

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מסרד

מסרד
מסרד

מגורונים
1/12/94 - 1/4/94

היקף מס

מסרד
מסרד

מסרד

מסרד
מסרד



שם תיק: לשכת המכ"ל מורחג - מגורונים

מזהה פיוז: גל-41274/6

מזהה פריט: 000xw8j

כתובת: 2-112-10-5-7

26/03/2018

תאריך הדפסה



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

מינהל לאכלוס ודיור אגף הנכסים

י' תמוז תשנ"ד
19 יוני 1994
מספר נו: 261-כ-5

א ל : מנהל מחוז המרכז, ירושלים

מאת : חמר הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון: הקצאת מגורונים - הרשות למלחמה בסמים
סימוכין: מכתבי מיום 2.6.94 שנספרו 222-כ-5

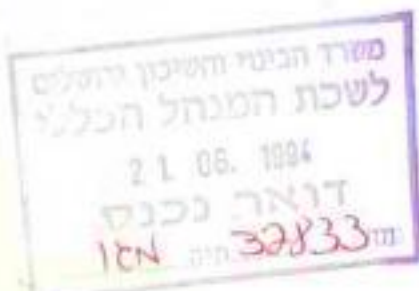
1. נא לראות המכתב שבסימוכין כבטל.
2. בתאריך 2.3.94 יצא מכתב בחתימת י. פלד על הקצאת 2 קרואנים מתפנים למוסד אילנות, ע"פ דו"ח שינוע לחודש 6/94 ההקצאה בוצעה והקרואנים שונעו.
3. באשר להקצאה לכפר הגמילה זוהרים ההקצאה לא אושרה מאחר וכפר הגמילה אינו משלם דמי שכירות לקרואנים שהוקצו למוסד בעבר.
המכתבים מתייחסים להקצאה בחתימת מנכ"ל משהב"ש מתאריך 14/2/94 ואשר בטעות הועברה אלי מחדש.

ב ב ר כ ה,

חמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

העתיק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (מגו 11255)

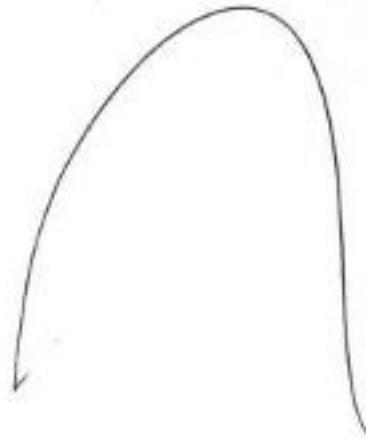
מר בני ארד - הרשות למלחמה בסמים
מר א. נווה - ראש המינהל לבינוי ואחזקה
מנהל מח' טכנית מחוז המרכז וירושלים
ממונה מחוזי לאכלוס מחוז המרכז וירושלים
מנהל סניף נתניה, לכיש
גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז
תיק שטח + חומר
תיק שינוע
מעקב (2)





לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, ה' בתמוז תשנ"ד
14 ביוני 1994
שוטף 3141



לכבוד
מר גדעון בן ישראל
מרכז משק
גבעת חנניה

שלום רב,

הנדון: העברת כספי תשתיות למגורונים

מבדיקת פנייתך אלי עולה, כי הועברו לכם מגורונים תוך הבטחה
להשתתפות משב"ש בביצוע תשתיות.

הנושא בטיפול של הנהלת המשרד במטרה למצוא סעיפי תקציב
מתאימים, למימוש הסיכום.

בכבוד רב,
טווח כסף
איתן כבל
יועץ השר

↓

השר הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת שר הבינוי והשיכון
15.06.1994
זוהר כנס
15/06/94 32624

העתקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד
ראש המינהל לבניה הכפרית



ד' תמוז תשנ"ד
13 יוני 1994
מס-2233/33

לכבוד
גב' תמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים
"עמידר" בע"מ
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: הקצאת 8 מגורונים למועצה לילד החוסה

בהמשך להתכתבות קודמת בנדון, הרינו להודיעכם את חלוקת המגורונים עפ"י אישור משרד הרווחה, שרות ילד ונוער:

(1) מעון שיקומי במושב זיתן (ע"י לוד)

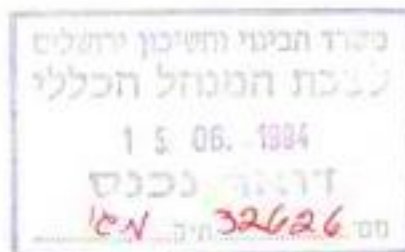
מנהל: מר אורי ישראלי
טל': : איתורית - 03-6750750 מנוי - 5160
בית - 03-5341616
רכב - 050-276890
הקצאה שאושרה - 3 מבנים (6 מגורונים).

(2) פנימית "טוביה" - קיבוץ הרדוף

ד.נ. נצרת 17930
מנהל: מר ראובן שליב
טל': : 868457 - 04
866560 - 04
865655 - 04
ההקצאה שאושרה - מבנה אחד (2 מגורונים).

אודה להמשך טיפולך הטוב.

בכבוד רב,
יהודה אלישר
יהודית אלישר
מזכ"ל



העתקים:

✓ מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
✓ מר עמוס רודין - מנכ"ל "עמידר"

חברי הוועד המנהל:

ד"ר אניטה וינר - יו"ר
אסתר לובווינסקי-סגן יו"ר
יצחק (איו"ר) רהב-סגן כבוד
יועזרה אטלס
פרופ' דב אלכסנדרוביץ
השופט אברהם בן-הדור
מאיר גוטסמן
פרופ' יוחנן ווזנר
שושנה חורב
אביבה יפה
עודד מסר
יהודית טיסבאום
מייק נפתלי
דבורה פישר
פרופ' יצחק קשתי
רנן טייטלבוים
ס' שניט

כתובת האומבudsמן

ילדים במוסדות:

השופט א. בן-הדור, עו"ד
רמבין 23, ירושלים 92422
טלפונים: 02-664824
02-664910
ת.ד. 4410, ירושלים 91043

יו"ר ועדת הבקורת:

מרדכי הולצבלט

מזכ"ל המועצה:

יהודית אלישר

עמותה מס' 4-925-010-58
מוסד ציבורי מוכר
מס' 550109550
מלכ"י מס' 930955158

חשבון בל"ל

כנר מלכי ישראל, ת"א
מס' 816/557547/87



מועצה מקומית באר - יעקב

באר יעקב תשנ"ד ג' תמוז

.12 .06 .94

01 - ה - 94 - 94

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשבון
שכ' שיך ג' ראח מזרח ירושלים
י ר ש ל י מ

א.נ.א.

הנדון: אתר המגורונים בצריפין באר - יעקב

כידוע לך קיים אתר מגורונים בישוב באר יעקב (צריפין).

ברצוני לציין כי בטעה טובה מופנים מהאתר משפחות שעוברות למגורי קבע, ועל כך בירכתי למשרד השכון כל הכבוד - וישר כח.

כמו כן חנני מבקש לפנות לכב' ולקבל את אישורך לקבלת חלק מהמגורונים שמופנים לטובת הקהילה בישוב.

בחודה מראש על טיפולך המסוד.

בכבוד רב

יואב רפאל
ראש המועצה



באר יעקב ת.ד. 5 - מיקוד 70300, טל. 225083, 229130-08

"וימצאו שם באר מים חיים" ... (בראשית כ"ו יט')



ל' סיון תשנ"ד
9 יוני 1994
מס-2226/33

לכבוד
גב' תמר הרטוב מילר
מנהלת אגף נכסים
"עמידר" - החברה הלאומית לשכון בישראל
שר' שאול המלך 39
תל אביב 64928

הנדון: הקצאת 8 מגורונים
מכתב מה-30/5/94 מס 5-213-כ

בהמשך למכתב שבסימוכין (סעיף ג'), להלן תשובתי:

המגורונים ממוקמים בתוך הפנימיות לילדים שהינם מוסדות חינוך
לכל דבר ומשמים הן כחדרי לימוד (חדרי ספה), חדרי טיפול ו/או
חדרי מגורים למדריכים שהם חלק מהצוות החינוכי/טיפולי של
הפנימיה.

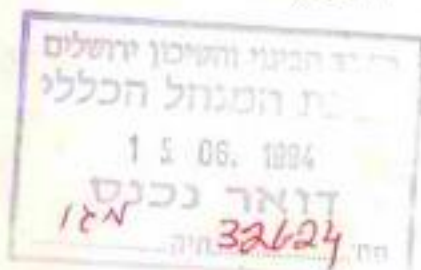
השמוש במגורונים נקבע בסופו של דבר ע"פ הצרכים הדחופים ביותר
באותה פנימיה בה הם מוקמו.

הגדרות אלו תואמות בהחלט את ההקצאה הקודמת ולכן מבקשת לאשר
הפחתה של 50% לסעיף שכר הדירה.

אודה על שיתוף הפעולה.

בכבוד רב,

יחיאל אלישר
יהודית אלישר
מזכ"ל



העתק:

מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש
מר עמוס רוזין - מנכ"ל עמידר
מר כהן משה - מנהל סניף איילון, עמידר

חברי הוועד המנהל:

ד"ר אביטל וינר - יו"ר
אסתר לובז'נסקי-סגן יו"ר
יצחק (אזול) רהב-גבר כבוד
יהודה אטלס
פרופ' דב אלכסנדרוביץ
השופט אברהם בן-הדור
סאיר גוטסמן
פרופ' יוחנן ווהר
שושנה חורב
אביבה יפה
עודד מטר
יהודית טוסבאום
מייק נפתלי
דבורה פישר
פרופ' יצחק קשת
רות יעניץ
פרופ' דן שליט

כתובת האומבוסמן
לילדים במוסדות:

השופט א. בן-הדור, עו"ד
רמב"ן 23, ירושלים 92422
טלפונים: 02-664824
02-664910
ת.ד. 4410, ירושלים 91043

יו"ר ועדת הבקורת:
מרדכי הולצבלט

מזכ"ל המועצה:
יהודית אלישר

עמותה מס' 4-925-010-58
מוסד ציבורי מס' 550109550
מס' 930955158
מלכ"ר מס' 930955158

חשבון כליל
כר מלכי ישראל, ת"א
מס' 816/557547/87

ירושלים, 08/06/94

אל: מר י. שורץ - מנהל אגף אכלוס, משב"ש

הנדון: פינוי אתר המגורונים, גבעת המטוס, ירושלים

מתייחס לסיכום דיון מ- 13.3.94 בהשתתפות המנכ"ל לפיו בראש צוות הפעולה יעמוד הח"מ.

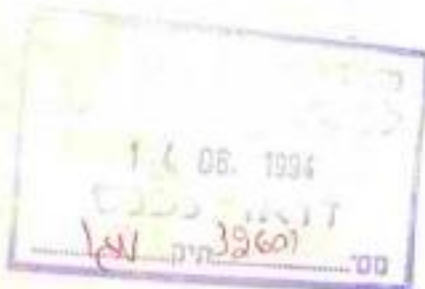
כיוון שידוע לי כי פועל באתר נציג עתיד ובית אותו לא "זכיתי" להכיר ואין כל קשר עימו, מודיעך כי איני אחראי לכל פעולה הנעשית, אם נעשית, באתר.

יתירה מכך וכתנאי לכניסה לאתר ולהתחלת הפעולה חובה לסכם הכלים והדרכים לפינוי.

בברכה,


א. סימן טוב
מנכ"ל

העתיקים: א. בן מנחם - סגן שר הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל ✓



משב"ש/א-איכלוס

28/30/80

מס: 28.30.80 - מסמך מס' 28.30.80

מסמך: מסמך מס' 28.30.80, מסמך מס' 28.30.80

מסמך מס' 28.30.80 - מסמך מס' 28.30.80
מסמך מס' 28.30.80

מסמך מס' 28.30.80 - מסמך מס' 28.30.80
מסמך מס' 28.30.80

מסמך מס' 28.30.80 - מסמך מס' 28.30.80
מסמך מס' 28.30.80

מסמך מס' 28.30.80

מסמך מס' 28.30.80

מסמך מס' 28.30.80 - מסמך מס' 28.30.80
מסמך מס' 28.30.80

מסמך מס' 28.30.80



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

מינהל לאכלוס ודיור אגף נכסים

כ"ו סיוון תשנ"ד
5 יוני 1994
מספרנו: 225-כ-5

א ל : מנהל מחוז ירושלים

מאת : תמר הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון: הקצאת 4 מגורונים כפר הנוער קדמה - מ.א. יואב

בהתאם לאישור מהשב"ש מיום 22/5/94 הוקצו 4 מגורונים מתפנים לכפר הנוער קדמה כמועדון לפעילות חינוכית וחברתית.

תנאי מוקדם לשינוע, חתימה על הסכם שכ"ד בטופס 1187/ב המציב על-ידי מורשי החתימה של מ.א. יואב.

שכ"ד לפי טור 5 בהפחתה של 30%.

ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למבנה והאחזקה הם על-ידי מועצה אזורית יואב על חשבונה ואחריותה.

אחר מוצא לשינוע - ע"פ שיקול דעת מנהל המחוז אחר יעד כפר הנוער קדמה.

מספר ישוב - 9935

מספר שכון - 2096

סיווג: כפרי

יש לסייג את הזמן לחתימת הסכם השכירות כמפורט בחוזר מס' 2023 זמ"ק 732 מיום 13.9.93

ב ב ר כ ה,

תמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (קרו 11825)

מר זליג הלבני - ראש מ.א. יואב טל' 08-580153

מר אבישי נוה - ראש המינהל לבינוי ואחזקה

מנהל מח' טכנית מחוז ירושלים

ממונה מחוזי לאכלוס מחוז ירושלים

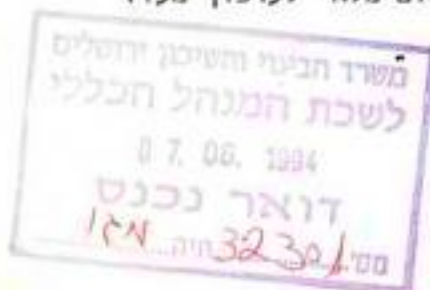
מנהל סניף לכיש

גבי עסירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

תיק שינוע

מעקב (2)



החטיבה לנהול נכסים

כ"ב סיוון תשנ"ד
2 יוני 1994
מספרנו: 222-כ-5

א ל : מנהלי מחוזות המרכז, ירושלים

מאת : חמד הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון: הקצאת מגורונים - הרשות למלחמה בסמים

בהתאם לאישור מהשכ"ש מיום 11/2/94 הוקצו 6 מגורונים מתפנים לקהילה טיפולית אילנות ומוסד זוהרים במסגרת הרשות למלחמה בסמים.

תנאי מוקדם לשינוע, חתימה על הסכם שכ"ד בטופס 1187/ב המצי"ב על-ידי מורשי החתימה של הרשות למלחמה בסמים.

שכ"ד לפי טור 5 בהפחתה של 30%.

ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למבנה והאחזקה הם על-ידי הרשות למלחמה בסמים על חשבונה ואחריותה.

אתר מוצא לשינוע - ע"פ שיקול דעת מנהל המחוז, אתר יעד - אילנות וזוהרים.

זוהר
0044
5656
כפרי

אילנות
מספר ישוב - 0154
מספר שכון - 2003
סיווג: כפרי

יש לסייג את הזמן לחתימת הסכם השכירות כמפורט בחוזר מס' 2023 זמ"ק 732 מיום 13.9.93

ב ב ר כ ה,

חמד הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

העתיק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (מגו 11255)

מר בני ארד - הרשות למלחמה בסמים

מר א. נווה - ראש המינהל לבינוי ואחזקה

מנהל מח' טכנית מחוז המרכז וירושלים

ממונה מחוזי לאכלוס מחוז המרכז וירושלים

מנהל סניף נתניה, לכיש

גבי עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

חיק שטח + חומר

חיק שינוע

מעקב (2)



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

מינהלת "עמיד ובית"

טל' - 03-6420811
פקס - 03-6420961
1 ביוני 94
מצב - 165

30/10/94

15/6

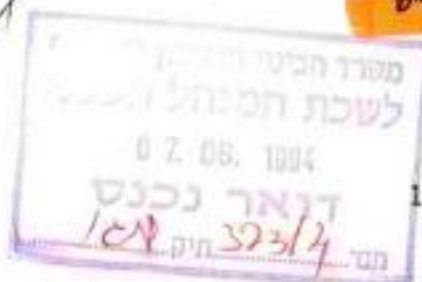
לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר שד הבינוי והשיכון

הנדון: תמונת מצב עדכנית - עמיד ובית - לאור בקשת השלפונות

1. סה"כ פתרונות לכלל 62 אתרי עמיד ובית עומד על 39% כדלקמן:
א. 1,950 בתי אב רכשו דירות (רכישות + שכירות חופשית, מהם 140 בחודש מאי 94, דהיינו 29%).
ב. 2,008 פתרונות לדיור סוציאלי - מול דירות קיימות דהיינו 12.5% / 10% מבתי האב. (כ-3 בתי אב מ-750, ביניהם 100 מ-100)
2. באתרים שהתחלנו הטיפול ביולי 93 הגענו לכ- 55 אחוז פתרונות (מכירות + דיור סוציאלי + דיור בשכירות).
2. קיימות עוד כ- 500 משפחות הזכאיות לדיור סוציאלי אך עדיין לא כולם עברו ועדות ומרביתם יסרבו ומסרבות לקבל פתרון מחוץ לאיזור מגוריהם (עדיין עבודה קשה מחכה לנו).
3. קיימים עדיין כ- 900 בודדים מהם 150 קשישים.
4. כ- 300 משפחות נמצאות בקטגוריה של גילאי ביניים וכנראה לא יוכלו לרכוש דירות אלא באם נקבל סיוע מיוחד.
5. כ- 700 משפחות נמצאות בקטגוריה של טיפול חריג אשר כרגע אינו מזכה לדיור סוציאלי דהיינו נכים, בעיות רפואיות, בעיות סמים, אלקוהול, אבטלה ממושכת וכו'.
6. אנו מעריכים שבמקרה הטוב ירכשו עוד 1,500 בתי אב דירות (מותנה בתוכנית סיוע עדכנית) כך שהיקף של כ- 2,500 - 2,000 בתי אב יחיבו פתרון של דירות בשכירות סוציאלי, דירות נר, או פתרון של סיוע בשכירות בשוק החופשי.
7. מתוך 2,650 פתרונות כ- 900 משפחות עזבו את האתרים.
8. בימים הקרובים יצא דוח מפורט עפ"י האתרים השונים.

איתן דורון
ראש מינהלת עמיד ובית

העמק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש



לד"ר קיבלתי - 150 מתוך 850
מתוך 850
87 - מתוך 850



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

מינהל לאכלוס ודיור
אגף הנכסים

כ" סיון תשנ"ד
30 מאי 1994
מספרנו: 213-כ-5

לכבוד

גבי יהודית אלישר

מזכ"ל

המועצה לילד החוסה

רחוב פנחס רוזן 64

תל-אביב

ג.נ.

הנדון: הקצאה 8 מגורונים
סימוכין: מכתבך מיום 12.5.94
שמספרו 2192/33

- להלן חשובתי ע"פ טעיפי המכתב:-
- אין התנגדות מצידנו שההסכמים יחתמו ע"י הנהלת הפנימיות (מורשי חתימה).
 - שכ"ד שנקבע בהקצאה הקודמת אושר בהפחתה של 50% מאחר והמכנים הוקצו לשמוש חדרי לימוד במסגרת מוסדות חינוך.
 - אבקש לפרט צרכי השמוש בקרוונים.
 - שינוע לאחר מוצא נמצא בתחום טיפול מנהל המחוז והמכנים ישונעו בהתאם לשיקולו.
 - לאור שביתת העובדים הסוציאליים אנו מאשרים בקשתכם שלא לסווג הזמן לחתימת הסכמי השכירות עד לתום שביתת העובדים הסוציאליים.

בכבוד רב,


חמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים



העתק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משהב"ש

מר עמוס רוזין - מנכ"ל עמידר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

מינהלת "עתיד ובית

124

אוכלוסית ותיקים

מיקום האתר	סה"כ בתי אב ותיקים	התפלגות יחודיים				סוציאלי אחד	רכשו דירות
		חד הורה	בודדים	קשישים	נכים		
אשדוד	170	41	20	4	1	7	6
צריפין	25	2	-	-	1	-	-
רמלה	80	27	-	-	-	2	2-3
לוד	62	10	-	-	-	-	2
גבעת המטוס	231	90					

הערה - למעט אשדוד הכול אומדנים בלבד.





החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

מינהל אכלוס ודיוור אגף נכסים

ט"ו סיון תשנ"ד
25 מאי 1994
מספרנו: 196-כ-5

א ל : מנהל מחוז הגליל

מאת : תמר הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון : הקצאת 2 מגורונים מרכז לקידום העוור - צפת
סימוכין: מכתבנו מיום 30/11/93 שמספרו 2560-כ-5

היות ועל פי הודעתך המרכז לקידום העוור במכתבם מיום 24/3/94
בחתמת ד"ר בן דורי הודיעו על ויתור הקרונים/מגורונים שהוקצו
במכתבנו שבנדון, יש לראות כבטל את מכתבנו שבסימוכין.

ב כ ר כ ה,

תמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

העחק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (מגו 10626)

מנהל מח' טכנית מחוז הגליל

ממונה מחוזי לאכלוס מחוז הגליל

מנהל סניף צפת

גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

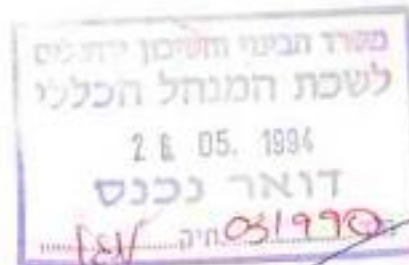
תיק שינוע

מעקב (2)



בתנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני

ברית התנועה הקיבוצית



23/05/94

לכבוד
שר הבינוי והשיכון - מר בנימין בן אליעזר
משרד הבינוי והשיכון

א.נ.,

הנדון: מדיניות החזקת קרוואנים ומגורונים.

לצערנו אנו נאלצים לפנות אליך שוב בבעיות הקשורות במדיניות החזקת המגורונים והקרוואנים, וזאת משום חוסר התחשבות "עמידר" בתנאים המשתנים באיכלוס.

הגיעו לידי מכתבי קבוץ בארות יצחק המתיחס לנ"ל.

קיבוצים הקולטים עולים נדרשים לשלם שכ"ד גם עבור קרוואנים לא מאוכלסים, בדרך כלל באופן זמני (חתימה על חוזה אגודה). לחילופין נדרשים לרכוש את הקרוואנים. כל זאת בגלל חוסר יכולת עמידר לתחזק את הקרוואנים. מה התוצאה מכל האמור? העולים קיבלו הודעה שעליהם לפנות את הקרוואנים!

גישת "מסחרית" זאת מקוממת. במקום לעזור לעולים בקליטתם בארץ אנו גורמים להם קשיים בגין שיבושים בירוקרטיים. מחירם הגבוה של הקרוואנים שלא מאפשר רכישתם ע"י הקיבוצים מחד, ומאידך חוסר ההצדקה בתשלום שכ"ד במקום שאין נקלטים, מביאים את מאמצי הקליטה לכישלון.

