

1/40

תיק מס'

משרד
לביטחון ולביטחון

מחלקה
נכבד

מדינת ישראל

משרד הממשלה

9

פועל

ינאי 10-פועל 10

תיק מס'

1/40

שט תיק: לשכת המנכ"ל בן-אליהו - פרוגרמו

מס' תיק: 43064

גל-1/43064

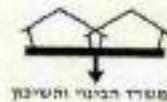
מס' תיק: 000aph

תאריך הדפסה: 1/12/2018

מס' תיק: 77-777-77



מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ח' בשבט, תשס"א

1 בפברואר, 2001

סימוכין: 01022001010114

אל: מר אריאל לזין - סמנכ"ל ומנהל אגף תקציבים

הנדון: כתובת משרד הבינוי והשיכון - משרד ראשי

רצ"ב פנית אזור אל השר בנדון כולל הערת שוליים של לשכת השר בצרוף דוגמאות של פרסומי המשרד.

יש להביא לידיעת כל המשרד כתובת עברית של משרדנו רחוב _____ מספר _____ כך שכל אגפי המשרד יוכלו להשתמש בה (לא ידועה לי כתובת כזו).

אנא טיפולך והעברת המידע לכולם.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי

מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

14.1.2001

קבלה
בג"מ
אשר
הוציא
המנהל
ביום
14.1.2001

מס' 31-10-2001
מנהל
משרד
הבריאות

מס' 10 01 2001
מנהל
משרד
הבריאות

מס' 10 01 2001
מנהל
משרד
הבריאות

כח"מ
במסגרת
התפקיד
המיוחס
למנהל
משרד
הבריאות
הממונה
על
המחלקה
לטיפול
במחלות
מידניות
המנהל
מורה
על
המחלקה
לטיפול
במחלות
מידניות
להתאמת
למטלת
הטיפול
במחלות
מידניות
במסגרת
התפקיד
המיוחס
למנהל
משרד
הבריאות

אשר
הוציא
המנהל
ביום
14.1.2001

מס' 31-10-2001
מנהל
משרד
הבריאות

מס' 10 01 2001
מנהל
משרד
הבריאות

מס' 10 01 2001
מנהל
משרד
הבריאות

ניהול פרויקט

בישוב בית שמש - אתר רמת בית שמש - שכונה ג -1.

השירותים הנדרשים מתייחסים לניהול תכנון פיתוח כללי, ריכוז חומר לפיקוח קרקעות לבניה בקרה או פיקוח על עבודות בניה (בהתאם לשיטת הפיקוח) פיקוח צמוד על עבודות פיתוח כללי, מסירת העבודות לרשות המקומית וכל כפי שטופרט במסמכי המכר.

חוקי העבודה

בניה - 2318 יח"ד למגורים
פיתוח כללי - 1000 מל"ח ש"ח למטר
01/2000

יכולים להשתתף במכרז תכנית, משרדים או מוגדרים אשר נרשמו במאגר, מנהלי פרויקטים של משרד הבינוי והשיכון ועונים לכל תנאי הקף הבאים:

1. ניהול - החל מן בינואר 1993 - בניה 1000 יח"ד לפחות - למגורים בלבד - מרובות באזור אחד או שנים לכל היותר וכן נוהל על ידי באזור האתר או האזורים, בתקופה הנ"ל, עבודות פיתוח כלליות (כבישים, תשתיות, שטחים ציבוריים פתוחים וכו') בהיקף מינימלי של 30 מל"ח ש"ח ולא כולל מע"מ, - מעודכן למיד הודיע ליום הגשת המכרז - שלגביות קיימים השכנוגות סופיים מאושרים ולשביעות רצון המעבידים. בנוסף לכל, האתר או האזורים חייב או חייבים להיות מאוכלסים בהיקף של 80% לפחות 600 יח"ד.
2. המציע חייב להיות בעצמו ו/או להעסיק במשרדו, מוגדרים אחרים רשמיים בפנקס המוגדרים עם נסיון מוכח של 5 שנים לפחות בעבודות בניה ופיתוח, לצורך הכנת תכנית, לא התקבלה אסמכתאות על עבודות שביצע ע"י בעלי המציע ו/או על ידי אחר מעובדיו במסגרת תורה אחרת, כמו כן לא יחשב כנסיון פיקוח על בניה שלא למגורים. הצעה שלא תעמוד בכל תנאי הקף לא תידון.

ההצעה תכלול שם טרחה בגין בקרה על עבודות תכנית הבניה, ובמסגרת, בגין פיקוח צמוד על עבודות פיתוח כללי כאשר תנאי השלום מוגדרים במסמכי הקשר, את חומר המכרז ניתן לרכוש במשרד הבינוי והשיכון, קריית הממשלה, מרח' ירושלים במינהל תכנון והנדסה במ"ג קומה ב' חדר מס' 216 החל מתאריך 28/05/2000 בין השעות 8:00 - 14:00 המורת השלום בכך 1000 ש"ח לזכות משרד הבינוי והשיכון שישולמו בבנק הדואר, חשבון מס' 0630364 עבוד מכרז 9005/2000, מפגש המשתתפים יערך ביום 06/06/2000 בשעה 10:00, במשרד משרד הבינוי והשיכון ירושלים - רח' הלל 23 - בחוד הדיכיות שבסומה 14.

מועד אחרון להגשת ההצעה הינו 19/06/2000 בשעה 12:00.

באתרים שונים

1. מחשבות בזה הצעות מקבלנים לביצוע עבודות כולקטן: קירוחי נסיון, בדיקות קרקע, בדידת נסיון ובדיקות מיוחדות להקדמת קרקע וסלע באזורים שונים בכל הארץ.
2. על המציע להיות הבעלים של לפחות 2 מכוניות קידוח כשירות העונות לזדרישות המפרטים שבמסמכי המכרז.
3. על המציע להעסיק שני ראשי צוות קידוח בעלי נסיון מוכר בעבודות קידוחי נסיון של 5 שנים לפחות.
4. את חומר המכרז ניתן לקבל בשעות העבודה המקובלות, במשרדי הממשל, משרת"ש מינהל התכנון והנדסה ירושלים (טל. 02-5847054). תמונת השלום של 1000 ש"ח (שלא יוחזרו) להסת משתב"ש, חשבון בבנק הדואר מס': 0630364 עבוד מכרז 8885/00.
5. כנס - קבלנים יערך ביום 31/05/2000 בשעה 09:00 במשרדי מוח המכרז ברח' החשמלנים מס' 113 תל אביב.
6. את ההצעות יש להגשים לחיבת המכרזים במשרד הבינוי והשיכון ירושלים מינהל תכנון והנדסה, בנין ג' קומה 2, חדר 206, ע השעה 12:00 ביום 11/06/2000.
7. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בגובה של 5% מהמחיר המכלל של הצעתו. הערבות תוחה בגובה הנדרש במסמכי המכרז.
8. הערבות תוחזר לקבלן שלא זכה במכרז לא יאוחר מיום 90 יום מיום הגשת הצעתו.
9. למעט חדר ספק מוגדר בשא כי הקבלן המגיש הצעה להשתתף במכרז אינו רשאי לצרף להצעתו קבלן נוסף.
10. קבלן שלא יעמוד בתנאים המפורטים לעיל, הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון בדעות המכרזים.
11. המשרד רשאי לבחור יותר ממציע אחד לביצוע עבודה או חלקים ממנה.
12. אין המשרד מתחייב לקבל את ההצעה החולה ביותר או כל הצעה שראו.

את ההצעות יש להגשים לחיבת המכרזים במינהל תכנון והנדסה, קריית הממשלה, מרח' ירושלים, בנין ג', קומה ב', חדר 216. הצעה, אשר לא תימצא בחיבת המכרזים, במועד זה מסיבה כלשהי לא תשתתף במכרז. כל הצעה תעמוד בתוקף על כל פריסה, מרכיבה ובמסגרת החייב את המציע 90 יום ממועד הגשת המכרז.

אין המשרד מתחייב לקבל את ההצעה החולה ביותר או כל הצעה שראו.

משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

מכרז מס' 9233/2000

1) מחמת בזה הצעות מקבלנים בענף 100 בסיווג א

עבודות בניית 3 חדר' במחון
(מזרח העבודה)

כ	חופה	שלומי	01
(מחוז)	(ישיב)	(ישיב)	(מחוז)

2) את החומר המכרז ניתן לקבל עד יום 20/7/2000 שעה 10:00 במשרדי המזמין משרד הבינוי והשיכון חיפה - רח' פליים 15 קומה ב' חדר 326 תמונת תשלום של סך 300 ש"ח (שלא יחזרו) לכת משרד הבינוי והשיכון השבון בבנק הדואר מס' 005036*4 עבור מכרז 9233/2000.

3) סיוור קבלנים ישרד כיום 13.7.2000 בשעה 10:00 נקודת המפגש בוועדה מקומית שלומי, החשבתות בסיוור קבלנים היא חובת.

4) תקיפת ביצוע העבודה 4 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה.

5) את ההצעות יש להביא לתיבת המכרזים במשרד השיכון - חופה קומה אפס (לובי) כניסה ליום 27/7/2000 בשעה 10:00.

6) על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בסכום המצ"ב בנובה של 10% מהמחיר הכולל של הצעתו.

ערבות תוחזר לקבלן שלא זכה במכרז לא יאודי מידע 60 יום מיום הגשת הצעתו.

קבלן שלא יעמוד בתנאים המפורטים לעיל, הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון בוועדת מכרזים.

אין המשרד מתחייב לקבל את ההצעה הכולה ביותר או כל הצעה שוא.

הפנים

הודעה על עדכון מאגר מחכננים להכנת חכניות אב ומתאר מקומיות ותכניות מתאר מחוזיות חלקיות מחוזיות חלקיות

מינהל החכנון שבמשרד הפנים, מעונין לעדכן את מאגר המחכננים שיש ברשותו להכנת תכניות אב ומתאר לרשויות מקומיות (מאגר א') ולהכנת תכניות מתאר מחוזיות חלקיות (מאגר ב').

המעוניינים לגישו את פרטיהם לאוד' נעמי אנג'ל מנהלת האגף לתכניות מתאר מקומיות יפדו את פרטיהם במינהל החכנון, משרד הפנים, יב ספלן 2 ירושלים - 91061.

על המעוניינים לעמוד בתנאי סף בדלקות:

1. בעלי השכלה אקדמאית בתחום אדריכלות, גאוגרפיה או תכנון ערים.

2. בעלי נסיון מוכח בהכנת תכניות אב ומתאר מקומיות לרשויות מקומיות ובעלי נסיון בניית צוות רב תחומי לתכנון מתארי בקנה מידה כלל רשותי.

3. לחילופין, בעלי נסיון מוכח בהכנת תכניות מתאר מחוזיות חלקיות ו/או בעלי נסיון בניית צוות רב תחומי לתכנון מתארי בקנה מידה גדול.

4. לצדף לפניותם מסמכים המוכיחים את הכשרתם ונסיונם המקצועי וכן קורות חיים מקצועיים, פירוט עבודות וכל מסמך אחר העשוי לסייע לקביעת רמתם המקצועית.

5. לציין בפניותם את בקשתם להכלל במאגר א' או ב' או בשניהם.

היות נוספות:

המשרד יכול פונה כלשהו/כלשהא במאגר רק אם תציג/ה את דעתו כי הוא/היא ראוי/ה להכלל בו.

2. המשרד רשאי לעדכן מעת לכת את רשימת המונים הכלולים במאגר, לגרוע ממנה אם חרל/ה תפונה לעמוד בתנאי הסף ולחדש/ה אוד'ת ודאו'ה להכלל במאגר.

3. התקשרות המשרד עם פונה כלשהו/כלשהא תעשה ככל וציתן בסמך מחזורי ועל פי שיקולים מקצועיים ובסמך לאישור ועדת המכרזים של המשרד.



משרד הבינוי והשיכון



מכר 16/2000

להכנת חשבוניות וצווים לבתים משותפים וריעומים בפנקס המשותפים לפי חוק המקרקעין תשכ"ט-1969

- 1.1 אגף הפרוגרמות במשרד הבינוי והשיכון מזמין את הצעות לנתן שירותים להכנת וצווים לבתים משותפים בשיטות ציבוריים וריעומים בלשכת רישום המקרקעין, המקרקעין תשכ"ט - 1969 ותקנות המקרקעין (ניהול הרישום) תשל"ט - 1969.
- 2.1 "לאור העובדה שבתים אשר תקציב המדינה, מוכר ומורגש בזה, כי לא יקבעו זכויות לא יחזמו חיים ולא תהא מחויבות כלשהי של המשרד להתקשרות ודית או אמצעים שהגישו הצעותיהם למכר, למרות האמור במסמכי המכר או מהמסמכים האמור לעיל ול ער לאישור כדון של תקציב המדינה לשנת 2001, לרבות הדאא הכללי.
2. יודגש כי, הצעות במכר זה, מציגים את הצעותיהם על אחיזתם בלבד המשרד בכל הצאה שהיא בכל הקשר והסדר באי קיום המכר, ביטולו, הארכת מעוררים ורשאים להגיש הצעות למכר, מציעים העשרים בהתאם הבאים (תנאי סף):
- 2.1 נציג, מולל תאגיד. העוסק בביצוע שירותי רישום בלשכת רישום המקרקעין ברמת (פרצלציה, בית משותף ורישום זכויות של רוכשי הדירות) עבר גופים ממשלה ציבוריים ו/או פרטיים ובעל נסיון בהכנת חשבוניות ורישום צווים לבתים משותפים לרישום 300 יח"ד לפחות, בבתים משותפים בוגש חשבים האחרונות ובלבד שק משותפים מתוכם יכללו 20 יח"ד לפחות כ"א בכל בית.
- 2.2 המציע מעסיק או מתחייב להעסיק צוות עובדים מיומנים או תנאי שירותים בעלי נסיון רלוונטי בתחום זה, אשר יכלול בין היתר עו"ד ולפתח אחד מאלה מדר מהגרס, אדריכל, הנדסאי מסמך.
- 2.3 המציע יגיש פירוט הפרויקטים שביצע תאריך ביצועם ויצף אחוז להצעתו, רשימת בעלי המקצוע, שיועסקו על ידו לצורך מכר זה.
- 2.4 למציע מחיר כספי של לא פחות מ-250,000 ש"ח בשנה (ולא מע"מ), בכל אחת מ האחרונות.
- 2.5 המציע רכש את מסמכי המכר ויצף להצעתו שובר תשלום הדגם ע"י הבנק.
- 2.6 המציע יצף להצעתו ערבות בנקאית ע"מ 10,000 ש"ח, בנוסח הכלול במסמכי
- 2.7 המציע יצף להצעתו את כל המסמכים הדרושים לפי תנאי המכר.
- 2.8 משרד הבינוי והשיכון רשאי לסמל הצעות שלא יעמדו בתנאי הסף או הצעות אשר אליהן המסמכים הנ"ל.
3. היות והתקשרות לביצוע השירותים יחתם עם חברה במכר לתקופה של שנתיים, למס השיכון שטורה זכות בדירה (אופציה) להאריך תוקף התקשרות לתקופת קצונות של על שנתיים נוספות, הכל כפוף למגבלות התקציב, לוח התקציב התקשיתי ובתנאים להא המכר של המשרד.
4. את חברה המכר ניתן לקבל ואל מיום 16/1/2001 במחיריות אגף הפרוגרמות של מר השיכון וחד 288 בימים א"ה בין השעות 9:00 - 16:00. חברה המכר תמסר לאחר 100 ש"ח (שלא יחזור) בבנק הוצא לחשבון 0050364, עבר משרד הבינוי והשיכון.
5. תהיה למציעי השירותים ייעד כיום 1/2/2001 בשעה 10:00 במשרד הבינוי והשיכון קריית הממשלה, מרח ירושלים.
- במהלך התהליך יינתנו הסברים והבהרות. בתהליך יוכל כל מציע לשאול ולסדר כל פרט לשם הגשת ההצעה. פרטי כל ותהליך יופץ בין רוכשי חברה המכר, יחוד חתום ע"י ה חלק בלתי נפרד מהמכר.
- יש להעביר בכתב שאלות למשרד הבינוי והשיכון, בנוגע למכר זה, עד יומיים לפני ות הפרוגרמות פקס מס: 02-5847858, ע"י אלה שרכשו את חברה המכר. לא תהיה אפס לקבל מידע או לבר פרטים כלשהם בוקשר למכר זה.
6. את ההצעה יש להגיש ב-3 עותקים. עותק אחד מתוך העותקים יסונ במקור על גבי מר ובו ימצאו כל האישורים והמסמכים המקוריים.
7. את ההצעות יש למסר במעטפה שעליה יצוין מס המכר, בחיבת המכר של מסג אנוס, משרד הבינוי והשיכון, שיח ג' ארז בגין א' קומה ב', וחד 376 ביום 2/2/2001 13:00.
8. המשרד מתעתד לבחור יצר מציע אחד לביצוע השירותים - הכל במפורש במסמכי
9. ועדת המכר אינה מחויבת לקבל את ההצעה הוילה ביותר או כל הצעה שהיא.
10. המפרסם הינו לידעה בלבד ואין בו כדי לחייב את משרד הבינוי והשיכון בכל צורה שה המחייבים הם אלו שיופיעו בחברה המכר על כל גספיה.

ועדת המ
משרד הבינוי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות



ירושלים, ז' בשבט, תשס"א
31 בינואר, 2001
סימוכין: 31012001010028

אל: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון

הנדון: אולמות מופעים ליושבים

סמך: מכתבו של מר כ. עוז מיום 31/12/2000

1. הרעיון נראה נכון ויש למצא דרכים לסיוע ברמה העקרונית ולאתר את מקורות המימון ביחד עם משרד האוצר למימוש על בסיס קריטריונים מוסכמים בכלל זה מיקום, גודל ועלות מבנים. להלן התיחסות פרטנית.

2. קריטריונים

א) ההגדרה כי לכל ישוב עד 50,000 נפש יש להקצות אולם מופעים לכ - 450-550 מקומות ישיבה מסוכנת למדי ואינה ניתנת למימוש. יש לשקול בין היתר מהו הגודל המינימלי של ישוב שזכאי להכנס למסגרת כזו למשל לפחות 30,000 נפש. קריטריונים מפורטים נקבעו במדריך מוסי"צ החדש שאומץ על ידי הממשלה בתאריך 28/1/01.

ב) עלות המבנה תלויה באופי התכנון, גודל המבנה והטופוגרפיה. אמדן מפעל הפיס לטווח של 15-20 מ. ש"ח למבנה סבירה.

ג) מיקום הישוב - אם הישוב מבודד ורחוק ממרכז עירוני גדול בו ניתן לקבל את השרות, יש להעדיפו על פני ישובים הסמוכים למכרזים עירוניים גדולים.

3. התיחסות לרשימת הפרויקטים

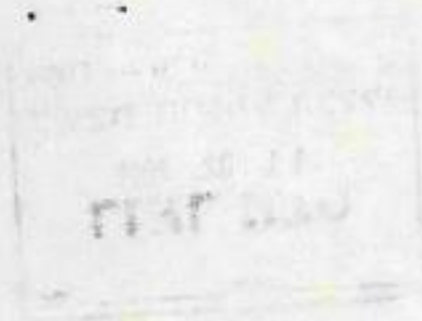
א) **יבנה** - הפרויקט אינו מוכר למשרד. לא ברור מדוע האמדן כל כך גבוה 31.5 מ. ש"ח מדוע לא בגבולות האמדן ברישא של המסמך.

ב) **אריאל** - אמדן גמר 22 מ. ש"ח. במכתב מדובר על 28 מ. ש"ח לא ברור מדוע. חלקו של מפעל הפיס במבנה חייב להיות גדול יותר מהמוצע בטבלה.

ג) **ספיר** - בניה כפרית לא מוכר.

ד) **מעלות** - גודל ואמדן סבירים. יש לבחון ההצעה יתכן ובשל מיקומו של הישוב, החלק היחסי של התרומה יכול להיות גדול יותר. יש להכין תיק תורם.

ה) **נצרת** - טירה, קלנסואה טייבה - יש לבדוק כחלק מהתכנית הארבע שנתית אפשר יהיה לקדם כחלק מן התכנית אם תהיה הסכמה של ראשי המגזר הערבי, (כחלק מן הפרויקטים המינופיים בתכנית). מאחר וברב הישובים חסרים שרותי צבור בסיסיים אי אפשר לדלג לבנית אולמות מופעים מבלי לבסס את התשתית הראשונית. יש לבחור בזהירות מבנה אחד או לכל היותר שניים.





מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ו) קרית ים - הפרויקט לא מוכר. בשל הסמיכות לחיפה יש לשקול אם חיוני להעדיפו
על פני מקומות אחרים בארץ.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י"ד בשבט, תשס"א
7 בפברואר, 2001
סימוכין: 07022001010098



אל: מר קרלוס דרינברג - אדריכל ראשי תכנון והנדסה

הנדון: שלוט במפרט קבוע בעבודות פיתוח המבוצעות על ידי המשרד

משרד הבינוי והשיכון כגוף מפתח פועל בחלק מן האתרים במאסה גדולה מאד של עבודות פיתוח. החלטה לדרוש מכל קבלן פיתוח להציב שלט על כל קטע עבודה תהפוך את השכונה ל - "יער של שלטים". אני מניחה שאף אחד לא התכוון לתוצאה כזו. נראה לי נכון להציע 2-3 מיקומים אסטרטגיים בשכונה שלמה שהמשרד מלווה, מפתח ומשווק ולהציב רק בהם שלטים כגון: ש.צ.פ. מרכזי, מעגל תנועה ראשי מרכזי או בכביש הגישה לשכונה. בשלט יצוין כי כל הפיתוח בשכונה בוצע ע"י, בתכנון ובמימון המשרד. מיקומים אלה יבחרו מראש על ידי המחוז ביחד עם העיריה ומתכנן השכונה.

רצוי שהשלט יהיה משולב באלמנט אמנותי בחיותו במיקום המהווה ציון דרך בשכונה.



בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי

מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה

גבי נעמה אשל - אדרי' נוף - כאן

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535
JAN 11 1964
FBI NEW YORK

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ז' בשבט, תשס"א
31 בינואר, 2001
סימוכין: 31012001010056



אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

הנדון: פיתוח לבניה חדשה - תכנית עבודה 2001 שינוי מס' 1

רצ"ב שינוי מס' 1 לתכנית העבודה בנדון, מאושרת ע"י המנכ"ל.
עפ"י אישור החשב הכללי ניתן להפעיל העבודה לאלתר.
נא טיפולכם להפעלתה בהתאם לנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי
מר איציק אלישע - חשב המשרד
גב' קלרה לוסין - גזברות
מר דב סיגל - מח"ט מחוז חיפה
מר מריו דסקל - ממונה פרוגרמה מחוז חיפה
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, ו' בשבט, תשס"א
30 בינואר, 2001
סימוכין: 30012001010031

תכנית עבודה 2001
פיתוח לבניה חדשה

שינוי מס' 1

יקנעם העתקת קו מ"ג בכביש הואדי 1,000,000 ש"ח


שלמה בן אליהו, עו"ד
מנהל כללי

כרמל / עכ"ל

Ministry Of Justice
The state public committee
For the allocation of the funds
And legacies left to the benefit of
The state of Israel

משרד המשפטים
הוועדה הציבורית לקביעת ייעודם
של עזבונות לטובת המדינה

עכ"ל
ד"ר
אשר

11866
ד"ר
תוק

FACSIMILE TRANSMITTAL / טופס שיגור פקסימיליה

Date: תאריך: 31/1/01 - 18/1/01
המקום להעתיק

To: לכבוד: אלה / מ. הבין / אהסיכא
From: מאת: מנהל / רכז / אהסיכא
Fax: פקס:
Pages (include this page): סה"כ דפים (כולל דף זה):

Notes: הערות:

רצ"ב א"בם היקנס אשן
2001
יש למשל אהסיכא היקנס

אשן בן יש אהסיכא אשן היקנס
אשן 2000 אשן היקנס אשן
חתימה: אשן
Signature: אשן

רח' השלושה 2 ת"א 67060 / ת.ד. 9175 ת"א 61091 / טל. 03-6899847 / פקס 03-6899749

משרד המשפטים

**הוועדה הציבורית
לקביעת יעודם של עובדות
לטובת המדינה
(להלן – הוועדה הציבורית)**

**הודעה בדבר הגשת בקשות
לוועדה הציבורית**

1. הוועדה הציבורית מודיעה בזה שניתן להגיש בקשות להקצות מן העובדות לטובת המדינה. בקשות יש להגיש לא יאוחר מיום ד' בטבת תשס"א – 31 בינואר 2001.
2. (א) את הבקשות יש להגיש על פי הכללים שנקבעו וכפי שהתפרסמו בילקוט הפרסומים מס' 3162 מיום 27.2.1985, בילקוט הפרסומים מס' 3690 מיום 19.3.1990, ובילקוט הפרסומים מס' 3986 מיום 26.3.1992 ועל פי כללי עבודתה של הוועדה כפי שנתפרסמו בילקוט הפרסומים מס' 4335 מיום 21.9.95 ובחוקת כללים כפי שפורסמו בילקוט הפרסומים מס' 4392 מיום 17.3.96.
(ב) את הסמכים המתאימים וכן יתר הפרטים הנוגעים לבקשה ניתן לקבל במשרדו הממשלתי.
(ג) כן גם ניתן להשיג את כללי עבודתה של הוועדה בלשכות המנהלים של משרדי הממשלה.
3. (א) בקשות 3-3 העתקים יש להגיש למנהל הכללי של המשרד הממשלתי הסמוך על הנושא וזאת יביא אותן לדיון לפני "ועדת החמיכות" שבכל משרד.
(ב) אין להעביר ישירות העתק נוסף של הבקשה על סמכות ליד הוועדה הציבורית אלא רק למשרד הממשלתי הנוגע בדבר.
(ג) בכל דבר ועניין אין לבנות לוועדה הציבורית אלא למשרד הממשלתי הנוגע בדבר.
4. העובדות העומדות לחלוקה בידי הוועדה הציבורית, חלקן עובדות מיוחדים למטרות שנקבעו ע"י מי שהחליט למועצת, חלקן עובדות שלגביהם לא נקבע יעד מוגדר. רשימת העובדות המיוחדים וסיומם וכן סיומם העובדות ללא יעד מוגדר, יובאו לידיעת הציבור בהודעה נוספת שתפורסם, לאחר פרסום ההודעה הנוספת העמוד רשימת העובדות המיוחדים לעיון הציבור בלשכות המנהלים של משרדי הממשלה.
5. (א) בקשות הנוגעות לנושאים הכלולים בעובדות המיוחדים יתייחסו רק למטרות וליעודים שצוינו בעובדות אלה.
(ב) בקשות שאינן מתייחסות לעובדות מיוחדים חייבות להתייחס לתחומי התייגן והתרבות, חזית, המדע, האמנות, תרונות, אילות החיים והסביבה, הבדיחות והספורט וכן לקידום מטרות ומיניסטריות אחרות.
6. בקשה יכולה להיות מוגשת רק ע"י תאגיד שלא למטרות רווח.
7. (א) הוועדה לא תחליט בבקשות המוגשות ע"י מבקשים שלא דיווחו על השימוש בהקצבה קודמת, אם קיבלו הקצבה כזאת מאת הוועדה.
(ב) מבקש שיש לו יותר מבקשה אחת, יגיש את כל בקשותיו במסגרת מרוכזת ומאוחדת של בקשה אחת בלבד ולמשרד אחד בלבד. במקרים יוצאים מכלל זה כאשר המבקש פועל ביותר מתחום אחד, ויכול המבקש להפגיש בקשות ליותר ממשרד אחד בלבד, ובתנאי שייצגין בצורה מפורשת וברורה, בכל בקשה שהגיש לכל משרד, כי הגיש בקשה נוספת למשרד אחר, וכן לצדף העתקי בקשות כאלה לכל בקשה ובקשה.
8. הוועדה הציבורית תמשיך לפרסם מעת לעת, כפי שיעשה במהלך השנים, את רשימת מקבלי ההקצבות במידות יעדי ההקצבות והסמכים שקיבל כל אחד מהגיש בקשות אלה.
צבי א' של, שופט (בדימוי)
י"ר הוועדה הציבורית
לקביעת יעודם של עובדות לטובת המדינה

**טופס בקשה לתמיכה
מקרון עזבונות המדינה
לשנת 2001**

משרד ממשלתי שאליו מוגשת הבקשה _____

טופס בקשה לתמיכה מקרן עזבוניות המדינה לשנת 2001

(במידה ויש צורך בפרטים נוספים להשלמת המידע הקבוע בטופס, ניתן להוסיף דפי פרוט)

חותמת המשרד הממשלתי: _____

תאריך הגשת הבקשה: _____

מספר הבקשות שהוגשו: _____

למשרדים: _____

הוגש במרכז למשרד: _____

טופס בקשה זה יוגש ב - 3 העתקים למשרד שאליו מוגשת הבקשה.

צורת ההתאגדות: _____ מס' העמותה: _____ מס' מלכ"ר: _____ תאריך רשום העמותה: _____ (דיק אם נרשמה בשנהיים האחרונות)	השם המלא של המוסד: _____ כתובת (משרד ראשי) + מיקוד: _____ _____ / _____
תקציב שנתי אחרון של המוסד המבוקש ש"ח. _____	שם יו"ר / מנכ"ל: _____
תקציב עלות הפרוייקט המתוכנן ש"ח. _____ סה"כ תקציב תמיכות ותרומות לפרוייקט המבוקש ש"ח. _____	טלפון: _____ - _____ פקס: _____ - _____

הסכום המבוקש	מטרת הבקשה
	סה"כ

ועדת עזבונות

הערות והנחיות למילוי הבקשה

1. תמיכה תינתן בדרך - כלל ע"י משרד אחד בלבד. אי ציון לעיל שהוגשה בקשה נוספת באמצעות משרד אחר, ייחשב כהצהרה שלא הוגשה בקשה כזאת וגם שאין כוונה להגיש כזאת.

במידה והוגשה/ו, יש להגיש את כל הבקשות - במרוכז - באמצעות משרד אחד בלבד.

לדוגמא: אם מבקש ארגון להגיש בקשה אחת במסגרת משרד הרווחה ובקשה אחרת במסגרת משרד החינוך - יהיה עליו למלא עבור כל אחד מן המשרדים טפסים נפרדים (ולצרף לכל אחד מהם את מלוא התיעוד הנדרש) ולשלוח את שתי הבקשות למשרד החינוך או למשרד הרווחה.

2. אין להגיש בקשות מבלי להגיש דו"ח ביצוע הקצבות קודמות. עמותות / גופים שתוקצבו ע"י הוועדה יש להגיש דו"ח ביצוע הקצבה בנפרד.

3. אין להגיש בקשות להקצבה מבלי הוכחת פעילות בתחום הפרוייקט עבור מבוקשת ההקצבה. נא לפרט בדוחות הכספיים ובמאזני הבוחן הוצאות ומימון הפרוייקט כולל אישור רו"ח. דוחות כספיים כלליים ובלתי מפורטים לא יאפשרו דיון ממצה בבקשה.

4. אי מילוי כל הפרטים בבקשה תגרור אי דיון בבקשה.

5. אין להגיש בקשות לפרוייקט שטרם החל בביצועו.

6. עמותה שאין לה פעילות מוכחת לפחות שנה עד להגשת הבקשה אינה יכולה להגיש בקשה.

7. במידה ומבוקש סיוע ליותר מפרוייקט אחד נא למלא דפי פירוט נפרדים לכל פרוייקט ופרוייקט.

תיאור הבקשה

פירוט הפעולות או הפרוייקטים עבורם מתבקשת התמיכה:

1. עיקרי המטרות והפעולות של המוסד:

2. תאור תמציתי של הפרוייקט:

3. פרטים על הפרוייקט כגון: סוג פעילות, תדירות, שעות, מספר משתתפים, מועדי ביצוע ועוד

4. התועלת שתהיה מכך לציבור:

5. באיזו דרך ומידה משתתפים הנהנים הישירים במימון ההוצאות:

6. הפרוייקט: () שנתי () רב שנתי

() פעיל מתאריך _____ () מתוכנן מתאריך _____

* אם לא יאושר מלוא הסיוע, כיצד בכוונתכם לממן את המשך הפרוייקט:

7. אם נזקפות הוצאות הנהלה כלליות לפרוייקט, יש לפרטן הן בשקלים והן באחוזים, לרבות עלויות שכר

(נתונים כספיים)

מקורות עצמיים: ש"ח. _____

הלוואות: ש"ח. _____

התמיכה המבוקשת: ש"ח. _____

תמיכה ממקורות אחרים***: ש"ח. _____

סה"כ תקציב הפרוייקט: ש"ח. _____

[illegible][illegible]

- | | | | | |
|-------|----------------|-------|----------------------|-----------|
| תאריך | שם היושב ראש | חתימה | שם מורשה החתימה | חתימה |
| תאריך | שם רואה החשבון | חתימה | מס' רשיון רואה חשבון | חותמת ר"ח |

1944

<u>בעלי</u>	<u>שם משפחה</u>	<u>תעודת זהות</u>	<u>כתובת</u>	<u>מיקוד</u>	<u>טל' בית</u>
יר"ר					
מזכיר					
גזבר					
מנה"ח					
רו"ח					
מבקר פנימי					
מורשה					
חתימה					

שמות חברי ההנהלה:

<u>שם החבר</u>	<u>עובד מדינה</u> (אם כן) (סמן X)	<u>התפקיד</u>	<u>חבר בעמותה</u> <u>אחרת וציון תפקיד</u>	<u>שם העמותה</u> <u>האחרת</u>	<u>מס'</u> <u>העמותה</u>

פרוט חשבונות בבנקים: (רשום בשורה הראשונה את הבנק אליו תועבר התמיכה):

<u>שם הבנק</u>	<u>כתובת הסניף</u>	<u>מס' הסניף</u>	<u>מס' חשבון</u>	<u>מורשה חתימה</u>	<u>מורשה חתימה</u>	<u>ביחד או לחוד</u>

פירוט תמיכות הצפויות לשנה זו ממקורות חיצוניים, ממשלתיים ואחרים, מתוך התקציב השוטף:

<u>שם המשרד / המוסד התומך</u>	<u>נושא התמיכה</u>	<u>מובטח ש"ח</u>	<u>בטיפול ש"ח</u>

סה"כ

מסמכים מצורפים:

לידיעה - אי מסירת מסמך מהמסמכים הבאים יגרום למשרד לא לדון בבקשה:

- ☐ מכתב לוואי המתאר את עיקר פעילותו של הארגון ואת הפרוייקטים אשר עבורו/רם מתבקש הסיוע;
- ☐ בקשה תמיכה.
- ☐ תצהיר חתום ע"י עו"ד (לפי דוגמא מצורפת).
- ☐ תעודת רישום של העמותה.
- ☐ תקנון ותזכיר עדכניים.
- ☐ רשימת חברי העמותה.
- ☐ אשור מרשם העמותות על המצאת מסמכים כדין לרשם העמותות.
- ☐ אשור ממס הכנסה על ניהול ספרים ועל פטור מניכוי במקור.
- ☐ העתק מיפוי כח של רוי"ח שמונה ע"י העמותה לייצג אותה.
- ☐ מאזן בוחן לשנה השוטפת.
- ☐ ריכוז חמש משכורות גבוהות של בעלי תפקידים בשנים 1999, 2000.
- ☐ העתק מטופס פתיחת חשבון או העתק מתדפיס עו"ש.
- ☐ אשור מלכ"ר.
- ☐ דווח כספי מבוקר לשנת 1999 מאושר ע"י רואה חשבון ושני מורשי חתימה ונושא את חותמת העמותה.

תאריך _____

הנידון: כתב התחייבות

אנו מורשי החתימה _____ (להלן המוסד), מתחייבים

שם המוסד

בשמו לעמוד בכל החתניות שלהלן, בקשר לכל סכום שיוענק לנו כתמיכה.

1. נשתמש בכל הסכום, כאמור, למימון הפעולות שבשבילן ניתנה התמיכה ורק לצורך זה.
2. א. לא נעביר מכספי התמיכה סכומים למפלגה או לסיעה, לרבות ל"הוצאות שוטפות של סיעה" או ל"הוצאות בחירות" של סיעה - כמשמעותם ובהוראתם של מונחים אלו בחוק מימון מפלגות, התשל"ג - 1973.
ב. לא נעשה כל שימוש בכספי התמיכה לתעמולת בחירות - כמשמעותה בחוק הבחירות (צרכי תעמולה) התשי"ט - 1959.
ג. לא נכלול שמה של מפלגה או סיעה - במישרין או בעקיפין - במודעות, באירועים ובפעילויות או בפרסומים שנפרסם.
3. א. סכומי התמיכה ישולמו על סמך דוחות פעולה וחשבונות שגיש לכם, ולפי דרישת המשרד - לרבות חשבוניות מס על סכומים ששילמנו.
ב. נמציא לכם במהלך שנת הכספים דיווחים כספיים ואחרים בקשר לשימוש בתמיכה, במועדים ובמתכונת שתקבעו.
ג. נמציא לכם דו"ח כספי שנתי מבוקר, על כל צירופיו, בתוך פרק זמן סביר - לאחר תום שנת הכספים.
4. נאפשר למבקרים ולמפקחים מטעם הממשלה לבקר בכל זמן סביר במשרדנו ולעיין בספרי חשבונותנו.
5. נפעל עפ"י מדיניות הממשלה בנוגע לשכר, ייעול וחסכון - כפי שתיקבע מפעם לפעם וכפי שיוודענו המשרד.
6. תהיו רשאים להפסיק, להקטין או לעכב את תשלום התמיכה בתאריך שתקבעו בהודעה בכתב, במקרים כדלקמן:
א. אם לדעתכם אין אנו עושים את כל הפעולות או מקצתן כיאות או אם אין אנו עומדים בכל התנאים וההתחייבויות, כאמור בכתב התחייבות זה בקשר למתן התמיכה.
ב. אם צומצם תקציב משרדכם עקב המדיניות הכלכלית.

7. אנו מתחייבים להחזיר למשרד את יתרת התמיכה, על פי דרישת המשרד ומיד, צמודה למדד המחירים לצרכן, בתוספת הריבית המקובלת, במקרים האלה:
- א. התמיכה לא שימשה למטרה שלשמה ניתנה.
- ב. מוסדנו עשה מעשה או מחדל המנוגדים לאמור בכתב התחייבות זה.

_____	_____	_____
חתימה	מס' ת"ז	השם
_____	_____	_____
חתימה	מס' ת"ז	השם
_____	_____	_____
חתימה	מס' ת"ז	השם

תאריך _____

נספח

לכתב התחייבות

אנו, הח"מ, _____ ת"ז: _____

_____ ת"ז: _____

1. מצהירים ומתחייבים בזה, כי כל הפרטים המצוינים בבקשה לתמיכה מקרן עזבונות המדינה הינם נכונים ומלאים, וכי ידוע לנו כי ההחלטות שתתקבלנה על ידי הקרן תסתמכנה על האמור בבקשתנו. לרבות הנתונים הכספיים וכן נכונות מס' החברה או העמותה.

2. מאשרים שהצעת התקציב בבקשת התמיכה אושר על - ידי הדירקטוריון/ הנהלת החברה/עמותה. וכן כל המסמכים המצורפים כפי שמופיע בעמוד 6 אכן צורפו לבקשת התמיכה.

3. לא ידוע לנו על בקשות תמיכה נוספות של החברה/עמותה מלבד אלו שצוינו בבקשת התמיכה.

4. ידוע לנו כי מסירת פרטים שאינם נכונים מהווה עבירה פלילית ועוולה אזרחית.

ולראיה, באנו על החתום:

חתימת מורשה חתימה

חתימת יו"ר העמותה

מדינת ישראל
משרד המשפטים - הועדה הציבורית
לקביעת ייעודם של עזבונו של טובת המדינה

נספח לבקשת התמיכה מקרן עזבונו מספר: _____

תצהיר

אני הח"מ: שם _____ מס' ת"ז: _____

שם העמותה: _____ מס' _____

ליתן לה הקצבה כספית מכספי התמיכות של הועדה הציבורית לקביעת ייעודם של עזבונו (להלן - הבקשה).

1. הנני מאשרת כי אני חברה ועד העמותה וכי אני חתום/חתומה על הבקשה ואני מוסמך מוסמכת לחתום, להצהיר ולהתחייב בשם העמותה.
2. הנני מצהירה כי העובדות המפורטות בבקשה לתמיכה הן אמת.
3. אני מצהירה ומתחייבת כי התמיכה המבוקשת תשמש לביצוע הפעילות שלגביה נתבקשה התמיכה - הכל לפי הפירוט שבבקשה בלבד.
4. אני מצהירה כי כל הפרטים המצוינים בבקשה הנם בהתאם לתגוררם במבחנים לחלוקת תמיכות של משרד המשפטים - הועדה הציבורית לקביעת ייעודם של עזבונו של טובת המדינה.

זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר _____

אישור ע"ד

אני הח"מ: _____ ע"ד, מס' רשיון: _____

כתובת: _____ מס' טלפון: _____

מאשרת בזה כי היום הופיעה בפני המצהירה,

מר/ גב' _____ מס' זהות: _____

המוכרת לי אישית.

ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליוה לומר את האמת וכי אחרת יהיה/ תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/חתמה בפני על תצהירה/הי'ל באשרוה אמיתות תוכנו.

ע"ד _____

תאריך _____



לשכת שר הבינוי והשיכון

וי בשבט, תשס"א
30 בינואר, 2001
30012001180012
3-0954

בסייד, ירושלים,
סימוכין:

המשיכון ירושלים
מנהל הכללי
31.01.2001
תיק 407

סיכום פגישת השר עם נציגי היהדות החרדית בתאריך 15.01.01

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, משה רובינשטיין, ד"ר חיים פיאלקוף, ישראל שוורץ, צביה אפרתי, שרה צימרמן, קרלוס דרינברג, יגאל אסף

היהדות החרדית:

הגאון החשוב הרב יהודה סילמן שליט"א – מחשובי רבני בני ברק
הרה"ג ר' חזקיהו מישקובסקי שליט"א – נציג הגאון הגדול רבי א.ל שטיינמן שליט"א
הרה"ג ר' צבי וייספיש שליט"א – נציג הגאונים הגדולים רבי י.ש אלישיב
רבי ש. אויערבך שליט"א
הרה"ח ר' ישראל ראנד שליט"א – נציג הרבנים החסידיים
עו"ד, מר יוני הולצר – מנכ"ל בנק אדנים
הר' צבי שפלטור הי"ו – אדריכל מוסדות ציבור

תוכנית לשיווק העיר חריש

1. השר פירט את החשיבות שהוא מייחס לשיווק מסיבי של העיר חריש, וזאת כהמשך לתוכניתו מן העבר לייעד את היישוב לאכלוס משפחות מהמגזר החרדי.
2. השר פירט את ההטבות אותן צריך יהיה לסכם הן עם האוצר, והן בהחלטת ממשלה, במטרה להאיץ ולאפשר הצלחת השיווק.

פירוט ההקלות וההטבות

- א. התאמת התכנון הקיים לאוכלוסייה החרדית בהתאם לפרוגרמה המקובלת במשרד, בשיתוף נציגי המגזר החרדי.
- ב. מתן מעמד אזור עדיפות א' לתקופה של 5 שנים, מתחילת השיווק.
- ג. קביעת מחיר קרקע, ל - 0 ואישור מועצת ממ"י לתקופה קצובה לשיווק 5,000 יח"ד הראשונות.
- ד. מתן סל סיוע מוגדל כולל מענקים וחלואות מקום.
4. נציגי הרבנים והציבור מתבקשים להעביר אישור מנהיגות הציבור החרדי להצעות השר במטרה לקדם את כל הנושא, הן מול משרד האוצר והן בממשלה.

רשם: יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי – מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה

טרוזיאור



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

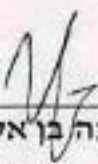
פרוגרמות

ירושלים, ו' בשבט, תשס"א
30 בינואר, 2001
סימוכין: 30012001010031

תכנית עבודה 2001
פיתוח לבניה חדשה

שינוי מס' 1

יקנעם	העתקת קו מ"ג בכביש הואדי	1,000,000 ש"ח
-------	--------------------------	---------------


שלמה בן אליהו, עו"ד
מנהל כללי

ב"ה, ה' שבט ה' תשס"א
29 בינואר 2001

בנשיאות
כ"ק אדמו"ר
מסטולין קרלין
שליט"א

מסוד הבינו והשיכון ירושלים
לשכות המנהל הכללי

30. 01. 2001

www.nit

תחילת חודש תשס"ב 11313

כבוד
מכובדנו היקר
עו"ד מר שלמה בן אליהו
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה, מזרח ירושלים
ירושלים

שלום וברכה וכל טוב,

הרשה לנו באדיבותך להציג לפניך את קהילת קרלין סטולין המושרשת בארץ מהעליה הראשונה של החסידות. למעלה ממאתים שנה.

הקהילה מנהלת ומפעילה מוסדות חינוך ותרבות, המאכלסים בתוכם קרוב ל-5000 תלמידים ותלמידות בכל הגילאים ובכל המקצועות. בין היתר הקמנו בעשור האחרון מרכזים חינוכיים במדינות חבר העמים באוקראינה בערים קייב, לבוב וכו', אשר בהם נקלטים מאות תלמידים ותלמידות ובעקבותם הקמנו בית ספר לבנים ממדינות חבר העמים בביתר עילית ובית ספר לבנות ממדינות חבר העמים בירושלים. בתי ספר אלו מצאו להם מקום מרכזי בחינוכם ובקליטתם של תלמידים ותלמידות כעולים בארץ ובעקבותם נמשכים הוריהם בעלייתם ארצה ופרויקט לאומי זה מכה גלים בכל הגורמים הממשלתיים וכו'.

לפני למעלה מ-10 שנים רכשנו מגרש בשכונת גבעת זאב במטרה לבנות עליו שכונה שמיועדת בין היתר לעלייתם של חסידי קרלין סטולין מארה"ב ובראשם כ"ק מרן אדמו"ר שליט"א ובעזר ה' הצלחנו ולפני כ-5 שנים עלה כ"ק מרן אדמו"ר שליט"א לארצנו והשתקע בשכונה לשמחתנו ולשמחת כלל ישראל.

כאמור, מטרת רכישת המגרש בגבעת זאב היתה בין היתר לעלייתם של חסידי קרלין סטוליו וגם לזוגות צעירים ומשפחות מרובות ילדים לסיוע לפתור בעית הדיור.

ההמגרש שנרכש נמצא בטופוגרפיה קשה מאוד עם שיפועים חדים של למעלה מ- 50% וכמוכן שפיתוח האתר הסתכם בעלויות כספיות גדולות מאוד, פי חמש מעלויות של מגרש רגיל.

