

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

1-9

משרד
מס' 155

מס' 155

פרוגרמה 1

95/6/99 - 5/1/2000

43657 / 9

מחלקה
מס' 155

תיק מס' 62

1-9

שם: לשכת השר יצחק לוי - פרוגרמות

גל - 9 / 43657

מס' פריט: 75370

מס' לוגי: 109.0/71 - 9

מס' כתובת: 02-109-04-03-04

מס' פריט: 2/01/2014

מס' פיוז: 75370

מס' לוגי: 109.0/71 - 9

מס' כתובת: 02-109-04-03-04

מזכיר

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ז בטבת, תש"ס
5 בינואר, 2000
סימוכין: 050120000158

אל: עו"ד יוליאנה גלנטז, הלשכה המשפטית

הנדון: הצעת חוק תיקון - תכנית מתאר לריכוזים בדואים

ההצעה המועלית על הכתב הופכת את סדר העבודה הנכון.

על הממשלה לקבל החלטות למדיניות הטיפול בפזורה.

לקבל החלטה אם להכיר בחלקים מן הפזורה כשובים ורק לאחר החלטה על הכרה להכין תכניות מתאר לאלה שהוכרו.

כידוע לכם הממשלה מינתה ועדת שרים לטיפול בנושא. יש להמתין להחלטותיה בנדון. גם סוגיה זו עומדת על סדר היום של הועדה.

מברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות



העתקים: לשכת השר
לשכת מנכ"ל

לשכת שר הבינוי והשיכון

11.12.1999

דואר נכנס

מס' פניה תיק



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

בס"ד

ג' בטבת התש"ס
12 בדצמבר 1999

אל: מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה
הגב' שלומית מור - ס.מנהל מחוז חיפה

שלום רב

הנדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור - יישובים במגזר הדרוזי

תוספת לתוכנית העבודה 1999 - 2

רצ"ב תוכנית עבודה נוספת למוסדות ציבור ליישובים במגזר הדרוזי - חתומה על ידי המנכ"ל.

תוכנית עבודה נוספת זו הוכנה בעקבות הגדלה תקציבית של 1,161 אש"ח.

ליישובים חורפיש וכפר קמא הוגשה בקשה לפטור ממכרז. עם קבלת האשור נעדכן.

להמשך טיפולכם על פי הנוהלים הקיימים.


צבי אפרתי
מנהלת אגף הפרוגרמות

העתק הרב יצחק לוי	- שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו, עו"ד	- המנהל הכללי
מר יצחק אלישע	- חשב המשרד
הגב' עליזה הבר-פיש	- הממונה הארצית למוסדות ציבור
הגב' קלרה לוסין	- סגנית חשב המשרד
הגב' רחל דסקלביץ	- אגף הכספים
מר עדי והב	- אגף הפרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבור

יישובים במגזר הדרוזי - 1999

תוספת לתוכנית העבודה - 2

תקנה 706904182

הרשאה מקורית 37,690 אש"ח

תוספת תקציב 1,161 אש"ח

סה"כ תקציב דרוזים 38,851 אש"ח

כ"א בכסלו התש"ס
01 בדצמבר 1999

היישוב	העבודה	תוספת תקציב
חורפיש	מתנ"ס	360
כסרא סמיע	בריכה וספורט	200
כפר קמא	שיפוץ והרחבת המתנ"ס	300
סאג'ור	מתנ"ס	100
עוספייה	אולם ספורט	200
סה"כ		1,160

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

שליח



מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ז בטבת, תש"ס
5 בינואר, 2000
סימוכין: 050120000163

אל: עו"ד יוליאנה גלנטז, הלשכה משפטית

הנדון: הצעת חוק - פקודת הקרקעות רכישה לצרכי ציבור

הפקעות עפ"י פקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943 שמשו את משרדנו לאורך שנים רבות לצורך הקמת שכונות חדשות בעיקר בירושלים ובגליל.

מטבע הדברים תכנון והקמת שכונה אורכים זמן רב והגדרה כמוצע בחוק מצמצמת את משך הזמן למימוש הבניה ל- 20 שנה.

הקרקע לשכונת רמות הופקעה בשנת 1970 ועד היום לא הסתיימה בניה מזה 29 שנה.

בשנת 1976 הופקעה קרקע להרחבת הישובים בגליל:

הר יונה בנצרת עילית.

רמת רזים צפת

כרמיאל

חלק נכבד מאתרים אלה נבנו בשנים 89-92 וחלקים אחרים נמצאים בבניה כיום.

יש לדחות על הסף את הצעת החוק מכל וכל.

המדינה זקוקה לעתודות קרקע לפרקי זמן בלתי מוגבלים כדי להשיג יעדיים התישבותיים וחברתיים.

ניתן לטפל בצמצום הפגיעה באזרחים, בעלי זכויות בקרקע, על ידי פיצוי הוגן ההולם את שווי המקרקעין שהופקעו.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: לשכת השר
לשכת מנכ"ל
גבי ציפי בירן, יועצת משפטית

סימול

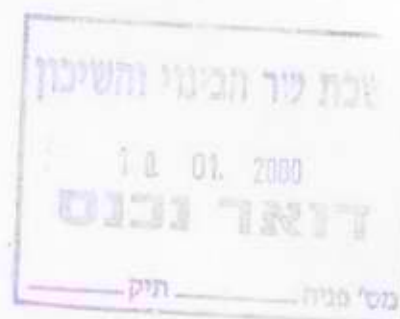
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון



לשכת המנהל הכללי

בס"ד, ירושלים, כ"ה בטבת, תש"ס
3 בינואר, 2000
03012000180025
סימוכין:



סיכום ישיבה מינהלת חוק הדיור הציבורי

נוכחים: רונית ג'רסי, חנן ברטל, אורי זניר, חביב שמביק, אריאל לוי, יגאל אסף, שרה צימרמן, חיים פיאלקוף, מיכאלה גרזון, ישראל שוורץ, אירית פרידלנדר, אסף רפלד.

1. ניתנה סקירה של החלטת הממשלה והצעת החוק וההערכות ליישום.
2. להלן שאלות וסוגיות שהועלו:
 - א. הזכות למשכנתא ממשלתית לבעלי ותק שבין 2-7 שנים.
 - ב. חוק חובת מכרזים – מעמדו של דייר שצבר פחות מ-4 שנות ותק.
 - ג. דייר שהופנה למקבצי דיור, זכאותו לרכישת דירה.
 - ד. דייר בדירת ר"פ (רשות פיתוח), זכאותו לרכישת הדירה.
 - ה. חישוב הותק אצל דייר שלא התגורר ברציפות.
 - ו. עדכון שוטף של מדד תקרת מחיר הדירה.
 - ז. הגמשת הדרישה לעניין שימוש בדירה (בתכנית "הבית שלי" אין מחויבות למגורים בדירה הציבורית בלבד).
 - ח. מי שנפטר במהלך 5 השנים.
 - ט. דייר בדמי מפתח – האם תקף החוק. סעי' 3 (ז') ו-7 (4).
 - י. הסתירה לכאורה בהגדרת זכאי, לפי הנוסח המוצע – ההגדרה לפי כללי משב"ש לעומת דייר ממשיך בסעיף 4 (ג').
 - יא. סעיף 7 – האם מיותר?
 - יב. סעיף 15 – להגדיר מהי הפרה יסודית.
 - יג. הנחה באזורי עדיפות – האם חלה על מרכיב הקרקע בדירות צמודות קרקע.
 - יד. בעל ותק של 8 שנים ומעלה (עד 12) – שיעור ההנחה.
 - טו. דירות צמודות קרקע – "מפת מצב", תובא בחשבון בעת קביעת שיעור דמי הרישום.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

טז. דייר שנרשם לפי התכנית "הבית שלי", האם מחוייב בדמי רישום מחודשים בחלוף 90 יום.

יז. סעיף 8 (ב) – לעניין דירות ברה-תכנון. האם השתתפות בשכ"ד יכולה להיחשב "כסידור חלופי סביר..."

ייתכן וסעיפים שסומנו ב- * יוגשו לוועדת הכספים לקראת הדיון בקריאה שנייה.

3. החלטות:

- א. אגף אכלוס יכין נוסח מתוקן של ההוראות לחברות המאכלסות ולבנקים.
- ב. לפגישה הבאה יצטרפו גם נציגי הלשכה המשפטית, אגף הכספים והבנייה הכפרית.
- ד. השאלות שהוצגו לעיל ילובנו בשיתוף עם הלשכה המשפטית.
- ה. אם יתעוררו שאלות נוספות, יש להפנות לגב' אירית פרידלנדר.
- ו. הפגישה הבאה תתקיים בעוד כשבועיים.

רשם: אסף רפלד, עו"ד

העתק: הרב יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון
עו"ד שלמה בן אליהו – מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

cc, cdc - cdc, xul gr.

20/10



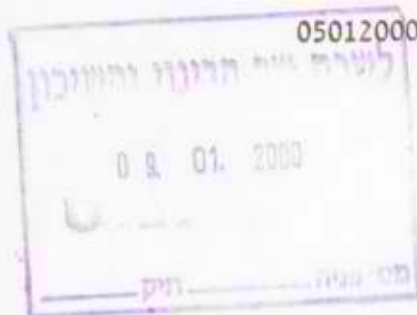
מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ז בטבת, תש"ס

5 בינואר, 2000

סימוכין: 050120000156



אל: עו"ד יוליאנה גלנטז, הלשכה המשפטית

הנדון: הצעת חוק פיתוח הישובים הערבים בנגב

ההצעה מגדירה את כל הישובים הבדויים בנגב כישובים בעדיפות לאומית לצורכי חינוך רווחה ותעשייה.

הגדרה זו אמנם לא קשורה במישרין למשרדנו אך בדרך עקיפה יכולה להגיע בנושא רווחה (מוסדות ציבור).

החלטה מסוג כזה יש לקבל כאשר בצידה מוגדרים עלויות ביצועה והמקורות למימושה.

בברכה,
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון

עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל

גב' ציפי בירן - יועצת משפטית

02/5847858

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, י"ח בטבת, תש"ס

27 בדצמבר, 1999

סימוכין: 271219990011



אל: ממונים מחוזיים למוסדות ציבור

הנדון: המרות במסגרת תקציב תקן מוסדות ציבור

רצ"ב מכתבו של המנכ"ל המדבר בעד עצמו.
בשנת 2000 כל בקשה להמרה של מוסדות דת בטרם העברתה לאשור מועצת העיר יש להעביר לידיעת האגף.

האגף יבחן הנושא עם המנכ"ל ויעביר הודעה בהתאם למחוז.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון ✓

מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי

מר מוטי שפירא - סמנכ"ל ומנהל מחוז מודיעין

מנהלי המחוזות

גב' עליזה חבר פיש - ממונה ארצית למוס"צ

מר הראל בלינדה - אגף התקציבים, משרד האוצר

מר עדי והב - אגף פרוגרמות

סימוכין

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ז' בטבת, תש"ס
16 בדצמבר, 1999
סימוכין: 161219990083



אל: מנהלי המחוזות

הנדון: תכנית עבודה שכ' ותיקות שנוי מס' 1 מיום 16.12.99

ברישא של תכנית העבודה מבוטל סכום של 1 מ. ש"ח. סכום זה היה מיועד לכביש פת ולא לשכונת פת (כפי שנכתב בטעות).
במחוז גליל הכוונה נצרת עילית (ולא נצרת)

נא צרפו מסמך זה לתכנית שהועברה אליכם ביום 16.12.99

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר שלמה בן אליהו, עו"ד – המנהל הכללי.
הממונים המחוזיים.



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

בס"ד

אל: מנהלי המחוזות
הממונים המחוזיים למוסדות ציבור

שלום רב

הנדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור - יהודים

תוספת לתוכנית העבודה 1999

רצ"ב תוכנית עבודה נוספת למוסדות ציבור ליישובים במגזר היהודי - חתומה על ידי המנכ"ל.

תוכנית עבודה נוספת זו הוכנה בעקבות קבלת תוספת תקציב כמצויין במסמך התוכנית המצ"ב.

נבקשכם לבצע תיאום מלא בין ראשי הרשויות לבין הגורמים המבצעים, כדי שנוכל להגיש בקשות לפטור ממכרז - אם ידרש.

נבקשכם להקפיד על הנוהלים הקיימים בהפעלת התוכנית.

בברכה

צביה אפרתי
מנהלת אגף הפרוגרמות

העתק:	הרב יצחק לוי
- שר הבינוי והשיכון	מר שלמה בן אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
- חשב המשרד	מר יצחק אלישע
- ראש המינהל לבנייה כפרית	הגב' שרה אהרון
- הממונה הארצית למוסדות ציבור	הגב' עליזה הבר-פיש
- סגנית חשב המשרד	הגב' קלרה לוסין
- אגף הכספים	הגב' רחל דסקלביץ
- אגף הפרוגרמות	מר עדי והב

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.





משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

בס"ד

ה' בטבת התש"ס
14 בדצמבר 1999

השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובים יהודיים
תוספת לתוכנית העבודה – 1999
(שינוי מס' 2)
תקנה מספר 706905122
הרשאה תקציבית 20,619 אש"ח

להלן תוספת לתוכנית העבודה המקורית של השתתפות במימון מוסדות ציבור – יישובים יהודיים שנחתמה ביום 18/12/1999.

תוכנית נוספת זו התאפשרה לאור :-

- א. קבלת תוספות תקציביות בסך של 8,518,000 ש"ח ביום 12/12/1999.
ב. ביטול שתי עבודות מתוכנית העבודה המאושרת בסך כולל של 600,000 ש"ח.

סה"כ תוכנית עבודה נוספת זו 9,110,000 ש"ח.

התקציב באש"ח	המחוז
450	גליל
1,250	חיפה
850	מרכז
6,560	דרום
9,110	סה"כ


שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ג' בטבת התש"ס
12 בדצמבר 1999

השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובים המגזר היהודי
מספר תקנה 706905122
תוספת לתוכנית העבודה המקורית 1999
באש"ח

מחוז גליל

התקציב באש"ח	העבודה	היישוב
250	בית המוסיקה	מגדל העמק
200	מתנ"ס - בית פוזנק	עפולה
450	סה"כ	

ג' בטבת התש"ס
12 בדצמבר 1999

השתתפות במימון מוסדות ציבור
ישובים המגזר היהודי
מספר תקנה 706905122
תוספת לתוכנית העבודה המקורית 1999
באש"ח

מחוז חיפה

התקציב באש"ח	העבודה	היישוב
500	שלוחת מתנ"ס ז'בוטינסקי	קריית מוצקין
500	מועדון נוער - מורדות צפון מזרח	טירת הכרמל
250	מתנ"ס היימן	עכו
1,250	סה"כ	

ג' בטבת התש"ס
12 בדצמבר 1999

השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובים המגזר היהודי
מספר תקנה 706905122
תוספת לתוכנית העבודה המקורית 1999
באש"ח

מחוז מרכז

העבודות שלהלן מבוטלות

היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
בני ברק	ספריית קידוש השם	400
בת ים	שלוחת מתנ"ס	200

העבודות שלהלן חדשות לביצוע

היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
פתח תקווה	שלוחת מתנ"ס	300
רבבה	תכנון שלוחת מתנ"ס	100
קרני שומרון	מתנ"ס - גמר תכנון וביצוע	450
סה"כ		850

השתתפות במימון מוסדות ציבור
 יישובים המגזר היהודי
 מספר תקנה 706905122
 תוספת לתוכנית העבודה המקורית 1999
 באש"ח

גי בטבת התש"ס
 12 בדצמבר 1999

מחוז דרום

היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
אופקים	אולם מופעים (במתנ"ס החדש)	750
אופקים	השלמת שיפוץ מתנ"ס ישן	850
אילת	מתנ"ס בית רובין	300
אילת	מתנ"ס שכי הערבה	200
באר שבע	מועדון קוממיות	100
באר שבע	שלוחת מתנ"ס - שכונה ד'	600
דימונה	שלוחת מתנ"ס - תכנון	300
דימונה	ספרייה - תכנון	300
ירוחם	מתנ"ס בן גוריון	800
מצפה רמון	ספרייה-שיפוץ והרחבה	500
נתיבות	ברכת שחייה-שיפוץ	1,000
ערד	אולם ספורט - שיפוץ	300
שדרות	אולם ספורט - שיפוץ	560
סה"כ		6,560

ג' בטבת התש"ס
12 בדצמבר 1999

השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובים המגזר היהודי
מספר תקנה 706905122
תוספת לתוכנית העבודה המקורית 1999
באש"ח

מחוז ירושלים

בתוכנית העבודה המקורית מיום 18/02/1999
אושרה העבודה הבאה :-

התקציב באש"ח	העבודה	היישוב
700	מרכז קהילתי - ב"צ 14	בית שמש

על פי בקשת העירייה ובתיאום עם משרדנו המחוזי -
עבודה זו מבוטלת. התקציב בגינה יוסב לעבודה הבאה :-

התקציב באש"ח	העבודה	היישוב
700	שלוחת מתנ"ס	בית שמש

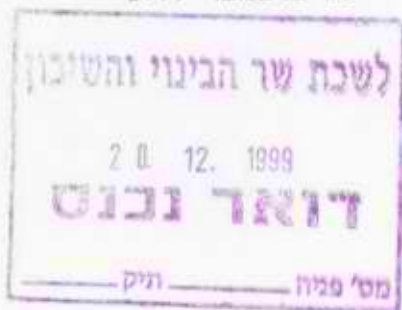
1999/12/16



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ז' בטבת התש"ס
16 בדצמבר 1999

בס"ד



אל: מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה
הגב' שלומית מור - ס.מנהל מחוז חיפה
מר מריו דסקל - מחוז חיפה

שלום רב

הנדון: יישובים במגזר הדרוזי - מוס"צ ותשתיות

תוכנית עבודה 1999

שינוי מס' 1 - שכונות ותיקות
שינוי מס' 3 - מוסדות ציבור

רצ"ב שינוי בתוכנית העבודה ליישוב מעיליה - חתומה על ידי המנכ"ל.

