

1-5

מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד גינוי זיכרון

מסמך

סיכומי פגישות עם ראשי ישובים
2.00 - 5.00 יאלב"ח

תיק מס'

מחלקה לשכת הנו



סיכומי פגישות עם ראשי ישובים

גל - 5 / 46093

מספר פריט: 17958
מספר תיק: 109.1/1 - 5
תאריך: 2/01/2014
מספר תיק: 02-120-06-15-10

מסמך פנימי
מסמך לוגי
כתובת

1-5



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד

ת"א י בסיוון תש"ס
13 ביוני 2000
סימוכין: 181.00

סיכום פגישה בעיריית קריית מלאכי

מיום שלישי ג' בסיוון תש"ס (06.06.2000)

משתתפים: כבוד השר, דוב גל - ס. מנהל מחוז ירושלים, שבתאי שגב - שיקום שכונות פיזי, חגית חובב - שיקום שכונות חברתי, אפרים אנטמן - עוזר השר, אשר אברגיל - יועץ השר

נציגי הרשות: מר ליאור קצב - ראש העיר, מר שלמה אחרר חבר מועצת העיר, ונציגי המועצה

לגבי סעיפים 1,2,5 תינתן התייחסות של השר בימים הקרובים

מתחם ו' - השר תומך בהקמת שכונה בעלת צביון דתי במתחם ו' ויעשה מאמץ להוריד את ערך הקרקע דרך השמאות והאיכלוס באחריות המועצה.

- אושרה בניית קומה ב' למועדון הנוער. יש לעבוד בתאום עם המחוז בעניין.

רשם וסיכם: אפרים אנטמן

עוזר השר

תפוצה:
משתתפים



מועצה מקומית מעלה אפרים

לשכת ראש המועצה
03/02/00



לכבוד
הרב יצחק לוי
שר השיכון והבינוי
קרית הממשלה ירושלים

נכבדי,

הנדון: תוכנית לפיקוח

הריני להזמין לביקור בשוב כדי שתתירם אישית מהעשיה בתחום הבינוי, השיכון והפיקוח, המשרד בו אתם עומד כראשו סייע ומסייע רבות, וטוב מראה עיניים.

במעלה אפרים מפעלה "קמפוס בקעת הירדן" מתחם שונים של החברה להגנת הטבע, הפך מחזון למצאות, והיום לומדים בו כ- 200 תלמידים מכל חלקי הארץ בנושאי תקשורת ותיירות ועוד חיד נטויה.

כמו כן בשוב ישיבת הסדר שנפתחה בחודש אגול תשנ"ט ולמשרד השיכון יד ורגל בבניית בניין הישיבה.

34 יח"ד שנבנו ע"י "בר אמנה" בשלבי אכלוס ובעזרת השם למרות הקשיים (רק 6 משפחות בעיקר זוגות צעירים רכשו דירות) נשתדל למכור אותם ולהביא זוגות צעירים למעלה אפרים.

הפיתוח בשוב נראה לעיני כל כולל: מוסדות צבור, טיפוח השכונות הוותיקות וכל המוסיף גורע.

לתשובתך החיובית אודה!

בברכה
ד"ר קובלוביץ
ראש המועצה

- העתק: 1. אפרים אנטמן - עוזר השר
2. יאיר מעיין - עוזר השר
3. סימה זגורי - מנהלת הלשכה
4. גב' שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית.
5. מר יאיר רפאלי - מנהל הבניה הכפרית מחוז י-ם
6. הגב' אוסנת קמחי- מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות.
7. מר חזי עוז - מהנדס המועצה



מזכר

סיכום, 2-1-2005

(לחברת כוח פנימית במשרד המטעלה)

אל:

מאת:

הנדון:

סימבול:

התאריך

2005-1-2

תיק מס

עצמאי לוחם ביטחון

ד-א-א-א

פרקטית של נאשיו

ללא בקשה ב"ר טאן

קידום עובד מחלק

הנחה הכוללת יקידום ביטחון

סיכום דבר

טקס איגוד

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	
מאת:	ת"ן סיווג
הנדון:	
סימכון:	

תחנת שירות חקלאי
 - משרד הפנים, תחנת שירות חקלאי

- עמק בית שטן

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008

2009

2010

2011

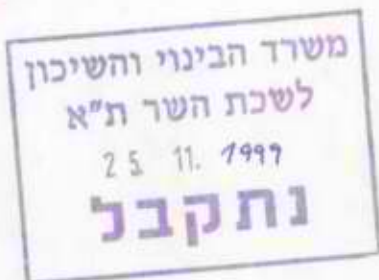
2012

2013

2014



מועצה מקומית
מעלה אפרים



לשכת ראש המועצה
14-נובמבר-99

לכבוד
כבוד הרב יצחק לוי
שר השיכון והבינוי
ממשלת ישראל

שלום רב,

הרשה לי להזמין לביקור במעלה אפרים ולהציג בפניך את התפתחות הישוב במהלך 21 שנות קיומו.

סקירה קצרה על הישוב:

מעלה אפרים הוקמה בשנת 1978 כעיר מחוז לבקעת הירדן, בישוב כ- 400 יח"ד כ- 1800 נפש.

ישוב עירוני בבקעת הירדן, פנינה בלב מורדותיה המזרחיים של הרי השומרון ומנגד הרי עמון והסרטה.

בישוב מערכת חינוך מהטובות בארץ ומגוונת המקיפה את כל הגילאים מגיל שלשה חודשים ועד סיום כיתה י"ב, ואפשרות לקבלת תואר במכללת בקעת הירדן אשר במעלה אפרים.

הישוב מספק את מירב השירותים המוניציפליים אותן שרותים ע"י גופי ממשלה כביטוח הלאומי, שרות התעסוקה ומרשם אוכלוסין ושרותי דת - ביה"כ, מקווה, רב מקומי.

בתקופה זו מסתיימת בנייתם של 34 יח"ד שנבנו ע"י חברת בר אמנה.

אודה לך על הענותך להזמנה.

בכבוד רב,
דוד קופלוביץ
ראש המועצה



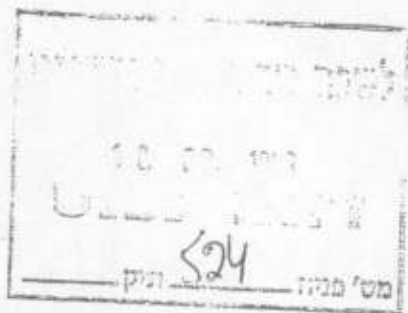


מועצה דתית בקעת הירדן מגילות, תמר, מעלה אפרים

ד.ג. ערבות הירדן 91906 טל: 02-946663, פקס: 02-943301

כ"ח אב תשנ"ט
10/08/1999

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
הרב יצחק לוי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.



שלום רב!

עם התמנותך כשר בממשלת ישראל, הננו מברכים אותך בברכת הדרך ומאחלים לך ברכה והצלחה.

יהי רצון שהקב"ה ישלח ברכתו בכל מעשי ידך ותצליח בתפקידך לקידום ענייני המדינה ועם ישראל המתחדש בארצו.

אורה

- הננו מזמינים אותך לביקור במועצה הדתית האזורית בקעת הירדן אשר משרתת 5 מועצות (בקעת הירדן, מעלה אפרים, מגילות, תמר וערבה תיכונה), על מנת לעמוד מקרוב על פעילותנו בקרב האוכלוסיות המגוונות ותרומתנו לקירוב בין הזרמים השונים, תוך כדי הענקת שירותי הדת בדרכי נועם.

בברכה,
דובי טל,
יו"ר המועצה הדתית.

לכבוד
מ-ח"מ א. האג"מ והביטא - י"ח - יצחק לוי
ש"ס צ"ב א"ע בינוי
באשר להצטרף, אלא להגלה
אשר אלו המעגלים. אין לי ספק בלשי
אמא, האם יתכן לעצמי.
ה"א



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ג' בשבט, תשי"ס
10 בינואר, 2000
10012000180112

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:



פרוטוקול קרית מלאכי

סכום דיון שנערך אצל השר בנושא קרית מלאכי מיום 10.1.2000

משתתפים: שר, מנכ"ל, ראש העיר, מ"מ ראש העיר, גובר העירייה, מהנדס העיר, רינה זמיר, שבתאי שגב, חגית חובב, איתן לחובסקי.

1. שיקום שכונות

א. חב"ד

סוכם עם ראש העיר כי שכונת חב"ד - ז'בוטינסקי - והרצל יצאו מפרויקט שיקום שכונות בסוף שנת 2000 לצורך זה יקציב המשרד, בשנת 2000, - 6.6 מיליון ש"ח לעז"ב בשכונה זו. במידה ויהיה צורך בטיפול נקודתי לתשתיות צבוריות יבחן הנושא.

ב. קיבוץ גלויות

ימשך השיקום החברתי. מאידך לא נמליץ על החזרת השכונה לשיקום הפיזי.

ג. מתחם נווה-אור

המחוז יבדוק את דרך הגישה לגן הילדים. המשרד תומך בשווק המתחם ומקדם בברכה התארגנות מראש שתקל על השווק.

2. שכונות ותיקות

המשרד ישקול תוספת תקציב לשכונות ותיקות במסגרת פרוגרמת 2000.

3. השלמות פיתוח

רח' הבשור - יבדקו ההכנות להתחברות לביוב. שכבה שניה תסלל רק לאחר גמר בניית כל הבתים.

4. טיפול נקודתי

המשרד ימליץ לכלול את ק. מלאכי ברשימת הישובים הטעונים טיפול נקודתי.

רשם: אשר אברגיל

העתק: משתתפים



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

י"ח באדר א', תש"ס
24 בפברואר, 2000
24022000180040

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:



גבעת עדה – סיכום ישיבה עם סגן ראש המועצה ביום 21.2.2000

משתתפים:

מר שלמה בן אליהו – המנהל הכללי
מר משה אטיאס – ס/ר/מועצת גבעת עדה
מר וילי קרפ – מנהל המחוז חיפה והעמקים
גב' צביה אפרתי – מנהלת אגף פרוגרמות
מר אפרים אנטמן – עוזר השר/מנכ"ל

(1) שיפוצי כבישים בשכונת ותיקות

הובא לידיעתכם כי משנת 1996 עומד לרשות המועצה סך של 100,000 ש"ח לא מנוצל.

(2) שיפוצי בתים משותפים

תערך בדיקה משותפת של חב' עמידר ואגודה לתרבות הדיור.

(3) מועדון נוער

תערך פגישה בין ר/המועצה ומנהל המחוז לצורך קביעת מקום להקמת המועדון ומקורות המימון למבנה.

(4) בעיות ניקוז בשכ' של משב"ש

במסגרת השלמת פיתוח 89-92 מופיע במודל של משב"ש בדירוג סופי 65 סך של 500,000 ש"ח לצורך השלמת הניקוז. שחרור התקציב תלוי בהכנסות המשרד. הנושא יובא לדיון פנימי באמצע שנת 2000.

רשם:

אפרים אנטמן

**ביקור השר
בקריית מלאכי**

בתאריך

13/4/2000

קרית מלאך אגד
 רמתה
 1800 מ"ר
 - מקרקעין
 - צבא ובטחון

[illegible]



עיריית קרית מלאכי

לשכת ראש העיר



כ"ד טבת תש"ס
2 בינואר 2000
ליאור כ



לכבוד
הרב יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

נאום 14 ינואר
שלום וברכה,

אני מתכבד להזמין לביקור בקרית מלאכי.

במהלך הסיור תוכל לעמוד מקרוב אחר מצוקות העיר, וכן להשתתף בישיבת מועצת העיר שתתכנס במיוחד לכבודך.

נשמח לתאם עימך כל מועד שתמצא לנכון.

נודה לך על היענותך החיובית.

בברכה

ליאור קצב
ראש העיר



לשכת שר הבינוי והשיכון

ת"א, כז' אייר תש"ס
01 יוני 2000
סימוכין - 168.00

בס"ד

ביקור כבוד השר בקריית מלאכי

ביום שלישי ג' סיון תש"ס (06/06/2000)

15:00-15:30 - בלשכת ראש העיר - קבלת פנים והצגת פרוייקט שיקום שכונות.

15:30-15:45 - במרכז נריה - ביקור במעון יום.

15:45-16:15 - בשכונת משה שרת ורח' ז'בוטינסקי - סיור רגלי ומפגש עם תושבים.

16:15-16:45 - בשכונת חב"ד - סיור רגלי ומפגש עם תושבים.

16:45-17:00 - ברח' הרצל - רכוב.

17:00-18:00 - בבית החייל - מפגש עם וועדי הבניינים בפרויקט שיקום שכונות.

18:00-19:00 - בבית החייל - טקס הענקת אזרחות כבוד לשר.

19:30 - מפגש.

אנשי קשר:

זלמן וולף - 08-8500842 / 050-671929

עמי ימיני (שיקום שכונות) 050-315624 / 054-867021

שלמה אלהרר - 08-8555075 / 050-666932

משתתפים:

כבוד השר

גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

מר איציק רט - ראש לשכה

מר אפרים אנטמן - עוזר השר

מר אשר אברג'ל - יועץ השר

מר אבי וורצמן - עוזר השר

בהצלחה

אפרים אנטמן

08-8655661



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, כ"ב אדר ב' תש"ס
29 מרץ 2000



לכבוד

הצעה לביקור הרב יצחק לוי שר הבינוי והשכון בקרית מלאכי
ב- 13.4.2000 פרויקט שיקום שכונות

15³² - 15³²
15³² - 16³²
16³² - 16³²
16³² - 16³²
16³² - 17³²
17³² - 18³²

קבלת פנים על ידי ראש העיר + ארוחת צהריים
והצגת פרויקט שיקום שכונות.

סיור בשכונת משה שרת וסמס מרכזי

סיור ברכב - רח' זבוטנסקי

סיור בשכונת חבד וקמס מרכזי

סיור ברכב - ברח' הרצל

מפגש בבית החייל עם כל וועדי הבנינים בפרוייקט שיקום
השכונות

מפגש חברים מרכז נריה

15³² - 18³²

13:30 - 14:30

15³² - 16³²

14:30 - 15:15

16³² - 16³²

15:30 - 15:45

16³² - 17³²

15:45 - 16:30

16:45 - 17:00

17:00 - 18:00

19:30 - 18:00

קריית מלאכי

רשם: אבי וורצמן
עוזר השר

050666932
08-8555075
08-8555075

050666932
08-8555075
08-8555075
08-8555075
08-8555075

קריית הממשלה, מזרח י-ם, ת.ד. 18110 מיקוד: 91180 טל' 02-5847654/5 פקס 02-5847787

08-8555075

08-8581334

פרוגרמה לשנת 2000

שיקום שכונות ק. מלאכי

שכונת חב"ד

ע.ז.ב.

גורמי מימון

הערות	משב"ש 85%	דיירים 15%	סה"כ כללי 100%	מספר יח"ד	כתובת הבניין
	301,000	53,250	355,000	12	חב"ד 156
	298,000	52,250	350,000	24	חב"ד 150
	298,000	52,250	350,000	24	חב"ד 155
	268,000	47,250	315,000	24	חב"ד 158
	268,000	47,250	315,000	24	חב"ד 159
	352,000	62,250	415,000	32	בן גוריון 171
	170,000	30,000	200,000	40	משה שרת 109
	544,000	96,000	640,000	32	משה שרת 112
	544,000	96,000	640,000	32	משה שרת 113
	408,000	72,000	480,000	24	בן גוריון 114
	272,000	48,000	320,000	16	בן גוריון 115
	408,000	72,000	480,000	24	בן גוריון 116
	408,800	72,000	480,000	24	ז'בוטינסקי 201
	408,000	72,000	480,000	24	ז'בוטינסקי 202
	408,000	72,000	480,000	24	ז'בוטינסקי 203
	135,000	20,000	155,000	16	בן גוריון 166
	544,000	96,000	640,000	32	חב"ד 176
	408,000	72,000	480,000	24	חב"ד 173
	204,000	36,000	240,000	12	חב"ד 146
	272,000	48,000	320,000	16	חב"ד 145
	272,000	48,000	320,000	16	חב"ד 147
	204,000	36,000	240,000	12	חב"ד 148
	272,000	48,000	320,000	16	חב"ד 149
	272,000	48,000	320,000	16	חב"ד 151
	7,938	1,397	9,335	544	סה"כ

* סה"כ עלות משב"ש 7,938,000 X
כפול ביצוע 0,8% 0,8

1. סה"כ עלות משב"ש בע.ז.ב - 6,350,000

2. מיפרטים ופיקוח 200,000

3. שיפוץ דירות קשישים 75,000

4. אחזקת גינון 35,000

סה"כ עלות משב"ש 6,660,000 ש"ח



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

ב"ה

פגישה עם מר ליאור קצב ראש ה.מ.מ. קרית מלאכי

ג' בסיון תש"ס
6 ביוני 2000





לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד

ת"א, כז' אייר תש"ס

01 יוני 2000

סימוכין - 168.00

ביקור כבוד השר בקריית מלאכי

ביום שלישי ג' סיון תש"ס (06/06/2000)

15:00-15:30 - בלשכת ראש העיר - קבלת פנים והצגת פרויקט שיקום שכונות.

15:30-15:45 - במרכז נריה - ביקור במעון יום.

15:45-16:15 - בשכונת משה שרת ורח' ז'בוטינסקי - סיור רגלי ומפגש עם תושבים.

16:15-16:45 - בשכונת הב"ד - סיור רגלי ומפגש עם תושבים.

16:45-17:00 - ברח' הרצל - רכוב.

17:00-18:00 - בבית החייל - מפגש עם וועדי הבניינים בפרויקט שיקום שכונות.

18:00-19:00 - בבית החייל - טקס הענקת אזרחות כבוד לשר.

19:30 - מפגש.

אנשי קשר:

זלמן וולף - 08-8500842 / 050-671929

עמי ימיני (שיקום שכונות) 050-315624 / 054-867021

שלמה אחרר - 08-8555075 / 050-666932

משתתפים:

כבוד השר

גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

מר איציק רט - ראש לשכה

מר אפרים אנטמן - עוזר השר

מר אשר אברג'ל - יועץ השר

מר אבי וורצמן - עוזר השר

בהצלחה

אפרים אנטמן

מחוז: ירושלים שוכנה: קרית מלאכי שוכנת חב"ד סטטוס: שיקום שנת ביסוס: 1993 שנת יציאה: — אשכול ישובי: 3 אשכול סטטיסטי: 5 סה"כ יח"ד: 685

שנה: 2000

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
הכנת מפרטים ופיקוח	200,000	150,000	50,000	751642000	אגודה לתרבות הדיור	26,979	123,021
עז"ב	6,385,000	5,300,000	1,085,000	751641002	אגודה לתרבות הדיור	3,302,421	1,997,579
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	68,000	68,000	0	752162008	אגודה לתרבות הדיור	0	68,000
סעיף תקציבי: 706903010 שיקום שכונת סה"כ לשנה:	6,653,000	5,518,000	1,135,000			3,329,400	2,188,600
	6,653,000	5,518,000	1,135,000		בצול הזמנת: 83% בצע חשבונית: 60%	3,329,400	2,188,600

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
הכנת מפרטים ופיקוח	50,000	50,000		714941994	אגודה לתרבות הדיור	50,000	0
עז"ב	1,600,000	1,600,000		714942992	אגודה לתרבות הדיור	1,599,892	108
סעיף תקציבי: 706903010 שיקום שכונת תשתיות סה"כ לשנה:	1,650,000	1,650,000	0			1,649,892	108
	1,650,000	1,650,000	0		בצול הזמנת: 100% בצע חשבונית: 100%	1,649,892	108

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
הכנת מפרטים ופיקוח	135,000	135,000		782538987	אגודה לתרבות הדיור	135,000	0
עז"ב	50,000	50,000		784286981	אגודה לתרבות הדיור	49,999	1
עז"ב	2,085,000	2,085,000		782539985	אגודה לתרבות הדיור	2,084,243	757
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	200,000	200,000		782540983	אגודה לתרבות הדיור	199,136	864
תכנון	30,000	30,000		784285983	אגודה לתרבות הדיור	0	30,000
תשתיות פיתוח תשתיות 75%	550,000	550,000		789399987	מועצה מקומית קרית מלאכי	438,767	111,233
סעיף תקציבי: 706903010 שיקום שכונת תשתיות סה"כ לשנה:	3,050,000	3,050,000	0			2,907,145	142,855
	3,050,000	3,050,000	0		בצול הזמנת: 100% בצע חשבונית: 95%	2,907,145	142,855

שנה: 1997

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
הכנת מפרטים ופיקוח	40,000	40,000		767793979	אגודה לתרבות הדיור	40,000	0
עז"ב	2,400,000	2,400,000		766837975	מועצה מקומית קרית מלאכי	2,400,000	0
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	60,000	60,000		768727976	מועצה מקומית קרית מלאכי	59,660	340
סעיף תקציבי: 706903010 שיקום שכונת תשתיות סה"כ לשנה:	2,500,000	2,500,000	0			2,499,660	340
	2,500,000	2,500,000	0		בצול הזמנת: 100% בצע חשבונית: 100%	2,499,660	340

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
הכנת מפרטים ופיקוח	30,000	30,000		754499960	חברה לפתוח לוד רמלה	28,822	1,178
עז"ב	448,000	448,000		754500965	חברה לפתוח לוד רמלה	447,531	469
עז"ב	200,000	200,000		757011960	מועצה מקומית קרית מלאכי	200,000	0
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	137,999	137,999		754501963	חברה לפתוח לוד רמלה	137,999	0
סעיף תקציבי: 706903010 שיקום שכונת סה"כ לשנה:	800,000	815,999	-15,999			814,352	1,647
	800,000	815,999	-15,999		בצול הזמנת: 102% בצע חשבונית: 100%	814,352	1,647

מחוז: ירושלים שכונה: קרית מלאכי שכונת חב"ד סטטוס: שיקום (המשך)
שנת כניסה: 1993 שנת יציאה: -- אשכול ישובי: 3 אשכול סטטוס: 5 סה"כ יח"ד: 685

שנה: 1995

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	69,999	744743956	אגודה לתרבות הדיור	69,999	0		
עז"ב	280,110	745716951	מועצה מקומית קרית מלאכי	280,110	0		
עז"ב	349,980	746256957	חברה לפתוח לוד רמלה	349,980	0		
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	159,189	743679953	אגודה לתרבות הדיור	159,189	0		
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	70,000	746982958	חברה לפתוח לוד רמלה	70,000	0		
תכנון	10,000	747578953	חברה לפתוח לוד רמלה	10,000	0		
תכנון	10,000	743708950	אגודה לתרבות הדיור	10,000	0		
תכנון	30,000	746983956	חברה לפתוח לוד רמלה	30,000	0		
תכנון	24,999	747579951	חברה לפתוח לוד רמלה	24,999	0		
תשתיות פיתוח רח זבוטינסקי משה שרת	19,890	745712950	מועצה מקומית קרית מלאכי	19,890	0		
תשתיות פיתוח שדרות ירושלים	180,000	744745951	מועצה מקומית קרית מלאכי	180,000	0		
תקציבי: 706903010	1,265,000 *	1,204,167	60,833	1,204,167	0	1,204,167	
תשלומים	1,265,000	1,204,167	60,833	1,204,167	0	1,204,167	100% בצוע חשבונית: 95% בצול הזמנות:
סה"כ לשנה:					0		

סטטוס: שיקום

שכונה: קרית מלאכי הרצל וייצמן

מחוז: ירושלים

סה"כ יח"ד: 1190

אשכול סטטוס: 5

אשכול ישובי: 3

שנת יציאה: --

שנת כניסה: 1998

שנה: 2000

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
הכנת מפרטים ופיקוח	20,000	20,000	0	725499008	אגודה לתרבות הדיור	0	20,000
עז"ב	517,000	517,000	0	725500003	אגודה לתרבות הדיור	238,017	278,983
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	50,000	50,000	0	751796004	אגודה לתרבות הדיור	0	50,000
סעיף תקציבי: 706903010 שיקום שכונות	587,000	587,000	0			238,017	348,983
סה"כ לשנה:	587,000	587,000	0		נצול הזמנות: 100% בצוע חשבוניות: 41%	238,017	348,983

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
הכנת מפרטים ופיקוח	70,000			714944998	אגודה לתרבות הדיור	69,005	995
עז"ב	680,000			714946993	אגודה לתרבות הדיור	676,790	3,210
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	50,000			729695999	אגודה לתרבות הדיור	47,305	2,695
סעיף תקציבי: 706903010 שכונות תשתיות	800,000	800,000	0			793,100	6,900
סה"כ לשנה:	800,000	800,000	0		נצול הזמנות: 100% בצוע חשבוניות: 99%	793,100	6,900

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	450,000	450,000		782541981	אגודה לתרבות הדיור	450,000	0
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	50,000	50,000		782542989	אגודה לתרבות הדיור	50,000	0
תשתיות פיתוח תשתיות 75%	150,000	150,000		789401981	מעצה מקומית קרית מלאכי	150,000	0
סעיף תקציבי: 706903010 שיקום שכונות תשתיות	650,000	650,000	0			650,000	0
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	50,000	50,000		791939986	אגודה לתרבות הדיור	48,987	1,013
סעיף תקציבי: 706903184 שיפוץ דירות קשישים	50,000	50,000	0			48,987	1,013
סה"כ לשנה:	700,000	700,000	0		נצול הזמנות: 100% בצוע חשבוניות: 100%	698,987	1,013



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

שיקום שכונות פיזי

ירושלים, ד' באייר, תש"ס
9 במאי, 2000
סימוכין: 09052000010004



לכבוד
מר ליאור קצב
ראש העירייה
קרית-מלאכי

הנדון: סיום פעילות הפרוייקט הפיזי

הנני להביא לידיעתך כי הממשלה בישיבתה מיום 16.4.2000 החליטה לסיים בסוף שנת 2000 את פעילות פרוייקט השיקום, בתחום הפיזי, בשכונות: חב"ד, ז'בוטינסקי, שרת - קרית-מלאכי (למעט מתן הלוואות להרחבת מבני מגורים שיימשך עד סוף שנת 2002).

ההחלטה הנ"ל התקבלה לאחר תיאום עימך וכפי שסוכם במידה וישארו יתרות תקציביות לא מנוצלות בסוף השנה, מנהלת הפרוייקט תמשיך את הפעילות עד לגמר היתרות, ואולם לא יוצאו התחייבויות חדשות בתום שנת 2000.

בכבוד רב,
שבתאי שגב
מנהל אגף שיקום שכונות פיזי

העתק: עו"ד שלמה בן-אליהו - המנהל הכללי
גב' עליזה קויתי - ממונה מחוזית לשיקום - מחוז ירושלים
מר עמי ימיני - מנה"פ קרית-מלאכי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון



ג. פרוגרמת 2000

בשנת התקציב 2000 ההרשאה להתחייב לשכונות השיקום הינה (באלפי ש"ח):

א.. חב"ד ז'בוטינסקי (שכונה מסיימת) 6,653 אש"ח.

ב. ויצמן הרצל 587 אש"ח. - 14 דאדא 38

ד. הפעילות בשנת 2000 בשכונה המסיימת (חב"ד ז'בוטינסקי)

• סה"כ מיועדים לשיפוץ 22 בניינים שבהם 512 יח"ד.

• עד היום הסתיים השיפוץ ב - 6 בניינים שבהם 96 יח"ד.

• בכל שאר הבניינים (16 בניינים) הוחל בביצוע עבודות השיפוץ בכולם בו

זמנית.

**** רצ"ב דו"חות כספיים.

4. שיקום שכונות חברתי 33/51

שכונת קיבוץ גלויות כלולה בפרוייקט משנת 1979.

שכונות ז'בוטינסקי וחב"ד כלולה בפרוייקט משנת 1994.

שכונות הרצל - ויצמן כלולה בפרוייקט משנת 1998.

תקציב 2000

התקציב משותף לכל הישוב.

תקציב משרדי הממשלה החברתיים - 1,500 אש"ח
תקציב משהב"ש 680 אש"ח

בשל מצבם הקשה אין להם מועד סיום.

תשומת לב מיוחדת בנושא האתיופים. אנו מנסים לגייס את כל משרדי הממשלה כולל משרד הקליטה.

פרוגרמה לשנת 2000

שיקום שכונות ק.מלאכי

הרצל ויצמן

ע.ז.ב.

גורמי מימון

הערות	משב"ש 85%	דיירים 15%	סה"כ כללי 100%	מספר יח"ד	כתובת הבניין
1142 הרצל ✓	400,000	60,000	460,000	32	
1132 ויצמן ✓	117,000	18,000	135,000	18	
סה"כ	517,000	48,000	595,000	50	

1. סה"כ ע.ז.ב. - משב"ש 517,000

2. סה"כ שיפוץ דירות קשישים 50,000 - 22.2.22

3. סה"כ מיפרטים ופיקוח 20,000

סה"כ עלות משב"ש 587,000 ש"ח
לשכונת הרצל ויצמן

פרוגרמה לשנת 2000

שיקום שכונות ק. מלאכי

שכונת חב"ד

ע.ז.ב.

גורמי מימון

הערות	משב"ש 85%	דיירים 15%	סה"כ כללי 100%	מספר יח"ד	כתובת הבניין
הסמ"כ	301,000	53,250	355,000	12	חב"ד 156 ✓
	298,000	52,250	350,000	24	חב"ד 150 ✓
	298,000	52,250	350,000	24	חב"ד 155 ✓
	268,000	47,250	315,000	24	חב"ד 158 ✓
	268,000	47,250	315,000	24	חב"ד 159 ✓
	352,000	62,250	415,000	32	בן גוריון 171 ✓
	170,000	30,000	200,000	40	משה שרת 109 ✓
קמ"ח	544,000	96,000	640,000	32	משה שרת 112 ✓
	544,000	96,000	640,000	32	משה שרת 113 ✓
	408,000	72,000	480,000	24	בן גוריון 114 ✓
	272,000	48,000	320,000	16	בן גוריון 115 ✓
	408,000	72,000	480,000	24	בן גוריון 116 ✓
	408,800	72,000	480,000	24	ז'בוטינסקי 201 ✓
	408,000	72,000	480,000	24	ז'בוטינסקי 202 ✓
	408,000	72,000	480,000	24	ז'בוטינסקי 203 ✓
הסמ"כ	135,000	20,000	155,000	16	בן גוריון 166 ✓
הסמ"כ	544,000	96,000	640,000	32	חב"ד 176 ✓
הסמ"כ	408,000	72,000	480,000	24	חב"ד 173 ✓
הסמ"כ	204,000	36,000	240,000	12	חב"ד 146 ✓
הסמ"כ	272,000	48,000	320,000	16	חב"ד 145 ✓
א.ד.צ.ל	272,000	48,000	320,000	16	חב"ד 147 ✓
	204,000	36,000	240,000	12	חב"ד 148 ✓
	272,000	48,000	320,000	16	חב"ד 149 ✓
א.ד.צ.ל	272,000	48,000	320,000	16	חב"ד 152 ✓
קמ"ח	7,938	1,397	9,335	544	סה"כ

* סה"כ עלות משב"ש 7,938,000 X
כפול ביצוע 0.8% 0.8

1. סה"כ עלות משב"ש בע.ז.ב. - 6,350,000
מסמ"כ 4.3 לז' 2.2 לז' (התמנה למזלזל)
2. מיפרטים ופיקוח 200,000
2.2 לז' מסמ"כ 1.5 לז' התמנה למזלזל
3. שיפוץ דירות קשישים 75,000
2.2 לז' מסמ"כ 1.5 לז' התמנה למזלזל
4. אחזקת גינון 35,000
2.2 לז' מסמ"כ 1.5 לז' התמנה למזלזל

סה"כ עלות משב"ש 6,660,000 ש"ח

הסכם קבלה - 89-42
מדינת ישראל
89-42



משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בסייד, ירושלים, ב' בסיון, תש"ס
5 ביוני, 2000
05062000180015
סימוכין:

נושאים לדיון עם מר ליאור קצב ראש העיר קרית מלאכי ביום 6 ביוני 2000

1. השקעות ותקציבים

הנושא	השקעות 1999	ת"ע 2000
פיתוח	3,049,000 ש"ח	(בהתאם לתוצאות שיווק)
שיקום שכונות	2,450,000 ש"ח	7,240,000 ש"ח
שכ' ותיקות	500,000 ש"ח	500,000 ש"ח (נקודתי)
מוסדות ציבור המשכי		800,000 ש"ח לגמר שיפוץ 2 קומות במתנ"ס

7767
1480

2. לאחרונה שווקו 96 יח"ד בשכ' נוה אור (מתחם ו') - נראה כי יש להמתין לתוצאות המכרז.

3. שיקום שכונות פיזי

א. כללי

- כיום כלולות בעיר שתי שכונות שיקום:
 - חב"ד ז'בוטינסקי ובן גוריון - החל משנת 1993. הפעילות בשכונה תסתיים בסוף שנה זו.
 - הרצל ויצמן - הפעילות בה החלה בשנת 1998.
- שכונת קיבוץ גלויות היתה כלולה בין השנים 1978 - 1991.

ב. השקעות

להלן פרוט ההשקעות בשנות פעילות השיקום בעיר עד סוף 1999 (באלפי \$)

קיבוץ גלויות - \$ 4,822
חב"ד - \$ 3,228
הרצל ויצמן - \$ 4 383

מדינת ישראל - 89-42
משרד הבינוי והשיכון

מנהל משרד הבינוי והשיכון



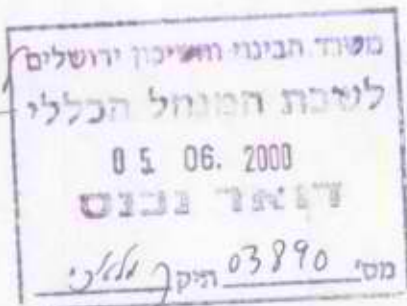
עיריית קרית מלאכי

לשכת ראש העיר

בי סיון תש"ס
05-06-2000

לכבוד
מר אפרים אנטמן
לשכת שר הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,



הנדון: נושאים לדיון - ביקור שר השיכון והבינוי 6/6/00

לקראת ביקורו של שר הבינוי והשיכון, הרב יצחק לוי מחר בקרית מלאכי. אנו מבקשים להעלות את הנושאים הבאים לדיון:

1. השלמת תקציב לפרוייקט שיקום שכונות.
2. הכללת שכונת הרצל-זיצמן בפרוייקט שיקום שכונות.
3. הקמת שכונה בעלת צביון דתי לאומי בקרית מלאכי - "נאות הכפר" (מתחם ו').
4. בניית קומה ב' למועדון נוער.
5. הגדלת סעיף תקציבי - פיתוח תשתיות בשכונות ותיקות.

לכבוד רב
עמנואל מנדל
לשכת ראש העיר
קרית מלאכי

העתק: ליאור קצב - ראש העיר

מערכת מעקב ההלכות - דו"ח ההלכות

קבוצות : מיקום-ערים-קרית מלאכי

ההלכות						סיכומי דיון / פגישות			
מס' /	נושא	עורך	אשר ארגול	תאריך	מס'	מס' /	נושא	עורך	אשר ארגול
1	שיקום שכונות-ת"ד - סוכים עם ראש העיר כי שכונת תב"ד - זיכרון-העולם יצאו מפוריקת השיקום בסוף שנת 2000 לצורך זה יקציב המשדד בשנת 2000 - 6.6 מיליון ש"ח לעז"ב בשכונת זו. במידה ויהיה צורך בטיפול נקודתי לתשתיות ציבוריות יבחן הנושא	קרית מלאכי	10/01/2000	155	2	קיבוץ גלילות - המשדד השיקום החברתי. מאידך לא נמליץ על החזרת השכונת לשיקום הפיזי.			
3	מתחם נוה אור - הוחלט יבדוק את דרך הגישה לנחל חילדים. המשדד תומך בשיווק המתחם ומקדם בברכה התארגנות מראש שתתקל על השיווק.				4	שכונת ותיקות - המשדד ישקול תוספת תקציב לשכונת ותיקות במסגרת פרוגרמות 2000			
5	השלכות פיתוח - רח' הבישור - יבדקו ההכנות להתחברות לביוב. שכנה שניה תיסלל רק לאחר גמר בניית כל הבתים.				6	טיפול נקודתי - המשדד ימליץ לכלול את ק. מלאכי ברשימת הישובים הטעונים טיפול נקודתי.			
מס' /	נושא	עורך	אשר ארגול	תאריך	מס'	מס' /	נושא	עורך	אשר ארגול
1	שיקום שכונות-תב"ד - סוכים עם ראש העיר כי שכונת תב"ד - זיכרון-העולם יצאו מפוריקת השיקום בסוף שנת 2000 לצורך זה יקציב המשדד בשנת 2000 - 6.6 מיליון ש"ח לעז"ב בשכונת זו. במידה ויהיה צורך בטיפול נקודתי לתשתיות ציבוריות יבחן הנושא	קרית מלאכי	10/01/2000	155	2	קיבוץ גלילות - המשדד השיקום החברתי. מאידך לא נמליץ על החזרת השכונת לשיקום הפיזי.			
3	מתחם נוה אור - הוחלט יבדוק את דרך הגישה לנחל חילדים. המשדד תומך בשיווק המתחם ומקדם בברכה התארגנות מראש שתתקל על השיווק.				4	שכונת ותיקות - המשדד ישקול תוספת תקציב לשכונת ותיקות במסגרת פרוגרמות 2000			
5	השלכות פיתוח - רח' הבישור - יבדקו ההכנות להתחברות לביוב. שכנה שניה תיסלל רק לאחר גמר בניית כל הבתים.				6	טיפול נקודתי - המשדד ימליץ לכלול את ק. מלאכי ברשימת הישובים הטעונים טיפול נקודתי.			

המועצה המקומית
ג'ש [גוש חלב]
ת.ד 7 מיקוד : 13872

טל: 06/6989107 פקס: 06/6980401



JISH-LOCAL COUNCIL

مجلس الجش المحلي
ص.ب 7 ميكون: ١٣٨٧٢

هاتف: ٠٦/٦٩٨٩١٠٧ فاكس: ٠٦/٦٩٨٠٤٠١

לשכת שר הבינוי והשיכון

13.05.2000

דואר נכנס

מס' פניה 317 תיק 1024/99

09 מאי 2000

ביקור שר השיכון - נושאים לדיון

הקדמה

המועצה המקומית מקדמת בברכה את ביקורו של שר השיכון מר יצחק לוי ביישוב לשם הנחת אבן הפינה למתג'ס. ומודה לכבודו על הרצון לעמוד מקרוב על הנושאים החיוניים לפיתוח וקידום היישוב.

נושאים לדיון

- מוסדות ציבור-הגדלת תקציב המשורד לבניית המתג'ס
- שיקום שכונות
- השתתפות המשורד במימון התשתיות לבנייה והדמשה
- בנייה במחנות

בכבוד רב

אליאס אריאס
ראש המועצה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הנגל

תאריך: 11-5-00

פ ק ס

אל: מר אלפרים אנטמן - עשרה השר
מספר: 03-5616895
מאת: אזי שמיר - מנהל מחוז הנגל
מס' דפים (כולל עמוד זה): 18

הודעה

רצ"ב חומי אקראי ביקור בשר ב- 15/5
בגוש תלב וחצור.

בברכה
באוויר
אזי שמיר
מנהל מחוז הנגל

רחוב החרמון 1, ת"ד 515, נצרת עילית 17105, טל' 06-6556097, פקס: 06-6012059

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך : ג' באייר תש"ס
8 למאי 00

מספר : פ222 חצור כללי

תוכן עניינים



1. נושאים לדיון עם השר.

2. התייחסות המחוז.

3. חצור - רקע כללי.

4. חצור - תוכנית עבודה 2000.

5. חצור - השקעות בשנים 1989 - 1999.

6. מתנ"ס "אוהל משה".

בס"ד

חצור הגלילית

ת.ד. 40 מיקוד 10300



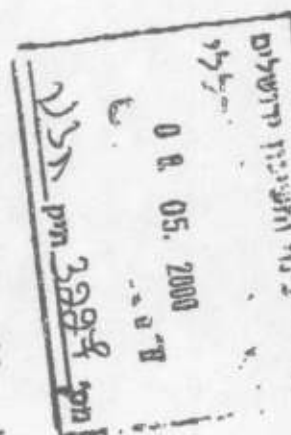
לשכת ראש המועצה

מועצה מקומית

טלפון: 06-6916901-2-3 פקס: 06-6936641

נישאים לדיוור לישיבה אצל המנכ"ל

- (1) תקציב שכונות ותיקות (הגדלה תקציבית) לאור הצרכים הרבים.
- (2) קידום תכנית אב לחצור הגלילית.
- (3) מוסדות ציבור - בית כנסת, מקווה (טהרה), מעדון גוער בשכונות המערביות בחצור (אין מבנים שכאלה).
- (4) אישור מיוחד של 1000,000 ₪ משיקום שכונות לתשתיות בשב' רובע מרכז.
- (5) פיתוח ישיר למיד-רחוב ההסתדרות כ - 2,000,000 ₪.
- (6) ביצוע שצ'פים בבנה ביתך שמאובלים תיכנון קיים במשב"ש.
- (7) קידום שכונת גוזה חן כולל כביש גישה לחוגי המעגל.



במבנה רב,
יורם כמיסה
ממונה על היגור ונושא שיכון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך : ג באייר תש"ס
 8 במאי 2000

מספר : פ 920 חצור / כללי

חצור

נושאים לדיון עם שר הבינוי והשיכון

סיור בתאריך 16/05/00

מס' סידורי	הנושא	הבעיה	התייחסות המחוז
1.	תקציב שכונות ותיקות	הגדלת התקציב.	בשנת 1999, קיבלה המועצה 250 אלף ש"ח. בשנת 2000, 300 אלף ש"ח המהווים 10% מהתקציב המחוזי.
2.	תוכנית אב	מימון וקידום התוכנית.	בדיון עם המנכ"ל מ - 1.5.00, סוכם כי אגף בינוי ערים יתקצב את תוכנית האב, ומינהל תכנון והנדסה יתקצב עדכון תוכנית בניין עיר בשכונות הוותיקות שיש בהם אפשרות לציפוף והרחבה, וזאת לצורך עדכון תוכנית האב. בימים הקרובים, המחוז יבקש אישור תקציבי בועדת הזמנות חוץ.
3.	מוסדות ציבור	בניית ושיפוץ מבני ציבור - בית כנסת, מקווה, ומועדון נוער	בניית בית כנסת ומקווה, אינם נכללים בקריטריונים של משרדנו, בנושא מוסדות ציבור המשכי. מועדון נוער - הרחבה. הנושא אינו מוכר למחוז. במידה ומדובר בהרחבת מועדון קיים, השייך לאחת מתנועות הנוער, הנושא אינו בתחום טיפול המשרד.
4.	שיקום שכונות	העברת 1 מיליון ש"ח לתשתיות ברובע המרכז.	הנושא אושר ע"י הנהלת המשרד. השר יוכל להודיע על כך בעת הביקור.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

5.	עבודות פיתוח	פיתוח רחוב ההסתדרות בסכום של 2 מליון ש"ח .	ניתן לבצע העבודות במסגרת התקציב של שכונות ותיקות בסדרי העדיפויות שהמועצה תקבע .
6.	בנה ביתך	ביצוע שצפי"ם	מדובר ב 2 שצ"פים גדולים בתוך השכונה , אחד משולב בעתיקות ו 3 קטנים. השצ"פים בתחילת תכנון הביצוע ידחה לאחר שנת שמיטה.
7.	בניה	בנית שכונת נווה חן	בתאריך 6/12/99 סוכם בין מנכ"ל המשרד לראש המועצה כי תכנון השכונה יופסק בגלל בעיית עתיקות , עקירת זיתים ועלויות הפיתוח .

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך : ו' באייר תש"ס
11 במאי, 2000

מספר : 924 חצור / כללי

נתוני רקע על חצור

הגלילית

1. הישוב הוא אחד הנדבכים של אזור השדרה המזרחית .
2. יעדי האוכלוסייה לפי תמ"מ 9/2 לשנת 2010 הם 12,000 נפש.
נתוני גידול האוכלוסייה בישוב עפ"י הל.מ.ס הם :

(אלפי נפש)

1998	1997	1996	1995	1990	1983	1980	1972
8.6	8.5	8.3	7.9	7.2	6.2	6.3	5.3

ניתוח קצב גידול האוכלוסייה ויעדי תמ"מ 9/2 לשנת 2010 מצביעים על ישוב
עם אוכלוסייה של 12,000 - 11,000 נפש.

כדי לממש יעד זה, יש צורך בבניית 600 - 800 יח"ד במהלך תקופה זו.
3. המלאי הקרקעי של הישוב הוא כדלקמן :

1. תוכניות בהליכי בינוי לביצוע ומאושרות 582 יח"ד הבוסתן

126 יח"ד ק.חסידיית

54 יח"ד דרום מערבית

2. תוכניות בהליכים סטטוטוריים - 180 יח"ד ק.חסידיית

3. תוכניות בהליכי תכנון פנימיים - 37 יח"ד צפוף
שכ' ארקיע

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

ד. שיווקים 2000

24 יח"ד ק. חסידיית בהליכי שיווק.