בזמנו היה נוהל במשרד הבינוי והשיכון בהשתתפות בכספי פיתוח של 100% באזורים



בתי מדרש נבונים
לחוראה
ששת כוללים לאברכים
ישיבה גדולה
ישיבה קטנה
מתיבתא לעצורים
תלמודי תורה
גני ילדים
מעמיקה לחסידים
מכון לחקר כתבי יד
קרן קור נשואין
רשת צעירי הנער
קרן הבניה
מפלי הנצח

- Rabbinical College
- Diverse Koflim
- Yeshiva High School
- Yeshiva Ketana
- Mesivta
- Elementary School
- Kindergartens
- Dormitory
- Research Institute of
Rare Manuscripts
- Fund to Assist Needy
- Youth Programs
- Building Fund
- Memorial Privileges
for Contributions

בנשיאות
כ"ק אדמו"ר
מסטולין קרלין
שליט"א

בתי מדרש גבוהים
לחוראה
חזן מוללים לאגודים
ישיבה גדולה
ישיבה קטנה
מתיבתא לצעירים
חלמדי תורה
בני ילדים
פנימיות לחלמדיים
מכון לחקר כתבי יד
קרן עזר משואין
חזן צעירי הנוער
קרן הבניה
מפעלי הנצחה

Rabbinical College
Diverse Kofelim
Yeshiva High School
Yeshiva Ketana
Mesivta
Elementary School
Kindergarten
Dormitory
Research Institute of
Rare Manuscripts
Fund to Assist Needy
Youth Programs
Building Fund
Memorial Privileges
for Contributors

של עדיפות לאומית ואכן גבעת זאב נכללה אז באזור עדיפות לאומית ואושר לנו בעת כהונת השר מר אריאל שרון השתתפות של 100% פיתוח ע"פ הנוהל לגבי בניה ביו"ש, בעקבות הבחירות ובחירתו של מר בנימין בן אליעזר כשר הבינוי והשיכון המשרד חתם איתנו הסכם השתתפות בפיתוח בדצמבר 91.

אנו כאנשים העוסקים בצרכי ציבור ולא במסחר לא היינו מודעים מבחינה מקצועית בהסכם שנחתם איתנו ולתומנו חתמנו על ההסכם שהוצע. ובפועל, הסכם הפיתוח שנחתם איתנו כלל השתתפות בתקציבי הפיתוח לפי טבלה ולא בהתאם לנוהל ההשתתפות משב"ש לגבי הבניה ביו"ש.

בפועל הועבר לנו סכום של כ-5 מליון ₪ בלבד בעוד סכום הפיתוח הכולל עומד על כ-27 מליון ₪.

בשנת 1994 פנינו לשר הבינוי והשיכון מר בנימין (פואד) בן אליעזר וביקשנו להגדיל את הסיוע ואכן שר הבינוי והשיכון בדק ומצא שההסכם אינו עונה על הנוהל שהיה ואינו עונה על העלויות ובעקבות זה השר פנה במכתב נרגש לשר האוצר דאז מר בייגה שוחט בבקשתו להעביר תקציב מיוחד לכיסוי גירעון השתתפות בפיתוח.

לצערנו מאז אנו חוזרים ומבקשים ממשרד הבינוי והשיכון למצוא דרך להוציא אותנו מהמצוקה הכספית שאליה נקלענו ולא הצלחנו להגיע להיענות חיובית ולפתרון הנושא, ואנו עלולים להגיע לידי קריסה מוחלטת של הפרויקט.

אנו פונים אליך כאיש אשר מושקע כל כולו בשרותו ובהתמסרותו לטובת הצבור להפעיל את כשרונותיך הברוכים ובהפעלת הגורמים המוסמכים בכדי להציל אותנו מהמצוקה הזאת שנוכל לגמור ולבנות את השכונה כראוי לטובת התושבים והעולים.

אנו בטוחים בצדקת בקשתנו ובטוב ליבך הטהור שתבוא לעזרתנו ובמשותף נזכה להגשים את מטרתנו הקדושה בהרחבת גבולי ישראל בא"י.

אנו מבקשים שתואיל לקבוע לנו בהקדם האפשרי פגישה בלשכתך כדי שנוכל לפרט יותר את בקשתנו בתנאים נוספים ובהבהרות.

בכבוד רב ובתודה מראש,

יואל בוקשמן
ב/הנהלה

העתק:

מר בני רייך יועץ כלכלי

לוטה:

העתק פרוטוקול משב"ש אישור השתתפות בפיתוח מתאריך 19.12.90
העתק מכתב שר הבינוי והשיכון מר בנימין (פואד) בן אליעזר מתאריך 15.5.94



מסמך
לשכת
השר



שר הביטוי והשיטון

ירושלים, ה' בסיון תשנ"ד
15 בכסיו 1994
שוטף 2951

לכבוד
אברהם (ביוגה) שוחט
שר האוצר

שלום רב,

הנדון: שכונת "פרי הארץ קרליו סטוליו - גבעת זאב

שכונת פרי הארץ בגבעת זאב ההולכת ונבנית, תאכלס כ- 160 יח"ד בבניה דוויח ומיועדת לפתור חלק ממצוקת הדיוור של קהילת קרליו סטוליו המורכבת ממשפחות ברוכות ילדים וזוגות צעירים, כש- 50% מהשכונה תאכלס ע"י קהילת קרליו סטוליו באר"ב שיעלו ארצה להשתקע בשכונה, בעקבות הקמתו של בית האדמו"ר מקרליו סטוליו שליט"א העומד בראש הקהילה ואשר עלה זה מכבר לישראל.

יש לציין כי עד עתה הושקעו מיליוני שקלים כדי להקים פרויקט חשוב וגדול זה, ברכישת הקרקע ע"י מוסדות קרליו סטוליו באמצעות חברה שהוקמה בשם "פרי הארץ גבעת זאב".

הספונסרפיה של השטח היא מאוד חדה עם שיפועים של 50% וסיבה זו גורמת להוצאות אדירות בפתוח השטח, כך גם גורמת להוצאות גדולות בבניית מבני חדר לשכונה.

בנוסף להוצאות הגדולות בפיתוח הכללי ובנסיבות של מיקום השטח נאמור לעיל, יצטרכו להשקיע סכומי עתק בפיתוח הצמוד בתוך המגרשים כגון: קירות תומכים, מדרגות, עבודות עפר מורכבות ומילויים.

שוב לציין, שמדובר בבניה ביוזמה פרטית על קרקע פרטית. לאור עלויות הפיתוח הגבוהות הנובעות מתנאי הקרקע ובהתאם לסיכום שר הביטוי והשיטון הקודם מ- 18.11.90 הוצאה ב- 12/92 הזמנה על סך 3,832,000 ש"ח כהשתתפות המשרד בפיתוח השכונה.



ש"ח 19,176,500

יחד עם זאת, עלות הפיתוח של השכונה מסתכמת ב- 19,176,500 ש"ח ולאחר
הסיוע של משב"ש יש להם חוסר של כ- 15,345,300 ש"ח, סכום שבמידה
ולא ינתן יועמס על רוכשי הדירות שמבחינת סוציאקונומית הינם בעלי
הכנסה נמוכה.

במצב בו ישנו חוסר בקרקעות פנויות בירושלים וסביבתה ומצוקת הדירה
הקשה במיוחד של המגזר החרדי, יש למצוא את הדרך ולסייע בידם.

כמו כן רצוי לדנותו לשקול את מתן חלוואות ומענקי מקום לפרויקט כזה
גם ש- 50% מהרוכשים הינם עולים חדשים.

להתייחסותך החיובית אודה.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעז
שר הבינוי וחינוך

העתקים: ראש הממשלה
מנכ"ל משב"ש
מנהל אנף איכלוס, משב"ש



משרד הבנוי והשיכון

לשכת השר

ירושלים, ב' טבת תשנ"א
19 דצמבר 1990

דיון עם מנכ"ל הארץ לפני ההחלטות

הנושאים: פרויקט קרלין, סטולין, פרי הארץ, ארבעה זוגות

נוכחים:

יעקב כץ (כצלה) - מנהל
משה מרחביה - מנהל
משה אקשטיין (אק"י) - מנהל
פיני עירון - מנהל
יואל בוקשמן - נציג קרלין, פרי הארץ
שבתאי בוקשמן - נציג קרלין, סטולין
עובד

פיתוח

א. השתתפות מלאה של מנהל"ש בפיתוח לפי הנקודות שבדוח הפיתוח.
ב. פרי הארץ ימציא מכתב התחייבות על ביצ' ע בניית הפרויקט.

פיתוח אזור

פרי הארץ תעביר לשר מכתב בקשה מפורט בצירוף תמונות משיטות הקרקע.
עם הפתק לכצלה, וכצלה ימליץ בפני השר.

דירות להשכרה

בפגישה התברר (גם של דעתו של מנהל"ש) שבמסגרת נשאלת ההחלטה לגבי
ענין דירות להשכרה בקרלין, סטולין, הענין יקבע לפי התוכנית ובתיאום
עם המחוז.

בנין ומים

השתתפות מנהל"ש בבנין ובמים בהתאם להחלטת שר הארץ ימקיע, עם
הוכחות של המעקב מר משה אקשטיין (אק"י).

מצב איבוד

פרי הארץ יכלל במידעיות מנהל"ש יבוצר של מנהל"ש בהתאם להחלטת השר
מיום 12.11.90.

הלוואות מקום

כצלה יבצר אצל ישראל שוורץ בנושא מימוש הלוואות מקום בשטח יו"ש.

היתר עיסוק

משה מרחביה יבצר אצל האזרחים בנושא היתר עיסוק.

חתימה (כצלה)



המכון לחקר מדיניות קרקעית ושימושי קרקע

ירושלים, ד' שבט תשס"א
28 ינואר 2001



לכבוד
עו"ד שלמה בן אליהו
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
משרד השיכון והבינוי
ירושלים

שלום רב!

הנדון: יום עיון מיוחד בנושאי מדיניות קרקעית

הצגת מחקרי וסקרי המכון לשנת 2000, מסקנותיהם והמלצות

המכון לחקר מדיניות קרקעית ושימושי קרקע שליד קק"ל, המהווה כיום מרכז לבירור סוגיות קרקעיות ברמות השונות במישור האקדמי מחד ובמישור הציבורי מאידך יקיים יום עיון מיוחד להצגת מחקרי המכון לשנת 2000 בנושאי המדיניות הקרקעית וסקרי המכון. מסקנות מחקרי המכון והמלצות מפגשי הדיון הציבוריים הנערכים במסגרתו משמשות כיום בסיס להחלטות מדיניות שונות ועל כן ייחודו של יום עיון זה.

המחקרים יוצגו על ידי עורכיהם, ממיטב החוקרים האקדמיים בתחומים אלה, במחלקות לגיאוגרפיה, לתכנון ערים, לחקר העיר והאזור וללימודי ארץ ישראל במוסדות האקדמיים השונים בישראל.

יום העיון יתקיים ביום שלישי 20 בפברואר 2001 בבית ההארכה בנוה אילן בין השעות 8:30 ל- 16:30. במסגרתו יוגשו כיבוד וארוחת צהרים.

המחקרים שיוצגו:

1. "הערך הכלכלי של שטחים פתוחים בישראל", ד"ר עליזה פליישר וד"ר דפנה שוורץ.
2. "גיבוש המדיניות הקרקעית ההתיישבותית של מדינת ישראל, מאז הקמתה ובשנים הראשונות של מינהל מקרקעי ישראל (1948-1965)", ד"ר מיכל אורן.
3. "ניהול ותכנון תיירות ונופש ביערות הקרן הקיימת לישראל", פרופ' נורית קליאוט ואביטל קורמן.
4. "עלייתה, שקיעתה והתחדשותה של התיירות בערי הקיט הישראליות לחוף הים התיכון", פרופ' אריה שחר, פרופ' יוסי כץ, קובי כהן-הטב ונועם שובל.
5. "שימושי קרקע בלתי חקלאיים בהתיישבות", דניאל מורגנשטרן, ייעוץ מדעי: פרופ' יהודה גרדוס וד"ר מינה צמח.
6. "הבדווים בישראל - חברה בתמורות", פרופ' יוסף בן דוד.



קרן קיימת לישראל

המכון לחקר מדיניות קרקעית ושימושי קרקע

7. "האם הבעלות הציבורית על הקרקע עדיין רצויה?", פרופ' איליה ורצברגר וד"ר אליהו בורוכוב.
8. "הבטים חברתיים של מיקום מתקנים ציבוריים בלתי רצויים", חגית יהל בהנחיית פרופ' יהודה גרדוס ופרופ' אבינועם מאיר.

כמו כן יוצג סקר שנערך אשר בדק את עמדות הציבור בנושא מתן פיצויים למושבים ולקיבוצים בגין הפרטת קרקעות. הסקר יוצג על ידי עורכתו, הד"ר מינה צמח.

עוד תוצג תכנית מוסד נאמן לה שותף המכון לחקר מדיניות קרקעית ושימושי קרקע - "מסמך עדיפות לאומית בתחום הסביבה". התכנית תוצג על ידי פרופ' יורם (יוריק) אבנימלך, ראש החוג להנדסה חקלאית בטכניון, מנהל התכנית, ועל ידי הד"ר אופירה אילון, המרכזת אותה.

הנך מוזמן ליום העיון האמור.

מפאת הביקוש להשתתפות בו הנך מתבקש/ת להודיענו בהקדם טלפוני 02-5672160/1, או בפקס 02-5672159 על השתתפותך ביום העיון.

נשמח לראותך ולחלוק עמך את מסקנות המחקרים ואת המלצותיהם.

בכבוד רב,

עמיעד (עדי) ניב
יו"ר המכון

Bar Lohr ✓



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המבחן הכללי
29.01.2001
מס' 1278
מס' 1278
אל

תאריך: 28.1.01

מס' פניה: 1287

נא לציין מס' פנייה
בתשובתך

שם צבאי: אסתר

מנהל: אסף מורנו

שם: אסתר בן אסתר

מנהל: אסף

הנדון: הצעה להפסיק מ'און משלמה ל' אולמית מ'און מ'און מ'און

לשכת: מכתבו של אסתר ב' 50

מתאריך: 3.1.00

☐ לידועה.

☒ אנו בודק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנו השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך: 31.1.01

לטיפולך המהיר אודה.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר



מפקל הפיס
03-5824111
יובל למפעל הפיס

יושב ראש הדירקטוריון

ה' טבת תשס"א
31 לדצמ' 2000
סימוכין: 35/3498



לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
סגן ראש הממשלה ושר השיכון
קרית הממשלה
ירושלים

שלום רב,

נתבקשתי על ידך להגיש הצעה לאפשרות מימון משולבת של אולמות מופעים ליושבים אחדים.
ר"ב מספר הנחות לעיונך שאינם אלא טיוטה ראשונה שטרם אושרה בדירקטוריון החברה.

1. מבנה המימון יכול להסתמך על ארבעה גורמים:

- א. משרד השיכון - ממשלת ישראל.
- ב. מפעל הפיס - על פי אמת מידה ל- 2-3 שנים.
- ג. הרשות המקומית - יתרות או תקציב מיוחד.
- ד. תרומות נוספות מחו"ל או מחארץ.

2. מרכיבים אלה ביחסים שונים מתאימים לכל פרויקט ציבורי במידה ואיננו מוקם על ידי גורם אחד בלבד.

3. ליושב בגודל של עד - 50 אלף תושבים, לפי מיטב הערכות המקצועית שלנו, צריך אולם שיכיל 450-550 מקומות ישיבה ולחתאים למופעים מסוגים שונים כדי לשרת את הציבור.

4. לפי החישובים שנעשו במפעל הפיס עלות מבנה מעין זה מגיע ל- 7.5 עד 10 אלף 5 למקום ישיבה, משמע 15-20 מיליון שקל למבנה מסוג זה. מבנים אשר שיש לחשלים או מבנה גדול יותר עלותם גבוהה יותר באופן יחסי ובאופן מוחלט.





י ו ב ל ל מ פ ע ל פ י ס

יושב ראש הדירקטוריון

5. נראה כי יש ליצור חבילות מימון כדלקמן:

הישוב	מס' תושב 2001 באלפ	גודל אולם	עלות אולם באלפי ש"ח	תקציב אמת מידה 2001 (באלפי ש"ח)	פיס ב - 3 שנים	משרד השיכון	מימון חרשות	מימון תרומות ע"י חרשות	מס' שנים
יבנה	31.5	500	20,000	2051.9	7,500	7,500	2,000	3,000	3
אריאל	15.5	השלמה	22,000	533.2	4,000	14,000	2,000	2,000	3
ספיר		השלמה	18,000	143.1	3,000	13,000	2,000	-	3
מעלות	19.3	500	15,000	1032	5,000	5,000	2,000	3,000	3
נצרת	59.2	750	40,000	5089.8	15,000	20,000	2,000	3,000	3
קרית ים	39.1	500	20,000	2444.7	8,000	8,000	2,000	2,000	3
טירה	18.1	500	20,000	1007.0	7,500	7,500	5,000		3
קלנסואה	14.3			1156.3					
טייבה	28.4			2291.6					

6. אם יש הסכמה מצד משרד השיכון, אפשר לזמן כל רשות בנפרד לצורך עריכת החסדר, ההתחייבות לשלוש שנים צריכות להיות מכוסות בכסף או בהתחייבויות עם בטחונות מתאימים, שאם לא כן, אנו עלולים לגרום לעוד מספר מבנים שלא יסיימו ויעמדו כשלדים (דוגמת אריאל ומרכז ספיר שבערכה התיכונה שמזה שמונה שנים עומדים כשלד בלתי גמורים).

לאחר הסכם עם משרד השיכון יהיה צורך להכין תכנון מפורט לכל אחת מן הרשויות.

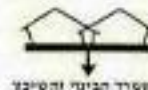
7. לוח הזמנים הנראה לנו מתפרש על שלוש שנים, בשנת 2001 גמר תכנון ולקראת סוף השנה התחלת ביצוע בניה בשנים 2002 - 2003. הגמר המתוכנן עשוי להיות בסוף - 2003.

8. מפעל הפיס יהיה מוכן לסייע בהכנת פרוגרמה והתכנון הכללי וכן ללוות הנושא ולהשתתף בצוותי היגוי לכשיוקמו.

בברכה,

אברהם כץ-עוז
יושב ראש הדירקטוריון





מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, ד' בשבט, תשס"א
28 בינואר, 2001
סימוכין: 28012001180016

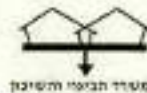
פרוטוקול הועדה הבינמשרדית לתקצוב מבני דת מיום 28/1/01

נוכחים:

עו"ד שלמה בן אליהו, המנהל הכללי
מר מאיר אזרד, מנכ"ל המשרד לענייני דתות
מר דב גזית - מנכ"ל משרד הפנים
עו"ד אמנון דה-הרטוך - נציג היועץ המשפטי לממשלה
מר אבנר כהן - עוזר מנכ"ל משרד הפנים
עו"ד אסף רפלד - עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

1. מקוואות

- א. מנכ"ל משרד הדתות הודיע כי נשלחו הודעות לכל המקוואות בעדיפות א', ב' ו- ג'.
- ב. כן תיבדק האם נשלחה הודעה לישובים הר"מ, ובמידה ולא, תישלח אליהם הודעה לאלתר.
- ג. מצבה ישי (קדומים) ליבנה
- ד. חשב משרד הדתות יוציא הודעת ביטול לישובים הבאים:
- זוהר חוסן מאחר וקיבלו הודעה בטעות כאילו הם זכאים לתקציב.
- ה. לאור בדיקתו של מנכ"ל משרד לענייני דתות כי המקוואות: במעלה אדומים - תוקצב מברודט, בנערן - לא חידשו בקשתם בשנת 2000, החליטה הועדה כי מקוואות אלו לא יתוקצבו מתקציב 1999-2000.
- ו. הועדה מחליטה שלא לדון במסגרת תקציב זה בעניין בניית מקוואות בשיתוף עם משרד הפנים.



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

2. בתי כנסת

- א. חשב המשרד לענייני דתות יוציא לאלתר הודעות לבתי הכנסת שהועדה החליטה לתקצבם.
- ב. הועדה מאמצת את הבהרתו של עו"ד אמנון דה-הרטוך, נציג היומ"ש לממשלה, כי לפי נוסח מבחן התמיכה התקף תינתן תמיכה להקמת בתי כנסת רק למוסדות ציבור "כהגדרתן בחוק". רשויות מקומיות ומועצות דתיות אינן מוסד ציבורי לעניין סעיף 3 א' רבתי לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985.
- ג. הועדה מסמיכה את מנכ"ל המשרד לענייני דתות לאשר תקציב לבתי כנסת השוכנים על אותו מגרש והיתר הבנייה נמצא בתיק של אחד מהם.
- ד. הועדה מסמיכה את מנכ"ל המשרד לענייני דתות לאשר תקציב לאותם בתי כנסת אשר נפסלו לכאורה בגלל העדר היתר בנייה, כאשר למעשה הוצא והוגש היתר הבנייה קודם ליום 25/2/2000.

3. ערעורים

- חברי הועדה ממליצים על הקמת ועדת ערעורים לגבי החלטותיה לחלוקת התקציב לשנים 1999-2000, כאשר מקור התקציב, לערעורים שיתקבלו, יהיה מתקציב שנת 2001. המלצת הועדה תיבחן משפטית ע"י עו"ד אמנון דה-הרטוך.

4. תקציב 2001

- הועדה תמליץ בפני המשרד לענייני דתות בישיבתה הקרובה מהם התבחינים הראויים שיבואו במקום התבחינים הקודמים אשר פורסמו ב"פ 4020 ביום 30/6/1992.

5. מימוש תקציב 1999-2000

- הועדה תידון בהקדם באופן הפיקוח והבקרה על מימוש תקציב 1999-2000.

רשם: אסף רפליד, עו"ד
עוזר המנהל הכללי



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, ד' בשבט, תשס"א
28 בינואר, 2001
28012001180016 סימוכין:

פרוטוקול הועדה הבינמשרדית לתקצוב מבני דת מיום 28/1/01

נוכחים:

עו"ד שלמה בן אליהו, המנהל הכללי
מר מאיר אזרד, מנכ"ל המשרד לענייני דתות
מר דב גזית - מנכ"ל משרד הפנים
עו"ד אמנון דה-הרטוך - נציג היועץ המשפטי לממשלה
מר אבנר כהן - עוזר מנכ"ל משרד הפנים
עו"ד אסף רפלד - עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

1. מקוואות

- א. מנכ"ל משרד הדתות הודיע כי נשלחו הודעות לכל המקוואות בעדיפות א', ב' ו-ג.
- ב. כן תיבדק האם נשלחה הודעה ליושבים הר"מ, ובמידה ולא, תישלח אליהם הודעה לאלתר.
- ג. מצפה ישי (קדומים) ליבנה
- ד. חשב משרד הדתות יוציא הודעת ביטול ליושבים הבאים:
- זוהר
- חוסן
- מאחר וקיבלו הודעה בטעות כאילו הם זכאים לתקציב.
- ה. לאור בדיקתו של מנכ"ל משרד לענייני דתות כי המקוואות:
- במעלה אדומים - תוקצב מברודט,
- בנערן - לא חידשו בקשתם בשנת 2000,
- החליטה הועדה כי מקוואות אלו לא יתוקצבו מתקציב 1999-2000.
- ו. הועדה מחליטה שלא לדון במסגרת תקציב זה בעניין בניית מקוואות בשיתוף עם משרד הפנים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

2. בתי כנסת

- א. חשב המשרד לענייני דתות יוציא לאלתר הודעות לבתי הכנסת שהועדה החליטה לתקצבם.
- ב. הועדה מאמצת את הבהרתו של עו"ד אמנון דה-הרטוך, נציג היומ"ש לממשלה, כי לפי נוסח מבחן התמיכה התקף תינתן תמיכה להקמת בתי כנסת רק למוסדות ציבור "כהגדרתן בחוק". רשויות מקומיות ומועצות דתיות אינן מוסד ציבורי לעניין סעיף 3 א' רבתי לחוק יסודות התקציב התשמ"ה - 1985.
- ג. הועדה מסמיכה את מנכ"ל המשרד לענייני דתות לאשר תקציב לבתי כנסת השוכנים על אותו מגרש והיתר הבנייה נמצא בתיק של אחד מהם.
- ד. הועדה מסמיכה את מנכ"ל המשרד לענייני דתות לאשר תקציב לאותם בתי כנסת אשר נפסלו לכאורה בגלל העדר היתר בנייה, כאשר למעשה הוצא והוגש היתר הבנייה קודם ליום 25/2/2000.

3. ערעורים

חברי הועדה ממליצים על הקמת ועדת ערעורים לגבי החלטותיה לחלוקת התקציב לשנים 1999-2000, כאשר מקור התקציב, לערעורים שיתקבלו, יהיה מתקציב שנת 2001. המלצת הועדה תיבחן משפטית ע"י עו"ד אמנון דה-הרטוך.

4. תקציב 2001

הועדה תמליץ בפני המשרד לענייני דתות בישיבתה הקרובה מהם התבחינים הראויים שיבואו במקום התבחינים הקודמים אשר פורסמו ב"פ 4020 ביום 30/6/1992.

5. מימוש תקציב 1999-2000

הועדה תידון בהקדם באופן הפיקוח והבקרה על מימוש תקציב 1999-2000.

רשם: אסף רפליד, עו"ד
עוזר המנהל הכללי

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, ד' בשבט, תשס"א
28 בינואר, 2001
סימוכין: 28012001010055



אל: מנהלי המחוזות

הנדון: עבודות פיתוח דחופות - תכנית 2001

בהמשך לפנייתנו בנדון לחשב המשרד אשר עותק ממנו נשלח אליכם ביום 18/1/2001, נתקבל אישור החשב הכללי לכל העבודות שברשימה.

בהתאם לאישור אין מניעה לחתימת החוזים / וההזמנות הנוגעים לעבודות הנ"ל.

נא טיפולכם בהקדם להפעלת העבודות עפ"י הנהלים והקריטריונים הקיימים.

בברכה,
צביה אפרת
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: עו"ד שלמה בן-אליהו - המנהל הכללי
מר יצחק אלישע - חשב המשרד
מר אריאל לוין - סמנכ"ל ומנהל אגף תקציבים
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר יוסי רזי - סגן מנהל מינהל תכנון והנדסה
מנהלי חטיבות טכניות במחוזות
גבי מאיה שטיין - אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

24.1.01

תאריך:

1386

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה

בתשובתך



אל

אני מאמת בן אליהו

המנהל הכללי

תזכורת

א.ג.ג.

הנדון: בקשה לסייג וקצאת כוח נוסף להקמת הבן שפסל יאטון-
במל

בתאריך 6.12.00 פנינו אליכם בנושא שבנדון.

טרם התקבלה התיחסותכם.

אודה על העברת תשובתכם לאלתר.

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

Form 100-1 (Rev. 1-25-60)
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE

INVESTIGATION OF
CRIMINAL MATTERS

REPORT

TO : DIRECTOR, FBI
FROM : SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

DATE: [illegible]
BY: [illegible]
TITLE: [illegible]



מס' עמותה 58-029-206-8

תאריך: 5.12.2020

כ"ז



למא:
כבוד לר הבית והלכות
מכ בתאן בן-אלעזר

ת"צ: בתי לים - 14.9.00

24102000180031
3-0331

סמל: מטה תלמוד למסכד

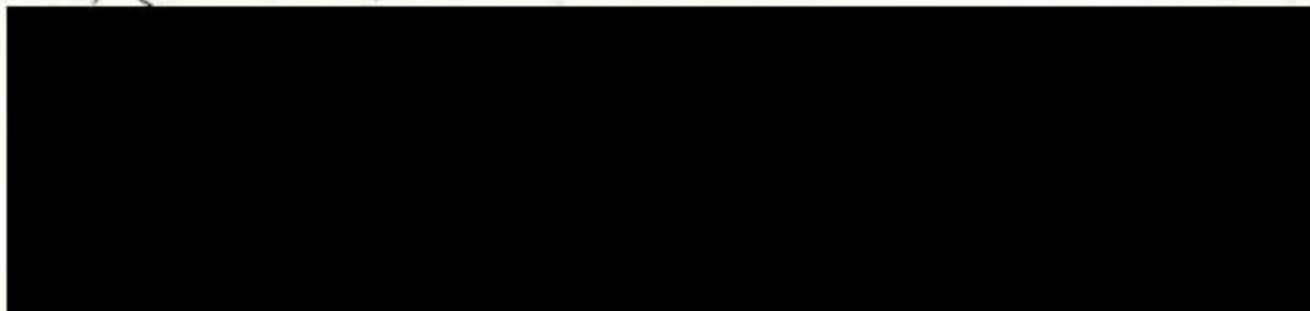
ליום 24.10.00

1. כ"ז מילר תנודת קבל מטה תלמוד למסכד.
2. למא ואלן מלודים מלמד בתקנת בית כנסת עצמית, אקדמיק
כדי תלר ערלת כ"ז מילר ואל יצק כ"ז מלודי אולד
למלכ מלדן עצמית המלרית אלר 2000.
3. מלודים עצמית 1999 מלית מסמכים ומילודים נילודים תנודתם לעצת
המלכ מלדן עצמית ואלן ל' מסכד כ' המלודת אבול כדוד
תלר לעצת תלר כ'.
4. אלוד מילר אלילוד המלוד בדקלת ל' ערמית טלן דוד
על מלכ העמית המלוד לעכד מילר אל דקלת המלוד.

דכוד רב



שטעטל
שטעטל



מס' עמודות: 58-029-206-8

תאריך: 11.9.00



לכבוד
כבוד של הוועד והיכל
מה בנימין בן-מאיר.

תדון! תעלה עסוקה וחקמה בית בנסת ואיכס האמן
מתכנתת בת שנה באבון.

כבוד השל

התג' 4.9.74 נסל דת [redacted] ד' דודים דמולד [redacted] יאמן
אעקבות דגאג והדער הרב שליחה אלתו היאלטן דע'ג ופ'ה לאקום מירב האמן
באקאן אט- תלית את תהילה בלמנה חמשה אלס נידון דעקלג לפ'ה
דן ואנש- של אין מירב האמן.
דע'ט תהיה בא'צ'ג חקמת האשפן, ואולם דאז- בתענינים וח'ג' למות דעל
הקר נפ'טה דע'ט משדיון ד'ה ומס'הן של'ד'תה דא, צמ'תה העקלג-
ה'ת' אהמל'ג הא'מ'ה ז'
כבוד השל ת'כ'ד'ה פ'ד'ר הרב שלויפ'ג את תמ'ד העקלג למ'ה דת דלמ'ן
אפ'ית דע'ת' לא מנ'מ'ס ע', אולם דא מ'ה העמ'ס און דא'ה דע'ג את'ה'ו' אכ'
דא'ים דע'ג ד'ה' העמ'ת'ה ומד'ת'ה העמ'ת'ה דע'ת'ן ע'ל'ם לעקלג חמ'ה
ה'ת'ת'ן ע'ל'ת' את'ה'ן.
לכ'ג' הרב ס'ת'ת' רב'ת' חמ'ס'ת' וא'י'ל'ת'ים, אולם אכ'ה' הוע'ל, ע'ל'ת' פ' אט'ה'
ב'ק'לו למ'ת' אולם הב'ק'ר'ת' חוק'ת' וא'ן ד'ו מ'ל'ג'ת' ד'פ' א'ל'ים את'
ה'צ'ג'ה' ש'ת'ב'ל'ת'ה' ע'ל'ת' את'ה'ק'ל'ה'
לכ'ג' א'ע'ל' כ'ד'ג' השל חמ'ל'ת' אפ'ת' א'ל'ג' ד'ק'ל'ה' ש'ת'ל'ה' פ' אט'ה'
ד'פ' ע'ל-מ'ת' א'ס'ת' ב'ן ד'ק'צ'י'ה' ו'ן ד'פ'ת'י'ת' ד'ל'ת'ת' ו'ד'ב'ת' ע'ל-מ'ת' ש'ת'ל'ת'
ע'ל'ת' את'ה'מ'ר'ב' ה'ת'ת' ו'מ'ל'ע' למ'ת' ה'א'ל'ל'
א'ז'ה' ע'ל'פ'ל'ג' ו'ת'ל'ג'ת' ב'ת'ד'ת' מ'א'פ'ל'ס' - ת'כ'ד'ה' למ'ל'ל'

ד'ה'ת'ת'ת'ת'
ד'ה'ת'ת'ת'ת'
ד'ה'ת'ת'ת'ת'

[redacted] ד'ה'ת'ת'ת'ת'



לשכת שר הבינוי והשיכון

65

בס"ד, ירושלים, כי"ח בתשרי, תשס"א
24 באוקטובר, 2000
סימוכין: 24102000180031
3-0331

לכבוד



אשקלון

שלום רב,

הנדון: בקשה להקמת סיוע ומרכז רוחני להנצחת בנכס שנפל בלבנון

השר בקשני לבדוק ולהשיב לפנייתכם שבנדון.

עם כל הבנתנו את בעייתכם בהתאם לנהלים ולהנחיות האוצר אין אנו משתתפים בהקמת בתי כנסת לעמותות, אלא לרשויות מקומיות בלבד והכל בהתאם לנהלים ולמסגרות התקציב המאושרות ע"י האוצר.

לכבוד רב,

יגאל אסף
יועץ בכיר לשר

15-9.00 : תמריץ

לשבת פד המצוי והשיכון

18 09. 2000

09-11-2019

מחיר 2151

2.58

מחבר שר
בן-שלמה

תשובה: שאלת ענין זה היא כנסת וחסידות באופן
אחרת. חסידות היא שאלת חסידות.

2/2 = 1

בית א"י 4.2.94 נאם בן [REDACTED] על ידי דודא [REDACTED] יאנו
 עקבות צאג והצער היה שלווה איתנו החלטנו יצאת ובה אהבה מרבה חתן
 חתולן אלה תשרית את הקהילה בשלמה חתולה אלה יחדיו חתולה רבית
 בן ואשר גם אין מרבה חתן.
 יצאת החתה בוצע הקדמת המסכן, ואולם לא היה בשלמים וחזר למות בן
 הקר נכסיה בנ"ט משהיהן לה ואם-האן לעתה בן, צעצוע העקלות
 היותו אהבה מוצאה בן.

[illegible]

היה זה שכל אחד מהם
לפניו היה כלי נגינה, ואולם לא היו עושים
הקולות לאחד אלא הכל יחד, וכל אחד
היה שולט על הכל.

הצגה - שבתות ולילות הקדושים.
אשר אבותי בחדש חש- החלל אפני אלך דקלה, שמעיה בן אלה אלה
יבד, ע-אמר אלה בן דקלה וכן דקלה בלתי ודקלה ע-אמר שמעיה
דקלה את המדב המדב וימלל מן המלל
אזה אפני ותלך דקלה המדב המלל - יבד המלל

२२ नवम्बर
२२/११/२०२२

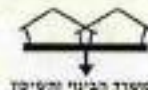
972 7 751492

972 7 751492
tPNAI 1M

MOETSET HAPPAI TM 972 7 2

10E, 19-SEP-00 8:17

פנינו



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

בס"ד, ירושלים, כ"ז בטבת, תשס"א
22 בינואר, 2001
22012001180002
סימוכין:

אל:
מנהלי אגפים / מחוזות

הנדון: העברת ישובים בניה עירונית/בניה כפרית

מצ"ב סיכום המלצות לביצוע העברת ישובים בניה עירונית/ בניה כפרית על פי סיכום זה יש לפעול.

האחראי על יישום המלצות אלה יהיה מר מוטי יעקב.

בכבוד רב,
אהרן קינרייך, ע"ד
עוזר המנהל הכללי

העתק: לשכת השר - כאן

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: ט"ו טבת תשס"א
10 ינואר, 2001

מספר: 1159 -
מינהל/
כללי

אל: עו"ד ש.בן אליהו - מנכ"ל

הנדון :- העברת ישובים בניה עירונית/בניה כפרית

א. בהתאם לסיכום ישיבה אצלך מ - 30/10/00 ובהמשך לדיווח בע"פ מתאריך

8/1/01 ... רצ"ב סיכום המלצות לביצוע ולר"ז.

כאמור הצוות זן רק בהיבטים הטכניים של המשך הפעילות השוטפת
בישובים.

ב. הצוות לא עסק בהתאם לסיכום בינו:

1. העברת נכסים מבניה כפרית לבניה עירונית.
 2. כמו כן לא עסק בהיבטים תקציביים או בהתחייבות הנהלת המשרד לישובים.
- ... רצ"ב כל החומר שהגיע לצוות מהאגפים/יחידות ומחוזות המשרד בנושא.

רח' המלאכה 3, ת"ד 515 נצרת עילית 17673, טל' 06-6556097 פקס: 06-6012059

doc.11599\W11F30\273 הספריות מינהל כלכלי

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
 תאריך: ט"ו טבת תשס"א
 10 ינואר, 2001

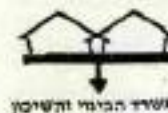
ג. המלצות

1. להפיץ מיד לאחר אישורך את המסמך לכל מנהלי אנפים/יחידות ומחוזות עירוניים וכפריים.
2. למנות במטה המשרד אחראי על יישום ההמלצות ולהקצות לכך מיידית משאבים באגף מערכות מידע.

בברכה,
 עוזי שמיר
 מנהל המחוז

העתקים:

גב' עדנה גביש
 גב' צביה אפרתי
 מר עמי לנדאו
 גב' שרה צימרמן / אורה חריש
 גב' שרה אהרון / עדנה דריפוס



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף מערכות מידע

ירושלים, י"ד בטבת, תשס"א
9 בינואר, 2001
סימוכין: 09012001010047
תיק כללי - עוזי

פרטי כל מפגישה בנושא העברת יישובים מבניה עירונית לכפרית
ומבניה כפרית לעירונית

משתתפים: עוזי שמיר, עדינה דרייפוס, עמי לנדאו, צביה אפרתי, אורה חריש, עדנה גביש.

1. עוזי סקר את התגובות שקיבל, ואת אלו שלא קיבל, ממנהלי מחוזות אגפים ויחידות - מטרת הדיון היא טיפול במערכות ממוחשבות שיאפשרו המשך הטיפול בישובים העוברים ב- 2 חתכים חוזים פתוחים וחוזים חדשים.
2. עוזי דווח על העיכוב שחיה בטיפול בנושא, בגלל בעיית תיאום עם הועדים. כמו כן דווח לי כי בימים אלה העברת הישובים, בתהליך ביצוע.
3. עמי לנדאו הביא לידיעה כי עפ"י הנחיה הוא הפסיק לטפל בנושא מחיבת החשבות (בעיקר בנושא העברת הטיפול בנכסים). הוצג ניר עבודה של החשבות שעדיין אינו שלם.
4. עוזי דווח כי בתיאום עם המנכ"ל הצוות לא עוסק בנושא העברת הנכסים מאחר ולא מדובר בהעברת ישובים מבניה כפרית לעירונית ולהפך אלא בנושא שנוגע לכל הארץ.
5. התנהל דיון על הנקודות שהועלו במסמך התייחסות של אגף מערכות מידע לנושא.

הוחלט:

1. חישוב עלויות פיתוח - אגף מערכות מידע ציין כי לצורך חישוב עלויות פיתוח יש צורך לקחת בחשבון את כל העבודות שהתבצעו כולל חוזים סגורים. נמסר ע"י צביה אפרתי כי זה נוגע רק לקצרים ומכיון שישוב קצרין מטופל כבר במערכת עלויות פיתוח אין בעיה. לגבי הישוב רבבה - אגף בניה כפרית יכול להפעיל את רבבה במערכת עלויות פיתוח.
2. מחליטים לא להעביר חוזים סגורים מבניה כפרית לעירונית ולהפך. למעט חוזים בפיתוח לבניה חדשה/ פתמ"ר שיועברו למחוז המקבל על מנת שאגף הכספים / אגפי הפרוגרמות והמחוזות יוכלו לראות תמונה כוללת של השקעות באתר.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, 02-5847305

02-5847301

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון



3. לגבי חוזים פתוחים - לתקופת בנייה יהיו בטל"א 2 ישויות ליישובים שעוברים, גם בכפרית וגם בעירוני. החוזים ימשיכו להיות מטופלים ע"י המשותמשים החדשים (אליהם עבר היישוב) במערכות הישנות.
אגף מערכות מידע יטפל בהתקנת המערכות ובמתן הרשאות למערכות לפי הצורך. הגוף המקבל את הישוב לפי העניין יהיה זה אשר ידווח לטל"א לסגור את הישות הכפולה לאחר שכל החוזים יסגרו.
המחוזות המקבלים ישלחו לשלמה שפירא מאגף מערכות מידע, מפה של תחום הישוב וחלוקה לאתרים במידה ויש או רוצים לחלק.
4. מינהל לבניה כפרית יעשה פעילות מרוכזת לטיוב נתונים של מערכת מיבניית ובעיקר סגירת חוזים לא פעילים בכל התחומים, תוך תיאום עם מערכת כספית. הנושא חשוב במיוחד כפעילות שתקל על הסבת הנתונים ממערכת מיבניית למערכת פרוגרמות. (סביר להניח כי רב החוזים הפתוחים שנים רבות הן ביתרה 0 או ביתרה קטנה שלא בוצעה פעולת סגירה.
5. 7 חוזים פתוחים שנמצאו במערכת פרוגרמות ימשיכו להיות מטופלים במערכת פרוגרמות ע"י עובדי בניה כפרית.
6. מערכת התקשרויות מתכננים - החוזים הפתוחים, 121+98, יעברו הסבה מבניה כפרית לעירונית ולהיפך - אגף מערכות מידע ינחה את המחוזות בהתאם.
7. מערכת במ"ה - עוזי יסגיר את הנושא עם שרה צימרמן וידווח לעדנה גביש כיצד לפעול - (לאחר הישיבה סוכם עם שרה שקוד המחוז ישונה בהתאם לגוף המקבל - כנראה מדובר רק בקצרין).
8. מערכת מנ"ף - 17 חוזים פתוחים במעלה אפרים מופיעים כחוזים של בניה כפרית. 2 החוזים הפתוחים בקצרין יעברו לבניה העירונית - חוזים פתוחים יעברו הסבה רק לאחר אישור בכתב של 2 מנהלי מחוזות כפרית ועירונית, וזאת מאחר ובחלק מהחוזים שנמצאים בסיום ובהכנות לחס למרות העברת האחריות ימשיך המוסר לטפל בחוזה.
9. החשבות תנפיק רשימה של 820 החוזים שזוהו ביישובים העוברים מבניה כפרית לעירונית ולהיפך.
הרשימות יועברו לצביה אפרתי ולעדנה דרייפוס לבדיקה. תעשה פעילות לסגור חוזים.
לאחר ניפוי החוזים וזיהויים יוחלט על המשך הפעילות.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, 02-5847305

02-5847301

10. אגף אכלוס לא שלח הערות לצוות לכן יש לוודא טיפול האגף בהוראות והנחיות לבנקים ולמחוזות בהתאמה וכן עדכון במערכות האכלוס.
11. כל הפעולות שיאפשרו טיפול בחוזים פתוחים ופעילים יהיו לביצוע מיידי כל הפעולות שדורשות טיוב נתונים ע"י מחוזות ואגפי המשרד הראשי יסתיימו לא יאוחר מ - 1/3/01 ומוקדם ככל שניתן.
12. ... רצ"ב כל החומר שהועבר לצוות מיחידות המשרד.

רשמה : עדנה גביש

מאשר : עוזי שמיר

העתקים:
חברי הצוות

בית- הכנסת הספרדי, חשמונאים.

בס"ד. יום ה', כ"ג בטבת התשס"א



לכבוד: מר מאיר אזר
מנכ"ל המשרד לענייני דתות
ירושלים.

נכבדי**הנדון:** הקצבת הוועדה הבין- משרדית (2000)**לבית- הכנסת הספרדי- חשמונאים. מספר הבקשה: 1494.**

בישוב חשמונאים גרות כ- 400 משפחות, כ- 30% מתוכן הן משפחות ספרדיות המאוגדות בקהילה ספרדית, המקיימת חיי קהילה הכוללים שיעורי- תורה לנוער ולמבוגרים, וקיום תפילות סדירות במספר מניינים. הקהילה התחילה את דרכה בפעילות בקראוון, בו פעלה כעשר שנים. במשך שנים אלו אספנו כסף לבניית ביהכנ"ס עבור הקהילה, זאת בעיקר מתרומות של המתפללים. אנו נמצאים עכשיו בשלב האחרון להקמת בית- הכנסת, ועל מנת לקדמו, ובידיעה כי המשרד אישר לנו הקצבה של כ- 150,000 ש"ח לקחנו הלוואות מגורמים פרטיים וכן הלוואה בנקאית בסכום כולל של כ- 400,000 ש"ח. לאחרונה התבשרנו כי הוועדה הבין- משרדית קבעה כללים חדשים, ואף שלחה נציג בכדי לבדוק את בית הכנסת בשטח. הנציג הנ"ל לא תיאר את בואו עם הנציגות המוסמכת של הקהילה, ולא נפגש אתנו. אנו מבקשים לקבל החלטה על ההקצבה לביהכנ"ס שלנו אחרי פגישת נציג עם הנציגות המוסמכת של ביהכנ"ס, ואנו בטוחים כי לאחר סיווג בשטח ופגישתו איתנו, אנו מזה גם עפ"י הקריטריונים החדשים- להקצבה לביהכנ"ס, שהוא ביהכנ"ס הספרדי היחיד בישוב, ומשרת אוכלוסיה ספרדית גדולה.

אום הפגישה איתנו, נא להתקשר ל:

שמעון תורג'מן, יו"ר העמותה- 050-333949

08-9761519

יצחק חנימוב, ועדת בניה- 050-238845

08-9762320

בכבוד רב,
שמעון תורג'מן
יו"ר העמותה.

העתקים: מר דובי גזית- מנכ"ל משרד הפנים.

מר שלמה אליהו- מנכ"ל משרד השיכון. ✓



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ישראל, כו בטבת, תשס"א
21 בינואר, 2001
סימוכין: 17012001010117



אל: מר אמנון בר לוי - ממונה יחידת שיכונים ציבוריים

הנדון: מכרז בתים משותפים

הריני להביא לידיעתך כי המכרז שבנדון פורסם לאחר חבלי לידה קשים שבודאי ידועים לך כמי שריכוז את כל העבודה וערך את השינויים שנדרשו חדשות לבקרים. המכרז במתכונתו הנוכחית מהווה הישג לעבודת המשרד בחיותו ראשון מסוגו.