הננו מציעים שתנחה את אנשי עמידר לשנות גישתם ולהתחיל לסייע בקליטת העליה.

רצ"ב מכתב בארות יצחק לבית ראשון במולדת ומכתב עמידר מהיום.

לכבוד רב
אליעזר בן צבי
ועדת השיכון הבינקיבוצית

העתק: שר הקליטה והעליה - מר יאיר צבן
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - מר אריה מזרחי
ח' אלי ברמן - בארות יצחק
מר עמוס רודין - מנכ"ל עמידר
מזכירי התנועות הקיבוציות
גרשון קסטל - בית ראשון במולדת
צוות שיכון

BEEROT YITZCHAK



בארות יצחק

קבוצת הפועל המזרחי להתישבות שתופית בע"מ

DOAR BEEROT YITZCHAK 60905 ISRAEL
TEL: 072-3 9371888
FAX: 072-3 9326337

דאר בארות יצחק 60905
טל: 03'9371888
פקס: 03'9326337

DATE: כ"ב בסיון תשנ"ד
12.5.94

לכבוד
מטה בית ראשון במולדת
רח' דובנוב 10
תל-אביב

שלום רב,

הנדון: בית ראשון במולדת

היום התקיימה פגישה בעמידר בה השתתפו מנהל מחוז השרון מר יהודה מאזה, תמר מיארה - איכלוס, וניר גלעד מ"לודים". מטעמנו השתתפו משה גרינברגר - מרכז המשק, ואנוכי.

אנשי עמידר הציגו מצב שבו אין להם אפשרות להאריך את החוזה אלא עלינו לקבל הצעה שנעביר להם כל חודש 70% משכר הדירה, 30% אלינו ותחזוקת הקאראונים - על ידינו, או לחילופין - שנרכוש את הקאראונים.

ההצעה לרכוש אינה מעשית בגלל המחיר, וההצעה לתשלום 70% שכר דירה איננה מקובלת עלינו משום שאינה לוקחת בחשבון תקופות ביניים שבהם הקאראונים עומדים לא מאוכלסים.

הצעתנו, שנחוייב רק עבור קאראונים מאוכלסים לא התקבלה ע"י עמידר והם הודיעו לנו כי ב-11.7.94 יפנו מכאן את הקאראונים. אנו מצדנו הודענו סופית על כך לעולים שגרים בקאראונים.

בברכה,

אלי ברמן

העתקים:

חנה ברוכי - יו"ר מטה, פה
פיל לרמן - מטה, פה
יונה ברמן - מטה, פה.
משה גרינברגר - מרכז משק
דוכי - מזכיר הקבה"ד
אלחנן קר - מחלקת קרליטה, הקבוץ הדתי

פקס' 03-5381470

טל' 03-5381444

רח' השרון 17 ת"א 66185

ח' בסיון תשנ"ד
18 במאי 1994

מספרנו: 77

לכבוד

מר ברמן אלי
מזכיר בארות יצחק
דאר בארות יצחק 60905

א.נ.

הנדון: קרוואנים בבארות יצחק.

בפגישתנו ביום ה' 12/5/94 בהשתתפות גב' תמר מיארה וניר גלעד, הודעתם לנו כי אינכם מעוניינים לחתום על הסכם עמותות וע"י כך תחוייבו ב- 70% מזמי השכירות הבסיסיים, דבר שהיה פותר לכם את בעיית התחזוקה השוטפת.

אשר על כן וכפי שמסרתם לנו הנכם מתבקשים לגרום לפינוי הדיירים מהקרוונים עד ה- 30/6/94 על מנת שנוכל לשנע את המבנים מהישוב.

בכבוד רב,

מנהל
מחוז

העתק : לשכת המנכ"ל
גב' מיארה הרטוב תמר, מנהלת אגף הנכסים
מר ניר גלעד, מנהל סניף לודים (רמלה-לוד)
גב' שטיינברג לאה, ממונה מחוזית לנכסים ואכלוס.
מעקב 01/06/94

(102)
702



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יג' בסיון התשנ"ד
23 במאי 1994
סימננו: מגו 11824

לכבוד
גב' תמר הרטוב מיארה
סמנכ"ל חב' עמידר
שד' שאול המלך 39
תל-אביב

שלום רב,

הנדון: 2 קרוואנים לעמותת בני ארזים

הנני לאשר הקצאת 2 קרוואנים / 4 מגורונים לעמותת בני ארזים לצורך
מרכז תצפיתי אבחוני, וטיפול לילדים לאיתור מוקדם של תינוקות
בסיכון בריאותי, פסיכולוגי וחברתי.

הובלת המבנים וחיבורם לתשתיות על חשבון הגוף הקולט.

חתימת חוזה עם חברת עמידר ותשלום שכר דירה, הינם תנאי הכרחי להצבה.

אודה לך על טיפולך המהיר.

בכבוד רב,

אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר גדעון ביקל, נשיא עמותת בני ארזים
ת.ד. 2922 ראשון לציון, 75121

19/5/94

ח'א

מכאן יצא 28 ח'א

1894
ח'א

ח'א



בני ארזים

מרכז טפולי לילד



רעננה, 5 במאי 1994
מספרנו 1924/2532

ח/א/ב - חתומה נציג שכלכל
והנציג זכאי כלכל חתומה

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
שייח ג'רח
משרד השיכון
ירושלים

אריה שלום,

הנדון : בקשה לחרומת שני מגורונים

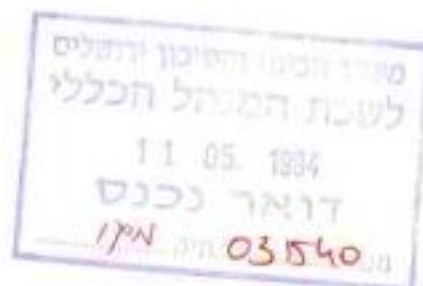
עמותת בני ארזים, מרכז טיפול לילד עומדת להקים בימים אלה את מבנה הקבע שלה על הקרקע שנמסרה לה ע"י עיריית ראשון לציון. בין מטרות העמותה : הקמה וחפעול מרכז חצפיתי, איבחוני, וטיפולי לילדים עם צרכים. איתור מוקדם של תינוקות בסיכון בריאותי, פסיכולוגי וחברתי במטרה למנוע התפתחות הפרעות התנהגותיות, רגישות וקוגניטיביות בעתיד והקמת מעון יום חצפיתי. כדי שהעמותה תוכל להתחיל בפעילויות ארגוניות ראשונות דרושים לה שני מגורונים של 48 מ"ר כל אחד. אודה לך אם תאשר לעמותה תרומה של שני מגורונים שיסייעו לקידום מטרותיה. ברור לנו שהחששת למגורונים והובלתם יהיו ע"ה העמותה.

בברכה,

גדעון ביקל

נשיא העמותה

[Handwritten signature]



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

124
402



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יב' בסיון התשנ"ד
... 22 במאי 1994
סימנו: מגו 11818

לכבוד
מר אטראד חסן
מנכ"ל עמותת "שהרזאד"
ת.ד. 50
סכנין 20173

שלום רב,

הנדון: תרומה כספית ו- 4 מגורונים/קרוואנים
סימוכין: מכתבך לשר הבינוי והשיכון מיום 12/5/94

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מתפרסמות בעיתונות היומית הודעות ראשונות לרכישת
הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו הודעות נוספות.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים לנושא זה בכל דרך אחרת.

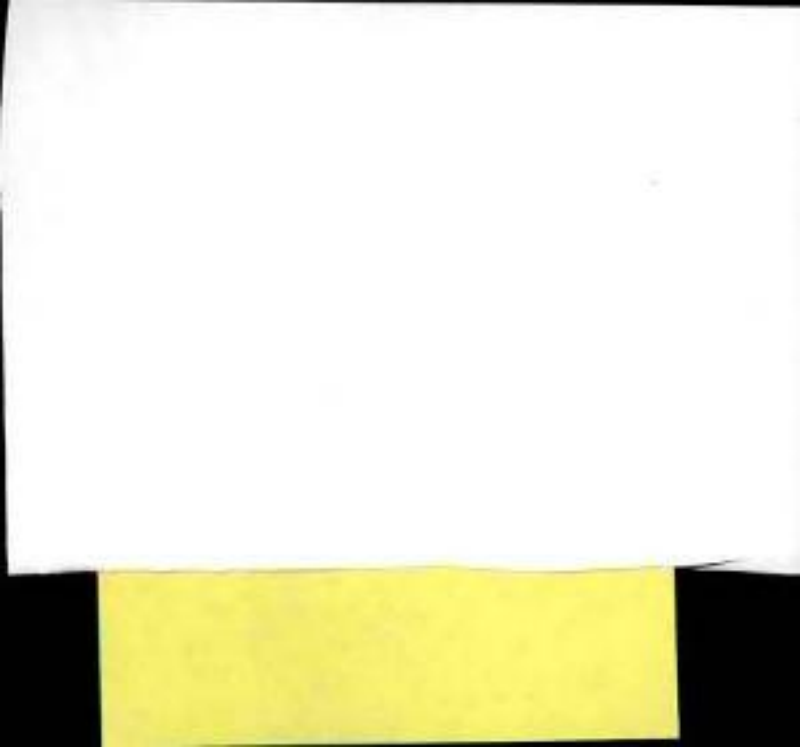
בכבוד רב,
ופתח מ"ס
ע. מנכ"ל

העתק: מר איתן כבל, יועץ השר (פניה 6727)

דו"ס

מרתב דו"ס
הסתק לשכת לי

מחן 118/8





משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 13-5-94

מס' פניה: 6429

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מ.נ. א. כחמ

מ.נ. א. כחמ

א.ג.נ.

הנדון: 6429 "שירותים" - תביעה מס' 4-1 א.נ. א. כחמ

לנוטה מכתבו של א.נ. א. כחמ

מתאריך 13-5-94

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 26-5-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל

יועץ השר





משרד החינוך

מחלקת חינוך

תאריך: _____

מספר: 9.1.0

החלטת הוועדה
לשירות החינוך

שם: _____

כתובת: _____

מספר זכרון: _____

מספר תעודת זהות: _____

מספר: _____

שם: _____

מספר זכרון: _____

מספר תעודת זהות: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

☐ שם: _____

שם: _____

שם: _____

שם: _____

שם: _____

THE "SHEHERAZAD" ASSOCIATION

For The Welfare Of Elderly In Israel

SACHNINE 20173 P.O.Box 50

TEL. 06-744707

עמותת "שהרזאד"

למען רווחת הקשיש בישראל

סכנין - 20173 ת.ד. 50

טל. 06-744707

משרד הביטחון
לשכת הביטחון
12-05-1994
جمعية
لرعاية المسن في اسرائيل
سكنين - ٢٠١٧٣ ص.ب. ٥٠
تلفون ٠٦-٧٤٤٧٠٧

Date 12.05.1994 التاريخ

Association no. 58-021188-6 עמותה סני' 58-021188-6

שר השיכון-מר בנימין בן אליעזר

الخضرة
لכבוד

ח'ומה/חסיכה כספית בטך 50,000 ש"ח .
4 מגוררים/ קרואנים לעמותה

المرضع :-
הטןجمعية
א.ל.נ

אוכלוסיה הכפר סכנין מונה היום כ-20,000 נפשות , מחוכם כ-6 קשישים .
בעיות המאפיינות אוכלוסיה זו הן בעיות הנובעות ממחלות כרוניות , רמת הכנסה
נמוכה , מומים ומגבלות שונות מכדידות .

אי לכך אוכלוסיה זו זקוקה לסיוע במישור הפרטני בגון-עזרה במשק בית ,
סינוש צרכים רפואיים , סיוע נציור בסיסי וטיפול אישי במישור הקהילתי . כמו כן
פחות מסגרות חברתיות בעיקר לקשישים עצמאיים כמו מרכז יום או מועדון חברתי ,
אשר הקשישי אשר לזכות כפעילויות מגוונות והעשרה בנושאים שמעניינים אותם .

לכן עניין הקשישים שנים רבות לא זכה לחשיפה לב ככלל ולא פותחו שירותים כלשהם
בישוב סכנין ובישובים שכנים .

אנו כעמותה שנוסדה בסכנין משנת 1992 , רוכזת חבריה רופאים , אחים , אחיות , עובדים
סוציאליים ואנשי ציבור וקשישים , מטרותיה העיקריות :צמצום הפער בין האזרחים
במדינה ללא הכרל בין גזע , מין , דת ולאום , הקמת מרכזים בכפרים הערביים ,
ומועדונים חכריים . כמו כן חמשה העליונה והעיקרית היא הקמת בית אבות אזורי
בסכנין על מנת להת שותף סיעוד לכל האוכלוסיה באיזור יהודים וערבים כאחד .

לכן אנו פונים אליכם ומבקשים את המיכחכם ועזרתכם בגיוון על מנת שנוכל ביתר
לקדם פרויקט אנושי הומני זה .

כיום ולמרות המשאבים הרבים העומרים לרשותינו אנו רואים לתכנון פרויקטים
למען הקשישי . יצרנו קשר עם מוסדות הממשלה השונים וחנוגעים כדבר , כמו
עמותת אשל ומשרד הבריאות בתקווה שבעיות הקשורות באוכלוסיה זו יקבלו מענה .

נשמח מאד לשחק פעולה אחכם בכל הקשור לאוכלוסיה זו , וכלי תקווה
שבקשתנו זו תמצא ארון קשכת מצדכם בהקדם האפשרי .

סצורף :

- (1) סכנת חסיכה מהמועצה .
- (2) העודת וישום העמותה .
- (3) אישור מלכ"ר .

מכבוד רב
מנכ"ל העמותה
אשראד חסן
30/5/94
جمعية
لرعاية المسن في اسرائيل
سكنين - ٢٠١٧٣ ص.ب. ٥٠
تلفون ٠٦-٧٤٤٧٠٧

مجلس سخنين المحلي

دال ١٧٢ - ص. ٢٥
تلفون: ٧٤١٥٢٥ - ٧٤١٢.٨ - ٦
فاکس: ٧٤٢٨٥٩ - ٦



LOCAL COUNCIL - SAKHNIN

FAX No. 06-742859 TEL: 06-741525-741208

מועצה מקומית סח'נין

מיקוד 20173 - תד. 35

טל: 741525 - 741208 - 06

פקס: 06-742859

12.05.1994

לכבוד שר השיכון מר בנימין בן אל יעזר (פואד).

, ,

הבדון :- עמותת שהרזאד, למען רווחת הקשיש .

עמותת שהרזאד, למען רווחת הקשיש בישראל מסעור 6-58-02111888 נוסדה בשנת 1992 ומטרתה העקרית לפעול למען הקשישים בישראל ללא הבדל גזע, מין, לאום ודת .

אנו המועצה מקומית בסח'נין תומכים ומברכים פעילותיה של העמותה הנ"ל על מנת שתקים פרויקט אנושי הומני בתחום הרווחה .

אני תקווה שכבי' יתמוך בקידומה והצלחתה למען האכלוסיה בכלל במדינתנו הנאורה .

אנו מחזקים את ידו של היוזם למען הכולל .

בכבוד רב

ראש המועצה

מוחמד ג'מאל





משרד הפנים
רשם העמותות

תעודה לרישומה של עמותה

(לפי חוק העמותות, התש"ם - 1980)

זאת לתעודה כי

העמותה

עמותת "שהרזאד" למען רווחת הקשיש בישראל

שמענה

אצל חסן מוחמד אטראד

שכונת אל-מוטרארה

20173

סכנין

המטרות העיקריות הן

לפעול למען רווחת הקשיש בישראל ללא הבדל גזע,

דת, מין ולאום. הקמת מרכזי הכשרה לטיפול ועזרת

הקשישים בכית ובבתי חולים, ארגון קורסים להכשרת

מתנדבים.

נרשמה כעמותה מספר 6 - 188 - 021 - 58

התשנ"ג

תשרי

כ"ד

שנת

לחורש

ביום 21

1992

אוקטובר



מדינת ישראל / אגף המכס ומע"מ

רישום במס ערך מוסף עפ"י חוק מס ערך מוסף תשל"ו - 1975
בג"כ
 סומס 205

לכבוד

205148797	שמוחה פהרזאד כמען רונחה הקשיף
מס' תיק	שם

20173	סח'נין	50	ח.ד. -
מיקוד	שם ישוב	כתובת	

נכבדי,

בחתימאם להצהרתן נרשמת במס ערך מוסף

25/04/94	תחל מיום	מרכ"ר	כ
----------	----------	-------	---

550211986	המספר הישום שלך הוא
-----------	---------------------

אם יחולו שינויים במסמכים שמסורת לצורך הרישום עליך להודיע על כך מיד

פ"ש נצרה	נו"ן הרוסים	ל
----------	-------------	---

בכבוד רב,

מנהל המכס ומע"מ

01.05.94

תאריך הוצאת האישור



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יב' בסיון התשנ"ד
... 22 במאי 1994
סימננו: מגו 11817

לכבוד
מר בני ארד
הרשות למלחמה בסמים
רח' בית דפוס 11
גבעת שמואל, ת.ד. 3985
ירושלים 91039

שלום רב,

הנדון: מוסד טיפולי - נפגעי סמים - טמרה
סימוכין: מכתב למנכ"ל מיום 17/5/94

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מתפרסמות בעיתונות היומית הודעות ראשונות לרכישת
הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו הודעות נוספות.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים לנושא זה בכל דרך אחרת.

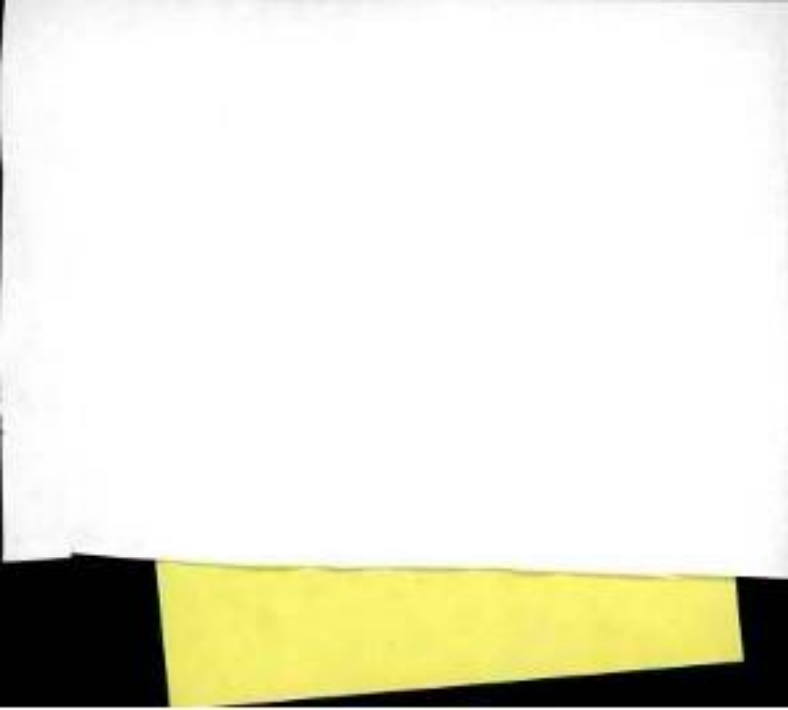
בכבוד רב,
יפתח מס
ע. מנכ"ל

19/5/94

ח' א' ת
מכתב כו"ס

מנחם
11/8/7

אברהם





ו' בסיון תשנ"ד
17 במאי 1994
מספר 1738 (שב)

File

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

מוסד טיפולי - נפגעי סמים - סמרה.

הנדון:

המוסד הטיפולי לטיפול בנפגעי סמים של סמרה פועל כמספר שנים במתכונת דומה לקהילות הטיפוליות של המדינה, והינו בין הבודדים הנותן שירותים לסגור הערבי.

בשנת '94 הרשות ומשרד הבריאות החליטו לסייע למרכז להגדיל את תפוסתו מ-20-25 מטופלים ל-40-30 מטופלים.

מאחר והמדינה לא יכולה להעמיד משאבים להגדלה הפיזית (בניה נוספת) של המרכז, הנני ממליץ להענות לבקשת המרכז להקצאת עשרה מגורונים, תוך הבטחת חווה מוסדר עם חברת "עמידר", בתנאי שכירות.

בתודה,
בני ארד



העתקים: סגן השר נואף מסאלחה
סגן השר אלי בן-מנחם

גין מאי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ה' בסיון התשנ"ד
15 במאי 1994
סימננו: מגו11791

לכבוד
מר יורם אסא
קיבוץ נאות מרדכי
ד.נ. גליל עליון 12120

שלום רב,

הנדון: השכרת 2 מגורונים
סימוכין: מכתב למנכ"ל מיום 9/5/94

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרוואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

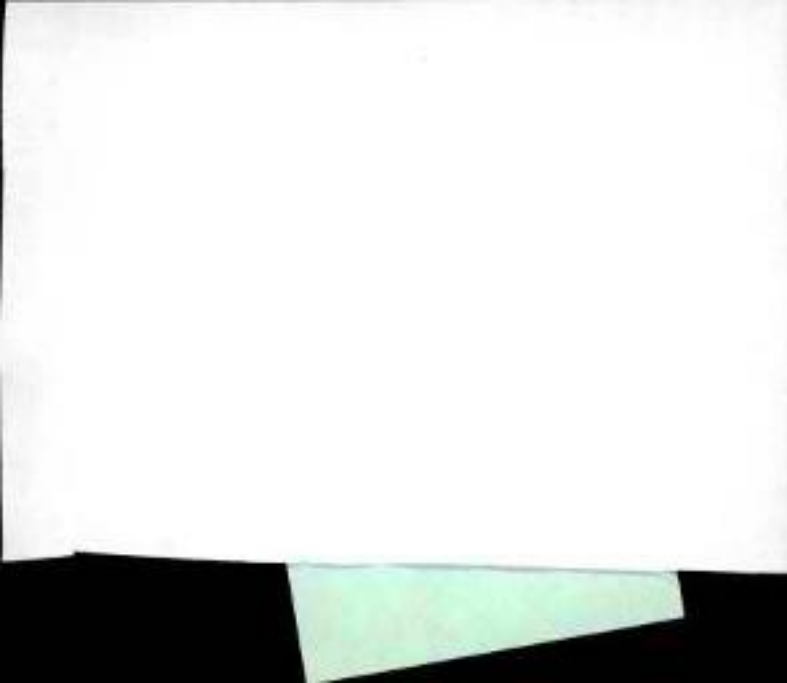
בימים אלו, מתפרסמות בעיתונות היומית הודעות ראשונות לרכישת
הקרוואנים, ובהמשך יפורסמו הודעות נוספות.

אין בכוונת המשרד להקצות קרוואנים/מגורונים לנושא זה בכל דרך אחרת.

בכבוד רב,
יפתח מס
ע. מנכ"ל

מכתב כולל

תאריך: 11/7/91





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ה' בסיון התשנ"ד
15 במאי 1994
סימננו:מגו 11784

לכבוד
מר משה שמעון
ראש המועצה
ת.ד. 1
קרית מלאכי

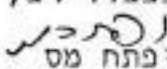
שלום רב,

הנדון: מגורונים לצרכי המועצה
סימוכין: פניתך כ - ראשי מגורונים מיום 13/4/94

אין באפשרות משהב"ש להקצות מגורונים לחדרי הלכשה.