99 יח"ד הבוסתן בהליכי שיווק.

ה. שיווקים מוצלחים 2000 – 1994 התחלות בניה ומכירות (2.5.2000)

השנה	יח"ד	התחלות	מכירות	יתרה
1994	74	74	74	-
1999	50	50	-	50

מדינת ישראל
מחוז הגליל



נצרת עילית ו' באייר, תש"ס
11 במאי, 2000
סימוכין: מצ / 906 / חצור

חצור הגלילית

תוכנית עבודה 2000

(באלפי ש"ח)

הערות	סכום	הנושא
חתום	98	החזרי הוצאות פיתוח
בהכנה	55	ח-ן סופי ב. ביתך
בהכנה	55	ח-ן סופי ק. חסידית
	208	סה"כ
		תכנון
חוזה בהכנה	11	ת.ב.ע. מרכז
חוזה בהכנה	22	יעוץ נוף לת.ב.ע.
חוזה חתום	101	יעוץ מים לת.ב.ע.
חוזה חתום	23	תאום רשתות חשמל
	157	סה"כ
חוזה חתום	300	שיקום שכ' חברתי
		שיקום שכ' פיזי
מתוך זה חתום 2000	3360	עז"ב
היתרות חתום ברביע שלישי		שיפוץ דירות קשישים
חוזה חתום	49	תשתיות רובע מרכז
יופעל ברביע שני	1000	
	4409	סה"כ

מדינת ישראל
מחוז הגליל



הנושא	סכום	הערות
שכ' ותיקות	300	יופעל ביוני 2000
ס ה"כ	300	
מודדי אתר	90	חוזים חתומים
ס ה"כ	90	
מוסדות ציבור	200	המשך שיפוץ המתנ"ס
ס ה"כ	200	
ס ה"כ כללי	5664	

14/2/2000
396 - חצור-השקעות

ח צ ו ר

השקעות בשנים 1989 - 2000
(באלפי ש"ח) - ותוכנית 2000

שנים	שיווקים התחלות גניה	תכנון תכנון מחזורי מחזורי מחזורי	ניהול פורייקטים יועצים	השלמות פיתוח 89-92 השלמות פיתוח 80-88	תשתיות לבניה חדשה	שכונות ותיקנות אדריכלות	מוסדות חינוך	מוסדות צבאיים המשכיות בולדט	שיקום פני חיצוני הפנימי	שנים קודמים תחילת ביטחון	חוב הוסטלים הפנימי דיון מונ	מגוון רכישה	סה"כ
89-92		2,447.1	-	9,155.1	-	175.0	466.5	1,130.0	2,291.0	-	-	898.5	16,563.6
1993		143.0		596.1		1,000.0 0.6	-	650.0	1,200.0	-		9,989.0	13,579.0
1994	74 74	232.0	-	888.6		750.0 2.2	-	840.0	525.0	250.0	-	864.2	6,941.4
1995		107.4	-	1,043.3		750.0	-	450.0	844.0 250.0			158.0	4,998.8
1996	8 8	495.4 104.7	-	560.0		250.0 9.8	-	750.0	1,170.0			-	3,906.2
1997	22 22 22 בית בית	981.6 223.8				550.0 16.4		500.0	1,450.0 220.0			-	6,147.1
1998		451.8 157.7 280.0				800.0		500.0 30.0 30.0	1,920.0 12.5 330.0				5,745.1
תוכנית 1999	50	396.1 4.9 205.0		10.8		250.0		400.0	1,000.0 340.0			-	2,869.2
סה"כ	258	6,230.5		12,253.9		8,252.6	466.5	5,280.0	11,552.5	250.0		11,909.7	60,750.7
תוכנית 2000													

מדינת ישראל מחוז הגליל



נצרת עילית ו' באייר, תש"ס
11 במאי, 2000
סימוכין: מצ / 904 / חצור

שיפוצ מתנ"ס "אהל משה" בחצור

המתנ"ס בחצור כולל 2 אגפים האחד נבנה בשנות ה-60 והשני במבנה צמוד בראשית שנות ה-80 כולל אולם מופעים וספריה .
במבנה הישן מוקמו למעשה כל הפעילויות והמשרדים .
מדובר בשטח של כ- 1200 מ"ר.
על מנת להתאימו לשנות ה-90 נכנס המשרד לשיפוץ המבנה בסכומים הבאים :

בשנת 1995	450,000 ש"ח
בשנת 1996	550,000 ש"ח
בשנת 1997	350,000 ש"ח
בשנת 1998	150,000 ש"ח
בשנת 1999	150,000 ש"ח
בשנת 2000	200,000 ש"ח

סה"כ	1,850,000 ש"ח

העבודות כללו את שיפוץ המבנה , קירוי החצר הפנימית , התקנת מערכת מיזוג אוויר , שיפוץ אולם המולטיסנטר והאולם הרב תכליתי.

הכין : אמנון רוטר ממונה מחוזי לפרוג' ופיתוח



JISH-LOCAL COUNCIL

המועצה המקומית
ג'ש [גוש חלב]
ת.ד 7 מיקוד : 13872
 טל: 06/6989107 פקס: 06/6980401

مجلس الجش المحلي
ص.ب ٧ ميكود: ١٣٨٧٢
 هاتف: ٠٦/٦٩٨٩١٠٧ - فاكس: ٠٦/٦٩٨٠٤٠١

09 מאי 2000

סדר יום לביקור ער השיכון ב- 16 05 2000

• 12:00 – 12:45 קבלת פנים וישיבת מבורה בבגין הממוצה

• 12:45 – 13:30 הגחת אבן הפינה למתג'ס וסיור בכפר

• 13:30 – 14:30 ארוחת צהרים



מדינת ישראל מחוז הגליל



נצרת עילית ו' באייר, תש"ס
11 במאי, 2000
סימוכין: מצ/ 905 / גוש חלב

הכפר ג"ש (גוש חלב)

הכפר שוכן בגליל העליון צפונית להר מירון במרחק לא רב מקו הגבול עם לבנון.
הכפר נמנה עם הישובים הקדומים ביותר בגליל ונמצאים בו מקומות קדושים לשלושת הדתות.
תושבי הכפר הם נוצרים מרונים ומוסלמים שהגיעו למקום במאה ה 17 מהר הלבנון .
הכפר חרב ברעידת האדמה בשנת 1837.
במלחמת העצמאות הוא שימש כאחד מבסיסיו של "צבא ההצלה" ונכבש ע"י צה"ל במבצע חירם.
האוכלוסיה המוסלמית נטשה את הכפר ועברה ללבנון ובמקומם יושבו פליטים תושבי הכפר בירעם וכפרים סמוכים אחרים .
הכפר מונה כ 2700 נפש כ 65% נוצרים מרונים וקתוליים ויתרתם מוסלמים.
בכפר שני בתי ספר יסודיים ובית ספר תיכון פרטי.



**המועצה המקומית
ג'ש [גוש חלב]
ת.ד 7 מיקוד : 13872**

טל: 06/6989107 פקס: 06/6980401

JISH-LOCAL COUNCIL

**مجلس الجش المحلي
ص.ب ٧ ميكوند: ١٣٨٧٢**

هاتف: ٠٧-٦٩٨٩١٠٦ فاكس: ٠٦-٦٩٨٠٤٠١

09 מאי 2000

ביקור ער העיכון- נושאים לדיון

הקדמה

המועצה המקומית מקדמת בברכה את ביקורו של ער העיכון מר יצחק לוי ביישוב לשם הנחת אבן הפינה למתג'ס, ומודה לכבודו על הרצון לעמוד מקרוב על הנושאים החיוניים לפיתוח וקידום הכפר.

נושאים לדיון

- מוסדות ציבור-הנרלת תקציב המשרד לבניית המתג'ס
- עיקום שכונות
- האסתתפות המשרד במימון העשרות לבנייה החדשה
- בנייה בטחונות

בכבוד רב

**אליאס אליאס
ראש המועצה**

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך: ו' באייר תש"ס
11 במאי 2000

מספר: פ923 - כ.ערבי-
גוש חלב

גוש חלב

נושאים לדיון עם שר הבינוי והשיכון

סיום בתאריך 16/5/00

מס' סידורי	הנושא	הבעיה	התייחסות המחוז
1.	מוסדות ציבור	הגדלת תקציב הבניה	להשלמת המבנה (שבנייתו מתחילה בימים אלו) חסר סכום של 1.9 מ"ש"ח, יחד עם משרד הפנים ניתן לממן זאת בשנים 2001 - 2002.
2.	שיקום שכונות	הגדלת תקציב שכ' ותיקות	בשנת 1999 אושר למועצה 300 אלף ש"ח. בשנת 2000 אושר למועצה 250 אלף ש"ח.
3.	מימון תשתיות לבניה שכ' חדשה	השתתפות בעלויות הפיתוח בנה ביתך. כ - 72 מגרשים דו משפחתיים.	הנושא בטיפול ממ"י.
4.	בניה ביטחונית	לא מקבלים מענק ביטחוני לבניית הממ"דים	אכן ישובים בסביבה הקרובה מקבלים מענק לבניית ממ"ד בגובה של 10,400 ש"ח.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

תאריך : ג' באייר תש"ס
8 למאי 00

מספר : פ921 כ.ערבי/ גוש חלב

מתנ"ס גוש חלב (שלב א')

1. מדובר בשטח של 1100 מ"ר בשלב א'.

קומה א'

מבואה, מינהלה, אולם רב תכליתי, שירותים וממ"ד.

קומה ב'

ספריה וממ"ד.

2. עלויות

חוזה ביצוע ע"ס 4,528,750 ש"ח כולל מע"מ לעבודות שלד וגמר.

תקופת ביצוע 24 חודשים.

העבודה מתחילה בימים אלה.

3. מקורות מימון

א. עבודות תכנון

1997 - משב"ש 200,000 ש"ח.

1998 - משב"ש 150,000 ש"ח.

סה"כ 350,000 ש"ח.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

ב. עבודות בניה

1998	משב"ש	150,000 ש"ח	
1999	משב"ש	300,000 ש"ח	פנים 900,000 ש"ח.
2000	משב"ש	600,000 ש"ח	פנים 700,000 (טרם אושר).
		-----	-----
	סה"כ	1050,000	1,600,000 ש"ח.

התקציב החסר להשלמת הבניה 1,878,750 ש"ח .

(ללא עבודות פיתוח והתייקרויות)

סיכום

הבניה תסתיים בשנת 2002 במהלך השנים 2002 - 2001 יש לתקצב

2.0 מליון ש"ח במשותף עם משרד הפנים .

הכין : אמנון רוטר



מדינת ישראל מחוז הגליל

נצרת עילית ו' באייר, תש"ס
11 במאי, 2000
סימוכין: מוצ' 899

גוש חלב

השקעות המשרד בעבודות הפיתוח

(באלפי ש"ח)

שנת תקציב	התקציב	ניצול תקציבי	הפרויקטים
1995	100	כל הסכום	השלמת שבילים בכפר הישן
1996	100	כל הסכום	פתוח גרעין בכפר
1997	100	כל הסכום	שיקום שבילים במרכז הכפר
1998	350	כל הסכום	ביצוע כביש 19 הסדרי תנועה בשכ' אל עקבה
1999	300	הועבר חשבון בסך 133,067	ניקוז ואספלט בכבישים 11,10,9
2000	250	_____	הוגשו פרויקטים לבדיקה ונתבקשו להשלים חומר

השקעות המשרד במתנ"ס

(באלפי ש"ח)

שנת תקציב	התקציב	ניצול תקציבי	הפרויקטים
1997	200	כל הסכום	עבודות תכנון
1998	300	100	עבודות תכנון וביצוע
1999	300	_____	עבודות ביצוע
2000	600	_____	עבודות ביצוע

בס"ד

י"ב ניסן תש"ס
17 אפריל 2000

לכבוד
מר אברהם בלושטיין
יועץ שר השיכון
באמצעות פקס: 03-5616895

א.נ.

הנדון: ביקור שר השיכון ברמלה

בהתאם לשיחה מקדימה סוכם:

א. השר יבקר בתאריך 18.5.2000 בשעה: 17:00.

ב. פגישה בת שעה ורבע עם ראש העיר.

ג. 18:30 חנוכת אגף חדש בבית הספר התורני מדעי "אריאל", אגף זה נבנה בהיות שר במשרד החינוך, בטכחות מורים וחורים.

ד. כנס תומכים.

דרישות העיריה:

- מצ"ב נספח המפרט את הדרישות (7 עמודים).

- לדעתי העדיפות היא לדרישה המינימלית, כפי שהוגדרו ע"י הצוות המקצועי של המשרד: 1 מליון ש"ח מתנ"ס בהתאם לועדת ברודט.
500 אש"ח עבור שכונות ותיקות.
500 אש"ח לפרויקט שיקום.
פרויקט מרים הנביאה.

יש לציין שבקשות אלו אושרו בפגישה ע"י יאיר מעיין, ובפגישה עם אשר אברגיל, אבל טרם יושמו והן אינן דרישות חריגות, גם לדעת הצוות המקצועי במשרד.
כפי המלצתך יש לשלוח לביקור ברמלה את מנהל המחוז לבדוק את הנושאים המבוקשים.

דרישות מראש העיר בפגישות עם השר:

א. בינוי בית ספר שש שנתי, בהתאם להחלטה משותפת עם החמ"ד.

ב. שילוב גני ילדים בשכונות חדשות במסגרת הממ"ד.

ג. בינוי לפחות של 2 מקוואות חדשים, יש מחסור חמור!

ד. הקצאת קרקע לשכונה דתית - עם תנאים לזוגות צעירים.

בב"כ
מוס' תחסי

לשכת ראש העירייה

רמלה



עיריית

בית העירייה ע"ש פנחס דינגור ז"ל
שד' הנשיא ויצמן 1, ת.ד. 1, 72100

רמלה,
כ"ב אדר ב תש"ס
29 מרץ 2000

ש - 96

לכבוד
מר מוטי יצחקי
יו"ר המועצה הדתית
רמלה

א.נ.

לקראת פגישת השר, הננו מפנים את תשומת לבכם לתיק שהוכן על ידנו בהזמנת השר לביקור בעיר.

בהמשך לאותו תיק התקיימה פ"ע בראשות מר יאיר מעיין, עוזר לשר ולמנכ"ל, שסיכומה רצ"ב כנספח א'.

בהסתמך על סיכום זה רצ"ב כנספח ב' (מתוך התיק שהוכן לשר) צרכים ותקציבים לשנת 2000 בחתך של תקציב שיקום שכונות, תקציב שכל' ותיקות, תקציב מיעוטים ותקציב מוסדות ציבור.

עד כה קבלנו תקציב עבור שכל' ותיקות - 500,000 ₪, תקציב משלימות - 350,000 ₪.

ההחלטות עד כה משקפות קיצוץ תקציבי ניכר ביחס לתקציב 99 וכן התעלמות ממחויבויות משב"ש להשלמת פיתוח רמלה צפון ע"פ תב"ע בהיקף של 3 מיליון ₪, וכן תקציב למתנ"ס המאשר ע"פ ועדת ברודט.

אבקשך לפעול כמיטב יכולתך אצל השר לקיום התחייבויות המשרד, בעיקר לאחר שרמלה הוכרה ע"י ממשלת ישראל כחלק מרשימת הערים לטיפול מקודתי.

מכאן רמלה,
יואל לפיא
ראש העירייה

17. APR '00 14:22	
לשכת ראש העירייה	
דאר יבנה	
21-10-1999	
מס' סכתב	לתיק



לשכת שר הבינוי והשיכון

ח' כושון, חש"ס
18 באוקטובר, 1999
18101899180023
(עיריית מרז)

סיכום:

1/10/99

הנדון: סיכום פגישה עם ר"ע רמלה

להלן סיכום הפגישה שהתקיימה בתאריך 18/10/99 ובה השתתפו: מנהל המחוז- מר אלי נסים, ס. מ. המחוז- מר חיים צימר, מתכנת המחוז- רבקה ליטשטיין, ר' עיריית רמלה- מר יואל לבנא, ונציגיו:

שכונת רמלה צפון:

1. 89-92 - 3 מל"ש מ. המחוז יבדוק עם אגף פרוגרמות להפעיל את התקציר בשנת 2000 דו-שנתי.
2. מתל"ס - יוגש בבקשה לשנת 2000, המחוז ימליץ בעדיפות ראשונה, לתוכנית עבודה במסגרת מוס"צ המשכי.
3. תקציב מעוטות - יבדק עם אגף פרוגרמות אם יש עודפים בתקציב '99.
4. שכונות ותיקות - תוגש דרישה מהמחוז לשנה 2000.
5. ר' העירייה יסויע למחוז בועדה המחוזית לאישור 2 תב"עות ל- 2400 יח"ד ברמלה - מצליו.

בברכה

נאיר מעין

עוזר לשר ולמנכ"ל

העחק: משתתפים.

מוסדות ציבור

מתנ"ס בשכונת קריית מנחם בגין

שכונת קריית מנחם בגין ממוקמת בצפון העיר ומנותקת גיאוגרפית משאר שכונות העיר. השכונה נבנתה בגל העלייה האחרון ומכילה כיום 2,200 יח"ד. ביוזמת החברה למתנסים עיריית רמלה ובשיתוף משב"ש תוכנן מבנה למתנ"ס בשכונת קריית מנחם בגין בשלב אי משרד השיכון העביר 1,800,000 ש"ח לפרוייקט. הדבר אפשר העברת ניהול הפרוייקט לידי החברה למתנסים. החברה דאגה לתכנון כולל של המבנה וביצוע שני פעוטונים שהיוו שלב אי של המבנה. בשנת 99 משב"ש העביר אישור לתוספת של 350,000 ש"ח להמשך ביצוע העבודה. שכום זה מנוחל ואינו מאפשר התקדמות מעשית, כיוון שלא ניתן לחלק את הפרוייקט לביצוע בשלבים נוספים.

החברה למתנסים הכינה חוברות לתרומות לעוד \$2,000,000 אך עד היום לא התקבל כסף נוסף ושכונה שלמה מצויה ללא מבנה לפעילות חברתית. מבנה המתנ"ס אמור להכיל עפ"י התוכנית: אולם רב תכליתי

סטודיו

מועדון

חדרי רכזים ואדמיניסטרציה

ספריה וחדרי עיון

חדרי חוגים

סדנאות

חדרי הוראה ולימוד יחידני

משרד השיכון מתבקש להעביר את הכסף החסר לביצוע המתנ"ס עפ"י התוכנית שהוכנה.

מקוואות

ברמלה קיימות שתי מקוואות בלבד המשרתות עיר בת 65,000 תושבים. לשם השוואה בגדרה - עיירה בת 12,000 תושבים - קיימות בה 3 מקוואות ובעיר לוד הסמוכה קיימות 5 מקוואות.

לצערנו המצב בפועל הנו כי נשות העיר נזקקות לעיתים לנסוע לערים סמוכות ע"מ לזכות לרחוץ במקווה. מצב זה אינו תקין ועליו לפתור במיידית.

לוחות למלא מבקשת את עזרת משרד הבינוי והשיכון בחקמת שתי מקוואות לטובת הנזקקים לשירות זה.

(סכמ כ)

פרויקטים חדשים : צרכים ותקציב

עיריית רמלה ביצעה עבודת מטה והכינה תוכנית פיתוח חמש שנתית בתחום התשתיות.

להלן רשימת פרויקטים חדשה המוצעת ע"פ סדרי העדיפויות לאישור משב"ש לשנים 1999-2000:

תקציב שיקום שכונות

1. פיתוח כבישים ומדרכות ותגבור תאורה ברח' וילנא

אורך הרחוב כ- 600 מטר.

הרחוב עובר בשכונה ותיקה אשר מתגוררים בה עולים רבים. 49 דירות ברחוב שייכות לעמידר. בשכונה תשתיות של כבישים, מדרכות ותאורה, המחייבים שיפור ושינוי. דרוש המשך הפיתוח שהחל בשנים הקודמות במתחם וילנא שבוי.

עלות כ- 800,000 ש"ח.

מתוקצב ע"י משב"ש 250,000 ש"ח נדרשת תוספת תקציב של 370,000 ש"ח ממשב"ש.

2. פיתוח כבישים ומדרכות ותגבור תאורה ברח' שבזי

אורך הרחוב כ- 500 מטר.

מצוי באותה שכונה של רחוב וילנא. לאורך הרחוב 20 דירות השייכות לעמידר.

עלות כ- 550,000 ש"ח.

מתוקצב ע"י משב"ש 230,000 ש"ח נדרשת תוספת תקציב של 182,500 ש"ח ממשב"ש.

3. פיתוח שצ"פ שריון - שרת + תאורה

השצ"פ מצוי בשטח של כ- 7 דונם בלב שכונות העיר.

השצ"פ משרת אוכלוסייה אשר ברובה מורכבת מעולים ומשפחות ברוכות ילדים.

עלות כ- 700,000 ש"ח.

מתוקצב ע"י משב"ש ב- 320,000 ש"ח נדרשת תוספת של 205,000 ש"ח.

4. תכנון מדרחוב לרח' מרים הנביאה

הרחוב ממוקם בשכונת מצוקה ומוגדר בפרויקט שיקום שכונות מאז שנת 1977. תשתיות שונות במצב קריסה. כוונותינו לשפץ התשתיות ולעצב הרחוב מחדש.
עלות כ- 400,000 ש"ח.

5. פיתוח רח' אמיל זולא

אורך הרחוב כ- 350 מ'.
הרחוב ממוקם בעיר העתיקה, בשכונה המוגדרת כשיקום שכונות השכונה בעלת תשתיות ישנות ואוכלוסייה מעורבת במצוקה. כוונותינו לשקם התשתיות ולעצב הרחוב מחדש.
עלות כ- 140,000 ש"ח.

6. פיתוח גן הגבעה רחוב יוספטל

שטח של כ- 10 דונם הנמצא במרכז ליד בתי ספר, ושכונות העיר. בקרבתו אין גני משחקים נוספים למשפחות ברוכות הילדים המתגוררות סביבו.
עלות כ- 400,000 ש"ח.

7. שיקום שוק ז'בוטינסקי - שוק רמלה

שוק ז'בוטינסקי ממוקם במרכז של העיר רמלה, בעיר העתיקה, שהוכרזה כשכונת שיקום עוד בשנת 1977. שוק ז'בוטינסקי על שלוחותיו מהווה את האטרקציה המרכזית של העיר רמלה, שהיה שוק רמלה. שוק רמלה ידוע בכל הארץ מזה שנים רבות, ומחווה מרכז קניה גדול לכל תושבי האזור ומרכז הארץ. מצבו הפיזי של שוק ז'בוטינסקי אינו טוב: מערכות תשתית חסרות, חכבישים והמדרכות במצב רע מאוד והתאורה אינה תקינה. שיקום שוק ז'בוטינסקי יתרום רבות לשיקום העיר רמלה בהיבטים הפיזיים, החברתיים והתדמיתיים.

עבודות הפיתוח בשוק כוללות: פירוק והכנה, עבודות עפר, מצעים, אספלט, עמודי קונסטרוקציה, משטחי בטון ועבודות ריצוף, חשמל ותקשורת, עבודות אינסטלציה מים וביוב, קירוי ושילוט (נספח 4).

עלות - כ- 15,000,000 ש"ח

13. פיתוח כבישים ומדרכות + תאורה בשכונת מיעוטים.

שכונת בני מיעוטים, בדומה לשכונת ג'ואריש סובלת מהזנחה במשך שנים רבות. השכונה צמודה לשכונת ג'ואריש
עלות כ- 600,000 ש"ח.

14. פיתוח כבישים ומדרכות + תאורה בשכונת גן - חק"ל א'.

שכונת בני מיעוטים אשר חיה בהזנחה חמורה בעבר. גזירה שווה כמו על ג'ואריש ושכונת המיעוטים יש להכיל גם על גן חק"ל שאף היא סובלת מהזנחה מצטברת, אך לא הגיע לכותרות בשל אופייה המאופק
עלות כ- 2,500,000 אש"ח.

15. פיתוח שצ"פ בשכונת גן - חק"ל א'.

השכונה ממוקמת במקום מבודד משאר העיר. בשכונה אין אף שצ"פ לתושבים ויש בדחיפות לאפשר להם מקום משחקים בלב השכונה.
עלות כ- 250,000 ש"ח

9633126

תקציב שכונות ותיקות8. פיתוח כבישים ומדרכות בשכ' משכנות

אחת מהשכונות במערב העיר בעלת תשתית כבישים ומדרכות ישנה הדורשת טיפול מיידי לרווחת התושבים
עלות כ- 1,300,000 ש"ח.

9. פיתוח ועיצוב שצ"פ נווה דוד שלב א' (מגרש כדורסל) כולל פיתוח ועיצוב מדרכות

בשכונת נווה דוד כ- 4,500 תושבים, לשכונה חסר שצ"פ לרווחת תושבי השכונה, כולל מתקני ספורט. השכונה ממוקמת במערב העיר לכיוון היציאה לתל אביב.
עלות כ- 2,500,000 ש"ח.

10. פיתוח ועיצוב רחובות ומדרכות בשכונת שפרינצק

שכונת מגורים הממוקמת במערב העיר מצפון לרחוב הראשי של רמלה (רחוב הרצל). בשכונה תשתית המדרכות התיישנה ויש צורך בחידוש הרחובות והמדרכות.
עלות כ- 1,500,000 ש"ח.

11. פיתוח ועיצוב רח' אשכול

שכונה בלב העיר המכילה משפחות עולים, משפחות מצוקה ומשפחות מרובות ילדים. יש לפעול בדחיפות לפיתוח ועיצוב השכונה לקידום אוכלוסיית השכונה.
עלות כ- 1,500,000 ש"ח.

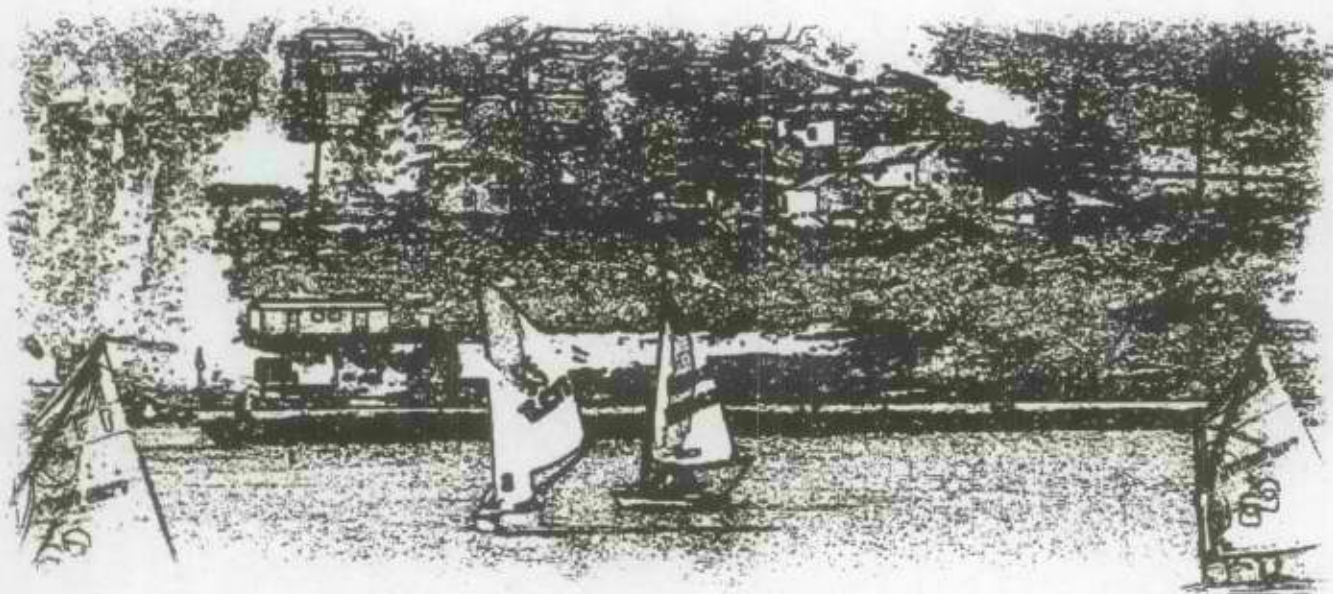
תקציב מינויים12. פיתוח כבישים ומדרכות בשכונת ג'ואריש שלב ב'

שכונת ג'ואריש הוזנחה במשך שנים רבות. העירייה משקיעה רבות כדי לפתור את ההזנחה הרבה בשכונה זו בכל התחומים. מלחמת הכנופיות שהתנהלה בג'ואריש הגיעה לקיצה עם פינוי חמולת כארגיה. השבת השקט בג'ואריש צריכה להאיץ את מאמצי הפיתוח שנועדו להתמודד עם עשרות שנים של הזנחה בהשקעות בתשתיות. נדרשת הכרה בשכונת ג'ואריש כאזור שיקום הדורש השקעה רבה בתחום התשתיות.
עלות כ- 1,400,000 ש"ח.

מעלות



מעלות-תרשיחא



פרופיל של הצלחה

נא להכיר

מעלות-תרשיחא עיר אכותית ופורחת השוכנת בלב הגליל המערבי, על גבעות מוריקות, בגובה 600 מ' מעל פני הים ומשקיפה על נוף הררי קסום ועל ואדי קורן המרהיב ביופיו, חוף הים נמצא במרחק של כ- 20 ק"מ. שטח שיפוטתה של העיר מעלות תרשיחא - 7000 דונם, אוכלוסייתה מונה כ- 20.000 נפש.

מעלות תרשיחא מצטיינת בחזותה הנאה: רחובות רחבים ונקיים, גנים מסופחים וירק שופע. מרבית הבתים צמודי קרקע או בעלי שתיים-שלוש קומות לכל היותר. לחזות נוספים נוף מרהיב ואוויר הרים צלול, המעניקים למקום צביון כפרי מיוחד. לא בכדי מכונה מעלות תרשיחא "שוויצריה של הגליל".

בראש עיריית מעלות-תרשיחא עומד שלמה בוחבט, שהחל כהונתו בראש המועצה המקומית בשנת 1976. בן השנים 1992-1996 שימש כחבר כנסת מטעם מפלגת העבודה. במשך שנות כהונתו צועדת מעלות תרשיחא במסלול של התפתחות דמוגרפית, חברתית, קהילתית וכלכלית.



שלמה בוחבט
ראש העיר

רקע היסטורי

העיר מעלות נוסדה כחלק מתכנית העיירות החדשות של ישראל, שהיתה אמצעי יישום של "מדיניות האוכלוסייה", בשנות ה-50.

עולים חדשים, בעיקר ממרוקו ומיעוטם מרומניה ומאירן, השתכנו בבתי הכפר הערבי תרשיחא, שנגששו על ידי תושביו הערביים במהלך מלחמת העצמאות. כשגבר זרם העולים בתחילת שנות ה-50 יושב חלקם במעברה בקצה הכפר. ב-1957 הפכה המעברה לעיירה החדשה מעלות, האוכלוסייה גדלה תוך התמודדות עם מצבים ביטחוניים קשים והבולט שבהם הוא אסון מעלות אשר אירע בשנת 74,

הקדמה היסטורית (המשך)

בו נקטעו חיי ילדים יקרים בפיגוע חבלני.

במהלך השנים התפתחה מעלות בקצב מרשים ואוכלוסייתה מונה כ-18,000 תושבים. מעלות מצטיינת באיכות חיים גבוהה, במערכות חינוך חדישות, פיתוח כלכלי מתקדם וחיי קהילה עשירים.

הכפר תרשיחא קיים מאז התקופה הכנענית ונקרא אז "חכי".

תרשיחא הוא כפר נוצרי ומוסלמי מעורב, בעל היסטוריה מגוונת במשך דורות. בכפר נתגלתה מערת קבורה מהמאה הרביעית ובה צלב, כמו כן נמצאה בה פיסת זכוכית ועליה המנורה.

בתקופה העות'מאנית הכפר גדל והפך למרכז אדמיניסטרטיבי בין עכו וצפת. בתקופת המנדט הבריטי התפתח הכפר והפך למרכז למלאכה ולמרכז לחיי תרבות בגליל המערבי. מיקומו הגאוגרפי והפוטנציאל הטמון בו הפכו את הכפר למרכזם של תושבי האזור כולו, מספר התושבים בכפר הוא כ-4000 מהם 50% מוסלמים, בין העדות קיימים מאז ומתמיד יחסי הבנה, אחווה וכבוד הדדי. כיום מאופיינת אוכלוסיית תרשיחא ברמת חיים גבוהה בשל ריכוז של בעלי השכלה גבוהה במיוחד: רופאים, עורכי דין ובעלי מקצועות חופשיים.

תרשיחא הפכה בשנים האחרונות למרכז חינוכי, חברתי וכלכלי של כל ישובי המיעוטים בגליל המערבי, בית ספר התיכון משמש כבית ספר אזורי, שוק תרשיחא הפועל בשבת מהווה אטרקציה אליו מגיעים קונים מהאזור כולו.

ב-1983 אוחדו מעלות ותרשיחא ליישות מוניציפלית אחת - "מעלות תרשיחא", תופעה יחידה במינה בהיסטוריה של המדינה. היחסים בין האוכלוסיה היהודית לבין האוכלוסיה הערבית מושתתים על דו-קיום ושלווה. קיים שיתוף פעולה הדוק בתחום המוניציפלי, בתחום המסחר וחיי החברה. בלטת תשומת הלב לשני חלקי הישוב הן באחזקה והן בהקצאת משאבי פיתוח, על פי הצרכים.

ב-21 בנובמבר 1995 הוכרזה מעלות-תרשיחא כעיר.

חינוך ותרבות

"היהלום שבכתר" - כך מכנים את מערכת החינוך במעלות-תרשיחא. חינוך הילדים הוא מיעדיה החשובים ביותר של העירייה. מערכת החינוך מקיפה מעונות יום, גני ילדים, 6 בתי ספר יסודיים, 2 חטיבות ביניים, בית ספר תיכון "אורט", בי"ס תיכון "תרשיחא" ובית ספר תעשייתי "עמל" מעלות.

כל מוסדות החינוך נמצאים בתהליך של השבחה מתמדת באיכות החינוך, הכנסת שינויים בתפיסת הניהול והפעלה של בתי הספר תוך חתירה קבועה להשתפרות ומיקוד תשומת הלב בהקניית ערכי למידה לתלמידים לטווח רחוק. בשיבת ההסדר במעלות משלבים החיילים לימוד תורה עם שירות צבאי. בקרית החינוך פועל בי"ס תיכון דתי בתנאי פנימייה, בו מתקבלים תלמידים מכל רחבי הארץ. במתנ"סים במעלות ובתרשיחא מרוכזים מכלול פעילויות הספורט והתרבות לכל הגילאים. מרכז האמנויות ע"ש ברר מארח אמנים בתחומי יצירה שונים המעוניינים בהדרכת צעירים ומבוגרים. האמנים הינם תושבי המקום, ותיקים ועולים כאחד. ביישוב פועלים בית-ספר למוסיקה, קונסרבטוריון ותזמורת כלי נשיפה.

מעלות-תרשיחא היא מהערים הראשונות בישראל המקיימות אתר אינטרנט, כחלק מגישה ניהולית מתקדמת של שילוב מערכות המידע הממוחשבות בחיי היומיום של התושבים והעירייה. האתר כולל מידע עדכני על המתרחש בעיר, כגון אירועי התרבות, הצגות התיאטרון ועד למתן אפשרות לתשלום מיסים.

במסגרת פרויקט התקשוב של מעלות-תרשיחא והגליל המערבי, יכולים תושבי האזור לשלוח ולקבל מידע באמצעות מחשב אישי, מודם וקו טלפון רגיל. לתלמידים בעיר חלק נכבד בפרויקט התקשוב.

בתי הספר מקושרים למערכת התקשוב העירונית וממנה אל האינטרנט. מינהל החינוך בעירייה, בשיתוף עם מנהל בתי הספר ורכזי המיחשוב הבית-ספריים, מובילים את הפרויקט בהנחיית משרד החינוך ובשיתוף פעולה עם משרד המדע והסוכנות היהודית.

תעשייה ומסחר

בשנים האחרונות חל פיתוח מואץ בתשתיות ובהקמת מפעלי תעשייה ומסחר באזור. תעשייה מודרנית ומגוונת, המתרכזת באזור התעשייה של מעלות ובתפן, מספקת תעסוקה לכ-50% מכוח העבודה של היישוב. באזור התעשייה של מעלות קיימים כ-100 מפעלים, בתי מלאכה ובתי עסק המעסיקים כ-2000 איש. מרבית המפעלים הינם עתירי ידע וקיימת בהם הקפדה על שמירת איכות החיים והסביבה. בין המפעלים הבולטים: "ישקר", "אלסינט", "סלרד" ו"גאסאר". שני קניונים ומרכז מסחרי ועוד כ-250 בתי עסק, הם גרעין לחיי המסחר ביישוב, והם המספקים את כל הדרישה בתחום הצריכה.

פארק תעשייתי חדש הינו "פארק תעשייה קורן", פרויקט משותף לעיריית מעלות-תרשיחא והמועצה האזורית מעלה יוסף. בפארק החדש יתמקמו בשנים הקרובות כ-20 תעשיות חדשות שיעסיקו כ-1500 עובדים נוספים.

מינהלת פארק התעשייה קורן - מעלות דואגת לשווק קרקע ומבנים, משכנעת תעשיינים להתמקם באזור, עוזרת ליזמים, פועלת לשדרג את המפעלים במקום כדי לאפשר חיזוק התעשייה, קליטת עובדים נוספים, ותשלום משכורות גבוהות יותר.

בתרשיחא חנויות ובתי עסק המרוכזים במרכז היישוב. מסורת ותיקה המוסיפה להווי של תושבי תרשיחא, מעלות והסביבה הוא השוק המסחרי המתקיימים מידי יום שבת ומושך אליו אלפי מבקרים מהאזור.

"אבן בגליל" - סימפוזיון בינלאומי לפיסול באבן

סימפוזיון בינלאומי לפיסול "אבן בגליל", הינו פסטיבל מיוחד במינו המתקיים אחת לשנה, החל משנת 1991 מידי חול המועד פסח באתר אגס מונפורט במורדותיה המזרחיים של מעלות.

זהו ארוע אומנותי מיוחד במינו, במסגרתו מתארחים פסלים מהארץ ומהעולם במעלות-תרשיחא, מפסלים במשך כ-10 ימים בביתנים ובסדנאות פתוחות לקהל המבקרים ויוצרים פסלים מגושי אבן ענקיים.

במהלך ימי הסמפוזיון מקיימים הפסלים דיאלוג עם הסביבה ונותנים לו ביטוי ביצירתם המוצגת בסיום האירוע באתר.

קהל המבקרים צופה בעבודת הפסלים ובו זמנית, נהנה גם משפע פעילויות ברוח האירוע, זאת בנוסף לחוויה האומנותית אליה נחשף.

הפעילויות כולן, מתחום האמנות מתרחשות מדי יום בזמן הסימפוזיון. ביום האחרון של חול המועד פסח בוחרת ועדת שיפוט את שלושת הפסלים היפים ביותר ובהתאם מוענקים ליוצריהם פרסים.

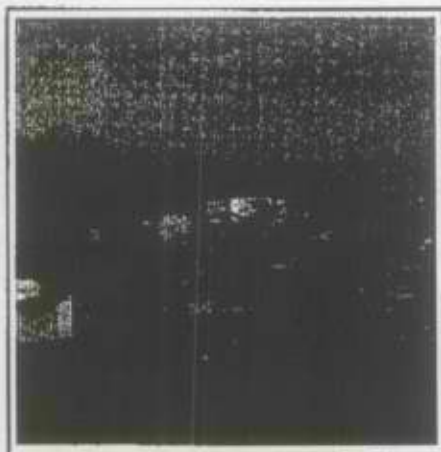
בנוסף לאתר הפיזי בו מתקיים סימפוזיון הפיסול (באגס מונפורט), פתחה העירייה גם אתר וירטואלי ממוחשב ואומנים מכל העולם שולחים אליו, באמצעות האינטרנט, עבודות אומנות שלהם, מכתבים וכו'.

מדי שנה נרשמים לסימפוזיון הפיסול "אבן בגליל" כ-50 אומנים המעוניינים ליצור ולפסל בגליל, מתוכם בוחרת הנהלה אומנותית כ-12 פסלים. היצירות מוצגות ברחבי מעלות-תרשיחא, בטיילות, בכיכרות העיר ובאגס מונפורט, דבר שהפך את מעלות-תרשיחא למוקד משיכה למבקרים גם במהלך שאר ימות השנה.

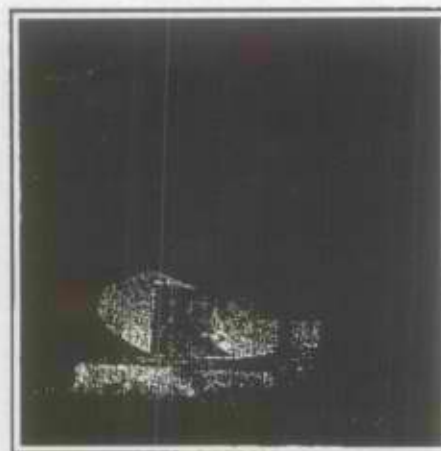
קיום אירוע בינלאומי זה במעלות-תרשיחא, עירייה יחידה משותפת לשני יישובים - יהודי וערבי, תורם רבות לכל השותפים בו, לעולם האומנות הישראלי ולאומנים המבקרים בארץ וחוזרים לארצותיהם כשגרירים של רצון טוב.

תרומה נוספת של האירוע הינה חשיפת הגליל בכלל והיישוב מעלות תרשיחא בפרט לתנועת התיירים בכל אזור הגליל המערבי.

האירוע זוכה לכיסוי תקשורתי רחב בארץ ובעולם וחושף את הגליל בכלל והיישוב מעלות-תרשיחא בפרט לתיירות עממית וחיצונית, מארץ ומחוצה לה - בכך תרומתו גם בהיבט הלאומי.



מעלות-תרשיחא חיים על הגובה



עשרות פסלים מוצבים ברחבי היישוב

עלייה וקליטה

מעלות-תרשיחא היא מהרשויות הקולטות עליה בהיקפים גדולים, כ- 8,000 עולים חדשים שנקלטו ביישוב מהווים כ- 50% מאוכלוסיית היישוב לעולים חלר נכבד בהובלת מעלות תרשיחא למעמדה כעיר מפותחת, מתקדמת ובעלת איכות חיים גבוהה. העולים החדשים השתלבו במהרה בחיי הקהילה והם תורמים רבות בכל תחומי החיים. מהנדסים וטכנאים רבים מקרב העולים השתלבו היטב בתעשייה המקומית ויזמים שונים פתחו עסקים במגוון רחב של תחומים.

תיירות - אגם מונפורט

אזור הגליל המערבי הינו אזור השופע חורש וירק בכל עונות השנה, ומשופע באתרים רבים אשר הוכרזו כשמורת טבע וגנים לאומיים לצד אתרים הסטוריים.

את האזור פוקדים מאות אלפי מטיילים לכל אורך השנה.

מעלות-תרשיחא שוכנת במרכז הגליל המערבי, היא קרובה לגוש הרי מירון ולגוש הרי חירם, לנחלי כזיב, בצת ואחרים, למצודות הצלבנים במונפורט וביחיעם, לאתרים היסטוריים כפקיעין, עכו וצפת, ראש הנקרה, חוף אכזיב ועוד.

בשכונת "יפה נוף" במעלות, על גבעה מוריקה ממוקמת "אחוזה אסינדה" - בית מלון המציע מלבד אפשרות לינה גם טיפולי בריאות, טיולים באזור ועוד.

פרוייקט אגם מונפורט הינו פרוייקט אשר הוקם ביוזמת עיריית מעלות-תרשיחא והמועצה האזורית מעלה יוסף, במטרה ליצור עוגן תיירותי מרכזי בלב הגליל אשר ישפיע על מתכונת התיירות באזור ויעבירה לדפוסים של נופש פעיל, דהיינו שהות באתר המרכזי ופעילות במסגרתו תוך גיחות לטיולים וסירים בסביבה, מבלי להרחיק יתר על המידה מאתר הנופש.

