

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

בנין דפסה לא

א-כ

10.93 - 9.93

תיק מס

~~4-17~~  
41278/11



שם תיק: לשכת המנכ"ל מזרחי - בניה כפרית. אותיות  
א-כ

גל-11/41278

מזהה פיזי:

מזהה פריט: 000xlzx

תאריך הדפסה 26/03/2018

כתובת 2-112-10-5-8

מחלקה

# משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

ד' בתשרי תשנ"ד  
19 באוקט' 1993  
ש-1696

אל: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

הנדון: תמינהל לבניה כפרית - פעולות שוטפות 1993

רצ"ב דו"ח יתרת התחייבויות לעומת יתרות תקציביות של תמינהל לבניה כפרית לשנת 1993.

על-מנת למלא את כל ההתחייבויות בתחום תשתיות לבניה עצמית יש צורך בתקציב נוסף של 370,000 ש"ח.

על-מנת למלא את כל ההתחייבויות בתחום מוסדות וציבור יש צורך בתקציב נוסף של 4,115,000 ש"ח.

בנוסף, יש למצוא מקור תקציבי לפעולות נוספות כדלקמן:-

1. הקמת 20 יח"ד באביבים 4,220,000 ש"ח
2. חדרי בטחון (תכנית 1993) משרד הבטחון לקידום מימון 4,400,000 ש"ח (בטיפול מול)
3. מרכיבי בטחון ל-1,300,000 ש"ח שהועברו ביולי 1993 1,700,000 ש"ח (בנוסף)
4. עבודות פיתוח לקרואנים מוגדרים: עבודות פיתוח מאושרות עבודות פיתוח שטרם אושרו
5. שיפוץ יח"ד בויט"ב 600,000 ש"ח
6. שיפוץ יח"ד באשדות יעקב (איחוד) 200,000 ש"ח
- סה"כ חסר תקציבי 18,165,000 ש"ח

ב ב ר כ ה

י. שורץ

ראש תמינהל לבניה כפרית (בפועל)

## העמקים

מר א. לוי, ממונה על התקציבים  
מר ד. הוד, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות  
גב' ש. אהרון, ס/מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות  
גב' א. קמחי, ע/ראש תמינהל לבניה כפרית

# משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

## תשתית ופיתוח ליח"ד

יתרה ליום 26.9.93

ש"ח 4,000,000

| שם חישוב  | מאות העבודה           | שכום               | הערות        |
|-----------|-----------------------|--------------------|--------------|
| ראש פינה  | פיתוח ציבורי מרחבת ד' | 400,000            | שר           |
| מטולה     | תשתיות לשכונת צחר     | 700,000            | שר           |
| כפר חנניה | כבישים פנימיים        | 600,000            | מנכ"ל        |
| גילון     | תשתיות ליח"ד          | 250,000            | מנכ"ל        |
| טל-אל     | תשתיות ליח"ד          | 300,000            | מנכ"ל        |
| צורית     | מערכת ביוב            | 550,000            | מנכ"ל        |
| מגדל      | קו ביוב לשכ' אשטרומ   | 70,000             | העבודה בוצעה |
| בית אריה  | תשתיות ליח"ד          | 600,000            | מנכ"ל        |
| מעלה עמוס | פיתוח ליח"ד           | 300,000            | מנכ"ל        |
| דולב      | פיתוח ליח"ד           | 500,000            | מנכ"ל        |
| סח"כ      |                       | 4,370,000          |              |
| יתרה      |                       | <u>(-) 370,000</u> |              |

מנכ"ל

350,000

כלל פוג קמח

הנכ"ל

מנכ"ל

50,000

הנכ"ל

י"ד

# משרד הבינוי והשיכון

תמונה לבניה כפרית  
וישובים חדשים

## מוסדות ציבור

יתרה ליום 26.9.93

0

| שם הישוב       | מהות העבודה             | סכום    | הערות        |
|----------------|-------------------------|---------|--------------|
| קצרין          | הקמת מועדון לעולים      | 250,000 | מנכ"ל        |
| טל-אל          | חשלת מימון למועדון      | 35,000  | העבודה בוצעה |
| עצמון          | חשלת מימון למועדון      | 100,000 | העבודה בוצעה |
| חצבה           | הקמת מועדון             | 500,000 | מנכ"ל        |
| מבועים         | שיפוץ אולם ספורט        | 200,000 | מנכ"ל        |
| מרכז ספיר      | הקמת מועדון             | 500,000 | מנכ"ל        |
|                | שיפוץ אולם ספורט        | 90,000  | מנכ"ל        |
| עין יחב        | שיפוץ אולם ספורט        | 90,000  | מנכ"ל        |
| קטורה          | הרחבת חדר אוכל          | 400,000 | מנכ"ל        |
| גליל עליון     | שיפוץ 5 מועדונים        | 750,000 | מנכ"ל        |
| בקעת בית שאן   | מרכז בריאות אזורי       | 200,000 | מנכ"ל        |
| ירדנה-בית יוסף | מעון יום ומרפאה         | 100,000 | מנכ"ל        |
| אלמוג          | פיתוח למועדון           | 100,000 |              |
| חוף חכרמל      | מרכז פיס קהילתי         | 400,000 | מנכ"ל        |
| משאבי שדה      | הקמת חדר אוכל - השתתפות | 400,000 | שר           |

סה"כ 4,115,000 ש"ח

מנכ"ל 50,000

מנכ"ל 500,000

מנכ"ל 2,100,000

מנכ"ל 240,000

מנכ"ל 100,000

סה"כ

א.פ.א.י

נען

גיגוסר

א.א. מוקד

2 מנכ"ל 400,000 - קמח

2 מנכ"ל 400,000 - קמח

**משרד הבינוי והשיכון**  
המנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

אישורים לחמש עבודות באתרי קרוואנים / מגורנים

| <u>אסמכתא</u>                     | <u>הגורם<br/>הנאשר</u> | <u>הסכום</u> | <u>פירוט</u>                | <u>ישוב/מועצה</u>      |
|-----------------------------------|------------------------|--------------|-----------------------------|------------------------|
| מכתב<br>מנכ"ל - 15/8              | מנכ"ל                  | 350,000      | תשתיות ל-50<br>מגורנים      | מועצה איזורית<br>אילות |
| "                                 | מנכ"ל                  | 126,000      | תשתיות ל-18<br>מגורנים      | גבעת חנניה             |
| סיכום דיון<br>מ- 15.9.93          | ישראל שורץ             | 257,000      | השלמות פיתוח                | חוף הכרמל              |
| סיכום דיון<br>קיצוז חוב<br>לעמידה | "                      | 120,000      | השלמות פיתוח                | מירון                  |
| סיכום -<br>רצ"ב פירוט<br>האתרים   | ישראל שורץ             | 176,000      | אתרים שונים<br>השלמות פיתוח | משרד הקליטה -          |
| מכתב מנכ"ל<br>6/9                 | מנכ"ל                  | 210,000      | הגדלה ופיתוח<br>30 מגורנים  | ניר אליהו              |
| מכתב מנכ"ל<br>19/7                | מנכ"ל                  | 70,000       | פיתוח ל-10<br>מגורנים       | מבואות עירון           |

סה"כ 1,309,000 ש"ח

**משרד הבינוי והשיכון**  
**המנהל לבניה כפרית**  
**וישובים חדשים**

*המנהל לבניה כפרית*

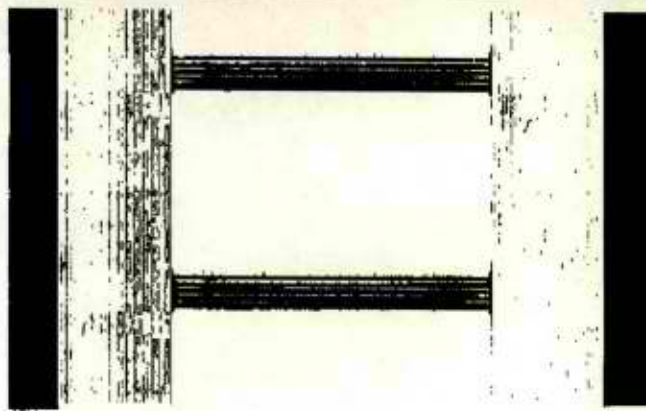
**בקשות נוספות להגדלות תענונות אישור מנכ"ל**

|               |                               |                          |
|---------------|-------------------------------|--------------------------|
| ש"ח 440,000   | השלמות פיתוח +<br>חיבורי חשמל | מועצה איזורית גליל תחתון |
| ש"ח 587,000   | השלמות פיתוח +<br>חיבורי חשמל | מועצה איזורית משגב       |
| ש"ח 224,000   | פיתוח<br>32 X 7,000           | צריעה                    |
| ש"ח 1,251,000 |                               | <b><u>סה"כ</u></b>       |

*[Handwritten signatures and stamps]*

6

*[Stamp: תאריך: 11/11/93]*



משרד הבינוי והשיכון  
המנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

שיקום תשתיות

יתרה ליום 26.9.93

<sup>0</sup>  
1,900,000 ש"ח

| <u>שם הישוב</u> | <u>מחוז העבודה</u>     | <u>סכום</u> | <u>הערות</u> |
|-----------------|------------------------|-------------|--------------|
| יסוד המעלה      | השתתפות בפיתוח         | 200,000     | שר           |
| לב חשרון        | עבודות פיתוח           | 100,000     | מנכ"ל        |
| כפר תבור        | שיקום שכונות ומדרכות   | 500,000     | שר ✓         |
| פורת            | עבודות פיתוח           | 350,000     | מנכ"ל        |
| עין יחב         | מינחת משוסים - השתתפות | 200,000     | מנכ"ל ✓      |
| יזרעאל          | עבודות פיתוח           | 450,000     | מנכ"ל ✓      |
| סה"כ            |                        | 1,800,000   |              |

100,000 ש"ח

יתרה

200,000 ש"ח מנכ"ל

100,000 ש"ח מנכ"ל

200,000 ש"ח מנכ"ל

200,000 ש"ח מנכ"ל

200,000 ש"ח מנכ"ל

# מדינת ישראל

משרד הבטחון  
היועץ הכלכלי למערכת הבטחון

הקריה תל אביב  
תאריך ד חשון תשנ"ד  
טלפון 19 אוקטובר 1993  
מספר 225 - 6975  
אד 1059 / 118

ר' אגף אמו"ן  
ר' אגף בינוי  
ס' ר' אג"ת  
משרד הבינוי והשיכון-סמנכ"ל לכלכלה ולתקציבים-מר עדי הדר  
מטכ"ל/אג"א-רח"ט תחזוקה  
משרד האוצר/אגף תקציבים-ר' תחום תקציבי בטחון-מר דב ברויטמן  
מנהל מקרקעי ישראל-מרכז פרויקט פיננסי מחנות-מר שמעון תמיר  
(תפוצה)

הנדון: פיננסי מחנות ובסיסי צה"ל ממרכזים עירוניים

בתאריך 19.10.93 התקיים דיון בנושא שבנדון בהשתתפות הצוות הבינמשרדי.  
להלן עיקרי הדברים:

1. הועלה רעיון הקרן למימון הפרוייקט בשלבים, כאשר עודפים שיווצרו בתהליך יעמדו לזכות השלב הבא.  
על סמך לקחי העבר הובהר כי אין לקשור בין ההוצאות לבין ההכנסות הצפויות, והאוצר ידרש לתקצב עלויות גשור.
2. הוצגה רשימת מחנות מערכת הבטחון המיועדים לפיננסי (הוכנה ע"י אג"ת), בחתר לפי עדיפויות לפיננסי. הובהר כי ייתכנו שינויים ברשימות שלעיל.
3. הוצגו ע"י נציגי משהב"ט וממ"י רשימות החברות המומלצות לביצוע עבודת הערכת עלויות הפיננסי הכוללות.



## סוכס:

4. מתוך רשימות המחנות שלעיל מוסכם על כל הגורמים (משרד הבטחון, משרד האוצר, משרד הבינוי והשכון, ומנהל מקרקעי ישראל) לתת עדיפות בטיפול לקבוצת המחנות שלהלן:

- א. מחנות עתלית.
- ב. ביסלנ"מ בהרצליה.
- ג. מחנה כורדני.
- ד. מחנה אדמירליטי בחיפה.
- ה. מחנה נשר.
- ו. מחנה מנסורה ביקנעם.

5. לבקשת נציגי משרד הבינוי והשכון, מוסכם על אג"ת כי תערך בדיקה נוספת לבחינת אפשרות פינוי המחנות הבאים:

- א. נוה יעקב.
- ב. מטווח גדנ"ע באבו-כביר.
- ג. באר-שבע: מרת"ח, ק. העיר ומשרדי לשכת הגיוס.
- ד. ש.א. מעלה אדומים מזרח.

6. הצעת המשרד, כפי שהועלתה בדיון הינה לבצע את הערכת עלויות הפינוי ושווי הקרקע על רשימת כלל המחנות על מנת לאפשר הצגת תמונה כוללת.

הנושא לא מוסכם בשלב זה למעט הרשימה של שישה מחנות המפורטים לעיל. סוכס כי הנושא ייבחן על ידי הצדדים בישיבה הבאה.

7. בהתאם להחלטת הממשלה 1815/93, "הצוות יגבש עד לתאריך 31.12.93 את הקריטריונים שיהוו את הבסיס לקביעת עלויות הפינוי".

לצורך כך הוקם צוות מקצועי בראשות סגן ראש אגף בינוי במשרד הבטחון.

חברים בצוות הינם:

- נציג אג"ת - סא"ל עודד שפירא.
- נציג מטכ"ל/אג"א - סא"ל רם נוחם.
- נציג מנהל מקרקעי ישראל - מר שמעון תמיר.
- נציג משרד הבינוי והשכון - מר אגון לביא.
- נציג משרד האוצר - מר דב ברויטמן.

