ב ב ר כ ה,
(-) רפי לשם

רפי לשם
הממונה על יישובים חדשים

העתיקים :

- מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
- מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז
- מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי
- מר א. סלע, מהנדס מבנים
- גב' ע. יוספטייל, אדריכלות מחוז המרכז
- מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית
- מר אלי סמיט, נציג קדומים
- מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזור-כץ
- מר ש. מרגולין, תיאום התכנון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: י' חשוון תש"מ
7 נוב' 1979

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית

מאת : הממונה על יישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור ליישוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון ליישוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע ליישוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקיימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

(א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (לשלב א' ושלב ב' של גידול הישוב), הן מבחינה פלוצרמית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז הישוב).

(ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטרות מסוגים שונים.

(ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוץ הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.

(ד) ההחלטות לגבי המבנים :

(1) מועצון - ימוקם במבנה מס' 15 (השקם הקיים).

(2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה ה"פנטגון").

(3) מרפאה - מבנה מס' 11.

(4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר /רודניק).

(5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו- 2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש- 2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו- 2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות ינתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.

לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ר, יחד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.

(ה) הפתרונות הנ"ל הוסכמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי הישוב, נתקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

ב ב ר כ ה,
[-] רפי לשם
רפי לשם

הממונה על יישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר י. רוזי, מהנדס מחוז המרכז

מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי

מר א. טלע, מהנדס מבנים

גב' ע. יוספטייל, אדריכלות מחוז המרכז

מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית

מר אלי סמיט, נציג קדומים

מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזור-כץ

מר ש. מרגולין, תיאום התכנון

1947
JAN 10
1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

1947

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: 3 חשון תש"מ
3 נוב' 1979

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית

מאת : הממונה על יישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור ליישוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון ליישוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע ליישוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

(א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (לשלב א' ושלב ב' של גידול היישוב), הן מבחינה פרוגרמית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז היישוב).

(ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטרות מסוגים שונים.

(ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוץ הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.

(ד) ההחלטות לגבי המבנים :

(1) מועצון - ימוקם במבנה מס' 15 (השקם הקיים).

(2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה "פנטגון").

(3) מרפאה - מבנה מס' 11.

(4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר קרודניק).

(5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו-2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש-2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו-2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות ינתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.

לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ד, יח"ד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.

(ה) הפתרונות הנ"ל הוסכמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי היישוב, נתקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

ב ב ר כ ה,
רפ"ל לשם

הממונה על יישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז

מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי

מר א. סלע, מהנדס מבנים

גב' ע. יוספטייל, אדריכלות מחוז המרכז

מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית

מר אלי סמיט, נציג קדומים

מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזור-כץ

מר ש. מרגולין, תיאום התכנון

THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RESOURCES
DIVISION
WASHINGTON, D. C.
20240

TO: DIRECTOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT
FROM: SAC, [illegible]

SUBJECT: [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]
12. [illegible]
13. [illegible]
14. [illegible]
15. [illegible]
16. [illegible]
17. [illegible]
18. [illegible]
19. [illegible]
20. [illegible]
21. [illegible]
22. [illegible]
23. [illegible]
24. [illegible]
25. [illegible]
26. [illegible]
27. [illegible]
28. [illegible]
29. [illegible]
30. [illegible]
31. [illegible]
32. [illegible]
33. [illegible]
34. [illegible]
35. [illegible]
36. [illegible]
37. [illegible]
38. [illegible]
39. [illegible]
40. [illegible]
41. [illegible]
42. [illegible]
43. [illegible]
44. [illegible]
45. [illegible]
46. [illegible]
47. [illegible]
48. [illegible]
49. [illegible]
50. [illegible]
51. [illegible]
52. [illegible]
53. [illegible]
54. [illegible]
55. [illegible]
56. [illegible]
57. [illegible]
58. [illegible]
59. [illegible]
60. [illegible]
61. [illegible]
62. [illegible]
63. [illegible]
64. [illegible]
65. [illegible]
66. [illegible]
67. [illegible]
68. [illegible]
69. [illegible]
70. [illegible]
71. [illegible]
72. [illegible]
73. [illegible]
74. [illegible]
75. [illegible]
76. [illegible]
77. [illegible]
78. [illegible]
79. [illegible]
80. [illegible]
81. [illegible]
82. [illegible]
83. [illegible]
84. [illegible]
85. [illegible]
86. [illegible]
87. [illegible]
88. [illegible]
89. [illegible]
90. [illegible]
91. [illegible]
92. [illegible]
93. [illegible]
94. [illegible]
95. [illegible]
96. [illegible]
97. [illegible]
98. [illegible]
99. [illegible]
100. [illegible]

101. [illegible]

102. [illegible]

103. [illegible]

104. [illegible]

105. [illegible]

106. [illegible]

107. [illegible]

108. [illegible]

109. [illegible]

110. [illegible]

111. [illegible]

112. [illegible]

113. [illegible]

114. [illegible]

115. [illegible]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: י' חשוון תש"מ
4 נוב' 1979

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית
מאת : הממונה על יישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור ליישוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון ליישוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע ליישוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקיימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

(א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (לשלב א' ושלב ב' של גידול היישוב), הן מבחינה פרובורמית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז היישוב).

(ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטרות מסוגים שונים,

(ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוז הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.

(ד) ההחלטות לגבי המבנים :

(1) מועצון - ימוקם במבנה מס' 15 (השקם הקיים).

(2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה ה"פנטגון").

(3) מרפאה - מבנה מס' 11.

(4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר. ארודניק).

(5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו-2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש-2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו-2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות ינתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.

לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ד, יח"ד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.

(ה) הפתרונות הנ"ל הוסכמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי היישוב, נתקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

בברכה
(-) דפי לשם

רפי לשם

הממונה על יישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז

מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי

מר א. סלע, מהנדס מבנים

גב' ע. יוספטייל, אדריכלות מחוז המרכז

מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית

מר אלי סמיט, נציג קדומים

מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזור-כץ

מר ש. מרגלית, תיאום התכנון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך : 5 חשון תש"מ
1 נוב' 1979

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית
מאת : הממונה על יישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור ליישוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון ליישוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע ליישוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקיימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

(א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (לשלב א' ושלב ב' של גידול הישוב), הן מבחינה פרוגרמית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז הישוב).

(ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטרות מסוגים שונים.

(ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוץ הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.

(ד) ההחלטות לגבי המבנים :

(1) מועצון - ימוקם במבנה מס' 15 (השקם הקיים).

(2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה ה"פנטגון").

(3) מרפאה - מבנה מס' 11.

(4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר/רודניק).

(5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו-2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש-2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו-2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות ינתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.

לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ד, יח"ד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.

(ה) הפתרונות הנ"ל הוסכמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי הישוב, נתקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

ב ב ר כ ה,
[-] רפי לשם

רפי לשם

הממונה על יישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר י. רוזי, מהנדס מחוז המרכז

מר ד. סיון, הממונה על התכנון הכפרי

מר א. סלע, מהנדס מבנים

גב' ע. יוספטייל, אדריכלות מחוז המרכז

מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית

מר אלי סמיט, נציג קדומים

מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזור-כץ

מר ש. מרגולין, תיאום התכנון

SECRET

CONFIDENTIAL

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

2. The second part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

3. The third part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

9. The ninth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

10. The tenth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

11. The eleventh part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

12. The twelfth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

13. The thirteenth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

14. The fourteenth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

15. The fifteenth part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

CONFIDENTIAL

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the persons who have been in contact with the subject.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: י' חשוון תש"מ
7 נוב' 1979

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית
מאת : הממונה על יישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור ליישוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון ליישוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע ליישוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקיימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

(א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (לשלב א' ושלב ב' של גידול היישוב), הן מבחינה פרוגרמית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז היישוב).

(ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטרות מסוגים שונים.

(ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוצ הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.

(ד) ההחלטות לגבי המבנים :

(1) מועצון - ימוקם במבנה מס' 15 (השקם הקיים).

(2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה ה"פנטגון").

(3) מרפאה - מבנה מס' 11.

(4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר רודניק).

(5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו- 2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש- 2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו- 2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות ינתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.

לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ד, יח"ד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.

(ה) הפתרונות הנ"ל הוסבמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי היישוב, נתקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

ב ב ר כ ה,

(-) רפי לשם

הממונה על יישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז

מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי

מר א. סלע, מהנדס מבנים

גב' ע. יוספטיל, אדריכלות מחוז המרכז

מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית

מר אלי סמיט, נציג קדומים

מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזור-כץ

מר ש. מרגולין, תיאום התכנון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

תאריך : א' חשוון תש"מ
ד' נוב' 1979

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית

מאת : הממונה על ישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור לשוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון לשוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע לשוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקיימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

(א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (לשלב א' ושלב ב' של גידול הישוב), הן מבחינה סטרוקטורית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז הישוב).

(ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטרות מסוגים שונים.

(ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוץ הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.

(ד) ההחלטות לגבי המבנים :

(1) מועצון - ימוקס במבנה מס' 15 (השקם הקיים).

(2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה "פנטגון").

(3) מרפאה - מבנה מס' 11.

(4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר/קרודניק).

(5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו-2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש-2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו-2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות יתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.

לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ד, יח"ד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.

