

משרד ראש הממשלה

הרשות הארצית לשירותי המשלחת



מס' תיק _____

תשובה _____

אופניים _____

מס, רחוב מגורים _____

משרד הבינוי והשיכון

מאגר הנתונים

בניות והסברה

79-11 — 81-5



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, כ"א באייר תשמ"א
25 במאי 1981

לכבוד
מר נתן כספי
כלבוטק
הטלביזיה
ירושלים

להלן הסבר המשרד לפנייתך בנושא תשדיר השרות:

משרד הבינוי והשיכון שם דגש רב למצוי הזכויות של הזכאים בתכניות הסיוע השונות של המשרד.

המשרד דאג להוצאת דפי מידע בהם מפורטים התנאים והמגבלות לממוש זכאותם של קבוצות אוכלוסיה שונות, כמו כן מפורטים סכומי ההלוואות, סכומי ההחזר וכו'.

תשדירי השרות נועדו לתת מידע ראשוני, ובסיסי בלבד לזכאים. אולם עיקר של תשדיר השירות מכוון לזוגות צעירים.

בפועל, שעורי ההלוואות הניתנים לזכאי משרד השיכון הם: החל מ-84,000 שקל לבודד זכאי, עד ל-300,000 שקל למשפחה הזכאית במסגרת התוכנית " ג " המיועדת למשפחות המתגוררות בצפיפות של כ-3 נפשות ויותר לחדר, בירושלים. קיימת תוכנית סיוע ספיציפית לתושבי המעברות, בה ניתנות הלוואות ומענקים העולים אף על סכומים אלו.

פירוט הסכומים במגוון תוכניות הסיוע היה מכביד על מסירת מידע, לפיכך, הושם דגש על סכומי ההלוואות הנוגע לחלק הארי של הזכאים: הטבת תנאי דיור, זוגות צעירים, ותושבי אזורי פיתוח. לפיכך נקבעו הסכומים המתייחסים לקבוצות אלא בלבד, והיינו מ-110 אלף שקל עד 230 אלף שקל בירושלים.

לא פירטנו יתר מסלולי תוכנית הסיוע לא לגבי הבודדים שזכאים בירושלים לפחות מסכום זה, היינו 84,000 שקל, ולא לגבי זכאי תוכנית ג' בירושלים, הזכאים ל-300,000 שקל. הנה כי כן, לא היתה כוונה להטעות אלא למקד את המידע הרלבנטי לרוב הזכאים של המשרד. (רצ"ב הסבר ובו תוכלו לראות בפירוט את מסלולי התוכניות השונות ושיעור ההלוואות ב-6 מסלולים).

2/..

[illegible]

[illegible]

[illegible]

דמי המידע מצויים ברשויות המקומיות המהוות לשכות רישום ומידע לאוכלוסיה במקומות הישוב השונים למעט מספר קטן של ערים בהן קיימת חברה ממשלתית עירונית משותפת כמו חברת "פרזות" בירושלים, "חלמיש" בתל-אביב, "חליד" בפתח תקוה, "אפרידר" באשקלון, "שקמונה" בחיפה, לורם" בלוד רמלה.

במקומות אלה המידע והרישום ניתנים בחברות העירוניות בלבד.

מ ז כ ר

(להתכתבות מדיסקט במשרדי הממשלה)

אל:	שרת מירל
מאת:	דרור
התאריך	26.5.87
תיק מסי	

הנדון: [redacted] - כינוס הסתן

שרת שלום!

בהמשך לשיחתנו מיום ראשון אודות [redacted] אני מבקש שתעשי כל מאמץ להביא לכינוס הסתן (לא ממליץ שתשלחי מכתב, רק אם תמצאי לנכון).

בברכה

דרור

נדף 1010

[redacted]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

תאריך כג' ניסן תשמ"א
27.4.81

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
02-05-1981

אל: מ. לבל - עוזר השר

הנדון: [redacted] - ראש העין
סימוכין: מכתבו של מר ד. איש שלום מ 9.2.81

המורשה למיסול בתלונות הציבור מונה על ידי המנהל הכללי לחבר ועדת אכלוס עליונה אולם עד כה לא התכנס באף אחת מישיבותיה, אין ספק שלו היה לוקח חלק בדיוני הועדה היה בידו להרום להתייחסות הועדה ולחגיג התלטותיה באור שונה שכן ברור כי קל יותר שלא לקחת חלק באחריות ולבקר עבודתם של העושים זאת.

לגופו של ענין, המדובר בזוג עורים הוריים ל 10 ילדים המתגוררים כזה תקופה ארוכה בדיור תקני בראש העין ומבקשים לעבור לגליל.

ידועה בעייתיות של אכלוס משפחה מעין זו ביחובי המיתוח בגליל אותם אנו מנסים לחזק, כה גם שמסיבות שהעלו, המתייעות בקרובי משפחה המתגוררים באחד מכפרי המיעוטים בגליל אין בה כדי לשכנע כי בכך תמתר בעייתם.

צר לי שלמני מתן התייחסותו לא מרת המורשה לדון בנושא עם יו"ר הועדה שדנה בבקשה לא אחת ובדקה אותו על כל הבטיו באופן יסודי.

ללא ספק, אין מקום ואחיזה לקביעה הכוללנית של המורשה בדבר אזיקים שמשרדנו כובל עצמו בהם וכו'.

בברכה

אמנון אלדרוי
מנהל אגף אכלוס

העתקים: ויגר - המנהל הכללי

רחוב הלל 7, ירושלים
טלפונים: 240635, 240891

משרד הביטוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, א' בניסן, תשמ"א
5 באפריל, 1981

אל: מר אמנון אשורי - מנהל אגף איכלוס

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

אמנון שלום,

רצ"ב מועברת לטיפולך חוות דעתו של מר דוד איש-שלום [redacted].
באשר למשפחה

תודתי לטיפולך המהבקש.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

העתק: מר דוד איש שלום
תיק מעקב.

ים פרטיים
ב. ת'אל'בי 87
טלפון: 281723

דו"ח מס' 2616
תאריך: 29.12.80

לכבוד
משרד השכון

הנדון: [redacted]
ת.ז. [redacted]
רח' יהושע בן-נון 49/10 שכון א' ראש העין

1. מהות הבעיה והבקשה
המבקש יליד 1936, עיור, נשוי משנת 1962 ל[redacted] יליד 1934 עיורת, כיום+10 ילדים גרים בכתובת הנ"ל בדירת 5 חדרים בק"ב, בהבאי שכירות מסובסדת ב-100%. טוען- לצפיפות כללית, לקשיים מיוחדים הנובעים ממצבם המיוחד של בני הזוג, וכן לניתוק סביבתי ולפעמים אף התנכלות וקינטור. ומבקש-לסייע בהעתקת מגוריו לאפסטון כלשהוא בגודל דומה-לפחות, במקום בו יש לו או לאשתו קרובי משפחה שיוכלו לסייע להם ולילדיהם בבעיות המיוחדות ובבעיות היום היום, נוכח אי תיפקודם הכמעט מוחלט, ביחוד של אם הבית.

2. רקע מגורים
המבקשים נישאו בשנת 1962 וגרו כמעברת עמישב"בצריפים הפיכיים" משך כשנה וחצי. בשנת 1964 הועברו לבלוק 69 ברח' צלאח שלום בעמישב, בו גרו משך כשנתיים,-בדירת 2.0 חדרים "עמידרית", בק"א, 48 מ"ר, סיבסוד סעד מלא.
בשנת 1966 עברו לשעריה, רח' רזיאל בלוק 3 דירה 6 3.0 חדרים, 48 מ"ר,-בק"ג. סיבסוד סעד מלא, דירה עמידרית.
בתאריך 10/68 הועברו מהדירה הנ"ל ושוכנו:בראש העין, בשכון ב' בלוק 154/18, דירת "עמידר" 3.0 חדרים, 74 מ"ר סיבסוד סעד-מלא. שם גרו עד 5/77.
בתאריך 5/77, הועברו מהדירה הנ"ל חרף התנגדותם לעזוב השכנים שעזרו להם לאורך כל הדרך. וזאת בגלל צפיפות ורטיבות שחדרה לבית מהתקרת. שוכנו בדירה הנוכחית.

3. הדירה הנוכחית
בכתובת הנ"ל, בלוק שיכון בן 3 כניסות הדירה בכניסה האמצעית בקומה ב'. כוללת סלון+4 חדרי שינה, גודלה כ-98 מ"ר. חלוקת החדרים כדלהלן:
זוג התורים+הבן בכור בחדר שינה 1. 4 ילדים בחדר שינה 2. 4 ילדים בחדר שינה 3. הבת הגדולה בחדר שינה 4. הבית מרוהט ריהוט ישן ותקין, מכיל את כל פרטי הציוד התשמלי האלמנטרי. התחזוקה נמוכה.

2/..

כל אינפורמציה הנמסרת על ידינו מיוחדת, באופן הסודי ביותר, אך ורק עבור המזמין לבדו והמזמין יהיה אחראי לכל תוצאה ו/או נזק הנוכחים להגרם לנו מהעברת השלמת באינפורמציה או גבוה לאחרים

2 כלבים גדולים (דני+זאב) מסתובבים חופשי בבית.

חדר הסלון הקולט בתוכו רוב הזמן את רוב הילדים, הינו קטן יחסית ונעשה קטן יותר בגלל שמשמש כפינת אוכל, מוצב בו שולחן האוכל המשפחתי, וביחד עם פינת הסלון והמזנון נתפס המרחב הקטן, והמקום נעשה "מרכז סואן" של הרבה ילדים+זוג עיוורים+2 כלבים.

בסה"כ ניתן לאמר שהצפיפות בחדרים לא קריטית, אך הצפיפות הכללית חריפה יותר.

4. הנפשות בדירה

המבקש-	[redacted]		
המבקשת	ת.ז.	[redacted]	
בן	ת.ז.		יליד 6/62, בשרות סדיר
בת	ת.ז.		ילי 10/63, תלמידה בי"ס עמל בפ"ת
בן	ת.ז.		יליד 1/65, בי"ס מקיף ראש העין
בן	ת.ז.		יליד 5/68, בי"ס אשכול ראש העין
בת	ת.ז.		ילי 4/69, בי"ס אוהל שרה ראש העין.
בת	ת.ז.		ילי 3/71, בי"ס אוהל שרה ראש העין.
בן	ת.ז.		ילי 4/72, בי"ס אשכול ראש העין
בן	ת.ז.		ילי 5/73, בי"ס אשכול ראש העין
בן	ת.ז.		ילי 2/76, גן ילדים שכונתי
בן	ת.ז.		ילי 6/77, בבית

סה"כ 12 נפשות.

5. עיסוק והכנסות

2 בני הזוג אינם עובדים, ושוהים בבית. מתקיימים מקצבאות כדלקמן:

קצבת נכות (100% לצמיתות) של המבקש - 1,120 שקל לחודש

קצבת נכות (100% לצמיתות) של אשתו - 820 שקל לחודש

קצבת ילדים - 2,200 שקל לחודש

סה"כ הכנסה כחודש - 4,140 שקלים.

6. רקע אישי ופירוט הבעיות

המבקש [redacted], הינו יליד הכפר ג'ולים דרוזי במקורו, שהתגייר עת נשא לאשה את [redacted] המבקש מנהל אורח חיים יהודי דתי, ואת ילדיו מגדל ברוח זו, אך למרות הכל נתקל שוב ושוב לדבריו, בהערות ולפעמים בהתנכלויות על רקע זה. הוא מרגיש בודד ללא יכולת לראות מי המתנכל. קשה לו להרגיש בטוח ללא כל קרובי משפחת מצד אשתו או מצידו, שבהם יכול לבטוח, כדבריו.

3/..

חברת ישראל משרד המשכנתים חברה הרשומה לפי חוק חברות כדסים תשל"ב-1972 ● חבר ב- "א.י.מ." - האיגוד הישראלי של משרדי המקרקעין

כל אינפורמציה הנמסרת על ידינו מיועדת, באופן הסטרי ביותר, אך ורק לצורך המוזכן לבדו והמוזכן יהיה אחראי ככל תוצאה ו/או נזק הנובעים להנהם לו מאחת השתמש באינפורמציה או בגרסה לאחרים

ילדיו מרגישים חוסר-בטחון כללי בשל חוסר האונים של ההורים, וכתוצאה מכך, איכם מרבים לשחק בחצר הבנין, ושוהים רוב שעות היום בבית.
בעיות היום יום של הילדים כולל בעיות לימודים וביי"ס לא מקבלות מענה נאות מההורים מהסיבה הברורה.
לאחרונה התריף מצבה של אם הבית והיא מתקשה ללכת בגלל חוסר שווי משקל, ובעיות בריאות כלליות (מצורפים מסמכים רפואיים של שניהם) עובדה זו באה לידי ביטוי בקושי להגיע לקופ"ח, דרך-שהמבקש עושה אותה ביחד עם אשתו, כאשר בפני שניהם קיימים מכשולים רבים של ההגעה לבנין ולרחוב.
שהות הילדים בתוך הבית-באופן קבוע מביאה לאווירת בראים ועצב הילדים, השופכים את מר ליבם בפני זוג ההורים, ומידי פעם "זורקים הברקות" כגון למה בכלל ילדתם אותי וכד'
דבר זה משרה בהורים דכאון תמידי.

7. מקומות רצויים למגורים (לפי סדר עדיפויות):
ביישוב מגדל או סמוך לו (ע"י טבריה)-שם גרה אחות המבקשת. נעשו מגעים עם ראש המועצה שם-יוסף בלס בעניינם של המבקשים,- ע"י ראש המועצה כראש העין, מלמד.
בעכו- ע"מ להיות בקרבת ישוב הגליל,- בכפר ג'ולים גרים הורין ובני משפחתו של המבקש, והם טוענים שקשה להם להגיע עד ראש העין לעיתים תכופות ע"מ לטפל מחסורם ולבקרם.
בנחניה (או סביבתה)- במושב תבונות גרים אחי המבקשת (אחים ואחיות). למושב ודאי לא יתקבלו בשל מצבם, לכן מבקשים בנחניה- להיות קרובים לאחים שיסייעו מחסורם ויהיו בקרבתם.
בכפר סבא או בשיכון "עליה", שם גרה אחות המבקשת.
שתי נקודות עיקריות באות לידי ביטוי בהעתקה-קרבה למשפחה.
דירת קרקע-אסבסטון וכדומה. עם חצר.

8. סיכום
מדובר במשפחה עם הרבה מאד בעיות, משפחה אשר זכתה ועדיין זוכה לסעד סוציאלי-כפפי ראיתי. אך למרות זאת-ניכר כי אין להם איש או אנשים, שהינם מספיק קרובים כדי להיכנס עמוק לתוך בעיות המשפחה, הרבה מעבר לטיפול עו"ס(אשר לה מקרים נוספים לטפל).
קרוב לוודאי שגם לאחר שיקבלו המבקשים מבוקשם, תהעוררנה בעיות נוספות, וכמעט אינסופיות, אך יחד עם זאת ניכר שבהעתקה המבוקשת יהיה שינוי ממליג לאיכות החיים של זוג העיוורים שאינם עצמאיים כלל ולא פחות-לילדים אשר עליהם ניכר בברור כי הינם מעורים בקשיי התפקוד של ההורים בעת שרברים אחרים צריכים להיות מעייניהם, ודבר זה יוצר סימנים באישיותם כבר כעת.
מבדיקת דיעותיהם של הקטנים, חלקם בנפרד, ולאו דוקא בהיאום- עולה כי קיים רצון עז משותף לכולם לגור בבית עם חצר-ששם "יהיו בטוחים", פרט לכך מעלים הם את נושא הקרבה

4/..

כל אינפורמציה הנמסרת ע"י משרד זו אינה מחייבת. באופן הנמרי ביותר, אך ורק טבור המזמין לבדו ואמזמין יהיה אחראי לכל תוצאה ו/או נזק הנגרמים לדבריהם לו נמסרת האינפורמציה או לגורמים לאחרים

לדוידים והדורות כחלום להיות קרוב אליהם ולזכות בביקורים תכופים.

לסיכום: אף שלא קיימת צפיפות חמורה, אלא צפיפות רגילה, המיוחדת למקרה הנדון (בשל השהייה המתמדת בבית המצויין)

הרי שניכר, כי ערך רב מאד למשפחה המבקשת לקבל סיוע כמבוקש, אף שהדבר כרוך בקשיים. המבקש מציין כי לא יתפנק בתנאים הפיזיים הראשוניים של הבית, ובלבד שיקבל לכן-לפי מיטב התרשמות מהעובדות והרוח השוררים בבית, יהא זה צעד מקדם, מועיל ומכריע להיענות בחיוב למשפחה הנדונה.

ב ב ר כ ה,

אהוד ברזילי

כל אינפורמציה הנמסרת על ידינו מקורית, באופן הסודי ביותר, אך אינו נשבר המשתמן לכבוד והמשתמן יהיה אחראי לכל תוצאה ו/או עוה הנובעים ההגדם לנו מהשימוש באינפורמציה. זה או אחרים

(1)

22.7.80

ור
ועדה העליונה הוועדה המרכזית
בורד הסכון
ירושלים

ג.א.נ.,

ברצוני בכוד וכטם השנוטות אנו פונים אליכם כוועדה עליונה בתקוה רבה מתבואו מצידכם התשובה להצלה בטהה בת 12 נפש, כמו כן חוכלו למנוע מהם פרוץ מטחה ולשלילת אש מילדיה. אם כן ולעניין:

אנו המונים לכב' והמחופים מטה זוג עוריים הוריים ל-10 ילדים ואלו טפוניה המלידים בחוץ היתה לנו תקוה בטחון אלה יביאו לנו את המזל והאור והם כך: , אך לדאבוניכו ולצערינו אילנות אלה באו לעולם ולנו מקבלים אשר מגיע להם כמל ילד ישראלי, בהיותם ילדים לאב בן העדה הדרוזית לטעבו ובר צרק כיום, ולנו די בכך שם ילדים נכים רוב רובם, ואין אנו מסוגלים לאור מצבינו הנ"ל לתת להם או חלק מכמה כמגיע להם, כלומר לכל הטחות לעבת יחד איתם מחוץ לבית בחצר.

ונוסף לכך מצבה הבריאותי של אטתי הרופף, בזה אני מעביר אליכם אישור רפואי חתלי על בריאותה של הנ"ל ומדוע אין אנו מסוגלים לרדת איתם לחצר?

עד כה טרטנו את מצבינו העגום והמר ועשה מטרתים את בקשתינו אשר פונים לכבודכם לסיוע לנו.

אם כן ב-15.10.68 עברנו להתגורר בישוב ברטא הטין וקבלנו דירה בקומה שלישית בית' ג'ון קנדי 154/17 ומאחר שהמשפחה גדלה ואת ילדינו וטנו הגתה טתרגישים ונכצאים בפו אריזם בחוך כלוב ללא חברו התחלנו לפעול להעברת בטנת 74 והתכתבנו עם מנהל השכון בת"א ובקשנו דיור אשר יענה על צרכינו ועל מצבינו אשר מפורט לעיל והדגטנו בפורש ההבה אשר אנו מרויים בו ובקטתינו היתה להעביר אותנו לדירת קרקע ולא תטנה לנו אם זה דירה כטרוטי או בטתטוך מטרתינו היא רק שהילדים כלנו כעת ירגישו זך עצמם להוריט רגילים ואין טוני בהוריט אחריט.

אנו חטים אש אט טילדינו בפללית מידנו והיותם לא מקבלים את אשר מגיע להם כמו כל ילד בישראל, לדוגמא הנה בניכו הבכור [redacted] טקיבונו שם טמלי זה יאיר לנו את המזל אך לא טעט המחסכנו אתו אטילו פורטם ע"י העתונות - כל זה נגרם כאוכאה מזה כחוץ הוכב טבע ורוצה לגדל כל מיני צכחים ואין את האפטרות בהיותנו גרים בבית טתוף.

אך נענינו ע"י הגב' יוליוס גניח בטלטיוזה שלעולם לא נקבל דבר כזה ואט כן הבטיחו ואיכרו לנו דיור באותו יטוב ברח"ע בטכון ג' (בתחו טאזור 16/10 ובטפה העירונית 49/10).

ואט כן בזמנו הבטיחו לנו טנתגורר בקומה קרקע ודירה צדדית לאור מצבינו כפי טפרטנו קאנו בפגישות לקויה ויותר, האב טובל מקוצר ויכולת ההגיע בכליות והאם טובלת מחולקה כללית ועצבים יחר. אנו היינו זוג בריאים וכלמים מטויגה בריאותית, אך עכשיו פנטטים ובריאותנו לקתה זאת לא אכמתינו ולא עונטנו - זה מידי עמיים.

למרות כל הבטחותיהם, היו לעיתו ובזל כוריאנוחייבו אותנו לקבל דירה בקומה ב' למרות היא בקומה ג' בהיותם על עמודים, לכן בבוד קודטי אמרנו! שוב אנו פונים אליכם בטם בורא עולם ובטם האנושות תי את מכהבינו זה בבובד ראש ובעיון רב ובבריכות ובה, מאחר שאני ואטתי הגענו למצב דיכאון נפשי ביותר ואנו בטיפול ביה"ח לבריאות הנפש "אברבנאל".

כוב המחלנו לפעול ואנו מבקטים להעבירנו בכלל משזור פ"ת אל אזור הגליל העליון לדירת קרקע ופניכו אל ועדת האיכלוס של טבריה אליה שייך הלכאי האזור אך יש לה זחות בקרבת מקום בטבריה וכך תוכל להטכל ולעזור לנ, אך לא היה להם אפילו [illegible] לתכינו לכן כיוונו אותנו והתקשרו עבורנו עם גורמי טטויימים ונאמר להם בתרוש ובידע [illegible] דירות כפריות ביבניאל אשר יוכלו לענות על צרכינו ולפי שלילת אם מילדיה ופרוץ מטחה, שלחנו [illegible] עם גב' טכי אלמוזלג - יו"ר ועדת האיכלוס בטבריה.

רבותי! הילדים הם בעת שלי [illegible] הם בריאים ושלמים חבל עליהם יגיעו למצבים קשיחר לתת את הכוונה.

הנה כבר הילד הגדול לטטוש [illegible] הוא פחות בצה"ל למען בריאתנו כולנו באחד.

כמו כן מצ"ב במכתב אל יו"ר המועצה המקומית "מגדל" ליד מברכה מר יוסף כרלס, ממר יוסף

יו"ר המועצה המקומית רה"ע, הממליץ והמהנה חלק מסכלנו זך לצערינו שם היינו מאוכזבים.

מר יוסף כלמר - יו"ר המועצה המקומית שלנו מצידו אנו בסוחים שהוא מוכן למייץ בכל יכולתו
לגו זוילו הדבר היה תלוי בו, לכן הנני מעביר לכם העתק ממכתבו אשר ממר לי לגר יוסף כרלס כעדו
על דבריגו אלו.

וכעזן נסיים זאת מפתיעינו זה בבקשה ומתחנגים אליכם ומבקשים להציל את מצבינו ומתפללים אנ
לה' בורא עולם שימייע לכם בכדי שתוכלו למייע לנו ולעזור לנו בהחלפת הדיור לדירת קרקע בעזור
הממן כבוך טכסיה, יבניאל, עכו, חדרה, ממכן יש לעשות אחיזת בתניה ובברע ריתוקה למיטה יו
לעזור לה, אנו בתפילה לבורא עולם שכמבנו זה יגיע אל ידי הגדם הייחודי עם לב יהודי אמיץ ומס
בבורא עולם תוך כדי שיוכל למלא תקידו בהצלחה ויקיים כמה פסוקים מהתורה: "המביא בעד אחת כי
כאילו הביא עולם מלא", "ואהבת לרעך כמוך", "אל תחן כמעמל לפני קמוך", "וכולכם יצאתם גרים ב
מצרים".

בכבוד רב

ובברכה כבוד ובצפיה להצלחתכם האדיבה והמיוכית

מעתה [redacted] וילדיהם הרכים והצמחים לחופש מהכל

העתק: לכבוד נשיא המדינה - מר נבון
לדאש ממשלתינו - מר מנחם בגין
לכבוד בית המחוקקים הכנסת זה-ם ירושלים
ליו"ר המשלחת הכנסת זה-ם ירושלים
להנהלת זהב"י
לגר יוסף כלמר-יו"ר המועצה המקומית רה"ע
לגר כנני שמואלב - יו"ר ועדת האיכלוס עיר כברים

משרד לפניות הציבור למען זכויות האזרח
OFFICE FOR PUBLIC AFFAIRS FOR HUMAN RIGHT
20, ARNON STREET, TEL-AVIV PHONE 22 25 46 טלפון 22 25 46 תל אביב

19 בנובמבר 1980

לכבוד
עו"ד השיכון
מר דוד לוי
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: טיפול בפניות אזרחים

כבוד השר

ב-22.7.80 פנתה משפחת [redacted], בטפחה מרובת ילדים(10) להורים עוזרים המתגוררת בראש העין לוועדה העליונה לאכלוס
ביד השיכון בירושלים וביקשה להעבירם מראש העין לאזור עבריה.
ליד קרובי משפחה של האם.
המשפחה מתגוררת בבונה בו על שמונים מטרים דיור בקומת קרקע.
נדרש עזרה מקרה המחייב התייחסות של המשרד, גם אם התשובה לבקשתם
היא שלילית מן הראוי שניתן להשיבה מן המשרד בעניינם ובמועד סביר.

אודה לך אם תורה לחחיש את הטיפול והתשובה בעניינם.

בתודה ובברכה

דייר בועז מואב
האחראי על פניות הציבור

הנהלה:
דייר בועז מואב
שולמית אלוני חיה
דייר יהודית נובר אבני
אחי יחזם
חנה לשם
נרצה בירן עדיר
אורה אור
חיים טיר
בת עמי יפה
יגאל בירנבוים
חיה אלמגור
יהודה ברנע

הלשכה לפניות הציבור למען זכויות האזרח
OFFICE FOR PUBLIC AFFAIRS FOR HUMAN RIGHTS

רחוב ארנון 20, תל־אביב טלפון 22 28 46 PHONE 20, ARNON STREET, TEL-AVIV

19 בנובמבר 1980

לכבוד
שר השיכון
מר דוד לוי
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: טיפול בפניות אזרחים

כבוד השר

ב-22.7.80 פנתה משפחת [redacted], משפחה מרובת ילדים(10) להורים עוורים המתגוררת בראש העין לוועדה העליונה לאכלוס במשרד השיכון בירושלים וביקשה להעבירם מראש העין לאזור טבריה, ליד קרובי משפחה של האשה.
המשפחה מתגוררת בקומה ב' על עמודים ומבקשת דיור בקומת קרקע.
ברור שזהו מקרה המחייב התייחסות של המשרד, גם אם התשובה לבקשתם היא שלילית מן הראוי שיזכו לתשובה מן המשרד בעניינם ובמועד סביר.

אודה לך אם תורה להחיש את הטיפול והתשובה בעניינם.

בתודה ובברכה

דייר בועז מור
האחראי על פניות הציבור

הנהלה:
דיר בועז מואב
שולמית אלוני חיב
דיר יהודית בובר אגסי
אחי יותם
חבר לשם
גרשון כהן, עורך
אורה אור
חיים גיר
בת עמי יפה
יגאל ביצקוב
אורית נבעזלי
יוסף ברק

anagement
. B. Moav
ulamit Aloni, M.K.
Judith Buber Agassi
ra Shohori
Yotam
tar Lesham
Biran, Advocate
Or
am Nir
Ami Yaffe
el Bitzkov
da Givoli
ef Barak

מדינת ישראל

משרד השיכון
מורשה לטפול בתלונות הציבור

תאריך: 9.2.81

מספר: 466.12.80
ס.ז. - 20879342



לכבוד
סר עמוס לבל, לשכת השר

הנידון: [redacted] - ראש העין.
מכתבך מ-12.1.81 (התקבל ב-28.2.81)

בעקבות מכתבו של הנ"ל מ-22.7.80 לועדת העליונה לאכלוס, ברקה רכמה הועדה עם כתוב הגליל את אפשרות הסיוע ומם נאמר לה כי אין דירות פנויות מתאימות. בהמשך התקשר הנ"ל פלמונים והרכזת מטרה לו כי עקב חומר בדירות לא ניתן להענות לבקשתו.

לדעתי מקרה של משפחה בת 12 נפשות הכוללת זוג הורים עיוורים זקיבה בדיקה יסודית לפני מתן תשובה כל שהיא, ומיותר לציין שהשובה משפעה תשובת שנמסקה בכתב.

ללא קשר לאמור לעיל הופנתה אלי תלונתם ע"י נציבות תלונות הציבור במשרד שבקר המדינה.

בדיקתנו העלתה כי אכן קיימת הצדקה לבוא לקראת המשפחה. בדיון מיקרסי בועדה עליונה, שוב עלתה הטענה כי כל אחרון מוחנה בקיום דירה מתאימה במקום המבוקש.

נראה לי שמשרדנו הגיל עצמו להסתחר מאחורי נימוקים פורמאליים נוקשים, וגם בסקרים בעיתיים במיוחד הוא מקשה להשתחרר מהאזיקים שהוא כובל את עצמו ואינו מוצא את היוזמה לשחרר מקרה שהוא מיוחד במינו.

אם משפחה שמללת כזו זקוקה לקרבה משפחה, יש לפעול בכל הדרכים כדי למציע לה, וכאשר אין דירת יש לרכוש דירת או לבנות.

צריך גם לזכור כי המובר בתעברת מאזור המרכז לישוב פיהות, ואם ההורים העוורים לא יהרמו לנלול, אין ספק שבעתיד יעמד זאת עשרת ילדיהם.

אני מבקש לזת את הצלום התקיות שנערבה ואת תלונתם ואני משאיר לשיקול דעתך את בחירת נוסח התשובה לד"ר בועז מואב.

בברכה,

ד. איש-שלום
מורשה לטפול בתלונות הציבור

אחוזה
חוקרים פרטיים
רח' אבן גבירול 87
טלפון: 281723

דו"ח מס' 2616
תאריך: 29.12.80

לכבוד
משרד השכון

הנדון: [redacted]
ת.ז. [redacted]
רח' יהושע בן-נון 49/10 שכון א' ראש העין

1. מהות הבעיה והבקשה

המבקש יליד 1936, עיור, נשוי משנת 1962 ל[redacted] ילידת 1934 עיורת, כיום+10 ילדים גרים בכתובת הנ"ל בדירת 5 חדרים בק"ב, בתנאי שכירות מסובסדת ב-100%. טוען- לצפיפות כללית, לקשיים מיוחדים הנובעים ממצבם המיוחד של בני הזוג, וכן לניתוק סביבתי ולפעמים אף התנכלות וקינטור. ומבקש-לסייע בהעתקת מגוריו לאסבסטון כלשהוא בגודל דומה-לפחות, במקום בו יש לו או לאשתו קרובי משפחה שיוכלו לסייע להם ולילדיהם בבעיות המיוחדות ובבעיות היום היום, נוכח אי תיפקודם הכמעט מוחלט, ביחוד של אם הבית.

2. רקע מגורים

המבקשים נישאו בשנת 1962 וגרו במעברת עמישב"בצריפים הפיניים" משך כשנה וחצי.
בשנת 1964 הועברו לבלוק 69 ברח' צלאח שלום בעמישב, בו גרו משך כשנתיים,-בדירת 2.0 חדרים "עמידרית", בק"א, 48 מ"ר, סיבסור סעד מלא.
בשנת 1966 עברו לשעריה, רח' רזיאל בלוק 3 דירה 6 3.0 חדרים, 48 מ"ר,-בק"ג. סיבסור סעד מלא, דירה עמידרית.
בתאריך 10/68 הועברו מהדירה הנ"ל ושוכנו בראש העין, בשכון ב' בלוק 154/18, דירת "עמידר" 3.0 חדרים, 74 מ"ר סיבסוד סעד-מלא. שם גרו עד 5/77.
בתאריך 5/77, הועברו מהדירה הנ"ל חרף התנגדותם לעזוב השכנים שעזרו להם לאורך כל הדרך. וזאת בגלל צפיפות ורטיבות שחדרה לבית מהתקרה. שוכנו בדירה הנוכחית.

3. הדירה הנוכחית

בכתובת הנ"ל, בלוק שיכון בן 3 כניסות הדירה בכניסה האמצעית בקומה ב'. כוללת סלון+4 חדרי שינה, גודלה כ-98 מ"ר. חלוקת החדרים כדלהלן:
זוג ההורים+הבן בורך בחדר שינה 1. 4 ילדים בחדר שינה 2. 4 ילדים בחדר שינה 3.
הבת הגדולה בחדר שינה 4. הבית מרוהט ריהוט ישן ותקין, מכיל את כל פרטי הציוד החשמלי האלמנטרי. התחזוקה נמוכה.

2/..

טפסם מדויק שראל משרד המשכנתים וגורם התשלי לכי חוק חוקרים פרטיים תשל"ב-1972 ● חבר ב- "א.י.ח." - האיגוד הישראלי של משרדי החקירות

כל אשמרמציה הנמסרת על ידינו מיוחדת, באופן הסודי ביותר, אך ורק לצורך המזמין לבדו והמזמין יהיה אחראי לכך תוצאה ו/או נזק הנגרמים לו מחמת השתמוש באינפורמציה או גלויה לאחרים

2 כלבים גדולים (דני+זאב) מסתובבים חופשי בבית.

חדר הסלון הקולט בתוכו רוב הזמן את רוב הילדים, הינו קטן יחסית ונעשה קטן יותר בגלל שמשמש כפינת אוכל, מוצב בו שולחן האוכל המשפחתי, וביחד עם פינת הסלון והמזנון נחפס המרחב הקטן, והמקום נעשה "מרכז סואן" של הרבה ילדים+זוג עיורים+2 כלבים.

בסה"כ ניתן לאמר שהצפיפות בחדרים לא קריטית, אך הצפיפות הכללית חריפה יותר.

4. הנפשות בדירה

המבקש- [redacted]

המבקשת- [redacted] ת.ז. [redacted]

בן	[redacted]	ת.ז.	יליד 6/62, בשרות סדיר
בת		ת.ז.	ילי 10/63, תלמידה בי"ס עמל בפ"ת
בן		ת.ז.	יליד 1/65, בי"ס מקיף ראש העין
בן		ת.ז.	יליד 5/68, בי"ס אשכול ראש העין
בת		ת.ז.	ילי 4/69, בי"ס אוהל שרה ראש העין.
בת		ת.ז.	ילי 3/71, בי"ס אוהל שרה ראש העין.
בן		ת.ז.	ילי 4/72, בי"ס אשכול ראש העין
בן		ת.ז.	ילי 5/73, בי"ס אשכול ראש העין
בן		ת.ז.	ילי 2/76, גן ילדים שכונתי
בן		ת.ז.	ילי 6/77, בבית

סה"כ 12 נפשות.

5. עיסוק והכנסות

2 בני הזוג אינם עובדים, ושוהים בבית. מתקיימים מקצבאות כדלקמן:

קצבת נכות (100% לצמיתות) של המבקש - 1,120 שקל לחודש

קצבת נכות (100% לצמיתות) של אשתו - 820 שקל לחודש

קצבת ילדים - 2,200 שקל לחודש

סה"כ הכנסה בחודש - 4,140 שקלים.

6. רקע אישי ופירוט הבעיות

המבקש [redacted], הינו יליד הכפר ג'וליס דרוזי במקורו, שהתגייר עת נשא לאשה את [redacted]. המבקש מנהל אורח חיים יהודי דתי, ואת ילדיו מגדל ברוח זו, אך למרות הכל נתקל שוב ושוב לדבריו, בהערות ולפעמים בהתנכלויות על רקע זה. הוא מרגיש בודד ללא יכולת לראות מי המתנכל. קשה לו להרגיש בטוח ללא כל קרובי משפחה מצד אשתו או מצידו, שבהם יכול לבטוח, כדבריו.

3/..

עותק מדויק של המסמך המקורי שנמצא בארכיון משרד המשפטים אגודת השלום לזכויות האזרח בישראל - חבר ב"א.י.ם" - האיגוד הישראלי של משרדי עורכי הדין
כל אחזור מציה המסמכת טל ידינו מיוחדת, באופן הסורי ביותר, אך ורק טובת המומחין לבדו והמומחין יהיה אחראי ככל תוצאה ו/או נזק הנגרמים לו מחמת השתמש באינפורמציה או גלויה לאחרים

ילדיו מרגישים חוסר-בטחון כללי כשל חוסר האונים של ההורים, וכתוצאה מכך, אינם מרבים לשחק בחצר הבנין, ושוהים רוב שעות היום בבית.
בעיות היום יום של הילדים כולל בעיות לימודים וביי"ס לא מקבלות מענה נאות מההורים מהסיבה הברורה.
לאחרונה התריף מצבה של אם הבית והיא מתקשה ללכת בגלל חוסר שווי משקל, ובעיות בריאות כלליות (מצורפים מסמכים רפואיים של שניהם)עובדה זו באה לידי ביטוי בקושי להגיע לקופ"ח, דרך-שהמבקש עושה אותה ביחד עם אשתו, כאשר בפני שניהם קיימים מכשולים רבים של ההגעה לבנין ולרחוב.
שהות הילדים בתוך הבית-באופן קבוע מביאה לאווירת נראים ועצב הילדים, השופכים את מר ליבם בפני זוג ההורים, ומידי פעם "זורקים הברקות" כגון למה בכלל ילדתם אותי וכד' דבר זה משרה בהורים דכאון תמידי.

7. מקומות רצויים למגורים (לפי סדר עדיפויות):
בישוב מגדל או סמוך לו (ע"י טבריה)-שם גרה אחות המבקשת. נעשו מגעים עם ראש המועצה שם-יוסף בלס בעניינם של המבקשים,- ע"י ראש המועצה בראש העין, מלמד.
בעכו- ע"מ להיות בקרבת ישוב הגליל,- בכפר ג'וליס גרים הוריו ובני משפחתו של המבקש, והם טוענים שקשה להם להגיע עד ראש העין לעיתים תכופות ע"מ לספק מחסורם ולבקרם.
בנהריה (או סביבתה)- במושב חנובות גרים אחי המבקשת (אחים ואחיות). למושב ודאי לא יתקבלו בשל מצבם, לכן מבקשים בנהריה- להיות קרובים לאחים שיספקו מחסורם ויהיו בקרבתם.
בכפר סבא או בשיכון "עליה", שם גרה אחות המבקשת.
שתי נקודות עיקריות באות לידי ביטוי בהעתקה-קרבה למשפחה.
דירת קרקע-אסבסטון וכדומה. עם חצר.

8. סיכום
מדובר במשפחה עם הרבה מאד בעיות, משפחה אשר זכתה ועדיין זוכה לסעד סוציאלי-כספי וחברתי. אך למרות זאת-ניכר כי אין להם איש או אנשים, שהינם מספיק קרובים כדי להיכנס עמוק לתוך בעיות המשפחה, הרבה מעבר לטיפול עו"ס(אשר לה מקרים נוספים לטפל).
קרוב לודאי שגם לאחר שיקבלו המבקשים מבוקשם, תתעוררנה בעיות נוספות, וכמעט אינסופיות, אך יחד עם זאת ניכר שבהעתקה המבוקשת יהיה שינוי מפליג לאיכות החיים של זוג העיוורים שאינם עצמאיים כלל ולא פחות-לילדים אשר עליהם ניכר בברור כי הינם מעורים בקשיי התפקוד של ההורים בעת שרבדים אחרים צריכים להיות מעייניהם, ודבר זה יוצר סימנים באישיותם כבר כעת.
מבדיקת דעותיהם של הקטנים, חלקם בנפרד, ולאו דוקא בתיאום- עולה כי קיים רצון עז משותף לכולם לגור בבית עם חצר-ששם "יהיו בטוחים", פרט לכך מעלים הם את נושא הקרבה

4/..

מ מכתם מדינת ישראל נאגד המשכטים גזרת הרשי לפי חוק חוקרים מדעים תשל"ב-1972 ● תבר ב"א.ו.מ"- האגוד הישראלי של משרדי התקדמות

כל אינפורמציה הנמסרת בר ידנו חסויה. באופן הסדי בחוק. אך ורק בעבור הנזמן לבדו והמזמין יהיה אחראי לכל תוצאה ו/או נזק הנגרמים להגרם לנ מחמת השימוש באינפורמציה או גילוה לאחרים

לדודים והדודות כחלום להיות קרוב אליהם ולזכות בביקורים תכופים.

לסיכום: אף שלא קיימת צפיפות חמורה, אלא צפיפות רגילה, מיוחדת למקרה הגדון (בשל השהייה המתמדת בבית המצויין)

הרי שניכר, כי ערך רב מאד למשפחה המבקשת לקבל סיוע כמבוקש, אף שהדבר כרוך בקשיים.

המבקש מציין כי לא יתפנק בתנאים הפיזיים הראשוניים של הבית, ובלבד שיקבל.

לכן-לפי מיטב התרשמות מהעוברות והרוח השוררים בבית, יהא זה צעד מקדם, מועיל ומכריע להיענות בחיוב למשפחה הנדונה.

ב ב ר כ ה,

אהוד ברזילי

כל אינפורמציה הנמסרת לך ידיעו מאוחרת, באופן המאי בחור, או ורק לבור המומחן לבדו והמומחן יהיה אחראי לכל תוצאה ו/או נזק הנובעים להגדים לו מתוצאת השימוש באינפורמציה או גלוים לאחרים

(1)

22.7.80

בס"ד

לכבוד
הוועדה העליונה הוועדה המרכזית
כתרד המכון
ירושלים

ג.א.נ.,

ברגשי כבוד ובטח האנושות אנו פונים אליכם כוועדה עליונה בתקוה רבה מאבואו מצידכם התשובה להצלת משפחה בת 12 נפש, כמו כן תוכלו למנוע ממנו פרוק משפחה ושלילת אם מילדיה. אם כן ולעניין:

אנו הפונים לכב' והמחופים מטה [redacted] זוג קוורים הורים ל-10 ילדים ואלו שמותיהם [redacted] המקליים כאשר היתה לנו הקוה בשמות אלה יביאו לנו את המזל והאור והם כן: [redacted], אך לדאבוננו ולצערינו אילנות [redacted] אלה בור לעולם ולא מקבלים אשר מגיע להם ככל ילדי ישראל, בהיותם ילדים לאב בן העדה הדרוזית לשעבר וגר צדק כיום, ולא די בכך הם ילדים רכים רוב רובם, ואין אנו מוגלים לאור מצבינו הנ"ל לתת להם את חלק נפשה שמגיע להם, כלומר לכל הפחות לשבת יחד איתם תחת לבית בחברה.

ונוסף לכך מצבה הבריאותי של אשתי הרופף, בזה אני מעביר אליכם אישור רפואי ממלי על בריאותה של הנ"ל ומדוע אין אנו מוגלים לרדת איתם לחברה?

עד כה פרשנו את מצבינו העגום והמר ועתה מגישים את בקשתינו אשר פונים לכבודכם למיוע לנו.

אם כן ב-15.10.68 עברינו להתגורר ביישוב ברקת העין וקבלנו דירה בקומה שלישית בית' ג'ון קנדי 194/17 ואשר שהמשפחה גדלה ואת ילדינו הצעו אותם שערכיים ונכנסים כמו אריות בתוך כלוב ללא תכלית התחלנו לפעול להעברת בקשת 74 והתכתבנו עם רשות השכון בת"א ובקשנו דיור אשר יענה על צרכינו ועל מצבינו אשר מפורט לעיל והדבכנו ונמרה המצב אשר אנו שרויים בו ובקשתינו היתה להעביר אותנו לדירת קרקע ולא תשבה לנו אם זה דירה ממדומי זו שמשמרן מגוריכו היא רק שהילדים שלנו כעת יגדלו אם עצמם להורים רגילים ואין צורך מגורים אחרים.

אנו חשים את זה שילדינו נכללים מידנו הגיונם לא מקבלים את אשר מגיע להם כמו כל ילד בישראל, לדוגמה הנה בניכו הבכור [redacted] שקיבוצו שם ממלי זה יאיר לנו את המזל אך לא מעט המחסכנו אחו שאילו מורשם ע"י העתונות - כל זה נגרם כתוצאה מזה שהוא חובב טבע ורוצה לגדל כל מיני צמחים ואין את השטרות בהיותנו גרים בבית משותף.

אך נענינו ע"י הגב' יוליוס בניה בהחלטיות שלעולה לא נקבל דבר כזה ואם כן הבטיחו ואיכרו לנו דיור באותו יטום ברח"ע בשכון ג' (בשמה שמידו 16/10 ובשמה העירונית 49/10).

ואם כן בזמנו הבטיחו לנו שנתגורר בקומת קרקע ודירת צדדית לאור מצבינו כפי שמרשנו כאנו בבריונות לקויה ויותר, האב סובל מקוצר נשימה ומבנים בכליות והאם סובלת מחולקה כללית ועצבים יתר. אנו היינו זוג בריאים ושלמים מבחינה בריאותית שנגזר עלינו מהשטים ובריאותנו לקחה זאת לא מחמתינו ולא עונשנו - זה מידי שמיים.

למרות כל הבטחותיהם, היו לעגו ובזל כרשעותיהם אותנו לקבל דירה בקומה ב' למרות היא בקומה ג' בהיותה על עמודים, לכן כבוד קדושי שמואל! עוב אנו פונים אליכם בשם בורא עולם ובשם האנושות תן את מבטינו זה בכובד ראש ובעיון רב ובדיקתה ראה, משאר שאני ואשתי הגענו למצב דיכאון נפשי ביותר ואנו בטיפול בית"ח לבריאות הנפש "האו" ב"ש.

עוב התחלנו למעל ואנו מבקשים לשבינו בכלל משזר מ"ת אל אזור הגליל העליון לדירת קרקע ופנינו אל ועדת האיכלוס של סבריה עזרה ולשאר התוכה אור יש לת אחוה בקרבת מקום בסבריה וכך תוכל להסכל ולעזור לה, אך לא היה להם שיעור המתאים למבינו לכן כיוונו אותנו והחקשרן קבורנו עם גורמים טפוייסים ונאמר להם במרוש ובזיע ולא בשמה שיהיה כמריות ביבניאל אשר יוכלו לענות על צרכינו ולמלא כלילת אם מילדיה ופרוק משפחה, שיתאחד את משפחה עם בני שבטי שלמונלג - יו"ר ועדת האיכלוס בסבריה.

רבותי! הילדים הם כעת כלי [redacted] אלה הם בריאים וטלטים חבל עליהם יגיעו למצבים שמיותר למרט מה הכוונה.

הנה כבר הילד הקדול לטשתו [redacted] הגיוס הצבאי הזה מורת בצה"ל למען בריאתנו כולנו כאחד.

כאשר כתבינו במכתב אל יו"ר המועצה המקומית "מבשרת" ליד מבריה מר יוסף בדלס, כמר יוסף כל יו"ר המועצה המקומית רה"ע, הממליץ והמהנד הלק מסכלגו זך לבתרינו שם היינו מאוכזבים.

מר יוסף מלמד - יו"ר המועצה המקומית שלנו מצידו אנו במחים שהוא מוכן למייע בכל יכולתו לגו זילו הדבר היה תלוי בו, לכן הננו מעבירי לכם העתק מכתבנו אשר מסר לי למר יוסף בדלס בעדנו על דבריגו אלו.

ומתון נמיים את מכתבינו זה בבקשה ומחננים אליכם ומבקשים להביל את מצבינו ומתפללים אנ' לה' בורא עולם שיסייע לכם בכדי שתוכלו למייע לנו ולעזור לנו בהשלמת הדיור לדירת קרקע באזור המתון כגון: טבריה, יבניאל, עכו, חדרה, כתובן יש לאמתי אחיות בנמניה ובברגע ריתוקה למיטת יו לעזור לה, אנו במחילה לבורא עולם כמכתבנו זה יגיע אל ידי האדם היחידי עם לב יהודי אמיץ ומא בבורא עולם תוך כדי שיוכל למלא תקידו בהתנדה ויקיים כמה פסוקים ההתורה: "המציל נפש אחת כי כאילו הציל עולם מלא", "ואהבת לרעך כמוך", "אל תתן בפחד לפני עמוך", "וכולכם יצאתם גרים כ מברים".

בכבוד רב

וברגשי כבוד ובאמיה להשובתכם האדיבה והחיובית

משפחת [redacted] וילדיהם הרכים והצמאים לחופש מהכל

העתק: לכבוד גטיא הסדינה - מר נבון
לרשם ממלמינו - מר מנחם בגין
לכבוד בית המשפט העליון לבדק
ליו"ר הממלמנט הבנמה ה-9 ישראל
להנועת זהב"י
למר יוסף מלמד-יו"ר המועצה המקומית רה"ע
למר כמי שמוזלב - יו"ר ועדת האיכלוס ערית מבריה

[illegible]

[illegible]

[redacted] רה"ע.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ה' בשבט, תשמ"א
12 בינואר, 1981

לכבוד
מר מרדכי פלר
יחידת המורשה לטיפול בתלונות הציבור
משרד הבינוי והשיכון
הקריה
תל-אביב

מר פלר הנכבד,

הנדון: משפחת [redacted]

מצ"ב מכתבו של ד"ר בועז מואב, האחראי על פניות הציבור בלשכה לעניות הציבור למען זכויות האזרח - בעניין בעייתו של מר [redacted].

תודתי לבדיקתך והצעת תשובתך ללשכת השר.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

התאריך: 19.12.89

אל: [illegible]

מאת: [illegible]

הנדון: [illegible] [redacted]

21-12-1989

סיורים בנושא הר הבית מיום 19.11.1989

לפני כשבועיים הוקדש חלק של הפגישה לעימות הארוך שהיה בין המשטרה לבין [illegible] אשר ניסה להכניס [illegible] לשטח הר הבית. אשתו ואחיו בשמשותיו טענו שהוא הוכה ע"י שוטרים בהגיעו אליו לאחר הפגישה הנ"ל עם [illegible] ואשתו הודיעו לנו שהוא נפצע בראשו ע"י שוטרים. [illegible] הוא אדיר.

בברכה

[illegible]

מדף 1010 ד.נ.ע

[redacted]

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ה בכסלו, תשמ"א
3 בדצמבר, 1980

אל: מר עובד טרויוס - אגף איכלוס

מאת: עליזה חפצדי - מזכירת השר

עובד שלום,

הנדון: טיפול במניות אזרחים - משפחת [redacted]

מצ"ב מכתבו של ד"ר בועז מואב, האחראי על פניות הציבור בלשכת לפניות הציבור למען זכויות האזרח - בעניין פניתו של מר [redacted] אל הועדה העליונה לאיכלוס.

תודתי לבדיקתך והצעת תשובתך ללשכת השר.

ב ב ר כ ה

עליזה חפצדי

הלשכה לפניות הציבור למען זכויות האזרח
OFFICE FOR PUBLIC AFFAIRS FOR HUMAN RIGHTS
20, ARNON STREET, TEL-AVIV PHONE 22 28 46
ארנון 20, תל-אביב מלפון

19 בנובמבר 1980

לכבוד
עו"ד השיכון
מר דוד לוי
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: טיפול בפניות אזרחים

כבוד השר

ב-22.7.80 פנתה משפחה [redacted], משפחת מרובת ילדים(10) להורים עוזרים המתגוררת בראש העין לוועדה העליונה לאכלוס במשרד השיכון בירושלים וביקשה להעבירם מראש העין לאזור טבריה, ליד קרובי משפחה של האשה.
המשפחה מתגוררת בקומה ב' על עמודים ומבקשת דיור בקומת קרקע. ברור שהנ מקרה הממריב התייחסות של המשרד, גם אם התשובה לבקשתם היא שלילית מן הראוי שיינתן למשפחה מן המשרד בעניינם ובמועד קצוב.

אודה לך אם תורה למחיש את הטיפול והתשובה בעניינם.

בתודה ובברכה

דייר בועז מואב
מאחראי על פניות הציבור

הנהלה:
דייר בועז מואב
שולמית אלוני חיב
דייר יהודית כיבר אגמי
אחי יוחם
חבר לשם
גרשון כהן עוזר
אורה אור
חיים זיר
בת-עמי יפה
יואל ביקסון
אורית נבעתי
יוסף ברט

Management:
Dr. B. Moaz
Shulamit Aloni, M.K.
Dr. Judith Kuber Agassi
Miss Shulamit
A. Yatom
Tamar Lachom
G. Bron, Advocate
O. Ch
Chaim Zet
Bat-Ami Yaffe
Yigal Bitzkov
Yaron Ezrahi
Yoel Bora

הלשכה לפניות הציבור למען זכויות האזרח
OFFICE FOR PUBLIC AFFAIRS FOR HUMAN RIGHTS

רחוב ארנון 20, תל־אביב | טלפון PHONE 22 28 46 | 20, ARNON STREET, TEL-AVIV

19 בנובמבר 1980

לכבוד
שר השיכון
מר דוד לוי
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: טיפול בפניות אזרחים

כבוד השר

ב-22.7.80 פנתה משפחת [redacted], משפחה מרובת ילדים(10) להורים עוורים המתגוררת בראש העין לוועדה העליונה לאכלוס במשרד השיכון בירושלים וביקשה להעבירם מראש העין לאזור טבריה, ליד קרובי משפחה של האשה.
המשפחה מתגוררת בקומה ב' על עמודים ומבקשת דיור בקומת קרקע.
ברור שזהו מקרה המחייב התייחסות של המשרד, גם אם התשובה לבקשתם היא שלילית מן הראוי שיזכו לתשובה מן המשרד בענינם ובמועד סביר.

אודה לך אם תורה להחיש את הטיפול והתשובה בענינם.

בתודה ובברכה

דייר בועז מו ב
האחראי על פ יות הציבור

הנהלה:
דייר בועז מואב
שולמית אלוני ח"כ
דייר יהודית ביבר אגסי
אחי יוחם
חמר לשם
נדעון בירן, עו"ד
אורה אור
חיים נר
בת־עמי יפה
יגאל ביצקוב
ורדה בעולי
יוסף ברק

Management:
Dr. B. Moav
Shulamit Aloni, M.K.
Dr. Judith Buber Agassi
Mira Shchori
A. Yotam
Tamar Lesham
G. Biran, Advocate
O. Or
Chaim Nir
Bat-Ami Yaffe
Yigal Bitzkov
Varda Givoli
Yosef Barak

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: למשרד הבינוי והשיכון	ההתאריך: 6/5/81
מאת: עו"ד תמר גרוסמן, מחלקת הסכמים וקניין	חתיכ מסי:
הנדון:	

הנ"ה [redacted] - בית עלומים

שלום רב,

מרשתנו של פרויקט שבת שלום, בעניינה של הגב' [redacted] על מר אורי אלון הנ"ל לעיל.

מבדיקת הנושא עולה כי הנ"ל עולה תדשנו, מהמשלמת בהתאם משרד הקליטה.

אנו מתנגדים אפוא את מרשתנו של פרויקט שלום בלעדיך ההתקשרות לשיפוצים.

בברכה,

עו"ד.

חברת „שקמונה" - חיפה

מ ז כ ר (לשמוש פנימי בלבד)

אל: מרכז תמחור, הוראות	מס' התיק: לשכת הנהלה.
מאת: שרה הורוביץ.	תאריך: 28.4.81

הנדון: [redacted] - בת שלוה.

נודע לנו שהיא התגוררה באחד ממשקי הקיבוצים, ממזרח חיפה, ושמה לשעבר לא ידוע.

בהעדר כל פרטים אחרים נבקשכם לעקוב בעיתונות אחר פרסומים בנושא הנ"ל ולהודיענו בהקדם.

בברכה החותמת.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז חיפה והעמקים

תאריך: 81. 3. 2

מספר: חפ/302

משרד הבינוי והשיכון
היחידה לפעולות הציבור
09 -03- 1981
דאר נכנס

12

לכבוד

גב' שרה כהיר

הב' מקסונת

רח' הגפן 48

ח י פ ה

ג.נ.,

הנדון: [redacted]בת גלים

הנ"ל הושבת חיפה .

מצ"ב מכתב מהיחידה לפעולות הציבור.

לטיפולכם .

בכבוד רב,

שמעון גרנן

ממונה מחוזי לאיכלוס

העתק:

תיק דה לפעולות הציבור מע"מ י-ם.

חפ/רד

דרך העצמאות 21 ת"ד 272 חיפה 31000 טל' 61 09 66

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: שרה הכהן, תא שיקמון

התאריך: 7/4/81

מאת: מיכל תמרי, ניידת לסיוע הוליסטי

חתך מס':

הנדון: [redacted] - בת עליה

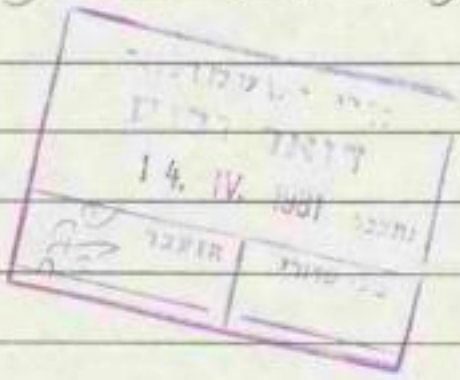
שרה, שלום רב.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מהיום, בדבר התאמה בין [redacted] לתא.

כיוון שמתעניינת התינוק בין, אודה לך אם תתני לה הדרכות והנחיות.

בברכה,

מיכל.



מדף 1010 ד.נ.ש

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז חיפה והעמקים

תאריך: 2 .3 .81

מספרנו: 302/סם

09 -03- 1981

לכבוד

גב' שרה בחיר

חב' הקבוצה

רח' הגליל 40

ת ר ם

ג.נ.,

הנדון: [redacted]בת גלים

הנ"ל חוסבת חיפה .

נצ"ב מכתב מתיחידה לבניות הציבור.

לטיפולכם .

בכבוד רב,

סטפן גרגן

מנהל מחוזי לאיכלוס

העתק:

חיתדה לבניות הציבור מסכ"ם ר-ם.

סם/רד

דרך העצמאות 21 ת"ד 272 חיפה 31000 טל' 81 09 66

טדף 1045

יחידת השיכון
לבניות הציבור
5 -MAR- 1981

[redacted]

19.2.81

לכבוד
פרופ' שכח ריים
יחידת לסדרי המדינה
אוניברסיטת חיפה

שלום רב,

מכתבך למר דוד לוי בעניינה של גב' [redacted]
העבר לסיפולנו.

אנו ברוקים ומסכלים בנושא, ועם תום הסיסמל נשוב ונודיעך.

בכבוד רב

מיכל חסטי
ע/ר למנהל היחידה

מכ/

מדינת ישראל משרד הבינוי והשיכון	היחידה לפניות הציבור **טופס פניה**	הנחיות למילוי הטופס: (1) יש למלא את כל הפרטים בכתב יד ברור. (2) סעיפים 1 ו־2 ימולאו ע"י עובד היחידה במשרד הראשי. סעיף 3 ימולא ע"י מקבל השאלון.

מאת: היחידה לפניות הציבור
המשרד הראשי
ירושלים

תאריך 18/2/81

אל: מר שמעון ביטן, מתיבת תיפה.

הנדון: **בקשה לברור פניית הרשום מטה**

1. **פרטים על מגיש הבקשה**

קוד פנייה 12

שם משפחה	שם הבעל	שם האשה	מס' זהות של המונה	יישוב	בית אלים		
[redacted]		[redacted]					

מס' בית	רחוב/שכונה	

2. **נושא הפנייה**

א. תאריך הפנייה ____ הופנתה אל ____ שם ____ תפקיד ____

ב. מהות הפנייה אני מתבקשת אליך בדחיפות מרובה בשם בעלי [redacted] בענייני שלו וכן.

נשאר לו [redacted] שקיבל אישור בבנק להתחייב להוסטל?

אם כן – מה היה הסיכום בבנק?

אם לא – מי מישהו יכול בבנק?

בתודה מיכל תמרי.

---

3. **תשובה לפנייה**

הועבר ע"י ____ תפקיד ____ ביום ____ חתימה ____

בינ – 1 – 77.2(5000)

(1)

אוניברסיטת תיכה

הוכנעו והשיבון
מחלקה לסניות מצויות
16 -02- 1981
ארכיון נבנים

26/8/80

אל: ג'ולי אונן

מאת: מרים שלח

003250

מ. שלום רב!

ג'ולי היקרה!

נדמה, טרם נידון שלב הגשת עבודתו בפרטים. מאידך אוסיף תודה ן ואם אינן גלוים לפניון בוגר של הפיזיקה. נראה מה, מבחני בקורס הי- 71. מ. ובכל מקרה אין זה נראה לי הזמן שהיה- שדיונים טרם סיומן בוגר.

נתראה!

אין בהאנלי

שלח!

003520

26 באוגוסט 1980

לכבוד
שר הקליטה,
מר דוד לוי,
משרד הקליטה,
ירושלים

נ כ ב ד י ,

סלח לי אדוני אשר על כי אני מטריד בנושא שאינו עומד במרכז הזירה המדינית, אך אני מבקש להעלות לפניך בעייה אנושית ואולה לך אם תסייע לי במתרונה.

כמו כל איש ציבור, פונים אלי אנשים שונים ומבקשים סיוע לפתרון בעיותיהם. לפני חודשים אחדים פנתה אלי הגברת [redacted] וביקשה עזרה דחופה. הגברת [redacted] עולה חדשה מארגנטינה, בת 71, חולה וזקנה קיבלה סיוע והיא מתגוררת בדירה שכורה בבת-גלים ועל-כן נתונה תרדמה לממשלת ישראל. זו אשה בודדה שעברה תלאות איומות בארגנטינה והיא גם בודדה. היא ביקשה להעבירה להוסטל בחיפה או בסביבתה, על-מנת שתוכל להימצא בתוך חברה אשר תוציאנה מתחום הבדידות. פניתי לסוכנות בחיפה וזו המליצה המלצה חמה וביקשה מכם להעניק לה את הזכות לעבור להוסטל.

הגברת [redacted] סיפרה לי כי אשה אחרת, אף זקנה יותר, בת 73 בשם [redacted], בנסיבות פחות-חמורות קיבלה סידור בהוסטל בקריית-מוצקין.

לגברת [redacted] יש תחושה שהיא נפגעה מכך שאין לה גישה ל"חלונות הגבוהים" והיא מתייסרת יסורים קשים. הסברתי לה שאין צורך להרחיק לכת בהרהורים כאלה.

אבקשך בכל לשון של בקשה לשנות את החלטת משרדך. אם תואילו לעיין בחיק ההמלצה של הסוכנות בחיפה (בטיפולה של עובדת סוציאלית נחמה), תוכל להשתכנע כי יש די סיבות על-מנת לסייע לגברת [redacted].

כב' השר, אנא עשה זאת בטובך.

בכבוד רב,

פרופ' שבח ויים
חבר מועצת עיריית חיפה
החוג למדעי המדינה - אוניברסיטת חיפה

העתק : מר שמעון רוזן - מנהל הסוכנות
ח י פ ה

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ד' באייר, תשמ"א
8 במאי, 1981

לכבוד
מר שניאור פלג
מנכ"ל חברת שיכון ופיתוח בע"מ
הקריה
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: בניינים רב קומות - ניסבוים 2-4 - חיפה

רצ"ב פניה של ארגון בתים רב קומות בחיפה.

פניות מסוג זה חוזרות ונשנות.

אודה לך באם תורה לבדוק נושא הליקויים הבטיחותיים, אם קיימים, בבתים המצויינים לעיל.

ב ב ר כ ה

דרורה צפריר
עוזרת לדובר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ד' באייר, תשמ"א
8 במאי, 1961

לכבוד
מר שניאור פלג
מנכ"ל חברת שיכון ופיתוח בע"מ
הקריה
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: בנינים רבי קומות - ניסבוים 2-4 - חיפה

רצ"ב פניה של ארגון בתים רבי קומות בחיפה.

פניות מסוג זה חוזרות ונשנות.

אודה לך באם תורה לבדוק נושא הליקויים הבטיחותיים, אם קיימים, בבתים המצויינים לעיל.

ב ב ר כ ה

דרורה צפריר
עוזרת לדובר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ד' באייר, תשמ"א
8 במאי, 1981

לכבוד
מר שניאור פלג
מנכ"ל חברת שיכון ופיתוח בע"מ
הקריה
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: בניינים רב קומות - ניסנוים 2-4 - חיפה

רצ"ב פניה של ארגון בתים רב קומות בחיפה.

פניות מסוג זה חוזרות ונשנות.

אודה לך באם תורה לבדוק נושא הליקויים הבטיחותיים, אם קיימים, בבתים המצויינים לעיל.

ב ב ר כ ה

דרורה צפריר
עוזרת לדובר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ד' באייר, תשמ"א
8 במאי, 1981

לכבוד
מר שניאור פלג
מנכ"ל חברת שיכון ופיתוח בע"מ
הקריה
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: בנינים רב קומות - ניסנבוים 2-4 - חיפה

רצ"ב פנית של ארגון בתים רב קומות בחיפה.

פניות מסוג זה חוזרות ונשנות.

אודה לך באם תורה לבדוק נושא תליקויים הבטיחותיים, אם קיימים, בבתים המצויינים לעיל.

ב ב ר כ ת

דרורה צפריר
עוזרת לדובר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, די באייר, תשמ"א
8 במאי, 1981

לכבוד
מר שניאור סלג
מנכ"ל חברת שיכון ופיתוח בע"מ
הקריה
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: בנינים רב קומות - ניסנבוים 2-4 - חיפה

רצ"ב פניה של ארגון בתים רב קומות בחיפה.

פניות מסוג זה חוזרות ונשנות.

אודה לך באם תורה לבדוק נושא הליקויים הבטיחותיים, אם קיימים, בבתים המצויינים לעיל.

ב ב ר כ ה

דרורה צפריר
עוזרת לדובר

ארגון

בתים רבי-קומות

בחיפה

ת.ד. 3547 מיקוד 31034

טל' 043501

קבלת קהל:
יום א' 17.00 - 13.00



תאריך 20.3.81

מספרנו ה/116

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ם

כבוד השר,

הנדון:- בניינים רבי קומות

נציגי הבתים רבי קומות מרח' ד"ר ניעבוים 2-4 חיפה, פנו לאירגוננו בדבר הפרת החוק ע"י חברת שיכון ופיתוח בבנייניהם.

הליקויים הבטיחותיים מסכנים את חיי הדיירים ואי מסירת תוכניות המערכות הפונקציונלית גורמות לשיבושים והוצאות מיותרות.

למעלה משנה הם מתכתבים עם כבודו בנדון ומכתבם מתאריך 12.10.80, לא זכה אפילו לתשובה כמתחייבת בהוראות החוק.

כל הפניות היום-יומיות לעובדי לישכתך ולשכת הדובר זוכות להשובות מתחמקות ולדחיות בלתי פוסקות.

יתר על כן מנהל מחוז חיפה מר אורי כהן אשר הציע לפני זמן מה, לבוא בעצמו לשטח ביטל במפתיע את הביקור ומאז מסרב להפגש איתם.

לאור הסיכון הרב הקיים בהמשך המצב הנוכחי, אבקשך כבוד השר להורות על טיפול דחוף למען קידום הנושא.

בהתחשב שאנו מייצגים עשרות בניינים רבי קומות בחיפה והצפון (ופעולותינו הובאו לידיעת הציבור באמצעי התקשורת), ולאור המצב שהגורמים הנוגעים בדבר אינם מודעים לפרובלמטיקה של רבי קומות, אנו מבקשים לאפשר לנציגי האירגון להציג בפניך את מכלול הבעיות הקשורות בבניינים שלנו.

בכבוד רב, ובתודה מראש

חברי מזכירות האירגון

רחין אפרים — חצרוני יצחק

ארגון בתים רבי קומות
בחיפה

ארגון
בתים רבי-קומות
בחיפה

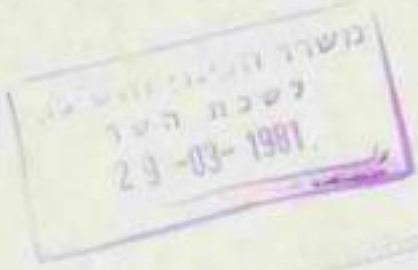
ת.ד. 3547 מיקוד 31034

רח' הרצל 16
טל' 643504

קבלת קהל:
יום א' 17.00 - 19.00



תאריך 20.3.81
סימוכין ה/116



לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ם

כבוד השר,

הנדון:- בנינים רבי קומות

נציגי הבתים רבי קומות מרח' ד"ר ניסבוים 2-4 חיפה, פנו לאירגוניגו בדבר הפרת החוק ע"י חברת שיכון ופיתוח בבניניהם.

הליקויים הבטיחותיים מסכנים את חיי הדיירים ואי מסירת תוכניות המערכות הפונקציונלית גורמות לשיבושים והוצאות מיותרות.

למעלה משנה הם מתכתבים עם כבודו בנדון ומכתבם מתאריך 12.10.80, לא זכה אפילו לתשובה כמתחייבת בהוראות החוק.

כל הפניות היום-יומיות לעובדי לישכתך ולשכת הדובר זוכות למשובות מתחמקות ולדחיות בלתי פוסקות.

יתר על כן מנהל מחוז חיפה מר אורי כהן אשר הציע לפני זמן מה, לבוא בעצמו לשטח ביטל במפתיע את הביקור ומאז מסרב להפגש איתם.

לאור הסיכון הרב הקיים בהמשך המצב הנוכחי, אבקשך כבוד השר להורות על טיפול דחוף למען קידום הנושא.

בהתחשב שאנו מייצגים עשרות בנינים רבי קומות בחיפה והצפון (ופעולותינו הובאו לידיעת הציבור באמצעי התקשורת), ולאור המצב שהגורמים הנוגעים בדבר אינם מודעים לפרובלמטיקה של רבי קומות, אנו מבקשים לאפשר לנציגי האירגון להציג בפניך את מכלול הבעיות הקשורות בבנינים שלנו.

בכבוד רב, ובתודה מראש

חברי מזכירות האירגון
בחיין אפרים — חצרוני יצחק

ארגון בתים רבי קומות
בחיפה

ב"ה

ת.ד. 455
פלושינג
ניו יורק 11367
ארה"ב

לכ' מחלקת הסיכון:

המאמר הנ"ל הופיע בעיתון "ג'וויש וויק". הודיעו לי כי יש לבם אינפורמציה על דירות אלו כנהריה.

אנא, השלחו לי אינפורמציה כדי שאהיה מסוגל לקנות אחת. תודה.

ברנרד רוד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת חשד
23 -05- 1980

ב"ה

ת.ד. 455
פלושינג
ניו יורק 11367
ארה"ב

לכ' מחלקת השידור:

המשטר הג"ל הוסיף בעיתון "ג'וש וויק", תודיעו לי כי יש
לכם אינפורמציה על דיוות אלו בנתניה.

אנ', משלמר לי אינפורמציה בדי שאהיה מסוגל לקבוע אחת, תודה.

מרגרד חוד

$500 ISRAEL APT.

NAHARIYA (ZINS) — "For only IL 15,000 ($500) cash, you can buy a flat 10 minutes drive from Nahariya." This will be the slogan of a plan to populate the town of Shlomi, in western Galilee, following the success of the recent campaign to attract more residents to Ma'alot. The plan is sponsored by the Ministry of Industry, Trade and Tourism, the Ministry of Labor and Social Affairs, and the Housing Ministry. About 150 three- and four-room flats will be offered for sale, at an average price of IL 100,000 a room for rental at an average monthly rent of IL 20-300.

ב"ה

PO Box 455
FLUSHING
New York 11367
USA

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
30 -04- 1980

Dear Dept. of Housing

THE ABOVE ARTICLE APPEARED IN THE JEWISH WEEK. THEY INFORMED ME THAT YOU HAVE INFORMATION ON THESE APARTMENTS IN NAHARIYA.

PLEASE SEND ME INFORMATION SO I MAY BE ABLE TO PURCHASE ONE. THANK YOU.

BERNARD RUDD

8.2.81

רשות השידור

3.3.81

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ד"ר שלמה [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון
יחידת לפניות הציבור
3 -05- 1981
[illegible]

[illegible]

[illegible]

בהוקרה ואת

דקו חברה להשקעות בע"מ
תל-אביב

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל
נצרת-עילית

תאריך: כ"ה באדר א תשמ"א
1 במרץ 1981

מספר: 2821/ה.ב.מ/ב.עלית

לכבוד,
מר [redacted],
רח, הגפן 719/34
נצרת עילית

אדון נכבד,

הנדון : בקשתך לעבור לרחובות

בגלל מחסור חמור של דירות מתאימות לגודל משפחתך
באזור רחובות ,נדחית בקשתך להעבירה .

נכבדות רב,

בתך אליזבו
אחראי מרחב

גא/שס

'81 MAR -4 8 52

7007011 78

חיפה ממושב אחיהוד 0750 04 27/24

עוזר שר-השיכון מר אורי אורן

משרד-השיכון

ירושלים

ערם קבלתי תשובה למרות כל ההמתנה אולי אני יכול לקבל תשובה

חופית בעניין

דמתי נחום מזכיר גזבר מושב-אחיהוד

טל-04-913069 04-915841

בכבוד רב

נפ נבדקו

ידיעות אחרונות

עתון הערב של ארץ-ישראל

YEDIOTH AHRONOTH

THE EVENING NEWSPAPER OF ISRAEL

Management and Editorial: התנחלה והמערכת:

Tel-Aviv, 138 Petach-Tikva St. P.O.B. 109, Tel. 257172 תל-אביב, דרך פ"ת 138, ת.ד. 109, טל.

מיפול מהיר, ח.ד. 9130, ת"א 61091

18.5.81

לכבוד

בלבד מטרה הפיל

ירושלים

א.נ.,

הנדון: ח ז כ ו ר ת

ביום 3.3.81 שגרנו אליכם מכתב/ה של מר/גב'

עמ' הבוי מבצע טרור איריס בענין הרוגת פורת

בית טרס

. לצערנו, עד היום טרם הגיעה אלינו

תגובתכם בנדון.

נודה לכם אם תואילו לזרז את שיגור התשובה, שאחרת נראה את עצמנו חמשיים לפרסם את המקרה על סמך גרסת המתלונן בלבד.

אם בינתיים נשלחה התשובה, נא ראו את הזכורתנו כמבוטלת.

בכבוד רב,

יעקב גשן
מרכז המדור

העתק:

381 הבוי מבצע טרור

איריס 14

גב' נשלים 99000

ע"י מוטי טרור

$\frac{1}{2}$

"יד לבנים"
ארגון להנצחת הגבורים
ודאגה למשפחותיהם

המרכז

ט' אדר ב' תשמ"א
15 . 3 . 81
מספרנו: 17289

לכבוד
מר אמנון אושרי
ראש אגף איכלוס
משרד השכון

א.נ.,

בהמשך לשיחה שקיימנו אתך ועם מר אורי אורן בנושא תוספת נקודות זכאות ליתומים חללי מערכות ישראל.

נודה לך אם תודיענו סכומכם בנושא.

בתודה ובכבוד רב

משה נצר

יו"ר ארגון "יד לבנים"

העתק: מר אורי אורן.

סולל בונה בע"מ
משרד ראשי:
תל אביב, רח' אלנבי 111
ת.ד. 1678 טל. 625311
ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ-ישראל
מרכז הקונצרן/אגף ארגון ומינהל

תאריך: 26 בפברואר 1981

מספרנו: 583 - 6929

לכבוד
מר אורי אורן
ירושלים

א.נ.,

הנדון: החי [redacted]

מתקשה להשיב למכתבך, כי אינני רגיל לסוג זה של התכתבות ואשתדל לא להגרר לכך. "האם זו תורה וזו שכרה"?!

טיפלתי אישית בענין [redacted] (כרגיל הטיפול נמצא במסגרת מחוזית) היות שהופנית אלי ע"י המנכ"ל - החי ש. רוטמן.

אתעלם מהשבחים והציונים שהענקת לי במכתבך, הייתי מציע לך לבדוק שוב תוכנו ואני מניח שתגיע למסקנה שטעית ואף תמצא לנכון להתנצל. הנך מבסס את מכתבך על אמירות ועל מכתבים שכביכול כתבתי - אנא בדוק - "לא דובים ולא יער", לא כתבתי שום מכתב מאלה הנזכרים במכתבך.

עניניה, סו"ב, בגישתה החיובית לעובדיה ובחפשה דרכים לפתור בעיות אנושיות, עשתה את מיטב יכולתה, ואם הנושא התמשך ואף נדון בין כותלי בית המשפט, לא סו"ב היה הגורם לכך.

לגופו של ענין, נמסר לי ע"י המחוז שהצדדים הגיעו לסכום חיובי, אשר מחכה פורמאלית לאשור בית-הדין לעבודה.

בברכת חברים,

ח. בן-ישראל
מנהל כ"א ויחסי עבודה

העתק:- החי ש. רוטמן, מנכ"ל הקונצרן

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי
היחידה ליישום עקרונות
פיבוי סיבי

תאריך: 16 במרץ 1981

מספר: ש.י.ע.פ. 491

אל: גב' דרורה - לשכת הדובר - משרד הבינוי והשיכון

הנדון: פיצויים לספוני סיבי
מכתבו של מר חיים אורימלנד - חופית 40295
פניית לשכת ראש הממשלה אליכם מיום 12.2.81 מס' 13-837

בהתייחס לתוכן מכתבו של מר אורימלנד הריני להבהיר:

א. פיצויים בגין פיבוי סיבי נותנים ל"זכאים" כמוגדר בהסכם הפיבוי (הרצ"ב).
עיקר הדברים אמורים - במי שאושר בועדת אכלוס או מי שועדת הזכאות אישרה אותו ושהתגורר דרך קבע בימית, אופירה או מרחב סיבי.
מי שנכלל בהגדרה זו היה זכאי לפיצויים בגין הפיבוי - ואין אנו בודקים באם ל"זכאי" יש דירה או נכסים אחרים במקום אחר.

ב. אדם שאינו נכלל בהגדרה הנ"ל כ"זכאי" - ורכש דירה בימית או הפעיל עסק כדין ביום הקובע יהיה זכאי לפיצויים בגין הדירה ובגין העסק כמוגדר בעקרונות הפיבוי - אף כאן לא לוקחים בחשבון באם לאיש יש נכסים אחרים או דיור אחר במקום אחר.
אדם כזה לא יזכה בפיצויים אישיים (מענק ביסוס) ודמי העברה המשולמים לתושבי קבע באיזור הפיבוי.

לידיעתכם ולמתן תשובה כהבנתכם.

ב ב ר כ ה ,

הורוביץ אהרונה
עוזר לראש המינהל

העתק:
לשכת ראש הממשלה - לידי אילנה ביגנשטוק

הקריה, רח' ג' 13 ת"ד 7021 תל-אביב 61070 טל' 269211

ה ס כ ם

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנה _____

ב י ן : ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת על ידי ראש הממשלה לבנייה כפרית וייישובים חדשים וחשב משרד הבינוי והשיכון (להלן - הממשלה);

מצד אחד

ל ב י ן: _____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

שניהם ביחד וכל אחד מהם לחוד (להלן - התושבים);

מצד שני

הואיל והתושבים אושרו ע"י ועדת איכלוס או ועדת זכאות כתושבי ימית זכאים שהתגוררו בה דרך קבע ברוב ימות השנה לפי תאריך אישור הכנסת להסכמי השלום עם מצרים 30.9.78 (להלן התאריך הקובע);

והואיל והוחלט להכיר על סמך האישורים הנ"ל בתושבים כזכאים לענין התשלומים, ההסדרים והזכויות על-פי הסכם זה או לענין חלק מהם, הכל כמפורט בהסכם זה ובהתאם לתנאיו.

והואיל והתושבים נדרשו לעזוב את ימית בתאריך שייקבע על-ידי הממשלה וזאת בשל חתימת הסכמי השלום עם מצרים;

לפיכך הוחלט והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. בהסכם זה:

"שכר שנתי ממוצע" - שכר שנתי ממוצע לעובד שכיר כפי שמתפרסם סמוך לחתימת ההסכם ע"י הצדדים ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ובתוספת אותו שיעור של ההצמדה למדד יוקר המחיה כפי שיהיה מקובל בעת התשלום לגבי תוספת היוקר לשכירים, לגבי התקופה שממועד הפרסום האחרון של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ועד למועד התשלום לזכאי.

"תושבים" - בהסכם שנחתם על ידי יחיד יראו את המילה "תושבים" כ"תושב".

"ועדה זכאות" - ועדה בהרכב:
שני נציגי תושבי ימית שימונו ע"י רוב התושבים; או
שימונו על-ידי חלק מן התושבים לנושא מסויים.
שני נציגי הממשלה
נציג צוות ההקמה ימית;
העדר נציגי התושבים לא יפגע במנין החוקי של הועדה.

"ז כ א י ם" - מי שאושרו והוכרו כתושבי ימית זכאים כאמור במבוא להסכם זה.

מחק את המיותר

3. א) התושבים מצהירים בזאת כי הם התגוררו בדרך קבע ברוב ימות השנה בימית בבית מס' _____ דירה מס' _____ (להלן הדירה) וכי רכשו זכויות בדירה משיכון ופיתוח לישראל בע"מ, בהתאם לחוזה שבינם לבין חב' שיכון ופיתוח לישראל בע"מ. צילום החוזה מצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

או: ב) התושבים מצהירים בזאת כי הם התגוררו בדרך קבע ברוב ימות השנה בימית בבית מס' _____ (להלן הבית) וכי רכשו זכויות בבית במסגרת תכנית "כנה ביתך".

או:

4. התושבים מצהירים בזאת כי הם התגוררו בדרך קבע ברוב ימות השנה בימית בדירה מס' _____ בבית מס' _____ (להלן הדירה) וכי הם שכרו את הדירה על פי חוזה שכירות שבינם לבין חברת שיכון ופיתוח לישראל בע"מ וכי זכויותיהם בדירה הן זכויות הנובעות מחוזה השכירות בלבד וכי ידוע להם כי אין להם ולא היו להם כל זכויות אחרות בדירה על-פי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב-1972 ובכל דרך אחרת.

מחק את המיותר

5. א) התושבים מצהירים בזאת כי אין להם ולא היו להם זכויות בעסק בימית וכי אין הם מפעילים עסק בימית.

או: ב) התושבים מצהירים בזאת כי יש להם או לאחד מהם זכויות בבית עסק בימית כי הם מפעילים או כדין. התושבים מצהירים כי בית העסק היה מופעל בידם בדרך קבע בתאריך הקובע ובמשך שנים.

ג) התעורר ספק בדבר חוקיותו של עסק בשל הערר היתר או רשיון לפי דיני רישוי עסקים, או בענין הפעלתו של עסק, תכריע ועדת הזכאות בענין זכותו של בעל העסק לפיצויים לפי הסכם זה.

בבדיקת השאלה אם ניהל אדם עסק, ינתן משקל רב לדיווחים שהוגשו על ידיו לרשויות המס.

ד) הוכח להנחת דעתה של ועדת הזכאות כי נתמלאו לגבי העסק התנאים להפעלת בית עסק או לגבי זכויות בבית העסק כאמור לעיל, יפוצו התושבים בהתאם לאמור בנספח להסכם זה הדן בעקרונות לגבי עסקים.

6. התושבים מצהירים כי עם קבלת המקדמה לפי סעיף 14 להסכם זה, יחתמו על הסכם עם שיכון ופיתוח לישראל בע"מ להעברת זכויותיהם בדירה לחברה זו.

אם תחול חובת תשלום מיסים כלשהם לרבות חשלום מס שבח ותע"מ על העברת הזכויות בדירה כאמור - תישא בהם הממשלה.

ביקשו התושבים להמשיך ולהתגורר בדירה, לאחר שחתמו על הסכם להעברת הזכויות כאמור, יחתמו על הסכם שכירות עם שיכון ופיתוח לישראל בע"מ בנוסח שיומצא להם ע"י החברה.

7. התושבים מתחייבים לפנות את הדירה ולמוסרה לנציג מדינת ישראל שימונה לשם כך על ידי שר הבינוי והשיכון (להלן "הנציג") כשהיא ריקה מכל אדם וחפץ, בתאריך עליו תודיע הממשלה או בתאריך מוקדם יותר על-פי בקשת התושבים. הממשלה תודיע לתושבים שלושה חודשים מראש על תאריך אחרון לפינוי.

8. התושבים מתחייבים להימנע מגרימת נזק כלשהו לדירה ולבית בו נמצאת הדירה, ולבית בו נחצא בית העסק, הכל לפי הענין ולנהוג במידת הזהירות המירבית בעת פינויים; התושבים מתחייבים למסור את הדירה ו/או בית עסק לנציג, כשהם או כל אחד מהם במצב תקין, נקי וראוי לשימוש.

9. תושבים זכאים כמשמעותו בהסכם זה יהיו זכאים לאחד מילוי כל ההתחייבויות לפינוי ימית על פי ההסכם, לתשלומים וזכויות כמפורט בסעיף 10 להלן.

התשלומים ישולמו לאחר ניכוי כל החובות הנובעים ממגורים או מניהול עסק בימית, לממשלה, לשיכון ופיתוח לישראל בע"מ, לצוות ההקמה ימית, לחברת מבני תעשייה בע"מ, בין אם הגיע זמן הפרעון של חובות אלה ובין אם לאו.

לענין קיזוז ההלוואה האפותיקאית בהכוונת הממשלה לרכישת דירה יחולו הוראות סעיף 10 (2) להסכם.

10. ואלה הזכויות והחשלומים שהתושבים זכאים להם על פי הסכם זה:

א. "מענק ביטוח"

שיחושב לפי נקודות כחפורט להלן, כפול מחצית השכר השנתי הממוצע. חישוב הנקודות ייעשה כך:

1) בשל מגורים בימית:

בשל תקופת מגורים של משפחה בימית עד ל-30.9.78 תוענק נקודה אחת לשנה;

בשל תקופת מגורים של משפחה בימית מ-1.10.78 עד 31.7.79 יוענקו 1.25 נקודות לשנה.

תושב במרכז קליטה או בפיתחת רפיח שעבר לימית לפני היום הקובע ואושר כזכאי על ידי ועדת איכלוס, יבואו ימי שהותו במרכז הקליטה או בפיתחה במנין וחק תושבותו בימית ובלבד שלא היה חושב קבע במקום אחר לאחר שהתגורר במרכז קליטה או בפיתחה לפני הגיעו לימית.

תושב ימית שאושר כתושב ע"י ועדת איכלוס לפני היום הקובע והגיע אחרי היום הקובע והתגורר בימית מאז דרך קבע ברוב ימות השנה יהיה זכאי למענק ביטוח אם ועדת הזכאות אישרה זאת.

בשל תקופת מגורים של משפחה בימית מ-1.8.79 ועד 31.7.80 יוענקו 1.5 נקודות לשנה.

בשל תקופת מגורים של משפחה בימית מ-1.8.80 ועד 31.7.81 יוענקו 2.5 נקודות לשנה.

בשל תקופת מגורים של משפחה בימית מ-1.8.81 ועד יום פינוי ימית יוענקו 3.5 נקודות לשנה.

בשל חלק של תקופה כאמור בסעיף זה, ייעשה חישוב יחסי של ניקוד.

וחק משפחה ייחשב לפי הוותק של בן או בת הזוג שהיה ל"זכאי", לפי המוקדם יותר בתנאי שבני הזוג היו נשואים כאשר אחד מהם היה ל"זכאי" כאמור.

לא היו התושבים נשואים זה לזו בעת קיום כל אחד מהם ל"זכאי", ייחשב וותקם כמשפחה מתאריך נשואיהם ולפני מועד זה - ייחשב וותק של כל אחד מבני הזוג כרווק.

תושב רווק יזכה במחצית הנקודות כאמור, עבור כל שנת מגורים בימית.

בשל מגורים בימית יוענקו נקודות ליחיד מגיל 18 ומעלה - בין אם חלאו לו 18 ביום חתימת ההסכם ובין לאחריו ובטרם מועד הפינוי.

541-25.4.0080

5/...

2) בשל מצב משפחתי:

ליחיד מעל גיל 18	1 נקודה
לזוג נשוי	1.5 נקודה
ילד ראשון	1 נקודה
ילד שני	0.5 נקודה
כל ילד נוסף	0.25 נקודה

3) בשל גיל:

לתושב זכאי שגילו ביום הפינוי עולה על 35, תוענק נקודה נוספת.
לתושב זכאי שגילו ביום הפינוי עולה על 45, תוענק עוד נקודה.
אם תחול חובת תשלום מס כלשהו על מענק ביסוס, תישא בו הממשלה.

ב. פיצויים בגין זכויות בדירה:

1) תושבים בעלי זכויות בדירה או בבית כאמור בסעיף 3 להסכם זה יפוצו בגין זכויותיהם בדירה או בבית, הכל לפי הענין, בסכום המפורט בנספח להסכם זה. הסכום האמור יהא צמוד למדד תשומות הבניה מן המדד האחרון שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לפני חודש אוגוסט 1979 ועד המדד האחרון אשר פורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לפני מועד תחימת ההסכם.

2) מי שרכש דירה לאחר היום הקובע ואושר על-ידי ועדת איכלוס כתושב ימית לפני היום הקובע - יהא זכאי לפיצוי בגין הדירה כלבד בתנאים הנקובים בהסכם זה.

3) הממשלה מתחייבת בזה לאפשר לתושבים זכאים אשר קיבלו הלוואה אפוטיקאית בהכוונתה לרכישת הזכויות בדירה לגרור את ההלוואה בתנאים בהם ניתנה אם רכשו דירה בארץ תוך שישה חודשים מיום קבלת מקדמת הפיצוי בגין הדירה בימית.

לא רכש הזכאי דירה בארץ תוך המועד הנ"ל, תקוזז יתרת ההלוואה האפותיקאית האמורה מהתשלום האחרון בגין הדירה במועד תשלומו והזכאי ימשיך בתשלומי ההלוואה בהתאם לחוזה שבינו לבין הבנק עד לתאריך הקיזוז.

תושבים שקיבלו הלוואה עומדת לצורך רכישת זכויות בדירה לא יידרשו להחזירה והיא תהפך למענק.

ג. תושבים שלא נתקיימו בהם התנאים שבסעיף 3 להסכם זה והם גרים בשכירות בימית יהיו זכאים לפי בחירתם לאחת מאלה:

1) דירה חלופה בשכירות בערד או באזור פיתוח א + ; הדירה תוצע למכירה לשוכריה בתאריך בו יבקשו לרוכשה, באותה עת;

2) מענק השווה להפרש בין דמי השכירות ששולמו בימים בעת חתימת הסכם זה, לבין הסיוע המקסימלי בדמי שכירות שינתן ע"י משרד הבינוי והשיכון בעת הפינוי.

המענק ישולם לתקופה של שלוש שנים.

3) תעודת זכאות אחת למשפחה כאילו היו התושבים "זוג צעיר" כמשמעו בתכניות הסיוע הקיימות ו/או שיהיו קיימות של משרד הבינוי והשיכון, לגבי זוג צעיר שצבר מספר נקודות מקסימלי, המתאים ל-1400 נקודות כיום.

תעודת הזכאות תקנה למשפחה זכאית זכות להלוואה לא צמודה לרכישת דירה חדשה, דירה מיד שניה בבניה עצמית, רכישת דיור במשק חקלאי, רכישת זכויות במושכר בדמי מפתח, הן מאדם פרטי והן מחברות בניה ללא הגבלה במחיר, בשטח ובמקום בו תבחר המשפחה וכן לרכישת דירה שהוצעה בשכירות כאמור לעיל.

ההלוואה תהיה בגובה שיהא נהוג בעת קבלתה באתר בו תירכש הדירה ובתנאי שגובהה לא יפחת מ-700,000 ל"י.

רשאים התושבים לבחור באחת משתי דרכים המפורטות להלן לפרעון ההלוואה:

דרך א': ההלוואה תעמוד לפרעון במשך 12 שנים ובריבית כמפורט להלן:

שנים	אחוז הריבית
1-2	9.9%
3-5	13 %
6-12	16.5%

דרך ב': ההלוואה תעמוד לפרעון במשך 18 שנים ובריבית של 12%. תושבים זכאים שהם רווקים או גרושים וילדים אינם סמוכים על שולחנם, ולא נתקיימו בהם תנאי סעיף 3 להסכם זה - יקבלו תעודת זכאות כאילו היו זכאי משרד הבינוי והשיכון שצברו 1000-1199 נקודות. תעודת הזכאות ניתנת למימוש במשך תקופה של שלש שנים מיום פינוי ימית, רשאים התושבים הזכאים כאמור לפרוע את ההלוואה הנ"ל לפני מועד פרעונה וכן לגרור אותה בעת רכישת כל דירה אחרת בארץ.

7/...

11. תושבים זכאים אשר חתמו לפני התאריך הקובע על הסכם פיתוח עם מינהל מקרקעי ישראל לגבי מגרש באזור "בנה ביתך" בימית יהיו זכאים ללא מכרז ו/או הגרלה לחתום על הסכם פיתוח עם מינהל מקרקעי ישראל לגבי מגרשים אשר יוצעו לציבור, בתכניות "בנה ביתך" בערד או באיזור פיתוח א' + בגודל מגרשם בימית (בסטיות קלות); זכות זו תעמוד לתושבים תוך 5 שנים מיום הפינוי.

לא הוצעו ע"י ממשלת ישראל מגרשים כאמור בתקופה זו או לא רצו התושבים הזכאים לחתום על הסכם פיתוח לגבי מגרש שהוצע, או לא רצו במגרש כלל, תפקע זכותם לחתום על הסכם פיתוח כאמור לגבי מגרש כלשהו והם יהיו זכאים להחזר השקעות והחזר שווי הפיתוח בתוספת הצמדה למדד יוקר הבניה וריבית לא צמודה של 4% לשנה מיום ההשקעה.

לזכאים שהוכיחו להנחת דעת הנציג כי היו להם השקעות בתכנון המגרש ו/או בהתחלת הבניה בימית, תוחזר ההשקעה האמורה בתוספת הצמדה למדד יוקר הבנייה וריבית לא צמודה של 4% לשנה, מיום ההשקעה ולפי קבלות שיאושרו (אם יאושרו) ע"י הממשלה.

12. זכאים שכירים יזכו בפיצויי פיטורים עם פרישתם מעבודה לרגל פינוי ימית כדלקמן:

א. לעובדים הזכאים לפיצוי פיטורין כדין תשלם הממשלה פיצויי פיטורין בשיעור הקבוע בחוק אם המעסיק חייב לשלמם ולא שילמם.

הממשלה תקזז פיצויים אלה מסכום הפיצוי המגיע למעסיק בגין עיסקו על-פי הסכם זה.

הממשלה תשלם לעובדים כאמור בסעיף זה פיצויי פיטורים בשיעור שייקבע בהסכם בין נציבות שרות המדינה לבין הסתדרות עובדי המדינה. עם חתימת הסכם זה תשלם הממשלה על חשבון פיצויי פיטורים מקדמה בשיעור של 200% לתושבים שפרשו מעבודתם ונוטשים את הישוב עובר לחתימת ההסכם.

ב. עובד זכאי אשר פוטר ממקום עבודתו לאחר היום הקובע ואינו זכאי לפיצוי פיטורין לפי סעיף 1 (א) לחוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1963 בשל תקופת ההעסקה או חלקה תחשב לו, למרות זאת, כל תקופת ההעסקה לאחר היום הקובע לצורך חישוב פיצויים, והממשלה תשלם לעובדים אלה פיצויי פיטורין בשיעור שייקבע בהסכם בין נציבות שרות המדינה לבין ה סתדרות עובדי המדינה, ובכל מקרה ישולם השיעור המגיע כדין(100%).

8/...

13. התושבים יהיו זכאים ל"הוצאות העברה" מימית.
בסעיף זה "הוצאות העברה" - הוצאות להובלת ציוד מימית למקום אחר בארץ בדרך מקובלת וסבירה, התקנת מונה גז, מונה חשמל ומים לדירה, ביול חוזה לרכישת דירה ואיגרת רישומה בפנקסי המקרקעין או תוספת מס לפי הענין וכן מס ערך מוסף החל על רכישת הדירה ושכר טירחת עורך-דין בגין רכישת הדירה לפי תעריף מינימלי שיהיה בתוקף בעת חתימת ההסכם ופורסם על-ידי לשכת עורכי הדין בישראל.

התשלומים הנ"ל יחושבו כאילו רכש הזכאי דירה שוות ערך לדירה שפוצה בעדה בימית לפי ערכה הנקוב בנספח בהסכם ובתוספת העדכון הנובע מהצמדה למדד.

התושבים יהיו זכאים לכיסוי "הוצאות העברה" כאמור עפ"י קבלות שיוגשו על-ידם בתנאי שסכום זה לא יפחת מסך 50,000 ל"י אף ללא המצאת קבלות.

סך 50,000 ל"י הנ"ל יהא צמוד למדד המחירים לצרכן שפורסם ביום 15.1.80 ועד ליום התשלום. תושב יחיד יהא זכאי למלוא הוצאות ההעברה ולא למחציתם.

14. הממשלה תשלם לתושבים תוך שבועיים מחתימת הסכם זה, באמצעות _____ מקדמה על חשבון הסכומים המגיעים להם לפי הסכם זה כך:

א. סך _____ % השווה למענק הביסוס המגיע לתושבים עד תאריך חתימת ההסכם. יתרת מענק הביסוס תשולם באמצעות _____ במועד תאריך הפיגוי מימית.

ב. מקדמה בגין זכויות בבית עסק תשולם לזכאים לפיצויים בגין זכויות כאלה כך:

עם חתימת ההסכם ישולמו:
2,500 % לכל מטר מרובע של עסק ולא פחות מ-100,000 % לכל בית עסק; בתנאי שאם נוהל בית העסק בבית המגורים של התושבים תשולם להם מקדמה של 50,000 % (חמישים אלף %). בנסיבות מיוחדות תחליט ועדת הזכאות אם יש מקום להגדיל המקדמה עד ל-100,000 %.

לאחר שומת בית העסק על ידי הממשלה וקבלת הסכמה בכתב לשומה, תשולם מקדמה נוספת ששיעורה, יחד עם התשלום בעת חתימת ההסכם, יגיע כ-80% מערך העסק.

היתרה באמצעות _____ בתוספת הצמדה כאמור בנספח העסקים.

ג. הממשלה מתחייבת לשלם לתושבים על חשבון הפיצויים שהיא התחייבה לשלם להם בגין זכויותיהם בדירת מקדמה בשיעור שלא יעלה על 80% מערך הדירה כאמור בסעיף 10 (2) להסכם זה.

יהרת הפיצוי בגין זכויות בדירה, תשולם, באמצעות _____
- תיתרה תהא צמודה למדד תשומות הבניה מהיום שעדיו חושבה התצמדה לעניין חישוב המקדמה והוכיחו התושבים להנחת דעת הממשלה כי הם רכשו זכות במקרקעין בארץ או רכשו ציוד עסקי וכי לוח התשלומים שבהסכם הרכישה מחייבם לתשלומים העולים על סכום המקדמה הנ"ל - תהא ועדת הזכאות רשאית להחליט לפי שיקול דעתה המלא להגדיל את שעור המקדמה או לתת מקדמות נוספות.

15. התושבים נותנים בזה לממשלה תוראה בלתי חוזרת להפחית מהסכומים המגיעים להם בהתאם להסכם זה מתוך התשלום האחרון את יתרת חובותיהם שטרם נפרעו ממגוריהם ומהנהלת עסקיהם בימית בין אם הגיע מועד פרעונם ובין אם לאו - לממשלה, לשיכון ופיתוח לישראל בע"מ, לצוות ההקמה ימית, לחברת מבני תעשיית בע"מ, ולכל גוף אשר נתן להם הלוואה מכוונת ע"י הממשלה, והוראה בלתי חוזרת לנכות מסכומי הפיצויים כל סכום המגיע מהם בגין צריכת מים, חשמל או דמי השימוש ו/או התקנת טלפון בדירה ובבית העסק.

16. התושבים מצהירים בזה כי אין להם ולא תהיינה להם תביעות ו/או דרישות מכל מין וסוג שהוא, הנוגעות במישרין ו/או בעקיפין ממגוריהם ו/או מפיצויים מסיני, נגד ממשלת ישראל ו/או שיכון ופיתוח לישראל בע"מ ו/או כל רשות ממשלתית אחרת, ואולם אם יוחלט ע"י הממשלה לגבי פינוי ימית ותושבי סיני האחרים במגזר העירוני ובאופירה, לשנות את אמות המידה לתשלום הפיצויים זלהסדרים שהם נשוא הסכם זה, יהיו התושבים זכאים להנות משינוי אמות המידה וכל המתחייב מכך בהתאם.

אם מתחייב הפרש תשלום כתוצאה משינוי אמות המידה כאמור יהיה החלק שלא ישולם צמוד למדד תשומות הבניה לגבי פיצוי בגין הדירה, ולגבי שאר המרכיבים יהא צמוד למדדים אחרים, הכל לפי העניין.

17. א. התושבים מצהירים כי יש להם / אין להם ביטוח "ינאי", חברה לביטוח והשקעות בע"מ (מחוק את המיותר).

ב. למען הסר ספק מצהירים התושבים בזאת כי הם מוותרים ויתור מלא ומוחלט על תביעה או טענה מכל מין וסוג שהוא נגד המדינה ו/או נגד "ינאי", חברה לביטוח והשקעות בע"מ הנובעות ו/או הקשורות לשהותם ו/או מפינויים מימית.

ג. התחזרת פרמיות לתושבים ששילמו פרמיות ביטוח "ינאי" תיעשה כפוף להחלטת הממשלה ובהתאם לתנאים שייקבעו על ידה.