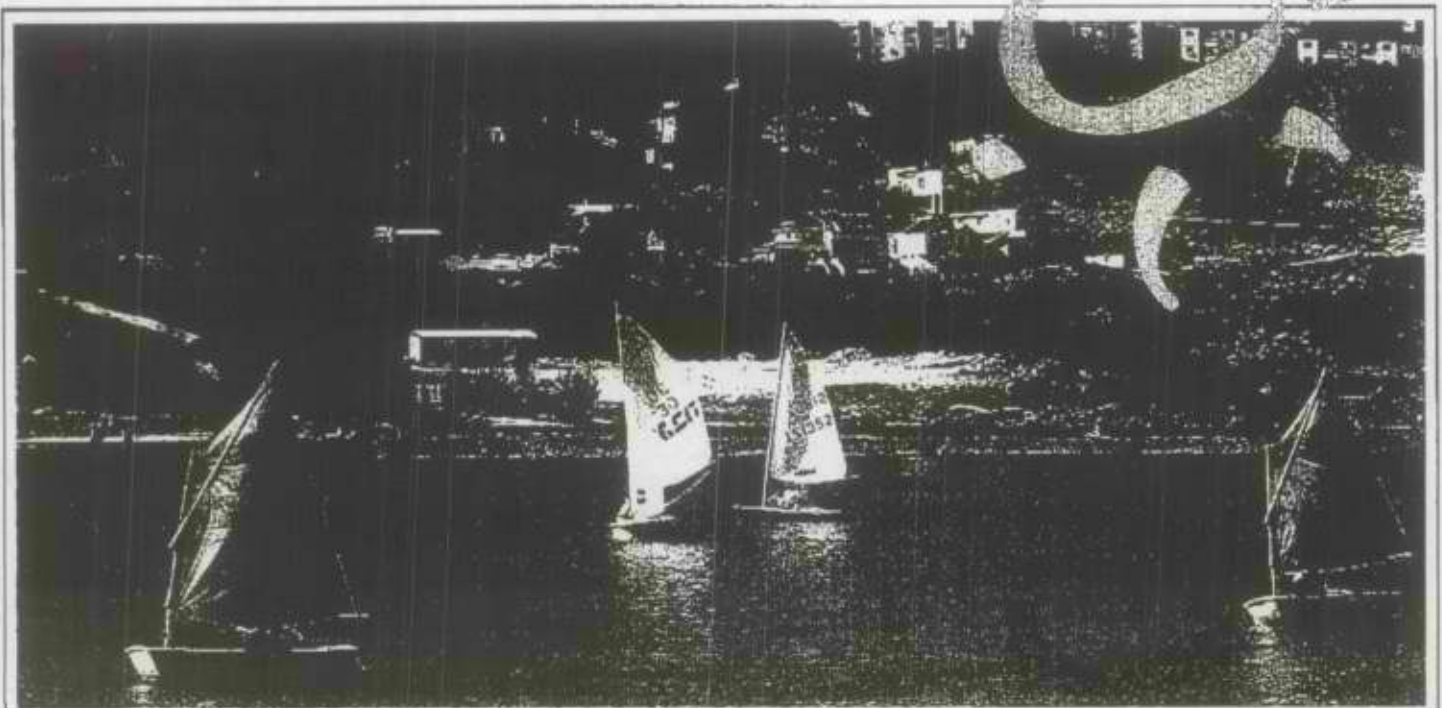
מרכז התיירות והנופש "אגם מונפורט" מוקם על פארק של כ- 350 דונם שבמרכזו אגם מלאכותי בשטח של כ- 60 דונם.

האטרקציות הקיימות כיום באגם מונפורט: בריכת שחייה, אולם החלקה על הקרח (חצי אולימפי), סירות חשמליות, קייקים, מפרשיות, מסעדות ואזור פקניק עממי.

את האגם מקיפות אטרקציות תיירותיות ובעתיד הקרוב יוקמו בתי-מלון אשר יהוו מוקד משיכה לקהל יעד מגוון, כפר נופש אשר ישתלב בעיצוב הצלבני הכולל. הכפר יכלול ביתנים חד ודו-קומתיים הצופים אל האגם ומרוכזים סביב מתקן פעילויות מים.

מספר יחידות הנופש הכולל בכפר יהיו 400 יחידות אותן ניתן יהיה להקים בשלבים כ- 150 יחידות בכל שלב.

אגם מונפורט הינו התשובה הנאותה לצפוי לקרות באזור מעבר לשנת האלפיים.





מושב אביבים

נוסד בשנת 1963

מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ

ד.ג. מרום הגליל מיקוד 13850, ת.ד. מזכירות 105. טלפקס. 06-6980383 מזכיר-348333-050

29.11.99
כסלו תש"ס.

בס"ד

לכבוד
הרב יצחק לוי
שר השיכון והבינוי
ירושלים



הנדון: הזמנה לביקור ביישוב אביבים.

מושב אביבים הנו ישוב השוכן על גבול הלבנון שהוקם בשנת 1963 ע"י עולים חדשים ממרוקו. הישוב מונה כיום כ-100 בתי אב. וכ-450 נפש.

בחדש מאי '70, במארב מחבלים על אוטובוס שהסיע 35 ילדים ממושב אביבים אל בית-הספר האזורי במושב הסמוך, נהרגו 12 ילדים בני 6-9. תמונות הילדים ההרוגים זעזעו מאות אלפים בארץ ובעולם. זה היה הפיגוע הקשה ביותר שידעה ישראל עד אז בגבול הצפון.

מושב אביבים, לא התאושש במשך תקופה ארוכה מהפיגוע הקטלני ועד היום לא הצליח להשתקם ולהשתלב באופן ראוי בחברה הישראלית, דבר המוסיף כאב ועגמה. רוב משפחות הישוב הנן משפחות רווחה, הנמצאות במצוקה כלכלית קשה ביותר ואשר נאבקים מדי יום לקיומם הפיזי מתוך רצון ותקווה לפרוץ מעגל זה המשפיע על כל מערכות חייהם.

אנו - מזכירות הנהלת הישוב החדשה, בני הדור השני, עושים מאמצים רבים אחר השגת פתרונות אשר יובילו את הישוב ותושביו לתהליך של הבראה ושיקום. כנגד קריסתן של המערכות ועזיבתן של משפחות צעירות את הישוב.

לאחר דיונים וישיבות רבות, מצאנו כי הרחבה קהילתית של הישוב עשויה להועיל באופן משמעותי לשינוי מהותי. אין ספק כי קליטת משפחות צעירות, בעלות צביון דתי-ציוני, משפחות של אנשי אקדמיה, רוח ודת במושבנו. הנה עשייה מבורכת ופתח לדרך חדשה ומבטיחה.

הברכה

מזכירות אביבים



בס"ד

מושב אביבים

נוסד בשנת 1963
מושב עובדים להתיישבות חקלאית שיתופית בע"מ

ד.ג. מרום הגליל מיקוד 13850, ת.ד. מזכירות 105. טלפקס. 06-6980383 מזכיר-348333-050

לצורך מימוש הרעיון, זקוקים אנו לתמיכה רחבה של כל הגורמים השונים אשר הנך מופקד עליהם ואשר ביכולתך לקדם רעיון חלוצי זה אשר יחזק את ההתיישבות בגליל, על גבול הצפון וכן יסייע רבות להבראת הישוב.

רעיון זה מקבל משנה תוקף בחשיבותו במיוחד בימים אלו, כאשר ממשלת ישראל קיבלה החלטה לנסיגת צה"ל מלבנון והצבתו על הקו הבינלאומי אשר חושף את הישוב לסיכונים ביטחוניים ומחזיר אותנו לתחושות העבר האפלות.

הרב-השר יצחק,

מבקש אני להסב את תשומת לבך לצורך העז של הישוב להתחזק בתחומי הכלכלה, החברה, החינוך, התרבות והקהילה ולסייע לנו, בסיעתא דשמיא, בכל דרך לקדם מטרות אלו. על כן אבקש להיענות להזמנת כבודו לביקור במושבנו בהקדם האפשרי על מנת לעמוד מקרוב על הצורך בקידום הרחבה קהילתית כפי האמור לעיל.

אקדים תודה לתשובה חיובית,

ישראל פרץ - מזכיר מושב אביבים.

אביבים
מושב עובדים להתיישבות
חקלאית שיתופית בע"מ

העתק:

מר שלמה פיבולוביץ - מנהל משרד השיכון, מחוז צפון.
מר רפי לב-ארי - תיאום ובקרה משרד רה"מ.

ההרכה

מזכירות אביבים



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, י"ד באדר א', תש"ס
20 בפברואר, 2000
סימוכין: 20022000180025

שיקום שכונות פיזי ביישובי קו העימות

תקציב שיקום שכונות פיזי בשנת 1999 - 9,500 אש"ח
בשנת 2000 התקציב מסתכם בסך 9,880 אש"ח.

מצ"ב דו"חות תקציב מפורטים לפי שכונות



סטטוס: שיקום

שכונה: קרית שמונה

גליל

סה"כ יח"ד: 0

אשכול סטטוס: 0

אשכול רשמי: 0

שנת יציאה: -

שנת כניסה: 1979

הוצאה 2000 - 3639 אלף

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	700,000	700,000	0	716372990	אגודה לתרבות הדיוור	655,874	44,126
שיפור דירות קשישים רוכשים	100,000	100,000	0	716373998	אגודה לתרבות הדיוור	30,266	69,734
תכנון תשתיות	200,000	200,000	0	724321997	עיריית קרית שמונה	159,138	40,862
תשתיות פיתוח מתחם פלדמן	700,000	700,000	0	724322995	עיריית קרית שמונה	242,106	457,894
תשתיות רחוב הרצוג שצ"פ נחל	1,000,000	1,000,000	0	725388995	עיריית קרית שמונה	0	1,000,000
תשתיות תשתיות רחוב דן דיין	800,000	800,000	0	724323993	עיריית קרית שמונה	48,754	751,246
סעיף תקציבי: 706903192	3,500,000	3,500,000	0			1,136,138	2,363,862
תשתיות תכנון ק.שמונה							
סה"כ לשנה:	3,500,000	3,500,000	0		בצול הזמנות: 100% בצוע חשבונית: 32%	1,136,138	2,363,862

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
אחזקה שיטתית	0	0		788675981	עמידר	0	0
עז"ב	835,000	835,000		783873987	אגודה לתרבות הדיוור	834,999	1
שיפור דירות קשישים רוכשים	300,000	300,000		782005987	אגודה לתרבות הדיוור	300,000	0
תשתיות תשתיות בישוב בהתאם לפריגרמה מ	2,500,000	2,500,000		789428984	עיריית קרית שמונה	1,820,326	679,674
סעיף תקציבי: 706903143	3,635,000	3,635,000	0			2,955,325	679,675
ק. עימות							
סה"כ לשנה:	3,635,000	3,635,000	0		בצול הזמנות: 100% בצוע חשבונית: 81%	2,955,325	679,675

שנה: 1997

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	243,000	243,000		766134977	אגודה לתרבות הדיוור	243,000	0
שיפור דירות קשישים רוכשים	410,000	410,000		766135974	אגודה לתרבות הדיוור	410,000	0
תשתיות תשתיות מפורזות בישוב	2,500,000	2,500,000		766133979	עיריית קרית שמונה	2,500,000	0
סעיף תקציבי: 706903143	3,153,000	3,153,000	0			3,153,000	0
ק. עימות							
סה"כ לשנה:	3,153,000	3,153,000	0		בצול הזמנות: 100% בצוע חשבונית: 100%	3,153,000	0

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	1,550,000	1,550,000		754516961	אגודה לתרבות הדיוור	1,550,000	0
שיפור דירות קשישים רוכשים	939,997	939,997		754517969	אגודה לתרבות הדיוור	939,997	0
תשתיות תשתיות מפורזות בשכונה	3,250,000	3,250,000		759273964	עיריית קרית שמונה	3,250,000	0
סעיף תקציבי: 706903143	5,100,000 *	5,739,997	-639,997			5,739,997	0
ישובי ק. העימות							
סה"כ לשנה:	5,100,000	5,739,997	-639,997		בצול הזמנות: 113% בצוע חשבונית: 100%	5,739,997	0

דו"ח תקציב - 27

מערכת ש"ש פיר
אגף ש"ש פיר

עמוד: I
מחש: 1
תאריך: 20/02/2000

לשנים: 1996 - 1999

סטטוס: שיקום

שכנוח: שלומי

מחזור: חיפה

סה"כ יח"ד: 0

אשכול סטטיסטי: 0

אשכול ישנבי: 0

שנת יציאה: -

שנת בסיס: 1982

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	500,000	500,000	0	714919990	אגודה לתרבות הדיור	0	500,000
תשתיות תשתיות נתן אלבו	600,000	600,000	0	729726992	מפעל מקומית שלומי	0	600,000
תשתיות תשתיות רח אחיהוד	150,000	150,000	0	738365998	מפעל מקומית שלומי	0	150,000
סעיף תקציבי: 706903143	1,250,000	1,250,000	0			0	1,250,000
ישובי קו עימות							
סה"כ לשנה:	1,250,000	1,250,000	0		בצול הזמנות: 100% בצוע חשבונית: 0%	0	1,250,000

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הזמנות	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	100,000			755703964	מפעל מקומית שלומי	90,546	9,454
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	150,000			755702966	מפעל מקומית שלומי	120,239	29,761
תשתיות תשתיות	800,000			755701968	מפעל מקומית שלומי	840,915	-40,915
סעיף תקציבי: 706903143	1,050,000	1,050,000	0			1,051,700	-1,700
ישובי קו עימות							
סה"כ לשנה:	1,050,000	1,050,000	0		בצול הזמנות: 100% בצוע חשבונית: 100%	1,051,700	-1,700

דו"ח תקציב - 27

עמוד: 1 מתוך: 1
תאריך: 20/02/2000

לשנים: 1996 - 1999

מערכת ש"ש פד
אגף ש"ש פד

סטטוס: שיקום

שכונה: נהריה כצנלסון

מחזור: חיפה

סה"כ יח"ד: 0

אשכול סטטיסטי:

אשכול ישובי:

שנת כניסה: 1978 שנת יציאה:

1475 - 2000

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עו"ב	50,000	50,000	0	714908993	אגודה לתרבות הדיור	2,445	47,555
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	70,000	70,000	0	714911997	אגודה לתרבות הדיור	26,227	43,773
תכנון	30,000	30,000	0	714906997	אגודה לתרבות הדיור	0	30,000
תשתיות תשתיות ביישוב	1,230,000	1,230,000	0	716326996	עיריית נהריה	267,562	962,438
סעיף תקציבי: 706903143 ישובי קו עימות סה"כ לשנה:	1,380,000	1,380,000	0			296,234	1,083,766
	1,380,000	1,380,000	0		בצול הזמנות: 100% בצוע חשבוניות: 21%	296,234	1,083,766

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות תשתיות צבוריות מפורז בשכונה	1,000,000	1,000,000	0	789406980	עיריית נהריה	1,000,000	0
סעיף תקציבי: 706903010 שיקום שכונת תשתיות	1,000,000	1,000,000	0			1,000,000	0
עו"ב	200,000	200,000		788385987	אגודה לתרבות הדיור	199,998	2
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	100,000	100,000		788386985	אגודה לתרבות הדיור	99,617	383
תכנון	75,000	75,000		788381986	אגודה לתרבות הדיור	0	75,000
תשתיות תשתיות מפורז בשכונה	1,125,000	1,125,000		788382984	עיריית נהריה	1,125,000	0
סעיף תקציבי: 706903143 קו עימות סה"כ לשנה:	1,500,000	1,500,000	0			1,424,615	75,385
	2,500,000	2,500,000	0		בצול הזמנות: 100% בצוע חשבוניות: 97%	2,424,615	75,385

שנה: 1997

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עו"ב	200,000	200,000		768494973	אגודה לתרבות הדיור	200,000	0
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	100,000	100,000		766690978	אגודה לתרבות הדיור	99,886	114
תכנון	50,000	50,000		766689970	אגודה לתרבות הדיור	34,849	15,151
תשתיות תשתיות	1,750,000	1,750,000		766032973	עיריית נהריה	1,750,000	0
סעיף תקציבי: 706903143 קו עימות סה"כ לשנה:	2,100,000	2,100,000	0			2,084,735	15,265
	2,100,000	2,100,000	0		בצול הזמנות: 100% בצוע חשבוניות: 99%	2,084,735	15,265

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עו"ב	104,000	104,000		754307965	אגודה לתרבות הדיור	103,378	622
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	50,000	50,000		754308963	אגודה לתרבות הדיור	50,000	0
תשתיות מדרגות ותאורה ברח עקיבא	200,000	200,000		754309961	עיריית נהריה	200,000	0
תשתיות תשתיות בשכונה	2,146,000	2,146,000		757195961	עיריית נהריה	2,146,000	0
סעיף תקציבי: 706903143 ישובי קו העימות סה"כ לשנה:	2,500,000	2,500,000	0			2,499,378	622
	2,500,000	2,500,000	0		בצול הזמנות: 100% בצוע חשבוניות: 100%	2,499,378	622

דו"ח תקציב - 27

עמוד: 1
מחזור: 1
תאריך: 20/02/2000

לשנים: 1996 - 1999

מחזור: ש"ש פרו
אגף: ש"ש פרו

סטטוס: שיקום

שכונה: נהריה טרומפלדור

מחזור: חניפה

שנת כריסה: 1987 שנת יציאה: - אשכול ישובי: אשכול סטטוס: סה"כ ת"ד: 0

13/1 2000 - 1361 אל"ה

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	50,000	50,000	0	714905999	אגודה לתרבות הדיוור	0	50,000
תכנון	50,000	50,000	0	714904992	אגודה לתרבות הדיוור	0	50,000
תשתיות תשתיות בישוב	1,170,000	1,170,000	0	716320999	עיריית נהריה	975,877	194,123
סעיף תקציבי: 706903143 ישובי קו עימות	1,270,000	1,270,000	0			975,877	294,123
סה"כ לשנה:	1,270,000	1,270,000	0		בציל הזמנות: 100% בצע חשבוניות: 77%	975,877	294,123

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	50,000	50,000		788380988	אגודה לתרבות הדיוור	42,129	7,871
תכנון	75,000	75,000		788378982	אגודה לתרבות הדיוור	0	75,000
תשתיות תשתיות מפורז בשכונה	1,975,000	1,975,000		788379980	עיריית נהריה	1,975,000	0
סעיף תקציבי: 706903143 קו עימות	2,100,000	2,100,000	0			2,017,129	82,871
סה"כ לשנה:	2,100,000	2,100,000	0		בציל הזמנות: 100% בצע חשבוניות: 96%	2,017,129	82,871

שנה: 1997

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	0	0		766688972	אגודה לתרבות הדיוור	0	0
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	100,000	100,000		768493975	אגודה לתרבות הדיוור	96,646	3,354
תכנון	50,000	50,000		766687974	אגודה לתרבות הדיוור	25,068	24,932
תשתיות תשתיות	1,750,000	1,750,000		766031975	עיריית נהריה	1,750,000	0
סעיף תקציבי: 706903143 קו עימות	1,900,000 *	1,900,000	0			1,871,714	28,286
סה"כ לשנה:	1,900,000	1,900,000	0		בציל הזמנות: 100% בצע חשבוניות: 99%	1,871,714	28,286

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנות	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
תשתיות מדרכות גיטן תאורה בחלון מכבי	850,000	850,000		757194964	עיריית נהריה	850,000	0
תשתיות תשתיות בשכונה	500,000	500,000		759269962	עיריית נהריה	500,000	0
סעיף תקציבי: 706903143 ישובי קו עימות	1,500,000 *	1,350,000	150,000			1,350,000	0
סה"כ לשנה:	1,500,000	1,350,000	150,000		בציל הזמנות: 90% בצע חשבוניות: 100%	1,350,000	0

עמוד: 1
מחיר: 1
תאריך: 20/02/2000

שנים: 1996 - 1999

דו"ח תקציב - 27

מערכת ש"ש מיד
אגף ש"ש מיד

סטטוס: שיקום

שכונה: מעלות

מחזור: חרפה

שנת בסיס: 1979 שנת יציאה: - אשכול ישובי: 0 אשכול סטטוס: 0 סה"כ כ"ד: 0

2000 372/55 - 2000

שנה: 1999

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	700,000	700,000	0	714902996	אגודה לתרבות הדיור	662,399	37,601
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	150,000	150,000	0	714903994	אגודה לתרבות הדיור	139,955	10,045
תשתיות פארק מגדל המים מעלה חסון ומעלה	300,000	300,000	0	724306998	מועצה מקומית מעלות	91,096	208,904
תשתיות תשתיות בישוב	550,000	550,000	0	724307996	מועצה מקומית מעלות	361,863	188,137
תשתיות תשתיות מתחם מעלה חסון ובנים	400,000	400,000	0	736694993	מועצה מקומית מעלות	0	400,000
סעיף תקציבי: 706903143 קו עימות סה"כ לשנה:	2,100,000	2,100,000	0			1,255,313	844,687
	2,100,000	2,100,000	0		נצול הזמנות: 100% בצע חשבונית: 60%	1,255,313	844,687

שנה: 1998

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	450,000			780944989	אגודה לתרבות הדיור	443,144	6,856
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	200,000			780945986	אגודה לתרבות הדיור	199,962	38
תשתיות תשתיות מעלה חסון ומעלה הבנים ש	150,000			788377984	מועצה מקומית מעלות	150,000	0
תשתיות תשתיות מרכז הכפר	500,000			780959987	מועצה מקומית מעלות	500,000	0
תשתיות תשתיות פארק מגדל המים	200,000			788375988	מועצה מקומית מעלות	34,047	165,953
תשתיות תשתיות שכונת בן-גוריון	1,000,000			788362986	מועצה מקומית מעלות	930,433	69,567
סעיף תקציבי: 706903143 קו עימות סה"כ לשנה:	2,500,000	2,500,000	0			2,257,586	242,414
	2,500,000	2,500,000	0		נצול הזמנות: 100% בצע חשבונית: 90%	2,257,586	242,414

שנה: 1997

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	939,973	939,973		766028971	אגודה לתרבות הדיור	939,973	0
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	99,998	99,998		766029979	אגודה לתרבות הדיור	99,998	0
תשתיות שיקום הרב משאש	600,000	600,000		767458979	מועצה מקומית מעלות	600,000	0
תשתיות תשתיות	500,000			771832979	מועצה מקומית מעלות	499,973	27
סעיף תקציבי: 706903143 קו עימות סה"כ לשנה:	2,190,000 *	2,139,971	50,029			2,139,944	27
	2,190,000	2,139,971	50,029		נצול הזמנות: 98% בצע חשבונית: 100%	2,139,944	27

שנה: 1996

פרויקט	תקציב	הזמנת	יתרת הזמנת	מס' הזמנה	חברה	תשלומים	יתרת תשלום
עז"ב	440,000	440,000		754300960	אגודה לתרבות הדיור	440,000	0
שיפוץ דירות קשישים רוכשים	90,000	90,000		754301968	אגודה לתרבות הדיור	90,000	0
תשתיות סיום שלב ב של שכונת הרב משאש	360,000	360,000		754299964	מועצה מקומית מעלות	360,000	0
תשתיות תשתיות הרב משאש	950,000	950,000		757819966	מועצה מקומית מעלות	950,000	0
סעיף תקציבי: 706903143 קו עימות	1,810,000	1,840,000	-30,000			1,840,000	0
תשתיות ביצוע תשתיות שלב א בשכונת ערב	300,000	300,000		757076963	מועצה מקומית מעלות	300,000	0
סעיף תקציבי: 706904083 שכונת עיבות סה"כ לשנה:	300,000	300,000	0			300,000	0
	2,110,000	2,140,000	-30,000		נצול הזמנות: 101% בצע חשבונית: 100%	2,140,000	0



מדינת ישראל

המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המנהל
תאריך, י"א באדר א', תש"ס
17 בפברואר, 2000
סימוכין: 170220000104

אל: עו"ד שלמה בן אליהו, מנכ"ל המשרד

הנדון: קו עימות - נושאים לדיון

לקראת פגישת השר עם פורום קו העימות מצ"ב מס' מסמכים:

1. דו"ח ביצוע בקו העימות לשנת 1999.
2. תכנית לשנת 2000 בחלוקה למועצות ונושאים.
3. התייחסות לתכנית "מקו של עימות לקו של שלום".

באשר להשתתפות בתשתיות ליח"ד, אנו נכין טבלת ישובים ע"פ הכללים בבניה העירונית:

סיווג	% שיפוע	עלות מלאה	עלות תכנון	עלות בפועל	סיבסוד
א+ב	0-12	84,000	6,000	78,000	39,000
ג	12-20	116,000	8,000	108,000	54,000
ד	20+	140,000	10,000	130,000	65,000

רשימת ישובי קו העימות תחולק ע"פ הסיווג שלעייל ובכל מקרה לא יעלה הסיבסוד על 50% מהעלות בפועל.

בברכה,
שרה אהרון
ראש מינהל בניה כפרית



מדינת ישראל
י"י כ"ח

תכנית עבודה לשנת 2000 – קו עימות
טבלת סיכום – באלפי ש"ח

מועצה	מוסדות ציבור	הרחבות ישובים	תשתיות אחרות	תכנון	סה"כ
גליל עליון	440	600	-	180	1,220
מבואות חרמון	-	1,300	200	355	1,855
מעלה יוסף	600	1,440	327	150	2,517
מרום הגליל	1,850	2,000	1,850	640	6,340
מטה אשר	400	1,750	-	-	2,150
מטולה	400	*3,800	-	-	4,200
סה"כ	3,690	10,890	2,377	1,325	18,282

• מותנה בשיווק

בנוסף 1 מליון ש"ח לכפרי תיירות - כפר יובל
חוסן
זרעית
שתולה
בצת
כרם בן זמרה

מועצה אזורית גליל עליון

מוסדות ציבור

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
ברעם	שיפוץ מעון יום	35
כפר בלום	שיפוץ מעון יום	35
קדרים	הקמת מעון יום השתתפות	300
שדה נחמיה	שיפוץ מעון יום	35
שניר	שיפוץ מעון יום	35
סה"כ		440

הרחבת ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
כפר בלום	50	300
מלכיה	50	300
סה"כ	100	600

מועצה אזורית מבואות החרמון

הרחבת ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
אליפלט	50	300
בית הלל	10	150
משמר הירדן	50	250
רמות נפתלי	50	300
שאר ישוב	31	300
סה"כ	191	1,300

תשתיות אחרות

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
דישון	שיקום כבישים במרכז הישוב	100
כפר יובל	שיקום כבישים ותשתיות	100
סה"כ		200

מועצה אזורית מעלה יוסף

מוסדות ציבור

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
אבירים	מגרש ספורט	150
לפידות	מועדון	300
שומרה	מגרש ספורט	150
סה"כ		600

הרחבות ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
אבן מנחם	20	200
חוסן	77	300
יערה	25	250
זרעית	30	300
מנות	4	140
שתולה	26	250
סה"כ	182	1,440

תשתיות אחרות

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
חוסן	שצ"פ	90
יערה	שצ"פ	87
נווה זיו	כביש גישה	150
סה"כ		327

מועצה אזורית מרום הגליל

מוסדות ציבור

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
אביבים	שיפוץ מתנ"ס	800
בר יוחאי	הקמת מועדון	400
דלתון	הסבת מבנה למועדון ספורט	100
טפחות	מועדון נוער	400
שפר	מגרש ספורט	150
סה"כ		1,850

הרחבות ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
אור גנוז	20	300
דלתון	30	150
כרם בן זמרה	40	400
מירון	40	400
עלמה	40	400
שפר	38	350
סה"כ	208	2,000

תשתיות אחרות

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
בר יוחאי	שצ"פ	100
דלתון	שיקום תשתיות	200
כלנית	שיקום תשתיות	100
מירון	שיקום תשתיות קבר הרשב"י	100 1,350
סה"כ		1,850

מועצה אזורית מטה אשר

מוסדות ציבור

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
כברי	מגרש ספורט	100
נתיב השיירה	מעון יום	300
סה"כ		400

הרחבת ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
אדמית	15	300
אחיהוד	58	400
בן עמי	62	500
לימן	64	250
עמקה	32	300
סה"כ	231	1,750



מדינת ישראל

המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המנהל
תאריך, י"ב בשבט, תש"ס
19 בינואר, 2000
סימוכין: 190120000024

אל: עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל המשרד

הנדון: קו עימות - דו"ח ביצוע

מצ"ב דו"ח ביצוע פעולות בקו העימות נכון ליום 31.12.99.

הדו"ח מוגש על פי תכנית העבודה שפורסמה על ידי משרד ראש הממשלה
ביוני 1999.

בברכה,

שרה אהרון
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

העתק:

גבי אסנת קמחי, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות (בפועל)
אדרי אברי לבני, מנהל אגף תכנון וביצוע
מר שלמה פייבלוביץ, מנהל מחוז גליל
מר יונתן שלם, מנהל מחוז חיפה
מר יאיר מעיין, עוזר השר
מר אשר אברגיל, עוזר השר

דו"ח ביצוע פעולות בקו עימות לשנת 1999
נכון 31.12.99

א. מוסדות ציבור

ישוב	מוסד	תקציב באש"ח	בוצע	הערות
מרום הגליל	שלוחת מתנ"ס באביבים	500	500	
	השתתפות במועדון בבר יוחאי	200		
הגליל העליון	מועדון אזורי לקשיש	300	300	
	שיפוץ מעונות יום	245	245	
מבואות חרמון	השתתפות במעון יום במרגליות			בוטל ע"פי בקשת המועצה
	שיפוץ מוס"צ ברמות נפתלי	100	100	
	שיפוץ מוס"צ בשדה אליעזר	100	100	
מעלה יוסף	הרחבת מתנ"ס במעונה	250	250	
	מגרש ספורט בשומרה	100		
מטה אשר	מגרש ספורט בכברי	200	200	
סה"כ		1,995	1,695	

ב. מענק לפיתוח תשתיות ליח"ד

החלטת הממשלה 4683 סעיף 4 ו' קובע כי המינהל לבניה כפרית יממן 50% מעלות התשתיות בבניה עצמית ועד לסך 70,000 ש"ח.

יש להודיע כי החלטה זו תמומש החל מ- 1.1.2000 ורק לפרויקטים שהחלו באותו מועד.

ג. פיתוח תשתיות לשכונות חדשות

ישוב	מהות העבודה	מס' יח"ד	תקציב באש"ח	בוצע	הערות
גליל עליון					
ברעם	השתתפות בתשתיות	6	210	210	
דן	השתתפות בתשתיות	10	350	350	
יפתח	השתתפות בתשתיות	7	245	245	
מעין ברוך	תשתיות ציבוריות		100	100	
שניר	עבודות עפר לשכונה חדשה – הגדלה		250	250	
	שיקום תשתיות ציבוריות		500	500	
מרום הגליל					
אור גנוז	השתתפות בתשתיות	20	300		בוטל עקב אי זמינות
	השלמות פיתוח		300	300	
בר יוחאי	השתתפות בתשתיות	60	400		בוטל עקב אי זמינות
כרם בן זמרה	השתתפות בתשתיות	40	300		בוטל עקב אי זמינות
	שיקום תשתיות		250	250	תוספת
עלמה	השתתפות בתשתיות	40	500	460	
	שיקום תשתיות		250	250	תוספת
מעלה יוסף					
אבן מנחם	השתתפות בתשתיות	20	200		בוטל עקב אי זמינות
הילה	השתתפות בתשתיות	63	500		בוטל עקב אי זמינות
	תחנת שאיבה		140	140	
חוסן	השתתפות בתשתיות	70	500		בוטל עקב אי זמינות
יערה	השתתפות בתשתיות	29	400	400	
זרעית	השתתפות בתשתיות	35	400		בוטל עקב אי זמינות
מנות	השתתפות בתשתיות	50	300		בוטל עקב אי זמינות
מעונה	השתתפות בתשתיות	75	500	675	
נטועה	השתתפות בתשתיות	17	500	360	
עין יעקב	השתתפות בתשתיות	40	450	1,260	
פקיעין החדשה	השתתפות בתשתיות – המשך	22	350		בוטל עקב אי זמינות
צוריאל	השתתפות בתשתיות	50	300		בוטל עקב אי זמינות
שתולה	השתתפות בתשתיות	26	300		בוטל עקב אי זמינות
נווה זיו	פריצת כביש גישה		300	300	תוספת
מבואות חרמון					
דישון	השתתפות בתשתיות	12			בוטל עקב אי זמינות
כפר יובל	השתתפות בתשתיות	48			בוטל עקב אי זמינות
מרגליות	השתתפות בתשתיות	33	330	330	
	שיקום מרכז הכפר		300	300	
שאר ישוב	השתתפות בתשתיות	61	500		בוטל עקב אי זמינות
שדה אליעזר	השתתפות בתשתיות	40	350	760	
	שיקום תשתיות		200	200	תוספת
מטה אשר					
אדמית	השתתפות בתשתיות	40			בוטל עקב אי זמינות
לימן	השתתפות בתשתיות	62	980	980	
בן-עמי	השתתפות בתשתיות	65	1,100	1,100	
סה"כ			12,855	9,720	

ד. מירון

המינהל לבניה כפרית העביר סך של 1,350,000 ש"ח לשיקום תשתיות כחלק מתוכנית כוללת לפיתוח קבר הרשב"י. הסכום הועבר לחמ"ת.

ה. כפרי תיירות

המינהל לבניה כפרית העביר סך של 1 מיליון ש"ח לפיתוח כפרי תיירות ביישובים כפר יובל, חוסן, זרעית, שתולה, בצת וכרם בן זמרה מתוך תוכנית כוללת לשנת 1999 בסך של 7.5 מיליון ש"ח. הסכום הועבר לחמ"ת.

ו. מטולה

עבודות פיתוח ל-112 יח"ד במסגרת התכנית לבניה במשק תקציבי סגור. חוזה הפיתוח נמצא בהליכי חתימה

ז. חדרי בטחון

התכנית לשנת 1999 בוצעה במלואה.



מדינת ישראל

המינהל לבניה כפרית

תאריך: כ"ז בטבת, תש"ס
5 בינואר, 2000
סימוכין: 050120000168

אל: מר יאיר מעיין, יועץ השר

הנדון: תכנית קו עימות

סימוכין: מסמך משרד רוה"מ בנושא

מאז 1985 הוחלט על תכניות מיוחדות לשובי קו-עימות כל פעם תחת שם אחר.
בתחום השיכון כללו התכניות תמיד את אותם הנושאים:

1. שיפוץ מוסדות ציבור.
2. מתן עדיפות בתקציב לתשתיות.
3. קידום תשתיות ליח"ד.
4. מתן סיוע מועדף.

מעולם לא בוצע סקר או בדיקה כלשהי במה תרמו ההטבות הללו לשיפור חיי תושבי קו העימות או לגידול משמעותי במס' התושבים באזור זה.

שאלה נוספת שמן הראוי לשאול הינה האם להטבות הללו בתחום השכון היה משקל בקבלת ההחלטה של התושב האם לבוא לאזור או לא.

בתחום פיתוח מגרשים לבניה, יש במס' ישובים מגרשים שעבודות הפיתוח בוצעו בהם בסוף שנות ה-80 ועד היום לא נבנו בהם יח"ד.

בתחום שיקום מוסדות הציבור, יש מבנים ששופצו מס' פעמים במסגרת התכניות השונות לקו העימות.

הדבר גורם לכך שאין נכונות מצד התושבים לתחזק את מבני הציבור כי הרי כל מס' שנים המדינה משפצת את המבנים הללו בלאו-הכי, והדבר נכון גם לגבי שיקום תשתיות.

לגופו של עניין, להלן הצעתנו להמשך הטיפול המיוחד בקו העימות:

בתחום הבניה למגורים

הגוף המממן כיום את תכנון ההרחבות והתכנון המפורט בקו העימות הוא ממ"י, ואנו משלימים את המקצועות אותן המינהל לא מממן, כגון – ליווי נופי.

מן הראוי לדעתנו הוא שהתכנון יבוצע ע"י המינהל לבנייה כפרית שכן לתכנון יש השלכות ברורות על ביצוע התשתיות ועלות התשתיות.



מדינת ישראל

מאחר ומגבלות התקציב של המינהל לבנייה כפרית לא איפשרו קידום התכנון במידה הראויה, לא ניסינו לשנות תהליך זה.

במידה ויינתן תקציב נוסף וייחודי לתכנון הרחבת ישובים בקו העימות, יש להקצות זאת למינהל לבנייה כפרית.

באשר לפיתוח מגרשים, אין מקום לקידום השקעות אלא ללוות בתשתיות את הבניה בפועל, זאת מאחר והיקפי הבניה קטנים מאד.

קידום תשתיות ניתן לבצע רק במידה ויש סיכוי לבניה בהיקפים נרחבים, 100 יח"ד ומעלה דוגמת נווה זיו.

בתחום שיקום תשתיות ומוסדות ציבור

במסמך פורום קו עימות מוצע למנות פרויקטור מטעם משרד רוה"מ. פרויקטור זה יכין תכנית רב-שנתית שבסיומה תחתום המועצה והישוב על קבלת המבנה או התשתיות לאחריותה ולא יינתנו תקציבים נוספים לפרויקטים ששוקמו במהלך תכנית זו.

מענק בניה ביטחונית

כיום ניתן במענק רק הפער שבין עלות בניה ביטחונית לעלות בניה רגילה.
כאשר מדובר בבניית הבית – יש הצדקה לכך, אולם בנושא המיקלוט או הממ"ד המשופר – יש לשקול מתן מענק מלא ולא חלקי.

בברכה,

שרה אהרון
ראש מינהל בניה כפרית

העתק: גב' אסנת קמחי – מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר אברי לבני – מנהל אגף תכנון וביצוע
מר שלמה פייבלוביץ – מנהל מחוז הגליל
מר יונתן שלם – מנהל מחוז חיפה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף אכלוס

ירושלים, כ"ח בטבת תש"ס
 6 בינואר 2000

אל: מר יאיר מעיין, עוזר השר

שלום רב,

הנדון: הרחבת תחום קו העימות

לבקשתך להלן נתונים על מספר רוכשי הדירות ביישובים שיוספו לתחום קו העימות אם הוא יוסט בק"מ:

<u>השנה</u>	<u>מספר הממשיים</u>	
	<u>ביישובים</u> <u>בקבוצה א'</u>	<u>ביישובים</u> <u>בקבוצה ב'</u>
1990	92	48
1991	120	32
1992	103	38
1993	97	31
1994	82	22
1995	91	37
1996	139	86
1997	101	98
1998	80	80
1999	137	57

השנים מתייחסות לשנה בה ניתן התשלום הראשון בגין המשכנתא.

הנתונים לשנת 1999 אינם מלאים.

בקבוצה א' נתונים על: בית גן, בן עמי, יסוד המעלה, פקיעין (בוקייעה) ופקיעין חדשה.

בקבוצה ב' נתונים על: כפר ורדים, כפר סמיע ונתיב השיירה.

רצ"ב לוחות עם נתונים מפורטים ברמת כל יישוב.

יש לציין כי אין בידינו נתונים על הביצוע בקיבוצים (גזון ולהבות הבשן בקבוצה א'; ואיילת השחר ויחיעם בקבוצה ב'). לשם כך עליך לפנות לגב' אתי מורנו, מנהלת יחידת הקיבוצים במנהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים.

בברכה,

מיכאלה גרזון
סגן מנהל אגף אכלוס

העתקים: עו"ד שלמה בן אליהו, המנהל הכללי
מר ישראל שורץ, סמנכ"ל בכיר לאכלוס
גב' יפה שטיינמן, מרכזת סקרים ומחקרים



מדינת ישראל

המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המנהל
תאריך: כ"ד בשבט, תש"ס

31 בינואר, 2000

סימוכין: 1901200000028

02. 2000

אל: לשכת מנכ"ל

הנדון: הרחבת תחום קו עימות

בהתייחס למכתבה של הגב' מיכאלה גרזון מתאריך 6.1.2000, להלן הנתונים על הקיבוצים גונן ולהבות הבשן- מקבוצה א' וכן איילת השחר ויחיעם-מקבוצה ב':

מספר מממשים			
שנה	שיפוץ	בניה	הרחבה
1991	13	-	-
1992	-	38	16
1993	-	14	20
1994	-	-	-
1995	10	-	-
1996	-	22	12

בברכה,
חופית קנוף
ע/ראש מינהל בניה כפרית

העתקים:
מר יאיר מעיין, עוזר השר
גב' מיכאלה גרזון, ס/מנהל אגף אכלוס

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
פרוגרמות



ירושלים, כ"ד בשבט, תש"ס
31 בינואר, 2000
261219990087 סימוכין:

הצעת תוכנית עבודה 2000
מוסדות ציבור - קו עימות
(באלפי ש"ח)

תקציב

מס' תקנה 706905270	1,039	קרית שמונה
מס' תקנה 706905221	8,840	יתר היישובים
	<u>3,000</u>	מתוכם בניה כפרית
(לא כולל קרית שמונה).	5,840	יתרה לבניה עירונית

מחוז הגליל

300	מתנ"ס	פסוטה
600	מתנ"ס שלב א'	גוש חלב
<u>300</u>	מועדון (שלוחת מתנ"ס)	ערב אלערמשה
1,200		סה"כ

מחוז חיפה

800	שלוחת מתנ"ס יפה נוף	מעלות
300	אולם ספורט	מעלות תרשיחא
400	מתנ"ס	*מעיליא
1,300	היכל ספורט	נהריה
1,000	שיפוץ בריכת שחיה	שלומי
<u>400</u>	מתנ"ס הגדלה השלמה	
4,200		סה"כ

440 יתרה בלתי מחולקת


עו"ד שלמה בן אליהו
המנהל הכללי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים, כ"ד בשבט, תש"ס
31 בינואר, 2000
סימוכין: 261219990062

קו עימות - הצעת תוכנית עבודה 2000

השלמות פיתוח שכונות ותיקות

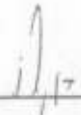
מס' תקנה 706903200 קרית שמונה - הרשאה 1,560 אש"ח
מס' תקנה 7069030135 יתר היישובים - הרשאה 4,680 אש"ח

מחוז הגליל

קרית - שמונה	1,560
גוש חלב	350
ערמשה	250
פסוטה	400
סה"כ	1,000

מחוז חיפה

שלומי	880
נהריה	1,100
מעלות	600
מעלות תרשיחא	400
מעיליא	300
חורפיש	400
סה"כ	3,680


עו"ד שלמה בן אליהו
המנהל הכללי



לשכת ראש העיר

Mayor's office / user/maz-1/1999/tishka 1/516

مكتب رئيس البلدية

ט' אדר א', תש"ס
15 פברואר, 1999

עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'aleh Tarsheha
بلدية معلوت - ترشيشا

לשכת שר הבינוי והשיכון

16.02.2000

דואר נכנס

מס' פניה 100-00 ותק 1011

ש"ח/טווי

17.02.2000

לכבוד
מר יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: נושאים לדיון

בראשית, ברצוני להודות לך על כי הבעת רצון להגיע לביקור ולקיים פגישה עם ראשי פורום קו העימות, במיוחד בתקופה זו.

להלן הנושאים שבכוונתי להעלות במהלך ישיבת העבודה:

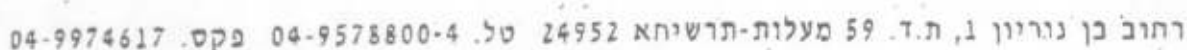
1. מצ"ל נושאים שהעברנו לכבודו לקראת הישיבה שהתקיימה בתאריך 21/9/99 ואשר למרות סיכומי הדברים טרם בוצעו.
2. שיפוץ מקלטים בבתיים משותפים וסיוע באחזקתם השוטפת.

אנו מבקשים לקבל במהלך הביקור פתרונות לנושאים מאחר והם מאוד דחופים.

בכבוד רב

שלמה בוחבוט
ראש העיר

העתק: ראשי רשויות קו העימות



גזר ה' ע"א חו"ד



לשכת שר הבינוי והשיכון

בט"ד, ירושלים, ג' בחשוון, תש"ס
13 באוקטובר, 1999
סימולין: 13101999180034
(קו עימות)

הנדון: סיכום פגישת השר עם ראשי קו העימות

להלן סיכום הפגישה אשר התקיימה בתאריך 21/9/99 ובה השתתפו: ראשי קו העימות, המנכ"ל, צביה אפרתי, ישראל שוורץ, חגית חובב, שבתאי שגב:

1. המלאת תקן ברודס לקו עימות-
הנושא נבחן כעת מול משרד האוצר שינוי הקריטריונים והתאמתם לשובים קטנים יותר.
2. בנייה לקשישים וצעירים- בתחילת שנת 2000 יצא מכרז להוסטל במעלות, מועצת שלומי תאטר קרקע להוסטל לתכנון ב- 2000.
3. תוספת לתקציב לשיקום שכונות ושכונות ותיקות- ייבדק בעודפי '99 ובשנת 2000.
4. הגדלת קריטריון זכאות לשיפוצים במושבים גם לבעלי נחלות שאינם בהגדרת הבטחת הכנסה- הנושא ייבדק מול משרד האוצר.
5. השתתפות בפיתוח לבנייה חדשה 70 אש"ח- הנושא לא מתקצב יוצג לאוצר.