להמשך טיפולכם על פי הנוהלים הקיימים.

צביה אפרתי
מנהלת אגף הפרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
הגב' עליזה חבר-פיש - הממונה הארצית למוסדות ציבור
הגב' קלרה לוסין - סגנית חשב המשרד
הגב' רחל דסקלביץ - אגף הכספים
הגב' מלכה אלטרץ - אגף הפרוגרמות
מר עדי והב - אגף הפרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ה' בטבת התש"ס
14 בדצמבר 1999

בס"ד

יישובים בקו עימות
השתתפות במימון מוסדות ציבור
פיתוח ותשתיות בשכונות ותיקות
תוכנית עבודה – 1999
תקנה מספר 706905221 מוס"צ
תקנה מספר 706903135 פיתוח
שינוי מס' 3

בתוכנית העבודה מיום 03 במרץ 1999 אושרו העבודות הבאות :-

מחוז חיפה

הנושא	היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
מוסדות ציבור	מעיליה	מתנ"ס	800
פיתוח ותשתיות שכונות ותיקות	מעיליה		600

להלן שינוי בתוכנית העבודה אשר נעשה בתיאום עם משרדנו המחוזי ועם המועצה המקומית :-

מחוז חיפה

הנושא	היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
מוסדות ציבור	מעיליה	מתנ"ס	600
פיתוח ותשתיות שכונות ותיקות	מעיליה		800


שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

סוגרית

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י"א בטבת, תש"ס
20 בדצמבר, 1999
סימוכין: 201219990116



אל: גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

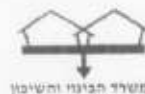
הנדון: פיתוח לבנייה חדשה – תכנית עבודה 1999

הגדלה מס' 12

רצ"ב אישור המנכ"ל להגדלה מס' 12 בתכנית העבודה שבנדון.
נא המשך טיפולך בהתאם לנהלים.

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות
בברכה

העתק: הרב יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון
עו"ד שלמה בן-אליהו – המנהל הכללי
מר יצחק אלישע – חשב המשרד
מר לוני דוידוביץ – מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר יוסי רזי – סגן מנהל מינהל תכנון והנדסה
ממונה על הפרוגרמה במחוז
גב' קלרה לוסיין – גזברות
גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון

**משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות**

ירושלים, י"א בטבת, תש"ס
20 בדצמבר, 1999
סימוכין: 201219990093

**הגדלה מס' 12
לתכנית עבודה 99
פיתוח לבניה חדשה**

פיתוח צומת (לאחר סיום פינוי) 600,000 ש"ח (ביצוע עיריה)
אדוריים

1. **קרית גת**

שטח C

ש. בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י"א בטבת, תש"ס
20 בדצמבר, 1999
סימוכין: 201219990123



אל: גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

הנדון: הגדלה מס' 5 – תכנית עבודה 99

פיתוח לבנייה משנים 89-92

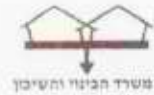
רצ"ב תכנית עבודה חתומה ע"י המנכ"ל להמשך טיפולך בהתאם לנהלים.

מברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

הרב יצחק לוי	הערת:
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי	
מר לוני דוידוביץ	
מר יצחק אלישע	
מר רזי יוסף	
ממונה על הפרוגרמה במחוז	
גב' קלרה לוסיין	
גב' מאיה שטיין	
מר רזי יוסף	
מר יצחק אלישע	
מר לוני דוידוביץ	
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי	
שר הבינוי והשיכון	



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות



ירושלים, י"א בטבת, תשי"ס
20 בדצמבר, 1999
סימוכין: 201219990085

הגדלה מס' 5
לתכנית עבודה 99
פיתוח לבניה 89 - 92

1. פסגת זאב מזרח

הגדלת שורת מאושרת לפי:
תוצאות המכרז מ - 430,000 ש"ח ל - 690,000

2. קרית גת - שכ' מערביות

חשבון סופי למקורות 2,300,000 ש"ח

ש. בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

94
מס' 1000000



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

בס"ד, ירושלים, ו' בטבת, תש"ס
15 בדצמבר, 1999
סימוכין: 15121999180001

לכבוד
גבי צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות

שלום רב,

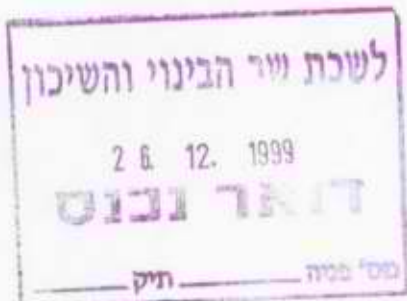
הנדון: המרות במסגרת תקן ברודט

השר ואנוכי קיבלנו, וממשיכים לקבל, פניות חוזרות ונשנות המעידות על מצוקה קשה ומחסור בבתי כנסת ומקוואות.

לאור זאת עם קבלת פניה של רשות מקומית להמרה של מוסדות דת למטרה כלשהיא ובטרם העברתה לאישורים פנימיים ברשות על פי הנוהל על אגף הפרוגרמות לקבל את אשור המנכ"ל לכך.

בכבוד רב,

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון

מס' 2612



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י"ז בטבת, תש"ס
26 בדצמבר, 1999
סימוכין: 261219990119



אל: מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז הדרום
מר אלי ניסים - מנהל מחוז המרכז

הנדון: הגדלה מס' 6 - תכנית עבודה 99
פיתוח לבנייה משנים 89-92

רצ"ב תכנית עבודה חתומה ע"י המנכ"ל להמשך טיפולך בהתאם לנהלים.

בברכה
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
מר רזי יוסף - ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה
ממונה על הפרוגרמה במחוז
גב' קלרה לוסין - גזברות
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, י"ב בטבת, תש"ס
21 בדצמבר, 1999
סימוכין: 211219990070

הגדלה מס' 6
לתכנית עבודה 99
פיתוח לבניה 89 - 92

1. ירוחם קיר אקוסטי סביב תחנת שאיבה
- 110,000 ש"ח הזמנה למקורות

2. אריאל השלמת גיזון
רובע ב' מזרח להשקיה (חלק משורה 59 במודל) - 400,000 ש"ח הזמנה לעירייה

לפי ה'תשס"ז חלוקה 2024

MF

ש. בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

י"ד בטבת התש"ס
23 בדצמבר 1999

בס"ד

אל: מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז הדרום
שלום רב

הנדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור - יישובים יהודים

תוספת לתוכנית העבודה 1999

(שינוי 3)



רצ"ב תוספת תקציבית ליישוב מצפה רמון - חתומה על ידי המנכ"ל.

להמשך טיפולכם על פי הנוהלים הקיימים.

בברכה
צביה אפרת
מנהלת אגף הפרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי	- שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - המנהל הכללי	- מר שלמה בן אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע	- חשב המשרד
הגב' עליזה הבר-פיש	- הממונה הארצית למוסדות ציבור
הגב' קלרה לוסין	- סגנית חשב המשרד
הגב' רחל דסקלביץ	- אגף הכספים
מר עדי והב	- אגף הפרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

י"ד בטבת התש"ס
23 בדצמבר 1999

בס"ד

השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובים במגזר היהודי
תוכנית עבודה – 1999
תקנה מספר 706905122
שינוי מס' 3

בתקנת השתתפות מימון מוסדות ציבור ליישובים במגזר היהודי -
יתרה בלתי מחולקת של 158,000 ש"ח.

יתרה זו מאושרת לעבודה הבאה:

מחוז דרום

תוספת תקציב בש"ח	העבודה	היישוב
158,000	ספרייה	מצפה רמון

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



**משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות**

בס"ד

י"ד בטבת התש"ס
23 בדצמבר 1999

אל: הגב' שרה אהרון – ראש המינהל לבנייה הכפרית

שלום רב

הנדון: תקציב התקן למוסדות ציבור

תיקון לתוכנית העבודה

רצ"ב תיקון לתוכנית העבודה בתקציב התקן – חתום על ידי המנכ"ל.

יש לצרף תיקון זה לתוכנית העבודה המקורית.

להמשך טיפולכם על פי הנוהלים הקיימים.

בברכה

צבי אפרתי
מנהלת אגף הפאוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי
מר שלמה בן אליהו, עו"ד – המנהל הכללי
מר יצחק אלישע
הגב' אסנת קמחי
מר משה קרת
הגב' עליזה הבר-פיש
הגב' קלרה לוסין
הגב' רחל דסקלביץ
מר עדי והב

- שר הבינוי והשיכון
- מנהל הכללי
- חשב המשרד
- מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות, בנייה כפרית
- מנהל מחוז מרכז, בנייה כפרית
- הממונה הארצית למוסדות ציבור
- סגנית חשב המשרד
- אגף הכספים
- אגף הפרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

י"ד בטבת התש"ס
23 בדצמבר 1999

בס"ד

תקציב תקן מוסדות ציבור
תוכנית עבודה – יולי 1999
תיקון לתוכנית העבודה

בתוכנית העבודה לתקציב התקן למוסדות ציבור יולי 1999 אשר נחתמה באוקטובר 1999 - חסרו בטעות העבודות הבאות מרשימת יתרות העבודות לביצוע מפרוגרמות קודמות:-

מחוז המרכז – המינהל לבנייה כפרית

היישוב	העבודה	תקציב נדרש לביצוע מחירי בסיס 01/99 בש"ח
סוכו (בת חפר)	מעון יום (המרה לשלוחת מתנ"ס) בית כנסת 150 מ"ר (המרה לשלוחת מתנ"ס)	1,577,000 591,000

רקע

א. בתוכנית תקציב התקן למוס"צ 1995 ו-1996 ליישוב סוכו/בת חפר הייתה זכאות תקציבית לעבודות הבאות:-

1. מעון יום 400 מ"ר 2. בית כנסת 150 מ"ר. 3. מקווה 120 מ"ר.

ב. המינהל לבנייה הכפרית הודיע, כי בית הכנסת ומעון היום כבר נבנו ממקורות אחרים. עם זאת, המקווה נבנה במסגרת תקציב התקן למוסדות ציבור.

ג. עם אישורם של כללי ההמרות לתקציב התקן, נבחן הנושא מחדש על ידי אגף הפרוגרמות והמינהל לבנייה כפרית וסוכם, כי תבוצע המרה תקציבית למעון היום ולבית הכנסת.

ד. מאחר והעבודה נשמטה מעמודת יתרת העבודות לביצוע, ולאור הודעת המינהל לבנייה כפרית כאמור בסעיף ב', ובחינת הנושא מחדש כאמור בסעיף ג' – מתבקשת חתימת המנכ"ל.


שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

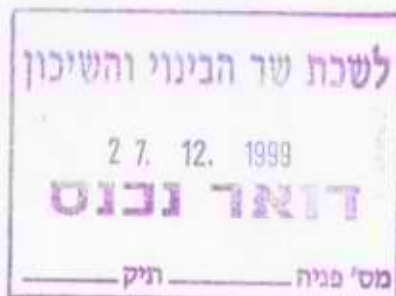
בנין



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י"ד בטבת, תש"ס
23 בדצמבר, 1999
סימוכין: 231219990086



אל: מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה

הנדון: תכנית עבודה 99 - פיתוח ותשתיות בישובי הדרוזים צ'רקסים

רצ"ב אישור המנכ"ל להגדלה מס' 1 לתכנית העבודה בנדון.

אבקשך לדאוג להוצאת ההזמנה בהקדם בהתאם לנהלים והקריטריונים הנוהגים.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
מר מריו דסקל - מחוז חיפה
גבי קלרה לוסין - גזברות
גבי מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ירושלים, י"ד בטבת, תש"ס
23 בדצמבר, 1999
סימוכין: 231219990060

הגדלה מס' 1 לתכנית עבודה
פיתוח ותשתיות בישובי דרוזים וצ'רקסים
תקנה מס' 70.69.04.075

מחוז חיפה

ינוח ג'ת - 56,000 ש"ח.

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

כ"ה ט"ו

מדינת ישראל

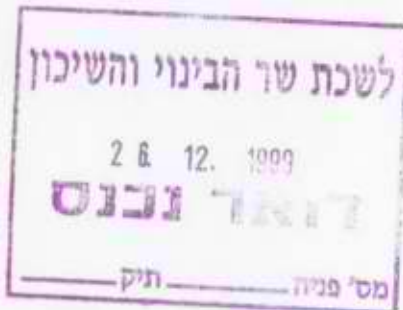


פרוגרמות

ירושלים, י"ג בטבת, תש"ס

22 בדצמבר, 1999

סימוכין: 221219990101



אל: מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה

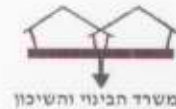
הנדון: תכנית עבודה 99 - פיתוח בשכונות חיילים משוחררים

רצ"ב אישור המנכ"ל לשינוי מס' 3 בתכנית הנ"ל.
אבקשך לדאוג להפעלת העבודה בהקדם בהתאם לקריטריונים והנהלים הקיימים.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: ✓ הרב יצחק לוי	- שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד	- המנהל הכללי
מר יצחק אלישע	- חשב המשרד
גבי קלרה לוסין	- גזברות
מר שלום בא-גד	- ממונה פינויים
מר דב סיגל	- מנהל חטיבה טכנית, מחוז חיפה
מר שמס עמר	- סגן מנהל מחוז חיפה
מר מריו דסקל	- מחוז חיפה

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, יג' בטבת, תש"ס
22 בדצמבר, 1999
סימוכין: 131219990021

תכנית עבודה ותקציב לשנת 1999 במגזר הדרוזי והצ'רקסי שכונת חיילים משוחררים – מחוז חיפה

(באלפי ש"ח)

שינוי מס' 3

תקנה -706904174

הישוב

עין-אל-אסד	כביש 9	1,000
------------	--------	-------

הערות:

1. המקור הכספי לשינוי, כתוצאה מסכומים נמוכים במכרזים שפורסמו בגין עבודות אחרות שאושרו בתכנית העבודה.
2. קרקע פרטית. ההשתתפות במימון כביש בחלק היחסי של "חיילים משוחררים" שבנו בשכונה. (אתר משהב"ש לא זמין).

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

י"ג טבת תש"ס
22 דצמבר 1999
546/100

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים



אל: גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף הפרוגרמות, משב"ש י-ם

הנדון: עין אל אסד - עב' פתוח בכביש 9 - שכ' חיילים תחתונה

בהתאם לסיכומך עם ועד הישוב והמועצה האזורית, לתקצב עב' פתוח בשכ' חיילים משוחררים על קרקע פרטית וזאת עקב מצב טופוגרפי קשה בשכ' חיילים בחלק העליון של הישוב על קרקע מדינה שמעקב המשך פתוחה והיות ולא קיימים כיום מגרשים לשווק, יש לתקצב ביצוע כביש מס' 9.

לפי מכתב מהנדס מועצה האזורית מרום הגליל השטח של שכ' חיילים על קרקע פרטית הוא לפי תוכ' מתאר של הישוב כ- 80 דונם ברוטו ולאחר הורדת שטחי ציבור ושבילים עם זכויות מעבר למגרשים עורפים השטח נטו הוא כ- 50 דונם ונותן כ- 60 מגרשים לבניה וגודל הנע בין 500 ל- 750 מ"ר.

כיום נבנו כ- 21 בתים ובתהליכי בניה 3 בשלד 1, ועתידים לבנות כ- 6 בתים סה"כ 31 בתים.

מפאת חוסר תקציב המועצה תפתח את הכביש ברוחב 8 מ' (במקום 10 מ' לפי תכנית) ומדרכה רק בצד אחד של הכביש.

סכום ביצוע העבודה הוא כ- 1,095,000 כולל תכנון פקוח ומע"מ ובצ"מ.

לאור הנ"ל מבקשים לתקצב ביצוע הכביש בכ- 1,000,000 ש"ח.

