

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מס'ד

בנין תעו"ת ר"מ
א-כ
מ.93 - מ.93

מחלקה

תיק מס' 5118/15
41278/15
2-4

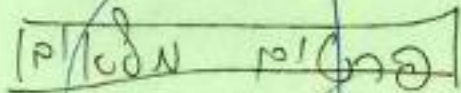
שם תיק: לשכת המנכ"ל מורחג - בנייה כפרית. אותיות א-כ
מזהה פנימי: 41278/15-גל
מנוחה כריטפולמ000
כתובת 2-112-10-5-8
תאריך הדפסה 26/03/2018

C88



புள்ளி

BOOKING



புள்ளி

புள்ளி
புள்ளி

ד

ו"ח הועדה

לבחינת אופן הטיפול
 בדרכים פנימיות
 דרכי גישה
 ודרכים מקשרות
 במועצות האזוריות

דו"ח הועדה לבחינת אופן
הטיפול בדרכים פנימיות,
דרכי גישה ודרכים מקשרות
במועצות האזוריות

חברי הועדה:

מר דני הוד - המינהל לבניה כפרית משהב"ש.

מר ראובן יום טוב - מע"צ.

מר בנימין כהן - מרכז המועצות האזוריות.

נובמבר 1993

לכבוד:

מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון, ירושלים

,ג.א.

הנדון:

**דו"ח הועדה לבחינת אופן הטיפול בדרכים פנימיות,
דרכי גישה ודרכים מקשרות במועצות האזוריות.**

סמך: כתב מינוי שלך מס' 1350 מ - 27/5/93 ומס' 1797 מ - 6/9/93

רצוף בזה הננו מעבירים לעיונך את המלצות הועדה שמונתה על ידך בהתאם לסמך.

הועדה קיימה מספר פגישות וסיורים בשטח בשיתוף פעולה צמוד ופורה עם המינהל
לבטיחות בדרכים שבמשרד התחבורה, ונציגיו היו שותפים מלאים בהכנת העבודה.

נשמח לקיים על רקע דו"ח זה דיון מקיף יותר עם הבהרות ודגשים מיוחדים.

ב כבוד רב,



ס/ראש המינהל
לבנייה כפרית



יו"ר מרכז המועצות
האזוריות



מנהל אגף בכיר (תחזוקה)
מע"צ

העתקים: מר אריה מרחוק, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
מר בן ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ.
מר נפתאל טנר, מנהל המינהל לבטיחות בדרכים.

דו"ח הועדה לבדיקת אופן הטיפול בדרכים פנימיות, דרכי גישה ודרכים מקשרות במועצות האזוריות

המלצות עיקריות

1. דרכים פנימיות

ישארו באחריות המועצות האזוריות.

2. דרכי גישה

ישארו באחריות המועצות האזוריות, ישוקמו בתהליך של 10 שנים, כל שנה כ- 140 ק"מ אורך. אמדן עלות לשיקום כ- 35 מליון ש"ח לשנה. כמו כן נדרשים לתחזוקת דרכים אלו 14 מליון ש"ח לשנה.

3. דרכים מקשרות

יועברו לאחריות מע"צ לאחר שיקומן 39 קטעי דרכים מקשרות באורך כולל של כ- 200 ק"מ מתוך כ- 150 קטעי דרך שנבחנו. תהליך ההעברה יארך 3 שנים ועלותו כ- 68 מליון ש"ח לשנה. שאר הקטעים המשמשים לתנועה מקומית בעיקר, ישארו באחריות המועצות האזוריות.

הועדה הוקמה בעקבות מצוקתם של ראשי מועצות אזוריות, בשל חוסר יכולתם לטפל בדרכים שבתחום שטח השיפוט שלהם.

הדרכים הוגדרו על פי 3 קבוצות עיקריות:

א. דרכים פנימיות

דרכים שבתוך הישובים המשרתות את תושבי הישוב ובד"כ לאורך מתגוררים התושבים. האורך הכולל של הדרכים הפנימיות כ- 3,085 ק"מ.

ב. דרכי גישה

דרכים המחברות את מרכזי הישובים לדרכים הבינעירוניות שבאחריות מע"צ. הדרכים מאופיינות ברוחבים צרים ללא מדרכות. האורך הכולל של דרכי הגישה כ- 1,378 ק"מ.

ג. דרכים מקשרות

דרכים המקשרות בין ישובים ולעתים משרתות תנועה עוברת שאינה שייכת לישובים אלו. האורך הכולל של הדרכים המקשרות כ- 350 ק"מ.

קבוצה נוספת של דרכים היא דרכי הבטחון החקלאיות שארכן הכולל כ- 880 ק"מ ואולם הקבוצה אינה נכללת במסגרת עבודה זו. ריכוז דרכי הבטחון ראהנספח מס' 4.

השתתפו ותרמו לועדה:

מר דני הוד ומר יוסי רוי מהמינהל לבניה כפרית, מר ראובן יום טוב מנהל אגף תחזוקה במע"צ, מר בנימין כהן ממרכז המועצות האזוריות, מר גד נובק מהמינהל לבטיחות בדרכים.

הועדה הסתמכה בעבודתה על סקר מצאי דרכים במועצות האזוריות שבוצע ע"י מרכז המועצות האזוריות וכן סקר לדרכים מקשרות שערך המינהל לבטיחות בדרכים. המועצה קיימה כ- 5 ישיבות והשלימה פרטים חסרים בסיורים בשטח.

עיקר עבודתה של הועדה היה בקבוצת הדרכים המקשרות. דרכים אלו נסללו ע"י גופים שונים (המועצות האזוריות, ק.ק.ל., משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ועוד), ללא מעורבות של מע"צ ולכן ללא ראייה כוללת של רשת הדרכים האזורית והארצית.

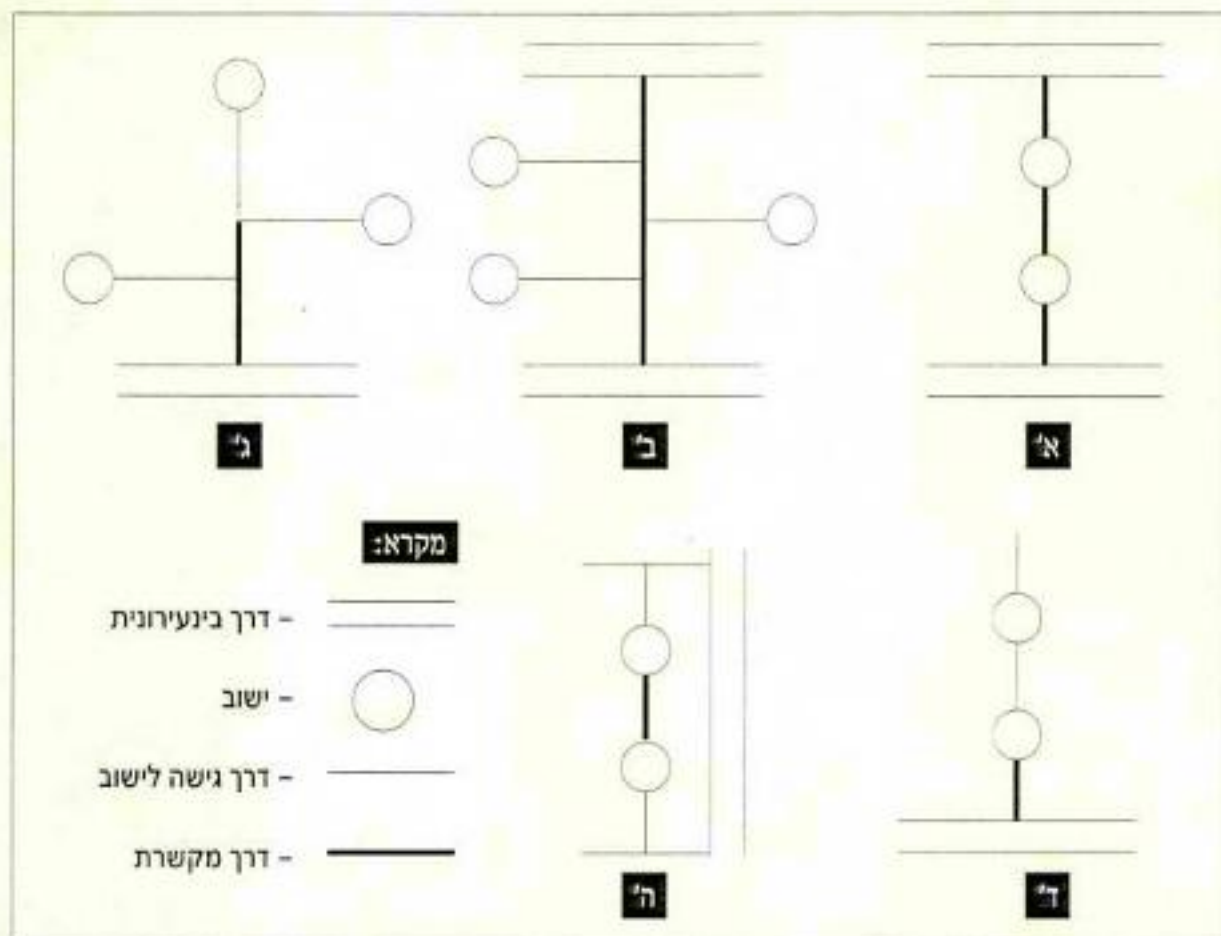
בדרכים אלו ישנו שילוב של הזנחה תחזוקתית עם נפחי תנועה עוברת רבה יחסית. אי לכך הן ברמה בטיחותית ירודה.

רשימת הדרכים המקשרות שהועדה בדקה כללה את כל הפניות שרוכזו עד לחודש ספטמבר 1993.

בסה"כ אותרו כ- 150 דרכים מקשרות אשר מופי ונבחנו כל אחת באופן פרטני.

הוגדרו 5 דגמים של דרכים מקשרות ולפיהם מוייט הדרכים (ראה ציור מס' 1).

2.0 אופן עבודת הועדה



ציור מס' 1

דגם א'

חיבור של שתי דרכים בינעירוניות באמצעות דרך מקשרת העוברת דרך ישובים (לדוגמא: באר-טוביה-עזריקם).

דגם ב'

חיבור של שתי דרכים בינעירוניות באמצעות דרך מקשרת כשהישובים מחוברים אליה באמצעות דרכי גישה (לדוגמא: בית ברל-ניר אליהו).

דגם ג'

מספר ישובים המחוברים ביניהם באמצעות דרכי גישה לדרך מקשרת המתחברת לדרך בינעירונית (לדוגמא: גית-כליל-גיתה).

דגם ד'

אתר לציבור הרחב המחובר דרך ישוב לדרך בינעירונית (לדוגמא: מכביש 77 לגדעונה ובהמשכו למעין חרוד).

דגם ה'

דרך מקשרת המחברת שני ישובים, המשרתת אותם בלבד ואינה מהווה דרך קיצור לתנועה עוברת (לדוגמא: תפרח-גילת).

3.0 שיקולי הועדה

3.1 דרכים פנימיות

הועדה מצאה לנכון להשאיר את האחריות לטיפול בדרכים פנימיות בידי המועצות האזוריות ולא לשנות את מעמדם. הועדה לא דנה בנושא תקצוב לדרכים אלו.

הועדה התלבטה ארוכות בקביעת הגוף האחראי לדרכי גישה. מחד גישה, העברה כוללת של דרכי הגישה לאחריות מע"צ מסירה מידי המועצות האזוריות נטל תקציבי ומקצועי רב, והיא נותנת בידי גוף מיקצועי (מע"צ) את האחריות לתחום שבו הוא מתמחה.

3.2 דרכי גישה

באידך גיסה, פעולה זו מטילה על גוף ממשלתי מרכזי את האחריות למערכות תשתית שהזיקה ביניהן לבין התושבים ישירה. הדבר עלול ליצור מצב שבמערכת השיקולים וסדרי עדיפויות של מע"צ, דרכים אלו יהיו בעדיפות אחרונה. למעשה, זו הייתה אחת הסיבות העיקריות שדרכי הגישה הועברו לאחריות המועצות האזוריות בשנת 1977.

לנגד עיני הועדה היתה גם ההקבלה למערכות תשתית אחרות כגון מים, ביוג ותאורה הסותירות את הטיפול בצרכן הסופי בידי הרשות המקומית.

כמו כן, עלה החשש לאפליה של דרכי הגישה למועצות מקומיות, לישוב מיעוטים לא מאושרים, לאזורי תעשייה ולאתרים אחרים, שמעמדן דומה לדרכי הגישה במועצות האזוריות.

לאור כל זאת, החליטה הועדה להמליץ על השארת דרכי הגישה באחריות המועצות האזוריות ואולם ממליצה על תיקצוב נאות כפי שיפורט בהמשך.

3.3 דרכים מקשרות

הועדה קבעה לעצמה מספר עקרונות שעליהם ביססה את ההחלטה להמליץ על העברת דרך מקשרת לאחריות מע"צ ולרוב עמדה בכך. העקרונות היו:

א. מע"צ תקבל לאחריותה רק דרכים שכלל הציבור עשוי להשתמש בהן וניתן יהיה להכלילם במע"צ במסגרת הגדרותיה לדרכים מקומיות או אזוריות. כלומר, כל דרך המובילה ליותר משוב אחד תועבר לאחריות מע"צ, מהחיבור לדרך הבינעירונית עד לתחילת דרך הגישה לשוב האחרון. (נוגע בעיקר לדרכים מדגם ג').

ב. לא יועברו למע"צ דרכים ששיפורן עשוי להגדיל את נפחי התנועה העוברת באזורים מבוינים ובכך לפגוע בבטיחות הנסיעה. (הדבר נוגע בעיקר לדרכים מדגם א').

ג. הועדה תמליץ על העברה למע"צ של דרכים מקשרות העוברות בתוואי דרך מע"צ עתידית או בסמוך לה.

ד. דרכים מקשרות ביר"ש שיעמדו בקריטריונים יכללו בהמלצות הועדה. ההחלטה על השקעות בהן תהיה בדרג הפוליטי ובכפוף להסכם שנחתם בושינגטון ואשר משאיר אחריות הדרכים לשובים היהודיים על ממשלת ישראל.

הועדה מצאה לנכון להמליץ על העברה של 39 קטעי דרך לאחריות מע"צ מתוך 150 קטעי דרכים מקשרות שהובאו בפניה.

4.0 מסקנות והמלצות

ישארו באחריות המועצות האזוריות.

4.1 דרכים פנימיות

4.2 דרכי גישה

קיימות כאמור כ- 1,378 ק"מ של דרכי גישה ליישובים. דרכי הגישה ליישובים במועצות האזוריות ניסללו ברובן מלכתחילה ברוחבם צרים שאינם מאפשרים מעבר כלי רכב כבד ורכב פרטי ללא ירידה לשוליים. הדבר גורם להריסה מהירה של השוליים ולבליה מואצת בשפת המסעה.

בשל קשיי תקצוב רמת התחזוקה של דרכים אלו נמוכה ואינה מספקת. הועדה ממליצה להשאיר דרכים אלו באחריות המועצות האזוריות אך לתקצב שקום הדרכים במהלך של 10 שנים כלומר שיקום של כ- 140 ק"מ בכל שנה. במסגרת עבודות השיקום יורבדו כל הדרכים באספלט, תורחב המיסעה לרוחב של 5 מ' אספלט ויוסדרו שוליים של 2 - 1.5 מ'.

אמנן עלות ראשוני לעבודה זו מוערך בכ- 250,000 אלף ש"ח/ק"מ, (ראה נספח מס' 2), כלומר לעבודות השיקום ידרשו כ- 35 מליון ש"ח לשנה. בנוסף לכך יש לתקצב את דרכי הגישה לתחזוקה שוטפת בסכום של 10,000 ש"ח לק"מ לשנה, כלומר 14 מליון ש"ח לשנה. סכום זה הינו על פי מפתח עלות תחזוקה לדרך דומה בכבישי מע"צ.

אין לוועדה העדפה לגבי המשרד (הפנים בינוי ושיכון או תחבורה) שבאמצעותו יש לתקצב את הנושא ובלבד שהתקציבים יהיו יעודיים ולא תהיה האפשרות להסיבם למטרות אחרות או אף למטרות קרובות (כיכרות, מדרכות מאבנים משתלבות, תאורת רחוב מפוארת וכו').

ראה רשימת אורכים של דרכי גישה לפי מועצות אזוריות בנספח מס' 3.

4.3 דרכים מקשרות

הועדה ממליצה על פעולה שתארך 3 שנים בה תיקח מע"צ לאחריותה 39 קטעי דרכים מקשרות שהועדה מצאה כראויים להעברה למע"צ.

כתנאי מוקדם להעברתם למע"צ, רואה הועדה לנכון את הבאת דרכים אלו לתקן הקיים של דרכים מקומיות במע"צ.

תקן זה יחייב הרחבת המסעה של כל הדרכים לרוחב של 6 מ' עם שוליים של 2 מ' מכל צד וכן שיפורים גאומטריים מקומיים המתאימים למהירות תכן של 80 קמ"ש.

עבודות מוקדמות אלו יחייבו הקצאת תקציב יעודי למטרה זו בשנים 1994 - 1996. הערכות התקציב המובאות בטבלא מס' 1 מתבססות על אומדנים ראשוניים של עלויות לפי אופי הקרקע של תוואי הדרך (הררי, גבעי ומישורי), 1.1, 0.9 ו-0.7 מליון ש"ח לק"מ בהתאמה).

הדרכים שביו"ש נסכמו בנפרד היות שמעמדן עם חתימת הסכם האוטונומיה אינו ברור. יחד עם זאת, הדרכים מומלצות לשיקום ותחזוקה על בסיס ההנחה כי דרכי הגישה לישובים יהיו באחריות ישראל.

להלן ריכוז אומדן עלויות העברת דרכים מקשרות לאחריות מע"צ במסגרת תכנית תלת שנתית:

טבלה מס' 1

שנ"ע	אורך קטעים בק"מ	אומדן עלות במליוני ש"ח
1994	69	67
1995	66	66.8
1996	66.8	69
סה"כ	201.8	202.8
סה"כ מתוכם ביו"ש	47.7	49.1

נוסיף עוד, כי העברת הדרכים המקשרות למע"צ תגדיל את מצאי הדרכים של מע"צ בכ- 5% ותחייב לכן גם גידול בתקציבי האחזקה השנתיים השוטפים בסך של כ- 2.5 מליון ש"ח לשנה.

להלן פירוט קטעי הדרך להעברה לאחריות מע"צ לפי שנות פעילות. סדרי העדיפויות נקבעו לפי רמת החשיבות של הדרכים ומצבם התכטני. מטבע הדברים, מעמד הדרכים המקשרות ביהודה ושומרון ידון במשא ומתן המדיני. חלקם הגדול נכללו ברשימות לביצוע לשנת 1996. במידה ויוחלט כי הם יהיו באחריות ישראל, יש מקום להקדים ביצועם למועד מוקדם יותר.

דרכים מקשרות לביצוע בשנ"ע 1994

טבלה מס' 2

מס' סל	מעצה אזורית	מבניש מחבר בין חיסובים	קטע הדרך להעברה למע"צ	אורך בק"מ	תוואי הקרקע	אמזן עלות במליוני ש"ח	הערות
1.	באר-טוביה	ב"ט-עזריקם	חיבור דרך מס' 3701 עם מס' 3711	2.1	מישורי	1.5	סלילת עוקף סביב טוביה.
2	הגליל	תמרה לענורה	מדרך מס' 717 עד לענורה (תוואי 716)	3.9	נבעי	3.5	
3	הר-הכרמל	סוסיה - יתיר-	מסוסיה בתוואי דרך מס' 16 לדרך 31	25.03	נבעי	22.5	
4	מגידו	עין-השומט לדליה	חיבור עין-השומט לבניש 672	1.5	נבעי	1.3	
5	מטה-אשר	נת-כליל-ניתה	מבניש מס' 70 לנת	8.0	מישורי	5.6	
6	מטה-יהודה	קרית-ענבים לרז אשר	קרית ענבים - הר אשר	6.0	הררי	12.0	
7	אלונה	עמיקם-גילי	כביש 653 - גבעת גילי	2.5	נבעי	2.2	
8	עסק-לוד	אחינוע-צפריה	אחינוע - צפריה	6.0	מישורי	4.2	
9	מטה יהודה	בית זית לירושלים	דרך מס' 1 לבית זית	2.0	הררי	2.0	
10.	עסק יורטאל	ורדיר ואומיס	על תוואי כביש 7626	5.0	נבעי	4.5	
11.	משגב	יובלים-אשחר - צ' לוסם	מבניש מס' 784 לבניש מס' 604	7.0	הררי	7.7	
סה"כ				69.0		67.0	
סה"כ	מתוכנן ביר"ש			25.0		22.5	

דרכים מקשרות לביצוע בשנ"ע 1995

טבלה מס' 3

מס' סד	מועצה אזורית	הכביש מחבר בין היישובים	קטע הדרך להעברה למע"צ	אורך בק"מ	תוואי הקרקע במליוני ש"ח	אשדן עלות	הערות	
1.	עמק-הירדן	אלמגור-כוריים	מכביש מס' 87 לאלמגור (המשך 8277)	2.0	הרד	2.2		
2.	דרום-השרון אלהר	בית ברל-ניר	המשך דרך 5503 עד ל-5504	2.5	מישורי	1.8		
3.	הר-חברון	אשכולות - להב	מדרך מס' 3255 בתחואי 325 ללהב	9.0	הרד	9.9		
4.	זבלון	מי-נר - במסח טבעון	מבססת טבעון לכביש הגישה לפי-נד	3.0	גבעי	2.7		
5.	יואב	בית ניר - גוברין	חיבור דרך מס' 35 לבית ניר	6.5	גבעי	5.8	יש הסדר מע"צ-קק"ל	
6.	סרוס-הגליל	הלתן לגוש - חלב	חיבור מכביש מס' 89 לכביש מס' 886	3.5	גבעי	3.1		
7.	מטב	נילון-צודית	מכביש מס' 85 לנילון (תוואי 8512)	2.5	הרד	2.7		
8.	מטב	כסון-מכמנים	מכביש מס' 85 לכמון	4.5	הרד	4.9		
9.	עמק-חפר	בחן לנן יאשיה	כביש מס' 5803	1.5	מישורי	1.0		
10.	מטה יהודה	מחסיה למערת הנטיפים	תוואי דרך מס' 3866	15.0	הרד	16.5		
11.	מטה יהודה	עין נקובה לעין חמד	דרך מס' 1 לעין נקובה	2.0	גבעי	1.8		
12.	מטב	אבטליון ידפת - הררית	המשך תוואי כביש מס' 2955 לדרך מס' 806	11.5	הרד	12.5		
13.	הגלבע	נדעונה-מעין חרד	מכביש מס' 77 לנדעונה	1.5	מישורי	1.0		
14.	עסק זרעאל	עדי הרדוף	מכביש מס' 79 עד עדי (כביש מס' 7912)	1.0	גבעי	0.9		
						סה"כ	66.8	66.0
						סה"כ מתוכם ביר"ש	9.9	9.0

דרכים מקשרות לביצוע בשנ"ע 1996

טבלה מס' 4

מס' סדר	מועצה אזורית	הכביש מחבר בין הישובים	קטע הדרך להעברה למע"צ	אורך בק"מ	תוואי הקרקע	אמון עלות במליוני ש"ח	הערות	
1.	בני-שמעון	להב-שומריה	שומריה - להב	7.0	גבעי	6.3		
2.	בקעת בית-שאן	מעלה גלבע - מירב חוזה	כביש 90 - מעלה גלבע (6666)	11.0	הררי	12.1		
3.	הגלבע	מעלה גלבע לנורית	מדרך 675 בתוואי 667 למעלה גלבע	12.0	הררי	13.2		
4.	מטה-בנימין	שילה - שילה מרח	מכביש מס' 60 לשילה	1.0	הררי	1.1		
5.	מטה-בנימין	סלמון-סלמון ב'	סלמון לדרך מס' 456	2.9	הררי	3.2		
6.	מטה-בנימין	בית אל - בית אל ב'	מבית אל לדרך מס' 60	0.8	גבעי	0.8		
7.	מטה-בנימין	נילי - מעלה	מדרך מס' 446 לנילי	1.0	גבעי	0.9		
8.	רמת-גב	מחשת בן-גוריון - שדה בוקר	דרך מס' 40 - שדה בוקר	2.5	מישורי	1.8		
9.	שומרון	גורן - עזירה	מדמה לכביש 60	4.5	הררי	5.0		
10.	שומרון	מנדלים-קוצרה	מקוצרה לכביש 505 (המשך כביש 4777)	2.0	הררי	2.2		
11.	שומרון	יקיר-טופים	מכביש 5066 ליקיר	2.5	גבעי	1.0		
12.	עלן	למחיתה	מכביש מס' 98 לכביש מס' 92	7.0	הררי	7.7		
13.	עלן	צ' מפל סער - נוה אטיב	מפ מפל סער לנוה אטיב	10.1	הררי	11.0		
14.	עלן	מנדל שמש דרום למנדל שמש	מנדל שמש דרום למנדל שמש כביש מס' 9898	2.5	הררי	2.7		
						סה"כ	66.8	69.0
						סה"כ מחוכם ביר"ש	13.7	13.3

-נספח מס' 1 -

שיקום והרחבת דרכים מקשרות אמדן עלות

נתונים כלליים: האמדן מתייחס לעבודות הרחבה של דרך קיימת טיפוסית בעלת מסעה ברוחב 4 מ' עם שוליים של 1 מ' מכל צד, והמיכתה למיסעה של 6 מ' עם שוליים של 2 מטר מכל צד. האמדן מתייחס כאילו הדרך נשארת בתוואי הדרך המקורי.

האמדן אינו כולל: עבודות העתקת קיום ת"ק/עמודים, הסדרת צמתים, תכנון ופיקוח, הפקעות, פיצויים, קירות תמך/מסלעות, גדרות בטיחות.

מס' סד'	תאורת העבודה	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
.1	כריתת עצים	יח'	0.05	200	10
.2	הפירה/חציבה כולל תעלות בתוואי הררי שיפוע קרקע טבעית 25% בתוואי גבעי שיפוע קרקע טבעית 10% בתוואי מישורי	מ"ק מ"ק מ"ק	17 (9) (5)	18 (13) (10)	306 (117) (50)
.3	קרצוף אספלט	מ"ר	4	7	28
.4	צורת דרך	מ"ר	6	1.5	9
.5	מצע בעובי 20 ס"מ	מ"ק	1.3	55	71.5
.6	אג"מ בעובי 15 ס"מ	מ"ק	0.95	70	66.5
.7	ריסוס ביטומני ראשוני 1 ק"ג/מ"ר	מ"ר	3	1.5	4.5
.8	שכבת אספלט מקשרת בעובי 5 ס"מ	מ"ר	3	18	54
.9	ריסוס ביטומני מאחה 0.2 ק"ג/מ"ר	מ"ר	7	1.5	10.5
.10	שכבת אספלט נושאת בעובי 3 ס"מ	מ"ר	7	14	98
.11	הארכת מעבירי מים	יח'	0.004	2000	8
.12	סימון	מ"א	2.5	2	5
.13	תמרור	יח'	0.01	200	2
					673 (484) (417)
	סה"כ ל-1 מ"א הרחבת דרך הררית (בש"ח/מ"א דרך) סה"כ ל-1 מ"א הרחבת דרך גבעית (בש"ח/מ"א דרך) סה"כ ל-1 מ"א הרחבת דרך מישורית (בש"ח/מ"א דרך)				

שיקום דרכי גישה אמדן עלות

נתונים כלליים: האמדן מתייחס לעבודות שיקום של דרך גישה טיפוסית בעלת מיסעה ברוחב 4 מ' עם שוליים של 1.5 מ' מכל צד, והפיכתה למיסעה של 5 מ' עם שוליים של 1.5 מטר מכל צד.

האמדן אינו כולל: עבודות העתקת קוים ת"ק/עמודים, הסדרת צמתים, חנוון ופיקוח, הפקעות, פיצויים, קירות תמך/מסלעות, גדרות בטיחות.

מס' סד'	תאורת העבודה	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
.1	חישוף		קומפלט		2
.2	חפירה/חציבה כלל תעלות		קומפלט		20
.3	קצוף אספלט	מ"ר	4	7	28
.4	צורת דרך	מ"ר	3	1.5	4.5
.5	הוספת מצע בשכבות בעובי 15 ס"מ	מ"ק	0.8	55	44
.6	ריסוס ביטומני ראשוני 1 ק"ג/מ"ר	מ"ר	5	1.5	7.5
.7	שכבת אספלט נושאת בעובי 5 ס"מ	מ"ר	5	18	90
.8	הארכת מעבירי מים	יח'	0.002	2000	4
.9	סימון	מ"א	2	2	4
.10	תמרור	יח'	0.01	200	2
206	סה"כ ל-1 מ"א שיקום דרך גישה (בש"ח/מ"א דרך)				

- נספח מס' 3 -

דרכי גישה, דרכים מקשרות ודרכים פנימיות

ריכוז לפי מועצות אזוריות

סה"כ	דרכים מקשרות בק"מ	דרכים פנימיות בק"מ	דרכי גישה בק"מ	המועצה
21.4	2.5	10.5	8.4	אלונה
23.5	0.0	17.0	6.5	אפעל
120.0	0.0	89.2	30.8	אשכול
94.9	4.4	69.2	21.3	באר טוביה
67.1	15.4	36.0	15.7	בני שמעון
92.7	23.0	22.2	47.5	בקעת בית שאן
63.0	0.0	46.4	16.6	בקעת הירדן
55.7	4.6	41.9	9.2	ברנר
46.6	0.0	36.2	10.3	גדרות
184.5	4.0	119.3	61.2	גולן
44.6	6.3	20.9	17.4	גוש עציון
104.8	2.6	69.8	32.4	גזר
22.5	2.0	16.5	4.0	גן רוה
118.8	3.6	82.6	32.6	דרום השרון
177.5	16.4	107.7	53.4	הגלבוץ
227.6	16.5	181.0	30.1	הגליל העליון
64.8	0.0	39.4	25.4	הגליל התחתון
80.1	34.0	30.3	15.8	הר חברון
21.6	5.3	8.3	8.0	זבולון
66.9	0.0	34.7	32.2	חבל אילות
33.1	1.2	14.4	17.5	חבל יבנה
68.6	4.3	42.2	22.1	חוף אשקלון
154.1	8.4	112.9	32.8	חוף הכרמל

סח"כ	דרכים מקשרות בק"מ	דרכים פנימיות בק"מ	דרכי גישה בק"מ	המועצה
67.3	8.1	41.9	17.3	חוף השרון
66.5	8.1	38.1	20.3	יואב
77.3	4.8	52.9	19.6	לב השרון
43.0	0.0	25.0	18.0	לכיש
118.5	0.0	90.0	28.5	מבואות חרמון
65.1	1.5	51.8	11.8	מגידו
24.2	0.0	10.5	13.7	מגילות
60.7	0.0	38.2	22.5	מודיעים
282.0	19.4	221.5	41.1	מטה אשר
133.4	11.7	84.6	37.1	מטה בנימין
259.7	29.5	157.5	72.7	מטה יהודה
134.4	10.5	82.9	41.0	מנשה
70.2	4.0	27.9	38.3	מעלה יוסף
79.6	3.7	49.8	26.1	מרום הגליל
70.1	3.7	51.6	14.8	מרחבים
139.8	10.5	43.7	85.6	משגב
46.8	0.0	39.2	7.6	משוש
26.6	1.6	15.8	9.2	נחל שורק
55.9	5.6	38.7	11.6	עזתה
79.0	6.0	50.2	22.8	עמק הירדן
128.7	2.6	95.9	30.3	עמק חפר
202.9	0.0	143.8	59.1	עמק זרעאל
143.0	11.0	117.0	15.0	עמק לוד
49.4	0.0	31.6	17.8	ערבה תיכונה
44.5	7.0	20.0	17.5	רמת נגב
119.3	0.0	64.2	55.1	שומרון
32.2	0.0	28.5	3.7	שוקת

המועצה	דרכי גישה בק"מ	דרכים פנימיות בק"מ	דרכים מקטרות בק"מ	סה"כ
שער הנגב	16.3	48.6	5.1	70.0
שפיר	19.7	32.7	6.0	58.4
תמר	11.6	7.3	0.0	18.8
סה"כ	1,377.6	3,085.8	314.8	4,778.3

ריכוז דרכי בטחון חקלאיות

סה"כ אורך כללי בק"מ	שם המועצה	מס' סדורי
214.525	מ.א. אשכול	.1
24.700	בני שמעון	.2
162.250	בקעת בית שאן	.3
33.400	הגליל העליון	.4
41.105	הערבה התיכונה	.5
42.220	חבל אילות	.6
26.146	חוף אשקלון	.7
3.330	לכיש	.8
11.750	מבואות החרמון	.9
7.200	מטה אשר	.10
10.129	מטה יהודה	.11
21.220	מעלה יוסף	.12
15.800	מרום הגליל	.13
16.705	מרחבים	.14
113.160	עמק הירדן	.15
29.630	עזתה	.16
95.476	שער הנגב	.17
11.190	תמר	.18
879.936	סה"כ	

11/10

אשר
נפר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, טו' בכסלו התשנ"ד
29 בנובמבר 1993
סימנו כפר 10642

לכבוד
מר אמנון ספרן
מנכ"ל חברת שו"פ
תל אביב
שלום רב,

הנדון: פרויקטים שלא נתקבלו ע"י חברת שו"פ בבניה הכפרית

מצורף בזה העתק דו"ח שהוכן במשהב"ש המפרט כ- 1808 יח"ד בבניה הכפרית אשר כתוצאה מסיבות שונות לא התקבלו עד היום ע"י חברת שו"פ. שלח נא את תגובתך לקראת דיון שיערך בלשכת המנהל הכללי, לא יאוחר מיום 9/12/93.

בכבוד רב,
יכרית
יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר י. שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
נב' צ. בירן, היועצת המשפטית

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 22.11.93
מספר: 1315

יובלים

פרוייקטים שלא נתקבלו ע"י חב' שו"פ

קמ"ה הכפרית

מחוז חיפה

11-19 נר - 19 יח"ד - המתיושבים שפלטו טרם השלימו חובם לשו"פ, שו"פ מסרבת לקבל הבתים.

בית 1 מוכן הואיל ולא נרכש, שו"פ מסרבת לקבל הבית.

שכניה - 4 יח"ד הפולשים לא סיימו הליכי קניה. שו"פ לא מקבלת הבתים.

יובלים - 25 יח"ד - 20 הפולשים לא סיימו הליכי קניה לכן שו"פ לא מוכנה לקבל הבתים.

גנים - 10 - מוסא אבו סקרה - שו"פ לא מקבלת.

בדים - 20 - " " " " " "

מחוז ירושלים

בית אל ב' - 32 יח"ד רכישה מאשדר - שו"פ לא מקבלת בגלל גבהי דירות שהם כרגע בתיקון ע"י חב' אשדר בכל התשתיות גמורות ומחוברות - כבישים פנימיים באופן חלקי.

בית אל ב' - 32 יח"ד חב' אשטרום - שו"פ לא מקבלת כי חלק מהבתים נמצאים מחוץ לשטח התפיסה (אבל בתוך שטח הגדר). כל התשתיות גמורות (חשמל בביצוע).

נעמה - 16 יח"ד - המועצה א.ב. הירדן. שו"פ לא מקבלת כי אין פרצלציה למגרשים שהינם חקלאיים.

אביעזר - 50 יח"ד - הבתים גמורים, התשתיות לא גמורות ולא ממוקצבות באופן ממשי לחב' חשמל ולא הוצא חוזה למכון תיהור קומפקטי (אחרי תוצאות מכרז)

מחוז מרכז

טלמון ב' - 25 יח"ד - חב' לפתוח מטה בנימין
כל החומר הטכני הועבר לשו"פ, שו"פ אינה מוכנה לקבל המבנים

מעלה לבונה - 30 יח"ד - חב' לפתוח מטה בנימין
נבנה שלא עפ"י המיפרט הטכני (נבנה קומה נוספת ע"ח החברה)
שו"פ מסרבת לקבל המבנים.

נילי - 10 יח"ד - חב' מליבו
נבנה שלא עפ"י המיפרט הטכני (נבנה קומה נוספת ע"י המועצה)
שו"פ מסרבת לקבל המבנים.

עלי - 50 יח"ד - יפים פרידמן
חומר טכני הועבר לשו"פ, שו"פ מסרבת לקבל בטענה כי חסר חומר
טכני.

מחוז הנגב

כפר דרום - 11 יח"ד
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן.

נווה דקלים - 140 יח"ד
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן.

סוסיא - 30 יח"ד
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן.

