

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

לשכת המכיל רודין - מחוזות
גל - 5 / 41461
מס פריט: 35283
תאריך: 2/01/2014

מס' מ"מ

מ/מ 41461/5

לשכת המכיל רודין - מחוזות

גל - 5 / 41461

מס פריט: 35283
תאריך: 2/01/2014

מס: 02-112-10-08-08
מס' מ"מ: 109.3/11 - 157

מס' מ"מ: 02-112-10-08-08
מס' מ"מ: 109.3/11 - 157

מחלקה

Yan Nuy



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

מס' 14534
תאריך: 5/6/95
מס' פניה: 14534

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

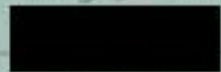
מאוס כ"ג

מנחם כהן

א.ב.נ.

ישיב קבץ שומרים / יו"ב מנחם

לוטת מכתבו של



23/5/95

מתאריך

☐ לידועה.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצגת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 19/6/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף

עוזר השר



ת.פ. 746/94

בבית משפט השלום בכפר - סבא

מספר ת"ק משטרה: [REDACTED]

היחידה: ת. סול-כרם

המאשימה

מדינת ישראל -

נגד

הנאשם/ים:

קרני שומרון [REDACTED]

כתב - אישום

א. העובדות

בתאריך 19/1/94 בשעה 1600 או בסמוך לכך בקרני שומרון הנאשם פגע במזיד ברכב מסוג [REDACTED] מס' רשוי [REDACTED] השייך ל[REDACTED] וכהלן: המתלונן) בכך שהגיס את הרכב בכף של הפרקטור וגרם נזק, לפגוש האחורי של הרכב.

ב. הוראות החיפוק

חבכה במזיד - עבירה לפי סעיף 413 ה לחוק העונשין התשכ"ז 1977.

ג. עדי התביעה

[REDACTED]

פקד חמץ עמית, עו"ד
חובעת מכה מינוי מפכ"ל





כב כ 8

מיטבת מלח

כמה מלח יל במשך 20

ב 10 מלח 10 מלח

ב 10 מלח 10 מלח ... 10 מלח?



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 28.5.95

מס' פניה: 6637

לכבוד

1-0101

30/05/95

הנדסה

30/05/95

אגב,

חנדון:

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 28.5.95

לטיפול למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/המנחל הכללי



עיריית נס-ציונה
Municipality of Ness-Ziona

עיר עם 2 של מושבה

לשכת ראש העיר

י"ד באייר תשנ"ה
15 במאי 1995
ש/200/ר

לכבוד
הגב' אתי שלומוביץ
מנהלת המחוז
משרד השיכון
רחובות

ג.נ.

הנדון:

רח' [REDACTED] נס-ציונה

מר [REDACTED] עלה לארץ בשנת 1948 ומאז מתגורר בנס-ציונה, בתחילה במחנה מעבר אצל ההורים ומאז מתגורר בשכירות בלתי מוגנת ומשלם שכ"ד של 500 ש"ח מידי חודש.

הנ"ל חינו בן 65, גר עם אשתו ובנו הצעיר המשרת כיום בצה"ל, עובד [REDACTED] ומשתכר 1,700 ש"ח נטו בחודש. בעל הנכס מכר את הבית בו מתגורר מר [REDACTED] והבעלים החדשים של הנכס הקצה לו שנה כדי לפנות הנכס וזאת לא יאוחר מ- 15/10/95. הנני לציין שהמבנה עומד להריסה.

הנ"ל בעל זכויות של משרד השכון ובשל מצבו הכלכלי אין באפשרותו לרכוש דירה, אשר על כן ומתוך הכרת המשפחה והצרכים אבקשך לשקול בכובד ראש היענות למר [REDACTED] לסיוע בדירת "עמידר" או בשכ"ד חודשי.

אודה לך על טיפול מהיר בעניין.

בכבוד רב,

נוסי שבו
ראש העיר



העתקים:

- מר עמוס רוזין - מנכ"ל משרד השיכון
- מר יהודה מאירי - מנהל מחוז המרכז, משרד השיכון



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

3/4/95

תאריך:

6555

מס' פניה:

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

המחלקה

לשכת המנחל הכללי

ת"ד

א.ב.

הנדון: פניה מועד פיקוח ימנה

לוטח מכתבו של ימנה פיקוח ימנה

מתאריך 16/2/95

☒ א.נ.א בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ א.נ.א השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

יפתח מס
עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

3/4/95

תאריך:

6555

מס' מניה:

לכבוד

אל יחידה כרמל

חוג הקזר יבנה

ח.ב. 3 - 40600

אגב,

הנדון: רישום נכס - יבנה

הנדון:

חועבר לבדיקה.

16/3/95

מכתבך אל לשכת המג"ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

בנימין

ע/המנהל הכללי

שבת קודש יום טוב

אמנו - ירושה ג'ר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 1-3-95

מס' פניה: 10575

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ישראל שוורץ

מנהל אגף חילוקים

א.ב.ג.

דיון:

פתיקת בקשה ציודית - יקום

יחידת ברום

לוטת מכתבו של

16-2-95

מתאריך

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15-3-95

בכבוד רב,

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

04. 1995

דואר נכנס

מס' 196 חיק 111

יגאל אסף

עוזר השר

לטיפולך המהיר אודה

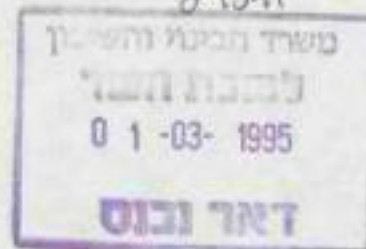


עיריית בנה

לשכת ראש העיר

ה' 16-19-1995
סד' אדר א', תשנ"ה

29341



לכבוד
מר בנימין (פואד) בן אליעזר
שר השיכון והבינוי
פואד שלום.

הנדון: פרויקט בנה דירת יבנה

פרויקט "בנה דירת" יבנה נדון בביקור ביישוב ביוני 1994. בדיון הובהר שביצוע הפרויקט מותנה בביצוע העתקת כביש דרך היס, וכן העתק קו מתח גבוה. בפגישה הוחלט שמשד השכון יבצע את העתקת הכביש וכן מתח גבוה. אחדיות ביצוע ההחלטה הוטל על מר יהודה מאירי, מנהל מחוז המרכז.

לצערי עד היום טרם בוצעה ההחלטה. למרות שהיו פגישות עבודה בנושא גם מול המחוז. אי ביצוע החלטה זו מעכב פרויקט האמור לתת פתרונות דיוך לאוכלוסיות המצפות בקוצר רוח למימוש הפרויקט.

עיריית יבנה מצידה ביצעה את כל ההכנות הנדרשות ממנה כדי להוציא את הפרויקט אל הפועל.

אודה לך על התערבותך בנושא כדי למצוא פתרון בהקשר להעתקת התשתיות, כדי להוציא את הפרויקט אל הפועל.

בני ברק
יהודה ברוך
ראש העיר

העתקים: מר יהודה מאירי, מנהל מחוז המרכז
מר יצחק אשל, חבר המועצה וממונה על הפרויקט
מר דוד בן-הרוש, מימ וסגן ראש העיר
אינג' דוד שטדית, מהנדס העיר
מר מנחם שושן, מנהל היח' לתכנון ומידע ומרכז הפרויקט



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 4.3.95

מס' פניה: 6521

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ.א.ר.י.

א.ג.ב.

הנדון: (א.ג.ב.)

לוטת מכתבו של

מתאריך 3.3.95

☐ א.נ.א. בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ א.נ.א. חשב תשובתך ישירות לפניה. 26 3.3.95

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה.

לכבוד רב,

ר.א.ר.

יפתח מס
עוזר מנכ"ל

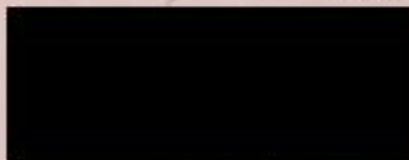


משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 14.3.95

מס' מניה: 6521

לכבוד



א.ג.ג.

הנדון: בקשה להעברת חשבון חשמל מזהב לזהב

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 3.3.95 חועבר

לטיפול האגף - מעקב אחר למען למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/מנחל הכללי

למה לא

13/3/95

חיות

לחגוגת יהודה מאיר יסעג
קבוצה.

חיות: מנצח

22/3/95 - 518

חיות

יפה

03/03/95



לכבוד
מנכ"ל מ"ש השיכון

אדוני הנכבד.

הנדון: נפגעת/נו ע"י האגודה/המחלקה לתרבות הדיור בר-ג

אפתח בהערה כי השתיים כה מעורבות ביניהן עד כי איני יכול ואיני מוצא ערך בניסיון להפרידן, כמו כן חוששני כי מלבד לבקש עזרתך יוותר לי לפנות רק למבקר המדינה- תלונות הצבור.

הבעיה לפחות בחלקה, מצויה בכפיפות למשרדך לגבי חלקים אחרים שבה טרם החלטתי למי תואם שאעלה בעייתי לפניכם.

לפני כשנה פנינו לאגודה לצורך סיוע מקצועי ופיננסי בשיפוץ עפ"י פרסומיה, בנובמבר 94 החל השיפוץ. לצערי ההסכם הכתוב הגיע רק לקראת כביכול תום העבודה ונציגי הדיירים דאז לא היו ערים לעובדה שאנו כפופים וקשורים לחוזה כאשר על פי סעיף 15 בו, אם העבודה נעשית בצורה חלקית, בטיב ירוד, חומר לקוי או חסר וכדומה. אין על כך פקוח ואין אחריות על שום דבר. אכן כך ארע.

לדיווחי למפקח ולבקשתי שיבוא וידאג שהעבודה תיעשה. התשובה "אני מפקח על, איני חייב להיות בשטח". אך הוא דאג לאשר לאגודה לשלם לקבלן, בלי לבדוק כלל בשטח, למרות דיווחי ומכתבי (ברבים). מאידך מנהל העבודה והקבלן בתום העבודה חזרו על פומון אחד "המפקח אישר זאת". (האם זה עניין למסורה?)

על התרעותי בכתב בעוד מועד, עובדי האגודה מצדיקים התנהגותם "הועד הקודם חתם למפקח". גם אם זה נכון, זה גם הפרת אמון שהרי נתנו אמון באגודה וביושרם ומקצועיותם של עובדי הצבור ולא בקבלן המקרי, בנוסף להגיד לנו (+ כספי המדינה) לשלם משום שכביכול העבודה בוצעה, לעניות דעתי חסרת הידע המשפטי, זוהי הוצאת כספים במרמה. על זה הוסיף כי אי היכולת להציג חתימת הועד הקודם ודבריהם כי להז"ס נשמעים אמיתיים, אך זה כלל לא רלוונטי.

מה שקרה בפועל. לאחר שכביכול הסתיימה העבודה באו המפקח ואחד הקבלנים להבטיח שהכל יהיה בסדר. בדיעבד התברר כי זו הייתה הצגה בלבד ובעקבות זאת גברו חשדותי שיש שיתוף פעולה בין הקבלן למפקח.

אך אז העלתי והצגתי את הנוזקים שבדירתי וזאת עשו שתי דיירות נוספות שנוכחו כ"כ התחלתי להראות את הלקווים שבכלל המבנה (לא הועד ולא דיירים נוספים נוכחו, האדישות והכניעה לכוח הסמכות תמיד ידם על העליונה). אך נוכח פרץ אלימות של הקבלן לא הגעתי לסיכום ובלאו הכי המפקח נימנע מלרשום פרטי- כל אבל עדיין האמנתי כי כיוון שהמפקח היה ראה והבטיח, קיוויתי לסוף טוב ולתוספת כתבתי דו"ח לממונה מטעם הנהלת העירייה ובנוסף כיוון שלא ירד גשם, כתמי הרטיבות שמתחת לגג ובקיר הדרומי יבשו ולא עלה בדעתי שעל הגג לא נעשתה כלל עבודת בסיס, כפי שנוכחתי שלא נעשתה על הקירות, למרות הסעיפים המפורטים בחוזה.

לא עבר זמן ובאסיפת דיירים בה החלפתי את נציגות הבניין (ועד הבית) התגלה כי המפקח מצא זמן להגיע לאחת מחברות הועד הקודם ותוך לחץ ואיומים החתים אותה, אבל רק אותה ובידי אף מכתב אליה ממרכזת השיפוצים בו הרכות מבקשת ממנה שהיא תשכנע אותי לחתום. עתה משנזקקו לחתימתי כשאלי המפקח כבר לא העז להגיע, הואילו מנהל המחלקה, מהנדס (איני בטוח בתוארו) המחוז, פקידת השיפוצים והקבלן להגיע.

בעקרון הצגתי את העובדות שבשטח ותבעתי מימוש החוזה לסעיפיו ותיקון הלקווים והנוזקים (יש גם כאלה וכל פעם הובטחו פיצויים או תיקונים) התנהגותם ותשובותיהם של הבאים היו ממש נלעגות ולדוגמא.

לטענות כמו: "אחרי גשמי ינואר נוכחנו שהגג דולף" "נותרו שלוליות על הגג"

תשובות . הקבלן : "עשיתי אטימה יותר יקרה ממה שהייתי צריך" "לפני העבודה בדקתי את הגג ולא היה צורך לעשות ... (וכאן הושמט כל סעיף ההכנה לאטימה)" תשובת המהנדס (ממש רצינית, במיוחד כשניתנה בתוך הדירה בה עדיין ניכרים כתמי המים על התקרה והקירות) ולא אצטט את הבליל : הקיר הדרומי רטוב בגלל האידוי בחדר סגור אך לא מצא הסבר לסלקטיביות. הקיר המערבי רטוב מהמים שחודרים מתחת למסגרת החלון. בכל המלל הרב לא מצא בירבור לרטיבות מעל החלון.

כך "המהנדס" הגיב לכל אורך הביקור כשהוא, אולי כמחפה, הוכיח בנמרצות על דבר והיפוכו.

לשאלת אי ביצוע שלבי ההכנה ניתנה לי בין יתר עצות אחיתופל תשובת מנהל המחלקה " תבדוק אם זה מפריע+ הצעות כיצד עלי לבדוק " וזו הייתה תגובת מנהל , כביכול החלטנו לאטום את הגג בשטח של כ- 250 מ"ר רק כדי לתת לקבלנים רעבים מעל 16,000 ש"ח.

דוגמא נוספת . צפוי עמודי ה"גינה" בשיש.

לאחר שלא יכלו לצאת בכבוד ממראה עיניהם סיפר להם הקבלן ש"המפקח הבטיח להם בשמי 400 שקלים וכך שהשיש מסודר" . המהנדס אמר "אז זה בסדר , חתמתם אז אין בעיות". כלומר זה שהשיש לא מתקבל על הדעת ואני לא מתכוון לחתום בכלל לא חשוב. המנהל הודיע "אני אבדוק עם המפקח", כאילו יש עם מי לדבר או שכתוצאה מדבורים תבוצע העבודה בשלמות ומחדש.

גם המעט שהובטח בפגישה זו לביצוע עד סוף השבוע לא בוצע כולל הבטחת המנהל לשלוח באותו שבוע את הסיכום שהוא כתב.

רק בשלב זה רכות השיפוצים פצחה במטרה העיקרית , כי יש לתת לקבלן את הכסף שלכאורה מגיע לו לאחר שהמפקח אישר לו את הסרת הפיגומים.

הסיכום היה שאני מתבקש בתוקף להסב המחאה העירייה לזכות הקבלן .

כלומר הכסף ואישורי העקיף שאח"כ לא ישחק תפקיד אם העבודה בוצעה או לא. כיוון שכך ניסה מנהל המחלקה לשכנעני, שהרי נותר בידי המחלקה כסף. לא מצאתי לנכון לומר להם שכשארבעה עובדי צבור טורחים להוציא כסף מפרטים ומצבור כדי לכסות מחדל או גרוע מזה, לעולם יישארו לא אמינים, אך כן אילצתיו לחשב ושיגיע בעצמו למסקנה שאפילו לתיקון הגג אין הכסף מספיק.

את ההמחאה של העירייה סירבתי לקבל אך היא נשלחה אלי אך אני החזרתי אותה לעירייה. מנגד בקשתי שלפחות יחזירו לנו את הכסף שעדיין לא ניפדה עם הערבויות לביצוע שהקבלן היה אמור לתת כדי להתחיל לתקן את השיפוף.

ביקשתי מהאגודה לאשר זאת לגזברות אך לזאת לדברי מנהל המחלקה "אין לנו סמכות" ולפיכך נשאר לי "להאמין" שהמחלקה קימת לצורך תעסוקת עובדיה וכדי שקבלנים ירוויחו כסף חינם.

הוסיף כי פניתי למנהל המחוז מר א. בולדווין שתחילה קבע לי פגישה וזמן קצר אח"כ, חזר טילפן והודיע כי הוא דוחה אותה "עד שישוחח עם מנהל הסניף ורכות השיפוצים". כלומר עד בא המשיח. לא נעים לקרוא בשם לכסף שלוקחים מאתנו ומהציבור וכשזה אינו ראוי ובא בעקבות... של עובד או עובדים ואז מקטן ועד מנהל המחוז כולם מתגודדים לחיפוי הדדי כולל מי שלא נהנה.

אני מבקש עזרתך שהעבודה תבוצע והניזוקים פוצו, כפי שהסברתי לעיל ואני מאמין שגם בעיניך לא יתכן שתמיד הקבלן יכול לטעון "קיבלתי אשור מהמפקח" ועל פי ההסכם אנו חייבים לשלם ואח"כ יכולים לילל אל הירח.

ניסיתי גם להעזר בראש העיר אשר בפרסומים "דלתו פתוחה ואזנו כרויה" . לצערי ראש העיר שלי , פרסומו לא כהויתו. אף מכתבי שצורף להמחאה שהחזרתי ללשכתו לא שינתה דבר. זה כנראה לא גרם לתגובה, באשמת רוב הקולות בו זכה בבחירות.

תמהני מדוע הקבלן הביע שביעות רצון כשנודע לו שהחזרתי ההמחאה לעירייה. האם יש מקום לחשד כי הוא יקבל את הכסף באמצעות המחלקה ישירות ע"י שליחיו?