בהתאם לנהלים ניתן להקצות קרוואנים אשר ישמשו כבית - כנסת עבור
עולים חדשים.

לצורך בדיקה עניינית של הבקשה, אבקשך להעביר פניה מפורטת בה
יופיע מספר המבנים המבוקש, יעודם ומקום ההצבה.

בכבוד רב,

יפתח מר
ע. המנכ"ל



MOSHE SHIMON SHIMI
MAYOR

משה שמעון שימי
ראש המועצה

א' באייר תשנ"ד
13 אפריל 94
כ-ראשי מגורונים

Handwritten notes and signatures in blue ink, including the word "אשר" and a large signature.

לכבוד
מר ~~עדי~~ המלפרב
עוזר המנכ"ל
משרד הבינוי וחשיכון
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: - קבלת מגורונים לצרכי המועצה
סימוכין: - מכחך מיום 30 למרץ 94

בהמשך למכתב שבסימוכין, המגורונים המבוקשים הם כפי שהסברנו לך בעת
ביקורך בישוב וישמשו אותנו לצורך חזרי הלבשה זמניים באיצטדיון
העירוני ובתי כנסת לעולים החדשים.



בתורה מראש
משה שמעון שימי
ראש המועצה

העתק: - מר מוטי קלרמן - מנהל מחוז הנגב.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יח' בניסן התשנ"ד
30 במרס 1994
סימננו: מגו 11516

לכבוד
מר משה שמעון שימי
ראש המועצה המקומית
ת.ד. 1
קרית מלאכי
שלום רב,

הנדון: קבלת מבנה מגורונים לצרכי המועצה
סימוכין: מכתבך מיום 1/3/94

מכתבך למר מוטי קלרמן, מנהל מחוז הנגב, הועבר לטיפול.
למשרד הבינוי והשיכון קריטריונים ברורים ומוסכמים להקצאת מגורונים.
במטרה לשקול את בקשתך, אבקשך לפרט את השימוש המיועד למבנה זה.

בכבוד רב,
מיקי הימלפרב
ע. המנכ"ל

העתק: מר מוטי קלרמן, מנהל מחוז הנגב



MOSHE SHIMON SHIMI
MAYOR

משה שמעון שימי
ראש המועצה

1 במרץ 1994
יח' באדר תשנ"ד
כ-9/ מגורונים

קירי מלאכי

לכבוד
מר מוטי קלדמן
מנהל מחוז הדרום
משרד הבינוי והשכון
באר-שבע.

אדון נכבד,

הנדון: - קבלת מבנה מגורונים לצרכי המועצה

בהמשך לשיחתינו ובהמשך לשיחה שקיימתי עם מנכ"ל משרד השכון,
אבקשך לאשר למועצה המקומית קרית-מלאכי קבלתם של שלושה מיבני
מגורונים כפי שראיתם באתר האסוף בנחל-בקע.

אודה לך באם תודיעני בהקדם על דרך קבלתם כולל הובלתם לקרית-מלאכי.

בתודה מראש,
משה שמעון שימי
ראש המועצה

העתק: - אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השכון.

משרד הבינוי והשכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
06.03.1994
דואר נכנס
מק. 0296332 תיק. 184

121

(להחזרת פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

תאריך	15/5/94
חוק מס	מנ"ע. הד"ר - סמירא חקצוק ורציה
מאת:	נפת חמם - עוזר מנ"ע

הענין:

נושא 4 מאוננים לחילול נח"ה המוקדמת בל"ה חג"ב
סימביון: פניית יו"ר האגודה, דני קיטן, 2/5/94.

ר"ב הנחיות המנ"ע נא טלפון המיני
במסגרת 4 מאוננים לאשרר למען
החילול שבו חילול נח"ה המוקדמת בל"ה
חוב"ם ר"ב מניח הנחה לכוחות
הבטחון

נא מדבר פנ"ה בתיאור למנ"ע לא יאמר
מ - 26/5/94

טלפון המנ"ע אנדר

י(ח)חמם

הערה: י.א.ל, מוצג דפי (6618)
ג.ר.

מקום



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 3-5-94

מס' פניה: 66618

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

אגודת אגודת

אגודת האגודת

א.ג.ב.

הנדון: כניסה ודמי אגודת אגודת האגודת האגודת האגודת

טח מכתבו של

3-5-94

מתאריך

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 3-5-94

לטיפולך המהיר אודה

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת השר הכללי

06.05.1994

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

מס' 31329 - אג

האגודה למען החייל בישראל

הנהלת האגודה



בית החייל, רחוב ויצמן 60, תל-אביב 62155 • טל. 03-5469202

כא' באייר תשנ"ד
2 במאי 1994
1499



19865

לכבוד
שר הביטחון והשיכון
מר בנימין בן אליעזר

כבוד השר,

הנדון : רכישת 4 מגורונים לחיילות יח"ס
המשרתות בכי"ח רמב"ם
בהמשך לשלי 1081 מ- 24 במרץ '94

1. מזה כשנה, כבוד השר, סטפל אני בנושא הצכת מגורונים לחיילות יח"ס המשרתות בכי"ח רמב"ם.
2. הנושא מתגלגל מזה תקופה ארוכה, אשר בסופה הוחלט על רכישתם של המגורונים, בשל עלותם הגבוהה של דמי השכירות. הרכישה תתבצע באמצעות האגודה למען החייל, ע"י ועד עובדי חברת החשמל - וזאת כתרומה.
3. המגורונים מיועדים, כאמור, לשימושן של חיילות היח"ס המשרתות במקום, ואשר עבודתן כרוכה בעול פיזי ונפשי קשה ממש. לחיילות, למותר לציין, אין תנאי מגורים במקום.
4. בתור איש צבא לשעבר, אשר בילה את מיטב שנותיו במסגרת הצבאית, ובתור שר הביטחון והשיכון, הנני פונה אליך ומבקש כי תתן החלטתך החיובית והסיידית למתן הנחה הולמת בקנייתם של מגורונים אלו, למען ירכשו ויוצבו בהקדם האפשרי.

מודה לך מראש על הענותך החיובית,

בכרחה,

רמי יותן

יו"ר האגודה למען החייל בישראל

רד/חי



ב' סיוון תשנ"ד
 12 מאי 1994
 מס-2192/33

לכבוד
 עמיר - החברה הלאומית לשכון בע"מ
 גב' תמר הרטוב מיארה
 מנהלת אגף נכסים
 שר' שאול המלך 39
 תל אביב 64928

שלום רב,

הנדון: הקצאת 8 מגורונים למועצה לילד החוסה
 מכתב: 156-כ-5 מה-8 במאי 1994

בתשובה למכתבך שבסימוכין ברצוני להעיר ולהאיר מספר דברים
 המחייבים, לעניות דעתי, שינוי בנוהל קבלת המגורונים עבורינו:

(א) בהקצאה קודמת של 10 מגורונים לאותה מטרה שאושרה ע"י
 משהב"ש ובוצעה בשנת 1993, נחתמו הסכמים לתשלום שכר דירה
 (טופס 1187/ב) ע"י הנהלות הפנימיות שהיכלו את המגורונים.

(ב) שכר הדירה שנקבע בהקצאה הנ"ל היה כהפחתה של 50% כמוסד
 חינוכי לילדים.

(ג) היות ואתרי היעד המתוכננים הם:
 1. פנימית "ניצנים" - קיבוץ נען - 8 מבנים
 2. פנימית "ארזים" - שדה יצחק - מבנה אחד
 נראה לי כי יש לשנות את אתר המוצא לשינוע.

(ד) הואיל ושרות ילד ונוער במשרד העבודה והרוחה הוא הגורם
 המאשר סופית את אתרי היעד ואת חלוקת המבנים בין הפנימיות:
 והואיל ועקב שביתת העובדים הסוציאליים אין כרגע מי שיטפל
 בנושא, אבקשן להתחשב בעובדות אלו בתחשיב סיוג הזמן לחתימת
 הסכמי השכירות כאמור בפסקה האחרונה במכתבך שבסימוכין.

(ה) בנוסף מבקשת לקחת בחשבון את העובדה כי מימוש הקצאת המבנים
 תוכל להתבצע רק לאחר סיום השביתה.

אודה לך על אישור האמור לעיל בהקדם.

בתודה על שיתוף הפעולה
 יהודית אלישר
 מזכ"ל

העתיקים:
 מר עמוס רודין - מנכ"ל עמיר
 מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון



חברי הוועד המנהל:

ד"ר אניטה וינר - יו"ר
 אסתר לובחינסקי-סגן יו"ר
 יצחק (איו"ר) רוב-טבר כבוד
 יהודה אטלס
 פרופ' דב אלכסנדרוביץ
 השופט אברהם בן-הדור
 מאיר גוטסמן
 פרופ' יוחנן ווזנר
 שושנה חורב
 אביבה יפה
 עודד מסר
 יהודית טסבאום
 מיקי נפתלי
 דבורה פישר
 פרופ' יצחק קשת
 רות שטייניץ
 פרויט

**כתובת האומבודסמן
 לילדים במוסדות:**

השופט א. בן-הדור, ש"ד
 רמב"ן 23, ירושלים 92422
 טלפונים: 02-664824
 02-664910
 ת.ד. 4410, ירושלים 91043

**יו"ר ועדת הבקורת:
 מרדכי הולצבלט**

**מזכ"ל המועצה:
 יהודית אלישר**

עמותה מס' 4-925-58-010
 מוסד ציבורי מס' 550109550
 מלכ"ד מס' 930955158

חשבון כללי
 כר מלכי ישראל, ת"א
 מס' 816/557547/87



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ז אייר תשנ"ד
8 מאי 1994
מספרנו: 156-כ-5

א ל : מנהל מחוז מרכז

מאת : חמד הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון: הקצאת 8 מגורונים למועצה לילד החוסה

בהתאם לאישור מהשב"ש מיום 27/4/94 הוקצו 8 מגורונים מתפנים עבור הילד החוסה לשיקום וטיפול מצבם של ילדים החיים במוסדות.

תנאי מוקדם לשינוע, חתימה על הסכם שכ"ד בטופס 1187/ב המצי"ב על-ידי מורשי החתימה של המועצה לילד החוסה.

שכ"ד לפי טור 3 בהפחחה של 30%.

ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למבנה והאחזקה הם על-ידי המועצה על חשבונה ואחריותה.

אתר מוצא לשינוע - ע"פ שיקול דעת מנהל המחוז, אתר יעד - ת"א בתאום עם גב' יהודית אלישר מזכ"ל המועצה לילד החוסה טל' 03-6475057/6.

מספר ישוב - 5000.

מספר שכון - 1954.

סיווג: עירוני

יש לסייג את הזמן לחתימת הסכם השכירות כמפורט בחוזר מס' 2023 זמ"ק 732 מיום 13.9.93

ב ב ר כ ה,

חמד הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים



העתק: עמוס רודין - מנכ"ל

לשכת מנכ"ל משהב"ש (מגו 11667)

ד"ר אניטה וינר - יו"ר המועצה לילד החוסה

מר אבישי נזה - ראש המינהל לבינוי ואחזקה

מנהל מח' טכנית מחוז מרכז

ממונה מחוזי לאכלוס מחוז מרכז

מנהל סניף איילון

גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

תיק שינוע

מעקב (2)



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כה' באייר התשנ"ד
06 במאי 1994
סימנול: מגו 11736

לכבוד
מר אליעזר בן צבי
ועדת השיכון הבינקיבוצית
שד' שאול המלך 8
תל אביב 61400

שלום רב,

הנדון: ביצוע החלטה בנושא מגורונים לקיבוצים
סימוכין: פניה לשר הבינוי והשיכון מיום 23/3/94

אבקש להעביר לידיעת המנכ"ל רשימה מפורטת של 20 הקיבוצים ומטרות השימוש המפורטות עבור 150 המגורונים המבוקשים על ידך.

בכבוד רב,
יפהח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר א. מזרחי, המנהל הכללי
מר י. פלד, ראש המינהל לבניה כפרית
מר י. אסף, עוזר השר (פניה 6415)
תיק ת.ת.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

17-4-94

תאריך:

6415

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

מג' אג' מלנה'

מנהל

א.ג.ג.

מל' מנהל אג' מלנה'

הנדון:

מל' מנהל אג' מלנה' / 16/1

לוטת מכתבו של

23.3.94

מתאריך

☐ לידעה.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות למנה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף

עוזר השר

17/4 20338

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

23/03/94

משרד הבינוי והשיכון
לשכת הנכד
23-03-1994
דאר נכס
18040

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
כבוד חשר,

הנידון: ביצוע החלטת בנושא מגורנים לקיבוצים.

בתאריך 3.1.94 חתיימה פגישת כלשכתך.
בין יתר חנושאים שסוכמו התקבלה החלטה כזו הלשון:
"הבקשה לאישור מגורנים נוספים תיבדק במידה והקיבוצים יתחייבו לממן
את החובלה ואת החיבור לתשתיות, וכן יחתמו על חוזה שכירות וישלמו
שכ"ד כמקובל".

ובכן, יש לנו רשימה של כ-150 מגורנים שנדרשים בכ-20 קיבוצים
שמוכנים להתחייב לתנאים הנ"ל.

פנינו לעמידר וביקשנו הפעלת חסיכום חנ"ל. לפתעתנו התברר שחם עדיין
לא קיבלו כל הנחיה לביצוע.

הננו מבקשים אותך בכל לשון של בקשה לחורות לעמידר להפעיל את חסיכום
בחדם.

בברכת חג שמח
ומבכוד רב

אליעזר בן אבנר
ועדת השיכון הבינוי בוצית

העתק:
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יחודה פלד - ראש חמינהל לבניה כפרית
חברי ועדת השיכון הבינוי בוצית
בית ראשון במולדת



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כא' בטבת תשנ"ד
4 בינואר 1994

סיכום פגישה בין שר הבינוי והשיכון
לבין נציגי התק"מ מתאריך 3.1.94

משתתפים: אריה מזרחי - מנכ"ל המשרד
שרה אהרון - ס/מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות, בניה הכפרית
יגאל אסף - לשכת השר
חוה גלעוז - תק"מ
י. אגמון - תק"מ
א. דגן - מזכיר התק"מ
ח"כ אלי גולדשמידט

1. בנית חדר אוכל בקטורה

החלטה

מאושרת השתתפות המשרד ב- 2 שנות תקציב 700 אלף שקל ב- 1994
ו- 700 אלף שקל ב- 1995.

טיפול: מנכ"ל.

לנ"ז: 31.3.94.

2. טיפול נקודתי בקיבוצים

החלטה

התנועה הקיבוצית על דעת כל נציגיה תעביר לשר רשימת הקיבוצים
המחייבים טיפול נקודתי בציון הפרוייקטים בעדיפות לביצוע ב- 1994.

טיפול: א. דגן

לנ"ז: 31.3.94.



לשכת שר הביטוי והשיכון

3. תכנון חדרי האוכל

החלטה

המשרד יבדוק אפשרות למקורות מימון לתכנון חדרי אוכל.

טיפול: מנכ"ל.

ל"ז: 31.3.94.

4. תשתיות לקרוואנים

החלטה

כשל מגבלות תקציב המנכ"ל יבדוק דרכים למימון חיבור קרוואנים שהוצבו, לתשתיות.

טיפול: מנכ"ל.

ל"ז: 31.3.94.

5. בניית חדרי אוכל

החלטה

המשרד לא יממן בניית חדרי אוכל ב- 1994.

6. מבני ציבור

החלטה

לנוכח העובדה שגופים רבים המיצגים את הקיבוצים נענו בחיוב בנושא מוסדות ובמטרה להסדיר את נוהלי העבודה, סוכם כי כל הטיפול בבקשות למוסדות יועבר באמצעות ראשי המועצות האזוריות.

טיפול: מנכ"ל.

ל"ז: 31.3.94.

7. תקציב לשיפוץ יח"ד בקיבוצים

החלטה

מאושרת בקשת הקיבוצים למתן הלוואה ע"ס 6000 שקל לשיפוץ יח"ד בקיבוצים בטיפול חב' עמידר.

טיפול: עמוס דודין.

ל"ז: 31.3.94.



לשכת שד הבינוי והשיכון

8. מגורונים לקיבוצים

החלטה

הבקשה לאישור מגורונים נוספים תנדק במידה והקיבוצים יתחייבו לממן את ההובלה ואת החיבור לתשתיות וכן יחתמו על חוזה שכירות וישלמו שכ"ד כמקובל.

9. הפרשי בניה בטחונות

החלטה

הטיפול בנושא מתואם בין המנכ"ל לנח כנרת, עוזר ראש הממשלה לענייני התיישבות.

10. הרחבות לליגות משפחתיות

החלטה

התק"מ יעביר לשר רשימת מסוכמת לפי עדיפות בטרם מתן האישור וההנחיות.

טיפול: י. אגמון.

לר"ז: 31.3.94.

רשם: יגאל אסף
לשכת השר

העתקים: מעקב ובקרה
תיק סיכומים/בניה כפרית/כללי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 4-4-94
מס' פניה: 6295

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

א/י ח' ח' ח'
א/י ח' ח' ח'

א.ב.ג.

הנדון: מינוי והעסקת הנדסאית ח' ח' ח'
לוטת מכתבו של א/י ח' ח' ח'
מתאריך 18-4-94



- ☐ לידיעה.
- ☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
- ☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
- ☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.
- ☒ הצעת התשובה תשלח אלי.
- ☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 18-4-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבודך,

א/י ח' ח' ח'
איתן כבל
יועץ השר

30210-1



מדינת ישראל

משרד החינוך

מס' 101-10
תאריך 21.10

המנהל הכללי של
המשרד

שם:

כתובת:

מס' דואר:

מס' טלפון:

מס' פקס:

מס' טלפקס:

מס' טלמיני:

מס' טלמיני:

מס' טלמיני:

מס' טלמיני:

מס' טלמיני:

מס' טלמיני:

☐ שם:

☐ שם משפחה:

☐ שם פרטי:

☐ שם משפחה:

☒ שם פרטי:

☐ שם משפחה:

שם משפחה:

שם פרטי:

שם משפחה:

שם פרטי:

שם משפחה:

שם פרטי:

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית



18271

23/03/94

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

כבוד השר,

הנידון: ביצוע החלטה בנושא מגורונים לקיבוצים.

בתאריך 3.1.94 התקיימה פגישה בלשכתך.
בין יתר הנושאים שסוכמו התקבלה החלטה בזו הלשון:
"הבקשה לאישור מגורונים נוספים תיבדק במידה והקיבוצים יתחייבו לממן את ההובלה ואת החיבור לתשתיות, וכן יחתמו על חוזה שכירות וישלמו שכ"ד כמקובל".

ובכן, יש לנו רשימה של כ-150 מגורונים שנדרשים בכ-20 קיבוצים שמוכנים להתחייב לתנאים הנ"ל.

פנינו לעמידר וביקשנו הפעלת חסיכום הנ"ל. להפתעתנו התברר שהם עדיין לא קיבלו כל הנחיה לביצוע.

הננו מבקשים אותך בכל לשון של בקשה להורות לעמידר להפעיל את חסיכום בהקדם.

בברכת חג שמח
ומכבוד רב

אליעזר בן צבי
ועדת השיכון הבינקיבוצית

העתק:

מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יהודה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
חברי ועדת השיכון הבינקיבוצית
בית ראשון במולדת

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני
ברית התנועה הקיבוצית

23/03/94

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

כבוד השר,

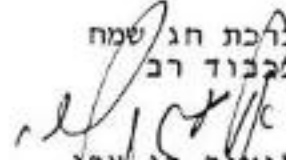
הנידון: ביצוע החלטה בנושא מגורונים לקיבוצים

בתאריך 3.1.94 התקיימה פגישה בלשכתך.
בין יתר הנושאים שסוכמו התקבלה החלטה כזו הלשון:
"הבקשה לאישור מגורונים נוספים תיבדק במידה והקיבוצים יתחייבו לממן
את ההובלה ואת החיבור לתשתיות, וכן יחתמו על חוזה שכירות וישלמו
שכ"ד כמקובל".

ובכן, יש לנו רשימה של כ-150 מגורונים שנדרשים בכ-20 קיבוצים
שמוכנים להתחייב לתנאים הנ"ל.

פנינו לעמידר וביקשנו הפעלת הסיכום הנ"ל. להפתעתנו התברר שהם עדיין
לא קיבלו כל הנחיה לביצוע.

הננו מבקשים אותך בכל לשון של בקשה להורות לעמידר להפעיל את הסיכום
בהקדם.

בברכת חג שמח
ובכבוד רב

אליעזר בן אבן
ועדת השיכון הבינקיבוצית



העתק:
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יהודה פלד - ראש המינהל לבניה כפרית
חברי ועדת השיכון הבינקיבוצית
בית ראשון במולדת



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ד אייר תשנ"ד
5 מאי 1994
מספרנו: 153-כ-5

א ל : מר יהודה לובטון - מנהל סניף ערי השרון

מאת : חמר הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון : הקצאת 2 מגורונים - מרכז סיוע לנשים הרצליה

היות ועל פי הודעת גבי דות רזניק מנהלת מרכז הסיוע על ויתור
להקצאת המגורונים שהוקצו, יש לראות כבטל את מכתבנו להקצאה.

ב ב ר כ ה,



חמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (מגו 11260)

מנהל מחוז מרכז

מנהל מח' טכנית מחוז מרכז

עשירה חסון - מנהלת היחידה לנהול מלאי

חיק שטח

חיק שינוע





החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ד אייר תשנ"ד
5 מאי 1994
מספרנו: 143-כ-5

א ל : מנהל מחוז מרכז

מאת : תמר הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון: הקצאת 2 מגורונים לחברה להגנת הטבע

בהתאם לאישור משהב"ש מיום 27/4/94 הוקצו 2 מגורונים מתפנים לחוגי סלירות וידיעת הארץ - שרון של החברה להגנת הטבע עבור פעילות לימודית וחינוכית לבני נוער.

תנאי מוקדם לשינוע, חתימה על הסכם שכ"ד בטופס 1187/ב המצ"ב על-ידי מורשי החתימה של החוג לסיירות וידיעת הארץ.

שכ"ד לפי טור 3 בהפחתה של 30%.

ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למבנה והאחזקה הם על-ידי החברה להגנת הטבע על חשבונה ואחריותה.

אתר מוצא לשינוע - ע"פ שיקול דעת מנהל המחוז אתר יעד-כפר סבא.

מספר ישוב - 6900.

מספר שכון - 1352.

סיווג: עירוני

יש לסייג את הזמן לחתימת הסכם השכירות כמפורט בחוזר מס' 2023 זמ"ק 732 מיום 13.9.93

ב ב כ ה,

תמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

העחק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (קרו 11645)

גב' ט. טאוף.

מר צ. שטרנהיים - חוגי סלירות וידיעת הארץ - שרון

רח' הפורצים 2 כפר סבא

מר אבישי נוה - ראש המינהל לבינוי ואחזקה

מנהל מח' טכנית מחוז מרכז

ממונה מחוזי לאכלוס מחוז מרכז

מנהל סניף ערי השרון

גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

תיק שינוע

מעקב (2)

מסד הבינוי והשיכון ירושלים
תת המנהל הכללי

08.05.1994

דואר נכנס

תיק 31392



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ד אייר תשנ"ד
5 מאי 1994
מספרנו: 144-כ-5

א ל : מנהל מחוז מרכז

מאת : תמר הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון: 2 מגורונים לעמותת קרן למען ילדים וקשישים (קלי"ק) בהוד השרון

בהתאם לאישור משהב"ש מיום 27/4/94 הוקצו 2 מגורונים מתפנים לעמותת קרן למען ילדים וקשישים (קלי"ק) לצורך מועדונית טיפולית לילדים בהוד השרון.