ספיר - 40 יח"ד
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן

עתניאל - 60 יח"ד
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן

שני - 64 יח"ד
שו"פ מסרבת לקבל המבנים מחוסר מסמכים של הקבלן

מחוז גליל

<u>בדיקת שו"פ</u>	<u>מצב עבודות</u>	<u>לאכלוס</u>	<u>לשמירה</u>	<u>יח"ד</u>	<u>ישנן</u>
ראשונה	השלמת תשתיות		X	30	אמון
ראשונה	השלמת תשתיות		X	110	בני יהודה
טרם בוצע	השלמת תשתיות		X	84	בר ינחאי
טרם בוצע	השלמת תשתיות		X	40	דובב
12 יח' נמסרו	השלמת תשתיות	30		30	חד נס
מסרבים לקבל	השלמת כביש	X		24	טפחות
מסרבים לקבל	השלמת כביש	X		20	כנף
ראשונה	השלמת תשתיות		X	220	כורכום
בוצע בדיקה שניה	השלמת תשתיות	X		22	קדמת צבי
בוצעו מסרבים	השלמת תשתיות		X	262	קצרין
					לקבל
36 נמסרו	ההשלמת תשתיות	36	298	234	קצרין
298 מסרבים לקבל					
שו"פ לא הוזמנה	השלמת תשתיות		X	44	רמות
					לקבל
שו"פ לא הוזמנה	השלמת תשתיות		X	20	שעל
					לקבל

שו"פ הודיע שבשלב זה אין קבלת בתים לא לשמירה ולא לאכלוס.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יד בכסלו התשנ"ד
28 בנובמבר 1993
סימנו סכמ 10657

סיכום דיון מיום 24/11/93 עם המחלקה להתישבות בסוכנות היהודית

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, ש. ניב, ש. אהרון, מ. הימלפרב.
סוכנות - ר. דולב, ש. ישראל, ש. טושינסקי, ר. אבן טוב, ג. קריין, י. ירושלמי.

1. מעלה שחרות

בקשות המחלקה להתישבות:

- א. להכיל במקום תוכנית מתאר לשוב קבע, באופן שיאפשר חלוקה למגרשים של 1 עד 1.2 דונם.
- ב. סלילת כביש גישה לשוב. עלות משוערת כשלושה מיליון ש"ח.
- ג. ביצוע תשתיות לשוב.

החלטה:

בקשות המחלקה להתישבות יבחנו ע"י מהנדס המחוז, מר א. קרפ בשיתוף עם אנשי הסוכנות.

במידה ויהיה מקור תקציבי, יובא הנושא לאישור שר הבינוי והשיכון.

טיפול: י. שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית
לר"ז: 1/2/94

2. עין תמר

החלטה:

משרד הבינוי והשיכון יבוא בדברים עם אגף התקציבים במשרד האוצר, במטרה להביא את הבעיה בעין תמר לידי פתרון.

טיפול: י. שוורץ
לר"ז: 1/2/94

3. כללי

בישיבה נדונה סוגית שיתוף הפעולה בין משרד הבינוי והשיכון לבין המחלקה להתישבות, והקמתה מחדש של "הנהלה משותפת".

נרשם ע"י: מיקי הימלפרב
ע. מנכ"ל

העתק: א. קמחי - בניה כפרית
נוכחים
תיק סיכומים
מעקב ובקרה

התאריך 29/11/93	אל: ער י. טולין
חק מס	מאת: עקי חלום
הנושא: תלנית פיסה בסכום ארון - כפר אבנ"ר	

סימון:

לפי מכתבו של יגאל וצמד טנקת
 ארון כפר אבנ"ר.

אבקובק חתומה לענין הסל
 אולמן בס' לפי המנהל "ר
 נ. 35 י"ד קמברלום.

עקי חלום
 ע. מנ"ל

הפיקו יו. קמברלום

שכונת אלון בכפר אדומים
אגודה שיתופית בע"מ
ד.נ. מזרח בנימין 90618
טל 02-974068

א' בכסלו התשנ"ד
11/11/93

15 בנובמבר 1993
נו 138-93

בית-איש

א' בכסלו התשנ"ד

לכבוד
מר אריה מזרחי, מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון,
ירושלים.

..J.

הנדון: התנערות משרד השיכון מהתחייבות לביצוע תשתיות
(שכונת אלון - כפר אדומים)

1. תשובתו הלאקונית של מנהל אגף האיכלוס במשרדך, לפיה משרד הבינוי והשיכון לא יוכל לבצע את השלמות הפיתוח השנה עקב מגבלות תקציביות וכי "הנושא ישוב וייבחן בשנת 1994", הותירה את משפחות הישוב המומות (מצורף העתק המכתב).
2. כפי שידוע היטב לכל הגורמים במשרדך, ביישובנו 35 משפחות אשר השקיעו את מיטב כספן בבניית בית צנוע, תוך הסתמכות על הבטחות, התחייבויות, סיוע ועידוד של משרדך, אשר לא הותירו מקום לספק כי משרד הבינוי והשיכון ישתתף בפיתוח התשתיות ליחידות.
3. איננו רואים כיצד יכול מנהל אגף האיכלוס בהינף קולמוס ובמחיר יד להתכחש להתחייבויותיכם ולהשיבנו ריקס, בעוד אנו ומשפחותינו עלינו לשטח, פעלנו והתחייבנו והסתמכנו על הבטחותיכם כרשות ציבורית.
4. הואיל ואנו רואים את הנושא כחמור וכמצריך שיפול מהיר ויסודי- ואנו מאמינים ומקווים כי כך תראה זאת אף אתה- נבקשך, כממונה על המשרד, ליטול את הנושא לטיפולך האישי ולהביא לפיתרונו המהיר. לחילופין נבקשך להורות לאגף האיכלוס להודיענו על כוונת משרדך לעמוד בכל התחייבויותיו.
5. לתשובתך הדחופה נודה.

בכבוד רב,
מרה רחל
מזכירות אלון.

16-11-1993
25629

העתק:
מר בנימין בן- אליעזר- שר הבינוי והשיכון.
מר מרדכי גור- סגן שר הביטחון.
מר ישראל שוורץ- ראש המינהל לבניה כפרית.
מר פנחס ולרשטיין- יו"ר מא"ז מטה בנימין.
מר זאב חבר- מזכ"ל "אמנה".

1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950

1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950

1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950

1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950

1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950
MAY 15 1950

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס


תאריך: 13/10/93

לכבוד
אור פרסוב
מזכירת אלון
ד.ג. מזרח בנימין
90618

הנדון: בניה בישוב
פנייתכם לסגן שר הביטחון מ 14/9/93

בהמשך לפגשתנו כנדון ברצוני לשוב ולתבהיר כי משרדנו לא יוכל לבצע
השלמות הפיתוח השנה עקב מגבלות תקציביות.

הנושא ישוב ויבחן בשנת 1994.


בכבוד רב
יוסף שורץ
מנהל אגף איכלוס

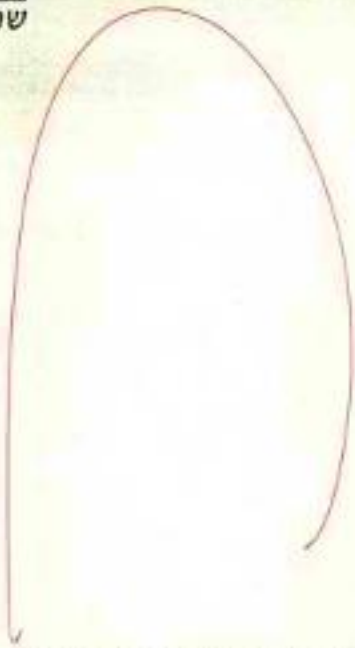
העתיק: מר מ. גור - סגן שר הביטחון
לשכת מנכ"ל מס' 4345

אלון



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ח' בכסלו תשנ"ד
22 בנובמבר 1993
שוטף 2037



לכבוד
אבנר מורי
ראש אגף תכנון ותשתית
תנועת המושבים

שלום רב,

החלטת השר הינה בדיוק כפי שכתבתי נסיכום מתאריך 4.11.93.

בכבוד רב,
או"מ רב
איתן כבל
יועץ השר



העתקים: (מנכ"ל המשרד
מזכ"ל תנועת המושבים

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

סיכומים לביצוע בשנת 1993

שיעברו לשנת 1994 מחוסר תקציב

פעולות שוטפות

<u>הערות</u>	<u>סכום</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
שר	400,000	פיתוח ציבורי הרחבה ד'	ראש פינה
שר	700,000	תשתיות לשכונת צחר	מטולה
מנכ"ל	600,000	כבישים פנימיים	כפר חנניה
מנכ"ל	250,000	תשתיות ליח"ד	גילון
מנכ"ל	300,000	פיתוח ליח"ד	מעלה עמוס
מנכ"ל	600,000	פיתוח ליח"ד	דולב
מנכ"ל	350,000	השתתפות בפיתוח	ברכיה
שר	200,000	השתתפות בפיתוח	יסוד המעלה
מנכ"ל	100,000	עבודות פיתוח	לב השרון
מנכ"ל	350,000	עבודות פיתוח	פורת
מנכ"ל	200,000	עבודות פיתוח	מ.א. עמק הירדן
מנכ"ל	250,000	הקמת מועדון לעולים	קצרין
העבודה בוצעה	35,000	השלמת מימון למועדון	טל-אל
העבודה בוצעה	100,000	השלמת מימון למועדון	עצמון
מנכ"ל	500,000	הקמת מועדון	חצבה
מנכ"ל	200,000	שיפוץ אולם ספורט	מבועים
מנכ"ל	500,000	הקמת מועדון	מרכז ספיר
מנכ"ל	90,000	שיפוץ אולם ספורט	
מנכ"ל	90,000	שיפוץ אולם ספורט	עין יהב
מנכ"ל	400,000	הרחבת חדר אוכל	קטורה

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

<u>שם הישוב</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>שכום</u>	<u>הערות</u>
גליל עליון	שיפוץ 5 מועדונים	750,000	מנכ"ל
בקעת בית שאן	מרכז בריאות אזורי	200,000	מנכ"ל
ירדנה-בית יוסף	מעון יום ומרפאה	100,000	מנכ"ל
אלמוג	פיתוח למועדון	100,000	
חוף הכרמל	מרכז פיס קהילתי	400,000	מנכ"ל
משאבי שדה	הקמת חדר אוכל - השתתפות	400,000	שר
אפיקים	הקמת מרפאה	50,000	מנכ"ל
מ.א. מרחבים	2 מגרשי כדורסל - הקמה	340,000	מנכ"ל
	2 מגרשי כדורסל - שיפוץ	100,000	מנכ"ל
מגדל עוז	פיתוח מרכז	50,000	מנכ"ל

סה"כ פעולות שוטפות 8,355,000 ש"ח

מכללת הנגב

1,500,000

שער הנגב

ש"ח

מיון הנכס

פרוגרמה 1994

סיכומי שר / מנכ"ל

פריסה לרבעונים			הערות	ש/מ	סכום	מהות העבודה	ישוב
א	ב	א					
							גליל עליון
X	X		פריסה ל-4 שנים	ש	2,000	הרחבת אולם כדור סל	כפר בלום
	X			מ	500	מתנ"ס	איילת השחר
		X		ש	750	שיפוץ מתנ"ס	מעלה יוסף
	X			מ	500	פריצה וגישה לשכ' חדשה	לפידות
		X	5,000 (רב שנתי)	ש	500	ביוב מרכזי (חלקי)	מבואות חרמון שדה אליעזר
	X			ש	500	ניקוז כללי בישוב	כפר יובל
	X			ש	100	הסדרת בריכת מים	
X				ש	250	שיפוץ בית העם	
		X		ש	5,000	בניית 20 יח"ד תקציבית	מרום הגליל אביבים
							גבעת חנניה
			השלמת מימון ע"י ק"ח כללית	מ	300	השתתפות במרפאה	גליל תחתון גבעת אבני
X				מ	200	עבודות פיתוח ברחבי המועצה	עמק הירדן
	X			ש	320	שיפוץ יח"ד	אשדות יעקב
	X			מ	50	השתתפות במרפאה	אפיקים
			ב-95 מיליון נוסף	ש	(1,000)	בניית 10 יח"ד תקציבית	תל קציר

פרוגרמה 1994

סיכומי שר / מנכ"ל

פריסה לרבעונים			הערות	ש/מ	סכום	מהות העבודה	ישוב
א	ב	ג					
				ש	500	שיפוץ בית ראשונים	מ.מ. מטולה
	X			ש	700	תשתיות לשכ' צחר	
				ש	500	השלמות פיתוח בישוב	מ.מ. מנחמיה
				ש	1,000	השתתפות במתנ"ס	מ קצרין

17,070

סה"כ סיכומי שר / מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

התחייבות שר/מנכ"ל

הסכום באלפי ש"ח

הערות	ש/מ	סכום	מהות העבודה	ישוב
דו-שנתי	ש	1,000	מכני ציבור ומגרשי ספורט	<u>מ.א. מטה אשר</u> מושבים שונים
מתוך 1,500 אלף ש/ח	ש	150	שלוחת מתנ"ס	<u>מ.א. גלבוע</u> מרכז יעל
	מ	150	חשתיות לשכונה	עין חרוד (מאוחד)
	ש	100	בית שטורמן	עין חרוד (מאוחד)
	מ	150	שיקום חשתיות	יזרעאל
	ש	700	חשתיות	גן-נר
מימון מלא	מ ש	900 100	כביש גישה החצר הגדולה	<u>מ.א. עמק יזרעאל</u> אלון הגליל מרתכיה
* רב-שנתי * משתתפים	מ	400	מרכז פיס קהילתי	<u>מ.א. חוף הכרמל</u> ביה"ס כרמל ויס (ליד עין הכרמל)
לא מומש השתתפות ב-1/3 מהעלות	ש	175 200	גדור בטחוני השתתפות	<u>מ.א. בית שאן</u> שדה אליהו מרכז כריאות אזורי
	מ	100	מעון יום + מרפאה	ירדנה-בית יוסף
	מ	175	גדר בטחון	חמדיה
	ש	100	חשתיות לבית מדרש	שדה אליהו
	מ	170	ניקוז	שדה תרומות
	מ		שיפוץ מכנים	<u>מ.א. עמק חפר</u>
		4,915 ש"ח		סה"כ

התחייבויות שר/מוכ"ל - לשנת תהצ"ב 1994
מחוז מרכז | בניה כפרית

רבעי דין				ש/מ	טכום	מהות העבודה	יארוב
ד	ג	ב	א				
						<u>סיכום סיור השר 7.9.93</u>	<u>מ"א אדרות</u>
			+	ש	60	שיפוץ מועדון	גן דרום
			+	ש	40	שיפוץ מגרש ספורט	
			+	ש	100	פתוח המרכז	
			+	ש	100	השתתפות בהרחבת מועדון	כפר אביב
						<u>סיכום סיור השר 7.9.93</u>	<u>מ"א חבל יבנה</u>
			+	ש	200	השתתפות הקמת בית עדות	ניד גלים
						<u>סיכום סיור הנמכ"ל 17.6.93</u>	<u>מ"א לב השרון</u>
			+	מ	200	השתתפות בהקמת מועדון	כפר יעבץ
			+	מ	250	מבנה חוגים ומקלחות למתקני ספורט	פורת
						<u>סיכום סיור השר 3.6.93</u>	<u>מ"א מודיעים</u>
			+	ש	30	שיפוץ מועדון	אחיסטך
			+	ש	50	שיפוץ מגרש ספורט	
			+	ש	50	השלמת פתוח המרכז	
	+			ש	2,475	השתתפות בהשתיות ופתוח ל-110 יח"ד (הרחבה) 50% (רב שנתי)	ברקת *

התחייבויות שר/מנכ"ל - לשנת תקציב 1994
מחוז מרכז בניה כפרית

רבעיון				ש/מ	סכום	מהות העבודה	ישוב
ד	ג	ב	א				
<u>המשך מ"א מודיעים</u>							
		+		+	250	השתתפות בהקמת מגרש ספורט משולב	בית נחמיה
				ש	50	שיפוץ מגרש ספורט	בית עריף
				ש	100	שיפוץ מועדון והשלמת פתוח סביבתי	
				ש	80	שיפוץ מגרש ספורט	ברקת
				ש	50	שיפוץ מגרש ספורט	גבעת כח
				ש	50	שיפוץ מועדון והשלמת פתוח סביבתי	
				ש	50	שיפוץ מגרש ספורט	חדיד
				ש	70	השלמת פתוח המרכז	
		+		ש	250	השתתפות בהקמת מגרש ספורט משולב	גנתון
		+		ש	120	השתתפות בשיפוץ מועדון	
		+		ש	180	השתתפות בהקמת מגרש ספורט	טירת יהודה
		+		ש	250	השתתפות בהקמת מועדון	בארות יצחק
		+		ש	120	השתתפות במגרש ספורט	נחלים
					5,175		סה"כ -

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
מחוז הנגב

פרוגרמה לשנת 1994

סכומי שר/מנכ"ל

הערות	ש/מ	סכום	מהות העבודה	ישוב
אין החלטה סופית (1/3 מהעלות)	ש+מ	200	שיפוץ מועדון	*שדה-צבי
	ש+מ	200	שיפוץ מועדון	*אשכול
	ש+מ	1000	תשתית לשכונה חדשה	*מבועים
	ש+מ	300	מרכז פיס קהילתי	מרכז מרחבים
	ש	150	מרכז יהדות קוצין	נבטים
	ש	170	מתנ"ס	מרכז בני-שמעון
	מ	1000	מועדון נוער	פארן
	מ	1000	מועדון נוער	צופר
	מ	1000	חדר אוכל	קטורה
	ש	500	פיתוח מרכז	*שקף
אין החלטה סופית	ש	540	מזכירות וצרכניה	*שקף
ש	140	שיפוץ מבני ציבור	מרכז חוף-משקלון	
תכנית רב שנתי (800)	מ	300	מרכז יום לזקן	מרכז אשכול
		6500		סה"כ

מ"א יו"א

החלטות שר/מנכ"ל

הערות	ש/מ	סכום שלישי הפעלה	מהות העבודה	ישוב
94 + 93	מ	א 112	תשתיות למגור' (32)	מטה יהודה צרעה
	מ	א 400	מרכז פיס (השלמת השתתפות)	צרעה
70% + 30% קק"ל	מ	א 420	דרכי גישה	עמינדב
		932	ס"ה למועצה	
	מ	א 650	השלמת מרכז פיס קהילתי (השתתפות)	מ.א. בקעת הירדן משואה
	מ	ב 150	מגרש ספורט	גוש-עציון מגדל עוז
	מ	ב 450	ע"ב תשתית לבניית 10 יח"ד	
94+ 93	מ	א 100	מבני ציבור זמניים (השלמת השתתפות)	קידר
	מ	ב 150	העברת רשת חשמל (השתתפות)	תקוע
ס"ה 350 + מ.א. + חטיבת התישבות.		1,500	ס"ה למועצה	
20%	ש	ב 600	מרכז פיס קהילתי (השתתפות)	מ.א. מטה בנימין עפרה
	מ	א 400	כביש גישה	גוש-עציון אלעזר
		3,432	ס"ה	

הערה: לא נכללו ברשימה התיחסויות (בעבר) לבניה תקציבית.

הבסחון	משרד
אגף	ראש
וונכסים	אמרכלות
03-6975729	סלפון:
602 - 4220	א"י:
527/12.2-2/93/ן	מספר: אמו"ן
25.11.93	תאריך:

10/10

מוכיל משרד השיכון

הנדון: פינוי מחנות צה"ל

1. כפי שידוע לך נקודת המחלוקת העיקרית הינה מי וכיצד יקבעו את הקריטריונים לבחינת העלויות בפינוי.
2. עמדת משהב"ס, מלכתחילה היתה, שחברה חיצונית אוביקטיבית היא זו שצריכה לקבוע את הקריטריונים ועל-ידי זה למנוע עמדות מנוגדות וקוסביות של הצבא מחד והאוצר מאידך.
- הצבא וגם המשרדים האחרים (אוצר, ממ"י) התנגדו לכך. הפעלתי מאמץ רב מול הצבא ובסופו של דבר בדיון שהתקיים אצל מוכ"ל משהב"ס ביום 24.11.93 יחד עם אג"ת ואג"א סוכס כי אכן החברות החיצוניות שיבחרו, הן שתקבענה את הקריטריונים לאחר שיבחנו את גישת הצבא וצרכי הצבא מחד ואת הגישה האחרת כפי שנתמכת ע"י האוצר מאידך. בסופו של דבר ינתן אומדן אחד בלבד, מה שימנע בעיות בעתיד.
- ס' ר' אג"ת- חושש מהעניין ולכן בקש להריץ את הנושא רק על 3 מחנות בשלב הראשון. הדבר מקובל על מוכ"ל משהב"ס.
3. מרכז צוות המשנה הבינמישרדי - ס' היועכ"ל, עומד לכנס את כל חברי הצוות לדיון בזמן הקרוב, ללא הכנות מצידך.
4. אודה לסיוע שלך מול האוצר וממ"י לקבל הסכמתך לנוסחה שאושרה ע"י מערכת הבסחון.

בברכה,

ויקטור בר-גיל
ראש האגף

משרד הפינוי והשיכון ודרכי
לשכת המנהל הכללי

02-12-1993

2241 תיק

אגף פרוגרמות

תאריך: י' בכסלו תשנ"ד
24 בנובמבר 1993
עה- 3250

אל: הממונים המחוזיים למוסדות ציבור

הנדון: מצב הפרוייקטים בסכומי שר/מנכ"ל לקראת הפעלה

כדי לקבוע פרוגרמה סופית למוסדות ציבור לשנת 1994 ולפרוס אותה על פי חודשים בהתאם לשחרור כספי התקציב, נתבקשתכם ע"י מנכ"ל המשרד להכין לגבי כל פרויקט שבמחוזכם את הנתונים הבאים:

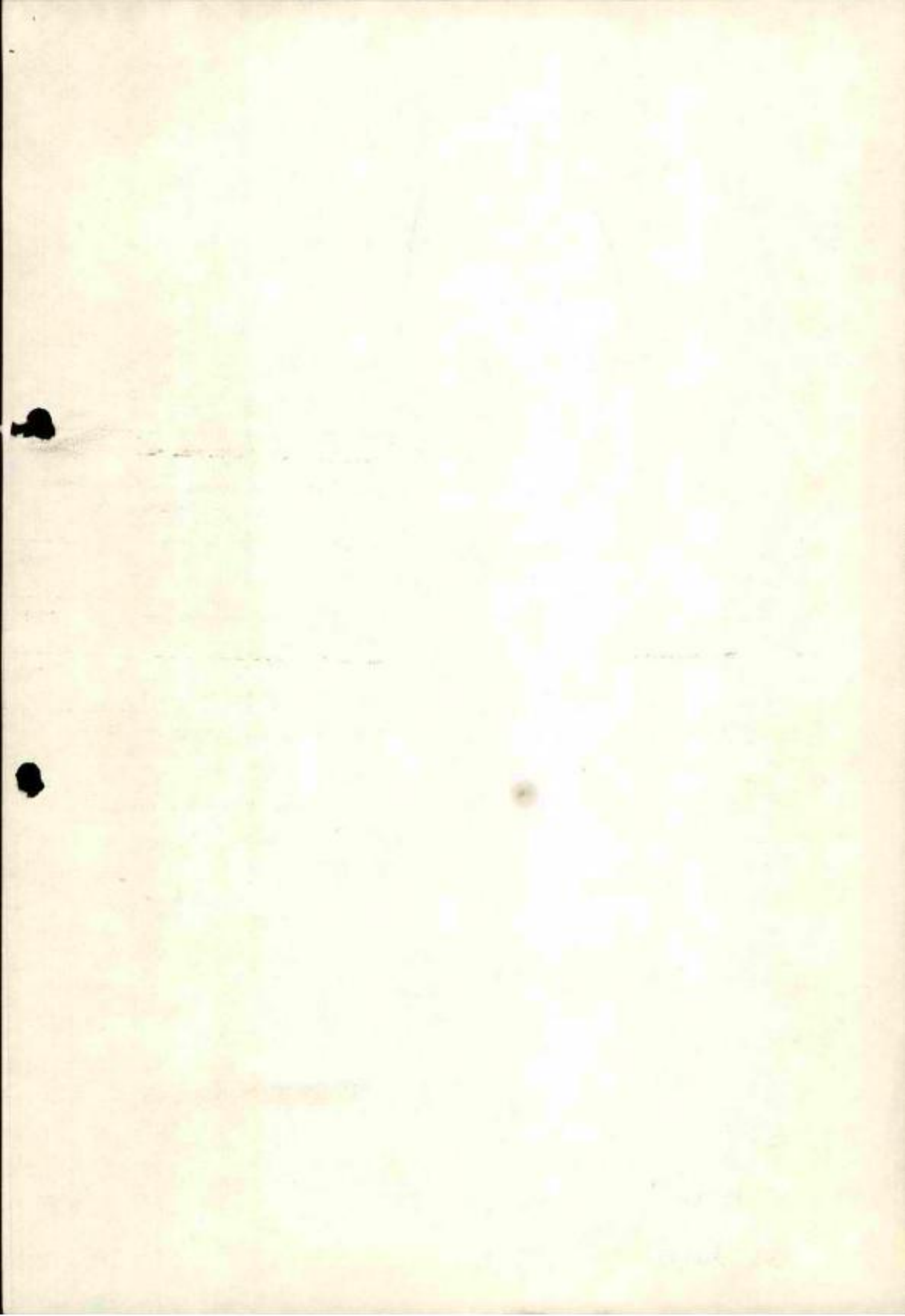
- א. מהות העבודה בצורה מפורטת - הכוללת (כתובת, שטח המבנים - או העבודה ותאורה).
 - ב. מצב הפרוייקט לקראת הפעלה - מצב התכנון - ובאיזה שלב נמצא.
 - ג. קיום או אי קיום רשיון בניה.
 - ד. יצא למכרז / (עבר או עתיד) אם יוצא - מתי?
 - ה. במידה וישנם תוצאות מכרז - עלות הפרוייקט.
 - ו. המשתתפים האחרים במימון - וגובה ההשתתפות של כל גורם.
 - ז. מתי סביר, להניח שיחלו בעבודות בפועל.
 - ח. באם בבנייה - נא לציין מתי החלו.
- לנוחיותכם - רצ"ב רשימת הפרוייקטים שבמחוזכם.
- את הנתונים יש לספק עד ל-15.12.93 ב-3 עותקים.

ב ב ר כ ה ,

עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

העתק: מר א. מזרחי, מנהל כללי
מר א. לחובסקי, מנהל אגף פרוגרמות
מנהלי המחוזות
תיק אגף





משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
היחידה למוסדות ציבור

תכנית עבודה למוסדות ציבור (לא כולל מבני דת) לשנת תקציב 1994 באלפי שקלים

מחוז הגליל

נכון ל-22.11.93

שם ישוב	מהות העבודה	השכום באלפי ש"ח	ת ו ר ע ה	תאריך	סוכם עם שר/מנכ"ל
חצור	בריכת שחיה - שיפוץ	100	יתרת-פרוגרמה-1993 מותנה בהשתתפות נוספת	30.3.93	שר
חצור	מרכז-פיס-מושבים	40	יתרת-פרוגרמה-1993 דחוף	21.9.93	מנכ"ל
חצור	ישיבת-שפתי-צדיק	200	יתרת-פרוגרמה-1993 גידור	21.9.93	מנכ"ל
חצור	מעון-יום-לקשיש השלמת פיתוח	150	יתרת-פרוגרמה-1993 לקראת גמר	21.9.93 30.3.93	מנכ"ל שר
כרמיאל	מרכז-פיס-קהילתי	200	יתרת-פרוגרמה-1993 מוכן לבנייה	5.8.93	מנכ"ל
קרית שמונה	מלתחות למגרש כדורגל	100 500	*אמדין-יתרת-1993	3.8.93	שר
חצור	אולם ספורט פיתוח חצר	550 +(100) 200	יופעל ב-1994 - 200 (באם לבטל מה שניתן השנה) 350	5.9.93 1.9.93	מנכ"ל מנכ"ל
כרמיאל	אולם ספורט	800	גמר, מוכן למכרז 300+ 500	5.8.93 21.9.93	מנכ"ל מנכ"ל
כרמיאל	פיתוח חצר ליד בית הספר-האירוסים	200	מוכן	21.9.93	מנכ"ל
נצרת עילית	מתנ"ס-הר-יונה	500	גמר תוכניות עבודה	5.8.93	מנכ"ל
נצרת עילית	בית אבות	500	500+ ב-1995. בגמר תוכניות	28.6.93	שר

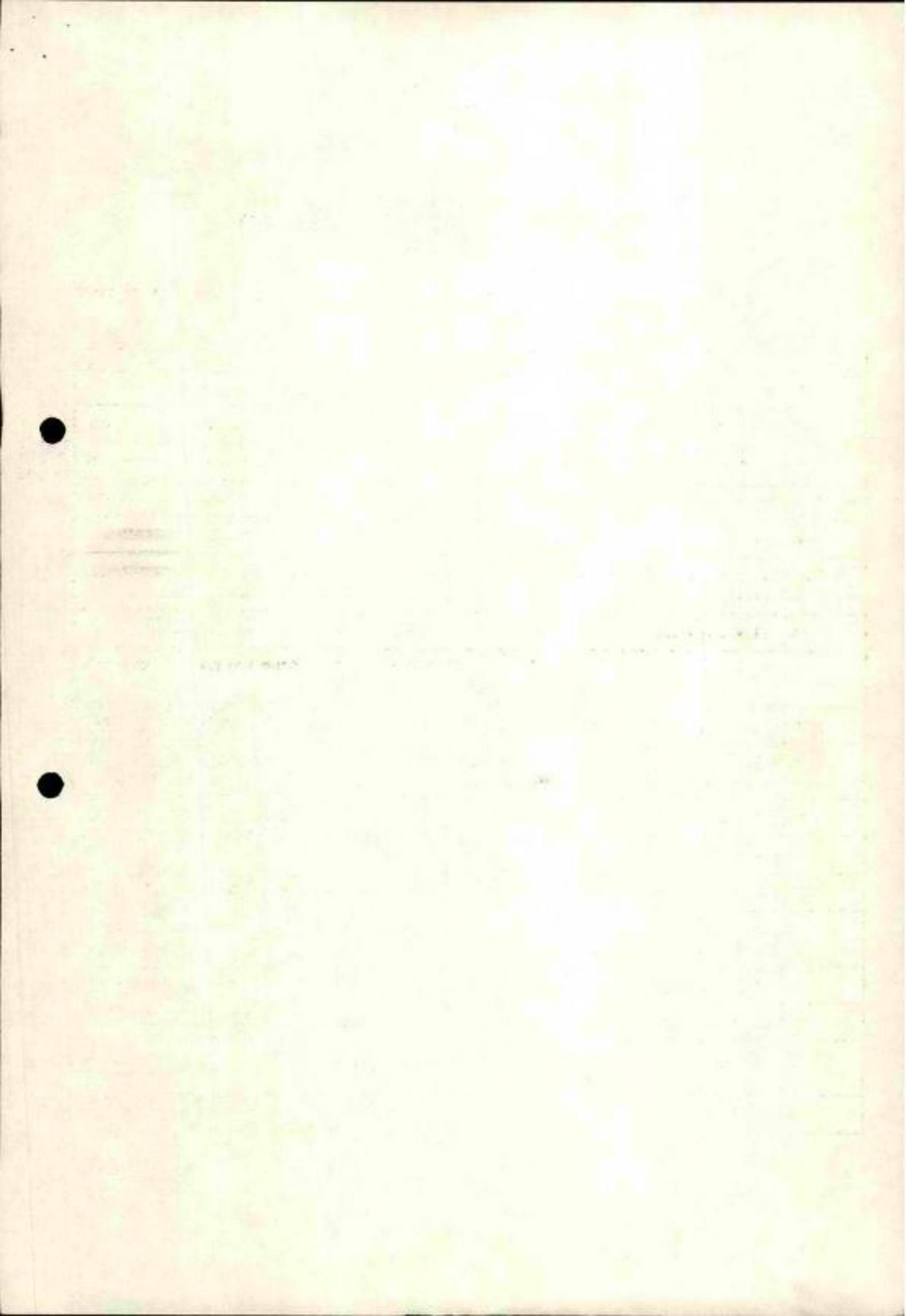
3,740

סה"כ מחוז הגליל

1,190

מזה: תכנית 1993 שלא מומשה

+ התחלת העבודה
* * * * *



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
היחידה למוסדות ציבור

עה-3249

תכנית עבודה
למוסדות ציבור (לא כולל מבני דת) לשנת תקציב 1994
באלפי שקלים

מחוז חיפה

נכון ל-22.11.93

שם-היישוב	מהות-העבודה	השכום באלפי שקלים	ה ע ר ו ת	תאריך	סוכם עם:
נשר	מועדון נוער	1,100	פרוגרמת-1993	1.6.93	שר
אום-אל-פאום	מגרש כדורגל	1,200	פרוגרמת-1993	29.6.93	שר
חיפה	מרכז ליהודי הודו	300	פרוגרמת-1993	29.8.93	מנכ"ל
רכסים	אור-חדש מרכז חינוכי	500	פרוגרמת-1993	14.9.93	שר
אליכין	הסבה למתנ"ס, (במקום בריכת שחיה)	400	טרם התחילו בבנייה	24.10.93 שר 17.1.93	מנכ"ל
סירת-הכרמל	בית יהדות מוסול	500	טרם התחילו בבניה	14.4.93	שר
כפר-כנא	בריכת שחיה	(860)*	שליש מהעלות, לפני מכרז *אמדן	6.7.93	שר
נשר	מגרש כדורגל	(2,000)*	50% מהעלות, *אמדן	1.6.93	שר
עכו	מגרש כדורגל	(2,500)*	שליש מהעלות, *אמדן המחוז	8.6.93	שר
קרית-טבעון	מבני ציבור	1,000	מבקשים למרכז לאמנויות	17.8.93	שר
קרית-ים	מעון יום	600	* אמדן	16.8.93	שר
קרית-ים	מועדון נוער	300	* אמדן	16.8.93	שר
קרית-ים	איצטדיון, מרכז ספורט	250	*אמדן, מרכז ספורט בבנייה	16.8.93	שר
קרית-ים	בית הקשיש	250		16.8.93	שר
קרית-ים	תחנה לבריאות השן	100		16.8.93	שר
עתלית	בריכת שחיה		במגבלות בגמר בניה	21.6.93	שר
עתלית	מרכז הקשיש		במגבלות	21.6.93	שר

11,860

סה"כ מחוז חיפה

3,100

מזה תכנית 1993 שלא מומשה

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
היחידה למוסדות ציבור

תכנית עבודה
למוסדות ציבור (לא כולל מבני דת) לשנת תקציב 1994
באלפי שקלים

מחוז מרכז

נכון ל 22 לנובמבר 1993

סוכם עש:	תאריך	ה ע ר ו ת	הסכום באלפי ש"ח	מהות-העבודה	שם-היישוב
מנכ"ל	23.2.93	פרוגרמת-1993, בתכנון	400	מתקני ספורט	קדימה
שר	16.10.93	פרוגרמת-1993,	500	ספריה	סייבה
שר	12.11.92	פרוגרמת-1993, בתכנון	500	בית תרבות	כוכב-יאיר
שר	10.3.93	פרוגרמת-1993	800	היעד טרם נקבע	אורנית
מנכ"ל	23.6.93	פרוגרמת-1993	550	מיזוג אויר במתנ"ס	אריאל
מנכ"ל	8.8.93	פרוגרמת-1993, יש תכנון	1,000	שיקום אולם ספורט	אריאל
מנכ"ל	8.8.93	פרוגרמת-1993, יש תכנון	1,500	מעון תינוקות רובע ב'	אריאל
מנכ"ל	9.8.93	פרוגרמת-1993	1,500	מתנ"ס רובע יג'	אשדוד
מנכ"ל	10.8.93	פרוגרמת-1993	1,125	ספריה מועדון לעולי אתיופיה כולל פיתוח מתנ"ס	קרית-עקרון
מנכ"ל	23.9.93	פרוגרמת-1993	200	אולם ספורט	אלפי-מנשה
מנכ"ל	7.9.93	בתכנון	1,000	מתקני ספורט	קדימה
מנכ"ל	8.8.93	חלק ב, יש תכנון	1,000	שיקום אולם ספורט	אריאל
מנכ"ל	23.6.93	תוכניות מאושרות	200	הסבת מגרש ספורט	אריאל
שר	12.10.93	נסתיים השר-כך	1,500	פנימית כ.הנוער רזיאל	הרצליה
מנכ"ל	18.10.93	מנכ"ל-לא			
שר	6.9.93	יש תכנון	400	מרכז קהילתי	בני-עייש
מנכ"ל	2.7.93	בתכנון	500	בית תרבות	כוכב-יאיר
שר	2.8.93	בהתאם למגבלות התקציב	*(1,000)	אולם ספורט	נס-ציונה
מנכ"ל	23.9.93	קים תכנון, רצוי מאוד	1,000	אולם ספורט	באר-יעקב
שר	9.6.93	* אמדן . בתכנון	*(2,500)	בית הפלמ"ח	תל-אביב

17,175

8,075

סה"כ מחוז מרכז

מזה יתרת תכנית 1993

משרד הבינוי והשיכון
 אגף פרוגרמות
 היחידה למוסדות ציבור

תכנית עבודה
למוסדות ציבור (לא כולל מבני דת) לשנת תקציב 1994
באלפי שקלים

מחוז ירושלים

נכון ל-22.11.93

שם-היישוב	מהות-העבודה	הסכום באלפי ש"ח	ה ו ר ת	תאריך	סוכם	עם:
קר-מלאכי	שלוחת מתנ"ס או 2 מועדונים	600 מתק	פרוגרמה-1993 אין תכנון עדיין.	6.07.92	מנכ"ל	
הר-אדר	מעון יום	100 מתק	פרוגרמה-1993, אין הקבלה, השלמה כחלק מפרויקט המתנ"ס	2.8.93	שר	
מבשרת-ציון	מגרש כדורגל	500 מתק	פרוגרמה-1993 יש תוכנית. המחוז לא ממליץ	7.12.93	שר	
גבעת-זאב	אולם מופעים	1,500	פרוגרמה-1993 בתכנון	28.6.93	מנכ"ל	
פסגת-זאב	תחנה-לאם-ולילד	250	פרוגרמה-1993 אין תכנון ואין פרוג'	28.6.93	מנכ"ל	
פסגת-זאב	מעון יום	700	פרוגרמה-1993 אין תכנון ואין פרוג'	28.6.93	מנכ"ל	
פסגת-זאב	תכנון מתנ"ס	270	פרוגרמה-1993 תחילת ביצוע עבודות עפר 9.93 לקראת גמר תוכניות עבודה.	24.5.93	שר	
אשקלון	אולם ספורט יבדק סוגה ל-לב השפן	4,000	פרוגרמה-1993 מחפשים מתכנן.	9.1.93	מנכ"ל	
גבעת-זאב	קירווי בריכת שחיה	500	פרוגרמה-1993 יש תוכניות עבודה.	7.12.93 3.1.93	שר מנכ"ל	

אחראי ואילנה הלר

250

אולם ספורט
השפנה שמשון

אשקלון

נכון ל-22.11.93

שם היישוב	מהות-העבודה	הסכום באלפי ש"ח	ה ע ר ו ת	תאריך	סוכם	שם:
גבעת-זאב	מתנ"ס	1,500	גמר שלד - דחיפות א'.	2.8.93	שר	
מבשרת-ציון	בית תרבות - הספרייה	מתקן	במגבלות מתוכנן, אין המלצת המחוז.	11.11.92	שר	
מבשרת-ציון	מרכז ספורט	מתקן	במגבלות המרכז מתוכנן. קיבלו ב-1993. 1,300	2.6.93	שר	
מעלה-אדומים	אולם מופעים	(1,500)*	*אמון, 50% מעלות הפרוייקט ב-3 שנים	1.9.93	מנכ"ל	
בית-שמש	מתנ"ס, שלב ב'	1,050	350-אלף-דולר שלב א' קיבל 2,100 ש"ח	1.9.93	מנכ"ל	
ירושלים	העיר התיקה - ישיבת בית-אל	300	100 אלף דולר	11.10.93	מנכ"ל	

12,770

סה"כ מחוז ירושלים

8,420

מזה: תכנית 1993 שלא מומשה

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות
היחידה למוסדות ציבור

תכנית עבודה
למוסדות ציבור (לא כולל מבני דת) לשנת תקציב 1994
באלפי שקלים

מחוז הנגב

נכון ל-22 בנובמבר 1993

שם-הישוב	מהות-העבודה	הסכום באלפי ש"ח	ה ו ר ע ת	תאריך	סוכם עם:
דימונה	אולם ספורט	850	פרוגרמת-1993, למכרז	11.11.92	שר
לקיה-שוקת	מתנ"ס	500	פרוגרמת-1993, למכרז	13.7.93	שר
שדרות	אולם ספורט	500	פרוגרמת-1993, בגמר-בנ	13.6.93	שר
אופקים	אולם ספורט	2,100	פרוגרמת-1993, למכרז	24.8.93 14.6.93	מנכ"ל שר
אופקים	שיפוץ מגרש כדורסל	100	פרוגרמת-1993, למכרז	24.8.93	מנכ"ל
משוש	מתנ"ס	500	פרוגרמת-1993, בתכנון בנין ישרן, לשינוי	13.7.93	שר
אילת	מרכז ספורט	2,000	בשלבי תכנון	26.8.93	שר
ירוחם	שיפוץ אולם אניס	750	למכרז,	29.6.93	מנכ"ל
נתיבות	פיתוח מגרש כדורגל	1,000	למכרז (1994, 1993)	29.6.93	מנכ"ל
נתיבות	2 מועדונים	1,000	לקראת מכרז	16.8.93	שר
נתיבות	בריכת שחיה	(750)*	* אמדן המחוז, למכרז	16.8.93	שר
נתיבות	בית לעולה	(500)*	* אמדן המחוז, למכרז	16.8.93	שר
ערד	תכנון אולם כדוריד	(200)*	* אמדן, בפרוגרמה	11.6.93	שר
ערד	בנית אולם ספורט אולם כדור-יד	(1,000)*	* אמדן. 50% מהעלות (חולק ל-2 שנים) בפרוגרמה	11.6.93	שר
כפר-התקווה הטובה	מכנה ציבור	1,000	למכרז	26.9.93	שר
באר-שבע	הסדרת הפיתוח לקמפוס האוני' לאורך דרך הנושרים	1,230	במסגרת מוסדות ציבור	24.8.93	מנכ"ל

סה"כ 13,980 ש"ח

סה"כ מחוז הנגב

5,550

מזה: תכנית 1993

23/12 יום חגיגי
17:00

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני

ברית התנועה הקיבוצית

22/11/93

מכתב

חלק פגישה

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון

א.נ.נ.