בכבוד רב



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 20/12/85

מס' פניה: 5493

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון

א.ג.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25/1/77

מס' מניה: 5493

לכבוד

המנהל הכללי
לשכת המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב המדע 100
תל אביב 61000

אגב,

הנדון: פיקוח על בנייה - תכנון

מכתבך אל לשכת המנהל מיום 25/1/77
לטיפול - ידועה לי. למתן תשובה ישירות אליך.
חועבר

בכבוד רב,

ע/מנהל הכללי
25/1/77

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה
תחום מיעוטים

ירושלים, ט"ו באדר א' התשנ"ה

15 בפברואר 1995

51.0

11.0

ל כ ב ו ד

מנכ"ל משרד נכ"מ / נכ"מ

א.נ.

הנדון: תופעות הפגיעה בעיר טייבה - דרכי טיפול

שר המשטרה, מר משה שחל, יחד עם מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מר שמעון שבס, מתכוונים לערוך ביקור עבודה בעיר טייבה כדי לדון בדרכים לטיפול בתופעות הפגיעה בעיר שהן מהחמורות במדינה. הסיור יתקיים במהלך חודש מרס ותקבל על כך הודעה.

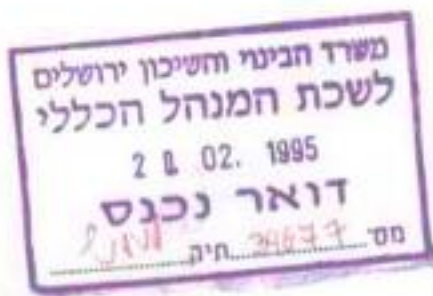
לצורך הכנת הסיור הננו מבקשים כי תעביר אלינו בחקדם דו"ח על פעילות משרדך בטייבה. אנו זקוקים לדו"ח שלך לא יאוחר מ-28.2.95.

ב ב ר כ ה,


בני שילה
ראש תחום מיעוטים

העתק:

מר שמעון שבס, מנכ"ל משרד רה"מ
מר משה שחל, שר המשטרה





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

19/3/95

תאריך:

7484

מס' פניה:

**נא לציון מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מ.ר. יפריה אשור

מנהל אחזקת ארבע

אגב,

הנדון: כמות ריבוי דואר - בית' רמב"ם

לוטת מכתבו של מנהל רמב"ם - בית' רמב"ם

מתאריך 30/12/94

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד הביטוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

19/12/95

תאריך:

484

מס' מניה:

לכבוד

המנהל הכללי
רמ"ד - 35
המנהל הכללי

אגב,

הנדון: מכתב אגב 30/12/94

מכתבך אל לשכת המנהל מיום 30/12/94 חועבר
לטיפול (המנהל הכללי - 35) ונמצא בתהליך למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

בן שרון
ע/המנהל הכללי

30 12 94

משרד הביטחון והשירות
לשכת המנהל הכללי

1 02. 1995
דואר נכנס

לכבוד

משרד השיכון ודוארים

משרד השיכון תל אביב

שטח 100 מ"ר הנכנס למגורים

לדירת 100 מ"ר הנכנס וכו' וכו'

מאת ד"ר רות דרור לבואנסקי 35 דניאל

אבן / אדמת נכדית

מזה שנה ומחצית פנה אליי בעל מחנה (ואומץ בעל מחנה)

בשם [redacted] הוא דרור

התחיל תיקוה בעל מספר זהות: [redacted] הוציא

להקים בניה בתוספת לבנין של 4 קומות 26 מטר

בנוסף הוציא בניה בתוספת לבנין של 4 קומות

למכר ביכור ששכנו התחבר שנת א"י קלן מורה

אין לו מושג בשטח הבניה ומה בן של חנוך באיזור

הקצונים ואף לא מופיע אצל כשם הקצונים

הוציא בניה לבן בלכות הפקד וכל קלן מקצועי חסא שהפנה

לא מתבצעת בלכות תיקנה דהיינו אין תכנון, אישור עקומים

אף יסוד תיקוה וכו'...

כאובן הוציא אדם עובדיו מוכר, אלא מוכר אלא אמר.

בשם תקופת הבניה אלו פניו אלו וביקשו עקב

מטבוחים או קבלות או אישור בניה ראשיים אלא קבלת פאם.

הנה ממשלם במודע מכל ניהול מטבוחים או כישומים

על משה או משה הנכנס מסודרים.

הנה מוצן במידה ותבוצ קבלות או ניהול סביב ומטבוחים

תוסיפו 17% משה 100% תוספת של תשלום בניה.

וצד ניהול סביב

ואיך טאטן שטענדיג דאס וואס זיי זאגן
 וואס מ'זאגט דאס וואס מ'זאגט
 וואס מ'זאגט דאס וואס מ'זאגט
 וואס מ'זאגט דאס וואס מ'זאגט

א לכן אנו פונים למשרד השיכון ומבקשים לנסח
הסכמ' הדניה הבאה אחרת והבדלת' תיקוניה המסכנת את
פירי הבנין והסביבה.

* מי י'היה אחרוני ואני י'היה חתום על הבניה במקרה
חתומה על סכנה חייך בהתמחותה הבניה על דיוקי הבניה
או אולי? !

אנו מבקשים ליבול בחול כסיני ודאזה ממלכית
פאליטיה התמיאם שבבין לוב דאז ארץ יבולתין
קשישין מולמול אנשים מחסר ישע,

כמו כן. אצל המקסיקן התרחבות המשפחה כדי לא לאבד
לעבדיו מוסד זה לפעם ולבואם ולנצל את זה לבואם
של דיכוי הדת התמימים. מדי פעם הוא פולש ובוך
במזל הבית ומקד ימין ומקד שמאל של הכר המשובץ.

קנוסל הי"ל פלס למצד הים הדרומי המוקף מהקוויטק
שלו במצד של כ-100 מט' והוא מקיף סביבה לצורכי מחסן
למית' מקט שלו כולל ביתי וצריכי.

פנינו שלדור העמים לעזריה
העזריה הולצא קנוי הפסקה
שיבועים של הכיסה המליצות
העזריה הולצא קנוי הפסקה

בבית הנוצ. הנ"ל לא התייחס והגשיק בקניה ואיך
 פל מינו שילוח של תכסיסים ושקדים כוזבים

פ. אנו מבקשים מהלשונות אם הנסה להלף את הנ"ל
 להמציא לנו ניחול חשבונית וקבלות של דמי הקבית על
 החלומים ששלחנו לו.

נודה של איפולכס דחול השנינו. כוזב רב
 ומבקשים מה ספרות המכתב. ובדרבה
 ד"ר הבית

העתקים

סמ"ל משרד הטיבון ת"א
 סמ"ל נציג אם הנסה להמציא
 סמ"ל משרד הטיבון יושבים



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25/12/94

מס' פניה: 6329

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

למר יחזקאל גלעד
למנהל מחוז ירושלים

א.ג.

הנדון: מחלוקת זכויות קניין חסר פוליסה לזכרון יסר
חברת החלומות

לוטח מכתבו של יחזקאל גלעד

מתאריך 25/12/94

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

כ"א

מיקי חימלפרב
עוזר מנכ"ל

מאיר

במלחמה בספרד

מ'י

25/12



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 18-12-94

מס' פניה: 9571

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

אריה נאור

אנדר

א.ג.ב.

הנדון: אמות לואה 3 ימים חסר בור 5 כלים כפר

אכיליון - מחזור

לוטת מכתבו של רבקה אהרם

18-12-94

מתאריך

☐ לידועה.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 1-1-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר

20.12.1994

140 38062

1394
TNT
26446

הנהגתו של המלך חזקה ונכונה. וזוהי הנהגתו של המלך.

ה'תשנ"ג. חוק חובת הדין. 5/93. אהל אהרן. אהל אהרן.
אחריהם. אהל אהרן. אהל אהרן. אהל אהרן.

[illegible]

רביקה לזר

المستخلص

המקומות:
1. אגודת ישראל - האגודה הכללית
2. אגודת חסידי חסידות - אגודת חסידות
3. אגודת חסידות - אגודת חסידות
4. אגודת חסידות - אגודת חסידות



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25/6/94

מס' פניה: 6328

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

לר יחננה לוי
למנהל מחוז מרכז

אגב,

הנדון: מחיר דינור הפחיתות הנהלת המל"מ
לוטה מכתבו של אח הדוד

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות למנהל.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציין מס' פניה

בכבוד רב,

מיקי הימלפרב
עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 25/10/04

מס' פניה: 6323

לכבוד

ל. א. א. רייז



אבב,

הנדון: עתיד פיתוח הסכנות בלב פיתוח הילוח

השחן

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום חועבר

לטיפול יחידה לזיהוי - מנהל עומד לרשותך למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

כ"ח
ע/מנחל הכללי

יוסף זלצמן ושות', משרד עורכי דין
JOSEPH ZALTZMAN & CO., LAW OFFICES
רח' בן-יהודה 1, תל-אביב 63801 Tel-Aviv
טל': 03-660062-3 Tel.: פקסימיליה: 03-5173991 Facsimile:

JOSEPH ZALTZMAN
YITZHAK REISINGER
SHMUEL PERLMUTER
EYAL ROZEN
GAL RAHAV
GAL HARARI

יוסף זלצמן
יצחק רייזינגר
שמואל פרלמוטר
איל רוזן
גל רהב
גל הררי

Tel-Aviv, תל-אביב,
Our Ref: מספרנו:

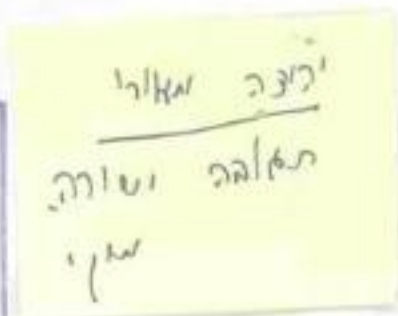
(מכתב מס') 694

לכבוד

מר אריה מזרחי

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה, מזרח ירושלים
ירושלים

א.נ.,



הנדון: מחירי דירות בפרוייקט בנה דירתך ברמת השרון

1. כחלק מתכנית "בנה דירתך" הולך ונבנה בימים אלו בשכונת מורשה שברמת-השרון פרוייקט "רמת-השרון הצעירה", פרוייקט המשותף למשרד הבינוי והשיכון (להלן-"משרד השיכון"), המועצה המקומית רמת השרון (להלן-"המועצה") וחברת שיכון ופיתוח בע"מ (להלן-"שופ") (להלן-"הפרוייקט").
2. קביעת הזכויות לדירות נעשתה על פי הגרלה לזכאי משרד השיכון. על פי תנאי ההגרלה הוענקה עדיפות מוחלטת לחושבי שכונת מורשה (שכונה שעד לא מכבר נכללה במסגרת פרוייקט שיקום שכונות).
3. בראשית חודש מאי 1994 התקיימה ההגרלה, בה השתתפו רעייתי ואני, אולם לא זכינו בזכות לרכישת דירה בפרוייקט. בראשית חודש ספטמבר 1994 התבשרנו, כי כ- 20 מהזוכים בהגרלה אינם רוצים או אינם מסוגלים לממש את זכותם לרכוש דירה בפרוייקט ולפיכך הזכות האמורה מועברת לכ- 20 מהמשתתפים בהגרלה שלא זכו בה (להלן-"זוכי השלב השני").
4. בבואנו לחתום על חוזה לרכישת הדירה נילינו לתדהמתנו כי מחירי הדירות שהוצעו לזוכים בשלב השני של ההגרלה האמירו באופן חריג ביחס למחירים בהם נרכשו דירות זהות בשלב הראשון של ההגרלה.
5. לאחר בירורים שערכנו הוחזר לנו כי "הזינוק" במחירי הדירות בפרוייקט

מקורו מעבר להפרשי הצמדה למדד תשומות הבנייה, גם בהעמסת "דמי פיתוח גינה בסך 7,500 ש"ח (!) בידי שו"פ על הזוכים בשלב השני של ההגרלה וזאת, למיטב ידיעתי, ללא כל תיאום עם משרד השיכון.

6. כל תכליתו של הפרוייקט הינה לאפשר לזוגות צעירים, ובפרט לזוגות צעירים תושבי מורשה -שמשבע הדברים אינם בעלי אמצעים- לרכוש דירה באזור מגוריהם, והנה ראתה שו"פ לגבון בנוסף על העלייה התלולה במחירי הדירות בפרוייקט בשיעור 8.5% בגין עליית מדד תשומות הבנייה בגין התקופה 5-9/1994, להעמיס על הזוכים בשלב השני של הפרוייקט "היטל" נוסף בשיעור 2% בקירוב ממחיר הדירות אותן רכשו. כלום כיסם של הזוכים בשלב השני של ההגרלה עמוק מכיסם של הזוכים בה בשלב הראשון? האין די בכך שזוכי השלב השני נאלצים לשלם בגין העלייה התלולה במדד תשומות הבנייה עשרות אלפי ש"ח יותר מאשר שילמו זוכי השלב הראשון בעבור דירות זהות בתכלית, שיש להעמיס עליהם היטל נוסף?

7. לא זו אף זו, לאור העובדה כי הזוכים בשלב הראשון של ההגרלה לא נדרשו לשלם כל סכום בגין "פיתוח גינה" הרי שבהעמסת סכום זה על זוכי השלב השני, ועליהם בלבד יש לא רק משום פעולה נטולת כל סבירות אלא אף אפליה חמורה לרעתם תוך ניצול ציני של העובדה כי בשל "ההשתוללות" במחירי הדיוור במשק מנועים האחרונים מלמחות כנגד ההעלאה הבלתי הוגנת במחירי הדירות שהוצעו להם.

8. ביום 10.10.1994 שלחתי מכתב ברוח מכתבי זה למנהל מחוז תל-אביב והמרכז של משרד השיכון, אולם לצערי לא זכיתי עד למועד מכתבי זה לתשובה כלשהי.

בכבוד רב,

גל הררי, עו"ד



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 30/11/94

מס' מניה: 6941

נא לציין מס' מניה
בתשובתך

לכבוד

המשרד להשקעות
מנהל כלכלי

א.ב.ג.

הנדון: תמרי הדיור - סג - התכנון 1/94

לוטת מכתבו של זלפריה קרן

מתאריך 27/11/94

☐ א.נא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ א.נא השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' מניה

בכבוד רב,

בזה

מיקי הימלפרב

עוזר מנכ"ל



משרד חינוך וחינוך
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 30/11/94

מס' פניה: 6024

לכבוד

מר זלמן דרורי
ראש המועצה
גבעתיים

אגב,

חנדון: 10/12/94 - 10/12/94

מכתבך אל לשכת המנהל מיום 25/11/94 חועבר
לטיפול מר זלמן דרורי ראש המועצה למען תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

בא חנה

ע/המנהל הכללי

מנהל חינוך

זמורה מנצח

מנצח/קהל ישראלי

מנצח

1-182

י י י

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה'ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק
=====

27.11.94

תא 42 4558362
תלאביב

1155 27 106

085

מר אריה מזרחי מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: אתר חירום 06 - הצפות מים

הסיכונים

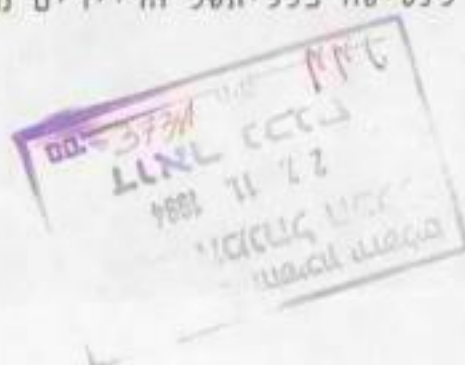
המועצה המקומית כפר יונה התריעה מבעוד מועד על חששותיה הרציניים לכשלון מערכת הניקוז באתר והזהירה מפני הסיכונים האפשריים עקב כך. הגשמים האחרונים גרמו להצפה של 5 דירות שדייריהן נאלצו לנטוש עקב כך את דירות.

מצב הנוכחי למי הגשמים אין לאו להתנקז והמצב הולך ומחמיר עד לסיכון בהצפה של דירות נוספות והריסת התשתיות הקיימות. לנוכח מצב זה הנך מתבקש להפעיל את סמכותך והשפעתך להסדרת מערכת הניקוז לאלתר. כל דהיה במתן פתרון הולם עלולה להביא לנטישה כלליתשל הדיירים מאתר זה.

בברכה

אפרים דרעי
ראש המועצה

העתק:
שר הבינוי והשיכון - ירושלים





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 24/8/94

מס' פניה: 5717

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי
לשכת המנחל הכללי

א.ב.ב.

הנדון:

הפיקדון 18/10/94

לוטח מכתבו של

18/10/94

מתאריך

14/8/94

המנהל הכללי
24/8/94

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות למנהל.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציין מס' פניה

מכבוד רב,

כ.ל.מ.נ.

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

24/8/94

תאריך:

5912

מס' מניה:

לכבוד

המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב המלך המעוז 1
תל אביב

א.ג.ב.

הנדון:

הסדרת תשלומי מיסים

חועבר לבדיקה.

מכתבך אל לשכת המנהל כל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב

ע/המנהל הכללי

24/8/64

קדוה

הוא זה
הוא זה

31/8/64

לא!

יפה

הוא

יד' באלול תשנ"ד
17 באוגוסט 1994
סמננו-סא - 1038

לכבוד
עמותת בית ונחלה
נתניה

לידי סמיון זלר

הנדון: החזר עלויות פיתוח
פרויקט עמליה נתניה

כידוע לכם שילמה חברתנו את כל הוצאות הפיתוח באתר הנדון.

זאת ועוד במסגרת הוצאות הפיתוח נדרשנו לשלם תשלומים העולים על תשלומי הפיתוח שהועמס על חברי העמותה אשר רכשו דירות באתר הנדון.

התוספות ששילמה חברתנו נובעים מהעמסת הוצאות הפיתוח על ידי חברת ערים בע"מ אשר חושבו בשעתו על בסיס 277 יחידות והועמסו על 148 יחידות בלבד, שנבנות על ידינו.

חברתנו נשאה בהוצאות הפיתוח מתוך הבנה ותקווה כי העמותה במסגרת מאמציה וקשריה תפעל לקבלת החזר הוצאות אלה מחברת ערים ו/או ממשרד השיכון ו/או מכל גורם אחר.