תנאי מוקדם לשינוע, חתימה על הסכם שכ"ד בטופס 1187/ב על ידי מורשי החתימה של האגודה. שכ"ד לפי טור 3 בהפחתה של 30%.

ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למבנה והאחזקה הם על ידי העמותה, על חשבונה ואחריותה.

אתר מוצא לשינוע-ע"פ שיקולך, אתר יעד-הוד השרון.

מספר ישוב - 9700.

מספר שכון - 1661.

סוג: עירוני.

יש להודיע בכתב לעמותה על הקצאה זו ולסייג את הזמן לחתימת הסכם השכירות כמפורט בחוזר מס' 2023 זמ"ק 732 מיום 13/9/93.

ב ב ר כ ה,

תמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (קרו 11671)
מר אבישי נזה - ראש מינהל לבינוי ואחזקה
מנהל מח' טכנית מחוז מרכז
ממונה מחוזי לאכלוס מחוז מרכז
מנהל סניף פתח תקוה
גבי עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי - לעדכון מעוז.
תיק שטח + חומר
תיק שינוע
מעקב (2)





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כד' באייר התשנ"ד
05 מאי 1994
סימנול: מגו 11754

לכבוד
גב' עדנה סולודר
מזכירת ברית התנועה הקיבוצית
שד' שאול המלך 8
תל אביב 61400

שלום רב,

הנדון: העברת 8 קרוואנים/16 מגורונים למרכז שיקום לנגמלי סמים
בקיבוץ הרדוף

המנהל הכללי הנחני להעביר לידיעתך את רצונו הכן לעזור בידכם במפעל
הומני וחיוני זה לשיקום נגמלי סמים.

אולם, לצערו הרב, בשל מגבלות התקציב של המשרד, לא ניתן להענות
לבקשתך.

לפיכך, הובלת המבנים וחיבורם לתשתיות יהיו על חשבון הגוף הקולט.

חתימת חוזה עם חברת עמידר ותשלום שכר דירה הינם תנאי הכרחי להצבה.

בכבוד רב,
יפתח מס
ע. המנכ"ל

העתק: מר אריה מזרחי, המנהל הכללי
מר בני ארד, מנכ"ל רשות הסמים
מר דני אמר, קיבוץ הרדוף
מר הרצל סיני, אגף הסמים, ברית התנועה הקיבוצית
גב' תמר הרטוב-מיארה, סמנכ"ל חב' עמידר לנכסים

שד' שאול המלך 8
תל-אביב 61400
ת"ד 40014
טל. 03-5429932
פקס. 03-5429936



התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני

ברית התנועה הקיבוצית

5.4.94

11685
מ/

לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון

שלום רב,

הנדון: העברת 8 קרוונים / 16 מגורונים
למרכז שיקום לנגמלי סמים בקיבוץ הרדוף

לאחר קבלת העתק מכתבך בנדון למר יוחנן פלד סמנכ"ל חברת "עמידר",
באתי עמו בדברים ובקשתיו שתקבלו על עצמכם גם עניין העברת הקרוונים
להרדוף מאחר והקיבוץ לא יוכל לעמוד בהוצאה זו.

בקיבוץ כבר מכינים את התשתיות למבנים ומתחילים במיון נקלטים לפרוייקט
(שיתקיים בינתיים כדיור זמני שהקיבוץ מעמיד לרשות הנושא).

הכנתי ממחליפתו של יוחנן פלד שבלי הוראה ברורה ממך אין אפשרות לעשות
זאת. אנא! מדובר בפרוייקט רציני וחשוב!

בברכה,
עדנה סולגבר
מזכירת ברית התנועה הקיבוצית

העתק:
בני ארד - מנכ"ל רשות הסמים
דני אמן - קיבוץ הרדוף
הרצל סיני - אגף סמים, ברית





החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

י"ט אדר תשנ"ד
2 מרס 1994
מספרנו: 3210-כ-5

א ל : מנהל מחוז הצפון

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: 16 מגורזנים למרכז שיקום גמילה בקבוץ הרדוף

בהתאם לאישור משהב"ש מיום 14/2/94 הוקצו 16 מגורזנים, מתפנים (8 מבנים) לקיבוץ הרדוף לשמוש מרכז שיקום לנגמלי סמים.

חנאי מוקדם לשינוע, חתימה על הסכם שכ"ד בטופס ב/1187 על ידי מורשי החתימה של קיבוץ הרדוף.

שכ"ד לפי טור 7 בהפחתה של 30%.

הרישוי, התשתיות וחיבורן למבנים והאחזקה הם על ידי קיבוץ הרדוף, על חשבון ואחריותו.

ההובלה ע"י עמידר (חשבון משהב"ש).

אתר מוצא לשינוע - חצרות יסף, אתר יעד - קיבוץ הרדוף.

מספר ישוב - 1249.

מספר שיכון - 5242.

סוג: קיבוץ.

יש להודיע על ההקצאה בכתב לקיבוץ ולסייג את הזמן לחתימת הסכם השכירות והשינוע כמפורט בחוזר מס' 2023 זמ"ק 732 מיום 13/9/93.

ב. פלד
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

הערה: לשכת מנכ"ל משהב"ש (מגורז 11254)

מר איתן כבל - יועץ שר הבינוי והשיכון (פניה 5235)

מזכיר קבוץ הרדוף ד.נ. נצרת עילית 17930

מר י. ורדי - סמנכ"ל לדיוור ובינוי

מנהל מח' טכנית מחוז הצפון

ממונה מחוז: לאכלוס מחוז הצפון

מנהל סניף נשר

גבי עשירה חסון-מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

חיק שטח + חומר

חיק שינוע

מעקב (2)

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
09.03.1994
דגלר נכנס
מס' 29744 תיק 124

141
962



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כד' באייר התשנ"ד
05 במאי 1994
סימנן: מגו 11756

לכבוד
מר איציק הדס
היחידה הכלכלית
מ.א. מטה אשר
ד.נ. אשרת 25206

שלום רב,

הנדון: בקשת אופציה להשכרה למגורים
סימוכין: פניתך מיום 25/4/94

עפ"י הנחית המנכ"ל, ניתן לאשר קרוואנים לצורכי קליטה, אולפנים
ופעילות חינוכית לנוער.

אבקשך להעביר את פירוט הבקשה לצורך בחינתה העיניינית.

בכבוד רב,
יפתח מס
ע. המנכ"ל

העתק: מר יחזקאל בריט, ראש המועצה
מר שלום רובין, הרשות לפיתוח הגליל



האגודה לצער בעלי חיים ירושלים

JERUSALEM SOCIETY FOR THE PREVENTION OF CRUELTY TO ANIMALS (JSPCA)

Affiliated to the Israel Federation for the Protection of Animals

חברה בפררציה של אגודות צער בעלי חיים בישראל

ירושלים ת.ד. 4009 P.O.B. JERUSALEM

ANIMAL CENTRE

Pri Amal Street

Industrial Zone, Ataroth

Tel. 02-851531 טל

מרכז לבעלי חיים

רח' פרי עמל

איזור התעשייה עטרות

ירושלים, כב' באייר התשנ"ד
1994 3 במאי

(91407)

לכבוד
מר אריה מזרחי
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

מר מזרחי הנכבד,

רצוני להודות לך בשמי ובשם הנהלת האגודה לצער בעלי חיים בירושלים על עזרתך המבורכת בהבטחת שני מגורנים עבור צוות העובדים שלנו - עולים מרוסיה - הנשאר ללון בלילות במתקן האגודה בעטרות.

הענותך המיידית לפנייתנו הינה תרומה חשובה להבטחת המקום בלילות ולקליטת עלייתם של שני עובדינו.

שוב - תודותינו מקרב לב.

בברכה רבה

ובהוקרה,

ע'א/ק"מ

ג'ואן קומיי

יו"ר האגודה

העתק: מר אילון רומן, יו"ר מנהל עטרות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

מינהלת "עמיד ובית"

3/5/94
עמיד-1

הנדון: פרוטוקול ועדת היגוי בנושא עמיד ובית

1. בתאריך 2/5/94 התכנסה ועדת ההיגוי לדיון בנושא מינהלת עמיד ובית.
2. בדיון השתתפו מר ישראל שוורץ - ראש אגף איכלוס במשהב"ש, מר חביב קצב - משרד הקליטה, חיים פיאלקוב - יועץ השר, מר איל סביר - אגף תקציבים באוצר, מר אלי מוסרי - יועץ השר, גב' מיכאלה גרזון - אגף איכלוס ואיתן דורון - ראש מינהלת עמיד ובית.
3. הדיון נפתח בסקירה של איתן דורון על השגי מינהלת עמיד ובית עד לימים אלו. הקשיים הנוכחיים והצעות לפתרונות עפ"י חתך של אוכלוסיה חזקה (פוטנציאל לרכישה) ואוכלוסיה חלשה - שלא מסוגלים לרכוש דירה, דבר שיחייב פתרון של דיור בשכירות, הוסטל, סיוע בשכר דירה וכו'.
4. כמצע לדיון שימש מסמכו 1 - עמיד, מ- 3/5/94 - ראה רצ"ב *.
5. להלן עיקרי הדברים שהועלו ע"י המשתתפים:

איתן דורון

1. הגענו לצומת קריטית המחייבת תוכנית סיוע מידית ועדכנית, אחרת כל הפרויקט יתקע.
2. התוכנית החדשה צריכה לפעול החל מ- 1/6/94.
3. התוכנית סיוע צריכה להיות דיפרנציאלית עפ"י מחירי הדירות באיזורים השונים ורצוי עפ"י מצב משפחתי (מודל האתיופים).
4. תוכנית הסיוע צריכה לאפשר גם רכישת דירות יד שנייה.
5. יש לכלול בתוכנית הסיוע מרכיב מענק, זאת על מנת לאפשר התמודדות עם ההחזר חודשי סביר.
6. יש לאפשר תנאים מיוחדים לאוכלוסיה הישראלים.
7. יש צורך לרכוש מאות דירות נ"ר עבור אוכלוסיה הישראלים הותיקים ובאלו שזכאים לדיור סוציאלי ואינם מוכנים לעזוב מקום מגוריהם או מקום עבודתם (במרכז הארץ ואיזורי הביקוש).

הערה

- הרצ"ב הינו מסמך מעודכן ל- 3/5/94 לאחר ביצוע תיקונים כתוצאה מהדיון.
- הנספחים שבידכם עדכנים, אנו לשמור עליהם.



8. יש להרחיב ההגדרה למתן זכאות לדיור בשכירות לאוכלוסיה החלשה (בודדים, גיל ביניים, חריגים) מאחר והם לא מסוגלים לרכוש דירות.
9. יש לאפשר לתת סיוע בשכירות ככלי זמני עד לפתרון קבע.
10. יש לשפר תוכנית בנה דירתך עבור תושבי הקרוואנים.
11. יש לתת נתח מוגדר כבר עכשיו עבור אוכלוסית הזכאים להוסטלים - זאת עפ"י פריסה לפי אתרים (מודל סוציאלי).
12. היקף תוכנית הסיוע חייבת לקחת בחשבון שהתוכנית הינה לעוד שנה מהיום (לקחת בחשבון שהיקף עתידית).
13. אסור שתצא תוכנית סיוע טובה יותר בעוד מספר חודשים.

אייל סביר

- א. יש לתת פתרונות מסוג כזה שלא יפגע בעקרונות של המדיניות הכוללת.
- ב. מודע לקשיים האוביקטיביים שנוצרו.
- ג. יש צורך ללמוד הפרטים ורק לאחר מכן להגיש התיחסות.
- ד. מכל כלל ההצעות שהוצגו במסמך הרצ"ב יש להוציא תוכנית מוסכמת ואופרטיבית.

מר חביב קצב

1. בעד מתן פתרון יעודי לאוכלוסיה וקרוואנים מהטעמים:
 - א. ישנה העלאת ממשלה וצריך לכבד אותה.
 - ב. האוכלוסיה שנשארה רובה חלשה ושונה מיתר העולים.
2. הגענו לצומת המחייבת מתן כלים חדשים.
3. אינו מתנגד לתוכנית סיוע דיפרנציאלית.

מר אלי מוסרי

1. בעד מתן סיוע יעודי כולל מרכיב של מענק.
2. המצב מחייב פתרון מידתי, כי הגענו למיצוי הקיים ואסור להפסיק את התהליך.
3. בעד סיוע דיפרנציאלי עקב השוני במחירי הדירות באיזורים השונים.

מר חיים פיאלקוב

1. הגענו לשלב בו צריך להפעיל את הכלי של יד שניה.
2. אינו מתלהב מהפעלת תוכנית סיוע דיפרנציאלית.
3. הגענו לשלב של מיצוי כמעט מלא של הכלים הנוכחיים.

מיכאלה גרזון

1. בעד מתן סיוע מיוחד לאוכלוסית הקרוואנים אשר יהיה שונה מזה שמקובל עד כה.
2. תומכת במתן סיוע דיפרנציאלי.

ישראל שורץ

1. הגיע הזמן לקבוע תוכנית סיוע חדשה ויעודית לתושבי הקרוואנים.
2. התוכנית הסיוע חייבת לכלול מרכיב מענק.
3. יש לאפשר רכישת דירות יד שניה.
4. אינו פוסל על הסף את הרעיון של סיוע דיפרנציאלי.
5. 50,000 שקל הינו מחיר נמוך מדי ולא עדכני לצרכים של היום.

רשם: איתן דורון

לוח תפוצה:

מנכ"ל משהב"ש, משתתפי הדיון, חברי הועדה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מינהלת "עתיד ובית"

3/5/94
ס- עתיד

הנדון: עבר הווה ועתיד - "עתיד ובית" - דו"ח מצב

- מנהלת עתיד ובית פועלת בהצלחה מזה 10 חודשים.
- הכלים הנוכחים להתמודדות עם המשימה למציאת פתרונות קבע לתושבי הקרוואנים, אינם מספקים ואינם עונים על הקשיים שנוצרו במהלך השנה האחרונה.
- ללא שינוי משמעותי בתוכנית הסיוע, מתן פתרונות יחודיים, מימוש רעיונות חדשים ונוספים לא ניתן יהיה לעמוד בתוכנית שנקבעה ע"י ממשלת ישראל ומשרד השיכון, דהיינו לפנות אתר הקרוואנים עד סוף שנת 95/96.
- מסמך זה, בא להציג בפניכם תמונת מצב עדכנית על השגי המנהלת עד כאן הבעיות האוביקטיביות בהם אנו נתקלים ביום יום, וכן מספר הצעות לפתרונות, זאת על מנת לסייע לנו להשגת המטרה.
- מסמך זה מהווה בסיס לדיון שיערך במסגרת ועדת היגוי שנקבעה לתאריך ה- 2/5/94.
- חלק מן הנתונים מחייבים עיבוד נוסף והשלמת נתונים אשר יערך במהלך חודש מאי 94 (ראה הערה).
- מאחר והדיון עולה בפני ועדה מקצועית המכירה מקרוב את הנושא, החלטתי לערוך מסמך זה בראשי פרקים בלבד, אשר ילווה בדברי הסבר תוך כדי הצגת הנושא.

הערה:

- מערכת מיחשוב עדכנית מופעלת בימים אלו ולכן יש שוני מהדיווחים שהיו עד כה.
- לדעתי הפוטנציאל לרכישה יקטן ומספר החריגים יגדל, זאת לאחר גמר מיון מחודש של כלל אוכלוסית הקרוואנים.

בברכה

איתן דורון
ראש מינהלת עתיד ובית

1. רקע

- א. קיימת החלטת ממשלה על פינוי אתרי הקרואנים (דיור זמני) עד לשנת 96, כאשר שר השיכון הורה אותנו לסיים עד סוף שנת 95.
- ב. האוכלוסיה שטופלה ומטופלת ע"י מנהלת עתיד ובית מונה כ- 6,800 בתי אב מהם כ- 5,400 יוצאי חבר עמים ו- 1,400 בתי אב ישראלים ותיקים הפרוסים ב- 52 אתרים - פירוט תמונת מצב עדכנית לסוף חודש מרץ 94 - ראה נספח א'.
- ג. אוכלוסיה שאינה מטופלת על ידנו מורכבת מאתיופים, עולים בקיבוצים, במושבים ביהודה ושומרון וכן במושבים בהם קיים איכלוס מחדש עפ"י רצון המועצה המקומית.
- ד. אוכלוסית האתיופים מסתייעת בנו מדי פעם במסגרת האתרים המעורבים (אתיופים, חבר עמים, ישראלים וכו').

2. הישגים עד כאן

- א. מכירות - הביצוע נכון לתאריך אפריל 94 - הינו כ- 1,771 דירות, מהם כ- 100 בפתרון של שכירות, כ- 150 דירות יד שניה - פירוט עפ"י האתרים השונים - ראה נספח ב'.
- ב. מתן פתרון לדיור סוציאלי - אושרו לכ- 800 בתי אב - פירוט ראה נספח ב' (כ- 200 בתי אב נוספים עונים על הקריטריונים, אך טרם אושרה להם זכאותם).
- ג. כיסי הצלחה לדוגמא: נחל בקע כפתרון כמעט מושלם (לאלו שהוגדרו כפוטנציאל רכישה), באור עקיבא, פתח תקוה, חצרות יסף הצלחה חלקית זאת למרות הקשיים האוביקטיביים שיפורטו בהמשך, ראה נספחים ב' ו- ג'.
- ד. הרחבת ההגדרה לזכאי דיור סוציאלי.
- ה. מיון וסיווג (תוך הכרות אישית) עפ"י קריטריונים - פוטנציאל רכישה, גילאי ביניים, בודדים, חריגים וכו'.

פתרונות מקומיים:

- א. דירות מפולשות באשדוד.
- ב. הגולות לבודדים בערי לוויין בפריפריה של ב"ש.
- ג. דיור בשכירות באשקלון.

3. מגבלות וקשיים להמשך הצלחת הפרויקט עפ"י אפיון של אוכלוסיה חזקה (פוטנציאל) ואוכלוסיה חלשה (חריגה)

א. אוכלוסיות חזקות (פוטנציאל לרכישה):

קשיי מימון

1. מדד יוקר הדיור עלה מ- 1/2/92 עד להיום ב- 42%.
2. מחירי הדירות עלו בשנה האחרונה בצורה משמעותית (הדולר עלה, היצע דירות קטן והיתה אינפלציה)
- לדוגמא: בקרית גת למעלה מ- 15% ובנצרת ובאתרים מסוימים - 45%
- לאור זאת החזר החודשי בתנאים הקיימים מגיע לסכומים נכבדים המקשים על ההחלטה והאפשרות לרכוש דירה - ראה נספח ד'.
3. משכנתאות לא עודכנו מאז פבר' 92 (מאז אינפלציה כ- 30%).
4. הלוואות מקום ומענקים:
 - א. לא עודכנו מאז פבר' 92 (מאז אינפלציה של כ- 30%).
 - ב. פריסתם מוגבלת לאיזורים מוגדרים שחלקם אינם כוללים איזורי ביקוש בהם קיימים אתרי קרוואנים (פתח תקוה, ראשון לציון וכו').
 - ג. המענק בחלק מן המקומות אינו קיים כלל (מיקר את החזר החודשי).
 - ד. במרבית המקומות המענקים יבוטלו החל מ- 1/6/94 (מיקר את החזר החודשי).
 - ה. הלוואת מקום אינה ניתנת לשימוש לרכישת דירות יד שניה שהם מאגר הדירות הגדול ביותר והפרוס בכל המדינה.
 - ו. גובה ההלוואה אינו מתחשב במחיר הדירות, מחיר זהה לקרית גת, אשדוד, ב"ש, טבריה, נצרת וכו', זאת למרות שקיים הבדל משמעותי במחיר הדירות בשוק.
 - ז. ההשתתפות העצמית חייבת להיות לפחות 5%, זאת לעומת 1% במקרה של האתיופים.
 - ח. המשכנתא איננה מתחשבת במצב הכלכלי של הפרט אלא עפ"י מוצאו (קיימים יוצאי חבר העמים חלשים כמעט באותה מידה של האתיופים).

דירות מדינה (שו"פ)

1. מלאי הדירות שעומד לרשותינו אינו מספק.
2. אזל מלאי הדירות באיזורים שהיו מבוקשים (קרית גת, כרמיאל, מעלות, נצרת) - ראה נספח ג'.
3. אין ולא עומדים לרשותינו דירות שו"פ באיזורי ביקוש במרכז הארץ והשרון.
4. קיים היצע דירות באיזורים שאין להם ביקוש, בעיקר מקרב אזרחים שלא מאיזור הדרום (ירוחם, אופקים, ב"ש, שדרות).
5. גודל הדירות אינו עונה לצרכים של העולים (מחסור בדירות של 2,3 חדרים).
6. לאזרונה היתה עלית מחירים משמעותית באיזורים שיש להם ביקוש (נצרת).
7. אוכלוסית אתיופים שרכשו דירות גורמת להתנגדות תושבי חבר העמים לרכוש דירות סמוכות (עפולה).

בנה דירתך

1. הקרטיונים לא מאפשרים פתרון מעשי לאתרים סמוכים לערים (בת חצור לאשדוד וכו') - מגבלת 5% לתושבי פריפריה מקשה מאוד, לא קיימת עדיפות לתושבי הקרוואנים.
2. קיימים ערים וישובים ללא תוכנית בנה דירתך.
3. לו"ז למימוש אינו מאפשר פתרון מעשי כבר במהלך 94/95 (לפחות בחלק נכבד מהאתרים).

אזור

המגבלה של 5 שנים לזכאות יוצרת בעיה במספר אתרים בהם עדיין אין פתרונות מקומיים, למרות הרצון והאמצעים של התושבים לרכוש דירות (כפר דניאל, סירקין).

ב. אוכלוסיות חלשות (חריגות)

במרבית האתרים (למעט איזור המרכז) האוכלוסיה החזקה רכשה כבר דירות ולכן נשארו אוכלוסיות חלשות יותר אשר מצד אחד אינם זכאיות לדיוור סוציאלי ומצד שני אין באפשרותם לרכוש דירות.

להלן פירוט הקבוצות והחלשות (חריגות):

1. גילאי ביניים (50 - 65) - חוששים לקחת נטל כלכלי לטווח ארוך (אינם במעגל העבודה).
2. בודדים - קשישים, צעירים וגילאי ביניים (חלקם הגדול מחוץ למעגל העבודה) - אינם זכאים לדיור סוציאלי.
3. בעיות רפואיות ושונות - אינם בתחום הגדרת זכאים לדיור סוציאלי.
4. בעלי אמצעים דלים - לא עובדים, אין להם מקצוע מבוקש או כאלו שלא רואים עצמם רוכשים דירות בעתיד.
5. אוכלוסית הישראלים - המחייבת התייחסות מיוחדת.