8. חפיקי הצוות כפי שסוכמו בדיון:

- א. להציע קריטריונים שיהוו הבסיס לקביעת עלויות הפיננסי.
- ב. ניסוח מסמך תכולת עבודה (S.O.W) שעל פיו תפעלנה החברות החיצוניות לצורך הערכת עלויות הפיננסי.
- ג. גיבוש רשימה סופית ומוסכמת על המשרדים, של החברות החיצוניות שמתוכן תבחרנה חברות שיבצעו את הערכת העלויות. (המשרד הציע רשימה של עשר חברות בהמלצת אמו"ו, בינוי, אג"ת, אג"א/מרכז בינוי, כשבנוסף הועברה רשימה של חברות המומלצות על ידי המשרדים האחרים).
- ה. פגישה ראשונה של הצוות המקצועי נקבעה לתאריך 24.10.93 בשעה 16:00 אצל מרכז הצוות.
- ד. הצוות יציג אומדן תקציבי לעלות העסקת החברות.
- ו. הצוות ישלים עבודתו כאמור לעיל עד סוף אוקטובר 93, ויציג הנתונים לצוות הבינמשרדי.

9. תהליך ההתקשרות:  
בדיון נדונו שתי האפשרויות כלהלן:

- א. משרד הבטחון הוא שיתקשר עם החברות החיצוניות, כאשר התקציב במלואו יועמד על ידי משרד האוצר.  
לצורך כך סוכם כי אכ"ס בשיתוף את"ק ויועמ"ש יגדירו וינסחו את הנדרש לממוש התהליך.
- ב. משרד השיכון יבצע את ההתקשרות עם החברות החיצוניות.

10. הנושא יסוכם בדיון הבא.

11. בתאריך 2.11.93 תתקיים פגישה נוספת של הצוות הבין משרדי בשעה 09:00 במשרד הבטחון, בקריה, תל-אביב.

ב ב ר כ ה,

~~אלכס בולדנצ'וב~~

סגן היועץ הכלכלי למערכת הביטחון

## תפוצה:

ל' מנכ"ל משרד הבטחון

ל' מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

מנכ"ל ממ"י

משתתפי הדיון:

## שם

## תפקיד

נציגי משרד הבינוי והשכון:

עדי הדר

אגון לביא

נציג מנהל מקרקעי ישראל:

שמעון תמיר

נציג משרד האוצר:

גלעד הכהן

נציגי משרד הבטחון וצה"ל:

אלכס גולדנגורן

אריה גולדברד

דינה בנרי

דוד קלמן

דובה קריא

חנה גנאור

אברהם יורמן

דב גלצקי

דני גלמן

סא"ל רם נוחם

ס' היועכ"ל למעבה"ט

ס' ר' אגף בינוי

ס' היועמ"ש

ר' חט' חש' בינוי ואמו"ן/אכ"ס

ר' חט' נכסים ושרותים/אמו"ן

ממונה על נושאים כלכליים באכ"ס

פרוייקט פינוי מחנות/אמו"ן

פרוייקט פינוי מחנות/אמו"ן

יח' כלכלה ותקציבים/אמו"ן

ע. מפקד מ. בינוי 5600, להנדסה/  
מטכ"ל-אג"א

רמ"ד תו"פ/ענף בינוי/מטכ"ל אג"א  
כלכלון/יח' היועכ"ל  
רמ"ד צפון/ אג"ת  
כלכלון/ יח' היועכ"ל  
רמ"ד תכנון/ ענף תו"פ/ אג"ת  
ענף תקציבי אג"א/ את"ק  
מתמחה/ יועמ"ש

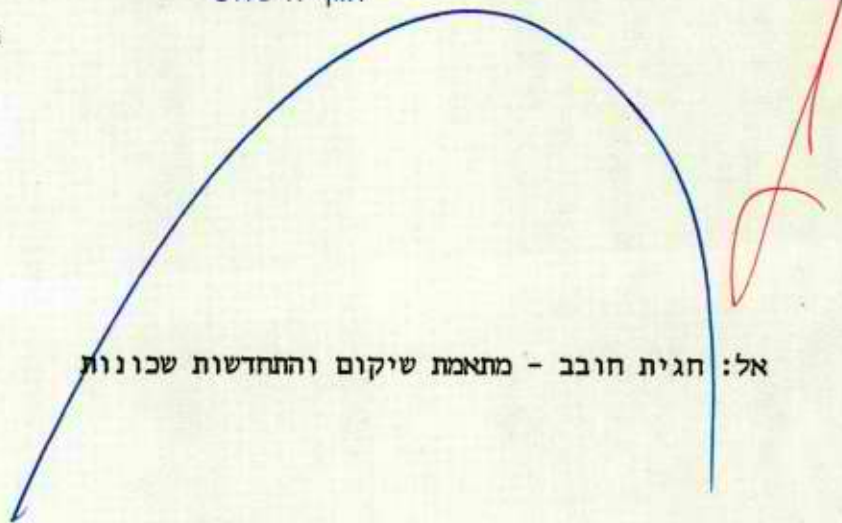
רס"ן עימאד חלבי  
עומר רגב  
רס"ן אורן עמי  
רועי טרופ  
סרן אבגד מאירי  
סרן יוסי בלס  
אסנת בן אברהם

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

תאריך: 19/10/93



אל: חגית חובב - מתאמת שיקום והתחדשות שכונות

## הנדון: פרויקט שיקום חברתי ובניה כפרית

1. אני מקדם בברכה את כניסת הפרויקט למגזר הכפרי שכן לדעתי לא היה מקום להמנע ממתן שרותים אלו לאוכלוסיה שאינה עירונית.
2. אני סבור שהנושא מספיק חשוב כדי שימצא לו מקור ממון בין שמקור זה יהיה מתוך תקציב הבניה הכפרית או הבניה העירונית שכן המדובר באותו משרד.

בכבוד רב

ישראל שוורץ  
מנהל אגף איכלוס

העתק: אריה מזרחי - המנהל הכללי  
שרה אהרון - בניה כפרית

התחדשות





לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ד' בחשון תשנ"ג  
19 באוקטובר 1993  
שוטף-1913

לכבוד  
אריה מזרחי  
מנכ"ל המשרד

שלום רב,

הנדון: הפעלת גנרטורים ביו"ש

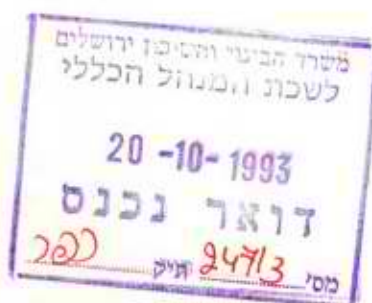
נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להודיעך, כי אישר את המשך הפעלת

הגנרטורים בישובים השונים ביו"ש, עד להודעה חדשה.

אבקש טיפולך להסדרת הנושא.

בכבוד רב,

א.מ. נב  
איתן כבל  
יועץ השר



העתק: שר הבינוי והשיכון

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף הכספים

תאריך: ב' תשרי התשנ"ג

17 באוקטובר 1993

מס': 000



הנדון: מימון ביניים של משהב"ט לנושא חדב"ים.  
סימוכין: משהב"ט סכום 9936 מ-12.8.93.

1. בתאריך 17 באוקטובר 93 התקיים דיון בנושא שבנדון אצל חשב משרד הבינוי והשיכון ובהשתתפות גב' שרה אהרון ממנהל לבניה כפרית, מר שאול גל סגן ר' אכ"ס במשהב"ט, מר משה אנגל ראש תחום פת"ק באכ"ס במשהב"ט, ורס"ן רון מלכה מאגף תקציבים של משהב"ט.
2. בהמשך לסיכום שבסימוכין, סוכם בדיון כי משרד הבינוי והשיכון מתחייב להחזיר לתקציב הבטחון את מימון הביניים שיקבל לנושא, בערכו התקציבי הריאלי (כפי שסוכם בין המשרדים) ובמועד שיקבע בין המשרדים.
3. הסכום הסופי אותו יעביר משהב"ט למימון ביניים לנושא, ופריסתו על פני השנים יקבע ע"י מנכ"ל משהב"ט. סכום זה יועבר למשרד הבינוי והשיכון בהתאם לביצוע בפועל.
4. לאחר קביעת הסכומים הנ"ל יחתמו חשבי המשרדים על התחייבות חשב הדדית, ותסוכם שיטת ההצמדה של הסכומים שיועברו.

דוד בן-יהודה  
חשב המשרד

העתקים: מר נח כינרתי, עוזר שר בטחון להתיישבות

מר א. מזרחי, מנכ"ל המשרד

ע. מנכ"ל משהב"ט

ראש את"ק משהב"ט

ראש אכ"ס משהב"ט

מר איתי אייגס, אגף תקציבים באוצר

מר י. שוורץ, המינהל לבניה כפרית (בפועל)

מר ע. בדר

מר א. לוי, מנהל אגף ממון ותקציבים

נוכחים



פועל  
12/8/93  
9936



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כה' באב התשנ"ג  
12 באוגוסט 1993  
סימוכין: סכמ 9936

סיכום דיון בנושא חדרי בטחון לישובי קו העימות מיום 11/08/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, י. שוורץ, ע. הדר, א. לוין, א. לביא,  
נ. חילו, ש. אהרון, מ. הימלפרב.  
אגף התקציבים - א. אייגס.  
משהב"ט - נ. כנרתי.

בסיכום קיים בין משרדי הבינוי והשיכון, האוצר והבטחון, הוחלט על בנית  
2,069 חדרי בטחון בשנים 1993-1997.

באותו סיכום הוחלט על העקרונות הבאים:

- א. עלות משוערת של 82.76 מליון ש"ח לפי 40 אלף ש"ח לחדר בטחון.
- ב. משך ביצוע - 5 שנים.
- ג. מימון הפרוייקט - 50% משרד הבינוי והשיכון, 50% משרד האוצר.

מטרת הדיון הנוכחי היא לקצר את ביצוע הפרוייקט ל- 3 שנים (ולא ל- 5 שנים  
כפי שסוכם בתחילה).

1. מימון בנית חדרי הבטחון

החלטה:

אגף תקציבים יעביר למשהב"ש הרשאה להתחייב על התקציב המיועד לבנית חדרי  
בטחון ב- 1994, כבר בשנת 1993, מיד עם אישור תקציב 1994 ע"י הממשלה.

באותו אופן יקבל משהב"ש הרשאה להתחייב על התקציב המיועד לפרוייקט בשנת  
1995 כבר בשנת 1994, מיד עם אישור תקציב 1995 ע"י הממשלה.

קידום הרשאה להתחייב מתקציב 1996 ל- 1995 ומתקציב 1997 ל- 1996 יעשה  
באותו אופן, בתנאי שהממשלה לא תשנה את מדיניותה בנושא חדרי בטחון.

התקציב בפועל יועבר למשהב"ש לפי העקרונות שסוכם בהחלטה המקורית.

קידום ההרשאה להתחייב תאפשר למשהב"ש לזרז את ביצוע בנית חדרי הבטחון.

מוסכם על שלושת המשרדים שכל קידום ביצוע נוסף, מעבר למפורט בסעיף זה,  
ימומן מתוך תקציבי משרד הבינוי והשיכון ומשרד הבטחון.

לא תהיה כל דרישה תקציבית נוספת ממשרד האוצר.



**משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי**

**2. השתתפות משרד הבטחון במימון בניית חדרי הבטחון**

**החלטה:**

משרד הבטחון יעביר למשהב"ש מימון ביניים של 4 מיליון ש"ח כבר בשנת התקציב הנוכחית.

משרד הבטחון יעביר למשהב"ש מימון ביניים של 2 מיליון ש"ח כל שנה, בשנים 1994 - 1996, לשם קידום בניית חדרי הבטחון.

בשנת 1997 יוחזר המימון למשרד הבטחון.

ביצוע החלטה זאת מותנית באישור מנכ"ל משרד הבטחון.

**3. קידום מימון של משהב"ש**

**החלטה:**

בנוסף על התקציב המקורי, משהב"ש יממן עוד 2 מיליון ש"ח כל שנה, בשנים 1994 - 1995 ממקורות עצמיים. בתחילת שנת 1996 יקצה המשרד סך של 2.496 מיליון ש"ח. 56 אלף ש"ח יוקדמו לביצוע כבר לשנה זו, ע"י המשרד.

לשם קידום מימון בניית חדרי הבטחון, יתן משרד האוצר כל סיוע אפשרי למשהב"ש בכל הקשור לשינוי סעיפי תקציב מיעוד אחד ליעוד אחר.

החלטה זו מותנית באישור החלטה מס' 2 דלעיל ע"י מנכ"ל משרד הבטחון.

**4. קצב הפעלת בניית חדרי בטחון (במיליוני ש"ח):**

**החלטה:**

| סה"כ                         | '93    | '94    | '95    | '96     | '97    | סה"כ  |
|------------------------------|--------|--------|--------|---------|--------|-------|
| סיכום קודם                   | 16.552 | 16.552 | 16.552 | 16.552  | 16.552 | 82.67 |
| הצעה חדשה -<br>הרשאה להתחייב | 33.104 | 16.552 | 16.552 | *16.552 |        |       |
| מימון ביניים<br>של משהב"ש    | 4      | 2      | 2      | 2       |        |       |
| קידום מימון<br>של משהב"ש     | 0.056  | 2      | 2      | 2.496   |        |       |
| סה"כ                         | 37.160 | 20.552 | 20.552 | 4.496   |        | 82.76 |

\* על פי סיכום עם משרד האוצר (החלטה 1 דלעיל) הרשאה להתחייב של 16.552 מיליון ש"ח, תנתן בשנת 1996 על חשבון תקציב 1997. בגין קידום התקציב של משרד הבינוי והשיכון ומימון הביניים של משרד הבטחון, לא יהיה צורך בהרשאה זאת. תקציב 1997 שיועד לבניית חדרי בטחון ישמש להחזר המימון למשהב"ט ולכיסוי קידום המימון של משהב"ש.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

הערה: משרד הבינוי והשיכון יפעיל את בנית חדרי הבטחון המתוכננים  
לשנת 1996, בינואר אותה שנה.

5. קצב בנית חדרי הבטחון

חזלטה:

| לפי סיכום חדש |      |      |      |         | לפי סיכום ישן | שנה       |
|---------------|------|------|------|---------|---------------|-----------|
| סה"כ          | 1996 | 1995 | 1994 | 1993    | 1993          |           |
| 2,069         | 112  | 514  | 514  | 400+529 | 529           | מס' חדרים |

טיפול סעיפים 1-5: י. שוורץ - בניה כפרית

לו"ז: 1/9/93

נרשם ע"י: - מ. הימלפרב, ע. מונכ"ל

*מ. הימלפרב*

העתק: מונכ"ל משרד ראש הממשלה  
נוכחים  
תיק סיכומים  
בקרה ומעקב

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

ב' בחשון תשנ"ד  
17 באוקטובר 1993  
ש-1714



אל: מר א. לוין, ממונה על התקציבים.