בהזדמנות זו ברצוני להביע את הערכתי הרבה בשמי ובשם המשרד על תרומתך והעמל הרב שהקדשת בהכנת המכרז וגיבושו עד ליציאתו לדרך. פרסום המכרז מהווה נדבך חשוב ונוסף לתחום רישום המקרקעין ולקידום המטלות שעומדות בפני המשרד בתחום זה.

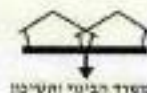
אני תקווה כי נוכח לשיתוף פעולה פורה גם בעתיד. אני מאחלת לך יציאה מוצלחת לקריירה החדשה ואולי המהנה ביותר בחיים.


צבי אגן
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
מר אריאל לוי - סמנכ"ל בכיר

שאלת תשובה

מ.מ.מ.מ.
נבס
פולחן



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

כ"ז בטבת, תשס"א
21 בינואר, 2001
21012001180018

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

לכבוד
מר יעקב אודיש
השמאי הממשלתי

לכבוד
מר מירון חומש
מנהל מינהל מקרקעי ישראל

שלום רב,

הנדון: שומות מקרקעין

מבדיקות שערכתי ו"משיחות מסדרון" עם שמאי המינהל, עולה, כי קיים חשש ששומות של קרקעות באזורים בהם המדינה מסבסדת את עלויות הפיתוח, נערכות כך שהשומה כוללת את רכיב הפיתוח.

משמעות הדבר הינה שהחלטות הממשלה בדבר סבסוד הפיתוח באזורי עדיפות לאומית לא מגיעות "לצרכן" מאחר ומחיר הקרקע כולל את כל מרכיבי הפיתוח.

אין לי ספק שאנשי אגף התקציבים באוצר מאוד מרוצים מכך, אולם עלינו לקיים החלטות ממשלה. אי לכך אבקש להנחות את השמאים לבצע שומות של קרקע ללא פיתוח.

אם ישנם קשיים בהנחיה זו נא הודיעני ונקיים דיון בנושא.

בכבוד רב,

שלמה בן אליהו, ע"ד
המנהל הכללי

העתק: מר אבי גפן - ס/ הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר חיים פיאלקוף - סמנכ"ל לתאום ותכנון
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל
לשכת מנהל המחוז

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

18.01.2001

דואר נכנס

מס' _____ חק/כנס/ש

תאריך: 19.01.01

פקט

אל: מנהל המחוז (התקן)

מספר: 02-5844688

מאת: מר עוזי שמו

מס' דפים (כולל עמוד זה): 6

הודעה

כרטיס חנייה של מנהל המחוז
(פרוטוקול)

סוכנות רכב

אוי

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: ט"ו טבת תשס"א
10 ינואר, 2001

מספר: 11599 -
מינהל/
כללי

אל: עו"ד ש.בן אליהו - מנכ"ל

הנדון :- העברת ישובים בניה עירונית/בניה כפרית

א. בהתאם לסיכום ישיבה אצלך מ - 30/10/00 ובהמשך לדיווח בע"פ מתאריך 8/1/01 ... רצ"ב סיכום המלצות לביצוע ולר"ז.

כאמור הצוות דן רק בהיבטים הטכניים של המשך הפעילות השוטפת בישובים.

ב. הצוות לא עסק בהתאם לסיכום בנינו:

1. העברת נכסים מבניה כפרית לבניה עירונית.

2. כמו כן לא עסק בהיבטים תקציביים או בהתחייבות הנהלת המשרד לישובים.

... רצ"ב כל החומר שהגיע לצוות מהאגפים/יחידות ומחוזות המשרד בנושא.

ר'ח' המלאכה 3, ת"ד 515 נצרת עילית 17673, טל' 06-6556097 פקס: 06-6012059

doc.11599W11F30P73 הספדירות חינוך לילדי 11599

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: ט"ו טבת תשס"א
10 ינואר, 2001

ג. המלצות

1. להפיץ מיד לאחר אישורך את המסמך לכל מנהלי אנפים/יחידות ומחוזות עירוניים וכפריים.
2. למנות במטה המשרד אחראי על יישום ההמלצות ולהקצות לכך מיידית משאבים באגף מערכות מידע.

בברכה,
עוזי שמיר
מנהל המחוז

העתיקים:
גב' עדנה נביש
גב' צביה אפרתי
גב' עמי לנדאו
גב' שרה צימרמן / אורה חרוש
גב' שרה אחרון / עדינה דריפוס

רח' המלאכה 3, ת"ד 515 נצרת עילית 17673, טל' 06-6556097 מקס: 06-6012059

doc.11599W11F301P73 חספירותמינהלכלל1599

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף מערכות מידע

ירושלים,
י"ד בטבת, תשס"א
9 בינואר, 2001
סימוכין: 09012001010047
תיק כללי - עוזי

פרטי כל מפגישה בנושא העברת יישובים מבניה עירונית לכפרית ומבניה כפרית לעירונית

משתתפים: עוזי שמיר, עדינה דרייפוס, עמי לנדאו, צביה אפרתי, אורה חריש, עדנה גביש.

1. עוזי סקר את התגובות שקיבל, ואת אלו שלא קיבל, ממנהלי מחוזות אגפים ויחידות - מטרת הדיון היא טיפול במערכות ממוחשבות שיאפשרו המשך הטיפול ביישובים העוברים ב- 2 חתכים חוזים פתוחים וחוזים חדשים.
2. עוזי דווח על העיכוב שהיה בטיפול בנושא, בגלל בעיית תיאום עם הועדים. כמו כן דווח לי כי בימים אלה העברת היישובים, בתהליך ביצוע.
3. עמי לנדאו הביא לידיעה כי עפ"י הנחיה הוא הפסיק לטפל בנושא מהיבט החשבות (בעיקר בנושא העברת הטיפול בנכסים). הוצג ניר עבודה של החשבות שעדיין אינו שלם.
4. עוזי דווח כי בתיאום עם המנכ"ל הצוות לא עוסק בנושא העברת הנכסים מאחר ולא מדובר בהעברת יישובים מבניה כפרית לעירונית ולהפך אלא בנושא שנוגע לכל הארץ.
5. התנהל דיון על הנקודות שהועלו במסמך התייחסות של אגף מערכות מידע לנושא.

הוחלט:

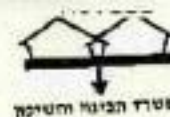
1. חישוב עלויות פיתוח - אגף מערכות מידע ציין כי לצורך חישוב עלויות פיתוח יש צורך לקחת בחשבון את כל העבודות שהתבצעו כולל חוזים סגורים. נמסר ע"י צביה אפרתי כי זה נוגע רק לקצירן ומכיון שישוּב קצירן מטופל כבר במערכת עלויות פיתוח אין בעיה. לגבי היישוב רבבה - אגף בניה כפרית יכול להפעיל את רבבה במערכת עלויות פיתוח.
2. מחליטים לא להעביר חוזים סגורים מבניה כפרית לעירונית ולהפך. למעט חוזים בפיתוח לבניה חדשה/ פתמ"ר שיועברו למחוז המקבל על מנת שאגף הכספים / אגפי הפרוגרמות והמחוזות יוכלו לראות תמונה כוללת של השקעות באתר.

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, 02-5847305

02-5847301

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון



3. לגבי חוזים פתוחים - לתקופת בנייה יהיו בטל"א 2 ישויות ליישובים שעוברים, גם בכפרית וגם בעירוני. החוזים ימשיכו להיות מטופלים ע"י המשותמשים החדשים (אליהם עבר היישוב) במערכות הישנות.

אגף מערכות מידע יטפל בהתקנת המערכות ובמתן הרשאות למערכות לפי הצורך. הגוף המקבל את הישוב לפי העניין יהיה זה אשר ידווח לטל"א לסגור את הישות הכפולה לאחר שכל החוזים יסגרו. המחוזות המקבלים ישלחו לשלמה שפירא מאגף מערכות מידע, מפה של תחום הישוב וחלוקה לאתרים במידה ויש או רוצים לחלק.
4. מינהל לבניה כפרית יעשה פעילות מרוכזת לטיוב נתונים של מערכת מיבני"ת ובעיקר סגירת חוזים לא פעילים בכל התחומים, תוך תיאום עם מערכת כספית. הנשא חשוב במיוחד כפעילות שתקל על הסבת הנתונים ממערכת מיבני"ת למערכת פרוגרמות. (סביר להניח כי רב החוזים הפתוחים שנים רבות הן ביתרה 0 או ביתרה קטנה שלא בוצעה פעולת סגירה.
5. 7 חוזים פתוחים שנמצאו במערכת פרוגרמות ימשיכו להיות מטופלים במערכת פרוגרמות ע"י עובדי בניה כפרית.
6. מערכת התקשרויות מתכננים - החוזים הפתוחים, 121+98, יעברו הסבה מבניה כפרית לעירונית ולהיפך - אגף מערכות מידע ינחה את המחוזות בהתאם.
7. מערכת במ"ה - עוזי יסגיר את חנושא עם שרה צימרמן וידווח לעדנה גביש כיצד לפעול - (לאחר הישיבה סוכם עם שרה שקוד המחוז ישונה בהתאם לגוף המקבל - כנראה מדובר רק בקצירין).
8. מערכת מנו"ף - 17 חוזים פתוחים במעלה אפרים מופיעים כחוזים של בניה כפרית. 2 החוזים הפתוחים בקצירין יעברו לבניה העירונית - חוזים פתוחים יעברו הסבה רק לאחר אישור בכתב של 2 מנהלי מחוזות כפרית ועירונית, וזאת מאחר ובחלק מהחוזים שנמצאים בסיום ובהכנות לחס למרות העברת האחריות ימשיך המוסד לטפל בחווה.
9. החשבות תנפיק רשימה של 820 החוזים שזוהו ביישובים העוברים מבניה כפרית לעירונית ולהיפך.

הרשימות יועברו לצביה אפרתי ולעדנה דרייפוס לבדיקה. תעשה פעילות לסגור חוזים. לאחר ניפוי החוזים וזיהויים יוחלט על המשך הפעילות.

כתובת: קרית חממשה, מזרח ירושלים, 91180, 02-5847305

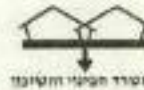
02-5847301

10. אגף אכלוס לא שלח הערות לצוות לכן יש לוודא טיפול האגף בהוראות והנחיות לבנקים ולמחוזות בהתאמה וכן עדכון במערכות האכלוס.
11. כל הפעולות שיאפשרו טיפול בחוזים פתוחים ופעילים יהיו לביצוע מיידי כל הפעולות שדורשות טיוב נתונים ע"י מחוזות ואגפי המשרד הראשי יסתיימו לא יאוחר מ - 1/3/01 ומוקדם ככל שניתן.
12. ... רצ"ב כל החומר שהועבר לצוות מיחידות המשרד.

רשמה: עדנה גביש

מאשר: עוזי שמיר

העתקים:
חברי הצוות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות



ישראל, ירושלים, כ"ג בטבת, תשס"א
18 בינואר, 2001
סימוכין: 18012001010071

לכבוד

עו"ד חנה גבאי

סגן בכיר ליועץ המשפטי

הנדון: מכרז בתים משותפים

הנני להביא לידיעתך כי המכרז שבנדון פורסם לאחר חבלי לידה לא קלים.

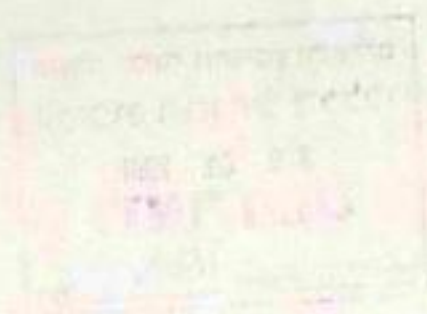
בהזדמנות זו ברצוני להביע את הערכתי הרבה בשמי ובשם עובדי האגף על תרומתך בליווי הכנת המכרז וגיבושו עד ליציאתו לדרך.
פרסום המכרז מהווה נדבך חשוב ונוסף להאצת הרישום, וקידום המטלות שעומדות בפני המשרד בתחום זה.

בברכה,
צביה אמיתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתקים: עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי ✓
עו"ד ציפי בירן - היועצת המשפטית
מר שאול מוצפי - אגף פרוגרמות

קריית הממשלה, ירושלים מזרח

מען למכתבים ת"ד 18110, ירושלים 02-5847858



מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"ג בטבת, תשס"א

18 בינואר, 2001

סימוכין: 18012001010048



מר איציק אלישע - חשב המשרד

הנדון: עבודות פיתוח דחופות - תכנית 2001

רצ"ב פרוט עבודות שיש צורך להפעילן בתוך פרק זמן קצר. העבודות הן במסגרת תכנית העבודה המאושרת של המשרד לשנת 2001 והן נמצאות באחת משתי הקטגוריות הבאות:

1. עבודות שיש לבצען על מנת לאפשר אכלוס סדיר של דירות הנמצאות בשלבי גמר ומועד אכלוסן קרוב.

2. עבודות שיש לבצען על מנת לאפשר לקבלנים שזכו במכרזי השווק לעלות על השטח ולהתחיל בבנייה.

בשני המקרים דלעייל קיימת למעשה מחויבות של המדינה שכן, דחייה בתאריכי אכלוס כתוצאה מאי השלמת הפיתוח ואי מתן אפשרות לזכייני השווקים להתחיל בבנייה בלוי"ז שנקבע אתם, חושפת את משרדנו לתביעות בעתיד.

סה"כ היקף עבודות הפיתוח הדחופות – 32,010 אש"ח.

בברכה,
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק:	מר שלמה בן אליהו, עו"ד – מנהל כללי
	מר אריאל לוי – סמנכ"ל
	מר לוני דוידוביץ – מנהל מינהל תכנון והנדסה
	מר הראל בלינדה – אגף התקציבים, משרד האוצר
	מנהלי מחוזות
	גבי מאיה שטיין – אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
פרוגרמות



ירושלים, כ"א בטבת, תשס"א
16 בינואר, 2001
סימוכין: 16012001010115

עבודות פיתוח דחופות נדרשות לאכלוס או הפעלת בנייה חדשה

מחוז גליל

הישוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יח"ד משוררות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבנייה
שאן	שכי מורחית	תקון קוי מים	200	338	היחידות מאוכלסות	_____
חצור	שכי מורחית	קיר תומך וחרבה לכביש	540	50 (נפגל)	_____	הגדלת חוזה בנייה + פיתוח
חצור	הבוסתן	תשתיות שלב א'	14,600	ב"ב 61 (מתוך 99)	_____	מוכן לפרסום מכרז
כרמיאל	רמת רבין ב'	מזדרכות וחניות	450	76 (אלונית)	מיועד לאכלוס 2/01	_____
כרמיאל	רמת רבין ב'	קיר תומך לכביש ודרך שרות לביוב	500	76 (מאטנס)	מיועד לאכלוס 3/01	_____
סה"כ			16,290			

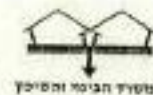
מחוז חיפה

הישוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יח"ד משוררות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבנייה
ר	05	השלמת תשתיות כבישים ותאורה	1,710	516	פברואר - מרץ	_____
שלומי	שקולניק	חיבור מרכזית תאורה (ח"ח)	50	180	50 משפחות כבר אוכלסו	_____
שלומי	הנבעה	חיבור מרכזית תאורה (ח"ח)	50	126	פברואר - מרץ	_____
מעלות	גבעת חזיתיים	מעברים להולכי רגל	600	44	פברואר	_____
יוקנעם	כביש הואדי	העתקת קו מתח גבוה (ח"ח) מתוואי הכביש	1,000			א.ג. הנדסה לפני קבלת צו התחלת עבודה
יוקנעם	שכי מערבית	גישה למגרשי ב"ב	600	96	25 יח"ד לפני אכלוס (יח"ד מפוזרות)	_____
יוקנעם	שכי מערבית	השלמת עבודות מים וביוב למגרשי ב"ב	300	96	כנ"ל	_____
חיפה	ויז'ניץ	העתקת קו מתח גבוה	400	80	_____	קבלן הפיתוח אינו יכול להמשיך בעבודתו
סה"כ			4,710			

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180,

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
פרוגרמות



עבודות פיתוח דחופות נדרשות לאכלוס או הפעלת בנייה חדשה

מחוז מרכז

חשוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יח"ד משוררות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבניה
א	שלב ב' - A	עקירת עצים (על תואי חכביש)	350	480 (4 זכיינים)	_____	מועד שנקבע לתחילת הבנייה - 7/01
סה"כ			350			

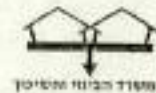
מחוז הנגב

חשוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יח"ד משוררות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבניה
אילת	שחמון	שיקום מערכות מים	100	56	בחליכי אכלוס	_____
אופקים	שכי שפירא	מדרכות וחניות	1,500	128	9/01	_____
בי"ש	נווה זאב	2 תחנות טרפו	300	500	9/01	_____
סה"כ			1,900			

כתובת: קרית הממשלה, מנזר ירושלים, 91180,

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
פרוגרמות



עבודות פיתוח דחופות נדרשות לאכלוס או הפעלת בנייה חדשה

מחוז ירושלים

הישוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יחיד משורתות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבניה
בית שמש	רמות בית שמש כביש 10	העתקת קוי בזק (הזמנה לבזק)	100	כל האתר		חווה חתום עם חב' שומרוני (ממתין לצו התחלת עבודה)
בית שמש	רמות בית שמש כביש 10	העתקת קוי חשמל (הזמנה לח"ח)	400	כל האתר		חווה חתום עם חב' שומרוני (ממתין לצו התחלת עבודה)
בית שמש	רמות בית שמש כביש 2	מעגלי תנועה	50			
ביתר עלית	B.1	מדרכות ותאורה והשלמות פיתוח	7,000	650	10/1 תיק מוכן למכרז	
קרית גת	שטח C	פיתוח כללי למתנ"ס	140	מתנ"ס	בניית המתנ"ס הושלמה	
ירושלים	הר חומה	חבור חשמל לתחנת שאיבה	60	72 יחיד מתוך אכלוס שלב א'	5/01	
ירושלים	פסגת זאב 3602 / ב	קוי ביוב עירוניים	310	600	9/01	
ירושלים	פסגת זאב 3602 / ב	קוי ביוב מאספים	700	600	9/01	
סה"כ			8,760			

כתובת: קרית הממשלה, מורח ירושלים, 91180,

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, כ"ב בטבת, תשס"א

17 בינואר, 2001

סימוכין: 17012001010057



אל: מנהלי אגפים

מנהלי מחוזות

מנהלי חטיבות טכניות

הנדון: סבסוד עלויות פיתוח "בנה ביתך" - אזור עדיפות לאומית א'

בהתאם להחלטת ממשלה מס' 2679 מיום 8.9.1997 מפורטים להלן מחירים לסבסוד פיתוח בפרוייקטים של בנה ביתך מעודכנים ליום 15.1.2001 מדד דצמבר 2000.

באותם מקרים בהם מלוא החיוב (100%) הינו פחות מכפליים הסבסוד ברצ"ב, הסבסוד יהיה בשיעור של 50% בלבד מהחיוב.

בהתאם להחלטת שר השיכון ושר האוצר מיום 16/10/2000 נכללים בטבלה גם הישובים: נצרת עלית וכרמיאל.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר בנימין בן-אליעזר - שר הבינוי והשיכון
עו"ד שלמה בן-אליהו - המנהל הכללי
מר משה אדרי - מנהל אגף שיווק, ממ"י
מר הראל בלינדה - משרד האוצר
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
ד"ר חיים פיאלקוף - יועץ כלכלי
מר איתן לחובסקי - ס/מנהלת אגף פרוגרמות
מר פיליפ פליט - אגף פרוגרמות
מר רן דביר - אגף פרוגרמות



מדינת ישראל



סבסוד עלויות פיתוח לבנה-ביתך לפי סיווג טופוגרפי אזור עדיפות לאומית א' - רשימת הישובים

סה"כ סבסוד למגרש
לפי מדד דצמבר 2000

סיווג א' + ב'

בית-שאן

חצור הגלילית

44,000 ש"ח

אופקים

נתיבות

שדרות

דימונה

עכו

סיווג ג'

נצרת עלית

כרמיאל

חריש

שלומי

עמנואל

אריאל

60,000 ש"ח

קרני-שומרון

מצפה רמון

ערד

ירוחם

ביתר

עופרים

רבבה

אדם

חצור הגלילית – שכונת הבוסתן (91 יח"ד)

סיווג ד'

טבריה

72,000 ש"ח

צפת

מעלות

84,000 ש"ח

• קריית-שמונה : בהתאם להחלטת ממשלה 4682

מ/א/ז/כ/ו

מדינת ישראל



לשכת מנהל המחוז

חיפה, כ"ב בטבת, תשס"א
17 בינואר, 2001
סימוכין: 17012001130001



אל: אורה איוב - מנהלת לשכת המנכ"ל י-ם.

הנדון: חדרה - השלמת 100 אש"ח לתקציב שכונות ותיקות.
סימוכין: מכתבו של רה"ע חדרה י. סדן מ- 6.12.00

בתאריך 22.11.99 התקיימה פגישה בלשכת השר בנוכחות המנכ"ל, מנהל מחוז חיפה, ראש העיר ואחרים ובה סוכם שינתן בשנת 1999 מתקציב שכונות ותיקות סך 250 אש"ח ומתקציב 2000 סך של 500 אש"ח, סה"כ 750 אש"ח.

אנו קיימנו את כל התחייבות השר בהתאם לסיכום הנ"ל ואפילו בתוספת ולהלן הסכומים:

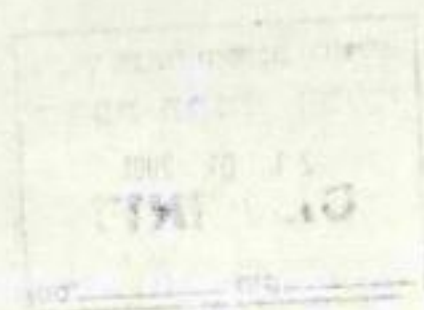
בשנת 1999 – סך של 500 אש"ח בהזמנה מס' 740883996.

בשנת 2000 – סך של 400 אש"ח בהזמנה מס' 736880006.

סה"כ 900 אש"ח, דהיינו 150 אש"ח מעבר להתחייבות של המשרד ובהתאם לסיכום הנ"ל.

בברכה,
משה רובינשטיין
מנהל מחוז

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו – מנכ"ל
מר יגאל אסף – עוזר בכיר לשר.
גב' צביה אפרתי – מנהלת אגף פרוגרמות.
מר מריו דסקל – מנהל מח' פרוגרמות.





לשכת שר הבינוי והשיכון

כ"א כסבת, תשס"א

ת"ד, ירושלים

16 בינואר, 2001

16012001180020

סימוכין:

4-0059

לכבוד:

ח"כ בנימין (פואד) בן אליעזר

סגן ראש הממשלה שר התקשורת ושר הבינוי והשיכון

מכובדי

הנדון: דיווח על שיפוץ מבני ציבור "מועדונים" בשלושה ערים



בהמשך לעדכון מלפני מספר שבועות, ברצוני להציג תמונת מצב נכון להיום:

המבנים נמצאים באזור שיקום שכונות, עם ריכוז עולים ומחסור במבני ציבור לפעילות חברתית.

1. קריית ים - הרשות הגישה את התכנית לשיפוץ במהירות דרך שיקום שכונות, למועדון "דורות". הבקשה נמצאת בתהליך מתקדם, בוועדת מנכ"לים של הסוכנות.
2. עיריית חיפה - הרשות טרם הגישה את התכנית לשיפוץ, הבקשה נמצאת בתהליך עבודה של הרשות, מול שיקום שכונות.
3. נהריה - הרשות טרם הגישה את התכנית לשיפוץ דרך שיקום שכונות, ולכן הנושא אינו מתקדם.

לסיכום:

עם אישור התוכניות לשיפוצי המועדונים בוועדת מנכ"לים. הסוכנות מעבירה את הבקשה לקהילה המאמצת בחו"ל, שתורמת את השיפוץ ומקבלת חסות.

ברצוני להוסיף ולציין שהיוזמה והדחיפה של קידום הפרויקט, היא של מר שבתאי שגב - מנהל אגף שיקום שכונות פיזי.

בברכה,
אלכס גולדמרג
יועץ השר

העתק:

מר שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
מר שבתאי שגב - מנהל אגף שיקום שכונות פיזי
גבי צביה אפרתי - מנהלת בכירה אגף פרוגרמות
מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 16.1.01
ת.ת.

אל: אלדא רבא

הנדון: הוצאת חולסות ב

ז"ל - זאנא רבא
קצרה קצרה זה נשן
מכאן חן זאנא
דאט' זאנא ישרא"
משרד הבינוי והשיכון
מזכ"ל מלך זאנא רבא
מבנין

בברכה

העתק: _____

גני ילדים ומעונות יום בית יעקב

חמשה: רח' בלליוס 5, ירושלים, ת.ד. 956 סל 5373237 פקס: 5370803



דף מקדים לפקס

אל: ע' אלדף ושרה הלמן מאת: 303 קב"מ
 ליד: מ.ה. פנין קינ"ף ב"ר תאריך: 16/1/01
 מסי פקס: 5847688 מסי עמודים: 3
 מסי טלפון: 5847106

הערות: מצב פחיתות- סירוב פעולה להתקנת
התקן סט.ו.א.3, בהתאמה מי יחמך אלי,
מחירי מוצרי חשמל צבאי, תפוס תחש"ב אליה
למחירי חשמל דומה שלה.
נה ארבעה איבדו שלו הוציא שניה ארבע מאב
א התחשבות האתניה!

1000 - 1000 - 1000
1000 - 1000 - 1000
1000 - 1000 - 1000
1000 - 1000 - 1000
1000 - 1000 - 1000



עיריית ירושלים
Municipality of Jerusalem
بلدية أورشليم - القدس

NO. 972 P. 2
ראש המנהל הפיזי
Deputy Director General
and Head of the Physical Administration
نائب المدير العام
ورئيس إدارة الجلي المحلية

ל' שבט
06 פברואר
2000 תש"ס
אמ - 10814

סיכום פגישה שהתקיימה בלשכתו של מר איתן מאיר,

המשנה למנהל הכללי וראש המינהל הפיזי, בתאריך 31/1/00

בנושא: מעון יום במגרש 624 בשכונת רמת שלמה

השתתפו: מר א. מאיר - המשנה למנהל הכללי וראש המינהל הפיזי
מר ח. עמר - מ"מ וסגן בכיר למנהלת אגף הרווחה
מר צ. ברנדס - מנהל מח' תכנון מבני ציבור
מר ח. רגב - רפרנט בכיר לתקציבים
מר א. היימן - מחלקת תכנון, אגף הרווחה
הרב גולדקנופ - מנכ"ל רשת בית יעקב
מר י. ברקמן - עוזר מנכ"ל רשת בית יעקב
מר י. לוי - ממונה מחוזי על מוסדות ציבור, משהב"ש
מר א. מאי - עוזר המשנה למנהל הכללי וראש המינהל הפיזי

הרקע לדיון:

- הפרוייקט תוכנן כמבנה בן 5 כתות בעלות כוללת של כ- 4.3 מלש"ח.
מקורות מימון קיימים:
1. משהב"ש מתקצב עפ"י תקן ברודט הקמות 3 כתות בלבד, בעלות של כ- 2.3 מלש"ח.
2. עמותת בית יעקב מממנת 700 אש"ח נוספים.

סה"כ גרעון תקציבי חזוי: 1.3 מלש"ח.

הובהר כי הפרוייקט גרעוני במיוחד עקב עלויות פיתוח המגרש הגבוהות בסך 1.6 מלש"ח כתוצאה מתנאי הטופוגרפיים הקשים של השטח.

סוכם:

1. מר י. לוי יבדוק אפשרות שמחוז ירושלים במשהב"ש לממן את פעד התקציב בפרוייקט ויסייע סיוע מיוחד לעירייה.
במידה ותשובת המחוז תהיה שלילית יועלה הנושא לדיון עם מנכ"ל משהב"ש - באחריות מר א. מאיר.
2. גזברות העירייה תבדוק את יכולתה של עיריית ירושלים להשתתף במימון הפעד התקציב בפרוייקט - באחריות מר ח. רגב לעדכן בגדון את מר א. מאיר.
3. הח"מ יבדוק האם קיים צורך להקמת מבני ציבור נוספים בשכונה על גג במבנה המעון ובכך להחילו.

רשם: אופיר מאי

14/1/01

העתק: מר ד. פוקס - משנה למנהל מנח"ח

מר מ. ברשימת - סגן הגזבר
מר ש. אגל - חשב הכנסות בכיר
גב' א. מאירוביץ - רפרנטית לתקציבים
תיק תכנון מבני ציבור

יחידת חשבות הכנסותנייר הבנה לישיבה - מעון יוס בית יעקב מגרש 624 רכס שועפת

18403002-1	שטח חקלאי
73971450	מסמך חקלאי
756530960	מסמך חקלאי
מגרש 624 תב"ע 1973	אמנון
יהודית זברודסקי	מתכנן
	נהלול פיקוח
משרד שיכון - גמר תכנון נתקבל הכסף	מממן
<u>משרד שיכון</u> - אין הרשאות ביצוע	מממן
הדה בר-רצון מ 29/03/98 ל 5 כיתות	אישור משרד התכנון
463.92	שטח מעור
378.93	שטח קומה בינונית
842.85	שטח כולל לכל המבנה
1,476,000 ש"ח	תקצוב בסיס מדינת ישראל
43 %	סך חוס אחריות על המבנה
* 2,326,341.99	סך הוצאות מדינת ישראל
4,288,274.64	סך הוצאות מדינת ישראל
1,395,680 לפני מע"מ	עלות מדינת ישראל
115,787 לפני מע"מ	חלק העירייה ב עלות המבנה
	תוצאות מכרז כולל המבנה
לא ניתן עדיין -	מס' הרשאות

• - כולל הכל ; כספי התכנון שכבר נתקבלו, כולל כל התוספות האחוזיות וכולל מע"מ .

• האדריכלית זברודסקי הסכימה למסור רק את עלויות שהיא גובה מהעירייה

• קירות תומכים נכללים באומדן עלויות לפי כתב כמויות.

• במפרט אין מזגנים

• עלויות אגרות מים ביוב חשמל וכו' לא נמצאות בכתב הכמויות

• תוספת בגין המעלית 155,000 לפני מע"מ

• תוספת בגין פיר המעלית 10,000 לפני מע"מ

אפשרות בחירת אשטרום ללא מכרז באמצעות בית יעקב נשללה הן ע"י יוחנן והן ע"י מנהל מח' הפרוגרמות ב. וייל.
על פי משתב"ש העירייה חייבת לצאת במכרז ואז הרי שבמקרה הכי גרוע או יקר הצעת אשטרום תהיה היקרה ביותר אולם במקרה המוצלח יותר נקבל אף הצעות נמוכות יותר.

הוכן ע"י: שמואל אנגל

L. SAR HTIKSHORET

המרכז הרוחני "אהבת ישראל" THE SPIRITUAL CENTRE "AHAVAT ISRAEL"

IN MENORIAM TO THE RABBI ISRAEL ABUHATSIRA

מלכ"ר - 952127298



בס"ד

ע"ש האדמו"ר רבי ישראל אבוחצירא זצ"ל
(באבא סאלי) מס' עמותה - 58-008-080-2

תאריך תשס"א
16/01/01



לכבוד

השר בנימין פואד בן אליעזר
שלום רב,

**הנדון: תמיכה כספית דרך המח' למבנה דת
שבמשרד לעניני דתות**

כבוד השר, בהמשך לשיחתינו מחיום 16/1/01 אני מתכבד להעביר את החומר גם
בכתב וגם בע"פ, לאיילת מנהלת הלשכה. וכאמור כבוד השר ישוחח עם המנכ"ל בן
אליהו.

בכבוד רב

חרב בנימין חן

י"ר העמותה

המרכז הרוחני "אהבת ישראל" THE SPIRITUAL CENTRE "AHAVAT ISRAEL"

IN MENORIAM TO THE RABBI ISRAEL ABUHATSIRA

מלכ"ר - 952127298



בס"ד

ע"ש האדמו"ר רבי ישראל אבוחצירא זצ"ל

(באבא סאלי) מס' עמותה - 58-008-080-2

תאריך
כ"א טבת התשס"א
16/01/01

לכבוד:
מר מאיר אזור חי'
מנכ"ל המשרד לענייני דתות
שלום רב

הנדון: תמיכה כספית ל"אהבת ישראל" דרך המחלקה לפיתוח מבנה דת עירעור על החלטת הוועדה.

בשבוע שעבר ישבה הוועדה הבין-משרדית וגרעה את "אהבת ישראל" מרשימת
התמיכות.

כפי ששמעתי הנימוק היה: "היתר בניה לא בתוקף".

ברצוני להעיר כי בידי מסמך של המחלקה למבנה דת חתום על ידי הגברת חמדה
דהן האומר: "במידה ופג תוקף ההיתר יש להמציא אישור מהנדס על רציפות הבניה"
ואכן מסמך זה נמצא בתיק. וכן טופס הבקשה על סעיפיו מאושר על ידי הגב' חמדה
דהן.

ואם בכל זאת נדרש היתר בתוקף הייתם אמורים בשעת הבקשה לדרוש זאת
מאיתנו, והיינו נערכים לכך בהתאם.

עתה, חברי ועדה נכבדים אני מצרף:

1. היתר בתוקף

2. טופס הבקשה מס' 1089

אבקש להתחשב בנימוקי ובכל זאת לאשר לנו את התמיכה כפי שנאמר לנו ע"י
מנהלת המחלקה בשעתו של "אהבת ישראל" יש את מירב הנקודות שאם יתורגמו
לכסף, הרי שתחיו זכאים לכ- 164,000 ₪.

בתודה
חבר בנימין חן
י"ר העמותה.

העתקים: כבוד השר בנימין פואד בן אליעזר סגן דה"מ ושר הבינוי השיכון
והתקשורת.

כבוד השר יוסי ביילין - שר המשפטים והדתות.

כבוד השר חיים רמון - שר הפנים.

רח' כנפי נשרים 7, נבעת שאול, ירושלים טלפון: 02-5311055; פקס: 02-6535883



מסמך 3 (תקנה 18 (א))

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות), התש"ל 1970



650409040	חוק בניה:	904	מגרש:	18	חלקה:	100278	נוש:	3/106/03/22	תכנית מנהל מקומית או ממוחזרת:
20000163	מספר בקשה:	20000163	חומר בניה מספר:						הועדה המקומית לתכנון ובניה - נתיבות
			מספר הבניה:	904	א:				רשות מקומית: נתיבות

סלמק	מיקוד	סך	העלות החדש	חשבו	החומר
992340		משה"ב א' 904 נתיבות			מ.מ.נתיבות - ע"ש "אהבת ישראל"
9933670		שכונת נסעים 118/2 נתיבות	28679678		מסיקה אייל
9933670		שכונת נסעים 118/2 נתיבות	28679678		מסיקה אייל

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי **אישור** רשות רשויות מקומית של : **הועדה המקומית לתכנון ובניה - נתיבות** בשיעור מספר: 200010 בתאריך: 14/12/00
- כיצוע עבודות פיתוח - מערכת ביוב וקירות בסון במגרש
בית- כנסת "אהבת ישראל".

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם למסמכים
החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, ויחולו תנאים אלה:

לחלק היעשוב שיימך אגרת הבניה מס' 1674:

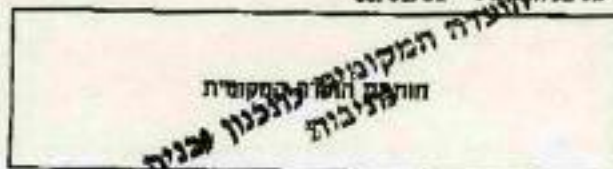
שטח	המדי והעבודה	השטח	החומר	מחיר למדידת	סך חסל
1.78.0	בניית קיר/גדר	150.00	מ"א	0.23	34.50
1.77.0	סלילת דרך או מדרכה או הרחבת	250.00	מ"ר	0.28	70.00
1.88.0	התקנת תעלת ביוב או צורת ביוב בכל קומר	210.00	מ"א	0.23	48.30
1.90.0	התקנת צורת טילות/תחתית או מתיחת כבלים לכל מ"א	210.00	מ"א	0.22	46.20
	סך חסל אגרת בניה:				199.00

יתרת האגרה שולמה בתאריך 18/01/01 לפי קבלה מספר 32758108

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתיבתו.

תאריך תחילת הפיקוד: 18/01/01

בכל מקום שבמסמך זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה לוועדת המקומית
כשהיא פועלת מתחום סמכויותיה - במשפט



יחיאל זוהר - י"ר הועדה

ומשען טראל-מהנדס הועדה

לוח: עותק אחד של הגספוזים חתומים ומאושרים על-ידי הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ז) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970
הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על גספוזים, חתום ומאושר, יוצג לפי דרישה לצניג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות,
הרשות המקומית או מפקדת הביא, לשומר או לכבאי.

המועצה המקומית נתיבות

ככר יהדות צרפת מס' 4 נתיבות ת.ד. 1, מיקוד 80200 טל' 08-9938711

L. SAR HTIKSHORET

המרכז הרוחני "אהבת ישראל" THE SPIRITUAL CENTRE "AHAVAT ISRAEL"

IN MENORIAM TO THE RABBI ISRAEL ABUHATSIRA

מלכ"ר - 952127298



בס"ד

ע"ש האדמו"ר רבי ישראל אבוחצירא זצ"ל

(באבא סאלי) מס' עמותה - 58-008-080-2

תאריך

לכבוד :

איילת

מנהלת לשכת השר

שלום רב.

הנדון: תמיכה כספית ל"אהבת ישראל" מהמחלקה למבנה דת שבמשרד הדתות

השתלשלות העיניינים:

הגשנו בקשה לתמיכה למשרד לעינייני דתות, בידינו אישור שהניירת שלנו בסדר. כמוכ' נאמר לנו ע"י מנהלת המחלקה שלמי הניקוד שבתיק נהיה זכאים לסך 164,000 ₪.

התחלפו שרים במשרד ונכנס השר יוסי ביילין ואז נקבע שתקום ועדה חדשה.

בוועדה: מר אזור מאיר-מנכ"ל משרד הדתות.

מר בן אליהו-מנכ"ל משרד השיכון.

נציג שר הפנים.

הוועדה יושבה שבוע שעבר וחילקה למוסדות שונים ביישוב נתיבות

ואותנו גרעה מרשימת הנתמכים

שאלתי את מנכ"ל משרד הדתות מר מאיר אזור מדוע נגרענו ? תשובתו היתה

שהיתר שלנו פג תוקפו.

אין כאן חמקום לפרט את החידברות בינינו ואני מציין סיכום הדברים עם מר מאיר

אזור ע"מ שנקבל את התמיכה.

1. לחמציא דחוף היתר חדש

2. בקשה/ערעור

3. שהשר ישוחח עם מר בן אליהו ויכין אותו לקבל את העירעור בו יתמוך גם אזור.

הסיכום: השר יזמין את בן-אליהו עוד היום ויכין אותו.

בכבוד רב

הרב בנימין חן

י"ר העמותה

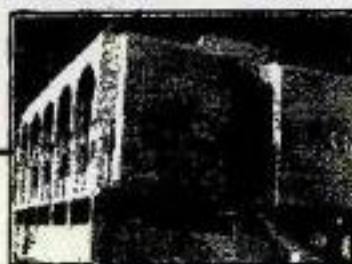
שכונת משה"ב א', ת.ד. 136 מיקוד 80200 נתיבות טלפון 07-942340

SHKUNAT MASH'AB ALEF P.O.B. 136 NETIVOT 80200 ISRAEL TL: 07-942340

המרכז הרוחני "אהבת ישראל" THE SPIRITUAL CENTRE "AHAVAT ISRAEL"

IN MENORIAM TO THE RABBI ISRAEL ABUHATSIRA

מלכ"ר - 952127298



בס"ד

ע"ש האדמו"ר רבי ישראל אבוחצירא זצ"ל
(באבא סאלי) מס' עמותה * 2-080-008-58

תאריך
כ"א טבת התשס"א
16/01/01

לכבוד :
מר מאיר אזרד הי"ד
מנכ"ל המשרד לענייני דתות
שלום רב

הנדון: תמיכה כספית ל"אהבת ישראל" דרך המחלקה לפיתוח מבנה דת עירעור על החלטת הוועדה.

בשבוע שעבר ישבה הוועדה הבין-משרדית וגרעה את "אהבת ישראל" מרשימת
התמיכות.

כפי ששמעתי הנימוק היה: "חיתור בניה לא בתוקף".

ברצוני להעיר כי בידי מסמך של המחלקה למבנה דת החום על ידי הגברת חמדה
דהן האומר: "במידה ופג תוקף החיתור יש להמציא אישור מהנדס על רציפות הבניה"
ואכן מסמך זה נמצא בתיק. וכן טופס הבקשה על סעיפיו מאושר על ידי הגב' חמדה
דהן.

ואם בכל זאת נדרש חיתור בתוקף הייתם אמורים בשעת הבקשה לדרוש זאת
מאיתנו, והיינו נערכים לכך בחתאם.

עתה, חברי ועדה נכבדים אני מצרף :

1. חיתור בתוקף

2. טופס הבקשה מס' 1089

אבקש להתחשב בנימוקי וכל זאת לאשר לנו את התמיכה כפי שנאמר לנו ע"י
מנהלת המחלקה בשעתו של "אהבת ישראל" יש את מירב הנקודות שאם יתורגמו
לכסף, הרי שתהיו זכאים לכ-164,000 ש"ח.

בתודה

הרב בנימין חן
י"ד העמותה.

העתקים: כבוד השר בנימין פואד בן אליעזר סגן דה"מ ושר הבינוי השיכון
והתקשורת.

כבוד השר יוסי ביילין - שר המשפטים והדתות.

כבוד השר חיים רמון - שר הפנים.



בס"ד

סופס 3 (תקנה 18 א)

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאי ואגרות), התש"ל 1970



650409040	איש פיקד	904	מגרש:	18	חלקה:	100279	נחש:	3/106/03/22	תבנית מתאר מקומית או מתכנית
20000168	מספר בקשה:	20000168	חומר בניה מספר:						הועדה המקומית לתכנון ובניה - נתיבות
			מספר הבניה:	904					רשות מקומית: נתיבות

סלפן	מיקוד	סך	השטח והחל	חש	חש
992340		משה"ב א' 904 נתיבות		מ.מ.נתיבות - ע"ש "אהבת ישראל"	בגל היתר
9933670		שכונת נעים 118/2 נתיבות	28679678	מסיקה אייל	דך הבקשה
9933670		שכונת נעים 118/2 נתיבות	28679678	מסיקה אייל	המחשט והאחראי לביצוע השלד

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

כל מי שיש לו רשות רשמי מקומית של : הועדה המקומית לתכנון ובניה - נתיבות, מספר 20000168 בתאריך 14/12/00
בניין: ב"צוע עבודות פיתוח - מערכת ביוב וקירות בסון במגרש בית-כנסת "אהבת ישראל".

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם למפקדים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימלאו חנאים אלה:

לחלק הישוב שיטור אגרת הבניה מס' 1474:

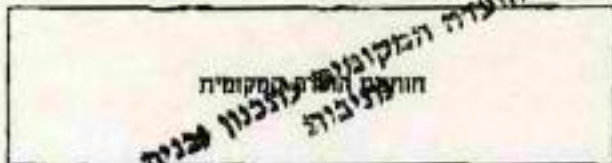
שער	תאריך האגרה	השטח	והחל	מחיר ליחידה	סך חבל
1.73.0	בניית קיר/גדר	150.00	מ"א	0.23	34.50
1.77.0	סלילת דרך או מדרכה או הרחבת	250.00	מ"ר	0.28	70.00
1.88.0	התקנת תעלת ביוב או צנרת ביוב בכל קוטר	210.00	מ"א	0.23	48.30
1.90.0	התקנת צנרת עילית/תחתית או מניחת כבלים לכל מ"א.	210.00	מ"א	0.22	46.20
	סך חבל אגרת בניה:				199.00

יתרת האגרה שולמה בתאריך 18/01/01 לפי קבלה מספר 32758108

היתר זה יפקע תוקמו בתום 3.0 שנים מיום נתיבו.

תאריך נתיב חתום: 18/01/01

בכל מקום שבסופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשפט



ישראל זוהר - י"ר הועדה

שמעון שריאל-מהנדס הועדה

יוזם בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן

לום: עותק אחד של הגופנים חתומים ומאושרים על-ידי י"ר הועדה המקומית / המחשט. לפי תקנה 18 (ח) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות), התש"ל 1970 הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על גופנים, חתום ומאושר, יוצג לפי דרישה לציג ועדה מקומית, ועדה מחתית, רשות הבריאות, והרשות המקומית או מפקדת הגיא, לשומר או לכבאי.

המועצה המקומית נתיבות

ככר יהדות צרפת מס' 4 נתיבות ת.ד. 1, מיקוד 80200 טל' 08-9938711

הכל פניה לאשר יס' 33"ן את אס' הבקשה

מדינת ישראל
המשרד לעניני דתות
המחלקה לפיתוח מבנה דת

תאריך 7-3-99

ב"ח

מסיבת 1089

שם העמותה א.י.ר. (י.ר.י.א.) (י.ר.י.א.)

הריני מאשרת בקשתך לפיתוח מבני דת לאחר בדיקת בקשתכם נמצא כי המסמכים המסומנים ב'א' חסרים.

א. בקשת תמיכה

1. בקשת תמיכה ממולאת על כל פרטיה מסור בלבד.
על הבקשה יהיו חתומים מורשי חתימה של העמותה, יש להקפיד שבעלי זכות החתימה שחותמים על בקשת התמיכה יחתמו גם על התחייבות המקרקעין.
ר"ח של העמותה, הפונה יאשר בחתימתו את נכונות פרטי הבקשה ונכונות המסמכים.

להלו נוסח ההצהרה של ר"ח

הנני מאשר את הנתונים חכסיים בבקשת התמיכה, את מספר העמותה והתאמתו ברישום אצל רשם העמותות. ומאשר שהצעת התקציב בבקשת התמיכה אושרה ע"י הנהלת העמותה לא ידוע לי על בקשות תמיכה נוספות. [לנוחיותכם נוסח זה רשום בגוף השאלון אנא החתימו את ר"ח על ההצהרה].

2. התחייבות למקרקעין ממולאת על כל פרטיה מסור בלבד.
3. צילום מתעודת רישום העמותה/ תקנון העמותה/ אישור מרשם העמותות/נוהל תקין/ בתוקף.

4. הוכחת בעלות על הקרקע נסח רישום, חכירה או זכות אחרת במקרקעין.