בברכה
יאיר מעיין
עוזר לשר ולמנכ"ל

העתק: ל. השר

מנכ"ל

ר"ע מעלות- מר שלמה בוחבוט

תאריך	שם
17/2/2000	שם בן-הארץ, מנחם משה
חוק מס	מאת
	שם וזמן
	הערות
	קו למידה
	סימבול

המנהל איתמר איתמר פילם
ואם קו בלילה "מקו" של עיניים
אין של שלם, מקו של שלם
של בלילה בן-סימן איתמר פילם
המנהל בן-2000/2000

בנה	20.02.2000
של	

בן-2000
שם מנחם

תגובה נקמנית בדרך

הנחיות לשעת חירום

ביום ראשון בשעת צהריים היה יוסי אחיון מועד המוסים שלו במושב ודעית וטיפל בארבעת המוסים שלו. בשנים האחרונות התעוררה בו אהבה של ממש אליהם, כאילו היו בני משפחה. כל אימת שיש גפילה או דעשה ליד הגבול, הוא רץ אליהם כדי לשקן את סערת רוחם. הם רגילים יותר מבני אדם, אמר, המוסים לא מתרגלים לדעשה של המוסים ושל ההפצצות. הם משתוללים ותכנסים לפניקה. אני מרבי אליהם, מלפני אחרים עד שהם נרגעים.

בעודו שוהה לצדם, רעדו הארמה מתחת לרגליו. פיצוץ אדיר דעק את בני המושב. ארבעת המוסים נתקפו אמוק והחלו ודחים פרא לכל עבר. ממקום הפיצוץ, מרחק כמה מאות מטרים מהמועד, עלו זעקותיהם של הנפגעים. יוסי אחיון קשה את מוטו ורץ אל זירת הפיצוץ. "הגעתי לשער של הגבול", סיפר, "וראיתי איזה עשרה חיילים. אמרו לי להסתלק. אמרתי להם שכנתי לעזוב. הפצעים שכבו על הארמה וצעקו וכמו מכאבים. היתה ממש היסטריה האלוהקת והו פוזות על הכביש".

הוא עבר בין הפצועים והציע עזרה. פתאום נצעק מכסו באחד הנפגעים ששכב בצד, בלי גוף. אדם כן, וסיק, "בא איהו רס"ד ושאל מה עם החייל והוא ומי מטפל בו. אז קצין אחד צעק לה "תעזוב את המועד, הוא כבר מת". הייתי בחלם הסתכלתי עליו, ממש ילד. זו היתה הפעם הראשונה שראיתי מישהו מת. שירתתי בצנחנים הייתי לחם במשך כל השירות שלי, אבל אי פעם לא נתקלתי במישהו ששוכב מת לידי. זה היה מצמרר. רגשתי שאני עומד לבכות או רצתי לבית שלי והתחלתי לבכות כמו ילד. למחרת ישב ליד המועד שלו ונלל, שפתו רדע וזן, את שהתחלתי ביום שלפני. באותה שנה תנו שני מטוקי תקיפה על מקומם, מעל הכתים של ודעית והפגינו נוכחות מאיימת. המוסים נעו במועד באר שטק. אחיון נזכר בימים אחרים, כשהאמין שהפך וזן עם שכניו מעבר לגבול יבוא רק אם הצבא יכח, ימגר ויחטל אותם. "היום אני בן 29 ואני כבר לא אחז בן אדם", הסביר. "אני אומר לך דוגמה: זה לא שוה את זה. מאז שאני זוכר את עצמי היה רק בלגן אצלנו. פעם הם מפצצים, פעם אנונו מפצצים. פעם הם הורגים בנו ופעם אנונו הורגים בהם. זה לא שיגעון? גולתי לתוך המציאות המטורפת והאת לו הטבע החליט שככה נודה".

שום דבר לא השתנה מאז שנכנסנו ללבנון וזן מילורים האלה שהשאירו את הדיים שלהם שט, וסיק, "לא תכל עליהם? לא תכל על המשפחות שלהם שהדיים שלהם נהרסו כשראיתי את ההדג אשתי לזכר שלי, לעזאזל, למה נהרגו כמה פשע שום דבר לא שוה בשביל לראות את החייל המסכן שוכב בצד, לא זה. מת עם עיניים פתוחות".

ביום שאחרי שורה רוממה מעיקה לאורך גוד המסרסס הצבא חבש את פצעיו והאריב והמסקמ והסנן לתגובה והקמנית שעמדה לגנות עליו בכל רגע. מטוס קרב צינח צהוב ופילוח את השמים המזלזלים, מבשרים על העומד להתרחש. הדיים ביי שובים שלאורך הגבול שוב השתבשו והתושבים לא ידעו כיצד לנהוג אחרי שנים רבות כל כך של קיום בצל האימה, והרגלו רבים מהם למציאות הלא-נור

מלחמה ביום אחד פתעו וזדה מפני המוד שלם מוקשים לבוא מתי יתחיים השיגוען הזה

מלא עוז חזרו רוח קרב, בא אחד בוק לצפון בשעות הלילה של יום שני כדי לעדן את ראשי היישובים. בעוד מועד השיל את חליפת המדינה וקעה על גופו מעיל עוד שחור, קרבי, גם קדמיו, יצחק רבין, שמעון פרס ובנימין נתניהו, לבשו מעד לים כגון זה בביקורים בצפון בעתות משבר.

סדרם נהגו ראשי יישובי הצפון כאילו היו גנר לים לכל דבר. הם ואיצו בראש הממשלה להתנחל מכה אנושה על הדינבאללה, להפציץ את תחנות המכה בלבנון, לשבש ואף לשחק את שטות חייהם של הלבנתים.

זו לא היתה הפעם הראשונה שבה פעלו כמכבש כדי להציע את גלגלי המלחמה. עוזיו של שמעון פרס סיפרו איך נגדו הבוס שלהם למבצע "ענבי ועם", שהאץ את תבוסתו בבחירות '96. בימים שקדמו למבצע הופנה קרית שמונה במסד קסיר שות. ראש העיר פרדספר עוזן עמד בשעריה וניצח על מאות מפגנים ודעים שצעקו קריאות גנאי נגד ממשלת פרס. ראש האופוזיציה בנימין נתניהו בא לעד והתקבל כגיבור. פרס שביק בצפון עמד

יוסי אחיון: "נעים לנו שמרחמים עלינו ומסבסדים אותנו ושכל המדינה מדברת עלינו. הסימפטיה הזאת היא שקוברת את יישובי הצפון"

כמו שכניהם היהודים, גם הברווים שעל קו העימות מסתתרים בבתייהם כשנוחתות קטיושות. שלא כמו שכניהם היהודים, לברווים אין ברירה. אין להם מקלטים

לבקש את תושבי העיר אך נאלץ לשוב על עקביו.

לימים סיפר עוזיו שהביקד בקרית שמונה, שלא יבא לפעל, והא שוביא את פרס לאשר את "ענבי ועם". "פרדספר" ממש איים על פרס, סיפר אחד מהם, "אמר לו שאם יעז להיכנס לעיר, הוא לא יהיה אחראי לתגובת התושבים, שהם עלולים לעשות בו לינץ". כי האשימו אותו בוצלשה מול הדינבאללה. פרס נבהל וחזר להתייפספס. בטיסה חזרה ליזדללים הבין שאם לא ייבא למלחמה נגד הדינבאללה, יפסיד בבחירות. כעבור זמן איש עוזן את האידוע "אני בסך הכל אסותי לו שדער שבים בעצים ויסל להיות שהוא לא יסל ללכת

סדור כי אנשים קטן לחצים מרגישות שגולה הפעם נראו הדיים אודות יבמשישם עם ביק לא היה על ראשי היישובים ללחוץ עליו. כנראה הבינו שהוא שש לפעולה לא פוזת מזה. הישיבה היתה מצוינת, העיר גיק סבב, ראש העיר נדחית "כל ראשי היישובים ודשו מסדק להסת' ולהלום בחיובאללה וגם בלבנתים עד ודומה". אף שידע את תג המידר הצמוד לודישותיהם - ידי קטיושות שישחק את הדיים ביישוביהם - והעודו זה בזה המנהיגים המקומיים מי מליטנסני יותר. לא היה צורך בכך. ובראלוף ביק לא פידס באזהות את תוכניתו הקרב שלו, אך הניח להם להבין שהקמה הישראלית עושה את דרכה ללבנון. אלוף פיקוד הצפון הודדו להפיץ תנחיות לשעת חירום ופקד על ראשי היישובים להבנים את התושבים למקלטים.

החיובאללה כבר שותים קפה

דק יוסי אחיון וחבריו בודעית סיירו להשלים עם הגזירה הזאת, שהיתה לקללת חייהם במשך יותר מ-20 שנה. באחרונה עלו בו הדודי כפירה על טוחז מניציות של אותם מנהיגים צפוניים המשוו רים להסלמה. היתכן שהיא משדרת את האינסטר סים שלהם? "כל המושבים פה לאורך הגבול הם על הפנים", הסביר אחיון בנימה של ייאוש, "ברגע שיש בלגן, סלנו מרגישים שיש מי שדאג לנו. נוח לנו להיות נתמכים כי גולדנו לתוך העולות הזאת במדינה וקשה לנו להענתק ממנה. נעים לנו שטר חמים עלינו ומסבסדים אותנו ושכל המדינה מדברת עלינו ושכל ראשי המדינה באים לבקר אותנו ולומר לנו כמה שאנחנו חזקים וכמה שאנחנו גיבר רים בזכות זה שאנחנו גרים על הגבול. ואני אומר שהסימפטיה הזאת היא שקוברת את יישובי הצפון. מי רוצה לעבוד אדף שהוא מקבל כספי תמיכה בזכות המלחמה מאין תבוא המוסיחציה להתקדם בדיים מי בכלל ידעה לעזוב ולחיות במקום אחר?"

הוא שלח את ידיו לעבר בני היישוב בשנים האחרונות נפל ודעית קודק למיתקן הכבד ושאר צרות שפגעו בענפי החקלאות החלו. "אנשים פה ודימו ידעים", וסיק, "זה עדיין קטורים במנסליות של עבים, שחבל על הזמן. אין טעם לגסות לשנות את הדעות של ואנשים, כי הם חיים באוריה של רפיקות, שהם גוזותים, לא שוים. הדי סאב לי, שהם השלימו עם המצב הזה. בדיכוחים אתם אני אומר להם שאנחנו חייבים לעזוב את לבנון. הם אומרים לי: 'מה, לא אכפת לך שהגבול יעבר ליד הבית שלך?' אז אני אומר להם 'בלאאזל' הגבול עומד ליד הבית שלי, זה תמיד היה תמיד יהיה".

חזר לי, וחברו, הדיקן לאות הסכמה. הוא בן 27 ותולד בודעית ביום ראשון בלילה ישב ליד אמו ושניהם צפו בטלוויזיה בתמונות של הנפגעים. "אמא שלי בסעה ואפירה לי, לא תכל על הילדים האלה", סיפר. "פעם היא היתה נגד היצאה מלבנון. והיום היא בעד. אין לנו כוח יותר. אצלנו בל האסר מן מוסן, כי התבתי שהשליטה בודעית הביטחון נמצאת מזמן בידים של הדינבאללה. הם עושים שם מה שהם רוצים כי הם בעלי הבית האמיתיים".

הצטרף לסיחה עוד חבר, אשר אלימלך. "אם תשאל את העסקנים כאן, אמר, 'סלם גידור לך שאסור לצאת, אבל הם עושים את הפליטיקה שלהם על הגב שלנו. למה כשמוסרים על נסיגה סלם ודאים רק שדור בעיניים למה לא תושבים שאולי יהיה שלום, יהיה שטק ואולי נודה שכנים

בנים חורג

בדרך מק ג'ורדית 30 ב פעם היה ג'ור

ירושלים, כ"ז שבט, תש"ס
3 פברואר, 2000
קו עימות - 192



רשימת תפוצה

סיכום ועדת מנכ"לים לפיתוח יישובי קו העימות בצפון

יום ד', 2/2/2000, משרד ראש הממשלה, ירושלים

משתתפים:

מר יוסי קוצ'יק, מנכ"ל משרד רה"מ
מר אבי מעוז, מנכ"ל משרד הפנים
מר שלמה בן-אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יוסי ישי, מנכ"ל משרד החקלאות
מר בן-ציון סלמן, מנכ"ל משרד התחבורה
מר אבי דרקסלר, מנהל ממ"י
מר עמי לקס, מ"מ מנכ"ל מע"צ
מר בארי הולצמן, ראש אגף תאום, משרד רה"מ
מר גבי גולן, יועץ רה"מ לתכנון ופיתוח
מר שילה גל, יועץ רה"מ להתיישבות
גבי דורית קוגוט, יועצת רה"מ
מר רפי לב-ארי, סגן ראש אגף תאום, משרד רה"מ
גבי צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון
גבי שרה אהרון, ראש המינהל לבניה כפרית, משרד הבינוי והשיכון
מר משה ריגל, סמנכ"ל תכנון ופיתוח, משרד התיירות
מר חיים דוקלר, משנה לנציב מס הכנסה, משרד האוצר
מר אבי גפן, סגן הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר יגאל חן, מנהל מחוז גליל גולן, משרד החקלאות
מר יהודה פוקס, מנהל מחוז הצפון, משרד העבודה והרווחה
מר אורי שפנר, מנהל תחום פיצויים, נציבות מס הכנסה
מר משה סוברנו, סגן מנהל מחוז גליל, משרד הבינוי והשיכון
מר שי וינר, רכז פנים, אגף התקציבים, משרד האוצר
מר יצחקי זאב, סגן מנהל מפ"ק, קק"ל
ד"ר יאיר סמוחה, סגן מנהל המינהל הפדגוגי, משרד החינוך
מר עמיקם סבירסקי, ראש היחידה להתיישבות, משרד הביטחון
אל"מ אבי גרוס, רמ"ח התגוננות אוכלוסייה, פיקוד העורף
מר יצחק חנניה, ממונה תחום מקרקעין, משרד התמ"ס
מר גדי אייזנריך, אגף התקציבים, משרד הפנים
מר יגאל דוניץ, מנהל חטיבת תכנון ופיתוח, הסוכנות היהודית
מר דן ברייר, מנהל אגף התיישבות ופיתוח, הסוכנות היהודית
מר שלמה בוחבוט, יו"ר פורום קו העימות בצפון
מר אבי קרמפה, ראש המוא"ז מעלה יוסף
מר שלום רובין, ראש המוא"ז מבואות החרמון
מר גבי נעמן, ראש מועצת שלומי
מר מופיד עאמר, ראש מועצת חורפיש
גבי שפרה בן דוד, רכזת פורום קו העימות

• משרד רה"מ יזמן במהלך חודש פברואר 2000 ישיבות פרטניות מול משרדי הממשלה ובהשתתפות נציגי היישובים, לדון בתכנית "מקו של עימות לקו של צמיחה".

• בצוותי המשנה ובועדות הבינמשרדיות ישולבו נציג של פורום קו העימות בצפון.

• נציגי משרדי הממשלה מתבקשים להעביר למשרד ראש הממשלה את הדו"ח השנתי ליישום החלטות הממשלה לישובי קו העימות בצפון ולקריית שמונה לשנת 1999, עד לתאריך 10/2/2000.

• נציגי משרדי הממשלה מתבקשים להעביר למשרד ראש הממשלה את תכנית העבודה המפורטת ליישום החלטות הממשלה לישובי קו העימות בצפון ולקריית שמונה לשנת 2000, עד לתאריך 15/3/2000.

• מנכ"ל משרד ראש הממשלה בתיאום עם שר האוצר יביאו לאישור הממשלה את דו"ח הועדה הבינמשרדית לבחינת הנזקים בגבול הצפון ודרכי הפיצוי (דו"ח ועדת קפלן).

• הצוות הבינמשרדי לסיווג ישובי קו העימות בצפון יגיש לוועדת המנכ"לים את המלצתו בנוגע לבחינת שינוי קריטריון הסיווג הקיים עד לתאריך 30/3/2000.

• מנכ"ל משרד רה"מ יפנה ליו"ר הסוכנות היהודית בבקשה לפטור את יישובי קו העימות בצפון מ"ההסדר המשולש".

• אגף תאום במשרד רה"מ יטפל בהעברת תקציבי החינוך המחוייבים מהחלטת הממשלה מס' 4683.

• מנהל מ.מ.י מתבקש להכין רשימת יישובים בקו העימות בצפון וכמות יח"ד/מגרשים זמינים לבניה אשר בוצעו במהלך 1999.

• מנכ"ל משהב"ט יעביר לפורום יישובי קו העימות בצפון את תכנית העבודה למיגון יישובי קו העימות בצפון, כולל לוחות הזמנים לביצוע.

רשמה: מיטל כהן

העתק:

מר סלי מרידור, יו"ר הסוכנות היהודית
גבי שלומית עמיחי, מנכ"לית משרד החינוך
מר עמוס ירון, מנכ"ל משרד הביטחון
מר ראובן חורש, מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר
מר מאיר בן מאיר, נציב המים
מר בני רייך, מ"מ ראש המינהל לתשתיות ביוב
משתתפים

יו"ר פורום קו העימות בצפון: הציג את התכנית "מקו של עימות לקו של צמיחה" - תכנית עם ראייה כוללת לפיתוח כל קו העימות, המשקפת את הצרכים לאור ההיערכות מחדש בלבנון.

משרדי הממשלה טרם השלימו התייחסותיהם לתכנית, מתקשים למצוא לתכנית תקציב ייחודי מתקציב המשרדים, מבקשים שתיוחד לנושא תוספת אוצרית.

סגן הממונה על התקציבים: במידה וועדת המנכ"לים תחליט כי ברצונה לאשר את התכנית, יש להביאה להחלטת ממשלה.

ראש מועצת מעלה יוסף: מבקש יישום תכנית המיגון של צה"ל לקו העימות במלואה וללא עיכובים הנובעים משיקולי תקציב.

ראש מועצת מבואות החרמון: עלויות תשתיות הביוב והמים מקשות על ביצוע הרחבות המושבים.

ראש אגף תאום ובקרה: מתבצעים מאמצים שונים במשרד רה"מ לקידום קו העימות בצפון כגון: ריענון היערכות ונהלים לקראת מצב חירום (כולל הקמת מטה חירום) לקראת קידום החלטת ממשלה בנושא, תיאום והכוונת קרנות, תורמים, גופי מתנדבים וגופים ציבוריים לקידום פרויקטים חברתיים וחינוכיים.

להלן סיכום הישיבה:

- ועדת המנכ"לים אישרה את המלצתו של הצוות הבינמשרדי לסיווג יישובי קו העימות בצפון להאריך את תוקף מעמדה של העיר נהריה כישוב קו העימות בצפון עד לתאריך 30/6/2000, ההמלצה תובא לאישור הממשלה.

- תוקם ועדה בינמשרדית לבחינת הסיוע להקמת מאגרי ביוב משותפים, מכוני טיהור ובעיות מים ביישובי קו העימות בצפון, בראשות נציג משרד ראש הממשלה. הועדה תמליץ על מספר הפרוייקטים שיכללו בתכנית הסיוע ועל היקף הסיוע שינתן.

- תוקם ועדה בינמשרדית לבחינת התכנית "אשכול תעשיות מדעי החיים - מוקד צמיחה ופיתוח כלכלי וחברתי באצבע הגליל", בראשות מנכ"ל משרד התעשייה והמסחר. עפ"י בקשת פורום קו העימות בצפון, תבדקנה אפשרויות ליצירת מוקדים נוספים של תעשיית היי-טק.

- תוקם ועדה בינמשרדית לבחינת הסיבות המעכבות את ההרחבות לדיור ביישובים הכפריים, בראשות נציג משרד ראש הממשלה. הועדה תמליץ על דרכים לקידום תכניות ההרחבה ביישובים הכפריים, ההמלצות תוגשנה לוועדת המנכ"לים עד לתאריך 30/5/2000.

תמצית הדיון

יו"ר פורום קו העימות בצפון: החלטות הממשלה מס' 4683 ו-4829 העוסקות בפיתוח יישובי קו העימות בצפון אינן מיושמות במלואן, כמו גם המלצות הועדה הבינמשרדית לבחינת הנזקים בגבול הצפון ודרכי הפיצוי (ועדת קפלן).

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון: המשרד יעמוד בהחלטת הממשלה לפיה ישתתף ב- 50% מעלות התשתיות ביחיד שנבנות בבניה עצמית ביישובים הכפריים, עד לתקרה של 70 אלש"ח, לגבי יחיד שהוחל בבנייתן החל מתאריך 1.1.2000.

המשנה לנציב מס הכנסה: רוב המלצות ועדת קפלן מיושמות. לגבי חלק מההמלצות מתקיימים דיונים פנים-אוצריים באשר למשמעותן התקציבית ואופן יישומן.

מנכ"ל משרד רה"מ: שוחח בנושא זה עם שר האוצר ועם נציב מס הכנסה, ייעשה מאמץ להאיץ את יישום ההמלצות (הכרוכות בשינויי חקיקה).

סמנכ"ל משרד התיירות: המשרד תמך בשיווק תיירות ואירועים לעמותות התיירות הגליל העליון והגליל המערבי בסך של 400 אלש"ח לכל אחת מהעמותות.

נציג משרד העבודה והרווחה: תקציב של 500 אלש"ח לשיפוץ מעונות יום נמצא בהליך העברה, ימומש בשנת 2000.

מנכ"ל פנים: המשרד העביר את חלקו ואף מעבר לכך: בשנת 99' היה מחויב להעביר במסגרת החלטת הממשלה סך של 45 מלש"ח, בפועל הועברו 53 מלש"ח.

מנהל מ.מ.י:

- החזר החובות לסוכנות היהודית ולבנקים כתנאי להרחבת המושבים ("ההסכם המשולשי") - הנושא נדון בבג"צ, מ.מ.י לא רשאית להתערב.
- החלטה 737 - במסגרת חוות הדעת של היועמ"ש לממשלה בענין החלטה 737 נקבעו הוראות מעבר שאליהן צורפו כל המושבים בקו העימות, כך שלגבי מושבי קו העימות חוות הדעת איננה רלוונטית. לגבי הקיבוצים בקו העימות, הנושא אינו מוסדר.
- פיצוי לחקלאים בגין שינוי ייעוד הקרקע - מוצע כי כל תכנית באזור קו העימות תובא לדיון ענייני אצל מנהל מ.מ.י.

מ' on	שכונה	תקציב 2000	הערות
-------	-------	---------------	-------

	אזורי - חצור, מבואות חרמון, מרום הגליל, צפת	350	
	תוכנית אזורית - אופקים, באר- שבע, דימונה, ירוחם, מרחבים, נתיבות, עזתה, שדרות	380	
	תוכנית אזורית - בית גיאן, גידדה- מכר, ירכא, מעלה יוסף, סאג'ור, עכו, שלומי	120	
	תוכנית אזורית - חיפה, טירת כרמל, יקנעם, רכסים, קריות	250	כולל תוכנית לצעירים במצוקה
	תוכנית אזורית - לכיש, קרית-גת, שפיר	300	
	תוכנית אזורית - שכונות בני-ברק, נתניה ותל אביב	300	
	תוכנית אזורית - אשדוד, קרית מלאכי	300	
	סה"כ תוכניות אזוריות	2,000	

	גיוס משאבים ויוזמות לשילוב המיגזר העיסקי	200	
	תוכנית "30+" לאוניברסיטה	1,100	
	עידוד יוזמות - טיפוח הסביבה, סדנאות למניעת קונפליקטים, פיתוח מנהיגויות, משעול	400	
	סה"כ פרויקטים מרכזיים	1,700	
72	סה"כ לכל השכונות	29,100	

מס	שכונה	תקציב 2000	הערות
----	-------	---------------	-------

51	רחובות - אושיות	280	
52	רחובות-קרית משה	270	כולל "משעול"
53	רכסים	275	
54	רמלה	720	עיר משורבת
55	שדרות	450	כולל "משעול"
56	שלומי	310	
57	ת"א-דרום מזרח	700	השלמת תוכניות חינוך
58	ת"א-שפירא (עולים)	150	
59	ת"א - נוה עופר (עולים)	150	
60	ת"א - שכונות יפו	700	השלמת תוכניות חינוך
	סה"כ לשכונות	22,685	

1	בקי בית שאן	190	
2	גלבוע - תעני"ך	250	
3	חוף אשקלון	200	
4	לב השרון	200	הכ"ס בסוף 2000
5	לכיש	230	
6	מבואות חרמון	220	
7	מטה יהודה - עדולם	200	
8	מעלה יוסף	275	
9	מרום הגליל	290	
10	מרחבים	280	
11	עותה	280	
12	שפיר	100	יבנה ביצוע נמוכה
	סה"כ למגזר הכפרי	2,715	

מס'	שכונה	תקציב 2000	הערות
-----	-------	---------------	-------

26	ירושלים - בוכרים	150	השלמת פעילות, תסיים בסוף 2000
27	ירושלים - בית צפא	100	
28	ירכא	360	
29	לוד	720	ליווי בשכ' הרכבת, עיר מעורבת
30	מגדל העמק	340	
31	מעלות-תרשיחא	300	
32	מצפה רמון	350	הקציב גבוה ממקורות אחרים
33	נצרת - השוק	340	
34	נצרת עילית	270	
35	נתיבות	400	השלמת תוכניות היגוך
36	נתניה-נ. שקד	340	
37	נתניה-נ. הרצל	100	השלמת פעילות, תסיים בסוף 2000
38	סג'ור	150	רמת ביצוע נמוכה
39	עכו-עתיקה, צפון	750	
40	עפולה	210	
41	פרדס חנה - מערב, רמו	340	
42	פתח תקווה אחדות, שעריה	310	
43	צפת - דרום ורח' צהל	290	
44	קרית-גת - כל השכונות	740	בייח "בשמינה"
45	קרית ביאליק - צור שלום	180	השלמת פעילות, תסיים בסוף 2000
46	קרית ים	390	
47	קרית מלאכי - כל השכונות	690	בשכונות ייחודיות
48	קרית שמונה	500	עדיפות לאומית, כולל "אופק"
49	ראש העין	210	
50	רהט	380	רמת ביצוע נמוכה

שכונה	מס' שנים במרוקם	מס' ישוב	מס' ישוב לאשכול (1-10)	מס' ישוב איים (1-20)	מס' ישוב אזורי עדיפות (1-5)	מס' תושבים	סה"כ ניקוד	תקציב תנופה (מיליונים)	תקציב תנופה 2000
מפת תקווה	10	4	1	3	8	24	312	310	
צפת	5	7	1	0	4	22	286	290	
קרית ביאליק	1	4	2	2	4	14	162	180	
קרית גת	7	8	7	3	11	36	468	740	
קרית גת	5	6	3	2	21	273	0		
קרית ים	7	6	3	2	10	30	390	390	
קרית מלאכי	10	9	6	5	6	38	494	690	
קרית שמונה	5	3	2	1	6	25	325	500	
ראש העין	3	4	2	1	6	16	208	210	
רהט	5	5	9	0	10	39	507	380	
רחובות	10	4	2	3	3	22	286	280	
רחובות	5	4	4	5	3	21	273	270	
רכסים	5	8	4	1	3	21	273	275	
רמלה	10	7	4	3	18	42	546	720	
שדרות	5	8	6	4	7	35	455	450	
שלומי	5	5	7	1	2	24	312	310	
תל אביב - יפו	10	3	3	3	4	23	299	150	
תל אביב - יפו	7	3	4	2	16	32	416	700	
תל אביב - יפו	7	3	4	1	13	28	364	700	
תל אביב - יפו	10	3	4	3	4	24	312	150	
סה"כ	440	419	278	109	392	1,714	22,270	22,685	
מס' תושבים 22,270,000									
מס' תושבים 12,992,999									
מועצות אזוריות									
בקעת בית שאן	10	5	5	0	2	22	182	190	
הגליל-הענף	10	7	7	0	5	29	240	250	
חוף אשקלון	10	5	5	0	3	23	190	200	
לב השרון	10	5	5	0	2	22	182	200	
לכיש	10	7	7	0	3	27	223	230	
מבואות חרמון	5	5	5	0	1	26	215	220	
מטה יהודה	10	5	5	0	4	24	196	200	
מעלה יוסף	5	7	7	0	3	32	264	275	
מרום הגליל	5	7	7	0	4	33	273	290	
מרחבים	5	7	7	0	3	32	264	280	
עזתה	5	7	7	0	3	32	264	280	
שפיר	10	7	7	0	2	26	215	100	
סה"כ	120	74	74	0	35	328	2,710	2,715	
מס' תושבים 2,710,000									
מס' תושבים 8,262,951									

תקציב מגזר דרוזי

מס'	ישוב	שכונה	סך משקי בית משוקלל	אשכול-ישובי משוקלל	אשכול-א"ס משוקלל	סה"כ ניקוד	סה"כ הקצאה לשכונות (באלפי ש"ח)
1	סאג'ור		2	8	8	18	474
2	כפר כמא		4	6	6	16	421
3	יאנוח ג'ת		4	7	8	19	500
4	ג'ולים		4	6	6	16	421
5	בית ג'אן		8	8	8	24	632
6	עוספיא		8	7	6	21	553
7	ירכא		8	7	8	23	606
8	מגאר		10	9	8	27	711
סה"כ ניקוד			48	58	58		

תקציב מגזר בדואי

ישוב רהט	שכונה	סך משק' בית משוקלל	אשכול- ישובי משוקלל	אשכול-א"ס משוקלל	סה"כ ניקוד	סה"כ הקצאה לשכונות (באלפי' ש"ח)
		4	10	10	24	632

תקציב מגזר ערבי

[illegible]

תקציב קו עימות

מס' ישוב	שכונה	סך משקי בית משוקלל	דירות עד 2.5 חדרים משוקלל	דירות שנבנו עד 74 משוקלל	הדירות שאינן בבעלות משוקלל	אשכול ישובי משוקלל	ממוצע אשכול-א"ס משוקלל	סה"כ ניקוד	סה"כ הקצאה לשכונות (באלפי ש"ח)
1	מעלות תרשיחא	10	6	6	8	6	2	38	2155
2	נהריה	2	4	4	4	4	6	24	1361
3	נהריה	2	4	6	4	4	6	26	1475

תקציב קו עימות קבוע

[illegible]

44	מגדל העמק	מערבית	970	
45	נצרת עילית	שלום	542	
46	נתיבות		812	
47	נתניה	נאות שקד, אזורים	496	
48	עכו	צפון	1,106	
49	עפולה	עילית ג. המורה	970	
50	פרדס חנה כרכור		609	
51	פתח תקווה	אחדות	722	
52	פתח תקווה	שעריה	361	
53	צפת	דרום	542	
54	צפת	צהל מערבית	542	
55	קרית גת	גליקסון, בני ישראל	970	
56	קרית גת	התמרים	496	
57	קרית ים	אג"ש, ג'ד	1,015	
58	קרית מלאכי	וייצמן, הרצל	587	
59	ראש העין		745	
60	רחובות	קרית משה	338	
61	רחובות	אושיות	451	
62	רכסים		542	
63	רמלה		1,015	
64	תל אביב יפו	התקווה	970	
65	תל אביב יפו	יפו ג' דרום	925	
66	תל אביב יפו	יפו ד'	700	
67	תל אביב יפו	לב יפו	654	
68	תל אביב יפו	נווה עופר	564	
69	תל אביב יפו	עזרא	384	
70	תל אביב יפו	שפירא	857	
71	מדידות		500	
72	תקרה רצפה		500	
73	שיפוץ דירות קשישים שוכרים		3,000	
			90,968	סה"כ

לשם קבלת הכספים פנינו אל פ"א יפו
במסגרת חלוקת הכספים
לשם קבלת הכספים פנינו אל פ"א יפו
במסגרת חלוקת הכספים

תקציב קו עימות

מס'	ישוב	שכונה	תקציב
1	מעלות תרשיחא		2,155
2	נהריה	טרומפלדור	1,361
3	נהריה	כצלסון	1,475
4	קרית שמונה		3,639
5	שלומי		1,250
			9,880

תקציב חיזוק

מס'	ישוב	שכונה	תקציב	הערות
1	חולון	ירמיהו	700	יציאה בשנת 2000
2	טבריה	דייגים	600	יציאה בשנת 2000
3	ירושלים	חממה	1,500	יציאה בשנת 2000
4	עמנואל		900	יציאה בשנת 2000
			3700	

תקציב מושבים (ע"ח חיזוק)

5,000

סה"כ

פירוס הפרוגרמה יקבע ע"י המנהל לבניה כפרית



מדינת ישראל

תקציב - בהתאם לקריטריונים

תחומי פעילות - תשתיות ציבוריות, שיפוץ דירות קשישים, שיפוץ מבנים (עו"ב).
המחוז יקבע את הפרוגרמה לשכונות המיעוטיות ויתמקד בהיבטים משמעותיים יחודיים לאותו ישוב.

פעילות הפרוייקט בישובי המיעוטיות תמשך גם בשכונות הכלולות בתכנית "החיזוק".
מאחר ומתנהלים דיונים בועדת שרים לגבי המיעוטיות ויהיו ישובים שיוזכו לטיפול נקודתי המנכ"ל אינו מאשר לפי שעה את תכנית העבודה למיעוטיות.

ביצוע תשתיות בשכונות

שיעורי השתתפות:

שיעורי ההשתתפות של משב"ש יהיו בהתאם לטבלה להלן:

שיעור השתתפות של הרשויות	שיעור השתתפות משב"ש	ישובי קו העימות
0%	100%	אזורי עדיפות לאומית
0%	100%	ישובים במדרג 7 - 10
50%	50%	יתר הישובים
25%	75%	

תחומי הביצוע

תשתיות יבוצעו בתוך מתחמים שנבחרו. בכל מקרה הפרוייקט לא יטפל בכביש עצמו (לא יעשה ריבוד כבישים, ולא תיקוני כביש ולבטח לא סלילת כביש חדש).
בתוך המתחמים יבוצעו שבילים, תאורה, פינות ישיבה, פינוי נוי ופינות משחק.
גינות ציבוריות מרכזיות יבוצעו גם מחוץ למתחם.

תכנית עו"ב

בכל הבתים שיושפעו בתכנית עו"ב יבוצע ציפוי קשיח בחזית הבניין.

היקף הפרויקט היום

- 75 שכונות שיקום יהודים
- 10 שכונות שיקום מיעוטים
- 28 שכונות חינוך יהודים
- 6 שכונות חינוך מיעוטים
- 15 מועצות אזוריות

התקציבים העומדים לרשות הפרויקט

2000	1999	
90,969	86,120	שיקום שכונות
6,241	6,000	קו עימות
3,639	3,500	קו עימות - קרית-שמונה
10,189	13,897	חינוך שכונות
9,428	9,065	מיעוטים
120,466	118,582	ס"ה



כ"ד בשבט, תש"ס
31 בינואר, 2000
090219990057

ירושלים,
סימוכין:

תכנית עבודה ותקציב - 2000
במגזר הדרוזי והצ'רקיסי
שכונות חיילים משוחררים - מחוז חיפה
(באלפי ש"ח)

תקנה 70.69.04.174 -
תקציב מאושר 21,928 -

היטוב	סכום מאושר
דאלית אל - כרמל	3,130
ראמה	1,000
גוליס	1,600
אבו סנאן	2,720
בית גא'ן	1,700
מגא'ר	1,000
חורפיש	1,750
ירכא	1,750
סאג'ור	500
פקיעין	1,760
ריחאניה	400
יאנוח - ג'ת	2,500
כסרא - סמיע	2,700
תכנון	1,300
חשבונות סופיים	500
סה"כ תוכנית	* 24,310
תקציב מאושר	21,928

* מסגרת התכנית גדולה מהיקף התקציב מאושר ומדובר באומדנים בלבד.
התכנית תופעל בהיקף התקציב בלבד.


שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

י"ט בשבט ה'תש"ס
 26 בינואר 2000

תקציב תקן מוסדות ציבור - ינואר 2000
 יתרות הפעלה מתוכננות עבודה קודמות
 1999
 מחירי בסיס - ינואר
 באש"ח

מהדור חיפה

ביצוע מזכיר	יתרות הפעלה מ"ע 07/99			יתרות נפרוג' קודמות			דמוסד	דשכונה	דרישור
	לביצוע	למכון	סה"כ	לביצוע	למכון	סה"כ			
				878		878	מקווה 120 מ"ר	עין שרה	נדרה
				1,467		1,467	מכון יום ב'		
				6,599		6,599	מתנ"ס אס 1500 מ"ר		
				2,933		2,933	ספרייה 800 מ"ר		
				2,199	166	2,365	מגרשי ספורט 600 מ"ר		
							בית כנסת 150 מ"ר	רמת יצחק	נשר
							מקווה 120 מ"ר		
878		66	66				מקווה 120 מ"ר	גבעת רם	קריית ארתא
				878		878	מקווה 120 מ"ר		
				6,110	460	6,570	אולם ספורט 1400 מ"ר		
1,467		110	110				מכון יום ב'		
5,279	1,978	503	2,481	36,057	736	36,793	סה"כ		

י"ט בשבט התשס"ס
 26 בנואר 2000

תקציב תהן מוסדות ציבור - ינואר 2000
 יתרות הפעלה מהוכניות עבודה קודמות
 1999
 מדורי בטס - ינואר
 באש"ח

מחוז חיפה

כיצוע מותרת	יתרות הפעלה מת"ע 07/99			יתרות מפרוג' קודמות			דמוסד	השכונה	היישוב
	לכיצוע	לחכונן	סה"כ	לכיצוע	לחכונן	סה"כ			
				878		878	מקנות 120 מי"ר	בית אליעזר	חדרה
				5,110		5,110	היתרת מאולם הספורט המורה למתנ"ס		
				550		550	בית כנסת 150 מי"ר		
				1,467	110	1,577	מעון יום די	לתיאום	חיפה
				6,110		6,110	אולם ספורט 1400 מי"ר - בי		
	878	66	944				מקנות 120 מי"ר - בי		
1,467		110	110	878		878	מעון יום	לתיאום	טירת הכרמל
							מקנות 120 מי"ר	שטח יער	ינקעם
1,467		110	110				מעון יום בי	לתיאום	
	550		550				בית כנסת 150 מי"ר	קורן א'	מעלות

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 אגף הפרוגרמות

י"ט בשבט ה'תש"ס
 26 בינואר 2000

תקציב תקן מוסדות ציבור - ינואר 2000
 יתרות הפעלה מתוכניות עבודה קודמות
 מחירי בסיס - ינואר 1999
 באש"ח

מהדו הגליל

ביצוע מומנה	יתרות הפעלה מה'99 ע"07			יתרות מפרוג' קודמות			המוסד	דשכונה	דרישוכ
	לביצוע	לתכנון	סה"כ	לביצוע	לתכנון	סה"כ			
550		41	41	550		550	בית כנסת 150 מ"ר	מוסדות	טבריה
							בית כנסת 150 מ"ר		מגדל העמק
	1,467		1,467				מכון יום	שולר	נצרת
	550	41	591				בית כנסת 150 מ"ר-המורה למתנ"ס		נצרת עלית
				6,599		6,599	מתנ"ס 1500 מ"ר		
				2,933		2,933	ספרייה 800 מ"ר		
				2,199		2,199	מגרשי ספורט 600 מ"ר		
	550		550				בית כנסת 150 מ"ר	עפולה צעירה	עפולה
1,467					110	110	מכון יום	לתיאום	קרית שמונה
2,017	2,567	82	2,649	12,281	110	12,391	סה"כ		



מדינת ישראל

המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המנהל
תאריך: כ"ד בשבט, תש"ס

31 בינואר, 2000

סימוכין: 190120000028

02. 2000

אל: לשכת מנכ"ל

הנדון: הרחבת תחום קו עימות

בהתייחס למכתבה של הגבי מיכאלה גרזון מתאריך 6.1.2000, להלן הנתונים על
הקיבוצים גוון ולהבות הבשן- מקבוצה א' וכן איילת השחר ויחיעם - מקבוצה ב':

מספר מממשים			
שנה	שיפוץ	בניה	הרחבה
1991	13	-	-
1992	-	38	16
1993	-	14	20
1994	-	-	-
1995	10	-	-
1996	-	22	12

בברכה,
חופית קנופ
ע/ראש מינהל בניה כפרית

העתקים:
מר יאיר מעיין, עוזר השר
גבי מיכאלה גרזון, ס/מנהל אגף אכלוס

ג' ח' א' תש"ס



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, ג' בחשוון, תש"ס
13 באוקטובר, 1999
סימולין: 13101999180034
(קו עימות)

הנדון: סיכום פגישת השר עם ראשי קו העימות

להלן סיכום הפגישה אשר התקיימה בתאריך 21/9/99 ובה השתתפו: ראשי קו העימות, המנכ"ל, צביה אפרתי, ישראל שוורץ, חגית חובב, שבתאי שגב:

1. הגדלת תקן ברודס לקו עימות-
הנושא נבחן כעת מול משרד האוצר שינוי הקריטריונים והתאמתם לישובים קטנים יותר.
2. בנייה לקשישים וצעירים- בתחילת שנת 2000 יצא מכרז להוסטל במעלות, מועצת שלומי תאטר קרקע להוסטל לתכנון ב- 2000.
3. תוספת לתקציב לשיוקם שכונות ושכונות ותיקות- ייבדק בעודפי '99 ובשנת 2000.
4. הגדלת קריטריון זכאות לשיפוצים במושבים גם לבעלי נחלות שאינם בהגדרת הבטחת הכנסה- הנושא ייבדק מול משרד האוצר.
5. השתתפות בפיתוח לבנייה חדשה 70 אש"ח- הנושא לא מתקצב יוצג לאוצר.

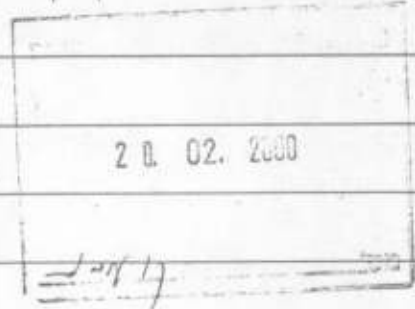
בברכה
יאיר מעיין
עוזר לשר ולמנכ"ל

העתק: ל. השר
מנכ"ל

ר"ע מעלות- מר שלמה בוחבוט

אל:	שליח בן-שלום, מנהל חשבון
מאת:	שליח חשבון
הנדון:	קו צימוד
סימון:	

המנהל אי-הסתייגותו מן
 האשר קו הצימוד "חלק של צימוד
 לקו של שלום", מלבד קטע הצימוד
 של קווי בן-סימון אי-הסתייגותו מן
 החלטתו ב- 2002/2/11.



ב-
 יאיר חשבון

מלית האנשים אדם פתוח וזדה מפני המון
כלם מתקשים לנבא מתי יחזיקו השיגוען הזה.

תגובה נקמנית בדרך

הנחיות לשעת חירום

מלא עוז וחזק רוח קרב, בא אזהר בך לצפות בשעות הלילה של יום שני כדי לערוך את ראשי היישובים בעוד מועד השיל את חליפת המדינאי וקשה על גופו מעיל עוד שחור, קרבי, גם קדמיו, יצחק רבין, שמעון פרס ובנימין נתניהו, לבשו מעיל לים כגון זה בביקורים בצפון בעתות משבר. מדרגם נהגו ראשי יישובי הצפון כאילו היו גנרלים לכל דבר. הם האיצו-האש הממשלה להנחיות מכה אנשים על החיובאללה, להפצין את תחנות המכה בלבנות, לשבש האף לשחק את שגרת חייהם של הלבנונים.

ו לא היתה הפעם הראשונה שבה פעלו כמכשך כדי להציע את גלגלי המלחמה. עוזריו של שמעון פרס סיפרו איך נגדו המוס שלהם למבצע "ענבי ועם", שהאיץ את תבוסתו בבחירות '96. בימים שקדמו למבצע והפגנה קיית שמונה במסחית קטיר שות. ראש העיר פרוספר עוזן עמד בשעריה וניצח על מאות מפגינים וזעמים שצעקו קריאות גנאי נגד ממשלת פרס. ראש האופוזיציה בנימין נתניהו בא לעיר והתקבל כגיבור. פרס שביקש בצפון עמד

ביום ראשון בשעת צהריים היה יוסי אוחיון בוחן המוסים שלו במושב דרעי וטיפל בארבעת המוסים שלו. כשנים האחרונות התעוררה בו אהבה של ממש אליהם, כאילו היו בני משפחה. כל אימת שיש נפילה או דרעשה ליד הגבול, הוא רץ אליהם כדי לשכך את סערת רוחם. "הם רגישים יותר מבני אדם", אמר. "המוסים לא מתרגלים לדעש של המוסים ושל ההפצצות. הם משתוללים ונכנסים לפניקה. אני מדבר אליהם, מלטף אותם עד שהם נרגעים".