הנדון: שיפוע יח"ד

מנכ"ל המשרד אישר שיפוע יח"ד בשנת תקציב 1993 כדלקמן:

|                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| קיבוע ייטב - 24 יח"ד -     | 600,000 ש"ח             |
| קיבוע אשדות יעקב (איחוד) - | 200,000 ש"ח - לשנת 1993 |
| 20 יח"ד                    | 320,000 ש"ח - לשנת 1994 |

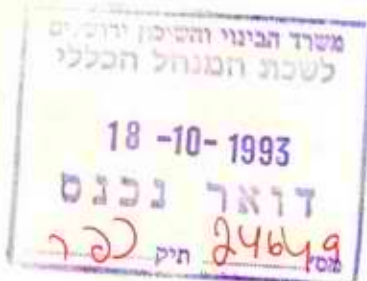
סה"כ לשנת 1993 - 800,000 ש"ח.

מאחר ולבניה הכפרית אין סעיפי תקציב בגין שיפוע יח"ד אנא טיפולך במציאת מקור תקציבי לפרוייקטים הנ"ל.

ב ב ר כ ה ,

שרה אהרון

שרה אהרון  
ס/מנהל אגף אכלוס  
ופרוגרמות



העתיקים

מר א. מזרחי, מנכ"ל  
מר י. שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

# משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים

ב' בחשוון תשנ"ד  
17 באוקטובר 1993  
ש-1712

אל: מר מיקי הימלפרב, לשכת מנכ"ל.

## הנדון: ועדות היגוי - טיפול נקודתי

בהמשך למכתבו של מנכ"ל משרד החקלאות בנוגע להקמת ועדות היגוי לטיפול בישובים הנקודתיים, להלן שמות נציגי המינהל לבניה כפרית:

מ.א. גליל תחתון - מר ד. רותם - מחוז גליל  
מ.א. גלבוע - מר ס. חלבי - מחוז חיפה  
מ.א. מטה יהודה - מר ר. לשם - מחוז ירושלים

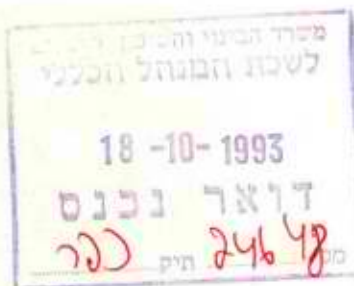
מ.א. לכיש }  
מ.א. עזתה } מר ג. צור - מחוז הנגב  
מ.א. מרחבים }

ב ב ר כ ה ,

שרה אהרון  
ס/מנהל אגף אכלוס  
ופרוגרמות

## העתקים

מר י. שוורץ, ראש מינהל לבניה כפרית (בפועל)  
מר ד. הוד, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות  
מהנדסי המחוזות  
ס/לאכלוס ופרוגרמות



## מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
קצין הבטחון

15/10

לא

החבר

אל: מר אריה מזרחי - המנהל הכללי

הנדון: אבטחת אתרי הבניה והקרוונים של שו"פ  
ועמידור ביש"ע והעברת הטיפול למשרד  
הבינוי והשיכון

14.10.93

אשר

א. בהמשך לדיון שנערך ב- 10.10.93 בסוגית אבטחת אתרי הקרוונים והבניה של שיכון ופיתוח ושל עמידור והעברת הטיפול למשרד השיכון נפגשתי עם סמנכ"ל לנכסים של עמידור מר יוחנן פלד, עם קב"ט עמידור מר אייל דרור ועם הגב' יונה פרחי הממונה על התחום התקציבי והאבטחה בשו"פ וזאת לצורך הכרת הנושא לעומקו מאחר שחסרו לי פרטים רבים בעת הדיון.

## ב. להלן הממצאים:

עמלות השמירה אשר מועברות לטיפול החברות הממשלתיות בנושא שמירה כוללות את הנושאים הבאים:

1. ניהול תקציבי חשבונות הגזברות
2. יעוץ משפטי - טיפול בתביעות נגד ותביעות חוזרות מול חב' השמירה ומעקב אחר ההסכמים והחוזים.
3. צוותים וחוליות טכניות לפקוח והערכת נזקים והחזרת המצב לקדמותו.
4. טיפול הקב"ט והממונה בשו"פ למעקב פיקוח שמירה וקביעת רמות אבטחה ופעולה בארועים חריגים.

## ג. הטיפול בשמירה כיום בשתי החברות הממשלתיות.

1. תקציב השמירה מועבר למחוזות וזאת על פי נפח השמירה.
2. הטיפול האדמיניסטרטיבי עקב ההיקף והמיקום הגאוגרפי של האתרים מנוהל גם הוא ע"י המחוזות.
3. חוליות טכניות של המחוזות מבצעות את המשימות הבאות:
  - א. פרוטוקולים למסירת האתר לחברות השמירה ובסיומה לקביעת נזקים.
  - ב. ביקורות ומעקב חודשי לצורך תביעות משפטיות.
  - ג. החזרת המצב לקדמותו.

# מדינת ישראל

## משרד הבינוי והשיכון קצין הבטחון

4. קיים קשר רציף של עדכונים ודיווחים להזמנת עבודות שמירה בין המחוזות לקב"ט עפ"י מצבי אכלוס שונים של אטימת קרוונים או מיגון וקביעת רמות אבטחה מעת לעת.

ד. הקב"ט נמצא רוב הזמן בשטח לבדיקת נזקים יחד עם החוליות הטכניות של שו"פ ועמידר וזאת לצורך הגשת תלונות למשטרה:

1. גניבת תחולה ופריצה לקרוונים

2. גניבת קרוונים מהאתרים.

3. בקורת שמירה

4. בקורת פלישה

5. קביעת מיגון ואיטום על פי הצורך.

6. קשר ומפגשים עם מזכירות הישובים והמועצות.

7. קשר עם גורמי בטחון, משטרה, מג"ב וצה"ל.

ה. שתי החברות עמידר ושו"פ הכינו מכרזי שמירה חדשים אשר נמצאים בשלב סופי לקראת יציאה למכרז. המכרז של עמידר הוכן בתאום ובסיוע שלי עם קב"ט עמידר. מצ"ב העתקי המכרז במידה ותתקבל החלטה לצאת למכרז באמצעות משרד השיכון יש להסב את החוזים החדשים להבטים המשפטיים ממכרז של חברה ממשלתית למכרז של משרד ממשלתי עפ"י חוק המכרזים.

### בהתאם לממצאים להלן להלן הדרישות:

1. תבדק האם המחלקות הטכניות של המחוזות יוכלו לסייע בפקוח והערכה להכנת פרוטוקולים ומסירתם לחברת השמירה, בקורת חודשית להערכת נזקים והחזרת המצב לקדמותו, העברת הטיפול האדמיניסטרטיבי למחוזות.

2. תבדק המשמעות עם הלשכה המשפטית של משרד השיכון בטיפול בתביעות משפטיות מול חברות השמירה בנזקים ובהסכמים.

3. ניהול התקציב והעברתו לגזברות משרד השיכון.

4. לצורך פיקוח השמירה יש לחלק את הארץ לשלוש אזורים גאוגרפים צפון מרכז ודרום. לשלב שלושה מפקחי שמירה + רכב ממוגן אשר יהיו כפופים לקב"ט הארצי ניתן לשלבם באמצעות מכרז השמירה (כיום במס' אתרים ישנו פקוח ברכב במסגרת הסכמי השמירה)

עמ"נ לגבש החלטה סופית ולהעביר הטיפול ליח' הבטחון של משרד השיכון אבקש לקבל התיחסות ממנהלי המחוזות וממנהלי המחלקות

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
קצין הבטחון

הטכניות במחוזות.

התיחסות הלשכה המשפטית בטיפול, אגף נכסים ודיוור לבדיקת עלויות מדויקות של תיקצוב השמירה והעמלות.

1. לבחון את שיתוף הפעולה בין מחזיקי הנכסים עמידר ושו"פ החברות המאכלסות, עם משרד השיכון שתטפל בשמירה.

2. במידה ונושא העברת הטיפול למשרד השיכון לא יצא לפועל תבחן אפשרות שהגורמים המטפלים בנושא האבטחה בחברות הממשלתיות יעבירו דווחים תקופתיים למשרד השיכון ויערכו מפגשים עם מח' הבטחון ובניה כפרית עמ"נ לבדוק אפשרויות לחסוך בעלויות שמירה בהתאם למצבי אכלוס באתרים.

ב ב ר כ ה,

יצחק לור  
קצין הבטחון ארצי

קעתק: מר ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית בפועל

גב' ציפי בירן - היועצת המשפטית

מר מ. הימלפרב - עוזר המנכ"ל ✓

גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור

מי אקצז לוי - קניה כפרית

1993, 14/10 יום

ברית התנועה הקבוצית  
תל-אביב 61330, שדרות שאול המלך 8  
ת.ד. 40014 טלפון 5429032

המחלקה:

אל: אל תרבו לענות -

מאת: יעקב אבן הדין

הנדון:

שלום וברכה,

לילה הולך והולך

אל תרבו לענות

יעקב אבן הדין

אורח

דין

משרד הביטוי והשיכון ירושלים  
לשכת המנהל הכללי

20-10-1993

דואר נכנס

חתימה

24744 תיק

אורח



התנועה הקיבוצית המאוחדת  
הקיבוץ הארצי  
הקיבוץ הדתי  
קיבוצי העובד הציוני

שדי שאול המלך 8  
תל-אביב 61400  
ת"ד 40014  
טל. 03-5429932

## ברית התנועה הקיבוצית

13.10.93

לכבוד  
שר הבינוי והשיכון  
מר בנימין בן אליעזר

לכבוד  
שר התחבורה  
מר ישראל קיסר

שלום רב,

הנדון: שיקום גשרי הירדן ליד "גשר הישנה" לעת שלום

ערב מלחמת העצמאות פוצצו שלושת הגשרים ליד "גשר הישנה" שחברו בין ישראל לירדן: האחד - "הגשר הרומאי" (מהתקופה הצלבנית - ממלוקית, נזכר במפת ז'ק קוטי) שימש להולכי רגל; השני - "הגשר התורכי" (נבנה ב-5-1904) עליו עברה מסילת הברזל של "רכבת העמק" המפורסמת, בקו חיפה - צמח - דמשק; השלישי - גשר בטון מימי המנדט הבריטי (נבנה ב-1925 ע"י פועלים יהודים) עליו עבר הכביש שקישר (בעוברו דרך נהריים "בעבר הירדן") בין טבריה, עמק הירדן, בית שאן, עפולה ושאר חלקי הארץ.

גשרים אלה היוו חלק מהאלמנטים שציינו מאות שנים את גשר (ג'יסר אל מג'עמה - גשר הפגישה) כמקום מפגש וכ"פרשת דרכים" מרכזית בין מזרח ומערב, צפון ודרום ומאז ראשית המנדט ועד למלחמת העצמאות - "נקודת גבול" מפרידה ומקשרת בין ישראל המנדטורית וירדן, עם כל "הסממנים" הרלבנטיים (חלקם עדיין מצויים בשטח): משטרה, קרנטין לבעלי חיים, בדיקות תעודות זהות וכו' כאשר מעברם הצפוני של הגשרים מתפתלות הדרכים מזרחה לירדן וצפונה לדמשק.

מאז פיצוץ הגשרים וניתוק הדרכים ב-1948, ועמו ניתוקה של נהריים שהיתה לנו כאחות ונותרה בעבר הירדן - זרמו מים רבים בירדן, ומלחמות והתשות עברו על הישובים והמתישבים לחופיו.

סיפור עמידתה של "גשר הישנה" בקרבות העצמאות מול הלגיון הירדני והצבא העיראקי מסופר מחדש במוזיאון - הבונקר ששוקם ע"י בני גשר (בעזרת משרד התיירות והחמ"ת), דרך עפר נכבשה מחדש אל הגשרים ואל שרידי "הכפר": החאן, "שער" החצר, "עמוד" המסמן את תחנת "אגד" הישנה ועמדות מגן ו"סליק" החמושת...

בתכניות המתאר לעת שלום עם ירדן ובהכרזה על המעברים שיפתחו על הירדן - נפקד מקומם של גשרי גשר. קשה לתאר ולא נשלים עם כך שדרך מרכזית שנותקה לעת מלחמה לא תחובר מחדש לעת שלום עם שכנינו מירדן. השם "ג'יסר אל מג'עמה" יש בו עבורנו יותר מסיפור, מאגדה ומסמל: עבורנו הוא סגירת מעגל ומפגש שלום מחודש עם שכנינו מעבר לגבול במקום שידע כל כך הרבה קרבות וסבל...

בשם חברי גשר אני מבקשת פגישה דחופה עמכם בנושא.

במבוא רב,

עדנה סולל  
מזכירת ברית התנועה הקיבוצית

העתק:

יצחק רבין - שר הבטחון וראש הממשלה

# מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

התאחדות

13/10/93

תיק מס

מאת:

ע-א

הנדון:

1046

סימולין:

התאחדות

לא ברור ל' לאס' אר"ב  
התאחדות

התאחדות

התאחדות

וה'

משרד המינוי והקצאה  
לשכת המנהל הכללי

14-10-1993

דואר מס

24518 תיק מס

1010



# מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

|          |                              |          |           |
|----------|------------------------------|----------|-----------|
| אל:      | מר חיים פטאלקוב              | התאריך:  | 5/10/1993 |
| מאת:     | מיקי הילברט                  | חיק מס': |           |
| הנדון:   | צוה מעבד 1040 יחלז בקובוצ'ים |          |           |
| סימוכין: |                              |          |           |

מעבד מכרובת נא חב' אה' מוכנא.

היוק מיחבד עכבין מכרובת לחסמא  
המנעל הכעל' בקוטסל זכ

במיכחב יפוחיא. כוז בקובוצ'ים  
צבאם עלא הופעל הבכאיקוס

חלזכ

מיקי הילברט  
ע. מעבד

המקיים: יגשורל.

