

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

כאמנה הלווה בן מליצט
צ'לצ' הלווה
בנייה קבועה
2.95 12.94

תיק מס'

מזליקה

17-7

שם תיק: לשכת השר בן-אליעזר - בניה כפרית
מזוזה פירו: גל-7/22217
מזוזה פריט: 800000000
מזוזה פריט: 2-112-2-1-8
תאריך הדפסה: 11/12/2018

33	5/11	כרמלים - הרבה עבר אלכס קראל איזני (מסר 9845)
34	9/11	הרבה בנה - הרבה (מסר 9793)
35	1/10	מנייה פלמ - מנייה קומון. אולפיה רייס, אפריל 95 - מסר 9731
36	1/10	מנייה של מנייה בנה - (מסר 9500)
37	1/10	מנייה בנה - (מסר 9595)
38	1/11	מנייה בנה - (מסר 9747)
39	11/11	מנייה בנה - (מסר 9737)
40		מנייה בנה - (מסר 9737)
41	9/11	מנייה בנה - (מסר 9705)
42	1/10	מנייה בנה - (מסר 9620)
43	1/10	מנייה בנה - (מסר 9630)
44	9/11	מנייה בנה - (מסר 10034)
45	1/10	מנייה בנה - (מסר 9661)
46	1/10	מנייה בנה - (מסר 9805)
47	1/10	מנייה בנה - (מסר 95)
48	1/10	מנייה בנה - (מסר 95)
49	1/11	מנייה בנה - (מסר 994)
50	1/11	מנייה בנה - (מסר 10063)
51	25.12.94	מנייה בנה - (מסר 94)
52	1.2.95	מנייה בנה - (מסר 94)
53	17.1.95	מנייה בנה - (מסר 94)
54	5.2.95	מנייה בנה - (מסר 9892)
55	1.1.95	מנייה בנה - (מסר 9957)
56	3.2.	מנייה בנה - (מסר 7015)
57	31.1.	מנייה בנה - (מסר 9890)
58	1/11	מנייה בנה - (מסר 95)
59	1/11	מנייה בנה - (מסר 95)
60	7/2	מנייה בנה - (מסר 9990)
61	7/2	מנייה בנה - (מסר 10089)
62	7/2	מנייה בנה - (מסר 10101)
63	5/2	מנייה בנה - (מסר 10086)
64	9/11	מנייה בנה - (מסר 9997)

לכבוד
בנק _____

הנדון: אתר בניה

ישוב _____ זיהוי האתר _____

הרינו לאשר כי _____ רכשו דירה חדשה
שחיא חלק ממבנה בן _____ דירות הממוקם על שטח של _____ דונם.
ידוע לי כי על סמך אישור זה ינתן סיוע מוכווון ע"י מדינת ישראל באמצעות
הבנק למשכנתאות.

_____ חתימה + חותמת

שם _____

אישור עו"ד

אישור

אני הח"מ _____ עורך דין מכתובת _____
מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____
ולאחר שהזתרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים
הקבועים בחוק, אישר נכונות ההצהיר הנ"ל וחתם עליו בנוכחותי.

חתימה

חותמת

שם עורך הדין

בישובים המסומנים בכוכבית אין מגבלת 4 לדונם.

<u>מזה הלוואה</u>	<u>מזה מענק</u>	<u>סה"כ סיוע</u>	<u>שם ישוב</u>
25,000	25,000	50,000	* רמות
50,000	-	50,000	רמלה
50,000	-	50,000	ראש העין
25,000	25,000	50,000	ראש פינה
50,000	-	50,000	רכסים
50,000	-	50,000	חזובות
50,000	-	50,000	רמת ישי
25,000	25,000	50,000	* שעל
25,000	25,000	50,000	* שדרות
25,000	25,000	50,000	שלומי
50,000	-	50,000	תל מונד

בישובים המסומנים בכוכבית אין מגבלת 4 לרונם.

<u>מזה הלואה</u>	<u>מזה מענק</u>	<u>סה"כ סיוע</u>	<u>שם ישוב</u>
50,000	-	50,000	מרדס חנה
50,000	-	50,000	פרדסיה
25,000	25,000	50,000	פארן
25,000	25,000	50,000	* צפת
25,000	25,000	50,000	* צוחר
25,000	25,000	50,000	צומר
25,000	25,000	50,000	קדמת צבי
25,000	25,000	50,000	* קצרון
25,000	25,000	50,000	* קרית שמונה
50,000	-	50,000	קדימה
50,000	-	50,000	קרית אטא
50,000	-	50,000	קרית טבעון
50,000	-	50,000	* קרית גת
50,000	-	50,000	קרית מוצקין
50,000	-	50,000	* קרית מלאכי
50,000	-	50,000	קרית עקרון
50,000	-	50,000	קרית ביאליק
50,000	-	50,000	קרית ים
50,000	-	50,000	קרית ספר

בישובים המסומנים בכוכבית אין מגבלת 4 לדונם.

<u>שם ישוב</u>	<u>סה"כ סיוע</u>	<u>מזה מענק</u>	<u>מזה הלוואה</u>
מוזרת בתיה	50,000	-	50,000
* מעלה אפרים	50,000	25,000	25,000
* מעלה אדומים	50,000	-	50,000
* מעלות תרשיחא	50,000	25,000	25,000
* מצפה רמון	50,000	25,000	25,000
נאות גולן	50,000	25,000	25,000
נוב	50,000	25,000	25,000
נעמי	ראה מכתבנו מיום 18/12/94 בנושא סיוע מקום		
נס ציונה	50,000	-	50,000
נהריה	50,000	25,000	25,000
נחלת יהודה	50,000	-	50,000
נצרת	50,000	15,000	35,000
* נצרת עילית	50,000	25,000	25,000
נשר	50,000	-	50,000
* נתיבות	50,000	25,000	25,000
נתניה	50,000	-	50,000
ספיר	50,000	25,000	25,000
עין יתב	50,000	25,000	25,000
עכו	50,000	15,000	35,000
* עפולה	50,000	15,000	35,000
* ערד	50,000	25,000	25,000
עתלית	50,000	-	50,000

ראה הוראה מיום 8/1/95

* עירון (קציר חריש)

בישובים המסומנים בכוכבית אין מגבלת 4 לדונם.

<u>שם ישוב</u>	<u>סה"כ סיוע</u>	<u>מזה מענק</u>	<u>מזה הלוואה</u>
יונתן	50,000	25,000	25,000
יבנה	50,000	-	50,000
יסוד המעלה	50,000	25,000	25,000
יהוד	50,000	-	50,000
* ירוחם	50,000	25,000	25,000
יפיע	50,000	15,000	35,000
* יקנעם	50,000	-	50,000
* כהל	50,000	15,000	35,000
* כרכום	50,000	25,000	25,000
כנף	50,000	25,000	25,000
* כרמיאל	50,000	25,000	25,000
כפר תבור	50,000	15,000	35,000
* כפר יונה	50,000	-	50,000
לוד	50,000	-	50,000
* לבנים	50,000	15,000	35,000
מבשרת ציון	50,000	-	50,000
מגדל	50,000	25,000	25,000
* מסד	50,000	15,000	35,000
* מגדל העמק	50,000	15,000	35,000
מודיעין	50,000	-	50,000
מטולה	50,000	25,000	25,000

בישובים ומסומנים בכוכבית אין מגבלת 4 לדונם.

<u>מזה הלוואה</u>	<u>מזה מענק</u>	<u>סה"כ סיוע</u>	<u>שם ישוב</u>
50,000	-	50,000	בית דגן
35,000	15,000	50,000	בית שמש
25,000	25,000	50,000	ביתר
50,000	-	50,000	גבעת זאב
50,000	-	50,000	גבעת עדה
50,000	-	50,000	גן יבנה
50,000	-	50,000	גדרה
50,000	-	50,000	גני תקווה
25,000	25,000	50,000	גבעת יואב
35,000	15,000	50,000	* גיתה
25,000	25,000	50,000	דובב
בנושא סיוע מקום	18/12/94	ראה מכתבנו מיום	* דימונה
50,000	-	50,000	זכרון יעקב
25,000	25,000	50,000	* חד נס
25,000	25,000	50,000	חיספין
25,000	25,000	50,000	* הצור הגלילית
50,000	-	50,000	חדרה
35,000	15,000	50,000	* טפחות
25,000	25,000	50,000	* טבריה
50,000	-	50,000	טירת הכרמל
50,000	-	50,000	טייבה

בישובים המסומנים בכוכבית אין מגבלת 4 לדונם.

<u>שם ישוב</u>	<u>סה"כ סיוע</u>	<u>מזה מענק</u>	<u>מזה הלוואה</u>
* אילת	50,000	-	50,000
אור עקיבא	50,000	-	50,000
אזור	50,000	-	50,000
* אשקלון	50,000	-	50,000
* אופקים	50,000	25,000	25,000
אליכין	50,000	-	50,000
אלעד	50,000	-	50,000
אלעזר	50,000	25,000	25,000
אפרת	50,000	25,000	25,000
אשדוד	50,000	-	50,000
אור יהודה	50,000	-	50,000
אביעזר	50,000	25,000	25,000
אבני איתן	50,000	25,000	25,000
* אומן	50,000	15,000	35,000
* אמנון	50,000	25,000	25,000
אניעם	50,000	25,000	25,000
* אשחר	50,000	15,000	35,000
* בני יהודה	50,000	25,000	25,000
* בר יוחאי	50,000	25,000	25,000
בני עייש	50,000	-	50,000
בית שאן	50,000	25,000	25,000
בנימינה	50,000	-	50,000
באר יעקב	50,000	-	50,000
* באר שבע	50,000	15,000	35,000

11/11
12/1

תאריך: 19/01/95

משרד הבינוי והשיכון

משרד האוצר

לכבוד
בנקים למשכנתאותהנדון: מבצע סיוע לדירות חדשות

1. רוכשי דירות חדשות בישובים שברשימה המצורפת יקבלו תוספת סיוע במתכונת שתפורט להלן.
- מחלק מהישובים סיוע זה יוגבל לבניה רוויה בלבד דהיינו לבניה של לפחות 4 יחידות לדונם.
- הבנק יודא נתון זה על סמך אחד המסמכים הבאים:
חוזה רכישה, היתר בניה, הסכם פתוח או כל מסמך רשמי אחר.
אם לא נמצא מסמך כזה יש לבקש תצהיר של הקבלן בפני עו"ד. (מצ"ב דוגמא).
- הישובים שאין בהם ומגבלה בדבר 4 לדונם סומנו בכוכבית.
יובהר כי בכל מקרה לא ניתן לבצע תוספת סיוע זו לבניה עצמית.
2. התוספת תנתן לזכאים חסרי דיור ולזכאים לפי נוהל בעלי דירה בגין מצוקת דיור (צפיפות, בריאות) או בקבוצת "בעלי דירה חלקיים" או מוכרי דירחם.
- לא יהיו זכאים לסיוע זה, זכאים בעלי דירה לישובי פיתוח (בקבוצה 70) או "לא זכאים".
3. הסיוע ינתן לרוכשי דירות בתקופה 31/12/95-1/1/95.
4. כל תהלוואות לפי חוזר זה תנתנה מכספי הבנק בהצמדה מלאה למדד לתקופה של עד 20 שנה ובריבית של 4.5%, במסגרת הסכם הרפורמה מיום 28/3/90.
5. בסיס זכאות לדיווח 610.
6. מכתב זה בא לתחליף מכתבנו מיום 2/1/95.

בכבוד רב

ישראל שוורץ
מנהל אגף שכלכלה

אבי גבאי
ס. המשב הכללי

SAR HASHIKUN

(AUTO)

THE FOLLOWING FILE(S) ERASED

FILE	FILE TYPE	OPTION	TEL NO.	PAGE	RESULT
090	TRANSMISSION		9250703	05	OK

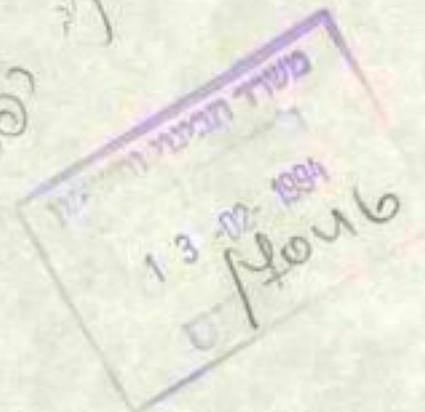
ERRORS

1) HANG UP OR LINE FAIL	2) BUSY	3) NO ANSWER
4) NO FACSIMILE CONNECTION	5) 8 MIN. OVERFLOW	

משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

ט"ז בשבט התשנ"ה
17 בינואר 1995
728-של

011
73



אל: מר שלמה ניב
סמנכ"ל תאום ותכנון

שלום רב,

הנדון: קדומים

אתר קדם: 66 יח"ד בבניה מתקדמת.

34 יח"ד - נמכרו, אין אכלוס בגלל:

- (1) חוסר מערכת כיבוי אש לבתים
- (2) השלמת כבישים בביצוע

עם השלמת הנ"ל האכלוס אפשרי מיידית.

32 יח"ד - יש לבצע השלמת פתוח. אין מערכת כיבוי אש לבתים.
(טרם נמכרו)

- השלמת הכבישים בבצוע.
חברת חשמל בשלבי גמר.

אתר צפון: 127 יח"ד בבניה קשוחה.

105 יח"ד נמכרו אין אכלוס בגלל:

- (1) השלמת פתוח בשלבי גמר.
- (2) חשמל בביצוע (חברת חשמל)
- (3) השלמת כבישים בביצוע

משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

אין אפשרות לאכלס את הבתים בגלל חוסר במתקן טהור. המתקן
ומערכת הביוב לישוב יבוצעו ע"י מינהלת הביוב הארצית -
השתתפות משהב"ש בסך 1 מליון ש"ח הועברה למינהלת.

ישוב: קיימת בנייה פרטית לא מרוכזת כ- 6 יח' שמפוזרות בכל אתרי
הישוב.

אין מעורבות משהב"ש בבניה עצמית, ומוסדות ציבור שבבניה ע"י
המועצה המקומית.

בכבוד רב

ר. קנטרובסקי
מנהל מחוז מרכז

העתק: מר י. פלד, ר. המינהל לבניה כפרית

רשימת החלטות שהתקבלו בין התאריכים 01/01/93 - 17/01/95

למחוז: מסדו כפרי
במחוז היישוביים: 3557 קדומים - 3557 קדומים

מחוז ומרכז כפרי

יישוב: קדומים

דיון/החלטה	פרטי החלטה	פרט החלטה
882 18/ 2004 ת. החלטה: 26/12/94	סטטוס: לביצוע בתקציב 95 ת. ערכון: 28/12/94 מחלקה אחראית: בניה כפרית נושא: ביוב תאריך גמר: 01/01/95 אתר: קדומים	לנוכח טענות המועצה על חסר חקציבי בביצוע פרויקט מערכת הביוב, יודקה פלד ימנה ל-י.ב. לקבלת חוות דעה לטענות המועצה. הערות:
882 18/ 2005 ת. החלטה: 26/12/94	סטטוס: לביצוע בתקציב 95 ת. ערכון: 28/12/94 מחלקה אחראית: בניה כפרית נושא: פיתוח תאריך גמר: 01/01/95 אתר: קדומים	המשרד ישלם את עבודות הפיתוח בבניה תחשה במחתייב ממנב האיכלוס ומכירת הדירות. הערות:
882 18/ 2006 ת. החלטה: 26/12/94	סטטוס: לביצוע בתקציב 95 ת. ערכון: 28/12/94 מחלקה אחראית: בניה כפרית נושא: כבישים תאריך גמר: 01/01/95 אתר: קדומים	מאושר לקדם תכנון כביש הבנייה הראשי לישוב ב- 1995. הערות:
882 18/ 2007 ת. החלטה: 26/12/94	סטטוס: לביצוע בתקציב 95 ת. ערכון: 28/12/94 מחלקה אחראית: בניה כפרית נושא: תכנון תאריך גמר: 01/01/95 אתר: קדומים	יודקה פלד יבדוק טענות המועצה בדבר הקפאת / הפסקת תכנון ת.ב.ע. במסגרת הכנית המתאר המאושרת. הערות:

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
13 בפברואר 1995
יג' באדר תשנ"ה
845-ש-95

קניין נכס 11



28745

לכבוד
מר ליזר לביא
מדור השיכון
הקיבוץ הארצי

78

הנדון: חדר אוכל - קיבוץ שומריה
סימוכין: מכתבן מיום - 9.2.95

שלום!

כל שכתבת - אכן.

אמנם גיורא לא השתתף בפגישת מזכירי התנועות עם השר בראשית דצמבר 94, אך הוא עודכן על ידי לפני כן לגבי הנתונים (צפוי ל - 95), וודאי גם על ידי משתתפי הפגישה - בתוצאותיה.

השר מטפל בתוספת תקציב לשנת 1995 למינהל לבניה כפרית. לפי סיכומי עיקר התוספת מיועדת לעבודות תשתית ומבנ"צ בקיבוצים. אם/כאשר תגיע תוספת זו, כונתנו להפעיל עבודות לפי סדר הקדימות שאתם (התנועות) קבעתם במכתבכם לשר (דצמ' 94).

השר מעודכן אגב, בכל האמור לעיל.

ב ב ר כ ה

יועקב פלד
ראש המינהל

העתקים:

- לשכת השר
- לשכת מנכ"ל
- מר ג. פורמן - מזכיר הקב"א
- מר א. בן צבי - מרכז חקלאי
- גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגמרות
- מר א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
- מר א. קרפ - מנהל מחוז נגב-כפר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 8.2.95

מס' פניה: 10838

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מ.מ.ר
ראש מינהל
לכבוד

א.ג.ג.

הנדון: תכנון ע"פ ת"מ

ה מכתבו של 14.12.94

מתאריך 8.2.95

לידועה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 8.2.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

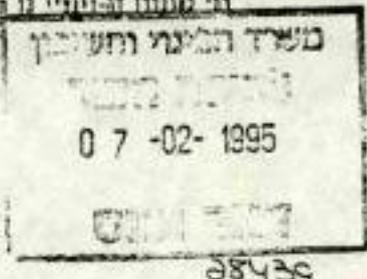
א"י
איתן כבל
יועץ השר

10838

הקיבוץ הארצי - הסומר הצעיר

7 בסברואר 1994

03-6951195 .טל. 03-6925274 .טל. 03-6925274



לכבוד
שר הבנוי והשכון
מר בנימין בן-אליעזר

שלום רב,

הנדון: חדר האוכל בשומריה

1. חודה על דאנתך והערכה חמה להתיחסותך.
2. הנושא הוא דונמא לצורך בשלוב התנועות כהחלטות על סדר עדיפות בקיבוצים כאשר ממלא התפקיד במשרד הממשלתי אינו יכול להכיר כל מערכת הסקולים ולכן הוא טועה.
3. "שומריה" הוא אחד הקיבוצים הצעירים היציבים בתנועה הקיבוצית. למרות בעיה הבניה ובעיות בסיסיות בהקצאת משכנת קרקע ואמצעי יצור, הקיבוץ שומר על יציבות רבה בעשור האחרון. (החברים הם אלה שיסדו הקיבוץ ואיו תחלופה).
- כדי לגדול הדבר החשוב ביותר היא הפרספקטיבה. לכן חשיבות חדר האוכל רבה. אין כל דמיון בין קיבוץ זה לבין קיבוצים "מתפוררים" שהשקעה בהן בעיתית.
4. בקיבוץ שומריה כיום:
 - א. 15 משפחות.
 - ב. 13 חברים לא נשואים.
 - ג. 25 חברי נרעיו.
 - ד. 14 ילדים.
 - ה. סה"כ אוכלוסיה 82.
5. הקיבוץ הוכיח עצמו ואם נקדם את נושאי הפרנסה (רפת שהוקמה כבר ומפעל בעתיד), יש פניות רבות להתקבל לקיבוץ. חדר האוכל הוא הבטחה של שנים.
6. מסיבות שאינן ברורות לי, כבר פעם שניה ניתנה הוראה להפסיק תכנון חדר האוכל. הפגיעה היא כבר קשה אחרי דחיות שונות.
7. אני מניס כל מה שאחה מכיר בי ומבקש התערבותך הנמרצת לבנית חדר האוכל בשומריה השנה. אנא האמינו להכרותי ותחושותי.

בברכה,
ניורא פורמן

העתק: מח' התישבות - הסכה"א



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 15/95

מס' פניה: 1000

לכבוד,

הר. מר. מר. מר.
המנהל הכללי - משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 1000
תל-אביב

א.ג.נ.

הנדון: 1000

מכתבך אל לשכת השר מיום 10/95 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

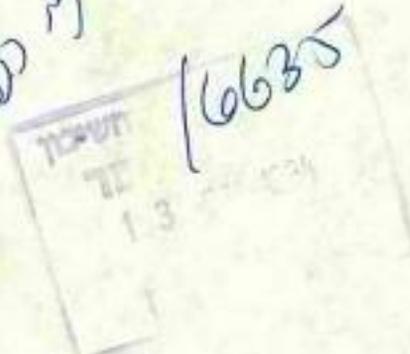
תאריך: 12/2/95

מספר: אכ-30

Handwritten signature in green ink.

Handwritten note: ק"מ כספי 11

Handwritten circled number: 21



לכבוד



בני ברק

..J.M

הנדון: החלפת דירה מאבני חפץ ליישוב קדומים
סימוכין: מכתבכם לעוזר שר הבינוי והשיכון מ - 24.1.95

מכתבכם שבסימוכין, הועבר לטיפולנו ולהלן הבהרותינו בנדון:-

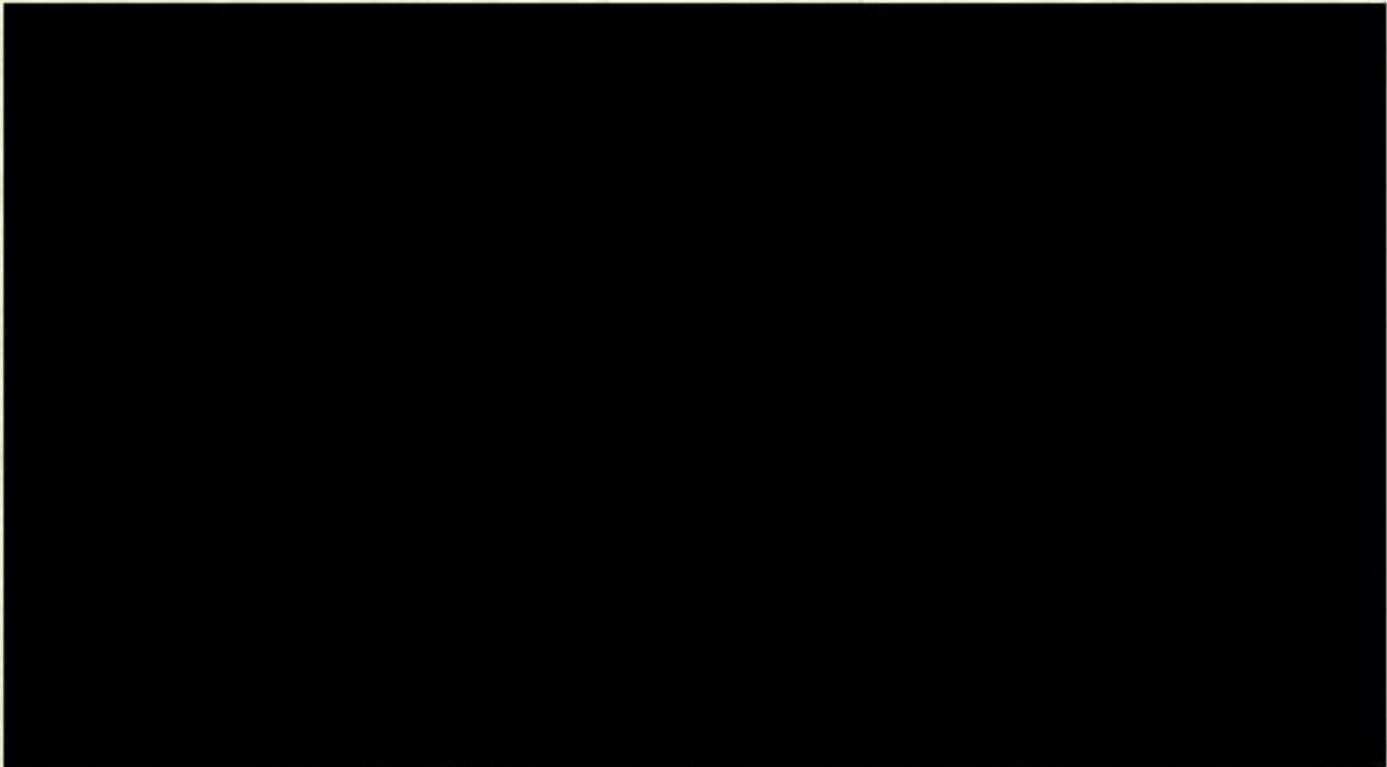
1. הואיל ובתכם רכשה דירה מחב' שיכון ופיתוח ומתוכן מכתבכם מסתבר שטרם אוכלסה, נושא ביטול הרכישה צריך להבדק ישירות עם חב' שו"פ, לרבות כל המשמעויות הכספיות הנובעות מביטול הרכישה וביטול או גרירת המשכנתא בבנק.
 2. נושא רכישת דירה מחב' שיכון ופיתוח בקדומים צריך גם כן להיבדק על ידכם ישירות עם החברה הנ"ל.
- אנו מציעים לכם לא לבצע שום תהליך של מכירת הדירה או ביטול הרכישה של הדירה באבני-חפץ, בלי קבלת תשובה מוסמכת מחב' שיכון ופיתוח שאכן ניתן לרכוש דירה בקדומים ואם כן, ללא נזק כספי.
- אנו חוזרים ומציעים לבדוק את הנושא בזהירות מירבית על מנת לא לבצע פעולות שעלולות לגרום לבתכם נזק כספי.