18. הוסכם בזאת בין הצדדים כי אם הפר צד הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי הצד האחר לבטל הסכם זה ולתבוע מהצד המפר כל סכום שנתקבל בתנאי הסכם זה, לרבות כל נזק ו/או הוצאה שנגרמו בעקבות הפרה כאמור. וזאת בנוסף לכל זכות ו/או סעד אשר יעמדו לצד השני לפי הסכם ו/או לפי כל דין.

19. א. הסכמה מצד הממשלה לסטות מתנאי הסכם זה במקרים מסויימים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

ב. לא השתמשה הממשלה בזכויות הנתונות לה לפי הסכם זה במקרה מסויים; אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר.

20. נתגלעו חילוקי דעות בין הצדדים בענין שומת בית עסק או לענין זכאותם של התושבים לפיצויים ולהסדרים עפ"י הסכם זה; יובא הדבר להכרעת בורר יחיד שימונה ע"י שני הצדדים והחלטתו של הבורר תהא סופית.

הבורר יהא חייב במתן החלטה תוך שלושים יום מיום שהובא הענין להכרעתו, אלא אם הצדדים יסכימו אחרת.

מובהר בזאת כי נוסח הסכם הבוררות יקבע ע"י היועץ המשפטי לממשלה, והסכמת הממשלה לכל מקרה של בוררות כאמור תהא כפופה לאישור היועץ המשפטי לממשלה.

21. פקודת הפרשנות תחול על הסכם זה כאילו היה חיקוק במובן הפקודה האמורה.

22. דיני מדינת ישראל יחולו על הסכם זה והוסכם כי מקום השיפוט לגביו יהא בירושלים.

23. מוסכם בין הצדדים כי כל הודעה או מסמך שצד אחד צריך לתת לצד השני בכתב על פי הסכם זה, תינתן בדואר רשום ולפי הכתובות דלהלן:

ההודעה תיחשב כנמסרת לצד השני 48 שעות מעת מסירת המכתב לבית הדואר.

הממשלה: המינהל לבנייה כפרית, משרד הבינוי והשיכון, הקריה, ת"א

התושבים: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הממשלה

_____

_____

התושבים

_____

_____

נספח להסכם

פיצוי בגין דירות

א. ערך הדירות:

1. בתים - 3 קומות

3 חדרים	1,090,000 ₪
3.5 חדרים	1.280,000 ₪
4 חדרים	1.360,000 ₪

2. בתים דו-קומתיים

3 חדרים	1.450,000 ₪
4. חדרים	1.840,000 ₪

3. קוטג'ים

3 חדרים	1.475,000 ₪
4 חדרים	1.900,000 ₪
5 חדרים	2.350,000 ₪

4. בתים בודדים

3 חדרים	1.840,000 ₪
4 חדרים	2.100,000 ₪

ב. בגין הזכות בדירה ישולם סך של _____ ₪.

הסכום האמור ישולם בתוספת הפרשי הצמדה לפי שיעור העליה של מדד תשומת הבניה מן המדד שפורסם סמוך לפני 1.8.79, דהיינו: 484,9 נקודות עד המדד שפורסם לפני מועד כל תשלום.

בנוסף לכך יוחזרו הוצאות שהוצאו בגין תוספות ושיפוצים בדירה.
גובה הוצאות אלה יערכו ע"י השמאי הממשלתי, סכום הוצאות אלה יהיה צמוד למדד תשומות הבניה כאמור לעיל.

S41-25.4.0080

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היחידה לפנויות הציבור
המשרד הראשי — ירושלים

תאריך 27.3.81

לכבוד ה שלום ,

הלב עיין ה התכתבות
הנ"ל בעניין של [redacted] .
ב 18.3.8 בתי לדחות הודעה
מכתב ממנו . מסתבר שהוא
הולה את הפנייה כמהופלת .

בברכה ,

חנה לנר

17 במרץ 1981

לכבוד
גב' רבקה בושן
טיפול מהיר
ידיעות אחרונות
ת.ד. 9130
תל-אביב 61091

א.נ.,

הנדון: [redacted], גדרה

לסעיפים 3,2,1: משקיבל זכאי המשרד את העודת הזכאות יכול הוא להחזם על הזזה רכישה ולקבל את ההלוואה תוך 48 שעות.

התאור בסעיפים 3,2,1 מתיחס לאדם אשר ניגש לרכישה כאשר לא עומדים לרשותו כל מקורות המימון הדרושים לרכישה - במקרה זה, הלוואת המשרד.

לסעיפים 4-14: מר [redacted] קיבל הסבר מפורט בכתב ובע"פ מידי הסוכנת על תכניות הסיוע על הסיבות שבגללן נפלטה בקשתו בתהליך העיבוד במחשב. בין השאר בגלל המתואר בסעיף 7. כללית, סופס בקשה המסולא בהתאם להנחיות שעל גביו ואשר תוכנו תואם את האמת, אינו נפלס בשגוי.

ולענין הנפקת התעודה: מיד לאחר נשלוחו של מר [redacted] הונפק לו תעודת זכאות.

בכבוד רב,

רוני לזר
מנהל היחידה

סכ/

כ"ג אדר א' תש
3 במרץ 1981

17 -03- 1981

לכבוד
מר [redacted]
מחנה מרים
גדרה 70700

א.נ.,

הנדון: זכאות לשיכון
סימוכין: מכתבך למנכ"ל משרד הבינוי והשיכון מה-15.2.81

בדיקת יסודית של הטיפולך בבקשתך לסיוע, הן ביחידת המחשב של המשרד והן במחוז מרכז/אזור רחובות, העלתה כדלקמן:

1. טופס התרשמות שלך מולא ע"י ידך בשגיאה: בשאלה"האם קבלת סיוע קודם" - ציינת לא זאת בעוד שבשנת 1971 אכן קבלת סיוע בתוכנית זוגות צעירים.

בשל פרשים לא נכונים אלו קבלת תודעת שגוי.

תופעת כ"שגוי" גם פעם שנית מאחר ולא התמת על תצהיר בפני עו"ד של תיקון שאלות תבעלות/סיוע. דרישת היועצת המשפטית של המשרד היא שבכל מקרה של תיקון כלשהו בטפיף בשאלות על בעלות/סיוע - יש לחתום בפני עורך דין.

2. לגופה של זכאותך:

על פי כללי הסיוע של משרד הבינוי והשיכון המעוגנים בנהלים קיימים - זוג עומד לתנאי כשאי לתרשם לתוכנית אזורי פיתוח רק אם חינו מחוסר דירה. בכל מקרה, גם כאשר מקבל זוג כזה תעודת זכאות אין הוא יכול למכש סיוע לפני נישואיו במועל. על גבי תעודת הזכאות מופיעה התניה "למימוש - בתנאי חצגת תעודת נישואין".

לצערי, המצב לגביך הוא כדלקמן:

(א) חינך בעל דירה וזאת מאחר וחיתה דירה בבעלותך (אותה רכשת באמצעות סיוע כזוג צעיר) שנמכרה. ערך חלקך ממכירת הדירה עלה על תקרת הזכאות לאותה תקופה ואף על תקרת הזכאות מעבר ואר 1981.

על פי הכללים, בעלי דירה זכאים לתרשם לתוכנית לאזורי פיתוח רק לאחר נישואיהם.

(ב) כפי שציינתי קודם גם אם חיית מוכר כ"חסר דירה" לא חיית יכול למכש סיוע לפני חצגת תעודת נישואין.

.../2.

מכל הניל משתמע שאין קשר בין זכאותך לשיוך בדיור לבין חובות השיגורים שלך לחברה הקבלנית. בשלב זה אינך זכאי עדיין לשיוך.

כאשר תינשא תהיה זכאי לשיוך כבעל דירת ביטוב מיתות.

3. מסרת לי טלפונית שמכתב כנד המשרד לחברת זפרית דרוקר הפקור בנושא זה. הזכן מכתב כזה בחתימתו של מר י. שורק, סגן מנהל אגף אכלוס, שיופנה אליך.

4. תעברתי את מכתבך לדיון כחריג בועדת שלונת מחוז אולם הועדה דחתה בקשתיך לקבלת תעודת זכאות לפני הנישואין.

עם זאת נבוא לקראתך ומיד לאחר שתציג את תעודת הנישואין שלך נפיק תעודת זכאות ידנית.

5. לשאלות נוספות - תוכל לפנות לטובת לוי באגף איכלוס.

ב ב ר כ ה,

רחל הולנדר
ממונה על תוכניות סיוע

העתקים:
מר א. ויגר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר א. אשורי, מנהל אגף אכלוס

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית בשירותי הממשלה)

אל: [illegible]

מאת: [illegible]

הנדון: [illegible]

התאריך

מס' סמך

[illegible]

ירושלים
7 מרס 1984

לכ' שר המשפטים והכנ'
מר דוד לנ'
רח' הלל 23
ירושלים



הנידון: הלוואה לדורון הכישת פירה כנגד ערך 29/2/84

אדוני השר,

עם סיום לימודי רשמית ברעיון, התלבטתי, אשתי ואני, לגבי פירה בדרכת הלוואה משרד השיכון. לאחר בירור צבאותני ובדקה הלוואה המציעה לנו בנקים שונים, הגענו למסקנה שם מבנה פונקציונלי. לאחר שסיימנו את עבודת השליחות, המושתתים על הלוואה הנ"ל, נגשנו לבנק וקיבלנו מהם שופט המבנה "קבלת התחייבות לרישום משכנתא" וכן מאשרה לנו הלוואה בסך 300.000 שקל עם התחייבות בדבר עמלת מהבנק, התאמנו על תוכנה הנובחות שורק דין. בשלב מקבלנו את תמונה המצוינת של הבנק, נאמר לנו שאנו לא נצטרך לקבל את ההלוואה כדלת עות הדירה.

כולם, אני שמחים כמעט כשה מאוחר, גלות והתייקנו
להזכיר תמוכב הדיה הזן בין למען עסוים ולה הסכום
כדוגל ההתנאה. פנינו שיפה סרטורה על מערך הייכון
בכדי לקבל ולה מהנאה, אך לצערנו הרב,
קיבלנו תשובה שלילית.

לפנינו תור, בהחשב כמעט שאנו נקצרנו, ואני
מקבל מכתבו הבא מהיזם בו שמוא לרע"תנו:

[redacted]

בכבוד רב

דר'

מצורפים בזה:

1. צילום המוצה
2. צילום התחייבות הקבלן.
3. צילום מכתב אשר הופנה לשיפה סרטורים.

"טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ

החנהלה	ירושלים	950 91	רחוב הלני המלכה 4	ת. ד.	29	טל.	227551
מ. החשכון	ירושלים	952 92	רמת אשכול, ככר עזה, רחוב מארן 8	ת. ד.	19040	טל.	813498
שניים	ירושלים	950 91	רחוב הלני המלכה 4	ת. ד.	29	טל.	227551
	ירושלים	952 92	רמת אשכול, ככר עזה, רחוב מארן 8	ת. ד.	19040	טל.	813498
	תל אביב	670 61	רחוב החשמונאים 125	ת. ד.	7078	טל.	245141
	חיפה	500 31	רח' סל-יס 8, בית עין	ת. ד.	8053	טל.	668177-8
	באר שבע	100 84	רחוב מצדה מרכז הנגב	ת. ד.	199	טל.	74183
	אשדוד	410 77	מרכז דר רחוב 8, ת. שמריה	ת. ד.	9040	טל.	42334-8
	נתניה	120 42	רחוב הנשיא 14 (ספילנסקי 12)	ת. ד.	2174	טל.	37823-4
	נצרת עילית	000 17	מרכז מסחרי הרש, מול בית המשפט	ת. ד.	489	טל.	73821

לכבוד

שלין נפיתלי ושות' מר

9.3.81
תאריך

3 נוסח
סניף

21394	960	
21508	421	
מספר הלוואה		

הנדון: קבלת התחייבות לרישום משכנתא

הסכמנו עקרונית לתת הלוואה / הלוואות בסך 300,000 ש"ח (להלן - "ההלוואה") ל- [redacted]

(להלן - "הלווים") שתובטח בין השאר במשכנתא ראשונה לזכותנו [redacted]

ולשקודתנו, שתכלול את התנאים שיקבעו על ידינו ושתרשם על הנכס נשוא ההלוואה, הידוע כדירה / [illegible]

מס' 99 בבית מס' 109 בקומה ברחוב בשכונה נווה שקד

בישוב ירושלים והנמצא בגוש / ים חלקה / ות

הבא לידיעתנו כי אין אפשרות כעת לרשום משכנתא כאמור, לכן נהיה מוכנים לשקול העמדת ההלוואה לרשות הלווים עוד לפני רישום המשכנתא. בתנאי שנקבל מכם כתב התחייבות בנוסח המצ"ב / שסוכם עליו בינינו.

אם הנכס הנ"ל נמצא על קרקע בבעלות פרטית וכלומר, לא בניהול מינהל מקרקעי ישראל, יש למלא את התנאים הבאים:

1. כתב ההתחייבות יחתם, במקור ושני העתקים, ע"י הבעלים הרשומים של המקרקעין.

2. אם לא נקבע על ידינו בנוסח המצ"ב מועד רישום אחר ואם לא סוכם בינינו אחרת, עליכם לקבוע התאריך להעברת הנכס ע"ש הלווה ולרישום המשכנתא לטובתנו. שיחול לא יאוחר משנתיים מתאריך מכתבנו זה.

בכבוד רב

* מחק הבלתי מתאים

"טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ

ע — 1278 — 1+1 - 10.000 2.81

חוזה מכר

שנערך ונחתם בירושלים, ביום 2 לחודש מרס שנת 1981.

- ב י ן -

(1) [redacted]
(2)

(להלן - המוכר)

שניהם ביחד וכל אחד מהם לחוד

- ל ב י ן -

18940

(1) [redacted]
(2)

(להלן - הקונה)

שניהם ביחד וכל אחד מהם לחוד

01630.00

הואיל: והמוכר הינו בעל זכות חכירה לדורות של דירה בת 4 חדרים + פ"א מסבת ושרותים בירושלים בגוש יעקב בית מס' 202 קומה ז' הידועה כגוש 30565 חלקה 202 תת חלקה 29 (להלן - הדירה).

והואיל: וזכותו של המוכר מסיבות שאינן תלויות בו טרם נרשמה בספרי האחוזה.

והואיל: והמוכר מצהיר כי הוא רשאי למכור ו/או להקנות זכויותיו בדירה לקונה.

והואיל: וברצון המוכר למכור ו/או להקנות זכויותיו בדירה לקונה והקונה מעוניין לרכוש הזכויות האלה הכל בכפיפות לתנאים, הצהרות והתחייבויות שבחוזה זה.

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו וכל האמור בו מחייב את הצדדים כאילו נכתב בגוף החוזה.

2. המוכר מוכר לקונה זכות חכירה לדורות בדירה ומתחייב לגרום לרישום זכויות אלה ע"ש הקונה בכל מקום בו ניתנות זכויות אלה לרישום ולהעביר את החזקה היחודית לקונה בדירה כשהיא פנויה מכל אדם בחפץ ונקיה מכל שעבוד ו/או עיקול ו/או תביעת זכות מצד שלישי, וכל האמור בחוזה זה לעיל.

3. (א) בתמורה להקניית מלוא זכויות המוכר בדירה לקונה ומילוי התחייבות המוכר עפ"י הוראות חוזה זה ישלם הקונה למוכר סך של -.407,500 שקל (ארבע מאות ושבעת אלף וחמש מאות שקלים) (להלן - התמורה). תמורה זו היא סופית וסוחלטת ולא תושפע משינויים בסדיניות הממשלה ו/או שינויים במדד ו/או שינויים בשער המטבע או שינויים מסוג אחר שהוא, ברם, תושפע וכפופה להוראות חוזה זה.

(ב) הקונה ישלם למוכר את התחיר במועדים ובאופן הבא:

(1) סך של -.10,000 שקל (עשרת אלפים שקלים) שילם הקונה למוכר ביום שחתמו הצדדים על זכרון דברים ובחתימתו על הוזה זה הוזר ומאשר המוכר כי קיבל סכום זה.

(2) סך של -.30,000 שקל (שלושים אלף שקל) ישלם הקונה למוכר בשיק מס' 22963 משוך על בנק ברקליס ש.ס. 3.3.1981 במעמד חתימה על חוזה זה ובחתימתו זו מאשר המוכר קבלת השיק על סכום זה.
כן יחתמו הצדדים במעמד חתימת החוזה על טופס משה שיוגש לשלטונות המס ועל המסמים להעברת הזכויות בחברה המשכנת. את המסמים החתומים לחברה המשכנת ימסרו המוכרים אצל עו"ד בן זאב והם מורים לו בזה להעביר לעו"ד אורי רם את המסמים עם תשלום הסכום הנקוב בס.ק.

(ב)(3) [redacted] להלן.

2/...

(3) סך של -.170,000 שקל (מאה שבעים אלף שקל) ישלם הקונה למוכר לא יאוחר מיום 6.3.1981.
היה והקונה ישלם מקצת הסכום הנקוב בסעיף זה לא תחשב דחיית מקצת התשלום כהערת חוזה ובלבד שישלם מלוא סיעור זה לא יאוחר מיום 5.4.81. על אף האמור לעיל מוסכם על כל סכום מסעור זה שלא שולם עד 6.3.81 ישלם הקונה למוכר ריבית פיגורים בשעור 0.4% ליום מיום 6.3.81 ועד תשלומו בפועל.
כנגד קבלת מלוא שעור זה, או במעמד קבלת יתרת התשלום ע"ח שעור זה מוסר המוכר לזכות הקונה באמצעות עוה"ד אורי רם ו - דוד כן זאב כנאמני הצדדים ישוי כח נוטריוני בלתי חוזר המיפה כוחם להעביר רישום הדירה ע"ש הקונה, (מצ"ב נוסח ייפוי הכח) וכן יחתום המוכר על המסמכים להעברת הזכויות במינהל מקרקעי ישראל.

(4) סך של -.140,000 שקל (מאה וארבעים אלף שקל) ישלם הקונה למוכר לא יאוחר מיום 5.4.81.
כנגד ובו זמנית לקבלת התשלום הנ"ל, יעביר ב"כ המוכר לידי ב"כ הקונה את המסמכים החתומים לחברה המשכנת ו/או למינהל מקרקעי ישראל שהיו מופקדים אצל עו"ד בן זאב.ב"כ הקונה רשאי להתחיל בהליך העברת רישום הדירה ע"ש הקונים בחברה המשכנת ו/או מינהל מקרקעי ישראל ולהגיש לשם כך כל מסמך דרוש.
מוסכם על הצדדים שלא יעמוד הנאמנים שימוש כיפוי כח זה אלא למטרת בפניהם כי הקונה מילא מלוא חיובו הכספיים ו/או נתן ערובות למילוי חיוביו הכספיים לשביעות רצונם של הנאמנים.

(5) יתרת התמורה בסך של -.57,500 שקל (חמישים ושבעה אלף וחמש מאות שקל) תשולם בארבעה שעורים שווים במועדים כדלקמן: 4.5.81, 4.6.81, 5.7.81 ו - 15.7.81. כל תשלום ישולם בתוספת הפרשי שער בין השער היציג של הדולר של ארה"ב כפי שיהיה ביום התשלום בפועל לבין השער היציג של הדולר ביום 5.4.81. כפי שיפורסם ע"י בנק ישראל בעד המשלוח ואלו ישולמו בשקלים חדשים לפי השער היציג של הדולר ביום התשלום.

(ג) המוכר מיפה כוחו של עו"ד דוד בן זאב לקזז ו/או להורות לקונה לקזז מהסעור המגיע למוכר עפ"י סעיף 5.(ב) דלעיל ו/או לקבל מכומים אלה המגויים דלעיל או מקצתם מידי הקונה ולשלם בהם תשלומים שלא שולמו ע"י המוכר בגין מס שבח, משכנתא, ארנונה, מס רכוש וכל תשלום אחר בקשר לדירה הקשור לחוזה זה. המוכר מאשר כי ביצוע תשלומים שכאלה בעבורו כמוהו כביצוע תשלום לידו ולא יעלה בשל כך טענות מסוג כלשהו כלפי הנאמן או אדם איזשהו.

4. (א) הקונה מצהיר כי ראה את הדירה ומצאה ראויה לסגורים ולשביעות רצונו והוא מוותר על כל טענה מחמת מום או פגם ו/או אי התאמה מכל סוג שהוא גלויים ו/או נסתרים.

(ב) המוכר מצהיר כי אינו יודע על פגם ו/או מום ו/או אי התאמה נסתרים בדירה.

5. המוכר מתחייב לסלק מלוא המשכנתא הרובצת על הדירה לא יאוחר מיום 15.4.81.

6. המוכר מתחייב לטפור על הדירה וכל חלק המחובר אליה חיבור קבע במצב תקין כפי שהם כיום למעט בלאי סביר.

7. המוכר והקונה מתחייבים לעשות את כל הפעולות הדרושות ולחתום על כל המסמכים הדרושים ולגרום לרישום הזכויות בדירה ע"ש הקונה לא יאוחר מיום 30.4.81 ככפוף למילוי חיוביו הכספיים של הקונה כפי שמתחייב מחוזה זה וכן להופיע בכל עת שידרשו ובכל מקום לשם רישום ו/או העברת הזכויות בדירה ע"ש הקונה.

8. המיסים העירוניים והממלכתיים ותשלומי החובה, לרבות מס רכוש, ארנונה, גז, חשמל, מים, ומיסים שוטפים עד ליום העברת החזקה בדירה לידי הקונה חלים על המוכר וישתלמו על ידו ומיום העברת החזקה לידי הקונה חלים כל התשלומים הנ"ל על הקונה וישתלמו על ידו.

9. מוסכם כי התמורה כוללת את הריהוט הבא: ארונות מטבח עליונים ותחתונים וכל דבר הקבוע להוציא ארונות קיר בחדרי שינה ומואלם בחדר שינה.

10. המוכר מתחייב להשיג הסכמת כל מוסד ממשלתי ו/או אחר שזכות מזכויותיו בדירה רשומה בהם להעברת זכויות אלה ע"ש הקונה.

3/...

(א) מס שבח אם יחול על עסקה זו חל על המוכר וישולם על ידו.

(ב) מס רכישה חל על הקונה וישולם על ידו.

(ג) הוצאות ביול הוזה זה יחול על הצדדים חלק כחלק.

(ד) כל צד יפא בטכ"ם עורך דינו ובהוצאות המתוך שלו הכל כפי שהוסכם עמם.

(ה) דמי הסכמה חלים על המוכר וישולמו על ידו, כרם, אם יהוגו דמי התכירה בגין הדירה מתחייבים הקונים לשאת במחצית ההיוון ולשלם סכום זה למוכר כאשור בסעיף 12 להלן.

(ו) המוכר מתחייב להמציא אשור מועד הבית, אשור מס רכוש ואשור תשלום ארנונה לא יאוחר מיום 15.4.81 והקונה מתחייב לשאת במחלקו בתשלומים שידרשו לצרך קבלת האשור כמתחייב עפ"י סעיף 8 לעיל.

(ז) אגרת רישום העברה בחברה המשכנת חלה על הקונה.

12. שילם אחד הצדדים סכום כלשהו בעבור משנהו הקשור לדירה בהקשר לחוזה זה וכמתחייב עפ"י חוזה זה הזכות בידו לקבל החזר הסכומים ששילם עם דרישתו הראשונה ולא יאוחר מ - 7 ימים מיום הדרישה.

13. (א) הפרת הוראות הסעיפים 11,5,3, שבחוזה זה כולן או מקצתן וכן אי עמידה במועדים הנקובים בסעיפים אלה תהשב כהפרה יסודית של חוזה זה במשמעות חוק החוזי (תרופות בעל הפרת חוזה) תשל"א - 1970.

(ב) צד המפר חוזה זה הפרה יסודית ישלם לצד השני כרמי נזק קבועים מוסכמים ומוערכים מראש סך בשקלים שהוא שווה ערך ל -$ 5,000 $ (חמשת אלפים דולר של ארה"ב) וזאת מבלי לפגוע בזכויות הצד הנפגע לדרוש שיפוי גבוה יותר בסידה ויגרם לו נזק עקב הפרת החוזה ו/או לתבוע כל סעד ו/או תרופה עפ"י חוזה זה או עפ"י כל דין.

(ג) הפר הקונה חוזה זה הפרה יסודית רשאי המוכר אם חפץ בכך לחלם לעצמו סכום שנזכר בס.ק.(ב) דלעיל מהכספים שמסר לו הקונה ע"ח המחיר והקונה מביע בזה מלוא הסכמתו לכך.

14. מלבד הזכות לשיפוי או תשלום נזק כנ"ל זכאי כל צד לדרוש את ביצוע בעין של חוזה זה וכן לדרוש צווי עשה וצווי מניעה לאכיפת מילוי כל ההתחייבויות התדדיות.

15. (א) מבלי לפגוע או לגרוע מהאמור לעיל בסעיפים 13-14 היה והמוכר יפגר בהסירת החזקה בדירה לידי הקונה אחר התקופה שילא תיובין הכספיים או בתן ערובות לשביעות רצונם של באי כח הצדדים ישלם המוכר סך בשקלים שהוא שווה ערך ל -$ 25 $ של ארה"ב (עשרים וחמישה דולר של ארה"ב) עבור כל יום פיגור בהסירת החזקה בדירה לידי הקונה.

(ב) היה והקונה יפגר בביצוע התשלומים ולא ישלם אותם במועדם ישלם ריבית פיגורים בשעור של 12% לחודש לתקופת הפיגור מבלי לפגוע או לגרוע מכל זכות שיש לצד הזכאי עפ"י הסכם או דין.

16. הצדדים מסכימים שטיגוי כלשהו בחוזה זה יעשה בכתב בלבד.

17. כל הודעה מצד אחד למשנהו תעשה בכתב בדאר רשום. מכתב רשום יחשב כאילו הגיע לתעודתו 96 שעות מיום השלחו בדאר רשום.

18. כתובות הצדדים לצרך חוזה זה:

המוכר - נווה יעקב 202, ירושלים.

הקונה - מבוא הפרסיזנים 306/20, ירושלים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

[redacted]

ה מ ו כ ר

[redacted]

ה ק ו נ ה

ירושלים

4 מרס 1981

לכבוד
הוועדה

הנדון: הלוואה לצורך רכישת דירה בנווה יעקב 202/29.

בשם בעלי [redacted] (המשרת ביטים אלת בשרות סילואים) ובשמי הנני פונה אליכם בקשר לאישור הלואה לצורך רכישת דירה במסגרת "הלואות לזוגות צעירים" ו/או תכנית אחרת כלשהיא.

ואלה הנימוקים לבקשתי זו אליכם:

1. מאז נשאנו אנו מתגוררים בדירה בשכירות חודשית. רק עתה מסיים בעלי לימודי רפואת שיניים((לפני כ - 4 חודשים) החלטנו לרכוש דירה אגב מחשבה ורצון להועיד הדר אחד קבה לשם ניהול מרשאת שיניים.

2. מהוצעה לנו דירה בנווה יעקב 202/29 בירושלים, הידועה כגוש 30565 חלקה 202/29 בבה בעלי ביום 25.2.1981 למנהל סניף בנק מסחות שברחת אשכול בירושלים, הציג בפניו המרטים בקשר לדירה, זיהויה אגב ציון שטחה במטרה לברר אפשרותינו וזכויותינו לקבל הלואה, גודלה וסדרי התזרתה וזאת בטרם נקבל על עצמינו התחייבות חוזית איזשהיא.

הוסבר לנו כי בתנאים כשלנו אנו זכאים לקבלת הלוואה בסך של -.260,000 שקל וכי לגבי -.40,000 שקל נוספים טעון הדבר ברור נוסף.

3. על סמך המידע שקבלנו מסניף מסחות כבואר דלעי"ל התקשרנו עם המוכר המוסנציאלי ואחר שהגענו עם המוכר לעמק שווה בקשר למחיר הדירה פניגו יחד עם המוכר, ביום ראשון 1.3.1981 למנהל סניף מסחות על מנת שישמע המוכר כדרישתו מסחות כי נוכל לעמוד בהתחייבות הכספית כמתחייבתעפ"י הוראת החוזה וכי יעמדו לרשותינו האמצעים הכספיים ולשם כך הצגנו מחדש בפני מנהל סניף מסחות המרטים בקשר לדירה, מחירה, זיהויה ושיטחה; כתשובה שמע המוכר יחד אתנו, מפי מנהל הסניף, כי אנו זכאים לקבלת הלואה לשם רכישת הדירה רכי אם נסלא המסמים במועדם אף נוכל לקבל הלואה זו תוך ימים מעורים.

4. על סמך המידע הנ"ל ומשהובר לנו כי גם נוכל לקבל הלואה זו מסחות אף קודם שנעביר את רישום הדירה על שמינו וכי בשלב זה ניתן להסתפק בהתחייבות המוכר ואשור עו"ד התמנו בו ביום 1.3.81 על זכרון דברים עם המוכר ושלמנו בו במקום אף תשלום ראשון.

2/...

5. (א) ביום שני בבוקר 2.3.81 מסר בעלי את זכרון הדברים הנ"ל לטפחות, מלא טפסים כפי דרישת טפחות, מלא פרטי הדירה, מיקומה, זיהויה וטפחה (97 מ"ר) ובו במקום קיבל בכתב הסכמתה העקרונית של טפחות וכי תאושר לנו ההלוואה בסך -.300,000 שקל והתחייבות זו ניתנה ע"ג טופס הסכונה "קבלת התחייבות לרישום משכנתא" שהעתקו מצ"ב כנספח.

(ב) מטהמציא בעלי את האשור לקבל ההלוואה נאות בא כוחי העורך דין, להתיר לי חתימה על חוזה עם המוכר. ואכן, בו ביום משהוכח והוצג בפני המוכר בפטסך הטעיד כי לרשותי פועמד הסכום הנ"ל, חתמנו על חוזה לרכישת הדירה בנווה יעקב 202 כפי שעולה מהחוזה שהעתקו מצ"ב כנספח.

6. למחרת החתימה על החוזה, ביום 3.3.81, משבעלי המציא את החוזה הסבוייל לטפחות וביקש לקבל הטפסים הדרושים לחתימתם של הערבים נאמר לו לשתע כי בשל גודלה של הדירה (97 מ"ר) אין אנו משום מה זכאים להלואה המובטחת.

7. תאור הסתלטלות הארועים דלעי"ל והעובדה כי התחייבויותינו לרכישת הדירה הותתה בלעדית על התחייבות של טפחות כלפינו כי נקבל את ההלוואה המיוחלת וכי אלמלא התחייבות זו כלל לא היינו נוטלים על עצמינו התחייבות חוזית זו והעובדה כי בכל הטלבים הצגנו בפני טפחות ועובדיו מלוא הפרטים בקשר לדירה ובכלל זה טפחה (97 מ"ר) ועל אף זאת לא נאמר לנו דבר לו אף ברמז הקל שבקלים, שמא קייטת אפטרות כי לא נקבל ההלוואה - הם הדברים המדברים בעד עצמם - עד כמה רב הנזק העלול להגרם לנו אם חס וחלילה תחזור בה טפחות מטחוייבותה.

8. אשר על כן מתבקשת ועדה מכובדת זו לאשר לנו בשניה ההלוואה שאושרה לנו ע"י טפחות ובכך לאפשר לנו להתגורר בדירה אותה רכשנו כדירתנו הראשונה אחר שנים רבות ובניהול כחדר אחד שכה טרפאת לריפוי שיניים.

בכבוד רב,

[redacted]

TELEGRAMME TELEGRAMME TELEGRAMME TELEGRAMME

אל:
י מברקה
י דאר כ.שמונה

משרד התקשורת
ירושלים
נח שנט ושמא 61 2 2-
המברקה

משרד התקשורת
03-02-1981

כש כש 1 9990003
כרמשכונה 43 2 1730

אין קיר

160

מר דוד כוי שר התיכון משרד התיכון ירושלים

הובטח כנו בפגישה כבדוק אפשרות של כסירת 80 יחידות דיור שכ אשטרום
כסרכ בונה וכבנות בניה בטיב מעולה כא טרומי אנא
התערבותך כניצוע הפרוייקט
יעקובי מיכאל מזכיר מועצת הפועלים
העתק: מר דוידוביץ מנהל מחוז הצפון

4 80

[redacted]

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
רח' כנפי נשרים 22
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
בית השר
15-02-1981

ירושלים, ב' באדר תשמ"א
33/2/81

אדוני השר,

ביום יולי (1980) סיימתי את לימודי בהצטיינות בטכניון בחיפה, בבית-הספר לארכיטקטורה והתמחיתי בתחום. בשלב מאוחר יותר התברר לי כי לא אוכל לעבוד, למרות שהייתי מוכשר לעשות זאת, משום שלא הייתי אזרח ישראלי. עם זאת, הודיעו לי כי אוכל להתקבל לעבודה כאזרח ישראלי ברגע שאקבל את אזרחותי.

לפני כשלושה שבועות הגשתי אני בקשה לקבלת אזרחות ישראלית מהיסוד, בניתי שלושת רבעי מאזרח ישראלי (נישואים ולידת ילדים) והודיעו לי שהבקשה בטיפול. סיפרו לי שהליך זה יכול להסתיים תוך שלושה חודשים לערך. אולם, מאחר ואין לי כל ודאות, אפילו אוכל להתקבל כאזרח ישראלי, אני מבקש ממך לשקול את בקשתי באהדה ולהעניק לי אזרחות ישראלית בהקדם האפשרי. אשר לאזרחות אמריקאית שלי, הרי שאני מתכוון לוותר עליה ברגע שאקבל את האזרחות הישראלית.

בכבוד רב,

II

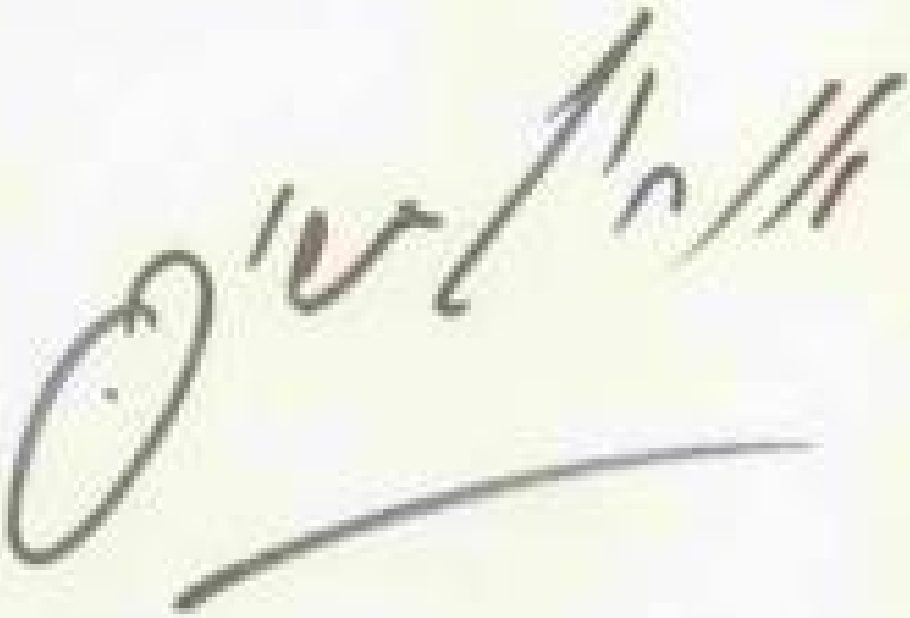
נשלחתי חצרה ללשכת העבודה בירושלים והסבירו
לקבל אז אמרו לי שהעבודה שתאפשר לי לפרנס את
משפחתי בכבוד עבודה כזו לא נמצאה והפקיד
שלח אותי לסוכנות-לשלוח לקבלת פני-אבטלה.
בסוכנות לשלוח התברר, שאין לי תקופת 150 ימי
בשנה האחרונה ולכן אינני כביכול זכאי לדמי אבטלה.
רצונתי ללשכת הסעד..
נברא את מצבם הרעוע אחי כאלו, שיש בהם ילדים
שהם לעיתים בטבעיות יבקש בשבילם הלשכת הסעד ?!
אנו רוצה לעבוד, אך אינה יודע איפה, שנה כזה.
כאלו אחרים לשיטתם ברור שצריכים לעבוד ושאלת
שאלה בשלה - היא לכך שלפתע לפתע כאלו ?

מכבד לתשובתך

בכבוד רב

[redacted]

העתק: שר העבודה והסוכנות - אי ישראל בע"מ



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

י באדר תשמ"ם
16 במרס 1981

לכבוד
מר סטף ורטהיימר
רחברת "בלהבי ישקר"
ת"ד 330
נהריה

מר ורטהיימר הנכבד,

הואל נא לקבל עותק מכתבו של מר חיים לסרי שהופנה אל שר הבינוי והשיכון.

אני מודה לך על חשומת ליבך.

בכבוד רב

אורי אורן
עוזר השר

113

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כ"ט בתשרי התשמ"א
9 באוקטובר 1980

009-1

אל: עוזר שר הבינוי והשיכון

אני מתייחס למכתבו של הרב דוד גז מנתניה אשר נשלח במישרין גם אליכם. אני מציע שאתם תתייחסו לדבריו ותשיבו לו במישרין.

בברכה,

י. קדישאי
מנהל לשכת ראש-הממשלה

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
21-10-1980

ב"ה

הרב דוד גז
יו"ר קהלת "תפארת-ישראל"
ת.ד 3092-ג ח ג י ה
טל.053/91332

עש"ת חשס"א
(17|9|80)

משרד ראש הממשלה ירושלים
התכל
26 - 9 - 1980
מס

ר ש ו ם
ללא פגיעה בזכויות ח"ו

לכבוד
ר"מ ישראל
מר מ.בגין
ירושלים(ת'ו)

לכבוד
מר דוד לוי
שר הדיוורוהשכון
ירושלים (ת"ו)

לכבוד
חברת "עמידר"
המשרד הראשי
שאול המלך 58
תל-אביב

ל כ ב ו ד
מבקר המדינה
ד"ר י.נבנצל הי"ו
משרד מבקר המדינה
ירושלים (חובב"א)

ראש הממשלה ואישים נכבדים ,

ראשית הגז,חובה נעימה היא לי ולקהלתי,לאחל לכולכם ברכות טוב לשנה החדשה,ואשתמש בברכה המסרתית מקדמת דנא,תחל שנה וברכותיה,לכל עמנו בכל אתר ואתר ולארצנו האהובה !

מורי ורבותי !

החכם מכל אדם אמר: עת לחשות ועת לדבר !נדמה לי שחובה גדולה מוטלת על כל אזרח במדינה להתריע ובקול רם על נושא מאד מכאיב לחלק גדול מהאוכלוסיה,הסובל מחת-דיור ,שהוא מצב כלתי נסבל ! רובם הגדול לא מקרוב באו !ולצערנו הרב ,דור שלישי ממשיך לנבור עוד במעברות- ובצריפים,שאינם ראויים למגורים,ומצב זה מביאם לחיי פשע ועוד, כפי שעינינו רואות את המצב המכיש והמתפיר במדינתנו !

יודע אני שמאמרים רבים נכתבו בנושא זה,ואין תוכן ואין מרחם ! פלישות לשיכנים,הקמת אוהלים,הפגנות ועוד,לא העלו ארוכה ומרפא !יש להמשיך ולהתריע בקול רם וברוש גלי,כדי לשים סוף וקץ לבעיה כאובה זו, כי הרי אנו נמצאים בשנת ה-ל"ג למדינת ישראל ! עד מתי נחשה ? ירידה, פשע למינהו,ועוד ! עד מתי ?

כב' ראש הממשלה מורי ורבותי,בספרו של חוזה הציונות,שבודאי ובודאי שבידיו נהירים לכל קוראיו,ועאכ"ו לכב' ראש הממשלה,אשר קיפס אותו- בהקדמה הנושאת את הכותרת "ספר משנה גורל",בעמוד 48 שורה 17,כותב חוזה הציונות כדברים האלה: "לאיכסונם המתאים של הענניים יותר,תזאג נראש לשכת השיכון של התברה לשיכון".

פוקו נא וחזו נמו עיניכם מה נעשה בחברת "עמידר" ! דו"ח פנימי אשר הוכן במשרד השיכון מגלה, כי חברת "עמידר",מחזיקה באלפי דירות ריקות,וחלק גדול מהדירות במצב מוזנח וחלקן עדיין לא אוחר ..... ! שווי הדירות הריקות- מוערך ב-10 מיליארד לירות ! זאת ועוקמהדו"ח הנ"ל מתכור,כי חלק מהדירות אף אינן רשום בספרי החברות,ועתה נעשים מאמצים לאיתורן ..... !

שומו שמיים ! איזו מין אדמיניסטרציה,יש לנו בארצנו האהובה הזאת? כן ! ע11.51(אחת עשרה אלף חמש מאות וחמש עשרה דירות ריקות במדינת ישראל,בשעה שהלמידיו של זאב ולדימיר זבוטינסקי זצ"ל,נמצאים בשלטון למעלה מ-כ שנים !

ואם תשאלו היתכן כדבר הזה ? (אנא עיינו נא בעיתון "ידיעות-אחרונות" - מיום ד' בחשרי תשמ"א (14|9|1980) עמוד 10, ותיווכחו שזה נכון !

והאם ניים תצלינה משמע,הענייים שישענה נראות ! כך המצב בארצנו !

והיה יזם ברוסי, עבד כב' ראש הממשלה,בתחלת צעדיו,וקרא לעזרה את הגדבן

/.....2

הדגול נשיא הפדרציה הספרדית העולמית ,ומר גאון הושיט יד אחים ! לימים, כאשר הכסף ניתן לידי ראש הממשלה ולא נעלם דבר, (בבחינת נשיאים ורוח וגשם אין !וד"ל) הוזעק שוב מר גאון לכבוד את הטרפה של "אלון-סורה",ולהומו בקש מר גאון ,להציל את כספה של "קורת-גג" ולהעבירו לידי שוכני האוהלים, לשם רכישת דיור,התעקש מר גאון ובצדק :"150 מיליון לירות של"קורת-גג",אשר בידי הממשלה,מונחות בבנקים ,הכסף הזה,לא שייך לממשלה,הוא נאסף למען האנשים האלה כאן !",כך טען מר גאון כאשר קפץ על מטוסו הפרטי,ומיהר לצאת לישראל,כאשר ראש הממשלה צלצל אליו אל-אל-אט,ובקשו לבוא להפעיל את השפעתו על "מתנחלי" אלון-מורה,מר גאון בא ! וכאשר גילה כי הברזת "קורת-גג" (רוחה ייחד) שימשה מטרות אחרות מאשר מבצאת דירות לזוגות צעירים (יושו ומגינות !)מחל על העבר ומיהר לצאת לישראל !אך לראש הממשלה היתה תשובה מוכנה : "סדוע נתת לאהרן אוזן,כסף הלב החם,בשלוות נפש ! "אני אדם פרטי,אני רשאי לעשות בכספי כרצוני ! איבני זוכר שאיש התלונן על כך שסייעתי למפלגה שלך בכסף !" (עיין "ידיעות-אחרונות" מיולי 1980).

באיזה עולם אנו נמצאים ? שואל האזרח ? הכך נוהגים בכספי ציבור ? אם זוהי הדרך של השלטונות המה---ים "לתקן עולם" ,זהו טוף העולם !

ולעצם הענין,
==========
השאר בו הלכתם עד כה ! נודה על האמת ,כי בשלטון הקודם,נעשו פלאים בבנושא בעית הדיור,אם כי גם שם היו כמה משגים,כאן ושם ! אך בשלטון הקיים,לא מציה ולא מקצתיה ! זאת היא האמת הצרופה וכל האמת !

רבותי !
==========
רמה העזובה בקרב הארץ ,וכל הפשע הנעשה בכל השטחים כגון: רצח, פריצות,גנבות,זנות וסמים,פריצות ביחסי ציבור ועוד,הגורם המרכזי למרביית-העבירות הנ"ל,הוא מצב הדיור !צעירים מגיל 10 ואילך,עושים שמות ברחבי הארץ ולכל אחד ואחד מהם עשרות תיקים במשטרה ! עד מתי ? עד מתי ?

יסוד היסודות להקניית אזרחות טובה,זהו החינוך ! וזאת אין הם -- מקבלים לצערי ,כפי שמקבלים בני ישראל הראשונה ! זאת היא האמת לאמיתה !!

המורה הטוב נשלח לשכונה הטובה,והמורה הגרוע, נשלח לשכונות העוני והתוצאות הרי הן לפניכם !

אם לא נעשר את תצבנו ומיד, נכה על חסא ולא יהיה מי שיושיע ! חבל על כל מה שבניבו ועשינו במשך התקופה שלפני קום המדינה ולאחריה !

אולי בכל זאת בימי תשובה אלה,נמצא את " ה ת ש ו ב ה " הנכונה לכל מה שעוללנו כמו ידינו אנו בעצמנו ,יש לכם עוד שנה אחת עד סוף הקדנציה , אולי תשחדלו להיסיב קצת עם הציבור האומלל הזה,הסובל סבל בל ישוער !

אין זו חכמה,להרחיב בבניית בתי-סוהר חזקים,בזבזי ובזבזי שאין זה-מוסיף כבוד ויקר לעם הנבחר !פוקר חזו במו עיניכם ,מי הם אלה היושבים בבתי הסוהר,ותלמדו לקח ! כב' נשיא המדינה בבקורו לאחרונה בכלא תל-מונד עמר על כך ,אך איבי רואה כל שבוי מאז !

שלמות המולדת תשובה ! שלמות ירושלים עיר הנצח,תשובה מאד ,עיר האבות ויהודה ושומרון ,שלנו הם ! אך בני-הנעורים ,דור העתיד ,אשר לו אנו כולנו מפקידים בידיו את הנכס היקר בכל מכל כל,את מדינת ישראל,אשר עלתה לנו -- בדמים ,חרתי-משמע ! נועד זה תשוב לנו יותר,כי אם אנו שומרים עליו ונותנים לו חינוך ותנאי דיור טובים, הוא יידע להמשיך בזדכנו ,והוא יידע לעמוד בכל מכחן שנעמוד בו !

הבה נחלץ חושים למשימות יקרות אלו,כי בנפשנו הדבר !

הכותב בדם לבו
ומאחל לעמנו ולארצנו,ברכות טוב
חחל שנה וברכותיה !

העתקים:לנשיא המדינה.
ליו"ר מפלגת המערך
למר אהרן אוזן,למערכת "ידיעות אחרונות".

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

בם בקורת מבנים

ת"א - דיזינגוף 42, טל. 296753, 281708
חיפה - הגליל 119, נוה שאנן, טל. 224234
ירושלים - חבצלת 9, טל. 233225.

28.8.80

ר ש ו ם

לכבוד
תרמטכ"ל - רב אלוף רפאל איתן-
צ.ה.ל.

הנדון: מניעת אבטלת חיילים משוחררים.

תריני פתח אליך בעקבות הפרשומים האחרונים בעיתונים בנושא הנ"ל.

בכוונתי להעלות בפניך ראשי פרקים של תכנית שחנגי מנסה להפיץ זה כשנתיים, התכנית מבוססת על העובדות ש:

1. בקרב אנשי יחידות משתחררות קיימת רוח צוות שהולכת ורועכת עם חזמן לאחר השתחרור.

2. שמרבית עבודות בניה הינן עבודות פשוטות שאינן דורשות מיומנות.

3. שעבודות בניה שונות יכולות להתבצע ע"י אנשים בלתי מיומנים ע"י הדרכה של ראשי קבוצות מיומנים.

4. במשק קיימים פנסיונרים הניתנים לניצול (ויעשו זאת בשמחה).

5. הממשלה מוכנה להעמיד קרקע תמורת דירות לרשות קבלנים.

6. בעית הדיור חינה אחת הבעיות הקשות בהמתקל חייל משתחרר ואחת הבעיות הבוערות של מדינת ישראל.

כוונתי היא ש:

1. יוקם משה מיוחד לנושא.

2. הממשלה תעמיד קרקע זולה חינם לרשות קבוצות מאורגנות ע"פ מתכונת שתקבע בחוק.

בם בקורת מבנים

תיא - דיזינגוף 42, טל. 296753, 281708
חיפה - הגליל 119, נוה שאנן, טל. 224234
ירושלים - חבצלת 9, טל. 239225.

3. הממשלה תפתור ממיסוי חמרי בנין לחיילים משוחררים (ברזל, מלט וכדומה).

4. פנסיונרים יגויסו לנושא בתשלום (ע"י החיילים המשוחררים עצמם) ובעזרת מסת המבצע ידריכו חיילים בעבודות שלד בלליות, חפירה, יציקה, ברזלנות, חשמל, אינסטלציה.

5. בעבודה זו יוקמו שלדי בתים לפי תכניות סטנדרטיות קבועות מראש שתועברנה ממשרד הבינוי והשיכון.

6. החיילים המשוחררים יוכלו להקים מסגרת ביתם בעזרת הלוואות ולהמשיך בעבודות הגימור במשך השנים לפי יכולתם.

7. חלק גדול מעבודות הגימור יוכל גם הוא להתבצע בעזרת הדרכה ע"י החיילים עצמם.

8. בעלי היחידות (בשלבי גמר שונים) יוכלו למכרם לאחר מכן אך ורק לחיילים משוחררים (עד 6 חדשים).

אין סיבה שלא ניתן יהיה לבצע מה שמבצעת כל "המולה" ערבית בכפרה.

אין סיבה שרק קבלנים יזכו לקרקע חינם וחיילים משוחררים יאלצו לממן את רווחיהם.

נראה לי שניתן לסייע במתרון 2 בעיות עיקריות: מצוקת דיור ואבטלה וכן ציפוף אזורים דלילים.

חריני מכין לתרום זמן וידע ומקווה שדברי יזכו למשומת לב.

בברכה,

האמן מק, מהנדס בנין

מנהל "בם"

העתק:
שר האוצר - מר יגאל הורוביץ
משרד האוצר,
ירושלים.

עירית באר־שבע

מנהל כללי

הלשכה לפניות הציבור

באר־שבע, 29.12.80

מספרנו: פנ צ/ 1116/80/15/8

תזכורת

אל: מר/גב' דובר שערד השיכון
ירושלים.

שם הפונה:

מר/גב' ב.ב.

הנדון: עבודת גנון בשבת

סמוכין: מכתב הפונה מיום 30.11.80

☒ בצרוף למכתבנו המקורי הועבר אליכם בתאריך הנ"ל מכתבו של הפונה, טרם קבלנו תשובתכם. נא העבירוה אלינו ללא דיחוי.

☐ לא נתקבל עדיין העתק תשובתכם למונה הנ"ל.
אם טרם עניתם - נא עשו זאת ללא דיחוי.

הערות:

26.1.81
תאריך משלוח התזכורת

דוד שורק
הממונה על פניות הציבור

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
[illegible]

לכבוד
מערכת העתון

כעריב

רח' קרליבך 2 ת"א

א.נ.,

... מצו"ב מכתב הודה לגורמים צבוריים, נשמח מאוד אם תואילו לפרסמו בנוסף הפוצע.

אנו דיירי הבית ברח' [illegible] מביעים את תודתינו העמוקה למשרד השכון והבנוי - ולאגודה לתרבות הדיור על המעגן שניתן לנו בשיפוץ ביתינו.

ללא עזרתכם לא היינו זוכים לחדש את פני הבית וכיום מראה הבית נאה ומהנה.

ועל זאת תבואו על הברכה
בשם דיירי הבית המשותף.

[illegible]

העתקים:
לשר השכון והבינוי, מר דוד לוי
למנכל משרד השכון והבנוי
למנכל האגודה לתרבות הדיור, מר פלץ
לראש העיריה, מר ד. הבורי
למר ברנדויין, מנהל מחוז האת"ד
למר י. שמחי, יו"ר האת"ד
לח"מ

MOSHE HELLNER Ltd.

משה הלנר בע"מ

TEL. 639799 טל.

JERUSALEM 22/2/1981 ירושלים

20, RABBI AKIVA ST. 94582 רחוב רבי עקיבא 20

מר צבי אורן
ראש אגף הכנסת והנהלה
משרד המשפטים והמיסוי
הקריה
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: מכתבה של אדריכלית המחוז אליענור ברזקי
15 פברואר 1981

אני מבקש פגישה במשרדך על מנת לקבל אישור משרדך לבניית ארבע יחידות דיור נוספות בשכלה אדומים.

רבות מהפגישות תתקיים בירושלים, בכל יום, או בתל-אביב בימים ב', ד', ה' או ו'.

בכבוד
משה הלנר

העתק:
מר דוד עובדיה, מנהל מרחב ש. אדומים
גב' אליענור ברזקי, אדריכלית המחוז
מר א. אורן, דובר המשרד.

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ה ש ר

MINISTRY OF CONSTRUCTION and HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

ירושלים, ט"ו בתמוז, תש"מ
29 ביוני, 1980

לכבוד
מר ברוו ארמן
רח' ד"ר ניסנבוים 2
נציג ועד הבית
ח י פ ה

אדון נכבד,

הנדון: בנינים רבי קומות ברח' ד"ר ניסנבוים
2 ו- 4 שנבנו ע"י שו"פ

במכתבך הינך מערער על תשובת השר דוד לוי לשאילתא בכנסת. לטענתך, אין הנתונים שנמסרו ע"י מר צלנר, מנהל מחוז חיפה נכונים.

ביקשתי ממנהל המחוז הנוכחי מר אורי כהן לבדוק בשנית ביצוע עבודות הבטיחות המצויינות במכתבך.

לאחר סיור שנערך עם מנהל המחלקה הטכנית במחוז, הודיע מר אורי כהן, כי תשובתו של מר צלנר היא העונה בדיוק רב, לשאלותיך.

הנני מצ"ב תשובתו של מר צלנר בתקוה שתהווה מענה למשאלותיך.

ב ב ר כ ה
אורי אורן

מדינת ישראל

אגף איכלוס

תאריך: י"ז בשבט תשמ"א
22 בינואר 1981

אל: לשכת השר

מספר:

הנדון: בית אליעזר - בתים יוגוסלביים

לאחר עיון בהסכם, ביקור במקום ודיון עם אנשי האיכלוס במחוז ואנשי עמידר (מנהל הסביבה ומהנדס המחוז) הרי העובדות והמלצותי:

1. השכונה היא שכונת מגורים אשר יכולה וצריכה להתקיים שנים רבות. הדירות בנות 3 חדרים, לכל יח"ד קרקע צמודה ופיצול איחסון, רמת הפיתוח גבוהה יחסית וההזנחה הסביבתית נובעת מהתייחסות חלק מהתושבים (חצרות) לסביבת מגוריהם ולחוסר טיפול נאות מצד העירייה. אין בכך כדאי לראות את המבנים כמגורי קבע למשפחות אלא כשכונת קבע למגורי מעבר לזוגות צעירים העדיפה על מגורים עם ההורים או שכירות חופשית למי שהכנסתו איננה מאפשרת שכירת דירה בסטנדרט גבוה בשוק החופשי.

2. אין להתכחש לליקויים הגורמים רשימות בדירות ויש לטפל בליקויים אך אין לקבל את הטענה ששמעתי על סגל הבנדם כתוצאה מתיקונים אחת לשבתיים. ואין לראות בכי שמסבת דירות אלה המפונה מדיור תת-מקבי. במילים אחרות, יש לרחוש תביעות לסיוע יתר בגין מגורים בדירות אלה.

3. המשפחה שזוגות צעירים אינם רוצים לגור בשכונה, אינה מקובלת על האחראים לאיכלוס במחוז. לדבריהם, בתנאי השוק בחדרה ישנם זוגות צעירים רבים אשר יהיו מעוניינים בדירות אלה כדירות מעבר.

4. להערכת מהנדס מחוז עמידר הוצאות ההחזקה הן בסדרי הגודל הבאים (ליחידת דיור)!

א.	איטום גג	700 שקל לשבת
ב.	החלפת קיר	3,000 שקל
ג.	טיפול בקיר	1,000 שקל לשבה
ד.	שונות	500 שקל לשבת

הוצאות אלה הן במוכות מאוד ביחס לאלטרנטיבה של פיצוי בתים והחסכם.

5. המלצות:

5.1 לקבוע חד-משמעית כי השכונה תשאר.
5.2 לשפץ את הדירות הדיקות בעלות של כ-20,000 שקל ליח"ד.
5.3 לפרסם את הדירות הדיקות והמתפנות לזוגות צעירים בתנאי ר.ל.ל.
5.4 להחליף קירות בין חדר האמבטיה לחדר ללבית השימוש בקירות בלוקים.
5.5 לבצע החזקה שוטפת על-ידי עמידר תוך נוכחות איש (או צוות קטן) תיקונים בשכונה או בחדרה לצורך תגובה מהירה לתיקון ליקויים.
5.6 לדרוש מהעירייה (לאור המלצה 5.1) טיפול נאות בשכונה.
5.7 לקבוע עדיפות לזוגות הצעירים המתגוררים בשכונה לרכישה בסביבה.

ב ב ר כ ה,

אסבון אשורי
מנהל אגף איכלוס

מדף 1040

עיריית חדרה

י"ב באדר א' תשמ"א
16 בפברואר 1981

מספרנו: 483

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מנהל לשכת שר הבנוי והשיכון
עוזר בכיר לשר הבנוי והשיכון במשרד הבנוי והשיכון
מנהל האגף לנכסים ודיור במשרד הבנוי והשיכון
דובר לשכת שר הבנוי והשיכון
עמידר חדרה
מנהל מחוז חיפה במשרד הבנוי והשיכון
מר זאב ברקאי
מר צ' אורן

אדונים נכבדים,

הנדון: שיכון היוגוסלביים בבית אליעזר

בישיבתה מס' 29/7 מיום כ' בתמוז תשמ"א – 30.10.80 דנה מועצה עירית חדרה בנושא הנדון תוך התייחסות לסיכום פגישה מיום 23.11.80 עם כב' השר גדעון פת, ולהלן נוסח החלטת המועצה:

" בהתייחסות לסיכום הפגישה מיום 23.11.78, עם כב' השר גדעון פת, שר הבינוי והשיכון דאז, ראש העיריה דאז, ועד שכונת היוגוסלביים, ובהשתתפות מנהל המחוז מר בצלאל צלנר, מחליטה מועצת העיריה כדלקמן:

1. המועצה רואה בחומרה, ההבטחות בפי סיכומו בכתב בפגישה הנ"ל, חלקן טופל על הצד הגרוע, ע"מ לצאת ידי חובה וחלקן לא טופל כלל.

2. המועצה מתיצבת מאחורי דרישתם הצודקת של מתכני שיכון היוגוסלביים בחדרה, **לתיפוס** וקיום רחוץ של ההתחייבויות, בפי סיכומו והועלו בכתב בפגישה הנ"ל, לרבות ההתחייבות על אי העלאת דמי שכירות.

3. המועצה מצטרפת לתביעת המתכננים, כי בנית 84 היחידות, עבגיתן תחלה, המתיים ב-1980/81 ותשוכלם ע"י מתכני שיכון יוגוסלביים.

4. המועצה מסנה מבין חבריה את ה"ה בניימין בוארון, מנחם גלילי ושלמה צור, שיפקמו כועדה מטעם המועצה שתהיה בקשר עם מתכני שיכון היוגוסלביים, תעקוב אחר יישום ההבטחות, בפי סיכומו בפגישה הנ"ל, עם כבוד השר גדעון פת ותדווח למועצה מטעם לטעם.

5. המועצה פורה למזכיר העיר להעביר עותקים מהחלטה זו לשר הבינוי והשיכון, למנהל לשכתו, למר א. נמן מנהל אגף נכסים ודיור במשרד הבינוי והשיכון, לדובר לשכת השר, לעמידר בחדרה, למנהל מחוז חיפה, למר ז. ברקאי, למר צ. אורן ולמר אלי קולם עוזר בכיר לשר הבינוי והשיכון."

בכבוד רב

י. וולפסיין
מזכיר העיר

העתק: ראש העיר

יו/נה

44

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ה ש ד

OF CONSTRUCTION and HOUSING
MINISTER'S OFFICE

ירושלים, כ"ג בח[illegible] תשל[illegible]
23 בנובמבר 78

סיכום מפגישת השר גדעון פת עם ראש עיריית הדרה
מר דב ברוילי ונציגי ועד שכונת בית-אליעזר
בהשתתפות מנהל המחוז מר בצלאל צלנר בתאריך 20.11.78.

בנושא: "ימנים יגוסלביים"

לאור המצב של חלק מהמבנים בהם מתגוררות המשפחות סוכם:

1. יבוצעו תיקונים יסודיים בכל המבנים שיכללו החלפת הגגות, בניה מחיצות בלוקים במקום הקירות הקלים בהם מופיעים סדרי טביעה עם מים וזיזי ריצוף בטון במקום הפי.וי.סי.

2. לראשונה תתוקנה דירות המלאי הבלתי מאוכלס, על-מנת שניתן יהיה להעביר אליהן את הדיירים בדירות שאינן תקינות.

3. התיקונים יבוצעו בצורה מסודרת בכל השכונה.

4. שיטה עבודה הסוכם תוך יומיים ספורים ותובא "עמידה" מתארגן מיד לבצוע.

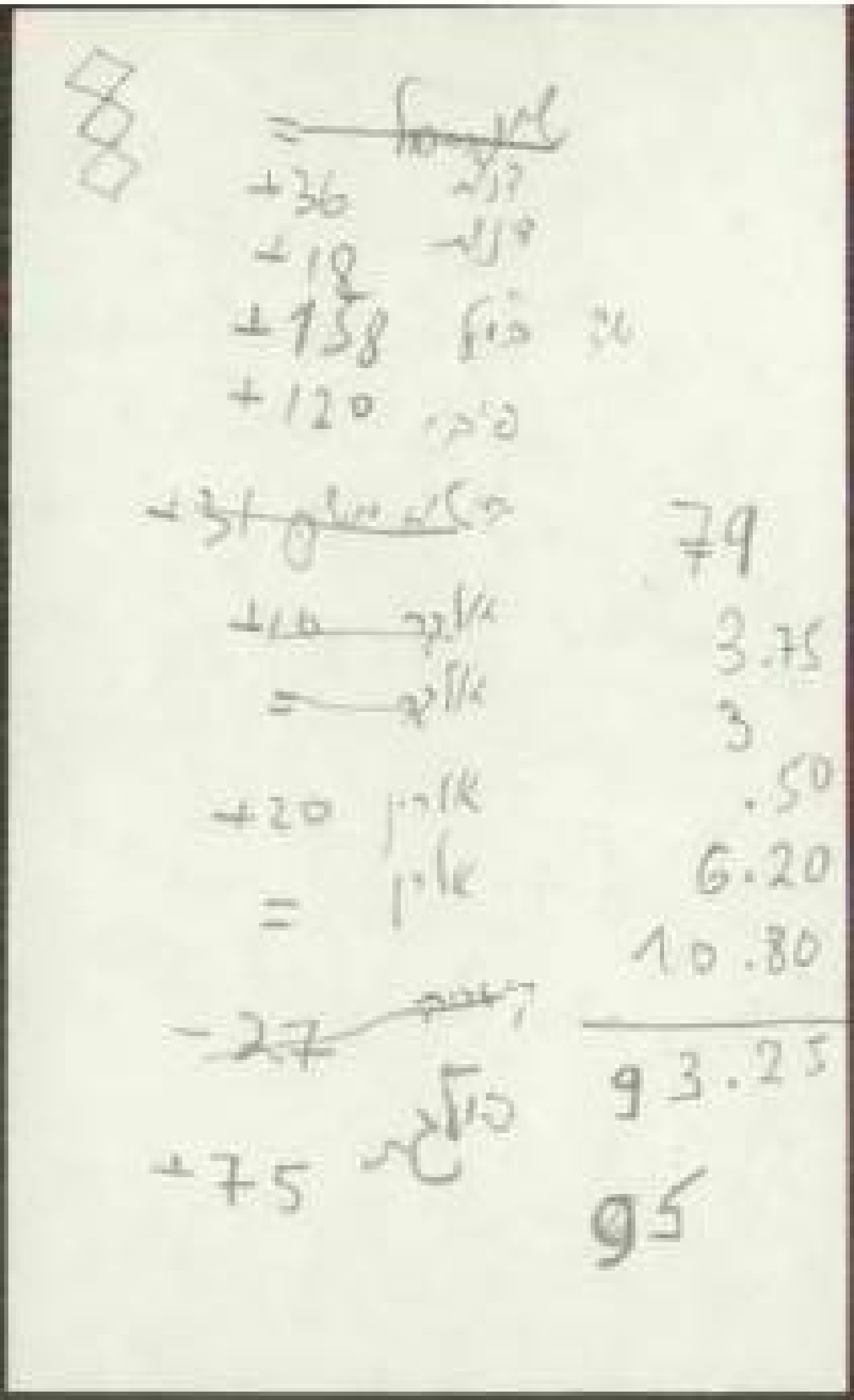
5. בהתחשב בארעיות של השכונה ומצבה המיוחד לא יועלה שכר-הדירה, כמקובל במקומות אחרים בהתאם להחלטת ועדת השרים לענייני כלכלה.

6. המחוז יעשה את כל הפידורים לקבלת קרקע להכנון בניה בבית-אליעזר עם מאמץ להפעלה עוד בשנת 1979.

7. דיירי השכונה היגוסלבית יזכו לעדיפות ראשונה ברכישת הדירות שיבנו.

רשם: אלי קולס
עוזר בכיר לשר

העתק: לשכת המנכ"ל
דובר המשרד
מר ז. ברקאי
מר צ. אורן



$$\frac{1}{2}\left(\frac{1}{2}\right)^{2}$$

$$\left(\frac{1}{2}\right)^{2}$$

עברית

מר אורי אורן - מנהל מינהל הפיקוח והשיכון

עירית חדרה

14 בדצמבר 1980
ז בטבת תשמ"א

לכבוד
השר דוד לוז
שר הבינוי והשכון
הקריה, תל אביב.

שר נכבד מאד,

ת ז כ י ר

הנדון: שכונת מבנים יוגוסלביים בחדרה.

בהמשך לפגישתנו מיום 4.12.80 עם עוזרך, מר אורי אורן, הריני מתכבדים להעביר לך בכתב תזכיר מנובש בנושא.

העובדות בדוקות ומעודכנות וההערכות מבוססות על סמך שיחות עם הגורמים הנוגעים בדבר.

מועד הקמת השכונה.

השכונה הוקמה בשנת 1973 והחלו לאכלס אותה בתחילת זו.

תכנית הבניה של השכונה
(איזור א' ואיזור ב')

קיימת תכנית מאושרת מטעם 1975, המסומנת כתכנית חד/574.

השטח הכללי של התכנית כ-110 דונם.

איזור מגורים א': בנוי בקומה אחת, 35 % (150 יחידות דיור).

איזור מגורים ב': לא בנוי, שטחו הכללי כ-29 דונם. עדיין אין חלוקה ליחידות בניה ועדיין אין תכנית מפורטת לאיזור זה.
ניתן לבנות 2 קומות מעל קומת עמודים, 70%.

2../

יעוד השכונה ואכלוסה

- השכונה נבנתה כמרכז קליטה לשיכון עולים מברית המועצות.
- נקלטו בה, בראשיתה, 148 משפחות מברית המועצות .
- לאחר הפגנות סוערות ומאבקים קשים של הדיירים ניעשה השכונה דיירית עברו למקומות שונים בחדרה ובישובים אחרים, רק משפחה אחת נשארה עד היום מבין הראשונים .
- הדירות עמדו נטושות ונגרם הרס רב בהן .
- משרד השיכון הציע למכן בהן זוגות צעירים.
- אוכלסו בהן זוגות צעירים, בעיקר בעלי מספר נקודות זיכוי גבוה וכן כאלה שמצבם הכלכלי קשה. זוגות רבים לא התכימו בשעתם לעבור אליהן אלא מתוסר ברירה .

מספר הדירות בשכונה.

המספר הכללי של יחידות הדיור	-	150
מאוכלסות דיירים כיום	-	94
לא מאוכלסות כיום	-	37
מעון לילדים (נעמ"ת)	-	2
מערכות לפנימיית בית"ס "נתיב אור"	-	17

המצב הכללי בשכונה.

- המראה הכללי מוזנח
- הפיתוח והגינון ירוד מאד
- הנקיון והמצב התברואי ירוד מאד
- דירות בלתי מאוכלסות הרוסות ופרוצות לכל עבר
- ישנם בתים שיש בהם, לטענת הדיירים, גגות דולפים, קירות מקולפים, ריקבון ועובש, רצפות פי.וי.סי. מתרוממות וממשכים אחרים הנובעים מסוג הבניה .
- אין מוסדות ציבור ובתי מסחר חיוניים כגון : בית כנסת, מועדון, מכולת, חנות ירקות,וכו'

3/..

-השיפוצים בשכונה

* עמדת ועד השכונה : הסעיפים הדנים בנושא השיפוצים, כפי שפורטו בפרוטוקול הסיכום מיום 23.11.78, החתום ע"י העוזר הבכיר לשר הבינוי והשכון, (להלן "פרוטוקול הסיכום") לא בוצעו ע"י חב' "עמידר" .

* עמדת נציגי "עמידר": בוצעו לפני כשנה שיפוצים כלליים בסכומים למעלה מ- 1,000,000 שקלים . השיפוצים נעשו לאור חוות דעת מומחים, כולל מומחים מהטכניון.

גובה שכר הדירה

* עמדת ועד השכונה : בפרוטוקול הסיכום נקבע כדלקמן : " בהתחשב בארעיות של השכונה ומצבה המיוחד לא יועלה שכר הדירה, כמקובל במקומות אחרים בהתאם להחלטת ועדת השרים לענייני כלכלה" .
לטענת חברי הועד לא מומש הסיכום כדלעיל .

* עמדת נציגי "עמידר" : הדיירים בשכונה משלמים כיום כשליש מגובה שכר הדירה המקובל לגבי בתים אחרים של "עמידר" מאותו סטנדרט בעיר .

ה ע ר ה : לכל הדעות, אין הדירות בשכונה דומות מבחינת טיבן לדירות אחרות ברחבי העיר .

העברת הדיירים בשכונה לשכונים החדשים .

עמדתם הבסיסית של חברי ועד השכונה היא כי הגורמים הנוגעים בדבר הכירו במציאות שהמגורים בדירות בשכונה הינן דיור ארעי, כפי שנקבע בפרוטוקול הסיכום, ולכן הם תובעים כדלקמן:

א . ליתן עדיפות ראשונה לדיירים בשכונה לעבור לשיכונים החדשים ;
ב . להתחשב במציאות שדיירים אלה מתגוררים כ-7 שנים בשכונה בתנאים קשים וכי בתקופה זו גדלו משפחותיהם;
ג . מן הסיבות לעיל, של דיור ארעי ושל זמן מגורים ממושך ,יש לראות בהם דיירים הזכאים להתנאים כאילו הם דיירים מפונים (דירות מעוקה ומעברה);
ד . לאפשר להם, לכל הרוצה בכך, לקבל דיור חליפין או לרכוש דירות חליפין באותם התנאים שיקבעו, כאמור לעיל, גם במקומות אחרים .

4/..

שכונה להריסה או שכונת קבע .

מן השיחות שקיימנו לאחרונה עם הגורמים הנוגעים בדבר, ניתן ללמוד בבירור, כי העובדה שאין התלטה בדרג גבוה ומתאים האם השכונה הזו תיהרס בעתיד או תישאר במתכונתה הקיימת היא הסיבה העיקרית הגורמת להזנחה בשכונה .

המציאות הזו מקשה מאד גם על דיירי השכונה להחליט מה עתידם. יתכן, כי ישנם כאלה שהיו מעדיפים להמשיך להתגורר בשכונה אילו ידעו בבירור כי תישאר שכונת קבע.

ללא ספק, מציאות זו משפיעה באופן שלילי גם על האחראים לשיפור השכונה ולשמירה על מראה הנאה .

מן הראוי לבוא בדברים עם הרשות העקומית ולשמוע תגות דעתה בטרם תתקבל כל התלטה בענין.

פרוטוקול הסיכום

מיום 23.11.78 .

יש לראות בפרוטוקול הסיכום הנ"ל שנעשה על דעת שר הבינוי והשכון בשעתו ועל דעתם של ראש העיר חדרה, מנהל המחוז במשרד השיכון ונציגי ועד השכונה כבסיס מנחה בדיונים ובהחלטות לגבי השכונה .

נהא אסירי תודה על טיפולך הטוב והמהיר בנושא .

בכבוד רב,

יצחק קעטבי

סגן ראש העיר

העתקים:

ראש העיר

חב' "עמידר", חדרה

ועד השכונה

משרד השיכון, מחוז חיפה

יק/שכ

שיר

ט"ז/8/17

לכבוד שר הקהה
מר בב אל
ירושלים

מר אל יקר!

אנא כמובן שאתה אולי מכיר ולו קצה קשר עמו
בדבר שלום בינו ובין הצמח, אשתו לשעבר בעת
פנייה בדואר של ב"כ [redacted], תיקה נמצא
בסבנות בימים אלו הלא-בטוחים הסובאלוב-נאמר.
במידה כאלו בכן שנשא ב"כ אושה יקרה שיחיה עד ומי
מלומ"ם, כפי שניבה. מין ני סמן שמעה, בלל לשיחה עימו
אי בכלל.

ולא מאחל לו שלוה, בהינך בימים, ויהי כוחך
עלינו ומשלים בעתו ובשעתו.

שלמה ומחוזק.

מין בכבוד
פרופ שחם וום

11/6/80

לכבוד:
שר הקליטה
מר דוד לוי
משרד הקליטה
ירושלים

נכבדי,

שלח לי אדוני חשר על כי אני מטרידך בנושא שאינו עומד במרכז הזירה המדינית אך אני מבקש להעלות למניך בעית אנושית ואודה לך אם תשייך לי בחרונה.

כמו כל איש צבור מוגים אלי אנשים שונים ומבקשים סיוע למשרון בעיותיהם. למני חודשים אחדים פנתה אלי הגברת [redacted] ובקשה עזרה דחופה. הגברת [redacted] עולה חדשה מארגנטינה, בת 71, חולה וזקנה קבלת סיוע וחיא מתגוררת בדירה שכורה בבת-גלים ועל כן נתונה תודתה למשלת ישראל. זו אשה נודדה שעברה תלאות איומות בארגנטינה והיא גם נודדה. חיא בקשה להעבירה לחוסטל בחיפה או בסביבתה על מנת שתוכל להימצא בתוך הברה אשר תוציאנה מתחום הבדידות. פנינו לסוכנות בחיפה וזו המליצה החלצת המה ובקשה מכם להעניק לה את הזכות לעבור לחוסטל.

הגברת [redacted] סברת לי כי אשת אחת אף זקנה יותר בת 73 בשם [redacted] בנסיבות מחנת המורות קבלה סידור בחוסטל בקרית מוצקין.

לגברת [redacted] יש מחושה שחיא נמנעה מכך שאין לה גישה ל"חלונות הגבוהים" והיא מחייסת ישורים קטים. הסברתי לה שאין צורך לחדיק לבת בהרהורים באלה.

אבקשך בכל לשון של בקשה לענות את החלטת משרדך. אם תואיל לעיין בחיק התמלצה של הסוכנות בחיפה (בטיפולה של עובדת סוציאלית נחמה), תוכל להשתכנע כי יש די סיבות על מנת לשייך לגברת [redacted].

כל חשר אנא שמח זאת בחוכן.

בכבוד רב

מרום, שבת וייס
חבר מועצת עיריית חיפה
מחוג למרץ המדינה אוני, חיפה.

העתק: מר שמעון רוזן מנהל הסוכנות חיפה.

ד.מ. 512 3112/4—3	משרד התקשורת
חותמת בית הדואר	דבר דואר שמרשיו רשומים להלן נתקבל למשלות בדואר רשום
	וצויין בממר .....
	שם הממען .....
	מענו .....
	.....
	חתימת הפקיד המקבל

13540
12 313

ל. כיתה. מ. שלום!

נעים להיפגש שוב. בלי ספק היית שמח שלא התראינו.
שוב אנחנו נפגשים אחרי. שוב שמעת צילצול.
שוב פיקד שוב. מוזיקלית, יפה כמו!
לפנה מופיעים כאשר. לפני אחרי. כל מי פה שוב אחר
הפעולות. נשארנו. לקחתי של שולי תפקיד אחראי ושקיבל.
לך שם - היה לו (כמו קלה). שוב. לפי שיטת-
<33 הבנתי - שפתי שלו, ולא כמו ציור ליבו.
זוהי אחרון לפני שלא אחרי שלו לפני שמיקה.
ושוב. סיפר לי! על אנשים שמחים לקחת אחראיות.

שלום רב,

שלמה ס.

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: גב' דורה בדיר	התאריך: 25.2.81
מאת: טלה לוי	חוק, נוסח:
הנדון: [redacted]	

רצ"ב העתק של נייר שהגיעה
אל יבמ"ש אלעזר
בדיקה היקף בעלות שר"ת
לרכישת הדגם.
נבקש אישורו של מר בוב - אוס - שלח
למר בלה בדואר אוי.מ.ב.
המסמכים והמכתב בהמשך שר"ת
לה מר' אלעזר.
אשמח אם הוא יחשוב במשהו - אך שלא
כסיק
בברכה
טלה

נדף 1010 ד.נ.ע

מדינת ישראל

משרד השיכון
מורשה לטפול בתלונות הציבור

תאריך: 1.9.83

מספר: 296.7.10
ט.ז. – 0525224

לכבוד
גב' רות דיסטר, עו"ד
נציבות תלונות הציבור
מס' מבקר המדינה
תל – אביב

הנדון: תלונתה של [redacted] לקבלת דירה בשכונות בסרכז הארץ
מכתבך 105392 מ-8.6.83

גב' [redacted] הגיעה בפרוטה מיום 1980 + מצי ילדים [illegible] נקודות בתוכנית זו"ב.

סטרוקטורי המזורי: הגיע למלונה מס' ר מטולי מיום מילוסיים:

1. דירה במצב מכירות מוכיח זה במזרח.
2. [illegible] ב ב"ר עד 4,000 לילדים.
3. רבים דירה מיוחד במזרח של כמה מיליון ".
4. רבים דירה ביכנה או ברמלה במצעות גב' שו"מ.

בדיעבד מקלחת מבידה אין אפשרות להגיע לנ"ל דירה בארבע חדרים בעדיפה במילון
עם המסור ברי זה.

עם כל המקרים כאמור, אין בידם כל דרך זו כלל למזרח בחשבון זה דירה בכל מזרחים
מילון [illegible] מרון זה מיום זכאי.

[illegible]
ד. [illegible] – מלון
מנהל לטפול במלונות הציבור

העתק: מר טורקן – מנהל אזור הדרום + היץ.

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך: 8.2.81
מאת:	חיק מס:
הנדון:	

[redacted] ת.ז. [redacted]

ביום 26.1.81 שלחנו למר [redacted] אזהרה
אשר פנינו אליו בעניין [redacted]
המורה [redacted] שיש לזכות לה, אולם
לדעתנו הדבר טעון בדיקה.
בשלב זה אין לפקיד זה הסמכות
להכריע בדבר, אלא עניין זה נתון
לשיקול דעתו של [redacted]
ולפיכך הננו מבקשים לשלוח לנו
בהקדם האפשרי את חוות דעתו
בדבר
תודה

מדף 1010 ד.נ.ע

30.4.80

177/80/81

לכבוד
מר אמנון מזמוזי
מנהל מדור דיור ואיכלוס
עיריית ראשון לציון

א.ב.,

הנדון: [redacted] – רח' דוד המלך 13, רמת אליהו, ראשל"צ

בתגובה למכתבך מיום 19.3.80, המתייחס לבקשת הג"ל לדירה בשכירות סרציאלית הנגר ממציאים דו"ח סוציאלי אודותיה:

הג"ל ילידת הארץ להורים יוצאי תימן, שנת לידה 1945, גרושה + שני ילדים כשנתיים, עובדת כפועלת ייצור בבית"ך ליצור הקליטים ומשתכרת כ-7,500.- ל"ח בחודש. לפי הסכם הגירושים נמצאים הילדים במשמורת האישה, והאב מתחייב בתשלום מזונות סך 1,500.- ל"ח לחודש.

שני הילדים: [redacted] – יליד 1971 לומד בבית הספר בית אפרים,
– ילידת 1972 גם היא לומדת בבית הספר הנ"ל.

כשנה לפני הגירושין גרו הילדים אצל הסב עבד האב (כשהאם גרה בנפרד מהם), דביקרו בבי"ס דתי בקרבת מקום מגוריהם. מדירות מבהלת ביה"ס במקר שהיו עלירות דיריודות בהישגיהם ובהתנהגותם.

בתאריך ה-3.9.79 עברו [redacted] להתגורר עם אימם ברמת אליהו ומאז מבקרים בבי"ס בשכונה.

הדירה הנוכחית בה הם מתגוררים היבה מרשכית, אשר תוקף החוזה עומד לפוג עוד כחודש ימים.

הנגי ממליבה על עזרה לג"ל בדירה בשכירות סרציאלית – כעזרה בעלת עדיפות ראשונה מהטעמים הבאים:

א. שני הילדים נמצאים ביזוקים ביותר מבחינה נפשית ממעברי הדירות התכופים, (ראשר יהיו בעתיד אם לא תסורר שכירות סרציאלית). יש לזכור שהמדובר בילדים אשר הינ ערים למערכת יחסים קשה בינתר בין הוריהם משך מספר שנים, ונצלו כנסק במאבקי הכוח ביניהם ויצאו ביזוקים ומכולבלים מבחינה נפשית מהחלוקת המשפחתית שעברו.

על בריס זה התרוספו המעברים התכופים לסביבת מגורים חדשה, חילופי בתי ספר מהירים – אשר משמעותם לגבי ילדים היבה קריטית, ובמיוחד לילדים שמתחילה לא ידער מהי קביעות, בסתרן וקן משפחתי הם וגאמן לא עבר זמן של התגלות לג"ס ומביבה אחת, וכבר יש לעבור לאחרים. יש להוסיף ולציין שלילד כבר בזקים בפשיים בולטים המפריעים לו מא בתיפקודו בביה"ס ובחברה.

ב. מצבה הכלכלי של גב' [redacted] היגר דחוק (פרום בתחילת הדר"ת). היא נותרה לאחר גירושיה כמעט ללא רכוש, ועמידתה בסכומי שכר הדירה המבוקשים כיום בשוק הפרטי היבה בלתי אפשרית. יש לזכור שמחלקת הרווחה עומדת להפסיק עזרתה בשכ"ד.

עו"ס מטפלת

מיכל יאירי

המחלקה לרווחה
ב. סלע
מנהלת המחלקה

כ"ה ניסן תשע"ז 11.4.17

לכ"ב בניסן פרה, קרן בן טק!

הנדון: פיתרון מהיר לבעיה ילדי

א.נ.

אני הגב' [redacted] בת 35 שנה גרושה בלי
שני ילדים בגיל 10-9 שנים מתגוררת כבר למעלה
משנה ומחצי במשקי השכון מקבל ציוה לי
לשני ילדי אשר סבלו רבות בתוכנה מתהליכי הגירושין
שלנו ומהתלבטות קשה בענין ניתוקינו אשר אף כלם
לא יבינו היטב הסיבה והמניע העיקרי שלמה
אני עדה עם שני ילדיו בחדר ומטבח שכורים ומקבלת
מזונות לבדה, בתנאים אומללים בחוף ים שם הילדים
וכל מיני תרבות שפעוים אי אפשר לספוג את כה ובקשי
יש גרוקים ובעיות מאחר ואין לבד בחוץ אין אנו
יכולים להתקלח אפי אין ווים שאפשר שיתמם את
הקוד שאנחנו שולחים בעלך המעלים בעיות
הללה להשאר שבוע ולפעמים יותר בלי להתקלח בעלך שאין
לו תמים. בלילות אנחנו נאלצים לקום מאוטה מחה ולשבת
המוצה לטיפות אפילו אם כה לילה על חוץ קר
ומשפם. הקרובות של הבית מלילים הטיבות שהמשפ
והמלונות לא מאפרים טלה כסף שיתמשם בכסף ומרטים
את הביטחון, בעלך התעלם בעיקרים הללה הילדים
שלי למרות קרובות חולים ושוכבים במיטה אם שפעת
או קדחת חקקה וחם אבחה ולא פעם טלפנתי ללות
ולתת לבית החולים זה 39 חום אשר אה חום אבחה
ללקחה הקטנים פניתי למשרד השיבין למר עזרא המנהל
והוא תמיד טומן שאין לו דרה בשבילנו ואם
אני כובה אלא שהקדה דרה לפי התעלם שהוא
מביא כלומר הלוואה של 4/3 אחוב שמחיר הדירה
והציוד שנשתם בדירות אבל או שאקח הלואה אשר

בוקאי על אולם לשמוע בתשלי קניה כלשהי אולי
500,000$ מהסכום והיה לא כמוך והשאר והיה צורך לשמוע
אלון נשמע, אני עובדת בפולגת ויצור בתקליט CBS
בשיעור המשוה הזה ומשתכרת בסך הכל 550$ לחודש
ומעולם אני שקלתי בסך הכל 550$ לחודש שמור אני
ולכן אחד סכום כזה אין לו שום ערך כיום אני יכולה
לפני תשלוי הגירושין להלות אותה כי הסטודנטי לתשלום
הלוה מתשלם למלא ומיטת אשר סטודנטי מקבלי לשמור
ומתישם פחד לשמי הסכומי לתשלום הלוה,
ובאמת אני ובלבי כלשהו כמיטים שלכך אכין בשלום הקטן
ושני מיטות של הילדים וקבלן כלי מטבח אולי גם את
גלה בקושי הסרים להקניא.
● ג.ו.נ. אני מתקיימת אך ורק על משכורתי אשר מעה
אני כדיכה לשלם שכר דירה הטוב ביותר שמצאתי עבור
הגלה הקטנה אשר בקושי מספיקים לי לכל הצרכים הגלה
יש לי תקציב כוללת זה נקוב גבוהה מאוד של 650$
בקירוב בדור זה שעורית בעד שכרת אני יכולה
לקנות דירה ניסיתי לקנות בכל כאת דירה זה
כי המכס הגדול שאני נאלצת בו אין ברירה לכן מכאתי
הם פשוט לא רבי לחתום לי כשאמרו שיש לי שכורת
בעד הקורה.
● עובדת סוציאלית שלחה למשרד הפנים שיקבעו
● לי שיתנו לי דירה בשכונת סוציאלית ואם ימאיק
מוזמנת שיין להם דירה להשכיר
אני אין אני יכולה לגור בדירה אשר הקורות נטולים
וקור זכ יש בה שרותים ומקלחת אחת אשר בגלל כה
שהילדים על הוצאים הגדה לשרותים בלילה הם נפחים הולם
לגרום קרירות אני שכר מתמלה לחשוש שלמו יקללו אינה
בלקת ראות או כל מחלה אחרת כתוצאה מהתנאים הגרועים
אני מעמידה בתכם כל זאת מתוך לבאו ולקח ואין לבלם
את המקום והתשלה שלתנו היום בהם ואשר במשרד הפנים
אין מוכנים לשמוע את טיעוני שאני סובלת כימי
משכנתי רשת ולכן אין ברירת למשכנה בשיק המופקי יום

כבר יש אף רק בשבילי אגודה מאלף אשר אלי. ובלה
בגלל המשפטים הנאורה שלי לפלס מהיר כה אגודה
כמו ק-ק אשר לי לחודש.
בקשתי מאד זכות מרכז משרד השיכון שיתן לי דירה
בבית אלי הו או בשכונה או בעלה כדי שיהיה לי קרוב
למקום ~~העבודה~~ העבודה אשר דווקא תמיד אלה לי. שיין לי דירות
להשכיר

א. נ. אולה לכן שתקים לב זה תשוב למחשבי ותעשה
בהקדם האפשרי שקולת לך בעד הסתכלות
על מנת שתוכל לקבל את ההחלטה המתבשין
ולאחרונה על ידיעת שלומך וכן הסכמתך שלי,
כן על תועה השיבות שלי. כיום
בתודה מראש

[redacted]

קוד המלא 61
רחוב אלי הו
בית [redacted]

נ.ב. אני מצרפת גם תעודה השחרור של מלא הקלטה
בבית אלי הו כי בלי הנייר הזה את הדירה לקבל
כמו כן אשרה של משרד הדור ואגלה בלשלב" אישור מהמנהל
אשרה שלא אל יהיו משרד השיכון בהודעתי מי שלכאן
ואשרה אשר התברר לפה [redacted] קוד שלי והוא הפנה את
אשרתי ~~לשלוח~~ למשרד פנימי הפנה בקבוה תיק
ואך אשרה שלי קבלתי שום תשובה
אני תקוה כי בקרוב אקבל אני ולכן דורה
והילדים שלי. סוף סוף ויגשלו היכן הדירה ~~שלהם~~ והסכמה
שלהם

אודה לך מאוד

[redacted]

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במישרד המשקם)

אל:	התאריך: 26.1.81
מאת:	חיק מס'
הנדון:	

[redacted] ת.ז. [redacted] ראשון לציון

הנדון הנ"ל הגיש לנו בקשה
ליהנות מהלוה בגובה עשרים אלף
לה שלושים ושש אלפים שקלים חדשים
2020 בקירוב.
הוא נימק בקשתו לה בטענה ש?
רוצה לעזור את בתו
שנמצאת בארץ.

בברכה

מדף 1010

ولا يجوز أن يكون الشيء الواحد في الوقت الواحد
في المكان الواحد على الوجه الواحد
موجودا ومعدوما

LAW LIBRARY - AGRINET

[redacted]

19.7.80

[redacted]

שלום רב,

הנדון: קבלת דברי הימלן קטן

הנני מצרף בזה צ'ק על סך [redacted] כתשלום
הראשון בגין הלוואה אשר הועמדה
לי. אני מקווה כי 9-8 שנים מעכשיו אין
לנו קורת גג ואני ואתי נשלם לכם
סכום מכובד בהשוואה למצבכם הנוכחי
אין פלא שהבנים שלכם נראים לנו
כמין פלא לשמחה ובדעתנו לגדל
בדומה אחד כזה בעצמנו. בכוונה רבה הסתדרתי
בלונדון כדי שאוכל לשלם לכם בחזרה
בשיעורים סבירים ולא בתוך שנה אחת
שנים רבות לפני שהגיע מועד הפירעון
לכן אני מבקש מכם לא לדרוש ממני
שום ריבית או הצמדה.

כמה נושאים נוספים אני רוצה להעלות כי
שכחתי לכתוב אתמול בלילה ואשמח
לשמוע את דעתכם בנושאים אלה בהקדם
האפשרי.

1. אני מבקש מכם לא לדבר עם אף אחד
בנושא הכספי הזה. אנחנו לא רוצים
שיהיה לנו שום קשר עם [redacted]
כמה שפחות.

בברכה רבה

[redacted]

ע.ב.

אודה לכם מאוד אם תאשרו
בשורה קטנה
שהגיע
בשלום

בברכה רבה

[redacted]

עירית ראשון-לציון

MUNICIPALITY OF RISHON LE-ZION

תאריך: 27/5/80

סימננו:

לכבוד
גב' כוכבה נתן
אחראית לסיפול בדו"צ
מטרד - הסיכון
ר ח ו ב ו ת

ג.נ.,

הנדון: [redacted], רח' דוד המלך 13 רחט-אליהו ראשל"צ

רצ"ב התיק ובו תעודת הזכאות דו"ח סוציאלי ומכתבה בענין בקשתה לדירה בשכירות סוציאלית.

הנ"ל גרושה ולה 2 ילדים עובדת כפועלת ייצור ומשכורת קן -.7500 לחודש.

ק"מ הסכם הגירושין מקבלת הנ"ל -.1500 לחודש מזונות עבור הילדים.

המשפחה מתגוררת בשכירות פרטית ותוקף החוזה עומד לפוג בעוד חודש ימים.

ידוע לנו כי עד לגירושין השנה והילדים עברו משברים קשים, בעיקר תבחינה נפשית.

לנוכח מצבה הקשה במתואר בדו"ח הסוציאלי המצורף, אנו ממליצים על מתן דירה בשכירות-סוציאלית, סך הראוי לציין כי לגב' רמה אין התנגדות לקבלת דירה מחוץ לראשל"צ, ואף הזכירה את רמלה כמקום אחסרי.

נא טיפולך והשובתך בנדון.

בכבוד רב

חדסונה אמנון
מנהל מחלקת דיור ואיכלוס

[redacted]

[redacted]

16-374 1 ** 1980 ** [illegible]

[redacted]

[redacted]

16-374 1 ** 1980 ** [illegible]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

ה ס כ ם ש כ י ר ו ת

שנערך ונחתם בראשון-לציון ביום 25.6.80

ב י ן :

1. [redacted]

2. ת.ז.
מרחוב

3. ת.ז.
מרחוב

4. ת.ז.
מרחוב

~~כולם ביחד ובל אחד מהם בנפרד~~ (להלן: "המשכיר")

מצד אחד

ו ב י ן :

1. [redacted] ת.ז. [redacted]
מרחוב דוד המלך 13 ברמת אליהו.

2. ת.ז.
מרחוב

3. ת.ז.
מרחוב

4. ת.ז.
מרחוב

~~כולם ביחד ובל אחד מהם בנפרד~~ (להלן: "השוכר")

מצד שני

ה ו א י ל והמשכיר הינו הבעלים ו/או המחזיק של דירה/~~חנות/משרד/מחסן~~
משרד בן 1 חדרים ברח' דוד המלך מס' 13
קומה קרקע כ רמת אליהו, ראשון-לציון, (להלן "המושכר");

ו ה ו א י ל והשוכר מעונין לשכור מאת המשכיר את המושכר הנ"ל והמשכיר מוכן להשכיר לשוכר את המושכר הנ"ל בהתאם לתנאים המפורטים להלן;

ו ה ו א י ל והצדדים מצהירים כי ביום תחילת השכירות היה המושכר פנוי מכל שוכר והשוכר לא שלם למשכיר כל סכום עבור דמי מפתח ולפיכך ידוע לשוכר כי על השכירות לפי הסכם זה לא יחולו הוראות חוק הגנת הדייר;

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן :-

1. המבא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

2/...

2. המשכיר משכיר בזה את המושכר לשוכר והשוכר שוכר בזה את המושכר מאת המשכיר לפי התנאים המפורטים בדלקמן.

3. תקופת השכירות - הינה למשך 3 חדשים, דהיינו החל מיום 1.7.80 ועד ליום 30.9.80, ועד בכלל.

4. לשוכר הרשות והזכות לדרוש הארכת השכירות לאחר נסר השכירות לפי הסכם זה לתקופה נוספת של _____ חדשים בתנאי כי עמד בתנאים המפורטים להלן:-

א. שמר בקפדנות על הוראות הסכם זה במשך כל תקופת השכירות ללא התראות ודרישות מצד המשכיר;

ב. יהא מוכן לשלם למשכיר עבור התקופה המוארכת דמי שכירות בסך _____ ל"י לכל חודש, או סך _____ ל"י לכל חודש בתוספת הפרשי הצמדה לפי מדד יוקר המחיה כפי המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כשהבסיס לחישוב המדד הוא המדד האחרון שפורסם לפני חתימת הסכם זה. אופן חשלום דמי השכירות לתקופה המוארכת ומועדי התשלומים וסכום התשלומים ייקבעו ע"י _____.

ג. יהא מוכן להחתם על הסכם שכירות חדש, או על תוספת להסכם שכירות זה, לתקופה המוארכת מיד עם תום תקופת השכירות לפי הסכם זה.

ד. יודיע למשכיר על כוונתו לדרוש הארכת השכירות לפחות 60 יום לפני מועד סיום השכירות לפי הסכם שכירות זה.

5. מטרת השכירות - הינה לצורך מגורים בלבד ואסור לשוכר לעשות כל שימוש אחר במושכר אלא בהסכמת המשכיר לכך מראש ובכתב.

6. הוצאות שונות:-

א. מיסים עירוניים בגין המושכר ישולמו ע"י המשכיר.

ב. מיסי רכוש בגין המושכר ישולמו ע"י המשכיר.

ב. שימוש בחשמל, מים, גז, טלפון, ועד בית ונקיון - יחולו על השוכר.

ד. כל מס או היטל או אגרה החלים כיום ו/או שיחולו בעתיד על המחזיק במושכר יחולו וישולמו ע"י השוכר.

ה. מס ערך מוסף בסקרה שיחול על השכירות ישולם ע"י _____.

ו. ביטול הסכם זה יחול על המשכיר.

7. דמי השכירות - למשך תקופת השכירות לפי הסכם זה בהיו בסך 2,000.- ל"י לכל חודש וישולמו ע"י השוכר למשכיר כמפורט להלן:-

א. סך 6,000.- ל"י ביום חתימת הסכם זה והמשכיר מאשר בחתימתו על הסכם זה קבלת הסכום במזומן/בשיק משוך על בנק _____ סניף _____.

ב. סך _____ ל"י ב- _____.

ג. סך _____ ל"י ב- _____.

ד. היתרה בסך _____ ל"י ב- _____.

./3..

8. לשם הבטחת תשלום דמי השכירות ימסור השוכר למשכיר _____ שטרי-חוב על סך _____ ל"י כל אחד חתומים על ידו לפקודת המשכיר ובתוקף 2 ערכים לכבילות רצון המשכיר. זמ"ם השטרות יהיו בתוקף 7 לעיל. אין במסירת השטרות לידי המשכיר משום הוכחה לשלמות דמי השכירות אלא לאחר סיפרק על שטר ושטר.

9. מוסכם בזה כי דמי השכירות יהיו צמודים למדד יוקר המחיה כפי שמתפרסם מזמן לזמן ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כשהמדד הנ"ל לחישוב המדד הוא המדד האחרון שפורסם לפני תחילת הסכם זה. בכל 3 חדשים יחוייב השוכר לשלם למשכיר הפרשי המדד למפרע.

10. השוכר מצהיר כי ראה את המושכר, בדקו ומצאו מתאים לצרכיו והריהו מוותר על כל טענה מחמת מום, פגם או כל פסול במושכר.

11. חיובי השוכר :-

א. להחזיק במושכר במשך כל תקופת השכירות במצב טוב, נקי ושלם ומתחייב למנוע כל קלקול בו.

ב. בכל מקרה של נזק שיגרם למושכר, למעט נזק הנובע מבלאי סבבי, מתחייב השוכר לתקן נזק זה באופן מיידי ללא דרישה מצד המשכיר.

ג. להימנע מלשנות את המושכר בכל צורה שהיא.

ד. להימנע מלשתף אחר בזכויותיו במושכר או להעביר זכויותיו, כולן או מקצתן, לאחר.

ה. לשפות את המשכיר על כל סכום שיידרש המשכיר לשלם לאדם או גוף אשר כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שיגרום השוכר ובגינו נדרש המשכיר לתשלום כל סכום כסף.

ו. לשלם דמי השכירות במועדם. פיגור בתשלום דמי השכירות העולה על 7 ימים ייחשב כהפרת ההסכם מצד השוכר והמשכיר יהא זכאי לחלם השכירות ולדרוש פינוי ו/או סילוק ו/או החזרה החזקה במושכר לידיו;

ז. לשלם כל סכום אשר התחייב השוכר לשלם לפי הסכם זה בלא כל דרישה או התראה מצד כל גוף.

ח. להחזיר למשכיר את החזקה במושכר מיד עם סיום השכירות. בכל מקרה שלא יפסור השוכר למשכיר החזקה במושכר כאמור לעיל, יחוייב לשלם למשכיר פיצויים קבועים וסוכמים מראש בסך -.200 לי לכל יום בפיגור הפינוי.

ט. למסור למשכיר שטר בשטון מס' 017606 ע"ס 10,000.- ל"י חתום על ידו לפקודת המשכיר בחוספת תחילת 2 ערכים לשבילות רצון המשכיר. שטר הבטחון בא להבטיח מילוי התחייבויותיו של השוכר כלפי המשכיר. המשכיר מתחייב להחזיר לשוכר שטר בטחון זה לאחר שנוכח לדעת כי אין לו כל דרישות מהשוכר לפי הוראות הסכם זה.

י. לאפשר למשכיר להכנס למושכר על-מנת לבדוק אם השוכר מקיים תנאי הסכם זה.

יא. להציג בפני המשכיר קבלות המאשרות כי השוכר שילם כל התשלומים אשר חוייב בהם עפ"י הסכם זה.

יב. להודיע למשכיר על כתובתו החדשה לאחר פינוי המושכר.

12. צד שיפר התחייבויותיו לפי הוראות הסכם זה יחוייב לשלם לצד המקיים בנוסף לאמור בהסכם זה לעיל, כל נזק שיסבול הצד המקיים את ההסכם.

./4/..

13. כל שינוי בהסכם זה ייעשה אך ורק בכתב.

14. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הם :-

המשכיר - כמצויין בכותרת הסכם זה.

השוכר - כמצויין בכותרת הסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

[redacted]

ה מ ש כ י ר

[redacted]

ה ש ו כ ר



כ ח ב ע ר ב ו ת

אנו הח"מ,

1. [redacted] ת.ז. [redacted] מרחוב דוד המלך 16 רמת אליהו.

2. [redacted] ת.ז. [redacted] מרחוב דוד המלך 11 רמת אליהו.

שנינו ביחד ובל אחד מאתנו בנפרד מאשרים כי קראנו הסכם זה והננו ערבים בזה לכל חיוביו של השוכר כלפי המשכיר לפי הוראות הסכם זה. חיובנו וערבותנו הינה הן על תקופת השכירות לפי הסכם זה והן על כל תקופה שכירות מוארכת כמצויין בזכויותיו של השוכר. הננו מוותרים מראש על הצורך בקבלת הודעה על הארכת השכירות, כמו-כן, הננו מתחייבים להודיע למשכיר על כל שינוי בכתובתנו מראש.