פירוט הקשיים לאוכלוסיה זו:

- א. מיעוט דירות מתפנות באיזור ביקוש (מרכז הארץ והשרון) שהינו הפתרון:
 1. אוכלוסית ישראלים ותיקים.
 2. זכאי דיור סוציאלי אשר מקום עבודתם באיזור מגוריהם.
- ב. לא קיימות כמעט דירות נ"ר לאיזורי הביקוש (אלא רק לאתיופים ונכים ובכמות מוגבלת).
- ג. ראשי ערים מקשים על קליטתם של זכאי הדיור הסוציאלי (אשקלון, קרית גת, נשר וכו').
- ד. המשכנתא איננה מתחשבת במצב הכלכלי של הפרט אלא עפ"י מוצאו (קיימים יוצאי חבר העמים, חלשים כמעט באותה מידה של האתיופים).

שונות

1. עצם החיים יחדיו בקרואנים לאורך זמן ממושך, ריכוז גדול של אוכלוסיה חלשה יחדיו יוצרת אווירה, דפוסי התנהגות וציפיות מהמערכת, השונה לחלוטין מחבריהם העולים בכל ערי ישראל.
2. חסרים לנו כלים להתמודד עם פתרונות עומק לכן, הכלים הנוכחיים מאפשרים טיפול לרוחב בלבד (אין אפשרות לפנות אפילו אתר אחד בצורה מושלמת).
3. בקיץ הקרוב ייווצרו כיסי עזיבה (חיובי לנושא שיווק) אם כי תיווצר בעיה לעיריה בכל הקשור לאספקת שירותים, ולתושבים חששות לגבי תנאי הדיור בעתיד.
4. התחושות של הדיירים שהמערכת התחייבה לפנותם ולכן הזמן פועל לטובתם ("וזו בעיה של המערכת לתת פתרון").
5. חסרים כלים לעידוד התושבים ליציאתם מהאתר (באמצעות השתתפות בשכירות) עד למציאת פתרון קבע.
6. אוכלוסיה הישראלים הותיקים במרביתה עומדת על דעתה לקבל דיור קבע באיזור מגוריהם ולא מעוניינים להתפשר בכל הקשור לדיור מתפנה ודיור סוציאלי מחוץ לאיזור מגוריהם.

פתרונות

להלן פירוט הצעה לפתרונות עבור האוכלוסיות חזוקות ותחלשות

האוכלוסיה חזוקה (פוטנציאל רכישה)

1. קביעת תוכנית סיוע יעודית לתושבי אתרי הקרוואנים בלבד, מוגבלת בזמן ללא מקצה שיפורים נוסף, הבאה לתחליף את הלוואות המקום הקיימות.

- מאפייני התוכנית:

1. קביעת הלוואה יעודית בסכום גבוה כמה שקיים במסגרת הלוואות מקום המשלימה את המשכנתא הקיימת.

2. קביעות מחיר דיפרנציאלי - עפ"י איזורים, מחירי הדירות ומצב משפחתי.

3. קביעת מענק כחלק מההלוואה.

4. ניתן יהיה לשימוש לרכישת דירות יד שניה.

5. יש לאפשר מערך תשלומים גמיש, על מודל של מסלול בחירה.

6. הצמדה של 80/90 אחוז למדד בלבד.

7. היקף הסיוע מוגבל ל- 1,500 פתרונות.

8. מומלץ שהמשכנתא + תוכנית סיוע החדשה תהיה בהיקף 85% מערך הדירה עד לתיקרה של 100,000 דולר.

2. בנה דירתך

א. שינוי הקטריונים ע"י הכנסת אתרי קרוואנים סמוכים לערים במסגרת 45% הזכאים (בית חשמונאי, בת חצור וכו'), וכן מתן עדיפות לתושבי הקרוואנים.

ב. משרד השיכון יעודד ובמידת הצורך יעזר גם בתקנה 611 ליצירת מקומות נוספים לתוכנית בנה דירתך.

ג. קביעת תוכנית סיוע - יחודית/חופפת - לזו המוצעת לעולים.

3. קידום שיווק פרויקטים הנמצאים "בצינור" - עפולה, חריש וכו'.

4. בניה כפרית במסגרת הרחבת הישוב ושימוש תקנה 611:

- א. הענקת של הלוואת מקום (רק באיזורים מוגדרים).
 - ב. השתתפות משרד השיכון במימון הפיתוח (במקומות מוגדרים).
 - ג. שימוש בהפקעה עפ"י תקנה 611 במקרים חריגים.
5. מבצע הוזלות, חד פעמי מוגבל בזמן לדירות הנמצאות באיזורים בהם קיים ביקוש ומחיר גבוה (נצרת, טבריה) זאת עד אשר תהיה תוכנית סיוע חדשה - למנוע עצירה מוחלטת של רכישת דירות ע"י תושבי הקרואנים.
 6. לאפשר אופציה לרכישת דירות מתפנות באיזורי ביקוש במחיר הנחה בהשוואה לדירות יד שניה דומות בשוק החופשי.
 7. תסבת דירות ממעמד סוציאלי למעמד רכישה באיזורי הביקוש (קרית גת).
 8. הצלבה בין דיור סוציאלי לבין דירות למכירה תוך שמירת המסגרת - הצלבה בין קרית גת לאופקים.
 9. סיוע בשכירות גם מעבר לתקופה של 5 שנים לעידוד היציאה מאתר הקרואנים גם לאלו שנמצאים בארץ רק שלושה או ארבעה שנים בלבד (מודל קרית חיים) וכן לאלו שרכשו דירות אשר מועד קבלתן יהיה תוך למעלה מחצי שנה.
 10. הארכת זכאות מעבר ל- 5 שנים במקרים חריגים.

פתרונות לחריגים (אוכלוסיות חלשות)

1. הרחבת זכאות לדיור בשכירות (במסגרת ערי לוויין, דירות מתפנות) לאוכלוסיה כדלקמן:
 - א. חריגים (בעיות רפואיות, נכות, אלקוהליסטים וכו').
 - ב. גיל ביניים (50 - 65).
 - ג. בודדים.
 2. הוסטלים לקשישים בודדים וזוגות בגיל ביניים - זירוז בניה, קביעת הקצאה לאתרים ותוכנית שיבוץ שמית מידית (מודל דיור סוציאלי).
 3. רכישת דירות נ"ר באיזורי המרכז והשרון עבור האוכלוסיות:
 1. ישראלים ותיקים.
 2. מקרים סוציאליים שמצאו עבודה באיזור מגוריהם (בעיקר משפחות חד הוריות).
- (מקורות כספיים עפ"י הצעתו של מר ישראל שוורץ)
4. השלמת טיפול בכל הזכאים לדיור סוציאלי עפ"י הקריטריונים הקיימים והקצאת דירות בהתאם.
 5. הישראלים הוותיקים יקבלו תנאים בשתי חלופות:
 - א. זהים לעולים בתוכנית החדשה.
 - ב. כמו לבעלי ניקוד 2,000 ומעלה המצוירים דיור.

4. מבצעי מיון מחדש של כל הדיירים בחברות המשכנות, זאת על מנת לבדוק אפשרות לפינוי חלק מהדירות.
5. עידוד דיירים ותיקים של חברות משכנות לרכישת דירות זאת ע"י מתן תנאים והלוואות כמו לעולים, על מנת שיפנו דירות עבור זכאים אחרים וירכשו דירות בשוק הפרטי או במסגרת בנה דירתך.
6. עידוד וסיוע בשכירות כפתרון זמני עד למציאת פתרון מלא וסופי (גמר בינוי הוסטלים ומציאת מקום עבודה טוב יותר, רכישות דירות נ"ר, בניה, תקציבים וכו').
7. מתן אופציה גם לרכישה (בעתיד) בתנאים טובים, לאלו שיזכו לדיוור בשכירות.

כללי/שונות

1. מערך השיווק חייב שיהיה מותאם לתוכנית החדשה בשטח, אין לאפשר תוכנית נוספת טובה יותר ממה שסוכם עכשיו (במקרה שנדרש, יש להאריך תוקף הסיוע, אך בשום פנים לא לשפר את תנאי הסיוע).
2. סוף שנת 95 הינו יעד לקבלת פתרונות ולא לפינוי הפיזי - זה מותנה בקבלת תוכנית סיוע חדשה.
3. לבצע שינוע "אגרסיבי" בכל האתרים עם יציאת העולים כתוצאה מקבלת דיוור קבע.

חלופות נוספות (רק באין ברירה)

1. הסבת מספר אתרי קרוואנים לדיוור מוגן עבור אוכלוסית קשישים.
2. פינוי מוחלט של מספר אתרים מוגבל כבר בשנת 94 (מגבלות תקציב) והשלמתם של הנוספים במהלך שנת 95 תוך תיאום מלא עם משרד הקליטה לגבי אוכלוסית האתיופים.
3. צמצום מספר אתרים ע"י ריכוזם (ב"ש עם גילת, חצרות חפר עם חדרה, חצרות יסף עם נפוליאון וכו').

סיכום

1. ללא מתן פתרונות מיידים כל תהליך השיווק יעצר באופן כמעט מוחלט למעט נחל בקע (גם זאת רק בחודש הקרוב) וכן בחריש במידה ויצא לשיווק מידי.
2. הפתרונות חייבים לכלול התייחסות לכל מרכבי האוכלוסיה, על מנת לאפשר פתרון לעומק.
3. הזמן פועל לעשתנו וטובה שעה אחת קודם.

רצ"ב נספחים:

- א. נספח א' - התפלגות אוכלוסיה עתיד ובית נכון ל- 31/3/94
- ב. נספח ב' - ריכוז נתונים נכון לאפריל 94
- ג. נספח ג' - התפלגות מכירות עפ"י אתרים - דירות שו"פ
- ד. נספח ד' - סל מימון קיים דוגמאות.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: 3.5.94

סיכום פגישה מיום 3/5/94 במועצה המקומית נשר

הנדון: איכלוס תושבי קרואנים/מגורונים בדירות החדשות ביישוב נשר

משתתפים: מר דוד עמר - ראש המועצה
מר יעקב בוכריס - מזכיר המועצה
מר שלמה מנצור - מנהל מחוז משרד הקליטה
מר משה האל - משרד הקליטה
מר אהרון אוהד - משרד הבינוי והשיכון

במסגרת פינוי אתרי הקרואונים יועדו למטרה הנ"ל 23 יח"ד חדשות מתוך 27 יח"ד במבני הנ"ל ביישוב נשר בשכונת חן הכרמל.

בפגישה עם ראש המועצה מר דוד עמר סוכם שאותם 23 יח"ד יאוכלסו ע"י מפוני האתרים, כמו כן משפחות גדולות תושבי נשר המתגוררות בצפיפות דיור וזכאיות ל-4 חדרים יאוכלסו ביתר הדירות במבני הנ"ל, או לחילופין משפחות עולים זכאיות המתגוררות ביישוב נשר.

רשם: אהרון אוהד



תק: מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר ישראל שוורץ - מנהל אגף איכלוס
מר וילי קרפ - מנהל המחוז, כאן
למשתתפים



יפ/אח



ירושלים, 03/05/94

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.כ.,

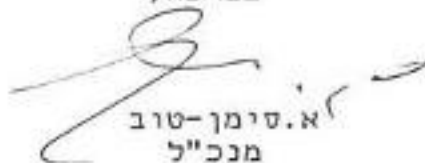
הנדון: העסקת משה ראובן לטפול בחושבי המגורונים ע"י חברת "פרזות"

- סמוכין: 1. סכום פ.א. בין המנכ"ל לבין א.דורון מיום 11.4.94
2. מכתבו של א.דורון לח"מ מיום 26.4.94

בהתייחס לסכום ולמכתב שבסמוכין הריני להודיעך כי עפ"י תזכיר ותקנון החברה ומבלי להתייחס כלל למצבה הכספי של החברה הפועלת, כידוע לך, בגרעון תפעולי, אפשרות העסקתו של מר ראובן טעונה המלצת וועדת המנגנון ואשור מועצת המנהלים.

כיוון שאיני רואה כל סיכוי לאשור ההעסקה איני מציע להעלות הנושא על סדר היום של וועדת המנגנון ומועצת המנהלים.

בברכה,


א.סימן-טוב
מנכ"ל

העחקים: מר י.שוורץ - מנהל אגף אכלוס
מר א.דורון - ראש מנהלת עתיד ובית
מר מוטי שפירא - סמנכ"ל, משב"ש
מר ימין סויסה - סמנכ"ל לשיקום, כאן

124

דואר
מס' 44-31



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי, ירושלים, ה' באייר התשנ"ד
15 באפריל 1994
סימנו סכמ 11603

סיכום פ.א. בין המנכ"ל לבין א. דורון מיום 11/4/94

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, א. דורון, י. מש.

1. קרית גת - אכלוס דירות ה- 8,000

החלטה

(א) סיכום הדיון בין מר א. דורון לראש עיריית קרית גת יועבר לתגובת מר י. שורץ וגב' ר. זמיר.

(ב) לאחר קבלת התגובה יוזמן ראש העיר לדיון עם המנכ"ל.

(ג) יצורף סיכום הדיון לפ.א. שר.

סיפול: י. מש - ע. המנכ"ל
לז"ז: 21/4/94

2. כפר יונה - יח"ד בניה תקציבית

החלטה

(א) מכירת יח"ד תבוצע עפ"י החלטת ועדת מחירים.

ביצוע ההחלטה יבדק עם א. חריש.

(ב) שחרור הקפאת 20 יח"ד יבדק עם ח. קצב.

סיפול: י. מש - ע. המנכ"ל
לז"ז: 21/4/94

3. העסקת ראובן משה

החלטה

מר ראובן משה יועסק ע"י חברת פרוזות.

סיפול: א. סימן טוב - מנכ"ל חב' פרוזות
לז"ז: 7/5/94



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

4. שיווק כ- 1,000 יח"ד בחריש

ועלטה
יוצא פטור ממכרז לחב' שו"פ לשיווק יח"ד בחריש.

סיפול: צ. בירן - יועצת משפטית
לוח"ז: 1/5/94

נרשם ע"י: יפתח מס
ע. המנכ"ל

העתק: נוכחים
לשכת השר
גב' צ. בירן, יועצת משפטית
גב' שרה צימרמן, מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר י. שוורץ, מנהל אגף אכלוס
גב' רינה זמיר, מנהלת מחוז ירושלים
מר א. סימן טוב, מנכ"ל חב' פרזות
מקב ובקרה
תיק סיכומים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מינהלת "שזיד ובית"



17 במרץ 94
פ"ע - 100

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משהב"ש

הנדון: פגישת עבודה עם ראש עיריית קרית גת - מתאריך 17/3/94

1. ע"פי בקשתך נפגשתי עם ראש עיריית קרית גת.
2. סקחתי בפניו את פעילות מינהלת שזיד ובית וכן שמענו סקירה על הבעיות היחודיות של קרית גת, בכל הקשור לקליטת עולים ומשפחות סוציאליות בפרט.
3. ראש העיריה גילה הבנה למשימות המנהלת, פתיחות ורצון טוב לסייע.
4. על מנת לקדם הנושא יש צורך ליזום מפגש ברמה שלך עם ראש העיריה על מנת לטפל בנושאים שהעלה ראש העיריה (מועד מומלץ שבוע 3/4 - 8/4).
- א. רצון של העיריה לפזר (עד כמה שניתן) את כל משפחות הסוציאליות במסגרת הדירות הפנויות הקיימות בעיר (לגבי אוכלוסיה שלנו, בוצע ולא צופה בעיה).
- ב. לשקף נציג עיריה בועדה שהקבע סופית את פיזור האוכלוסיה בדירות הפנויות - נראה סביר, על מנת לתת תחושה של שותפות אמיתית.
- ג. רצון לקלוט מספר קטן יותר מ- 700 משפחות (המליץ על חצי מההיקף הצפוי).
- ד. לעורר מוטיבציה לרכישת דירות ולא לתת דיור בשכירות לכולם (חלק מן המשפחות תחד הוריות תרכושנה דירות עקב עלותם הנמוכה זאת עם כניסתם לדירה) - ניתן למימוש.
- ה. שירותים נוספים שהעיריה צריכה לקבל ממשרדי הממשלה השונים - מבקש התערבות של השר, מול משרדי ממשלה.
- ו. הקצאת 20 דירות לטובת העיריה לצורך קליטת כ"א מחוץ לעיריה לתפקידים מונציפלים (חינוך, מינהל בהיאות וכו') זאת כפתרון למשימת כ"א מקצועי מחוץ לקרית גת.
5. ממליץ לבצע פגישות מבינות גם לערים נוספות, לצורך שיפור האווירה ושת"פ.
6. לטיפולך אודה.

א י ת ן
ראש מינהלת שזיד ובית

הערה: ישראל שוורץ - מנהל אגף איכלוס
ז'ילברט עשור



מזכר פנימי

פגישה עם נציגי משרד הבינוי והשיכון - 17/3/94

מזבובים

השתתפו : איתן דורון
גילברט עשור

2 הצדדים הציגו עמדות הממשכה והעיריה בנושא איכלוס. נציגי משרד הבינוי והשיכון הבהירו שהם מדברים על שכירות סוציאלית ל-121 בתי אב מפוני קרוואנים (חד הוריות, קשישים, נכים - ר' רשימה מפורטת מצורפת).

ראש העיר הציג תנאי קרית גת להסכמה :

- ראש העיר הביא תנאי קבלה:
1. סך הדיור הציבורי לשכירות יקוצץ כ-300-350 דירות בלבד, (במקום כ-700 בתכנון משרד הבינוי והשיכון).
 2. כנציג קרית גת בועדת האיכלוס תהיה זכות וטו.
 3. יעשה ויסות במלאי הדירות בין דירות למכירה ודירות לשכירות (מניעת "גטאות").
 4. הממשלה תחזק מערך השירותים :
 - א. הגדלת תקני כח אדם ברווחה, בקהילה ובחינוך.
 - ב. הקצאת 20 " דירות שרות" לעיריה.
 5. תיעשה פעולה מיוחדת לעידוד מעבר מהיר בקרב המשתכנים משכירות סוציאלית לרכישה.

: סכס

1. נציגי משרד הבינוי והשיכון ימסרו תוכן השיחה לממונים.
2. זמרי פסח תקיים פגישה עם מנכ"ל/שר משרד הבינוי והשיכון לדיון וסכום הנושא.

רשם : זאב בויס

תפוצה: ☒ איתן דורון
גילברט עשור
יעקב פינטו
יוסי עופר
קותי נבון
גילה גיר

משרד הבינוי וד

~~3-4-1994~~

מנהלת עתיד

ת"ד 1 - קרית גת 82100 - טל. 07-874511 - פקס 07-874511

FAX: 07-267274-3320



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ב אייר תשנ"ד

3 מאי 1994

מספרנו: 126-כ-5

א ל : מנהל מחוז הגליל

מאת : תמר הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון : הקצאת 10 מגורונים קיבוץ גזית
סימוכין: מכתבכם מיום 20/3/94 שמספרו 81-300

היות ועל פי הודעתך הנ"ל, מזכירות הקיבוץ הודיעה כי אינם מעוניינים במגורונים שהוקצו במכתבנו מיום 12/12/93 שמספרו 2646-כ-5, יש לראות בהקצאה כבטלה.

ב ב ר כ ה,

תמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

העתיק: לשלח מנכ"ל משהב"ש (מגו 10833)

מנהל מחוז הגליל

ס/מנהל המחוז מר אלי ארובס

מנהל מח' טכנית מחוז הגליל

מזכיר הישוב

מנהל סניף עפולה

עשירה חסון - מנהלת היחידה לנהול מלאי

תיק שטח

תיק שינוע

מעקב (2)





ל.א. לחימה באלימות
נגד נשים
ת.ד. 5941
הרצליה

לא היה טלום זה
בס'ג'ב זה לא הצלחתו.
חבל.

תודה על שבתך ותלפיתך.
אכיל צה'ן אלפית על חתונה קטנה.
חילת הצנ'ן

2 במאי 1994

לכבוד
מר יהודה לובטון
מנהל סניף עמידר
סוקולוב 11
הרצליה 46479

נכבדי,

הנדון: שני מגורונים למרכז סיוע לנשים

תודה על מכתבכם מיום 26.4.94.

אנו השהינו את תשובתנו מאחר והיינו תלויים באישור
ראש עיריית הרצליה, מר אלי כנדאו, להציב את
המגורונים בחצרנו.

לאחרונה, הודיעה לנו מרכזת ארגון המתנדבים כי
ראש עיריית הרצליה סירב כאשר את בקשתנו. לפי שעה,
עד כשינוי החלטתו של ראש העיר אנו נאלצות לעכב את
כל ההליך. בינתיים אנו מודות לכם על כל העזרה
והרצון הטוב.

החירבה המשמשת כפעוטון לילדים תמשיך להיות חרפה
בחברה הישראלית.

בתודה ובברכה,

חילת הצנ'ן

רות רזניק
מנהלת מרכזי הסיוע

העתקים: מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד השכון, ירושלים
מר י, פלד סמנכ"ל לנכסים



מרכז סיוע לנשים
Women's Aid Center

מרכזי סיוע לנשים

WOMEN'S AID CENTERS



מעילות קהילתיות חברתיות

בנוסף להפעלת מרכז סיוע לנשים פועלת העמותה רבות במישור הקהילתי.

- הפעלת קו חרום לנשים במצוקה 24 שעות ביממה.
- באמצעות מתנדבות העובדות הכשרת קו חרום ברוסית הפועל 5 ימים בשבוע.
- הכשרת מתנדבות להפעלת קו חרום נוספים ברחבי הארץ- כולל ביישובים ערביים.
- פרויקט דיור ביניים (שלב ב')- אליו מופנות 2 נשים וילדיהן אחרי ששהו תקופה מסוימת בחממת המקלט והנערכות לקראת חיים עצמאיים.
- ימי עיון והרצאות השתלמות במרכז, וברחבי הארץ.
- פרויקט מחויבות אישית של תלמידי תיכון בהרצליה, המפעילים את ילדי המרכז.

SOCIAL & COMMUNITY ACTIVITIES

Our organization is also responsible for:

- Operating a Hot-line for women in distress, staffed by specially trained volunteers.
- Operating a Russian Hot-line.
- Training volunteers to operate Hot-lines in the other towns (including the Arab sector).
- Operating halfway homes, preparing the women for independence after the protected environment of the shelter.
- Seminars and lectures at the Center and throughout Israel.
- Operating a program for High School students working with the children in the shelter.

FUND RAISING

The Government covers only part of the expenses. The remaining funds are raised by donations from Israel and abroad.

Your contribution will enable us to continue operating both the Herzlia and Hadera shelters and will assist us in establishing and operating additional shelters.



We call upon you to take part in this humane cause for a better society.

Your contribution, will be much appreciated.

To: L.O. - Combat Violence Against Women
P.O.B. 5941, Herzlia, ISRAEL

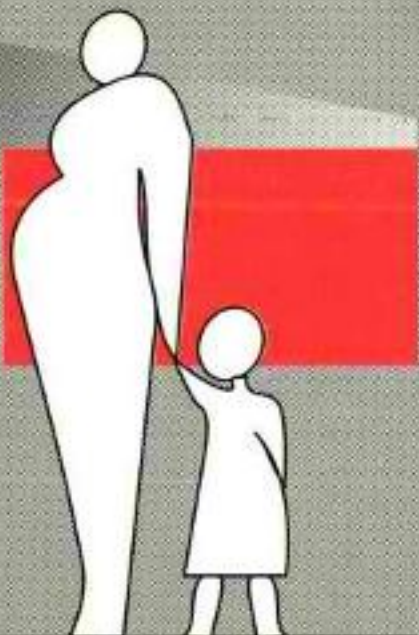
Enclosed my donation:

NIS 100

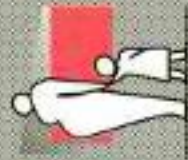
NIS 250

NIS 500

Other donations:



הממשלה מממנת רק חלק מהוצאותיו. יתר הכספים מגיעים מהרומות מהארץ ומחו"ל.
הרומות האפשר לט להמשיך ולהפעיל את המרכז הנדון, את המקלט בחדרה וכן להקים ולהפעיל מקלטים נוספים בעתיד.