הנדון: סדר היום לשיבה שתקיים ביום 25.11.93.

בהמשך למכתבנו מ-21.9.93 ופרטיכל השיבה מ-2.8.93, הננו מבקשים להעלות על סדר היום של השיבה הנ"ל את הנושאים הבאים:

- 1. הטיפול בשכ"ד כדירות בבניה קלה
- 2. מדיניות החזקת המגורונים והקרוואנים
- 3. תקציב הפיתוח ומבני ציבור בתנועה הקיבוצית
- 4. תקציב תכנון לחדרי אוכל בהתישבות הצעירה
- 5. נוהל עבודה.

- רצ"ב: 1. סיכום ישיבה מ-2.8.93
- 2. מדיניות החזקת מגורונים 21.9.93
- 3. ביטול הנחית המשרד 21.9.93

בכבוד רב
אליעזר בן צבי
צוות שיכון בימתנועתי

העתק:
דנה סולודר - כאן
יורם אגמון - תק"מ
לייזר לביא - הקבה"א
שמיל קורצמן - הקבה"ד

משרד השיכון
לשכות המנהל הכללי
25-11-1993
דואר נכנס
מס' 2604

הסתדרות המהנדסים והתקלאים
נגדו ללא דיווח
22-08-1993
לחי
עם גמר הטיפול נא להחזיר לגניחה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ט"ז באב התשנ"ג
3 באוגוסט 1993
סימוכין: סכמ 9844

סיכום ישיבה עם התנועה הקיבוצית מיום 02/08/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, י. שוורץ, ש. אהרון, י. אסף.
נציגי התנועה הקיבוצית.

1. בנית 1040 יח"ד

א. החלטה:

המינהל לבניה כפרית יכין אומדן לביצוע הבניה בהתאם לרשימת ההחלפות שתוגש במיידית ע"י התנועה הקיבוצית במטרה לבדוק באם יש פערים תקציביים כתוצאה מהחלפת מיקום הבניה.

ב. החלטה:

המינהל לבניה כפרית יבצע מעקב שוטף על הפעלת 1040 יח"ד לפי הרשימה החדשה. דיווח שבועי יועבר למנכ"ל.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

ל"ז: 15/8/93

2. תוכנית זכאות לקיבוצים - הגדלת תקציב

החלטה:

י. שוורץ יזרז את הטיפול בקבלת האישור הדרוש מועדת הכספים על מנת לאפשר את המשך הפעלת התוכנית.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

ל"ז: 30/8/93

3. קביעת מחירים לבניה מתקדמת

החלטה: (לידיעה)

קביעת המחירים הינה באחריות ועדה משותפת למשהב"ש ולמשרד האוצר, כאשר גובה שכר וגובה המחיר נקבע עפ"י קריטריונים, עלויות וכו'.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. קביעת מחירים לשכירות

החלטה:
המינהל לבניה כפרית יבדוק את טענות נציגי התנועה הקיבוצית בדבר מחירי השכירות שנקבעו בוועדת מחירים. תשובה תינתן בהתאם.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/8/93

5. תכנון חדרי אוכל

החלטה:
מאושר תקציב ע"ס 600,000 ש"ח לתכנון 3 חדרי אוכל במסגרת 1993 לצורך הפעלה ב- 1994.
חדרי אוכל שיתוכננו בשומריה, מורן ובית דימון.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/9/93

6. חדר אוכל בקטורה

מאושר 1.6 מיליון ש"ח לבנית חדר אוכל בקטורה, לפי חלוקה של 600,000 ש"ח לביצוע מידי מתקציב 1993 ו- 1 מיליון ש"ח מתקציב '94.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/9/93

7. מגורונים במגזר הקיבוצי

נציגי התנועה הקיבוצית מבקשים לא לחייב אותם לחתום על חוזים למגורונים לא מאוכלסים וכן לשחררם מתשלום שכ"ד כל עוד המגורון לא מאוכלס.

החלטה:
י. שוורץ יבדוק את בקשת הקיבוצים מול חב' עמידר ויציע פתרון לבעיה.

טיפול: י. שוורץ - בניה כפרית

לר"ז: 30/8/93



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

8. רכישה - שכירות - מגורונים

החלטה:

התנועה הקיבוצית תעביר לבניה הכפרית, רשימת המגורונים והקרוואנים בכל קיבוץ בציון איזה מבנים לשנע, מה מוצע לרכישה ע"י הקיבוץ ומה מבוקש לשכירות.

טיפול: יורם אגמון - התנועה הקיבוצית

לר"ז: 30/8/93

9. מקלוט בקיבוצים

החלטה:

נושא השלמת הפערים בבניה בטחונית הנדרשת מהקיבוצים ידון בפגישה עם השר. בנוסף תוכן פניה לשר האוצר בהמלצה למציאת פתרון לבעיה.

טיפול: לשכת מנכ"ל

לר"ז: 9/8/93

10. פרוייקט "נעלה"

הקיבוצים מבקשים לקבל השתתפות בשיפוץ חדרים המיועדים לקליטת צעירים עולים במסגרת פרוייקט "נעלה" (עלית ילדים ללא הורים).

החלטה:

הבקשה להשתתפות בשיפוצים אינה ניתנת לביצוע. יחד עם זאת, תשקלנה בקשות למגורונים בתנאי וההובלה והחיבור לתשתיות יחולו על הקיבוצים.

טיפול: לשכת מנכ"ל

לר"ז: 30/8/93

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים

תיק סיכומים
מר שלמה ניב

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני

ברית התנועה הקיבוצית

מיקי סלום רח"ו
במסגרת יום גליל נקבעו ל-28.10.93 ופתיחה.
אין ספק שכל קידום שה'לט בלענו בטני נלסו מוכוים
1. מבין ג' סוגים ששולחים למוקד/קבלה
2. מבין ג' סוגים קיימנו
3. לניסוחיה ולגו פנוי ה'לט להוכיח
21.9.93
2.11.93

21/09/93

Handwritten signature

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
קרית הממשלה
ירושלים

הנידון: מדיניות החזקת המגורונים בקיבוצים

בישיבתנו מ-2.8.93 במשרדך, העלינו שורה של בעיות הקשורות בהמשך חזקת הקרוואנים והמגורונים בקיבוצים, לאחר תום חוזה השכירות (3 שנים).

הוטל עלינו לבדוק אם יש עניין בקיבוצים ברכישת המגורונים ובאיזה תנאים.

מהסקר שערכנו מתברר שכ-46% מהקיבוצים מעוניינים ברכישת המגורונים בסכום מירבי של כ-2.500 ש"ח ליחידה.

כ-50% מהקיבוצים לא מעוניינים בהמשך חתימת חוזה לאחר תום 3 שנים.

לאור המימצאים הננו מבקשים שתקבע לנו פגישה כדי שנסכם את המדיניות העתידית להחזקת המגורונים.

לכבוד רב ושנה טובה
Handwritten signature
אליעזר בן צבי
צוות שיכון בין תנועותי

העתק:
עדנה סולודר - ברית התנועה הקיבוצית
יורם אגמון - תק"מ
שמואל קורצמן - הקבוץ הארצי



Faint, illegible text or markings across the middle of the page.



4
התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

21/09/93

פ/א

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
קרית הממשלה
ירושלים

א.נ. .

הנידון: ביטול הנחית משרד השיכון בנושא שכ"ד לבניה מתקדמת.

בהמשך לסיכום שהתקבל בישיבה במשרדך בתאריך 2.8.93, קיבלנו העתק מכתבו של מר י. שוורץ למנכ"ל "עמידר" שעניינו שכ"ד לדירות בבניה מתקדמת, בו נקבע שהתשלום החודשי יהיה לפי רמה 9.

הופתענו לקבל הודעות מהמשקים שהנחיה זו לא מקויימת, והמשקים נדרשים לשלם על פי דרגות שכ"ד שעורערנו עליהן בפניך. למיטב ידיעתנו רבים המשקים המעכבים את חתימתם על חוזה השכירות בשל גובה שכ"ד בלתי הגיוני.

הננו מבקשים את טיפולך בעניין.

רצ"ב מכתבו של מר י. שוורץ.

הננו עומדים לרשותך

בכבוד רב ושנה טובה

12/10/93
אליעזר כץ
צוות שיכון ביה"ת תנועת

העתק:

הח' עדנה סולודר - מזכירת חברית
" יורם אגמון - תק"מ
" שמואל קורצמן - הקיבוץ הדתי

15/12/93

לכבוד
שר האוצר - אברהם שוחט
שר השיכון - בנימין בן-אליעזר

הנידון: בעיות שיכון ופיתוח תשתיות בישובי התנועה הקיבוצית.

כללי
כתוצאה מהמשבר הכלכלי הפוגע במרבית הקיבוצים, נושא הבניה בכלל והשיכון בפרט הפך לגורם מכריע במניעת ההתפתחות החברתית וגידול אוכלוסית הקיבוץ, וללא ספק גם לאבן נגף בדרך לפיתרון הבעיה הכלכלית שלו.

ההחלטה למעבר ללינה משפחתית חייבה הגדלת הדירות מחד, ומאידיך נוצר הצורך בשינוי הסטנדרטים לבניה המקובלים עד אז במשפחות ללא הלנת ילדים בבית. אם נוסיף לכך ששטח הדירה בקיבוץ היה צנוע למדי גם לפני פרוץ המשבר הכלכלי (50-35 מ²) יתברר מה היקפה של הבעיה כיום.

אי מתן פתרון נאות לבעיות השיכון, מכשיל המשך הקליטה של עולים חדשים כיום כ-450 משפחות, ושל קליטת בני הקיבוץ החוזרים לקיבוצם.

1040 יחידות הדיור הניכנות בישובי קו העמות, מלוות בבעיות הנערמות חדשות לבקרים ע"י הבנקים. היום, בשנה השלישית אחרי ההחלטה לבניות הבנקים לא משחררים את כל הכספים המגיעים למרות ערכות המדינה לפרוייקט. 800 יחידות בבניה קלה שבניתם החלה ב-1991 כבניה תקציבית, בנייתם ואיכלוסם הולך ומסתיים. עד לרכישתם ע"י הקיבוצים משלמים שכ"ד שלגבי גובהו יש לנו טענות. נקבע באופן שרירותי בלי לקחת בחשבון מצנם הכלכלי של הישובים.

הקיפוח בהקצאות תקציבי פיתוח ותשתיות נמשך יותר מ-5 שנים. בשנים האחרונות הקיפוח חמור במיוחד והתקציב שואף לאפס. תקציב הפיתוח לשנת 1994 הוכפל ל-105 מ"ש.

לפי מיטב ידיעתנו הקיפאון נמשך ואין בו כל בשורה לתנועה הקיבוצית. דרישתנו, שיקבעו תקציבים וקריטריונים שיקחו בחשבון את חלקנו במספר הישובים ובגודל האוכלוסיה, במסגרת תקציבי המינהל לבניה כפרית.

תקציב לשיכון לשנת 1994.

בפגישת מזכירי התנועות עם שר השיכון ב-4.8.1993 ביקשנו משר השיכון בנימין בן אליעזר, מימוש תוכניות לבנית 2000 יח"ד, מזה 1500 יח"ד שיבנו לפי מודל פרווייקט 1040 - זכאויות + הלוואת מקום, ועוד 500 יחידות בבניה תקציבית עבור ההתישבות הצעירה והישובים שמצבם הכלכלי קשה במיוחד. עדיין לא נתקבלה כל תשובה משר השיכון לפניתנו. עלינו להדגיש שהקצאת תקציבי שיכון לישובים בפרופריה הוא אמצעי חשוב להגדלת האוכלוסיה וחיזוקם. מיותר להכביר מילים מה חשיבותם לאור ההערכות המדינית החדשה.

ברית התנועה הקיבוצית

- 2 -

הרחבות לכינה משפחתית

כיום יש עדיין למעלה מ-4000 יחידות דיור ששטחיהן בין 35-50 מ². אלה דירות שניבנו בעשרות השנים האחרונות ואינן עומדות בכל סטנדרט בניה מקובל היום למגורי משפחות עם ילדים. פנינו לשר השיכון באותה פגישה לאפשר סיוע להרחבת 1000 דירות בשנת 1994.

תקציב פיתוח ותשתיות לשנת 1994.

אנו מפנים תשומת לבכם לכך שבשנים האחרונות כמעט ולא הוקצו תקציבים למבני ציבור ולפיתוח תשתיות ליישובי התנועה הקיבוצית. בשנת 1992 התקציב היה 47 מיליון ש"ח, מזה הופנה לתנועה הקיבוצית כ-4 מיליון ש"ח. בשנת 1993 תקציב הפיתוח 51 מ' ש"ח התקציב לתנועה הקיבוצית לא שונה. ל-1994 הוכפל תקציב הפיתוח ל-105 מיליון, עדיין לא הובטח כל תקציב פיתוח מסודר ליישובי התנועה. התנועה הקיבוצית הגישה באמצעות המועצות האזוריות תוכנית 4 שנתית לחיסול הפיגור והקיפוח של ישוביה בסכום של כ-250 מיליון ש"ח. אנחנו מצפים להגשמת הכתוב בדברי ההסבר בתקציב 1994: "ההגדלה המשמעותית בתקציב נועדה לשיקום תשתיות שהוזנחו במשך שנים בחלק מהיישובים. חלוקת תקציב זה תתבצע עפ"י קריטריונים שייקבעו ע"י משרד השיכון". סעיף זה נכתב בוודאי גם כתוצאה של מצב הדברים ביישובי התנועה הקיבוצית. אנו מצפים לביטוי תקציבי ריאלי על-מנת לפתור ולו חלק מהמצוקות.

סיוע לבניה בטחונות ביישובי קו העימות.

ביישובי קו העימות הבניה הבטחונית ובנית המקלטים השכונתיים מחוייבים על פי החלטות רשויות הבטחון. משום מה הסיוע למרכיבים אלה מוטל בספק!

להלן התוספות הנדרשות בבניה בטחונות:

התוספת לבניה בטחונות ליח"ד 23.000 ש"ח. הסיוע 10,000 ש"ח - ללא

סיוע 13.000 ש"ח.

עלות מקלט 50 מ² 350.000 ש"ח. הסיוע 170.000 ש"ח - ללא סיוע

180.000 ש"ח. עבור 16 דירות = 11.000 ש"ח לדירה.

ס"ה הוצאות בטחונות ללא כסוי לדירה 24.000 ש"ח.

נתונים אלה משקפים את העומס הכספי על דירה ביישובי קו העימות.

דרישתנו למימון מלא לכל מרכיבי הבניה הבטחונית ביישובי קו העימות.

מגורונים וקרואנים ביישובי התנועה הקיבוצית

עם פתיחת העליה ההמונית, התנועה הקיבוצית נרתמה למשימה וקלטה עולים במסגרות השונות; בית ראשון במולדת, חברות נוער, נוער נעלה, אולפני עבודה, אולפנים רגילים וקליטת קבע.

אלפי עולים שהיו במשך שלושת השנים האחרונות בקיבוצים למדו, עבדו ובעיקר קיבלו סיוע להסתגלות לתנאי הארץ.

מאחר והמחסור בשיכון חריף, הועמדו לרשותנו כ-1800 יחידות דיור במגורונים וקרואנים בתנאי חוזה שלוש שנתי, עבורם משולם שכ"ד ע"י

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

- 3 -

הקיבוץ או ישירות ע"י העולים.
הקיבוץ נדרש לשלם שכ"ד גם אם המגורונים לא מאוכלסים.
חברת עמידר האמורה לתחזק חלק גדול מהמגורונים איננה מסוגלת לכך.
הצעתנו להעביר לרשות הקיבוצים את הקרוואנים והמגורונים כתום החוזה
במחיר סימלי, וזאת כדי לאפשר המשך שימוש בהם ולמנוע הפיכתם לגרוטאות
ולמטרד סביבתי.

בעיות שכ"ד לבניה קלה
רמות שכ"ד שנקבעו לתשלום עבור 810 יח"ד שנבנו מבניה קלה, גבוהות
לרוב מיכולת התשלום של הישובים בהם הוקמו.
משרד השיכון קיבל בחבנה את פניתנו להורדת שכ"ד וקבע רמת שכר דירה
הנמוכה האפשרית.
לצערנו, בהתערבות האוצר בוטלה החלטת משרד השיכון וכעת המצב הוחזר
לקדמותו.
הננו פונים שוב לאפשר קביעת דרגת שכ"ד בהתאם ליכולת התשלום של הישוב
ולא לפי שיטה שרירותית. (לדוגמה: קיבוץ תובל מוגדר בדרגת שכ"ד כמו
העיר כרמיאל).

לסיכום: בשנים אחרונות הצטברו בעיות רבות בתחום השיכון והפיתוח
בישובי התנועה הקיבוצית. אין כל סיבה ליחס המקפח לו זוכים הישובים
הקיבוציים.

אנו פונים אליכם לתת יד למפנה חיובי ביחס משרד האוצר והשיכון
לבעיותינו, ובכך לאפשר צמיחה מחודשת לתנועה הקיבוצית. זאת ועוד; יש
לעשות למען נטרול הבנקים מלפגוע בהחלטות הממשלה כאשר אלה באות לפתור
ולו באופן חלקי את הבעיות (ראה התיחסות הבנקים בפרוייקט 1040).

בכבוד רב

אליעזר בן צבי
ועדת השיכון הבין-קיבוצית

העתק:
מזכירי התנועות והברית
חברי כנסת בוועדה הכספית
ועדת השיכון בין-קיבוצי

לכבוד

שר השכון והבנוי
מר בנימין בן אליעזר

א.נ. שלום רב,

הנדון: בניה בקיבוץ הארצי ובתנועה הקיבוצית בכלל

עברנו חמש שנות קיפאון בבניה בתנועה הקיבוצית, ללא בניה ציבורית כשנבנו קרוב ל-140,000 דירות במדינת ישראל, חלקם של הקיבוצים היה 800 דירות הבניה הקלה ו-1040 הדירות שחלקן לא החל עדין להיבנות. אלה היו שנות משבר כלכלי-חברתי שהביא למצוקה והתפוררות חברתית. קיפאון הבניה השפיע ומשפיע בצורה קשה מאוד על תיפקוד הקיבוצים, יכולת קליטת הבנים ואי מימוש ההזדמנות ההסטורית של גלי העליה. הקיפוח בבניה יכול לההפך לאחת הסיבות העקריות לאבוד החיות של קיבוצים רבים שבלעדיהם מדינת ישראל תהיה אחרת. האחרייות ההסטורית רובצת עליך ביחד עם חבריך לממשלה. נדרש פתרון תקציבי בשנת 1994 לבניה בקיבוצים:

א. לפחות 2000 יחידות דיור (בניה תקציבית או זכאיות).

ב. לפחות 1500 הרחבות דירות.


ג. זרוז הבניה הביטחונית בישובי העימות בצפון.

ד. תקציב פתוח תשתיות ובניה ציבורית של לפחות 120 מליון ש"ח.

בבניה לדיור ובבניה הביטחונית אנו מבקשים עזרת משרד האוצר והמשרדים האחרים ביחד עם עזרתך. תקציב הפתוח והתשתית הוא בקשתנו ממך. קיבוצים צעירים ללא חדרי אוכל ורשת כבישים או קיבוצים ותיקים ללא מבני סיעוד הם תופעה של מצוקה קשה. בשנת 1993 היה התקציב לבניה הכפרית כ-50 מליון. מתוכם רק 4 מליון בתנועה הקיבוצית ורק 200 אלף בקיבוץ יחיד של הקיבוץ הארצי. האמנו להבטחות שהנושא יתוקן בשנת 1994 והנה התקציב המוצע מקפח יותר:

בתקציב של 105 מליון לא מתוכננת (כפי שנמסר לנו) כל הקצאה לבניה בקיבוצים. תכנון המשרד שמעבר לתקציב הנ"ל (בתקווה שהתקציב יוגדל) כולל פרויקטים קיבוציים בהקף של 8,900,000 ש"ח בלבד. מתוכם רק 500 אלף בקיבוצי הקיבוץ-הארצי (שלא לפי סדר העדיפויות שנמסר למשרד). בשבוע האחרון העברתי רשימת צרכים דחופים מאוד למנכ"ל משרד הבינוי. תלוקת תקציבי התשתית והפתוח לפי קריטריונים שאינם ידועים לנצרכים או נציגיהם אינה דרך עבודה מקובלת והיא שיכולה להנציח קיפוח ממושך. הנני פונה אליך אישית לשנות תכנון תקציב זה ולפרסם קריטריונים ברורים. הננו מוכנים להפגש ולברר כל הבעיות בדחיפות.

בברכה,


ניורא פורמ
מזכיר הקבה"א

העתקים:

בייגה שוחט - שר האוצר

יאיר צבן - שר הקליטה

גדליה גל - יו"ר ועדת הכספים בכנסת

חיים אורון

אריק רייכמן - מזכיר התק"מ



שד' שאול הסלך 8
תל-אביב 61400
ת"ד 40014
טל. 03-6429832

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית

22.11.93

כאמ"ל



לכבוד
לשכת מנכ"ל
משרד השיכון

שלום רב,

מצ"ב ההזמנה לפגישת הפורום הקיבוצי של ראשי המועצות האזוריות
והתנועות הקיבוציות עם מנכ"ל משרד השיכון ב-23/12.

לידיעתכם.

בברכה,

עדנה סולודר

מזכירת ברית התנועה הקיבוצית

25-11-1993
דואר נכנס
תיק 2626



שדי שאול המלך 8
תל-אביב 61400
ת"ד 40014
טל. 03-5429932

התנועה הקיבוצית מאגדות
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ החדש
קיבוצי העובד הצעיר

ברית התנועה הקיבוצית

22.11.93

אל

ראשי מועצות אזוריות חברי קיבוצים

המטפלים בשיכון בתנועות הקיבוציות

.....

שלום,

הנדון: פגישה עם מנכ"ל משרד השיכון מר אריה מזרחי

הנכם מוזמנים לפגישה שתקיים ביום חמישי 23/12 בשעה 09.00

באולם הישיבות בתק"מ (קומה ג'). ט 2/10

סדר היום: תשתיות ומבני ציבור בקיבוצים ובמועצות.

מוזמנים מזכירי התנועות.

ב ב ר כ ה,


צימבה
מרכז המג"א

8/310 ס-
עדנה סולודר
מזכירת הברית


א. בר-עבן
רכז ו. כלכלית



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' בכסלו התשנ"ד
21 בנובמבר 1993
סימנו כפר10606

נושאים לפגישת השר עם ארגון המועצות האזוריות בדרום

1. בפרוגרמת המינהל לבניה כפרית לשנת 94 יוקדש מירב התקציב לטיפול
בישובים אשר הוגדרו כישובים נקודתיים ע"י הממשלה.

בין המועצות האזוריות אשר ישוביהן הוגדרו לטיפול נקודתי:
מרחבים, עזתה, ולכיש.

הטיפול בישובים הנקודתיים יכלול את הפעולות הבאות:

- א. סיוע בתשתיות לבניית יח"ד.
- ב. שיפוץ והקמת מוס"ד.
- ג. שיפוץ תשתיות במרכז היישוב.

מעבר לכך לא ניתן לסייע במוסדות ציבור וכתשתיות לבניה, זאת בשל
מגבלות התקציב.

2. כניסי גישה

הנושא בטיפול ועדה משותפת למשרד הבינוי והשיכון ולמע"צ, אשר אמורה
להגיש מסקנותיה לשר.

3. תאורת צמתים בכניסה לישובים

אין פירוט ספציפי. ידון כמהלך הישיבה.



הרשות לפיתוח הנגב

סאן 1011

באר-שבע, י"ז בחשוון תשנ"ד
01 בנובמבר 1993

משרד הכלכלי והשיכון
 תאריך תשלום
 10-11-1993
 תאריך תשלום
 15705

לכבוד
 מר בנימין בן אליעזר
 מר אריה מזרחי

שלום רב,

הינך מוזמן לישיבה עם שר השיכון והבינוי מר בנימין בן אליעזר ויו"ר המועצות האזוריות בדרום, שתתקיים ביום שני, 22.11.93 בשעה: 16:00. בלשכת השר בירושלים.

על סדר היום:

1. מבני ציבור - שיפוץ והקמת מבנים חדשים.
2. אחריות משרד השיכון על כבישי הגישה והכבישים הפנימיים ביישובים.
3. הרחבת תכניות הבניה בקיבוצים וכמושבנים.
4. תאורת צמתים בכניסה ליישובים.
5. רכישת דירות בשדרות ע"י מכללת הנגב ע"ש ספיר.

ראשי מועצות הרוצים להעלות בפני השר נושאים שאינם בסדר היום מתבקשים ליצור איתי קשר בהקדם.

אברהם דבורי (מנצ'ר)

מחאם פעולות משרד הכלכלה בדרום

העתק: מר בנימין בן אליעזר - שר השיכון והבינוי.
 מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון.
 מר חיים בן אירן - מנכ"ל הרשות לפיתוח הנגב.

הרשות לפיתוח הנגב
בנין הסוכנות היהודית
רח' הנרייטה סולד 1 ת"ד 3
טלפון: 057-295626
באר-שבע

באר-שבע, ט' באב תשנ"ג
27 ביוני 1993

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר השיכון והבינוי
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון
לוחמה
24-08-1993
ד"ר יעקב גולן

כ"ג

שלום רב,

הנדון: בקשות למבני ציבור וכבישים בישובי המועצות האזוריות בדרום

בחמשד כמגישה שהתקיימה בהשתתפות הרשות לפיתוח הנגב, מנכ"ל משרד השיכון
מר אריה מזרחי, מנהל מחוז משרד השיכון והבינוי מר מיטל קלימן ויו"ר המועצות
האזוריות בדרום, מצ"ב ריכוז הבקשות לתכנון כבישים וציוד שונים לבינוי יישובי
גישה בישובי הדרום והנגב כפי שהוגשו על ידי המועצות האזוריות הנ"ל.

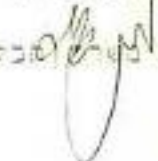
שנים של הזנחה בבניה הציבורית בישובים אלה ניתנים את אותה הטיפול. הטעם הוא
בכי דע ודורש טיפול ממשלתי דחוף ונמרץ. ישנם יישובים שבמדינת היישובים שכל המדינה
ומבני הציבור שלהם גרוועים הרבה יותר משל שכונות המועצה השנייה ביישוב.

תושבי היישובים האלה חקוצי ההתיישבות בנגב מצבים בכיכיון אינניים לשינוי ביהם
אליהם.

במגישה שביקשנו לקיים איתך נעכה בפניך את הדרישה להגדיל באופן משמעותי
ביותר את התקציב לבניה כפרית.

אברהם דבוראי (מנצ"ר)

ממאם פועלות משרד הבינוי והשיכון



- העמק: מר אברהם שותף - שר האוצר.
- מרום' שמעון שטיין - שר המסכה והבינוי.
- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון והבינוי.
- מר חיים בן ארץ - מנכ"ל הרשות לפיתוח הנגב.
- מר מיטל קלימן - מנהל מחוז משרד השיכון והבינוי.
- מר אלטמן: מר - מנהל הבינוי והשיכון בדרום.
- יו"ר המועצות האזוריות בדרום.

דברז בטשות למבני ציבור וכבישים בישובי המועצות האזוריות בדרום

ש"ח	76,131,000	1. מועצה אזורית בני שמעון
ש"ח	16,020,000	2. מועצה אזורית דמת נגב
ש"ח	17,438,000	3. מועצה אזורית כביש
ש"ח	8,146,000	4. מועצה אזורית חוף אשכול
ש"ח	12,230,000	5. מועצה אזורית ערבה תיכונית
ש"ח	12,183,000	6. מועצה אזורית תמר
ש"ח	5,220,000	7. מועצה אזורית חבל איכות
ש"ח	19,177,000	8. מועצה אזורית שער הנגב
ש"ח	42,000,000	9. מועצה אזורית אשכול
ש"ח	14,662,000	10. מועצה אזורית עתה
ש"ח	4,110,000	11. מועצה אזורית מרחבים

ש"ח	236,627,000	

-גירסת הבקשות עב"י מרז"קטים וישובים ינתן לשלר בפגישה שנפתים עימנו.

402



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' בכסלו התשנ"ד
21 בנובמבר 1993
סימננו כפר41060

לכבוד
תא"ל גדי זהר
ראש המינהל האזרחי
באזור יהודה ושומרון

שלום רב,

הנדון: שינוע מבנים יבילים ביהודה ושומרון

1. "תקנות בדבר העברת טובין" (הובלת מבנים יבילים) שפורסמו ב- 25/2/93 (העתק מצ"ב) מחייבות כי כל הובלה של מבנה יביל בתוך האזור / ראש ענף תשתית.
2. לאור העובדה כי מתבצע שינוע מבנים יבילים בין ישובי יהודה ושומרון ללא ידיעתו והסכמתו של משהב"ש, אני פונה אליך בבקשת עזרה בהסדרת האמור לעיל.
- א. היות ומרבית המבנים היבילים ביהודה ושומרון הינם רכוש ממשלתי המנוהל ע"י עמידר, חיוני שהמינהל האזרחי בטרם יתן היתר לשינוע של מבנים יבילים לגורמים אחרים שאינם עמידר, יתנה את מתן ההיתר עפ"י הצו בקבלת המלצה מטעם עמידר.
- ב. כאשר השינוע יזום ע"י עמידר, יש לפטור את עמידר מהצורך בקבלת היתר ולהסמיך את מנהלי המחוזות של עמידר להמציא למוביל כתב היתר לשינוע בו יצוינו: נקודת המוצא, היעד הסופי, מספר המבנים המובלים, יום ושעת ההובלה אשר ישמשו כתחליף להיתר.
- ג. להורות לכל יח' צה"ל שבאזור לסייע בידי עמידר בהובלה שבהיתר או בעצירת ההובלה שאינה בהיתר.
3. אודה על התיחסותך החיובית.
4. לוטה עותק הצו.

בכבוד רב,
יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר עמוס רודין - מנכ"ל חב' עמידר
מר יוחנן פלד - סמנכ"ל חב' עמידר

החטיבה לניהול נכסים

ב' כסלו חשנ"ד
16 נובמבר 1993
מספרנו: 2376-כ-5

לכבוד
מר אריה מזרחי
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: שינוע מבנים יבילים ביהודה ושומרון

1. לפני מספר ימים קיבלנו מידע אודות "חקנות בדבר העברת טובין" (הובלת מבנים יבילים) שפורסם ב-25/2/93 (העתק מצ"ב). לאור חקנות אלה, כל הובלה של מבנה יביל בתוך איזור יהודה ושומרון טעונה היתר, היתר ניתן לקבל באמצעות המינהל האזרחי/ראש ענף חשתיח.

2. לאור ההתנסות שהיתה בשינוע מבנים יבילים מהישוב עלי לרמת הגולן, ושינועים שונים שבוצעו ללא ידיעתנו בין ישובים שונים באזור יהודה ושומרון כגון: מנעלה לטלמון, ממכמש לרבבה ועוד אנו מבקשים כי משרד השיכון יסדיר במינהל האזרחי את האמור להלן:

2.1 היות ומרבית המבנים היבילים ביהודה ושומרון הינם רכוש ממשלתי המנוהל על ידי עמידר, חיוני שהמינהל האזרחי בטרם יתן היתר לשינוע של מבנים יבילים לגורמים אחרים שאינם עמידר, יתנה את מתן ההיתר ע"פ הצו בקבלת המלצה מטעם עמידר.

2.2 כאשר השינוע יזום על ידי עמידר, יש לפטור את עמידר מהצורך בקבלת היתר ולהסמין את מנהלי המחוזות של עמידר ליתן בידי המוביל כתב היתר לשינוע מ-אל בציון מספר המבנים המובלים, יום ושעת ההובלה, אשר ישמשו כתחליף להיתר.

