

משרד

מחלקת ירושלים

משרד הבינוי והשיכון

גל-10 - סיכום פגישות

ויכוחים, אמצעים, מוסדות, ציבור

1.82 - 12.83

תיק מס'

מחלקה

מחלקת המחקר

10-10

שם תיק: הנהלת מחוז ירושלים - בניה עירונית-
תלפיות מזרח - סיכומי פגישות וסיורים, מוסד

גל-10-15424

מזהה פנימי

מזהה פריט: 000q684

כתובת: 2-113-1-9-6

תאריך הדפסה 04/12/2017

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"ז בטבת תשמ"ד
23 בדצמבר 1983

מספר:

סילס ישראל

ישיבה בנושא כביש הרכס תלפיות מזרח והשילת
מיום 22.12.83

השתתפו: מר א. שפרבר - סגן מהנדס העיר
מר קרל רום - מהנדס כבישים, אגף בכסים משהב"ש
מר משולם - מתכנן הכביש
ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים משהב"ש

הנושא:

ראש העיר מבקש לממש תרומה של $2\frac{1}{2}$ מליון דולר לביצוע הטיילת המשתרעת צפונית לכביש הרכס ובשקפת להר הבית. דחיית ביצוע המסלול הצפוני של כביש הרכס דוחה אפשרות התחלת ביצוע הטיילת בגלל הפרשי גבהים.

ראש העיר ביקש ממבכ"ל משהב"ש לבדוק ביצוע מושלם של כביש הרכס בין צומת ארמון הנציב לצומת מוריה.

סוכם:

1. כל עוד לא פונה מחבה אלבבי, אין הצדקה או אפשרות לפתיחת המסלול הצפוני המתוכנן לתנועה.
2. ביצוע צומת השתלבות עם כביש ביתר איבבו ריאלי בגלל הצורך בהסכמת דמת - רחל בהקצאת שטח בוסף וכן בגלל עלויות גבוהות שתהפכנה להשקעות אבודות.
3. אם משהב"ש ישלים עבודות עפר בלבד של המסלול הצפוני המתוכנן כמסלול קבוע בין צומת ארמון הנציב לצומת מוריה - תוכל העיריה להתחיל בביצוע הטיילת.
4. משולם יכין כמויות לסעיף 3 ואומדן עלות. האומדן יועבר למבכ"ל משהב"ש להחלטתו.
5. קרל רום יפעל להזמנה למשרד משולם לתכנן השינויים הנדרשים בין צומת מוריה לצומת דרך חברון - עפ"י התכנית שהציע ק. רום ואושרה ע"י המבכ"ל.

רשם: שמריהו כהן

העתק:

מר טדי קולק - ראש העיריה
מר א. וינר - מבכ"ל משהב"ש
בוכחים

מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית
מר איבשטיין - מ.ע.צ.

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

- 1. SECRET
- 2. SECRET
- 3. SECRET
- 4. SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

כב' בכמלו תשמ"ד
28 בנובמבר 1983

סיכום ישיבה עם נציגי תלפיות מזרח
מיום 25.11.83

נוכחים ה"ה: שמריהו כהן, ל. קוקוש, רבקה זמיר - משהב"ש

- נציגי השכונה	{	אהרון שושבי
		שלום מויאל
		דגן יעקב
		זויה אלמזור
		יוסי כהן
		דן גולדשטיין
		אורי מילר
		דוד ליפוביץקי
		סטלה ראפ
		אפרים חוג'ה

1. כביש הגישה

בנציגי השכונה מעבר בגד הפסקת העבודה בכביש ואשר בעשתה ללא ידיעתם.
הם פנו לשר ולמבכ"ל ולא קיבלו תשובה האם משהב"ש ממשיך בכביש.

הטענות הן כי השכונה אוכלסה בסוף 73 ומאז, במשך 10 שנים אין כביש גישה מתאים
כאשר מספר היהודות הגיע ל-4000. במסר להם בשעתו כי המשרד התחייב לבצע גם
כביש דרומי להיבור לכביש בית לחם ועכשיו באמר להם כי אין עדיפות לכביש זה.

התבועה בכביש הנוכחי רבה ובנוסף לתושבי השכונה משתמשים בו גם תושבי ג'בל מוקבר
וצור באחר וכן משקיפי או"ם. יש תאובות רבות וכמעט תאובות. ידוע להם שהמשרד
מסרבת לפנות מחנה אלבני ולכן הם דורשים כלהץ על המשרד לסלול את הכביש בשני
המסלולים עד מחנה אלבני.

נציגי משהב"ש השיבו כי יש תכניות מפורטות להשלמת הכביש ואמנם הכוונה היתה כי
התואי הדרומי בתוך מחנה אלבני יתפנה בהתאם להתקדמות העבודה. עד כה הבטיות
לפיכוי תואי זה עלו בתוהו. הפתרון התבועתי להיבור זמני לרח' ביתר בפסל ע"י
מהנדסי עיריית ירושלים, משרד התחבורה ומשרד השיכון, מה גם שהתעוררו קשיים
תקציביים ולא היתה הצדקה להוציא 60 מליון שקל שלא יסייעו לפתרון. לפיכך
המוצא היחיד בשלב זה הוא השלמת צומת ארמון הנציב, סלילת המסלול הדרומי
במתכונתו הסופית עד צומת מוריה ושימוש כחד סתרי לתלפיות.

הכביש הקיים ישמש כחד סתרי בין צומת ארמון הנציב לצומת מוריה מתלפיות ואילו
הכביש הקיים מצומת מוריה מערבית ישופר, יבוטל הסיכוב המסוכן בצומת ביתר,
כולל שיפור צומת ביתר. ביתנה הוראה למ.ע.צ לבצע הפתרון הב"ל.

נציגי משהב"ש ביקשו מהועד להטל ההפגנה שכן, אין בשלב זה, כל פתרון מעשי אחר.

1944
1945

THE FIRST PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

THE SECOND PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

THE THIRD PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

THE FOURTH PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

THE FIFTH PART OF THE BOOK

THE FIFTH PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

THE SIXTH PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

THE SEVENTH PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

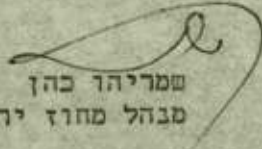
THE EIGHTH PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

THE NINTH PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

THE TENTH PART OF THE BOOK
IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK

בציגני הועד השיבו שישקלו הבקשה ויודיעו תשובתם.
לדבריהם ההפגנה איננה בגד משרד השיכון, אלא בגד הגורמים שלא קידמו
פינוי התואי בתוך מחנה אלנבי.

ב ב ר כ ה


שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: בוכחים

מר א. ריבר - מבכ"ל משהב"ש
מר ט. קולק - ראש העיר י-ם
מר א. שילה - מרכז ועדת שרים
מר איבצן - מפכ"ל
מר שוהמי - מ.ע.צ.

THESE ARE THE ONLY TWO COPIES OF THIS DOCUMENT.

THESE ARE THE ONLY TWO COPIES OF THIS DOCUMENT. THE OTHER COPIES HAVE BEEN DESTROYED.

1947

THESE ARE THE ONLY TWO COPIES OF THIS DOCUMENT.

THESE ARE THE ONLY TWO COPIES OF THIS DOCUMENT.
OF 1947 - 1948
OF 1948 - 1949
OF 1949 - 1950
OF 1950 - 1951
OF 1951 - 1952

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 9 באוקטובר 1983

מספר:

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 2
11-10-1983
דואר נכנס

סיכום דברים בענין חברת "הפציבה" - 14.9.83

1. בסיס לסיכום מהדור סיכום דברים שנכתב על ידי ביום 9.11.80 חתופץ למבכ"ל, למנהלי אגף תכנון והנדסה, מנהל אגף ייזור ובכסים ומנהל מחוז ירושלים.
2. תמצית הסיכום הנ"ל היא:
 - א. בעקבות בג"צ ופסדה טוכס כי חברת "הפציבה" תקבל אתר לבנייה של כ-150 יח"ד.
 - ב. בפרוגרמת הבנייה 1980 הוקצה אתר בתכנון וסקר לחברה. ב-30.8.80 התברר למבכ"ל משב"ל כי חלה אי הבנה, והאתר הנ"ל אמור להינתן לחברת יובל-נר, על פי הסכם רב שנות. לכן התבקש מר ברקאי לבסות ולסכם עם חב' הפציבה על ויתור על האתר.
 - ג. ביום 3.11.80, טוכס בין חברת הפציבה ומר ברקאי כי חברת "הפציבה" מותרת על "אתר וסקר" ומותרת על זכויות בגין סעיף א', תמורת קבלת המלצה להקצאת קרקע ל-170 יח"ד ברמת שרת וקבלת אתר "ידות להב" ברמות.
 - ד. בגין זאת הוציא מנהל אגף הפרוגרמות המלצה קרקע לחברת "הפציבה" ל-170 יח"ד ברמת שרת (תב"ע 2873, גוש 193 חלקות 25, 26, 27, 28, 32).
 - ה. כמו כן קבלה חברת הפציבה את אתר "ידות להב" ובנתה אותו.
3. התברר, כי מנהל מקרקעי ישראל החליט לא לכבד המלצה הקרקע בגלל שיקולים שונים שלא באן הענין למכירתם. לכן חזרה הבניה למסוד.
4. בעקבות זאת הוצע לחברת "הפציבה" אתר בתלפיות מזרח, שהיה בשלבי תכנון ראשוניים בקיבולת של כ-150-200 יח"ד. אתר זה תוכנן ע"י חברת הפציבה, הובא על ידי לאישור בוועדת אישורים, ודאג לקבלת כל האישורים הסטטוטוריים. האתר הזה (פרלמטין ב') מאפשר בניה של 220 יח"ד. בזמנו טוכס ש-170 יח"ד מאתר זה, יוקצו למכירת הפציבה, כחלק מהסכום הנ"ל. כמו כן הוסכם שעד 170 יח"ד ברמת שרת גבנה מערך 170 יח"ד בתלפיות מזרח.
5. חברת "הפציבה" בעלת קרקע וזכויות בניה בבחביה מזרח. באתר זה, מצויות שתי מובלעות בבעלות ממ"י. זכויות הבניה במובלעות אלה מאפשרות בניה של כ-65 יח"ד ומרכזון מסחרי.

צוֹרֵר נֶעֱשֶׂה חֲשׂוֹן

MR. STANTON

DATE: 5-28-68

over:

STUDY OF THE EFFECT OF THE "MAGNETIC" FIELD ON THE "MAGNETIC" FIELD

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך:

- 2 -

מספר:

חברת "חפציבה" פנתה לממ"י להקצות לה מרבועות אלה. הבהלת ממ"י, הביעה בכובדותה לכך, בתנאי שמשב"ש ימליץ על כך. מבחינה עקרונית אין הגיון לפצל ביצוע הבנייה בין שני יזמים באחד זה, ועל כן יש הגיון להקצות מרבועות אלה לחברת חפציבה, ויש הגיון שמשב"ש ימליץ על הקצאה זו.

6. לסיכום תביעות חפציבה, מוצע שהסכם כלהלן :

א. משב"ש ימליץ בפני ממ"י על הקצאת המרבועות בבתניה לחברת "חפציבה" לאלתר.

ב. משב"ש יסכים להמליץ בפני ממ"י על הקצאת האתר היבוע כפרלשטיון ב' המאפשר בניית כ-220 יח"ד, כאחד הפעלות הבנייה תיעשה בשלבים במשך מספר שנים, כפי שיוסכם עם אגף דיוור ובכסים, (כולל שנת התקציב 1983).

7. סיכום זה הובא לידיעת המבכ"ל לפני הפצתו.

רשם: ז. ברקאי

תפרצה : א. ריבר, א. בטף, ט. כהן, א. לחובסקי.

המשרד להגנה

המחלקה הראשונה

התאריך

המקום

המסמך נכתב על ידי המשרד להגנה, המחלקה הראשונה, והוא נועד להגן על המידע המופיע בו. המסמך מכיל מידע חסוי, ולכן יש להקפד עלการรักษา שלו. המסמך יישלח למעלה למשרד להגנה, המחלקה הראשונה, ויש לו מספר 100.

1. המסמך נכתב על ידי המשרד להגנה, המחלקה הראשונה, והוא נועד להגן על המידע המופיע בו.

2. המסמך מכיל מידע חסוי, ולכן יש להקפד עלการรักษา שלו. המסמך יישלח למעלה למשרד להגנה, המחלקה הראשונה, ויש לו מספר 100.

3. המסמך נכתב על ידי המשרד להגנה, המחלקה הראשונה, והוא נועד להגן על המידע המופיע בו. המסמך מכיל מידע חסוי, ולכן יש להקפד עלการรักษา שלו. המסמך יישלח למעלה למשרד להגנה, המחלקה הראשונה, ויש לו מספר 100.

4. המסמך נכתב על ידי המשרד להגנה, המחלקה הראשונה, והוא נועד להגן על המידע המופיע בו.

מסמך מס' 100

המשרד להגנה, המחלקה הראשונה, מספר 100



Handwritten notes and signatures in the center, including '11.4' and '1983'.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לשרותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية

ישראל כ"ב בחמוז התשכ"ג
3 ביולי 1983
תיק מס' 500

פרוטוקול מס' 114 במבני החינוך בשכונות החדשות 30.6.83

נציגי העירייה

בהשחתפות:

גב' ח. אשל, מר י. שיפטן, מר א. ברסץ, מר י. שפיצר, מר ע. חובב
מר ד. אליעזר, מר י. סורוקו, מר ד. מלומד.

נציגי משרד השכונות

מר ש. כהן, מר א. גידלביץ, גב' צ. אפרתי, גב' ד. כהן, מר אברמוביץ
מר זילבר, מר א. אולניק, מר א. ורון, מר מריו, מר פ. קרנר, מר ציון
(משרד היימן) מר י. גריש, מר עוזמו.

נציג חב' ערים

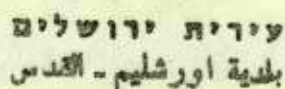
איתן אמיר.

א. ביה"ס מקיף בגילה (לופנפלד)

1. יבוצע שביל גישה מהכביש עד לביה"ס. השביל ייגודר משני צדדיו, פני השביל יבוצעו מחשתית מהודקת עד 1.9.83 ולקראת הגשמים השביל ירוצף.
אגף להסדרי תנועה יטפל בהתקנת מעקה בטיחות בחחילת השביל מצד הכביש, וכך יטפל בהתקנת חסור מחאים.
2. לקראת 1.9.83 יוחקן מגרש כשחקים זמני שיאפשר שמוש בו עד להתקנת המגרש הסופי והפתוח הסופי שיסתיימו לקראת 1.12.83.
3. בשלב ראשון לקראת 1.9.83 יוכשרו 9 כחות והמקלס הדו הכליתי ב-3 מפלסים. הכניסה לנ"ל תהיה מהפתח בקומה התחתונה ובאורך זמני האולטר יציאה חרום מדיקסים לכוון אחר הבניה.
הבוצע הפרדה מוחלטת ע"י לוחות דיקס בין אזורי הלמוד ואזורי הבניה.

ב. ביה"ס 12 כחות + 2 כחות גן ילדים (יובל גד) בגילה - מגרש בראשי.

1. המבנה והפתוח יסתיימו בשלמות עד 1.9.83.
2. האגף להסדרי תנועה מחבקש לטפל בהעברת החנת האוטובוס הנמצאת מול ביה"ס לאחר אחר.
3. חבוצע מדרכה לאורך בנין ביה"ס.
4. יוחקן מעקה בטיחות ליר הכניסה.
5. מחלקת החינוך הביעה התנגדותה להקמת חניות בשטח ביה"ס, ובהתאם לכך חפנה לאגף להסדרי תנועה בבקשה לבדוק אפשרות ביטול החניות.



- 2 -

1. גן ילדים יובל-גד 2 כחוצ בצומת פת (גילה).

1. הכניסה לגן ילדים יהיה משני הצדדים ולא מהכביש הראשי.
2. מעברי החצייה יצבעו מחדש.
3. בקשת מחלקת החינוך לזרז התקנת רמזור בצומת "פח".
- ד. גן ילדים 2 כחות יובל גד בגילה ליד בית הילד.
1. משרד השכון הביע חשש שלא יהיה חשמל לקראת 1.9.83, בגלל חב' החשמל המזרחית סוכס שמשדד השכון יעביר בדחיפות למחלקת החינוך פרטים על הגן הנ"ל, וכן פרטים על מכנים אחרים שבהם קיים חשש לאי חבור חשמל לקראת 1.9.83.
- ה. גן ילדים 2 כחות "יובל גד" מתחם סולל בנגה-ה-1 גילה.
1. הגן הנ"ל דומה במצבו לגן הילדים ליד בית הילד.
2. כללי לגני ילדים גילה.
- משרד השכון יעביר לעיריה לקראת 1.9.83 10 כחות גן לאכלוס, מהם 6 כחות של יובל גד שנזכרו לעיל, ו-4 כחות של אשטרום שנערכה בהן כבר קבלה ראשונה.
- ו. ביה"ס מקיף סליסבורג (בתם) במזרח תלפיות.
1. ישנה התקדמות בכצוע המבנה וכן הפתוח, אע"פ שהקבלן "דיוור לעולה" הבטיח לסיים את הבצוע עד 1.9.83 נראה לנו שביה"ס בשלמותו לא יוכל להסתיים למועד זה. ~~כן~~ יש להתרכז בגמר מושלם של שש כחות ופתוח החצר הקדמית, כולל חבור מים וחשמל (אפשר גם זמני).
- באם יאוכלסו רק 6 כחות כאמור יש לדאוג לסגירת החללים בין השטח המאוכלס ושטח הבניה לפי כל כללי הבטיחות.
2. יש לפתור את בעיה הגישה לביה"ס, ע"י כצוע מדרכות בקטעים שאין בהם מדרכות, והתקנת מדרורים מהאימים ומעקות בטיחות.
- ז. גן ילדים 2 כחות אשטרום באזור "מוריה" מזרח תלפיות.
1. מאחר ואין מים זמניים של הקבלן, וחבור קבוע יארך זמן רב, סוכס שהקבלן יזמין במח' המים חבור זמני לצורכי בניה שיוכל לשמש את הגן לאחר אכלוסו עד לחבור הקבוע.
2. במקביל יטופל בזרז התקנת הקו הראשי ע"י מחלקת המים.
3. משרד השכון יספל בהשלמה מדרכה מקשרת בין הגן לשכונה.
4. משרד השכון יזרז הספול בחבור החשמל.
5. האגף להסדרי תנועה יספל בהתקנת מעקה בטיחות.

.. / 3



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

- 3 -

המחלקה לשירותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية

ת. ביה"ס המקיף בנוה יעקב (רחנר)

1. מבנה ביה"ס הנ"ל ועבודות הפתוח יסתיימו לקראת 1.9.83.
2. הגישה לביה"ס תהיה מהכביש הראשי העליון.
3. בגדר הברזל של ביה"ס הממלכתי בצד הסמוך לביה"ס המקיף מצד הכביש הראשי יש לפתוח פתח כדי שחיה גישה בין שני בתי הספר היות ובשלב ראשון יאכלסו בביה"ס המקיף מס' כחות השייכות לביה"ס הממלכתי.
4. המפקח יעביר למח' החינוך נתונים לגבי חבור החשמל.

ט. מבנה אשכולית בנוה יעקב

1. מאחר והיתר הבניה לגבי האבן אינו הואס את המפרט של משרד השכון, ערער משרד השכון על ההחלטה, לבקש שנוי בהחלטה לבצוע אבן נסורה במקום אבן סלטיש.
- המפקח יעביר פרטי הבקשה הנ"ל לגב' ת. אשל כדי שזו חזרז הטפול במח' מהנדס העיר.
2. משרד השכון מתבקש לזרז העבודות האחרות שאינן קשורות לצווי האבן.

י. 2 בני ילדים (מב"ס) 2 כחות כ"א בנוה יעקב

1. משרד השכון הבטיח לסיים ולמסור הגנים הנ"ל לאכלוס לקראת 1.12.83.
- יא. 2 כחות לג"י ברמות המבוצע ע"י חב' "ערים"
1. המבנה והפתוח של הגן הנ"ל יסתיים לקראת 1.9.83.
2. אגף להסדרי חנועה יספל בהסדרי החנועה סמוך לגן הילדים לקראת ה-1.9.83.

י"ב. גן ילדים יובל גר 2 כחות רמות (03)

1. נמסר מהמקוח שהגן כולל מבנה ופתוח יסתיימו לקראת 1.9.83.
- יהיה חבור מים, וקיים גם סכוי לחבור חשמל.
- קבלה ראשונה של המבנה החקיים סמוך ל-1.8.83 וקבלה פתוח ראשונה חקיים סמוך ל-15.8.83.

רשם: דוד מלומד

מנהל חטיבת הבנוי

העקב: למשתתפים.

- מר א. שביא - מנהל המחלקה לשירותי הנדסה.
מר א. גאליצ'נסקי - מנהל אגף הסדרי חנועה.
מר י. קאלק - מפקח, מדור מקוח עליון.
מר ס. קראוס - מפקח, מדור מקוח עליון.

דמ/יס

19.6.83

מחוז ירושלים
21-6-1983
7

תל אביב
סוכנות

למנהל
המחוז
ירושלים

סיכום פגישה שנערכה במסדרו של מנהל המחוז משהב"ש
מחוז ירושלים

- נוכחים היו: פ. כהן - מנהל המחוז משהב"ש
א. ברזקי, מתכנת המחוז משהב"ש
פ. פינקלסן - סגן מתכנן המחוז מ.מ.י.
א. מלכוב - מתכנן המחוז מ.מ.י.

בנושא פרויקטים שונים בתחום מתחמי משהב"ש בירושלים

(א) פסקה 13

1. בנושא הפרויקט בין כבישים 1-13

ס ו כ מ: משהב"ש יוציא הזמנת התכנון בהקדם ויודיע על כך למ.מ.י.
ההזמנה תהיה לתכנית מפורטת בק.מ. 1:1250 הכוללת בינוי בק.מ. 1:500.
התכנון יעשה בהיגוי משותף של משהב"ש והמחוז מ.מ.י.
משהב"ש יעביר למ.מ.י. העתק המפורטת לשטח.
בנושא תחנת הדלק של "פז" - התכנון יתואם עם מתכנני הפרויקט כלו.

2. בנושא אזור התעשייה

ס ו כ מ: החברה הכלכלית שקבלה הרשאה לתכנון לשטח תתאם את התכנון עם
משהב"ש, מ.מ.י. ועיריית י-ם.

3. בנושא "בנה ביתך"

סוכנו: לאור העובדה כי הועדה המקומית עוסדת לצאת לפגרה, יתמסר מ.מ.י.
על התכניות לשם דיון בועדה, אך התכניות יועברו להפקדה בועדה המחוזית
רק לאחר סיכום סופי של כל סעיפי התקנון בהתאם לדרישות מ.מ.י.

4. בנושא מוסדות כלל-עירוניים לאורך כביש 13

ס ו כ מ: בהמשך להרשאה שניתנה לבי"ח לחולים כרוניים, תינתן עדיפות
עירונית באיתור שטחים למוסדות כלל-עירוניים או מיוחדים שיפנו בבקשה
לאיתור.

5. פניית מר אבי איילון לבגיה מיוחדת

ס ו כ סז מר א. איילון יושבה למר ש. כהן ובקשתו תידון לגופו של עניין.

(ב) תלפיות מזרח

1. בגושא פתחם 9 בתכנית המתאר

ס ו כ סז מ.מ.י. יכין התכנית לאזור טגורים מיוחד בתיאום עם המחוז במטהב"ש ועיריית י-ם.

2. בגושא טגרש ז' בתכנית 3080

ס ו כ סז מ.מ.י. יכין תכנית למגרש הג"ל לבניה בטוכה בתיאום עם מטהב"ש ועיריית י-ם.

3. שטח המסולש בין כבים הרכבת לפוצב הסעמון

ס ו כ סז מ.מ.י. יבדוק האפשרויות התכנוניות בשטח ויודיע למטהב"ש את מסקנותיו להמשך מעולה.

(ג) גילה

1. בגושא טגרש 34 בתכנית 2073

ס ו כ סז מ.מ.י. ומטהב"ש עדיין תומכים בתכנית לטרכז טלאכת טכונתי בשטח ודורשים שהתכניות תובאנה להפקדה.

2. בגושא טרכז הספורט

מ.מ.י. יכין פרוגרמה ותכנון לשטח הג"ל בתיאום עם מטהב"ש ועיריית ירושלים.

(ד) רמות

1. בגושא גי"ס זמני - תיק עיסקה

היות והשטח אינו בבעלות מ.מ.י. ובמצא מחוץ לגבול התפקעה - טיפול יהיה בין מטהב"ש ועיריית ירושלים למ.מ.י. יפסיק טיפולו בגושא.

ס י כ סז א. מלכוב

העתק: לזוכחים

מר י. זיו, מנהל המחוז

מר מ. טל, כאן

לתיק התכנון

תל אביב
ס' באג' 10

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י' בתמוז תשמ"ג
21 ביולי 1983

מספר:

סיכום פגישה בנושא תכנון מיום 16.6.83

השתתפו: בציגי ממ"י : מלכוב, ג' אבר
בציגי משב"ש : אליזבער, שמריהו

1. צפון ירושלים בין כביש 13 לכביש 1. משב"ש הזמין אצל אדר' יסקי תכנון בבין ערים מפורט 1250 : 1 ובספח בינוי 500 : 1 על יסוד פרוגרמה שסוכמה בעבר עם העיריה.

ההיגוי יהיה משותף ומתואם עם ממ"י והעיריה.

2. בנה ביתך - פסגת טל

עד סוף יוני יסכם ממ"י עם מתכנן המחוז נושא התקבון על מבט שהמליאה המקומית תדון בתכנית לפני הפגרה.

אם יחול עיכוב, תועבר התכנית למקומית בהסתייגויות ואשר התיקונים בתקבון יעשו במחוזית.

3. תלפיות

שטח 9 - ממ"י יתכנן על ידי אדר' גלרטר תב"ע עם בספח בינוי. התכנון יתואם עם משב"ש. הוצאה למכרז לא בשנת 1983.

מגרש ז' תב"ע 3080, ממ"י יכין תכנית כב"ל.

אתר דרומית לפרלשטיין קרוב לכביש הרכבת, משב"ש לא רואה בשלב זה אפשרות ביצוע תשתית לצורך בינוי. ממ"י יבדוק אפשרויות נוספות.

משולש דרומית לכביש הרכבת משב"ש לא רואה באתר זה המשך תלפיות. ממ"י יבדוק אפשרות למוסד.

גילה

אזור מבני מלאכה ליד בריכות המים.

ממ"י יקדם התכנית.

אזור ספורט בואדי בין שלב ד' לשלב ה' (80 דונם) - ממ"י יבדוק תכנון השטח בתאום עם משב"ש ויתר הרשויות.

רשם: שמריהו כהן

מנהל/מחוז ירושלים

תפרצה: בוכחם

מר י. זיו - מנהל ממ"י מחוז ירושלים

מר ל. קוקרש - מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים

גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות

כצוע: א. אבלס, ממ"י, משרד מונדיל (נציג משרד השכון).

[illegible]

С. 12-13

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated March 1, 1861. It is a very important document, as it contains the President's message to the Congress at the beginning of his second term. The letter is written in a very formal and dignified style, and it is one of the most important documents in the history of the United States.

- [illegible]

100000 BY 2. 100000 - 100000
 100000 BY 2. 100000 - 100000
 100000 BY 2. 100000 - 100000
 100000 BY 2. 100000 - 100000
 100000 BY 2. 100000 - 100000

1941-1942, 1943-1944, 1945-1946, 1947-1948, 1949-1950, 1951-1952, 1953-1954, 1955-1956, 1957-1958, 1959-1960, 1961-1962, 1963-1964, 1965-1966, 1967-1968, 1969-1970, 1971-1972, 1973-1974, 1975-1976, 1977-1978, 1979-1980, 1981-1982, 1983-1984, 1985-1986, 1987-1988, 1989-1990, 1991-1992, 1993-1994, 1995-1996, 1997-1998, 1999-2000, 2001-2002, 2003-2004, 2005-2006, 2007-2008, 2009-2010, 2011-2012, 2013-2014, 2015-2016, 2017-2018, 2019-2020, 2021-2022, 2023-2024, 2025-2026, 2027-2028, 2029-2030, 2031-2032, 2033-2034, 2035-2036, 2037-2038, 2039-2040, 2041-2042, 2043-2044, 2045-2046, 2047-2048, 2049-2050, 2051-2052, 2053-2054, 2055-2056, 2057-2058, 2059-2060, 2061-2062, 2063-2064, 2065-2066, 2067-2068, 2069-2070, 2071-2072, 2073-2074, 2075-2076, 2077-2078, 2079-2080, 2081-2082, 2083-2084, 2085-2086, 2087-2088, 2089-2090, 2091-2092, 2093-2094, 2095-2096, 2097-2098, 2099-2100, 2101-2102, 2103-2104, 2105-2106, 2107-2108, 2109-2110, 2111-2112, 2113-2114, 2115-2116, 2117-2118, 2119-2120, 2121-2122, 2123-2124, 2125-2126, 2127-2128, 2129-2130, 2131-2132, 2133-2134, 2135-2136, 2137-2138, 2139-2140, 2141-2142, 2143-2144, 2145-2146, 2147-2148, 2149-2150, 2151-2152, 2153-2154, 2155-2156, 2157-2158, 2159-2160, 2161-2162, 2163-2164, 2165-2166, 2167-2168, 2169-2170, 2171-2172, 2173-2174, 2175-2176, 2177-2178, 2179-2180, 2181-2182, 2183-2184, 2185-2186, 2187-2188, 2189-2190, 2191-2192, 2193-2194, 2195-2196, 2197-2198, 2199-2200, 2201-2202, 2203-2204, 2205-2206, 2207-2208, 2209-2210, 2211-2212, 2213-2214, 2215-2216, 2217-2218, 2219-2220, 2221-2222, 2223-2224, 2225-2226, 2227-2228, 2229-2230, 2231-2232, 2233-2234, 2235-2236, 2237-2238, 2239-2240, 2241-2242, 2243-2244, 2245-2246, 2247-2248, 2249-2250, 2251-2252, 2253-2254, 2255-2256, 2257-2258, 2259-2260, 2261-2262, 2263-2264, 2265-2266, 2267-2268, 2269-2270, 2271-2272, 2273-2274, 2275-2276, 2277-2278, 2279-2280, 2281-2282, 2283-2284, 2285-2286, 2287-2288, 2289-2290, 2291-2292, 2293-2294, 2295-2296, 2297-2298, 2299-2300, 2301-2302, 2303-2304, 2305-2306, 2307-2308, 2309-2310, 2311-2312, 2313-2314, 2315-2316, 2317-2318, 2319-2320, 2321-2322, 2323-2324, 2325-2326, 2327-2328, 2329-2330, 2331-2332, 2333-2334, 2335-2336, 2337-2338, 2339-2340, 2341-2342, 2343-2344, 2345-2346, 2347-2348, 2349-2350, 2351-2352, 2353-2354, 2355-2356, 2357-2358, 2359-2360, 2361-2362, 2363-2364, 2365-2366, 2367-2368, 2369-2370, 2371-2372, 2373-2374, 2375-2376, 2377-2378, 2379-2380, 2381-2382, 2383-2384, 2385-2386, 2387-2388, 2389-2390, 2391-2392, 2393-2394, 2395-2396, 2397-2398, 2399-2400, 2401-2402, 2403-2404, 2405-2406, 2407-2408, 2409-2410, 2411-2412, 2413-2414, 2415-2416, 2417-2418, 2419-2420, 2421-2422, 2423-2424, 2425-2426, 2427-2428, 2429-2430, 2431-2432, 2433-2434, 2435-2436, 2437-2438, 2439-2440, 2441-2442, 2443-2444, 2445-2446, 2447-2448, 2449-2450, 2451-2452, 2453-2454, 2455-2456, 2457-2458, 2459-2460, 2461-2462, 2463-2464, 2465-2466, 2467-2468, 2469-2470, 2471-2472, 2473-2474, 2475-2476, 2477-2478, 2479-2480, 2481-2482, 2483-2484, 2485-2486, 2487-2488, 2489-2490, 2491-2492, 2493-2494, 2495-2496, 2497-2498, 2499-2500, 2501-2502, 2503-2504, 2505-2506, 2507-2508, 2509-2510, 2511-2512, 2513-2514, 2515-2516, 2517-2518, 2519-2520, 2521-2522, 2523-2524, 2525-2526, 2527-2528, 2529-2530, 2531-2532, 2533-2534, 2535-2536, 2537-2538, 2539-2540, 2541-2542, 2543-2544, 2545-2546, 2547-2548, 2549-2550, 2551-2552, 2553-2554, 2555-2556, 2557-2558, 2559-2560, 2561-2562, 2563-2564, 2565-2566, 2567-2568, 2569-2570, 2571-2572, 2573-2574, 2575-2576, 2577-2578, 2579-2580, 2581-2582, 2583-2584, 2585-2586, 2587-2588, 2589-2590, 2591-2592, 2593-2594, 2595-2596, 2597-2598, 2599-2600, 2601-2602, 2603-2604, 2605-2606, 2607-2608, 2609-2610, 2611-2612, 2613-2614, 2615-2616, 2617-2618, 2619-2620, 2621-2622, 2623-2624, 2625-2626, 2627-2628, 2629-2630, 2631-2632, 2633-2634, 2635-2636, 2637-2638, 2639-2640, 2641-2642, 2643-2644, 2645-2646, 2647-2648, 2649-2650, 2651-2652, 2653-2654, 2655-2656, 2657-2658, 2659-2660, 2661-2662, 2663-2664, 2665-2666, 2667-2668, 2669-2670, 2671-2672, 2673-2674, 2675-2676, 2677-2678, 2679-2680, 2681-2682, 2683-2684, 26

תאריך: 27 בינואר 1983

מקום הפגישה: משרד התחבורה

נוכחים היו: א. ברזקי, מ. נקמן, ע. כהן
מ. מנדיל

מ. נקמן
א. ברזקי
ע. כהן
מ. מנדיל

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	לבצע עד
		תלפיות מזרח - דיון על אתרים פרלשטיין ב' ו-ג'	
1.	מר נקמן	אחרי תיאום עם חברת אגד יודיע למהב"ש את גודל השטח הנדרש למסוף האוטובוסים בשכונה	
2.		משהב"ש יגיש תביע להגדרת שטח המסוף. מיקום נקבע מזרחה מצומת 13 - 9 ומדרום לכביש 9.	
3.		אתר פרלשטיין ג' יוגש לתביע בצורתו המקסימליסטית כולל כביש מס' 11.	
4.	מר נקמן	מוטר שאין ביצוע אתר פרלשטיין ג' תנאי לביצוע פרלשטיין ב'.	
5.	ע. כהן	כביש חיבור 10 - 9 ינוטר ישר אל כביש 9.	
		נרשם ע"י מ. מנדיל	
		תפוצה:-- נוכחים מר ש. כהן מר ל. קוקוש גב' צ. אפרתי מר תרסי - משרד פרלשטיין	
	ממ/עח	משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23 22-2-1983 ד"ר נכנס	

א. ברזקי
מ. נקמן
ע. כהן
מ. מנדיל

לדפוס



Handwritten signature/initials.

20 בפברואר 1983
ד' באדר תשמ"ג

סיכום דברים בנושא פיתוח ירושלים

מיום 17.2.83

השתתפו: ה"ח וררוש, אברהם לוי-עיריה ירושלים, שפ"ע
שמריהו, גדלביץ, צביה- משהב"ש מחוז ירושלים

א. שחילה 2000 עצים בשכונות רמות, תלפיות, גילה

1. הנושא עקרונית חיובי ויכנס לרשימת הצרכים לפיתוח לשנה התקציב הבאה.
2. העבודות שהוחלטו ויתואמו מראש עם מנהל הפרויקט בכל שכונה ילקחו בחשבון.
3. אם תתקבל תוספת תקציבית תוצא הזמנה לכל הפרויקט בסך כלול של 80 מליון שקל, או חלק מזה עוד בתקציב 1982.

ב. אחזקת שטחים פתוחים

העיריה תביש הצעה לפיתוח שטחים קטנים שנוותרו בשכונות ללא פיתוח.
ההצעה תכלול תכנון ואמון תקציבי, המהוו יכלול העבודות בתקציב 83/4.

ג. קבלת כבישים

1. קבלת הכבישים עפ"י הסיכום מ-12.10.82 תעשה ללא קשר להחתי בריח כספיות.
2. כביש פת גילה

העיריה תביש חשבון עבור פס הירק שהושלם על ידיה. המחוז יגרום להוצאת הזמנה לעיריה.

ד. פרק ליד בית 105 - גילה

העיריה תביש חשבונות על עבודות שבוצעו כמסגרת ההזמנה הקיימת.
מנהל הפרויקט יאשר החשבונות לפני העברתם למחוז.
כמו כן יש להגיש אמון להשלמת העבודות.

ה. רח' האפרסמון

העיריה קבלה הזמנה בסך 140.000 שקל. העבודה תבוצע רק בקיץ 83.
עם השלמת העבודה תביש העיריה בחשבון ובמידת הצורך תוגדל ההזמנה.

רשמה

צביה אפרתי
מנהלת יח' פרוגרמות (בפועל)

העקבות: שבי אלוני: המחלקה לשפור פני העיר
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. לחובסקי - ס/מנהל אגף פרוגרמות
מר י. גדיש - מנהל פרויקט
מר א. אולניק - מנהל פרויקט גילה
מר ק. מנדיל - מנהל פרויקט תלפיות מזרח
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הסכנית
מר א. זילבר - מהנדס חשמל מחוז



RECEIVED JAN 10 1960

JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

RECEIVED JAN 10 1960

שאלה 1

קולות: 10

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ג בשבט תשמ"ג

6 בפברואר 1983

מספר:

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
16-2-1983
דואר 100

סיכום טיור מועדון חיבור שותפים
ביום 30/1/83 בירושלים

השתתפו: בציגי עיריית ירושלים - ח"כ ת. אשל, מ. חשין, א. ברמץ, צ. ברנדיס, סורוקה, שפיצר, ארנסט, מ. וידר, י. שיפטן, ל. גרנץ.

בציגי השתתפו: ש. כהן, ל. קוקוש, גדלביץ, צ. אפרתי, נ. וייל.

א. בנה יעקב (בהשתתפות אמהבוס ח. היימן)

1) בי"ס מקיף - (רטבר)

על מנת לאפשר הפעלה של בית הספר כדרוש יש צורך בהשלמת הפעולות הבאות בהקדם.

א. פיתוח לשלב א'.

ב. השלמת שלב ב' עד יולי 1984. להעביר לועדת אשורים.

ג. שלב ג' - להשלים תכנון עד דצמבר 1983 ולהכניס לרשימת הצרכים לביצוע בשנת 1983/4.

מנהל המחוז דיווח כי אין תקציב ולא ניתן להתקדם בפיתוח ובשלב ב' של הפרוייקט. על מנת למסור את שלב א' לפי דרישת העירייה יש להתחיל בפיתוח בפברואר 83. כל עיכוב בהעברת התקציבים יעכב מסירת הפרוייקט.

הורב"צ מס' 54709 בסך 6.3 מ"ש, פיתוח (לאחר מכרז) והורב"צ כנ"ל (הגדלה) בסך 37,5 מ"ש הועברו לאגף פרוגרמות במשרד הראשי.

2) אשקובית

א. אין היתר בניה.

ב. אין תקציב.

גב' אשל בקשה ממר שיפטן לדאוג שבקשת ההיתר תובא לישיבה הקרובה של הועדה המחוזית. המחוז הודיע שבנושא התקציב בטיפול.

3) גבי ילדים - מב"ט

העירייה מבקשת לסיים לפני יולי 83 על מנת לאפשר פתיחת הגנים בספטמבר כנדרש.

הוסבר ע"י משרד הבינוי כי העכובים נבעו מבעיות בקבלת היתרי בניה בעירייה.

רטיבות במוסדות חנוך (4)

בי"ס מ. אביב - התיקונים הבעשים על ידו אינם משביעי רצון.
מבנה המחוז יטפל בנושא זה עם הקבלן.

ב. רמות

(1) מר י. גדיש סקר המוסדות הנמצאים בבניה והמוסדות שבמסדרו לקראת שנת הלימודים.

לא במסדר עדין המוסדות להלן: 2 כתות טרגר (מתוך 3)
2 כתות גן פיר
2 כתות יובל-גד

הגנים מוכנים, יש תיקונים קטנים אותם ניתן לבצע אפילו לאחר המסירה.
מר י. גדיש דואג לתיקון כל הליקויים במבנים אלה.

(2) טרגר - עיריית ירושלים מבקשת לקבל הגנים לפני פסח על מנת לפנות גני "אמונה" - אין מניעה למסור הגנים למועד זה.

(3) בי"ס דרבל - חוספת בניה. אין עדיין פרוגרמה. הנושא מתעכב בגלל דיון בשלוחה מתנסית. העירייה הודיעה כי יש סיכום בבדון ותעבד פרוגרמה בהקדם.

(4) בי"ס יסודי אתר 02 משרד הבינוי ידאג למיבוי שני תוראי הליכה ברחים לילדי השכונה.

(5) אתר 03 - 2 כתות גן שבבניה תושלמה ביולי 83.
בי"ס רזביק + 4 כתות גן יושלמו לקראת אוגוסט 1984.

(6) בי"ס ממ"ד באתר 05 - העירייה מבקשת להתחיל בתכנון בית הספר.

(7) בי"ס לחנוך העצמאי - יש לכלול בפרוגרמות הביצוע 8 כתות בשנת התקציב 83/84. הוסבר כי טרם נתקבלה פרוגרמה לתכנון בית הספר.

(8) בי"ס ברוצקוס - מכיון שטרם סוכם תכנון בית הספר עם משרד החנוך אין אפשרות להעריך מועד בניה סביר.
עיריית ירושלים הודיעה כי לקראת יולי 1985 תדרש בשכונה חטיבת ביניים.
אי לכך יש להתחיל מיד בבניה.
גב' חמר אשל תקבע פגישה בבדון עם משרד החינוך.

ג. גלגל

(1) בי"ס מקיף - יש צורך בתקציב של כ-13 מ"ש לעבודות פיתוח שאם לא כן לא תהיה אפשרות לפתוח את בית הספר בשנת הלימודים הקרובה. הורב"צ מס' 54719 (הגדלה) הועברה לאגף פרוגרמות במשרד הראשי.

(2) ספריה - ברכת שוחיה - ואולם ספורט - יש הסכם בין משרד הבינוי וקרן ירושלים. יבוצע בהתאם להסכם אם תועמד לרשות המשרד התוצמה הדרושה.

(3) מרכז טכנולוגי - אין עדיין פרוגרמה. מר חשין ידאג להעברתה באופן דחוף.

(4) חטיבה עליונה - העירייה הודיעה כי בשלב א' תופעל החטיבה בבי"ס יובל-גד. יש להשלים התכנון על מנת שאפשר יהיה לבצע בשנת התקציב 83/84.