אנא שלחו אלינו את תרומתכם,
כך תהפכו גם אתם לשותפים
במאבקנו לשימור התורה בישראל.



מזרמת הרומה
על-שם:
100 ש"ח
250 ש"ח
500 ש"ח
או כל סכום אחר או ברומה קבוע
לבנק הפועלים, סניף מס' 628
חשבון מס' 316941 - ש"ח חן 4, הרצליה



Domestic violence against women is an age old phenomenon. However, in recent years, there has been a growing awareness of the problem and the barriers of shame and silence are breaking down. Women are no longer willing to be victims. Shelters for battered women give women physical protection. This "time out" enables women to take control of their lives and make decisions without fear or outside influence.

המרכז הנדון - מרכז לנשים נאצרות

operates Women's Aid Centers

Our aims are:

- To examine the problem and the extent of violence against women.
- To examine existing laws, their relevance, and initiate new laws.
- To increase public awareness.
- To establish additional shelters for women and their children.
- To cooperate with similar organizations and institutions, in Israel and abroad.

The Herzlia Women's Aid Center was established in April 1978. In 1988 the Center moved to its present premises, which can house some 15 women and their children. The Habonim shelter was opened in September 1993. Every day we have to turn away 4 out of 5 women seeking our help for lack of space. During 1992, 151 women and 228 children resided in the shelter. Many were new immigrants and their children. In 1993, immigrant women comprised 50% of the women residents.

תופעת האלימות בהשפחה נגד נשים קיימת מאז ומתמיד.
לאחרונה גברה המודעות לנושא, הוסר מחסום הבושה והשתתקה נשים רבות אינן מוכנות להמשיך להיות קרבנות.
המקלטים לנשים מוכות הוקמו כדי לתת הגנה לנשים אלו ולאפשר להן לקבל החלטות נדליות על המשך דרכן, ללא פחד וללא השפעות מבחוץ.

המרכז הנדון - מרכז לנשים נאצרות

operates Women's Aid Centers

Our aims are:

- בדקת אופי בעית האלימות כלפי נשים וריקמה.
- בדקת ההוקים הקיימים, מידת התאמתם למציאות וזיום הוקים חדשים.
- הגברת המודעות הציבורית לבעיה.
- הקמת מקלטים לנשים מוכות וילדיהן.
- שיתוף פעולה עם כל ארגון או גורם בעל מטרות דומות בארץ ובחו"ל.

מרכז הסיוע לנשים בהרצליה הוקם באפריל 1978. ב-1988 עבר המרכז למשכנו הנוכחי. המאפשר קליטת כ-15 נשים וילדיהן. מדי יום אנו נאלצים לדחות 4 מכל 5 פניות מחוסר מקום במקלט. במהלך 1992 שוח אצלנו 151 נשים עם ילדיהן. ב-228 ילדיהן. בין השנהות היו עולות חדשות רבות.



עם ילדיהן.
ב-1993 היו העולות קרוב ל 50% מאוכלוסיית הנשים בביית.
בספטמבר 1993 פתחנו מקלט נוסף לנשים בחדרה.



אלו"ט

האגודה הלאומית לילדים אוטיסטים

THE ISRAELI SOCIETY FOR AUTISTIC CHILDREN

רח' בן יהודה 217, תל-אביב 63502 • טל. 03-5467942, טל. + פקס. 03-5467942, Tel. 03-6040854, Tel. • 217, Ben-Yehuda St. Tel-Aviv 63502

28 באפריל 1994

לכבוד
מ. יגאל אסף
שרון שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

א.ב.א.

הבדון: השתתפות משרדכם ברכישת דירה לחוסים אוטיסטים מכתב מיום 10 לאפריל 1994.

קבלנו את הסתק מכתבך הנ"ל אל מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ופנינו בכתב היום 19.4.94 אל מנכ"ל המשרד וביקשנו את הבחירתו כיצד נוכל לקבל את הכסף. עמנו בקשר טלפוני מתמיד עם אנשים במשרדכם לקבלת הכחיות ועד היום לא עזר. נענינו כי "הענין בסיסול".

הריבוי לחזור ולהדגיש בפניך כי לאחר מאמצים מרובים שארכו שנה, במצא הבית המתאים בדרך חברון 106, אנו מעכבים את חתימת החוזה עם המוכר מאחר ואנו תלויים תקציביות בכספים שלכם. בפל הבית אשר חש בעינינו מצוינו הודיענו כי הוא מתכוון שוב להעמיד את הבית למכירה.

אבי טובה שוב אליך ומבקשת את התערבותך המיידית לסיום הטיפול בנושא.

מצפה לשמוע ממך תשובה בזמן הקרוב.

בכבוד רב,
סארה אלוט
טארה חודורוב
מזכ"ל

העוקבות מר בבימין בן-אליעזר - שר הבינוי והשיכון
גב' לאה רבין - יו"ר אלו"ט
מר אריה פזרחי - מנכ"ל המשרד.
מר יעקב ריבטר - נציג הורי הוטסל "בית-אביב"

(הוטסליות) ליגאל אסף-מ. השיכון

בנק לאומי רח' אחד העם 102, תיא. חשבון מס' 14828-93 Bank Leumi a/c No.
בנק לאומי רח' אחד העם 102, תיא. חשבון מס' 74487/57 Bank Leumi a/c No.
בנק הפועלים בנימין רח' הרצל 21, תיא. חשבון מס' 139963 Bank Hapoalim B.M. a/c No.
בנק דיסקונט רח' שינקין 64, תיא. חשבון מס' 75345 Discount Bank a/c No.





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, טז' באייר התשנ"ד
27 באפריל 1994
סימננו: מגו 11670



לכבוד
מר גדעון בן ישראל
מרכז משק קבוצת הגליל
ד.נ. בקעת בית הכרם
גבעת חנניה - 20190

שלום רב,

הנדון: העברת כספי תשתיות המגורונים
סימוכין: פניתך אל שר הבינוי והשיכון מיום 8/3/94

פניתך אל שר הבינוי והשיכון הועברה לטיפול לשכת המנכ"ל.

כפי שניתן לראות מן מכתב ההקצאה מיום 28/12/93 החתום ע"י
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר, אכן הוקצו 18 מגורונים לגבעת חנניה, אלא
שהובלתם, הכנת השטח, הכנת התשתיות, חיבור ותחזוקת המבנים הינם על
חשבון ובאחריות הקיבוץ.

למיטב ידיעתי, לא הובטחה כל השתפות כספית על חשבון המשרד.

בכבוד רב,
נכד
יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק מר איתן כבל, יועץ השר (פניה 6070)



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, טז' באייר התשנ"ד
27 באפריל 1994
סימננו: מגו 11667

לכבוד
יוחנן פלד
סמנכ"ל חב' עמידר
שד' שאול המלך 39
תל - אביב

שלום רב,

הנדון: הקצאת 8 מגורונים למועצה לילד החוסה

הנני לאשר הקצאת 8 מגורונים עבור המועצה לילד החוסה לשיקום
ושיפור מצבם של ילדים החיים במוסדות.

הובלת המבנים וחיבורם לתשתיות על חשבון הגוף הקולט.

חתימת חוזה עם חב' עמידר ותשלום שכר דירה הינם תנאי הכרחי להצבה.

אודה לך על טיפולך המהיר.

בכבוד רב,

אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: דר' אניטה וינר, יו"ר המועצה לילד החוסה
גב' יהודית אלישר, מזכ"ל המועצה לילד החוסה
טלפון: 03-6475057/6

COUNCIL FOR THE CHILD IN PLACEMENT

64 Pinchas Rosen St., Tel-Aviv

טלפון: 03-6475075/6

פקס: 03-6475076

המועצה לילד החוסה

רח' מנחם רוזן 64 ת"א 69512



ה' ניסן תשנ"ד
17 מרץ 1994
מס-2119/32

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השכון והבינוי
ירושלים

מר מזרחי הנכבד,

ברצוננו להודות לכם על פעולתכם הנפלאה בהקצאת 5 מבנים
המשמשים כמגורי צוות ומדריכים בפנימיות לילדים.

לאור הנסיון המוצלח המוכח מרי יום ביומו כחיוני ביותר, הננו
פונים אליכם שוב ומבקשים הקצאה נוספת של 8 מבנים עבור
פנימיות נוספות, אשר הצורך בהם למבנים מסוג זה הינו אקוטי
ביותר.

המועצה לילד החוסה עוסקת מאז הקמתה בשיקום ובשיפור מצבם של
ילדים החיים במוסדות מחוץ למשפחותיהם הטבעיות.

בטיפול בילדים החוסים בפנימיות יש חשיבות עליונה להמשכיות
וקביעות ביחסי הילדים עם המטפלים שלהם. המשכיות זו נפגעת
קשות מהעובדה שברבות מהפנימיות אין די מקומות מגורים לצוות
המדריכים ולכן רובם מתגוררים מחוץ לפנימיות.

כתוצאה מכך נמצאים הילדים בלילות בטיפולם ואחריותם של שומרי
לילה או תורנים שהם פחות מוכרים להם ופחות מעורים בחיי
הפנימיה. ידוע שבשעות הלילה באים לביטוי פחד וקשיי הילדים,
אפילו יותר מבשעות היום.

נגישות מדריכים ואנשי צוות קרובים לילדים יכולה להשרות עליהם
יותר בטחון ולתרום בכך לשקט הנפשי שלהם.

גם עבור המדריכים העובדים בתנאים קשים יהיה בכך שיפור החשוב
למוטיבציה בעבודתם.

אנו מקווים כי כפי שסייעת לנו בעבר אכן תוכל לסייע בידנו גם
עתה וכי בקשתנו זו תענה בחיוב ובהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

יהודית אלישר
מזכ"ל

ד"ר אניטה וינר
יו"ר



חברי הוועד המנהל:

ד"ר אניטה וינר - יו"ר
אסתר לוכתינסקי-סען יו"ר
עודד מסר-גובר כבוד
יהודה אגלס
פרופ' דב אלכסנדרוביץ
השופט אברהם בן-הדור
מאיר גוטסמן
פרופ' יוחנן ווזר
שושנה חורב
אביבה יפה
יהודית נוסבאום
מייק נפתלי
דבורה פישר
פרופ' יצחק קשת
רות שטייניץ
פרופ' יו שליט

כתובת האומבודסמן

ילדים במוסדות:

השופט א. בן-הדור, ע"ד
רמב"ן 23, ירושלים 92422
טלמונים: 02-664824
02-664920
ת.ד. 4410, ירושלים 91043

יו"ר ועדת הבקורת:

מרדכי הולצבלט

מזכ"ל המועצה:

יהודית אלישר

עמותה מס' 58-010-925-4

מוסד ציבורי מוכר

מס' 550109550

מלכ"ד מס' 930955158

חשבון בלי"ל

כ"ר מלכי ישראל ת"א

מס' 816/557547/87





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, טז' באייר התשנ"ד
27 באפריל 1994
סימננו: מגו 11670

לכבוד
מר גדעון בן ישראל
מרכז משק קבוצת הגליל
ד.נ. בקעת בית הכרם
גבעת חנניה - 20190

שלום רב,

הנדון: העברת כספי תשתיות המגורונים
סימוכין: פניתך אל שר הבינוי והשיכון מיום 8/3/94

פניתך אל שר הבינוי והשיכון הועברה לטיפול לשכת המנכ"ל.

כפי שניתן לראות מן מכתב ההקצאה מיום 28/12/94, החתום ע"י
מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר, אכן הוקצו 18 מגורונים לגבעת חנניה, אלא
שהובלתם, הכנת השטח, הכנת התשתיות, חיבור ותחזוקת המבנים הינם על
חשבון ובאחריות הקיבוץ.

למיטב ידיעתי, לא הובטחה כל השתתפות כספית על חשבון המשרד.

בכבוד רב,
יפתח מס
ע. מנכ"ל

העתק: מר איתן כבל, יועץ השר (פניה 6070)

מזכר

(להחזרות פנימית במשרדי הממשלה)

אלו מזכר - שם וס - ת. מנ"ל	התאריך 22.3.94
מאת: זלמן - ד. קאל האמנה לזכר נשיג.	חיק מס 5205
דבריו:	
הקצו כסף גלגל אמנותיים.	
סימוכין:	

כפי שזמן אולם מן העבר העליון ההחלטות אי י. של
מקומי, על אמנותיים הוקדו למען חנויה, אלא
של הקלו בהחלטות, הוקדו השטה, הוקדו הגלגל.
חיבורים ומענקים המכנים הוקדו על הקיבוץ.
אז הוחלט על השמירה כפשוטו על חלקי המלכה.

בהכרה.

אשר נמח.

מסד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

05.04.1994

דואר נכנס

חיק 5205

השוקה יס"ה 5205

אל:	מנ"י פלג - כאש המנהל לקניה פלג	התאריך:	17/3/94
מאת:	יפתח מ"ס - אצ"כ מנ"ל	חיק מס':	5905
הנדון:	העברת כספי תשתיות למקורונים	סוג:	פניה
סיכומין:	פניה לדפוס בן ישורא מיום 8/3/94	נתקבל:	1994

קבוצת הנ"ל קבלה ממנהל
מקורונים וכעת מחכה לכספי
תשתיות ולחובות הסוף.

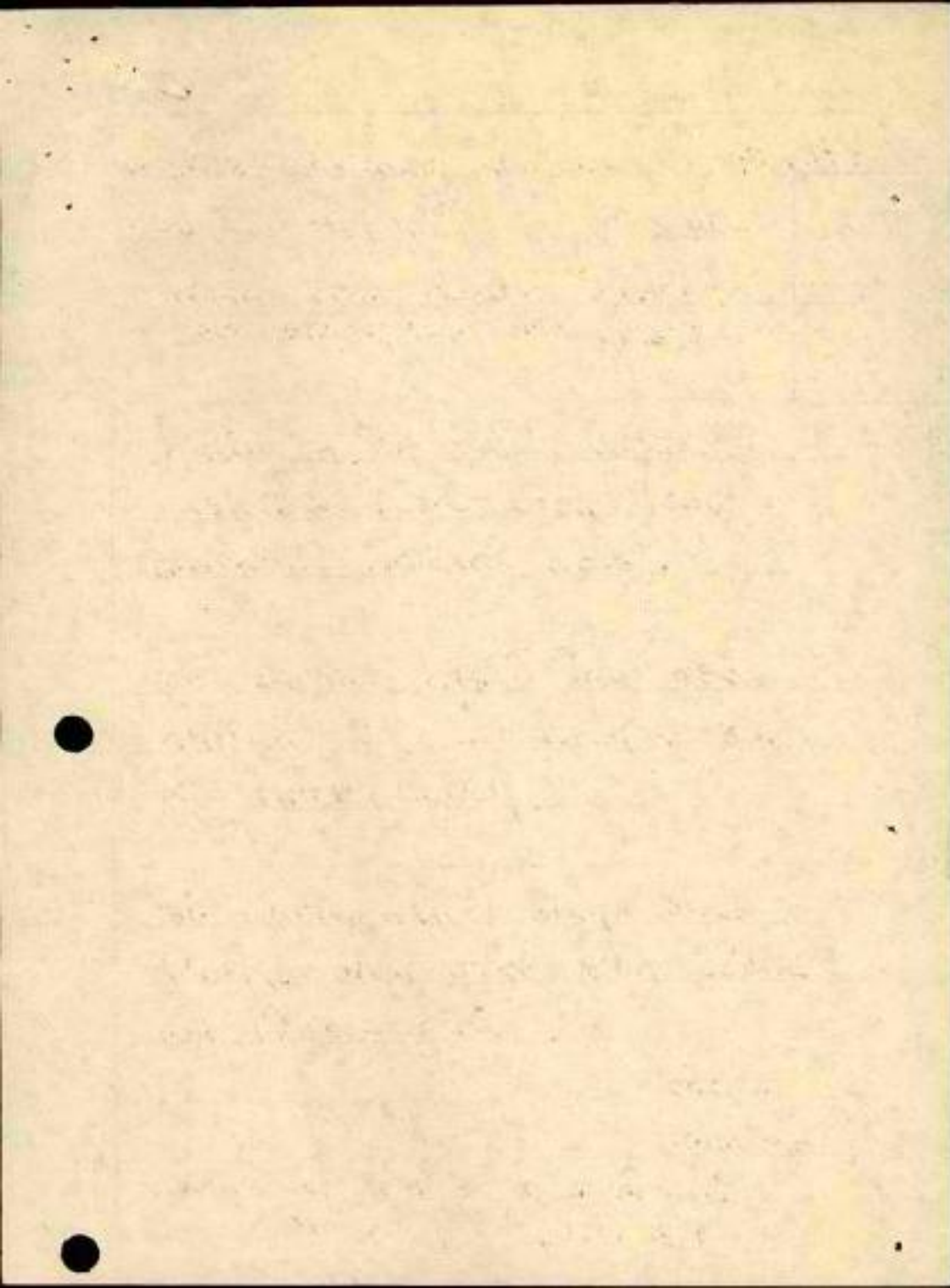
ע"ז צבכיהם הובטח להם הדבר
בישיבה של כאש' התק"מ עם
שני הביטוי להשיכון

ע"ז הנחיות המנ"ל אובקט אחר
היפויק אג"א הדבר ציווח ע"צ
השן ולשכר המנ"ל

בבדיקה

יפתח מ"ס

הערת: מנ"ל מנהל מקורונים, המנהל הנ"ל
מנ"ל אג"א, ככלי, יוצא השן



זכינוי והשיכון
כפרית ויישובים חדשים
ג' ראש המנהל

21-94

אר נכנס



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 13-3-94

מס' פניה: 6020

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ו.ס.מ. ג.ס.

א.צ.ב. ג.ס.

א.ג.ג.

הנדון: נא להגיש מס' תשלום המעורבות

לוטת מכתבו של א.צ.ב. ג.ס. / ו.ס.מ. ג.ס.

מתאריך: 13-3-94

לידיעה.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 13-3-94

לטיפולך המהיר אודה



בכבוד רב,

bc

איתן כבל

יועץ השר

06-987302 טל.

גבעת חנניה
ד.נ. בקעת בית הכרם
20190 מיקוד

קבוצת הגליל

כתובת זמנית : ק. רביד + מ. 14960 * טל. 06-782562 * פקס 06-782570

תאריך
3 למרץ 1994

לכבוד
איתנו ככל
עוזר של השכונות

הגדנו: העברת כספי התשלומים המגורונים

קבוצת הגליל מקימה קבוצה חדשה בגבעת חנניה.

קבוצת הגליל קבלה ממשרד השיכון מגורונים לצורך העליה על הקרקע וכעת אנחנו מחכים לקבלת כספי התשלומים לחיבורם הסופי ולאיכלוסם.

המגורונים והכספים מופיעים במסמך שנתן מנ"כל משרד השיכון הקודם מר אריה בן דראשי התנועה הקבוצית ב-17/11/92 (ראה מצורף למכתב זה).

המגורונים מיועדים למגורים של חברי קבוצת הגליל וחיבורם הוא הנאי לעלייתנו על הקרקע ולקבלת הקבוצה החדשה.

הדבר שונה לעומת הקבוצים הצעירים האחרים המופיעים במסמך המצורף, בהם מיועדים המגורונים להרחבת הישוב.

בתחילת ינואר '94, בישיבה של ראשי התק"ם עם שר השיכון, הבטיח השר כי כספי התשלומים שהובטחו יימצאו ויועברו עד סוף חודש זה (חודש מרץ '94).

חברי הקבוצה מחכים בקוצר רוח לעלייה על הקרקע.

נבקש את עזרת בכידום העברת הכספים.

בתודה מראש

גדנו בן ישראל
מזכ"ל המשק

86

החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ



תחטיבה לנהול נכסים

ד' בכסלו תשנ"ג
28 דצמבר 1992
מספר: 7649-כ-5

לכבוד
מר יורם אגמון
התק"מ - דובנוב 8
תל אביב

[לידי מזכיר ק.ג. חנניה]

א.נ.

הנדון: תעבת 18 מגורונים בקיבוץ גבעת חנניה

בהתאם להוראת משהב"ש, יוצבו בקוצכם 18 מגורונים. על מורשי
החתימה של הקיבוץ לחתום הסכם שכירות טופס : 7669 עם סניף
עמידר צפת, טל: 06-920974
שכ"ד הנו בהפחתה של 30%, כאשר התחזוקה הנה על חשבון ובאחריות
הקיבוץ.
ההובלה מאסקלון לזוטן, הרשוי, הכנת השטח, החשיות וחיבורן על
חשבון הקיבוץ.
באם תוך 10 ימים לא ייחתם הסכם שכירות עם עמידר, תבוטל הקצאת
המגורונים לקיבוץ
סמל ישוב- 1297
מס. שכון- 0036
שכ"ד טור 8.

בכבוד רב,
סמנכ"ל לנכסים

התקן ולשכת מנכ"ל משהב"ש

דני הור- ראש חמנתל לכניה כפרית משהב"ש י-ם
מנהל מחוז הגליל
מנהל סניף צפת
חיק שטח

עשירה חסון- מנהלת היחידה לרישום מלאי, לערכון במעוז

שדרות שאול המלך 39 • תל אביב 64900 • טלמז: 5451545 • תד 33303 • למברק: עמידר

פקס: 5451536

מזכר

(לדחברות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:	מנ"ל - ראש המטה לבניה כפר	תאריך:	17/3/94
מאת:	יפתח מסי - אצ"כ מנ"ל	חוק מס':	כנה 585
דבריו:			

החברות בכ"פ תשתיות למגורנים

סימוכין פניה לדפדפן בן ישראלי מיום 8/3/94

קבוצת הנהלה קבלה ממנהל
מגורנים וכעת מחכה לכספי
התשתיות ולחובות הסופי.

צ"ע דבכיהם הובטח להם הדבר
בישיבה על בלש' התק"מ עם
שני הביטוי להשיכון

צ"ע הנחיות המנ"ל אברהם גל
היפוק אג"ד הדבר ציון ע"ש
הסג' ולשכת המנ"ל

בברכה

יפתח מסי

הערתי: מנ"ל מנהל מכרות, המטה הלאומי
מנ"ל מנ"ל, ככל, יוצא השג



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 13-3-94

מס' פניה: 6020

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

רמטכ"ל

התפקיד

א.נ.נ.

הנדון:

העברת מס' חשבונית

מכתבו של

אג"מ / נ"י / יעב"מ

מתאריך

8-3-94

☐ לידעה.

☐ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנו השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

8-3-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

לע
איתן כבל
יועץ השר



06-987302 טל.

גבעת חנניה
ד.נ. בקעת בית הכרם
20190 מיקודקבוצת
הגליל

כתובת זמנית : ק. רביד * מ. 14960 * טל. 06-782562 * פקס 06-782570

חאריד
8 למרץ 1994לכבוד
מיתו ככל
אוזר שר השיכוןהגדון: העברת כספי התשתיות המגורונים

קבוצת הגליל מקימה קבוץ חדש בגבעת חנניה.