2.3 להורות לכל יחי צה"ל שבאזור לסייע בידי עמידר בהובלה שבהיתר או בעצירת הובלה ללא היתר.

3. אודה עבור התיחסותך החיובית.

4. לוטה עותק הצו.

בכבוד רב,
י. פלד
ממנכ"ל לנכסים

העתק: מר עמוס רודין - המנהל הכללי
עו"ד ג. אונגר - היועץ המשפטי
תיק שינוע
מעקב + חומר

שלישי
למטה המלחמה היהודית
25/7



הגדר יוזמן בלבד
סוגים ייחודיים

03-697363

אזור יהודה והשומרון

סאיל יאיר בלומנטל

מנשרים, צווים ומינויים

منطقة يهودا والسامرة

מנאשיר, אואמר ותעינות

رقم 140
(شباط 1993)
مصادر عن المستشار القضائي
منطقة يهودا والسامرة

מס' 145
שכט העשניב (פברואר 1993)
סוג על-יד הועק הססט' לאור יהודה והשומרון

הדפס בדפוס וסינאל תאודד לאור יהודה והשומרון

צו בדבר העברת טובין (יהודה והשומרון) (מס' 1252), התשמ"ח - 1988

תקנות בדבר העברת טובין

(הובלת מבנים יבילים)

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2א לצו בדבר העברת טובין (יהודה והשומרון) (מס' 1252), התשמ"ח - 1988, הנני מורה בזאת לאסור:

- 1. הנחה בתקנות אלו - "מבנה יבילי" - לרבות מבנה מרווח יצוק ומבנה יביל בלתי מושלם.
- 2. הובלתו של מבנה יביל בתוך האזור סעונה היתר.
- 3. תחילת תוקפן של תקנות אלה ביום החימתן.
- 4. תקנות אלה תקראנה "תקנות ביטוי העברת טובין והובלת מבנים יבילים" ויהודה והשומרון, התשנ"ג - 1993.

גדי ורדי, תא"ל
ראש המנהל האזרחי
באזור יהודה והשומרון

ד" באור גולסנ"ג
25 בספרואי 1993



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' בכסלו התשנ"ד
21 בנובמבר 1993
סימנו סכמ 10572

סיכום ישיבה מיום 11/11/93 בנושא מיקלוט

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, א. לביא, ש. אהרון, א. אמיר.
משרד הבטחון - נ. כנרתי, א. פישמן, י. פוקס.
קיבוץ דגניה א' - ד. מרום.

1. מיקלוט בקו עימות

החלטה

האחריות למימון נושאים אלו מוטלת על משרדי האוצר והבטחון.
משהב"ש יתן את ידו רק לבניה עילית.
באחריות מר א. לביא לרכז דיון בנושא. נמידת הצורך יועבר לדיון
נוסף אצל המנכ"ל בהשתתפות ש. אהרון, י. פוקס, א. סביר.

טיפול: א. לביא - מינהל תכנון והנדסה
ל"ז: 19/12/93

2. מיקלוט באיו"ש

החלטה

המנכ"ל יפגש בנושא זה עם אלוף פיקוד העורף.

טיפול: לשכת המנכ"ל
ל"ז: 8/12/93

3. מיקלוט עילי בערב אל - ערמשה

החלטה

א. המנכ"ל מאשר השתתפות במימון מקלט עילי נוסח דגם פרסול,
בראשון לינואר 1994 בסכום של 70,000 ש"ח.

אישור זה מותנה בהשתתפות זהה של 3 גופים נוספים (1 משרד
הבטחון (2 מ.א. מטה אשר (3) פיקוד העורף.

ב. סיכום זה יובא לידיעת השר.

טיפול: י. שוורץ - ראש המנהל לבניה כפרית (בפועל)
ל"ז: 30/12/94



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. חדרי בטחון (מתת, אכירים, מנות)

יש לעצור את בנית חדרי הבטחון עד להצגת הנושא ע"י המינהל
לבניה כפרית בפני המנכ"ל.

טיפולים: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
לר"י: 1/1/94

נרשם ע"י - יפתח מס
עוזר המנכ"ל

העתק: נוכחים
מר איתן כבל, יועץ השר
מר ישראל שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית
תיק סיכומים
מעקב ובקרה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' בכסלו התשנ"ד
21 בנובמבר 1993
סימנו סכמ 10572

סיכום ישיבה מיום 11/11/93 בנושא מיקלוט

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, א. לביא, ש. אהרון, א. אמיר.
משרד הבטחון - נ. כנרתי, א. פישמן, י. פוקס.
קיבוץ דגניה א' - ד. מרום.

1. מקלוט בקו עימות

החלטה

האחריות למימון נושאים אלו מוטלת על משרדי האוצר והבטחון.
משהב"ש יתן את ידו רק לבניה עילית.
באחריות מר א. לביא לרכז דיון בנושא. במידת הצורך יועבר לדיון
נוסף אצל המנכ"ל בהשתתפות ש. אהרון, י. פוקס, א. סניר.

טיפול: א. לביא - מינהל תכנון והנדסה
לנ"ז: 19/12/93

2. מקלוט באי"ש
יום ישיבה 26/12
בש"א 1400
לקבל תיאור פגישות

החלטה

המנכ"ל יפגש בנושא זה עם אלוף פיקוד העורף. י. לביא יסיק

טיפול: לשכת המנכ"ל
לנ"ז: 8/12/93

א. לביא
נ. כנרתי
ש. אהרון

3. מקלוט עילי בערב אל - ערמשה

החלטה

א. המנכ"ל מאשר השתתפות במימון מקלט עילי נוסח דגם פרסול,
בראשון לינואר 1994 בסכום של 70,000 ש"ח.

אישור זה מותנה בהשתתפות זהה של 3 גופים נוספים (1 משרד
הבטחון (2 מ.א. מטה אשר (3 פיקוד העורף).

ב. סיכום זה יובא לידיעת השר.

טיפול: י. שוורץ - ראש המנהל לבניה כפרית (בפועל)
לנ"ז: 30/12/94



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. חדרי בטחון (מתת, אבירים, מנחת)

יש לעצור את כנית חדרי הבטחון עד להצגת הנושא ע"י המינהל
לבניה כפרית בפני המנכ"ל.

טיפול: ישראל שוורץ - ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
ל"ז: 1/1/94

נרשם ע"י - יפתח מס
עוזר המנכ"ל

העתק: נוכחים
מר איתן כבל, יועץ השר
מר ישראל שוורץ, ראש המינהל לבניה כפרית
תיק סיכומים
מעקב ובקרה

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות

לשכת המנהל

ז' בכסלו תשנ"ד
21 בנובמבר 1993

6/4/6

(ניצן קישק)

אל: מר מיקי הימלפרב, עוזר מנכ"ל משהב"ש

הנדון: דיון יו"ר המועצות האזוריות בדרום עם השר

להלן התיחסותנו לסעיפים שבסדר היום:

סעיף מס' 2

ועדה שמונתה ע"י שר הבינוי והשיכון בחנה את מעמדם של כבישי הגישה בתחום המועצות האזוריות ומסקנותיה יובאו בפני השר בימים אלה.

סעיף מס' 4

רוב הצמתים בכניסה ליישובים באזור הדרום יוארו בשלוש השנים הקרובות מתקציבים משותפים של מע"צ, מינהל הבטיחות, משרד הבטחון, משרד האנרגיה והמועצות האזוריות.

כבר בשנת 94 יוארו ברחבי הארץ כ - 60 צמתים בחלקם הגדול בדרום.

ב ב ר כ ה,
סיבוני עידית
מנהלת לשכת מנכ"ל מע"צ

מאזוריות

22-11-1993



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ז' בכסלו התשנ"ד
21 בנובמבר 1993
סימננו כפר60610

נושאים לפגישת השר עם ארגון המועצות האזוריות בדרום

1. בפרוגרמת המינהל לבניה כפרית לשנת 94 יוקדש מירב התקציב לטיפול בישובים אשר הוגדרו כישובים נקודתיים ע"י הממשלה.

בין המועצות האזוריות אשר ישוביהן הוגדרו לטיפול נקודתי: מרחבים, עזתה, ולכיש.

הטיפול בישובים הנקודתיים יכלול את הפעולות הבאות:

- א. סיוע בתשתיות לבניית יח"ד.
- ב. שיפוץ והקמת מוס"ד.
- ג. שיפוץ תשתיות במרכז היישוב.

מעבר לכך לא ניתן לסייע במוסדות ציבור וכתשתיות לבניה, זאת בשל מגבלות התקציב.

2. כנישי גישה

הנושא בטיפול ועדה משותפת למשרד הבינוי והשיכון ולמע"צ, אשר אמורה להגיש מסקנותיה לשר.

3. תאורת צמתים בכניסה לישובים

אין פירוט ספציפי. ידון במהלך הישיבה.

הרשות לפיתוח הנגב
בנין הסוכנות היהודית
רח' הנרייטה סולד 1 ת"ד 5
טלפון: 057-295626
באר-שבע

באר-שבע, ס' באב תשנ"ג
27 ביולי 1993

משרד הבינוי והשיכון
לחובות רי
24-08-1993
ד"ר יצחק

כ"א

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר השיכון והבינוי
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בקשות למבני ציבור וכבישים בישובי המועצות האזוריות בדרום

בהמשך לפגישה שהתקיימה בהשתתפות הרשות לפיתוח הנגב, מנכ"ל משרד השיכון מר אריה מזרחי, מנהל מחוז משרד השיכון והבינוי מר מוטי קלרמן ויו"ר המועצות האזוריות בדרום, מצ"ב ריכוז הבקשות לתקציבים לבניה ושיפוץ מבני ציבור ודרכי גישה בישובי הדרום והנגב כפי שהוגשו ע"י המועצות האזוריות בנגב.

שנים של הזנחה בבניה הציבורית בישובים אלה נותנים את אותותיהם, המצב הוא כבי דע ודורש טיפול ממשלתי דחוף ונמרץ. ישנם ישובים שבמראה החיצוני של החדר ומבני הציבור שלהם גרועים הרבה יותר משל שכונות המצוקה הקשות ביותר.

תושבי הישובים האלה חלוצי ההתיישבות בנגב מצפים בכליליון עיניים לשינוי ביחס אליהם.

בפגישה שביקשנו לקיים איתך נעלה בפניך את הדרישה להגדיל באופן משמעותי ביותר את התקציב לבניה כפרית.

אברהם דבוראי (מנצ'ר)

מתאם פעולות משרד הכלכלה בדרום.

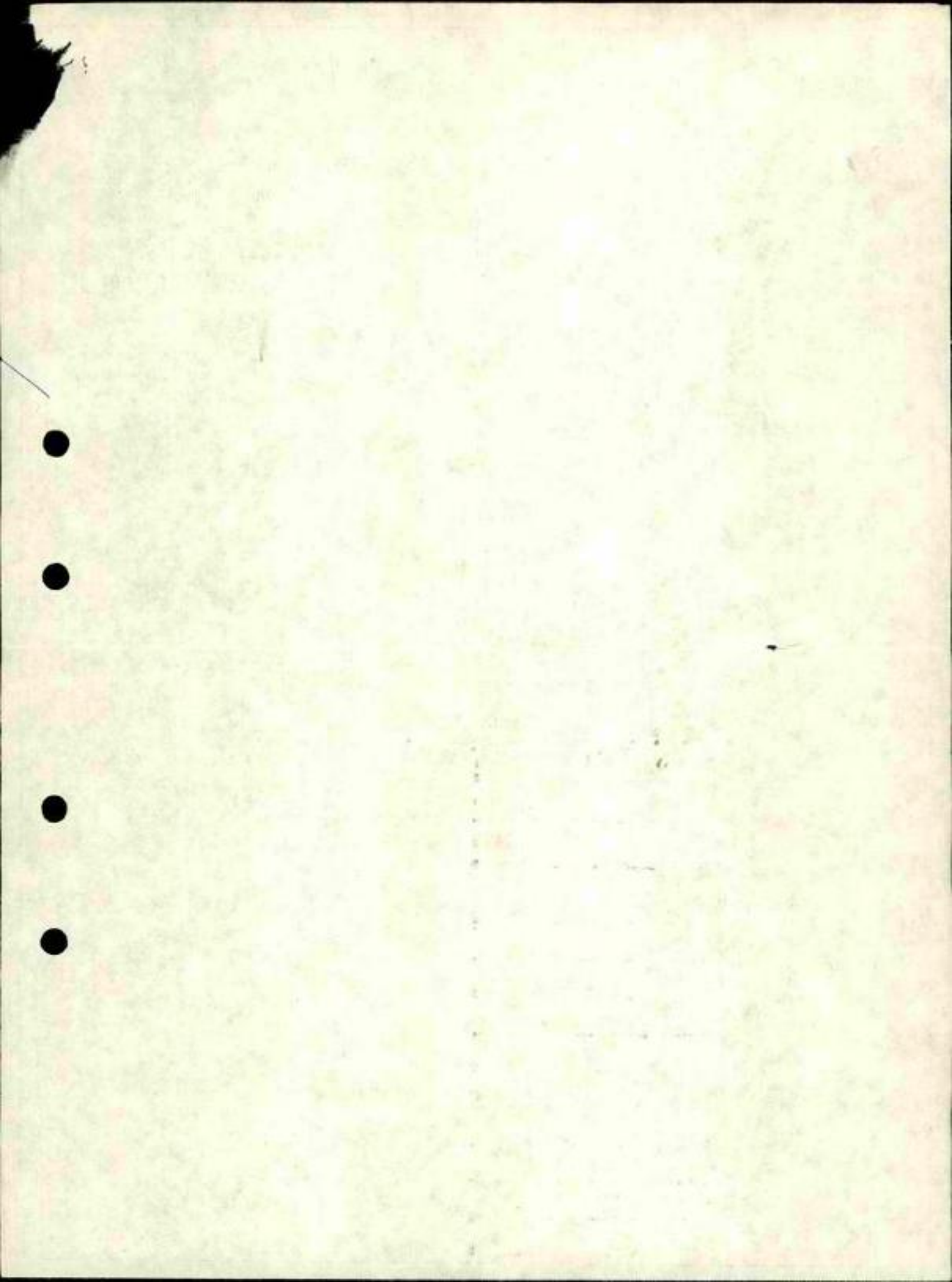
- העתק: מר אברהם שוחס - שר האוצר.
מרוב' שמעון שטרית - שר הכלכלה והתיכנון.
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון והבינוי.
מר חיים בן איון - מנכ"ל הרשות לפיתוח הנגב.
מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז הנגב משרד השיכון.
מר אלכסנדר קרפ - מנהל הבניה הכפרית בדרום.
יו"ר המועצות האזוריות בדרום.

22

רכוז בקשות למכני ציבור וכבישים בישובי המועצות האזוריות בדרום

76,131.000	ש"ח.	1. מועצה אזורית בני שמעון
16,020.000	ש"ח.	2. מועצה אזורית רמת נגב
17,438.000	ש"ח.	3. מועצה אזורית לכיש
8,146.000	ש"ח.	4. מועצה אזורית חוף אשקלון
12,230.000	ש"ח.	5. מועצה אזורית ערבה היבונה
12,183.000	ש"ח.	6. מועצה אזורית תמר
5,220.000	ש"ח.	7. מועצה אזורית חבל אילות
19,177.000	ש"ח.	8. מועצה אזורית שער הנגב
42,000.000	ש"ח.	9. מועצה אזורית אשכול
18,862.000	ש"ח.	10. מועצה אזורית עזתה
9,220.000	ש"ח.	11. מועצה אזורית מרחבים
<hr/>		
236,627.000	ש"ח.	

יירוט הבקשות עפ"י פרויקטים וישובים ינתן לשר בפגישה שנקיים עימו.



מזכר

(להתחברות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	אילן ה'אברהם - מזכר ה'אילן
מאת:	אילן ה'אברהם - מזכר ה'אילן
תאריך:	14.11.93
חיק מס':	—
חתימה:	אילן ה'אברהם
שימושים:	אילן ה'אברהם

המזכיר 31.10.93 ה'אברהם ה'אילן

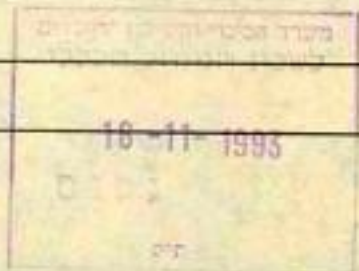
אילן ה'אברהם ה'אילן 14.11.93

אילן ה'אברהם ה'אילן

אילן ה'אברהם ה'אילן
אילן ה'אברהם ה'אילן
אילן ה'אברהם ה'אילן

תאריך

אילן





הרשות לפיתוח הנגב

אסא וסני

באר-שבע, י"ז בחשוון תשנ"ד
01 בנובמבר 1993

משרד הביטחון והשיכון
למחוז הנגב
10-11-1993
דאר נכנס
15705

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הביטחון והשיכון

שלום רב,

הינד מוזמן לישיבה עם שר השיכון והביטחון מר בנימין בן אליעזר ויו"ר המועצות האזוריות בדרום, שתתקיים ביום שני, 22.11.93 בשעה: 16:00. בלשכת השר בירושלים.

על סדר היום:

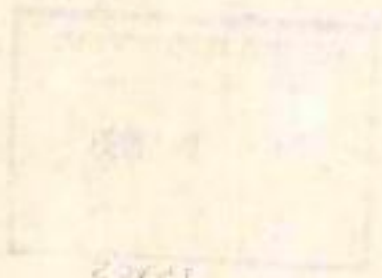
1. מבני ציבור - שיפוץ והקמת מבנים חדשים.
2. אחריות משרד השיכון על כבישי הגישה והכבישים הפנימיים ביישובים.
3. הרחבת תכניות הבניה בקיבוצים וכמושבנים.
4. תאורת צמתים בכניסה ליישובים.
5. רכישת דירות בשדרות ע"י מכללת הנגב ע"ש ספיר.

ראשי מועצות הרוצים להעלות בפני השר נושאים שאינם בסדר היום מתבקשים ליצור איתי קשר בהקדם.

אברהם דבורי (מנצ'ר)

מתאם פעולות משרד הכלכלה בדרום

העתק: מר בנימין בן אליעזר - שר השיכון והביטחון.
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון.
מר חיים בן איון - מנכ"ל הרשות לפיתוח הנגב.



1942



מזכר

תמונה

לתיאור פרטים במסגרת המסמך

אל

תאריך

31.10.93

מיני מודיעין - עיר - האוס

מאת

ח.ק.מס

אורי (ב) - יוליה הר

דבריו

לשאלת מידע על הר

סוכן

5070

הר משה וינאי קרא משה הר

מ. כ.א. המאן (ב) הר

* המאן הרקם המאן 29.11.93

* מ. ס.א. הרקם הרקם הרקם

* הרקם הרקם הרקם הרקם

הרקם הרקם הרקם הרקם

הר

מזכר

מס' 2950-257
מאד טבע

באר שבע, ט' באב תשנ"ג
27 ביולי 1993

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר השיכון והבינוי
ירושלים

משרד הבנייה והשיכון
לחברת ר
24-08-1993
ד"ר ניר

12153

שלום רב,

הנדון: בקשות למבני ציבור וכבישים בישובי המועצות האזוריות בדרום

בהמשך לפגישה שהתקיימה בהשתתפות הרשות לפיתוח הנגב, מנכ"ל משרד השיכון מר אריה מזרחי, מנהל מחוז משרד השיכון והבינוי מר מוטי קלרמן ויו"ר המועצות האזוריות בדרום, מצ"ב ריכוז הבקשות לתקציבים לבניה ושיפוץ מבני ציבור ודרכי גישה בישובי הדרום והנגב כפי שהוגשו ע"י המועצות האזוריות בנגב.

שנים של הזנחה בבניה הציבורית בישובים אלה נותנים את אותותיהם, המצב הוא בכי רע ודורש טיפול ממשלתי דחוף ונמרץ. ישנם ישובים שבמראה החיצוני של החדר ומבני הציבור שלהם גרועים הרבה יותר משל שכונות המצוקה הקשות ביותר.

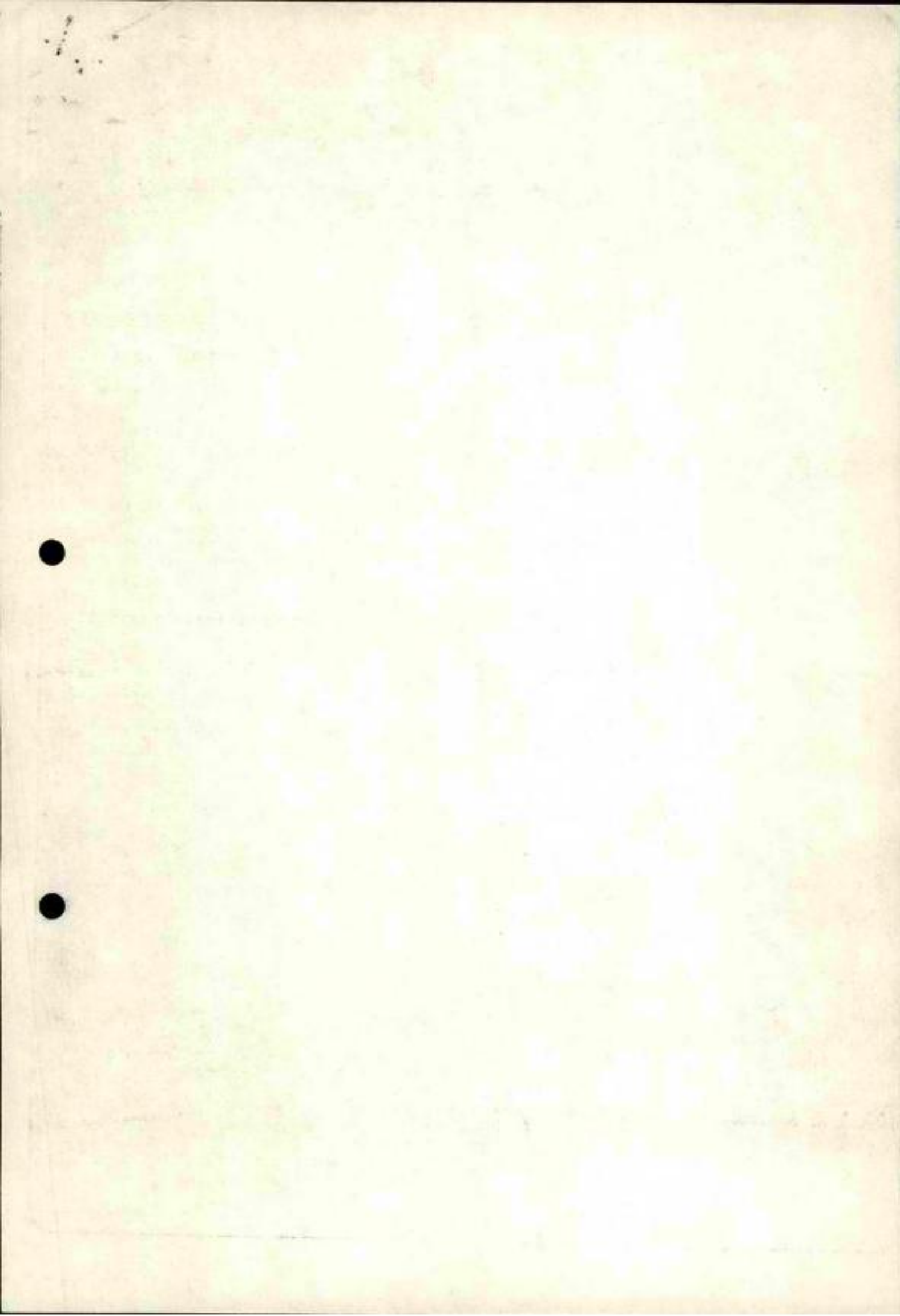
תושבי הישובים האלה חלוצי ההתיישבות בנגב מצפים בכיליון עיניים לשינוי ביחס אליהם.

בפגישה שביקשנו לקיים איתך נעלה בפניך את הדרישה להגדיל באופן משמעותי ביותר את התקציב לבניה כפרית.

אברהם דבורי (מנצ'ר)

מתאם פעולות משרד הכלכלה בדרום

- שר האוצר
- שר הכלכלה והתיכנון
- מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
- מנכ"ל הרשות לפיתוח הנגב
- מנהל מחוז הנגב משרד השיכון
- מנהל הבניה הכפרית בדרום
- שר הביטחון
- שר הפנים
- שר המושבות
- שר המועצות האזוריות בדרום
- שר המועצות האזוריות בדרום



דכּוּז בקשׁוֹת למוֹנֵי צִיּוּר זִכּוֹנֵי שְׁנֵי הַמּוֹעָצוֹת הָאִזּוּרִית בְּדָרוֹם

76,131.000	ש"ח.	1. מועצה אזורית בני שמעון
16,020.000	ש"ח.	2. מועצה אזורית רמת נגב
17,438.000	ש"ח.	3. מועצה אזורית לכיש
8,146.000	ש"ח.	4. מועצה אזורית חיף אשקלון
12,230.000	ש"ח.	5. מועצה אזורית ערבה תיכונה
12,183.000	ש"ח.	6. מועצה אזורית תמר
5,220.000	ש"ח.	7. מועצה אזורית חבל אילות
19,177.000	ש"ח.	8. מועצה אזורית שער הנגב
42,000.000	ש"ח.	9. מועצה אזורית אשכול
18,862.000	ש"ח.	10. מועצה אזורית עזתה
9,220.000	ש"ח.	11. מועצה אזורית מרחבים
<hr/>		
236,627.000	ש"ח.	

צִיּוּר הַבְּקִשׁוֹת ע"י פְּרוֹיֵקְטִים וִישׁוּבִים יִתֵּן לְשֵׁר בַּפְּגִישָׁה שְׁנַקִּיִּים עִמּוֹ.

מזכר

(לדחברות פנימיות במשרד דממשלה)

אלו	ע"י מל"ג
מאת	ע"י המשטרה
הנדון:	בניה מקצועית בבניה בכפ"מ
סימון:	

אדם שיש לו טל מ"מ ויתן כ"כ
 יתן המ"מ למ"מ ולמ"מ למ"מ

א"כ ב"כ למ"מ במ"מ
 המ"מ במ"מ

מ"מ
 ע"י המשטרה
 ע.מ"מ

מ"מ: א"מ כ"כ (4617)

מזכר

(להחכרות פנימית במשרדי הממשלה)

11/11/93

אל:

התאריך

8.11.93

אריה מנחם-מנחם המשרד

חיק מס

4617

מאת:

איתן רב-יוסף המשרד

הענין:

קנין הקרקעות בגניו הנכסות

סימכון:

תקנתו "א" של הבניין והסיכון שמוצגים

כ"א הקרקע - הסיכון הנכסות אלו, יש להכין

פירוט מפורט של כלל הסיכונים

הם יצאו מן הקרקעות

* יש להתייחס את הסיכונים הנכסות אלו, אולי

הקרקעות הנכסות אלו, יש להכין

פירוט מפורט של כלל הסיכונים

* להתייחס את הסיכונים הנכסות אלו

תאריך

איתן

משרד הביטחון וההגנה ירושלים
 לשכת המנהל הכללי

09-11-1993

ד"ר זכרון

מס' 25435 תיק

1010 ק"מ



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ג' בכסלו התשנ"ג
17 בנובמבר 1993
סימננו כפר10093

נושאים לדיון בין שר הבינוי והשיכון לבין קרו ג'נסיס

תגובת מע"צ

1. דו מסלולי אופקים - גלית

ההרחבה לדו מסלולי של קטע כביש זה נמצאת בתכנון. מספר כלי הרכב ליממה לפי הספירות האחרונות בין 6,500 - 6,000. מספר המשאיות הוא פחות מ-10% מהתנועה. לפי הסטנדרטים אין לו כיום הצדקה להרחבה לדו מסלולי.

דו מסלולי באר שבע - רמת חובב - רמת בקע.
כביש זה שוקם והורחב לסטנדרט מלא של 7 מ' עם שוליים מאספלט. לנוכח העובדה שהתנועה קטנה מ-5,000 כלי רכב ליממה, אין הצדקה לסלילת מסלול נוסף.

דו מסלולי - באר שבע - מישור רותם.
כביש זה שוקם והורחב לסטנדרט מלא של 7 מ' ושוליים מאספלט, העבודה נוצעה בקטעים והושלמה השנה.

התנועה היומית בסביבות 5,500 כלי רכב, נתון שלא מצריך סלילת מסלול נוסף.

ערד - מצדה
כביש זה אשר נסלל נמימון משרד התיירות, אינו באחזקת מע"צ. תנועת כלי הרכב ביממה מוערכת בכ-500.

מע"צ תהיה מוכנה לטפל בשיקום הכביש במידה וימצא מקור למימון ולא על חשבון תקציב מע"צ לפיתוח הכבישים הבינעירוניים.

בתגובת מע"צ מיום 6/5/93, נמסר למר י. אדמוני כי הנתונים לעיל הינם טכניים שעל פיהם מע"צ קובעת את סדרי העדיפויות בפיתוח הכבישים. יחד עם זאת מע"צ מודעת לכך שכבישים טובים מושכים פיתוח אזורי וגם זה נתון המובא בחשבון בתוכניות פיתוח הכבישים.

2. מסירת עבודות תכנון וביצוע תשתיות לפירמות בנגב

נשל חוק חובת מכרזים שנכנס לתוקף במאי '93, לא ניתן לתת עדיפות לקבלנים מקומיים.

3. מגורונים למוסדות חינוך

אין למשהכ"ש מבנים מוסכים היכולים לשמש מוסדות חינוך, יתרה מזאת, נשל מגבלות תקציב, עשרות מבנים שאושרו כחודשים האחרונים לנגב, הוכלו וחוברו לתשתיות ע"י הגופים הקולטים.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

4. נושאים בתחום ההתיישבות הכפרית

4.1 תשתיות לבניה עצמית של מתיישבים

השיטה הנהוגה כיום ע"י המשרד מתמקדת במתן השתתפות עפ"י טבלה ובהתאם לתנאי השטח בכל ישוב. ביצוע התשתיות ע"י המשתכנים אושר רק במקרה של בניה מרוכזת. שיטת ביצוע התשתיות ע"י המשרד תייקר את העלות ובכך את עלות הבניה מסוג זה.

משהב"ש משתתף בביצוע עבודות רק בישובים שהוכרו סטטוטורית ע"י הרשויות.

4.2 בניה תקציבית בישובים מרוחקים

הנושא יבדק לקראת הערכות לשנת 1994. מכל מקום, נכון להיום, אין אישור להפעיל בניה תקציבית.

4.3 הכרה בישובים שלא זכו להכרה מלאה ע"י המשרד

לא ניתן לאשר השתתפות כלשהיא ל"ישובים" שהוקמו ע"י הסוכנות ולא קיבלו את הכרת ממשלת ישראל.



קרו ג'נסיס
לפיתוח הנגב

6.7.93

לכבוד
מר איתן כבל
עוזר לשר השיכון והבינוי
משרד השיכון
ירושלים

שלום רב,

הריני מציא לך רשימת נושאים שהצענו שהרשות לפיתוח הנגב תעלה לדיון עם שר השיכון והבינוי.

אני מעוניין מאד לשוחח אתך על הנושאים הללו בהקדם.

טרם קבלנו אישור בכתב מ.ע.צ בקשר לתכנון וביצוע כבישים בנגב במהלך השנה הזו ובשנה הבאה. כזכור אמרת לי בעל פה ש.מ.ע.צ אישר את בקשותינו וכי נקבל על כך אישור פורמלי בכתב, אך, כאמור, טרם קיבלנו האישור.

בברכה,

יחיאל אדמוני

יחיאל אדמוני

סה:כבל.67



קרו ג'נסיס
לכיתוח הנגב

נושאים לדיון עם שר השיכון והבינוי

1. תשתיות - כבישים

מ.ע.צ. מכצעת השנה פעילות רחבה מאד בנגב וראויה לכל שבח על כד. עם זאת יש צורך לקדם מספר פרויקטים כדלהלן.

הרשימה אינה כוללת טיפול בכבישי גישה ליישובים, תאורת צמתים וכו'. נושאים אלה מטופלים בצורה מניחה את הדעת בין מ.ע.צ. לבין הרשויות המקומיות והאיזוריות.

1.1 עוקף באר שבע מזרח

דו מסלולי שלב א' (קטע דרומי) - 10 ק"מ.

תכנון - השלמות 1993

ביצוע 1994

עוקף באר שבע ממזרח הוא כביש חיוני למניעת מעבר כל התנועה הבאה מצפון הארץ לאתרים בנגב הדרומי (כולל איזורי התעשייה של באר שבע עצמה). סלילת קטע זה תמנע העברת חומרים רעילים דרך העיר באר שבע.

1.2 עוקף באר שבע מזרח

דו מסלולי שלב ב' (קטע צפוני)

תכנון 1994

ביצוע 1996, 1995

קטע זה יחבר את עוקף באר שבע דרומי עם כביש להבים ערד ויאפשר מניעה כמעט מלאה של מעבר משאיות דרך העיר באר שבע. לצידו של קטע זה יוקם במהלך השנה הקרובה הפארק התעשייתי שיוזם מר סטף ורטהיימר.

1.3 כביש דו מסלולי באר שבע רמת חובב - רמת בקע - כ- 15 ק"מ.

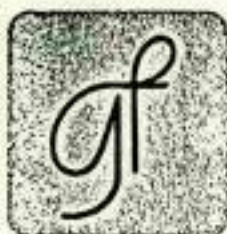
תכנון 1993

ביצוע 1994

יעודד העברת מפעלים נוספים לרמת חובב ומפעלי התעשייה הצבאית לרמת בקע.

חשיבות מיוחדת לכביש זה בשל העובדה שהוא משרת משאיות המוליכות חמרים רעילים מכל הארץ לרמת חובב.

אם יקום איזור סחר חופשי בנגב יש להניח שהוא יהיה באיזור רמת בקע.



1.4 כביש רב מסלולי באר-שבע - דימונה - מישור רותם - 40 ק"מ.

1993	תכנון
1995, 1994	ביצוע

הפיתוח התעשייתי המהיר במישור רותם, במפעלי ים המלח ובאתר התעשייתי בתמד וכן גידולה של העיר דימונה מחייב הרחבת הכביש הקיים והפיכתו לדו מסלולי.

יצירת רצף תחבורתי מהיר מתל אביב עד לצומת להבים ומשם דרך עוקף באר שבע מזרח, יקרב באופן משמעותי את איזור דימונה למרכז הארץ ויסייע להקמתן של תעשיות חדשות ולמעבר של תעשיות כימיות למישור רותם ותעשיות עתירות ידע להמד.

1.5 כביש דו מסלולי אופקים - גילת 5 ק"מ.

קיים	תכנון
1994	ביצוע

ביצוע הקטע הנ"ל יאפשר נסיעה על כביש דו מסלולי מאופקים לבאר-שבע (הכביש מתחבר לכביש הדו מסלולי באר-שבע - אשקלון הנמצא בתהליך ביצוע) ימנע את הצורך ואת ההצעה להקים כביש ישיר אופקים - באר-שבע.

1.6 כביש להבים - ערד

1994	תכנון
1996, 1995	ביצוע

ביצוע קטע זה יאפשר חבור דו מסלולי לעוקף באר שבע מזרח, ראה לעיל, ותנועה בטוחה לעיירה ערד ולאייזור ים המלח, שבהם ובקרבתם מתבצעות עבודות פיתוח ניכרות.

1.7 כביש ערד - נוה זהר - נתיב נוסף 22 ק"מ.

1994	תכנון
1995, 1994	ביצוע

כביש ערד - נוה זהר הוא הכביש היחיד המחבר היום את ערד עם איזור ים המלח (מפעלי ים המלח ואיזור התיירות הגדל במהירות בעין זהר). מוצע לסלול נתיב נוסף בנתיב העליה על סנת למנוע זחילה של מכוניות לכל אורך הדרך בלי יכולת עקיפה.

בשלב ראשון, 1994, מוצע לכצע נתיבי זחילה נקטעים קריטיים של הכביש, כ-10 ק"מ.



1.8 כביש סדום - צופית - נתיב נוסף 10 ק"מ.

1994	תכנון
1994	ביצוע

כביש סדום באר שבע מנקז את מרבית התנועה המגיעה מאילת ותנועת הרכב הכבד ממפעלי ים המלח. חוסר היכולת לעקיפה גורם לאובדן זמן רב לנהגים ולאובדן סבלנות הגורם לתאונות קשות.

מוצע לסלול נתיב נוסף במסלול העליה.

1.9 כביש ערד מצדה - עוקף מצדה בואכה ים המלח

תכנון קטע ערד מצדה 1994.

ביצוע קטע ערד מצדה 1995.

תכנון קטע עוקף מצדה 1995.

ביצוע קטע עוקף מצדה 1996, 1997.

כביש ערד מצדה מוחזק ככביש המשרת את הגן הלאומי במצדה וככזה אינו באחריות מ.ע.צ. כתוצאה מכך מצנו מתדרדר והוא מהווה סכנה כבוח למשתמשים בו.