בעודו שוחה לצדם, רעדו הארמה מתחת לרגליו. פיצוץ אריר דעז את בתי המושב ארבעת המוסים נתקפו אמוק והחלו וחדים פרא לכל עבר. ממקום הפיצוץ, מרחק כמה מאות מטרים מהחזה, עלו זעקתיהם של הנפגעים. יוסי אוחיון קשר את מוסיו ורץ אל זירת הפיגוע. "הגעתי לשער של הגבול", סיפר, "וראיתי איזה עשרה חיילים. אמרו לי להסתלק. אמרתי להם שבאתי לעזור. הנפגעים שכבו על האדמה וצעקו ובכו מכאבים. היתה ממש היסטוריה והאלונקת היו פוחדת על הכביש".

הוא עבר בין הנפגעים הצעיר עזרה. פתאום נגעץ נשחך אחד הנפגעים ששכב בצד, בלי גור. אחד כך, והסיק, "בא איזה רס"ד ושאל מה עם החייל והוא ומי מטפל בו. או קצין אחד צעק לה "עזוב את הבחור, הוא כבר מת". הייתי בהלם. הסתכלתי עליו, ממש ילד. זו היתה הפעם הראשונה שראיתי מישהו מת שידחתי בצנזרים חייתי לחם במשך כל השירות שלי, אבל אף פעם לא נתקלתי במישהו ששוכב מת לידי. זה היה מצמרר. והרגשתי שאני עומד לבכות או רגתי לבית שלי והתחלתי לבכות כמו ילד". למחרת ישב ליד החזה שלו וגלגל, שפנו ודע דת, את שהתחלל ביום שלפני. באותה עת חגו שני מסוקי תקיפה על מקומם, מעל הבתים של דרעי והפגינו נוכחות מאיימת. המוסים נעו בחזה באר שקט. אוחיון נוסד בימים אחרים, כשהאמין שהפך ורן עם שכניו מעבר לגבול יבוא רק אם הצבא יכח, ימגר ויחטל אותם. "היום אני בן 29 ואני כבר לא אחוז בן אדם", הסביר. "אני אומר לך דרעי: זה לא שווה את זה. מאז שאני זוכר את עצמי היה רק בלגן אצלנו. פעם הם מפציצים, פעם אנחנו מפציצים. פתאום הם הורגים בנו ופעם אנחנו הורגים בהם. זה לא נכון. גולתי לתוך המציאות המסחררת הזאת כאילו הטבע והאליט שככה נחיה".

"שום דבר לא השתנה מאז שנכנסנו ללבנות חרץ מחילולים האלה שהשאירו את הדיים שלהם שם", הוסיף. "לא תבל עליהם לא תבל על המשפחות שלהם שהדיים שלהם נהרסו כשראיתי את ההרג אמרתי לחבר שלי, לעזאזל, למה נהרגו בהם? פשע שום דבר לא שווה בשביל לדאוג את החייל המסכן שוכב בצד, לא זה. מת עם עיניים פתוחות". ביום שאחרי שורה דרמה מעיקה לאורך גוד המערכת. הצבא חבש את פצעיו והאריב והחמקמק והתכנן לתגובה הנקמנית שעמדה לנחות עליו בכל רגע. מסוסי קרב ציחצחו חרבות ופילוח את השמים הבחוליים, מבשרים על העומד להתרחש. והדיים ביר שובים שלאורך הגבול שוב השתבשו והתושבים לא ידעו כיצד לנהוג. אחרי שנים רבות כל כך של קיום בצל האימה, התרגלו רבים מזה למציאות הלא-נורא

מיוזב כי אנשים קפד להצביע מהקטנות שגבר הפעם נראו הערים אותה. במיניסטר עם בך לא היה על ראשי היישובים ללכת עליו כמראה זכריו שהוא שש לפעולה לא פחות מהם. "הישיבה היתה מצוינת", העיר ג'קי סבג, ראש העיר נהדית "כל ראשי היישובים ודשו מנסה להכות ג'הלום בחיובאללה וגם בלבנונים עד חומה". אף שידע את תג המחיר הצמוד לזרישתותם - די קטיושות שישחק את הדיים ביישוביהם - והתנח זה בזה המנהיגים המקומיים מי מיליטנט יותר. לא היה צורך בכך. רבאלוף בך לא פידס באחיות את תוכניות הקרב שלו, אך הניח להם להבין שהקמה הישראלית עושה את דרכה ללבנות. אלוף פיקוד הצפון והודו להפיץ הבחיות לשעת חירום ופקד על ראשי היישובים להכניס את התושבים למקלטים.

החיובאללה כבר שותים קפה

חך יוסי אוחיון וחבריו בודיעת סירבו להשלים עם הגויה הזאת, שהיתה לקללת חייהם במשך יותר מ-20 שנה. באחרונה עלו בו והודו כפירה על טוהר מניעים של אותם מנהיגים צפוניים המשוה דים להסלמה. היתכן שהיא משרתת את האינטרסים שלהם? "כל המושבים פה לאורך הגבול הם על הפנים", הסביר אוחיון בנימה של "יאוש", "ברגע שיש בלגן, כלנו מרגישים שיש מי שדואג לנו. נוח לנו להיות נתמכים כי נולדנו לתוך וזלזול הזאת במדינה וקשה לנו להתנתק ממנה. נעים לנו שמר חמים עלינו ומסבסדים אותנו ושכל המדינה מרד ורת עלינו ושכל ראשי המדינה באים לבקר אותנו ולומר לנו כמה שאנחנו חזקים וכמה שאנחנו גיבורים בוסת זה שאנחנו גרים על הגבול. ואני אומר שהסימפטיה הזאת היא שקרית את יישובי הצפון. מי רוצה לעבוד אחרי שהוא מקבל כספי תמיכה בוסת המלחמה מאין תבוא המוטיבציה להתקדם בחיים מי בכלל רוצה לעבוד ולחיות במקום אחד? הוא שלח את ידיו לעצב מתי היישוב בשנים האחרונות נפל דרעי קורבן למיתון הכבד ושאר צוות שפגעו בענפי החקלאות והחול. אנשים פה הדימו ידדים, והסיק, "זה עדיין קברים במגטלות של עברים, שתבל על הזמן. אין טעם לגמול לשנות את הרעיון של האנשים, כי הם חיים באווירה של רפיקות, שהם נחותים, לא שווים. הדימו מאב לך, שהם השלימו עם המצב הזה. בדיכודים אתם אני אומר להם שאנחנו חייבים לעזוב את לבנות. הם אומרים לי: 'מה, לא אכפת לך שהגבול יעבור ליד הבית שלך?' או אני אומר להם 'בלא-הכי הגבול עובר ליד הבית שלי, זה תמיד היה תמיד יהיה'. וחד לך, חבר, הינוק לאות הסכמה. הוא בן 27 וגולד בודיעת ביום ראשון בלילה ישב ליד אמו ושניהם צפו בטלוויזיה בתמונת של הנפגעים. "אמא שלי בסתה ואמרה לי, לא תבל על הילדים האלה" סיפר. "פעם היא היתה נגד היציאה מלבנות. היום היא בעד. אין לנו בחי יותר. אצלנו נפל האסיר מן מזמן, כי הבנתי שהשליטה ביצורת הביטחון נמצאת מוזמן בידיים של החיובאללה. הם עושים שם מה שהם רוצים כי הם בעלי הבית האמיתיים". הצטרף לשיחה עוד חבר, אשר אלימלך. "אם תשאל את העסקנים כאן, אמר, 'סלם יגידו לך שאמור לבוא, אבל הם עושים את הפוליטיקה שלהם על הגב שלנו. למה כשמוכרים על נסיגה כלם רואים רק שחור בעיניים למה לא תושבים שאולי יהיה שלום, יהיה שקט ואולי נהיה שכנים

יוסי אוחיון: "נעים לנו
שמרחמים עלינו ומסבסדים
אותנו ושכל המדינה מדברת
עלינו. הסימפטיה הזאת היא
שקוברת את יישובי הצפון"

כמו שכניהם היהודים, גם
הברווים שעל קו העימות
מסתתרים בבתייהם כשנוחתות
קטיושות. שלא כמו שכניהם
היהודים, לברווים אין ברירה.
אין להם מקלטים

לבקר את תושבי העיר אך נאלץ לשוב על עקב
תיו.

לימים סיפר עוזריו שהביקור בקיית שמונה, שלא יצא לפועל, הוא שהביא את פרס לאשר את "ענבי ועם". "פרוספר ממש איים על פרס", סיפר אחד מהם, "ואמר לו שאם יצא להיכנס לעיר, הוא לא יהיה אחראי לתגובות. התושבים, שהם עלולים לעשות בו לינץ' כי-האשימו אותו בחולשה מול החיובאללה. פרס נבול חוזר להליקופטר. בסיסה חוזר לירושלים הבין שאם לא ייצא למלחמה נגד החיובאללה, יפסיד במהירות". כעבור זמן אישר עוזן את האידוע: "אני בסך הכל אמרתי לו שהתנח שנים כעטים ויסל להיות שהוא לא יכול ללכת

טובים עם ה
הנפילות ה
התיאשו כי
פעם לא הכ
עם השג
לפקד את
המשתקת ה
מציאות חס
שרה חתן מכ
אני אחת ב
במסחית הקט
מפוז היא
תודי שקט.
כשנחתו קט
יקרה זו אל
ביום הסכרית
חלודה החמו
ביום של
לאורך הגבול
אוחיון נשכ
מבתיים כר
במסחית סודת
במחזה שמו
לאר, התפעל
תיקן אותו
שמפעילים
למר להבחין
המועצות למ
ענה חיכו
דם ממתינים
צהל. "זוהי
שישגזר איזה
כעבור שמונה
ראלית לפעם
נה, "החיובאל
בטח שותים כ
אני חושב ש
הלכו לתפוס
בנים חורג
בדרך מעד
ג'ורדיית 30 מ
פעם היה ג'ור



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים, כ"ד בשבט, תש"ס
31 בינואר, 2000
סימוכין: 261219990062

קו עימות - הצעת תוכנית עבודה 2000

השלמות פיתוח שכונות ותיקות

מס' תקנה 706903200 קרית שמונה - הרשאה 1,560 אש"ח
מס' תקנה 7069030135 יתר היישובים - הרשאה 4,680 אש"ח

מחוז הגליל

קרית - שמונה	1,560
גוש חלב	350
ערמשה	250
פסוטה	400
סה"כ	1,000

מחוז חיפה

שלומי	880
נהריה	1,100
מעלות	600
מעלות תרשיחא	400
מעיליא	300
חורפיש	400
סה"כ	3,680

99 - 4300 - 99


עו"ד שלמה בן אליהו
המנהל הכללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
פרוגרמות



ירושלים,
כ"ד בשבט, תש"ס
31 בינואר, 2000
סימוכין: 261219990087

הצעת תוכנית עבודה 2000

מוסדות ציבור - קו עימות

(באלפי ש"ח)

תקציב

קרית שמונה	1,039	מס' תקנה 706905270
יתר היישובים	8,840	מס' תקנה 706905221
מתוכם בניה כפרית	<u>3,000</u>	
יתרה לבניה עירונית	5,840	(לא כולל קרית שמונה).

מחוז הגליל

פסוטה	מתנ"ס	300
גוש חלב	מתנ"ס שלב א'	600
ערב אלערמשה	מועדון (שלוחת מתנ"ס)	<u>300</u>
סה"כ		1,200

מחוז חיפה

מעלות	שלוחת מתנ"ס יפה נוף	800
מעלות תרשיחא	אולם ספורט	300
*מעיליא	מתנ"ס	400
נהריה	היכל ספורט	1,300
שלומי	שיפוץ בריכת שחיה	1,000
	מתנ"ס הגדלה השלמה	<u>400</u>
סה"כ		4,200
יתרה בלתי מחולקת		440

5900

ד"ר
עו"ד שלמה בן אליהו
המנהל הכללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף אכלוס

ירושלים, כ"ח בטבת תש"ס
 6 בינואר 2000

אל: מר יאיר מעיין, עוזר השר

שלום רב,

הנדון: הרחבת תחום קו העימות

לבקשתך להלן נתונים על מספר רוכשי הדירות ביישובים שיוספו לתחום קו העימות אם הוא יוסט בק"מ:

<u>השנה</u>	<u>מספר הממשיים</u>	
	<u>ביישובים</u>	<u>ביישובים</u>
	<u>בקבוצה א'</u>	<u>בקבוצה ב'</u>
1990	92	48
1991	120	32
1992	103	38
1993	97	31
1994	82	22
1995	91	37
1996	139	86
1997	101	98
1998	80	80
1999	137	57

השנים מתייחסות לשנה בה ניתן התשלום הראשון בגין המשכנתא.

הנתונים לשנת 1999 אינם מלאים.

בקבוצה א' נתונים על: בית גן, בן עמי, יסוד המעלה, פקיעין (בוקייעה) ופקיעין חדשה.

בקבוצה ב' נתונים על: כפר ורדים, כפר סמיע ונתיב השיירה.

רצ"ב לוחות עם נתונים מפורטים ברמת כל ישוב.

יש לציין כי אין בידינו נתונים על הביצוע בקיבוצים (גון ולהבות הבשן בקבוצה א'; ואילת השחר ויחיעם בקבוצה ב'). לשם כך עליך לפנות לגב' אתי מורנו, מנהלת יחידת הקיבוצים במנהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים.

בברכה,

מיכאלה גרזון
סגן מנהל אגף אכלוס

העתקים: עו"ד שלמה בן אליהו, המנהל הכללי
מר ישראל שורץ, סמנכ"ל בכיר לאכלוס
גב' יפה שטיינמן, מרכזת סקרים ומחקרים



מדינת ישראל

המינהל לבניה כפרית

תאריך: כ"ז בטבת, תש"ס

5 בינואר, 2000

סימוכין: 050120000168

אל: מר יאיר מעיין, יועץ השר

הנדון: תכנית קו עימות

סימוכין: מסמך משרד רוה"מ בנושא

מאז 1985 הוחלט על תכניות מיוחדות לשובי קו-עימות כל פעם תחת שם אחר.

בתחום השיכון כללו התכניות תמיד את אותם הנושאים:

1. שיפוץ מוסדות ציבור.
2. מתן עדיפות בתקציב לתשתיות.
3. קידום תשתיות ליח"ד.
4. מתן סיוע מועדף.

מעולם לא בוצע סקר או בדיקה כלשהי במה תרמו ההטבות הללו לשיפור חיי תושבי קו העימות או לגידול משמעותי במס' התושבים באזור זה.

שאלה נוספת שמן הראוי לשאול הינה האם להטבות הללו בתחום השכון היה משקל בקבלת ההחלטה של התושב האם לבוא לאזור או לא.

בתחום פיתוח מגרשים לבניה, יש במס' ישובים מגרשים שעבודות הפיתוח בוצעו בהם בסוף שנות ה-80 ועד היום לא נבנו בהם יח"ד.

בתחום שיקום מוסדות הציבור, יש מבנים ששופצו מס' פעמים במסגרת התכניות השונות לקו העימות.

הדבר גורם לכך שאין נכונות מצד התושבים לתחזק את מבני הציבור כי הרי כל מס' שנים המדינה משפצת את המבנים הללו בלא-הכי, והדבר נכון גם לגבי שיקום תשתיות.

לגופו של עניין, להלן הצעתנו להמשך הטיפול המיוחד בקו העימות:

בתחום הבניה למגורים

הגוף המממן כיום את תכנון ההרחבות והתכנון המפורט בקו העימות הוא ממ"י, ואנו משלימים את המקצועות אותן המינהל לא מממן, כגון – ליווי נופי.

מן הראוי לדעתנו הוא שהתכנון יבוצע ע"י המינהל לבניה כפרית שכן לתכנון יש השלכות ברורות על ביצוע התשתיות ועלות התשתיות.

מאחר ומגבלות התקציב של המינהל לבנייה כפרית לא איפשרו קידום התכנון במידה הראויה, לא ניסינו לשנות תהליך זה.

במידה ויינתן תקציב נוסף וייחודי לתכנון הרחבת ישובים בקו העימות, יש להקצות זאת למינהל לבנייה כפרית.

באשר לפיתוח מגרשים, אין מקום לקידום השקעות אלא ללוות בתשתיות את הבניה בפועל, זאת מאחר והיקפי הבניה קטנים מאד.

קידום תשתיות ניתן לבצע רק במידה ויש סיכוי לבניה בהיקפים נרחבים, 100 יח"ד ומעלה דוגמת נווה זיו.

בתחום שיקום תשתיות ומוסדות ציבור

במסמך פורום קו עימות מוצע למנות פרויקטור מטעם משרד רוה"מ. פרויקטור זה יכין תכנית רב-שנתית שבסיומה תחתום המועצה והישוב על קבלת המבנה או התשתיות לאחריותה ולא יינתנו תקציבים נוספים לפרויקטים ששוקמו במהלך תכנית זו.

מענק בניה ביטחונית

כיום ניתן במענק רק הפער שבין עלות בניה ביטחונית לעלות בניה רגילה.
כאשר מדובר בבניית הבית – יש הצדקה לכך, אולם בנושא המיקלוט או הממ"ד המשופר – יש לשקול מתן מענק מלא ולא חלקי.

בברכה,

שרה אהרון
ראש מינהל בניה כפרית

העתק: גבי אסנת קמחי – מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
מר אברי לבני – מנהל אגף תכנון וביצוע
מר שלמה פייבלוביץ – מנהל מחוז הגליל
מר יונתן שלם – מנהל מחוז חיפה



מדינת ישראל

המינהל לבניה כפרית

לשכת ראש המנהל
תאריך, י"ב בשבט, תש"ס
19 בינואר, 2000
סימוכין: 190120000024

אל: עו"ד שלמה בן-אליהו, מנכ"ל המשרד

הנדון: קו עימות - דו"ח ביצוע

מצ"ב דו"ח ביצוע פעולות בקו העימות נכון ליום 31.12.99.

הדו"ח מוגש על פי תכנית העבודה שפורסמה על ידי משרד ראש הממשלה
ביוני 1999.

בברכה,

שרה אהרון
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)

העתק:

גב' אסנת קמחי, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות (בפועל)
אדרי אברי לבני, מנהל אגף תכנון וביצוע
מר שלמה פייבלוביץ, מנהל מחוז גליל
מר יונתן שלם, מנהל מחוז חיפה
מר יאיר מעיין, עוזר השר
מר אשר אברג'ל, עוזר השר

דו"ח ביצוע פעולות בקו עימות לשנת 1999
נכון 31.12.99

א. מוסדות ציבור

ישוב	מוסד	תקציב באש"ח	בוצע	הערות
מרום הגליל	שלוחת מתנ"ס באביבים	500	500	
	השתתפות במועדון בבר יוחאי	200		
הגליל העליון	מועדון אזורי לקשיש	300	300	
	שיפוץ מעונות יום	245	245	
מבואות חרמון	השתתפות במעון יום במרגליות			בוטל ע"פי בקשת המועצה
	שיפוץ מוס"צ ברמות נפתלי	100	100	
	שיפוץ מוס"צ בשדה אליעזר	100	100	
מעלה יוסף	הרחבת מתנ"ס במעונה	250	250	
	מגרש ספורט בשומרה	100		
מטה אשר	מגרש ספורט בכברי	200	200	
סה"כ		1,995	1,695	

ב. מענק לפיתוח תשתיות ליח"ד

החלטת הממשלה 4683 סעיף 4 ו' קובע כי המינהל לבניה כפרית יממן 50% מעלות התשתיות בבניה עצמית ועד לסך 70,000 ש"ח.

יש להודיע כי החלטה זו תמומש החל מ- 1.1.2000 ורק לפרויקטים שהחלו באותו מועד.

מדינת ישראל



ג. פיתוח תשתיות לשכונות חדשות

ישוב	מהות העבודה	מס' יח"ד	תקציב באש"ח	בוצע	הערות
גליל עליון					
ברעם	השתתפות בתשתיות	6	210	210	
דן	השתתפות בתשתיות	10	350	350	
יפתח	השתתפות בתשתיות	7	245	245	
מעין ברוך	תשתיות ציבוריות		100	100	
שנר	עבודות עפר לשכונה חדשה - הגדלה		250	250	
	שיקום תשתיות ציבוריות		500	500	
מרום הגליל					
אור גנוז	השתתפות בתשתיות	20	300		בוטל עקב אי זמינות
	השלמות פיתוח		300	300	
בר יוחאי	השתתפות בתשתיות	60	400		בוטל עקב אי זמינות
כרם בן זמרה	השתתפות בתשתיות	40	300		בוטל עקב אי זמינות
	שיקום תשתיות		250	250	תוספת
עלמה	השתתפות בתשתיות	40	500	460	
	שיקום תשתיות		250	250	תוספת
מעלה יוסף					
אבן מנחם	השתתפות בתשתיות	20	200		בוטל עקב אי זמינות
הילה	השתתפות בתשתיות	63	500		בוטל עקב אי זמינות
	תחנת שאיבה		140	140	
חוסן	השתתפות בתשתיות	70	500		בוטל עקב אי זמינות
יערה	השתתפות בתשתיות	29	400	400	
זרעית	השתתפות בתשתיות	35	400		בוטל עקב אי זמינות
מנות	השתתפות בתשתיות	50	300		בוטל עקב אי זמינות
מעונה	השתתפות בתשתיות	75	500	675	
נטועה	השתתפות בתשתיות	17	500	360	
עין יעקב	השתתפות בתשתיות	40	450	1,260	
פקיעין החדשה	השתתפות בתשתיות - המשך	22	350		בוטל עקב אי זמינות
צוריאל	השתתפות בתשתיות	50	300		בוטל עקב אי זמינות
שתולה	השתתפות בתשתיות	26	300		בוטל עקב אי זמינות
נווה זיו	פריצת כביש גישה		300	300	תוספת
מבואות חרמון					
דישון	השתתפות בתשתיות	12			בוטל עקב אי זמינות
כפר יובל	השתתפות בתשתיות	48			בוטל עקב אי זמינות
מרגליות	השתתפות בתשתיות	33	330	330	
	שיקום מרכז הכפר		300	300	
שאר ישוב	השתתפות בתשתיות	61	500		בוטל עקב אי זמינות
שדה אליעזר	השתתפות בתשתיות	40	350	760	
	שיקום תשתיות		200	200	תוספת
מטה אשר					
אדמית	השתתפות בתשתיות	40			בוטל עקב אי זמינות
לימן	השתתפות בתשתיות	62	980	980	
בן-עמי	השתתפות בתשתיות	65	1,100	1,100	
סה"כ			12,855	9,720	

ד. מירון

המינהל לבניה כפרית העביר סך של 1,350,000 ש"ח לשיקום תשתיות כחלק מתוכנית כוללת לפיתוח קבר הרשב"י. הסכום הועבר לחמ"ת.

ה. כפרי תיירות

המינהל לבניה כפרית העביר סך של 1 מיליון ש"ח לפיתוח כפרי תיירות ביישובים כפר יובל, חוסן, זרעית, שתולה, בצת וכרם בן זמרה מתוך תוכנית כוללת לשנת 1999 בסך של 7.5 מיליון ש"ח. הסכום הועבר לחמ"ת.

ו. מטולה

עבודות פיתוח ל-112 יח"ד במסגרת התכנית לבניה במשק תקציבי סגור. חוזה הפיתוח נמצא בהליכי חתימה

ז. חדרי בטחון

התכנית לשנת 1999 בוצעה במלואה.

מדינת ישראל
 י.נ.י. כ.פ.מ.י.



תכנית עבודה לשנת 2000 - קו עימות
טבלת סיכום - באלפי ש"ח

מועצה	מוסדות ציבור	הרחבות ישובים	תשתיות אחרות	תכנון	סה"כ
גליל עליון	440	600	-	180	1,220
מבואות חרמון	-	1,300	200	355	1,855
מעלה יוסף	600	1,440	327	150	2,517
מרום הגליל	1,850	2,000	1,850	640	6,340
מטה אשר	400	1,750	-	-	2,150
מטולה	400	*3,800	-	-	4,200
סה"כ	3,690	10,890	2,377	1,325	18,282

• מותנה בשיווק

בנוסף 1 מליון ש"ח לכפרי תיירות -

כפר יובל

חוסן

זרעית

שתולה

בצת

כרם בן זמרה

מועצה אזורית גליל עליון

מוסדות ציבור

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
ברעם	שיפוץ מעון יום	35
כפר בלום	שיפוץ מעון יום	35
קדרים	הקמת מעון יום השתתפות	300
שדה נחמיה	שיפוץ מעון יום	35
שנר	שיפוץ מעון יום	35
סה"כ		440

הרחבת ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
כפר בלום	50	300
מלכיה	50	300
סה"כ	100	600

מועצה אזורית מבואות החרמון

הרחבת ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
אליפלט	50	300
בית הלל	10	150
משמר הירדן	50	250
רמות נפתלי	50	300
שאר ישוב	31	300
סה"כ	191	1,300

תשתיות אחרות

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
דישון	שיקום כבישים במרכז הישוב	100
כפר יובל	שיקום כבישים ותשתיות	100
סה"כ		200

מועצה אזורית מעלה יוסף

מוסדות ציבור

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
אבירים	מגרש ספורט	150
לפידות	מועדון	300
שומרה	מגרש ספורט	150
סה"כ		600

הרחבות ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
אבן מנחם	20	200
חוסן	77	300
יערה	25	250
זרעית	30	300
מנות	4	140
שתולה	26	250
סה"כ	182	1,440

תשתיות אחרות

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
חוסן	שצ"פ	90
יערה	שצ"פ	87
נווה זיו	כביש גישה	150
סה"כ		327

מועצה אזורית מרום הגליל

מוסדות ציבור

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
אביבים	שיפוץ מתנ"ס	800
בר יוחאי	הקמת מועדון	400
דלתון	הסבת מבנה למועדון ספורט	100
טפחות	מועדון נוער	400
שפר	מגרש ספורט	150
סה"כ		1,850

הרחבות ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
אור גנוז	20	300
דלתון	30	150
כרם בן זמרה	40	400
מירון	40	400
עלמה	40	400
שפר	38	350
סה"כ	208	2,000

תשתיות אחרות

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
בר יוחאי	שצ"פ	100
דלתון	שיקום תשתיות	200
כלנית	שיקום תשתיות	100
מירון	שיקום תשתיות קבר הרשב"י	100 1,350
סה"כ		1,850

מועצה אזורית מטה אשר

מוסדות ציבור

שם הישוב	מהות העבודה	סכום
כברי	מגרש ספורט	100
נתיב השיירה	מעון יום	300
סה"כ		400

הרחבת ישובים

שם הישוב	מס' יח"ד	סכום
אדמית	15	300
אחיהוד	58	400
בן עמי	62	500
לימן	64	250
עמקה	32	300
סה"כ	231	1,750

מס'	שכונה	תקציב 2000	הערות
-----	-------	---------------	-------

	אזורי - חצור, מבואות חרמון, מרום הגליל, צפת	350	
	תוכנית אזורית - אופקים, באר- שבע, דימונה, ירוחם, מרחבים, נתיבות, עזתה, שדרות	380	
	תוכנית אזורית - בית ג'אן, ג'דידה- מכר, ירכא, מעלה יוסף, סאג'ור, עכו, שלומי	120	
	תוכנית אזורית - חיפה, טירת כרמל, יקנעם, רכסים, קריות	250	כולל תוכנית לצעירים במצוקה
	תוכנית אזורית - לכיש, קרית-גת, שפיר	300	
	תוכנית אזורית - שכונות בני-ברק, נתניה ותל אביב	300	
	תוכנית אזורית - אשדוד, קרית מלאכי	300	
	סה"כ תוכניות אזוריות	2,000	

	גיוס משאבים ויוזמות לשילוב המיגזר העיסקי	200	
	תוכנית "30+" לאוניברסיטה	1,100	
	עידוד יוזמות - טיפוח הסביבה, סדנאות למניעת קונפליקטים, פיתוח מנהיגויות, משעול	400	
	סה"כ פרויקטים מרכזיים	1,700	
72	סה"כ לכל השכונות	29,100	

מס'	שכונה	תקציב 2000	הערות
-----	-------	---------------	-------

51	רחובות - אושיות	280	
52	רחובות-קרית משה	270	כולל "משעול"
53	רכסים	275	
54	רמלה	720	עיר מעורבת
55	שדרות	450	כולל "משעול"
56	שלומי	310	
57	ת"א-דרום מזרח	700	השלמת תוכניות חינוך
58	ת"א-שפירא (עולים)	150	
59	ת"א - נוה עופר (עולים)	150	
60	ת"א - שכונות יפו	700	השלמת תוכניות חינוך
	סה"כ לשכונות	22,685	

1	בק' בית שאן	190	
2	גלבוע - תעני"ך	250	
3	חוף אשקלון	200	
4	לב השרון	200	הכ"ס בסוף 2000
5	לכיש	230	
6	מבואות חרמון	220	
7	מטה יהודה - עדולם	200	
8	מעלה יוסף	275	
9	מרום הגליל	290	
10	מרחבים	280	
11	עזתה	280	
12	שפיר	100	למה ביצוע נמוכה
	סה"כ למגזר הכפרי	2,715	

מס'	שכונה	תקציב 2000	הערות
-----	-------	---------------	-------

26	ירושלים - בוכרים	150	השלמת פעילות, תסיים בסוף 2000
27	ירושלים - בית צפפא	100	
28	ירכא	360	
29	לוד	720	ליווי בשכ' הרכבת, עיר מעורבת
30	מגדל העמק	340	
31	מעלות-תרשיחא	300	
32	מצפה רמון	350	תקציב גבוה ממקורות אחרים
33	נצרת - השוק	340	
34	נצרת עילית	270	
35	נתיבות	400	השלמת תוכניות חינוך
36	נתניה-נ. שקד	340	
37	נתניה-נ. הרצל	100	השלמת פעילות, תסיים בסוף 2000
38	סג'ור	150	רבה ביצוע נמוכה
39	עכו-עתיקה, צפון	750	
40	עפולה	210	
41	פרדס חנה - מערב, רמז	340	
42	פתח תקווה אחדות, שעריה	310	
43	צפת - דרום ורח' צהל	290	
44	קרית-גת - כל השכונות	740	כיוון "משפחה"
45	קרית ביאליק - צור שלום	180	השלמת פעילות, תסיים בסוף 2000
46	קרית ים	390	
47	קרית מלאכי - כל השכונות	690	בניית יחידות
48	קרית שמונה	500	עדיפות לאוכלוסיה, כולל "אומק"
49	ראש העין	210	
50	רהט	380	רבה ביצוע נמוכה

02/01/2000

שכונה	ישוב	מקום במרוקט	שנים במרוקט	שידוך ישוב לאשכול (1-10)	שידוך א"ס לאשכול (1-30)	אחוז עוני ואבטלים (1-5)	מספר תושבים מקודד	סה"כ ניקוד	תקציב תנופה (מדידים)	תקציב תנופה 2000
אחדות-שעריה	מתח תקווה			4	1	1	6	24	312	310
רח' צה"ל-דרום	צפת	5	5	7	1	0	4	22	286	290
צוד שלום	קרית ביאליק	1	1	4	2	2	4	14	182	180
גליקסון, בני ישראל-הנביאים	קרית גת	7	7	8	7	3	11	36	468	740
שכונת התמרים	קרית גת	5	5	8	3	2	2	21	273	0
שכונת אגיס, ג' די	קרית ים	7	7	6	3	4	10	30	390	390
כל השכונות	קרית מלאכי	10	10	9	6	5	8	38	494	690
כל הישוב	קרית שמונה	3	5	6	2	1	8	25	325	500
הישוב הישן	ראש העין	3	3	4	2	1	6	16	208	210
כל הישוב	רהט	5	5	10	9	0	10	39	507	380
אנויות	רחובות	10	10	4	2	3	3	22	286	280
קרית משה	רחובות	5	5	4	4	5	3	21	273	270
כל הישוב	רכסים	5	5	8	4	1	3	21	273	275
כל הישוב (למעט הבניה החדשה)	רמלה	10	10	7	4	3	18	42	546	720
כל הישוב	שדרות	5	5	8	6	4	7	35	455	450
כל הישוב	שלומי	5	5	7	4	1	2	24	312	310
נוה עזר (שלים)	תל אביב - יפו	10	10	3	3	3	4	23	299	150
שכונת דרום מזרח	תל אביב - יפו	7	7	3	4	2	16	32	416	700
שכונת יפו	תל אביב - יפו	7	7	3	4	1	13	28	364	700
שמירא (שלים)	תל אביב - יפו	10	10	3	4	3	4	24	312	150
	סה"כ	446	419	278	109	392	1,714	22,270	22,685	

סה"כ תש"ס 12,270,000

סך נוסף 12,992,999

מועצות אזוריות

1	בקעת בית שאן	מושב (חלק)	10	5	5	0	2	22	182	190
2	הגליל-תענד	מושב (חלק)	10	7	7	0	5	29	240	250
3	חוף אשקלון	כל המושבים	10	5	5	0	3	23	190	200
4	לב השרון	מושב (חלק)	10	5	5	0	2	22	182	200
5	לכיש	כל המושבים	10	7	7	0	3	27	223	230
6	מבואות חרמון	מושב (חלק)	10	5	5	0	1	26	215	220
7	מטה יהודה	מושב (חלק)	10	5	5	0	4	24	198	200
8	מעלה יוסף	כל המושבים	10	7	7	0	3	32	264	275
9	מרום הגליל	כל המושבים	10	7	7	0	4	33	273	290
10	מרחבים	כל המושבים	10	7	7	0	3	32	264	280
11	עזתה	כל המושבים	10	7	7	0	3	32	264	280
12	שמיר	מושב (חלק)	10	7	7	0	2	26	215	100
	סה"כ		120	74	74	0	35	328	2,710	2,715

סה"כ תש"ס 2,710,000

סך נוסף 8,262,195

120 770 650

תקציב מגזר דרוזי

מס'	ישוב	שכונה	סך משקי בית משוקלל	אשכול-ישובי משוקלל	אשכול-א"ס משוקלל	סה"כ ניקוד	סה"כ הקצאה לשכונות (באלפי ש"ח)
1	סאג'ור		2	8	8	18	474
2	כפר כמא		4	6	6	16	421
3	יאנוח ג'ת		4	7	8	19	500
4	ג'ולים		4	6	6	16	421
5	בית ג'אן		8	8	8	24	632
6	עוספיא		8	7	6	21	553
7	ירכא		8	7	8	23	606
8	מגאר		10	9	8	27	711
			48	58	58		

תקציב מגזר בדואי

ס"כ הקצאה לשכונות (באלפי ש"ח)	ס"כ ניקוד	ס"כ ניקוד	ס"כ ניקוד	ס"כ ניקוד	ס"כ ניקוד	ס"כ ניקוד	ס"כ ניקוד
632	24	10	10	4			

תקציב מגזר ערבי

מס'	ישוב	שכונה	סך משקי בית משוקלל	אשכול-ישובי משוקלל	אשכול-א"ס משוקלל	סה"כ ניקוד	סה"כ הקצאה לשכונות (באלפי ש"ח)
1	אום אל פחם		6	8	6	20	527
2	ג'דידה מנר	שיכונים	2	9	8	19	500
3	ג'אסר א-זרקא		6	10	10	26	685
4	חיפה	ואדי ניסנאס	8	4	6	18	474
5	טייבה		10	7	6	23	606
6	רה		10	7	6	23	606
7	ירושלים	בית צפפא	6	6	8	20	527
8	נצרת	איזור השוק	8	7	6	21	553
סה"כ ניקוד			56	58	56	358	9428

תקציב קו עימות

מס' ישוב	מס' ישוב	שכונה	סך משקי בית משוקלל	דירות עד 2.5 חדרים משוקלל	דירות שנבנו עד 74 משוקלל	הדירות שאינן בבעלות משוקלל	אשכול ישובי משוקלל	ממוצע אשכול-א"ס משוקלל	סה"כ ניקוד	סה"כ הקצאה לשכונות (באלפי ש"ח)
1	מעלות תרשיחא		10	6	6	8	6	2	38	2155
2	נהריה	טרומפלדור	2	4	4	4	4	6	24	1361
3	נהריה	כצלסון	2	4	6	4	4	6	26	1475

תקציב קו עימות קבוע

[illegible]



מדינת ישראל

תקציב - בהתאם לקריטריונים

תחומי פעילות - תשתיות ציבוריות, שיפוץ דירות קשישים, שיפוץ מבנים (עז"ב). המחוז יקבע את הפרוגרמה לשכונות המיעוטיות ויתמקד בהיבטים משמעותיים יחודיים לאותו ישוב.

פעילות הפרוייקט בישובי המיעוטיות תמשך גם בשכונות הכלולות בתכנית "החיזוק". מאחר ומתנהלים דיונים בועדת שרים לגבי המיעוטיות ויהיו ישובים שיוזכו לטיפול נקודתי המנכ"ל אינו מאשר לפי שעה את תכנית העבודה למיעוטיות.

ביצוע תשתיות בשכונות

שיעורי השתתפות:

שיעורי ההשתתפות של משב"ש יהיו בהתאם לטבלה להלן:

שיעור השתתפות של הרשויות	שיעור השתתפות משב"ש	
0%	100%	ישובי קו העימות
0%	100%	אזורי עדיפות לאומית
50%	50%	ישובים במדרג 7 - 10
25%	75%	יתר הישובים

תחומי הביצוע

תשתיות יבוצעו בתוך מתחמים שנבחרו. בכל מקרה הפרוייקט לא יטפל בכביש עצמו (לא יעשה ריבוד כבישים, ולא תיקוני כביש ולבטח לא סלילת כביש חדש). בתוך המתחמים יבוצעו שבילים, תאורה, פינות ישיבה, פינוי נוי ופינות משחק. גינות ציבוריות מרכזיות יבוצעו גם מחוץ למתחם.

תכנית עז"ב

בכל הכתמים שישופצו בתכנית עז"ב יבוצע ציפוי קשיח בחזית הבניין.

היקף הפרוייקט היום

- 75 שכונות שיקום יהודים
- 10 שכונות שיקום מיעוטים
- 28 שכונות חיזוק יהודים
- 6 שכונות חיזוק מיעוטים
- 15 מועצות אזוריות

התקציבים העומדים לרשות הפרוייקט:

2000	1999	
90,969	86,120	שיקום שכונות
6,241	6,000	קו עימות
3,639	3,500	קו עימות - קרית-שמונה
10,189	13,897	חיזוק שכונות
9,428	9,065	מיעוטים
120,466	118,582	ס"ה



ירושלים,
כ"ד בשבט, תש"ס
31 בינואר, 2000
סימוכין: 090219990057

תכנית עבודה ותקציב - 2000
במגזר הדרוזי והצ'רקיסי
שכונות חיילים משוחררים - מחוז חיפה
(באלפי ש"ח)

תקנה 70.69.04.174 -
תקציב מאושר - 21,928

הוצאות	סכום מאושר
דאלית אל - כרמל	3,130
ראמה	1,000
גוליס	1,600
אבו סנאן	2,720
בית גאן	1,700
מגא'ר	1,000
חורפיש	1,750
ירכא	1,750
סאגור	500
פקיעין	1,760
ריחאניה	400
יאנוח - ג'ת	2,500
כסרא - סמיע	2,700
תכנון	1,300
חשבוניות סופיים	500
סה"כ תוכנית	* 24,310
תקציב מאושר	21,928

* מסגרת התכנית גדולה מהיקף התקציב מאחר ומדובר באומדנים בלבד.
התכנית תופעל בהיקף התקציב בלבד.


שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

תקציב תקן מוסדות עיבוד - ינואר 2000
יתרות הפעלה מחוכניות עבודה קודמות
מחירי בסיס - ינואר 1999
באש"ח

י"ט בשבט ה'תש"ס
26 בינואר 2000

מחוז חיפה

כיצוע מותנה	07/99			יתרות הפעלה מת"ע			יתרות מפרוג' קודמות			המוסד	השכונה	היישוב
	לביצוע	לחכנון	סה"כ	לביצוע	לחכנון	סה"כ	לביצוע	לחכנון	סה"כ			
				878		878	878		878	מקווה 120 מ"ר	עין שרה	נהריה
				1,467		1,467	1,467		1,467	מעון יוס ב'		
				6,599		6,599	6,599		6,599	מתנ"ס אס 1500 מ"ר		
				2,933		2,933	2,933		2,933	ספרייה 800 מ"ר		
				2,199		2,199	2,199	166	2,365	מגרשי ספורט 600 מ"ר		
	550	41	591							בית כנסת 150 מ"ר	רמת יצחק	נשר
878		66	66				878		878	מקווה 120 מ"ר		קריית אתא
							6,110	460	6,570	אולם ספורט 1400 מ"ר		
1,467		110	110							מעון יוס ב'		
5,279	1,978	503	2,481	36,057	736	36,793	36,057	736	36,793	סה"כ		

תקציב תקן מוסדות ציבור - ינואר 2000
 יחרות הפעלה מתוכניות עבודה קודמות
 מחירי בסיס - ינואר 1999
 באש"ח

י"ט בשבט התש"ס
 26 בינואר 2000

מחוז חיפה

ביצוע מוחנה	יחרות הפעלה מת"ע 07/99			יחרות הפעלה מת"ע 07/99			יחרות מפרוג' קודמות			המוסד	השכונה	היישוב
	לביצוע	לחכון	סה"כ	לביצוע	לחכון	סה"כ	לביצוע	לחכון	סה"כ			
				878			878		878	מקווה 120 מ"ר	בית אליעזר	חדרה
				5,110			5,110		5,110	היתרה מאולם הספורט המרה למתני"ס		
				550			550		550	בית כנסת 150 מ"ר		
				1,467	110		1,467	110	1,577	מעון יום ד'	לתיאום	חיפה
				6,110			6,110		6,110	אולם ספורט 1400 מ"ר - ב'		
					66	944				מקווה 120 מ"ר - ב'	לתיאום	טירת הכרמל
1,467				878	110	110			878	מעון יום	שטח יער	יוקנעם
										מקווה 120 מ"ר	לתיאום	
1,467					110	110				מעון יום ב'		
				550		550				בית כנסת 150 מ"ר	קורן א'	מעלות

תקציב תקן מוסדות ציבור - ינואר 2000
יתרות הפעלה מחוכניות עבודה קודמות
מחירי בסיס - ינואר 1999
באש"ח

י"ט בשבט התש"ס
26 בינואר 2000

מחוז הגליל

ביצוע מותנה	07/99		יתרות הפעלה מת"ע		יתרות מפרוג' קודמות			המוסד	השכונה	היישוב
	לביצוע	לחכנון	סה"כ	לחכנון	לביצוע	לחכנון	סה"כ			
					550		550	בית כנסת 150 מ"ר	מורדות	טבריה
550		41	41					בית כנסת 150 מ"ר		מנדל העמק
	1,467		1,467					מעון יום	שולר	נצרת
	550	41	591					בית כנסת 150 מ"ר-המרה למתניס		נצרת עלית
					6,599		6,599	מותניס אם 1500 מ"ר		
					2,933		2,933	ספרייה 800 מ"ר		
					2,199		2,199	מגרשי ספורט 600 מ"ר		עפולה
	550		550					בית כנסת 150 מ"ר	עפולה צעירה	
1,467						110	110	מעון יום	לתיאום	קריית שמונה
2,017	2,567	82	2,649	110	12,281	110	12,391	סה"כ		

שנה 2000	תוכנית עבודה למחוז גליל
מסוג עבודה 00	מועצה אזורית מרומ הגליל
ועד 101	מסמך שורה ותוכנית מאושרת

[illegible]

1	1	2	1	300,0001007001	+	1	הוצאות נכסיות ל-20 י"ד	1
1	1	1		300,0001		1	סה"כ עבור ישוב:	1

1	1	1	175,000	1009201	1	1	ותכנון כניו'י נ-50 יח"ד
2	1	1	100,000	1006111	1	1	משע"9
3	1	1	400,000	1001001	1	1	ומצידון
	1	1	675,000		1	1	סה"כ עבור ישוב:

1	1	3	1	150,000	1006001	1	1	והשלמת תשתיות לשכונה 30 י"ד
2	1	1	1	100,000	1001011	1	1	והקמת מבנה למועדון ספורט
3	1	2	1	200,000	1005001	1	1	ושיקום תשתיות
	1		1	450,000		1	1	סה"כ עבור ישוב:

1	1	1	1	400,000	1001001	1	1 ומודעון נוצר
1	1	1	1	400,000	1	1	הג"כ עבור ישיבה:

2	ותכנון לבינוי ל-25 י"ח"ד	100,000	1009201	1	1	1
3	ושיקום תשתיות וכבישים	100,000	1006001	1	1	3
	סה"כ עבור ישוב:	200,000		1	1	

תוכנית עבודה למחוז גליל
מועצה אזורית מרום הגליל

מסמס שורה תוכנית מאושרת מסוג עבודה 00 ועד לסוג עבודה 999

יְשׁוּב כְּרֵם בֶּן זְמֵרָה 22 סֵמֶל יְשׁוּב 664

[illegible]

יִשְׂרָאֵל לְבָנִים מִלֵּךְ יִשְׂרָאֵל

[illegible]

יִשְׁרָאֵל מִ"א מְרוֹם הַגְּבִיל
סֵמֶל יִשְׂרָאֵל 1811

1	1	3	1	1008201	1	והקמת 9 חדי"ב באי"בים ועלמיה	1
1	1	1	1	1	1	סה"כ עבור ישוב:	1

607 1107 י' 1107

1	1	3	400,000	100700	1	1	השתתפות בתשלומים ל-40 י"ד
3	1	2	100,000	100510	1	1	שילומים תשלומים
4	1	2	1,350,000	100920	1	1	וקבר הרשב"י-השתתפות
	1	1	1,850,000		1	1	סה"כ עבור ישוב:

שׁוּב עֲלֵמָה בָּנִי 688

1	1	3	1	400,0001007001	+	40 י"ח 17	1	1	המשך השתתפות בחשתיים
1	1	1	1	400,0001			1	1	סה"כ עבור ישוב:

599 118' 780 7179 118

1	1	1	190,000	1009201	1	2	מתכונן לבנין ל-50 יח"ד
1	1	1	190,000		1	1	הד"כ עבור ישוב:

846 שנת ה'תשנ"ו

1	1	2	1	350,0001007001	+	1	1 והשתתפות בתשתיות ל-38 י"ח
1	1	4	1	150,0001001011		1	3 ושיפוץ מגרש ספורט

17.2.00

SHIKUN LISHLAT MANKA

בס"ב



לכ
ארכיון אנטימן

- 1) וואס איז דיין עס לי היסטור.
- 2) קאמאנדאנט קי.ב.צ. תדמ"ר (אנטימן) זיך מאכט אלץ שט
- 3) האטאד דא היינט מ.א.י.ט.ה. - מונעס מאהבנים אהטאד
אמאל.
- 4) תיבה אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 5) היינטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 6) בייג אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 7) תשנ"ח אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 8) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 9) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 10) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 11) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 12) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 13) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 14) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 15) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 16) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 17) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 18) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 19) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק
- 20) אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד אהטאד
זיך וקדוק

תשובה
אנטימן



SHIKUN LISHLAT MANKA

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז חיפה



תאריך: י"ד אדר א' תש"ס
 20 פברואר 2000
 תיק: ח-188/49



לכבוד
מר אפרים אנטמן
עוזר לשר השיכון
רחוב לינקולן 3
תל-אביב 62765

א, נ.