קבוצת הגליל קבלה ממשרד השיכון מגורונים לצורך העליה על הקרקע וכעת אנחנו מחכים לקבלת כספי התשתיות לחיבורם הסופי ולאיכלוסם.

המגורונים והכספים מופיעים במסמך שנתן מנ"ל משרד השיכון הקודם מר אריה בר דראשי התנועה הקבוצית ב-17/11/92 (ראה מצורף למכתב זה).

המגורונים מיועדים למגורים של חברי קבוצת הגליל וחיבורם הוא הנאי לעלייתנו על הקרקע ולהקמת הקבוץ החדש.

הדבר שונה לעומת הקבוצים הצעירים האחרים המופיעים במסמך המצורף, בהם מיועדים המגורונים להרחבת הישוב.

בתחילת ינואר '94, בישיבה של ראשי התק"ם עם שר השיכון, הבטיח השר כי כספי התשתיות שהובטחו יימצאו ויועברו עד סוף חודש זה (חודש מרץ '94).

חברי הקבוצה מחכים בקוצר רוח לעלייה על הקרקע.

נבקש את עזרתך בכידום העברת הכספים.

בתודה מראש

גדון בן ישראל
המשק

86



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

יו"ג אייר תשנ"ד
24 אפריל 1994
מספרנו: 5-כ-86

לכבוד

מר רמי דותן

יו"ר האגודה למען החייל

רחוב ויצמן 60

תל-אביב 62155

א.נ.,

הנדון: הקצאת 4 מגורונים ביי"ח רמב"ם חיפה
סימוכין: מכתבך לשר השיכון מיום 13/3/94 שמספרו 30939

בהמשך למכתבך שבסימוכין ושיחתנו בנושא בה הודעת כי אין
בכוונתכם לשכור המגורונים כי אם לרוכשם ע"פ בקשתך, להלן חנאי
הרכישה.

מחיר קרוואן המהווה 2 יח' מגורונים עולה 18,500 ש"ח, תינתן הנחה
נוספת בגין נזקים.

ניתן לבחון המבנים באתר אחסנה נזה כרמל בכניסה לחיפה טלפון
04-550108.

בכבוד רב,

חמור-הבטוב מיארה



העחק: לשכת שר הבינוי

מר עמוס רודין - מנכ"ל



החברה חלואמית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

י"ג אייר תשנ"ד
24 אפריל 1994
מספרנו: 5-כ-78

א ל : מנהל מחוז הגליל

מאת : חמר הרטוב מיארה - מנהלת אגף נכסים

הנדון: מגורונים לקיבוץ הגושרים במסגרת נעל"ה
סימוכין: מכתבי מיום 13.2.04 מס' 5-כ-3112

בהמשך להודעתכם כי קיבוץ הגושרים חתמו על חוזים ב-3.4.94,
מבוטל בזה מכתב הביטול שבסימוכין.

מבדיקת דו"ח שינוע נמצא כי לא דיווח על השינוע אבקש להודיענו
הסיבה.

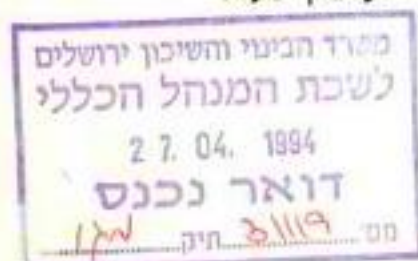
ב ב ר כ ה,



חמר הרטוב מיארה
מנהלת אגף נכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (מגורונים 10908)

מר י. ורדי - ראש מינהל בינוי ואחזקה
מנהל מח' טכנית מחוז הגליל
ממונה מחוזי לאכלוס מחוז הגליל
מנהל סניף ק. שמונה
גב' עשירה חסון - מנהלת היחידה לניהול מלאי-לעדכון מעוז
תיק שטח + חומר
תיק שינוע
מעקב (2)





החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

י"ג אייר תשנ"ד
24 אפריל 1994
מספרנו: 3398-כ-5



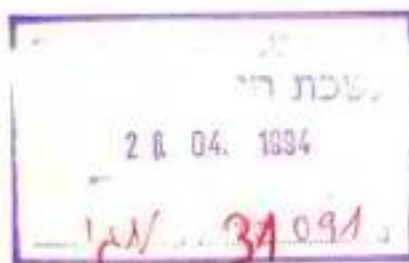
לכבוד
עו"ד דב מגד
רחוב העצמאות 40
באר שבע

א.נ.,

הנדון: סמינר לבנות אופקים

במענה למכתבך מיום 6/4/94 מס' 1508 ובהמשך להבהרות בטלפון, אחבד להודיע כי לא מוכנת מהות פניתך לעמידר בענין הקצאת 36 מגורונים לסמינר לבנות והחזר הוצאות.

לכבוד רב,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים



העתק לא במקור:
לשכת מנכ"ל משהב"ש + חומר מ-9/93
תיק שטח + חומר

DOV MEGED, ADVOCATE
40 HAATMAUT STR. P.O.B 5356
BEER-SHEVA 84207 .277076

דב מגד, עורך דין
רח' העצמאות 40 ת.ד. 5356
באר-שבע 84207 טל' 232607-276166 פקס' 277076

28.9.93

רשום

לכבוד
מר! מזרחי,
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון,
הקריה,
ירושלים

א.נ.

הנדון: סמינר תורני לבנות "אופקים" ת.ד. 107 אפקים
הקצאת מגורונים

בשם מרשי סמינר תורני לבנות "אופקים" הריני לפנות אליך כדלהלן:

רקע עובדתי:

1. עפ"י תכנית-משרד הבינוי והשיכון (להלן - "משב"ש") הוקצו בזמנו מגורונים למוסדות להשכלה וזאת באמצעות המינהל לבניה כפרית.
2. למרשי הוקצו 36 מגורונים והוא הכין עבורם-תשתית-מתאימה.
3. בחודש פברואר 1992 קבל מרשי הודעה מסניף עמידר בבאר-שבע לפיה עליו לחתום על נספח ו' להסכם שהיה אמור לחתום ושבזקבעו עקרונות הספקת המגורונים. נספח ו' צויין בהסכם כ"חתימה מוקדמת".
4. נספח ו' נחתם בתאריך 15.2.92 והועבר בפקס' למר אבי ארליך - למשרדי עמידר בתל-אביב.
5. בתאריך 1.4.92 חתם מרשי על ההסכם, הכולל בחובו גם את נספח ו' הנ"ל.

המחלוקת:

1. מרשי דרש הספקת המגורונים וכן השתתפות במימון תשתית בסך 7,000 ש"ח בגין כל יחידה.
2. דרישת מרשתי נענתה בשלילה בטענה כי משב"ש בטל הקצאת המגורונים שנועדה לו, מאחר ועד לתאריך 19.3.92 לא חתם על ההסכם.

- (1) לא היתה כל מניעה מצד מרשי לחתום על ההסכם עד לתאריך 19.3.92, חתימתו על נספח ו' בלבד נבעה כתוצאה מהטעיה של נציג עמידר סניף באר-שבע שנקש את נספח ו' בלבד.
- (2) גורמים אחרים הקשורים בעמידר סניף באר-שבע שחתמו על ההסכם לאחר תאריך 1.4.92 - קבלו את המגורונים כמפורט להלן:
 - א) קרית חינוך ארץ הנגב - ההסכם נחתם בתאריך 7.4.92 בגין השלמת 10 מגורונים - והם סופקו.
 - ב) ישיבת תושיה תפרח - כנ"ל לגבי הסכם שנחתם בתאריך 5.4.92 לגבי 12 מגורונים.
 - ג) ישיבת הנגב בנתיבות - כנ"ל לגבי הסכם שנחתם בתאריך 1.4.92 לגבי 20 מגורונים.
4. לטענת מרשי, נהגתם עמו איפה ואיפה, באופן שהדברים עולים לכדי חוסר תום לב בקיום חיובים הנובעים מההסכם.
5. מרשי פעל עפ"י ההסכם והוציא הוצאות נכבדות בגין הכנת התשתית הראויה לקליטת המגורונים, מתוך בטחון כי תעמדו בהתחייבותכם.
6. הנכם מתבקשים, איפוא, להעביר לחזקת מרשי 36 מגורונים כמפורט בהסכם וכן השתתפות בסך - 7,000 ש"ח בגין כל יחידה ובסה"כ - 252,000 ש"ח, וזאת בתוך 30 יום מהתקבל מכתבי.
7. במידה ולא תעשו כן - ינקוט נגדכם מרשי באמצעים משפטיים.

בכבוד רב,

ד. מגד. עו"ד

העתק: (1) מר מ. סויסה,
מדרשת הנגב, תפרח,

(2) מנהל אגף הנכסים עמידר בע"מ,
שדרות שאול המלך 39 תל-אביב 64928,

ד.מ. 778/

לש

21/4

(לחברות פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

אל:

המנכ"ל

24/94

חיק מס

מכאן רכז, יועץ השכ

מטע

יפחמס, ע. מנכ"ל

הערוך

הקצאה 4 מאורגים חלוצים המועמדים ברמ"ט

סימון: פנה סגל

יו"ר האגדה למען החיוך מכ כמ' צותן
הבס רצונו ברישית הקולאוליס.

הנושא נומצא בחיובי ולצמתי ופא ע
ביתחוו החיובי בימם הקרובים

ברבוק רב

ופתח ימס

דף מס

ועתה את איש
הפאזה

כרמל

אסף אב -

17 באפריל 1994

ירושלים

רמי אישר
ישיבה שוהם

לכבוד

מר מזרחי אריה

מנכ"ל משרד השיכון

א.ב.

בתאריך 13/1/92 סימוכין ממש 5396.

אשר מנכ"ל משרד השיכון לכפר הגמילה "זוהרים" 60 קראוונים

לפי בקשתו, בפועל קיבלו 30 קראוונים בלבד.

כידוע לכב' כיום יש 60 מטופלים + 15 אנשי צוות אשר שוהים קבע בכפר.

אנו חיים בצפיפות נוראה ובתנאים קשים, לאור הלחצים המופעלים עלינו

ע"י הרשויות לקבל מטופלים נוספים.

אנו פונים בבקשה להשלים את בקשתנו המקורית ל - 60 קראוונים.

בתוכנית המקורית אמורים לשהות בכפר כ - 300 מטופלים נרקומנים

מכל חלקי הארץ.

אין לנו כל תוכנית לבניית מגורי קבע בשנים הקרובות מחוסר תקציב,

אי לכך קראוונים אלה יצילו מספר רב של נרקומנים הזועקים לעזרה.

נ.ב.

אנו מבקשים פגישה דחופה בנושא הנ"ל ובעוד נושאים הקשורים למשרד.

משרד המנהל הכללי

24.04.1994

דואר נכנס

מס' 30977 - נק"א

לכבוד רב

מנכ"ל/מנהל

ראובן אברגל

מנהל שיקום כפר גמילה "זוהרים"

152

152



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ז' כשנ"ב התשנ"ב
13 בינואר 1992
סימוכין: ממש 5396

לכבוד
מר סעדיה מרציאנו
יו"ר מטה השכונות
ר"ח לונץ
ירושלים

א.נ.

הנדון: מגורונים לכפר גמילה

בהמשך לפניותכם ולשיחתנו בנדון ובעקבות המלצת מזכיר הממשלה מר אליקים רובינשטיין, שר הבינוי והשיכון בקשני לטפל בפניותכם ולהגיש לכם את הסיוע הדרוש למשימה החשובה שלקחתם על עצמכם בהקמת כפר גמילה ליד קיבוץ בית גוברין.
אשרתי למנהל לבניה כפרית להעביר לידכם את 60 המגורונים המיוקשים. בימים הקרובים, מר דני הוד מהבניה הכפרית יצור איתך קשר למתן הסברים נוספים לצורך קבלת המגורונים שאושרו.
אני מקווה כי מייד עם הכנת האתר והצבת המגורונים תפעילו את הכפר למטרה הנעלה שנקבעה ע"י מטה השכונות.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון
מר אליקים רובינשטיין, מזכיר הממשלה

לחן
ע"פ



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ט' בניסן התשנ"ד
21 במרס 1994
סימננו: מגו11502

לכבוד
מר בני ארד
מנכ"ל הרשות למלחמה בסמים
ת.ד. 3985
ירושלים 91039

שלום רב,

הנדון: קרוואנים לרשות המלחמה בסמים
סימוכין: פנית מר י. פלד 3020 - כ - 5 מיום 09/03/94

ע"פ הנחיית המנכ"ל, מר אריה מזרחי, אנבקש להעביר לחברת עמידר את דמי
השכירות עבור מכנים יכילים שבכפר הגמילה "זוהרים", כנדרש ע"פ הסכם
השכירות.

בברכת חג שמח,

נפתח מס
ע. המנכ"ל

העתק: מר אריה מזרחי, המנהל הכללי
מר עמוס רודין, מנכ"ל עמידר
מר יוחנן פלד, סמנכ"ל לנכסים



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ו אדר תשנ"ד

9 מרס 1994

מספר נו: 3202-כ-5

אוריאל
אוריאל
אוריאל
אוריאל
אוריאל

לכבוד

מר אריה מזרחי

המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.

הנדון : קרוונים לרשות המלחמה בסמים

סמוכין: מכ' מגו 11251 מיום 14/2/94

נתבקשתי על ידי מר עמוס רודין המנהל הכללי להודיעך כי כפר הגמילה מטמים "זוהרים" ליד בית גוברין אינו משלם דמי שכירות כנדרש ועל פי הסכם השכירות, לכן לא נאפשר לבצע את ההקצאה לקרוון נוסף לזוהרים ו-2 קרוונים לאילנות, אלא אם יוסדר ויובטח תחילה ענין תשלום שכר הדירה.

במחוז רב,
פלד
סמנכ"ל לנכסים



העתק: מר עמוס רודין - המנהל הכללי

תיק שטח זוהרים

מעקב (2) + חומר



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ג' באדר התשנ"ד
14 בפברואר 1994
סימנו 11255 מגו

לכבוד
מר יוחנן פלד
סמנכ"ל חברת "עמידר"
שד' שאול המלך 39
תל-אביב

שלום רב

הנדון: קרוואנים לרשות למלחמה בסמים

הנני לאשר הקצאת שני קרוואנים / 4 מגורונים לקהילה טיפולית "אילנות"
וקרוואן אחד / 2 מגורונים לאתר זוהרים לשימוש נגמלים מסמים.
הובלת המבנים וחיבורם לתשתיות ע"ח הגוף הקולט.
חתימת חוזה עם חברת "עמידר" ותשלום שכר דירה הינם תנאי הכרחי להצבה.
אודה על טיפול המהיר.

בכבוד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: מר בני ארד, הרשות למלחמה בסמים



ט' בחשוון תשנ"ד
23 בנובמבר 1993
מספר: 5300

יפעת

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
שיח ג' ראח
ירושלים

לאריה שלום רב,

נודה על הקצאת שלושה מגורונים נוספים - שניים לקהילה טיפולית
"אילנות" ואחד לאתר "זוהרים".

אין ספק שפעולותיך בעבר לטובת אחת הבעיות החברתיות החמורות
בארץ, הינה רק לתפארת המשרד והאנשים העומדים בראשו, כפי שנאמר:
"שכר מצווה, מצווה".

בברכה ותודה,

בני ארד

העתק:
מנכ"ל עמידר



מנכ"ל
3302 לב כ"א
אלו בעזר לה ק"א

707

החטיבה לניהול נכסים

ב' טבת תשנ"ד

16 דצמבר 1993

מספרנו: 2699-כ-5

לכבוד
מר בני ארד
לב הגבעה
רחוב בית הדפוס 11
גבעת שאול ת.ד. 3985
ירושלים

א.נ.

הנדון: הקצאת מגורונים נוספים לכפר גמילה "זוהרים"

מר עמוס רוזין המנהל הכללי בקשני לאשר קבלת פניתך מיום 23/11/93 למר אריה מזרחי מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון בנדון, אנו ממתינים לאישורו של מנכ"ל משהב"ש.

יחד עם בקשתי להביא לידיעתך כי עמידר תעכב הקצאת המבוקש עקב אי חשלוש שכ"ד בזוהרים עבור 60 המגורונים המאוכלסים על ידי האגודה.

בכבוד רב,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: מר א. מזרחי - מנכ"ל משהב"ש ירושלים

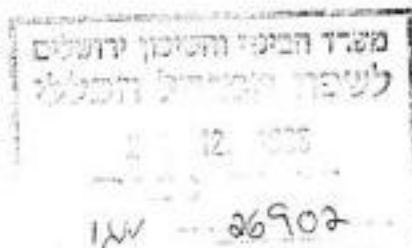
מר ע. רוזין - מנכ"ל עמידר

מר י. ברקוביץ - מנהל מחוז ירושלים

מנהל סניף ק. גת

תיק שטח + חומר

מעקב (2)



מינהלת אזור התעשייה עטרות

12.4.94



עיריית ירושלים

לכבוד

מר אריה מזרחי

מנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

ת.ד. 18110

ירושלים 91180

א.נ.

הנדון: הבעת תודה



התאחדות התעשיינים
בישראל-סניף ירושלים

קיבלתי העתק ממכתבך למר יוחנן פלד סמנכ"ל עמידר, בענין הקצאת
מגורנים עבור אגודת צער בעלי חיים בירושלים.

ברצוני להביע את תודתי האישית להענותכם לבקשה.

אגודת צער בעלי חיים, חעביר את תודתם בנפרד.

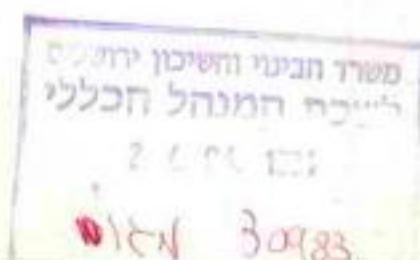
בכבוד רב,

אילן יוחנן
יו"ר מינהלת עטרות



חברה כלכלית
לירושלים בע"מ

העתק: - מר יוחנן פלד - ס/מנהל כללי - עמידר בע"מ
- גב' ג' קומי - צער בעלי חיים - ירושלים



קנט את רכס, עורכי דין KENT & RECHES, Advocates

MICHAEL KENT, Advocate
DROR RECHES, Advocate
YORAM SEGEV, Advocate
R. ROSENSAFT, Advocate
Y. MOVSWITZ, Advocate
B-SH. PELEG, Advocate

Hatva, Teisha Road 23 רח' חטיבה תשע
International House בנין הבינלאומי
P.O.Box: 2249 תא דאר
Alufa 18122 עפולה
Telephone: 06 - 526195 טלפון
Telecopier: (972) 6 526110 פקסימיליה

מיכאל קנט, עורך דין
דור רכס, עורך דין
יורם שגב, עורך דין
רחל רוזנטל, עורכת דין
יצחק מובסוויץ, עורך דין
בת שבע פלג, עורכת דין

עפולה, 11.4.94 ל' בניסן תשנ"ד

מספר: 1757 תיקנו: מ/62/0

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
קרית הממשלה
ירושלים

א.נ..

הנדון: השתתפות משרד הבינוי והשיכון בחובלת
והכנת תשתיות למגורונים במוסד מבואות עירון

** טרם נענינו למכתבנו מיום 21.3.94 שצילומו מצ"ב לנוחיותך.

נודה על תשובתך בהקדם.

בכבוד רב,
דור רכס, עו"ד
קנט את רכס, עו"ד

לוט.

דר/את



עפולה, 21.3.94 ט' בניסן תשנ"ד

מספר: 1422 תיקנו: מ/62/0

ר ש ו ם
מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 18110
קרית הממשלה
י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

**הנדון : השתתפות משרד הבינוי והשיכון בהובלת
והכנת תשתיות למגורונים במוסד מבואות עירון**

מרשנו המוסד החינוכי מבואות עירון ביקשנו לפנות אליך כדלקמן :-

1. בקיץ 1993 נענה מרשנו לפניית המוסדות העוסקים בעליה והתגייס לקליטת 32 ילדים שעלו ארצה מחבר המדינות במסגרת פרויקט "נעלה" (נוער עולה ללא הורים), בנוסף על קבוצת הילדים שקלט בשנה קודמת ובסה"כ 58 ילדים.
2. במסגרת זאת וכסיוע להקמת מבנים לקליטת הילדים העולים התחייב משרד הבינוי והשיכון ביום 27/6/93 להשתתף בהכנת תשתיות ל-10 מגורונים בתחומי מרשנו בחיפה של 7,000 ש"ח למגורון ובסה"כ 70,000 ש"ח. ביום 19/7/93 שבתה וחזרת על התחייבות מפורשת זאת במכתבך לסמנכ"ל עמידר שהעתקו רצ"ב. **
3. מרשנו פעל על סמך התחייבותך האמורה הזמין את המגורונים והציב אותם בחצריו וקלט את הילדים העולים, אך משרדכם, הפר את התחייבותו ולא העביר למרשנו עד היום את סכום השתתפותכם בהקמת התשתיות למגורים.
4. התוצאה הישירה מן האמור לעיל הינה שמרשנו שהינו מוסד חינוכי ללא כוונת רווח ואשר אין לו מקורות כספיים נוספים מעבר לשכר הלימוד ממשרד החינוך ולסכומים שהוא גובה מהורי תלמידיו - נאלץ לשאת בפועל בהוצאה הנ"ל על חשבוננו וזאת ללא כל הצדקה ועל אף התחייבותך המפורשת.
5. מרשנו פנה אליך ואל פקידי משרדך בעל פה ובכתב אין ספור פעמים והופנה מפקיד אל פקיד אך עד היום לא קויימה התחייבותך המפורשת והסכומים האמורים לא הועברו למרשנו עד היום. רצ"ב העתקי מכתבי מרשנו אליך מיום 23/12/93, 2/2/94 ו-27/2/94. **

6. בצר לו פנה מרשנו גם לשר החקלאות מר יעקב צור ולסגן שר החינוך ח"כ מיכה גולדמן אשר אישרו בפני מרשנו את תוקפה של התחייבות משרדכם והבטיחו את התערבותם בנדון אך כל זאת ללא הועיל.

7. מיותר לציין בפניך כי התחייבות משרד הבינוי והשיכון כלפי מרשנו בעניין שבנדון מהווה התחייבות בת תוקף של רשות שלטונית מוסמכת שבה המשפט בישראל לא יהסס לאוכפה.
מרשנו הינו מוסד חינוכי שכל עניינו בחינוך ובקליטת עליה ואין לו כל עניין בהדיננויות משפטיות - ואולם מרשנו לא יוכל להשלים עם התנהגותכם בפרשה זו ואין בדעתנו להתמין זמן בלתי מוגבל.

8. חובו של משרד הבינוי והשיכון למרשנו מכח ההתחייבות הנ"ל מסתכם כיום בסך 76,390 ש"ח כמפורט להלן :-

קרן	70,000 ש"ח
הפרשי הצמדה וריבית חוקית מחודש 7/93	
ועד היום	6,390 ש"ח
סה"כ	76,390 ש"ח

9. הינכם נדרשים בזאת לקיים את התחייבותכם ולהעביר למרשנו את הסך של 76,390 ש"ח כמפורט לעיל תוך 14 יום ממועד מכתב זה שאם לא כן לא תיוותר למרשנו ברירה אלא לפנות לערכאות.