(5) בי"ס ה' - יש לבנות את בית הספר מיד בתחילת שנת התקציב הקרובה. שיטת ההפעלה ע"י מרכז תכנון ביצוע + ועדת שיפוט. גמר צפוי אוגוסט 1985.

(6) בי"ס ה'2 - יש לתכנן בי"ס דתי. העיריה מבקשת לכלול גם בית ספר זה בפרוגרמה ביצוע של שנת 83/4 ולהזמין תכנון מוקדם.

(7) גבי ילדים יובל-גד - לקראת 1/10/83 יושלמו 6 כתות גן.

(8) תוספת 6 כתות לממ"ד - העיריה מבקשת לכלול בפרוגרמה תוספת 6 כתות לבי"ס ממ"ד בשנת התקציב הקרובה.

(9) פרוגרמה לשנת 19/83/4 - נכללו ברשימת צרכים שטרם אושרה:

- 3 כתות גן דרוקמן - שלב ד'
- 2 כתות ליד בית הספר שלב ד' דרום
- 2 כתות ליד בנה ביתך - תכנון בית ספר ד-1.
- 2 כתות גן ליד המעון בשלב ה'
- 2 כתות גן בשלב ה'2.

ד. תלפיות מזרח

(1) בי"ס מקיף בסט - שלב א' יושלם באוגוסט 1983. העיריה מבקשת לאפשר פתיחת מספר כתות בתחילת שנת הלימודים (ספט' 1983) לכתות במוכות של בי"ס יסודי.

שלב א'2 - בהעדר תקציב לא יצא מכרז. הורב"צ מס' 54716 (הגדלה) בסך 45 מ"ש הועברה לאגף פרוגרמות. העיריה מבקשת לבדוק אפשרות בניה ע"י אותו קבלן על מנת לזרז הבניה כי הסבבה ידרש לספטמבר 1984. העיריה מבקשת לזרז הקבלן על מנת לאפשר פתיחת שנת הלימודים.

שלב ב' - יש לזרז התכנון ולהתחיל בבניה ב-1984 על מנת לעמוד בהסכם עם "הדסה".

(2) ממ"ד - תוספת לבית הספר הדתי העיריה לא העבירה תוכנית למשהב"ש. עם קבלת תכניות ואומדן תקציבי אפשר יהיה לתת לעיריה הזמנה לכסוי תקציבי לביצוע העבודה.

(3) בי"ס יסודי - (גילה חיות) - שלב ה'. התכנון יושלם במאי 83. העיריה הודיעה כי בית הספר ידרש לספטמבר 1984. או לחלופין עד חנוכה דהינו תחילת שנת 1985.

(4) גן ילדים כחילה - יש לתקן רטינות לאלתר.

רשמה: צ. אפרתי

מנהלת יח' פרוגרמות (בפז)

העתיקים: נוכחים

- מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
- מר בן-אלול - ממונה על מוסדות ציבור
- מר א. ארליך - מנהל פרויקט גילה
- מר י. גדיש - עיריה
- מר הימן - מנהל פרויקט בנה ביתך
- מר מ. מבדיל - מנהל פרויקט מ. תלפיות

תאריך: 21.11.82

משהבייש - מחוז ירושלים

נוכחים ה"ה:

מר שרויש - עיריית ירושלים

נוכחים ה"ה:

החה :- ש.כהן, ל.קוקוש, גדלביץ, זילבר, צביה - משהבייש
קרנר, מנדיל, אבני, זילבר, בושויר - נהול הפרויקט

לכצע עד

ה ח ל ט ה

לטיפול

מס'

מסירת כבישים

=====

סוכם שעיריית ירושלים מקבלת בזאת לרשותה את הכבישים
2, 3, 7, 8, 9, 13, 14, בהתאם לרשימת לקויים
שחיברה בסיור מתאריך 11.10.82 ולפי המסומן במפה
המצורפת.

משרד השכזן מתחייב לתקן את הליקויים המצוינים
לגבי הכבישים בסעיף 11,8,8 של הסיכום הנ"ל מתאריך
11.10.82 (שם הסעיפים :- "זיפות, ציפוי ותיקון
מדרכות וכבישים" "החלפת אבני שפה" ו"קירצוף ביטון").

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים
דח' בן יהודה 23

24-12-1982

דואר נכוס

נרשם ע"י

תפוצה:-
נוכחים

לוטה:-

1. צילום סיכום מתאריך 11.10.82
2. מפה עם סימון הכבישים שנמסרו.

ממ/ny



1. Name

2. Address

3. Date

4. Signature

5. Remarks

6. Remarks

7. Remarks

8. Remarks

9. Remarks

10. Remarks

11. Remarks

12. Remarks

13. Remarks

14. Remarks

15. Remarks

16. Remarks

17. Remarks



תאגודה לקידום ועידוד הניהול של	الجمعية لتقديم وتشجيع اداره الاحياء في
שכונות בירושלים	اورشليم القدس
שכנה	מחנה-מלפיות
כתובת רח' שלמה בן-יוסף 14, י-ס. 9305	טלפון

ברח'

ירושלים, ח' בתשרי
25 באוקטובר

סיור וסיכום פנייה שהקימה ב-11.10.82

המחבר: **ד' צי - נציג מאד הסיכון.** **ד' אברמוביץ - נציג המועצה לשיפור פני העיר.**
ד' אריאל - מנכ"ל תחנת טיזת ומנהל המינהלת.

סיור זה נקבע לאחר פגישת עבודה עם מנהל המחלקה - ד' דרורי ונציגי מאד הסיכון בתאריך 22.9.82, בהשתתפות מנכ"ל התאגודה גב' ירה קטיבסקי וד' יוסף גדיש - יו"ד התאגודה.

פנייה זו כללה בדיקה פיזית בשלבים א', ב' ו-ג' בלבד. ברוחבות - אבטלס חביב, מאיר נקר, יעקב וייס, עולי הגרדום, דב גרובר, שלמה בן-יוסף, אלכסנדר רובוביץ, משה ברזאני.

סיור זה ייערך עם נציגי מאד הסיכון ומנהל המועצה לשיפור פני העיר בשלבים ד' ו-ה'.

בסיור ברשמי ליקויים הערביים שיפור, תיקון ודחלוקה, במסגרת הפיזי של כבישים, מדרכות, אבני מטה, קירות חסי, תאים לטי גשמים, מכסי ביוג, מעקות בטיחות דקורטיביות ואחרות, טפסלי ישיבה במסדר, פתיחת מעבר להולכי רגל לתושבי הכפר הערביים, קירבון במסדר, תיקון פסולת והתקנת גדר.

נאמר בזה דו"ח מפורט:

1. אישור פסולת.

ניקוי כל רח' משה ברזאני ורח' אלכסנדר רובוביץ. מדרכה צפופית ברח' אבטלס חביב, לכל אורכה. מדרכה דאבית ליד ביה"ס המו"ד. רח' דב גרובר מדרכה מול מסדן ויצ"ל החש.

2. זיהוי ציפוי ותיקון מדרכות וכבישים.

הפית 8 ציפוי מאויים ברח' משה ברזאני. 300 מ"ד ציפוי ברח' עולי הגרדום. תיקון מדרכה מול בגין 501 ברח' עולי הגרדום. 10 מ"ד תיקון מדרכה ברח' דב גרובר ע"י בגין 212. 600 מ"ד תיקון מדרכה ברח' דב גרובר ליד התוסטל, (דב בגין 216). 2 מ"ד במדרכה ברח' מאיר נקר, אחרי חבניות הסבולת. 1 מ"ד על-יד טיפת-חלב ברח' יעקב וייס. 60 מ"ד פרת מדרכה מסביב למבנה קד"ח והשלמה ליד ביה"ס המשלכתי דח. 100 מ"ד ציפוי כביש ליד ביה"ס שמו"ד וקד"ח. 300 מ"ד זיפות מדרכה מסביב למסדן ויצ"ל החש, ברח' עולי הגרדום, כבישה ליד דב גרובר. 100 מ"ד מדרכה מול מסדן ויצ"ל ברח' דב גרובר. 300 מ"ד תיקון מדרכות ברח' משה ברזאני ע"י רח' שלמה בן-יוסף. תיקון מדרכות (כללי), ברח' שלמה בן-יוסף. 300 מ' אורך, תיקון מדרכה, במסגרת רח' שלמה בן-יוסף ליד משה ברזאני, מבני הגרדים.

האבות
לעצמם
סיומת

פרוטוקול ועדה מחירים מס' 548

7.217

פ. בניטה.

1. קביעת מחירים בדלקמן:

[illegible]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך:

מספר:

2. עליה מחירים כללית.

בהמשך לעלויות המחירים בעקבות השינויים במדד תשומות הבניה של חודשים יולי אוגוסט ספטמבר שעלה הוחלט בוועדות הקודמות ואשר טרם באו לידי ביטוי סופי, מחליטה הוועדה להעלות את מחירי כל הדירות מרכוש מנהלי ב 5 אחוזים להוציא האחרים הבאים:

- חברת שו"פ - נצרת בתים 101, 474, 475
מגדל העמק בתים 300, 301
ק. אחא - כל הבתים הנמצאים במכירה.
שלומי - בית 227
ק. ארבע - כל הבתים הנמצאים במכירה.
בית שמש - בית 1 (דירה אחת).
גילה - בית 304 (דירה אחת).
אילת - בית 76
באר - שבע - בתים 54, 59, 21-19.
שאר החברות - אשדוד - אלרם - בתים 87, 88
גילה - אלרם - בתים 410, 414-412 (דירות נכים).
פרדס חנה - כל הבתים הנמכרים ע"י חברת דרוקר.
כרמיאל - כל הבתים של א. דורי להוציא בית 10.
ק. אחא - א. דורי כל הבתים.
בית שאן - בית 526 - עמידר
כפר מכר - כל הבתים - עמידר
בית שגון - בתים 2-1001-עמידר
ק. ארבע - כל הבתים - עמידר
דימונה - בית 102 עמידר.

כמו כן עליה זו אינה חלה על הדירות הנמכרות במסגרת המבצע לעולים.
המחירים החדשים יהיו בתו קף החל מיום 7.11.82, לדירות הנמכרות באמצעות חברת אלרם
ולדירות הנמכרות באמצעות חברת יובל גד המחירים יהיו בחקף החל מיום 14.11.82.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך:

מספר:

3. הוועדה החליטה לעדכן טבלת מחיר מ"ר לצורכי העברה (ראה נספח).

4. בית 31 בבאר שבע יוצא גם למכירה חופשית.

חפוצה: לשכת המנכ"ל

חברי ועדת מחירים

משחתפים

מנהלי מחוזות

ממונים על האיכלוס המחוזיים

ד. בן יהודה

מ. אבגר

ג. וישן

רשם: משה בניטה

יו"ר - אלי נספך

מב/רמ

משרד הבינוי והשכון

ירושלים, 31 באוקטובר 1982

אגף נכסים ודיוור

548

נספח לוועדת מחירים מס'

מחיר מ"ר לצורך העברה.

קבוצה	שטח	קומה אחת	2 קומות	3 קומות	4-5 קומות	6-8 קומות
א	עד 85 מ"ר	13215	12150	11525	11255	12310
	מעל 85 מ"ר 3 ח'	9250	8505	8065	7875	8615
	מעל 85 מ"ר 4 ח'	10575	9720	9220	9000	9845
ב	עד 85 מ"ר	14375	13540	12850	12560	13650
	מעל 85 מ"ר 3 ח'	10065	9475	8995	8795	9555
	מעל 85 מ"ר 4 ח'	11500	10830	10280	10045	10920
ג	עד 85 מ"ר	15275	14290	13600	13310	14415
	מעל 85 מ"ר 3 ח'	10695	10000	9520	9315	10090
	מעל 85 מ"ר 4 ח'	12220	11435	10880	10645	11530
ד	עד 85 מ"ר	16370	15250	14465	14130	15385
	מעל 85 מ"ר 3 ח'	11455	10675	10125	9890	10770
	מעל 85 מ"ר 4 ח'	13095	12200	11570	11300	12310
ה	עד 85 מ"ר	17500	16280	15430	15065	16370
	מעל 85 מ"ר 3 ח'	12250	11400	10800	10545	11455
	מעל 85 מ"ר 4 ח'	13995	13025	12345	12055	13100
ו	עד 85 מ"ר	18475	17130	16455	16085	17390
	מעל 85 מ"ר 3 ח'	12980	12035	11520	11260	12170
	מעל 85 מ"ר 4 ח'	14840	13755	13165	12870	13910

1. המחיר מעודכן למדד תשומות הבניה של חודש 9/82 6758.4 נקודות.

2. המחיר הנ"ל אינו כולל מע"מ ומחיר קרקע.

3. הפחתה לבנייה בסטנדרט לא משופר 19,300 שקל.

אמר

תאריך: 20 באוקטובר 1982

מקום הפגישה: משרד הבינוי והשיכון

נוכחים ה"ה:

גדליץ, זילבר, מליס - משרד הבינוי והשיכון
 בכר - חברת אלרם
 שוחט - אחים רויכמן
 מנדיל, זילבר - קרנר- מנדיל

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	לבצע עד
1		חברת אלרם טוענת שמשרד השיכון מבצע את המדרכות לא בהתאם ל-ח.ב.ע. המאושרת ולכן תינתן הוראה להפסיק את כל עבודת הסלילה במדרכות וכבישים באיזור 05 בניצוע חברת אלרם.	
2		מנהל הפרויקט יזמן עוד ברור בין המתכננים של הבנינים והכבישים בה יסוכמו הטענות של חברת אלרם. המחוז יהיה מיוצג על-ידי מר א. זילבר. כמו-כן יבדקו הסיבות לאי - ההתאמה בין תכניות הכבישים ותכניות הפיתוח הצמוד.	
3		במידה ויוכח שחברת אלרם אינה צודקת יחייבה משהבי"ש בכל ההוצאות שיווצרו מהפסקת העבודה הנזכרת עליל.	
4		חברת אלרם מודיע שהיא ביצעה את הגבהים של הבנינים בדיוק בהתאם לתכניות של רכטר. משרד הבינוי והשיכון יוציא מודד.	
5		מר בכר - נציג חברת אלרם - מודיע שכל ההתאמות שבוצעו במדרכות מקובלות עליו ומבקש לפצל את העבודה בכביש 17 ולבצע בשלב זה את המדרכה בצד הקוטג'ים בכל הכביש ולא לבצע בשלב זה את החניה והמדרכות מחת למדורגים.	
		נרשם ע"י משה מנדיל משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים דח' בן יחודה 23 31-10-1982 חפוצה: ===== נוכחים ש. כהן ל. קוקוש ממ/שר	

ירושלים, 22.9.82

משרד הבינוי והשיכון - אגף נכסים ודיור

פרוטוקול ועדת מחירים מס' 544

משתתפים: א. נספ, י. שורץ, מ. מחלב, פ. בר אפרת, מ. בניסה.

בוועדה מחירים שהתקיימה כיום חמישי 16.9.82 התקבלו ההחלטות הבאות:

1. קביעת מחירים באחרים הבאים:

א - מחיר ירושלים.

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 22
28-9-1982
דואר נכ"מ

מס' דו"ח	מס' הקצבה	מס' בית	מס' חנוכה	מס' שטח	מס' חדר	מס' יחיד	מס' מחיר	מס' תאריך	הערות
ירושלים - גילה	שו"פ	431-5		62-66	2		1,035,900	7/82	
				67-69	2		1,061,500	"	
				74-79	3		1,300,000	"	
				83	3		1,380,000	"	
				81	3		1,350,000	"	
				92-98	4		1,565,000	"	
מחיר מ"ר מרפסת, מחסן וחצר יועלה ב- 8 אחוזים.									
גילה	שו"פ	430		81	3	6	1,380,000	7/82	מיום 9.82 1,000,000
				92-98	4	16	1,580,000	7/82	מיום 8.9.82 1,620,000
				121	5	1	1,900,000	7/82	מיום 8.9.82 1,000,000
גילה	רמט	451-3		73.1	3		1,280,000	7/82	
				73.8	3		1,290,000	"	
				75.4	3		1,305,000	"	

דו'	מקום	שם החברה	מס' בית	מס' חזוה	מס' יטח	מס' חד'	מס' יח"ד	סחיר לכשתכנן	הצמדה	הערות
	המסך ירושלים	ק"פ רמט	451-3		76.9	3		1,320,000	7/82	
					77.6	3		1,330,000	"	
					79.2	3		1,352,000	"	
					79.9	3		1,360,000	"	
					83.4	3		1,390,000	"	
					84.1	3		1,400,000	"	
					85.9	3		1,422,000	"	
					86.8	3		1,437,000	"	
					89.9	3		1,472,000	"	גם במכירה א
					90.6	3		1,482,000	"	"
					92.5	3		1,495,000	"	"
					93.4	3		1,505,000	"	"
					94.7	3		1,520,000	"	
					108.7	5		1,890,000		
					109.8	5		1,905,000	"	
					112.3	5		1,945,000	"	
					112.8	5		1,960,000	"	"
					125.4	5		2,100,000	"	"
					125.8			2,120,000		

מס' חד'	מס' יחיד	מס' חזרה	מס' כזה	מס' חזרה	מס' ביה	מס' החברה	מס' מקום
7/82	1,320,000	3	77.3	18263	110-114-6	אלרם	רמות
"	1,330,000	3	78.1				
"	1,342,000	3	78.9				
"	1,590,000	4	95.7				
"	1,605,000	4	96.6				
"	1,615,000	4	97.3				
"	1,300,000	3	84	18108	454-355	שו"פ	תלפיות פזרה
"	1,378,000	3	87				
גם במכירה	" 1,685,000	12	4	96			
גם במכירה	" 1,985,000	5	109				
	570,000	4	2	62	65491 65334	501-503	ק. ארבע שו"פ
	750,000	30	3	75			
	950,000	34	4	88			
	1,100,000	4	5	101			
	940,000	1	4	91	65378	52-61	ק. גת שו"פ
	1,000,000	5	4	100			

בתשובה נא להזכיר

מס'

התנועה הקיבוצית המאוחדת

קיבוץ רמת-רחל

דאר ירושלים, ת.ד. 98, מוקד 90000, טלפון 711919-02

תאריך 16.6.82

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

24-6-1982

דואר נכנס

לכב'

מר מ. שמיר

ראש המנהל

ממ"י

ירושלים

ס!

הנידון: הערות לגבי מכבת הסיכום בנושא כביש הרכס.

אומנם אין אני ניכילל כמי שהשתתף בישיבת הסיכום לגבי כביש הרכס, אך ברצוני להעיר מספר הערות לגבי הסיכום.

א. המכתב אינו מביא את רוח הסיכום, כפי שאנו הבנו אותו. לא התכוונו מעולם רק לתת ואולי לקבל משהו בתמורה. המלה לאלתר לא נאמרה כעניין חד צדדי כפי שניתן להבין מהמכתב שהתקבל בקיבוץ.

ב. לאחר בירור מסתבר ששינוי הגבולות המוניציפילים אינו כה קרוב כפי שנאמר בישיבה ע"י נציגי המנהל ומשרד השיכון. עיריית ירושלים צריכה עדיין ליזום את שינוי הדבולות אך היא איננה ממהרת לעשות זאת. לנו זהו תנאי. קודם שינוי גבולות סגור וחתום ושינוי יעוד הקרקע לקרקע חקלאית.

ג. עד כה לא קיבלנו כל אישור מועדת הפיזיוס על גובה ומועד התשלום. ד. עד כה לא פנו אלינו ממע"צ בעניין התיכנון. הבהרנו שאנו דורשים להיות שותפים בתיכנון כדי לוודא שתהיה התחשבות בשטח הנשאר בידינו. ה. לגבי קבלת השטח החליפי אנו מקבלים את דברתך ומקווים מאד שהשטח יעבר פיזיה בקרוב אלינו.

בגלל מורכבות הבעיה החלטנו לפנות לר. רביב מהמרכז החקלאי כדי שיעזור לנו בטיפול בעניין. בברכה, אנג'ל יוסף (ג'וחא) גזבר

משרד הביטחון והשכנה
מחוז ירושלים
ת"י 6100000
14-7-1982
דואר זכום

סיכום ישיבה מתאריך - 12.7.82

בנושא : אחר פרלשטיין ג'

תפוצה : נוכחים

REMARKS: 1. 10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942

10.10.1942



20

1. The first of these is the

second of these is the

third of these is the

fourth of these is the

fifth of these is the

sixth of these is the

seventh of these is the

8

9

10

DEFENSE DEPARTMENT
OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE
51-8-1083
1011 J111

[illegible]

מחירי דירות. במבצע דירות לעולים:

מס' סדר	מס' חדר	מס' יח"ד	מס' חוזה	מס' חוזה	מס' בית	שם החברה	מקום	הערות
	11,13,19 20	17822	98	4	912,000	6/82	נא	
			78	3	798,000	"		
	17973 18099	76,75	72	3		רסקו	ב"ש	4/1/82 איטרי
			90	4				"
	401-408	63813	78	3	1,026,000	6/82	גילה	
			79	3	1,031,700	6/82		
			82	3	1,051,100	6/82		
			90	3.5	1,105,800	6/82		
			90	4	1,128,600	6/82		
			93	3.5	1,115,000	6/82		
			97	4.5	1,197,000	6/82		
			101	5	1,219,800	6/82		
	425-8	64455	76-9	3	1,026,000	6/82	גילה	מבצע גלילי ואתמול 14/1/82 אח"כ
			83	3	1,052,300	6/82		
			93	3	1,105,800	6/82		
			99-104	4	1,233,500	6/82		
			105-6	4.5	1,289,200	6/82		

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיוור

תאריך:

מספר:

מבצע מכירת דירות לעולים ימשך עד לקבלת החלטה אחרת בוועדה.

חנאי הרכישה המקוריים של המבצע ישארו ללא שינוי.

רשם - משה בנימין
יו"ר - אלי נסך
לגבי נסך
למ.ל

תפוצה: לשכת המנכ"ל
חברי ועדת מחירים
משחחפים
מננהלי מחוזות
ממוני איכלוס מחוזיים
ד. בן יהודה
ב. בארג
מ. אבגר

מב/רמ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב באב תשמ"ב
18 באוג' 1982

מספר: 6 (5) 1/2



לכבוד
קרנר - מנדיל מהנדסים בע"מ
רחוב דיזנגוף 283
תל - אביב

א.נ.א.

הנדון: כביש הרבט - תלפיות מזרח

בהמשך לפגישתנו באחר ביום 17.8.82 להלן פירוש המצב בו אנו נמצאים כיום:-

1. עד כה אושר לנו להכנס לשטחים בין החתכים 13-34. בקטע זה אנו נמצאים בשלבי סיום של כצו עבודות העפר. גם לקטע זה נכנסנו לבצוע בפרקי זמן שונים (רק לאחר אישור מצידך שניתן להכנס לשטח והנושא הוא עם בעלי החלקות)
2. בתאריך 16.8.82 ניתן לנו אישור על ידך להכנס לשטח ולהשלים את דרך השרות עבור האוניברסיטה העברית המכון לגנטיקה מול החתכים 7-13. עד ה-16.8.82 לא ניתן היה להכנס לשטח.
3. כדי שאוכל לפרסם מכרזים לקוי תעול ולקוי תקשורת, אבקשך להעביר אלינו בתקדם 12 מערכות לפרסום מכרז לתעול ו-6 מערכות לפרסום מכרז לקוי תקשורת.

בכבוד רב,

א. אינשטיין

אינשטיין אהרן
ס/מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז

העתק: מר שמריהו כהן-מנהל המחוז משרד הבינוי והשיכון רחוב בן יהודה 23, ירושלים
מר דימנט
מר קורן
ס.מ.מ. (2)

ט/3

מסמך מס' 1000

המסמך נכתב על ידי
המחלקה הכלכלית
ב-15/10/57

המסמך נכתב על ידי
המחלקה הכלכלית
ב-15/10/57

המסמך נכתב על ידי
המחלקה הכלכלית
ב-15/10/57

המסמך נכתב על ידי
המחלקה הכלכלית
ב-15/10/57

1. המסמך נכתב על ידי המחלקה הכלכלית ב-15/10/57.
2. המסמך נכתב על ידי המחלקה הכלכלית ב-15/10/57.
3. המסמך נכתב על ידי המחלקה הכלכלית ב-15/10/57.

המסמך נכתב על ידי
המחלקה הכלכלית
ב-15/10/57

המסמך נכתב על ידי
המחלקה הכלכלית
ב-15/10/57

תאריך : 11 באוגוסט 1982

מקום הפגישה : אתר תלפיות מזרח - אתר 05

נוכחים הי'ה :
יוסף פז - אגף העתיקות,
זידון - סולל בונה,
אברהם בכר - חברת אלרם,
משה מנדיל

מס'	לטיפול	ה ח ל ט ה	לבצע ער
		ביקורת לאורך אמת המים - תלפיות מזרח יבנקו את כל פסולת הבניין שעל אמת המים לאורך הקוטג'ים (כל הפסולת תוצא אל מחוץ לשכונה). המקומות שאמת המים נפגעה ישוחזרו על-ידי בניה יבשה של אבני לקט (מאבני בצור שצמחו לאמה) הקבלן והחברה יסלקו את ערמות העפר שבחלק הצפוני של האמה. העבודה תבוצע החל מ - 25.8.82 עד 10.9.82 בהשגחת נציג אגף העתיקות. משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים נתיב בנייה 25-8-1982 דואר ובוס ברשם ע"י משה מנדיל תפרצה: ש. כהן ל. קוקוש א. גדלביץ ע. קלובר ממ/שר	
1	אלרם סולל-בונה		
2	אלרם סולל בונה		
3	אלרם סולל בונה		
4	אלרם סולל בונה		

ירושלים, 18 ביוני 1982

משרד הבינוי והשכון - אגף נכסים ודיור

פרוטוקול ועדת מחירים מס' 534

תלפיון
סניף

משתתפים: א. נטף, א. לוין, ד. טל, ש. צימרמן, א. כהן, פ. בר אפחה, ס. בניסה.

בוועדה מחירים שהתקיימה ביום ג' 8.6.82 התקבלו ההחלטות הבאות:

1. עדכון וקביעת מחירים חדשים בעקבות הגדלת הסיוע למשככנים:

מחוז הגליל.

22-6-1982

ד"ר מרדכי



הערות	המכרה	מחיר למשתכן	מס' יח"ד	מס' חדר	מס' חזקה	מס' חזקה	מס' בית	שם המכרה	מקום
	4/ח	632,000	1	4	93	17336	186,187	שו"פ	אשקלון
	"	350,000	11	2	55	17 640	274-278		אשקלון רמת אשכול
לא יוצא למכירה עד לדיון חוזר	"		2	4	91	65378	52-61	שו"פ	ק. גח
"			6	4	100				
		781,000	24	5	קוטג'	66368	1-35	שו"פ	קריית ארבע
		709,000	1	4	89	15440	34		
		732,000	1	4	96		25,28		
		610,000	5	3	75	62207	404,408		
		759,000	1	4	102				
		717,000	9	3	81-83	65324	301		
		803,000	1	4	94-99				
		550,000	1	3	70	14698	11	שו"פ	בית שמש
		450,000	1	2	57	14697	1,2		
	4/ח	1,148,500	1	4	90	65482		מעלה אדומים	שו"פ
	"	1,310,000	1	5	117				
		788,500		4	92	65492	1-6	יובל גר	בית שמש
	4/ח	1,049,000	1	3		63347	216	שו"פ	גילה
	"	931,000	1	3	75-76	63252	304		

[illegible]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 18 ביוני 1982

מספר:

2. מחירי דירות מרכוש מנהלי הנרכשות במסלול צמוד יהיו צמודים למדד השומות הבניה הידוע במועד ההתקשרות לרכישת הדירה, אלא אם הוועדה החליטה אחרת.

3. בהמשך להחלטת ועדת מחירים מיום 11.5.82 להלן תיקון מס' 2 לסעיף 8.6 בנוהל מכירת דירות מרכוש מנהלי מיום 27.1.81:
"דירות בקומת קרקע חוקצנה בעדיפות ראשונה לנכים בעלי 80 אחוז נכות לפחות ע"פ אישור של המוסד לביטוח לאומי או ע"פ אישור של אירגון נכי צה"ל או ע"פ אישור של אירגון נרדפי הנצים.

4. המחירים שנתקבלו בוועדה זו בחוקף מיום 16.6.82.

רשם: משה כניכה

יו"ר: אלי כהן

תפוצה: לשכת המנכ"ל

חברי ועדת מחירים

משחתפים

מנהלי מחוזות

ממוני איכלוס מחוזיים

ד. בן יהודה

ב. בארג

מ. אבגר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המרכז למידע ולניתוח כלכלי

ג' תמוז תשמ"ב
24 ביולי 1982

ל
הנדס
טכונים

אל: מר איתן סורוקה
מנהל אנף תכנון והנדסה

הנדון: בקרה בשטח על דיווח הבנייה

מצ"ב דוחות שבוצעו ע"י מר י. מרקוביץ במחוז ירושלים.

בברכה,

ב. צ'רניאבסקי

מנהל המרכז

העתיק: מר א. וינר - המנהל הכללי
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר י. קוקוש - מנהל מחלקת הטכנית
מר מ. תישרי - עוזר טכני
מר ע. אבני - מפקח

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
27-6-1982
דואר נכנס

י. מרקוביץ

כד' אייר תשמ"ב
17 במאי 1982

לכבוד
מר ב. צ'רניאבסקי
מנהל המרכז למידע ולניתוח כלכלי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: דוח ביניים על בדיקת מהימנות הדיווח למחשב באמצעות סקר שדה

בתאריך 16.5.1982 ערכתי סיור בשטח, בירושלים בשכונה תלפיות מזרח.
השתתפו בסיור: גב' זיזי אסא, נציגת אגף תכנון והנדסה, מר משה תישרי, העוזר
הטכני של מחוז ירושלים, נציג המחוז ומהנדס אליעזר אבני, נציג חברת קרנר-מנדי,

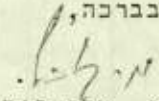
בדקנו את המבנים הנמצאים בבנייה ומצאנו שמבחינת השלבים הדיווח מתאים למצב
בשטח.

תוקנו והושלמו את ההבדלים, או האי דיוקים, או אי התאמות עליהם דיווחתי
בביקורי הקודם.

יש לתקן את מספר הקומות בבתי 277 ו 278 - שיכון עובדים - סו"ב, 6 במקום 8
קומות.

כנ"ל במבנים 512-519, 521-525 - אל דם - סו"ב, מספר הקומות 5 במקום 1
וגם 537-538.

יש לדשום "סיבת העיכוב" במבנים שבהם נוצר קפיגור.

בברכה,

י. מרקוביץ

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל

המשרד/היחידה

זכרון דברים

מס' תחיק	מס' הריון	תאריך
		17.5.82
משיחה טלפונית עם		מדיון ב(מקום/ועדה)
הנושא		כביש תרכס
השתתפו בישיבה/בפגישה		
ה"ח: מ. שמיר, מ. ריון, מ. עין-מור, איבון, ד. קרישנין ש. הכהן - משרד השכון א. אשר - קבוצת רמת רחל		

1. קבוצת רמת רחל יחזיר לאלתר את השטח הדרוש לכביש-כביש שמשטחן על גבי השפה - לחצקת המינהל.
2. המינהל מחייב לפצות את המטק עבור השטח שילקח ממנו בשעור שיקבע ע"י ועדת הפצוים שליד המינהל, אשר תדון בתביעת המטק לאחר שיגיש תביעתו בכתב.
3. משרד השכון ידאג לגידור השטח הנותר של המטק על-ידי עם הפיכת השטח.
4. כן יתחייב משרד השכון לבצע את פלילת הכביש באופן שיבטיח כי שטחי המטק של המטק לא ינזקו עקב פלילת הכביש.
5. טמ"י יעשה את מיטב מאמציו כדי לתבטיח מסירת שטח של כ-15 דונם הנמצא בין מוסד מוריה ומוסד רמת רחל לידי קבוצת רמת רחל בהקדם האפשרי ועם מסירתו לצורפו למטבצת הקבוצה של רמת רחל.



[Signature]

חתימה

לאת מרגליח

רושם הדברים

תפוצה:

לכל אחד מהמשתתפים

..... ☐

..... ☐

..... ☐

..... ☐ 71:

..... ☐

סוכות

תל אביב

תמל"ת ישיבה מס. 5/82 של ועדת אשורים שותקיימה ביום 29.4.82 במטהב"ש, ת"א.

א. מחוז חיפה, עכו, רבוע דבורה - צפון, חלוקת מגרשים ל"בנה ביתך", תכנון: ז. ערבוב.

השתתפו: א. סורוקה	בעדרו: א. ויבר	י. גולבי	בכח: א. אלזון	מ. רייבמן
ז. ברקאי	א. לוין	ב. קומפורטי	י. גוש-חלב	מ. סולומון
ב. חילר	א. בטף	ק. רום	ב. קרולפלד	ז. ערבוב
	ד. בן-יהודה	ע. חרל"פ	ר. גולדשלק	מ. טורס
	ס. אלדור			

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

רח' בן יהודה 23

1095-5-7

י. גוש-חלב:

מטרת התכנון היתה יצירת מגרשים ל"בנה ביתך" ולדעת הגענו לתכנית טובה.

א. סורוקה:

האם יש תכנית מתאר ?

י. גוש-חלב:

יש תכנית



ת"ת 1. א/א/ח/י
29/4/82

ה. מחוז ירושלים, תלפיות - מזרח, מיבנן מס. 1 באחר פרלשטיון ב'.
תכנון: גושמן - מ. ס. כדך.

השתתפו:	א. סורוקה	בעדרה:	א. ויבר	י. גולבי	זכור:	ר. גולדשלק	ע. תרסי
ז. ברקאי	א. לויז	ב. קומפורטי	מ. סולומון	מ. גוטמן	ל. קוקוש	ב. שפרמן	א. בטף
ב. חילו	ס. אלדור	ע. חרל"פ	ג. אורנשטיין	פ. קרבר	ד. וולקוב	א. כהן	

ע. תרסי תכנית המתאר אינה מאושרת ולפי בקשת מחוז ירושלים הגשנו אותה להפקדה.

פ. קרבר התכנית הנידונה מתואמת עם התכניות של כל המיבנים באתר זה, שאושרו בשעתם כועדת אישורים.

מ. גוטמן המיבנן הוזז קצת לצד אחד והשטח שבשאר, עקב כך, יועד לשטח צבורי פתוח. יש שינוי כל שהוא במיקומם של הבתים. לגבי הפרוגרמה, חלו מספר שינויים בדירות. את הדירות של 3 חדרים, ששטחן קצת גדול מהמקובל, הפכנו לדירות של $3\frac{1}{2}$ חדרים. כן יש שינוי במספר הדירות מכל סוג, בהתאם לפרוגרמה תוכנו 2 דירות לבנים. כל השינויים כולל מספר הדירות וההתפלגות נעשו בהסכמת המחוז ובאישורו.

א. בטף הפרוגרמה שהמחוז הסכים לה אינה מאושרת כל עוד שלא אושרה ע"י אגף בכסים ודיור (שרה צימרמן). אם המתכנן ימצא לבכון שלא ליעד דירות לבנים או אם הן מצריכות פיתוח מיוחד, אפשר לותר עליהן. התקנת הסדורים הפנימיים הנדרשים לדירות נכים בתוכה להחלטת החברה.

מ. סולומון אפשר להוזיל את הפיתוח אם מוותרים על הקירות התומכים ומשאירים את המזוק.

א. סורוקה גב' ר. גולדשלק בדקה את עלויות הפיתוח ובמצא שפיתוח החצר הרבה יותר גבוה מהקריטריונים של משהב"ש.

ב. שפרמן אחת הבעיות של הפיתוח היא רבוי עבודות החפירה בגלל הכביש ולכן פיתוח החצר יותר יקר.

ע. תרסי אין כאן אפשרות למערכת אחת של כבישים.

א. סורוקה לסיכום: א. פרוגרמת הדירות תובא לאשור אגף בכסים ודיור, אגף בכסים ודיור יתיחס לבושה המימון לדירות החורגות מהסטנדרט. ב. הטופוגרפיה של האתר והמצב המיוחד שלו (במצא בחפירה גדולה) גורמים לעלויות פיתוח גדולות. הדבר הוא לידיעתו של הקבלן והרבה לו שבבושא פיתוח החצר המשרד לא יתחשבן אתו.

ה. וחלט: התכנית אושרה בתנאי הסכום לעיל.

מ. ע. ק. ב. : אגף תכנון והנדסה, מחוז ירושלים.

רשמה: ח. אל-חבני.

[Faint handwritten text]

~ (2.10)

~ (2.10) / 5/15/18

for, no 210

סיכום פגישה עם נציגי משרד השיכון בנושא:
הערכות לקראת שנת הלימודים תשמ"ג

התקיימה בתאריך 25.1.82

השתתפו: נציגי העיריה - חמר אשל, י. שיפטן,
ד. מלומד, י. סורוקו, ל. גונן.
נציגי משרד השיכון - ש. כהן, קוקוש,
ב. דביר, מ. ברוור.

1. שכונת נוה-יעקב.

א. בי"ס רטנר

- דווח כי התאריך הסופי של גמר הבניה הוא מרץ 83 (22 כחות).
- סוכס כי תוכנית הפיתוח תהיה מוסכמת ותידון לאחר ראשית שנת התקציב. המטרה היא שהפחות לא יעשה בנפרד ויגמר יחד עם הבנין (עבודות הפיתוח נכללו בפרוגרמה 82).

ב. העברה 4 כיתות אשקובית מרמות.

- הוצע להעביר אשקובית בת 4 כחות משכונת רמות ולהעמידה על מגרש החניה של בי"ס מ"מ א'.
- בנושא זה חכונס ישיבה בהשתתפות מר בן-אלול ונציגי משרד החינוך בה יוחלט על תוכנון וביצוע ההעברה.
- מלומד וקוקוש יטפלו בנושא המיקום והערכת האומדן התקציבי להעברה האשקובית. בהערכת האומדן תילקחנה בחשבון מספר אפשרויות לגבי מיקומים שונים עם הערכה מפורטת לגבי כל מיקום. הבדיקה תעשה תוך שבועיים.
- לגבי אפשרות מיקום האשקובית על מגרש החניה, חיבוק האפשרות שבמקום עובר כביש.
- מלומד יבדוק גם אם העברת האשקובית עלולה לגרום לזיכויים במגרש ברמות מבחינת ניתוק המערכות וכו'.
- לאחר שיוחלט על המקום ידובר עם משרד מהנדס העיר על הוצאת היתר מזורז ע"מ שהנושא לא יתעכב.
- במקביל חיבוק אפשרות של בנית בלוקון חדש (במקום העברת האשקובית). נציגי משרד השיכון והעיריה יכינו יחד הצעות מיקום, הערכת האומדן וסדר העדיפויות מבחינת המיקום.
- לאה גונן חוציא הפרוגרמה של 4 הכחות.
- חיבוק גם האפשרות להוסיף קומה שניה מעל אשקובית גוים.

ג. גני ילדים

- דווח כי 2 כחות הגן ליד ברוצקוס + 2 כחות הגן ליד קמיניץ יצאו למכרז ותהיינה מוכנות לקראת אוקטובר - נובמבר 82.
- 2 כחות הגן ליד משהב תהיינה מוכנות לשנת 1983.

2. שכונת חלפיות מזרח.

- א. בפגישה עם בן-אלול יועלה ע"י משרד החינוך נושא השלמת המ"ד - אולם ההתעמלות + 6 כחות.
- ב. דווח כי מחוכנן אכלוסו של מתחם פרלשטיין בסוף 83. נושא בי"ס המ"מ בפרלשטיין א' (12 כחות) יוכנס לשנת התקציב 83.

3. שכונת גילה.

א. בי"ס קאסוטו.

- דווח כי החוכניות מוכנות לחתימת התוזה. במידה וביה"ס לא יכנה השנה, יבדוק משרד השיכון אפשרות של בניה קונבנציונאלית.

ב. מקיף ב'.

- משרד החינוך יבקש תכנון של בי"ס מקיף ב' בשכונת גילה.

4. דרום נוה-יעקב ("החפר").

א. דווח כי בשכונת טל מחוכננות 1600 יחידות דיור עד אפריל 83.

ב. קיימת פרוגרמה ל-16 כחות גן, בשלב ראשון תבנינו רק 4 כחות גן.

5. חטיבות ביניים ועליונות.

א. בי"ס רטנר.

- בשלב זה בונים בחט' הביניים רק את הכחות בלי חדרי הספה, אח"כ יכוא שלב ב' של חטיבות הביניים.

- קיימת הוראה שניתן לתכנן גם חטיבה עליונה.

ב. לופנפלד.

- יש אשור להשלמת חטיבת הביניים ולחטיבה עליונה, וכן תכנון של חטיבת ביניים נוספת בבי"ס מקיף ב'.

ג. בסט.

- מדובר בהשלמת חטיבת הביניים, וקיימת הוראה לגבי המשך החטיבה העליונה בתלפיות-מזרח.

ד. רמות.

- העדיפות שלנו מבחינת ביה"ס המקיף הראשון היא במרכז השכונה באחר 05.

- סוכם כי נפנה למשרד השיכון ע"מ שיאיצו בהעברת המקיף הראשון ברמות לתכנון. הגב' אשל ביקשה כי הנושא יועבר לביצוע בשנת 83.

ר ש מ ה: מריח דנון
אריה גנון

העמקים: למשתתפים.