ולראיה באנו על החתום

בע"ה

המכם ג רוזין

שנערך ונחתם ברחובות ביום יא אלול תשל"ט בין בני הזוג שיקראו לשם
תלבושת-

[redacted]

[redacted]

| | | |

מדינת ישראל - משרד הדתות

No [redacted]

תעודת גרושין

בהתאם לפקודת הנישואין יהנירושין (רישום), 1919

פרטים אישיים של:	הבעל	האשה
הזוג		
שם המשפחה: המוסיף בס.ז.		
(והשם הקודם, אם שונה)		
השם הפרטי: המוסיף בס.ז.		
(והשם המוסיף בנס, אם שונה)		
העדה		
תאריך הלידה		
משלח היד		
מקום המגורים בזמן הגרושין		
מס' הזהות		
ההורים		
האב: שם המשפחה והשם הפרטי בס.ז.		
(והשם המוסיף בנס, אם שונה) במקרה של אימוץ גם שם המאמץ		
האם: שם המשפחה והשם הפרטי		
העדים		
שם המשפחה והשם הפרטי		
משלח היד		

[redacted]

הנס נכתב ב חי"א-יפו ביום כ"ד לחודש סבח תש מ

הנס נמסר ב " " על ידי הבעל

ביום כ"ד לחודש סבח תש מ תיק מס' [redacted]/מ

הגרושין נרשמו בביהד הרבני האזורי ב חל אביב-יפו

ביום כ"ד לחודש סבח

שנת חמשת אלפים ושבע מאות ארבעים תאריך לועזי 13.1.80

חתימת הרב אביד

(לשם נישואין יש להציג נוסף לתעודה זו את מעשה בית הדין)

3 - 2. 80

חוזה - שכירות

המשכיר: [redacted] השוכר: [redacted]

תאור המושכר: דירת בלתי מרוהטת ברחוב [illegible] ולא כל חלק אחר בבית. כתובת המושכר 30.6.81

תקופת השכירות מתחילה ביום 15.8.80 ומסתיימת ביום [illegible]

השוכר מתחייב להשתמש במושכר למטרת [illegible] בלבד ולא לשום מטרה אחרת

דמי שכירות: [illegible] ליי 2000.- לחודש והשוכר מתחייב

במשך תקופת המצאו במושכר להמציא שטרות לבטחון תשלום דמי השכירות לכל שנת מראש.

הערות נוספות ביחס להשלומים: [illegible]

תנאי השכירות:

1. ההקדמה הנ"ל היא חלק מתנאי החוזה, ושני הצדדים מסכימים כי כל סעיפי החוזה הם תנאים עיקריים ואי קיום אחד מהם מקנים למשכיר את הזכות לתביעת פנוי
2. השוכר מתחייב לשלם במועד את דמי השכירות, והמשכיר יהיה רשאי לקבלם גם אם הסר השוכר סעיף מסעיפי חוזה זה. מבלי שהדבר יחשב לויתור או להסכמה מצד המשכיר, שני הצדדים מסכימים כי כשהי תנאי השכירות או כוויתור או כהסכמה יחשב רק אישור בכתב מאת המשכיר.
3. השוכר מאשר כי קבל את המושכר במצב מתאים למטרתו והוא מתחייב להחזירו למשכיר במצב כזה. באם לא יעשה כן יהיה המשכיר זכאי, נוסף על כל התקה אחרת שהוקנה לו בחוק, לתבוע את השוכר על נזקים כמו כן מסכים השוכר שלא לבוא בכל דרישה או תענה ביחס לכל שנויים או שכלולים שיבוצעו במושכר, לא לצרך דמי משתת ולא לכל צרך אחר.
4. הרשות למשכיר או לבאי כוחו או לקוחי הבית לתכנם למושכר במשך שעות היום כדי לבדוק אם תנאי חוזה זה מקיימים. והשוכר מתחייב שלא למנוע בעד המשכיר גישה חפשית כזה.
5. השוכר מתחייב לא למכור או להעביר או להשכיר את המושכר או חלק ממנו או את זכותו על המושכר או על חלק ממנו וכן לא להרשות למי שהוא אחר להשתמש או להמשיך להשתמש במושכר או חלק ממנו וכן לא לפותח מי שהוא בהחזקת המושכר או בשימוש כל או בכל הנאה ממנו. בין אם השימוש או ההנאה החלקית פומבדים או בלתי פומבדים וכן הוזר לשוכר להעניק למי שהוא זכות במושכר בכל רשות בין בתמורה או בלי תמורה, בלי לקבל רשות בכתב מראש לכך מאת המשכיר.
6. השוכר מתחייב לא לשנות את מכנה המושכר באיזה אופן שהוא, וכן לא להוסיף לו כל מבנה בלי קבלת רשות בכתב מאת המשכיר. מבלי לפגוע בזכויות המשכיר לפי סעיף 10 — הרי כל הוספה או שינוי שיעשו במושכר יהפכו כרכושו של המשכיר אלא אם ידרוש המשכיר מאת השוכר למלקם ובמקרה זה על השוכר לעשות זאת על חשבונו הוא. למשכיר הרשות לעשות זאת על חשבון השוכר. במקרה והמשכיר יסכים להשארת התוספת או השינוי יהיה השוכר חייב לשלם דמי שכירות בם עבור התוספת שעשה בעצמו.
7. השוכר לא יהיה רשאי להלות שלטים או סימנים מסוג למושכר, או להשתמש בחזר המורכות לצרך אחסנה או החזקה של כלי רכב אלא למעבר בלבד. הגישה לגג תיעשה אך ורק לפי הסכמה בכתב מאת המשכיר.
8. השוכר מסכים ומתחייב לשלם למשכיר בכל חדש את הנקי המרכזיוגלי בהתאמת הכרוכות במאור ונקוי חוץ המדרגות, נקוי החצר. כולל רכישת מחי אשפה החזקת הגן, הורקת והחזקת בורות השופכין נקוים חיצוניים התקנתם או התקנת ביוב, והחזקת תעלות וצנורות הביוב נקוים וכל שרותים אחרים והקרנים חיוניים הכרוכים בהחזקת הבית. התצאות אלה תחלוקה בין כל דיירי ומחזיקי הבית באופן פרופורציונלי למספר החדרים שבבנין, ותוסמנה לשכר הדירה.
9. במקרה והשוכר יבקש להעביר את המושכר, מאת המשכיר או בבית המשפט, כי אז מוסכם בזה בין הצדדים כי השוכר לא יהיה רשאי לבקש לבטל מהסכום הכללי של דמי המפתח, אם יגיעו לו דמי מפתח, כל סכום שהוא בעד מכשירים או עבור התוספות או השנויים גם אם הדייר המוצע משלם בעד אלה, ודמי המפתח יחולקו בין המשכיר והשוכר בהתאם לחלוקה האמורה ראיפו שני הצדדים יחתלקו גם בסכום הניתן עבור המוטרטין.
10. אם השוכר יסר או לא יקים אזות תנאי או התחייבות הכלולים בחוזה זה או גם אם השוכר לא ישלם בזמן איזה שהוא סכום שהוא חייב בו לפי החוזה הזה ובמשך או התברה או השותפות המחזת את השוכר תפרוק או תחומל, אזי בכל אחד מהמקרים הנ"ל יחשב החוזה הזה כבטל ומבלי לפגוע בזכותו של המשכיר לקבל כל סעד או תרופה אחרים. יהיה היא רשאי להבוע מיד את מרי המושכר. ובכל מקרה הרשות ביד המשכיר לתבוע נזאת השוכר כל נזק שנגרם לו עיב הפרה או אי קיום כנ"ל, או לעשות את כל התקונים והדברים הנזכרים שהשוכר חייב בעשייתם ולתבוע את התוצאות שנגרמו לו בשל השוכר מבלי למנוע בעיזה מזכויותיו האמורות לפי הסכם זה.
11. במקרה שהשוכר הנו שותפות, רשומה או בלתי רשומה, לא יהיה רשאי השוכר לקבל שותף או שותפים בלי הסכמת המשכיר וכל קבלת שותף או שותפים נוספים הנם/או הקברת וכניות לשותף או שותפים קיימים או נוספים, תחשב כהפרת תנאי השכירות.
12. במקרה שהשוכר הנו חברה פרטית, אסור יהיה להקציר זכי הבעות [illegible] בלי הסכמת המשכיר בכתב.
13. שני הצדדים מוסכים כי המושכר הושכר לשוכר על תנאי בנוסף שכל אחד מיתיחי השוכר בניל לא יהיה זכאי להעביר ו/או להעביר את המושכר ו/או כל חלק ממנו לרשות ללא נשילת הסכמה מוקדמת מאת המשכיר והעברת ו/או מסירת ו/או השכרת המושכר או חלק ממנו ללא נשילת הסכמה מוקדמת בכתב מאת המשכיר והעברת ו/או מסירת ו/או השכרת המושכר או חלק ממנו ע"י אחד מהם לרשות ו/או צויות המושכר ע"י אחד מהם תהוה הפרת החוזה ותחייב גם את השני בפועל המושכר.
14. כמו כן מוסכים שני הצדדים כי הוראות החוזה זה אינן כוללות את תחום הפרות של הנקיון ו/או פיס חמים, ו/או מעלית ו/או כל שרות אחר הכן לא הצמות התוכת הבית ועל השוכר לשלם בשלמות כל התוצאות הקשורות בשרותים אלה והתוצאות של חידוש ותיקון מתקניהם באופן יחסי למספר הדירים שלו. [illegible] נוסף על הניל, להחזיר למשכיר כל תשלום נזק או הפסד שיידרשו למשכיר, עקב תביעות בגין הפירות בניל המצב הפגיעתי או שבויים בסבנות או כל סיבה אחרת הקלות בחושכר.
15. המשכיר רשאי להעביר את הבעלות על הבית, או על המושכר לשתים בכלי שיהיה צורך בהסכמה כלשהי מצד השוכר.
16. עם בטול השכירות על השוכר יהיה למנות את המושכר ולמסרו לרשות המשכיר, מנוי וחפשי מכל איש וחפץ וכמצב טוב, סדיר ופתוקן. במקרה והשוכר לא יפנה אחרי התחייבות זו עליו יהיה לשלם למשכיר סך 300.- ליי עבור כל יום של אחור בפינוי המושכר כדמי מיצוי קבועים ומוסכמים מראש.
17. שני הצדדים מיתורים על הצורך בהתראות נוטריוניות או אחרות בקשר עם הפרת תנאי חוזה זה.

[illegible]

[illegible]

תאריך 28.8.80

[redacted]
השוכר

המשכיר

מדינת ישראל

אגף איכלוס

תאריך: יז' בשבט תשמ"א
22 בינואר 1981

אל: לשכת השר

משפר:

הנדון: בית אליעזר - נתים יוגוסלביים

לאחר עיון בחומר, ביקור במקום ודיון עם אנשי האיכלוס במחוז ואנשי עמידר (מנהל הסביף ומהנדס המחוז) הרי הערכתי והמלצותי:

1. המכונה היגה שכונת מגורים אשר יכולה וצריכה להתקיים שנים רבות. הדירות בנות 3 חדרים, לכל יח"ד קרקע צמודה ופינת איחסון, רמת הפיתוח גבוהה יחסית וההזנחה הסביבתית נובעת מהתיחסות חלק מהתושבים (חצרות) לסביבת מגוריהם ולחוסר סיפול נאות מצד העיריה. אין בכך כדי לראות את המבנים כמגורי קבע למשפחות אלא כשכונת קבע למגורי מעבר לזוגות צעירים העדיפה על מגורים עם ההורים או שכירות חופשית למי שהבנסתו אינה מאפשרת שכירת דירה בסטנדרט גבוה בשוק החופשי.

2. אין להתכחש לליקויים הגורמים רשימות בדירות ויש לשפל בליקויים אך אין לקבל את הטענה שמשמעי על סבל הנגרם כתוצאה מתיקונים אחת לשנתיים, ואין לראות בסי מסמנה דירות אלה כמסוכנה מדיור תת-תקני. במילים אחרות, יש לרחות תביעות לסיוע יתר בגין מגורים בדירות אלה.

3. הטענה שזוגות צעירים אינם רוצים לגור בשכונה, אינה מקובלת על האחראים לאיכלוס במחוז. לדבריהם, בתנאי השוק בחדרה ישנם זוגות צעירים רבים אשר יהיו מעוניינים בדירות אלה כדירות מעבר.

4. להערכת מהנדס מחוז עמידר הוצאות ההחזקה הן במדרי הגודל הבאים (ליחידת דיור):

א.	איטום גג	700 שקל לשנה
ב.	החלפת קיר	3,000 שקל
ג.	טיפול בקיר	1,000 שקל לשנה
ד.	סורגות	500 שקל לשנה

הוצאות אלה הן נמוכות מאוד ביחס לאלטרנטיבה של פיצוי בתים ~~בשטחים~~ גדושים.

5. המלצות:

5.1 לקבוע חד-משמעית כי השכונה תסאר.
5.2 לשפץ את הדירות הריקות בעלות של כ-20,000 שקל ליח"ד.
5.3 לפרסם את הדירות הריקות והמשפצות לזוגות צעירים בתנאי ד.ל.ל.
5.4 להחליף קירות בין חדר האמבטיה לחדר ולבית השימוש בקירות בלוקים.
5.5 לבצע החזקה שוטפת על-ידי עמידר תוך נוכחות איש (או צוות קטן) תיקונים בשכונה או בחדרה לצורך תגובה מהירה לתיקון ליקויים.
5.6 לדרוש מהעיריה (לאור המלצה 5.1) טיפול נאות בשכונה.
5.7 לקבוע עדיפות לזוגות הצעירים המתגוררים בשכונה לרכישה בסביבה.

בברכה,

אסנון אשור
מנהל אגף איכלוס

מדף 1040

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ו בשבט, תשמ"א
30 בינואר, 1981

לכבוד
מר [redacted]
רח' בלפור 17 א'
ת י ם ה

א.נ.,

הנני לאשר קבלת מכתבך אל השר לוי, מיום 28.12.80.

לא נוכל להתייחס לכל אחת מהערותיך - אך רשמו אותן למבינו.

מצער בעיקר לשמוע כי אתה מובטל מזה שנתיים. האמנם לא נמצאה לבחור בילך כל עבודה - או אולי ויתרת מרצון על מספר הצעות עבודה שלא היו לרוחך? נרצה לשמוע על כך.

בכבוד רב

אהרון

אהרי אורן
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ו בשבט, תשמ"א
30 בינואר, 1981

לכבוד
מר [redacted]
רח' גלפור 17 א'
ת י פ ה

א.נ.,

הנני לאשר קבלת מכתבך אל השר לוי, מיום 28.12.80.

לא נוכל להתיחס לכל אחת מהערותיך - אך רשמו אותן לפנינו.

מצער בעיקר לשמוע כי אחה מרגיל מדה שנחיים. האמנם לא נמצאה לבחור בילך כל עבודה - או אולי ויתרת מרצון על הספר הצעות עבודה שלא היו לרוחך? נרצה לשמוע על כך.

בכבוד רב

אורי אורן
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ו בשבט, תשמ"א
30 בינואר, 1981

לכבוד
מר [redacted]
רח' גלפור 17 א'
ת י ם ה

א.נ.,

הנכי לאשר קבלת מכתבך אל השר לוי, מיום 28.12.80.

לא נוכל להתייחס לכל אחת מהערותיך - אך רשמו אותן לפנינו.

מצער בעיקר לשמוע כי אתה מובטל מזה שנתיים. האמנם לא נמצאה לבחור בילך כל עבודה - או אולי ויתרת מרצון על הטפר הצעות עבודה שלא היו לרוחך? נרצה לשמוע על כך.

בכבוד רב

אורי אורן
עוזר השר

28.12.80

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
- 4 -01- 1981

לכבוד כבוד השר מר דוד לוי

הנדון: בקשה להסדרת אי שוני במשפחות באזורי הקו.

[redacted]

בפתיחת מכתבי אומר לך אדוני השר, אדוני השר בטרם תחליט או תחה דעתך את מכתבי זה ובאות בשלב הראשון התחבורות מאין סוגי ההיבדלות ציין בהתאדלת ובאות בשלב התקבל ההחלטות, ולבין אדוני השר מר דוד לוי" ברשותך אומאל שאסב שאלות את כולכך ובך אתן תוסיף אדוני שמאחורי כל שאלותי אלמת שאלה לקחת. שאלותי הן...

① האם אדוני השר תוסיף שהמשפחה שתחה את בדיקתך הנ"ל תצטרך לשלם בבקשה בקשה בהודעה בקשה השתדרה, כאשר כאשר בשתעה כאולבלדה ובאשר בקשה בשבת לא מובתה שהשר באדר ביטול בתבקשו ובשום בקשה בהודעה בכך ובאות בשלב תשם שאלות בשאלה ואתדקרה בשאלה אלתדות.

② האם דורש מר השדה והשאלה ואך אולתו בשלמות כולבקשה כל כך שדולה בתשה ובשדולה בשלב.

ומאחר ל אחרון הפך שאורגלה בקשה בתאמה לעצות אני אומר
כי אני מעדיף עצות מדעי בשני (כפי שאמר עיד הסופר להתן
בגשר המלכ)

(3) מה דרך לחשוב בתור כשאני נתון לצד אחד בדבר
מחלוקת קהילתית ואי אפשר דעתי אינה נשמעת
בגלות אשמה בהסתדרות אין הממשלה שלהלן בפרטיות.

(4) באחר בהסתדרות אומרה שלחתוך בגשר אתי אז עשה
האדם אומה בעצת, ואני רואה לדין שבמשק כל עשרת
ימי רחמים לאז שמעתי את הקול הדק, ובגשר של
מי תתק עיד האדם בגשר שלך בתורים דעליהן כאלו
נאשר כל המשפחות בעלך הכל לרוחה מהאדם.
בגשר לעצות בתבון עיד האדם (הממשלה אחיהו) לא הצליח
להתוך בגשר הזה האחר אני בעל תיאור שכך מדברים
אותו אחרי על האדם, הצליח אותנו דעתו אשר תתבטל
אותו ה'.

(5) אחרי הפך האחרון לי שכל הקהילות של הממשלה
שהסתדרות אשמה בא' ההסדרות מוסכים כ"א לא
נבונה ומוחרת את האחת כי אלי דעתי האשמה
אין צחק עי' לדבר הממשלה הנוכחית כי הן הצמח שפר מה

קובץ מוזרות בשלח ומאוחר מאחרי שלפי הכותב ולא נזכרתי
להיזכרות בכך שמשפחה אוכלת אני מוכן שיהיה עיתון לנושאים.
ובין כל הפעמים אותו שכתבתי לאחרונה עליהם הדגולה
במאורעה גם אז מאד מהמשפחות אולם מאד מאשרת
בלבוש כיום.
ולסיכום שכתבתי אחרונה השר מר דוד לי,
בידוע לדיון נמשכים כי אני כותב אולין את מכתבי לכה
כאשר מתחיל כולל בדואר ואלו בנדון מאוד מפליא,
עניות אומרת אחרונה טיאוני כותב את הפלוגתי ובאותו
הוועדות ואתה את אותה אני שומע ובאותה הפגישות
מדאלהים שלפתרונות אני מ' והכן בקשר ומשפטים ערכי
מאמר שלפי הכלכלן עד' ותן ושפטנה הקהילה תשובה
גמהדורות הוכפלות ובשיטת ותלוי שיחדש.
בכבוד רב,
[redacted]
בכתובת: רחוב בלפור 27 מ"ד קיסר
(משפט נוסף כתוב [redacted] על שתי שורות)
בברכה!
① בדוק שפלוגת בשלחה את שומרון בדם"
② בדוק ההסתדרות, נמר מ"ש"

[redacted]	שם המשפחה	מס' אישי

[redacted]	/	3	אורך	3.11.76
מס' הפנה	חודשים	ימים	שרות	תאריך המכתב

דרגה בעת השחרור	רבט
מקצועות צבאיים עיקריים (והמקבילים למקצועות אזרחיים)	05 בהסנאי מקיד / /
	קוד / שם המקצוע
ציונים אותנות וציונים לשבח	/ / /
התנהגות שתגרים בשירות (ריבה בלבד)	טובה כעד.
דירוג ההתנהגות: מובה מאד / טובה / המשך מובה / פגיתה את הדעת / אינה ראויה לכל תגנות	
סיבת השחרור	תום שרות.
הערכה	חייל מסור, הרוץ, הגון וישר בעבודתו. /

[redacted] 19

[redacted]

31.10.76 התאריך

מפקדת מס'

קיבוץ נצרן
טל. 922442 ירושלים
דואר נע בקעת יריחו

יום 5.2.81

לכבוד
ד. כץ ישי
מחנכת מחוז ירושלים, משרד השיכון
החינוך לבניה כפרית



הנדון: דליפה בגגות שיכון צעירים בנצרן.

ח.נ.

בעיית דליפה מים בגגות 90 מבני הצעירים בנצרן, מעיקה עלינו מאוד.
זהו תחזוק הרכושי שאנו נדרים בבתים אלו, אלו נבנו ע"י מעל קרקעות של סו"ב חיפה.
כשנתיים האחרונות חיו דליפות רבות - והתברר אמנם שלחת אנשים לתיקון הגגות.
נכנסנו לחורף בשום זת חשנה - וחמים חודרים במספר רב של גגות (למעלה מ קרקעות !).
חלק נדולות נכנס לקומפוזות - החשמל, נזרם למצרים ולהישמל חפנע כדיר, עד כדי כך שלא
ניתן להשתמש כדירה. כדקנו את הגגות למעלה ומאינו שמכונות חזמח מקומפוזות, ונזרים
חללי אויר מיותן.
פנינו טלפונית למנהל מעל חמרומים, מר דני מרידלר וביקשנו שיתקנו את הגגות.
לאחר כדיקתו את הנושא חודיענו כי תקופת אחריות תחכרת על תיקוני הגגות חנה.
כשאני במניך כי הכדוק אם אמנם כך הוא המצב, או שב"כ חלת אחריות תחלן
על תיקוני הגגות גם עתה.

נשמח מאוד לעזרתך.

בברכה

עזכר בארי

העתקים:
כ. אורן, מש' השיכון, י - ם
א. שמרון, מש' השיכון, ח"א.
ד. מרידלר, מעל חמרומים, סו"ב חיפה.
י. אסם, משרד אוריך ח"א.
מרנדי, סו"ב, ח"א.
נצרן - כאן X 5.

ת. ד. 8654
יפו

סי.ת יועצים לתכנון עירוני וכפרי בע"מ
סקרים • ייעוץ • תכנון

תאריך 8.2.81

לכבוד
מר זאב ברקאי,
מנהל אגף הפרוגרמות,
משרד השיכון והבינוי,
קרית הממשלה,
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: בנה ביתך בגליל

בכמה שיחות בין נציג משרדנו ומתאם פעולות הממשלה בגליל הועלה נושא איכלוס הגליל וייישובו והאמצעים לקדום יעד לאומי זה. כאחד האמצעים נדונה שיטת בנה ביתך ודרכי נצולה בגליל, והתברר שנעשה בה שימוש מצומצם בלבד.

השטח, שלמראית עין, נראית אטרקטיבית לא ממשה את הציפיות כאמצעי למשיכת אוכלוסיה לגליל. על מנת לבדוק את הסיבות לאי-התאמה זו, הוגשה על-ידי משרדנו הצעת מחקר מפורטת למתאם פעולות הממשלה בגליל. ההצעה כללה תרשים של אומדן עלות העבודה שהינו 100,000 שקלים ומתאם פעולות הממשלה בגליל מוכן להקציב לנושא מחצית מסכום זה.

אנו סבורים כי מענייננו של משרד השיכון לקדם נושא חשוב זה.

נשמח לקיים פגישה עמך בהשתתפות מתאם פעולות הממשלה בגליל ונציג חברתנו.

בכבוד רב,

ניקי פרימו
מנהל החברה

העתקים:
מר אורי אורן, עוזר שר השיכון והבינוי
מר עמוס לוטן, מתאם פעולות הממשלה בגליל

משרד ראש הממשלה

ירושלים [illegible] תש"א
2 בנובמבר 1980

מס.התיק:.....
13-771

א ל:[illegible]

מאת:לשכת ראש הממשלה

הנדון: [redacted], מבוא המרקיזנים 306/16 ירושלים

סמוכין:.....

הנני להזכירכם כי מרם בעניני לפגישתנו
מיום 30.9.80.....

נודה לכם אם תודיעונו תוצאות ברורכם
בנדון.

בתודה ובברכה,

/-אילנה ביגנשטוק

ממרד ראש הממשלה

ירושלים, י' בחשון תשמ"א
20 באוקטובר 1980

מס.התיק: 13-1158

א ל: מר אורי אורן עוזר השר משרד הבנוי והשכון ירושלים

מאת: לשכת ראש הממשלה

הנדון: מר [redacted], רח' בר כוכבא 19/7 אשקלון

סמוכין:

הנני להזכירכם כי טרם נענינו לפנייתנו מיום 16.9.80

נודה לכם אם תודיעונו תוצאות ברורכם בנדון.

בתודה ובברכה,

/-אילנה ביבנשטוק

צ'רלס אנטובי
רח' ג'רביס 321
מלון וולסינגרם
טורונטו, אונטריו, קנדה
29 ביוני 1980

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
22-09-1980

מר לוי היקר,

בהמשך למכתבי (שלא נענה) מ-14 בידני 1979 ברצוני לציין כי אני מקבל מבחי דואר באופן שוטף וברור לי כי הדואר הישראלי מתפקד.

ה"ג'רוסלם פוסט" שלי מגיע כל שבוע ומיאש אותי עוד יותר עם ההתנצחויות המתמידות בין הפוליטיקאים והדוחות המחרידים על פשעים, מעשי אונס, חטיפה ורציחות, התמכרות גוברת לסמים וזנות. בן גוריון קיווה שמדינת ישראל תהיה אומה ככל האומות והתפלל לפושעים יהודים. *** כיום אני קורא שבתי הכלא מוצפים.

האם בשביל זה בנינו מדינה יהודית? אנו בטורונטו מתוסכלים כי מתוך 120,000 יהודים רק 25% תורמים למגבית היהודית המאוחדת. יחד עם זאת, למרות שקיימים מעשי פשע, רוב היהודים מצליחים להסתדר במסגרת החוק בקנדה. כשאני כותב לראש הממשלה טרודו או לכל אחד מחברי הקבינט הממשלתי שלו, תשובה תמיד נשלחת ותוך זמן סביר בלי קשר לאופי המכתב* ולנושאו. לפעמים גורמת התגובה להתפתחות חיובית.

חברי כנסת, אליהם פניתי, התייחסו למכתבי. מוזר שלא זכיתי לתגובה אדיבה, מינמלית ומקובלת ממך בעקבות מכתבי המציעים ארגון ועזרה, לא זכיתי לאדיבות מינימלית מקובלת. אין פלא שיחסי הצבור של ישראל כל כך גרועים פה והעיתונות עוינת. אם הייתם מעודדים אנשים נוספים לסייע בהפעלת רעת הקהל ע"י כתיבה לעתונות העולמית. יכולתם לגייס את יהודי העולם החופשי למען שינוי היחס העוין בקרב אוכלוסיה שאינה ממוצא יהודי.

בעיני, הצדקה יחידה לקיומה של מדינת ישראל היא החופש, הבטחון והאפשרות שהיא מעניקה ליהודים לחיות כיהודים.

אני לא מוצא בטחון בגישה של "שלום עכשיו". קריאתי בתורה שכנעה אותי כי ההתעלמות ההפגנתית ממצוות התורה והחילוניות השולטת כיום במדינה היא הרסנית. מדוע יבקשו יהודים המצליחים לחיות במסגרת הדת בטורונטו לעלות כשהם קוראים את ה"ג'רוסלם פוסט" והחדשות החוציות בו על מעשי פשע מחרידים, על גישה עוינת לתורה ועל חולי תפירוד והמשתמות הפנימיות בקבינט הממשלתי עצמו.

האם זו הסיבה ב-1980 לחולשתה של מגבית היהודית המאוחדת אצלנו (מדוע אני זוכה להתנגדות חריפה כשאני מנסה לאסוף תרומות עבור מוסדות חינוך דתיים בישראל?

אך ברצוני לחזור ולהתייחס לנושא העיקרי שלי - שיכון, אני מצרף קטע ישן שהתפרסם ב"ג'רוסלם פוסט" - "הכנית והכפלת האוכלוסיה היהודית בגדה המערבית". הדרך היחידה לפתרון בעיתה של מדינת ישראל היא העברת מליון יהודים לגדה המערבית. אחרי הכל היהודים חופשים לעבור לניו-יורק, לפריס, לונדון, טורונטו - באיזו זכות בא ג'ימי קרטר לאסור על יהודים לעבור לחברון, שכם ויריחו?

הבעיה האמיתית היא להגיע יהודים לבוא על רקע המחלוקות בישראל, זו בעיה אחת.
שיכון מהווה בעיה אחרת כשבני אוכלוסית המצוקה מתנחלים בשדה בירולים.
בטורונטו, כשהתאספו יהודים באיזור מסויים, עזבו תושבים לא יהודים בהדרגה.
כיום יש איזורים המאופיינים ע"י מגורי איטלקים, יהודים, פולנים, גרמנים,
ג'מאיקאים וכו'. אנשים מעדיפים לגור עם הדומים להם במהותם. אם לא תעודדו
מהר גידול בעליה, ההתבללות הגוברת תדלל את שורותינו ותחסל את תקוותינו תוך דור
או שניים. רק היהדות האולטרה אורתודוכסית מתמודדת עם ההתבוללות וגם שם חל סתף
סרגי. כיום יש לי אחיינית קתולית, פרוטסטנטית ומוסלמית... עליכם ללחוץ על
היהודים בחו"ל להשפיע על היא"ס לחדול מהגשת סיוע ליהודי רוסיה שאינם עולים
לישראל. על היאס לשנות כיוון ולפעול אך ורק למען יהודים המבקשים לעלות לישראל.
על היאס להמנע מלקרב יורדים רבים מהם אינם מוסיפים כבוד לישראל וליהדות.
אנו זקוקים לגיבוש היהדות בקרב היהודים.

ובסיכום - יתכן שאוכל לסייע בארגון באיסוף כספים והרחבת הבנייה. ובכל ?

(-)

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ח באב, תש"מ
31 ביולי, 1980

לכבוד
מר צ'ירלס אנטוני
<u>ק נ ד ה</u>

א.נ.,

הנני לאשר בתודה קבלת מכתבך מיום 8.6.80. אל שר הבינוי והשיכון.

מכתבך יונח על שולחן השר לעיונו.

ב ב ר כ ה

עמוס לבל
עוזר השר

מלון אשא ולסינגהם
רח' ג'ארביס 321
טורונטו, אונטריו
קנדה

משרד הבינוי והשיכון
יחידת השר
27-07-1980

8 יוני 1980

מר לוי היקר,

בגליון של העתון ג'רוזלם פוסט (מהדורה בינלאומית) מ-25-31 במאי, הופיעה הידיעה "השר לוי מנגן על א נימת המאקהוכן ביקורת מצד חברי כנסת מהעבודה.

אין זה מתפקידם של יהודים שאינם גרים בישראל לבקר: כל מה שנדרש מאתנו, אם איננו מתכוונים לעלות לישראל, הוא להמשיך ולתרום לה. לא מכבר ביקרתי בטורונטו את נתן מילבר, המתגורר רוב הזמן בירושלים, ואשר אירח את מר בגין פעמים מספר. סיפרתי לו על הקבלנים הקנדיים אשר רצו לבנות בישראל ולסייע במחרון מצוקת הדיור לזוגות צעירים, ועל המכתבים ששלחתי למר בגין ולך בענין זה. מר מילבר לא הופתע כלל לשמוע על תוכן הענין הבירוקרטי בהצעות א הללו.

כאשר בחי בישראל מסרת לי על המצוקה הכלכלית ועל אינפלציה של % 100, כאשר רגי קורא על כך בג'רוזלם פוסט, כאשר אני קורא את העתונות הזרה ורואה אאאא

שהנך יכול לשפר את נימוסיך אלא גם את יחסי הציבור שלך. מגב' מרגרט מאצ'ר, ראש ממשלת בריטניה, זכיתי ליותר אדיבות.

האם יתכן שאתם כה עסוקים במריבות פנימיות עד כי לא נותר לכם זמן לענות על מכתבים?

אין א חולקים על כך שיחסי הציבור של ישראל בחו"ל הם בשפל א המדרגה. יהודים בתפוצות עושים אאאאא כמיטב יכולתם על מנת להדוף את הביקורת ומפעילים את השפעתם על ממשלותיהם. הערבים, הודות לחון העצום שלהם, יכולים להעסיק סוכנים יקרים ליחסי ציבור. אנו, לטרבת הצער, הננו האויבים של עצמנו, כפי שהיה ערב חורבן בית שני. מי יכול לבוא בטענות אל הערבים, כאשר חלקים רבים מהאובלוסיה בישראל ובתפוצות תומכים בשמעון פרס ואבא אבן וחבריהם, בהצעה להחזיר שטחים תמורת שלום, זאת כאשר הם מתעלמים מהקרבן הגדול שהקרבנו כאשר החזרנו את סיני כולה ומיניבו ישובים שלמים.

אם אתם מפגים עורף לידידים נאמנים, לאיזו עזרה עוד תצפו? ומפי?

אתם רוצים בעליה, אך לא כל אחד יכול, כמונו , לקנות דירה לביתו, ולעודד אותה להתגורר בישראל (שם סיכוייה למצוא חתן הם קלושים).

אם אנו כאן, בתפוצות, רוצים לחרום הון, ידע ואנשים, להקים דיור בישראל, על מנת שבאמת תוכלו לקלוט יהודים נוספים, אני מתפלא מאד מדוע אאאא אינך נוהג על פי כללי הניימוס האלמנטריים, אאאאא ואינך טורח להשיב על מכתבי, שלא לדבר על הקלה וזירוז המיטול בעיניניים. אני נזכר במאמציו של ידידי לו לוקשמון, שניסה לקדם את פרויקט "עיר קנדה" א לפני שנים מספר, והגיע למסקנה כי זהו בזבוז של זמן.

הייתי מבקש לקבל תשובה עלמכתבי הרבים. אפילו נויל צ'מברלין טרח לענות לי ולפרוס בפני את נימוקיו (שלימים התגלו כטעות) מדוע חשב שהוא צודק ואילו אני טועה, בשנות השלושים. ההסטוריה לימדה אותי שאפילו בעלי השררה והחזקים טועים לפעמים.

שלום

צ'רלס אנטוני

מלון ולסינגהם
רח' ג'רבום 321
טורונטו קנדה

17 מרס 1980

אל: עורך ג'רוזלם פוסט
ירושלים

א.נ.,

לא מכבר פרסמתם מכתב של הרברד פלדסטין מפלורידה, תחת הכותרת "בזבוז כספים". במכתב, קורא פלדסטין ליהודי התפוצות לחשוב מעמיים לפני שיתרמו למגבית, וזאת מפני שהמלחמה הישראלית בולה של הסוכנות היהודית מסה ללונדון לועידה, והתאכסנה במלון צ'רצ'יל היקר.

מנהיג קהילה יהודית באמריקה אינו צריך להפסיק לתרום אחרי 30 שנה של סיוע לישראל, רק משום שאותם בירוקרטים הם בזבזנים. האו"ם, הערבים, העולם כולו רוצה להכיר באש"ף המבקש לחסל את מדינת ישראל. האם גם יהודים באמריקה צריכים לקפוץ על עגלה זו? הרי המערכה נגד ישראל לבדה מאחדת מאחוריה 149 חברות באו"ם?!

מדוע לא להפסיק את הבזבוז ולהעניש את המבזבזים? האם עדיף, במקום זאת, להעניש את אלה הזקוקים לסיוע? מכתב זה יעודד את אויבי ישראל בכל רחבי העולם, ויעניק צידוק ליהודים אדישים, ובמיוחד לאלה המשלמים רק מס שפתיים, להפסיק את תמיכתם. וזאת בזעה שישראל נמצאה בשעתה הקשה ביותר מזה אלפיים שנה.

יהודים מהווים את מצפון העולם. היטלר שנא אותם משום שספר הספרים שלהם, התנ"ך, מטיף לצדק ולאנושיות. התחלטות האנטי ישראליות (קרי אנטי יהודיות) המתקבלות באו"ם חדשות לבקרים הן פרי מאמציהם של טפאלנים, ערביים ומדינות העולם השלישי. מבל מאך שגם יהודים נסחפים בזרם עבור זה.

במקום לכתוב מכתב חסר משמעות זה, היה על מר פלדסטין לעורר את קהילתו ואת מנהיגיה לבנות את הבזבזנים ולא להפנות עורף לאותן 30 שנה בהן סייע לישראל, ולהתעלם מן הדרך בה תוצא כספו.

יהודי התפוצות, במקום לעלות לישראל, כפי שהם מבקשים בלי הרף בתפילותיהם, גואלים את מצפונם בחשלום מס שפתיים בצורת תרומות. ללא ספק, התרומות הללו מיועדות לשיפור המצב החברתי בישראל. האם התורמים הללו היו משלימים עם בזבוזים בעסקים הפרטיים שלהם? לכן אסור להשלים

גם עם בזבוז בישראל, ויש לודא כי התרומות לארץ הנמצאת במצוקה כל כך תמורה ינוצלו בצורה הטובה ביותר. העובדה שבירוקרטים ישראליים הם בזבזניים ובעלי יעילים היא תעודת עניות לידידי ישראל; האשמה מוטלת על פלורידה לא פחות מאשר על ישראל. על מנהיגי יהדות אמריקה מוטלת החובה לא רק לפקח על אופן הוצאת הכספים, אלא אף לעזוב את סיר הבשר של אמריקה ולעלות לישראל ולסייע לה לנחל את ענייניה ביעילות בדיוק כפי שהם עצמם מנהלים את עסקיהם.

בתנ"ך כתוב כי בני ישראל יחזרו לארצם ויהיו ברכה לכל עמי עולם. כנראה שהתנ"ך, אותו ספר עתיק, שהוזנח, מכיל את כל התשובות לבעיותיו של עולם סוער וגועש בשעה זו, כאשר נראה ששאר התחרונות הכזיבו.

שלכם

צ'רלס אנטוני

נא התזר לאחר העיון.

קטע מן העתון

ג'רוזלם פוסט
16 אפריל 1980

בזבוז: הפתרון האמיתי

לא מכבר פרסמתם מכתב של הרברד פלדסטין מפלוריידה, תחת הכותרת "בזבוז כספים". במכתב קורא פלדסטין ליהודי התפוצות לחשוב פעמיים למני שיתרמו למגבית, וזאת מפני שהתנהלה הישראלית כולה של הסוכנות היהודית טמה ללונדון לועידה, והתאכסנה במלון צ'רצ'יל היקר.

מנהיג קהילה יהודית באמריקה אינו צריך להמציא לתרום אחרי 30 שנה של סיוע לישראל, רק משום שאותם בירוקרטים הם בזבזניים. זאת כאשר העולם כולו רוצה בהעלמות ישראל.

מדוע לא להמציא את הבזבוז ולהעניש את הבזבזנים? האם עדיף, במקום זאת, להעניש את אלה הזקוקים לסיוע?

האם התורמים הללו היו משליכים עם בזבוזים בעסקים המרסיים שלהם? לכן אסור להשליט גם עם בזבוז בישראל, ויש לזכור כי התרומות לארץ הנמצאת במצוקה כל כך חמורה ינוצלו בצורה הטובה ביותר. העובדה שבירוקרטים ישראליים הם בזבזניים ובלתי יעילים היא תעודת עניות ליהודי ישראל; האשמה מוטלת על פלוריידה לא פחות מאשר על ישראל. על מנהיגי יהדות אמריקה מוטלת החובה לא רק לפקח על אופן הוצאת הכספים אלא אף לעזוב את סיר הבשר שלאמריקה ולעלות לישראל ולסייע לה לנהל את עניניה ביעילות בדיוק כפי שהם עצמם מנהלים את עסקיהם.

צ'רלס אנטוני.

רח' ג'ארבים 321
טורונטו, אונטריו
קנדה

8 יוני 1980

מר לוי היקר,

בגליון של העתון ג'רוזלם פוסט (מהדורה בינלאומית) מ-25-31 במאי, הופיעה הידיעה "השר לוי מנגן על א גיטת המצוקה" וכן ביקורת מצד חברי כנסת מהעבודה.

אין זה מתפקידם של יהודים שאינם גרים בישראל לבקר: כל מה שנדרש מאתנו, אם איננו מתכוונים לעלות לישראל, הוא להמשיך ולתרום לה. לא מכבר ביקרתי בטורונטו את נתן סילבר, המתגורר רוב הזמן בירושלים, ואשר אירח את מר בגין פעמים מספר. סיפרתי לו על הקבלנים הקנדיים אשר רצו לבנות בישראל ולסייע בפתרון מצוקת הדיור לזוגות צעירים, ועל המכתבים ששלחתי למר בגין ולך בעניין זה. מר סילבר לא הופתע כלל לשמוע על חוסר העניין הבירוקרטי בהצעות א הללו.

כאשר אאאא בתי בישראל מספרת לי על המצוקה הכלכלית ועל אינפלציה של % 100, כאשר רני קורא על כך בג'רוזלם פוסט, כאשר אני קורא את העתונות הישראלית ורואה אאאא

שהנך יכול לשפר את נימוסיך אלא גם את יחסי הציבור שלך. מגב' מרגרט תאצ'ר, ראש ממשלת בריטניה, זכיתי ליותר אדיבות.

האם יתכן שאתם כה עסוקים במריבות פנימיות עד כי לא נותר לכם זמן לענות על מכתבים?

אין א חולקים על כך שיחסי הציבור של ישראל בחו"ל הם בשפל א המדרגה. יהודים בתפוצות עושים xxxxx כמיטב יכולתם על מנת להדוף את הביקורת ומפעילים את השפעתם על ממשלותיהם. הערבים, הודות לחון העצום שלהם, יכולים להעסיק סוכנים יקרים ליחסי ציבור. אנו, למרבה הצער, הננו האויבים של עצמנו, כפי שהיה ערב חורבן בית שני. מי יכול לבוא בטענות אל הערבים, כאשר חלקים רבים מהאוכלוסיה בישראל ובתפוצות תומכים בשמעון פרס ואבא אבן וחבריהם, בהצעה להחזיר שטחים תמורת שלום, זאת כאשר הם מתעלמים מהקרבן הגדול שהקרבנו כאשר החזרנו את סיני כולה ופינינו ישובים שלמים.

אם אתם מפנים עורף לידידים נאמנים, לאיזו עזרה עוד תצפו? ומפי?

אתם רוצים בעליה, אך לא כל אחד יכול, כמונו , לקנות דירה לביתו, ולעודד אותה להתגורר בישראל (שם סיכוייה למצוא חתן הם קלושים).

אם אנו כאן, בתפוצות, רוצים לתרום הון, ידע ואנשים, להקים דיור בישראל, על מנת שבאמת תוכלו לקלוט יהודים נוספים, אני מתפלא מאד מדוע xxxx אינך נוהג על פי כללי הנימוס האלמנטריים, xxxxx ואינך טורח להשיב על מכתבי, שלא לדבר על הקלה וזירוז הטיפול בעיניינים. אני נזכר במאמציו של ידידי לו לוקשאון, שניסה לקדם את פרויקט "עיר קנדה" א לפני שנים מספר, והגיע למסקנה כי זהו בזבוז של זמן.

הייתי מבקש לקבל תשובה עלמכתבי הרבים. אמילו נוויל צ'מברלין טרח לענות לי ולפרוס בפני את נימוקיו (שליפים התגלו כטעות) מדוע חשב שהוא צודק ואילו אני טועה, בשנות השלושים. ההסטוריה לימדה אותי שאמילו בעלי השררה והחזקים טועים לפעמים.

שלום

צ'רלס אנטוני

מלון ולסינגהם
רח' ג'רבוס 321
טורונטו קנדה

17 מרס 1980

אל: עורך ג'רוזלם פוסט
ירושלים

א.נ.,

לא מכבר פרסמתם מכתב של הרברד פלדסטין מפלוריידה, תחת הכותרת "בזבוז כספים". במכתב, קורא פלדסטין ליהודי התפוצות לחשוב פעמיים לפני שיתרמו למגבית, וזאת מפני שההנהלה הישראלית כולה של הסוכנות היהודית עסה ללונדון לועידה, והתאכסנה במלון צ'רצ'יל היקר.

מנהיג קהילה יהודית באמריקה אינו צריך להפסיק לתרום אחרי 30 שנה של סיוע לישראל, רק משום שאותם בירוקרטים הם בזבזנים. האו"ם, הערבים, העולם כולו רוצה להכיר באש"ף המבקש לחסל את מדינת ישראל. האם גם יהודים באמריקה צריכים לקמוץ על עגלה זו? הרי המערכה נגד ישראל לבדה מאחדת מאחוריה 149 חברות באו"ם?!

מדוע לא להפסיק את הבזבוז ולהעניש את המבזבזים? האם עדיף, במקום זאת, להעניש את אלה הזקוקים לסיוע? מכתב זה יעודד את אויבי ישראל בכל רחבי העולם, ויעניק צידוק ליהודים אדישים, ובמיוחד לאלה המשלמים רק מס שפתיים, להפסיק את תמיכתם. וזאת בזעה שישראל נמצאת בשעתה הקשה ביותר מזה אלפיים שנה.

יהודים מהווים את מצפון העולם. היטלר שנא אותם משום שספר הספרים שלהם, התנ"ך, מטיף לצדק ולאנושיות. ההחלטות האנטי ישראליות (קרי אנטי יהודיות) המתקבלות באו"ם חדשות לבקרים הן פרי מאמציהם של שמאלנים, ערבים ומדינות העולם השלישי. חבל מאד שגם יהודים נסחפים בזרם עכור זה.

במקום לכתוב מכתב חסר מחשבה זה, היה על מר פלדסטין לעורר את קהילתו ואת מנהיגיה לגנות את הבזבזנים ולא להפנות עורף לאותן 30 שנה בהן סייע לישראל, ולהתעלם מן הדרך בה הוצא כספו.

יהודי התפוצות, במקום לעלות לישראל, כפי שהם מבקשים בלי הרף בתפילותיהם, גואלים את מצפונם בתשלום מס שפתיים בצורת תרומות. ללא ספק, התרומות הללו מיועדות לשיפור המצב החברתי בישראל. האם התורמים הללו היו משלימים עם בזבוזים בעסקים הפרטיים שלהם? לכן אסור להשלים

גם עם בזבוז בישראל, ויש לודא כי התרומות לארץ הנמצאת במצוקה כל כך חמורה ינוצלו בצורה הטובה ביותר. העובדה שבירוקרטים ישראליים הם בזבזניים ובחי יעילים היא תעודה עניות לידידי ישראל; האשמה מוטלת על פלורידה לא פחות מאשר על ישראל. על מנהיגי יהדות אמריקה מוטלת החובה לא רק לפקח על אופן הוצאת הכספים, אלא אף לעזוב את סיר הבשר של אמריקה ולעלות לישראל ולסייע לה לנחל את עניניה ביעילות בדיוק כפי שהם עצמם מנהלים את עסקיהם.

בתנ"ך כתוב כי בני ישראל יחזרו לארצם ויהיו ברכה לכל עמי עולם. כנראה שהתנ"ך, אותו ספר עתיק, שהוזנח, מכיל את כל התשובות לבעיותיו של עולם סוער וגועש בשעה זו, כאשר נראה ששאר הפתרונות הכזיבו.

שלכם

צ'רלס אנמוני

נא החזר לאחר העיון.

קטע מן העתון

ג'רוזלם פוסט
16 אפריל 1980

בזבוז: הפתרון האמיתי

לא מכבר פרסמתם מכתב של הרברד פלדסטין מפלורידה, תחת הכותרת "בזבוז כספים". במכתב קורא פלדסטין ליהודי התפוצות לחשוב פעמיים לפני שיתרמו למגבית, וזאת מפני שהתנהלה הישראלית כולה של הסוכנות היהודית פסה ללונדון לועידה, והתאכסנה במלון צ'רצ'יל היקר.

מנהיג קהילה יהודית באמריקה אינו צריך להפסיק לתרום אחרי 30 שנה של סיוע לישראל, רק משום שאותם בירוקרטים הם בזבזניים. זאת כאשר העולם כולו רוצה בהעלמות ישראל.

מדוע לא להפסיק את הבזבוז ולהעניש את הבזבזנים? האם עדיף, במקום זאת, להעניש את אלה הזקוקים לסיוע?

האם התורמים הללו היו משלימים עם בזבוזים בעסקים הפרטיים שלהם? לכן אסור להשלים גם עם בזבוז בישראל, ויש לודא כי התרומות לארץ הנמצאת במצוקה כל כך תמורה ינוצלו בצורה הטובה ביותר. העובדה שבירוקרטים ישראליים הם בזבזניים ובלתי יעילים היא תעודת עניות לידידי ישראל; האשמה מוטלת על פלורידה לא פחות מאשר על ישראל. על מנהיגי יהדות אמריקה מוטלת החובה לא רק לפקח על אופן הוצאת הכספים אלא אף לעזוב את סיר הבשר שלאמריקה ולעלות לישראל ולסייע לה לנהל את ענייניה ביעילות בדיוק כפי שהם עצמם מנהלים את עסקיהם.

צ'רלס אנטוני.

WALSINGHAM Hotel

"Visit us once . . .
you will always return"

Phone
921-4173

321 JARVIS STREET
TORONTO, ONT., CANADA

June 8, 1980.

Dear Mr. Levy,

The May 25-31 Jerusalem Post International Edition says "Levy beats the austerity clock" and Labour MKs critical.

It is not for Jews outside Israel to critisize: all we are expected to do if we do not settle in Israel is to keep up our contributions to Israel. Some time ago I visited the Toronto home of Nathan Silver, a friend of Mr. Begin who lives mostly in Jerusalem and hosts Mr. Begin often: I told him of the builders here who wanted to do building in Israel to help solve the problem of young Jews lacking homes, of my several letters to Mr. Begin and yourself. He was not surprised at the bureaucratic lack of interest.

When my daughter in Israel tells me about austerity and 110% inflation, when I read of it in the Post, when I read the world Press and see how it castigates Israel, I feel sick. When I read how the various segments of government are fighting among themselves and everyone is divided, I think it the year 70 C.E. over again and feel it may be useless trying to help, as I have been doing now for 40 years.

My cousins who went to Jerusalem over 30 years ago told me when I was visiting them 1½ years ago that the solution of Judea and Samaria was simple: get a million or so of us to move there and settle down. Right. But to do that we would need homes - friends of ours have a daughter now living in Mecholah but Israel cannot subsidize a million people. It would need Jews with capital to afford their own homes, unsubsidized and to bring business and industry. Arik Sharon has the right idea but Israeli bureaucracy as I myself have seen it, can choke anything.

Why, it seems impossible to even get from a Minister the common courtesy of a reply to a letter offering to help. Not asking for help, but offering it. Why should that be? My May 25/79 letter to Mr. Begin was ignored. One to you June 14/79 likewise, also those to you July 26 and Mar 2/80. Only one who could write the enclosed would fail to tell the people critical of you, your opposition MK's but all the same, I am appalled that you not only lack courtesy but public relations: I've had more courtesy from Mrs. Thatcher.

WALSINGHAM Hotel

"Visit us once ... you will always return"

Phone 921-4173

321 JARVIS STREET
TORONTO, ONT., CANADA

Can it be that you are so busy fighting among yourselves you lack time to deal with correspondence?

Certainly, Israel's PR abroad leaves much to be desired. Jews abroad do their best to counter adverse criticism and use any possible influence on their governments. Arabs, with unlimited funds, can use expensive PR agents for propaganda. We, alas, are our own worst enemies with so much infighting, as 1910 years ago. Who can blame Arabs for taking advantage when segments of the population in Israel and many Jews abroad, back Peres and Eban etc. in offering to give up land for peace, not considering the whole of Sinai to count, not considering the wiping out of settlements there to be any sacrifice.

If you antagonize devoted friends, what help can you expect?

You want Aliyah but not everyone can, like us, buy an apartment for a child, to encourage her to stay in Israel - (where she has no hope of finding a husband.)

If we here want to provide capital and know-how and people to create housing so you CAN absorb more Jews, I am perplexed why you lack the courtesy to even reply, let alone facilitate things. I'm reminded of the efforts of my friend Lou Lockshin who tried to promote Canada Town some years ago and found it a waste of time.

I'd like to get a response to my many letters. Even Neville Chamberlain gave me his wrong reasons why he thought he was right and I was wrong in the 'thirties. History taught me that even the mighty are often wrong.

Shalom:

C Anthony

Charles Anthony

WALSINGHAM Hotel

"Visit us once... you will always return"

Phone 921-4173

321 JARVIS STREET
TORONTO, ONT., CANADA

17th March 1980.

Editor,
Jerusalem Post,
Jerusalem.

Sir,

You printed a letter "Squandering money" from Herbert Feldstein of Florida, saying it is time Jews abroad thought twice before donating to the United Jewish Appeal because the entire Israeli Jewish Agency Executive flew to London to a conference and stayed at its expensive Churchill Hotel.

Because these bureaucrats are wastrels is no reason for an American communal leader after 30 years of helping Israel to stop now. The UN, the whole world, wants to recognise the PLO which seeks to wipe out Israel. Must even American Jews join this bandwagon? Only its "down with Israel" campaign unites 149 UN members.

Why not stop the waste and punish wasters, not those in need? The letter will give comfort to Israel enemies the world over and reason to luke-warm Jews and those giving mostly lip-service to stop their support: when Israel is under pressure as never before in 2000 years.

Jews represent the world's conscience. Hitler hated them because their book, the Bible, stands for justice, humanity. The UN's constant anti-Israel (read anti-Jew) resolutions, are immoral and pander to leftist, Arab and 3rd-world might not right. How sad for Jews too, to fall for this.

Instead of the thoughtless letter you printed Mr. Feldstein should have aroused his leadership to castigate squanderers and not neglected these 30 years he has helped Israel, to oversee how his money was spent.

Instead of returning to the Israel homeland, as they pray to be able to do, Jews abroad salve their consciences giving token money. Surely though it is to help social improvements? Do donors in their own businesses tolerate waste? Then it is negligent not to see that donations to a country desperately in need are spent wisely. To allow Israeli bureaucrats such waste and inefficienty is a sad comment on the interest of dedicated friends: the guilt is in Florida as much as Israel.

Not only should American leaders control spending but the real solution is for Jewish friends of Israel to leave the fleshpots of America to move to Israel and help it run efficientky just as they run their own businesses.

The Bible says Jews will return to their land and be a blessing to the world. It seems that this ancient and neglected Book has the answers for the world at this troubled time when all other solutions have been tried and failed.

Sincerely,

C. Anthony

FOR YOUR
INSPECTION
AND
RETURN,
Please

(Q.4)

WALSINGHAM Hotel

"Visit us once . . .
you will always return"

Phone
921-4173

Charles Anthony
321 JARVIS STREET
TORONTO, ONT., CANADA

הוגש ביום ו' פרשת תשר
20-02-1980

June 29, 1980.

Dear Mr. Levy,

Further to my unanswered letters to you since June 14 1979 I get mail from my daughter regularly so obviously the Israeli Post Office functions.

My Jerusalem Post arrives every week and discourages me more all the time with the constant bickering among the politicians and the frightful reports of skyrocketing crime, even rapes, a kidnapping and murders, increased drug addiction and prostitution.

Ben Gurion looked forward to Israel being a nation like other nations and prayed for Jewish criminals: now I read that jails are over-full.

For this we need a Jewish state? We in Toronto feel unhappy that with about 120,000 Jews only about 25% donate to UJA and though crime is not unknown, most Jews manage to carry on within the laws of Canada. And when I write to Prime Minister Trudeau or ANY of his government cabinet members, in fact any member of Parliament, a reply is always sent and within a reasonable time: however critical a letter, whatever the subject. Sometimes a response is positively helpful.

How strange then that though I've had acknowledgments from ordinary MK's to whom I've written or made comments, from you, in response to letters seeking to organize help, I get not the courtesy of a reply? No wonder Israel's PR is so bad here and the Press is hostile. If you encouraged more people to become active in writing to the world Press and becoming more helpful, you could mobilize the Jews of the Free World to change the atmosphere of hostility among many non-Jews.

The only justification, to my mind, for having Israel, is so that Jews can live like Jews, in freedom and security. I see no security from "Peace Now" appeasement and my reading of Torah convinces me that there is no hope for Israel with a flagrant disregard for Torah injunctions, for the secularism

WALSINGHAM Hotel

"Visit us once ... you will always return"

Phone 921-4173

321 JARVIS STREET
TORONTO, ONT., CANADA

so prevalent in Israel today. Yet why should Jews who manage to live religiously in Toronto consider Aliyah when they read the Jerusalem Post with its constant news of frightful crimes, hostility to Torah and the evils of disunity and infighting in the very Cabinet itself.

Can all this be why our 1980 UJA campaign has lagged so badly here? Why I get tremendous resistance when I seek to collect funds for helping religious educational institutions in Israel?

But reverting to my main theme - housing. Enclosed an old clipping from the Post, "Plan to double Jewish population in West Bank". The only way to solve Israel's problem there is to have a million Jews move there. After all, Jews are free to move into New York, Paris, London, Toronto - what right does Jimmy Carter have to tell the Jews they may not move to Hebron, Schechem, Jericho?

The real problem is to get Jews to go and with the bickering in Israel, that is one problem. Housing the other when you have poor people camping out in a field in Jerusalem.

In Toronto, when Jews flocked into one area, the non-Jews gradually moved away. Today, some areas are mostly Italian, Jewish, Polish, German, Jamaican etc. People prefer to live among their own kind. Unless you soon encourage more Aliyah, assimilation while increasingly depleting our ranks will end all hopes within a couple more generations: only the ultra-orthodox withstand it and even there, we have tragic erosion. I now have a Catholic, Protestant and Moslem niece.....

Put pressure on Jews abroad to stop HIAS helping Jews from Russia to go other than to Israel: HIAS should reverse direction and work ONLY to help Jews to go to Israel. And discourage Yordim - so many here are no credit to Judaism nor Israel. What is needed is more Judaism among Jews.

To conclude: possibly I can help organize capital and help you build: so?

Cordially

18/1/84

משרד הבינוי והשיכון

לשבת תשד

לאור ביקורת

הטכניון – מכון טכנולוגי לישראל
הפקולטה להנדסה אזרחית

TECHNION – ISRAEL INSTITUTE OF TECHNOLOGY
FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

תחנה לחקר הבניה
BUILDING RESEARCH STATION

19.12.1980

לכבוד
אורי אלדן, יועץ לשר
משרד הבינוי והשיכון, ירושלים

לאורי שלום רב,

אני מצרף לך אותה הערכה שעשו בדיוק לפני
נפילת הממשלה לתקרת הגגון שעליו הייתי לפני
שתים עשרה. עד לאישורו לשימוש הבינוי והשיכון
ובלי לחייב 3 אלמנטים נוספים בדיקות
נוספות לחיזוק הגגון בעזרת [illegible]. בהמשך לשיחתנו
הטלפונית הייתי שמח ומקל בהנחה שלך נשלח
על שולחנו המלא ומקל לעבור עין לבדיקה.

אני חושב שאשר, אם ואיש לעבור עין ומקל
לחתום על הצעה תיאורה הקמה ואחזקה טלית
למשק הבניה, אלמן קרן לעבודת הפועל מוסכו.
אנו מעדיפים נסיונו של המשרד.

אודה לך מאוד על אדיבך בעניין. שנינו טלפונים
שבשבוה אין הוא, אם נוכל להשלים, אשמח אולי
להיפגש לפחות מיד.

בתודה וביחוד
מודרכים ומשתכנו

נ.ב. אודה למאוד להתקשר אלינך בעוד מספר ימים
לפחות שיתה נוספת בנושא.

Building Research Station, Technion City, Haifa 32 000, Israel • Tel. 29 22 42/3 טל. 32 000 • תחנה לחקר הבניה, קרית הטכניון, חיפה

טכניון - מכון טכנולוגי לישראל
הפקולטה להנדסה אזרחית

TECHNION - ISRAEL INSTITUTE OF TECHNOLOGY
FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

תחנה לחקר הבניה
BUILDING RESEARCH STATION

תאריך : 19.12.1980
סמוכין: (7977)

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
רחוב חלל 23
ירושלים

כבוד השר,

אנו 3 אנשי סגל בפקולטה להנדסה אזרחית של הטכניון, המעורבים במשק הבניה בארץ ובמחקר בתחנת לחקר הבניה מזה שנים רבות, מרשים לעצמנו לפנות אליך בעניין חבא, אשר לדעתנו יש לו חשיבות רבה למשרד הבינוי והשיכון.

ענף הבניה הוא הענף תמשקי הגדול ביותר בישראל. טבעי על כן שכל יעול ושיפור בשיטות ותהליכי הבניה מביב ברכה רבה למשק הישראלי. למרות זאת נן תמפורסמות הוא כי למרות שחענף מצטיין בעשיית השוטפת, ממגר הוא, מבחינת חדשנות טכנולוגית ויעילות הביצוע אחרי מרבית ענפי התעשיה האחרים.

הגוף העיקרי בישראל אשר הקדיש את עצמו בלעדית לקידום טכנולוגי של הבניה היא התחנה לחקר הבניה שליד הטכניון. תרומתה היתה רבה ביותר בתחומי התקינה, בדיקת ושכלול רכיבים וטכנולוגיות של בניה, פיתוח ויעול שיטות ניהול בבניה, וביצור ידע תמשמש היום נחלתם של אלפי מהנדסים וטכנאים בישראל. גם משרד הבינוי והשיכון נעזר תכופות בעצות ושירותים של התחנה לחקר הבניה.

עד עתה נשא הטכניון במרבית הנטל של אחזקת התחנה לחקר הבניה, ואילו התשקעה הציבורית ממקורות אחרים, היתה קטנה ביותר ביחס להשקעה במחקר ופיתוח בענפי התעשיה האחרים. עכשו, לאור הקיצוצים בטכניון, נפסקת התיכתו בתחנת לחקר הבניה. עם זאת עומד מוסד זה בפני צמצום דרסטי אם לא חיסול של פעילותו. כך עלולה ישראל לחיותר יחידה בין המדינות המפותחות ללא מוסד ציבורי למחקר ופיתוח בתחום הבניה.

2/..

מתוך הדברים ששמענו מפיך בהזדמנויות שונות אנו יודעים שאתה מייחס ערך רב לחדשנות בענף תבנית כחרומה כלכלית למשק, וכפתרון לבעיות רווחה בתחום השיכון בישראל. בהנהגתך משנת משרד הבינוי בשנים האחרונות את תפקידו מייזום ישיר לפתרון כולל של בעיות תדיור על ידי הכוונה ותנהגת של הענף כולו.

אנו בטוחים על כן כי גם אתה בדעה שתפסקת פיתוח טכנולוגי מכוון מעגע במגמות ברורות אלה, וכי לחיפך יש למצות את הפוטנציאל בתחום זת ולתפיק ממנו את מלוא התועלת לצרכי תבנית כדי להוזילה ולשפר את איכותה.

אנו מבקשים על כן את התערבותך ועזרתך כדי לאפשר לנו לתפעיל שוב את התחנה לחקר תבנית בטלוא יכולתת לתועלת מירבית לציבור ומשק תבנית. נודה לך אט תואיל לתקדיש לנו מזמנך ותשומת לבך כדי למצוא פתרון לבעית חשובה זו.

בכבוד רב

פרופ' י. סורוקה

פרופ' ח. יגרמן

פרופ' א. ורשבסקי

/רנ

א ל ש י

לכבוד
מר אורי אורן
יועץ שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
רח' הלל 23
ירושלים 94581

הטכניון – מכון טכנולוגי לישראל
Technion - Israel Institute of Technology
תחנה לחקר הבניה
Building Research Station
Technion City, Haifa 32000 קרית הטכניון, חיפה
ISRAEL ישראל

מ ל ד ן
MALDAN
ASSOCIATION OF REAL ESTATE BROKERS IN ISRAEL • אגודת התווכים לנכסי דלא ניידי בישראל
Tel-Aviv 66 Ben-Yehuda Street PHONE 471611 טלפון
רח' ביאליק 37, רמת-גן

י"ד שבט תשמ"א
22.1.1981

לכבוד
מר אורי אורן
משרד הדובר
משרד הבינוי והשיכון
רח' הלל 23
י ר ו ש ל י ם 94581

מר אורן הנכבד,

אודה לך מאד, אם תוכל להמציא לי פרטים כלשהם על ההקלות שהוחלט לתת לקבלנים אלה, אשר מוכנים להקים בנינים להשכרה.

אהיה אסיר תודה לך, אם תואיל לשלוח אלי את כל המידע בנושא הנ"ל, כולל טפסים ו/או תדפיסים אם ישנם כאלה.

בתודה מראש

ובכבוד רב,

עמנואל כוגן
יו"ר מלד"ן

לבלב

- יש לנו בלה תמרים
מיץ הקלה ושבר ביום
בא מיכה לכ'
רציתי פה ושם הקרנל
ואבה שאפה בוכלע
- קל ציור ונם יין אולמה
מה סלבים.
אין תלבה בולף ג - בעבל
לטפל בלשה רם מעבלך

להתראות.

גם כן, תודה על

שיתוף הפעולה.

ליבי

כפר סבא, 08/8/13

לילדי הרב שלומי.

שלומית, ט עומרי והשותף הקטן
שלו שלומכם.

אנחנו נהנים מאוד מהבית
"נילדי" ומהשלווה הנשארת בסביבה
בין הפעמים הוא שומר עלינו. אם
יש 052-3444782 בעיות בלהבים אנו
כאן, אל תבוא לי שלום לפקודה
מיד-עומדים.

בברכה,

לשכת ראש הממשלה
ירושלים, ה' בחשון תשמ"א
15 באוקטובר 1980

8-8872

לכבוד
מר אורי אורן
דובר השר
משרד הבנוי והשכון
רח' הלל 23
ירושלים

הנדון: מנייה ארגון וחיקי העיר העתיקה

מר אורן הנכבד,

מר אלעזר, נציג ארגון וחיקי העיר העתיקה, פונה לראש הממשלה
מר בגין ומבקש התערבותו למתן זכויות לחברי הארגון הנ"ל.

בקשתו היא להפגיש את נציגי הארגון עם השר או עוזרו.

אני מעבירה לך מכתבו כלשונו.

אודה לך אם תשיב לו בנושא.

בכבוד רב,

אילנה בינדשטוק
לשכת ראש הממשלה

יעקב אלעזר - סופר
JACOB ELAZAR
ת.ד. 31 - ירושלים
טל. 534672

יב תמוז תשמ
26.6.80

I 8/8872

ד"ר א. נ. רבי
משרד הפ.

ד"ר א. נ. נכבדי,

① אני מצרף בזה מכתב שקבלתי מאת [illegible]
אנא בירורך ב[illegible] ה[illegible]
בזאת אני מבקש [illegible] כך אפשר יהיה
[illegible] אם [illegible] לאחרון [illegible]
[illegible]

② [illegible] אני מצרף בזה [illegible] ומבקש
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible]

מנב"ל משרד השיכון
ירושלים

א.ג.

הנדון: בקשה לחכרת בנית מתרש מיובא כבית לדוגמה

הנני אלוף משנה בצה"ל בתפקיד שוערי, אב לשבעה ילדים ולפני כחודשים שבתי מ-3 שנות שרות בדרום-אפריקה כבעלת חיל - הים.

מאחר ואין לי בית או דירה בישראל, ובית ל-7 ילדים גראה היה בתחילים הישראליים תרבה מעבר ליכלתי. תיפשתי אלטרנטיבות ומצאתי שאם אביא בית אמריקני מתרש לישראל יהיה באפשרותי להקים בית יפה ואף לחסוך למעלה מעשרת אלפים דולר בתחיר הבית המושלם.

מאחר והחלטתי להשתחרר לאחר שרבי ארצה באתי בדברים עם חברת המייצרת בתים כאלה ואשר פרסית בהודעים במכתב המצורף וביקשתי להיות מרכבם בישראל ומבריים.

חברת הבניה הסכימה ותשלחת זאת במכתב אשר העתק רצוף בזה.

הבית הגיע לבמל חיפה בתאריך 20 אוגוסט 80. ואני עומד לשחרר מהמכס בשבוע הבא, על פי פקודת המכס, רק בסמכותך ומסכות מנהל המכס לאשר כי בית מיובא מסרים הינו בית לדוגמה. אישור תחשבת את המכס שיש לשלם על הבית מארבעת עשר אחוז לארבעה אחוזים.

ברצוני לציין שכבר היום ישנה "עלית לרגל" של אנשים רבים ובעיקר קציני צבא. המחפשים דרך לבניית בית בעצמם ובחסכום ניכר, דבר שאפשרי בהחלם בשיטה זו.

להלן פרטי הבית:

1. תוצרת FIRST COLONY HOMES
מקלברטון, וירג'יניה.
2. מחיר היחידה הבסיסית 14.300 דולר.
3. שטח כ-120 מ"ר.

בכבוד רב,

[redacted]

[redacted]

חשתקים:
עוזר שר השיכון מר אורי אורן
מנהל המכס

[redacted]

[redacted]

Received from [redacted]

July 11 19 80

for Down Payment

Fifty Thousand Nine Hundred 100 Dollars

$14,300.00

FIRST COLONY HOMES
Div. of J & J Construction Inc.
P. O. Box 224
CALVERTON, VA 22016

(703) 788-4222 Metro (703) 273-9817

INVOICE

№ 2301

INVOICE DATE	SALESPERSON
July 11, 1980	

Capt. [redacted]

6412 Earlham Drive

Bethesda, Md. 20034

P.O. ORDER NO.	DATE SHIPPED	SHIPPED VIA	F.O.B. POINT	TERMS

QUANTITY	DESCRIPTION	UNIT PRICE	TOTAL
	House package (Ashburn)		$14,300.00
			$14,300.00

ORIGINAL

Thank You

FIRST COLONY HOMES

August 1, 1983

Capt. [redacted]
c/o Mr. Perlman
2 Rashin Street
Neve-Shanan
Haifa, Israel

Dear Capt. [redacted]:

We are pleased to have you join our organization as sales representative for both Israel and Egypt.

As we discussed, the specific specifications for each house will be determined after you have completed the erection of your model home.

I will shortly mail you a letter concerning terms and specifications.

Good luck with the construction of your house, it has been a pleasure working with you.

Sincerely,

Thomas F. Brown, Jr.
Director of Marketing

TFB/fda

8.00
8.00
ישראל
15 חיפה HAIFA
2105

[redacted]

16 נובמבר 1980

לכבוד
ועדת ערר עליונה
משרד השכון - ירושלים

מאת : [redacted]
זיבוסינסקי 12 בת ים
ת.ז. [redacted]

א.נ.

הנדון בקשתי לקבלת דיור

בתשובה למכתבכם מיום 16.10.80 על בקשתי מס. [redacted] בקשר להלוואה בתוכנית להשבת תנאי דיור-תכנית 80

עליתי ארצה בשנת 1958, התגייסתי לשרות חובה בשנת 1960 . את שירותי בצעתי בנאמנות וביעילות.

התחתנתי בשנת 1964 עם [redacted] בת מישפחת [redacted] וכתוצאה מנישואינו נולדו לנו בן ובת שמיום הם בגילאי 14 שנים ושבע שנים.

משנת 1967 עד היום הזה הגשתי קרוב לעשר בקשות לדיור וכל פעם כמו הפעם הזו אשרו הלוואה שהיא אפסית לגבי מחירי הדירות בשוק החופשי.

2. אבל הפעם החלטתי להמשיך בנסיוני ולפנות למסונים על הדבר.מאחר שגם הפעם דחה אותי דובר משרד השכון מפעם עירית בת ים מר ראובן יצחק.

בבקשתי האחרונה זו הסברתי לו במילים שאני גר בדירת שכורה מאז ניסואי ועד היום הזה הסתקנו להחליף דירות מספר פעמים וכל פעם שנאלצתי לעבור דירה עלה לי בהרבה הוצאות.

תוכניתכם זו, תוכנית 80 היא למעשה להשבת תנאי הדיור. בו בזמן שאין לי ולא היה לי דירה בבדי להשיב אותה.ושוב כמו קודם. אישרתם לי הלואה בסך -.90.000 שקל . מניינו לכל המתווכים של בת ים ומעט צחקו עלינו על הסכום האפסי שהעמדתם לרשותנו. מאחר שהסברתי במילים למר יצחק ראובן שאין באפשרותי להוסיף כל סכום אפילו אגורה אחת על הסכום שאשרתם .

א.נ. ,

מאז עליתי ארצה בשנת 1958 לבי מלא צער לכאב וסבל שנקראנו למלחמת ששת הימים . אני ואחי הצעיר ז"ל התגייסנו לשרות מילואים כמו כל יהודי בארץ ישראל בכי למען על המולדת, אלא לצערי הרב אחי הצעיר שהייתי מאוד קשור אליו ובקושי מילאו 21 אביבים נפל בקרב על שחרור רמת הגולן. אסון כבד זה שבר אותי מבחינה מוראלית ומגע בנפשי , אבל אין שאומרים מוכרחים להמשיך למיות . כעבור כמה שנים שוב התאכזר אלינו הגורל והאח הגדול ז"ל נהרג בתאונת דרכים.

אני שואל את כבו האם יש כאב וצער יותר מזה. ?

לצערי הרב האם זה מוגן לאדם כמוני אשר עברו עליו כל כך צרות צרורות בחיים ושירת את המולדת ומעט מיהודי האם מגיע לי להשאר ללא קורת גג ?

לפני מספר שבועות באו מהוצאת לפועל לפנות אותנו מדירת השכורה ולאחר התחנונים רבים הסכימו להשאירנו למספר שבועות בתנאי שימצא לי פתרון דחוף לדיור , ולא, יבואו שוב מהוצאת לפועל והפעם לא יעזרו התחנונים ויזרקו אותנו מהדירה ללא כל השהיה נוספת.

2/.

א.נ.

מאחר והמקרה שלי הוא חריג ומיוחד בסינו, הנני פונה ומתחנן בפניכם שאם אין באפשרותכם להגדיל לי את ההלוואה בצורה דרסטית, כלומר סכום שאוכל לקנות בו את הדירה המיוחלת שאפילו תהיה בת שני חדרים, מאחר ואין עלי אף סכום כל שהוא להוסיף אז ישנה עוד אפשרות והיא להמליץ לחברת עמידר ולאשר לי דירה בשכר חדש.

לתשומת לבכם אם לא יצא לי מתרון דיור למעני ולמען ילדי ואשתי באופן דחוף ביותר, אתם תגרמו להרס משפחתי וזה יזקף לחשבונכם.

אני בתקוה שמכתבי זה יצא אוזן קשבת וישכנע אותכם מספיק, ואם לא, תוכלו להזמין אותי לשיחה ואז אוכל לספק לכם על כל בהיותי כי אלה רק חלק מהם.

אסיר תודה לכם באם תרפו את המצעים שנמצענו ותאשרו להגליד אותם כדי לאפשר לנו המשך קיום ומחיה תחת קורת גג אנושי מאחר והמשכנו לסבול עד היום בחוסר דיור אנושי ומתאים וללא הסרדות ולחצים מבעלי הבתים ועד כמה שתעזרו לנו בזה ותביעו את החיים האומללים שעברו עלינו תבוא עליכם הברכה ואנו מחכים בכליון עיניים לתשובתכם החיובית והמרגעת בהקדם ותודתנו נתונה לכם מראש.

בכבוד רב

1) מצ"ב צילום של מנוי מהוצאה לפועל 2) התכתבות עו"ד
3) גליון ההלוואה.

1) העתקים: ל- ועדת שרר עירונה משרד השכון יכושלים
2) מר שוכי שוכן סגן שר השכון יכושלים
3) מר יפתח כשוכן מנהל משרד ה שכון בשיכוית בת-ים

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

א. אופנהיים - ש. טימן
משרד עורכי־דין

A. Oppenheim - S. Timen
Law Offices

106, ACHAD HA'AM STREET TEL-AVIV רחוב אחד העם 106, תל־אביב
PHONE 24 84 88 טלפון

ADAM OPPENHEIM, ADVOCATE
SHELLY TIMEN, ADVOCATE

אדם אופנהיים, עורך־דין
ש ל י ט י מ ן, עורך־דין

TEL-AVIV, 27 באוקטובר 1980 תל־אביב,

OUR REF. מספרנו

לכבוד
ה"ה
רח' ז'בוטינסקי 12,
בת - ים

א.נ.,

לכבוד
מר
רח' אלי כהן 26
רמת יוסף
כת - ים

א.נ.,

לכבוד
מר
רח' רוטשילד 18,
בת - ים

א.נ.,

לכבוד
מר
רח' בלפור 111
בת - ים

א.נ.,

הנדון: ההתייבותכם בקשר לדירת

מרשי, ה"ה אסתר ומרדכי אלבוים, הורוני להודיעכם כדלקמן:

סעיפים רבים מהתחייבות ה"ה , שנערכה בחודש יולי לצורך מתן ארכה והשהיית התינוי, לא קוימו בדרך זו או אחרת.

לא שולמו הסכומים הקבועים להשלום עד כה, לא הוסקד פקדון להשלום הוצאות האחזקה השונות, ובעיקר - לא הוכח קיומו של ממרון דיור החל מיום 1/11/80.

אי לכך הורוני מרשי להודיעכם כי בדעתם לקבוע את כל התשלומים וההוצאות וכן את הפיצוי בסך -.10 ₪ לכל יום החל מיום מתן פסק התינוי (בראשית השנה), מכולכם יחד ובכל אחד מכם לחוד.

כמו כן נמסכים הליכי התינוי (כפי ההודעה שנמסרה לה"ה ב-14/10/80) ותפינוי יבוצע ביום 5/11/80, בין אם יהיה למשפחה לאן לעבור ובין אם לאו.

כדי להסיר ספק, לא ינתנו הפעם ארכות אפילו ליום אחד, וכל הסבר או מתנון לא יועילו, לאחר כל הארכות והמחוות שניתנו עד כה.

ניתנת לכם שהות מספקת של 5 ימים נוספים לאחר תאריך התינוי המוסכם כדי להשלים כל פירור של דיור של שכירות או אצל המשפחה. אם לא תודיעו לי 24 שעות לפני המועד שנקבע על מסירת חדירה מרצונכם תחויבו גם בהוצאות התינוי התוזר בסכום של מאות שקלים (ואלה ישולמו ע"י כולכם). נראה לי שכראי ואפשר למנוע זאת.

בכבוד רב,

ש. טימן, עו"ד

העתק: מר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז (אזורי הצפון)

מספר בקשה: 003892
16.10.80

לכבוד

[redacted]

ובהמשך לבקשתך

בת"ד

הנדון: בקשתך(כם) להקלה בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965

מחוז המרכז (אזורי הצפון) של משרד הבינוי והשיכון מודיע בזה כי ועדת המשנה להקלות בישיבתה מיום 14.10.80 אישרה את הבקשה (באופן חלקי) וקבעה ההקלה בהתאם לפ"ר.

ההקלה תינתן לתקופת זמן: (כולל ו/או מותנה).
בכפוף להקלה זו יחולו על המבקש/ת/ים כל יתר הוראות התכנית החלה על המקרקעין הנ"ל, אלא אם כן שונו במפורש בהקלה זו.
ההקלה תינתן בכפוף לתנאים הבאים: לא יעלה על 6 מ"ר ברוטו ובתנאי שגובה הקיר המבוקש לא יעלה על הקיר הקיים.

כדי לקבוע את סכום הפיקדון המבוקש יש להתקשר עם מר [redacted] לתיאום הסכום בהתאם לחישוב שנעשה:

לגבי הדרך הציבורית:
תודה מראש על הודעה מוקדמת.

לגבי הודעה הנוגעת לתכנית בכפוף לתנאי ההקלה:
תודה רבה על הודעה מוקדמת לפחות בכתב.
תודה מראש בדאי מספר מספר הבקשה בכל.

נבקש אישור עקרוני זה הנוגע ל-90 יום בלבד. עם תום תקופה זו בטל האישור.

בכבוד רב

מחוז המרכז (אזורי הצפון)

רח' השומרונים 111 חל-אביב

08.01.96

שלום

אני לא יודע

אם זה יגיע

לפני שאני אמות

אבל אני מקווה

שאתה תקרא

את זה

ואז תדע

שאני חושב עליך

כל הזמן

ושאני מתגעגע

אליך

ושאני אוהב אותך

ושאני מקווה

שגם אתה

חושב עלי

ומתגעגע

ושאתה אוהב אותי

ושאנחנו

נהיה ביחד

שוב

ושלא נפרד

לעולם

לעולם

לעולם

5.10.80

לכבוד
סגן ראש הממשלה
פרופ' יגאל ידין
י ר ו ש ל י ם

אדוני סגן ראש הממשלה,

הנדון: דיור לגרעיני ערסרי במעלות

הרעבר לידיעתכם תוכן מכתב הנושא בקשתינו לדיור שכתב מר י. שורץ, סגן הממונה על אכלוס בפועל למר זוהר גיבדל מנהל מרכז ההכוונה לערי הפיתוח. לצערינו מעבר להתייחסות הקשוחה והבלתי גמישה מצאנו במכתב מספר טעויות עקרוניות ואנו מוצאים לנכון להעמידן על דיוקם.

א. גרעין ערסרי רשאי עצמו לאחר ארבע שנים במעלות כבן מעלות לכל דבר. אנו מבקשים לקבוע דירה כ[illegible] תושבי מעלות. לא בקשנו אפליה לעומת בני מעלות. יתירה מזאת, העמדתנו באור מרבדל ומבושא משאר בני העירה מנוגדת לרעיון הבסיסי של גרעין שהוא השתלבות בעירה והתערות בתוכה ומעיד על חוסר יזישה.

ב. נתיבת האפשרות לרכוש דירה ככל תושב אחר היגה פיקטיביה ומטעה. הזכאות לרכישת דירה מטעד השיכון מותירה לגו רכישת דירות בנות שני חדרים מה שאין בנמצא במעלות. זכאות מדומה זאת היגה לעג לדש, ואינה מותירה בפני בוגרי הגרעין ברירה מלבד עזיבת העיירה.

ג. ההתייחסות הקשוחה והשיורנית לכאורה מתגלות אם כן כפיקטיביות, והחזרות תחת עצם קיומם של גרעיני נח"ל לעיירות פיתוח. אם לחבר גרעין אין אפשרות להשאר בעיירה אין טעם להעלותו לשם.

ד. בנושא גרעין מעלה שמגיע למעלות ביגואר 81 מודיע המכותב שבכבד שבסכום שהיה בלטכת סגן רה"מ נקבע שלא יצא גרעין ה' למעלות. גם בעובדה זו אין הכותב מדייק. בפגישה ב 27.2.80 אכן סוכם שלא יצא גרעין נוסף למעלות אולם בסכום מאוחר יותר דובר על גרעין השלמה שמגיע למעלות ביגואר 81.

ה. הכותב מזכיר תאום מוקדם עם ההתנדות השונים דבר שנעשה במהלך חודש יוני 80 כלומר 8 חודשים טרם עלות הגרעין למעלות.

אנו מקווים שהעמדת דברים על דיוקם תסייע לעתירה הבעיתית שטעמידות בסכנה ממשית קיומם של גרעיני נח"ל לעיירות פיתוח.

בכבוד רב

דרור גפיטביץ
מרכז בטועל גרעיני ערסרי

העתק: לטכת שר הבינוי והשיכון אורי אורן
מר אלי אלאלוף יועץ סגן ראש הממשלה
מר זוהר גיבדל מנהל המרכז להכוונה לערי פיתוח
מר א. אשורי ממונה אגף אכלוס משרד השיכון
מר י. שורץ סגן ממונה אגף אכלוס משרד השיכון
מר שלמה בוחבוט יו"ר המועצה המקומית מעלות תרשיחא

מעלות, 26.10.80

לכבוד
הפרופ' יגאל ידין
סגן ראש הממשלה
משרד ראש הממשלה
י ר ו ש ל י ם

אדוני סגן ראש הממשלה,

הנדון: דיור לגרעיני עומרי במעלות

לאור חשיבותה המכרעת והגורלית של ענין הדיור (דירות לבוגרי גרעין, דירות לגרעין מעלה) אנו באים ומבקשים את התערבותך הדחופה בענין קריטי זה.

אם לא תפתר בעיה זו
א. לא יוכל גרעין מעלה לעלות למעלות בינואר 1981
ב. יוצב סימן שאלה לגבי המשך בקיום גרעיני נח"ל לערי פיתוח.

לשלוך נודע
בכבוד רב

דרור בן-יעקב
מרכז גרעיני עומרי בפועל

העתקים/מר אורי אורן - יועץ שר השכון והבינוי
מר אלי אלטלוף - יועץ סגן ראש הממשלה
מר זרחר גינדל - מנהל המרכז להכוונה לערי פיתוח
מר שלמה כוחבוש - יו"ר המועצה המקומית מעלות תרשיחא
מר א. אשורי - אחראי אגף אכלוס משרד השכון
מר י. שוורץ - סגן אחראי אגף אכלוס
מר משה נצר
מר רפאל שפר - ראש אגף הנוער והתנח"ל משרד החשכון

ועדה
לפניות הציבור

הכנסת

ירושלים, כ"ד בתמוז התש"ם
8 ביולי 1980

לכבוד
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: מר ישראל א. שניידר
רח' פיכל פינס 2ב ירושלים

נתבקשתי ע"י יו"ר הועדה לפניות הציבור
חבר הכנסת הלל זיידל, להעביר לכם רצ"ב העתק
מכתבו של הנ"ל ותזכיר בנושא בעיית הדיור.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
13-07-1980

בכבוד רב,

עזרא צוריאלי
מזכיר הועדה

ב"ה.

ירושלים, 28 ביוני 1980.

לכבוד
ח"כ הלל זיידל
הכנסת
ירושלים

שלום רב,

פונה אני אל כב' בכתב זה ובתזכיר המצ"ב, כדי לשים בפניו בעיה כאובה ומראיבה, המטילה צלליה הקודרים על שמי משימת פתרון בעיות החברה במדינתנו.

הבעיה, ידועה היא, שמה: "מצוקת הדיור". אני, בטוחני שכב' כחבר בית המחוקקים שביכולתו להשפיע, הינו הכתובת המתאימה למשלוח תזכירי המצ"ב חרן בבעיה הנ"ל ובפתרונה. זאת מתוך תקוה שיעיין בו וישיבני מענה האמנם צדקתי בדברי ומה היא עמדתו שלו בנושא.

זאת ועוד, כב' אשר חבר בסיעה הגדולה המרכיבה את הממשלת יש בכוחו במאמץ ובהתלהבות להביא לשינוי פני הדברים, העומדים ומעיקים על החברה כולה.

הפתרון, באם אך נרצה, קיים. יש להאמץ על מימושו והגשמתו. חבר בית המחוקקים כזהו הפקידו ועליו לפעול בהתאם.

שוב, הנני מודה לכב' על אשר קרא דברי המצ"ב בתזכירי ומאד אודה לו באם ישיבני מענה.

בכבוד רב וכברכה

ישראל אברהם שניידר

רחוב מיכל פינס 2ב
ירושלים

תובעת שדירות אלו תוצאנה להשכרה במחיר עממי ומיד.

השאלה הנשאלת, זעקה כנה מעמקי לבב.

הממשלה אמונה וזה תפקידה, לעשות לרווחתם של תושבי המדינה. על כן, למאי איפה נותיר פירצות דרכם יעברו אנשי חום אל עולם פשע לא להם? הלמאי נגרום בכוונה תחילה למיעוט עליה אל ארץ מכורתנו ולריבוי ירידה מארץ אבות? מדוע ניצק שמן אל מדורת האינפלציה הבוערת היסב מאליה? אמאי לא ניצור את דפוסי התורחות הנכונים בהם משלם כל אזרח את המגיע ממנו למדינתו?

באם בערוך אינונטר ונציב זה לעומת זה הכספים שלא מוציאה הממשלה בגין אי בניית דירות להשכרת עממית לעומת הכספים שהיא מוציאה בגין הוצאות משטרתיות לבלימת הגניבה והפשע הנובעים מבעיה זו, בגין הוצאות לצרכי עליה ומגיעת ירידה - (כל אזרח נוסף הינו נכס לאומי ותוספת הכנסה, ולהיפך כל אזרח נפחת), בגין האינפלציה הדוהרת ובכך שאין היא גובת מס אמת: נימצא למדים שאין הדבר כדאי כלל לחלוטין.

העצה כאמור יחידה ובלעדית: על הממשלה לבנות בעצמה - (משקיעים לא יגיעו במצבת המסים הנוכחית, ואף יחכנו מקרי רמיה רבים שאותם חפצה הממשלה למנוע) - דירות שיושכרו לצבור במחירים עממיים. אין כל מנוס מבניה ממשלתית וצברות-ממשלתית למען הביא פתרון לבעיה כה כאובה שכה רבים הם השלכותיה.

הישג כביר זה, של כל ממשלה מבצעת וכנסת מחוקקת אינו ניתן כלל להערכה.

תקוה ורחשי לב.

טרם ושמענו על דבר שהפך והיה לשחסום בפני הרצון. אין כל ספק, כי בהחלטה ממשלתית אמיצה - החלטה שחייבת לבוא מקרב בית המחוקקים, ואשר תקבע כי יש לפעול לבניה ממשלתית של דירות להשכרה עממית ובהחלטה מינהלית מיידית שתורה על השכרת כל אותם דירות שניצבות ריקות - תפתר בעיית הבעיות, היא: "בעיית הדיור".

ברור הדבר; חובתם של נבחרי צבור לפעול להקל ולשפר מצבן של האזרחים. היות כורת כה אלמנטרי רחוק מהישג יד של רוב הצבור במדינה - מחייב לפעול נמרצות. מעל ומעבר לכל תיזות קיימות, החוצות כין קואליציה לאופוזיציה, חייב לבוא המאחד והמלכד בנכונות חברי בית המחוקקים לבוא לקראת האזרח.

כאמור, לרצון העז והכנה לא קמו עדיין מחיצות, באם יפעל כב', ועמו שאר חברי הכנסת ודאי שיצליח להביא מזור לבעיה זו.

מתוך תקוה כי נפלו דברי על אוזן קשבת אודה במאר לכב' על אשר קרא דברי עד תום, ומאד מאד אבקש ואצפה לתשובתו לתזכירי זה. הנני מאמין שאקבל תשובתו בהקדם.

ברכת התודה, הרי היא נתונה.

בכבוד רב ובהוקרה,

ישראל אברהם שניידר

בייה

ת ז כ י ר

הדיור כבעיה חברתית והפתרון
****

בעיית הדיור: מהי, מקור נביעתה והיווצרותה ובמי היא פוגעת.

שנות הראשית לקיומה של המדינה ניכרו במספר רב של עולים חדשים שרובם המכריע הגיע מארצות מצוקה ורדיפה ליהודים. המדינה, ברצותה לשמש בית מקלט ומחסה לכל יהודי ויהודי באשר הוא ולעשות הכל למען הביאו ארצה, יזמה הקימה ובנתה דירות רבות, אותן מכרה בתנאים נוחים למדי לכל עולה כעבור זמן מסוים מאז שהייתו בארץ.

אמת היא, כי תקופת העליה בשנות הראשית לא סוגה בשושנים הייתה - מנקודת מבט לצד האיכלוס. זמן רב שוכנו העולים במעברות ובתנאים לא תנאים, אולם בסופו של דבר, לאחר גיוס כספים מיהודים בארצות הרווחה, זכו הכל לדירה משלהם.

האמונים על איכלוס האזרחים במדינה דאגו אף לספק דירות לאותם שעלו ב"עליה פנימית" הריבוי הטבעי של המשפחות בארץ. המאמץ - עפ"י מדיניות זו - כראוי היה, ואכן שוכן כל אזרח בישראל לאחר יום נישואיו וכל עולה חדש שהגיע ארצה עם משפחתו בדירה משלו.

עובדת היות לכל אזרח בישראל, גם מרמת ממוצע ולמטה, דירה משלו הביאה עמה חובה חברתית וסימן היכר למעמד בחברה הישראלית, לאמור: חייב אדם שתהא לו דירה פרטית השייכת לו המציאות שנוצרה לפיה אין בנמצא אזרח הדר בדירה לו לא - (במקרה הגרוע ביותר דירה בדמי מפתח) - הביאה עמה רדיפה בלתי מסויגת אחר רכישת דירה מצידו של כל אזרח ואזרח שלא חפץ לפגר אחרי החברה בישראל.

לא פלא איפה מדוע רמת הביקוש לדירות גבוה תדיר על ההיצע. ההספק של בניית דירות בשיטות שהיו קיימות ובשיטות שעודן קיימות לא יכל ולא יכול לספק הדרישה הבאה מכל אזרח ואזרח לרכוש דירה ולהיות בעליה היחיד.

העקרון המנחה והמדרבן אינפלציה - זו שגברה והאמירה מאד ביומים האחרונים - הינו הכלל של היצע וביקוש. כשרמת הביקוש גוברת אין מנוס מהאמרת המחיר. לכן הרקיעו והאמירו מחירי הדירות לממדים מבהילים. המעמד - נשאר והיה כי חייב אדם בדירה משלו; הסבירות להגיע לכדי רכישת דירה - ירדה ועודנה יורדת במהירות.

בהעדר תחליף לדירה פרטית, נוצרו קיניים של ממורמרים ומתוסכלים ממצב ביש זה רמות הממוצע ומטה חשים עצמם כמפגרים אחרי החברה, חושבים כי מכוונים השלטונות להעיק ולהציק להם.

דירה בשכר חודשי בשוק הישראלי עלותה בדולארים רבים, אשר מסתכמים בלירות ישראליות עד לכדי 60% ויותר ממשכורת ממוצעת במשק. אין איפה האפשרות לאזרח הממוצע ובוראי שלא לאזרח מרמה נמוכה למצוא תחליף לרכישת דירה.

מציאות זו יצרה את בעיית הבעיות בתקופתנו, הנקראת: בעיית הדיור. רבים הגדירוה בשעתו כפצצת זמן, כיום דומה הדבר למביט מן הצד כי השעון האטומי קרבים מחוגיו של השעה ה-12.

השפעתה של בעיית הדיור על עליית עקומת הפשע בישראל.

כתוצאה מן הצורך המוטל על האדם לגייס למען רכישת דירה - שהינה מוצר שאינו יכול בלעדיו - סכומי כסף נכבדים שאין הוא משיגם בדרכי יושר וכבוד, פונה אפיק חשיכתו אל תחומים ואופקים בלתי רצויים. ארם אכול תיסכול ודווי מרירות לא יעמוד בפני ייצר הפיתוי המורה לו הדרך אל הגניבה והפריצה למען ייקל ממצבו.

יודעני בהחלט כי בנקודה זו באם נביט בהכללה הרי שיש בה מן ההפרזה, אולם צפיה המעוגנת בפרופורציה תוכיח כי יש בזה הרבה מן הנכון, לדאבון לב.

יודע האדם כי עליו לגייס סכום בן 7 ספרות, מעל למליון ואף מעל לשני מליון ₪ , שהם בשום אופן אינם בהישג ידו, לפיכך יעשה הכל וגם את שאינו נכון להעשות - למען ישיגם.

השפעתה של בעיית הדיור על מיעוט העליה וריבוי הירידה.

מתוך בירור מקיף ומתוך קריאת מצב נכונה עולה כי לבעיית הדיור השלכות מיירביות על עובדת מיעוט העליה וריבוי הירידה לישראל וממנה. אדם ממוצע בארצות המערב חפץ בכל מאודו לעלות ארצה ולהשתקע בארץ מולדתו. תנאי ויכולת הפרנסה של אדם ממוצע כאן בישראל טובים ועדיפים מאלו שיש לו בארצות גולה הגם שיש בה לכאורה רווחה. כל זאת כמובן, באם נוציא מרכיב הדיור. בהיות האדם כאן בארץ אבות הינו נתון בשלוות נפש טובה מזו שבחו"ל. שם אלמנטים שליליים מכתיבים פחד ומורא לאורחות החיים. (השחורים בארה"ב, המאפיות וארגוני הטרור למיניהן בארצות אירופה וגם בארה"ב).

מדוע אם כך, אין הם באים? - מאחר וסכום של 40 או 50 אלף דולארים נכבד הוא גם עבורם ואין בידם מנין להשיגו. אלמלא זאת, היו הם מגיעים. עובדה בדוקה נאמרת בכאן.

ובאם אמנם אכן כך, ואין המצב בארצות אלו כה מרנין, מדוע איפה הם יורדים? - כי אין כסף באמתחתם עמו יוכלו לבסס לעצמם מקום להשתכן. אדם להשיג דירה לעצמו אינו יכול, ודאי וודאי שדירה לבן לא תעלה במחשבתו.

המוסכמה החברתית בישראל, לפיה חייב אדם להיות בעלים של דירה משלו מדבירה עליה ומדרבנת ירידה.

השפעתה של בעיית הדיור על רדיפה אחרי מותרות ועל אינפלציה.

פונה אדם לרכישת חפצי מותרות כאשר הכסף מצוי בידו. דרך כלל, אין אדם רוכש מעל ומעבר לאשר ברשותו. ידוע ידעו מני אז ומקדם כי בעל היכולת והאפשרויות רוכש לעצמו חפצי מותרות ולוקסוס, האדם הממוצע לא עשה זאת מאחר ואין בידו האפשריות.

המשנות והאידאולוגיות הסוציאליסטיות ואף המוגדרות והקיצוניות יותר לא שללו ולא יכלו לבטל המציאות של מעמדות בחברה. בכל אלו התיאוריות אם כי במיגבלות מסוימות או בדרכי רמיה מקום נשתמר לעשירים ובעלי היכולת לצד בינונים ופחותים מהם ביכולת.

היות האדם בינוני נבעה מכך שקיים סדר עדיפויות מחייב ברכישותיו. היותו חייב בראשית לדאוג לצרכי מחייתו וכלכלת בני ביתו והיותו מחויב להוציא.חלק מכספו לצרכי מגורים לא הותירו באמתחתו הכספים עמהם ירכוש חפצי מותרות. כשחפצים אלו לא נקנו נשתמרה רמת החיים בסבירות הנדרשת, ואילו האינפלציה התקדמה בצעדים איטיים ומקובלים.

כאן בארץ, באשר סכומי הכסף הנדרשים להיות מוצאים בגין מגורים לא מצאו להיכן לצאת, מחמת שאין היד משגת להגיע כלל ועיקר לדירה לא ברכישה ולא בשכירות גדל התיסכול עד למאד. זה בחפשו לעצמו פורקן מצאו ברדיפה אחרי מותרות. הסכום שנשאר מיותם מבלי יכולת להוציא כנדרש הוזרם לאפיק בלתי רצוי של רדיפה אחרי מותרות.

זאת ועוד: היות האדם גר בדירה משלו, היא הנותנת כי יעשה למעלה מיכולתו לרהטה ולקשטה באביזרים שאפשר בהחלט להסתדר בלעדיהם. באם היה גר האדם הממוצע בדירה על בסיס שכירות עממית, הרי שלא היה נותן דעתו לרכוש מוצרי שווא, עקב ידיעתו כי הדירה אינה קנינו הפרטי לחלוטין.

מושגי רמת החיים עלו וגדלו, כך בכך עמהם האמירה האינפלציה. חפצי המותרות הפכו אף הם להיות נסחרים עפ"י כללי היצע וביקוש, ורב הביקוש על ההיצע.

ברור הדבר: לו היו אנשים מוציאים כספם לצרכי דיור ומגורים לא.היו מוציאים אותו לכל אותם קאפריזות מיותרות ומותרות.

השפעתה של בעיית הדיור על מציאות אי תשלום מס אמת.

סיפרנו בראשית הדברים על כך שבמקרים מסוימים ומאד לא בודדים מפנה אדם אפיקי מחשבתו אלי פשע וגניבה בגין בעיית הדיור. עתה, נוכל לומר בבירור יתר ובמעט בכל מאת אחוזי הביטחה כי רוב מכריע מהאזרחים שאינם משלמים מס אמת מושפעים מבעיית הדיור.

השאלה הנשאלת פעמים רבות במלוא חומרתה הינה: מדוע אדם היירא והסולד מן הגניבה לחלוטין מרשה לעצמו להערים על המדינה ולגנוב מהכנסותיה ומן המגיע לה בכך שאינו משלם מסיו כיאות? האיך מרחיב הוא לשקר ולכזב בהצהרות אותן הוא נותן לגבי הכנסותיו השנתיות ואינו ירא ומתבייש?

התשובה, דומה, שהינה פשוטה בתכלית: לו ידע האדם כי מהנותר ממשכורתו ביושר יוכל לכלכל צרכיו וצרכי בני ביתו בכבוד וראי שלא היה עושה זאת. ברם, עקב היותו ניצב בפני דילמה קשה אשר מחד גיסא כדי להגיע לרכישת דירה עליו לצרף כשמונה עד עשר שנות עבודה ומאידך גיסא עליו לנהוג ביושר כלפי מדינתו - הרי שהוא פותר בעיה זו בתנועת היאוש על פיה אינו משלם מסים כנדרש.

מציאות היא: כל כח מחשבתו יטכס ויצרף האדם למען יוכל לחסוך פרוטה אל פרוטה ואולי ככך יצליח שלא לפגר אחרי החברה בארצנו. יעשה זאת ולו יהי זה במחיר אי מילוי חובה אזרחית ממדרגה ראשונה.

מרכיבי עלות הדיור והלא מוצדק שבהם.

תחשיב עלותם של המסים למיניהן במחיר הסופי של הדירה מגיע כמעט ואולי אף יותר מ-50% ממחירה. החל מן המס הספציפי והישיר ועד למס הערך המוסף המשולמים על כל מוצר ותוצר בחמרים והאביזרים השונים המשמשים לבניית דירה.