כביש זה יתחבר לכביש עוקף מצדה שחשיבות גדולה לו לאור התכנית להתחיל לפתח איזור תיירותי גדול מאד בנחל חבר שמצפון למצדה בואכה עין גדי.

ערד תשמש עורף לוגיסטי, בעיקר בכח אדם, לאיזור התיירותי האמור. הכביש המוצע מעורר התנגדות של ה"ירוקים" בשל האפשרות שיפגע בנוף ובטבע. מתחייב איפא תכנון קפדני ביותר שימנע פגיעות מהסוג הנ"ל.

1.10 תכנית ותקציב לשיקום והחזקת כבישים בנגב בשנת התקציב הנוכחית, 1993, ובשנת התקציב הבאה, 1994.

בנגב 1400 ק"מ כבישים, רבים מהם נסללו בשנות הארבעים והחמישים. תקציבי ההחזקה הדרושים כפולים או משולשים מאלה שנקבעו במסגרת התקציב לשנה זו, 150 מיליון ש"ח לעומת 60 מיליון ש"ח.

במפעלים בנגב כושר ביצוע וייצור חומרים הדרושים לריבוד הכבישים התואם את ההיקף התקציבי המורחב, המוצע לעיל.



2. מסירת עבודות תכנון וביצוע תשתיות לפירמות בנגב

ההגדלה הנזכרת בפעילות מ.ע.צ, הן בתכנון והן בביצוע עבודות תשתית יכולה להשפיע לא רק נכוון של שיפור משמעותי ביותר בקרוב הנגב למרכז הארץ, אלא גם בקידום כלכלי ישיר של פירמות בנגב והרחבת התעסוקה בהן.

באשר לתכנון תשתיות, מוצע לוודא שכל עבודות התשתית האמורות להתבצע בנגב תתוכננה בנגב, וכן עבודות עבור איזורים אחרים, כסה"כ 10% מהיקף עבודות התכנון בארץ (שהוא שעור האוכלוסיה בנגב מכלל האוכלוסיה בארץ).

קיימת נכונות של משרדי האוצר והעבודה לממן - הכשרתם של 250 מהנדסים עולים על מנת שיוכלו להשתלב בעבודות תכנון בסניף שחברת תה"ל כבר החליטה להקים לצורך זה בכאר-שבע, בחברות התכנון האחרות הקיימות בנגב, כמ.ע.צ ועוד.

במפעלים הקיימים בנגב יש כושר ייצור חומרים לביצוע 2 ק"מ כבישים ליום. כושר הייצור האמור אינו מנוצל עדין במלואו. הרחבת הפעולה בנגב תאפשר ניצול מלוא הפוטנציאל של המפעלים ותוספת עובדים משמעותית.

3. העמדת קרואנים (מספר קטן) למוסדות חינוך ומו"פ בנגב

למספר מוסדות חינוך ומו"פ יש צורך במספר קטן של קרואנים לצורך שמוש כחדרי לימוד, חדרי ספת, מעבדות ואף למגורים זמניים של מדענים.

על פי החלטת המשרד אין מעמידים עוד קרואנים למטרות הנ"ל.

מוצע להעמיד מספר קרואנים, כסה"כ 50-100, על מנת לפתוח בעיות ספציפיות.

המשרד מתבקש לממן העברת הקרואנים, הצנחם וחיבורם לרשתות התשתית.

4. נושאים בתחום ההתיישבות הכפרית

4.1 תשתיות לבניה עצמית של מתישבים

על פי הנוהג שהונהג על ידי המשרד רשאי כל מתישב לקבל מימון המשרד לביצוע התשתיות לביתו רק לאחר גמר הקמת הבית.

ההצעה היא להקדים ביצוע התשתיות ולממשן מיד לאחר חתימת חוזה "בר רשות" על ידי המתישב. דבר זה יאפשר מעבר משפחות לישובים גם מבנים זמניים עד להקמת בית הקבע.

נראה שהתיקון הנ"ל יאפשר האצת קליטתן של כ-100 משפחות בישובים מצויים בצפון הנגב.



4.2 בניה תקציבית בישובים מרוחקים

אין כל אפשרות לדרוש ממתישנים הפונים להתישבות באיזורים מרוחקים לכנות את ביתם עם הצטרפותם לישובים הללו.

האמור בעיקר בישובים בדרום הר הנגב והערבה.

עמידה על דרישה זו תביא לקפאון בקליטת מתישנים חדשים באיזורים הנ"ל, בניגוד מוחלט למדיניות הממשלה.

בשנת 1994 מוצע להקים בישובים, רשימה מצורפת, כ-150 יחידות תקציביות.

4.3 הכרה בישובים שלא זכו להכרה מלאה על ידי המשרד

מספר ישובים בנגב לא זכו להכרה מלאה מטעם המשרד ולכן לא מתבצעת בהם כל פעילות מטעם המשרד.

מתבקשת הכרה של המשרד על מנת שניתן יהיה לקדם פיתוחם של הישובים. האמור בישובים מעלה שחרות בדרום רמת הנגב, בעיזון ליד ניצנה ובשינויים בישוב נוה זהר, המוצעים על ידי המחלקה לפיתוח והתישבות בסוכנות היהודית.

בקשות לבניה 1994 ביקוש (בא"ט לצרכי קליטה)				הכנית קליטה 1992	סטי בתים קיים ולא ומאוכלס 12.1992	סטי בתים קיים ומאוכלס 12.1992	קוד	קוד אזור מ.א.	סם ישוב
1997	1996	1995	בנה בניה תקציבית בית						
5	5	5	5	12	17	28	54	1	מידן
							54	1	פארן
5	5	5	5	4	12	48	54	1	צופר
5	5	5	5	3		12	54	1	שיזף (צוקים)
6	5	5	5	5	8	30	53	1	אליפז
							53	1	אליפז
6	6	6	4	3	3	39	53	1	גרופים
							53	1	יהל
10	10	10	10	7		60	53	1	יהל
5	5	5	5	5		50	53	1	לוטן
12	12	12	12	5		34	53	1	לוטן
							53	1	נאות ססדר (שיזון)
5	5	5	5	4	6	38	53	1	נאות ססדר (שיזון)
3	5	5	4	3	2	14	53	1	נוה חריף
3	3	3	3	3		28	53	1	נוה חריף
2	2	2	2	2		20	53	1	סטר
						24	53	1	סטר
				7			53	1	קסורה
							53	1	שחרות
6	6	6	6	6	0	42	51	1	הר עמסא
10			15	2	19	0	51	1	הר עמסא
11	9	6		3	9	44	51	1	נאות הכיכר
12	11	11	24	4	11	22	51	1	עין חסר
							50	5	שקף
5	5	5	5	4	21	31	48	2	אשלים
							52	2	אשלים
							48	2	סלקים
10	10	9	7	5	0		48	2	נטהין
2	2	2	2	2	0	0	48	2	עזוז
4	4	4	4	5	5	20	48	2	קדש ברנע(נ. סיני)
5	5	6	5	4	13	15	48	2	רחמים
							30	7	רחמים
					10		48	2	רחמים
15	15	15	10	13		37	41	5	כרמים
20	15	13	10	2		6	41	5	כרמים
							4	5	שומריה
							27	7	שומריה
			10	3	8	40	38	4	דקל
							38	4	חולית
6	10	10	3	5		30	38	4	יבול
	6	6	4	4	0	20	38	4	יחד
							38	4	טופה
	10	10	5	3	6	24	38	4	פרי-גן
							60	4	שדה-ניצן
			14	7	9	31	38	4	שדי-אברהם
							38	4	תלמי-יוסף(בסור 7)
							35	4	
161	177	196	0	63	147	141	111	912	



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 8.8.93

מס' פניה: -

אל:

מאמל

ד. האנס

הנדון: הכנת תיק - דין אנסים אפיקור הנא



- לידיעתך
- חוות דעתך לפנייה המצי"ב
- להצעת תשובה אלי
- דחוף
- נא תגובתך ישירות לפונה

נא העבר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד תאריך

הערות: קייין זא (קצף תאניק זלגיה)

לגניק שמתקיים זלגב בשבועיים

לטיפולך המהיר אודה.

תודה,
א"מ
יועץ השר



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು

ನಂ. ೨೮-೨.೨

ದಿನಾಂಕ: _____

ಇವರಿಗೆ
ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀ. _____

ನಿಮ್ಮ _____

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

೨೮.೦೯.೧೬

ಇದರಲ್ಲಿ _____

ನಿಮ್ಮ _____

ಇವರಿಗೆ _____

ಇದರಲ್ಲಿ _____

ನಿಮ್ಮ

Aie

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

י"ח אייר תשנ"ג
6 במאי 1993

6/4/11

לכבוד: מר יחיאל ארמוני
מנהל קרן ג'נסיס לפיתוח הנגב
רח' העילוי 1
קרית משה
ירושלים 95422

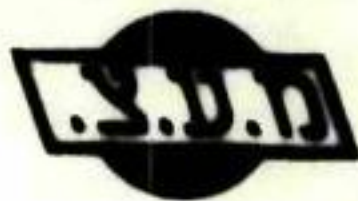
,.1.א

הנדון: פיתוח כבישים בנגב
סמך: מסכתבן אל מנחל מע"צ מ 14.4.93

מנחל מע"צ ביקשני לבדוק ולושיב להצעות שהעלתם במכתבך הנ"ל.

1. דו-מסלולי אופקים - גילת
ההרחבה לדו-מסלולי של קטע כביש זה נמצאת סוכנון. מספר כלי הרכב ליום לפי
הספירות האחרונות הוא 6,500-6,000 כלי רכב ליממה, מספר המשאיות הוא פחות
מ 10% מהתנועה, לפי הסטנדרטים אין לו כיום הצדקה להרחבה לדו מסלולי.
2. דו-מסלולי בטר שבע-רמת חובב-רמת בק
כביש זה שוקם והורחב לסטנדרט מלא של 7 מ' עם שולים מאספלט.
התנועה היומית פחות מ 5,000 כלי רכב ולא מצדיקה מסלול נוסף.
3. דו-מסלולי - בטר שבע - מישור רוחם
כביש זה שוקם והורחב לסטנדרט מלא של 7 מ' ושוליים מאספלט, הנבונה בוצעה
בקטעים והושלמה בשנה האחרונה.
התנועה היומית בסביבות 5,500 כלי רכב אין שם צורך במסלול נוסף.
4. ערד - מנחה
כביש זה נסלל במימון משרד התחבורה, הוא לא באחזקת מע"צ, מספר כלי הרכב
שנספרו מגיע לכ 500 ליממה.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
המשרד הראשי
ירושלים

מע"צ והיה מוכנה לטפל בשיקום הכביש במידה ויממא מקור מימון שלא על חשבון
הקציב מע"צ לפיתוח הכבישים הבינעירוניים.

הנתונים לעיל הנם טכניים שעל פיהם אנו קובעים את סדרי העדיפויות בפיתוח
הכבישים, יחד עם זאת אנו מודעים לכך שכבישים טובים מושכים פיתוח אזורי וגם זה
נתון תמונא משכונ סוכניות פיתוח הכבישים.

באשר לשלושת הכבישים שהוצעו על ידך לתחמה לדו-מסלולי, כבישים אלה שוקמו
והורחבו לטונדרט של כביש ארצי ברוחב של 7 מ' עם שוליים של 3 מ' מכל צד, הם
מסוגלים לחזק די טוב ויש בהם פוטנציאל להעברת תנועה בצורה טובה גם אם התנועה
תוכפל לעומת זו הקיימת שעה.

ח. עילט
סגן בכיר למנהל מע"צ (חבנון וכלכלה)

השק: מר בן-ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ
מר איתן כבל, עוזר שר הבינוי והשיכון

132ח



תנועת המושבים בישראל

תנועת המושבים בישראל

רח' לאונרדו דה-ויתצי 19, תל-אביב מיקוד 64733, טל. 03-6958473

ב' בכסלו תשנ"ד
16 בנובמבר 1993

לכבוד
איתן כבל
יועץ שר השיכון
משרד השיכון

שלום רב,

סיכום פגישה עם שר הבינוי והשיכון
לבין מזכ"ל תנועת המושבים מיום 4.11.93

ברצוני להסב את תשומת לבך שהסיכום היה לא פחות מ - 10 יח' דיור
ולא כפי שנכתב.
לכן יש לתקן הסיכום בהתאם.

ב ב ר כ ה,

אבנר מורי
ראש אנף תכנון ותשתית

העתק: שלום שמחון - מזכ"ל התנועה
מנכ"ל המשרד





ירושלים, כג' בחשוון תשנ"ג
7 נובמבר 1993

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין מזכ"ל תנועת המושבים בתאריך 04.11.93

משתתפים: שלום שמחון - מזכ"ל תנועת המושבים
שמואל ריפמן - ראש המוא"ז רמת הנגב
אבנר מורי - תנועת המושבים
נציגי הישובים קדש ברנע, כמהין ויתד

1. בניה תקציבית בשלשת המושבים

- א. השר הודיע, כי באופן עקרוני תבוצע בניה תקציבית בכל אחד מהישובים הנ"ל.
- מס' היחידות (בכל מקרה לא יעלה על 10 יח"ד לישוב), איך ומתי ייקבע בזמן הקרוב.
- ב. השר יקיים סיור באיזור.

רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: מנכ"ל המשרד
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית



משרד הביטחון

זיוני ליונה
בג"ד
מסמך מס' 200

עוזר השר להתיישבות

נאז"פ	תשתית
679-5961	סלפון:
679-6328	פקס:
תשנ"ג	א' כסלו
1993	נוב' 15
(1558)	מחשב:
530/א	סימוכין:

(ש)

האלוף מתן וילנאי - אלוף פיקוד דרום
תא"ל יוסי מלמד - רמ"ס פיקוד דרום

רמ"ס

הנדון: מענה לנספח המפרט צרכי צה"ל מחדש

מצ"ב מכתבו של ר' מ.א. חוף-עזה, מר עבי הנדל, בנושא הנדון.
העברתי המסמך לסגן השר, ונדון במשמעויותיו מחר או מחרתיים.
לידיעתכם.

ב ב ר כ ה ,

נ ח כ נ ר ת י
עוזר שר הביטחון להתיישבות
תשתית ואז"פ

[Handwritten signature]

15-11-1993



ל' כחשוו השנ"ד
14 בנובמבר 1993

לשכת לר הביטחון יזר רטר ל-תיישבות
תקבלה: 15-11-1993
2946

לכבוד
מר נח כנרת
עוזר שר הביטחון
הקריה
חל-אביב.

שלום רב

הנדון: מענה לנספח התפרט צרכי צה"ל לפריסה מחדש

קיבלתי סוף סוף בתודה את הנספח של פירוט צרכי צה"ל לפריסה מחדש בתחום ההתיישבות בחבל עזה.

ראשית, אני חייב לציין שהנספח מלא נתונים שאינם נכונים, אך יחד עם זאת ניתן להבין דרישות צה"ל ואליתו אתיחס:

חשוב להדגיש כי חובה עלי כראש מועצה איזורית, הממונה על ישובים שעוברים תקופה קשה מאוד בעת האחרונה, לעשות ככל שליתו על מנת לאפשר המשך חיים נורמליים למתיישבים והתפתחות טבעית זריגועה לישובים.

כבר לפני כחודש והצי שלחתי מכתב בנדון למפקד כוחות צה"ל כרצועה ולאורך הפיקוד (רצ"ב העתק), והכל מתוך הרגשה כנה שצה"ל הוא עצם מעצמנו ובשר מבשרנו, יחד עם הבנתי את תפקידו המורכב של צה"ל כאחראי על הביטחון באיזור, הכלחי שתהיה הפרדה גמורה בין הישובים ובטיסו צה"ל דווקא בשל מורכבות החקופה, ולכן חשוב שלא להפוך את הישובים לבטיסו צה"ל.

לעצם הפריסה, להלן עמדת המועצה לאחר שיחה עם הישובים, ראוי לציין שבשל המצב המורכב נחתו את זכות ההכרעה הטופית בידי הישובים עצמם.

א. ניסוח הושנה

(1) ישוב זה הבנוי רובו ככולו על מבנים ובילים, מתוכנו בעצה אחת עם החטיבה להתיישבות, כשטח לפיחות אמצעי ייצור למתיישבים הגרים ושיגורו בישוב הקבע (ניסנית).

כבר היום ישנם מספר פרויקטים שהוקמו במקום ופרוייקטים בהקמה המשמשים לפרנסת המתיישבים.

(2) ישוב זה משמש גם כמגורים עבור משפחות הבונות את ביתם במסגרת "כנה ביתך" בישוב הקבע. מתוכנו גם לעתיד לשמש כישוב מעבר למועמדים שירצו לבנות במסגרת "בנה ביתך", בנוסף להיותו השטח היצרני של הישוב.

(3) אנו מטכמים עקרונות להכנסת יחידה עבאית קטנה (מקסימום כיתה) בשל היות המקום גבעה השולטת ושל הצורך בתצפית כפי שהוטבר לנו. הצעתנו למקם את היתה בה מדובר על גבעה הנמצאת דרומית לישוב זה בשטח אדמות מדינה פנויות שאושרו בזמנו כשטח נוסף לישוב.



ב. ניסנית החדשה

ישוב זה הינו ישוב קבע שהוחל באיכלוסו בקיץ 1993.
בישוב 100 יח' דיור בכניה מבטון, 130 יח' דיור בכניה
מתקדמת, 50 יח' דיור שכונת "כנה ביתך" ועוד כ- 80 דצפות
בטון לבתים שהופסקה כניתם עקב הקפאת הבניה.

ישוב זה הנו בעל פוטנציאל איכלוס גבוה מאוד בשל מיקומו
ולמרות הקשיים המדיניים.
לצערי בישוב זה לא ניתן יהיה להכניס כוחות צה"ל או מג"ב
בשום תנאי ובשום דרך.

ג. נצרים

נצרים מורכבת משני חלקים, חלק אחד בינוי קבע עם יח' מגורים
בבניה קונכנציונאלית וחלק שני בינוי על בסיס מבנים יבילים
(קראוונים ומגורונים), שחלקם מתוגדרים זה לזה ליצירת תנאי
מגורים למשפחות ברוכות ילדים.
ישנם 20 בתים דו משפחתיים בבניה קונכנציונאלית, 34 יח'
דיור המורכבים החל מקראוון 1 ליח' דיור ועד לתיכור 3
קראוונים ליח' דיור אחת, וכן קראוונים נוספים המשמשים מבני
ציבור ומגורי חיילים.

בנצרים כיום 30 משפחות כן ירבו. רוב המשפחות ברוכות ילדים
שהגדולה שבהן משפחה בת 17 נפשות כן ירבו.

ברור שאת המשפחות הגדולות לא ניתן לאכלס בדירה של 30 מ"ר
כך שנאלצנו בחלק מהמקרים לחבר בין 2 חלקים של דו-משפחתי
ולהופכם ליח' דיור אחת, דבר שמקטין את סך כל יח' הדיור
לאיכלוס.

בנוסף, בשל היות נצרים ישוב מבודד, אנו עומדים להפעיל
במקום מדרשה, דבר שיתן תנועה וחיים לישוב ומגוון מקורות
תעסוקה למתיישבים שרובם עוסקים בחינוך. שני הדברים גם יחד
בנוסף לפוטנציאל הקליטה המיידית, מתייבים אותנו להשאיר את
שני חלקי הישוב.

לאור האמור לעיל ומאחר וברור לכולנו שלא ניתן שבסיס צבאי
וישוב אזרחי יחיו בכפיפה אחת, לא ניתן יהיה להכניס כוחות
צה"ל לנצרים ויש לנצל את האלטרנטיבות הקיימות מעבר לכביש
בסמוך לישוב, על אדמות מדינה פנויות הנמצאות במסגרת
הקרקעות שהוחכרו לתטיבה להתישבות לצרכי הישוב נצרים.



ד. פ א ת - ש ד ה

פאת שדה, הינו ישוב קבע ובו 105 יח' דיור;
50 בכניה קוננציונאלית (היחר בכניה מחקדמת).
כישוב זה שבו קצב הקליטה בשנה הקרובה נראה שיהיה איטי,
ניתן לכדוק אפשרות של כניסה זמנית ל- 100 היילי מג"כ בלבד
בהתאם לבקשתכם, אולם כניסה זו מותנית בכך שצת"ל ימל להקמת
מעשיה וברויה רפועל של רחיש הקרע.

במידה ובניתו של בסיס זה לא תושלם, ניתן יהיה למקס את יח'
המג"כ בפאת שדה בכפוף לדרישות הישוב שלהלן:

1. הדגשת זמניות ההסכם (שנה לכל היותר) - משך שהייה מוגדר
אשר יאפשר כניית מחקן קבע במקום שיוקבע ע"י צת"ל (מחוץ
לישוב ובהאום עם המועצה).
2. ההתקמות תהיה על בסיס הפרדה פיזית (גדר) בין החלק
האזרחי לבין השטח שיוגדר ויתוחם עבור יח' מג"כ.
3. ייקבעו נוהלים ברורים לגבי התנהגות בתחומי הישוב,
וכתום תקופת השהייה בישוב ישוקם ויוחזר מצב הדירות
והשטח לקדמותו (כבעת מסירתם).
4. יושלם סופית נושא רכישת הדירות ע"י חברי הישוב נכיום
מתגוררים בשכירות) על בסיס מחירי כתיס והנאי משכנתאות
כפי שנקבעו ע"י משרד השיכון במסמך מהאריך (3.9.92) על
משרד הבטחון לסכם זאת עם משרד השיכון).
5. יושלם פיתוח הכבישים והמדרכות בישוב בהתאם לתכניות
משרד השיכון, על מנת שלא תהרס התשתית הקיימת.
6. תועבר ותמוקם דירת החיילים לשיכון תיילים השומרים
בישוב הזמני.
7. יוסדר עניין התשלומים עבור השימוש במים וחשמל יכן
השתתפות הודשית בסך - 5,000 ש"ח בהחזקה מוסדות הישוב
בתקופה האמורה.

ה. ש ל י ו

ישוב זה בנוי על בסיס יח' יבילות ושימש עד כה כישוב מעבר
לעצמונה ולאחר מכן לפאת שדה.

רובם של המבנים בישוב זה הינם בבעלות החטיבה להתיישבות,
מאחר ובימים אלה נודע לנו כי ישנה כוונה של ערכי הרצועה
שנובדים במסק החקלאי בגוש קטיף להחרים את הישובים ולא
להגיע לעבודה בשיא העונה החקלאית, וזאת במסגרת רצונם להרוס
כלכלית את ההתיישבות החקלאית באזור, יש בלוננתנו להביא
בהקדם האפשרי כ- 500 עובדים זרים (2 פועלים ליח' משק)
והאלטרנטיבה היחידה האפשרית לשיכון על עובדים אלה הינה
כישוב שליו. מאחר וכלכלת האזור תלויה בדבר, לא נוכל לאפשר
ייעוד אחר לישוב זה, בשנים הקרובות.

מכתב



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, א' בכסלו התשנ"ד
15 בנובמבר 1993
סימנו כפר 10543

לכבוד
מר עמוס ברקוביץ
ראש מועצה אזורית
אפעל

שלום רב,

הנדון: בקשה לקבלת סיוע מחקציב חזוק שכונות

בהמשך למכתבי מיום 12/10/93 ברצוני ליידע אותך, שלאחר בדיקת בקשתך, נתקבלו ההחלטות הבאות:

א. כשנת 1994 ינתן לשוב רמת פנקס סיוע חד פעמי בגובה של 300 אלף ש"ח, בתנאי שהמועצה תשקיע מצידה סכום דומה לביצוע מדרכות ושיפוץ מרכז קהילתי ומועדון קשישים.

ב. הסיוע יהיה מתקציב פיתוח משלים לשכונות ותיקות של משרד הבינוי והשיכון.

ג. לאור מסקנות אלה אין צורך להכליל את הישוב במסגרת חיזוק שכונות.

החלטות אלו נתונות לאישור שר הבינוי והשיכון במסגרת גיבוש תכנית העבודה של המשרד לשנת 1994.

לידיעתך.

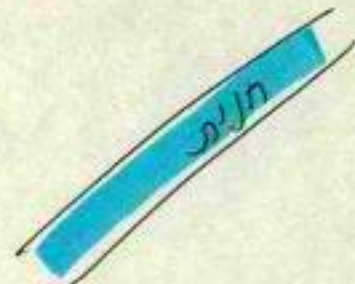
בכבוד רב,

מיקי הימלפרב
ע. מנכ"ל

העתק: מר ספי שניר - מנהל אגף שיקום שכונות
מר איתן לחובסקי - מנהל אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי



שגיח כ"ד
ע"פ

ירושלים, ל' בחשוון התשנ"ד
14 בנובמבר 1993
סימננו כפר 10549

הנדון: נושאים לפגישה בין השר לבין ח"כ חגי מירום

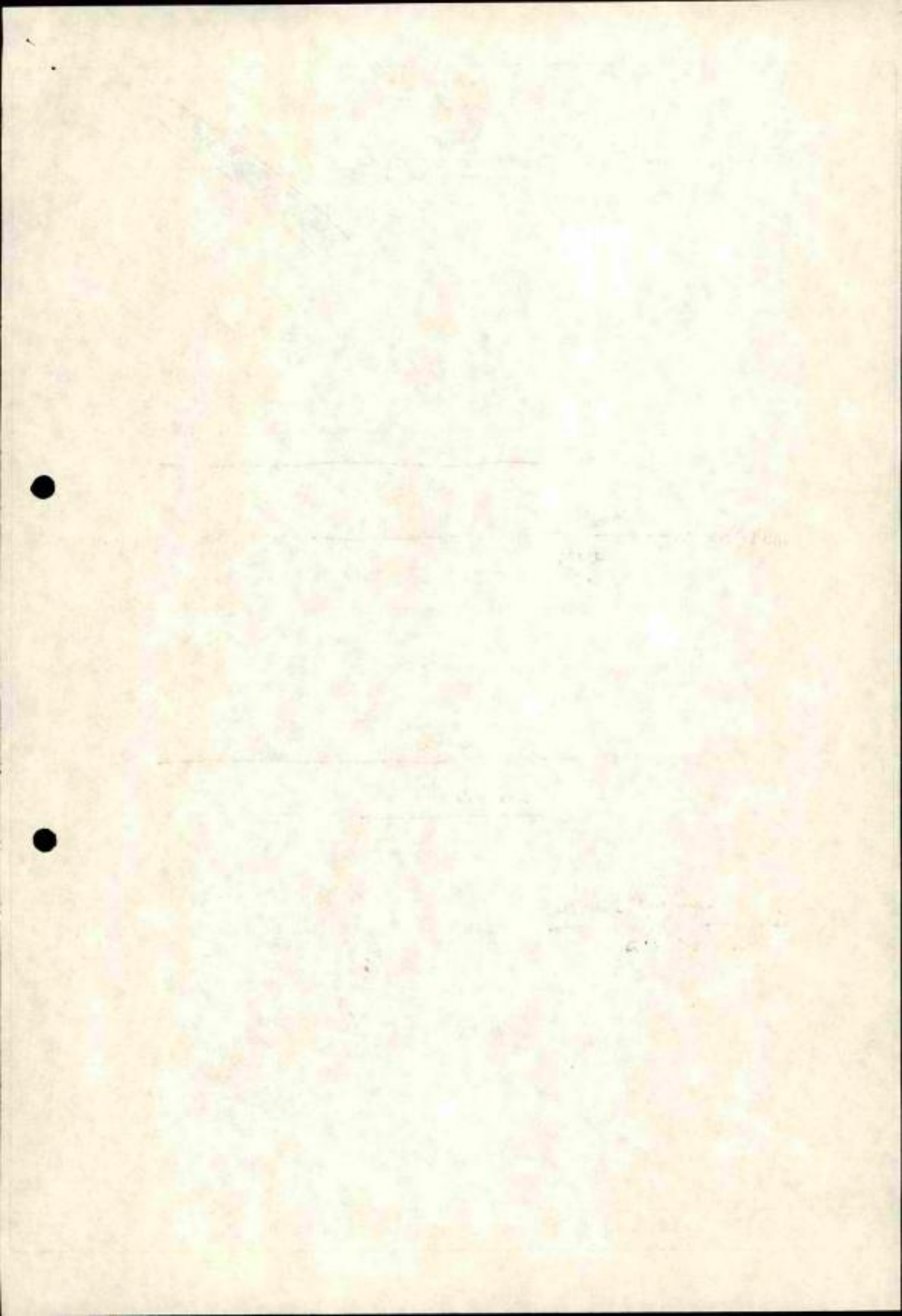
1. בניית 10 יח"ד בקיבוץ גלגל

עפ"י מכתבו של מר ישראל שוורץ לאיתן בכל עלות בניית 10 יח"ד בקיבוץ (כמחירי 7/93) הינה כ - 2 מיליון ש"ח.
במגבלות התקציב בהן נתון ~~משרדנו~~ לא ניתן לבצע ^{הוקף} ~~עבודה~~ ⁽¹⁰⁴⁶⁾ זו לה בטעם 1894.
יחד עם זאת, קיימת תכנית סיוע לכניה בקיבוץ ⁽¹⁰⁴⁶⁾ וגם קיבוץ גלגל יוכל להצטרף לתכנית סיוע זו, לאחר שיגיע להסדר עם הנקיים.

בגין

2. הטויות כביש בית ג'וברין

הכביש אינו בתחום אחריות מע"צ.
~~הכביש שעדיין לא ניתן לכנותו אלא דרך עפר הינו באורך של כ- 5 ק"מ.~~
מאחר ואין לגביו תכנון ~~זכתו צאה~~ ^{וכך} גם לא כמויות, ניתן לאמוד ^{בכ"מ} במשוער כי עלות סלילת כביש חד-מסלולי ברמה של כביש אזורי (7 מ' אספלט + 1 מ' שוליים) תגיע לכ- 8 מליון ש"ח.
ניתן לבצע הכביש גם ^ב ארמה של כביש מקומי שעלותו תהיה נמוכה יותר.
בסיוור עם ראש המועצה האזורית יואב בחודש 5/93 הוצע ^{לש' השר, ראש המועצה} (ע"י מנהל מנכ"ס מע"צ) לנסות לענין גורמים כגון: קק"ל ומערכת הבטחון ^{במסגרת} ~~עבודה~~ העפר והמצעים במימנם ^{אמע"צ} תהיה מוכנה לממן ריבוד אספלט של מחצית הכביש, דהיינו 2.5 ק"מ.
סוכם בין מנהל מע"צ ^{עמי} רדיאן מקק"ל כי המועצה האזורית וקק"ל יבצעו בחלקים שווים (50% כל צד) את עבודות העפר והמצעים ומע"צ תבצע אספלט (מבלי שהכביש יעבור לאחזקת מע"צ).
לדברי עמי רדיאן מקק"ל, ראש המועצה מתקשה לממן את החלק שלו ועל כן מבקש שמע"צ תתרום את חלקה בכל המבנה, דהיינו מצעים + אספלט.



15.11.93



הכנסת

י' בחשוון תשנ"ד

25 באוקטובר 1993

תבר הכנסת
אלי גולדזסמיד

לכבוד

זיוה

לשכת שר הפיכון והבינוי

פקס: 02-811904

ירושלים

שלום רב,

התבקשתי על-ידי ח"כ אלי גולדזסמיד לתאם פגישה בינו לבין
השר בנימין (פואד) בן-אליעזר בנושאים שונים הקשורים לקיבוצי
התק"ם.

ואלה הם הנושאים:

1. בניית סופדון לאולפן בקיבוץ מעלה החמישה.
בהשתתפות מזכיר מעלה החמישה יובל לוי.
2. הסיית טוואי כביש 444.
בהשתתפות מרכז מסק קיבוץ איל.
3. תקציב למועצה לשימור אתרים.
4. עסק הירדן - תחנת דלק באלומות.
בהשתתפות זאב (ולוולה) שור - יו"ר מ.א. עסק הירדן.
5. אישור כריית אבן במחצבה בבית קשת.
בהשתתפות משה כלפון מבית קשת.
6. שכר דירה לבניה קלה בקיבוצים.
7. מ.א. גלבוש - נושאים שונים.
בהשתתפות אסף כרמי - גזבר המועצה.

בכבוד רב

חנית רייס
מזכיר



הכנסת

י' בחשוון תשנ"ד

25 באוקטובר 1993

חבר הכנסת

חגי סירום

לכבוד

זירה

לשכת שר השיכון והבינוי

פקס: 02-811904

ירושלים

שלום רב,

התבקשתי על-ידי ח"כ חגי סירום לתאם פגישה בינו לבין
שר השיכון והבינוי - בניסין (פואד) בן-אליעזר.

הנושאים שיועלו בפגישה:

1. שיחור אישור עם השר בנושאים פנימיים
2. מוואי כביש בית גוברין - בהשקפה 334 + שטח נזקי בית גוברין. 8³⁰ - 9⁰⁰
3. בניית 10 יחידות דיור בקיבוץ גלגל.

הבקשה לפגישה הועברה על-ידי מלפונית בתאריך 13/10/93.

בכבוד רב

חנית ויים
מזכירה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ל' בחשוון התשנ"ד
14 בנובמבר 1993
סימנו 10545 כפר

נושאים לפגישת השר עם ח"כ אלי גולדשמידט

1. בנית מועדון בקיבוץ מעלה החמישה
הנושא ישקל בתוכנית העבודה לשנת 1994, בכפוף למגבלות התקציב, ובכפוף להחלטה על בניה בקיבוצים.
2. כביש הר אדר
קק"ל תכננה כביש עוקף מעלה החמישה בכביש זמני עבור הר אדר, לכיוון כביש מס' 1.
בהסכמת המועצה האזורית והישובים יצאה קק"ל לפריצת דרך. עם תחילת העבודה טענו הישובים כי הדרך נפרצה שלא עפ"י התוכנית והעבודה הופסקה.
כיום, נעשה שינוי בתוכנית וצומצם התוואי ומע"צ תחל בימים הקרובים בניצוע הכביש.
מע"צ יצאה למכרז לפני כחודשיים ומאז יש קבלן, אך עקב אי הסכמת הישובים קרית ענבים ומעלה החמישה, לא התאפשר ביצוע העבודה.
3. הטית כביש 444
הנושא נטיפול כביש חוצה ישראל.
4. תקציבים למועצה לשימור אתרים
הועברה בקשה ממינהל מקרקעי ישראל למשרד האוצר עבור תקציב ע"ס 10 מליון ש"ח. משרד האוצר סירב.
הנושא הועלה בישיבת מועצת מקרקעי ישראל האחרונה, בהשתתפות השר.
5. מע"צ - עמק הירדן - תחנת הדלק באלומות
התוכנית נמצאת בשלבי אישור בועדה המחוזית.
מע"צ ביקשה נוסח מסוכם של התחייבות מחב' דלק שברגע הצורך בהתווית כביש מס' 90 (עוקף כנרת) יהיה על חב' הדלק להעתיק מיידית את התחנה מהתוואי על לחשנונם וללא כל פיצוי ממע"צ.
עם קבלת התחייבות זו ביום 5/11/93 ממר דוד ויסמן, מנכ"ל חב' דלק לישראל בע"מ, הסירה מע"צ את התנגדותה לתוכנית.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

6. אישור לכריית אבן - קיבוץ בית קשת

השטח אומנם ניתן מזה עשרות שנים לקיבוץ לצרכי רעיה בחוזה המתחדש אחת לשנה, אך לא ניתן לתת לקיבוץ אישור לכריית אבן ללא מכרז, עקב חוק חובת המכרזים.

7. שכ"ד של מגורים בבניה קלה בקיבוצים

עפ"י החלטה משותפת של משרדנו ושל משרד האוצר, נקבע שכ"ד בקיבוצים עפ"י מדדים שונים, כגון: חוזקם הכלכלי, קרבתם לישובים עירוניים וכו'.

רשימת הקיבוצים היא סגורה, בהתאם להחלטת משרד האוצר.



הכנסת

חבר הכנסת

ירושלים, ד' בחשון התשנ"ד
19 באוקטובר 1993

משרד הביטחון והשיכון
ל'מזכרת הנוסד
25-10-1993
דאר נכנס
13389

לכבוד
שר הביטחון והשיכון
מר בנימין (פואד) בן-אליעזר
משרד הביטחון והשיכון
רח' שח ג'ארה בנין א'
ירושלים.

נכבדי,

הנדון: נושאים שוטפים - בקשה לפגישה

להלן מספר נושאים שאודה לך אם תיפגש איתי יחד עם נציגי הפונים אלי לצורך דיון בהם:

1. בניית מועדון בקיבוץ מעלה החמישה.
2. טיפול בכביש הר-אזר - בחקר עם מעלה החמישה וקרית ענבים.
3. הטיית תוואי כביש מס' 444 (בחקר לכביש חוצה ישראל) פניית הקיבוצים ניר אליהו ואייל.
4. תקציבים למועצה לשימור אתרים.
5. מע"ץ - עמק הירדן - תחנת הדלק באלומות.
6. אישור לכריית אבן - קיבוץ בית קשת.
7. שכ"ד של מגורים בבנייה קלה בקיבוצים.
8. אילוף אלול (נושאים שונים בהשגת פור - איסוף כרמי - אגרי האופקה).