פרויקט: תלפיות מזרח ירושלים 326-14		סיכום מס': 519	
תאריך: 11 בפברואר 1982		מקום הפגישה: משרד הבינוי והשיכון - ת"א	
		נוכחים היה: קוקוש, א. ברזקי, מ. שגיא, ילון, רכטר, קרנר	
לכצע עד	ה ח ל ט ה	לטיפול	מס'
לכצע עד	אתר 05 - שלב "ב" =====		1
	התכנון המוצע של רכטר : 30 דירות 4 חדרים 120 מ"ר / ד' = 3,600 36 דירות 3 חדרים 75 מ"ר / ד' = 2,700 <u> </u>		

1. General
 2. Particulars
 3. Notes
 4. Summary
 5. Conclusion
 6. Recommendations
 7. References
 8. Appendix
 9. Index
 10. Table of Contents
 11. Blank Page
 12. Page 1
 13. Page 2
 14. Page 3
 15. Page 4
 16. Page 5
 17. Page 6
 18. Page 7
 19. Page 8
 20. Page 9
 21. Page 10
 22. Page 11
 23. Page 12
 24. Page 13
 25. Page 14
 26. Page 15
 27. Page 16
 28. Page 17
 29. Page 18
 30. Page 19
 31. Page 20
 32. Page 21
 33. Page 22
 34. Page 23
 35. Page 24
 36. Page 25
 37. Page 26
 38. Page 27
 39. Page 28
 40. Page 29
 41. Page 30
 42. Page 31
 43. Page 32
 44. Page 33
 45. Page 34
 46. Page 35
 47. Page 36
 48. Page 37
 49. Page 38
 50. Page 39
 51. Page 40
 52. Page 41
 53. Page 42
 54. Page 43
 55. Page 44
 56. Page 45
 57. Page 46
 58. Page 47
 59. Page 48
 60. Page 49
 61. Page 50
 62. Page 51
 63. Page 52
 64. Page 53
 65. Page 54
 66. Page 55
 67. Page 56
 68. Page 57
 69. Page 58
 70. Page 59
 71. Page 60
 72. Page 61
 73. Page 62
 74. Page 63
 75. Page 64
 76. Page 65
 77. Page 66
 78. Page 67
 79. Page 68
 80. Page 69
 81. Page 70
 82. Page 71
 83. Page 72
 84. Page 73
 85. Page 74
 86. Page 75
 87. Page 76
 88. Page 77
 89. Page 78
 90. Page 79
 91. Page 80
 92. Page 81
 93. Page 82
 94. Page 83
 95. Page 84
 96. Page 85
 97. Page 86
 98. Page 87
 99. Page 88
 100. Page 89
 101. Page 90
 102. Page 91
 103. Page 92
 104. Page 93
 105. Page 94
 106. Page 95
 107. Page 96
 108. Page 97
 109. Page 98
 110. Page 99
 111. Page 100
 112. Page 101
 113. Page 102
 114. Page 103
 115. Page 104
 116. Page 105
 117. Page 106
 118. Page 107
 119. Page 108
 120. Page 109
 121. Page 110
 122. Page 111
 123. Page 112
 124. Page 113
 125. Page 114
 126. Page 115
 127. Page 116
 128. Page 117
 129. Page 118
 130. Page 119
 131. Page 120
 132. Page 121
 133. Page 122
 134. Page 123
 135. Page 124
 136. Page 125
 137. Page 126
 138. Page 127
 139. Page 128
 140. Page 129
 141. Page 130
 142. Page 131
 143. Page 132
 144. Page 133
 145. Page 134
 146. Page 135
 147. Page 136
 148. Page 137
 149. Page 138
 150. Page 139
 151. Page 140
 152. Page 141
 153. Page 142
 154. Page 143
 155. Page 144
 156. Page 145
 157. Page 146
 158. Page 147
 159. Page 148
 160. Page 149
 161. Page 150
 162. Page 151
 163. Page 152
 164. Page 153
 165. Page 154
 166. Page 155
 167. Page 156
 168. Page 157
 169. Page 158
 170. Page 159
 171. Page 160
 172. Page 161
 173. Page 162
 174. Page 163
 175. Page 164
 176. Page 165
 177. Page 166
 178. Page 167
 179. Page 168
 180. Page 169
 181. Page 170
 182. Page 171
 183. Page 172
 184. Page 173
 185. Page 174
 186. Page 175
 187. Page 176
 188. Page 177
 189. Page 178
 190. Page 179
 191. Page 180
 192. Page 181
 193. Page 182
 194. Page 183
 195. Page 184
 196. Page 185
 197. Page 186
 198. Page 187
 199. Page 188
 200. Page 189
 201. Page 190
 202. Page 191
 203. Page 192
 204. Page 193
 205. Page 194
 206. Page 195
 207. Page 196
 208. Page 197
 209. Page 198
 210. Page 199
 211. Page 200
 212. Page 201
 213. Page 202
 214. Page 203
 215. Page 204
 216. Page 205
 217. Page 206
 218. Page 207
 219. Page 208
 220. Page 209
 221. Page 210
 222. Page 211
 223. Page 212
 224. Page 213
 225. Page 214
 226. Page 215
 227. Page 216
 228. Page 217
 229. Page 218
 230. Page 219
 231. Page 220
 232. Page 221
 233. Page 222
 234. Page 223
 235. Page 224
 236. Page 225
 237. Page 226
 238. Page 227
 239. Page 228
 240. Page 229
 241. Page 230
 242. Page 231
 243. Page 232
 244. Page 233
 245. Page 234
 246. Page 235
 247. Page 236
 248. Page 237
 249. Page 238
 250. Page 239
 251. Page 240
 252. Page 241
 253. Page 242
 254. Page 243
 255. Page 244
 256. Page 245
 257. Page 246
 258. Page 247
 259. Page 248
 260. Page 249
 261. Page 250
 262. Page 251
 263. Page 252
 264. Page 253
 265. Page 254
 266. Page 255
 267. Page 256
 268. Page 257
 269. Page 258
 270. Page 259
 271. Page 260
 272. Page 261
 273. Page 262
 274. Page 263
 275. Page 264
 276. Page 265
 277. Page 266
 278. Page 267
 279. Page 268
 280. Page 269
 281. Page 270
 282. Page 271
 283. Page 272
 284. Page 273
 285. Page 274
 286. Page 275
 287. Page 276
 288. Page 277
 289. Page 278
 290. Page 279
 291. Page 280
 292. Page 281
 293. Page 282
 294. Page 283
 295. Page 284
 296. Page 285
 297. Page 286
 298. Page 287
 299. Page 288
 300. Page 289
 301. Page 290
 302. Page 291
 303. Page 292
 304. Page 293
 305. Page 294
 306. Page 295
 307. Page 296
 308. Page 297
 309. Page 298
 310. Page 299
 311. Page 300
 312. Page 301
 313. Page 302
 314. Page 303
 315. Page 304
 316. Page 305
 317. Page 306
 318. Page 307
 319. Page 308
 320. Page 309
 321. Page 310
 322. Page 311
 323. Page 312
 324. Page 313
 325. Page 314
 326. Page 315
 327. Page 316
 328. Page 317
 329. Page 318
 330. Page 319
 331. Page 320
 332. Page 321
 333. Page 322
 334. Page 323
 335. Page 324
 336. Page 325
 337. Page 326
 338. Page 327
 339. Page 328
 340. Page 329
 341. Page 330
 342. Page 331
 343. Page 332
 344. Page 333
 345. Page 334
 346. Page 335
 347. Page 336
 348. Page 337
 349. Page 338
 350. Page 339
 351. Page 340
 352. Page 341
 353. Page 342
 354. Page 343
 355. Page 344
 356. Page 345
 357. Page 346
 358. Page 347
 359. Page 348
 360. Page 349
 361. Page 350
 362. Page 351
 363. Page 352
 364. Page 353
 365. Page 354
 366. Page 355
 367. Page 356
 368. Page 357
 369. Page 358
 370. Page 359
 371. Page 360
 372. Page 361
 373. Page 362
 374. Page 363
 375. Page 364
 376. Page 365
 377. Page 366
 378. Page 367
 379. Page 368
 380. Page 369
 381. Page 370
 382. Page 371
 383. Page 372
 384. Page 373
 385. Page 374
 386. Page 375
 387. Page 376
 388. Page 377
 389. Page 378
 390. Page 379
 391. Page 380
 392. Page 381
 393. Page 382
 394. Page 383
 395. Page 384
 396. Page 385
 397. Page 386
 398. Page 387
 399. Page 388
 400. Page 389
 401. Page 390
 402. Page 391
 403. Page 392
 404. Page 393
 405. Page 394
 406. Page 395
 407. Page 396
 408. Page 397
 409. Page 398
 410. Page 399
 411. Page 400
 412. Page 401
 413. Page 402
 414. Page 403
 415. Page 404
 416. Page 405
 417. Page 406
 418. Page 407
 419. Page 408
 420. Page 409
 421. Page 410
 422. Page 411
 423. Page 412
 424. Page 413
 425. Page 414
 426. Page 415
 427. Page 416
 428. Page 417
 429. Page 418
 430. Page 419
 431. Page 420
 432. Page 421
 433. Page 422
 434. Page 423
 435. Page 424
 436. Page 425
 437. Page 426
 438. Page 427
 439. Page 428
 440. Page 429
 441. Page 430
 442. Page 431
 443. Page 432
 444. Page 433
 445. Page 434
 446. Page 435
 447. Page 436
 448. Page 437
 449. Page 438
 450. Page 439
 451. Page 440
 452. Page 441
 453. Page 442
 454. Page 443
 455. Page 444
 456. Page 445
 457. Page 446
 458. Page 447
 459. Page 448
 460. Page 449
 461. Page 450
 462. Page 451
 463. Page 452
 464. Page 453
 465. Page 454
 466. Page 455
 467. Page 456
 468. Page 457
 469. Page 458
 470. Page 459
 471. Page 460
 472. Page 461
 473. Page 462
 474. Page 463
 475. Page 464
 476. Page 465
 477. Page 466
 478. Page 467
 479. Page 468
 480. Page 469
 481. Page 470
 482. Page 471
 483. Page 472
 484. Page 473
 485. Page 474
 486. Page 475
 487. Page 476
 488. Page 477
 489. Page 478
 490. Page 479
 491. Page 480
 492. Page 481
 493. Page 482
 494. Page 483
 495. Page 484
 496. Page 485
 497. Page 486
 498. Page 487
 499. Page 488
 500. Page 489
 501. Page 490
 502. Page 491
 503. Page 492
 504. Page 493
 505. Page 494
 506. Page 495
 507. Page 496
 508. Page 497
 509. Page 498
 510. Page 499
 511. Page 500
 512. Page 501
 513. Page 502
 514. Page 503
 515. Page 504
 516. Page 505
 517. Page 506
 518. Page 507
 519. Page 508
 520. Page 509
 521. Page 510
 522. Page 511
 523. Page 512
 524. Page 513
 525. Page 514
 526. Page 515
 527. Page 516
 528. Page 517
 529. Page 518
 530. Page 519
 531. Page 520
 532. Page 521
 533. Page 522
 534. Page 523
 535. Page 524
 536. Page 525
 537. Page 526
 538. Page 527
 539. Page 528
 540. Page 529
 541. Page 530
 542. Page 531
 543. Page 532
 544. Page 533
 545. Page 534
 546. Page 535
 547. Page 536
 548. Page 537
 549. Page 538
 550. Page 539
 551. Page 540
 552. Page 541
 553. Page 542
 554. Page 543
 555. Page 544
 556. Page 545
 557. Page 546
 558. Page 547
 559. Page 548
 560. Page 549
 561. Page 550
 562. Page 551
 563. Page 552
 564. Page 553
 565. Page 554
 566. Page 555
 567. Page 556
 568. Page 557
 569. Page 558
 570. Page 559
 571. Page 560
 572. Page 561
 573. Page 562
 574. Page 563
 575. Page 564
 576. Page 565
 577. Page 566
 578. Page 567
 579. Page 568
 580. Page 569
 581. Page 570
 582. Page 571
 583. Page 572
 584. Page 573
 585. Page 574
 586. Page 575
 587. Page 576
 588. Page 577
 589. Page 578
 590. Page 579
 591. Page 580
 592. Page 581
 593. Page 582
 594. Page 583
 595. Page 584
 596. Page 585
 597. Page 586
 598. Page 587
 599. Page 588
 600. Page 589
 601. Page 590
 602. Page 591
 603. Page 592
 604. Page 593
 605. Page 594
 606. Page 595
 607. Page 596
 608. Page 597
 609. Page 598
 610. Page 599
 611. Page 600
 612. Page 601
 613. Page 602
 614. Page 603
 615. Page 604
 616. Page 605
 617. Page 606
 618. Page 607
 619. Page 608
 620. Page 609
 621. Page 610
 622. Page 611
 623. Page 612
 624. Page 613
 625. Page 614
 626. Page 615
 627. Page 616
 628. Page 617
 629. Page 618
 630. Page 619
 631.

כתשוכה נא להוכיח

מס' _____

איתור הקבוצות והקיבוצים

קיבוץ רמת-רחל

דאר ירושלים, ת.ד. 95, מיקוד 90900, טלפון 711919-02

תאריך 4.2.82

לכ'

מר איבצן

מנהל מקרקעי ישראל

ירושלים

פנידון: הצעה להסכם, (שטחי מטע וכביש הרכס).

בין קבוץ רמת רחל, להלן הקיבוץ, מצד אחד
לבין מנהל מקרקעי ישראל, להלן המנהל
לבין ממשלת ישראל באמצעות שרי:
השיכון, הפנים והחקלאות
לבין עיריית ירושלים, כולם יחד ולחוד, מצד שני.

והקיבוץ הנו המחוזה של רצועת קרקע בשטח של כ-13 דונם המהווה מטע עצי פרי
בן 7 שנים, והנמצא בתחום עיריית ירושלים להלן "השטח הקיים".
והואיל והשטח הקיים גובל עם הכביש המיועד להלפיות מזרח (כביש הרכס) ונמצא מעבר לו,
והואיל וברצון צד ב' או מי ממנו לקבל לידו את השטח הקיים

המורה מתן שטח אחר לרמת רחל ומיצוי בגין אבדן מטע.
והואיל וצד ב' יכול, מוסמן ורשאי להעביר לרמת רחל את השטח המוחזק עתה ע"י חוות
הלימוד והמסומן המפה ומיועד לקיבוץ, ואת יתרת השטח הנמצא מדרום לתוואי
כביש הרכס המעובד ע"י הקיבוץ.

אשר על כן הוסכם והונהג בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם והוא ישמש בסיס לחתקשרות בין הצדדים.
2. צד ב' מתחייב למסור ולהעביר לקיבוץ את השטח המסומן במפה המצורפת 3/5/83/8764
והמוחזק ע"י החווה להלן: "השטח החדש" לא יאוחר מאשר עד 31.12.1984.
3. יתרת והעברת השטח החדש תעשה הן ע"י מסירתו בפועל לקיבוץ והכללתו במשבצת הקבע
של הקיבוץ, והן ע"י חתימת חוזה חכירה ל-99 שנים לגבי השטח הנ"ל עם הקיבוץ והן
ע"י העברת כל השטח שמדרום לכביש הרכס לתחום שטח מוניציפלי של המועצה המקומית
"מטה יהודה" ולמשבצת הקיבוץ.
4. צד ב' יפצה את הקיבוץ על כל נזק שניגרם ו/או יגרם לו בגין עקירת עצים, ההשקעה
במטע, אבדן הנאה מהמטע עד 1.1.1985 ואבדן ההנאה הצפויה מהמטע עד אוחו מפעדי בו
יחנה הקבוץ בפועל מהמטע החדש שינטע על השטח החדש בהשוואה להנאה שהוא מקבל עתה
ויהא עשוי לקבל בעתיד מהמטע הקיים.

קיבוץ רמת-רחל

דאר ירושלים, ת.ד. 98, מיקוד 90900, טלפון 711919-02

כתשובה נא להזכיר

מס'

חאריך

5. צד ב' ישלם לקבוץ פיצוי בסך (כפי שיקבע ע"י הועדה הבין משרדים לפיצויים), צמוד להיום עבור כל חודש של איחוד במסירת והעברת השטח החדש לקיבוץ לאחר 1.1.1985.

6. צד ב' יקים גדר גבוהה לאורך חומאי הכביש, לשביעות רצון הקיבוץ לפני החילה עבודות הסלילה ויהיה אחראי להקנינות הגדר עד גמר העבודות.

7. צד ב' יהיה אחראי להיכנון וביצוע של ניקוז הכביש, שלא יגרמו נזקים לשטחי הקיבוץ בעתיד.

8. הקיבוץ ימסור את השטח הקיים לצד ב' בחאריך

ולראיה על החתום:

זוהי הצעת ההסכם שלנו.

אנו מבקשים ממך להעביר אלינו חתובתך בהקדם.

מברכה

ארנון אשל

מרכז המסק

הנהלת:

משה כהן-ועדה מהווה

א עמריהו כהן-משרד הניכון.

דוד דוד-יו"ר הועדה המקומית לניהול יחידה

משרד הביטחון והשכונות
מחוז ירושלים
תאריך קבלה 23

29-8-1983

דואר נכנס

י"ז באלול תשמ"ג
26 באוגוסט 1983

לכבוד
מר שקדי
משרד החנוך

א.נ.נ.

הנדון: בי"ס גילה חיות, תלפיות מזרח שלב ה'

לאור המחסור החמור בכוחות למידה בשנת הלימודים תשמ"ד - קיימת
דחיפות לקדם את בניית בי"ס שכנדרון.

ידוע לנו ששטח הבניה של בי"ס הינו כ-10% יותר מהמקובל, אך
למרות סטייה זאת ובגלל הצורך לצאת לבצוע לאלתר ולאור העובדות
שאיכויות התכנון אינן שנויות במחלוקת אבקשך לאשר בי"ס זה.

לא נראה באשור חד פעמי זה הסכמה להריגות נוספות בשטח הבניה.

בכבודך שנה טובה

א. ברקאי
אדריכלית המחוז

העתיקים:

למר ז. ברקאי ✓
למר ש. כהן
למר ד. בן אלול
לגב צביה אפרתי
לגב גילה חיות
למר פ. קרנר ומנדיל

10-10-1943
22-1-1943
22-1-1943

10-10-1943
22-1-1943

10-10-1943
22-1-1943
22-1-1943

10-10-1943 22-1-1943 22-1-1943

10-10-1943 22-1-1943 22-1-1943

10-10-1943 22-1-1943 22-1-1943

10-10-1943 22-1-1943 22-1-1943

10-10-1943 22-1-1943 22-1-1943

10-10-1943 22-1-1943 22-1-1943

10-10-1943

10-10-1943

10-10-1943

10-10-1943

10-10-1943

10-10-1943

10-10-1943



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

גבר
בן

חבר מועצת העירייה
عضو المجلس البلدي

ירושלים
ח' באב תשמ"ג

18 ביולי 1983



לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל המחוז - משרד השכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

שלום רב,

לאחר ישיבות עם ועד הורי בית השפר הממלכתי (גילה חיות) בתלפיות מזרח,
ועם מנהל ביה"ס - באנו לקראתם והסכמנו שלא יהיה ארוח בביה"ס בסט לכחות
העודפות של ביה"ס.
ההורים העלו בעיות רבות של בטחון ובטיחות והמאמצים הם לצופף את הילדים
במבנה הקיים.
בזאת הנני להודיעך כי לא נזדקק למבנה ביה"ס בסט לשנת הלימודים תשמ"ד.
אני מודה לך ולעובדי האתר על המאמצים שעשיתם ע"מ לסיים את חלקו של הבנין
לארוח הכתות בזמן.

שמחתי לשמוע כי עקרונית אתם מוכנים להעביר לשימושנו את החנויות הגובלות
בביה"ס גילה חיות, ואנו מצדנו בודקים את האפשרות לשיכון משרדו של מנהל
העבודות באתר.

ב ב ר כ ה ,

חמר אשל

הממונה על חיק ההינוך

העתק: מר י. שיפסן - מנהל המחלקה להינוך
מר א. ברמץ - ממונה על ההינוך היסודי
גב' ל. גונן - מחכנת מערכת ההינוך

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

DECEMBER

These three of which are given under the name of "The Three
Lords of the World", are the only ones who are not of the same
race as the others.

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

ӨҮҮ: 1. ҮҮЭТ - ҮҮЭН ҮҮЭТЭН ҮҮЭТ
 2. ҮҮЭ - ҮҮЭН ҮҮЭТЭН ҮҮЭТ
 3. ҮҮЭ - ҮҮЭН ҮҮЭТЭН ҮҮЭТ



ב' באב תשמ"ג
12 ביולי 1983

הזמנה 86509

ה.ב. מס' 54750

לכבוד
מחלקת אספקת המים
רה' הנביאים 60
עיריית ירושלים
א.נ.

לכבוד
מחלקת אספקת המים
רה' הנביאים 60
עיריית ירושלים
א.נ.

א.נ.

הנדון: חיבור מים לגן ילדים אחר פרלשטיין - תלפיות מזרח

הננו מאשרים שנשלם לכם סכום של 78,449 שקל השתתפות בחשלוים לעבודה שבנדון.

אח הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבוניות המצורפים שהגשמת לנו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאישורו.

בכל דרישה לתשלום, נא ציינו מס' הזמנתנו זו.

בכבוד רב

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

הערה:

מר ש. כהן - מנהל המחוז

גזברות

גב' צ. אפרתי - מנהלת יחידת פרוגרמות

גב' ד. כהן - מוס"צ

3 אדר' 1983

12116

100-100000
 100-100000
 100-100000
 100-100000

1911

NOTE: None of the above are selected.

[illegible]

1. 27918
CENTRAL RECORDS

7. 51-0 5511
RUE. HOUSE

1940
 1941
 1942
 1943
 1944
 1945
 1946
 1947
 1948
 1949
 1950
 1951
 1952
 1953
 1954
 1955
 1956
 1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342
 2343
 2344
 2345
 2346
 2347
 2348
 2349
 2350
 2351
 2352
 2353
 2354
 2355
 2356
 2357
 2358
 2359
 2360
 2361
 2362
 2363
 2364
 2365
 2366
 2367
 2368
 2369
 2370
 2371
 2372
 2373
 2374
 2375
 2376
 2377
 2378
 2379
 2380
 2381
 2382
 2383
 2384
 2385
 2386
 2387
 2388
 2389
 2390
 2391
 2392
 2393
 2394

כז' בחמוז חשמ"ג
8 ביולי 1983



סכום דברים מסיור שנערך ב-306.83 בנושא מסירת מוסדות חינוך לקראת שנה"ל חשמ"ד

משתתפים: ה"ה - חמר אשל, ברמץ, שפטן, שיפצר, חובב, - קירית ירושלים
אליעזר, מלומד, סורוקו,
ש. כהן, צ. אפרתי, גדלביץ, זילבר, - משחב"ש
קרנר, דינה,

תלפיות מזרח

1. בי"ס מקיף (בסט)

כתות - כולן בשלבי גמר - תהינה מוכנות למסירה לקראת ה-20.8.83.
חיבורי ביוב ומים - קיימים.

חיבור חשמל - זמני.

פתוח ייעשה בשלב זה בחזית בלבד כולל בנית מדרכה.

פתוח חצר - בשטח שמתחת לעמודים בכניסה יגודר וישמש באופן זמני כחצר ביה"ס.
ביה"ס יוכן למסירה לקראת ה-20.8.83

חמום - שאלת החמום באמצעות קוניקטורים חבוק במחלקה הטכנית.

2. בני ילדים - אשטרום

כתות - בשלבי גמר.

פתוח ודרכי גישה (כולל מדרכות) - בהכנה.

חיבור חשמל - הוזמן.

חיבור לביוב - קיים.

מים - לחברה אין עדיין חיבור מים למבנה, לאחר העברת בקשת הקבלן למחלקת המים,
יזורז החיבור.

רשמה: דינה כהן

העתק:
לנוכחים

מר. א. קליק

P. GARY, JR., MEMBER, AMERICAN INSTITUTE OF
STATISTICAL MATHEMATICS

1908

Содн - 2014 оны 10-р сар - нийслэл Улаанбаатар хотод, 2014 оны 10-р сар

REPORT OF THE

1950-1951 - 1951

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

[illegible][illegible][illegible]

S.

CAFR - 2000-2001

nen riep een (welke groen) is chert.

अथवा नमः - देवाय.

NOTICE NOTED - 9570.

1940 - 1941. The first year of the war, when the Soviet Union was still a neutral country. The war was fought between the Axis powers and the Allies. The Soviet Union entered the war in 1941, and fought against the German forces. The war ended in 1945, with the Soviet Union and the Allies victorious.

תל"א' 3/5/83
ל"א' 3/5/83

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

י' בתמוז תשמ"ג
21 ביוני 1983

אלו: מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות

הנדון: תלפיות מזרח - שיטת פרלמנטריות - בי"ס גילה חיות
סמך: מכחבו על מר ג. בן דוד מיום 6.5.83

לא ברור לנו כיצד היצג משרד התיכנון והתכנון שטחי המדינה בהיקף של כ- 75% במבנה זה.

בהתאם לחוקים והמורשים על גבי הבקשה להיתר בבית ולאחר בדיקה חוזרת של הצדדים הריבוי להודיע כי שטחי המדינה אינם חורגים מהמקובל.

סה"כ שטח בבית ברמת לבי"ס בן 24 כיתות בהתאם לצו"מ המקובלים צריך להיות 3120 מ"ר (לפי 130 מ"ר ברמת לכיתה או לחילופין לפי 50% מיה על בסיס פרוגרמה של משרד התיכנון למבנה זה). שטח הבניה בבית זה מביע ל- 3200 מ"ר כך שהמדינה היא 54% בלבד.

יש לציין כי בי"ס זה נבנה בעבר בשם 'תלפיות מזרח והתמלץ בין היתר על ידי משרד התיכנון ועל ידיצו לבניה ברמת בשל היותו בי"ס טוב ומועקצירובלל.

(ב) בד כ"ה,

משרד כחן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ד. בן אלול - ממנהל ארצי מוס"פ
גב' א. ברקאי - אדריכלית ומחוז
גב' צ. אפרתי - מנהל יחידה פרוגרמות
מר ס. מנדיל - מנהל פרויקט תלפיות מזרח

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

האגף לפיתוח מערכת החינוך

כ"ג באייר תשמ"ג
6 במאי 1983



אל: מר זאב ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון
שלום רב,

הנדון: שטחי טרה

המבנה המיוחד של ביה"ס הממלכתי במיתחם פרלשטיין בתלפיות
מזרח תוכנן עם טרה של 73%, דבר החורג מכל אישור וזוהל.

בשעתו נקבע במשותף ובועדה הבינמשרדית למסדרות ציבור
ששטחי השרה יהיו בגבולות ה-50%.

נבקש שלהבא לא תאושרנה תוכניות ולא יועתקו תכניות בינוי
מן העבר לצורך בינוי נרכשי אם יש חריגה מנושא שטחי טרה כאמור לעיל.

בכ"ה,

ד"ר גדעון בן דרור
סמנכ"ל ומנהל אגף לפיתוח

לוי -
אח"כ ה-10
102
30.2

העתק: מר דוד בן-אלול
מר שמריהו כהן
מר שמואל שקדי
מר הרי ארדריין
מר רפאל ירון

10-11-1983
50-2-1983

Spa
Vogel
1983

10

ט' בתמוז תשמ"ג
20 ביוני 1983



ג.נ.

לכבוד
גב' מלכה רותם
מנהלת ביה"ס אטיאס
חלפיות מזרח
ירושלים

4/5/83

ג, נ,

הנדון: תקרה אקוסטית במסדרונות ביה"ס

ביה"ס נבנה ע"י עיריית ירושלים, והבירור שערכנו בעקבות מכתבך העלה שמחלקת
החינוך של העירייה היא זו שביצעה ומימנה את תיקוני התקרות במסדרונות.
לפיכך, כל פניה נוספת לתיקון יש להפנות לעירייה.

ב ב ר כ ה

צביה אפרתי

מנהלת יחידת פרוגרמות

העתק: ✓ מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
מר י. שיפטן - מח' החינוך, עיריית ירושלים
גב' ר. כהן - מחוז י-ם

1900 1111 50

1900 1111 50
1900 1111 50
1900 1111 50
1900 1111 50

1900

1900 1111 50

1900 1111 50

1900 1111 50

1900 1111 50

1900 1111 50

1900 1111 50
1900 1111 50
1900 1111 50

ירושלים. 16/6/83

97



לכ:

גב' נביה אפית
מנהלת יחידת פרוגרמות
מסד המיכון - ירושלים

הנדון: תלפיות מזרח שלב ד' - תחנה לאם ולילד

ראשית חודשי במרבה לך על המיפול המסד באישודר המכרת החברת
לעירית ירושלים עבור תחנה לאם ולילד.

בסידור שבמך עם אנשי המחלקה לשירותי בריאות הציבור בשכונה ולאחר
בדיקת החברת ואפשרות המסדון בה, הגבר מצטערים להודיע כי החברת לא
עומדת בדרישות סכביות ומיצימליות להפעלה באותה לתחנה לאם ולילד.

מסקם בזאת לאור המצב הקשה לחזור להעלות בפניך טרב את הארפציה היחידה
הנראית לעין והיא הקצאת זירת 3 חודים לפחות בשלב ד' על מנת לעבוד
לצורך חסר זה.

בא לטיפולך המסד והדחוף!

במחנה
אמריאל טלום
מנהל המיבהלת

העתק: מר ט. כהן - מנהל מחוז י-ם
גב' ריבה זמיר - ס/מנהל המחוז
מר י. גדיש - ס/ראש העיר.
גב' שרה קמינקר - מבכ"ל האגודה.
דר' תמר דב - מנהל המחלקה לשירותי בריאות הציבור.
מר חרג'ה אפית - יו"ר ועדת ההיגוי.

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE
HONOLULU

TO: SAC, HONOLULU
FROM: SAC, WASHINGTON
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

7. [illegible]

8. [illegible]

الجمعية لتقديم وتشجيع اداره الاحياء في
اورشليم القدس

האגודה לקידום ועידוד הניהול של

שכונות בירושלים

טלפון

כתובת מלמה בן יוסף 14

שכונה מינהלת מזרח תלפידת

16/6/83

משרד הבינוי והשיכון ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
ירושלים
23 יחיד
26-6-1983
משרד הבינוי והשיכון

87

לכ:

גב' צביה אפרתי
מנהלת יחידת פרוגרמות
משרד השיכון - ירושלים

30/6

הנדון: תלפידת מזרח שלב ד' - תחנה לאם ולילד

ראשית תודתי בתורה לך על הטיפול המסור באישור השכרת החברת לעיריית ירושלים עבור תחנה לאם ולילד.

בסיוור שבדרך עם אנשי המחלקה לשרותי בריאות הציבור בשכונה ולאחר בדיקת החברת ואפשרות התמרון בה, הנני מצטערים להודיע כי החברת לא עומדת בדרישות טכניות וסיבמליות להפעלה באותה לתחנה לאם ולילד.

ממקש בזאת לאור המצב הקשה לחזור להעלות בפניך שוב את הארפציה היחידה הנראית לעין והיא הקצאת דירת 3 חדרים לפחות בשלב ד' על מנת לעבור לצורך חסוב זה.

בא לטיפולך המסור והרחוק!

בברכה

אמריאל שלום
מנהל המינהלת

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם

גב' ריבה זמיר - ס/מנהל המחוז

מר י. גדיש - ס/ראש העיר.

גב' שרה קמיוקר - סבכ"ל האגודה.

דר' תמיר דב - מנהל המחלקה לשרותי בריאות הציבור.

מר חוג'ה אפיים - יו"ר ועדת ההיגוי.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

1207 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637

TEL. 773-936-5000 FAX 773-936-5001
WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
1207 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637

TEL. 773-936-5000 FAX 773-936-5001

CHICAGO
LIBRARY

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
1207 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-936-5000 FAX 773-936-5001
WWW.CHICAGO.LIBRARY.EDU

י"ב באייר תשמ"ג
25 באפריל 1983

מ	כ
2	783
ל	

לכבוד
מר ש. אמואל
מנהל תלפיות מזרח

א, ג,

הנדון: תלפיות מזרח שלב ד' - חחנה לאם וילד

הריני להודיעך כי הנהלת משרדנו אישרה השכרת החנות לעיריית ירושלים עבור חחנה לאם וילד.

השכרת החנות היא ל-3 שנים בלבד.

במשך זמן זה על העירייה לבנות חחנה לאם וילד בשכונה.

להמשך הטיפול יש לפנות למר פ. בר אפרת בחברת שכון ופיתוח בע"מ.

ב בר כה
צביה אפרתי
מנהלת יחידת פרוגרמות

העחק: ✓ מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
גב' ר. זמיר - ס/מנהל המחוז
מר י. גריש - ס/ראש העיר
מר ד. גל - מנהל אכלוס מחוזי



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

SECRET

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

מנהל אגף חינוך

17 במרץ 1983
ג' בניסן תשמ"ג

משרד הביטחון והצבא
מחוז דרום
דח' בן יהודה 36
18-3-1983
דואר נכנס

לכבוד
מר ש. אמואל
רת' שלמה בן יוסף 14
תלפיוח מזרח
ירושלים

א.ב.ג.

הנדון: הקצאת דירה לטיפת חלב בשלבים ד' או ה'
מכתבך בנדון מתאריך 21.11.82 לגב' ר. זמיר

לא ניתן לצערנו להיענות לבקשתכם לקבלת דירה עבור טיפת חלב באופן זמני מאחר ובידי משרד הביטחון והשיכון בשכונה זו מעט דירות מפורזות במבנים שבמרבית הדירות בהם נמכרו ע"י החברות לבעלים פרטיים. לפיכך אין כל אפשרות להקצות דירות במבנים אלה למטרה זו.

לאחר בדיקת הנושא, נראה לנו שישנה אפשרות של שימוש זמני באחת התנויות הריקות בשלב ד', (הנחה אחת נמצאת עדיין בידי חב' שו"פ.)

אנו מטפלים עם הנובעים בדבר במשרד הביטחון והשיכון ובה' שו"פ במטרה להשכיר לכם את התנוה, עם השלמת הטיפול נשוב להודיעכם.

כידוע לכם, מגרש 17 בת.ב.ע. 2820 מיועד לטיפת חלב.

על העירייה לקדם בניית המבנה במגרש.

לכבוד רב

צביה אפרתי

מנהלת יח' פרוגרמות (בפועל)

העחק: גב' ר. זמיר - ס/מנהל מחוז ירושלים
מר ד. גל - ממונה אכלוס מחוז
גב' ש. קמינר - מנכ"ל האגודה
ד"ר ד. חמיר - מנהל המחלקה

333

1944-1945

1944-1945

1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945

1944-1945
1944-1945
1944-1945
1944-1945

15 במרץ 1983
א' בניסן תשמ"ג

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים ד"ר בן עמרם 23
18-3-1983
דואר נכנס

אל: מר מ. כניטה - אגף נכסים ודירור

הנדון: השכרת חנות עבור טיפת - חלב תלפיות מזרח

מר שלום אמריאל, מנהל מינהל תלפיות-מזרח, פנה אלינו בבקשה להקצות באופן זמני מקום מתאים עבור טיפת-חלב עד לכניית מבנה קבוע עבור שלבים ד' וה'. באזור זה מתגוררת אוכלוסיה רבה שלצורך קבלת השירות נאלצת ללכת מרחק גדול עד שלב ב' ברכס מסול. התחנה הקיימת קטנה מלהכיל את כל הדורשים לשירותיה.

לאחר בדיקת האפשרויות, אנו ממליצים להשכיר באופן זמני לעיריית ירושלים אחת החנויות הריקות בשלב ד' (ליו משרדי מנהל הפורייקט) למטרה זו.

אבקשן להורות לחב' שו"פ להשכיר החנות שכידיה לעיריית ירושלים עבור טיפת חלב בשכונה.

תקופת ההשכרה - 3 שנים.

בכבוד רב

צביה אפרתי
מנהלת יח' פרוגרמות

העתק: גב' ר. זמיר - ס/ מנהל המחוז ירושלים

שליח

מ

1 בפברואר 1983
ט"ז בשבט תשמ"ג

משרד הדין והשפיטה
הג' ירושלים
ת"ת 23
1983-2-4
ד"ר 2

אל: מר ל. קוקוש / מנהל המחלקה הטכנית

לום"ר

הנדון: תלפיות מזרח - פרוגרמה לבי"ס מקיף בסט

מצ"ב פרוגרמה מפורטת לבית ספר המקיף הנ"ל.

הפרוגרמה נבדקה על ידי משרד החינוך ועל ידנו כחמאס לתכנון המוקדם שהוכן ע"י אדריכל בסט וקימת התאמה בניהם.

נא טפולך בהשלמות הזמנת התכנון המפורט של הפרויקט והכנתו לביצוע.

ב ב ר כ ה

צבית אפרתי

מ"מ מנהל יח' פרוגרמות

העתק: מר ש. כהן - מנהל המחוז י-ם
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
גב' ע. אברמסקו -
מר מ. מנדיל - מנהל הפרויקט
מר ב. וייל - ממונה מוס"צ (בפועל)

27.1.83

לכבוד
מר י. שיפמן
מנהל המחלקה לחינוך
עיריית ירושלים

אדון גכבד

פרוגרמה לבי"ס המקיף מזרח, ירושלים

פרוגרמה לבי"ס המקיף מזרח, ירושלים
מג"ל פרוגרמה פיסית לבי"ס המקיף בחלפיות-מזרח ירושלים, המבוססת על המבנה החינוכי שאושר
ביום 17.12.82 ע"י המחלקה למיפוי במשרדנו, בהיקף כולל של 48 כתות ז-יב.
ע"מ שנעמוד בלוח הזמנים לאיכלוס ב"ס הנ"ל, כפי שסוכס עם הגורמים הנוגעים בדבר עיריית
ירושלים, ארגון "הדסה" ומשרד החינוך, יש להתחיל בבניית שלב א' של ב"ס המסתכם ב-1276 ט"ר
נטו. שטח זה, יחד עם השטח הנמצא בשלבי בניה, יאפשר הפעלה של ב"ס מקיף בן 34 כתות ז-יב
בשנה"ל חש"מ ז".
לאחר איכלוס ב"ס, בד בבד עם התפתחותו, יהיה צורך להתחיל בבניית הסדנאות למגמות המקצועיות.
סדנאות אלו תוקמנה בחחילה בשטח חקני של חדרי לימוד. לכשירדשו חדרי לימוד אלו לכתות ז, י
היבנה בהדרגה הסדנאות הדרושה לבי"ס כמפורט בפרוגרמה המצ"ל, בסדר המתייחס ל"בניה בשלב
סופי".

סופי".
בפרוגרמה המצ"ל לא נכלל שטח אולם הספורט שייבנה על פי הפרוגרמה של הועדה הבינמשרדית למחקרי ספורט, וישרת את בי"ס והקהילה כאחד.

בעת תכנון ב"ס מחקש המחנך להביא בחשבון האפשרויות הבאות:

1. חוספת של 6-15 כחות מהן 6-9 כחות מקצועיות.
2. סדנאות ב"ס משמשנה כמרכז טכנולוגי אזורי שיתן את שרותיו גם לכי"ס שיוקם במחנה אלג'בי.

את החכנון ילווה מטעמנו אדריכל ה. ארדרייך ממשרדנו בירושלים, יש להעביר את התכניות לאישור
ממקובל.

בכבוד רב
נאווה נרדי
רכזת פרוגרמוח

העתיקים : חה"כ חמר אשל
גב' צ. אפרתי
מר ג. ברגסון
ד"ר ג. בן דוד
גב' ס. מכנר
גב' ד. אפשטיין
מר ר. ירון
מר י. וינדזברג
גב' ע. בן דור
אדריכל ה. ארדרייך

פרוגרמה לבי"ס המקיף בתלפיות מזרח, ירושלים

א. מבנה חינוכי שלב א' - שנת חשמ"ז

דרגת כחה													
סוג כחה													
ז	ח	ט	י	יא	יב	סה"כ							
כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.
6	220	4	155	3	120							13	495
1	20	1	15	1	15							3	50
												18	610
7	240	5	170	7	245	5	175	5	165	5	160	34	1155

מגמות מקצועיות : אופנה, גרפיקה, חזונה, חשבונאות-מזכירות, לבורנסטים, אלקטרוניקה, מכניקה, מחשב.

ב. מבנה חינוכי מיועד

דרגת כחה													
סוג כחה													
ז	ח	ט	י	יא	יב	סה"כ							
כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.	כ.	חלמ.
7	270	7	270	7	270	3	105	3	100	3	100	30	1155
1	20	1	20	1	20							3	60
												15	500
8	290	8	290	8	290	8	280	8	265	8	260	48	1675

מגמות מקצועיות : מחשב, מכניקה (מכלסנוח), אלקטרוניקה, לבורנסטים, חשבונאות-מזכירות, חזונה, אופנה - גרפיקה.

ג. הערות

- יש לאפשר חוספח של 6-15 כחות מהן 6-9 כחות מקצועיות
- סדנאות בי"ס ישמשו כמרכז טכנולוגי אזורי שיתן שרותיו גם לבי"ס שיוקס כמחנה אלנבי

הערות	לכנייה בס"ב כוסי		לכנייה בס"ב א		דרוש לזלב בכנייה סופי		פירוט
	סכ"ב	ית.	סכ"ב	ית.	סכ"ב	ית.	
יש לאחר סכ"ב לחוספת סל כ-80 מ"ר למינהלה אם בי"ס יגדל בעתיד מעבר לגודלו המיועד (ראה הערה ג')					16	1	סנהלה בי"ב (נפרדת)
					12	1	ח' סנהל
					16	1	ח' סגן סנהל
					24	3	ח' מסונה על חס"ב
					50	1	ח' מרכזי שכונה (או מקצועות)
					20	1	מזכירות
					14	1	סכסן אספקה
					8	1	ח' רופא ואחות
					12	1	ח' שרת
					50	1	סכסן חומרי ניקוי
							סכסן רהיטים וחיקונים
					224	232	סכ"ב
יש לאחר סכ"ב לחוס' סל כ-50 מ"ר לחדרי מורים אם בי"ס יגדל בעתיד מעבר לגודלו המיועד (ראה הערה ג')					120	1	חדרי מורים (נפרדים)
					24	1	ח' מורים ומדריכים
					9	1	ח' עבודה למורים
					18	2	ח' יועץ
							ח' קבלת הורים/חלמידים
					171	171	ס"ה חדרי מורים
כמחצית מחדרי הלימוד יחוננו עם מחסנונים צמודים בשטח של 4 מ"ר כ"א, כדי לאפשר הפעלה רב-שימושית ויעמדו לרשות המהנ"ס עם סיום הלימודים					53	1	לחט"ב
חדרי הקבצה ימוקמו במקלט שבכנייה ובמקלט שייבנה בזלב א'					1060	20	חדרי לימוד 53 מ"ר כ"א
					105	3	" 35 "
					(35)	1	חדרי הקבצה 35
					636	12	לחט"ק:
					180	4	חדרי לימוד 53 מ"ר כ"א
ימוקמו במקלט					225	5	" 45 "
					(105)	3	חדרי הקבצה 35
					4	1	מחסנונים 4 מ"ר כ"א
					873	21	סכ"ב ח"ל
					1402	31	
					2520	52	

הערות	לכניה בשלב סופי		לכניה מ"ר		דרוש לשלב בכניה		סידור
	סכ"ה	י"ח	סכ"ה	י"ח	סכ"ה	י"ח	
יש לאחר סכ"ה ל-2 מעבדות מדע נוספות אם ב"ס יגדל בהתאם לאופציה. בשלב ראשון תשמשנה 2 מעבדות מדע עודפות לסדנה מגמת החזונה.	75	1			400	5	מעבדות מדע
					86	3	מעבדה 75 מ"ר
					6	1	ה' הכנה 32 מ"ר מסותף
							סכ"ה לחומרים כימיים
	75		492		551		סה"כ מעבדות מדע
חדרי מלאכה וסדנאות							
לחפ"ב:		144		144			
עץ-מחכה		(74)		74			
חשמלטרוניקה							
כלכלה בית							
הפירה ומלאכה מחשבה							
לחפ"ע:							
אופנה	242	196		242			
מלאכה מחשבה ואסנוח	200	188		200			
מחשב	188	188		188			
מזכירות - חשבונאות	188	188		188			
לבורנסים		245		245			
אלקטרוניקה		220		220			
מכניקה (מבלסנוח)		500		500			
חזונה		370		370			
סה"כ חדרי מלאכה וסדנאות	1188	1869		2371			
ספריה וחדר עיון							
מחקני ספורט והסגרשים הפתוחים יתוכננו בהתאם לפרוגרמה של הוועדה הבינמטרית למחקני ספורט	(100)	(100)	300		300		
חדר כושר הדרוש (100 מ"ר) ימוקם במקלט ב"ס שבבניה.							מחקני ספורט (מסוחפים)

מיקום	דרוש לשלם בבניה סופי	לכניה מ	הערות
מקלט (משותף)	444	210	במקלט שבבניה ימוקמו 2 חדרי הקבצה (105 מ"ר) וחדר כושר (100 מ"ר)
מקלט דו תכליתי לפי 10 מ"ר לכחה גדולה ו-8 מ"ר לכחה קטנה		234	במקלט שייבנה בשלב א' ימוקמו שאר חדרי ההקבצה (140 מ"ר) וחשמלטרוניקה (74 מ"ר)
ריכוז שפחים			
מנהלת ביו"ס	232	224	
חדרי מורים	171	171	
חדרי לימוד	2520	1402	873
מעבדות מדע	551	492	75
חדרי פלאכה וסדנאות	2371	1869	1188
ספריה	300+100	300	(100)
מחנני ספורט			
מקלט	444	210	234
סה"כ	6589	2499	3276
			1263

ערכה : נאווה נרדי - רכזה פרוגרסוף
ינואר 1983



פ. קרנר, מ. מנדיל, מהנדסים בע"מ
F. Körner, M. Mandil, Engineers Ltd.