5. חיתור בניה - ע"ש מקבל התמיכה ולציין גוש - וחלקה/ והמסרה במידה ותוקף החיתור פג, יש להמציא אישור מהנדס העיריה על רציפות בניה.

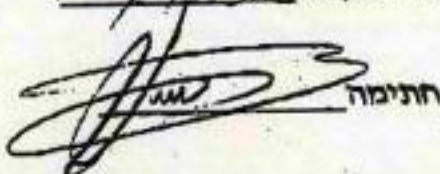
6. אישור ממס הכנסה על ניחול ספרים/ בתוקף / אישור ניכוי מס' במקור.
7. אישור מהנדס על עלות הפרוייקט (חתימה וחתימת).

8. שימוצים/מקוואות/ כאשר התמיכה מיועדת לשיפוץ מקוואות אין להגיש סעיפים 4-5.

מי שלא יעמוד בדרישות הנזכרות בהנחיה זו יאבד את זכותו לתמיכה. ובקשתו תוחזר במלואה.

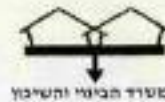
את המסמכים החסרים יש להגיש עד 9.3.99

שם מקבל הבקשה א.י.ר.י.א. שם מגיש הבקשה א.י.ר.י.א.


חתימה


חתימה

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, כ"א בטבת, תשס"א
16 בינואר, 2001
סימוכין: 16012001010011

משרד הביטחון והשכונות ירושלים
לשכת המנהל הכללי
21.01.2001
דואר
מס' 11038
תק

אל: מר מוטי יעקב - מנהל אגף מעקב ובקרה

הנדון: תכנית עבודה פיתוח לבניה חדשה 2001

סמך: מכתבך ביום 10/1/01

לא ברור לי מדוע הופצה התכנית לאחר הפצתה על ידי האגף. ריכוז אוגדן תכניות עבודה והפצתו לכל המשרד מוצדק כפעולה מרכזית.

כל פעולה אחרת הנוגעת לתכנית ספציפית צריכה להתבצע על ידי מנהל האגף הכוללת הנחיות לדרכי הביצוע של התכנית ויחסי הגומלין בין האגף למבצעים (לו לפחות היית מפיץ את התכנית ביחד עם המכתב המלווה של האגף).

אני רואה בזה "תקלה של התחלה" ולכן לא מפיצה לכל המכותבים.

בברכה
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי

30.1.01

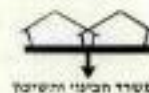
מאכל

מאכל מלח

מאכל מלח

מאכל מלח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
פרוגרמות



ירושלים, כ"א בטבת, תשס"א
16 בינואר, 2001
סימוכין: 16012001010115

עבודות פיתוח דחופות נדרשות לאכלוס או הפעלת בנייה חדשה

מחוז גליל

הישוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יח"ד משוררות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבנייה
בית שאן	שכי מזרחית	תקון קוי מים	200	338	היחידות מאוכלסות	_____
חצור	שכי מזרחית	קיר תומך והרחבה לכביש	540	50 (נפגל)	_____	הגדלת חוזה בנייה + פיתוח
חצור	הבוסתן	תשתיות שלב א'	14,600	ב"ב 61 (מותוך 99)	_____	מוכן לפרסום מכרז
כרמיאל	רמת רבין ב'	מדרכות וחניות	450	76 (אלונית)	מיועד לאכלוס 2/01	_____
כרמיאל	רמת רבין ב'	קיר תומך לכביש ודרך שרות לביוב	500	76 (מאטנס)	מיועד לאכלוס 3/01	_____
סה"כ			16,290			

מחוז חיפה

הישוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יח"ד משוררות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבנייה
נשר	05	השלמת תשתיות כבישים ותאורה	1,710	516	פברואר - מרץ	_____
שלומי	שקולניק	חיבור מרכזית תאורה (ח"ח)	50	180	50 משפחות כבר אוכלסו	_____
שלומי	הגבעה	חיבור מרכזית תאורה (ח"ח)	50	126	פברואר - מרץ	_____
מעלות	גבעת הזיתים	מעברים להולכי רגל	600	44	פברואר	_____
יוקנעם	כביש הואדי	העתקת קו מתח גבוה (ח"ח) מתוואי הכביש	1,000			א.ג. הנדסה לפני קבלת צו התחלת עבודה
יוקנעם	שכי מערבית	גישה למגרשי ב"ב	600	96	25 יח"ד לפני אכלוס (יח"ד מפורזות)	_____
יוקנעם	שכי מערבית	השלמת עבודות מים וביוב למגרשי ב"ב	300	96	כנ"ל	_____
חיפה	ויז'ניץ	העתקת קו מתח גבוה	400	80	_____	קבלן הפיתוח אינו יכול להמשיך בעבודתו
סה"כ			4,710			

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180,
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

עבודות פיתוח דחופות נדרשות לאכלוס או הפעלת בנייה חדשה

מחוז מרכז

הישוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יח"ד משוררות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבניה
אלעד	שלב ב' - א	עקירת עצים (על תואי הכביש)	350	480 (4 זכיינים)	_____	מועד שנקבע לתחילת הבנייה - 7/01
כ"כ			350			

מחוז הנגב

הישוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יח"ד משוררות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבניה
אילת	שחמון	שיקום מערכות מים	100	56	בהליכי אכלוס	_____
אופקים	שכ' שפירא	מדרכות וחניות	1,500	128	9/01	_____
ב"ש	נווה זאב	2 תחנות טרפו	300	500	9/01	_____
סה"כ			1,900			

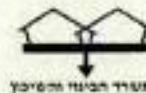
כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180,

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

עבודות פיתוח דחופות נדרשות לאכלוס או הפעלת בנייה חדשה

מחוז ירושלים

הישוב	האתר	העבודה	סכום (אש"ח)	יח"ד משוררות	באם מיועד לאכלוס (תאריך)	באם מיועד להכשרת שטח לבניה
בית שמש	רמות בית שמש כביש 10	העתקת קוי בזק (הזמנה לבזק)	100	כל האתר		חוזה חתום עם חב' שומרוני (ממתין לצו התחלת עבודה)
שמש	רמות בית שמש כביש 10	העתקת קוי חשמל (הזמנה לח"ח)	400	כל האתר		חוזה חתום עם חב' שומרוני (ממתין לצו התחלת עבודה)
בית שמש	רמות בית שמש כביש 2	מעגלי תנועה	50			
ביתר עלית	B.1	מדרכות ותאורה והשלמות פיתוח	7,000	650	10/1 תיק מוכן למכרז	
קרית גת	שטח C	פיתוח כללי למתנ"ס	140	מתנ"ס	בניית המתנ"ס הושלמה	
ירושלים	הר חומה	חבור חשמל לתחנת שאיבה	60	72 יח"ד מתוך אכלוס שלב א'	5/01	
ירושלים	פסגת זאב ב / 3602	קוי ביוב עירוניים	310	600	9/01	
ירושלים	פסגת זאב ב / 3602	קוי ביוב מאספים	700	600	9/01	
סה"כ			8,760			



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף כספים

ירושלים, כ' בטבת, תשס"א
15 בינואר, 2001
סימוכין: 15012001010149

ד"ר שלמה בן עמרה ✓

לכבוד
ר"ח שלמה בן עמרה

הנדון: ביצוע ביקורת בנושא תמיכות מכספי האופטרופוס הכללי

בימים אלו נסתיימה עבודת הביקורת שביצע משרדך בנושא תמיכות מכספי האופטרופוס הכללי.

ברצוני לציין את המקצועיות והיעילות אותם הפגנתם בביצוע העבודה.

תרמתם רבות למיסוד תהליך בקרה בתחום זה.

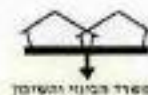
רציתי להודות לכם על עבודתכם ותודה מיוחדת לר"ח מנחם אקרמן על המקצועיות ושיתוף הפעולה.

נשמח לשתף עימכם פעולה בעתיד.

בכבוד רב,

ד"ר שלמה בן עמרה
עמי לנדאו
סגן החשב

העתק: מר יצחק אלישע - חשב המשרד
לעו"ד אסף רפלד - עוזר המנכ"ל



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף כספים

ירושלים, כי בטבת, תשס"א
13 בינואר, 2001
סימוכין: 15012001010149

למג ✓

לכבוד
רו"ח שלמה בן עמרה

הנדון: ביצוע ביקורת בנושא תמיכות מכספי האופטרופוס הכללי

בימים אלו נסתיימה עבודת הביקורת שביצע משרדך בנושא תמיכות מכספי האופטרופוס הכללי.

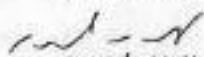
ברצוני לציין את המקצועיות והיעילות אותם הפגנתם בביצוע העבודה.

תרמתם רבות למיסוד תהליך בקרה בתחום זה.

רציתי להודות לכם על עבודתכם ותודה מיוחדת לרו"ח מנחם אקרמן על המקצועיות ושיתוף הפעולה.

נשמח לשתף עימכם פעולה בעתיד.

בכבוד רב,


עמי לנדאו
סגן החשב

העתק: מר יצחק אלישע - חשב המשרד
לעו"ד אסף רפלד - עוזר המנכ"ל

מדינת ישראל



לשכת מינהל תכנון והנדסה

ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
סימוכין: 14012001010022



אל: גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות

הנדון: מוצרי מדף

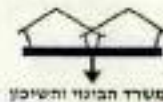
במכתבי למנכ"ל המשרד - עו"ד שלמה בן - אליהו - מתאריך 9 בינואר 2001 בנושא שבנדון ציינתי בין היתר שלצורך העניין דרוש תקציב לתכנון בסך של כ - 2,6 מליון ש"ח (עתק מהמכתב נשלח גם אליך).
מר אריאל לוי הודיע לי שאפשר לממן את תכנון מוסדות כ"מוצרי מדף" מתקן מוסדות ציבור - סעיף תכנון.
אבקש חוות דעתך בנושא.

בברכה,

לוני דוידוביץ'
מנהל מינהל תכנון והנדסה

העתק: עו"ד שלמה בן - אליהו, המנהל הכללי
ד"ר חיים פיאלקוף, סמנכ"ל תאום ותכנון
מר אריאל לוי, סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש
גב' ליאורה זיידמן, ממונה מח' אדר' מבנים

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
סימוכין: 14012001010107



אל: מר אריאל לוין - סמנכ"ל ומנהל אגף התקציבים

הנדון: הפעלת הרשאה להתחייב בשנת 2000

סמך: מכתבך אל הסמנכ"ל וחשר מיום 3/1/2001

הריני להסב את תשומת לבך כי בדיווח חסר בדואים דרום - התקבל סכום מהמינהל 7 מ. ש"ח בנוסף ל- 3.3 מ. ש"ח חיתרה שלא נחתמה 5.5 מ. ש"ח תועבר ל- 2001 לידיעתך ולהוספה בדיווח.

מברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי



המשרד לענייני דתות
המנהל הכללי

מ"ט טבת תשס"א
14 ינואר 2001
סימוכין: 003-0057



לכבוד
מר מנשה סחייק
יו"ר מ.ד. רמת השרון

שלום,

הנדון: מקווה נשים "הנוטע"
מכתבך מיום ז' בטבת תשס"א (2.1.01)

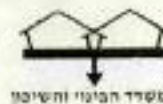
בקשתך הובאה שוב בפני הועדה הבין משרדית.
הוחלט לאפשר לך להגיש את בקשתך במסגרת ערעור.
הועדה תדון בערעורים ותודיע לך החלטתה.

בכבוד רב,

מאיר אזרד

העתק:
מנכ"ל שיכון, מר גזית ✓
מנכ"ל פנים, עו"ד בן אליהו

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
סימוכין: 14012001010041



אל: מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

הנדון: פורום ראשי הרשויות הדרוזיות והצ'רקסיות

סמך: פנית דר' זיאד דאהר מיום 7/1/01 מסי' פניה 1734

משרד הבינוי והשיכון הפעיל את תכנית החומש ביחד עם ראשי הרשויות ובתאום עמם הן במסגרת המשרד והן במסגרת ועדת המשנה של ועדת המנכ"לים לנושא מוסדות ציבור.

כיום המצב אינו ברור. קיימת החלטת ממשלה חדשה המקצה משאבים נוספים למגזר אך טרם נקבע לאיזה מטרות ולאיזה משרדים ינתנו תקציבים אלה. אם יועברו חלק מתקציבים אלה למשרדנו נשמח להפעילם עם ראשי המגזר כפי שפעלנו בעבר.

המשרד ימשיך בשנת 2000 לפתח שכונות חדשות לחיילים משוחררים ויקצה תקציבים להשלמת מוסדות ציבור שבבניה בהתאם למסגרות התקציב שיעמדו לרשות המשרד.

בברכה,
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי

4 עמ' 1



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ט"ו בטבת, תשס"א
10 בינואר, 2001
סימוכין: 10012001010062



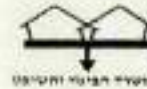
אל: מנהלי מחוזות
ממונים מחוזיים מוסדות ציבור

הנדון: תקן מוסדות ציבור (דו"ח ברודט) הגמשות נוספות

רצ"ב סיכום נוסף שנחתם בנדון והופעל כבר בשנת 2000.
סעיף ראשון מהווה כלי עזר עבורכם להקלות נוספות לעניין גודל בתי הכנסת.
סעיף שני מסייע לנו בקידום מעונות יום ומאפשר את נקודת החיתוך הברורה בין
"תקן 100" (עד 500 יח"ד) ותקן כללי (מעל 500 יח"ד).
אנא צרפו למסמכי התקן והעזרו בו במידת הצורך.

בברכה,
צביה אפרת
מנהלת אגף פרוגרמות

- העתק:
- מר בנימין (פואד) בן אליעזר – שר הבינוי והשיכון
 - מר שלמה בן אליהו, עו"ד – מנהל כללי
 - מר איציק אלישע – חשב המשרד
 - מר אבי גפן – אגף התקציבים, משרד האוצר
 - מר הראל בלינדה – אגף התקציבים, משרד האוצר
 - גב' עליזה חבר פיש – ממונה ארצית למוס"צ
 - גב' ליאורה זיידמן – אדריכלית אגף תכנון והנדסה
 - מר עדי והב – אגף פרוגרמות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, ח' בחשוון, תשס"א
6 בנובמבר, 2000
סימוכין: 06112000010001

תקן מוסדות צבור (דו"ח ברודט) - הגמשות נוספות

1. שטח מירבי בתי כנסת

לאור פניות שונות של הרשויות המקומיות מוסכם כי השטח המירבי המאפשר השתתפות בבית כנסת יהיה 500 מ"ר ברוטו ללא אבחנה אם האשור ניתן לבית כנסת של 150 מ"ר או 250 מ"ר (שנוי בסעיף 2 מהגמשות תקן מיום 28/1/1998 - רק לגבי בתי כנסת) לגבי כל היתר הנחיה בעינה עומדת.
הנושא סוכם בין המשרדים ביום 19/9/2000.

2. מעונות יום

בשנוי לסיכום מיום 14/8/1998.
בסדר העדיפויות ישתנו סעיפים ד' ה' כדלקמן:
התחלות בניה של 500 יח"ד, יאפשרו קידום מימון למעון יום. תתבטל ההתניה ל - 300 יח"ד נוספות מבנית 89-92.
הנושא סוכם בין המשרדים ביום 22/6/2000.

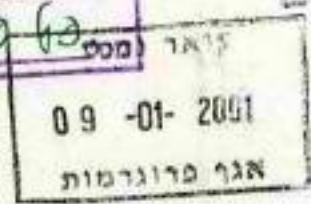
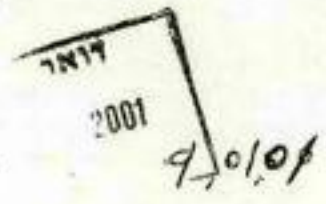
.....
הראל בלינדה
אגף התקציבים, משרד האוצר

.....
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

משרד רב ✓

5847852

הק"מ



כבוד

מי איתן ארזסקי
משרד ראשון
ירושלים

הנדון: אישור בקשה למעבדות 2001

אבקש מתן אישור לנו בקשה לשנת 2001
מעבדות מדעיות א.ר. 5024 י-9
מוסדות מרכז ארם תל אביב י-9

דכבוד
י.ר. 3/2

054770467

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: ט"ו טבת תשס"א
10 ינואר, 2001

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
21.01.2001
דואר נוסט
מס' 11023
מס' 11599

מספר:
מס' 11599
מינהל/
כללי

אל: עו"ד ש.בן אליהו - מנכ"ל

הנדון :- העברת ישובים בניה עירונית/בניה כפרית

א. בהתאם לסיכום ישיבה אצלך מ - 30/10/00 ובהמשך לדיווח בע"פ מתאריך

8/1/01 ... רצ"ב סיכום המלצות לביצוע ולו"ז.

כאמור הצוות דן רק בהיבטים הטכניים של המשך הפעילות השוטפת
בישובים.

ב. הצוות לא עסק בהתאם לסיכום בנינו:

1. העברת נכסים מבניה כפרית לבניה עירונית.

2. כמו כן לא עסק בהיבטים תקציביים או בהתחייבות הנהלת המשרד לישובים.

... רצ"ב כל החומר שהגיע לצוות מהאגפים/יחידות ומחוזות המשרד בנושא.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז
תאריך: ט"ז טבת תשס"א
10 ינואר, 2001

ג. המלצות

1. להפיץ מיד לאחר אישורך את המסמך לכל מנהלי אגפים/יחידות ומחוזות עירוניים וכפריים.
2. למנות במטה המשרד אחראי על יישום ההמלצות ולהקצות לכך מיידית משאבים באגף מערכות מידע.

בברכה,
עוזי שמיר
מנהל המחוז

העתקים:

גב' עדנה גביש
גב' צביה אפרתי
מר עמי לנדאו
גב' שרה צימרמן / אורה חריש
גב' שרה אהרון / עדינה דריפוס



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף מערכות מידע

ירושלים, י"ד בטבת, תשס"א
9 בינואר, 2001
סימוכין: 09012001010047
תיק כללי - עוזי

פרטי כל מפגישה בנושא העברת יישובים מבניה עירונית לכפרית ומבניה כפרית לעירונית

משתתפים: עוזי שמיר, עדינה דרייפוס, עמי לנדאו, צביה אפרתי, אורה חריש, עדנה גביש.

1. עוזי סקר את התגובות שקיבל, ואת אלו שלא קיבל, ממנהלי מחוזות אגפים ויחידות - מטרת הדיון היא טיפול במערכות ממוחשבות שיאפשרו המשך הטיפול בישובים העוברים ב- 2 חתכים חוזים פתוחים וחוזים חדשים.
2. עוזי דווח על העיכוב שהיה בטיפול בנושא, בגלל בעיית תיאום עם הועדים. כמו כן דווח לי כי בימים אלה העברת הישובים, בתהליך ביצוע.
3. עמי לנדאו הביא לידיעה כי עפ"י הנחיה הוא הפסיק לטפל בנושא מהיבט החשבות (בעיקר בנושא העברת הטיפול בנכסים). הוצג ניר עבודה של החשבות שעדיין אינו שלם.
4. עוזי דווח כי בתיאום עם המנכ"ל הצוות לא עוסק בנושא העברת הנכסים מאחר ולא מדובר בהעברת ישובים מבניה כפרית לעירונית ולהפך אלא בנושא שנוגע לכל הארץ.
5. התנהל דיון על הנקודות שהועלו במסמך התייחסות של אגף מערכות מידע לנושא.

הוחלט:

1. חישוב עלויות פיתוח - אגף מערכות מידע ציין כי לצורך חישוב עלויות פיתוח יש צורך לקחת בחשבון את כל העבודות שהתבצעו כולל חוזים סגורים. נמסר ע"י צביה אפרתי כי זה נוגע רק לקצרים ומכיון שישוב קצרין מטופל כבר במערכת עלויות פיתוח אין בעיה. לגבי הישוב רבבה - אגף בניה כפרית יכול להפעיל את רבבה במערכת עלויות פיתוח.
2. מחליטים לא להעביר חוזים סגורים מבניה כפרית לעירונית ולהפך. למעט חוזים בפיתוח לבניה חדשה/ פתמ"ר שיועברו למחוז המקבל על מנת שאגף הכספים / אגפי הפרוגרמות והמחוזות יוכלו לראות תמונה כוללת של השקעות באתר.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

3. לגבי חוזים פתוחים - לתקופת ביניים יהיו בטל"א 2 ישויות ליישובים שעוברים, גם בכפרית וגם בעירוני. החוזים ימשיכו להיות מטופלים ע"י המשתמשים החדשים (אליהם עבר היישוב) במערכות הישנות. אגף מערכות מידע יטפל בהתקנת המערכות ובמתן הרשאות למערכות לפי הצורך. הגוף המקבל את הישוב לפי העניין יהיה זה אשר ידווח לטל"א לסגור את הישות הכפולה לאחר שכל החוזים יסגרו. המחוזות המקבלים ישלחו לשלמה שפירא מאגף מערכות מידע, מפה של תחום הישוב וחלוקה לאתרים במידה ויש או רוצים לחלק.
4. מינהל לבניה כפרית יעשה פעילות מרוכזת לטיוב נתונים של מערכת מיבני"ת ובעיקר סגירת חוזים לא פעילים בכל התחומים, תוך תיאום עם מערכת כספית. הנושא חשוב במיוחד כפעילות שתקל על הסבת הנתונים ממערכת מיבני"ת למערכת פרוגרמות. (סביר להניח כי רב החוזים הפתוחים שנים רבות הן ביתר 0 או ביתר קטנה שלא בוצעה פעולת סגירה).
5. 7 חוזים פתוחים שנמצאו במערכת פרוגרמות ימשיכו להיות מטופלים במערכת פרוגרמות ע"י עובדי בניה כפרית.
6. מערכת התקשרויות מתכננים - החוזים הפתוחים, 121+98, יעברו הסבה מבניה כפרית לעירונית ולהיפך - אגף מערכות מידע ינחה את המחוזות בהתאם.
7. מערכת במ"ה - עוזי יסגור את הנושא עם שרה צימרמן וידווח לעדנה גביש כיצד לפעול - (לאחר הישיבה סוכס עם שרה שקוד המחוז ישונה בהתאם לגוף המקבל - כנראה מדובר רק בקצרי).
8. מערכת מגו"ף - 17 חוזים פתוחים במעלה אפרים מופיעים כחוזים של בניה כפרית. 2 החוזים הפתוחים בקצרין יעברו לבניה העירונית - חוזים פתוחים יעברו הסבה רק לאחר אישור בכתב של 2 מנהלי מחוזות כפרית ועירונית, וזאת מאחר ובחלק מהחוזים שנמצאים בסיום ובהכנות לח.ס למרות העברת האחריות ימשיך המוסר לטפל בחוזה.
9. החשבות תנפיק רשימה של 820 החוזים שזוהו בישובים העוברים מבניה כפרית לעירונית ולהיפך.
- הרשימות יועברו לצביה אפרתי ולעדנה דרייפוס לבדיקה. תעשה פעילות לסגור חוזים. לאחר ניפוי החוזים וזיהויים יוחלט על המשך הפעילות.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

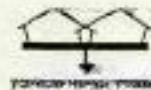


10. אגף אכלוס לא שלח הערות לצוות לכן יש לוודא טיפול האגף בהוראות והנחיות לבנקים ולמחוזות בהתאמה וכן עדכון במערכות האכלוס.
11. כל הפעולות שיאפשרו טיפול בחוזים פתוחים ופעילים יהיו לביצוע מידי כל הפעולות שדורשות טיוב נתונים ע"י מחוזות ואגפי המשרד הראשי יסתיימו לא יאוחר מ - 1/3/01 ומוקדם ככל שניתן.
12. ... רצ"ב כל החומר שהועבר לצוות מיחידות המשרד.

רשמה : עדנה גביש

מאשר : עוזי שמיר

העתקים :
חברי הצוות



מדינת ישראל

משרד הבריאות והשיכון

אגף כספים

ירושלים, ו' בכסלו, תשס"א
3 בדצמבר, 2000
סימוכין: 03122000010156

אל: מר עוזי שמיר – מנהל מחוז הגליל

הנדון: הצבת ישומים בין הבנייה העירונית לכפרית
סימוכין: מכתבך מיום 22.11.00

בהמשך למכתבך שבסימוכין ולבדיקת הליכי העבודה בחשבות להלן הפעולות הנדרשות לביצוע בחשבות:

1. קבלת רשימת חוזים מפורטת מהאגפים היוזמים/ עירונית וכפרית לבדיקת החשבות וזאת למטרות תאום ויישור קו בין האגפים השונים.
2. לאחר אישור המסמך שלהעיל ע"י החשבות יבצעו האגפים היוזמים שינויי מחוז ישוב אתר בחוזי ההוצאה.
3. לאחר השינוי באגף היוזם תועבר רשימת השינוי (יש לקבוע את קצב השינוי – בחלקים או עד לסיום רישום כל החוזים) לחשבות לביצוע שינוי מחוז, ישוב, אתר.
4. לאחר הרישום בחוזה ההוצאה יבוצעו שינויים בחוזה ההכנסה: מחוז, ישוב, אתר, אחר באגפים היוזמים ולאחר מכן יתבצע שינוי בחשבות.
5. הודעות לחברות המאכלסות יועברו לאחר ביצוע השינויים בחשבות (חוזה ביצוע + חוזה הכנסה).
6. בסוף שנה ידווח לאוצר על גריעת יח"ד מהבניה הכפרית והעברתן לבניה עירונית. דיווח פרוייקטים לאוצר – ייבדק ע"י סגן החשב באגף תקציבים.
7. חוזים הנמצאים בטיפול משפטי – מומלץ ע"י ס'החשב, להשאיר בידי האגף שהחל בטיפול.

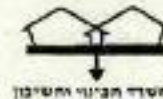
יש לדאוג לתאום ביצוע השינויים בין האגפים, השינויים אמורים להתבצע בו זמנית בין כל המערכות הממוחשבות, מאחר ולא תתאפשר כל תנועה בחוזים שטופלו באגף אחד בלבד.

ישובים מבניה כפרית לבניה עירונית

[illegible]

משפחות מרובה עורבות לרביה בפרית

מס' מחוז	מס' ישוב	שם הישוב	מס' חוזה	מס' יח"ד
3	80	עופרים	930177639	84
3	86	נפים		
3	85	צופין		
3	87	עץ אפרים		
3	90	אבני חפץ	930174636	164
3	97	רבבה	930178637	56
5	61	מעלה אפרים	918752866	40
			974012908	46
			סה"כ לישוב	86
61	368	בירה		
		נפית	לא נמצאים באלפון אתרים בכספית	
		חשמונאים	לא נמצאים באלפון אתרים בכספית	
		סה"כ כללי		390



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, א' בכסלו, תשס"א
 28 בנובמבר, 2000
 סימוכין: 28112000010091

פנינה
 331
 25/3

אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז גליל

הנדון: העברת ישובים בין הבניה הכפרית והעירונית

סמך: מכתבך מיום 22/11/2000

1. רצ"ב מכתבים בנדון שהעברתי בזמנו למנכ"ל ולמר י. מעיין.
2. לתשומת לבך נכון להיום 27/11/2000 המינהל לבניה כפרית לא יכול לחתום על חוזים חדשים בתקציבים מאושרים לישובים שעדיין רשומים בבניה עירונית. יש לטפל דחוף שכן חוזה חדש שנחתם היום הפעלתו תהיה בידי המינהל לבניה כפרית.
3. לא הגיע מסמך המפרט התחביויות של המינהל לבניה כפרית לישובים המועברים.
4. בימים אלה אישר המנכ"ל את התקציבים להשלמות פיתוח לבניה משנים 89-92 לישובים המועברים.
5. עד היום לא נלקחו בחשבון משמעויות תקציביות של מעברים אלה. תקציבי המענקים בבניה עירונית לנושא השלמות פיתוח שכי ותיקות ולמוסדות הינם בהיקף קטן מאד.

בברכה,
 צביה אפרת
 מנהלת אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ט' בחשוון, תשס"א
7 בנובמבר, 2000
סימוכין: 07112000010103

אל: מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי

הנדון: תוספת לסיכום דברים מיום 30/10/2000

בנושא: הטיפול בישובים בבניה עירונית/כפרית

בסיכום הנ"ל חסרים 2 סעיפים שהועלו וסוכמו בדיון:

1. האגפים והמחוזות יעבירו מידע על פרויקטים בחליכי ביצוע ועל התחייבות, אם קיימות, על מנת לאפשר בעתיד רציפות העבודה.
2. כל החוזים החדשים האמורים להחתם בחדשים שנותרו יחתמו כבר בשנת 2000 על ידו הגוף המקבל על חשבון סעיפי התקציב כפי שאושרו בתכנית העבודה. פעולה כזו תאפשר ליווי העבודה ומעקב מחשובי לשחרור הכספים בדרך יעילה על ידי הגוף המקבל.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

09.01.2001

דואר 10645

תיק 10645

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת מינהל תכנון והנדסה

ירושלים, י"ד בטבת, תשס"א
9 בינואר, 2001
סימוכין: 09012001010062

אל: עו"ד שלמה בן - אליהו, המנהל הכללי

א.נ.

הנדון: "מוצרי מדף"

סימוכין: סיכום דיון בלשכת מנכ"ל מיום 17/12/00

בהתייחס לסיכום הדיון שבסימוכין:

1. לגבי מעונות יום - במסגרת הבנייה התקציבית תוכננו ובוצעו ע"י משהב"ש מספר רב של מעונות יום, בעיקר בישובים: מודיעין, רמת בית שמש ואלעד.

- למבנים אלו חוכן כל החומר הנדרש להוצאת מכרז ביצוע.

המלצה:

א. לערוך מיפוי של כל המבנים שתוכננו ובוצעו ע"י המשרד.
ב. לערוך חוברת המייצגת את כל טיפוסי המבנים שבוצעו. (קטלוג ל"מוצרי מדף").

2. לגבי מקוואות:

• מקובלים הדגמים המוצעים לתכנון מפורט לביצוע:

מקווא נשים - 64 מ"ר: בניה בשטח מישורי.

• מקווא נשים - 120 מ"ר:

א. בניה בשטח מישורי.

ב. בניה בשטח הררי.

בנוסף, ניתן להיעזר גם במבנים שנבנו במסגרת הבנייה התקציבית ברמת בית שמש ובאלעד.

3. לגבי אולמות ספורט:

מקובלים הדגמים המוצעים לתכנון מפורט לביצוע:

1,800 - 1400 מ"ר.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
1009 10-11
1911

8

8



מדינת ישראל

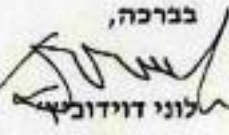
משרד הבינוי והשיכון

4. הערות לגבי מקוואות ואולמות ספורט בלבד:

- לכל טיפוס מבנה יתוכננו 3 חלופות תכנוניות (על מנת לאפשר מגוון מינימלי לבחירת הטיפוס המתאים).
- התכנון המפורט של המבנים יציע מספר חלופות לחומרי גמור: טיח, אבן או חיפוי קשיח (קרמיקה וכו') כך שיאפשר שימוש בתכנון כ"טיפוס חוזר" ללא ביצוע שינויים מהותיים בתכנון המפורט.
- יש צורך בתקנה מיוחדת (סעיף תקציבי) למימון פרויקט זה.
- עלות משוערת לתכנון (לצוות אחד) – עפ"י תקציב תקן מוסדות ציבור:
 - מקווה 64 מ"ר – 40,000 ש"ח.
 - מקווה 120 מ"ר – 70,000 ש"ח.
 - אולם ספורט 800 מ"ר – 275,000 ש"ח.
 - אולם ספורט 1400 מ"ר – 480,000 ש"ח.
 - סה"כ תקציב נדרש: 2,600,000 ש"ח.

- לוח מוצע לתכנון: (בהנחה שחתקציב יושג עד סוף חודש ינואר 2001)

- 2/2001 – בחירת מתכננים בוועדה להזמנות חוץ (3 צוותי תכנון לכל טיפוס מבנה).
- 3/2001 – חתימת חוזה תכנון - "צו התחלת עבודה".
- 6/2001 – השלמת תכנון מוקדם 1:100.
- 9/2001 – השלמת תכנון מפורט + המחשה תלת מימדית.
- 10/2001 – השלמת מסמכי מכרז ביצוע (תכניות, מפרטים, כתבי כמויות ואומדנים).
- 11/2001 – עריכת חומר התכנון בחוברת המייצגת את טיפוס המבנים.

בברכה,

 יוני דבורין
 מנהל מינהל תכנון והנדסה

העתק: מר אריאל לזין, סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש

ד"ר חיים פיאלקוף, סמנכ"ל תאום ובקרה

גבי צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות

מר קרלוס דרינברג, אדרי' ראשי וס' מנהל מינהל תכנון והנדסה

מר יוסי רזי, ס/מנהל מינהל תכנון והנדסה

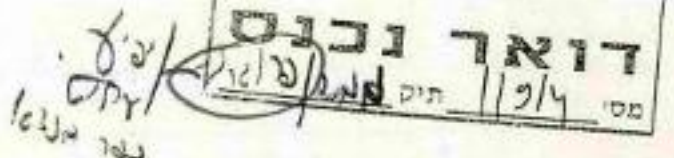
גבי ליאורה זיידמן, ממונה מח' אדרי' מבנים

Prime Minister's Office
Division For Policy Implementation

משרד ראש הממשלה
אגף תאוס ובקרה

הצגת: בדיקת

ירושלים, י"ג טבת, תשס"א
8 ינואר 2001
מגזר ערבי ד - 45



הנדון: סיור במגזר הערבי 2.1.01

סיכום ישיבת עבודה אשר נערכה ביפיע, עילוט וכפר מנדא בתאריך 2.1.01.

יפיע:

עיקר הנקודות אשר הועלו:

* לטענת המועצה המקומית יפיע, לא ביצעו את המוסכם על פי הסכם 12/99 לפיו יועלה מענק ואיזון (סוארי) כל שנה ביותר משני % עד להשוואה עם הממוצע הארצי 90.4%.

* שאוקי ביקש להוסיף אולם ספורט נוסף בצידו השני של הישוב. נציגי משרד השיכון מסרו כי שאוקי צריך לבחור האם מעדיף להשקיע באולם ספורט הקיים או במתנ"ס חדש.

* שכונת פנורמה - מתבקש לבנות ביי"ס חדש. בקרקע ישנם שיפועים גדולים, משרד החינוך נותן תקציבי בניה לשיפוע מקסימלי של 20%, הובהר ע"י משרד החינוך כי במידה ושאוקי יצליח לגשר על הפער בין 20%-30% ינתן חלקו של משרד החינוך.

* ביי"ס מקיף חדש - מתבקש ביי"ס מקיף חדש.

* מתבקשות מועדוניות נוספות.

* הוסכם: 1. משרד החינוך יעביר 164 אלש"ח להשלמת הציוד באולם הספורט.
2. תוקם ועדת מנכ"לים לענין א.ת. ביפיע.

עילוט:שיחה עם תלמידים

הועלתה בעיית המבחנים הפסיכומטרים אותם נאלצים התלמידים הערביים לעבור.
נציג משרד החינוך העיר כי ייתכן ודרישות סף של האוניברסיטאות לא יכללו את המבחנים הפסיכומטריים.
הועלה כי יש ביקוש לשירות אזורי.

הועלה הצורך במקום מפגש דוגמת מועדון אשר בו יוכלו התלמידים לבלות את שעות אחר הצהריים. כמו כן, הועלה תחום האומנות כאשר התלמידים טענו כי אין אפשרות להעשרה אמנותית.

הוסבר ע"י קוצ'יק כי נושא השירות האזורי ידוע וכי עילוט תקבל 15 מקומות.
הוסבר ע"י קוצ'יק כי ישנה ועדה לבחינות הפסיכומטריות בראשותו של פרופסור מגידל חגי הבוחנת את ההיבטים של הבחינה הפסיכומטרית לגבי התלמידות במגזר הערבי.

עיקר הנקודות אשר הועלו בישיבת העבודה:

ב"ס יסודי בעילוט - 12 דונם ליד מגרש הכדורגל - שמחה שניאור ממשרד החינוך מסר כי במידה ומביאים תוכניות מאושרות ע"י הועדה המחוזית + תב"ע ינתן התקציב לבניה.

השלמת אצטדיון הכדורגל בעילוט - נמסר ע"י מנכ"ל שיכון מר בן אליהו, כי תינתן תוספת תקציב על סך ארבעה מלש"ח על מנת לנסות ולהשלים את האצטדיון.

קיימים 500 תיקי אבטלה בעילוט - 20% אבטלה לאחר המהומות, מבקשים הכשרה מקצועית.

מתבקש ע"י עילוט להרחיב את איזור השיפוט של עילוט על שטחה של מ.א. יזרעאל.

תגובת הממונה על המחוז יגאל שחר?

נאמר ע"י משרד הרווחה כי הועברו תקציבים ממשרד העבודה והרווחה - אך התקציבים לא הועברו ליעדם ומכאן שהעובדות הסוציאליות לא קיבלו משכורת.

משרד העבודה והרווחה טוען כי נסגרו קשת של שירותים הניתנים ע"י המשרד וזאת ביוזמת המועצה המקומית בעילוט.

כפר מנדא**עיקר נקודות אשר הועלו בישיבת העבודה:**

שיקום שכונות – רוצים להכלל בתוכנית שיקום שכונות.

הגדלת תוכנית מתאר – עלה קבלת שטח נוסף לתחום השיפוט של כפר מנדא אשר יועבר ממנהל מקרקעי ישראל. תגובת נציג ממ"י/מחוז צפון אבנר רובנשטיין

עלה נושא הבניה הרוויה – לטענת כפר מנדא מנטליות התושבים אינה מאפשרת בניה/שיווק של דירות בבניה רוויה.
הועלה פתרון ע"י משרד הבינוי והשיכון לבצע תוכנית בבניה סמי רוויה/בנת ביתך.
דגם פתרון זה יאוזכר בתכנית רב שנתית למגזר הערבי.

חינוך

מבנים שכורים ולא תקינים במסגרות החינוך השונות (חינוך מיוחד, ב"ס רגילים)

חטיבת ביניים- השלמת שלב ג' בחטיבה.

התבקשה עזרה תקציבית בבנית הפרוייקטים הבאים:

א. אולם ספורט – השלמה

ב. בריכת שחיה – השלמה

ג. מגרש כדורגל – בניה

ד. מתנ"ס – בניה

מנהל מקרקעי ישראל:

בפרוייקט הביוב נדרשים לשכור שטח לצורך הכנת בריכות מים, ממ"י דורש בין 250,000 ל- 300,000 ש"ח לכל דונם אדמה, התבקש סיוע ממשרד רח"מ בנושא זה. על מנת להקטין המחיר אותו דרש המנהל.

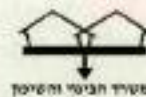
רשם: שימי בראון

1035



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון



יג' בטבת, תשס"א
8 בינואר, 2001
27092000010079

ירושלים,
סימוכין:



לכבוד

עו"ד יהושע קלינמן
רח' בצלצל 28
רמת גן 52521

הנדון: שחרור ערבויות - קרית גת חוזה 94 / 32504 / 55

מכתבך אל מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון הועבר לטיפול.

ב - 16.8.00 התקבלה במשרדנו החלטה בנושא שחרור ערבויות.

ההחלטה קובעת כי עשרת האחוזים האחרונים של ערבות הביצוע ישוחררו לאחר רישום בית משותף ורישום של לפחות 50% מהדירות ע"ש המשתכנים בלשכת רישום המקרקעין. בחוזים החדשים החל מ - 16.8.00 במקרים בהם לא הושלמה ונרשמה פרצלציה שלא באשמת היוזם/ קבלן, ישוחררו עשרת האחוזים של הערבות בתום שנתיים, ממועד מסירת החזקה בדירות לדיירים ובתנאי שנחתם חוזה חכירה בין המשתכנים למנהל מקרקעי ישראל. לגבי דירות שהחזקה בהם נמסרה קודם לקבלת החלטה זו ימנו השנתיים ממועד החלטה זו, דהינו מיום 16.8.2000.

שחרור הערבות יהיה לאחר 16.8.2002 אם במועד זה הפרצלציה לא תרשם. שחרור הערבויות יהיה כפוף להחלטות המשרד הנ"ל ובהתאם למצב רישום הפרצלציה בכל אתר ואתר. באשר לאתר נשוא מכתבך מפת הפרצלציה אושרה ונמצאת בהליכי רישום במנהל ובלשכת רישום מקרקעין.

לעדכון תקופתי נא לעמוד בקשר עם יחידת שיכונים ציבוריים במשרדנו בטלפון 5631834 - 03

בברכה,

שאל מוצפי
אגף פרוגרמות



העתקים:

לשכת מנכ"ל (6000)
גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
מר בנימין וייל - מחוז ירושלים
גבי רינה אטינגר - יחידת שיכונים ציבוריים



933

שהם, קלינמן ושות'

משרד עורכי דין

Shoham, Kleinman & Co.

Law Offices

Joshua Kleinman, LL.B.

Hadasa Shoham, LL.B.

Ariel Nadler, LL.B.

Rafael Navon, LL.B.

Amir Ziman, LL.B.

Maya Zisser, LL.B.

בית גבור ספורט, רחוב בצלאל 28, רמת-גן 52521
Gibor Sport House, 28 Bezalel St., Ramat-Gan 52521

טל: 03-7549393 תל: 03-7549390 פקס:

sk@sk-law.co.il

יהושע קלינמן

הדסה שהם

אריאל נדלר

רפאל נבון

אמיר זימן

מאיה זיסר

22 נובמבר, 2000



בדואר רשום

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

לידי גבי אורה איוב - מנהלת הלשכה

ת.ד. 18110

ירושלים

ג.כ.

הנדון: קרית גת - חוזה מס' 55/38504/94

בשמה של מרשתי, פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ, הנני פונה אלייך כדלקמן:

- א. במכתבי מיום 17.10.00 נתבקש המנהל הכללי של המשרד, בין השאר, לחוות על החזרת הערבויות למרשתי אותן מעכב המשרד בגין החוזה שבנדון. לנוחיותך, מצ"ב העתק ממכתבי הנ"ל.
- ב. בתשובתך מיום 24.10.00 הודעת כי הבקשה הועברה לבדיקה ובסיומה תשביני מענה. עד היום טרם נתקבל המענה המבוקש.
- ג. יחד עם זאת, הובא לידיעת מרשתי כי וועדת המכרזים העליונה קיבלה לאחרונה (כנראה בתאריך 16/8/00) החלטה עקרונית לענין הערבויות המעוכבות.
- ד. לאור האמור ומבלי לגרוע מהמבוקש במכתבי מיום 17.10.00, הנך מתבקשת לגרום כי יומצא למשרדי עותק מהחלטת וועדת המכרזים העליונה, כאמור לעיל.
- ה. לטיפולך אודה.

בכבוד רב,

יהושע קלינמן, עו"ד

העתק:
פרידמן חכשורי

שהם, קלינמן ושות'

משרד עורכי דין

Shoham, Kleinman & Co.

Law Offices

Joshua Kleinman, LL.B.

Hadasa Shoham, LL.B.

Ariel Nadler, LL.B.

Rafael Navon, LL.B.

Amir Ziman, LL.B.

Maya Zisser, LL.B.

בית גבור ספורט, רחוב בצלאל 28, רמת-גן 52521
Gibor Sport House, 28 Bezael St., Ramat-Gan 52521

טל: 03-7549393 Tel: פקס: 03-7549390 Fax:
sk@sk-law.co.il

יהושע קלינמן

הדסה שהם

אריאל נדלר

רפאל נבון

אמיר זימן

מאיה זיסר

17 אוקטובר, 2000

לכבוד

מר שלמה בן-אליהו

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון

רח' הלל 23 ת.ד. 2060.

ירושלים 94581

בדואר רשום

א.נ.

הנדון: קרית גת – חוזה מס' 55/38504/94

בשמה של מרשתי, פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ, הנני פונה אלייך כדלקמן:

1. במסגרת החוזה שבנדון (להלן: "החוזה") שנחתם ביום 6.12.94 בין משרד הבינוי והשיכון (להלן: "המשרד") מצד אחד, לבין מרשתי מצד שני, נבנו על ידי מרשתי 52 יחידות דיור.
2. עפ"י הוראות החוזה מעכב המשרד תחת ידו ערבות ביצוע של מרשתי בסך 52,000 ש"ח עד לרישום הבניינים בפנקס הבתים המשותפים ורישום זכויות רוכשי הדירות בלשכת רישום המקרקעין. יודגש כי ביצוע הרישומים הנ"ל בלשכת רישום המקרקעין מותנה ברישום פעולות איחוד וחלוקה (להלן: "פרצלציה") באופן שכל בנין יעמוד על חלקה נפרדת.
3. ביצוע רישום הפרצלציה בלשכת רישום המקרקעין נמסר ע"י המשרד לעמידר החברה הלאומית לשיכון לישראל בע"מ. עוד בתאריך 4/96 שילמה מרשתי כחשבון סופי את כל הסכום שנדרשה לשלם לעמידר עבור חלקה ברישום הפרצלציה.
4. עד היום הפרצלציה טרם נרשמה בלשכת רישום המקרקעין.
5. כל נסיונותיה של מרשתי, לרבות פניותיה למשרד, לבירור המועד בו יסתיים רישום הפרצלציה, העלו חרס.
6. אין בדעת מרשתי להשלים עוד עם מצב דברים זה לפיו ערבות הביצוע שהופקדה על ידה בידי המשרד מעוכבת עד בלי סוף שכן טרם נסתיים רישום הפרצלציה שבאחריות המשרד.
- מרשתי גם לא תשלם עם מצב לפיו נדרשה לשלם מראש, כספים עבור חלקה ברישום הפרצלציה וזאת מבלי לקבל התמורה במשך שנים ובה בשעה אין בידה, עקב מחדלים בהם אין לה יד ורגל, כדי למלא התחייבותה לרישום זכויותיהם של רוכשי הדירות בלשכת רישום המקרקעין.
7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הנני מבקש להבהיר כי עיכוב ברישום הפרצלציה גורם, מן הסתם, נזקים לרוכשי הדירות בפרוייקט, דבר שעליכם ליתן עליו הדעת.

שהם, קלינמן ושות'

משרד עורכי דין

Shoham, Kleinman & Co.

Law Offices

Joshua Kleinman, LL.B.

Hadasa Shoham, LL.B.

Ariel Nadler, LL.B.

Rafael Navon, LL.B.

Amir Ziman, LL.B.

Maya Zisser, LL.B.