בכבוד רב,
מ.קת
ס/מנהל מחוז תמרכז
לאיכלוס פרוגרמות ותקציב

העתק:

מר איתן כבל, עוזר שר הבינוי והשיכון ✓

SECRET
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE
1964 O - 348-000



SECRET
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE
1964 O - 348-000



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 5/2/95

מס' פניה: 6635

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ישיבה ב"ב

קנייה לכה"ד

א.ג.ב.

הנדון:

החלטת הוועדה לביטול חוק המגורים

ט"ה מכתבו של

אריה יחיאל - 90

מתאריך

20/1/95

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 20/2/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

(6635)

24 לינואר 1995

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר השכון
ירושלים

שלום רב!

אנו מרשים לעצמנו להסב את תשומת לבך לבעיה כואבת המדירה שינה מעיננו.

הננו הורים לבת גרושה אם לארבעה ילדים קטנים (2,3,5,7).
הבת [REDACTED] מתקיימת מדמי מזונות המשולמים ע"י ביטוח לאומי בגובה של
1700 ש"ח ומקצבת ילדים.

[REDACTED] רכשה בית, משכון ופיתוח, ב"אבני חפץ" והיא משלמת בעבורו משכנתא.
בינתיים המשפחה גרה בקרוון.

הישוב חסר שרותים בסיסיים כמו מכלת, שרותי בריאות וכיו"ב.
כל דבר מצריך נסיעה לעיר הקרובה - נתניה.
אוטובוס מגיע למקום פעם אחת ביום (בשעה 4 אחה"צ) ללא רכב פרטי חיי
היום יום קשים ביותר וגורמים לתלות מוחלטת בשכנים.
הילדים סובלים במיוחד, האב אינו מבקרים, אין אפשרות לצאת עמם לביקורי
משפחה או כל פעילות אחרת. ללא עזרה אינטנסיבית מצבם הנפשי ילך ויחמיר
ויגרום לנזק בלתי הפיך.

מאחר וב"קדומים" גרים קרובי משפחה וידידים היכולים לתרום ולהקל על
סבלה, מצאנו לנכון להציע העברה לקדומים. מה גם שהתברר לנו שבקדומים
נבנו ע"י שכון ופיתוח, בתים הזהים לבית שנרכש באבני חפץ מבחינת הגודל
והמחיר, שעדיין לא נרכשו.

בקשתנו: לאפשר החלפת הבית שבאבני חפץ לבית בקדומים.
החלטתכם לסייע בנושא הנ"ל תציל משפחה בישראל תמנע התדרדרות והוצאות
נוספות בעתיד.

מכתבו של אברהם כץ, העובד הסוציאלי מדבר בעד עצמו.

ראוי לציין שאין במכתבנו זה כל בקשה לעזרה כלכלית אלא בקשה של החלפת הדירות בלבד.

למותר לציין שאנו רואים, בעובדי משרד הבינוי והשכון ובמיוחד בשר העומד בראשו מר בנימין בן אליעזר - פואד, את רגישותם לבעיות הצבור במדינה ואת נכונותם לפותרן. ומקוים שתענו לבקשתנו במהרה.

בכבוד רב

בני ברק

לוטה: מכתבו של העובד הסוציאלי
חוזה רכישת הבית
תעודת גירושין (ופס"ד)

- * אבני חפץ * איתמר * ארון מורה * ברקן * נויס * הר ברכה * חמש * חנינית *
- * חמש * יצור * יקיר * כיום * כפר תפוח * סבא דותן * סנדלים * מעלה שומרון *
- * נופים * סלעית * עינב * עלי זהב * עץ אפרים * מדואל * נופים * קדומים *
- * קרית נטפים * רבבה * רוחן * שא נור * שכי שומרון * שערי תקוה * שקד *



המחלקה לשירותים חברתיים קדומים, ד"ר צפון השומרון 44856, טלפונים: 921694, 09-921693

ט"ז שבט תשנ"ה
17 בינואר 1995
מספרנו: 3137

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר שר השיכון
תל-אביב

שלום וברכה!

הנדון: אבני חפץ - דו"ח סוציאלי.

הגב' [REDACTED] מוכרת לי במסגרת עבודתי במחלקה כמטפל משפחתי ויועץ נישואין, מתוך ההכרות שלי עם המשפחה אני מאד ממליץ לעשות כל מאמץ לאפשר למשפחה לעבור לקדומים ואני אפרט את הסיבות בהמשך.

הגב' [REDACTED] גרושה מבעלה מזה למעלה משנה ו-4 ילדים בגילאי (2,3,5,7), נשאר בחזקתה. הגב' [REDACTED] וילדיה מתמודדת עם בעיות של משפחה חד הורית ושלמעשה האב כמעט ולא נמצא בתמונה כתומך מבחינה כלכלית ורגשית. האם צריכה להתמודד עם כל הבעיות והקשיים הם גדולים יותר בשעה שגרים בישוב קטן אשר עדיין אין לו שרותים בסיסיים (במיוחד מכולת וכו').

כמו-כן בגלל הבעיות הרגשיות של הילדים המשפחה זקוקה לתמיכה טיפולית אשר לא מתאפשרת בגלל המרחקים הגדולים בין אבני חפץ וקדומים (מזה מספר חודשים הילדה הבכורה מקבלת טיפול בשיחות וזה מצריך תכנונים מורכבים של הסעות וכו').

בנוסף לזה המשפחה זקוקה למסגרות תומכות טבעיות ולא להיות קשורים לשרותי רווחה. מסגרת כזו תתאפשר בקדומים לאור העובדה שבקדומים יש לורד קרובי משפחה (דודים ובני דודים) שיהיו לה כתובת לשיחה הדוקה ויעוץ על "כוס קפה". תמונה זו כמעט בלתי אפשרית באבני חפץ.

סיבה נוספת היא לאפשר לילדים מפגשים עם אביהם לעיתים יותר קרובות. כיום האב מבקר את ילדיו לעתים רחוקות. נכון הדבר שאם היתה מוטיבציה גדולה המרחק לא משמעותי, אבל אני מעריך שאם התנאים הסביבתיים יהיו אחרים תהיה אפשרות לפנות לאב ולעזור לו לראות את ילדיו בתדירות גדולה יותר. בקדומים יש אפשרויות בתחבורה לכל הארץ - כולל ירושלים וזה בהחלט יכול להיטיב אם המצב.

לאור הסיבות הנ"ל אני מאוד ממליץ מעבר לקדומים ובמקרה זה אני תקווה וגם מעריך שעל זה יאמר - משנה מקום משנה מזל.

ב ב ר כה,
/ > יבקה
אברהם כץ
עו"ס.

תאריך: 07/94
שעה: 18:26

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ
סניף: תל-אביב

לכבוד

חלקי	שם משפחה	שם פרטי	תעודת זהות	בנק
1/ 2				
1/ 2				
1/ 1				

המעבירים: ...
מקבלי ההעברה:

הנדון: אישור העברת זכויות בנכס

ב אבני-חפץ חוזה: בית: נכס:

סימוכין: בקשתכם מיום: 21/07/1994

בהתאם לבקשתכם שבסימוכין שהעתקה מצ"ב למכתבנו זה כחלק בלתי נפרד הימנו, הרינו מתכבדים לאשר לכם בזה:

1. הננו מסכימים בזה להעברת כל הזכויות וההתחייבויות עפ"י ההסכם בגין הנכס או החלקים כמפורט לעיל, מהמעבירים למקבלי העברה, בכפוף ובהתאם להצהרותיכם והתחייבויותיכם בבקשתכם שבסימוכין.

2. בבוא העת, נרשום את כל הזכויות וההתחייבויות בגין הנכס על שם מקבלי ההעברה בפנקסי המקרקעין, וזאת בהתאם להוראות ההסכם ובכפוף למשכנתא, אם ישנה, שהתחייבנו לרשום לפי תנאי ההסכם ו/או הוראות מקבלי ההעברה.

3. המונחים - ההסכם, הנכס, מעבירים ומקבלי ההעברה - משמעות כמפורט בבקשתכם שבסימוכין.

לכבוד רב


שיכון ופיתוח בע"מ

תפוצה:

- 1 - מקבלי ההעברה
- 2 - למעבירים
- 3 - לתיק



מדינת ישראל - המשרד לענייני דתות

№ 144614

תעודת גרושין

בהתאם למקודת הנישואין והגירושין (רישום), 1919

האשה	הבעל	פרטים אישיים
[Redacted]	[Redacted]	שם משפחה כפי שרשום בת"ז
		השם הקודם אם שונה
		שם פרטי כפי שרשום בת"ז
		השם המופיע בגט אם שונה
[Redacted]	[Redacted]	מס' ת. זהות
		תאריך לידה
		העדה
		משלח היד
[Redacted]	[Redacted]	מקום מגורים בזמן הגרושין
		ההורים
		האב כפי שרשום בת"ז השם המופיע בגט, אם שונה במקרה של אימוץ גם שם המאמץ
		האם
[Redacted]	[Redacted]	העדים: עד א'
		עד ב'

הגט נכתב בבית הדין ב _____ ת"א _____ ביום _____ י _____ לחודש _____ אדר _____ שנת תשנ"ד

הגט נמסר ב _____ ת"א ע"י הבעל ביום _____ י _____ לחודש _____ אדר _____

שנת תשנ"ד _____ תאריך לועזי 21/2/94

בית הדין הרבני ב _____ ת"א י"ט _____ תיק מס' _____

תעודה זו לצורכי רישום בלבד, לשם נישואין יש להציג, נוסף לתעודה זו, גם את "מעשה בית הדין".



3.3.94



חתימת אב בית הדין

הסכם גירושין ויחסי ממון

שנערך ונחתם באריאל ביום י"א. אב. תשנ"ד (21.11.94) (ל.א.)

ל/ע

להלן "הבעל" או "האב"
מצד אחד

ביו: [redacted] ת.ז. [redacted]
בשמו וכאפוטרופוס על הילדים

להלן "האשה" או "האם"
מצד שני

לביו: [redacted] ת.ז. [redacted]
בשמה וכאפוטרופסית על הילדים

מ.ז.	[redacted]	ילידת	[redacted]	-קטינה
מ.ז.	[redacted]	ילידת	[redacted]	-קטינה
מ.ז.	[redacted]	יליד	[redacted]	-קטין
מ.ז.	[redacted]	יליד	[redacted]	-קטין

קטינים ע"י הוריהם הבעל והאשה כאפוטרופסים טבעיים

להלן "הילדים"
מצד שלישי

הואיל: והבעל והאשה ולהלן "בני הזוג") נשאו זל"ז כדת משה וישראל.

והואיל: ומנישואין אלו נולדו ארבעה ילדים המצוינים לעיל.

והואיל: וחיי הנישואין עלו על שרטון ובני הזוג הגיעו למסקנה כי טובתם וטובת הילדים מחייבת פרוזם בג"פ.

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר חובותיהם וזכויותיהם בכל הקשור לילדים, וכן להסדיר את כל עניניהם האישיים והרכושיים, והכל בהתאם להסכם זה.

הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

הצדדים מסכימים להתגרש זמ"ז בג"פ בבית הדין הרבני באריאל והם יעשו את כל הסידורים הנחוצים לשם כך.

הילדים ישארו בחזקתה של האשה.

א. האב יהיה זכאי מיום סידור הגט, לקבל את הילדים אליו לביקורים פעם בשבוע בימות החול - בכל יום שלישי בין השעות 16.00-18.30, ובכל שבת שניה יהיה האב זכאי לקחתם אליו כאשר האחריות עליו לקחתם ולהחזירם.

ב. ידוע לאב ומוסכם על ידו, כי כל איחור של מעל לחצי שעה, הביקור בשל...



Handwritten signature or initials in the bottom right corner.

Handwritten mark or signature in the top left corner.

Handwritten mark or signature in the bottom left corner.

- 9. האשה מתחייבת בזה שלא לתבוע את הבעל בכל ערכאה שהיא חוץ לבית הדין הרבני באריאל, אשר הוא בלבד יחליט באם יש שינוי נסיבות המצריך העלאת מוזנות.
- 10. כל רכוש, נכס, חובות או זכויות אחרים, מכל סוג, הרשומים ע"ש אחד מהצדדים יהיו שיכים לו בלבד.
- 11. האשה מוותרת על כתובתה, עם סידור הגט.
- 12. הצדדים מצהירים בזאת, כי מעבר לאמור בהסכם זה אין להם ולא תהינה להם כל תביעות זמ"ז, לא בשמם ולא בשם הילדים.
- 13. הצדדים מצהירים כי כל סעיפי ההסכם קשורים ומאוגדים זה בזה, והסכם זה יהיה תקף אך ורק ממחו הג"פ.
- 14. הצדדים מצהירים בזאת כי הסמכות הבלעדית לדון בכל ענין שהוא בין הצדדים נחונה לבית הדין הרבני באריאל, *מלל נושא כמנו"ב (א)*
- 15. הצדדים קיבלו בקנין בני"ד חשוב, על כל האמור לעיל, כל דבר בנפרד לפי ענינו, מעכשיו, בגלוי, וכחיקון חז"ל, ויהיה תוקף שטר זה תוקף שטרי חז"ל דלא כאסמכתא ודלא וכו', בביטול ובפיסול כל המודעות ומודעי דמודעות וכו' והעדים עליהם.
- 16. הצדדים מקבלים על עצמם את השיטות שההסכם וההתחייבויות שבו תקפות אפילו הם שיטת יחיד, כמו"כ לא יוכלו לסעון קים לי נגד ההסכם ויד בעל ההסכם תהיה על העליונה.
- 17. הצדדים מבקשים מכב' ביה"ד האזורי באריאל לאשר את ההסכם וליתן לו תוקף של פס"ד, על פי כל דין וחוק.

ובאו על החתום :

[Redacted signature]

האשה

[Redacted signature]

הבעל

[Redacted signature]

האשה בשם הילדים

ד"ר יצחק גליץ
(התל)

[Redacted signature]

הבעל בשם הילדים

בית הדין הרבני באריאל

2/137

13.1.94

כ"ב כאלול תש"ד 1.9.94
חב יהודאי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
8 בינואר 1995
ט' בשבט תשנ"ה
832-ש - 94

אל : איתן כבל , יועץ השר

הנדון: גליל עליון - עבודות
סימוכין: מכתב וולנטי 22266 מיום 27.1.95

שלום!

אמנם מכתבו של וולנטי פוגע גם בתוכנו גם ב"מוזיקה" שבו, מעליב באופן הצגת הנושאים, ו"לוקה" ב"חוסר דיוק" בעובדות, אך כיוון שאנחנו ה"נאשמים" בו כ"האנשים שאמורים לעזור לך ואשר להם העברת את הבעיות, לא התייחסו ולא נתנו תשובות עד עצם היום הזה", ואנחנו הגורמים לכך "שהנושאים שאתה החלטת או מחליט, יתמוססו על ידי מנהלי המחלקות שלך", להלן התייחסות (עניינית) לטענות המועלות במכתבו של וולנטי, (וברשותך איני מתייחס כלל לנושאים ה"פוליטיים" אשר בו):

1. המינהל לבניה כפרית אינו משרד לחלוקת כספים. בין השיקולים של קביעת תוכנית העבודה לשנת 1995, ניתן הערך הגבוה ביותר לישובי קו העימות, אולם לא נמדד כלל שטחן של המועצות האזוריות.

הצרכים אשר הועלו ע"י הישובים והמועצות, נשקלו לגופם ו"נמדדו" מול הקריטריונים והנהלים של משרד השיכון.

2. מו"אז גליל עליון הינה מועצה של קיבוצים בלבד. כל נושא בנית יחידות דיור וחלק ממוסדות הציבור בקיבוצים, אינם מופיעים בתוכנית העבודה של המינהל לבניה כפרית, אלא בתוכנית הסיוע.

בישובי המו"אז גליל עליון נבנו, נבנים ואמורים להיבנות יח"ד באופנים הבאים:-

א. בתוכניות בנית יח"ד המיוחדות לקיבוצים, ה-1040 וה-1400, אשר בהן כולל הסיוע הניתן גם את מרכיבי התכנון, התשתיות והפיקוח. בתוכניות אלה, ערבה המדינה כידוע למלוא כספי הסיוע, כ"כ ניתנים מענקים מיוחדים לישובי קו העימות. במסגרת ה-1040, נבנו ונבנים בגליל העליון כ-255 יח"ד ב-20 קיבוצים.

במסגרת ה-1400, מתוכננים להיבנות בגליל העליון כ-109 יח"ד והרחבות של עוד 36 יח"ד ב-15 קיבוצים.

ב. בניה בזכאויות. קיבוצים (בודדים) אשר בונים כ"בניה רגילה". בבניה זו אנחנו משתתפים בתשתיות בהתאם לטבלאות.

במסגרת זו נבנו ב- 93-94 כ- 36 יח"ד ב-2 קיבוצים. עבורם העברנו למו"אז גליל עליון במחצית השניה של 1994 1,235,000 ש"ח (מהתוספת של 55 מ"ש"ח). כן בנינו 2 מקלטים (בברעם) בעלות של 420 אש"ח.

הארה: השתתפות בתשתיות ליח"ד מקבע בנושא בקדימות גבוהה בתו"ע 95. האמור לעיל מסביר מדוע "נפקד מקומה" של מו"אז גליל עליון כליל בתחום זה של התוכנית.

3. יש הטעיה (גם אם לא מכוונת) בדברי וולנסי על מימון חדרי הבטחון. רק 50% מתקציב החד"בים הוא תקציב מיוחד. 50% (היינו כ-10 מיליון ש"ח לשנה). הם ע"ח תקציב המינהל לבניה כפרית.

במו"אז גליל עליון נבנו עד כה או בשלבי בניה 741 חד"בים בעלות של כ-29,480,000 ש"ח. לשנת 95 מתוכננים עוד כ-388 חד"בים בעלות של כ-15,520,000 ש"ח.

הארה: לזכותו של וולנסי אציין שהוא "אינו מתבייש" לומר שבניית החד"בים פותרת את בעיית הלינה המשפחתית בקיבוצים בגליל העליון.

4. הארות לגבי הבטחות (שר) אשר לטענת וולנסי "נשארו פתוחות":-

א. חשמל לקיבוצים.

הצגתי לשר בעבר את משמעות מימוש ה"הבטחה" בקיבוצי הגליל העליון על כל שאר הקיבוצים בהם יש בעיות דומות ולעיתים אף קשות יותר.

בתאריך 14/11/94 שלחתי לולנסי מכתב לבקשת השר עם הסבר לסיבת חוסר מימוש ה"הבטחה" הזו. (הצגתי זאת לשר פעם נוספת בעת הצגת תו"ע 95). בינתיים, נפגשנו עם חברת חשמל והתברר שבדיקות שלהם על הנתונים של בעיות החשמל כפי שהועברו על ידי הקיבוצים והמועצות האזוריות, מורות שהבעיה העיקרית היא ניצול לא נכון של החשמל המתחלק בקיבוץ דרך 2 או 3 שנאים, וכי לדעת חברת החשמל יש אפשרות פתרון בעלות של 1/10 עד 1/5 מהעלות שנדרשה על ידי הקיבוץ. (בקיבוצים בהם בדיקה חב' החשמל את דרישותינו). בפגישה סוכם כי נבצע בתוך כחודש ימים בדיקה מדגמית על שישה קיבוצים יחד עם חב' חשמל לאיתור הבעיות ודרכים לפתרון. (2 קיבוצים בגליל העליון, 2 קיבוצים במטה אשר ו-2 קיבוצים בעמק בית שאן).

הערה: ראוי לציין שלפי נוהל משה"ש מספר 03/08 "תשתיות בשכונות ותיקות", משב"ש אינן מטפל בנושא החשמל.

המלצה: להמתין לתוצאות הבדיקה הנ"ל, ואח"כ לשקול הפעולה.

ב. שיפוצי בתים לותיקים.

"הבטחת" השר היתה לגבי דפנה, והיתה "בכפוף למגבלות התקציב".

אין אפשרות כיום לממש "הבטחה" זו בקיבוץ, לפי סיכום מבקרת המדינה והיועץ המשפטי לממשלה, לאור עובדת הבניה בזכאויות בקיבוצים.

הודענו על כך כמובן לוולנסי.

הערה: אנחנו בימים אלה במגעים עם האוצר, לפתוח תקנה מיוחדת לביצוע שיפוצי יח"ד בקיבוצים מסעיף הסיוע לזכאויות, אולם שלא ע"ח זכאויות.

נעדכנך לכשיסוכם.

ג. 2 מיליון ש"ח להרחבת אולם הכדורסל בכפר בלום. כזכור הורו מבקרת המדינה והיועץ המשפטי לממשלה שלא לבצע עבודה זו. נכון שהעבודה הופיעה בתו"ע 94. היא הוסרה בהתאם להוראה הנ"ל.

ד. אינני יודע למה מתכוון וולנסי ב-"ועוד". לי לא ידוע על שום הבטחה נוספת.

5. ראוי להאיר שבקיבוצי מו"אז גליל עליון מושקעים בתו"ע 95 1,250,000 ש"ח במבנ"צ, מתוך 4,260,000 ש"ח במבני ציבור בכלל התנועה הקיבוצית, ומתוך 15,720,000 ש"ח במבני ציבור בכלל ישובי הבניה הכפרית (כולל "טיפול נקודתי").

הערה לסיים, (אם כי חשובה לדעתי). בתאריך 24.1.94 ביקרתי במו"אז גליל עליון. כמובן שהדברים עלו וכמובן שנדונו. חבל שוולנסי " לא מצא לנכון" לציין שהוא מתכוון לשלוח "מכתב תלונה" לשר, חבל גם שלא מצא לנכון לעשות זאת אחרי.

ב ב ר כ ה,

י. פלד
ראש המינהל

רצ"ב

1. רשימת קיבוצים בנית ה- 1040
2. רשימת קיבוצים בנית ה- 1400
3. רשימת עבודות ב-93.
4. רשימת עבודות ב-94.
5. תוכנית עבודה ב-95.
6. מכתב לוולנסי בנושא החשמל

גליל עליון - השקעות ל-94 קיבוצים
 (במסגרת תוכנית ה - 1,040)
 (באש"ח)

<u>שם הקיבוץ</u>	<u>מס' יח"ד</u>	<u>השקעה</u>
איילת השחר	16	2,658
גדות	14	2,530
גזן	8	1,183
דן	8	1,155
דפנה	16	2,798
הגושרים	14	2,493
יפתח	7	1,108
יראון	10	1,927
כפר בלום	16	2,475
כפר גלעדי	20	3,527
כפר הנשיא	10	1,755
כפר סאלד	14	2,164
להבות הבשן	14	2,750
מעין ברוך	14	2,923
סאסא	10	1,908
עמיעד	10	1,430
עמיר	18	3,305
שמיר	12	2,212
שדה נחמיה	12	2,169
שניר	12	2,081
סה"כ	255	44,551

**גליל עליון - השקעות מתוכננות ל-95 קיבוצים
(במסגרת תוכנית ה-1,400 באש"ח)**

<u>הרחבות י"ח"</u>	<u>י"ח" חדשות</u>	<u>השקעה</u>	<u>שם הקיבוץ</u>
	10	1,650	גון
	6	990	כפר הנשיא
4	10	1,910	מחניים
	12	1,980	מלכיה
	8	1,320	מנרה
16		1,040	מעין ברוך
	4	648	מצובה
	3	495	נאות מרדכי
	10	1,650	יראון
	8	1,320	כפר בלום
16		1,040	משגב עם
	8	1,320	להבות הבשן
	8	1,320	סאסא
	8	1,320	עמיר
	14	2,268	כפר סאלד
==	==	==	==
36	109	20,271	סה"כ

* תוכנית ה-1,400 נמצאת בועדת כספים לאישור.