בברכה,
יולי קרפ
מנהל המחוז

העתק:

מר אהרון מעתוק - ראש המועצה האזורית מרום הגליל
מר איתן לחובסקי - ס/מנהל אגף הפרוגרמות, משב"ש י-ם
מר בא-גד - ממונה ארצי לפינויים והפקעות, משב"ש י-ם
מר עמר שמס - ס/מנהל המחוז, כאן
מר מריו דסקל - ממונה לפרוג' מחוזי, כאן

18-12-99

ש"ר 11

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ז' בטבת, תש"ס
16 בדצמבר, 1999
סימוכין: 161219990020



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

הנדון: תכנית עבודה 99, פיתוח לפני 89 - הגדלה

רצ"ב אישור המנכ"ל להגדלת תכנית העבודה במחוז.
אבקשך לדאוג להפעלת העבודות בהקדם בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: שר הבינוי והשיכון - הרב יצחק לוי
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר איציק אלישע - חשב המשרד
גב' קלרה לוסין - גזברות
גב' רחל אברמוביץ - מח"ט מחוז הגליל
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל



ירושלים, כ"ט בכסלו, תש"ס
8 בדצמבר, 1999
סימוכין: 081219990122

הגדלה מס' 4 לתכנית עבודה 99 פיתוח לבניה 80-89

מסגרת תקציבית 800,000 ש"ח
רשימות עבודה

מחוז גליל

נצרת עלית	שכ' בן גוריון	450,000 ש"ח
	השלמת עבודת פיתוח לכ- 500 יח"ד	
כרמיאל	השלמת עבודת פיתוח כנגד מסירת השכונה	350,000 ש"ח
שכ' מגדים		
	סה"כ	800,000 ש"ח

מר שלמה בן אליהו, עו"ד המנכ"ל

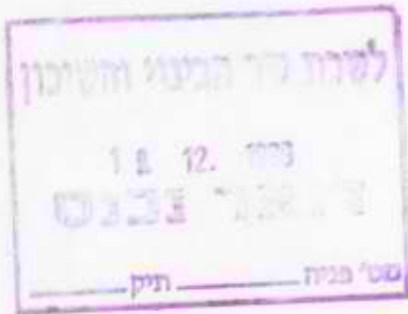
22/12/99

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ז' בטבת, תש"ס
16 בדצמבר, 1999
סימוכין: 161219990022



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

הנדון: תכנית עבודה 99, פיתוח לבניה חדשה - הגדלה

רצ"ב אישור המנכ"ל להגדלת תכנית העבודה במחוז.
אבקשך לדאוג להפעלת העבודה בהקדם בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים

בברכה,
צביה אפרת
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: אשר הבינוי והשיכון - הרב יצחק לוי
מר שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
מר איציק אלישע - חשב המשרד
גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
גב' קלרה לוסין - גזברות
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל



ירושלים, כ"ז בכסלו, תש"ס
6 בדצמבר, 1999
סימוכין: 061219990179

הגדלה מספר 11
לתוכנית עבודה 99
פיתוח לבניה חדשה

מחוז גליל

1,000,000 ש"ח

השתתפות בביצוע
כביש - כניסה דרומית

מגדל העמק



עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל

העתק:



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ז' בטבת, תש"ס
16 בדצמבר, 1999

סימוכין: 161219990015



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל
גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים
מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום
מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה

הנדון: תכנית עבודה 99, פיתוח בשכונות ותיקות, - תוספת תקציב

רצ"ב אישור לשינוי מס' 1 בתכנית העבודה ולתוספת תקציבית במחוזותיכם. נבקשכם
לדאוג להפעלת העבודות בהקדם בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,

צביה אפרת
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: ✓ שר הבינוי והשיכון - הרב יצחק לוי

מר שלמה בן אליהו, עו"ד - המנהל הכללי

מר איציק אלישע - חשב המשרד

גב' קלרה לוסין - גזברות

גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות

גב' רחל אברמוביץ - מח"ט גליל

מר דב סיגל - מח"ט חיפה

מר מאיר קיטנר - מנהל חטיבה טכנית- מחוז ירושלים

מר ניצן קיטלר - מח"ט מחוז דרום

ירושלים, ג' בטבת, תש"ס
12 בדצמבר, 1999
סימוכין: 121219990023

שינוי מספר 1 ותוספת תקציב תוכנית עבודה 99

פיתוח שכונות ותיקות (באלפי ש"ח)

שינוי לתוכנית עבודה מיום 8.3.99 ביטול 1,000 בשכונת פת ירושלים
(לא אושרה העברת תקציב לתקנה אחרת.)

תוספת לתוכנית עבודה 8,314 (תוספת תקציב שאושרה בועדת כספית ביום 8.12.99)
סה"כ תקציב 9,314

<u>מחוז</u>	<u>סכום</u>
גליל	2,010
חיפה	900
דרום	5,900
ירושלים	500
סה"כ	9,310


שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

מדינת ישראל

מחוז הגליל

טבריה	700
מגדל העמק	500
כרמיאל	260
נצרת	250
עפולה	<u>300</u>
סה"כ	2,010

מחוז חיפה

קריית מוצקין	400
חדרה	<u>500</u>
סה"כ	900

מחוז הדרום

באר שבע	1,900
שדרות	500
אופקים	500
דימונה	500
ירוחם	500
ערד	500
מצפה רימון	500
אילת	500
נתיבות	<u>500</u>
סה"כ	5,900

מחוז ירושלים

קרית גת	300
קרית מלאכי	<u>200</u>
סה"כ	500

פרוגרמות

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ה' בטבת, תש"ס
14 בדצמבר, 1999
סימוכין: 141219990007



אל: מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה

הנדון: תכנית עבודה 99 - פתוח מגרשים לבנייה עצמית, דרוזים.

רצ"ב אישור המנכ"ל לשינוי בתכנית העבודה בישוב חורפיש.
אבקשך לפעול לבצוע ההתחייבות בהקדם, בהתאם לקריטריונים ונהלי המשרד הקיימים.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: ✓ הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
מר איציק אלישע - חשב המשרד
מר דב סיגל - מח"ט מחוז חיפה
מר א. שמש - ס/ מנהל מחוז חיפה
מר מ. דסקל - מחוז חיפה
מר שלום בא גד - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ד' בטבת, תש"ס
13 בדצמבר, 1999
סימוכין: 131219990021

תכנית עבודה ותקציב לשנת 1999 במגזר הדרוזי והצ'רקסי

שכונת חיילים משוחררים - מחוז חיפה

(באלפי ש"ח)

שינוי מס' 2

תקנה - 706904174

הישוב	סכום מאושר	שינוי מס' 2
חורפיש-	3,450	5,090

הערות:

- המקור הכספי לשינוי, בתוצאות נמוכות של מכרזים שפורסמו בגין עבודות אחרות שאושרו בתכנית העבודה.
- השינוי יאפשר קידום עבודות לשנת 2000.

שלמה בן אליהו, עו"ד

המנהל הכללי

מדינת ישראל

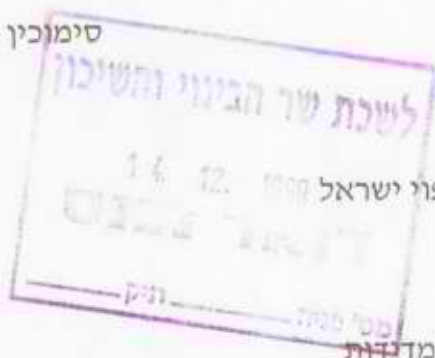


פרוגרמות

ירושלים, כ"ט בכסלו, תש"ס

8 בדצמבר, 1999

סימוכין: 081219990034



אל: מנהל המרכז למיפוי ישראל
מנהלי אגפים
מנהלי מחוזות
ממונים מחוזיים למדידות

הנדון: צווי פיקוח על מחירי העברת זכויות משתכנים בדירות מדייר לדייר

הריני להביא לידיעתכם כי שר הבינוי והשיכון ושר האוצר חתמו על צווי פיקוח בנושא שתחילתם החל מיום 1.1.2000.

רצ"ב נוסח הצווים.

הפיקוח יפחית את המחיר שגובות "חברות משכנות" כיום.

מטרת הצווים לסייע בידי מאות אלפי רוכשים דירות שדירתם טרם נרשמה בטאבו והנוקדים לשירותי "חברות משכנות" ועורכי דין מטעמם ולצמצם את העלויות הכרוכות בהעברת זכויות אלה בעת מכירת הדירות מדייר לדייר ולהאיץ בכך את הרישום.

הפיקוח לעניין קיום צווים אלו יעשה באמצעות אגף הפרוגרמות.

הצווים באים בהמשך להמלצות הועדה הבינמשרדית להאצת הרישום ולהחלטת הממשלה בנושא.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: לשכת שר הבינוי והשיכון – הרב יצחק לוי

עו"ד שלמה בן אליהו – המנהל הכללי

מר שאול מוצפי – אגף פרוגרמות

**צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (החלת החוק על שירותי
נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999**

בתוקף סמכותנו לפי סעיפים 6(ב)(1) ו-3(3), ו-7 לחוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים התשנ"ו-1996¹
(להלן - החוק), בהמלצת ועדת המחירים לפי סעיף 8 לחוק ובאישור הממשלה, אנו מצווים לאמור:

- | | |
|--|---|
| <p>הגדרות</p> <p>1. בצו זה -</p> <p>"דירה" - חדר או מערכת חדרים המשמשים או שנועדו לשמש יחידה שלמה ונפרדת למגורים;</p> <p>"מכירה" - לרבות החכרה לתקופה של עשרים וחמש שנים או יותר, לרבות התחייבות למכור או להחכיר כאמור או לגרום שיימכר או יוחכר כאמור;</p> <p>"זכויות בקשר למקרקעין" - זכויות המיועדות להירשם בפנקסי המקרקעין על פי הסכם למכירת דירה;</p> <p>"נותן שירות" - אדם, לרבות באמצעות נציגו או בא כוחו, אשר מנהל אצלו רישום של זכויות בקשר למקרקעין או שחתם חוזה עם משרד הבינוי והשיכון או מינהל מקרקעי ישראל למכירתם, השכרתם או ניהולם של מקרקעין והתחייב בו לטפל ברישום זכויות בקשר למקרקעין בפנקסי המקרקעין;</p> <p>"פנקסי המקרקעין" - הפנקסים המנוהלים לפי סעיף 123 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969².</p> | <p>החלת החוק</p> <p>2. החוק יחול על שירותיו של נותן שירות לעניין ניהול רישום אצלו של זכויות בקשר למקרקעין, למעט רישום זכויות כאמור לטובת מי שרכשן מנותן השירות.</p> <p>רמת הפיקוח על השירותים לפי צו זה תהיה קביעת מחירים לפי פרק ה' לחוק.</p> <p>4. תחילתו של צו זה ביום כ"ג בטבת התש"ס (1 בינואר 2000).</p> |
|--|---|

אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון

כ"ב בכסלו תש"ס
(1999) 43327

(המ' 2722 - 3)

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 192.

² ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (קביעת מחיר מרבי לשירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 12(א) לחוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים, התשנ"ו-1996¹ (להלן - החוק), ובהמלצת ועדת המחירים לפי סעיף 13 לחוק, אנו מצווים לאמור:

הגדרות 1. בצו זה -

"אישור זכויות" - אישור מאת נותן שירות המעיד על זכויות בקשר למקרקעין, כפי שהן רשומות אצלו בעת מתן האישור;

"העברת זכויות" - העברה לאחר של זכויות בקשר למקרקעין מסוג בעלות או חכירה לדורות, שנרכשו מנותן שירות, למעט העברה בדרך של ירושה;

"זכויות בקשר למקרקעין", "נותן שירות" ו"פנקסי המקרקעין" - כמשמעותם בצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (החלת החוק על שירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999²

קביעת מחירים מרביים 2. (א) המחיר המרבי שרשאי נותן שירות לגבות בעד רישום אצלו של העברת זכויות יהיה כמפורט להלן:

(1) בכל אחת מהשנים כמפורט בטור א' להלן, הסכום הנקוב לצדה בטור ב' להלן:

טור א' השנה	טור ב' בשקלים חדשים
2000	650
2001	520
2002	410
2003	330
2004	300

(2) החל ביום כ' בטבת התשס"ה (1 בינואר 2005) - בשיעור האגרה בעד שירות מקביל קבוע אותה שעה בתוספת לתקנות המקרקעין (אגרות), התשל"ה-1974³ (להלן - תקנות האגרות).

(ב) המחיר המרבי שרשאי נותן שירות לגבות בעד שירותים שאינם שירותי העברת זכויות, יהיה המחיר הקבוע אותה שעה לשירות מקביל בתוספת לתקנות האגרות.

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 192; התשנ"ח, עמ' 54.

² ק"ח התשל"ה, עמ' 222.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), בשנים 2000 עד 2004, לא יגבה נותן שירות תוספת למחיר הנקוב בסעיף קטן (א)(1) בעד השירותים המפורטים להלן כאשר אלה נלווים לרישום אצלו של העברת זכויות:

- (1) אגרת בקשה;
- (2) מחיקת זכות לרישום משכנתא בפנקסי המקרקעין ומתן אישור על כך;
- (3) רישום זכות לרישום משכנתא בפנקסי המקרקעין ומתן אישור על כך;
- (4) מתן אישורי זכויות טרם העברת הזכויות ובסיומה.

- | | | |
|----|-----------------------|--|
| 3. | אי החלת פטורים והנחות | הוראות פרק ב' לתקנות האגרות לא יחולו על המחירים המרבים המפורטים בסעיף 2, אלא אם כן סוכם אחרת בין נותן השירות למקבלו. |
| 4. | מס ערך מוסף | על הסכומים הנקובים בסעיף 2(א) ייוסף המס המוטל על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 ⁴ . |
| 5. | תחילה | תחילתו של צו זה ביום כ"ג בטבת התש"ס (1 בינואר 2000). |


אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר


יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון

כב' בכסלו 1. התש"ס, (13921 אדר 1999)
(חמ 2722 - 3)

פחזר/א/ג



**משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות**

בס"ד

ט' בכסלו התש"ס
18 בנובמבר 1999

אל: מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה
הגב' שלומית מור - ס.מנהל מחוז חיפה

שלום רב

הנדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור - יישובים במגזר הדרוזי

תוספת לתוכנית העבודה 1999

רצ"ב תוכנית עבודה נוספת למוסדות ציבור ליישובים במגזר הדרוזי - חתומה על ידי המנכ"ל.

תוכנית עבודה נוספת זו הוכנה לאחר העברה תקציבית מתשתיות דרוזים אל מוסדות ציבור ביישובים שבמגזר הדרוזי.

נבקשכם לבצע תיאום מלא בין ראשי הרשויות לבין הגורמים המבצעים - כדי שנוכל להגיש בקשות לפטור ממכרז אם יידרש.

ליישוב ירכא - אין להוציא הזמנה עד לקבלת תוצאות המכרז.

להמשך טיפולכם על פי הנוהלים הקיימים.

לשכת שר הבינוי והשיכון

02 12. 1999

דואר נכנס

תיק

מס' פניה

נבר ל

צביה אמרתי
מנהלת אגף הפרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי	- שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו, עו"ד	- המנהל הכללי
מר יצחק אלישע	- חשב המשרד
הגב' שרה אהרון	- ראש המינהל לבנייה כפרית
הגב' עליזה הבר-פיש	- הממונה הארצית למוסדות ציבור
הגב' קלרה לוסין	- סגנית חשב המשרד
הגב' רחל דסקלביץ	- אגף הכספים
מר עדי והב	- אגף הפרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובים במגזר הדרוזי - **1999**
תוספת לתוכנית העבודה
תקנה **706904182**
ההרשאה **37,690** אש"ח

ט' בכסליו התש"ס
18 בנובמבר **1999**

היישוב	העבודה	התקציב	הערות
ירכא	מבנה רב תכליתי	1,500	רק אם יידרש לאחר תוצאת המכרז
ינוח-ג'ת	שלוחת מתנ"ס	2,500	
כסרא-סמיע	שלוחת מתנ"ס	2,500	
כפר קמא	שיפוץ והרחבת המתנ"ס	1,400	
	אולם ספורט וגמר פיתוח	240	
מוא"ז שער הנגב	תכנון מתנ"ס ע"ש נביה מרעי	1,000	
סה"כ		9,140	

תוכנית עבודה מקורית - **28,550** אש"ח.
תוכנית עבודה בשינוי זה - **9,140** אש"ח.
סה"כ = **37,690** אש"ח.


שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ט"ו בכסלו, תש"ס
24 בנובמבר, 1999
24111999180065

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

אל: הגב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

שלום רב,

הנדון: עדכון פרוגרמה 99

ע"פ החלטת השר הועברה פנייה תקציבית לוועדת הכספים למתן תוספות לסעיף שכונות ותיקות ומבני ציבור.

עקרונות לחלוקת התקציב:

1. ע"פ הנחיית השר מרבית התקציב יועבר לנגב כ- 12 מל"ש. התקציב המיועד לשכונות ותיקות יינתן בעיקר לטיפול בשצ"פים ובמתקני משחקים.
2. יתרת התקציב – יש להקצות ע"פ סיכומי השר/מנכ"ל שהתקיימו במהלך החודשים האחרונים בסיורים ובפגישות עם ראשי הערים בהשתתפות אגף פרוגרמות ו/או מנהלי מחוזות.

אבקש להכין הצעה עפ"י עקרונות אלו עם מנהל מחוז הדרום ומנהלי המחוזות האחרים. הפגישות שהתקיימו:

אשדוד, חדרה, חיפה, מגדל העמק, קרית מוצקין, טירת הכרמל, ירוחם, באר שבע, אילת, קרני שומרון, אפרת, קציר חריש.

בברכה,

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

העתק: הרב יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון
מר מוטי קלרמן – מנהל מחוז הדרום
מר יאיר מעיין – עוזר השר/מנכ"ל
אשר אברג'יל – עוזר שר/מנכ"ל

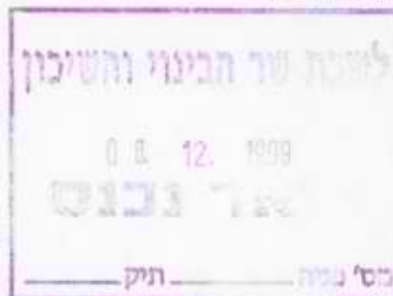
for use

פואד

מדינת ישראל



פרוגרמות



ירושלים, כ"ח בכסלו, תש"ס
7 בדצמבר, 1999
סימוכין: 071219990018

אל: מנהלי מחוזות ✓

הנדון: תכנית עבודה 99 - פיתוח לבניה 89-80

רצ"ב הגדלה מס' 3 לתכנית עבודה למסגרת זו.
אנא המשך טיפולכם בהתאם לנהלים.