הטיפול מטעם העמותה בנושא עד לשלב זה לא צלח ואנו נמצאים בשלב של לקראת מסירת החזקה בדירות לדירים.

חברתנו לא תוכל למסור דירות לחברי עמותה רוכשי הדירות, בטרם יוסדר מלוא תשלום היתר של הוצאות הפיתוח, שכן לאחר מסירת הדירות לא תוכל חברתנו לגבות התשלומים, מהדירים.

נבקשכם כי נושא החזר תשלום היתר על הוצאות הפיתוח יוסדר על ידכם לפני מסירת חזקה בדירות, לדירים כדי למנוע אי הבנות בהמשך.

בכבוד רב
חברת סא.ד.ר בע"מ
יוס

העתקים:

מנכ"ל משב"ש- מר אריה מזרחי.
משב"ש- דיור ואיכלוס- הגב' שרה צימרמן.
משב"ש- מנהל מחוז ת"א- מר יהודה המאירי.
מנכ"ל ערים- מר אריה בר.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 2/8/54

מס' פניה: 5834

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

הנדסה גורדי

מנהל מחוז חיפה

א.ג.ב.

פניה מארץ "אנכי"

הנדון:

לוטת מכתבו של מר. גורדי

מתאריך 25/7/54

2/8/54

☒ א.נא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ א.נא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

המנהל

יפתח מס
עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 9/8/91

מס' פניה: 5834

לכבוד

הר"ר ירון זכאי, ראש יע"ר
מ.ס. 1
ראש מועצה

א.ב.ב.

פגועה מדרש "חור"

חנדון:

25/7/91

חועבר לבדיקה.

מכתבך אל לשכת המגכיל מיום
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב

ב.ח.ח.

ע/המנהל הכללי

1/8/94

2/12

2/12/94 1/8/94
1/8/94 ~~1/8/94~~

1/8/94 1/8/94

1/8/94

1/8/94

בית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל
שד הנשא יצמן מס' 1 חד 1, מיקוד 72100

רמלה, י"ז באב תשנ"ד
25 ביולי 1994

מספר ש - 340

מכ: מכ-מנהל

מ.ג.ג.

הנדון: פיתוח מגרש "מכבי"

השתתפו: אהוד זקסנברג, תמי גרין, אפי בן נתן, מיכאל אזולאי,
משרד מתכננים רוטמן-רז (גיורא רוטמן, משה רז,
נועה אורבך), אדר' דימטרי מרזו - משב"ש ממונה על
רמלה-לוד.

1. ביום חמישי ה- 25 יולי 94 התקיימה פ"ע בנושא ולהלן סיכומה:

1.1. הרעיון העירוני לתכנון

- * ליצור בכניסה לעיר שכונה חדשה מודרנית, המבוססת על מגדלי מגורים (25-40 קומות), כדי להנות מהנוף של השפלה.
- * המדובר בשכונה יוקרתית.
- * יש לשמר אנדרטת האצ"ל וכן להתייחס בתכנון לאתר פרה הסטורי בן 2.5 דונם לערך.

2.1. מהלך הדיון

- * המתחם מוגבל ע"י ה- ויה-דוקס של כביש 44, שתי מסילות ברזל ויש לתכנן שכונה הסדוגנית שכוללת מגורים, משרדים ומסחר.
- * הויה-דוקס מתוכנן לגובה 9 מ' והוא בביש ארצי וכן מסילת ברזל, אך הדברים פתורים.
- * במקום ויה-דוקס ראוי לעשות כאן טונל, שבאמצעותו נחסום את הבעיה האקוסטית, הבעיה הויזואלית ונדרווח כדאיות כלכלית.
- * מדובר בכ- 500 יח"ד במצב הקיים (מיצוי 33 דונם מתוך ה- 150 דונם).
- * כביש טונל ואפשר מיצוי נוסף של 70 דונם.
- * ההנחה שנוצרת כאן כדאיות כלכלית להקמת הטונל וכן ייווצרו אופציות של תוספת שטחים לצרכים ציבוריים.

משרד חינוך ורווחה
לשכת המנהל הכללי

2/..

15.07.94

דואר נכנס

34179...00

קבלת קהל:

079:

טל' 08-227911

בית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל
שר הנשא וצמח מס' 1 ת"ד 1, סיקור 100202

- 2 -

רמלה,

מספר

3.1. יתרונות הקמת הסונל

- * הגדלת אופציות בניה ל- 100 דונם (במקום 32 דונם).
- * קבלת תמורה של סביבה איכותית (אקוסטיקה, חיות).
- * קבלת תמורה כלכלית, ערך שמאות הקרקעות עולה, עקב שינוי ערכי איכותי של הסביבה ויכולת להקנות לשכונה שירותים קהילתיים/חברתיים.
- * ניתן לנצל הסונל כפרמינל וכאזור מסחרי.

4.1. מגבלות הסונל

- * מחייב בדיקת כדאיות כלכלית השוואתית לכביש ויה-דוקס ובחינת התמורה הכלכלית המתקבלת.
- * מחייב בדיקה של מצב מי תהום במתחם.

2. סיכומים

- * הפרוגרמה המוצעת ע"י העירייה היא המועדפת.
- * רעיון הסונל מחייב בדיקה משלימה של עלות כספית השוואתית בין בניית גשר עילי לסונל (יבחן עם אדריכלית מרים שוורץ מצרפת).
- * מצב מי תהום יבחן אף הוא ע"י האדריכלים.
- * הנושא יוצג ע"י ראש העיר למשב"ש - השר/מנכ"ל ומנכ"ל מע"צ.

בכבוד רב,

יואל לביא
ראש העיר

העתקים:

למשתתפים

- מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- מר בנצי סלמן - מנכ"ל מע"צ
- מר יהודה מאירי - מנהל המחוז, משרד הבינוי והשיכון
- גב' סופיה אלדור - משרד הבינוי והשיכון
- גב' רבקה אבלסון - משרד הבינוי והשיכון
- מר יצחק שמרית - אדריכל משרד הפנים

בית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל
שר הנשא וצמח מס' 1 תד"ו, סניף 2100

רמלה, סז' באב תשנ"ד
24 ביולי 1994

מספר ש - 334

לכבוד
מנהלת קרית הממשלה
סי.בי.אם
רח' התעשייה 4
חל-אביב

א.ג.נ.

הנדון: קרית הממשלה - רמלה

בניגוד לסיכומים, מ.מ.י לא תקצבה עדיין את בדיקת האתר המיועד להקמת קרית הממשלה ברמלה ע"י רשות העתיקות.

לאור זאת, התחלנו בבחינת האתרים האלטרנטיביים:

1. ע"ב ובמסגרת הרחבת תחנת אגד ברמלה.
2. בחב"ע חדשה לאזור מגדש "מכבי" ואנדרטת האצ"ל בכניסה המערבית לעיר.

אבקשם לעבד המשמעויות הנגזרות מכל אלטרנטיבה ולהציגה בפנינו, לצורך סיכום עמדה משותפת.

בכבוד רב,

יואל לביא
ראש העיר



העתיקים:

מר עמרם קלעג'י - מנכ"ל משרד הפנים
מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יואל אופיר - סגן החשב הכללי, משרד האוצר
מר משה אדרי - מנהל מחוז מרכז, מ.מ.י.
מר אפרים איצקוביץ - מנכ"ל לור"ס



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 6/7/94

מס' מניה: 5715

נא לציין מס' מניה
בתשובתך

לכבוד

מ. יחזקאל יציר

מנהל מחוז

החיפה

אגב,

הנדון: בקשה של מנהל מחוז חיפה להעביר את מנהל מחוז חיפה

לוטת מכתבו של 14.10.94

מתאריך 9/6/94

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

17/7/94

☒ אנא השב תשובתך ישירות למנהל. ס"ה 5715

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' מניה

בכבוד רב,

מ. יחזקאל יציר

מיקי הימלפרב

עוזר מנכ"ל



משרד הביטוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

01/94

תאריך:

5715

מס' פניה:

לכבוד

ר' יוסף יוסף

ר' יוסף יוסף

ר' יוסף יוסף

אגב

הנדון: פיקוח על תחנת מים 1995

חועבר

01/94

מכתבך אל לשכת המנהל מיום

לטיפול ר' יוסף יוסף - ר' יוסף יוסף למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב

נחמיה

ע/מנהל הכללי

נחמיה

5/7/94

נוסף

למאכלי ישיבה של יבנה
מאכלי

הענין לשם ענין 'צ.ש.מ.מ.'
(הענין הענין)

תאכל

ענין

עיריית רחובות
MUNICIPALITY OF REHOVOT



לשכת ראש העיר

9.6.94

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

לכבוד

מר א. מזרחי

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

י ד ו ש ל י ס

,.נ.א

הנדון: בקשות לתקציב לשנת 1995.

במסגרת הכנת התקציב לשנת 1995 בעירייה ובמשרדי הממשלה, מצ"ב בקשת העירייה למימון פרויקטים בנושאי בינוי ושיכון. עקב מצבה הכספית של העירייה והחסר הרב בהשקעה בתשתיות בעבר, קיימת חשיבות מרובה לתת לעיר דחופות עדיפות מתאימה בהקצאת המשאבים.

שם הפרויקט	סכום מבוקש
1. סלילת כביש עוקף מזרחי	20,000,000 ש"ח
2. שיקום ופיתוח שכונות ותיקות	5,000,000 "
3. פרויקט שיקום שכונות - אושיות	4,500,000 "
4. סיוע בשיקום וריבוד מדרכות וכבישים	2,500,000 "
5. תכנון כביש 411 (עוקף דרום מערבי לרחובות)	700,000 "
6. המשך כביש יכנה (מ.ע.צ.)	10,500,000 "
7. כניסה צפונית לרחובות (מ.ע.צ.)	1,400,000 ש"ח

ס"ה מבוקש	55,100,000 ש"ח

לכבוד
י. סנדער
ראש העיר

העתק: שר הבינוי והשיכון - מר ב. בן אליעזר
ממרה"ע מר כ. שרעבי.
גזבר העירייה מר ג. קדמון.
מהנדס העיר - מר מ. פופוביץ.





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 21.6.94

מס' פניה: 549

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

לר. מר. יעקב
מנהל

א.ב.

הנדון: פקודת משרד הבינוי והשיכון

לוטת מכתבו של

מתאריך 11.4.94

☐ א.נ.א. בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ א.נ.א. השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

11.6.94



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 26.9

מס' פניה: 5629

לכבוד

22N

חננו: 2400 שילוח פתוח

מכתבך אל לשכת המוניל מיום 12/5/44 חועבר

לטיפול מ"ה. מורד - מרד מ"ה. למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/תמונה חכלילי

27/6/84

שלום	ישראל	מדינת
1/7/84	21/3	28
		20/6

י.י.

12 במאי 1994

לכבוד
מר אבי נחמיה
חברת ש. נחמיה עבודות בנין בע"מ

אדון נכבד,

הנדון: השלמת עבודות פיתוח ותיקונים נדרשים
בשכונה "גבעה מזרחית", ראש העין

בעוד שבוע ימים מסתיימת שנה מתאריך קבלתכם טופס מס' 4 ממועצה מקומית של דה"ע.
בזמן קבלת טופס 4 ומסירת דירות לידי הדיירים, התחייבתם להשלים בתוך שנת אחריות, כל העבודות הנדרשות בשכונה.
למרות פניות רבות של דיירים וועד השכונה אליכם, עדין לא הושלמו עבודות פיתוח באתר וכעת לא מתבצעות שום עבודות להשלמתם.
באתר נמצא, כרגע, רק מהנדס/מנהל עבודה אחד ללא פועלים, ציוד וחומרים. אנו מבקשים לבצע בדחיפות רבה את ההשלמות והתיקונים לפי הרשימה:

1. הקמה ותיקון קירות אבן/גדרות רשת מסביב לבניינים (חסר כ-400 מ' גדרות)
2. הקמת קירות אבן/גדרות רשת בין מגרשים פרטיים של דיירי קומות קרקע לבין מגרשים ציבוריים.
3. צביעה חיצונית של כל הבניינים וחדרי מדרגות מחדש.
4. תיקון מבנים, גגות והשלמת חיבורי חשמל ומים בביתני אשפה.
5. תיקון פיצוצים ונזילות במערכת ביוב של בניינים.
6. השלמות במקלטים ציבוריים:
 - מערכת הביוב והמים עדין לא גמורה ולא מחוברת.
 - במקלטים אין תאורה וחוסר במכורות.
 - קלשות וחלונות לא אטומים.
 - מערכות האיוורור לא פועלות.
 - חסר הציוד הנדרש לפי התקן.
7. מערכות כיבוי האש, כמעט בכל הבניינים, אינן תקינות או לא מחוברות.

לא יתכן שבמשך שנה שלמה דיירים אינם מקבלים את השרות הנדרש, למרות ששילמו את כל הכספים עבור הדירות, כולל שרות ועבודות פיתוח.

אנו דורשים תוך חודש ימים (עד ה- 20.06.94) לבצע את כל התיקונים וההשלמות בשכונה.
יחד עם זאת, אנו שומרים על זכויותינו לבצע את כל העבודות הנדרשות על חשבונכם.

בכבוד רב

וועד השכונה

העתקים: מר יהודה מאירי, מנהל מחוז המרכז משרד בינוי ושיכון.
מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד השיכון.

מ 801'862, אלא 838'862, י"ח



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 9/6/94

מס' פניה: 5549

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

(המנהל, ע"ש 13/6)

יהודה גלעד
מנהל מחלקת אדריכלות

א.ב.ג.

הנדון: בינוי קניין מס' 13/6

לוטת מכתבו של יגאל סל

מתאריך 3/5/94

☐ אנו בדוק ונעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנו השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

באהוב

יפתח מס
עוזר מנכ"ל

12/1/91

12/1/91

12/1/91 12/1/91 12/1/91

12/1/91

12/1/91 12/1/91

12/1/91 - 12/1/91

12/1/91



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 31-5-94

מס' פניה: 6923

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

אנני מנחם

אני מנחם

א.ג.ב.

הנדון: בקשה מנחם מנחם - תאריך: 31-5-94

נוטה מכתבו של: מנחם מנחם

מתאריך: 30-5-94

☐ לידועה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 14-6-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר



כ' סיון תשנ"ד

30 במאי 1994 תאריך

DE-894

רח' השפלה 4
תל-אביב 66183
טלפקס: 03-375063, פקס: 03-377695

לכבוד

מר בנימין בן אליעזר

שר השיכון והבינוי

ממשלת ישראל

כבוד השר,

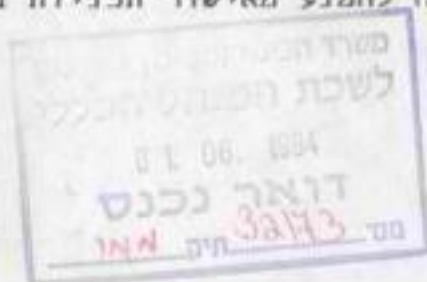
הנדון: בינוי בדרום אשדוד - הדיונה הגדולה

בהמשך לשיחתנו ברצוננו להביע את דאגתנו מן המגמה לבינוי מגורים ברובעים י"ד וט"ז באשדוד. בעבר נטלת חלק במאבקנו לשימור דרום אשדוד המהווה חלק מפארק חולות יחודי. ברור לנו כי הנך מודע לחשיבותו. האזור המשתרע משמורת ניצנים ועד דרום אשדוד (כולל את רובעים י"ד וט"ז) מהווה מערכת אקולוגית שלמה לא פגועה לאורך מישור החוף, באזור זה ערכי נוף, חי וצומח יחודיים אשר את שיאם מהווה הדיונה הגדולה.

על פי קריטריונים של האיגוד הבינלאומי לשימור חופים ודיונות, אזור זה, ראוי לשימור ברמה בינלאומית ויש בו עניין למדענים וחוקרים מכל רחבי העולם וזאת בנוסף לחשיבותו כשטח פתוח לטיול, בילוי ונופש לתושבי ישראל.

רובע יד' ממוקם ממש בדיונה הגדולה ורובע טו' מדרומה, בינוי שני רובעים אלה יגרום לאבדו נכס נדיר בעל חשיבות בינלאומית. מגמת השימור קיבלה את ביטוייה גם בחוכניות נוספות ביניהם: תכנית מתאר מחוז דרום ת.מ.מ. 4 - שינוי 14, תכנית מתאר, ניצנים, שינוי לתכנית מתאר אשדוד ועוד.

לאור כל זאת אנו פונים אליך על מנת שתורה להמנע מאישור תכניות בינוי אלה.



הוצאה לאור
מלכך מילן ומחמד
מחלקת קשרים טבע וזוף
למועצה לשימור אתרי התיירות

טיוטת
תיירות טבע
טיוטת תאריך
סיורים ללא תשלום וסל"ח

חוגי סיוע
סודיעין טבע
חוגי ילדים חוגי
חוגי תאריך למקור

מכירת
בתיאור סוד
פעילות קהילתית
קצת תיאור טיולים



ר"ח השפלה 4
תל אביב 66183
טלפון: 03-75063, פקס: 03-777695

תאריך: _____

בזמנו, הוכנה ע"י מנהל התכנון במשרד הפנים עבודה אשר מצביעה על האפשרויות לבינוי באזורים אחרים באשדוד, תוך המנעות מבינוי רובעים יד', ט'. לאחרונה בדקנו שוב את עתודות השטחים הזמינים לבניה באשדוד והתברר לנו כי ניתן להקים עוד כ- 9,997 יחידות דיור שעדיין לא הוגשו עבורן תכנית, במסגרת השטחים הפנויים ברובעים השונים וזאת על פי תכנית המתאר האחרונה של אשדוד - ד' 2000. בנוסף לכך, קיימות אפשרויות נוספות שנבדקו על ידנו והן:

א. תוספת בינוי ברובע יג' של עוד כ-	2,200 יחד'.
ב. תוספת רובע יז' ובו כ-	2,500 יחד'.
ג. ציפוף הרובעים הקיימים -	1,000 יחד'.
ד. שיקום רובעים וותיקים, עוד כ-	1,500 יחד'.
סה"כ עוד כ-	7,070 יחד'.