השקעות בניה כפרית במו"א גליל עליון בשנת 93
(באש"ח)

<u>השקעה</u>	<u>עבודה</u>	<u>שם היישוב</u>
500	הקמת מתנ"ס	איילת השחר
350	מרכז תרבות ומוזיקה	כפר בלום
100	ביצוע עבודות ביוב	קדרים
=====		
950	סה"כ	

**השקעות בניה כפרית במו"א גליל עליון בשנת 94
(באש"ח)**

<u>שם היישוב</u>	<u>עבודה</u>	<u>השקעה</u>
איילת השחר	הקמת מתנ"ס	500
ברעם	הקמת 2 מקלטים	420
ברעם	תשתיות ל-32 יח"ד	1,100
גון	שיפוץ מועדון	150
חולתה	שיפוץ מועדון	150
כורזים	שיקום דרכים	50
כפר בלום	מרכז תרבות ומוזיקה	350
כפר סאלד	שיפוץ מועדון	150
משגב עם	השלמת 6 יח"ד	150
סאסא	שיפוץ מועדון	150
עמיר	שיפוץ מועדון	150
קדרים	בניית 12 יח"ד	2,180
שמיר	תשתיות ל-4 יח"ד	135
מעין ברוך	שיפוץ מועדון	150
איילת השחר	שיפוץ מועדון	150
שניר	שיפוץ מועדון	150
כפר בלום	שיפוץ מועדון	150
כפר הנשיא	שיפוץ מועדון	150
	סה"כ	6,385

השקעות מתוכננות - בניה כפרית - במו"א גליל עליון בשנת - 95
(באש"ח)

750 אש"ח.	שיפוץ 5 מועדונים (גדות, יראון, להבות הבשן, עמיעד, שמיר)
500 אש"ח.	משגב עם - הקמת מועדון - השתתפות
=====	
1,250 אש"ח	סה"כ



משרד הביטחון והגנה
27 בנובמבר 1995
כ"א בשבט תשנ"ה
ראש המטה
דאר, פנים
08-02-24

סיכום סיור יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית בתאריך - 1.95

השתתפו בביקור: יודקה פלד, שרה אהרון. + נציגים מהמשרד בירושלים
שלום שקד + נציגים מהמשרד במחוז, ולנסי, גדי מצר
אורי אמיר, נציגים מהמועצה.

פתיחה - ולנסי.

1. טוב לעבוד עם המשרד והמחוז, יש שיתוף פעולה.
2. למרות זאת, התכנית לביצוע במועצה אזורית הגליל העליון בשנת 1995, מצומצמת ביותר, כ- 1,250,000 ש"ח בלבד, ללא חדרי ביטחון.
3. ישנם מספר נושאים שתכננו ל- 1994, 1995 ולא בוצעו, כולל הבטחות שניתנו.
4. מצבם הכלכלי של קיבוצים רבים גרוע ומחובת המשרד לעשות מאמץ לעזור להם.

פתיחה - יודקה.

1. למינהל תכנית מובנית ל- 1995 שבתוכה סכומים גדולים משוריינים להחלטות ממשלה שונות.
 2. קדימות של המשרד - התיישבות חדשה, הרחבת ישובים קיימים, לגבי קיבוצים יש תוכנית יחודית של 1,400 ע"פ דרישת התנועות ובהסכמת המשרד, הגדולה בהרבה מתקציב המינהל כולו.
 3. כמו כן 5 מיליון ש"ח מתקציב המינהל מוקצה לחדרי ביטחון.
- נושאי הדיון הספציפיים.

1. מרכז יום לקשיש, ולנסי מציע לחלק לשנתיים 500,000 ש"ח בסה"כ; היתח התחייבות מפורשת של הנחלת המשרד להתייחס לנושא בתכנית 1994, 1995. הבקשה נרשמה.
2. הגברת שיפוץ מועדונים מ- 5 בשנת 1995 ל- 10. יודקה מצוין שאולי אפשרי תוספת של פחות מ- 5. מוסכם שזה עדיף על 5 בלבד. לקראת סוף השנה.
3. מרכז למוסיקה. יודקה יבחן עם שרה את רשימת הפרויקטים המאושרים לסיוע ע"י המשרד.
4. צבעון - זה נושא שבסדר קדימות של המשרד. בתנאי שאכן יש בישוב התיישבות אמיתית. המחוז באחריות שלום יבדוק הכנת תוכנית מיתאר לישוב קהילתי. בצרוף עם הסוכנות.

אין
זה יום קשיש
יש צורך להחליט על הסכום
למטרות אלו
לשם הבטחת
היבטחון



5. חדרי ביטחון - העלינו את הפרש המימון של הסיעודיים, יודקה הסביר את הבעייתיות של העניין והקיצוץ בתקציב, שאושר מראש 2,069 יחידות והיום יש כבר כ- 2,445 בכל הארץ, ינסה למצוא פתרון לעניין. בעניין שלב ד' (השלב האחרון), האוצר צמצם ל- 570 יחידות בכל הקו (לנו לבד יש 556). יודקה מציע למרות הבעיה התקציבית, לא לעכב את התכנון והקידום של הבנייה. המועצה לא תסכים לעשות מימון ביניים ולהיכנס לקשיים כמו שנעשה במהלך 1994.
- חדרי ביטחון במנרה נמשך זמן רב, דורש התייחסות חיובית של האוצר, והודעה לוועדת הכספים.
6. תשתיות חשמל, הובטח בעבר ולא נמצאה עדיין הדרך למימוש. חייב להימצא פתרון ישירות או עם חברת חשמל. יש לבדוק האם נלקחה בחשבון בתשתיות 1040 (כנראה שלא).
7. הרחבת ישובים. במסגרת 1040, 1,400 ישובים שנאלצו להרחיב את הישוב ולפרוץ מעבר לגדר ולמערכת הקיימת. אורי יכין רשימה מצומצמת של הקיבוצים עם הבעיות הקריטיות. לקראת 1,400 יש לבדוק היטב האם כלול בתקציב התשתיות.
8. קדרים - כלול בסעיף לעיל.
9. מבני ציבור. הסקרים שמילאנו לגבי כל יישובנו יצרו ציפיות. על מנת למנוע זאת, כי המימוש לא בפתח, יצומצם מס' הסקרים שידרשו.
10. ביקור בהנושרים - הועלתה בעית המענקים שהועברו לקיבוץ ל- 1040 ובל"ל לא משחרר אותם למטרה הייעודית שלהם. יודקה יבדוק את הנושא עם אתי מורנו לעניין השלמת המקלט בסך 90,000 ש"ח. ולנסי מציע 50% המינהל ו- 50% המועצה, יודקה ייתן תשובה. נעשה סיור בחדרי הביטחון הסיעודיים שבישובים.
11. ביקור במנרה - 24 חדרי ביטחון - תקוע. נדרשת פעולה גם מצד המועצה מול רבין ובייגה. כמו כן של הקיבוץ עצמו. מבנה ציבורי - אולי במסגרת תוספת המועדונים ל- 1995, אם תאושר. מקלט נוסף. אין תשובה למינהל. במסגרת פיקוד העורף, בסבב מקלטים עיליים.
12. ביקור בכפר גלעדי - מבקש סיוע לשיפוץ חדר האוכל. לבדוק במסגרת זכאיות מול אתי, או במסגרת מועדונים במידה ויאושר, ולנסי מציע מטשינג 50-50 מול המשרד והמועצה+ישוב, סה"כ 700,000 ש"ח, מבנה נעורים לא הושלם נדרש כ- 500,000 ש"ח להשלמתו, לייעודו המקורי + חדר הנצחה שחטר היום בישוב. הסבת חדר האוכל בסדר עדיפות קודם. על פי נציגי כפר גלעדי.
13. ביקור בעמיעד - מבקש סיוע בהרחבת ושיפוץ החדר אוכל הקיים, הוא נבנה ב- 1957 ואינו עונה על חדרישות של היום, לא בגודל ולא בפונקציות הקיימות בו. על פי יודקה הרחבה לא מתאפשרת אלא בזכאות. שיפוץ אפשרי אולי. סה"כ הפרויקט כ- 700,000 ש"ח. הבעיה שהזכאיות של הקיבוץ נדרשת גם לשיפוץ מבני מגורים קטנים וישנים. יודקה יבדוק את המגבלה של 54 מ"ר במבני מגורים האפשריים להרחבה. על שלמה מהמחוז לבדוק את עניין הוספת האלמנטים החסרים לחדר האוכל - כניסה, שירותים וכו'... לבדוק גם את אפשרות שילוב עמיעד במסגרת המועדונים הבאים.

רשם : גדי מצר.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
07 בפברואר 1995
ז' באדר תשנ"ה
825 - ש - 95



לכבוד
מר רחמים יונה
ראש המועצה
מו"א מרחבים

הנדון: נזקי סופה
סימוכין: מכתבכם מיום 17 בינואר 95

שלום!

1. את ההערכה לגבי הנזק שנגרם למבנים ולתשתיות קיבלתי ממנהל משרדנו המחוזי בנגב.
2. המסמך שצרפת למכתבך ועליו חתום נחום לוין מתייחס לנזק שנגרם לגבי גגות בלבד.
3. כפי שנאמר במכתבי הקודם, כיוון שלא היו פגיעות קשות בתשתיות, משרדנו לא אחראי או מחוייב לסיוע (ובשל גודל התקציב לשנת העבודה 95, גם עם הרבה רצון טוב, לא ניתן יהיה לסייע).

כ ב ר כ ה
יונית גרמי
ע' ראש מינהל

העתקים:
לשכת השר
קרפ - מנהל מחוז הנגב-כפרי

ה ב י ט ח ו נ
ה ב י ט ח ו נ
ש ר ד
ל ש כ ת
ה י ח י ד ה ל ה ת י ש ב ו ת ו ת ש ת י ת ל א ו מ י ת
ט ל : 03 - 6976098 03 - 6976539
פ ק ס ' : 03 - 6977238
ת א ר י ד : 1995 י נ ו א ר 31
מ ס פ ר : 109/95/210 ב ט

משרד הביטחון
לוח 16993
13-02-1994
דאר נכוס

67

משרד הפנים/ר' האגף לשרותי חירום - מר אורי מנוס
משרד הביטחון והשיכון/ע' השר - מר איתן כבל
החטיבה להתיישבות - מר יובל פונק
פקע"ר/רמ"ח תקציבים - אל"מ חיה שחר
פקע"ר/רע"ן התיישבות - סא"ל יואב מרגלית
ר' היחידה להתיישבות ותשתית לאומית - מר יצחק מטלון
ע' בכיר להתיישבות ותשתית - מר איתן פישמן

הנדון: תכנית עבודה משותפת לשנים '94 '95 - סיכום דיון

1. ביום ב', 23 ינואר '95 התקיים דיון בראשות ר' היחידה להתיישבות, מר יצחק מטלון, בנושא תכנית עבודה להשלמת מרכיבי בטחון בישובים רגישים לשנת '95.

2. משתתפים: ראה רשימה נפרדת.

3. הדיון התרכז בתכניות עבודה לשנים '94 ו-'95.

4. מהלך הדיון:

א. תכנית רגישים '94, '95

ר' היחידה להתיישבות עדכן את המשתתפים כי מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון מסר לו שהשתתפות משרד הביטחון בסך 500 אש"ח לתכנית השלמת מרכיבי בטחון בישובים רגישים לשנת '94 הועברה לפקוד העורף.

קיימת הסכמה עקרונית להשתתפות המשרד בשנת '95.

ר' היחידה להתיישבות ביקש מרמ"ח תקציבים/פקע"ר להעביר לידו דו"ח מסכם (בהיבט של תכנון מול ביצוע) של תכנית העבודה כ-'94.

לתכנית '95 (במידה ותמומש), מבקש להעביר דו"ח רבעוני.

תכנית העבודה לשנת '95 הוצגה ע"י רע"ן התיישבות/פקע"ר.

הח"מ ציין כי קיימות השגות לתוכנית.

ההשגות שצוינו: * פרויקטים, שלא מומשו ב-94' אינם נכללים באופן מיידי ב-95'.

* ישנם פרויקטים הכלולים בתכנית אך הינם ממקורות תקציבים אחרים.

ב. תכנית רכבי בטחון 94' 95'

- ר' היחידה ביקש מרע"ן התישבות/פקע"ר להעביר דו"ח המסכם את תכנית הרכבים ל-94' (נהיבט של תכנון מול ביצוע).

- רע"ן התישבות/פקע"ר הציג את תכנית הרכבים לשנת 95'.

5. סיכום ר' היחידה להתישבות

א. תכנית "רגישים"

- מסמך אחיד של רמ"ח תקציבים/פקע"ר ורע"ן התישבות פקע"ר לנושא דו"ח תקציבי מסכם של תכנית השלמת מרכיבי ביטחון לישובים רגישים לשנ"ע 94' יוגש לכל הגורמים המממנים.

- פגישה משותפת של רע"ן התישבות/פקע"ר וקמ"ב להתישבות תתקיים לצורך גיבוש סדרי עדיפויות לתכנית עבודה לשנת 95' והכללת הערות היח' להתישבות.

- מימון התכנית לשנת 95' בהיקף של 2.5 מלש"ח יתבצע בשלבים:

א. 1,250 אש"ח: היח' להתישבות - 500 אש"ח

פקוד העורף - 500 אש"ח

הסת"צ/חט' להתישבות - 250 אש"ח

ב. 500 אש"ח נוספים - משרד הבינוי והשיכון

ג. 750 אש"ח נוספים - משה"פ - 500 אש"ח

הסת"צ/מחלקה להתישבות - 250 אש"ח

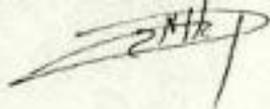
- הודעה לרשויות על מימוש פרויקטים בהשתתפות כל המשרדים תצא ע"י רע"ן התישבות/פקע"ר רק לאחר קבלת התקציב מהגורמים השונים.

- ר' היחידה ציין כי במידה והתכנית תתרוקן משותפים ותישאר רק
במימון גורמים שהם: משהכ"ט/היח' להתישבות ופקוד העורף
קיימות שתי דרכי פעולה אפשריות:
א. התכנית תתבטל.
ב. התכנית תתנהל בקופה משותפת בהיקף של 1 מלש"ח.
לפיכך, על כל אחד מהגורמים לנסות ולהשיג מימון נדרש
בהיקף של 500 אש"ח.

ב. תכנית רכבי בטחון
מימון התכנית לשנת '95 יהיה בחלק היחסי של כל גורם כמו בתכנית
שמומשה בשנ"ע '94.
פגישה משותפת של רע"ן התישבות/פקע"ר וקמ"ב להתישבות תתקיים
לצורך גיבוש הנ"ל.

נ כ ר כ ה,

ראומה קרואני, סרן
קמ"ב להתישבות ותשתית



משתתפים

מרכז חקלאי - ו' בטחון - מר י' קסר
סוכנות יהודית/הסת"צ - מר יובל פונק
פקע"ר/רמ"ח תקציבים - אל"מ חיה שחר
פקע"ר/רע"ן התישבות - סא"ל יואב מרגלית
פקע"ר/מח' מיגון - סא"ל יורי סופרין
משה"פ/אגף ש"ח ות"מ - רס"ן יוסי רביב
היחידה להתישבות/ע' בכיר - מר איתן פישמן

העמותה לשמירת איכות החיים במושבים

ת.ד. 56 אזור, 58190

טלפונים: 03-9604440 - 03-0604439, פקס: 03-9604519



Handwritten notes: 'חוקר' (Chocher) at the top left, 'בנין נסיון' (Binyan Nisyon) written vertically on the left, and a circled number '66' below it.

לכב' 

מר בנימין בן אליעזר

שר הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון

הקריה המזרחית, שיח ג'ארח

ירושלים

מר בן אליעזר הנכבד,

הנדון: דו"ח ועדת קדמון ובניה בלתי חוקית במושבים

באחת מיישובות הממשלה הקרובות, תתבקש לדון בבעיית מבני תעשייה שהוקמו ללא רשיון במושבים, על קרקע חקלאית, ומתבצע בהם שימוש חורג, בלתי חוקי.

לתשומת לבך! החקלאים החורגים הינם מיעוט המהווה פחות מ-5% מאוכלוסיית 40,000 משפחות החקלאים במושבים.

במיעוט קולני זה נמצאים גם אנשים אשר באופן ציני ניצלו את מצוקת החקלאות והקימו עסקים מסחריים בני אלפי מטרים רבועים.

עסקים אלו שאינם עומדים בקריטריונים של ועדת קדמון, פוגעים פגיעה בוטה בשכניהם ובסביבת המגורים בה הם ממוקמים.

"החקלאים התעשייתיים" משכירים את המבנים לחברות מסחריות, מגלגלים סכומי עתק ורותמים לשרותם את טובי הפרקליטים ומערכות יחסי הציבור, במטרה להשפיע על שר החקלאות ועל חברי הכנסת, לחון אותם חנינה קולקטיבית על העבירות שבצעו (ראה הצעת החוק של ח"כ שמואל אביטל).

העמותה לשמירת איכות החיים במושבים

ת.ד. 56 אזור, 58190

טלפונים: 03-9604440 - 03-0604439, פקס: 03-9604519

-2-

אנו, נציגי משפחות בעשרות מושבים, הסובלות מהמפגעים התעשייתיים, תומכים בפתרון מצוקת החקלאות ברוח המלצת דו"ח ועדת קדמון.
אנו מקוים כי הסבל שסבלנו, הפגיעה באיכות חיינו, האיומים והאלימות אליה נחשפנו, יסתיימו בקרוב, וזאת, אם תשפיע בישיבה הקרובה על קיום מספר עקרונות:

- א. יאושר דו"ח ועדת קדמון כלשונו, ללא השפעות של קבוצות לחץ שונות וינתן לו תוקף חוקי.
- ב. מבנים תעשייתיים שנבנו והחורגים מהקריטריונים של ועדת קדמון, לא יהנו מלגיטימציה רטרואקטיבית, וידרשו לעקור בפרק זמן מוגדר אל מחוץ לאזורי המגורים.

אנא, כחבר ממשלה, השפע, כי הדיון יביא פתרון לבעיה ולא פתרון למצוקתם של עברייני בניה שמחפשים חנינה במסווה של מצוקת החקלאים.

לענייך, כמופקד על מינהל מקרקעי ישראל ומדיניות פיזור האוכלוסיה, אנו משוכנעים כי הקפדה על החוק הקיים, קבלת המלצות ועדת קדמון וגביית ההיטלים הנדרשים מאלו שניצלו את אדמת הלאום, שלא כחוק - תסייע למשרדך ביישום המדיניות.

נשמח לענות לשאלות ולהבהיר עמדתנו - בטלפונים הרשומים לעיל.

בתודה

ובכבוד רב,



גליה שינרסקי

מזכירת העמותה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
9 בינואר 1995
ז' באדר תשנ"ה
834-ש-95

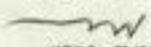


לכבוד
מר ברוך רוזן
מזכיר
יעד

הנדון: שיקום והרחבת כביש פנימי במושב יעד

פנייתך הועברה לטיפולנו.

1. לגבי טענותיכם לפניות רבות למינהל לבניה כפרית:- אלינו לא הגיעו פניות.
 2. לגבי טענותיכם להבטחת מנכ"ל: מנכ"ל משרד השיכון בביקורו אצלכם לא נתן הבטחה לביצוע. הנושא נבדק אולם לא נתאפשר בשל מגבלות תקציב וסדרי עדיפות.
 3. יעד הינו אחד היישובים השיתופים הראשונים שעבר תהליך הפרטה ומעבר ליישוב קהילתי, אולם, כמוהו צפויים לעבור תהליך דומה עוד יישובים רבים, כולל קיבוצים, במהלך השנים הקרובות.
- למינהל לבניה כפרית אין אפשרות להערך, תקציבית, (בוודאי לא במסגרת התקציבית של שנת 95) לפתרון הבעיות שמתעוררות ויתעוררו בגין התהליך המתואר לעיל.
- יחד עם זאת, באם תתקבל תוספת תקציבית בשנת תקציב זו נשקול סיוע בנושא.

ב ב ר כ ה

יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתיקים:

מר י. אסף - ע' השר (פנייה מס' 9927)
מר י. שלם - מנהל מחוז חיפה-כפר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 29-1-95
מס' פניה: 9427

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

י. ארזי
בני ברק

14-1-95
51001

א.ג.נ.

הנדון: שיקום והחברת כביש פנימי במחלף יא

המכתבו של כנוק 151

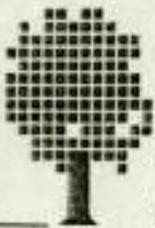
מתאריך 11-1-95

- לידיעה.
- אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנא השב תשובתך ישירות לכונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-2-95

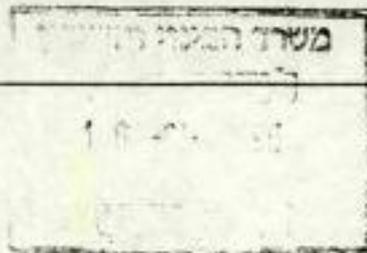
בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף
עוזר השר



מושב יעד
MOSHAV YA'AD



קובץ: (יעד 94א) בינוי 5-2-C

11 בינואר 1995

27614

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: שיקום והרחבת כביש פנימי במושב יעד
בהמשך לפניותנו הרבות למינהל לבניה כפרית

אנו פונים אליך בעניין כאוב זה, לאחר שכל פניותנו בנדון למינהל לבניה כפרית לא הועילו, ולכן נבקשם להתיחס לעינין ישירות או באמצעות מנכ"ל משרדך מר אריה מזרחי.

מושב יעד בגוש שגב, מהוותיקים בגוש, מונה כ- 100 משפחות - הוקם בשנת 1978 כמושב שיתופי, ולכן תוכננו הכבישים הפנימיים ללא פחרונות חניה ומדרכות.

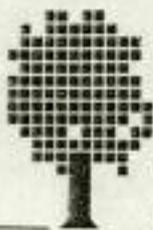
בשנת 1991 עבר המושב תהליך הפרטה והפך למושב עובדים המתקיים במתכונת של ישוב קהילתי.

השיגשוג הכלכלי והחברתי של חבריו הביא לכך שתוך זמן קצר מאד התמלא המושב במכוניות והכביש הפנימי הישן הצר וללא מדרכות לא יכול להכיל אותן. הדבר יוצר בעיות בטיחות ותנועה קשות.

בסיוור של מנכ"ל משרדך, מר אריה מזרחי, אשר כיבד אותנו בביקורו לרגל חנוכת שכונה חדשה בישוב, הובטח לנו כי משרדך יקצה לנושא את התקציב הדרוש בסך של כ- 500,000 ש"ח לצורך פתרון הבעיות עוד בשנת התקציב 1994. ואכן מחוז הצפון של המינהל לבניה כפרית האיץ בנו לתכנן חכניות מפורטות ולהגישן למכרז - וכך אכן עשינו - תוך הוצאות כספיות של חברי המושב.

לאחרונה נתבשרנו כי בעקבות קיצוצים קשים בחקציבי המינהל לבניה כפרית, לא יתוקצב הפרויקט לשנת 1994 וגם לא לשנת 1995.

בשורה קשה זו אין אנו יכולים לקבל. איננו רואים מדוע יגרע חלקו של ישובנו זה בכלל הסיוע בחשתיות שמעניק משרדך לישובי גוש שגב לשיקום הכביש הפנימי והרחבתו לתקני הבטיחות כנהוג.



מושב יעד
MOSHAV YA'AD

- 2 -

נבקשך לפעול להעברת תוספת תקציב מזערית זו של 500,000 ש"ח למנהל לבניה כפרית לצורך שיקום והרחבת כביש זה.

לאור תנופת הבניה האדירה המתרחשת במדינה, ביוזמתך המבורכת, נראה לנו כי טיפול נקודתי זה איננו מעבר לכוחו הרב של משרדך, ויאפשר לחברי המושב, מחלוצי גוש שגב, חיים תקינים ע"פ המפרטים הנהוגים כיום.

בתודה וברכה,

ברוך רוזן

מזכיר יעד

העתקים:

- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש
- מר יהודה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
- מר יונתן שלם - מנהל מחוז הצפון, המינהל לבניה כפרית
- מר אריק רז - ראש המועצה האזורית משגב
- מר ליאוניד מלקין - מהנדס מח' חשתיות במואז משגב

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
5 בפברואר 1995
ב' באדר א' תשנ"ה
שוטף-816-ש

מזכר
16/2/95
ולוית' ✓
אנשי זו ישנו
בנושא
ואח

מס' כפ"מ 11
(63)
16490

אל: מר י. אסף - ע/השר

הנדון: הרחבת חבל שלום
סימוכין: מזכרך 10086

שלום!

מסכימים עם דעתו של סגן ראש המועצה.
חבל שלום היה מהאיזורים בהם לדעתנו צריך המינהל לבניה כפרית לבנות יח"ד בבניה
תקציבית כדי לאפשר אכלוס/הרחבת האוכלוסיה.

כידוע לא אושר לנו, (וגם הקף התקציב לא כ"כ מאפשר זאת) בשנת 1995.

אשר לרכישת בתים מה"רכוש בהתיישבות", נמצא המוצא ועם השלמת השמאוויות, תמכור
עמיגור ישירות, (וללא ועדת מחירים).

ב ב ר כ ה
ג' א' ג' א' ג'
יודקה פלד
ראש המינהל

העתיקים:

- לשכת מנכ"ל
- גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
- מר א. לבני - מנהל אגף תכנון וכיצוע
- מר א. קרפ - מנהל מחוז הנגב-כפרי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 29-1-95

מס' פניה: 10086

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יוזקה סל 3

בניה כפונה

א.ג.נ.

יודון: היחידה חתה א"מ

מטה מכתבו של א"מ א"ל

מתאריך: 25-12-94

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

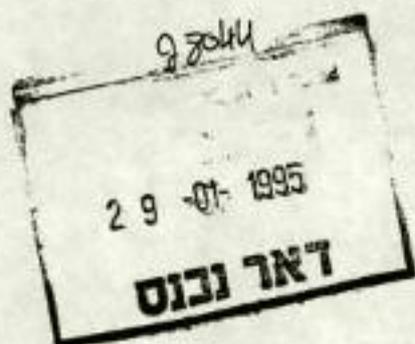
תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 12-2-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף
עוזר השר

14 2004
16499/0000000000



לכבוד

שר הבינוי השיכון

מר בנימין בן-אליעזר

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: הרחבת חבל שלום

חבל שלום, שישוביו עלו לקרקע בשנת 1981 מנה 183 משפחות, היום, (שנת 1994) מונה חבל שלום 194 משפחות.