לתשומת לבכם קיימת יתרה בלתי מחולקת – 867 אש"ח

מברכה,
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון ✓

עו"ד שלמה בן אליהו – המנהל הכללי

מר יצחק אלישע – חשב המשרד

מר לוני דוידוביץ – מנהל מינהל תכנון והנדסה

מאיה שטיין – אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

ירושלים, כ"ז בכסלו, תש"ס
6 בדצמבר, 1999
סימוכין: 061219990039

הגדלה מס' 3 לתוכנית עבודה 99 פיתוח לבניה 80 - 89

מסגרת תקציבית 3,467,000 ש"ח

רשימת עבודות

מחוז חיפה

חדרה	גמר פיתוח בשכונה	250,000 ש"ח
שכונת רמב"ם		

שלומי	50 יח"ד בנה ביתך	350,000 ש"ח
שכונה מערבית	השלמת פיתוח	

מחוז ירושלים

קרית מלאכי	גמר פיתוח בשכונות נרקיס, יגאל אלון, וייצמן	1,500,000 ש"ח
	הגדלת שורה	

מחוז דרום

500,000 ש"ח

השלמת פיתוח בשכונה

באר שבע - י"א

2,600,000 ש"ח

סה"כ



עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ז בכסלו, תש"ס

6 בדצמבר, 1999

סימוכין: 061219990175



אל: מר עוזי שמיר – מנהל מחוז הגליל

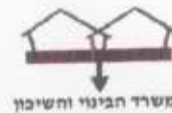
הנדון: תכנית עבודה 99 – שכונות ותיקות בדויים - גליל

רצ"ב אישור המנכ"ל לתכנית עבודה בנדון.

נא המשך טיפולך בהתאם לנהלי המשרד.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד – המנהל הכללי
מר יצחק אלישע – חשב המשרד
מר בני תמים – מרכז שיקום שכונות וישובי בדואים, מחוז הגליל
גב' קלרה לוסין – גזברות
מר שלום בא-גד – אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

ירושלים, כ"ב בכסלו, תש"ס

1 בדצמבר, 1999

סימוכין: 011219990012

תכנית עבודה - 1999

שכונות ותיקות בדויים - גליל

תקנה - 706904208

יתרה לחלוקה 7,800 אש"ח

<u>הישוב</u>	<u>הסכום (באלפי שקלים)</u>
בועינה נוגידאת -	400
ביר אל מכסור	650
ביר אל מכסור (מיקמן)	450
בסמת טבעון -	700
זרזיר -	1,500
טובה זנגריה -	600
כעביה, טבאש, חגורה -	600
שיבלי -	600
מועצה אזורית מטה אשר - עראמשה	300
" זבולון - איבטין	400
" נוף הגליל - אום אל גנים	700
" " - ואדי חמאם	200
" " - רומת הייב	200
" יזרעאל - מנשיה זבדה	250
" משגב - ואדי סלמה	250
סה"כ	7,800

שלמה בן אליהו - עו"ד
מונכ"ל משב"ש

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

מערכת פרוגרמות

דוח מס. 10-03

דוח תכנון פעילות לשנה 99

לסוג פרוגרמה: בדואים צפון

מסמסוס: 10 עד מסמסוס: 50

מחוז	סה"כ סכום
וגליל	8,000,000
סה"כ עבור פרוגרמה: 8,000,000	
סה"כ עבור העאילחה: 8,000,000	

מ' ד' תתקס"ז

מערכת פרונטריות

מאגדד הבין וי והשיכון

דוח מס. 10-02

אגף פרוגרמות

דוח תכנון פעילות לשנה 99

119X : בראשית

מחזור : גליל

50 : 010000 TU

10 : 010000

ישיבת אייכנשטיין

אחד	תיאור העבודה	סכום	יחיד
	ומשורות ורבעון		
ואחד לא ספצוגדרות במחון ומדרכות וקיר תומך כביש	400		4
סה"כ עבור אחד:	400		
סה"כ עבור ישוב:	400		

01' 1-7N 0N 210'

4		700	ואתר לא 990 כביש 12.11 העלמות תקצוב ופתוח כביש סבו
		700	סה"כ עבור אתר
		700	סה"כ עבור ישוב

ישוב ב"ר אל-מכסור

4		650	אתר לא ספצוקיר תומך כביש 25
4		450	ובכיש מס' 2 במקום טלילה פתוח וניקוז
		1,100	סה"כ עבור אתר:
		1,100	סה"כ עבור ישוב:

ישוב בסמת טבעון

4		700	אחר לא ספצוהשלמות פתוח מכונות ביישוב
		700	סה"כ עבור אתר:
		700	סה"כ עבור ישוב:

ישוב בעי-נה-ג' ידאת

4		400	אחד: לא 990 והשלמות פתוח כבישים 9.45
		400	סה"כ עבור אחד:
		400	סה"כ עבור ישוב:

* כל הסכומים באלפי ש"ח

ל ר ת ׁ ת ׁ ׁ ׁ

משרד הביטחון והטיבון
אגף פרוגרמות

דוח תכנון פעילות לשנה 99

1107 1179 גרסה: בדואים צפון

סחור : גליל

50 : 01000 TV

10 : סמסס

ישוב זרז' + זבדה

אתר	תיאור העבודה	מכוס	יחיד
אתר לא פצופתוח כבישים בשכונות עידאת מזאריב וגו	1,500	4	
סה"כ עבור אתר:	1,500		
סה"כ עבור ישוב:	1,500		

ש"ב חסד

200	אחד לא ספצורינווד כבישים בשכונה הישנה	4
200	סה"כ עבור אחד:	
200	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב טובא-זוגריה

אחד לא ספצוהשלמת פתוח כבישים	45,8,6,1	600	4
סה"כ עבור אחד:		600	
סה"כ עבור ישוב:		600	

יָשׁוּב יָשׁוּב יְשׁוּב לֹא יִפְצֵי' פִּי

אחד לא ספצו: סגירת חשבונות סופיים שנים קודמות	200			4
סה"כ עבור אחד:	200			
סה"כ עבור ישוב:	200			

ישוב כעב*ה-טבאמ*

אתר לא מפוזר/שלמות פתות כבישים בכביש שאבש וחגגו	600			4
סה"כ עבור אתר:	600			
סה"כ עבור ישוב:	600			

**** כל הסכומים באלפי ש"ח**

מדינת ישראל

מערכת פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון

דוח מס. 10-02

אגף פרוגרמות

דוח חבנון פעילות לשנה 99

לסוג פרוגרמה: בדואים צפון

מחוז: גליל

עד סטטוס: 50

סטטוס: 10

ישוב מנשיית זבדה

יחיד	מכוס	תיאור העבודה	אחד
4	250	ואחד לא ספצופתוח כביש מס' 4	
	250	סה"כ עבור אחד:	
	250	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב סלמה

4	250	ואחד לא ספצופתוח כביש מס' 25	
	250	סה"כ עבור אחד:	
	250	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב עדאנעזא*

4	300	ואחד לא ספצופתוח כבישים מדרכות תאורה וקירות תומן	
	300	סה"כ עבור אחד:	
	300	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב רומת חיב

4	200	ואחד לא ספצוכביש גישה שכונה מזרחית	
	200	סה"כ עבור אחד:	
	200	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב שיכלי

4	600	ואחד לא ספצופתוח כביש מס' 1	
	600	סה"כ עבור אחד:	
	600	סה"כ עבור ישוב:	

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מדינת ישראל

מערכת פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון

דוח מס. 10-02

אגף פרוגרמות

דוח תכנון פעילות לשנה 99

לסוג פרוגרמה: בדואים צפון

מחוז: גליל

עד סטטוס: 50

מסמסוס: 10

ישוב שיבלי

יחיד	מסמסוס	תיאור העבודה	אתר
משורותורבעון	8,000	סה"כ עבור מחוז:	
	8,000	סה"כ עבור פרוגרמה:	
	8,000	סה"כ עבור המאילזה:	

מאגרי

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ו בכסלו, תש"ס

5 בדצמבר, 1999

סימוכין: 051219990057



אל: מר שלמה בן אליהו עו"ד – המנהל הכללי

הנדון: תקציב תקן מוס"צ - ישובים כפריים

רצ"ב סיכום עם אגף התקציבים בנושא, לידיעתך.
המשך הטיפול עם אגף התקציבים יהיה בהתאם להנחיותך.

בברכה,
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: ✓ יח"ר יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון

מנהלי מחוזות עירוני וכפרי

גב' שרה אהרון – ראש המינהל לבניה כפרית

גב' עליזה הבר פיש – ממונה ארצית למוסדות ציבור

מר עדי והב – אגף פרוגרמות

מדינת ישראל

משרד האוצר - אגף התקציבים

כ"ב בחשון התש"ס
1 בנובמבר 1999
תק. 1999-7880

סיכום דיון מיום 19/10/99 בנושא "ברודט קטן"

משותפים:

משרד הבינוי והשיכון: צביה אפרתי, עדי והב
אגף התקציבים: אלי דליצקי, לליב ברעם-אלקיים

הנושא: הכללת הזכאות להשתתפות במימון הקמת מוסדות ציבור על פי ברודט גם בישובים קטנים.

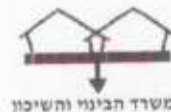
1. **סוכם:** הדיון בנושא ימשך על בסיס מסמך אגף פרוגרמות - ניתוח עלויות ליח"ד ומסמך הצעה שהועבר ע"י נציג התנועות ובהתחשב בעקרונות הבאים:
 - א. התאמת התכנית להרחבות בישובים כפריים בהם קיימת תשתית של מוסדות ציבור.
 - ב. התאמה מלאה לעקרונות דו"ח ועדת המנכ"לים והחלטות ועדת הליווי, לרבות: רשימת המוסדות שבתכנית, סמיכות המוסדות להרחבה, וחלוקה לאזורי עדיפות לאומית.
 - ג. הבטחה חמינית של רמת שירות קבועה לאורך זמן ובמחיר סביר לכל דיירי הישוב.
 - ד. קביעת תוספת יח"ד מינימלית המזכה בתכנית.
2. עמדת אגף התקציבים הינה כי כבסיס לסיכום ישמשו גם העקרונות הבאים:
 - א. קביעת תחילת מועד הזכאות לתכנית.
 - ב. הכללת מקורות תקציביים קיימים לרבות תקציבי הבניה הכפרית למימון התכנית.
 עמדת משב"ש: סעיפים אלו דורשים דיון מקדים עם מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
3. צביה אפרתי תכין מסמך להמשך דיון בנושא.

רשמה: לליב ברעם-אלקיים



העתק:
למשותפים

מדינת ישראל



אגף פרוגרמות

ירושלים, כ"ח בכסלו, תש"ס

7 בדצמבר, 1999

סימוכין: 071219990016



אל: מר קובי בלייך - דובר המשרד

הנדון: הודעה לעיתונות - פרסום צווי פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים

1. רצ"ב נוסח הודעה לעיתונות, בצירוף הצווים החתומים ע"י השרים.
2. על פי סעיף 23 בחוק הצו יפורסם בשלושה עיתונים יומיים לפחות, מהם אחד בשפה הערבית וכן ברשומות ובלבד שהנוסח שיפורסם ברשומות יהיה הנוסח המחייב. רצ"ב צילום הסעיף בחוק.
3. אבקשך לדאוג לפרסום בהתאם.
4. אודה לך אם יועבר אלינו העתק מההודעות לאחר הפרסום.

בברכה

שאול מוצפי
אגף פרוגרמות

העתקים: לשכת השר

לשכת מנכ"ל

גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

עו"ד מאיר דקל - הלישכה המשפטית

בהתאם להוראת סעיף 23 לחוק פיקוח על מצרכים ושירותים, התשנ"ו-1996 אנו מודיעים כי שר הבינוי והשיכון ושר האוצר חתמו על צווי פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים שתחילתם ביום כ"ג בטבת התש"ס (1 בינואר 2000)

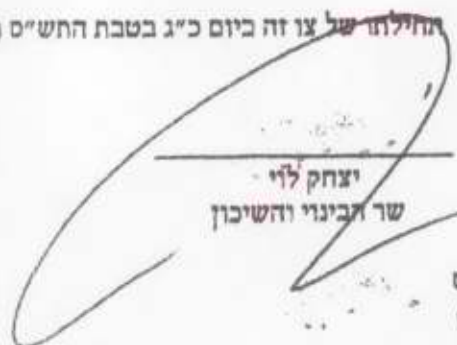
להלן הנוסח:

צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (החלת החוק על שירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999

בתוקף סמכותנו לפי סעיפים 6(ב), 1(1) ו-3, ו-7 לחוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים התשנ"ו-1996¹ (להלן - החוק), בהמלצת ועדת המחירים לפי סעיף 8 לחוק ובאישור הממשלה, אנו מצווים לאמור:

1. הגדרות
 - בצו זה -
 - "דירה" - חדר או מערכת חדרים המשמשים או שנועדו לשמש יחידה שלמה ונפרדת למגורים;
 - "מכירה" - לרבות החכרה לתקופה של עשרים וחמש שנים או יותר, לרבות התחייבות למכור או להחכיר כאמור או לגרום שיימכר או יוחכר כאמור;
 - "זכויות בקשר למקרקעין" - זכויות המיועדות להירשם בפנקסי המקרקעין על פי הסכם למכירת דירה;
 - "נותן שירות" - אדם, לרבות באמצעות נציגו או בא כוחו, אשר מנהל אצלו רישום של זכויות בקשר למקרקעין או שחתם חוזה עם משרד הבינוי והשיכון או מינהל מקרקעי ישראל למכירתם, השכרתם או ניהולם של מקרקעין והתחייב בו לטפל ברישום זכויות בקשר למקרקעין בפנקסי המקרקעין;
 - "פנקסי המקרקעין" - הפנקסים המנוהלים לפי סעיף 123 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969².
2. החלת החוק
 - החוק יחול על שירותיו של נותן שירות לעניין ניהול רישום אצלו של זכויות בקשר למקרקעין, למעט רישום זכויות כאמור לטובת מי שרכשן מנותן השירות.
3. רמת הפיקוח
 - רמת הפיקוח על השירותים לפי צו זה תהיה קביעת מחירים לפי פרק ה' לחוק.
4. תחילה
 - תחילתו של צו זה ביום כ"ג בטבת התש"ס (1 בינואר 2000).


אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר


יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון

התש"ס 11 כסלו
(1999 1 סיון)

צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (קביעת מחיר מרבי לשירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 12(א) לחוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים, התשנ"ו-1996¹ (להלן - החוק), ובהמלצת ועדת המחירים לפי סעיף 13 לחוק, אנו מצווים לאמור:

הגדרות 1. בצו זה -

"אישור זכויות" - אישור מאת נותן שירות המעיד על זכויות בקשר למקרקעין, כפי שהן רשומות אצלו בעת מתן האישור;

"העברת זכויות" - העברה לאחר של זכויות בקשר למקרקעין מסוג בעלות או חכירה לדורות, שנרכשו מנותן שירות, למעט העברה בדרך של ירושה;

"זכויות בקשר למקרקעין", "נותן שירות" ו"פנקסי המקרקעין" - כמשמעותם בצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (החלת החוק על שירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999²

2. קביעת מחירים מרביים (א) המחיר המרבי שרשאי נותן שירות לגבות בעד רישום אצלו של העברת זכויות יהיה כמפורט להלן:

(1) בכל אחת מהשנים כמפורט בטור א' להלן, הסכום הנקוב לצדה בטור ב' להלן:

טור א' השנה	טור ב' בשקלים חדשים
2000	650
2001	520
2002	410
2003	330
2004	300

(2) החל ביום כ' בטבת התשס"ה (1 בינואר 2005) - בשיעור האגרה בעד שירות מקביל כקבוע אותה שעה בתוספת לתקנות המקרקעין (אגרות), התשל"ה-1974³ (להלן - תקנות האגרות).

(ב) המחיר המרבי שרשאי נותן שירות לגבות בעד שירותים שאינם שירותי העברת זכויות, יהיה המחיר הקבוע אותה שעה לשירות מקביל בתוספת לתקנות האגרות.

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 192; התשנ"ח, עמ' 54.

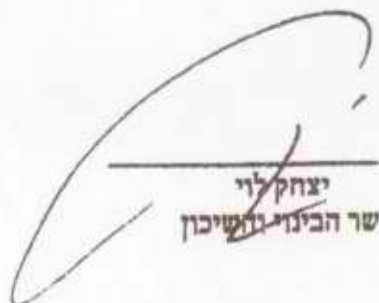
² ק"ת התשל"ה, עמ' 222.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), בשנים 2000 עד 2004, לא יגבה נותן שירות תוספת למחיר הנקוב בסעיף קטן (א)(1) בעד השירותים המפורטים להלן כאשר אלה נלווים לרישום אצלו של העברת זכויות:

- (1) אגרת בקשה;
- (2) מחיקת זכות לרישום משכנתא בפנקסי המקרקעין ומתן אישור על כך;
- (3) רישום זכות לרישום משכנתא בפנקסי המקרקעין ומתן אישור על כך;
- (4) מתן אישורי זכויות טרם העברת הזכויות ובסיומה.