תל - אביב, 4 בינואר 1983
6401 / 345 - 19



לכבוד
מהנדס מחוז ירושלים
משרד התקשורת

א.נ.

הנדון: כבל עלי בתחום בית ספר המקיף בתלפיות מזרח

באתר המיועד לבית ספר המקיף שלב ב' עובר כבל טלפונים עלי.

בימים הקרובים הקבלן דיור לעולה יתחיל בעבודות הקמת בית ספר של שלב ב' הנבנה בדיוק מתחת לכבל זה.

בזמנו נמסר לנו שכאשר צנרת התקשורת התח קרקעית שושלם, אתם תבטלו קו זה.

כפי שידוע לבוצנרת התקשורת אכן בוצעה ואנו מבקשים את בטול הכבל הנ"ל.

ליוני
ד"ר חיים
מחוז ירושלים



בכבוד רב,

פ. קרנר, מ. מנדיל, מהנדסים

העתק:-

1. מר ש. כהן - מנהל מחוז
2. מר ל. קוקוש - מנהל מחלקה הטכנית
3. מר ג. אנג'ל
4. מא ע. גבירץ

ממ/דר



TEST
TEST
TEST

11-1-1988

11-1-1988
11-1-1988
11-1-1988

TEST

TEST

TEST

TEST

TEST

11-1-1988
11-1-1988
11-1-1988

TEST

TEST

TEST
TEST
TEST
TEST
TEST

TEST

והבינורי

ס"ו בפסלו חש"ג
1 בנובמבר 1962

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

5-12-1982

דואר נכנס

אלו היו 45

גל

תדירן: סוגב העסקון - תדירן הכנס

רצ"כ הצעת תדירן הכנס לסוגב העסקון סמוך לצור בהיר
לפרנסתם ולדירן סדור.

ב. כ. ה.
למזכיר
ל/ד סגור ד. כ.

ח' כסלו תשמ"ב
24 בנובמבר 1982

מוצב הפעמון - תוריד תכנון

במסגרת ההפקה של שכונת חלפיות מזרח נכלל סטח בררוס מערב השכונה, על המורדות הצפוניים של הכפר צור בהיר. שטח זה לא תוכנן עד כה ע"י משהב"ש ואף לא נכלל בחכניה המתאר של שכונת חלפיות מזרח בתיווח מנותק ממנה.

גבולות השטח - מצפון - כביש הרכבה.
ממזרח - גבול ההפקה ושטח הכפר צור בהיר.
מדרום - גבול ההפקה - שטח הכפר.
ממערב - משכנת הקלאיות - קבוץ רמת רחל.

גורל השטח - על פי מדידת פלנימטריה כ-160 ד'.

טופוגרפיה

השטח מתחיל מהגבעה השל מוצב הפעמון ממנו מתחנך אדכף לעבר קבוץ רמת רחל. מדרונותיו צפוניים ודרומיים לעבר שכונת חלפיות מזרח. כמחצית מהשטח בעל טופוגרפיה יחסית גוואה עם שפועים של עד 10%. המורדות לעבר כביש הרכבה כשמוע של כ-25%.

השטח מתחת לכביש הרכבה אינו ראוי לבניה בהיותו ראוי הסיועד להיות חלק מהשטח הפתוח הציבורי. השטח הנמוך מעובד ברובו.

במורדות שמדרום לכביש הרכבה יש טרסות המסוות לשטח מראה של שטח גוף פתוח האופייני לאזור החר.

פיקוח השטח במרקם העירוני

שטח זה מתקשר לקבוץ רמת רחל מהד ולכפר הערבי צור בהיר מאידך. קשריו הטבעיים הם לשני אזורים אלה בלבד. למרות קרבתו תפיזית לשכונת חלפיות מזרח נראה לנו כי אין אפשרות ליצור קשר תחבורתי בינו לבין השכונה בשל הפרשי הגובה הגדולים בין רוס השטח - מוצב הפעמון לתחנית הוואדי (כ-100 מ').

בבדיקה האזור הסובב לא מצאנו שטח שיכול בעתיד להצטרף לקטע זה ליצירת יחידה קרקעית גדולה יותר, וזאת מאחר והקרקעות שבבעלות יהודיה בדרום העיר ואזור גבעת חומה מתייחסות צווי בעתיד מנותקים משטח זה.

לאור זאת הונח, בהאום מוקדם עם העיריה כי שכונה זו תהיה קשורה בשכונה לשכונת חלפיות אהנונה והקבל את שירותיה במערך השירותים הקיים בשכונה זו. בעתיד הרחוק נראה כי קבוץ רמת רחל יעבור בהדרגה תהליך עיור ותסגור כו יהיו בעלי אופי רומה למתוכנן באזור זה.

למזער זה יוכל לתפקד השטח כשכונה עצמאית בחוף העיר הנושאת את עצמה (דוגמה ביר זית, עומר וכו').

כ"ה 5/1

יעוד השטח - חכנית מתאר ירושלים מס' 62 אינה חלה על שטח זה.

חכנית המתאר החדשה שטרם אושרה מיעדת חלק מהשטח לסגורים בבניה דלילה אך משייכת אותו לאזור הבנוי של הכפר מעין עתודה להתפתחותו.

יעוד מוצע - אלמלא התפטרות איטית של הכפר צור בהיר לעבר השטח המופקע תיינו סליציה להשאיר השטח כאזור נוף טהור, כדי לסנוע זחילה של האזור הבנוי של הכפר מוצע ליעד השטח כאזור בנה ביהך (לחושבי הכפר יש עדיין שטחים נרחבים למחנה במסגרת השטחים שבבעלותם).

השטח יתוכנן לסגרטי בניה חד משפחתיים בסטח של כ-500 מ"ר כ"א זאת מהעפמים הבאים:

א. התאמה לנוף ולאופי הכפרי הדליל הקיים באזור. התאמה לשומברפיה ולקצב הבניה מוך המנועות סגירות כנוף.

ב. כשכונה תלמיות מזרח המונה כ-4000 משפחות לא תוכנן שטח לבניה עצמית, למרות כוונה גורמים שונים כולל משרד התיכון ליעד המורדות המזרחיים של הרכס המערבי למטרה זו לא תוכנן בהתאם. יש לציין כי בחכנית המתאר יועדו כל השוליים האמורים "כאזור סגורים 5" לבניה צפורה קרקע. חלק משטחים אלה נותרו בידי קבוץ רמת רחל וחלקם תוכנן לבניה צפורה יותר למעט שלב ג' שנמצא בתכנון מחדש.

אמנם, אין כיום מחסור בירושלים לסגרטים לבניה עצמית כשל היצע במקומות אחרים בעיר, אך נראה לנו כי יעוד שטח זה לבניה עצמית ביחד עם שלב ג' יביא לבירון כתיצע פתרונות הדיור בשכונה ולהקלאת רמת הדיור בה.

ג. בגל ניהוקו היתסי של שטח זה כשכונה תלמיות מזרח ומהמקום העירוני בכללותו, נראה לנו כי יהיה נהוג על פני אזורים אחרים המוצעים לבניה סמוג זה במרחב מה גם שרמת שרתי הציבור בו תהיה יחסית נמרכה כשל גודלו. על מנת לאפשר שיווקו יש לרעננו להציע סגרטים גדולים יותר מהמקובל, דהיינו סגרטים חד משפחתיים 0.5 ו' כ"א.

קבולת בניה - קבולת הבניה כשטח לאור האמור לעיל נאמדה על ידינו בכ-200 יח"ד. בסידה ובמהלך התכנון יחברר כי הקבולת קטנה או גדולה יבדקו מחדש הצרכים למוס"צ.

THE FIRST PART OF THE REPORT IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1954.

THE SECOND PART IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1955.

THE THIRD PART IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1956.

THE FOURTH PART IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1957.

THE FIFTH PART IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1958.

THE SIXTH PART IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1959.

THE SEVENTH PART IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1960.

THE EIGHTH PART IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1961.

THE NINTH PART IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1962.

THE TENTH PART IS A SUMMARY OF THE WORK DONE DURING THE YEAR 1963.

הנחיות נוספות

- א. שטח הפסגה כולל מוצב המעמון ישאר כשטח מתוח ציבורי, גבולותיו יקבעו במסגרת ההכנון.
- ב. יש להשאיר פס ירק לאורך כביש הרכבת מהפדרה בינו לבין שורת הווילות הראשונה.
- ג. ברור לנו שלא תהיה אפשרות לשמור על הסרסות אך למרות זאת יש להבטיח פיתוח השטח חוץ התחשבות בנוף הקיים.
- ד. יש להבטיח קשר גוף לתולכי רגל אל מחקני המפורט של שכונה תלמיות מזרח.

מוסדות ציבור

כשל גודלה של השכונה, אין הצדקה להקצות שטחים למוסדות ציבור במלא התקן כיוון שמרביתם יהיו ריקים. כשיהיה ראשונה עם עיריית ירושלים נבדקה אפשרות כי שכונה זו תשען על שכונת תלמיות ארנונה ככל הקשור בחינוך יסודי ועל יסודי. השוכה סופית ורשמית בעניין זה תועבר רק לאחר מניה בכחם אל עיריית ירושלים.

במסגרת השטח שיתוכנן יש להקצות שטחים למוסדות ציבור למפורט להלן:

- א. גן ילדים - 2 כחות - 1.2 ד'.
 - ב. בית כנסת - 150 מחללים - 0.5 ד'.
 - ג. גינה ציבורית 2.5.6 ד' משולבת עם פארק המעמון.
 - ד. מגרש רחבי (צחום) - 4.0 ד'.
- כל יתר שרתי הציבור ינחנו מחוץ לשכונה (מרפאה, תחנה לאס וילד, כי"ס יסודי ובית ספר היכון וכו').

יחידת מרוגסות
מחוז ירושלים

2017年12月

100

כ' בכסלו תשס"ג
6 בדצמבר 1982

3.3

למדי' בנס ים המלח הכפרון לחטיבה השלישית ולסדנאות. עבודתו באכסדר
המבואת המעבדה כי אין צדיק מרגימה מוסכמת על גורמי העלייה, מעד
החיבור וההחלה ביה"ס. ל-8/12/80 דענו הפל לישיבה המעדיבו, אך ים
לבו חסם מאין עדיין במבנה ליסכה ירושה.

מסרוב בבירה מ-1987 עדיין לא ידוע לכו דורא במאמ במיחול במדד דעמלי.

מספר יד כהן
מבית מדרש ירושלים



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

חבר מועצת העירייה
عضو المجلس البلدي

ה' בכסלו תשמ"ג
21 בנובמבר 82



לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז
משרד הבינוי והשיכון
בן יהודה 23
ירושלים

לכבוד
צ"ר ג. בן-דרור
סמנכ"ל משרד החינוך
שבתי ישראל 29
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

שלום רב,

כדי לעמוד בהתחייבותו ממשלת ישראל לארגון הדסה ולעמוד בלוח הזמנים לגבי
ביה"ס סליגסברג - חייבים לאשר מיידית גמר תכנון ובניה של חטיבה עליונה
וסדנאות בביה"ס הממוכנן על ידי ארביטקס בסט בחלפיוח מזרח.

תקציב התכנון חייב לבוא מתקציב 82 ותקציב הבניה להכלל בתקציב 83.

לכבוד: מר. ג. בן-דרור
מנהל המחוז
משרד החינוך
בן יהודה 29
ירושלים

בברכה
הממונה על חיק החינוך

25.11

העתק:

- מר ניסים טל - אגף התקציבים
- מר י. שימטון - מנהל המחלקה לחינוך
- מר מ. חשין - ממונה על החינוך העל-יסודי
- גב' ל. גרנן - מחכנת מערכת החינוך.

בס. יגנן מנ. התק. ואלה ואלה ביה"ח
למקרה הצורך יש להם קצת זיכרון
20.11.82 ירון מילר 82
אין ספק שיש להם זיכרון



Министерство обороны
Совietский Союз

Исх. № 12345

15.08.1945

Генерал-полковник
А. А. Гурьев
Заместитель начальника
Главного управления
Военно-воздушной
силы

Генерал-полковник
А. А. Гурьев
Заместитель начальника
Главного управления
Военно-воздушной
силы

Входящий №	12345
Дата	15.08.45
Сектор	Р-6
Содержание	...

В ответ на Ваше письмо от 10.08.45 № 12345 сообщаем, что
дело № 12345 находится в стадии рассмотрения. По результатам
расследования будет сообщено дополнительно.

Михайлов

Сектор
1. 12345 - 1
2. 12345 - 2
3. 12345 - 3
4. 12345 - 4

С уважением,
Генерал-полковник
А. А. Гурьев

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 25 בנובמבר 1982

מספר:



אל: מר ב. וייל, מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים

מאת: ד. בן אלול

הנדון: פרוגרמה לחכנון כי"ס יסודי
(24 כיתות וחדרי ספח, תלפיות מזרח, ירושלים)

רצ"ב העתק מכתב פרוגרמה לחכנון, מאת משרד החינוך (מ-18.11.82) -
המדבר בעד עצמו.

הננו נותנים כזה אישורנו לחכנון לפי הפרוגרמה הנ"ל בית ספר,
ששטחו ברוטו לא יעלה על 2950 מ"ר.

לפי שיינתן אישור לאדריכל להתחיל בהכנת חכניות עבודה למיכרו
- נא להביא לבדיקתנו את הצעות החכנון האדריכליות המסודרות (כולל
פירוט פונקציות ושטחים נטו-טרה- ברוטו וההעמדה בשטח של הבניינים
וביתוח הצר).

טל. 02-5251111
פ. 02-5251111
ד. בן אלול

ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

לוס: העתק פרוגרמה

העתק: ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים
מר א. סורוקה, מנהל אגף חכנון והנדסה, בצירוף העתק
מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות, בצירוף העתק
אדריכל י. גולני, אגף חכנון והנדסה, בצירוף העתק
אדריכל ד. רוז, אגף חכנון והנדסה, בצירוף העתק
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי, בצירוף העתק
מר י. וינדזברג, משרד החינוך, ירושלים
גב' ע. בן דור, משרד החינוך, ירושלים
אדריכלית א. ברזקי, משרד הבינוי, מחוז ירושלים, בצירוף העתק
גב' צ. אפרתי, משרד הבינוי, מחוז ירושלים, בצירוף העתק

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי
תאריך: ב' בכסלו תשמ"ג
18 בנובמבר 1982
מספר:

לשם יחסי

26 נוב 1982

אל: מר ד. בן אלול, הממונה על מוסדות צבור, משב"ש

י-ם תלפיות מזרח - פרוגרמה לבי"ס יסודי 24 כחות

בעקבות בדיקה שערכנו, הגענו למסקנה שכדי שבי"ס בגודל של 24 כחות יתפקד כראוי יש לתכננו לפי הפרוגרמה המצ"ל.

שכונת תלפיות מזרח מתוכננת ל-4100 יחידות דיור מכאן שצפויים 390 חלמיד בשנתון להם צריך כ-12 כחות בשנתון. בשכונה קיימים 8 כחות במ"מ ו-2 בממ"ד לכן יש להוסיף 4 כחות בשנתון. יש צורך בבי"ס נוסף של 24 כחות, בשלב א' 12 כחות.

משרד השכון טחוז ירושלים הביא לאישור דגם חוזר של הגב' ג. חיות לכיה"ס הנ"ל, ומבדיקה בשטח מצאנו שיש שביעות רצון מבה"ס הקיים. לכן למרות שהתכנון אינו הואם במדויק את הפרוגרמה, לדוגמא 17 ח"ל בשטח של 49 מ"ר ו-7 ח"ל בשטח של 42 מ"ר, ובנוסף לכך הצורך הדחוף בהקמת שלב א' של התוכנית, בכוונתנו לאשר את התכנון לבקשתכם.

בבכ"ה

יוסף גינדרזברג
ס/מנהל המחלקה

26 נוב 1982

העתקים: מר ב. דביר, משב"ש
צ"ר ע. בן דרור, משה"ח
גב' ג. שניידר, משה"ח
אדריכל ה. ארדרייך, משה"ח

לשם יחסי

26/11/82

פרוגרמה לתכנון בי"ס יסודי בן 24 כחות (א-ו) בתלפיות מזרח בירושלים

<u>מ"ר נטו</u>	<u>מנהלה</u>
12	א. חדר מנהל
30	ב. חדר מזכירות: מחסן אספקה, ספרים מפות וכיו"ב
40	ג. חדר מורים (כולל פנת תה וסלתחה) איתור שטח של 20 מ"ר נוספים לחדר המורים.
12	ד. חדר אחות
8	ה. חדר מורה יועץ
8	ו. חדר שרת
12	ז. מחסן לחומרי ניקיון, כלי ניקיון ולחקונים שונים איתור שטח של 30 מ"ר למחסן רהיטים ותיקונים
<u>122</u>	

כחות לימוד

882	א. 18 כחות לימוד ל-40 תלמיד: 7.20 מ' רוחב (4 טורים) $\times$ 6.80 מ' = 49
252	ב. 6 כחות לימוד ל-30 תלמיד: 7.20 מ' רוחב (4 טורים) $\times$ 5.80 = 42
84	ג. 3 כחות עזר - (הקבצה, טפולית, מסייעת) 30,24 מ"ר איתור שטח לכחת עזר נוספת 24 מ"ר
70	ד. חדר מדעים ופעולות חופשיות
20	ה. חדר ספריה (איתור שטח של 70 מ"ר נוספים לספריה)
<u>1308</u>	ו. <u>איתור שטח של 50 מ"ר למרכז פדגוגי(רצוי ליד הספריה</u> או חדר מדעים)

חדרי מלאכה

- א. חדר מלאכה לבנים, 72 מ"ר)
ב. חדר מלאכה לבנות, 48 מ"ר) ראה במקלט
ג. מחסן לחדר מלאכה 8 מ"ר)

אולם התעמלות

200	א. אולם: 20 מ' x 10 מ' (הגובה 5.50 מ')
40	ב. במה
32	ג. שירותים (2 חדרי הלבשה, 2 תאי ב"ש)
20	ד. מחסן
292	ס"ה

מקלט דו תכליתי

שטח המקלט יהיה לפי 10 מ"ר לכתה x 24 כתות
לכתה קטנה 8 מ"ר. חלק משטח המקלט ינוצל לחדרי
מלאכה ולמרכז הפדגוגי.

240

1962	ס"ה סטא נ"א
981	גוסמג 40%-50% טנג
2943	ס"ה סטא נ"א

חברת החשמל לישראל בערבון מוגבל

THE ISRAEL ELECTRIC CORPORATION LIMITED

JERUSALEM DISTRICT

בתשובה נא להזכיר

מכתבנו מס' א/33/1421
כ"ט בחשון תשמ"ג
15 בנובמבר 1982 ירושלים

מחוז ירושלים

רחוב דוד המלך 7
טל. 225341
ת.ד. 185 P.O.B.

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
22-11-1982
דואר זכנס

לכבוד
גב' רנה זמיר
משרד הביטוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.ב.,

הנדון: תחנת טרנספורמציה ברזני בתלפיות מזרח

על פי בקשתה של הגב' ב. אבלין יוע"מ, משרד הביטוי והשיכון, הרינו להפנות את תשומת לבך לנושא התחנות הנבנות ע"י משרד הביטוי והשיכון או מטעמו.

בתחנות מושמות יחידות טרנספורמציה, המחוברות בכבלים לרשת העירונית והארצית. מהרגע שהתחנות מופעלות תחת מתח, אין לאיש, פרט לעובדי חברת החשמל, רשות להכנס אליהם, ויש להקפיד הקפדה יתרה שלא לפגוע בכבלים המחוברים את התחנה לרשת, כאשר המדובר בכבלים חיים ובתחנות פועלות. טיפול בלתי מיומן בתחנה או בכבלים עלול לגרום לאובדן חיי אדם, שלא לדבר על הנזק שעלול לקרות.

מאד אודה לך אם תוציאי הנחיות מתאימות.

בכבוד רב,
חברת החשמל לישראל בע"מ

יוזף אל צ'יני
ירמה מדזיני
יועץ משפטי מחוז ירושלים

העתק: גב' ב. אבלין, יוע"מ משרד הביטוי והשיכון, שייך ג' ארח.

ימ/אי

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE SECRETARY OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

8/25/1918
C. J. SMITH, JR.
2100 Massachusetts Ave.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
OFFICE OF THE SECRETARY OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.
RECEIVED
SEP 11 1918

Dear Sir:
In reply to your letter of August 21, 1918, regarding the matter of the purchase of land for the purpose of establishing a new agricultural experiment station, I am pleased to inform you that the Department has approved your application and has authorized the necessary steps to be taken for the purchase of the land.

Very truly,
S. D. LONG

Enclosed for you are two copies of the report of the

Commissioner of the General Land Office, dated August 15, 1918, regarding the matter of the purchase of the land for the purpose of establishing a new agricultural experiment station.

The report of the Commissioner of the General Land Office, dated August 15, 1918, contains a detailed description of the land and the reasons for its selection for the purpose of establishing a new agricultural experiment station. It also contains a statement of the estimated cost of the purchase of the land and the estimated cost of the establishment of the new agricultural experiment station.

I am, Sir, very truly,
Your obedient servant,
S. D. LONG

Very truly,
S. D. LONG
Secretary of Agriculture

Enclosed for you are two copies of the report of the

Very truly,
S. D. LONG

ג' ניסן
3.11.82

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: יט' בחשוון תשמ"ג

5 בנובמבר 1982

מספר:

אל: 41.8.כבן

41.8.כבן

הנדון: תזכיר בנושא שטח חות הלימוד-
תלפיות מזרח

רצ"ב תזכיר הנדון שהוכן ע"י גב' צביה אפרתי.
הנושא יידון בהנהלת המחוז לצורך קבלת החלטה בדבר
המשך הטיפול בשטח הב"ל.

ב ב ר כ ה,



ב. דביר
מנהל יחידת פרוגרמות

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: י"ז כחשוון תשמ"ב
3 באוקטובר 1982
מספר:

חלפיות מזרח חות הלימוד בדיקת אפשרויות פיהוח

מיקום:

בכניסה הראשית לשכונת חלפיות מזרח סדרוס לכביש הרכס.

גבולות השטח:

מצפון כביש הרכס.
ממערב - קריית מוריה.
מדרום - בנייני המגורים של חכרה אשטרום (מרגולין). אחר הבניה בשלב ה'.
ממזרח - כביש הגישה לרכס המערבי - שלב ד' ושלב ה' בחלפיות מזרח.

גודל השטח:

גבולות השטח התפוס היום ע"י החווה גדול כהרבה מהשטח המיועד לבניה כל שהיא
בתכנית המחאר שכן חלקים מהשטח מיועדים כשטחים פתוחים ציבוריים לאורך כביש
הרכס ובצומת הכניסה הראשית לשכונה. השטח הראוי לבניה מתוך השטח התפוס הוא
כ- 50 ד' מחוכס כ-40 ד' ראויים לבניה, היתר פסי ירק לאורך דרכים.

יעוד השטח:

השטח כלול בתכנית המחאר לשכונת חלפיות מזרח.

חכנית זו, מס' 1848 הופקדה ולא הגיעה לכלל אישור בשל התנגדות קבוץ רמת רחל.
למרות שהושג הסכם בין שר החקלאות, שר השיכון והקבוץ בדבר תלופי שטחים,
לא גרמו רשויות התכנון ומשרד השיכון לאשורה של החכנית.

שטח זה מיועד עפ"י החכנית כשטח כלל עירוני (מוסדות) ומהווה חלק מרצועה לאורך
השלוחה המערבית של ארמון הנציב וכביש מס' 1 שיועדה למסרה זו.

יעוד השטח למסרה זו כמסגרת החכנית נבע מכמה סעימים:

- א. יתרונות נוף לעבר מדבר יהודה מחד ולאגן החזותי של העיר העתיקה וסביבתה.
- ב. קיומם של מוסדות כלל עירוניים בשטח בעת התחלת התכנון כגון מלון דיפלומט,
קריית מוריה וחווה הלימוד.
- ג. קרבתו היחסית של השטח למרכז העיר, להר ציון והעיר העתיקה.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-2-

השטח חפוס כיום ע"י החווה. קיימת אפשרות לפנוי השטח למעט הבנין במרכזו של גב' בן צבי המיועד לשמור. מבדיקת חיקי כמ"י לא ברור מהמסמכים שבתיק אם אפשר לפנות החווה ממקומה. בהפוך הוא, קימת הצעה להגביל את החווה למסגרת השטח המסומנת במפה ע"י הקצאת חוספת שטח סמוך למוריה וצמצום שטחים אחרים שמעבר לכביש.

ההצעה ליער השטח למגורים אינה נראית לנו מהסיבות הכאות:

א. חוספת של כ-100 יח"ד אין בה כדי לשפר את רמת השרותים הציבוריים והמסחריים בשכונה למעט פתוח התשתית בקטע זה לשפור הכניסה לשכונה.

ב. הדירות ההיינה יקרות בשל הצורך בשמירה קפדנית על צורה הבנין וכמות הכניה בשטח, דבר שאינו חסר כיום בשכונה ואין בו חרומה מיוחדת שכן כמחצית מהכניה כרכס המערבי הוא כסטנדרסים גבוהים.

ג. סוג המגורים היחיד שלא בא לבסוי בשכונה הוא בנה ביתך ונראה לנו שיהיה זה בזבוז שטח יקר ובעל אכות גבוה, להנאתו של ציבור מצומצם מאוד.

נראה לנו שעלות הפנוי של השטח תהיה גבוהה ויש להצדיקה ע"י בניה רנסבילית במיוחד.

מומלץ להשאיר השטח ביעודו הקיים מהסיבות הכאות:

1. אופי הכניה הנדרש בשטח מחייב התיחסות מיוחדת שכן השכונה כולה בנויה על המורדות הדרומיים של 2 הרכסים ואינה נצפית משום נקודת חצפית בעיר למעט הכפר צור בחר בנקודות מדרום מזרח לעיר. השכונה כולה מכונסת לעבר הוארי המרכזי ומהווה אגן חזותי נפרד מכל העיר.

שטח חרות הלימוד הוא בבחינת יוצא דופן בהיותו בגובה כביש הרכס וכל כניה בו מעבר ל-2 קומות (בנקודות מסוימות אפילו קומה אחת) חראה מטרבית נקודות החצפית בעיר (דוגמה ארמון הנציב והחורשה שלידו). אי לכך יש להתיחס לבנוי השטח כמשנה זהירות. בנין ציבורי כלל עירוני רפרזנטטיבי יכול להיות נקודת ציון למיקום מיוחד זה ולצומת הכניסה הראשית לשכונה.

2. מכל הרצועה של השטחים הכלל עירוניים לא נותר שטח למוסדות הקשור אינזגורלית לשכונה. מלון דיפלומט משורת וקשור באזור תלפיות. קריח מוריה נשענת על כביש הרכס.

יחרח השטחים נמסרו במסגרת חלופי הקרקע לקבוצ רמת רחל. זהו השטח היחיד שיכול להשאיר למטרה זו ולתרום לגיוון כשמושי הקרקע ואולי כעחיד לשפור רמת השרות בשכונה והרחבת הבסיס התעסוקתי שלה.

מדינת ישראל

משורשי השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-3-

3. קרבתו היחסית של שטח זה למרכז העיר בכלל ולהר ציון והעיר העתיקה בפרט (4 ק"מ) מקנה לו עדיפות לפחות חירות שהוכל גם להנות מהחירות הנופיים, ומהסגולה שמצפון לכביש הרכס. (נקודת החצית שליד ארמון הנציב מהווה אכן שואכת לחיירים רבים ומדי יום חונים באזור אוטובוסים).

כיום יש הקפאה במלונאות ובעתיד הקרוב לא ידרשו חדרי מלון נוספים בירושלים, למרות זאת נראה לנו שהשטח מתאים לפיתוח פרויקט חירותי בטווח יותר ארוך.

סכום והמלצות:

- א. להמנע מהזמנת חכנון לשטח כיון שאין כידינו פרוגרמה מפורטת למוסד כלל עירוני כל שהוא. ח.ב.ע. לשטח זה ללא חכנית בנוי לא חידון בשום מסגרת סטטוטורית בשל רגישות השטח. מה גם שפרסום ח.ב.ע. למוסדות הגרוע לביקוש של גורמים בלתי רצויים באזור.
- ב. לגרוע לאשור חכנית המתאר כתיקונים המחבקשים מההסכם עם רמת רחל.
- ג. לספל בפנוי החווה ובאתור שטח אלטרנטיבי להמשך חפעולה בשחוף עם מינהל מקרקעי ישראל, פעולה שתארך מספר שנים כשלעצמה.
- ד. על מנה לשווה לכניסה לשכונה מראה סכיר עד לפחות השטח יש לספל בגידור החווה.
- ה. אם יש רצון לזרז פחות השטח אפשר לפנות למכרז ההשקעות ולנסות לעניין יזמים לפחות השטח, דבר שאינו הכרחי כעת לפני פנוי השטח.

הכיתה: - צביה אפרתי
ע/ר בינוי ערים

חתימה
דוד בן יהודה
מספר 13

כ"ז באלול תשמ"ב
16 בספטמבר 1982

מספרינו: 86252/82
ס' הקציבים: 90.79.140.10
הור"ב: 51310

מ.ד.ס - לשכת מנהל ו
ת"ד
11-2-1982

משרד הביטוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
-8-11-1982
דואר נכנס

לכבוד
עיריית ירושלים
מחלקת המס

א, נ,

הנדון: אספקת מים לבן ילדים 3 כחות פרויקט רכס בתלפיות מזרח

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 56,628 שקל עבור אספקת מים ל-3 כחות בן בתלפיות מזרח חשבון מס' 10833.

את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם להשבון המצורף שהיגשתם באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאישורו.

בכל דרישה לחשולם נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

דוד בן יהודה
מפקח מטעם

דאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מנהל מחוז ירושלים
פר"ג גליק - אגף פרוגרמות
גב' נ. הרשקוביץ - מאן

12635

28.10.82

הפיקס
3'011

07 0000 0000
07 0000 0000

008711011
008711011
008711011

1947
1948
1949

20-5-8

DATE: 1964 OCT 15 TIME: 3:00 PM FROM: [illegible] TO: [illegible]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-08-2001 BY 60322

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED DATE 08-29-2007 BY 60322 UCBAW

and from 1964 to 1967 under President RF.

THE
SINGAPORE FREE PRESS

WFF 27 40021
WFF 27 40021

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY





משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
14-9-1982
דואר נכנס

עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לשרותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية

לכבוד
מר ל. קוקוס
מנהל המחלקה הטכנית
משרד השיכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
13-9-1982
דואר נכנס

ירושלים
מ"ז באלול התש"ב
7 בספטמבר 1982
הנדסאי משה כהן

הולך רגל - עבור בפרט העבור!

לפניה
מחוז
3'04"

הנדון: מבני חינוך בשכונות החדשות לשנת הלימודים תש"ג.

מתוך 12 מבנים שאמורים היינו למסור לנו לקראת 1.9.82 לא התקבלו 5 מבני בני ילדים בני 11 כחוג, וזאת בגלל אי סיום עבודות הסתתה, הבורי חסל ודרכי גישה.

כמו כן גם בחלק המבנים שהתקבלו אין עדיין חסל וגם פתוח לא גמור. אנו נאלצנו לקבלם בגלל לחץ האוכלוס וזאת מתוך תקווה שעד סוף 9.82 יואלמו כל העבודות החסרות.

מובן טאליו טעם המקרב החורף יש לדאוג להבור החסל, סיום כל עבודות הקשורות למערכות ולדרכי הגישה ולפתוח הצמוד.

ברצוני לציין שבמשך תקופה ארוכה התרענו בפניכם ובפני מנהלי הפרויקטים על הסתבה בהשלמת העבודות הקשורות למערכות ולפתוח ולדרכי הגישה, ואתם המיד הרגעתם אותנו שהעבודות יושלמו ויסתיימו עם פתיחת שנת הלימודים, לצערי לא עמדתם בהבטחותיכם.

בדי לחקן את המעורבות בחקדם מעביר לך בזאת פרטים על מבני החינוך שטרם התקבלו, ועל אילו שהתקבלו בצורה בלתי מושלמת, חוץ מקוה שכעת תכליתו לסייםם ולהביאם לבסר חוך זמן קצר. כך שהלמודים יוכלו להתנהל ללא הפרעות ובעיקר לקראת החורף החולף וקרוב.

א. מבני חינוך שלא התקבלו וטרם אוכלסו.

1. ג"י 2 כחוג (יובל גד) רמות 02.
2. ג"י 2 כחוג (דרוקר) רמות 02.
3. ג"י 3 כחוג (פרגר) רמות 01.
4. ג"י 3 כחוג (טיירו) רמות 01.
5. ג"י 2 כחוג (אסטרום) חלפיות מזרח.

ב. מבני חינוך שאוכלסו אך טרם הושלמו.

מס'	שם הפרויקט	מקום	עבודות עיקריות שטרם הושלמו
1.	ביה"ס 24 כחוג "יובל גד"	רמות (02)	אין חסל, כמעט ואין פתוח, מעברות לא גמורות
2.	ביה"ס 24 כחוג "יובל גד"	גילה	אין חסל, מעברות לא מושלמות
3.	4 כחוג ג"י "יובל גד"	גילה	אין חסל, מעברות לא מושלמות



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לשרותי הנדסה
دائرة الخدمات الهندسية

- 2 -

בכבוד רב

[Signature]

דוד פלוטד
מנהל חטיבת הבינוי
שרותי הנדסה

העתקו מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים, משרד השכונות והבינוי.

- גב' חסר השל - הממונה על חיק החינוך.
- מר א. שביא - מנהל המחלקה לשרותי הנדסה.
- מר י. שיפטן - מנהל המחלקה לחינוך.
- משרד יורם גדיש - דרך משרד השכונות.
- משרד מנדל קרנר - דרך משרד השכונות.
- מר מ. אברטוביץ - משרד השכונות והבינוי ירושלים.
- מר א. גידלביץ - משרד השכונות והבינוי.
- מר מ. שטיבר - מחלקת החינוך.
- מר י. סורוקו - מנהל מדור מקומ עליון.
- מר י. קאלק - ספקה, מדור מקומ עליון.



25.8.82

סעיף תקציב: 90.79.140.10

הזמנה 85748/82

הר"צ: 51310

Handwritten notes and signatures in the left margin, including the number 30.9.

לכבוד
עיריית ירושלים
מחלקת הבניה

הברון: קירות חומכים ומעקה ליד מעון יום של עיריית י-ם בתלפיות מזרח

אנו מאשרים שבטלה לכם סכום של 120.500 שקל עבור ביצוע העבודה שבנדון.

את הסכום שהנ"ל בשלם לכם בהתאם לחשבונו שהגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאישורנו.

בכל דרישה לחשולם בא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

דוד בן יהודה

דאב בוקאי

חשב המשרד

מנהל אגף פרוגרמות

העקב: מר ש. כהן - מנהל המחוז ירושלים
מר גליק - אגף פרוגרמות
גזברות משהב"ש
גב' בדיה היסקוביץ - מחוז י-ם

12172
20 ספט 1982



28.8.83
RECEIVED
21.10.1983

SECRET
CLASSIFIED
SECRET

THE SECRETARY OF DEFENCE
HAS BEEN ADVISED THAT THE
RESEARCH AND DEVELOPMENT
DEPARTMENT HAS BEEN ADVISED
THAT THE RESEARCH AND DEVELOPMENT
DEPARTMENT HAS BEEN ADVISED
THAT THE RESEARCH AND DEVELOPMENT
DEPARTMENT HAS BEEN ADVISED

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
CLASSIFIED
SECRET

SECRET
CLASSIFIED
SECRET

יב' באלול תשמ"ב
31 באוגוסט 1982

לכבוד
הגב' חמר אשל
הממונה על תיק החינוך
עיריית ירושלים

ב.נ.,

הנדון: מוסדות חינוך ירושלים

מכתבך מיום 8.8.82 למנהל המחוז הגיע לטיפולי ולהלן תשובתי:

א. חטיבת ביניים תלפיוח מזרח - ארכיטקט בסט

נכון הוא שהקבלן נמצא בפיגור לפי לוח זמנים אולם לפי הסיכומים בין הקבלן והנהלת הפקויקס באחר, העבודה תסתיים בהתאם לבקשתכם עד סוף אוגוסט 1983.

ב. אשקוביח נוה-יעקב

כפי שידוע לך העבודה הוזמנה אצל הקבלן. חוכניות הגשה נמצאות בטיפול העירייה לצורך קבלת היתרי בניה המחוז יעשה המיטב יכולתו לעמוד בלוח הזמנים שנמסר לכם.

ג. חטיבת ביניים נוה-יעקב חכנון רסנר

נודע לנו על הפיגור בלוח הזמנים, הקבלן עושה כמיטב יכולתו להדביק את המיגור. מסירת המבנה תחבצע באוגוסט 1983 לפי בקשתכם.

ד. חטיבת ביניים גילה חכנון לופנפלד

לפי החוזה שנחתם עם הקבלן מועד גמר הוא פברואר 1984, לא נראה לי שנוכל (לאחר דיון עם הקבלן) להכטיח גמר עבודה באוגוסט 1983.

בכבוד רב,

מ"מ מנהל המח' השכנית

העתיקים:

מר שמריהו כהן - מנהל המחוז
מר בני דביר - מנהל יח' פורגרות
מר י. שיפטן - מנהל המח' לחינוך עיריית ירושלים
מר ד. מלומר - מנהל חטיבת הבינוי



פ. קרנר, מ. מנדיל מהנדסים בע"מ
F. Körner, M. Mandil, Engineers Ltd.

חל - אביב, 23 ביולי 1982
5995 / 326-412

P

משרד הבינוי והשיכון נוחזו ירושלים רח' בן יהודה 23
1982-8-5
דואר נכנס

לכבוד
חברת אלרם
הלני המלכה 9
ירושלים

א.נ.,

הנדון: אתר 05 - תלפיות מזרח
3"015

רצ"ב צילום מכתבו של ראש העיר ושל מנהל הטיבת הבינוי, שרותי הנדסה של עיריית ירושלים בנושא מעברים סביב לגני ילדים.

מאחר וחברתכם אחראית לחלק מהמעברים סביב הגן, הננו מבקשים שתתנו דחיפות נכונה לסיום חלקכם לפי תחילת שנת הלימודים.

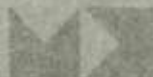
בכבוד רב,

פ. קרנר מ. מנדיל מהנדסים

העתק:

ש. כהן
ל. קוקוש
ד. מלומד

ממ/שר



F. Kanner M. Mandel Engineers Ltd.
2000, D. 2000, 2000, 2000

1982, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000

1982-8-8-1982
2000, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000
2000, 2000, 2000, 2000

2000, 2000, 2000, 2000



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

יחסי י"ח בחמוד החשמ"ב
9 ביולי 1982

תיק מס' 500

הולך רגל - עצור בטרם תעבור

Handwritten notes:
ד"ר
א. י. ג.
16/7

המחלקה לשרותי הנדסה
دائرة الخدمات الهندسية

לכבוד
מר ל. קוקוש
משרד הסכון
בן יהודה 23
ירושלים

הנדס.

הנדון: אכלוס מבני חינוך בשכונות החדשות לקראת שנת הלימודים תשמ"ג.

א. לקראת שנת הלימודים ההולכת וקרבה, מצדף אני בזאת צילום סכמתי של ראש העיר לגב' ת. אשל המהיחס לאי השלמת עבודות הפתוח הצמוד של מבני החינוך.
יס לנו חששות שהפתוח ודרכי הגישה לא יהיו מושלמות לקראת ה-1.9.82 בטבנים הבאים, ולכן מבקש להפעיל את מלוא כובד מטקלן לזרזו גמר של הפרויקטים הנ"ל וזאת בנוסף לכל הפרויקטים האחרים שאנו עומדים לאכלס לקראת שנת הלימודים הקרובה.

1. רמות 02 ביה"ס יובל גד (2 * 24).
2. רמות 02 ג"י 4 כחות "אזורים".
3. רמות 01 ג"י 2 כחות "פירו".
4. רמות 02 ג"י 2 כחות דרוקר.
5. הלפיות מזרח ג"י 3 כחות "כחילה".
6. גילה ד ביה"ס (4 * 4) יובל גד.
7. רמות מוליג ג"י 2 כחות אסטרוט הסר.

ב. כדי שהנושאים פוטעלו כראוי מציע שנקיים אצליך ישיבה בהקדם (רצוי ביולי) עם מנהל מח' החינוך בשחופם של מנהלי הפרויקטים של השכונות החדשות.

בכבוד רב

דוד מלומד
מנהל חטיבת הבינוי
שרותי הנדסה

Handwritten notes:
55/8
31/8
16/8

העק: גב' ת. אשל - הממונה על היק החינוך.
מר ט. כהן - מנהל מחוז משרד הבינוי והסכון ירושלים.
מר א. שגיא - מנהל המחלקה לשרותי הנדסה.
מר י. שיפטן - מנהל המחלקה לחינוך.
מר י. טורוקו - מנהל מדור פקוח עליון.
מר י. קאלק - מפקח, חטיבת הבינוי.



ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM



ט' בתמוז
30.6.82
437

אלו הגבי תמר אשל, תמונה על חיק החינוך

חננון: הפיתוח מפניב לבתי-ספר

אני רואה בחומות רבת פתיחתם של בתי ספר כאשר הפיתוח
מפניבם איננו מושלם, דבר הגורם אח"כ לבעיות מיוחדות
משך שנים.

מעכשיו לא אפשר פתיחתם של בתי ספר אשר הפיתוח מפניבם -
גישות, מדרכות, גינות, וכד' - לא אחת מושלם.

אבקש לתורות לגובעים בדבר לפעול ברוח הדברים האמורים
לעיל.

ג. ב. כ. ח.

טדי שולס

התפקיד: מר י. גיש, מ/מ"פ ראשי
מר ש. שרון, מנכ"ל העיר
מר א. שגיא, מנהל המס' לשירותי הנדסה
מר מ. דרזיט, מנהל המס' לשיפור פני העיר
מר י. מלמד, מנהל השיכון הבינוי

ג.י.