מחיר הקרקעות, מוגזם. הינו גובל בשערוריה. כלום הפכנו ליורשים לאשר זכינו בארצנו לצורך גביית תשלום? שלנו הם קרקעות המדינה ועלינו לנצלם לטובתנו. וכוונתי: מוצר או תוצר שהשתתפנו ביצירתו, שהשקענו מכספנו למען יבוא לידי גמר - יש לנו לגביו הזכות לדרוש תשלום. ברם, קרקעות המדינה שאף פרוטה לא הושקעה ביצירתם - (אין הכוונה לגבי חשתית ופתוח) - מדוע כי נדרוש עבורם מחירים ובפרט כה מופרזים? אין כל צדק בדבר!

המסים המגיעים לכדי 50% ויותר מעוררים חלחלה. מדוע כי נטיל מסים כה רבים ונקשה על צורך כה אלמנטרי שיבוא לידי מימוש? גם כאן, אין כל צדק בדבר!

הפתרון והסיבה ממנו עייי גורמים מתשלחיים.

הפתרון הפשוט והבלעדי לבעיה זו אחד הוא: על הממשלה לבנות דירות ולהשכירם לצבור במחירים עממיים. דוגמת הנעשה והמתרחש בארצות מתוקנות במערב, שם אין כל היכר וסימן למעמד חברתי בכך שלאדם דירה פרטית משלו. רוב אזרחי מדינות אלו משוכנים בדירות שנועדו להשכרה לזמן ארוך והינם משלמים ערך מסוים ממשכורת ממוצעת במשק המדינה. ערך זה נע מ-25% ועד 33%.

באם כאן בארץ ישראל, יידע אדם כי עליו להפריש ערך מסוים וסביר ממשכורתו לצרכי מגורים וככך די יהיה - יעשה זאת בשמחה ובששון. רובן של הבעיות אותן מנינו לעיל שוב לא יהיו.

נבצר איפה מלהבין מדוע זאת הממשלה, אשר הצליחה בהחלטה נבונה ביותר, כי אדם שלו 2 דירות ויותר ואינו משכירם לזולתו לצרכי מגורים יחוייב במס שבח נכבד, היא עצמה אינה מוציאה להשכרה כל אותם דירות שנבנו על ידה או עייי חברות ציבוריות קממונות על ידה - לצבור הרחב. אלפי דירות שכאלו ניצבות ריקות ומשום מה אינם מושכרות. חובת ההגיון המוצק

9/3/8-

נתקבל
מרכז הספרות העברית
ע"ש י. ל. מאגנס
האוניברסיטה העברית
ירושלים
20-02-1980

ד"ר יצחק גור, חיפה

שלום רב,

מכתבך מיום 11/2/1980 הגיע לידי בעוד מועד. אני מצטער מאוד על שלא הספקתי לענות לך עד עתה. אני מקווה שתסלח לי. הסיבה לכך היא שבמשך כל חודש ינואר הייתי עסוק מאוד בהכנת הרצאה שנשאתי בכנס בינלאומי שהתקיים בירושלים בחודש פברואר. הכנס עסק בנושא "ספרות ילדים בעידן הטלוויזיה". הרצאתי עסקה בשאלת ההשפעה של הטלוויזיה על הקריאה בספרות ילדים. הכנס היה מוצלח מאוד, והרצאתי זכתה לתשומת לב רבה. אני מקווה שאוכל לשלוח לך בקרוב את הרצאתי בצורה כתובה.

בינתיים אני שולח לך את ספרי "ספר הברכות של ישראל", שיצא לאור לפני כשנה. הספר מכיל את כל הברכות המסורתיות, בתוספת כמה עשרות ברכות חדשות שחיברתי בעצמי. הספר מכיל 28 פרקים קצרים, שכל אחד מהם מוקדש לנושא מסוים. בכל פרק מובאות הברכות הרלוונטיות לנושא, ולאחר מכן מובאים מקורות מן המקרא, מן התלמוד ומן הספרות העברית החדשה. בסוף כל פרק מובאים הסברים קצרים על המקורות ועל הברכות עצמן. בסוף הספר מובאים שני נספחים: נספח א' מכיל את כל הברכות שבספר, מסודרות לפי סדר א"ב, ונספח ב' מכיל רשימה ביבליוגרפית של כל המקורות שהובאו בספר.

אני מקווה שתמצא את הספר מעניין ושימושי. אשמח לשמוע את דעתך עליו, אם תמצא לנכון לכתוב לי.

בברכה,

„ספר היובל" למלומד יעקב גיל

(למלאת לו 70 שנה)

הוא קובץ מדעי, מלא חכמה ודעת במחקרים ובדברי־עיון בלשון עברית, במקרא, בהיסטוריה ישראלית ובפילוסופיה יהודית, שנכתבו על ידי 27 פרופסורים, חוקרים ומלומדים.

וזה תכנו:

א. מקרא ופרשנותו

פרופ' א"א הלוי	—	עיונים בספרי עזרא ונחמיה לאור מקורות יווניים.
פרופ' חיים גבריהו	—	ראשית ההתקרבות של נכרים ליהדות (בתקופת המקרא והחשמונאים).
ד"ר צמח צמריון	—	למהות הענשים במקרא.
החוקר מר בן ציון לוריא	—	המקרא והמסורת על הפגיעה בטהרת המשפחה.
פרופ' יהודה רצהבי	—	ה„פסוק" בפי יהודי תימן.
פרופ' יהודה ת' רדאי	—	שמות פרק ב' (גישה חדשה).
פרופ' מרדכי זר כבוד ז"ל	—	ספר יואל.
ד"ר אברהם ליפשיץ	—	פרשנות המקרא בימי הביניים (אבן עזרא ורבי יוסף קמחי).
ד"ר א' ענת	—	מפעלות עזרא ונחמיה על רקע המדיניות הפרסית.
ד"ר אריה ברטל	—	עלייתה ושקיעתה של תנועת בני הנביאים בימי אליהו ואלישע.
ד"ר חיים נוי	—	המיתוס בתורה ובעמים.
החוקר אשר ווייזר	—	שאול.
הרב הראשי לחיפה שאר ישוב כהן	—	תגות המקרא על פי חז"ל.
החוקר חיים גלעד	—	כיבוש ירושלים על־ידי דוד המלך.
החוקר מרדכי להב	—	הריפורמה המשפטית של יהושפט מלך יהודה.
החוקרת זהבה ביילין	—	מקומו של פרק י"ז בספר ירמיהו.
החוקר מנחם זהרוני ז"ל	—	האומנם יצורים מיתולוגיים הם הלויתן והבהמות בספר איוב?

ב. הלשון העברית

פרופ' נחמיה אלוני	—	שני קטעי גניזה ממלות המשנה (בצירוף תצלומים).
החוקר יעקב הוכרמן	—	השיטה האטימולוגית בפרשנות המקראית של רבי שמשון רפאל הירש.

ג. הגות יהודית

פרופ' אפרים שמואלי	—	תמיהה על אמונת־יסוד אחת.
ד"ר יוסף שכטר	—	הרהורים ושיחות על שאלות־הזמן.
פרופ' עזריאל שוחט	—	ה„צדיק" בתורת החסידות (אינרת של רבי מרדכי מצ'רנוביל).
פרופ' צבי קורצווייל	—	תורה עם דרך־ארץ כמערכת תרבותית חינוכית.
החוקר אברהם וולפינזון	—	מדינת הרווחה מעוגנת במורשת היחדות.

ד. היסטוריה

פרופ' ש' ייבין	—	עדויות מצריות על יחסי מצרים וכנען בתקופה הכנענית הקדומה.
ד"ר עמיהוד ישראלי	—	תולדות באר שבע בתקופה שבין שיבת ציון והכיבוש הערבי.

בתחילת הספר ובסופו מובאים פרטים ביוגרפיים על מר יעקב גיל ותצלומים מפעולותיו.

הספר נדפס בהידור רב על נייר משובח, וכריכתו קשה, והוא מחזיק 400 עמודים.

ד"ר זאב גרובר
בשם הועד להפצת ספר היובל
ת"ד 7050, חיפה

ביה"ס לבנות ע"ש [illegible]
[illegible] 1 בנובמבר 1950

9/3/80

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, ד' באדר התשים
21 בפברואר 1980

560-0-2

אל: עוזר שר הבינוי והשיכון

רצוף-בזה העתק מכתבו של מר [redacted] אל ראש-הממשלה,
שכשלת במישרין גם אליכם. אודה מאד אם ממשרדכם ישיבו לו
דבר.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי
מנהל לשכת ראש-הממשלה

[redacted]
רחוב שמואל 3
ז י פ ת ,

משה כשר בשבט תשמ
11.02.1980



לכבוד
מר מנחם בגין
ראש ממשלת ישראל
משרד ראש הממשלה
י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

הנדי התלבטויות רבות, טרם אני מליך בקשר לבעיית נאומה של ושל אלפי צעירים כמוני בטדיקה ישראל.

אני יודע כי אתה טרוד כתמיד בהרים אחרים חשובים, אבל אני נמצין כי שטרת אליך אזנך קשבת ושולי יבוקן עול טייים בטדיקתנו.

טדיקת ישראל קטנה־כדי לקלוט יהודים טכל קצבי תבל. אנו נכמים לעלית וכל עולה מקבל כרטין , כלב שמחה וביתכה לו טבה תחוק כל עזרה חומרית טמעם תוטכנות היהודית, כגון: סדרי בדיור, טקום עבודה, שתן הלוואת לעסקה.

אני בתוס לם טאטין כי הטדיקה זקוקה ורוצה בהרכת דוגות צעירים ילידי הארץ, לא לכל הדוגות הללו יש אטשרות להעזר על ידי הוריהם. טכלל רחינם אין כטעם אטשרות לדוג צעיר לחקיט את בגלל היוקר הטרור חיום בטדיקה.

ברוב לא יחטב ולא תתקבל דוג צעיר אחרי שרות צבאי, בדוגו של עולם חדשיטר תאט זאת לא השליחצ(השליחה לכל התורת) האט דוג צעיר שחלים להקים טטשפחה אחרי חיובי שדוג שכבר חקים טטשפחה כבידרך טכדרבי שתטבים עם טחטבותי כי דוג ילידי הארץ טשיטר שרות גבאי טכוחך ורצוף כטריכה כטו טרצוי ותתקבל דוג עולים חדשים.

יודע אני על קשיי תקצוב השריכה, אולם אט יפתכו אותן תזטיות של עולים חדשים לדוגות בעירים, כשתכוונה לעבודים צבודים, לחטצאם אלטבטרים אט תגבלת לטוכרי בחול לבן וזאת על ידי חקיקה בכנסת.

בחם תסוב ומן ויכולת לחקדים כחשבת חיובית לבעיה ותבאיצ לפניך, ולשרונה, אני סטוך ובטוח כי תשיר יזכרו אותך כראש ממשלת ישראל שביצע את " השיבולי" לבני הדור הבאיר , דור המשך.

טכל טקום, תחיה אטיר תורה לך על כל פעולותיך בתיד בניהון.

ט"ך בריבוי כבוד עטוק,

[redacted]

העתק אל ,
השר דוד לוי
שר הבינוי והקליטה
הטבין ותי אתי הבעיה הילאל.

3/3/80

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
2 - 03 - 1980

לכבוד מישר דוד לוי,
שלום רב,

אנו מבקשים לעדכן בקשתנו
בקטמון ת/ק 6 בירושלים כפי שנקבעה
מאשר בשקול [illegible] של דירות-קטנות, בא תחת
אחד, בקומה קרקע, שמודות ביקות יהוו ל' שאף
קשישים מתים בדירות שאורות ביקות ולכמה
שאורות סמוכות לבית.

בצמן שיש מחסור של דירות ושיעות
דורים מחפשים לשכור דירות על מנת
לגו למשיך לגור עיר הולדתם. לכן
מוצע - למה בדירות בשלו שאורות לשכו דווקא?
את קומת הכניסות לשכון קשישים באותו
בדירות עם כשמכ של אב - בית.

שאלה: דירים באותו הבלוקים ברחוב
סן אנטון ורחוב בר-יוחאי ולמי קבלו
תשובה. נוסף לביקוש של דירות ביקות -
באזורה של דירות ביקות תורמת לפרנסה
של אי-אי כפתיות של פנסיונים בעלי של
בדירות, כתבתי את מכתבי - לתשומת - לבכם.
ותודה לתשובה לשאלתי.

בתודה,
בבי בה מקרוב
ניות 8
ירושלים

[redacted]
רחוב סנפיר 8
נוה חן
תל - אביב 67298
[redacted] ת.ז.

ת"א, ח' כסלו תשמ"א
16.11.1980

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
ועדת ערר עליונה
רחוב הלל 23
ירושלים 94 581

א.ג.נ.,

אני, [redacted], אדם בעל משפחה בת חמש נפשות המתגוררים בדירה שקבלתי דרך חברת "חלפיש" בשכר דירה עם אופציה לרכישתה, אשר תקפה של האופציה עומד לפוג בעוד כחדש ימים.

הנני לציין כי מחיר הדירה הנ"ל, שאני עומד לרכוש, הנו: -.1,300,000 לי אני גייסתי לפי יכלתי כספים בנוסף להלואה שאושרה לי ע"י משרד השיכון ועל אף זאת אני חסר סך של -.100,000 לי לרכישה.

הנני פונה אליכם בכל לשון של בקשה לאשר לי הלואה נוספת בסך של -.100,000 לי ובתנאים נוחים כדי שאוכל לממש את האופציה לרכישת הדירה הנ"ל.

תודתי נתונה בעבור התבונה שתגלו בענין זה.

בכבוד רב,

[redacted]

העתק:
מר אורי אורן - קוזר שר השיכון - ירושלים.
מר אתרן אוזן - יו"ר הפדרציה הספרדית - ת"א.

I

14.11.1980

היו גם אומרים שכשפים מקומות שונים. לדבר
עם נחש לא היה אסור, גם שאכת"ז של ברכות"
בתוכו מרום ותמונת טוב" גם יצחו מלון
לא/ הכלים ==== אומרים חלק ושלשה
תלפה נכות, שנעלה רשם בינאומין /ב
לא קיים שתוך (לא ידה)
ניאוף רק אסור נכנסו לכם
סוף היו אומרים שעורה נותנים ברכת"
הן פשם נאת לו שאל שקנים, גם אותה
חנות לא מקבלת חלב.
כשכסף טו השמשה יולך אוכלו לא קורה
אמן/ לפי עלבר על חיו בן אדם.
לבנת, שיקוץ פי מקדש של הפלפל,
ואלו היא אומרים שבאות שולחנו מקדש
חרוץ" ואלו שאלתי היום שיתו לא מקדש
"חרוץ ותמורה אומרת, לא שהם אומרים
פל חוטה, גם יקדש מעבדו, גם ויהיו
אורחים
מי שלא שמעתי, א כשהוא לפדר ושאלתי
את שלקח סלקאלות גם לא שלמה רשם
על. בשבתי לפי שלום שלא בפח גם סלקות
סלקאלות ולא באת שלקח שלמה את נאת.
שפון היו אומרים שלו. יקח הראה מרחוב
ארית. ורואים אולי — <
חוץ מלא היו ולקח | מכתב? מרפה

[redacted]

מאחל לך שתמצא עבודת נפש!
(תלפיות נכות 100% וגם מפקיד)

דרך הפלוגה על יקשר על מנת שהפלוגה
שלנו | בדורה

הרפואה הלכתה נמלא שתלכי כך שוב
ב שוב שאני שואל שמות 14
לא יקלר אם תהיו תמן דרך כלל, מה זה?

שמעתי לתלכת שר לנות בגדרה שתגיע
נשמע!! שלא מקרה סלבריטי שיגיע שר
כסף לא היה אותה אוקלנדית, אולי אולי
כתבי היתה מכלי שלפים שם.
מי אולי היתם שלך כלפון כל כך
אולי, הלא אולי אולי על תשלח
את ישתי שלחה לך שלח קלה בר
הפלפה לקרוב לסיום הקשה, המתאומה
נמצא הקשה סוף.
סוף שנה שלמה היתה שמרוכז ג לדבר
אלו היתי עם אקדח, אלך הום אולי וכף
לשכח לכה כך הום אחד מי שלך ומי
הלא

מאחל לך [redacted]

[redacted] → { 249070 : 12 Co 96
249682

אל: חברת " פ ר ז ו ת "

ירושלים, רחוב ירמיהו

הנדון: תיק [redacted]

א.נ.

במכתבכם מיום 20.12.1979 כתבתם : " הצענו בזמנו .... דירה בקרית מנחם והיא מירבה לקבלת ". (המכתב נשלח למר אבר. י ש י , עו"ד)

כשאני , פרח [redacted] , הייתה אחמול במשרדכם טענתם שוב כי הציעו לי "כמה דירות " ואני סירבתי לקבל.

כל זה הוא ש ק ר מ ו ח ל ט .

אף פעם ל א הצעתם לי אף דירת אחת .

הרשימה המצוטטת במיקי היא רק למראית עין.

אם אתם מוסיפים לטעון כי הצעתם לי דירות נוספות , א.נ דורשת מ י ו להראות לי את ההודעה שנשלחה אלי.

אף הודעה על כך ל א קבלתי.

אני דורשת לשמוע את טכחבי זה לחיקי, לשם ראיה כי טיעוניכם לא היו ולא נבראו.

ירושלים, 13.11.1980

רח' איסלנד 14/4 ([redacted])

[redacted]

העתק

ירושלים, יא בניסן תשל"ט 1979

לכבוד
מר אלי אלון
יועץ בנושא
משרד הפנים והשיכון
ירושלים



אלי,

הנדון: התקנת מערכת סולרית לחימום מים

הנני מודה לך על הקבלת ועיון בנדון "אלומרום" מ- 10.1.80.
ידוע לי כי עבודה מסוג, בפרט כה קטנה, כרוכה בהוצאות מרובות ביחס לתועלת המצטברת מהוא "שיכון עלובים", ולהקלות המוצעות את ההשלמה - "סולל בונה".

בדרך הרגילה, בחודש יולי 1979, בשלבים ההתחלתיים של הדיונים, התפלאתי לשמוע מצדך הטענה שהשלושים ושתיים הדירות שבפרויקט יתקנו ללא תשלום ובהפרש מזערי בהשוואה לאלה תושלם בעלות הבנה להתקנת דוד שמש. לשאלתי בעניין זה לפקוד עצמך את ההוצאה הקפדתי תשובה ש"כולנו כה".

הקשתי להבנים מספר שרטוטים הנוגעים לבעיה, להסברתי את ההצעה על הפסקת הפלטה "סולל בונה". כשהקשתי ממנו, בעקבות השרטוטים שהכנתי להבא, עם את התלמה בגוף ההשוואה, נאמרו שהדבר לא ניתן להיעשה מפני שאין הבנה בכל הנוגע לדוד שמש. - ההסתלקות מהצעה בהיכרות הנוגעת להוספת הפסקת בשנת 1980, כ"ל שיש עדיין מקום להבא שינויים שונים, כולל מערכת סולרית או הבנה לדוד שמש - אינפורמציה שלהם, על כן הנני שואל:

א) האם לא חייבת ההצעה להתקין מערכת סולרית לכל הפרויקט, בהתאם להוראות הקבוע של משרד השיכון שנכנסה לתוקף באפריל 1978 (אף לפני הצעת הפרויקט של הנדון הנוכחי).

II

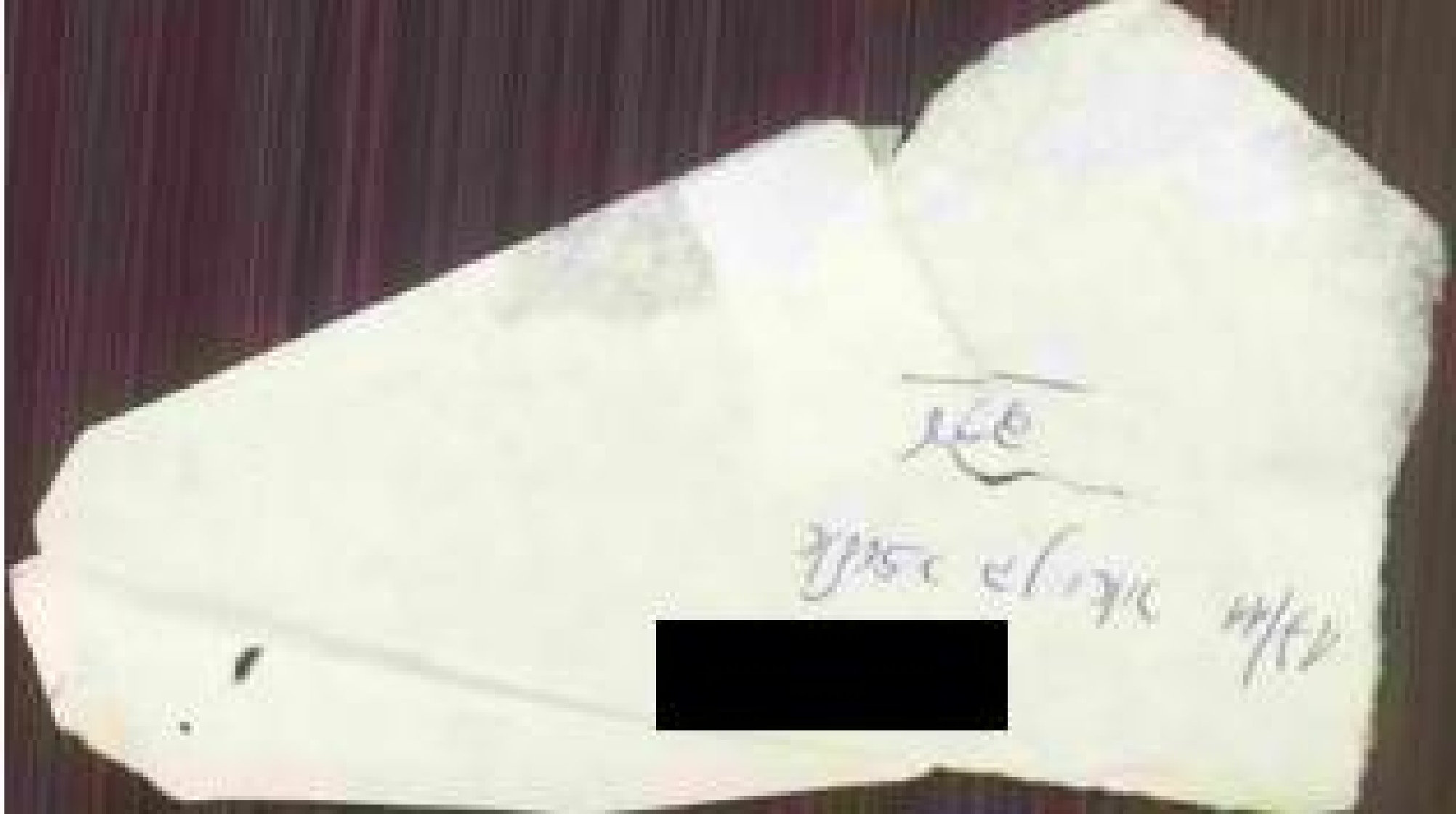
ב) למילואים - האם זאת מיוחדת במינה, או"י מרוצה, להתקיים לי דוד שמש
במקום דוד משעל?

ומשלכם מאוד מעניין מה יכול לעזור לפני: קבוצת שלווה הפנינון.
להשאירכם אובדה.

בכבוד רב,

[redacted]

אלעזר בן יאיר 1/12 - ערד





מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'
הנדון:	

מדינת ישראל

המשרד לקליטת העליה

17.9.80

לשכת הדובר

תאריך:

משרד:

לכבוד
מר שמואל כהן
לוס אנגלס
<u>אר"הב</u>

א.נ.,

קיבלתי תשובתך למכתבי מיום 12.8.80 ואני מודה לך על כך .

מכתבך התייחס בעיקרו לכלל בעיות השיכון במדינת ישראל ועל כן העברתיו למשרד השיכון ,לצורך מתן תשובה מקיפה.בנוסף העולים , אבקש להבהיר את ~~[illegible]~~ מצב הדיור לעולים במדינת ישראל .

בפני העולים עומדות ארבע אלטרנטיבות .

א. דירה ציבורית (הנבנית ע"י המדינה) אשר עולה יכול לקבלה בתנאי שכירות מסובסדים עם אופציה לרכישה בתנאים מיוחדים . דירות אלה נבנות ברחבי הארץ, לבד מן הערים הגדולות באזור המרכז.

ב. שכירת דירה בשוק הפרטי, עד חמש שנים מיום עלית העולה ארצה, בלא שיאבד את זכותו לדיור, כאשר הוא מקבל מענק חדשי של 3,200 לי לזוג בלבד בתוך ו-500 לי לכל ילד נוסף,ובירושלים 4,400 לי ו-500 לי לכל ילד נוסף . לסכום זה מכסת עד כ-80% משכ"ד חודשי (בשכונות מיוקרה)בשמור, זכותו לדיור קבע נשמרה לו עד לחמש שנים מיום עלייתו.

ג. רכישת דירה בשוק הפרטי באמצעות משכנתא הניתנת לו מיד המשרד. גובה המשכנתא למשפחה עד ארבע נפשות בירושלים הוא מיליון ארבע מאות אלף לי. למשפחה גדולה יכולה המשכנתא להגיע עד לכדי מיליון תשע מאות אלף לי. 45% מהמשכנתא אינה צמודה ו-55% צמודה שניתם בריבית נמוכה מהמקובל. בשלוש השניים הראשונות להחזרתה משתתף המשרד בהחזר בסכום החדשי הקבוע. זאת על מנת להקל על העולה בשנים הראשונות לעלייתו.

ד. עולים בוגרים מגיל 25 ומעלה זכאים , מעבר לזכאות שמוענו לעיל, לקבל דיור בשכירות , כל ימי חייהם, (במידה ולא ירשאו) בהוסטלים המיועדים לבוגרים והמופעלים בשתוף משרד הקליטה והסוכנות היהודית ונבנו במימון המגבית היהודית .

כפי ששאלה במכתבך ידוע לך כי קיים מחסור מסוים בדיור בארץ ,כיום . במצאי מחסור נראה לנו כי ארבעה האלטרנטיבות שנמנו במיוחד עבור עולים יכולים

מדינת ישראל

לשכת הדובר

תאריך:

מספר:

לענות גם על דרישותיהם של אלה מבין העולים המבקשים להתגורר באזור המרכז ובוראי על דרישותיהם של אלה שבוחרים להתישב בגליל ובנגב. במצב בו נמצאת המדינה כיום, חשוב כי גם העולים יביעו את הבעיה וינסו לעזור למדינה ולממרה בישראל לעזור להם.

אני תקוה כי מכתב זה ענה על שאלותיך.

כל שניתן יהיה לעשות בנושא זה מצדנו יעשה בשמחה.

בברכת שנה טובה
וגמר חתימה טובה

אריאלה רבדל
דוברת המשרד

מדינת ישראל

המשרד לקליטת העליה
ירושלים

תאריך

מספר

Ministry of Immigrant Absorption,
Office of the Spokesman,
Hakirya, Building "B",
Jerusalem.

October 1, 1980

Mr. Samuel T. Cohen,
Layfer, Cohen, Handelsman and Mora, Ltd.,
2049nCentury Park East, Suite 1100,
Los Angeles, Cal. 90067,
U.S.A.

Dear Mr. Cohen:

Thank you for your reply of August 12th to my previous letter.

Since your reply dealt primarily with the general problems of housing in Israel, I have forwarded it to the Ministry of Housing for their attention. However, I should like to clarify a few points regarding the housing situation for new immigrants in Israel.

The following options are open to new immigrants:

a) Public housing (i.e. apartments built by State-owned housing companies) which is available to new immigrants at subsidised rentals, with an option for purchase on special terms. Apartments of this type are under construction in all parts of Israel except for the main cities in the central area of the country.

b) Renting an apartment on the private market within a period of 5 years from the date of his/her arrival in Israel, during which time the new immigrant retains his/her rights to permanent housing. A monthly rental subsidy grant currently set at IL 3200 plus an additional IL 500 for each child is allocated to couples in the central area, while in Jerusalem the grant amounts to IL 4400 plus IL 500 for each child. These sums cover approximately 80% of the monthly rental payments (not in exclusive neighborhoods). As noted above, the new immigrant's right to permanent housing is retained for a period of 5 years from the date of arrival.

c) The purchase of an apartment on the private market with the aid ofa a mortgage loan provided by the Ministry of Immigrant Absorption. The mortgage loan currently available to a 2-4 person family in the

2/...

Jerusalem area is IL 1,400,000. A larger family may be entitled to a larger mortgage up to a maximum of IL 1, 900,000. 45% of the mortgage loan is not linked to the Cost-of-Living index and the remaining 55% is linked. For both parts, however, the interest rate is lower than the prevailing market rates. The Ministry of Immigrant Absorption also provides a monthly grant to cover part of the repayments during the first three years of the mortgage, since it was felt that this would make matters easier for new immigrants during their first few years in Israel.

d) Single olim over the age of 25 are also eligible for rented apartments in hostels intended for single people, where the may resided for for as long as they wish (while remaining single). This arrangement is in addition to the options listed above. These hostels are run jointly by the Ministry of Immigrant Absorption and the Jewish Agency and were built with assistance from UJA funds.

Your letter makes it quite clear that you are aware of the current housing problems in Israel. Under the present conditions, however, we feel that the options outline above, which were developed especially for new immigrants, can provide housing solutions for those who wish to live in the central area of the country, and certainly for those who wish to settle in the Galilee or Negev regions. In view of the economic conditons prevailing in Israel today, it is important for new immigrants too understand the situation and to enable the state, and Israel society as a whole, to assist them with the means at our disposal.

I trust that this reply answers your questions regarding housing for new immigrants. Your other questions regarding the general housing situation and policyin Israel, have been forwarded to the Ministry of Housing.

Sincerely,

(Ms) Ariela Ravdal
Spokeswoman
Ministry of Immigrant Absorption

LAW OFFICES
LAYFER, COHEN, HANDELSMAN & MORA, LTD.
SUITE 1150
SIXTY-NINE WEST WASHINGTON STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60602
(312) 977-1600

SEYMOUR J. LAYFER
SAMUEL T. COHEN
NORMAN A. HANDELSMAN
RONALD N. MORA
MARC E. SHERWOOD
RICHARD A. BERMAN
ROSS C. HEIM
DAVID R. HERZOG

2049 CENTURY PARK EAST
SUITE 1100
LOS ANGELES, CALIFORNIA 90067
(213) 553-1655

FRED F. HERZOG
HARRY S. STARK
OF COUNSEL

August 12, 1980

The State of Israel
Office of Immigration Absorption
Office of the Spokesman
Kiriya Building "B"
Jerusalem, Israel

Re: Rental Housing in Israel

Dear Ms. Ravdal:

The reply to my November 20, 1979 letter to Mr. Leon Dulzin has recently been delivered to my office. The contents of your letter have been carefully reviewed.

Since you are inviting a dialogue between Israel and the Jews of America, and more particularly U.J.A., to help solve the number one problem of Israel, being Housing, I am taking this opportunity to express our views as we see it from the Diaspora.

No one questions the good work of Immigration and Absorption in Israel. No one questions the need to relocate new arrivals in the Galil and the Negev, and the liberal policy of affording them public housing with very reasonable rental terms and options to purchase their dwelling units.

However, your reply letter does not answer the matter of Rental Housing in the Private Sector, neither for Russians or American Immigrants, nor for Israelis.

It does not answer the housing problem of the Young Israeli couples who want to marry after having returned from years of Army Service, to raise their families, but are unable to, either because of lack of housing or because of exorbitant prices which no one can afford to pay.

It does not answer the housing problem of the slum-quarter settlements, and the squatters' villages. Neither has Project Renewal

been a success. The threats of breaking into empty flats and demonstrations against the government housing policies are the expressions of despair and seething resentments of a people who are entitled to decent, adequate housing after years of broken promises and utter disregard and callousness on the part of the authorities.

It does not answer the housing problems of the Young American professionals, who have no other choice but to return to the United States because they have no adequate housing, or because they cannot afford to pay the exorbitantly high rentals for housing that is in such short supply. What a frightening loss in the numbers of skilled people who are leaving Israel in the many thousands, who could do so much if they were able to live in Israel.

As American Jews along with all the peoples living in the United States, we enjoy personal and economic freedom. Because of our zealousness to protect our freedoms, and our recognition of the economic soundness and proven validity of the laws of supply and demand, we, the people, elect the Government to serve and protect all the people in all our personal and economic freedoms against pressure groups and political parties who may pursue such policies or practices detrimental to the welfare of the people.

As American Jews of U.J.A., we are dedicated to Israel's survival as a strong and sovereign Democracy, where the laws of supply and demand should predominate.

A strong Israel, imbued with Jewish ideals and wisdom, practicing Justice and Righteousness will not only serve Jews in Israel, but will also be good for Jews in America. "In Righteousness shall thou be established". (Isa.54,14).

The Housing problem must therefore be resolved for the good and welfare of the people on the basis of Righteousness. This means there can be no cooperation with greed on the part of builders, and no conflict of interest on the part of political parties owning large housing companies, who, I am advised, influence the Israel Lands Administration which owns or controls the major part of the country's land.

I refer you to a thought-provoking and shocking article that appeared in the Weekly International edition of the Jerusalem Post of

June 29-July 5, 1980, entitled "Housing Maze" by Robert Rosenberg. If the statements therein contained are true to the effect that Israel Lands Administration controls 92% of the Country's land and that it is run by a directorate of political appointees who do not seem to care that land costs be made low, but who, on the contrary, are happy to see the land charges remain high for the benefit of the large housing companites owned by the major political parties, then, of course, the Housing problem will worsen, and shall not be solved as long as greed and brute power shall predominate.

Further, if the statements therein contained are true in substance and fact, then, I regret to state that the rental housing proposal set forth in my letter of November 20, 1979 to Leon Dulzin is meaningless and will not bear fruit. In essence, the proposal calls for free land to be provided by the State of Israel, and free dollars to be provided from U.J.A.funds for construction costs of rental housing in the Private Sector, to produce many rental apartment buildings throughout Israel. Free land and free dollars will produce a minimum cost basis for computing a reasonable rental for Russian Immigrants, young Israeli couples, American-Jewish professionals, and for eliminating slum quarter settlements and squatters' villages.

Further, if the statements contained in said Jerusalem Post article are true in substance and in fact, then the present policies of the Israel Lands Administration will not allow free lands, or even low priced land costs to prevail. In fact, there would be no possibility that Israel lands will ever become available in conjunction with U.J.A.free dollars for construction costs to build rental housing for people who can afford to pay a reasonable rental. If the above are the facts, I regret to state that Israel is wittingly or unwittingly preventing the establishment of a fair rental market in the Private Sector for the people who desperately need such housing.

If, however, the statements therein contained are not true, then there should be no obstacle on the part of the Israel Government to establish Rental Housing on a national scale that will save the country and its people from economic hardship and civil and social unrest.

Rental housing on a national scale will cause the exorbitant, excessive and inflated purchase prices of apartments to fall to a proper

Ms. Ravdal
Office of Immigration Absorption
Page Four

August 12, 1980

level of fair cash market values, determined by supply and demand of housing generally. Hence, a 90% mortgage on a real value instead of a grossly inflated one, will make it possible for a new immigrant to afford it, as against the impossibility to pay a 90% mortgage for an apartment on the current inflated values.

In addition to the duty imposed upon the Israel Administration, its leaders and political parties to provide rental housing for the good and welfare of the people of Israel with unselfish dedication and care, I respectfully submit there is an additional duty owed to the American Jews, and particularly to U.J.A. by the Israel administration, its leaders and political parties, to lead us on the way to unselfish dedication and care for our people, and to confirm our faith in the Righteousness of Israel. "In Righteousness shall thou be established." (Isa. 54,14).

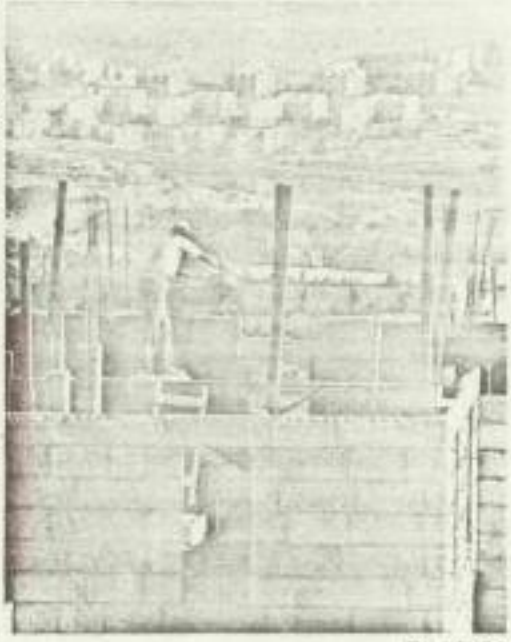
Respectfully yours,

Samuel S. Cohen

STC:ap
Enc.
cc: President Yitzhak Navon
Prime Minister Menachem Begin
Mr. David Levy
Mayor Teddy Kollek
Mr. Leon A. Dulzin
Mr. Max Fisher
Mr. Herschel W. Blumberg
Mr. Irving Bernstein
Hon. Philip Klutznick
Mr. Edgar Bronfman
Mr. James P. Rice
Mr. Raymond Epstein
Mr. Robert M. Schrayer
Dr. Steven Nasatir
Mr. Chaim Vinitski

Housing maze

The Post's ROBERT ROSENBERG looks at some of the political, social and economic aspects of the housing problem.



(Shalom Bar-Tal)

HOUSING, it has often been said, would be the country's most explosive problem, if we weren't so preoccupied with foreign affairs and defence matters.

And the housing problem has been pushed to the fore recently, with slum quarter settlements, squatters' villages, threats of breaking into empty flats and demonstrations against both Likud and Alignment housing policies.

According to experienced social activists, the summer of 1980 may become a watershed in the political confrontation over the housing issue.

THE elements of the housing problem are interwoven into what sometimes appears to be a conspiracy against those who are looking for decent homes.

The Israel Lands Administration, for example, controls 93 per cent of the country's land. It is run by a directorate of political appointees, and with most of the major political parties owning large housing companies, the Lands Administration is to a great extent in the hands of those companies.

The cost of land often amounts to more than 50 per cent of what the buyer pays for the flat. But since the Lands Administration is basically leasing land to itself, the cost of land to the building companies is often less than 15 per cent of the amount paid by the buyer.

According to one source who is involved in determining housing policy, the Lands Administration is perfectly happy charging high prices for land in such projects as "Build Your Own Home," which offers plots at high prices to people who want to build houses themselves.

"The official then goes to his minister, in the case of this administration, Agriculture Minister Ariel Sharon, and says 'Look how much money we've made.'"

The source added that even if the land isn't sold, the Lands Administration still doesn't lose, because prices are constantly rising.

In the early 1970s, several Jerusalem contractors were sold land between Ein Kerem and Kiryat Hayovel at extremely low prices. Prices then were estimated at about IL3,000 ($600) a flat. Not a stone has been laid since then, but the estimated land price is now IL50,000 "at the very least," says the source. When flats are eventually built, that cost will be passed on to the buyer.

The city can't force the contractors to build, because the land is under Land Administration jurisdiction. The Administration doesn't seem to care, nor does the government.

A SECOND issue is the cost of construction.

A group of architects led by Mordechai Ben-Horin of Tel Aviv, last June completed construction of 14 four-room flats of 90 square metres at a total cost per unit of IL450,000 ($45,000), according to June 1979 prices.

Housing Ministry officials were invited to visit the site to study the methods used to build so cheaply. Nobody from the ministry bothered even to answer the invitation.

"Housing Minister David Levy is good at banging the table asking for more money, without understanding the responsibilities of his ministry," said Ben-Horin last week. Along with the other heads of the architects' association, he has called for Levy's resignation.

Another issue is rental versus purchase.

The Labour Party didn't want a small class of powerful landlords, and early in the history of the state adopted the policy of selling flats built by either government funds or by the Histadrut labour federation's building company Shikun Ovdim. By the mid-1960s, instead of a small class of powerful landlords, the country had a very large class of powerful landlords.

According to conservative estimates, of the 250,000 or so households living in rented apartments, one-third are in government subsidized blocks. The rest are subject to the whims of landlords who in recent years have been charging rent in foreign currency, at rates ranging from $100 to $300 a room.

Even run-down flats in Jerusalem's Nahlaot, with conveniences in the courtyard and two rooms unconnected by an inside door, are being rented for dollar-linked rates, with rents multiplying yearly.

Then there's the problem of mortgages for government-financed housing.

According to some estimates, there are about 20,000 young couples looking for housing each year. Most of these are eligible for some kind of government loan. But the government's point system for eligibility is as frustrating as the search for a house itself. And the loans offered are frighteningly linked; and in the end it's often a case of too little, too late.

It's not rare to hear of young couples having a third or a fourth child, simply so they can get the few extra points they need to climb high enough on the list to become eligible for the combined loan and flat.

Slum quarter activists have a song about the problem:

"What does a person have to look like to get a flat?
For a weak heart and bad legs, you get a few points, and a person in a sleeping bag gets a few points.
Because the point system works and the slums get worse.
For a lot of kids and a lot of rain coming through the roof you'll get a point or two.
Because the point system works and the slums get worse.
And the expectations go up in the neighborhoods, where people are asking: What do you have to look like to get 2,100 points?"

Two thousand points, and the accompanying IL340,000 loan from the Housing Ministry, which is partially linked, are a tough prospect to face. You need more than four children, have to be living with your parents, and earning IL1,500 a month net or less.

But there are plenty of people like that. So many in fact that of the 38 couples who set up the Ohel Moreh tent city in southern Jerusalem earlier this month, over half had more than 1,500 points and had been waiting three years and upwards on a ministry list.

ACTIVISTS predicting a hot summer blame the Likud for the expectations that David Levy raised when he called for massive low-cost rental housing. But they also blame the Alignment for creating the situation that Levy had to face on entering office.

At a demonstration early this week at the Histadrut's Labour Council in Jerusalem, one activist said bluntly that the slum quarter residents regard the Alignment as much an enemy as the Likud.

They point to Shikun Ovdim's 182.5m. flats being built in the Migdal David housing tower in Tel Aviv. They also point to IL451,500 five-room cottages being built in Jerusalem's Ramot quarter by the Histadrut-owned company. They also recall promises by Histadrut Secretary-General Yeroham Meshel to order Shikun Ovdim to stop such projects.

"The Histadrut labour federation should be building workers' apartments and it can do it. But instead it builds for millionaires," said Gabi Wexler, who led the demonstration.

In defence, Nissan Harpaz, the head of the Labour Council told the demonstrators that they should complain to Shikun Ovdim. But the message was clear.

The housing problem won't be solved overnight. It takes time and money to build flats. After three years of promises from the Likud, the people who voted Prime Minister Menahem Begin into office no longer have any patience.

They see little happening, and while the Housing Ministry proudly cites statistics, the numbers are meaningless to people who feel that their housing problem is just one of the symptoms of a larger problem, their powerlessness.

The usually sanguine deputy mayor of Jerusalem, Eliad Peled, wrote to Begin that the housing problems experienced by young couples in Jerusalem are regarded by the residents of slum quarters as further evidence of their powerlessness to influence decisions that affect their lives.

MICHA MAIMON, head of the Housing Now organization in Jerusalem, points to five categories of people affected by the housing shortage.

"First, there are the chronic problems. Run-down flats in slum quarters. Then there are the people who have managed to get into subsidized rental apartments but feel that they must buy a house but can't afford it.

"Then there is a large mass of those who manage to manage, who pay exorbitant rent, or have mortgages that will last for more than one generation.

"Then there are those who own decent homes, but haven't the money to help their children and grandchildren move out. Finally there are those who own their own home, others for their children, and maybe even another from which they collect rent."

Maimon, who now works as parliamentary secretary to MK Sa'adia Marciano, wants the government and the large, politically-backed housing companies to build rental housing.

"Having to own your own home is not only economically inflationary, but it limits the mobility of the work force. If you own a flat you aren't going to move to where there are jobs, you feel tied down," Maimon said.

He also alleges that the Alignment had a housing policy that discriminated against Oriental Jews. Having larger families, it is more difficult for them than for Ashkenazi families to save the money needed to buy a flat, he says in defence of his charge.

Maimon agrees with MK Shulamit Aloni, who has been studying the Israel Lands Administration and believes that it could lower prices immediately.

"The land controlled by the Administration belongs to the people, and yet it parcels the land out to large private companies or so-called public companies. There's no reason why slum-quarter residents shouldn't be able to build their own homes, especially with architects proving it can be done for half of what the Housing Ministry is giving out as loans. All that's needed is a decision to free land, to begin to lower prices of land on which people can build," says Maimon.

Aloni calls the Lands Administration the "biggest real estate speculator in the country." She claims she has evidence that land has been parcelled to the large housing companies at low cost, with the housing companies making substantial profits after flats are sold.

Also significant is Aloni's charge that in recent years the emphasis in construction has been on large flats, with little attention being paid to the thousands of childless young couples, singles and pensioners who would be eager to rent small flats at reasonable prices.

The issue of reasonable rents is also important. Key money flats in Israel are rent-controlled. On the free market, more or less anything goes.

Aloni believes it is not necessary to create another bureaucracy to handle rent control. It could all be done in the free market, if the government and the large housing companies decided to accept smaller profits. But the system is such that the legislators responsible for making such a decision are under pressure not to do so from the very interest groups that would be affected.

Levy says the government is building rental housing, but the statistics don't support his claim.

IN THE wings, the Labour Party is getting ready to take over.

But in Nahlaot and in Tel Aviv's low-income Hatikva Quarter, at universities and in the army, young people and old feel they don't have much time left.

"It's easy for them to tell us that this is a problem that dates back to the 1950s," says Maimon. "What's not easy is that we don't know where we'll be living in the 1980s." □

8.4.80

ש- 2501

אל: לשכת המנכ"ל

הנדון: גרעין "רקל" - התיישבות בשטחים שלום.

מיפוכין: שאילתא מס' 5964 של ח"כ א. שפיירא
מניידת יו"ר הכנסת י. שמיר אל שר הבינוי והשיכון.

רמ"ג מכתב מניה אל המסונה על התקציבים באוצר מר ישראל ארקין המציג את בעיית גרעין "רקל", והתובע זיכון דיון דחוף לשם מתרון הבעיה.

לצערי עד היום לא זומנה פגישה זו ולא התחדש דבר.

ב ב ר כ ה,

סוליטן אתונה
עוזר לראש הממשלה

העתק:
לשכת השר.

דהנזגרף

* סבון למעתקות אור * צילום מסמכים
* קרסוגרפיה * שרטוט *
* עריכה וגרפיקת חוברות

טל. 057-7710448

מבנה מסחרי בניין רשקו חד' 340 - קנ"א באר שבע

סמנכ"ל

ינאי - לוי אור השלח

1000 מיליון ש"ח.

היה אומץ חלק
שמעון בדיקה אני-
בין מרחבים והמשבר
כבר שבוע ויצפה.

תנך חברותא
שלם הלשון.

יסח מאשפלדה.
יסה כהנא-טוסיא
יסו אלבאז.

סבו - שלו

עיריית באר-שבע
לשכת ראש העיריה

י"ח בשבט תשל"ט
15.2.79

קרן הבינוי והשיכון ירושלים
נמחק המחוז הכללי
20 -02- 1979
ירושלים

לכבוד
מר ש. אבני,
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון,
ירושלים

מר אבני הנכבד,

בהמשך לשיחתנו בענין הפקת סרט דוקומנטרי על בינוייה של באר-שבע, ברצוני לבקשך, כי תבדוק זאת ותודיענו עמדתך.

באר-שבע חסרה סרט דוקומנטרי אשר יצביע לדורות על פיתוחה ובינוייה של עיר האבות.

אורחי העיר הרבים המגיעים לעקוב אחר הפיתוח ושקום השכונות חייבים להערכתנו לצפות באומן מרוכז במשמעות הפיתוח והבינוי ואין המחשה טובה יותר מאשר בצורת סרט.

אודה לך, אימוא, על בדיקתך ואשורך לענין זה.

בכבוד רב,

אליהו נאוי,
ראש העיריה

נו/סג.

TELEGRAMME

חיחי 24 7007024
חיפה 140 1 1030 תמא4

תמא4
לכבוד שר הבינוי והשכון השר דוד לוי הכנסת
ירושלים

להלן העתק מברקנו לשר החקלאות:
זהבי מותה בפניך שנתאפשר למועצת החלב לייצא במחירי הפסד כמויות חמאה
לפי 1.20 דולר הקג , שהוא רבע מהמחיר הרשמי. בימי הטמוטטות התקציב
המשפחתי שנאלצו משפחותינו לצמצם בחלב ובמוצריו לא יתכן שיזרקו
תוצרת ולמנוע אותה מילדנו. זהבי שהוכיחה כושרה באחרונה בקליטה ופיזור
מאות טונות עודפי פירות וירקות, תובעת שיעמידו לרשותה כעשרים טון
מעודפי החמאה לפחות, כמו במחיר שנמכר לילדי מצריים. תבענו כי
תתערב בפני מועצת החלב למכור לנו מעודפיה ולא נעננו עד מתי יוסיפו
להתעלם מצרכיהם של משפחות ברוכות ילדים.? מבקשים את התערבותך
אברהם דנינו יו"ר

סם 1.20

TELEGRAMME

משרד האוצר

לשכת הפרסום הממשלתית

תאריך 9.8.78

מספר

משרד הבינוי והשיכון
16 -08- 1979

לכבוד
מר אורי אורן
עוזר לשר
משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ם

א.נ.

קבלתי את מכתבך בנושא ביצרע ג'ינגל וספרס.
בהתאם לנוהלי המשרד מידע מהסוג שבקשת, תוכל לקבל
מהנהלת המשרד ומרבטחני שתקבל תשובה.

בכבוד רב,

דרור שרון

בוקרה 20.11.79

לכבוד

הגב' מרים בוב גלוי.

א.נ.

אני מצרף בזה הצעת מחבריי, שנתתי, אלוק בתאריך 12.11.79 הודעתי לידין לא קבלתי תשובה, לכן ואני חושב שמחבריי, אין לא הקיץ אלוק, לכן בהסכמתם בו שאנו מוקד בחיבור אני מצרף בזה הצעת מחבריי הקודם. הנני מקווה מאוד לפגישה עמי בהקדם.

בכבוד רב,

[redacted]

הרבנות הראשית בית שאן
טלפון: 065-88249

הרב אליהו כהן

הרב הראשי לבית שאן

יום שלישי כ"ו בטבת תש"ם
15 בינואר 80

בית
משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
18-01-1980

לכבוד
נשיא מדינת ישראל
מר יצחק נבון
הישוב יאריך ימים על ממלכתו
מתוך בריאות איתנה

הנדון: חגיגה ל[redacted] ת.ז. [redacted] שם' איטי
בצה"ל [redacted] הגר בשכון ב' 416/7 בית-שאן
כלה בכלא שאטה.

הנ"ל בירדנו ושבירו קאסיבא - מחתה המשפחות החשובות בעירנו, אביו מפורט כראש השרשרים ומחזל ראשי בעיר בה אני מכהן כרב ראשי האזור ושאטה.

ואחד אחד מבני המשפחה אשר לקרוא עליהם בשם זרע ברוכי ה' כדלהלן:

האח [redacted] - עובד רכז מרבות השכונות בפרעה
האחות [redacted] - נשואה ובורה בצרפת
האח [redacted] - מורת בצבא קבע, קיבל אות השייבות מהנשיא.
האחות [redacted] - מקימה במרעה אזרחית בלבוע
האחות [redacted] - חיילת בצה"ל
האח [redacted] - לומד בטקיף
האחות [redacted] - לומדת בטקיף
האחות [redacted] - בבגרון

המשפחה לעולם לא הכירה ביצד בראית השטרה עד לשקרה מצער זה שבגרם מקלות דעת וגרירה אחרי חברה לא רצויה. וגם את [redacted] הברתי מביקרתי לעיתים קרובות בכלא שאטה אותו אני מכיר, חזותו מוכיחה עליו כדמות חיובית מאד ומקומו לא בכלא. ואכן מה שקרה היה חולשת רגע, שבם יש להתחשב במשפחה אשר מאחרו הדרם אותה ומוגע בה קשות.

לזאת הרני פונה לכבוד הנשיא ירום הודו, בבקשה ובתחנונים לחון את הנ"ל, ולתת לו הזדמנות לשקומו, שמשפחתו מחכבת עבורו, כי הנ"ל משלם עבור הכל בקרבן לאיש עולם התחתון.

בטוחני שדברי אלה היוצאים מלבי, יכנסו לאוזנו לב של אב רחמן.

ב ב ר כ ה,

הרב אליהו כהן
הרב הראשי לבית-שאן האזור השטה

ר' יעקב טבג
ראש המועצה הדתית
בית - שאן

ז' בשבט תש"ם
25.1.80

לכבוד
גב' [redacted]
עוזיאל 38
י ר ו ש ל י ם

גברתי,

מכתבן לשר האוצר מיום 10.1.80, הועבר לשר הבינוי והשיכון המופקד על נושא זה.

בכבוד רב,

חנן מיכאלי
מינהל הכנסות המדינה

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השרה

העתק: דובר משרד השיכון - מצ"ב לטיפולך.

לשכת שר האוצר

אל: [illegible]

מאת: עוזר שר האוצר

שר האוצר ביקשני להעביר אליך את המצ"ב

- ☐ לידיעתך
- ☐ לטיפולך בנדרש
- ☐ לעיונך ולהערותיך
- ☐ חשב נא לפונה בהקדם האפשרי
- ☐ הכן נא הצעת תושבה לחתימת השר בהקדם

בברכה ובתודה,

20.1.80
תאריך

א ר י ה ש ר
עוזר בלכלי לשר

A1

[redacted]
עוזיאל 28
בית וגן
ירושלים.

18-1-1980

ירושלים, 10 בינואר 1980.

לכבוד,
כבוד שר האוצר
מר יגאל הורביץ
משרד האוצר
הקריה
ירושלים.

א.נ.,

הנדון : החזר מס ערך מוסף על דירות חדשות

ביום 7 באוקטובר 1979 פניתי לעוזר שר הבינוי והשיכון בענין החזר מס על דירות חדשות ועד עתה טרם נעניתי.

רכשתי דירה בת 2 חדרים במבצע המכירה של משרד הבינוי והשיכון באוגוסט 1979 בשכונת רמות בירושלים. במבצע השתתפתי כזכאית מתוקף היותי חוסכת בתכנית "חסכון לבנין 73". כן הוכרתי כזכאית ע"י פרזות להטבת תנאי דיור לרווקים מעל גיל 27.

אבקש לאפשר לי לקבל החזר מס ערך מוסף שכן אמצעי מוגבלים והתלוואות שקבלתי הן צמודות למדד יוקר המחיה. בנוסף כידוע מחיר הדירה צמוד למדד תשומות הבניה.

אודה לך אם אקבל תשובה בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

[redacted]

העתק : שר הבינוי והשיכון, מר ד. לוי

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי







ב ב ר כ ה

בת - ים 10.11.80

לכבוד

לכבוד

עו"ד [illegible] יפה-אביב

בהמשך לפגישתנו האחרונה בנושא [illegible] הנ"ל.

בהמשך לסכסוך על יצחה, בסיוע לחברת אבוקסיס וראיות לעילות ופסולים, שם בעצה אכזרית בשנת השיפוט, בשאלה לחברתנו מעוד ועליהם הגיבוי-אשר ועשרות פעלה ועליהם ושטיקים קשקוף הכוונים בעיר.

מהעין שלנו, עשה לעבודה. צפה להגיש עיונה בכוכה כן.

שיפוטנו שלה ההעין ומיבלנו עיצוק השתשלום נכסף.

אני בנוסף לפגישתנו שוא בפועל "תשובת אפטוק הכסף" פועל פועלה הרוה בהיפוקנו. ועתיקות שנכתב על הבעוד בפועל, ואשר לא תוכה כי לאחרך על עפ"י כללי לנו.

סוף סוף אני בוטח, כי בסיכום שלו אפיל-שביאל ופה ועטיפות קיבוי עוד שלפה ואפשרות לעקיפת בשלה.

בברכה רבה

[illegible]

יו"ר ועדת הבוחנים בפרקליטות [illegible]

העתקים:

[illegible] השיפוט והביע'

[illegible] השיפוט

[illegible] הפיקוח [illegible] הדיון

[illegible] [illegible] בפרקליטות.

11/6/80

לכבוד:
שר המשפטים
מר דוד לוי
משרד המשפטים
ירושלים

נכבדי,

סלח לי אדוני השר על כי אני מטריד בנושא שאינו עומד במרכז תשומת הציבורית אך אני מבקש להפנות לפניך בעיה אנושית ואומרת לך אם תסייע לי במשימה.

כמו כל איש אכפת מוניש אלי אנשים עוניים ומבקשים סיוע למחיון בעיותיהם. לעתי תודיעים אחרים פנתה אלי הגברת [redacted] ובקשה עזרה דחופה. הגברת [redacted] עולה חדשה מארגנטינה, בת 71, חולה וזקנה קבלת סיוע והיא מתגוררת בדירת שכורה בבת-גלים ועל כן נתונה תחת לממשלת ישראל. זו אשה בודדה שאבדה ולאות איומות בארגנטינה והיא גם בודדה. היא בקשה להצטרף לתוסל בחיפה או במבניתה על מנת שתוכל להימצא בתוך הברת אשר תוציאנה מתחום הבדידות. פנינו לשוכנות בחיפה וזו תמליצה חמלצה חמה ובקשה מכם להתניע לה את הזכות לשבור לתוסל.

הגברת [redacted] סיפרה לי כי אשה אומרת אף זקנה יותר בת 73 בשם [redacted] נמצאת בנסיבות מחנת המורות קבלה סידור בהוסל בקרית מוצקין.

לגברת [redacted] יש חתושה שהיא נמצאה מכך שאין לה גישה ל"אלונות הנבוהים" והיא מחיפה יקוריים קשים. המברחי לה שאין צורך לחתיק לכת בהחזורים כאלה.

אבקשך בכל לחץ של בקשה לפנות את החלטת משרדך. אם תוכל לעזין במיק ההמלצה של הסוכנות בחיפה (בסיוטלה של עובדת סוציאלית נחמה), תוכל להשכנע כי יש די סיבות על מנת לסייע לגברת [redacted].

כל חשר אנא עשה זאת בהקדם.

בכבוד רב

[redacted]

העתק: מר שמעון רוזן מנהל הסוכנות חיפה.

ברוס, שבת וזיס
חבר מועצת קרית חיפה
תחום למען המשימה אזני, חיפה.

11/6/80

לכבוד:
שר המשפטים
מר דוד לוי
משרד המשפטים
ירושלים

נכבדי,

שלח לי אחיני הנר על כי אני מתדיין בנושא שהיגו עומד במרכז הזירה המשפטית אך אני מבקש להעלות לפניך בעית אנושית ואולי תוכל לך אם תסייע לי במתכונת.

במו כל איש שכזר מוצים אלי אנשים שונים ומבקשים סיוע למתרון בעיותיהם. לפני חודשים אחדים פנתה אלי הגברת [redacted] ובקשה עזרה דחופה. הגברת עולה חדשה מארגנטינה, בת 72, חולה וזקנה קבלה סיוע ותיא מתגוררת בדירת שכורה בבת-גלים ועל כן נתונה תחת לממשלת ישראל. זו אשת בודדת שעברה תלאות איומות בארגנטינה ותיא גם בודדה. היא בקשה למכירת לחוסטל בחיפה או בסביבתה על מנת שתוכל למימוש בתוך הברה אשר תוציאנה מתחום הבדידות. פנינו לסוכנות בחיפה וזו המליצה חמה ובקשה מכם להעניק לה את הזכות לשבור לחוסטל.

הגברת [redacted] לי כי אשת אחרת אך זקנה יותר בת 75 בשם [redacted] בגטיבות מחלת הסורות קבלה סדור בחוסטל בקרית מוצקין.

לגברת [redacted] יש תחושה שהיא נמנעת מכך שאין לה גישה ל"חלונות הגבוהים" ותיא מתיישרת לסורים קשים. הסברתי לה שאין צורך לתחזיק לכת בתחזורים באלה.

אבקשך בכל לשון של בקשה לעזרת את החלטת משרדך. אם תואיל לעיין בתיק ההחלטה של הסוכנות בחיפה (בטיפולת של עובדת סוציאלית נחמה), תובל להוכנע כי יש כי סיבות של מנת לסייע לגברת [redacted].

כל,חשר אנא קשת זאת בטוכך.

הכבוד רב

[redacted]

מרום, שכת ויום
תור מועצה עירית חיפה
תחוג למרש המדינה אזני, חיפה.

העתקים: מר שמעון רוזן מנהל הסוכנות חיפה.



ד"ר אברהם יצחק הבחן
בית שטרן
מרכז רפואי שיבא
תל השומר
יח באב (11 באוגוסט 79)

לכבוד יחיאל קדישאי
מנהל לשכת ראש הממשלה

אדון קדישאי הנכבד,

בהמשך להתכתבותינו, אני עכשיו אשביר את תכל שביכולתי, אך, ואני מתנצל, באנגלית, מפני שלא ישנתי אמש בגלל תורנות שבוצעתי וחוסר זמן ויכולת ומצב הנוכחי לבבי ארה"ב דורשים תשובתי כרגע.

יש לי התרגשות כי ארה"ב נמצאת ערב עזיבת ישראל, כפי שסיכם עזמה את סאיגון (תל ותלילה לציין ויפנאם) למובת אינפדסים זרר רחבים ורוחניים באזור, כלומר ארגזת מיצאות נמש. אני מבטש השרות לא מזמן עם המשך על האשרוריות הכלכליות של ישראל והתנופעה בזמן האחרון של המקרה במצרים ותגובות לקראת אש"ף. לכן לדעתי דחוף לפעול בצורת דראסטית בשפת הכלכלה כדי למנוע סכנה אלו ולהבטח את אשרוריתיגם הכלכליות ובמתרגינו לשעבר. אני גם חושב שחשוב לפעול בשפת הדיפלומאטי רפוליטי כדי להעביר את הידיעה בפרטיות לידינו. (היא תיתת בידי הערבים בשך זמן רב מידי). לפעילויות אלו צריכה להיות מסגרת לחת חוקיות לנוכחותינו ביהודה ושומרון וכזה, בעיניים זרות וגם בעיניים של כמה מבני ארציגו הקולגיים ביותר (שלום עכשיו ושאר מרוץ).

ראשית כל, לגבי הכלכלה, עליה, ירידה ובשרירות מרכזי הקליטה עמומים עד אפס מקום עם קולים שמחכים עד שנתים עד שקבלים דיור טוב. למירי הדירות מתחילים ב- $60.000 ומעלה, ולכן הם מחוץ לאשרוריות של עולים, ישראלים, ויהודי ארה"ב. מסחר דירות מוחזקות למען מסקולציה, וזה גורם לאינפלציה נוספת בעלות הדיור, לפי חוק העצה והביקוש. אם יכולת לשחרר את בעיה הדיור, כך שלישראלים היתה היכולת להישאר כאן ושחחרים מיד יבולים לחרשה לעצמם דיור, היה ירבר יתם טוב יותר כיון עליה וירידת. משפחת האנשים היא גורם מעודד כלכלי. המחרון שאני מציע גם יעודד ביזור ביאוכלוסיה לאזורי פיתוח, כדי למנוע בכלכלת האזורים הנ"ל. המחרון שאני מציע מבוסס על העובדה כי מנהל מקרקעין בישראל הוא בעלו של יותר מ-90% של האדמה בארץ. (מצב דומה הרבה יותר למצב בארה"ב מאשר בארה"ב) ועלות הקרקע בערך 1/3 מהעלות הכללית של בנין. (בו בזמן שהאדמה מחוסרת ערך למנהל מקרקעין, יש לה ערך של למחות -$20.000 לכל משפחה שמתפשת דיור מכובר). הצעתי היא שהיתן מתעות כלכלית לציונות דחקשור את האנשים עם האדמה שירשנו (אבל אנחנו יכולים לקבל מחמנחל). אני מציע כי ישחרור את האדמה לבעלות פרטית (לפי עדיפויות בחירה) מחמצב הנוכחי. אני גם מציע להוריך את המסים על חומרי בנין). אני מציע כי תבטל את "החוקמסחר אקס" מסחרי החוקים האמריקאים ותבטע אותו באזורי פיתוח בכל ארץ ישראל, כולל יהודה ושומרון. ממשלת ארה"ב לא תיתה יכולה להתחיש בקלות את החוקתיות. (החוקמסחר אקס בעיקר חילק אומות בטריטוריאס אוקלחוסה לעבור למחישבים מתגבים, במנאי שיחזיקו באדמות שהועבקו במשך מיבימום של זמן נחון, ויצרו, ויחיו בדיור בתנאי קביעות במשך תקופת זו, 5 שנים. לאחר הזמן תזה הכעלות עברה למחישב. אחרת היא תועברה למשלה. אחר כך אקס זה תועבר לטריטוריות אחרות (ויחכן שהוא עדיין בתוקף באזור שקשה להגיע אליו במונאנא). אם תעקוב אחרי הצעתי, עם ישראל יוכל לן, ויהיה לך גם תביעה להבטח רכוש של אזרחים ישראלים שגרים ביהודה ושומרון, כאזורים לא מאוכלסים ע"י ערבים. כך תוכל להעביר את הכלכלה מחבסים הסוציאליסטיים לפי השראת ח"עבודה" לבקלות שרשית קפיטליסטיה ובשיטה עידוד שאלית מתגעגים האנשים. אז גם תמלא אחר הוראות חחנ"ך לישב את הארץ במקום להשאירה בבית בדרוקראטי.

דאגתי הבאה היא לפעילות דיפלומאטית ופוליטית כדי לחת חוקיות לציונות במובן הטוב כאן ובחו"ל. חציונות סבלת מחשמצת גרועה בלי פעילות נגד. יותר מכן רוב הזרים (ומספר ישראלים) אינם יורעים אפילו מה פרוש המושג ציונות. צריך לחזור כל הזמן על הסברת ותוקתיות, וזה ע"י נציגי ישראל כאן ובחו"ל,

מקדום עד ירושלים, ועד פאריס וושינגטון, בגבח, מוסקווה ובמיוחר לקחיר ואלכסנדריה. אנה הסבר לעולם כי הציונות היתה תנועה משחרור חלאומית היהודית

יהודה, אשר אתריו קיבלו את שמם העם היהודי. אחר כך אם יעולם לא מבין
או שוכח, הנציגויות הישראליות חיכות להדגיש כי מיעוצות היא תגועת
משחרור הלאומי היהודית, והיא חוקית וזכאית לבשתון הארצה שלה בישראל
ויהודה כפר כל תנועה שתרור. על זה תיבים לחזור ולחשוות תמיד לתגועת
שחרור עלטין אשר בצורה אימפריאליסטית קלאסית מנסה להתפשט ע"י כיבוש
ולהגדיל את השליטת הערבית על המולדת היהודית הלאומית, כפר שעוי בשך
מאות שנים מהמולדות הלאומיות הערביות בערב. בדאי גם לציין כי השלטי־נאים
הערביים הם בעצם אצולי כובשים ומיסבים אלו, או חלק שהגיעו לא מזמן
בגלל משיכת המשרות והאפשרויות של הצאולה הלאומית היהודית כימים של
הקרוסנדים והמנדאט. המלה "צאולה"(המיה) יש לה משמעות פיוחדת באזני
קהל בצרי.

גציג ישראל בסיר (מר דיין או מר בגין) צריך לשאל את הגשיא קארסו
במוסבי וזה היה עושה רושם רב, "מדוע המוסלמים כוגים למקה כדי להתפלל,
ומדוע היהודים כוגים לירושלים?" התשובה שצריך לתת "כי ירושלים היתה
תעיר הקדושה ביותר ביהדות ולכן חובה עליהם להתפלל בכיוונה, בו בזמן שמוסמך
מיסדה ונביאה של האיסלם, צידה כפרוש לנאמניו, להפנות את פניהם לירושלים
ולפנות למקה בעת תפילה. לכן ירושלים היתה יותר חשובה ליהודים מאשר למוסלמים."
אשאי לתת לך דגם של כיפת הסלע, ולהסביר כי המקור נבנה ב-691 לסני הספירה
הנוצרית, כיד מקום מקדש יצחק ע"י אברהם אביגו, מקום הכרית ומקום ארון
הקודש. אבל נבנה ע"י כובש מוסלמי שרצה לקחת מסורות יהודיות וגוצריות,
ולעך הדום הזה בהרבות על הקירות ביסמה גבר הגוצרית. מתגת חולצת "ירושלים"
לביתר עמי יכולה להיות מזכורת לאחד מהכשחויני לקראת בחירתו.
בהמשך השרתגת תהיי רוצה להציע, כי כל עם שמקיך בכיר אמריקאי שעות
את הגועה שחרור פלסטין לחגיעם זכויות האזרח באו"ם (או שהוא קיבת השעות
גבדגר), מקיד בביר ישראלי, בלי להזכיר את שמו, צריך לשאול את האדמיניסטרציה
האמריקאית אם היא מתכוונת לחקים מדיגה עצמאית אפרו־אמריקאית על אדמת ארה"ב?
כן, קת את היוזמת בפרופגנדה, תן מוקידה לציבורה, הראה את אש"ף לפי דמותו
האמיתית, ויותר חשוב מכל, שים את האדמה בידי העם.
אני מקוה כי הבקורי יעצור תן בעיני סבעקי מדיניות ומקבלי החלסות, ושכולנו
נעשה את המקסימום כדי לשרת את השם בנאמנות ואת מדינתנו.

בברכה,

דר' אברהם יצחק הכן

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

מאת:

התאריך

מס' תיק

הנדון:

חיפה 25.12.79

לכבוד האי
ד ו ד ל ו י
שר האיכון
י ר ו ש ל י ם .

א. נ.

הנדון: ר ק ע ו ד ה ח ל ב ל מ כ ס ד !

קודם כל עלי לציין, שאני ממש בהחלט כפר מדיניות הממשלה.
אני מעביר אליך העתיק מכתב ששלחתי אל שר האוצר בנדון; וציינתי במכתב זה שתי סיבות משכנעות, אומנם אישיות, אבל נוגעות לרוב ה ע ם .
אני מבקש לנצל השפעתך בנדון.

אתה ח ר - ב ע ת , ועליך לדאוג גם לבריאות העם, בעיקר למיעוטי יכולת, שהם רוב העם. ושתית חלב הוא היסוד לבריאותו.
אשמח באם אודע, שמכתב זה תרם במשהו להוזלת החלב.

בתקוה גם לשנה טובה

בכבוד רב

[redacted]

[redacted], חיפה, רחוב ירושלים 11.

חיפה 7.12.79

לכבוד הא'

יגאל ח ו ר ו ב י ץ

ממשפחת ש ר [redacted] א ו נ ר

א . נ .

הנדון: למבשל עוד רק את ה ח ל ב ;

קודם כל עלי לציין, שאני ב ע ד חידוק החגורת, ומחייב הצעדים הכלכ ליים שלך. רק חוסב ג'נוסי, - ובמח עשרות אלפי רבים אחרים כמוני - טרק עוד החלב צריך גם למבשל. כי על לבן, גבינה וכו. אפשר לחסוך, אבל לא על חלב. ואתן לך רק 2 דוגמאות, של תוצאות רק על חלב;

א. אנחנו זוג מבוגרים מעל ל 70. לאחר ניתוק החלב לחרגעה ושיפת טובה, ולי גם לקבה רחובה. אנחנו משתמשים בבקבוק חלב אחת כל יום. התוצאת החודשית שלנו רק עבור חלב - -.500 ליי כל חודש.

ב. לבן של 3 ילדים. הם משתמשים ב 4 - 3 בקבוקי חלב ליום. התוצאת שלהם רק עבור חלב - -.2,000 ליי לחודש. וכל זה אמור לא רק כלפינו, אלא כלפי עשרות אלפי תושבים אחרים. וחשיבתי שמקבלים הוא אפסי.

לכן הייתי מציע למבשל רק עוד את החלב.

בתקוה גם להצלחה מלאה

מכבוד רב

[redacted], חיפה, רחוב ירושלים 11.

HALL HEALTH LIBRARY
SACU UAL

12-79 תנקה

[illegible]

[illegible]

[illegible]

CCLCE'

GALL LEGAL LIBRARY

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, י"ט בכסלו התש"ם
9 בדצמבר 1979

8/8878

אל: עוזר שר הבינוי והשיכון

הנני מתייחס למכתבו של מר [redacted] שבשלת במישרין
גם אל שר הבינוי והשיכון. אנא שמשרדכם ישיבהו במישרין.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי
מנהל לשכת ראש-הממשלה

ישי ג' בכסלו תש"פ



ל כ ב ו ד

ראש ממשלת ישראל

מר בנחם בגיל שיחיה

לכבוד	לכבוד	לכבוד	לכבוד
סגן ראש הממשלה	שר הבטחון	שר השכון והבנוי	שר האוצר
מר יגאל ירין	מר עזר ויצמן	מר דוד לוי	מר יגאל הורוביץ
שיחיה	שיחיה	שיחיה	שיחיה
לכבוד	לכבוד	לכבוד	לכבוד
ח"כ משה דיין	יו"ר מפלגת העבודה	שר התנון והתרבות	שר הענים והמשפרה
שיחיה	מר שמעון פרס,	מר זבולון המר	דר' יוסף בורג
	שיחיה	שיחיה	שיחיב
לכבוד	לכבוד		
יו ר ווקדה	מזכיר הממשלה		
הרב לורנץ	מר נאור שיחיה		
שיחיה			

ארון, נכבד,

אני עבדכם, [redacted], מעיר רמלה, עליתי ארצה כעולה חדש ממורקיה בשנת 1950 ברוך השם, השם נתן לי 7 ילדים, השם עזר לי וגדלתי בנים ובנות, נאמנים וישרים כשחילי זיחים, כולם שירתו בצבא בכבוד, ברוך השם 5 ילדים נשואים ויש לי 11 נכדים תודה לאל, איננו זקוקים לעזרת אדם אלא רק לעזרת השם.

אני מברך את עם ישראל כל בקר וערב ליד המזוזה כי אני זוכר את האמור במדרשי הגדיק "דורש טוב לעמו דובר שלום לכל זרעו" לבי שרוף בגלל 4 המלחמות שכבר ראינו במשך זמן קצר, כולנו מצטערים על הקרבנות, השושנים שנפלו מן הגג של מדינת ישראל, יהי רצון שלא נראה עוד מלחמות בישראל ורק שמחות ונאמר אמן, ויקויים בנו הפסוק "ירושלים הרים סביב לה וה' סביב לעמו משתה ועד עולם" ברוך השם יש אהבה ישראל בליבי ולכן אני שולח לכם בקשתי זו.

בראשית המכתב קבלו נא ברכות חמות ואורך ימים ושנים, מחוקים כרכש, הנני מבקש את סליחתכם, אני מונה אליכם לא בתור עצה, רק בבקשה מתוך שמחת לב.

ברוך השם אנו שמחים שזכינו בעזרת השם ובזכות [illegible] לקיים את הפסוק- "חסד ואמת נפגשו, צדק ושלום נשקו, אמת מארץ תצמח, צדק משמים נשקף על ישראל, גם השם יתן הטוב וארצנו תיתן יבולה.

ברוך השם דורינו דור זכאי ולא חייב, יש לנו דור צעיר, כזהב טהור שיחיה בריא וחזק משמרה בצבא באהבה, בשמחה, ביושר ובנאמנות, מוכן למלחמה ללא מחד ומקיים את המסוק "אל תירא ואל תחת כי עמך השם אלוקיך בכל אשר תלך".

2/...

רון השם יש אחדות בתוכנו ובזכות זה אנחנו מצליחים , השם אלוקינו עימנו תמיד.

בקשתנו לזכור את הדור הצעיר , להתחשב בו ולתת בידו נשק חזק ומשוכלל בעולם כולו להתמתן ולבנות בית בישראל , שלא יבואו אשם , ויקיימו את המצוה הראשונה בתורה " פרו ורבו ומלאו את הארץ וכבשוה".

כל חייל משוחרר , עם תיק נקי הוא זכות לקבל דירה בהכירות ולא בהלוואה , כי ההלוואה לוקחת זמן, וגם צריך להוסיף 150 עד 200 אלף לירות ומאיפה לא כל אחד יש לו.

הבנים והבנות המסתובבים ברחובות ללא שעם, ומהרהרים מבשינה מוסרית ודתית, נמשלים לבנזין וגפרור , אשר בהתקרבם זה לזה יוצרים שריפה.

נזכור את עבת בלעם הרשע, כאשר בני ישראל חטאו עם בנות מואב ומדין נפלו במגפה 24,000 איש , לפני השם, כי השם שונא זימה , ועלינו לשמור על בנינו ובנותינו שלא יבוא עליהם השם.

בניגו ובנותינו הדור הצעיר , הם עתיד שלנו ושל עם ישראל ושל ממשלת ישראל , אם לא נקיים משימות מאיפא יהיו לנו מיילים בעוד 20 10 שנה, בקשתינו לעשות את המצוה הגדולה, לתת שכון לכל חייל משתחרר , וזכות זו העמוד לנו לדורי דורות.

ונזכור את הפסוק שלח לחמך על פני המים כי ברוב ימים תמצאינו.

יעלו מחירי החלב והלחם כמה שיעלו לא משנה, העיקר שהמצוה הזאת נקיים אותה, אנו נישען על אבינו שבשמים והוא יעזור לעם ישראל ויתן לנו ברכה והצלחה אבל אנו זקוקים למצוה הזאת שהיא נשק חזק בשבילנו זכות המצוה נזכה לחיים , והצלחה , בריאות ואושר נשמים בעיתם בכל טוב אמן סלה.

שלום על ישראל כל הימים.

המצפה לתשובה מהירה

בכבוד רב

[redacted]

רחוב זבוטינסקי 6 רמלה

[redacted]

מדינת ישראל

משרד העבודה והרווחה
מרכז ההכוונה לערי פיתוח והתיישבות
מגדל שלום, קומה 14, ת.ד. 659822 ת"א

תאריך: 2.6.80

מספר:

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
9 -06- 1980

אל מר אורי אורן, משרד השכון ר-ם

הנדון: [redacted]

בהמשך לפניתך האישית אל מר זהר בינדל , נפגשנו עם מר [redacted] ואחר מאמצים מרובים הצלחנו לסדרו בעבודה במנועי בית שמש ולאשר לו דיור בשכירות בבית שמש .

עקב מצבו המיוחד, חוסר קורת גג ומגורים בבתי מלון, ומאחר שמסירת הדירה היתה מתעכבת זמן מה, מסעמים טכניים, הסכים המפעל לאשר לו מגורים זמניים בדירת רווקים שברשותו .

לידיעתך האיש נימק כל מגע, לא מוסיף למפעל ולמעשה נעלם מן האופק ...

ב ב ר כ ה ,

אברהם ארסוני
ס. המנהל

העתק : מר זהר בינדל, מנהל המרכז

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, י' בשבט התש"ם
28 בינואר 1980

אל: עוזר שר הבינוי והשיכון

רצוף-בזה העתק מכתבו של מר [redacted] מימית אל
גב' בגין. אנו כתבנו לו שפנייתו מועברת אליכם לטיפולכם.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי
מנהל לשכת ראש-הממשלה

19 ינואר 1980

לכבוד :

הגב' עליזה בגין

ירושלים

ג, נ,

הנדון : יפית

מצרף אני לך העתק מכתב שהופנה לשר הבינוי והשכון מר דוד לוי המטפל בענייני פינוייה של יפית.

יתכן ושליאה בלבך על כך אך זו הדרך היחידה שמצאתי ל נכון וזאת משום שמכתבים המופנים לבעלך נעצרים בלשכתו, ועז רצוני להביא לידיעתו את כאב העיר ותלאותיה בניגוד גמור להבטחותיו החד משמעות שנתן בביקורו באפריל 79 ביפית.

תודה לך על ה"שירות" ובהזדמנות זו הריך פוזמנת לבקר בעירנו היפהפיה לפני פסירתה.

בברכה

[redacted]

בית 453

יפית

19 ינואר 1980

לכבוד :

שר הבינוי והשכון

מר דוד לוי

א.נ.

הנדון: "טיח -צדק והגינות

מזה זמן רב; רוצה אני לכתוב לך אך הטפק שהיה לי בדבר הגעת המכתב לתעודתו, מגע טמני זאת (מנסיון), ומכתב תשובה לדבריך בחשקלון; ששלחתי לך ע"ג העתון לא פורסם. מכאן הבין מדוע עולה אני שורות אלו למענך בתקווה שתמצא את הנגאי כזמנך הפרטי להקדיש ולקרוא, ובאזרח בארץ דמוקרטית שהאמין והצביע בדוד לוי ומצלגתו לא "הא זה מוצדק אם אדרוש תשובה על טענותי".

קשנתי מלסכנם לנושא הסו"ס ובעיותיו וכשותני שתצדק בסקרה זה נושה הן לצידנו ורן לצידך, אך מה שמסכים לו הוא הוא החטור והסקופט.

כאי שאתה לא היית נשאר חייב למלעיזך, מדוע נשאר אנו טלווים לפשטע הכרזות בנושאו- "העמדתי אותם בסקופט" או "לא אכנע בפני הסחטנות והאלימות שלהם".

מי שקורא זאת עלול לחשוב שמא חלילה הצמידו מטען למכונית או אייטו עליך את מי העמדת בסקופט? צבור פיואש ומדוארם ללא מבחיג כעדר ללא רועה שהאמין להבטחות ראש ממשלתו , ולך אין צורך להזכירם. על אזו אלימות וסחטנות היתך מדבר ? ברור שתשובתך תהיה "שריפת - נפיגאם" אך מה הביא לכך?

2/...

הרושם שלנו הוא שהסטרה בדבריך היא אתת : להכאיב ולחשניא אותנו בעני הציבור בעוסקי מדינה.

איזה שר ממשלתך היה לאחרונה בעיר לראות כיצד היא גוססת, תרתי משמע, אבטלה, שתול עסקים, דפרסיה ושנאה לממשלת שמי ישורנו מה היא עלולה להביא.

האם אתה שפר קליטה נקטת באיזו שהיא יוזמה (לנסות לפחות) למנוע ירידת מטפחות מהארץ ובעיותדשל אלה שבאו מחול' ליפית, האמן לי באמונה שלמה שלוואי על מדינתינו אזרחים ציוניים ואוהבי מדינה שכמותם ומשוכנע אני שביתן היה למנוע את יריתם.

מדוע שלא אאמין לך כאשר אתה מציין שחבירך לממשלה תלושים מן המציאות? ולעצם הצעותיך לתושבי העיר :

א. הכרזת שהטורל לעיר היגו ערד + 5 אחוז. על שום מה התוספת? ריבונו של עולם מה הקשר בין שתי הערים ? 80 אחוזים מתושבי העיר יפית באו מאזור המרכז והצפון ולא קיבלו את הדירות בחינם. קח אותי כדוגמא, מכרתי דירה בתולון בסך -.330,000 ל"י וקניתי ביפית בית בסך -.305,000 ל"י מתוכם נדרשתי לשלם במזומן סך של -.210,000 ל"י.

ב. מה קרה להצעת מטרדך מחודש אוג' אשר סוכמה באורח קיצוני בחודש דצמבר ? האם חמדד ירד ? האם גם על כך דווחת לראש הממשלה כפי שדווחת לו כשנפגשת על רצון ועד התושבים להפגש עמו ?

מדוע 17 משפחות מסגעות את חמדינו, הממשלה מתרפסת בפניהם וכשהר מסוים מבקש להפגש עמן הרי הן תולכות להתדיין אם מהעבות לו....

3/...

ג. האם ניתן להסביר את התופעה הדרקונית שיש לענות דירות תוך
תודשיים בעוגיניים בפיקדונות ? מה זה משטר טוטליטרי ?
מדוע מושכי חשיתתה קבלו פיקדונות (שאת חשיבותן פיותר להסביר)
והם על סף סיום המוסים ללא הכרזות בוטות וללא ויכוחים (למחות
לא בפרהסיה).

הירידה קצרה מלהכיל את כל שאלותי ושעבותיי אך הסתעקתי בדוגמאות בלבד
לעקן הבא באניך את חלכי הרוח השוררים בקיר, ואם חושב אתה שאין בהם
כידה בלתי מבוטלת של צדק, אז אד-רבא ! נקבלך בעיריבו ובוא ומוכח לכל
חתושבים שזה לא כך.

אני יודע רק דבר אחד - חבאתם לנו שלום עם כל הכבוד , אך אם לוקחים
מפני דירה א אין שום סיבה שלא אקבל תמורתה דירה א, ולשאלת הגדולה מיכן
הרי שיש פסעיק דרכים לפותרה. אם זה בוררות , ועדה או בית משפט.
אולם לבוא ולקבוע שרירותית דבריס תוך אופנסיבה שפלוות בלחץ והכרזות
בוטות ובלתי מדויקות, זה הדבר הקל ביותר.

ולסכום, מר לוי , ברצוני לוסר לך שאם היו לנו האמצעים כפי
שעומדים לסר בישראל, לא היה צל של ספק שחייבו מוכיחים קבל עם ישראל
מי הוא חצד שבמגע ולמי הצדק.

ברצוני להודות לך על עיונך ואשמח מאוד וכן תשמח כל העיר באם
תגיב ותעזל לשפור מערכת חיחסים וחחיים בעיר.

בברכה

[redacted]

בית 483

י ם י ת

19 ינואר 1980

לכבוד :

שר הבינוי והשכון

מר דוד לוי

א.נ.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
29-01-1980

הנדון: ימית -צדק והגינות

מזה זמן רב; רוצה אני לכתוב לך אך הספק שהיה לי בדבר הגעת המכתב לתעודתו, סגע ממני זאת (מנסיון), ומכתב תשובה לדבריך באשקלון; ששלחתי לך ע"ג העתון לא פורסם. מכאן תבין מדוע שולח אני שורות אלו למענך בתקוה שתמצא את הפנאי מזמנך הפרטי להקדיש ולקרוא, וכאזרח בארץ דמוקרטית שהאמין וחצביע בדוד לוי ומפלגתו לא יהא זה מופרז אם אדרוש תשובה על טענותי.

קשבתי מלכתחילה לנושא הסוציו ובעיותיו ובטוחני שחצדק במקרה זה נוסה הן לצידנו והן לצידך, אך מה שמסביב לו הוא החמור והמקומם.

כשי שאתה לא היית נשאר חייב למלעיזך, מדוע שנשאר אנו שלווים למשמע הכרזות בנוסח:- "העמדתי אותם במקומם" או "לא אכנע בפני הסחטנות והאלימות שלהם".

מי שקורא זאת עלול לחשוב שמא חלילה הצמידו מסמן למכוניתך או איימו עליך,את מי העמדת במקומו? צבור מיואש ומדוכדך ללא סנחיג כעדר ללא רועה שהאמין בהבטחות ראש ממשלתו , ולך אין צורך להזכירם. על איזו אלימות וסחטנות היגך מדבר ? ברור שתשובתך תהיה "שריפת - צמיגים" אך מה הביא לכך?

2/...

הרושם שלנו הוא שהמטרה בדבריך היא אחת : להבאיש ולהשניא אותנו בפני הצבור כעושקי מדינה.

איזה שר ממשלתך היה לאחרונה בעיר לראות כיצד היא גוססת, תרתי משמע, אבטלה, חסול עסקים, דפרסיה ושנאה לממשלה שמי ישורנו מה היא עלולה להביא.

האם אתה שר קליטה נקטת באיזו שהיא יוזמה (לבסות לפחות) למנוע ירידת משפחות מהארץ ובמיוחדשל אלה שבאו מחול' לימית, האמן לי באמונה שלמה שלוואי על מדינתינו אזרחים ציוניים ואוהבי מדינה שכמותם ומשובצע אני שביתן היית למנוע את ירידתם.

מדוע שלא אאמין לך כאשר אתה מציין שחבירך לממשלה תלושים מן המציאות?

ולעצם הצעותיך לתושבי העיר :

א. הכרזת שתמודל לעיר היכו ערד + 5 אחוז. על שום מה התוספת? דיבובו של עולם מה הקשר בין שתי הערים ? 80 אחוזים מתושבי העיר ימית באו מאזור המרכז והצפון ולא קיבלו את הדירות בחינם. קח אותי כדוגמא, מכרתי דירה בחולון בסך -.330.000 ל"י וקניתי בימית בית בסך -.305.000 ל"י מתוכם נדרשתי לשלם במזומן סך של -.210.000 ל"י.

ב. מה קרה להצעת מסרדך מחודש אוג' אשר שונתה באורח קיצוני בחודש דצמבר ? האם חסדי ירד ? האם גם על כך דווחת לראש הממשלה כפי שדווחת לו כשמעת על רצון ועד התושבים להפגש עמו ?

מדוע 17 משפחות משגעות את המדינה, הממשלה מתרפסת בפניהם וכשר מסוים מבקש להפגש עמן הרי הן הולכות להתדיין אם להעבות לו....

3/...

ג. האם ניתן להסביר את ההוראה הדרקונית שיש לפנות דירות תוך חודשיים למעונינים במיקדמות ? מה זה פשטר טוטליטרי ? מדוע מושבי הפיתחה קבלו מיקדמות (שאת חשיבותן מיותר להסביר) והם על סף סיום חמו"מ ללא הכרזות בוטות וללא ויכוחים (למחות לא בפרהיסיה).

חיריעה קצרה מלהכיל את כל שאלותי וטענותיי אך הסתפקתי בדוגמאות בלבד למען הבא בפניך את הלכי הרוח השוררים בעיר, ואם חושב אתה שאין בהם מידה בלתי מבוטלת של צדק, אז אד-רבא ! נקבלך בעירינו ובוא וחוכה לכל התושבים שזה לא כך.

אני יודע רק דבר אחד - הבאתם לנו שלום עם כל הכבוד , אך אם לוקחים מפני דירה א אין שום סיבה שלא אקבל תמורתה דירה א, ולשאלה הגדולה היכן הרי שיש מספיק דרכים לשותרה. אם זה בוררות , ועדה או בית משפט. אולם לבוא ולקבוע שרירותית דבריס תוך אופנסיבה שפלוות בלחץ ובהכרזות בוטות ובלתי מדויקות, זה הדבר הקל ביותר.

ולסכום, סר לוי , ברצוני לומר לך שאם היו לנו האמצעים כפי שעומדים לשר בישראל, לא היה צל של ספק שהיינו מוכיחים קבל עם ישראל מי חוא הצד שנפגע ולמי הצדק.

ברצוני להודות לך על עיונך ואשמח מאוד וכן תשמח כל העיר כאם תגיב ותפעל לשפור מערכת היחסים ומחיים בעיר.

בברכה

[redacted]

שרית

ש ר י ת

עותקים :
1 שר האוצר
2 הגב' עליזה בגין

19 ינואר 1980

לכבוד :

שר התיכנון והשכון

מר דוד לוי

א.נ.

הנדון: ישיבת הדגל והתיבות

מזה זמן רב; רובה אני לכתוב לך אך הסתק שחיה לי בדבר הגעת המכתב לתעודתו, טבע סמני זאת (בנסיון), ומכתב תשובה לדבריך באשקלון; שטלחתי לך ע"י העתון לא פורסם. מכאן תבין מדוע שולח אני שורות אלו למעלך בתקוה שתמצא את הפנאי מזמנך היקר לחקדיש ולקרוא, ובאזרח במרץ הדמוקרטית שהאפין והמציין בדוד לוי ומטלגתו לא יהא זה מופרז אם אדרוש תשובה על טענותי.

קשתי טלפנים לנושא המוזם ובעיותיו ובטוחני שהנרק בסקרה זה נושת הן לצידנו והן לצידך, אך מה שמסביב לו הוא הוא החטור והמקומם.

בפי שאתה לא היית נשאר חייב למלעיזך, מדוע נשאר אנו שלווים למשמע הכדזות בנושא:- "תעמדתי אותם במקומם" או "לא אכנע בפני התחסנות והאלימות שלהם".

כי מי שקורא זאת עלול לחשוב שמא חלילה הצטידו מעין למכוניתך או אייטו עליך,את מי תעמדת במקומו? צבור מיואש ומרופרם ללא מנהיג כעדר ללא רועה שהאפין להבטחות ראש ממשלתו , ולך אין צורך להזכירם. על אילו אלימות ומחסנות חיגך מדבר ? במדר שמשוכתך תהיה "שריפת - צמיגים" אך מה הביא לכך?

2/...

הרושם שלנו הוא שהמטרה בדבריך היא אחת : להבאיש ולהשניא אותנו בפני הצבור בעושקי מדינה.

איזה שר ממשלתך היה לאחרונה בעיר לראות כיצד היא גדסת, תרתי משמע, אבטלה, תסול עסקים, דפרסיה ושבאה למשלה שמי ישורנו מה היא עלולה להביא.

האם אתה שמר קליטה בקשת באיזו שהיא יוזמה (לנסות לפתות) למנוע ירידת משפחות מהארץ ובכיומרשל אלה שבאו מחולי ליטית, האמן לי באמונה שלמה שלוואי על מדינתינו אזרחים צרנים ואוהבי מדינה שכמותם ומשוכנע אני שביתן היינו למנוע את ירידתם.

מדוע שלא שאפין לך לאשר אתה מציין בחבירך למשלה תלושים מן המציאות? ולעצם העניין לתושבי העיר :

א. הכרזת שתמודל לעיר תיבנו ערד + 5 אחוז. על שום מה התוספת? ריבונו של עולם מה הקשר בין מתי הערים ? 80 אחוזים מתושבי העיר ליטית באו באזור המרכז והצפון ולא קיבלו את הדירות בחינם. קח אותי כדוגמא, שכרתי דירה בחולון בסך -.330,000 ל"י וקניתי ביטית בית בסך -.305,000 ל"י מתוכם נדרשתי לשלם במזומן סך של -.010,000 ל"י.

ב. מה קרה להצעת משרדך שתודש אוג' אשר שונתה באורח קיצוני בחודש דצמבר ? האם המדד ירד ? האם גם על כך דווחת לראש המשלה כפי שדווחת לו בשמעת על רצון ועד התושבים להפגש עמו ?

סדוע 17 משפחות משגעות את המדינה, המשלה מתרפסת בפניהם וכשר מסרים מבקש להפגש עמן הרי הן חולכות להחדיין אם לאו....

3/...

ג. האם ניתן להסביר את התגובה הרגשנית שיש לסגנון דירות תוך
תודעתיים למעונינים בסיקסות ? מה זה מסמר טוטליטרי ?
מדוע מוסכמי הפיתוח קבלו סיקסות (שאת תסיכותן מיותר להסביר)
וחם על סף סיום המוים ללא הכרזות בוטות וללא ויכוחים (לפחות
לא בפרהיסיה).

תירוץ קצרה מלהכיל את כל שאלותי ושעבותיי אך התמקתי בדוגמאות בלבד
למען הבא בפניך את תלכי חרות השוררים בעיר, ואם תושב אתה שאין בהם
מידה בלתי מבוטלת של צדק, אז אד-רבא ! נקבלן בעירינו ובוא והוכח לכל
התושבים שזה לא כך.

אני יודע רק דבר אחד - הבאתם לנו שלום עם כל הכבוד , אך אם לוקחים
מסבי דירה א אין שום סיכה שלא אקבל תמורתה דירה א, ולשאלה הגדולה מיכן
תרי שיש מספיק דרכים לפותרה. אם זה בורגות , ועדה או בית משפט.
אולם לבוא ולקבוע שרירותית דברים תוך אוטנסיבה שטלוות בלחץ ובהכרזות
בוטות ובלתי מדויקות, זה הדבר הקל ביותר.

ולסכום, מר לוי , ברצוני לומר לך שאם היו לנו האמצעים כפי
שעומדים לשר בישראל, לא היה צל של ספק שהיינו מוכיחים קבל עם ישראל
מי הוא הצד שבשגג ולמי הצדק.

ברצוני להודות לך על עיונך ואשמח מאוד וכן תשמח כל העיר באם
תגיב ותפעל לשפור מערכת היחסים והחיים בעיר.

בברכה

[redacted]

בית 483

ע ו ת ק י ם :

1 שר האוצר

2 הגב' עליזה בגין



רחוב שמשון 23, חריחברמל, חיפה
טלפון 252 252

התאריך: 25.11.79

לכבוד
השופט בועז שר
שופט המחוזי בנצרת

אדוני השופט,

בנוגע לאישור הפרסומים בעיתון, הקשורים לפרשת שיבולאבו עד כמה אני מקבל השיטה שהאמנו בבלי דעת. מאותה הסיבה אולי בהיר בהם פרשת לתפוי הולך הפשוט שיולאבו מיבוים על הטקסה ועבים באוך.

מאחר ואיני בעד ניתוקים שיפורסמו עד שהשופט בדימוסיה סופית (בדרגת שופט עליון בעולם שהיה) ומאחיכן איני סבור ששפט בשפטו בדין לאחוב על פרסומים. הפרסומים עד למועד משקיעו הדיון, אני מציע לך ומחליט בשפטך, ובאם מסיבות שיפוטיות שיקוליו בלבד בהך חובה, שלבסוף בשפט בלבד בו הוך מסיבה להפיר את חשיבה הקיומית משקיעו ליום הפסיקה הסופית.

בהחינה שיניעה ושמחתי, עדיו לפרסום שקיבלתי בחשיבה מאשרתי אחך, ובי מופיע את המחלוקת הבאלהה שהשפט שפוע בתוך הדיון בין המשלבה הדיפלומטי ומחוקק חכמה לפחות עם גיל הפרקליט מר ז. קולמן.

אי בשך אפשר להעלות המחלוקת בעפרון, לפני הפתק הפיצוי, שם קטגוריה שיפוטי בקלוטה, שיולאבו לשופט השופט, עשתה בעיתון שם פשיטה משפטית בישראל.

הפרסום בעיתון בא לשמש לך בעלות הכי שפשפה.

בכבוד רב
אי שפיגל

לכבוד ידידי קרישטי
מנחל לשכה ראש הממשלה

שדון קרישטי הנכבד,

בהמשך להתכתבותינו, אני עכשיו מסביר את הכל שכיבולתי, אך, ואני מתנצל, באנגלית, משום שלא רציתי אמש בגלל הורגות שבעתי ומוסר זמן ויכולת רמצב מנוכחי לגבי ארח"ב ורוסיה הסברתי כרגע.
רם לי הנרשה כי ארח"ב נמצאת ערב עזיבה ישראל, כמו שעשם עזכה את סאודאן (גם ומליזה לציין ויפואם) למובה אינטרסים יותר רחבים ורומיים באזור, כלומר ארצות ביאורת נפט. אני מצטם תשרות לא מזמן עם תסגן של האשרריות הכלכלית של ישראל והתנפצה בזמן מתמרן של השקעות בסחרים והנוגעה לקראת אט"ף. לכן לרעתי תמוך לשקול בצורה דראסטית בשתם תכלכלה כדי למנוע מסקנות אלו ולהבטא את אשרוריותיה הכלכליה בשתניהו למעננו. אני גם חדשב שחשוב למעול בשתם הדיפלומאטי ומוליטי כדי למעביר את תיוזמה בארסומה ליריבו. (היא חיתה בידי הערבים בשתך זמן רב מידי). למעילויות אלו צריכה להיות תשפרה לתת תקיות לנוכחתיבו כיחודה ושותרון ועזה, בעיניים זרות וגם בעיניים של כמה מבני ארציבו תקולניים ביותר (שלום עכשיו וחשתוניבה).
רשיה כל, לבני הכלכלה, קלה, ירידה דנשריט: מרכזי הקליטה נסגרים עד שתם מקום עם עולים שמחכים עד שמקבלים דיור סופי. מחירי הדירות מתחילים ב- $60.000 ומעלה. ולכן הם מתון לאשרוריות של עולים, ישראלים, ויתרבי ברח"ם. מספר דירות מוגבלות למתן מקבלבה, וזה גורם לאינפלציה נוספה בעלות הדיור, לפי חוק העצה והביקוש. אם יכולה למחור את בעית הדיור, כך שלישראלים חיתה אפשרות למישור כאן ושתחרים אין יכולים לחרשות לעשתם דיור, אין יותר יתם שום יותר בין עליה וירידה. השפעה השניתם תיא גורם תעניר כלכלי. תשרון שאני מציע גם יעודד פיזור גיאוגרפי של האוכלוסיה לאזורי פיזות, כדי למנוע בבלבלה האזוריים תנ"ל. תסרון שאני מציע מבוסס על העובדה כי מצמל מקרקעין בישראל הוא בעלי של יותר מ-90% של תחשה בארץ. (מצב דומה ארבה יותר למצב בברח"ם מאשר ארח"ב) רעלות תקרקע בערך כלל מעלות תכלילת של בנין. (כי בזמן שתארמה מחוסרת ערך למצמל מקרקעין, יש לה ערך של למעות $20.000 לכל מטתה שמחשבת דיור מבובד). תטעמי היא שתיתן משקעה כלכלית לציבורות ותקשור את תאנשים עם תארמה שירצבו (שכל אכצני יבולים לקבל מחמצל). אני מציע כי ישתרר את תחברות לבעלות מרשית (לפי עדיפויות כאירה) מחסבב תנכחי. אני גם מציע להוריד את תמסים על תרוחי בנין). אני מציע כי תכסל את"תהוספט תקס" מספרי תחקים תאמריקאים ותכצע אחור באזורי פיתוח ככל ארץ ישראל, כולל יהודה ושותרון. ממשלה ארח"ב לא תיתה יכולה להבחיש בקלות את תחקיות. (ההוספט תקס בעיקר חילק ארסות בטריטוריאה אוקלחוסה לטעבר להחישבים מנרבים, בתנאי שיתוזיק בארסות שתוענק בתשך תיבדמים של זמן נחון, ויבדו, ואיר כדיור בתנאי קביעות בתשך תקופה זו, ל שנים. לאחר תזמן תזה תטלות עברה לסחישב. אחרת היא תוקברה לטמלה. אחר כך אקם זה תועבר לטריטוריה אחרות (ויתכן אחוא קריין בתוך באזור עקסה להביע אליו בהוצאה). אם מעקב אחרי תבעתי, עם ישראל יוכל לך. ויתיה לך גם תכיעה להבטא רכוש של אזרחים ישראלים שגרים ביהודה ושותרון, באזורים לא מאוכלסים ע"י ערבים. כך תוכל להעביר את הכלכלה מתבסים תסרבאליסטיתי לעבי תחברה ה"עבודתה" לבעלות ארסית קפיטליסטית ובשיתה עידוד שאלית מתבעבים תנכסים. אז גם תטלא אחר תורצות תנ"ך לישב את תארץ בתקום להתעירה בכיס בדרקראטי.
ראחבי תבאת היא לטעילות דיפלומאטית ומוליטית כדי לחת תקיות לצירובת בסרבן תטלא כאן ובמו"ל. תצירובת טבלה מתשבה ברוצה כלי טעילות נגד. יותר מכן רוב תעריים (ומספר ישראלים) איבם יודעים אפילו מה ערוש בצירובת. צריך לאזור כל תעבן על תסברה ותקשיות, וזה ע"י בציבי ישראל בעין רבתי"ל, עקרום עד ירושלים, רעד בארים ווואשינבטון, ג'נבה, מוסקווה וכמילוד לקהיר, דשלכטנדריה. אבא תסבר לעולם כי תצירובת תיבה תבוקה תשחרור תלחוטים תיהודיים

אשר מנסה לשכנע את עסו בארצו הלאומית, כי גירון הוא חר כבירה
יהודה, אשר אחריד קיבלו את שפט העם היהודי. אחר כך אם העולם לא מבין
או שהוא, הגבעונים הישראלית מיכות להרגיש כי הצדקות חינה הנועה
משחרור הלאומי היהודי, והיא מוקים וזכאית לכסמך בארצה שלה בישראל
ויהודה כמו כל תנועה משחרור. על זה מיכים לחזור ולשחרת תמיד לתנועה
שחרור הלסטין אשר בצורה איסטריאליסטית קלאסית מנסה להתעסק ע"י כיבוש
ולהגדיל את שליטה השרבית על המולדת היהודית הלאומית, כפי שעשר בשעך
מחנה מנים מהמולדות הלאומיות הערביות בערב. כראי גם לציין כי הפלסטינאים
הערביים הם בעצם אחרי כובשים ומישכים אלו, אך חלק משהגיעו לא מזמן
בגלל משיכת המשרות והמשכורות של הגאולה הלאומית היהודית בימים של
העתומנים והמנדאט. המלה "גאולה"(בחית) יש לה משמעות מיוחדת במזרח
קחל נצרי.