בית גבור ספורט, רחוב בצלאל 28, רמת-גן 52521
Gibor Sport House, 28 Bezalel St., Ramat-Gan 52521
טל: 03-7549393 פקס: 03-7549390
sk@sk-law.co.il

יהושע קלינמן

הדסה שהם

אריאל נדלר

רפאל נבון

אמיר זימן

מאיה זיסר

8. לאור כל האמור לעיל ובמטרה להקטין את נזקיה המצטברים של מרשתי, הינך מתבקש
בזאת לפעול כדלקמן:

א. להורות על החזרת הערבות המעוכבת למרשתי, לאלתר.

ב. להורות להשיב למרשתי את הכספים ששילמה עבור ביצוע הפרצלציה, בתוספת
הצמדה וריבית, כנגד ערבות בנקאית שתמציא מרשתי בגין אותם כספים, עד
לביצוע הרישום בפועל.

ג. להודיעני המועד בו יסתיים רישום הפרצלציה בלשכת רישום המקרקעין.

9. בטרם אייעץ למרשתי בענין, אודה על קבלת עמדתך.

בכבוד רב,

יהושע קלינמן, עו"ד



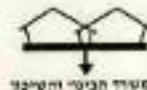
חשתי:

מנהל מקרקעי ישראל

מחוז מרכז, גב' יהודית כהן, עו"ד

דנאל פרומוט

הנ"ל פרט



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

כ"ה בתשרי, תשס"א
24 באוקטובר, 2000
24102000180043

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

לכבוד
עו"ד יהושע קלינמן
בית גבור ספורט
רח' בצלאל 28
רמת-גן

שלום רב,

הנדון: קרית גת - חוזה מס' 55/38504/94

הנני לאשר קבלת מכתבך למנהל הכללי מיום 17.10.2000.
בקשתך הועברה לבדיקת הגורמים המקצועיים במשרד.
בסיומה של בדיקה נשיבך מענה.

בכבוד רב,


אורה איוב
מנהלת הלשכה

שהם, קלינמן ושות'

משרד עורכי דין

Shoham, Kleinman & Co.

Law Offices

Joshua Kleinman, LL.B.

Hadasa Shoham, LL.B.

Ariel Nadler, LL.B.

Rafael Navon, LL.B.

Amir Ziman, LL.B.

Maya Zisser, LL.B.

בית גבור ספורט, רחוב בצלאל 28, רמת-גן 52521
Gibor Sport House, 28 Bezalel St., Ramat-Gan 52521

טל: 03-7549393 תל: 03-7549390 פקס:

sk@sk-law.co.il

יחוסע קלינמן

הדסה שהם

אריאל נדלר

רפאל נבון

אמיר זימן

מאיה זיסר



17 אוקטובר, 2000

בדואר רשום

לכבוד

מר שלמה בן-אליהו

מנכ"ל משרד הביטוי והשיכון

משרד הביטוי והשיכון

רח' הלל 23 ת.ד. 2060

ירושלים 94581

א.נ.

הנדון: קרית גת - חוזה מס' 55/38504/94

בשמה של מרשתי, פרידמן חכשורי חברה להנדסה ולבניה בע"מ, הנני פונה אליך כדלקמן:

1. במסגרת החוזה שבנדון (להלן: "החוזה") שנחתם ביום 6.12.94 בין משרד הביטוי והשיכון (להלן: "המשרד") מצד אחד, לבין מרשתי מצד שני, נבנו על ידי מרשתי 52 יחידות דיור.
2. עפ"י הוראות החוזה מעכב המשרד תחת ידו ערבות ביצוע של מרשתי בסך 52,000 ש"ח עד לרישום הבניינים בפנקס הבתים המשותפים ורישום זכויות רוכשי הדירות בלשכת רישום המקרקעין. יודגש כי ביצוע הרישומים הנ"ל בלשכת רישום המקרקעין מותנה ברישום פעולות איחוד וחלוקה (להלן: "פרצלציה") באופן שכל בנין יעמוד על חלקה נפרדת.
3. ביצוע רישום הפרצלציה בלשכת רישום המקרקעין נמסר ע"י המשרד לעמידור החברה הלאומית לשיכון לישראל בע"מ. עוד בתאריך 4/96 שילמה מרשתי כחשבון סופי את כל הסכום שנדרשה לשלם לעמידור עבור חלקה ברישום הפרצלציה.
4. עד היום הפרצלציה טרם נרשמה בלשכת רישום המקרקעין.
5. כל נסיונותיה של מרשתי, לרבות פניותיה למשרד, לבירור המועד בו יסתיים רישום הפרצלציה, העלו חרס.
6. אין בדעת מרשתי להשלים עוד עם מצב דברים זה לפיו ערבות תביצוע שהופקדה על ידה בידי המשרד מעוכבת עד בלי סוף שכן טרם נסתיים רישום הפרצלציה שבאחריות המשרד.
- מרשתי גם לא תשלם עם מצב לפיו נדרשה לשלם מראש, כספים עבור חלקה ברישום הפרצלציה וזאת מבלי לקבל התמורה במשך שנים ובה בשעה אין בידה, עקב מחדלים בהם אין לה יד ורגל, כדי למלא התחייבותה לרישום זכויותיהם של רוכשי הדירות בלשכת רישום המקרקעין.
7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל הנני מבקש להבהיר כי עיכוב ברישום הפרצלציה גורם, מן הסתם, נזקים לרוכשי הדירות בפרוייקט, דבר שעליכם ליתן עליו הדעת.

שהם, קלינמן ושות'

משרד עורכי דין

Shoham, Kleinman & Co.

Law Offices

Joshua Kleinman, LL.B.

Hadasa Shoham, LL.B.

Ariel Nadler, LL.B.

Rafael Navon, LL.B.

Amir Ziman, LL.B.

Maya Zisser, LL.B.

בית גבור ספורט, רחוב בצלאל 28, רמת-גן 52521
Gibor Sport House, 28 Bezalel St., Ramat-Gan 52521
טל: 03-7549393 Tel: פקס: 03-7549390 Fax:
sk@sk-law.co.il

יהושע קלינמן

הדסה שהם

אריאל נדלר

רפאל נבון

אמיר זימן

מאיה זיסר

8. לאור כל האמור לעיל ובמטרה להקטין את נזקיה המצטברים של מרשתי, הינך מתבקש בזאת לפעול כדלקמן:

א. להורות על החזרת הערבות המעוכבת למרשתי, לאלתר.

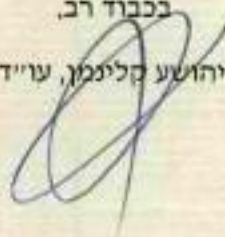
ב. להורות להשיב למרשתי את הכספים ששילמה עבור ביצוע הפרצלציה, בתוספת הצמדה וריבית, כנגד ערבות בנקאית שתמציא מרשתי בגין אותם כספים, עד לביצוע הרישום בפועל.

ג. להודיעני המועד בו יסתיים רישום הפרצלציה בלשכת רישום המקרקעין.

9. בטרם אייעץ למרשתי בענין, אודה על קבלת עמדתך.

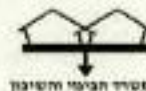
בכבוד רב,

יהושע קלינמן, עו"ד



העתק

מנהל מקרקעי ישראל
מחוז מרכז, גבי יהודית כהן, עו"ד
דנאל פרומוט



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

י"ג בטבת, תשס"א
8 בינואר, 2001
27092000010079
ירושלים,
סימוכין:



לכבוד

חברת חי מידן

תעשיות (1978) בע"מ

ת.ד. 6222

כרמיאל 20101

הנדון: שחרור ערבויות

מכתבך אל מנכ"ל משרד השיכון הועבר לטיפול.

ב - 16.8.00 התקבלה במשרדנו החלטה בנושא שחרור ערבויות.

ההחלטה קובעת כי עשרת האחוזים האחרונים של ערבות הביצוע ישוחררו לאחר רישום בית משותף ורישום של לפחות 50% מהדירות ע"ש המשתכנים בלשכת רישום המקרקעין. בחוזים החדשים החל מ - 16.8.00 במקרים בהם לא הושלמה ונרשמה פרצלציה שלא באשמת היזם/ קבלן, ישוחררו עשרת האחוזים של הערבות בתום שנתיים, ממועד מסירת החזקה בדירות לדיירים ובתנאי שנחתם חוזה חכירה בין המשתכנים למנהל מקרקעי ישראל. לגבי דירות שהחזקה בהם נמסרה קודם לקבלת החלטה זו ימנו השנתיים ממועד החלטה זו, דהינו מיום 16.8.2000.

שחרור הערבות יהיה לאחר 16.8.2002 אם במועד זה הפרצלציה לא תרשם. שחרור הערבויות יהיה כפוף להחלטות המשרד הנ"ל ובחתאם למצב רישום הפרצלציה בכל אתר ואתר.

לברור תקופתי לגבי מצב רישום הפרצלציה באתרים במחוז חיפה. יש לפנות למר רועי מרגלית במחוז חיפה של משרדנו.

בברכה,

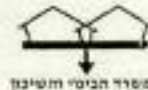
שאול מוצק
אגף פרוגרמות

העתקים:

לשכת מנכ"ל (7459)

גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות
מר רועי מרגלית - מחוז חיפה

89/e+ 8017



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

כ"ה בתשרי, תשס"א
24 באוקטובר, 2000
24102000180041

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

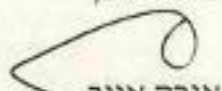
לכבוד
מר יגאל חי
חי מידן תעשיות (1978) בע"מ
ת.ד. 6262
כרמיאל

שלום רב,

הנדון: שחרור ערבות בסך 112,800 ש"ח

הנני לאשר קבלת מכתבך למנהל הכללי מיום 23.10.2000.
בקשתך הועברה לבדיקת הגורמים המקצועיים במשרד.
בסיומה של בדיקה נשיבך מענה.

בכבוד רב,


אורה איוב
מנהלת לשכה



פקט



אברהם אביב
המנהל הכללי
אברהם

אל: מל"א מעבד ביטחון חזק קליין מאת: נגמל חי

פקט: 05-5847688 עמודים: 3 (2712 עמוד וז)

טלפון: תאריך: 23.10.00

בנושא: שאלה זכא/א לידעה:

☒ דחוף ☐ לעיון ☐ נא לשלוח התייחסות ☒ נא להשיב ☐ נא למחור

• הערות:

מל"א מעבד ביטחון חזק קליין מאת: נגמל חי

ובן יקרא מעבד ביטחון חזק קליין מאת: נגמל חי

נגמל חי



23 לאוקטובר, 2000

לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון
עו"ד בן אליהו
ירושלים

א.נ.,

הנדון: שחרור ערבות בסך 112,800 ש"ח

ביום 29/1/95 העמדנו ערבות ביצוע לטובת משרד השיכון בסך 1,128,500 ש"ח עבור ביצוע 91 יח"ד ביוקנעם.

בסוף שנת 1997 אוכלסו כל 91 יח"ד והסכמי חכירה עם הדיירים נחתמו במהלך 3-5/98.

מאז נשארה יתרת ערבות בסך 112,800 ש"ח עבור ביצוע רישום הדיירים בטאבו.

עד היום משרד השיכון אשר מבצע בעצמו את הפרצלציה מעכב את ביצוע הרישום.

אנו מבקשים לשחרר את הערבות הנ"ל היות וזה מסב לנו נזקים כבדים.

אודה לך על התערבותך בביטול הערבויות לאלתר.

בכבוד רב,

יגאל רז

חי מידן תעשיות (1978) בע"מ

H:\Dass\lign\458.doc

972 4 337515

רשום - 65030

קריית הממשלה, ח.ד. 18110

ירושלים 91180, טל. 5847695

חאריך: 11/10/2000

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף הכספיםבנק דיסקונט לישראל בע"מ
סניף ראשי חיפה

16-10-2000

נ ת ק ב נ

לכבוד:
בנה דיסקונט, סניף: ראשי חיפה
דרך העצמאות 47
חיפה: 33033

מס. חוזה: 0-943530949

מספרכם: 775522314960

א.נ.

הנדון: כתב ערבותכם מיום 29/01/1995
הנערב: חי מידן תעשיות 1978 בע"מ

חוקף כתב ערבותכם הנ"ל יפוג בחאריך 10/11/2000.

בבקשתכם לשלם לנו בשיק על שם משרד הבינוי והשיכון, מיד עם הבלח מכחבנו זה,
סך של 112800.00 ש"ח צמוד למדד המחירים לצרכן ממדד החודש המשמש
בסיס למחיר החוזה.מבלי לפגוע בזכוהנו לדרוש את תשלום הסכום הנ"ל, נהיה מוכנים לא לדרוש מיד
תשלום הסכום אם חאריכו את חוקף ערבותכם לחקופה נוספת של 12 חודשים וזאת בתנאי
שמכתב הארכה יומצא לנו עד לחאריך 31/10/2000

א ג ח ט י כ

סלפון: 02-5847695 - פקס: 02-5847217



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 8.1.01
ת.ת.

מל: גרמאני צאצאן
גרמאני יאנר

הנדון: א/א שמעון - ז' שרה דאג' יפגד

הזרע מרוב שפע
אז נר לאבסרוב קאסניר ממשכר הנא
דאנא פארקא האלבי הנא'ה של
המשכר אל בילאד מארבי מי השקיה
הזרע מקום צילום דהרוב
מילא ממשכו של קאסניר

عائد

אשרי
למי רבם ישמעו צבאותיהם קושרת ומצוה.
לדבר אשרו הענישה.

העתק:

בברכה

21.1.2001

מסמך
מסמך + מסמך
מסמך

מסמך
מסמך
מסמך
מסמך
מסמך

מדינת ישראל
משרד הפנים

סימנו: 1516-030/04	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
תאריך: ר' טבת תשס"א 1.1.2001	
ת.ד. 57293 ת"א 61571 טל: 03-7954336 פקס: 03-5164955	

הערה: צגה לאבא
מנחל כללי
חוני צויעקס



לכבוד
עו"ד שלמה בן אליהו
מנחל כללי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים ✓

א.נ.

הנדון: איכות תשתיות מי שתיה באתרי ביצוע של משרד השיכון

1. בהמשך לשיחתנו מ- 17.12.2000 ולפי בקשתך, הנני מעביר אליך רשימת כשלים חמורים בביצוע מערכות מי שתיה באתרי פיתוח של משרד השיכון וחברת ערים:

- קרית שמונה - שכונת הורדים.
- עפולה - שכונת עפולה הצעירה.
- יוקנעם עילית - שכונות מערביות.
- דאלית אל כרמל - שכונה דליה הצעירה.
- חדרה - שכונת בית אליעזר.
- חצור הגלילית - שכונות אשטרום, נווה הרים וכו'.
- מגדל העמק - שכונת כפר החורש.
- דימונה - שכונות תשלז וממשית.
- אילת - שכונות שחמון 5 ו- 8.
- חורה - שכונות 1 ו- 4.
- צורן - כל רשת המים (חברת ערים).
- רמת ישי - שכונת קדמת ישי (חברת ערים).

להערכתך הרשימה הנ"ל מצביעה רק על קצה הקרחון של הבעיות הקשות באיכות ביצוע מערכות תשתית באתרי פיתוח של משרד השיכון, מ.מ.י ויזמים פרטיים.

2. בכל האתרים הנ"ל הרשויות המקומיות, משרד הפנים, מינהל המים ומשרד השיכון נאלצו להשקיע פעם נוספת עשרות מיליוני ש"ח בשיקום ו/או בחלפה מלאה של מערכות מים חדשות אשר היו מיועדות לשרת את התושבים לפחות 35-40 שנים.

3. ברצוני להדגיש כי מדובר לא רק בעלויות נוספות של החלפת צנרת מי שתיה, אלא בעיבודי מים גדולים בשכונות חדשות ופגיעה נוספת בכל התשתיות העירוניות: כבישים, מדרכות, תקשורת וכו'.

4. היקף התופעה בכל רחבי הארץ מחייב להערכתי טיפול דחוף ובחינה מחדש של מהלך תכנון, ביצוע ופיקוח על ביצוע מערכות מי שתיה באתרי פיתוח של משרד השיכון.

בכבוד רב

אלכסנדר קושניר
מהנדס ראשי



העתק: מר דב גזית - מנהל כללי, משרד הפנים.
אדרי' דינה רציבסקי - מנהלת מינהל התכנון, משרד הפנים.
מר משה אבנון - מנהל מינהל המים, כאן.

מדינת ישראל

אגף הפרוגרמות

י"ג טבת תשס"א
08 ינואר 2001



אל: מר קובי בלייך - דובר המשרד

הנדון: הודעה לעיתונות - פרצלציה נרשמה.

אגף פרוגרמות יחוס פרסום בעיתונות לגבי פרצלציות שנרשמו באתרים ברחבי הארץ שבטיפול המשרד.

רצ"ב הודעה המתייחסת לאתר באשדוד - רובע י"ג.

אבקשך, לדאוג לפרסום ההודעה במקומון, בהתאם לישוב המופיע בהודעה.

הפרסום יהיה באותה מתכונת כפי שפורסם בעבר.

אבקשך להעביר אלינו העתק ההודעות לאחר הפרסום.

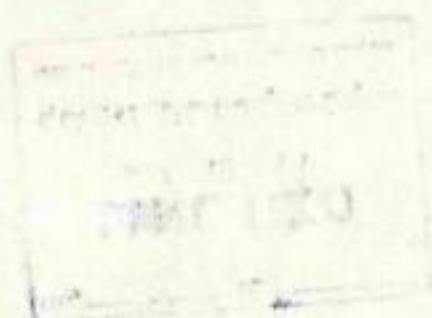
בברכה,

שאל מוצפן
אגף פרוגרמות

העתקים: לשכת מנכ"ל

גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות, משהב"ש,
מר הוראל בלינדה - אגף התקציבים - משרד האוצר,
מר אמנון בר לוי - ממונה יחידת שיכונים ציבוריים, משהב"ש,
מר אריק ינאי - צוות שיכונים ציבוריים, משהב"ש, תל-אביב.

H1753



משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

הודעה לעיתונות

לידיעת תושבי השכונה רובע י"ג בעיר אשדוד

תושבים נכבדים

משרד הבינוי והשיכון שמח להודיע כי הוסדרו האיחוד והחלוקה (הפרצלציה) בשכונה רובע י"ג בעיר אשדוד במתחמי הרחובות: שד' בני ברית, דוד המלך, שאול המלך, שד' עובד בן עמי. הפרצלציה נרשמה בפנקסי המקרקעין בגושים 2394 - 2396.

חלק מהבנייה בגושים אלה בוצעה בשנים 1990 - 1996 במסגרת הפרוגרמה של משרד הבינוי והשיכון ע"י החברות המפורטות להלן:

1. חברת יעקב (ד"ק) קופמן - אצל משרד עורכי דין בקמן - וקסלר רח' ויסוצקי 6 ת"א 62338.
2. חברת א.ר.א. חברה לעבודות הנדסה ובנין בע"מ, דרך המכבים 65, ראשון לציון.
3. חברת מנרב אחזקות בע"מ, ת.ד. 153, אשדוד 77101.
4. חברת שיכון עובדים בע"מ, רח' שלם 3, רמת גן 52215.
5. חברת אחיס שרביט, יחמים ובונים 89 בע"מ, רח' הרב לוין 10, עפולה.
6. חברת דיור לעולה בע"מ, רח' החשמונאים 91, תל-אביב - יפו 67011.
7. חברת סולומון, חב' לבניה ופיתוח בע"מ, רח' רוגוזין 34, אשדוד 77271.
8. חברת תבור גלבוע, חב' לבנין בע"מ, רח' זבוטינסקי 9, בני ברק 51264.
9. חברת פרידמן חכשורי, חב' לבניה בע"מ, רח' דרך השבעה 30, אזור 58010.
10. חברת שרביט בע"מ, רח' העצמאות 118, חיפה 33411.
11. חברת אביסרור בע"מ, רח' המסגר 7, עמק שרה, ת.ד. 2241, באר-שבע.
12. חברת הדר טבריה בע"מ, רח' אופנהיימר 10, תל-אביב.
13. חברת פרספוליס בע"מ, רח' זלמן שזר 18, ראשון-לציון 75700.
14. חברת יפרא אברהם, בנין ופיתוח בע"מ, מרכז איזורי מירון, ד.נ מרום הגליל.
15. חברת מקום בצמרת בע"מ - רח' שי עגנון 16, ירושלים 91000.

על החברות הוטלה האחריות לפעול בהקדם להכנת התשריטים ולרישום הבתים כבתים משותפים וכן לדאוג לרישום זכויות המשתכנים בלשכת רישום המקרקעין (הטאבו), כמתחייב מהחוזים שנחתמו עם החברות.

אם הנכם נמנים על הרוכשים שרכשו דירות מהחברות הנ"ל מן הראוי כי תפנו לחברה על מנת לזרז את קידום ביצוע רישום הבית המשותף ורישום הזכויות על שם הרוכשים.

לתשומת לבכם: על פי חוק המקרקעין, התשכ"ט - 1969 - עיסקה במקרקעין טעונה רישום. העיסקה נגמרת ברישום שמות הרוכשים בספרי המקרקעין.

מדינת ישראל



פרוגרמות

ירושלים, י"ג בטבת, תשס"א

8 בינואר, 2001

סימוכין: 08012001010090



אל: מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה

הנדון: הזמנות לקידום תכנון תשתיות מגזר ערבי

פרדיס, ג'סר אל זרקא

רצ"ב הזמנות חתומות להמשך טיפולכם כאמור בגוף ההזמנה.

התקשרות זו התאפשרה לאור הסכמה בין שרי האוצר והשכון לסיוע בדרך זו למגזר הערבי וכן כתוצאה מיתרה תקציבית בסעיף התכנון שלא הופעלה. בהתאם להנחיות השר והמנכ"ל בוצעו הפעולות על ידי האגף.

ביחד עם ההזמנה מצורף גם פרטי - כל ועדת הזמנות תכנון שאיפשר את הוצאת הזמנות התכנון.

בכרחה
צביה אפרתי

מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי
מר איציק אלישע - חשב המשרד
מר דב סיגל - מח"ט מחוז חיפה
מר קרלוס דרינברג - אדריכל ראשי, תכנון והנדסה
גבי קלרה לוסיין - גזברות
גבי מלי שרביט - גזברות
גבי מאיה שטיין - אגף פרוגרמות
גבי מלכה אלטרץ - אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, ב' בטבת, תשס"א
28 בדצמבר, 2000
28122000010076
חיפה עירוני
31 פרדיס
91 לא ספציפי
~~50000111~~
50001933

סימוכין:
מחוז 2
ישוב:
אתר:
מס' ספק:

לכבוד
מועצה מקומית פרדיס

הנדון: השתתפות במימון תכנון השכונה החדשה
חווה: 46930 סעיף תקציבי: 707601018

הננו לאשר בזאת את השתתפות משרדנו בסך 620,000 ש"ח נכון למדד 11/2000 עבור תכנון תשתיות בשכונה חדשה, בהתאם לאשור ועדת הזמנות תכנון מיום 28/12/2000.

התקציב יועבר אליכם בתנאים הבאים:

1. התקשרות עם המתכננים לא תעלה על התעריפים במשרד הבינוי והשיכון.
2. קביעת המתכננים תהיה בתאום עם מנהל החטיבה הטכנית במחוז.
3. מנהל החטיבה הטכנית במחוז או נציגו ישתתפו בליווי התכנון.

עליכם להמציא למשרדנו המחוזי בחיפה את כל המסמכים והאישורים שיידרשו על ידו מכם.

משרדנו המחוזי ישחרר תשלומי השתתפותנו בשער של 100 אחוז מכל חשבון מאושר עד סך של 620,000 ש"ח.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנתו זו וכל חשבון שיוגש מותנה בכך שלא יוגש לשום גורם מממן נוסף.


אביאל אלון
חשב המשרד

בכבוד רב,


צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק:
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה
מר דב סיגל - מח"ט מחוז חיפה
מר קרלוס דרינברג - אדריכל ראשי, תכנון והנדסה
גבי קלרה לוסין - גזברות
גבי מלי שרביט - גזברות

24.12.2000

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180,
מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

פרוגרמות

ירושלים, ב' בטבת, תשס"א
28 בדצמבר, 2000
28122000010076
חיפה עירוני
23 ג'סר אלזרקא
99 לא ספציפי
500001433
SD006333

סימולין:
מחוז 2
ישוב:
אתר:
מס' ספק:

לכבוד
מועצה מקומית ג'אסר אלזרקא

הנדון: השתתפות במימון תכנון השכונה החדשה

חוזה: 46931 סעיף תקציבי: 707001048
706701018

הננו לאשר בזאת את השתתפות משרדנו בסך 750,000 ש"ח נכון למדד 11/2000 עבור תכנון תשתיות בשכונה חדשה, בהתאם לאישור ועדת הזמנות תכנון מיום 28/12/2000.

התקציב יועבר אליכם בתנאים הבאים:

1. התקשרות עם המתכננים לא תעלה על התעריפים במשרד הבינוי והשיכון.
2. קביעת המתכננים תהיה בתאום עם מנהל החטיבה הטכנית במחוז.
3. מנהל החטיבה הטכנית במחוז או נציגו ישתתפו בליווי התכנון.

עליכם להמציא למשרדנו המחוזי בחיפה את כל המסמכים והאישורים שיידרשו על ידו מכם.
משרדנו המחוזי ישחרר תשלומי השתתפותנו בשעור של 100 אחוז מכל חשבון מאושר עד סך של 750,000 ש"ח.
בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנתו זו וכל חשבון שיוגש מותנה בכך שלא יוגש לשום גורם מממן נוסף.

בכבוד רב,


איציק אלישע
חשב המשרד

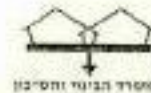

צמיה אפרת
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק:
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר משה רובינשטיין - מנהל מחוז חיפה
מר דב סיגל - מח"ט מחוז חיפה
מר קרלוס דרינברג - אדריכל ראשי, תכנון והנדסה
גבי קלרה לוסין - גזברות
גבי מלי שרביט - גזברות

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180,

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



פרוגרמות

ירושלים,
ב' בטבת, תשס"א
28 בדצמבר, 2000
סימוכין: 28122000010069

ועדת הזמנות תכנון - סיכום מיום 28/12/2000
קידום תכנון תשתיות מגור ערבי

בסעיף תקציבי מס' 707601018 קיימת יתרה בסך 1,375,819 ש"ח.
עפ"י סיכום מוקדם עם המנכ"ל ומר ה. בלינדה מאגף התקציבים יתרה זו תיועד לקידום
תכנון תשתיות בשכונות חדשות במגזר הערבי כמפורט להלן:

פרדיס - 620,000 ש"ח.
גיסר אל זרקא - 750,000 ש"ח.

התקציב יועבר לרשויות המקומיות בתנאים הבאים:

1. התקשרות עם המתכננים לא תעלה על התעריפים במשרד הבינוי והשיכון.
2. קביעת המתכננים תהיה בתאום עם מנהל החטיבה הטכנית במחוז.
3. מנהל החטיבה הטכנית במחוז או נציגו ישתתפו בליווי התכנון.

חיים פאלקוף
סמנכ"ל

קרלוס דרינברג
אדרי' ראשי תכנון והנדסה

לוני דוידוביץ
מנהל מינהל תכנון והנדסה

נועם פלדוביץ
לשכה משפטית

איציק אלישע
חשב המשרד

הערה: אשור טלפוני מלוני דוידוביץ וקרלוס דרינברג אל צביה אפרתי.

1
2
3
מס' 10054
מס' 10054
מס' 10054



בס"ד, ירושלים, י"ג בטבת, תשס"א
8 בינואר, 2001
08012001010054 סימוכין:
ניירות שר - כללי 3

מחליטים:

1. להפחית את שיעורי תשלום החכירה בשל קרקע למגורים המשווקת על ידי מנהל מקרקעי ישראל ביישובים בנגב, על פי הרשימה המצ"ב.
- שיעורי התשלום המופחתים כאמור ברשימה המצ"ב יעמדו בתוקפם עד ליום (31.12.2001), ולאחר מכן יחזור המצב לקדמותו ערב החלטה זו.
2. להטיל על שר התשתיות הלאומיות להביא הצעת החלטה כאמור לאישור מועצת מקרעי ישראל.

דברי הסבר:

במגמה לחזק את יישובי הנגב, לעודד התיישבות בהם ולמנוע היגרה שלילית, וזאת על רקע המצב החברתי והכלכלי הקיים באזור זה, מוצע להפחית את שיעור דמי החכירה שגובה מינהל מקרקעי ישראל בהקצאת קרקע למגורים ביישובים בנגב, על פי הרשימה המצ"ב.

הצעה זו מוצעת כהוראת שעה שתעמוד בתוקף עד 31.12.2001, ולאחר מכן יחזור המצב לקדמותו ערב החלטה זו.

ראוי להבהיר כי לפני מספר חודשים הגיש שר הבינוי והשיכון הצעה דומה, הן לגליל והן לנגב, אולם הצעה זו לא נידונה.

בנוסף, השבוע, נידונה ואושרה ע"י הממשלה הצעה המתייחסת לגליל בלבד. מוצע איפוא, להחיל את הנחות אלה גם על יישובי הנגב.

מוגש ע"י שר הבינוי והשיכון



מועצה אזורית	שם היישוב	שעור תשלום דמי חכירה נוכחיים	שעור תשלום דמי חכירה מוצע
מ.א. יואב	בית גברין	66%	36%
מ.א. יואב	בית ניר	66%	36%
מ.א. יואב	גלאון	66%	36%
מ.א. יואב	גת (קיבוץ)	66%	36%
מ.א. יואב	כפר הרי"ף	66%	36%
מ.א. יואב	כפר מנחם	66%	36%
מ.א. יואב	מניס	91%	51%
מ.א. יואב	נגבה	66%	36%
מ.א. יואב	נחלה	66%	36%
מ.א. יואב	סגולה	66%	36%
מ.א. יואב	רבדים	66%	36%
מ.א. יואב	שדה יואב	66%	36%
מ.א. לכיש	אחזם	66%	36%
מ.א. לכיש	אמציה	66%	36%
מ.א. לכיש	זהר	66%	36%
מ.א. לכיש	יד נתן	66%	36%
מ.א. לכיש	לכיש	66%	36%
מ.א. לכיש	מנוחה	66%	36%
מ.א. לכיש	נגה	66%	36%
מ.א. לכיש	נהורה	91%	51%
מ.א. לכיש	ניר חן	66%	36%
מ.א. לכיש	עצם	66%	36%
מ.א. לכיש	שדה דוד	66%	36%
מ.א. לכיש	שדה משה	66%	36%
מ.א. לכיש	שחר	66%	36%
מ.א. לכיש	שקף	36%	22%

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180 טלפון: 02-5847564/6

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים פקס: 02-5824111



מועצה אזורית	שם היישוב	שעור תשלום דמי חכירה נוכחיים	שעור תשלום דמי חכירה מוצע
מ.א. לכיש	תלמים	66%	36%
מ.א. בני שמעון	דבירה	36%	22%
מ.א. בני שמעון	חצרים	36%	22%
מ.א. בני שמעון	כרמים	36%	22%
מ.א. בני שמעון	להב	36%	22%
מ.א. בני שמעון	נבטים	36%	22%

* * * TRANSMISSION RESULT REPORT (8.JAN.2001 15:27) * * *

TTI

DATE	TIME	ADDRESS	MODE	TIME	PAGE	RESULT	FILE
8.JAN.	15:24	972 36968775	S	2'41"	P. 3	OK	111

S : STANDARD
M : MEMORY

D : DETAIL
P : POLLING

F : FINE
L : SEND LATER

E : ECM
* : PC

פורום ראשי הרשויות הדרוזיות ונציגות רכסיות בישראל

אבו סנאן - בית גן - גוליס - גית ינוח - דאלית אלכרמל - חורפיש - ירכא - כסרא סמיע
כפר קמא - מג'אר - עוספיא - סאג'ור - פקיעין

7 בינואר 2001

לכבוד
מנכ"ל משרד הביוני והשיכון
מר שלמה בן אליהו
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: פורום ראשי הרשויות הדרוזיות והצ'רקסיות

פורום ראשי הרשויות הדרוזיות והצ'רקסיות, הינו גוף שנבחר ע"י הצבור ורואה את עצמו כנציג בלעדי ומייצג את רוב התושבים הדרוזיים במדינה.

חברים בו כל ראשי הרשויות הדרוזיות והצ'רקסיות כמוכן נציגים דרוזיים מכפרים מעורבים כמו ראמה ושפרעם.

בהשתלמות של ראשי הרשויות הדרוזיות שנערכה בהרצליה בתאריך 2-5/1/001 נעשו דיונים על מידת מעורבותם של ראשי הרשויות בחיי העדה ובעיותיה, בכנס שהשתתפו בו מכובדים מהעדה הדרוזית.

בהחלטה נקבע שלראשי הרשויות הזכות והיכולת להתערב בכל נושא הקשור לעדה הדרוזית כנציגיהם של רוב התושבים.

על כן מבקשים מכבודו לערב פורום ראשי הרשויות ונציגיהם בכל החלטה הקשורה לענייני העדה הדרוזית.

נודה על שיתוף הפעולה.

בברכה ובכבוד רב,

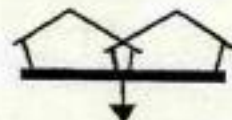
ד"ר יאמר - מאהר
יו"ר מ.מ. סאג'ור

יו"ר פורום ראשי הרשויות הדרוזיות והצ'רקסיות



העתק: ראשי הרשויות.

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון

הלשכה המשפטית

ירושלים, ט' בטבת, תשס"א

4 בינואר, 2001

סימוכין: 04012001010113

תיק: 3/40



אל: גבי צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

הנדון: מכרז להכנת תשריטים וצווים לבתים משותפים ורישומם

לבקשתך רצ"ב נוסח לפירסום בעיתונות וכן להוספתו למסמכי המכרז שבנדון.
הכל כפוף לאישור הנוגעים בדבר במשרד.

להלן הנוסח:

"לאור העובדה שטרם אושר תקציב המדינה, מובהר ומודגש בזאת, כי לא יקבעו זוכים במכרז, לא יחתמו חוזים ולא תהא מחויבות כלשהי של המשרד להתקשרות חוזית או אחרת עם המציעים שהגישו הצעותיהם למכרז, למרות האמור במסמכי המכרז או מהמשתמע מהם.

האמור לעיל חל עד לאישור כדון של תקציב המדינה לשנת 2001, לרבות הוראות החשב הכללי.

יודגש כי, המציעים במכרז זה, מגישים את הצעותיהם על אחריותם בלבד והמשרד לא ישא בכל הוצאה שהיא בכל הקשור והכרוך באי קיום המכרז, ביטולו, הארכת מועדים וכיו"ל."

בברכה,

צפורה בירו, עו"ד
היועצת המשפטית

העתק: מר שלמה בן אליהו, המנהל הכללי

מר איציק אלישע חשב המשרד

מר אריאל לוין, סמנכ"ל בכיר למשאבי אנוש

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180, טל': 02-5847678/9

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס': 02-5847665



המשרד לענייני דתות
המנהל הכללי

החשף: 26.12.00

ח' בטבת ה'תשס"א
3 בינואר 2001
סימוכין: 0013 - 003



לכבוד
מר יצחק אגסי
ראש המועצה המקומית
ת.ד. 293
צורן 42823

א.נ.

במענה למכתבך מיום כ"ט בכסליו תשס"א 26.12.00, הנני להשיב:

ב- 6.9.00 נרשמו התחייבויות לזכאי עדיפות א'.

בהתאם לדרישות האוצר והיועמ"ש לממשלה הוחלט לשלוח התחייבות רק לאחר בדיקות- שטח ואימות פרטי הבקשה, הליך שהסתיים לקראת 24.12.00.

בתום התהליך ולאחר שנבדקה בקשת צורן ואומתה, נשלחה לך ההתחייבות, נשוא מכתבך.


בכבוד רב

מאיר אזרד

העתקים:

ד"ר יוסי ביילין, שר המשפטים והדתות
מר דב גזית, מנכ"ל משרד הפנים
עו"ד שלמה בן אליהו, מנהל משרד הבינוי והשיכון
מר יחייה פרוז, חשב
גבי חמדה דהן, מנהלת המחלקה לפיתוח מבני דת



מדינת ישראל
משרד הפנים
מנהל מחוז הצפון
נצרת עילית

תאריך - ח' בטבת תשס"א
3 בינואר 2001

מס' תיק - כללי - 002



לכבוד
מר משה רובינשטיין
משרד הביטוי והשיכון
מחוז הצפון
נצרת - עילית

נכבדי,

הקמת ישוב לבני העדה הדרוזית בגליל
מכתבך 130009 מתאריך 3 בדצמבר 2000

1. בעקבות הישיבה שהתקיימה במשרד החתום מטה במחוז הצפון, אכן סוכם כי בשלב הזה החלופה בה מדובר הינה בשטח שתוכנן לאזור תעשייה גליל מערבי בתחום שיפוט מוא"ז מטה - אשר וכי הממונה על מחוז הצפון, מר יגאל שחר, יבוא בדברים ע"י יו"ר המוא"ז, מר יהודה שביט.
2. החתום מטה שוחח עם מר יהודה שביט בעניין וסוכם שיוזמן לפגישה עם ועדת ההיגוי ע"מ להציג בפניו את הנושא ואת המשמעות.
3. בהתאם לכך, אני ממליץ על קיום ישיבה במועד שיתואם ע"מ לבחון את העניין במגמה לקדם את הנושא.
4. לטיפולכם ולידיעתכם.

בכבוד רב,

עפ"י עמאר
סגן הממונה על המחוז

העתק -

- ✓ למר שלמה בן-אליהו, עו"ד, מנכ"ל משרד השב"ש, ירושלים.
- למר יגאל שחר, הממונה על מחוז הצפון, כאן.
- לגבי סופיה אלדור, מנהלת אגף בנוי ערים משב"ש, ירושלים.
- לתא"ל און רגוניס, סגן ראש אכ"א, הקריה, תל - אביב.
- למר משה אדרי, סמנכ"ל לשוק וכלכלה במנהל מקרעי ישראל, ירושלים.
- למר אבנר רובינשטיין, מנהל מחוז הצפון, מנהל מקרקעי ישראל, נצרת - עילית.
- לאדרי אלכס שפול, מתכנן מחוז הצפון, כאן.

עע/מש



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים,
סימוכין:
ח' בטבת, תשס"א
3 בינואר, 2001
03012001010115

הנדון: אתר גבעות שלב א' - פרוגרמה לשטחי ציבור

סכום הועדה הבין משרדית שהתקיימה ב- 15.11.00 במחוז ירושלים

המשתתפים:

- גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים
- גב' עליזה הבר-פיש - ממונה ארצית למוסדות ציבור - יו"ר
- מר בנימין וייל - מנהל מחלקת פרוגרמות
- מר יוחנן לוי - ממונה מחוזי למוסדות ציבור
- גב' רות פרלמן - נציגת משרד החינוך
- מר איציק רוזנברג - מהנדס המועצה האזורית גוש עציון
- מר דוד בסט - מתכנן השכונה
- מר ויקטור בן נעים - הממונה על הספריות - משרד החינוך, התרבות והספורט
- מר שוקי דקל - הממונה על הספורט - משרד החינוך, התרבות והספורט
- מר פרח חביב - סמנכ"ל לבינוי ופיתוח, החברה למתנ"סים

א. **כללי** - על כל שטח היישוב.

אתר גבעות מתוכנן בחלקו הדרום-מערבי של גוש עציון, במטרה להרחיב את היצע הדיור שבה, למשוך אליה אוכלוסייה כללית מבוססת ולחזק את אזור הפרוודור הדרומי של ירושלים וכן את הקשר בין גוש עציון לחבל עדולם.
שטח התכנית הוא 2,300 דונם ברוטו.

ב. תיאור השטח

האתר מצוי כ- 10 ק"מ מדרום-מערב לירושלים, כ- 6 ק"מ ממערב לאפרת, וכ- 10 ק"מ מזרחית לבית שמש.
האתר ממוקם במפלס ביניים, בין במת ההר באיזור גוש עציון (950 מ') לבין שפלת ההר בעמק האלה ובית שמש.
הגישה לאתר היא דרך כביש 367, המחבר בין גוש עציון לעמק האלה.

קריית הממשלה, ירושלים מזרח

מען למכתבים ת"ד 18110, ירושלים 02-5847858







מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

ירושלים,
סימוכין:
ח' בטבת, תשס"א
3 בינואר, 2001
03012001010115

הנדון: אתר גבעות שלב א' - פרוגרמה לשטחי ציבור

סכום הועדה הבין משרדית שהתקיימה ב - 15.11.00 במחוז ירושלים

המשתתפים:

- גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים
 - גב' עליזה הבר-פיש - ממונה ארצית למוסדות ציבור - יו"ר
 - מר בנימין וייל - מנהל מחלקת פרוגרמות
 - מר יוחנן לוי - ממונה מחוזי למוסדות ציבור
 - גב' רות פרלמן - נציגת משרד החינוך
 - מר איציק רוזנברג - מהנדס המועצה האזורית גוש עציון
 - מר דוד בסט - מתכנן השכונה
 - מר ויקטור בן נעים - הממונה על הספריות - משרד החינוך, התרבות והספורט
 - מר שוקי דקל - הממונה על הספורט - משרד החינוך, התרבות והספורט
 - מר פרח חביב - סמנכ"ל לבינוי ופיתוח, החברה למתנ"סים
- א. **כללי** - על כל שטח היישוב.

אתר גבעות מתוכנן בחלקו הדרום-מערבי של גוש עציון, במטרה להרחיב את היצע הדיור שבה, למשוך אליה אוכלוסייה כללית מבוססת ולחזק את אזור הפרוזדור הדרומי של ירושלים וכן את הקשר בין גוש עציון לחבל עדולם.
שטח התכנית הוא 2,300 דונם ברוטו.

ב. תיאור השטח

האתר מצוי כ- 10 ק"מ מדרום-מערב לירושלים, כ- 6 ק"מ ממערב לאפרת, וכ- 10 ק"מ מזרחית לבית שמש.
האתר ממוקם במפלס ביניים, בין במת ההר באיזור גוש עציון (950 מ') לבין שפלת ההר בעמק האלה ובית שמש.
הגישה לאתר היא דרך כביש 367, המחבר בין גוש עציון לעמק האלה.

ג. מבנה טופוגרפי

השטח המיועד לשכונת המגורים בתכנית השלד מורכב מ- 7 שלוחות המשתרעות לכיוון מזרח-מערב. בין השלוחות עוברים יובלים של נחל עצינה המנקז את האתר מערבה לכיוון נחל האלה. נחל עצינה, בראיה כוללנית, מפריד בין השלוחות שבחלק המזרחי של האתר, לבין אלו שבשלוחה המערבית. השלוחות יחברו בדרך ראשית, שתחילתו בכניסה המזרחית לאתר, שממנה קיימת גישה לשלוחות המזרחיות. בהמשכו הוא יורד וחוצה את נחל עצינה ומתחבר לשלוחה המערבית. בעתיד מתוכנן גם כביש אזורי שיתחבר לכביש 375 באזור צור הדסה, ויאפשר חיבור נוסף לשלוחה המערבית. גובהן של השלוחות הוא כ- 600-650 מ' במערב האתר, עד לגובה של כ- 750 מ' בשלוחות המזרחיות. השלוחות בנויות מסלע גיר קשה, בעל שטח שטוח יחסית לאורך ציר השלוחות. מרבית המדרונות הן בעלות שיפוע ממוצע של כ- 25-30%, ובחלקן משופעות אף יותר מכך. ממזרח לאתר ממוקמות ה"מצלעות", שהן מקבצי סלעים בעלות תצורה גיאומורפולוגית מיוחדת, המיועדות לשימור כשטח פתוח נופי. מתחם זה מפריד בין האתר להרחבה העתידית של אלון שבות. שטח האתר כולו 2300 דונם, רק 1500 דונם הוא שטח נטו לבנייה. השאר הוא בשיפועים חדים (מעל 40%) או שטח יער.

ד. עקרונות התכנון

התכנון העקרוני נגזר מהתכנון האיזורי לגוש עציון, הרואה את גבעות כיישוב פרברי היושב לאורך הציר הדרומי של מרחב זה. בבסיס התכנון השלדי עומד הרעיון שייבנו 7 שלוחות עיקריות שכל אחת מהן תיבנה כיחידה עצמאית. אזורי המגורים מתוכננים לאורך השלוחות, כשבכל אחת מהן יוקמו מוסדות ציבור במרחקי הליכה נוחים יחסית. גם מוסדות הציבור עתירי השטח ממוקמים בשטחים הנוחים שלאורך צירי השלוחות, בצמידות לשכונות המגורים. המסחר המרוכז מתוכנן בצמוד לכביש הכניסה הראשי, במזרח האתר. מוקד משני של מסחר מתוכנן במערב האתר, ואילו המסחר המפוזר ימוקם לפי הצורך בשכונות עצמן. כביש ראשי מרכזי מחבר את השלוחות, כאשר דרכי גישה הנפרדים ממנו מוליכים את התנועה אל ובתוך השכונות עצמן. הכניסה הראשית מתוכננת בסמוך לקצהו הדרום-מזרחי של האתר, מצומת בכביש מס' 367 (הכביש המחבר בין כפר עציון לעמק האלה). כניסה נוספת, אופציונלית לעת עתה, תחבר את האתר עם כביש 367 בקצהו הדרום-מערבי. השכונה מתוכננת בצפיפות ממוצעת של כ- (הנתונים יתקבלו מהמתכנן) יח"ד לדונם ברוטו, בהתחשב בשיפועים הקשים ובכוונה להעניק למקום אופי פרברי.

ה. מבנה הפרוגרמה

הפרוגרמה שלהלן הנה ברמה של התכנון השלדי. כאמור, שימושי הקרקע יחולקו באופן יחסי בין כל השלוחות כך שהצורך לנוע מהאחד לשני לשם קבלת שירותים ברמה מקומית יהיה מינימלי, למעט מוסדות הציבור והשטחים הפתוחים עתירי השטחים, שימוקמו בהתאם לעקרונות של התכנון הכללי יישובי.

ו. היבטים סוציו-אקונומיים ויעדי אכלוס של השכונה

את השכונה יאכלסו בעיקר משפרי דיור וזוגות צעירים, סביר להניח שמרביתם יגיעו מירושלים וסביבתה, וחלקם מיישובים נוספים ממועצה אזורית גוש עציון. ניתן להניח כי השלוחות הראשונות יאכלסו בעיקר ע"י ציבור דתי, בדומה לציביון האוכלוסיה הקיימת באיזור היום. יחד עם זאת, בכוונת המתכננים, בתיאום עם המועצה האזורית, לפעול למשיכת אוכלוסיה בעלת גוון חילוני. מאחר ואופי היישוב מבחינת אוכלוסייה איננו ודאי, הוחלט בישיבה להגיש פרוגרמה ל- 2000 היחידות הראשונות (מתוך - 4500 יח"ד שמתוכננות בכל היישוב) אשר יישאו אופי של אוכלוסייה דתית לאומית.