החבל נמצא "בסוף הכביש" גם מבחינת קשרי התחבורה שתקינותם ותדירותם נמוכות ביותר והוא מנותק מהמרכזים האורבניים של מדינת ישראל. המרכז העירוני הגדול הקרוב ביותר הוא באר-שבע אשר מרוחקת כדי שעת נסיעה מן החבל.

הישובים שעיקר פרנסתם מבוססת על חקלאות, נפגעו ממשברי החקלאות ובכך נפגע החבל גם בהיבט חברתי וחלק מתושביו נטש אותו.

לאחרונה נבחנו על ידינו הקשיים בפיתוחו וקידומו של החבל ובזה אנו מעלים את הטעון שיפור ומבקשים השתתפותכם בהובלת המשימה.

1. דיוור - הרחבת ישובים

1.1. מלאי הדירות הפנויות בחבל עומד על 9 דירות בלבד, המחסור בדירות מונע קליטת משפחות חדשות ובנים להתישב באזור.

העולים והמשפחות שבאו להתישב במושבי החבל שוכנים בקרוונים ללא תשתיות כלל.

הריחוק ואי הודאות הכלכלית יוצרים מצב של חוסר אטרקטיביות.

מוצא מידי ליצירת אטרקטיביות יכול להתבטא בהעמדת דיוור בבניה תקציבית לרשות נקלטים אפשריים שירכשו את הדירות בתום תקופת המועמדות.



אוהד

אורים

אמיתי

בארי

גבולות

דקל

חולית

יבול

ישע

יד

כיסופים

כרם שלום

מבטחים

מגן

מרכז אבשלום

נדים

נד יצחק

נד עוז

סוכה

ע יבשור

עין השלושה

עמי-עוז

פריגן

צאלים

רעים

שדה ניצן

שרי אברהם

תלמי אליהו

תלמי יוסף

מרכז צוחד



- אודה
- אורים
- אמית
- באר
- גבולות
- דקל
- חולית
- יבול
- ישע
- יתד
- נזמים
- כרם שלום
- מבטחים
- מגן
- מרכז אבשלום
- נדים
- ניד יצחק
- ניד עוז
- סובה
- עין הבעור
- עין שלוש
- עגלי-עוז
- כדיגן
- צאלים
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף
- מרכז צוחר

1.2. פתרון רכישת הדירות הקיימות ע"י הנקלטים בשנים האחרונות. (משרד השיכון אינו מאפשר רכישת הדירות על ידי התושבים).

1.3. תשתיות לרחובות חדשים, כפי רחוב לכל ישוב. (5 שנים).

2. קירבה לאר שבע

כביש 23: הכביש המתוכנן מב"ש/חצרים, דרך צאלים לחבל שלום יקרב את החבל באופן משמעותי למרכז עירוני (ב"ש) ויקצר את זמן הנסיעה ל-25 דקות במקום שעת נסיעה. הכביש יהווה קרש קפיצה לפיתוח אזורי בתחומים רבים.

3. כביש מחבר חבל שלום - גוש מבטחים

כל שדותי החבל מצויים בגוש מבטחים (בתי ספר, מרפאות, חוגים, ספורט תרבות ומחסני אספקה). כיום נאלצים התושבים בנסיעה של 20 ק"מ. בניית הכביש תקצר את סווח הנסיעה ל: 6-7 ק"מ בלבד.

בניית הכביש תקל על האוכלוסיה ותגביר את השתתפותם בפעילות תרבותית וחברתית בין שני הגושים.

לציין כי בכביש הקיים עומס גדול של כלי רכב המשמש גם את אוכלוסיית עובדי השטחים (מסוף רפיח), צה"ל וגוש קטיף. כביש הקיים מהווה בעיה בתחום הבטחוני ובטיחותי גם יחד.

נשמח לארח אותך אצלנו כדי שתוכל לעמוד מקרוב על המצוקה הקשה בו שרוי החבל.

בביקורו בחבל שלום ראה מר נינו שלו עוזרד לעניני התישבות את מצוקת התושבים המתגוררים בקרוואנים זו שנה שלישית ללא תשתיות ובחוסר תנאים בסיסיים.

התושבים הינם עולים חדשים מחבר העמים שמעונינים להקלט בחבל ארץ זה, אך מצוקת הדיור והתשתיות גרמה לחלק מהתושבים לעזוב.

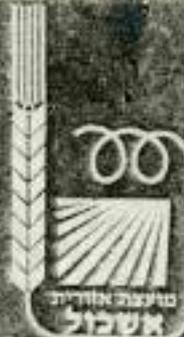
אני מבקש התערבותך לקידום החבל שזה 14 שנים לא הושקעו בו משאבים
ובכך נמנע מהחבל פיתוח לעתיד.

הנך מוזמן לחבל שלום להתרשם מקרוב מהמצוקה הקשה.

בכבוד רב

מייכ טל
סגן ראש המועצה
ויו"ר מינהל חבל שלום.

- העתקים: מר יהודה פכד - ראש המינהל לבנייה כפרית.
- מר איתן כבל - עוזר שר השיכון.
- מר נינו שלו - עוזר השר לעניני התישבות.
- מר סרפ - האגף לבנייה כפרית.
- מר אברהם דגן - ראש המועצה האזורית אשכול.
- מר ירון סולומון - האיחוד החקלאי.
- יו"ר ועדי הישובי חבל שלום.



- אוהד
- אורים
- אמיתי
- בארי
- גבולות
- דקל
- חולית
- יזרעאל
- ישע
- יתד
- כיסופים
- כדם שלום
- מבטחים
- מגן
- מרכז אבשלום
- נדים
- נדב צחק
- נדב עוז
- נה
- עין הבעור
- עין השלושה
- עמי-עוז
- כדיגן
- צאלים
- רעים
- שדה ניצן
- שדי אברהם
- תלמי אליהו
- תלמי יוסף
- מרכז צוחר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
07 בפברואר 1995
ז' באדר תשנ"ה
95 - ש - 827

11

תמונת 11
(61)

16393

לכבוד



רמה"ג

הנדון: רכישת בית ביישוב

פנייתך הועברה לטפולנו.
הבעיה אותה הינך מעלה מוכרת לנו והיא נחלתם של יישובים נוספים ברמה"ג.
בשלב זה אין החלטה על מכירת בתים ברמה"ג.
היישוב [redacted] נמצא בשלב של העברת הכתים לחברה המשכנת - עמידר.
לאחר העברתם לעמידר יוחלט אם להעבירם לשכירות או מכירה.
אבקשך להיות בקשר עם משרדנו המחוזי, עם מר דוד רותם אשר, יודיעך ההחלטה בנדון.

ב ב ר כ ה

יונית גרמי
ע' ראש המינהל

העתקים:

מר י. אסף - ע' השר (פניה מס' 10029)
מר ד. רותם - מחוז גליל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 23-1-95

מס' פניה: 10009

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יצחק סלם

בני ברק

א.ג.ג.

הכדון: סניף תל אביב - רמת השרון

ט"ה מכתבו של

19-1-95

מתאריך

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-2-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

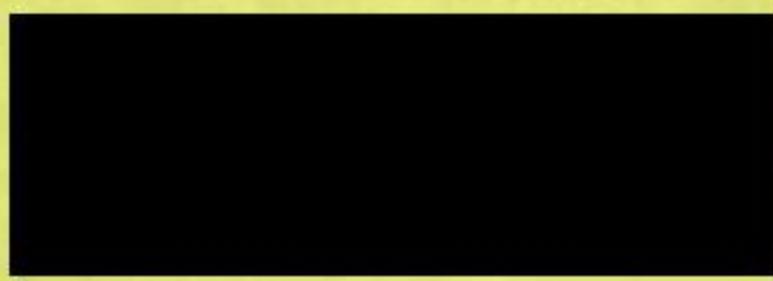
ינאל אסף

עוזר השר

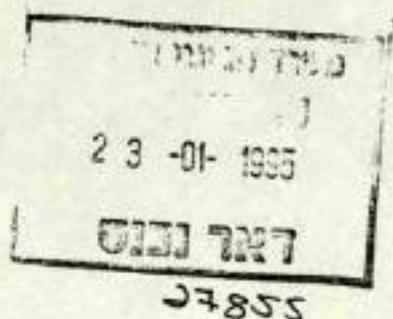
16343
14-12-1994



ROYAL CANADIAN MOUNTED POLICE



19/1/95



כבוד שר השיכון שלום רב.

שמי [REDACTED], אני בת 22, נולדתי בגבעת יואב שכרמת הגולן ואני מתגוררת כאן מאז ומתמיד.

אמנם, לא נבחרתי לייצג את מחיישבי הגולן ואני כותבת לך בשמי בלבד, אך רוח הדברים במושב שלנו ובמושבים נוספים ברמה מבהיר לי נקודה כאובה מאוד - אנו הצעירים שנקראים "בנים חוזרים".

השיקולים שלי ברצון להתגורר בגולן אינם פוליטיים, ולכן גם המכתב יהיה נקי משיקולים פוליטיים. אני רוצה להמשיך לגור במקום ולמרות שמשרד השיכון בנה בתים במושב (בניה שהחלה אכן בימי שלטון הליכוד) אין באפשרותי לרכוש יחידה לעצמי.

הסיבות לכן אינן נהירות לי, אך אני רוצה להבהיר - מניעי שלי טהורים. אנא, אפשר ליילדי הגולן, לתושבי המקום לרכוש יחידות דיור ולהיות תושבים נאמנים - למרות הערפל הפוליטי האופף אותנו, כשהערפל הזה ימוג נהיה גם אנחנו חלק מהאוכלוסיה שיהיה צורך למצוא לה פתרונות. כך שלפחות עד אז - אפשרו לנו להתגורר בבתי משלנו - אותם ברצוננו לרכוש במיטב כספנו.

בכבוד רב

[REDACTED]
עבטת יואב
כאח האישן

תפוצה

עורך עיתון ידיעות אחרונות

עורך עיתון מעריב

מנהל לבנייה כפרית - משרד השיכון

ויצמן יצחק - סגן יושב ראש המועצה אזורית גולן

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
07 בפברואר 1995
ז' באדר תשנ"ה
95 - ש - 828

Handwritten signature in green ink.

Handwritten notes in blue ink: "ק"מ כפ"ח" and a circled "60".

Handwritten number "16320" inside a rectangular box.

לכבוד
מר [redacted]
מושב אביבים

הנדון: סיוע להשלמת גגות רעפים

פנייתך הועברה לטפולנו.

הנושא אותו אתה מעלה מוכר לנו ונמצא בטיפול של משרדנו המחוזי.

אבקשך לפנות למר ד. רותם - סגן מנהל המחוז, במשרדנו בצפת לצורך קבלת פרטים והסברים בנדון.

ב כ ר כ ה
Handwritten signature
יונית גרמי
ע' ראש המינהל

העתיקים:
מר י. אסף - ע' השר (לא הופיע מס' פנייה)
מר ד. רותם - מחוז גליל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 20-7-95

מס' פניה: 9990

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ישיבת נאמן
ב' תל אביב
מח' נאמן ונכ"ח

א.ג.נ.,

הנדון: מ"מ משרד הבינוי והשיכון

שה מכתבו של [REDACTED]

מתאריך: 8-1-95

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-8-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

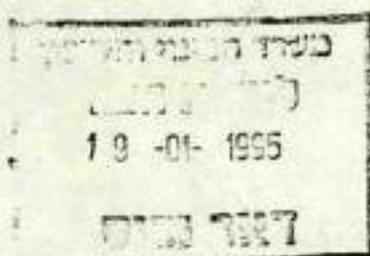
יגאל אסף

עוזר השר

1/6340
20-7-95

8/1/94

בע"ה



אל: כבוד שר הבינוי והשיכון
מר בנימין אליעזר.

- מאת: 1. 6832666 - [REDACTED]
2. 6836286 - [REDACTED]
3. 6834845 - [REDACTED]

הנדון: סיוע להשלמת גגות רעפיים

אדון נכבד!
אנו חברים במושב אביבים בשכונה החדשה.
לפני מספר שנים משרד השיכון אישר סיוע בבניית גגות רעפיים לכל תושבי אביבים.
אנו החברים קיבלנו גגות רעפיים עבור דירות קטנות של 64 מר'.
עם גדילת המשפחה בנו רב החברים בשכונה הרחבה לדירותיהם.
אנו ארבעה חברים אשר באותו שלב הרחבנו את הדירות, לצערינו משרד השיכון אישר השלמה ל-2 רעפיים רק לחבר אחד בשם מנחם יהושע.
הפלא לדבר כי באותו זמן ובאותה עת בצענו תהליך ההרחבה ומדובר באותם דירות.
על כן נשאלת השאלה אדון נכבד הכיצד יתכן מצב כזה של הפליה במשרדכם? מצידנו אנו מוכנים לכל הסדר שיוצע ונעשה עם שאר החברים בשכונה.
אנו נודה לכבודך באם תטופל הבעיה ותראה בצדק את טענתנו.

העתקים:

1. המחלקה לבניה כפרית משרד השיכון צפת.
2. מועצה אזורית מרזם הגליל.

בתודה מראש:

אישג אביבים כ-
13850





משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 8-1-95

מס' פניה: 97639

לכבוד,

הנדון: מכתב אל לשכת השר מיום 8-1-95
אודות: תוצאות נשוב ונודיעך.
מס' פניה: 97639

א.ג.נ.

הנדון: מכתב אל לשכת השר מיום 8-1-95

מכתבך אל לשכת השר מיום 8-1-95 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר



Faint, illegible text centered below the stamp.



Main body of the page containing extremely faint and illegible text, possibly bleed-through from the reverse side.

11
כ"ט
בש"ט



לשכת שד הבינוי והשיכון

59

כ"ט בשבט תשנ"ה
30 בינואר 1995

ל כ ב ו ד
מר יודקה פלד
ראש המינהל לבני כפרות
ירושלים

א.נ.

הנדון: מושב צור משה - מואז לב השרון

סמוכין: מכתבי מ - 17.4.94 אלכס

שיחתי עם גברת שרה אהרון 6.6.94

מכתבי מ - 19.12.94

מכתבך 9.1.95

1. אני מתפלא על אשר כתוב בסעיפים 2+1 במכתבך האחרון שבסימוכין דברים שאינם אמת לצערי.

2. מצ"ב עותקי המכתבים הנ"ל כבקשתך.

א. פניית ועד הישוב

ב. מחיר עלות הצעת העבודה

ג. עתק מכתבי מ - 17.4.94

ד. העתק מכתבי מ - 19.12.94

3. כולי תקוה שהפעם כן יימצא פתרון לבעיה, ולאפשר תשובה חיובית לישוב, על סכום זעום זה, עלי להדגיש ולציין שישוב זה לא קבל כל עזרה או סיוע כל שהוא ממשרד השיכון בעשור האחרון.

בבנין רב

של בנימין
עוזר השר

ה ע ת ק:

לשכת השר - למר איתן כבל - יועץ השר

קניין
עסקי
11

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון
11/10/94
26387

לשכת ראש המינהל

ח' טבת
11 דצמבר
1994
94-ש-644

58
14/11/94
10/11/94

לכבוד: מר כינימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

הנדון: חו"ע 95. עבודות בקיבוצים
סימוכין: סיכום ישיבה עם נציגי התק"מ ב-28.11.94
מ-4 בדצמבר 94.

1. התבקשתי להכין ניר עמדה מתואם עם נציגי התק"מ לקראת פגישה עם שר האוצר.

2. בפגישה שהתקיימה ב-7.12.94, סוכם כדלקמן:-

א. שיפוץ/שיקום בתי קשישים:-

לפי הערכה מדובר על כ-6000 יח"ד של קשישים. (כולל נשואים ובודדים).
עלות שיפוץ ממוצעת של כ-20,000 ש"ח ליח"ד.
סה"כ כ-125 מיליון ש"ח.
מוצע לבצע בשתי שנות עבודה 95 ו-96.
רצ"ב מסמך עם עיקרי הנתונים כפי שהוכן ע"י ה-תק"מ.

ב. שיקום תשתיות בסיסיות בקיבוצים:-

הקיבוצים מאתרים את בעיית החשמל כבעיה הקשה/קריטית ביותר ולפיכך מבקשים לטפל בפתרונה בקדימות.
להערכתנו מדובר על כ-80 קיבוצים ובעלות של כ-50 מיליון ש"ח.
מוצע לבצע בשתי שנות עבודה 95 ו-96 ובחלוקה בין משרד האוצר, משב"ש ומשרד האנרגיה.

ב ב ר כ ה ,

יודקה פלד /
ראש המינהל לבניה כפרית

העתקים: מר א. מזרחי - מנכ"ל משב"ש
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף תכנון וכצוע

התנועה הקיבוצית המאוחדת
 הקיבוץ הארצי
 הקיבוץ הדתי
 קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

7 בדצמבר 1994
 ד' בטבת תשנ"ח

שיפוץ יח"ד לקשישים

עוני אוכלוסייה ב 1993

סח"כ אוכלוסייה 128.000
 מגיל 65 + 9.506 שחם 7,43%

חרכ האוכלוסייה			
סח"כ	הקב"א	תק"ס	
264	45	219	רוק
6237	1764	4473	נשוי
274	37	237	גרש
2267	298	1969	אלמן
9042	סח"כ		
464 הקבוץ הדתי			
9506 כולל הקבוץ הדתי			

דירות קשישים

ניתוח הנתונים:

דירות ליחידים + נחצית ממספר הנשואים 6230 יח"ד.
 חלק מהזוגות חרשומים כנשואים מתגוררים בנפרד מבן הזוג.

מספר קיבוצים: 269. לא כולל ישובים שיתופיים.

לצורך הערכה נלקחו בחישוב 179 קיבוצים (67%).
 ככל קיבוץ ממוצע 35 יח"ד לקשישים שחם 6265 יח"ד.
עלות שיפוץ 20.000 ש"ח ליח"ד.

עלות השיפוץ מעורכת ב כ 125 מיליון ש"ח.



כינוי - תש"ה
ג'ת"ר

ירושלים, א' בטבת תשנ"ה
4 בדצמבר 1994

סכום ישיבה בין שר הביטוי והשיכון
לנציגי התנועה הקיבוצית בתאריך - 28.11.94

- נוכחים:
- מר יודקה פלד - מנהל אגף בניה כפרית
 - ח"כ אלי גולדשמיט
 - מר יגאל שחר - ראש מ.א. בקעת בית שאן
 - מר זאב שור - ראש מ.א. עמק הירדן
 - מר יוסי ורדי - מזכיר קיבוץ דגניה א'
 - מר יורם אגמון - ו.משק תק"מ
 - מר שמואל דיסמן - יו"ר מ.א. הר הנגב

1. תכנית העבודה לשנת 1995

החלטה:

- א. יודקה פלד יציג לשר בעת הדיונים והאישורים לתוכנית העבודה לשנת 1995, ריכוז של הבטחות השר לשנת 1994 שלא בוצעו ב - 1994 ושלא באו לידי ביטוי בהצעה לשנת 1995.
- ב. השר יתאם פגישה עם שר האוצר ועם משתתפי הישיבה להצגת הבעיות הנוגעות המחייבות טיפול מיידי.
- ג. לקראת הפגישה יודקה פלד יכין נייר עמדה מפורט מתואם עם נציגי התק"מ בשני נושאים עיקריים:
 - 1.ג. שיפוץ - שיקום בתי הקשישים
 - 2.ג. שיקום תשתיות בסיסיות בקיבוצים.
 לאחר קבלת נייר העמדה, השר יזמן הפגישה האמורה.

טיפול : יודקה פלד
לו"ז : מיידי



לשכת שר הבינוי והשיכון

2. טיפול בבניה באמצעות זכאויות ע"י יחידת הקיבוצים במשרד הראשי.

החלטה:

בקשה נציגי המועצות האזוריות תבדק ע"י יודקה פלד. מובהר בזאת שהמלצות יודקה פלד לאישור השר, תקחנה בחשבון שהנושא יהיה מבוקר ומפוקח מקצועית עם כל המשתמע מכך.

טיפול : יודקה פלד
לר"ז : 1/95



רשם: יגאל אסף
עוזר השר

העתקים: מנכ"ל המשרד
מעקב ובקרה
חיק סיכומים / בניה כפרית

8/24/8
23205

למלא פס קניין
[Handwritten signature]

שר האוצר, ירושלים, ט"ו באלול התשנ"ד
22 באוגוסט 1994
ת.94-65239

התלם
אנשי
8/24/8

לכבוד א. דגן מזכיר התק"מ
גיורא פורמן מזכיר הקיבוץ הארצי
י. דיאור מזכיר הקיבוץ הדתי

הנדון: בנייה בקיבוצים

הנני להודיעכם את החלטתי בעניין בניית יחידות דיור בקיבוצים כפי שהוצגה בישיבה ב- 22.8.94.

א. בשנים 1994-1995 ינתנו משכנתאות מיוחדות לבניית 1400 יח"ד בקיבוצים המתקשים לקבל הלוואות מהבנקים מתוך הרשימה המקורית של 2000 יח"ד שהוגשה ע"י התנועות. במסגרת זו לא ינתנו משכנתאות לבניית יח"ד בקיבוצים באזורי ביקוש, היכולים לממש קרקעות בעתיד.

התהליך לבניית 1,400 יחידות הדיור יכול להתבצע מידית.

ב. הקצאת המשכנתאות תעשה לפי סדר העדיפות שלהלן:

1. קו עימות
2. איזור עדיפות לאומית א'
3. איזור עדיפות לאומית ב'
4. אחרים

בכל מקרה תסוכם הרשימה לגופו של ענין, בהתייחס לכמות יחידות הדיור המבוקשות בכל קיבוץ, בצוות משותף לתנועות ולמשרדי האוצר והשיכון.

חברי הצוות יהיו: אבי גבאי, איתי אייגס, יורם אגמון, אליעזר בן-צבי, אבשלום שוחר, שמיל קורצמן, אמרי רון ונציג המינהל לבניה כפרית. אבי גבאי - ירכז את הצוות.

ג. הסיוע לבניית יחידות הדיור ינתן באמצעות משכנתאות שיכללו הקדמת זכויות והלוואה משלימה.

ההלוואה המשלימה תהיה בסכום של עד 50,000 ש"ח ליחידה.

באזורי עדיפות לאומית בלבד ינתן סכום של 15,000 ש"ח ליח"ד כמענק פיתוח. המענק ינתן לקיבוצים במסגרת ההסכם על 1400 יח"ד שהוצג לעיל ולקיבוצים שיקחו משכנתאות בזכאות רגילה.

- ד. במסגרת ההסכם על 1400 יח"ד ניתן יהיה באמצעות משכנתא רגילה בלבד לבצע 2 הרחבות. הצוות המשותף יקבע ויאשר את כמות היחידות לביצוע ההרחבות.
- ה. הצוות המשותף יבחון במהלך ביצוע התוכנית צרכים משתנים המחייבים שינויים והתאמות במספר היחידות לקיבוץ במסגרת 1400 יח"ד שאושרו.
- ו. ברצוני להבהיר כי אין בסיכום זה למנוע מקיבוצים אחרים לקבל משכנתאות על פי זכאותם הרגילה, מעבר ל- 1,400 יח"ד בקיבוצים שעליהם יסוכם במשותף.
- ז. אין בסיכום זה לגרוע מהזכויות למענקים לבניה בטחונות בהחאם לכללי הסיוע הנהוגים לענין זה.
- ח. התוכנית תובא לאישור ועדת הכספים של הכנסת.
- ט. להפעלת התכנית אבקשכם להיות בקשר עם נציגי המינהל לבניה כפרית, אנף תקציבים והחשב הכללי באוצר.

בכבוד רב,
אברהם (בייגה) שוחט

העתק:
מר דוד ברודט - הממונה על התקציבים
מר ראובן קוקולביץ - החשב הכללי
מר יודקה פלד - ראש המינהל, בניה כפרית

מדינת ישראל
משרד הכינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
31 בינואר 1995
כט' בשבט תשנ"ה
94 - ש - 810

אל:מר איתן כבל- יועץ השר

57

הנידון: מכירת דירות בישובי המוא"ז גולן
סימוכין: מכתבך מיום- 9890 15/1/95

1. על גבי הפניה היה מצויין דחוף, אולם כיוון שנשלח בדואר ובשל העיצומים התשובה התעכבה.
2. לגופו של עניין, בתאריך ה-8 באוגוסט 1994 פנה ר' המינהל אל השר בנושא בקשה לאישור מכירת יח"ד ברמת הגולן. (ראה הרצ"ב).
3. כיוון שכיום אין ביקוש רב לרכישה (למעט בקצירין), ר' המינהל מבקש אישור ל"מבצע פרסום" של עמידר בשיתוף בניה כפרית והמוא"ז, להשכרת דירות, כדי שלא תעמודנה ריקות וללא שימוש.