וזאת מבלי לקחת בחשבון אפשרות בינוי באזור החקלאי ממזרח לאשדוד, בתחום המועצה האזורית גן-יבנה שבו ניתן להקים עוד כ- 6,200 יחד'. מכאן שסך כל יחידות הדיור האפשריות באשדוד הן כ- 23,267 כלומר תוספת של 88.414 תושבים ללא צורך בבינוי רובעים יד' וט'.

אנו מתנגדים לבניה ברובעים אלה ונשמח לעזור למשרד השיכון במציאת חלופות לאתרי הבינוי בלא לפגוע בערכים החשובים לכולנו.

רצ"ב טבלה המבטאת את הנתונים.

בברכה

יואב שגיא

יו"ר הוועד המנהל

הערה:

יוסי שריד - השר לאיכות הסביבה.
אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

יחידה לחדש
מרכז פיתוח ומחקר
מחלקה לשמירת טבע ונוף
דמועצת המים והאזור הירוק

טיוטות
תיוגות טבע
טיוטות לחדש
ס. וויס לא תטול וסל (ח)

חוגי מידע
מזרחי טבע
חוגי מידע ומחקר
חוגי מידע ומחקר

מסמכים
בתי מידע
מסמכים
מסמכים



רח' השכלה 4
תל-אביב 66183
טלפון: 03-375063, בקס: 03-377695

תאריך

שליח פנאים לבניה אלקים לסי תניה / 2000

רובע	מסמסני (פנים)	סה"י יתד לבניה	אלקו/כחלים ב"ב	נותר
א'	46.40	457	0	457
ב'	1%	1%	0	0
ג'	252.87	1,300	223	1,077
ד'	56.45	500	0	500
ה'	195.04	2,000	808	1,192
ו'	1%	1%	0	0
ז'	367.60	1,900	2,093	0
ח'	1116.20	1,394	200	1,194
ט'	403.87	2,085	2,329	0
י'	321.00	2,150	2,398	0
יא'	205.95	1,697	200	1,497
יב'	353.00	2,350	0	2,350
יג'	468.80	2,580	2,800	0
יד'	614.80	2,600		
טו'	674.00	1,500		1,500
טז'		5,120		
טז'	907.83	5,690	5,460	230
סה"כ		סה"כ	16,511	9,997

סך כל יחידה בדיוק השתלשל לבניה אלקי כחלים יג', טז':

מידי - 9997

הוספה - סלסל

המשלבתקלי 6,200

88,414 תשלום.

ומילד דיו שלם

23,267



הודפס על נייר ממוחזר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 18/5/94

מס' פניה: 5456

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

ר. מ. מ. מ.

מ. מ. מ.

המנחל

אגב,

הנדון: מחירי מנייה

לוטח מכתבו של

מתאריך 18/5/94

116/94 א.א. ב.א. ☒ א.א. בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ א.א. השב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב,

ב.א. מ.א.

ע/המנחל הכללי

114

1/1

8/10/03

8/10/03 1/10/03

6/5/00



משרד החינוך והשכלה

לשכת השכלה

תאריך: 18.5.94

מס' פניה: 888

נא לעיין מס' פניה
בתשובה

לכבוד:

אלוה אברהם

מנהל (מנהל)

אגף:

החלק: מנהל חינוך ופיקוד / 307/101

לטה מכתב של יאיר סגל

מתאריך: 9.5.94

☐ לידעה.

☐ אנה בדוק ותעבר הערותיך לכתב המענה.

☒ אנה השב תשובה ישירות לפניה.

☒ העתק מכתבשובה יש לשלוח ליועץ השכלה.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפניה תועבר עד לתאריך 3-6-94

לטיפולך חתום: אורה

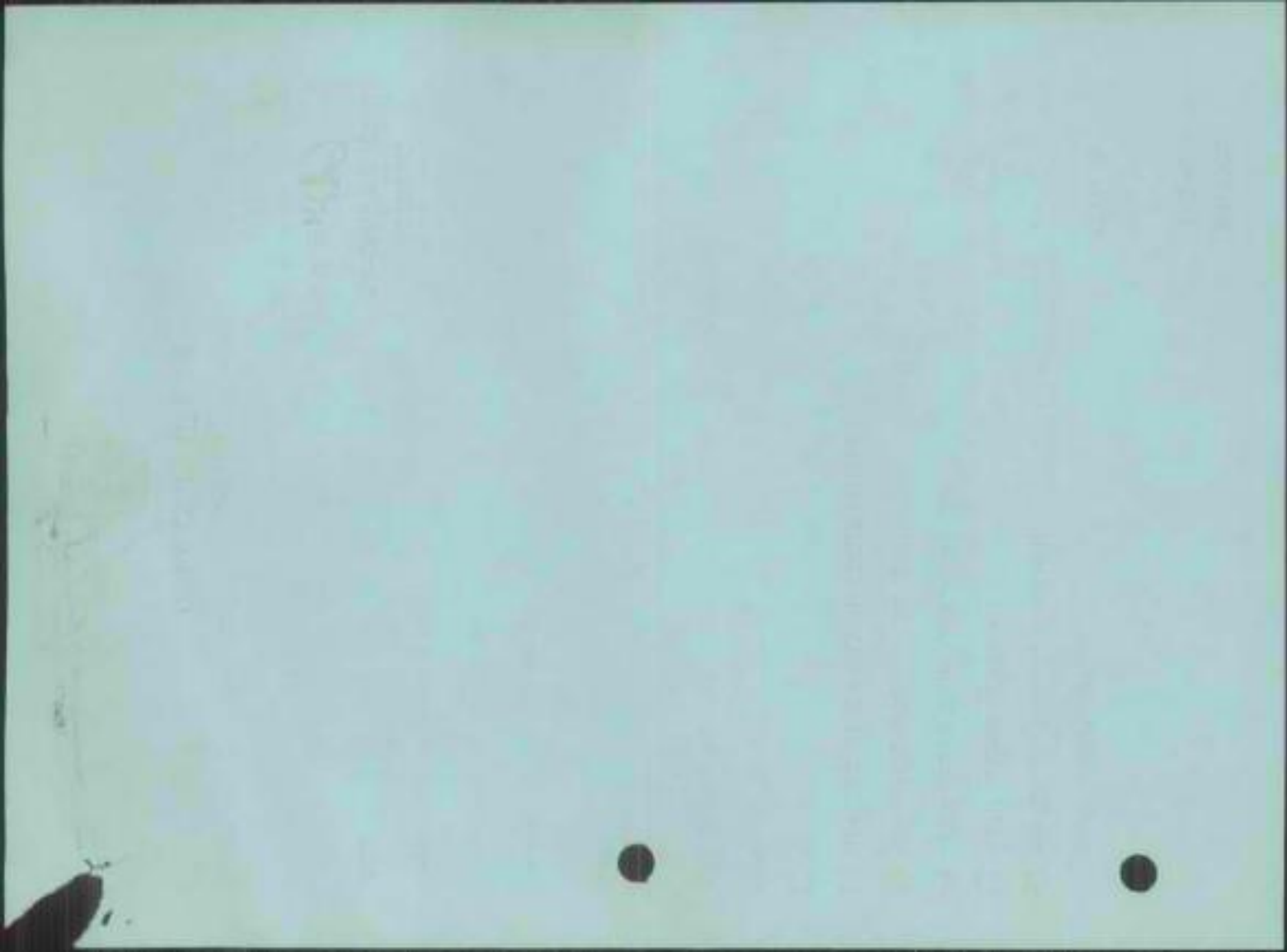
מכתב רב.

לע

נא לאסוף

עוד השכלה





MOSHE SHOOB, M., Jur., B.A.

ELIEZER KISTER, LL.B.

MIRIAM DOMIN, LL.B.

ISRAEL AVRAHAM SHOOB, LL.B.

SHRAGA SCHRECK, LL.B.

MOSHE SHORER, LL.B.



משה שוב, עורך-דין ונוטריון

אליעזר קיסטר, עורך-דין

מרים דומין, עורך-דין

ישראל אברהם שוב, עורך-דין

שרגא שרק, עורך-דין

משה שורר, עורך-דין

תל-אביב, כ"ח באייר תשנ"ד (9.5.1994)
Tel-Aviv, רח' דיזנגוף 10 טל 03-291286, 5288646

פקס 03-290973

תיק: 855 (ראשל"צ)

לכבוד
שר הבינוי והשכון
קרית הממשלה מזרח
ירושלים.

שר נכבד,

לכבוד
שר הפנים,
קרית הממשלה,
ירושלים.

שר נכבד,

לכבוד
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, מחוז המרכז
משרד הפנים
רח' אחד העם 9,
תל-אביב 65251.

א.נ.,

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים
רח' סטרומה 1,
בת-ים 59515.

א.נ.,

הנדון: תחום תב"ע בי/270 ו-בי/307 -
גוש 5026 חלקה 2 (חלק) וגוש 5027.

1. א. שטח התכנון בי/270 ו-בי/307 הנ"ל כ-400 דונם ונועדה בו בניה למגורים של 234 יחידות-דיור, ועוד 250 יח"ד לנופש.
ב. חלק ניכר מיחידות הדיור המיועדות הינן צמודות קרקע.
2. א. הורתה ולידתה של התכנית בי/270 לפני שנים, כאשר מספר היוורדים מישראל היה רב ממספר העולים אליה.
ב. כיום אין מקום לבניה צמודי-קרקע בגוש דן ובודאי לא בקרבת הים.
ג. כיום מוטב לבנות באזור זה ובקרבת הים בנינים רבי-קומות לבניה-דוויזה, אשר רב דירותיהם ישקיפו לכיוון הים.
3. נבקש מכב' לקבע בשטח אפשרות לבנית 3,000 יחידות-דיור.

בברכה ובכבוד רב,

משה שוב, עו"ד



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 24/4/54

מס' פניה: 566

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מ. א. א. א.
מ. א. א. א.
מ. א. א. א.

אגב,

הנדון: מ. א. א. א. מ. א. א. א. מ. א. א. א.
לוטח מכתבו של: מ. א. א. א. מ. א. א. א.
מתאריך: 24/4/54

- ☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף. מ. א. א. א.
- ☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.
- ☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.
- בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

מ. א. א. א.

ע/המנהל הכללי

מ. א. א.

22/7/94

8 חתולות 1. מלאכה

30 8 שנים

5/5/94 8 וואר

מדינה



ג' באדר התשנ"ד
14 בפברואר 1994

103-9

לכבוד
מר יגאל יוסף
ראש מועצת ראש העין

שלום רב,

הנדון: מגיעת זיהום הירקון משכני ראש-העין

נחל הירקון ואזור המעינות סבלו במשך שנים מזיהום כתוצאה מזרימת ביוב גולמי מראש העין. חידוש תחנות השאיבה הוא רק צעד ראשון במגיעת הזיהום.

הבעיה היום היא ששיפור מערכת החובלה לשפד"ן מפגרת אחרי קצב גידול מספר התושבים והתוצאה היא סכנת זיהום ממשיות בגלל עומס בקווי הביוב.

לפיכך, רשות הנחל מתנגדת לכל תוספת איכלוס בראש העין עד שיושלמו כל המערכות שאמורות לקלוט את כל כמויות הביוב. מדיניות רשות הנחל אוסרת על הזרמת ביוב גולמי לנחל על כל קטעיו והנהלת רשות הנחל תנקוט בכל האמצעים, כולל הגשת תביעות משפטיות, על הזרמת שפכים לנחל.

נא עדכן אותנו בעניין.

בברכה,

ד"ר ישראל פלג
מנכ"ל המשרד
ויו"ר הנהלת רשות נחל ירקון

משרד חינוך וחשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

27.02.1994

דואר נכנס

מס' 029401

העתק: מר אריה מורד, מנכ"ל משרד החינוך והשכונות

מר אהרון לוי, ממונה על מחוז מרכז, משרד הפנים
מר יצחק גורן, מנהל מחוז מרכז, המשרד לאיכות הסביבה
מר דוד פרגמנט, מנהל הרשות



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 19/3/54

מס' פניה: 533

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

ר' יצחק יצחק

ר' יצחק יצחק

בני-ברק

א.ג.ב.

הנדון: תכנית ז'אנז' דה-בנייה

לוטת מכתבו של ר' יצחק יצחק

מתאריך: 19/3/54

☒ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף. מס' 19/4/54

☐ אנו השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב

ע/המנהל הכללי

ר' יצחק



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

14/3/54

תאריך:

5233

מס' פניה:

לכבוד

המנהל הכללי

לשכת המנהל הכללי

אגב,

המנהל הכללי

הנדון:

14/3/54

הועבר לבדיקה.

מכתבך אל לשכת המנהל כל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/תמנהל הכללי

המנהל הכללי

21/ 3/94

במקור : מ.א.י. : 25/3
21/3/94 : 10/4/94

ל' י'

עיריית אשדוד
לשכת המנכ"ל

ב' בניסן תשנ"ד
14 במרס 1994
מספרנו: 931/030

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
ת.ד. 18110
ירושלים - 91180

א.ג.

הנדון: תביעה לכסוי הפרשים בעלויות ביצוע נקז L.W באשדוד

במסגרת פיתוח הרבעים י' ויג' משרד הבינוי ושיכון לקח על עצמו את ביצוע תשתיות העל ובכללם את הקמת נקז L.W.

משהב"ש תכנן והוציא מכרז לפרויקט ואף קבע את הקבלן הזוכה (מכרז 23/91). בגלל הדחיפות לביצוע הנקז עם אכלוס הרבעים החדשים, הועבר ביצוע הנקז ע"י משהב"ש לעיריית אשדוד באמצעות הקבלן שזכה במכרז.

עלות הנקז לפי תוצאות מכרז 23/91 היתה 7,455,228 ש"ח במחירי 4/91. עלות זו נלקחה בתחשיב גובה היטלי התיעול בעיר והעירייה חייבה וגבתה מהיוזמים בהתאם. במקביל, העירייה אימצה את מכרז משהב"ש לביצוע הנקז ועל פי החשבונות והיקף העבודות, עלות הנקז הסתכמה ב- 17,502,819 ש"ח.

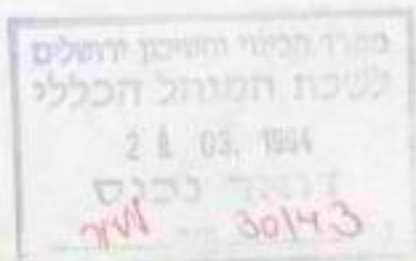
העלינו בפניכם בזמנו את הפער הגדול בין תוצאות המכרז לבין הביצוע מהסיבות שיפורטו בהמשך. מנכ"ל משרד השיכון דאז מר אריה בר התחייב כי המשרד יכסה את ההפרש לאור העובדה כי בחישוב האגרות נלקח בחשבון כל סכום שדווח על ידכם כתוצאות המכרז וזאת במכתבו מיום 29.12.92 המצ"ב.

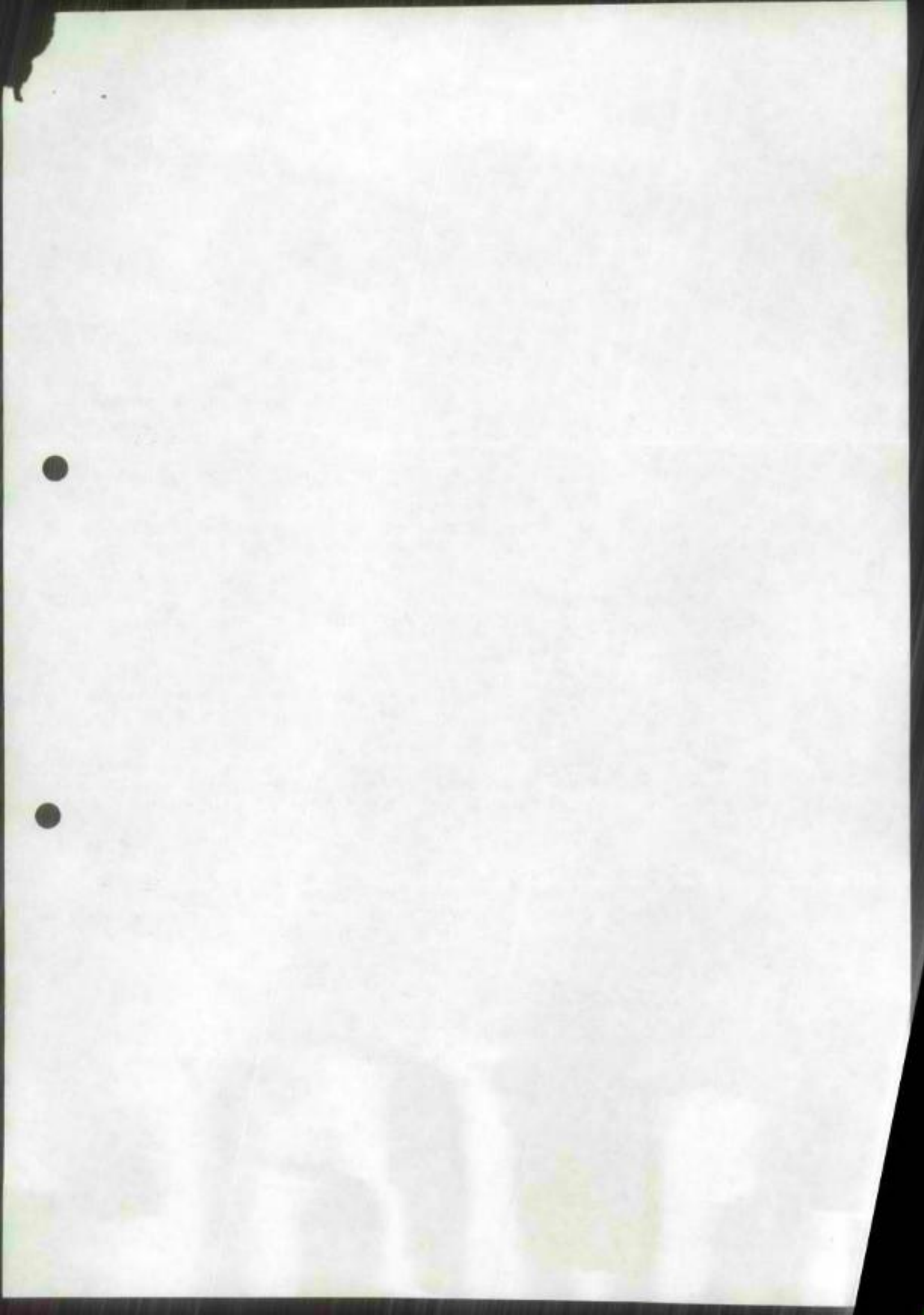
הסיבות לעלויות הנוספות היו כדלקמן:

א. הנמכת גבהים ברובעים י' - יג' על פי דרישתכם וכדי לחסוך למשרד השיכון עבודות עפר ותוספות קרקע בחיקף מליוני מ"ק, הסכמנו להנמכת רובעים י' ויג' מתחת לגבהים שנקבעו בתכנית וזאת לאור הבטחתכם כי תממנו את ההוצאות הנגרמות בעקבות ההנמכה.