3. אי החלת פטורים והנחות
הוראות פרק ב' לתקנות האגרות לא יחולו על המחירים המרבים המפורטים בסעיף 2, אלא אם כן סוכם אחרת בין נותן השירות למקבלו.
4. מס ערך מוסף
על הסכומים הנקובים בסעיף 2(א) ייוסף המס המוטל על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
5. תחילתו של צו זה ביום כ"ג בטבת התש"ס (1 בינואר 2000).


אברהם (כייגה) שוחט
שר האוצר


יחזקאל
שר הבינוי והשיכון

כ"ג בטבת תש"ס, (1 בינואר 1999)

הערה: הנוסח המחייב הינו הנוסח שפורסם ברשומות.

המפקח לענין זה - גבי צביה אפרתי מנהלת אגף פרוגרמות במשרד הבינוי והשיכון.
המוסמך מטעם המפקח - מר שאול מוצפי, אגף פרוגרמות במשרד הבינוי והשיכון,
קריית הממשלה, מזרח ירושלים, ת"ד 18110 ירושלים 91180.

מדינת ישראל

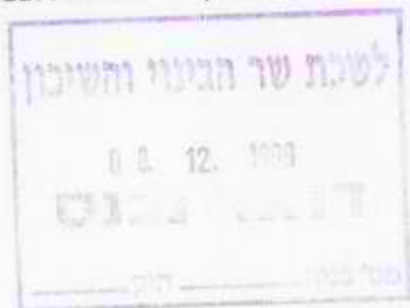


פרוגרמות

ירושלים, כ"ג בכסלו, תש"ס

2 בדצמבר, 1999

סימוכין: 021219990032



אל: ממונים מחוזיים מוסדות צבור

הנדון: תקציב תקן מוסדות ציבור - סיכום מיום 19.10.99

רצ"ב סיכום חדש לנושא הפעלת תקציב תקן מוסדות צבור.
נא הוסיפו מסמך זה להנחיות שברשותכם.
לתשומת לבכם - הגדרת צביון דתי מטרתה לאפשר לשכונות בהן מתגוררת אוכלוסייה
דתית לאומית להיכלל בהגדרה. הכל בכפוף למגבלות הסיכום.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: ✓ הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
מנהלי המחוזות- כפרי ועירוני
עליזה הבר פיש - ממונה ארצית למוסדות ציבור
עדי והב - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל

משרד האוצר - אגף התקציבים

י"ח בחשון התש"ס
28 באוקטובר 1999
תק. 1999-7015

וועדת ליווי תקן מוסדות ציבור - סיכום דיון מיום 19/10/99

משתתפים:

משרד הבינוי והשיכון: צביה אפרתי, עדי והב
אגף התקציבים: אלי דליצקי, לליב ברעם-אלקיים

1. המרת אולם ספורט באולמות התעמלות

הנושא: המרת התקציב המיועד לאולם ספורט בהקמת אולמות התעמלות בבתי ספר.

סוכם: אולמות התעמלות אינם מנויים ברשימת מוסדות הציבור המופעלים בהתאם לדו"ח ברודט והקמתם הינה באחריות משרד החינוך. לפיכך, אין בסמכותה של ועדת הליווי לדון בנושא, ולפיכך אין בסמכות משב"ש לאשר את ההמרה.

2. הגדרת אוכלוסייה בעלת צביון דתי

הנושא: תיקון בהגדרה של אוכלוסייה בעלת צביון דתי.

סוכם: ההגדרה לשכונה בעלת צביון דתי תחוקן כדלקמן: "שכונה שרובה המוחלט של אוכלוסייתה מורכבת מתושבים בעלי דפוסי חיים ותרבות המתבססים באופן שוטף וקבוע על צריכת שירותי דת" לשם כך יתוקן הנוהל כמפרט להלן:

1. התקציב למוסדות ציבור יקבע בהתאם לתקן הכללי, למעט במקרים הבאים:
 - הודעה בכתב של משרד הבינוי והשיכון כי האתר הספציפי משווק על ידי המדינה ומיועד לאוכלוסייה בעלת צביון דתי.
 - בקשה בכתב של הרשות המקומית, להגדיר אתר ספציפי כמיועד לאוכלוסייה בעלת צביון דתי.

יודגש כי לא ניתן יהיה לשנות את סטטוס האתר/שכונה לאחר הכרזתו.

2. כללי מעבר - רשות אשר טרם הגיע ל-2,000 התחלות בניה או הגיעה וטרם מימשה את התקציב לאולם ספורט, תוכל בהתאם לבקשתה כאמור, להמיר את תקן המוסדות בתקן עבור אוכלוסייה בעלת צביון דתי.

3. מקווה גברים

סוכם כי תקציב החקן למקווה גברים הינו 600,000 ש"ח במחירי ינואר 1999.

רשמה: לליב ברעם-אלקיים



העתק:
למשתתפים

06/04/20

1. בצור זדה -

- "דירה"

- "מכירה" -

- זכויות

נותר

- 1075

החלת החוק

דמת הפיקוח 3.

תחילה 4.

יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון

החש"ם _____
(1999 _____)

(3 - 2722 מ"מ)

ס"ח התשנ"ו, עמ' 102.

ס"ח התשכ"ט, עמ' 159.

פיקוח

צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (קביעת מחיר מרבי לשירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 12(א) לחוק פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים, התשנ"ו-1996¹ (להלן - החוק), ובהמלצת ועדת המחירים לפי סעיף 13 לחוק, אנו מצווים לאמור:

הגדרות 1. בצו זה -

- "אישור זכויות" - אישור מאת נותן שירות המעיד על זכויות בקשר למקרקעין, כפי שהן רשומות אצלו בעת מתן האישור;
- "העברת זכויות" - העברה לאחר של זכויות בקשר למקרקעין מסוג בעלות או חכירה לדורות, שנרכשו מנותן שירות, למעט העברה בדרך של ירושה;
- "זכויות בקשר למקרקעין", "נותן שירות" ו"פנקסי המקרקעין" - כמשמעותם בצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (החלת החוק על שירותי נותן שירות בהעדר רישום זכויות בפנקסי המקרקעין), התש"ס-1999²

2. קביעת מחירים מרביים (א) המחיר המרבי שרשאי נותן שירות לגבות בעד רישום אצלו של העברת זכויות יהיה כמפורט להלן:

(1) בכל אחת מהשנים כמפורט בטור א' להלן, הסכום הנקוב לצדה בטור ב' להלן:

טור א' השנה	טור ב' בשקלים חדשים
2000	650
2001	520
2002	410
2003	330
2004	300

(2) החל ביום כ' בטבת התשס"ה (1 בינואר 2005) - בשיעור האגרה בעד שירות מקביל לקבוע אותה שעה בתוספת לתקנות המקרקעין (אגרות), התשל"ה-1974³ (להלן - תקנות האגרות).

(ב) המחיר המרבי שרשאי נותן שירות לגבות בעד שירותים שאינם שירותי העברת זכויות, יהיה המחיר הקבוע אותה שעה לשירות מקביל בתוספת לתקנות האגרות.

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 192; התשנ"ח, עמ' 54.

² ק"ת התשל"ה, עמ' 222.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), בשנים 2000 עד 2004, לא יגבה נותן שירות תוספת למחיר הנקוב בסעיף קטן (א)(1) בעד השירותים המפורטים להלן כאשר אלה גלווים לרישום אצלו של העברת זכויות:

- (1) אגרת בקשה;
- (2) מחיקת זכות לרישום משכנתא בפנקסי המקרקעין ומתן אישור על כך;
- (3) רישום זכות לרישום משכנתא בפנקסי המקרקעין ומתן אישור על כך;
- (4) מתן אישורי זכויות טרם העברת הזכויות ובסיומה.

- | | | |
|----|--|-----------------------|
| 3. | הוראות פרק ב' לתקנות האגרות לא יחולו על המחירים המרבים המפורטים בסעיף 2, אלא אם כן סוכם אחרת בין נותן השירות למקבלו. | אי החלת פטורים והנחות |
| 4. | על הסכומים הנקובים בסעיף 2(א) ייוסף המס המוטל על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 ⁴ . | מס ערך מוסף |
| 5. | תחילתו של צו זה ביום כ"ג בטבת התש"ס (1 בינואר 2000). | תחילה |


אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר


יצחק לוי
שר הבינוי והשיכון

התש"ס, _____ (1999)
(חמ 2722 - 3)



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ר' בכסלו, תש"ס
15 בנובמבר, 1999
סימוכין: 151119990025



אל: גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

הנדון: תכנית עבודה מס' 80-89

רצ"ב תכנית עבודה חתומה על ידי המנכ"ל להמשך העבודה עפ"י הנהלים.

בברכה,
צביה אפרת
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: ✓ הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
מנהלי מחוזות
מאיה שטיין- שגף פרוגרמות

ירושלים, כ"ט בחשוון, תש"ס
8 בנובמבר, 1999
סימוכין: 081119990138

הגדלה מס' 2

לתכנית עבודה 99

פיתוח לבניה 80-89

מסגרת תקציבית 3.967 מש"ח

רשימת עבודות

שכבה נושאת
רח' בר יהודה 500,000 ש"ח

מחוז ירושלים
קרית מלאכי

יתרת הרשאה להתחייב 3,467,000 ש"ח



שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים, ל' בתשרי, תש"ס
10 באוקטובר, 1999
סימוכין: 101019990110

לכבוד

יועץ משפטי

חברת אפרידר

הנדון: תלונת צבי שוורצמן - בשם הדיירים ברח' החלמונית 12 אשקלון.

1 - רצ"ב פניתם בצירוף נספחים לשר הבינוי והשיכון.

2 - אודה לבדיקת הטענות שהועלו בפניה נהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

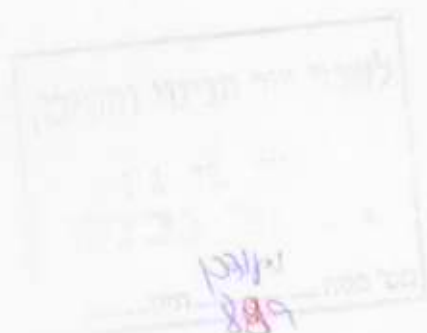
שאל מוצפי
אגף פרוגרמות

✓ העתקים: לשכת השר - (מס' פניה 899)

לשכת מנכ"ל

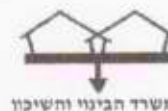
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

לשכה משפטית - משהב"ש



לחצו כאן

מדינת ישראל



אגף פרוגרמות

ירושלים, ב' בכסלו, תש"ס
11 בנובמבר, 1999
סימוכין: 111119990099



אל: מנהלי מחוזות
מנהלי חטיבות טכניות

הנדון: תכנית עבודה 1999 פיתוח 82-92

הגדלה מס' 4

בעקבות הכנסות נוספות במסגרת זו שוחררה הרשאה להתחייב בהיקף של
כ- 12 מ. ש"ח.

מצ"ב תכנית עבודה חתומה ע"י המנכ"ל להמשך טיפולכם.

מברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: ✓הרב יצחק לוי – שר השיכון

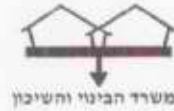
מר שלמה בן – אליהו, עו"ד- המנהל הכללי

מר איציק אלישע – חשב המשרד

גב' קלרה לוסין – אגף הגזברות

מר לוני דוידוביץ – מנהל מינהל תכנון והנדסה

גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"א בחשוון, תש"ס
31 באוקטובר, 1999
סימוכין: 311019990120

שינוי תכנית עבודה 99 פיתוח לבנייה בשנים 89-92

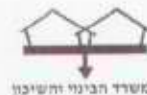
מסגרת תקציבית 12.0 מ. ש"ח

הגדלה מס' 4

רשימת עבודות דחופות

מחוז / ישוב	תאור העבודה	סכום	דרוג
מחוז הגליל			
1. עפולה	שכ' קונטיקט - השלמת פיתוח וריבוד כבישים כנגד התחייבות העירייה לקבל את השכונה	2,100,000 ש"ח	51
מחוז חיפה			
2. רכסים	השלמת פארק וטיילת	3,000,000 ש"ח	49
3. מעלות קורן א'	השלמת שביל	120,000 ש"ח	54
מחוז המרכז			
4. אשדוד שכונה י, י"ג	מדרכות	1,000,000 ש"ח	מקדמה כחלק מדיון משפטי (93)
מחוז דרום			
5. ירוחם	כביש מחבר	300,000 ש"ח	- " -
6. ירוחם	כביש כניסה מערבי	1,500,000 ש"ח	55
7. באר-שבע	השלמת פארק מרכזי	3,500,000 ש"ח	48
שכ' י"א	השלמת שורה עד 6.0 מ. ש"ח		
מחוז ירושלים			
8. פסגת זאב מזרח	זריעה בטיילת	430,000 ש"ח	34
סה"כ		11,950,000 ש"ח	

שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

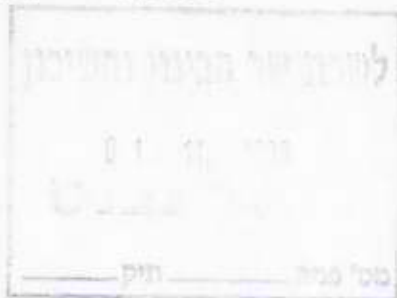


מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, י"ח בחשון, תש"ס
28 באוקטובר, 1999
סימוכין: 281019990052



אל: מר אלי ניסים - מנל מחוז המרכז

הנדון: פינויי משהב"ש - בדיקות ארכיאולוגיות - תכנית עבודה 1999

רצ"ב תכנית עבודה חתומה על-ידי המנכ"ל להמשך טיפולכם בהתאם לנהלי המשרד.
אנא עמדו בקשר עם מר ש. בא-גד במשרדנו.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר השיכון
שלמה בן-אליהו - המנהל הכללי

דו"ש - אגף - א/א



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י"ז בחשון, תש"ס
27 באוקטובר, 1999
סימוכין: 271019990071

תכנית עבודה פינויי משהב"ש - שנת 1999

בדיקות ארכיאולוגיות באתרים לבנייה

בהם הפיתוח מתבצע ע"י גורמי חוץ

מס' תקנה: 70.69.06.047

בתכנית השווק לשנת 1999 נכללו אתרים לשיווק אשר אין למשרד נתונים לגבי נושא הארכיאולוגיה בהם, יש לבצע בדיקות מקדימות ע"י אגף העתיקות באתרים מוכרזים כדלקמן:

1. מתן

לשווק 72 יח"ד - אומדן רשות העתיקות, לבדיקה 58,890 ש"ח
פיתוח באתר מתבצע ע"י חבי שו"פ

2. רחובות גאליה

שיווק 150 יח"ד - אומדן רשות העתיקות, לבדיקה 57,900 ש"ח
פיתוח האתר מתבצע ע"י הרשות המקומית

סה"כ אומדן

116,790 ש"ח

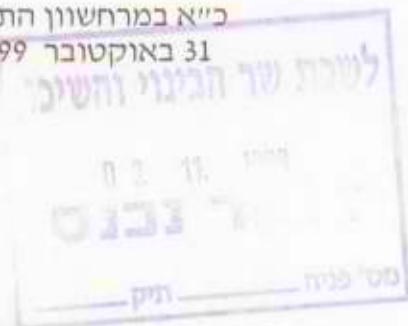
שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

סג' אגף



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

כ"א במרחשוון התש"ס
31 באוקטובר 1999



בס"ד

אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז מרכז
מר אמנון רוטר - ס.מנהל מחוז מרכז

שלום רב

הנדון: השתתפות במימון מוסדות ציבור - 1999

יישובים במגזר הערבי

שינוי מספר 1

תקנה מספר 706904190

רצ"ב שינוי מס' 1 לתוכנית העבודה למימון השתתפות בהקמת מוסדות ציבור ליישובים במגזר הערבי - חתום על ידי המנכ"ל.

להמשך טיפולכם - לפי הנוהלים הקיימים.

בברכה

צביה אפרתי
מנהלת אגף הפרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנכ"ל המשרד
מר משה רובינשטיין
מר יצחק אלישע
הגבי עליזה הבר-פיש
הגבי קלרה לוסין
הגבי רחל דסקלביץ
מר עדי והב
- שר הבינוי והשיכון
- ראש תחום תיאום ובקרה
- חשב המשרד
- הממונה הארצית למוסדות ציבור
- סגנית חשב המשרד
- אגף הכספים
- אגף הפרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ט"ו במרחשוון התש"ס
25 באוקטובר 1999

בס"ד

**השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובי במגזר הערבי
תוכנית עבודה - 1999
תקנה מספר 706904190
שינוי מס' 1**

בתוכנית העבודה מיום 03 במרץ 1999 אושרו העבודות הבאות :-

המחוז	היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
גליל	אכסאל	אולם ספורט	200
	אעבלין	מתנ"ס	300
	עילוט	מועדון	200
	ריינה	אולם ספורט	250
	מוקיבלה-מוא"ז גלבע	תאורה למגרש ספורט	100
	נץ - מוא"ז נוף הגליל	מועדון	150
	עוזר - מוא"ז נוף הגליל	מועדון	150
	סה"כ	1,350	

עבודות אלו לא הופעלו עד היום. חלקן אינו זמין לביצוע, וחלקן הביצוע אינו תואם את נוהלי המשרד. לפיכך, על פי בקשת מחוז הגליל, העבודות שלעיל - **מבוטלות**.