בכבוד רב,

דרור רכס, עו"ד
קנט את רכס, עו"ד

לוט

העתק : מר פואד בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר יעקב צור - שר החקלאות
ח"כ מיכה גולדמן - סגן שר החינוך
הגב' מרים בן פורת - מבקרת המדינה
מר אלכס היילבורן - מנהל מוסד חנוכי מבואות עירון

דר/מק

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

מינהלת "שתיד ובית

אוכלוסית ותיקים

מיקום האתר	סה"כ בתי אב ותיקים	התפלגות יחודיים				סוציאלי אחר	רכשו דירות
		חד הורה	בודדים	קשישים	נכים		
אשדוד	170	41	20	4	1	7	6
צריפין	25	2	-	-	1	-	-
רמלה	80	27	-	-	-	2	2-3
לוד	62	10	-	-	-	-	2
גבעת המנוס	231	90					

הערה - למעט אשדוד הכול אומדנים בלבד.



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ט ניסן תשנ"ד
10 אפריל 1994
מספרנו: 3382-כ-5

א ל : מנהל מחוז הצפון

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: 4 מגורונים (2 מבנים) לכפר פינס

בהתאם לאישור מהשב"ש מיום 23/3/94 הוקצו 4 מגורונים מתפנים למושב כפר פינס לשמוש הוסטל לנכי צהל פגועי נפש.

תנאי מוקדם לשינוע, חתימה על הסכם שכ"ד בטופס 1187/ב המצ"ב על-ידי מורשי החתימה של כפר פינס.

שכ"ד לפי טור 6 בהפחתה של 30%.

ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למבנה והאחזקה הם על-ידי מושב כפר פינס על חשבונה ואחריותה.

אתר מוצא לשינוע נוה כרמל, אתר יעד כפר פינס.

מספר ישוב - 0189.

מספר שכון - 0788.

סיווג: כפרי

יש להודיע בכתב לועד כפר פינס על הקצאה זו ולסייג את הזמן לחתימת הסכם השכירות כמפורט בחוזר מס' 2023 זמ"ק 732 מיום 13.9.93

בג"ר כ.ה.
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (קרו 11511)

מר אילן שדה - ראש מועצה אזורית מנשה

גבי ווזנר חמדה - כפר פינס

מר י. ורדי - סמנכ"ל לדיוור ובינוי

מנהל מח' טכנית מחוז הצפון

ממונה מחוזי לאכלוס מחוז הצפון

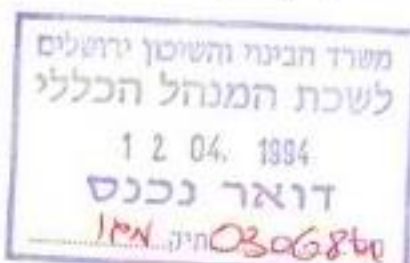
מנהל סניף חדרה

גבי עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

תיק שינוע

מעקב (2)





החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ט ניסן תשנ"ד
10 אפריל 1994
מספרנו: 3381-כ-5

א ל : מנהל מחוז ירושלים

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: 2 מגורונים לאגודת צער בעלי חיים ירושלים

בהתאם לאישור מהשב"ש מיום 21/3/94 הוקצו 2 מגורונים (1 מבנה) מתפנים לאגודת צער בעלי חיים ירושלים.

תנאי מוקדם לשינוע, חתימה על הסכם שכ"ד בטופס 1187/ב המציב על-ידי מורשי החתימה של אגודת צער בעלי חיים.

שכ"ד לפי טור 1 בהפחתה של 30%.

ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למבנה והאחזקה הם על-ידי אגודת צער בעלי חיים, על חשבונה ואחריותה.

אחר מוצא לשינוע גבעת המטוס, אחר יעד אגודת צער בעלי חיים ירושלים

מספר ישוב - 3000.

מספר שכון - 3017.

סיווג: ערוני.

יש להודיע בכתב לאגודת צער בעללי חיים על הקצאה זו ולסייג את הזמן לחתימת הסכם השכירות כמפורט בחוזר מס' 2023 זמ"ק 732 מיום 13.9.93

ב. פלד
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העחק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (קרו 11511)

מר אילן רומר - יו"ר מנהלת עטרות, עטרות רחי יציב 128 י-ם

מר י. ורדי - סמנכ"ל לדיוור ובינוי

מנהל מח' טכנית מחוז ירושלים

ממונה מחוזי לאכלוס מחוז ירושלים

מנהל סניף ירושלים מורחב

גבי עשירה חסון - מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

תיק שינוע

מעקב (2)

מסד חביתי חשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

12.04.1994

דואר נכנס

מס' 30682 תיק 1/א

מזכר

(לדוחבנות פנימית במשרד הממשלה)

אל

המנהל

המנהל

8.4.94

מאת

יגאל

חוק מס

6349

הדיוק

שילוח קולקט / איגאל

סימבול

אלוהי, אן גל חמה גל א.א.א.
 אטל המנהל והנהל אג' חמו
 אטל אג' והנהל אג' חמו
 אטל אג' חמו 3.3.94

מ

מנהל המנהל והנהל חמו
 לשכת המנהל הכללי
 1.1.04.1994
 דואר נכנס
 30644 חוק מס
 101

1010101

החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ
החטיבה לניהול נכסים
אגף הכספים



כ"י אדר' ו' תשנ"ד
 3 מרס 1994
 מספרנו: 3223-כ-5

*לכבוד
 מר אריאל לוי
 ממונה על תחום תקציבים
 משרד השיכון והבינוי
 ירושלים
 א.נ.*

לכבוד

מר אריאל לוי

ממונה על תחום תקציבים

משרד השיכון והבינוי

ירושלים

א.נ.

לטכת המנהל הכללי
 דואר נכנס

06-3-1994

13007 חשבוני

הנדון: שינוע קרוונים/מגורונים

לפי הוראתו מוקצב סכום של 1.3 מליון ש"ח לאטימה ושינוע מגורונים, סכום זה מספיק לאטימה ושינוע של כ-600 מבנים בלבד. לפי ממוצע ארצי עלות אטימה ושינוע של מבנה יביל (קרוון או 2 מגורונים) עומד על 2,200 ש"ח כולל מע"מ. לפי קצב צפוי של התפנות המבנים נצטרך לשנע לאחר אטימה במשך שנה התקציב כ-3600 מבנים. לשט אטימה ושינוע המבנים הנ"ל יהיה צורך בסכום של כ-8.0 מליון ש"ח בוועדות של וטכום וקיים 1.3 מליון. נבקש לעשות הסידורים המחיימים כדי שנקבל הזמנה כספית בסכום של 6.7 מליון ש"ח.

בכבוד רב,

ע. אפלמן

מנהלת אגף הכספים

טמכ"ל

טמכ"ל לנכסים

הערה: לשכת יו"ר מועצת המנהלים

מנכ"ל משהב"ש

מנכ"ל החברה

טמכ"ל לכספים

טמכ"ל לכלכלה משהב"ש

טמכ"ל לשרותי בינוי ודירור

חשב משהב"ש

ממונה על תחום שיכון בושב הכללי תאוצר ירושלים

תיק שינוע

מעקב (2)



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

6/4/94

תאריך

אל: מנהלת לשכת המנכ"ל

הנדון: קביעת דיון בנושא: מגורנים לא מכרז גמילה בקבלת הדפלי-מיטון והוצאת תשתית

12/4/94

לו"ז לקביעת הדיון:

1. מוזמנים: 1. אוסף אליסב - מנכ"ל קדם
2. 2. איתן קרובסקי
3. 3. יערה פלז
4. 4. שבה ציונה
5. 5.
6. 6.
7. 7.
8. 8.
9. 9.
10. 10.

משד הדיון:

ב ב ר כ ה ,

(דיון)



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

חתימה לניהול נכסים

תאריך: 31/3/94

הודעת פקסימיליה

מס' פקס:

א ל: אל יפה זס אלמנה וזר

מאת: יגאל פז סמל שופר

הנדון: אלמנה לא יפה זס אלמנה וזר

החברה גלה א יד שופר זה שופר זס

שופר זס שופר זס שופר זס שופר זס

ידי שופר זס שופר זס שופר זס

יגאל

חתימה:

מצ"ב 1 דפים כולל דף זה.

מס' פקס : 03-6917363

כתובת: שדי שאול המלך 39 ת"א מקור 64928

טלפון : 03-6931620

שירות שאול המלך 39 • תל אביב 64928 • טלפון : 5451545 • ת"ד 33303 • למברקס : עמידר





משרד הביטחון והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ג' באדר התשנ"ד
14 בפברואר 1994
טימננו מנו 11254

3009

כסימ

לכבוד
מר יוחנן פלד ✓
סמנכ"ל חברת "עמידר"
שד' שאול המלך 39
תל-אביב

שלום רב

הנדון: 8 קרוואנים/16 מגורונים למרכז שיקום בקיבוץ הרדוף

הנני לאשר 8 קרוואנים/16 מגורונים לקיבוץ הרדוף לשימוש כפרוייקט שיקום נגמלי סמים.

חובלת המכנים והיבורם לתשתיות ע"י המסודר.

חתימת חוזה עם חב' "עמידר" ותשלום שכר דירה הינם תנאי הכותרי להצבה. אווה על טיפולך המהיר.

בכבוד רב,
אריה מזרחי
המנהל הכללי

העתק: גב' עדנה סולודר, מזכירת ברית האנועה הקיבוצית
מר בני ארד, מנכ"ל הרשות למלחמה בסמים
מר איתן ככל, יועץ השר (פניה 5235)



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, כה' בניסן התשנ"ד
06 באפריל 1994
סימננו: מגו11548

לכבוד

שלום רב,

הנדון: בקשה להקצאת קרואן למגורים
סימוכין: מכתב למנכ"ל מיום 21/3/94

ועדה מיוחדת של משרד הבינוי והשיכון בדקה נושא מכירת הקרואנים/
מגורונים העודפים וסיימה לא מכבר את עבודתה.

בימים אלו, מתפרסמות בעיתונות היומית הודעות ראשונות לרכישת
הקרואנים, ובהמשך יפורסמו הודעות נוספות.

אין בכוונת המשרד להקצות קרואנים/מגורונים לנושא זה בכל דרך אחרת.

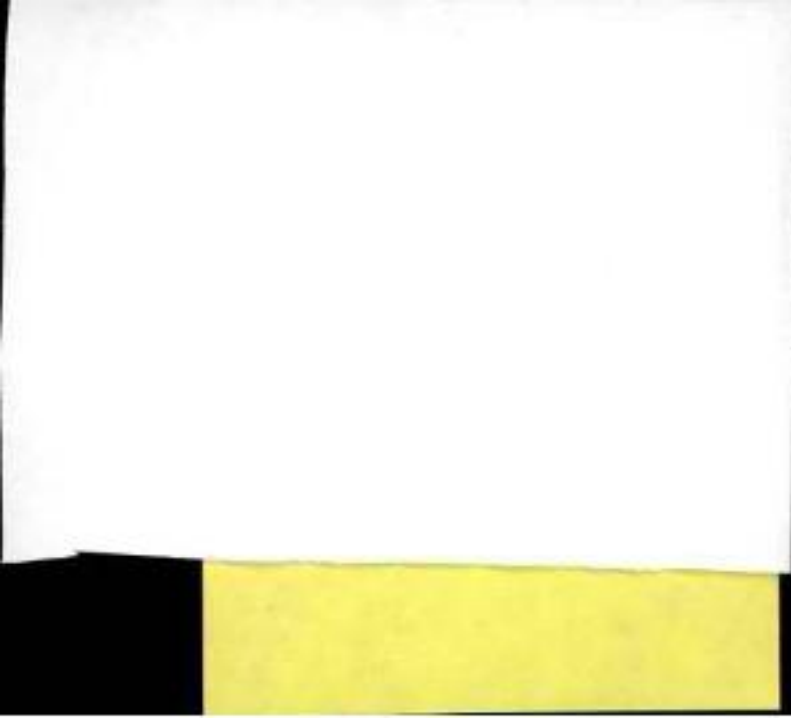
בכבוד רב,

מיקי הימלפרב
ע. מנכ"ל

John
Hill



11548 12N



21.3.94.

ל.ד.ד.

ה"ה

אז

אע שרוב מברחי
אנא מלוד בשומן
ונואלא .

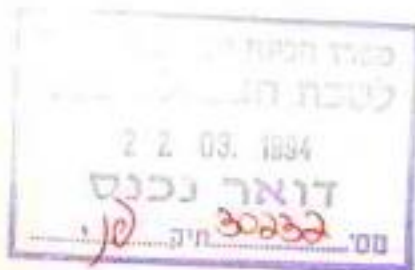
ה"ה

אני מן משה דוד . אבירי בני המושל -
מבקש להאריך לי בקשה קולאן אמענדן מלוד וקולאן
אבני נטלים בעה

בני אבירי בני מלוד בשומן חקנים מברחי - ג"ס
אמר בקשן מלוד אבירי מלוד בקשה מברחי .
אשר מלוד מלוד אבירי מלוד מלוד מלוד מלוד
היום ה 21.3.94 בקשה אבירי מלוד מלוד
באצב מלוד ודוד אבירי מלוד בקשה מלוד
מברחי .

אבירי מלוד אבירי מלוד קולאן .

במאז דד.





החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ד ניסן תשנ"ד

5 אפריל 1994

מספרנו: 3374-כ-5

לכבוד

ועד כפר חיטים

מר שבתאי זכריה

ד.נ. גליל תחתון

א.נ.

הנדון: מכתב למנכ"ל משרד השיכון מיום 17.2.94

סימוכין: מכתבכם שבנדון ופניית לשכת המנכ"ל

מיום 28.2.94 מספר 5093

מכתבכם שבנדון הועבר לטיפולנו ולמתן תשובה, מאחר והמושב נמצא בכינוס נכסים, עובדה זו מחייבת את ועד המושב להמציא התחייבות מפורשת של כונס הנכסים לחשלום שכ"ד וכן השלמת כל העבודות של חיבורי חשמל, התקנת מדרגות ויתר החיקונים המצויינים במכתב הנדון.

שעור שכר הדירה מחושב ע"פ החלטת משרד הבינוי והשיכון וישולם בהפחתה של 30% כאשר המושב ישא בהוצאות האחזקה.

בכבוד רב,

י. פלד

סמנכ"ל לנכסים

הערה: לשכת מנכ"ל משהבי"ש (שלכם 5093)

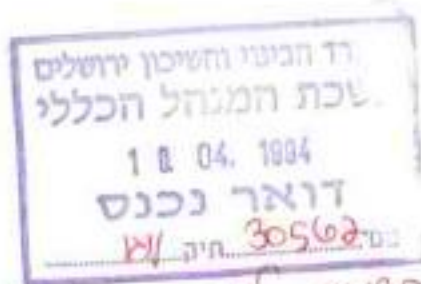
ראש המועצה האזורית גליל תחתון

מנהל מחוז הגליל

מנהל סניף טבריה

תיק שטח + חומר

מעקב (2)



שוקה אפריל 5093



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15/3/94

מס' פניה: 5093

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

.....
.....
.....
.....

הכנתי ע' פס' 9
מאריך כ- 20/3

אגב,

.....
.....

.....
.....

.....
.....

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

15/3/94 ט"ז ניסן העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

(15/3/94)

ע/המנהל הכללי

27 י"ד



भारत सरकार

सर्वोच्च न्यायालय

संख्या: 12345/2024

दिनांक: 15/05/2024

प्रति,

माननीय न्यायाधीश

आदर,

सर्वोच्च न्यायालय

नया दिल्ली

विषय: [Faint handwritten text]

प्रति,

आदर,

माननीय न्यायाधीश

सर्वोच्च न्यायालय

नया दिल्ली

☐ प्रत्येक न्यायाधीश को सूचित करने के लिए

☒ यह सूचना केवल सूचना के लिए है

☐ सूचना केवल सूचना के लिए है

☐ सूचना केवल सूचना के लिए है

आपका आभारी

सचिव

सर्वोच्च न्यायालय



משרד הביטחון והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28/8/94

מס' פניה: 5093

לכבוד

יו"ר נכ"מ ח"כ
מחלקת שירותי
הגנה וביטחון 1528

אגב,

הנדון: זכרון יעקב, גני ח'מ

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 14/8/94
לטיפול מ"ס 5093 - הנ"ל, למתן תשובה ישירות אליך. חועבר

בכבוד רב,

במחלקת

ע/חמנהל הכללי

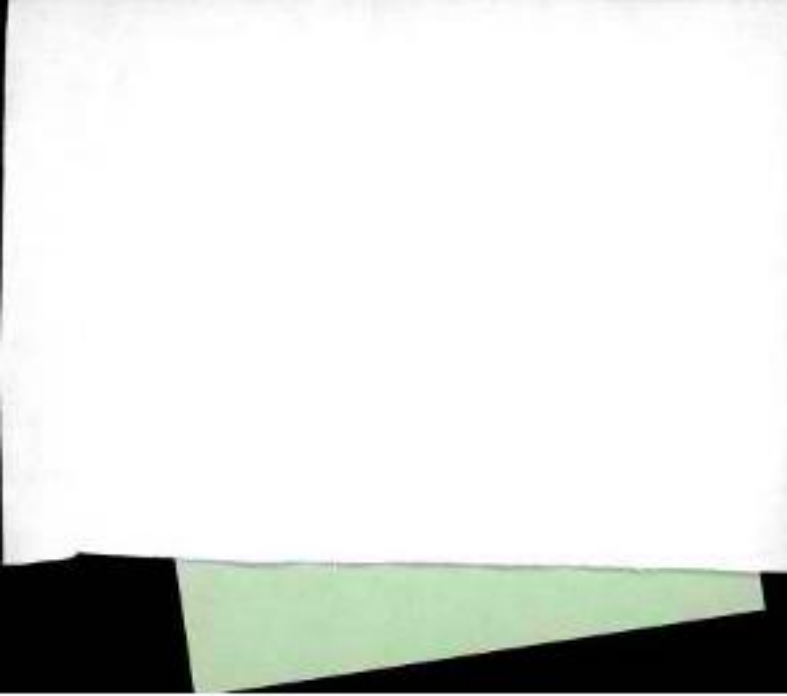
ד"ר יעקב יעקובי

27/2/94

למס' 38 (1000) 980.

15/3/94 10/18

מ/ר
שג'ר



830

תאריך: 17.02.94

כ פ ר ח ט י ם

מושב שיתופי להתישבות חקלאית בע"מ
דאר נע גליל תחתון מיקוד 15280
מזכירות 06 - 793049
ריכוז משק 06 - 793791
כפר הנופש חטים 06 - 795921
פקס 06 - 793051

לכבוד

מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

א.נ.



הנדון: איכלוס מגורונים בכפר חטים

כפר חטים - מושב שיתופי בכינוס נכסים. המושב שוכן בתחום מועצה
איזורית גליל תחתון.

בכפר חטים הוצבו 8 מגורונים (16 חדרים). מגורונים אלו הוצבו לפני
כשנתיים, חוברו לרשת המים והביוב וכן רשת חשמל בתוך אתר המגורונים.
אין קו הולכת חשמל לאתר ואין חיבור לחברת החשמל. כמו כן אין גימור של
המגורונים כגון הצבת מדרגות וכו'.

אנו מעוניינים לקבל את המגורונים לשימוש לפי חוזה שכירות של עמידר
כדוגמת החוזים שחתמו הקיבוצים.

מכיוון שאין חיבור חשמל, חסר גימור הצבת המגורונים - מדרגות וכו'
וכן פג תוקף האחזיות של היבואן, אנו מבקשים לשכור את המבנים בעלות
נמוכה יותר.

ההפחתה בעלות ההשכרה צריכה לבטא את השלמת האלמנטים החסרים, אשר יביאו
את המגורונים למצב של איכלוס.

להלן הצעתנו: אנו נחבר את האתר לחשמל, נתקין את המדרגות וכן נשלים
תיקונים שהמבנים זקוקים להם. בתמורה תופחת עלות ההשכרה, או תקוזז
עלות ההכנה כאמור מדמי השכירות החודשיים.

מכיוון שניתנה הוראה שינוע של המגורונים המוצבים אצלנו, אנו מבקשים
לעכב הוראה זו עד למתן התשובה לבקשתנו זו.

בכבוד רב -

ועד כפר חטים

א.נ.
כפר חטים
מחוז שיכון
לתיישבות חקלאית בע"מ

העתק:

- עמוס רוזין / מנכ"ל עמידר
- יוחנן פלד / סמנכ"ל לנכסים
- בני גורפינקל / יו"ר מ.א.גליל תחתון
- אקרוס גבאי / מנהל עמידר מחוז הגליל
- ויקטור חנוך / מנהל סניף עמידר טבריה
- שבתאי זכריה / סגן יו"ר מ.א.גליל תחתון

מדינת ישראל

מחן

משרד הבינוי והשיכון
מינהלת "עתיד ובית"

תאריך: 4/4/94

לכבוד

מנהל

מחלקה

הנני מודיע לך כי פניתי לשרד הבינוי והשיכון. מן היום
הזה, יחולו עליך, שירותי הדיור, ה- 2 מלפני 94

שם

לשם

החל

הודעה
משרד הבינוי והשיכון
מנהלת "עתיד ובית"



החברה הלאומית לשיכון בישראל בע"מ

החטיבה לנהול נכסים

כ"ב ניסן תשנ"ד
3 אפריל 1994
מספרנו: 3362-כ-5

א ל : מנהל מחוז ירושלים

מאת : י. פלד - סמנכ"ל לנכסים

הנדון: 10 מגורונים למושב נחושה

בהתאם לאישור משהב"ש הוגדלה הקצאת המגורונים מ-10 ל-40 מגורונים שהם 20 מבנים מתפנים למושב נחושה לקליטת משפחות חדשות. תנאי מוקדם לשינוע, החימה על הסכם שכ"ד בטופס ב/1187 על ידי מורשי החתימה של המושב. שכ"ד לפי טור 8 בהפחתה של 30%. ההובלה, הרישוי, התשתיות וחיבורן למבנה והאחזקה הם על ידי המושב, על חשבוננו ואחריותו. אתר מוצא לשינוע - בת חצור, אתר יעד - מושב נחושה, ניתן לאשר לשינוע 20 קרוונים מתפנים מבקום 40 מגורונים או חלק מגורונים וחלק בקרוונים, סה"כ לא יותר משווה ערך של 20 מבנים. מספר ישוב - 0059. מספר שכון - 2917. סווג: מושב.

יש להודיע על ההקצאה לועד המושב ולסייג את הזמן לחתימת הסכם השכירות והשינוע כמפורט בחוזר מס' 2023 זמ"ק 732 מיום 13/9/93.

בכ"כ ה,
י. פלד
סמנכ"ל לנכסים

העחק: לשכת מנכ"ל משהב"ש (כפר11282)

מר ע. צדוק - מזכ"ל איגוד המושבים

מר י. ורדי - סמנכ"ל לדיוור ובינוי

מנהל מח' טכנית מחוז ירושלים

מנהל סניף לכיש

גבי עשירה חסון-מנהלת היחידה לרישום מלאי-לעדכון מעוז

תיק שטח + חומר

תיק שינוע

מעקב (2)

מס' ד תביעה ושיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
04. 04. 1994
דואר נכנס
30495 תיק/מ