א. מוכנא.

א. פ'מא'.

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

|         |                               |
|---------|-------------------------------|
| אל:     | ישיה - ארז                    |
| מאת:    | א. איון - ארז - יה קוקלצ'ק    |
| הנדון:  | צוה לרכב מס 1040 יחז' בקולצ'ק |
| סימכון: |                               |

כצב צוה ואלף ארז, רמקלצ'ק

רמקלצ'ק באמצעות מס 1040 יחז' בקולצ'ק

אח' ארז

אח' ארז

אח' ארז

מזכר 1010

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.93  
מספר: 2435

דו"ח מצב תוכנית 1040 יח"ד בקיבוצים

| סה"כ |           | בניה בשטח |           | טרם הפעילו |           | תשלומים לשחרור |           |
|------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|----------------|-----------|
| יח"ד | מס' קיבוץ | מס' יח"ד  | מס' קיבוץ | מס' יח"ד   | מס' קיבוץ | מס' יח"ד       | מס' קיבוץ |
| 1040 | 82        | 890       | 71        | 150        | 19        | 703            | 55        |

רשמה : א. מורנו  
מנהלת יחידת הקיבוצים.

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.93  
מספר: 2241

תוכנית 1040 - אושר ע"י ועדת כספים

מכתבי הפעלה לבנקים לאחר שהוגש כל החומר ע"י הקיבוצים (תוכנית מאושרת ע"י ועדת בנין ערים, זכאויות, תוכנית מיקלוט).

| שם קיבוץ      | מס' יח"ד ופתוח | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברת חשבון לתשלום | סכום בוצע % |
|---------------|----------------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|-------------|
| אילון         | 12             | 15.11.92         | פוע'      | 2,002,404 | גמר יסודות     |                          |             |
| אילות         | 10+מקלט        | 4.1.93           | פוע'      | 1,882,630 | גמר יסודות     | 30.8.93                  | 50%         |
| אילת השחר     | 16+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,658,896 | גמר יסודות     | 5.8.93                   | 50%         |
| אליפז         | 8              | 28.12.92         | פוע'      | 1,219,928 | טרם הפעילו     |                          |             |
| אפיקים        | 24+מקלט        | 23.11.92         | פוע'      | 4,082,424 | גמר יסודות     | 13.9.93                  | 50%         |
| ארז           | 8              | 29.11.92         | פוע'      | 1,141,296 | גמר יסודות     | 2.9.93                   | 50%         |
| אשדות יעקב א. | 16+מקלט        | 20.12.92         | לאומי     | 3,016,512 | גמר יסודות     | 30.6.93                  | 50%         |
|               | 9              |                  |           | 1,495,863 |                |                          |             |
| אשדות יעקב מ. | 8+מקלט         | 23.11.92         | פוע'      | 1,616,704 | גמר יסודות     | 1.8.93                   | 50%         |
| בית זרע       | 14+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,370,158 | גמר יסודות     | 5.8.93                   | 50%         |
| ברעם          | 8              | 10.12.92         | לאומי     | 1,209,792 | גמר שלד        | 27.5.93                  | 50%         |
| בארי          | 12             |                  | פוע'      | 1,637,604 | טרם הפעילו     |                          |             |
| גדות          | 14+מקלט        | 10.11.92         | לאומי     | 2,530,822 | גמר יסודות     | 55.8.93                  | 50%         |
| גונן          | 8              | 9.12.92          | לאומי     | 1,183,328 | גמר יסודות     | 6.9.93                   | 50%         |
| גלגל          | 10+מקלט        | 14.12.92         | לאומי     | 1,827,530 | טרם הפעילו     |                          |             |
| געתון         | 18+מקלט        | 11.11.92         | לאומי     | 2,870,748 | גמר יסודות     |                          |             |

| שם קיבוץ  | מס' יח"ד ופתוח | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברת חשבון לתשלום | סכום בוצע % |
|-----------|----------------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|-------------|
| גרופית    | 12+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,288,568 | גמר מתווה      |                          | * 20%       |
| גשר       | 8+מקלט         | 20.12.92         | פוע'      | 1,621,176 | גמר יסודות     | 12.8.93                  | 50%         |
| גשר הזיו  | 12             | 29.11.92         | לאומי     | 1,808,748 | גמר יסודות     |                          |             |
| דגניה ב'  | 10             | 29.11.92         | לאומי     | 1,595,660 | גמר יסודות     | 22.9.93                  | 50%         |
| דן        | 8              | 1.11.92          | לאומי     | 1,155,824 | גמר יסודות     | 30.6.93                  | 50%         |
| דפנה      | 16+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,798,432 | גמר יסודות     | 55.8.93                  | 50%         |
| הגושרים   | 14             |                  | לאומי     | 2,493,274 | טרם הפעילו     |                          |             |
| זיקים     | 10             |                  | פוע'      | 1,401,650 | טרם הפעילו     |                          |             |
| חניתה     | 12             |                  | פוע'      | 2,359,596 | טרם הפעילו     |                          |             |
| חמדיה     | 16+מקלט        | 11.11.92         | פוע'      | 3,084,832 | גמר יסודות     | 18.8.93                  | 50%         |
| טירת צבי  | 14+מקלט        | 29.10.92         | אדנים     | 2,915,150 | גמר שלד        | 13.1.93                  | 100%        |
|           | 5              |                  |           | 913,555   |                |                          |             |
| יהל       | 12+מקלט        | 3.3.93           | לאומי     | 2,187,972 | טרם הפעילו     |                          |             |
| יפתח      | 7              |                  | לאומי     | 1,465,464 | טרם הפעילו     |                          |             |
| יחיעם     | 14             | 11.11.92         | פוע'      | 2,028,656 | גמר יסודות     | 13.9.93                  | 50%         |
| יוטבתה    | 12             |                  | לאומי     | 1,931,376 | טרם הפעילו     |                          |             |
| יראון     | 10+מקלט        | 8.11.92          | לאומי     | 1,927,030 | גמר יסודות     |                          |             |
| כברי      | 16+מקלט        | 3.3.93           | פוע'      | 2,702,640 | גמר יסודות     | 30.8.93                  | 20%         |
| כנרת      | 14+מקלט        | 11.11.92         | פוע'      | 2,369,402 | עב' גמר        | 17.5.93                  | 100%        |
|           | 8              |                  |           | 1,180,904 |                |                          |             |
| כפר בלום  | 16             | 29.11.92         | פוע'      | 2,475,456 | גמר יסודות     | 22.9.93                  | 50%         |
| כפר חרוב  | 10             |                  | לאומי     | 1,968,250 | טרם הפעילו     |                          |             |
| כפר גלעדי | 20+מקלט        | 11.11.92         | פוע'      | 3,527,820 | גמר יסודות     | 2.6.93                   | 50%         |

| שם קיבוץ   | מס' יחיד ופתוח | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברה חשבון לתשלום | סכום בוצע ב% |
|------------|----------------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|--------------|
| כרמיה      | 8              |                  | לאומי     | 1,121,320 | טרם הפעילו     |                          |              |
| כפר הנשיא  | 10+מקלט        | 20.12.92         | לאומי     | 1,755,420 | גמר יסודות     | 22.9.93                  | 50%          |
| כפר סאלד   | 14             | 11.11.92         | פוע'      | 2,164,904 | גמר יסודות     | 5.8.93                   | 50%          |
| כפר עזה    | 10+מקלט        | 31.1.93          | לאומי     | 1,518,980 | גמר יסודות     |                          |              |
| כפר עציון  | 10             | 9.12.92          | אדנים     | 1,504,630 | גמר שלד        | 4.4.93<br>12.8.93        | 50%<br>50%   |
| כפר רופין  | 12+מקלט        | 15.11.92         | לאומי     | 2,277,372 | גמר שלד        | 30.6.93                  | 50%          |
| להבות הבשן | 14+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,750,580 | גמר יסודות     | 6.9.93                   | 50%          |
| לוטן       | 8              | 14.2.93          | פוע'      | 1,220,088 | טרם הפעילו     |                          |              |
| מגדל עוז   | 10             | 10.12.92         | אדנים     | 1,504,630 | גמר מתווה      | 18.6.93                  |              |
| מגן        | 8              | 9.12.92          | פוע'      | 1,114,912 | עב' גמר        | 27.6.93                  | 50%          |
| מסילות     | 16+מקלט        | 28.10.92         | לאומי     | 2,810,480 | גמר שלד        | 30.6.93                  | 50%          |
| מלכיה      | 12+מקלט        |                  | לאומי     | 2,302,644 | טרם הפעילו     |                          |              |
| מעגן       | 2              | 29.11.92         | פוע'      | 296,174   | הפעילו         |                          |              |
| מעוז חיים  | 16+מקלט        | 29.10.92         | לאומי     | 3,002,944 | גמר שלד        | 20.4.93<br>5.8.93        | 50%<br>50%   |
| מעין ברוך  | 14+מקלט        | 9.3.93           | פוע'      | 2,923,816 | גמר יסודות     | 13.9.93                  | 50%          |
| נאות מרדכי | 16+מקלט        | 10.11.92         | לאומי     | 2,856,112 | גמר שלד        | 20.4.93<br>12.8.93       | 50%<br>50%   |
| נוה אור    | 16+מקלט        | 28.10.92         | פוע'      | 3,119,040 | עב' גמר        | 17.5.93                  | 100%         |
|            | 8              |                  |           | 1,380,920 |                |                          |              |
| נוה איתן   | 10+מקלט        | 10.11.92         | פוע'      | 2,127,840 | גמר יסודות     | 12.8.93                  | 50%          |
| נוה חריף   | 12             | 29.12.92         | פוע'      | 1,863,708 | טרם הפעילו     |                          |              |
| ניר דוד    | 18+מקלט        | 28.10.92         | פוע'      | 2,954,124 | עב' גמר        | 27.6.93                  | 50%          |
| נירים      | 12             | 29.10.92         | לאומי     | 1,864,992 | גמר יסודות     | 30.6.93                  | 50%          |

| שם קיבוץ   | מס' יח"ד | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברת חשבון לתשלום | סכום בוצע % |
|------------|----------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|-------------|
| ניר יצחק   | 10+מקלט  | 9.11.92          | פוע'      | 1,606,330 | גמר יסודות     | 30.8.93                  | 50%         |
| ניר עוז    | 12+מקלט  | 11.11.92         | פוע'      | 2,064,756 | גמר שלד        | 27.6.93                  | 50%         |
| ניר עם     | 6        | 3.1.93           | פוע'      | 818,802   | גמר שלד        | 26.7.93                  | 50%         |
|            | 2        |                  |           | 272,934   |                |                          |             |
| טאסא       | 10+מקלט  | 10.11.92         | פוע'      | 1,908,400 | גמר יסודות     | 6.9.93                   | 50%         |
| סמר        | 8        | 3.3.93           | פוע'      | 1,220,088 | טרם הפעילו     |                          |             |
| סעד        | 3        | 3.3.93           | אדנים     | 448,779   | גמר שלד        | 21.7.93                  | 50%         |
|            |          |                  |           |           |                | 13.9.93                  | 50%         |
| סער        | 10       | 8.11.92          | פוע'      | 1,568,960 | גמר יסודות     | 27.6.93                  | 50%         |
| עין גב     | 14       | 23.11.92         | פוע'      | 2,255,470 | עב' גמר        | 12.5.93                  | 50%         |
|            |          |                  |           |           |                | 26.7.93                  | 50%         |
| עין גדי    | 16+מקלט  | 29.11.92         | לאומי     | 2,656,224 | גמר יסודות     | 30.6.93                  | 50%         |
|            | 4        |                  |           | 588,348   |                |                          |             |
| עין הנציב  | 12       | 9.12.92          | אדנים     | 1,923,048 | עב' שלד        | 9.3.93                   | 50%         |
|            | 8        |                  |           | 1,282,032 |                | 13.9.93                  | 50%         |
| עמיעד      | 10       | 29.11.92         | פוע'      | 1,430,350 | גמר בניה       | 4.8.93                   | 100%        |
| עמיר       | 18+מקלט  | 16.11.92         | לאומי     | 3,305,034 | גמר יסודות     | 17.5.93                  | 50%         |
| עין השלושה | 10       |                  | לאומי     | 1,373,380 | טרם הפעילו     | 30.6.93                  |             |
| קדרים      | 12       | 11.11.92         | פוע'      | 1,791,708 | טרם הפעילו     |                          |             |
| קטורה      | 14+מקלט  | 26.1.93          | פוע'      | 2,533,104 | טרם הפעילו     |                          |             |
| רעים       | 8        | 10.11.92         | לאומי     | 1,098,448 | גמר שלד        | 12.5.93                  | 50%         |
|            |          |                  |           |           |                | 13.9.93                  | 50%         |
| רשפים      | 12       | 16.11.92         | פוע'      | 1,969,728 | גמר שלד        | 27.6.93                  | 50%         |

| שם קיבוץ  | מס' יח"ד ופתוח | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברת חשבון לתשלום | סכום בוצע % |
|-----------|----------------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|-------------|
| שדה אליהו | 14+מקלט        | 29.10.92         | אדנים     | 2,771,958 | עב' גמר        | 18.5.93                  | 100%        |
|           | 4              |                  |           | 689,932   |                |                          |             |
| שדה בוקר  | 16             | 23.11.92         | פוע'      | 2,319,792 | גמר שלד        | 12.5.93                  | 100%        |
|           | 8              |                  |           | 1,159,896 |                |                          |             |
| שומריה    | 10             | 11.11.92         | לאומי     | 1,497,770 | גמר שלד        |                          |             |
| שלוחות    | 16+מקלט        | 11.11.92         | אדנים     | 2,807,200 | עבודות שלד     | 22.6.93<br>13.9.93       | 50%<br>50%  |
|           |                |                  |           |           |                |                          |             |
| שמיר      | 12+מקלט        | 11.11.92         | לאומי     | 2,212,272 | עב' גמר        | 30.6.93<br>12.8.93       | 50%<br>50%  |
|           |                |                  |           |           |                |                          |             |
| שדה נחמיה | 12             |                  | לאומי     | 2,169,276 | טרם הפעילו     |                          |             |
| שניר      | 12             | 11.11.92         | פוע'      | 2,081,364 | גמר יסודות     | 30.8.93                  | 50%         |
| תל קציר   | 10+מקלט        | 7.3.93           | פוע'      | 2,033,420 | גמר יסודות     | 22.9.93                  | 50%         |

\* - לא הגישו מאזן 92 לבנק לכן לא משוחרר הכסף.