משרד הביטוי ושיכון
מחוז ירושלים

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים רח' נו' יפה 23
20-7-1982
דואר ובוט

כח' בחמוז חשמ"ב
19.7.82

עבד
מח' 3

לכבוד

גב' אלינור ברזקי
אד' המחוז

ג.נ.ג.

הנדון: הקצאה 5.24.02.06, 3 חנויות וקיוסק, חלפיות מזרח.

במינהל מקרקעי ישראל מתעכב אישור העיסקה בנושא עקב זה שההקצאה כפי שהוכנה לא עוגה לדרישות המינהל. (שבביצוע הקבלן לימשיך) הדרישה להכין הקצאה נפרדת לחנויות בלבד.

בזמנו הבטיחה גב' יהודית מ. לטפל. זאת מפגישה ברור המשותפת שהייתה ב- 22.12.81 במינהל.

ב-10.1.82 העביר אליך מר פסטרנק גם מזכר בנושא.

אודה לך אם תואילי להורות לנוגעים בדבר להחיש את הטיפול ע"מ שנוכל לזרז אישור העיסקה במינהל.

בברכה

ע. דהאן

ע/ר. למנהל המחוז

העתק: למנהל המחוז.

ע. פסטרנק.



RECEIVED
OCT 1 1950

U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

TO : DIRECTOR, FBI
FROM : SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

RE: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

והבינרי

ל' בסיון תשמ"ב
21 ביוני 1982

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים
רח' בן יצחק 23

25-6-1982

דואר 11 ט

אל: סר ל. קוקש - מנהל המחלקה הטכנית

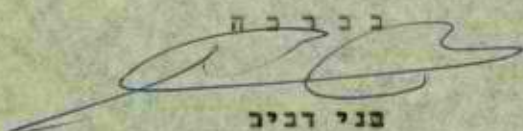
הנדון: חלפיות מזרח - גן ילדים מגרש 3 בח.ב.ע. 1824 ב'

בהמשך לסיוור עם גב' צביה אפרתי ולאחר בדיקה עם משרד החינוך ועיריית ירושלים, הגענו למסקנה שיש להקים את הגן במגרש זה למרות קרבתו לגבול ההפקעה.

הקמת הגן בשטח הפרק לא תפחור את כעית המחסור באזור זה.

אי לכך יש לספל בה יים כמגרש בהקדם.

בכ"ח



בני דביר

מנהל יחידת פרוגרמות

העתק: / סר ש. כהן

סר מ. מנדיל

גב' א. אפרתי

גב' ע. בן דור

גב' ל. גורן

RECEIVED NOV 19 1954 SEC 6-33 RECEIVED
--

NOV 19 1954

RECEIVED - NOV 19 1954

RECEIVED - NOV 19 1954

RECEIVED - NOV 19 1954

RECEIVED - NOV 19 1954

RECEIVED - NOV 19 1954

RECEIVED - NOV 19 1954

RECEIVED - NOV 19 1954

1/2
25.4.82
C

Handwritten notes:

20.6

Handwritten signature

30/11

3.8

רח' בוקס קון, תל-אביב 444392
כגולסון 22, גבעתיים, טל. 316059

23.4.82

- 2 -

התכניות לביצוע הן התכניות של אדריכל חפץ ומכנים אלו נכנו כבר למאוח ולאפים כך שמכחינה טיבם הם ידועים ומוכרים.

במהלך החודשים האחרונים תוך כדי הכנת החומר למכרז, נערכו בדיקות ברורים ותיקונים רבים בחומר בגוף:

1. תיקון ושינוי תכ' האינסטלציה ע"י מהנדס מומחה.
2. תיקון ושינוי תכ' חשמל ע"י מהנדס מומחה.
3. ביקורת ע"י מהנדס מלומד מעיריית ירושלים.
4. בדיקת נוסח המכרז והחוזת ע"י עו"ד מילנוב.
5. בדיקת מערכות המקוואות ע"י אדריכל מומחה בנושא זה.
6. ברורים אצל מהנדסים ידועים לגבי טיב מבנה הכיפות (מברורים אלו עלה שאין טעם להשקיע כסף באנליזה של המבנה).
7. הוכנסו לתכניות תיקונים ושיפורים לפי הערות של אנשי המועצה והפיקוח.

לסיכום : התכניות והמפרטים מוכנים לביצוע כל התיקונים האפשריים בוצעו ועל סמך על ההמלצות והברורים מוצע להמשיך בביצוע הפרוייקט כמחופנן.

בכבוד רב
חיים כץ - מהנדס

העתק: יחיאל קרשנבאום - מח' לפיתוח.

תכנון יעוץ תאום פיקוח

ד"ר משה מילנוב
444392-טל: 316059
כצולטון 22, גבעתיים, טל.

דחיינו

י"ח בסיון תשמ"ב
9 ביוני 1982

משרד הביטחון וההגנה

מחוז ירושלים
רמ"ב 33

10-6-1982

דואר רגיל

פרוסקורל הינו בנו א ביצוע שלב נוסף בבחי ספר מקיפים
חסיכות ביניים
שהתקיים בתאריך - 1.6.82

ההתפזר ר. בן אלול, ב. דביר, ב. אורנשטיין, אדר' כסט, אדר' רסנר, הימן
אליעזר - חלפיות מזרח

1.

חלפיות מזרח

סוכנו: 1. להוציא למכרז את כלב א2 הכולל כוחות לוח ומעבדות.

2. את כלב א1 לא יבוצע השינויים שהוצעו במסגרת המסלול +7 אלא
ר/ ארכי כוחות במסלול 8.75. במקלט יסמלו: חסרת סמיכות
אשרות כדי ליצור אפשרות לקיום סדנא פוליטכנית. המעברים
בין א1 ל-א2 יבוצעו.

2. אולם ספורט

המיקום אדר. האדריכל יקח בחשבון את הערותיו של ר. בן אלול באשר למיקום
וסמלי הפונקציות.

3. נוה יעקב

1. הטינהלה המפורטת לשתי החטיבות המוכנות בחיבור בצן שני המכנים צפון
למפריה.

2. בשנת 82 יבוצע הסך המכונה של חטיבת הביניים לפי ההכנון הקיים
(כולל השינוי על חדר המדרגות והמקלט כפי שסוכם עם א. ברוזקי).

ההכנון יושלם עד אמצע יולי, המכרז יוצא עד החילת אובוסס.

רשם: בני דביר
מנהל יחידה מרומזות

מ"ד הבינוי והשיכון
חוז ירושלים
ד"ר בן יהודה 23
1-6-1982
ד"ר

לפנינו
אוס"ל 3

25 במאי 1982

אל: מר י. וינדזברג, מח' הבינוי, משרד החינוך, ירושלים

מאח: ד. בן אלול

הנדון: מימון חוספה 4 כיחות לבי"ס מ"ד
חלפיות מזרח (ביצוע ע"י עיריית ירושלים)
מכתבנו: מ-27.4.82
מכתבכם: מ-12.5.82

רשמנו לפנינו המלצתכם, כי עיריית ירושלים תקבל על עצמה את הסך הביצוע בביה"ס שהחלה בו ובי משרדנו יעמיד לרשות העירייה ההלוואה הדרושה (למימון 4 הכיחות הנוספות).

כידוע, בימים אלה הננו בודקים עדיין את היקף החקציב, שיעמוד לרשותנו לסיוע לבניית מוסדות חינוך בשנת 1982.

מקובל עלינו לפעול למען ייכלל בחכמינו הסיוע החקציבי לעיריית ירושלים לבניית 4 הכיחות הנ"ל.

יחד עם זאת, איננו יכולים להתעלם מהעובדה שמחמת מגבלות החקציב המסודות - יתכן וניאלץ לרמות את המלצתכם.

בכל מקרה - נבקשם לגרום לכך, שמשרדנו הסחוזי יקבל הודעה בכתב מאת העירייה על הסכמתם להסדר המוצע על ידם.

בכבוד,
ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

העמק: ח"כ פ. אש"ל, עיריית ירושלים
ד"ר ג. בן דור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים
מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
מר ש. כהן, משרד הבינוי, מחוז ירושלים
מר ב. דביר, משרד הבינוי, מחוז ירושלים
מר י. שיפטן, עיריית ירושלים
מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים
גב' ע. בן דור, משרד החינוך, ירושלים
גב' ג. שניידר, משרד החינוך, ירושלים

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

12.5.82

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 2
1-6-1982
דואר נכנס

לכבוד

מר דוד בן אלול

ממונה על מוסדות ציבור

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

אדון נכבד

תוספת לבי"ס מ"ד תלפיות מזרח - ירושלים

מכתחן מיום 27.4.82

לד"ר 3

לצערנו לא נוכל לכלול תיקצוב בנית התוספת במסגרת התוכנית המשוּחפת של משרד החינוך עם העיריה.

כפי שידוע לך ההוכנית סגורה ומוסכמת עם אגף התקציבים באוצר.

לפתוח אותה ולהתחיל בדיונים חדשים חמנע את התיקצוב.

לכן אבקשכם לחקצב בנית התוספת באמצעות העיריה, כפי שהינכם עושים בישובים

שונים, משרד השיכון יממן והעיריה תבצע.

אודה לך מראש על ביצוע ההוכנית המוסכמת.

בכבוד רב

יוסף וינדזברג

ס/מנהל המחלקה לבינוי

העתקים:

ח"כ ת. אשל - אגף החינוך - עיריית ירושלים

מר י. שיפטן - " "

מר ז. ברקאי - משרד השיכון ירושלים

מר ש. כהן - משרד השיכון מחוז ירושלים

ד"ר ג. בן דוד - מנהל אגף הפיתוח

מר ב. דביר - משרד השיכון והבינוי

מר ר. ירון - מנהל המחלקה למיפוי

גב' ע. בן דוד - המחלקה למיפוי

גב' ג. שניידר - המחלקה לבינוי

SECRET EXCLUDED FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND DECLASSIFICATION
5881-6-1-1
FIELD

2 במאי 1982

משרד הביטחון והש מחוז ירושלים רח' בן יהודה 22
5-5-1982
דואר זכנס

לכבוד
ה"כ חמר אשל
עיריית ירושלים

ח"כ נכבדה,

הנדון: חוספה כיחודת זמניות לכי"ס בנוה-יעקב
והלואה לעיריית ירושלים לבניית 4 כיחות
בכי"ס פ"ד בתלפיות מזרח ירושלים
מכתבנו: מ-16.2.82
מכתב ד"ר ג. בן דרור: מ-20.4.82

מאתר ד"ר ג. בן דרור ממשרד החינוך שלה אליכם את העתק מכתב התשובה
שלו - הנני מצרף כזה, לידיעתכם, את העתק מכתבנו מ-16.2.82 ששימש עילה
לתשובת ד"ר ג. בן דרור.

נכבוד רב,

ד. בן אלויל
הממונה על מוסדות ציבור

לוסיה: העתק מכתב.

העתק: ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך ירושלים
מר ז. ברקאי, בצירוף העתק
מר ש. כהן, בצירוף העתק
מר ב. דביר, בצירוף העתק
מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים, בצירוף העתק
מר י. וינדזבורג, משרד החינוך, ירושלים, בצירוף העתק

100-2-2-1885 100-2-2-1885

100-2-2-1885

100-2-2-1885

100-2-2-1885

100-2-2-1885

100-2-2-1885

100-2-2-1885

100-2-2-1885

100-2-2-1885

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 16 בפברואר 1982

מספר:

אל: ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים

מאת: ד. בן אלול

הנדון: תוספת כיתות זמניות לבי"ס בנוה יעקב
והלואה לעיריית ירושלים לבניית 4 כיתות
בבי"ס כ"ד בחלפיות מזרח - ירושלים
מכתב: כ-1.2.82 (הגיע בדואר כ-16.2.82)

א. בעיקרון - סיכמנו כבר בעבר עם משרדכם, שלא תפנו אלינו בקשות לשלם בכעיות דחופות חדשות
מספר חדשים בלבד לפני פתיחת שנת הלימודים.

הסיכום היה שכל שניה שלכם בנושא תוספת בניה תהא לכל הפחות מנתית לפני האריך האיכולוס
המיועד של המוסד החינוכי הנדרש (בתנאי שהוא נכלל במסגרת התקציב שאושר לנו).

זאת, טעם שכאשר פונים אלינו 5 חדשים לפני האריך היעד (במקרה דלעיל על נוה יעקב
וחלפיות מזרח, לשלם) - אין לנו תקציב לכך ואף לא יכולת התארגנות טכנית/ביצועית.

אף שזוהי מחטאה (אם ביטחו מאמין כל כך ביעילותנו ובכוחנו) - אנו משרד ממשלתי, שכפוף
להליכים ונוהלים מסויימים ואיננו מתיימרים להיות "מכבי-אס"...

אנא, אל תצטרו, לכן, אסליות אצל הרשויות המקומיות הנוגעות בדבר, כאילו זה תלוי רק
בהמלצתכם וברצוננו הטוב.

ב. לעצם העניין:

1. אין זה נכון ש-6 הכיתות הנוספות של ביה"ס החדש בנוה-יעקב "לא תושלמה בסועד" (כניסוחך)
הן ההיינה מוכנות לפני שנת הלימודים הקרובה (בעוד 6 חדשים) וזה אומר שהקדמנו במספר
חדשים את הסועד המובטח.

גם לו היה לנו תקציב להקמת 4 אסקוביות זמניות בנוה יעקב (בעצמכם) - לא היתה מתחילה
ומסתיימת העבודה לפני האריך שבו מסתיים הבניה של 6 הכיתות הנוספות לביה"ס החדש,
כאמור.

כך שזו היתה הוצאה תקציבית גדולה, מיותרת.

2/..

2. ברשימת 800 הכיתות, שהגשתם ב-13.1.82 למשרדנו ולמשרד האוצר (לקראת שנה תקציב 1982) כללתם גם את 4 הכיתות הנוספות לביה"ס המ"ד בחלפיות-כזרח.

מאחר ומשרדנו לא חיכנו ולא בנה את ביה"ס הנ"ל (שנבנה ע"י העירייה בתקציב של משרדכם) - נבנה מוכנים בעיקרון לאשר לעיריית ירושלים הלואה לבניית 4 הכיתות הנוספות, לאחר שיופתחו לנו טעיפי ההלואות התקציביות למוסדות הינוך 1982. אולם, זאת בתנאי שכיתות אלו תקבענה במגישתנו המשותפת כבעלות עדיפות ראשונית במעלה (לעומת טאות הכיתות שניאלץ מתוכם תקציב לדחות ולמחוק מהצעת הכניהכם לשנת 1982).

ב ב ר כ ה,



ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

העתק: מר י. שיפמן, עיריית ירושלים

מר ד. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים, בצירוף העתק המכתב
מר ע. כהן, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב
מר י. גנור, משרד החינוך ירושלים
מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים
מר כ. דביר, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העתק המכתב

סיון תש"ל
-5-5-1982
לשכת המבחן משרד המבחן משרד המבחן

מחברת

לכבוד
רשב"י חסד אשל
ממונה על בית החבור
פירי ירושלים.

..ב.ב.

הבדל : אחריות בגובה יעקב בחומות ביתחם בתלפיות מזרח.

לחברתו של האגודת על נוסדה מידור באחד השיכון, ב - 16.2.82 בבדל
לד"ר בן דוד ממכ"ל מחדר החבור, מבחירה כי החבור לא בצע את קשתכם
לחברתו אחריות מכובד דמות לבנות יעקב ובנייה 4 ביתחם ובני"מ מעלכתי
דמי בתלפיות מזרח.

החוק נאכחזר על בן אלול בעלה למד חסד דודר ידוע לו.

הבדיקה השנייה חסד לועזים אחריות, בגובה מבנה זמני וכן
המחייבים יועמד לרשותכם בחומות לנקשתכם וכן כל סירע בוס פנכיל לחומות
לכם בבדל.

ב ב ר כ ה

מחברתו כתב
מנהל מחוז ירושלים

החוק :
מד ז. חקמי - מנהל אגודת ירושלים
מד בן אלול - מחדר השיכון
מד חסד - פירי ירושלים
מד ב. דביר - מנהל יח' סדגדמות
מד ל. קוקיט - מנהל המעלה ומכבי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגמות

תאריך: 16 בפברואר 1982

מספר:

31-3-1982

אל: ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים

מאת: ד. בן אלול

הנדון: תוספת כיתות זמניות לבי"ס בנוה יעקב
והלואה לעיריית ירושלים לבניית 4 כיתות
בבי"ס מ"ד בתלפיות מזרח - ירושלים
מכתב: מ-1.2.82 (הגיע בדואר ב-16.2.82)

א. בעיקרון - סיכמנו כבר בעבר עם משרדכם, שלא תפנו אלינו בקשות לטפל בבעיות דחופות חדשות
מספר חדשים בלבד לפני פתיחת שנת הלימודים.

הסיכום היה שכל פניה שלכם בנושא תוספת בנייה תהא לכל הפחות שנתיים לפני תאריך האיכלוס
המועד של המוסד החינוכי הנדרש (בתנאי שהוא נכלל במסגרת התקציב שאושר לנו).

זאת, מטום שכאשר פונים אלינו 5 חדשים לפני תאריך היעד (כבמקרה דלעיל של נוה יעקב
ותלפיות מזרח, למשל) - אין לנו תקציב לכך ואף לא יכולת התארגנות טכנית/ביצועית.

אף שזוהי מחמאה (אם מישהו מאמין כל כך ביעילותנו ובכוחנו) - אנו משרד ממשלתי, שכפוף
להליכים ונוהלים מסויימים ואיננו מתיימרים להיות "מכבי-אס"...

אנא, אל תיצרו, לכן, אטליות אצל הרשויות המקומיות הנוגעות בדבר, כאילו זה חלוי רק
בהמלצתכם וברצוננו הטוב.

ב. לעצם העניין:

1. אין זה נכון ש-6 הכיתות הנוספות של ביה"ס החדש בנוה-יעקב "לא תושלמנה במועד" (כניסוחן
הן ההליכה מוכנה לפני שנת הלימודים הקרובה (בעוד 6 חדשים) וזה אומר שהקדמנו במספר
חדשים את המועד המוכנה.

גם לו היה לנו תקציב להקמת 4 אטקוביות זמניות בנוה יעקב (כעתה) - לא היה מתחילה
ומסתיימת העבודה לפני התאריך שבו תסתיים הבניה של 6 הכיתות הנוספות לביה"ס החדש,
כאמור.

כך שזו היתה הוצאה תקציבית גדולה, מיותרת.

2/..

2. ברשימת 800 הכיתות, שהגשחם ב-18.1.82 למשרדנו ולמשרד האוצר (לקראת שנה תקציב 1982) כללתם גם את 4 הכיתות הנוספות לביה"ס המ"ד בחלפיות-מזרח.

מאחר ומשרדנו לא תוכנן ולא בנה את ביה"ס הנ"ל (שנבנה ע"י העיריה כחקציב של משרדכם) - נגהיה מוכנים בעיקרון לאשר לעיריית ירושלים הלואה לבניית 4 הכיתות הנוספות, לאחר שייפתחו לנו סעיפי ההלואות החקציביות למוסדות חינוך 1982. אולם, זאת בתנאי שכיתות אלו תקבענה בפגישתנו המשותפת כבעלות עדיפות ראשונית במעלה (לעומת מאות הכיתות שניאלץ מחוטר תקציב לדחות ולמחוק מהצעת חכניתכם לשנת 1982).

ב ב ר כ ה ,



ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

עחק: מר י. שיפטן, עיריית ירושלים

מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים, בצירוף העחק המכתב

מר ש. כהן, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העחק המכתב

מר י. גנור, משרד החינוך ירושלים

מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים

מר ב. דביר, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, בצירוף העחק המכתב

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך

תאריך: כ"ב שבט תשמ"ב
1 בפברואר 1982

מספר:

אגף חינוך ותרבות

16 119 1982

לכבוד
מר דוד כן-אלול
הממונה על מבני ציבור
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

לקראת פתיחת שנה"ל תשמ"ג צפוייה בשכונות החדשות בירושלים שהי בעיר
שיש למצוא להן פתרון טרם התחלת שנה"ל:

א. נוה יעקב - עתיד להיווצר מחסור של 4-6 חדרי לימוד. היות וביה"ס הנמצא עתה
בבניה לא יושלם במהרה, מוצע כי משרד השיכון יעביר מרמה 4 אשכוליות אשר
אינן נמצאות עתה בשימוש.

ב. הלפידות מזרח בת"ב - לקראת שנה"ל תשמ"ג יחסר 4 חדרי לימוד. אנו ממליצים
כי משרדכם יתקצב לעידית (אשר בנתה את המבנה) את בניית הכרות הנ"ל.

1011 ק"מ 800000 1982

ב. כ. ה.

ד"ר גרעין בן-דוד
סמנכ"ל ומנהל האגף לפיתוח

העחק: מר יואל שיפטן
מריצחק גבור
מר רפאל ירון

אגף חינוך ותרבות

16.2.82



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

י"ג באדר התשמ"ב
7 במרץ 1982

ח"מ מס' 238

הולך רגל - עצור בסרט העכור!



המחלקה לשרותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية

לכבוד

מר ל. קוקוש

מנהל המח' הטכנית

של משרד הבנוי והשכון

רח' בן יהודה 23

ירושלים

א.נ.א.

הנדון: מעקה ברזל כרח' עולי הגרדום ליד מעוז יום.

סימוכין: 1. מכחב קרנר מנדיל אלי מיום 12.2.82.

2. מכחבנו לקרנר מנדיל מ-25.2.82.

בהמשך למכתבים שבסימוכין ברצוני להודיעך שאנו עומדים לפני סיום בצוע מעון היום ואכלוסו.

אי בצוע הקיר החומך וגדר הברזל עם השלמת מעון היום יהווה משרד בטיחותי מדרגה עליונה, וימנע מאחזנו לאכלס את המבנה כמחוכנך.

לאור זאת יש צורך דחוף לבצע הנ"ל ללא דחוי.

העבודה הנ"ל צריכה להתבצע מכספי משרד הבנוי השכון.

מאחר שקבלנו ממשרד קרנר מנדיל השובה שלילית לבקשחנו לבצע הקיר הנ"ל, פנינו לקבלן שלנו לקבלת הצעה טחירים לבצוע. המסמכת בטך - 156,125 שקלים במחירי 2/82 (ללא מ.ע.מ.) בהתאם לפרוט המצורף בזה.

יש לבצע את הנ"ל ללא דחוי ואבקש שפולך היעיל בהעברה ~~בטכ~~ טך 175,000 שקלים (כולל מ.ע.מ.) לגזברות העירייה בהקדם.

בכבוד רב

יוז מלומד

מנהל חטיבת הבינוי
שרותי הנדסה

העתק: מר י. גדיש - סגן ומ"מ ראש העיר.

מר א. שביא - מנהל המחלקה לשרותי הנדסה.

מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים משרד הבינוי והשכון.

משרד קרנר מנדיל - רח' רוזמרין 240 ירושלים.

מר מ. שביט - מנהל אגף הקציבים, גזברות.

מר י. קליימן - מהנדס מעקה.

דמ/יש



دائرة التعليم
الوزارة

العدد ١٠٠٠
تاريخ ١٠/١٠/١٩٥٠

إلى

مدير التعليم

بمحافظة القاهرة

موضوع

...

العدد ١٠٠٠
تاريخ ١٠/١٠/١٩٥٠

العدد ١٠٠٠
تاريخ ١٠/١٠/١٩٥٠

إلى

مدير التعليم

بمحافظة القاهرة

موضوع

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

והבידוי

י"ג בטבת תשמ"ב
8 בינואר 1982

משרד התעשייה מחוז תל אביב תאריך: 10-1-1982
--

אל: מר דב סלומון גזברות משהב"ש

הנדון: הקמת פארק בתלפיות מזרח
הזמנה מס' 66416/81

הדיבי לאשר שחרור סך 50,000 שקלים לעיריית ירושלים לביצוע פארק בתלפיות מזרח.

סכום זה מהווה מחצית מהסכום שהוקצה לבצוע עבודה זו.

בברכה

בני דביר
מנהל יחידת פרוגרמות

העתקים: מ. מרדכי - אגף הקציבים
עיריית י-ם

פ. קרבר - מנהל פרויקט תלפיות מזרח
ר. זמיר - ס/מנהל מחוז י-ם.

12721

12721 12721 12721
12721 12721 12721



12721 12721 12721

12721 12721 12721
12721 12721 12721

12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721

12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721

12721

12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721

12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721
12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721
12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721 12721

בש"ד ט"ז בשבט תשמ"ד
22/12/83

מפעל נגבי מזרח תלפיות

23 1983

לכבוד

מר אברהם בזילד
סגן ראש העיר

א.נ.

הגדרון: פייברי מחנה אלגבי וסלילת כביש הגישה לשכונה

מרעמז השכונה קבלה את מכתבך מיום 30/11/83 והיא מקבלת בברכה
את מאמצריך לקיים מפגש, בירוזמת ראש העיר, עם כל הגורמים המעורבים
בפרט זה, כולל התושבים.
אנו מחכים להודעתך באשר למפעל קיום ישיבה זו.

בכבוד רב
ליפריבזקי דוד
יו"ר המועצה

המען זרחוב מאיר בקר 110/31
מזרח תלפיות

דעתקים: מר מדי קולק ראש העיר.
מר שמריזה כהן מנהל המחוז מ. השיכון.
מר אמנון ביב מהבוס העיר.
מר אסריאל שלום מנהל מנהלת מ. תלפיות.
מר יהודה ישראל ויעקב עירן ועדת תשתית בשכונה.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

100

1900

1900

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1900

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

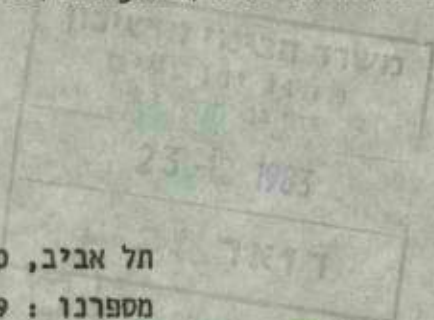
THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO



מי.כ.ה.
יועצים בע"מ
M.I.K.A.
CONSULTANTS LTD

רחוב דיזנגוף 233, תל-אביב 63116 * טלפון 242115/6/7 * מברקים: ממיגרופ, טלקס: תל-אביב 424
233, Dizengoff St., 63116 Tel-Aviv, Israel. Tel. 242115/6/7. Cables: Memigroup. Telex: Telaviv 424



תל אביב, 20 בדצמבר 1983

מספרנו: 326-19 : 6750

Handwritten signature/initials

לכבוד
ועד בית א/453
תלפיות מזרח

א.נ.

הנדון: מכתבכם מ - 30.11.83

- א. כל עבודות האטפלט ליד ביתכם הושלמו עם גמר הכנסת צנרת החשמל והתאורה.
- ב. עמוד החשמל שליד ביתכם עומד להיות מבוטל בזמן הקרוב. חברת החשמל מעבירה הזנה ותת קרקעית ממקום שנמצא העמוד אל מחוץ לשכונה, עבודה שמתעכבת עד להשלמת עבודות הביוב וניקוז באתר פרלשטיין ב' והעומדים להסתיים עד לסוף חודש ינואר 1984.

בכבוד רב,

מי.כ.ה. יועצים בע"מ

העתק: ש. כהן מנהל מחוז ירושלים משהבי"ש.
ל. קוקוש מנהל מחלקה הטכנית מחוז ירושלים.

ממ/על

פ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

25-12-1983

אל: מר שמריהו כהן, מנהל המחוז, יב' שבת תשמ"ד
משרד הבינוי והשיכון. 18 בדצמבר 1983

מספר: 6(5)/1/2

הנדון: כביש גישה לשכונת תלפיות מזרח
("כביש הרכס")

סמוכין: מכתבך אל מר ד. ליפוביצקי מ- 25.11.83
עם העתק אלינו.

כידוע לך עד היום לא קבלנו תקציב לעבודה זו -
ועל כן לא נוכל להתחיל בעבודה ... וזאת
בניגוד לאמור בסיפא של מכתבך. מאז מכתבך
עברו עוד כשלושה שבועות וטרם נתקבל התקציב.
אי לכך - נבקשך שלא "לגלגל את הכדור למגרש
שלנו".

בברכה,

א. גיל

מהנדס המחוז

העתק:

מנהל מע"צ - אודה אם תעביר העתק ממחבי זה
ללשכת השר וללשכת המנכ"ל - שגם אליהם נשלח
העתק ממכתב שבסמוכין של מר שמריהו כהן.

מר דוד ליפוביצקי - יו"ר המועצה תלפיות מזרח.

מר ש. אמויאל - מרכז מינהלת שכונות תלפיות.

מ/1



עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

ירושלים 83 בדצמבר 15

ט' בטבת תשמ"ד

המחלקה לשיפור פני העיר

دائرة تحسين ملامح المدينة

19-12-1983

לכבוד

מר שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

משרד המינוי והשכון

רח' בן יהודה 23

ירושלים.

Handwritten notes and signatures in Hebrew, including "א.נ.א." and "א.ד.ו."

בהקופת חיכנון והקמת שכונת תלפיות מזרח תוכננה על ידכם מדרכה ברח' אבשלום חביב.

בצד אחד של הבניין ישנה מדרכה ואילו בצד השני יש שטח שננטעו בו עצים ושיחים על ידכם.

כרגע ישנה בעצה שהמדרכה אינה מספיקה להולכי רגל וישנה דרישה של החושבים לסלול גם בצד השני של הכביש מדרכה.

יש לציין שמחלקתנו נטעה בשטח מס' פעמים עצים ושיחים אולם אלה נהרפו עי' האזרחים כמו כן השטח הפך למקום לשפיכת פסולת.

אי לכך אודה לך באם תבדוק אפשרות סלילת המדרכה (באורך של כ- 600 מ') לרווחת החושבים.

במידה ותהיו מעוניינים אנו נוכל לבצע את העבודה ואתם תעבירו אלינו את החקציב בהתאם.

בכבוד רב,
מנהל המחלקה

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

צדא שאק



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים 83 בדצמבר 15

ט' בטבת תשמ"ד

המחלקה לשיפור פני העיר
دائرة تحسين ملامح المدينة

לכבוד

מר ישרהר כהן

מנהל מחוז ירושלים

משרד התינוני והשכון

רח' בן יהודה 23

ירושלים

צדא שאק

צדא שאק

צדא שאק

צדא שאק

צדא שאק

א.נ.א.

בהקדמה היכבון ודקמא שכונת חלפיות מזרח חוככנה
על ידכס מדרכה כרח' אבשלום חביב.

כד אחד יל הכביש ינה מדרכה ואילו בצד הני יש שטח
נני יר עציס ושיחיה על ידכס.

כד יר ה בעצם המדרכה אינה מספיקה להולכי רגל
וישנה השיטה של החורכים לסלול גם בצד השני של הכביש מדרכה.

לצורך המחלטה נטעה בשטח מס' פעמים עציס ושיחים
אול יר נהרסו עי' וזרחים כמו כן השטח הפך למקום לשפית
מולת.

אז לכך אורה לו בים חבוק אפשרות סלילת המדרכה
באורך של כ - 60 מ' לרוחות החושכים.

במידה ותמיר יענינה אנו נוכל לבצע את העבודה
ודמס העבודה אלה יר החציים כחחאס.

בכבוד רב,
צדא שאק
מנהל המחלקה

438

סיכום פגישה שנערכה במשרד השכון
מחוז ירושלים ביום 13.12.83

1- מסמך 312

1- מסמך 282

1- גילדה

1- מסמך 108

השתתפו: ש. כהן, משהב"ש

י. זיו, ב. בביקר, ע. עמיר - ממ"י.

א. מבשרת ירושלים שכ' י"א

1. משרד השכון טרם קבל החלטה על פיתוח נוסף במבשרת ובמידה ותתקבל החלטה חיובית תתבצע הקצאה לחברה אשר תבנה לזכאים + מכירה חופשית (חלק) ומשב"ש יממן חלק מהוצאות הפיתוח.

2. החלטה זו להערכת מר ש. כהן תתקבל בשנה הבאה.

ב. ירושלים

פסגת זאב - מצב להיום

1. ש. כהן : שלב א' - כ- 1,243 יח"ד הופעל

שלב ב' - כ- 1,057 יח"ד - יופעלו בחלקם בשנת העבודה 84. יש להניח שעם הפקדת התכנית בינואר - פבר' 1984, יופעל כל השטח הכלול בפרוגרמה לשנה זו.

2. לגבי שלבים נוספים קיימות מס' אפשרויות:

א. לא לבנות יותר בפסגת זאב.

ב. להפעיל את הקטע הצפוני (קיימת תב"ע מתקדמת)

ג. להפעיל את הקטע הדרומי (מול תל-אל-פול) הצמוד לכביש המקשר.

לדעת משב"ש אפשרות ג' היא המועדפת בתנאי שאפשר יהיה לקדם את התכנון.

3. נושא בנה ביתך שלב ב' ניתן להפעילו בשנה הבאה.

4. המשרד אינו מתנגד לפרסום מכרז (32 יח"ד) במתחם 40 (ראה מכתב ש. קוקוש מ- 7.12.83).

שכונת גילה

1. ש. כהן: קיימת יתרה של כ- 70 יח"ד (300 יח"ד כרמי ו- 400 יח"ד המשך ביאנקר)

2. ניתן לקדם תכנית בנה ביתך שלב ב'.

3. קיימת רזרבה לא זמינה (שטח ה'3 ו- ה' אדריכל הרשמן) ע"י שפועים גבוהים ולמשב"ש אין כיום אינטרס לבנות בשטחים אלו.

שכונת מזרח תלפיות

1. שטח ב' שתוכנן ע"י פרלשטיין יוצא למכרז פומבי.
2. שטחים לבניה (המשך יונה מרדכי ור.ס. קבלנים)
3. אין מניעה מצד משב"ש לפרסם מכרזים בשכונה זו.

עין כרם

אין מניעה מצד משב"ש לפרסם מכרז בשנוהה זו (כולל מ.ק. יובל)

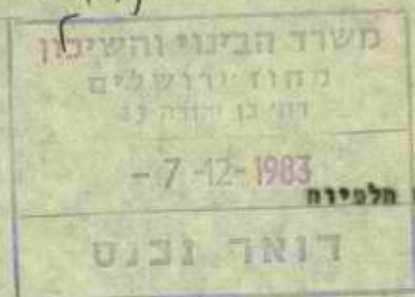
מוסררה - שיקום שכונות

הנוש X

בעקבות שיחה שהתקיימה בין סגן השר ומנהל המינהל, ממתין המחוז להסדר סופי בנושא גובה הדח"ר (51% או 91%). כמו כן ממתין המחוז לתגובת המשרד על הערותיו לגבי תקנון העמותה וכן מחויבות המשרד לגבי חברי עמותה אשר לא יעמדו בתנאי הסכם הפיתוח עם המינהל.

רשם: ע. עמיר

יְרוּשָׁלַיִם, כ"ד בכסלו תשמ"ד
30.11.83



לכבוד
מר דוד ליסובסקי
יו"ר מועצה חושבי שכונת מזרח תלפיות
רחוב מאיר נקר 31 - 43
מזרח תלפיות
י ר ש ל י מ

א.נ.נ.

הנדון: פינוי מחנה אלנבי וסלילה הכביש לתלפיות מזרח

נושא פינוי מחנה אלנבי מורכב ומסובך בגלל העובדה שמעורבים בו גורמים רבים ובעיקר גורמים ממלכתיים כמו משרד המים, המטרה, השיכון.

העיריה, ללא עזרת הגורמים הנ"ל אינה יכולה לפתור בעיה כה פשוטה.

לאור האמור לעיל אעשה מאמץ שראש העיר יזמן מנישה עם כל הגורמים הנובעים בדבר כדי לדון בנושא הנ"ל.

כ ב ר כ ה,

א. כחילה

העתק: מר טדי קולק, ראש העיר
מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון
מר אמנון גיב, מהנדס העיר

26 בנובמבר 1983



לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז משרד השיכון
מחוז הדרום וירושלים
ירושלים

א.נ.,

הנדון: כביש גישה במזרח תלפיות

תוכן מכתבך מיום 25.11.83 הובא לדיון בועד השכונה במוצאי שבת 26.11.83,
בישיבת חרום.

הוחלט:

- א. הפתרון המוצע החלקי אינו פותר את הבעיה כלל ועיקר ומנציח מצב גרוע
שנמשך שנים רבות.
- ב. לצערנו לא נוכל להיענות לבקשתך לביטול ההפגנה מתוך דאגה לתושבי
השכונה בהווה ובעתיד.

בכבוד רב,

דוד ליפוביץקי

יו"ר מועצת השכונה

מזרח תלפיות

העתיקים:

כבוד השר - דוד לוי / משרד השיכון והבינוי.

לשכת המנכ"ל.

מר שלום אמויאל - מנהל מינהלת מזרח תלפיות.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כב' בכסלו תשמ"ד
28 בנובמבר 1983

מספר:

סיכום ישיבה עם נציגי תלפיות מזרח
מיום 25.11.83

נוכחים ה"ה: שמריהו כהן, ל. קוקוש, רנה זמיר - משהב"ש

- נציגי השכונה

{ אהרון שושני
{ שלום מויאל
{ דגן יעקב
{ זויה אלמזור
{ יוסי כהן
{ דן גולדשטיין
{ אורי מילר
{ דוד ליפוביץקי
{ סטלה ראפ
{ אפרים חוג'ה

1. כביש הגישה

נציגי השכונה טענו בגד הפסקת העבודה בכביש ואשר בעשתה ללא ידיעתם.
הם פנו לשד ולמכ"ל ולא קיבלו תשובה האם משהב"ש ממשיך בכביש.

הטענות הן כי השכונה אוכלסה בסוף 73 ומאז, במשך 10 שנים אין כביש גישה מתאים
כאשר מספר היחידות הגיע ל-4000. במסר להם בשעתו כי המשרד התחייב לבצע גם
כביש דרומי לחיבור לכביש בית לחם ועכשיו נאמר להם כי אין עדיפות לכביש זה.

התנועה בכביש הנוכחי רבה ובנוסף לתושבי השכונה משתמשים בו גם תושבי ג'בל מוקבר
וצור באחר וכן משקיפי או"ם. יש תאונות רבות וכמעט תאונות. ידוע להם שהמשטרה
מסרבת לפנות מחנה אלבני ולכן הם דורשים כלחץ על המשטרה לסלול את הכביש בשני
המסלולים עד מחנה אלבני.

נציגי משהב"ש השיבו כי יש תכניות מפורטות להשלמת הכביש ואמנם הכוונה היתה כי
התואי הדרומי בתוך מחנה אלבני יתפנה בהתאם להתקדמות העבודה. עד כה הבסיונות
לפינוי תואי זה עלו בתוהו. הפתרון התנועתי לחיבור זמני לרח' ביתר בפסל ע"י
מהנדסי עיריית ירושלים, משרד התחבורה ומשרד השיכון, מה גם שהתעוררו קשיים
תקציביים ולא היתה הצדקה להוציא 60 מליון שקל שלא יסייעו לפתרון. לפיכך
המוצא היחידי בשלב זה הוא השלמת צומת ארמון הנציב, סלילת המסלול הדרומי
במתכונתו הסופית עד צומת מוריה ושימושו כחד סתרי לתלפיות.

הכביש הקיים ישמש כחד סתרי בין צומת ארמון הנציב לצומת מוריה מתלפיות ואילו
הכביש הקיים מצומת מוריה מערבית ישופר, יבוטל הסיבוב המסוכן בצומת ביתר,
כולל שיפור צומת ביתר. ביתבה הוראה למ.ע.צ לבצע הפתרון הנ"ל.

נציגי משהב"ש ביקשו מהועד להטל ההפגנה שכן, אין בשלב זה, כל פתרון מעשי אחר.

2/...

THE FIRST OF THE TWO PARTS OF THE
BOOK IS A HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK FROM 1624 TO 1898.

THE SECOND PART OF THE BOOK IS A
DESCRIPTION OF THE CITY OF NEW YORK
AS IT IS AT THE PRESENT TIME.
THE FIRST PART OF THE BOOK IS A
HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK
FROM 1624 TO 1898.

THE SECOND PART OF THE BOOK IS A
DESCRIPTION OF THE CITY OF NEW YORK
AS IT IS AT THE PRESENT TIME.

THE FIRST PART OF THE BOOK IS A
HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK
FROM 1624 TO 1898.

THE SECOND PART OF THE BOOK IS A
DESCRIPTION OF THE CITY OF NEW YORK
AS IT IS AT THE PRESENT TIME.

THE FIRST PART OF THE BOOK IS A
HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK
FROM 1624 TO 1898.

THE SECOND PART OF THE BOOK IS A
DESCRIPTION OF THE CITY OF NEW YORK
AS IT IS AT THE PRESENT TIME.

THE FIRST PART OF THE BOOK IS A
HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK
FROM 1624 TO 1898.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-2-

בציג לי הועד השיבו שישקלו הבקשה ויודיעו תשובתם.

לדבריהם ההפגנה איננה בגד משרד השיכון, אלא בגד הגורמים שלא קידמו
פיבוי התואי בתוך מחנה אלבבי.

ב ב ר כ ה



שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: בוכחים

✓
מר א. ויבר - מבכ"ל משהב"ש
מר ט. קולק - ראש העיר י-ם
מר א. שילה - מרכז ועדת שרים
מר איבצן - מפכ"ל
מר שוהמי - מ.ע.צ.

CIVIL SERVICE

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

1900

THE CIVIL SERVICE COMMISSION

OFFICE OF THE CIVIL SERVICE COMMISSION
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
U. S. DEPT. OF THE INTERIOR

TO THE CIVIL SERVICE COMMISSION
FROM THE CIVIL SERVICE COMMISSION
RECEIVED
JAN 10 1900
U. S. DEPT. OF THE INTERIOR

אל: תושבי תלפיות מזרח !

למרות ששכונתנו הוקמה לפני עשר שנים אין לנו כביש גישה הראוי לשמו.

טבל התושבים נמשך ללא הרף !

"הכביש" הקיים מפותל ומהווה סכנה מוחשית יום יומית לנוסעים בו.

אין כל סיבה כי נסכים להיות מופלים לרעה לעומת השכונות החדשות האחרות בירושלים.

לנוה יעקב	-	כביש גישה מכובד ומטופח.
לרמות	-	כביש גישה מכובד ומטופח.
לגילה	-	כביש גישה מכובד ומטופח.
למעלה אדומים	-	הכביש בשלבי סיוט.

הסיבה היחידה להזנחת שכונתנו היא האדישות של התושבים וההשלמה עם המצב

לאחר סידרה ארוכה של התכתבויות ופגישות עם משרדי המחשלה השונים במשך תקופה של שנתיים, התחילו לפני מספר חודשים סוף סוף בחלק מסלילת הכביש, אך לאחר תקופה קצרה ביותר הופסקו העבודות בנימוק של חוסר תקציב.

שוב מופקרים תושבי השכונה לחסדי האל. עד מתי ?

לשכת התנועה של המשטרה אף היא מערימה קשיים על דרכנו. לפי מידע שנמסר לנו המשטרה מסרבת לפנות את השטח שבו אמור לעבור הכביש וגורמת בכך להנצחת המצב הקיים שהוא מסוכן הן לנוסעים ברכב והן להולכי רגל.