ב. שינויים מהותיים בסוג הקרקע במקום ביצוע הנקז לעומת סוג הקרקע שצויינה במסמכי המכרז שהוצא ע"י משהב"ש.

ג. בעת ביצוע הנקז מול רובעים י' ויג' בוצעו עבודות תשתית על ידי קבלני משהב"ש לפיתוח הרבעים י' ויג' אשר חייבו אותנו לערוך שינויים בהתארגנות לביצוע והאטו את מחלך העבודות.





עיריית אשדוד
לשכת המנכ"ל

ד. בכתב הכמויות של המכרז נרשמו כמויות מופחתות לעומת הכמויות הנובעות מהתכניות. לדוג' נרשמו 5000 מ"ר דיפון ואילו חישוב הכמויות על פי התוכניות המקוריות שתוכננו ע"י משהב"ש מראה על צורך ב - 12,000 מ"ר דיפון חפירה.

ה. בתוכניות המצב הקיים לא צוינו התשתיות שהיה צורך לפרקם ולחזוירם במלוא היקפם. הכמויות האמיתיות נתגלו רק בעת הביצוע מה שהביא להגדלת העלויות הכרוכות בביצוע הנקז.

* הקבלן המבצע הגיש תביעה נגד ח.פ.א והעירייה לתשלום כספים נוספים. אין באמור במכתב זה לעיל משום התייחסות לתביעה הנ"ל או כדי לגרוע מטענה כלשהיא של ח.פ.א וגם / או העירייה בנוגע לתביעה.

ב ב ר כ ה.
גלעד טרודלר
מנכ"ל העירייה

העתק:
אינני צבי צילקר - ראש העיר.
מר אבינועם סרי - ס/ראש העיר.
מר חזי בלישטיין - מהנדס העיר.
מר ברקו בלו - מנהל אגף תחזוקת.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12/10/93

מס' פניה: 4673

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מחלקת המינהל

מחלקת המינהל

אגב,

הנדון: תשלום המינהל - 6000 ש"ח

לוטח מכתבו של איגוד רב

מתאריך 12/10/93

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ד"ר חנוך

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 19/10/96

מס' פניה: 4623

לכבוד

אילן רב

א.ג.ב.

הנדון: הפקדת מ"מ - אילן רב - אילן כפוף - פניה 4623

מכתבך אל לשכת המכיל מיום 7/12/95 הועבר לבדיקת
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב

ע/המנחל הכללי

פירען פארשט

1. איין פארשט - פירען

2. דער פארשט - פירען
שטעט



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

לכבוד:

תאריך: 4.12.93

מס' פניה: 4890

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

אכילה נצחית

הנא להגיש

ב.ב.

הנדון: הפלגת מיליון 6296 אולם ספורט

לוטת מכתבו של א. צבון

מתאריך: 22.11.93

☐ לדיעצה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות למונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

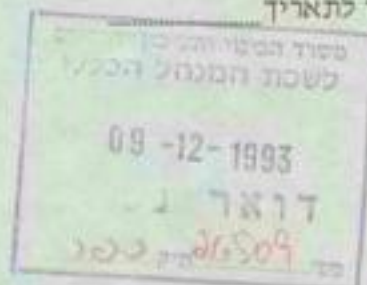
☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המחיר אודה

בכבוד רב,

איתן כבל
יועץ השר





ח' בכסלו תשנ"ד
22.11.93

לכבוד
מר איתן כנל -
עוזר שר הבינוי והשכון
משרד הסיכון
ירושלים.

רשום

א.נ.א.

הנדון: השלמת מימון לבניית אולם הספורט - חזקורת נוספת.
מכתבנו מיום 30.6.93 וחזקורת מיום 6.9.93

מכתבנו שבסימוכין והחזקורת לו מיום 6.9.93 בנושא הנדון, לא זכו,
לצערנו, לשום תגובה מצדכם.

לכוחיות כב' אנו מצרפים העתקים מהמכתב ומהחזקורת ומוקשים פעם
נוספת את התייחסותכם התייבית לבקשת הסיוע, הנסמכת על התחייבות משרד
הבינוי והשכון, עליה הסתמכנו בעת הקמת האולם.

נודה לכב' על מצנה חיובי.

בכבוד רב


א. דגן
ראש המועצה



כ' באבול תשנ"ג
6.9.93

לכבוד
מר איתן כבל-
עוזר שר הבינוי והשיכון
משרד השיכון
ירושלים.

א.נ.א.

הנדון: השלמת מימון לבניית אולם ספורט - תזכורת.
מכתבנו מיום 30.6.93

ביום 30.6.93 פנינו לכב' בקשר לנדון, אולם לצערינו לא זכינו
לתגובה כלשהי.

לנוחיות כב', הננו מצרפים פעם נוספת הצתק מפניתנו שבסימוכין,
ומבקשים שנית את התייחסותכם החיובית לבקשת הסיוע, הנשמכת על התחייבות
משרד הבינוי והשיכון, עליה הסתמכנו בעת הקמת האולם.

נודה לכב' על מענה חיובי.

בכבוד רב

א. דדון
ראש המועצה



י"א' בתמוז תשנ"ג
30 יוני 1993

לכבוד
מר איתן כול
עוזר שר הבינוי והשכון
משרד השכון
ירושלים

א.נ.י.

הנדון-השלמת מימון לבניית אולם ספורט.

בהמשך להתחייבויות המשרד ולהתכתבות ביננו הרינו מתכבדים לפנות אליכם פעם נוספת בדברים הבאים:

א. משרד הבינוי והשכון התחייב להשתתף במימון בניית אולם ספורט, ובהסתמך על התחייבות זו בנתה המועצה את האולם.

ב. עלות בניית האולם מסתכמת בלמעלה מ-3,000,000 ש"ח ובהתאם להתחייבות משרדכם, השתתפותכם צריכה להיות לפחות 1,500,000 ש"ח.

ג. עד כניסת כב' השר לתפקידו קבלה המועצה רק 600,000 ש"ח, וגם זאת באיחור רב, דבר שגרם לאי עמידה של המועצה בהתחייבותיה כלפי הקבלן, על כל המשתמע מכך.

ד. בישיבה שנערכה בלשכת השר ביום 9.3.93 נאות השר להעביר למועצה על חשבון היתרה, רק 250,000 ש"ח, וסכום זה אכן התקבל במועצה.

לאור האמור, וכדי למנוע המשך הסתבכותה של המועצה, ואי עמידה בהתחייבותיה, הכנו פונים לכב' פעם נוספת, ובקשה לסייע לנו בדחיפות ע"י השלמת השתתפותו של משרדכם במימון הפרוייקט, וזאת עפ"י ההתחייבות עליה הסתמכנו בהחלטתנו להקים את האולם.

נודה לכב' מאוד על מענה חיובי.

נכבוד רב,
א. דדון
ראש המועצה.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12/12/83

מס' פניה: 4668

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

לד. יחידת המעורבות

א.ב.ג.

הנדון:

עניין: 9.4.14

לוטת מכתבו של

עניין: 8.1.14

מתאריך: 2/12/83

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות למנהל.

הענקת מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנהל.

☐ הענקת תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

כ. חנוך



משרד הביטוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12/2/83

מס' פניה: 4668

לכבוד

המנהל הכללי
רמת השרון - הקב"מ
18-80
51505
תא

אגב,

הנדון: קצת שמואל

מכתבך אל לשכת המנהל מיום

8/2/83

הועבר לבדיקה.

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ב/חנה

ע/המנהל הכללי

לשכת

10/12/93

דעם האבן די

לעבן יענע

זענען

לעבן



התאחדות הקבלנים והבונים בישראל ASSOCIATION OF CONTRACTORS AND BUILDERS IN ISRAEL

תל-אביב, רח' מקוה ישראל 18-20, מיקוד 65115, ת.ד. 37502, מיקוד 61000, טל. 03-5604701-4, פקס 03-5608091
TEL-AVIV 18-20 Mivve-Israel St., Zipcode 65115, P.O.B. 37502, Zipcode 61000, Tel: 03-5604701-4 Fax: 03-5608091

לשכת המנהל הכללי
כ"ד כסלו תשנ"ד
8 דצמ' 1993
מס' 601

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
שית ג'ראח
ירושלים

א.נ.א.

בומשן לשיחתנו הטלפונית מאתמול בנושא גבעת שמואל.

להלן הפרטים:-

התוכנית מ.מ.ב.מ. 30/75 גבעת שמואל נמצאת בהפקדה.

הבעיה היא גב' מטיה עינב המתנגדת ועוצרת את התוכנית בגלל בעיות תעבורה -
כבישים, מדובר בכ- 1,200 יחידות דיור.

אנא בדיקתך.

ר.ב.
מנהל
מזרחי
מס' 601
כללי

עב/כד





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 19/9/93

מס' פניה: 4668

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

ידידיה מילר

רחוב מירב

א.ב.ב.

רבים ירושלים מנהל' מנהל' מנהל'

הנדון:

א.ב.ב. (ב.ב.)

לוטח מכתבו של

19/9/93

מתאריך

☐ א.נא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ א.נא השב תשובתך ישירות למנהל.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנהל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ד. חני

ע/מנהל הכללי

19/9/93



משרד הבינוי ותשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12/12/93

מס' בניה: 44663

לכבוד

איתן כהן

א.ב.

הנדון: (ב"ש) צילום תעודת זהות - (ב"ש) 4836

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 7/12/93 הועבר
לטיפול לר' יעקב אהרןי למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ב' חתום

ע/מנהל הכללי יצחק טע

9/12/03

נ	א/ב	המלכה
	א/ב	המלכה

המלכה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 7.12.93

מס' פניה: 4886

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

אריה מזרחי

מנכ"ל המשרד

א.ג.ג.

הנדון: כביש יציאה למזרח מאריאל

לוטח מכתבו של ה"ב רן (תא)

מתאריך 28.11.93

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

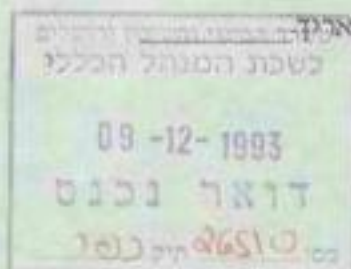
☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

איון
איתן כבל
יועץ השר





GOVERNMENT OF INDIA

Ministry of Education

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

1954

X 1954

X 1954

1954

1954

1954

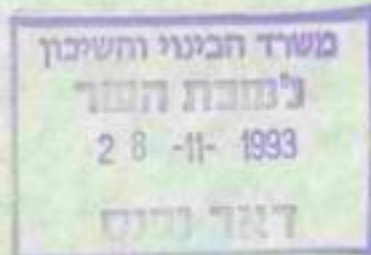
1954

1954

1954



18.11.93
ר - 407



407

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הביטוי והשיכון
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: כביש יציאה מזרחי מאריאל

מזה זמן רב שהוכר הצורך בדרך יציאה נוספת מאריאל לאחד מכבישי
האזור.

משהב"ש הכין תוכניות מפורטות שעברו את כל שלבי התכנון, הרישוי
והתקצוב לכביש יציאה מקרית המדע באריאל אל כביש גב ההר ירושלים - שכס
(ליד רחלים).

ההיערכות החדשה באזור, כאשר כל מוסדות השלטון וכוחות הבטחון עובדים
לאריאל, מחייבת ביצוע המידי של כביש חיוני זה - נגישות ישרה וקצרה לציר
האורך הראשי של השומרון.

אבקש כי יינתנו תשומת לב ואמצעים מתאימים לביצוע הפרוייקט.

לכבוד רב,
ח"מ דניאל נחמן
ראש המועצה

העתק: אלוף נחמיה תמרי, אלוף פיקוד המרכז.

זש/אס

מזכר

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

214

מדינת ישראל

התאריך

2/12/93

LINKED

2007/7/1

202 274

1999

2/20/2020 4:42 PM

סימוכין

ע"ה י"ב י"ב י"ב

NOQ 14 - N, N, N

2. $\frac{1}{2} \log 2$

12/5

CGMA 20

6. 214 2000



מועצה מקומית פרדסיה

1993-10-

ז ת ק ב

ליס, ד' בתשרי התשנ"ג
19 בספטמבר 1993
סימוכין: סכמ 10209

תשלום והוצאה מאוחר
לסכום 2 בסכום
8775

07/09/93 מיום

סיכום

רי

נוכחים: משהב"ש
עו"ד
ראש

1. תאורה

ראש המועצה מבקש ממע"צ החזר בסך 250,000 ש"ח עבור תאורה בכביש 5613 שבוצע ע"י המועצה.

2. גינות ציבוריות ומתקני המשחקים במסגרת שכונות וותיקות

אושר ע"י המנכ"ל סך של 350,000 ש"ח עבור גינות ציבוריות, ומתקני משחקים, כל זאת בחקציב 1993. כמו כן אושרו 100,000 ש"ח נוספים לטובת חזות הישוב.

3. מתקן ספורט

על ראש הרשות המקומית לפנות בדרישה למנכ"ל משרד החינוך. רק לאחר הקצאת משרד החינוך, משהב"ש יקצה את אותו הסכום לטובת מתקני הספורט. במסגרת פרוגרמת 1994.

4. גינות

לא באחריות משהב"ש.

5. דת מקואות

אושר ע"י ועדה בין משרדית סך של 256,000 ש"ח.

נרשם ע"י: יעל פלד - מחוז מרכז

העתק: נוכחים
תיק סיכומים
בקרה ומעקב

J. V. L. L. L.

17/1/11



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

6/8/93

תאריך:

4475

מס' פניה:

לכבוד

ד"ר פאריס אלו
סניף יפן (מי. טכנ.)
1493
(מי. טכנ. סטודנט)

אגב,

הנדון:

חועבר לבדיקה.

16/8/93

מכתבך אל לשכת המג'ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

פאריס

ע/המנהל הכללי



עיריית כפר-סבא
MUNICIPALITY of KFAR-SABA

ה ה ג ה ל ה
סגן ראש העיר
טל: 09-479163-4
ל' באלול תשנ"ג
17 באוגוסט 1993
27969 17-3

לכבוד
גב' עדנה בר
ממונה מחוזות לאיכלוס - אזור השרון
רחוב לינקולן 3
תל - אביב

ג.נ.ג.

הנדון: ת.ז. [REDACTED] רחוב [REDACTED] כפר-סבא.

בהמשך לפנייתו של מר מאיר אלונים אליך אני פונה ומבקש לעזור למשפ' צפניה. המידע בנדון נמצא במשרדכם.

אני חושב שיש לאפשר למשפחה לפרוט חובותיה כדי שלא תקלע ללחץ כלכלי ומצוקה קשה.

מכירת הדירה רק תגרוור אותם לסבך נוסף ומיותר.

אנא עזרתך בנושא זה.



בכבוד רב,
עמית מילר
סגן ראש העיר

העתק אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השיכון



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 29.4.13

מס' מניה: 4198

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

11N

תנודות: 8'0 23694 1000 162

לוטת מכתבו של

מתאריך 93-8-16

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אֲנִי חֹשֶׁב תְּשׁוּבָתְךָ יְשִׁירוֹת לִפְנֵי.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

□ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ע/חמנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28.8.93

מס' פניה: 498

לכבוד

אגף - בטיחות
יו"ר קואורדינציה
למב"י - יבנה
7108 - יבנה

אגב,

הנדון: סיכום פגישת אגף - בטיחות - 16.8.93

מכתבך אל לשכת המנהל מיום 16.8.93 הועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

22/9/93

12/10/93 80 22/9/93
80/10/93

1/1/94



מועצה מקומית מכבים-רעות ד.ג. מודיעים 71908

טל: 08-261170, פקס: 08-261271

16 באוגוסט 1993

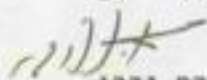
לכבוד
מר אריה מזרחי
מוכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

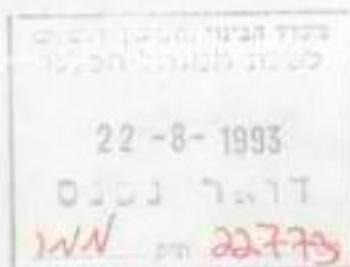
א.י.

הנדון: סיוע למועצת מכבים רעות

תזכור ודאי כי ביום 19.5.93 נפגשתי בלשכתך והעליתי בפניך מצוקות הישוב.
לבקשתך העליתי על הכתב את בקשותינו ועד כה לא היתה כל התייחסות.
לנוחיותך אני מצרף צלום ממכתבי מיום 20.5.93.
אודה עבור תשובתך החיובית.

בכבוד רב


אברהם זהבי
ראש המועצה



20/5/93
ס/מס' 1013

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.ג.,

בהמשך לפגישתנו במשרדך ביום 19 דנא ולקראת ביקורך במועצה, הנני להעלות על הכתב את הנושאים שיועלו בדיון.

1. **מועדון גורר**: עד האכלוס הקרוב בחודשי הקיץ תסתכם אוכלוסית המועצה בכ- 10,000 נפש. אין בישוב כל מועדון, דבר המשפיע על פעילות הנוער במקום. עלות מועדון כזה 120 מ"ר הכולל עבודות פיתוח כ- 500,000 ש"ח.

2. **מעון ילדים**: כפי שהודעתך בפגישה הנ"ל הולך ומוקם ברעות ב' מעון בן 3 כיתות בעלות כוללת של כ- 1,600,000 ש"ח מזה משתתף משרד העבודה והרווחה ב- 300,000 ש"ח, ממון חסר 1,300,000 ש"ח.