כ"ה  
פ"ה



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כז' בתשרי התשנ"ג  
12 באוקטובר 1993  
סימננו כפר 10354

אל: מאיר אבגר - בניה כפרית

שלום רב,

הנדון: השתתפות ההנהלה בסיור לימודים  
סימוכין: מכתבך מיום 11/10/93

התבקשתי ע"י המנהל הכללי לפנות אלייך בנושא זה ולבקשך לשלוח פירוט  
מדוייק של תכנית הסיור, זאת למען אישור הנושא ע"י המנהל הכללי.

ב ב ר כ ה ,

מיקי הימלפרב  
ע. מנכ"ל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים.

תאריך: 11.10.93  
מספר: 1235

אל: מר א. מזרחי-מנכ"ל המשרד, כאן

הנדון: השתתפות ההנהלה בסיור לימודים

בתאריכים 24/10/92 עד 27/10/93 יתקיים סיור לימודים באזור מרחב הנגב של עובדי המינהל לבניה כפרית.

אבקש אישורך להשתתפות ההנהלה בסך 160 ש"ח לעובד לסיור זה כפי שאושר לבניה העירונית.

מצ"ב רשימת המשתתפים.

בברכה,  
מ. אבגר  
יו"ר הועד



UNITED STATES

DEPT. OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D. C.

REPORT OF INVESTIGATION  
DATE: 10-10-50

TO: SAC, NEW YORK (100-100000)

FROM: SAC, NEW YORK (100-100000)

SUBJECT: [REDACTED]

RE: [REDACTED]

DATE: 10-10-50

RECEIVED  
F. B. I.  
OCT 11 1950

100-100000

רשימת עובדים משתתפים בסיום לימודים

24 - 27/10/93

הלנה לרנר  
ורה רוזין  
משה סוירי  
אתי מורנו  
אוסנת קמחי  
שרה אהרון  
ברטה אלמוזלינו  
מלכה ציון  
מרדכי הלר  
דבי יצחק  
פוריש דוד  
לאה פלונסקי  
אליהו סלע  
יונה פרחי  
בלה פרוזינסקי  
לאה וינגורט  
מאיר אבגר  
קדמרמן נלה  
יאסר גדעון  
מלך נתן  
שרה סמואל  
דגן יונה  
רוזה לובינסקי  
בת-שבע כהן  
תמרה קליכמן  
ציפי שוקר  
דוד בן יהודה  
טובה פרץ  
רותי נווה  
פנינה הופמן



סיכום  
לר  
למ



משרד הביטחון והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כו בתשרי התשנ"ג  
1993 11/10/93  
סימוכין: סכמ 10327

סיכום דיון בנושא שמירה ואבטחה באתרי הבניה ביש"ע מיום 10/10/93

נוכחים: א. מזרחי, ח. פיאלקוף, מ. אבגר, א. לרר, מ. הימלפרב.

1. אבטחה

תיבדק אפשרות לבחון את סוגיית האבטחה בכל אתר ואתר באופן פרטני הסוגיות שיבדקו הן:

א. האם יש צורך בשמירה.

ב. כמה שומרים נדרשים.

ג. אפשרויות שילוב עם מערכת הבטחונית והמקומית.

בדיקה זאת תסתיים עד ליום ג' 12/10/93.

בהתאם לתוצאות הבדיקה יוצאו מכרזים לחברות אבטחה ושמירה בכל אתר ואתר.

טיפול: מאיר אבגר - בניה כפרית  
לר"ז: 17/10/93

נרשם ע"י: מ. הימלפרב  
ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים  
תיק סיכומים  
בקרה ומעקב

- שמור -

מפקדת פיקוד העורף - 127  
מחלקת התגוננות אוכלוסיה  
טל': 08-239479/584  
FAX 08-239379  
מב - 62 - 202  
10 אוקטובר 93

אל מנכ"ל משרד הביטחון והביטחון  
(לוח תפוצה)

הנדון: תקנות שיפורי מיגון - המלצות ועדת דב קחת

1. בתאריך 24 באוגוסט 1993 קויימה פגישת עבודה במשרד הח"מ בהשתתפות:  
נציג האוצר / אגף תקציבים - עוזי לוי  
נציג משהב"ש / בניה כפרית - רזי יוסף  
נציג פקע"ר / רע"נ הנדסה - סא"ל מיכאל נייברגר  
נציג פקע"ר / יועמ"ש - סרן בתיה זקס  
נציג פקע"ר / ענף תקציבים - רס"ב נתן  
נציג היועץ המשפטי של משה"פ לא השתתף למרות שזומן.
2. ב - 22 באוגוסט 1991 מינה שר הבטחון (במכתבו ק/12244) את חברי הועדה אשר תפקידה הוגדרו:  
"תפקידי חברי הועדה אשר תפקידה לבחון האפשרויות לשיפור המיגון בבניה קיימת בהתאם לאיום הייחוס על העורף. הועדה תמליץ על דרכים ממלכתיות לתימרוץ האוכלוסיה האזרחית ולעידודה ליזום מיגון המבנים שבשימוש ותגיש המלצותיה..."
- (בנספח א' למסמך זה צורף צילום דוח המלצות ועדת דב קחת).
3. במהלך הדיון נבחנו עמדות המשרדים להמלצות ועדת דב קחת.  
נציג משרד האוצר  
א. מתנגד לפרסום תקנות בכל הנוגע לתמרוץ האוכלוסיה בכספים.  
(כמופיע בהמלצות הועדה בסעיף ב.1).

2/...



- ב. לגבי ההמלצות להקלות באיגרות ובהיטלים אין למשרד האוצר כל התייחסות (הנושא נמצא בתחום אחריות משה"פ).
- ג. משרד האוצר מברך על כל פעילות הדרכתית שתרוכז על ידי משה"פ בנושא הרחבות דיור בשכונות ותיקות.

נציג משרד השיכון והבינוי

- ד. מאמץ את המלצות ועדת דב קהת אולם מתנה את מימוש התקנות באישור משרד האוצר לתקצוב המשמעויות הכספיות הנגזרות מתקנות אלו.
- ה. סעיף 2 ב' לגבי היטלי השבחה - הנושא יועבר על ידי משרד הבינוי והשיכון להתייחסות מנהל מקרקעי ישראל לקבלת חוות דעת היועמ"ש.
- נציג משרד הבינוי והשיכון הבטיח לזרז קבלת התייחסות היועץ המשפטי של משהב"ש לפנייה שהועברה ע"י פרקליט פקע"ר במכתבו עו"ת-7296 מיום 3/3/93 (רצ"ב צילום פניה).
- ז. נציג המשרד מצביע על הקשר בין תקנות ועדת דב קהת ובין הנחיות פקע"ר בנוגע לשיקום שכונות - יש לזרז הסיכום לגבי תקנות ועדת דב קהת כדי שניתן להקל על פרויקטי שיקום שכונות.
- ח. הח"מ הביע בפני הנוכחים את מורת רוחו מהעיכובים לקידום פירסום תקנות בהמשך להמלצת ועדת דב קהת וזאת לאור הזמן הרב שעבר מעת הפרסום ועד לסיכום פרסום התקנות.
- ט. הח"מ מפציר במשרדי הממשלה הרלבנטיים - האוצר, הפנים, הבינוי והשיכון, ומנהל מקרקעי ישראל להעביר התייחסותם בכתב לפניית פקע"ר בנושא על מנת שניתן להציג הנושא למקבלי ההחלטות.
- י. לטיפול המסור אודה.

ב ב ר כ ח  
אל"מ יצחק פוקס  
רמ"ח התגוננות אוכלוסיה

## לוח תפוצה

משרד האוצר / אגף התקציבים / עוזי לוי.

משרד הבינוי והשיכון / המנהל לבניה כפרית / מנהל אגף הביצוע.

משרד הפנים / היועץ המשפטי.

---

רל"ש אלון פיקוד העורף.

מנכ"ל משרד האוצר.

מנכ"ל משרד הפנים.

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

פרקליט פיקוד העורף.

רע"ן הנדסה ומיגון.

תיק תקנות.



צבא הגנה לישראל  
פרקליטות צבאית  
סיקור חשוד  
טל: 03-5693612  
7297 -  
1993 מרץ-4

מר יחזקאל לוי, עו"ד  
יוהמ"ש משרד הפנים  
קרית הממשלה  
ירושלים

הנדון: המלצות ועדת דב קחת

1. כידוע, חוקמה ועדה, בראשותו של דב קחת, שבדקה דרכים לעודד שיפורי מיגון בבנייה קיימת.
2. במסקנות הועדה, קיימת רשימה של המלצות לתמריצים שמטרתם להקל על אזרחים לבצע את התמריצים המומלצים, רובן בתחום המיסוי.
3. לדאבונו, חלק מההמלצות טרם ייושמו, למרות הזמן הרב שחלף מאז הגשת הדו"ח הסופי של הועדה.
4. הנני פונה אליך לשם קידום הנושא באותם תחומים שלהם השלכות משפטיות הקשורות למשרד הפנים.  
(א) פטור מתשלום ארנונה: דומני כי ישנו פתרון לעניין זה בתקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובהיתרים), התשנ"ב - 1992 מתוך כך ששטח המרחב המוגן אינו כלול בשטח העיקרי של הבית. ואולם, נשאלת השאלה אם לא דרושה פעולה נוספת לשם הבטחת מתן פטור מתשלום ארנונה, או שמא הוראה זו מספקת כדי שכל הרשויות המקומיות אכן יפטרו את תושביהם מתשלום ארנונה עבור שטח זה.  
(ב) פטור מהיטל השבחה עבור 5 מ"ר מתוספת הבניה ליח"ד. דומה כי יש לתקן את סעיף 19 לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, לצורך מתן פטור מהיטל השבחה בגין הקלה או שימוש חורג שניתנו לצורך בליית מרחב מוגן.
5. אבקש את סיועך בקידום שני נושאים אלה, כדי לאפשר לגורמי סיקור חשוד לפעול במלוא המרץ לעודד את האוכלוסיה לבצע שיפורי מיגון בבנייה קיימת, כפי שהומלץ על ידי ועדת דב קחת.
6. לשיתוף פעולתך אודה.

שמעון שטיין, סא"ר  
פרקליט צבאי

לכבוד: גליליה גליליה

העתיקים

משרד הבטחון - היועץ המשפטי למערה"ט  
סיקור חשוד 127 - מסק  
סיקור חשוד 127 - רמ"ח התגוננות אוכלוסיה  
מס"ר 9605 - ע' פצ"ר ליעוץ וחקיקה

י"מ





צבא חננה לישראל  
פרקליטות צבאית  
פיקוד העורף  
טל: 03-5693612  
פאקס: 7296  
3 מרץ 1993

משרד השיכון  
היועץ המשפטי  
קרית הממשלה  
ירושלים

ח.נ.ח

החלטות ועדת דב קחת

1. כידוע, הוקמה ועדה, בראשותו של דב קחת, שבדקה דרכים לעורר שיפורי מיגון בבנייה קיימת.
  2. במסגרת הוועדה, קיימת רשימה של החלטות לתמריצים שמטרתם לחקל על אזרחים לבצע את התמריצים המומלצים, רובן בתחום המיסוי.
  3. לדאבוננו, חלק מההחלטות טרם ייושמו, למרות הזמן הרב שחלף מאז הגשת הדו"ח הסופי של הוועדה.
  4. הנני מונה אליך לשם קידום הנושא בתחום משפטי הקשור למשרד השיכון.
  - (א) בהחלטות הוועדה (המצ"ב) נאמר כי באזורי מצוקה המטופלים במסגרת שיקום השכונות תהיה השתתפות מוסדית של 550-1000 ש"ח ליח"ד לצורך מימון בניית מרחבים מוגנים בתוספת בנייה מעל 12 מ"ר.
  - (ב) בנוסף, אף הומלץ לתת פטור מחצורך בשינוי תנאי החכירה עבור תוספת בניה של עד 12 מ"ר.
  5. אבקש את סיועך בקידום שני נושאים אלה, כדי לאפשר לגורמי פיקוד העורף לפעול במלוא המרץ לעזור את האוכלוסייה לבצע שיפורי מיגון בבנייה קיימת, כפי שהומלץ על ידי ועדת דב קחת.
- לשיתוף פעולתך אודה.

שמעון שטיין, סא"ר  
פרקליט צבאי

ד"ר אביגדור גורן

חתימים

משרד הבטחון - יועמ"ש למערהב"ט  
פיקוד העורף 127 - מספר  
פיקוד העורף 127 - רמ"ח התגוננות אוכלוסייה  
טלפון 9605 - ע' סצ"ר ליועץ וחקיקה

בז/בז

מערכת תמריצים לעידוד האוכלוסיה לביצוע שיפורי מיגון בבניה הקיימת

א. ההמלצות שיפורטו להלן מתייחסות לבניה למגורים באזורים עורפיים ואינן מתייחסות למבני ציבור (מרכזים מסחריים, בתי ספר, בתי חולים, ובכללם מרכזי הפינוי המאושרים) ולאזורי מגורים בקוי העימות.

ב. פרוט ההמלצות

1. בכל מקרה של תוספת בניה מעל 12 מ"ר. תותנה הוצאת היתר הבניה במיגון מרחב דירתי של 5 מ"ר לפחות, וזאת בהתבסס על כך שעל פי המידע שבירדנו תוספות הבניה במדינת ישראל נכללות בממוצע שכיח של 24 מ"ר. באזורי מצוקה המטופלים במסגרת שיקום השכונות תהיה השתתפות מוסדית של 500-1000 ש"ח (בהתאם לממצאים של בדיקת תוצאות הניסויים למיגון, סביר אפשרי).

2. אדם אשר יכשיר מרחב מוגן בדירתו על פי מפרט שיקבע ע"י הג"א יזכה להטבות הבאות: -

א. פטור מתשלום ארנונה למגורים בהיקף מקסימאלי של 5 מ"ר.

ב. פטור מהיטל השבחה עבור 5 מ"ר מתוספת הבניה.