האם נחכה שיהיו קרבנות בנפש עד שיושלם הכביש ?

מחוסר ברירה, הוחלט להפגין כנגד הזלזול בשכונה ובתושביה.
לכן אנו, תושבי השכונה, קוראים לך בזאת לבוא ולהשתתף בהפגנה אשר תתקיים ביום שני 28.11.83 כ"ב בכסלו חדש"מ, בשעה 4:00 אחר הצהריים בכביש הכניסה לשכונה מול לשכת התנועה (פינת דרך הברון וקדושי סלוניקי ע"י הרמזור)

לא נשקוט ולא ננוח עד שיושלם הכביש ! ! !

בואו בהמוניכם, בל יעדר אף תושב ! ! !

בברכה,

ועד הפעולה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: עיט' בכסלו תשמ"ד
25 בנובמבר 1983

מספר

לכבוד
מר דוד ליפוביזקי
יו"ר המועצה
תלפיות מזרח

אדון בכבוד,

הנדון: כביש גישה לשכונה

מכתבך לשר הבינוי והשיכון ב-7.11.83, הועבר לטיפול.

בעיות התנועה של השכונה ידועות יפה למשרדנו ועל-כן השלמנו תכנון מפורט לגמר הכביש עד לדרך חברון.

לאחר שהושג הסכם לפינוי השטחים של מכון וולקני ומטעי רמת רחל, החלובו בעבודה מתוך הבחנה שקרוב הסכם לפינוי המכשול ליד דרך חברון בתוך מחנה אלגבי.

מאחר והמכשול טרם הוסר, באלצנו לשנות את התוכניות ואנו עומדים לבצע את הכביש בקטעים כאשר השלב הראשון כולל הסדרת צומת ארמון הנציב, מסלול דרומי של הכביש המתוכנן עד לצומת קרית מוריה וחיבור לקרית מוריה, שיפור הכביש הקיים מצומת מוריה עד צומת ביתר, כולל הצומת מול סדנת המשטרה.

ביתנה הנראה למע"צ להתחיל בביצוע הב"ל מיד וללא דיחוי.

אנו מבקשים מכן לאור האמור לעיל לבטל את ההפגנה שהייתם אמורים לקיים.

בכבוד רב

שמריהו כהן

מנהל המחוז

הע תק:

לשכת השר

לשכת המבכ"ל

מר שוהמי - מנהל מע"צ

מר ש. אמריאל - מרכז מנהלת שכונות תלפיות

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

מס' תכנון 23

27-11-1983

לכבוד

קרנר - מגדיל מהנדסים בע"מ

רח' דיזינגוף 233

תל-אביב

תאריך: יד' בכסלו תשמ"ד
23 בנובמבר 1983

מספר: 6(5)1/2

א"נ,

הנדון: כביש הרבס בהלמיות מזרח - גדר רעבים של
מבוצ רמת רחל.

מס"ב תצלום מכחבי אליך מיום 10.8.83, כולל הצלום מכתב
מקבוצ רמת רחל מיום 11.7.83.

מס"ב הצלום מכחבי אליך מיום 3.10.83.

טרם קיבלתי מענה למכתבים הנ"ל.

בברכה

א. אינשטיין

סגן מהנדס המחוז

ב/מהנדס המחוז

בצרוף

9 התצלומים

הערה:

מר שמריהו כהן - מנהל המחוז - משרד הבינוי

רח' בן יהודה 23 - ירושלים

מר פורקוט

ס.מ.מ. (2)

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
EXCLUDED FROM AUTOMATIC
DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

SECRET
CONFIDENTIAL
EXCLUDED FROM AUTOMATIC
DOWNGRADING AND
DECLASSIFICATION

SECRET

CONFIDENTIAL

EXCLUDED FROM AUTOMATIC

DOWNGRADING AND

DECLASSIFICATION

CONFIDENTIAL

EXCLUDED FROM AUTOMATIC

DOWNGRADING AND

DECLASSIFICATION

19

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: כו' בתשרי תשמ"ד
3 באוקטובר 1983
מספר: 6(5)1/2

לכבוד
פ. קרנר - מ. מנחם
רח' דיזינגוף 233
תל-אביב

א"נ,

הנדון: קו הקטורת בכביש הרבם בתלחיות מזרח.

ברצוני להודיעך כי משרד הקטורת סרב לקבל את קו הקטורת שבוצע על ידנו באמצעות הקבלן רוטמן.

משרד הקטורת הודיע שללא סיום המורכבות מעל לקו הקטורת שבוצע, הוא אינו מוכן לקבל הקו.

לידיעתך וחנתייתך להמשיך חיפול.

בברכה

א. אינשטיין
א. אינשטיין
סגן מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז

הצמק:
מר שפריהו כהן - מנהל המחוז - משרד
השיכון - רח' בן יהודה 23 - ירושלים
מר דימנא
מר מורקוש
מ.מ.מ. (2)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: א' באלול תשמ"ג
10 באוגוסט 1983
מספר: 6(5)1/2

לכבוד
קרנר - מנדיל מהנדסים בע"מ
רח' דיזינגוף 233
תל-אביב

א"נ,

הנדון: כביש חרכט בתלפיות מזרח - גדר ועצים
של רמת רחל.

מז"ב תצלום מכאב מקבוץ רמת רחל מיום 11.7.83

העצים שנעקרו נמצאו בתואי הכביש שנשלל, וזאת בהתאם
להכנית מס' 1785/107 גליון מס' 5.

מאחר והקבוץ דורש פיצוי בעבור עקירת העצים, אבקש
הנחיותך להמשיך הטיפול.

בברכה
א. אינשטיין

א. אינשטיין
סגן מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז

העתיק: מר דימנט
מר אשור מרדכי
מר עמרם רוח
ס.מ.מ. (2)

מלך' הודיק

קיבוץ רמת-רחל

מע"ץ / ירושלים

תיק מס' 651/2
22-7-1983
מ.ע.צ. מחוז ירושלים

Handwritten notes in Hebrew, including the word "מחזור" (Machzor) and other illegible scribbles.



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

18.11.83 ירושלים



אל: מר ש. שמריהו - מנהל מחוז ירושלים

מאת: עמוס לבל - יועץ השר

א.ב.

הנדון: פיתוח השטח "מעלות אלרום"
תלפיות מזרח - ירושלים

מצ"ב מכתב פנייה ממר חיים ניסקי, מועד שכונת
מעלות אלרום.

נודה על בדיקתך, ותשובתך הישירה לפונה, עם
העתק ללשכת השר.

בברכה,

עמוס לבל

ירושלים, 17.8.83

לכבוד
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון והבינוי
רחוב בן-יהודה 23
ירושלים 94 624

א.נ.,

הנדון: פיתוח השטח - "מעלות אלרם"
תלפיות מזרח, ירושלים

עד היום, כשנה וחצי לאחר כניסת הדיירים לפרויקט הנדון, לא נעשתה כל פעילות פיתוח השטח על-ידי משרד השיכון לפי הפירוט להלן:

1. פיתוח חזית הבית הטורי -
חזית הבית הטורי טומנת בחובה סכנות רבות כגון: גלישת אדמה, בוך בחורף, הריסה איטית של הכביש, ובעיקר, ילדים העלולים להפגע.
2. צומת הכניסה - כביש עליון -
האטת העבודות בכביש הנ"ל בצומת הכניסה לשכונה מונעת קביעת תחנות אוטובוסים; כירסום המדרכה, חוסר אפשרות לילדים ללכת בבטחה.

עלינו לציין:

- * בתשלום של כל דירה ב"מעלות אלרם" נכללו הוצאות פיתוח;
- * חברת "אלרם" העבירה למשרד השיכון את כל הסכומים הדרושים לפיתוח;
- * לפני כשנה הובטה לנו בפגישה שהתקיימה במשרד השיכון, כי כל העבודות שצינו לעיל יבוצעו תוך כחודשיים;
- * ועד שכונת "מעלות אלרם" רואה במשרד השיכון, הגוף האחראי לאסון אפשרי העלול לקרות מהמשך הסצב הקיים.

ועד השכונה מקווה שעבודות אלה יזכו לעדיפות מתאימה בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

חיים יסקי
ועד שכונת מעלות אלרם

העתק: מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
קרית הממשלה
שיך ג' ראח 200 97

8. 8. 2.

מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון והבינוי
רחוב בן-יהודה 23
ירושלים 624 94

J. J. N.

הנדרון: פיתוח השטח - "מעלות אלרם"
תלפיות מזרח, ירושלים

עד היום, כשנה וחצי לאחר כניסת הדיירים לפרויקט הנדון, לא נעשתה כל פעילות פיתוח השטח על-ידי משרד השיכון לפי הפירוט להלן:

1. פיתוח חזית הבית הטורי -
חזית הבית הטורי טומנת בחובה סכנות רבות כגון: גלישת אדמה, בוך
בחורף, הריסה איטית של הכביש, ובעיקר, ילדים העלולים להפגע.
2. צומת הכניסה - כביש עליון -
האטת העבודות בכביש הנ"ל בצומת הכניסה לשכונה מונעת קביעת תחנת
אוטובוסים; כירסום המדרכה, חוסר אפשרות לילדים ללכת בבטחה.

עלינו לצידד:

- * בתשלום של כל דירה ב"מעלות אלרם" נכללו הוצאות פיתוח;
- * חברת "אלרם" העבירה למשרד השיכון את כל הסכומים הדרושים לפיתוח;
- * לפני כשנה הובטח לנו בפגישה שהתקיימה במשרד השיכון, כי כל העבודות שצוינו לעיל יבוצעו תוך כחודשיים;
- * ועד שכונת "מעלות אלרם" רואה במשרד השיכון, הגוף האחראי לאסון אפשרי העלול לקרות מהמשך המצב הקיים.

ועד השכונת מקווה שעבודות אלה יזכו לעדיפות מתאימה בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,
מי

חיים ניקסי
ועד שכונת מעלות אלרם

העתק: מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
קרית הממשלה
שדן ג' ראח 200 97

[illegible]

כ"ט' בחשוון תשמ"ד
6 באוקטובר 1983

לכבוד
מר חיים גיסקו
ועד שכונת מעלות אלרם
תלפיוח מזרח
ירושלים

א.ג.י.

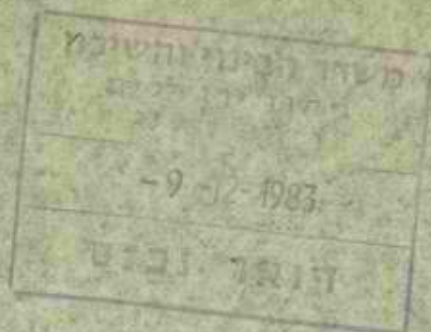
הנדון: פיתוח השטח - "מעלות אלרם"

מכתבכם למנהל המחוז מיום 17.8.83 הועבר לטיפול
המחלקה הטכנית.

השלמות הפיתוח המפורטות במכתבכם יבוצעו במסגרת
ביצוע הכביש לאחר שיוצא למכרז.

בכבוד רב,
ל. קוקוס
מנהל המחלקה הטכנית

העחק:
מר ש. כהן, מנהל המחוז
מר פ. מנדיל, מנהל פרויקט תלפיוח מזרח



סיכום פגישה שבועית במשרדי משה"ם מחוז ירושלים

ביום 17.11.83

בנושא: מכרזי קרקע במתחמי משה"ם - ירושלים

בנוכחים: גב' א. ברזקי - משה"ם מחוז ירושלים

גב' ב. אפרתי - " " "

מר א. מלכוב - מ.מ.י. מחוז ירושלים

פסקה זאב

מתחם 40 תכנית לוי - 7 מגרשים טכ"כ 80 יח"ד.
פרויקט כביש 13 מזרח, לאורך רחוב 132 - 259 יח"ד.

תלפיות מזרח

מגרשים ד', ו' בתכנית 3080 - 120% בניה - "אזור מגורים 2".
משה"ם מחוז ירושלים יעביר ל.מ.י. מחוז ירושלים בהקדם את בתוני
התכנון העדכניים ובתוני העמסות הפיתוח.

רשמו אנבר מלכוב

העתקים: לנכחים

מר י. זיו, מנהל המחוז

מר ע. עמיד, כ"א

מר ש. כהן, מאכד השכונ, בו יחידה 23 י-ם

THE FIRST PART OF THE HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK
FROM 1609 TO 1789

BY
JOHN B. HENRY
OF THE CITY OF NEW YORK

NEW YORK:
PUBLISHED BY J. B. HENRY, 10 NASSAU ST.

1854

THE HISTORY OF THE CITY OF NEW YORK
FROM 1609 TO 1789
BY JOHN B. HENRY, OF THE CITY OF NEW YORK

NEW YORK:

PUBLISHED BY

J. B. HENRY, 10 NASSAU ST.
1854



ירושלים, 15.11.83

אל: מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים

מאת: עמוס לבל - יועץ השר

שמריהו שלום,

הנדון: כביש גישה לשכונת מזרח תלפיות

תודתי להמשך טיפולך.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

לכבוד

מר דוד לוי

שר השיכון

משרד השיכון

ירושלים



כבוד השד!

אנו פונים אליך, מתוך חוסר ברירה, בשם תושבי מזרח תלפיות בענין החשוב ביותר כיום והוא כביש הגישה לשכונה.

כידוע החלו עבודות בכביש הגישה לפני כמה חודשים ואלה הרפסקו באופן פתאומי בחודש יוני 83 ומאז לא חודשו.

מזרח תלפיות היא השכונה החדשה היחידה בירושלים החסרה כביש גישה ראוי לשכונה בה חיים כיום כ-20,000 תושבים ובקרום בגיע לכדי 25,000.

מזה שנים סובלים תושבי השכונה מהכביש הישן שהיגר דו סיטרי ומפתל וידוע בשם "הכביש המסוכן" עקב מספר התאונות הרב שקרו בו. מזרח תלפיות פנתה

מספר רב של פעמים למחוז משרד השיכון ואף למבכ"ל המשרד, כל הדיונים התנהלו בסבלנות ובצורה תרבותית אך כיום עלי להדגיש שסבלנות תושבי השכונה פקעה

דבר שאפשר להבין מהרבה סיבות ולו גם מהסיבה שבשנת 77 נחתם הסכם בין

עיריית ירושלים למשרד השיכון ובמסגרתו התחייב משרד השיכון לדאוג לסלילת 2 כבישי גישה (הכביש החדון + כביש הרכבת) כאשר השכונה תגיע ל-3900 משפחות, כיום הגענו ל-4200 משפחות ועדיין אין לנו אפילו כביש אחד.

לאחר טיפול מתמשך פנינו ביום 18/9/83 למבכ"ל המשרד מר אשר וייבר

(העתק המכתב מצורף) וקבלנו תשובה בתאריך 2/10/83 (העתק התשובה מצורף).

ביום 2/11/83 בדון הנרשא כולו באספת מועצת תושבי מזרח תלפיות המורכבת מבכאי

כל הבתים בשכונה. לאור ההשתלטות הארוכה ומאחר שעדיין לא התחדשו העבודות,

מאז קבלת המכתב ממר שמריהו כהן, הוחלט, אחרי דיון רציני ובדיקת כל האפשרויות,

על יציאה להפגנה בה יקחו חלק מכסימון תושבי השכונה שכן נושא זה מלכד סביבו

את כל התושבים.

אדוני השד!

אנחנו אזרחים במדינת ישראל ומביעים אנו את המצב הכלכלי הקשה בו בתרבה מדינתנו

ואין ספק שגם משרד השיכון מצוי בקיצוץ תקציבי גדול אבל אם מדברים על

קיצוצים בודאי שיש סדרי עדיפויות בקביעת קצוצים אלה. ואנו שואלים אותך

האם אינך חושב שמגיע לשכונה שחכתה בסבלנות 10 שנים להכלל בסדר עדיפות

העליון ביותר

אדוני השד!

אנו משוכנעים שתבין את עמדתנו ואת חומרת המצב ותתן מענה חירוי לבקשתנו לחידוש

העבודות בכביש, בעתיד הקרוב ביותר, בודאי לפני התאריך המתוכנן להפגנה והוא

בערך כחודש משליחת מכתב זה.

אנו במצאים כיום בהכנות להפגנה זו אך במקביל אנו רוצים להיפגש איתך, על ענין

זה, בכל יום ורגע שתמצא לבכון

בכבוד רב

דוד ליפוביצקי יו"ר המועצה

מען: מאיר בקר 43 דירה 31

טל' 715596

העתקים: מר אשר וייבר מבכ"ל המשרד
מר שמריהו כהן מנהל מחוז ירושלים

18/9/83

לכ'

מר אשר דייבר
מבכ"ל משרד הביטוי והשיכון
ש"ח ג' ארח - ירושלים

א.ב.

הודון: פיתוח כביש הגישה לשכונת מזרח תלפיות

זה 10 שנים מחכים תושבי השכונה לכביש גישה ראוי ובטיחותי, לשמחתנו, התחילו בעבודות הכשרת הכביש לפני כמה חודשים אך למרבה הצער הופסקה העבודה באחרונה. עקב כך התכנסו בעלי התפקידים במועצת תושבי מזרח תלפיות ביום 4/9/83 ודבר בנושא.

מנהל המינהלת השכונה מר אמריאל שלום, הציג, בתשובה לשאלה את מכתבו לכבודו בנושא הב"ל מיום 22/7/83 אשר טרם נענה, העתק ממנו מצ"ב לכוונותך, והוא מדבר בעד עצמו. ברצוננו להביא לידיעתך דגשות הזעם והתסכול השוררים בקרב תושבי השכונה מהם במפע כביש ראשי ובטוח לשכונה שמספר תושביה מתקרב ל-20,000. אנו רואים את הפסקת עבודת סלילת הכביש בחומת, רבה ומתריעים על המפגע הבטיחותי הקיים בכביש הגישה הצר הנוכחי. שהחמיר כתוצאה מתחילת עבודות הסלילה והפסקתן. אנו דורשים חידוש עבודת סלילת הכביש לאלתר וזאת על מנת לתקן עוול שבגרם זה שנים לתושבי השכונה כמו גם למנוע התפרצות רחשי הזעם של התושבים דבר שהצלחנו למנוע עד כה. כמו כן אנו מבקשים לקיים פגישה דחופה איתך בנושא.

בכבוד רב

דוד ליפוביץקי יו"ר מועצת השכונה

ישראל יהודה - יו"ר ועדת תשתית
מועצת השכונה.

אוסטר יעקב - יו"ר ועדת החינוך
מועצת השכונה

גוטסמן יעקב - חבר מועצה

סטלה דאפ - חב' מועצה

העתקים: מר טדי קולק - ראש העיר י-ם

מר גביש מ"מ ראש העיר

מר שמריהו כהן - מנהל המחוז משרד השיכון וסביבה.

מר מבדיל - מנהל האתר

מר קוקוש - המחלקה הטכנית

גב' קמיוקר טרה - מבכ"ל האגודה

מר אמריאל שלום - מנהל המינהלת

כה' בתשרי תשמ"ד

2 באוקטובר 1983

אל מר דוד ליפוביצקי - יו"ר המועצה

הנדון: מכתב מיום 15/9/83

כידוע לך קוצץ תקציב משרדנו בצורה משמעותית ובנוסף היו מגבלות של החשב הכללי באשר לתקרת התקציב החדשי.

המבכ"ל זימן דיון על מנת לחפש דרך להמשך העבודה. מתוך מודעות לחשיבות הכביש אנו בפעל לזרזו ההחלטה. עם זאת ברצוני להבהיר כי בגלל התנגדות המשטרה לא נוכל לבצע הקטע מרחוב ביפר לדרך חברון ובלי קטע זה אין פיתרון מלא לבעיה. צר לי שאין בידי מידע מה פעלו הגורמים הנוגעים בדבר: ראש העיר, מרכז ועדת השרים לירושלים והמפכ"ל

בברכה

שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

העתק: מרסדי קולק - ראש היעדר. י-ם.
מר גדיש יוסף - מ"מ ראש העיר י-ם.
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר מנדל - מנהל האתר
מר ל. קוקוס - מנהל המח' הסכבית
גב' קמינקר שרה - מבכ"ל האגודה לקידום מינהלות בירושלים.
גב' ר. זמיר - ס/מנהל המחוז
מר י. ישראל - יו"ר ועדת תשתית
מר א. שילה - מרכז ועדת שרים לירושלים
מה איבצן - מפכ"ל

ה' בכסלו תשמ"ד
11 בנובמבר 1983

מספרינו: 86530/83
סעיף תקציבי: 90.79.640.10
הור"ב: 51312

לכבוד
א. לוי-חיימ
ק"מ
ג. א. גר
30/11

לכבוד
עיריית ירושלים

א, ג,

הנדון: ביצוע הסלמות כבישים בשכונת תלפיות מזרח

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 2,000,000 שקל עבור העבודה שבנדון.
את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבונית שהגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי
בירושלים ובאישורו.
בכל דרישה לחשולם נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

דוד בן יהודה
חשב המשרד

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מנהל מחוז ירושלים
מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים
מר י. גליק - אגף פרוגרמות
גזברות מהב"ש
גב' נ. הרשקוביץ - מחוז י-ם



Handwritten notes at the top of the page, possibly a date or reference number.

Handwritten notes in the upper middle section.

Handwritten notes in the center of the page.

Handwritten notes in the lower middle section.

Printed text on the right side, possibly a header or footer.

Printed text on the left side, possibly a header or footer.

Printed text line in the middle of the page.

Printed text block in the lower middle section.

Printed text line in the lower middle section.

Printed text on the left side, possibly a header or footer.

Printed text on the right side, possibly a header or footer.

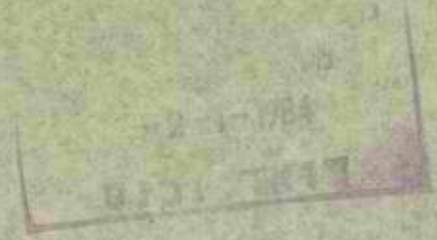
Printed text block at the bottom of the page.

Handwritten signature or mark at the bottom right of the page.

חנן

מ/ב/ר

למיק
תאריך משכר



ה' בכסלו תשס"ד
11 בנובמבר 1983

מספר רישוי: 86530/83
סעיף תקציבי: 90.79.640.10
חור"ב: 51312

לכבוד
עיריית ירושלים

א, ג,

הנדון: ביצוע השלמות כבישים בשכונת תלפיות מזרח

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 2,600,000 שקל עבור העבודה שבנדון.
את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבונות שהגישו לנו כאמצעות משרדנו הסחודי
בירושלים ובאישורו.
בכל דרישה לחשולם נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

דוד בן יהודה
חשב המשרד

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מנהל מחוז ירושלים
מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים
מר י. גליק - אגף פרוגרמות
בזכרות מהב"ש
בב' נ. הרשקוביץ - מחוז י-ם

116.64207

SECRET
U.S. GOVERNMENT

RECEIVED
U.S. GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE
WASHINGTON, D.C.

SECRET
U.S. GOVERNMENT

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964

SECRET

U.S. GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE

U.S. GOVERNMENT
OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964

ה' בכסלו תשמ"ד
11 בנובמבר 1983

מספרינו: 86530/83
סעיף תקציבי: 70.79.640.10
חור"ב: 51312

א. לוי - חייב - 2
א. לוי
1.97

לכבוד
עיריית ירושלים

א, נ,

הנדון: ביצוע הסלמות כבישים בשכונת חלפיות מזרח

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 2,000,000 שקל עבור העבודה שבנדון.
את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבונית שחגגשו לנו באמצעות משרדנו המחוץ
בירושלים ובאישורו.
בכל דרישה לחילום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

דוד בן יהודה
חשב המשרד

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

הערת: מנהל מחוז ירושלים
מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים
מר י. גליק - אגף פרוגרמות
בזכרון מהב"ש
גב' נ. הרשקוביץ - מחוז י-ם

ה' בכסלו תשס"ד
11 בנובמבר 1983

מספרינו: 86530/83
סעיף תקציבי: 90.79.640.10
חור"כ: 51312

לרבות
ד.א.ל.ק. - ח"כ
א.י.ט.
א.י.ט.
א.י.ט.

לכבוד
עיריית ירושלים

א, נ,

הנדון: ביצוע הסלמות כבישים בשכונת חלפיות מזרח

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 2,000,000 שקל עבור העבודה שבנדון.
את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבונות שהגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי
בירושלים ובאישורו.
בכל דרישה להשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

דוד בן יהודה
חשב המשרד

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מנהל מחוז ירושלים
מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים
מר י. גליק - אגף פרוגרמות
גזברות מהב"ש
גב' נ. הרשקוביץ - מחוז י-ם

ה' בכסלו תשמ"ד
11 בנובמבר 1983

מספרינו: 86530/83
סעיף תקציבי: 70.79.640.10
חור"ב: 51312

א. לוי - ח"כ
א. לוי
א. לוי
א. לוי

לכבוד
עיריית ירושלים

א, ב, ג

הנדון: ביצוע הסלמה כבישים בשכונת חלפיות מזרח

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 2,000,000 שקל עבור העבודה שבנדון.
אח הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבונית שהגישו לנו באמצעות משרדנו המחוזי
בירושלים וב ישרו.
בכל דרישה לחילום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

דוד בן יהודה
חשב המשרד

דאב כראי
מנהל אגף פרוגרמות

התחפז
מנהל מחוז ירושלים
מנהל מחלקת הסכנות מחוז ירושלים
מר י. גליק - אגף פרוגרמות
גזברות מח"ב
גב' נ. הרשקוביץ - מחוז י-ם

ג' בכסלו תשמ"ד

9 בנובמבר 1983

תל אביב
קצ"מ

לכבוד
אדריכל ד. בסט
רח' קפלנסקי 49
תל אביב.

אדון בכבוד,

הברון: שיבוי ת.ב.ע. גן ילדים שלב א' תלפיות מזרח

בדהמתי לדעת שעד היום הליכי שיבוי הת.ב.ע. לא הסתיימו.

גן הילדים הינו בפרוגרמת ביצוע לשנת 83/4 ואי התאמת הת.ב.ע. ימנע את ביצועו.

אם תוך חודש ימים מתאריך קבלת מכתב זה לא יוסדר הנושא בצורה משכנעת, אאלץ לצערי לפנות לאדריכל אחר ולהפסיק את הסתעויותיו בשירותיך.

בכבוד רב,

א. מרזקי
אדריכלית המחוז

הערה:

מר ש. כהן, מבוא מחוז ירושלים

מר ד. בן אלול, ממונה ארצי למוסדות ציבור, משהב"ש ראשי

מר ל. קוקוש, מנהל המחלקה הטכנית

הגב' צ. אפרתי, מ"מ מבוא יח' פרוגרמות

משד קרנר מנדיל, מנהלי הפרויקט

SECRET
NO FORN DISSEM
NO UNCLASS

17.1
17.2
17.3
17.4
17.5
17.6
17.7
17.8
17.9
17.10
17.11
17.12
17.13
17.14
17.15
17.16
17.17
17.18
17.19
17.20
17.21
17.22
17.23
17.24
17.25
17.26
17.27
17.28
17.29
17.30
17.31
17.32
17.33
17.34
17.35
17.36
17.37
17.38
17.39
17.40
17.41
17.42
17.43
17.44
17.45
17.46
17.47
17.48
17.49
17.50
17.51
17.52
17.53
17.54
17.55
17.56
17.57
17.58
17.59
17.60
17.61
17.62
17.63
17.64
17.65
17.66
17.67
17.68
17.69
17.70
17.71
17.72
17.73
17.74
17.75
17.76
17.77
17.78
17.79
17.80
17.81
17.82
17.83
17.84
17.85
17.86
17.87
17.88
17.89
17.90
17.91
17.92
17.93
17.94
17.95
17.96
17.97
17.98
17.99
17.100

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

7/11/83 -

מחצית תרשימי מזרח תלפיות

20

לכבוד

מר דוד לוי

שר השיכון

משרד השיכון

ירושלים

כבוד הרב

אבר פנבים אליך, מתוך חוסר ברירה, בשם תרשימי מזרח תלפיות בעניין החשוב ביותר כיום והוא כביש הגישה לשכונה.

כידוע החלו עבודות בכביש הגישה לפני כמה חודשים ואלה הופסקו באופן פתאומי בחודש יוני 83 ומאז לא חדרו.

מזרח תלפיות היא השכונה החדשה היחידה בירושלים החסרה כביש גישה ראוי לשכונה בה חיים כיום כ-20,000 תושבים ובקורב בגיע לכדי 25,000.

מזה שנים סובלים תרשימי השכונה מהכביש הישן שהיבן דו סיטרי ומפתל וידוע בשם "הכביש המסוכן" עקב מספר התאורות הרב שקרו בו. ליל 3 מזרח תלפיות הפנתה

מספר רב של פגמים למחוז משרד השיכון ואף למבכ"ל המשרד, כל הדיונים התנהלו

בסבלנות ובצורה תרבותית אך כיום עלי להגיש שסבלנות תרשימי השכונה פקעה

דבר שאפשר להבין מהרבה סיבות ולו גם מהסיבה שבשנת 77 נחתם הסכם בין

עיריית ירושלים למשרד השיכון ובמסגרתו התחייב משרד השיכון לדאוג לסלילת

2 כבישי גישה (הכביש החדש + כביש הרכבת) כאשר השכונה תגיע ל-3900 משפחות, כיום הגענו ל-4200 משפחות ועדיין אין לבו אפילו כביש אחד.

לאחר טיפול מתמשך פנינו ביום 18/9/83 למבכ"ל המשרד מר אשר וייבר וקיבלנו

(העתק המכתב מצורף) וקבלנו תשובה בתאריך 2/10/83 (העתק התשובה מצורף).

ביום 2/11/83 בדרך הברוא כלל באספת מועצת תרשימי מזרח תלפיות המורכבת מעצמי

כל הבתים בשכונה. לאחר ההשתלשלות הארוכה ומאחר שעדיין לא התחדשו העבודות,

מאז קבלת המכתב ממר שמריהו כהן, החלטנו, אחרי דיון רציני וביקורת כל האפשרויות,

על יציאה להפגנה בה יקומו חלק מבסיסם תרשימי השכונה שכן ברוא זה שלכו סביבו

את כל התושבים.

אורני הרב

אנחנו אזרחים בטריטוריה ישראל ומבינים אבר את המצב הכלכלי הקשה בו נתונה מדינתנו

ואין ספק שגם משרד השיכון מצוי בקיצוץ תקציבי גדול אבל אם מדברים על

קיצוצים ברואי שיש סדרי עדיפויות בקביעת קצוצים אלה. ואנו שואלים אותך

האם אינך תושב שמגיע לשכונה שחכמה בסבלנות 10 שנים להכלל בסדר עדיפות

העליון ביותר

אורני הרב

אבר משוכנעים שתבין את עמדתנו ואת חומרת המצב ותתן מענה חירגי לבקשתנו לחידוש

העבודות בכביש, בעתיד הקרוב ביותר, ברואי לפני התאריך המתוכנן להפגנה והוא

בערך מחודש משליחת מכתב זה.

אבר במצאים כיום בהכנות להפגנה זו אך במקביל אבר רוצים להיפגש איתך, על ענין

זה, בכל יום ורגע שתמצא לנכון

בכבוד רב

דוד ליפוביטשי יו"ר המועצה

מקום: מאיר בקר 43 דירה 31

טל' 715596

העתקים: מר אשר וייבר מבכ"ל המשרד

מר שמריהו כהן מנהל מחוז ירושלים

1777

1891

170

C. M. S. E. J. D.

22. 6000

1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 26

18/9/83

לכ'

מר אשר וייבר
מבכ"ל משרד הביטוי והשיכון
פית ג' ארז - ירושלים

א.נ.

הודון: פיתוח כביש הגישה לשכונת מזרח תלפיות

זה 10 שבועות מחכים תושבי השכונה לכביש גישה ראוי ובטיחותי, לשמחתנו, התחילו בעבודות הכשרת הכביש לפני כמה חודשים אך למרבה הצער הרפסקה העבודה באחרונה. עקב כך התכנסו בעלי התפקידים במועצת תושבי מזרח תלפיות ביום 4/9/83 ודנו בנושא.

מנהל המינהלת השכונה מר אמריאל שלום, הציג, בתשובה לשאלה את מכתבו לכבודו בנושא הב"ל מיום 22/7/83 אשר טרם נענה, העתק מכתב מצ"ב לבוחיותך והוא מדבר בעד עצמו. בדאוננו להביא לידיעתך רגשות הזעם והתסכול הסוררים בקרב תושבי השכונה מהם נמנע כביש ראוי ובטוח לשכונה שמספר תושביה מתקרב ל-20,000. אנו רואים את הפסקת עבודת סלילת הכביש בחוסר רגישות ומתריעים על המפגע הבטיחותי הקיים בכביש הגישה הצר הנוכחי - שהחמיר כנראה מתחילת עבודות הסלילה והפסקתן. אנו דורשים חידוש עבודת סלילת הכביש לאלתר וזאת על מנת לתקן עורל שבגרם זה שבועות לתושבי השכונה כמו גם למנוע התפרצות רחשי הזעם של התושבים ובר שחלחלו למנוע עד כאן. כמו כן אנו מבקשים לקיים פגישה דחופה איתך בנושא.

בכבוד רב

דוד ליפוביטקי יו"ר מועצת השכונה
ישראל יהודה - יו"ר ועדת חשית
מועצת השכונה.
אוסטר יעקב - יו"ר ועדת החינוך
מועצת השכונה
גוטסמן יעקב - חבר מועצה
סלמה ראפ - חב' מועצה

העתקים: מר מדי קולק - ראש העיר י-ם
מר גזיש מ"מ ראש העיר
מר שפירא כהן - מנהל המחוז משרד השיכון והבינו.
מר מנדיל - מנהל האזור
מר קוקוש - המחלקה הטכנית
גב' קשיבקר שרה - מבכ"ל האגודה
מר אמריאל שלום + מנהל המינהלת

כה' בנשרי תשמ"ד
2 באוקטובר 1983

אל מר דוד ליפניצקי - יו"ר המועצה

הנדון: פיתוח פרוט 15/9/83

כידוע לך קובץ תקציב שמרדנה בעזרה מסמכותית ובנוסף היו מגילות של
החשב הכללי באשר לתקרת התקציב החדשי.

המבכ"ל זימן דיון על מנת לחפש דרך להמשיך העבודה. מתוך מודעות לחשיבות
המכשיר אנו בפעל לצורך ההחלטה. עם זאת ברצוני להבהיר כי בגלל התגברות
המטען לא נוכל לבצע הקטע מרחוב ביער לדרך חבורן ובלי קטע זה אין
פיתרון מלא לבעיה. בר לי שאין בידי מידע מה פעלו הגורמים הנרגעים
בדבר: ראש העיר, מרכז ועדת המדים לירושלים והמפכ"ל

בברכה

שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

העתק: מרדני קולק - ראש היעור. י-ם.
מר בדיש יוסף - מ"מ ראש היעור י-ם.
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר מבזל - מנהל האחד
מר ל. קוקש - מנהל המח' הסכנית
גב' קטיבוק שרה - מבכ"ל האגודה לקידום מינהלות בירושלים.
גב' ר. זמיר - ס/מנהל המחוז
מר י. ישראל - יו"ר ועדת תשתית
מר א. טילה - מרכז ועדת מדים לירושלים
מח איתבן - מפכ"ל

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 המרכז למידע ולניתוח כלכלי

פז
 גליל
 סלאו

ירושלים, ל' בחשון תשמ"ד
 6 בנובמבר 1983



אל: מר איתן סורוקה, מנהל אגף תכנון והנדסה

הנדון: בקרה בשטח על דיווח הבנייה

מצ"ב דוח שהוכן ע"י מר י. מרקוביץ הכולל ממצאי ביקורו באתרי הבנייה
 במחוז ירושלים בחודש אוקטובר 1983.

בברכה,

ב. צ'רניאבסקי
 מנהל המרכז

העתק: מר א. ויגור, המנהל הכללי
 מר ד. איש שלום, מנהל היחידה לביקורת פנימית
 מר מ. מרחב, ס/מנהל אגף תכנון והנדסה
 ✓ מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים,
 מר י. קוקוש, מנהל המחלקה הטכנית
 מר משה תישרי, עוזר טכני

י. מרקוביץ
י"ד בחשון תשמ"ד
21 באוקטובר 1983

לכבוד
מר ב. צ'רניאבסקי
מנהל המרכז למידע ולניתוח כלכלי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

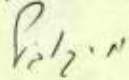
א.נ.,

הנדון: דו"ח ביניים על בדיקת מהימנות הדיווח למחשב על התקדמות
הבנייה באמצעות סקר שדה

בתאריך 18.10.1983 ערכתי סיור בשטח בירושלים, בשכונת תלפיות-מזרח.
השתתפו בסיור: מר משה תישרי, העוזר הטכני של מחוז ירושלים ומהנדסים
זילבר צבי וקוזלובסקי דוד נציגי חברת קרנר - מנדיל.

בדקנו את המבנים הנמצאים בבנייה (כ-640 יחידות) ומצאנו שהדיווח מבחינת
השלבים, מתאים למצב בשטח.

יש לעדכן חלק מן התחזיות ולרשום "סיבת העיבוב" במבנים בהם נוצר פיגור.
נמצאות בשטח 168 יחידות (120 - אשטרום ו48 אביב מדרכי) שהתחילו בבנייתן
בחודשים מרס ואפריל 1982 ונשארו בשלב 07.

בברכה,

י. מרקוביץ

כד' בחשוון תשמ"ד
31 באוקטובר 1983

אל:
מהנדס איינשטיין
מפ"צ ירושלים

הנדון: כביש הרכס - חלפיות מזרח

בהתאם להוראות סנכ"ל משהב"ש מר א. וינר, נא להתחיל ללא דיחוי
ביצוע כביש הרכס בחלפיות מזרח לפי ההנחיות אשר
בסכתבו של מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה.
אבקש שבשיתוף עם מר א. זילבר שלנו, לחשב עלות העבודה ולהעביר
למחוז לשם הוצאת ההזמנה כמקובל.
עד מועד הוצאת ההזמנה, סימון העבודה יהיה מהעודף של כ-1 מ"ל
שקל הנמצאים לעבודה זו ברישומכם.

ב ב ר כ ה
ל. קוקוש
מנהל המחלקה הטכנית

הערות:
מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר א. גדלביץ - ס/מנהל המחלקה הטכנית
מר א. זילבר - מהנדס כבישים ומיתוח
מר מ. מנדיל - מנהל מרייקט חלפיות מזרח

8

BY ORDER OF THE
JUDGE

IN
COURT OF THE
COUNTY OF

IN RE: THE ESTATE OF

THE ESTATE OF JOHN A. [REDACTED], DECEASED, IS HEREBY
ORDERED THAT THE ESTATE OF SAID DECEASED BE
ADMINISTERED BY [REDACTED] AS EXECUTOR.

AND IT IS FURTHER ORDERED THAT THE ESTATE OF SAID
DECEASED BE ADMINISTERED IN ACCORDANCE WITH THE
WILLS OF SAID DECEASED.

IT IS SO ORDERED, DONE AND ADJUDGED IN OPEN COURT
THIS [REDACTED] DAY OF [REDACTED] 19[REDACTED].

BY THE COURT

IN WITNESS WHEREOF, THE COURT HAS HEREUNTO
SET ITS HAND AND SEAL OF OFFICE

TESTE

AT [REDACTED] IN THE COUNTY OF [REDACTED]
ON [REDACTED] DAY OF [REDACTED] 19[REDACTED]
I, [REDACTED] JUDGE OF THE COURT OF THE
COUNTY OF [REDACTED], DO HEREBY CERTIFY
THAT THE FOREGOING IS A TRUE AND CORRECT
COPY OF THE ORIGINAL RECORDS OF THE COURT.

11 בנובמבר 1983

מספרינו: 32/51312/85655/83

סעיף תקציבי: 70.79.632.32

לכבוד
מ.ע.צ.
מזרח ירושלים

א, 3,

הנדון: שינוי מס' 4 כביש הרכס - חלפיות מזרח

שקלים 9,335.000
שקלים 6,700.000
שקלים 10,900.000

1. הננו להודיעכם שההזמנה הנ"ל מסתכמת בסך
2. בנוסף לסכום הנ"ל הננו מגדילים הזמנה זו בסך
- 3.

שקלים 26.935.000

סה"כ הזמנה לאחר שינוי זה

החשום יבוצע לפי חשבונות שהגישו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאישורו.
בכל ורישה לחשום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

דוד בן יהודה
חשב המשרד

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: מנהל מחוז ירושלים
מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים
מר י. גליק - אגף פרוגרמות
בזכרות המשרד

אורם אמת 11/14

משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
המחלקה הטכנית

משרד הביטחון והשיכון מחוז ירושלים 23
2-11-1983
דואר נפוס

כר' בחשון חשמ"ד
31 באוקטובר 1983

אל:

מהנדס איינשטיין
מע"צ ירושלים

הנדון: כביש הרכס - חלפיות מזרח

בהתאם להוראות מנכ"ל משהב"ש מר א. וינר, נא להתחיל ללא דיחוי
ביצוע כביש הרכס בחלפיות מזרח לפי ההנחיות אשר
בסכתבו של מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה.

אבקשן שבשיחוף עם מר א. זילבר שלנו, לחשב עלות העבודה ולהעביר
למחוז לשם הוצאת ההזמנה כמקובל.

עד מועד הוצאות ההזמנה, מימון העבודה יהיה מהעודף של כ-1 מיל'
שקל הנמצאים לעבודה זו ברשותכם.

ב ב ר כ ה

ל. קוקוש

מנהל המחלקה הטכנית

העחק:

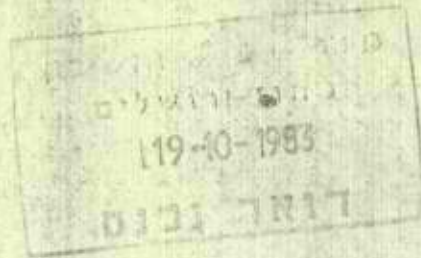
מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר א. גדלביץ - ס/מנהל המחלקה הטכנית
מר א. זילבר - מהנדס כבישים ופיתוח
מר מ. מנדיל - מנהל פרויקט חלפיות מזרח

מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: ה' חשוון התשמ"ד

12 באוקטובר 1983



*חילוק
- פקטור ד.א.מ.א.א.
- פקטור א.מ.א.א.
- פקטור א.מ.א.א.
- פקטור א.מ.א.א.
- פקטור א.מ.א.א.*

אל: א. וינר

הנדון: כביש הרכס תלפיות מזרח

- בהתאם לבקשתך בדק אינג' קרל רום את גרסה בצד כביש הרכס תלפיות מזרח, וחרות דעתו מצ"ב.
- בנוסף לכך אני מצא לבכור להעיר את הבחירות הבאות:
- א. בתלפיות מאוכלסות כ- 3000 יחיד עם כביש יציאה בודד לכיוון דרך חברון. כמובן שמצב זה הוא בלתי רצוי.
- ב. כביש הרכס הוא כביש היוצא לשכונה לפי תכנונו המלא.
- ג. למרות האמור בטעמים א, ב, בצד הכביש רק עד רחוב ביתר ואי השלמתו עד דרך חברון היא בלתי הגיונית.
- יש טעם בצד כביש הרכס כפי שבוצע אך ורק אם ניתן לקשור אותו לדרך חברון כמתוכנן.
- ד. במצב הנוכחי של השלמת עבודות העפר לכל התוואי עד רחוב ביתר הקטע המזרחי בלבד הוא במצב בלתי רצוי מבחינת הפירוק קיום הגדר וכ"ד.
- ה. חרות דעת זו היא הנדסית ואינה מתייחסת להתחייבויות והבטחות שביתנו לעיריית ירושלים ולמז"א יכ"ד אם נתנו כאלה.
- ו. אני מציע לקבל את חרות הדעת של קרל רום ולא להשלים את סלילת הכביש עד רחוב ביתר אלא רק בקטע המזרחי עד להתחברות עם הכביש הקיים. במידת הצורך לשפר את השוליים והכביש הקיים, וכ"ד.
- יש להשלים את כביש הרכס עם סיבוי המבנים ויצירת אפשרות חבור לדרך חברון.