בברכה,

ח"כ אלי גולדשמידט

הנהלת המוסד (המנהל)

מכתב : מנהל המוסד

הנהלת המוסד (המנהל) מכתב : מנהל המוסד

הנהלת המוסד (המנהל) מכתב : מנהל המוסד

מכתב : מנהל המוסד

הנהלת המוסד (המנהל)

10545
(10)

מסד הד"ר
לשכת הבריאות
11-11-1993
דואר נכנס
מס' 2556 תיק...
כר

מזכר	
מס' תעודת	א.א.פ.ג
תאריך	26.11.93
מס' תעודת	2688
תאריך	26.11.93
נושא: ...	

הקצבת כס - 1000
הקצבת כס - 1000
הקצבת כס - 1000
הקצבת כס - 1000

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...

הקצבת כס - 1000

מדינת ישראל



משרד הביטוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות

לשכת המנהל

כז' בחשוון תשנ"ד
11 בנובמבר 1993

6(425)7 6(444)5

6(90)3 6/6/12

אל: מר מיקי הימלפרב, עוזר מנכ"ל משהב"ש ✓

הנדון: נושאים לדיון עם ח"כ אלי גולדשמידט

להלן התייחסותנו לנושאים:

כביש הר אדר

קק"ל תכננה כביש עוקף מעלה החמישה ככביש זמני עבור הר אדר לכוון כביש מס' 1.
בהסכמת המועצה האזורית והישובים יצאה קק"ל לפריצת הדרך. עם תחילת העבודה טענו הישובים כי הדרך נפרצה שלא ע"פ התוכניות והעבודה הופסקה.
כיום נעשה שינוי בתוכניות וצומצם התואי ומע"צ תחל בימים הקרובים בביצוע הכביש.
מע"צ יצאה למכרז לפני כחודשיים ומאז יש קבלן, אך עקב אי הסכמת הישובים קרית ענבים ומעלה החמישה לא התאפשר ביצוע העבודה.

כביש מס' 444 (בהקשר לכביש חוצה ישראל)

בטיפול חב' כביש חוצה ישראל בע"מ.

תחנת הדלק באלומות כ' 90

התוכנית נמצאת בשלבי אישור בועדה המחוזית.
מע"צ ביקשה נוסח מוסכם של התחייבות מחב' הדלק שברגע הצורך בהתווית כ' מס' 90 (עוקף כנרת) יהיה על חב' הדלק להשתיק מיידית את התחנה מהתואי על חשבונם וללא כל פיצוי ממע"צ.
עם קבלת התחייבות זו ביום 5/11/93 מצר דוד ויסמן מנכ"ל חב' הדלק לישראל בע"מ הסירה מע"צ את התנגדותה לתוכנית.

ב ב ר כ ה,

סיבוני עידית

מנהלת לשכת מנכ"ל מע"צ

חכאלי

14-11-1993

101
102



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ל' בחשוון התשנ"ד
14 בנובמבר 1993
סימננו כפר 10549

הנדון: נושאים לפגישה בין השר לבין ח"כ חגי מירום

1. בניית 10 יח"ד בקיבוץ גלגל

עפ"י מכתבו של מר ישראל שוורץ לאיתן כבל, עלות בניית 10 יח"ד בקיבוץ (במחירי 7/93) הינה כ - 2 מיליון ש"ח.
במגבלות התקציב כהן נתון משרדנו לא ניתן לבצע עבודה זו.
יחד עם זאת, קיימת תכנית סיוע לבניה בקיבוצים, וגם קיבוץ גלגל יוכל להצטרף לתכנית סיוע זו, לאחר שיגיע להסדר עם הבנקים.

2. הטוויית כביש בית ג'וברין

הכביש אינו בתחום אחריות מע"צ.

הכביש שעדיין לא ניתן לכנותו אלא דרך עפר הינו באורך של כ- 5 ק"מ.

מאחר ואין לגביו תכנון וכתוצאה מכך גם לא כמויות, ניתן לאמוד במשוער כי עלות סלילת כביש חד-מסלולי ברמה של כביש אזורי (7 מ' אספלט + 1 מ' שוליים) תגיע לכ- 8 מליון ש"ח.

ניתן לבצע הכביש גם הרמה של כביש מקומי שעלותו תהיה נמוכה יותר.

בסיור עם ראש המועצה האזורית יואב בחודש 5/93 הוצע לו ע"י מנהל מע"צ לנסות לענין גורמים כגון: קק"ל ומערכת הבטחון לבצע עם עב' העפר והמצעים במימנם ומע"צ תהיה מוכנה לממן ריבוד אספלט של מחצית הכביש, דהיינו 2.5 ק"מ.

סוכם בין מנהל מע"צ לעמי רדיאן מקק"ל כי המועצה האזורית וקק"ל יבצעו בחלקים שווים (50% כל צד) את עבודות העפר והמצעים ומע"צ תבצע אספלט מבלי שהכביש יעבור לאחזקת מע"צ.

לדברי עמי רדיאן מקק"ל, ראש המועצה מתקשה לממן את החלק שלו ועל כן מבקש שמע"צ תתרום את חלקה בכל המבנה, דהיינו מצעים + אספלט.



הכנסת

י' בחשוון תשנ"ד

25 באוקטובר 1993

חבר הכנסת

חגי מירום

לכבוד

זיוה

לשכת שר השיכון והבינוי

פקס: 02-811904

ירושלים

שלום רב,

התבקשתי על-ידי ח"כ חגי מירום לתאם פגישה בינו לבין שר השיכון והבינוי - בנימין (פואד) בן-אליעזר.

הנושאים שיועלו בפגישה:

1. שיחור אישור עם השר בראשית פגישה
2. טוואי כביש בית גוברין - בהמשך 384 + 385 (צ"ל בית גוברין) 8³⁰ - 9⁰⁰
3. בניית 10 יחידות דיור בקיבוץ גלגל.

הבקשה לפגישה הועברה על-ידי מלפונית כתאריך 18/10/93.

בכבוד רב

חגית וייס

חגית
מזכירה

15.11.93



הכנסת

י' בחשוון תשנ"ד
25 באוקטובר 1993

חבר הכנסת
אלי גולדשטיין

לכבוד

זיוה

לשכת שר הסיכון והבינוי

פקס: 02-811904

ירושלים

שלום רב,

התבקשתי על-ידי ח"כ אלי גולדשטיין לתאם פגישה בינו לבין
השר בניסין (פואד) בן-אליעזר בנושאים שונים הקשורים לקיבוצי
התק"ם.

ואלה הם הנושאים:

1. בניית סופרמרקט לאולפן בקיבוץ מעלה החמישה.
2. בהשתתפות מזכיר מעלה החמישה יובל לוי.
3. הסיית טוואי כביש 444.
4. בהשתתפות מרכז מסק קיבוץ איל.
5. תקציב למופע לשיסור אתרים.
6. עסק הירדן - תחנת דלק באלומות.
7. בהשתתפות זאב (ולוולה) שור - יו"ר מ.א. עסק הירדן.
8. אישור כריית אבן במחצבה בבית קשת.
9. בהשתתפות משה כלפון מבית קשת.
10. שכר דירה לבניה קלה בקיבוצים.
11. מ.א. גלבוע - נושאים שונים.
12. בהשתתפות אסף כרמי - גזבר המועצה.

בכבוד רב

חגית רייס
מזכירת

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

תאריך: 07/11/93

הרשמה
מקבל
14-11-1993
דואר נכנס

אל: איתן כבל - יועץ חשר

הנדון: גלגל בעיות דיור
סימוכין: פנית לשכת רה"מ מס' 4470

עלות בנית 10 יח"ד מגיעה לכ-2 מליון ש"ח במחירי אמצע 1993.
במסגרת מגבלת התקציב לא ניתן לבצע זאת.
במשרדנו תוכנית סיוע לבניה בקבוצים והקיבוץ יכול להשתלב במסגרת זו
לאחר סיגיע להסדר עם הבנקים ע"פ הסכום בין האוצר לתנועות הקבוציות.

בכבוד רב
ישראל שוורץ
מנהל אגף איכלוס

העמק: שרה אהרון - כאן
גלגל

קרית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, טל. 9-847528-02



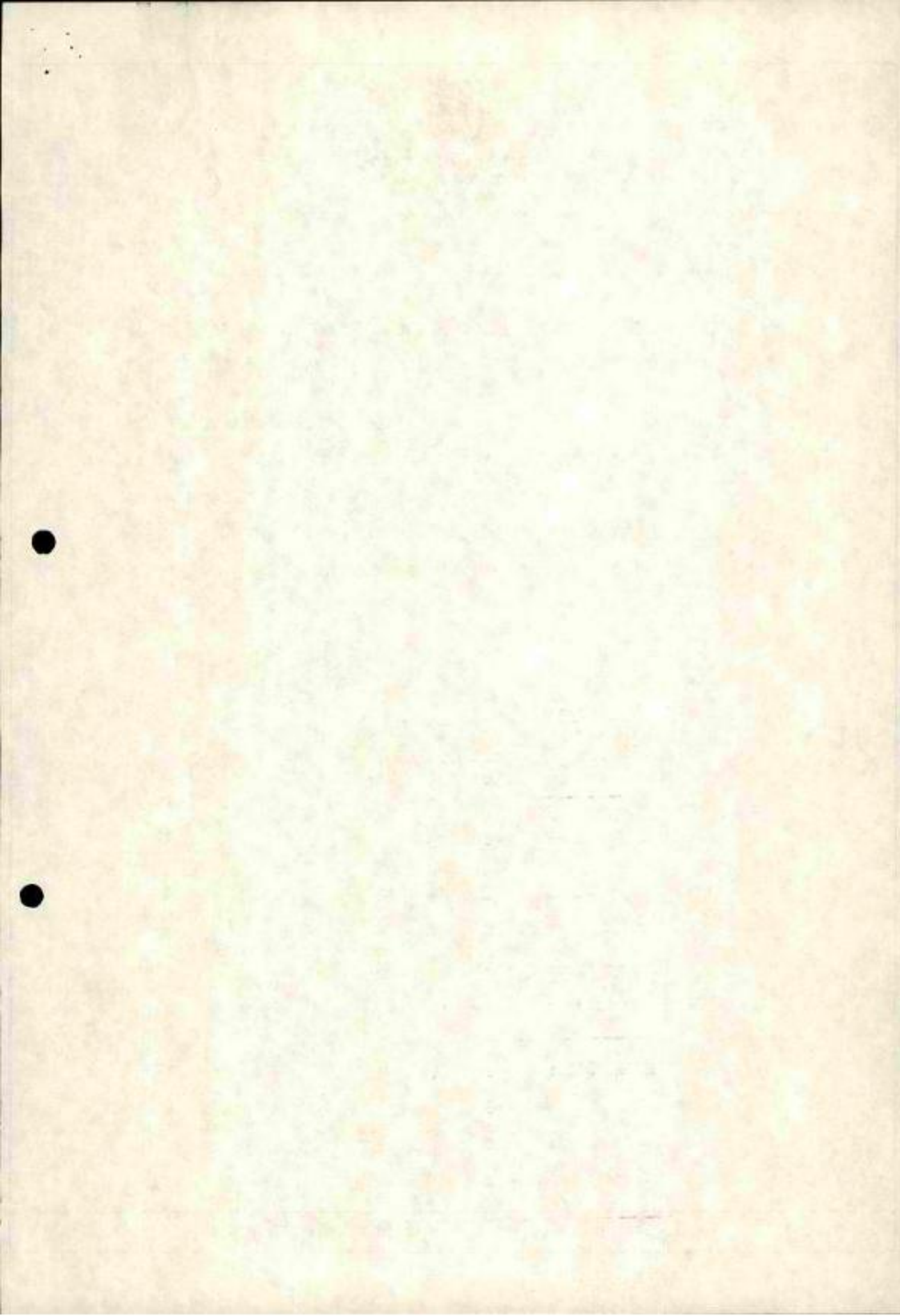
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

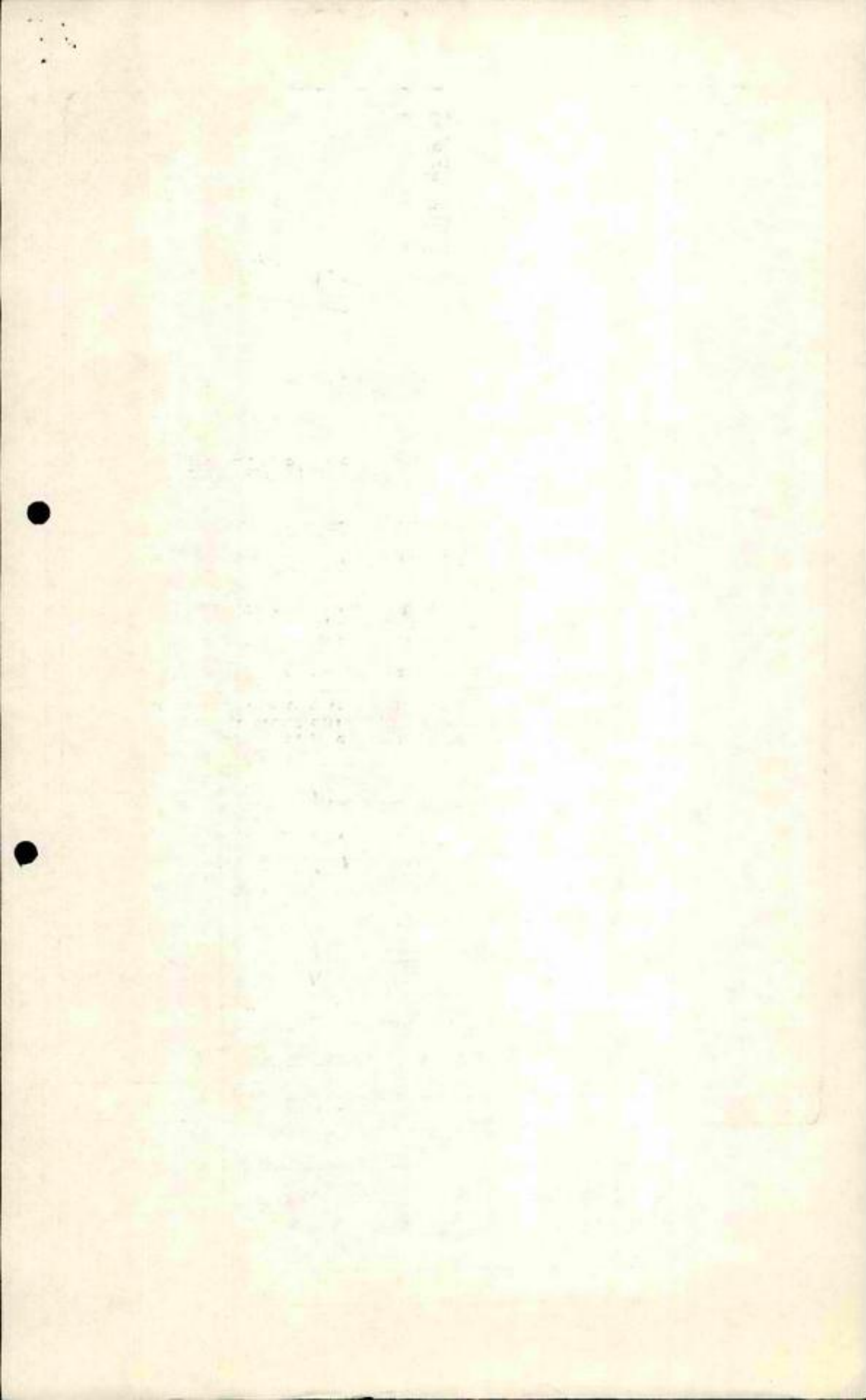
ירושלים, ל' בחשוון התשנ"ד
14 בנובמבר 1993
סימננו כפר10549

הנדון: נושאים לפגישה בין השר לבין ח"כ חגי מירום

1. בניית 10 יח"ד בקיבוץ גלגל

עפ"י מכתבו של מר ישראל שוורץ לאיתן כבל, עלות בניית 10 יח"ד בקיבוץ (במחירי 7/93) הינה כ - 2 מיליון ש"ח.
במגבלות התקציב בהן נתון משרדנו לא ניתן לבצע עבודה זו.
יחד עם זאת, קיימת תכנית סיוע לכניה בקיבוצים, וגם קיבוץ גלגל יוכל להצטרף לתכנית סיוע זו, לאחר שיגיע להסדר עם הבנקים.





מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות

לשרח המנהל

כו' באייר תשנ"ג
17 במאי 1993

ד"ר חני -

אל מר איתן כבל, יועץ סד תבינוי והשיכון

הנדון: כביש בית ג'ובדין - בית ניר
פניה מס' 2420 מיום 13/4/93

- כפי הידוע לך הכ' אינו מתחום אחריותה של מע"צ.
- הכביש שעדיין לא ניתן לכנותו כביש אלא דרך עפר הינו באורך של כ - 5 ק"מ.
- מאחר ואין לגביו תכנון וכתוצאה מכך גם לא כמויות, ניתן לאמוד במשוער כי עלות סלילת כ' חדש חד - מסלולי ברמה של כ' אזורי (7 מ' אספלט + 1 מ' שוליים מכל צד) תגיע לכ - 8 מיל' ש"ח.
- ניתן לבצע הכ' גם ברמה של כ' מקומי שעלותו תהיה נמוכה יותר.
- בסיוור יש ר.מ. אזורית יואב בשבוע שעבר הוצע לו ע"י מנכ"ל מע"צ לנסות לעניין גורמים כגון: קק"ל ומערכת הבטחון לבצע את עב' העמר והמצעים במימנם ומע"צ תהיה מוכנה לסמן ריבוד אספלט של מחצית הכביש והיינו 2.5 ק"מ.

לכבוד מר איתן כבל יועץ סד תבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
בברכה,
סיבוני עידית
מנהלת לשכת מנהל מע"צ

ג'ובדין - בית ניר
כביש מס' 2420
מיום 13/4/93



משרד הביטחון

לשכת סגן שר הביטחון

כז' חשוון תשנ"ד
11 נובמבר 1993
א - 0 - 1487

[Handwritten signature]

לוח תפוצה:
א"י אריה בינו והיכון.

הנדון: הטיפול בהערכות הישובים באיו"ש וחבל עזה במסגרת תהליך השלום עם הפלשתינאים - דיון המשך.

1. סגן שר הביטחון, מוסה גור, יקיים דיון המשך בנושא שבנדון ביום ה' 18 נובמבר שעה 15:00.

2. מסרת הדיון עדכון ותאום.

3. אנא השתתפותך.

בברכה,
משה משעל, סא"ל
ע' צבאי לסגן שהב"ס

משרד הביטחון וההגנה ירושלים
לשכת המנהל הכללי
17-11-1993
נכנס
25733
20



UNITED STATES

DEPARTMENT OF THE INTERIOR



Scale 1/4" = 1'-0"





משרד הביטחון

לשכת סגן שר הביטחון

לוח תפוצה

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מנכ"ל משרד הפנים
מנכ"ל משרד המסחר והתעשייה
מנכ"ל משרד החקלאות
מנכ"ל משרד המשטרה
ע' שר הבטחון להתישבות
מתאם הפעולות בשטחים
אלוף פיקוד העורף
ע' ר' אג"מ

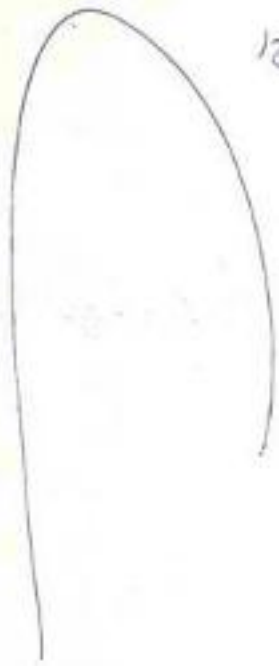


UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

WASHINGTON, D. C.

Very truly yours,
[Signature]
[Name]
[Title]



12/11

(להחזרת פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

אל:	מר מ. ספיטל - סג"ר
מאת:	מק' הנע"מ ב
הנדון:	מפ"ב

סימון:

סג"ר זע"ורג וס"א יפולג

מ/ב

מק' הנע"מ

מ.מ.פ"ב



1993-נוב-4

משרד הבינוי והשיכון
מנהל המינהל לבניה כפרית
פ.ל.ל

לכבוד

שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: מר יעקב זיידה, סגן מהנדס מחוז הדרום המינהל לבניה כפרית.

מר יעקב זיידה, עומד לסיים את תפקידו לאחר הרבה שנות עבודה במינהל לבניה כפרית.

עבודתו באזור הדרום היתה אות ודוגמא לכל פעילות ציבורית וביצועית באשר היא.

אנו מכירים אותו מתחילת ימי ההתישבות המסיבית בדרום, מבנית השיכונים הראשונים בקבוצים ובמושבים, מהקמת מבני הציבור, תכנון הישובים, הכבישים הפנימיים והדאגה המסורה והיומיומית לכל ישוב וישוב במחוז.

טביעות אצבעותיו של יעקב זיידה טבועות בכל אתר ואתר באזורנו.

אנו מאד מעוניינים בהמשך פעילותו של יעקב זיידה במשרד. חבל לנו להפסיד את נסיונו הרב ודאגתו להמשך הבניה.

אנו מבקשים ממך למצוא דרך ולהאריך את תפקידו במחוז לתקופה נוספת לפי היתר או אישור מיוחד.

נדמה לי שנהנה מזאת כולנו.

בברכה ובתודה
אברהם דני
ראש המדעצה.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
09-11-1993
דואר נכבד
25446

העתקים: מר אריה קזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
מר דני הוד - מנהל המינהל לבניה כפרית.



אוהד
אורים
אמית'
בארי
גבולות
דקל
חולית
יבול
ישע
יתד

כיסופים
כרם שלום
מבטחים

מגן

מרכז אבשלום

נידים

ניד יצחק

ניד עוז

סובה

עין הבשור

עין השלושה

עמי-עוז

בריגן

צאלים

רעים

שדה ניצן

שדי אברהם

תלמי אליהו

תלמי יוסף

מרכז צוחר

אלו

9/11/93

התאריך

חוק מס

לב איגוד האינטלקטואלים, על שם איגוד האינטלקטואלים
לפי - (השם איגוד האינטלקטואלים)

מאת

העיון

סימוכין

1) כגישת איגוד קצרים - כח איגוד האינטלקטואלים.
קיימת לא איגוד האינטלקטואלים אלא איגוד האינטלקטואלים
במסגרת.

איגוד האינטלקטואלים אינו איגוד כלל - איגוד האינטלקטואלים
קיימת איגוד האינטלקטואלים.

2) כגישת איגוד האינטלקטואלים - כח איגוד האינטלקטואלים
במסגרת האיגוד האינטלקטואלים, איגוד האינטלקטואלים
אינו איגוד.

איגוד האינטלקטואלים אינו איגוד איגוד האינטלקטואלים
קיימת איגוד האינטלקטואלים.

מסדור המבחן וההפסקה והתוספת
לשכת המנהל הכללי

11-11-1993

1077

25540 חוק מס (2)

לענין
לפי

361

1993-11-7

מזכר (90) 6

(להחזרת פנימית במשרדי הממשלה)

תאריך 6/10/93	מח' ס.מ. צ"ן - מנכ"ל מח' צ	אל
תיק מס'	מח' הוועמה.	מאת:
כמיט בקשתו של קציר.		חסר:

סימון:

מורה מרים מנצ'ל גולד

מח' ס.מ. צ"ן - מנכ"ל מח' קציר סנה גולד
 התנהגות בעולם. בטענה שסיכויים לא
 טובים.

ע' אילן וע' אילן.

מח' הוועמה
 ע. מנצ'ל

החלק: ע' ציר

1993-11-7

מס' תתי 6(907)



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"א באב התשנ"ג
8 ביולי 1993
סימוכין: סכמ 9884

סיכום ישיבה עם גדעון גזית מיום 06/08/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, י. אסף
קיבוץ תל קציר - גדעון גזית

סא אג' (מ) גזית סא אס

1. כביש תל קציר

בהתאם לדברי ג. גזית ק.ק.ל שזכנה לממן ולבצע את המצעים:

החלטה
מע"צ תבצע את ריבוד הכביש. במידה והתכנון מוכן הביצוע במסגרת
1993 ולא ב- 1994.
י. אסף יבדוק הנושא עם מע"צ.

טיפול: י. אסף - לשכת מנכ"ל
ל"ז: 31/8/93

2. בניה בתל קציר

בהתאם לאישור השר לבנית 24 יח"ד בתל קציר ובהמשך לניר עמדה של
המנהל לבניה כפרית למשמעות הכספית של בנית 24 יח"ד מול 24
רווקיות אשר נהרסו בזמן ההפגזות, הקיבוץ מבקש לאשר ביצוע המטרז'
שנהרס לפי פרוגרמה שתתואם עם הבניה הכפרית.

החלטה:
בקשת הקיבוץ מאושרת בכפוף למטרז' לבנית הרווקיות ולעלויות.

טיפול: - בניה כפרית
ל"ז: 30/10/93

נרשם ע"י: י. אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
שלמה ניב

KEREN KAYEMETH LEISRAEL קרן קיימת לישראל

Jewish National Fund

לשכת המנהל הכללי

יצחק אלישיב

מנכ"ל תק"ל

Eiyashive Izhak

Director General

15 במרץ 1993

לכבוד
מר בינימין בן-אליעזר
שר השיכון והבינוי
ירושלים

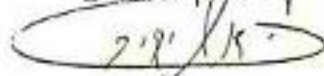
שלום רב,

הנדון: כביש לחל קציר

בסיוור במקום שנערך לפני שבוע הוברר כי הכביש העולה לקיבוץ נמצא במצב גרוע ביותר וחייבים להרחיב את השוליים ולתקן אותם. הקק"ל תהיה מוכנה בהתאם להסדרים הקיימים עם מע"צ להשתתף בתיקון הכביש.

בברכה

יצחק אלישיב



מנכ"ל הקק"ל

מגידון אזור: לוידיקה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

אמ"כ (כ"ט) פ"א פ"ד

חלטה
גני חושה - כביש כניסה 13

החלטה:
מאושר תקציב לאספלט בסך 250,000 ש"ח באחריות מע"צ.

טיפול: אלי רונן

14. שדה אליהו

בית מדרש.

החלטה:
מאושר תקציב בסך 100,000 ש"ח.

טיפול: א. לחובסקי - פרוגרמות

15. תכנון כביש השלום

החלטה:
הנושא באחריות מע"צ.
הבדק האפשרות להזמין התכנון ע"י מע"צ.

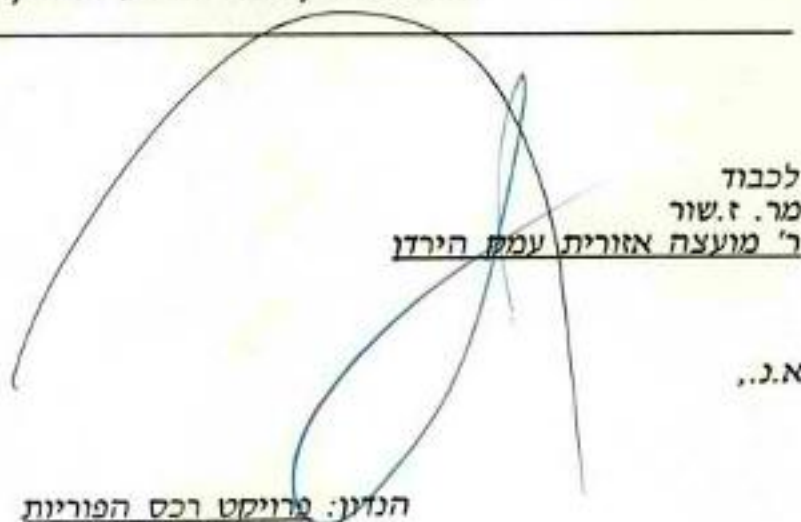
טיפול: אלי רונן

נרשם ע"י דני הוד - בניה כפרית

העתק: נוכחים
תיק סיכומים

משרד הפנים
המינהלה הארצית למים וביוב
היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

9.11.1993
יב-222



1. מאושר למועצה האזורית לבצע עבודות בסך של 2.185 מליון כחלק מפרויקט הביוב ברכס הפוריות.

2. מקורות המימון:

0.835 מליון ש"ח - מענק משרד הפנים
1.350 מליון ש"ח - ממענק פרויקט הביוב.

3. במקביל מטופל מימוש ההתחייבות של משרד השיכון בסך 2.7 מליון ש"ח הדרושים להשלמת הפרויקט.

ב ב ר כ ה

יהודה בר

מנהל היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

עותק:

מר. ע. קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים
מר. א. מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון ✓
מר. י. שורץ - ר' המנהל לבניה כפרית

תפוצה פנימית:

מר. יגאל גוריון
מר. מנחם יפתח

משרד הבינוי והיינון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

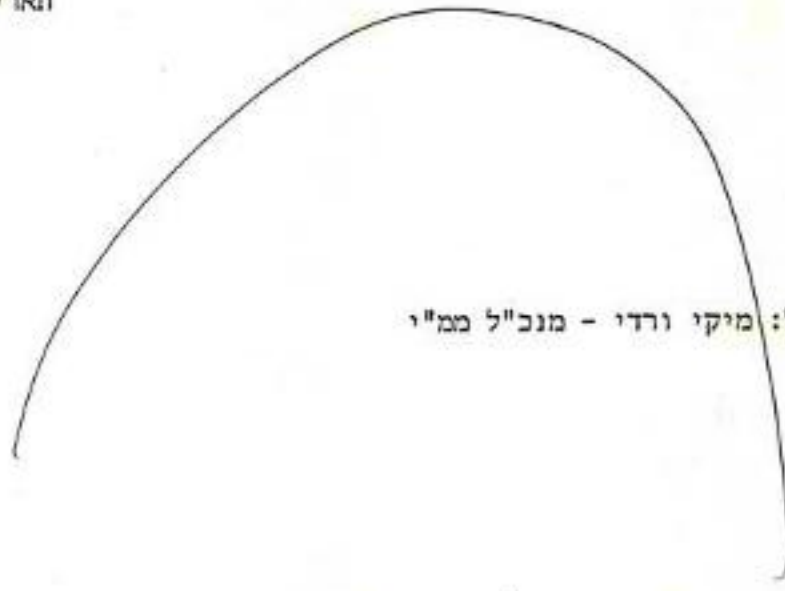
11-11-1993

דואר נכנס

25516 תיק 27

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

תאריך: 08/11/93



אל: מיקי ורדי - מנכ"ל ממ"י

הנדון: טיפול בישובי קו העימות

רצ"ב פניתו של מר י. זכאי מנהל אגף מעקב ובקרה במשרד ראש הממשלה
בנדון.

אודה לך על התיחסותך ישירות למר זכאי עם העתק לאריה מזרחי המנהל
הכללי ואלי בנקודות שלהלן המצויות באחריות ממ"י.

8 ד'

9 א'

13 ד', ז'

בכבוד רב
ישראל שוורץ
מנהל אגף איכלוס

העתק: אריה מזרחי - המנהל הכללי
י. זכאי - ראש אגף מעקב ובקרה במשרד ראש הממשלה
שלמה ניב - כאן

זכאי

24-11-1993

25941 - 2111 (כפ"ר)

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

תאריך: 07/11/93

לכבוד
יהושע זכאי
ראש אגף מעקב ובקרה
משרד ראש הממשלה
ירושלים

הנדון: נושאים לטיפול בישובי קו העימות
סימוכין: מכתבך בנדון 1 דש 906 מתאריך 4.10.93.

להלן התיחסות משהב"ש לנושאים שהועלו על ידך ע"פ סדר הצגתם:

1. עד כה הופעלו כ- 900 יח"ד מתוך ה- 1040 יח"ד בקבוצים.

היחידות שלא הופעלו הינן בקבוצים שלא הגיעו להסדר חובות עם משרד האוצר ע"פ ההסדר לגבי בניית ה- 1040 יח"ד. מבחינתנו, בכפוף להמלצת התנועות הקיבוציות ניתן להעביר יח"ד לקבוצים אחרים בהם ניתן להפעילן.

- ע"פ הסכום בין התנועות הקיבוציות הבנקים והאוצר, שיחררו הבנקים את שלב א' בממון, כאשר שחרור שלב ב' במימון ניתן רק לאחר שכל קבוצה יצטרף להסדר, קבוצים שמסיבות אלו או אחרות לא עשו כן לא מקבלים, כאמור את שלב ב'.

הנושא בכללותו מטופל במשרד האוצר.

2. כידוע לך קיימת הסכמה לסיום החד"בים ב- 3 השנים הבאות.

התוכנית המסודרת תוכן רק לאחר שמפקדת פיקוד העורף תעביר אלינו את רשימת כל החד"בים וסדרי העדפיות לבנייתם, סדרי עדפיות שע"פ ההסדרים הקיימים נקבעים על ידם.

3. בשנת 1994 יבנו המשרד תקציבית 20 יח"ד באביבים, עבודות העפר יתחילו ב- 1.93 והיה בנוסף ל- 30 יח"ד הנבנות בקבוצי צפון ים- המלח.
4. נושא כבישים וכבישי עבור בישובי קו העימות יוסדר כפי שהוסכם בישיבתנו עם שלט מ"מ ב- 3.11.93.
5. עקב מגבלות התקציב בבניה כפרית תרוכזו עקר הפעילות בישובים שהוגדרו במסגרת הייג'וול נקודתי.
6. ראה התייחסותי בסעיף 4.
7. א' - הנושא יבדוק ושייך בנפרד.
 ב' - שר הבינון השייכן התחייב למימון הכביש בשיעור של 50% ועד 150,000 ל"ד ושייך שמדנו.
 ג' - לדעתנו כי ייבוצו שהשתתפו במימון החשמל הסולרי צריכים להתכנס כדי להגיש תשובה לבעיה.
 ד' - המשרד מבצע עבודות תשתית בסך 175,000 ש"ח בישובים מזרעה וערבה.
 ה' - מנכ"ל מ.מ. ידווק יסירות.
 ו' - הנושא יבדוק בהתאם לשינויים העבודה לשנת 1994.
8. א-ג עקב מגבלות התקציב לא יפעיל משרדנו בניה תקציבית בישוב.
 המשרד הוציא 2 מיליון לבנות 48 יח"ד, (ללא התחייבות רכישה) אנו מקווים שהמשרד יביא לבניה בישוב.
 ד' - הנושא הועבר התייחסותו של מנכ"ל מ.מ.י.
9. א' - תוכניות מתחייבות הינם באחריות מ.מ.י ומוצע להפנות הישובים ישירות למ.מ.י.
 ב' - הנושא יבחן בהתאם תוכנית העבודה ל-1994.

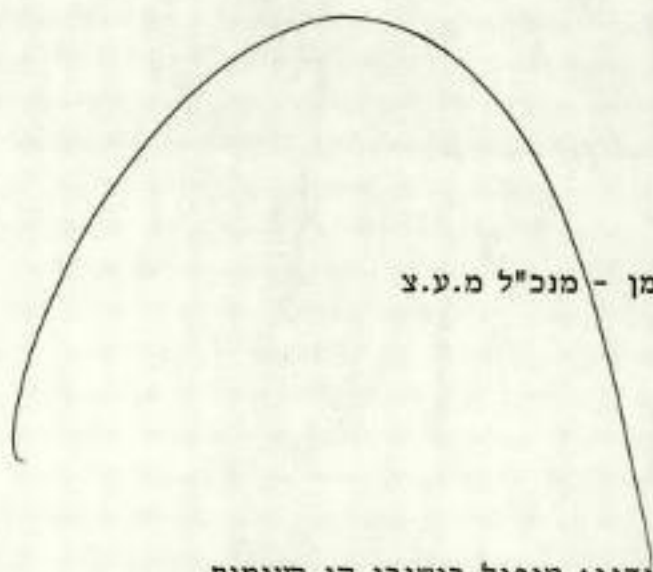
- ה' - הנושא אינו באחריות המשדד.
- ו' - לא נוכל להענות לבקשה במסגרת תוכנית העבודה ל- 1994.
- ז' - יועבר להתייחסות מנכ"ל מ.מ.י.
- ח' - בשנת 1994 יחל משדדנו בבניית הוסטל.
14. א'+ב' המשדד אשר סיוע מקום רובו במענק והיתרה בהלוואה לצורך עידוד מכירת הדירות.
- ג' - עקב מגבלות תקציב לא נוכל להענות לבקשה ב- 1994.
- ד' - כנ"ל.
- ה' - הנושא אינו בתחום אחריות המשדד.

בכבוד רב
 ישראל שורץ
 מנהל אגף איכלוס

העתק:
 מר אריה מזרחי - המנהל הכללי
 מר ב. שלמן - מנכ"ל מ.ע.צ
 מר מיקי ורדי - מנכ"ל מ.מ.י
 מר י. קרפ - מנהל מחוז חיפה
 מר שלמה ניב - כאן
 גב' שרה אהרון - בניה כפרית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

תאריך: 08/11/93



אל: ב. שלמן - מנכ"ל מ.ע.צ.