(ה) הפתרונות הנ"ל הוסכמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי הישוב, נתקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

בברכה
(-) רפי לשם

רפי לשם

הממונה על ישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר י. רוז, מהנדס מחוז המרכז

מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי

מר א. סלע, מהנדס מבנים

גב' ע. יוספטיל, אדריכלות מחוז המרכז

מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית

מר אלי סמיט, נציג קדומים

מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזור-כץ

מר ש. מרגולין, תיאום התכנון

THE
OFFICE OF THE
SECRETARY OF THE
NAVY
WASHINGTON, D. C.

NAVY DEPARTMENT
WASHINGTON, D. C.
JAN 10 1900

TO THE SECRETARY OF THE NAVY
FROM THE SECRETARY OF THE NAVY

RE: [Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

Very respectfully,
[Illegible signature]

THE SECRETARY OF THE NAVY

RECEIVED
JAN 10 1900
NAVY DEPARTMENT
WASHINGTON, D. C.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: י' חשוון תש"מ
7 נוב' 1979

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית
מאת : הממונה על יישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור ליישוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון ליישוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע ליישוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקיימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

(א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (שלב א' ושלב ב' של גידול היישוב), הן מבחינה פרוגרמית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז היישוב).

(ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטרות מסוגים שונים.

(ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוץ הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.

(ד) ההחלטות לגבי המבנים :

(1) מועדון - ימוקם במבנה מס' 15 (השקם הקיים).

(2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה ה"פנטגון").

(3) מרפאה - מבנה מס' 11.

(4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר /רודניק).

(5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו- 2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש- 2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו- 2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות יתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.

לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ד, יח"ד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.

(ה) הפתרונות הנ"ל הוסכמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי היישוב, נחקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

ב ב ר כ ה,
(-) רפי לשם
רפי לשם

הממונה על יישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר י. רוז, מהנדס מחוז המרכז

מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי

מר א. סלע, מהנדס מבנים

גב' ע. יוספטיל, אדריכלות מחוז המרכז

מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית

מר אלי סמיט, נציג קדומים

מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזור-כץ

מר ש. מרגולין, תיאום התכנון

THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

WATER RESOURCES
DIVISION
WASHINGTON, D. C.
20240

TO: DIRECTOR, BUREAU OF LAND MANAGEMENT
FROM: SAC, [illegible]
SUBJECT: [illegible]

[illegible text block]

[illegible text block]

[illegible text block]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 81070

תאריך: 5 חשוון תש"מ
1979

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית
מאת : הממונה על יישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור ליישוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון ליישוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע ליישוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקיימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

(א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (לשלב א' ושלב ב' של גידול היישוב), הן מבחינה פרוגרמית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז היישוב).

(ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטבות מסוגים שונים.

(ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוץ הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.

(ד) ההחלטות לגבי המבנים :

(1) מועצון - ימוקם במבנה מס' 15 (השקם הקיים).

(2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה ה"פנטגון").

(3) מרפאה - מבנה מס' 11.

(4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר קרודניק).

(5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו- 2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש- 2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו- 2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות ינתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.

לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ד, יח"ד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.

(ה) הפתרונות הנ"ל הוסקמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי היישוב, נחקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

ב ב ר כ ה,
[-] דפי לשם
דפי לשם

הממונה על יישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר י. רוזי, מהנדס מחוז המרכז

מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי

מר א. סלע, מהנדס מבנים

גב' ע. יוספטיל, אדריכלות מחוז המרכז

מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית

מר אלי סמיט, נציג קדומים

מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזון-כץ

מר ש. מרגולין, תאום התכנון

THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF
COMMERCE

OFFICE OF
THE SECRETARY

WASHINGTON, D. C.
20540

TO: THE SECRETARY, DEPARTMENT OF COMMERCE

FROM: [Name Redacted]

SUBJECT: [Subject Redacted]

1. [Text Redacted]

2. [Text Redacted]

3. [Text Redacted]

4. [Text Redacted]

5. [Text Redacted]

6. [Text Redacted]

7. [Text Redacted]

8. [Text Redacted]

9. [Text Redacted]

10. [Text Redacted]

11. [Text Redacted]

12. [Text Redacted]

13. [Text Redacted]

14. [Text Redacted]

15. [Text Redacted]

16. [Text Redacted]

17. [Text Redacted]

18. [Text Redacted]

19. [Text Redacted]

20. [Text Redacted]

21. [Text Redacted]

22. [Text Redacted]

23. [Text Redacted]

24. [Text Redacted]

25. [Text Redacted]

31.10.79.

۳۱۲۵

کتابخانه ۱۵۷

אברהם אבינו
האברהם אבינו
האברהם אבינו
האברהם אבינו

y^*

הנ/ר: קצונים - מילוי המסמך ~~הנ/ר~~ ק"מ.ר.