במכרז רב

אינג' איתן סודר
מנהל אגף תכנון והנדסה

העתק: ז. ברקאי.
ש. כחז.
ק. רום.
קוקוס.
א. ברקאי.

כ' בחשוון תשמ"ד
27 באוקטובר 1983

מ
אוסף דברי
המחבר

אל: מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה השכנית

הנדון: תלפיות מזרח - שלב ג' בן ילדים

כידוע לך בן זה כלול בפרוגרמה הביצוע לשנה 83/4.
באזור זה, המאוכלס ברובו קיים מחסור בגן ילדים.
הנושא מתעכב זה זמן רב כשל שנוי ת.ב.ע..
נא סיפולך לקידום הנושא.

ב ב כ ה
צביה אפרתי

מנהלת יהדות פרוגרמות

הערה: מר ש. כהן
מר ד. בן אלול
מר מ. מנדיל
גב' ד. כהן

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 17 באוקטובר 1983

מספר:

א.נ.ל.

משרד הבינוי והשיכון	
מחוז ירושלים	
רח' בן יהודה 23	
19	1983
וכנס	

אל: מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

מאת: ד. בן-אלול

הבדיון: שיבונים פרוגרמטיים בתהליך התכנון
העתק מכתב גב' צ. אפרתי (מ-25.9.83),
שצורף למכתבך מ-2.10.83

בלי להיכנס לעיקרי הערותיך (שהן מקובלות גם עלי) - הבני להעיר רק כי
במכתבה של גב' צ. אפרתי בפלו אי-דיוקים.

התיקונים הנדרשים כיום בתכניות שלולפיות-מזרח ומקומות אחרים בובעים קודם
כל משרם שמחוז ירושלים (בעבר) לא הקפיד על ההליכים הנכונים ואף פרוגרמות
במסר ע"י מחוז ירושלים למתכננים במישרון (ולא הובנו על ידם), ללא תיאום
וקבלת הבחירות מוקדמות מאת הממונה על מוסדות ציבור הח"מ.

ב.נ.ל.
ד. בן-אלול
הממונה על מוסדות ציבור

העתק: מר א. סורוקה, מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
אדריכל ד. רז, אגף תכנון והנדסה
מר קוקוש, מחוז ירושלים
אדריכלית א. ברזק - מחוז ירושלים
גב' צ. אפרתי, מחוז ירושלים

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

ט' בחשוון תשס"ד
16 באוקטובר 1983

לכבוד
מר מ. איבצן
מנהל המחלקה לפיקוח
דיו"ר ועדת הפיכויים במינהל מקרקעי ישראל
רח' בן-יהודה 34
ירושלים.

א.ב.,

הברון תשלום פיצוי עבור עצי תפוח בכביש מוריה - לדעת רחל
מכתב מס' 7/17 מיום 18.9.83

בהתאם למסמך, משרדנו מתחייב לשלם פיצוי עבור 30 עצים כנ"ל שנעקרו לצורך
הרחבת הדרך.

כפי שנמסר לך ע"י מר ע. דהאן ממשרדנו, אין לנו הטבלה להישוּב הסכום לתשלום.

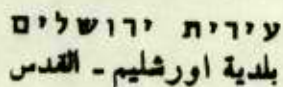
לאור זה בבקשה להודיעני מה הסכום שהוצעה העליונה לפיצויים הקלאיים במינהל
קבעה ע"מ שבוכל להביא לאישור וולדת הפיכויים במשרדנו לתשלום.

בברכה

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הערות:

מר מ. באגד - יו"ר ועדת פיצויים
מר ד. קדימפין - מרכז הוצעה לפיצויים הקלאיים במינהל
מקרקעי ישראל - ירושלים
מר ע. דהאן - ע/ר פיצויים וקרקעות



ירושלים ו' בחשוון תשמ"ד
13 באוקטובר 1983

המחלקה לשרותי הנדסה
دائرة الخدمات الهندسية

מושרד הבינוי והשיכון

בְּחֵזֶק יְרוּשָׁלַיִם

היינו ין י וציה 23

30 -10-1983

לכבוד

מר דוב'ה

מהנרס מים וביוב

משרד הבינוי והשכון

23 ב-יהודה

ירושלים

נכבד'

הנדון: קו ביוב בשכונת חלפיות מזרח

רצ"ב מכתב מהמועצה הדתית ירושלים. מאתר והעירייה אינה מבצעת רשה ביוזם בשכונות החדשות, נא לדאוג באופן מדי על ביצוע קו אשר יאפשר חיבורם של המקרה ובתי-הכנסת.

מס' סדורי	מס' חתיק	תאריך
34	12	31/10/82
חתימה	מס' התשובה	תאריך קבלת התשובה
א. א. א. א.		31/10/82

נכנס אברמוביץ
מנהלת אגף הביוב

המועצה הדתית ירושלים

העתק: הרב יצחק רלב"ג, ראש המועצה

רח' החבצלת 12 ת.ד. 13

91000 ירושלים

51/

אגף הביטוח
המועצה הדתית ירושלים

מחלקה
נתקבל ביום
20.10.83

חתימה

ד"ר חלל 33 ת.ד. 775 ירושלים 91080 טל 2375111 شارع حلال 23 ص.ب 775 اور فکیم 91000 هاتف 2375111

12 July 1941



פ. קרנר, מ. מנדיל, מהנדסים בע"מ
F. Körner, M. Mandil, Engineers Ltd.

תל - אביב, 9 באוקטובר 1981
5137 / 326 - 19

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
27-10-1981
דואר נכנס

הפסיכיאטר

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הנדון: - תלפיות מזרח - דו"ח בניה ואכלוס

מצ"ב דו"ח בניה ואכלוס נכון לספטמבר 1981.

באחולי חג שמח
פ. קרנר, מ. מנדיל, מהנדסים

העתק: -
מר קוקוש (בצירוף צילום הטבלה)
מר ר. זמיר (בצירוף צילום הטבלה)
מנדיל (בצירוף צילום הטבלה)
שטח (בצירוף צילום הטבלה)

פק/עח

1704.021



ספטמבר 1981

הנדון: - תלפיות מזרח - בניה ואכלוס

אכלוס				פוטנציאל			
מאוכלס אחר אפר' 83	מאוכלס אפר' 83	מאוכלס אפר' 82	מאוכלס	בנה-כיתר	סה"כ דירות מכרז קרקע	סה"כ דירות	
	94		653			747	שלב א'
			589			589	שלב ב'
			640			640	שלב ג'
			119			119	שלב 03
	1919	9	122			150	שלב ב"כ צפון
	134					134	שלב ב"כ דרום
			212			212	שלב ד' אשטרום
		128				128	שלב ד' בתים
	89	80				169	שלב ד' ש"ע
		68				68	שלב ד' חפציבה
35		160				195	שלב 05 שלב א'
60	472				60	472	פרלשטיין א'
510				20	50	340	פרלשטיין ב'
510						100	שלב 05 שלב ב'
100						100	שלב 05 שלב ג'
450				50	50	400	פרלשטיין ג'
750						750	דרום תלפיות מזרח
550						550	חוות לימוד
2455	808	445	2335	70	110	5863	סה"כ
<u>3708</u>			<u>2335</u>	<u>6043</u>			סה"כ כללי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 9 באוקטובר 1983

מספר:

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
11-10-1983
דואר ובים

לכבוד
מר יונה מרכי
חברת הפציבה
רח' יפו 72
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: גמר התחשבנות ביחס לשטחים שונים

על פי בקשתך, בבוקר טיעוניך ביחס למימוש התחבירות שוברות מאז 1979, לאחר בדיקה עניינית של הטענות על פי זמן. הבטחות וסיכומים שבעיניך עמך בעל פה ובכתב, הריצו לסכם כדלקמן:

- א. בגין הבג"צ שהסכמת לדחות על סיום הלימד, ובגין ויתורך על אחרי בניה ברמות (תכנון רסקו), משב"ס התחייב להקצות לך שטחים אלטרנטיביים. כמו כן הבטיח משב"ס לכלול את חברת הפציבה במסגרת הפרוגרמה.
 - ב. הסייפא של סעיף א' מומשה, ע"י הכללת חברת הפציבה בפרוגרמה בבנייה בתלמידות מזרח וברמות.
 - ג. להמליץ בפני הבהלת מט"י להקצות לחברת הפציבה ללא מכרז, על שתי המובלעות בבתייה, הכוללת זכויות בניה של כ-65 יח"ד ומרכז מסחרי. (דבר זה כבר נעשה).
 - ד. בתלמידות מזרח, טיפלה חברת הפציבה, באחר, שמאפשר בניה של כ-220 יח"ד. מוסכם להקצות לבניה, ללא מכרז, ובמסגרת הפרוגרמה של משב"ס כל זכויות הבניה, על אף שבזמנו סוכם על כ-170 יח"ד בלבד.
- הבניה באחר זה, על פני זמן, תתואם עם מחוז ירושלים, ואגף דיור ובכסים.

אנך רואים בזאת היסול התחשבנות במידותיה בינינו.

בברכה

מנהל אגף פרוגרמות

הפתק: א. ויבר, המבכ"ל
א. בטף, מנהל אגף דיור ובכסים א. לחובסקי ס/מ אגף פרוגרמות

המשרד הכלכלי

מחלקת המס

תאריך: 15.12.2011

מקום:

מסמך מס' 100	
מחלקת המס	
15.12.2011	

מסמך מס' 100
מחלקת המס
15.12.2011

מסמך מס' 100

הודעה על שינוי מידע

הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע

1. הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע

2. הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע

3. הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע

4. הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע

5. הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע

6. הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע
הודעה על שינוי מידע

מסמך מס' 100

מחלקת המס

15.12.2011

מסמך מס' 100
מחלקת המס
15.12.2011

Pr

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 27.9.83

:ל

173. e. n.

משרד הביטחון והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
1983-10-2
דואר נכנס

J.N

הכדון :

לוטת מכתבו של 27/10/2017 השטן בנדון.

☐ **אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.**

☒ **אנא השב תשובתך ישירות לפונה.**

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בבלי

ק/שפה
עוזר המנכ"ל

~~3.10~~

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

1890

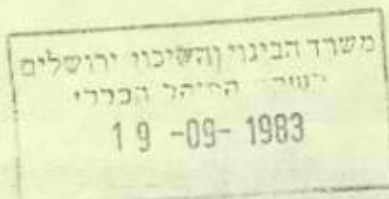
1890

1890

1890

18/9-83

מועצת תושבי מזרח תלפיות



לכ'

מר אשר ויינבר

מבכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שיח ג' ארח - ירושלים

א.ב.

הבדון: פיתוח והכשרת כביש הגישה לשכונת מזרח תלפיות

זה עשר שנים מחכים תושבי השכונה לכביש גישה ראוי ובטיחותי, לשמחתנו, התחילו בעבודות הכשרת הכביש לפני כמה חודשים אך למרבה הצער הופסקה העבודה באחרונה, עקב כך התכבסו בעלי התפקידים במועצת תושבי מזרח תלפיות ביום 4/9/83 בדבר בנושא. מנהל המינהלת השכונה מר אמואל שלום, הציג, בתשובה לשאלה, את מכתבו לכבודו בנושא הב"ל מיום 22/7/83, אשר טרם נענה, העתק ממנו מצ"ב לבוחיותך והוא מדבר בעד עצמו. ברצוננו להביא לידיעתך רגשות הזעם והתסכול השוררים בקרב תושבי השכונה מהם נמנע כביש גישה ראשי ובטוח לשכונה, שמספר תושביה מתקרב ל-20,000. אנו רואים את הפסקת עבודת סלילת הכביש בחומרה רבה ומתריעים על המפגע הבטיחותי-הקיים בכביש הגישה הצר הנוכחי - שהחמיר כתוצאה מתחילת עבודות הסלילה והפסקתן. אנו דורשים חידוש עבודת סלילת הכביש לאלתר וזאת על מנת לתקן עוול שבגרם זה שנים לתושבי השכונה כמו גם למנוע התפרצות רחשי הזעם של התושבים דבר שהצלחנו למנוע עד כה.

כמו כן אנו מבקשים לקיים פגישה דחופה איתך בנושא.

בכבוד רב

דוד ליפוביצקי יו"ר מועצת השכונה
ישראל יהודה / יו"ר ועדת תשתית
מועצת השכונה
אוסטר יעקב / יו"ר ועדת חינוך
מועצת השכונה
גוטסמן יעקב / חבר מועצה
סטלה ראפ / חברת מועצה

העתקים

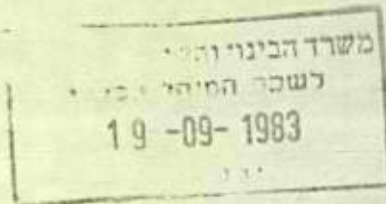
מר סדי קולק ראש העיר י-ם
מר גדיש - מ"מ ראש העיר י-ם
מר שמריהו כהן - מנהל המחוז משרד הבינוי והשיכון.
גב' אלינור ברזאקי - אדריכלית המחוז.
מר מבדיל - מנהל האתר.
מר קוקוש - המחלקה הטכנית
גב' קמינקר שרה - מבכ"ל האגודה לידום מינהלות בירושלים.
מר אמואל שלום - מנהל המינהלת

האגודה לקידום ועידוד הניהול של
שכונות בירושלים מנהלת מזרח תלפיות

الجمعية لتقديم وتشجيع ادارة الاحياء في
اورشليم القدس رח' שלמה בן יוסף 14

22/7/83

ירושלים. 18/9/83



לכ'

מר אשר ריבר

מבכ"ל משרד הביטחון והשיכון.

ש"ח ג' ארח - ירושלים

הנדון: פיתוח והכשרת כביש הרכס והכביסה לשכונה

במשך שנה שלמה קיימנו מגעים עם כל הגורמים הקשורים לפיתוח כביש ראשי לשכונתנו וקיבלנו הבטחות שקטע הכביש עד רח' מבוא ביתר יהיה כשיר לבסיעה החל מ-1 לספטמבר 1983, כמו כן תמותן הכביסה לצומת מול ת.זבת המשטרה עד שיוסדרו כל הבעיות הקשורות למחנה אלבגי ואז לפי התכנון יכשירו את החלק השבי עד לרח' יהודה וכל זאת בהתאם לתכנון תוואי הכביש. שמחבר מאוד לראות לאחרונה תבוסה גדולה יותר של עובדים וכלים שונים לביצוע הפרוייקט, אך לצערי בעשרת הימים האחרונים איבגי רואה כל תבוסה בשטח ויש לי הרשם שהעבודה פסקה ולא ברורה לי הסיבה. אבקש את התערבותך בנושא, ולקחת בחשבון כי החורף קרב והמלאכה מרובה. מבקש להביא לידיעתך כי תושבי השכונה ואורחיה נוסעים בימים אלה בכביש משובש מאוד, מלא מהמורות, דבר המקשה בסיעה בטוחה.

בא לטיפולך המסור והדחוף.

בברכה
שלום אמריאל
מנהל המינהלת

העתק: מר שמריהו כהן - מנהל המחוז
מר מבדיל - מנהל האתר.
מר קוקוש - המחלקה הסכבית
גב' שרה קמזיקר - מבכ"ל האגודה
מר יהודה ישראל - יו"ר ועדת תשתית



ירושלים, בס"ד פרם א' יט' אלול
תשמ"ג 28/8/83

מרעמת תרשבי מרחם ולפירות

גב' אליבועז ברזאקי - אודיכלית המחוז - משרד השיכון.

ג.ב.

ברצוני להודות לך על שיתוף הפעולה הטלא ביכבד וזאת במשך של כשנה וחצי בהן פעלתי
כיו"ר ועדת תשתית.

יודע לך ברדאי שבחודשים אלה התקיים תהליך דמוקרטי של בחירת מועצת השכונה.
בתהיך זה בבחירתי כיו"ר מועצת השכונה ומר יהודה ישראל בבחר כיו"ר ועדת התשתית
במועצה החדשה.

בכורבתי לזמן פגישה ביכבד על פנת להודות לך על שיתוף הפעולה וכן להציג בפניך
את יו"ר ועדת תשתית במועצה החדשה.

בקורב תפנה אליך מיבהלית השכונה ע"מ לתאם מועד לתפסבה זו.

בברכת שבה טובה

דוד ליפוביטקי
יו"ר המועצה

העתק : מר יעקב מצדיל - משרד השיכון
גב' ריבה זמיר משרד השיכון

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: 26 באוג' 1983
י"ז באלול תשמ"ג
מספר:

18.9

מנהל מח' הנדסה, מנהל ירושלים
הנדסה הנאמרת מח' הנדסה
מנהל מח' הנדסה, מנהל ירושלים
אל: מר א. וינר - מנכ"ל משהב"ש



הנדון: מכתבו של מנהל מנהלת מזרח תלפיות
מה- 22.7.83 בענין כביש הרבס

בהתאם לבקשתך להלן הערותי בנידון:

מזרח תלפיות מאוכלסת ב - 3100 משפחות ובתוך שנה יתווספו עוד 500, בסה"כ - 3600 משפחות. השכונה מתוכננת ל - 4500 יחידות בערך.
מזה מספר שנים שהכביש הזמני מהווה מטרה בטיחותי ואינו מסוגל להעביר את התנועה לדרך חדרון.

בשעתו התחייבנו לבצע כביש נוסף (כביש מספר 8 המתחבר לציר הרכבת כנחל שורק) והוגבלנו במספר היחידות באם לא נכצע כביש 8. בשלב זה אין ברשותינו תקציבים לביצוע כביש 8 ואיננו רואים בו עדיפות על פני כבישים אחרים.

במצב זה כביש הרבס הוא הכביש היחיד של תלפיות ושכונה זו היא היחידה שלא חוברת למערכת הכבישים העירונית בכביש קבוע.

הסיבה לדחיית התחלת העבודות היתה מו"מ ממושך עם רמת רחל ומכון וולקני וכן משטרת ישראל. שני הגורמים הראשונים פיננו את התוואי ועבודות שמע"צ ביצעה מתלפיות עד רח' ביתר הושקעו עד כה 16 מ"ש (גרמינלי).

לביצוע מסלול אחד בלבד הרושים כ - 15 מליון שקל, אך כידוע לך הפסיקה מע"צ העבודות.

אני ממליץ לביצוע המסלול הדרומי מן הנימוקים הבאים:

1. בטיחות בצומת ארמון הנציב, בצומת רח' ביתר ופתרון בעיה התנועה.

2/...

אגודת ישראל

אגודת ישראל
מחלקת חינוך

תאריך: 15.12.2011
מס' תיק: 123456789



המורה: ד"ר יעקב יצחקי
התלמיד: ד"ר יעקב יצחקי

הנושא: חינוך ופדגוגיה

המורה: ד"ר יעקב יצחקי
התלמיד: ד"ר יעקב יצחקי
הנושא: חינוך ופדגוגיה

המורה: ד"ר יעקב יצחקי
התלמיד: ד"ר יעקב יצחקי
הנושא: חינוך ופדגוגיה

המורה: ד"ר יעקב יצחקי
התלמיד: ד"ר יעקב יצחקי
הנושא: חינוך ופדגוגיה

המורה: ד"ר יעקב יצחקי
התלמיד: ד"ר יעקב יצחקי
הנושא: חינוך ופדגוגיה

המורה: ד"ר יעקב יצחקי
התלמיד: ד"ר יעקב יצחקי
הנושא: חינוך ופדגוגיה

המורה: ד"ר יעקב יצחקי
התלמיד: ד"ר יעקב יצחקי
הנושא: חינוך ופדגוגיה

המורה: ד"ר יעקב יצחקי
התלמיד: ד"ר יעקב יצחקי
הנושא: חינוך ופדגוגיה

...

2. 3600 משפחות המקיפות אוכלוסיה של 12,000 נפש זכאית לכביש מתאים, לאחר שאכלוס השכונה החל לפני 10 שנים.
3. העבודות שנעשו עד כה מצדיקות גמר הכביש כדי שישאו פירות. כדי להגן על העבודות יש להשקיע 1.1 מליון שקל אך אין די בזה כדי למנוע נזק למצעים ולתעלות בחורף.
4. גמר הכביש עד רחף ביחר, יבביר הלחץ על משטרת ישראל לעבור למתקן אחר ליד כביש מעלה אדומים.

בכרמל שנה טובה,

שמריתו כהן
מנהל מחוז ירושלים

1.

העתקים: מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הסכנית

- 1. The first section of the report is devoted to a general description of the work done during the year.
- 2. The second section contains a detailed account of the experiments carried out, and the results obtained.
- 3. The third section discusses the theoretical aspects of the problem, and compares the experimental results with the theoretical predictions.

Yours faithfully,

W. R. R. R.

W. R. R. R. - 1919

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטח מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

האגודה לקידום ועידוד הניהול של

الجمعية لتقديم وتشجيع اداره الاحياء في

שכונות בירושלים

اورشليم القدس

שמונה מינהלת מזרח תלפיות

כתובת רח' שלמה בן יוסף 14

716 217

ירושלים 805 83
טלפון 716217-02

ירושלים, 22/7/83



לכ'

מר אשר ויבר

מבכ"ל משרד השיכון והבינוי.

שית-ג' ארת - ירושלים

הבדון: פיתוח והכשרת כביש הרבס (הכביסה לשכונה).

במשך שנה שלמה קיימנו נגעים עם כל הגורמים הקשורים לפיתוח כביש הראשי לשכונתנו וקיבלנו הבטחות שקטע מהכביש עד רח' מבוא ביתר יהיה כשיר לנסיעה החל מ-1 לספטמבר 1983, כמו כן תמותן הכביסה לצומת מול סדנת המשטרה עד שיוסדרו כל הבעיות הקשורות למחנה אלבבי ואז לפי התכנון יכשירו את החלק השני עד לרח' יהודה וכל זאת בהתאם לתיכנון תרואי הכביש.

שמחנו מאוד לראות לאחרונה תבוסה גדולה יותר של עובדים וכלים שונים לביצוע הפרנייקט, אך לצערי בעשרת הימים האחרונים איבבי רואה כל תבוסה בשטח ויש לי הרושם שהעבודה פסקה ולא ברורה לי הסיבה.

אבקש את התערבותך בנושא, ולקחת בחשבון כי החורף קרב והמלאכה מרובה. מבקש להביא לידיעתך כי תושביהשכונה ואורחיה בוסעים בימים אלה בכביש משובש מאוד, מלא מהמורות, דבר המקשה בסיעה בטוחה.

נא לשיפולך המסור והדחוף.

בסרכה
שלום אמריאל
מבוא המינאלית

העתק: מר שמריהו כהן - מנהל המחוז
מר מבדיל - מנהל האתר
מר קוקוש - המחלקה הטכנית
גב' שרה קמינקר - מבכ"ל האגודה
מר יהודה ישראל - יו"ר ועדת תשתית

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
17-7-1983
דואר נכנס

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: ב' באב תשמ"ג
12 ביולי 1983

אל: מר ש. כהן
מנהל המחוז
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

מספר: 6(5)/1/2

הנדון: כביש הרכס חלפיות מזרח.

מיוצג להודיע כי באחר זה קיים גרעון בחקציב
בשנה כספים 1983/4 שרם החקבל חקציב לביצוע
העבודות באחר הנ"ל.

במידה ותוך שבוע לא יועבר חקציב לביצוע העבודות
לאחר זה בכתאם לאומדננו נאלץ להפסיק העבודות
במקום.

לידיעתך וטיפולך.

בברכה

א. איגשטיין
סגן מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז

העתק: מנהל מע"צ

מנהל אגף הכבישים

קרנר - מנדל רח' דיזינגוף 233 תל-אביב.

מר דימנט

מר פורקש

ס.מ.מ. (2)

מ/3

MS: OF U. CH
AND NAME
AND NAME
OF THE
OF THE

C. AND NAME
OF THE

NAME

NAME: NAME AND NAME

NAME AND NAME OF NAME TO THE NAME NAME
NAME NAME NAME NAME NAME NAME NAME
NAME NAME NAME

NAME NAME NAME NAME NAME NAME NAME
NAME TO NAME NAME NAME NAME NAME
NAME.

NAME NAME.

NAME

M. NAME
OF NAME NAME
NAME NAME

NAME: NAME NAME
NAME NAME NAME
NAME - NAME NAME NAME NAME NAME.
OF NAME
OF NAME
NAME. (1)

ירושלים
1983

ד"ר
אסף
מצח

א' באב תשמ"ג
11 ביולי 1983

לכבוד
מר עמי חובב
קצין הבטחון והממונה על הבטיחות
עיריית ירושלים
רח' יפו 22
ירושלים

א.נ.

הנדון: מפגעים מסוכנים
סימוכין: מכתב מיום 19.6.83

בחשובה למכתבך הנ"ל בדקנו תלונתך ונמסר לנו ע"י מנהל
הפרוייקט כי בימים הקרובים יוחל בביצוע חלק הגדר החסר
שאורכו כ-6 מ'.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העחק:
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית בפועל
מר מ. מנדיל - מנהל פרוייקט תלפיוח מזרח

1861
H 27

1861
1861

1861
1861
1861
1861
1861

1861

1861
1861
1861

1861
1861
1861

1861

1861
1861

1861
1861
1861

א.מ.א. : א.מ.א.
 ינוס
 א.מ.א. : א.מ.א.
 ינוס

בקשת ממנהל תעבורה



3.7

עיריית ירושלים
 بلدية اورشليم - القدس

נינו והשיכון
 ירושלים
 1-7-1983
 המנהל הכללי
 الإدارة العامة

משרד השיכון ח.מ.מ.ד. חש"ג מחוז 19.6.83 רח' בו יחודה 23
26-6-1983
דואר נכנס

לכבוד
 מר שמריהו כהן
 מנהל המחוז
 משרד השיכון והבינוי
 ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: מפגעים מסוכנים

ברח' דוד רזיאל פינת מבוא אלקחי חסר גדר אבן תומך
 וכן גידור במדרכה לסמוע מהולכי רגל ליפול להניון ול-
 חסרות.

אודה על טיפולך לסילוק מפגעים אלו.

[Handwritten signature]

בכבוד רב,

עמי חובב
 קצין הבטחון והסדרה
 על הבטיחות

המנהל הכללי
 א.מ.א. : א.מ.א.
 ינוס
 א.מ.א. : א.מ.א.
 ינוס
 חע/אל
 28.7.83

Handwritten text, possibly a list or notes, including the word "with" and "the".

8 805 300

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז ירושלים

יחידה:

עסקות

ירושלים

תאריך: א' בתמוז תשמ"ג
12 ביוני 1983

מספר: 17436

אל: מר שמריהו כהן, מנהל המחוז
משרד השיכון בן יהודה 23 ירושלים.

א.נ.,

הנדון: בטול המלצות להקצאות-פרוגרמה 82 שנים קודמות
חב' חפציבה המלצתכם 5.24.01.34

בתשובה למכתבך מיום 27.4.83 הרינו להודיעכם כי אנו
מנועים מלבטל העסקה עם חברת חפציבה שכן על פי דו"ח
מפקח משרדנו הבניה בשטח נמצאת בעיצומה.

רק היום התקבלה במשרדנו השומא בגין הקרקע אנו נתנה
הסדרת נושא הכספים וחתימת הסכם פיתוח עם החב' באישור
מוקדם שלכם.

רצוף לזה עותק מכתבנו לחברת חפציבה המדבר בעד עצמו.

ב ב ר כ ה ,

אסתר רזיאל

ב/ מנהל המחלקה

REPORT

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE

1890

1890

1890

1890

עסקות

א' בחמור השמי"ג
12 ביוני 1983
17436

לכבוד
מר יונה מרדכי
חב' חפציבה
רח' יפו 232
ירושלים
א.נ.,

הנדון: ירושלים - מזרח תלפיות - מגרשים 1-13 בתב"ע 1995 ב'
הננו לפנות אליכם כדלקמן:

1. ב-27.4.83 ביטל משרד השיכון המלצתו לחברתכם בגין השטח הנדון.
 2. במשרדנו התקבלה שומת השמאי מ-29.5.83.
 3. בפועל הבניה בשטח נמצאת בהליך מתקדם.
- מהנ"ל מובן שלא יחתם עמכם הסכם פיתוח ולא נקבל משתכנים ללא אישור משרד השיכון להמשך הטיפול.
- הרי פירוט החשבון שנערך עפ"י הבניה המותרת בתב"ע:

שומא מיום 29.5.83	28,102,000.-
שיערוך עד 6.6.83 לפי 5% לחודש	327,857.-
סה"כ מלוא השווי ל- 6.6.83	28,429,857.- שקל
<u>לתשלום:</u>	
91% דמי היוון ל-49 שנה	25,871,170.-
15% מע"מ	3,880,675.-
	29,751,845.- שקל

במזומן:

30% מדמי ההיוון	7,761,351.-
15% מע"מ	3,880,675.7
	11,642,026.-

אשראי ל-18 חודש סך של -18,109,819 שקל.

לידיעתכם, עליכם לבצע התשלומים מזומן + האשראי עד ל-6.7.83.
רצוף לזה הוראת תשלום בגין המזומן והפניה לבנק עבור האשראי.

אנו חוזרים שנית ומדגישים כי לא יחתם הסכם פיתוח עמכם ולא נקבל משתכנים עד להמצאת אישור משב"ט, וכמובן שהכספים המפורטים לעיל יחזרו רק על חשבון עדשת מספר בעית משרד השיכון.

בכבוד רב
מנהל המחלקה
ב/ מנהל המחלקה

1948

1948
1948
1948

1948
1948
1948
1948

1948

1948

1948

1. 1948
2. 1948
3. 1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

1948

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

ד' בתמוז תשמ"ב

15 ביוני 1983

לכבוד

מר יהודה זיו

מנהל מחוז ירושלים

מיצוא פורמטי ישראלי

א, ב, ג, ד

הגדרה: פורמט שלפניו

מכתב מיום 6 ביוני 1983

מחברות המיוחדות בירושלים שבדגות על ידי מבכ"ל מח"י
ומבכ"ל מח"י, מחייבות לזכות המאפיין בצפון ירושלים,
הפרוגרמה שלב ב - 87 תולדות מדיניות זו.

לפיכך אין זה ראוי כלל לעיכור כי מח"י יוציא מכרזים
בחסות או יקצה חסות ליתר דבר שימנע בצפון ירושלים.

בכבוד רב,

מחירי מחז
מנהל מחוז ירושלים

העמקס מר ד. גרימני - מנהל אגף הפרוגרמות
מר מ. גת - מבכ"ל ומנהל אגף פירובי במח"י
מר ל. קוקוס - מנהל המחלקה המכאנית מחוז ירושלים
גב' צ. אפרתי - מנהל יחידת הפרוגרמות

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

משרד הביטחון וההגנה
 תאריך קבלה: 10-6-1983
 מס' תיק: 10-6-1983

מספר : 19239-א'

..J.N

הנדון: בטול הקצאות בגילה - חב' אזורגם
מזרח תלפיות - חב' ר.ס. קבלנים

1. בהתאם להודעתך מ- 23.2.82 על הקפאת העסקה עם חב' אזורים לגבי מגרשים 2, 4 ומחצית מגרש 5 כתב"ע 3183 בגילה וכן בהתאם למכתבך מ- 27.4.83 על ביטול העסקה עם חב' ר.ס. קבלנים מגרש מס' 3 כתב"ע 3080 במזרח תלפיות - בוטלו העסקות הנ"ל.
2. יחד עם זאת אנו מעוניינים לממש את ההקצאות הנ"ל בהתאם בדרך של המלצה לחב' משכנות או לחליפין בדרך של מרכז פומבי.
3. אבקשך לבדוק את הבקשה ולהודיעני. במידה ותבחרו בדרך של מכרז פומבי - נא להעביר לנו את החיוב עבור הפיתוח שבוצע על ידכם.

~~להודעה זלו~~
מנהל המחוז.

העתק: מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות, משרד השכון

מר מ. גת סמנכ"ל ומנהל אגף עירוני - ממ"י.

19038

1041 מדד

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

1917

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז ירושלים

יחידה: עסקות

ירושלים

תאריכיה בסיון תשמ"ג
6.6.83
מספר: 19239



אל: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון, בן יהודה 23 ירושלים.

א.נ..

הנדון: ירושלים - תלפיות מזרח - חברת ר.ס. קבלנים
המלצתכם 5.24.03.10 מיום 21.11.82

בהתאם לבקשתכם מיום 27.4.83 החליטה הנהלת משרדנו
בישיבתה מיום 5.6.83 לבטל העסקה עם ר.ס. קבלנים.

ב ב ר כ ה ,

א.נ.
אסתר רזיאל
ב/ מנהל המחלקה

מחזוריות

מחזוריות: מחזוריות

מחזוריות:

מחזוריות:

מחזוריות:

מחזוריות:

الجمعية لتقديم وتسجيل الاحياء في
اورشليم القدس
14

האגודה לקידום ועידוד הניהול של
שכונות בירושלים
מינהלת מזרח תלפיות

ירושלים, 12/5/83

אג



לכ'

מר מבדיל
מפקח האתר מזרח תלפיות
משרד הטיכון והביטוי.
ירושלים

א.ב.

הבדור: מכתב מיבוי

בקבע כי החל מ-1/4/83 תהיה בציג המשרד כחבר בדועדת ההיגוי
השכרבתית.

אבו מדדים לך על העברתך ומאחלים לך הצלחה.

בכבוד רב
אפרים הרב
יו"ר דעת ההיגוי

העתק: מר שמריהו כהן - מנהל המחרז
גב' שרה קטיבקר - מנכ"ל האגודה.
מר שלום אמריאל - מנהל מינהלת מזרח תלפיות.

התאחדות המעבידים והעובדים
 ירושלים
 בן יהודה 23
 1983-4-6
 דואר נכנס

8 במרץ 1983
 כ"ג באדר תשס"ג
 85655/81
 סעיף תקציבי 70.79.225.34
 חר"צ 51312
 הזמנה

Handwritten notes and signatures:
 3
 יקום
 יקום
 יקום
 יקום

לכבוד
 חב' מ.ע.צ
 ירושלים

הגדלה

Handwritten:
 תאריך משלוח
 8/3

הנדון: שינוי מס' 1 ע"ח ההיקריות להזמנה הנ"ל. ביצוע כביש הרצם שלב א' כניסה ראשית לשכונת חלפיות מזרח.

1. הננו להודיעכם שההזמנה הנ"ל מטחמט בסך	5.875.000 שקל
2. בנוסף לסכום הנ"ל הננו מגדילים הזמנה זו ע"ח ההיקריות.	3.460.000 שקל
סה"כ הזמנה לאחר שינוי זה	9.335.000 שקל

התשלום יבוצע לפי החשבונות שהגישו כאמצעות פשרנו ובאישורנו.
 ככל דרישה לתשלום, נא לציין מספר הזמנתנו זו.

Handwritten signature:
 ד. בן יהודה
 חשב המשרד

בכבוד רב

Handwritten signature:
 ד. ברקאי
 מנהל אגף מרוגרות

הערה: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
 מר גליק - אגף מרוגרות
 בזכרות - משהכ"ש
 גב' נ. הרשקוביץ - מחוז ירושלים

33W-8-8-

1-1-1

Handwritten scribbles and marks.

500.5

78.51

Handwritten signature or initials, possibly "CIR", with a large flourish.

100

מינהלת השכונה

ועדת תשתית

דיון פרויקטים

יום ב' ינואר 23

9-3-1983

ה ז מ נ ה

דיואר וכנס

ערב עיון בהצגת פרוייקטים כלליים, פיתוח

הוארי, כביש הרכס והטבת דיור בשכונת

מזרח-תלפיות

הנך מוזמן/ת ביום שני כ"ט אדר תשמ"ג

14 במרץ 1983, בשעה 20.00

במרכז הקהילתי בשכונה.

בהשתתפות צוות אדריכלי משרד השכון,

מהנדס העיר, מנכ"ל האגודה לקידום שכונות

ויור'ר הוועדה לתיכנון ובניה.

בחסות סגן ומ"מ ראש העיר

מר גדיש יוסף

נא לדיוק!

האגודה לקידום ועידוד הניהול של שכונות בירושלים
רחוב שלומציון המלכה 10 ירושלים טל. 243955

ירושלים, י' שבט תשמ"ג
24 ינואר 1983



לכבוד

מ. ש. רבין
מנהל מחלקת יישובים
משרד פלגון ופניני

הנדון: בציג לצוות ההיגוי בשכונת מנחת גלפילג.

במיבהלת השכונה קיים צוות היגוי משותף לבציגי התושבים ולבציגים של בוחצי
השרותים בשכונה.

הצוות קובע מדיניות מתן השרותים בשכונה וסדר עדיפותם. כן הוא דן בתוכניות
אופרטיביות לשרותים פיזיים ושרותי רווחה ומאשר גם תקציבים לביצוע פרויקטים.

לפיכך אני חושבת לצבון כי בצוות ישתתף בציג מחלקתך ועדיף עובד בשכונה.
לידיעתך, צוות ההיגוי מתכנס פעם בחודש דבר שלא יכבד ביותר על השתתפות בציגך
בישיבות הצוות.

אודה לך על מתן תשובה על גבי הטופס המצורף.

בברכה,

שרה קמינקר, מבכ"ל

is a. cal
sua and 11/11/14
use asell 11/11/14

DATE	11/11/14
TIME	11:11
BY	11/11/14
NO.	11/11/14

use 11/11/14

use 11/11/14



לכבוד
מר שמריהו כהן,
מנהל מחוז ירושלים,
משרד השיכון.

הנדון: דיון בבעיות דחופות בשכונה.

א. נ.;

ועדת תשתית פיזית מעוניינת לקיים דיון בשרדך, בבעיות בוערות בשכונה.
הנושאים שיועלו במפגש זה, הם כדלקמן: -

1. הצגת לתוכנית שלוש רחובות וכניינים - עובדה ע"י תושב השכונה ואדריכל במקצועו, מר אהרון גולדמן.
2. ניקיון הואדי - כפי שסוכם בכנס אדריכלים וחושבים בשכונה, שבה נכחה גב' אלינור ברזאקי, אדריכלית המחוז.
3. כביש הגישה לשכונה. - מדוע הופסקה עבודת הפיתוח.
4. תיקון מעקות פגומים. (במקרה אחד מדובר בפיקוח נפש).
5. פתיחת שני מעברים בקירוח חמך; שיהיו מעבר לתושבים ערביים, ברח' יעקב ושיס ורח' משה ברזני.
6. אינפורמציה החסרה לועדה, בנושא התיכנון של הואדי כמרכז ספורט.
7. שונות.

נא תשובתך לקיום הפגישה בהקדם.

ב ב ב ה,

שלום אמויאל,
מנהל מינהלת מזרח-תלפיות.

דוד ליפובי צקי,
יו"ר ועדת תשתית.

העתק: מר טדי קולק - ראש העיר.
מר י. גדיש - יו"ר האגודה.
גב' ש. קמינקר - מנכ"ל האגודה.
מר א. חוצ'ה - יו"ר ועדת ההיגוי.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
1200 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

- 1. The University of Chicago Library is a non-profit organization.
- 2. The University of Chicago Library is a non-profit organization.
- 3. The University of Chicago Library is a non-profit organization.
- 4. The University of Chicago Library is a non-profit organization.
- 5. The University of Chicago Library is a non-profit organization.
- 6. The University of Chicago Library is a non-profit organization.
- 7. The University of Chicago Library is a non-profit organization.
- 8. The University of Chicago Library is a non-profit organization.
- 9. The University of Chicago Library is a non-profit organization.
- 10. The University of Chicago Library is a non-profit organization.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
1200 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
1200 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY
1200 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 733-4331

מדינת ישראל

משד השיכון והכינוי
מחוז ירושלים

תאריך: י"ז בחשוון תשמ"ב
3 באוקטובר 1982
מספר:

תלפיות מזרח חות הלימוד בדיקת אפשרויות פיתוח

מיקום:

בכניסה הראשית לשכונת תלפיות מזרח מדרום לכביש הרכס.

גבולות השטח:

מצפון כביש הרכס.
ממערב - קריית מוריה.
מדרום - כניסי המגורים של חכרת אשורם (מרגולין). אחר הכניה בשלכ ה'.
ממזרח - כביש הגישה לרכס המערבי - שלכ ד' ושלכ ה' בחלפיות מזרח.

גודל השטח:

גבולות השטח החפוס היום ע"י החווה גדול בהרבה מהשטח המיועד לכניה כל שהיא
הכניה המתאר שכן חלקים מהשטח מיועדים כשטחים פתוחים ציבוריים לאורך כביש
הרכס ובצומת הכניסה הראשית לשכונה. השטח הראוי לכניה מחוץ השטח החפוס הוא
כ- 50 ד', מחוכם כ- 40 ד' ראויים לבניה, היתר פסי ירק לאורך דרכים.

יעוד השטח:

השטח כלול בתכנית המתאר לשכונת תלפיות מזרח.

הכניה זו, מס' 1848 הופקדה ולא הגיעה לכלל אישור בשל התנגדות קבוץ רמת רחל.
למרות שהושג הסכם בין שר החקלאות, שר השיכון והקבוץ בדבר תלופי שטחים,
לא גרמו רשויות התכנון ומשד השיכון לאשורה של התכנית.

שטח זה מיועד עפ"י התכנית כשטח כלל עירוני (מוסדות) ומהווה חלק מרצועה לאורך
השלוחה המערבית של ארמון הנציב וכביש מס' 1 שיועדה למסרה זו.

יעוד השטח למסרה זו במסגרת התכנית נבע מכמה טעמים:

- א. יתרונות נוף לעבר סדכר יהודה מחר ולאגן החזוהי של העיר העתיקה וסביבתה.
- ב. קיומם של מוסדות כלל עירוניים בשטח בעת התחלת התכנון כגון מלון דיפלומט, קריית מוריה וחווה הלימוד.
- ג. קרבתו היחסית של השטח למרכז העיר, להר ציון והעיר העתיקה.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-2-

השטח תפוס כיום ע"י החווה. קיימת אפשרות לפנוי השטח למעט הבנין במרכזו של גב' בן צבי המיועד לשמור. מבדיקה חיקי כמ"י לא ברור מהמסמכים שבחיק אם אפשר לפנות החווה ממקומה. נהפוך הוא, קימת הצעה להגביל את החווה למסגרת השטח המסומנת כמפה ע"י הקצאת חוספת שטח סמוך למוריה וצמצום שטחים אחרים שמעבר לכביש.