התקציב שבגין העבודות שבוטלו לעיל יוסב כדלקמן :-

המחוז	היישוב	העבודה	התקציב הקיים באש"ח	תוספת תקציב באש"ח	סה"כ לעבודה באש"ח
גליל	דבוריה	מתנ"ס	400	500	900
	כאוכב	מתנ"ס	328	450	778
	נאעורה - מוא"ז גלבע	מועדון-סגירת ק"ק	150	100	250
	סולם - מוא"ז נוף הגליל	מועדון	150	300	450
	סה"כ	1,028	1,350	2,378	

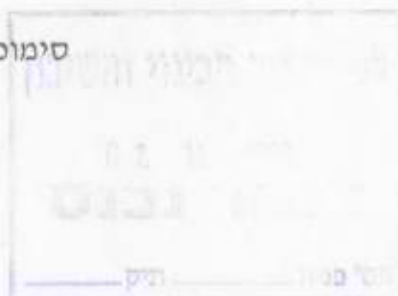
שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"א בחשון, תש"ס
31 באוקטובר, 1999
סימוכין: 311019990167



אל: מנהלי המחוזות

הנדון: הגדלה מס' 10 - פיתוח לבנייה חדשה, תכנית עבודה 99

רצ"ב אישור המנכ"ל להגדלה מס' 10 תכנית עבודה בנדון.

נא המשך טיפולכם בהתאם לנהלי המשרד.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי ✓
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
גבי קלרה לוסין - אגף הגזברות
מנהלי יחידת פרוגרמה במחוזות
גבי מאיה שטיין - אגף פרוגרמות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, ט"ו בחשון, תש"ס
25 באוקטובר, 1999
סימולין: 251019990081

הצעה לשינוי תכנית עבודה - פיתוח לבנייה חדשה 1999

מסגרת תקציבית 423,341 אש"ח

מחוז	סט. 15-50	הגדלה	הקטנה	תכנית עבודה מעודכנת
גליל	56,828	3,700	18,100	42,428
יפה	57,700	1,950	8,540	51,110
מרכז	87,630	-	13,300	74,330
דרום	77,108	38,832	31,600	84,340
ירושלים	237,750	11,710	61,372	188,088
סה"כ	517,016	56,192	132,912	440,296



שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

דו"ח הפעלה פיתוח לבנייה חדשה 25/10/99

מחוז	סט. 15	סט. 20	סט. 30-40	סט. 50	סה"כ
גליל	13,328	9,500	12,500	21,500	56,828
חיפה	6,340	10,500	11,280	29,580	57,700
מרכז	24,000	21,030	7,800	34,800	87,630
דרום	24,023	32,185	9,400	11,500	77,108
ירושלים	49,585	41,385	65,380	81,400	237,750
סה"כ	117,276	114,600	106,360	178,780	517,016

בהליכי הפעלה 285,140 אש"ח מתוך המסגרת של 423,341 אש"ח.

סגור



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, י"ז בחשוון, תש"ס
27 באוקטובר, 1999
סימוכין: 271019990020

אל: מר אלי ניסים - מנהל מחוז המרכז
מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז הדרום



הנדון: תכנית עבודה לשנת 1999-

פיתוח לפני 89

רצ"ב הגדלה מס' 1 לתכנית עבודה במסגרת זו.
לתשומת לבכם מצ"ב דף הכנסות על פיו ניתן לממן השלמת עבודות בשכונות שנבנו
בתקופה נשוא התקציב.

אנא המשך טיפולכם בהתאם לנהלים.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי ✓
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע
מר לוני דוידוביץ
מר עוזי שמיר
מר וילי קרפ
גב' רינה זמיר
גב' קלרה לוסין
גב' מאיה שטיין
- שר השיכון
- חשב המשרד
- מנהל מינהל תכנון והנדסה
- מנהל מחוז הגליל
- מנהל מחוז חיפה
- מנהלת מחוז ירושלים
- גזברות
- אגף פרוגרמות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים,
י"א בחשון, תשי"ס
21 באוקטובר, 1999
סימוכין: 211019990050

שינוי לתכנית עבודה 99
פיתוח לבנייה לפני 89
הגדלה מס' 1

תקציב קיים:	2,737,000 ש"ח
תכנית מוצעת:	2,200,000 ש"ח
יתרה בלתי מחולקת:	537,000 ש"ח


שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

השלמת פיתוח לבנייה משנים 80-89

מקורות תקציביים	באש"ח
תקציב מקורי בלתי מותנה	2,541
הוסטל אשקלון חיוב בוצע בשנת 98	2,196
יתרת הכנסות מ-98	247
הכנסות שוטפות ב-99	2,140
חיוב קוטלר עדיקא 44 יח"ד במעלה אדומים	1,252
הפחתה צפויה חב' דונה במעלה אדומים	450 (-)
סה"כ	7,926
תכנית עבודה 99 חתומה	5,189
יתרה בלתי מחולקת	2,737

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

רשימת עבודות

קרני שומרון	השלמת פיתוח	1,700,000 ש"ח	כנגד מסמך מסירה
	בשכ' גינות שומרון		600 יח"ד
ירוחם	השלמת פיתוח	500,000 ש"ח	כנגד מסמך מסירה
שכ' בן-גוריון			500 יח"ד
סה"כ		2,200,000 ש"ח	

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, י"ז בחשון, תש"ס
27 באוקטובר, 1999
סימוכין: 271019990070

אל: מנהלי מחוזות

הנדון: תכנית עבודה לשנת 1999 – פיתוח לבנייה חדשה

רצ"ב שינוי מס' 9 לתכנית עבודה במסגרת זו. התכנית הוכנה עפ"י בקשתכם.

אנא המשך טיפולכם בהתאם לנהלים.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי – שר השיכון
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד – המנהל הכללי
מר לוני דוידוביץ – מנהל מינהל כנון והנדסה
מר יצחק אלישע – חשב המשרד
מנהלי חטיבות טכניות במחוזות
גב' קלרה לוסיין – גזברות
גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, א' בחשון, תש"ס
11 באוקטובר, 1999
סימוכין: 111019990024

שינוי לתכנית עבודה 99 פיתוח לבניה חדשה

הגדלה מס' 9
בסך: 2,000,000



שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

רשימת העבודות

1) גילה ה-4	פיתוח שצ"פים הגדלה לצורך סגירת חשבון סופי החוזה 9/44971/95 החוזה המקורי 10,800 מ"ש"ח	1,200,000 ש"ח
2) יוקנעם דרום	מחשוב מערכות השקייה	300,000 ש"ח
3) מעלות	מערכת התראה לתחנת שאיבה לביוב	150,000 ש"ח
4) טירת הכרמל	הגדלת חוזה לתחנת שאיבה	150,000 ש"ח
5) צור-הדסה	הזמנה למע"צ חיבור כביש 375 לכביש 3	200,000 ש"ח

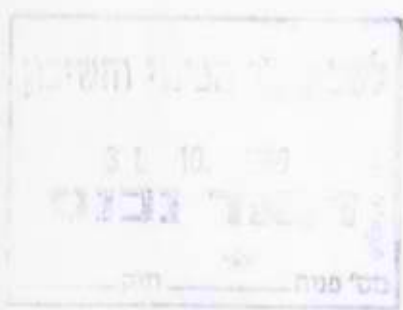
פרוגרמות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, י"ז בחשוון, תש"ס
27 באוקטובר, 1999
סימוכין: 271019990021



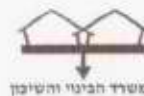
אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל

הנדון: השלמות פיתוח שכ' ותיקות - מגזר ערבי 1999

רצ"ב שינוי לתכנית עבודה שנעשה בתאום עמכם, להמשך הטיפול בהתאם לנהלים.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

- | | |
|--------------------------------------|----------------------------|
| העתק: הרב יצחק לוי | - שר השיכון |
| מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי | |
| מר יצחק אלישע | - חשב המשרד |
| גבי קלרה לוסין | - גזברות |
| מר אמנון רוטר | - ממונה לפיתוח, מחוז הגליל |
| גבי מלכה אלטרץ | - אגף פרוגרמות |



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, ט"ו בחשוון, תש"ס
25 באוקטובר, 1999
סימוכין: 251019990141

שינוי מס' 2 - לתוכנית עבודה 99 - פיתוח משלים במגזר הערבי

להלן השינוי בתוכנית העבודה המקורית שפורסמה ביום 30/03/99:

מחוז הגליל:

מס' סופי	הוספה	הפחתה	תקציב	
200		50	250	מיסר
100		100	200	דחי
200	200			ראמנה
200		50	250	נין
-		100	100	משה"ד
-		200	200	שעב
250	100		150	כאבול
440	200		240	עכברה
1,390			1,390	סה"כ

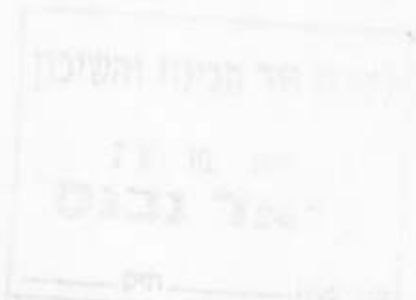
שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

סימוכין

מדינת ישראל
פרוגרמות



ירושלים, י' בחשוון, תש"ס
20 באוקטובר, 1999
סימוכין: 201019990106



אל: משרד ראה"מ, באמצעות לשכת מנכ"ל

הנדון: דו"ח סיכום תוכנית החומש למגזר הדרוזי והצ'רקסי לשנים 1990 - 1995

רצ"ב דו"ח מפורט שהוכן על ידי עובדי האגף לפעילות שבוצעו בתקציבי הדרוזים בתקופת תוכנית החומש.

כפי שעולה מדף הריכוז (נספח א') המשרד ביצע את **מלא המשימות** והפעיל בסה"כ 263 מיליון ש"ח בערכים שוטפים. סכום הוא **מעבר** לסכומים שנקבעו בהחלטת הממשלה.

המסמך כולל נספחים והבהרות כמפורט להלן.

1. חלק מהסכומים שהופעלו על ידי המשרד הועברו מתקציבי משרדים אחרים בידיעה ועל פי בקשת המגזר הדרוזי.
2. בשנים 95 - 96 הופעלו תקציבי השיקום ממקורות המשרד.
3. הרשימות שצורפו כוללות במוסדות את פירוט הפרוייקטים שבוצעו בכל שנת הפעלת התוכנית, נספח ב'.
4. השלמות פיתוח שכונות ותיקות - פרטנו את הסכומים לכל אחת מן השנים עפ"י סעיפי התקציב של המשרד, ראה נספחים ג' - ז'.
5. שיקום שכונות וחיזוק שכונות הופעלו ע"י אגף שיקום חלקם ממסגרות התקציב בהחלטת הממשלה וחלקם ממקורות המשרד. נספחים ח' ו - ט' כוללים פירוט עפ"י שנים ויישובים לשתי מסגרות אלה.
6. לשנת 1999 קיימת יתרה בלתי מחולקת כאמור בסיפא של נספח א' בסכום כולל של כ - 16 מיליון ש"ח. נקבע מועד לדיון עם ראשי המגזר באשר לחלוקת תקציב זה.

7. בתי יד לבנים העברה למשרד הבטחון 3 מ. ש"ח הינה בנוסף לתקציבים המפורטים לעיל. בשנת 1999 800 אש"ח מתוך היתרה בהליכי העברה בועדת כספים.
8. בשכונות חיילים משוחררים השקיע המשרד בנוסף לפרוט לגבי שנת 95 עוד 22- מ. ש"ח בממוצע לשנה (ראה נספח י').

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון
מר יוסי קוצ'יק – מנכ"ל משרד רוה"מ
מר דוד מילגרום – מנהל אגף התקציבים, משרד האוצר
מר אלי דליצקי – אגף התקציבים, משרד האוצר
מר וילי קארפ – מנהל מחוז חיפה, משהב"ש
מר שבתאי שגב – מנהל אגף שיקום שכונות
מר אריאל לוין – מנהל אגף תקציבים, משהב"ש
מר שי וינר – אגף התקציבים, משרד האוצר
גב' עליזה הבר פיש – אגף פרוגרמות
גב' מיטל כהן – משרד ראה"מ
גב' מלכה אלטרץ – אגף פרוגרמות

נספח א'



מחלקת תכנון ומבנה

התחייבויות משרד הבינוי והעירייה

מגורים - דרוזים צ'רקסים

1995 עד 1999

באש"ח

ג' במר חשוון תש"ס
13 באוקטובר 1999

סה"כ	1999	1998	1997	1996	1995	הסעיף התקציבי
128,214	37,690	30,405	31,749	22,200	6,170	מוסדות ציבור
93,336	21,956	20,900	16,980	25,500	8,000	שכונות ותיקות
16,225	2,695	3,150	3,000	4,380	3,000	שיקום וחיזוק שכונות ותיקות
24,461	0	0	0	0	24,461	חיילים משוחררים
3,800	800	1,000	1,000	1,000	0	בתי יד לבנים
266,036	63,141	55,455	52,729	53,080	41,631	סה"כ

הערות

א. על פי החלטת שר האוצר מיום 11/02/96 - תקציבי פיתוח לשכונות חיילים משוחררים לא ייכללו במסגרת התקציב שאושרה החל משנת 1996. לכן, שורת התקציב מ-1996 ואילך ללא סכום.

ב. מוס"צ - תוכנית 1999 הופעלה על סך של 28,550 אש"ח. קיימת יתרה בלתי מחולקת של 9,140 אש"ח. חלוקת התקציב תתבצע במהלך חודש זה.

ג. שכונות ותיקות - תוכנית 1999 קיימת על סך של 15,900 אש"ח. קיימת יתרה בלתי מחולקת של 6,056 אש"ח. חלוקת התקציב תתבצע במהלך חודש זה.

ד. התקציבים ליישובים המעורבים - אינם כלולים בנתונים שלעיל.

ה. בתי יד לבנים הופעלו באמצעות משרד הבטחון ע"י העברה מגג לגג

עיבוד נתונים ועריכה: עדי והב - אגף הפרוגרמות

נספח א'

דו"ח מצב עבודות מ- 95 עד 99

15:18 WEDNESDAY, OCTOBER 13, 1999

מוסדות ציבור
דרוזים
חיפה

ישוב	אתר אובייקט עבודה	שם פרויקט	שנה	עבודות עם יתרה				יתרה
				מסמס 20	מסמס 30	מסמס 40	מסמס 50	
ואבו סנאן	1 1 99	אבו סנאן - בריכת שחייה	200,000	0	0	0	200,000	0
ואבו סנאן	2 1 99	אבו סנאן - ספרייה	500,000	0	0	0	500,000	0
ואבו סנאן	2 1 99	אבו סנאן - ספרייה	350,000	0	0	0	350,000	0
ואבו סנאן	3 1 99	אבו סנאן - מתנ"ס	250,000	0	0	0	250,000	0
ואבו סנאן	3 1 99	אבו סנאן - מתנ"ס	1,000,000	0	0	0	1,000,000	0
ואבו סנאן	3 1 99	אבו סנאן - מתנ"ס	400,000	0	0	0	400,000	0
סנאן	4 1 99	אבו-סנאן - מעון יום	500,000	0	0	0	500,000	0
ואבו סנאן	5 1 99	אבו-סנאן - אולם רב תכליתי	2,000,000	0	0	0	2,000,000	0
ואבו סנאן	5 1 99	אבו-סנאן - אולם רב תכליתי	2,150,000	0	0	0	2,150,000	0
ואבו סנאן	5 1 99	אבו-סנאן - אולם רב תכליתי	2,800,000	2,800,000	0	0	0	0
ובית ג'ן	3 1 99	בית ג'אן - מעון יום, תכנון	100,000	0	0	0	100,000	0
ובית ג'ן	7 1 99	בית ג'אן - מתנ"ס	350,000	0	0	0	350,000	0
ובית ג'ן	7 1 99	בית ג'אן - מתנ"ס	2,500,000	0	0	0	2,500,000	0
ובית ג'ן	7 1 99	בית ג'אן - מתנ"ס	2,450,000	0	0	0	2,450,000	0
ובית ג'ן	7 1 99	בית ג'אן - מתנ"ס	2,450,000	0	0	0	2,450,000	0
ובית ג'ן	7 1 99	בית ג'אן - מתנ"ס	1,830,000	1,830,000	0	0	0	0
ובית ג'ן	8 1 99	בית ג'אן - בריכת שחייה	500,000	0	0	0	500,000	0
ג'וליס	1 1 99	ג'וליס - מתנ"ס	1,200,000	0	0	0	1,200,000	0
ג'וליס	1 1 99	ג'וליס - מתנ"ס	1,500,000	1,500,000	0	0	0	0
ג'וליס	2 1 99	ג'וליס - מרכז יום לקשיש	500,000	0	0	0	500,000	0
ג'וליס	3 1 99	ג'וליס - אולם ספורט	700,000	0	0	0	700,000	0
ג'וליס	3 1 99	ג'וליס - אולם ספורט	1,200,000	0	0	0	1,200,000	0
ג'וליס	3 1 99	ג'וליס - אולם ספורט	1,000,000	0	0	0	1,000,000	0

(המשך)

נכס כ (המלך)