נציג ישראל בכיר (מר דיין או סר כגין) צריך לשאל את הנציג קשרסר
במועצי הזה הזה עזשה רושם רב, "מדוע הפלסטינים מוניס לסקה כרי להמלל,
ומדוע היהודים מוניס לירושלים?" התשובה שצריך לתת ,"כי ירושלים היתה
העיר הקדושה ביותר ביהדות ולכן תמיד עליהי להתפלל בכיוונה, כי בזמן מתחבר
מיסרה ובניאה של מישלה, בירה בשרש לנמניו, להמשיך את בניהם לירושלים
ולהמשיך לסקה בעת הזאת. לכן ירושלים היתה יותר חשובה ליהודים מאשר לפלסטינים."
אשר לזה לו רגש של כיפה הפלע, ולמסביר כי המקור נכתה ב-691 לפני הספירה
הנוצרית, כיר מקום עקדת יצחק ע"י אברהם אביהו, מקום הכריית ומקום מרון
הקרוש. אבל נכנה ע"י כובש מוסלמי שרצה לקחת מסורת יהודית ונוצרית,
ועד היום חזה כתובות על הקירות בעסרה בגר הנוצרית. מתכת חולמה "ירושלים"
לכיתר עכי יכולה להיות הזכורת לאחר מהשתחרר לקראת בחירתר.
כשהשר הראשונה תיתי רוצה להגיע, כי כל מעט שמקיר בכיר אמריקאי משורת
את הנועה שחרור הלסטין לתנועה זכויות האזרח באר"ב (או שהוא עשה תערת
נברנר), מקיר בכיר ישראלי, בלי להזכיר את שמו, צריך לשאול את האפיניסטרציה
האמריקאית אם היא מתכוונה להקים מרינה עצמאית אפרו-אמריקאית על אדמת ארה"ב?
כך, קה את היוזמה בפרספקטיבה, תן מוקילה לצינורת, תראה את אש"ף לפי דמותו
האמיתית, וירחר משוב מכל, שים את הארמה בירי העם.
אני מקוה כי הצעותי יסבאו תן בקירי מבצעי מרינירת ומקבלי החלטות, ושכולנו
נעשה את המקסימום כרי לשרת את העם בנאמנות ואת מרינתנו.

בברכה,

ד"ר אברהם יצחק הכן

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
יחידה לפניות הציבור
המשרד הראשי — ירושלים

תאריך 25.2.80

לכבוד
מר זוהייר בהלול
מפיץ התכנית "בין האזרח לרשות"
רשות השדור
ת.ד. 7139
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
28-02-1980

א.נ.,

הנדון: יוסף נסר אלדין, דליה אלכרמל

פנייתך הראשונה הופנתה אל רוכר משרדנו הזוהי אכן הכתובת לבעיה מסוג זה.

הקברנו לו את צילום מכתבך מיום 1.7.79 להתייחסות מחודשת.

בכבוד רב

רוני לזר
מנהל היחידה

העתק: מר אורי אורן

רשות השידור

1.7.79

מספרנו 79/149

לכבוד
מר יהודה ליש
דובר משרד הבינוי והשיכון
רח' הלל 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תלונתו של יוסף נסר אלדין, דליה אלכרמל

לתכנית "בין האזרח לרשות" הגיעה תלונתו של מר יוסף נסר אלדין, מדליה אלכרמל נגד משרד הבינוי והשיכון.

המליץ הינו יו"ר החוג הציוני הדרוזי הישראלי, סניף דליה אלכרמל, ובתוקף תפקידו. מייצג הוא את כל חברי החוג.

לדברי המלין, ביקר בכפר שר הבינוי והשיכון לשעבר, מר גדעון פת בתאריך 26.1.78 והבטיח בכנס ציוני - דרוזי שתוך ששה חדשים יפעל למען בניתן של יחידות לחילים דרוזים משוחררים, ויפעל למציאת פתרון למצוקת הדיור של זוגות צעירים במיגזר הדרוזי.

אך עד היום, ולמרות שעברו חדשים ארוכים, ולמרות הפניות החוזרות ונשנות של חברי החוג ושל צעירים דרוזים טרם מומשה הבטחה זו.

אבקש לדעת, מה עושה משרד הבינוי והשיכון בתחום הזה ומה עלה בגורל ההבטחות הנ"ל.

בכבוד רב,

זוהייר בחלול
מנהל התכנית
"בין האזרח לרשות"

נעמת

תנועת נשים
עובדות ומתנדבות

בית ספר תימורן חדרה



תאריך: 10.11.80 מספרנו:

לכבוד

גב' נ.

בהמשך שיחתנו הטלפונית בבקשה ל' אנו
מפנים את פנייתו המשפחה ומשקיה.
נודה לכם מאד אם תטפלו לשלח לנו חומר
(תמונות ודומה) בנושא כדי שנוכל לטפל מטעמכם.

בברכה

הנינו אורנה
ותלמידות כיתה ט

משרד הפנים נ.ש.י.
12-11-1980
אגף הספים

16.10.80

לכבוד
מערכת ידיעות אחרונות
מדור מכתבים
תל - אביב .



א.נ.,

הנגו ועד בית מרח' חנקין 37 חולון פונים בזה אליכם שתפרסמו את מכתבנו על מנת להודות לאגודה לתרבות הדיור ולעיריית חולון על העזרה והסיוע שנתנו לנו בשפוץ חללי של הבית.

ביתנו היה זקוק לביצוע השיפוצים אולם המאמץ הכספי היה רב מדי ובלעדי העזרה הכספית של האגודה לתרבות הדיור לא יכולנו לבצע השיפוץ, ועל כך ברצוננו להודות בשם כל דיירי הבית.

בכבוד רב,
ועד בית
רח' חנקין 37
ח ו ל ו ן .

העתק:
מר דוד לוי שר הבינוי והשיכון.
מר מנחם אילון ראש עיריית חולון.
מר מלץ יו"ר האגודה לתרבות הדיור.

אל הבית

בת [illegible]

[illegible]

משרד החינוך והשיכון
רשות השדר
08-02-1900

לכבוד
מאורי שלום נ.

אני מלטפר שלום ובלתי לפרסיר מלין
בקשתי לקבל בעלות בשלמת גיוסת בב'
[redacted], ובתוכחת שרשומתי אותך
בשלוחיה ביום ב' 28.1.19, בם נבחרת
לכדם'.
[redacted] הבאתי בבב'
שלחתי אבקתי ב- 1927 יחד עם בני
[redacted] בשנות. הוסו נסיר ב-1927
והוסו נשארו לגבה בגיוסת עשיבה
בת ב מבנים (בתוכתם: ה בבב 12 בם)
בבקשה שרשומתי אות הבוכרה, לעשיבה
ולקבל בשמחה בוכה בת מבב
אחד באוגוסט בבון: ואת-סוסה
ולם-השמה, בבישון וכו...
ובבשיה לבבה. תמורה שיאוב, הוסן
[redacted] בבקשה, ולוכל את עשיבה שלפה תי
הוכה והוכה בשו שוסשן, אומה
שות בבה, בשיוב.

כל שיכולתי לעזור אותך בעתיד
הינו נתון עמידה (וגם הקלות ל[illegible]
ועמידה בסולם (וגם בישראלים בעלי תואר
עליון בתורה). הוצאות שנינו
שהיתה לנו שלנו שאלנו לעזרתו
בידה שיתכנו ויכלם יקבלו
את הקורסים. וגם עזר שיתקופל
בשנתון שלם.
אנחנו, אני סבור שיבואו עזר
לכל סבורה, ונקבה בשלמותה
כני שהיה עזר ניתנת עסקנון
קל. ושמחנו הוא שעשית
ונשב לקבוע הוראה חד-שמשית
שקבעים שלשה בשעה עזיבה
ונרו. שישלחו את הקורס,
ושיתקופלו ויחזירו לנו.
אני שובה, לך ביום תקיה
על שום קרוואן שלפניכם 30

סמ"ר יצ'

בברכה

יקיר בועז

צבא הגנה לישראל
מטכ"ל / קצין חינוך ראשי

במחנה

ד"צ 1013 • טלפונים: 421364, 421363, 694513, 694512, 03-694511

אל:

משרד החינוך והשיכון
לשכת השר
20-02-1980

הנדון: כתב לענייני דרוזים

1. רפי חסון התמנה לכתב לענייני דרוזים במערכת עתון "במחנה".

2. נשמח מאוד אם תתנו לו את מלוא העזרה בכתיבת כתבות.

3. בברכה.

רוקי אשכול,
עורך ראשי "במחנה"

טל: 054-[redacted]

[redacted]

רח' [redacted]

ירושלים

[redacted]

כבוד

ד"ר [redacted]

[redacted]

[redacted]

[

20.1.80

משרד ה. אוצ. והש כוון
לשכת השר
30 -01- 1980

[illegible] שלום רב,

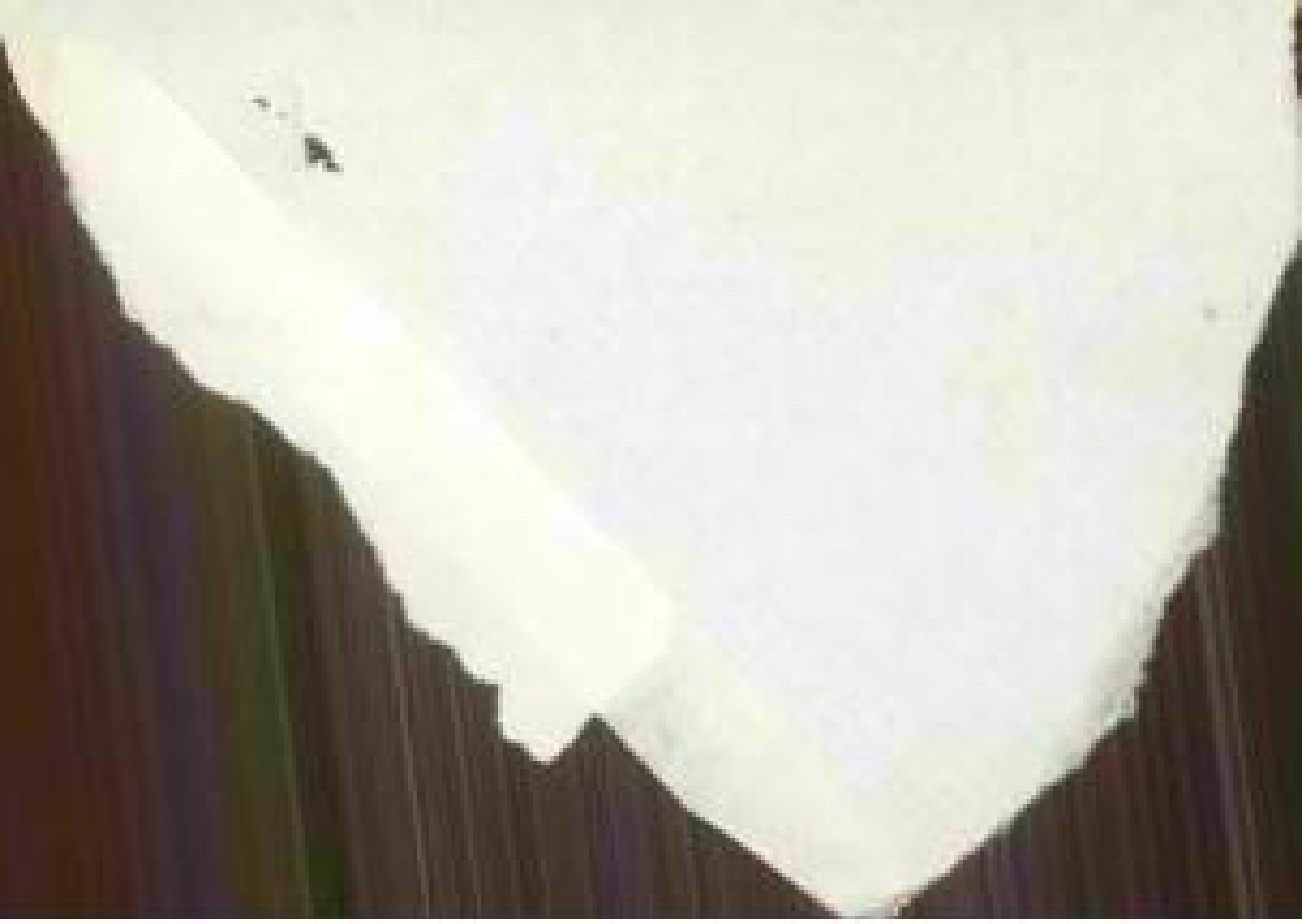
[illegible] בנושא הפיקדון [illegible] בהתאם לסעיף 35).

[illegible] בסך 250,000 לירה שהופקדה ע"ח 250,000

[illegible] 98.18 [illegible] אחרית שלושת [illegible] אחרי [illegible] (בשעה [illegible] א-31 מליון ע-101 מליון).

[illegible] [illegible] [illegible] [

[redacted]



מדינת ישראל

תיקון הכנסות המדינה

13

תאריך 10.10.80

אל: אורי אורן, עוזר שר האוצר

מאת: הממונה על הכנסות המדינה

הנדון: פניתו של הסופר יעקב אלעזר

יעקב אלעזר בא אלי מספר פעמים שאסייע בידו למימוש זכויותיהם של יהודים שגרו בעבר בתחום העיר העתיקה.
הבעיות שהוא מעלה הן בעיקר בעיות שיכון ודיור. כמובן שאין אני מטפל בתחום זה ואודה לך מאוד אם תבדוק הנושא ותחליט על דרך טיפול באותה.

ב ב ר כ ה,

אוריאל לין

לוטה: חומר מהסופר יעקב אלעזר

העתק: הסופר יעקב אלעזר, ת.ד. 3729, ירושלים

יעקב אלעזר
ת.ד. 3729
ת.ד. 53462

[illegible]

[illegible]

[illegible]

יב תמוז תשמ
26.6.80

(101)

[illegible]
בית עם ו. רמ.
משרד הח.

ב.נ.א. נעדה,

כל אחד ואחת לחתום ולכתוב את הכתובת מעל מעטפה. אשר בלעדי שום דבר והחתום תבוטל. בעזה"י ירושלים. שאחרי בקשת-הקרוא. טוטנצ'י

[illegible] בעת אבל ותוקף [illegible] ומשאלתי שיבוצע את כל האמור בצוואתי [illegible] שלום היהודי, בתחרון את תיבקה (אם יהיה הפלגה) [illegible] שלי האחות) [illegible] כל מה שיתבקש ממני [illegible] כל הכתוב לעיל [illegible] כל [illegible] [illegible] [illegible]

1.

~~בקשה~~

אורי - ירושלים

מר דוד לוי

שר הבינוי והשיכון

24.10.1980

ל.נ.

הנדון: הפגנת תושבי גילה ג'

אנו, תושבי איזור ג' בשכונת גילה עומדים לצאת להפגנה באישור המשטרה.

מטרת ההפגנה להתריע ולמחות על דרך הטיפול של הרשויות השונות בהשלמת פיתוח השכונה. חברות הבניה, משרד השיכון, עיריית ירושלים ומשרד התקשורת מעכבים את פיתוח השכונה תוך התנערות הדדית מאחריות למחדלים ואנו מבשרים לסבול מהעדר תשתית מתאימה, כבישים, תאורה, טלפון, בית כנסת ושרותים אלמנטריים כפינוי אשפה.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
24-10-1980

רצ"ב הודעה מפורטת לעתונות.

ב ב ר כ ה,

חיים מור
גילה 232/10

יצחק בן-זינו
גילה 233/12

מאיר כהן-קלס
גילה 307/4

מאת: דיירי שכונת גילה איזור ג'
שיכונים ה-200 וה-300
ירושלים

15 באוקטובר 1980

הודעה לעתונות

אנו, 316 משפחות משכונת גילה איזור ג' (שיכוני חברת "גד" בע"מ, שיכון ופיתוח וכו') עומדים בעל כורחנו לצאת להפגנה מאושרת ע"י המשטרה, על נשינו וטפינו, ביום ג' 28 באוקטובר 1980 בשעה 08.00 בבוקר באיזור מגורינו, כדי למחות על מחדלים חמורים המונעים קשות באיכות החיים בסביבתנו מאז בואנו לשכונה.

לאחר כשנתיים באיזור-ספר מבודד בשיפולי שכונת גילה, במורדות הדרום-מזרחיים הגובלים בסביבה עוינת, אין לרשותינו שלפון ואפילו בבית-הספר אין מכשיר נדיר זה.

בבית הגישה לשכונתנו משובש ומלא מהמורות. הנזק מנגרם לכלי הרכב נאמד ברבבות שקלים. בימי החורף אורבת סכנה בטיחותית לנוסעים ולהולכי-רגל שנותרו ללא מדרכות.

בלילה שרויה שכונתנו בעלטה. תושבים חוששים לצאת מבתיהם והולכי-רגל עפורים לסכנת פגיעה מכלי-רכב.

השכונה סובלת מחוסר שירותים בסיסיים ביותר - אפילו חנות מכולת אין במקום. ריכוז ופינוי האשפה לקויים ומהווים סכנה תברואתית.

אוטובוס מגיע רק אחת לשעה.

החברות המשכנות: חברת גד בע"מ ושיכון ופיתוח אינן עומדות בהתחייבויותיהן המוזיות לפיתוח התשתית ודוחות אותנו לרשויות.

העיריה טוענת שמשרד השיכון אחראי. במשרד השיכון מצביעים על העיריה ואנו התושבים נקרעים בין הרשויות.

לכן, החלטנו לצאת להפגין כי נשק אחר אין בידינו.

בנין מספר: 232, 233, 234, 235, 236, 301, 302, 303 ו-307.
מספר משפחות: 20, 16, 16, 16, 32, 54, 54, 54, 54. סה"כ 316 משפחות.

ב/וועד הפעולה

חיים מור | יצחק בן-זינו | בועז אברמסון | ז'ק קלוד אזרב

חיים מור

משה קיזלשטיין

מנהל

"קהל"קרן השתלמות למשבדים בעתו

המשרד:
רח' יהודה הלוי 33
תל־אביב
טל' 03-7411655
שלוחות: 7651, 7652

המען הפרטי:
רח' הרמון שטרוק 7
תל־אביב
טל' 2465878

15.10.[illegible]

28.8.80

לכבוד
ועדת ערעור
משרד הקליטה
רחוב אחד העם
תל-אביב.

א.ג.,

פניתי אליכם בתיזכה למשרד הקליטה לעזור לי בתקשר דיור.

הגעתי ארצה בחודש 1977 בגיל 69, נשוי, בלי להיות קרוב לכן היחיד שיש לי.

נזקקתי בכדית הסוכנות בשעתו להתבטיחות בגיל 60. לפי שהוסבר לי, אני נחשב כעולה מארץ דרומה א לא יעזוב את בעבי הבלכלי = ולכן לא מגיע לי דיור במיזוד מרכזי. עד סוף כסלו עבדתי במרכז הלקי אבל מאז אינני מסוגל כתובאת מחלה (רוח אחורים בדרכים). בני עזור לי מבחינת הם, אבל קשה לבקש מהם שיוסף גם בשבת של הוא, והבנתי הגיונית היא מבחינת לאומי.

אני נכנס בניתוח בליבסון, במחלקת נוירולוגית, שחיית מתוכננת בארץ שמחכה בשיטת הניתוח חדשנית שלי לקבל עוד בחלתי. בגלל כל הסיבות הנ"ל תכני מוכן אליכם בקשה להיות אלי בחקרת חריב ולעזור לי במתן דירת באיזור המרכז, בשלוי דירת נחוץ.

עלי לציין שחיום אני גר בחולון בשכ"ד חודשי שהשלום עבורה הוא 60% מהקצבתי בסוף לאומי! שזאת תדירת הסבית מאד שהבקתי ארצה ובעוד כמה חדשים, כשיגדע תדירת הדיור, לא אוכל לחיות בחוסר התצמדת הדרושים.

בתקוה לקבל את עזרתכם ולהתיחשותכם לבקשה.

בכבוד רב,

פרטים אישיים:
שם : [redacted]
שנת לידה: 1908 - נשוי -
תאריך עליה 4.5.1977
מס' תעודת עולה : [redacted]
" " זהות :

קופת חולים של ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל

קופת חולים

המרכז הרפואי בילינסון
בית - חולים בילינסון
בית הספר לרפואה של אוניברסיטת תל-אביב

פתח-תקוה
טלפון 928111

אגף/מחלקה מכון נפרולוגי

מיסגנ

תאריך 23.6.80

הנדון

תשובה רחוקה

הנדון: [redacted]

הנ"ל סובל מאי ספיקה כליתית כרונית עקב מחלת סכרת ונזקק
לטפול ע"י דיאליזת מריסוניטליט תמידית.
הוא יבצע את הטפול בעזרת של שמנו, בביתו.

ד"ר וינגר

[redacted]

ע. סופי-אד הגרפיקן (סא-יפן) טל. 928888

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לפנויות הציבור

7.11.88

ירושלים,

נושא לעיון

בברכה

שנה טובה
ומבורכת

מאחלים

ברגיל יוסף וביב

אפיקים עריכת תשלומים בע"מ

JOSEPH BAR-GUIL

Ingenieur Agricole (I. A. A.)

Kibboutz Afikim
Vallee Du Jourdain
Israel

Tel. 067-51451

יוסף בר-גיל
קיבוץ אפיקים
15-148
עמק הירדן

אפיקים 24.9.80

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
13 -10- 1980



לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
יחידה לפנויית הציבור
16 -10- 1980

כבוד השר

002233

שלום, יוסף בר-גיל, חבר קיבוץ אפיקים
כבר 30 שנה, פונה אליך היום דרתי כאנשים
בשוט הבושה לעתיד המדינה.
אתה זוכר, מרגיט שהמדינה שלנו מת-
דרדרת מיום ליום עד אשר היא תיפול לתהום שמי-
מנה לא נוכל לעלות יותר.
ומי אשם בכך אם לא החברה כולה? לפני
נשטה מאוחה לתיקון המצב.
היה נוכה להפסיק אותך ולשוחח על כל
הבעיות הקואליציה שהוא של מדינתנו.
בכבוד רב, בהערכה וברכת שנה טובה
ומתוך תקווה טובה לך, לכל משפחתך, לכל אנשי מי
ישראל ולכל עם ישראל.

יוסף בר-גיל

28/8/80

גן-עדן עלי-ארמות

כן, זה לא סתם סליזה. זאת מציאות. יש מקום בארץ שהפך משממה לגן פורח ולגן עדן של ממש שכו טוב לחיות. זהו אזור התעגנים וכל המושבים שבו, וזה נמצא במרכז הארץ, קילומטרים ספורים מעיר העסק עסולה . שם הכל ירוק והכל פורח .
האנשים גרים בוילות מפוארות. לכל משפחה שיש מכונית מפוארת על יד הבית .
הילדים משחקים בגנים המיוחדים שהוקמו בשבילם. הנוער הוא נפלא. ~~הנוער הוא נפלא~~ .
בניס ובנות יפים ובריאים בגופם ובנפשם . וכל זה נעשה ע"י אנשים פשוטים שיודעים לנצל את הסבע ואת הגורמים שהסבע העניק לארץ שלנו: שמש, מים, אדמה פוריה .
ביקרתי שם לפני כמה ימים והיה לי הרושם שאני נמצא באירופה או באמריקה .
ומי הם האנשים שחוללו את הפלא הזה אתם שואלים. אלה הם אנשים שבאו מארץ יפה מאד שגם לה הסבע העניק יופי ועושר, ארץ המערב, ארץ ה"מגרב". כן, נחשתם נכון-מרוקו .
הם אנשים חרוצים, בעלי מוסר עבודה גבוה, פשוט בעלי מוסר ואם תרצו, בני-אדם במובן המשום והגדול של המילה. הם עלו ארצה כרצונם הטוב ולא ביקשו לא לחיות בתל-אביב , לא בירושלים ולא בחיפה. הם ביקשו שיתנו להם חלקת אדמה כדי להקים בה את ביתם ולחיות בכבוד ספרי עמלם. הם אוהבים את הארץ ועלו בכוונה תחילה לעזור לאלה שכבר ישבו בה .
לפתח אותה ולהפוך אותה לגן פורח, כמו שכתוב בתורה שהם מכבדים זה כבר עשרות דורות.
והם הצליחו מעל ומעבר לכל המצופה. כל הכבוד להם!
אני מזמין את כל הכתבים של כל העתונות, הרדיו והטלויזיה בארץ לבקר במקום ולהתרשם.
הם ימצאו שם חומר למכביר ויוכלו לכתוב, לספר ולהראות לכל העולם דבר חיובי מאד שמתרחש בארץ שלנו. כי היום כל אמצעי התקשורת מפיצים רק דברים שליליים: גניבות , פריצות, זנות, סמים, אונס והטיפות וזה נותן לציבור את הרושם המוטעה שהמדינה שלנו הולכת ומתדרדרת מיום ליום עד שהיא חיפול לתהום שממנו לא תוכל לעלות יותר, או שאנחנו מתקרבים לחורבן הבית השלישי .
כדי להעלות את המורל של הציבור בארץ ולנסוע כו תקופה שהמצב ישתפר ושהיה טוב להיות במדינה שלנו, חייבים לתת להם אינפורמציה על דברים חיוביים ולא על דברים שליליים .
יש בעם שלנו ובנוער שלנו פוטנציאל עצום. צריך רק לדעת לכוון אותו לאפיקים חיוביים.
זה תפקידם של התורים, המורים, המחנכים, המדריכים וכל הסביבה האנושית שבה הם חיים.
זה גם תפקידו של משרד החינוך ושל הממשלה כולה .
אני יודע שזה לוקח זמן אבל צריך להתחיל מיד ויפה שעה אחת קודם .
כולנו חייבים להרתם למשימה הגדולה הזאת ואז באמת יהיה טוב .

יוסף ברגיל
קבוץ אפיקים .

מדור המתנדבים
של בריה התנועה הקבוצית

מרכז קהילתי
בית-שאן ה.ד. 35

לכבוד
מזכירות מעמ

חבר יקר,

בזמן האחרון קם בתנועה הקבוצית ארגון שמטרתו היא לרתום לעזרת עיירות הפיתוח ושכונות העוני באזורים שונים בארץ, חברים ממשקים שנמצאים בסביבה של אותם ישובים.

אנו פונים אליכם בבקשה לבוא לעזרתנו בגיוס מספר חברים מקבוצכם היכולים להרים מזמנם הפנוי ומיכולתם בתחומי חינוך וחרבות שונים.

העבודה של המתנדבים נראת לנו בעלת חשיבות מסדרגה ראשונה לצימצום הפער החברתי.

הוסל קלי לגיים מתנדבים מהמשקים של עמק בית-שאן שיעבדו בשיתוף פעולה עם המרכז הקהילתי. הייתי מאד רוצה להפגש אתכם על מנת לדון על הנושא.

אפשר להתקשר אלי לקבוץ אפיקים או למרכז הקהילתי.

בכבוד רב,

יוסף בר גיל
קבוץ אפיקים
עמק הירדן.

העתק: מר יצחק שטרן, בריה התנועה הקבוצית - בית האחוד, תל-אביב.





לכבוד

מר דוד לוי

שד' הגליל והקלטה

יבולטלים



٦٣٦-٦٢ ٩٥١٠
[illegible]
٨٤-٧٤٨
[illegible]
[illegible] ٦٣٦

צ'רלס אנסרמי
321 ג'ארבים סטריט
סורנטו, אונטאריו, קאנאדה

25 באוגוסט 1980

טר לוי היקר,

אני כותב אליך כבר מה-14 ביוני 1979. אני מקוה שאתה עדין בתפקיד באשר מכתב זה יגיע לישראל עדין תהיה קיימת. אם חושבים איך אתה מחיאם ליהודים בתוצוה שרוצים לעזוב ורק לעזור לישראל וליהדות, אני יכול רק לתגיד כי ישראל קיימת כיום למרות ממשלות ישראל ולא בגללן, ומעני שכת ישראל תינו אל סבלני שסובל את חוסר התכונה של שרי הממשלה מול הצעות עזרה מן החוץ. אבל עד מתי?

לרמה, נסתו שקיבלתי רק עכשיו ובמעתפה כתוב "משרד הסיכון והכינוי" כך שאוכל רק לתגיד כי זה נוכע מהבוריקרציה שלך, אכל אין ביכולתי לקרא שורת אחת פרט ל-8.6.80 שאני מגיה רוצה להגיד בי מאחרים את קבלת מכתבי (זה בלבד!) מתאריך זה.

אני כתבתי גם ב-20 ביוני.

מעני שגדלתי בבית מהבולל אני מצטער שאיבדתי עבין את לשמת העבריה, וזאת הסיבה שאני כותב באנגלית. לכתי נתתי חינוך שבב והיא מדברת עבריה והיא מסתדרת לבר בישראל, כך שזאת הרומתי לישראל. לצערי, ומעני שאין הרבה גברים בישראל לא יהיו לה יורשים. למחה נסיתי לעזור בגוסף למאמצים שלי בעניין ג'וס כמעים במשך 12 חדשים בשנה.

וזאת הסיבה שאני כותב לך ומציע יותר עזרה וכל מה שאני מקבל זה אפילו לא ניסוס מצרך. כאשר בן דודי בירושלים סיפר לי בעת ביקורי האחרון: "אם תביא מיליון יהודים הנה מארה"ב, לא תיהה לנו בעית הערבים". איך אוכל לעזור כם איך מעונין? איפה היה מסכן 100,000 יהודים את איך יכול לעזור לקומץ מקומי של זוגות בעיריים שרוצים להתחתן?

כל שכוע כאשר אני מקבל את העיתון "ג'רוסלם פוסט" דמי רוחת בגלל הבעיה העזומה עם לובי יהודי חיובית, חחלוקות בין יהודי ישראל, והסרירות אפילו בין חברי ממשלה.

עד כמה נכונה היא הסדימה הנפוצה בי אף יום אחד הערבים מסכימים לתקוף את ישראל, הסדינה חתמרן בגלל מלחמה אזרחים.

איבדנו 10 שכמים בגלל החלוקה. איבדנו את מרינסנו לפני 1910 שנים גם כן מפני שחיינו עסוקים מידי במלחמה בינינו כדי להיות מוחדים מול האויב המשותף.

האם לא נלמד אף פעם? "שנתיבינו" רוצים לחמוך ב"שלום עכשיו" כך כזמן שאין אף אחד בין הערבים שרוצה שלום.

וכאשר יש כאן כוגים שיש להם כסף ואנשים שיודעים לבנות נחלק להם ניתן לשבוע לבנות כארץ, אפילו לשבירות, לך אין אפילו הגיעות לעבוד אם אתה מעונין.

אין פלא אלמא אם מאמצי יחסי הציבור שלנו נראים כל כך ריקים בהשוואה לקצועיות הנרולה של הערבים.

אין פלא שאני עוגם כל כך הרבה ישראלים שלא יכולים למכול את המיים בישראל. אני רק מאחר שאפילו בתי המאמצ, מסבור את דירתה ותחזור לכאן.

מה קרה כבך שרוצים לעזוב מבניית למען עליה, אם המניעים שלכם באמת לא אכפת להם.

בעצב רב,

צ'רלס אנסרמי

26 באוגוסט 1980

לכבוד
שר הקליטה,
מר דוד לוי,
משרד הקליטה,
ירושלים

נ כ ב ד י ,

סלח לי אדוני אשר על כי אני מטרידך בנושא שאינו עומד במרכז הזירה המדינית, אך אני מבקש להעלות לפניך בעייה אנושית ואודה לך אם תסייע לי בפתרונה.

כמו כל איש ציבור, פונים אלי אנשים שונים ומבקשים סיוע לפתרון בעיותיהם. לפני חודשים אחדים פנתה אלי הגברת אירה זימרפאל וביקשה עזרה דחופה. הגברת [redacted] עולה חדשה מארגנטינה, בת 71, חולה וזקנה קיבלה סיוע והיא מתגוררת בדירה שכורה בבת-גלים ועל-כן נתונה תודתה לממשלת ישראל.
זו אשה בודדה שעברה תלאות איומות בארגנטינה והיא גם בודדה. היא ביקשה להעבירה להוסטל בחיפה או בסביבתה, על-מנת שתוכל להימצא בתוך חברה אשר תוציאנה מתחום הבדידות. פניתי לסוכנות בחיפה וזו המליצה חמה וביקשה מכם להעניק לה את הזכות לעבור להוסטל.

הגברת [redacted] סיפרה לי כי אשה אחרת, אף זקנה יותר, בת 73 בשם [redacted], בנסיבות פחות-חמורות קיבלה סידור בהוסטל בקדיה-מרצקין.
לגברת [redacted] יש תחושה שהיא נפגעה מכך שאין לה גישה ל"חלונות הגבוהים" והיא מתייסרת יסורים קשים. הסברתי לה שאין צורך להרחיק לכת בהרהורים כאלה.

אבקשך בכל לשון של בקשה לשנות את החלטת משרדך. אם תואילו לעיין בתיק ההמלצה של הסוכנות בחיפה (בטיפולה של עובדת סוציאלית נחמה), תוכל להשתכנע כי יש די סיבות על-מנת למייע לגברת [redacted].

כב' השר, אנא עשה זאת בטובך.

בכבוד רב,

פרופ' שבח וייס
חבר מרעצת עיריית חיפה
החוג למדעי המדינה - אוניברסיטת חיפה

העתק: מר שמעון רוזן - מנהל הסוכנות
ח י פ ה

כא' בשבט תש"מ

8 בפברואר 1980

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
10 -02- 1980

לכבוד
מר אורי אורן
לשכת שר הבינוי והשכון

א.נ.,

בהמשך לשיחתנו מיום 3.2.1980 מוצגת בזאת בעייתינו.

אנו משפחה אקדמאית המונה ארבע נפשות. חזרנו לארץ באוגוסט 1979 במסגרת מבצע שנות ה- 30 לאחר שהייה בחו"ל בת 14 שנה.

מיד עם חזרתינו התברר לנו שהבקשה אשר הוגשה בתחילת 1979 ע"י הורינו ישראל ושושנה עדוד להרחבת ביתם על מנת לשכן בו את ילדיהם נדחתה על ידי מנהל מקרקעי ישראל. פנייתנו למנהל לברור סיבת הדחייה הועלתה הטענה שהבקשה תאושר לנו אם נשלם סכום אגדתי של כחצי מליון לי"י. הורינו הינם אנשים מבוגרים אשר מצב בריאותם רופף. (האמא היא בעלת נכות של 100% והאבא חולה לב).

פנינו שוב למנהל מקרקעי ישראל מחוז תל-אביב ובקשנו הסבר, עזרה או יעוץ באשר עלינו לעשות על מנת להעביר את הבקשה ולהסיע מן הגזרה. לאחר סבוב מקיף בין מקידי מנהל מחוז תל-אביב נענינו כדלקמן:

אין מה לעשות עליכם לשלם או לשכוח מהענין. כאשר שאלנו כיצד יתכן הדבר, הרי רק עכשיו אשרתם בקשות להרחבת בתים על מגרשים זהים ועבור שטח בניה גדול אף מזה שבקשנו אנו. תשובת מקידות המנהל היתה: "אתם רשאים לפנות לראש המנהל": הוא הוציא את התקנות והוא זה שיכול לעזור לכם.כאשר בקשנו לראות את התקנות האלה, נאמר לנו כי אין להם אותם בכתב".

באוקטובר 11, 1979, פנינו בכתב למר יעקב עקנין ראש מנהל מקרקעי ישראל, קבלת התשובה ארכה כשלושה חודשים וזאת לאחר פניות זרוז חוזרות ונשנות מצידנו. התשובה היתה דחייה מחודשת של בקשתינו, הנבצר מגדר הבנתינו:

א) כיצד זה אושרו מספר גדול של בקשות להרחבת בתים כיחידות נפרדות בשכונת הפועלים התקלאית נוה עוז, מבלי שאלו נדרשו לשלם אפילו אגורה שחוקה, עבור דמי הסכמה.

ב) כיצד זה אושרו מספר בקשות הידועות לנו אישית לאחר דחיית בקשתינו. חלק מן הבקשות אושרו עבור שטח בנייה של עד 230 מ"ר עם תוספת לשתי דירות ללא תשלום דמי הסכמה. לדוגמא: חלקה 149 באותו גוש נחלקה 154 אותו גוש נבנו שתי יחידות ועוד הרשימה ארוכה.

ג) מדוע נעשת פה אימה ואימה. קיימים מקרים בהם הורחבו הבתים להוספת שתי יחידות דיור בנוסף ליחידה הקיימת על שטח אחד הקטן משטחנו ואף אלה מבלי שנדרשו לשלם דמי הסכמה.

תהליכים אלה נבצרים מהבנתינו ומכל בח ההגיון והצדק. במה שונים אנו מאזרחים אחרים? במה חטאנו? מדוע נעשה לנו עוול? אין לנו את האפשרות והאמצעים המיננסים לעמוד בנטל הכספי שהמנהל דורש. ברור שעומדת בפנינו האפשרות המשפטית, אך זה תהליך ארוך מיגע ויקר מאד.

לכן פנינו שנית ללשכת ראש המנהל ובקשנו ראיון אישי אתו על מנת להציג את בעייתינו בפניו, עם ראיות בנושא ולהצביע על ההתנכרות המכוונת אלינו מצד אנשי המנהל. תשובת עוזר ראש המנהל היתה ואני מצטט: "ראש המנהל לא חייב לכם כלום ולא חייב לקבל אותכם...השלב הבא יעשה כמי שאנחנו רוצים שיעשה...אתה יודע מה, תפנה אלינו שוב בכתב..." מיותר להסביר שאין זה בגדר סוד ששטר הדיור ויוקר הדיור הם מן הגורמים העקריים המסריצים ירידה.

לא נותר לנו אלא לפנות לעזרתו של שר הקליטה הבנוי והשכון. רוצים אנו לבקשך שתנסה לעזור לנו כפיסב יכולתך מכח עמדתך.

2/..

1) בקביעת ראיון עם מר עקין

2) בהתערבות ישירה של משרד הקליטה ומשרד השכון בבעיה זו, משום שבעקיפין אתם שותפים לבעיתינו.

אם נאסר את האמת, אנו נמצאים כיום במצב של אוזלת יד. נואשנו כליל מכל המצב. משום נוכחנו שאין מה לעשות מול זרועותיה התבוקות של הבירוקראסיה בסנהל ועיוותי הצדק.

כל פקיד זורק ומעביר את הבעיה לפקיד אחר עד שלבסוף מוצאים אנו את עצמינו עומדים מול אותו פקיד עמו התחלנו ושואלים זעכשיו מה? (להתחיל את הסבוב מחדש?).

למעשה כיום הגענו למצב בו אנו שוקלים את אפשרות החזרה לארה"ב. אין זה איום, אלא זה משום עובדה הנובעת מתוך יאוש וחוסר אונים מול המצב. בנוסף לקשיי הקליטה והתסבלות הרגילים. בעקבות כל זאת המצב בתוך משפחתינו ושלום בחינו מתערערים מיום ליום וזה דבר עליו איננו מוכנים לוותר.

על כן אנו פונים אליך בכל לשון של בקשה ומבקשים את עזרתך והתערבותו של השר בנדון.

בכבוד רב

[redacted]
אלכסנדר זייד א/1
נוה עוז
פתח-תקוה.

העתק: ראש עיריית פתח-תקוה.

[redacted]

י משרד השכון ירושלים
י מברקה ירושלים 2
א

תא תא 11 4010001
תלאביב 77 25 1030

מר דוד לוי שר הבנוי והשכון
משרד הבנוי והשכון
ירושלים

אנו מתריעים כי הבניה למגורים השותק בעקבות פגיעת הוראות הקפאת האשראי הבנקאי נקודה הבנקים למשכנתאות הנזונים במקורותיהם מהבנקים המסחריים יפסיקו מתן הלוואות לרוכשי דירות עממיות כולל הלוואות משלימות לזכאים ולעולים חדשים בהעדר מקורות המימון נקודה פגיעה זו לא מתיישבת עם הסדרת הממשלה כי בצעדיה לא תפגע בהמשך הבניה למגורים נקודה מבקשים התערבותך והמלצתך שאשראים למשכנתאות יוצאו מהגבלות נפח הקפאת האשראי

א שפרלינג נשיא מרכז הקבלנים והבונים בישראל

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
1979 -11- 21

חזרה .....

י משרד השכון ירושלים
י מברקה ירושלים 2
א

תא תא 11 4010001
תלאביב 77 25 1030

מר דוד לוי שר הבנוי והשכון
משרד הבנוי והשכון
ירושלים

אנו מתריעים כי הבניה למגורים חשוחק בעקבות פגיעת הוראות הקפאת האשראי הבנקאי נקודה הבנקים למשכנתאות הנזונים במקורותיהם מהבנקים המסחריים יפסיקו מתן הלוואות לרוכשי דירות
עממיות כולל הלוואות משליחות לזכאים ולעולים חדשים מהעדר מקורות המימון נקודה פגיעה זו לא מתיישבת עם הסיזת הממשלה כי בצעדיה לא תפגע בהמשך הבניה למגורים נקודה מבקשים התערבותך והמלצתך שאשראים למשכנתאות יוצאו מהגבלות נפח הקפאת האשראי
א שפרלינג נשיא מרכז הקבלנים והבונים בישראל

תזוזה .....

ג'ת-שלון 8.1.80

המשרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
30-01-1980

לכבוד מר ז. אורן, שלום.

מאת [redacted].

- מבקשה אני אליך בדחיפות גדולה, לטובת שומרי המחוז שלנו.

- מחלת שיתת הכוח שהיתה לנו לפני כמה חודשים, במשפחת שלום, עוררה בקרבנו רעיונות רבים. בראשם הרעיון, שיש להקים אותנו משפחת הרקדנים הגדולה מנבדרת שלנו, שיש הופיעה למחצית הרקדנים הגדולה ג'ת-שלון. בדומה לאחרים שלון לנו דיבה לבודד שלפני 50 מ"ר ושלחו אותנו מחצית למחצית הרקדנים הגדולה ג'ת-שלון, לפני יומיים כאן. מר ז. כהן פנה למשפחת הוותיקה הגדולה והיה שאלו לו לתת לנו הזדמנות להיות בין הרקדנים (לפחות יותר מ 50 מ"ר.) אלה הפנינו שהוא לחתונה לשמחה בשיר קצרה תשובה שלילית - אין לנו דיבות לרקדנים לנבדקים. הלחצנו את השמחה לשמחה בכהן, שיחק קצרה מחצית הרקדנים אותנו יש לנו לרקדנים בחתונה לחתונה לשמחה בשיר הגדולה ג'ת-שלון.

- בקשר דחוף ראשון לכל סוגי הרקדנים שלנו, כהן ברגע (שלום בר בלבד הוותיקים בג'ת-שלון) אלא אלו יצטרכו לרקדנים מפלגה - נמצאים לחתונה אליך טלפונית כאשר בשמחה אלא לכל הדלתות - או שהיתה עסוקים או שלכל היתה עבודה בחתונה.

לכן אלו פונים אליך למצוא לנו, בהקדם, פתרון לבעיה.

- מצורף אלו שמות הרקדנים שנבדקו והתבלטו שהיו הכנסת. שלפני בקשתנו לרקדנים בתאריך 31.1.80

- שנית עוסק הוכל הולכים מצדדים לחתונה שהיתה בחתונה הגדולה ג'ת-שלון שלפני אלון. עושה לשמחה - בהתכוננה לרקדנים בחתונה ג'ת מחצית הרקדנים שלנו.

בכבוד רב [redacted]

מדינת ישראל

[redacted]

המשרד לפליטת העליה
ממזון חיפה והצפון

תאריך

מספר

שדרות המגינים 25ב תיד 50 חיפה | טל' 666321 (04) | קבלת קהל בימים א, ג, ה 8-12, ב, ד 8-16

גיורא אילן

אלפי דואר

קיבוץ בית השיטה - ד.נ. עמק בית שאן

ד.נ. עמק בית שאן 1

[redacted]

1629/1 ,ים ,אג ,מ ,ים ,ים ,ים ,ים ,ים ,ים

/ ,ים ,ים ,ים

רשות השידור

5/2/85

מספרנו _____

לכבוד
מר [redacted]

לשמי אורן שלום,

קיבלתי בימים האחרונים את הבקשה אל
דורי מכתבים שם.
אני מודיע בזאת למעבדה החמור אך אין לי שום
מה בין לתת לעליות או לעניין.

אודה לך מאוד אם תקבל המכתבים ותמסור אותם
הביתה לעניין [redacted]

בברכה יקרה
יואב רפל

20/1/80

[redacted]

הה הפרמין 17
תולון.

לכבוד
עו"ד הישיבון והדיין
מר בוב לוי.

הנדון: ביטול הסדר דיור קודם

אדוני,

הרני להודיעה מרשיכם מיום 14.12.79 לפיו מטוחרר כה לא מכר כלל דבר שהוא. שמו [redacted] הוא שם יקבים הדת רבינו בבית הדין רבני תל. ולפי סדר הדין לפניו שני הצדדים בעצמם ולא באמצעות ב"כ.

בהקשר להסדר הנ"ל מתבקשת את הודעתך בדחיפות.

[redacted] ואני נקלע למשפחתית מרובות ילדים ואתקשים את הוצאותיהם. התחתי רבים לפנות לבנק ומצאתי לנכון את מרכזי ויתכן שהדבר הזה יהיה פתרון למשפחתינו שמן מדובר חיים תקשים ומסכנים. [redacted] התחיל בלדיך בבוסל כנין. ובה אני מודיעה בבוסלרי. נולדו לנו שני הילדים. ולמרות שהתעבדו בלדיך מבדנו הכלכלי תמיד היה קשה. ובנוסף לכל אחד מאיתנו לא היה מקצוע ושיננו מוגבלות בעיות רבות. אנו נאלצנו להגיע לקורס קדץ ובשבילנו שהנו לחולות גדולים ביותר. כל הלחצים הללו גרמו למתחים רבים בתוי נישואינו ואף הגיעו עקב מדבר ואלים כלפי. ניסינו להסדר ביו ופנינו בפרוצדורה אך ללא שיניי. עד שהחלטתי שלא אובל לסבול יותר והודעתי לאחר מד שנית נישואין. ←

בלימודים ובחיים שיהיה אפשרי להפליא את מידת הסבר.
ביום בכל בוקר שהיינו מתעוררים לעבודה ושיא אין מנוחה
לעבודה בקיבוץ סקובה ונאחר בכל הזדמנות תגלית במשרד הטיבון ובכל מועדי
מרוסקות, ובכן היינו מרגישים שהמצב תמוה ויתכן שאפשר ומתקלות
בתוסר עבודה.
לזה רק שצוף תעוי טילוני ומעבלת המחלקה הקבוצה בהשן ברמן בי שעורך
את מקום עבודתי דרך טלפונית סחרת מקיבוץ לגבי תשלום גבי
הקיבוץ. אלה בהן צוק טוענות, נאמה ומקוץ עלהתי את הפרובלמה.
רבניתי למשרד הטיבון לימחי שהגיע בוא צוף. עיכתתי לפגוש
שרוך ושאר עבתב הקונה ע"י צוף תעוי טילוני אשר יחסו עימה
מצוינות הוקם בהן. אחרי עבון מיסמכי, ואלץ עבתב בלשון
מצוינות, ובכן ההחלטה שעתקבלה למשרד הטיבון היתה
עבור שכ' תולטוי ו לאו לקיבוץ זרע ו
אלא היעבה סבורים שיש סמך למעבדי, או רקברי לעבדי
הבוא, אוכל להוכיח באת רבניתבם,
למחרת בהן שבהאו הבוא הטני שעבתב, הבוא הראשון
עבתב ע"י הצוף הקובמת אחרי סולימן שאיתה עובדת בוקר -
עבדי ולקברים אידו את אחרי הבוא הראשון לטרטו עשלה למשרד
הטיבון.
ביום בכל בקר שהיינו פונה למשרד הטיבון הם מעוניה בי
בצו הלשון. היתי והיתה לך ביבה ובוחת ואחת רוקה רעיר בלך
לפרוע, אין אני ובוקה צוף לסכול, ורציתני בי מתעסקת ביבה
שעתיבה רבלך סחרת מעבך כי אותה המבלים בנושא,
ולכן לאו עיתרה לני כל קרך אחרת אלה לפנית אולך אוקוני הטר

למשך שנה אך תמיכת שרת התרבות הצרפתית פוקרה בכל הקולקציה שפות שרקפון. אך בזה המרחק והמגע רב היו שריפה וכן משפרות שהרים הקולקציה הקשה על רתי מלהמשיך.

אני צריך הרן שלנרני שרציך אחת לשבועיים את הקולקציה שפות. ואחת לחודש את הקולאז הזה בדיוק. לקחת את טע ילקי לרבר את שריהם. וכל צאת בלה אני הקשרים הקשים והרקאות הכפרות שבולות.

הרן שהוני יהה רתי ורמאני ורבה מהקשת שרולקת לעמן אות שלוי הצבר על ידי מוכרים ברחוב בכל עשה. ורן כל צעת צלה לי הרקאות כשרות שבולת ריתה צך שאוצל כסף ובשלת צך הרקאות שרטרות:

1) ריטול תוצם מהרות הכירה הקודה.
2) שרכי-קין.
3) תוספל משפרתאל.
4) תרבות ההקלהו כלרה.
5) שהרות ומשך שנה וחקי.
6) שלוי צבר ציקל.
7) תמודים שרוני שנורך המקבוץ הקולות.
8) פסלות צבלאו הקולקציה תמוסקות ונהרי מטבע.
9) כלכלה ושוב.

משאצל כסף כניתי לחלק ורן התחלתי לשדוך כפקידה מתחילה ורמשהרות הלה. שנותה ותולדה היתה לי פרס שמעה הפקתי שולחת ושלית ושקולקציה. נתמניתי ומשך 5 חודשים שביצ לקולקציה שלחתי. לאחר תקופה צו, והתקדם מוצר פיני הקורה שלחתי

נעזרתי בספרים הרבות שיש בספרייה כדי למצוא קורה וכבל שתפקח
עליה וכדי הקורה ובכוח אלי לאיומות הנזקים שיגרם לציוד. בעיתי עדיין
התחלופה בין עולמי. והבחירה לה עד כמה בעצם הקורה צורכת
כי לתוסר תפקיד בקורה. בים צאת טיסה מוקדמת מאוד לכן
עבדתי ועבדתי עד כבוד רבואי, אני היתה מוכנה להמין צאת
והעלמה. אומנם רה התעצבה ומשהובהתי לה את תוסר התיפעלה
אלי. אמה מתפסק אני את התמונה שבין הספרה.
הבן שהיו ביחד לאורך ובים כל ההעלות מבקה כמובנים היה
הפחד. לא הסכימה צאת לה הים. כיום הבן מעיתק מתחרון
לבמה ומתפשר כתיבה ואני להקנים את האחרון לילה כיון שאני
יכיה ואלי עוסה לבה הבלי. מבחני הלק והתמור לה כי אני
יכולתי לתפקד בקורה ושיולמתי להפסיק. לכל משביר שהיה
מונע מלהשביר את קורתי לאוסה המקרי וכל כניסת המשבירים
היה צריך רוץ או בוז בשבו ולכיה. בצאת בלוסף את תאי
התשלום שילם את תאמן.
כיום אני מתעניינת לילה בקורת חלה אחד בקפיטות
טובה ויותר. שיה חתימתי מוצה תלטו לחתי שיה וכבר אלי
שבועת את הקורה לתאריך 30.4.98 ובצאת אלי התוצה
שעמדתם.
אמנם לאחרונה הסלה מסתתבים בתשלום שכ הקורה לא
הפלחה שהקורה היא קצת מוקשי וכל תקופת מה ניתקית
בהיפלקציה מקורה שקורה מקשה עלינו את החיים ובורם
לילה אי יכולת. ולפי כבר שאלנו בשבור כ דתי סבר. וכיום
נוסעים לוקה לוקר לאוניברסיטת, מקה בה ברם לילה התמיכות

היי סיה רציתי לבקש ממני ילדי, שיני מהקשיבו את בכורתכם.
אלוהי השד, תיני אינם תמיד נשמה ג' לתאור ואת מקרה הבלבלי אות
הם בלי והבאה שאוני תמיד אותו. נפלא בלי לבריך את מני ולבי בכוחת
ענייני וזה צאת בהלחתי אוך לצדקת הקור אוני ובולה יותר.
אלוהי השד אין אני ומבדים היבן ביתני הקרוב ואך כמה שלוני לסיבול
בדית הקיר רוכבת שותני אוים ביום ואוים בלילה.
אלוהי השד הביבך אובל לשקול ולניה בדוך שהתלטרת מעוך הציבון
ף היו להשאונדות בשב חוקבו ולא לקירות קבל?
אלוהי השד אני מיהודים לקירות וכך שאובל לאדוך בעורה
סביבה ובשקל עבשי הבא לבריך את מני ילדי. ולאו להיות תלויה
בראשית הציבון בכל מיני מוסקות.
אלוהי השד ילדי לדבו בחיים בלצוים קשים ומבדי הניבתי מוסך
לילדי קיבאון עבשי. אוינה בלוים הן בדיות והן בלמוקיה,
אלוהי השד את מבוקתי בה הני בוחבת מתוך ואוש ותקוה
שיבין אובדה לקחת בחשבה, בה אובל להבדיר את תוארת הבלב
ואשר אורות אני בדות עוסבית.
אלוהי השד הני מאמינה שבלבתך ניתן לבתיר את
בלוותני בני, ובבך ונשם הבל לסיבלני.
ותקוה לתשובה בהקדם האפשרי.
ואוהבה לך מרוש עד תתיחיתך.

בכלך רבי!

[redacted]

[redacted] היה מאוד קשור לילדים והם התגעגעו אליו ולאחר הגירושין הראשונים סיפרתי שהוא רוצה להתקשר ולשהות את התקופות ואכן 4 חודשים לאחר שהתגרשנו נישואין שוב מעוך איתן ותקופה שאכן נשואינו השניים וקלים.

אלא המציאות היתה שונה לגמרי והתנהגותו הבריונית ממש עלתה, ובכל פעם פחדתי שני ילדים ניצבו במטבח ושיר עבדנו. אלי פיתח הילדים פרצוף לקידה שבורה רק תקפה אחד, ובתחתי הילדים מעבדיים. אלך ידוע לשים להסדם עברי חלוקת הרכוש ושהוא הגירושין הקודמים דרש את חלקו מהבנק הבירה שמשכו המשכנתא עד 30.12.78 היום כו קבלתי את הצ'ק. פיום הרוב ש[redacted] מיהר לסניף ומשך כאות הצ'ק לבנק וכן על פריצה ועל שני התיקים שפתחתי נגדו. [redacted] נשבר לשתיים ופחת לו גלים.

לפי הסדם הגירושין התחיל עדיר הילדים מצוינת כסך-שמך ל' ולא בעיר לילה המתיה. ובאות פעם שחזרו מיון הבלא, בעצרי מיון כל סיבוי שילכו ובכו לסבים שה. ובאות [redacted] מקרו.

את הבירה מכרתי בשנית בחלק משגירושין. בשם הראשונה בשל הגירושין הקודמים, ומשנישאתי בשנית בטלתי את תוכה המכירה וחזרתי לפיקדים הקודם ובריבית.

בשלם השנה לקראת הגירושין האחרונים מכרתי את הבירה בתאריך 28.8.22 בסכום -485.000 ₪, סכום שה תוכן כיני אחרי שרשי שוה בקוה.

התקיי שלחתי להתיר חודות שהבטיחו בדבר ולהתקיים בשמך שלה ואני מאחה ולא הבלתי כל תמיכת מצוינת.

קופת-חולים
של ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ-ישראל
מחוז יפו

המרפאה ב

מכתבכם

[redacted]

Neurosis

553153

[redacted]

שם משפחה ופרטי

שם האב _____ שנת לידה _____

מס' ת.ז. _____ פ"ח _____

כתובת התולה _____

חותמת המרפאה

קופת-חולים

ההסתדרות הכללית של העובדים בארץ-ישראל

מחוז יפו

לכבוד

ד"ר _____

רופא _____

מרפאה: _____

ד"ר נ.,

הריני מפנה את התולה הנ"ל להתייעצות בגלל (תלונות עיקריות)

_____

הבאחנה המשוערת: _____

פרטים חשובים (תולדות העבר, אישפוזים, רגישויות) _____

_____

הטיפול הנוכחי: _____

ממצאים קליניים מעבדתיים ורנטגניים: _____

ה ע ר ו ת: _____

_____

אודה לך על חוות דעתך והמלצותיך.

תאריך: _____

_____

חתימת הרופא

התור נקבע ליום _____ בשעה _____ לד"ר _____ מרפאה _____

לכבוד

ד"ר _____

מרפאה: _____

ד"ר נ.,

שם משפחה ופרטי _____

מס' ת.ז. _____

כתובת התולה _____

תאריך _____

לפי בקשתך בדקתי את התולה הנ"ל והגעתי למסקנות הבאות:

לדעתי התולה סובל מ: _____

_____

ממליץ על טיפול _____

_____

_____

_____

רצויה בדיקת בקורת ב- _____

חתימה וחותמת הרופא המקצועי

ע"מ 3000 — 1/67 אוקס

שרון בע"מ שרותי פרסום ונאמנות



בת-ים, שד' העצמאות 67, מגדל נחום, טל 874675, 884071, ת.ד. 3255, בת-ים. תל-אביב, בן יהודה 81, טלפון 34113

תאריך 1/8/79

לכבוד כל הבורסין

הנדון: הפסקת עבודה.

[redacted] יגקה בתגובה מודעתך מיום 1/8/79
ומיום 30/7/79, יקבה את הודעתה להודיעה
שבעיות אישיות הזורמות למוסד תיכנון
בעבודה ישלבנו להפסיק את עבודתה

בכבוד רב,

שרון
שרותי פרסום ונאמנות בע"מ

מודעות בכל העתונים • עריכת מבזרים • מערכי פרסום לקדם מכירות • שנת שלטים • דפוס • גרפיקה • תקשרת חוצות

קבוץ גדות. 12325 ד.נ חבל כורזים טל. 3-881891

26.11.79 תאריך

לכבוד מחלקת ההגירה והאזרחים המוסמכים
מר/גב' [redacted]
שלום רב,

[redacted] הגיעה לקיבוצנו כבוגרת בתוכנית המשפחה שלה תמה בפברואר, בשנת תשל"ט. [redacted] עלתה מרומניה בכדי שנוכל להשלים את הליכי האיחוד המשפחתי עם אחיה [redacted] שעלה ארצה בשנת תשל"ז. [redacted] עבדה בתור מטפלת בילדים הקטנים, ואילו [redacted] עבדה בתור עזרת אחות, להתלות את המשפחה הגדולה.

בשנה כל תקופת שהותה של [redacted] אצלנו הגיעו מכתבים של הבית, בבקשה ובתקופה האחרונה היו אלה הדרכה לשניהם את הדרך להשאר בארץ.

התלטה על אי השארותה של [redacted] במסגרת התנועה של הבית היתה בלתי נמנעת, לאור העובדה שהיא נקלטה אלין מהתנועה הדתית. למרות רצונן של הורים לא היו כל כוונה בתנאים הנוכחיים ובעתיד הנראה בשהותה בקיבוץ בתנאים הנוכחיים (בודד ומנותק).

לאחר התייעצות שלנו את [redacted] מצד אחד ועם [redacted] מצד שני החלטנו שעדיף שתחזור לבית הוריה.

[redacted]

קבוץ גדות. 12325 ד.נ חבל כורזים טל. 3-6881

תאריך

הלטת על [redacted] אלמה לרצוג, ברלה
באיבן על הרגשה כי אין להלוות את הכסף
כה ביוון ובאים סמיים ובאיבן לא באמת
שעשתה אשתדוע בלתי נאים והשארותה של
[redacted] אצלנו.

בברכה רבה

אלה רהים אלון 32
מרכז בילוי

עיריית חולון

MUNICIPAL CORPORATION HOLON

הנח' לנרוהים סוציאליים וקהלתיים

Phones: 046131-4 טלפונים:

In reply please quote בתשובה יש לנוכר

THE 20.9.79 יום

לכבוד
גב' עפירה יוגב
ועדת איכלוס
עיריית חולון

ג.נ.,

הנדון: [redacted], העצמון 17 א' חולון

הנ"ל גרוקה + 2 ילדים המתגוררת בשכירות בכתובת הנ"ל. היתה נשואה 10 שנים לבחור שכיום יושב במאסר על רקע של פריצות, ומעמיים כבר החגרשה ממנו.
[redacted], היגה בת למעמ' ברוכה ילדים אשר נקאה לבעלה בגיל צעיר ואף נשוא בא מטשפחה בעלת רקע דוסה. 2 בני הזוג עמלו- קטה במשנות ניטושיתם הראשונות ורכשו בכוחות עצמם דירה באזור רוזתה בחולון, שולם לאחר הגרושין, נמכרה הדירה כחלק מחשכם המרושין, ומאז מתגוררת האשה בדירות שכורות במיטון גלגו, לדבריה - כל הכסף שקבלה עבור מכירת הדירה הנצא על חובות שהיו לה ואינו ברשותה, דבר שכמובן אין באפשרותנו לבדוק.
[redacted] עבדה כעבר במשך שנים, אולם הסניקה עבודתה מטעמים השמורים אימה והיא מצפת להמשיך המשרות הציבוריים במסגת הנובחי, דבר אשר השלכותיו על תפקודה ומצבה היגו שלילי בלבד. אכן, מציאות חייה היתה עגומה למדי, אך בשום פנים, גם המחת והדכאון בהם שרויה מעמ לעמ, אין בהם למנוע מעקור בסטגרת של עבודה. 2 הילדים בגילאים: 12 ו-10 לומדים בסטגרת חינוכית. הבת, היתה מטודרת בעבר בקבון והמחלכה בצורה טובה מאד והיתה מאד מרוצה שם, ועמה הוצאה אותה האם מהקבון, בשל הטגיעים לכך אינם ברורים לנו לחלוטין. הבן היגו ילד בעייתי בהתנהגותו לאשר חיי הנשואין המעוערים בן הוריו השפיעו עליו באורח קשה יותר מבולם.

גב' [redacted] נתחה למציאת מחרון דיור קבע באמצעות העיריה על רקע היותה גרושה + 2 ילדים . נא בדקו האפשרות למייע לה בטסגרות מחרונות הדיור הקייטים.

בכבוד רב,
חסי שילוני
עו"ס

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

9.12.79

לכבוד

[redacted]

הנדון: השתתפות בשכר דירה

חנגנו שמחים להודיעכם כי ועדת איכלוס עלינה של משרדנו בישיבתה מיום 6.12.79
אישרה לך סיוע יקיר בשכר דירה למשך שנה , עד דצמבר 80

נא לפנות לבנק שפתוח א'-ו' בבוקר להסדרת הנושא.

נא להביא עמכם לבנק :

א. תודעה שכירות.

ב. מכתב זה .

בכבוד רב ,

א. אשרי

יו"ר ועדת איכלוס עלינה.

לפני

פרשת דברים

דין משרד הדין והשיון

לכאן ועד מדרש כתיב ...

ועד עליה המדרש מקור דדרכה של נהר
פ"נ המדרש כפי שהוכן על ידי מלך הדין
והשיון, בהתאם לעמדה המשפטית למשרד ועדיף
המדרש.
הוצע יסוד למשרדים לפי"נ המדרש על פי
הנהר. משרד הדין והשיון, בראשו כי הרב
המלכים של עליה המדרש ביום בעלי הכנסה
לעובדה מהמוצע הטוב, ~~שלמשרד המשרד~~
כי ~~שלמשרד~~ אין כידי רב הקליטה ועליהם על
הכנסים ציבי אלה המתקיימים (בין ~~שלמשרד~~
יומיים, מידות הדיבים וכו') שלמשרד בהתאם
המשרדים, למשרד שרתים, באשר מנהל המחלק.
מנהל המחלק לא יעשה ~~שלמשרד~~ המתנהל בהתאם
המשרדים למקרי ~~שלמשרד~~ בעלי הכנסה בהתאם
לעניין שאחר שיבואו בדברים עם נציגי הועד
בענינים.
המחלק הקיים בנהר למשרד ~~שלמשרד~~ בכולם צריך יהיה
משרד הדין והשיון ועד מדרש כתיב

נוהל זמני: פינוי מעברות

1. כ ל ל י

משרד הבינוי והשיכון נותן דרגת עדיפות גבוהה לפינוי שיירי המעברות שנותרו ומטרת הנוהל – יצירת מסגרת טיפולית לצורך ביצוע מדיניות זו וקביעת סכומי הסיוע לזכאים במסגרת זו.

2. זכאות לסיוע

2.1 במסגרת זו זכאים הפונים שלהלן:

2.1.1 תושבי מעברות (כולל בודדים) התחומים על חוזה שכירות עם החברה המאכלסת.

2.1.2 זוג שאחד מבני הזוג הוא בן/ת של תושב המעברה הזכאי לפי סעיף 2.1.1 ומתגורר עם ההורה מאז 1/1979.

3. הסיוע לפנוי המעברות

3.1 כל זכאי במסגרת זו יהיה זכאי לבחור בין שני מסלולי סיוע כמפורט להלן:

3.1.1 שירה בשכירות סוציאלית, על פי הקריטריונים המקובלים.

למעוניינים תוצענה דירות מהמקורות שלהלן:

3.1.1.1 דירה ממלאי הדירות שברשות המשרד.

3.1.1.2 דירה מבניית המשרד (שמועד בנייתה יסתיים תוך ששה חודשים).

3.1.1.3 דירת נ"ר

3.1.1.4 זכאים שיבחרו במסלול זה יהיו זכאים למענקים בסך 60.000 ₪ לבורר או לזוג בתוספת מענק של 25,000 ₪ לכל משפחה מקרבה ראשונה הסמוך על שולחן הזכאי ומתגורר עמו דרך קבע

סכום זה ישולם לזכאים במעמד חתימת הצריף.

3.1.1.5 משפחות המתקשות בתשלום שכ"ד יבחנו בחריגים בועדת אכלוס עליונה לצורך השתתפות זמנית בתשלום שכר הדירה

2/...

3.1.2 סיוע לרכישת שיורכב ממענק פיננסי והלוואה בלתי צמודה בתנאי 3+, במקובל לגבי משפחות חסרות דיור.

גובה הסיוע ייקבע על פי הרכב משפחת הזכאי כמפורט להלן:

3.1.2.1 בודדים: מענק פיננסי בסך 225,000 ₪

הלוואה בסך 400,000 ₪

3.1.2.2 משפחות המונות עד 4 נפשות:

מענק פיננסי בסך 450,000 ₪

הלוואה בסך 800,000 ₪

3.1.2.3 משפחות המונות 5-6 נפשות

מענק פיננסי בסך 500,000 ₪

הלוואה בסך 900,000 ₪

3.1.2.4 משפחות המונות 7 נפשות ומעלה

מענק בסך 800,000 ₪,

הלוואה בסך 1,000,000 ₪

3.1.2.5 משפחות המעוניינות ברכישת דירה אך אין בידן לעמוד בתנאי התחזר המשכנתא ידונו בועדת אכלוס עליונה לצורך בחינת השתתפות המשרד בהחזרי המשכנתאות עד 50%.

3.2 בללי מתן הסיוע יהיו כלהלן:

3.2.1 משפחות המעוניינות בפנוי מיידי, עד לאתור או פינוי דירה מתאימה תהיינה זכאיות להשתתפות חודשית בשכ"ד.

3.2.2 הסיוע לא יותנה במחיר ובשטח הדירה הנרכשת וכל זכאי יקבל מלוא הסיוע כמפורט בסעיף 3.1.

3.2.3 זכאים במסגרת זו יהיו זכאים להחזר מ.ע.מ. כמקובל.

3/...

4. תהליך הטיפול בבקשות

4.1 המעוניינים בסיוע במסגרת זו יפנו לגוף המטפל במינוי האתר ויגישו בקשתם על טופס בקשה לסיוע במתכונת ג+3, בצירוף טופס פיננסיים. בטופס הבקשה ב-ג+3 יצויין השונה את סוג הסתרון (רכישה או שכירות) בו הוא מעוניין. הטופס יבדק על ידי תפקיד המטפל.

4.2 טופס הבקשה יועבר על ידי הגוף המטפל ל"עמידר" לצורך בדיקת זכאות השונה, תוך בדיקה אם הוא חתום על חוזה שכירות. במקרים של זוגות צעירים תערך הקבלת מס רכוש על בעלות על דירה ויערך אימות לגבי תאריך המגורים בדירת ההורים.
הבקשות המאושרות תחתמנה על ידי מנהל סניף "עמידר" והממונה על המנוי בגוף המטפל.
באישור יצויין גודל המשפחה לצורך קביעת סכום הסיוע כן יצויין אם משפחה המעוניינת בשכירות בחרה בדירה מהמלאי או בבניה במקרה זה תוקצא הדירה, בתיאום עם מחוז משרד הבינוי והשיכון.

4.3 הבקשות תועברנה על ידי הגוף המטפל לאגף אכלוס בירושלים. אגף אכלוס, באמצעות ועדת אכלוס עליונה יאשר ההלואה, תוך מתן תשובה לבעיות שרירות של השונה, בדירה וישנן.

4.4 הבקשות לרכישה המאושרות תועברנה לאישור גובה מענק המנוי למנהל אגף פרוגרמות או סגנו.

4.4.1 אגף אכלוס ידאג למתן הודאות מתאימות לביצוע ההלואה והסיוע בשכר דירה לבנק "טפחות".

4.4.2 אגף פרוגרמות ידאג להעברת ביצוע מענק המנויים לגוף המבצע מענק המנויים.

4.5 בקשות מאושרות לשכירות תטופלנה כלהלן:

4.5.1 במקרים שהמועמד איתר דירה מהמלאי או מבניית המשרד תועבר הבקשה על ידי הגוף המטפל לאישור בועדה המקומית.

4.5.2 במקרים שהמועמד אתר דירה ג"ר תועבר הבקשה, על ידי הגוף המטפל לאישור הועדה המחוזית.

4.5.3 הגוף המטפל יתיה אחראי להגשת פרטי דירות שאותרו על ידי הזכאים לשיכון ומיתות לצורך רכישתן לבקשה לרכישה יצורף צילום מהחלטת הועדה המחוזית בדבר אישור דירת הג"ר לזכאי.

4/....

5. כ ל ל י

5.1 תושבים המעוניינים ברכישת יקבלו תשלום ראשון בגובה 20% ממענק המינוי ובתנאי שסכום זה לא יעלה על 100,000₪ כנגד הצגת זכרון דברים לרכישת דירת.
שחרור התשלום יעשה לאחר חתימה על התחייבות הסכם המצורף לנוהל.

5.2 שחרור יתרת מענק המינוי יעשה בעת הריסת הצריף במקובל לגבי מגויים.

5.3 כל בקשה של משפחה נלווית ושל משפחה עמה מתגוררים בנים מעל גיל 27 תעבור בדיקת אימות.
בקשות של פונים המתגוררים בצריף, ללא חוזה שכירות תועברנה לועדה עליונה לאחר בדיקת אימות מפורטת. האימות ייעשה באחריות הגוף המטפל, באמצעות מחוז המשרד לפני הגשת הבקשות לאישור ועדת אכלוס עליונה.

5.4 מחוז משרד הבינוי והשיכון ידאג להעביר באופן שוטף, לגוף המטפל האינפורמציה:
- דו"ח בזק מעודכן
- דו"ח ברכר דירות שבנייתן תסתיים תוך שמה חודשים

5.5 בהתאם לרשימה שתוסכם על הגוף המטפל במינוי "עמידר" ומחוז משהב"ש.

5.1 מקרים חריגים יובאו לדיון בועדת האכלוס העליונה, על ידי הגוף המטפל בפנוי האתר.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
היחידה לתוכניות סיוע
רח' הלל 7, טל. 240635
ירושלים

תאריך: 13.1.80

בעמ':

נספח א'

השתתפות זמנית בהחזרי משכנתא או שכ"ד

משקי בית שהכנסתם לא עולה על המפורט להלן יהיו זכאים להשתתפות
עד 50% מהמשכנתא החורשית בשנתיים הראשונות או להשתתפות בשכר דירה במסגרת
השיכון הציבורי.
הכנסה חודשית ברוטו לנפש
לפי גודל המשפחה (בל"י)

בודד	עד	₪5080
2–3 נפשות	עד	₪5800
4–5 נפשות	עד	₪2700
6 או יותר	עד	~~₪3500~~ 2750

ב. תנאי ההזר

ההזרים ל-10,000 מ"

לוחות ההזר						
5	4	3	שנים	2	1	שנים
	109.00	90.00	1 - 2	50.00	30.00	1 - 2
הלוואה צמודה	144.17	119.00	3	62.72	37.63	3 - 4
25 שנה	159.83	133.33	4	68.99	41.39	5 - 6
0% ריבית	179.17	149.33	5	75.89	45.53	7 - 8
	202.50	167.22	6	83.48	50.09	9 -10
הזר התחלתי	223.33	187.22	7	91.83	55.09	11 -12
3.33 מ"	250.00	209.67	8	101.01	60.60	13 -14
	279.94	234.98	9 -12	111.00	66.91	15 -20
שעורי ריבית						
	13.05	10.00	1 - 2	5.00	1.00	1 - 4
	17.30	14.00	3 - 5	7.50	2.00	5 -10
	26.15	20.80	6 -12	10.50	3.40	11 -20

AGUDAT ISRAEL ORGANISATION IN ERETZ-ISRAEL הסתדרות אגודת ישראל בארץ ישראל

המרכז לחינוך מקצועי

VOCATIONAL TRAINING CENTER

Tel-Aviv, 5, Berditchevski St. Phone 227304 טלפון תל־אביב, רי ברדיצ'בסקי 5

P. O. B. 1053 ת. ד.

Account: Bank Leumi Le-Israel No 6720/54
4/6 Montefiore Street Tel-Aviv

THE AIM: Vocational training of youth in a religious atmosphere.

חשבון: בנק לאומי לישראל חשבון מס' 6720/54
רח' מונטיפיורי 4/6 תל־אביב

המטרה: הכשרת מקצועית לנוער במסגרת תורנית.

The ביה, יום ס"ז חשון תשמ"א
26.10.80

לכבוד
מר דוד לוי,
שר השיכון
ירושלים.

שר מאד נכבד,

הנידון: רכישת דירות בסבריה עבור מורי בתיה"ס " יד חרוצים ", סבריה .

בשעתו, פנינו למשרד השיכון בבקשה לאפשר לנו להקים מספר יחידות דיור בעזרת משרד השיכון, עבור מורי בתיה"ס התיכון מקצועי שלנו בסבריה עילית, ואולם, הדבר לא יצא לפועל.

בעיית הדיור למורים מסרידה אותנו ביותר, מאחר ואיננו יכולים להשיג כוחות הוראה לסבריה עקב חוסר דיור מתאים.

אנו מבקשים איפא, לאפשר לנו לרכוש לפחות 2 דירות בסבריה עילית מעל בנק הפועלים.

בביה"ס לומדים למעלה ממאה תלמיד בתנאי פנימיה מלאים, וביה"ס הינו אחד ממוסדות החינוך המוארים בעיר, אשר בו מקבלים ילדי ישראל חינוך תורני-מקצועי.

בגלל חוסר דיור, לא גר המנהל במקום, וכמו כן מנהל המשק בא מרחוק.

רכישת שתי דירות לפחות בשלב ראשון בקירבת מקום, תאפשר לנו חלקית את בעיית הדיור למורים.

בתקווה להיענות לבקשתינו, אנו מודים לכב' מראש.

בכבוד רב,

ש.י. גרוס, ח"כ

יו"ר.

11-7-80

לכבוד
מר אורי אלון
לשכת השר
ירושלים

בתגובה לבקשתך אני מודיע בזאת,
שאמנם אין מניעה לכך שבמסגרת הסיור
של צבאות השלום בישראל יבקר גם
בדרום לבנון

בכבוד רב
שרה אלון אלוש
בשליחות ש. יהודה
ירושלים



לכבוד
משפחת בשרי
רח' עין אורן 3/17
ירושלים

שלום רב,
מצ"ב 2 מכתבים
לעיונך.

"חלמיש" חברה ממשלתית-עירונית לשיקום הדיור בתל-אביב - יפו בע"מ

י"ח בסבת תשמ"א
25 בדצמבר 1980

מספרנו: 5119860

לכבוד
מס' [redacted]
רחוב יפת 185
י פ ו 68041

ג.נ.,

הנדון: בקשתכם לסיוע במסגרת תכנית
השיוע לזוגות צעירים

מחמת מחסור בדיור, תנגו להודיעכם כי לא נוכל לאשר בקשתכם לסיוע בדיור.

בהתאם לנקוד שצברתם, היינכם זכאים למלווה של 120,000 שקל.

למילוים, הוכלו לקבל המחאות בסכר דירת ישיר מבנק "משכנתא" בסך של כ- 400. שקל למודש.

רב"ב מוחזרת אליכם תעודת הזכאות המקורית.

בכבוד רב,

ד. קטלפן
מנהל מחלקת לזוגות צעירים

לשכת:
תעודת זכאות

עתק:
מר אורי אורן, עוזר
שר הבינוי והשיכון, י"ם

תל-אביב-יפו * שדרות ירושלים 45 * טלפון 63 52 52

מדינת ישראל

משרד השיכון
מורשה לטפול
בתלונות הציבור

התאריך: 11.12.80

מספר: מחיש/367.4.80

לכבוד
גב' רלקה דיסטר, עו"ד
נציבת תלונות הציבור
ת.ד. 36406
תל - אביב.

הנדון: תלונת [illegible] נגד ג' [illegible]

[illegible]

[illegible]

[

דרורה,

יש פה שני מאות אנשים.

אני הקשר בין בר-כוכבא והמרד שלנו
(שני אנשים) עיר סבה ל המאורה. בקיר
הימיני בכניסה 1948 שנה.

אפשר בוא עם שאין לו כוח עוד בין
שלוש לחמשכוכבא - יסיע לחצאם את שאר
הבאלי, שאי שאין מקום הבוקר או ראוי יהיה
שאני שאר לשוב הרי אוניברסיטה.

עניין הוא סיפור שאין "ביטוח לשמיעה-
ומחשבה" נשמעשאו הוצעת? הוי זה מלחין! יש חתך
על שאם, יש שאם על הכתובת: יש עמוד אין
סטודנטים מוניטורים, יותר אפשרות ואפשר לבד?

ואיכו בן-שאין אפשר מובטח עליך
ובוודאי שאיפה הקבוצה!

על אותם פנים היא לחברתך - בוא שתדע
בריבוע - או גרוע!

אני כל כך אוהבת בנעלי בקיץ שאפשר
עניין לא הרבה שעשוע שאי צבוע - כשאין אין
כיצד שאי ~~עבד~~ ~~סטודנטים~~ קיץ. הוי כל אומה
ועל לעזה ולשאין כי כך בעיה אבוי בלוין בקיץ
פעמיים.

ואת לשעמי - אין אפשרות ← כפל
שלוש בוא בלבד, הוי זה כאלו אחרונה!
שאפשר על הכפל - אשאין בקבוצה.

בקיצור - הכל יהיה בסדר.

נולדתי ב-1946 בעיר העתיקה בביתו של סבא וסבתא. שמו של אבי [redacted]
[redacted], אבי נהרג ב-1947 ע"י הערבים, סבי,
[redacted], אמר לאימי לעזוב את הארץ וכשהבריטים יעזבו נוכל לחזור
ולחיות בשלום. מאחר וסבי שכל טני בגים, אחד ע"י הגרמנים ואחד ע"י
הערבים, הוא לא רצה לאבד אותי ממני שאני הייתי הראשונה שמוז/שמת
מגולדה טוב בעיר העתיקה אחרי אלפיים שנה. סבי שילם הרבה כסף לחייל
בריטי להוציא את אימי ואותי מהעיר העתיקה. אותו קצין גם סידר מיסה
עבור אימי לאמריקה המרכזית בה היא התחתנה עם בן דוד של אבי, בשם
יונתן. הקצין האנגלי כתב שם המשפחה של אימי "צטר" במקום "שטח",
ולטרות שאימי ניסתה לשכנע אותו מזה לא נכון, הוא לא היה מוכן לשנות.

אחרי 33 שנה חזרתי כעולה חדשה ומאז אני מנסה לברר גורלם של סבי וסבתי.
אימי נסתה הרבה שנים דרך המנדט הבריטי וללא תוצאות. גם אני נתקלתי
במבוי סתום. בקרתי אצל מר בן שמעון בעיר העתיקה והוא היה אדיב ושלח
אותי לכמה מקומות ושוב ללא תוצאות. אז חלכתי לחפש את הבית או את
המקום בו הבית עמד - מסיה של אימי נודע לי בסמסה ע"י רח" המירן, ע"י
ישיבה וקור ישיבה של ספרדים, אבי היה חבר של הקהילה הספרדית.
כשהגעתי למבוי סתום, שאל אותי מר בן שמעון איך היה נראה הבית ואימה
זה היה. סיפרתי לו את כל הפרטים כפי שאימי סיפרה לי, אז הוא אמר שיש
לו בית בדיוק כפי שתיארתי והלכנו לראותו. מר לוי, לו יכולה לראות
את שמחתי... זה היה בדיוק כפי שתיארתי מבמנים ומבחוץ, ואז ידעתי
שאלוהים גדול ושחלומו של זקן עומד להתגשם אחרי 33 שנה. לכבודו
ולכבוד הצאצאים שלי, בית שמח, בית חשמונאים, בית מכבים, בית כוכבא,
אני אמתה מודיעון שינציח את המעשים הרבים שעשתה למען העם
היהודי ושזכרונם נמחק מתקופת הורדוס עד היום. הורדוס ניסה לחסל
את זכר, אמילו את הבניינים שלהם, בזה שהוא בנה מעליהם.

מר לוי, גם אני רוצה לגור בבית חזה ואני מבקשת להאמין בסיפורי ממני
שאני יודעת שזו האמת! לסבי היו מסמכים שמוכיחים את אמיתותם ואשר
הושמדו במלחמת 1948, כמי שקרה לסבי וסבתי שנהרגו בנסיון להגשים את
חלומם של שלום ומדינת שחיחה תמיד יהודית ושלא ישלטו בה זרים.

עכשיו אני מבקשת ממך, מר לוי, שתחזיר לי את הבית ותאפשר לי להוסיף
לתיסטוריה שלנו את זכרם של מאצאים, המכבים, החשמונאים, שמח, כוכבא
ולכל היהודים שנתנו את חייהם כדי להציל את ירושלים, וזה סוף סוף
חובתנו למשפחה שלי. בבקשה, תעזור לי לתרום להיסטוריה, משהו שהוזנה
מזה, אחר זכרון למשפחות מבבי, חשמונאים, שמח וכוכבא! זו היתה
משפחתי שנהנתה שוב מחרות מאז תכיבוש הבבלי והבית היהודי האחרון
שגלתם להחזיר את החרות לארצנו.

אמרו לי שרק אתה יכול להחזיר לי את הבית ואני מבקשת ממך לעזוב בחיוב.
אני מקוה שהסיפור שלי יקזור להשיב בחזרה את ביתי ומורשתי. יש לי רק
זכרונות של משפחתי, שום דבר אחר. אני לא מבקשת כסף, רק את ביתי
בחזרה.

אני מודה לך ומחכה בתקוות לתשובתך.

בכבוד רב,

[redacted]

לוסה: מכתב מסר בן שמעון

[redacted]

715372 .36

מרכז קליטה
בלום 84/31
גילה
ירושלים.

30.10.1980

לכבוד
מר דוד לוי
שר הקליטה
בנין מס' 2
הקריה
ירושלים.

כבוד השר,

הופעתי במשרדך על מי תור שנקבע מראש ונאמר לי שעלי לכתוב לך מכתב
עם כל הפרטים [redacted].

סיפורי מתחיל לפני הרבה שנים וכדי להבין אותו אומר לך את כולו כפי
שסופר לי ע"י אימי, לה סופר ע"י אביה ולו ע"י אביו. ידוע לי שלכל
אחד יש היסטוריה ארוכה ואני בן אדם לא יותר טוב או אחר מכל יהודי
אחר.

ההיסטוריה שלי מתחילה עם התקוממות של המכבים וביה צדוק. אני לא
אפרט את ההיסטוריה של המכבים הידועה לכלנו, אבל אף אחד לא יודע
מקורם של האבות הקדומים הגדולים שלי, שמעון בן-שטח. ספרו לי
שמעון בן-שטח היה נין של בת המכבים שהתחתנה עם בן של משפ' צדוק.
שמעון בן-שטח ואחותו (שלציביון) שוב התחתנו עם בני משפ' המכבים
והיא הוכתרת כמלכת אלכסנדרה.

ילדיו של בנו השני של בן-שטח, שאנו מצאצאיו, ברחו למצרים כדי
להנצל מהורדוס שהחליט לרצוח את כל הצאצאים של משפחות נשיא וחשמונאים.
המשפחה נשארה במצרים הרבה שנים וחזרה לגור בגליל; שם נשארו עד מרד
בר-כוכבא. שמעון בר-כוכבא היה צאצאי ישיר של שמעון בן-שטח מאחר
והבת של משפ' החשמונאים התחתנה עם בן משפ' שטח. המשפחה חייתה ידועה
לחכמים בזמנו, שראו בו מנהיג. חכמים אלו התמינו שמשפחה שטח יקום
חאיש שיוביל את עמנו להתקוממות נגד הטילטון רומאי. ובשנולד שמעון
בר-כוכבא הוחלט שדודו יגדל אותו. לדודו קראו אליעזר הרנקום.
אליעזר היה איש צדוק ושמעון היה ילד מוזר - עמר על דעתו ללמוד הכל
והיה חזק אומי. אליעזר היה האיש שלמד אותו את התוקים. שמעון היה
בקסן והיה צורך לרסן אותו כדי שיוכל להנהיג את העם. החלום הזה של
משפחתי נגמר עם מותם של אליעזר ושמעון. המשפחה נסעה לבבלי מה קוו
שיוכלו לחזור ולחקים מדינה, אבל חלום זה לא הוגשם. וכך נשארו 300
שנה, ושוב חזר חלק מהמשפחה לישראל והתישבו בגליל ובירושלים. בגלל
צרות, עזבו שוב למצרים בה חיו כמה מאות שניסן ושוב בגלל צרות, נסעו
לספרד. שם המשפחה היתה עד האינקוויזיציה. כתוצאה מכך נהרג סבא
של סבא שהכנן לכתוב את ההיסטוריה של המשפחה - זה היה בערך בשנת 1498/9.
המשפחה עברה לפרג ושמרו על מסורתם בסוד והשתמשו בשמות חשמונאים,
שמאי, שטח, נשיא, ששת. אימי גם אמרה שמות אחרים, עליהם אני כותבת
בספרי.

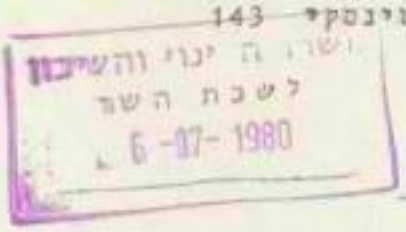
בשנת 1740 המשפחה עברה לטורקיה וגרו בסלוניקי, ומשם עלה סבי, אישתו
ושני בניו ארצה. בתחילה גרו בגליל ואחר כך עברו לירושלים. סבי
הגיע ב-1917/18, שמו היה [redacted] ומבחא באה מגרמניה ושמה היה
[redacted]. סבי קנה בית בעיר העתיקה סול הכותל וע"י חיי עולם, הוא
גם קנה בחים עבור יהודי תימן בימין משה וסילואן. אימי ספרה לי
שסבי האמין שחחרי עזיבה הבריטים את הארץ ישרר שלום כאן.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת חשר

א. זליקסון

תל - אביב, 30.6.80
רח' ז'בוטינסקי 143



לכבוד
מר דוד לוי,
שר הבינוי והשיכון,
משרד הבינוי והשיכון,
רח' הלל 23,
י ר ו ש ל י ם.

א י ש י

אדוני השר,

האזנתי לדבריך ששודרו בקול ישראל ביום 30.6.80 ("במבט היום"), ועלי להעיר:

אין "שולפין מן המותן", לכל היותר "שולפים מן השרוול".

צירוף הלשון "שולף מהשרוול" שאול ממשי קוסמים למיניהם אשר להפתעת צופיהם שולפים מן השרוול כל מיני דברי פלא.

ראה בהקשר זה את הביטוי "כמתוך השרוול" ("המילון החדש" מאת א. אבן - שושן, כרך ז', עמוד 2190).

בכבוד רב,

א. ז. לוי-קסנדר, רח' ז'בוטינסקי 143, ת"א

לכבוד

מר אורי אורן

יועץ שר התיכון

ירושלים

משרד משה יועד

מחוז

[redacted]

אני, מטעה עולם את בני הצעיר

אני משוכנע מבקש שתיתן אותה תודה

לעצור לרגע בפתרון בעיות הבריאות

בישראל שהיו תמיד עמוד אלה

לי. מקרה תודתי שזה אני מבקש את עצתכם

בנושא זה ותלבה מראש

(מבקש לשמור אלומה)

31.8.80

קומה 14

22 - 30. עיר שדה תימן.

ילד, בן 28. עבד אצל אחיו בחנות

שמה בנה בתו.

[redacted]

אשתו שלומית מלכה

בת 49 ילדים ראשון בן 27

מרפאת בנה אשתו אחיו

אחיו לאחרונה בירדו א 9-12 עד מה שלומך.

18.4.80

[redacted]

שלום רב,

בתשובה לפנייתך מיום 31.3.80 בדבר [redacted] הרינו להודיעך כי [redacted] אינו מועסק אצלנו כעת.

אין אפשרות לתת לך כתובת אחרת.

בברכה

[redacted]

[redacted]

[redacted]

מר אלי אלי
רח' הרצל 36
נס ציונה

[redacted]

ת.ד. 342
חולון

חולון, 30.6.1980

שני - 1

לכבוד
מר אורי אורן
היועץ לשר הבינוי והשיכון
הקריה - רח' ד'
תל - אביב

א.ג.,

מאד שמחתי לשמוע ממך את "הבשורה" אותה הבאת בהופעתך בתכנית הטלויזיה "כניסה חפשית" כי הנכם בונים עתה דירות להשכרה עבור אותם הצעירים אשר אינם יכולים -לפי גילם- לקבל משכנתא ממשרד השיכון וגם אינם יכולים לרכוש לעצמם דירה במנאים אחרים.

מאחר והנני בן 25 ועדיין לא יכול ליהנות ממשכנתא של משרד השיכון וגם לא מזכויות של זוגות צעירים כי הנני רווק, פניתי לאחר תכנית זו למשרדכם בדי לקבל פרטים על התכנית שציינת - המגדל מעל הסופרמרקט ביד אליהו. נעניתי כי משרדכם לא מטפל בזה וכי עלי לפנות לחברת שיכון ופתוח. עשיתי גם זאת ולשרבה הפלא גם הם לא ידעו לתת לי כל מידע. לאחר בירורים בשקום הבניה, פניתי אל הקבלן הבונה - חברת רובינשטיין - לבקשת פרטים. שם אמרו לי כי הבניה נועדה לעולים חדשים בלבד ולא לילידי הארץ. כשוכן שהדבר איכזב אותי קשות , ושוב הייתי באותו מקום בו התחלתי.

אודה לך מאד אם תואיל לענות לי באופן אישי - קבלת המידע מטשרדכם קשה מאד - האם קיימת אפשרות כלשהי עבורי לרכוש דירה בתנאים נוחים באיזור תל-אביב או סביבתה או לחילופין לשכור דירה, אך בלי השום של בעל הבית היכול להסליך אותך מהדירה משכרת מדי עשרה חודשים, עם נסר התודה.

אני מקוה כי בקשתי תיענה בחיוב ועבור הטפול המהיר בת הנני מודה לך מראש.

בכבוד רב,

[redacted]

[redacted]
542 .T.R
1171R



ירושלים, 20.11.80

לכבוד
גב' אילנה בינגשטוק
משרד ראש הממשלה
ירושלים

שלום וברכה,

הנדון: מכתב תגובת "עמידר" מ-27.7.80
מב' 1001-13 מ-5.8.80
ומכתב עוזר שר השכון מ-14.9.80

אני ישמחי עם גב' אבירם וכן עם גב' טובה לוי מחיחידה למניות תצבור של משרד השכון על המקרים המופיעים במכתב הנדון ומסרתי להן אינפורמציה כלאת על כל מקרה ומקרה.

כל המשפחות מטופלות על ידינו עפ"י הנוהלים והקריטריונים הקיימים ולרובן הוצעו כעבר דירת חלופת אחת או יותר, אך סרבו לקבלן.

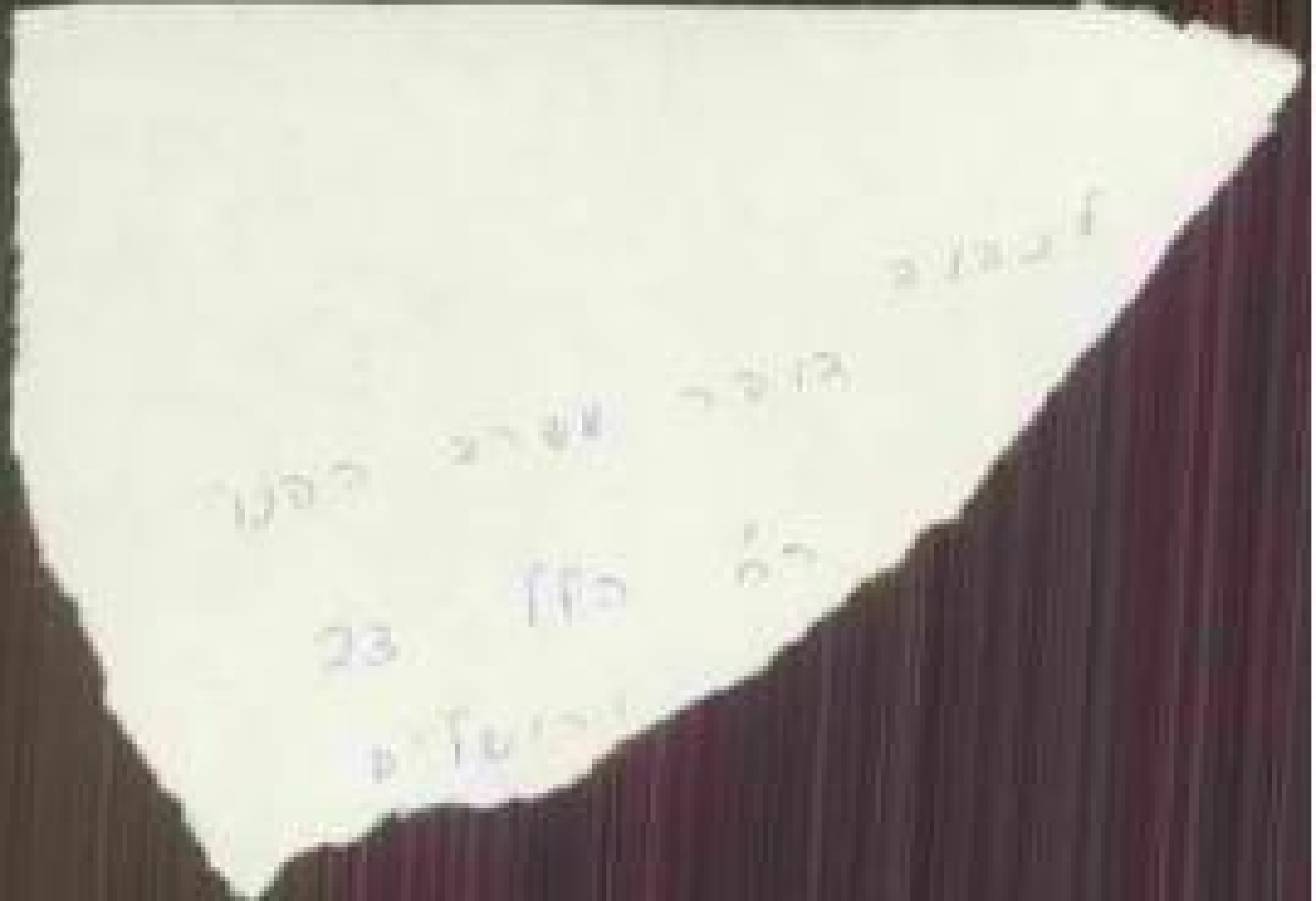
אנו מסייעים למשפחות כאמור, לפי יכולתנו ומשאבים שלרשותנו. אחת המשפחות קבלה בינתיים סחרון ואוכלסה בדירת חלופה.

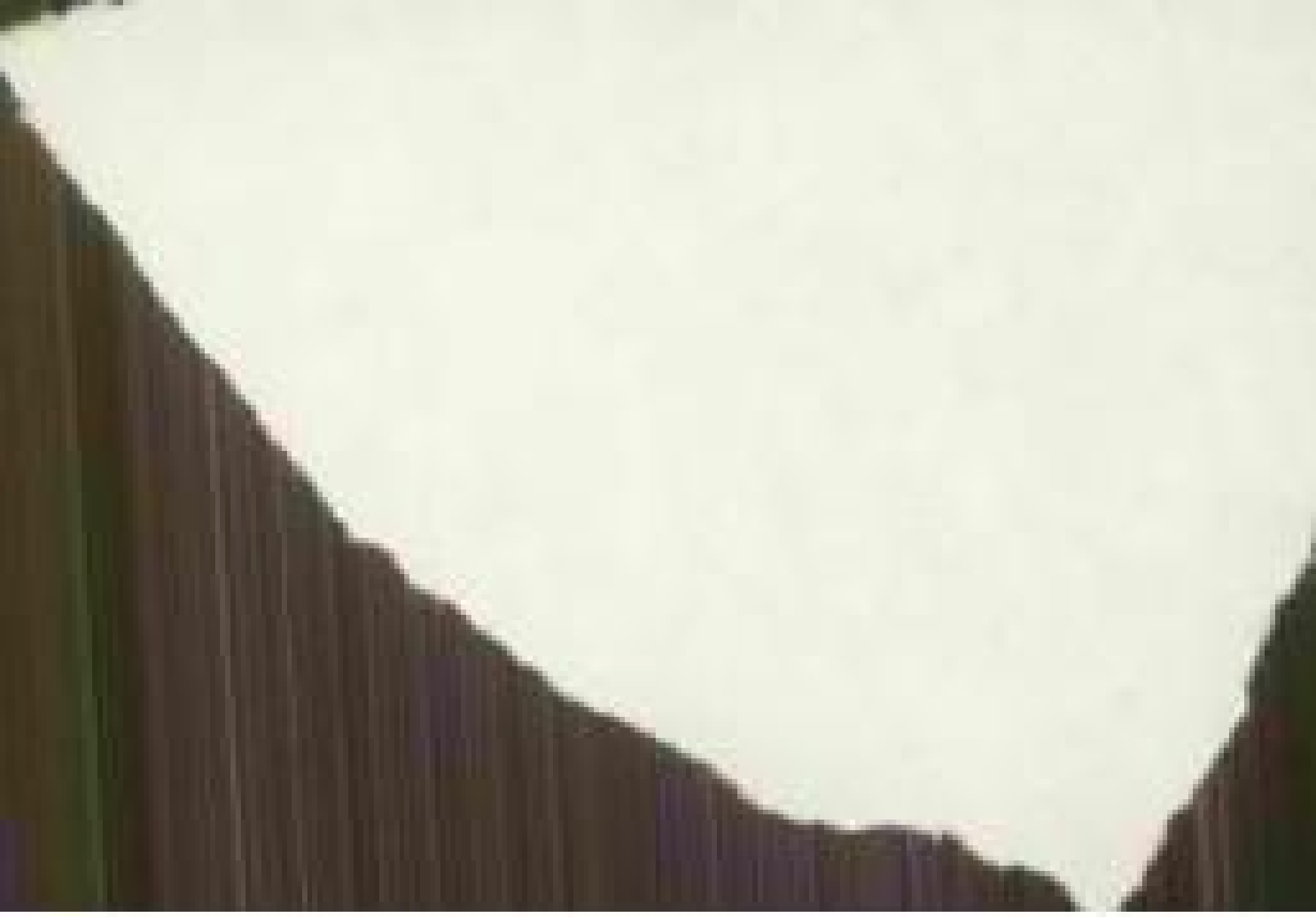
מליחת על האיחור במתן התשובה.