ההצעה ליער השטח למגורים אינה נראית לנו מהסיבות הבאות:

א. חוספת של כ-100 יח"ד אין בה כדי לשפר את רמת השרווחים הציבוריים והמסחריים בשכונה למעט פתוח החשתיים בקטע זה לשפור הכניסה לשכונה.

ב. הרירות תהיינה יקרות בשל הצורך בשמירה קפדנית על צורת הבנין וכמות הכניה בשטח, דבר שאינו חסר כיום בשכונה ואין בו חרומה מיוחדת שכן כמחצית מהבניה ברכס המערבי הוא כסטנדרטים גבוהים.

ג. סוג המגורים היחיד שלא בא לבסוי בשכונה הוא בנה כיתך ונראה לנו שיהיה זה כזבוז שטח יקר ובעל אכות גבוה, להנאתו של ציבור מצומצם מאוד.

נראה לנו שעלות הפנוי של השטח תהיה גבוהה ויש להצדיקה ע"י בניה רנסבילית במיוחד.

מומלץ להשאיר השטח ביעודו הקיים מהסיבות הבאות:

1. אופי הכניה הנדרש בשטח מחייב התיחסות מיוחדת שכן השכונה כולה בנויה על המורדות הדרומיים של 2 הרכסים ואינה נצטיה משום נקודת חצפית בעיר למעט הכפר צור בחר בנקודות מדרום מזרח לעיר. השכונה כולה מכונסת לעבר הואדי המרכזי ומהווה אגן חזותי נפרד מכל העיר.

שטח חוות הלימוד הוא בכחינה יוצא דופן בהיותו בגובה כביש הרכס וכל כניה בו סעבר ל-2 קומות (בנקודות מסוימות אפילו קומה אחת) חראה ממרבית נקודות החצפית בעיר (דוגמת ארמון הנציב והחורשה שלידו). אי לכך יש להתיחס לבנוי השטח במשנה זהירות. בנין ציבורי כלל עירוני רפרזנטטיבי יכול להיות נקודת ציון למיקום מיוחד זה ולצומת הכניסה הראשית לשכונה.

2. מכל הרצועה של השטחים הכלל עירוניים לא נותר שטח למוסדות הקשור אינטגרלית לשכונה. מלון דיפלומט משורה וקשור באזור תלפיות. קרית מוריה נשענת על כביש הרכס.

יחרח השטחים נמסרו במסגרת חלופי הקרקע לקבוצ רמת רחל. זהו השטח היחיד שיכול להשאיר למטרה זו ולחרום לגיוון כשמושי הקרקע ואולי בעתיד לשפור רמת השרות בשכונה והרחבת הבסיס התעסוקתי שלה.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-3-

3. קרבתו היחסית של שטח זה למרכז העיר בכלל ולהר ציון והעיר העתיקה בפרט (4 ק"מ) מקנה לו עדיפות לפתוח היירות שהוכל גם להנחת מהחירות הנפיים, ומהטיילת שמצפון לכביש הרכס. (נקודת החצית שליד ארמון הנציב מהווה אכן שואכת לחיירות רבים ומדי יום חונים באזור אוטובוסים).

כיום יש הקפאה במלונאות ובעתיד הקרוב לא ידרשו חדרי מלון בוספים בירושלים, למרות זאת נראה לנו שהשטח מתאים לפיתוח פרויקט היירות בסווח יותר ארוך.

טכום והמלצות:

א. להמנע מהזמנת חנוון לשטח כיוון שאין בידינו פרוגרמה מפורטת למוסד כלל עירוני כל שהוא. ה.ב.ע. לשטח זה ללא חכנית בנוי לא חידון בשום מסגרת סטטוטורית בשל רגישות השטח. מה גם שפרסום ה.ב.ע. למוסדות הגרוע לכיקוש של גורמים בלתי רצויים באזור.

ב. לגרוע לאשור חכנית המתאר בחיקונים המחבקשים מההסכם עם רמת רחל.

ג. לספל בפנוי החווה ובאחור שטח אלטרנטיבי להמשך תפעולה בשתוף עם מינהל מקרקעי ישראל, פעולה שתארוך מספר שנים כשלעצמה.

ד. על מנת לשוות לכניסה לשכונה מראה סביר עד לפתוח השטח יש לספל בגידור החווה.

ה. אם יש רצון לזרז פתוח השטח אפשר לפנות למכרז ההשקעות ולנסות לעניין יזמים לפתוח השטח, דבר שאינו הכרחי כעת לפני פנוי השטח.

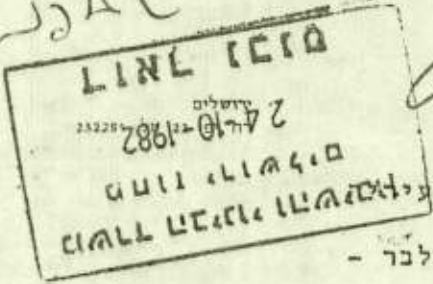
הכיתה: - צביה אפרתי
ע/ר בינוי ערים



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

1

לשכת המנהל הכללי
مكتب المدير العام



סיכום פגישה שנחקיימה בחדר הנהלת העיר
ב-12.10.82 בהשתתפות ה"ה:
ש. כהן, ב. דביר, א. גדלביץ, א. זילבר -
משרד השיכון.

א. שריג, מ. דרויש, א. שגיא, ש. אלוני
ס. בויאנג'ו, עו"ד ח. כהן, ד. פלי,
מ. מרדכי, נ. ליכטמן - עיריית ירושלים.

הנושא: העברת שכונות לאחריות העיריה.

1. השכונות הצפוניות -

א. מר שמריהו כהן מסר, כי עפ"י סיכום בין שר השיכון וראש העיר
האחריות לשכונות הצפוניות הועברה לעיריה ב-1.5.81.

ב. 1 מיליון שקל העביר כבר משרד השיכון לעיריה.

ג. 2 מיליון שקל ניתנה כבר הוראה להעביר סכום זה עבור ביצוע
העבודות שסוכמו בשכונות סנהדריה מורחבת, גבעת
המבחר והגבעה הצרפתית.

ד. שכונות רמת אשכול ומעלות דפנה - מנהל המח' לשפ"ע יעביר למשרד
השיכון רשימה של עבודות שיש לבצע בשכונות אלה, מלווה באמון
תקציבי של כל עבודה.
עם סיכום רשימת העבודות יעביר משרד השיכון לעיריה הסכומים
כשהם צמודים למדד.

2. שכונות נוה יעקב, רמות, תלפיות מזרח, גילה.

א. העיריה תקבל לאחריותה חלקי תשתית שבנייתם הושלמה ע"י משרד
השיכון כגון כביש (מצומת אל צומת) וכו'.

ב. משרד השיכון יממן נזקים שיגרמו כתוצאה משימוש בלתי סביר ומעצם
העובדה שטרם הושלמה בניית האתר.

ג. הצוות המוסמך במקרים חריגים אלה להחליט על קבלת חלקי תשתית,
כמפורט לעיל יהיה:

נציגי העיריה: שבתאי אלוני, סמי בויאנג'ו, נינט אברמוביץ,
דיסני.

משרד השיכון: נציג המחוז ונציג אגף הנדסה של המשרד הראשי.

ד. משרד השיכון ימסור לעיריה כל חלקי התשתית שבנייתם הושלמה לדעתם בהקדם וללא דיחוי.

3. גינזון שטחים ציבוריים.

משרד השיכון יבצע גינזון של כל השטחים הציבוריים עפ"י תכנית בנין ערים מאושרת ועם השלמתם תקבלם העיריה לאחזקה.

4. אחריות נזיקית של משרד השיכון.

בכבישים שטרם נמסרו לאחריותה של עיריית ירושלים, עפ"י ההסדר חנ"ל וטרם נחקבלו ע"י העיריה, תהיה האחריות הנזיקית של משרד השיכון מלאה.

מר שמריהו כהן הטעים, כי הסכמתו זו מותנית באישור היועץ המשפטי של משרד השיכון.

5. גינזון ומגרש משחקים באל-עיוזיה.

משרד השיכון ישחתף בגובה של - 500,000 שקל לגינזון ולהכשרת מגרש משחקים באל-עיוזיה.

מר דרויש יפנה בקשה מתאימה למנהל המחוז.



אהרן שריג

העתק: ראש העיר

מר שאול שרון - המנהל הכללי

מר עוזי וכסלר - גזבר העיריה

למשתתפים בפגישה

אש/פ

אלרם - חברה לשכון אלרם

Established by the Israel Corporation and Ashtrom
133, Rothschild Boulevard, Tel-Aviv, Telephone 24 12-05-6

ירושלים - 1.9.82

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

10-9-1982

כנס

לכבוד
צידן אליהו
מהנדס אחר-מעלות אלרם
ס"ב מחוז י"ס
המלך ג'ורג' 47
ירושלים - 94 261

א.נ.

הנדון: מעלות אלרם - 195

מכתבם 702-/58010 מיום 18.8.82

יחכן והיה עלינו לפנות לעוד מספר קבלני משנה ואחרים העובדים עבור
עיריית ירושלים. אך ברור לנו כי עיריית ירושלים פנתה לקבלנים העובדים
עבורה.

הנכם מבצעים עבודות בהיקף נרחב באחר ואין טפק שהיה עלי לפנות
עליכם ע"פ בקשת עיריית ירושלים.

הרני שמח ללמוד כי אין כל מפגע באזור גן הילדים הקטור בעבודתנו
במקום.

במסוד רב,

אוד אפרוני.

הערך: 1.5 כ"ל
8 דיקוט
1.5 פונק

ELRAM - Housing Corporation



Established in 1954, ELRAM is a leading real estate and housing development company in Israel. It is a public company listed on the Tel Aviv Stock Exchange.

10-2-1952
10-2-1952
10-2-1952
10-2-1952

10-2-1952
10-2-1952
10-2-1952
10-2-1952

Handwritten notes and signatures in the right margin, including a large 'X' and some illegible text.

10-2-1952
10-2-1952

10-2-1952
10-2-1952

10-2-1952
10-2-1952

10-2-1952
10-2-1952

Handwritten signature and notes in the bottom right corner.



פ. קרנר, מ. מנדיל, מהנדסים בע"מ
F. Körner, M. Mandil, Engineers Ltd.

תל - אביב, 29 ביולי 1982
5994 / 326 -29



לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: - דיווח לקוי לדו"ח מחשב
מכ-ך מיום 12.7.82

בחשובה למכתבך הנ"ל מצורף בזה צילום המכתב ששלחנו למר גדליץ בו אנו מבהירים
שלא היה דיווח לקוי בתלפיות מזרח אלא שינוי בשיטת המספור ושינוי בתכנון המבנים.

בכבוד רב,

פ.קרנר, מ.מנדיל מהנדסים

לוטה: -
צילום מכתבך מ-12.7.82
צילום תשובתנו למר גדליץ בנדון.

העתק: -
מר א.וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר א.סורוקה - מנהל אגף התכנון
מר ל.קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית.
מר ב.צ'רניאבסקי - המרכז למידע.

פק/עח



פ. קרנר, מ. מנדיל, מהנדסים בע"מ
F. Körner, M. Mandil, Engineers Ltd.

תל - אביב, 29 ביולי 1982
19 - 326 / 5996

לכבוד
מר א. גדליץ
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: - בקרה בשטח הדיווח על הבניה
סימוכין: - מכתבו של א. סורוקה מ-29.6.82

בחשובה למכתבכם הננו לציין שלא היתה טעות בדיווח מצידנו ולהלן ההסבר המפורט: -
1. בנינים 519 - 512, 521-525, 538 - 537 (מבנן 05, חברת אלרם, אדריכל רכטר):
המבנן הנ"ל הינו מדורג כאשר הכניסות לדירות המדורגות הינן נפרדות. החתך
והמספור הוכנו בזמנו כך שכל דירה מדורגת מהווה קומה אחת ובצורה הנ"ל דיווחנו
מעל לשנתיים ולא התעוררו כל שאלות בכל הביקורות עד כה. בסיור האחרון באתר החליט
מר מרקוביץ שעדיף לשנות את שיטת הדיווח מאחר והפרויקט הנ"ל אינו מתאים לשום הנחיה
ברורה הקיימת במשהב"ש.
ניתן היה לדוח כפי שאנחנו דיווחנו עד עתה וגם כפי שסוכם לאחרונה עם מר מרקוביץ.

2. בנינים 278 - 277 (94 יח' בשלב א', על ידי שיכון עובדים) :-
בפרויקט הנ"ל התגלתה בתחילת העובדה מערת קבורה, דבר שהקשה מאוד על ביסוס
בנין 279.
בנוסף הסתבר לשיכון עובדים ש-18 חניות לרכב שהיו אמורים לקבל במסגרת תכנית
המרכז המסחרי של שו"פ לא התגשם.
עקב שתי הסיבות הנ"ל החליטה חב' שיכון עובדים לבטל את בנין 279 ובמקום זאת
להגביה את הבנינים 277; 278; 280 (התפנה מקום לחניה).
הנושא טופל בועדות השונות - מחוזית ומקומית - קרוב לשנה וחצי ורק ב-19.3.82
התקבל רשיון הבניה להגבהת המבנים.
בעת ביקורו של מר מרקוביץ ב-16.5.82 טרם הוכנס השינוי שהיה בתהליך עבוד חתכים
לצורך דיווח.

בכבוד רב,


פ. קרנר, מ. מנדיל מהנדסים

העתק: -
מר ל. קוקוש

פק/נע



פ. קורנר, מ. מנדיל מהנדסים בע"מ
F. Körner, M. Mandil, Engineers Ltd.

תל - אביב , 29 ביולי 1982
5994 / 326 -29



לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: - דיווח לקוי לדו"ח מחשב
מכ-ך מיום 12.7.82

בתשובה למכתבך הנ"ל מצורף בזה צילום המכתב ששלחנו למר גדלביץ בו אנו מבהירים
שלא היה דיווח לקוי בתלפיות מזרח אלא שינוי בשיטת המספור ושינוי בתכנון המבנים.

בכבוד רב ,

פ.קורנר , מ.מנדיל מהנדסים

לוטה:-
צילום מכתבך מ-12.7.82
צילום תשובתנו למר גדלביץ בנדון.

העתק:-
מר א.וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר א.סורוקה - מנהל אגף התכנון
מר ל.קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית.
מר ב.צ'רניאבסקי - המרכז למידע.

פק/עח



NO. 1000
DATE
1-1-1960
BY
F. Komer

1000
1-1-1960

1000
1-1-1960

1000
1-1-1960

1000
1-1-1960

1000
1-1-1960

1000
1-1-1960

1000
1-1-1960

1000



פ. קרנר, מ. מנדיל מהנדסים בע"מ
F. Körner, M. Mandil, Engineers Ltd.

תל - אביב , 29 ביולי 1982
5996 / 326 - 19

לכבוד
מר א. גדליץ
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

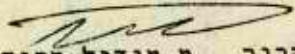
א.נ.

הנדון: - בקרה בשטח הדיווח על הבניה
סימוכין: - מכתבו של א. סורוקה מ-29.6.82

בחשובה למכתבכם הננו לציין שלא היתה טעות בדיווח מצידנו ולהלן ההסבר המפורט: -
1. בנינים 519 - 512 , 521-525 , 538 - 537 (מבנן 05 , חברת אלרם , אדריכל רכטר):
המבנן הנ"ל הינו מדורג כאשר הכניסות לדירות המדורגות הינן נפרדות. החתך
והמספור הוכנו בזמנו כך שכל דירה מדורגת מהווה קומה אחת ובצורה הנ"ל דיווחנו
מעל לשנתיים ולא התעוררו כל שאלות בכל הביקורות עד כה. בסיוור האחרון באחר החליט
מר מרקוביץ שעדיף לשנות את שיטת הדיווח מאחר והפרויקט הנ"ל אינו מתאים לשום הנחיה
ברורה הקיימת במשהב"ש.
ניתן היה לדוח כפי שאנחנו דיווחנו עד עתה וגם כפי שסוכם לאחרונה עם מר מרקוביץ.

2. בנינים 278 - 277 (94 יח' בשלב א' , על ידי שיכון עובדים) :-
בפרויקט הנ"ל התגלתה בתחילת העובדה מערת קבורה , דבר שהקשה מאוד על ביסוס
בנין 279.
בנוסף הסתבר לשיכון עובדים ש-18 חניות לרכב שהיו אמורים לקבל במסגרת תכנית
המרכז המסחרי של שו"פ לא התגשם.
עקב שתי הסיבות הנ"ל החליטה חב' שיכון עובדים לבטל את בנין 279 ובמקום זאת
להגביה את הבנינים 277;278;280 (התפנה מקום לחניה).
הנושא טופל בועדות השונות - מחוזית ומקומית - קרוב לשנה וחצי ורק ב-19.3.82
התקבל רשיון הבניה להגבהת המבנים.
בעת ביקורו של מר מרקוביץ ב-16.5.82 טרם הוכנס השינוי שהיה בתהליך עבוד חתכים
לצורך דיווח.

בכבוד רב ,


פ. קרנר , מ. מנדיל מהנדסים

העתק: -
מר ל. קוקוש

פק/נח

27
לכבוד
מנהל
מחוז ירושלים

כ"ג חשוון תשפ"ב
14 ביולי 1982

לכבוד
מר איצן
מנהל יחידת הפיקוח
פ.מ.י. מחוז ירושלים.

הגדרות כביש וריבוי תלפיות מזרח.

ברצוני להודיעך כי לאחר שבדקנו את לוח הריבויים בראה לבד שיש לפנות
החומי עד רחוב ביתר ללא דיחוי על מנת שנוכל עד לחורף להתקדם עם
עבודות העפר.

לפיכך, מבקש לגרום לכך שבוצע רמת וואל יקבל פיצוי עבור המסעים
כאשר הם ברמזי פני רחובאי שהשטח ימסר לידינו בסוף יולי תחילת יולי.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הערה: מר פיז מור - מנהל מקרקעי ישראל פ.מ.י.
מר ע. צדאן - פ/ר לפיכך וקרקעות
מר פ. קרבד - מנהל פד ייקט תלפיות מזרח
מר ל. קוקש - מנהל הפולקה ומכביה

U.S. DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL

REPORT
OF
ADJUTANT GENERAL
U.S. DEPARTMENT OF THE ARMY

UNITED STATES OF AMERICA

REPORT OF THE ADJUTANT GENERAL ON THE PROGRESS OF THE
UNITED STATES OF AMERICA IN THE YEAR 1914

UNITED STATES OF AMERICA
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL

UNITED STATES OF AMERICA
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL

UNITED STATES OF AMERICA
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL

דבריו

25.1.82

מספר : 85707/81

ס' הקצבי : 90.79.236.00

ד"צ : 51311



לכבוד
חב' אל-רח

ה.ג.ב.

הנדון: הוצאת פתוח עבור ביצוע שטחים ציבוריים במלפיות פתוח
לפירוק של 195 יחידות דיר בנגבולות והמקצאה סמ' 5.24.92.11

אבו מאזניים שבטלה לכס מכוס של 1.722.100 שקל עבור הפעילות הכללית.
אח המכוס בשלם, לכס לפי חשבונית חלקים לפי המיכוס מיום 15.1.82,
מחויב לבז באמצעות משרדו המחוזי בירושלים ובאשרורו.
בכל דרישה לתשלום בא לפיין מספר העמדה 10.

מכבוד רב,

דוד בן-יהודה
חשב המשרד

דאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

הפקט מנהל מחוז ירושלים
מר גליק - אגף פרוגרמות
בצבירה משהב"ש
ה.ג.ב. דירקוביץ - מחוז ירושלים

96 עד
28.2.82

1000000

1000000
1000000
1000000
1000000

1000000

1000000

1000000
1000000
1000000
1000000

1000000

1000000

1000000
1000000
1000000
1000000

1000000
1000000
1000000
1000000

1000000

1000000
1000000

1000000
1000000

1000000
1000000
1000000
1000000

1000000
1000000

י"ג בטבת תשמ"ב
8 בינואר 1982

מספרינו: 85701/81
ס' תקציבי: 90.79.235.09
הור"ב: 51315

31.1.82
69802

לכבוד
חברת אל-רם
מדרות רוטשילד 133
תל-אביב

הבדון: החזר תשלום עבור ביצוע פתוח ציבורי

אנו מאשרים שנשלם לכם סכום של 1,455,095 שקל עבור העבודה שבבדון.

את הסכום הנ"ל נשלם לכם בהתאם לחשבוני המצורף שהגשמתם לצד באמצעות
משרדינו המחוזי בירושלים ובאישורנו.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו.

בכבוד רב

דוד בן יהודה
חשב המשרד

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמה

העתיקים: מנהל מחוז י-ם
מר גליק - אגף פרוגרמה
גזברות משהב"ש
גב' הרשקוביץ.

1382 NW 1
69802
14012

14012

18.2.82

119
18-19

ירושלים, 27 בינואר 1982

משרד היבוא והשכון - אגף נכסים ודיוור
פרוטקול ועדת מחירים מס' 522

משתתפים: א. נטף, י. שוורץ, א. בר, א. כהן, א. פרבר, פ. בן זאב, פ. בר אפרח
ש. שטיינברג, מ. בניסה.

בנועדה מחירים שהתקיימה ביום ג' 26.1.82 התקבלו ההחלטות הבאות:

א. מ. עידכון וקביעת מחירים באחרים הבאים:

רח' בן יהודה 23

1. מחירי הגליל

דואר נכנס

מס' סדר	מקום	שם המבנה	מס' בניה	מס' חזרה	שטח	מס' חד'	מס' יחיד	מחיר להחברה	הערות
1.	צפת	שו"פ	41-43	17786	74	3	48	380,000	מבוסס גם על הערכת שמאי
					53	2	24	255,000	"
2.	מבריה	שו"פ	100-1	18093	90	4	13	585,000	מבוסס על הערכת שמאי

2. מחירי מרכז

1.	תל-אביב	שכונת התקווה	חלמיש						3 בתים עם חצרות צמודות וזכויות בניה להרחבה בעתיד.
					92.45	4		685,000	12/81
					77.5	3		550,000	"
				פינתית	92.45	4		710,000	"
				בחזית	92.45	4		665,000	"
				פינתית	77.5	3		575,000	"
				בחזית	77.5	3		535,000	"

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיור

תאריך:

ב. הדיון בערכון מחירי הדירות המהחייב מעליית מדד תשומות הבניה נדחה לשבוע

הבא.

ג. רכישות.

מאושרת הפחתת יח"ר אחת מחוזה מס' 18154 של שו"מ בערד.

רשם: משה בציטה



יו"ר: אלי נסך



תפוצה: לשכת המנכ"ל

חברי הוועדה

משחתפים

מנהלי מחוזות

ממוני איכלוס מחוזיים

ד. בן יהודה

ב. בארק

מ. אבגר

מב/רמ

151

151
מס' 85694
9087/310/07
54704

כ"ו בכסלו תשמ"ב
22 בדצמבר 1981

מספרנו: 85694
ס. תקציבי 9087/310/07
הור"ב 54704

מס' דיון 31-1-1982
דיון

לכבוד
עדיה ירושלים
מח' אספקת מים

הנדון: תשלום אגרות מים לגז ילדים אשרום רח' גב גרונר תלפיות מזרח

הגבו מאשרים כי בשלם לכם סכום של 36,675 שקל כהשתתפותיכם בתשלום אגרות מים.
אח הסכום הג"ל בשלם לכם בהתאם להתקדמות יחסית של העבודה, לפי חשבוניות שתגישו
לבו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאשרורו. בכל בקשה לתשלום בא לציין מס'
הזמנה זו.
ראה חשבון מס' 10808.

13652 * 2 ינואר 1982

גרעין אבנאי

בכבוד רב,

דוד בן יהודה
חשב המשרד

זאב ברקאי
מבוא אגף פרוגרמות

העתיקים:
מבוא מחוז ירושלים
מבוא המחלקה הטכנית ירושלים
גזברות משהב"ש
מר בן אלול - ממזכה מוס"צ
גב' מ. בדור - ע/ר מוס"צ.

47-2
10/1/54

OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL

DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D.C. 20530

TO THE
HONORABLE
MEMBERS OF THE

UNITED STATES SENATE

RE: [Illegible text]

Very respectfully,
[Illegible signature]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

[Illegible text]

א' טבת תשמ"ב
27 בדצמבר 1981
מספר: 85695
ס. תקציבי: 9087/310/07
הור"ב: 54705

לכבוד

לכבוד
עיריית ירושלים
מח' לאספקת מים

הנדון: השתתפותיכו בחבור לרשת המים לגן ילדים רמות 01/04

הבנו מאשרים כי בשלם לכם סכום של 16,192 ש"ח, כהשתתפותיכו בחבור לרשת המים.

את הסכום הנ"ל בשלם לכם בהתאם להתקדמות יחסית להיקף העבודה, לפי חשבוניות שתמסרו לנו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאשורו.

בכל רכישה לחשלוט בא לציין מס' הזמנתיכו זו.
ראה חשבונו מס' 10790.

בכבוד רב

גדעון אבינאי
דוד בן יהודה
חשב המשרד

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

הפקימו:
מנהל מחוז ירושלים
מנהל המח' הטכנית - ירושלים
גזברות משהב"ש
מוס"צ בני אלול
מוס"צ מחוז י-ם

3652 1302 20 ינואר 1982

כ"ו בכסלו תשמ"ב
22 בדצמבר 1981

מספר: 85693
ס. תקציבי 9087/310/07
הור"ב 54709

85693

לכבוד
עדיה ירושלים
מח' לאספקת מים

הגדיון: אגרת פתוח מערכת המים להחייבה ביניים ברדה יעקב

הגבר מאשרים כי בשלם לכם סכום של 638,528 שקל כהשתתפותו בתשלום אגרת פתוח
רשות המים.

את הסכום הג"ל בשלם לכם בהתאם להחלטות יחסית של העבודה, לפי חשבוניות שהגישו
לבו באמצעות משרדנו המחוזי בירושלים ובאשורו. בכל דרישה נא לציין מס' הזמנה
זר.

ראה חשבון מס' 10799.

בכבוד רב,

ד.ענן אביב

ד. בן יהודה
חשב המשרד



ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתיקים: מנהל מחוז י-ם
מח' טכנית י-ם
גזברות מנהל"ש
מר בן אלול - ממנה מוס"צ
גב' מ. ברור - ע/ר מוס"צ.

3652 2 ינואר 1982

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

דבריו

כ"ב במנח תשמ"ב
17 בינואר 1982

אל: מ. פין-מור
מבול מחוז י-ט
ממ"י

הנדון: כביש היכס - רמת רחל

על אף בקשותי החוזרות וחסרות החרוזות לא קבלנו עד היום אישור
בכתב מממ"י כי התואי של הכביש עד גדר מחנה אלנבי - במסל לנו לעבודות.

אמנם ב - 30.12.81 בערכה ספירת העצים בהסחתפות בציגי רמת - רחל, אלא
שאין בדבר זה תשובה לשאלה הפיקרית, מועד בו משרדינו יכול להתחיל
לעבוד.

כידוע לך חכצית הכביש כבר אושרה בועדה המחוזית והתיקים לבצוע העבודה
במסדר למ.ע.צ. המודדים משלימים בימים אלה את הסימון והכל מוכן.

מה תשובתך?

בברכה

שמריהו כהן
מבול המחוז

העתיקים: מבכ"ל
דואן
קוקרש
קרב

RECEIVED

2017年12月15日

1978年 10月 1日

1978年 10月 1日

1978年 10月 1日

2017-2018-2019-2020

70. 1981-1982 年，在“七五”计划期间，国家将重点放在发展轻工业和消费品生产上。这一政策旨在提高人民生活水平，并促进国内市场的繁荣。

1940-1941, 1942-1943, 1944-1945, 1946-1947, 1948-1949, 1950-1951, 1952-1953, 1954-1955, 1956-1957, 1958-1959, 1960-1961, 1962-1963, 1964-1965, 1966-1967, 1968-1969, 1970-1971, 1972-1973, 1974-1975, 1976-1977, 1978-1979, 1980-1981, 1982-1983, 1984-1985, 1986-1987, 1988-1989, 1990-1991, 1992-1993, 1994-1995, 1996-1997, 1998-1999, 2000-2001, 2002-2003, 2004-2005, 2006-2007, 2008-2009, 2010-2011, 2012-2013, 2014-2015, 2016-2017, 2018-2019, 2020-2021, 2022-2023, 2024-2025, 2026-2027, 2028-2029, 2030-2031, 2032-2033, 2034-2035, 2036-2037, 2038-2039, 2040-2041, 2042-2043, 2044-2045, 2046-2047, 2048-2049, 2050-2051, 2052-2053, 2054-2055, 2056-2057, 2058-2059, 2060-2061, 2062-2063, 2064-2065, 2066-2067, 2068-2069, 2070-2071, 2072-2073, 2074-2075, 2076-2077, 2078-2079, 2080-2081, 2082-2083, 2084-2085, 2086-2087, 2088-2089, 2090-2091, 2092-2093, 2094-2095, 2096-2097, 2098-2099, 2100-2101, 2102-2103, 2104-2105, 2106-2107, 2108-2109, 2110-2111, 2112-2113, 2114-2115, 2116-2117, 2118-2119, 2120-2121, 2122-2123, 2124-2125, 2126-2127, 2128-2129, 2130-2131, 2132-2133, 2134-2135, 2136-2137, 2138-2139, 2140-2141, 2142-2143, 2144-2145, 2146-2147, 2148-2149, 2150-2151, 2152-2153, 2154-2155, 2156-2157, 2158-2159, 2160-2161, 2162-2163, 2164-2165, 2166-2167, 2168-2169, 2170-2171, 2172-2173, 2174-2175, 2176-2177, 2178-2179, 2180-2181, 2182-2183, 2184-2185, 2186-2187, 2188-2189, 2190-2191, 2192-2193, 2194-2195, 2196-2197, 2198-2199, 2200-2201, 2202-2203, 2204-2205, 2206-2207, 2208-2209, 2210-2211, 2212-2213, 2214-2215, 2216-2217, 2218-2219, 2220-2221, 2222-2223, 2224-2225, 2226-2227, 2228-2229, 2230-2231, 2232-2233, 2234-2235, 2236-2237, 2238-2239, 2240-2241, 2242-2243, 2244-2245, 2246-2247, 2248-2249, 2250-2251, 2252-2253, 2254-2255, 2256-2257, 2258-2259, 2260-2261, 2262-2263, 2264-2265, 2266-2267, 2268-2269, 2270-2271, 2272-2273, 2274-2275, 2276-2277, 2278-2279, 2280-2281, 2282-2283, 2284-2285, 2286-2287, 2288-2289, 2290-2291, 2292-2293, 2294-2295, 2296-2297, 2298-2299, 2300-2301, 2302-2303, 2304-2305, 2306-2307, 2308-2309, 2310-2311, 2312-2313, 2314-2315, 2316-2317, 2318-2319, 2320-2321, 2322-2323, 2324-2325, 2326-2327, 2328-2329, 2330-2331, 2332-2333, 2334-2335, 2336-2337, 2338-2339, 2340-2341, 2342-2343, 2344-2345, 2346-2347, 2348-2349, 2350-2351, 2352-2353, 2354-2355, 2356-2357, 2358-2359, 2360-2361, 2362-2363, 2364-2365, 2366-2367, 2368-2369, 2370-2371, 2372-2373, 2374-2375, 2376-2377, 2378-2379, 2380-2381, 2382-2383, 2384-2385, 2386-2387, 2388-2389, 2390-2391, 2392-2393, 2394-2395, 2396-2397, 2398-2399, 2400-2401, 2402-2403, 2404-2405, 2406-2407, 2408-2409, 2410-2411, 2412-2413, 2414-2415, 2416-2417, 2418-2419, 2420-2421, 2422-2423, 2424-2425, 2426-2427, 2428-2429, 2430-2431, 2432-2433, 2434-2435, 2436-2437, 2438-2439, 2440-2441, 2442-2443, 2444-2445, 2446-2447, 2448-2449, 2450-2451, 2452-2453, 2454-2455, 2456-2457, 2458-2459, 2460-2461, 2462-2463, 2464-2465, 2466-2467, 2468-2469, 2470-2471, 2472-2473, 2474-2475, 2476-2477, 2478-2479, 2480-2481, 2482-2483, 2484-2485, 2486-2487, 2488-2489, 2490-2491, 2492-2493, 2494-2495, 2496-2497, 2498-2499, 2500-2501, 2502-2503, 2504-2505, 2506-2507, 2508-2509, 2510-2511, 2512-2513, 2514-2515, 2516-2517, 2518-2519, 2520-2521, 2522-2523, 2524-2525, 2526-2527, 2528-2529, 2530-2531, 2532-2533, 2534-2535, 2536-2537, 2538-2539, 2540-2541, 2542-2543, 2544-2545, 2546-2547, 2548-2549, 2550-2551, 2552-2553, 2554-2555, 2556-2557, 2558-2559, 2560-2561, 2562-2563, 2564-2565, 2566-2567, 2568-2569, 2570-2571, 2572-2573, 2574-2575, 2576-2577, 2578-2579, 2580-2581, 2582-2583, 2584-2585, 2586-2587, 2588-2589, 2590-2591, 2592-2593, 2594-2595, 2596-2597, 2598-2599, 2600-2601, 2602-2603, 2604-2605, 2606-2607, 2608-2609, 2610-2611, 2612-2613, 2614-2615, 2616-2617, 2618-2619, 2620-2621, 2622-2623, 2624-2625, 2626-2627, 2628-2629, 2630-2631, 2632-2633, 2634-2635, 2636-2637, 2638-2639, 2640-2641, 2642-2643, 2644-2645, 2646-2647, 2648-2649, 2650-2651, 2652-2653, 2654-2655, 2656-2657, 2658-2659, 2660-2661, 2662-2663, 2664-2665, 2666-2667, 2668-2669, 2670-2671, 2672-2673, 2674-2675, 2676-2677, 2678-2679, 2680-2681, 2682-2683, 26

1950年10月1日，中华人民共和国成立。这一天，中国历史翻开了新的一页。全国人民在党的领导下，开始了伟大的社会主义革命和建设。在这一过程中，我们取得了许多成就，但也面临着许多困难和挑战。我们将继续坚持党的基本路线，深化改革，扩大开放，为实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗。

DE 457345

MEM, FOR STATE, CENTRAL RECORDS SECTION OF NATIONAL ARCHIVES.

2000

1990

1990

והבינוי

י"ז בשבט תשמ"ב
12 בינואר 1982



לכבוד
חברת גד
דיזינגוף 173
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: - בחיס 353,350 תלפיות מזרח

בהמשך למכתבינו מ- 19.11.81 ופניות רבות של חב' פרזות אל חברתכם, הננו להעביר אליכם את עלויות לכיסוע התיקונים לבחיס הנ"ל.

כאם לא נקבל את התיחסותכם עד 30.1.82 אנו נאשר לחב' פרזות לבצע את התיקונים ונחייב את חשבוניכם.

בכבוד רב,

א. גדלביץ
ס/מנהל המחלקה השכנית

העתיקים:-

מר ז. אורן - מנהל אגף תכנון והנדסה.
מר ש. כהן - מנהל המחוז.
מר ל. קוקוש-מ"מ מנהל המחלקה השכנית.
משרד קרנר - מנדיל.

SECRET

1981 08 01
1981 08 01

SECRET
1981 08 01
1981 08 01
1981 08 01

1981 08 01

SECRET - 1981 08 01 1981 08 01

SECRET - 1981 08 01 1981 08 01 1981 08 01
SECRET - 1981 08 01 1981 08 01 1981 08 01

SECRET - 1981 08 01 1981 08 01 1981 08 01
SECRET - 1981 08 01 1981 08 01 1981 08 01

SECRET - 1981 08 01

SECRET - 1981 08 01
SECRET - 1981 08 01

SECRET - 1981 08 01

SECRET - 1981 08 01 1981 08 01 1981 08 01
SECRET - 1981 08 01 1981 08 01 1981 08 01
SECRET - 1981 08 01 1981 08 01 1981 08 01
SECRET - 1981 08 01 1981 08 01 1981 08 01

לשכת מנהל המחוז

טז' סכת תשמ"ב
11 בינואר 1982

מס' 191

משרד הרכש והשכונות
מחוז ירושלים
15-1-1982
מס' 191

לכבוד

מר עוזרי

מכון וולקני - חוות הלימוד

ירושלים

א.נ.,

הנדון: כביש הרכס, חילופי קרקע

בהתיחס לשיחתו של מר איכצן, הנני לאשר את הסכום הבא:

1. מכון וולקני יפנה את כל השטח מהכביש וצפוניה לו.
2. רצועת הקרקע שמצפון לקריית מוריה (הצבוע בכתום במפה הרצ"ב) תועבר לשמוש חוות הלימוד.
3. כל נושאי הגדור יעברו לטיפול משרד הבנוי והשכון ומנהלה פרויקט כביש הרכס - פרוי מונדיל.

בכבוד רב,

מ. טיץ-סור
מנהל המחוז

העתק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז י-ם
משרד הבנוי והשכון

מר משה איכצן, - כאן

מר ע. דהאן - משרד השכון י-ם

מר פרוי מונדיל, משרד לפקוח, רח' דיזינגוף 233
ת"א - 63116

Секрет

11.11.50

Секрет
Секрет
Секрет

1.1.51

Секрет

Секрет

1. Секрет
2. Секрет
3. Секрет

Секрет

Секрет

מדינת ישראל
המנדט הכלכלי
מס' 25-5-1981

משרד החינוך והתרבות
רשות הספורט והחינוך הגופני

הועדה הכין-משקדית לפרוגרמות ולתכנון מיתקני ספורט

הנדון: פרוגרמה לתכנון מרכז ספורט בתלפיות-מזרח, ירושלים
סיום ושיבה סכינה - 28.4.81, ישיבה מסכמת - 13.5.81

משתתפים/חברי הועדה:

- אורי אפק, מנהל רשות הספורט, ת"א (יו"ר)
- ד. בן אלול, הממונה הארצי על מוסדות ציבור, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
- י. גנור, מנהל מח' הבינוי, משרד החינוך והתרבות, ירושלים
- א. לויטין, מנהל מדור המיתקנים, רשות הספורט, ת"א
- א. לויטין, אדריכל-יועץ, רשות הספורט, ת"א

משתתפים/מוזמנים:

- י. וינצבורג, מח' הבינוי, משרד החינוך והתרבות, ירושלים
- א. ברזקי, מח' סכינה, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים
- זילבר, מח' הסכינה, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים
- מנדיל, מנהל הפרויקט, משרד מנדיל, ירושלים
- ג. גבעון, רכז אזור, רשות הספורט, ירושלים
- א. אשד, מחנכן הפיתוח, משרד מילר-כלוס, ירושלים

נעדרים/מוזמנים:

- ח. פרח, ההכרה למרכזי תרבות, ירושלים
- י. שרם, מח' הספורט, עיריית ירושלים

כללי

שכונת חלפיות מזרח מתוכננת להכיל בשלב הסופי כ-4500 דירות (כ-16000 חושבים).

מיקומה של השכונה אינו מרכזי לגבי שכונות אחרות ולכן אין להניח שכלל ישמשו מיתקני הספורט השכונתיים גם תושבי שכונות אחרות באופן משמעותי.

וגרמה אינה מתייחסת למיתקני הספורט הסטנדרטיים הנכללים ברגיל בכל חצר בית-ספר (ומשמשים אף הם, באופן חלקי, את הקהילה) ואף אינה מתייחסת למגרשי כדורגל*, שיש לאחרם בעיבור (פרויקט) של השכונה, פריהוק סגורים, מוסדות ציבור ומיתקני ספורט אחרים (כדי למנוע הפרעות הדדיות).

למרות הקירבה של אתר הספורט והנוף לביה"ס העל-יסודי המקיף - לא נכללים בפרוגרמה 4 מגרשי הכדורסל הנפרדים, שיש לאחר ליד 4 אגפי ביה"ס המקיף. רק במידה ולא תימצא כל אפשרות לאחר את מגרשי הכדורסל הנפרדים הנ"ל בצמידות לאגפי ביה"ס - יהא צורך להוסיפם לפרוגרמה שטח הספורט.

* הפרוגרמה לכדורגל היא: 2 כנרשים אגודתיים, כ"א 15-18 דונם ברוטו (כולל חניה ומחסנים לקהל) ורצועה צרה של 3-4 מגרשים קטנים (לא תיקני לקהילה).

ויתקנים הספורטים המיוחסים, לפיכך, רק למרכז הספורט השכונתי עצמו, כדלהלן:

שטח פתוח (כולל בנוי)	שטח בנוי (ברוטו)	
2800	1150	אולם ספורט מרכזי למשחק כדורסל וכדורעף
	150	חדר ריתמיקה וחנועה
	90	חדר כושר וכוח
6000	1350	בריכת שחייה מקורה ומחוממת (כולל בריכת ילדים, מלתחות ושרותים) ואופציה לבריכת פתוחה צמודה נוספת.
4800	60	מרכז טניס (4-6 מגרשים, 2 קירות אימונים ושירותים לטניס)
3000		2 מגרשים משולבים (כדורסל-יד-עף)
13000	100	מסלול היקפי 300 מ. מיתקני אתלטיקה, שירותים ומחסן.
1050		מגרש גולגולות
3000		משטחי דשא למשחקים הפשיים (במיפלים טונים)
<u>33650 מ"ר</u>	<u>2900 מ"ר</u>	

תוח שטח בדונמים - לשטח הפתוח הכולל בדונמים, יש להוסיף כ-25% לשטחי מעבר, שבילים, גינות ורחבות מרוצפות.

ה - נוסף לשטח הכולל בדונמים לעיל, יש להכניס חניה לרכב כחוק.

כ של השטח שיידרש, לכן, הוא כ-45 דונם.

יש המיתקנים השונים:

אולם ספורט מרכזי	
מישטח 30 מ. x 18 מ., גובה 7,5 מ.	= 540 מ"ר נטו
שרותים 30 מ"ר x 2 יחידות	= 60 מ"ר (מחלת למושבנים לקהל)
מחסן (במיפלים האולם, מיפח 2 מ. וגישה ישירה)	= 40 מ"ר (מחלת למושבנים לקהל)
מושבנים ל-500 צופים	= 240 מ"ר (בצד אחד של האולם)
גינה (מגרד וקופה)	= 20 מ"ר
שרותים לקהל	= 20 מ"ר (מחלת למושבנים לקהל)
	<u>920 מ"ר</u>
חוספת 25% טרה	230 מ"ר
	<u>1150 מ"ר</u>

ס יכלול חקרה אקוסטית, רצפה מינסטית במישה וחאורה בעצמה של 300 לוקס.

הבטיח שבשלבני ביצוע הבניה יותקנו שרוליי-רצפה לעמודי כדור-עף ולעמודי מתח; יים בקורות העליונות להליית חבלים, טבעות ונקודות-חיבור בקירות לסלים וסולמות-קיר.

ית האולם - על ציר האורך מזרח-מערב.