דו"ח מס, 02-18
דו"ח מצב עבודות מ- 95 עד 99

15:18 WEDNESDAY, OCTOBER 13, 1999 2

מוסדות ציבור,
דרוזים,
חיפה

ישוב	אתר אוביקט עבודה	שם פרויקט	שנה	עבודות עם יתרה			
				מסמס 20	מסמס 30	מסמס 40	מסמס 50
דאלית אל-כרמל	99	1	1	דלית אל-כרמל - מתנ"ס	270,000	0	270,000
דאלית אל-כרמל	99	1	1	דלית אל-כרמל - מתנ"ס	2,500,000	0	2,500,000
דאלית אל-כרמל	99	1	1	דלית אל-כרמל - מתנ"ס	2,950,000	0	2,950,000
דאלית אל-כרמל	99	1	1	דלית אל-כרמל - מתנ"ס	3,750,000	0	3,750,000
דאלית אל-כרמל	99	1	1	דלית אל-כרמל - מתנ"ס	2,700,000	0	2,700,000
חורפיש	99	1	2	חורפיש - אולם ספורט	300,000	0	300,000
חורפיש	99	1	2	חורפיש - אולם ספורט	250,000	0	250,000
חורפיש	99	1	4	חורפיש - מתנ"ס של מ"ר 2,300	150,000	0	150,000
חורפיש	99	1	4	חורפיש - מתנ"ס של מ"ר 2,300	2,100,000	0	2,100,000
חורפיש	99	1	4	חורפיש - מתנ"ס של מ"ר 2,300	2,950,000	0	2,950,000
חורפיש	99	1	4	חורפיש - מתנ"ס של מ"ר 2,300	3,450,000	0	3,450,000
חורפיש	99	1	4	חורפיש - מתנ"ס של מ"ר 2,300	2,800,000	0	2,800,000
יאנוח-ג'ת	99	1	1	יאנוח-ג'ת - אולם ספורט	900,000	0	900,000
יאנוח-ג'ת	99	1	1	יאנוח-ג'ת - אולם ספורט	1,900,000	0	1,900,000
יאנוח-ג'ת	99	1	1	יאנוח-ג'ת - אולם ספורט	2,350,000	0	2,350,000
יאנוח-ג'ת	99	1	1	יאנוח-ג'ת - אולם ספורט	2,770,000	0	2,770,000
יאנוח-ג'ת	99	1	2	יאנוח-ג'ת - מתנ"ס ינוח שלב א'	300,000	0	300,000
יאנוח-ג'ת	99	1	4	יאנוח-ג'ת - מתנ"ס ג'ת שלב א'	300,000	0	300,000
ירבא	99	1	3	ירבא - מתנ"ס (משולב במבנה רב תכליתי)	150,000	0	150,000
ירבא	99	1	3	ירבא - מתנ"ס (משולב במבנה רב תכליתי)	1,200,000	0	1,200,000
ירבא	99	1	3	ירבא - מתנ"ס (משולב במבנה רב תכליתי)	3,250,000	0	3,250,000
ירבא	99	1	3	ירבא - מתנ"ס (משולב במבנה רב תכליתי)	3,400,000	0	3,400,000
ירבא	99	1	3	ירבא - מתנ"ס (משולב במבנה רב תכליתי)	2,800,000	0	2,800,000

(המשך)

(המשלך)

מוסדות ציבור,
זרועות,
חיפה

ישוב	אתר אובייקט עבודה	שט פרויקט	שנה	עבודות עם יתרה			
				מסמס 20	מסמס 30	מסמס 40	מסמס 50
יתרה							
וכסרא-סמיע	1 1 1	כסרא סמיע - מתנ"ס מרכזי ל-2 הישובים	195	1,000,000	0	0	1,000,000
וכסרא-סמיע	1 1 3	כסרא סמיע - חכנון מתנ"ס לסמיע	197	300,000	0	0	300,000
וכסרא-סמיע	99 1 1	כסרא סמיע - ספרייה	197	570,000	0	0	570,000
וכסרא-סמיע	99 1 2	כסרא סמיע - מגרשי ספורט ובריכת שחייה	196	500,000	0	0	500,000
וכסרא-סמיע	99 1 2	כסרא סמיע - מגרשי ספורט ובריכת שחייה	197	2,529,000	0	0	2,529,000
וכסרא-סמיע	99 1 2	כסרא סמיע - מגרשי ספורט ובריכת שחייה	198	2,600,000	0	0	2,600,000
וכסרא-סמיע	99 1 2	כסרא סמיע - מגרשי ספורט ובריכת שחייה	199	2,500,000	2,500,000	0	0
וכסרא-סמיע	99 1 1	כסרא סמיע - בריכת שחייה	195	340,000	0	0	340,000
וכסרא-סמיע	99 1 1	כסרא סמיע - בריכת שחייה	196	1,000,000	0	0	1,000,000
וכסרא-סמיע	99 1 1	כסרא סמיע - בריכת שחייה	198	700,000	0	0	700,000
וכסרא-סמיע	99 1 1	כסרא סמיע - בריכת שחייה	199	2,000,000	2,000,000	0	0
וכסרא-סמיע	99 1 3	כסרא סמיע - אולם ספורט	196	500,000	0	0	500,000
וכסרא-סמיע	99 1 3	כסרא סמיע - אולם ספורט	197	1,000,000	0	0	1,000,000
וכסרא-סמיע	99 1 3	כסרא סמיע - אולם ספורט	198	1,200,000	0	0	1,200,000
וכסרא-סמיע	99 1 4	כסרא סמיע - מתנ"ס	197	200,000	0	0	200,000
וכסרא-סמיע	99 1 4	כסרא סמיע - מתנ"ס של 2,300 מ"ר	195	150,000	0	0	150,000
וכסרא-סמיע	99 1 4	כסרא סמיע - מתנ"ס של 2,300 מ"ר	196	2,000,000	0	0	2,000,000
וכסרא-סמיע	99 1 4	כסרא סמיע - מתנ"ס של 2,300 מ"ר	197	2,750,000	0	0	2,750,000
וכסרא-סמיע	99 1 4	כסרא סמיע - מתנ"ס של 2,300 מ"ר	198	3,605,000	0	0	3,605,000
וכסרא-סמיע	99 1 4	כסרא סמיע - מתנ"ס של 2,300 מ"ר	199	1,500,000	1,500,000	0	0
וכסרא-סמיע	99 1 2	כסרא סמיע - אולם במבנה הרב תכליתי	195	150,000	0	0	150,000
וכסרא-סמיע	99 1 2	כסרא סמיע - אולם במבנה הרב תכליתי	196	500,000	0	0	500,000
וכסרא-סמיע	99 1 2	כסרא סמיע - אולם במבנה הרב תכליתי	197	600,000	0	0	600,000

(המשך)

לפרט ב' (יחיד)

מוסדות ציבור,
דרוזים,
חיפה

ישוב	אתר אוביקט עבודה	שם פרויקט	שנה	עבודות עם יתרה			
				מסמס 20	מסמס 30	מסמס 40	מסמס 50
יתרה							
מאג'ור	99. 1 4	מאג'ור - מתנ"ס	197	1,000,000	0	1,000,000	0
מאג'ור	99. 1 4	מאג'ור - מתנ"ס	198	1,000,000	0	1,000,000	0
מאג'ור	99. 1 4	מאג'ור - מתנ"ס	199	2,500,000	0	2,500,000	0
עספ"א	99. 1 1	עוספ"יה - אולם ספורט	196	1,500,000	0	1,500,000	0
עספ"א	99. 1 1	עוספ"יה - אולם ספורט	197	1,000,000	0	1,000,000	0
עספ"א	99. 1 1	עוספ"יה - אולם ספורט	198	1,000,000	0	1,000,000	0
עספ"א	99. 1 1	עוספ"יה - אולם ספורט	199	2,000,000	0	2,000,000	0
עספ"א	99. 1 2	עוספ"יה - מתנ"ס (א)	197	1,500,000	0	1,500,000	0
עספ"א	99. 1 2	עוספ"יה - מתנ"ס (א)	198	600,000	0	600,000	0
עספ"א	99. 1 5	עוספ"יה - מתנ"ס (א)	195	900,000	0	900,000	0
עספ"א	99. 1 5	עוספ"יה - מתנ"ס (א)	196	1,400,000	0	1,400,000	0
פקיעין (בקיעה)	99. 1 2	פקיעין - אולם רב תכליתי ומתנ"ס	195	1,060,000	0	1,060,000	0
פקיעין (בקיעה)	99. 1 2	פקיעין - אולם רב תכליתי ומתנ"ס	196	950,000	0	950,000	0
פקיעין (בקיעה)	99. 1 2	פקיעין - אולם רב תכליתי ומתנ"ס	197	900,000	0	900,000	0
פקיעין (בקיעה)	99. 1 2	פקיעין - אולם רב תכליתי ומתנ"ס	198	1,500,000	0	1,500,000	0
פקיעין (בקיעה)	99. 1 2	פקיעין - אולם רב תכליתי ומתנ"ס	199	500,000	0	500,000	0
פקיעין (בקיעה)	99. 1 3	פקיעין - אולם ספורט	196	500,000	0	500,000	0
פקיעין (בקיעה)	99. 1 3	פקיעין - אולם ספורט	197	800,000	0	800,000	0
פקיעין (בקיעה)	99. 1 4	פקיעין - בית הקטנים	199	350,000	0	350,000	0
סה"כ				119,074,000	22,020,000	7,730,000	89,324,000

דרוזים + צ'רקסים ותיקות

חיפה

פרוגרמה מאושרת				
יתרה	מסמס 50	30+40	מסמס 20	
				ישוב
01	500,000		01 500,000	ועספא
01	800,000		01 800,000	דאלית אל-כרמל
01	500,000		01 500,000	ג'וליס
01	500,000		01 500,000	ואבו טנאן
01	700,000		01 700,000	ובית ג'ן
01	500,000		01 500,000	ומנאר
01	700,000		01 700,000	וחרפיש
01	500,000		01 500,000	וירכא
01	500,000		01 500,000	וכפר כמא
01	600,000		01 600,000	וסאג'ור
01	500,000		01 500,000	ופקיעין (בקיעה)
01	200,000		01 200,000	ורחאניה
01	200,000		01 200,000	ועין אל-אסד
01	600,000		01 600,000	ואנוח-ג'ת
01	700,000		01 700,000	ובסרא-סמיע
01	8,000,000		01 8,000,000	סה"כ

(ס"ה 3)



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

התחייבויות משרד הבינוי והשיכון
תשתיות והשלמות פיתוח
מגזרים - דרוזים צ'רקסים
1996 באש"ח

ג' במר חשוון תש"ס
13 באוקטובר 1999

היישוב	העבודה	תקנה 706904075	תקנה 706904091	סה"כ ליישוב
אבו סנאן	תשתיות והשלמות פיתוח	700	1,500	2,200
בית ג'אן	"	700	0	700
ג'וליס	"	1,200	3,500	4,700
דאליית אל-כרמל	"	700	2,500	3,200
חורפיש	"	700	1,000	1,700
ינוח-ג'ת	"	700	800	1,500
ירכא	"	600	900	1,500
כסרא סמיע	"	1,300	1,200	2,500
כפר קמא	"	950	1,000	1,950
מג'אר	"	700	0	700
סאג'ור	"	500	600	1,100
עוספייה	"	600	2,500	3,100
פקיעין	"	650	0	650
סה"כ		10,000	15,500	25,500
סה"כ כללי 25,500				

הערה: התקציבים ליישובים המעורבים - אינם כלולים בנתונים שלעיל.

(סלח ג')

דרוזים + צירקסים ותיקות

חיפה

פרוגרמה מאושרת					
יתרה	סטטוס 50	30+40	סטטוס 20		
				ישוב	
	01	684,461	01	684,461	ועמפיה
	01	3,495,000	01	3,495,000	דאלית אל-כרמל
	01	1,290,000	01	1,290,000	ג'וליס
	01	1,400,000	01	1,400,000	אבו סנאן
	01	880,000	01	880,000	בית ג'ן
	01	1,030,000	01	1,030,000	מגאר
	01	1,200,000	01	1,200,000	חרפיש
	01	2,000,000	01	2,000,000	ירבא
	01	1,000,000	01	1,000,000	כפר כמא
	01	600,000	01	600,000	סאג'ור
	01	800,000	01	800,000	פקיעין (בקיעה)
	01	200,000	01	200,000	עין אל-אסד
	01	1,300,000	01	1,300,000	יאנוח-ג'ת
	01	1,300,000	01	1,300,000	כסרא-סמיע
	01	17,179,461	01	17,179,461	סה"כ

סה"כ 16.980.000 עלא עלורקים

(-) ישובים עלורקים

1000

דרוזים + צ'רקסים ותיקות

חיפה

פרוגרמה מאושרת			
יתרה	מסמס 50	30+40	מסמס 20
			ישוב
	01 2,300,000		01 2,300,000
			ועפרא
	01 4,500,000		01 4,500,000
			ודאליית אל-כרמל
	01 1,000,000		01 1,000,000
			וראמה (—)
	01 1,000,000		01 1,000,000
			ושפרעם (—)
	01 2,700,000		01 2,700,000
			וג'וליס
	01 800,000		01 800,000
			ואבו סנאן
	01 1,000,000		01 1,000,000
			ובית ג'ן
	01 1,500,000		01 1,500,000
			ומנאר
	01 1,300,000		01 1,300,000
			וחרפיש
	01 1,000,000		01 1,000,000
			וירכא
	01 1,400,000		01 1,400,000
			וכפר כחא
	01 1,500,000		01 1,500,000
			וסאג'ור
	01 800,000		01 800,000
			ופקיעין (בקיעה)
	01 300,000		01 300,000
			ורחאניה (—)
	01 500,000		01 500,000
			ועין אל-אסד (—)
	01 800,000		01 800,000
			ויאנוח-ג'ת
	01 1,300,000		01 1,300,000
			וכסרא-סמיע
	01 23,700,000		01 23,700,000
			וסה"כ

ישובים לעזרקים (—)

סה"כ ביצוע - 20,900,000 ש"ח

דרוזים + צ'רקסים ותיקות

חיפה

פרוגרמה מאושרת				
יתרה	סטטוס 50	30+40	סטטוס 20	
				ישוב
0	1,000,000	0	1,000,000	נספח
0	2,800,000	0	2,800,000	דאלית אל-כרמל
1,000,000	0	0	1,000,000	וראמה (-)
1,500,000	0	0	1,500,000	ושפרעם (-)
1,000,000	0	0	1,000,000	ג'וליים
0	1,000,000	0	1,000,000	ואבו סנאן
0	1,500,000	*	1,500,000	בית ג'ן
1,500,000	0	0	1,500,000	ומנאר
1,000,000	0	0	1,000,000	חרפיש
0	0	1,200,000	1,200,000	ירכא
0	0	700,000	700,000	וכפר כנא
0	700,000	0	700,000	ומאג'ור
650,000	450,000	0	1,100,000	ופקיעין (בקיעה)
500,000	0	0	500,000	ועין אל-אסד (-)
0	1,200,000	0	1,200,000	ויאנוח-ג'ת
0	1,200,000	0	1,200,000	וכסרא-סמיע
7,150,000	9,850,000	1,900,000	18,900,000	סה"כ

(-) ישובים מאושרים

סה"כ תכנון בגודל 15.900.000 ישובים

ספח ח

מדינת ישראל



שיקום שכונות פיוזי

ירושלים, ג' בחשון, תש"ס
13 באוקטובר, 1999
סימובין: 131019990130

של

אל: מר עדי והב - אגף פרוגרמות

הנדון: השקעות במגזר הדרוזי 1995-1999

להלן פרוט ההשקעות בשיקום שכונות במגזר הדרוזי בשנים 1995-1999 עפ"י ישובים
(באלפי ש"ח):

ישוב	1995	1996	1997	1998	1999
בית-גיאן	500	500	420	400	250
ינוח-ג'ת	---	---	---	200	200
ירכא	600 * (חי)	840	500	450	400
סאג'ור	400 * (חי)	1,610	600	520	250
סה"כ	1,500	2,950	1,520	1,570	1,100

בשנה זו היה כלול בחיזוק שכונות.

בברכה,
מירי ברור

ג. 31.5



מדינת ישראל

שיקום שכונות פיזי

סמך ט' /

ירושלים, ז' בחשון, תש"ס
17 באוקטובר, 1999
סימוכין: 171019990021

ח"ט

אל: מר עדי והב - אגף פרוגרמות

הנדון: השקעות במגזר הדרוזי 1995-1999

בהמשך למכתבי מיום 13.10.99 להלן פרוט ההשקעות ביישובי הדרוזים הכלולות בחיזוק שכונות בשנים 1995-1999 (באלפי ש"ח):

ישוב	1995	1996	1997	1998	1999
גיוליס	500	450	400	400	350
כפר-קמא	400	360	360	360	250
מרר	300	570	450	450	645
עוספיה	300	50	270	370	645
סה"כ	1,500	1,430	1,480	1,580	1,595

* דיון

מברכה,
מירי ברור

נספח י'

שכונות חיילים משוחררים סכומים במיליוני ש"ח בערכים שוטפים

22.0 חלק מתקציב דרוזים (ראה נספח א')	95
20.0	96
24.4	97
23.3	98
23.0	99

סה"כ 112.7 מ. ש"ח

התקציב מאפשר תכנון ופיתוח לשכונות חדשות לחיילים משוחררים
במתכונת בנה ביתך – מגרש לבניה עצמית ללא חיוב פיתוח.