ב כ ר כ ה
יונית גרמי
ע.ראש המינהל

העתקים: מר י.פלד- ראש המינהל
מר מ.אבגר- ס.מנהל איכלוס

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

א' אלול תשנ"ד
8 באוגוסט 1994
ט-94-305

אל:מר בנימין בן אליעזר- שר הבינוי והשיכון

הנדון: מכירת יח"ד ברמת הגולן

ראש המועצה האזורית גולן מבקש לבצע שמאות בארבעה אתרים ברמת הגולן, בהם הוחלט כי הדירות הן להשכרה (ולפיכך נמסרו לעמידר).

מכיוון שהנושא הוא עקרוני, היינו החלטה למכור יח"ד ברמה"ג, צריך את אישורך.

רצ"ב ארבעת האתרים, מספר יח"ד ומצב האכלוס.

לתשובתך בברכה.

יודקה פלד
ראש המינהל לבניה כפרית

העתקים:- מר א.מזרחי- מנכ"ל
מר ע.רודין- מנכ"ל עמידר

יחידות דיור ברמת הגולן* חספין

סה"כ 178 יח"ד

מאוכלסות :- 50 יח"ד
ריקות :- 128 יח"ד* גרב

סה"כ :- 50 יח"ד

מאוכלסות :- 3 יח"ד
ריקות :- 47 יח"ד* בגר

סה"כ :- 20 יח"ד

מאוכלסות :- 4 יח"ד
ריקות :- 16 יח"ד* קדימת צבי

סה"כ :- 22 יח"ד

כולן ריקות



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

14/10/73

תאריך: 15/10/73

מס' פניה: 9890

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מנהל משרד הבינוי והשיכון
רחוב יפו 10
ירושלים

א.ג.ג.

הנדון: פניה מס' 9890 - תשובה לפניה מס' 9890

טל מכתבו של: 10/10/73

מתאריך:

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/10/73

לטיפולך המהיר אודה

מכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר

10/10/73

16094

משרד הבינוי והשיכון

מנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

ג' באדר א' תשנ"ה
03 בפברואר 1995
ש-2168



לכבוד
מר יאיר כץ
מזכיר כנף
ד.נ. רמת הגולן
12930

הנדון: רכישת דירות בכנף

מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מיום 18/1/95 הועבר לטיפול.

לצורך קידום הטיפול במכירת הבתים בכנף אבקשך להעביר אלי רשימת המתיישבים המעוניינים לרכוש את הבתים בכנף בצירוף מס' ת.ז. וכן זכאותם האישית (בעלי דיור או חסרי דיור).

למכירת הדירות דרוש אישור לשכת השר.

בכבוד רב,

שרה אהרון

מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

העתקים:

לשכת השר (פניה מס' 5355)
מר יודקה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
מר יהודה וולמן - ראש מ.א. גולן
גב' אסנת קמחי - ס/מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
מר דוד רותם - ס/מהנדס מחוז הגליל

7015
St. Co.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 1-6-94

מס' פניה: 7015

נא לציין מס' פניה
בתשובתך



לכבוד:

ז/יועץ כלכלי
במנהל
התכנון והקמת

א.ג.ג.

הנדון: אגף נק

טח מכתבו של

מתאריך 29-5-94

לידעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 1-6-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר



DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

DATE: _____
BY: _____
TITLE: _____

REC-30-50
FBI WFO

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____
17. _____
18. _____
19. _____
20. _____
21. _____
22. _____
23. _____
24. _____
25. _____
26. _____
27. _____
28. _____
29. _____
30. _____
31. _____
32. _____
33. _____
34. _____
35. _____
36. _____
37. _____
38. _____
39. _____
40. _____
41. _____
42. _____
43. _____
44. _____
45. _____
46. _____
47. _____
48. _____
49. _____
50. _____
51. _____
52. _____
53. _____
54. _____
55. _____
56. _____
57. _____
58. _____
59. _____
60. _____
61. _____
62. _____
63. _____
64. _____
65. _____
66. _____
67. _____
68. _____
69. _____
70. _____
71. _____
72. _____
73. _____
74. _____
75. _____
76. _____
77. _____
78. _____
79. _____
80. _____
81. _____
82. _____
83. _____
84. _____
85. _____
86. _____
87. _____
88. _____
89. _____
90. _____
91. _____
92. _____
93. _____
94. _____
95. _____
96. _____
97. _____
98. _____
99. _____
100. _____

BY: _____
DATE: _____

הבינוי והשיכון
06-06-1994
דאר נכנס

29 במאי 1994

לכבוד
שר השיכון והבינוי, מר בנימין בן אליעזר
הכנסת
ירושלים

..1.N

הנדון: מושב כנף

מושב כנף עלה לקרקע לפני 3 שנים ומונה כיום 31 משפחות. מאז עלייתנו לקרקע מתעלם משרד השיכון מקיומו של היישוב ואינו תורם כלל למאמצינו לקיים במקום חיי קהילה תקינים, לשמור על המתיישבים ולהמשיך לעסוק בקליפת מתיישבים חדשים. אנו נדהמים מהציניות וחוסר והתייחסות האלמנטרית של משרד השיכון לבקשותינו ולצרכינו הבסיסיים.

העבדת יחידות דיור למשתכנים - קיימים אצלנו סיפורים קשים ולא נעימים של משפחות שבאות להקלט ביישוב אך אין באפשרותנו לשכנם ויחידות הדיור עומדות ריקות ללא יכולת איכלוס עקב בעיות בירוקרטיה במשרד השיכון, כשבו-זמנית אנו שומעים בחזרות על בנית דירות חדשות והפשרת קרקעות. אצלנו, במתן תשומת לב קטנה ונכונה, אפשר לפתור בעיה גדולה.

מבני ציבור - לא קיימים ביישוב כלל, אין פעוטונים לילדים, אין מזכירות, ארכינה, מועדון.

קיים צורך מידי בהסבת יחידות דיור לפעוטונים ומזכירות. לפני מספר שבועות ביקר ביישוב ראש המנהל לבניה כפרית החדש, מר יודקה פלד, האיש גילה הבנה והביע רצון טוב לעזור, אך כפי הנראה, לא ניתן באפשרותו לעשות כן מחוסר כלים ותשובות אמיתיות.

אני מבקש תשובה מיידית לשינוי לאחת של המצב.

- מצ"ב:
1. סיכום פגישה עם מר יודקה פלד ביישוב
2. מכתבים נוספים שנשלחו בנושא.

בבוחכה
ל' יאיר
מזכיר

העתקים: ראש הממשלה - מר יצחק רבין
מר יהודה וולמן - ראש המוא"ז גולן
מר יודקה פלד - מנכ"ל המחלקה לבניה כפרית

כ.נ.פ.
מושב עובדים להתיישבות חקלאית, תיירותית ותעשיתית

אגודה שיתופית בע"מ

ד.נ. רמה"ג 12930.

טלפון 06-732940/1

22 במאי 1994

לכבוד

מר יהודה פלד

מנכ"ל המח' לבניה כפרית

משרד השיכון

ירושלים

..J.N

הנדון: תשובה לסיכום סיור ביישוב

במהלך סיור ביישוב הועלו בפניך מס' בעיות ששתיים מהן לוחצות ביותר
כבר בימים אלו, והן:

1. הפשרת מבנים מהבניה התקציבית לטובת פעוטונים.
2. הבאת פריקסט (מבנה רגיל), לטובת גן, שיחוד לחצר הגן הנוכחי.

בסיום הסיור הבטחת לדאש המועצה, מר יהודה וולמן ולי, תשובה עד לחג
השבועות. עד כה, למרות שיחות המלפון הרבות שנעשו על ידי ועל ידי דאש
המועצה, נענינו רק בתשובות של "איננו כדגע", "בישיבה", "יצא לסיור" ועוד.

אשמח מאוד לקבל ממך תשובה אמיתית עוד היום.

בברכה

(Handwritten signature)

כץ יאיר

מרכז משק

העתק: מר יהודה וולמן, ראש המועצה אזורית גולן

כ"ג ת"ש
מושב עובדים להתיישבות הקלאית, תיירותית וחפשיתית
אגודה שיתופית בע"מ
ד.ב. דמה"ג 12930.
טלפון 06-732740/1

8 במאי 1974

לכבוד
מ"י יהודה פלד
מנכ"ל המח' לבניה כפרית
משרד השיכון
ירושלים

..1.4

הנדון: סיכום פגישה במושב כנף

במהלך סיורך במושב העלנו בפניך מס' בעיות שנחלקן יכולת לחוש מיד בעצמך, ואכן התרשמתי שחשפת בהן, והן:

1. מבני הציבור ביישוב שאינם קיימים כלל כמו: מועדון, מזכירות, צרכניה, מרפאה, מרכז מסודר עם מגוון חניה.
2. שוכנת יחידות הדיוור שנבנו בבניה תקציבית של משרד השיכון אינה מוכנה לקליטת הושבים כבר יותר משנה, דבר המעכב את גדילת היישוב.
3. מבני חינוך - בנושא זה העלנו בפניך שתי בקשות:
- א. הפעלת 4 יחידות דיוור שנבנו בבניה תקציבית, לטובת פשוטונים לאיל הרך.
- ב. הנאת פריקסט גדול שימשש לאן צעיר ויחובד לחצר של הגן הבוגד.
4. דרך המקשרת בין מרכז היישוב ליחידות הדיוור בבניה התקציבית.

אני מודה לך על שהקדשת הזמן וההתייחסות החיובית לבעיות שהעלנו לפניך. כמו-כן, אני שמור ובטוח שבפגישתך יפתרו בעיות אלה שלא נפתרו עד כה.

צ' ה' כ' ה'
כץ יאיר
מרכז משקן

הנתק: מר גיורא דייכלר, מנהל מחוז צפון, משרד השיכון, צפת
מר יהודה וולמן, ראש המועצה אזורית גולן
מר יצחק ויצמן, סגן ראש המועצה אזורית גולן
מר אבי שרון, מהנדס המועצה אזורית גולן
מר דדי גופר, רכז קליטה, מועצה אזורית גולן

מושב עובדים להתישבות חקלאית, תיירותית ותעשייתית
אגודה שיתופית בע"מ
ד.נ. רמה"ג 12930.
טלפון 06-732940/1

25 במאי 1994

לכבוד
דוד רותם
משרד השיכון
צפת

הנדון: אישור כניסה לבתים

במסגרת סיורו של יודקה פלד, הועלה נושא מבני החינוך בכנף.

נכון להיום, קיימים שני מבנים שנשמשים את הפעוטונים:

1. קראון.
 2. בית קנע של היישוב.
- מס' הילדים במבנים הנ"ל 29, לפי החלוקה הנאה:
1. בקרוואן - 13 ילדים מגיל 3 חודשים ועד גיל שנה ו-11 חודש. כמוון שמצב זה הוא בלתי נסבל וחי הילדים בו הם קשים מאוד.
 2. בית קנע של היישוב - בבית זה ישנם 16 ילדים וגם מצב זה אינו מזהיר.

אני פונה אליך בכל לשון של בקשה לאפשר לנו לקבל 2 בתים ממבני הבניה המקציבית שממילא עומדים ריקים ללא שימוש כדי להוריד את הלחץ הנוראי הזה מהילדים. מספרי הבתים המבוקשים הם: 33 ו-39.

באותו סיור הועלתה גם בעייתה של משפחת בר שגרה כבר 8 חודשים בקיבוץ נפור. נכון להיום, עומד בפניהם אולטימטום של פינוי הבית עד 31/5/94. במידה ולא ימצא פיתרון בכנף למשפחה עד אז תאלץ המשפחה לעזוב את הגולן.

אני חושב שומסגרת הפתרון שחיתנו לחינוך, טוב יהיה אם ינתן פתרון גם למשפחה (בית מס' 35).

ברכה
כ"ג יאיר
מרכז חשק



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

6/6/94

תאריך:

80380

מס' פניה:

לכבוד,

ד"ר

ד"ר

12930

א.ג.נ.,

הנדון: אוסב כ"ף

.....

מכתבך אל לשכת השר מיום 29/5/94 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ח"כ

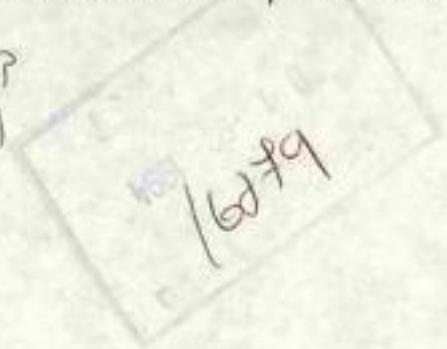
ע/השר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

חולף

לשכת ראש המינהל
01 בינואר 1995
א' בשבט תשנ"ה
811-ש-94

ק"י כספי 1/11



לכבוד
מר דב סופר
ת.ד. 125
אילת

55

הנידון: סיוע להקמת ישוב קהילתי באיזור באר אורה

שלום.

מכתבך מה-10.1.95 אל שר הבינוי והשיכון הועבר לטיפול. אנחנו מכירים את הנושא, תומכים בו ושותפים לו במסגרת ועדת ההיגוי של המועצה האזורית חבל אילות. כאשר יגיע לשלב הביצוע, ודאי נהיה שותפים גם בו.

בברכה,

יודקה פלץ
ראש המינהל

העתיקים:

לשכת שר (פנייה מס' 9957)
לשכת מנכ"ל

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
מר א. לבני - מנהל אגף תכנון ובצוע
מר ס. קרפ - מנהל מחוז נגב

משרד הבינוי והשיכון והתשלום
לשכת המנהל הכללי
02 02. 1995
משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 22-1-95
מס' פניה: 9957

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יוליה בלז
אל קהילה

א.ג.נ.

נו: סיוע לקדמת ישוב קהילת באטווי באה-אור

לטיה מכתבו של רב ספר

מתאריך 6-1-95

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
14-11-1994
BT 201/1

- לידיעה.
- אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 26-2-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף
עוזר השר



OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

January 15, 1908

REPORT

OF THE

ATTORNEY GENERAL

FOR THE YEAR

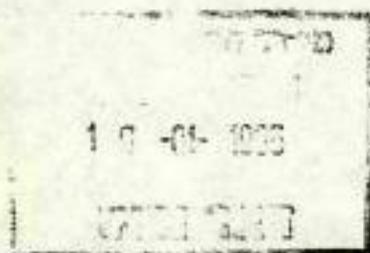
1907

ALBANY:

1908



10.1.95



27716

דכבוד
שר הביטחון והשירות
בנימין בן-אביעזר
(פואד)

דכבוד.

כבוד השר, הריני לבקשך לתת הסיוע המקסימלי לאדם בשם [REDACTED]
העושה ימים כהידות להקמת ישוב קהילתי באיזור באר-אורה.
מר [REDACTED] הונו בוגר יחידת סיירת שקד, עסק במספר תחומים
במשך חייו, היה מנהל משרד התעשייה והמסחר והשלים לימודים מינהל עסקים
ועוד.

בקשתי היא כי חושיט לו יד במידה ויזדקק בהקמת הפרוייקט שהוא ללא
כל ספק גדול מימדים וטוב.

מודה על עזרתך מראש, אני משוכנע כי תעשה במיטב יכולתך.

אשמח לעמוד לרשותך ולרשותו של מר גר'נברגר להעלאת הפרוייקט, אני
אראת בהצלחתו העלתו, אנא עזרתך.

מיקום הישוב צפונית לאידת "כבעות ספרא".

דכבוד רב,

דב מ.פ.

ת.צ. 175

א.א.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 17.1.95

מס' פניה: 67716

לכבוד,

.....
.....
.....

א.ג.נ.,

הנדון:

מכתבך אל לשכת השר מיום 10.1.95 הועבר לבדיקה.

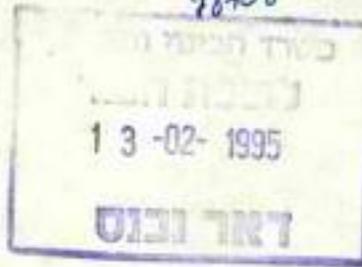
עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ע/השר

9.2.95

לכבוד
מר בנימין ארליעזר
שר השיכון והבינוי
ירושלים



פניה מספר - 9857

כבוד השר

מבקש להודות לך על העברת פנייתי לגורמים הנוגעים בדבר, זה הסב לי עונג רב והתרגשות בלתי רגילה.

את תשובה של ראש המינהל יודקה פלד, העברתי למר [REDACTED] ידידי, והוא יפנה מיידית לחפוצה המכובדת, להתחיל את הדרך הארוכה להגשמת הקמת ההתיישבות הנכספת.

אני תקווה כי אכן כל המכותבים הנכבדים, יסו כתף ויסייעו בידי טוביה למלא שאיפתו.

שוב הרבה תודה.

בברכה

דב סופר
ד.י. 175
אלה
82101

~~א.א.~~


פניה מס' 11
11-95

משרד הביטחון והשיכון
לשכת השר
20-02-1995

לכבוד
מר ס. קרם
מנהל מחלק הדרום
משרד הביטחון והשיכון המחי לבניה
דרך מצדה
באר-שבע

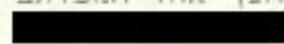
10.2.95

28946

[Handwritten signature]

משרד הביטחון והשיכון
לשכת השר
1316279

נכבדי,

מאשר קבלת העתק מכתבו של מר יודקה פלד, מכתב -811-ש-94, אשר הנך אחד המכותבים בו להלן פנייתי ; אני  נשוי ואב לשני ילדים, מזה כ-חצי שנה עובד כשכיר בחברה פרטית, קודם לכן הועסקתי כמנהל משרד התמ"ס באילת במשך חמש שנים, במהלך אותן שנות עבודתי במשרד התעשייה הגיתי את רעיון הקמת ישוב קהילתי הנקרא : "גבעות ספרא" זאת נודע לי ממפגש שהיה בין הסוכנות לביני אשר שמחו מאוד לרעיון, לצורך הגשמת הרעיון הכינותי סופס אשר העתק ממנו מצ"ב, עליו נרשמו למעלה מ-500 משפחות שהביעו רצונן העז להצטרף.

הלכה למעשה אזדקק לעזרתך ולעזרתם של האנשים אשר אליהם תפנה אותי.

אשמח להפגש עימך בהקדם.

ממתין לתשובה.

בברכה,


אילת

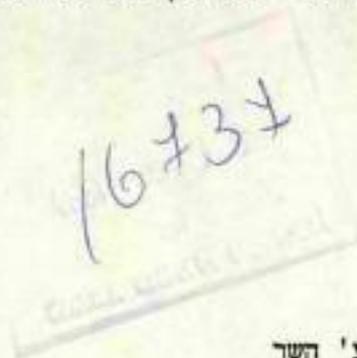

העתיקים:
לשכת השר (סנייה מספר -9957)
לשכת המנכ"ל
גבי ש. אהרון מנהלת אגף איכרוס ופרוגרמות
מר א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
מר יודקה פלד - ראש המנהל.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
5 בפברואר 1995
ב' באדר א' תשנ"ה
שוטף-821-ש

החלף כנסת 11



54

אל: מר י. אסף - ע' השר

הנדון: מבצע סיוע לדירות חדשות

- בהתייחס למכתבו של ראש מו"א גולן, מר יהודה וולמן אל לשכת השר מיום 31.1.95:
- א. בניה כפרית מטכים עם טענתו של יהודה וולמן.
 - ב. רצ"ב מכתבנו לחשב הכללי.

ב ב ר כ ה
ב' / א' / ג'
יודקה פלד
ראש המינהל

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

כח' בשבט תשנ"ה
 29 בינואר 1995
 ש-2166

לכבוד
 מר שאול צמח
 אגף תקציבים

הנדון: מבצע סיוע לדירות חדשות

במכתבכם לבנקים למשכנתאות מיום 2.1.95 הנכם מאשרים תוספת סיוע לרכישת דירות חדשות ע"פ רשימת ישובים.

אחד התנאים הוא כי "סיוע זה יוגבל לבניה רוויה בלבד דהיינו לבניה של לפחות 4 יחידות לדונם".

במסגרת פרוגרמת 89-92 בנה המינהל לבניה כפרית יח"ד רבות צמודות קרקע. מכירת יח"ד אלה טרם הסתיימה ע"פ המפורט להלן:

שם הישוב	יח"ד שנבנו	יח"ד שנמכרו	יתרה	צפיפות	לדונם
אמנון	30	15	15	2	יח"ד
בני יהודה	110	80	30	2	יח"ד
בר יוחאי	84	--	84	2	יח"ד
גיתה	64	52	12	2	יח"ד
דובב	40	--	40	2	יח"ד
חד-נס	30	15	15	2	יח"ד
טפחות	24	--	24	2	יח"ד
כרכום	20	--	20	2	יח"ד
קצרין	756	548	208	4	יח"ד
רמות	44	3	41	2	יח"ד
שעל	20	--	20	2	יח"ד

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

ביטול סיוע המקום ליח"ד הנ"ל ייפגע לדעתנו בסיכויי מכירת הבתים.
לפיכך אודה לטיפולך למתן הנחיות מתאימות לבנקים.

ב ב ר כ ה

fr. Al. O.
שרה אהרון

מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

ראש המינהל לבניה כפרית	-	העתקים: מר י. פלד
מנהל אגף איכלוס	-	מר י. שורץ
ס. מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות	-	גב' א. קמחי
ס. מנהל מחוז גליל	-	מר ד. רותם
מחוז גליל	-	גב' נ. מיכאלי

08-05-80

127 פיקוד העורף
ענף התיישבות ובטחון משלים
08-239433 פקס'
08-221771 טל'
1189 - 304 - הנ
95 ינואר 17

מוגבל

מליני
כנייה

אל

53

1673

אל: _____
(לוח תפוצה)

הנדון : סיכום תוכנית השלמת מרכיבי ביטחון לישובים רגישים בשנ"ע 1994



לוח תפוצה

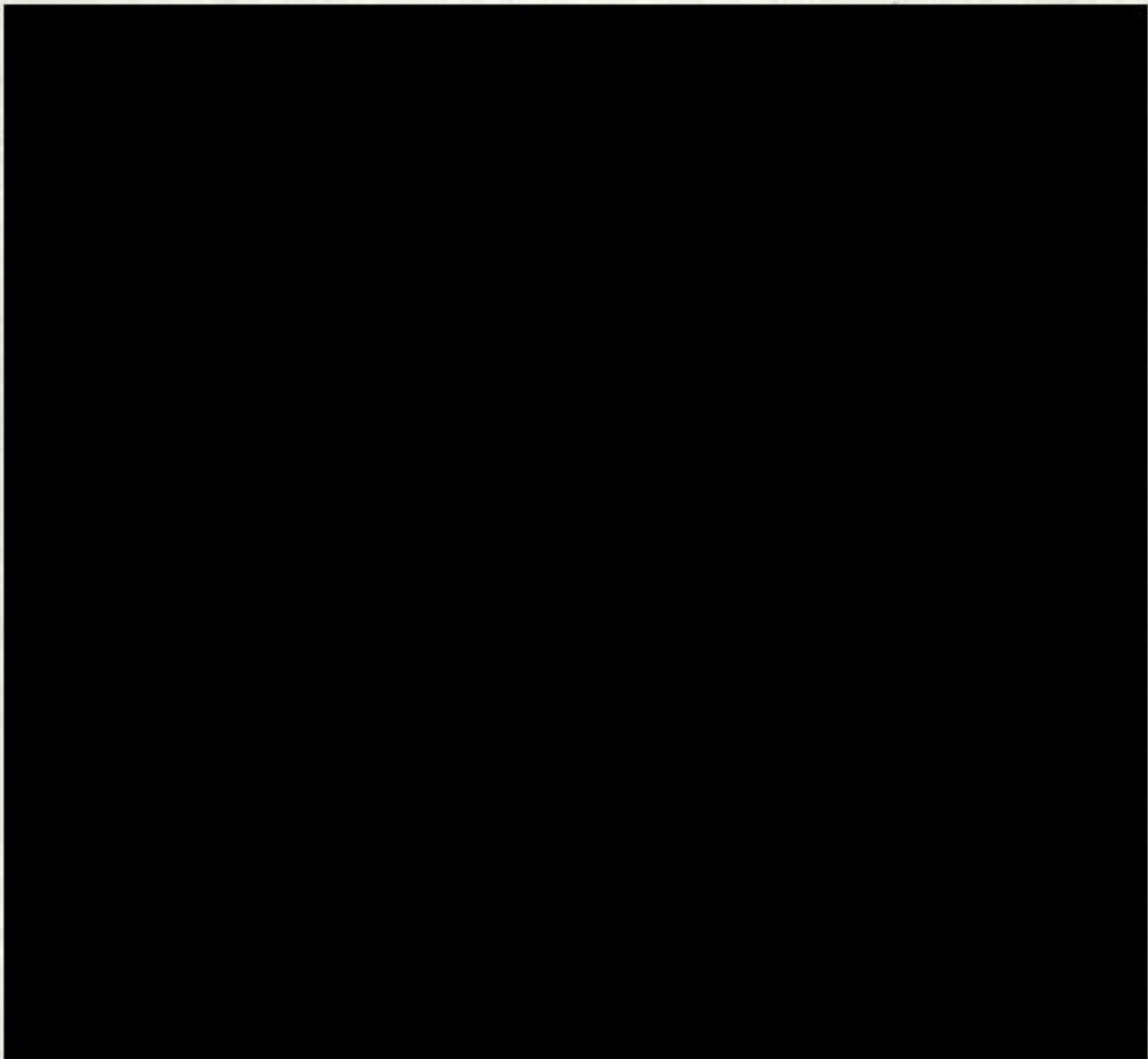
משהב"ט - עוזר השר להתישבות
 משהב"ט - ר. היחידה להתישבות
 משה"פ - ר. האגף לשרותי חרום ותפקידים מיוחדים
 משה"פ - ממונה ארצי לענייני חרום
 משהב"ש - עוזר השר - מר איתן כבל
 הסוכנות היהודית - יובל פונק
 מרכז חקלאי - יו"ר ועדת הביטחון
 פקע"ר - לשכת האלוף
 פקע"ר - רמ"ח מיגון
 פקע"ר - רמ"ח תקציבים
 פקע"ר - מקשא"פ
 עורף צפון - מפקד / ק. הנמ"ר
 עורף דרום - מפקד / ק. הנמ"ר
 מחוז חיפה - מפקד / ק. הנמ"ר
 מחוז מרכז - מפקד / ק. הנמ"ר
 מחוז י-ם - מפקד / ק. הנמ"ר
 מחוז לכיש - מפקד / ק. הנמ"ר
 פקמ"ז - ק. הנמ"ר