פרוגרמה לשטחי ציבור לאוכלוסיה דתית לאומית

אתר הגבעות	בעיר
שלב א' באתר המזרחי	בשכונה
2000 יח"ד	מס' יחידות דיור צפוי =
11,000 נפש	חדש
	מס' נפשות צפוי =
	השטח =
5.5	גודל משפחות ממוצע =
3.2 % לשנה	גודל שנתון ממוצע =
352	מס' תלמידים בשנתון
6	מס' כתות בנים בשנתון
6	מס' כתות בנות בשנתון
12	מס' כתות

סה"כ 4 מעונות 6.0 = דונם

א. מעונות יום

כל 500 - 440 יחידות דיור באוכלוסיה החרדית נזקקות למעון יום.
סך המעונות הצפוי 5
את מעונות היום יש לפזר ברחבי השכונה לפי צפיפות הבינוי ותוך מתן גישה לאמהות החולכות עם עגלת תינוקות. כן יש לדאוג לגישה לרכב שאיננה מסכנת את האמהות והילדים.
כל מעון מתוכנן ל - 4 כתות ויכול לגדול עד ל-5 כתות.
כל מעון הוא בן 1.5 דונם. המעונות יבנו ב - 2 קומות.
מעל מעשיית היום ניתן לבנות בי"כ, משרדי הרווחה וכו' לשם כך, יש להגדיל בעיד 10% את שטח המבנה.

סה"כ 113 דונם

ב. חינוך

כללי

האוכלוסיה הדתית לאומית מאופיינת על ידי הפרדה של בנים ובנות כבר מגיל טרום חובה.

לימודי הבנים והבנות

גודל הכתות באוכלוסיה הדתית לאומית שווה לזו של אוכלוסיה חילונית מעורבת. דהיינו 30 - 35 תלמיד לכתה.
ביה"ס היסודי כולל את גן חובה.
שנות לימוד בביה"ס היסודי 6 שנים + גן חובה, חטיבת ביניים : 6 שנות לימוד.

חישוב הצרכים הדמוגרפיים

גודל האוכלוסיה-כאשר השכונה נעשית ותיקה ויש בה את מגוון צרכי הגילים-הוא כ - 5.5 נפשות למשפחה. וגודל שנתון 3.2 - השכונות החדשות, בעיקר אלה הנבנות בסיוע המדינה, מתאפיינות ע"י גודל משפחה גבוה, מאחר ורובן צעירות בעלות שיעור ילודה גבוה. ראוי לציין שעל מנת שלא לחרוג בצורה קיצונית מ-40% שטח ההפקעה לצרכי ציבור, יש להקפיד לשלב את מבני החינוך עם מוסדות אחרים. - בעיקר באוכלוסיה זו מרובת הילדים הנזקקים לשטחי קרקע גדולים.

ב. גני ילדים

סה"כ 24 כתות = 12.0 דונם.

גני ילדים לגילאי 3 - 4 = 24 כתות סה"כ 6 דונם.
(סה"כ לבנים ובנות) מעל גני הילדים ניתן להקים ב"כ ומוסדות קטנים אחרים).

11 חנוך בנים

סה"כ 50.5 דונם.

1.1.1. ביה"ס היסודי - בנים כולל גן חובה

ביה"ס היסודי הוא של 6 שנות לימוד, הכולל גם את גן חובה וטרום חובה, סך הכל 7 שנות לימוד. סה"כ תלמידים צפויים 1232 מסי' כתות 42 (מזה 6 כתות גן שמעליהן יש לבנות ב"כ בקומה 2 כבנין משולב. יש לבנות 2 בתי ספר של 21 כתות כל אחת - 10.5 דונם שכולל 3 כתות גן חובה או 3 ביה"ס של 14 כתות מהן 2 כתות גן חובה.

2.1.1. ישיבה קטנה-מקביל לבי"ס תיכון (4 שנות לימוד)

סה"כ 36 כתות = 27 דונם.

סה"כ תלמידים צפוי 1056
סה"כ כתות צפויות 36
לפי 0.75 דונם לכתה = 27 דונם.
במגרש ביה"ס ניתן לשלב אולם התעמלות, מגרש כדורסל ואו סתקני אתלטיקה קלה. וכן בית כנסת.
ביישוב ובשכונה קיימת ישיבה גדולה.
יש לבדוק את השטח הקיים ולוודא שאכן יש או אין צורך בכל שטח נוסף.

3.1.1. חינוך מיוחד-בנים

סה"כ 2.5 דונם.

4-2 כתות הם הצרכים לאוכלוסיה עד 75,000 נפש. שטח המגרש-2.5 דונם. חלק מהכתות ניתן לשלב בביה"ס היסודי.
מוסד לחינוך המיוחד יספיק לכל היישוב כאשר יגדל.

2.ב. חינוך בנות

סה"כ 50.5 דונם.

1.2.ב. בתי ספר יסודיים-בנות (כולל גן חובה)

סה"כ 42 כתות = 21 דונם.

בתי ספר יסודיים הדתיים הם של 6 שנות לימוד וכוללות גם את גן החובה, דהיינו 7 שנות לימוד. סה"כ תלמידים צפויים 1232 סה"כ כתות צפויות לפי 30 ת' בכתה 42 סה"כ בתי"ס צפויים: 2 בני 18 כתות + 3 כתות גן, או 3 של 12 כתות + 2 כתות גן. סך השטח הנדרש לפי 0.5 דונם לכתה הוא 21 דונם. ניתן לשלב כשטח אחד מבתי הספר - אגף קהילתי כולל (עד 500 מ"ר הכולל ב"כ, אולם התעמלות, מגרש כדורסל ואתלטיקה קלה).

2.2.ב. בתי ספר על יסודיים

סה"כ 36 כתות תיכון = 27 סה"כ דונם.
סמינר להורים (סחיר)

(6 כתות = 4.5 דונם שטח סחיר)

ביה"ס התיכון

ביה"ס התיכון הוא של 6 שנות לימוד (מחצית הבנות ממשיכות בסימנר + 2 שנות לימוד). סה"כ תלמידות צפויות = בתיכון = 1,056 תלמידות. סה"כ כתות צפויות = 36 כתות השטח לכתה הוא 0.75 דונם ולפיכך יש צורך ב 27. יש לבנות ביה"ס אחד שלידו יש למקם המתנ"ס. בשלב א' בגוש 3 מתוכנן קאנטרי קלאב שטח זה יש לשלב עם המתנ"ס המרכזי ורצוי שביה"ס יהיה צמוד או קרוב אליו. כשביה"ס העל יסודי צמוד אפשר יהיה לחקים לידו אולם ספורט. בביה"ס העל יסודי הדתיים ניתן לשלב בית כנסת.

סמינר למורות (מחצית מבוגרות התיכון)

סה"כ תלמידות צפויות = 176. סה"כ כתות צפויות = 6. שטח הסמינר הוא שטח סחיר ולא צריך להגרע מ-40% שטחי הציבור.

5.2.ב. חינוך מיוחד

- 2.5 דונם.

ל-2-4 כתות הם לאוכלוסיה עד 75,000 נפש. חלק מהצרכים נפתרים במסגרות החינוך הרגילות. גודל ביה"ס כ-2.5 דונם. אם יינתן מוסד חנוך מיוחד לבנות הוא ישרת את כל העיר בעתיד.

סה"כ 7.6 דונם.

ג. דת

סה"כ 6.1 דונם.

1.ג. בתי כנסת

בי"כ משמש את כל הגברים מול גיל 13 שהם 58% מאוכלוסיית הגברים ו - 40% מהנשים המבוגרות. לפיכך, סה"כ המשתמשים 5390 נפש. במסגרת בתי הספר וגני הילדים יבנו 60% מהצרכים 40% יבנו בנפרד - ולכן יהיה צורך בשטח בנוי של $2,640 \text{ מ"ר}$ (60%) שולבו בני ילדים ובתי ספר לכל אדם 1.2 מ"ר בנוי).

בית כנסת שיתחלקו: בן 250 מ"ר 3 מוסדות = 1.5 דונם. לפי 500 מ"ר שטח קרקע לבית כנסת) בן 150 מ"ר 9 מוסדות = 3.6 דונם. (לפי 400 מ"ר שטח קרקע לכל בית כנסת) בן 500 מ"ר 1 מוסדות = 1.0 דונם.

לכל בי"כ בן 150 מ"ר יש צורך ב - 400 מ"ר שטח קרקע. לבי"כ 250 מ"ר יש צורך ב - 500 מ"ר קרקע. לגדולים יותר יש צורך ב - 1.0 דונם.

בתי כנסת הממוקמים בבתי אבות, מוסדות לקשישים, מעל מעונות וגני ילדים משמשים את אוכלוסיית השכונה.

ניתן לבנות אשכולות בתי כנסת במקרה הצורך - וכן בשתי קומות עם עליה נוחה לקומה עליונה.

2.ג. מקוואות - סה"כ 1.5 דונם.

מקוואות נשים

מקווא נשים לאוכלוסייה הדתית לאומית = 1 לכל 1,000 משפחות בשטח 120 מ"ר. לאוכלוסייה גדולה יותר (מ - 1,000 - 1,800) ניתן להגדיל את שטחי הבנייה של המקווא, מותנה בתנאי הסביבה והתכנון. לפיכך באתר הנוכחי יהיו 2 מקוואות נשים, ולפי 0.75 שטח מקווא, סך הכל 1.5 דונם.

מקווא נשים צריך שיהיה באזור שיש אינטימיות בכניסה אליו ואיננו גלוי לכל.

אין הקצאת שטח נפרד.

3.ג. מקווא גברים

יבנו בצמוד לבתי הכנסת. באוכלוסייה חרדית, ניתן לשלב בבניינים בני 6 קומות בקומת קרקע בי"כ (עם כניסה נפרדת) בגודל 100 - 50 מ"ר.

אין הקצאת שטח נפרד.

ד. בריאות

לאחרונה, מאחר ורבו קופות החולים ואין כבר מונופולין של אחת הקופות על שכונה, הקופות, בחלק מן המקרים, מוצאות את הפתרון לשטחים להן הן נזקקות בשכירות שטחי מסחר למען הקמת מרפאות לקופות חולים.

שטח הבנוי מותנה במספר המשתמשים ומס' הקופות ונקבעים על ידיהן.

אין הקצאת שטח נפרד.

1.ד. תחנה לבריאות האם והילד

תחנה אחת לבריאות האם והילד ניתנת לכ - 8000 - 1000 נפש משפחות במסגרת ביטוח הבריאות והיא משולבת עם קופ"ח. במקרה ונבנת תחנה ע"מ הרשות, תמוקם מעל מעון ילדים, או גני ילדים ואז יגדל שטח הגן ב - 10% למעון מקם כניסה נפרדת.

סה"כ 12 = דונם.

ה. תרבות ונוער

כללי:

מוסדות התרבות והחברה עבור האוכלוסייה הדתית לאומית כוללים:

1. אגף קהילתי בחנוך היסודי בחנוך היסוד, המהווה הרחבה לפרוגרמת בית הספר בשטח בנוי שיהיה בן 300 - 500 מ"ר. (לפי מספר הכתות והתלמידים).
2. אגף קהילתי מורחב בחנוך העל יסודי יוקם כמקביל ל - 24 כיתות על יסודי לפחות. ההרחבה לפרוגרמת ביה"ס בגודל 300 - 500 מ"ר מ"ר.
3. מרכז קהילתי גדול, יוצמד לאחד ממוסדות החינוך לבנות ויהיה בן 11 דונם. ישרת אוכלוסייה של 25,000 ו - 30,000 נפש. הוא יועמד לרשות כל התושבים ויתואם לצרכי החרדים. הוא יועד לפעילות תרבות חברה וספורט ויכלול גם שטח לבריכת שחיה ושטחי ספורט יחודיים.

סה"כ 11 = דונם.

מתנ"ס

לאוכלוסייה בת 25,000, נפש יינתן שטח בן 11 דונם בצמוד לביה"ס יסודי לבנות. מאחר ומדובר כאן על ישוב בן 6600 נפש ימוקם בסמוך לישיבה - או ליד ביה"ס לבנות שלוחת מתנ"ס בתוספת של 5 דונם.

אין הקצאה נפרדת.

2.ה. מועדון נוער

לכל 10,000 נפש - סה"כ 1 מועדון נוער. מתאים לאוכלוסייה דתית לאומית. אין צורך בשטח קרקע נפרד. יוקצה במסגרת שצ"פ. כלל עירוני שטח בנוי 150 - 200 מ"ר קרקע כ - 0.5 דונם משטח השצ"פ. ניתן למקם או המועדון בשטח שעליו לא ניתן לבנות בין כביש 4 וחמגורים.

אין הקצאה נפרדת.

3.ה. מועדון קשישים (עצמאיים)

מיועד ל - 10,000 נפש - לפעילות של 40 משתתפים בו זמנית, בפעילות ישולב מעל מקווה נשים - או גן ילדים עם כניסה נפרדת. ניתן להקימו באזורים סחירים.

1.0 דונם.

4.ה. מרכז יום לקשיש (למוגבלים)

מיועד לקשישים הסובלים ממגבלויות. הנורמה מוסד לכ - 25,000 נפש. שטח 1.0 דונם. רצוי לשלבו ליד מרפאה שכונתית או מוסד לקשישים, ואז מרכז לבריאות המשפחה.

אין הקצאה נפרדת.

5.ה. ספריה

תמוקם במסגרת אחד מבתי הספר.
המתנ"ס יכלול בפרוגרמה אגף ספריה.

מרכז מסחרי = 14 דונם.

ז. מסחר

שטח מסחרי יתוכנן לפי 0.3 מ"ר למשפחה, כולל לכל היישוב ומזה 0.3 מפורז.
יידרשו סה"כ 3300 שטחי מסחר מזה 1100 מפורז למצרכי יום יום = 26 חנויות מפורזות,
+ 55 חנויות שמעליהן ניתן לבנות משרדים ומרפאות. סה"כ כ - 14 דונם.

סה"כ 77 = דונם.

ז. שטח ציבורי פתוח

השטח הציבורי הפתוח מתחלק ל-3 סוגים:
1. פארק מרכזי-שמוצא לו פתרון בתכנית האב הכוללת של היישוב ומחושב לפי 3 מ"ר לנפש.
2. גינות שכונתיות מרכזיות: שכל אחת לא תקטן מ-10 דונם, לפי 3.5 מ"ר לנפש.
3. גינות משחקים: שכל אחת מהן לא תקטן מ-2.5 דונם, לפי 3.5 מ"ר לנפש.
כשהפארק המרכזי איננו בסביבה ו/או אינו מתוכנן כלל, יחושב השטח לגינות השכונתיות לפי 7 מ"ר לנפש בשכונה.

יידון בתכנון הכולל של העיר

1.ז. פארק מרכזי

פארק מרכזי מחושב לפי 3 מ"ר לנפש.
בנושא זה, יש לתכנן שטח באשר מתייחס לכל אוכלוסייה היישוב, הצפויה ולא ידון כאן (מסביב יש שטחי יער)

4 גינות = 40 דונם.

2.ז. גינות מרכזיות

כל אחת כ - 10 דונם, מינימום
סה"כ גינות = $10 \times 4 = 40$ דונם לאחת.

סה"כ 37 = דונם.

3.ז. גינות משחקים

15 גינות בנות 2.5 דונם יחד כל אחד
או 8 גינות בנות 5 דונם כל אחת + 6
ובסה"כ 37 דונם.
גינות המשחקים צריכות להיות מפורזות ברחבי השכונה.

סה"כ 4.8 = דונם.

ח. שרותים כלל עירוניים

שרותים כלל עירוניים יתוכננו רק באם הכוונה להשאירו כיישוב נפרד.
במקרה של צורך ליישוב אחר. אין להקצות קרקע נפרדת.

- 1.ח בית הרשות המקומית סה"כ 3 – דונם.
- יתוכנן בישוב רק במידה וישאר ישוב עצמאי.
שטח בנוי לפי מדד של 150 מ"ר לכל 1,000 תושבים בישובים עד 30,000 נפש.
ולפי מדד של 120 מ"ר לכל 1,000 נפש בישובים גדולים יותר.
יזקקו ל- 1050 מ"ר בנוי.
שטח המגרש 3 X מהשטח הבנוי = 3 דונם
ימוקם באתר נגיש ומרכזי בצמוד למרכז המסחרי הנן הציבורי.
- 2.ח מחסני הרשות במרתפי מוסדות ציבור לישובים עם 50,000 נפש
לא נדרשת הקצאת קרקע פרטית.
- 3.ח שטחי אחסנה – מתוחה אין הקצאת קרקע.
- כולל חניוני חרום של הרשות המקומית.
קרקע ציבורית תינתן בחפיפה לשימוש אתר,
כגון תשתית הנדסית.
- 4.ח מחסני חרום אין הקצאת קרקע.
- ימוקמו במרתפים של מבנים ומוסדות צבור –
לא נדרשת הקצאת קרקע צבורית נפרדת.
ימוקמו בעיקר באזור תעסוקה או במרתפים
של מוס"צ צריך שיהיו במיקום נגיש לרכב לפריקה וטעינה.
- 5.ח בתי משפט אין הקצאת קרקע.
- לכל 150,000 נפש יוקצה 2.5 – 1.5 דונם.
עקב גודל היישוב אין הקצאת קרקע.
- 6.ח משרדים אחרים
- בטוח לאומי, משרד התחבורה ומשרד הפנים –
לא נדרשת הקצאת קרקע והם ישולבו בשטחים הסחירים.
- 7.ח שרותי חרום סה"כ = 1.8 דונם.
- מרכז שרות חירום קטן
מיועד:
לתחנת משטרה
תחנת מ.ד.א.
תחנת מכבי אש
השטח כולל חניה שטח בנוי כ- 600 מ"ר בנוי ב- 1 – 2 קומות.
יתוכנן רק במידה וישאר ישוב נפרד.

סה"כ 9.0 = דונם.

ט. מגרשים רזרביים

מתחלקים לשניים;

1. ליעדים שלא ניתן לצפותם מראש ולא קבלו שטח בפרוגרמה התכנון לפי 0.3 מ"ר לנפש
2. לשרותים כלל עירוניים 0.5 נפש מיועד גם ליעדים שלא פורטו מראש.

סה"כ 3.5 דונם.

1.ט שטחים רזרביים שלא נצפו

סה"כ שטח 3.5 דונם יאפשר בחלוקה 1 דונם + 2 דונם.

סה"כ 5.5 דונם.

2.ט שטחים רזרביים כלל עירוניים

ליעדים שלא נצפו מראש.
רצוי 1.5 ד' 2 X 2 דונם.
ניתן לתכננם במרכז השכונתי ובתנאי שבעת התכנון המפורט, תשאר הרזרבה.

סה"כ 229.4 = דונם.

י. סך כל השטח למוסדות ציבור

סכום שטחים למוס"צ בדונמים

שטחים סחיריים

שטח למוס"צ

	ד'	6.0	א. מעונות יום
4.5 שטח סחיר	ד'	113.0	ב. חינוך
	ד'	7.6	ג. דת
			ד. בריאות
14 שטח סחיר	ד'	12.0	ה. תרבות נוער וספורט
			ו. מסחר
	ד'	77.0	ז. שטח ציבורי פתוח
	ד'	6.8	ח. שירותים עירוניים
	ד'	9.0	ט. מגרשים רזרביים
18.5	ד'	229.4	סה"כ

סך כל השטח המיועד למוסדות ציבור, לא כולל חנויות

ומסחר ושטח סחיר. כ - 230 דונם

יש לקחת בחשבון חניה ברמה המתאימה לסוג האוכלוסיה

הצפויה ולתנאי השטח. לפיכך ניתן להניח שכבישים

לא כולל מסחר.

הכבישים והחנויות מהווים תוספת של 18% לכל

שטח המוסדות מכלל שטח האתר.

את חומר הרקע הכינו יוחנן לוי ובנימין וייל ממחוז ירושלים.

בברכה,

עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

העתקים : הגב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות

לשכת המנכ"ל

למשתתפי הישיבה

הגב' סופיה אלדור, מנהלת אגף לתכנון ערים

מר קרלוס דרינברג, אדריכל ראשי

הגב' ליאורה זיידמן, ממונה על הבקרה

מר שמחה שניאור, סמנכ"ל לפיתוח-משרד החינוך והתרבות

מר שי כנעני, מנהל גף מיפוי, משרד החינוך והתרבות

מנכ"ל רשות הספורט, תל-אביב

1.1.01



המשרד לענייני דתות
לשכת השר

MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS
MINISTER'S BUREAU

17 ספטמבר 2000

אל: מר יצחק הרצוג, מזכיר הממשלה
מר מני מזוז, המשנה ליועץ המשפטי לממשלה
מר מאיר אורד, מנכ"ל המשרד לענייני דתות
גב' יעל אנדרון, סגנית הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר יוסי שטראוס, סגן בכיר לחשב הכללי בנושא ביקורת, משרד האוצר

שלום רב,

הנדון: ועדת השרים לעניין פירוק משרד הדתות – דיון מס' 3

לקראת דיון מס' 3 של ועדת השרים, הצפוי להתקיים ביום ה' הקרוב, כ"א אלול תש"ס, 21 בספטמבר 2000, בשעה 09:00, ביקשני שר המשפטים ומ"מ השר לענייני דתות, ד"ר יוסי ביילין, להודיעכם כדלקמן:

- א. על המדוכה תעלה רשימת היחידות ושטחי הפעולה להעברה ממשרד הדתות למשרדי ממשלה אחרים (רצ"ב).
- ב. לצורך שמיעת הגורמים הרלבנטיים, מזכירות הממשלה מתבקשת ליידע את הגורמים הבאים על נושא הדיון ולזמנם אליו – ואלו הם:
 1. יו"ר ועד עובדי משרד הדתות ונציג ארגון רבני ההתיישבות והמשרתים בקודש (הנושא: העברת הטיפול במשרתים בקודש למשרד הפנים).
 2. נציג ארגון האימאים והכרוזים ומנהל האגף לעדות דתיות במשרד הדתות (כנושא: העברת האגף, למעט הטיפול במועצה הדתית הדרוזית, למשרד פנים).
 3. רב המקומות הקדושים והכותל, מנכ"ל המרכז לפיתוח המקומות הקדושים ומנכ"ל הקרן למורשת הכותל (הנושא: העברת גופים אלה לפיקוח הרבנות הראשית).
 4. המנכ"לים, (או נציגיהם), של המשרדים: ביטחון, חינוך, פנים, בינוי ושיכון, עבודה ורווחה (בנוגע ליחידות המועברות למשרדיהם).

AMERICAN BOOK

NEW YORK

1947 1000

100 100 100 100

ועדת השרים לעניין פירוק משרד הדתות – דיון מס' 3

מחליטים:

א. להמליץ בפני ראש הממשלה להעביר שטחי פעולה, לפי סעיף 39(א)(4) לחוק יסוד: הממשלה, ממשרד הדתות למשרדי ממשלה אחרים, כדלקמן, ולא יאוחר מיום ד', י"ב תשרי תשס"א, 11 אוקטובר 2000:

שטח הפעולה/ שם היחידה	המשרד הנעבר
1. מחלקת פס"ח (פינוי-סעד-חללים)	משרד הפנים
2. אגף למוסדות וארגונים, לרבות נושא התמיכות ביצירות תורניות, במוסדות וארגוני דת, הלכה ולימוד תורני; וכן נושא התמיכה במוסדות דת של הזרמים הלא אורתודוקסים; ולמעט התמיכה בשיבות הסדר.	משרד החינוך
3. התמיכה בשיבות הסדר ומכינות קד"ץ	משרד הביטחון
4. הבטחת הכנסה	משרד העבודה והרווחה
5. המרכז לפיתוח מקומות קדושים והקרן למורשת הכותל	הרבנות הראשית
6. רישום וארכיון הנישואין	הרבנות הראשית
7. הטיפול במשרתים בקודש (מינויים יעשה בתאום עם הרבנות הראשית)	יח' סמך במשרד הפנים
8. בינוי ופיתוח מבני דת (של כלל הדתות והעדות)	משרד הבינוי והשיכון
9. שטחי הפעולה של האגף לעדות דתיות, לרבות הטיפול כאימאים וכרוזים; ולמעט הטיפול במועצה הדתית הדרוזית ¹ , ונושא בינוי ופיתוח מבני דת.	משרד הפנים
10. תיפעול מקוואות ועירובין בישובים בהם אין מועצה דתית.	משרד הפנים

ב. על החלטה כאמור לעיל יש להודיע לכנסת, לפי סעיף 54(א)(4) לחוק יסוד: הממשלה, וכן לפרסמה ברשומות, לפי סעיף 55(ב)(4) לחוק יסוד: הממשלה.
ג. הועדות המקצועיות השונות, כמו גם המשרדים השונים, יסיימו היערכותם להעברת וקליטת היחידות ושטחי הפעולה עד המועד הנ"ל.

¹ראו בעניין: תקנות העדות הדתיות (ארטנו) (העדה הדרוזית), תשנ"ו-1995.



MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS
MINISTER'S BUREAU

המשרד לענייני דתות לשכת השר

ג. יושבי ראש הוועדות המקצועיות יתבקשו להגיב על הרשימה הרצ"ב ולהציג
ההיערכות המשפטית, התקציבית והמנהלית לקראת העברת היחידות למשרדים
השונים.

- ד. הישיבות הבאות של וועדת השרים, שנקבעו ליום א', כ"ד אלול תש"ס, 24 ספטמבר
2000, וליום ד', כ"ז אלול תש"ס, 27 ספטמבר 2000, תעסוקנה בעניינים הבאים:
1. העברת יחידות ושטחי פעולה למשרדי ממשלה אחרים- המשך.
 2. איחודן של היחידות הנותרות עם משרד המשפטים.
 3. הקמת מנגנון תאום ובקרה לענייני דתות ומנגנון שת"פ בין דתי במשרד ראש
הממשלה.

בברכה,

איתן אטיה, עוזר

יועץ בכיר למ"מ השר לענייני דתות

העתק:

מנכ"ל משרד הביטחון
מנכ"לית משרד החינוך
מנכ"ל משרד המשפטים
מנכ"ל משרד הפנים
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מנכ"ל משרד העבודה והרווחה
מר שאול דנאי, סגן מזכיר הממשלה
הרב אלי בן דהן, מנהל בתי הדין הרבניים
הרב יעקב סבג, מ"מ מנהל הרבנות הראשית
גב' הניה מרקוביץ', יחידת השרות למשרדים, נציבות שרות המדינה
מר יחיאל לגאמי, סמנכ"ל המשרד לענייני דתות
הרב הלל קולין, היועץ המשפטי, כאן.

סידור	בקשה	שם עמותה/אגודה/מועצה	ישוב	סכום שאושר
1	353	ביכנס מושב רווחה	אבן שמואל	91,237
2	2525	ביכנס מושב שלוח	אבן שמואל	91,237
3	1298	אבות ובנים	אופקים	77,201
4	2112	אור הגנוז	אור הגנוז	147,383
5	3025	צמח צדק עולי בוכארה	אור יהודה	98,256
6	3026	ישמה משה	אור יהודה	98,256
7	3289	ביכנס אור עקיבא	אור עקיבא	133,347
8	3066	מרכזי אורה	אורה	98,256
9	1520	אחיהוד	אחיהוד	91,237
10	3376	מועצה אזורית שומרון	איתמר	133,347
11	3377	ביכנס מרכזי	איתמר	133,347
12	160	בית מדרש לתורה והוראה	אלון מורה	119,310
13	313	ביכנס אלון שבות	אלון שבות	126,329
14	1531	אלי סיני	אלי סיני	161,420
15	2176	ביכנס ספרדי אלקנה	אלקנה	98,256
16	1579	ביכנס תימנים	אפרת	126,329
17	2553	בית כנסת אשנתי גבעת הציח	אפרת	91,237
18	3305	המרכזי הגדול	אריאל	112,292
19	1058	ישיבת עטרת צבי	אשדוד	84,219
20	1140	חזון אבנר	אשדוד	98,256
21	1143	בית מדרש ע"ש אדמו"ר לוקעווע וואל	אשדוד	84,219
22	1263	פיטסבורג צדקת יוסף	אשדוד	77,201
23	1599	מבקשי ה'	אשדוד	77,201
24	2288	מוסדות תורה וחינוך	אשדוד	91,237
25	3019	הריטבא	אשדוד	84,219
26	3110	זכרון מרדכי	אשדוד	77,201
27	170	בית כנסת טוה יוסף	באר שבע	77,201
28	2067	שבטי ישראל	באר שבע	112,292
29	2399	אהבת ישראל	באר שבע	105,274
30	91	בארות יצחק	בארות יצחק	119,310
31	38	בדולח מושב עובדים	בדולח	147,383
32	3152	בורגתה	בורגתה	91,237
33	2611	אור אליעזר	בית-שמש	77,201
34	1091	בית הגדי	בית הגדי	112,292
35	3151	חזון	בית חזון	119,310
36	103	בית חשמונאי	בית חשמונאי	91,237
37	1254	בית יוסף	בית יוסף	105,274
38	2004	בית נחמיה	בית נחמיה	119,310
39	1175	אמת ליעקב חסד לאברהם	בית שאן	84,219
40	1433	גריברט גרבה	בית שאן	91,237
41	3358	בית אל	בית שאן	50,000
42	13	משכנותיך ישראל ירושלים	בית שמש	98,256
43	107	ביכנס צעירי תימן	בית שמש	84,219
44	143	אשל אברהם בית שמש	בית שמש	84,219
45	278	שערי תורה	בית שמש	98,256
46	414	נחלת חן	בית שמש	91,237
47	1090	קבוץ גלויות לעולי בוכרה	בית שמש	77,201
48	1216	תפארת אוהל משה	בית שמש	133,347
49	2259	המתמידים תנו עוז	בית שמש	77,201
50	2516	נחלת החיים	בית שמש	91,237
51	3090	קהילת נוטי אביב	בית שמש	98,256

2301

סידור בקשה	שם עמותה/ אגודה/ מועצה	ישוב	מכוס שאושר
52	קהילת ברלינגר	בית שמש	98,256
53	תפארת יונתן	בית שמש	84,219
54	נחלת עולם	ביתר	91,237
55	ת"ת וארגון טער ילדי ירושלים	ביתר	105,274
56	נפלאות התורה	ביתר	119,310
57	היכל אש קודש	ביתר עילית	98,256
58	משכן הקודש	ביתר עילית	105,274
59	שם משמעון	ביתר עילית	112,292
60	היכל שמעון	ביתר עילית	98,256
61	הדרת ירושלים	ביתר עילית	84,219
62	קהילת אוהל תורה	ביתר עילית	105,274
63	הדרת מנחם	ביתר עילית	98,256
64	עטרת הנחל	ביתר עילית	105,274
65	ישיבת הרן	ביתר עילית	119,310
66	ברסלב ביתר	ביתר עילית	84,219
67	פנים מאירות	בני ברק	112,292
68	ברכת יצחק	בני ברק	84,219
69	בית מדרש קדוש קרקא	בני ברק	77,201
70	ביכנס אשכנזי	בני ברק	105,274
71	התאחדות אברכים פורם נץ	בני ברק	105,274
72	תפארת צבי איזקוביץ	בני ברק	91,237
73	מאור ישראל	בני ברק	91,237
74	ישיבה תכונית בני ברק	בני ברק	91,237
75	ביכנס' בבני ברק	בני ברק	84,219
76	תפארת ישראל	בני עיש	77,201
77	בר יוחאי	בר יוחאי	105,274
78	ביכנס מושב ברוש	ברוש	120,000
79	שלום ורעות	בת ים	84,219
80	תפילת אחים	בת ים	84,219
81	ביכנס גבעת אבני	גבעת אבני	84,219
82	ביכנס' גבעת ברנר	גבעת ברנר	60,000
83	גבעת וושינגטון נפר הטער	גבעת וושינגטון	77,201
84	גן אור	גן אור	112,292
85	ביכנס גן אור	גן אור	147,383
86	אבוי חומה	דימונה	77,201
87	שלהבת הדרום	דימונה	119,310
88	היכל יונה מנחם	הושעיה	91,237
89	הראל	הר אדר	119,310
90	אור ברכה	הר ברכה	147,383
91	אדורה	הר חברון	140,365
92	בית חגי	הר חברון	140,365
93	מעלה חבר	חבר	126,329
94	ביכנס קריה שמואל	חיפה	84,219
95	בית הכנסת נאות שלום	חיפה	98,256
96	רמת אשכנז	חיפה	84,219
97	ביכנס קבוץ חפץ חיים	חפץ חיים	98,256
98	שפת צדיק	חצור הגלילי	133,347
99	המרכז	חצור הגלילי	112,292
100	שבטי ישראל	חרב לאת	98,256
101	ביכנס עתרת שלום	חשמונאים	77,201
102	כתר דוד	חשמונאים	91,237

ג' זקנין

ובוקר בתי

אור קרית

גן כסי

אלון מנחם

מנחם נאמן

יחסי שפירא

בני יונתן

שולח שחר

גני אלון

זמין ברוש

גן אשכנז

גני ברוש

גני ברוש

גני ברוש

גני ברוש

גני ברוש

גני ברוש

גני ברוש

גני ברוש

גני ברוש

גני ברוש

גני ברוש

סידור	בקשה	שם עמותה/ אגודה/ מועצה	ישוב	סכום שאושר
103	1072	ביכנס רמת מודיעין	חשמונאים	98,256
104	1234	ביכנס חשמונאים	חשמונאים	84,219
105	1436	מ.מ.ש. מאור מיכאל ושמחה	חשמונאים	105,274
106	2007	תפארת טבריה	טבריה	112,292
107	2249	ביכנס מורדות טבריה	טבריה	77,201
108	3179	אוהל יוסף	טבריה	77,201
109	2518	בית כנסת טלמון	טלמון	112,292
110	1071	אור חביב	יבנה	77,201
111	3087	דורשי יחודך	יצהר	147,383
112	119	בית הכנסת המרכזי יקיר	יקיר	126,329
113	1253	ירדנה	ירדנה	70,248
114	2234	מדרשת ביחד	ירוחם	112,292
115	1051	חוות דעת	ירושלים	84,219
116	1142	בית מאור	ירושלים	84,219
117	1207	אוהל תורה	ירושלים	84,219
118	1221	ישמח משה	ירושלים	84,219
119	1232	אור אלחנן	ירושלים	77,201
120	1435	אור החיים	ירושלים	98,256
121	2071	אור מאיר	ירושלים	84,219
122	2077	כלל ישראל	ירושלים	84,219
123	2256	מרכז ליענסק	ירושלים	77,201
124	2265	מתיבתא ים	ירושלים	91,237
125	2360	בית אברהם	ירושלים	77,201
126	2448	ישיבת שפת אמת	ירושלים	77,201
127	2581	אהל חנה	ירושלים	84,219
128	3028	אברהם יגל	ירושלים	84,219
129	180	אהבת חיים ישיבה תכנית	כוכב השחר	119,310
130	12	אביר יעקב	כוכב יעקב	147,383
131	2109	כלנית	כלנית	112,292
132	2215	ביכנס קדושי כפר דרום	כפר דרום	147,383
133	2113	כפר חנניה	כפר חנניה	105,274
134	2292	נצה ישראל בית וולפורט	כפר סבא	77,201
135	1359	דקל	כפר סיטרין	112,292
136	1597	פוריה כ עבודה	כפר עבודה	77,201
137	2107	תמנים	כפר שמאי	112,292
138	2110	ביכנס לבנים	לבנים	140,365
139	1305	מרכז רוחני שיבת ציון לעולי אתיופיה	לוד	119,310
140	1355	ליבנה - שני	ליבנה	112,292
141	2592	ביכנס לימן	לימן	84,219
142	122	בית כנסת מרכזי לכיש	לכיש	77,201
143	122	לכיש	לכיש	77,201
144	3124	בית כנסת מרכזי שקף	לכיש	77,201
145	74	ביכנס מושב מבועים	מבועים	147,383
146	29	נר הצפון	מגדל העמק	119,310
147	1310	תומכי תמימים חבד	מגדל העמק	147,383
148	1311	צעירי חבד מגדל העמק	מגדל העמק	133,347
149	2214	מדרשת הדרום	מדרשת הדרום	154,402
150	3408	בית כנסת הגדולה	מודיעין	91,237
151	117	אגודת נוח זכריה	מודיעין עילית	98,256
152	174	חגיגי הישיבות הספרדים	מודיעין עילית	77,201
153	1331	זכר יצחק	מודיעין עילית	91,237

סכום שאושר	ישוב	שם עמותה/אגודה/מועצה	מידות בקשה	לוח סדר
84,219	מודיעין עילית	משכן היהדות	1428	154
91,237	מודיעין עילית	שערי ציון	1496	155
105,274	מודיעין עילית	תפארת גרשון	3235	156
98,256	מורשת	ספרדי - מורשת	1410	157
119,310	מירב	ביכנס קבוץ מירב	247	158
105,274	מירון	אולפנא בני עקיבא	3012	159
112,292	מיתר	דרכי מעם	1201	160
98,256	מכבים רעות	ביכנס ספרדי רעות	2298	161
119,310	מטת	ביכנס מצפה מטת	276	162
126,329	מעגלים	מעגלים	2003	163
84,219	מעלה אדומי	ביכנס מרכזי	2140	164
84,219	מצפה יריחו	בית כנסת ספרדי מצפה יריחו	328	165
105,274	מצפה יריחו	מאור טוביה	1165	166
105,274	מצפה יריחו	נתיבות יוסף	1167	167
91,237	מצפה נטופה	אהל מיכאל	2531	168
112,292	מרכז שפירא	ביכנס ספרדי מרכז שפירא	1374	169
112,292	מרכז שפירא	ביכנס תימני	1376	170
91,237	משען	ביכנס משען	2224	171
133,347	נאות הכנר	נאות הכנר	2465	172
147,383	נבטים	ביכנס מושב נבטים	75	173
119,310	נהריה	אביר יעקב נהריה	2366	174
140,365	נוב	מושב נוב	2076	175
126,329	נווה דניאל	מוסדות דת נווה דניאל	77	176
133,347	נווה דקלים	נווה שלום	1315	177
147,383	נוקדים	אגודה שיתופית נוקדים	1553	178
147,383	נוקדים	אגודה שיתופית נוקדים	1560	179
161,420	ניסנית	ניסנית	1323	180
77,201	ניר חן	ניר חן	3126	181
161,420	ניר עקיבא	ניר עקיבא	68	182
140,365	נצר חזני	נצה חזני	3180	183
105,274	נצרים	אחדות ישראל בנצרים	1316	184
105,274	נצרים	ביכנס ספרדי נצרים	1317	185
77,201	נשר	דוד המלך	3196	186
77,201	נשר	תהילה לדוד	3199	187
98,256	נתיב העשרה	ביכנס המרכזי	2223	188
91,237	נתיבות	בית מוהריץ והרשש	211	189
147,383	נתיבות	ביכנס שכונת הוורד	1052	190
119,310	נתיבות	בית משה ומרים	1118	191
119,310	נתיבות	רב פעלים	2128	192
119,310	נתיבות	קרן להנצחת הבבא סאלי	2414	193
105,274	נתיבות	ישראל לסגולתו	2415	194
98,256	נתיבות	תיכון תורני	3098	195
84,219	נתניה	ביכנס בית אל	196	196
98,256	נתניה	בית יצחק	1200	197
98,256	נתניה	שונה הלכות	2072	198
140,365	סוסיא	בית כנסת סוסיא	1356	199
91,237	עין יעקב	ביכנס עין יעקב	270	200
140,365	עלי	מרכזי עלי	2444	201
119,310	עץ אפרים	ביכנס מרכזי נוסח אחד עץ אפרים	1186	202
140,000	עצמונה	מכינה עצמונה	1246	203
154,402	עצמונה	ביכנס עצמונה	2392	204

סכום שאושר	ישוב	שם עמותה/ אגודה/ מועצה	מידור בקשה	כלכלה טכני
98,256	ערד	ישיבת גור	3112 205	
105,274	פדואל	אריץ הצבי	2149 206	
147,383	פני חבר	פני חבר	3431 207	
77,201	פתח תקוה	מישקולץ	377 208	
84,219	פתח תקוה	גני הדר	1028 209	
91,237	פתח תקוה	מעלות קדושים	1425 210	
84,219	פתח תקוה	נצח שלמה	2019 211	
77,201	פתח תקוה	מוסדות הבעשט	2273 212	
77,201	פתח תקוה	מרכז מוסדות משקולץ	372 213	
77,201	צוקי ים	צוקי ים	3150 214	
119,310	צור יגאל	מורשת אבות	2005 215	
126,329	צור יגאל	ביכנס מושב צור יגאל	271 216	
105,274	צפת	היכל דוד	200 217	
98,256	צפת	רמת רזים	466 218	
91,237	צפת	אנן בחברתא תלזה	1114 219	
119,310	צפת	בני עקיבא	2487 220	
133,347	צפת	מאור חיים	2533 221	
119,310	צפת	בית לוי יצחק	3010 222	
126,329	צפת	אוג	3077 223	
84,219	צפת	שערי צדק	3086 224	
84,219	קרית אום	אור ציון	32 225	
119,310	קרית אום	עם ישראל	235 226	
119,310	קרית ארבע	ביכנס אשכנזי רמת ממרא	1347 227	
77,201	קרית ארבע	עתיד	2148 228	
126,329	קרית ארבע	הכלי ממרא	3143 229	
77,201	קרית אתא	שובו בנים	2012 230	
84,219	קרית אתא	תפארת אתא	3132 231	
112,292	קרית גת	בית דוד קרית גת	1543 232	
112,292	קרית שמונה	בן איש חי	248 233	
119,310	קרית שמונה	שערי רצון	250 234	
105,274	קרית שמונה	היכל דוד	252 235	
98,256	קרית שמונה	אלי כהן	253 236	
112,292	קרית שמונה	יהודה הלוי	254 237	
76,000	קרית שמונה	הכנסת אורחים	256 238	
112,292	קרית שמונה	חברת חזונו	256 239	
119,310	קרית שמונה	שער השמים	475 240	
119,310	קרית שמונה	חלקת יצחק	476 241	
105,274	קשת	קשת	81 242	
98,256	ראש העין	מוסדות צדק ושילום	46 243	
119,310	ראש העין	אחוות אחים ראש העין	230 244	
77,201	ראשון לציון	דגל יעקב	80 245	
119,310	רוויה	רוויה	1252 246	
126,329	רחוב	רחוב	1250 247	
77,201	רחובות	בית זלצר	1158 248	
126,329	רכסים	בית שמאי	1276 249	
84,219	רכסים	יד נסים	2017 250	
154,402	רמות נפתלי	רמות נפתלי	3399 251	
112,292	רמלה	משכן אבנר	64 252	
105,274	רמלה	אהל אברהם חיים	3030 253	
84,219	רעננה	ביכנס אריאל	1135 254	
119,310	שדה אליהו	שדה אליהו	1256 255	

סידור בקשה	שם עמותה/ אגודה/ מועצה	ישוב	סכום שאושר
256 3164	שדי תרומות	שדי תרומות	133,347
257 1277	ישיבת שדרות	שדרות	77,201
258 3430	תמני	שוהם	100,000
259 34	ישיבת שילה	שילה	119,310
260 1488	אביר יעקב	שלומי	77,201
261 355	מועצה דתית הר חברון	שני	147,383
262 1106	שערי תפילה	שערי תקוה	119,310
263 70	ביכנס מושב תאשור	תאשור	160,000
264 1251	תל תאומים	תל תאומים	119,310
			27,600,000

סדר	מס'	שם	ישוב	הסכום להקצבה	הערות
1	3068	אביעזר	אביעזר	578,000	הערות
2	272	מקוה אבן מנחם	אבן מנחם	-	הערות
3	2030	אבני חפץ	אבני חפץ	-	הערות
4	1241	מקוה אזור משה שרת	אזור	-	הערות
5	3239	אחיה	אחיה	578,000	הערות
6	1014	מקוה אחיסמך	אחיסמך	278,000	הערות
7	2437	אלון	אלון	278,000	הערות
8	2313	אליכין	אליכין	-	הערות
9	2032	אלפי מנשה	אלפי מנשה	-	הערות
10	2121	אמירים	אמירים	400,000	הערות
11	2519	מקוה בית עזרא	בית עזרא	500,000	הערות
12	58	ברקן	ברקן	578,000	הערות
13	2222	מקוה בת הדר	בת הדר	420,000	הערות
14	2434	גבעות	גבעות	480,000	הערות
15	3243	גבעת הראל	גבעת הראל	578,000	הערות
16	3067	גבעת ישעיהו	גבעת ישעיהו	578,000	הערות
17	1267	מקוה גן נר	גן נר	100,000	הערות
18	1193	מקוה הודיות	הודיות	478,000	הערות
19	2056	הר אדר	הר אדר	299,000	הערות
20	27	אשכולות	הר חברון	408,655	הערות
21	28	תלם	הר חברון	356,805	הערות
22	357	מקוה מושב זוהר	זוהר	-	הערות
23	3361	מושב חנור	חנור	578,000	הערות
24	2039	חומש	חומש	578,000	הערות
25	268	מקוה חוסן	חוסן	-	הערות
26	3242	חורש ירון	חורש ירון	578,000	הערות
27	2450	חמדת	חמדת	95,000	הערות
28	3034	חריש	חריש קציר	500,000	הערות
29	57	חרמש	חרמש	550,000	הערות
30	3238	חרשה	חרשה	578,000	הערות
31	2436	חשמונאים	חשמונאים	-	הערות
32	1121	מקוה סל מנשה	סל מנשה	578,000	הערות
33	358	מקוה יד נתן	יד נתן	-	הערות
34	3058	נשים בלבד	יציץ	578,000	הערות
35	2339	נתיבי ישראל	נתיבי ישראל	-	הערות
36	3315	קבוץ לביא	לביא	-	הערות
37	25	ליבנה	ליבנה	478,000	הערות
38	3336	מושב עוז	ליכיש	-	הערות
39	3069	מבואות ביתר	מבוא ביתר	578,000	הערות
40	2031	מבוא דותן	מבוא דותן	-	הערות
41	1401	מורשת	מורשת	578,000	הערות
42	2387	מקוה מנות	מנות	273,000	הערות
43	1240	איבי הנחל	מעלה עמוס ב'	578,000	הערות
44	2120	איזורי מרון	מרון	-	הערות
45	2462	נאות הכנר	נאות הכנר	478,000	הערות
46	2025	נוה אפרים מונסון	נוה מונסון	-	הערות
47	1408	מקוה נוה ימון	נוה ימון	578,000	הערות
48	415	נוה עובד	נוה עובד	-	הערות
49	1122	מקוה נופים	נופים	578,000	הערות
50	1064	גיר משה	גיר משה	300,000	הערות
51	3071	נשרהרים	נס הרים	363,900	הערות
52	2459	נשרהרים	נערן	578,000	הערות
53	3226	מרכז ספיר	ספיר	-	הערות
54	3136	עדי עד	עדי עד	578,000	הערות
55	2341	מקוה עופרים	עופרים	278,000	הערות