3. **מחלף בצומת הכניסה למכבים רעות דרך 443**
מדי יום התנועה של רכב נכנס ויוצא בצומת הכניסה למכבים רעות ובמיוחד בשעות הבוקר ואחה"צ היא של אלפי מכוניות. כמו כן ארעו במקום עשרות תאונות.
המועצה מממנת כבר תקופה ארוכה שוטר העומד בצומת ומכוון את התנועה במשך מס' שעות ביום ולמרות זאת עדיין רבות התאונות וזמן ההמתנה של המבקשים לצאת, במיוחד בבוקר, ארוך מאד.
לאחר ברור ראשוני עם מע"צ יזמה המועצה תכנון מחלף, המבוסס על כריית מעבר מתחת לכביש הקיים שיחסוך את הצורך בשוטר, ימנע את התאונות ויצמצם את זמן ההמתנה למינימום אפשרי.
התוכנית גם מאפשרת את התחברות האזור שמצפון לכביש 443 (כפר רות, שילת לפיד וכד') עם מכבים רעות והעיר מודיעין ללא חציית כביש 443.
שתי חלופות של תכנון ראשוני הועברו למע"צ לצורך בחינת הנושא.
אני מבקש לתמוך באישור התכנית ולאשר המימון הדרוש בעלות של 1,500,000 ש"ח.

4. **פריצת כביש גישה לכביש מס' 3 לצורך התחברות עם כביש מס' 1 במחלף לשרון**
עפ"י תוכניות העיר מודיעין אמורה להסלל דרך המחברת את המשך כביש הכניסה מכבים רעות לדרך מס' 3 והמאפשרת התחברות של יציאה ממכבים רעות והאזור כולו לכביש מס' 1 (ירושלים ת"א) במחלף לשרון, זאת מבלי לעבור בכפר בית סירא.
דרך זו תאפשר התחברות גם עם הכביש המתוכנן משער הגיא למבוא חורון.
גם באמצעות פריצה וסלילה של תוואי קצר יחסית זה ניתנת אפשרות לווסת את עומס התנועה המגיע והיוצא מהאזור באמצעות שימוש בכביש מס' 1.
שר התחבורה, אתו נפגשתי בנושא זה, ביקש שהבקשות יופנו למע"צ ומשרד התחבורה מצידו אכן יתמוך בבקשה.

5.

הרחבת כביש 443 :

כביש 443 מבן שמן בואך לגבעת זאב מהווה היום ציר התנועה העיקרי וכמעט הבלעדי לאזור מודיעין הן מירושלים והן מגוש דן והשפלה.
באזור מודיעין קיימים היום כבר כ-2300 יח"ד. במכבים רעות 1800 והשאר בכפר רות, שילת, חשמונאים ומתיתיהו.
בקיץ הקרוב יתאכלסו עוד 600 יח"ד במכבים רעות. עוד כ-1000 יח"ד בקרית ספר, ביחד תגיע, תוך כ-4 חודשים, אוכלוסיית האזור לכ-20,000 נפש.
לזאת יש להוסיף עוד כ-1000 יח"ד הנבנות ביישובים לפיד, חשמונאים, מתיתיהו קרית ספר והשלב הראשון של העיר מודיעין. תסכים איתי כי עומס תחבורתי כה גבוה יהפוך את הכביש למתוס.
המועצה הזמינה סקר מקצועי שנערך ע"י פרופסור מהלל מהטכניון המאשר עובדות אלו (מצ"ב).
אי לכך נדרש הפתרון בעל העדיפות הראשונה והוא הרחבת הכביש, במיוחד בקטע שבין צומת גימזו לצומת בית חורון.

6.

בית כנסת :

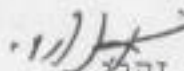
ברעות נבנה(ע"י מינהלת מגורי מודיעין) שלד לבית כנסת בלבד אשר בראשיתו תוכנן ל-120 מתפללים. עם גידול האוכלוסייה ואכלוס שלב ב' (תוספת 600 משפחות נוספות) יש להגדיל את שטחו של בית הכנסת המיועד.
בשעתו בעת ביקורו ביישוב הבטיח סגן שר הבנוי והשיכון, הרב רביץ, לממן את המשך בנייתו. עד עתה ההבטחה לא תורגמה הלכה למעשה. עלות כוללת נדרשת היא כ-1,250,000 ש"ח. יש לציין כי בכל המועצה אין כל מבנה לבית כנסת.

7.

ספריה ציבורית :

בכל הישוב לא קיים כל מבנה לספריה כזו.
העלות הכוללת (שטח 175 מ"ר) כ-500,000 ש"ח.

בברכה,


אברהם זהר
ראש המועצה

Ms. A. 12.8. d



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 10/10/62

מס' פניה: 6242

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון

א.ג.ג.

הנדון: מעורבות בפרויקט

לוטת מכתבו של מנהל

מתאריך 22.11.62

☐ אנה ברוך והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

מנהל

מיקי הימלברג

עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 25/11/54

מס' מניה: 624

לכבוד

מ.ד. בן שמואל
מנהל ג.א. גלב
ב.א.
ב.א. - 100

א.ב.

חנדון: מ.ד. בן שמואל

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 25/11/54 חועבר

לטיפול מ.ד. בן שמואל - מנהל ג.א. גלב
למטען תשובה ישירות אליך.
מ.ד. בן שמואל

בכבוד רב,

ע/המנחל הכללי

מ.ד. בן שמואל



BONEI 02-913895-917741 מ"ר: בית-שמש. ח.ד. 167 GAL-ROM, Houses Construction and Buildings Works CO. L.T.D. P.O.B. 167 Beit-Shemesh
בס"ד

28.11.94

לכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
תל-אביב

, .נ.א

הנדון: אתר שוקן בית-שמש.

בימים אלו קיבלו כל הקבלנים חודעות מעיריית בית-שמש חודעות המגדירות בפירוט את דרישות העירייה לדעתנו הן מוגזמות ביותר ואינם מאפשרות את תחילת העבודות באתר למרות הסיכום העקרוני שניתן בפגישה במשרדך ביום 17.11.94 לחלן חלק מהדרישות:

1. העירייה אינה מאשרת תוספת הקלה של 10% המוגדרים בחוק ולכן נדרשים להגיש תוכניות חדשות ללא הקלה.
 2. העירייה דורשת פתרון חתניות לפי מפתח של 1.5 חניות לכל יח"ד וכן נגישות נוספת מהחניה לדירות בנוסף לכניסה הראשית. ועוד כחנה וכחנה דרישות שיקשה עלינו הקבלנים לבצע מבלי להשליך זאת על הדייר.
- ברצוני לציון לפני אדוני המנכ"ל שבמתחם שבו חברתינו אמורה לבנות הרכבת הדירות הוא כדלקמן:

מ"ר.	145	חדרים	6	דירות	2
מ"ר.	125-130	חדרים	5	דירות	10
מ"ר.	120	חדרים	4.5	דירות	6
מ"ר.	102-111	חדרים	4	דירות	28
מ"ר.	94-100	חדרים	3.5	דירות	12
מ"ר.	85-95	חדרים	3	דירות	6
סה"כ יח"ד במתחם 64 .					

התוספת הנדרשת של 10% היא 6 דירות 3 חדרים בגודל של 75 מ"ר בהתאם לתקנון של החלטת הממשלה.

זוהי חלוקה מכובדת לכל חדעות העונה על כל הצרכים של השכונה.

נא טיפולך המסור והדחוף בנושא כדי שנוכל סוף סוף להריץ את הפרוייקט. שזה אינטרס עליון לכולם. בתקווה להמשך שיתוף פעולה.

כחן שמואל
מנכ"ל
בניי גל - רום
בית-שמש

מנכ"ל הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

28.11.1994

דואר נכנס

N/V - 32462

העתקים: שר הבינוי והשיכון מר בנימין בן אליעזר.
מר אבינועם נחום התאחדות הקבלנים.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15/4/94

מס' פניה: 5759

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

י. דניאל

י. דניאל

א.ג.

הנדון:

י. דניאל

י. דניאל

לוטת מכתבו של

3/4/94

מתאריך

15/4/94

☒ א.ג. בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ א.ג. השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

י. דניאל

מיקי הימלפרב

עוזר מנכ"ל



משרד הביטוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

19/7/94

תאריך:

5759

מס' פניה:

לכבוד

ד"ר מרסל ורדי

אגף חקיקה

מחלקת חקיקה

ה"ח

אגב,

ד"ר מרסל ורדי

הנדון:

הועבר לבדיקה.

19/7/94

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ד"ר מרסל ורדי

ע/המנהל הכללי

ד"ר מרסל ורדי

14/7/94

סוף חודש

ה'תשנ"ד

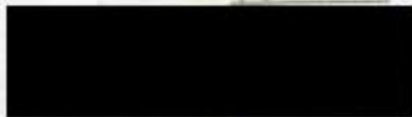
שג'

לשכת
המנהל הכללי

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: מחנה גבעון



רצ"ב מכתבי (בסימוכין 1) שבו הודעתי כי עמידר מסירה כל אחריות לניהול מחנה גבעון.

ביקשתי את התייחסותך ומענה מהיר.

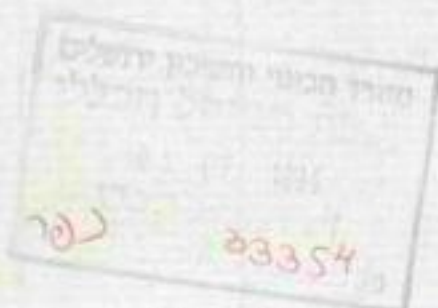
עד היום טרם הועברה אלינו כל התייחסות למרות תזכורות (סימוכין 2+3).

אבקש לקבל את התייחסותך בהקדם.

בכ"ד ה,

עמוס רודין
המנהל הכללי

העתיקים: מר ראובן קוקולביץ - חשב כללי - משרד האוצר
מר אבי גבאי - סגן בכיר לחשב הכללי - משרד האוצר
מר יוסי שטראוס - חשב משרד הבינוי והשיכון
גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור - משרד הבינוי והשיכון
גבי תמר הרטוב-מיארה - מנהלת אגף נכסים
מר שמואל זומר - המבקר הפנימי - עמידר
מר ברקוביץ יהושוע - מנהל מחוז ירושלים
גבי רבקה עמרם - מ"מ מנהל אגף הגביה





החברה הלאומית לשיכון
בישראל בע"מ

לשכת
המנהל הכללי

א' טבת תשנ"ד
15 דצמבר 1993
מספרנו: 2557-כ-5

לכבוד
מר אריה מזרחי
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: מחנה גבעון

עמידר מחוייבת בניהול של 150 נכסי דיור במחנה גבעון הנמצא בתחום השיפוט של המועצה המקומית גבעת זאב. נכסים אלה נמסרו לניהול עמידר ע"פ כתבי העברת רכוש מינהלי.

לעמידר היתה הרשאה מטעם המינהל האזורי לנהל את הרכוש על כל הכרוך בכך.

לפני מספר שנים בוטלה ההרשאה ע"פ פנית משהב"ש תוך מגמה להעביר את הנכסים לניהול החבי לפתוח גבעת זאב, עמידר הסכימה לכך בתנאי שתזוכה בנכסים, כלומר יבוטלו כתבי העברת הרכוש.

הענין לא יצא אל הפועל עקב התנגדות הושב הכללי.

מוטבם היה שמשב"ש יחדש את המלצתו למינהל האזורי שניהול נכסים אלה יחזור לעמידר.

לאחרונה קיבלנו את המכתב המצ"ב מטעם מנהלת מחוז משהב"ש בירושלים שתאריכו 27/10/93 בהעקף אליך.

רצ"ב צלום מכתבו של מר רפי שגב ממונה על תחום שיכון בושב הכללי מיום 1/12/93 המחזק את האמור לעיל.

במצב זה לצערי איני יכול לשאת באחריות לניהול נכסים אלה והנני מודיע בזאת כי עמידר מסירה מעצמה את כל האחריות לניהול אתר זה.

בכבוד רב,

ע.י. רודין
המנהל הכללי

- יו"ר הוויקטוריון	- העתק: מר יוסי גינוסר
- הושב הכללי	- מר קוקולוביץ
- ממונה על תחום שכון הושב הכללי	- מר רפי שגב
- חשב משהב"ש	- מר יוסי שטראוס
- משהב"ש ירושלים	- גבי שרה צימרמן
- מ"מ ראש המינהל לבניה כפרית, משהב"ש י-ם	- מר ישראל שורץ
- היועץ המשפטי	- עו"ד ג. אונגל
- סמנכ"ל לנכסים	- מר יוחנן פלד
- מנהל האגף לניהול רכוש ואכלוס	- מר שמעון שטיינברג
- מנהל מחוז ירושלים	- מר י. ברקוביץ
- ס/מנהל מחוז ירושלים	- מר בוטכול
- המבקר הפנימי	- מר ש. זומר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

25/9/93

תאריך:

4364

מס' פניה:

לכבוד

מ.א. 500
מנהל רח' אלמזג
מ.א. 555
מ.א. 536

אגב

הנדון: אישור מס' 500

הנדון:

הועבר לבדיקה

25/9/93

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



אפרופים שיכון וייזום (1991) בע"מ **APROFIM** HOUSING AND PROMOTION (1991) LTD.

ASIA HOUSE, 4, WEIZMANN ST., P.O.B. 33520, TEL-AVIV 61336, ISRAEL. TEL. 972-3-6951119, TELEX: 32329, FAX: 03-6917924
 בית אסיה, רח' ויצמן 4, ת.ד. 33520 תל-אביב 61336 טל. 03-6951119 טלפקס: 32329 פקס: 03-6917924

19 בספטמבר 1993
 סימוכין: 23768

לכבוד
 מר אריה מורחי
 מנכ"ל משרד הבנוי והשיכון
 ירושלים

החלטה

הנדון: מרכז מסחרי בקרית גת - "אפרופים"
 (סימוכין: סכמ 9739 מיום 25.7.93)

במנישה אצלך עם נציגי חברתנו, מיום 22/7/93 בקשנו להקצות לחברתנו מגרש
 120 בתב"ע 33/במ/9 (1450 מ"ר) לשם בניית מרכז מסחרי.

באותה הפגישה שבסימוכין הוחלט להעלות הבקשה לוועדת ההקצאות. (באחריות מר
 ל. קוקוש - מחוז י-ם).

אודה לך באם תודיעוני החלטתכם בבקשתנו.

בברכה,
 אורי שושני
 מנכ"ל

העתק: מר ל. קוקוש - מחוז ירושלים, משהב"ט





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 29.8.93

מס' פניה: 4422

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי

א.ב.

הנדון: ת.א. - תעודת זהות - מס' 123456789

לוטס מכתבו של

מתאריך: 25.8.93

☐ א.נ.א. בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ א.נ.א. חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

מבוא חן

ל

זכב מ

רשות הדואר
מוקד שה"ס ירושלים
מ ב ר ק
=====

יר 1558254
ירושלים 42 25 1637

אריה מזרחי מנכ"ל משרד השיכון
משרד השיכון
ירושלים

119

אבקשר לפעול בהקדם לבניית המדרגות בשכונת נווה ספיר שמשוני לכביש
מס' 11, על מנת למנוע אסונות אפשריים מילדים המטפסים על קירות.
לטיפול המסור והדחוף אודה.
בכבוד רב שלום פדידה, עו"ד, ראש העיר בית שמש

1811 93 AUG 25 16:51

מספר תעודת זהות	מספר
26-8-1993	
מספר	23001



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המגוהל הכללי

תאריך: 4/8/93

מס' פניה: 4601

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי

אגב,

הנדון:

דבר - תאריך - מס' פניה -

לוטח מכתבו של

המנהל הכללי

מתאריך 27/7/93

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

OFFICE OF THE ASSISTANT ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D. C.
JAN 10 1900

RECEIVED
JAN 10 1900
UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C.
JAN 10 1900
UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C.
JAN 10 1900

UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

4/8/93 תאריך:

4101 מס' פניה:

לכבוד

המנהל הכללי
לשכת המנחל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב המנחל 10
תל אביב 61000

אגב,

הנדון: חבר "הת-קבל" מל"א

חועבר

27/7/93

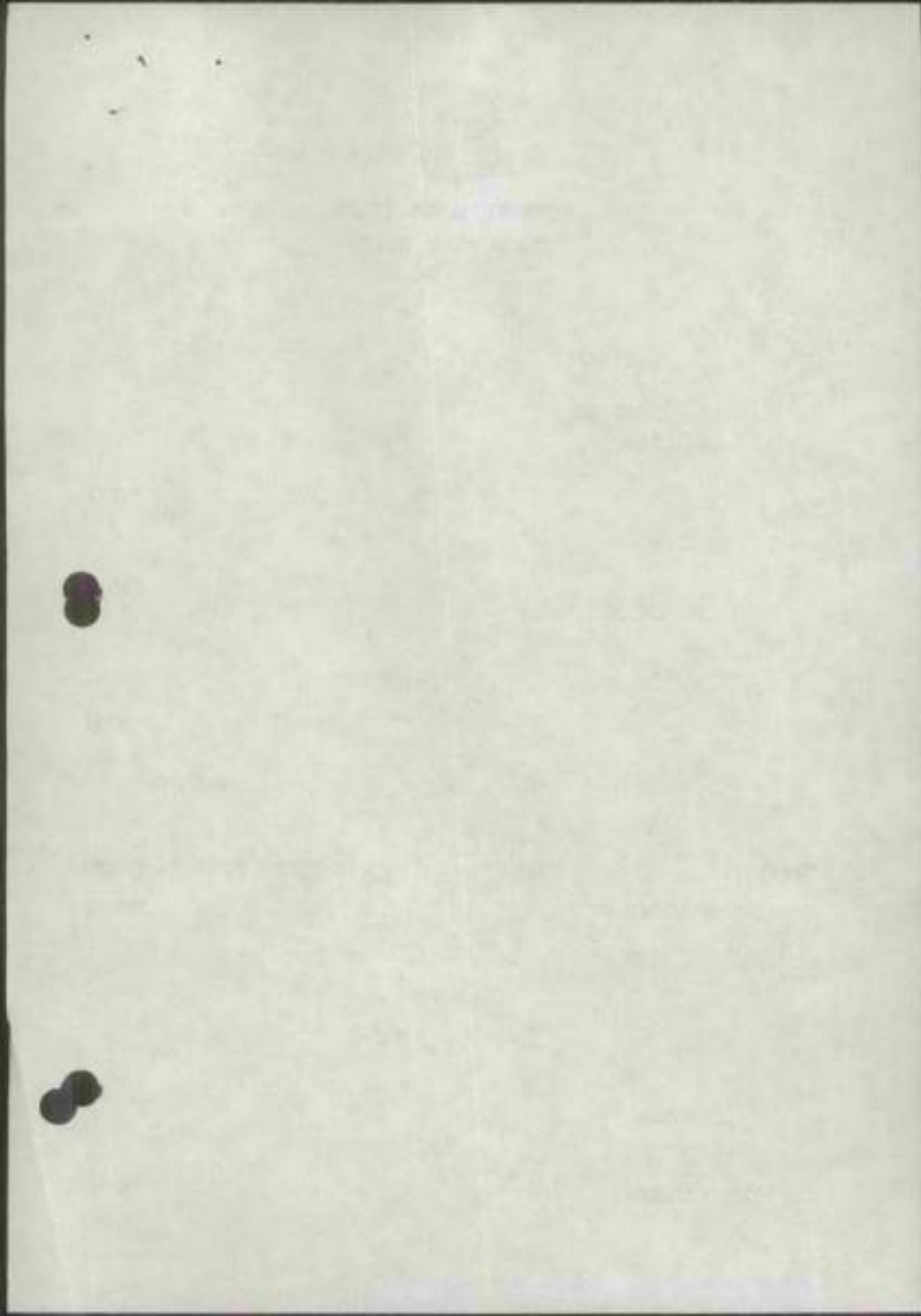
מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

למתן תשובה ישירות אליך.