הנדון: טיפול בישובי קו העימות

רצ"ב פניתו של י. זכאי מנהל אגף מעקב ובקרה במשרד ראש הממשלה בנדון.
אודה לך על התייחסותך ישירות למר זכאי עם העתק לאריה מזרחי המנהל הכללי ואלי.

הנקודות שלהלן המצויות באחריות מ.ע.צ.

- 7 ה
- 9 ה, ו, ז.
- 11 ב
- 13 ב, ג.

בכבוד רב
ישראל שורץ
מנהל אגף איכלוס

משרד הבינוי והשיכון
לשיכון הממונל הכללי
15-11-1993
דואר נכנס
25669
ת.נ.ק.

העתק: אריה מזרחי - המנהל הכללי
י. זכאי - ראש אגף מעקב ובקרה של משרד ראש הממשלה
שלמה ניב - כאן

בוצ

ממשל (שם)
24395

4/11

3 ח.ל.פ.

(לדחבתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אלו:	! טווחי
מאת:	מיקי הילפיק
הערות:	מזכר

סימון:

מזכר פנימי של מר יפהאוי מומביס
על המשע.

מבקשת לראות הנושא בדלאלת

מאב

מיקי הילפיק

ע. מרפ"ע.

י"ט בתשרי תשנ"ד
4 באוקטובר 1993
906 -ד-1

גורן


לכבוד ✓
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

12/10


הנדון: נושאים לטיפול בישובי קו העימות
מכתבי: 1-ד-789 מה-12 אוג' 93
מכתבד: כפר 10010 מה-23 אוג' 93

שלום רב,


בהמשך להתכתבות ולטיפול בנושא הנ"ל, בכוונתי להכין דו"ח מצב מעודכן לראש הממשלה.

להלן אפרט הנושאים שהועלו במכתבי שבסימוכין, ואת המשך הטיפול המתבקש.

1. בניית 1040 יח"ד בקיבוצים

- ממכתבד הבינותי שהסבך שנוצר בהסדרים הכספיים הותר.
- עפ"י דיווח של מר אהרון ולנסי, עדיין ישנה בעייה בשישה ישובים (כפר הנשיא, מלכית, קדרים, שדה נחמית, יפתח, הגושרים).
- כמו"כ ישנה בעיה של השלמת מימון לשלב ב' של הדירות.
- אבקש טיפולך האישי להסדרת העניין ולתבאתו לסיום מוצלת.

2. חד"בים

- אבקשך לחורות לסיים הכנת תוכנית מעודכנת לפריסת הבנייה על פני 3 שנים (כפי שסיכמת) ולהעבירה למשרדנו.

24395
כפר

3. בנייה תקציבית

- אודה על קבלת תוכנית המשרד לבנייה תקציבית, כולל סיכומים עם האוצר. כזכור, ביקשנו לתת דגש מיוחד לבנייה תקציבית בשלומי.

4. כבישים

- בהתאם למסוכם בינינו, לקחת על עצמך לנהל עמ"ט במטרה לתאם נושא כבישי חיבור, גישה ופנימיים בין המשרדים הנוגעים בדבר. אודה לך על זירוז העמ"ט בכדי שנוכל להתחיל בתהליך כבר בשנת 1994.

5. שיפור חזות ישובים

- דיווחת במכתבך כי הנושא יכלל בתוכנית 94.
- אודה על קבלת עידכון לגבי תוכנית המשרד בתחום זה, כולל פירוט הישובים על פי סידרי עדיפויות.

6. מבני ציבור

- גם בנושא זה סיכמנו כי תנהל עמ"ט להעברת הנושא בכללותו לאחריות משרדך, כולל העברה תקציבית.
- אודה לך על זירוז עבודת המטה.

7. דרישות ספציפיות - מועצות אזוריות

- במכתבי פורטו דרישות רבות של הישובים השונים.
- עדכנת כי הנושאים יבחנו בעמ"ט לתוכנית 94.
- אודה על קבלת התייחסות ספציפית לנושאים הנ"ל (סעיפים 7-14 במכתבי).
- למרות השקט בקו הצפון, חובה עלינו להמשיך ולטפל בנושאים כפי שהבטחנו.
- פעילות המשרד זכתה לשבחים רבים במהלך מבצע דין וחשבון ולאחריו, ולדעתי יש להמשיך בה במלוא המרץ.
- אודה על קבלת ההתייחסות עד סוף אוק' 93.

בברכת חג שמחה
יהושע זכאי
ראש האגף

Prime Minister's Office
Division for Policy Implementation

משרד ראש הממשלה
אגף מעקב וביקורת

- 1 -

כ"ה באב תשנ"ג
12 באוגוסט 1993
789 -ט-1

לכבוד
מר אריה מנחם
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: ריכוז נושאים לטיפול בישובי קו העימות בצפון

בהמשך לדיון בוועדת מנכ"לים (28.7.93), למכתבך מיום 29.7.93 ולביקור המנכ"לים בישובי קו העימות בצפון, להלן ריכוז הנושאים אשר התעלו ע"י ראשי הישובים, לאור שיתוננו מתבוקר, אני מבין שחלקם טופלו ואף סוכמו חיובית.

1. להלו נושאים כלליים, אשר עברו כחוט חשני בדברי ראשי המועצות:-

א. בניית 1040 יח"ד בקיבוצים

מתבקשת התרת טבנים לקיבוצים שונים התקועים בבעיות עם בנקים ושחרור תקציבים.

2. חז"בים

הבינותי מנך הבוקר שסיכמת על ביצוע התוכנית הכוללת במוחך 3 שנים במקום 4 שנים.

אני מברך על כך, וממליץ כי סיכום זה יובא לידיעת הישובים, כולל תוכנית מפורטת לפי סדרי עדיפות.

3. בנייה תקציבית

- דורשת בנייה תקציבית, המהווה מכשיר חשוב להשגת דור והמשך במושב הגליל ובחלק מהקיבוצים.

- עלתה בקשה לבנות 10-15 יח"ד ברוב הישובים למטרה זו.

- לדיעתנו, יש לחת דגש מיוחד ודחוף לבנייה תקציבית בשלומי, שם לא נבנתה אף יח"ד מאז 1974.

- המשרד מתבקש לגבש תוכנית רב-שנתית בתחום זה.

4. כבישים

- ניכרת ונופת סליחה ברוב הכבישים שבאחריות מע"צ.
- נדרש כביש מחיר שיחבר הגליל עם מרכז הארץ.
- קיימת בעייה חמורה בכבישים מחברים, בכבישי גישה ובכבישים בתוך הישובים (עם כל ההשלכות על עלות הקיום, הרוזנות מחשקעות וכו').
- אני סבור שיש למצוא פתרון לבעייה במסגרת תיאום בין משרדי, בדומה, אולי, לטיפול חב' נתיבי הגליל בישובי המגזר הדרוזי.

5. שיקום שכונות ושיפור חזות הישוב

- המושבים לא נהנו ממבצע שיקום שכונות.
- חזות הישובים דורשת שיפור.
- נראה לי שדחיפות נושאים אלו תביא הן לתעסוקה במקום והן לשיפור איכות החיים.
- אני ממליץ לבחון התכנות במסגרות עדיפויות תקציב 94.

6. מבני ציבור

- רשימות הדרישות ארוכות
- אודה על בחינת המשרד את סדר העדיפויות לתקציב כך שבכל ישוב יהיה לפחות מרכז קהילתי כלשהו.
- מחייב תיאום בין משרדי.

7. מועצה איזורית מסה אשר

- א. עבודות פיתוח במושב אחיהוד - גרעון של 1.2 מליון ש"ח מתוך של 1.7 מליון.
- ב. כביש גישה למושב כליל - בוצע ע"י המועצה בגרעון של 345 אלף ש"ח.

- ג. רשת חשמל לכליל - נושא סבך ויקר - מן הראוי לסכמו.
- ד. תשתיות לישובי מיעוטים - מזרעה, דנון, ערמשה.
- ה. סלילת כביש ראש חניקרה - צומת חניתה.
- ו. דרישת מבני ציבור - ראח נטפת א'.

8. שלומי

- א. בנייה ציבורית - לא קיימת מאז 1974.
- ב. חיח סיכום של שר חבינוי והשיכון אך הוא לא מומש.
- ג. נדרשת בניית 48 יח"ד מיידית ו-260 שאושרו בפרוגרמה.
- ד. מחסור בקרקע לתעשייה - קיים ביקוש רב ושנים יזמים - ממ"י נדרש לאתר קרקעות ולהפשירן לתעשייה.

9. מ.א. מעלה יוסף

- א. חכנת תוכניות מתאר לישובים לצורך התרחבות.
- ב. תקציבים לפיתוח פני חכפר.
- ג. השלמת תשתיות לישובים חדשים ולשכונות חדשות בישובים ותיקים.
- ד. הקלה בהחזר משכנתאות לתושבי קו העימות.
- ה. זיפות וחרחבות כבישי גישה לעבדון, למנוח, להילה, למותח ולאבירים.
- ו. עוקף אלקוש, עוקף מעונה, עוקף מעליא למצפה הילת.
- ז. כביש מחבר חרשים - משגב.
- ח. שיפוץ מבני ציבור.

10. מ.א. מבואות חרמון

- א. מר יצחק עלי הגיש לשר הבינוי והשיכון תוכנית לחתחדשות המושבים. אני ממליץ כי תעיון בה.
- ב. השלמת שני מקלטים באמנון - 420 אלף ש"ח.

11. מ.א. מרום הגליל

- א. מבקש להכניס לתוכנית בניית חד"בים גם את דלתון, ספסופה וריחניה לאור לקחי האירועים.
- ב. רשימות כבישים - מצ"ב נספח ב'.
- ג. מבני ציבור - ראה נספח ג'.

12. מ.א. גליל עליון

- א. פרויקט 1040 - אשור 30 יח"ד לשדה נחמיה, יפתח והגושרים, במקום כפר הנשיא, מלכיה וקדרים שאינם יכולים להתחיל בבנייה בנין בעיות שונות.
- ב. קיימות שכונות חדשות ללא תשתיות.
- ג. אולם תרבות - נדרש מליון ש"ח להשלמת המבנה.

13. נהריה

- א. הגדלת תקציב שיקום שכונות ל-3 שכונות חדשות ושיקום 2 שכונות ותיקות.
- ב. שיקום והרחבת כביש חגישה לבית החולים.
- ג. אישור התוכנית ג.ב.מ. 130 ע"י מע"צ.
- ד. הפעלת תוכנית ג.ב.מ. 15 וג.ב.מ. 16 לבניית 2500 יח"ד.
- ה. סיוע בהקמת בית יד לבנים.
- ו. סיוע בשיקום איצטדיון כדורגל.
- ז. סיוע ממ"י באתור קרקע לבית עלמין ולמכון טיהור.

- 5 -

ח. בניית חוסטל לקשישים.

14. מטולה

- א. נדרש פתרון דיור ל-100 זוגות צעירים ממוטולה ולעולים חדשים.
- ב. בניית 50 יח"ד - המוצר ליחידה גבוה למדי - 300,000 - מבקשים חלואות מקום. סיוע של 120,000 ש"ח אינו מספק.
- ג. פיתוח תשתיות וחדרות מגרש חניה למרכז קנדה.
- ד. השתתפות ב-50% בבניית בית הגבולות.
- ה. הגדלת מרכז קנדה - בי"ס איזורי להחלקה (השתתפות של מליון דולר).

בכוונת מנכ"ל משרד רוה"מ לקיים דיון בוועדת מנכ"לים בעוד כשבועיים.

אבקשך להעביר למנכ"ל משרד רוה"מ ואלי התייחסות המשרד לבעיות הנ"ל בכתב עד
22 אוגוסט 93.

ב ב ר כ ה.

יחושע זכאי
 ראש האגף

חנתק: מר בנימין בן אליעזר, שר הבינוי וחשיכון
 מר שמעון שבס, מנכ"ל משרד רוה"מ



מועצה אזורית מרום הגליל

מרכז אזורי מירון ד.ג. מרום הגליל, מיקוד 13910; טלפונים: 9-989381-06, פקס: 06-980331



כבישים

לצערי הרב, תשתית הכבישים באזורינו היא בעייתית המקשה על תושבי האזור ובעיקר מונעת פיתוח בתחומי התעשייה והתיירות.

אזור תעשייה דלתון שחולל בבנייתו משווע ליזמים, אך בפגישות בשטח נסשו היזמים את הרעיון בגלל בעיית הכבישים.

כבישי הגישה הפנימיים בישובים ואליהם מטופלים בתקציבים זעירים. כך שבגלל אילוצים תקציביים איננו מצליחים לפרוץ קדימה ולשפר מחיסוד את התשתיות.

אני מבקש שבתחום זה יוקצו משאבים יחסית לגודל הבעייה עפ"י קדימויות שנחליט במשותף.

1. כבישים ראשיים

א. כביש עין זתים - עלמה - השלמה	כ - 10 מליון ש'
עלות מוערכת	
בוצע ב- 1991 בעלות כ- 1 מליון ש'	
אושר לשנת 1993	כ - 2 מליון ש'
יתרת תיקצוב	כ - 7 מליון ש'

אנו מבקשים תיקצוב עפ"י שנתיים - שלוש להשלמה

2. כבישי גישה לישובים

ק. פרוד - הסדרת צומת + הרחבת כביש - כ- 200.000 ש'	
עמוקה - טלילת כביש (בגלל שקיעה)	כ- 1-2 מליון
ספחות - כלנית	כ- 2 מליון
חזון - הרחבה ושיקום	כ- 250.000 ש'
דלתון - הרחבה ושיקום	כ- 100.000 ש'

3. כבישים מחבריים

לבנים - שיקום+שינוי תוואי (כפי שהוגש לשר) כ- 1.1 מליון
גוש חלב - אזור תעשייה דלתון
(קיימת תוכנית במע"צ)

4. כבישים פנימיים

עין אל-אסד	כ- 900.000 ש'
שפר	כ- 700.000 ש'
כ. שחאי	כ- 700.000 ש'
עלמה	כ- 400.000 ש'
ריחניה	כ- 300.000 ש'
מרכז אזורי	כ- 200.000 ש'
אביבים	כ- 300.000 ש'
בי"ס שדה הר מירון	כ- 150.000 ש'
מירון	כ- 300.000 ש'
אמירים	כ- 300.000 ש'

אביבים
אור - נח
אסקים
בריה
כ. יוחאי
דוביב
דלתון
חזון
ספחות
כלנית
כפר-הנזר
כפר-שחאי
כרם-בן-שמחה
ליבנים
מירון
נדיה - בייס שדה
ססטופה
עין אל-אסד
עלמה
עמשה
מרה
נה
שזר
שפר



מועצה אזורית מרום הגליל

מרכז אזורי מירון ד.ג. מרום תגליל, מיקוד 13910; טלפונים: 06-989381-9, פקס: 06-980331



	200.000 ש"ח -	מרפאה	טפחות -
	350.000 ש"ח -	מועדון חברים	
	350.000 ש"ח -	ספריה	
900.000 ש"ח	סה"כ לישוב		
	350.000 ש"ח -	ספריה	בלגית -
	150.000 ש"ח -	מזכירות	
	200.000 ש"ח -	מרפאה+ס.חלב	
	350.000 ש"ח -	מועדון חברים	
1.45 מיל"ש'	סה"כ לישוב		
	400.000 ש"ח -	מעון יום	כפר חנניה -
	350.000 ש"ח -	מועדון חברים	
	200.000 ש"ח -	מרפאה+ס.חלב	
1.2 מיל"ש	סה"כ לישוב		
	100.000 ש"ח -	הרחבת מעון יום	כפר שמאי -
	350.000 ש"ח -	ספריה	
450.000 ש"ח	סה"כ לישוב		
	350.000 ש"ח -	ספריה	כרם בן זמרה -
	220.000 ש"ח -	מועדון קשישים	
	150.000 ש"ח -	שיפוץ אולם ספורט בבי"ס	
720.000 ש"ח	סה"כ לישוב		
	400.000 ש"ח -	מעון יום	לבנים -
	150.000 ש"ח -	מזכירות	
	400.000 ש"ח -	בית עם-מועדון חברים	
	200.000 ש"ח -	מרפאה + ס.חלב	
	150.000 ש"ח -	מועדון נוער	
1.5 מיליון	סה"כ לישוב		
	150.000 ש"ח -	שיפוץ בית עם	מירון -
	350.000 ש"ח -	ספריה	
	150.000 ש"ח -	מועדון נוער	
	200.000 ש"ח -	מועדון קשישים	
850.000 ש"ח	סה"כ לישוב		

אביבים
אור - נטו
אמזורים
בידה
בר-יוראי
דוביב
דסטן
הון
ספריה
כלית
כפר-חנניה
כפר-שמאי
כרם בן-זמרה
ליכנס
מירון
נייה - בייט שדה
סנסמה
עין אל-אסד
עלמא
עמקה
פר
חניה
שור
שמר



מועצה אזורית מרום הגליל

מרכז אזורי מירון ד.ג. מרום הגליל, מיקוד 13910; טלפונים: 9-989381-06, פקס: 06-980331



350.000 ש"ח -	ספרייה	טפסופה -
220.000 ש"ח -	מועדון קשישים	
200.000 ש"ח -	מזכירות	
סה"כ לישוב 770.000 ש"ח		
220.000 ש"ח -	מועדון קשישים	עין אל אסד -
350.000 ש"ח -	ספרייה	
200.000 ש"ח -	מרפאה + ס. חלב	
220.000 ש"ח -	מעון יום	
150.000 ש"ח -	מועדון נוער	
סה"כ לישוב 1.14 מליון ש"ח		
220.000 ש"ח -	מועדון קשישים	עלמה -
280.000 ש"ח -	מקווה	עמוסה -
250.000 ש"ח -	מועדון חברים	
200.000 ש"ח -	מזכירות	
400.000 ש"ח -	מעון יום	
סה"כ לישוב 1.38 מליון ש"ח		
350.000 ש"ח -	ספרייה	ריחניה -
200.000 ש"ח -	מזכירות	
150.000 ש"ח -	ס.חלב	
400.000 ש"ח -	אולם ספורט	
400.000 ש"ח -	גן ילדים	
60.000 ש"ח -	תוספת כיתה יעודית	
סה"כ לישוב 1.56 מליון ש"ח		
220.000 ש"ח -	מועדון קשישים	שזור -
400.000 ש"ח -	מעון יום	
150.000 ש"ח -	מועדון נוער	
350.000 ש"ח -	ספרייה	
סה"כ לישוב 1.12 מליון ש"ח		
350.000 ש"ח -	ספרייה	שפר -
מרכז אזורי - * מקלט ציבורי לבי"ס חמד בעקבות תוספת & כתות לפי הודעת הג"א - 800.000 ש"ח		

- אביבים
- אד - מנו
- אמדים
- בית
- בני-יהוא
- דוב"ב
- דלתון
- הח
- טשית
- לגית
- כפר-הנחל
- כפר-שמאי
- כרם-בן-נחמה
- ליכנס
- מירון
- נחיה - בייט שדה
- סמטת
- עין-אל-אסד
- עלמה
- עמקה
- ש
- תחיה
- שוור
- שפר

262

Prime Minister's Office
Division for Policy Implementation

משרד ראש הממשלה
אגף מעקב ובקרה

- 1 -

כ"ח באב תשנ"ג
12 באוגוסט 1993
789 -ד-1

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: ריכוז נושאים לטיפול בישובי קו העימות בצפון

בחמשך לדיון בוועדת מנכ"לים (28.7.93), למכתבך מיום 29.7.93 ולביקור המנכ"לים בישובי קו העימות בצפון, לחלן ריכוז הנושאים אשר הועלו ע"י ראשי הישובים. לאור שיחתנו מחבוקר, אני מבין שחלקם טופלו ואף סוכמו חיובית.

1. לחלן נושאים כלליים, אשר עברו בחוט חשני בדברי ראשי המועצות:-

א. בניית 1040 יח"ד בקיבוצים

מתבקשת התרת סבכים לקיבוצים שונים חוזקועים בבעיות עם בנקים ושחריר תקציבים.

2. חד"בים

חבינותי ממך תבוקר שסיכמות על ביצוע הונוכניות והכוללת במחלך 3 שנים במקום 4 שנים.

אני מברך על כך, וממליץ כי סיכום זה יובא לידיעת הישובים, כולל תוכנית מפורטת לפי סדרי עדיפות.

3. בנייה תקציבית

- נדרשת בנייה תקציבית, המחווה מכשיר חשוב להשארות דור החמשך במושבי חגליל ובחלק מהקיבוצים.

- עלתה בקשה לבנות 10-15 יח"ד ברוב הישובים למטרה זו.

- לדעתנו, יש לתת דגש מיוחד ודחוף לבנייה תקציבית בשלומי, שם לא נבנתה אף יח"ד מאז 1974.

- 2 -

- המשרד מתבקש לגבש תוכנית רב-שנתית בתחום זה.

4. כבישים

- ניכרת תנופת סלילה ברוב הכבישים שבאחריות מע"צ.
- נדרש כביש מהיר שיחבר הגליל עם מרכז הארץ.
- קיימת בעייה חמורה בכבישים נחבירים, בכבישי גישה ובכבישים בתוך הישובים. (עם כל החשלוכות על עלות הקיום, הרתעות מהשקעות וכו').
- אני סבור שיש למצוא פתרון לבעייה במסגרת תיאום בין משרדי, בדומה, אולי, לטיפול חב' נתיבי הגליל בישובי המגזר הדרוזי.

5. שיקום שכונות ושיפור חזות הישוב

- המושבים לא נחנו ממבצע שיקום שכונות.
- חזות הישובים דורשת שיפור.
- נראה לי שדחיפת נושאים אלו תביא הן לנעסוקה במקום והן לשיפור איכות החיים.
- אני ממליץ לבחון התכנות במסגרת עדיפויות תקציב 94.

6. מבני עיבור

- רשימות הדרישות ארוכות
- אודה על בחינת המשרד את סדר העדיפויות לתקציב כך שבכל ישוב יחיה לפחות מרכז קהילתי כלשהו.
- מחייב תיאום בין משרדי.

7. מועצה איזורית מטח אשר

- א. עבודות פיתוח במושב אחיהוד - גרעון של 1.2 מליון ש"ח מתוך של 1.7 מליון.
- ב. כביש גישה למושב כליל - בוצע ע"י המועצה בגרעון של 345 אלף ש"ח.

- 3 -

- ג. רשת השמל לכליל - נושא סבוך ויקר - מן הראוי לסכמו.
- ד. תשתיות ליישובי מיעוטים - מזרעה, דנון, ערמושה.
- ה. סלילת כביש ראש הניקרה - צומת הניתח.
- ו. דרישת מבני ציבור - ראה נספח א'.

8. שלומי

- א. בנייה ציבורית - לא קיימות מאז 1974.
- ב. היה סיכום של שר הבינוי והשיכון אך הוא לא מומש.
- ג. נדרשת בניית 48 יח"ד מיידית ו-260 שאושרו בפרוגרמה.
- ד. מחסור בקרקע לתעשייה - קיים ביקוש רב וישנם יזמים - מובני נדרש לאתר קרקעות ולהפשירן לתעשייה.

9. מ.א. מעלה יוסף

- א. חכנת תוכניות מותר ליישובים לצורך התרחבות.
- ב. תקציבים לפיתוח פני הכפר.
- ג. השלמת תשתיות ליישובים חדשים ולשכונות חדשות ביישובים ותיקים.
- ד. הקלה בחזור משכונות לתושבי קו העימות.
- ה. זיפות והרחבת כבישי גישה לעבדון, למנות, לחילח, למתת ולאבירים.
- ו. עוקף אלקוש, עוקף מעונה, עוקף מעליא למוצפה חילח.
- ז. כביש מחבר חדשים - משגב.
- ח. שיפוץ מבני ציבור.

- 4 -

10. מ.א. מבואות חרמון

- א. מר יצחק עלי חגיש לשר הבינוי והשיכון תוכנית להתחדשות המושבים. אני ממליץ כי תעיון בה.
- ב. השלמת שני מקלטים באמנון - 420 אלף ש"ח.

11. מ.א. מרום הגליל

- א. מבקש להכניס לתוכנית בניית חד"בים גם את דלתון, טפטופה וריחניה לאור לקחי האירועים.
- ב. רשימות כבישים - מצ"ב נספח ב'.
- ג. מבני ציבור - ראח נספח ג'.

12. מ.א. גליל עליון

- א. פרויקט 1040 - אשור 30 יח"ד לשדה נחמיה, יפתח והגושרים, במקום כפר הנשיא, מלכיה וקדריים שאינם יכולים להתחיל בבנייה בגין בעיות שונות.
- ב. קיימות שכונות חדשות ללא תשתיות.
- ג. אולם תרבות - נדרש מליון ש"ח להשלמת המבנה.

13. נחריה

- א. הגדלת תקציב שיקום שכונות ל-3 שכונות חדשות ושיקום 2 שכונות ותיקות.
- ב. שיקום והרחבת כביש הגישה לבית החולים.
- ג. אישור התוכנית ג.ב.מ. 130 ע"י מע"צ.
- ד. הפעלת תוכנית ג.ב.מ. 15 וג.ב.מ. 16 לבניית 2500 יח"ד.
- ה. סיוע בהקמת בית יד לבנים.
- ו. סיוע בשיקום איצטדיון כדורגל.
- ז. סיוע ממ"י באתור קרקע לבית עלמין ולמכון טיהור.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

תאריך: 07/11/93

לכבוד
יהושע זכאי
ראש אגף מעקב ובקרה
משרד ראש הממשלה
ירושלים

הנדון: נושאים לטיפול בישובי קו העימות
סימוכין: מכתב בנדון 1 דש 906 מתאריך 4.10.93.

להלן התיחסות משהב"ש לנושאים שהועלו על ידך ע"פ סדר הצגתם:

1. עד כה הופעלו כ- 900 יח"ד מתוך ה- 1040 יח"ד בקבוצים.

היחידות שלא הופעלו הינן בקבוצים שלא הגיעו להסדר חובות עם משרד האוצר ע"פ ההסדר לגבי בנית ה- 1040 יח"ד. מבחינתנו, בכפוף להמלצת התנועות הקיבוציות ניתן להעביר יח"ד לקבוצים אחרים בהם ניתן להפעילן.

- ע"פ הסכום בין התנועות הקיבוציות הבנקים והאוצר, שיחררו הבנקים את שלב א' בממון, כאשר שחרור שלב ב' במימון ניתן רק לאחר שכל קבוץ יצטרף להסדר, קבוצים שמטיבות אלו או אחרות לא עשו כן לא מקבלים, כאמור את שלב ב'.

הנושא בכללותו מטופל במשרד האוצר.

2. כידוע לך קיימת הטכמה לסיום חזר"בים ב- 3 השנים הבאות.

התוכנית המסודרת תוכן רק לאחר שמפקדת פיקוד העורף תעביר אלינו את רשימת כל חזר"בים וסדרי העדפיות לבניתם, סדרי עדפיות שע"פ ההסדרים הקיימים נקבעים על ידם.

02-12-1993

דואר נכנס

מס' 26248

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

3. בשנת 1994 יבנה משרדנו תקציבית 20 יח"ד באביבים, עבודות העפר יתחילו ב- 12.93 וזאת בנוסף ל- 30 יח"ד הנבנות בקבוצי צפון ים- המלח.
4. נושא כבישים ומכני צבור בישובי קו העימות יוסדר כפי שהוסכם בישיבתנו עם שלמה ניב מ- 3.11.93.
5. עקב מגבלות התקציב בבניה כפרית תרוכז עקר הפעילות בישובים שהוגדרו במסגרת הטיפול נקודתי.
6. ראה התייחסותי בסעיף 4.
7. א' - הנושא יבדק ואנו נשיבך בנפרד.
ב' - שר הבינוי והשיכון התחייב למימון הכביש בשיעור של 50% ועד 150.000 ש"ח ובכך עמדנו.
ג' - לדעתנו כל הגופים שהשתתפו במימון החשמל הטולרי צריכים להתכנס כדי לתת תשובה לבעיה.
ד' - המשרד מבצע השנה עבודות תשתית בסך 175,000 ש"ח בישובים מזרעה וערמשה.
ה' - מנכ"ל מ.ע.צ ישיבך ישירות.
ו' - הנושא יבחן בתוכנית העבודה לשנת 1994.
8. א-ג עקב מגבלות תקציב לא יפעיל משרדנו בניה תקציבית בישוב.
המשרד הוציא 2 מכרזים לבנית 48 יח"ד, (ללא התחייבות רכישה) אנו מקווים כי המכרז יביא לבניה בישוב.
ד' - הנושא הועבר להתייחסותו של מנכ"ל מ.מ.י.
9. א' - תוכניות מתאר לישובים הינם באחריות מ.מ.י ומוצע להפנות הישובים ישירות למ.מ.י.
ב' - הנושא יבחן במסגרת תוכנית העבודה ל-1994.
ג' - ראה סעיף ב'.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

ד' - נושא שינוי תנאי תחזור של הלואות, מצוי באחריות החשב הכללי במשרד האוצר.

ה' - הנושא יועבר להתייחסות מנכ"ל מ.ע.צ.

ו' - ראה סעיף ה'.

ז' - ראה סעיף ה'.

ח' - ראה סעיף ב'.

10. א' - לא נוכל לטפל בבקשה בשנת 1994 בגין מגבלות תקציביות.

ב' - הנושא אינו באחריות משרדנו.

11. א' - האחריות לקביעת רשימת הישובים בהם יופעלו חד"בים הנה באחריות מפקדת קצין העורף.

באשר למבני ציבור אלו, יטולפו כפי שסכמנו בישיבה אצל שלמה נ"ב.

באשר לרשימת הכבישים היא תועבר להתייחסות מנכ"ל מ.ע.צ.

12. א' - ראה תשובתנו בנושא ה- 1040 יח"ד .

ב' - משרדנו מתכוון לסיים בשנת 1994, את כל התשתיות בשכונות החדשות יחד עם זאת מוצע כי המועצה תעביר למשרדנו רשימה מסודרת של שכונות אלו.

ג' - בשנת 1993 העביר משרדנו למועצה 350,000 ש"ח למרכז מוסקלי בכפר בלום, 500,000 ש"ח למתנ"ס באילת השחר, המשרד התחייב להשלים ממון הפרויקטים בשנת 1994 כן התחייב המשרד לממן ב-2 מליון ש"ח את הרחבת אולם הספורט בכפר בלום.

13. א' - לא נוכל, במגבלות התקציב להענות לבקשה זו ב- 1994.

ב' - יועבר להתייחסות מנכ"ל מ.ע.צ.

ג' - כנ"ל

ד' - הת.ב.ע. בג.ב.מ 15 מאושרת לצורך הפעלה יש צורך בגשר מעל הרכבת ומ.מ.י בודק נושא זה.

באשר לג.נ.ב 16 הקרקע שייכת לאגודה חקלאות ומ.מ.י מטפל בנושא יחד עם האגודה.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

- ה' - הנושא אינו באחריות המשרד.
- ו' - לא נוכל להענות לבקשה במסגרת תוכנית העבודה ל- 1994.
- ז' - יועבר להתייחסות מנכ"ל מ.מ.י.
- ח' - בשנת 1994 יחל משרדנו בבניית הוסטל.
14. א'+ב' המשרד אשר סיוע מקום רובו במענק והיתרה בהלוואה לצורך עידוד מכירת הדירות.
- ג' - עקב מגבלות תקציב לא נוכל להענות לבקשה ב- 1994.
- ד' - כנ"ל.
- ה' - הנושא אינו בתחום אחריות המשרד.

בכבוד רב
ישראל שורץ
מנהל אגף איכלוס

העתק:
מר אריה מזרחי - המנהל הכללי
מר ב. סלמן - מנכ"ל מ.ע.צ
מר מיקי ורדי - מנכ"ל מ.מ.י
מר י. קרפ - מנהל מחוז חיפה
מר שלמה ניב - כאן
גב' שרה אהרון - בניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

כג' חשון תשנ"ד
07 בנוב' 1993
ש-1732

אל: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

הנדון: המינהל לבניה כפרית - פעולות שוטפות 1993

רצ"ב רשימת התחייבויות שטרם בוצעו עקב מגבלות תקציב לשנת 1993.

1. פעולות שוטפות 8,355,000 ש"ח

2. עבודות פיתוח לקרוואנים ומגורונים:

1,533,000 ש"ח (רשימה מצורפת)

1,027,000 ש"ח (רשימה מצורפת)

עבודות פיתוח מאושרות
עבודות פיתוח שטרם אושרו

סה"כ 10,915,000 ש"ח

סה"כ

ב ב ר כ ה ,

י. שורץ

ראש המינהל לבניה כפרית(בפועל)

הערות:

מר א. לוין, ממונה על התקציבים
מר ד. הוד, מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
גב' ש. אהרון, ס/מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות
גב' א. קמחי, ע/ראש המינהל לבניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

פעולות שוטפות

<u>הערות</u>	<u>סכום</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
שר	400,000	פיתוח ציבורי הרחבה ד'	ראש פינה 14
שר	700,000	תשתיות לשכונת צזר	— מטולה
מנכ"ל	600,000	כבישים פנימיים	כפר חנניה 84
מנכ"ל	250,000	תשתיות ליח"ד	גילון 83
מנכ"ל	300,000	פיתוח ליח"ד	מעלה עמוס ✓
מנכ"ל	600,000	פיתוח ליח"ד	דולב ?
מנכ"ל	350,000	השתתפות בפיתוח	ברכיה ?
שר	200,000	השתתפות בפיתוח	יסוד המעלה ✓
מנכ"ל	100,000	עבודות פיתוח	לב השרון
מנכ"ל	350,000	עבודות פיתוח	פורת ✓
מנכ"ל	200,000	עבודות פיתוח	מ.א. עמק הירדן ✓
מנכ"ל	250,000	הקמת מועדון לעולים	קצרין 84
העבודה בוצעה	35,000	השלמת מימון למועדון	ש-טל-אל
העבודה בוצעה	100,000	השלמת מימון למועדון	עצמון 8
מנכ"ל	500,000	הקמת מועדון	חצבה
מנכ"ל	200,000	שיפוץ אולם ספורט	מבועים 94
מנכ"ל	500,000	הקמת מועדון	מרכז ספיר
מנכ"ל	90,000	שיפוץ אולם ספורט	94
מנכ"ל	90,000	שיפוץ אולם ספורט	עין יהב
מנכ"ל	400,000	הרחבת חדר אוכל	קטורה 94

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

<u>שם הישוב</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>סכום</u>	<u>הערות</u>
גליל עליון 34	שיפוץ 5 מועדונים	750,000	מנכ"ל
בקעת בית שאן ✓	מרכז בריאות אזורי	200,000	מנכ"ל
ירדנה-בית יוסף ✓	מעון יום ומרפאה	100,000	מנכ"ל
אלמוג 31	פיתוח למועדון	100,000	
חוף הכרמל 34	מרכז פיס קהילתי	400,000	מנכ"ל
משאבי שדה → 34	הקמת חדר אוכל - השתתפות	400,000	שר
אפיקים ✓	הקמת מרפאה	50,000	מנכ"ל
מ.א. מרחבים 34	2 מגרשי כדורסל - הקמה	340,000	מנכ"ל
	2 מגרשי כדורסל - שיפוץ	100,000	מנכ"ל
מגדל עוז ✓	פיתוח מרכז	50,000	מנכ"ל

8,355,000 ש"ח

סה"כ פעולות שוטפות

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית

וישובים חדשים

אישורים להמשך עבודות באתרי קרוואנים / מגורונים

<u>אסמכתא</u>	<u>הגורם המאשר</u>	<u>התכום</u>	<u>פירוט</u>	<u>ישוב/מועצה</u>
מכתב מנכ"ל - 15/8	מנכ"ל	350,000	תשתיות ל-50 מגורונים	מועצה איזורית אילות
"	מנכ"ל	126,000	תשתיות ל-18 מגורונים	גבעת חנניה
סיכום דיון מ- 15.9.93	ישראל שורץ	257,000	השלמות פיתוח	חוף הכרמל
סיכום דיון קיצוז חוב לעמידה	"	120,000	השלמות פיתוח	מירון
סיכום - רצ"ב פירוט האתרים	ישראל שורץ	176,000	אתרים שונים השלמות פיתוח	משרד הקליטה -
מכתב מנכ"ל 6/9	מנכ"ל	210,000	הגדלה ופיתוח 30 מגורונים	ניר אליהו ✓
מכתב מנכ"ל 19/7	מנכ"ל	70,000	פיתוח ל-10 מגורונים	מבואות עירון
	מנכ"ל	224,000	פיתוח 32X7,000	צרעה ✓
		סה"כ 1,533,000	סה"כ	

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית

וישובים חדשים

בקשות נוספות להגדלות התעונות אישור מנכ"ל

ש"ח 440,000 + השלמות פיתוח + מועצה איזורית גליל תחתון
חיבורי חשמל

ש"ח 587,000 + השלמות פיתוח + מועצה איזורית משגב 4
חיבורי חשמל

ש"ח 1,027,000

סה"כ



ירושלים, כג' בחשוון תשנ"ג
7 נובמבר 1993

הל/

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין מזכ"ל תנועת המושבים בהאחד 04.11.93

משתתפים: שלום שמחון - מזכ"ל תנועת המושבים
שמואל דיכמן - ראש המוא"ז רמת הנגב
אבנר מור - תנועת המושבים
נציגי הישובים קדש ברנע, כמהין ויתד

1. בניה תקציבית בשלשת המושבים

- א. השה הודיע, כי באופן עקרוני תבוצע בניה תקציבית בכל אחד מהישובים הנ"ל.
- מס' היחידות בכל מקרה לא יעלה על 10 יח"ד לישוב, איך ומתי ייקבע בזמן הקדום.
- ב. השר יקים סיוור באיזור.