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ד באלול, תשנ"ט
5 בספטמבר, 1999
סימוכין: 050919990051



אל: גב' רנה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

הנדון: הגדלה מס' 8 - תכנית עבודה 1999 - פיתוח לבנייה חדשה מ - 94' ואילך

רצ"ב שינוי תכנית עבודה שנעשה עפ"י בקשתכם ונחתם ע"י המנכ"ל.
נא עמדו בקשר עם מאיה שטיין לעדכון תכנית העבודה במחשב.

אבקשכם להמשיך בטיפול בהתאם לנהלי המשרד.

בברכה,

צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר השיכון
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר איציק אלישע - חשב המשרד
גב' קלרה לוסין - אגף הגזברות
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות
מר מאיר קיטנר - מחוז ירושלים



מדינת ישראל

אגף פרוגרמות

ירושלים, ה' בתשרי, תש"ס
ב- בספטמבר, 1999
סימוכין: 150919990037

הגדלה מס' 8 - לתכנית עבודה 99

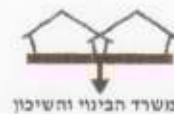
פיתוח לבנייה מ-94 ואילך

בסך: 305,000 ש"ח



שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

מדינת ישראל



רשימת עבודות

רמת-בית-שמש

השלמת שצ"פים
בשכונה א-2,
הגדלת שורה
מ-495,000 ש"ח
ל-800,000 ש"ח

305,000 ש"ח

לשכת שירות הציבור

1.08.1999

דו"ר נג

מס' פניה _____ תד

מדינת ישראל

פרוגרמות



ירושלים, כ"ב באב תשנ"ט

4 באוגוסט 1999

סימוכין: 010219980052

אל: מנהלי אגפים

מנהלי מחוזות

מנהלי חטיבות טכניות

הנדון: סבסוד עלויות פיתוח "בנה ביתך" - אזור עדיפות לאומית א'

בהמשך למכתבנו אליכם בנדון מיום 25/1/1999 רצ"ב סכומי הסבסוד המעודכנים לחודש יולי 99 בכל אחת משלוש הקבוצות.
באותם מקרים בהם מלוא החיוב (100%) הינו פחות מכפליים הסבסוד ברצ"ב, הסבסוד יהיה בשיעור של 50% בלבד מהחיוב.

בברכה,
צמיה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר השיכון

הרב מאיר שלמה גרינברג - מנהל כללי

מר משה אדרי - מנהל אגף שיווק, ממ"י

מר אלי דליצקי - משרד האוצר

מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה

ד"ר חיים פיאלקוף - יועץ כלכלי

מר איתן לחובסקי - ס/מנהלת אגף פרוגרמות

מר פיליפ פליט - אגף פרוגרמות

מר רן דביר - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל



סבסוד עלויות פיתוח לבנה-ביתך לפי סיווג טופוגרפי אזור עדיפות לאומית א' - רשימת הישובים

סה"כ סבסוד למגרש -----

סיווג א' + ב' -----

בית-שאן
חצור הגלילית
אופקים
נתיבות
שדרות
דימונה
עכו

42,000 ש"ח

סיווג ג' -----

חריש
שלומי
עמנואל
אריאל
קרני-שומרון
מצפה רמון
ערד
ירוחם
ביתר
עופרים
רבבה
אדם

58,000 ש"ח

סיווג ד' -----

טבריה
צפת
מעלות

70,000 ש"ח

* קריית-שמונה : בהתאם להחלטת ממשלה מס' 4682 מיום 3/1/1999.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, כ"ז באלול, תשנ"ט
8 בספטמבר, 1999
סימוכין: 080919990023

שינוי מס' 3 - לתכנית עבודה 99

השלמת פיתוח לבנייה 89-92

בסך: 1,000,000 ש"ח



שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

רשימת עבודות

פסגת זאב -
קריית החינוך
השלמת פיתוח בקריית החינוך
1,000,000 ש"ח



מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ד באלול, תשנ"ט
5 בספטמבר, 1999
סימוכין: 050919990051



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל
מר אמנון רוטר - ממונה מחוזי לפיתוח



הנדון: שינוי מס' 6 – תכנית עבודה 1999 - פיתוח לבנייה חדשה

רצ"ב שינוי תכנית עבודה שנעשה עפ"י בקשתכם ונחתם ע"י המנכ"ל.
נא עמדו בקשר עם מאיה שטיין לעדכון תכנית העבודה במחשב.
אבקשכם להמשיך בטיפול בהתאם לנהלי המשרד.

בברכה,
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי – שר השיכון ✓
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד – המנהל הכללי
מר לוני דוידוביץ – מינהל תכנון והנדסה
גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י"א באלול, תשנ"ט

23 באוגוסט, 1999

סימוכין: 230819990129

הגדלה מס' 6

לתכנית עבודה 99

פיתוח לבנייה חדשה

בסך 1,430,000 ש"ח



עו"ד שלמה בן-אליהו
המנהל הכללי

רשימת עבודות

מחוז הגליל

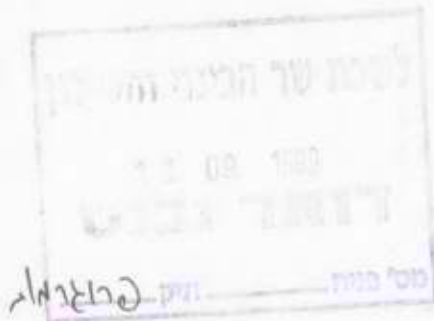
הסדרת צומת וכביש גישה 1,430,000 ש"ח

(1) נצרת
שכ' שנלר

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ד באלול, תשנ"ט
5 בספטמבר, 1999
סימוכין: 050919990051



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל
מוטי קלרמן - מנהל מחוז דרום

הנדון: הגדלה מס' 7 לתוכנית עבודה '99 פיתוח לבנייה חדשה

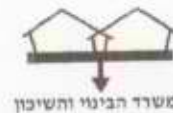
רצ"ב הגדלה מס' 7 לתכנית עבודה שנעשה עפ"י בקשתכם ונחתם ע"י המנכ"ל.

נא עמדו בקשר עם מאיה שטיין לעדכון תכנית העבודה במחשב.

אבקשכם להמשיך בטיפול בהתאם לנוהלי המשרד.

בברכה,
צביה אפולתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר השיכון
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
מר איציק אלישע - חשב המשרד
גב' קלרה לוסין - אגף הגזברות
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות
מר אמנון רוטר - מחוז גליל
מר נוצה קיטלר - מחוז דרום



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ז באלול, תשנ"ט

8 בספטמבר, 1999

סימוכין: 080919990006

הגדלה מס' 7 - לתכנית עבודה 99

פיתוח לבנייה חדשה

בסך: 5,050,000 ש"ח

שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

רשימת עבודות

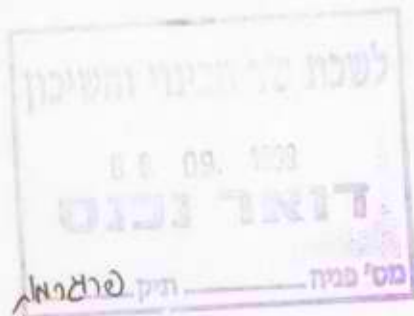
5,000,000 ש"ח	השלמת פיתוח וגינון	(1) נתיבות שכ' נטעים
50,000 ש"ח	הגדלת הזמנה לעירייה קו-מים מ-150,000 ש"ח ל-200,000 ש"ח	(2) נצרת עילית
5,050,000 ש"ח	סה"כ	



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ד באלול, תשנ"ט
5 בספטמבר, 1999
סימוכין: 050919990059



אל: מר וילי קרפ – מנהל מחוז חיפה
גבי שלומית מור - ס/מנהל מחוז חיפה

הנדון: תכנית עבודה 1999 - מוס"צ מגזר הדרוזי

רצ"ב תכנית עבודה מאושרת על-ידי המנכ"ל להפעלה מיידית.

תכנית זו הוכנה לאחר בדיקה מפורטת של המבנים ומטרתה לאפשר השלמתם.
חלק מהפרויקטים מותגים בהשלמת מידע או בהתניות אחרות אשר כולן ידועות לכם
כחלק מהסיכומים של החודשים האחרונים.
אין להוציא הזמנות אלא לאחר ברור וטיפול בכל ההתניות.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי
מר שלמה בן-אליהו, עו"ד – המנהל הכללי
מר יצחק אלישע – חשב המשרד
גבי עליזה הבר-פיש – ממונה ארצית למוס"צ
גבי קלרה לוסין – גזברות
מר עדי והב – אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבור
יישובים במגזר הדרוזי
תוכנית עבודה 1999 באש"ח
תקנה 7069004182
ההרשאה 29,690 אש"ח

ה' באב התשנ"ט
18 ביולי 1999

היישוב	העבודה	משב"ש	משרד הפנים	הערות
אבו סנאן	אולם רב תכליתי	2,800	700	
בית ג'אן	מתנ"ס	1,830		
ג'וליס	מתנ"ס - הרחבה	1,500		מותנה
דלית אל-כרמל	מתנ"ס	2,700		
חורפיש	מתנ"ס	2,800		
ינוח ג'ת	אולם ספורט	2,770		
ירבא	מתנ"ס	2,800		מותנה
כסרא סמיע	בריכה וספורט	2,500		מותנה
כפר קמא	בריכת שחייה	2,000		מותנה
מג'אר	מתנ"ס	1,500		
סאג'ור	מתנ"ס	2,500		מותנה
עוספייה	אולם ספורט	2,000		
פקיעין	מתנ"ס ואודיטוריום	500		
	בית הקשיש	350		
סה"כ		28,550	700	
היתרה		1,140		

21/4/44
המנהל הכללי

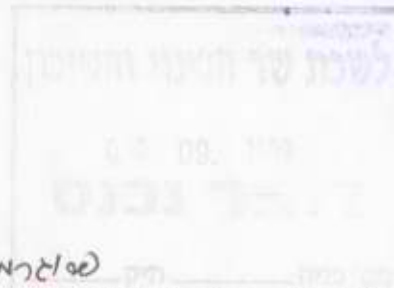
3

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ד באלול, תשנ"ט
5 בספטמבר, 1999
סימוכין: 050919990062



פאראא

אל: מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה
גבי שלומית מור - ס/מנהל מחוז חיפה

הנדון: שינוי תכנית עבודה 1999 - מוס"צ בישובי קו-עימות

רצ"ב שינוי תכנית עבודה חתומה על-ידי המנכ"ל.
השינוי נעשה בעקבות בקשת המועצה ואשור שלכם.

אבקשכם להמשיך בטיפול בהתאם לנהלי המשרד.

במרכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק:	הרב יצחק לוי
- שר הבינוי והשיכון	מר שלמה בן-אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
- חשב המשרד	מר יצחק אלישע
- ממונה ארצית למוס"צ	גבי עליזה הבר-פיש
- גזברות	גבי קלרה לוסין
- אגף פרוגרמות	מר עדי והב



מדינת ישראל פרוגרמות

ירושלים, כ"א באלול, תשנ"ט

2 בספטמבר, 1999

סימוכין: 020919990009

השתתפות במימון מוסדות ציבור

יישובי קו-עימות

תוכנית עבודה - 1999

שינוי מס' 2

בתוכנית העבודה מיום 08 במרץ 1999 אושרו העבודות הבאות:-

המחוז	היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
חיפה	שלומי	שיפוץ בריכת שחייה	500
		שיפוץ מתנ"ס + הרחבה	700

על-פי בקשת היישובים ובתיאום עם משרדינו המחוזי שיפוץ בריכת השחייה מבוטל.
התקציב שבגינה יוסב לשיפוץ מתנ"ס + הרחבה כדלקמן:-

המחוז	היישוב	העבודה	התקציב באש"ח
חיפה	שלומי	שיפוץ מתנ"ס קיים + הרחבה	1,200

21/9/99
שלמה בן-אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

לשכת שר הביוני והשיכון

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, י"ג באלול, תשנ"ט
25 באוגוסט, 1999
סימוכין: 250819990086



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

הנדון: הגדלת תוכנית עבודה פיתוח במגזר ערבי

רצ"ב הגדלה מס' 1 לתוכנית עבודה 99' למגזר הערבי.

במסגרת התוכנית כוללת יועדו ליישוב נצרת בסה"כ 5,150,000 ש"ח.

סכום זה מהווה מלא חלקו של אגף הפרוגרמות בתקציב במסגרת החלטת הממשלה "נצרת 2000".

נא המשך טיפולך בהתאם לנהלים.

ברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר השיכון

מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנכ"ל המשרד

מר איציק אלישע - חשב המשרד

גבי קלרה לוסין - אגף הגזברות

מר אמנון רוטר - מחוז גליל

מר שבתאי שגב - מנהל אגף שיקום שכונות

גבי מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ג' באלול, תשנ"ט
15 באוגוסט, 1999
סימוכין: 150819990143

הגדלה מס' 1 לתוכנית עבודה 99 פיתוח מגזר ערבי

תקנה 3-70.69.04.08

מחוז הגליל - נצרת

בתוכנית מיום 30/3/99 אושר סך של 3,800 ש"ח

הגדלה 1,350 ש"ח

סה"כ נצרת 5,150 ש"ח


עו"ד שלמה בן-אליהו
המנהל הכללי

2



מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ח' באב, תשנ"ט

21 ביולי, 1999

סימוכין: 210719990079

אל: מנהלי מחוזות

מנהלי חטיבות טכניות

הנדון: הגדלה מס' 2 – תכנית עבודה 99

פיתוח לבנייה משנים 89-92

רצ"ב תכנית עבודה נוספת למסגרת זו. התכנית תופעל במגבלות התקציב. עבודות אחרונות בשכונה יש לבצע או להעביר הזמנה רק לאחר הסדרת תהליך מסירתן לעירייה.

להמשך טיפולכם בהתאם לנהלים.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי – שר הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

מר לוני דוידוביץ – מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר משה רובינשטיין – ראש תחום תאום ובקרה
מר יצחק אלישע חשב המשרד
מר רזי יוסף – ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה
גבי קלרה לוסין – גזברות
גבי מאיה שטיין – אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ב' באב, תשנ"ט

15 ביולי, 1999

סימוכין: 150719990028

הגדלה מס' 2

לתכנית העבודה 99 - פיתוח לבנייה 89-92

בסך: 12,360,000 ש"ח

מ. שלמה גרינברג

המנהל הכללי

הגדלה מס' 2 לתכנית עבודה 99

פיתוח לבנייה 89-92

מסגרת תקציבית 10.0 מיליון ש"ח

רשימת העבודות

1. מעלה אדומים 03	השלמת פיתוח למסירה	500 אש"ח	כנגד מסמך מסירה דירוג 43
2. עמישב	השלמת שצ"פים למסירה	800 אש"ח	- " - דירוג 40
3. פסגת זאב מערב	השלמת פיתוח שטח ביי"כ	1,000 אש"ח	דירוג 45
4. עופרים	השלמת כבישים	1,800 אש"ח	דירוג 46
5. אריאל	הסדר הואדי, כביש 6	3,050 אש"ח	דירוג 47
6. רבבה	גדר בטחון	60 אש"ח	עבודה דחופה
7. באר-שבע י"א	השלמת פיתוח	1,700 אש"ח	דירוג 48 כנגד מסמך מסירה
8. באר-שבע י"א	שצ"פ מרכזי שלב ב'	2,500 אש"ח	- " -
9. פסגת זאב מזרחי	השלמת פיתוח שכונה למסירה	100 אש"ח	גמר שכונה - דירוג 34
10. מעלות קורן א'	תיקוני פיצוצים במערכת מים	100 אש"ח	עבודות דחופות
11. שלומי	תיקוני פיצוצים במערכת מים	50 אש"ח	- " -
12. קריית-שמונה צחר	כביש מס' 1 - השלמות פיתוח ל-6 יח"ד	200 אש"ח	חריג לביצוע מידי
13. קריית-גת מערב	זכויות מים	500 אש"ח	- " -

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ב' באב, תשנ"ט

15 ביולי, 1999

סימוכין: 150719990005



אל: מר אלי ניסים - מנהל מחוז המרכז

Handwritten signature

הנדון: הגדלה מס' 1 - לתכנית עבודה 89-92

מצ"ב הגדלה מס' 1 של תכנית העבודה למסגרת זו.

נא טיפולכם בהפעלת התכנית כמקובל.

לתשומת לבכם, התקציב לכביש הגישה הנ"ל הינו סופי ולא תהיה אפשרות הגדלה ועל המועצה האזורית להעריך בהתאם. הסכום יהיה צמוד ממועד הוצאת ההזמנה ובהתאם לנהלי המשרד.

Handwritten signature
בברכה,
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: הרב יצחק לוי - שר הבינוי והשיכון
הרב מ. שלמה גרינברג - המנהל הכללי
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
מר משה רובינשטיין - ראש תחום תאום ובקרה
גב' לליב ברעם - אג"ת, משרד האוצר
גב' קלרה לוסין - גזברות
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ' בתמוז, תשנ"ט

4 ביולי, 1999

סימוכין: 070719990074

הגדלה מס' 1 - לתכנית עבודה 99

פיתוח לבנייה 89-92

כביש גישה למתן - 5.0 מיליון ש"ח

.....
מאיר שלמה גרינברג
המנהל הכללי