לטיפול 25/7/93

בכבוד רב,

ע/המנחל הכללי



שד שאול המלך 8
תל-אביב 81400
ת"ד 40014
70, 03-5429932



התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני

27.7.93

ברית התנועה הקיבוצית

לכבוד
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
אריה מזרחי

למאבק דקול

שלום רב,

הנדון: חדר אוכל - קיבוץ ראשית

אני פונה אליך כמי שמלווה את קיבוץ "ראשית" כמעט מיום היווסדו
בשכונת הבוכרים בירושלים וכמי שנתבקשה לסייעה לו ביציאה
"וייה דולורוזה" המתמשכת בנושא זה מאז תחילת הטיפול ב-1990.

מדובר בסכום של 100,000 ש"ח (לפי תחשיב של חברת מוריה)
להשלמת חדר האוכל ע"מ שאפשר יהיה להפעילו:

40,000	שירותים
30,000	השלמת מערכות
<u>30,000</u>	השלמת חשמל

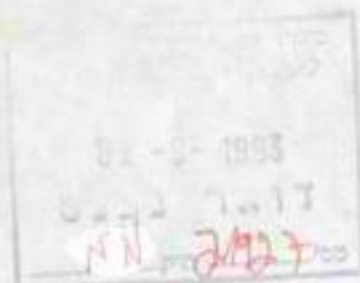
ס"ה 100,000 ש"ח

אנא

מצ"ב מספר מסמכים רלבנטיים.

בתודה מראש,

עדנה סולודק
מזכירת ברית התנועה הקיבוצית





(5) 2nd N

מוריה

חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

חברת גרוב

יְרוּשָׁלַיִם, 20 בִּיּוּלִי 1992
 -0 4088

סיכום פגישה מיום 20 ביולי 1992 בנושא "מחוזות הנוירית"

נוכחים: ראובן ויצמן - שיקום שכונות
נחמן אליניב, אסנת גרינברג - חוריה
יואל סרי - פיקוח
ירמיהו - קבוץ ראשית (המספר האחר יוור)

1. ט"ה הקציב על פי דברי אסנת 326,000 ש"ח הכולל את כל המדככים: חזיר קבלן, המייקרות, מעיית, הקורה.
2. ראובן ויצמן אמר כי מר יעקב נזיה הכסית כי חכמה מוריה תישא בכל ענין והקורה, הנושא ייבדק עם נחמן אליניב.
3. ט"ה הקציב על פי דברי ראובן צו"ן להיות גבוה יותר ולהגיע לכ- 350,000 ש"ח. יש לבדוק את הנושא עם כל הנוגעים בדבר.
4. טובים כי יש להזמין את הקבלן להתייחס על המורה.
5. צו המלח והעבודה יינתן מידית.
6. ביצוע עבודות עפר יחואם בין ירמיהו, הקבלן והפיקוח.
7. גמר פרט ומנוחה יינתן ע"י האדריכל. ירמיהו מוסר כי יש לו אפשרות להעלים המכונה המסרה.
8. הקציב להשלמת חדר האוכל: כדי להעלים חדר האוכל יש להעלים:

א. המדרגים	40,000 ש"ח
ב. השלמות מערכות	30,000 ש"ח
ג. השלמות חשמל	30,000 ש"ח

HW 100,000 2750

LEON: (Murmurs)

אני י. (כריה, יעקב)
ראשון: לנכחם

6

מסמך

29/11/92

12:25

SHIQUH-LISHKAT MANIAL 02-847688

002



משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי ירושלים, כז' בחשוון ה'תשנ"ג
23 בנובמבר 1992
סימוכין מימ"מ 8056

מסמך
(למח)

לקבל
החלטות
אשר
החלטות

אל גב' דנה זמיר, מנהלת מחוז ירושלים

שלום רב,

א.ל.ר - א.ל.ר
29/11/92

הנדון: מינוי ראשית - מתחם חגולית
סימוכין: מכתב מ- 17/11/92

הנדן מתבקשת לפעול, כי במסגרת תקציב שיקום חשכונו לשנת 1993, יסתיימו כל העבודות החסרות במתחם, לרבות גמר שיפוץ חדר האוכל וחפיתוח.

ההשתתפות בין הגורמים תסוכם בינד לבין מר אברהם אלזון, מנהל אגף שיקום שכונות פיזי, ומנכ"ל עיריית ירושלים.

ב ב ר כ ח

אריה כו
המנהל הכללי

העתק: מר מיכאל גל, מנכ"ל עיריית ירושלים
מר אברהם אלזון, שיקום שכונות פיזי

7

$$^{13}\text{C} \rightarrow \text{Methyl} = 10 \text{ ppm} \quad \text{Carbonyl} = 160 \text{ ppm} \quad \text{Aromatic} = 120 \text{ ppm}$$

נתינתו לאחזקה בכנס מוניתי התישבות צפירה בחק"מ בחנויך 17.2.93
בכנס העלתי בפניך את אבותי העמוקה מתוכחה של הגב' רינה ומיר מנ
בנוגע לחדר האוכל של הקיבוץ.

1. היום פשוטונים עבור ילדי המכונה 'ילדי פזלים' וילדנו.

1. אלו הם המצוות אשר יצונו ה' אלהינו לעשות.
2. ויהי נסח.
3. אולפו ללימוד עיברית וארמית חדשים.
4. פעילות תרגומית רחבה עודנו ועבור המכונה.
5. הקבוצה לקח על עצמו לפתח בכוונות עצמו מדעאות ואזור מחקרים סביב חדר האוכל.

ויציגוהו שהתקיימה ביום 16.11.92 בהשתתפות מנכ"ל משרדו, מנכ"ל פנייה ירושלים, חכ"א גולדשמידט ונציגי הקבוצ מוכס כי שיפוט מבנה השירותים וסיום העבודות נסגר האוכל יעשה בכספי משרד הבינו והאילונו. בנוסף צוינה חשיבות הפעולה החברתית והחינוכית במתחם הנורית/שכונת פיד גוים אשר מתקיימת ע"י קבוצ "ראשית".

המקדש והמלך בי ייבום זה יאמ אל הפועל,

בהודמנות זו אנו חוזרים ומודיעים אותך לבקר בקבוצה ובשכונה.

4333

017013 1997 77 7

על כן ירד הבוץ למטה.

כג' אדר תשנ"ג
16.3.93

ה"ה

מסמך 8

אל: מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון מר ישראל שוורץ

הנדון: חדר האוכל של קיבוץ "ראשית"

א.נ.

בעקבות שיחתך עם מר מכאל גל אני פונה אליך ע"מ ליוזם פגישה אשר תסיים, אני מקווה, ויה-וללודוה מתמשכת.

חדר האוכל נבנה לפני כ-שנה בכספי משרד הבינוי והשיכון והוא עומד כ-"פיל לבן".
אי אפשר להפעילו כיון שלא שופץ עדיין מבנה השירותים הצמוד אליו והוא אינו מחובר למים וחשמל.

מבנה חדר האוכל חשוב לנו מאוד ואנו מייעדים אותו לפעילויות נוספות לרווחת השכונות.

1. פעוטונים עבור ילדי השכונה וילדינו.
2. ניוו כנסת.
3. אולפן ללמוד עברית לעולים.
4. פעילות תרבותית עבורנו ועבור השכונה.
5. מושאה ואזור משחקים סביב חדר האוכל שהקיבוץ לקח על עצמו לפתח.

בפגישה שהתקיימה אצל שר הבינוי והשיכון מר בנימין בן אליעזר בתאריך 16.11.92 בהשתתפות מנכ"ל משהב"ש, מנכ"ל עיריית י-ס, ח"כ אלי גולדשמיט ונציגי הקיבוץ סוכס ג' סיגן מבנה השירותים וסיום העבודות בחדר האוכל יעשה בכספי משרד הבינוי והשיכון.

בתאריך 23.11.92 עלה המנכ"ל הקודם מר אריה בר מכתב אל גב' רינה זמיר מנהלת מחוז י-ס בו הוא מורה להשלים את עבודות הפיחות במתחם הנורית לרבות השלמת החצר בחדר האוכל של הקיבוץ.

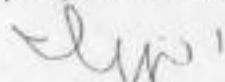
בתאריך 7.2.93 התקיימה פגישה אצל מנכ"ל עיריית י-ס בה הודיעה גב' רינה זמיר שהיא אינה רואה עצמה אחראית להשלמת חדר האוכל.

בתאריך 17.2.93 נפגשנו ונית עם שר הבינוי והשיכון מר בנימין בן אליעזר והבענו בפניו את אכזבתנו מתגובתה של הגב' רינה זמיר. השר הטיל את המשך הטיפול על מר דני הוד.

בנואריך 1.3.93 התקיימה פגישה אצל מר דני הוד שבסיומה הופנו אליך.

לאור כל זאת אנו מבקשים להפגש איתך בהקדם.

בכבוד רב
ירמיהו פרידמן בן שלום



מוכיר קיבוץ ראשית
של. 414198 רח' הנורית 107/34

מצ"ב:

מכתבו של מנכ"ל המשרד מר אריה בר אל גב' רינה זמיר מה- 23.11.9

1.4.93

לכ'
בנימין בן אליעזר
שר השיכון

שלום פואד

אני חוזר על פרטי שיחתנו הטלפונית בקשר לקיבוץ ראשית.
הבטחת לשקול בחיוב את העניין. אנחנו מעוניינים שחדר האוכל שלהם
יושלם לתיפעול. לפי דעת חברת מוריה מה שנדרש זהו סכום של
100,000 ש"ח ונדמה לי כי ניתן לערוך תכנית יותר צנועה. החשוב הוא
להשלים את המפעל ולא לעשותו לארמון זהב שכולם יחמדו.
צריף בו יוכלו לאכול 100 אוכלים - 16 משפחות + 50 ילדים. הצריף
כבר הוקם. חסרים רק החיבורים לחשמל, השלמת המערכות והשירותים.

הבעיה הנראית בעיני היא נתחום האמון לחבורה. אני מכיר אותם
שנים ואני יכול להעיד שאם שיקום שכונות ומאבק חברתי הם ערך, ואם
קיבוץ וערכי קיבוץ יכולים לבוא בקהל, רשאים אנו וחייבים אנו
להשלים את המשימה.

בברכת אג שמח

מ. י. טר
מזקן צור

העתק: קיבוץ ראשית

(2) (3)

מסמך

קבוץ ראשית

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: יג' באייר תש"ן
8 במאי 1990

לכבוד
מר מנחם אבירם
תק"מ
תל אביב

אדון נכבד,

הנדון: קבוץ ראשית, ירושלים, רח' הנורית

בהתאם לבקשתך ב- 2.5.90 אני מעביר לך התזכיר שמסרנו ליו"ר ועדת
הבקורת של הכנסת, ח"כ ד. ליבאי ב- 31.1.90. סעיף 4.4 בתזכיר זה
מהווה את עמדתנו החיובית לקליטת הגרעין ברח' הנורית, כולל הקצאת
הדירות שיפוצן והקמת המבנה הזמני לחדר אוכל ומטבח.

במרוצת הזמן נתיחס לצרכים נוספים של הגרעין (תוספת דירות, מוסדות
וכו') ואנו מצפים להשתתפות גורמים נוספים: עיריית ירושלים, תק"מ
וכו'.

דברים אלו באו לידי ביטוי בדבריו של מנכ"ל משהב"ש מר ע. אונגר
בישיבה הנ"ל ב- 7.2.90.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העחק:

מר ע. אונגר - מנכ"ל משהב"ש
מר א. אלזון - שיקום שכונות
מר ב. דרור - שיקום שכונות

מ ד י נ ת י ש ד א ל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: י"ז בשבט התש"נ
12 בפברואר 1990

לכבוד
מר טרי קולק
ראש עיריית ירושלים.

נ.א.

הנדון: קיבוץ ראשית, עיר גנים, ירושלים.
סימוכין: מכתב מיום 2.2.90

טרי, שלום רב.

שמחתי לקבל מכתבך ותומך במעבר הקיבוץ "ראשית" למכתב הנורית בעיר גנים.

משרדנו החליט להקצות ולשפץ הדירות המסופקות מתחת לגשר לאנשי הקיבוץ. כמו כן נקציב להם ולחבריהם שיצטרפו אליהם, דירות נוספות שתתפניה אף הן מתחת לגשר. בנוסף, אנו נקים מבנה זמני שישרת אותם כמטבח וחדר אוכל.

בשיחותי עם מיכאל גל, רפי דברה ומוטי גרונר, דובר על תמיכת העירייה בהתלבבות הקיבוץ בפעילות הקהילתית בעיר גנים יתנו מקום שאכן יהיה ביטוי מעשי לתמיכה זו אשר היא תנאי להצלחה בתחום החברתי-קהילתי.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

רח' הלל 23, ת.ד. 1463, ירושלים 94581, טל' 02-291141

NU15 28.9



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12.5.55

מס' פניה: 1555

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ. ש. 1555
מ. ש. 1555

א.ב.ג.

הנדון: פניה 1555 - יומא - פניה 1555

לוטח מכתבו של [REDACTED]

מתאריך 15.5.55

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

מכבוד רב,

ק.א.

עוזר מנכ"ל

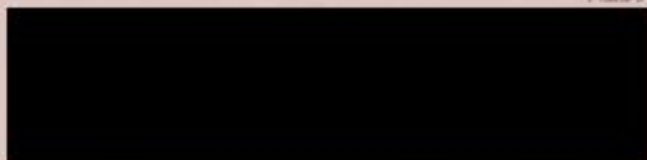


משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12.6.95

מס' מניה: 6066

לכבוד



א.ג.ג.

הנדון: בקשה להעברת זכויות

מכתבך אל לשכת המנהל מיום 15.5.95 חועבר
לטיפול לשכת המנהל, תאריך 18.6.95, למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/מנהל הכללי

15/87 ע"מ

15 במאי 1995

לכבי מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
הסריה ירושלים

העתק ראש עיריית כרמיאל מר עדי אלדר.

הנדון : בניה למגורים במסגרת פוגרמת משרד השיכון

אנו תושבי העיר כרמיאל גרים בשכונת הגליל באתר בניה שנשרא
מדרגי כרמיאל.
האתר נבנה ע"י הסבלו א. דורי ביו השנים 1991 - לביו 1993.
האתר כולל 525 דירות שחלקם נסנה ע"י הציבור הרחב כולל עולים
חדשים ואילו חלק אחר שייך לעמיגור.
כ 130 דירות נמסרו לחבי עמיגור עבור עולים חדשים חסרי יכולת
רכישת דור.
בתאריך 31.12.93 נסתיים אכלוס האתר שהחל שנתיים קודם לכו.
באתר נשארו נושאים שונים פתוחים. העירייה טוענת כי חובת הביצוע מוטלת
על משרד השיכון והבינוי ואילו הוא מצידו לא מבצע את הגימור.
התושבים, על כל פנים, סובלים מהמצב. להלו פירוט הליסוים:

- 1) איו פינת משוחסים אחת לרפואה לילדי האתר! העריה מגלגלת את האחריות
על הסבלו, ואילו הסבלו לא שועה לפניותינו בנושא.
כך, מחוסר ברירה, כל אשר יש לעשרות ילדי האתר לעשות הוא לשחם
ברחובות בצורה מסוכנת.
- 2) ברחוב אשכולות ישנם חמישה גני ילדים צמודים. הפיתוח הסביבתי
מחויב לגדר התוחמת את גני הילדים. לטענת העריה. באחריות משרד
השיכון. נכחו לעכשיו. השטח מלא סוצים ומוזנח.
- 3) רחי נשיאי ישראל. פינת שדי בית הכרם. שגובל עם שכי הגליל.
הפיתוח הסביבתי. לטענת העירייה. באחריות משרד השיכון.
- 4) היכו הפיסוח של משרד הבינוי על הסבלו הבונה ? ישנובעיות בליסויי
גמר כגון סדקים מרצפות שמתפוצצות כל הזמן רטיבות שנמשכת בהרבה
דירות מאז שאנו מתגוררים באתר. נציגי הסבלו מטפלים בנושא בעזרת
"טכנולוגית הסיליקון". בנוסף, אף על פניותינו בנושא עד עתה באשר
לנפילת ארחי שיש הסבלו טוען לסוף האחריות מבחינתו.
- 5) נושא הגז המרכזי - עונש לצרכניים הצורכים מעט גז + כפל תשלום
בהתקנות מרכזיות הגז.
- 6) נושא תשלום הערבות עבור הבתים שבפוגרמת משרד השיכון והבינוי.
מי נושא בנטל ?