ג. פטור מהצורך בשינוי תנאי החכירה עבור תוספת בניה של עד 12 מ"ר (פתור זה ינתן ע"י החלטה גורפת של מועצת המינהל).

ד. במקרה של הרחבת דירה בהקף של 5 מ"ר למרחב מוגן בלבד, תוספת השטח לא תחשב כשטח עיקרי אלא כשטח שדות.

3. הועדה ממליצה כי מינהל התכנון במשרד הפנים יפעיל מערכת הדרכה אשר תופעל באמצעות הרשויות המקומיות.

מערכת זו תנחה את הדיירים המעוניינים להרחיב דירתם בהקף של למעלה מ-12 מ"ר. כיצד להגיש בקשות באופן שיזכו למענה מהיר.

ראוי להדגיש כי מינהל התכנון במשרד הפנים על פי מדיניות חדשה שאושרה מעודד אישורן של הרחבות דיור מסודרות בשכונות ותיקות.

#### 4. הסברה והדרכה אוכלוסית

הועדה ממליצה כי מפקדת ראש הג"א בשיתוף עם מרכז השלטון המקומי  
וחרשויות, תוכן תוכנית להסברה ולהדרכת האוכלוסיה לביצוע שיטורי מיגון  
בבניה הקיימת למגורים.

מערכת ההסברה והדרכת האוכלוסיה צריכה להיות מכוונת הן אל הסקטורים  
המקצועיים המתכננים, אדריכלים מהנדסים וגורמי הרישוי השונים, והן אל  
האוכלוסיה הרחבה, כאשר לכל אוכלוסית יעד יוכן המינון המתאים.  
הועדה ממליצה עוד כי יעשה שימוש ושיתוף פעולה עם גורמים קיימים כגון  
האגודה לתרבות הדיור מרכז הבניה הישראלי, התאחדות הקבלנים והבונים,  
ארגוני המהנדסים והאדריכלים ארגון הטכנאים וההנדסאים, וכיו"ב.

# הקיבוץ הארצי - השומר הצעיר

מ ז כ י ר ו ת

10 באוקטובר 1993

רח' לאונרדו דה-וינצ'י 13 ת"א. טל. 03-6925274 פקס. 03-6951195

לכבוד

אריה מזרחי

מנכ"ל משרד השיכון

שלום רב,

## הנדון: עבודות תכנון בקיבוצים

נודע לנו שתכנון חדר האוכל בקיבוץ שומריה עומד להמסר ע"י המנהל לבניה כפרית, לגורם אחר שאינו המחלקה הטכנית של הקיבוץ הארצי. הנני מבקש התערבותך כדי שהנושא ימסר למחלקה הטכנית של הקבה"א, שהיא שתכננה את רוב המבנים ב"שומריה" והתמחתה יותר מכל אחד אחר בתכנון חדרי אוכל בקיבוצים.

בברכה,

ג'ורא פורמן



העתקים:

אורי הורוביץ - המחלקה הטכנית  
אליעזר בן-צבי - המרכז החקלאי

ה'תש"ח - תש"ט

א י כ י ז א

01 תש"ט

ה'תש"ט - תש"ט

ה'תש"ט

ה'תש"ט

ה'תש"ט

ה'תש"ט

### ה'תש"ט: תש"ט

ה'תש"ט: תש"ט

ה'תש"ט: תש"ט

ה'תש"ט

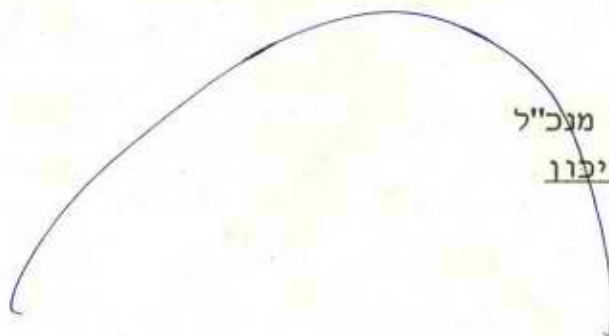
ה'תש"ט

ה'תש"ט

ה'תש"ט

ה'תש"ט

5 באוקטובר 1993



לכבוד  
מר אריה מזרחי - מנכ"ל  
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: התיישבות צעירה - פרויקט 1040

כידוע לך הבנקים לא מאשרים בנייה במסגרת 1040 יח"ד להתיישבות הצעירה ויישובי חוק גל.

פנינו בנושא זה לשר מר בייגה שוחט.

המלצת החשב הכללי להעביר כ - 10 מש"ח מתקציב הלוואת בפרויקט זה למענק (בניה תקציבית)

רצ"ב מכתבי למר טל גורקי עוזר השר.

אודה לך באם תוכל להושיט לנו כל עזרה בזירוז ההליכים.

בברכה,  
יורם אגמון  
ו. משק - תק"ם

העתק: דג'ו - מזכיר פנים תק"ם.



(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

# מזכר

|          |                              |          |           |
|----------|------------------------------|----------|-----------|
| אל:      | מר חיים פטאלקוב.             | התאריך:  | 5/10/1993 |
| מאת:     | מקי הוועלפריה                | תיק מס': |           |
| הנדון:   | צוה נצב 1040 וכלל בקבלה צ"מ. |          |           |
| סימולין: |                              |          |           |

נצב מרובה נא מר' מוכנל.

הינן מימקד עכס' מכתב לחפמ

המפד הכס' בנולסל נב

במיכתב יפולחנל נול בקובוצ"מ

צבמ עטל הופעל הבוליקו

חלצב

מקי הוועלפריה

ע. מנפד

המקום: י. שולל.

ע. מוכנל.

ע. פ'מח'.

# מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

|          |                                |
|----------|--------------------------------|
| אל:      | ישיבה א' ב' ג'                 |
| מאת:     | א. מלין - אקדמיה יפה הקול'צ'ים |
| הנדון:   | דו"ח לזכר 1040 יח"ה בקול'צ'ים  |
| סימוכין: |                                |

כצ"ב דו"ח וולף א' המבצ'אור

המקום במסמך 1040 יח"ה בקול'צ'ים

~~בין אקדמיה -  
אקדמיה~~

אח"כ מלין

~~אח"כ~~

א' מלין - אקדמיה

~~אח"כ~~

28 9-1993  
מס' 24166  
מס' 24166

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.93  
מספר: 2435

דו"ח מצב תוכנית 1040 יח"ד בקיבוצים

| סה"כ |           | בניה בשטח |           | טרם הפעילו |           | תשלומים לשחרור |           |
|------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|----------------|-----------|
| יח"ד | מס' קיבוץ | מס' יח"ד  | מס' קיבוץ | מס' יח"ד   | מס' קיבוץ | מס' יח"ד       | מס' קיבוץ |
| 1040 | 82        | 890       | 71        | 150        | 19        | 703            | 55        |

רשמה : א. מורנו  
מנהלת יחידת הקיבוצים.

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.93  
מספר: 2241

תוכנית 1040 - אושר ע"י ועדת כספים

מכתבי הפעלה לבנקים לאחר שהוגש כל החומר ע"י הקיבוצים (תוכנית מאושרת ע"י ועדת בנין ערים, זכאויות, תוכנית מיקלוט).

| שם קיבוץ      | מס' יח"ד ופתוח | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברת חשבון לתשלום | סכום בוצע ב% |
|---------------|----------------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|--------------|
| אילון         | 12             | 15.11.92         | פוע'      | 2,002,404 | גמר יסודות     |                          |              |
| אילות         | 10+מקלט        | 4.1.93           | פוע'      | 1,882,630 | גמר יסודות     | 30.8.93                  | 50%          |
| איילת השחר    | 16+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,658,896 | גמר יסודות     | 5.8.93                   | 50%          |
| אליפז         | 8              | 28.12.92         | פוע'      | 1,219,928 | טרם הפעילו     |                          |              |
| אפיקים        | 24+מקלט        | 23.11.92         | פוע'      | 4,082,424 | גמר יסודות     | 13.9.93                  | 50%          |
| ארז           | 8              | 29.11.92         | פוע'      | 1,141,296 | גמר יסודות     | 2.9.93                   | 50%          |
| אשדות יעקב א. | 16+מקלט        | 20.12.92         | לאומי     | 3,016,512 | גמר יסודות     | 30.6.93                  | 50%          |
|               | 9              |                  |           | 1,495,863 |                |                          |              |
| אשדות יעקב מ. | 8+מקלט         | 23.11.92         | פוע'      | 1,616,704 | גמר יסודות     | 1.8.93                   | 50%          |
| בית זרע       | 14+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,370,158 | גמר יסודות     | 5.8.93                   | 50%          |
| ברעם          | 8              | 10.12.92         | לאומי     | 1,209,792 | גמר שלד        | 27.5.93                  | 50%          |
| בארי          | 12             |                  | פוע'      | 1,637,604 | טרם הפעילו     |                          |              |
| גדות          | 14+מקלט        | 10.11.92         | לאומי     | 2,530,822 | גמר יסודות     | 55.8.93                  | 50%          |
| גונן          | 8              | 9.12.92          | לאומי     | 1,183,328 | גמר יסודות     | 6.9.93                   | 50%          |
| גלגל          | 10+מקלט        | 14.12.92         | לאומי     | 1,827,530 | טרם הפעילו     |                          |              |
| געתון         | 18+מקלט        | 11.11.92         | לאומי     | 2,870,748 | גמר יסודות     |                          |              |



| שם קיבוץ  | מס' יח"ד ופתוח | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברת חשבון לתשלום | סכום בוצע ב% |
|-----------|----------------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|--------------|
| גרופית    | 12+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,288,568 | גמר מתווה      |                          | 20% *        |
| גשר       | 8+מקלט         | 20.12.92         | פוע'      | 1,621,176 | גמר יסודות     | 12.8.93                  | 50%          |
| גשר הזיו  | 12             | 29.11.92         | לאומי     | 1,808,748 | גמר יסודות     |                          |              |
| דגניה ב'  | 10             | 29.11.92         | לאומי     | 1,595,660 | גמר יסודות     | 22.9.93                  | 50%          |
| דן        | 8              | 1.11.92          | לאומי     | 1,155,824 | גמר יסודות     | 30.6.93                  | 50%          |
| דפנה      | 16+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,798,432 | גמר יסודות     | 55.8.93                  | 50%          |
| הגושרים   | 14             |                  | לאומי     | 2,493,274 | טרם הפעילו     |                          |              |
| זיקים     | 10             |                  | פוע'      | 1,401,650 | טרם הפעילו     |                          |              |
| חניתה     | 12             |                  | פוע'      | 2,359,596 | טרם הפעילו     |                          |              |
| חמדיה     | 16+מקלט        | 11.11.92         | פוע'      | 3,084,832 | גמר יסודות     | 18.8.93                  | 50%          |
| טירת צבי  | 14+מקלט        | 29.10.92         | אדנים     | 2,915,150 | גמר שלד        | 13.1.93                  | 100%         |
|           | 5              |                  |           | 913,555   |                |                          |              |
| יהל       | 12+מקלט        | 3.3.93           | לאומי     | 2,187,972 | טרם הפעילו     |                          |              |
| יפתח      | 7              |                  | לאומי     | 1,465,464 | טרם הפעילו     |                          |              |
| יחיעם     | 14             | 11.11.92         | פוע'      | 2,028,656 | גמר יסודות     | 13.9.93                  | 50%          |
| יוטבתה    | 12             |                  | לאומי     | 1,931,376 | טרם הפעילו     |                          |              |
| יראון     | 10+מקלט        | 8.11.92          | לאומי     | 1,927,030 | גמר יסודות     |                          |              |
| כברי      | 16+מקלט        | 3.3.93           | פוע'      | 2,702,640 | גמר יסודות     | 30.8.93                  | 20%          |
| כנרת      | 14+מקלט        | 11.11.92         | פוע'      | 2,369,402 | עב' גמר        | 17.5.93                  | 100%         |
|           | 8              |                  |           | 1,180,904 |                |                          |              |
| כפר בלום  | 16             | 29.11.92         | פוע'      | 2,475,456 | גמר יסודות     | 22.9.93                  | 50%          |
| כפר חרוב  | 10             |                  | לאומי     | 1,968,250 | טרם הפעילו     |                          |              |
| כפר גלעדי | 20+מקלט        | 11.11.92         | פוע'      | 3,527,820 | גמר יסודות     | 2.6.93                   | 50%          |



| שם קיבוץ   | מס' יח"ד ופתוח | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברה חשבון לתשלום | סכום בוצע % |
|------------|----------------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|-------------|
| כרמיה      | 8              |                  | לאומי     | 1,121,320 | טרם הפעילו     |                          |             |
| כפר הנשיא  | 10+מקלט        | 20.12.92         | לאומי     | 1,755,420 | גמר יסודות     | 22.9.93                  | 50%         |
| כפר סאלד   | 14             | 11.11.92         | פוע'      | 2,164,904 | גמר יסודות     | 5.8.93                   | 50%         |
| כפר עזה    | 10+מקלט        | 31.1.93          | לאומי     | 1,518,980 | גמר יסודות     |                          |             |
| כפר עציון  | 10             | 9.12.92          | אדנים     | 1,504,630 | גמר שלד        | 4.4.93<br>12.8.93        | 50%<br>50%  |
| כפר רופין  | 12+מקלט        | 15.11.92         | לאומי     | 2,277,372 | גמר שלד        | 30.6.93                  | 50%         |
| להבות הבשן | 14+מקלט        | 23.11.92         | לאומי     | 2,750,580 | גמר יסודות     | 6.9.93                   | 50%         |
| לוטן       | 8              | 14.2.93          | פוע'      | 1,220,088 | טרם הפעילו     |                          |             |
| מגדל עוז   | 10             | 10.12.92         | אדנים     | 1,504,630 | גמר מתווה      | 18.6.93                  |             |
| מגן        | 8              | 9.12.92          | פוע'      | 1,114,912 | עב' גמר        | 27.6.93                  | 50%         |
| מסילות     | 16+מקלט        | 28.10.92         | לאומי     | 2,810,480 | גמר שלד        | 30.6.93                  | 50%         |
| מלכיה      | 12+מקלט        |                  | לאומי     | 2,302,644 | טרם הפעילו     |                          |             |
| מעגן       | 2              | 29.11.92         | פוע'      | 296,174   | הפעילו         |                          |             |
| מעוז חיים  | 16+מקלט        | 29.10.92         | לאומי     | 3,002,944 | גמר שלד        | 20.4.93<br>5.8.93        | 50%<br>50%  |
| מעין ברוך  | 14+מקלט        | 9.3.93           | פוע'      | 2,923,816 | גמר יסודות     | 13.9.93                  | 50%         |
| נאות מרדכי | 16+מקלט        | 10.11.92         | לאומי     | 2,856,112 | גמר שלד        | 20.4.93<br>12.8.93       | 50%<br>50%  |
| נוה אור    | 16+מקלט        | 28.10.92         | פוע'      | 3,119,040 | עב' גמר        | 17.5.93                  | 100%        |
|            | 8              |                  |           | 1,380,920 |                |                          |             |
| נוה איתן   | 10+מקלט        | 10.11.92         | פוע'      | 2,127,840 | גמר יסודות     | 12.8.93                  | 50%         |
| נוה חריף   | 12             | 29.12.92         | פוע'      | 1,863,708 | טרם הפעילו     |                          |             |
| ניר דוד    | 18+מקלט        | 28.10.92         | פוע'      | 2,954,124 | עב' גמר        | 27.6.93                  | 50%         |
| נירים      | 12             | 29.10.92         | לאומי     | 1,864,992 | גמר יסודות     | 30.6.93                  | 50%         |