הנדון: שדה יעקב - התייחסות לפניות הישוב לקראת ביקור השר

1. למושב יתרה של 68 מגרשים מתוכננים בהרחבה לבנים משנת 97, ההרחבה בשלבים מתקדמים לקראת הוצאה לביצוע לאחר שהסתיימו כל התהליכים הפנימיים לחלוקת המגרשים כולל החלטות בדבר קליטה מבחון. למושב הסכם עירוני עם חברה יזמית להקמה ופיתוח השכונה.
2. הקפצת דמי החיוון על הקרקע ע"י מ.מ.י - הינה בעיה כללית - אשר אכן מחייבת טיפול בדרגים הגבוהים ביותר.
3. התאמת מבני ציבור - אם וכאשר תידרש לקראת איכלוס השכונה הצפוי רק בשנת 2001 - 2002 לכל המוקדם, מוצע לבחון בבוא הזמן.
4. הקמת מוסדות ציבור - בתי"ע 2000 מתקצב - 200,000 ש"ח השתתפות בהקמת מועדון.
5. תשתיות לישוב הותיק - בתי"ע 2000 מתקצב - 200,000 ש"ח לשיקום תשתיות.
6. כללית - אנו ממליצים לכל הישובים הכפריים לשלב חלקית ובמידת האפשר את שידרוג התשתיות בישוב הותיק כחלק מתשתיות הישירות של השכונה החדשה הכל ע"י העניין ומיקום השכונה.

בכבוד רב,

יונתן שלם
 מנהל מחוז חיפה
 בניה כפרית

העתקים: גבי שרה אהרון - ראש המינהל
 גבי אסנת קימחי - מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

שדה יעקב 49

כתובת: קרית הממשלה ע"ש יצחק רבין חיפה, טלפון 04-8630777, פקס 04-8622950
 מע למכתבים: רחוב פליים 15, ת.ד. 272, חיפה, c-mail: jonathans@moch.gov.il



מועצה אזורית מרום הגליל

מרכז אזורי ד.ב. מרום הגליל ת.ד. 90000 דואר צפת מיקוד 13110. טלפון: 06-6919800, פקס: 06-6919897

נתוני סקירה למכירות מבורסות פתוחות - מרום הגליל
באל סקירה אלב בל יל

שם הישוב	מגורים ע"י ת.ב.ע.	מגורים בנחיים עד 12/97	מגורים סנויים	נכנו 12/96 - 1/94	מס' 30.6.99
אביבים	102	98	4	20	446
אור הגנוז	280	24	256	24	209
אמירים	165	93	72	11	449
ביריה	400	150	250	5	609
בד-וחאי	380	125	255	84	233
דוביב	134	120	14	40	429
דלתון	174	119	55	4	814
חזון	75	75			682
ספחות	220	87	163	27	253
כלנית	227	36	191		203
כפר - חנניה	210	48	162	18	112
כפר - שמאי	205	81	124	1	316
כרם בן זמרה	125	85	40	4	421
ליבנים	280	73	207	23	369
מידון	134	80	54	1	492
סמסופח	200	110	98	5	528
עלמה	240	130	110	3	213
עמוקה	49	49			242
שזור	140	88	52	1	322
שפר	101	63	38	1	225
ריחניה	מגורים פתוחים 218	→	218	15	995
עין אל אסד	מגורים פתוחים 151	→	151	18	225
מרוד	מגורים פתוחים 99	→	מגורים פתוחים 130		350

שיטת
ישובים
יובתחום
מועצה:
אביבים
אור הגנוז
אמירים
ביריה
בד-וחאי
דוביב
דלתון
חזון
ספחות
כלנית
כפר-חנניה
כפר-שמאי
כרם בן זמרה
ליבנים
מידון
סמסופח
עלמה
עמוקה
שזור
שפר
ריחניה
עין אל אסד
מרוד

פיתוח כלכלי	6919868	בשרון	6919803	חברון	6919872	תיירות	6919888	הנדסה	6919806	רווחה	6919858	חנ"צ	6919805	הנחיה	6919833	כספים	6919801	פיתוח כלכלי	6919810	פזכיר	6919816	סגנים וכ"א	6919807	ראש המועצה	6919802	06
-------------	---------	-------	---------	-------	---------	--------	---------	-------	---------	-------	---------	------	---------	-------	---------	-------	---------	-------------	---------	-------	---------	------------	---------	------------	---------	----



מועצה אזורית מנחם הגדול

ת"ד 90000 דואר צפת מיקוד 13110. טלפון: 06-6919802, פקס: 06-6919895



לשכת ראש המועצה

בס"ד, י"ד אדר א, תש"ס
20 פברואר, 2000

נושאים לדיון בביקור שר הבינוי והשיכון מר יצחק לוי במועצה אזורית מנחם הגדול
ביום שלישי סז' אדר 22.2.00

* כבישי גישה חדשים

לבנים
כלנית
טפחות
דוב-שכונה חדשה

* השתתפות בכבישי גישה חזון

* השתתפות בתאורת מרכזי ישובים

* שיפוץ מבני ציבור

מירון - בית עם
כרם בן זמרה - בית עם
חזון - בית עם

* מועדוני נוער חדשים

בר יוחאי
טפחות
אמירים
שזור

* שיקום כבישים פנימיים

לכל הישובים

* הרחבות ישובים

דלתון, ספסופה, טפחות, כב"ז, שפר, כלנית, חזון, אמירים

* הכנת תכנית מתאר אזורית

מירון, רשב"י, בר-יוחאי, אור הגנוז, מרכז איזורי ספסופה
לאור דרישות והתפתחות הישובים הסמוכים זה לזה

רשימת
הישובים
שבתחום
המועצה:

אביבים

אור-הגנוז

אמירים

בירה

בר-יוחאי

דוב"ב

דלתון

חזון

ט"ו

כלנית

כפר-חנניה

כפר-שמאי

כרם בן-זמרה

ליבנים

מירון

נריה ביי"ס שדה

ספסופה

עין אל-אסד

ע"י

עמוקה

פרד

ריחניה

שזור

שפר

06	ראש המועצה	סגני תכ"א	מזכיר	מיוזם כללי	קטעים	הנחיה	חינוך	רווחה	הנדסה	תרבות	תחבורה	כסות	מיתון כלכלי
	6919801	6919807	6919816	6919810	6919802	6919815	6919805	6919858	6919806	6919868	6919872	6919803	6919866

עמק יזרעאל

על אגודת שבת



מקבילי הולדוד והמטאורואנים לקבלות המצויים לאחזות. משקל סמריע ניתן לצדופם של וורוד צעידים, חורים לילדים רכים, הרואים בחיי קהילה פעילים

לרצון דוד. הוקמה מערכת קנשה של מתחזים לועזות קבלה כאשר משמשים בהן תבדים וחיקים המראינים מעצמים חדשים, ואלה משמשים כעדות לכאם אחרתם. למסיבות מטרות האמדה ושיעור המתיישרים בקבוצת אדוות חרבות, אשר אומה נסים, טיולים, מסבות וכו', ועדת כוהן, כונת האמדה וכו'. כונת האמדה היא שהפעילות החברתית חסייע להכרות מקדמת בין המתחזים ולנישוי דפסי. פעילות קהילית.



ודם נסוף, ורג משקל בזה, הייתה המעצה
 האזרחית יורעאל ובראשה מולה כהן, המועצה
 ואחת את הקמת היישוב בשטחה כאחת
 ממסדותיה המרכזיות. הצלחתם של חמשת היישובים
 ההקולוניאליים הפעילים בשטח המועצה שמשו דוגמא
 ומופת וגורם מדרבן לתמיכה של המועצה בהקמת
 היישוב המועצה העמידה לרשות צוות מחלמים את
 אנשיה, מוסדותיה וביהר, את ניסיונה העצום בתחום
 הקמת יישובים, ואת משקלה וקשריה עם המוסדות
 השונים.

גם לסוכנות היהודית חבל הגליל ומסיי סרד הצאן חילק סוכר בקידום הקמתה של שמשית.

[illegible]

קמתו של היישוב עמיתה והא סמלשו על חילוס:
הולונה של קבוצת אנשים אשר שאפו לבנות את
ביתם בגליל תוך הקמתו של ישוב חדש וייחודי. הולמים
אלו לא את ביתם לא רק כמותי-למדנו: הם ראו, והואים,
את כל הישוב כביתם, על רחובותיו, מתקני הציבור שבו,
השטחים הציבוריים וכמוכן, ובעיקר, האנשים החיים בו.
כיוונתם הייתה לבנות קהילה, במובן הרחב והחיוני של מלה
זו, שבה אנשים יתנו איכממים, מתחשבים וחברים איש

קרענו - וידודותיים
לסביבה ולטבע האומיים
את המקום מעבריו.
בהתאם לכל חוכמו מונה
חישוב, אוננו המנימי,
מוסדוריו והאנשים
שנבחרו להטרוף אליו.
קשה, מושכת ורבה
משולים הייתה דרכו של
החולמים הראשונים.
הטפול בנושא עבר
כמסדורותיהם הארוכים
הסוכנות היהודית, סמ"י
והמסעדה החזרתית יוצאת.

קשיים שונים וקיצובים הנובעים מסיבות שונות, מדניות
ולאחרות, נובו להחלואות של ההולד ולנשיותם של
מעמדים רבים אשר לא עמדו לנס סבלותם בצפייה למעור
חמשו של החלום.

בין הטרומים הקיקויים שבראו למעטש החלום ניתן לציין, בראש ובראשונה, את חזונו, וישושים, דנקותם במשימה המעילולתם ללא אמת של קבוצה החלוצים הראשונה. קבוצה זו מכנה את הישיבה, צרפה לשוחות סאות חברים נלמדים, כשיטה של "חבר מבוא חבר". הקוסה אנדה שיתופית, החליטה את הרעיון והתחביות בין המוסדות השונים, שחזק, הסיבירה, שנקעה - ודחה לראות המיושם המיושם

כיצד הצליח יוזם הקמת ישוב

קהילתי לקבל מהמית"שבים

מיליוני שקלים מבלי שהרגישו?

קרוב לשנה לאחר שהונחה אבן הפינה להקמת שמשית, וחודשים ספורים אחרי תחילת עבודות התשתית הופתעו מאות המשפחות החברות באגודה השיתופית לגלות ששילמו סכומי עתק למי שיוזם את הפרויקט, תכנן אותו ואירגן את הקרקעות חנם מהמדונה • עכשיו הגיע שלב החקירה

משלמים, לשעומת, 7000 דולר בממוצע לחדר, מקבל מדור של 2000 עד 3000 דולר לחדר. משמע, לא רק שלא הרוויח מהעברה שהבטיח היא קולקטיבית, הם גם שילמו יותר מאשר היו משלמים במידה שהיו מקיפים בית על קרקע פרטית כלי תמיכה ואגודה. בעל הבנייה הקולקטיבית, בכל פעם שירצו להווי נקודת חסות ובכל מתיי מה-סגורט שאלו נתון הקבל, כמו מנ קרטיק או הולק מנימח, הם יצטרכו לשלם בכוריקה שערבקה וקרת הבספים של האגודה, תגלה שנגעו טעיות ברישומי האגודה עד למצב שאילמלא התגלו הטעויות, ניתן היה לגבות מכל מתייכ פסמים אחוז סכום שפרינגר טוען שהכל היה גלוי, שגם כיום הוא בקשרים עם הסוכנות בעניין ימות של יושבים חרשים שהוא רוצה להקים ושסמס כיום השיחה חור מפנישה כל כך חשובה "שאילו אבא שלי היה גואר כי אילו דע עם מי נמנשתי ואיזה טעאם".

בינתיים, נשלח מבחן מקרים לר"ח וקרת הביקורת של שמשית למבקר המדינה, לי-חדה לחקירת הנגה ולרשם האגודה השיתופית. "שמשית נרשמה כאגודה שיתופית למי קבלת הקרקע מהסוכנות מאחר שהסוכנות אינה נותנת קרקע ליוזמים פרטיים", טוענים המתיישבים והמבכירים "אילמלא היתה זו אגודה, היום היה צריך לגשת למכרו על הקרקע. ברור זו היא עקף את ההגדר במכר".

רשם מינה בורק שהגיש תמלול ובעת כולם מחכים כביליון עיניים להחלטת רשם האגודות אם היה מנהל לא תקן, אם נעשו עכירות על חק האגודות השיתופיות ובכלל,

חד לייסם את הר"ח של הבורק מטעם האגודות ושאר הגופים שנגעים ברבר מכלאים פיה מים עד שצנח החלפת הרשם עד אז, אך לנשך, הבלכים נובחים והשירה עוברת.

בפנים שנעדר בשבוע שעבר כיור, בנוכחות חלק מהמתיישבים, הדיעו ראשי האגודה שרשם מינה בורק, יאיר רבינוביץ, שיתן את חוזה רעש כפי הרשם. "ברור זו היתה נק מבדיקת משל עצמם. לא יסיל להיות שהגיון של יושר ציבורי נעלם מעיניהם והם הלכט את הרשם, שהוא מונקציה סכנות, למנקציה מהותית ומכריעה. נרמה שמה שנספ-חד את ראשי האגודה זה כינוס אסיפה כללית בנוכחות כל המתיישבים. ההשפעות היא לפחות 1100 קולות כשכל אחד ימשיך לגר שילו, כך שיכול לבנות מה בלאגן ברור. כשי-לז זה הם מחדשים שזה יכול למנוע במדיקט", אומרים המתיישבים.

עסקת נדל"ן והחזון הציוני

המתיישבים הראשונים ביישוב הקהילתי הרשמי שמשית, ביניהם משפחות רבות מהקריות, זיכלו להיכנס לבניהם בעד פחות משנה למעשה, מי שעבר באיור גבעת אלה יכול כבר לראות את שלרי הבתים על הגבעה המסוכה אלא שהגשמת החלום, מי-מש החזון הביוני ושאר המסמלטיים ששימשו כחוללה הדרך, נשורו כבנס שיערבו הם-תיישבים בשבוע שעבר בקיבוץ יגור. בין השאר, נשמעו מלים צורגנות כש "מסכת אי-מים והפחיתות, גיגור עיניים, עסקת נדל"ן פרטית על גג הוואן הביוני והמחרת עוברת בנוע למוילני שקלים".

מחשבת פשט, ניתן להסיק שפרויקט שבו מעבכנות כ-350 יחדות דיו כמחד סמו-צז של 180 אלף דולר לחדר מלוס מבני ציבור, הכל יור על שטח של 700 דונם, הוא עצב של הגי מיליארד שקל, שיג האודים שמשלמים המתיישבים ליום הופקם לכסום נכ-

מורכר ביישוב שעלות הקמתו תגיע לפי הערכת ממוסם ל-500 מיליון דולר. 100 מי-ליון התשחיות 400-1 מיליון ובמים מתוך הסכום הזה יקבל חום, אורזיכל עבי שפרינגר, כמכניכת 33.5 מיליון שקל ולפי ערך החדר בימים אלה.

שמשית, או גבעת אלה ב' כפי שנקרא היישוב מחוללת ריכו, מוקם בנים אלה על ארנת מינהל מקרקעי ישראל שדעברה למסכנות על פי חק ללא מיכר והמסכנות לאוני-רת שמשית. "במסכנות של שנת 1995, השנה שבה הוקמה האגודה, לא ידעו ששפרינגר מחכנן לקבל אדום נכברים מעלות המדיקט. האגודה קיבלה את הקרקע על מנן קמדי עכר לז עם הסוכנות, כך טוענים מי שישוחז אחר כך עם אחד מבכירי המחלקה להתיישבות של המסכנות כאותם ימים, כפי שסופיע בר"ח הביקורת של האגודה. "כאיתה מנישה אמר לנו איש המסכנות שאילו ידע ששפרינגר יקבל אדום עכור ימות, לא היו משתמים אותו פעולה ולא היו מעבירים לאגודת שמשית את המסכנות על הקרקע". בכך אדן כמסכנות, שהיה בין היוזמים והמחכננים של הקמת המצבים בגליל, אמר לנו "אם רינה מהמסכנות, הרי זה מקרה ראשון בהיסטוריה ומורכר במעשה מאד מסוע".

בפרויקט שמשית, שפרינגר הוא גם היום, גם האררי-כל וגם המנהל הדיעוני. הסכום שישלם לכיום מורכב משני אחוז דמי ימות, כלומר שני מיליון דולר, ובנוסף, 36 דולר למטר עכור עכורת הארזיכלות. "הרבר יעלה לנו בממוצע 1000 דולר לכית, כמקום שנשלם כמכניכת 3000 דולר כשור הצעשי", קיכ-לם המתיישבים. כמחכנן הרגמים של בתי המתיישבים, יקבל שפרינגר 60 אלף דולר נוספים. כמורזיכל מנהל החכנן של המדיקט, תפקיד שגם אחוז ממלא שפרינגר, הוא יכול היה לקבל, לפי הדודים שנחשבו, חצי אחוז מהעלות הכוללת של התשחיות, כולל מבני ציבור.

את הארנומרכיה הואת שילה חבר וקרת הבנייה וחבר הוועד המנהל המורכב של הוי-שך הרשם שמשית, יוסי שיינפלד, כמכנכ גלוי למתיישבים והוסיף לעניות רעתו המסירות, המשפחת והאקית, תרומתו של הוועד המנהל על ההסכמים עם שפרינגר, כשי-קורטום של שניים מבכירי הוועד יודעו לנו, מוועה חוסר תקנות מחולל. שיינפלד טוען שהחבר לו ששניים מבכירי הוועד המנהל המורכב, שחשום על ההסכמים כשם האגודה, הם קרובי משפחה של שפרינגר.

בסכום שנחשם בין המתיישבים לבין האגודה, לא מוזכר חוזה הומוות. אותו חוזה שהיה נסתר עכור המסכנות, היה חסר גם כמני הצתיישבים, על איך שהו חברי אגודה ושדום על פי הועק לאנשי הוועד. כשדערת הבספים גילתה את הדודים שנחשבו בין האגודה לבין שפרינגר וביקשה ליידי את התשבים, הארנומרכיה כבר יצאה הוצצה והחברים סור דר-שו הסבר.

עורבת הדין איננו בזה הטען שלא מופיע מירוש על שטח חוזה שנעדר הבניהם גם חוזה הומוות. שפרינגר יטען אחר כך שהכל היה לפי חק, שהכל היה למחבת המתיישבים וזה הורכב יותר אל משהיה יכול להיות, אילו נקבעו החברים לפי המחזון הרשמי של אגו-דת הארזיכלים. הוא גם יציג כתובת שפרסמו אודות עכורתו כיוזמים מקצועיים, ובכן גמכ על מצוינות ועל איכות עכורתו כמורזיכל מהשורה הראשונה. ועכור איכות, מן החם, משלמים.

בביקרה שיערכו המתיישבים, התברר להם שהסכומים המקבילים ליומות הם 1300 עד 2000 דולר לחדר דיו, בעד שום משלמים מכל. וכך גם בטיאס הארזיכלות; בעד הם

אין תחושה של ישוב קהילתי

"שיהיה לגמרי ברור שכל הערים פתוחים בפני חברי האגודה", טוען אוריכל צבי שפרינגר. מחר, אילמלא יום את הקמת היישוב, הוא כלל לא היה קם ולא היה על מה להתקוטט. מאידך, העקבה אגודה שיתופית ועכשיו החברים בה, 350 משפחות, רוצות לדעת כמה הן משלמות, לני ולמה. סדרת שאלות נוקבות הנושה לעורכת הדין ולירד חרש-שמונה על ידי רשם האגודות בעקבות ד"ר ועדת הביקורת.

"בהתחלה לא ידענו כמה יעלה הבית. ידענו שאנחנו רוצים בית פרטי כאיזור ירוק והמי-חברים ביישובים הקיימים היו נבחרים מאלה שיכולנו לה-שות לעצמנו", מספר אחד הירורים, נשוי ואב לשניים. "שמענו על שמשית ויצרנו קשר לפני כארבע שנים. מאז כבר שילמנו 15 אלף דולר למינהל ועוד 50 אלף לפיתוח היישוב. כשהתמנו על החרש, לא ידענו שיש רמי וזמנה. גם היום העניין נראה לנו מוגזם וראוי לכדיקה יסודית. מעבר לכך, קיבלנו את עלות הארריכלות כעבורה שאי אפשר לה-חזיק עליה. כמובן ששכרנו שירותים של מעצבת פנים לנו-דך תכנון הבית על חשבוננו, בנוסף לארריכל. כלומר של דבר הבית יעלה לנו קרוב ל-200 אלף דולר, אני חושש שלא צריך להחפץ לקטנות. אם היה מנהל לא תקין, צריך לבדוק, אבל רוב הטענות נשמעות קטנוניות. זה הרי לא משנה כמי-מי של דבר אם הבית יעלה 185 אלף, או 190. ככל מקרה, ניסח ההחלטות ומשכנתאות על מנת להגיע לבית החלומות שלנו. אנחנו מאוד מקוים שהיישוב יצליח גם מבחינתו זה הימור. מה שפירע לנו זה שאין גיבוש חברתי ושאין של ישוב קהילתי. גם מבחינת הצביעון הי-שוב לא יראה כיחודה אחת".

מציאות היזמות המיגעית בישראל

לפי מספר יומים שמעלים כימים אלה להקמת ישובים באופן רומה לדרך הקמתה של שמשית, עלות היזמות המק-כלת כיום נעה בין ארבע לשני מאות מעלות הפרויקט. "שני אחוז זה גבוה, אבל עדיין במסגרת ההיגיון", אמר לנו. הניגוד אחות זמים, אבל יזמות, כך מסתבר, אינה עסק פשוט כפי שנרמה. או אם עלה על דעתכם למצוא פיסת קרקע של מי-נהל מקרקעי ישראל ולהקים עליה ישוב בתמורה גזענה של כמה עשרות מיליוני שקלים, כראי שחרשו שארם שמהלטי ליום מריקטי ישראלי שצריך לשמוע לדבר כדי לה-גשים את הרעיון שלו. מרובר כשנים רבות של ריונים בווע-דת השונות לפני אישור של הפרויקט במקרה הטוב, ודוחיה במקרה הרע, והכל ללא תמורה.

מתחילים בכך שמאחרים גבעה, או שטח קרקע בבעלות המינהל ועורכים צילומי אדמה. אחד כך מקבלים את אישור המעצה המקומית או האזורית להקמת ישוב בתחומה. למע-זה כדרך כלל אין התנגדות, בגלל ששני תושבים פירושו עד מיסים עירוניים. בשמשית, למשל, 350 משפחות שמשלמות מיסים עירוניים כיכינו למעצה האזורית עמק יז-רעאל עוד כ-5 מיליון שקלים בשנה. אחרי אישור המעצה מתחיל המירוץ: ועדת השיכון ותדשים של המתנה לסיכום הרוינים בעניינך. אחד כך ועדת חשיות ושוכ ומתנה, המשרד לא-מת המכינה, משרד השיכון, מע"צ, מינהל מקרקעי ישראל. בין כל מהלך למשנה יש בדרך כלל הפרשים של כמה חודשים ואז מסתבר לפעמים שיש כאר עתיקה בשטח, או עץ נדיר, או שמי חודש עורבים והבנייה עלולה לפגוע בוריתם, ושוכ הכל מתחיל מהתחלה.

בנוסף, המשפלה אינה מממנת כיום פריצת דרכים ליישוב-בם כך שכל עלות הכבישים ומריצתם נופלת על היום או על הקבלנים. כלמים אחרות: לא ניתן להקים ישובים בני מוח מ-400 משפחות אם רוצים לכסות את כל העלויות. את הרווח, אנכ, מקבל היום רק כמין הפרויקט ובכלל, אף אד לא מבטיח שהפרויקט יצליח. לעיתים מסתבר אחרי שנים של ריצות שבעצם אי אפשר להקים את היישוב על הגבעה שאותה ביקש המתיישב. אם נותרים הבחנה, מתח-לם את הכל מהתחלה ומנסים לאתר שטח חדש. במקרה של שמשית, שפרינגר טוען שחלפו שש שנים מהיום שבו החל להדין את היוזמה ועד שהוקמה האגודה כאפן רשמי, לרברקי, כשיתחילו המשתכנים הראשונים לה-כנס לבתים, היא יסגור למעשה 11 שנות עבודה כפרויקט

גורם בכיר בסוכנות: "אם אכן יום מרטי הקים אגודה על מנת לקבל קרקע של המדינה מתוכננות, הרי זה מקרה ראשון בהיסטוריה ומדובר במעשה מאוד מבורך"

למאמר זה נעזרנו בשיתוף פעולה עם משרד המגורים, מנהל מקרקעי ישראל ומשרד הפנים. המאמר הוא תוצאה של שיתוף פעולה של משרד המגורים, מנהל מקרקעי ישראל ומשרד הפנים. המאמר הוא תוצאה של שיתוף פעולה של משרד המגורים, מנהל מקרקעי ישראל ומשרד הפנים.

לאחר מאמצים רבים אכן נענתה הסוכנות להצעה ופנתה למנהל על מנת שיקנה לה הקרקע.

2.4 על פי חוק הממשלה שקבל היום החלטת הקמת אגודה שיתופית אחת וזכות הקמת הישוב.

ואכן, ביום 9/5/1995 נרשמה אגודה שיתופית בערבון מוגבל - שמשית אגודה שיתופית להתיישבות קהילתית בע"מ (להלן: "שמשית").

התושבים לא רק שלא הרוויחו מהעובדה שהבנייה היא קולקטיבית, הם גם שילמו יותר מאשר היו משלמים במדינה שהיו מקימים בית על קרקע פרטית בלי תמיכת האגודה. בבדיקה שערכה ועדת הכספים של האגודה, התגלה שנעשו טעויות ברישומי האגודה עד למצב שאילמלא התגלו הטעויות, ניתן היה לגבות מכל מתיישב פעמיים אותו סכום

קטע מסקירה, שהכניח היעצת המשפטי, אבינוי בהט

כמחלוקת כינוס? הכל לטובת המתיישבים, אמר שפרינגר: "את ארריכלות האתר, שעליה הייתי יכול לגבות חצי ארבע-לוח העוללת של האתר, עשיתי ללא תמורה כלכל. כך גם לג-כי דברים נוספים. את, לא מלאך, אבל אני בעל קטע. זאת, צוות עין ורדיפה אישית. כשיש 350 משפחות, יש גם מי שיר-צה להוציא את הגשמה ששכחל בסדר. ואני מבטיח שהכל בסדר. המתיישבים והרויח מה ובגדול".

ברחלים מגורות היה גם מי שאמר שיש מכין המתיישבים כאלה שמנסים לצבור כוח ולעשות הן פרילטי מאי הכנות כשהרדיפה את שפרינגר משרות מספר מצומצם של אנשים, אבל פועל כיישוב סלול. אחת אנשים טוענים שיהיה צריך לש-לם למישהו את רמי היוזמה, הארריכלות ושאר הסעיפים, אז למה כואב להם שמשלמים לשפרינגר.

הייתכן שהגולם קם על יצרו?

שפרינגר רצה להקים ישוב

בזמן עסק יוצא, בעקבות הני-סיון שצבר בהודו שותף ביוזמה של היישוב נופית ויישוב נוסף במעלה גלמה. החלטת המשפלה של אותם ימים היתה לא להקים ישובים נוספים בתחומי הק הירוק,

אלא להרחיב יישובים קיימים. כך נולד הרעיון של גבעת אלה ב', על גבעת שמשית. עוד בהתחלה בסקירה משפטי שנתנה: "לאור יעוץ משפטי שקיבל היום הובר שמינהל מק-קיי ישראל פטר מפרסום מכרז במדיה שהקרקע חוקנה למי-נהל היהודית, לאור זאת, מנה היום לסוכנות היהודית וביקש שיתוף פעולה ותמיכה בהקמת ישוב בתחומה. לאחד מאמצים רבים, אכן נענתה הסוכנות להצעה ופנתה למנהל כדי שיקצה לה את הקרקע. על פי היעוץ המשפטי שקיבל היום, החלט להקים אגודה שיתופית שתקבל מהסוכנות את הזכויות על היישוב".

קטע מדווח ועדת הביקורת של האגודה

מאות המשפחות שהצטרפו לאגודה לאחר הקמתה יצאו לדעתם חדים עם האכנות. אחד כך הם שילמו דמי חכירה למינהל מקרקעי ישראל תמורת על הסכם פיתוח עם המנהל עם התחייבות לסיים את בניית ביתם תוך שלוש שנים. עוד בהתחלה: "חוק מכר הירוות אינו חל במקרה זה מאחר שאין מוכרז במקרים מקרקעין מקבלן לחברי אגודה, אלא בהתחייבות חברי האגודה כשירותי הבנייה של הקבלן לבניית בית על מגרש שגורש על ידי".

לא התחייבות, אלא כפייה, טוענים מבקר האגודה. "ההתקשרות עם שפרינגר כיום וכמ-תכנן בכתמה על האגודה. מאגודה נמנעה כל אפשרות של בריקת חלופות הן ליוזמה והן להכנות. גם תנאי ההסכמים נכפו על האגודה. בשום מקום לא מוזכרת במפורש והתחייבות לשלם ליום שפרינגר 2 אחוז מלוס מע"מ. גם הארריכל, כלומר שפרינגר, לא מונה על ידי האגודה, אלא נכפה על ידיה. לאגודה לא היתה כל אפשרות למכור ארריכל מאחר שההסכם עם שפרינגר נערך לפני שיתוף ההסכם בין האגודה למתיישב", טובים המבקרים בדרך שיה-גישו למתיישבים. אחד המתיישבים שקרא את המסמך שאל: "הייתכן שהגולם קם על

ורובן ללא כל שכו.

מיוני לש'קום האמון

עד לחודשים האחרונים פעל עופר כהן כיו"ר האגודה השיתופית שמשית. לאחרונה רח-לף אחת אריק ר', מי שהיה בעבר יו"ר המעצה האזורית משגב. "כך מנה ללא אישור רשם האגודות. גם לא רוח לרשם על הווח מקבל שכו, דבר שנגר את חוק האגודות", טו-עם חברי הביקורת. "הוא קיבל 17 אלף שקל משכורות והיה סביב משכורות עוד 30 אלף שקל הוצאות, כך שהוא עלה לאגודה 47 אלף שקלים בחודש. זאת להבריל מהירד הדרש, שמקבל סכום דומה אבל כנגד חשבונות".

כך, "מה כל כך מרעיש בהחלפה שליו, סיבת ההחלפה היא שנכחן יו"ר חדש.

**שפרינגר, לא מונה על ידי
האגודה, אלא נכפה על ידה.
לאגודה לא היתה כל אפשרות
לבחור אדריכל מאחר
שההסכם עם שפרינגר נערך
לפני עריכת ההסכם בין
האגודה למתיישב**

מונה באמצעות מכרז. עדיין קיימת מחלוקת
עם המנהל הקדם לגבי כמה מגיע לו ובנוגע
לתועמי החפיפה, אבל אני בטוח שכמוף זה
ימורד". כרע נותרו בשמינית 20 מגרשים
פנויים, חלקם בעייתיים, אבל אין רשימת המ-
תנה וועדת הקבלה אינה מתפקדת. לדברי רן,
העניין יתמל כותן הקרוב.
רשם האגודות הגדיל את ועד האגודה בדי-
מפת נציג של המתיישבים, איש ציבור, נציג
של המועצה האזורית ונציג של המכונות. הדי-
שם והמכונות פעלו למיני חוקר מיוחד, יאיר
רבינוביץ, שבורק את חלונות ועדת הביקורת
של האגודה. אגב, שכן החוקר יושלם על ידי
האגודה.
נציג המכונות בוועד, יוסי קסנר, טוען
שהוא אינו יודע מה היה באגודה לפני מינויו
ומסר את זכות הדברות ליהודי רן.
דובר המכונות טוען שאגודה זו היא בעלת

מטכות בלעדי לבעד את כל התקשרויות עם ספקי השירותים על פי רעתה.
כשהגיעו חלונות על אי סדרים, פנתה המכונות לרשם האגודות בכפשה לכוון
את העניין. "המכונות היהודית גילתה עירנות מרבית לטענות הציבור. עם היות-
רע חוצאות הכריקה, תראג המכונות באמצעות רשם האגודות להחיל מינהל
תקן בכל פעולות האגודה", אמר דובר המכונות.

יובי עם שלל חסרונות

אד המתיישבים שכר, לרבות, את הבתונים: "כשהתחלתי לעשות בדיקות
בספירה, גיליתי טעויות בתקציבים. 50 מיליון מתקציב של 400 מיליון זה
טעות גדולה באותם כשמישים לאישור תקציב של פרויקט ופה מרובר בפרוי-
קט רב שנותי. כמעט שאף פעם לא דקם ישוב בצורה הזאת שבה ניכנו 550
יחדות הריור בשמינית. הן דקמו בפרוכו על ידי אגודה שיתופית ובכך נטרל
יחרון הגורל. מה שקרה, שכל אחד בנה כעצם לבד ובעלויות הרבה יותר גרו-
לח ממה שהיה משלם אם היה אכן פועל לבדו. אם מתיר ממצע למטר
כשמינית הוא 800 דולר, בבנייה לבד אפשר להגיע ל-600 דולר למטר שלא
לרבר על רמת גימוד".
מתיישב אחר: "אילו הייתי בודד לעצמי את הקבלה, הייתי מביא לו איזה קד-
מיקה שאני רוצה והייתי יכול לדתמקק על המזר. גם הוות נקדחת חסל היא
פרוצדורה שעולה כאן הרבה כסף. יש כשמינית הרבה מרי חסרונות של בנייה
קלקטיבית. בגלל ששום בית לא דומה, קיימת אי שכיחות רצון מהקצב, מהחב-
נון ומהאיכות. שפרינגר תכנן ישוב יפה, אבל הבתים עצמם לא תוכננו במחש-
בה רבה מרי. בעצם, לא נעשתה שום מחשבה בתכנון המיני של הבית. היום
מקבל שיש מערכות מרכזיות בבית, שהחשמה יהיה מביי ציר ממזים כדי
שיהיה אפשר לשים מיווג ומערכת חימום בממרה לחסך בהפעלת בית ומשיקי-
לי אוווקה וולר, נודה ואסתטית יותר. כשמינית לא עשו את זה. התכנונים מה
לוקים כחסר והעוצרה שהיישקו יפה לא מנחמת אף אחד".

היתה רדישה למנות יו"ר חיצוני לאגודה ואני הסכתי להיות חבר ועד
לא שכן". על אף השמעה שהוא מעקם כיום על ידי שפרינגר בפרדי-
קט אחר שלו, טוען כהן שכרע זה אינו שכן.
רנ: "הוועד התקשה לתפקד ולא היה ברור מי יכול וצריך להיות יו"ר במקום
היו"ר הקדם. ראש המועצה עמק יזרעאל שאל אותי אם אודה מוכן לקבל עליי
את התפקיד. לאור כריקה, הסכמתי. גיליתי די מור שכרע המענה כלט עניין
הקבוצות. לא הייתי צריך להסביר הרבה שכרבר זו יהיה קשה לקדם את
העניינים. משיכה לשיכה הלך ונבנה אמון. המתיישבים ערכו כנס כיגור על
מנת שאפגוש את המשתכנים ואענה על שאלותיהם. עלו שאלות בנוגע לעבר,
להווה ולעתיד. אני מאמין שכשרשים האגודות יגיש את האלטתו, יהיו לנו יותר
תשובות לגבי העבר. הרושם שלי הוא שלא נעשו שחזריות בפרויקט, אבל כני-
ראה שכלת העשייה והנהליים לא היו מספיק שקפים ולא מספיק ברורים וגר-
אם לעץ כל".
ראש המועצה האזורית עמק יזרעאל, איתן ברושי: "בעניינים האלה אנחנו
כמועצה לא מעורבים ולא עוסקים. אנחנו מומכים על רשם האגודות ומקוים
שכל העניינים יתחדרו ובהקדם".

הרשם יחלים

ליראת אותו מפגש כיגור, הכינו נציגי המתיישבים דף עם 43 שאלות, אבל
לא יכלו נענו. בשאלותיהם, מעלים המתיישבים חשך שעניין חוצה היותות נעשה
תלכת המכונות היהודית שולל. בנוסף, הם טענו את טענותיהם לגבי
ההמשפטי שקיבלו בעת עריכת החושים.
"כעת המ"ם בין שפרינגר לבין האגודה, כ-
שר לאשכול' החושים ולמכלול השירותים
שעל האדריכל להעניק, האם היתה עורכת
הרין של האגודה מייצגת של שני הצדדים גם
יחר' חמום השאלים ומסופים: "האם אוכה
לקבל ייצוג משפטי הולם בעור אני משלם
בפועל כסף רב, למשל במ"ם מל האדריכל
שלי".
יוד בהט מירבה להגיב וטענה שרק לא-
חר שיתפרסם ור"ח ורשם, יתבהרו הרכרים
וחוכל להגיב כיאות. למעשה, גם רן לא ענה
לשאלות העבר וחלה את העניין בור"ח הרשם,
אכל הצליח לרכוש את אטנום של הנוכחים
בהכנתה לעתיד טוב יותר.
רן: "ביקשתי למנות מנכ"ל חדש לאחר
שנוכחתי לרעת שקיימת גם רמה גבוהה של
חוסר אמון בין הצוות הניהולי לבין מנהל
הפרויקט. פנינו למספר חברות, קיימנו ששא
ומתן ומגרנו עם חברת ניהול. מנכ"ל חדש

**גובקרי האגודה: "ההתקשרות
עם שפרינגר כיום וכמותכנו
נכפתה על האגודה. גם תנאי
ההסכמים נכמו על האגודה.
בשום מקום לא מוזכרת
במפורש ההתחייבות לשלם
ליוזם שפרינגר 2 אחוז פלוס
מוע"מ. גם האדריכל, כלומר**



אזור המועצה מתאפיין בפריסה רחבה של יישובים שלצידם פעילות כלכלית ענפה. בתחום המועצה מרחבי נוף פתוחים, חלקם שטחים חקלאיים וחלקם משאבי טבע מוגנים (יערות, שמורות טבע, גנים לאומיים).

בהתאם לתכנית האסטרטגית של המועצה שגובשה באחרונה, יימשך גידול האוכלוסייה לצד בניית תשתיות מתאימות ופיתוח כלכלי, ובמקביל יאותרו עתודות מתאימות לדורות הבאים.

בשנים האחרונות הוקמו במועצה 7 יישובים קהילתיים גדולים (המונים 200-500 משפחות כל אחד), והתווספו שכונות קהילתיות למושבים ולקיבוצים. האוכלוסייה החדשה באה במקרים רבים ממרכזים עירוניים במרכז הארץ.

מגמה זו, אשר יש לה ביטוי כבר במציאות הקיימת, משרתת את יעדי התכנון הארצי, שהם שימור קרקעות הלאום באמצעות ההתיישבות, פיזור האוכלוסייה, הגדלת חלקו היחסי של מחוז הצפון באוכלוסיית המדינה, והגדלת האוכלוסייה היהודית בצפון.

מטרת העל של המועצה היא יצירת תנאים שיאפשרו תוספת אוכלוסייה, הגדלת התוצר לנפש, שיפור רווחת הפרט והמשך פיתוח העמק, תוך יצירת איזון דמוגרפי במרחב וכן שמירה על האופי הכפרי של האזור.

על מנת לקדם מטרות אלו יש צורך בהכרה של הממשלה באזור המועצה כאזור עדיפות לאומית, ובהגדלת התקציבים המיועדים לפיתוח כלכלי וחברתי של האזור.

תכנית הפיתוח

להלן עיקרי הפיתוח המוצע:

א. גידול האוכלוסייה- ביישובי המועצה יתגוררו כ- 45,000 נפש עד לשנת 2010.

זהו יעד לאומי ואינטרס אזורי.

הבקשה: חיזוק היישובים ויצירת תנאים אטרקטיביים לאוכלוסיית היעד.

ב. הרחבת יישובים קיימים והקמת יישובים חדשים

1. הרחבה של עד 500 משפחות בקיבוצים ובמושבים (כולל הרחבות לשכונות

קהילתיות) ו- 700 משפחות ביישובים הקהילתיים.

2. הקמת יישובים חדשים בהתאם לצורך הלאומי.



הבקשה: סל הטבות בתחום הבינוי והשיכון:

1. מימון תשתיות לבנייה חדשה.
 2. השלמת תשתיות בשכונות ותיקות.
 3. הטבות הניתנות על ידי מינהל מקרקעי ישראל בנושאי מחירי קרקע והוצאות פיתוח.
- בין הפרוייקטים המתוכננים: יצירת תשתיות לשכונות קהילתיות במושבים ובקיבוצים, תוספת יח"ד לבנים ולקליטה במושב ובקיבוץ, חיזוק ההתיישבות באזור גזית- עין דור (מזרחית לכפר תבור), פיתוח תשתיות, ואיכלוס היישובים הקהילתיים החדשים (אחוזת ברק - מאוכלס חלקית, וגבעת שמשית - עתיד להתאכלס בשנה הבאה).

- ג. תשתיות פיזיות ותחבורה- עמק יזרעאל הינו אזור מעבר וגשר בין דרום לצפון, מזרח ומערב, ולכן יש חשיבות רבה בשיפור התשתיות המהוות בסיס לפיתוח האזור.
- הבקשה: פיתוח אמצעי תחבורה חדשים שימששו מעבר מירדן לחיפה ולמרכז הארץ, ויאפשרו היערכות פיסית נכונה לקבלת התיירות לשנת 2000. כל זאת בדגש על פיתוח מערכות תחבורה אזוריות, כבישי גישה ותשתיות ביישובים.

- ד. תיירות- יש לפתח אטרקציות חדשות ולסייע לקיימות, וכמובן לבנות יחידות אירוח על מנת לקדם את ההזדמנות העסקית לקראת גל התיירות הצליינית הצפוי בשנת 2000. נדרשת גם היערכות מיוחדת לקליטת גל התיירות הצפוי באזור נצרת.

דגש על הפרוייקטים התיירותיים המתוכננים:

1. פיתוח האירוח הכפרי (צימרים) ותשתית לאטרקציות תיירותיות (הגנים הלאומיים ציפורי ובית שערים), תוך יצירת תנאים מתאימים והמשך המענקים הקיימים.
 2. פיתוח שדה תעופה "מגידו" כמנוף תיירותי ועסקי, ומתן מענה מידי לעומס הקיים והצפוי על שדה התעופה בן גוריון.
- הבקשה: להכיר באזור כאזור עדיפות לאומית בתחום התיירותי, ולהמשיך את התמיכות וההטבות הקיימות: מענק של 24% לבניית יחידות אירוח.