סיכום "תוכנית רגישים" בפקוד צפון



5

4

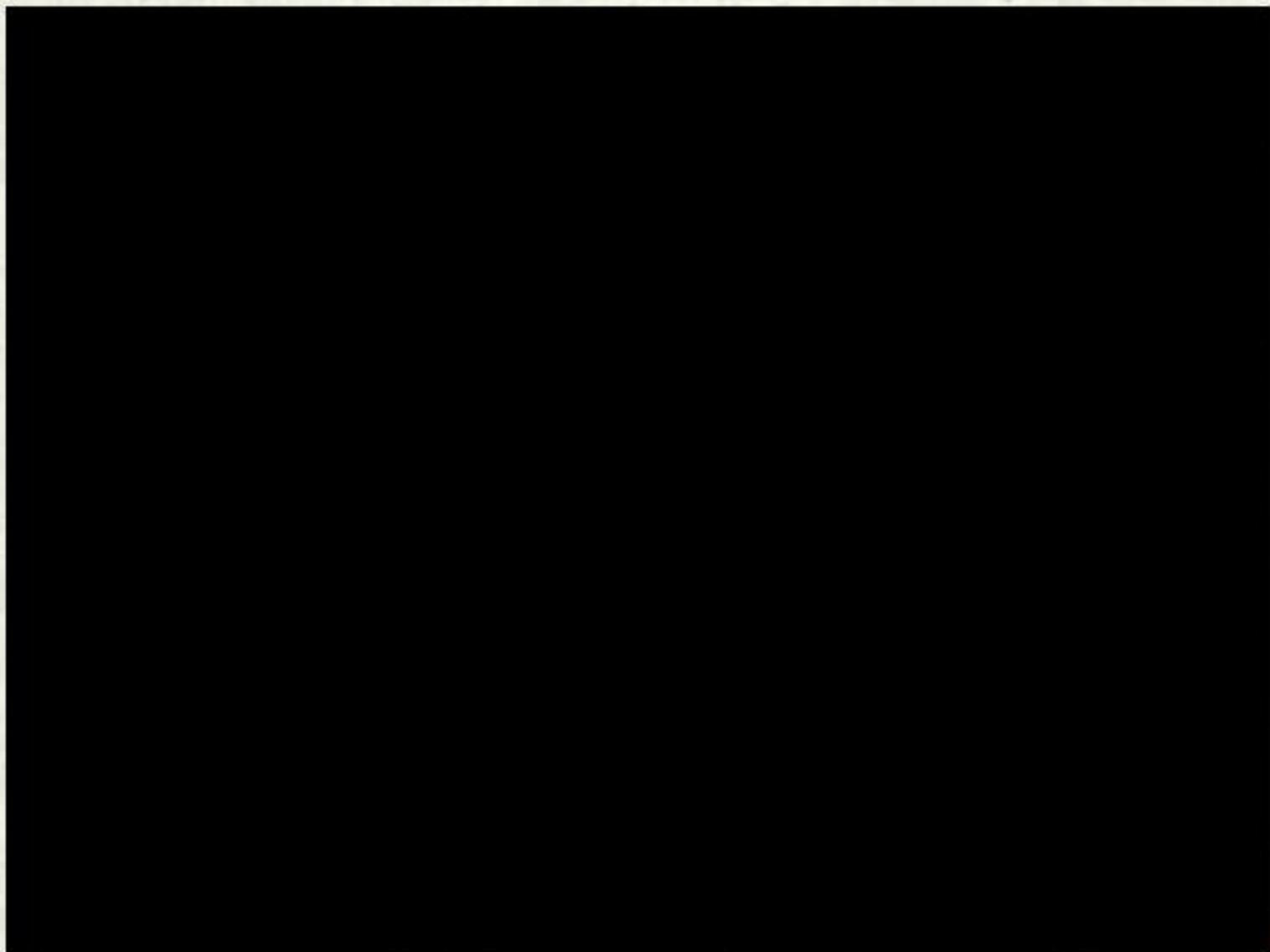


נספח ב' :

סיכום תוכנית "רנישים" בפיקוד מרכז

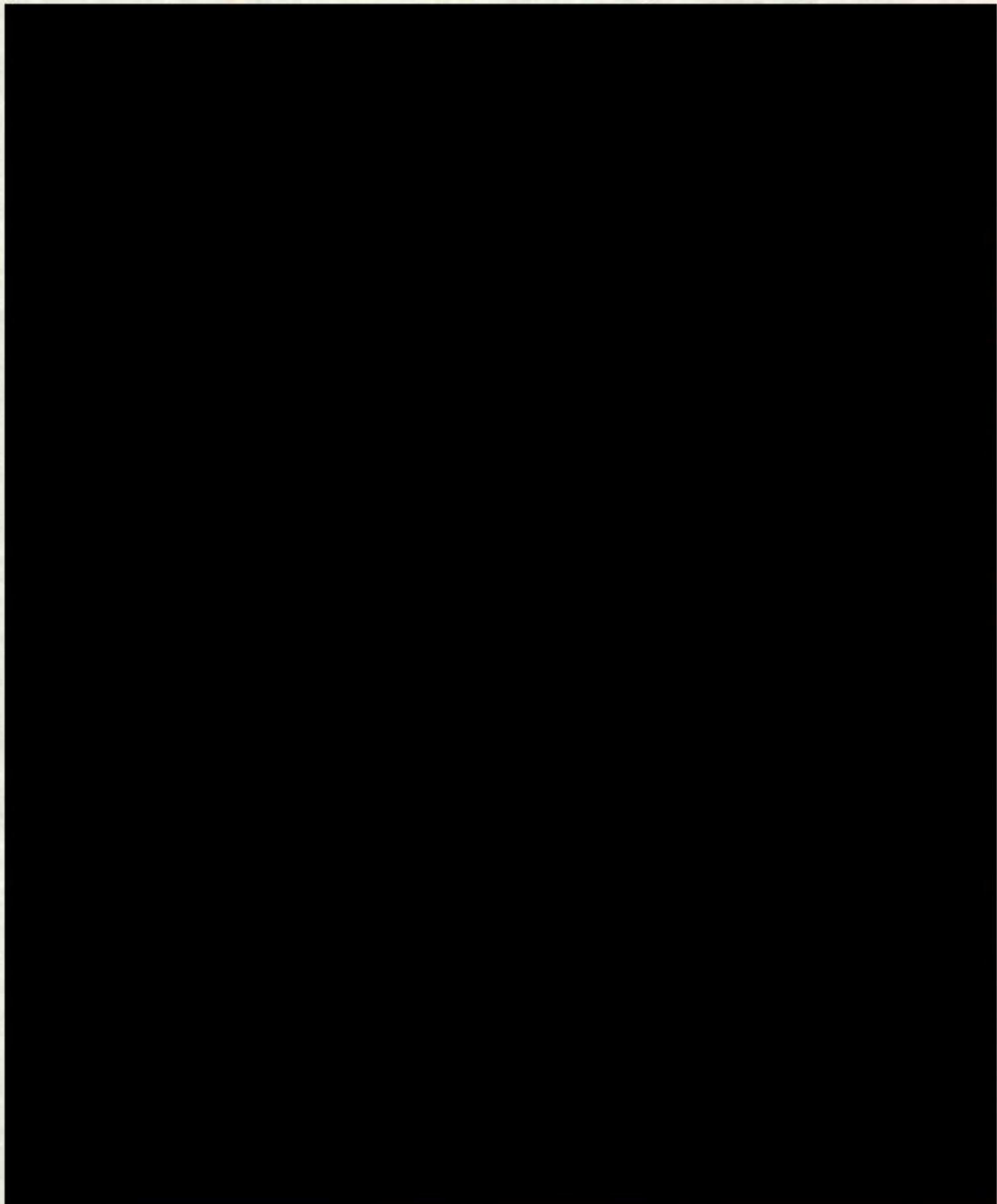


סיכום תוכנית "רנזישים" בפקע"ר



7

נספח ד'



B





מכתבנו: T-144
א' באדר א' תשנ"ה
01 בפברואר 1995



28367

52

לכבוד,
שר האוצר
מר אברהם
ירושלים.

שוחט
כבוד השר,

הנדון: ישום החלטת מועצת המינהל 660 מיום 23.6.94.

החלטת מועצת המינהל 660 מיום 23.6.94, להשוות את שעור דמי החכירה המהוונים בקרקע לתיירות לשעור הנהוג בקרקע לתעשייה, לא מיושמת עד עתה מאחר וכבוד השר לא אשר את ההחלטה.

אי ישום ההחלטה מקשה על פיתוח התיירות באזורינו ומפלה לרעה את העוסקים בתיירות לעומת העוסקים בתעשייה באזורינו.

אני פונה לכבוד השר ומבקש את אשורו להחלטה שיש בה ביטוי למדינ יות הממשלה לפתח את התיירות ולסייע לעוסקים בתיירות באזורי עדיפות לאומית.

בכבוד רב,
יוסי מזרחי

ראש המועצה המקומית יסוד המעלה
יו"ר העמותה לפיתוח התיירות בגליל

העתק: מר יצחק רבין - ראש הממשלה.

מר בינימין בן אליעזר - שר הבינוני והשיכון
יו"ר מועצת מקרקעי ישראל.

מר עוזי ברעם - שר התיירות.

מר אהרון ולנסי - ראש המועצה האזורית גליל עליון.

מר יצחק אלי - ראש המועצה האזורית מבואות חרמון.

מר אהרון מעתוק - ראש המועצה האזורית מרום הגליל.

מר משה חניא - ראש עיריית צפת.

מר אהרון ברנזון - ראש המועצה המקומית ראש פנה.

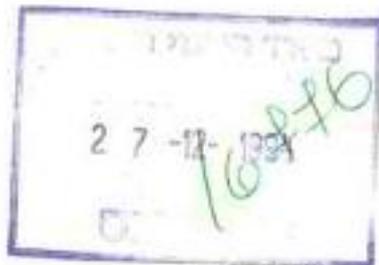
מר יוסי אלול - ראש המועצה המקומית חצור.

מר חוסין אלהיב - ראש המועצה המקומית טובה.

משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

כב' בטבת תשנ"ה
25 בדצמבר 1994
של-634

51



אל: מר אריה מזרחי, מנכ"ל המשרד

שלום רב,

26969

הנדון: חדרי בטחון - מימון

1. על מנת להשלים את התכנית המקורית לבניית 2,069 חדרי בטחון יש צורך להשלים ב- 1995 570 חדרי בטחון ו- 3 מיקלטים (שווי ערך ל- 49 חדב"ים).

2. עלות התכנית ל- 19 95 - 25 מליון ש"ח.

3. בנוסף יש צורך ב- 1.5 מליון ש"ח להשלמת חדרי בטחון בקרית שמונה, כלומר סה"כ הצורך 26.5 מליון ש"ח.

4. מתוך סכום זה נקבל מהאוצר באוק' 95 ע"ח חלקו בהרשאת 10 96 מליון ש"ח ועל המשרד להעמיד לנושא 16.5 מליון ש"ח.

5. אני חייב להדגיש שכל נסיונותי לפתור את הסיכום המקורי לדיון נידחו ע"י האוצר, ואין בכוונתם להשתתף מעבר לסיכום.

6. בכוונתי להציג שתי חלופות למימון חלקו של המשרד:-

א. הטלת כל הסכום על תקציב המינהל לבניה כפרית.

ב. חלוקת המשימה בין מספר סעיפי תקציב ומספר אגפים ע"מ ליצור חלוקה מאוזנת יותר של הנטל:-

1. המינהל לבניה כפרית - 6 מש"ח

2. שיקום שכונות פיוזי - 4 מש"ח

משרד הבינוי והשיכון
סמנכ"ל בכיר לתאום ותכנון

3. שיקום שכונות חברתי - 1 מש"ח
4. חידוש ואחזקת דירות - 4.5 מש"ח
(נכסים ודיור)
5. שכונות ותיקות - 1 מש"ח

אינני חושב שניתן להטיל את כל המעמסה על התקציב הכפרי.

7. אני ער לפגיעה הבלתי צפויה בתקציבים החברתיים (עפ"י הצעתו) אך אינני רואה מנוס מחלוקת נטל המשימה על פני כלל המשרד.

8. אבקש לסכם בדחיפות על מנת לעבד ההשפעות על התכניות שהוכנו וכן על מנת לאפשר כניסה מואצת לביצוע בראשית 95 ע"מ לסיים המשימה עד סוף השנה.

9. מעבר לכך אני ממליץ כי לגבי חדרי הבטחון הנוספים שאושרו ע"י גורמים שונים, (פיקוד העורף, מנכ"ל משרד רוה"מ) לא יחולו הסדרי המימון הנוכחיים, והמשרד לא ישתף ב- 50%.

ב ב ר כ ה
שלמה ניב

העתיק: מר ב. בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
מר א. בן מנחם, סגן השר
מר א. לוין, ר. תחום מימון ותקציבים
מר י. פלד, ר. המינהל לבניה כפרית
מר ס. שניר, מנהל אגף שיקום שכונות פיזי
גב' ח. חובב, מנהלת אגף שיקום שכונות חברתי
גב' ש. צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודיור
גב' צ. אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות

תק

מגבל

127	פיקוד העורף
08-239433	ענף התיישבות ובטחון משלים
08-221771	פקס'
1189	טל'
95	הנ
	17

*משרד
3663/א*

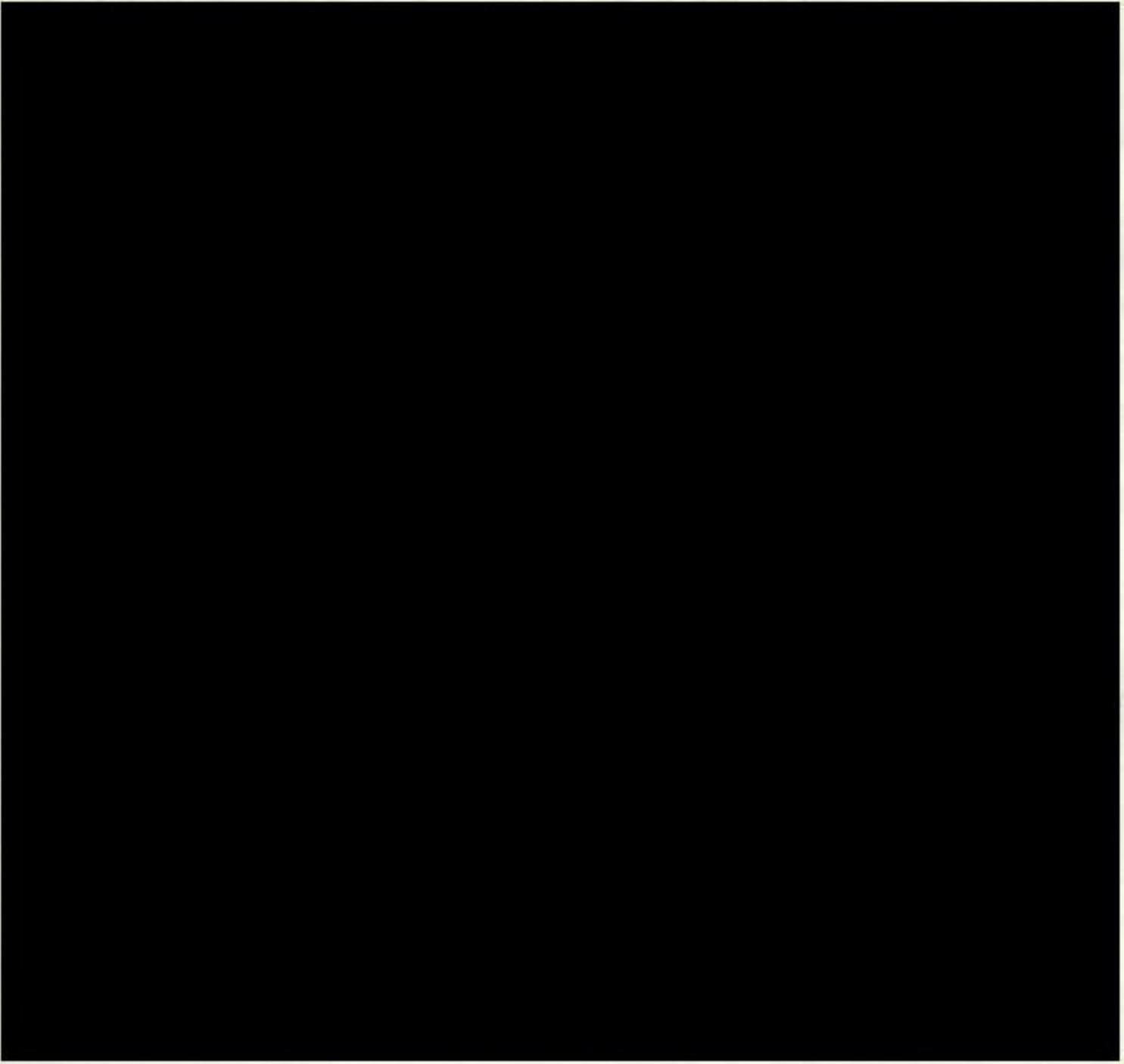
הענין נסמך וו

(49)

אל:

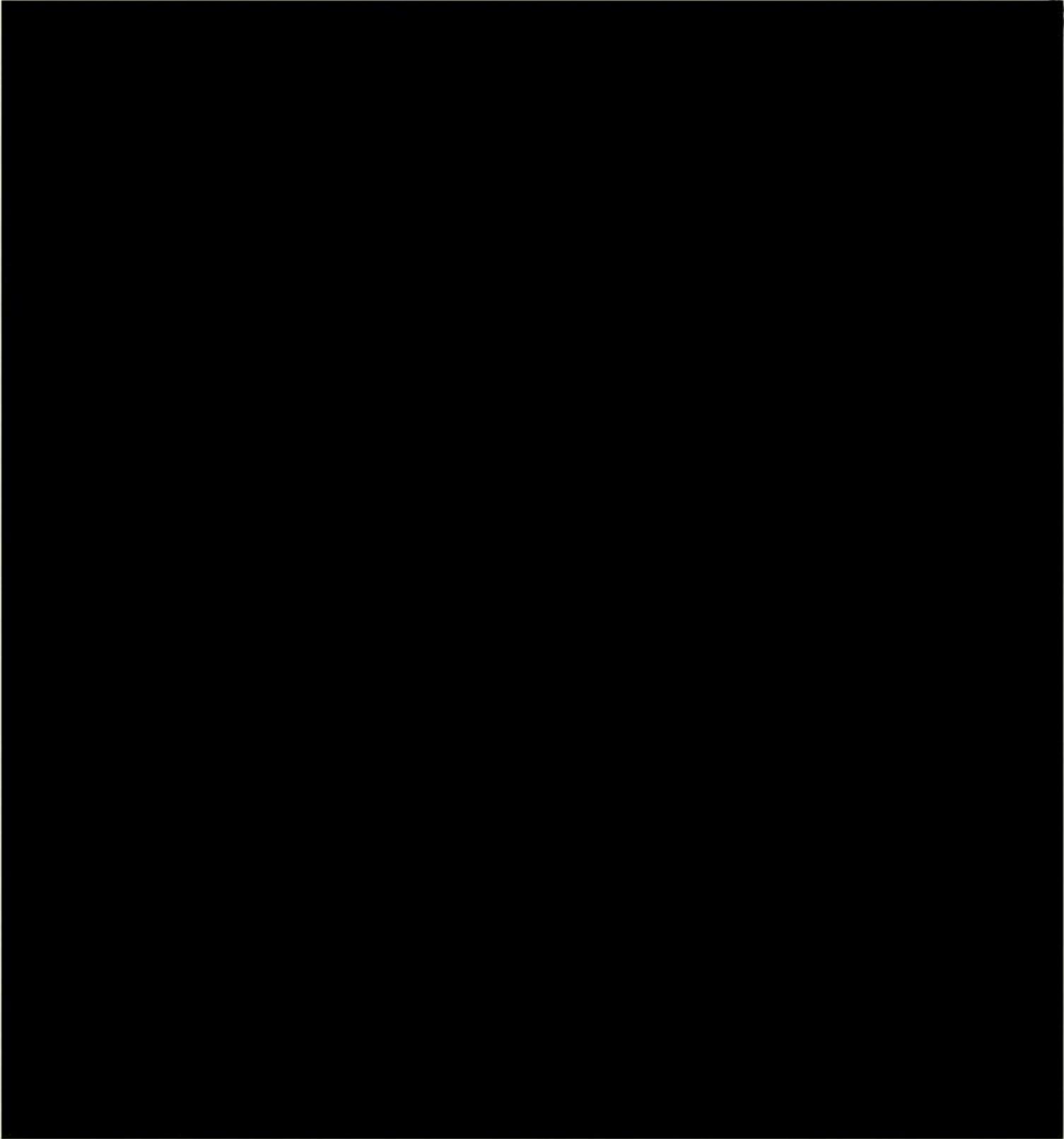
(לוח תפוצה)

הנדון : סיכום תוכנית השלמת מרכיבי ביטחון לישוברים רגישים בשנ"ע 1994



לוח תפוצה

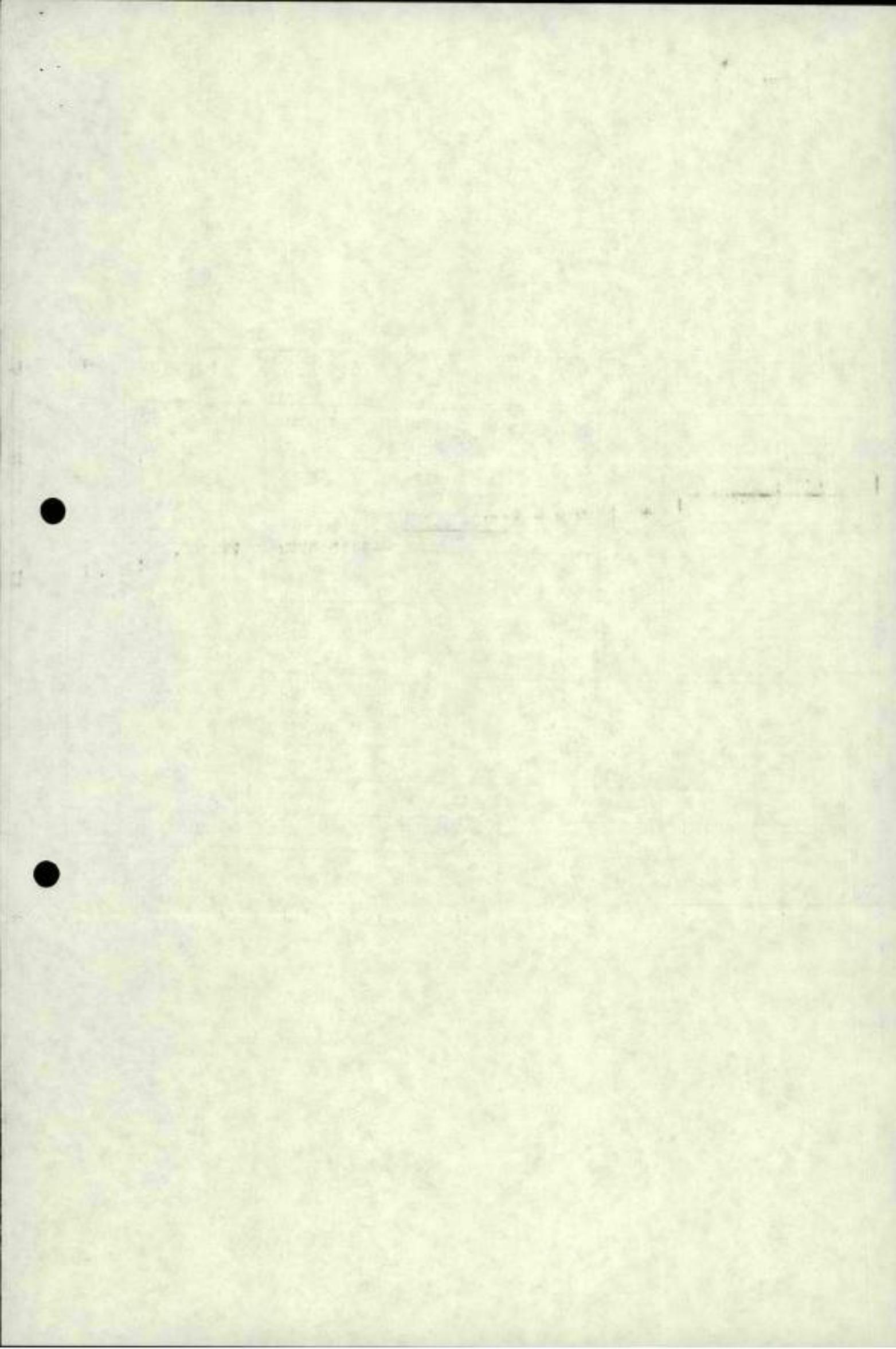
משהב"ט - עוזר השר להתישבות
 משהב"ט - ר. היחידה להתישבות
 משה"פ - ר. האגף לשרותי חרום ותפקידים מיוחדים
 משה"פ - ממונה ארצי לענייני חרום
 משהב"ש - עוזר השר - **הוא איתן כבל**
 הסוכנות היהודית - יובל פונק
 מרכז חקלאי - יו"ר ועדת הביטחון
 פקע"ר - לשכת האלוף
 פקע"ר - רמ"ח מיגון
 פקע"ר - רמ"ח תקציבים
 פקע"ר - מקשא"פ
 עורף צפון - מפקד / ק. הגמ"ר
 עורף דרום - מפקד / ק. הגמ"ר
 מחוז חיפה - מפקד / ק. הגמ"ר
 מחוז מרכז - מפקד / ק. הגמ"ר
 מחוז י-ם - מפקד / ק. הגמ"ר
 מחוז לכיש - מפקד / ק. הגמ"ר
 פקמ"ז - ק. הגמ"ר