| שם קיבוץ   | מס' יח"ד | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברת חשבון לתשלום | סכום בוצע % |
|------------|----------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|-------------|
| ניר יצחק   | 10+מקלט  | 9.11.92          | פוע'      | 1,606,330 | גמר יסודות     | 30.8.93                  | 50%         |
| ניר עוז    | 12+מקלט  | 11.11.92         | פוע'      | 2,064,756 | גמר שלד        | 27.6.93                  | 50%         |
| ניר עם     | 6        | 3.1.93           | פוע'      | 818,802   | גמר שלד        | 26.7.93                  | 50%         |
|            | 2        |                  |           | 272,934   |                |                          |             |
| סאסא       | 10+מקלט  | 10.11.92         | פוע'      | 1,908,400 | גמר יסודות     | 6.9.93                   | 50%         |
| סמר        | 8        | 3.3.93           | פוע'      | 1,220,088 | טרם הפעילו     |                          |             |
| סעד        | 3        | 3.3.93           | אדנים     | 448,779   | גמר שלד        | 21.7.93<br>13.9.93       | 50%<br>50%  |
| סער        | 10       | 8.11.92          | פוע'      | 1,568,960 | גמר יסודות     | 27.6.93                  | 50%         |
| עין גב     | 14       | 23.11.92         | פוע'      | 2,255,470 | עב' גמר        | 12.5.93<br>26.7.93       | 50%<br>50%  |
|            | 16+מקלט  | 29.11.92         | לאומי     | 2,656,224 | גמר יסודות     | 30.6.93                  | 50%         |
| עין הנציב  | 4        |                  |           | 588,348   |                |                          |             |
|            | 12       | 9.12.92          | אדנים     | 1,923,048 | עב' שלד        | 9.3.93<br>13.9.93        | 50%<br>50%  |
|            | 8        |                  |           | 1,282,032 |                | 4.8.93                   | 50%         |
| עמיעד      | 10       | 29.11.92         | פוע'      | 1,430,350 | גמר בניה       | 17.5.93                  | 100%        |
| עמיר       | 18+מקלט  | 16.11.92         | לאומי     | 3,305,034 | גמר יסודות     | 30.6.93                  | 50%         |
| עין השלושה | 10       |                  | לאומי     | 1,373,380 | טרם הפעילו     |                          |             |
| קדרים      | 12       | 11.11.92         | פוע'      | 1,791,708 | טרם הפעילו     |                          |             |
| קטורה      | 14+מקלט  | 26.1.93          | פוע'      | 2,533,104 | טרם הפעילו     |                          |             |
| רעים       | 8        | 10.11.92         | לאומי     | 1,098,448 | גמר שלד        | 12.5.93<br>13.9.93       | 50%<br>50%  |
| רשפים      | 12       | 16.11.92         | פוע'      | 1,969,728 | גמר שלד        | 27.6.93                  | 50%         |



| שם קיבוץ  | מס' יח"ד ופתוח | תאריך מכתב הפעלה | מוסד כספי | סכום כולל | שלב בניה נוכחי | תאריך העברת חשבון לתשלום | סכום בוצע % |
|-----------|----------------|------------------|-----------|-----------|----------------|--------------------------|-------------|
| שדה אליהו | 14+מקלט        | 29.10.92         | אדנים     | 2,771,958 | עב' גמר        | 18.5.93                  | 100%        |
|           | 4              |                  |           | 689,932   |                |                          |             |
| שדה בוקר  | 16             | 23.11.92         | פוע'      | 2,319,792 | גמר שלד        | 12.5.93                  | 100%        |
|           | 8              |                  |           | 1,159,896 |                |                          |             |
| שומריה    | 10             | 11.11.92         | לאומי     | 1,497,770 | גמר שלד        |                          |             |
| שלוחות    | 16+מקלט        | 11.11.92         | אדנים     | 2,807,200 | עבודות שלד     | 22.6.93<br>13.9.93       | 50%<br>50%  |
|           |                |                  |           |           |                |                          |             |
| שמיר      | 12+מקלט        | 11.11.92         | לאומי     | 2,212,272 | עב' גמר        | 30.6.93<br>12.8.93       | 50%<br>50%  |
|           |                |                  |           |           |                |                          |             |
| שדה נחמיה | 12             |                  | לאומי     | 2,169,276 | טרם הפעילו     |                          |             |
| שניר      | 12             | 11.11.92         | פוע'      | 2,081,364 | גמר יסודות     | 30.8.93                  | 50%         |
| תל קציר   | 10+מקלט        | 7.3.93           | פוע'      | 2,033,420 | גמר יסודות     | 22.9.93                  | 50%         |

\* - לא הגישו מאזן 92 לבנק לכן לא משוחרר הכסף.





משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח' בתשרי התשנ"ג  
3 באוקטובר 1993  
סימננו מנל 10308

לכבוד  
ראש המועצה האזורית

מר

שלום רב,

הנדון: משרד הבינוי והשיכון, תכנית עבודה 1994, סדר עדיפויות לביצוע

בימים אלו שוקד משרד הבינוי והשיכון על גיבוש תכנית עבודה לשנת 1994.

אחד המרכיבים העיקריים בתכנית עבודה זאת הוא מרכיב השיכון והבינוי במועצות האזוריות.

בפגישה שנערכה בין המנהל הכללי לבין ראשי המועצות האזוריות ביום 22/9/93, סוכם שגיבוש תכנית העבודה של משרד הבינוי והשיכון, יעשה בשיתוף עם המועצות האזוריות.

עוד סוכם באותה פגישה שכל מועצה אזורית תכין סדר עדיפויות לביצוע פרויקטים בתחום הבינוי והשיכון. סדר עדיפויות זה יוגש למינהל לבניה כפרית במשרד הבינוי והשיכון.

מטרת מכתב זה הוא לפרט את שיטת הצגת סדר העדיפויות לביצוע.

על כל מועצה אזורית להגיש סדר עדיפויות לביצוע בשני אופנים.

1. סדר עדיפויות לביצוע פרויקטים בהתפלגות לפי סוגי ישובים:

- סדר עדיפויות בקיבוצים.

- סדר עדיפויות במושבים.

- סדר עדיפויות בישובים חדשים.

- סדר עדיפויות בישובי מיעוטים.

- שונות.



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

2. סדר עדיפויות לביצוע פרויקטים בכל המועצה האזורית

מידע זה דרוש למשרד הבינוי והשיכון בכדי למנוע מצב שתכנית העבודה תהיה מנותקת מצרכי המועצות האזוריות כפי שהן עצמן מבינות.

במטרה לעמוד בלוח הזמנים, לגבש את תכנית העבודה במועד ולהתחיל בביצוע בשטח כבר עם תחילת שנת התקציב הבאה, מתבקשים כל ראשי המועצות האזוריות להעביר את המיידע הנ"ל לא יאוחר מיום 1/11/93.

בכבוד רב

מיקי הימלפרב  
ע. מנכ"ל

העתק: מר ב. כהן - יו"ר המועצות האזוריות  
מר י. שוורץ - בניה כפרית  
ש. אהרון - בניה כפרית  
א. קימחי - בניה כפרית

טבלה מסכמת -  
יישובי המדינה ושייכותם  
לאזורי עדיפות לאומית

|  |  |  | לומן קצוב בשנים |      |      |        | עדיפות קבועה |      |      |      |         |  |    |    |    |
|--|--|--|-----------------|------|------|--------|--------------|------|------|------|---------|--|----|----|----|
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים          | ורוד | ורוד | שנתיים | ירוק         | ירוק | צהוב | כחול | יישובים |  | שם | שם | שם |
|  |  |  | שנתיים</        |      |      |        |              |      |      |      |         |  |    |    |    |



# מועצה אזורית שומרון

י"ג בתשרי תשנ"ד  
28 בספטמבר 1993

מספרנו : 16844

(להלן גם הפנים)

לכבוד  
מר אריה מזרחי  
מנכ"ל משרד השיכון  
ירושלים

א"נ,

## הנדון : בניית מקלטים בשכונות קבע

זו פנייתי השניה בנדון לאחר שלא קיבלתי מענה לפנייתי הקודמת.

כראש מועצה הוצאתי היתרי בניה למשרד השיכון עבור הבניה התקציבית על סמך התחייבות ברורה ומוחלטת לבנות מקלטים לפי התקן המחויב בחוק עם גמר הבניה. רוב השכונות נמצאות בשלבי גמר ולפני אכלוס, ובתחום הנ"ל שהובטח שיוסדר ולא יהיו עיכובים - בשטח אין הדבר מתבצע.

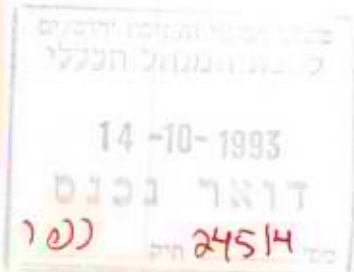
יתרה מזאת, לדוגמא בישוב אבני חפץ שמתוך 120 יח"ד מכרו 117 יח"ד נחתם חוזה עם קבלן ובהוראה מגבוה בוטל החוזה. אני תקוה שהדבר בטעות יסודו. אחרת יש בזה הפרה של כל מוסכמה בסיסית.

אבקש את התערבותך האישית במתן פתרון לבעיה קשה זו.

בכבוד רב,

אריה עופרי  
ראש המועצה

העתקים : מר בנימין אליעזר - שר השיכון  
מר מוטה גור - סגן שר הבטחון  
האלוף ליבנה - מפקד פיקוד העורף  
האלוף תמרי - אלוף פיקוד מרכז  
מר שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית  
עו"ד גולדס - יועמ"ש המועצה  
אברהם שבות - מנהל מחלקת בינוי



אלון מורה  
ר"ג השומרון 44862  
טל' 02-973666  
פקס' 02-973727

- אבני חפץ
- איתמר
- אלון מורה
- ברקן
- גנים
- הר ברכה
- חומש
- חיננית
- חיננית ב'
- חרמש
- יצהר
- יקיר
- כדים
- כפרתפוח
- מבוא דותן
- מגדלים
- מעלה שומרון
- נופים
- סלעית
- עינב
- עלי זהב
- עץ אפרים
- פדואל
- צופים
- קרית נטפים
- רבבה
- ריחן
- שאנור
- שבי שומרון
- שערי תקוה
- שקד

# התנועה הקיבוצית המאוחדת

חטיבת גידול, נוער, התיישבות

28 בספטמבר 1993

לכבוד  
החבורה המופלאה שעזרה בהשגת מימון לשיפוץ הבתים בקיבוץ ייט"ב אשר  
בבקעה.

אתם לא רביס, אך ביצעתם מעשה נפלא בעת הזאת: תהליך מזורז, עקשני  
ומסור הצלחתם להפיח רוח חיים ביישום ההתיישבות בבקעה ולתת כתף  
לאוכלוסיה המחדשת של קיבוץ ייט"ב ע"י גרעין רוסי בן 23 משפחות.  
זאת בעזרת השגת המימון המתאים - 500,000 ש"ח לשיפוץ הבתים.

יבואו על התודה:

שר השכון - פואד.

מנכ"ל משרד השכון - אריה מזרחי.

ח"כ אלי גולדשמיט.

מזכירת ברית התנועה הקיבוצית - עדנה סולודר.

עוזר שר השכון - איתן כבל.

ראש המועצה האזורית בקעת הירדן - דוד לוי ועוזריו.

אך הגדול מכולם, האיש שהצליח בטלפון, בפלאפון, בביפר, בכל שעות היום  
והלילה להדליק את כולם, הוא: גדעון בן יחיל מגונן המכונה "לקסי"  
האחראי על איכלוסם המחודש של נערן, ייט"ב. כח נחישותו ונחרצותו היטו  
את הרף להחלטה חיובית התופסת משמעות רבה דווקא בימים אלו, עת נאבקים  
אנו על אזור הבקעה כגבולה הבטחוני המזרחי של מדינת ישראל.

יישר כוח לכולם, מי יתן ונשוב וניפגש בצמתי עשיה בהתיישבות.

בברכת שנה טובה,

יואל מרשק

מרכז חטיבת הגיב"ה

העתק

מזכירי התק"ם

ראש החטיבה להתיישבות - סלי מרידור

אלי כהן, איציק עופר - מנהלי המחלקה והמרחב

מחלקת התיישבות בתק"ם

מזכירות גיב"ה פעילה

רח' דובנוב 10, תל-אביב 64732 • טל' 03-5452555 • פקס' 03-5452659

חטיבת גיב"ה: טל' 03-5452533 • פקס' 03-6916528



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים  
מחוז ירושלים

תאריך: י"ג בתשרי תשנ"ד  
28 בספטמבר 1993

מספר : 1653

אל גבי שרה אהרון - ס/מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות  
מאת מהנדס מחוז ירושלים

הנדון: מעלה עמוס - עבודות פיתוח חצרות  
לבנית אגודה ובניה מרוכזת (אשטרום)

מר מיקי הימלפרב הודיע לי (צילום מזכרו מ-19.9.93) על החלטת המנכ"ל להשתתף בשנת תקציב 1993 בסכום של 300,000 ש"ח (כולל פיקוח ומע"מ) למימון ביצוע השלמת עבודות פיתוח בשכונה הנ"ל (18 יח"ד).