- ה. תעסוקה ובסיס כלכלי- האזור מאופיין בתנופת פיתוח של אזורי תעשייה ותעסוקה. בין הפרוייקטים המתוכננים: יצירת תשתיות לאזורי התעשייה מפעלי העמק - שגיא 2000, אילון תבור, לב העמק, ביר מכסור.



משרד הבריאות
מנהל הרפואה

יש לתת עדיפות גבוהה ליצירת תשתית וסביבה תומכת לפיתוח כלכלי וכן ליצירת מסגרות הכשרה מקצועית, בין השאר בהסתמך על המכללה האזורית, על מנת לאפשר לתושבי האזור להשתלב בתעשיות המתקדמות הנקלטות במרחב.

חלק מאזורי התעשייה והתעסוקה החדשים בעמק יזרעאל נמצאים בשלבי תכנון, וחלקם נמצאים כבר בתהליכי איכלוס.

הבקשה: יש להמשיך ולהגדיר את אזורי התעשייה אילון תבור ומפעלי העמק-שגיא 2000 כאזורי עדיפות לאומית א' למשך 4 שנים נוספות (גם לאחר 31.8.99).

כל זאת ללא התניות ובתנאים זהים לאלו המוגדרים בערים השכנות: עפולה, מגדל העמק ונצרת. נושא זה הוא חיוני ביותר להמשך הפיתוח של שני אזורי התעשייה הנ"ל ויצירת אלפי מקומות עבודה לכל תושבי האזור והצפון.

1. חקלאות- ענף זה מהווה מרכיב חשוב בכלכלת האזור ובשמירת אופיו. לצורך זה יש להשקיע במחקר ופיתוח, להגדיל את השטחים המושקים באמצעות קולחין, להמשיך ולפתח את ענף הפרחים וצמחי הנוף בחממות, לפתח את ענפי התבלינים, הירקות והזרעים כענפים ייחודיים, להמשיך ולפתח את ענף המטעים והחקלאות האורגנית החדשנית, ולבסוף - ליצור יתרון לגודל על ידי התארגנויות אזוריות.

הבקשה: מדיניות של סיוע ומענקים בענף החקלאות, ובעיקר עידוד המעבר לשימוש במי קולחין לאלתר.

2. חינוך- מכללת עמק יזרעאל- יש לפעול למיצוי הפוטנציאל של תרומת המכללה לאזור ולהפכה למנוף של פיתוח, המשתלב עם המטרות האזוריות והלאומיות. פוטנציאל התרומה הינו בחיזוק התדמית החיובית של העמק, חיזוק התשתיות החברתיות (השארית הצעירים באזור ומשיכת צעירים משכילים אליו), חיזוק התשתית הכלכלית באמצעות צריכת שירותים ע"י הסטודנטים ואנשי הסגל ועוד.

הבקשה: הענקת תמריצים למרצים באזור, וכן השתתפות במלגות והנחה בשכ"ל

ח. איכות הסביבה והנוף הכפרי - הפיתוח והבינוי באזור מתבצעים תוך שמירת ערכי הטבע וטיפולם, כמו גם הנוף החקלאי ואיכות הסביבה. תמ"א 35 ממליצה להקצות משאבים לפעולה זו.

הבקשה: הקצאת משאבים מתאימים לנושא זה.

לסיכום:

על מנת לאפשר ביצוע של תכנית הפיתוח וההרחבה של המוא"ז עמק יזרעאל, המשתלבת ביעדים הלאומיים, יש צורך לכלול את כל ישובי המועצה ברשימה החדשה של סדרי העדיפות הלאומית, בין השאר על ידי קביעת שטחי המועצה כאזור עדיפות לאומית וכן על ידי הפניית תקציבים גדולים יותר לפיתוחו של האזור.

המצב הקיים והשינויים המבוקשים לעתיד

אזורי עדיפות	המצב כיום	המצב המבוקש
שיכון (קרעות)	ללא עדיפות	אזור עדיפות ב'
חינוך ותרבות	ללא עדיפות	אזור עדיפות ב'
תעשייה	באזורי התעשייה אילון תבור ושגיא 2000, אזור עדיפות א' עד 31.8.99	אזור עדיפות א' – קבוע, ללא התניות
תיירות	20% מענק מוגבל בזמן לחדרי אירוח	24%
חקלאות (מים מושבים)	אזור עדיפות ב'	אזור עדיפות א'

בכבוד רב,


איתן ברושי
ראש המועצה

מצ"ב מפת האזור

סיכום פגישת

עבודה

מביקור השו

בקו העימות

מתאריך

22/2/2000



בס"ד

ת"א, י"ח אדר א' תש"ס
24 פברואר 2000
סימוכין- 159.00

לשכת שר הבינוי והשיכון

סיכום פגישת עבודה עם מועצה אזורית מרום הגליל

מתאריך ט"ז אדר א' תש"ס (22/2/2000)

משתתפים:

כבוד השר, מר יאיר מעיין עוזר שר מנכ"ל, מר אפרים אנטמן עוזר שר, גב' שרה אהרון ראש המינהל לבניה כפרית, מר שלמה פייבלוביץ מנהל מחוז צפון לבניה כפרית, מר וילי קרפ מנהל המחוז חיפה והעמקים, מר שבתאי שגב מנהל אגף שקום שכונות פיזי, גב' חגית חובב מנהלת אגף שקום שכונות חברתי, מר יגאל אסף ס. מנהל אגף נכסים ודיוור.

נציגי הרשות: מר אהרון מעתוק - ר. מ.א. מרום הגליל, מר משה חדיף - ס. ראש מ.א. מרום הגליל, מר דדיה יעקב מהנדס מ.א. מרום הגליל

ר/המועצה נתן סקירה קצרה ומהנדס המועצה השלים את נתוני בניה למגורים ביחס לתכניות מפורטות בכל ישוב וישוב שבתחום המועצה האזורית.

1) כבישי גישה חדשים **א. כלנית וטפחות**

המועצה מבקשת השתתפות המשרד לביצוע כביש גישה חדש עוקף בית הסוהר. משרד התחבורה תקצב 40,000 ש"ח לצורך בדיקת הנושא.

החלטת השר

הכבישים הדרושים ע"י המועצה לא באחריות משרד הבינוי והשיכון. המשרד ישקול בחיוב ובמגבלות התקציב הקיים ובתנאי שהמועצה תציג לפני המשרד את הגורמים המממנים וגודל השתתפותם כגון משרד הפנים, תחבורה מע"צ וכו'.

ב. דובב

יתקיים דיון נוסף בנושא.



לשכת שר הבינוי והשיכון

-2-

ג. ליבנים

אושר סך של 100,000 ש"ח המהווה השתתפות של 50% מעלות ביצוע הכביש.

2) מוסדות ציבור

המועצה מבקשת מבנים חדשים ושיפוצי מבנים קיימים.

החלטת השר

המשרד מגדיל בשנת 2000 את התקציב לצורכי מוסדות ציבור ובמגבלות התקציב.

3) שיקום כבישים פנימיים

המועצה מבקשת שקום כבישים פנימיים בכל הישובים.

החלטת השר

המשרד מגדיל בשנת 2000 את התקציב לצורכי שקום כבישים פנימיים ובמגבלות התקציב.

החלטת השר

יש לשים דגש על הרחבת ישובים ולהכפלת האוכלוסייה.

רשם: אפרים אנטמן
ע/השר

העתק:

לכל המשתתפים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים

סכום פיקול פיקול השער - הרצ יצחק לוי המועצה האזורית מרום הגליל

ב- 22/2/2000 ט"ז אדר א' תש"ס

משתתפים:
 מר אהרון מעתוק - ר/המועצה האזורית מרום הגליל
 מר משה חדיף - ס/ר/המועצה האזורית מרום הגליל
 מר דדיה יעקב - מהנדס המועצה, האזורית מרום הגליל
 גבי שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית, משב"ש י-ם
 מר שלמה פייבלוביץ - מנהל מחוז צפון, בניה כפרית, צפת
 מר וילי קרפ - מנהל המחוז חיפה והעמקים, משב"ש חיפה
 מר שבתאי שגב - מנהל אגף שקום שכונות פיזי, משב"ש י-ם
 גבי חגית חובב - מנהלת אגף שקום שכונות חברתי, משב"ש י-ם
 מר יאיר מעין - ע/לשר ולמנכ"ל, משב"ש י-ם
 מר יגאל אסף - ס/מנהל אגף נכסים ודיור, משב"ש י-ם

ר/המועצה נתן סקירה קצרה ומהנדס המועצה השלים את נתוני בניה למגורים ביחס לתכניות מפורטות בכל ישוב וישוב שבתחום המועצה האזורית.

1) כבישי גישה חדשים
א. כלנית וטפחות

המועצה מבקשת השתתפות המשרד לביצוע כביש גישה חדש עוקף בית הסוהר. משרד התחבורה תקצב 40,000 ש"ח לצורך בדיקת הנושא.

החלטת השר

הכבישים הדרושים ע"י המועצה לא באחריות משרד הבינוי והשיכון. המשרד ישקול בחיוב ובמגבלות התקציב הקיים ובתנאי שהמועצה תציג לפני המשרד את הגורמים המממנים וגודל השתתפותם כגון משרד הפנים, תחבורה מע"צ וכו'.

ב. דובב

יתקיים דיון נוסף בנושא.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים
-2-

ג. ליבנים

אושר סך של 100,000 ש"ח המהווה השתתפות של 50% מעלות ביצוע הכביש.

(2) מוסדות ציבור

המועצה מבקשת מבנים חדשים ושיפוצי מבנים קיימים.

החלטת השר

המשרד מגדיל בשנת 2000 את התקציב לצורכי מוסדות ציבור ובמגבלות התקציב.

(3) שיקום כבישים פנימיים

המועצה מבקשת שקום כבישים פנימיים בכל הישובים.

החלטת השר

המשרד מגדיל בשנת 2000 את התקציב לצורכי שקום כבישים פנימיים ובמגבלות התקציב.

החלטת השר

יש לשים דגש על הרחבת ישובים ולהכפלת האוכלוסייה.

רשם: אפרים אנטמן
ע/השר

העתק:
לכל המשתתפים

36.3
אויסגאב
תש"ס



בס"ד

לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ט באדר ב', תש"ס
26 במרץ, 2000
סימוכין: 26032000180003

✓

סיכום פגישת עבודה עם ישיבת פורום קו העימות מתאריך ט"ז אדר א' תש"ס (22/2/2000)

משתתפים: כבוד השר, מר יאיר מעיין עוזר שר / מנכ"ל, מר אפרים אנטמן עוזר שר
מר וילי קרפ מנהל מחוז חיפה והעמקים, מר עוזי שמיר מנהל מחוז גליל,
מר שבתאי שגב מנהל אגף שיקום שכונות פיזי, גבי חגית חובב מנהלת אגף
שיקום שכונות חברתי, מר יגאל אסף ס. מנהל אגף נכסים ודיוור,
מר יונתן שלם מנהל מחוז חיפה בניה כפרית, גבי שרה אהרון ראש המינהל
לבניה כפרית.

נציגי הרשות: מר שלמה בוחבוט ר. העיר מעלות תרשיחא, מר אהרון מעתוק ר. מ.א.
מרום הגליל, מר אקרום גבאי מנהל מחוז צפון חב' עמידר,
מר אליאס אליאס ר. מועצת גוש חלב, ד"ר ג'ראס חורי ר. מועצת פסוטה,
מר עבד כאמל ר. מועצת מעיליא, מר שלום רובין ר. מועצת מבואות חרמון,
מר גבריאל נאמן ר. מועצת שלומי, מר יהודה שביט ר. מ.א. מטה אשר,
מר מופיד עמאר ר. מועצת חורפיש, גבי רחל פולקנפליק ס. ראש עיריית
נהריה.

מר שלמה בוחבוט – ר/העיר מעלות תרשיחא ויו"ר פורום קווי עימות נתן סקירה

כללית על מצב ישובי קו העימות.

מר יהודה שביט – ר/מועצת מטה אשר מבקש עדיפות לישובי קו העימות.
הרחבת קיבוצים ומושבים.

ביצוע חדרי בטחון בעראב אל עראמשה השלמת חדרי לבניית
המתנ"ס בעראב אל עראמשה



לשכת שר הבינוי והשיכון

-2-

מר שלום רובין – ר/מועצת מבואות חרמון

כרכום

הקמת מעון יום המונה 150 משפחות ו- 150 מגרשים מוכנים לשיווק.

כורזים

הקמת מועדון נוער.

מר גבי נעמן – ר/מועצה מקומית שלומי

מברך את השר על הפעולות הרבות של המשרד בשלומי.
מבקש להקים בשכונות החדשות מעון יום, מקווה ובית כנסת.
כמו כן דירות בשכירות עמידר עבור זכאי משב"ש.

מר אליאס אליאס – ר/מועצת גוש חלב

מודה לשר על תקציב להקמת המתנ"ס.

ד"ר ג'ריס חורי – ר/מועצת פסוטה

מבקש סיוע בהקמת מתנ"ס

מר מופיד עמאר – ר/מועצת חורפיש

מבקש הגדלת תקציב שכי ותיקות
תקציב של המשרד להקמת שכי חיילים משוחררים חדשה על קרקע פרטית.
תקציב להשלמת מוסדות ציבור

שקום שכונות חברתי

גבי חגית חובב - התקציב לשנת 2000 לשובי קו עימות גדל לעומת שנת 1999.

שקום שכונות פיזי

מר שבתאי שגב – התקציב לשנת 2000 לשובי קו העימות גדל לעומת שנת 1999.

במסגרת פרויקט שקום שכונות פיזי משפצים דירות קשישים בבעלות



לשכת שר הבינוי והשיכון

-3-

החלטות השר

בשנת 2000 יש תכנית משותפת לשיפוצי דירות קשישים בשכירות במימון 50% המשרד ו- 50% חב' עמידר.

מקלטים

פקוד העורף אחראי על המקלטים בישוב קו העימות

מוסדות ציבור

המשרד ביחד עם משרד האוצר מכין תכנית "ברודט קטן" על מנת לאפשר בניית מוסדות ציבור בישובים קטנים וכפריים.

שיפוצי דירות קשישים במושבים

בהתאם להחלטת הממשלה, המשרד יתקצב מתקציב שקום שכונות שיפוצי דירות קשישים במושבים וזאת בהתאם לקריטריונים.

השתתפות בפיתוח שכ' חדשות במושבים

המשרד בדיונים עם משרד האוצר לשינוי השתתפות גובה הסבסוד מ- 35,000 ש"ח לעד 65,000 ש"ח ולא יותר מ- 50% מעלות הביצוע בפועל וזאת בהתאם לדירוג טופוגרפי של הישובים.

תכנית מקו עימות לקו שלום

המשרד ביחד עם משרד האוצר ומשרד ר/הממשלה בדיונים להכנת תכנית משותפת.

רשם: אפרים אנטמן
ע/השר

העתק:
לכל המשתתפים

26.3
אישור השר



בס"ד

שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ט באדר ב', תש"ס
26 במרץ, 2000
סימוכין: 26032000180004



סיכום פגישת עבודה עם מועצה אזורית מרום הגליל מתאריך ט"ז אדר א' תש"ס (22/2/2000)

משתתפים: כבוד השר, מר יאיר מעיין עוזר שר מנכ"ל, מר אפרים אנטמן עוזר שר, גב' שרה אהרון ראש המינהל לבניה כפרית, מר שלמה פייבלוביץ מנהל מחוז צפון לבניה כפרית, מר וילי קרפ מנהל המחוז חיפה והעמקים, מר שבתאי שגב מנהל אגף שקום שכונות פיזי, גב' חגית חובב מנהלת אגף שקום שכונות חברתי, מר יגאל אסף ס. מנהל אגף נכסים ודיור.

נציגי הרשות: מר אהרון מעתוק – ר. מ.א. מרום הגליל, מר משה חדיף – ס. ראש מ.א. מרום הגליל, מר דדיה יעקב מהנדס מ.א. מרום הגליל

ר/המועצה נתן סקירה קצרה ומהנדס המועצה השלים את נתוני בניה למגורים ביחס לתכניות מפורטות בכל ישוב וישוב שבתחום המועצה האזורית.

1) כבישי גישה חדשים א. כלנית וטפחות

המועצה מבקשת השתתפות המשרד לביצוע כביש גישה חדש עוקף בית הסוהר. משרד התחבורה תקצב 40,000 ש"ח לצורך בדיקת הנושא.

החלטת השר

הכבישים הדרושים ע"י המועצה לא באחריות משרד הבינוי והשיכון. המשרד ישקול בחיוב ובמגבלות התקציב הקיים ובתנאי שהמועצה תציג לפני המשרד את הגורמים המממנים וגודל השתתפותם כגון משרד הפנים, תחבורה מע"צ וכו'.

ב. דובב

יתקיים דיון נוסף בנושא.



שר הדיור והתשתיות

ג. ליבנים

אושר סך של 100,000 ש"ח המהווה השתתפות של 50% מעלות ביצוע הכביש.

2) מוסדות ציבור

המועצה מבקשת מבנים חדשים ושיפוצי מבנים קיימים.

החלטת השר

המשרד מגדיל בשנת 2000 את התקציב לצורכי מוסדות ציבור ובמגבלות התקציב.

3) שיקום כבישים פנימיים

המועצה מבקשת שקום כבישים פנימיים בכל הישובים.

החלטת השר

המשרד מגדיל בשנת 2000 את התקציב לצורכי שקום כבישים פנימיים ובמגבלות התקציב.

החלטת השר

יש לשים דגש על הרחבת ישובים ולהכפלת האוכלוסייה.

רשם: אפרים אנטמן
ע/השר

העתק:

לכל המשתתפים

17/12
ס"ר
17
✓

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת שר הבינוי והשיכון



ישיבת פורום קוי עימות עם כבוד השר
ביום ט"ז באדר א' תש"ס, 22.2.2000

משתתפים:

כבוד השר הרב יצחק לוי
מר שלמה בוחבוט - ר/העיר מעלות תרשיחא
גב' רחל פולקנפליק - ס/ראש עיריית נהריה
מר אהרון מעתוק - ר/המועצה האזורית מרום הגליל
מר מופיד עמאר - ר/המועצה חורפיש
מר יהודה שביט - ר/המועצה אזורית מטה אשר
מר גבריאל נעמן - ר/המועצה שלומי
מר שלום רובין - ר/המועצה מבואות חרמון
מר עבד כאמל - ר/המועצה מעיליא
ד"ר ג'ראס חורי - ר/המועצה פסוטה
מר אליאס אליאס - ר/המועצה גוש חלב
מר אפרים אנטמן - עוזר שר/מנכ"ל
גב' שרה אהרון - רא שמינהל לבניה כפרית, משב"ש י-ם
מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה והעמקים, משב"ש י-ם
מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל, משב"ש נצרת עלית
מר שבתאי שגב - מנהל אגף שיקום שכונות פיזי, משב"ש י-ם
גב' חגית חובב - מנהלת אגף אגף שיקום שכונות חברתי, משב"ש י-ם
מר יגאל אסף - ס/מנהל אגף נכסים ודיור, משב"ש י-ם
מר יאיר מעיין - ע/לשר ולמנכ"ל, משב"ש י-ם
מר שלמה פייבלוביץ - מנהל מחוז צפון בניה כפרית, צפת
מר יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה, בניה כפרית חיפה
מר אקרם גבאי - מנהל מחוז צפון חב' עמידר, צפת

מדינת ישראל
משרד הבריאות והשיכון
לשכת שר הבריאות והשיכון

(1) כללי

מר שלמה בוחבוט סקר את הנושאים המשותפים לישובי קו העימות והמחייבות טיפול יחודי כמפורט להלן:

- התאמת תקן ברודט לישובים הקטנים ולשכונות הקטנות.
- מצוקת דירות למחוסרי דיור ותיקים זו"צ ועולים.
- הגדלת תקציבי שיקום שכונות, שכונות ותיקות ומוסדות ציבור.
- החלטת ממשלה למתן טיפול נקודתי מעבר לסיווג של עדיפות לאומית בישובי קו העימות.
- אחזקת מבנים בישובי קו העימות שבטיפול חב' עמידר.
- מתן עדיפויות לתושבי הישובים באיכלוס הדירות בשיכון הציבורי.
- אחזקת דירות קשישים שוכרים ורוכשים כאחד.

(2) יהודה שביט – ב.מ.א. מטה יהודה

- א. הרחבת הבניה במושבים ובקיבוצים.
- ב. החלטת ממשלה למתן עדיפות לישובי קו העימות.
- ג. פתרון בעיית חדרי בטחון בעדיפות עליונה על פני כל הישובים בתחום המועצה בעראב אל עראמשה. בישוב חסרים כ- 50 חדרי בטחון. מבקש להקדים את הביצוע משנת 2001 לשנת 2000.

1. מבקש השלמת 0.5 מליון ש"ח להשלמת המועדון בישוב.

2. תגובת עוזי שמיר לענין חדרי הבטחון בעראב אל עראמשה

נקבעה פגישה בהשתתפות המחוז, המועצה האזורית ופיקוד העורף לדעת אגף התקציבים במשרד לקידום הביצוע עוד בשנת 2000.

(3) שלום רובין – ר.מ.א. מבואות חרמון

- מתן עדיפות בהרחבת הישובים במועצה.
- פתרון בעיית ההרחבה בישובים בהם ישנה תכנית להרחבה גדולה במיוחד. (150 יח"ד).
- מבקש השתתפות בהקמת מעון יום בכרכום על מנת להפסיק הסעת תלמידים ע"י המועצה, דבר שמכביד על תקציבה. מוכן לשיטת המצ"ג כאשר גורמים נוספים ישתתפו בהקמת המעון יום לרבות משהב"ש.
- בעיה קשה של מחסור במוסדות ציבור.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת שר הבינוי והשיכון

(4) גבי נעמן ב.מ.מ. שלומי

- מבקש טיפול יחודי של המשרד באישור מוסדות ציבור במתחם החדש שבבניה אשר עתיד להתאכלס נפש בשלב ראשון עוד השנה בכ- 1000 נפש.

(5) אליאס אליאס - ר/מ גוש חלב

- מבקש פתרון לבעיית המקלטים.

(6) מופיד עאמר - ר/מ חורפיש

- מחסור בתקציב שכונות ותיקות
- מחסור בקרקע מדינה לזוגות צעירים מחוסרי דיור. מסיבה זו מבקש סיוע מוגדל במשכנתאות כדי לאפשר בניה בקרקעות פרטיות ביישוב.

(7) שלמה בוחבוט - ר/העיר מעלות

- מבקש התייחסות המשרד לאחזקת המקלטים ביישובי קו העימות לנוכח העובדה שהירידה והיציאה מהמקלטים גורמות לנזקים ומצריכים אחזקה שוטפת.

(8) ד"ר ג'ארס חורי - ר/מ פסוטה

- טוען כנגד הירידה בתקציבים המאושרים ליישוב יחסית לתקציבים שאושרו לו עד 1996.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת שר הבינוי והשיכון

סיכום השר

(1) שיפוץ דירות בשיכון הציבורי

מנכ"ל עמידר הונחה לתת עדיפות בטיפול הדירות והבתים בשיכון הציבורי לרבות עדיפות עליונה לטיפול בקשישים.

(2) מקלטים וחדרי בטחון

בהתאם למוסכם בישיבת הקבינט וגם על דעת שר האוצר, כל האחריות לנושא המקלטים בישובי קו העימות על פיקוד העורף.

(3) התאמת תקן ברודט לישובים/שכונות קטנים

בשלבי דיון מתקדמים הכנת קריטריונים שיאפשרו הכללת הישובים הקטנים והשכונות הקטנות בתקציב ברודט.

(4) קריטריונים לשיפוץ במושבים

המינהל לבניה כפרית יעביר הנחיות חדשות שתאפשרנה מתן סיוע עד 70,000 ש"ח ולא יותר מ- 50% כמקובל במגזר העירוני בהתאם לטבלת הדירוגים הנותנת התיחסות לטופוגרפיה ומותנה בקיזוז הסיבסוד שניתן לתכנון.

(5) התכנית שהוגשה על ידי פורום קו העימות ביחס לתכנית "מקו עימות לקו שלום" בדיון עם משרד רוה"מ.

(6) תקציב משהב"ש לשנת 2000

בסה"כ הכללי, בהתאם לנתונים ולתקציבים המאושרים, המסגרת התקציבית לשנת 2000 גדולה יותר מזו שאושרה בשנת 1999.

רשם: אפרים אנטמן

העתק: משתתפים

א' אדר ב' תש"ס
 08 מרץ 2000
 000904 קו עימות

פרוטוקול ישיבת פורום קו עימות עם
מר יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון במעלות 22/2/2000

	נהריה
	מעלות-תרשיחא
נוכחים: מר יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון	
מר שלמה בוחבוט – ראש עיריית מעלות תרשיחא ויו"ר פורום קו עימות	שלומי
מר אהרון מעתוק – ראש מ.א. מרום הגליל	
מר גבי נעמן – ראש מ.מ. שלומי	
מר יהודה שביט – ראש מ.א. מטה אשר	מטולה
מר שלום רובין – ראש מ.א. מבואות חרמון	
מר מופיד עאמר – ראש מ.מ. פסוטה	
ד"ר גריס חורי – ראש מ.מ. פסוטה	חורפיש
גב' רחל פולקנפליק – סגנית ראש עיריית נהריה	
מר אליאס אליאס – ראש מ.מ. גוש חלב	
גב' אלה אושמיאנסקי – סגנית ראש עיריית מעלות תרשיחא	מעיליא
מר יעקב בוחבוט – סגן ראש מ.א. מעלה יוסף	
מר כאמל עאבד – ראש מ.מ. מעיליה	
מר וילי קרפ – מנהל המחוז משב"ש חיפה	פסוטה
✓ מר אנטמן אפרים – עוזר השר	
מר יאיר מעיין – עוזר השר/מנכ"ל	
נציגים נוספים ממשב"ש	מעלה יוסף
נעדרו: מר ג'קי סבג – ראש עיריית נהריה	
מר יעקב כץ – ראש מ.מ. מטולה	מטה-אשר
מר אהרון ולנסי – ראש מ.א. גליל עליון	
מר אבי קרמפה – ראש מ.א. מעלה יוסף	
	מבואות חרמון
שלמה בוחבוט – מברך את השר על ביקורו בקו העימות ומבקש את סיוע השר	
במס' נושאים שחלקם הועלו כבר בפגישה קודמת מיום 21/9/99.	
1. "תוכנית מקו עימות לקו של שלום"	גליל עליון
2. בניית מוסדות ציבור ביישובי קו העימות – הגדלת תקן ברודט לקו עימות.	
3. בניית יח"ד לקשישים ולצעירים	מרום הגליל
	גוש חלב

לשכת יו"ר הפורום - שלמה בוחבוט

4. תוספת לתקציב שיקום שכונות ושכונות ותיקות
5. הגדלת קרטירון זכאות לשיפוצים במושבנים גם לבעלי נחלות שאינם בהגדרת הבטחת הכנסה וגם בקיבוצים
6. השתתפות בפיתוח תשתיות לבנייה חדשה מ- 35,000 ש"ח ל- 70,000 ש"ח
7. סיום המשרד בשיפוץ דירות עמידר + אחזקת מקלטים בדירות עמידר

נהריה

ראשי פורום קו העימות מתייחסים:

מעלות-תרשיחא

מר יהודה שביט – מתייחס למס' נושאים: * הרחבת קיבוצים ומושבנים.

- בניית מקלטים ביישוב עארב אל עארמשה.
- סיוע בתקציב להשלמת מתנ"ס ע"ש המלך חוסין – בעראב אל עארמשה.

שלומי

מר שלום רובין – מדגיש את הצורך בסיוע: * בהרחבת הישובים.

- בתיקצוב הקמת מבני ציבור ביישובים בהם מתבצעת הרחבה גדולה כמו לדוגמא ביישוב כרכום, כורזים.

מטולה

מר גבי נעמן – ב- 21/9/99 סוכם כי ב- 2000 יתוכנן הוסטל בשלומי, אבקש הערכות המשרד לנושא וכן כי הבנייה תהייה ב- 2001, מדגיש את חשיבות סיוע המשרד בבניית מוסדות ציבור. כמו כן, טיפול המשרד באחזקת מקלטים בדירות עמידר.

חורפיש

מעיליא

מר מופיד עאמר – לא ברור לי מדוע יש קיצוצים בתקציב שכו' ותיקות. הוחלט שלא לקצץ על כך אבקש שהקיצוץ יבוטל, באשר לבנייה לזוגות צעירים – אנו מתקשים סיוע בתשתיות לבנייה.

פסוטה

מעלה יוסף

מר ג'ריס חורי – לצערי, התיקצוב של משב"ש הולך ופוחת דבר המכביד עלינו ומונע מאיתנו להתפתח לתשומת לב השר, כשהיינו מחוץ לקו העימות קיבלנו יותר תקציבים, דבר שאינו מתקבל על הדעת.

מטה-אשר

מנהלי המחוזות – ממשב"ש מתייחסים.

מבואות חרמון

מר וילי קרפ – תקציב פיתוח הוגדל לשכונות חדשות מ- 40 ל- 43 מליון ש"ח וגם תקציב מוסדות ציבור בקו עימות גדל.

גליל עליון

באשר לחד"בים בעראב אל ערמשה – נעשים מאמצים לקדם ביצוע לשנת 2000.

באשר להשלמת המתנ"ס – קיים פער של 60,000 ש"ח להשלמת הבנייה.

מרום הגליל

גוש חלב

לשכת יו"ר הפורום - שלמה בוחבוט

פיתוח שכו' ותיקות ומוסדות - בפסוטה וגוש חלב אכן התקציבים לא מספיקים. בפסוטה ירדו התקציבים.

שלמה בוחבוט - באשר לשיפוץ דירות עמידר ואחזקת מקלטי עמידר - על המשרד לעשות כל מאמץ ע"מ לטפל בנושא באינטנסיביות ע"מ שלא יהיו עוד דיירים הגרים בתנאי דיור מחפירים, כמו כן יש צורך שהמשרד יקבל החלטה בהקדם בעניין אחזקת מקלט בדירות עמידר - הדיירים אינם מסוגלים לטפל בהם ובשעת חרום אין להם מחסה.

נהריה

מעלות-תרשיחא

ד"ר ג'ריס חורי - פסוטה אינה זוכה לסיוע כראוי מצד משב"ש, דבר מקומם ובלתי צודק. פסוטה זקוקה לסיוע הולם מצד המשרד ולתשומת לבו לאור הצרכים החיוניים שלנו.

שלומי

השר יצחק לוי - מודה לחברי הפורום על ההזדמנות לקיים מפגש זה בקו העימות. מתייחס לנושאים:

מטולה

1. תוכנית מקו העימות לקו של שלום-

אנו עובדים מול מנכ"ל משרד האוצר ומשרדים אחרים ע"מ לקדם את הנושאים המופיעים בתוכנית. משב"ש מוכן לתקצב את חלקו והיתרה חייבת להיות ממשרד האוצר. הבקשות צודקות בהחלט ואנו נתמוך בתוכנית.

חורפיש

2. בניית מוסדות ציבור ביישובי קו העימות - הגדלת תקן ברודט אנו בשלב מתקדם לסיים את העניין לאחר שהגענו למסקנה כי אם יש אי צדק מסויים במה שהוחלט אז אנו לקראת סכום הנושא עם האוצר הן לגבי המגזר העירוני והן לגבי המגזר הכפרי.

מעיליא

פסוטה

3. בניית יח"ד לקשישים וצעירים - הצורך ברור נבדוק כיצד ניתן לקדם הנושא.

מעלה יוסף

4. תוספת לתקציב שיקום שכונות ושכונות ותיקות- אכן בפגישתנו בספטמבר הודעתי כי יבדק בעודפי 99 ובשנת 2000 אך לא הבטחתי מראש שיהיו עודפים. הנושא יבדק.

מטה-אשר

5. הגדלת קריטריון זכאות לשיפוצים במושבים- הנושא יובא להחלטת הממשלה במגמה לתקן. הקצנו מתקציב שיקום שכונות תקציב לשיפוץ גם במושבים כולל לקשישים. אנו מקוים שבשנה הבאה נקבל תקציב נפרד לשיפוץ במושבים.

מבואות חרמון

גליל עליון

6. השתתפות בפיתוח תשתיות לבנייה חדשה מ- 35,000 ש"ח ל- 70,000 ש"ח. יתוקצב בהתאם לנ"ל ליישובים בקו העימות.

מרום הגליל

גוש חלב

7. סיוע המשרד בשיפוץ דירות עמידר ובאחזקת מקלטים בדירות עמידר.

- א. בעניין שיפוץ דירות עמידר – הוקצה תקציב שיהיה משותף למשב"ש ולשיקום שכונות גם ע"מ לבצע שיפוץ אחיד.
- ב. אחזקת מקלטים – קיימת אי בהירות מערכתית לגבי אחריות אחזקת המקלטים ומצד שני קושי אובייקטיבי מצד הדיירים, העלאתי את הנושא בישיבת הקבינט והנושא יובא בקרוב להחלטת ממשלה.
8. בעניין פסוטה – הוקצבה תקציב לשוב לשנת 2000 באם קיימות בעיות נקודתיות אבקש מראש מועצת פסוטה להעלות בפני מר עוזי את כל הבעיות אחת לאחת. יעשה מאמץ לסייע.
9. באשר למבני ציבור בכרכום – יעשה מאמץ להחל בבניית מועדון או מעודפי תקציב של שנת 2000 או מתקציב שנת 2001.

רשמה: בן דוד שפרה
רכזת פורום קו עימות

העתקים: לנוכחים
לנעדרים

תיק קו עימות – משב"ש
תיק מקו עימות לקו של שלום
מעקב

■
נהריה
■
מעלות-תרשיחא
■ ●
שלומי
■
מטולה
■
חורפיש
■
מעיליא
■
פסוטה
■ ●
מעלה יוסף
■
מטה-אשר
■
מבואות חרמון
■
נליל עליון
■
מרום הגליל
■
גוש חלב
■



בס"ד

ת"א, י"א אדר א' תש"ס
17 פברואר 2000
סימוכין 152.00

לשכת שר הבינוי והשיכון

ביקור כבוד השר והמנכ"ל ביישובי קו העימות

ביום שלישי ט"ז אדר א' תש"ס (22/2/2000)

במועצה אזורית עמק יזרעאל -

10:00-11:00 - בגבעת שימשית - הנחת אבן פינה למבני ציבור וחינוך.

במועצה אזורית מרום גליל -

12:00-13:00 - במועצה - באולם הישיבות סקירה + ישיבת עבודה

13:00-14:00 - בישיבת בנ"ע מירון - מפגש עם נציגי הישובים מהאזור + ארוחת צהרים.

14:00-14:30 - ביקור בקבר הרש"ב

14:30-15:30 - דלתון + עלמה - סיור רכוב

במעלות -

16:00-17:30 - מפגש פורום ראשי ישובי קו העימות.

17:30-17:45 - ביקור בשכונה חדשה

18:00-19:00 - בישיבת ההסדר - פגישה עם ראשי הישיבה ונציגי הציבור

20:00-20:30 - בשדה יעקב - מפגש עם נציגי המושב (באולם התרבות).

20:30 - מפגש בישיבת תקות יעקב

אנשי קשר :

מ.א. מרום הגליל - אהרון מעתוק ראש המועצה - 050-278747

פורום ראשי קו העימות - שלמה בוחבוט ראש מועצת מעלות

שיפרה בן דוד - 050-505069 / 04-9578931

שדה יעקב - נורית לוי - 050-340056

יאיר חורש - 053-237699

מ.א. עמק יזרעאל - איתן ברושי - 050-256781 / 06-6520111/0001

משתתפים:

כבוד השר

עו"ד שלמה בן אליהו / מנכ"ל המשרד

גב' שרה אהרון / ראש המינהל לבניה כפרית

מר וילי קרפ / מנהל מחוז חיפה והעמקים

מר יונתן שלם / מנהל מחוז חיפה בניה כפרית

מר שלמה פייבלוביץ / מנהל מחוז גליל

מר איציק רט / ראש לשכה

מר אפרים אנטמן / עוזר השר

מר אשר אברג'ל / יועץ השר

מר יאיר מעיין / עוזר שר / מנכ"ל

מר אהרון קינרייך / עוזר מנכ"ל

מר עוזי שמיר / מנהל מחוז גליל

בהצלחה

לינקולן 3 תל-אביב מיקוד: 62465, טל' 03-5616738, 03-5616892, פקס: 03-5616895

עמק יזרעאל



ת.ד. 90000 עפולה 18120 טל. 06-6520111 פקס. 06-6520000

לשכת ראש המועצה

ט"ו כסלו תש"ס

24 נובמבר 1999

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר ת"א
02.12.1999
נתקבל

לשכת שר הבינוי והשיכון
02.12.1999
דואר נכנס
מס' פניה 100.96 תיק

לכבוד

אפריים אנטמן

עוזר השר

לשכת שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: ביקור השר והמנכ"ל במוא"ז עמק יזרעאל בתאריך 4.1.2000

להלן הצעתנו לסיור והנושאים שיועלו לדיון:

תכנית הסיור

- 11:00 - 11:30 קבלת פנים ודיון בלשכת ראש המועצה.
12:00 - 12:30 סיור ביישוב הקהילתי אחוזת ברק. (יישוב חדש).
12:45 - 13:15 סיור באתר הבנייה של גבעת שמשית (יישוב בהקמה).
13:30 - 14:00 סיור בשכונה הקהילתית "נוף אלונים" בקבוץ הסוללים.
14:00 - ביקור וארוחת צהרים בשדה יעקב.

חומר רקע על כל אחד מאתרי הביקור יועבר אליך בהמשך.

נושאים לדיון:

1. הענקת אזור עדיפות לאומית ב' ליישובי המועצה האזורית, אשר היום חסרי כל מעמד עדיפות.
2. שיקום תשתיות ומבני-ציבור בהתיישבות הוותיקה.
3. סלילת כבישי גישה:
 - א. עוקף עדי הרדוף - השתתפות המשרד.
 - ב. כביש גישה לגבעת שמשית.
 - ג. כביש גישה לסוויד חמירה.

אחוזת ברק, אלונים, אלונים אבא, אלון הגליל, בית זייד, בית לחם הגלילית, בית שערים, בלפורח, גבעת אלה, גבעת שימשית, גבת, גזית, גניגר, דברת, הושעיה, היוגב, הרדוף, הסוללים, חנתון, יפעת, כפר ברזך, כפר החורש, כפר גדעון, כפר יהושע, מזרע, מנשיה זכדה, מרחביה (קיבוץ), מרחביה (מושב), נהלל, סוואיד חמירה, עין דור, עדי, ציפורי, רמת דוד, שרד, שדה יעקב, תל ערשים, תמרת

4. יישום ד"ח ברודט להקמת מבני ציבור ביישובי המועצה החדשים: גבעת שמשית, אחוזת ברק, ומקבצי ישובים חדשים.
5. מימוש הקצבות שהובטחו לשנת 1999 -
 - א. ביוב כפר גדעון - 500,000 ש"ח.
 - ב. שיקום מבני ציבור בנהלל, בית שערים, והיוגב - 400,000 ש"ח.
 - ג. שיקום כבישים במנשיה זבדה - 500,000 ש"ח.
6. הקמת שני ישובים קהילתיים חדשים:
 - א. ישוב דתי באיזור הושעיה.
 - ב. ישוב חדש באיזור גזית.

אודה לך על אישור התכנית, כדי שנוכל לטפל בפרטי הביקור.

בברכה

אלה איל

אלה אילת

עוזרת ראש המועצה

טלפון: 06-6520007

העתק: איתן ברושי - ראש המועצה

אחוזת ברק, אלוגיס, אלוני אבא, אלון הגליל, בית זייד, בית לחם הגלילית, בית שערים, בלפוריה, גבעת אלה, גבעת שימשית, גבת, גזית, גניגר, דברת, הושעיה, היוגב, הרדוף, הסוללים, חנרן, יפעת, כפר ברוך, כפר החורש, כפר גדעון, כפר יהושע, מורע, מנשיה זבדה, מרחביה (קיבוץ), מרחביה (מושב), נהלל, סוואיד חסיירה, עין דור, ערי, ציפורי, רמת דוד, שריר, שדה יעקב, תל עדשים, תמרת



ת.ד. 90000 עפולה 18120 טל. 06-6520111 פקס. 06-6520000

24 אוגוסט 1999
יב' אלול תשנ"ט



לכבוד:

מנהל/ת הלשכה

לשכת שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

ברצוני לבקש טיפולך בקביעת פגישה של איתן ברושי, ראש המועצה, עם שר הבינוי והשיכון - במשרדכם.

הנושאים העומדים על הפרק:

- גבעת שימשית - סיוע בתשתיות וכביש גישה ;
- כביש עוקף עדי - הרדוף ;
- השלמת פיתוח הושעיה ;
- מבני ציבור ותשתיות בישובים ותיקים ;
- הקמת ישוב חדש באיזור ;

אני מודה לך מראש על עזרתך.

בתודה ובברכה,

רבקה יצחקי

לשכת ראש המועצה

טל': 06-6520001

06-6520116

אחות ברכ, אלונים, אלוני אבא, אלון הגליל, בית זייד, בית לחם הגלילית, בית שערים, בלפורה, גבעת אלה, גבעת שימשית, גבת, גזית, גניגר, דברת, הושעיה, היוגב, הרדוף, הסוללים, חנתון, יפעת, כפר כרוך, כפר החורש, כפר גרעון, כפר יהושע, מזרע, מנשיה זכרה, מרחביה (קיבוץ), מרחביה (מושב), נהלל, סוואיד חסיירה, עין דור, עדי, ציפורי, דמת דוד, שריד, שדה יעקב, תל עדשים, תמרת

04-953047-02
 04-953047-02
 04-953047-02

04-953047-02
 04-953047-02
 04-953047-02

04-953047-02
 04-953047-02

04-953047-02

26.10

ראש המועצה

תשתיות - 9047
23 בספטמבר 1999
י"ג בתשרי התש"ס

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר ת"א
13.10.1999
נתקבל

מר יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

כבוד השר,

הנדון: חתיישבות ותיקה בעמק - תשתיות ומיבני ציבור

מרבית ישובי המועצה, קיבוצים ומושבים, נוסדו בשנות ה-20 וה-30 ומצב התשתיות ומיבני הציבור בהם - בכי רע. עד עתה קיבלנו ממשרד השיכון סיוע כספי כחשתתפת בפעילות המועצה בתיחזוק ושיפוץ התשתיות ומבני הציבור. בביקורי במשרדך ב-13/9/99 הודיעו לנו, גם במינהל לבניה כפרת וגם אצל עוזרך, יאיר מעין, שכל התחייבויות המשרד שניתנו לנו בכתב - בוטלו. לחלן פירוט:

א. כפר גדעון - השתתפות בחקמת מערכת ביוב מרכזית - 500,000 ש"ח.
הכפר מונה 40 משפחות. עלות מפעל הביוב - 1.7 מיליון ש"ח. סוכס לפני שנתיים עם סגן השר לשעבר, מר פורוש, כי יינתן למשימה זו 1 מיליון ש"ח, בעוד המועצה והתושבים - בסיוע המינהל הארצית לביוב - יתנו 700,000 ש"ח. בשנת 1998 קיבלנו ממשרדך 500,000 ש"ח שבהם ביצענו חלק מהעבודה. המצב הסניטרי בכפר חמור ביותר, בעיקר בחורף. אין באפשרות 40 משפחות וותיקות שעלו לחתיישבות בשנות ה-20 להרים מפעל זה, וללא הסיוע המובטח נאלץ להפסיק העבודה.

ב. שיפוץ מיבני ציבור - תקציב 99

בתוכנית העבודה שלכם נרשמו לטובתנו המשימות הבאות:

1. נחלל - שיפוץ מועדון לחבר - 100,000 ש"ח.
2. בית שערים - שיפוץ מועדון לחבר - 150,000 ש"ח.
3. חיוגב - שיפוץ מועדון לחבר - 150,000 ש"ח.
4. שריד - שיפוץ והגדלת אולם ספורט והפיכתו לאזורי עבור תכנון בלבד - 100,000 ש"ח.

סה"כ 500,000 ש"ח

אחות ברק, אלונים, אלונים אבא, אלון הגליל, בית זייד, בית לחם הגלילית, בית שערים, בלפורזה, גבעת אלה, גבעת שימשיה, גבת, גזית, גניגר, דכרת, הושעיה, היוגב, הרדוף, הסוללים, חנתון, יפעת, כפר ברק, כפר החורש, כפר גדעון, כפר יהושע, מודע, מנשיה וברדה, מרחביה (קיבוץ), מרחביה (מושב), נהלל, סוואיד חמירה, עין דור, עדי, ציפורי, רמת דוד, שריד, שדה יעקב, תל עדשים, תמרת

- 2 -

ת.ד. 90000 עפולה 18120 טל. 06-6520111 פקס. 06-6520000

מועצה אזורית
עמק-יזרעאל

אבקשך לעשות הכל על מנת לבטל את רוע הגזירה לגבי הבטחות הכלולות בתקציב 99 ולהתייחס בחיוב לבקשותינו לשנת 2000.