5

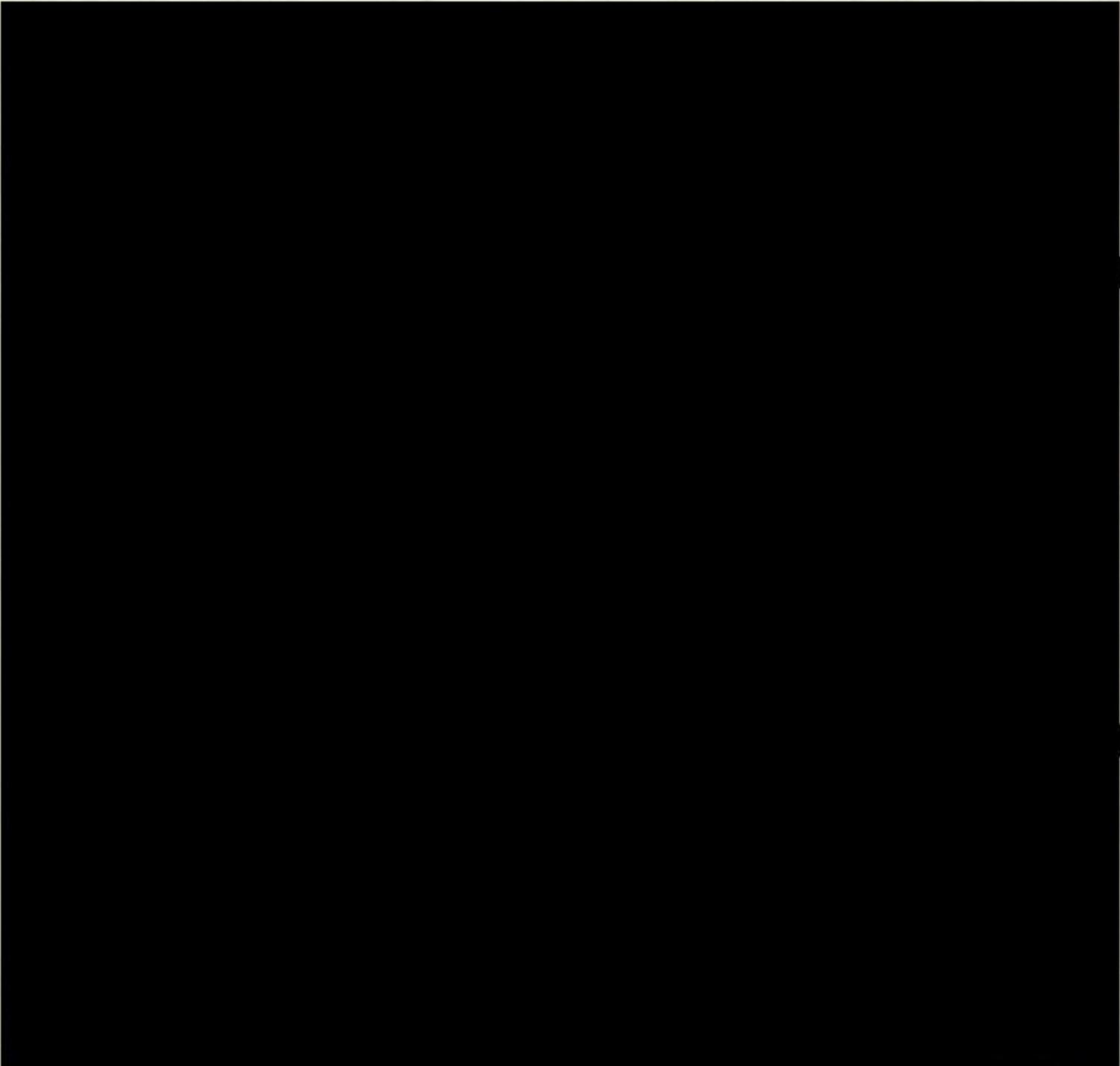
4



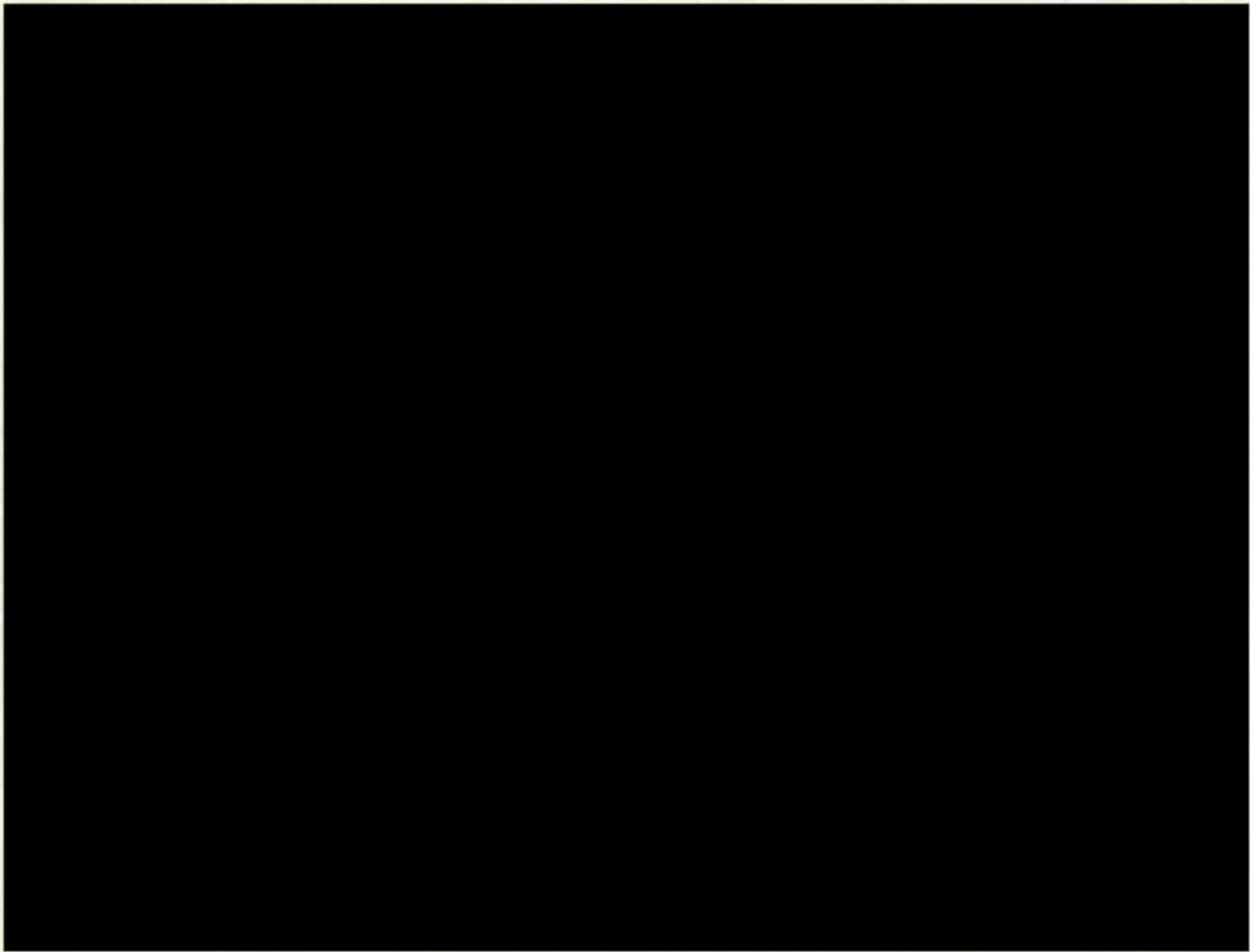


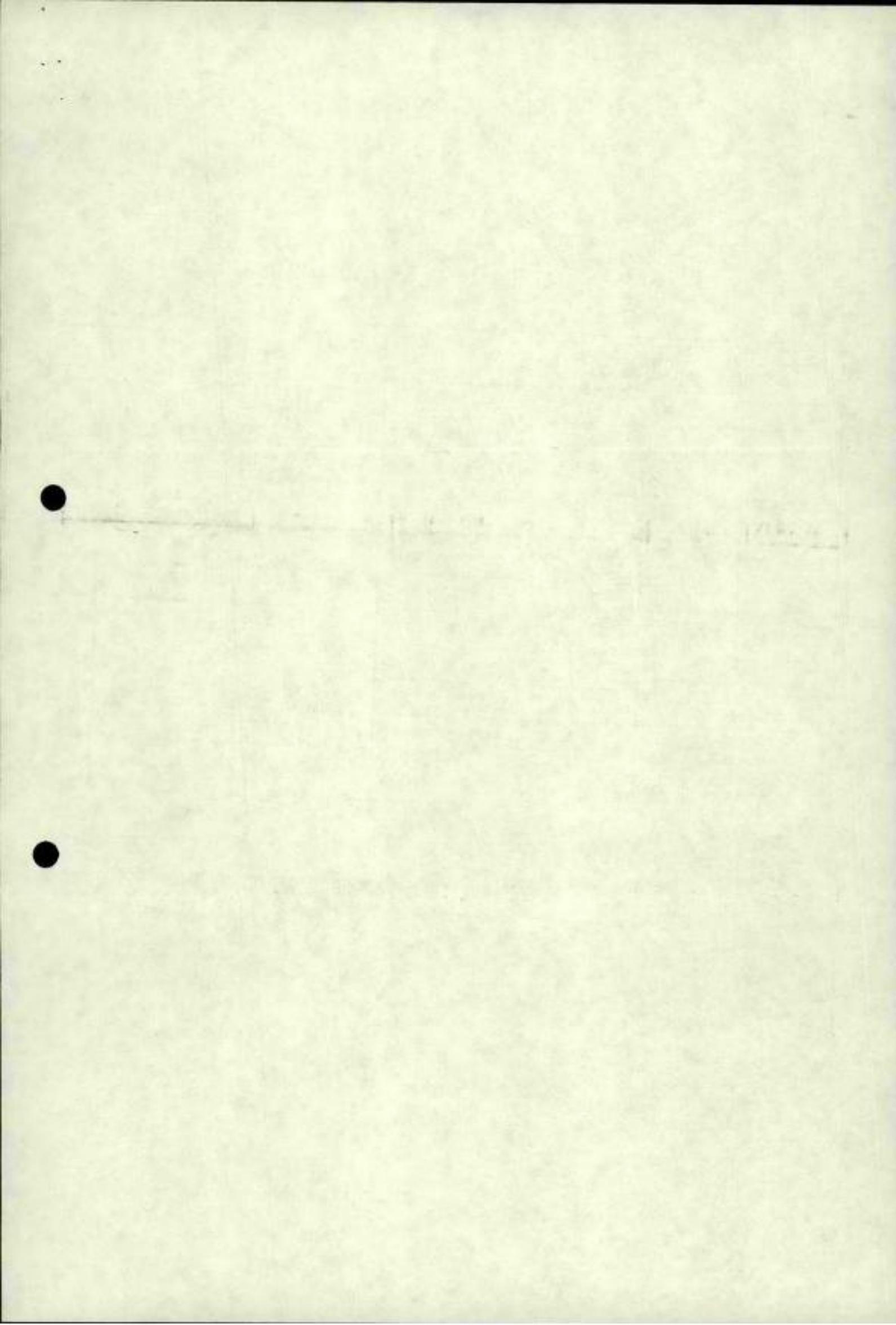
נספח ב' :

סיכום תוכנית "רגישים" בפיקוד מרכז

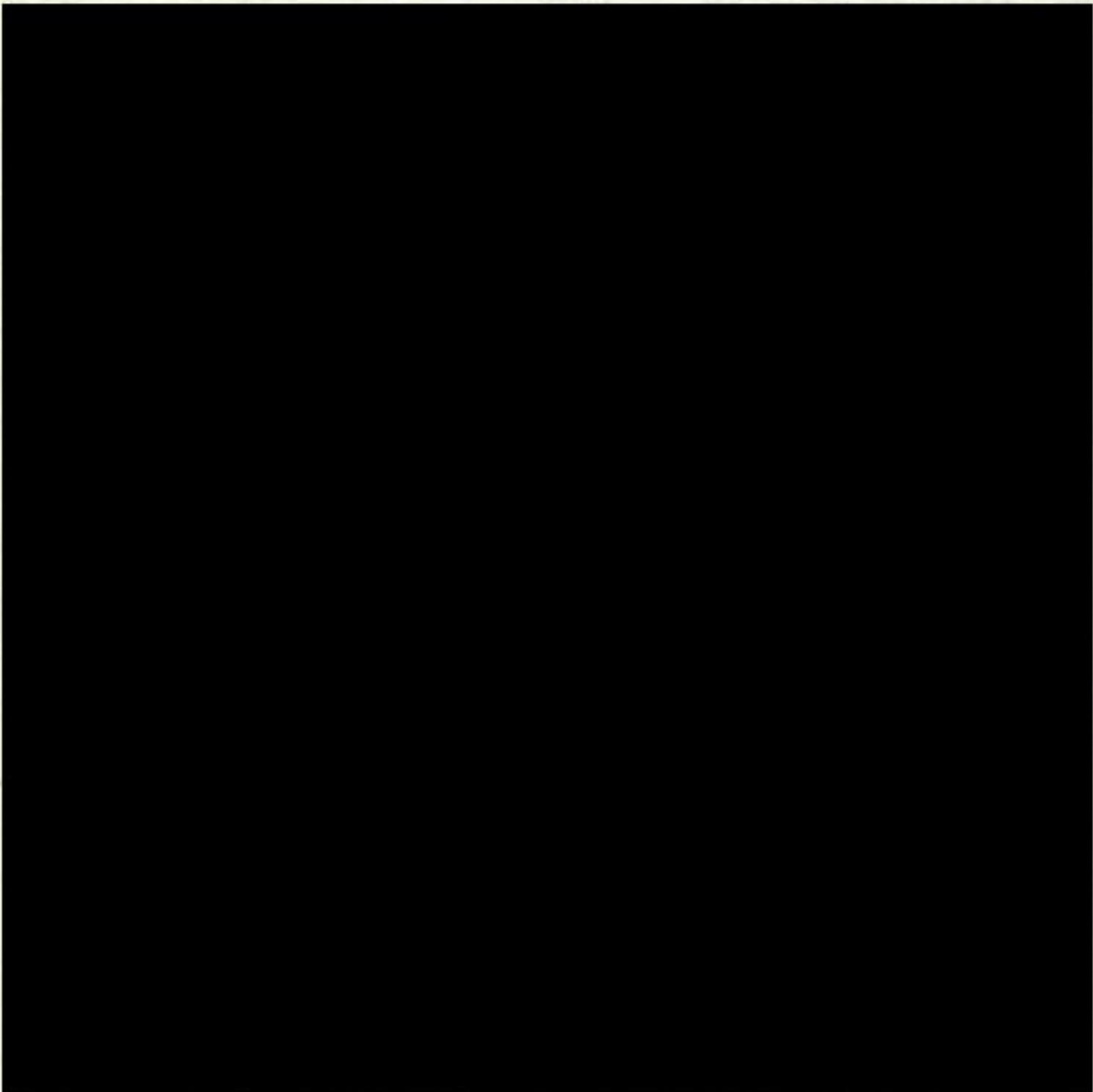


סיכום תוכנית "רגישים" בפקע"ר

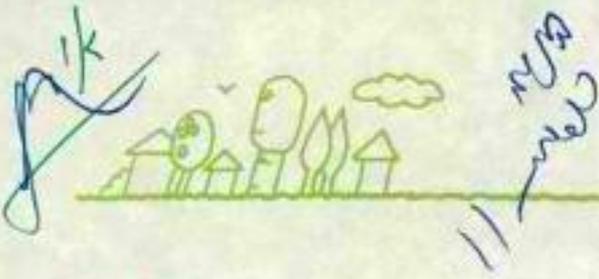




סיכום תוכנית "רגישים" בפקוד דרום

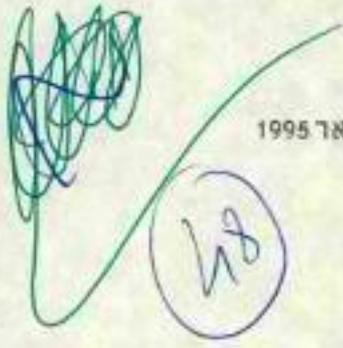






קבוץ רתמים

ד"ר חלוצה 85550, 70, 561711 - 07, 07, 561705 - 07



23 בינואר 1995



לכבוד
מר יצחק רבין
ראש ממשלת ישראל
ירושלים

שלום רב,

הנדון: פלישת בוזאים לאדמות קיבוץ רתמים

בשעה שצל כבד מעיב על מדינתנו ועדיין בדרך אל השלום הנכסף, אנו מוטרדים כ- 34 ימים מחספר לא מבוטל של בוזאים היושבים בשטח קיבוצנו.

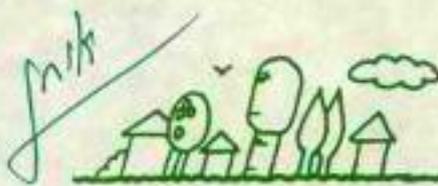
עד עתה, התמודדנו עם גניבות בסדר גודל של יבולי שדות ועד רכבים, התגברו על השגות גבול למינהן וחבלות ודניות ברכושנו. עתה "שוחפים" לא רצויים אלו יושבים על שטחי אדמות קיבוצנו, בהסכמה מדינית אשר לה לא היינו שותפים. כעסם של התושבים היה רב וכשידעו שהחלטה זו זמנית - שבועיים ימים, לא הבענו את עמדתנו בפני הגורמים האחראים לכך. האיום הפך למציאות קודרת, בה משקעת מירב האנרגיה של החברים על-חשבון פיתוח המקום בו בחרנו לחיות.

היום, חלפו שבועיים ועדיין לא ברור מהו פתרון הקבע האם תשקלו כפתרון זה מה עלול לקרות אם 500 משפחות תהיינה חלק מיושבי "רמת הנגב"? אבקש שתשקלו את המהפך הדמוגרפי שעלול להיווצר ומה יהיו השלכותיו על התיישבות עתידית. אם בכלל.

אנו דורשים להיות שותפים מלאים בתהליך קבלת ההחלטה.

בכבוד רב,
נמל"א
נמל"א אמית
מוכירת קיבוץ רתמים

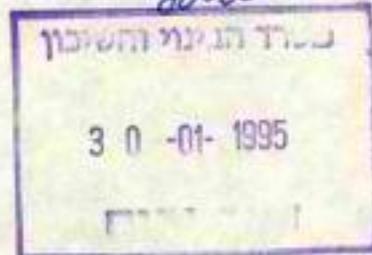
- העתקים:
- שמאל ריפמן - ראש המועצה
 - משה שחל - שר המשטרה
 - בנימין בן-אליעזר - שר השיכון**
 - שמעון פרס - שר החוץ
 - יעקב צדק - שר החקלאות
 - דוד ליבאי - שר המשפטים
 - מר נח כינרתי - עוזר הביטחון לענייני התיישבות
 - ניצב שמעון לוי - מפקד המחוז הדרומי
 - נצי"ח שלום קעמבי - מפקד מג"ב דרום
 - בני טילה - יועץ ראש הממשלה לענייני מעוטנים
 - רייכמן אריק - יו"ר התק"ם



קבוץ רתמים

ד"ר חלוצה 85550, טל. 561711 - 07, פקס 561705 - 07

28086



26 בינואר 1995

לכבוד
מר יצחק רבין
ראש ממשלת ישראל
ירושלים

הנדון: הקמת כפר רועים בדואי ברמת הנגב.

בעקבות פלישת משפחות בדואים משבט אל-עזמה לקרקעות באזור אשלים, החל עיחס משא ומתן להקמת כפר רועים חקלאי. נציגי הבדואים מבקשים להקים את כפר הרועים במרכז השטח ההתיישבותי ברמת הנגב - אזור אשלים, רביבים ורתמים.

אני מתנגד להקמת כפר הרועים באזור הזה מאחר ולדעתי הוא עלול ליצור בעיות מורכבות מאוד: א. שינוי דמוגרפי כזה, שעלול לסכן את ההתיישבות היהודית ברמת הנגב. ב. השתלטות על רובת הקרקעות לפיתוח ברמת הנגב. רובת הקרקעות ברמת הנגב מצומצמת מאוד מאחר ורוב שטחי רמת הנגב משמשים כשטחי-אש ושמורות סבע.

אבקשך לפעול למימוש עמדת המועצה האזורית ולהקים את הישוב הנ"ל באזור צומת הנגב.

בברכה,
נ/צ
צחי רם
מרכז משק

העתקים:

מר שמעון פרס - שר החוץ
מר בנימין בן-אליעזר - שר הנינוח והשיכון
מר משה שחל - שר המשטרה
מר דוד ליבאי - שר המשפטים
מר יעקב צור - שר התקלאות
מר שמוליק ריפמן - י"ר מ.א. רמת נגב.

AS 1104-2007

1104
AS 1104-2007
AS 1104-2007
AS 1104

AS 1104-2007

AS 1104-2007

AS 1104-2007

AS 1104-2007

AS 1104-2007

AS 1104-2007

AS 1104-2007

AS 1104-2007

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
 25 בינואר 1995
 כדי בשבט תשנ"ה
 94 - ש - 795



לכבוד
 מר נח כנרתי
 ע.שר הבטחון להתיישבות

הנדון: בקעת הירדן - תקציב פיתוח 95
 מכתבך אש/41 מיום 8.1.95

שלום!

1. בתו"ע 95 של המנהל לבניה כפרית מתוכננות להתבצע כמו"ז בקעת הירדן הפעולות הבאות:-

13.000 אש"ח	א. בניה תקציבית של 50 יח"ד
120 אש"ח	ב. שדמות מחולה-
200 אש"ח	ג. כללי-
200 אש"ח	הרחבת מועדון
200 אש"ח	שיפוץ תאורת רחובות
150 אש"ח	שיקום כבישים ושכילים
100 אש"ח	שיקום ניקוז
100 אש"ח	פיתוח בריכת שחיה איזורית
14,070 אש"ח	שיקום מערכת מיים
	שפוץ מועדון
	סה"כ

2. סך כל העבודות בבקעת הירדן מהווה כ-14% מתקציב המינהל לבניה כפרית לשנת 95.

3. רצ"ב עוזק סיכום ביקור של שר הבינוי והשיכון כמו"ז בקעת הירדן בתאריך 1.1.95.

4. לבקשתך.

ב ב ר כ ה

יודקה פלון
 ראש המינהל

עותקים: לישכת שר

לישכת מנכ"ל - (פניה מס' 6404)
 גב' ש.אהרון- מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
16 בינואר 1995
טו' בשבט תשנ"ה
94 - ש - 766



לכבוד
מר שי בן אליהו
ר' מוא"ז ערבה תיכונה

הנידון: תו"ע 95. ערבה תיכונה
סימוכין-מכתב מה-3.1.95

שלום!

השר בקשני להשיב למכתבך בנושא סיוע המשרד לבנית מועדונים תשתיות ומבני מגורים כתחום המועצה בשנת התקציב 1995. בגלל בעיות תקציביות לא יכולנו להענות בשלב זה לפנייתכם. הבקשות שהעלית במכתבך מקובלות עלינו. נעשה כל מאמץ להענות להן במהלך שנת תקציב זו, ולכל המאוחר בתקציב הבניה הכפרית לשנת 1996. אשר למבני מגורים, תקבל תשובה מלשכת השר.

בברכה,

יודקה פלד
ראש המינהל

עו"תקים:
לשכת שר (כ"י 9805)
לשכת מנכ"ל
גב' ש. אהרון - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות
מר ס. קרפ - מנהל מחוז הנגב



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 4-1-95

מס' פניה: 9805

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

י. אבקה ב"ר

בן יפה כפרית

א.ג.ג.