בקשר לתכנון והיקף העבודות ראי מכתבי אליך בנדון מ-28.12.92.

לפיכך אבקשך להפעיל בהקדם השתתפות משרדנו בסך 300,000 ש"ח (סכום מוחלט) כולל תכנון, פיקוח ומע"מ ולא קשור להתיקרויות באמצעות מ.א. גוש-עציון.

משרד הבינוי והשיכון  
מינהל לבניה כפרית  
וישובים חדשים  
מחוז ירושלים

העתק: מר מיקי הימלפרב - עוזר המנכ"ל  
מר דני הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות  
אדרי' נ. מלר + אינג' ס. פיינברג  
מר שילה גל - יו"ר מ.א. גוש-עציון  
תיק עבודה (17)

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת הכנונית והכלכלית

רח' הלל 23 ת.ד. 2555 מיקוד 91024 טל' 291141 - פקס 251450

10-10-1993

דואר נכנס

מס' 24307 תיק נכר

1971-1972

1971-1972  
1971-1972  
1971-1972  
1971-1972

1971-1972  
1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

1971-1972

משרד הבינוי והשיכון  
אגף נכסים ודיוור

קרית הממשלה ת"ד 18110  
ירושלים 91180 טל 847211  
מס' פקס - 847569 - 02

תאריך: יג' בתשרי תשנ"ד  
28 בספטמבר 1993

מספר: אחא-273

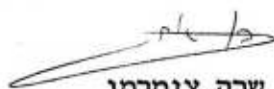


לכבוד  
מר בר אפרת  
חברת שיכון ופיתוח

הנדון: מכירת דירות רכוש מינהלי - בניה כפרית

בהמשך למכתבינו מיום 13.9.93 יש להפשיר את כל הבניה במגזר הכפרי לכלל הזכאים, למעט הישוב קצרין בו יש להפשיר מתוך מלאי הדירות רק 50 יח"ד לכלל הזכאים.

ב ב ר כ ה,

  
שרה צימורמן  
מנהלת אגף נכסים ודיוור

העתק: א.מזרחי-מנכ"ל  
א.ספרן-מנכ"ל שו"פ  
י.שוורץ-מנהל אגף איכלוס  
ח.פיאלקוב-מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית  
מנהלי מחוזות  
מר י.אסף-ס/מנהל אגף נכסים ודיוור  
מר מ.אבגר-בניה כפרית  
מנהלי מח' איכלוס  
א.כהן-שו"פ  
א.חריש-כאן

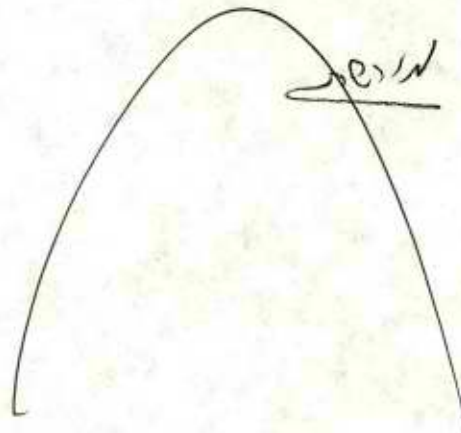


# הקיבוץ הארצי - השומר הצעיר

מ ז כ י ר ו ת

22 בספטמבר 1993

רח' לאונרדו דה-וינצ'י 13 ח"א. טל. 03-6925274 פקס. 03-6951195



לכבוד  
איתן כבל  
יועץ שר השכון  
-----

שלום רב,

## הנדון: בית תנועות הנוער

שלד מ-19 לספטמבר

היות שלא ביקשנו דבר בהקשר לתקציב 93 אין לנו כל בעיה. בקשתנו היתה לגבי עזרתכם לבנין בית תנועות הנוער בתקציב 94. כפי שכתבנו והסברנו בעל-פה לשר, מתוך תקציב נדרש להקמת הבנין, של כ-3 מליון דולר, השגנו תרומה של מליון. חסרים לנו עדיו כ-2 מליון. הבנין המדובר הוא מבנה ציבורי יחיד במשך שנים, שתנועת הקבה"א מבקשת מכס עזרה להקמתו. תודה על מכתבך. הננו מצפים לעזרתכם בזמן הקרוב לגבי תקציבי 94.

בברכה,

  
גיאורא פורמן

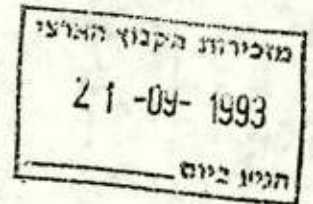
## העתקים:

שר הבינוי והשיכון  
מנכ"ל המשרד  
ראש המנהל לבניה כפרית  
הנהלת "מורשת"



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ד' בתשרי תשנ"ג  
19 בספטמבר 1993  
שוטף-1845



לכבוד  
ג'ורא פורמן  
הקבוץ הארצי - השומר הצעיר

הנדון: עזרה לבנין בית תנועות הנוער

נתבקשתי על ידי שר הבינוי והשיכון להודיעך, כי עקב מגבלות תקציב לא  
נוכל להיענות לפנייתך למתן סיוע לנושא הנ"ל בשנת 93.

יחד עם זאת תבחן בקשתך באהדה בשנת 94, במגבלות התקציב.

בכבוד רב

וגמר חתימה טובה,  
אויזן זק  
איתן כבל  
יועץ השר

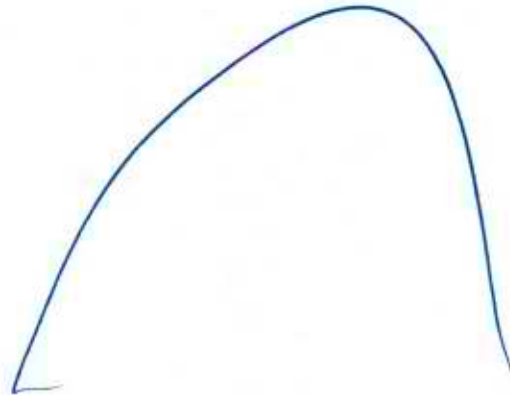
העתקים: שר הבינוי והשיכון  
מנכ"ל המשרד  
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

# הקיבוץ הארצי - השומר הצעיר

מ ז כ י ר ו ת

22 בספטמבר 1993

רח' לאונרדו דה-וינצ'י 13 ת"א. טל. 03-6925274 פקס. 03-6951195



לכבוד

איתן כבל

יועץ שר השכון

שלום רב,

## הנדון: בית תנועות הנוער

שלד מ-19 לספטמבר

היות שלא ביקשנו דבר בהקשר לתקציב 93 אין לנו כל בעיה. בקשתנו היתה לגבי עזרתכם לבנין בית תנועות הנוער בתקציב 94. כפי שכתבנו והסברנו בעל-פה לשר, מתוך תקציב נדרש להקמת הבנין, של כ-3 מליון דולר, השגנו תרומה של מליון. חסרים לנו עדין כ-2 מליון. הבנין המדובר הוא מבנה ציבורי יחיד במשך שנים, שתנועת הקבה"א מבקשת מכם עזרה להקמתו. תודה על מכתבך. הננו מצפים לעזרתכם בזמן הקרוב לגבי תקציבי 94.

בברכה,

גיורא פורמן

העתקים:

שר הבינוי והשיכון

מנכ"ל המשרד

ראש המנהל לבניה כפרית

הנהלת "מורשת"

|                             |
|-----------------------------|
| משרד הבינוי והשיכון ירושלים |
| לשכת המנהל הכללי            |
| 26-9-1993                   |
| דואר נכנס                   |
| מס' 24053                   |
| חיק-כר                      |

התנועה הקיבוצית המאוחדת  
הקיבוץ הארצי  
הקיבוץ הדתי  
קיבוצי העובד הציוני  
**ברית התנועה הקיבוצית**

21/09/93

p/3

לכבוד  
מר אריה מורתי  
מנכ"ל משרד השיכון  
קרית חמשלה  
ירושלים

, א.נ.

הנידון: ביטול תנחית משרד השיכון בנושא שכ"ד לבניה מתקדמת.

במשך לסיכום שחתקבל בישיבה במשרד בתאריך 2.8.93, קיבלנו חעתק מכתבו של מר י. שורץ למנכ"ל "עמידר" שענינו שכ"ד לדירות בבניה מתקדמת, בו נקבע שחתשלום החודשי יהיה לפי רמח 9.

חופתענו לקבל חודעות מהמשקים שהנחיה זו לא מקוימת, והמשקים נדרשים לשלם על פי דרגות שכ"ד שערערנו עליהן כפניך. למיטב ידיעתנו רבים מהמשקים המעכבים את חתימתם על חוזר השכירות בשל גובה שכ"ד בלתי הגיוני.

חננו מבקשים את טיפולך בענין.

רצ"ב מכתבו של מר י. שורץ.

חננו עומדים לרשותך

בכבוד רב ושנה טובה

אליעזר בן צבי  
צוות שיכון ביה"ת תנועת

חעתק:

ח' עדנה סולודר - מזכירת חברית  
" יורם אגמון - תק"מ  
" שמואל קורצמן - הקיבוץ הדתי

*[Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]*



77/1

דעם 17טן

און

דעם 18טן

התנועה הקיבוצית המאוחדת  
הקיבוץ הארצי  
הקיבוץ הדתי  
קיבוצי העובד הציוני  
**ברית התנועה הקיבוצית**

3140

21/09/93

לכבוד  
מר אריה מזרחי  
מנכ"ל משרד השיכון  
קרית הממשלה  
ירושלים

א.נ.,

הנידון: ביטול הנחית משרד השיכון בנושא שכ"ד לבניה מתקדמת.

בהמשך לסיכום שהתקבל בישיבה במשרדך בתאריך 2.8.93, קיבלנו העתק מכתבו של מר י. שוורץ למנכ"ל "עמידר" שענינו שכ"ד לדירות בבניה מתקדמת, בו נקבע שהתשלום החודשי יהיה לפי רמה 9.

הופתענו לקבל הודעות מהמשקים שהנחיה זו לא מקויימת, והמשקים נדרשים לשלם על פי דרגות שכ"ד שערערו עליהן בפניך. למיטב ידיעתנו רבים המשקים המעכבים את חתימתם על חוזה השכירות בשל גובה שכ"ד בלתי הגיוני.

הננו מבקשים את טיפולך בעניין.

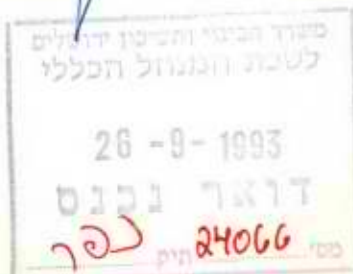
רצ"ב מכתבו של מר י. שוורץ.

הננו עומדים לרשותך

בכבוד רב ושנה טובה

12/9/93

אליעזר בן צבי  
צוות שיכון בין תנועות



העתק:

הח' עדנה סולודר - מזכירת הברית  
" יורם אגמון - תק"מ  
" שמואל קורצמן - הקיבוץ הדתי

התאחדות הסטודנטים

1948/49

התאחדות  
הסטודנטים  
היהודיים  
בארץ ישראל  
התאחדות

א.ל.י.

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל:

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל היא  
התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל  
התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל  
התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל  
התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל  
התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל  
התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל

התאחדות הסטודנטים היהודיים בארץ ישראל

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
אגף איכלוס

תאריך: 12/08/93

|                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|
| משרד הבינוי והשיכון<br>מנהל לביטוח סכנת רעשונים וחשוכים<br>אגף איכלוס |
| נתקבל 15 AUG 1993                                                     |
| ד"ר נכנס                                                              |

לכבוד  
עמוס רודין  
מנכ"ל עמידר  
תל-אביב

## הנדון: שכר דירה בקיבוצים

ע"פ אישור מנכ"ל משרדנו, נקבע שכר הדירה לקיבוצים לפי רמה 9 שד"ח.  
נא הנחיותך בהתאם.

בכבוד רב  
ישראל שוורץ  
מנהל אגף איכלוס

העתק: מר אריה מזרחי - המנהל הכללי  
גב' שרה אהרון - בניה כפרית  
מר מאיר אבגר - בניה כפרית ✓

שכ-ד

מדינת ישראל  
משרד האוצר - החשב הכללי

מ.א.נ.  
מ.א.נ.  
מ.א.נ.

י"ט באלול תשנ"ג  
5 בספטמבר 1993

ת.93-48989

מ.א.נ.  
מ.א.נ.  
מ.א.נ.

לכבוד  
מר אריה מזרחי  
מנכ"ל משרד הבינוי ושיכון

א.נ.

הנדון: שכר דירה בקיבוצים

מר ישראל שוורץ, מנחל אגף אכלוס במשרדך נתן חנחיה לעמידר על הפחתת שכר דירה לקיבוצים באופן גורף.

שכר הדירה לקבוצים נקבע ע"י ועדת מחירים תוך התייחסות ספציפית לכל קבוץ וקבוץ ולכן חנחיה זאת נראית לי כבלתי מבוססת.

יתרה מכך, החלטה זאת מנוגדת לעמדת ועדת המחירים, שהחליטה לא לשנות את טבלת שכר הדירה שאושרה על ידי בעבר.

חננו לציין כי חנחיות כגון אלה שחינן בעלות חשלכות כספיות על חכנסות חמדיות, חייבות בחתימת חחשב חכללי.

אבקשך לחודיע על הקפאת חנושא עד לחבאתו לדיון בועדת מחירים, לפי חנוחל חמקובל.

בכבוד רב,

ראובן קוקולביץ  
חחשב חכללי

חעתק:

מר אבי גבאי - סגן בכיר לחשב חכללי  
מר רפי שגב - ממונה על תחום שיכון אגף חחשב חכללי

משרד הבינוי ושיכון ירושלים  
ת.המנהל חכללי

08-9-1993

נכנס

23523 סכ כס

מקסי 619473

טל' 317111

ת.ד. 13185

ירושלים 91008

ר'ה קפלן 1