סדור	מס'	שם	ישוב	הסכום להקצבה
56	1095	עלומים	עלומים	50,000
57	2038	על זהב	על זהב	378,000
58	3445	עמונה	עמונה	578,000
59	59	עץ אפרים	עץ אפרים	578,000
60	39	פאת שדה	פאת שדה	278,000
61	275	מקווה פקיעין	פקיעין	-
62	2033	צופים	צופים	-
63	3360	צור יגאל	צור יגאל	578,000
64	1003	מקווה טהרה צור	צור	639,000
65	2216	מקווה של מצפה ישי	קדומים	701,500
66	3014	קדר	קדר	173,000
67	1065	קלחים	קלחים	-
68	443	קרית יערים	קרית יערים	-
69	61	קרית נטפים	קרית נטפים	330,000
70	2034	רבבה	רבבה	-
71	1120	רחלים	רחלים	578,000
72	2340	מקווה רמונים	רמונים	-
73	1226	מקווה רמת ישי	רמת ישי	-
74	352	מקווה מושב שחר	שחר	-
75	1257	שתולה	שתולה	-
76	40	תל קטיפא	תל קטיפא	578,000
77	3211	תלמי בילו	תלמי בילו	-

23,157,860

סה"כ

סדר	מס	שם	ישוב	סכום להקצבה
1	1076	מקוה ד'	אופקים	789,586
2	1160	יוסף חיים	אור יהודה	253,142
3	446	בן יהודה	אור עקיבא	211,657
4	2551	מקוה סהרת גבעת הדית	אפרת	253,989
5	262	רובע ב' הציננות	אריאל	761,120
6	372	מקוה רובע יב'	אשדוד	761,120
7	402	מקוה שכונת יא'	באר שבע	845,783
8	3173	שכ' ב'	באר שבע	845,783
9	1243	מקוה בית אל רח' סולם יעקב	בית אל	845,783
10	2500	נוף הגלעד	בית שאן	634,126
11	3368	טהרה נשים	בני עיש	0
60	1080	הלפר	בת ים	845,783
12	1081	החלוצים	בת ים	845,783
13	2314	נאות המכבים	גן יבנה	591,794
14	215	שכ' חדשה	דמונה	812,765
15	1528	נוה עמל	הרצליה	337,805
16	3072	עליה השניה	חולון	761,120
17	3073	גסי נתן	חולון	845,783
18	1024	שד"ר	סירת הכרמל	761,120
19	2156	נאות בבין	יבנה	507,131
21	404	מקוה עליה	כפר סבא	745,034
22	3036	שכ' מגדים	כרמיאל	845,783
23	3037	גבעת רם	כרמיאל	845,783
24	3055	גני אביב	לוד	845,783
25	3056	גני יער	לוד	845,783
27	2398	שכ' מערבית	מגדל העמק	0
28	2009	מרכז המושבה	מזכרת בתיה	0
29	2135	מקוה רח' הערבה	מעלה אדומים	427,548
30	1002	מקוה שכונת רבין	מעלות	0
31	1056	מקוה שכ' יפה נוף	מעלות	321,719
32	1281	מקוה שכונת ספיר	מצפה רמון	591,794
33	1046	מקוה מרכזי ישרון	נהריה	845,783
34	41	נוה דקלים	נוה דקלים	0
35	2413	מקוה ישראל לסגולתו	נתיבות	550,309
36	3279	קרית מנחם	נתיבות	845,783
37	3278	גבעת האירוסים	נתיניה	338,652
38	2344	מקוה עלי נוף הרים	עלי נוף הרים	489,352
39	2190	כרש	עפולה	416,542
40	189	מקוה מעוף	ערד	533,377
41	3085	רמת רזים	צפת	188,798
42	2331	מקוה מרכז	קדומים	0
43	3220	שכ' אפק	קצרין	0
44	1283	מקוה ראובן	קרית ביאליק	0
45	1129	מקוה שלמה המלך	קרית גת	210,811
46	3187	צפון	קרית מוצקין	507,978
47	245	הוורדים	קרית שמונה	845,783
48	1273	מקוה רובע נוה מנחם	קרני שומרון	169,326
49	2238	נוה שקמה	ראשון לציון	677,304
50	3383	כרש	ראשון לציון	677,304
51	2504	השופטים	רחובות	380,137
52	1272	יוסף המערבי	רמלה	845,783
53	3204	קרית מנחם	רמלה	845,783

<u>סכום להקצבה</u>	<u>ישוב</u>	<u>שם</u>	<u>מס'</u>	<u>סדר</u>
845,783	רמלה	בן גוריון והדרום	3205	55
0	רמת השרון	הנוטע	3273	56
476,953	רעננה	מקווה פרץ	3267	57
533,377	שלומי	שכ' שלומית	1487	58
	תל אביב	נווה עופר	1470	59
29,185,319		סה"כ		

עדיפות שלישית

סדרה	מס'	שם	ישלב	סכום להקצבה
1	3404	אורנית	אורנית	0
2	171	מקוה אלקנה	אלקנה	591,794
3	368	מקוה רובע ד'	אשדוד	0
4	371	מקוה רובע ס'	אשדוד	845,783
5	391	מקוה נה נוי	באר שבע	0
6	400	מקוה שכונת דרום	באר שבע	0
7	401	מקוה משה כהן	באר שבע	0
8	3526	רמת אלהן	בני ברק	0
9	3527	שכון ג'	בני ברק	0
10	2604	רח' הכדיב	בממנה	650,602
11	2247	מקוה-רח' הנשיא	גבעת שמואל	845,783
12	1442	מקוה-קרית משה	טבריה	711,169
13	421	מקוה קרית מאור חיים	ירושלים	423,315
14	424	מקוה שידת הים	ירושלים	168,479
15	426	מקוה בית הכרם	ירושלים	845,783
16	428	גבעת הקמנה	ירושלים	0
17	430	שכ' מלחה	ירושלים	845,783
18	2196	מקוה לאה	ירושלים	845,783
19	3135	קרית צאנז	ירושלים	845,783
20	3419	בית רנד	ירושלים	0
21	3420	טל	ירושלים	845,783
22	1123	מקוה ישמח משה	מבשרת ציון	337,805
23	2226	מקוה מרכזי אחתת ברכפלד	מודיעין עילית	0
24	3186	עירון	עכו	845,783
25	2469	קרית הרב סלומון	פתח תקוה	845,783
26	1312	מרמורק	רחובות	0
27	2505	כפר גבירול	רחובות	0
28	1271	אשבול-עץ חיים	רמלה	780,593
29	1397	רמת עמידר	רמת גן	0
30	3223	אלפסי	רעננה	781,016

12,056,821

סה"כ

972 2 6285438



בפקס דחוף



ירושלים, ר' טבת, תשס"א
1 ינואר, 2001

מס' מכתב: 2001-0002-76
פנימי: א-א / י-ב
(בתשובה לא לעיון מס' מכתבנו)

הנדון: איתנו איה נ' השר לענייני דתות

אל: מר מאיר אורד, מנכ"ל משרד הדתות
הרב, עו"ד הלל קולין, יועמ"ש למשרד הדתות
ד"ר ניסים דנה, מנהל האגף לעדות דתיות
מר פאיק עודה, יועץ שר הדתות
גבי יעל אנדורן, סגנית הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר רוני אורד, רפרנט דתות, אגף התקציבים, משרד האוצר

שלום רב,

הנדון: בג"צ 1399/00 איתנו איה נ' השר לענייני דתות

מצ"ב לעיונכם מכתבו של עו"ד יהודה שפר, ממחלקת הבג"צים בפרקליטות המדינה.
כן מצ"ב החלטת בג"צ בענין מיום 4.12.00.
בימים הקרובים יכנס עו"ד שפר דיון בענין, כדי לגבש את עמדת המדינה באשר להצעת בית המשפט.

בברכה,
איתנו איה, עו"ד
יועץ בכיר לשר הדתות

העתק: מנכ"ל משרד הפנים
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
עו"ד יהודה שפר, מחלקת הבג"צים

מדינת ישראל

משרד המשפטים
פרקליטות המדינה

י"ז כסלו, תשס"א
14 דצמבר, 2000

לכבוד
השר לענייני דתות

הנדון: בג"צ 1399/00 איתני'אה נ' השר לענייני דתות ואח'

1. ביום 4.12.00 התקיים דיון בעתירה שבכותרת בפני בית המשפט.
2. במהלך הדיון הציע בית המשפט לקבוע בהצעת חוק התקציב לשנת 2001 סעיף תקציבי נפרד לבתי תפילה (ובו הקצבה נפרדת ושוויונית לבתי תפילה ליהודים ולבתי תפילה לעדות לא יהודיות) וכן סעיף תקציבי נפרד למקוואות ועירובין.
מצ"ב ההחלטה.
3. על פי רוח הדברים במהלך הדיון, נראה כי באם תתקבל הצעת ביתה משפט יהא בכך כדי להביא לדחיית העתירה.
4. בהתאם להחלטות בית המשפט עלינו להגיש תגובה לעניין זה עד ליום 6.1.01, לפיכך אודה על קבלת עמדתך בעניין זה.

בברכה,

יהודה שטר

סגן בכיר א' לפרקליטת המדינה

חעתק: יועמ"ש המשרד לענייני דתות
יועמ"ש משרד האוצר

בבית המשפט העליון בשבתו כבית משפט גבוה לצדק

בג"ץ 1399/00

כבוד השופט א' מצא
כבוד השופט י' זמיר
כבוד השופטת ד' דורנר

בפני:

1. איתג'אה - איחוד העמותות הערביות בישראל
2. עדאלה - המרכז המשפטי לזכויות המיעוט הערבי בישראל

העותרים:

נגד

1. שר הדתות
2. שר הבינוי והשיכון
3. שר הפנים

המשיבים:

עתירה למתן צו על-תנאי וצו ביניים

ז' בכסלו תשס"א (4.12.00)

תאריך הישיבה:

עו"ד חסן רפיק ג' בארין

בשם העותרים:

עו"ד יהודה שפר

בשם המשיבים:

החלטה

על פי הצעת בית המשפט, ובתמיכת העותרים, קיבל על עצמו ב"כ המשיבים לברר את ההצעה שהועלתה על ידי בית המשפט, לקבוע בהצעת חוק התקציב לשנת 2001 סעיף תקציב נפרד לבתי תפילה (ובו הקצבה נפרדת לשווייצית לבתי תפילה יהודיים ולבתי תפילה לא-יהודיים) וסעיף תקציב נפרד למקוואות ועירובין. ב"כ המשיבים יגיש הודעה לבית המשפט בנוגע להצעה זאת תוך 30 ימים.

העותרים יוכלו להגיש תגובה תוך 15 יום. לאחר מכן ייקבע מועד

להמשך הדיון בפני הרכב זה לא מאוחר מסוף חודש פברואר 2001.

972 2 6285438²

ניתנה היום, ז' בכסלו תשס"א (4.12.00).

ש ו פ ט ת

ש ו פ ט

ש ו פ ט

העתק מתאים למקור
שמריהו כהן - מזכיר ראשי
צש/111.00013990

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

ניתוח מערכות ואו"ש

ישראל, ירושלים
1 בינואר, 2001
01012001010134
סימוכין:

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
03.01.2001
דואר
מס' 10382 תיק

לכבוד
מר משה רובינשטיין
מנהל מחוז חיפה

הנדון: בקשת מידע

מצ"ב פנייתך אלי ומכתבי לעו"ד בן סירה. החוק קובע במפורש שהטיפול בבקשה מותנה בתשלום האגרה וכך יעשה.
בכל מקרה את הנתונים על מעונות יום אפיץ באתר האינטרנט של המשרד על מנת לאפשר גישה למידע זה לכל גורם המעוניין בכך.

בכבוד רב,
עמי גלילי
מנהל ניתוח מערכות ואו"ש
ממונה על חוק חופש המידע

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו, המנהל הכללי
מר אריאל לוי, סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש
גבי צביה אפרתי, מנהל אגף פרוגרמות
גבי ציפי בירן, היועצת המשפטית
גבי עליזה חבר-פיש, ממונה ארצית למוסדות ציבור
גבי שלומית מור, ס/מנהל מחוז חיפה



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

ניתוח מערכות ואו"ש

ירושלים, ר' בטבת, תשס"א
1 בינואר, 2001
סימוכין: 01012001010129

לכבוד
עו"ד בן סירה

הנדון: בקשת מידע בנושא מעונות יום

בתאריך 29.11.00 שלחנו אליך אגרה לתשלום בבנק הדואר בעד בקשה לקבלת המידע כל זאת על פי חוק חופש המידע והתקנות הקובעות במפורש שתשלום האגרה הוא תנאי לטיפול בבקשה.

אנו ממתנינים לאישור על התשלום על מנת להמשיך בטיפול.

מצ"ב לנוחיותך טופס אגרה וטופס התחייבות נוסף.
אבקשך להעביר העתק בפקס: 02-5847834.

בכבוד רב,


עמי גילי
מנהל ניתוח מערכות ואו"ש
ממונה על חוק חופש המידע

העתק:



מדינת ישראל

לשכת מנהל המחוז

חיפה, כ"ב בכסלו, תשס"א

19 בדצמבר, 2000

סימוכין: 19122000130006

אל: מר עמי גלילי - מנהל ניתוח מערכות ואו"ש, משב"ש י-ם

הנדון: מסירת מידע

לחלן השתלשלות העניינים:

- 1) ב- 7/11/2000 נתקבל מכתב מהעו"ד אל גבי שלומית מור - ס/מנהל המחוז בבקשה להעברת נתונים (נספח א').
- 2) ב- 14/11/2000 הפנתה גבי שלומית מור את בקשתה לגבי עליזה הבר-פיש - ממונה ארצית למוסדות ציבור בבקשה למסירת מידע כלל ארצית (נספח ב').
- 3) בתאריך 20/11/2000 פונה מנהלת אגף פרוגרמות - גבי צביה אפרתי אליך בבקשה לקבלת חוות דעת מקצועית (נספח ג').
- 4) ב- 29/11/2000 הינך משיב לגבי צביה אפרתי (נספח ד').

סה"כ בקשותיו הם שניים

הסעיף 1.1 - השאלה כמותית - כמה מעונות יום נבנו? או נבנים? והינך משיב שניתן למסור את המידע בלי פירוט, אך עד היום לא נשלחה התשובה.

סעיף 1.2 - מבקש האזרח רשימה של מעונות יום שטרם נמסרה למפעילים. תשובתך - שאנחנו לא חייבים למסור מיהו הגורם המפעיל אבל, האזרח בכלל לא ביקש לדעת על מעונות יום שנמסרו למפעילים, אלא רצונו לקבל מידע על תוכניות עתידיות לפני ההחלטה על מסירתה למפעילים השונים

לסיכום - כממונה על מסירת המידע במשרד אבקשך, למסור את המידע בהתאם לחוק חופש המידע.

בברכה,
משה רובינשטיין
מנהל מחוז

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל המשרד, משב"ש י-ם.
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף הפרוגרמות, משב"ש י-ם
גבי ציפי בירן - היועצת המשפטית, משב"ש י-ם
גבי עליזה הבר-פיש - ממונה ארצית למוסדות ציבור, משב"ש י-ם
גבי שלומית מור - ס/מנהל המחוז, כאן

כתובת: קרית הממשלה, בנין אי' שד' פל"ים 15 חיפה טל: 04-8630676

מען למכתבים: ת.ד. 272, חיפה 33095 פקס: 04-8643070

משרד הביטחון וההגנה
אגף פרוגרמות

פרוגרמת פינויים - שנת פרוגרמה 2001 מחוז חברה וגב

העדות

[illegible]

סכ' ג' 1	רמ' גרלומב	4	4	סגורים 128
סכ' ג' 3	רמ' גרש עציון	6	6	סגורים 168

עיר שתיקה 2	רד' קק"ל		35	10	כ"ט	8589	א"ת
-------------	----------	--	----	----	-----	------	-----

סוג המינים	2	רח' הסיבולים	13	10	חגורים
					100
ערבה	1	רח' מצדה	9	5	חגורים
					50

ס ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הביטחון והטיבון

אגף פרוגרמות

מסכת פינאיים

דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינאיים - שנת פרוגרמה 2001 מחוז חברה נגב

ירוחס

הערות	יטוד-השטח	רוחס-יחד	לכניה	סה"כ	2000	סה"כ	נרף סכס	שכונה בפרוגרמה	אתר
	מגורים			1	1			שכ' הגבעה	נורה השטח
	כביש			2	2			שכ' הכנרת	נאות הדד

נחירות

	כביש		2	2				רש' אכוחצירא	בר אילן
שיקום -	שכ"ש -	45	לפינוי 2000 -	77	סה"כ פינאיים			סה"כ עבור מחוז חברה:	סה"כ עבור המחלחה:
								שכירות -	שכירות -

מדינת ישראל, תשס"ח

סמלר הבינוני והשיכון
אנף פרונטרות

מסעדת פירמא
דורח חס, 01-04

פרוגרמט פינויים - טוח פרוגרמה 2001 מחוז חברה שיפה

778 מקריא

הערות	יטור-השטח						
אחר	שכונה בפרוגרמה	גוף סבש	סה"כ	2000	הפירוץ	לכניה	ומס-יחד
אחר לא ספציפי/ביאליק	מחב"ש	2	2	מסב"ש	כנים	מיועד לכנים לאחר בן 1250 יח"ד	
					1250		

מ"ט תשס"ח

שם המכשיר	סוג	מספר	מספר	מספר	מספר	מספר
מכשיר לכביש לאתר בן 120 יח"ר	מכשיר	3	3	3	3	3
מכשיר לכביש לאתר של 80 יח"ר	מכשיר	1	1	1	1	1

סיירת ברמל

שם הכפר	הכפר הנסות	משב"ש	10	4	משב"ש	חודש ציבור	חיועד למתנ"ס
רמב"ם	רמב"ם	משב"ש	6	3	משב"ש	טז"פ	שטח חיועד לשצ"פ + כביש
נלי כרמל	נלי כרמל	משב"ש	2	1	משב"ש	מגורים+מסחר 1500	שיווק חנותך עם המינהל עדיפות א לבניית 1500 יח"ד
מכ' בן צבי	בן צבי	משב"ש	12		משב"ש	מגורים 56	אתר לפינוי ובינוי חנותך עם המינהל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

טערכת פינויים

דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינויים - שנת פרוגרמה 2001 סיון חברה חיפה

פירח כרמל

הערות	יטוד-השטח	רמס-יטוד	לכניה	סוג	פינויים	פינויים	סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
							3	מטב"ט	הכפר הנטוש	מטב"ט
אחר לפינויי ובינויי	מגורים									
שיווק מסותף עם המינהל	72									

מעלות-תרשיחא

מספר מרכז	רשומ הארזים	מטב"ט	1	1	מטב"ט	הוסטל	כחליך משפטי
						12	
	מטב"ט	מטב"ט	1	1	מטב"ט	אולס ספורט	
צפון קרן א'	מכונת הזיתים		1	1	מטב"ט	מגורים	
						219	
מסרב מרכז	כהן	מטב"ט	1	1	מטב"ט	מוסד ציבור	מיועד להקמת חוזיאון

נהריה

מסרב	קדית דרך	מטב"ט	1	1	מטב"ט	מעברה

סדר יו"ת ישראלי

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמותמסמך פינויים
דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינויים - שנת פרוגרמה 2001 מחוז חברה חיפה

נשר

הפרות	אחר	שכונה בפרוגרמה	גוף מנע	סה"כ	פינויים פינויים	סוג	יפוד-השטח	יפוד-השטח
					2000	הפינוי	מס. יחד	לכניה
תל חנן	תל חנן	מסב"ש	2	2	מסב"ש	מסב"ש	12	מיועד לבניית 12 יח"ד
נבטת עמק ובן דור	נבטת עמק ובן דור	מסב"ש	1	1	מסב"ש	מסב"ש	4	מיועד להרחבת כביש.
נבטת עמק	נבטת עמק	מסב"ש	1	1	מסב"ש	מסב"ש		בהליך משפטי
תל חנן	תל חנן	מסב"ש	1	1	מסב"ש	מסב"ש		קיים שבר גיאולוגי.
נבטת עמק ובן דור	נבטת עמק ובן דור	מסב"ש	1	1	מסב"ש	מסב"ש		מיועד לכביש + מסחר.

עבר

מדרג	החורשה	מסב"ש	3	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש
מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	22	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש
מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	1	2	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש
מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	1	1	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש
מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	12	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש	מסב"ש

ל ח ג ט י כ ל ז ט ו

מסרד הנינוי והטיכרן
אנף פרונגרמות

ספריה 9111
דפוס מס. 01-04

פרוגרסת פילויס - שנת פרוגרסה 2001 סדוז חברה חיפה

120

הערות	יפוד-השטח	פיוניס	פיוניס	סוג	ומס-יחד	לכניה	אחר
		סה"כ	2000	הפיוני			
נאות דבורה	משב"ש	1	1	משב"ש	כניש		בטפול משפטי
נאות חדריה	משב"ש	2	2	משב"ש	מגורים	24	

קריית ים

קרית ים ב'	אג"ט	חשב"ש	9	9	חשב"ש	מסד לכניית כ- 200 ימ"ר .
						200

סלרמי

אחר לא ספציפי/רחוב ד' בוינסקי/חש"ש	1	1	מסב"ש	מוסד ציבור	מיועד להרחבת המחס"ס
סה"כ עבור מחוז חברה:	69	לפנינו 2000	39	חש"ש -	39
שיקום -					
סה"כ עבור האשילתה:	69	לפנינו 2000	39	מסב"ש -	39
שיקום -					

מסמכים 911115
דף 04-01

מסדר הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

פרוגרמת פינויים - שנת פרוגרמה 2001 מחוז חברה גליל

אחר	מסכומה בפרוטוקול	נרף חבצ	סה"כ	2000	הפינוי	לכניה	רמס-יחד	יפוד-המסח	העדות
גן לאומי	מסיכון א	מסב"ש	84	12	מסב"ש	מסב"ש	פניני דירות בתוך שטח מוכרז	פניני דירות בתוך שטח מוכרז	פניני דירות בתוך שטח מוכרז
							כ-גן לאומי-רשות העתיקות	כ-גן לאומי-רשות העתיקות	כ-גן לאומי-רשות העתיקות

אדקוים	שטח לסקס	מטב"ש	4	2	מטב"ש	סגורים
						37

[illegible]

הצגירה א	ספורטק	מסב"ט	21	8	מסב"ט	מסגוריס	102
----------	--------	-------	----	---	-------	---------	-----

סה"כ עבור מחוד חברה:	120	17,000	25	מסב"ט -	25	שיקום -
נדרות -						

סה"כ עבור המאזנה:	סה"כ פינויים	120,120	2000	-	25	מסב"ש	-	25	שיקום	-
-------------------	--------------	---------	------	---	----	-------	---	----	-------	---

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

סה"כ - פרוגרמת פינויים - שנת פרוגרמה 2001

מחוז	שם-מחוז	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ
מחוז	שם-מחוז	בשורה	השנה	משב"ש	שיקום	מעברות	מעוכב	יחיד
1	גליל עירוני	120	25	25			209	
2	חיפה עירוני	69	39	39			3625	
3	מרכז עירוני	152	85	85			1760	
4	דרום עירוני	77	45				9185	
5	י.ם עירוני	90	6	4		2	256	

>==

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

סה"כ - פרוגרמת פינויים - שנת פרוגרמה 2001

מחוז	שם-מחוז	בשורה	השנה	משכ"ש	שיקום	מעברות	מעוכב	פינויים	לפינויים	סה"כ	סה"כ	סה"כ
סה"כ עבור השאילתה:	508	200	153	2	15035							

בברכה

ש. בא-גד
ממונה פינויים והפקעות

>=

ס ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגנומ

מסמך פינויים

דוח מס, 01-04

פרוגנומ פינויים - שנת פרוגנומ 2001 מחוז חברה ירושלים

אשקלון - עמסון

הערות	יפוד-המס	פינויים פינויים סוג	2000	סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגנומ	אחר
02 שרידי מעברה, בחלקם בתי כנסת, ויתן	מסמך	מסמך	2	11	מסמך	אפרים צור	
לשוק חלק מהמגרשים בשיטת פינוי	60						
בינוי,							
04 שרידי מעברה,	מסמך	מסמך	1		מסמך	א. מילרוד	

י-ס - גאולות בקעה

03 צפון חלפיות	מסמך	מסמך	3				
קרקע בנעלות מסמך נריסניה,							
לשכר - מעברה,							

י-ס - קטמונים

קטמון א' ב'	רשמי 47 קטמון	מועצה/עיר	6				
התחייבות המשרד לעירייה לתקצב פינוי	מסמך	מסמך					
ע"י הקריטריונים,							
המשך כביש אלעזר הגדול לכביש הרכבת							

י-ס - קרית יובל

02 ק. יובל (ע"כ)	מסמך	מסמך	3				
התכנית בקידום מס"י, שרידי מעברה,							
32							
06 ק. יובל (ע"ג)	מסמך	מסמך	2				
שרידי מעברה בשולי שכ' עיר גנים ופ							
ארק שבוצע ע"י העירייה,							

מדינת ישראל

משרד הפנים והשיכון

אגף פרוגרמה

מסמך פנימי

דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינויים - שנת פרוגרמה 2001 מחוז חברה ירושלים

ק.ג.ח בני ישראל

הערות	יטוד-השטח ומס.-יחד לכניה	סוג הפינוי	פינויים 2000	סה"כ	גוף מבצע	שכונה בפרוגרמה	אחר
(שרידי מעברה, המחלקת בתכנון מס"י וח ב' מקיף.		(מעברות)		2	(מסב"ש)	(שכ' הזרע	(שכ' הזרע
			2	23	(מסב"ש)	(בני ישראל (צ)	03
		(מגורים+מסחר)					

ק.ג.ח מרכז

(האחר שווק ע"י מס"י בשיטת פינוי בי נוי.	(מגורים)	(מסב"ש)	12	(מסב"ש)	(רובע המגורים	(רובע המגורים
	138					
(חיבני "רכבות" הרוסים בחלקם,	(מגורים+מסחר)	(מסב"ש)	2	25	(מסב"ש)	(רובע הפרחים

קרית מלאכי

(שרידי מעברה,	(מעברות)ש"פ	1	(מסב"ש)	(שכ' צפוןית-ינר)	04
(שרידי מעברה, האחר שווק ע"י מס"י ב שיטת פינוי בינוי.	(מעברות)מגורים	1	(מסב"ש)	(ס"ג	01
	26				
סה"כ עבור מחוז חברה: 90, לפינוי 2000 - 6 מסב"ש - 4 שיקום -					
מעברות - 2					

ג'תשס"ח 778

01-04 .טס פגד

קריית מלבי"ם

[illegible]

ח ד י נ ת י ש ר א ל

משרד הביטוי והסיכון
אגף פרוגרמות

מסמך פינויים
דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינויים - שנת פרוגרמה 2001 סחוז חברה מרכז

אור יהודה

הערה	יכול-השטח	פינויים	פינויים	סה"כ	נרף חבצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
	ומס. יחיד	סוג	2000	הפינוי			
420 יח"ז ב.ד. - שוקר 300 יח"ז	מגורים	מטב"ש	9	9	מח"י	כפר שנה	נוה רבין-כפר
יחידת דה.ב.ש. לשיווק מ.מ.י	800						

הוד השרון

גיל עמל	רמ, הוצמאות	מטב"ש	3	3	מטב"ש	מגורים	לשינוי ת.ב.ב. - כ-200 יח"ז
						200	2 פינויים בחכירה. העתקת חתימה

הרצליה

נוה עמל מזרח	נוה עמל	מטב"ש	3	3	מטב"ש	מגורים	
						24	

חולון

חל גיבורים - הכפר המצרי	מטב"ש	19	שיקום	מוסד ציבור	17 מגורים, בוי"כ, עסק.	עדיפות ב'	

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

חברת פינוריס
דוח מס. 01-04

פרוגרמת פינוריס - שנת פרוגרמה 2001 מחוז חברה מרכז

לוח

הערה	ייעוד-השטח ומס. - יחיד לבניה	פינוריס 2000	פינוריס סה"כ	נרף מוצע	שכונה בפרוגרמה	אתר
	חדש	50	50	לור"ס	שכ' הרכבת	שכ' הרכבת+גנה

עמיטב

פינוריס ובינורי, לחכנון חדש, שירוק חשוקי	מסב"ט 166	21	מס"י	צריפים	עמיטב
יחידת מעברה	מסב"ט 60	8	מס"י	אובסטיס	

קדימה

מחלק ביו, אורווה, נגריה, מסגריה מחלק, שכונה סגור	מסב"ט מסד ציבור	6	מס"י	דרום מערב	דרום מערב
נגריה	מסב"ט מס"פ	1	1	צריפים	

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמה

תערכת פינאיים

דוח מס, 01-04

פרוגרמת פינאיים - שנת פרוגרמה 2001 מחוז חברה מרכז

קרית עקרון

הערה	יטוד-המסח	ומס, יחד	לכניה	סוג	פינאיים	סה"כ	נרף חבצע	אחר
					2000			
הרצל ודודק הל	מסב"ט	8	4	מסב"ט	מגורים	113		פינאיים ח.ב.ש. לקוסט'ים סוריים

רשומות

מרכז וייסגל	וייסגל-דרום	מסב"ט	4	4	מסב"ט	מגורים
						254

רמלה

שיר פחיקה סבנ	יטר-דרום	לור"ם	11	5	מסב"ט	מגורים+מס"פ
						34
יטר-צפון	לור"ם	3	3	3	מסב"ט	מגורים
						5
רמלה 1 - 2	סלו-הרשמן	לור"ם	6	3	מסב"ט	מגורים+מס"פ
						104
סה"כ עבור מחוז חברה:	סה"כ פינאיים	152	לפינאיים 2000 -	85	מסב"ט -	85
מסבירות -						
סה"כ עבור השאילתה:	סה"כ פינאיים	152	לפינאיים 2000 -	85	מסב"ט -	85
מסבירות -						

כפר שלם - פרוגרמה לביצוע פינויים בשטחי משהב"ש

להלן פירוט מגרשים תמומלצים לפינוי בשנת 2000
מצב זה בהכרח מעכב המשך פיתוח השכונה והאיזור.

מס"ד	חשוב	מס' אתר	השכונה	גוף מבצע	סה"כ פינויים באתר	לפינוי ב - 2000 משהב"ש מעברות	הערות ושמות מפונים
1	תל - אביב	01	כפר שלם שרידי מעברות	חלמיש	9	7	אחים ששון ומשפ' שועה
2	תל - אביב	03	אבו כביר פינוי מעברה	חלמיש	2 - 10	2	שמואלי אסתר, פרץ שרה, אבישזדה דוד, ברכוז דניאל, ידידים אברהם, בית כנסת מוסרי.
			סה"כ		19	9	

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, י"ד בטבת, תשס"א
9 בינואר, 2001
סימוכין: 09012001010017



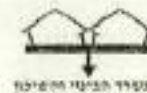
אל: מנהלי מחוזות

הנדון: פיתוח לבניה חדשה - תכנית 2001

1. רצ"ב תכנית העבודה המיועדת להפעלה בשנת 2001 ואולם, בשלב זה, לא ניתן לבצע עד לאישור חוק התקציב בכנסת. לפיכך אין להביא את פרטי התכנית לידיעת גורם חוץ כלשהוא, כולל הרשויות המקומיות הנוגעות בדבר.
2. ההרשאה שבהצעת חוק התקציב מסתכמת ב - 517,434 אש"ח והיא כוללת את המשקים הסגורים באלעד ומעלה אדומים.
3. יש להערך להפעלת התכנית בכל השלבים הפנימיים במשרד הכלי כאמור במכתבו של המנכ"ל והוראות החשכ"ל שהועברו לידיעתכם.
4. כל פרסום מכרז טעון אישור מיוחד של החשב הכללי באמצעות אגף פרוגרמות וחשב המשרד.
5. המערכת הממוחשבת יכולה להתקדם מעבר לסטטוס 15 רק אם קיים סעיף תקציבי, בשלב זה לא ניתן לקבוע סטטוס 20. ניתן לקדם כאמור לעייל רק את העבודות שאין בגינם תנניות.

גברכה,
צמח/אפרת
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - מנהל כללי
מר איציק אלישע - חשב המשרד
גב' ציפי בירן - היועצת המשפטית
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה
גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר יוסי רזי - ס/ מנהל מינהל תכנון והנדסה
מנהלי חטיבות טכניות
מנהלי יחידות פרוגרמה
גב' קלרה לוסין - גזברות
גב' מאיה שטיין - אגף פרוגרמות
מר רן דביר - אגף פרוגרמות



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

פרוגמות

ירושלים, כ"א בכסלו, תשס"א
18 בדצמבר, 2000
סימוכין: 18122000010137

תכנית עבודה 2001

פיתוח לבניה חדשה

אלפי ש"ח

מחוז	תקציב מאושר להפעלה	תקציב מותגה	סה"כ
גליל	64,027	73,658	137,685
חיפה	51,480	15,600	67,080
מרכז	85,720	45,650	131,370
דרום	89,084	53,500	142,584
ירושלים	152,222	64,160	216,382
סה"כ	442,533	252,568	695,101

התכנית כוללת מעלה אדומים ואלעד – משק סגור.

הפעלת עבודות לפי רבעונים אש"ח

מחוז	1	2	3	4
גליל	45,591	50,195	24,450	17,449
חיפה	21,080	16,900	10,000	19,100
מרכז	14,100	38,600	12,420	66,250
דרום	30,584	37,100	66,700	8,200
ירושלים	22,642	106,070	39,810	47,860
סה"כ	133,997	248,865	153,380	158,859

עו"ד שלמה בן אליהו
המנהל הכללי

כתובת: קרית הממשלה, מזרח ירושלים, 91180,

מען למכתבים: ת.ד. 18110, ירושלים, פקס: 02-5847858

מדינת ישראל
 משרד הכינוי והסיכור
 אנף פרוגרמות
 מערכת פרוגרמות
 דוח מס. 10-03

דוח תכנון פעילות לשנה 2001
 לסוג פרוגרמה: פיתוח תשתית 94 ואיכך
 מסמסוס: 15 או מסמסוס: 15

סח"כ סכום	סח"כ
137,685,000	אנליז
142,584,096	אדום
67,080,000	אח"פ
216,362,214	אירועים
131,370,000	אסכך
695,101,312	סח"כ עבור פרוגרמה: 695,101,312
695,101,312	סח"כ עבור האמילוחה: 695,101,312

מסמכים פרוגרסיות
10-02, 10-02

סר ינת יטר אל
ססרד חנינוי וססיכור
סגפ פרסגרסות

ד"ר חנוך פעילוח לשנה 2001

מסמכים: 15
לסוג פרנקפורט: פיתוח ומסמכים 94 ואילך
מסמכים: 15

ישיבת סבוריה העיר

אמר	ח"אור העבודה	טכום	יח"ר	מסדורחורכענן
סה"כ עבור אמר:		1,630		
סה"כ עבור ישוב:		1,630		

יטוב סכריה פיליות

3	108	500	פאר סכריה פריצת כבישים קירות תוסבים, מים
4	72	750	השלמת קטע כביש מס' 1 שלב ב'
		1,250	סה"כ עבור אחר:
		1,250	סה"כ עבור יטוב:

7H⁺ 110⁺

[illegible]

* כל הסכומים באלפי ש"ח

pl'ca aj/n

ל מ ר ט י ת י ר ט

סערכת פרוגרמות
דיון מס. 10-02

משרד הביטחון והטיבון
חג פרוגרס

ד"ר חתבון פעילות לשנה 2001

לסוג פרובורטה: פיתוח תשתיות 94 ואילך
מד טסטוסט: 15

7:71 :T1110
15 :010000

ישראל כנסים

אחר	חזאר העבודה	סכום	יח"ר	משורות/רבעון
רמת רבין א' השלמת סבירות ויקרו		200	163%	1
סה"כ עבור אחר:		6,400		
רמת רבין ב' מדרכה ותאורה שלטי כביש 41,42		60	516%	1
שצ"פ 406-407 עב' שפר		1,300	516%	3
שצ"פ 401-410 שלב א'		1,800	516%	2
שצ"פ 802 שלב א'		800	516%	2
מרכיבי לסאור רחובות		16	516%	1
חבור טרכיות סאור סוגש 4		16	516%	2
השלמת כביש 41		380	516%	3
השלמת מדרכות, חניה, גיורן		630	516%	1
שצ"פ 602 שלב א' כולל כביש טירוח		800	516%	1
סה"כ עבור אחר:		5,822		
סה"כ עבור יאוב:		45,579		

ישוב סגורל הפסקה

2	1585	200	האחזקות במפעל העיס
1	658	400	דור וא ליר היטר
3	658	700	מסבירים ציבוריים וקר חוטך כביש 25
2	1585	35	השלחת כביש 25
2	1585	300	סליח כביש 75 סכומת בית העליון
2	658	1,800	השלחת סכומות פיתוח - שצ"פ, מסבירים
1	658	1,000	שצ"פ 711, 712, 709, 710
3	1585	600	השלחת ליר כביש 24
		5,035	סה"כ עבור אחר:
		5,035	סה"כ עבור ישוב:

0731 1107

1	673	450	ביצוע דרך גישה כנכסה חסריות	סולר
1	32	39	החזרי הוצאות פיתוח	
1	48	39	החזרי הוצאות פיתוח	
1	136	138	החזרי הוצאות פיתוח	
1	40	26	החזרי הוצאות פיתוח	
1	68	62	החזרי הוצאות פיתוח	
3	332	220	מסכום ציבורים שלב א'	

* כל הסכומים באלפי ט"ח

please again

חברת פרונטות
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרונטות

דוח תכנון פעילות לשנה 2001

מחזור: נלי
מסמס: 15
לסוג פרונטה: פיתוח תשתית 94 ואילך
עד מסמס: 15

ישוב נצרת

אחר	תיאור העבודה	כמות	יחיד	מסמס (רבעון)
שולר	משכונות סרפייט	150	673	3
סה"כ עבור אחר:		1,685		
סה"כ עבור ישוב:		1,685		

ישוב נצרת עלית

הר יונה ג'	השלמת כבישים 25,24,20,19,17	214	2417	1
	פריצת כבישים, כולל קווי סיס, ביו, ו	600	2417	2
	השתתפות בכביש 6400	3,858	6774	1
	מעבריים ושפ"פ 829,806,804	300	2417	2
	השלמת שפ"פ ליד כביש 10-טלב א'	5,000	2417	3
	שפ"פ סביב הכנרת והרכיז	200	2417	2
סה"כ עבור אחר:		10,182		
הר יונה ג'	פריצת כבישים ומגרשים כולל תיטובים	1,315	554	1
	השתתפות של ג' בפרויקט תיטובים	15,000	470	2
	קניית מעבר לביד 12	4,000	1364	2
	השתתפות קו מחצית גבוה	80	3015	1
	קו ביו סמס נהר יונה ג' לנקודת	2,500	3015	2
	וכביש שירות וקו הולכה לביו 700 מ"א	4,000	1384	2
סה"כ עבור אחר:		26,895		
סה"כ עבור ישוב:		37,077		

מ/א/ה ג'א' ז'א'ס

ישוב טפולה טילית

העבודה ג'	השלמת שלב ג'	4,500	80	1
	השתתפות בתוכנית	1,000	571	1
סה"כ עבור אחר:		5,500		
ט. דרום-על	השתתפות שלב ג', קירות חומים, העלמת	650	61	4
	השתתפות קו מחצית גבוה	30	61	4
	החזר הרצאות פיתוח	345	20	2
	החזרי הרצאות פיתוח	31	12	2
סה"כ עבור אחר:		1,056		

מ/א/ה ג'א'א'א'

מ/א/ה ג'א'א'א'

** כל הסכומים באלפי ש"ח

סדר ינות ישראלי
מסדר הכינוי והמיון
אנף פרנרסות

מסמך 10-02, 10-02

ד"ר חנן פטילוט לשנה 2001

לסוג פרונטרסה: פיתוח חסות 94 ואילך
עד ספטמבר: 15

15 : 010000

יטוב ספולה פילית

שטר	תיאור העבודה	סכום	יחיד	מסורת	רבעון
סה"כ עבור יסוד:		6,556			

093 3109

1,100	13	3	רמת רויס ב. בימר א' - יחידת סטודנטים, חסדיות
1,100			סה"כ עבור אחר:
1,100			סה"כ עבור יסוד:

ישיבת קריית סמדרה

3	256	600	לקו בירוב וחומר נש' אצ"ל לבירוב פירוני	הנצ"ל
3	256	400	לקו חיס סמכר נש' אצ"ל לקו פירוני	
		1,000		סה"כ עבור אחר:
2	13	4,900	בונה ביתר-המסירות שלב א'	סמל חסרונ
2	25	3,000	בונה ביתר-המסירות שלב א'	
2	21	2,150	בונה ביתר-המסירות שלב א'	
		10,050		סה"כ עבור אחר:
		11,050		סה"כ עבור ישרוב:
		137,685		סה"כ עבור חסרונ:

אלה האנשים

11/10/19

ס ר י נ ת י ס ר א ל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

מערבת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 2001

מחזור: חיפה
מסמכים: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח תשתית 94 ואילך
עד מסמכים: 15

ישוב אור עקיבא

מחזור	תיאור העבודה	מכוס	יחיד	מסמכים/רבעון
1	השקעה בחפצי (החלפת בריכה)	500	1187	4
1	החלפת ספסלים 515,146,149,149	1,000	288	1
2	השלמת בניית 15 (עלב ב) כולל תאורה	1,000	300	2
2	השלמת סדירות כולל תאורה לסגוריים 18,9	800	300	2
3	פיתוח שפכים 151,6, ונינון גרם דור	600	288	3
1	קיר אקוסטי	4,000	1187	1
1	פיקוד רשות המתיקה	200	1187	1
1	חיבור ארנוני תאורה	50	1187	1
סה"כ עבור אור:		8,150		
סה"כ עבור ישוב:		8,150		

ישוב חיפה תחתית

1	הדר הכרמל וויזניץ-העמקת קו טיס-העמקת קו חדש	400	80	1
1	וויזניץ-העמקת קו חדש בכרה	700	80	1
סה"כ עבור אור:		1,100		
סה"כ עבור ישוב:		1,100		

ישוב חריש

1	אחר לא ספד קו טיס סקירות ובדיקה ודרן ניסה	6,000	3742	1
סה"כ עבור אור:		6,000		
1	טכ" הפרטה הסדרות ניסה לאחרי בניה	500	342	1
סה"כ עבור אור:		500		
סה"כ עבור ישוב:		6,500		

ישוב סירת כרמל

2	גלי כרמל העמקת סדורי חשול - ח"ח -מחל טליון	250	1500	2
סה"כ עבור אור:		250		
1	מפתח הכפר הפירות הצלה בהמשך שטח הכפר	600	162	1

* כל הסכומים באלפי ש"ח

מאמץ גבוה קר
מכאן/התכנה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
משרכת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח חכנון פעילות לשנה 2001
לסוג פרוגרמה: פיתוח השמית 94 ואילך
מסמס: 15
עד מסמס: 15

ישוב מירת כרמל

יחיד	מכוס	תיאור העבודה	אחר
1	600	סה"כ עבור אחר:	
2	500	השלמת שפכים שלב ב (שכ' צפון מזרחית)	
2	170	השלמת כביש מס' 12 כולל תאורה	
	750	סה"כ עבור אחר:	
	1,600	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב יקנעם טיליח

2	1250	300	אחר לא ספג הכנסת סאווירים לאגני מטבח
		300	סה"כ עבור אחר:
1		80	יקנעם דרום (פחוס, טיס, כירוב כנה ביתן שכ. מערבית)
1	96	600	(שכ' מערבית - ב"ב-הסדרת גישה לסנוניות)
1	96	300	(שכ' מערבית -השלמת עכ'מים כירוב והיקר)
3	213	1,500	קרוי סיס ובירוב שכ' מזרחית
		2,480	סה"כ עבור אחר:
4	1350	4,000	מער הגיה (פריצת כבישים כולל מערכות ניקוז, טיס)
1		300	(העמקת קו טחום גבה)
		4,300	סה"כ עבור אחר:
		7,080	סה"כ עבור ישוב:

מ/מנה הרה"ע /הסנר /חבלק
מ/מנה אבצ'ק חכנ'ן /קבלה

ישוב מעלות-תרשיחא

4	700	4,000	דרום + מרכז פריצת כבישים, מיסוך, טיס כירוב והשמית
4	700	1,000	(העמקת קו מקורות)
		5,000	סה"כ עבור אחר:
1	260	100	צפון קורן (העברת 2 צנורות טיס של מקורות בקוטר
2	300	2,000	ושיקום נרפי נכעת הסגיונים
1	260	600	ושפ"פ כ"ב 2,5 דרום בגבעת הזיתים
2	260	1,000	ושיקום נרפי נכעת הזיתים
2	260	3,500	השלמת מעברים (אצטוח) + טיס, כירוב ותאור
1	260	500	ושפכים 3, 4, כ"נ, כ"ז

** כל הסכומים באלפי ש"ח

ס ד י ו ת י ש ר א ל

משרד הביטחון וההגנה
אגף פרוגרסות

מסמך פרוגרסות
דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנת 2001

מחזור: שיפה
מסמכים: 15
לסוג פרוגרסה: פיתוח תשתיות 94 ואילך
עד מסמך: 15

ישוב פעילות-תשתיות

אחר	תקצור הפעולה	סכום	יחיד	מסמכים/רבעון
	השלמת כבישים ומדרכות גבעת הדתים	800		3
	השלמת כבישים מס' 6,4,3,2 ג. סבירנים	2,800	300	3
סה"כ עבור אחר:		11,300		
סה"כ עבור ישוב:		16,300		

ישוב נמר

רמת יצחק	השלמת כבישים ומדרכות + סים ובירב	1,200	516	1
	פתוח שפיים ומעגרים 19424 כולל תאורה	900	516	4
	תאורה בכבישים	400	516	1
	פתוח שפיים אקסטנסיביזם במסגרת כולל 742	2,000	516	4
	חיבור ארנו תאורה	50	516	1
סה"כ עבור אחר:		4,550		
סה"כ עבור ישוב:		4,550		