אנו מזמינים אותך, יחד עם אנשי משרדך, לבקר בישובי המועצה ולחתרשם מחנעשה בחם ומחם הצרכים.

מצ"ב התחייבויות משרדך בנושאים הנ"ל.

בברכת שנה טובה
ומועדים לשמחה

איתן ברושי
ראש המועצה

העתקים:
שרה אחרון - ראש המינהל לבניה כפרית
יאיר מעין - עוזר השר

אחות ברק, אלונים, אלוני אבא, אלון הגליל, בית זייד, בית לחם הגלילית, בית שערים, בלפורזה, גבעת אלה, גבעת שימשית, גבת, גזית, גניגר, רברת, הושעיה, היוגב, הרדוף, הסוללים, חנותון, יפעת, כפר ברוך, כפר החרוש, כפר גדעון, כפר יהושע, מזרע, מנשיה זבודה, מרחביה (קיבוץ), מרחביה (מושב), נהלל, סוואיד חמיירה, עין דור, עדי, ציפורי, רמת דוד, שריד, שדה יעקב, תל עדשים, תמרת

14 אוקטובר 99

לכבוד:
שר השיכון
מר יצחק לוי
משרד השיכון
ירושלים

הנדון: מועצה אזורית עמק יזרעאל - בנייה והרחבה

המועצה האזורית עמק יזרעאל מונה כיום כ- 25,000 נפש המתגוררות בכ- 40 ישובים. במועצה קיימת תנופת בנייה שתביא תוך שנתיים לתוספת של כ- 2000 משפחות:

ישובים חדשים:

- גבעת שמשית - 550 יח' דיור (יאוכלס בקיץ 2000).
- אחוזת ברק - 450 יח' דיור.

ישובים נוספים:

- הסוללים - 115 יח' דיור.
- חנתון - 115 יח' דיור.
- ציפורי - 115 יח' דיור.
- יפעת - 80 + 120 יח' דיור.
- אלוני אבא - 70 + 120 יח' דיור.
- תל עדשים - 175 יח' דיור.
- מרחביה מושב - 40 יח' דיור.
- בית שערים - 40 יח' דיור.
- הושעיה - 340 יח' דיור.
- אלון הגליל - 120 יח' דיור.
- שדה יעקב - 65 יח' דיור.

בנוסף, מתוכננות הרחבות למרבית ישובי האזור לפי החלוקה הבאה:

ישובים קהילתיים:

- תמרת
- אלון הגליל
- גבעת אלה
- הגדלת היישובים מ- 400 ל- 600 יח' דיור.

אחוזת ברק, אלונים, אלוני אבא, אלון הגליל, בית זייד, בית לחם הגלילית, בית שערים, בלפוריה, גבעת אלה, גבעת שימשית, גבת, גזית, גניגר, דברת, הושעיה, היוגב, הרדוף, הסוללים, חנתון, יפעת, כפר ברוך, כפר החורש, כפר גדעון, כפר יהושע, מזרע, מנשיה זבדה, מרחביה (קיבוץ), מרחביה (מושב), נהלל, סוואיד חמיירה, עין דור, עדי, ציפורי, רמת דוד, שריד, שדה יעקב, תל עדשים, תמרת



מועצה אזורית
עמק-יזרעאל

ת.ד. 90000 עפולה 18120 טל. 06-6520111 פקס. 06-6520000

בקובוצים:

- אלוני
- מרחביה קיבוץ
- גבת
- דברת
- ישובים אלה בהליכים סטטוטוריים לאישור.

במושבים:

- היוגב
- בלפוריה
- נהלל
- כפר יהושע
- בית לחם הגלילית
- כפר ברוך
- ישובים אלה בתהליכי אישור סטטוטוריים.

מחנות צה"ל-

קיימת מגמה להעתיק מחנות צה"ל לאזורינו. אנו רואים במגמה זו מהלך חיובי- במידה שיתואם עם המועצה על מנת להבטיח את המיקום הנכון ברמה הלאומית וברמה האזורית. תיאום כזה עם המועצה יביא למציאת הפתרונות המתאימים מבחינת הסכמה לאומית ושמירה על אדמות חלאום.

לסיכום:

2000 יח' דיור תוך שנתיים.
3000 יח' דיור נוספות – עד חמש שנים.

לצורך ביצוע משימה זאת, אנו מבקשים לקבל מעמד של אזור עדיפות לאומית ב' לנושא השיכון למשך ארבע שנים.

* מצ"ב חומר המציג את היישוב החדש גבעת שמשית, ואת עיקרי תכנית הפיתוח של המוא"ז עמק יזרעאל.

בברכה,

עוזי עשת
המח' לישובים

העתק:

איתן ברושי- ראש המועצה

אחוזת ברק, אלוני אבא, אלון הגליל, בית זייד, בית לחם הגלילית, בית שערים, בלפוריה, גבעת אלה, גבעת שימשית, גבת, גזית, גניגר, דברת, הושעיה, היוגב, הרדוף, הסוללים, חנתון, יפעת, כפר ברוך, כפר החורש, כפר גדעון, כפר יהושע, מזרע, מנשיה זבדה, מרחביה (קיבוץ), מרחביה (מושב), נהלל, סוואיד חמירה, עין דור, עדי, ציפורי, רמת דוד, שריד, שדה יעקב, תל עדשים, תמרת



בס"ד

מצפה הושעיה ישוב קהילתי דתי

י"ב בשבט התש"ס
19 בינואר 2000

לכבוד
הרב יצחק לוי
שר השיכון והבינוי
ירושלים.

הנדון: הושעיה.

ראשית אנו מקדמים אותך בברכה בביקורך בהושעיה,
ביום אי ט"ז שבט תש"ס 23.1.2000.

במהלך הביקור ברצוננו להעלות את הנושאים הבאים:

1. החזרת הושעיה לאזור עדיפות לאומית כפי שהיה לפני שנה.
2. הקמת מועדון נוער בגודל של 420 מ"ר בעלות של כ - 1,000,000 ש"ח.
3. הכנת ראש שטח לשלב הבניה החדש (שלב ה') של 100 יח"ד ,
בעלות של - 1,500,000 ש"ח.
הוצאת 100 יח"ד - 1,500,000 ש"ח
4. תשתיות ציבוריות בישוב בסך - 500,000 ש"ח.
הוצאת 500,000 ש"ח

בברכה

משה אביגדור
מזכיר הושעיה

העתק: שרה אהרון - מ. השיכון ירושלים.
יונתן שלם - מ. השיכון - חיפה.
איתן ברושי - יו"ר המועצה.
יאיר מעין - משרד השיכון.

367

17038

הוא נמצא בקרבת המבנה החדש

הוא נמצא בקרבת המבנה החדש



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מחוז חיפה



תאריך: י"ד אדר א' תש"ס
 20 פברואר 2000
 תיק: ה- 188 / 49

לכבוד
מר אפרים אנטמן
עוזר לשר השיכון
רחוב לינקולן 3
תל-אביב 62765

א, נ.,

הנדון: שדה יעקב – התייחסות לפניית הישוב לקראת ביקור השר

1. למושב יתרה של 68 מגרשים מתוכננים בהרחבה לבנים משנת 97, ההרחבה בשלבים מתקדמים לקראת הוצאה לביצוע לאחר שהסתיימו כל התהליכים הפנימיים לחלוקת המגרשים כולל החלטות בדבר קליטה מבחון.
למושב הסכם עירוני עם חברה יזמית להקמה ופיתוח השכונה.
2. הקפצת דמי ההיוון על הקרקע ע"י מ.מ.י – הינה בעיה כללית – אשר אכן מחייבת טיפול בדרגים הגבוהים ביותר.
3. התאמת מבני ציבור – אם וכאשר תידרש לקראת איכלוס השכונה הצפוי רק בשנת 2001 – 2002 לכל המוקדם, מוצע לבחון בבוא הזמן.
4. הקמת מוסדות ציבור – בת"ע 2000 מתוקצב - 200,000 ש"ח השתתפות בהקמת מועדון.
5. תשתיות לישוב הותיק – בת"ע 2000 מתוקצב - 200,000 ש"ח לשיקום תשתיות.
6. כללית – אנו ממליצים לכל הישובים הכפריים לשלב חלקית ובמידת האפשר את שידרוג התשתיות בישוב הותיק כחלק מתשתיות הישירות של השכונה החדשה הכל ע"פ העניין ומיקום השכונה.

בכבוד רב,

יונתן שלם
 מנהל מחוז חיפה
 בניה כפרית

העתקים: גבי שרה אהרון – ראש המינהל
 גבי אסנת קימחי – מנהלת אגף איכלוס ופרוגרמות

שדה יעקב 49

מרום גליל



מועצה אזורית מרום הגליל

ת"ד 90000 דואר צפת מיקוד 13110. טלפון: 06-6919802, פקס: 06-6919895



לשכת ראש המועצה

בס"ד, י"ד אדר א', תש"ס
20 פברואר, 2000



לכבוד
מר אפרים אנטמן
עוזר שר הבינוי והשיכון

להלן סדר היום לביקור שר הבינוי והשיכון מר יצחק לוי במועצה אזורית מרום הגליל ביום
שלישי ט"ז באדר א' 22.2.00.

12:00 - ישיבת עבודה במועצה

13:00 - מפגש עם ועדי מושבים + ארוחת צהרים ביבנ"ע מירון

14:15 - תפילת מנחה ברשב"י

14:45 - בדלתון

15:10 - בעלמה

16:00 - במעלות - מפגש ראשי רשויות

אחרון מעתוק
ראש המועצה

רשימת
הישובים
שבתחום
המועצה:

אביבים

אור-הגנוז

אמורים

בירה

בר-יוחאי

דוביב

דומק

חזון

טפחות

כלנית

כפר-חנניה

כפר-שמאי

כרם-בן-זמרה

ליבנים

מירון

נריה בייט שדה

ספטופה

עין-אל-אסד

עלמה

עמוקה

פרוד

ריחניה

שזור

שפר

06	ראש המועצה 6919801	סגנים ונ"א 6919807	מזכיר 6919816	מנהל כללי 6919810	כספים 6919802	חנה"ח 6919835	חינוך 6919805	רווחה 6919858	הנדסה 6919806	תרבות 6919888	תחבורה 6919872	בטחון 6919803	מיתון כלכלי 6919868
----	-----------------------	-----------------------	------------------	----------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------	------------------	------------------------



לשכת ראש המועצה

בס"ד, י"ד אדר א, תש"ס
20 פברואר, 2000

נושאים לדיון בביקור שר הבינוי והשיכון מר יצחק לוי במועצה אזורית מרום הגליל
ביום שלישי טז' אדר 22.2.00

* כבישי גישה חדשים

- לבנים
- כלנית
- טפחות
- דובב-שכונה חדשה

* השתתפות בכביש גישה חזון

* השתתפות בתאורת מרכזי ישובים

* שיפוע מבני ציבור

- מירון - בית עם
- כרם בן זמרה - בית עם
- חזון - בית עם

* מועדוני נוער חדשים

- בר יוחאי
- טפחות
- אמירים
- שזור

* שיקום כבישים פנימיים

- לכל הישובים

* הרחבות ישובים

דלתון, ספסופה, טפחות, כ.ב.ז, שפר, כלנית, חזון, אמירים

* הכנת תכנית מתאר איזורית

מירון, רשב"י, בר-יוחאי, אור הגנוז, מרכז איזורי ספסופה
לאור דרישות והתפתחות הישובים הסמוכים זה לזה

רשימת
הישובים
שבתחום
המועצה:

אביבים

אור-הגנוז

אמירים

בירה

בר-יוחאי

דוב"ב

ד

חזון

טפחות

כלנית

כפר-חנניה

כפר-שמאי

כרם בן-זמרה

ליבנים

מירון

נריה ביי"ש שדה

ספסופה

עין אל-אסד

עלמח

עמוקה

פרד

ריחניה

שזור

שפר

06	ראש המועצה	סגנים וכ"א	מזכיר	מינהל כללי	כספים	הנה"ח	חיטוד	רווחה	המסדה	תרבות	תחבורה	בטחון	פיתוח כלכלי
	6919801	6919807	6919816	6919810	6919802	6919835	6919805	6919858	6919806	6919888	6919872	6919803	6919868



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

י"ד באדר א', תש"ס
20 בפברואר, 2000
20022000180032

בס"ד, ירושלים.
סימוכין:

נושאים לדיון עם אהרן מעתוק ראש מועצה אזורית מרום הגליל ביום 22/2/2000

1. כבישי גישה חדשים:

המועצה מבקשת סיוע בבניית כבישי גישה חדשים ליישובים:

לבנים:

המועצה מבקשת סיוע בסלילת כביש גישה הנוכחי אורכו כ - 6 ק"מ.
הישוב מבקש כביש שיתחבר לכביש קדרים, צומת גולני באורך של כ - 2.5 ק"מ.
עלות הכביש כ - 2.5 מ"ח.
מס' משפחות ביישוב: 40

כלנית:

הישוב מבקש כביש גישה חדש ליישוב. הכביש הנוכחי עובר דרך הכניסה לבית הסוהר.
מס' המשפחות ביישוב: 32

טפחות:

כביש הגישה הנוכחי עובר דרך הישוב הדרוזי מרר.
מציאות חלופות לכביש הגישה הנוכחי נתקבל בבעיות של הירוקים והמוביל הארצי.
עלות ביצוע הכביש כ - 4 מ"ח.
מס' משפחות ביישוב: 83

המינהל לבניה כפרית אינו מטפל בכבישי גישה חדשים ומוצע לפנות למע"צ בנדון.

דובב:

באשר לכביש בדובב הכוונה לכביש לשכונה החדשה שנבנתה במסגרת פרוגרמת 89-92.

בשכונה ניבנו 40 בתים ומאוכלסים כ - 30 בתים בשכירות.

הכביש לא נכלל בפרוגרמת 2000 עקב מגבלות תקציב.

הכביש החדש יקצר את הגישה לשכונה שכיום הגישה אליה היא דרך המושב עצמו.

2. השתתפות בכביש גישה חזון:

למועצה, כמועצה בקו עימות יש תקציב לבניית דרכי גישה דרך מע"צ.
מע"צ החליטו לא לתקצב את הכביש בזמן הקרוב.

בעקבות כך המועצה מבקשת לשפץ את הקטעים המסוכנים בכביש בטווח הקצר ומבקשת את השתתפות המשרד.

כבישי גישה אינם מטופלים ע"י המינהל לבניה כפרית.

הישוב חזון עצמו אינו נכלל ביישובי קו העימות.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

3. השתתפות בתאורת מרכזי ישובים:

נושא זה הינו חלק משיקום תשתיות שאינו בעדיפות המשרד.

4. שיפוץ מבני ציבור:

המועצה מבקשת שיפוץ מבני ציבור במירון, כרם בן זמרה וחזון.
שיקום תשתיות ושיפוץ מוסדות ציבור אינו בעדיפות המשרד.
המשרד עוסק בעיקר בבנייה חדשה.

5. מועדוני נוער חדשים:

המועצה מבקשת בניית מועדוני נוער בישובים: בר יוחאי, טפחות, אמירים ושזור.
בישובים ישנם מוס"צ הבאים:
בר יוחאי: מרפאה, מקווה, מעון, וגן ילדים.
אמירים: מרפאה, בית כנסת, מקווה, מעון, מועדון נוער, מגרש ספורט, גן ילדים.
מצ"ב פרוט תכנית עבודה 2000.

6. שיקום כבישים פנימיים:

המועצה מבקשת שיקום כבישים פנימיים בכל הישובים שבתחום המועצה.
שיקום כבישים פנימיים אינו בעדיפות המשרד.

7. הרחבות ישובים:

תכנון הרחבות בישובים נעשה בקו עימות בהתאם להחלטת הממשלה ע"י ממו"י.
ביצוע ההרחבה בכפוף לרמת הביקושים, ראה תכנית עבודה לשנת 2000.

8. הכנת תכנית מתאר אזורית:

בעיקרון תכנית כזו רצויה, אולם מאחר והיא כוללת בתוכה נושאים נוספים על אלו
המטופלים ע"י משרד הבינוי והשיכון, רצוי שתטופל ע"י משרד הפנים.

במגבלות התקציב של המינהל לבניה כפרית, לא נוכל להוביל תוכנית כזו אלא
להיות שותפים בוועדות ההיגוי לתוכניות אזוריות כפי שנעשה במועצות אחרות
כגון: מטה אשר.

9. שיקום שכונות חברתי

1. מרום גליל הוכללה בפרוייקט ב-1995. טרם נקבע מועד לסיום הפרוייקט.

כל המועצה האזורית כלולה בפרוייקט השיקום.

2. תקציב 2000

משרדי הממשלה החברתיים	630	אש"ח
משהבי"ש	290	אש"ח
סה"כ	920	אש"ח

3. בנוסף האגף מפעיל פרוייקט משותף ברמה אזורית (צפת, מבואות החרמון ומרום
הגליל) בעלות של 270,000 אש"ח.



מועצה אזורית מרום הגליל

מרכז אזורי ד.ב. מרום הגליל ת.ד. 90000 דואר צפת מיקוד 13110. טלפון: 06-6919800, פקס: 06-6919897



למנוי מנהל המועצה מיוחס לתכניות מפורטות פתוחות - מרום הגליל

בואו סקירה אלצב בנ"ב בל"א

שם הישוב	מגרשים ע"י ת.ב.ע.	מגרשים בנויים עד 12/97	מגרשים מנויים	נבנו 12/96 - 1/94	מס' רישום 30.9.99
אביבים	102	98	4	20	446
אור הנגה	280	24	256	24	209
אמירים	165	93	72	11	449
בירה	400	150	250	5	609
בר-יוחאי	380	125	255	84	237
דוב"ב	134	120	14	40	429
דלתון	174	119	55	4	214
חזון	75	75			482
ספחות	220	57	163	27	253
כלנית	227	36	191		203
כפר - חנניה	210	48	162	18	112
כפר - שמאי	205	81	124	1	316
כרם בן זמרה	125	85	40	4	421
ליבנים	280	73	207	23	369
מירון	134	80	54	1	492
ספסופה	208	110	98	5	558
עלמה	240	130	110	3	213
עמוקה	49	49			242
שזור	140	88	52	1	332
שפר	101	63	38	1	225
ריחניה	מגורים פרטיים	218 →	218	15	995
עין אל אסד	בני אב	151 →	151	18	225
פרוד	בני אב 99	מחצית 30 / אב 99	מחצית 30 / אב 99		350

רשימת הישובים שבתחום המועצה:

אביבים

אור הנגה

אמירים

בירה

בר-יוחאי

דוב"ב

דלתון

חזון

ספחות

כלנית

כפר-חנניה

כפר-שמאי

כרם בן זמרה

ליבנים

מירון

ספסופה

עלמה

עמוקה

שזור

שפר

ריחניה

עין אל אסד

פרוד

מירון

עלמה

עמוקה

שזור

שפר

מיוחל כלכלי 6919868	בטחון 6919803	תחבורה 6919872	תיירות 6919888	חנדיה 6919806	רווחה 6919858	הת"ץ 6919805	הנח"ח 6919835	כספים 6919801	מיוחל כלכלי 6919810	מוכיר 6919816	סניגוס וכל"א 6919807	ראש המועצה 6919802	06
---------------------	---------------	----------------	----------------	---------------	---------------	--------------	---------------	---------------	---------------------	---------------	----------------------	--------------------	----

פורום קו העימות



י' אדר א' תש"ס

לשכת יו"ר הפסטיבל/מלמה בוחבוט
קו עימות - 000825

לכבוד
מר יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

נהריה

הנדון: נושאים לפגישת עבודה עם פורום קו העימות

מעלות-תרשיחא

ראשית, ברצוני להודות לך על נכונותך לבקר באיזור הצפון ביום שלישי 22/2/2000 בשעה 16:00 ולהיפגש עם ראשי הרשויות בקו העימות, במיוחד בתקופה קשה זו.

שלומי

להלן פירוט הנושאים שברצוננו להעלות בישיבה עימד:

1. "תוכנית מקו עימות לקו של שלום" – התוכנית נשלחה אליך ואל מנכ"ל המשרד. לנוחיותך מצ"ב הדף הרלוונטי מתוך התוכנית.

מטולה

2. בניית מוסדות ציבור ביישובי קו העימות- הגדלת תקן בירודט לקו העימות.

חורפיש

3. תוספת לתקציב שיקום שכונות ושכונות ותיקות.

4. הגדלת קריטריון זכאות לשיפוצים במושבים גם לבעלי נחלות שאינם בהגדרת הבטחת הכנסה.

מעיליא

5. השתתפות בפיתוח תשתיות לבניה חדשה מ – 35,000 ש"ח ל – 70,000 ש"ח.

פסוטה

הערה:

סעיפים 2,3,4,5 - ראה סכום פגישה שהתקיים ביום 21/9/99 - מסמך מיום מעלה יוסף 13/10/99

מעלה יוסף

בכבוד רב,

מטה-אשר

שלמה בוחבוט
יו"ר ראשי פורום קו העימות
וראש עיריית מעלות-תרשיחא

מבואות חרמון

העתק: ראשי פורום קו העימות
מר אפרים אנטמן – עוזר השר

נליל עליון

מרוס הגליל

גוש חלב



לשכת ראש העיר
Mayor's office
مكتب رئيس البلدية

ט' אדר א', תש"ס
15 פברואר, 1999

user/maz-1/1999/lishka 1/516

עיריית מעלות תרשיהא
Municipality of Ma'alot Tarshiha
بلدية معلوت - ترشيشا



מס' פניה 155-00
תקן 101-01
15/02/2000

לכבוד
מר יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: נושאים לדיון

בראשית, ברצוני להודות לך על כי הבעת רצון להגיע לביקור ולקיים פגישה עם ראשי פורום קו העימות, במיוחד בתקופה זו.

להלן הנושאים שבכוונתי להעלות במהלך ישיבת העבודה:

1. מצ"ל נושאים שהעברנו לכבודו לקראת הישיבה שהתקיימה בתאריך 21/9/99 ואשר למרות סיכומי הדברים טרם בוצעו.
2. שיפוט מקלטים בבתי משותפים וסיוע באחזקתם השוטפת.

אנו מבקשים לקבל במהלך הביקור פתרונות לנושאים מאחר והם מאוד דחופים.

בכבוד רב

שלמה בוחבוט
ראש העיר

העתק: ראשי רשויות קו העימות



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'akot Tarsiha
بلدية معلوت ترشيفا

חברי פורום יישובי קו העימות

ישוב	ראש הרשות	טלפונים
מעלות תרשיחא	שלמה בוחבוס	מ. 04-9578000 ב. 9971818
נחריה	ג'קי סבג	מ. 04-9879828-6 ב. 04-9926786
מרום הגליל	אהרון מעתוק	מ. 06-6980794 ב. 06-922539
מעלה יוסף	אבי קרמפה	מ. 04-9806132 ב. 04-9807675
חורפיש	מופיד עמר	מ. 9972578 ב. 04-9979817
מטה אשר	יהודה שביט	מ. 04-9879601 ב. 04-9853150
מטולה	יעקב כץ	מ. 06-6941364 ב. 06-6940222
שלומי	גבריאל נעמן	מ. 04-9808161 ב. 04-9808297
גליל עליון	אהרון ולנסי	מ. 06-945620 ב. 06-945521
מבואות חרמון	שלום רובין	מ. 06-6942955 ב. 06-6942955
קרית שמונה	חיים ברביב	מ. 06-6908444 ב. 06-6951235
מעיליא	עבד כאמל	מ. 04-9979522
פסוטה	ד"ר ג'ריס חורי	מ. 04-9871040
גוש חלב	אליאס אליאס	06-989107

רכזת הפורום: בן דוד שפרה - ממונה על פרויקטים מיוחדים - עיריית מעלות תרשיחא.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, י"ד באדר א', תש"ס
20 בפברואר, 2000
סימוכין: 20022000180014

קו עימות - התייחסות מחוז גליל

1. הנושאים לא מתייחסים ספציפית למחוז גליל.
לגבי תכנית מקו עימות לקו של שלום מצ"ב התייחסות.

2. שיפוף מקלטים בבתים משותפים

יש לחלק את הנושא ל- 2 חלקים: בבתים משותפים שבהם גרים רוב דיירי עמידר, החברה אחראית על תחזוקה שותפת. הבעיה שקיימת היא בבתים שבהם רוב הדיירים גרים בדירות בבעלותם ועל פי החוק הם הגורם האחראי על תחזוקה שוטפת כי המקלט מהווה חלק מהרכוש המשותף.

בעבר הרחוק, לאחר ביצוע "ענבי זעם", שבו השקיע המשרד באופן חד פעמי בשיפור בשיפוף משמעותי, הוגשה הצעה ע"י עמידר ומשרדנו שעיקריה הם שהמדינה תיקח על עצמה את הטיפול גם במקלטים אלה.
ההצעה נדונה בזמנו עם משרד ראש הממשלה ונדחתה.

תקציב שיקום שכונות חברתי לשנת 2000

להלן תקציב שיקום שכונות חברתי של ישובי קו העימות לשנת 2000 באלפי ש"ח:

ישוב	משרדים חברתיים	משרד השיכון	סה"כ
מעלות - תרשיחא	635	300	935
מרום גליל	630	290	920
מעלה יוסף	465	275	740
שלומי	680	310	990
מבואות חרמון	500	220	720
קרית שמונה	1,855	480	2,335
תכנית אזורית		270	270
סה"כ	4,765	2,145	6,910

קו עימות

כיוון ש-אס
29/12תאריך: כ' טבת תש"ס
29 בדצמבר 1999

מספר: פ821 קו עימות / כללי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

קו עימות

אל: אורח איוב - לשכת מנכ"ל - משב"ש - י - ס

הנדון: תכנית מקו של עימות לקו של שלום
מכתבו של מר בארי הולצמן ממשרד רוה"מ מ- 5/12/99
שהגיע אלינו ב- 28/12/99 ממכם.

1. התכנית מדברת על כל קו העימות ללא פירוט ישובים ולכן יש קושי רב להתייחס לנאמר על כל האזור.
2. לגבי בקשה לתוספת תקציבים גם במקרה זה מדובר על בקשות לתוספת תקציב מהמשרד הן בבניה העירונית והן בבניה הכפרית וכן שינוי בתוכנית הסיוע לפרט.
מאחר ומדובר בתוספת תקציב ולפי הבנתי מעבר לנאמר בהחלטת הממשלה ובתקציב המשוריין לקו העימות הדבר מחייב דיון אצל המנכ"ל עם המחוזות והאגפים הנוגעים בדבר אלא אם כן המשרד לא רוצה להכנס לכך ואז התשובה פשוטה שהמשרד לא יכול לתקצב מעבר להחלטת הממשלה.
3. לגבי תקציבים לפיתוח לבניה חדשה ובניית יח"ד למיטב ידיעתי לפחות בבניה העירונית לא קיימת מגבלה תקציבית אלא רק קרקע זמינה, תכנון קיים קצב שווק יחד.

בברכה
עוזי שמיר
מנהל מחוזהעותקים: גב' צ.אפרתי
גב' ש. צימרמן
מר י. שוורץ

17

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
11.01.2000
דואר נכנס

224 - הקמ"ל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: ו' בשבט תש"ס
13 בינואר 2000

מספר: 8509 - קו עימות

אל: גב' אורה איזב - לשכת מנכ"ל

הנדון :- ישובי קו העימות בצפון - דוח ביצוע 1999
מכתב ב.הולצמן ממשרד רה"מ אליכס מ - 3/1/00 שהגיע אלינו ממך
ב - 9/1/00.

להלן העדכון:

1. קרית שמונה

א. רצ"ב דוח ביצוע הרשאות תקציביות לשנת 99 בכל טעיפי המשרד לגבי העיר.

ב. את נתוני ביצוע המשכנתאות, סיוע מיוחד, סעיף 4-1 בנספח למכתב שבסימוכין יש לבקש מאגף אכלוס כי למחוז אין יכולת והרשאה להוציא הנתונים מהמערכת הממוחשבת.

2. ישוביט ערביים - מוצ

א. פטומה - בניית מתנ"ס 700 אש"ח - בוצע.
ב. גוש חלב - בניית מתנ"ס 300 אש"ח - בוצע.
ג. ערב אל ערמשה - (גם קו עימות וגם ישוב בדואי) - מועדון נוער.
התכנית המאושרת לביצוע הייתה 300 אש"ח ובוצעה ולא 500 אש"ח כפי שנרשם אולי לפני אישור ת"ע 1999.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

3. ישובים ערביים קו עימות - פיתוח - שכ' ותיקות-

- א. פסוטה - 500 אש"ח - בוצע.
ב. גוש חלב - 300 אש"ח - בוצע.
ג. ערב אל ערמשה - 450 אש"ח וכן במסגרת שכונות ותיקות בדואים 300 אש"ח, בוצע בתוספת שכ' ותיקות בדואים.

ב ב ר כ ה ,

עוזי
שמיך
מנהל המחוז

העתקים:

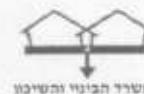
- מר י. מעיין - עוזר שר ומנכ"ל
גב' צ. אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
מר מ. סוברנו - סגן מנהל המחוז
מר א. רוטר - ממונה מחוזי פרוגרמה ופיתוח
מר ב. תמיס - ממונה מחוזי (שיקום שכונות וישובי בדואים)

מחוז גליל
טבלה מרכזת

13/1/00 : נתון

תשוב / מנזר	קרית שמונה
-------------	------------

[illegible]



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, י"ד באדר א', תש"ס
20 בפברואר, 2000
סימוכין: 20022000180005

ישובי קו עימות שבאחריות מחוז חיפה

התייחסות מחוז חיפה

(1) א' דו"ח ביצוע לשנת 1999 מפורט

1. מוסדות ציבור

ישוב	מוסד	תכנית	ביצוע
מעלות תרשיחא	מבנה רב תכליתי בתרשיחא	0.400	0.400
	ספריה ציבורית	0.900	0.220
	שלוחת מתנ"ס יפה נוף	0.900	
	מתנ"ס גרס-מועצה	0.250	0.250
	מתנ"ס גרס - חב' המתנ"סים	0.250	0.250
	שלוחת מתנ"ס ארזים	--	0.130
	בריכת שחיה - שיפוץ	--	1.450
	מתנ"ס	0.800	0.600
נהריה	אולם ספורט - יד שרה	0.900	0.900
שלומי	שיפוץ בריכת שחיה	0.500	1.200
	מגרשי ספורט יפה נוף	0.300	0.300
	שיפוץ מתנ"ס קיים	0.700	--
סה"כ למחוז		5,900	5,700

הערה: השינויים בתכנית המקורית בישובים מעלות, שלומי ומעיליא בוצעו בהתאם לבקשת ראש הרשות.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

2) שיקום שכונות פיזי

ישוב	מוסד	תכנית	ביצוע
תקציב במלש"ח			
נהריה	כצנלסון	1.380	1.380
	טרומפלדור	1.270	1.270
סה"כ			
מעלות תרשיחא		2.650	2.650
		2.100	2.100
שלומי		1.250	1.250
		6.000	6.000
סה"כ			

3) פיתוח שכונות ותיקות

ישוב	מוסד	תכנית	ביצוע
תקציב במלש"ח			
מחוז חיפה	שלומי	0.700	0.700
	נהריה	0.700	0.700
	מעלות	0.750	0.750
	תרשיחא	0.300	0.300
	מעיליא	0.800	0.600
	סה"כ	4.300	4.500

השינוי בתקציב מעיליא בוצע עקב בקשת ראש המועצה

4) פיתוח תשתיות לשכונות חדשות – בניה עירונית

ישוב	מוסד	יח"ד	תכנית	ביצוע
תקציב במלש"ח				
שלומי	שכי המורים	300	2.260	5.626
	גבעת שלומי	260	1.800	
מעלות תרשיחא	צפון קורן א	630	9.200	8.656
	סה"כ	1,190	13.260	14.482



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

ב. סכום דו"ח פעילות לשנת 1999

שנת 1999					
ישבו	שווק	פיתוח לבניה	מוסדות ציבור	פתוח שכונות ותיקות	שקום שכונות
מעלות	58	8656	2700	1050	2100
שלומי	220	5626	1500	700	1250
נהריה			900	700	2650
מעיליא			600	800	
חורפיש	28	5027	3160	1000	
ריחניה			1180		

2) בנית מוסדות ציבור – הגדלת תקן ברודט

א. בנית מוסדות ציבור נקבעת בהתאם לקריטריונים של ועדת ברודט

שינוי הקריטריונים בסמכות משרד האוצר

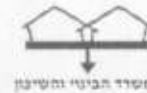
ב. תקציב מוסדות ציבור לשנת 2000

מעלות	שלוחת מתנ"ס יפה נוף	800,000 ש"ח
	אולם ספורט תרשיחא	300,000 ש"ח
שלומי	שיפוץ בריכת שחיה	1,000,000 ש"ח
	שיפוץ מתנ"ס	400,000 ש"ח
נהריה	היכל הספורט	1,300,000 ש"ח
מעיליא	מתנ"ס	400,000 ש"ח

3. תוספת לתקציב שקום שכונות ושכונות ותיקות

א. תקציב שקום שכונות לשנת 2000

מעלות תרשיחא	2,155,000 ש"ח
שלומי	1,250,000 ש"ח
נהריה	2,836,000 ש"ח



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

ב. תקציב שכונות ותיקות לשנת 2000

מעלות תרשיחא	1,000,000 ש"ח
שלומי	880,000 ש"ח
נהריה	300,000 ש"ח
מעיליא	300,000 ש"ח
חורפיש	400,000 ש"ח

ג. תכנית עבודה לשנת 2000

ישוב	שווק	פתוח לבניה מאושר	פתוח לבניה מותנה בשיווק	פתוח שכונות ותיקות	מוסדות ציבור	שקום שכונות
מעלות	250	20,000	4,000	1,000	1,100	2,155
שלומי	104	13,780	4,100	880	1,400	1,250
נהריה				1,100	1,300	2,836
מעיליא				300	400	
חורפיש		1,750		400		
ריחניה					400	
סה"כ	354	35,530	8,100	3,680	4,600	6,241

4) השתתפות בפיתוח תשתיות לבניה חדשה

סבסוד עלויות פיתוח לבניית בנה ביתך :

מעלות סבסוד 70,000 ש"ח למגרש
שלומי סבסוד 58,000 ש"ח למגרש

סבסוד עלויות לפיתוח לבניה רוויה
50% מהוצאות בפועל של הפתוח

שם המטעד: משרד הבינוי והשיכון

הערות	סר"כ 2000-2003	תקציב במלש"ח				שנה	הנישא
		2003	2002	2001	2000		
	60	15	15	15	15		מוסדות ציבור
	48	12	12	12	12		שוקים שכוונת - פני גם בהחייבות
	48	12	12	12	12		פירות שכוונת ותיקות
		עד 50% 140,000 ש"ח	עד 50% 140,000 ש"ח	עד 50% 140,000 ש"ח	עד 50% 140,000 ש"ח		חשדיות כושבים כפריים
	200	50	50	50	50		השתתפות לכנייה חדשה - עירי
		95% מהעלות הדירה 20% מענק מקום	95% מהעלות הדירה 20% מענק מקום	95% מהעלות הדירה 20% מענק מקום	95% מהעלות הדירה 20% מענק מקום		הלוואות לרכישת דירה

(המשל' מעמ' לודם)

שם המשרד: משרד הבינוי והשיכון

תשתיות בישובים הכפריים סה"כ	10	10	10	10	10	40	לא כולל הקצוב: מענקי מקום, שיקום שכונות, תשתיות בישובים, הלוואות לרכישת דירה.
	99	99	99	99	99	396	

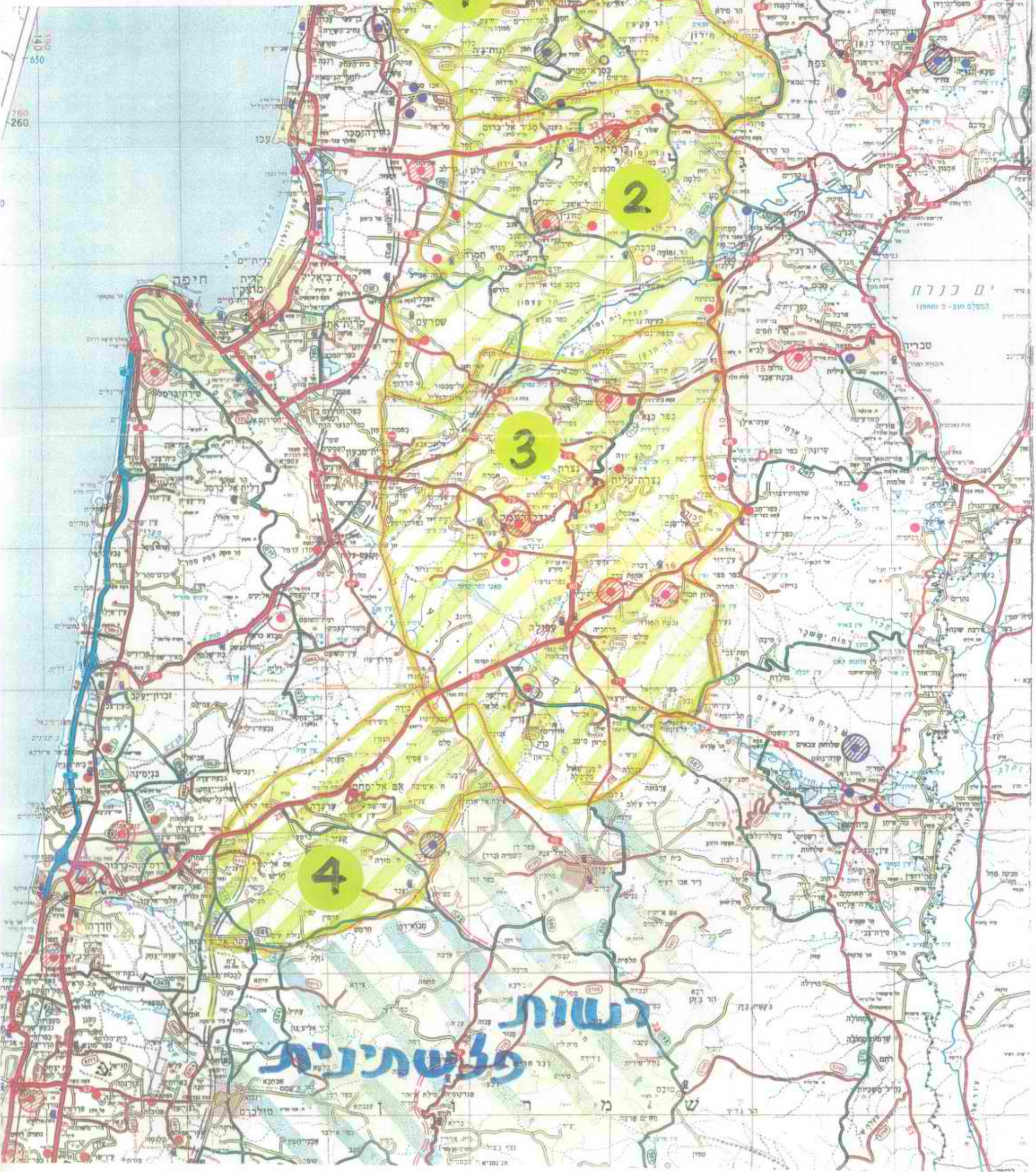
פרויקטים ותהליכים נוספים לקידום:

1. המלאת מענק בנייה בטהריגית. נדרש מימון של 100% לכל יישובי קו העימות - לבנייה פרטית וציבורית - להקמת מב"רים. העלאת המענק מ-10,000 ש"ח ל-20,000 ש"ח - עלות הבניה בפועל ליחידה.
2. משכנתאות לרכישת דירה בחומסי קו העימות בגובה 95% מעלות הדירה, ומחיר סכום זה - 20% מענק בקופ.
3. בניית יהודת דור:
א. בישובים עירוניים - 4,700 יהודות דור, כ-1200 בכל שנה 2000-2003, (ראה חלק א', תכניות מרכזיות, פרויקטים על לאומיים, לאומיים ואזוריים)
ב. בהתיישבות (הרחבות) - 2,500 יהודות דור, כ-600 יחידות בכל שנה 2000-2003 (ראה חלק א', תכניות מרכזיות, פרויקטים על לאומיים, לאומיים ואזוריים)
4. שיקום שכונות חברתי: הגדלת התקציב ב-50% בשנים 2000-2003.

תוכנית מתאר מחוז הצפון (תיקון 9) - יעד אוכלוסי- גורד מרכזי (אלפים / אחוזים)

אזור	1996	2010	2020
1. צפון	24.9 - יהודים - 31%	36 - 30%	46 - 30%
2. מרכז	53.4 - ערבים - 69%	83 - 70%	106.3 - 70%
3. דרום	122.9 - יהודים - 41%	171 - 40%	225 - 41%
4. ואדי ערה	171.3 - ערבים - 59%	252 - 60%	322 - 60%
	0 - יהודים - 12.8%	---	25 - 12.8%
	85 - ערבים - 87.2%	---	170 - 87.2%

גבולות האזורים 1,2,3 ונתניהם מבוססים על תמ"מ 2 תיקון 9 הנמצאת בתהליך הפקדה ומיועדת להיות משולבת בתמ"א 35 כיעד לעשור הקרוב.
נתוני אזור 4 מבוססים על תוכנית אב למטרופולין דופה אוגוסט 1999.



משרד התעשייה והמסחר

רשום חובות	קצו"ח	תאריך	סך
01	החובות	31.5.99	א
02	החובות	31.5.99	א
03	החובות	31.5.99	א
04	החובות	31.5.99	א
05	החובות	31.5.99	א
06	החובות	31.5.99	א
07	החובות	31.5.99	א
08	החובות	31.5.99	א
09	החובות	31.5.99	א
10	החובות	31.5.99	א
11	החובות	31.5.99	א
12	החובות	31.5.99	א
13	החובות	31.5.99	א
14	החובות	31.5.99	א
15	החובות	31.5.99	א
16	החובות	31.5.99	א
17	החובות	31.5.99	א
18	החובות	31.5.99	א
19	החובות	31.5.99	א
20	החובות	31.5.99	א
21	החובות	31.5.99	א
22	החובות	31.5.99	א
23	החובות	31.5.99	א
24	החובות	31.5.99	א
25	החובות	31.5.99	א
26	החובות	31.5.99	א
27	החובות	31.5.99	א
28	החובות	31.5.99	א
29	החובות	31.5.99	א
30	החובות	31.5.99	א
31	החובות	31.5.99	א
32	החובות	31.5.99	א
33	החובות	31.5.99	א
34	החובות	31.5.99	א
35	החובות	31.5.99	א
36	החובות	31.5.99	א
37	החובות	31.5.99	א
38	החובות	31.5.99	א
39	החובות	31.5.99	א
40	החובות	31.5.99	א
41	החובות	31.5.99	א
42	החובות	31.5.99	א
43	החובות	31.5.99	א
44	החובות	31.5.99	א
45	החובות	31.5.99	א
46	החובות	31.5.99	א
47	החובות	31.5.99	א
48	החובות	31.5.99	א
49	החובות	31.5.99	א
50	החובות	31.5.99	א
51	החובות	31.5.99	א
52	החובות	31.5.99	א
53	החובות	31.5.99	א
54	החובות	31.5.99	א
55	החובות	31.5.99	א
56	החובות	31.5.99	א
57	החובות	31.5.99	א
58	החובות	31.5.99	א
59	החובות	31.5.99	א
60	החובות	31.5.99	א
61	החובות	31.5.99	א
62	החובות	31.5.99	א
63	החובות	31.5.99	א
64	החובות	31.5.99	א
65	החובות	31.5.99	א
66	החובות	31.5.99	א
67	החובות	31.5.99	א
68	החובות	31.5.99	א
69	החובות	31.5.99	א
70	החובות	31.5.99	א
71	החובות	31.5.99	א
72	החובות	31.5.99	א
73	החובות	31.5.99	א
74	החובות	31.5.99	א
75	החובות	31.5.99	א
76	החובות	31.5.99	א
77	החובות	31.5.99	א
78	החובות	31.5.99	א
79	החובות	31.5.99	א
80	החובות	31.5.99	א
81	החובות	31.5.99	א
82	החובות	31.5.99	א
83	החובות	31.5.99	א
84	החובות	31.5.99	א
85	החובות	31.5.99	א
86	החובות	31.5.99	א
87	החובות	31.5.99	א
88	החובות	31.5.99	א
89	החובות	31.5.99	א
90	החובות	31.5.	