בברכה,

מאיר סחרון
סמנכ"ל

העתק: אורי אורן, עוזר שר השיכון





בית הספרים הלאומי והאוניברסיטאי
ת. ד. 503, ירושלים

ירושלים, [illegible]

25.2.80

א. נ.

ביום 20.11.79 בקשנו מכבי להמציא
לבית הספרים הלאומי והאוניברסיטאי שני עפסים של הספר(ים)
המפורט(ים) מטה בהתאם לחוק טופסי חובה תשי"ג.

טרם קבלנו את הספר(ים) המבוקש(ים) ונבקש מכבי לשלחם
ללא דיחוי נוסף.

בכבוד רב
הזהנהלה

[illegible]
[illegible]
Periodicals Department

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

אל: מר דניאל פאר היקר!

מערכת כלבוסק.

אני רווקה כבת כלומים. מכתבי זה נכתב בלב כבד וכואב. זוהי זעקת כל רבים מחברי חסרי הדיור.
בימים אלה עוברת אני לרירתי המיוחית בחיפות. התלות הכובן, לסנה מראש ובדולרים!! בתחילת כל תקופה חכירות אני מוסרת את כל הסכונותי לבעלי הבתים, אחר קובעים את תנאי התלום ואינם מורחים למסור דירותיהם במחיר הראוי למגורי אדם.
את הריהום שלי עלי לרכוש או למכור בהתאם לצורתה של הדירה, למזרין חברת תובלה, לביול, להחום של דירות, למלם ליועצי דין והנזק הנגרם לרכושי (כתוצאה מן התלפולים) וינוגמת הנמק הנגרמת מחוסר מגורי קבע. ובכלל, כדוק נגזר עלי לגור בחוחיות תם זרים, כהתוועמה, בהרבה פיקרים, היגה חוסר התאמה, לכלוך, גיעול וחסום אינסופי בחמי האיטריה?! ומה על אובדן ימי עבודה, שיחות טלפון, הוצאות נסיעה, בחיפושים בלתי נלאים אחר דירה? ומה על המשא ומתן המייגע עם בעל הבית הכל יכול הפוסק את דינך לכאן ולכאן? ומה עם תחבורה נוחה להגיע לעבודתי? לגור עם הורי ואחי? איפה, בתרפסת?! התקרה לזכאים נקבעה ע"י מרד התיכון ל- 32.000 לירות ברוטו לקבלת הלוואה. זוהי אינה תקרה ריאלית לרווק לאחר גיל 27.

משכורתי עולה בהרבה על 32.000 ברוטו אך היא יכולה לחזור לי למלם הלוואה - לא להשיגה. אף בנק למשכנתאות יינו/באשר לרווק יותר מ- 20% מערך הדירה. (איננני מדברת על דירת יוקר. דירת חדר עבומה במכונת התקווה יולה היום כ- 600.000 לירות). ואם מאמרים, הרי ההחזר החודשי של ההלוואה הוא בסוד ובתנאים קשים מכתי יכולתיני.

אני מבקשת הלוואה ממשרד התכון, הלוואה ריאלית, ללא תקרה, כשהחזר החודשי ייקבע לפי גובה המשכורת.

כל חסכונותי מסתכמים ב- 200.000 לירות, ובמציאות אין לזה כל ערך ואין זה מהניק את קצב עלייה הדירות.
אני רואה עצמי במילבוד, כהרי מאות אלפי הלירות (!!!) שזרמו מכיסי לבעלי הבתים, יכלו למנוני לרכישת דירה. ומתי אגמל מן הנדודים הנוראים כל תצי שנה, הנה?!

והקיקר! לכל מטמחה בארץ מגיעות כל הזכויות מן המיסים שאני משלמת: גן חינם, חינוך חינם, טיפת לידה, נקודות זכוי, הלוואות נוחות וכו'. לי אין ילדים ואין לי זכויות. יש לי רק חובות למדינתי: תרות זבאי וריסים גבוהים.
היכן ההגיון בכאפנים לייבא פולים ובר בבד לדחוף את צעירית המיואשים של ארץ זו מחוץ לגבולותיה?!
היכן ההגיון בתקציב עתק להתנחלויות, כשאנו לא יכולים לבוא לנחלה משלנו?
האם תטר דויד לוי יוכל לענות על שאלות נוקבות אלה? האם יש באפשרותכם לזמנו לדיון?!

אני לרשותכם לשיחוף פעולה מלא.

בכבוד רב,

[redacted]
רח' הרצי 5
נוה יהושע - ר"ב
טל' 745130
אצל הורי - 721193

העתקים:
השר דויד לוי
ח"כ חולדית אלוני
מערכת "ידיעות אחרונות"
מערכת "הארץ"
מערכת "מעריב"

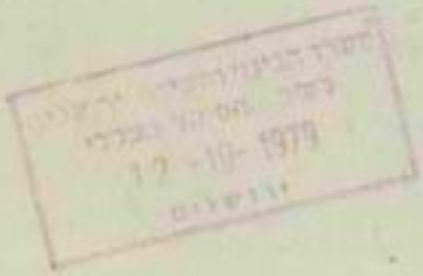
לידיעה בלבד: משיב השכון מכיר בצורך להלוואה לרוקים בגיל 27 המשתכרים 3ל 000ם 32 ש"ח לחודש לפחות (ובמצ אין כאלה)

ר
י משרד השכון יר
י מברקה יר 2

דאר קריקה 52

ימשרד השכון יר
ימברקה יר 2
40900535
דאר קריה תא

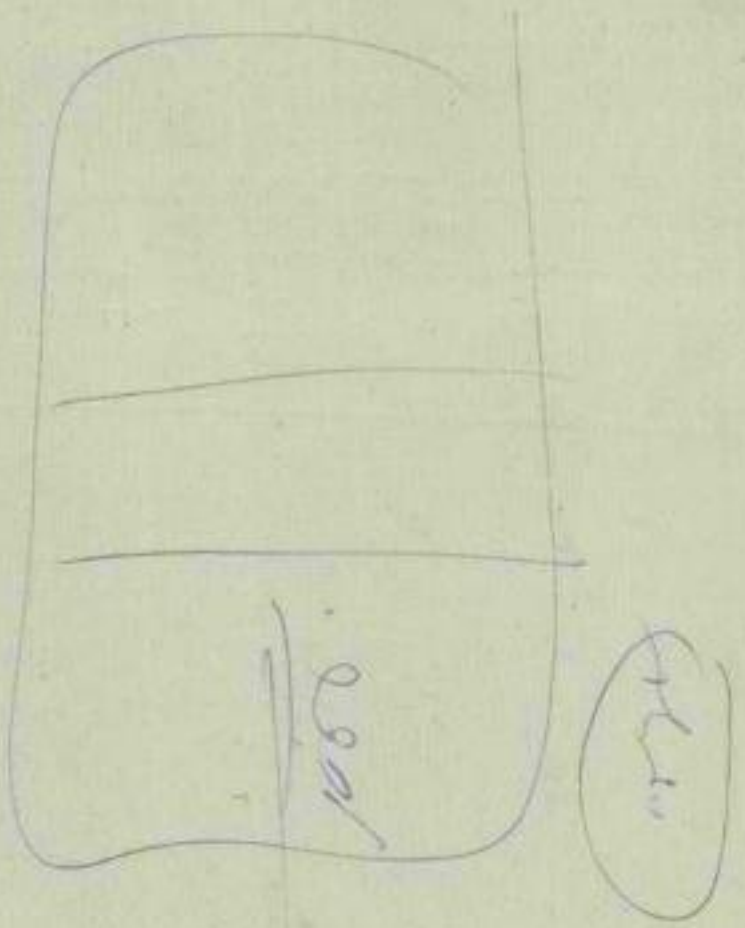
1100 11 4



מ וינר מנכל משרד הבינוי השיכון רח הלל 23 יט

למרות כל הנסיונות והמאמצים אין סוב נעניה לבנות לפי מחירון משכש
עור שוב באשדוד 48 חי בתים 96 חיד ונצרת 46// 56 יח וזאת למרות שיש
מניות ורישוי להחחלת עבודה מיידית
שניאור פלג מנכל שכון ופתוח

סמ 23 48 96 56
י משרד השכון יר
י משרד השכון יר
י מברקה יר 2



לשכת שר הבינוי והשיכון

אל:

מאת: עוזר שר הבינוי והשיכון

בברכה

תאריך

UNION DES NORD-AFRICAINS EN ISRAEL
COMITE CENTRAL
B. P. 2718 - Tel-Aviv

התאחדות עולי צפון אפריקה בישראל
הוער המרכזי
ת. ד. 2718 — תל-אביב

Téléphone :
טלפון

26-11-1979
בתשובה נא לחזכיר
מס' 3299/שם/79

Tel-Aviv, le 15 . 11 . 1979 תשל"

תל-אביב

לכבוד
שר הבנוי והשכון והקליטה
מר דוד לוי
י ר ו ש ל י ם

כבוד השר

לפני שנקיים הועידה העשירית פניינו אליו בהזמנה רשמית ובקשנותו לכבדנו בנוכחותו. מכתב שני שלחנו לו המאשר פניתנו אליו בתקוה ואמונה שימצא זמן להשתתף בועידה שהיתה לה חשיבות מסבות רבות של השעה הידועות לו לצערנו לא אושרה השתתפותו. באותם המכתבים בקשנו ממנו סיוע בתקציב הוצאות הועידה ורק בחודש אוקטובר בסוף החודש קבלנו מכתב שהבקשה הועברה למר אורי כהן לתשומת לבו וגם בזה לצערנו עוד לא קבלנו מאומה והנושים הרבים לותצים עלינו ואנו מקוים בכל זאת שעזרה ממנו נקבל. במכתבינו פרשנו התוצאות ואנו פונים אליו בבקשה שלישית להיענות בחיוב לקבוצת חברים מאורגנת ומסודרת המסיימת בכל המקרים, ברגים, למשקלה ולכל המסבה תרומה נכבדה. לפני כן בבקשה לפני כן בבקשה לתרום תרומה נכבדה. ליער שקבינו ושיינטע בהרי ירושלים על שם מוחמד החמישי ז"ל אביו של חסן מלך מרוקו. קבינו היער בתרומות שקבלנו ממוסדות ומיחידים ושקם הנטיעה יעלת קרוב ל 200,000 לא ואנו בקשנו עזרת משרדו תיות והעניין חשוב למדינה וליהודי מרוקו שם, לצערנו גם לזה לא באה כל תשובה ובודאי שלא קבלנו כל סיוע כספי והזמן דוחק.

כבוד השר מדתות משתתף בועידת התאחדות יספר לכבודו על התצלחה הגדולה והמלאה וחסר רק לשלם החובות כדי להסיך להיות מעודדים מרצון ומסירות החברים למעל בהתנדבות.

במגישתנו במזנון "הכנסת "לפני יותר מחודש, הבטית לי כבודו שהוא ימצא זמן קרוב למגישה ללבון כמה בעיות דחופות והשובות ומגישת זו נדרשה זה קרוב לשבה חשוב שתתקיים בימים הקרובים היות ולפני סוף נובמבר אנו יוצאים למרוקו צרפת, קנדה אמריקה וספרד. נקוה שהיא תתקיים כי בה תועלת רבה.

אנו מבקשים מכבודו להיענות בחיוב לפניותינו מאנו מסיבים לכתב כדי שלא תוקפא כל פעילות ויורגש חסרון מעש ואנו מודים לו מראש.

בכל הכבוד
אשר חסין
מ"מ

Tuesday, 3rd Nov

Quiet



מעלות, 29 באוגוסט 1979

לכבוד

שר השיכון והבינוי מר דוד לוי

משכן הכנסת

ירושלים

כבוד השר,

אנו צעירים תושבי מעלות הפונים אליך ומבקשים הסבר על דברים שנאמרו, כגון:- ראש המועצה המקומית של עיירתנו מפרסם בעיתון פנימי בשם "אתגר" שכבוד השר מאפשר 170 יחידות דיור למכירה (העיתון מצורף) ואנו הבנו שיש עימות בינך לבין ראש המועצה.

כבוד השר, איך יתכן שאין תיאום בין משרד השיכון למשרד קליטה במעלות?

כבוד השר, אנו מתנגדים לסיסמה לרדת למרוקו, אנו צעירים האוהבים את מדינת ישראל.

אנחנו תושבי מעלות נאבק למען מטרתינו בכל אמצעי אפשרי.

בכבוד רב,

ועד ציבורי לזוגות צעירים

למצוקת דיור במעלות

מצ"ב העתק העצומה.

2 -09- 1979

בית שערים, 22.8.79

לכבוד
מר מלכה בוחבוט
מרכז מקומית מעלות

א.נ.

הנדון: דיור לזוגות צעירים חיילים משוחררים
ומשוחררות.

כבודו מפרסם בכל יום בדרכו בשלוזיה ובצ'תונות את הסיסמה
לעלות למעלות להתחקע
אנו זוגות צעירים,חיילים משוחררים, ומשוחררות בני מעלות
אשר מרם רכשו דירות,מודאגים מן המצב הקיים ואחר דירה
לבו שמלאי הדירות במעלות תגיון לרכישה הרא מאז יתידות
דיור בלבו.

אין בכוונתנו שיתפרש שאנו מתנגדים לאותם מתישבים המע-
וניינים להשתקע במעלות.

אנו מוחים על כך,שבני מעלות המתוכים ברסיסה נידחת
אינם יכולים להמתיה ולקחת חלק ברכישת הדירות במבצע
לעלות למעלות,ואנו שנולנו במעלות נדרשים לשלם מחיר
גבוהה 130.000 ל"י לכניסה לדירה.

דוגע לנו מספר הסיכון אינו מתכוון לגרום בשלב זה
דירות נוספות בכדורת תרי-כיוון המגיש הנאות.

האים אנו בני מעלות צדכים לקיים מבצע דירה מעלות?
האים אנו הגורים במעלות מזה עשרים שנה כאן קיומה נמש-
רך לתגיע להשגתה, צכרי להכנס דירה בעיירתנו
או להקים אותה לגור בה?

מר בוחבוט היקר,
אל תכנסה לתשוך תוך מוליכי על תשבונך,אנו אין מתכנר
כה לאורך כל היום.
האים תפקיד אחנו הוים,לבני שאת נדרש בתבדר.

[illegible]

ירושלים, כ"ג בתמוז תשל"ט
29 ביולי 1979

לכבוד
מר אברהם בן-יעקב
רח' הרצל 17
קרית ביאליק

שלום רב,

הנדון: הזמנה לחתונת בתנו

אנו שמחים להזמינך ואת רעייתך לחתונת בתנו דבורה.

טקס החופה יתקיים ביום ראשון הקרוב בשעה 4 אחה"צ בבית הכנסת "קהילת יעקב", רח' הנרייטה סולד 12, ירושלים. לאחר החופה תתקיים קבלת פנים ברחבת בית הכנסת.

בתודה מראש על אישור הגעתכם,

משפחת בן-יעקב

ד"ר יוסף ברנשטיין
מנהל המחלקה
בית החולים "הדסה"
קרית ביאליק

בס"ד

אדוני הנכבד,

בהמשך לשיחתנו מיום שלישי בבוקר, הריני לאשר בזאת את קבלתך לעבודה כרופא בכיר במחלקה לרפואה פנימית בבית החולים "הדסה" בקרית ביאליק.

תחילת עבודתך תהיה ביום ראשון, ה' באב תשל"ט, 1 באוגוסט 1979. עליך להתייצב בפני ראש המחלקה בשעה 8:30 בבוקר.

משכורתך החודשית תעמוד על סך 28,500 שקלים חדשים, ברוטו, בתוספת הטבות סוציאליות כמקובל בבתי החולים הממשלתיים.

בכבוד רב,

יעקב שפירא
מנהל כללי

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

מעלות יפה
מ.מ. מעלות תרשיחא.
שמור עליה



מרכז המשחקים החדש

האם סניף עמידר במעלות גורם מזיק ?

משפחת קלמן מבלוק 457/3 עוברת מסלול יסורים הגובל בשערורייה.

למשפ' קלמן יש רצון טוב, הם באו לגור בשלום מתוך רצון להשאר בה ולא להתפנות בהזדמנות הראשונה, ככל מחישב חדש, עבר מסלול קליטה דרך עמידר, קיבלו דירה בשכירות (חשבו לחומס כי בזה חסר כל חבלי קליטתם.

החוץ הביע והצרות רק החלו, להפתעתם הרבה התברר להם כי הדירה סופגת מים, ומצב הרטיבות חמור ביותר, ומסכן את בריאותם.

"בכדי למנוע חדירת מים בחקופה הגשמים, פנינו בנושא לחברת עמידר במקום, ורואת לאחר שסבלנו רטיבות קשה בחורף".

פנייתם לעמידר נחקלה כדיבריהם, בקיר אפום, לאף אחד לא היה איכפת.

היפנו אותם למחוז בעכו, והם שואלים "מדוע יש צורך בסניף מקומי אם צריך לרוץ למשרד המחוזי על כל בעיה שמתעוררת"??

להפתעתם מתברר כי הקרחון הוא עצום,-

א. הדוד נזל - היפנו אותם לחברה שטיפקה את הדוד,פנו לחברה ועד היום אין מענה.

ב. הביוב סתום - נשלח שרברב (לאחר חתנונים רבים) העבודה היתה גרועה וכדבריהם "בבוקר התעוררנו כשהדירה מוצפת מי ביוב" הם נאלצו להפסיד יסי עבודה ולחקן בעצמם את הביוב, הבעיה מסשיכות לצוף,ולסיום הם כותבים:-

"אנחנו חושבים שהעובדה שאנו נאלצים להחרוץ ולהפסיד יסי עבודה יקרים בגלל בעיות קטנות של דיור, אינה משמשת כרטיס ביקור לחברת עמידר". ובודאי לא בחעמולה חיובית להחישבות במעלות.

משרד עמידר כפו זה שבמעלות, שאינו מחפקד בדואי שאינו יכול להתמודד עם קליטה גדולה, בישובו המהיר והיעיל של הגליל.

אנו עדיין רוצים שישפצו את קירות הדירה, יש לנו בה קטנה שלא נוכל להחזיקה בדירה רטובה בשיום מחיר, זהו מצב לא נעים.

פירסום זה אכן, ישפרו את השירותים ?

אנו חייבים להוסיף כי החלונות הסביעה אלינו הן חמוררה ביותר, והמקרים עם המחישבים החדשים מעוררים סיטני שאלה חמורים בהקשר לחיפקודה של חברת עמידר בטקום.

מפגש חברתי עם בני - תרשיחא

יו"ר המועצה מר שלמה בוחבוט, הוזמן לפגישה עם חושבי תרשיחא, להשיב על שאלות בעיניינים מוניציפליים,

המפגש יתקיים ביום ראשון 26.8.79 בשעה 19.00- במועדון "בני-תרשיחא".

הודעה לחובבי השחייה

המועצה המקומית מודיעה בזה, לכל חובבי השחיה, כי החל מיום ראשון 26.8.79 תיסגר הבריכה, לרגל שיפוצים ובניית בריכה מחוממת.

החורף נוכל לשחות בבריכה מחוממת.

מכרז

מספר 6/79

בדבר משרה פנויה בלשכה הסוציאלית

דרושה עובדת סוציאלית מבני המיעוטים לעבודה בתרשיחא במשרה מלאה.

דרושות:

תושבת תרשיחא, בוגרת אוניברסיטה בעבודה סוציאלית.

על המועמדות לפנות למזכיר המועצה לקבלת שאלון.

את השאלון יש להחזיר למועצה עם העודות מצורפת עד לתאריך 31.8.79 .

הודעה

הנהלת המתנ"ס מודיעה בזה:

כי מסעמי בטיחות - הלונה פרק בוסל

יש לך בעיה ? טלפן אלינו ונטפל בך.

הרם את השפופרת וניצור קשר! היום 979682



100 משפחות, רובן זוגות צעירים, באו אתמול לביקור במעלות — כדי לבדוק מקרוב אפשרות של השתקעות במקום (צילם: מ. דקל)

100 משפחות החליטו לעלות למעלות

המרכז לעלות למעלות" מסר אתמול בתום דחה נדיבה: כמאה בשם חות ממרכז האריץ החזו ב- תהליך קליטתן בעיירה ה- עצומות ועשרות משפחות נוספות מתעניינות בדבר.

בשביל העירית, שקשה את פרטומה בעיקר בגלל שני אי- רועים טראגיים של טרטוטת מחבלים, היה זה יום תג. ת- סעם עלתה מעלות על המפה בזכות אימות הנוים שבה, תריצותם של פרנסה ו... יותר העירות במרכז הארץ.

ראש המועצה הדינאמי של מעלות, שלמה בוחבוט, לא הסתיר את התרגשותו ועיו-

כי לא האמין שרבים כל כך ירצו לקריאה לעלות למעלות. לפני כחודש הכרז על מחר- תת המרכז. בנסיון כמעט אוויר להתמודד עם האתגר של איכלוס הגליל — לאחר שרבים ושבים נואשו מהמא- בק המשגרתי והחלו להתמקד במאבק הטריטוריאלי על הג- ליל באמצעות תכנית המצפים.

• התעניינות גמורה

ההתעניינות היתה גמורה. 500 משפחות נענו לקריאת מחאם מעלות המפשלה בגליל וה- מרכז להכוונה לצרי־עיתות, ובאו ביום בי בשבוע שע- בר לפגישה בתל־אביב, כדי לשמוע פרטים על מעלות.

במשך השבוע הגיעו כ־40 משפחות לישב הצפוני ואח- מול באו 200 משפחות נוספות, שביקשו לבדוק מקרוב את אפשרויות השתקעותן במקום. תושבים התקבצו ובאו לי- מרכז הקהילתי והציעו עזר- תם בקליטת הבאים. תפושה מקומיים מיהרו ורכשו דירות לצעמם, מחשש שמאגר הדיי- רות יאזל.

רוב הבאים ממרכז הארץ הם זוגות צעירים בני 25 עד 30, חלקם הגדול אקדמאים ואחרים מבוגרים יותר הם מנחיגרים, שמבקשי בשלות

אל תבזבז מים

בים מדי האנשים החיים בלא לעבוד ומאידך רבים מדי אלה העובדים בלא לחיות.

היו גם כאלה, שהגיעו עם ציפיות מוזמות ומסרו כי ב- מעלות מחלקים מתנות, וסיפם גם מפקולנטים, שחיפשו אחר השקעה טובה, ולהערכת מארי- גני המיצעע הם אחוזרו וגו- מו מרשימת המושמדים.

מנהל משרד העבודה וה- רווחה ישראל גורלניק, ש- עקב מקרוב אחר המיבצע, יצא משרדו והדגיש כי במקום כי משרדו יעקוב מדיניות חדי- שה, שמטרתה לשדד תוש- בים נוספים מהמרכז בארץ לע- קור לגליל.

הדגם של מעלות — קלי- טה המבוססת על הציע של דיור ותעסוקה — יבושה גם ב- שלומי ובקרית־שמונה. להער- כתו של גורלניק, ניתן להביא בשנה הקרובה לגליל 2,000 משפחות.

• דירות בשכירות

במיוחד של יום מחים, נער- רך סיכום ראשון, שמחנו עו- לה כי 40 משפחות נרשמו לי- רכישת דירות של שלושה ו- ארבעה חדרים והתבקשו לי- הפקיד מיקדמה של 30 אלף לי"י. 30 משפחות נוספות קיב- לו דירות בתנאי שכירות ו- עוד 30 משפחות נחקלו ב- קשיים בירוקרטיים, שדוש את קלטיתן ביתים אחרים.

בסה הכל נמנו כ־100 מש- פחות, שתחליך המתקשותן ב- מעלות יחשלם אך ישלח ב- קרוב. משפחות אלה עשו את הצעד הראשון בקליטתן. לאי- תר שהביאו אישורים המעי- דים על כך, כי מפעלים מקו- מיים התחייבו להעסיקם.

לא נקבע אם המיבצע יימ- שך במתכונתו הנוכחית או ב- קליטה אישית יותר. סיכום ביניים מלמד, כי 150 משרות אויש אחמול במפעלים ה- שונים (מחצית הנשים שבאו נקלטו אף הן במקומות עבוד- דה). מחיר היצע של 400 מש- רות. נותרו למעלה מ־200 די- רות שניתן יבנו 120 דירות שיימצו לפליטת עולים.

ברכותינו

למר זאב שקד בהכנסד לתפקידך החדש כמפקד העיר



שר הבינוי והשיכון דוד לוי

מתחמק מפגישה עם יו"ר המועצה מר שלמה בוחבוט ?

השר דוד לוי מתעלם מהצרכים הדחופים של מעלות.

זה חודשים ספר, פונה יו"ר המועצה מר שלמה בוחבוט למשרד השר דוד לוי ומבקש מסנו לקיים איתו פגישה לשם דיון בהפשרת הבניה לצורכי הציבור.

השר דוד לוי לא מצא לנחוץ לענות, בכתב או בעל פה, לפניות ראש המועצה, סאליה עולה השאלה מדוע השר אינו עונה ??

מה הסיבה לכך שהוא לא מצא לנחוץ להשיב ??

האם השר מתחמק ??

למרות לציין עד כמה חיוניים הבניה הציבורית למעלות אנחנו פונים מעל דפי העיתון, לשר דוד לוי לא לדחוק את מעלות לסוף התור.

שלם מסיר בזמן.

ערב גילוי כשרונות צעירים

ב-ז' באלול תשים 30.8.79, יתקיים באמפיתיאטרון שליד אולם הספורט, ערב גילוי כשרונות צעירים.

צעירים בעלי הכשרונות הבאים:

- חיקוי
- שירה
- פנטומימה
- נגינה
- משחק
- מחול
- קריאה

יפנו במשך כל ימות השבוע להרשמה אצל דני רמות, או במזכירות המתנ"ס.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ג' בתשרי תשלם
24 בספטמבר 1979

לכבוד
ד"ר א. לביצקי
ארצות-הברית

ד"ר לביצקי היקר,

הריני לאשר קבלת מכתבך, שהועבר לטפול משרדנו ע"י
משרד ראש הממשלה.

נתבקשתי ע"י השר להפנות מכתבך לשר א. אורן, דובר המשרד,
ע"מ שיבדוק הנושא וישיבך בהקדם.

בכבוד רב

עמוס לבל
עוזר השר

העתק: מר א. אורן

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כ"ד באב השל"ט
17 באוגוסט 1979

אל: ערזר שר הביטוי והשיכון
ערזר שר האוצר

רצ"ב העתק מכתבו של פרופ' א. לויצקי, השוהה בשנת שבתון בארצות-הברית. שמא ממשרדיכם ישיבו לו בכישרין.

ב ב ר כ ה ,

י. קדישאי
מנהל לשכת ראש-הממשלה

DEPARTMENT OF HEALTH, EDUCATION, AND WELFARE
PUBLIC HEALTH SERVICE
NATIONAL INSTITUTES OF HEALTH
BETHESDA, MARYLAND 20014

Dr. A. Levitzki
NATIONAL CANCER INSTITUTE
N.I.H Bldg 37 Room 4B22
Bethesda Md. 20014
USA



30 יולי 1979

לכבוד
מר אלי המשלה
מר מנחם בגין
משלח אלי המשלה
ירושלים

הנדון: ראיונות בקליפורניה ביולי

מר בגין הנכבד,

בתקופת שהותי בקליפורניה בחודש יולי נתונה על מכבי בראיונה בשלח
ולא הצלחתי שם. בלבי ימים ולילות אני שוהה בשעת לבדי בראיונו המכריע
לגורלות שם. בלבי מרוחים כגילים רבים בחיל בחיל חיים אלי מכיון
הפסיכולוגי שם ובראיונה בעיקבותיה בלבדי הרגשות. לכך אני נלחץ לכתוב
לך אלי הקשר הזה לבוא לך כי הנסיבות בחיל תובעת ממנו מלחמה ישראלית
לראשי הקשר הזה לשם הקשר מתלים. את ויכין לקחת בבוא לא מאלץ
הנתונים לשלב בינה: טכנולוגים, כלכלה, בנקאים ואת בחוב בקליטת הראשונים לישראל
את מגוון כ בראיונות ישנו ולו ישנו בינה ביולוגים ובמהנדסים הישראלים לשאיר
לראשונה בישראל. כל אלה, בעת הראשונה בישראל כללו אלה אלה
בנוסף לשאלה הראשונה: הנושא ואחרונה חלק ובמדעים מהנדסים או בעקרים ביולוגים
ולשאלה שלנו. כאן כן בחברה ני נחשב עד הוא מקום ביולוגי" לשמה שלנו
לי. הקשר שלנו כאן בחברה. לראשונה הישראלית המהנדסים הבולה ואין כאן מחשב ואחר.
גו כל מאמץ אילנו ישנו. לראשונה הישראלית המהנדסים הבולה ואין כאן מחשב ואחר.
ני אלה כי ישנו הישראלי כ כאמור אלי בראיונות הראשונה שלנו לא בחברה

תודה מצאת הכסא שלי המלכים.

בברכה הבה,

אלישבע אורנן

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מ ז כ ר

אל: אלדד אלדן	התאריך: 28/10/80
מאת: רוני צמח	תיק מסי:

הנדון: הודעת אשמי גילה.

ברצוני לשוחח עם הטלפונית ולאחריה שתתקשר לחברת בזק- נלב הלפון אשמי גילה.

תודה

רוני צמח

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: י"ח בחשון תשמ"א
28 באוקטובר 1980

מספר:

השלמת פיתוח בשכונת גילה

שכונת גילה הנה אחד הבניה הגדול ביותר בירושלים. כיום נמצאות בבניה כ-4000 יח"ד בנוסף ל-2500 המאוכלסות כבר. רק בשנה האחרונה הוחל בבניית כ-1700 יח"ד.

בהיקף בניה כזה ובתנאי בניה בהר, לא נתן לבצע פיתוח מושלם של כבישים ומדרכות, אלא לאחר השלמת העבודות בבניינים ובחצרות הצמודות להם. נוצר איפוא פיגור בעבודות הפיתוח, זאת למרות העובדה שהבניינים עצמם ראויים כבר לאכלוס ואכן אוכלסו.

נעשה כל מאמץ לצמצם את הפיגור, אך בשל הקפאת תקציב המדינה השנה לא עלה הדבר.

מאז חודש אוגוסט, מועד הפסקת התקציב הפעיל משהב"ש באמצעות מכרזים, חוזים להשלמת פיתוח בסך כולל של כ-7 מיליון שקלים. העבודות בעיצומן. חלקים מהן כבר הושלמו. לפי לוח הזמנים, אשר נמסר גם למשתכני חברת גד, תושלמנה העבודות באזור תוך 3 חודשים וזמן קצר לאחר מכן בשלב ג' כולו.

רח' בן-יהודה 23 ת"ד 1462 ירושלים 91000 טל' 228263

Zehut - זֶהוּת
כתב עת ליצירה יהודית
JOURCAL OF JEWISH LITERATURE & ART

יכוי והשיבון
מכת השד
06-07-1980

ירושלים ט"ו תמוז תשמ"ם
29.6.80

ידידי שי בלוידן שלום רב!

כפולה כיתה צת לקיומה יהודית אמיתי מחוץ לארץ ישראל. ספרות יאמנם תרבות
ומאחר קשר עם ההוויה היהודית ברחבי תבל אך בעיקר תוכני להבטיח אקלים מתאים
לידיה ולהתפתחות על ידי הדת שהוא אמתן בעיקר תוכני להבטיח אקלים מתאים
לידיה ולהתפתחות על ידי הדת שהוא אמתן בעיקר תוכני להבטיח אקלים מתאים
בעיקר אולם בולט בולט, במלת יחוד, המשמעות מכוונת מדבר ובמחשבת אמת
במסורת אולי - תפילה" בי-נו שאתם אתר אם תסכים להשתתף באולי
כלי המסמכים בתפילה, בהתבוננות בריקים מרגשים מעמיקים ומפרשתיים ומחשבת חיים.
תפלה הנהו שיחה לקונה עיון אינטלקטואלי בו יתפרד גם דרכו של הדת "מחשבה"
בהתאמתה את הרגשות של עם ישראל.
הפתחתכן נשאות לנו תפלה ובקשת תחומה שאתם ה כפולה על
כתב הדת.
הננו מקוים שפנייתנו לא תתאר בתוך הזמנים הקצרים ולא תוכנו
לידיעתכם בהשתת.
בכתב הדת, הזמינך לשלוח אלי לתרי סופות, מחשבים מלבי בשפתים
והמלצות הפלפים בשלם ובהשלמות.

בכבוד רב

ד"ר נפתלי טוקר
רחי בן - זכאי סל. בני-ברק
טל. 792605

העורכים:
נפתלי טוקר
יהודה פרידלנדר
הלל ויס

the editors:
Naftaly Tucker
Yehuda
Friedlander
Hillel Weiss

the address: prof Yehuda Friedlander Bait Vegan Shearei Tora 19, Jerusalem

בתובת המערכת: פרופ' יהודה פרידלנדר, בית וגן, שערי תורה 19 ירושלים



לכבוד
מערכת העתון

א.נ.,

... מצו"כ מכתב תודה לגורמים צבוריים, נשמח מאוד אם תואילו לפרסמו בנוסח המוצע.

אנו דיירי הבית ברח' שטמפפר 86 מביעים את תודתינו העמוקה למשרד השכון והבנוי - ולאגודה לתרבות הדיור על המענק שניתן לנו בטיפוץ ביתינו.

ללא עזרתכם לא היינו זוכים לחדש את פני הבית וכיום מראה הבית נאה ומהנה.

ועל זאת תבואו על הברכה
בשם דיירי הבית המשותף.

העתקים:
לשר השכון והבינוי, מר דוד לוי
למנכל משרד השכון והבנוי
למנכל האגודה לתרבות הדיור, מר פלץ
לראש העיריה, מר ד. תבורי
למר ברנדויין, מנהל מחוז האת"ד
למר י. שמחי, יו"ר האת"ד
לח"מ

בס"ד

התאחדות עולי המערב
ת.ד. 1286
צ פ ת.

ט"ו באלול תש"מ
27 באוגוסט 1980

מכתב גלוי לכבוד שר הקליטה, דוד לוי

אנחנו קבוצה של 150 משפחות של עולים חדשים דוברי אנגלית, מזדהים עם מטרות השביתה של אחיכו העולים בחיפה. אנחנו, עולים מארצות ארה"ב, קנדה, אנגליה, דרום אפריקה ואוסטרליה, מתרעמים ונעלבים מהתבטאות שלך בתוכנית "מבט" ביום שני 25.8.80 בה אתה תיארתה עולים - אקדמאיים מארצות הדרותה"כמפונקים מדי לבוא להשתקע באיזורי פיתוח".

התבטאות שלך סותרת את העובדות ואת המצב של עולים - אקדמאיים באזורי הפיתוח כמו צפת. הקבוצה שלנו משתדלת לקלוט יותר מ- 50 משפחות של עולים אקדמאיים בעיר צפת. אבל לדברי פקידי משרד הקליטה בצ אחה עומד בראשה, מסבירים להם כי אין עבודה (אפילו לא בתעשיה) ואין דיור.בשנה שחלפה 100 משפחות עולים שעברו למבנים חדשים סובלים מליקויים קשים בדיוריהם. אנשי משרד השיכון מודים ומודעים לבעיית הבניה, שגורמת לרטיבות חמורה בחדרי של צפת, עד כשיר לא בוצעו תיקונים המובטחים ולא יודעים מתי הם יבוצעו. מכתבים אליך כשר השיכון נותרו ללא מענה.

מר דוד לוי אנחנו מזמינים אותך אישית לבקר בקרב העולים בצפת ולהיווכח לרשימות האורכות של עולים הרוצים להשתקע בעריכו, שהוא מוגדר כאזור פיתוח מס "א".

זאת היא השעה לעזור לעולים חדשים בארץ ישראל ולא להעליב אותם עם תענות מעורתות.

/

בכבוד רב, עם תקוה לקבל אותך כאורח נכבד ביותר.

ועד המרכז
התאחדות עולי המערב
צ פ ת.



שמואל מאיר
עורך דין
אשקלון, רח' הרצל 29
(ליד המשביר לצרכן) קומה א'
טלפון 26792

תאריך 9.11.80
א' כסלו תש"ם

לכבוד

דובר משרד השיכון
רח' הלל 23
ירושלים

א.נ.,

הנדון: דירה מרמת אשכול 283/1 אשקלון
עייש [redacted]

בשם מרשתי הגב' [redacted] הנני מתכבד לפנות לכבודו כדלקמן:-

1. בתאריך 14.4.80 רכשה מרשתי את הדירה שבנדון מחברת אפרידר חברה לשיכון ולפיתוח אשקלון בע"מ.

2. מרשתי שילמה סך של 380,000 לירות + מ.ע.מ בשיעור 12% , בגין רכישת הדירה.

3. מרשתי מבקשת לברר האם היא זכאית להחזר תשלום ה- מ.ע.מ ששילמה עקב היותה דיירה מפונה מדירה ערבית ישנה.

אודה לכבודו על תשובתו המהירה.

בכבוד רב

ש. מאיר, עו"ד

מדינת ישראל

משרד מבקר המדינה
נציבות תלונות הציבור
הלשכה בתל־אביב

ז' באלול תש"ם
19 באוגוסט 1980

בתשובה אנא ציין ת.ר/905981

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
21-10-1980

לכבוד
מר עמוס לבל
עוזר שר הבינוי והשיכון
לשכת השר
ירושלים

א.נ.,

הנדון: פנייתו של מר דוד שניר - פיקוח על שיעורי שכר דירה.

בשלהי יוני 1979 פנתה רעייתו של מר שניר אל לשכתכם ופירסה את מיכלול בעיות הדיור של חסרי דירות מגורים. היא ביקשה לדעת על שום מה אין משרדכם מקיים פיקוח על שיעוריו של שכר הדירה בשוק החפשי.

מכתבה של הגב' שניר לא זכה במענה, ובעלה פנה אל הנציבות על מנת שיזורז המענה לרעייתו. הוא לא נענה.

גם פניות משרדנו אליכם בנדון דנן לא זכו למשובה.

אנו מבקשים להפנות שימת הלב למשיבות העניין ולצורך בהמצאת המשובה המיוחלת לגב' שניר, וכן למניעת הישנותם של מקרים כגון דא.

בכבוד רב,

חיה לייך, עו"ד
עוזר ראשי למנהל
נציבות תלונות הציבור

ת.ד. 7024 - תל־אביב 61070 • טלפון מס' 03-264272

19.10.80.

לכבוד

מערכת

ידיעות אחרונות

מדור מכתבים למערכת

תל - אביב .

א.נ.,

אנו ועד בית מרח' ויצמן 24 חולון רוצים בזה להודות מעל דפי עתונכם הנכבד לאגודה לתרבות הדיור ולעיריית חולון על העזרה והסיוע שקיבלנו בשיפוץ ביתנו.

הבית שלנו שנבנה מלפני כ- 25 43 שנים היה זקוק לשיפוץ כללי ובלעדי העזרה והסיוע הכספי שקיבלנו מהאגודה לתרבות הדיור לא יכולנו לבצע ולעמוד בהוצאה כזאת. כעת הבית שלנו משמש כדוגמא ליתר הבתים בסביבה ואנו מאחלים לאגודה שתמשיך לסייע בשיפוצי בתים ועל ידי פעולה ברוכה זאת יהפכו הבתים לסביבה שנעים לגור בה.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת חשד
27 -10- 1980

בכבוד רב,

ועד בית

רח' ויצמן 24

חולון .

העתק:

1. דוד לוי שר הבינוי והשיכון
2. מר מלץ יו"ר האגודה לתרבות הדיור.
3. מר מנחם אילון ראש עיריית חולון.

גאולת שנה




430


ישראל

יוסף בן מ
רח' הזמן 24
תל אביב

משרד הבינוי והשיכון
יחידת המשרד
15-06-1980

ר ש ו ם

8.6.80

לכבוד
שר השיכון והבניה
מר דוד לוי
משרד השיכון והבניה
ירושלים

כבוד השר,

אני סטודנט הנמצא בשנת הלימודים האחרונה שלי ותנני מגיש עבודה סימנריונית בנושא המעבר לחמישה ימי עבודה בשבוע.

ידוע לי שכבוד השר היה הגורם הדומיננטי בדחיפת הנושא.

אודה לך באם תוכל להעביר אלי הצעתך בנושא זה.

בכבוד רב,

קפלן עודד
רחוב מואב 40, ערד.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ה בחשון, תשמ"א
4 בנובמבר, 1980

לכבוד
מר אלי דוקורסקי
יו"ר נוער הליכוד בקריות
דרך עכו 88
קריית-ביאליק

א.נ.,

הנדון: מענק העברה לישובי פיתוח
מכתבך מיום 29.9.80

הסיוע של משרד הבינוי למשכנים בישובי פיתוח אינו מפלה בין העוברים להתגורר בישובים אלה לבין המתגוררים בישובי הפיתוח זה מכבר.
כך גם השיב השר לשאילתא של חבר הכנסת שיינמן.

בפנייתו למרכז ההכוונה לישובי הפיתוח מבקש מר [redacted] מענק העברה אשר אינו כלול בסיוע של משרד הבינוי והשיכון, ויש להבין משמעות ההבדל בין סיוע לדיור לבין כל סיוע אחר. מענק ההעברה מיועד להוצאות המעבר לישובי הפיתוח.

נושא זה בטיפולו ואחריותו של המרכז להכוונה לאזורי הפיתוח ואינו בטיפול משרדנו.

ב ב ר כ ה

דרורה צפרירי
ע/ לדובר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ה בחשון, תשמ"א
4 בנובמבר, 1980

לכבוד
מר אלי דוקורסקי
יו"ר נוער הליכוד בקריות
דרך עכו 88
קרית-ביאליק

א.נ.,

הנדון: מענק העברה לישובי פיתוח
מכתבך מיום 29.9.80

הסיוע של משרד הבינוי למשתכנים בישובי פיתוח אינו מפלה בין העוברים להתגורר בישובים אלה לבין המתגוררים בישובי הפיתוח זה מכבר.
כך גם השיב השר לשאילתא של חבר הכנסת שיינמן.

בפנייתו למרכז ההכוונה לישובי הפיתוח מבקש מר [redacted] מענק העברה אשר אינו כלול בסיוע של משרד הבינוי והשיכון, ויש להבין משמעות ההבדל לבין סיוע לדיור לבין כל סיוע אחר. מענק ההעברה מיועד להוצאות המעבר לישובי הפיתוח.

נושא זה בטיפולו ואחריותו של המרכז להכוונה לאזורי הפיתוח ואינו בטיפול משרדנו.

ב ב ר כ ה

דרורה צפיריי
ע/ לדובר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ה בחשון, תשמ"א
4 בנובמבר, 1980

לכבוד
מר אלי דוקורסקי
יו"ר נוער הליכוד בקריות
דרך עכו 38
קרית-ביאליק

א.נ.,

הנדון: מענק העברה לישובי פיתוח
מכתבך מיום 29.9.80

הסיוע של משרד הבינוי למשתכנים בישובי פיתוח איננו שפלה בין העוברים להתגורר בישובים אלה לבין המתגוררים בישובי הפיתוח זה מכבר.
כך גם השיב השר לשאילתא של חבר הכנסת שיינמן.

בפנייתו למרכז ההכוונה לישובי הפיתוח מבקש מר [redacted] מענק העברה אשר איננו כלול בסיוע של משרד הבינוי והשיכון, ויש להבין משמעות ההבדל בין סיוע לדיור לבין כל סיוע אחר. מענק ההעברה מיועד להוצאות המעבר לישובי הפיתוח.

נושא זה בטיפולו ואחריותו של המרכז להכוונה לאזורי הפיתוח ואינו בטיפול משרדנו.

ב ב ר כ ה

דרורה צפיריי
ע/ לדובר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

28 באוקטובר 1980
תאריך י"ח בחשון תשמ"א

אל: דרורה לשכת הדובר

הנדון: מענק העברה

בשאילתא של חכ' שנימן דובר על "סיוע למשתקעים באז"פ" ובתשובתי צינתי כי אין כל אפליה בסיוע זה.

עיון החומר שהעברת לי מעלה כי הפונה מערער על המענק להוצאות הקברה אותו מקבלים העוברים לאז"פ ולו כנראה לא זכאים תושבי אז"פ העוברים מישוב לישוב.

נושא זה בטיפולו אחריותו של המרכז להבוונה לאזורי פיתוח ולא של משרדנו.
רצו"ב החומר.

ב ב ר כ ה,

ישראל שוורץ
סגן מנהל אגף איכלוס

רחוב הלל 7, ירושלים
טלפונים: 240635, 240891

נשבת תש"ף
06 -10- 1980

[redacted]

[redacted]

[redacted]

מדינת ישראל

לכבוד
מר [redacted]
קרן היסוד 316/17
ם ע ל ו ת

תאריך: 23.4.1980

מספר:

אדון נכבד ,

הנדון : בקשתך לקבלת מענק העברה

ביום 18.6.79 הוחלט על ידי ועדת שרים לערי פתוח כי רמת ישי הכלל בין ערי הפתוח מסוג א+ לקבלת מענק העברה . מאחר ואתה עברת מרמת ישי שהיא מסווגת לקבוצה א+ לא תהיה זכאי לקבלת המענק .

בכבוד רב ,
[illegible]
אריה עז
ממונה מחוזי

[illegible] מענק העברה [illegible] ערי פיתוח
[illegible] העברה האחרונה שלי [illegible]
[illegible] היה [illegible] [illegible]
[illegible]

[illegible]

משרד העבודה והרווחה
מרכז הכוונה לערי פתוח והתיישבות
רח' חסן שוקרי 4, טל' 667908 חיפה

לכבוד
בנק הפועלים
הנהלה ראשית
תל - אביב

תאריך 8.5.[illegible]

הנדון : הלוואת עזרה לשיפור והשתקעות בערי פתוח

הריני להודיעכם כי בהתאם להחלטת ועדת שרים לערי פתוח (ר/עפ/2) אשרנו לכם הלוואה עומדת ומסגרת הנ"ל .

בסך 21,000 במילים עשרים ואחד אלף לירות בלבד

לסר [redacted] ת.ז. [redacted] המופקד אלפינס מלוות

לגב' [redacted] ת.ז. [redacted] המופקד [redacted]

הנ"ל עברו ליישוב פלוגת מישוב מלוא

ביום 24.1.83 ומתגוררים קרן היסוד 310/17 פלוגת

ההלוואה העומדת תבוצע על ידי סניפכם ב פלוגת

משרד העבודה והרווחה
מרכז ההכוונה לערי פיתוח
חסן שוקרי 4, חיפה
טל 667908

בכבוד רב,

אריה פז
כפונה מחוזי

העתק : מר ניסן ליפור חשב משרד העבודה והרווחה

הרשות המקומית פלוגת

המעסיק [redacted]

מקבל ההלוואה [redacted]

פרוטוקול ישיבת ועדת דיור מס' 6 מיום ה- 4.2.79.
השתתפו: מר י. ורדי - סמנכ"ל יו"ר
מר ד. איש שלום - בקורת פנים
ציפי גונן - אכלוס
רות רמון - קציגת רווחה.

---

1. [redacted] - דחיה על ערעור.
2. [redacted] - עובד עמיגור באשדוד - כזו"צ זכאי, הוא יכול לקבל סיוע בסלול דל"ל באשדוד זאת גם בהתחשב במצב הכלכלי, ביצוע המחוז.
3. [redacted] - משב"ש, מחוז ירושלים, אין באפשרות הועדה לתת משכנתא נוספת על זאת של עמיגור.
4. [redacted] - עובד עמיגור אשקלון - לא זכאי לפי הקריטריונים.
5. [redacted] - עובד אגף המדידות תל אביב. אם גר בשכונה שקומית זכאי למכנית 3 אם לאו, להטבת תנאי דיור, להלואה לפי הקריטריונים, הביצוע - מחוז.
6. [redacted] - עובדת משב"ש ירושלים, לאשר בהתאם לקריטריונים - הלואה לבודדים חסרי דיור מעל גיל 27, ביצוע - המחוז.
7. [redacted] - עובד מ.ע.צ. ירושלים - לא מאשרים ולא דנים בועדה במקרים של ערעור על שכ"ר עמיגור.
8. [redacted] - משב"ש ירושלים, מאשרים הלואה לבודדים חסרי דיור גיל 27. לפי הקריטריונים ביצוע המחוז.
9. [redacted] - נהריה, נשואה + הריון, בעל משותק מבקשת להעביר הדיה [illegible] לגור עמה בנהריה כדי שיעזרו לה.
לדחות את הבקשה, אינה עומדת בקריטריונים.
10. [redacted] - משב"ש ירושלים, בקשה להלואה של בודדים חסרי דיור מעל גיל 27, אושר בהתאם לקריטריונים. הביצוע - מחוז.
11. [redacted] - ערעור על נקוד פרזות הנקוד הועלה ל- 1,200 ראשי לרכוש דירה בכל מקום שירצה. הביצוע קלט פלט.
12. [redacted] - מ.ע.צ. באר שבע, נתבקשה להביא אשור לקבלה למקום עבודה. האישור נתקבל הבקשה אושרה - ביצוע מחוז ירושלים.
13. [redacted] - מדידות תל אביב בקשה לגרירת משכנתא עקב קנית דירה חדשה החלטה הועדה מפנה לבנק בו בוצעה ההלואה, בהתאם לכללים של גרירת משכנתא. מחיר הדירה החדשה מתאים לקריטריונים של המשרד.
14. [redacted] - עובדת מ.ע.צ. בקשה ל- 30,000 ל"י לצורך שיפוצים, מאושר הביצוע קלט פלט.
15. מר [redacted] - כרמיאל, עובד משב"ש נצרת הגיש בקשה להלואה להרחבת דירתו בסך 65,000 ל"י. הבקשה אושרה הביצוע - קלט פלט.
16. [redacted] - עובדת המערכת, משב"ש ת"א ערעור על החלטת הועדה הערעור נדחה.
17. [redacted] - מבקשת מסון ביניים לצורך קנית דירה. הבקשה נדחתה.
18. [redacted] - עובד מ.ע.צ. נצרת - מבקש 30,000 ל"י לצורך שפוצים בדירתו, מאשרים בהתאם לקריטריונים. ביצוע - קלט פלט.
19. [redacted] - בת עובדת המשרד מבקשת הלואה לצורך בניה באבן יהודה, לא זכאית בהתאם לקריטריונים.

20. [redacted] – בקשה להלואה לתסרי דיור מעל גיל 27 הבקשה מאושרת. ביצוע המחוז.

21. [redacted] – עובדת משב"ש מחוז מרכז, לא מאשרים לא זכאי בהתאם לקריטריונים.

22. [redacted] – עובד משב"ש ירושלים בקשה לשנוי רטרואקטיבי של יעוד דירה ממשרה חדשה למחל. לא זכאי בהתאם לקריטריונים לא מאושר.

23. [redacted] – באר שבע עובד עמידר מבקש אישור לשכירת חדר נוסף הצמוד לדירתו ומסגרת בשבו תכאי דיור.

החלטה: לאשר הטבת דיור בהתאם לקריטריונים. הועדה ממליצה לדירה חלופה, בהתאם לזכאות. אם הפונה יעדיף לקבל החדר הסמוך כפרעון הולם יתן התחייבות שלא יבקש סיוע נוסף במשך 3 שנים הקרובות.

24. [redacted] – באר שבע, עובדת עמידר באר שבע, מבקשת אישור להחלפת דירה מועמי צפיפות.

החלטה: לאשר הבקשה במסגרת הקריטריונים. ביצוע ע"י ועדה באבלום המקומית.

25. [redacted] – עובד עמידר אור עקיבא, מבקש החלפת דירתו מטעמי צפיפות.
החלטה: לאשר הבקשה מאחר שעומד בקריטריונים. ביצוע ועדה מקומית.

26. [redacted] – עובדת עמידר – חל חנן מבקשת החלפת דירתה בדירה אחר. מטעמים חברתיים.

החלטה: לאשר החלפת הדירה בדירה אחרת מתאימה בתנאי ששטח לא יגדל משטח הדירה הנוכחית.

27. [redacted] – עובד עמידר ברמלה, מבקש סיוע בדיור.
החלטה: לאשר הלואה נקודה מעל דיל 27, בקנאי שיוכח כי דירת דמי מפתח בה מהגודר אינה רשומה בשמו. ביצוע מחוז המרכז + חברת פיתוח לוד.

28. [redacted] – עובד עמידר ברחובות מבקש הלואה להטבת דיור לשם רכישת זכויות דיור מאמו. עקב בעיות בריאות וסיבות חברתיות.

החלטה: לדחות הבקשה להלואה הואיל והכנסת המשפחה חורגת מהקריטריונים להטבת דיור.

שלום!

אני מלמד ערבית.

אתה דובר ערבית?

אני מלמד.

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית בשירותי הממשלה)

אל: | התאריך: 23.9.80

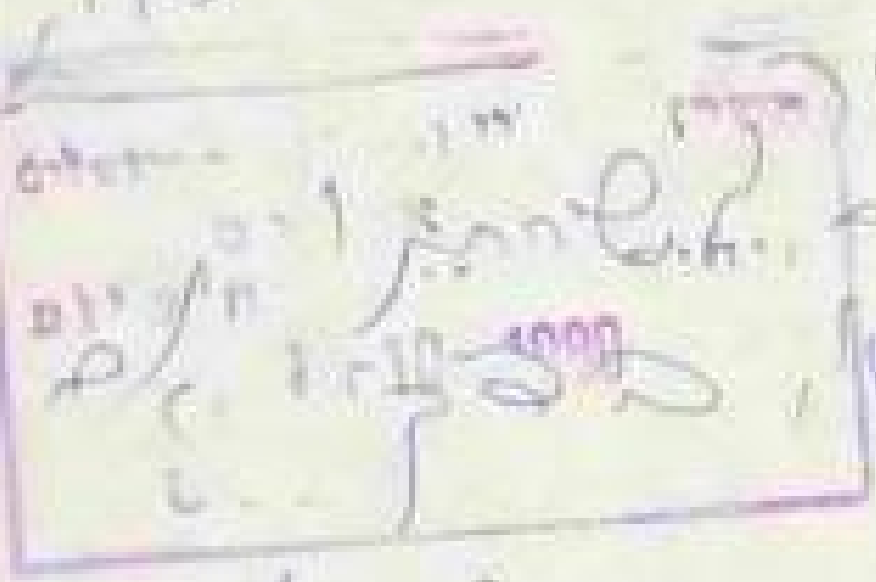
מאת: | חיק מס:

הנדון:

2.33/7

משרד הבינוי והשיכון

לשכת הדובר



בברכה,

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: [illegible]	התאריך: 22.9.80
מאת: [illegible]	תיק מס':

הנדון: [illegible]

[illegible]

מדף 1010 ד.נ.ע

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

התאריך

מאת:

חתך מס'

הנדון:

קיבלתי 25 מניות במקום הראשון בסך 33,33₪
כל אחת 10.000₪. הרווחתי בשנה זאת סכום
במקום הראשון של 250₪ כל אחת 10.000₪ קיבלתי
250 מניות. במידה והמשפחה שלי נולדה
שלושה בהתכוונתי אולי לחלק את הסכום
בהתאם
ל
תעודת
הלידה שלהם

מדף 1010 ד.נ.ע

ת'יבדק מחדש פרשת מס ההשבחה בראשל"צ

— מאת **בני ברש**, כתב ידיעות אחרונות —

שרית השרעבי־זרחין החליטה אתמול פה־אחד, בישיבת מועצת העיר ראשל"צ, לקיים ברוחות את פרשת מס ההשבחה אשר נפתחה לדיון מחדש לפני שנה.

בה לשלוח למשפטים חדד־לוי עדה מחלוקת לאחר דיון קר מדוקדק רבות ביקורות על מיהות, והדעות השלולות ביניהם. החברים הארבעה ביקורת חריפה עליהן, שהחדשות המתפרסמות בעיתונות, אשר כנראה שהתבססו על מכתבי שהוסר מהלך הדברים בישיבת הערב, בין השאר הוחלט כדלקמן:

1. להודיע לראשונה בימים הקרובים לפרקליטות המדינה, כי אין בכוונת העירייה לערער על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, אשר הורה לעירייה להחזיר לחברת "מבני תעשיה" בע"מ את הסכום שנגבה ממנה בגין מס השבחה בסך 1.5 מיליון לירות.

2. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

3. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

4. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

5. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

6. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

7. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

8. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

9. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

10. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

11. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

12. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

13. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

14. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

15. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

16. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

17. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

18. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

19. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

20. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

21. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

22. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

23. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

24. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

25. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

26. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

27. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

28. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

29. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

30. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

31. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

32. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

33. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

34. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

35. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

36. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

37. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

38. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

39. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

40. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

41. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

42. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

43. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

44. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

45. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

46. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

47. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

48. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

49. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

50. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

51. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

52. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

53. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

54. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

55. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

56. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

57. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

58. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

59. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

60. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

61. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

62. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

63. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

64. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

65. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

66. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

67. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

68. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

69. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

70. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

71. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

72. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

73. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

74. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

75. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

76. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

77. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

78. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

79. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

80. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

81. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

82. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

83. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

84. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

85. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

86. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

87. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

88. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

89. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

90. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

91. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

92. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

93. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

94. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

95. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

96. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

97. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

98. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

99. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.

100. להודיע לפרקליטות המדינה, כי העירייה מתנגדת לכך שהערעור שהגישה על פסיקת בית המשפט המחוזי בתל־אביב, יידון בבית המשפט העליון.



ילדי משפחת חג'ג', אשר ולילי, שנמצקו במחלת ניוון שרירים קשה, אשר תרחיק אותם לכיסאות גלגלים.

משפחת חג'ג' נאבקת על חדר לשני ילדיה שלקו בשרירים

לאחר דיון חוזר בבקשותיה אושרה למשפחה הלוואה בסך חצי מיליון, אך האב קובל: „חצי ממנה צמודה — ולא אוכל לעמוד בתנאיה"

מאת **חיים בריזיא**,
כתב „ידיעות אחרונות"

עקומים הם הגזל בישראל. ד משפחת חג'ג, בשעה 6 אחר־הצהריים, בנגיע אשתו, בנגיע אשתו — לפני שעות אחדות, בלבד, אשר, והתברר שהיא חיזה בסכנה לחייהם של שני ילדיהם הקטנים, אשר, ולילי, שנמצאים במחלת ניוון שרירים קשה, אשר תרחיק אותם לכיסאות גלגלים.

בבר לפני מס בני הזוג את אשת משפחת חג'ג, בשעה הראשונה — לפני שעה אחת־עשרה, בבוקר, בבית־משפט השלום בתל־אביב, בדיון שהתקיים אתמול, בבקשתם להקטין את הסכום שהם חייבים לבנק הפועלים בע"מ, סניף בית־חנן, בגין הלוואה שנתנה להם הבנק לפני שנתיים, בסכום של 500 אלף לירות — ולהסכים לא המפסיק לתכונית הסבורה

חייל שהוחשד בגניבת חולצה תובע פיצויים

דורש 750 אלף ל"י מ„המשביר לצרכן"

מאת משה רוזן, כתב „ידיעות אחרונות"

עלייתו „המשביר לצרכן" ב„ידיעות אחרונות" כחלאבאדי, והצהרתו של הפליטון ניתקעו אתמול בפיות־ששים השלום מחלאבאדי לשלם 9ם אלף לירות לחייל הלאבאדי ולאבו, שהוא כינה פיטרי, מפני שעיתון־הבוקר של הפליטון עצר את החייל בחשד שהחנות הוליא מחנות.

באמצעות עורך־דינו לידסקי עדנים החייל ואבו, כי „המשביר־לצרכן" גרם עוולות נפש רבה לחייל, על כך שהוא נכנס, והקריא־לו לאבו.

לפי כתב־התביעה ערך החייל, עובד שטוף, ביום בסוף השנה קניות יחד עם אחותו בחנות „המשביר לצרכן" ב־רוטשילד סנטר". כשהלך מן החנות הלכה אחותו לקנות נעלי־בית, והחייל נשאר לשלם את הקניות. אז הבחין בידו של אחותו בחולצה שלא שילמו לא ידע מיהו. מקומו.

החולצה רווחת מכנרית עד. הכנס הקניים בקניות ברחובות. עשרות חיילים הגיעו לכנסים והקיפו את החנות.

החייל טוען, כי קניין־הכנסתו סידר לאשתו לו לצאת מן החנות הלילה להיתו; וכי שיקר לחייל כאומרו שיש לו שדים שראו אותו גונב את החולצה.

לטענת התובע הנקשרה אותיו של החייל אל אביו. טוען ביטוח יהושע שטוף, אשר פיתר לפטרו את הקשרה בהסכמת החייל.

9,066 מובטלים במחצית אוגוסט

במחצית הראשונה של חו־ אוגוסט, נוסף מיספר ה־ מובטלים ב־9,066. לעומת 8,366 במחצית הראשונה של חודש יולי — כך מו־ דיעה מחלקת למיפ־ רסים של שירות התעסוקה.



● שר־הדתות, אהרון אבו־חצירא, סייר אתמול בדרום בי העומדון, לרגל סיום הקמת המועצה הדתית שומרון. שעתוך בהתנחלות אלון־מורה על הר־הכביר, ממועצה, אשר תשרת עשרה יישובים בדרכי השומרון, הוקצבו בעלב ראשון, 19 מיליון לירות. בתמונה: השר בטקס הכרזת המועצה

(הצלומים: „זום 77")

קולק לא יסע להולנד כדי לפעול נגד העברת השגרירות

חזר בו מכוונתו זו לאחר שנועץ בחוגים ממשלתיים

— מאת **ניצה אבירם**, כתבה „ידיעות אחרונות" —

ראש עיריית ירושלים, טדי קולק, חזר בו אתמול מכוונתו לנסוע בימים הקרובים להולנד, כדי לנסות לשנות את החלטת ממשלת הולנד להעביר את שגרירותה בישראל מתל־אביב לירושלים.

קולק הודיע על כוונתו זו בישיבת הנהלת הסוכנות היהודית, שהתקיימה בירושלים. הוא הסביר את החלטתו בכך שבמהלך שיחות שקיים בימים האחרונים עם גורמים שונים בישראל ובחו"ל, הגיע למסקנה, כי נסיעתו להולנד לא תועיל, ואף עלולה להזיק.

קולק הוסיף, כי הוא מתכוון לנסוע להולנד בעוד כמה שבועות, כאשר יתברר, כי ההחלטה להעביר את השגרירות לירושלים בוטלה.

הוספתו עונשי נאשמי גן הירק

סופר איתור רצונות עזה וסיני את אדוני יצחק שנה. מקורים שרטטו הערך ירוק. רוב. הם מסתכנים עשתה. המאמר אחמוד אל־אחמד כי הוטלו עונשי מאסר־עולם זוה. ואחרים נדונו לתקופות שונות. שנה אחת ואחד עשר חודשים. ב־ג' חודשי מאסר בפועל נדונו אחרים. עונשים על מזה שבו מחמוד חרוכות ואמנון עזוזה בהבקעה תדהון הים בפי רה החמת מחדש הצדי מאי מר בפועל לשבועיים כל בבית המשפט המחוזי בי תל־אביב.

היום החלטת בג"ץ בענין 3 המגורשים

השלושה ינסו לעבור היום בגשר־אלנבי במטרה לשוב לבתיהם

— מאת **תוסיק חדרי**, כתב „ידיעות אחרונות" —

שלושת המגורשים מהרי־הברון מתכוונים לערוך היום עצרת, כשהם מנסים לעבור את הגשר־אלנבי ולשוב לבתיהם.

ייב בפני בית המשפט, כי המגורשים יבוצעו בעתיד בהתאם לחוק.

החלטת בית המשפט, הי אפורה להתקבל היום, פער רוב סקרנות פרובה בשטי חוט.

בבתים רבים ובבי משר המשפט של המגורשים אמורים להגיע הבוקר לי אלים בית המשפט העליון בירושלים כדי לשמוע את החלטתו.

קורבן - וקורבן בריבוע

מאת **יחזקאל אבירם**, כתב „ידיעות אחרונות":

„השגרירה הפכה את תי מיכון לקורבן פיזעני" — טען אתמול בבית המשפ שם השתתף בתור אזרח בי־שטרם נשודם, כאחד מי הפשוטים — שלוחה מ־ קש לשחרר בערבות את בעל המשפחה העצור ואשר נעצר כחשוד בפיצוץ מכוניות בשדרות ירושלים.

עורך־הדין מתוני שוטר, מי בית המשפט העליון בי קודם על דרך הבדיחה, כי נעצר כחשוד בפיצוץ המכונית ברחוב שדרות ירושלים.

בתהליך לקורבן פיזעני" — טען אתמול בבית המשפט העליון. כתב „ידיעות אחרונות":

„השגרירה הפכה את תי מיכון לקורבן פיזעני" — טען אתמול בבית המשפ שם השתתף בתור אזרח בי־שטרם נשודם, כאחד מי הפשוטים — שלוחה מ־ קש לשחרר בערבות את בעל המשפחה העצור ואשר נעצר כחשוד בפיצוץ מכוניות ברחוב שדרות ירושלים.

בתהליך

יצוא מוצרי האופנה יגיע השנה ל־320 מיליון דולר

בתצוגה צנועה נפתח אתמול שבוע האופנה במלון „הילטון" בירושלים

מאת **נורית בת־יקר**, כתבת „ידיעות אחרונות"

בתצוגת אופנה צנועה במיוחד נפתח אתמול שבוע האופנה הישראלי בירושלים. במלון „הילטון" הציגו 13 מעצבי אופנה ישראלים את קולקציות הבגדים שלהם לעונת הקיץ הקרוב.

התצוגה היתה בסגנון מאוד מינימלי. הקהל, שהורכב בעיקר מקונים ומעצבים זרים, הגיב בהתלהבות. אך לא בסגנון הצנוע שבו הוצגו הבגדים. מסתבר, שהמעצבים הישראלים מתכוונים לייצא את מוצריהם בכמויות גדולות.

לפי הערכות של משרד התעשיה והמסחר, יגיע יצוא האופנה הישראלי השנה ל־320 מיליון דולר.

השוק האירופי

במסיבת עיתונאים — בהשתתפות מנכ"ל משרד התעשיה יורם זיו, מנכ"ל מכון היצוא יהושע רמי נוס, המפונה על השיווית החלב שם בהיפרד־התפרק חוה היום ומנהלת מרכז ה־ אופנה במכון היצוא, ישראלה טון — ציינו שלמרות התאמה המלכלכת צפוי השנה גידול של לותר מ־50 אחוז ביצוא האופנה הישראלית שיגיע ליותר מ־330 מיליון דולר. כבר בשנת החודשים הראשונים של השנה הגיע היצוא ה־ אופנתי ל־160 מיליון דולר.

חשוק העיקרי למוצרי האופנה הישראלים הוא השוק האירופי המשותף, שבהסכם של יש־ ראל עימו הוענקה עדיפות ליצרנים הישראלים.

פרמה נוספת למבדות עוף האופנה הישראלי באירופה, מתוכנת דוקא בשנת הכלכלית שם, שהולידה ביקוש לדגמים איכותיים מאוריינטיים.

שבועות־רצון

ביומו הראשון של ה„שבועי" הביעו אתרים מן היצואנים שביעות־רצון מתגובת הקונים בשלוון. חלקם אף הפתיע לזכות בהזמנות נכב־ דות. אחרים, לעומת זאת, סברו שביום הראשון מעדיפים נציגי רשתות השיווק הגדולות להתמה מחירים, ומכנסים מעטים.

בהתיעה אופנתית ברוא ה„שבוע" אופי צבעי במיוחד. ההזמנות המתמלמות במסדרונות ה־ מלון ידידות אחת מהשניה מוסרות ה־ שמועה, שבגוף במכון, ישנו מדגם יחיד של שמלת ערב, שאת בעל צבע ה־ תאוך שהוצג — ברגעה. כי אחד הדוגמנים באופנה, ישראלי, ירכוש אותו לאשתו. ברגע כזו בהחלה ה־ הוא הנסמה.

שגריר רומניה: רק נסיגה תביא את השלום

קונסטנטין ואסיליו היה אתמול אורח עירית חיפה

דעות תוך נסיון לשכנע ברוך של כבוד חופי.

...בהתייחס למציאות ה־ קיומה של ישראל, אמר השגריר כי „ישראל תוכל להתקיים רק אם תיסוג לגבולות שלפני 1967".

פרופ' ארום ב„קול ישראל"

המוסיקולוג פרופ' מי ארום יהיה האורח במוצ"ש ב„קול ישראל". ארום יספר על יצירתו המוסיקלית ויבצע קטעים מיצירותיו.

שודדי בנק בראשון־לציון פיצעו קשה את אחד הלקוחות

הסתלקו עם מטבע־זר בשווי 700 אלף ל"י □ **נמלטו במכונית גנובה**

שאחר־כך נמצאה כשהיא עולה באש

השודד נכנס לבנק בראשון לציון בשעה 10.30 בבוקר. הוא נשא אקדח ארוך. הוא נכנס בצעד בטוח, כאילו הוא בעל הבית. הוא ניגש אל אחד הפקידים, שעמד ליד הכספת, ופצע אותו בכתף. אחר־כך ניגש אל הקופאי, שעמד ליד הקופה, ופצע גם אותו בכתף.

השודדים אספו את ה־ כסף, אך לא נגעו בשקים שבהם היו מונחים מטבעות־זר. הם הסתלקו מהבנק בריצה, ונעלמו במכונית גנובה.

כעבור זמן קצר נמצאה המכונית עולה באש. ליד המכונית נמצאו שרידי אקדח ארוך. ליד המכונית נמצאו גם שרידי שקים, שבהם הובאו המטבעות מהבנק.

המשטרה הודיעה אתמול, כי היא מחפשת אחר שלושה שודדים. שלושת השודדים נמלטו מהבנק במכונית גנובה, שנמצאה אחר־כך עולה באש.

נעצרו בדווים החשודים בתקיפת מודדים בנגב

— מאת **עמום מאיר**, כתבנו מנגב —

שישה מראשי השבטים בתחום מחוז באר־שבע הובאו אתמול בפני שופט בית־משפט השלום בבאר־שבע, ונצטוו לתת דין וחשבון על מעורבותם בתקיפת מודדים ישראלים בנגב.

המודדים — שלושה מי הפיקוח על הקרקעות במינהל מקרקעי ישראל — הותקפו בשבוע שעבר על־ידי בדווים, כאשר ערכו מדידות בשטח, שבו מתכוונת המועצה האזורית רמת־נגב להקים יישוב חדש.

המודדים נאלצו לברוח מהשטח, לאחר שהותקפו בידי כ־50 בדווים, שהשתמשו באלות ובמקלות. אחד המודדים נפצע בראשו, ונזקק לטיפול רפואי.

נחשף בית־מסחר חשאי לזהב ושעונים

— מאת **ישראל תומר**, כתב „ידיעות אחרונות" —

משרד־המכס והמיסים העבירו אתמול לבתי־המשפט לשלום בירושלים ובתל־אביב כתבי־אישום נגד 3 אזרחים, שהואשמו בניהול בית־מסחר חשאי לזהב ושעונים.

לפי כתבי־האישום, שהוגשו נגד אברהם אלמוג, בן 50, מתל־אביב, ונגד שני אחיו, יוסף ומשה אלמוג, בני 48 ו־46, מירושלים, ניהלו השלושה בית־מסחר חשאי לזהב ושעונים, שבו מכרו ללקוחות מזומנים בלבד.

שעיר חולץ מבית־המשפט

מאת **יחזקאל אבירם**, כתב „ידיעות אחרונות"

כאשר ננעצה בשבוע שעבר שלוזיירה בצמוגנית מברג משפחת חדד בגבעת־שאול, חשדה זו משפחה באחד מקרובים, שלום מכאי, דודי של משפחת, אלחדי שלומי, בשלה אל מכאי להשפ את המכשיר — ואכן, הוא חזר עם הפזזוזיירה.

אולם, בהמשים בבדיקה המשטרה לחמוצה ר עצרה הן את מכאי והן את מחיכו כחשודים בגי גניבה. מכאי שוחרר בערבות לאחר יומי מעצר ספורים, ואילו מחיכו נשאר במעצר.

פרקליטו של מחיכו, עורך־הדין דן קרמזין, לא השלים עם אשלחיה זו. הוא ערר לבית־ המשפט המחוזי בתל־אביב, ובשם ר' קיבל בפניה בית־המשפט, השופט בניימין כהן, את הערר וביטל את מחיכו בערבות.

עוד בטרם הסמיקו השופטו ועורכו לחתום על ההסמים המתאימים, נמסר ב־ת־המשפט, אבל הי מפקידים לא אסר נושט. הוא מיהר אל ביתו של השופט, הזיע עו שיחרור גם ללא שפסיק — ומיהר בילה את השבת בביתו.

3 ניידות ל־60 ישובים

— מאת **גד ליאור**, כתב „ידיעות אחרונות" —

האם מספיקות שלוש ניידות משטרה לאזי את תחום השיפוט שבימי 60 ישובים?

על שאלה זו יצטרך מפקד המשטרה להשיב לראש הממשלה האחראית משה יובל אלוני, אשר שיגר אתמול מכתב לרה"מ בעניין שעיר, בו הוא טוען, כי לכל יישוב מסה יהודה במרחבים ירדשלים יש תקן להחזקת שלוש ניידות משטרה בלבד.

לדברי אלוני — כתב אלוני — אסורות לשרת אלפי תושבים בישובים המרוחקים זה מזה, ר אינן עומדות בנוסף. תוכנה המשטרה בהישוב בר שהוא ישירת גם את תושבי הפזירה, שלום מכא. יותר מ משטרת, אלחדי שלומי, נשלח אל מכא להשפ את המכשיר — ואכן, הוא חזר עם הפזזוזיירה.

אולם, בהמשים בבדיקה המשטרה לחמוצה ר עצרה הן את מכא והן את מחיכו כחשודים בגי גניבה. מכא שוחרר בערבות לאחר יומי מעצר ספורים, ואילו מחיכו נשאר במעצר.

עורך־הדין דן קרמזין, לא השלים עם אשלחיה זו. הוא ערר לבית־ המשפט המחוזי בתל־אביב, ובשם ר' קיבל בפניה בית־המשפט, השופט בניימין כהן, את הערר וביטל את מחיכו בערבות.

מורתדה: הקריקטורות לא משקפות את דעת העם

— מאת **בני ברק**, כתב „ידיעות אחרונות" —

דברים שנישמעו בטקס המצגיי „את הסמוראי" אינם משקפים את דעת הקהל הישראלי — אמר אתמול שגריר מצרים בישראל מנר סיתחתי, בשיחה במסיבת „אנור".

בעתון המצרי נפרסמו קריקטורות המשוות את ישראל לנאצים. מורתדה אמר, כי הקריקטורות הללו מייצגות רק את דעתו של העורך, אי של חמש עד עיור אחת. „אין אנחי אחרי אים לכך. ואיננו מכבדים שזהי הדרך להתיחס ל־ קונפליקט שנערר, אמר מורתדה. לשאלת עיתונ אים כדוע אין מפלסת כבר רים מהנות פרסומים אלה. השיב : „הענונות מייצגת את דעתה הא".

עוד אמר, כי הוא מקוה לפרוחת התהבדות בין שתי הארצות עד שתהיה „קרי לפערים". השגריר הודיע כי מתכוונים ישיר בין ישראל למצרים. השגריר הודיע כי בסוי מפקיבי התתברות ה־ ציבוריות במצרים לבצע חדק מן הדברים שראה ב־ נתהך המיור ב„אר".

התלמידים ילמדו זהירות בדרכים

עם תחילת שנת הלימוד דים ישני משרד החינוכ למדנים את נושא הזהירות בדרכים, על כך מסר אמוש מנהל אגף התלמידים כ־ משרד, יחיעון התחרבות יצחק שרידמן.

● שלושה מן הדגמים שהוצגו אתמול במתיחת שבוע האופנה הישראלי בירושלים. משמאל: שרבול מרופד בשכבת מבוטנות, ביקיני נוער, הדפס שרוחו על שרבול מחמת שפוגמי (הצלומים: „זום 77")

שי לחג

עם תוי שי של הסופרמרקט!

בסופרמרקט מבחר מגוון של מוצרי מזון, כלי בית ומתנות לכל תקציב. ניתן להזמין גם חבילות שי מוכנות בדבר מרטים התקשרו נא עם הת' אריה שיים במשרד הראשי, טל' 739112, 719931, רחוב ביאליק 32, רמת־גן.

הנא על הסף אתם, כתמיד, מתלבטים בבחירת השי שתעניק לעובדיכם, מדוע לא תתנו להם לבחור בעצמם

את השי המתאים להם ביותר - את תוי שי של הסופרמרקט



קו־אופ תיא דן השרון, אגודה צרכנית שיתופית בע"מ

מבחרמרקט

רשת הסופרמרקטים הגדולה בארץ

הטבות

בבנק לאומי

איך תקבל

בתכנית כח עד 120

את כל 12 ההפקדות האחרונות

על חשבון הבנק?

פרטים בסניף הקרוב

בנק לאומי

פסטיבל ג'יימס בונד 007

קולנוע „תל־אביב" תל־אביב

„האיש בעל אקדח הזהב"

9.30—7.15—4.30

8356

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ט' בחשון, התמ"א
19 באוקטובר, 1980

לכבוד
גב' [redacted]
רח' טן מרטין 13/5
ירושלים

גברת נכבדה,

אשמח לפגוש בך במשרדנו ביום א' 26.10.80 בשעה 11,00.

הואילי נא לוודא טלפונית באמצע השבוע הבא אם לא יחול שינוי בלתי צפוי.

כתובת: משרד הבינוי והשיכון
הלל 23, ירושלים
טלפון : 02 - 240938

בכבוד רב

אורי אורן
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ט' בחשון, תשמ"א
19 באוקטובר, 1980

לכבוד
גבי [redacted]
רח' בן מרטין 13/5
ירושלים

גברת נכבדה,

אשמח לפגוש בך במשרדנו ביום א' 26.10.80 בשעה 11.00.

הואילי נא לוודא טלפונית באמצע השבוע הבא אם לא יחול שינוי בלתי צפוי.

כתובת: משרד הבינוי והשיכון
הלל 23, ירושלים
טלפון : 240938 - 02

בכבוד רב

אורי אורן
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, ט' בחשון, תשמ"א
19 באוקטובר, 1980

לכבוד
גב' [redacted]
רח' טן מרטין 13/5
ירושלים

גברת נכבדה,

אשמח לפגוש בך במשרדנו ביום א' 26.10.80 בשעה 11.00.

הואילי נא לוודא טלפונית באמצע השבוע הבא אם לא יחול שינוי בלתי צפוי.

כתובת: משרד הבינוי והשיכון
הלל 23, ירושלים
טלפון : 02 - 240938

בכבוד רב

אורי אורן
עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

[redacted]

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

28/IV/1980

לכבוד
מר אורי אורן
משרד העבודה וירושלים

אולי תוכל אולק מכוון שיהיו בעלות
שותפה תוכל לדבר לי בצורה מסודר
כאורח. מדובר על בעלת חיי משפחה
ובעלת כשרון למציאת מילות תפקיד
אולי מעניק מעט מאוד למן, כך שלמעשה
את מרבית הזמן תעסוק בחיפוש
אולי יהיה לך זמן תקדוש ל. למן עניינה
בכבוד

[redacted]

אירא בשבילה.

13/5/ מכתב מ... ליהודית,
בנוגע ל...
ביום א', 25.3.80, בשעה 11 בבוקר בערך.
בנוגע לא לחתום טלפונים בשעת עבודה הכו
את לבד, תל שיני בלה, בלה, בלה [redacted]

לשכת שר הבינוי והשיכון

אל:

מאת: עוזר שר הבינוי והשיכון

12-08-1979

בברכה

תאריך

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
האגף לתכנון ולהנדסה

תאריך: 8.8.79

מספר:

אל: לשכת שר הבינוי והשיכון, ירושלים

הנדון: הצעת חברת Naylor Builders Ltd מאנגליה

לחוות דעתי הועברה לי הצעת החברה הנ"ל.
החומר שקבלנו כולל מכתב הצעה למכירת בתים ופרוספקטים של סוגים שונים של מבנים.

הקונסטרוקציה היא משלד ממתכת עם ציפויים שונים, לפי הצילומים המצורפים נראה שהבתים שנבנו הם של קומה אחת.

לפי התאור בפרוספקטים יש אפשרות לבנית גם בתים בקומות.

לדעתנו אין כדאיות לרכוש בתים כנ"ל לצרכי הבנית הציבורית בארץ.

ב ב ר כ ה,

אינג' י. לוין
ס/מנהל אגף תכנון והנדסה

לוטה:
מכתב החברה

יל/זד

NAYLOR BUILDINGS Ltd

Romney House
Wolverhampton Street
Darlaston · West Midlands WS10 8UB
Telephone 021 - 526 3951 (5 lines)
Telex 338212 Chacom G Code Naylor
REGISTERED NUMBER 643352 ENGLAND
CONTRACTORS TO H. M. GOVERNMENT

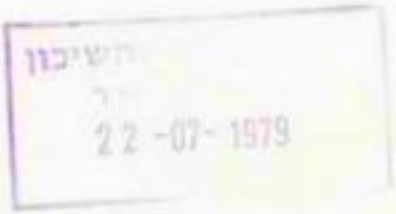


Structural Engineers.
Specialists in Industrial Steel Framed Buildings of all types.
Sole Manufacturers of the "SUPER ROMNEY" BUILDING

32

Our ref NN/SB Your ref Date 13th July, 1979.

Ministry of Construction and Housing,
P.O. Box 2555,
Jerusalem 91020,
Israel



Dear Sirs,

We are advised that your Ministry is planning to buy a number of prefabricated units over the next two years for erection on a number of sites throughout your country.

We are writing to introduce ourselves as manufacturers of our own patented Permanent Modular Building System, which has been used for a number of years for the construction of many types of houses and institutional buildings in the Middle East.

As the term "Prefabricated" has become synonymous with temporary or short life housing units, we refer to our own designs under the title shown above. Whilst there is an element of prefabrication in our system, a large amount of the construction work is carried out by conventional modern building methods. We do not provide houses which are "Instant Accommodation" and to clarify this we would say that the typical Model 126 and 160 dwellings on the enclosed photographs take five men approximately four weeks to complete to turn-key, after construction of the concrete foundation.

It is our practice to incorporate as much locally produced material as possible into a housing scheme for any country and if you will be kind enough to advise us of the types and manufacturers of building materials in Israel, we shall be pleased to make contact with them with a view to arranging this element of any supply which we ultimately carry out for your Ministry. Alternatively, of course, we will provide the complete units from the U.K. It is our practice on small contracts to despatch a complete house of up to 135 square metres in one 12m. container. We trust that this figure will give you some indication of the advantages in shipping costs alone of our system.

We trust that you will find the enclosures herewith of interest and await the favour of your response in due course.

Yours faithfully,
NAYLOR BUILDINGS LTD.,

N. Naylor
DIRECTOR

משרד הבינוי והשיכון
23 -07- 1979

כ"ה

Kiryat Arba
Hebron
19th July 79

Mr. David Levy
Minister of Housing and Absorption
23 Rehov Hillel
Jerusalem

Dear Mr. Levy:

We have just received the enclosed letter from Mr. Shmaryahu Cohen.

Olim in Kiryat Arba have been writing to Amidar regarding the purchase and the price of their apartments for the last year without obtaining any results. Hence Mr. Shmaryahu Cohen's letter referring the olim back to Amidar does not advance the matter what so ever.

For the third time we are asking for a meeting with you. We would like to be able to inform potential olim in the Diaspora that the Minister is at least prepared to meet with olim to help solve their problems. Let us not have a situation where we have to inform the world Jewish press and the various aliyah groups that the Minister is not even prepared to meet with olim.

Yours sincerely,
Signed on behalf of the olim families
in Kiryat Arba

Max Seman 25/3 Kiryat Arba

(Dr.) J. Simons 306/20 Kiryat Arba

CS/mw
A12/L

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

תאריך: שז בתמוז תשל"ט
11 ביולי 1979

במקור:

לכבוד
מקס סימון
קרית ארבע 28/3
חברון

הנדון: מכתבכם למר הבינוי והשכון מיום 20.6.79

בתבקשתי לבדוק ולהשיב למכתבכם הנ"ל.

מכירת דירות עמידר בקרית ארבע היא בתחום טיפולה ומסמכותה של חברת עמידר. לחברת עמידר הנחיות ברורות שאושרו על ידי הועדות המוסמכות למי וכיצד למכור דירות עמידר.

מתוכן מכתבכם לא ברור באלו קשיים הנכם נתקלים.

מוצע, כי תפנו לחברת עמידר ואם יהיה צורך, תעביר חברת עמידר את פנייתכם לטיפול מחדש.

בכבוד רב,

ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתקים:
למכת המר
מר פרודובסקי, מנהל מחוז י-ם
חב' עמידר + המכתב
מר ע. בושבול - חב' עמידר י-ם + המכתב

בעזרת השם יתברך

A. C. LERNER
STATIONERY ® OFFICE EQUIP. & FURNITURE
ENGINEER'S EQUIP.

א. צ. לרנר
מכשירי כתיבה ® צרכי ורהיטי משרד
ציוד הנדסי ® צילומים והגפלות

15, Karlibach St. Tel-Aviv, ISRAEL
TEL 28 43 55 טל.
תל אביב, רח' קרליבך 15

משרד הדיור והשיכון
31-10-1979

DATE 18/10/79 תאריך

לכבוד

שב השיטן מיקשה בע"מ

מצ"ב בזה בשתי העתקים שטרי

בקרקעי ראמלה וטורים בהתאם להזמנה מ-28/10/79 מספר שטרי

ושעה שהגיעה אלינו בקשר שם מוסד

שמספר חתימה מבקש השר

בברכה

שב שטרי קרקעות

A. C. LERNER
STATIONERY ● OFFICE EQUIP. & FURNITURE
ENGINEER'S EQUIP.

א. צ. לרנר
מכשירי כתיבה ● ציוד ורהיטי משרד
ציוד הנדסי ● ציורים והעתקות

15, Kaufbach St. Tel-Aviv, ISRAEL TEL 28 63 55 טל. 28 63 55 תל אביב, רח' קרליבך 15

DATE 6.9.79 התאריך

לכבוד
שר הסיכון והקלידה - דוד לדי

א"נ,,

כפי שמעודה היטב בחודי החברתי ובמגב הכלכלי באמצעו, וכפי ששמר עליו מצבו הכלכלי יחסית הנני להציע בזאת רעיון שכיישמנו יהיה בכוחי לקל במידה-מה על מגוון הדיור אשר לצערנו שורדים בה רבים וסובלים כאין תוצרת הציורים .
אין צורך להרבות בנימוקים והסברים באשר להיוניות ולחשיבות נושא זה.
הרעיון בעקרו מתבסס על הקמת קרן מיוחדת שמרכז תרומות אשר תאפשרנה לתורמים כהוצאה מרבית לצרכי מס.
אני מאמין כי עסקאים בסכומי נכלולי הדדקה לאומית (ולמיטב אמונתי יש רבים כאלה) יוכלו לתרום ולהחרים בקרב הנפיהם, באופן שתצטבר קרן נכבדת - ואני מקווה שגם בהשתתפות הממשלה - באופן שיהיה בה מימון מספיק לתקן גדל ואולן של בניה ציבוריות לזרגדה בעירים ושכרמי יכולה.
כפעמאי הסוכן להקדיש מוסגו ומטרגו להתרמת אחרים, ולשכנעם להתרים הלאה אני מבטח שהצעתי תאשר, תמוסר, אך ללא מעצורי בירוקרטיה יתרה.

מבטח לתשובה מהירה, ולאישור מטרכן, אשר יובל לשמש באישור / גרשנקה להתחלת הפעילות בגרשא.

בכבוד רב,

שרגא לרנר

From the desk of

Shlomo Inbar

ISRAEL ALIYAH CENTER, INC.
1416 AVENUE M, BROOKLYN, N.Y. 11230 (212) 336-1215

[redacted]

הודעה של משפחת [redacted]

המשפחה יצאה לארה"ב
ב- 30 ביוני 1971.
ילד אחד בגיל 9½ - נולד ב 5.10.1961.
ילדו באמריקה כל המשפחה עד חודש
יוני 1977 ואז [redacted]
בא"ו לעשק 6 חדשים לארץ.
תצרו ב -26 בדצמבר 1977
בהמלצת מחלקת הקליטה כדי לסיים
את לימודי התיכון.
בינואר 78 בדואר מבשרים את התיכון
המשפחה עלתה אכזבה.
כל הבנים שלהם נשארו בברוקלין
במוסד E.D.S. לא היה להם איפה
לגור.
[redacted] מילא בת 17½ - ורצתי לעזרה
את הבנות המבוגרות שם מהמקום המרכ-

ה"מה פשוטה" מאפשר למבין ההפלאה
שמאחורי הופעתם הגלויה. - הצמח הבא
ונולד להבין אותו.
הפשוט המופלג - אך בדיוק מהלך.
מרפל יבוא אושי במאמר יבוקשו - אך בדיוק שב.
המלוכלך על פתיחתך של [redacted] -
אך לופן ואך אלי בלב.

המיוחד ולא תפיסה הפילוח שמשמעותו,
תקראת אילנה וקליטתם אפשר ובניה קשה
ויתקלו בקשיים רבים.

המשפחה מרוכזת ושלח לו
תשבי, פה הישיים בקרוב ולכן רבים
שאשרי במאמר יסופרו וישלחו התיחלה.

משרד הבינוי והשיכון-ירושלים
אגף נכסים ודיור
9-1-1980
ד א ד נכנס

המשך הטבלה
השכונה מס, הח 2

השכונה	מספר הבית	מס' יחד'	החברה	מועד הפעלה
טלים	25	32	שיכון עובדים	הופעל
אבישור	76-81	140	-=-	2.80
הרדוף	חד קומתי	20	אל רם	3.80
חלמיש	14-18	72	שיכון עובדים	הופעל
חלמיש	21.31.35.37	126	שיכון ופיתוח	הופעל
למיש	20.32.34	128	-=-	-=- הופעל
למיש	45.49	136	-=-	1.80
הרדוף	חד קומתי	13	אל רם	הופעל
	סך הכל	667		

667 יחידות

3 דירות בבניה כולל הפעלת פרוגרמה 1979

קליטה 94

מכירה 539

ך הכל 633

4. דירות פנויות

מתפנות 26 דירות מכירה 18

חדשות 30 דירות

ך הכל 56

העדה 18 דירות חדשות ביעד ש.ד.ח. מוקפאות למפונ' ימית ואופירה
זאת מתוך 30 הדירות החדשות.

5. פרוגרמת פיתוח 1979

חלמיש קו ביוב מאסף סך .-0000פן

--- .-2.480.000 לירות הופעל

רותם חשמל לבנה ביתך שלב ב' סך .-3.460.000 לירות הופעל

רותם קו ביוב מאסף + מכון שאיבה סך.-8.600.000 5

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: גב' אורן

התאריך: 6/9/89

מאת: לטיבי השר

חתק סמי:

הנדון:

אנא תודה בפתק לגב'

תודה

לאלן.

טופס 1010

August 27, 1979.

Honorable David Levy,
Minister of Housing
Jerusalem

Dear Minister Levy:

I read "Instant Ghost Town", by journalist Hirsh Goodman, in the Jerusalem Post magazine section, of Friday, August 24.

I take opportunity to quote: "Until Levy took over, we were fighting to get someone to really listen to our case. At least he understands---and possibly even cares". Perhaps you have already read this, however, it pleases me to inform you of the high opinion of you, stemming from those living in Ophira.

Those of our people who live in Sinai will be forced to leave, hopefully in the name of peace, are deserving of every consideration and concrete reassurance! These are not yordim. These are not Russian dropouts! In my opinion they are builders of our beloved Israel, as yet idealists-realistically so, as so many of us are. The stench of too many political parties-partisan politics here is a great enemy-internal war and concern between ourselves. I pray for the departure of our burdening bureaucracy--- so needless, so overwhelming large in too many areas.

As a volunteer with tourists I had the privilege and pleasure to speak with you briefly at the Diplomat Hotel. It gratifies me to inform you that I was impressed with your gracious demeanor. Perhaps then being so very aware of your patience and courtesy I read the aforementioned article and the statements of Mr. Bar-Levy, of Ophira, and share his thoughts. It is, therefore, I deem it a joy, to write and tell you so. Humanism is an noteworthy characteristic, which you appear to have. I am aware of its lack here-fellow Jew to Jew, still, I believe there are more who have-than those who have not!

Since Rosh Hashana is not too far distant, I wish you and yours the blessings of good health. All else slides into place, I think. Good luck and greater successes, Minister Levy.

Respectfully-Shalom-Peace,

Anna Berezin

Anna Berezin
26 Yehuda Hanassi Street
Bnei Brak 51-581

2 -09- 1979

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
19-12-1979

משרד הבינוי והשיכון
01-01-1980

ייפוי כח כללי

אני הח"מ [redacted] בעלת תעודת זהות מס' [redacted]

ממנה ומיפה את כוחו של [redacted] בעלת תעודת זהות מס' [redacted]

להיות בא כחי הנכון והחוקי ומבלי לגרוע מכלליות דבר זה לעשות, להוציא לפועל ו/או לחתום על כל או איזה מן הפעולות הדברים, הזוזים ו/או המסמכים דלקמן הכל כפוף לאמור בסעיף 31 שלהלן:

1. לבקש, לדרוש, לתבוע במשפט, לקבל, לגבות, להחזיק סכומים של כסף, בטחונות בעד כסף, חובות, מניות, סחורות, דברים וחפצים בין מטלטלין ובין נכסי דלא־ניידי, השייכים לי עכשיו או אשר יהיו שייכים לי בעתיד או אשר אנשים אחרים חייבים לי בהווה או יהיו חייבים לי בעתיד או העומדים לתשלום לטובתי בהווה או יעמדו לתשלום לטובתי בעתיד, בין בתוקף נירות ערך ובין בתוקף כל יתרה או חסול חשבונות ובין בכל דרך אחרת שהיא, לחתום ולהוציא לפועל ולמסור קבלות בגוף, פריונות, שחרורים וכתבי סתורין אחרים בנוגע לכל נכסים מכל מין שהוא, בין מסוג חפצי ובין מסוג אישי, בין בהווה ובין בעתיד, לרבות דברים שבתביעה ובנוגע לכל כספים, נירות ערך, בטחונות לכספים, חובות, סטוק של מניות, סחורות, מטלטלין, וחפצים השייכים או יהיו שייכים המגיעים או העומדים להגיע לי בין לי עצמי ובין בשותפות עם כל אדם, גוף או התאגדות.

2. בשמי ובמקומי ליישב, לסלק, לגמר, לחסל, למסור לבוררות להתפשר בנוגע לחשבונות, חשובים, תביעות או סכסוכים כלשהם, אשר יש לי בהווה או יהיה לי בכל זמן שהוא בעתיד כל ענין שהוא או כל נגיעה שהיא בקשר לכל אדם שהוא, יחיד מי שיחיד, ולשלם או לקבל כל יתרה של חשבון, חשוב תביעה או מכסוך, הכל כפי שיראה בענין.

3. בשמי ובמקומי להתפשר ולעשות ותורים והנחות עם או לכל אדם ביחס לכל חוב שהוא או תביעה כל שהיא, המגיע או העומד לתשלום עכשיו או אשר יגיע או יעמד לתשלום בעתיד לי או לטובתי.

4. להגיש, לנהל, לקיים, להוציא לפועל, לוזות, לבטל, להגן להתנגד, להגיש תביעה נגדית, לדרוש וקיזת גומלין, להתפשר, למסור לבוררות, לערער בכל תביעות משפטיות, דיונים משפטיים, בקשות, סכסוכים, תביעות בספיות ודיניות, חשבונות וכל ענינים שהם תלויים ועומדים או המוגשים עכשיו או אשר יהיו תלויים ועומדים או יהיו מוגשים בעתיד בינו ובין כל אדם או אנשים, גוף או התאגדות מכל סוג שהוא, להושיע בשמי ובמקומי, או לייצגני בכל בית משפט (ובכלל זה בתי משפט אזרחיים, פליליים, דתיים וקונקולריים) ובפני כל משרדים משפטיים ואחרים, יהין אשר יהין, הכל כפי שבא כח ימצא לנכון וראוי.

5. לייצגני ולהושיע בשמי ובמקומי בפני כל פקיד, קצין מחלקה ממשלתית או רשות מוסמכת, משרד ממשלתי, מיניסטריון, הכנסת או בפני כל עיריה, מועצה מקומית או קצינים אדמיניסטרטיביים אחרים, או בפני כל משרדים שהם לרישום קרקעות, וכל זכות בקרקע או על קרקע, או בפני כל רשות אחרת ככל הדברים הנוגעים או הקשורים לעניני, ולחתם ולהוציא לפועל כל מיני מעודות, מיסמכים וחזוים בפני רקויות ומשרדים כאלה ולבצע כל פעולות ודברים אשר ידרשו ע"י רשויות ומשרדים כאלה.

6. בשמי ובמקומי ועל חשבוני לקנות, לשכור, להחליף, או לרכוש בכל צורה אחרת שהיא, למכור, לתשכיר, לשעבד למשכן, או למכור בכל צורה אחרת שהיא כל רכוש, בין מטלטלין ובין נכסי דלא ניידי, לרבות דברים שבתביעה בתי חרושת, מכונות, מכשירים, השייכים לי עכשיו או יהיו שייכים לי בעתיד, בתנאים כפי שימצא לנכון.

7. לשלם ולחקל חשבונות של מסים מכל סוג שהוא לכל רכוש, בין מטלטלין ובין נכסי דלא ניידי.

8. להשתמש בכספים שיהיו בידי או יכנסו לידי לפי ישרי כח זה לתשלום כל ההוצאות הכרוכות בביצוע הפעולות דלעיל או דלקמן.

10. ללוות ולהשיג כסף לפי תנאים שבא כחי ימצא לנכון, בין עם בטחון ובין בלעדיו, ומבלי לפגוע בכלליות המעיפים הקודמים לשעבד, למשכן, לתת משכנתא או זכות על כל כספים, בין מסוג חפצי ובין מסוג אישי וכל דברים — שבתביעה בין השייכים לי עכשיו ובין אם יהיו שייכים לי בעתיד.

11. להשקיע את כל כספי בצורה, ברבית ובתנאים כפי שבא כחי ימצא לנכון לפי שקול דעתו הוא בלבד ומזמן לזמן למנות השקעות כאלה ובזמן הביניים עד להשקעות כאלה להסקירם כולם או מקצתם בכל בנק כפי שבא כחי ימצא לנכון.

12. בשמי ובמקומי ליסד חברות, לרשמן ולבצע כל פעולות הדרושות ליצירתן, רישומן, ופעולתן התקינה.

13. להעביר, לקבל העברה של כל סטוק של מניות, קרנות, מניות או נירות ערך אחרים, השעולים לעבור אלי בכל זמן שהוא בעתיד ומבלי לפגוע בכלליות כל הנאמר לעיל ולחתום בשמי ובמקומי על כל תוכיר או תקנות ההתאגדות של כל חברה גוף או התאגדות ועל כל מניות או סטוק של מניות של חברות, גופים והתאגדויות כאלה, ולשלם כל כספים שהם המשתלמים עם התחימה כנ"ל וכל תשלומים על חשבון המניות שידרשו אח"כ או הנצאות לרגליהן, הכל כפי שבא כחי ימצא לנכון, וכן לקבל דבידנדות, רבית, עודף נכסים וכל הכנסה אחרת שהיא הבאה מן כל סטוק של מניות, או כספים אחרים השייכים לי בהווה או יהיו שייכים לי בעתיד.

14. לוכות בשמי ובמקומי בכל הזכויות והפריבילגיות ולמלא את כל החובות המוטלים עלי עתה או יהיו מוטלים עלי בעתיד כבעל מניות, סטוק של מניות, אגרות חוב או אינטרס אחר בכל חברה או התאגדות ולהצביע בכל האספות של כל חברה, התאגדות וכדומה ולפעול כבא כחי או פרוקסי בכל הנוגע לכל מניות, סטוק של מניות, כל השקעה אחרת אשר בחזקתי עתה או ארכוש לי בעתיד בכל חברה או בהתאגדות כואת.