רשם: איתן ככל
יועץ השר

מסד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
09-11-1993
דואר נכנס
25436
חיס 20

העתיקים מנכ"ל המשרד
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
מעקב ובקרה
סיכומים/בניה כפרית

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

07/11/93

לכבוד
מר אבי גבאי
סגן החשב הכללי
א.נ.

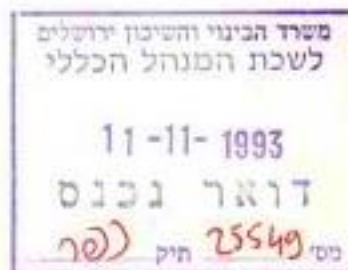
הנדון: אי ביצוע שינויים מוסכמים בתוכנית 1040 יח"ד.

במסגרת השינויים שהוגשו על ידנו ואושרו על ידכם, הוכנסו לרשימת השינויים הקיבוציים: מלכיה, זיקים וכרמיה.

לצערנו הבנקים הודיעו לקיבוצים הנ"ל שאינם מאשרים התחלת העבודה. סעיף 11 בהסכם ה-1040 מגדיר את התנאים בהם הכנק לא יפעיל החלואות. למיטב הבנתנו לא כך המצב לגבי שלושת הקיבוצים.

מיותר להדגיש שהזמן הנוטר להפעלת הכניה קצר ביותר וכל עכוב יכול לגרום לנזק בלתי הפיך.

על כן נבקשך להפעיל השפעתך הנדרשת לקיום ההסדר וזאת בהקדם האפשרי.

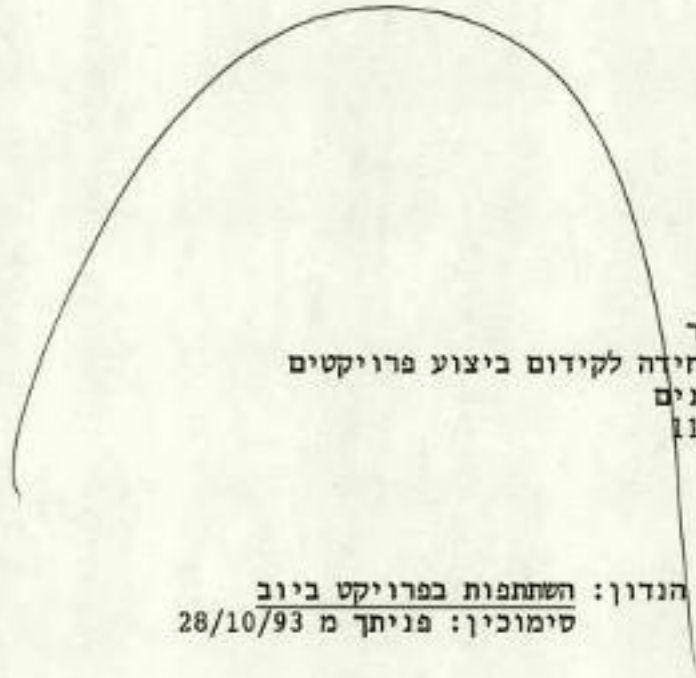


לכבוד רב
אליעזר בן צבי
צוות שיכון בינקיבוצי

העתק:
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון ✓
מזכירי התנועות
רכזי השיכון בתנועות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

תאריך: 07/11/93



לכבוד
יהודה בר
מנהל היחידה לקידום ביצוע פרויקטים
משרד הפנים
ת.ד 11170
ת"א

הנדון: השתתפות בפרויקט ביוב
סימוכין: פניתך מ 28/10/93

משרדנו יכליל הפרויקט, נשוא מכתבך בתוכנית העבודה ל 1994.

בכבוד רב
ישראל שורץ
מנהל אגף איכלוס

העק: אריה מזרחי - המנהל הכללי
שרה אתרון - בניה כפרית

ביוב

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

15-11-1993
דואר נכנס
25670
25071

(להחזרת פנימית במשרדי הממשלה)

תאריך
1/11/93
חוק מס

י. סוויץ

ד"ר הירש

חבר

התאחדות המורים

מסמך

מסמך
02.11.1993
משרד החינוך
מנהל מחלקת המורים

מנהל מחלקת המורים, משרד החינוך, ירושלים

הנהל ח"ל

ח"ל

מח

חוק מס

משרד הפנים
המינהלה הארצית למים וביוב
היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

28.10.1993
יב-206

לכבוד
מר. ישראל שוורץ
ר' מנחל בניה כפרית
מ ש ר ד ה ש כ ו נ

א.ג.

הנדון: השתתפות בפרויקט ביוב

1. מנכ"ל משרד השכון התחייב ב- 22 ביוני 1993 להשתתף במימון פרויקט הביוב ברכס פוריות בסך 2 מליון ש"ח כאשר 1/2 מליון מתקציב 1993, שאר המימון יהיה ע"ח תקציב 1994.
2. מועצה אזורית עמק הירדן מוכנה לחתימת חוזה עם הקבלן שזכה במכרז.
3. אבקש טפולך בהעברת הכסף לרשות המועצה האזורית.
4. היחידה לקידום פרויקטים מים וביוב תפקח שהכסף ינוצל לפרויקט הביוב.
5. לטיפולך הדחוף והמסור אודה.

ב ב ר כ ה

יחידת בר

מנחל היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

עותק:

מר ז. שור - ראש מוא"ז עמק הירדן
מר א. מזרחי- מנכ"ל משרד השיכון ✓

מצורף סכום הדיון התחייבות של מנכ"ל משרד השיכון.

ח' ארלחורוב 111, ת.ד. 11170, ת"א 61111.
טלמונים: 6918671/73 6916761/63 6924429. פקס 6924380

משרד הפנים
מנהל היחידה לקידום ביצוע פרויקטים

31-10-1993

ד"ר יגאל בן-עמרם

25071 חתום

3-OCT-1993 18:27

TV

20.16



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

מס' 28
28-ט-ט
נ ו ט

ירושלים, ג' בתמוז התשנ"ג
22 ביוני 1993
סימוכין: סכמ 9497

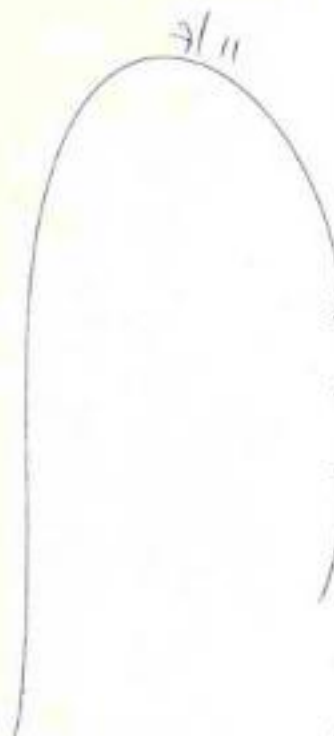
סיכום דיון עם ראש מועצה מקומית עמק הירדן מיום 21/06/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, ד. הוד
אריה - אשדוד יעקב, איחוד
ערן - אשדוד יעקב, איחוד
ז. שור, א. מזרחי, ערן - מ. אזורית

3. ברוייקט - רכס כורנית

הנושאים שנעדיפות לביצוע:
כיוון תאורת כנישים וצמתים.
בהתאם לסיכום על משרד הבינוי והשיכון להשתתף ב - 1/3 מהעלות, (חלקו של המשרד כ - 2,000,000 ש"ח) ל"ז לסיום הפרויקט דצמבר 93.

המלצה:
מאושרת השתתפות המשרד בסך 500,000 ש"ח ב - 1993 והיתרה ב - 1994.
גיבול: דני הוד



11/17

מזכר

(להתכתבות מנימית במשרדי הממשלה)

תאריך	6/11/93	א: זב' צפוי בירן
חוק מס		ב: גקי הירשפילד
לשון:	אמר קפרי-תבאר חגי (נצ'קית)	
סימון:		

שג' פ'יתו טז ע'ז נאד זכ'ן
 ע'תב'ר ח'ב'ר, ע'ז'ו'ג ו'ב'א'פ'ל'ג

גקי הירשפילד
 ע. מנ'פ'ר

העסק: ע'ז' ח'ב'ר ח'ב'א'.

YAIR GREEN
Advocate & Notary

24 Ramban St.
Jerusalem 92422
P.O.B. 7820
Tl. 02-618820
Fax. 02-666665

יאיר גרין
עורך דין ונוטריון

רח' רמב"ן 24
ירושלים 92422
ת.ד. 7820
טל. 02-618820
פקס. 02-666665

י"ז בחשוון תשנ"ד
1 בנובמבר 1993

ר ש ו ם
מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הכנוי והשכון
הקריה
ירושלים
מכובדי,

הנדון: אתר קציר - חביעת דמי נזק
חוזים 40/73892/90 40/73917/90

בשם שולחותי; סולל בונה בע"מ; שכון עובדים בע"מ, וחד חברה לתעשית מוצרי מתכת בע"מ, הריני פונה אליך בענין הנדון, כדלקמן:

בתאריך 13.5.93 פנו אליך שולחותי בדרישה מפורטת לתשלום דמי נזק כדלקמן:

א. חביעת סולל בונה בע"מ וחד חברה לתעשית מוצרי מתכת בע"מ - על פי חוזה מספר 40/73917/90; על סך של 7,786,982 ש"ח; במחירי בסיס החוזה.

ב. שכון עובדים בע"מ - על פי חוזה מספר 40/73892/90 על סך 7,541,531 ש"ח במחירי בסיס החוזה.

בתאריך 15.6.93 שבו ופנו אליך שולחותי בבקשה לתאם פגישה, אשר התקיימה בחודש ספטמבר החולף, ובמהלכה הוצג בפניך פרוט מלא של חביעותיהן; בנוגע לאתר שבנדון.

עד היום לא נענתה בקשת שולחותי להגיע עימן לפתרון חביעותיהן בדרכי נועם.



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PAID BY THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

YAIR GREEN
Advocate & Notary

יאיר גרין
עורך דין ונוטריון

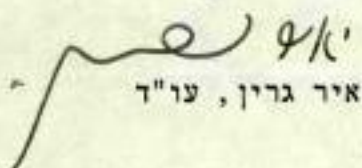
בנסיבות אלו, מבלי שהדבר יתפרש כאיום הורוני שולחותי להודיעך כי אם תוך 30 ימים מיום משלוח הודעה זו לא תגיעו עימן לסכום, אשר יהא בו כדי לפצותן על הוצאותיהן ונזקיהן, הן תנקוטנה כנגדכם בצעדים משפטיים; בהמשך לצעדים שננקטו כנגדכם על ידי שכון עובדים בע"מ בהטרצת פתיחה 137/93 בבית המשפט המחוזי בירושלים; בנוגע לפן אחד של הפרת ההסכמים שבנדון על ידכם.

ולשיטה אחרונה; בשל מערכת היחסים הטובה השוררת בין שולחותי לכינכם הן נזקקו לחוות דעתה של פרופ' גבריאלה שלו בקשר לאחריותכם לפצותן בגין מלא הוצאות והנזקים שנגרמו להן על ידי הפרת ההסכמים על ידכם.

חות דעת זו צורפה לפניות אליך מיום 13.5.93 ואני שב ומצרף אותה לפנייה זו.

חבל שלכך הגיעו הדברים.

בכבוד רב,


יאיר גרין, עו"ד

העתק: סולל בונה בע"מ
חד חברה לתעשיות מוצרי מתכת בע"מ
שכון עובדים בע"מ

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

י"ט חשוון תשנ"ד
 04 בנוב' 1993
 ט-1722

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
תקציב 1992 - פיתוח מראש

<u>הערות</u>	<u>תאריך חתימה</u>	<u>סכום</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>	<u>מחוז מרכז</u>
בוצע - 76%	31.5.93	292,787	פיתוח ציבורי	ענב	
בוצע - 28%	28.2.93	660,000	השלמת כבישים	יקיר	
			השלמת רשת סלפונים	קציר	
לבטל		25,000			
ח-ן סופי 10/93	23.2.93	56,000	הענקת קווי מים	חומש	
ח-ן סופי 10/93	1/11/92	277,000	עבודות פיתוח	מבוא חורון	
			השלמת כבישים	מנלה לבונה	
לבטל		469,994			
יתרה מחוזה - 953,000 צ.ה.ע. 15/6/93 יוחל בהליכי צו סילוק יד		1,021,000	פיתוח ציבורי	קדומים	

ס"ט 3,026,994

סה"כ מבי.א.ס.:

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
תקציב 1992 - פיתוח מראש

מחוז הגליל

<u>הערות</u>	<u>תאריך</u> <u>התיבה</u>	<u>סכום</u>	<u>סוגות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
		443,000	כבישים	מרום גולן
בביצוע	1/7/93	1,070,000	כבישים	בר יוחאי
60% - בוצע	4/5/93	318,000	כבישים	קשת
40% - בוצע	4/5/93	1,112,000	כבישים	בני יהודה
התחלת ביצוע	16/5/93	409,000	כבישים	גבעת יואב
התחלת ביצוע	26/5/93	667,000	כבישים	נאות גולן
<u>בוטל</u>		241,000	פיתוח	ירגתן
100% - בוצע	6/5/93	42,000	תאורת רחובות	בר יוחאי
<u>בוטל</u>		215,000	עבודות עפר	כללי
בביצוע	14/6/93	256,000	עבודות פיתוח	דובב
40% - בוצע	6/5/93	522,000	עבודות פיתוח	הספין
	14/2/93	16,000	תאורת רחובות	אמנון
<u>בוטל</u>		153,000	כבישים	כהל
80% - בוצע	3/3/93	173,000	גדר במחון	בני יהודה

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
תקציב 1992 - פיתוח מראש

מחוז ירושלים

<u>הערות</u>	<u>תאריך חתימה</u>	<u>סכום</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
65% - בוצע	8/6/93	185,000	פיתוח ציבורי	כרמי צור
שולם	29/12/92	152,000	חשמל	בית אל

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים
תקציב 1992 - פיתוח מראש

<u>סחור הנגב</u>				
<u>שם הישוב</u>	<u>סוגות העבודה</u>	<u>סכום</u>	<u>תאריך התמכה</u>	<u>הערות</u>
ניטנית	מגדל מים	600,000	13/4/93	בביצוע
מצדות יהודה	מים וביוב	616,000		<u>בוטל</u>
פני חבר	מתקן סיהור	223,000		<u>לבטל</u>
חגי	תאורת חובות	26,000	15/2/93	צ.ה.ע.-21/10/92
נווה זקלים	מתקן סיהור	815,000	1/7/93	התחלת ביצוע
קסיף	מתקן סיהור	1,081,000	1/7/93	התחלת ביצוע
גני טל	מתקן סיהור	1,130,000	1/7/93	התחלת ביצוע
נצרים	מתקן סיהור	625,000	1/7/93	<u>לבטל</u>
בדולח	מתקן סיהור	624,000	1/7/93	התחלת ביצוע
אדורה	תאורת בטחון	29,000	14/2/93	התחלת ביצוע
שמונה	כבישים	355,000	16/5/93	התחלת ביצוע
שמונה	פיתוח	361,000	16/5/93	40% - בוצע
שני	כריתת עצים	113,000	23/9/92	ח-ן סופי 11/93
נצר חזני	כבישים	201,000	9/9/93	התחלת ביצוע
חגי	השלמת כבישים	332,000	14/12/92	60% - בוצע
עתניאל	השלמת כבישים	555,000	14/12/92	45% - בוצע צ.ה.ע.-1/8/93
אדורה	השלמת כבישים	311,000	4/2/93	התחלת ביצוע
שני	השלמת כבישים	597,000	14/2/93	התחלת ביצוע
חוות איבים	הטפת מים	81,000	5/10/92	

(להחזרת פקטת פנימה במשרדי הממשלה)

מזכר

תאריך	4/4/93
חוק מס	1625
אין	המנהל/איואל חוין
שם	שם חוין

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

י"ט בחשוון תשנ"ד
 04 בנוב' 1993
 ש-1721

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
תקציב 1993 - פעולות שוטפות

<u>שם הישוב</u>	<u>מחזור העבודה</u>	<u>סכום</u>	<u>תאריך חתימה</u>	<u>הערות</u>
כללי	יעוץ גרפיקה - ישע	78,380		
נילי	הקמת מקלט	62,500		העבודה בוצעה
מסד	הקמת מקלט	31,500	31/5	העבודה בוצעה
מעלה יוסף	תאורת רחובות	26,000	28/6	70% - בוצע
מעגלים	תשתיות	60,000	15/6	העבודה בוצעה
מצפה יריחו	תשתיות ליה"ד	225,000	21/7	העבודה בוצעה ח-ן במחזור
שדה בוקר	הקמת מקלט	182,000	16/8	יושב לחדר אוכל
חרשים	כבישים פנימיים	444,605		בחתימת חשב (20/10)
טל-אל	מים וביוב	242,266	28/10	חתימת חוזה
קצרין	ניקוז - רובע 5	241,547		בחתימת חשב (1/11)
תל תאומים	תשתיות ליה"ד	300,000	31/10	חתימת חוזה
מצפה אביב	תשתיות ליה"ד	600,000	31/10	חתימת חוזה
מנות	הקמת מקלט	30,000	15/9	העבודה בוצעה
פדואל	כבישים ומדרכות	27,588		הגדלה לצורך ח-ן סופי
מצפה יריחו	עבודות פיתוח	47,596		הגדלה לצורך ח-ן סופי
עדי	קו מאסף ביוב	32,092		הגדלה לצורך ח-ן סופי

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

<u>שם הישוב</u>	<u>מנות העבודה</u>	<u>שכום</u>	<u>תאריך חתימה</u>	<u>הערות</u>
חרשים	השלמת ביוב	27,787	15/6	העבודה בוצעה
הר חברון	תכנית אב	123,552		
הר חברון	ייעוץ ותכנון תנועה	37,613		ח-ן בגזברות
שפר	עבודות ניקוז	150,000	15/8	בוצע - 60%
שזור	עבודות ניקוז	50,000	15/8	בוצע - 50%
נסועה	עבודות פיתוח	150,000	25/9	לא בוצע. יש התחייבות של במשרד לביצוע באלקוש - שם העבודה בביצוע
גליל עליון	כבישים פנימיים	400,000	2/9	בוצע - 80%
משמר הירדן	פיתוח מרכז	400,000	2/9	אחרי מכרז - אפשר להקטין היקף החזרה
חוסן	שיקום מדרכות	250,000	27/9	בוצע - 20%
גודן	הסדרת כניסה	150,000	20/9	בוצע - 20%
אביבים	שיקום כביש כניסה	50,000		
גרנות	שיפוץ סולי כביש	75,000	14/9	בוצע - 60%
מחולה	הקמת מועדון	187,000	20/9	העבודה בוצעה ח-ן במחוז
כפר בלום	מרכז מוסיקה	350,000	2/9	יסודות
איילת השחר	הקמת מתנ"ס	500,000	2/9	בוצע - 50%
אליפלט	שיפוץ גן ילדים	20,000	14/9	בוצע - 50%
דלתון	שיפוץ בית עם	150,000	14/9	בוצע
פקיעין	שיפוץ מגרש - כדור סל	150,000	14/9	אחרי מכרז

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

י"ט בחשוון תשנ"ד
04 בנוב' 1993
ש-1721

המיונהל לבניה כפרית וישובים חדשים תקציב 1993 - פעולות שוטפות

הערות	תאריך חתימה	סכום	מהות העבודה	שם הישוב
		78,380	יעוץ גרפיקה - ישע	כללי
העבודה בוצעה		62,500	הקמת מקלט	נילי
העבודה בוצעה	31/5	31,500	הקמת מקלט	מסד
70% - בוצע	28/6	26,000	תאורת רחובות	מעלה יוסף
העבודה בוצעה	15/6	60,000	תשתיות	מעגלים
העבודה בוצעה ח-ן במחוז	21/7	225,000	תשתיות ליח"ד	מצפה יריחו
יוסב לחדר אוכל	16/8	182,000	הקמת מקלט	שדה בוקר
בחתימת חשב (20/10)		444,605	כבישים פנימיים	חרשים ✓
28/10 - חתימת חוזה		242,266	מים וביוב	טל-אל ✓
בחתימת חשב (1/11)		241,547	ניקוז - רובע 5	קצרון ✓
31/10 - חתימת חוזה		300,000	תשתיות ליח"ד	תל תאומים ✓
31/10 - חתימת חוזה		600,000	תשתיות ליח"ד	מצפה אביב 500.000 ✓
העבודה בוצעה	15/9	30,000	הקמת מקלט	מנות ✓
הגדלה לצורך ח-ן סופי		27,588	כבישים ומדרכות	פדואל ✓
הגדלה לצורך ח-ן סופי		47,596	עבודות פיתוח	מצפה יריחו ✓
הגדלה לצורך ח-ן סופי		32,092	קו מאסף ביוב	עדי ✓

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

הערות	תאריך חתימה	סכום	מהות העבודה	שם הישוב
העבודה בוצעה	15/6	27,787	השלמת ביוב	✓ חרשים
		123,552	תכנית אב	3000 ✓ הר חברון
ח-ן בגזברות		37,613	ייעוץ ותכנון תנועה	הר חברון
בוצע - 60%	15/8	150,000	עבודות ניקוז	✓ שפר
בוצע - 50%	15/8	50,000	עבודות ניקוז	✓ שזור
לא בוצע. יש התחייבות של במשרד לביצוע באלקוש - שם העבודה בביצוע	25/9	150,000	עבודות פיתוח	נסועה <i>אגודת אלקוש</i>
בוצע - 80%	2/9	400,000	כבישים פנימיים	✓ גליל עליון
אחרי מכרז - אפשר להקטין היקף החוזה	2/9	400,000	פיתוח מרכז	300000 ✓ משמר הירדן
בוצע - 20%	27/9	250,000	שיקום מדרכות	✓ חוסן
בוצע - 20%	20/9	150,000	הסדרת כניסה	✓ גורן
		50,000	שיקום כביש כניסה	✓ אביבים
בוצע - 60%	14/9	75,000	שיפוץ שולי כביש	✓ גרנות
העבודה בוצעה ח-ן במחזור	20/9	187,000	הקמת מועדון	✓ מחולה
יסודות	2/9	350,000	מרכז מוסיקה	✓ כפר בלום
בוצע - 50%	2/9	500,000	הקמת מתנ"ס	✓ איילת השחר
בוצע - 50%	14/9	20,000	שיפוץ גן ילדים	✓ אליפלט
בוצע	14/9	150,000	שיפוץ בית עם	✓ דלתון
אחרי מכרז	14/9	150,000	שיפוץ מגרש - כדור סל	✓ פקיעין

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית

וישובים חדשים

י"ט חשוון תשנ"ד

04 בנוב' 1993

ש-1722

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

תקציב 1992 - פיתוח מראש

<u>מחוז מרכז</u>				
<u>שם הישוב</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>סכום</u>	<u>תאריך חתימה</u>	<u>הערות</u>
ענב ✓	פיתוח ציבורי	292,787	31.5.93	בוצע - 76%
יקיר ✓	השלמת כבישים	660,000	28.2.93	בוצע - 28%
קציר <i>מ.א.א.</i>	השלמת רשת טלפונים	25,000		לבטל
חומש ✓	הענקת קווי מים	56,000	23.2.93	ח-ן סופי 10/93
מבוא חורון ✓	עבודות פיתוח	277,000	1/11/92	ח-ן סופי 10/93
מעלה לבונה <i>מ.א.א.</i>	השלמת כבישים	469,994		לבטל
קדומים <i>מ.א.א.</i>	פיתוח ציבורי	1,021,000		יתרה בחוזה - 953,000 צ.ה.ע. 15/6/93 יוחל בהליכי צו סילוק יד

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית

וישובים חדשים

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

תקציב 1992 - פיתוח מראש

<u>מחוז הגליל</u>				
<u>הערות</u>	<u>תאריך חתימה</u>	<u>סכום</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
		443,000	כבישים	✓ מרום גולן
בביצוע	1/7/93	1,070,000	כבישים	✓ בר יוחאי
60% - בוצע	4/5/93	318,000	כבישים	- קשת
40% - בוצע	4/5/93	1,112,000	כבישים	✓ בני יהודה
התחלת ביצוע	16/5/93	409,000	כבישים	✓ גבעת יואב
התחלת ביצוע	26/5/93	667,000	כבישים	✓ נאות גולן
<u>בוטל</u>		241,000	פיתוח	י. יונתן 151.000
100% - בוצע	6/5/93	42,000	תאורת רחובות	✓ בר יוחאי
<u>בוטל</u>		215,000	עבודות עפר	כללי 215.000
בביצוע	14/6/93	256,000	עבודות פיתוח	✓ דובב
40% - בוצע	6/5/93	522,000	עבודות פיתוח	✓ חספין
	14/2/93	16,000	תאורת רחובות	✓ אמנון
<u>בוטל</u>		153,000	כבישים	כח 153.000
80% - בוצע	3/3/93	173,000	גדר בטחון	✓ בני יהודה

משרד הבינוי והשיכון
 המנהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
תקציב 1992 - פיתוח מראש

מחוז ירושלים

<u>הערות</u>	<u>תאריך חתימה</u>	<u>סכום</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
65% - בוצע	8/6/93	185,000	פיתוח ציבורי	כרמי צור ✓
שולם	29/12/92	152,000	השכל	בית אל ✓

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תמונה לבניה כפרית וישובים חדשים תקציב 1992 - פיתוח מראש

<u>מחוז הנגב</u>				
<u>הערות</u>	<u>תאריך חתימה</u>	<u>סכום</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
בביצוע	13/4/93	600,000	מגדל מים	ניסנית ✓
<u>בוטל</u>		616,000	מים וביוב	מצדות יהודה 4,6.000
<u>לבטל</u>		223,000	מתקן טיהור	פני חבר 223.000
צ.ה.ע.-21/10/92	15/2/93	26,000	תאורת רחובות	חגי 2000
התחלת ביצוע	1/7/93	815,000	מתקן טיהור	נווה דקלים
התחלת ביצוע	1/7/93	1,081,000	מתקן טיהור	קטיף
התחלת ביצוע	1/7/93	1,130,000	מתקן טיהור	גני טל
<u>לבטל</u>	1/7/93	625,000	מתקן טיהור	נצרים 625.000
התחלת ביצוע	1/7/93	624,000	מתקן טיהור	בדולח
התחלת ביצוע	14/2/93	29,000	תאורת בטחון	אדורה
התחלת ביצוע	16/5/93	355,000	כבישים	שמעה
40% - בוצע	16/5/93	361,000	פיתוח	שמעה
ח-ן סופי 11/93	23/9/92	113,000	כריתת עצים	שני
התחלת ביצוע	9/9/93	201,000	כבישים	נצר חזני
60% - בוצע	14/12/92	332,000	השלמת כבישים	חגי
45% - בוצע צ.ה.ע.-1/8/93	14/12/92	555,000	השלמת כבישים	עתניאל
התחלת ביצוע	4/2/93	311,000	השלמת כבישים	אדורה
התחלת ביצוע	14/2/93	597,000	השלמת כבישים	שני
	5/10/92	81,000	הספקת מים	חוות איבים



4/11

3 ח.ל.ף

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אלו:	א. טוהף	התאריך:	31/1/93
מאת:	מיקי האלפין	חיק מס:	
הנדון:	מזבז		

סימבול:

מזבז פנימי של מר יפעת אורני
מאג האלפין.

אלפין ערפא פועל בחלומי

מאג

מיקי האלפין

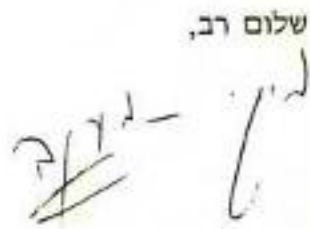
א. טוהף

י"ט בתשרי תשנ"ד
4 באוקטובר 1993
1-דש-906

11/10


לכבוד ✓
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

12/10


שלום רב,


הנדון: נושאים לטיפול בישובי קו העימות
מכתבי: 1-דש-789 מה-12 אוג' 93
מכתבד: כפר 10010 מה-23 אוג' 93

בהמשך להתכתבות ולטיפול בנושא הנ"ל, בכוונתי להכין דו"ח מצב מעודכן לראש הממשלה.

לחן אפרט הנושאים שהועלו במכתבי שבסימוכין, ואת המשך הטיפול המתבקש.

1. בניית 1040 יח"ד בקיבוצים

- ממכתבד הבינותי שהסבך שנוצר בהסדרים הכספיים הותר.
- עפ"י דיווח של מר אהרון ולנסי, עדיין ישנה בעייה בשישה ישובים (כפר הנשיא, מלכיה, קדרים, שדה נחמיה, יפתח, הגושרים).
- כמו"כ ישנה בעיה של השלמת מימון לשלב ב' של הדירות.
- אבקש טיפולך האישי להסדרת העניין ולהבאתו לסיום מוצלח.

2. חד"בים

- אבקשך להורות לסיים הכנת תוכנית מעודכנת לפריסת הבנייה על פני 3 שנים (כפי שסיכמת) ולהעבירה למשרדנו.

24395
סר

3. בנייה תקציבית

- אודה על קבלת תוכנית המשרד לבנייה תקציבית, כולל סיכומים עם האוצר. כיכור, ביקשנו לתת דגש מיוחד לבנייה תקציבית בשלומי.

4. כבישים

- בהתאם למסוכם בינינו, לקחת על עצמך לנהל עמ"ט במטרה לתאם נושא כבישי חיבור, גישה ופנימיים בין המשרדים הנוגעים בדבר. אודה לך על זירוז העמ"ט בכדי שנוכל להתחיל בתהליך כבר בשנת 1994.

5. שיפור חזות ישובים

- דיווחת במכתבך כי הנושא יכלל בתוכנית 94.
- אודה על קבלת עידכון לגבי תוכנית המשרד בתחום זה, כולל פירוט הישובים על פי סידרי עדיפויות.

6. מבני ציבור

- גם בנושא זה סיכמנו כי תנהל עמ"ט להעברת הנושא בכללותו לאחריות משרדך, כולל העברה תקציבית.
- אודה לך על זירוז עבודת המטה.

7. דרישות ספציפיות - מועצות אזוריות

- במכתבי פורטו דרישות רבות של הישובים השונים.
- עדכנת כי הנושאים יבחנו בעמ"ט לתוכנית 94.
- אודה על קבלת התייחסות ספציפית לנושאים הנ"ל (סעיפים 7-14 במכתבי).
- למרות השקט בקו הצפון, חובה עלינו להמשיך ולטפל בנושאים כפי שהבטחנו.
- פעילות המשרד זכתה לשבחים רבים במהלך מבצע דין וחשבון ולאחריו, ולדעתי יש להמשיך בה במלוא המרץ.
- אודה על קבלת התייחסות עד סוף אוק' 93.

בברכת חג שמחה
יהושע זכאי
ראש האגף

י"ט בתשרי תשנ"ד
4 באוקטובר 1993
906 -1-ד-ש



לכבוד ✓
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון



שלום רב,


הנדון: נושאים לטיפול בישובי קו העימות
מכתבי: 1-ד-ש-789 מה-12 אוג' 93
מכתבך: כפר 10010 מה-23 אוג' 93

בהמשך להתכתבות ולטיפול בנושא הנ"ל, בכוונתי להכין דו"ח מצב מעודכן לראש הממשלה.

להלן אפרט הנושאים שהועלו במכתבי שבסימוכין, ואת המשך הטיפול המתבקש.

1. בניית 1040 יח"ד בקיבוצים

- ממכתבך הבינותי שחסבך שנוצר בהסדרים הכספיים הותר.
- עפ"י דיווח של מר אהרון ולנסי, עדיין ישנה בעייה בשישה ישובים (כפר הנשיא, מלכיה, קדרים, שדה נחמיה, יפתח, הגושרים).
- כמו"כ ישנה בעיה של השלמת מימון לשלב ב' של הדירות.
- אבקש טיפולך האישי להסדרת העניין ולחבאתו לסיום מוצלח.

2. חד"בים

- אבקשך להורות לסיים הכנת תוכנית מעודכנת לפריסת הבנייה על פני 3 שנים (כפי שסיכמת) ולהעבירה למשרדנו.

11-10-1993
דואר נכנס
24395
הדק (סר)

3. בנייה תקציבית

- אודה על קבלת תוכנית המשרד לבנייה תקציבית, כולל סיכומים עם האוצר. כזכור, ביקשנו לתת דגש מיוחד לבנייה תקציבית בשלומי.

4. כבישים

- בהתאם למסוכם בינינו, לקחת על עצמך לנהל עמ"ט במטרה לתאם נושא כבישי חיבור, גישה ופנימיים בין המשרדים הנוגעים בדבר. אודה לך על זירוז העמ"ט בכדי שנוכל להתחיל בתהליך כבר בשנת 1994.

5. שיפור חזות ישובים

- דיווחת במכתבך כי הנושא יכלל בתוכנית 94.
- אודה על קבלת עידכון לגבי תוכנית המשרד בתחום זה, כולל פירוט הישובים על פי סידרי עדיפויות.

6. מבני ציבור

- גם בנושא זה סיכמנו כי תנחל עמ"ט להעברת הנושא בכללותו לאחריות משרדך, כולל העברה תקציבית.
- אודה לך על זירוז עבודת המטה.

7. דרישות ספציפיות - מועצות אזוריות

- במכתבי פורטו דרישות רבות של הישובים השונים.
- עדכנת כי הנושאים יבחנו בעמ"ט לתוכנית 94.
- אודה על קבלת התייחסות ספציפית לנושאים הנ"ל (סעיפים 7-14 במכתבי).
- למרות השקט בקו הצפון, חובה עלינו להמשיך ולטפל בנושאים כפי שהבטחנו.
- פעילות המשרד זכתה לשבחים רבים במהלך מבצע דין וחשבון ולאחריו, ולדעתי יש להמשיך בה במלוא המרץ.
- אודה על קבלת ההתייחסות עד סוף אוק' 93.


בברכת חג שמחה
יהושע זכאי
ראש האגף

העתק: מר שמעון שבס, מנכ"ל משרד רוה"מ

אור

אורח נרמ

מספר תעודת זהות
2111



מכתב אורח

89

הנדון: לקוח משלם

אנו מודים

בנין קנייה נכונה. שגור רגילות

הי ישרה - אהבה לקוח בטוח

אנו מודים לך על אהבה ונא

פניהם על אהבה ונא

אנו מודים לך על אהבה ונא

אנו מודים

אנו מודים לך על אהבה ונא

חני שטום, אלוף
ראש

משרד הביטחון והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
1994. 01. 1
דואר נכנס
22222



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יט' בחשון התשנ"ד
3 בנובמבר 1993
סימוכין: סכמ 10475

סיכום ישיבה בנושא הקצאת קרקע להקמת כפר מעצבים
מיום 01/11/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, ר. זמיר, ס. אלדור, ת. עמדי.
הסוכנות היהודית - ר. דולב.
מינהל מקרקעי ישראל - מ. טילקין.
הרשות לפיתוח ירושלים - ע. וכסלר.
נציגי היזם - עו"ד י. רווה, י. קבילו, י. מזרחי.

לצורך הקמת כפר מעצבים ע"י, מר קנט טריסטר, הוצע ע"י מנהלת מחוז ירושלים, רינה זמיר, אפשרות של הקצאת קרקע ברמת בית שמש (החדשה).

החלטות

1. תבדק אפשרות הקצאת הקרקע מהיבטיה השונים (כגון נושא של חוק חובת מכרזים ואפשרות של התנגדות באמצעות בג"צ ע"י עמותות שונות).
2. ר. דולב, סמנכ"ל המחלקה להתיישבות, תמנה נציג מטעם הסוכנות, שילווה את קבלת ההחלטה ביעוץ משפטי.
3. מינהל מקרקעי ישראל ימנה מטעמו נציג, שיבדוק עם נציג הסוכנות את הנושא.
4. הרשות לפיתוח ירושלים תערוך בדיקת עלויות.

טיפול סעיפים 1-4: ר. זמיר - מחוז ירושלים
לר"ז: 01/12/93

5. ישיבה נוספת בהשתתפות כל הנוכחים תתקיים בעוד כחודש ימים, בה יוצגו תוצאות הבדיקות.

טיפול: לשכת מנכ"ל - אורה איוב
לר"ז: 01/12/93

נרשם ע"י: ~~ת. עמדי~~ - לשכת המנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
בקרה ומעקב