ישוב סכו

מחזור	דרכים ומערכות חילוני האטם	1,500	264	3
	שפ"פ 16 דונט	1,500	561	3
	שפ"פ 4 דונט	400	561	3
	ניקוז + קיר אקוסטי	600	561	3
סה"כ עבור אחר:		4,000		
סה"כ עבור ישוב:		4,000		

ישוב קרית שיים

קרית שמואל/קיר אקוסטי		1,500	372	2
הגנה על קווי חשמל		1,300	372	2
סה"כ עבור אחר:		2,800		
סה"כ עבור ישוב:		2,800		

מ/א/ה בפתרון
כצ"ח באמצע

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מגף פרוגרמות
משרד פרוגרמות
דוח מס, 10-02

דוח מכון פעילות לשנת 2001
מחזור: חיפה
מסמסוס: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח חמנית 94 ואילך
טד מסמסוס: 15

ישוב שלומי

יח"ר	מכוס	תיאור העבודה	אחר
2	542	2,500	אחר לא טפס/כביש שנייה
	2,500		סה"כ עבור אחר:
4	106	3,500	גבעת שלומי/החלפת כבישים וטדרכות במדחה+חאורה
2	126	2,000	שפפים במערב
1	232	50	חיבורי עמודי חאורה בגבעת שלומי
	5,550		סה"כ עבור אחר:
1	302	2,000	צפרן שכונת/עצפים א-ד כולל חאורה - שכ' שקולניץ
3	302	300	חשלת ניקוז
4	302	3,200	החלפת כבישים, טדרכות וחאורה
1	600	800	חזיקון והרחבת בניש 51 כולל חאורה
1	302	50	חיבורי עמודי חאורה אחר שקולניץ
1		250	הסדרת חשלת ניקוז מערבית והסדרת דרך
1		350	קירות חוטכים ונדרות למיגון בסיחותי
	6,950		סה"כ עבור אחר:
	15,000		סה"כ עבור ישוב:
	67,080		סה"כ עבור מחזור:

מ/מ/ה גהסני דס מלכ
טחמ/ורה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרונטרות

מסמך פרונטרות
דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 2001

מסמך: מרכז
מסמך: 15
לסוג פרונטרות: פיתוח ופעילות 94 ואילן
עד מסמך: 15

ישוב אלעד-טור

אחר	תיאור העבודה	מכוס	יחיד	מסמך/רבעון
אחר לא ספץ	פריצת כביש כניסה צפוני כולל מערכות	15,000	5000	2
	מערכות ארכיטקטוניות	800	5000	2
סה"כ עבור אחר:		15,800		
שלב ב' - ג	השלמת עבודות פיתוח, ניקיון ותאורה	5,000	326	3
	השלמת עבודות פיתוח	2,500	474	4
	השלמת עבור נסיעות לקק"ל	200	800	4
	השלמת פיתוח כולל מעברים ומדרכות	11,000	1748	1
	השלמת שבילים, נפ"פ ותאורה	2,500	400	4
	ביוב אזרחי לשפ"ן	2,500	5000	4
	השלמת כחלק מפרק סיום	3,000	5000	4
סה"כ עבור אחר:		26,700		
שלב ב' - ג	פריצת והשלמת כבישים ומערכות	4,700	357	4
	השלמת לח"מ עבור מרכזית תאורה	200	447	4
	מערכות ארכיטקטוניות	500	357	4
	פריצת כבישים ומערכות באזור כנה בית	6,500	132	4
	השלמת לקק"ל	600	1219	1
	מערכת ערים	700	1219	1
סה"כ עבור אחר:		13,200		
סה"כ עבור ישוב:		55,700		

ישוב אלפי מנשה

גבעת של	השלמת כבישים ותאורה	1,500	288	4
	השלמת לח"מ עבור מרכזית תאורה	120	288	3
	3 חדרי טרנספורטציה	600	288	4
	השלמת באיגום 2,000 מ"ק וקנים	800	1406	1
	השלמת שיבה להנצרת לחץ	1,500	1406	4
	ביצוע כביש בשטח כולל תאורה	5,500	1406	2
סה"כ עבור אחר:		10,020		
יצוא ב	השלמת עבודות פיתוח כולל תאורה	1,000	136	4
סה"כ עבור אחר:		1,000		
סה"כ עבור ישוב:		11,020		

* כל המסמכים באלפי מ"מ

מדינת ישראל
משרד הביטחון והשכר
אגף פרוגרמות

מסמך פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 2001

מחזור: מרכז
מסמכים: 15
לשנת פרוגרמה:
פיתוח תשתית 94 ואילך
עד ספטמבר: 15

ישוב אריאל

מחזור	תאריך הצבעה	סכום	יחיד	מסמכים/רבעון
4	300	11,500		
4	300	400		
סה"כ עבור אחר:				
		11,900		
4	350	6,500		
4	350	450		
סה"כ עבור אחר:				
		6,950		
2	320	4,000		
2	320	120		
2	167	60		
4	85	1,000		
4	167	1,800		
2	320	120		
3	1176	3,500		
1	1176	1,000		
סה"כ עבור אחר:				
		11,600		
סה"כ עבור ישוב:				
		30,450		

ישוב בני עי"ש

4	168	400		
סה"כ עבור אחר:				
		400		
סה"כ עבור ישוב:				
		400		

ישוב גדרה

4	726	2,000		
2	318	1,500		
4	1044	2,500		
4	600	9,500		
4	600	800		
סה"כ עבור אחר:				
		16,300		

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מ/א/נ/ה גמאל

מ/א/נ/ה גמאל

מ/א/נ/ה גמאל

מסד ינת יטראל
מסד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
מסד פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח חכנון פעילות לשנה 2001
מחזור: דרום
מסמסוס: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח תשתית 94 ואילך
עד מסמסוס: 15

ישוב ארפקים

אחר	תיאור העבודה	מכוס	יחיד (מסמסוס/רכעון)
מפירא	השלמת פיתוח (לאכלרס)	1,500	128 1
	השלמת כבישים ותאורה	5,000	453 3
סה"כ עבור אחר:		6,500	
סה"כ עבור ישוב:		6,500	

מ/א/ה קמאסן אג

ישוב אילת - מחסון

אחר לא מסמסוס/הסדרת נשל מחסון	1,692.205	2650 1
מכונה לחשנה מרנספורסציה	500	3 3
העמקת קו סחת גבוה	2,000	725 2
סה"כ עבור אחר:	4,192.205	
מחסון 5	2,200	612 3
ותיקון צנרת סים - מחסון 5	2,000	1 1
ותיקון צנרת סים - מחסון 5	100	1 1
סה"כ עבור אחר:	4,300	
מחסון 7	150	2 2
סה"כ עבור אחר:	150	
מחסון 9	8,000	1004 3
סה"כ עבור אחר:	8,000	
סה"כ עבור ישוב:	16,642.205	

מ/א/ה
מ/א/ה
מ/א/ה

ישוב באר-שבע - דמות א'

דמות א' 2	הסגית המסילה	500	3 3
סה"כ עבור אחר:		500	
סה"כ עבור ישוב:		500	

** כל הסכומים כאלפי ש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
מערכת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח הכנסות פעילות לשנה 2001
לסוג פרוגרמה: פיתוח תשתית 94 ואילך
סך מסתוס: 15
סך מסתוס: 15

ישוב באר-שבע - רשות ב'

אחר	תיאור העבודה	סכום	יחיד	מספרות/רבעון
אחר לא ספד/תשתיות ושלילה כביש 5 כולל קו ביוב	3,500	4992	3	
תשתיות ושלילה כביש 4 כולל קו סיס	6,500	10370	2	
סה"כ עבור אחר:	10,000			
פלח 3	ועבודות צפר כולל סובל - פלח 3	13,000	2626	1
סה"כ עבור אחר:	13,000			
סכ' הרכס 96-כבישים מסרבות וחטול סתם כבוע	750	4992	2	
המשך השלמות פיתוח צומת 40-30-טל 17 ב'	1,200	4992	2	
סה"כ עבור אחר:	1,950			
סה"כ עבור ישוב:	24,950			

מ/מ/ה בא'ש/י א'ב'ס

ישוב באר-שבע ו

סכ' ו' 13	פרויקט כבישים הניחויים ומערכות	2,500	279	1
סה"כ עבור אחר:	2,500			
סה"כ עבור ישוב:	2,500			

מ/מ/ה בא'ש/י א

ישוב באר-שבע מרכז אדרש

פרויקט הוט/כבישים ומסרבות - רח'שור	8,141.891	4196	1	
כביש מס' 1 כולל שלילה ותשתיות-טלב א	15,000	4196	3	
השלמת קרקע בחשום כביש מס' 1	8,500	4196	2	
סכ' מס' 13 (פארק)	3,000	4196	3	
סה"כ עבור אחר:	34,641.891			
סה"כ עבור ישוב:	34,641.891			

ישוב באר-שבע נרה סנחם

אחר לא ספד/השלמות פיתוח רגינון להשלמת המכונה	1,000	2666	3	
סה"כ עבור אחר:	1,000			

** כל המסומנים באדום מ"מ

מדינת ישראל
משרד הביטחון והצבא
אגף פרוגרמות

מערב פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 2001

מחזור: דרום
מסמסוס: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח תשתית 94 ואילך
עד מסמסוס: 15

ישרב באר-שבע נורה מנחם

אחר	חיאור הכבודה	סכום	יחיד	מסמסוס/רבעון
מנהל מנחם בן-עמי ראש מסמסוס		6,000	5026	3
סה"כ עבור אחר:		6,000		
סה"כ עבור ישוב:		7,000		

מ/מ/מ הא'ש/ר אב"ע

ישרב באר-שבע נורה זאב

אחר לא מסמסוס/הסדר נחל באר-שבע		2,000	8589	2
נצטח כביש 2-ד"ר שברון והשלמת כביש		5,000	8589	3
השלמת כביש		7,000	8589	4
הסדרת נחל כ"ש		300		2
סה"כ עבור אחר:		14,300		
נורה זאב והשלמת סצ"פ+אספלט סכבה שניה-פלח 3		4,000	443	3
ועב' ארכיטקטורה		1,000	500	1
2 סבני טרנספורמציה		300	500	1
ראש שטח - פלח 5		5,000	980	3
סה"כ עבור אחר:		10,300		
סה"כ עבור ישוב:		24,600		

מ/מ/מ בפנ"א"מ

ישוב דיסונה

מסמסוס	מסמסוס לבנה נתן - שירות חב' טריס	9,000	214	2
סה"כ עבור אחר:		9,000		
סה"כ עבור ישוב:		9,000		

ישוב ירוחם

נורה נור	נצטח כביש לאחר ב.ב.	500	212	2
השלמת תשתיות ופיתוח שלב ב' - ב.ב.		800	33	2
סה"כ עבור אחר:		1,300		
סה"כ עבור ישוב:		1,300		

מ/מ/מ הא'ש/ר

מדינת ישראל

משרד פרוגרמות
דוח מס. 10-02

משרד הכינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

דוח תכנון פעילות לשנה 2001

לשנת פרוגרמה: פיתוח תשתית 94 ואילן
עד סטטוס: 15

סטטוס: דרום
סטטוס: 15

ישוב ספנה רחון

אחר	תיאור העבודה	מכוס	יחיד	מספרות/רבעון
	מכ' צפוניות/השלמת תשתיות ופיתוח - ב.ב.	1,000	25	3
	(החזקת שאיבה + קו סניקה)	1,200	25	4
סה"כ עבור אחר:		2,200		
סה"כ עבור ישוב:		2,200		

מ/מ/מ האילן

ישוב נתיבות

קריית מנחם/השלמת פיתוח וגינה/לאכלוס	3,000	400	3
2 מבני טרנספורמציה - 1.1.	300	50	2
סה"כ עבור אחר:	3,300		
מכ' נמלים/השלמת פיתוח (לפני אכלוס)	1,000	160	2
סה"כ עבור אחר:	1,000		
סה"כ עבור ישוב:	4,300		

מ/מ/מ האילן אחר

ישוב ערד

יהושפט/השלמת פיתוח (לפני אכלוס)	1,500	270	2
(החזקת וסלילה)	2,500	576	2
(השלמת מערכות וסלילה)	2,000	100	3
(העסקת עמוד ט"ג ברש' ישיהו)	300	96	1
(חיבור קו ט"ג לחצתן שאיבה)	100	846	2
(העסקת מערכת ט"ג עילית לחת קרקעית)	50	846	1
סה"כ עבור אחר:	6,450		
סה"כ עבור ישוב:	6,450		

מ/מ/מ האילן

ישוב שדרות

יפזק רבין/השלמת פיתוח וגינה/לאכלוס	2,000	1216	3
סה"כ עבור אחר:	2,000		
סה"כ עבור ישוב:	2,000		

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
מערכת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח מכנון פעילות לשנה 2001
מחזור: דרוט
מסמסוס: 15
לסרג פרוגרמה: פירוט חשתי 94 ואילך
עד מסמסוס: 15

ישוב שדרות

יחיד	מחזור	מחזור	מחזור
מחזור	מחזור	מחזור	מחזור
142,584.096	מחזור	מחזור	מחזור

אנף 97777

15 :D10000

יִסְרָאֵל אֶפְרָתָה

מנהל בית דין

7710 - 177000 3101

17.11.1952

2000/10/10

210¹ אשקלון - נוסחון

מלך ישראל

**** כל הסכומים באלפי ש"ח**

ח ד י נ ת י ס ר א ל

סערכת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

דוח תכנון פעילות לשנת 2001

מסד: ירושלים
מסמטוס: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח תשתית 94 ואילן
עד מסמטוס: 15

ישוב אשקלון - שטח

אחר	חיאור התכונה	סכום	י"ד	מסמטוס/רבעון
סה"כ עבור ישוב:		850		

ישוב בית שמש

3	114	500	הקמת הכריכה בחדר - עבודות גמר שצ"פ
2	114	150	בנה בית - סדר 804+מאורה
4	1083	150	השלמת כבישים וספריים ציבוריים
2	1083	20	ארכיאולוגיה - פארק חורזי 901
4	1083	150	שצ"פ - השלמת שצ"פ 816
		970	סה"כ עבור אחר:
		970	סה"כ עבור ישוב:

ישוב ביתר עילית

4	1011	450	94-אחר אי 2 - השלמת שצ"פ ונסיעות	אחר 2
4	1011	500	אחר 8 - 2 - השלמת שצ"פ ונסיעות	
2	250	180	אחר אי 2 - השלמת סדרות	
2	761	120	אחר אי 2 - השלמת סדרות	
2	250	240	אחר אי 2 - שכבה עליונה	
2	761	450	אחר אי 2 - שכבה עליונה והשלמות	
		2,940	סה"כ עבור אחר:	

4	328	6,750	אחר בי-2 - כבישים ומסמטוס 2,990	אחר ב
4	400	8,250	אחר בי-2 - כבישים ומסמטוס פלח דרוסי	
4	8879	3,500	אחר בי-2 - כביש 18 - חיבר אי 2 ו-אי	
4	8879	1,400	אחר בי-2 - כביש 18 - תשתיות וספריים	
4	3276	200	אחר בי-2 - ארכיאולוגיה	
4	328	850	אחר בי-2 - תשתיות וספריים פלח צפוני	
4	400	1,000	אחר בי-2 - תשתיות וספריים פלח דרוסי	
2	336	3,000	אחר בי-1 - עבודות כבישים	
2	815	7,000	אחר בי-1 - עבודות כבישים	
2	1151	800	אחר ב/2 - עבודות כבישים ובסמטוס	
4	1000	450	אחר ב/1 - 2- תחנות סמטוס/ספריה	
1	651	50	חיבור חשמל לתחנת הנגרה לחץ מים	
2	651	250	אחר ב/1 - תחנה זמנית להכנת לחץ מים	
2	5158	4,000	אחר ב/1 - בריכת מים + כוסתר מים	
2	2500	1,500	אחר בי-כביש סדר בי- תחנות שאיבה	
2	5158	1,500	אחר בי-תאורה בסדר	
1	815	120	אחר ב - חיבור טילי לתחנת שאיבה דרוסי	

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מ/א/ה מאגן
אח

מ/א/ה מאגן
אח

מ/א/ה מאגן
אח

מ/א/ה מאגן
אח

מ/א/ה מאגן
אח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
מערבת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 2001
מסד: ירושלים
מסמס: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח חקלאית 94 ואילך
עד מסמס: 15

ישוב ביחר פילית

אחר	מיקור המבוצע	סכום	יחיד	מסמס/רבעון
אחר ב	אחר ב - חיבור פולי בין שתי המנהלות	100	336	2
אחר ב	אחר ב - חיבור מרכזיות מאורה	100	1151	2
אחר ב	אחר ב - חיבור מרכזיות לדרכי נסיעה	80	1151	2
סה"כ עבור אחר:				
		40,900		
אחר לא ספץ/כניסה לביחר - כביש מס. 1		500	3721	2
אחר לא ספץ/כניסה לביחר - כביש מס. 3		650	5158	2
אחר בי - הענקת סיבים אופטיים		150	8879	1
סה"כ עבור אחר:				
		1,500		
סה"כ עבור ישוב:				
		45,340		

ישוב נבט בניסין

אחר לא ספץ/השלמת מערכת המים		60	921	4
סה"כ עבור אחר:				
		60		
02	שלב ד - כבישים 1,2,3,9	470	350	3
	שלב ד - שפ"פים	400	314	3
	שלב ד - כביש מס. 1 - העלמה ואי תנועה	1,100	921	2
	שלב ד - מאורת ראובנות	300	921	3
	שלב ד - חיבור למרכזיות העלמה	50	921	3
	שלב ד - מערכת מים בכניסה למגרש	100	921	4
	שלב ד - שפ"פים	600	921	3
סה"כ עבור אחר:				
		3,020		
סה"כ עבור ישוב:				
		3,080		

ישוב גבעת זאב

אגן אילוח אגן אילוח-עבודות תחל	800	552	1	1
אגן אילוח-חיבורי זמני לחתנת מאיבה	200	552	1	1
אגן אילוח - 3 מבני שואים	750	180	4	1
אגן אילוח-דרך פטרוליס - כולל מאורה	2,900	811	2	1
אגן אילוח - ביצוע שפ"פים לאכלוס	4,000	552	4	1
סה"כ עבור אחר:				
	8,650			

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מ/א/מ/מ כש"ל/ק

מדינת ישראל
משרד הביטחון וההגנה
אגף פרוגרמות

מערבת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח הכנת פטילות לשנה 2001

מחוז: ירושלים
מסמסוס: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח משותף 94 ואילך
עד מסמסוס: 15

ישוב נבחר זאב

מסמסוס	יחיד	שכר	תיאור העבודה	אחר
4	1547	1,600	אחר לא ספצ' כביש עורקי מס. 1- חדרות לחאג'ה	
2	1465	60	עבודות סיס לראש המסע - קו חיס ראשי	
4	1547	2,000	בנייה לראש המסע	
4	1547	5,600	קו סניקה לירושלים	
1	1547	100	השלום המסל לח"ט	
		9,360	סה"כ עבור אחר:	
		18,010	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב י-ס - הר-חומה

1	2484	400	אחר לא ספצ' וסכ' א - השלמת כבישים וסדרות	
2	2484	3,500	וסכ' א - השלמת כבישים וסדרות	
2	6000	1,500	כבישים 5,4 וכביש מס' 1 עד כביש הסרגל	
3	6000	500	חיבור קו ביוז מאסף למכון סיהור	
1	2484	2,000	העברת קווי חשמל קיימים	
2	2484	1,900	שילד הפצ"פ+סעבריס	
2	2484	5,000	שילד הפצ"פ+סעבריס	
1	6000	400	כביש הסרגל- השלמת סדרות ואספלט	
2	6000	600	כביש הסרגל- השלמות ופיתוח אקסטנסיוני	
1	2484	60	וחנות שאיבה זמנית לביוז	
3	2600	4,500	שכונה ב - כבישים סטאריס	
		20,360	סה"כ עבור אחר:	
3	2484	150	הר-חומה ק.ק.ל. - פיקוח ושיטור היער	
1	2484	250	וסכונה א - הפירות הפלה	
3	2484	2,500	וסכונה א' - ל יחידות סכני טרנספורמציה	
2	2484	2,600	השלמת שצ"פ סכונותיים וסעבריס	
		5,500	סה"כ עבור אחר:	
		25,860	סה"כ עבור ישוב:	

ישוב י-ס - פטגה-זאב

1	619	700	מסרס 3602 ב - קו ביוז מאסף	
2	619	400	3602 ב - כבישים מסולבים	
3	619	1,350	3602 ב - שיקום כבישים כולל סדרות	
1	619	460	3602 ב - סצ"פ 852-1-853	
2	619	800	3602 ב - סצ"פ 910	

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מ/מ/ה הא'ש/ו חב"ש

מדינת ישראל
משרד הביטחון והטיב
אגף פרוגרמות
סוכנות פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנה 2001
מחזור: ירושלים
מסמסוס: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח תשתית 94 ואילן
עד מסמסוס: 15

ישוב י-ס - פטנת-ואב

אחר	תיאור העבודה	סכום	יחיד	מסמסוס/רבעון
מזרח	3602 ב - מאסף כירב עירוני	310	619	2
סה"כ עבור אחר:		4,020		
מסמסוס 1/13	13-1 - השלמת שוכות בצפ"פ	2,000	1101	3
סה"כ עבור אחר:		2,000		
צפון	מסמסוס צפון-מנאס	460	135	2
	מסמסוס צפון-מנאס	600	135	4
סה"כ עבור אחר:		1,060		
סה"כ עבור ישוב:		7,080		

מ/א/ה בשלוק

ישוב טעלה אדומים

2	1924	1,200	דרום מזרח כביש 55-השלמה כולל ניקיון כירב קירות
3	1924	800	טיפול נופי מסביב לאתר 06
4	1924	1,500	ביצוע שפיץ 185 כולל קרונות
2	1924	400	השלמת כביש 4 כולל אספלט וגיוון
2	1924	600	השלמת כביש 2,10 כולל אספלט וגיוון
1	1924	500	ביצוע מעבר 203 כולל קירות
2	1924	400	מאסף אוטובוסים באתר 06
1	1924	700	ביצוע כיכר בכניסה למעלה אדומים
2	1924	200	ביצוע כיכר בין כביש 1-5, 1-8
2	1924	1,000	השלמת המבונות באזור קרית הטיב
		7,300	סה"כ עבור אחר:
3	2324	4,100	מלוחה מזרח אחר 07 - השלמת כביש 1
3	576	750	אחר 07 - השלמת כביש 2
3	576	1,000	אחר 07 - השלמת כביש 4
3	576	750	אחר 07 - השלמת כביש 5
3	576	1,000	אחר 07 - השלמת כביש 6
3	576	1,000	אחר 07 - השלמת כביש 9
3	300	2,000	אחר 07 - ביצוע השפיץ במרכז
4	276	1,500	אחר 07 - ביצוע השפיץ במרכז
3	2324	2,000	אחר 07 - ביצוע כביש הקרונות
3	3299	1,500	אחר 07 - אי תנועה ומאורה
2	1692	800	אחר 07 - חומת גומי לבירוב
3	3299	1,500	אחר 07 - יציאה צפונית-מאורה וטיפול
2	632	1,500	אחר 07 - 6 יחידות חומת סדר

מ/א/ה בשלוק מ/א/ה
נ/א/ס

** כל הסכומים באלפי ש"ח

מדינת ישראל
משרד הביטחון והביטוח
אגף פרוגרמות

מסמך פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח תכנון פעילות לשנת 2001

לפני פרוגרמה: פיתוח תשתית 94 ואילך
עד סטטוס: 15

סח"כ: ירושלים
סטטוס: 15

ישוב תצלה אדומים

אחר	תיאור המבנה	סכום	יחיד	מסמך/רבעון
סה"כ עבור אחר:		19,400		
סה"כ עבור ישוב:		26,700		

ישוב צור הדסה

4	651	1,500	צור הדסה - סנסן - מבנות פיתוח	שלב א'
		1,500		סה"כ עבור אחר:
2	350	5,000	צור הדסה - סנסן - כבישים	שלב ב'
3	350	1,500	צור הדסה - סנסן - סיס גיב ואספלט	
3	250	2,500	צור הדסה - סנסן - כבישים וקירות	
4	250	800	צור הדסה - סנסן - סיס וגיב	
2	350	200	צור הדסה - סנסן - תחיל	
		10,000		סה"כ עבור אחר:
		11,500		סה"כ עבור ישוב:

ישוב קנת סער

3	400	1,000	גוננהיים - תחנת שאיבה לכיב	גוננהיים
3	400	50	גוננהיים - כיבור תחנת שאיבה	
2	400	1,500	גוננהיים - כבישים, תאורה ונסיעות	
3	400	450	גוננהיים - ביצוע ע"פ 502	
		3,000		סה"כ עבור אחר:
2	446	3,200	מסמך סי - מבנות פיתוח	מרכז
3	446	600	מסמך סי - כיבור חלכי ישראל	
1	446	2,300	מסמך סי - פארק אגוז	
		6,100		סה"כ עבור אחר:
4	256	3,000	רובע המזרחי/רובע המערבי - פיתוח ותחילת הפארק	
		3,000		סה"כ עבור אחר:
		12,100		סה"כ עבור ישוב:

מ/א/ה המאגן אג

מ/א/ה ההסכם עם
חב' אשד

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות
משרכת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח חכנון פעילות לשנת 2001
מחוז: ירושלים
מסמסוט: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח תשתיות 94 ואילך
עד מסמסוט: 15

ישוב רמת בית שמש

מסר	תיאור העבודה	מסר	יחיד	מסמסוט
2	אחר לא ספצ	2,000	35000	2
2	וכביש 6-ניוון מדרכות ואיי תנועה	1,200	35000	2
1	וכביש מס. 10-החלקה קר בוק	100	35000	1
1	וכביש מס. 10-עבודות ספר וסלילת כביש	856,987		1
1	וכביש מס. 10-נשר מעל נחל סורק	8,000	35000	1
1	וכביש מס. 10-החלקה קרוי השל	400	35000	1
1	וכביש מס. 10-מרכזיות תאורה	100	35000	1
2	וכביש מס. 10-צפון מטר	12,000	35000	2
2	וכביש מס. 10-סליל גוי	7,000	35000	2
2	וכביש מס. 10-תאורה חצות 9 + 3	3,000	35000	2
2	וכביש מס. 5 - צפון, זנוח	2,500	35000	2
2	הגנה על שטח קבורה-כביש מס. 2	600	35000	2
1	וכביש מס. 38 - צומת הכבישים 38/10	1,500	35000	1
3	וכבישים 12,13 - השלמות פיתוח	700	35000	3
2	בצורה מעל תנועה כביש מס. 2	500	35000	2
סה"כ עבור אתר:		40,456,987		
1	מסמסוט ב' 4 שכונה ב-4-בצום טצ"פ 561	800	74	1
סה"כ עבור אתר:		800		
3	שכ' צפונית שכונה צפונית-ב' - טצ"פ	700	1303	3
2	בניצוח טצ"פ 519	500	1303	2
1	שכונה ב'1-בניצוח יחידות השט"פ	115,229	1303	1
2	שכונה צפונית ב'4-חנות טאיבה לביוכ	200	1303	2
3	שכונה ב'1-ניוון לאורך העדרכות	1,300	1303	3
2	ב'1-השלמות פיתוח	1,000	1303	2
סה"כ עבור אתר:		3,815,229		
2	שכונה מרכז 96-שכונה א/1 - טצ"פ-ע. עפר וקירות	510	3200	2
2	שכונה א/1-טצ"פ 92,719,850	1,200	3200	2
1	שכונה מרכזית-ארכיאולוגיה-א/2	200	107	1
2	94-1א+2א - השלמות כולל קירות תושבים	550	3200	2
2	שכונה א+1א+2א שכנה נוספת	1,500	6000	2
2	שכונה א+1א+2א - הגנה לעצים במדרכות	500	3200	2
2	שכונה א+1א+2א - טסירת תשתיות לעיריה	2,000	3200	2
2	מסירת טצ"פ לעיריה	600	6000	2
3	טצ"פ 93	300	6000	3
2	קיר תוסף כגבול טצ"פ 715	900	6000	2
2	שכונה מרכזית-השלמות לניקוד התקדמתי	600	3200	2

מ/א/נ בהשגחה
משכנז התחבולה

ח ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

שערכת פרוגרמות
דוח מס. 10-02

דוח מכון פעילות לשנה 2001
מחוז: ירושלים
מסמס: 15
לסוג פרוגרמה: פיתוח תחומים 94 ואילך
עד מסמס: 15

ישוב רמת בית שמש

יחיד	מכוס	תיאור העבודה	אחר
1	8,860	סה"כ עבור אחר:	
2	53,932.216	סה"כ עבור ישוב:	
3	216,382.216	סה"כ עבור מחוז:	
4	695,101.312	סה"כ עבור פרוגרמה:	
5	695,101.312	סה"כ עבור המילכה:	



לשכת סמנכ"ל

ח' בטבת, תשס"א
3 בינואר, 2001
03012001010047

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:



לכבוד

מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר שלמה בן אליהו, עו"ד - המנהל הכללי
כאן

שלום רב,

הנדון: תקציב 2000 - הפעלת תקציב הפיתוח

1. ההרשאה להתחייב בפעולות הפיתוח בשנת 2000 הופעלה בשיעור של 97%.

הפעלת הרשאה להתחייב בשנת 2000 (במליוני ש"ח)

שיעור הפעלה	הפעלה	הרשאה	סה"כ
97%	1,731,2	1,785,9	
97%	852,1	882,3	פעולות פיתוח
97%	879,1	903,6	פעולות שוטפות

2. היתרה שלא הופעלה מסתכמת ב- 54.7 מליון ש"ח. מתוך היתרה שלא הופעלה יש הסכמה עם אגף התקציבים להעברת 38.2 משי"ח לשנת 2001.

3. להלן פירוט היתרות בהרשאה להתחייב תוך ציון הסעיפים בהם יש הסכמת אגף תקציבים להעביר העודף לשנת 2001.



סה"כ	54.7	
תיכנון פיקוח ומדידות	2.5	
תשתיות לבנייה חדשה	6.7	
דיוור לקשיש	18.3	עובר ל- 2001
מדידות ורישום שיכונים	2.8	עובר ל- 2001
פינוי ובינוי	0.3	
פיתוח ומו"צ בדואים	14.7	עובר ל- 2001
פיתוח לבדואים - שכונת רמיה	1.2	
בנייה כפרית - בנייה תקציבית	2.2	עובר ל- 2001
בנייה כפרית - משקים כספיים	0.4	
בנייה כפרית - שיקום תשתיות	0.2	
פיתוח מערכות מידע - משכנתאות	2.4	עובר ל- 2001
פסקי דין ותביעות	3.0	

בכבוד רב,

אריאל לוין
סמנכ"ל בכיר למינהל
ומשאבי אנוש

העתק: מנהלי אנפים ומחוזות



סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

ח' בטבת, תשס"א
3 בינואר, 2001
03012001180018
1-2648

בסייד, ירושלים,
סימוכין:

11.01.2001

מס' 10723 תיק מס' 10723

לכבוד
מר אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר

שלום רב,

הנדון: השלמת מוסדות ציבור לבנייה משנים 89-92

צמצום תקציבי השתתפות בהקמת מוסדות ציבור לבנייה מן העבר מהווה סלע מחלוקת קשה בין משרדי הממשלה לרשויות המקומיות. בחלק מן הישובים, ראשי הישובים נמנעים מלקדם בנייה חדשה בשל העדר מוסדות ציבור בשכונות שנבנו בעבר.

1. בשנת 1995 החליטה הממשלה לאמץ תקן מוסדות ציבור תמגדיר מכסות למוסדות ציבור שונים אשר יתקצבו וימומנו במקביל לחקמת השכונות. זאת כדי למנוע את התופעות שליוו את בניית 89-92. תקן זה מופעל עבור בנייה פרטית וציבורית שהחלה אחרי 1/1/95 ובימים אלה הושלם תקן גם לישובים בהם קצב הבנייה איטי, כך שתקציב מוסדות לבנייה חדשה מכסה את כל מגוון האפשרויות של בנייה חדשה.

2. הרשויות מלינות על כך שהממשלה "דואגת" לתושבים שטרם הגיעו לשכונות בשעה שיש תושבים רבים המתגוררים בשכונות שנבנו באותן שנים ללא שרותי ציבור חיוניים. לעניין זה השלכה ישירה על קידום תכנון ושיווק קרקעות לבנייה חדשה.

3. אם נחיל את התקן המקובל כיום על היקף הבנייה באותה תקופה, הרי שתאורטית נדרש לבנייה הציבורית בלבד באותה עת לתקציב של כ-390 מיליון ש"ח בערכי דו"ח 1995. מתוך סכום זה תקצבה המדינה עד כה בערכים נומינליים בין השנים 95-2000 כ-150 מיליון ש"ח. במילים אחרות, יש חסר של 240 מיליון ש"ח בין ההשקעה בפועל לבין הנדרש.

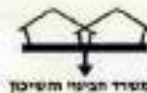
4. התקציב שיועד למוסדות ציבור בשנת 2000 עבור אותה תקופה הינו כ-26 מיליון ש"ח וזאת, כאשר עלות הקמת מתנ"ס בודד כיום הינה מעל 8 מיליון ש"ח.

לאור הנ"ל אנו מבקשים להעמיד לרשות המשרד תקציב חד פעמי בהיקף של 240 מ. ש"ח לממון הקמת מוסדות ציבור עבור הבנייה העירונית מהשנים 89-92. עם העברת סכום זה ניתן יהא בעתיד לכלול בתקציב אך ורק את תקציבי תקן מוסדות ציבור לצד תקציבי המיעוטים.

בכבוד רב,

בנימין (פואד) בן אליעזר
סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

העתקים: ✓ עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל משב"ש
מר אוהד מרני - ראש אגף תקציבים, משרד האוצר
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות, משב"ש



מדינת ישראל
משרד הדיור והשכון

המנהל הכללי

בס"ד, ירושלים, ח' בטבת, תשס"א
3 בינואר, 2001
סימוכין: 03012001180018

לכבוד

שלום רב,

הנדון: השלמת מוסדות ציבור לבנייה משנים 89-92

צמצום תקציבי השתתפות בהקמת מוסדות ציבור לבנייה מן העבר מהווה סלע מחלוקת קשה בין משרדי הממשלה לרשויות המקומיות. בחלק מן הישובים, ראשי הישובים נמנעים מלקדם בנייה חדשה בשל העדר מוסדות ציבור בשכונות שנבנו בעבר.

1. בשנת 1995 החליטה הממשלה לאמץ תקן מוסדות ציבור המגדיר מכסות למוסדות ציבור שונים אשר יתקצבו וימומנו במקביל להקמת השכונות. זאת כדי למנוע את התופעות שליוו את בניית 89-92. תקן זה מופעל עבור בנייה פרטית וציבורית שהחלה אחרי 1/1/95 ובימים אלה הושלם תקן גם לישובים בהם קצב הבנייה איטי, כך שתקציב מוסדות לבנייה חדשה מכסה את כל מגוון האפשרויות של בנייה חדשה.

2. הרשויות מלינות על כך שהממשלה "דואגת" לתושבים שטרם הגיעו לשכונות בשעה שיש תושבים רבים המתגוררים בשכונות שנבנו באותן שנים ללא שרותי ציבור חיוניים. לעניין זה השלכה ישירה על קידום תכנון ושיווק קרקעות לבנייה חדשה.

3. אם נחיל את התקן המקובל כיום על היקף הבנייה באותה תקופה, הרי שתאורטית נדרש לבנייה הציבורית בלבד באותה עת לתקציב של כ-390 מיליון ש"ח בערכי דו"ח 1995. מתוך סכום זה תקצבה המדינה עד כה בערכים נומינליים בין השנים 95-2000 כ-150 מיליון ש"ח. במילים אחרות, יש חסר של 240 מיליון ש"ח בין ההשקעה בפועל לבין הנדרש.

4. התקציב שיועד למוסדות ציבור בשנת 2000 עבור אותה תקופה הינו כ-26 ש"ח וזאת, כאשר עלות הקמת מתנ"ס בודד כיום הינה מעל 8 מיליון ש"ח.

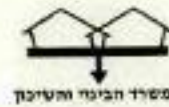
לאור הנ"ל אנו מבקשים להעמיד לרשות המשרד תקציב חד פעמי בהיקף של 240 מ. ש"ח לממון הקמת מוסדות ציבור עבור הבנייה העירונית מהשנים 89-92. עם העברת סכום זה ניתן יהא בעתיד לכלול בתקציב אך ורק את תקציבי תקן מוסדות ציבור לצד תקציבי המיעוטים.

בכבוד רב,

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין בן-אליעזר, שר הדיור והשכון
מר אוהד מרני, ראש אגף תקציבים, משרד האוצר
גבי צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות

מדינת ישראל



ירושלים, ז' בטבת, תשס"א
2 בינואר, 2001
סימוכין:

לכבוד

הנדון: השלמת מוסדות ציבור לבנייה משנים 89-92

צמצום תקציבי השתתפות בהקמת מוסדות ציבור לבנייה מן העבר מהווה סלע מחלוקת קשה בין משרדי הממשלה לרשויות המקומיות. בחלק מן הישובים, ראשי הישובים נמנעים מלקדם בנייה חדשה בשל העדר מוסדות ציבור בשכונות שנבנו בעבר.

1. בשנת 1995 החליטה הממשלה לאמץ תקן מוסדות ציבור המגדיר מכסות למוסדות ציבור שונים אשר יתוקצבו וימומנו במקביל להקמת השכונות. זאת כדי למנוע את התופעות שליוו את בניית 89-92. תקן זה מופעל עבור בנייה פרטית וציבורית שהחלה אחרי 1/1/95 ובימים אלה הושלם תקן גם לישובים בהם קצב הבנייה איטי, כך שתקציב מוסדות לבנייה חדשה מכסה את כל מגוון האפשרויות של בנייה חדשה.
2. הרשויות מלינות על כך שהממשלה "דואגת" לתושבים שטרם הגיעו לשכונות בשעה שיש תושבים רבים המתגוררים בשכונות שנבנו באותן שנים ללא שרותי ציבור חיוניים. לעניין זה השלכה ישירה על קידום תכנון ושיווק קרקעות לבנייה חדשה.
3. אם נחיל את התקן המקובל כיום על היקף הבנייה באותה תקופה, הרי שתאורטית נדרש לבנייה הציבורית בלבד באותה עת לתקציב של כ-390 מיליון ש"ח בערכי דו"ח 1995. מתוך סכום זה תקצבה המדינה עד כה בערכים נומינליים בין השנים 95-2000 כ-150 מיליון ש"ח. במילים אחרות, יש חסר של 240 מיליון ש"ח בין ההשקעה בפועל לבין הנדרש.
4. התקציב שיועד למוסדות ציבור בשנת 2000 עבור אותה תקופה הינו כ-26 מיליון ש"ח וזאת, כאשר עלות הקמת מתנ"ס בודד כיום הינה מעל 8 מיליון ש"ח.

לאור הנ"ל אנו מבקשים להעמיד לרשות המשרד תקציב חד פעמי בהיקף של 240 מ. ש"ח לממון הקמת מוסדות ציבור עבור הבנייה העירונית מהשנים 89-92. עם העברת סכום זה ניתן יהא בעתיד לכלול בתקציב אך ורק את תקציבי תקן מוסדות ציבור לצד תקציבי המיעוטים.

בכבוד רב,

עו"ד שלמה בן-אליהו
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין בן-אליעזר - שר הבינוי והשיכון
מר אוהד מרני - ראש אגף תקציבים, משרד האוצר
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

תאריך קבלה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

07.01.2001

דואר

מס' 1055 תיק 1055

תאריך: 04.01.01

מס' פניה: 1490

נא לציין מס' פנייה
בתשובתך

אל

אל

מר שמחה בן אליהו
המנהל הכללי

אנא

הנדון: תלונת הו"ס' בשו"מ מקומיות בדבר הקצבת שטח לבנין אזורי -

לוטת: מכתבו של מר' אלדד

מתאריך 08.12.00

☐ לידיעה

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה עם העתק ללשכת השר

☒ הצעת התשובה תשלח אלי

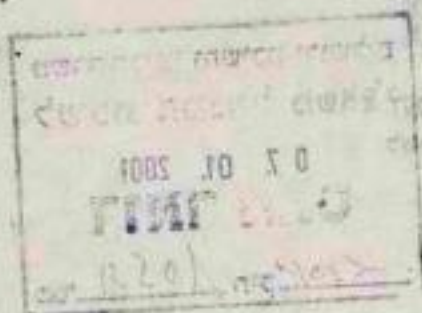
תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 14.01.01

לטיפולך המהיר אודה

בברכה

יגאל אסף

יועץ בכיר לשר



שם: _____

מס' זהב: _____

מס' זהב - מס' זהב
מס' זהב

שם:

מס' זהב: _____

מס' זהב: _____

מס' זהב: _____

☐ שם:

☐ מס' זהב: _____

☐ מס' זהב: _____

☐ מס' זהב: _____

☐ מס' זהב: _____

מס' זהב: _____

מס' זהב
מס' זהב
מס' זהב

החיתום שלך אסף

מזכר

(לדחבבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

מר יגאל אלון

תאריך

26.12.2000

מאת:

צביה אליהו

חוק מס

בניהול 1490

חשבו:

הקצבה מיני צב

סימון:

מסמך למיני צב, מסמך מסמך 10.10.2000

הקצבה מיני צב במסמך מסמך

המיני צב מסמך במסמך מסמך

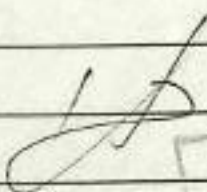
המיני צב מסמך במסמך מסמך

מה שמסמך מסמך

ואין צורך במסמך

בני ר

אסף: מיני



01.01.2001

03642



יושב ראש

מרכז השלטון המקומי בישראל

UNION OF LOCAL AUTHORITIES IN ISRAEL

התאחדות הרשויות המקומיות בישראל

מ"ר
ד"ר מרדכי
בני אשכול
יו"ר

י"ג כסלו, תשס"א
10 דצמבר, 2000
א - 0630

17.12.00

03642

לכבוד

מר מאיר אורד

מנכ"ל משרד הדתות

רח' כנפי נשרים

ירושלים

שלום וברכה,

רשויות מקומיות רבות מתלוננות, כי עד כה לא קיבלו את ההקצבות שאושרו להן עבור מבני דת.

לאחר דיונים רבים, אושרו הקריטריונים ונערכה רשימה של רשויות מקומיות שאושר להן הקמת מבני דת, באישור המנכ"ל של משרד הפנים, שיכון ודתות.

אני מקבל תלונות רבות כי משרד הדתות לא משחרר את מסמכי "הרשאה להתחייבות" עבור בניית מבני דת. הכל אומרים שעניין זה מצוי אצלך ואתה לא משחרר את המסמכים הנדרשים לרשויות המקומיות.

עד סוף שבוע זה ניתן להעביר את הכספים לרשויות המקומיות, שאם לא כן ישובו הכספים לאוצר והרשויות המקומיות יצאו נפסדים.

אבקשן לשחרר מיידית את הכספים ולמנוע עוולה מנהלית מתמשכת ועגמת נפש לציבור דתי-מסורתי ולשלטון מקומי בכללותו.

בברכה,

עדי אלדר
יו"ר מרכז השלטון המקומי
ד"ר מרדכי בני אשכול

העתק: מר חיים רמון - שר הפנים

ד"ר יוסף ביילין - שר המשפטים והדתות

מר בנימין בן אליעזר - שר השיכון

מר דובי גזית - מנכ"ל משרד הפנים

עו"ד שלמה אליהו - מנכ"ל משרד השיכון

השופט אליעזר גולדברג - מבקר המדינה

ראשי הרשויות המקומיות

מדינת ישראל

פרוגרמות

ירושלים, ט' בטבת, תשס"א
4 בינואר, 2001
סימוכין: 04012001010027



אל: מנהלי מחוזות

הנדון: פיתוח כללי לבנייה חדשה - תכנית 2001

לאור העובדה שתקציב המדינה טרם אושר, על מנת שלא לפגוע באיכלוס סדיר של הדירות שבבנייה וכדי שניתן יהיה להכשיר שטחים לתחילת הבנייה ששווקה בהצלחה בשלהי שנת 2000, בכוונתו לפעול אצל החשב הכללי באוצר כדי שנוכל לפרסם בשלב זה את המכרזים הנוגעים לעבודות דלעיל.

לצורך הנ"ל הנכם מתבקשים להעביר עד ליום ה', 11/1/01 את רשימת העבודות מתוך תכנית העבודה המוסכמת וכמו-כן, לצרף לרשימה את אותן עבודות שלא הגיעו לכדי פרסום מכרז עד נובמבר 2000.

פירוט העבודות יכלול: שם הישוב, האתר ומהות העבודה תוך ציון עבור אלו יח"ד שבבנייה נדרשת העבודה להבטחת איכלוס סדיר ו עבור אילו יח"ד ששווקו בהצלחה נדרש ביצוע עבודות פריצה ותשתיות ראשוניות.

בברכה,
צביה אפרתי
מנהלת אגף פרוגרמות

העתק: מר בנימין (פואד) בן-אליעזר – שר הבינוי והשיכון
עו"ד שלמה בן-אליהו – המנהל הכללי
מר יצחק אלישע – חשב המשרד
מנהלי חטיבות טכניות במחוזות
מנהלי יחידות פרוגרמה במחוזות
גב' מאיה שטיין – אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



המנהל הכללי

ז' בטבת, תשס"א
2 בינואר, 2001
02012001180004

בס"ד, ירושלים,
סימוכין :

לכבוד
מר יחיאל זהר
ראש המועצה
נתיבות

שלום רב,

הנדון: בעיות ניקוז בנתיבות

לפתרון בעיות הניקוז בישוב משרדנו מאשר סיוע מיוחד של 1.5 מליון ש"ח ב- 3 שנים במסגרת "שכונות ותיקות".

האמור לעיל יהיה בנוסף לתקציב השנתי שהמועצה מקבלת "בשכונות ותיקות".

הזמנה כספית ראשונה תוצא אליך עם אישור התקציב לשנת 2001.

בכבוד רב,

שלמה בן אליהו, עו"ד
המנהל הכללי

העתק: גב' צביה אפרתי, מנהלת אגף פרוגרמות
מר מוטי קלרמן, מנהל מחוז דרום