15. במדה שהמוק מרשה או במדה שתזכיר ההתאגדות או תקנותיה של כל חברה או התאגדות שבה הנני משמש או עלול לשמש כמנהל מרשים לפעול כמנהל ממלא מקום או כמנהל אלטרנטיבי בשמי ובמקומי.

16. לבצע ולהוציא לפועל כל חוזה או התחייבות אשר הנני קשור בהם בהווה או אהיה קשור בהם בעתיד בין לבדי ובין יחד עם איש או אנשים אחרים או יחד עם גוף או התאגדות ולשנות ולבטל את הניל כפי שבא כחי ימצא לנכון.

17. להכנס ו/או להצטרף בשמי ובמקומי בכל שותפות, עסקה, סינדיקט או כל שתוף־אינטרסים אחר, ולייצגני, בכל סוג של שותפות כנ"ל לחתום ולהוציא לפועל כל הזמים של שותפות או חובותיה ולייצגני, בשתוף ולקחת חלק במקומי, בהנהלתם של כל עניני השותפות, אשר הנני בה שותף כיום או אהיה שותף בעתיד.

18. להשתמש בכל כח הניתן לי או לעשות כל חיבה המוטלת עלי בין אם לי או עלי בלבד ובין אם יחדיו או השותפות עם אחר או אחרים בתור באי כח אישיים, נמנים, או בתוקף כל

19. לפתוח ולסגור חשבוני בכל בנק או בנקים, ולמשוך, לחתום, להסב כל שיק, המחאה, שטרי תליטין, שטרי משלוח (a Bill of Lading) וכל תעודות משלוח בים וכל העודות אחרות הנתונות העברה ו/או העוברות לסוחר, וכן דיוידנדות או תעודות זכות לרוחים ולחתום בשמי ובמקומי ולהוציא ל־פועל כל העברות, שטרות, תעודות וממסכים מכל סוג שהוא.

20. לכל או לכל אחת מן המטרות של יפוי כח זה בשמי ובמקומי לחת, להוציא לפועל ולמסור כל שטרי התחיבות (Bonds) ערבויות, גרנטיות, שטרי־פצוי (Indemnities) התחיבויות בכתב (Covenants) והתחיבויות כפי שבא כחי ימצא לנכון או לנחוץ.

21. להעסיק להעביר ולפטר כל סוכנים, פקידים, משרתים, פועלים או כל אנשים אחרים שהם בבצוע או בקשר לבצוע של כל או איזה מן הבוחות הנתנים ביפוי כח זה לבא כחי.

22. למשוך, לחתום, למסור, לקבל, למסור בטחונות, לעשות, להעביר להסב, לשלם או לפדות כל שטרי תליטין, שטרי חוב, המחאות, שיקים, שטרי משלוח (Bills of Lading) מכתבי אשראי שהם, וכל התעודות הנתנות להעברה ועוברות לסוחר או תעודות מסחריות אחרות מכל מין שהוא, ולהוציא לפועל עסקות בשמי או באופן אחר כל דבר, התחיבויות בכתב, המסמכים ודברים שהם כפי שבא כחי ימצא למתאים כדי להוציא מן הכח אל הפועל את הבוחות הנסתרים ביפוי כח זה לבא כחי.

23. לבטח את כל רכושי או איזה חלק ממנו. בין השייך לי בחזקה או יהיה שייך לי בעתיד, ובין אם הנמצא בחזקתי או בתביעת, אצל כל חברת בטוח או חברות בטוח, משרד בטוח או משרדי בטוח, ולייצגני ולתבוע ולקבל כל כספים שהם העלולים להיות מגיעים לי לפי כל פוליסה או פוליסות ולתת קבלות ושחרורים שיהיו בני תוקף וחוקיים בעד כל הנ"ל.

24. בשמי ובמקומי לבקש ולתבוע שטיעת רגל או פרוק של כל אדם או אנשים, גוף או התאגדות ולעשות כל הצהרה בשבועה או להוכיח כל חוב או חובות המגיעים לי או שיגיעו לי או שאני חובעם או עומד לתבעם בכל מהלך דיון (Proceeding) בהתאם לכל חוק פשיטת רגל העומד בתקפו בקשר לתרופות או אחרת ביחס לחובות שאינם ניתנים לגביה של פירמות או אנשים או בהתאם לכל חוק של פרוק של חברות ולהשתתף בכל אספות של קרדיטורים בהתאם לכל מהלך דיון (Proceeding) כנ"ל ולהצביע בהן.

25. לפטר לחתם ולהוציא לפועל ולמסור כל הודעות, תביעות או הוראות נוטריוניות או של כל רשות מוסמכת או מקיד אחר.

26. לקבל בשמי ובמקומי כל דואר רשום או אחר, או חבילות דואר ולחתום על קבלות בקשר לכך.

27. להשתתף מתוך הסכמה בענין כל או איזה מן הפעולות או הדברים הנ"ל יחד עם כל גוף או התאגדות.

28. למנות ולפטר כל ממלא מקום או ממלאי מקום, סוכן או סוכנים שיפעלו לפי הוראות בא־כחי (לרבות עורכי דין) בקשר לכל או איזה מן הפעולות הנ"ל, בכל התנאים כפי שבא כחי ימצא לנכון ולהעביר יפוי כח זה בשלמותו או באופן חלקי לאחר או לאחרים.

29. הזכות לבא כחי להכנס בעיסקה או עיסקות ו/או בחוזים ו/או בהתחייבויות בשמי מצד אחד עם עצמו מצד שני ו/או עם חברת ו/או איזיות משפטית בה השליטה המלאה או החלקים בידי בא כחי, וזאת בתנאים כפי שבא כחי ימצא לנכון ולמתאים וכן להעביר כל רכוש שלי לעצמו ו/או לחברת ו/או לאיזיות משפטית בה השליטה המלאה או החלקית בידי בא כוחי, וזאת כתמורה או בצורת מתנה ללא תמורה ו/או בדרך של הלואה ו/או בכל דרך אחרת שתראה לבא כוחי.

30. בכלל לעשות ולסדר כל פעולות, חוזים דברים וענינים מכל סוג שהוא בקשר לרכושי ועניני או להשתתף בעשיה וסדור של פעולות, חוזים, דברים וענינים כאלה עם אנשים שקיים שתוף אינטרסים ביני ובינם בענינים כנ"ל בין אם הענינים תוארו לעיל באופן מפורט ובין אם באופן כללי, וכל זאת לעשות באופן יסודי ויעיל כאילו עשיתי זאת בעצמי, אלמלא יפוי כח זה.

והנני מתחייב בזה לאשר ולקיים כל או כל דבר אשר בא כוחי או ממלא מקום שלו, או סוכן או סוכנות שלו שימונה או ימונו על ידו בהתאם ליפוי כח זה, יעשה או יעשו, יגרם או יגרמו לעשות בתוקף יפוי כח זה.

31. כל האמור ביפוי כח זה מתיחס לניהול רכושי, לטיפול בו, לייצוג האינטרסים שלי בכל הענינים הנוגעים לזכויותי בישראל, אך אין בשום הרשאה למכור את רכושי בישראל.

ולראיה באתי על החתום _____ היום [redacted] 18 לחודש ינואר שנת 1979

אימות חתימה מס' 7/301/79

אני החתום מטה, אליהו לנקין, נוטריון מרחוב קרן קיימת 8, ירושלים, מאשר בזה כי היום 18 בחודש ינואר 1979 ניצבה בפני הגב' [redacted] שזהותה על פי תעודת זהות מס' [redacted] וחתמה מרצונה החפשי על המסמך דלעיל.
ולראיה הנני מאשר את חתימתם של הגב' [redacted]
בחתימת ידי ובחותמי, היום 18 בינואר 1979.

[redacted]

הוראות נוטריוניות או של כל רשות מוסמכת אז שקיל אחר.

26. לקבל בשמי ובמקומי כל דואר רשום או אחר, או חבילות דואר ולחתום על קבלות בקשר לכך.

[redacted] ביום 18 לחודש ינואר שנת 1979 ולראיה באתי על החתום

אימות חתימה מס 7/301/79

אני החתום מטה, אליהו לנקין, נוטריון מרחוב קרן קיימת 8, ירושלים, מאשר בזה כי היום, 18 בחודש ינואר, 1979 ניצבה בפני הגב' [redacted] וחתמה [redacted] שזהימיה עפ"י תעודת זהות מס' [redacted] בראיה הנני מאשר את חתימתם של הגב' [redacted] בחתימת ידי ובחותמי, היום 18 בינואר, 1979.

[redacted]

[redacted]

[redacted]

אדם ביחס לכל חוב שהוא או תביעה כל שהיא, המגיע או העומד לתשלום עכשיו או אשר יגיע או יעמד לתשלום בעתיד לי או לטובתי.

4. להגיש, לנהל, לקיים, להוציא לפועל, לזנוח, לבטל, להגן להתנגד, להגיש תביעה נגדית, לדרוש וקיפת גומלין, להתפשר, לישב למסור לבוררות, לערער בכל תביעות משפטיות, דיונים משפטיים, בקשות, סכסוכים, תביעות כספיות ודרישות, חשבונות וכל עניינים שהם תלויים ועומדים או המוגשים עכשיו או אשר יהיו תלויים ועומדים או יהיו מוגשים בעתיד ביני ובין כל אדם או אנשים, גוף או התאגדות מכל סוג שהוא, להושיב בשמי ובמקומי, או לייצגני בכל בית משפט (ובכלל זה בתי משפט אזרחיים, סליליים, דתיים וקונסולריים) ובפני כל משרדים משפטיים ואחרים, יהיו אשר יהיו, הכל כפי שבא כח ימצא לנכון וראוי.

5. לייצגני ולהושיב בשמי ובמקומי בפני כל סניף, קצין מחלקת ממשלתית או רשות מוסמכת, משרד ממשלתי, מיניסטריון, הכנסת או בפני כל עירית, מועצה מקומית או קציני אדמי- ניסטרציה אחרים, או בפני כל משרדים שהם לרישום ,עות, וכל זכות בקרקע או על קרקע, או בפני כל רשות אחרת בכל הדברים הנוגעים או הקשורים לעניני, ולחתם ולהוציא לפועל כל מיני תעודות, מיסמכים וחוזים בפני רשויות ומשרדים כאלה ולבצע כל פעולות ודברים אשר ידרשו ע"י רשויות ומשרדים כאלה.

6. בשמי ובמקומי ועל חשבוני לקנות, לשכור, להחליף, או לרכוש צורה אחרת שהיא, למכור, להשכיר, לשעבד למשכן, או לשכור בכל צורה אחרת שהיא כל רכוש, בין מטלטלין, ובין נכסי דלא ניידי, לרבות דברים שבתביעה בתי חרושת, מכונות, מכשירים, חשייבים לי עכשיו או יהיו שייכים לי בעתיד, בתנאים כפי שימצא לנכון.

7. לשלם ולחסל חשבונות של מסים מכל סוג שהוא לכל רכוש, בין מטלטלין ובין נכסי דלא ניידי.

8. לקבל למובחי כל משכנתא, חשבון, שעבוד או זכות ולשחררם ולתסלם לאחר השלומם.

9. לזכות בשמי ובמקומי בכל הזכויות והפריבילגיות ולמלא את כל החובות המוטלים עלי עתה או יהיו מוטלים עלי בעתיד כבעל מניות, סטוק של מניות, אגרות חוב או אינטרס אחר בכל חברה או התאגדות ולחצביע בכל האספות של כל חברה, התאגדות וכדומה ולפעול כבא כחי או פרוקסי בכל הנוגע לכל מניות, סטוק של מניות, כל השקעה אחרת אשר בחוקתי עתה או ארכוש לי בעתיד בכל חברה או בהתאגדות כזאת.

10. במדה שהחוק מרשה או במדה שתוכיר ההתאגדות או חקנותיה של כל חברה או התאגדות שבה הנני משמש או עלול לשמש כמנהל מרשים לפעול כמנהל ממלא מקום או כמנהל אלטרנטיבי בשמי ובמקומי.

11. לבצע ולהוציא לפועל כל חוזה או התחייבות אשר הנני קשור בהם בחוזה או אחרת קשור בהם בעתיד בין לבדי ובין יחד עם איש או אנשים אחרים או יחד עם גוף או התאגדות ולשנות ולבטל את הנ"ל כפי שבא כחי ימצא לנכון.

12. להכנס ו/או להצטרף בשמי ובמקומי בכל שותפות, עסקה, סינדיקט או כל שתוף-אינטרסים אחר, ולייצגני, בכל סוג של שיתפות כנ"ל להתום ולהוציא לפועל כל תזזים של שותפות או חובותיה (לייצגני, בשתוף ולפחות חלק במקומי, בהנהלתם של כל עניני השותפות, אשר הנני בה שותף כיום או אהיה שותף בעתיד.

13. להשתמש בכל כח הניתן לי או לעשות כל חובה המוטלת עלי בין אם לי או עלי בלבד ובין אם יחדיו או השותפות עם אחר או אחרים בתור באי כח אישיים, נמנים, או בתוקף כל סמכות של נמנות, במדה שכותות או חובות כאלה נתנים להעברה בת תוקף.

ראה מעבר לדף

דירה 20 קומה

תנות

מספר חוזה 05-920

חכירה – נכס חדש

הסכם

6.11.79

אשר נעשה ונחתם ב- ירושלים ביום 5 לחודש נובמבר שנת 1979

בין

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ, חברה ציבורית רשומה בישראל, אשר משרדה הרשום בתל-אביב, רח' א. ארניא מס' 26, הקריה (שתקרא להלן: "החברה"), מצד אחד;

לבין

מר/ת [redacted] (ת.ז.: [redacted])

מר/ת _____ (ת.ז.: _____)

[redacted]

כולם יחד וכל אחד מהם לחוד ובערבות הדדית, (אשר יקראו להלן: "הרוכש") מצד שני;

הואיל והחברה מקימה/עומדת להקים, באמצעות קבלן, בית ברחוב _____ מס' _____ ב- _____, בשיכון/שכונה _____ הידוע כבית מס' 20 אשר כולל(*) דירות/~~בתי עסק/בנינים אחרים~~ (להלן: "הבית") על קטע/ים מחלקה/ות _____ בגוש/ים _____ (להלן: "הקרקע") והנמצאת בבעלות _____ (להלן: "בעל הקרקע");

והואיל וברצון הרוכש לרכוש זכות חכירה לתקופה ארוכה וכן את החזקה בפועל בדירה/~~בנכס אחר~~(*) מס' 20 בבית אשר בח/בי' _____, חדרים וחדרי שרותים, בקומה 3 והמונה לצרכים _____ (להלן: "הנכס"), ולקבל על עצמו את כל הזכויות הקשורות או שתהיינה קשורות בחכירה ובחזקה בנכס ובחלקים מהרכוש המשותף של הבית;

והואיל וברצון החברה להקים את הבית ואת הנכס שבו וכן למכור את הנכס לרוכש ולמסור לו את החזקה ואת השימוש בו וזאת במחיר ובתנאים המפורטים בהסכם זה, והרוכש מסכים לכך;

אשר על כן באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן:

1) המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהתאים.

2) א. החברה מתחייבת להקים, ולהשלים באמצעות קבלן או קבלני משנה, את בניית הבית, והנכס בהתאם לתכנית הנכס ולמפרט הטכני המצורפים להסכם זה כנספח א'. נספח א' החתום בידי שני הצדדים לשם איזות, מהווה על כל תנאיו חלק בלתי נפרד מהסכם זה. כן מתחייבת החברה למסור את החזקה בנכס לרוכש, כפוף למפורט בפיסקה ב' לסעיף זה וסעיף ג' להלן, בחודש אוגוסט שנת 1980. סידור גינת ליד הבית ישלם תוך עונת השתילה הראשונה לאחר סיום הבניה.

(*) ב. החברה מצהירה בזאת כי התאריך המפורט בפיסקה (א) לסעיף זה, ברבר מועד מסירת החזקה בנכס, נקבע לאור המועד בו עתידה בניית הבית להסתיים לפי הבנית החברה והתחייבויות שניתנו ע"י הקבלנים בתי הבית או חלקיו, אולם, לאור עיכובים והשויים להגרם בבניה מסיבות עתות כגון המחסור בפועלי בניין וחומרי בניה, עלול לחול אחור בתאריך סיום הבניה ומסירת החזקה בנכס עקב כך. לכן הוסכם והותנה בין הצדדים, כי תקופת הבניה ומועד המסירה הנזכרים בסיף א' לעיל ניתנים להארכה ע"י החברה מפאת הוראות כל דין, תקנת או צו, מצב מלחמה או גיוס בלבי, שביתת, מחסור בלתי צפוי מראש בחומרי בניה בשוק, או מחסור בפועלי בניין או כל גורם אחר, כיוצא בזה, שאין לחברה מראש או שאין באפשרות החברה למנוע. הוארכה תקופת הבניה עקב כל הסיבות המפורטות לעיל, או אחת מהן, תידחה מסירת החזקה בנכס לרוכש למשך אותה תקופה בה נפגעה הסיבה לעיכוב הבניה כאמור, אולם, בשום מקרה לא תארך תקופת הבניה עקב מחסור בחומרי בניה או בפועלי בנין, כאמור, יותר מ 6 חודשים. אם יבקש הרוכש בקיום הסיבות המצריקות הארכת תקופת הבניה, כאמור לעיל, או יטען כי אין הצדקה למשך התקופה בה נדחה סיום הבניה עקב קיום סיבות אלו, או אחת מהן, — מסכימים הצדדים כי שר השיכון, או מי שימונה ע"יו, שיפעל כמעריך ולא כבורר — יקבע את תאריך גמר הבניה.

ג. הארכת תקופת הבניה עקב כל אחת מהסיבות הנזכרות בס"ק (ב) לעיל לא תזכה את הרוכש בתשלום שיפוי או פיצויים, בעד נזקים כל"שהם, לרבות בעד סכומי כסף ששילם הרוכש לחברה, וכא תהיה עילה לשחרור מהתחייבויותיו כלפי החברה.

ד. הוארכה תקופת הבניה לתקופה של יותר מ 6 חודשים מסכימים הצדדים כי החברה תשלם לרוכש פצוי מוסכם וקבוע מראש בהתחשב בנזק שנגרם לצדדים בסך 1460 ליי עבור כל חודש של איחור במסירה.

3) א. החברה מתחייבת להודיע לרוכש, בכתב, או בע"פ וחדש ימים לפחות מראש, על המועד בו יהיה הנכס מושלם ומוכן למסירה לרוכש כמפורט בסעיף 2 לעיל (להלן: "תאריך המסירה"). החברה מתחייבת למסור לרוכש את החזקה בנכס, בתאריך המסירה, כשהנכס מושלם וראוי לשימוש כאמור בסעיף 2(א) לעיל, תחת כשהנכס חפשי מכל חוב, עיקול, זכות לצד שלישי ומשכנתא. למעט משכנתא להבטחת הלוואה שיקבל הרוכש בהתאם לסעיף 9 להלן תמסור ב' להסכם זה. כל זאת בתנאי שהרוכש יסיא קודם לתאריך המסירה את כל ההתחייבויות שהוא חייב למלא, לפי הוראות הסכם זה, לפני מסירת החזקה בנכס.

* מחק במקרה הצורך

(יא) אם שבי היום (או ישוקם בפועל לחברת או יזכה חשמונת, כל תשלום שהרוכש התחייב לשלמו לחברה לפרעון מחיר הנכס, יהיה הסדר, כפי שיפורטם ב- חוזה שלאחר מכן, (להלן: "הסדר החדש") נבחר מהסדר הבסיסי. יהיה הרוכש חייב לשלם לחברת את ההפרש בין התשלום שיהיה בפועל לבין אותו תשלום כיחסו מוגדל יחסית לשיעור העליה של הסדר החדש לעומת הסדר הבסיסי. כשהיישוב מבוצע לגבי % ___ מכל תשלום. הסדר האמור יקרא להלן "הסדר העמדתי".

(בב) החברה תערוך את חישוב הרכיב המצמד לאחר ביצוע כל התאמות בין מחיר הנכס, או מרכיבים, לחבות כולל התשלומים אשר החברה תזכה בהם על-ידי הנכס, שהרוכש יחתם על הסכם ולחואה עם הבנק בנושם.

(גג) הרוכש מתחייב לשלם לחברה את הפרשי ההצמדה, אם יהיו, לגבי כל מחיר הנכס, או חלק מהתשלומים, לא יאוחר מ-30 יום קבלת הדרישה לתשלומם מאת החברה (או שישלמו תשלומים אלו במועד הנ"ל יהולו עליהם הוראות סעיף 12 להלן).

(דד) על תשלומי ריבית פיגורים לפי הוראות הסכם זה (או יהולו הצמדה).

ב. מחיר הנכס נקבע בהתחשב בהיטלים, אגרות, מסים ותשלומי חובה אחרים המוטלים על הנכס כפי שהיעם בתוקף ובשיעורים ביום חתימת הסכם זה (להלן: "המועד הקובע"). אם יוטלו תשלומי חובה חדשים בגין הנכס ו/או מבירתו לאחר חתימת הסכם זה או יוגדל שיעורם של תשלומי החובה הקיימים, יחולו תשלומי החובה החדשים ו/או המוגדלים לפי המקרה, על הרוכש וישולמו על ידו סמוך לתאריך המסירה.

ג) למרות האמור בסעיף ב דלעיל, הצדדים כי מחיר הנכס הנזכר בסעיף א דלעיל כולל אך רק את אותן עבודות הפיתוח המפורטות בנספח א' להסכם זה, כל עבודות פיתוח נוספות ו/או שיוצעים ו/או שיונחים ע"י הרוכש ו/או שיבוצעו ע"י רשות מקומית או כל רשות מוסמכת אחרת — לרבות: בבריכות, מדרכות, נטיעות, ביוב, אבני שפה, ריצוף, גידור, שבילים, מתקנים לפחי אשפה, גינון, תיעול, נטיעת [illegible] וכיו"ב (להלן: "עבודות

עסקו הנכס, ע"י הרוכש (אחד העצמו האם יותר, ע"י כל רשות, הרשיון המתאים לניהול העסק אותו הוא מתכוון לנהל בנכס.

11. הרוכש מתחייב בזה, בנוסף ליתר התחייבויותיו לתשלום לפי הסכם זה, לשלם, קודם לקבלת החזקה בנכס לידיו: —

א. לאוצר המדינה ישירות את ההיטל והמס לפי חוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג—1963 בקשר לרכישת זכות בנכס על ידו.

ב. לחברה או לבנק, לפי קביעת החברה, את אגרת רישום המשכנתא בשעור כפי שייקבע מדי פעם ע"י הרשויות המוסמכות, הואת לשם ביטוי אגרות רישום המשכנתא בלשכת רישום המקרקעין.

ג. לחברה או לבנק או למינהל מקרקעי ישראל סך של _____ ליי לביטול הסכם חבירה בלשכת רישום המקרקעין.

ד. לחברה במזומן סך של 2800 ליי לכיסוי חלקי של האגרות השונות, הנצאותיה בחלוקה מחדש של קרקע, רישום הבית המשותף רישום זכות הרוכש בנכס בלשכת רישום המקרקעין והאגרות השונות עבור פעולות אלו.

12) הרוכש מתחייב: —

א. לחתום עם הודעת החברה, ולפני תאריך המסירה, על תחה חבירה מוקדם ומני עם בעל המקרקע, בנוסח הנהוג במינהל מקרקעי ישראל, ולמלא אחר כל התחייבויות החלות עליו על פי תחה החבירה המוקדם ולשלם לבעל המקרקע, ישירות או באמצעות הבנק, את כל המחירה שנקבעו בחוזה החבירה המוקדם.

ב. לזכר, שר, על השבונו, עם הברת התשמול לישראל בע"מ כל הרשות המקומית או כל גוף אחר לחספקת מים, לשם רישום הנכס לרשת המים והתשמול וכן לשם הספקת מים ותשמול לנכס מתוגה במפורש כי התברה אחראית אך ורק להתקנת רשת המים והתשמול בבית ובנכס, ואילו על הרוכש לראוג לחיבור הנכס לרשת המים והתשמול, ולשלם לרשות המקומית או לחברה עבור מדי המים ועבור מוני התשמול.

ג. לשלם במועדים את כל המסים, ההיטלים והארנונות המוטלים או אשר יוטלו על פי הדוק על בעל הנכס ועל המחזיק בנכס ההיטלים על הנכס (להלן: המסים), תאת החל מתאריך המסירה. אולם, מס הרכוש הממשלתי החל על הנכס עד ליום זה

ג. הרוכש מתחייב להשתיע בתשלוך המסירה [illegible] בסניף החברה ולקבל מידי החברה את החזקה בנכס. אם לא ישתיע הרוכש בתאריך המסירה האמור, או לא יקבל את הנכס לחזקתו בתאריך המסירה או לא יוזה וכאי לקבלת הנכס לחזקתו עקב אי־מילוי התחייבויותיו כמפורט בסיף א' לסעיף זה, תהיה החברה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה לראות בסעיף האמור הפרה יסודית של כל ההתקשרות הנובעות לפי הוראות כל דין מהפרה כזו, להודיעה לנכס כאילו נמסר לידי המשתכן חוזה חדש בתשלום מס רכישה בגין התקשרות אחרונה הרוכש המשותף יחול מתאריך המסירה וכן בכל התקשרות החברה עבור השימוש בנכס והמסירה עליו. אולם, אין בהוראות סעיף זה כדי להטיל כל חובה על החברה לשמור על הנכס, על אף האמור לעיל, לא תהיה החברה אחראית כלפי הרוכש לתיקון או פיצוי בגין כל קלקול, פגם או נזק שנגרם בנכס לאחר תאריך המסירה בשל אי־קבלת החזקה בו במועד ע"י הרוכש או עקב אי־טיפול, השגחה או שמירה על הנכס. אולם, אם יתברר הרוכש כי קלקול, פגם או נזק שאירעו בנכס לאחר תאריך המסירה נובעים מכל סיבה שאינה פוטרת את החברה מאחריות, כאמור, תתקן החברה את הפגם, הקלקול או הנזק האמור.

ד. למרות האמור בסיף (ב) לעיל היה אם לא יושיע הרוכש בתאריך המסירה, לשם קבלת הנכס לחזקתו, מחמת כל סיבה סבירה אשר מנעה ממנו הושעה בתאריך האמור, היה, בכפוף לביצוע התשלומים החלים על הנכס מתאריך המסירה ידחה תאריך המסירה בפועל לתקופה של 90 יום לכל היותר, ובתנאי שהרוכש יודיע, בכתב, להברה על הסיבה האמורה תוך 15 יום מתאריך המסירה שנקבע ויקבל את החזקה בנכס מאת החברה בעצמו או ע"י מיופה כח בתאריך שיקבע הוך תקופת 90 הימים האמורות.

ה. החברה מתחייבת לתת לרוכש הודעות נאותה כדי לברוך את הנכס על כל חלקיו ואביזריו על מנת לברר את התאמת הנכס למוראות [illegible]

(ו) החברה לא תהיה חייבת בתיקון, או שיפוי בגין כל פגם, קלקול או נזק בנכס, על כל הכלול בו, אשר נגרמו באשמת הרוכש, או רוכש אחר בבית, או עקב אחזקה לקויה של הנכס או חבי־ק ע"י הרוכש, או רוכש אחר בבית, או עקב אי־קיום הוראות תיפעול ואחזקה למחזקים ואביזרים הנכסים בבית.

ז. לשם ביצוע התחייבויות המפורטות בסיף (א) לסעיף זה, מתחייב הרוכש לאפשר לקבלני, עובדי השליחי וחברה לרוכש לנכס בכל זמן סביר, לאחר הודעה של עשרה ימים לפחות מראש, לשם בדיקת ולונות הרוכש ולשם ביצוע התיקונים בדרך ובאופן שייקבעו ע"י החברה, מוסכם בזה כי אם הרוכש לא יאפשר הביקור בנכס או במקרה הרוכש לא יאפשר ביצוע התיקונים עצמם, לא תהיה החברה חייבת לבצע תיקונים כל שהם בנכס או לשפות את הרוכש בגין הפגם או הליקוי לפי הסכם זה.

ח. הרוכש מתחייב לאפשר לקבלני, לעובדי ושליחי החברה לנכס בכל זמן סביר, לאחר הודעה מוקדמת של עשרה ימים מראש, לשם בדיקת ליקויים או פגמים הקיימים בנכס אחר בבית או ברכוש המשותף, ולאפשר לחברה את תיקון הליקויים או הפגמים בנכס או בבית או ברכוש המשותף של הבית, אם יהיו, גם אם ביצועם ייעשה מתוך הנכס או הקירות החיצוניים של הנכס, ובתנאי שאם לצורך ביצוע התיקונים בנכס האחר או ברכוש המשותף יבוצעו עבודות בנכס הרוכש — תשיב החברה את המצב בנכס הרוכש לקדמותו, בהקדם האפשרי לאחר סיום העבודות, במקרה של צורך בביצוע תיקונים דחופים מוסכם בזה כי אין צורך במתן ההודעה המוקדמת של עשרה ימים, כאמור לעיל.

ט) א. החברה מתחייבת לעשות את כל הפעולות הסבי־דורים, כולל חלוקת מגרש של הקרקע, שיש צורך

(ג) לשאת בחלק יחסי רכל ההוצאות שתהיינה נחוצות או דרושות לשם תחזוקה מתמדת של הרכוש המשותף במצב תקין, נאה וראוי לי שימוש למטרות אלו הוא נועד, החלק היחסי הנ"ל יחושב באותו אופן שנקבע בחוק הי מקרקעין, תשכ"ט—1969 להיטיוב שיעור החלק ברכיבי המשותף העמוד לכל יחידה בבית המשותף.

(ד) הרוכש מתחייב לאחוז בכל האמצעים הדרושים בדי לגרום לכך כי משותכני הבית בו נמצא הנכס יבוטח בביטוח הבית.

(ה) הרוכש מסכים בזה כי בעניינות הבית תחויה כל הזכויות והחובות הנוגעות לבעיונות בית משותף בהתאם לחוק המקרקעין תשכ"ט— 1969.

ב. תוקפו של סעיף זה לעיל הוא עד לרישום הבית כבית משותף לפי חוק המקרקעין תשכ"ט—1969.

14) א. הרוכש מתחייב שלא לבצע, זה להרשות ביצוע ולא להסכים לביצוע כל שינויים בגג הבית, במרפסות ובכל צד חיצוני של הקירות החיצוניים של הנכס בלי הסכמת החברה מכתב. והחברה תתן הסכמתה לכל שינוי אם אינו עלול לגרום לכיעור הבית או פגיעה במבנהו, וזאת לפי שיקול דעתה המלא וכן אם תינתן הסכמתם בכתב לשינוי של כל בעלי הנכסים בבית ולתן היתר בנייה לשינוי ע"י רשויות התכנון המוסמכות. במקרה ויידרש היתר כזה המושג "שינויים" בהסכם זה, פירושו: תוספת בנייה, בנין חדש, מטבח, מחסן וכו', פגיעת נרפסת, שינוי במעקה, פגיעה בקיר חיצוני, התקנת או שינוי התריסים הנעים במרפסת, פגיעה בפריקס־ טים הסוגרים את המרפסות, שימי צבע במרפסת, לרבות שינוי צבע התריס הנע — כל הנ"ל אם קיימים בנכסים — התקנת סידורים לתליית כביסות במרפסות, פרט לסידורים המיוחדים המותקנים בי־ נכס, התקנת צינורות, חוטי חשמל או כל חומר אחר על הקירות החיצוניים, התקנת אנטנות מכל סוג, התקנת דודי־שמש, חשמל וכל פגיעה אחרת בגג, התקנת או תליית שלטים וביוצא באלה. שינויים המשווים למבנה באחידות ומראה החיצוני של הבית.

ב. כל התוספות ו/או השינויים בנכס שיותרו ייבנו

(ו) יומצא לחברה אישור מאת בעל הזקיקע על דבר הסכמתו להעברת הזכויות בנכס מהרוכש לקונה.

(ז) הרוכש והנעבר יחתמו, במשרדי החברה, על בקשה להעברת הזכויות שנתנרו לפי הסכם זה ובכתב העברת הזכויות זה יתחייב הנעבר, בין היתר, לקיים את כל ההתחייבויות שהתחייב בהן הרוכש כלפי החברה בהסכם זה.

(10) הנעבר ישלם לחברה סך של —100 ל"י לכיסוי הוצאותיה הנכר טיוחתה ברישום העברת הזכויות במשרדי לעיל.

10) ג. במקרה והרוכש יפגר או לא ישלם איזה תשלום שהוא המוטל עליו לפי הסכם זה או מכוחו, או יפר או לא יקיים אחת או יותר מהתוראות הכלולות בסעיפים 3, 8, 9 ו־15. תהיה החברה רשאית לבטל הסכם זה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של חודש ימים מראש, ולהרמנע ממסירת החזקה בנכס לרוכש, או כאשר החזקה בנכס נמסרה לרוכש, והיה הרוכש חייב לענות מיד את הנכס ולסלק את ידו ממנו. ולהחזיר את הנכס לחברה כשהוא ריק מכל אדם וחפץ. בנוסף לכך תהיה החברה זכאית לתבוע מהרוכש את תשלום כל הנזקים והוצאות שייגרמו לה ע"י־ידי ההפרה כאמור לעיל. במקרה של ביטול הסכם זה, תשלם החברה לרוכש, לאחר פיצוי הנכס והחזרתו לחברה, את הסכומים שקיבלה ממנו בתוספו לפי הסכם זה בניו מחיר הנכס. בניכוי דמי שימוש ראויים בעד השימוש בנכס בתקופה מתאריך המסירה עד יום החזרת החזקה בנכס לחברה, ההוצאות, ההפסדים והנזקים שייגרמו לחברה עקב הביטול. התשלום לרוכש יבוצע תוך שלושה חדשים מיום החזרת החזקה בנכס לידי החברה.

ב. במקרה של ביטול הסכם לפי הוראות סיף (א) לעיל תגרום החברה לכך שהבנק יסכים לבטל את חזקת ההלוואה ויחזיר לרוכש את תשלומיו בפועל לבנק בניכוי תשלומי הריבית המחושבת בצורה המקובלת בבנקים למשכנתאות על סכום ההלוואה. שנשך תקופה שבין קבלתה לבין ביטולה ובניכוי כל פיגורי תשלומי הריבית עד אותה עת, אם יהיו, וכל ההוצאות והנזקים שייגרמו לבנק עקב ביטול חוזה ההלוואה.

המשותף.

(5) הרוכש מתחייב לאחוז בכל האמצעים הדרושים כדי לגרום לכך כי משתכני הבית בו נמצא הנכס יבוצע בנציגות הבית.

(6) הרוכש מסכים בזה כי נציגות הבית תחזיק כל הזכויות והמסמכויות המוענקות לנציגות בית משותף בהתאם לחוק המקרקעין תשכ"ט—1969.

ג. תוקפו של סעיף זה לעיל הוא עד לרישום הבית כבית משותף לפי חוק המקרקעין תשכ"ט—1969.

14) א. הרוכש מתחייב שלא לבצע, לא לתרשות ביצוע ולא להסכים לביצוע כל שינויים בגג הבית. במרפסות ובכל צד וחצרי של הקירות החיצוניים של הנכס בלי הסכמת החברה בכתב. החברה תתן הסכמתה לכל שינוי אם איננו עלול לגרום לכיעור הבית או פגיעה במבנה, אלא לפי שיקול דעתה המלא וכן אם יתנתן הסכמתם בכתב לשינוי של כל בעלי תכסים בבית ויתן היתר בנייה לשינוי ע"י רשויות התכנון המתאימות. במקרה וידרש היתר כזה, המושג "שינויים" בהסכם זה, פירושו:

תוספת בנייה, כגון: חדר, מטבח, מחסן וכו', סגירת מרפסת, שינוי במעקה, פגיעה בקיר חיצוני, החלפת או שינוי התריסים הנעים במרפסת, פגיעה בפריקסטים המוגנים את המרפסות, שימוי צבע במרפסת, לרבות שינוי צבע התריס הנע — כל הניל אם קיימים בנכסים — התקנת מידורים וחלוקת בפיסת במרפסות, פרט לסידורים המיוחדים המותקנים בי נכס, התקנת עיגורות, חוטי חשמל או כל חומר אחר על הקירות החיצוניים, התקנת אנטנות מכל סוג, התקנת דודי שמש, חשמל וכל פגיעה אחרת בגג, התקנת או חלית שלטים וביתנא באלת. שינויים העשויים לפגוע באחידות חמראה החיצוני של הבית.

ב. כל התוספות ו/או השינויים בנכס שיותרו ויבוצעו כאמור לעיל יחשבו כחלק בלתי נפרד של הנכס וכל הוראות הסכם זה תחולנה לגביהם.

ג. תוקפו של סעיף 14 הינו עד לרישום הבית כבית משותף.

ד. אין באמור בסעיף זה משום השלת אחריות על החברה לשמירת הרכוש המשותף והרוכש בלבד יהא אחראי לשמירתו ולנקיטת צעדים למניעת פגיעה בצוע התוספות ו/או השינויים.

15) א. אסור לרוכש או כל אחד מיחידי הרוכש להעביר ו/או למחר ו/או להסב לאחר או לאחרים (להלן: "העברה") את זכויותיו בנכס בשלמותן או בחלקן בכל דרך וצורה שהיא, מבלי שיקבל תחילה את הסכמת החברה בכתב. תוקף האיסור שבסעיף זה הוא עד לרישום זכותו של הרוכש בדירה בלשכת רישום המקרקעות ורישומו המשכנתא על זכותו, כי מקרה וקיבל הלוואה מהבנק לפי הוראות הסכם זה.

ב. הסכמתה של החברה לפעולות הנזכרות בס"ק (א) לעיל תינתן לאחר שהרוכש ו/או הנעבר ימציאו את כל האישורים הבאים ויבצעו את כל הפעולות הבאות:

(1) יומצא לחברה הסכם מבייל כדין, בין הרוכש לבין הנעבר בדבר העברת הזכויות בנכס.

(2) הרוכש ימציא לחברה אישור מאת אחד מ"מודיעין" מס שבח בנין והעברת זכויות לנעבר שולם עיי הרוכש, או כי הוא פטור מלשלמו.

(3) הנעבר ימציא לחברה אישור מאת אחד מ"מודיעין כי תוספת מס (לפי חוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג—1963) בגין העברת הזכויות לנעבר, שולמה או כי הנעבר פטור מתשלומה.

(4) הרוכש ימציא לחברה אישור מאת אחד מ"מודיעין" הרשות המקומית כי כל המסים, הוראים, האגרות ותשלומי החובה המגיעים לכל אחד מהם בקשר לנכס שולמו לתאריך העברה ואין לכל אחד מהם, התנגדות לחעברת זכויותיו של הרוכש בנכס לאחר.

(5) הרוכש ימציא להברה אישור וציונו הרית המשותף לפיו לא מגיעים כל כספים בגין הנכס עד ליום החעברה.

(6) יומצא לחברה אישור מאת הבנק המעיד כי ההלוואה המובטחת במשכנתא — אם היתה כזאת — סולקה במלואה או כי הבנק הסכים להעברתה על שם הרוכש וכי תנאי הבנק להעברה זו, אם היו כאלה, נתמלאו.

(7) הנעבר יתחתם על יפוי כח והרשאה בפני עו"ד נתודיון ברומה ליפוי כח הנזכר בסעיף זה (ב) לעיל ויסיגא שני העתקים ממנו לחברת

* נמחק באם אין אחזקת ניתן בבית.

בין הרוכש כלפי החברה בהסכם זה.

(10) הנעבר ישלם לחברה סך של —100 ל"י לכיסוי התצאותיה ושכר טירחתה ברישום העברת הזכויות כמפורט לעיל.

16) א. במקרה והרוכש יפגר או לא ישלם איזה תשלום שהוא המוטל עליו לפי הסכם זה או מכתב, או יפר או לא יקיים אחת או יותר מההוראות הכלולות בסעיפים 3, 4, 9 ו-15, תהיה החברה רשאית לבטל הסכם זה לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 ימים מראש, ולהחזיק ממסירת החזקה בנכס לרוכש, או כאשר החזקה בנכס נמסרה לרוכש, יהיה הרוכש חייב לפנות מיד את הנכס ולסלק את ידו ממנו ולהחזיר את הנכס לחברה בשלמו ריק מכל אדם וחפץ. בנוסף לכך תהיה החברה זכאית לחבוע מהרוכש את תשלום כל הנזקים והחוצאות שייגרמו לה עיי הפרה באמור לעיל. במקרה של ביטול הסכם זה, תשלם החברה לרוכש, לאחר מיזוי הנכס והשתרתו לחברה, את הסכומים שקיבלה ממנו בנוסף לפי הסכם זה בניך מחיר הנכס בניכוי דמי שימוש ראויים בעד השימוש בנכס בתקופה מתאריך המסירה עד יום התזרת החזקה בנכס לחברה, הוצאות, ההפסדים והנזקים שייגרמו לחברה עקב הביטול. ההשלום לרוכש יבוצע תוך שלושה חדשים מיום החזרת החזקה בנכס לידי החברה.

ב. במקרה של ביטול הסכם לפי הוראות ס"ק (א) לעיל תגרום החברה לכך שהבנק יסכים לבטל את חחה ההלוואה ויחזיר לרוכש את תשלומיו במועד לבנק בניכוי תשלומי תריבית המחושבת בצורה המקובלת בבנקים למשכנתאות על סכום ההלוואה למשך התקופה שבין קבלתה לבין ביטולה ובניכוי כל פיגורי תשלומי הריבית עד אותה עת, אם יהיו, וכל ההוצאות והנזקים שייגרמו לבנק עקב ביטול חחה ההלוואה.

ג. הוראות סעיף זה באות להוסיף על כל זכות של החברה או זכות יהל הרוכש לחבוע ולקבל, עקב הפרת הסכם, כל פיצוי, סעד או תרופה אחרת על-פי כל דין.

17) כל מכתב אשר על הרוכש לשלם לחברה לפי הסכם זה אשר לא ישולם במועד פרעונו ישא ריבית פיגורים בשיעור של 2% החל ממועד הפרעון ועד ליום הפרעון במועד.

18) החברה רשאית, ללא הסכמת הרוכש, לחעביר דרך זה, קרקע וחבית, בעצמה או באמצעות אינה רשות, מוסד אחר או חברה אחרת — עיגורות למיס חנחם או קרוס, או עיגורות הסקה, תיעול, עיגורות לזן, חשמל, כבלי טלפון וכבלים לאנטנות טלויזיה מרכזית, וכן להעמיד עמודים ולמתוח כבלי חשמל — חאת בין אם המתקנים הניל נמצאים את הבית ובין אם הם משמשים, מחברים ומקשרים בהם אתרים לידו, במקרים כאלו על הרוכש לאפשר לחברה ו/או למוסדות ו/או לרשויות או לחברות הניל, למקיימים ולפועליהם להכנס למקרקע ולבית וי להוציא לפועל את חעבודות ו/או הפעולות אשר תדרשנה לצרכים הנ"ל.

19) א. החברה רשאית להעביר לאחר או לאחרים את זכויותיה ואת התחייבויותיה לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, מבלי לחסק להסכמתו של הרוכש. תוך הודעה בכתב על כך לרוכש. ובתנאי שהחעברה תערוב למלוי כל התחייבויותיה לפי הסכם זה על-ידי כל אדם או גוף משפטי אליו יועברו התחייבויותיה.

ב. כל שינוי, ביטול או תוספת להסכם זה או הפשר אליו לא יהיו בדי חיקף אלא אם כן נעשו בכתב, הצדדים מתחייבים כאשר האחד למשנהו, בהקדם, כל שינוי, בטול או תוספת כזאת, שיסכימו עליהם.

20)* על אף האמור בסעיף 13 לעיל, ומבלי לגריע מזכויות הרוכש בסעיף 13 הנ"ל, מתחייב הרוכש לחתום על ההסכם לאחזקת הגינון המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו, בנוסח ב', לפיו תחזיק החברה אחראית בתנאים ולתקופה שיקבעו בהסכם זה לאחזקת הגינון ליד הבית.

21) הרוכש יפנא בהוצאות ביול הסכם זה, העתקיו ונספחיו.

22) הצדדים מוותרים על הגרך במשלוח הודעות נוטריוניות בכל מקרה של הפרת הסכם זה ומסכימים שעצם ההפרה תבוא במקום ההודאה זו.

23) כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן:

החברה: רח' א. אוריא 26, הפרית קל-אביב.

הרוכש: [redacted]

כל הודעה לענין הסכם זה אשר תשלח לפי כתובות הצדדים דלעיל בדואר רשום תראה באילו ונמסרה להעורתה עם תום ארבעת ימים מיום המשלוח מכל בית דואר בארץ.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

[redacted]

הרוכש

החברה

הרוכש

[redacted]

אני הח"מ _____ מאשר כי ביום _____ חתמו בי"ת

על הסכם זה בנוכחותי.

חתימה

בין התשלום בשיעים במועד לבין אותו תשלום כשהוא מוגדל יחסית לשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד הבסיסי, כשהחישוב מבוצע לגבי % ——— מכל תשלום. המדד האמור יקרא להלן „המדד העמדתי".

(בב) החברה תערוך את החישוב העדכני תוך מדה לאחר ביצוע כל התילומים בגין מחיר הבנק, או מרכיבים, לחברת כולל התשלומים אשר החברה תזכה בהם על-ידי הבנק, שהרוכש חתם על הסכם ולוואה עם הבנק בגינם.

(גג) הרוכש מתחייב לשלם לחברה את ההפרש העמדתי, אם יהיה, לגבי כל מחיר הבנק, או חלק מתשלומים, לא יאוחר מ-30 יום מעת קבלת הדרישה לתשלומם מאת החברה. לא שולמו תשלומים אלו במועד הנ"ל יחולו עליהם הוראות סעיף 13 להלן.

(דד) על התשלומי ריבית פיגורים לפי הוראות הסכם זה לא יחולו הוראי ההצמדה.

ג. מחיר הבנק נקבע בהתחשב בהיטלים, אגרות, מסים ותשלומי חובה אחרים המושלים על ה.בנק כפי שהיתם בתוקף ובשיעורים ביום חתימת הסכם זה לגבי הבית והבנק. אם יחולו תשלומי חובה הדשים בגין הבנק ו/או מכירתו לאחר חתימת הסכם זה או יוגדל שיעורם של תשלומי החובה הקיימים, יחולו תשלומי ותוספת הדשים ו/או התגדשים לפי המקרה, על הרוכש וישולמו על ידו קדם למועד המסירה.

ד) והתנה במפורש בין הצדדים כי מחיר הבנק האמור בסעיף ג דלעיל כולל אך ורק את אותן עבודות הפיתוח המפורטות בנספח א' להסכם זה, כל עבודות פיתוח נוספות ו/או שיפורים ו/או שינויים שידרשו ו/או שיבוצעו ע"י רשות מקומית או כל רשות מוסמכת אחרת — לרבות: כבישים, מדרכות, גשרים, ביוב, מבני שפת ישוב, גידור, שבילים, מתקנים לסוגי אשפה, גינון, חיצול, נקוז, מיכלים ומתקני מים וכו' (להלן: „עבודות הפיתוח הנוספות") — יחולו על הרוכש בלבד והרוכש מתחייב לשלם במועדים את כל האגרות, ההוצאות, המיסים, דמי השתתפות והשלומים מכל סוג שהוא שיושלו על-ידי הרשות המקומית ו/או ע"י רשות מוסמכת אחרת בגין עבודות הפיתוח הנוספות גם אם נרשמה זכותו של הרוכש בבנק בלשכת רישום המקרקעין.

ה) א. החברה מתכוונת לגרום לכך כי ב.ק או מוסד כספי אשר יקבע על ידה (להלן: „הבנק") יתן לרוכש הלוואה/ות בסכום/ים, לתקופה/ות, ובשיעור/י ריבית הנקובים בנספח ב' להסכם זה, לשם קבלת ההלוואה/ות מאת הבנק מתחייב הרוכש, אם ברצונו לקבל את ההלוואה, להתקשר עם הדישה מאת החברה, תחה הזמנה עם הבנק ולתת בו הוראה בלתי חוזרת לבנק לשלם את תמורתה של ההלוואה לחברה. ההלוואה/ות תובטח/נה במשכנתא ראשונה על הבנס ובבטוחות כפי שידרוש הבנק. על הרוכש לבדיל בעצמו בבנק את תנאי ההלוואה, הקף וביטחות הנובה המשלומים שיוחה ע"י לפרוע לבנק. באם תנאים אלו לא ידאו לו והוא יחליט שלא לקבל את הלוואה, יהיה עליו לשלם לחברה את הסכומים הנקובים בסעיף משנה ו' לנספח ב' ובמועדים הקבועים בו, במזומנים.

ב. במקרה והרוכש יבחר שלא לקבל הלוואה מבנק מהנגיה והחברה כמפורט בס"ק (א) לעיל ויודעה לקבל הלוואה לצרף תשלום מחיר הבנס לחברה מכל בנק או מוסד כספי אחר. (להלן — „נותן ההלוואה") תתן החלוואה יעביר את סכום ההלוואה לחברה. תסכים והחברה להתחייב בפני נותן ההלוואה כי: —

(1) היא לא תאשר העברת זכויות בבנס ללא הסכמת נותן ההלוואה.

(2) היא תודיע לנותן ההלוואה על מועד רישום זכותו של הרוכש בבנס בלשכת רישום המקרקעות כדי שנותן ההלוואה ירשום בשעה לעמד משכנתא על זכויות הרוכש בבנס.

(3) היא תמנע מלרשום את זכותו של הרוכש בבנס בלשכת רישום המקרקעות אלא אם כן באותו מעמד ירשם ע"י נותן ההלוואה משכנתא על זכות זו לטובתו.

החברה תתחייב בפני נותן ההלוואה כאמור לעיל אך ורק באם הבנס לא יהיה רשום אותה עת בלשכת רישום המקרקעות וכן אם יתבקש לכך על ידי הרוכש הוראות בלתי חוזרות בכתב לעשות כן.

10) א. הרוכש מאשר שהוא ראה את המקום שעליו מוקמת והחברה את הבית וכן בדק את נספח א' להסכם זה ומצא אותם מניחים את דעתו ומתאימים לדרישותיו.

ב. מובהר בזה כי החברה תשביר או תסכור את הדירות/המשרדים/החנויות (*) האחרים בבית לכל מי שתחפוץ, וכי במקרה ובבית ישנם חלקים המיועדים לשמש בבתי עסק או משרדים, לא יהיה הרוכש רשאי להפריע לניצול סביר של הבנסים האחרים ע"י רוכשי ושוכרי הבנסים האחרים מאת החברה, לפי העניין.

ג. במקרה והבנס הוא בית עסק או חנות או משרד, מוסכם בזה כי החברה אינה אחראית להחזקת רשיון עסק או כל רשיון אחר עבור הרוכש לשם ניהול

סם שבות מקרקעין, תשכ"ג—1963 בקשר לרכישת הזכות בבנס על ידו.

ב. לחברה או לבנק, לפי בחירת החברה, את אגרות רישום המשכנתא בשיעור כפי שייקבע מדי פעם ע"י הרשויות המוסמכות. תאת לשם ביסוי אגרות רישום המשכנתא בלשכת רישום המקרקעות.

ג. לחברה או לבנק או למינהל מקרקעי ישראל סך של ——— ליי לביטול הסכם וחברה בלשכת רישום המקרקעין.

ד. לחברה במזומן סך של 2800 ליי לביסוי הלקי של האגרות השונות. הרצאותיה בחלוקה מחדש של קרקע, רישום הבית המשותף רישום זכות הרוכש בבנס בלשכת רישום המקרקעות והאגרות השונות עבור פעולות אלו.

11) הרוכש מתחייב: —

א. לחתום עם הודעת החברה, תלפני תאריך המסירה, על חוזה הבילה מוקדם וסני עם בעל המקרקע, בנוסח והנוגע במינהל מקרקעי ישראל, ולמלא אחר ה' התחייבויות וחלות עליו על פי חוזה הבילה המוקדם ולשלם לבעל המקרקע, ישירות או באמצעות הבנק, את דמי והאגירה שנקבעו בחוזה הבילה המוקדם.

ב. להתקשר, על חשבונו, עם חברת החשמל לישראל בע"מ ועם הרשות המקומית או כל גוף אחר להספקת מים, לשם חיבור הבנס לרשת המים והחשמל וכן לשם הספקת מים וחשמל לבנס, מובהר במפורש כי החברה אחראית אך ורק להתקנת רשת המים והחשמל בבית ובבנס, ואילו על הרוכש לדאוג לחיבור הבנס לרשת המים והחשמל, ולשלם לרשות המקומית או לחברה עבור מדי המים ועבור מוני החשמל.

ג. לשלם במועדים את כל המסים, התשלום והאגרות המושלים או אשר יושלו על פי הדוק על בעל הבנס ועל המחזיק בבנס והחלים על הבנס (להלן: „המסים"), ואת החל מתאריך המסירה, אולם, מס הרכוש המשלולתי החל על הבנס עד ליום זה לתודש מרץ שלאחר תאריך המסירה ישולם ע"י החברה ומתאריך זה ואילך ישולם ישירות ע"י הרוכש. הרוכש מתחייב לשלם לחברה, לפני תאריך המסירה או במועד מאוחר יותר לכשידרש לכך את חלקו היחסי במסים החלים על הבנס בגין התקופה שבין תאריך המסירה לבין יום הדיווח לחודש מרץ שלאחר תאריך המסירה.

ד. לחתום בפני עורך נוטריון תוך 7 ימים מיום חתימת הסכם זה, ולחתום על יפוי כח והרשאה בלתי חוזרת, בנוסח המצורף להסכם זה, בחלק בלתי נפרד ממנו. כן ישא הרוכש בכל האגרות ומס הבולים והכרוכים בחתימת יפוי הכח. יפוי הכח ישמש בידי החברה או מי שתמנה לרבות רישום זכותו של הרוכש בבנס בלשכת רישום המקרקעות ורישום המשכנתא על זכות זו, במידת והרוכש יקבל הלוואה מאת הבנק כמפורט לעיל.

ה. להמציא לחברה על חשבונו, לפי דרישתה, את כל המסמכים, האישורים, התעודות והקבלות הדרושים לביצוע רישום זכותו של הרוכש בבנס בלשכת רישום המקרקעות, למעט מסמכים, אישורים ותעודות הבאים לחוכחת מלוי חובותיה של החברה או שרק בידיה האפשרות להשיגם, ולחתום במועד שיקבע ע"י החברה בלשכת רישום המקרקעות או בכל מקום אחר שיקבע לרישום, ולחתום על כל המסמכים שידרשו לביצוע הרישום בלשכת רישום המקרקעות של זכויותיו החתחייבויותיו בבנס.

12) א. לצרכי סעיף זה:

(1) המונח „הרוכש ומשיותף" כולל את כל חלקי הבית, חוץ מהדירות/המשרדים/החנויות שבו, ולרבות המקרקע, הגזוז, הגינה, פינות משחקים, הגג, הקורות הראשיים, החלונות והחיצוניים, המסד, המקלטים, והדרי או משותי המשפה, חדרי המדרגות, גדרות, שבילים, מתקני ההספה, המעליות, וכן מיתקני המים, והחשמל, הגז, תיבוא באלה המיועדים לשרת את כל הבנסים בבית או חלקם, אפילו הם בתחתי נכס מסויים.

(2) המונח „רשות מוסמכת" — כולל כל רשות ממשלתית, עירונית או אחרת המוסמכת על-פי כל דין לדרוש מבעל הבנס או מהמחזיק בו או מחדייר בו לנקוט בכל פעולה, מעשה או מחדל בקשר לרכוש המשותף או חלק ממנו.

(3) המונח „בעלות הבית" — פרושו בעלים שי נבחרו על-ידי רוב בעלי הבנסים בבית לטיפול ברכוש המשותף של הבית.

ב. למען שמירת נקיונו, מיבנו התקין, אחזקתו של הבית לתחזוקה דיורית בצורה נאותה ולשם שמירת היופי, הסדר והנקיון בשכונה, מתחייב הרוכש:

(1) לאחוז ולנקוט בכל האמצעים לעשות את כל הפעולות שידרשו לשם אחזקה מתמדת של כל חלקי הרכוש המשותף במיבר תקין. נאת יראו לשימוש לאותן המטרות לו הוא נתיר מבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב המשתבן לאחוז בכל האמצעים ולעשות את כל הפעולות, באמור, ולשם המטרות דנ"ל, מדי פעם מחיר עם דרישה ראשונה של נציגות הבית ו/או הרשות המוסמכת.

[illegible] כאילו [illegible] לתם בסיי [illegible] תשי הבית בנין התצאות אחוקת הרכוש המשותף החל מתאריך המסירה וכן בכל התצאות החברה עבור הטיפול בנכס המשמירת עליו. אולם, אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע כל זכות על החברה לשפוך על הנכס. על אף האמור לעיל, לא תהיה החברה אחראית כלפי הרוכש להיקון או פיצוי בגין כל קלקול, פגם או נזק שנגרם בנכס לאחר תאריך המסירה בשל אי־קבלת החזקה בו במועד ע"י הרוכש או עקב אי־טיפול, השגחה או שמירה על הנכס. אולם, אם יהיה הרוכש כי קלקול, פגם או נזק שאירעו בנכס לאחר תאריך המסירה נובעים מכל סיבה שאינה פוטרת את החברה מאחריות, באמור, תתקן החברה את הפגם, הקלקול או הנזק האמור.

ג. למרות האמור בסי"ק (ב) לעיל הרי אם לא יופיע הרוכש בתאריך המסירה, לשם קבלת הנכס לחזקתו, מחמת כל סיבה שבירה אשר מונעה ממנו הופעה בתאריך האמור, הרי, כפוף לביצוע התשלומים החולים על הנכס מתאריך המסירה ירדות תאריך המסירה בפועל לתקופה של 30 יום לכל היותר, ובתנאי שהרוכש יודיע, בכתב, להברה על הסיבה המונעת תוך 15 יום מתאריך המסירה שנקבע וקבל את החזקה בנכס מאת החברה בעצמו או ע"י מיופה כח בתאריך שיקבע תוך התקופה של 30 הימים האמורה.

ד. החברה מתחייבת לתת לרוכש הודעה נאותה כדי לבדוק את הנכס על כל חלקיו ואביזריו על מנת לברר את התאמת הנכס להוראות הסכם זה תשפוטו, בעת מסירת החזקה למשהנו ייערך בינו לבין נציג החברה פרוטיכול, בכתב, וכו יצויין מצב הנכס, חלי־ קויים והפגמים בו. אם יהיו, אי־התאמות, אם יהיו, בין הסכם תספרנו לבין הנכס. רק ויתור בכתב ע"י הרוכש ישחרר את החברה מתיקון אי־התאמות, חליקיים והפגמים הנקובים בפרוטיכול. הרוכש יהיה מנוע מלטענן כלפי החברה כל טענה ביחס לליקויים, אי־התאמות, פגמים או טעיות מהמפורטים, בנכס, אשר ניתן היה בעת הבדיקה לגלותם בבדיקה סבירה על־ידי אדם שאינו מומחה לדבר, אם לא צויינו בפרוטיכול המסירה.
החברת התקן את הפגמים, חליקויים ואי־התאמות שיצויינו בפרוטיכול, כאמור, בתקדם האפשרי.

4) א. בסעיף זה תקופת האחריות משמעה, —
(1) לגבי עמידות הבנין הנכס מבחינת מסר ושלר — תקופה בת שלוש שנים המתחילה מתאריך המסירה;
(2) לגבי שקיעת רצפה עקב מלוי לקוי — תקופה בת שלוש שנים המתחילה בתאריך המסירה.
(3) לגבי הדירות רטיבות לנכס — תקופה בת שלוש שנים המתחילה מתאריך המסירה.
(4) לגבי הגנרת ודליפות ממנה — תקופה בת שנתיים המתחילה מתאריך המסירה.
(5) לגבי מתארות, מתרים ואביזרים חרטשים מר־ גנים ע"י החברה מספקים, כגון מערכות חשקת מעלית, מתרי אינסטלציה, ברזים, ואביזרי צרוול חיניב, אשר לתם קבע המפק תקופת אחריות משלו — תחיה תקופת האחריות לפי סעיף זה זהה לזמן שקבע המפק ובתנאים שקבע המפק, אולם לא פחות מתקופה בת שנה המתחילה מתאריך המסירה.
(6) לגבי כל חלקי הנכס מרכיביו, מתקניו ואביזריו, שלא נזכרו לעיל — תקופה בת שנה אחת המתחילה מתאריך המסירה.

ב. החברה מתחייבת לתקן, על חשבונה פגמים וקלקולים בנכס וכן אי־התאמות בין הנכס לבין תאורו בנספח א', אשר יתגלו בנכס. אם יתגלו, במשך תקופת האחריות. אולם חובתה של החברה לתיקון תחול רק אם:
(1) נתגלתה אי התאמה בנ"ל או נתגלו פגמים או קלקולים בנכס הנובעים מעבודה גרועה, או חמרי בנין גרועים, וכן,
(2) הרוכש יודיע, בכתב, לחברה על הקלקולים, הפגמים או אי התאמות עד תום תקופת האחריות, וכן.
(3) הקלקול או אי־התאמה אינם אלו אשר החברה פטורה מתיקונם או הרוכש מנוע מלדרוש ביצועם לפי הוראות סעיף ג לעיל.
החברה תבצע את התיקונים הדרושים לפי סעיף זה תוך פרק זמן סביר לאחר תום תקופת האחריות, פרט מנמה לבצע את כל התיקונים, אם יהיו, בכל חבית בעת ובעונה אחת. במקרים יוצאים מן הכלל תתן החברה קלקולים שנגרמו מן הסיבות האמורות לעיל גם לפני תום תקופת האחריות. באם הקלקול יחתה מסוג המחייב תיקון דחוף תאת באפשרות הראשונה לבצע תיקון זת.

ג. למען חסר כל ספק מתצר המוסכם בזה כי, —
(1) פרט להתחייבויותיה האחריותה של החברה לפי הוראות סעיף זה אין על החברה על־פי הסכם זה כל חובת תיקון, שיפוי או פיצוי בגין כל נזק, פגם או קלקול בנכס או אי־התאמה ביגו לבין נספח א'.
בן אין על החברה כל אחריות לנזק שיגרם לרוכש ו/או לנכס ו/או להכולה שבנכס התור־ צאה מקיום הפגם או הקלקול או אי התאמה.

ד. לשם ביצוע התחייבויות המפורטות בס"ק (א) לסעיף זה, מתחייב הרוכש לאפשר לקבלני, עובדי ושליחי החברה להכנס לנכס בכל זמן סביר, לאחר הודעה של עשרת ימים לפחות מראש. לשם בדיקת תלונות הרוכש ולשם ביצוע התיקונים בדרך ובאופן שייקבעו ע"י החברה. מוסכם בזה כי אם הרוכש לא יאפשר הביקור בנכס או בסקרה והרוכש לא יאפשר ביצוע התיקונים עצמם, לא תהיה החברה חייבת לבצע תיקונים כל שהם בנכס או לשפות את הרוכש בגין הפגם או חליקוי לפי הסכם זה.

ה. הרוכש מתחייב לאפשר לקבלני, לעובדי ושליחי החברה להכנס לנכס בכל זמן סביר, לאחר הודעה מוקדמת של עשרה ימים מראש, לשם בדיקת ליקויים או פגמים הקיימים בנכס אחר בבית או ברכוש המשותף, ולאפשר לחברה את תיקון הליקויים או הפגמים בנכס או בבית או ברכוש המשותף של הבית, אם יהיו, גם אם ביצועם ייעשה מתוך הנכס או הקירות החיצוניים של הנכס, ובתנאי שאם לצורך ביצוע התיקונים בנכס האחר או ברכוש המשותף יבוצעו עבודות בנכס הרוכש — תשיב החברה את המצב בנכס הרוכש לקדמותו. בתקדם האפשרי לאחר סיום העבודות. במקרה של צורך בביצוע תיקונים דחופים מוסכם בזה כי אין צורך במתן הודעה המוקדמת של עשרת ימים, כאמור לעיל.

6) א. החברה מתחייבת לעשות את כל הפעולות הסבי־ רות, בהלל והלוקח מטרתו של הקרקע, שיש צורך לעשותם לביצוע רישום הנכס, בלשכת רישום הקר־ קעות ביחידת רישום נפרדת או ביחידת רישום הקבועות מיוחדות לה, בבית משותף לפי חוק המקרקעין, תשכ"ט—1969 (להלן: "חוק המקר־ קעין"). כאשר הבית לבדו וחנו בית משותף לפי הוראות חוק המקרקעין או כשהבית יהר עם בתים אחרים שהוקמו או שיוקמו ליד, ע"י החברה או ע"י אחרים באותה חטיבת קרקע, יחל ביחר בית משותף אחר לענין חוק המקרקעין — הכל לפי אפשרות חלוקת הקרקע וקיום מתקני שירות משותפים או רכוש משותף למספר בנינים יחדיו.

ב. החברה מתחייבת לגרום לכך כי תרשם לזכות הרוכש על־ידי בעל הקרקע זכות חכירה ראשית לתקופה ארוכה בנכס לפי תנה חכירה בין בעל הקרקע לבין הרוכש, / תרשם משכנתא לחובתו על הנכס ו/או זכות החכירה הראשית הנ"ל — באם הרוכש נעזר בהלוואה המובטחת במשכנתא, כמפורט לחלן — תאת לאחר מתן הצו לרישום הבית המשותף לפי חוק המקרקעין.

ג. הנאי בתת החברה שיתתם בין בעל הקרקע לבין הרוכש בלשכת רישום הקרקעות יחוי בהתאם לתנאי תנה החבירה הנהוג במינהל מקרקעי ישראל.

ד. החברה מצהירה כי אין כיום אפשרות מעשית תקנית לרישום הבית כבית משותף, אולם מובהר בזה כי רישום צו בית משותף יעשה מיד לאחר שתאשר פוטית ותרשם בלשכת רישום הקרקעות הבנית התלקה של השטחים עליהם תוקמה השכונה או השיכון, ע"פ הענין, והחברה תפעל לשם יצירת אפשרות הרישום כאמור, בתקדם האפשרי.

6) א. תמורת כל התחייבויותיה של החברה לפי הסכם זה, מתחייב הרוכש לשלם לחברה, כפוף לקיומה סעיף ולחלן, סך של [illegible] ש"ח (במלים: [illegible] לי"ן) (להלן: "מחיר הנכס"). מחיר הנכס ישולם ע"י הרוכש בדרך, במועד ובשעורים המפורטים בחלק א' לנספח ב' המצורף לחסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, במידה ויהיה. בהסכמת הצדדים, לפני תאריך המסירה, שינויים בדרכי התשלום ובי מועדיהם. יירשמו שינויים אלו בחלק ב' לנספח ב' האמור והצדדים יאמתו שינויים אלו בחתימתם.

ב. מוסכם ומותנה במפורש בין הצדדים:
(1) מחיר הנכס אינו כולל את מס ערך מוסף החל עפ"י החוק בגין העסקה לפי הסכם זה"ל (להלן: "מע"מ").
(2) הרוכש מתחייב לשלם לחברה, בנוסף למחיר הנכס וכל תשלום נוסף החל עליו עפ"י הסוכם את מע"מ החל ו/או שיוחל על מחיר הנכס והתשלומים הנ"ל.
(3) הרוכש ישלם לחברה התשלומי מע"מ ביחד עם ביצוע כל תשלום לחברה ובמועד הביצוע בפועל של כל תשלום. לפי השעור החל ו/או שיחול כחוק בגין אותו תשלום באותו מועד.
(4) למען הסר כל ספק מובהר כי "תשלום" משמעו גם זכוי או תעברה כספית אחרת לזכות הרוכש.

7) * א. (1) בהסכם זה:
"המדד" — משמעו, מדד מחירי התשומה בבניה למגורים, המתפרסם מעי־די הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, או כל גוף אחר שיבוא במקומו.
"המדד הבסיסי" — משמעו, המדד של חודש [illegible] שיהתפרסם לאחרונה.
(2) מוסכם בין הצדדים כי % ממחיר הנכס, יהיו צמודים לעליית המדד, בהתאם לכללים כדלקמן:

[redacted]
שכון דרום חדש 131/1
ב א ר - ש ב ע.

14.10.1980



לכבוד
השר דוד לוי
שר השכון
ירושלים.

שר נכבד,

1. אני [redacted], פונה אליך כבוד השר בבקשה על המצב הקשה שלי וגם המצב של אשתי שאנחנו שנינו נכי מלחמת השחרור המדינה וגם תאונת עבודה שקרתה לי.
אני נכה מלחמה 100% + תאונת עבודה נכות 45%.
אשתי נכת מלחמה 80%.
העתק של העודות הנכות שלי מצורפות למכתב זה.

2. אחרי שחרור והקמת המדינה נשלחתי מטעם ראש הממשלה בן גוריון ז"ל בשליחות לארצות-הברית לשם מגבית למען המדינה. בסוף 1948.

לפני שנסעתי לארצות הברית נתתי את דירתי לראש הממשלה דוד בן-גוריון ז"ל ואמרתי לו שימסור את הדירה שלי לעולים חדשים וכשאחזור מהשליחות אקבל דירה אחרת וכמובן הסכים על הדבר - ואז מסרתי את הדירה לרשותו של ראש הממשלה בן-גוריון ז"ל.

3. בחוץ-לארץ הייתי בשליחות למשך תקופה של שמונה עשרה שנים במקומות שונים בכל העול למען המגבית למדינה.

4. כשחזרתי מתפקידי בן-גוריון ז"ל - הבטיח לי לסדר לי דירה אחרת במקום דירתי ובינתיים חלה - ולכן פניתי לשר השכון דאז, מר רשף והוא נתן לי דירה בבת ים ואמר לי שאני יכול לגור בה כל ימי חיי ללא השלום. נכנסתי לדירה והתברר שדירה זו לא היתה מתאימה לנו כי היתה במקום טואן והדבר הפריע לי ולאשתי שאנחנו שנינו חולים ונכים.
בינתיים השר רשף התפטר ובא במקומו השר עופר ז"ל. פניתי לשר עופר והוא את המליץ ואשר והודיע לי ולמשרד השכון שיתנו לי דירה אחרת - הם נתנו לי דירה אחרת לפי הוראות השר עופר - ברחוב יוסף-טל 66 בבת-ים.

5. כעת משרד השכון בבת-ים פנה לבית המשפט ודרש שאני אשלם שכר דירה סכום של כמה אלפי לירות ואם לא שאעזוב את הדירה - הבקשה לבית המשפט הוגשה ע"י "עמידר".

אני מבקש מכבוד השר ומודיע שאני הייתי בהגנה, במשטרה ובצבא ולחמתי אני ואשתי בשביל המדינה ונמצא בארץ כבר 58 שנים. אני מבקש מכבוד השר להתחשב במצבנו הקשה כיום שאנו חיים רק מקצבה בסוח לאומי וכן להתחשב במסירותנו למען המדינה ששנינו לחמנו ונשארנו נכים וכעת בעת זקנה יורדים לחיינו. לכן אני מבקש מכבי השר לתת הוראות לעמידר באזורנו לבטל את המשפט ולעזוב אותנו לנפשנו ולתת לנו לחיות את יתר הזמן שנשאר לנו לחיות בלא מריות.

חוץ מכל הצרות שיש לנו נוסף לי עוד תאונה לפני כ-8 חודשים ונגרם לי שתוק על חצי רגל והולך על גפיים ומבלי זה איני אינני יכול ללכת.

כמו כן אני מבקש מכבוד השר שיאפשר פגישה קצרה עם כבי בכדי להבהיר את מצבי פנים אל פנים.

בתודה מראש ובכבוד רב

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

מה אמר ומה שכח בגין

...ני שלוש שנים, ב"פ בי... 1976, נאם מר בגין, ...תאוניצית דאז, את ...נאומי בכנסת. על התערבות ...יסי העבודה" במשק ולברי ...הכנסת, כרך 78, דף 217).

...וכח אמר: "...אם עומדים ...לעמת את השכבות מעשות ...יכולת (כ־5%, צריך ...קבלי משכורות יעלו המחירים. ...ם כיכר לחם היום עולה ליטרה ...אלבעים אגורות — תעשי את ...חשבון" — משפחה מרובת ...לדים לפת היא מוציאה על ...חם לבד? עשיתי חשבון יחד ...ם יחידי חבר הכנסת לוי, ...ברוך השם יש לו 10 ילדים. ...משפחה, של 12 נפשות צריכת ...חמות ? ביטריות לחם ביום. ...כמה זה יעלה לחם ביחד ...אחד ? והחלבי, המסיק ראש ...האופוזיציה, שמעתי אם ב־ ...ראל שומרת: "אינני יכולה ...לקנות את בקבוק החלב שקנ... ...תי עד כה".

...אנחנו מדאגים לבריאותם ...של יהודים תחת שלטונם, כי ...משפחה מרובת ילדים — כמה ...כח היא להוציא על חלב ?"

...מר בגין מכריע יקובע: "...אם ...אתם בצנעה מעלים את המי ...חירים האלה — האיכפה מבי... ...נים שמכרחה להיות תוספת ...שכר ? מכרחה להיות ? ואומר ...מר בגין: "...אני רוצה לומר ...לכם מאפילו שלמון מישאלי ...שורי במדינה קומוניסטית זא ...עמוד בשום אופן תחת לחץ ...הזה — עולים המחירים ולא ...עלה השכר ? ?"

...אולי יודיע לראש הממשלה ...מר בגין, כי מאז עלו המחי ...רים ביעד שלטוני ב־300% ...זה קרה עוד לפני הכרזת שי ...האוצר החדש על מדיניות ש... ...חיתוך בבשר חזיר".

...מכון מידידיו ויוצצו של מר ...בגין, השר לוי, יסביר לו גם ...הפעם, איך התקיים משפחה ...בת 12 נפשות עם קצבת הזקי ...נה של 4% ? או שמא תרשיו ...של לוי כבר נתקצר ? איך ...תתקיים אותה המשפחה כשמי ...חיר ליטר חלב הוא עכשיו 16 ...לירות ו־80 אגורות. כלומר ב־13% יותר לעומת החודש ...שעבר. ומחיר הלחם הוא 5 ...לירות וחלת — ? לירות. כלו... ...בר, עלית ב־48%. ורשימת ...ההתייקרויות המידיות והעומדות ...בתור הוא ארוכה מאד־מאד.

...ההתבחשות היחידה למה שי ...אמר מר בגין במשך עשרות ...השנים ?

...כל מי שקורא את דברי ...בגין כפי שהם כתובים בפרו... ...טוקול הכנסת, וכל מי שמשווה את ...דבריו למציאות שסביר בגין יצר ...כמי יודיו תוך הבטחה שי... ...ייעוב עם השמיר, יסכים כי ...אין הם ההתבחשות היחידה של ...בגין למה שאמר עשרות שי... ...נים.

ישראל קרגמן

CARTE POSTALE ישראל ISRAEL

EXPEDITEUR

ISRAEL

07-12-1979



י משרד השכון ירושלים
י משרד השכון ירושלים

אל: מר אלי אורן - לשכת השר 25/6/80

:2-7:=)0?2(

בתשובה לפניתך מיום 25/6/80י תואיל לעיין במכתבי

מס, 6723 מיום 11.4.80 ומכתבי מיום 24.2.80 למנכל
עם העתקים ללשכת השר.

הבעיה ידועה -

מחכים לקביעת דיון בנושא לקבלת החלטה.

בברכה

י. דוידוביץ
מנהל מחוז

העתק: מר צבי אורן

מאשר מנחם ה

י. משרד השכון יר
י. משרד השכון יר

אל: מר אלי אורן - לשכת השר 25/6/80

:2-7:=)?0(2

- בתשובה לפניתך מיום 25/6/80י תואיל לעיין במכתבי

סס, 6723 מיום 11.4.80 ומכתבי מיום 24.2.80 למנכל
עם העתקים ללשכת השר.

הבעיה ידועה -

מחכים לקביעת דיון בנושא לקבלת החלטה.

בברכה

י. דוידוביץ
מנהל מחוז

העתק: מר צבי אורן

סס מאשר פנחס ה

י. משרד השכון יר
י. משרד השכון יר

אל: מר אלי אורן - לשכת השר 25/6/80

:2-7=:)0?02(

בתשובה לפניתך מיום 25/6/80י תואיל לעיין במכתבי

מס, 6723 מיום 11.4.80 ומכתבי מיום 24.2.80 למנכל
עם העתקים ללשכת השר.

הבעיה ידועה -

מחכים לקביעת דיון בנושא לקבלת החלטה.

בברכה

י. דוידוביץ
מנהל מחוז

העתק: מר צבי אורן

מס מאשר פנחס ה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף הבנישים
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
תל-אביב

בסיון תש"מ
9/ במאי 1980

תאריך:
1/11/8/1

מספר:

לכבוד
מר אהרן גמן
גמן יחסי ציבור בע"מ
רח' באולה 47
תל - אביב

א.נ.,

הנדון: תוכנית ת.ע.צ.

1. מכתבך מה- 12.5.80 הגיע למשרדינו רק ב- 19.5.80.

2. חבל כי מכתב זה לא הוליך את מכתבך מה- 14.5.80 שהגיע למשרדינו ב- 16.5.80.

3. כאשר כל החומר המבוקש במכתבי מה- 18.5.80 יהיה בידי אבדוק שניתן את הנושא עם הנהלת ת.ע.צ.

בברכה,

מאיר בזית
ממונה על יחסי ציבור

העתק:
לשכת רובר משרד הבינוי
והשיכון רח' הלל 23
ירושלים

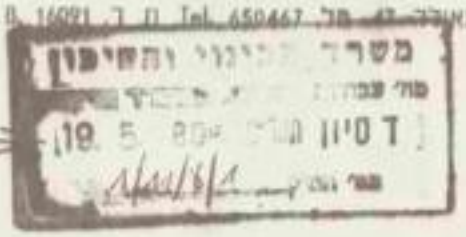
רח' לינקולן 3 ת.ד. 20108 תל-אביב 61200
טל. 51 92 28
מדף: 104

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]:

[illegible]:

GEFEN PUBLIC RELATIONS LTD. • גפן יחסי ציבור בע"מ
Tel Aviv, 47 Geula St., P.O.B. 16091 ת"א, רח' גאולה 47, ת.ד. Tel. 650467



12 .5 .80
8270/10.43

לכבוד
מר מאיר גזית
מחלקת עבודות ציבוריות
רח' ליבקולן 3
תל-אביב

השלום והברכה,

יש לי פינה קטנה בלב לנושא שהתחלנו בעיתו לטפל בו. איבגי רוצה לחפש אשמים. אני, בוודאי אחר מהם. כש"מוכרים" לי באורח קבוע שהנושא הזה מיותר, שאין לו כסף, בנסיבות שנוצרו לא היום - אלא לפני שנה ויותר-ידיי רפות - אני כמו כל אחר מאבד את המוטיבציה. כך למשל - כנושא הפלו צ'רט - קבלתי 2 ביצועים ששלמתי עבורם והחזרתי אותם. קראתי פעמיים את ג'אגו, המאייר שלנו באותו ענין מהקיבוץ. וככל הנראה לא הצלחתי להעביר אליו את המסר. יחד אתו נזקקתי לאחרים. הסדר שהזמנתי נמצא אצל יאיר, הגרפיקאי של כל החוברת.

תואיל והגענו לרגע של אמת - ראוי שנקח את השור בקרניו. אני אישית עסוק אמנם כיום בנושאים ציבוריים, אך יש לי צוות מבצע שיכול לסיים את אשר התחלנו במהירות: אפשר לערכן החומר ולהשלים את כל החסר, אף להפיק את החוברת. אלא שכל נושא התקציבי לובש, מטבע הדברים, משמעות אחרת.

אם מע"ץ נכון עקרונית לכך - אני מוכן ליזום ישיבה שנגדיר בה מחדש את המטרות, נגיע לעלויות בהתאם למציאות היום, ניקח בחשבון את העבר (אני נכון להפסיד עליו!) ונבצע את הדבר.

אם 'א תוויבני דבר - ארע, כי הרימות ידיך לחלוטין מהענין.

ב ב ר כ ה,
אהרן גפן

נ.ב. - נרצה מ"ם חומר בענין "בני מודיעין". אשמח אם תשתף בנושא זה כל נהלכו - כולל ישיבת התנהלת תמורתכת שאנו עומדים לקיים.

בית־ספר ממלכתי „תרבות"
ראשון־לציון

מס' 30/129

תאריך 8.2.80

נמסרה הכינוי והשיכוו
לשכת השר
14-03-1980

לכבוד

שר [illegible]

משרד הממשלה

ירושלים.

א.נ.,

הנדון: <u>פגישה עם שר</u>

אנו תלמידי כיתות ז' לומדים על משרדי הממשלה במסגרת שעורי אזרחות.

נודה לך, אם תביע הסכמתך להפגש אתנו ביום חמישי א' אייר תשמ"ם 17.4.1980 בשעה 11.30.

משרת הפגישה - קבלת מידע ראשוני לעבודה שמיגרונית על משרדך.

אם אין באפשרותך להפגש אתנו אישית, נא מינוי נציג משרדך - ממלא מקומך.

נא אשור הפגישה.

בברכה ובתודה מראש,

"קבוצת משרד ה[illegible]"

ראשון־לציון, רחוב סטפן וייז 13 - ת.ד. 3024 - טל. 998440 - מס' ביה"ס 413450

משרד החינוך והתרבות
האגף לחינוך יסודי
ירושלים

תאריך

מספר

לכבוד

הנדון:

א.נ.,

הריני להודיעך כדלקמן:

28/1/80

20 ינואר 1950

לכבוד

[redacted]

מורי הנשא

הריני מורה עמותה בזה.

מרכיבי מניות 16 אינשטיין 74.

מרכיבים מניות 24 סטולברג 74

בשמירת כוחי מרכיבי הנ"ל זאת או אותן

כוחה [redacted] הנאצלה עוד שתחיה בהקרם.

בדעתי לציין כי שום הקצאה בין עמותות למרכיבי

מניה או אותן.

מרכיבי הקצו הון עמותות בהון מניות.

בכבוד רב.

[redacted]

אורות - המרכזת 11

משרד הביטוח והשיכון
לשכת השר
- 01 - 1980
7

כח' בשבט התש"ם
17 בינואר 1980

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
25-01-1980

לכבוד
עורך אורן
עוזר השר
לענייני השיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מכתבך מיום 7/1/80

ברצוני לאשר קבלת מכתבך הנ"ל שבתאריך 7/1/80.
אבקשך להסב אלינו מיהם חברי הוועדה המבדוק את המקרים של זוגות שרכשו דירותיהם לאחר ה-11/9/79 ואל מי להפנות את המדגים שלנו.

בכבוד רב,
לישורה אפל
מרכזת הוועדה

העתק: הח' ש.בהם - יו"ר ועדת השיכון

בית הוועד המרכזי רח' ארלוזורוב 93 ת.ד. 301, תל־אביב
טלפון: 03-261111

מ ז כ ר (להתכתבות מנשית בפיקדרי המשלה)

אל: מר אלי אלון

מאת:

הנדון:

תאריך: 13/1/80

תיק מס'

אלי שלום

מצורף בקשה - סיכום

שלי

משרד התיירות והשיכון
מינהל תיירות
תאריך 10-2-82

בדף 1010

חיפה 79. 12. 25

04-01-1980

לכבוד האי
ד ו ד ל ו י
שר האיכון
י ר ו ש ל י ם .

א. נ.

הנדון: ר ק ע ו ד ה ח ל ב ל ס ב ס ד !

קודם כל עלי לציין, שאני ממש בהחלט בעד מדיניות הממשלה.
אני מעביר אליך העתיק מכתב ששלחתי אל שר האוצר בנדון; ציינתי במכתב זה שתי סיבות משכנעות, אומנם אישיות, אבל נוגעות לרוב ה ע ם .
אני מבקש לנצל השפעתך בנדון.

אתה ש ר - ה ע ם , ועליך לדאוג גם לבריאות העם, בעיקר למיעוטי יכולת, שהם רוב העם. ושתית חלב הוא היסוד לבריאותו.

אשמח באם אודע, שמכתב זה תרם במשהו להוזלת החלב.

בתקוה גם לשנה טובה

בכבוד רב

[redacted]

[redacted], חיפה, רחוב ירושלים 11.

מצ"ב העתק מכתב אל שר האוצר

חיפה 7.12.79

לכבוד מר
יגאל הורוביץ
ממשמש ע"ר [redacted]

א.נ.

הנדון: לסבסד עוד רק את החלב;

קודם כל עלי לציין, שאני בעד הידוק המגורת, ומחייב הצעדים הכלכליים הללו. רק חושב אנוכי, - ובמה עשרות אלפי רפתים אחרים כמוני - שרק עוד החלב צריך גם לסבסד. כי על לכן, גביעה וכו. אפשר לחסוך, אבל לא על חלב. ואתן לך רק 2 דוגמאות, של תוצאות רק על חלב;

א. אנחנו זוג מבוגרים מעל ל 70. לשתי ניתוק החלב להרגעה ושינה טובה, ולי גם לקבה רעבה. אנחנו משתמשים בקנקנון חלב אחת כל יום. ההוצאה החודשית שלנו רק עבור חלב - 500.- ל"י כל חודש.

ב. לבן של 3 ילדים. הם משתמשים ב 4 - 3 בקבוקי חלב ליום. ההוצאה שלהם רק עבור חלב - 2.000 ל"י לחודש. וכל זה אמור לא רק כלפינו, אלא כלפי עשרות אלפי תושבים אחרים. ותמיכתי שמקבלים הוא אפסי.

לכן הייתי מציע לסבסד רק עוד את החלב.

בתקוה גם להצלחת מלאה

בכבוד רב

[redacted], חיפה, רחוב ירושלים 11.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
11-01-1990

מ ז כ ר

(לא לתכתובת פומבית במשרדי הממשלה)

אל: [illegible]

התאריך: 8.1.90

מאת: [illegible]

תיק מס':

הנדון: [illegible]

[redacted] - [illegible]

[redacted]

[illegible]

[illegible]

[illegible

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P. O. B. 92 JERUSALEM
Tel. 39261

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות חקלאית

משרד הראשי
ת. ד. 92, ירושלים
טל. 39261

הבקורת הפנימית

בסמרנו

י' אדר ב התל"ח
19.3.78

ביקורת הפנימי והשליטה
לשכת השר
01-01-1900

לכבוד
מר ס. ירובלס
יועץ מחלקת ההתישבות
כאן-בית"ר
תל-אביב.

א.נ.,

הנדון: קליטת מר [redacted], בית בקבוץ, רמת הזיאל

בהתאם לבקשתך הרינו מעבירים אליך:

1. חוות דעת, בספר 2.
2. חוות דעת, בספר 1.

בברכה,

יוחנן קלי
המבקר הפנימי

העתק: מר אלכס כהן, מנכ"ל מינהל המבקר
מר לוי סובר, מנהל מינהל קליטה

המחלקה להתישבות חקלאית

מקרד ההנהלה
ת. ד. 92, ירושלים
טל. 39261

HEAD OFFICE
P.O.B. 92, JERUSALEM
Tel. 39261

הבקורת הפנימית

12.6.77

חוות דעת

קליטת מר [redacted] בבית מקצועי במושב רמת רזיאל.

ה ע ר ו ת

1. בהקצנו, ע"י אגף-הקליטה, לחוות דעת בנושא קליטת מר [redacted] בבית מקצועי במושב רמת רזיאל.

ב מ ק נ ה

1. [redacted] אין סיבה מלא לאור החלטת ועדת הקליטה המחלית ולקבוע את מר [redacted] לבית מקצועי במושב רמת רזיאל, בהתאם לנוהלי הקליטה במחלקה.

מ מ צ א י ה

1. ועדת הכפר, בישיבתה מתאריכים 4.4.77 [illegible] קליטת מר [redacted] לבית מקצועי (מספר 25) במושב רמת רזיאל.

2. בהחלטות ועד נאמר כי מר [redacted] מתקבל "כיוון כלילי ללא הסתייגות ומתאים בכפר".

3. רמת רזיאל עומדים בפני תוכנית מיזרוח מיזרוח גדול, במסגרת [illegible] בתחזית [illegible] של כ - 20 מיליון ל"י. מנכ"ל המחלקה, מר יחיאל הכהני, נתן התכתבו העקרונית לפרויקט "וחכנית רעיונות" נגיש בלבי יריכה.

4. מר [redacted], עובד כפיר בחבל ירושלים, המחלקה להתיישבות, חזה בעל ידע ונסיון בתחום הכספים וההנעות.

5. לחברי וועד הכפר בפיזת סכר [redacted] יחדום נסיונו בתחום מרוויקם המיירות. קבלתו כיועץ היא בסוי לנימוסות אלו.

6. וועדת הקליטה המחלית איטרה את קליטתו של מר [redacted] כמ ק מקצועי בהתאם לנוהלי הקליטה המקובלים במחלקה.

הסוכנות היהודית
המחלקה להתיישבות חקלאית

מטה ההנהלה
ת. ד. 92, ירושלים
טל. 39261

HEAD OFFICE
P.O.B. 92, JERUSALEM
tel. [illegible]

SETTLEMENT DEPT.

הבקורת התנועתית

הנדון: דעתו בכתב 2

קליטת כר [redacted] בבית מקצועי, מושב רמת רזיאל.

מ ס ק נ ו ת

1. כר [redacted] נקלט בהתאם לנוהלי הקליטה הקובעים בהלכה להתיישבות ומילן כל פסול בקליטתו.

מ מ צ א י ם

1. ועד הכפר והאסיפה הכללית איפרו קבלת כר [redacted] לבית מקצועי, בסעיף 23 בהחלטות נאמר כי כר אהרונסון יתקבל "כיועץ בלבד ללא מטכונת ומחייב בכפר". [illegible]

2. כן נתקבלו אשורי התנועה (מסקי ביה"ר).

3. ועדת הקבלה החבלית אישרה את קליטתו.

4. ב - 12.6.77 הוציאה הבקורת המיוחדת הנדון דנה בנדון. [redacted] לכר (כתפר 7/49) הוצאה בהתיישבות, הוצאה אשור קליטה.

5. כדור הקליטה בהתיישבות, הוצאה אשור קליטה, לבית מקצועי, מספר 25, מושב רמת רזיאל.

6. כר [redacted] חתם בתא חוזים ובשחונות בחבל ירושלים על חוזה שכירות (חוזה הנחתם עם בעלי מקצוע).

7. על הבית חתום, בתא חוזים, וועד המושב.

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי המשלחה)

אל: [illegible]

מאת: [illegible]

ההאריך: [illegible]

תיק מס: [illegible]

הנדון: [illegible] [redacted] [illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון

לשכת חדובר

בברכה,

[redacted]
מוסד רמת-רזיאל בע"מ
12.9.79

נתקבל בנושא
06 - 10 - 1979
לטיפולו של
לעיונו של

נתקבל בנושא
28 -09- 1979

לכבוד
מר לוי דוד
שר הפיכון
הכנסת

הנני חבר מוסד רמת - רזיאל מסגת 1964, ומרוחה על קבלת [redacted] זר למוסד, בשם [redacted], אשר מכהן בתפקיד בכיר - במחלקה לחבל ההר - שבסוכנות היהודית בירושלים.

למר [redacted] ניתנה האפשרות לבנות עבורו וילה במוסד, אך ורק בשל הזיקה הישירה הקשורה בתפקידו, כמנהל המחלקה לקליטה ותקציבים שבסוכנות היהודית, ובהיותו כזה, היתה לו השפעה ישירה על הנעשה במוסד, דבר שאפשר את בניית הוילה בסבילו.

כידוע, קיים נוהל לפיו ניתנת בנושא הדיור זכות קדימה ועדיפות ראשונית, לבניהם של חברי המושב, ואף היו מקרים בהם זכותם של מספר בני מושב לדיור נשללה. מכאן שמר [redacted] קבל את הזכות לבנות וילה עבורו, אך ורק בשל העוצמה וההשפעה הרבה הכרוכות בתפקיד אותו הוא ממלא. הדבר מקבל משנה תוקף, במיוחד שהוא ממונה על שחרור תקציבים למושבים - אשר רמת - רזיאל נמנה עליהם. לא זו בלבד שמר [redacted] הופלה לטובה "ונגזל" את זכותם של הבנים לקבל דיור, אלא הוא את השפיע במישרין על מתן דיור ו/או הקצאת משאבים כספיים לאנשים נוספים שלא היו זכאים לכך, עליהם במנים ראש הועד וגבים של חברי הועד.

מר [redacted], אשר ים בבעלותו הפרטית דירת יוקרה בירושלים, נתקבל בשעתו לבית מקצועי שהיה קיים, והיה משמש מבנה של המרפאה, מסיבות בלתי מובנות מבנה המרפאה נהרס כליל, ועל שטחו הוקמה וילה מפוארת עבור מר [redacted] כאמור לעיל.

בהתאם למידע שקבלתי מאנשים מספר, ניתנו למר [redacted] הלוואות בסכומים גדולים, וכן סיוע בסכומים כספיים ניכרים, ומכאן שניתן להסיק כי לא היה מקבל כל סיוע כספי והלוואות בקנה מידה כה גדול, אלמלא מהותו ואופיו של התפקיד בו מכהן(היינו תפקיד הקשור בנושא התקציבים וכספים)

מאחר והנני רואה במרשה שנגולה כעול וכפגיעה בסדר הטוב ובטוהר המידות, מצאתי לנכון להביאו בפניכם כדי שתפרסמו אותו ברבים, זאת מאחר ויש בנושא זה מן האספקט הציבורי.

בכבוד רב,
[redacted]

חיפה, 6.1.80

יש כוון
09-01-1980

לאורי - הרבה הרבה שלום.

בעקבות שיחתנו הטלפונית הקצרה:

אקדים ואומר, שבחלומותי הרעים ביותר לא תיארתי לעצמי שאזדקק למה שתמיד גיניתי וסלדתי ממנה - פרוטקציה, אך התברר לי, שאם לא איעזר לפנים משורת הדין לא איעזר בכלל, כי ספק אם קיימת משורת הדין.

חשבתי שאתה עובד במשרד הקליטה והיית היחידי שהיה בשבילי נקודת-אחיזה כלשהי, אף על פי שכ"דובר" ודאי אין לך קשר ישיר עם אנשי הביצוע. ביומיים אני למד שאתה שייך למשרד השיכון, בכל זאת אני פונה אליך, במצב של יאוש די מתקדם.

ובכן: לפני חודשים אחדים עלו מלנינגרד שבברית"מ דודתי הישישה, בת למעלה מ-80, בת-דודתי (גרושה) מנתחת גיניקולוגית מנוסה ובנה, נשוי, אשתו בהריון, רופא פסיכיאטר.

הם באו למרכז הקליטה בקרית אליעזר. דודתי הזקנה עדיין זוכרת עברית מלפני 70 שנה (!), בת-דודתי התקדמה יפה ברכישת השפה ובנה מסתדר יפה מאד.

בראשונה עלתה, כמובן, בעיית התעסוקה. אחרי מאמצים רבים כגראה שדודתי תקבל עבודה כלשהי במרפאה, כגניקולוגית, לא כמנתחת. בנה קיבל עבודה במוסד לחולי רוח בשער מנשה, ונדמה היה שהוא מסתדר, אך באו קיצוצי התקציב והוא פוטר. עכשיו הוא מחפש מקום עבודה אחר.

מה שמדאיג מאד הוא עניין השיכון. הצעירים מוכנים להתגורר בכל מקום שיימצאו עבודה. לגבי הדודה ובת הדודה זוהי בעיה: לזקנה, מסבך הדברים, כושר תנועה מוגבל מאד. על-כן היא רוצה להתגורר בחיפה, שם מתגוררת דודתי הצעירה ממנה. כל מקום אחר הוא בשבילה בבחינת גזירת גיתוק, ואחרי שנים כה רבות של ניתוק די מובן שאינה רוצה להיות בודדה עם בתה, בלי שבאחרית ימיה תוכל להתראות עם אחותה. גם העבודה שבת-דודתי קיבלה (כנראה) היא בחיפה.

וכאן מתחיל אחד מאותם סיפורים שלא יאמנו, של ריצה בין טשרדים, בשהאחד שולח לשני, כשקובעים פגישות ואין מופיעים, כשעונים - אם לא בגסות, לפחות בלא-איכפתיות מופגנת ועשו מה שאתם מביגים ואל תבלבלו את המוח!

"יודע דבר" אומרים, ובמקרים כאלה תמיד מופיעים יודעי-דבר, שללא פרוטקציה יכולים לחכות שנים, ובבר היו דברים מעולם ועולים כאלה מתגוררים במרכז הקליטה, שאינו אלא מצבור של מרירות ותסכול.

בחיפה ישנן דירות ועלה בידי קרובי לאחר דירות פנויות בשער העליה. מספרי הדירות בידיהם. אי-אפשר לברר לאיזו רשות שייכות הדירות. ~~###~~ מהקליטה שולחים לשיכון. מהשיכון שולחים לקבלן... תקבלן טוען שאינו אלא קבלן. ישנה הרגשה איומה של תוסר אונים.

הרגשה זו מוחרפת פי כמה, כי הביאו איתם רהיטים וכלים, חיסכון כל עמל חייהם. מרבית הארגזים בחיפה, חלקם בצריפין. הם ראו את הארגזים מוטלים תפוחים. קרשים נעקרו, יש רושם שחלק מהסטען כבר נגנב. הגשם חודר ומשחית וייתכן שכל הרכוש הלך לאיבוד. ללא דירה אי-אפשר לפנות את הארגזים מהנמל. בכל שיארך

הזמן, מוחתים הסיכויים שמה שהוא ינצל. וקרובי מסתובבים מיואשים ואובדי עצות.
החלום רב השנים לעלות ארצה, וזוהי משפחה ציונית במלוא מובן המלה, שורשית,
אידיאליסטית, הפך לסיוט.

נאמר לי, ששמו של האחראי לנושא השיכון בחיפה (אינני אם הוא שייך למשרד הקליטה
או למשרד השיכון) הוא מ נ צ ו ר .

שם דודתי הישישה - [redacted]
שם בת-דודתי -
שם בנה -

אם תוכל לעזור - אנא. זהו אחד המכתבים הקשים ביותר, מבחינה נפשית, שאי-פעם
כתבתי. קשה מפני שאני נאלץ לחפש פרוטקציה, קשה מפני שגם אני נוכחתי, שהמדינה
כלל אינה מעוניינת בעליה. לא הכל אפשר להסביר במצוקה כספית ובמחסור אובייקטיבי.
תוך כדי הטיפול בנושא נתקלתי בכל אותן ההופעות המדהימות של חוסר ארגון, חוסר
יחס, גסות-רוח, אדישות ולא איכפתיות, המשאירים את העולים האומללים חסרי-אונים
לגמרי ומלאים את ליבותיהם מרירות וציניות שלא יתוארו.

אני עצמי ניתקתי את עצמי מכל פעילות פוליטית ומפלגתית (מבחינה רעיונית אני
מזדהה עם "החזית") לכן אינני נפגש במבוכים הווחיקים, שהיה נעים מאד לבלות
במבוכתם. על-כל-פנים, אני מקווה שאי-פעם ניפגש ונגלגל שיחה כבימים עברו.

להתראות וכל טוב

[redacted]

[redacted]

יא' בטבת תש"ם
7 בינואר 1980.

לכבוד,
[redacted]
תבצלת השרון 7
כפר - סבא.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת תשר
11-01-1980

שלום רב,

מכתבכם לשר האוצר העוסק בפטור ממס ערך מוסף על רכישת הדירה העובר למשרד השיכון.
הם עוסקים בקביעת הקריטריונים.

בברכה,

צילה רוזנבלום
עוזרת לדובר האוצר.

העתק:
דובר משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.

31/1/80

לכבוד: [redacted]

הנדון: [redacted]

[redacted]

[redacted]

[

שגיא —

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: גב' אלה	התאריך: 5/12/79
מאת: לוטם	מיקוד מס':

הנדון: מה? 71 שאלות למשפחה

אלה לי את הישועים

בירון שלנו.

שלך

[redacted]
ברזיל 16/13
ירושלים
טל' 415088
5.11.79

לכבוד
מערכת כל-בוטק
השלוחה הישראלית
הקריה
תל-אביב

18-11-1979

לידי מר דניאל פאר

א.נ.,

הנדון: מח"ל 71 זכאות למשכנתא - הרעת תנאים

בשנת 1971 נרשמתי לתוכנית זו וכבר שנה וחצי אני זכאית אני יכולה לקבל 35,000 ל"י או 40% מערך הדירה כמשכנתא. כשנרשמתי לא היה חוק כזה שהמשכנתא תהיה צמודה למדד יוקר המחיה.

קניתי דירה ונזקקתי לסכום של 600,000 ל"י. הסכום החודשי הוא 7,000 ל"י (צמוד למדד יוקר המחיה כל חצי שנה) לזה אני קורא הרעת תנאים. אנחנו לא עצמאים שאשר לשחוט אותנו.

אשמרי לבוא לומר למה לקחתם משכנתא ולמה אתם לא עוזבים את הארץ, השאלות תמיד הן יפות. מניתי לשר השיכון ולא נעניתי. גם החזר מע"מ לא מגיע לנו.

אבקשכם לענות לשר השיכון ולברר אם אשר לבטל את ההצמדה על ההלוואה או לשחות לקבל החזר מע"מ. לכל הזכאים של ממשל חסכון לבנין והזקוקים לעזרה המינימלית הזאת . וזאת לפני ההחלטה הגורלית לעזוב את המולדת, בהקדם האפשרי.