1. ישיבה לסיום הנאום בפנייתם ב-31.10.79 ממז' האמ"מ בהתאמה

א"ת' י"ב, א"ת' ד, א"ת' ו
א"ת' ו

מחיר רבוע

אצא ק' פ' צוים פ' צוים - ממש

לשם קצומו - א"י סמינר

ה'תשנ"א - יולי

2. החלטת הדיקה של ג'נטל המבנים האגודה מאגאזין
ההוצאה המחזור של השימוש (אפי הפולקלור) ב/15 1979 מ-10.7.77
הינה:

א. $\frac{\text{מקרה 15} - \text{ינרל}}{\text{האולס}}$ (יש צורך להוסיף אחידה במידות)

מס' 14 - יו"ר רבנות (האג המוסדית) נכנסת, ~~נכנסת~~
~~נכנסת~~

ט. מבנה 11 - מרכאה.

3. התאריך 27 - עמל' - 2/25 - התאריך 27 - עמל' - 2/25
~~התאריך 27 - עמל' - 2/25 - התאריך 27 - עמל' - 2/25~~
 (התאריך 27 - עמל' - 2/25 - התאריך 27 - עמל' - 2/25)

ד. הגדלה - ייתכן שהיה קרוב למלך משום ששמו היה 15.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: 19.9.79
חשון תש"מ
7 נוב'

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית
מאת : הממונה על יישובים חדשים

הנדון : שימוש במבני המחנה הצבאי בקדומים כמבני ציבור ליישוב הקבע קדומים

בישיבה שהתקיימה ביום 19.9.79 בנושא "פרוגרמת תכנון ליישוב הקבע קדומים" הוחלט על הקמת וועדה אשר תקבע אלו מהמבנים הקיימים בשטח יכולים לשמש כמבני ציבור קבע ליישוב.

הוועדה בקרה בקדומים וקיימה לאחר מכן 2 פגישות ולהלן קביעתה :-

(א) המבנים הקיימים בשטח המחנה יכולים לתת פתרון נאות לכל מבני ציבור הקבע של קדומים (לשלב א' ושלב ב' של גידול היישוב), הן מבחינה פרוגרמית והן מבחינה תכנונית (מיקום המבנים והמיקום המתוכנן של מרכז היישוב).

(ב) גם לאחר שנתנו הפתרונות בשטח לכל מוסדות הציבור הדרושים לפי הפרוגרמה אשר נקבעה ביום 19.9.79, ישארו מבנים במחנה אשר יוכלו לשמש למטרות מסוגים שונים.

(ג) הוועדה החליטה על שימוש במבנים קיימים למוסדות ציבור שונים, תוך ביצוע השינויים הפנימיים והשיפוץ הדרוש להתאמת המבנים ליעדיהם החדשים, השינויים הדרושים והשיפוצים יקבעו ע"י המתכנן בתאום עם מהנדס המחוז.

(ד) ההחלטות לגבי המבנים :

(1) מועצון - ימוקט במבנה מס' 15 (השקם הקיים).

(2) צרכניה + מחסן, מזכירות, 2 חנויות (עם אפשרות לחדר ישיבות בצמוד למזכירות) - ימוקמו במבנה מס' 14 (מבנה ה"פנטגון").

(3) מרפאה - מבנה מס' 11.

(4) חדר נשק - ימוקם באחד מהמבנים הקטנים הקיימים (מיקומו יתואם עם מר רודניק).

(5) גני ילדים : כיום פועלות 2 כיתות גן ילדים בצמוד לביה"ס (מבנה הקוביות) ו-2 כיתות גן נוספות נמצאות היום בבניה. התכנון הוא ש-2 כיתות הגן הצמודות לביה"ס יתנו פתרון לשכונה הזמנית ו-2 כיתות הגן אשר בבניה יתנו פתרון לשכונת הקוביות. לשכונה החדשה אשר עתידה להבנות ינתן פתרון לגן ילדים במבנה מס' 27.

לאור זאת ישנו פתרון לגני ילדים לבניה הקיימת + 50 יח"ד, יחד עם זאת קיימים בשטח המחנה מבנים אשר יוכלו לשמש לכיתות גן נוספות אם יתעורר בכך צורך.

(ה) הפתרונות הנ"ל הוסכמו על דעת כל חברי הוועדה - נציגי המינהל לבנייה כפרית ונציגי היישוב, נתקבלו על דעת המתכנן ואושרו מבחינה הנדסית ע"י מר א. סלע.

ב ב ר כ ה,
(-) רפי לשם
רפי לשם

הממונה על יישובים חדשים

העתקים :

מר א. שטרן, ט/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע

מר י. רזי, מהנדס מחוז המרכז

מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי

מר א. טלע, מהנדס מבנים

גב' ע. יוספטייל, אדריכלות מחוז המרכז

מר ש. רודניק, ממונה על הבניה הבטחונית

מר אלי סמיט, נציג קדומים

מר קלמן כץ, גב' ד. לפידות - משרד מזור-כץ

מר ש. מרגלית, תיאום התכנון