הנדון: תקציב רמאצ'בי האמצעי - האגודה הישראלית

לוטת מכתבו של ש. בן אליהו

תאריך: 3-1-95

לידיעה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 18-1-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף

עוזר השר





भारत सरकार
राज्य सरकार

क्र. २५-१-१
२०१०

दिनांक २५-१-१०

श्री. वि. वि.

श्री. वि. वि.

श्री. वि. वि. के अंतर्गत कार्यवाही के लिए

दिनांक २५-१-१०

२५-१-१०

१. श्री. वि. वि.	२. श्री. वि. वि.
३. श्री. वि. वि.	४. श्री. वि. वि.
५. श्री. वि. वि.	६. श्री. वि. वि.
७. श्री. वि. वि.	८. श्री. वि. वि.
९. श्री. वि. वि.	१०. श्री. वि. वि.

२५-१-१०

המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ב. הערבה מיקוד 86825 * טל. 057-581225-6 * פקס. 057-581487

מרכז ספיר - עין יחב - חצבה - פארן - צופר - עידן



97926



3/1/95

לכבוד:
בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

פואד שלום,

לפני מספר ימים פגשתיך בכנסת, שאלת לשלומי "אבל באמת", ועניתי שבשנת 1995 לא העמדתם לרשותנו ולו שקל אחד. אמרת לי שהדברים אינם סגורים ושעוד באותו יום אתה עומד לדון שוב בתקציב המנהל לכנייה כפרית.

עתה מתברר לי שגם אחרי דיון נוסף זה סכמת שלא תבצעו כאזור שום דבר.

איננו אוכלוסית מצוקה. אין לנו המוני מצביעים. יש לנו רק 2200 נפשות, וחלום לפיתוחו ואכלוסו של חבל ארץ זה שאתה מיטיב מאד להכירו.

אני מבקש להעלות בפניך הבקשות הבאות:

א. בשנים 4-93 סייעתם בידנו לחקים שני מועדוני נוער. שנים מתוך ארבעה שסכמת להקים באזור בפגישתנו בדצמבר 92. ההערכה היתה שלצורך הקמת כל המועדונים ידרשו 2 מ' ש"ח. בפועל, כשהוצאנו מכרז, רק 2 קבלנים מתוך 10 שלקחו החומר הגישו הצעות מתיר. העלות הזולה היתה 1 מ' ש"ח למועדון (כמקום נורמלי עלותו באמת 500-600000 ש"ח)

אם לבחון ע"פ הכסף - מלאת הנטחתיך בשלמות. אם על פי מספר המועדונים - מעז אני לפנות ולבקש שתכלול בשנת התקציב הנוכחית הקמת מועדון נוער במושב פארן.

ריחוק הישובים אינו מאפשר לנו לרכז את פעילות הנוער, ומקום לילדים ולנערים באזור זה שלנו הוא מחקן חיוני ביותר.

ב. מזה שנים, עוד מזמנו של יוסי מרגלית, קיימת התחייבות לשיקום רשת המים בספיר. רשת זו שהונחה על ידכם בשנת 1976 מתפוררת ומתפוצצות ללא הרף. לאחר בדיקה הגיעו למסקנה שהעבודה בוצעה בזמנך שלא נועדה הנוחי להחליף המערכת. בסוף 1993 אפשרת לנו לבצע שלב א' בהקף של 630000 ש"ח. בקשתנו השנה היתה לבצע שלב ב' בהקף של 700000 ש"ח. התכנון קיים וניתן לגשת לביצוע מיידי.

*יש סיכוי נמוך
לשלב א' בלבד*

*אין להעלות
על המסגרת*

המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה מיקוד 86825 * טל. 6-581225-057 * פקס. 057-581487
מרכז ספיר - עין יהב - חצבה - פארן - צופר - עידן



ג. בניה תקציבית.

בקשנו בנית 14 בתים בחצבה ו-12 בתים בעידן. כמשך שנות שלטון הליכוד לא נבנו בתים באזור (למעט בסוף כהונתו של אריק שרון כשר השיכון). בכל השנים האלה היה קפאון מוחלט בקליטה. לפני שנתיים, עם כניסתי לכהן כראש מועצה, עשינו מאמץ אדיר לחדש קליטתן של משפחות נוספות. כיום המושבים כולם קולטים. אני מבקש להכטיח המשכיות של קליטה זו ע"י תוספת בתים בהקף סביר במקומות בהם הם דרושים. חד משמעית, באזור זה שלנו בנית תקציבית הנה תנאי לקליטה.

פואד, אנא, אל תגזור עלינו קפאון. על אף היותנו האזור הקשה ביותר לפיתוח ולאכלוס בארץ. יש אנשים המוכנים לעבור ולחיות כאן. יש מיס וקרקע, וכידך המפתח ליצירת מבני המגורים והתשתית הציבורית המאפשרים חיים ואיכות חיים באזור מרוחק זה.

איננו יכולים להשאר 450 משפחות. אי אפשר לקיים כך שרותי חינוך ובריאות, אי אפשר לקיים חיי קהילה, ואני מניח שגם לממשלה עניין לישוב חבלי ארץ אלה, הריקים מאדם.

אנו חמוצת דלת האמצעים ביותר מבין המועצות האזוריות בנגב הרחוק, והתברר לי שהשנה אנו המועצה היחידה במחוז הנגב שאיננה מתוקצבת. אני מבקש בכל לשון שתענה לפניתי.

ב ר כ ה

שי כן-אליהו
ראש המועצה

העתק:

- א. מזרחי, מנכ"ל המשרד.
- י. פלד, ראש המנהל לבניה כפרית.
- א. קרפ, מהנדס מחוז הנגב.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 4-1-95
מס' פניה: 9805

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

14-12-1994
15867

לכבוד:

ד"ר רות
בני כס

א.ג.ג.

הנדון: תקציב אמצעי האמצע - איבר התיווך

ט"ח מכתבו של: מי בני אלה

תאריך: 3-1-95

- לידיעה.
- אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- הצעת התשובה תשלח אלי.
- תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 18-1-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה מיקוד 86825 * סל. 6-581225-057 * פקד. 057-581487

מרכז ספיר - עין יהב - תצבה - פארן - צופר - עיזן



97226



3/1/95

לכבוד:

בנימין בן-אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

פואד שלום,

לפני מספר ימים פגשתיך בכנסת, שאלת לשלומי "אבל כאמת", ועניתי שבשנת 1995 לא העמדתם לרשותנו ולו שקל אחד. אמרת לי שהדברים אינם סגורים ושעוד באותו יום אתה עומד לדון שוב בתקציב המנהל לבנייה כפרית.

עתה מתברר לי שגם אחרי דיון נוסף זה סכמת שלא תבצעו באזור שום דבר.

איננו אוכלוסית מצוקה. אין לנו המוני מצביעים. יש לנו רק 2200 נפשות, וחלום לפיתוחו ואכלוסו של חבל ארץ זה שאתה מיטיב מאד להכירו.

אני מנקש להעלות בפניך הבקשות הבאות:

א. בשנים 4-93 סייעתם בידנו לחקים שני מועדוני נוער. שנים מתוך ארבעה שסכמת להקים באזור בפגישתנו בדצמבר 92. ההערכה היתה שלצורך הקמת כל המועדונים ידרשו 2 מ' ש"ח. בפועל, כשהוצאנו מכרז, רק 2 קבלנים מתוך 10 שלקחו החומר הגישו הצעות מחיר. העלות הזולה היתה 1 מ' ש"ח למועדון (במקום נורמלי עלותו כאמת 500-600000 ש"ח!) אם לבחון ע"פ הכסף - מלאת הנטחתיך בשלמות. אם על פי מספר המועדונים - מעז אני לפנות ולבקש שתכלול בשנת התקציב הנוכחית הקמת מועדון נוער במושב פארן.

ב. ריחוק הישובים אינו מאפשר לנו לרכז את פעילות הנוער, ומקום לילדים ולנוערים באזור זה שלנו הוא מתקן חינוכי ביותר.

ג. מזה שנים, עוד מזמנו של יוסי מרגלית, קיימת התחייבות לשיקום רשת המים בספיר. רשת זו שהונחה על ידכם בשנת 1976 מתפוררת ומתפוצצות ללא הרף. לאחר בדיקה הגיעו למסקנה שהעבודה בוצעה במכרז שלא בוגר. הנוחי להחליף המערכת. בסוף 1993 אפשרתם לנו לבצע שלב א' בהקף של 630000 ש"ח. בקשתנו השנה היתה לבצע שלב ב' בהקף של 700000 ש"ח. התכנון קיים וניתן לגשת לביצוע מיידי.

המועצה האזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה מיקוד 86825 * טל. 057-581225-6 * פקס. 057-581487
מרכז ספיר - עין יהב - חצבה - פארן - צופר - עידן



ג. בניה תיכונה ..

בקשנו בנית 14 בתים בחצבה ו-12 בתים בעידן. במשך שנות שלטון הליכוד לא נכנו בתים באזור (למעט בסוף כהונתו של אריק שרון כשר השיכון). בכל השנים האלה היה קפאון מוחלט בקליטה. לפני שנתיים, עם כניסתי לכהן כראש מועצה, עשינו מאמץ אדיר לחדש קליטתן של משפחות נוספות. כיום המושבים כולם קולטים. אני מבקש להבטיח ההמשכיות של קליטה זו ע"י תוספת בתים בהקף סביר במקומות בהם הם דרושים. חד משמעית, באזור זה שלנו בניה תקציבית הנה תנאי לקליטה.

פואד, אנא, אל תגזור עלינו קפאון. על אף היותנו האזור הקשה ביותר לפיתוח ולאכלוס בארץ. יש אנשים המוכנים לעבור ולחיות כאן. יש מיס וקרקע, וכידך המפתח ליצירת מבני הסגורים והתשתית הציבורית המאפשרים חיים ואיכות חיים באזור מרוחק זה.

איננו יכולים להשאר 450 משפחות. אי אפשר לקיים כך שרותי חינוך ובריאות, אי אפשר לקיים חיי קהילה, ואני מניח שגם לממשלה ענין לישב חבלי ארץ אלה, הריקים מאדם.

אנו המועצה דלת האמצעים ביותר מבין המועצות האזוריות בנגב הרחוק, והתכור לי שהשנה אנו המועצה היחידה במחוז הנגב שאיננה מתקצבת. אני מבקש בכל לשון שתענה לפניתי.

כ ר כ ה

שי כן-אליהו
ראש המועצה

העתק:

א. מזרחי, מנכ"ל המשרד.
י. פלד, ראש המנהל לבניה כפרית.
א. קרפ, מהנדס מחוז הנגב.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
29 בינואר 1995
כו' בשבט תשנ"ה
801-ש-94

מ"מ (מס' 11)



לכבוד
מר מיקי הרטל
מושב מי עמי

Handwritten signature and a circled number "15".

הנידון: הכללת מי עמי באיזור העדיפות הלאומית

פנייתך הועברה לטיפול.

נושא קביעת איזורי העדיפות הלאומית נמצא בטיפול משרד רוח"מ.

בכרחה,
יונית גרמי
ע.ראש המינהל

העתק: מר י. אסף - לשכת השר (פניה מס' 9661 ב')



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 22-1-95

מס' פניה: 9661

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ואקה פ"ז

ק"מ כפ"מ

א.ג.ג.

הנדון: ק"מ איזו ה"א - אולב אי א"א

ה מכתבו של איזו ה"א

אריך 5-1-95

לידיעה.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-2-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

15567
1994

להתיישבות חקלאית בע"מ

מספרנו: 6045/כגישה

תאריך: 5.1.95

מיני (סניף) 9661/11
הצניחה

יוליא!
אנא הישגי לי את
הקולטן של אצוני כדי
לדעת כלומר

כבוד
מר יגאכ אסף
עוזר שר השיכון
משרד השיכון
ירושלים

אדון נכבד,

קבכתי בתודה את תשובתה של גברת יונית גרמי על מכתבי לשר השיכון (פניה מס' 9661).

נושא מרכזי נוסף במכתבי עוסק בבעית אי הכללתנו באזור העדיפות הכאומית, עובדה המכבידה על קליטת משפחות במיקומנו הרגיש, 80 מ' מאום אכ פאחם ועל קו התפר.

כנושא מרכזי זה לא קבכתנו התייחסותכם.

אודה לך באם תינתן לי ההזדמנות להפגש אתך ולהסביר לך את הבעיתיות בקיום ההרחבה בלב ואדי ערה, לכא טיפוכ נאות בבעיה הנ"ל.

מקוה להענותך.

מיקי הרטכ
מרכז משק

העתק:

- איכנ שדה - ראש מ.א. מנשה
- ישראל שחר - מנהל מרחב הצפון, הסוכנות צפת
- יונית גרמי - ע. ראש מינהל לבניה כפרית

להתישבות חקלאית בע"מ

מספרנו: 6045/כגישה
תאריך: 5.1.95

מס' 9661 (1)

יוליה!
אני הישגתי
הקולא
במס' 9661

כבוד
מר יגאל אסף
עוזר שר השיכון
משרד השיכון
ירושלים

אדון נכבד,

קבכתי בתודה את תשובתה שכ גברת יונית גרמי עם מכתבי כשר השיכון (פניה מס' 9661).

נושא מרכזי נוסף במכתבי עוסק בבעית אי הכסכתנו באזור העדיפות הכאומית, עובדה המכבידה עם קיימת משפחות במיקומנו הרגיש, 80 מ' מאום אל פאחם ועל קו התפר.

לנושא מרכזי זה לא קבכתנו התייחסותכם.

אודה לך באם תינתן לי ההזדמנות להפגש אתך וכהסביר לך את הבעיות בקיום ההרחבה בכב ואדי ערה, לכא שיפוך נאות בבעיה הנ"ל.

מקוה להענותך.

מיקי הרטק
מרכז משק

העתק:
איכנ שדה - ראש מ.א. מנשה
ישראל שחר - מנהל מרחב הצפון, הסוכנות צפת
יונית גרמי - ע. ראש מינהל לבניה כפרית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המינהל
03 בינואר 1995
ב' בשבת תשנ"ה
94-ש-781

8

תקן נסמך 11



לכבוד
מיקי הרטל
מרכז משק
מיעמי

הנידון: מושב מי עמי
פנייתך מיום ה-25/12/94

פנייתך הועברה לטיפולנו אולם הנושאים המועלים בפנייתך אינם
בתחום אחריותנו.

יש לפנות לגופים המתאימים.

1. קבלת הרשאת תכנון להרחבת הישוב- בטיפול מ.מ.י.

2. כביש הגישה לישוב- כיום באחריות מ.א. מנשה. כפי שנאמר בכתוב ישנה
המלצה של ועדת עורכי תמא 3 המטילה על המועצה איזורית ומ.ע.צ. לטפל בשינוי
סטטוס הכביש והתאמתו לכביש איזורי (שאז יהיה הכביש באחריות מ.ע.צ.)

ב ב ר כ ה ,
יונית גרמי
ע.ראש המינהל

✓ העתק: מר יגאל אסף (פניה מס' 9661)

14/12/94

לשכת ראש המינהל

01 בינואר 1995
כט' בטבת תשנ"ה
94-ש-726

ק"מ מס' 91

14-12-1994
15561

אל: מר י. אסף - עוזר השר

הנידון: פניית מיקי הרטל - מושב מי עמי
פנייה מס' 9661

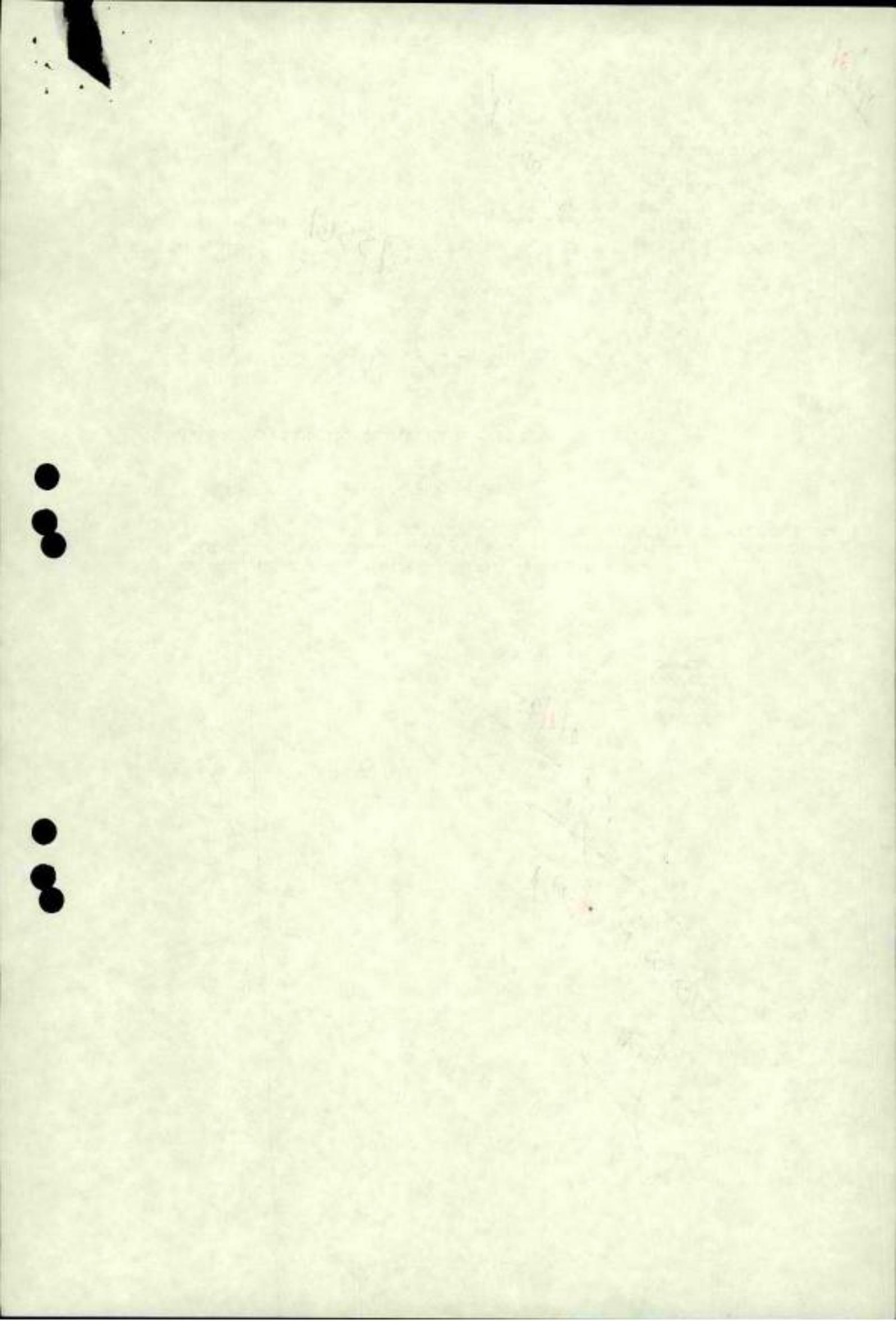
הנושאים המועלים בפניית מר מיקי הרטל אינם בתחום טיפולנו.

1. קבלת הרשאת תכנון להרחבת הישוב - בטיפול מ.מ.י .
2. כביש הגישה לישוב - כיום באחריות מ.א. מנשה. כפי שנאמר בכתוב ישנה המלצה של ועדת עורכי תמא 3 המטילה על המועצה איזורית ומ.ע.צ לטפל בשינוי סטטוס הכביש והתאמתו לכביש איזורי (שאז יהיה הכביש באחריות מ.ע.צ)

ב ב ר כ ה ,
יונית גרמי
ע.ראש המינהל
לכניה כפרית

21/1/95
אליה
אסף י. אסף
מי

העתק: מר מיקי הרטל - מושב מי עמי





משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 25-12-94

מס' פניה: 9661

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

א.ג.ג.

דיון: _____

ליחיד מכתבו של _____

אריך: 25-12-94

לידועה.

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף

אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 21-04

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,


יגאל אסף
עוזר השר





Faint, illegible text centered at the top of the page.

Faint, illegible text centered below the top line.

Faint, illegible text on the right side of the page.

Faint, illegible text on the right side of the page.

Faint, illegible text on the right side of the page.

Faint, illegible text on the right side of the page.



Handwritten text, possibly a date or number, slanted across the middle of the page.

להתישבות חקלאית בעימ

מספרנו:

22.12.94

תאריך:

לכבוד

מר בנימין בן אביעזר
שר השיכון

כבוד השר,

לנוכח הזמן הקצר שהוקצב לביקורך במועצה אזורית מנשה ומפאת השיבות הרבה של הנושאים בהם אנו עוסקים והם בתחום טיפוח משרד, אציג, בדשותר, במצרה את משהנו ואת הנושאים העיקריים המעוררים במשרדך.

מי-עמי הינו הישוב היהודי הראשון וכאורך זמן גם היחיד שהוסם בו אדו עדה, העכחנו לפתח ביישוב משה מערכה ומבוסס מהבחינה הכלכלית והחברתית, משהנו מתבסס כמעט כולו על חקלאות בענפי הכיכ, הגד"ש, מטעים, פרדסים, ובתי צמיחה, במשהנו גם מפעל סטו "אפקטיב מדיה", המיועד ומשווק מתכני פרסום לנסודת המכירה.

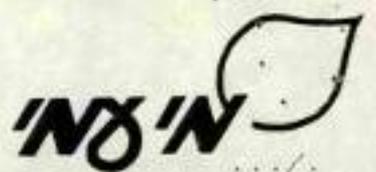
הועד העיסרי שמי-עמי הציבה לעצמה בתקופה זו הינו הגדלת האובסוסיה היהודית באזור, מ-40 משפחות החיות כאז כיום, כ-240 משפחות בטווח מצד ככל שניתן.

לעודר כר שבכנו אישור מועדת הפרוגרמות שש משרד החקלאות בראשות מר קדמו, להרחיב את הישוב לבניה ולסקוטה שש מתישבים, שתושביהם יהוו חברי האגודת הסוניציפסית אך לא חברי האגודה החקלאית, בימים אלה אנו סמתונים לקבנת הרשאת תכנון מהמינהל.

מי-עמי ממוקמת עכ סו התפר, במרחק עשרות מטרים מבתי העיד והבניינים באופו בבתי חוסו, וכו' שש העיר אום אכ פחם.

במסום שכזה, נתוצה מאוד לעידוד הכניטה, עזרת המדינה בהגדלת האזור כאזור פיתוח א, או לחיפיו, במציאת פתרון נסודתי אחר להוזנת הבניה והפיתוח ולהשגת הועד הכאומי - ססיטה מהירה שש משפחות איכותיות במי-עמי.

נושא נוסף המעפה לפתרון דחוף מזה תקופה ארוכה, הוא כביש הגישה ליישוב כביש זה משרת בנוסף לנו, הו את תושבי אום אכ פחם והו את תושבי גוש צפון השומרון, הכביש מוגדר כיום כביש גישה באחריות מ.א מנשה, ולשיסומו נדרשים סכומים כבדים כשהמועצה מודיעה שאין ביכולתה להמציב את הסכומים הנדרשים לשיסומו, הכס מסכימים ואיש אינו מערער עכ חומרת מצב הכביש.



מושב שיתופי של העובד הציוני

להתישבות חקלאית בע"מ

מספרנו:

תאריך:

פתרון הבעיה יכול להתממש ע"י ביצוע המלצת ועדת עורכי תמא 3, בראשות גברת רצ'בסקי, המטיחה עכ המועצה האזורית ועכ מע"צ לטפח בשינוי סטטוס הכביש והתאמתו לכביש אזורי.

התערבותך עשויה למנוע אסון כבד שעכוכ להתרחש יום יום בכביש במצבו הנוכחי!

אנו מודים כר מראש עכ עזרתך ומתכבדים בהזדמנות זאת להזמין כביקור בשובנו.

בכבוד רב

W

מיכיל הרטק
מרכז משק

העתק: אינו שדה - ראש מ.א. מנשה

רצ"ב: החקטת ו. עורכי תמא 3
מפת הרחבת הישוב המתוכננת

משרד הפנים - מינהל התכנון
האגף לתכנון מתאר ארציות ומחוזיות טל: 02-701467 ירושלים.

י"ג כסלו תשנ"ה
16 נובמבר 1994

לכבוד
א. שדה
ראש מועצה אזורית מנשה.

הנדון: דרך גישה לישוב מי עמי

1. בישיבת ועדת עורכי תמא/3 מיום 2.11.94 הוחלט כי הוועדה מבקשת מהמועצה האזורית בדיקה של העלאת הרמה והתווית דרך הגישה לישוב לרמה של דרך אזורית. הבדיקה תעשה בתאום עם מע"צ.
2. אנקשך לפעול לקידום ההחלטה.

ב ב ר ה ,


דינת רצ'בסקי
מנהלת האגף לתוכניות מיתאר
ארציות ומחוזיות

העתק:
י. קופ - מע"צ.
י. רונן - משרד התחבורה.
מ. אורן - מי עמי.
מ. הרט - מי עמי.

161194

סי - עמי

תיחום השטח המיועד להרחבה

- גבול השטח המוצע להרחבה

- שטח מאותר לתיירות

מצולם מתוך מפה טופוגרפית בקנה מידה 1:10,000 גליון 165 - 210