בברכה,

[redacted]

העתק: שר השיכון מר דוד לוי ראה מכתבי מים 18.10.79.
: דובר מ. השכון





תל אביב 21.10.79

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

לכבוד
שר הבינוי
מר דוב שילנסקי

כותב שורות אלה, מחזאי-במאי, העוסק בעבודת יצירה בתיאטרון הישראלי, יותר מעשרים שנה.
לפני כשנה התחלתי לכתוב על נושא מתולדות יהדות צפון-אפריקה, סיפור חייה ומותה על קידוש השם של "סוליכה הקדושה".
לדעתי יש בסיפור זה, אות ומופת לעם ישראל, נוסף לחומר הדרמתי הקיים בעלילה מרתקת זו.
אחרי עבודת מחקר שעשיתי "בסכון בן-צבי" בירושלים הצלחתי להשלים את שלד העלילה והתחלתי לעניין גורמים שונים כדי להוציא את רעיון ההצגה מהרעיון אל המעשה.
מר שאול בן-שמחון וחבריו קיימו מספר ישיבות בעניין זה, וכולם "נדלקו" על הרעיון.
נכבדים מחברה קראו את תקציר המחזה ונתנו את ברכתם לעבודתי.
נמצא גם מפיק תיאטרון אותו הצלחתי להלהיב לנושא זה, מפיק זה מוכן להשקיע בהפקה הגדולה והיוקרתית.
מחישובים כספיים מוקדמים התברר שהמדובר בהשקעה כספית גדולה מימדים, וזאת כדי להעלות על במת התיאטרון הפקה מכובדת ואמנותית.
לדעתי, כדי לקדם את הנושא יש צורך דחוף שאדוני יסכים להכלל בוועדה ציבורית שתתן את חסותה למבצע יוקרתי מסוג זה.
בימים אלה, כאשר רבים וטובים דורשים לקרב את המסורת המפוארת של יהדות צפון-אפריקה, לתודעת הציבור הישראלי, לדעתי, זאת ההזדמנות להגשים משרה זו.
סיפורה של "סוליכה הקדושה משאנג'יר" יכול לעשות שירות חשוב מאד בהבאת המסורת היהודית הנמדרת של יהדות צפון-אפריקה להודעת הקהל הרחב.
וועדה ציבורית של אנשי ציבור מקרב העדה הקרובה לנושא הנ"ל, יכולה לתת דחיפה רצינית לחגשמת הרעיון.
אני תקווה, שאדוני יתן את הסכמתו לבקשתי ויסכים להרתם לחגשמתו של הרעיון עליו כתבתי.
אודה מאד לאדוני באם ייענה לבקשתי.
מצפה לתשובתך.

בכבוד רב
שמואל אמיד
רח' ג'ורג' אליוט 16
תל אביב טלפון 03-282610

מ ז כ ר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: ניתיר גרוסמן

מאת: אורי אורן

הנדון:

התאריך

משרד הבינוי והשיכון - ירושלים
אגף נכסים ודיור
19-11-1979
ד א ר נ כ נ ס

רא' לעיל חוזר מה.

א. האם לפי הנקוב בסעיף ...

ב. האם מה עדיין בתוקף ...

ג. מה את נדרש לעשות ...

אורי אורן

משרד השיכון - ירושלים
לשכת היועץ המשפטי
דאר נכנס

מדף 1010

הכנסת

חבר הכנסת

31.7.79

לכבוד
דובר משרד השיכון
רח' הלל 23
י ר ו ש ל י ם

משרד ה... 3 -08- 1979

שלום רב,

רצ"ב העתק מכתבו של אלי סלע בשם ועד זוגות צעירים מרחוב קפריסין בבאר שבע, שנשלח לח"כ שולמית אלוני. אודה לך אם תשיב, למי נמכרו הדירות המזכרות במכתב, ואם אכן נמכרו למשרד הבטחון - לאיזה צורך נעשה הדבר.

גם אם הפונים חושדים בכשרים וכל הדברים סודרו כדרך נכונה, מן הראוי לתת לאזרח תשובות יותר מספיקות ולמנוע ממנו את עגמת הנפש והחשד.

בכבוד רב,
זמירה סמלר
עוזרת פרלמנטרית

העתק: אלי סלע, רח' קפריסין 24/22 באר שבע

12.7.79

לכבוד
ח"כ הגב' שולמית אלוני

ג.נ.,

הנדון: מכירת דירות לזכאי באר - שבע.

חברת "אל - רם" הציבה שילוט בשכונה ט' על יד בית החייל (פשיו), שבו ציינה כי הינה מוכרת דירות מרוחים לזכאים.

אני כתושב באר - שבע נגשתי לשאול מספר פעמים למועד מכירת הדירות הנ"ל, נענתי כי זה יפורסם בקרוב.

בתאריך 12.7.79 ניגשתי ושאלתי לפשר הדירות, תשובתם היתה "הדירות נמכרו" בקשתי לדעת למי, ענו "תמנה השאלה למשרד השיכון".

ובכן, פניתי למשרד השיכון והנ"ל אמרו שאינם מוכנים להשיב לשאלתי, ובפליטת - פה אמרו שהדירות נמכרו למשרד הבישחון.

שאלתי היא, האם כתושב באר - שבע המשרת מילואים, לא מגיע לי לקנות דירה בעיר בו אני חי? האם אנו האזרחים בדירוג אחר?.

בחיינו עברנו רבות בגילגולי דירות " מהמעברה עד לדירה קטנה" האם אין לנו זכות לחיות ברווחה ולגדל ילדינו בנוחיות, קודם לאותם אנשי הצבא או מרושקציונים במשרד השיכון?

אודה לך באם תפעלי בבעיתי זו כשם שזו בעיה של רבים מזוגות הצעירים.

בתודה מראש,

אלי טלע
בשם וועד זוגות צעירים
מרחוב קפריסין באר - שבע

קפריסין 24/22

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

1/

תאריך: 13.7.79

הנדון: 28 דירות פסיו של חב' אלרם בבאר שבע

1. הדירות הנ"ל נבנו במסגרת פרוגרמת הבניה לשנת 1978 לפי חוזה מס' 52/17639/78.

2. הדירות הינן חד קומתיות, בנות4 חדרים בשטח 95.9 מ"ר.

3. הואיל והנהלת המשרד קבעה כי דירות במסגרת פרוגרמת 1978 שהופעלה לפני 1.4.79 ימכרו לפי מחירי קריסריונים לשנת 1978, יצא שמחיר הדירה שנתקבל מכך הגיע ל- 1,231,600.- לי (לפני כ.ע.מ.).

4. מחיר הדירה הנ"ל היה נמוך בכ- 300,000.- לירות מתחת למחיר השוק.

5. יש לציין כי הנרשמים הפוטנציאליים לדירות הנ"ל עקב גודלן ומחירן היו אמורים להיות דווקא זכאים במח"ל ואחרים שאינם מאופיינים במצוקת דיור.

6. לאור האמור בסעיף 5 וסעיף 4 וכדי למנוע תופעה של רווח הון בכ- 300,000 לירות לרוכש שהיה ניתן באופן מקרי וההשפעה של דבר זה על שוק הדירות בבאר שבע, הוחלט במשרד על דעת המנהל הכללי להציע דרכים, לצמצם ההשפעות השליליות של תופעה זו.

7. בכלב ראשון הוצע לחב' אלרם להעלות את המחירים בדירות אלה ובהמורה להוזיל דירות במקומות אחרים כמו בעכו.
אולם חב' אלרם לא הסכימה להצעה זו ומצדה היתה נכונות למכור הדירות במחיר המאושר על ידי המשרד לכל מי שיזכה בהגרלת.
הצעה נוספת היתה למכור הדירות במחיר המאושר למשפחות עולים, אולם לנוכח ההערכות על התנכלות לעולים על רקע הציפיות של

2/...

רח' הלל 22 תיד 2555 ירושלים 91020 טל 240141

הצבור בבאר שבע, הוחלט לא ליצור מקור למתיחות בין העולים והאוכלוסיה המקומית שהשפעתה היתה מתפשטת מעבר לכך, מה עוד שדירות אלה נחשבות באופן יחסי כדירות פאר ולא מהוות צורך חיוני לדיור עולים בבאר שבע ועל כן נפלה הצעה זו מעל לפרק.

8. גם הצעה שהמשרד ירכש הדירות במחיר המאושר נפלה, הואיל ואין למשרד צורך מידי בדירות אלה וחב' אלרם לא נמהה להסכים להצעה זו.

9. לבסוף, הוחלט להציע הדירות לרכישה על ידי משרד הבטחון אשר הביע הסכמתו לכך לנוכח הצרכים שלו לקראת ההערכות בנגב. הצעה זו התקבלה גם על דעת חב' אלרם.

לסכום נדגיש כי הפתרון שאומץ הוא הרע במיעוטו ומאפשר מצד אחד לחב' אלרם לקבל תמורה בהתאם לקריטריונים שנקבעו על ידי המשרד ואינה נהנת מהכנסה עודפת, יוצא שהכסלה נהנתה מעודף התמורה ונמנעה תופעה טלדעתנו היתה משפיעה באופן שלילי על שוק הדירות בכלל והבניה המכוונת בפרט בבאר שבע.

אבא

מלכה

תולה אביגל

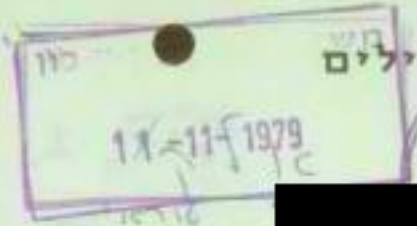
בלגיה

בס"ד

בר נכדי!

קיבלתי את מכתבך
ושמחתי לדעת שאתה
בריא ושלם. גם
לי יש מה לכתוב
על בריאות, רואה אני
שלא הבנת נכון
את מה שכתבתי
בפעם הקודמת.
לי יש מה
לכתוב
בריאות,
אך

גלוית דאר חיילים





לכבוד: _____

שם ושם משפחה _____

רח' ומס' הבית _____

שכונה _____

עיר מיקוד _____

אל הנמען: במשלוח דאר הקפד ברישום מדוייק של הד"צ.

טופס **434** מק"ט 44110456 (6-75)

השולח: [redacted]

מס' אישי _____ דרגה _____

שם משפחה _____ שם פרטי _____

		3	0	2	3

מס' הדאר הצבאי

חייל! הקפד לוודא שהד"צ שרשמת שייך ליחידה בה אתה משרת.

חייל וכתוב כאן שלום להגיע ליד כל אחד. זכור! גם לאריב. כתוב תמיד — לא סתם!

בטחון שדה

ثواب

اللهم ارحمه

רח' דוד אלעזר בלוק 214,
ת.ד. 1146.

לוי ז'ק, גרדה טשה, אוחנה בבר

הועד המארגן למשרת שינוי במנגני
שכ"ד עד"ת לאיזור צפת.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
14-12-1979

10.12.1979

ל כ ב ו ד
שר השיכון והבינוי
מר דוד לוי

הנדון: ת ב ע ת פ ת א ה

בקצרה אדוני השר -

בונים אנו אליך כאל הגוף המחליט והמבצע ומקוים שפנייתנו זו, תכן תוסנתה אל האדם הנכון.

כמיצגי הדיירים וכדיירים, אנו מביעים מחאה חריפה לנוכח חוסר הבנה, חוסר התחשבות והתעלמות טוטלית ממצבנו הכלכלי, במנגנוי היום.

לגבי משפחה ממוצעת המונה כ- 4 + נפשות עם משרנס יחידי בעל הכנסה ממוצעת של 14 - 10 אלף ל' לחודש, באיזור בפת שמוא איזור עיתות א', ומה עוד שאותה משפחה שהיא דגם לרובינו, נדרשת לשלם שכר דירה צמוד למדד כ- 100% בסך 1,500.- ל' 1,800.- ל' לחודש.

הוצאה אסטרונומית צמודה זו חייב הדייר לשלם מהכנסה אותה ציינתי, שכלל איננה צמודה גם לא ב- 50% למדד.

תוסף לזאת את יוקר המחיה והתחיקרויות הקיימות שאותם אנו חיים וסופגים, וחשב אתה עמנו באם אכן יכולים אנו לעמוד בתנאי שכר הדירה שאותם חייבים אנו לשלם, באם לא נרצה שהמשלה, הנוסף לכל המהלומות שהיא מנחיתה עלינו, תוסיף לנו צרות מסטיות שהם מנת חלקם של חלק מהדיירים בחוות, ותעקל לנו מרכוסנו הדל בלאו הכי.

לדירה בת שלושה חדרים, שכר דירה של עד 1500-1600 ל' לחודש, חלקם של דיירים אלו נתנה מסבסוד ממשלתי בתחום לניקוד בתעודת זכאות וחלקם לא, וסכם זה הוא נטל בלתי נסבל, ולעול בלתי נסבל עוד יותר.

לדירה בת ארבעה חדרים בהתאם לגודל משפחה, 1,800 ל' לחודש, וזאת חייב דייר בדירה זו לשלם היות ואינו זכאי לסבסוד, גאא גם אם ברשותו ניקוד יותר מהנדרש -

לדוגמא: 1200 נק' + לכאורה תבדל כספי קטן, אך עם פער עמוק בלתי הגיוני ולא תוגן.

משכורת	-	14,000.-	10,000.-
שכר דירה	-	1,800 - 1,500	
היטום בחודש לחורף	-	1,000 - 1,000	
חשמל בחודש	-	600 - 600	
גז "	-	250 - 250	
מיסים + מים	-	250 - 250	

<u>חשב נא ותציגה את ההפרש.</u>

היכן = ביגוד ? כלכלה כללית ? כלכלה ילדים בי"ס או גן ? לנפש צריכה אישית ? הוצאות שונות ? . . .

ובכן אדוני השר, לרשותך מצורפת עצומה חתומה של דיירי הבלוק וכן של אחרים לנושא, עיין היטב, ובוא לקראתנו עם רצון לתבנה ולעזרה בביצוע הנכון, שאם לא כן יאמרו רבים מאיתנו, בסרכז הארץ עדיף לשלם פי 2 - 3 מחיר, אך להשתכר בהתאם, והאופציות קיימות - שם מה שלא כאן.

2 / . . .

נקודה נוספת בלתי הגיונית, לא הוגנת ובהחלט לא הואסת את עמדת הממשלה והיא, עידוד הרכישה של דיורות שדיוריהם רוצים לרוכשם, גם אצלנו ישנם אנשים גם אם בודדים היכולים להרשות לעצמם רכישת הדירה בה מתגוררים הם ורוצים לרוכשה, ומה מודר שזכות זו נשללת מהם לחלוטין, בטענת שרק כאשר 100% דיירי הבלוק יהיו מעוניינים ויכולים לרכוש רק אז תשיר הממשלה, או קמיר או מי יודע מי, את הווטו בשאלה זו.

אדוני השר - מחי בקשות ולשמיהם מתרון.

חברתנו מורכבת מכל השכבות ואנו מיצגים את שניהם ללא אפליה, ובכל זאת יודעים אנו שהרוב הקיים הוא השכבה התחתונה שאותה בפיותר רוצים אנו לייצג.

פנה אלינו בכל צורה ודרך אפשריים, בזמן הקצוב בחוק, ופעל בהתאם לאופי תביעת ואנו נשתוש ונחליט.

מאחורינו ארגון שבחר בנו לשם כך ומאד נשמח לשיתוף פעולה מתאים, ולא בכוונן המוליך לקראת צעדים שיהיו בלתי רצויים לאף צד, ובמיוחד לא לעירנו צעת אשר בפורים, באופן מאורגן והחלטי, נפעל, ונפעיל כל גוף דרך או אמצעי לשם השבת תנאי מגורינו בשכ"ד או רכישה בזכות, מתנאי שכ"ד אנו מייצגים את הרוב המכריע שהוא שורש הבעיה, בצפת, בתנאי רכישה, את דיירי בלוק 214 דוד אלעזר צפת - שזכות זו נשללה ממנו לחלוטין.

נראה כי הבנה ורצון קיימים לבעיתנו, באם נוזמן למגישה שבה נסב את בעיותינו אנו כמיצגים, ונראה ונשמע תגובה באופן אישי ויעיל.

בתודה מראש,

ל. ז"ק ג. משה א. נבר

ת.ד. 1146 צפת

העתקים - שבורים.

העתק: מבקשה את ראש העיר של צפת.

ג הועד ג

נספח,
למכתב מצורף,
על פי החלטת הדיירים
והועד,

לכ, שר השיכון והבינוי ,
מר, דוד לוי ,

, תאריך 11.12.1979,

, אדוני השר ,
אנו תושבים בעיר צפת, צפת על פי החלטת הממשלה היא עיר פיתוח בדרגה, א ,
כידוע צפת היא בירת הגליל , ?
כידוע ישנה מגמה ממשלתית, איכלוס הגליל ,?
, צ פ ת , אדוני ,
בעלת אופי אוכלוסין השונה לחלושין מאולוסית המרכז וחלקים רבים אחרים
במדינתנו,
כאן אין תעשייה , ואף לא תשתית ,
צפת עיר שרוב אוכלוסיתה בוגרת ,בגיל,
צעירים רבים שיכלו להשאר לא נשארו לרוב מחמת חנאי האיזור ואופיו ,
סוג התושבים כיום היגו כזה,
מקומיים מבוגרים, מקומיים צעירים, זוגות צעירים , עולים חדשים,
משפחות מא, המרכז, ואלו מעשים, וכמובן בעלי עדיפויות כמו רופא
מהנדס וכד,

עולים, תושבים חוזרים , רופאים , ובכלל בעלי מעמד מועדף,

נהנים מחנאים שונים ו ב ע ק ר מחנאי שכר דירהמסובסדים

שאין הם מנת חלקנו אנו ואנו הם , זוגות צעירים ,ת , מהמרכז,
ומישפחות עם , 4 _ 6 , נפשות למישפחה שנישאו אחרי , 1970 ,

ל ד ו ג מ ה ,

ברחובינו, ד , אלעזר , ישנם שתי בלוקים בעלי אופי ותנאים
שונים משלנו,
(1) , ד , אלעזר , 213 , הוא בלוק שדיריו משלמים עד , 0600₪ לחודש
שכר דירה שהוא בלתי צמוד ,
הדיירים הם , עולים , תושבים חוזרים , רופאים , מישפחות מרובות
ילדים, ואלו בסדר גודל דומה לנו ,
(2) , ד , אלעזר , 215 ,הוא בלוק לבעלי אפשרות ומיועד לרכישה בלבד,
וזה כשלעצמו נמנע מעשית מבעלי אפשרות בבלוק, 214, ד, אלעזר
והרכישה בו תותר בהסכמת ,100% הדיירים בבלוק, וזה איננו הוגן
כלל , שכן אין הכנסותיו ואפשרויותיו של האחד שוות למשנהו ,
וכאמור אדוני ,
רבים מאיתנו החלויים בהכנסה אחת ומפרנסים יחידים הם למישפחותיהם
אינם יכולים אף לעמוד בגובה שכר הדירה, 1,500₪ _1,800₪ לחודש,
במיוחד בתנאי הכלכלה היום וגובה הכנסתם,
אדוני השר, אנו תושבי הגליל , צפת , אין אנו תושבי המרכז
ואיזורים מפותחים אחרים,
כאן חלויים אנו באופי ותנאי העיר והאיזור,
הכנסותינו אינם תואמות את הוצאותינו,
שכרינו, ב, ל , ישראליות ולא בדולרים,
הוצאותינו כפולות מאיזור המרכז בכל התחומים וזאת בשל אופי ותנאי
העיר והאיזור המרוחק בו אנו חיים ,
דרישתנו,
(1) השבת תנאי הדיור, ביטול הצמדה בלתי הוגנת הגיונית על
שכר הדירה , שהרי אין,אין שכרינו צמוד,
(2) ייצוב ואיזון גובה שכר הדירה בהתאם לגודל מישפחה ושכרה
(3) הפשרת הדירות ,ב, 214, למעוניינים, לרכישה
(4) ביטול הוראה מפלא לרעה, המונעת סבסוד משוכרי דירה בת, 4 ,
ארבעה חדרים, ללא התחשבות בגובה ניקוד בתעודת זכאות,
אדוני, אנו מאד מקוים לראות הפשרה גישה חיובית ועיניינית לנושא.
תגובה חיובית תמנע עזיבת רבים,כאלה שיחזרו למקורם, ומקומיים,
והמשרה תהיה חיפוש מקום מפותח יותרעם אפשרויות ,

ב ת ו ד ה ,
הועד, בשיתוף הדיירים, ב, ד, אלעזר 214,
המען, ת,ד, 1146
צ פ ת ,

הועד,
בשיתוף־הדיירים, לנושא שד,ח,
בש, מערב, ד, אלעזר, 214,
צ פ ת ,

,תאריך, 11.12.79

לכ, ראש העיר ,
מר, אהרון נחמיאס,

א,נ,
לפניתנו זאת אליך , מצורפת עצומה החתומה על ידי כלל דיירי בלוק 214,
ב, ד, אלעזר, צ פ ת , וכן העתק מכתב ונספח שנשלח אל, שר, משיכון ,
מר, דוד לוי ,
אדוני,
בפניתנו אל השר , כתבנו את תוכן בעיתנו שהיא נושא מחאתנו ועיקר
עיניננו,
שכ,ד, שד,ח,
גובה שכר הדירה הנגבה מאתנו והצמוד , ב , 100% למדד ואשר מהווה
נשל נכבד לרוב הדיירים אשר מפרנסים דיריהם הם למשפחותיהם,
לדוגמה,
משפחה ממוצעת בגודל ,4 _5, נפשות עים הכנסה ממוצעת בסך ,
10,000 לי _ 12,000 לי לחודש, בדירה בת ,4, חדרים בקומת מחת
לגשר, משלמת שכר דירה בסך, 1,800 לי לחודש,
מישפחות אלו בדירות בנות , 4 , חדרים, אינם זכאים להחזר מצד
הגורם הממשלתי משרד השיכון,
וזאת בשל עובדה מצערת שבעלי , 4 , חדרים־אינם־זכאי סבסוד ובלי
כל חשיבות לגובה הניקוד שניקבע להם ,
לעומתם מישפחות בדירה בת , 3, חדרים שאין להם ניקוד מספיק
ממילא אינם מקבלים סבסוד , ובכל זאת הכנסתם אינה מאפשרת
להם לעמוד בשכר דירה גבוה וצמוד ,ב, 100% למדד,
ואל לנו לשכוח שאין שכרו של עובד צמוד,
וכל זאת עקב התוכנית של הממשלה, בדמות השכר התופשי צמוד,
תוכנית שאינה מתאימה־לעיר או איזור בעל אופי הכנסה כשל
עירנו או איזורנו, בפיוחד עם מצב כלכלי כיום,

א,נ,
ראש מישפחה המישתכר סכום ממוצע כנ"ל חייב לא לעמוד בהתחיבויות
קבועותחודשיות משכר זה,

לדוגמה,,
שכר דירה ,1,800לי, 1,500לי, חימום חורף, 1,000לי + ,חשמל חודשי,
500לי + ,גז ביתי, 250לי +, מיסים + מים, 200לי +, גן ילדים לא
קבוע כ, 200לי +, ביטוחים ואחזקה של דברי חשמל ביתיים בחלוקה
שנתית לחודש, 300לי +,
חשב אדוני יחד עימנו וראה מה נותר למישפחה עבור כלכלה,
ביגוד, הנעלה, צריכה אישית חיונית , חובותשונות וכו;
אדוני , ראש העיר,
פנינו אליך כנציג רשמי של העיר בתקוה , כי אכן מובנת לך בעיתנו
ואכן נזכה לתמיכתך בנושא חשוב זה ,
נשאבעידוד רב ונכיר תודה אם אכן תפעל יחד עימנו לביטול תוכנית
קרנית ומכאיבה זו אשר רחוקה מלהיות מתאימה לעירנו,
נושא שני,
דירי,ב, 214, ד, אלעזר, צ פ ת , שהם בעלי אפשרות, דיירים אלו נשללה
מהם הזכות לרכוש את דירותיהם על פי החלטת אין יודע מי בדיוק,
כאשר ישנה שענה האומרת כי רק אם ,100% דיירים ירצו לרכוש רק אז
יופשרו הדירות למכירה ,
וזה אדוני אינו הוגן ולא הגיוני, משום שאין אפשרויות האחד שווה
לאחרים",,,
לסיום אדוני ,נבקשך לפעול יחד עמנו לשינוי המדיניות ולהפשרת
בהתאם לצורכי האיזור והעיר ,
הפשרת הדירות למכירה, איזון ויצוב שכרת הדירה, בישול התצמדה,
נישמח לייצור עמך מגע אישי באים נוזמן,

ב ה ו ד ה,
הועד, והדיירים, ב , ד , אלעזר ,
המען, לוי ז'ק, ג , משה , א , בבר ,,,
ת , ד , 1146 ,
, צ פ ת ,

שמי יהושע ובקבע את שערי העתון שהמשך
בבדור אם העתונה העתיק אולימפוס, הוברר לי,
(גשר כבר הוא עקבי תלך מהפעולה).
שבניתו אושרה לי: עשה השכון, ועתיקה הקלפי,
בן 24 מ"מ ובפעמוק זו בלפחות בצון של הבית-הספר,
יתאים העשך שלפלה: מהלה שאירם שעדה לחריסה,
התפלק, הושיתו במאי 1977, זו רכשתי את
שאל היה בשם שלה שלפיון, ערני, שוטף ובזבז.
שמי, העתה הוא רק תלך עתפלין מיוחד
בלפי ביוד בלבד.
בתאריך 14:45 79.5, היתה ביני עתיפה שר
יוסף מרפאוי (כתב העתון לענייני כפרים), החותם
לביני את הסיפור שכך עשרה (בפקשתי לסיוע)
וקבלה שאין הוא כבוש להפוגלה, שאתר זה"נ
בלפי ביוד בלבד.
שמי, העתה הוא רק תלך עתפלין מיוחד
שאל היה בשם שלה שלפיון, ערני, שוטף ובזבז.
התפלק, הושיתו במאי 1977, זו רכשתי את
יתאים העשך שלפלה: מהלה שאירם שעדה לחריסה,
בן 24 מ"מ ובפעמוק זו בלפחות בצון של הבית-הספר,
שבניתו אושרה לי: עשה השכון, ועתיקה הקלפי,
(גשר כבר הוא עקבי תלך מהפעולה).
בבדור אם העתונה העתיק אולימפוס, הוברר לי,
שמי יהושע ובקבע את שערי העתון שהמשך

אל:
מר אור אורן
תל-אביב.

נוה-אפקה 18.6.79

ב. אנחנו 4 נפשות המתגוררות בבית בן 4½ חדרים בשכון.

ג. לפני כשנה וחצי הודיעו לנו שהבית שלנו נמצא בתוואי הרחבת כביש 443. מאז אנחנו חיים בחוסר ודאות לגבי עתידנו כאן. אין לנו רצון לעזוב את הבית שלנו כאן בשכון, אבל מהכיוון אותנו בשלוש השנים האחרונות, נראה לנו כדבר הקרוב ביותר שיקרה בשכון.

ד. לפני כשנה וחצי הודיעו לנו שהבית שלנו נמצא בתוואי הרחבת כביש 443. מאז אנחנו חיים בחוסר ודאות לגבי עתידנו כאן. אין לנו רצון לעזוב את הבית שלנו כאן בשכון, אבל מהכיוון אותנו בשלוש השנים האחרונות, נראה לנו כדבר הקרוב ביותר שיקרה בשכון.

ה. אנחנו נמצאים בתהליך מכירת הבית שלנו מאז ינואר 2019. לפני כשנה וחצי הודיעו לנו שהבית שלנו נמצא בתוואי הרחבת כביש 443. מאז אנחנו חיים בחוסר ודאות לגבי עתידנו כאן. אין לנו רצון לעזוב את הבית שלנו כאן בשכון, אבל מהכיוון אותנו בשלוש השנים האחרונות, נראה לנו כדבר הקרוב ביותר שיקרה בשכון.

ו. אנחנו 4 נפשות המתגוררות בבית בן 4½ חדרים

[redacted]

בברכה,

אין צבינו.

בפגישה אתנו ומסיים את הפרוץ
ומעוניין (או לא מעוניין) את עתיד הפרטי
ומפרשה לאומה ובאופה בתקופה, שתוכל להוסיף
לתפקד תוכלי לאור הנתונים הקשה שעומדו
אמצעי גם, אין ביכולתנו להתקיים ומסיים את-
הפגישה גם בלעדי 5 שעות ויותר. ובנוסף
הינך ומתעניין.

נשאלת השאלה, מהי תשובתנו? כיצד
מרכשנו פתח מתפתחותינו, ביחד קשה? ומהו
בשעתו את הכסף בדרך "דוחיות" יותר?
ואולי אדם הלובש שקפלנו בתקופה" (כפי
שהציע כאן מר מרכוס), היתה מערכות
בלי-ספק סיוע?

על היינו מעלים את השאלות, מהו הרווח
בפגינו עם דוגמאות של תרופות שכבר מתאימות
השלב ומוכרות אנו מרפיונים שיטות עבר אחר.

ומסיום, ניסיתי להעלות בפנינו כמיסים
מפרשה לאומה וכאופה בתקופה, שתוכל להוסיף
ומעוניין (או לא מעוניין) את עתיד הפרטי
לתפקד תוכלי לאור הנתונים הקשה שעומדו
אמצעי גם, אין ביכולתנו להתקיים ומסיים את-

[redacted]

קלאוס ג.קונצמנן
קלארסחיידר וג 11
4460 נורדהורן
הרפובליקה הפדרלית הגרמנית

10 בספטמבר 1979



לכבוד
משרד הפיכון
משרד הקרקעות
ירושלים
ישראל

גבירותי הרבות נכבדות!

הנה אני מבקש הסכמה בכתב מהחברה של אדון משה לוי, הסרטה זו כרצוני לצרף בשמחה לתוסף הסרטי שלי.

תודה רבה מראש,

(חתימה)

בכבוד רב
משה לוי

קלאוס ג.קוסניגג
קלאוסטיידר וג 11
4460 נורדהורן
רפובליקה פדרלית גרמנית

10 בספטמבר 1979

לכבוד
משרד השיכון
משרד עהונות
ירושלים
ישראל

גבירותי ורבותי נכבדים!

בזה אני מבקש המונה בצרוף חתימה של אדון חשר לוי. המונה זו ברצוני לצרף בשמתה לאוסף המרטי שלי.

תודה רבה מראש,

(חתימה)



An das
Ministerium für Wohnungsbau
Presse Office

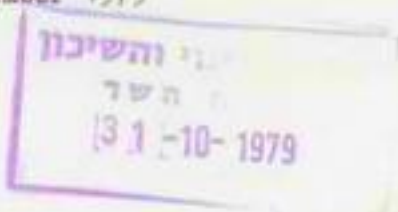
Jerusalem

Israel

Klaus G. Kuthning
Klausheider Weg 11
4460 Nordhorn
Bundesrepublik Deutschland

Klaus G. Kuthning
Klausheider Weg 11
4460 Nordhorn
Bundesrepublik Deutschland

10. September 1979



An das
Ministerium für Wohnungsbau
Presse Office
Jerusalem
Israel

Sehr geehrte Damen und Herren!

Hiermit bitte ich um ein Bild mit Namenszug von Herrn Minister Levi. Dieses Foto möchte ich gerne meiner privaten Sammlung beifügen.

Vielen Dank im voraus

Kuthning

רשות השידור

26.7.79

מספרנו

לכבוד
אורי אורן
עוזר שר הבינוי והשיכון
משרד השיכון
ירושלים

א.ג.

בהסתמך הכביתנו "ביניבו לבין עצמנו" הגיע אלינו מכתב חלוצה מאת ד"ר [redacted] בענין הארכת מועד כניסתו לארץ כאזרח חוזר.

נודה לך מאוד אם תברר את בחלוצה בהקדם ותשיב לנו.

בכבוד רב,
עדית בן-יאיר
מערכת "ביניבו לבין עצמנו"

[redacted]

DR. MED. DENT. [redacted]
FACHARZT FÜR ZAHN-, MUND- UND KIEFERKRANKHEITEN

8045 Ismaning bei München
Frühlingstr.2
West Germany

26.6.1979

26.6.1979

לכבוד
מר אורי אורן
עוזר שר הבינוי והשיכון-משרד הבינוי והשיכון ירושלים.

הנדון: הארכת מועד כניסתנו לארץ במסגרת שובנו
<u>לאזרחים חוזרים.</u>

אדון נכבד.
בהמשך לשיחתנו הטלפונית בנדון בתאריך 15.6.79,אני פונה אילך בבקשה להציג בעיתנו בפני משרד הקליטה ושלטונות המכס ולהמליץ להארכת מועד כניסתנו ארצה עד לסוף דצמבר שנה זו,על מנתשזכויותנו יחולו מיום כניסתנו לארץ.
אחר שהות של אחת עשרה שנה בחו"ל,ולאור לתקנות הסיוע המיוחדות הניתנות לאזרחים חוזרים-במסגרת שנות השלושים למדינה,אשר איפשרו חזרתנו לארץ, החלטנו לחזור עד לחודש אוגוסט 1979.
לצערנו עקב מצב בריאותשל אישתי (שמירת הריון חמורה) הוטל עלינו איסור נסיעה כל שהוא. כפי שברור מהמסמכים הרפואיים חיבת אישתי לשכב תחת השגחת בבית חולים עד סוף דצמבר. לוסה בזה מסמכים מהרופאים המטפלים.
עקב המצב האמור, היותנו מסופלים בבת בת שש שנים והעובדה שאין לנו קרובי משפחה לעזרה, אין באפשרותנו לעזוב בטצב הנ"ל את אישתי וביתי ולו לנסיעה קצרה.
ברצוני להוסיף כאן כי אישתי עברה הריון דומה בשנת 1977 ולצערנו חרב נגמר באבוד הולד.
בקשתי אילך להפנות מכתבי זה לגורמים המתאימים,בטידת והחלטה כזו תלויה ביותר מגורם אחד.
אודה לך אם תראה בבקשתנו מקרה מיוחד וחריג לאורהנסיבות המצערות.
תשובתך החיובית תעזור לנו לשוב ארצה.

בכבוד רב
ובתודה מראש
ד"ר [redacted]

נ.ב אודה על תשובה מהירה.

אגודת הסופרים העברים במדינת ישראל
THE HEBREW WRITERS ASSOCIATION IN ISRAEL

THE EXECUTIVE BOARD
TEL-AVIV, P. O. B. 7111 – PHONE 253256-7

הועד המרכזי
תל-אביב, ת. ד. 7111 – טלפון 253256-7

רשום – אקספרס

תל-אביב, כ"ז משרי תש"ם
18 אוקטובר 1979

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר
11-11-1979

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
ה ק ר י ה
ירושלים

כבוד השר,

הקרן להלוואות לשיכון סופרים ואמנים נוסדה בזמנו בזמתו של שר העבודה מרדכי נמיר ז"ל.

במשך למעלה מ- 20 שנות קיומה היא הגישה עזרה לשיכון סופרים ואמנים ומילאה תפקיד ראשון במעלה בסיוע למתרון בעיית הדיור ושיפור תנאי מגוריהם ועבודתם של סופרים ואמנים על-ידי מתן הלוואות לנזקקים בתנאים נוחים.

כבוד השר, מדובר ב ק ר ן ה ל ו א ו ת. אמנם, הלוואות בתנאים נוחים באופן יחסי, אבל בכל זאת הלוואות.

כאמור רבים הסופרים, השחקנים, המוסיקאים והציירים שנעזרו על-ידי הקרן, במשך עשרים שנות קיומה, מהם שתרמו תרומה גדולה לתרבותה של ישראל. הקרן יכולה לזקוף לעצמה את הזכות שהיא איפשרה להם לדור בתנאים אנושיים ולתרום את חלקם לאמנות הישראלית.

הנה עתה, לפתע ובדרך עקיפין נודע לנו על ביטול הקרן. זוהי סכנה רצינית ביותר למשפחת האמנים – לזוגות צעירים, במיוחד, ליוצרים בתחום האמנות הזקוקים לדיור מינימאלי או למינת עבודה שקטה, כדי שיוכלו למצות את מלוא יכולתם.

אנו פונים אליך, איפוא, כבוד השר, ומבקשים ממך לחדש את פעולת הקרן – לפי מתכונתה הקודמת – כדי שתוכל להוסיף ולמלא את משימתה החשובה.

נחזיק לך טובה אם תואיל להועיד לנו פגישה, במקרה שתהיה סבור שאנו – יחד עם נציגי משרדך בקרן – נוכל לתת לך הסברים נוספים בעל-פה.

בכבוד רב ובתודה מראש,

ישראל בקר – בשם שחקני ישראל

ב.י. מיכלי – בשם אגודת הסופרים העברים

צבי תדמור – בשם אגודת הציירים

מנחם אבידום – בשם ארגון הקומפוזיטורים

העתק: מר אשר ויינר – מנכ"ל

דרורה

הועתק ע"י ל. בוטן
בהנחיית המקור

23.10.79

לבבה מרכת בלבוקר שלום!

בהמשך לפגישתנו אליכם בארם, שמחנו לשמוע כי הכל בסדר, וכולם שלווים ובריאים.

ב-11 בספטמבר יצאו משרד השיכון בהודעה שכל עבודי משרד השיכון ועובדות בריאים ושיון בטוחים מאם ערך מוסף ואם על תוספי בניה כגון ריהוט תבשלת שיפוי אי-וודאות בעבודי משרד השיכון.
תוך כמה ימים על כל עובדה שרכשו ביחס אי-11 בספטמבר 1979, בימוק על הודעה זו הוציא בעלויות, בתי-ולנים.

בעקבות בימוק הודעה זו הלכתי לרכוש ביחס בחברת שיכון ופיתוח לישראל שאוכרת ביחס לעבודים. את הביחס רכשתי ב-29 בספטמבר.

הבעיה שנוצרה עכשיו, ורכשתי את הביחס מיום שאיפשר לנו קבל שוק הנתונים בקשר לפעולות משרד השיכון יצאו בפרסומים וטרנים שאני תמיד בשלק את מלוא מחיר הביחס כולל מ.ע.מ.

לכן אני כותב אליכם בבקשה שתבדקו הנושא הזה על ידי פרסומים כלבדים.

בתודה מראש!

ח.כ. טופס 181 יוסמר

מדינת ישראל

תאריך: 6-12-79

מספר:

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

14-11-1979

לכבוד
מערכת כל-בושם
השלוישית הישראלית
הקדיה
תל-אביב

[redacted]
ברזיל 16/13
ירושלים
טל' 415088
5.11.79

לידי מר דניאל מאור

א.נ.,

הנדון: מח"ל 71 זכאות למשכנתא - הרחת תנאים

בשנת 1971 נרשמתי למוכנית זו וכבר שנה וחצי אני זכאית אני יכולה לקבל 35,000 ל"י או 40% מערך הדירה כמשכנתא. כשנרשמתי לא היה חוק כזה שתמשכנתא תהיה צמודה למדד יוקר המחיה.

קניתי דירה ונזקקתי לסכום של 600,000 ל"י. הסכום החודשי הוא 7,000 ל"י (צמוד למדד יוקר המחיה כל חצי שנה) לזה אני קורא הרחת תנאים. אנחנו לא עצמאים שאפשר לסחוט אותנו.

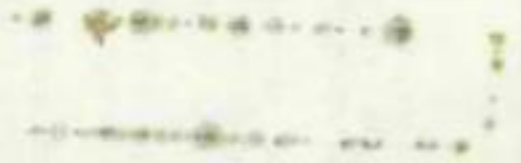
אשמח לבוא לומר למה לקחתם משכנתא ולמה אתם לא עוזבים את הארץ, השאלות המיד הן יפות. מניתי לשר השיכון ולא נענית. גם החזר מע"מ לא מגיע לנו.

אבקשכם למנות לשר שיכון ולברר אם אפשר לבטל את ההצמדה על ההלוואה או לפחות לקבל החזר מע"מ. לכל הזכאים של משכן לבנין והזקוקים לעזרה המינימלית הזאת. וזאת לפני התחלטה הגורלית לעזוב את המולדת בהקדם האפשרי.

בברכה,

[redacted]

העתק: שר השיכון מר דוד לוי ראה מכתבי מים 18.10.79.
ז דובר מ. השכון



ס.ד.כהן
ת.ד. 2401
ירושלים

ירושלים, 13.9.1979

עו"ד דוד לוי
שר השיכון
ירושלים

אדוני השר,

אני כותב את מכתבי זה ב-IT.
מדברים היום מידי בזמן האחרון גם בעיתונות וגם ברדיו על הירידה הניכרת בקרוב.
אני יודע שאתה עוקב אחרי שאלה זו מקרוב ושאתה מעניק לעם יהודי חשיבות לסבב זה בשאר כל שר אחר.
הינה בקצרה הצעה שאני מרשה לעצמי להציע:

1) לא לסכור רירה בלשהי לפי שיש לו כבר רירה קר שסכור זה בא של סחורה.
2) לא לסכור רירה לפי שיש לו כבר אחת רחיה רוצה לקנות בשם אחר מילדיו עדיין בגיל צעיר, וזאת כדי למנוע ספקולציה והעלאה מלאכותית של הרירות.
3) לסכור על כך שמי שמעוניין ברירה אין לו מטרה ספקולטיביה, אלא רק כדי למחר מצב של נישואים או רירה למשפחה שגרה בסבב גרוע.

הדרך אחר המחירים שסוכר באמת על הרוחה של מעמדי הינולה, עלי ידירה הכנית שמעודר באמת לקחל לצאת מהשבר זה, כי זאת אחת המשימות לסמה הגדולה של יהודים, ובם שחרבה עולים חרשים מקריסים בגלל זה לבוא בחו"ל.
כל המוקים שכר האחר שלנו רוצה למוקן או בבר קשה כן, לא יהבעו מהרינחנו לבלום למשימה רבל.
שים לב, אדוני השר כי כל התרחוה שהוצאו קר היום לא עוזרים למעמדי הינולה. להיפך, אלה מיבים להמשיך להילחם. המשירים המשיבים להרוים עד שיחיה מיקות על המחירים. כל אחד מוכר בפי שהוא מבין, מרויח מה שהוא רוצה, בלחה לא קם בסכר שרים שלנו מקוציים שהריצרה זו המשין.
עוד נקודה חשובה בקשר ליהודים.
בחום גדולה של ישראלים עוזבים את הארץ כרי להתבודר בחו"ל ושוחרים על הירידה שלהם בהרגה המקולקלים. יהודים שלה משליחים את דירותיהם בשכר דירה ללא פיקדת אשראי, מקבלים בקלות ערך נכרי כשולרים שהם מקבלים בחו"ל.
האם אינך מבחר, אדוני השר, כי אנשים אלה מרצלים בניבור לאינטרסים של המרינה? בחקרה שאזכה לבבוד השובה ממך, אני מאחל לך שנה טובה. ואני מברך אותך בכבוד רב,

ס.ד.כהן
(חתימה)

ס.ד.בהן
ת.ד. 2407
ירושלים

ירושלים, 13.9.1979

מר דוד לוי
שר השיכון
ירושלים

חרובי השר,
אני מאשר את מכתבי מה-17.
מתמרים יותר מידי בזמן האחרון גם בעיתונות וגם בדרדור על הדירות שיתפנו בקרוב.
אני יודע שאתה עדיין שואל את עצמך מהי שאלת זו מקרוב ומאחת מעניק פעם יותר משיבות למצב זה מאשר כל שר אחר.
חיננה מספר הצעות שאני מרשה לעצמי להציע:
1) לא למכור דירה כלשהי למי שיש לו כבר דירה עד שמוכר זה בא אל התרונן.
2) לא למכור דירה למי שיש לו כבר אחת והיא רוצה לקנות בשם אחד מילדיו עדיין בגיל צעיר, ודאה כדי למנוע מספולציה והעלאה מיותרת של הדירות.
3) למעוי על כך שמי שקונין מדירה אין לו מטרה ספקולטיבית, אלא רק בדי למחדר מצב של נישואים או דיור למשפחתו שגדלה במצב גדול.

מחיית אחד השרים שעומר באמת על הרוחה של מעוטי היכולת, ק"י יצירת תכנית שתעזור באמת לקהל לצאת ממשבר זה, כי זאת אחת התסיבות לכמות הגדולה של יורדים, וגם שתרבה עולים חדשים מעדיפים בגלל זה לגור בחו"ל.
כל התוקים שטר האוצר שלנו רוצה לחוקק או כבר עשה כן, לא יסנקו מספיקמנו לגלוש לשפיעת רגל.
שים לב, אדוני השר כי כל ההוראות שהוצאו עד היום לא עוזרים למעוטי היכולת. להיפך, אלה תיביים להשתיך לחילתם. והתעיריים מסשיכים להרגיש עד עיתיה פיקות על התמיריים. כל אחר פוכר טפי שהוא מביין, מרויח מה שהוא רוצה. ולפה לא עם מטפר שרים שלנו פעוניינים מפריעות זו המשיך.
עוד נקודה חשובה בקשר ליורדים.
כמות גדולה של ישראלים עוזבים את הארץ כדי להתגורר בחו"ל ושומרים על הדירות שלהם בבעלות ספקולטיבית. יורדים אלה משכירים את דירותיהם בשכר דירה ללא פיקוח אמשרי, מקבלים בקלות ערך נכדי גדולים שהם מקבלים בחו"ל.
האם אינך סבור, אדוני השר, כי אנשים אלה מרעלים מניבור לאינטרסים של המדינה? בתקוה שאזכה לכבוד תשובה ממך, אני מאחל לך שנה טובה, ושני מגדך אותך בכבוד רב,

ס.ד.בהן
(חתימה)

M. D. COHEN
P.O.B. 2407
JERUSALEM

Jerusalem le I3.9.I979

Monsieur DAVID LEVI
Ministre de l'Habitat
JERUSALEM

Monsieur le Ministre

Je vous confirme ma lettre du I7 ec.

On parle trop ces derniers temps, tant dans la presse que la Radio, des appartements qui seront bientôt vendus.

Je sais que vous suivez cette question de près que vous attachez un peu plus d'importance à cette situation que tout autre Ministre.

Quelques suggestions que je me permets de vous soumettre.

I° Ne pas vendre aucun appartement à celui qui en possède déjà un, et ce jusqu'au moment ou cette crise sera resolue.

2° Ne pas vendre un appartement à quelqu'un qui possède déjà et qui voudrait l'acheter en nom d'un de ses enfants encore mineure, ceci pour éviter une spéculation et une hausse indue des appartements.

3° Veiller a ce que l'intéréssé d'un appartement ne le fait pas dans un but spéculatif, mais pour resoudre la question de mariage, ou installer sa famille qui est mal logée.

Soyez un des ministres, qui vraiment veille au bien être des moins favorisés, en élaborant un programme qui aiderait vraiment à la masse à sortir de cette crise, qui est une des raisons principales de nos nombreux YORDIMS, et aussi la venue des OLIMS nouveaux qui préfèrent pour lacune s'installer ailleurs.

Toutes les lois que notre Ministre de Finance est entrain de promulguer ou sont promulguées, n'empêcheront pas notre pays de glisser vers la faillite.

Remarquez Mr. le Ministre que toutes les ordonnances promulguées à ce jour, ne sont pas pour aider les moins favorisés, au contraire, ces derniers devront continuer a se débatre, par contre les riches continueront à en profiter, tant qu' un contrôle de prix sera pas imposé?. Chacun vend comme il l'entend

gagne ce qu'il veut, et pourquoi pas puisque certain de nos ministres sont intéresés à ce que cette politique soit suivie.

Un autre point tres important touchant les YORDIMS.

Un grand nombre d'Israeliens quittent le pas pour s'installer ailleurs et gardent leur appartement dans un but spéculatif. Ces yordims louent les appartements u un loyer incontrolable, obtiennent facilement la contre valeur en dollars qu'ils reçoivent à l'étranger. Ne pensez vous pas Mr. le Ministre que ces personnes agissent au détriment des intérêts du pays.????

Dans l'attente d'être honoré de votre reponse, je vous présente Monsieur le Ministre, avec mes souhaits d'une bonne année, mais salutations les plus respectueuses

M. D. COHEN

תאריך 18.10.79

לכבוד
כבוד השר
מר בני לנדאו
שלום ומברכה

הריני להקדים ולומר שאני מלווה את הדרכה למשלמים ולמיטיבים בעניין זה הציבור. סוף סוף הוא נדפס ולעניין אחר. את הפעילות הנוכחית ואותה בכל באלמנטים לפיתרונן. לאחר שהוחלט בעבר אין סיכוי שתעשה הכל לתיקון הדוח שתעמוד לשלטונה הראשונית כשלעצמו מקנית מקנית כיום בשלבים האחרונים לעבודות שנעשה מטעם הציבור.

קיבלתי הצעה שבשלב זה תסכון לבניין ואתלטיקה, כי הפעם הבאה בשלטונה כ- 25 שנה ושלושים, לה סתכון בהוצאות לקניית כיום לשמות ומטרתיות הבאות והמשפחתיות. ומנה מסתבר שהשלטון לא היה לשלוט. אני ואני כמה מהשלטונות במדינה שאני מכיר מניסה שמבינים את הכוונות: אני בין הכישלונות שנולדים לשלם משכנתאות כאלה ואחרונים שהשלמים מצא. ולזו נהנית מההנחה במיס בקניה.

אני מקווה שתעשה כל שלפני לתקן את הדוח שנעמד לקבלת ההשקעה הקלה ושני לא הלו בעצמה שהמשלה שלהם תעשה להם עול טבעי.

בכבוד רב

[redacted]

כתי ולמיד ס/ה
מינד
משקלון

[redacted]
רח' חרב שאולי 3028/5
טל: 41171,41352, אשדוד

ו' בכסלו תש"ם
27 בנובמבר 1979

07-12-1979

01-01-1980

לכבוד
מערכת כלבוסק
הטלויזיה הישראלית
רוממה
ירושלים

נכבדי,

הנדון: ישראל מדינה שונונית
יש שורים יותר ויש שורים פחות

עם הכנסנו מתחת לחופה, ידענו כי נעמוד בפני קשיים כלכליים אך לא בקשיי דיור, ולא העלינו בדעתנו כי תוך תקופה קצרה יתברר לנו כי קיימת תופעה מפלה במדינת ישראל - כוונתנו היא לשיעור הניקוד לזכאי משרד השיכון.

עם פנייתנו למשרד השיכון הובהר לנו כי הניקוד נקבע גם עפ"י ההרכב המשפחתי של שני בני הזוג היינו: מס' הנפשות במשפחות בני הזוג הצעיר. בני הזוג, אשר הוריהם אינם משפחת ברוכת ילדים מקבלים עד 500 נק' השווה ל-300 אלף ₪, במחיריים של היום על הזוג הצעיר לשריין עוד סכום נכבד המגיע עד 600 אלף ₪ בכדי לרכוש דירה בינונית (כלומר 72 מ"ר), לעומת זאת בני זוג אשר הוריהם משפחת ברוכות ילדים מקבלים בין 900-1400 נק' ויותר היינו: 700 אלף ₪, לאור זאת אין הם צריכים לשריין סכום נוסף בכדי לקנות דירה בינונית.

שיטת הניקוד נקבעת גם עפ"י תלושי המשכורת של שני בני הזוג, כאשר הבדיוטו של שני בני הזוג מגיע עד ₪17,000 הדבר מקנה להם ניקוד גבוה יותר מאלה אשר מקבלים יותר מהסכום הנקוב לעיל.

שאלתנו היא אימה: האם פירוש הדבר ששני בני הזוג צריכים להיות פרזיטים להפסיק את עבודתם, להחסיר שבוע או שבועיים מעבודתם ע"מ שהמשכורת תהיה נמוכה, להיות נתמכי סעד, לגור עם הוריהם ע"מ להגדיל את הניקוד !?

כיצד זוג צעיר שרק עתה התחתן יכול להשיג סכום כה נכבד לרכישת דירה כשהלוואה הניתנת ממשרד השיכון היא ע"ס 300 אלף ₪ בלבד.

תמהים אנו אם מזרנו לתקופת השופטים במקרא ואנו מקיימים את הפסוק: "אבות אכלו בוסר ושיני בנים תקהינה".

אבקש מכבוד מפיק התכנית אם יש באפשרותו להעלות הנושא בתכניתכם, נושא אשר נדאי מעסיק זוגות צעירים רבים בארץ הנקלעים לאותן הבעיות.

בכבוד רב

[redacted]

העתק: מר דוד לוי - שר השיכון וחבינוי.
מר מאיר בן-עבי - מנהל משרד השיכון, רחובות.

לבר/פס'

שלח: אין נקבע תיקון; ולו"ז הנורמטיבי של הסיוע - א.

אוניברסיטת תל-אביב
TEL-AVIV UNIVERSITY

ספרית מדעי החברה - בנין פרץ נפתלי
ת.ד. 39654 תל-אביב

נתקבל בלשכת השר
02 -12- 1979

תאריך: 5.11.79.

לכבוד:

משרד הבנוי והשכון

לשכת הרובר

רח' קרן היסוד 38

ירושלים

א.ג.נ.,

נודה לכם מאד אם תוכלו לשלוח לספריתנו את פרסומיכם הבאים:

1. נאום שר השכון לשנת תשל"ט, 1979.

נביע אליכם מספר עשרים בעבר, אך לא זכינו להתרבה או לשלוחת הפרסום המבוקש.

אנא עדכנו אותנו אם חל שינוי בהוצאת הפרסום הנ"ל לאור.

פרסומיכם דרושים אצלינו לצרכי לימוד ומחקר.

בכבוד רב

ליאורה זרנשין
ספרנית

RAMAT-AVIV, TEL-AVIV TEL. 420111 קרית האוניברסיטה, רמת-אביב, תל-אביב, טל.

אוניברסיטת תל-אביב
TEL-AVIV UNIVERSITY

ספריית מדעי החברה - בנין פרץ נפתלי
ת.ד. 39654 תל-אביב

הספרייה
הוגשה ב
26 NOV 1979

תאריך: 5.11.79.

לכבוד:

משרד הבנוי והשכון

לשכת הדובר

רח' קרן היסוד 30

ירושלים

א.ג.נ.,

נודה לכם מאד אם תוכלו לשלוח לספריתנו את פרסומיכם הבאים:

1. נאום שר השכון לשנת תשל"ט, 1979.

נגיד אליכם מספר נעתים בעבר, אך לא זכינו להיענות או לקבלת הפרסום המבוקש.

אנא עזרתכם אותנו אם תל יגרמי בהוצאת הפרסום הנ"ל לאור.

פרסומיכם דרושים אצלינו לצרכי לימוד ומחקר.

בכבוד רב

ליאורה זונשין
ספרנית

RAMAT-AVIV, TEL-AVIV TEL. 420111 קרית האוניברסיטה, רמת-אביב, תל-אביב, טל.

קרית חינוך
הגליל המערבי התחתון

Galil Educational center

ISRAEL WESTERN
GALILEE, MAALOT

ב"ה: ס"ז בחשון תש"ם
6 בנובמבר 1979

12-11-1979

לכבוד
מר ד. לוי
שר השיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: <u>פאר מפ"ע</u>

לפני שבוע רכשנו 2 בתים מובנים כדי שישמשו אותנו כשיכון לצוות ופנימיית ילדים בהתאם לצורך.

כידוע לך אנו שוכנים בחבל תפן ומשימתנו יהוד הגליל.

אנו מבקשים שיועבר לנו פשור מפע"ם בדיוק כפי שניתן למועברים לערי פיתוח וזרוגות צעירים.

נודה על סיפולך ועזרתך והננו מזמינים אותך לבקר אצלנו.

בברכה

שמעון ראם

העתק: ח"כ דוד בלס יו"ר ועדה חוקה
ח"כ אברהם מלמד ועדה הכספים
ח"כ דני רוזוליו ועדה הכספים

ISRAEL
WESTERN GALILEE
MAALOT
P.O.B. 27 ת.ד.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

בברכה,

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

תאריך: 5.7.79

סיכום בדיונים לעולים בירושלים

מעקב אחר המלצות ועדת הכלכלה מיום 27.2.78

1. הכנת תוכנית האיכלוס לשנים 1978 ו-1979 נעשתה בתאום עם משרד הקליטה. משרד הקליטה הגיש מידי שנה סיכום התוכנית תוך ציון צרכים נדרשת והתפלגותה הגאוגרפית. אי התאמות בין הצרכים לבין מבואי הדירות הקיים בבנייה מובאות בחשבון ע"י הכנת פרוגרמת הבנייה בשנת 1979.

2. על פי תוכנית האיכלוס לשנת 1979/80 ייוספו לאיכלוס עולים 600 דירות חדשות.

3. בשנת 1978/9 הוגדלו מרכזי הקליטה הקיימים בשכונת גילה. במרכזים אלו נוספו 88 יח"ד במה"כ כוללים מרכזי קליטה אלו 288 יח"ד.

4. בחודשים ינואר - מאי 1979 החל משרד הבינוי והשכון בבנייה 1,125 דירות בעיר ירושלים זאת לעומת כ-1,000 דירות מידי שנה בשנתיים האחרונות.

5. פרוגרמת הבנייה לשנת 1979/80 כוללת בנייה כ-3,000 יח"ד בניר ירושלים. בנוסף כוללת הפרוגרמה בנייה כ-900 יח"ד בסעלת האחוסים הסמוכה לירושלים.

6. משרד הבינוי והשכון מתכנן לצאת בתקופה הקרובה במכרזי קרקע (בשתוף עם חסינהל) עבור בנייה ע"י קבלנים פרטיים.

7. משרד הבינוי והשכון עושה מאמץ לתגביל את פרוגרמת הבנייה לשנת 1979/80 אף מעבר למובא לעיל בשכונות גילה ורמות.

משרד ה...
10 -07- 1979

רח' הלל 23 ת"ד 2555 ירושלים 91020 טל. 2A0141

השר משה נסים

ירושלים, י"א בסיון תשל"ט
6 ביוני 1979

אל : שר הבינוי והשיכון

מר לוי הנכבד,

כזכור, על פי תקנה 85 לתקנ[illegible] הכנסת, על כל שר להודיע בכתב ליו"ר הכנסת, תוך ששה חדשים, על כל פעולה שפעל בעקבות המסקנות שנתקבלו בוועדות. נמסר לי כי הגם שחלפו ששה חדשים, טרם [illegible]וגרו הערותיך על מסקנות הוועדות בנושאים דלהלן:

1. אי-קיום תורנויות לילה ע"י רופאים בישובי הנגב - מיום ס' באדר א' תשל"ח (16.2.1978).

2. המחסור בדירות לעולים בירושלים - מיום כ"ס באדר א' תשל"ח (8.3.1978).

ראוי היה כי הודעתך ליו"ר הכנסת בנושאים דלעיל תיעשה בהקדם.

בברכה,

משה נסים

ירושלים, כ"ט באדר א' תשל"ח
8.3.78

לכבוד
מר גדעון פת
שר הבינוי והשכון

אדוני השר,

... רצ"ב מסקנות ועדת הכלכלה על
אזורות המחסור כדירות לעולים בירושלים
אשר מחייבות פעולה בהחום עליו אתה מופקד.

בכבוד רב,

בנימין יעקבי

העתק: מר אשר וינר, משרד הבינוי והשכון, ירושלים.

כנסת תשיעית
מושב שני
מס' 8

מסקנות ועדת הכלכלה על אודות המחסור בדירות לעולים בירושלים

ביום 14.12.77 העלה ח"כ ע. ברעם בפליאת הכנסת הצעה לסדר יום בשם: "המחסור בדיור לעולים בירושלים הסונע הפנית עולים לבירת ישראל".

ההצעה הועברת לדיון בועדת הכלכלה, אשר בדונה בו שמעה את מר ע. נרקיס יו"ר מחלקת הקליטה בסוכנות היהודית, את מר א.וינר מפשרד הבינוי, את ש. אדלר מפשרד הקליטה ואת גב' פ. מיוחס מעיריית ירושלים.

הועדה גם קיבלה מיסמכים בכתב.

מסקנות

א. ירושלים מפשפת מאז 1967 בפקום מגורים המבוקש ביותר ע"י העולים לישראל.

ב. דרוז אכלוסה של ירושלים ביהודים הוא צורך לאומי. כדי לשמור על שעור נאות של יהודים באוכלוסית העיר יהיה צורך להפנות אליה מידי שנה כ-8,000 עולים.

ג. בשנה האחרונה לא הועמדו לרשות הרשויות המפפלות בקליטת עליה דירות כמספר הדרוש. נמסרו כ-500 דירות בלבד, לעומת 1,000 להן היה ביקוש.

ד. מרכזי הקליטה המכו לצואר בקבוק ביכולת העיר לקלוט עולים.

ה. בין הסיבות למגור במספר הדירות המוצע לעומת המבוקש ניתן למנות את הירידה בהתחלות הבניה בשנת 1976, את ההאמה בענף הבניה, והתמשכות עבודות הבניה.

./.

ו. אין התאמה בין גודל הדירות המבוקש ובין גודל הדירות המוצע לעולים. יש עודף ממוצע בדירות בנות 2 ו-4 חדרים לעומת ביקוש, לדירות בנות 3 חדרים

ז. אין נכונות דירות לבודדים וכתוצאה מכך שוררת מצוקה חריפה בתחום זה.

ה מ ל צ ו ת

לאור האמור לעיל, וכדי להעמיד לרשות העולים בירושלים היצע דירות שיענה על הדרישות ממליצה הועדה:

1. להביא לתאום בין הגורמים המטפלים בסתן פתרונות דיור לעולים

2. להרחיב את מסגרת מרכז הקליטה ולהאריך את שהות העולים בהם כדי לאפשר להם לחפש ללא דוחק זמן פתרונות דיור.

3. יוגבר קצב התחלות הבניה בירושלים עד כדי 3,000-5,000 לשנה כמתחייב מהחזיות ההיצע והביקוש לדירות בירושלים כפי שהוגשו ע"י משרד הבינוי, תוך בדיקה של סתן הקצאות בניה ליזמים פרטיים נוספים

4. חיברק האפשרות לשכור או לקנות דירות מידי פרטים (דירות שניות) והעמדתן לרשות הרשויות המטפלות בקליטת עליה

הועדה פונה לשר הבינוי והשיכון, לדווח לה תוך ששה חודשים, על מעולותיו למימוש המלצות הועדה.

ירושלים, כ' באדר א' תשל"ח
27.2.78

838

"אימפרגנציה"
איטום ובידוד בע"מ

תל-אביב, רח' שטריקר 66 • ת.ד. 16154 • טל. 459894 459543
טלקס 3-2470 COIN IL ATT: INTERES • קוד מברקים MARTINVEST

19.10.1979

רשום

לכבוד
סר אורן אורי
יועץ שר הבינוי
המשרד הראשי
רח' תלל 23
י ר ו ש ל י ם

אורי נכבדי,

ר"ב העתק מכתבי אליך אשר בנראה לא הגיע למעודהו.
כ"כ ר"ב מספר שורות שוויץ בקשר לעבודתנו.

אנא השבר לאנשים אשר עוזרים להיות מעורניינים.
בכ"א יש לי הרגון לעמוק גם בייעוץ הנדסי למשרד הבינוי
בנושאי איטום מבנים הן בתכנון והן באחזקה.

האם התאנשות מאבזיכ?

שלו,

מ. [illegible]רטון - מהנדס
בנתל

ביצוע מעולה וקפדני, יעוץ ופיקוח, שירות ואחריות ע"י מהנדסים מקצועיים בשטחים הבאים:

* איטום בריכות * הזרקות לייצוב תשתית * הזרקות כימיות לאיטום
* איטום גגות * איטום מקלטים * איטום תפרי התפשטות
* התזה דקורטיבית ונגד רטיבות
* אחוי סדקים קונסטרוקטיביים בקורות בטון ע"י הזרקת אפוקסי
* בידוד טרמי בטכנולוגיות הקצפה מתקדמות * בידוד אקוסטי
* בידוד טרמי לחקלאות, לולים, בתי אריזה וקרור לפרחים

"אימפרגנציה"
איטום ובידוד בע"מ

תל-אביב רח' שמריקר 66 · ת.ד. 16154 · טל. 45 98 94
טלקס 3-2470 COIN IL ATT; INTERES · קוד מברקים MARTINVEST

א.נ.,

הנדון: ייעוץ הנדסי ופיקוח לעבודות איטום

ברצוננו להפנות את תשומת לב כב' כי בנוסף לבצוע עבודות איטום ע"י צוותים מאומנים היטב, הננו עוסקים לאחרונה גם בייעוץ הנדסי לעבודות איטום ובפיקוח על ביצוע נכון.

מיתרבים והולכים מספר הלקוחות אשר מאמינים כי בידיהם כוח האדם והאמצעים לבצע בעצמם עבודות האיטום. מה שחסר להם הוא הידע הספציפי, אותו אנו מספקים.

קורה גם שלקוח נתקל בבעית איטום מסובכת וברצונו לקבל ייעוץ ופיקוח מעין זה הדורשים בדר"כ הדרכה אשר ניתנת במסגרת השירות.

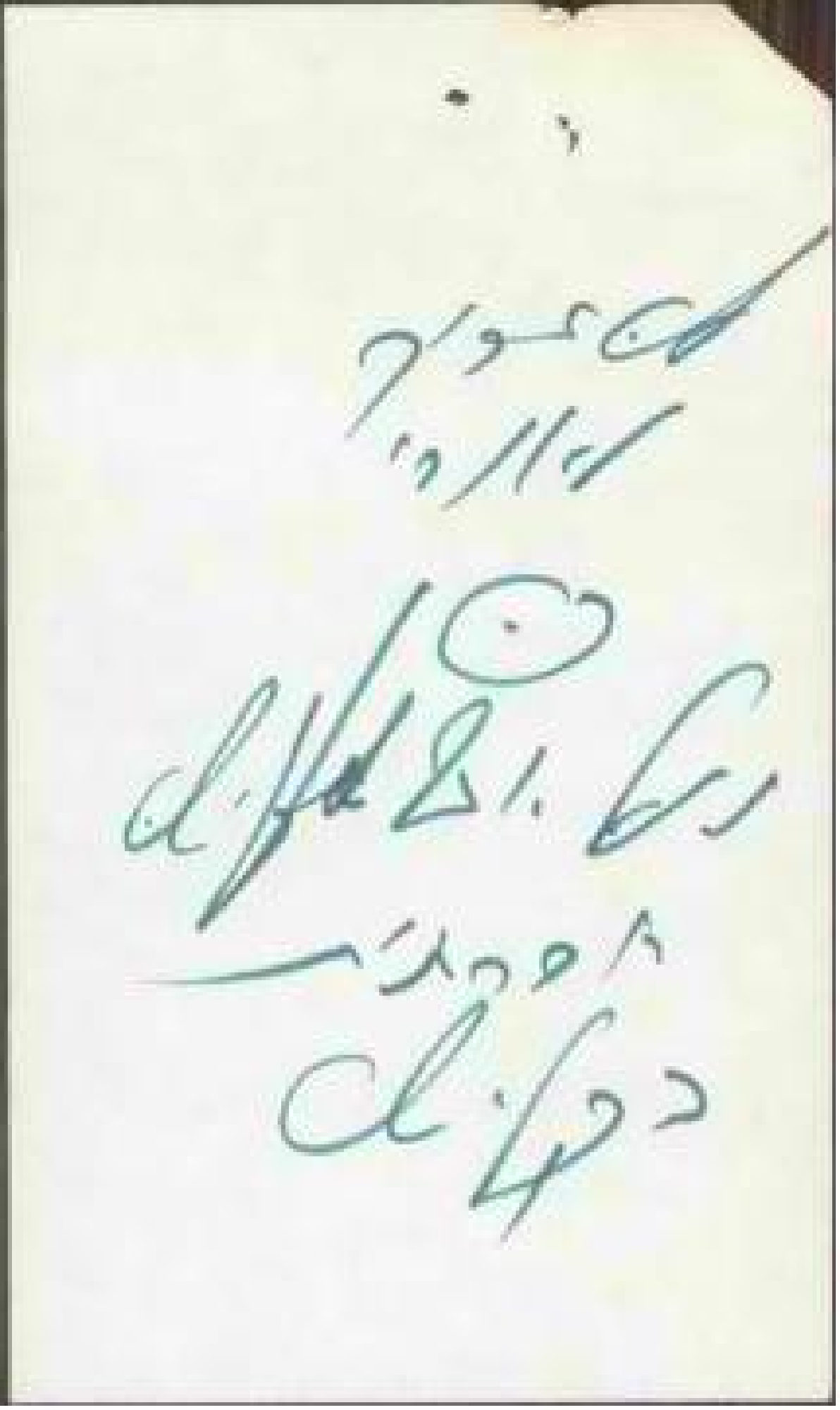
הננו עומדים גם בעריכת מכרזים ובבדיקת הצעות (במקרים אלו אין צוותנו נוטלים חלק בביצוע העבודות נשוא המכרז!).

אנו לשירותכם, בכבוד רב,

ס. מרמון, מהנדס,
מ נ ה ל .

ביצוע מעולה וקפדני, יעוץ ופיקוח, שירות ואחריות ע"י מהנדסים מקצועיים בשטחים הבאים:

* **איטום בריכות * הזרקות לייצוב תשתית * הזרקות כימיות לאיטום**
* **איטום גגות * איטום מקלטים * איטום תפרי התפשטות**
* **התזה דקורטיבית ונגד רטיבות**
* **אחוי סדקים קונסטרוקטיביים בקורות בטון ע"י הזרקת אפוקסי**
* **בידוד טרמי בטכנולוגיות הקצפה מתקדמות * בידוד אקוסטי**
* **בידוד טרמי לחקלאות, לולים, בתי אריזה וקרור לפרחים**



[redacted] et [redacted]
6 Rue du TEXEL 75014 PARIS
Tél. 3226168

[redacted]
Merkaz Klita 83/4 GUILO
JERUSALEM

ירושלים, 22.11.79

לכבוד
סר דור לוי
שר הבינוי, השיכון והקליטה
רחוב הלל 23
ירושלים.

השיכון
21-11-1979

אדוני השר,

היה לנו הכבוד לפגוש אותך ולהציג לפניך את מצוקת תכניתנו להקים בארץ ישראל "מדרשה עברית ניידת".

אנו תקוה שאתה זוכר אותנו לטובה לכן אנחנו מרשים לעצמנו לפנות ישיר אליך ולבקש מכבודך את עזרתו המלאה על-מנת להביא תכנית זו לפועל בהקדם האפשרי ביותר.

בצוע תכנית זו תלוי בפתרון שתי בעיות עיקריות. משרדך בלבד יכול לפתור את הבעיה הראשונה הלכה למעשה. באשר לבעיה השניה אנחנו חושבים שכבודך יכול לעזור לנו למצוא לה פתרון סביר. אם כן אנחנו נציג את שתיהן לפניך בתקוה שתעזור לנו לפתור אותן.

1) <u>הבעיה הראשונה</u>

ראשית כל אנחנו חייבים היום למצוא פתרון סביר לבעיית הדיור שמעמידים לפני שתי המשפחות המחוות את הגרעין היהודי של סגל המורים הקבוע אשר ילמדו במדרשה העברית הניידת.

הסיבה היחידה לבעיה הזאת נובעת אך ורק מן הסוכנות היהודית בצרפת ובארץ מחוגיסא, וממשרד הקליטה בארץ מאידך גיסא.
לפני שלוש שנים פנינו למוכנות היהודית בפריס, הצגנו לפניה את תכניתנו ובקשנו לעלות ארצה ולגור בבית אחד בשתי דירות קרובות זו לזו. על בקשה זאת קבלנו תשובה חיובית והצעה לגור בבית אחד בשכונת הר-גילה בירושלים. זה הניע אותנו לעשות סיד את כל ההכנות הדרושות לעלייתנו ארצה. אבל היום אנחנו נוכחים לדעת שהבטחה שקבלנו היתה שבועת שוא. לכן מצבנו היום מפורסר כדלקמן:

א) שתי משפחותינו הוסרדו נגד רצונן בצורה כזאת שאחת מהן גרה היום במרכז הקליטה בהר-גילה והשניה מחכה עדיין לעלייתה ארצה בזמן שכל חפציה נמצאים במחסני אחסנה בפריס כמעט שלוש שנים.

ב) משפחת [redacted] אברהמי מונה חמישה נפשות שכולן "עולים חדשים" לכל דבר שגרים במרכז קליטה בהר-גילה מן ה-27.7.1977 עד היום הזה.

ג) משפחת [redacted] מונה שתי נפשות, האם עולה חדשה לכל דבר, והבן, תושב חוזר שיש לו עדיין זכות עולה חדש למשך שנה חודשים לפי תקנון הסוכנות היהודית.

ד) המשפחה הזאת מחכה בקוצר רוח לעלייתה ארצה מתאריך ה-14.4.1977 עד היום הזה.

המצב בו אנו נמצאים היום קורע מצד אחד את אחדות שתי משפחותינו ומצד שני הוא מעקב אותן לבצע את תכניתן להקים בארץ ישראל "מדרשה עברית ניידת" שאליה הן מקדישות את חייהן.
היום שתי המשפחות מחכות בסבלנות וקוצר רוח ליום בו הסוכנות היהודית בצרפת ומשרד הקליטה בארץ יתאימו את פעולותיהן על-מנת לפתור הלכה למעשה את הבעיה שיצרו מבלי להתחשב בהבטחה שניתנה לנו על-ידי הסוכנות היהודית בפריס לפני שלוש שנים כמעט.

לכן פונתינו אליך אדוני השר ובקשתנו מכבודך היא לעשות למעננו ולמען תכניתנו שלנו את כל מה שבאפשרותך על מנת שמשפחותינו ייקלטו בארץ בהקדם האפשרי ביותר, ולפי ההבטחה שניתנה להן מראש כדי שיוכלו לבצע את תכניתן בדרך נכון.
על-כן אנחנו מבקשים מכבודך לאפשר לנו לגור בהר-גילה בשתי דירות בבית אחד, או קרובות זו לזו; האחת בת ארבעה חדרים למשפחת אליהו אברהמי והשניה בת שלושה חדרים למען משפחת דוד זריהן המונה שתי נפשות, אם בת שישים וארבע ובן בן ארבעים ושלוש.

2/..

לצערנו אנחנו עדים היום לחופרת בעיית הדיור בארץ. אמנם ידוע לנו שיש בגילה ב' דירות פנויות בנות 4 ו-3 חדרים. לכן אם יהיה עלינו לחכות להקצבת שתי הדירות הנ"ל אנחנו מוכנים לחכות בתנאי שמשפחת [redacted] ומשפחה [redacted] יחכו יחד במרכז קליטה בהר-גילה. בשביל זה אנחנו מבקשים מכבודך לאשר למשפחת [redacted] לעלות ארצה מיד ולגור במעון קליטה בהר-גילה ליד משפחת [redacted] שנמצאת כבר במקום. בצורה כזאת נוכל להתחיל בבצוע תכניתנו.

2) <u>הבעיה השניה</u>

אנחנו חייבים למצוא בירושלים בית עם שטח אדמה סביב לו על-מנת להקים את מרכז המדרשה העברית הנידת יחד עם הסמינריון של מדריכיה שאנחנו נקבץ מן הארץ ומחו"ל.

אם הבית הזה ירוש שיפוצים כל שהם אנחנו מוכנים לעשות אותם על חשבון האגודה הצרפתית של חובבי המדרשה העברית הנידת שהקמנו בפריס, לפני כשנה. אנחנו מקווים שכבודך יכול לעזור לנו להשיג בית כזה בירושלים.

בתקווה שבעיותנו ימצאו את פתרונן על-ידך, נא לקבל אדוני חשר את ברכתנו יחד עם נאמנות האגודה הצרפתית של חובבי המדרשה העברית הנידת.

בכבוד רב,

[redacted]

[redacted]

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

כנ"ז
12-11-1979

ירושלים, י"ג באלול תשל"ט
5 בספטמבר 1979

לכבוד
ד"ר אברהם יצחק הכהן
בית שמעון
מרכז רפואי שיבא
תל-השומר

מר יצחק הכהן הנכבד,

הריני לאשר קבלת מכתבך לשר הבינוי והשיכון.

נתבקשתי ע"י השר להעביר מכתבך למר א. אורן, עוזר השר אשר יבדוק הנושא וישיבך בהקדם.

ב ב ר כ ה

לאקי מיטל
מזכירת השר

העתק: מר א. אורן

27 -08- 1979

לכבוד ד"ר ל.
שר המשפטים ומל"ל
ירושלים

מר ל. הנכבד,

אני מתרשם מהדברים שנאמרו בשמך, ומשתדלים
בשלטונות ד"ר ל. שיוש המשפטי. עשוי
שכדאי יהיה לעצור עכשיו שפעה זו הדברים
בתמורת שינוי זה, בשתוק מצדך מצדי.
בהנחה שמבחינתך עניינו יישמע.
אני מקווה שכדאי יהיה לנו בעתיד, ובטוחים
לעצור עכן בתנאי את עתיד ישראל.

בכבוד רב,

ד"ר אורי רסן יו"ר ההנ"
ג'ו שארון
מנכ"ל בנק ישראל

I have the feeling that the U.S. is on the verge of dumping Israel. (Has it once dumped Taiwan (Vietnam) in favor of more extensive & favorable interests in this region, meaning Arab oil exporting countries. I cite recent comments doubting Israels viability economically, and the recent surge of investment in Egypt and moves toward the P.L.O. So, I consider urgent & drastic action necessary economically to erase such doubts as well as to guarantee our own economic ~~viabit~~ viability & security for its own sake. I also consider diplomatic & political action necessary to put the propaganda initiative into our own hands. (It has been in the Arab hands for much too long.) Such actions should have a goal of legitimizing our presence in Judea & Samaria & Gaza, in foreign eyes, as well as in the eyes of some of our more local countrymen (Peace Now, the Opposition).

First of all, concerning the economy, aliyah, yerida & drop outs: Absorption Centers are packed to capacity with immigrants waiting as long as 2 years for permanent housing; Apartment prices, start at $60,000 and up, and are therefore outside the range that immigrants, Israelis & Russian Jews can afford. Some apartments are being held for speculation, further inflating the cost of housing, according to the

laws of Supply & Demand. If you could solve this housing problem so that Israelis could afford to stay here & that others could afford to a home here as well, you would create a better Aliyah/yerida ratio. The influx of people is one economic stimulant. My proposed solution will also stimulate the geographical distribution of the population to development areas, thus boosting the economy of these areas. My proposed solution is based on the fact that the Israel Lands Authority owns over 90% of all Israel land, (much closer to the situation in Russia than in the U.S.A.), and that the cost of the land is approximately 1/3 the total cost of a building. (While the land is worthless to the Lands Authority, it is worth ₪20,000 minimum to each family seeking decent housing). My suggestion is that you give some economic meaning to Zionism & reunite the people with the land which we inherited (but can't get from the Lands Authority). I suggest that land be released to private ownership (in accordance with eligibility priorities), from its current status. (which is also cheat trouble - I also suggest that taxes on building materials be lifted). I suggest that you lift "the" Homestead Act" off the American law books and apply it to development areas all over Eretz Israel, including Judea & Samaria. The U.S. government could hardly deny its legality. (The Homestead Act essentially distributed land in the former Oklahoma territory to willing settlers, provided that they occupied the allotted land for a minimum required time, cleared & lived in a dwelling which had to meet standards of permanency, for that period of time, e.g. 5 years. After this time, ownership

was transferred to the settler. Otherwise, ownership reverted to the ~~Israel~~ government. Subsequently, this Act was applied to other territories, (and is supposedly still in effect in some inaccessible region of Montana). If you follow this suggestion the people of Israel will be in your debt. (will be grateful to you). (You will also have a claim to protect property of Israeli citizens living in Judea & Samaria, in case unspeakable by Arabs). Thus you can shift the economy from its labor inspired Socialist bases to the capitalist-private ownership & incentive system, for which the people yearn. You may also fulfill the biblical injunction to settle the land instead of keeping it in a bureaucratic pocket.

My next concern is for diplomatic & political action to legitimize Zionism, in its fullest sense, here and abroad. Zionism has been badly slandered, without counteraction. Furthermore, most foreigners, (and some Israelis), don't even know what Zionism means. The explanation and legitimizations should be continually repeated by Israeli representatives, here and abroad, from Kaddum to Jerusalem to Paris & Washington, & to Geneva, Moscow & especially to Alexandria & Cairo. Please explain to the world that Zionism is the Jewish National liberation movement that seeks to reunite its people with its national homeland, that Zion is a mountain in the capitol of Judea, after which the Jewish people were named. Continually, lest the world fail to understand or forget, Israeli representatives must emphasize that Zionism is the

Jewish National Liberation movement, and just as legitimate and entitled to security in its own homeland of Israel & Judea as any other national liberation movement. This should be repeated & repeatedly compared to the Palestinian liberation Organization (movement), which, ~~as a thousand years ago~~, in classic imperialist fashion, seeks to re-extend, by conquest, Arab domination over the Jewish national homeland, as was done centuries ago from the Arab national homelands in ~~Asia to the North~~ Arabia. (It may be worthwhile to point out that Arab Palestinians are, in fact, descendants of those conquerors & colonists, or recent arrivals attracted by employment opportunities of the Jewish National Resurrection, during Ottoman and Mandatory days. (The word "Resurrection" has particular significance with Christian audiences).

A senior representative of Israel (meaning Mr. Dayan or Mr. Begin) should ask President Carter publicly, and this should make a big impression. "Why is it, that Muslims face Mecca to pray, while Jews face Jerusalem?" The answer, which should be given is that "Jerusalem is the most holy city in Judaism and therefore we are commanded to pray in its direction; whereas Mohammed, the founder and prophet of Islam, explicitly ordered his followers to turn their backs toward Jerusalem & face Mecca in prayer. Jerusalem is thus more important to the Jews than to the moslems". You might present him with a model of the Dome of the Rock and

explain that the original was built in 691 A.D as a monument over the place of Abrahams sacrifice of Isaac, the establishment of the covenant and the resting place of the Holy Ark. But, it was built by a muslim conqueror seeking to usurp Jewish & Christian traditions and its inscriptions contain polemics against Christianity to this day.

A gift of a "JERUSALEM" T-shirt to his daughter Amy might be a reminder of one of his campaign promises.

As an afterthought, I would like to suggest that, when an American administration official equates the Palestinian Liberation movement with the U.S. Civil rights movement, (or makes other adverse comments), an unnamed Israeli administration official should sarcastically inquire if the American administration is contemplating creation of an Independent or Autonomous Afro-American State on ~~it's~~ American territory?

So, take the propaganda offensive, legitimize Zionism, stop the P.L.O. for what it really is, and most of all, put the land in the hands of the people

I hope my suggestions find favor in the eyes of a policy & decision maker, and that we all do our utmost, and faithfully serve G-d, and our Nation.

Sincerely yours,

יצחק בן שמואל

ד"כ יוצרים כלאיים בכוון

אלא מאוד

אבל בשואה שלנו

יהונתן ספרד
רח' בארים 5 רמ"ב
6-11-79

לכבוד מר דוד שר
שר החינוך והשיכון
8-11-1979

כבוד השר

אני מתקשה מאד כשאת עומדת לשאול אותך שני מאמרים כתובים באנגלית, פרי עבודתי בהסבלה בקרב עניים בדרום אנגליה. אומקשק לקוראם ואם אפשר להביע את דעתך.

לפני וודש משקודים שלחתי בדואר דחוף את המאמר The Diagnosis of an Epidemic. אשר מציגני באופן שיש לו מיי השלטון הבריטי, ומספר "אומדן נימוי" "קרדום וגרזן" "דמים ונדר" קם נתן לי את ספרו המרד עם הקדשה נחה על עבודתי הפרוותית למען חומר התרות. לצערי לא קבלתי תשובה מאז מכן ולכן אני סובר קם אולי.

הרשיתי לעצמי לצרף בזה שתי תשובות מסקוטים מאוהבים (שניים מני רבים) כדי להוכיח כיצד אנשים שהדבר ניגע להם כך באופן קל ונחמים. בידי מר בלין נמצאו מכתב מפרופ' סקוטי Mathieu מכתב ובידתי ואת התשובה על תומר אשר שלחתי אליו. פני למשרדו של מר בלין הבקשה להתכיר לי את המכתב ואפילו תשובה לזו קבלתי.

ועתה לבקשתי. הינה והסברה שלי היו במחשבתי עתובה מיומה ואני הפעמה החלטתי לעשות כוחי בעבודה כדי. אם בבוד השר מעונין יש בידי תשובות מאוהבות אנשים סקוטיים ואנשי אנקונים שניים באוזניהם וקשורי ארצות, אם שני מאמרים אלה המצורפים בזה ובעיקר לתועיל לתשומת לבותיכם הרי יש אין אובייקטיבי להפיץ כאלה בבריטים. אני שולח לכמה בתגמול ולזו יותר. יש לי עוד חומר רב שבחתי על הנושא הנשכוח, ואולי אני להמציאו לך.

אומקש לשלח לי את כל החומר בחזרה בקי אולכל להשתמש בו.

בתודה מכאן מבבקש י. ספרד,

RICHARD (DICK) STONE
FLORIDA

COMMITTEES:
AGRICULTURE AND FORESTRY
FOREIGN RELATIONS
VETERANS' AFFAIRS

United States Senate

WASHINGTON, D.C. 20510

November 4, 1977

Mr. Jonathan Sefarady
5 Tzeelim St
Ramat-Gan
Israel

Dear Mr. Sefarady:

Thank you for letting me know of your concern over President Carter's policy toward settlement of the problems and conflict in the Middle East.

As Chairman of the Senate Foreign Relations Subcommittee on the Near East and South Asia, which has jurisdiction over the Middle East region, I have had a continuing interest in the complex problems involved in bringing about a real and lasting peace between Israel and the Arab world.

I have been concerned that recent statements and directions from the Administration have not contributed to an atmosphere leading to the resumption of dialogue between Israel and its Arab neighbors. Specifically, repeated statements referring to a Palestinian "homeland," overtures to the Palestine Liberation Organization and the signing of a joint communique with the Soviet Union have injected unnecessary uncertainties into an already extremely complex situation. As a result of these actions, expectations in the Arab world have risen to an unrealistic level, while at the same time intrasigence and inflexibility have been improperly implied in the position of Israel.

It is my strong belief that the repeated attempts by this Administration to empahsize PLO and Soviet Union representation at a Geneva Conference are unwise and misdirected. The PLO continues to advocate the destruction of Israel and has contributed nothing to President Carter's peace efforts. While the Palestinian problem is indeed a major factor in the context of an overall peace agreement, the central problem is establishment of a lasting peace between the Arab states and Israel. The Soviet Union has been a constant factor of destabilization in the Middle East. Bringing the Soviets into a position of equality with the United States at a Geneva Conference would be a great mistake and would, I believe, contribute to a failure at Geneva.

I am hopeful that our Administration will place its highest priority on assuring the continued security of Israel. This would persuade the Arab states that waging peace rather than war would work

in their interest. I can assure you that I will continue to work to establish such an atmosphere in Washington, so that true peace might come to the Middle East.

Warm personal regards.

Most cordially,



Richard (Dick) Stone

RDS/bsa

BOB DOLE
KANSAS

United States Senate

WASHINGTON, D.C. 20510

STANDING COMMITTEES:
AGRICULTURE, NUTRITION, AND FORESTRY
BUDGET
FINANCE
SELECT AND SPECIAL COMMITTEE:
NUTRITION AND HUMAN NEEDS

July 20, 1977

Jonathan Sefarady
5 Tjeelim Street
Ramat-Gan, Israel

Dear Mr. Sefarady:

Thank you very much for sending me a copy of your manuscript, "'Palestinians' Facts Versus Frauds".

I found your article to be a concise and informative history of developments in the Middle East. Your personal insight into the situation is extremely valuable, and I certainly appreciate your thoughtfulness in sharing it with me.

Thank you again for writing, and for your kind comments concerning my remarks before the 80th Convention of the Zionist Organization of America. You may be assured that I will continue to work for responsible policies regarding U.S. relations with Israel.

Sincerely yours,

Bob Dole

BOB DOLE
United States Senate

BD:sw

WAS HE A SAUDI PRINCE OR A TERRORIST IN DISGUISE

Among those engaged in the diamond trade the spoken word is as binding as a written contract. As a travelling agent of the Antwerp Diamond Corporation, I found it desirable and quite helpful, to keep records of all sales orally agreed upon. I, therefore, had a micro-recording mechanism installed in a fountain-pen especially designed for this purpose.

Whenever I was on the point of concluding a sale, orally, I'd take out my pen, as if for the purpose of making some last minute calculation, and activate its recording mechanism and thus in a clandestine manner, wholly unobtrusively I'd preserve records of all conversations leading to the clinching of sales, for future reference, should the need occur, due to some disagreements.

In the sea-facing verandah of the Negresco Hotel, in Nice, where Sharonah, my niece, and myself were awaiting her mother, our attention was drawn to . a very elegantly dressed individual who kept looking to our side. We took him for an Arab because of the green and gold embroidered silken abayah which hung in billowy folds from his shoulders.

His stare in our direction was as if he were trying hard to reminisce where and when had he seen or met me. I soon lost interest in his furtive glances and reverted to reading the Egyptian daily Al-Ahram, when Sharonah's sudden chuckle made me lift my eyes from the newspaper.

"Look uncle", she said,"that oil sheick is actually devouring me with his eyes. Look how he stares".

"Little wonder", I replied and turned back to reading the article about the petrodollars.

"very kind of you, uncle", I heard her say with a chuckle.

Sharonah was tall, her figure well proportioned and very feminine. From my sister, her mother, she inherited her golden blond hair and alabaster white skin , while from her Persian father, the journalist and politician, A.Sarjah , his large, dark green eyes and beautiful, strong, white teeth. Little wonder the sheikh's eyes kept roving over her whole person, from her lovely face to her shapely crossed legs. Suddenly their stares locked. The gentle, friendly, involuntary smile that flitted across Sharonah's face, emboldened him enough to rise from his seat, gather up the folds of his abayah, and walk over to where we were sitting. He bowed low and greeted us most effusively in true Arab fashion, and as he must have noticed, that I was reading the Al-Ahram, he addressed us in Arabic. When I told him that my niece doesn't know Arabic, he turned to her in impeccable English, with an Oxfordian ring in it, and said,

"My dear Lady, by not knowing Arabic you miss the charm, the beauty and the romance our sublime poetry affords"

"Aren't you a poet?" replied Sharonah, "your speech is so very poetic."

"Oh, no," he replied with a sigh. "Unfortunately, I have to content myself with my doctorate in Chemistry." And after a pause he added, with a little gasp, "you are Americans, aren't you?"

"Y es, indeed." replied Sharonah.

As I was inviting him to join us, he held out his hand and introduced himself as Dr. Mahmud Zaki Bahreini. My query, "Are you from the oil rich Bahrein?" he countered with a deep, throaty laugh and said,

"I was sure you'd ask this; everybody does. No, I am not. It is just a convenient name I use when travelling abroad"

I refrained from further inquisitiveness but couldn 't help wondering who he was and why he should be travelling incognito. While I was remonstrating against his insistence on playing the host, he suddenly snapped his fingers and exclaimed,

"Eureka !". He soon allayed my surprise at his strange behaviour by explaining,

"I was sure I had met you before but couldn't place you. Now, the moment you took out your pen, it all came back to me. I met you at Cohen and Levy's Jewellery shop on Blvd. des Italiens, Paris. Your pen attracted my attention as it's very unique. You deal in diamonds, don't you?"

I underlined a few sentences in the article about Mr. Rockefeller and the petro-dollars, and replaced my tell-tale pen.

A while later, our unexpected guest, or should I call him host, rose from his chair as if to meet a friend approaching from behind. I, too, rose from my chair and turned to see whom he was about to meet, when amazedly I noticed that it was my sister whom his quick eyes discerned due to the striking resemblance she bore to Sharonah. He soon made way and placed a chair for her at the table.

As I was looking at him amusedly and not a little surprised, he remarked

"Its my desert eyes. They are as keen and as quick as the mind that's behind them."

While we were dining, he became absorbed in the article about Rockefeller and the petro-dollars in the Al-Ahram which I left on the table. As soon as he has done reading it, an interesting conversation ensued between him and Sharona.

I felt sure the conversation would be of prime interest to my Persian brother-in-law, Abbas Sarjah, the journalist cum politician, and I, therefore, took out my pen and unobtrusively activated the micro-recording mechanism so that I managed clandestinely to record mostof the conversation while the protagonists were completely unaware of the fact that I was recording their arguments.

"I detest the Western bankers," Dr. Bahreini began and went on, "when we, young Arabs, would take over the administration in our oil producing countries, the very first thing we'd do, would be to set up an Arab bank which would be the greatest world bank. We'd concentrate in it all our assets which at present are scattered in Western banks. We'd, then, compel the U.S.A. to redeem its worthless paper dollars with solid gold or we'd stop selling them oil."

"What do you mean by worthless dollars?: challenged him Sharonah.

"If they are worth something today, they may be worth no more than the German p a per currency after the First World War. Compare the purchasing power of the pre-World-War I dollar with its purchasing power of today and what it may be worth after the third World War, which, to my mind, is inevitable."

"Are you so sure that a Third World War would break out?"

"Can't you read the handwriting on the wall?"

"If the U.S. currency would lose its value completely, then no currency would be worth anything."

"You are absolutely right, Miss Sharonah," he pronounced her name with a distinct emotional ring in his voice. "Yes, that's why we'd put our trust after Allah in hard, solid yellow gold. Solid, yellowgold for our black,fluid gold."

"But if you would stop selling us oil, you surely ought to mind ex-President Nixon's warning."

"I really don't remember - what was it?"

"President Nixon warned that if the oil-sheikhs would interfere with the free flow of oil to the U.S., he would occupy the Arab oil producing states."

"Easier said than done, Miss Sharonah. Besides, such international behaviour is plain piracy. It's our oil, if we want, we sell, if we don't want, we don't sell, or sell to whomever we want to."

./3

"But if the threat is carried out, what could you do?"

"We don't fear such an eventuality, for in the first place it would serve us as a blessing in disguise. It would unite our foolish rulers to face the common danger; and, believe me, Miss Sharonah, when united, we'd make a formidable power, most certainly the biggest power on Earth."

"Isn't it a bit too boisterous, Dr. Bahreini?"

His eyes betrayed a sort of elation, a joy at hearing her pronounce his name.

"Certainly not," he countered, "Our power is greatest where human weakness is meanest."

" I fail to understand you, you talk like those orientals of old in parables What do you want to imply?"

"We, the Arabs, have the money, most others - the greed for money. There is no one we can't buy or rather, bribe, to do our bidding." Robert Walpole, The British Prime Minster, once boasted, 'Every member of Parliament has a price.' I'd correct this truism and add or expand it to refer to all human beings, - 'Everyone has a price and we can pay it' "

"What has all this to do with my question, what would you do if all your lands were occupied by the U.S. ?"

"We'd, most certainly, fight back as a united Arab Empire stretching from the Atlantic to the Indian Ocean."

"How could you face the military might of the U.S. War machine when tiny Israel has routed the combined armies of your most advanced States four times?"

"Those weren't real wars. Those were simply family squabbles among cousins. Squabbles stirred up by foreign agents to further the imperial ambitions first of the now defunct British Empire - it was Field Marshal Montgomery who urged the late King Faruk of Egypt to invade the nascent State of Israel. A personal friend of King Faruk told me about it. King Faruk was threatened that if he refused, he'd be overthrown. Should you care to verify this statement, I'd give you the gentleman's name and address, he lives in Paris at 38 Avenue George V. Then came the Soviets with their intrigues and now it's your government.The pompous Foreign Ministers of the industrial states are nothing but sales agents of the various armament industries. They call on our rulers and frighten them by telling them that if they won't buy the newest and most sophisticated weaponry, Israel would conquer them. Our uneducated, credulous rulers believe it and waste billions of dollars on weapons they'd hardly ever use. Israel is in no way a threat to Arab unity, it's the WesternPowers who are a threat to Arab unity because they fear it, Israel would rather be an advantage to our future Empire. Our Empire would make good use of the Jews. As King Hassan of Morocco and Emir Feisal, long before him, had said, Jewish drive, inventiveness and genius coupled with Arab wealth would work miracles"

"I like the way you talk, you seem awfully intelligent, please go on. I really like the way you explain things."

"You see, Sharonah," as her eyes registered a mild surprise, he corrected himself, "You see, Miss Sharonah, had Hitler left the Jews alone, he would have had the atomic and hydrogene bombs and the mastery of the entire world."

"How then ! Those who produced these weapons were Americans."

My dear Sharonah, you are wholly missinformed on this point. Einstein, Eward Teller, Leo Szilard, the two Oppenheime rs and the entire host of scientists who produced the nuclear weapons are jews who had fled from Hitler's Germany. (See Time Magazine Nov.18 1957, or page 758 of Hebrew Impact on Western Civilisation). The atomic submarine is the brainchild of a jew, Rikover. The anti-polio vaccine, too, is the work of Jews; Salk and Sabine.

./4

Why should we, Arabs, be so foolish as to drive our cousins, the Jews, to work for you or the Europeans. Take the biggest British industrial complex the I.C.I. it was a Jew, Sir Alfred Mond, who had built up this industrial empire. We have no real quarrel with our cousins. The Palestinian Arabs will sooner or later have to look for peaceful occupations and give up terror. I have strayed from the subject. What was it?"

"How to counter an American invasion of your countries?"

"OH! Yes. That's right, I have been carried away by the squabble with our cousins. Now, to come back to it. Of course, we are not going to engage in a shooting war with the U.S. Though they are not as formidable as you may be thinking. Remember six-hundred thousand American troops equipped with the most sophisticated paraphernalia of modern warfare, were routed by armies of bare-footed, hungry boys, the Vietnamese. But, really, we Arabs have a better weapon, the American dollar."

"You really sound most enigmatic. How could you fight the American War machine with the American dollar. It's ridiculous and a paradox at best."

"My dear Sharonah, you are naive not to grasp it. Don't you see the connection? Remember I quoted Sir Robert Walpole? Remember I said we Arabs are strongest where human nature is meanest? Well let me explain. There are over thirty million American malcontents - negroes and other ethnic groups. See, each has a price."

"So what?"

"Dear Sharonah, you compel me to say things I'd rather leave unsaid."

"Do you imply a veiled threat?"

"No, not at all, only an incontrovertible truth."

"Such as" rejoined Sharonah in a challenging tone.

"The billions of dollars we have are a far more lethal weapon than bombs."

"You sound enigmatic again,yet quite interesting. Those are new and unheard of ideas. Please go on. I like to hear all you have to say on this subject."

"Well, then, as you have asked for it, you'll have it. We can ruin the American economy by creating a state of panic on all stock-exchanges in the world by, say, selling some ten billion dollars at half their value. Every company, bank or individual who holds dollars would panic and start selling them for far less than even half their value. Factories would be compelled to shut down, banks would go bankrupt, unemployment would increase hourly. A tragedy far worse than the catastrophe of 1929.

"But you'd be wasting your money"

"No, not at all, when time is fit, we'd buy back the ten billion dollars and make an enormous profit, for we'd buy them back at a far less price than we had sold them for."

"That doesn't explain how you'd face the invasion of your countries."

"No Nation can fight a foreign war with its economy in shambles and, what's more unemployed would do anything for money. They'd readily act as mercenary terrorists as the Palestinians had done by hiring Japanese, French, Austrians and others to place bombs and kill Jews. Just try to imagine what wouldn't an unemployed malcontent do for a hundred thousand dollars, or, say, for half a million dollars? Let me remind you of the two British soldiers who were in 1947 hired by Palestinian terrorists to park a military truck loaded with high explosives attached to a timing devic in a highly crowded thoroghfare, in the Jewish part of Jerusalem. When the truck exploded, they entire street was in shambles and strewn with hundreds of dead Jews."

"And do you approve of such methods? Do you justify such horrid crimes?" exclaimed Sharonha moved to anger and very upset.

"You'll admit that it's less cruel than the atomic bombs on Hiroshima and Nagasaki. Do you think that that wasn't a far more horrid crime?"

. /5

"So you contemplate the bribing of disgruntled Americans to commit horrible acts against innocent Americans?"

"Were the Japanese of Hiroshima and Nagasaki less innocent? Or, for that matter, the people of Vietnam?"

"So you intend to strike back by means of indiscriminate killings?"

"Ca c'est la guere. War is war. It's bad, cruel and dirty. One ought to blame those who reap the profits from wars, the weapon mongers. Just imagine, if you could, Miss Sharona, what would ahppen in your country, if we bribe a few hundred or for that matter , a few thousands of unemployed to do just that what the two British soldiers had done in Jerusalem? Imagine yourskyscrapers, your power-plants, waterworks, munition factories being all blown sky-high by means of the power of American dollars used as bribing incentives to make American unemployed and malcontents do what the British soldiers had done in Jerusalem."

Sharonha fought hard to hide her being shocked by his talk, and as she wanted him to spill all, there simmered in his morbid terrorists' mind, she covered up her dismay by a feigned smile.

"See, Sharonah we are the most powerful nation in the world. The industrial nations are all at our mercy so that we can succeed where Hannibaal and Abd.-er-Rahman of Cordova had failed."

"And what was that?' Sharona heard herself ask.

"To defeat the West- you know, Hannibaal failed at the Gates of Rome and Abd-er-Rahman - at Tours."

"You surely sound far too ambitious. You make me almost afraid to return home to New York."

As my Persian in-law journalist politician found his death in the Teheran riots, I believe this transcript of the recorded conversation may be of interest to American diplomats for like a bit of straw floating on turbolent waters, it shows the way the current flows.

A. Rubinstein.