בתודה
ועד השכונה



בלמ"ס-

לחם שני
 חוץ שני

מנהל
 58

מפקדת עורף צפון
 ל ש כ ה
 מ ב - 1 - 5 0 0
 טל: 06-512200
 פקס: 06-512391
 1995 מאי 28
 כ"ח אייר התשנ"ה

לכבוד,
 מר עמוס רוזין,
 מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
 א.נ.

הנדון: התייחסות לנוהל הפעלת גורמי ממשלה בארועי מטל"רים בצפון
 שלר סב - 1 - 467 סה-9/5/95 - סמ"מ

1. עפ"י הנחייה של ע' שר הבטחון להתיישובות, מר נח כנרתי, מפקדת עורף צפון נדרשה להכין נוהל שיפרט את אופן ההפעלה של מספר גורמים ממשלתיים כתגובה לנפילת "קטיושות" בישובי קו-העומת, או לחילופין לתקופות של מתיחות המביאות התראות לאפשרות של ירי לעבר ישובים אלו.
2. נוהל זה נכתב והופץ לסניפים הצפוניים של המשרדים הרלבנטיים להתייחסות, ולפני שבוע, בתאריך 24/5/95, התקיים דיון בו השתתפו הנציגים על מנת לאשר את הנוהל.
3. כשלב אחרון לפני הצגת הנוהל לע' שר הבטחון להתיישובות ב-31/5/95, אבקש לבחון את הנוהל הרצ"ב ממספר היבטים:-
 (א) נוהלי דיווח - למצב "פתע" ולמצב "דריכות".
 (ב) שמות הנציגים ממשרדך שיופעלו בהתאם לצורך בזמן ארועים.
 (ג) הערות נוספות לנוהל.
4. אבקש לשלוח התייחסויותיך אליי לפני ה-30/5/95 ע"מ שנוכל לכלול שינויים או תוספות לנוהל טרם הצגתו למר כנרתי. התייחסויות ניתן לשלוח למס' פקס' 06-512391 עבור סרו יוני פורטנוי.
5. להתייחסותך המהירה אודה, במקווה שלא נצטרך להפעיל את הנוהל בעתיד.

ב ב ר כ ה .

מפקד עורף צפון

העמקים:-

משרד התיירות - מנכ"ל, מר אלי גונן
 משרד התעשייה והמסחר - מנכ"ל, מר יוסי שניר
 משרד הבינוי והשיכון - מנכ"ל, מר עמוס רוזין
 משרד החקלאות - מנכ"ל, מר יונתן בשיא

משרד הבינוי והשיכון יחסי
 לשכת המנהל הכללי
 30.05.1995
 דואר נכנס
 מס' 41511 תיק (ב)

-בלמ"ט-
- 1 -

מפקדת עורף צפון
מדור אוכלוסיה
מ ב - 1 - 467
טל: 06-512303
512405
פקס: 06-512391
9 מאי 1995

לכבוד:

(לוח תפוצה)

הנדון: נוהל הפעלת משרדי ממשלה צפוניים בארועי מטל"רים

של ע' שר הבטחון - אש / 778 סח - סל/4/24

כללי:-

1. ארועי ירי מטל"רים ("קטיושות") פוקדים את ישובי קו העימות (גבול לבנון) לעיתים קרובות, וכתוצאה מהם נגרם נזק לנפש ולרכוש.
2. למשרדי ממשלה באזור הצפון יש אחריות לטפל בתחומים המקצועיים שלהם גם בזמן ארועי מטל"רים, בהיבטים השונים שהינם ייחודיים לתוצאות של ירי על הישובים והאוכלוסיה בהם (כגון הערכת נזקים, ייעוץ מקצועי, פינוי אוכלוסיה ותיירים, מתן הנחיות מקצועיות בהתאם למתרחש, הספקת מוצרים למפעלים ולאוכלוסיה וכו').
3. עפ"י הנחייתו של עוזר שר הבטחון להתיישבות, מר נח כינרתי, הוטל על מפקדת עורף צפון להיות אחראי לדוות לגורמים הממשלתיים האיזוריים על התרחשות ארועים והתראות רלבנטיות, ולהזעיקם לאזור על מנת לטפל בבעיות \ הערכות העולות כתוצאה מהפגיעה והמתיחות.

מטרת הנוהל:-

4. מטמך זה יפרט את נוהל הדוות לנציגים המשרדיים בזמן ארוע ובזמן התראה לארוע (מדובר בהתראות אשר מותרות לפרסום לגורמים אזרחיים), ויפרט את אופן הזעקתם לשטח הארוע על מנת להחל בטיפול בתוצאותיו.
5. נוהל זה הינו להתייזוסותכם והעזרתכם. דיון לסגירת הנוהל יתקיים בראשות מפקד עורף צפון בתאריך 24/5/95 בשעה 09:00 במחנה הפיקוד הישן, נצרת.

הגדרת מצבים:-

6. יתכנו מספר אופציות לדוות לגורמים השונים, כדלקמן:-
(א) "מצב פתע" - במצב פתע לא ניתנת התראה מקדימה לעיתוי הירי או האזור המטווח, והירי מתבצע מבלי שנעשו הכנות מיוחדות.

....

-בלמ"ט-
- 2 -

הגדרת מצבים (המשד):

6. ב) "מצב דריכות" - מצב שבו קיימת התראה על ירי מטל"רים, המונחת לדיווח * לגורמים אזרחיים והמחייבת היערכות מקדימה להתרחשות אירועים באזור.
(* סיווג התראה וקביעת היקף תפוצתה יבוצע ע"י גורמי פיקוד צפון בהתייעצות עם מפקד עורף צפון).

נוהלי דיווח:

7. א. מצב נשוע:

1. עם קליטת דיווח על ירי מטל"רים ועל מיקום הנפילות, ולאחר קבלת אישור לכך מפיקוד צפון/מפקדת עורף צפון תדווח מידנית לנציגים המשרדיים אודות:
 - מיקום הנפילות.
 - ריכוז נאשונים על נזקים (נפש ורכוש).
 - מקום מפגש כלירי (במידה ויש מוטומים ומונעים כניסה לאזור).
 - דרכי התקשרות לנציג מטעם עורף צפון בשטח הארוע.

2. נציגים משרדיים יגיעו לאזור הארוע בכוחות עצמם על מנת להחל בטיפול.

3. עם הגעתם לשטח הארוע, הנציגים המשרדיים מתבקשים להודיע בפני נציג עורף צפון ולתאם דרכו את בקשותיהם מוצנא, במידה וצוין, לנציגים משרדיים יצויצו ריוד תיגון אישי ע"י הצנא (קסדה, שכמ"ץ וכו').

ב. מצב דריכות:

1. מפקדת עורף צפון העדרן את הנציגים המשרדיים אודות התראות על ירי לעבר ישובי קו העימות, וזאת לאחר קבלת אישור מפיקוד צפון להפיצה לגורמים אזרחיים. העדכון יכלול:
 - האזור המאויים.
 - הערכת זמנים לירי.
 - הוראות מיוחדות שניתנו לאוכלוסיה במרחב.
 - דרכי התקשרות לנציגי עורף צפון באזור המאויים.
2. העדכון יחורש כל 12 שעות במצב שאין אירועים במרחב.

26...

-בלמ"ס-

- 3 -

נוהל דיווח (המשד):2. ב. מצב זריכות:

3. נציגים משרדיים יהיו בכוננות להקפצה לאזור המאויים למטרת תחילת טיפול. כל משרד יעדכן את מפקדת עורף צפון לגבי שמות הכוננים מטעמו ודרכי התקשרות עימם.

4. עם התרחשות ארועים, הנציגים יעוזכנו ע"י מפקדת עורף צפון תוך תאום מקום מפגש וחבירה לכיווי \ נציג העורף.

5. עם הגעתם לשטח הארוע, הנציגים המשרדיים מתבקשים להזדהות בפני נציג עורף צפון ולתאם דרכו את בקשותיהם מהצבא. במידת הצורך, נציגים משרדיים יצויידו בציווד מיגון אישי ע"י הצבא (קסדה, שכפ"ץ וכו') ואמצעי קשר.

6. נציג מטעם עורף צפון יעמוד בקשר עם הנציגים המשרדיים במהלך שהייתם באזור על מנת לתאם פעולות סיוע ובקשות נוספות.

8. בכל מצב, נציגי המשרדים השונים מתבקשים לתאם את פעילויותיהם במרחב עם נציגי עורף צפון (כפי שרשומים בדף מס' 5) על מנת לאפשר מתן מענה מתואם לכל הבעיות העולות כתוצאה מהנפילות.

9. בכל מצב, יתקיימו ישיבות עדכון לנציגי משרדי הממשלה ע"מ לעדכןם לגבי שינויים במצבי הכוננות וארועים נוספים עפ"י הצורך. ישיבות אלו יתקיימו במפקדת העיר הרכבנסית לגזרה הנפגעת.

10. כאמור לעיל, נוהל זה הינו להתייחסותכם והערותיכם. שמות הנציגים נתקבלו ע"י הח"מ מהמשרדים האזוריים בצפון.

11. להתייחסותכם המהירה אודה - נא אשרו טלפונית השתתפותכם בדיון בתאריך 24/5/95 למס' טלפון 06-512303/405.

ב ב ר כ ה .

קצין
בשם מפקד עורף צפון
אוכלוס

-בלמ"ט-

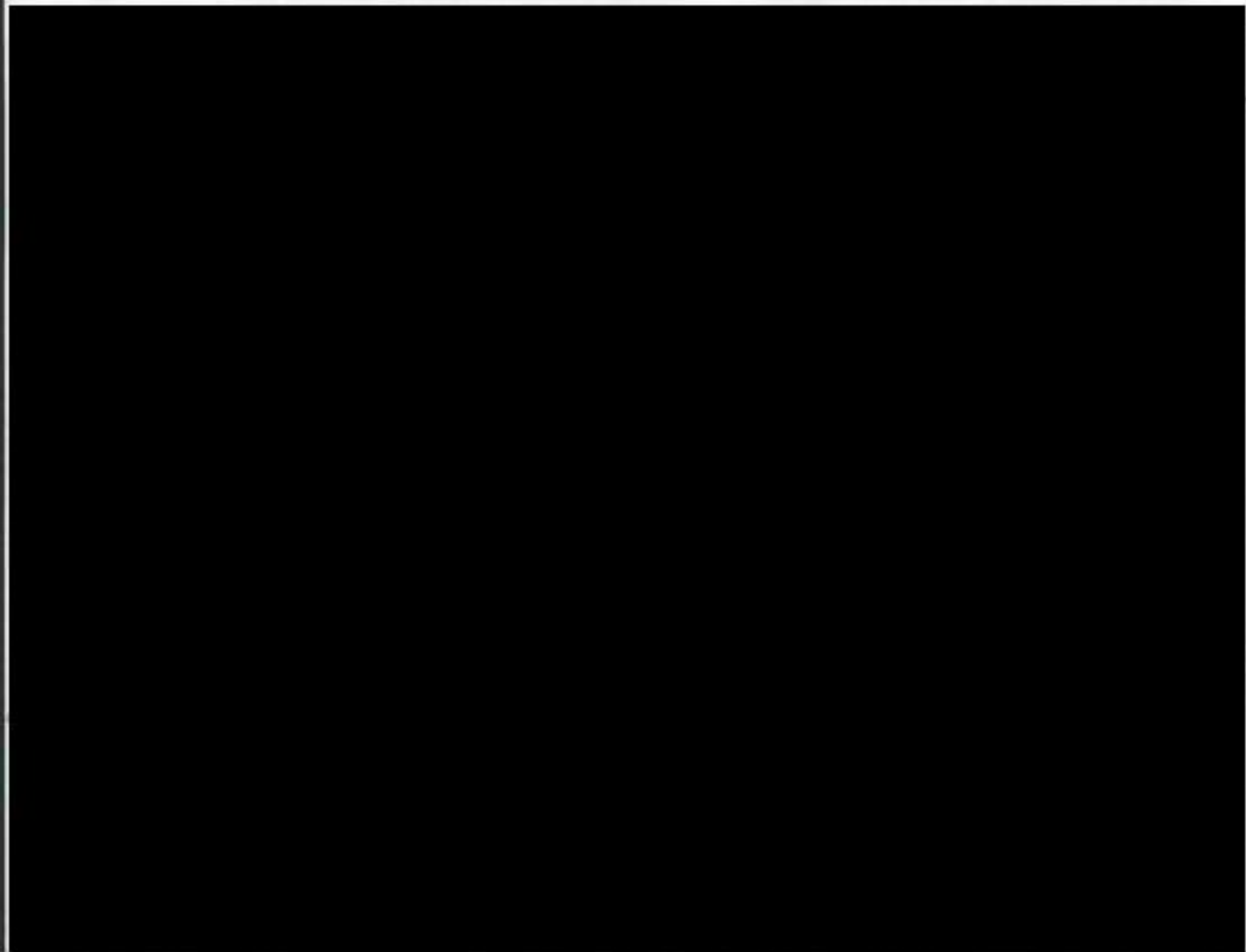
- 4 -

דרכי תקשורת לנציגי משרדי ממשלה

שם (משפחה, פרטי)	ייצוג משרד:-	טלפון עבודה	פקסי עבודה	טלפון בית	פלאפון/ דימונית
דורון קבלי	תיירות				
גבי יחיא	-- " --				
אברהם סיסובר	-- " --				
אורי קידר	תמ"ס				
יונה עובדיה	-- " --				
יוסי חסון	מס רכוש				
יצחק סיון	-- " --				
שמעון בן ארי (מעריל\שמאי)	-- " --				
דר אבינועם גולומב	חקלאות (מערבית)				
משה קרביץ	-- " --				
יגאל חן	חקלאות (מזרחית)				
נמרוד שץ	-- " --				
אמנון רוטר	בינוי ושיכון				
שמיר עוזי	-- " --				
בצתי אברהם	-- " --				

MAY 30 '95 12:32

P. 3/4
30 MAY '95 12:30





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 25/10/96

מס' פניה: 6312

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מר חיים נאמן
מנהל מחוז המזרח

אגב,

הנדון: אישורים בניה עירונית למחוז צפון

לוטת מכתבו של

מתאריך 18/10/96

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

מיקי הימלפרב

עוזר מנכ"ל



משרד הביטוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 24/2/96
מס' פניה: 638

לכבוד

ל. ר. ח. ירון
קדם חים
ח. 65
מיוס צ'סוסי

א.ב.

הנדון: מעורבות ס/ר צ'מניה לוחם צה"ל

מכתבך אל לשכת המנהל מיום 24/2/96 הועבר
לטיפול ע"י שטרי מ/ר לוחם צה"ל למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,
מ/ר
ע/מנהל הכללי

על' שמור

מאחר ושירה

נ"י

25/12/94

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

אגף הכשרת קרקעות ופיתוחן (הק"פ)

קרית חיים ת.ד. 45, מיקוד 26103, פקס' 04-411908



הק"פ/מ. השיכון/694

טז' בטבת תשנ"ה

19 בדצמבר 94

לכבוד

מר א. מזרחי

מנכ"ל משהב"ש

משרד השיכון

ירושלים

א.נ.

המשרד הראשי

טל' 04-411970

הנדסת האגף

טל' 04-411968

הכשרת קרקע

מיפוי ומדידות

טל' 04-411864

הנדסה - תא צפוני

טל' 04-411629

תקציבים

טל' 04-411981

מכרזים

טל' 04-418038

הנדון : משהב"ש בניה עירונית מחוז צפון -

גמר החשבונות בפרויקטים שבוצעו ע"י קק"ל/הק"צ.

סמוכין: 1. התכתובת המצ"ב.

2. סיכומים קודמים אתכם.

1. כללי - ב-15.12.94 קבלנו ואישרנו את מכתב הסיכום של אינג' א. בצרתי - מנהל החטיבה הטכנית של מחוז צפון שלכם, מכתב אישור תשלום בסך 774,101 ש"ח לפני מע"מ. (רצ"ב).

2. בהתאם לכך הוכנו ואושרו על ידכם החשבונות הנוגעים, בחיקף של 939,863 ש"ח כולל מע"מ, במרץ 94. (רצ"ב).

3. אולם למרות הסיכומים והאישורים, לא סודרו עד כה החומנות ולא שולם הסכום שנקבע.

4. אבקש טפולך והנחיותיך לחסדרת הסכום שנקבע, כולל התיקרויות שנצטברו שהן כ-12%.

בכבוד רב,

ע. דידן
מנהל אגף הק"פ

לנסח: כנ"ל

העתק:

ת"ה:

י. אלישיב

ד. נחמיאס

ב"צ. סורוצ'קין

ע. גוטליב

א. לחובסקי

מנכ"ל קק"ל

מנהל מפ"ק

החשב הכללי

ר' אגף תקציבים

משהב"ש

י-י

י-י

י-י

י-י

י-י



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון
מחוז הגליל

החטיבה הטכנית

תאריך: ד' אדר תשנ"ד
15 בפברואר 1994

מספר: ט 351

הק"ל - ד"ר

2-02-1994

לכבוד
קרן קיימת לישראל
קרית חיים

אדון נכבד,

הנדון: חשלוש עבור הובלות

בדקנו את הכמויות ומצאנו כי קיימת אי התאמה בכמות ההובלות מעל 500 מטר
באחרים: צפת - רמת רזים, כרמיאל - שכונת הגליל, נצרת עלית - אתר חירום,
מגדל העמק - אתר מע"ר.

כידוע לכם את הכמויות בדק מהנדס עמנואל קורן, ומהנדס קורן היה מקובל
עליכם כבוד, אנו נתייחס לכמות שאושרה על ידי מהנדס קורן.

הובלות מעל 200 מטר אין שינוי בעמדתנו.

מאידך, בדקנו מחדש את המחירים ומצאנו כי ניתן לאשר המחירים לפי הפירוט
דלהלן: הובלות במגרשים 8.26 ש"ח/מ"ק, בכבישים 6 ש"ח/מ"ק למדד 07/93 -
עפר.

רצ"ב התוצאה הסופית של החישוב, כפי שהיא מוסכמת גם עליכם.

בכבוד רב

מינ'ג' א. מ. ברחי
מנהל חטיבה טכנית

העתק:
מר א. לביא
מר ע. שמיר
גב' ר. אברמוביץ
מר א. רוזר
מר עמנואל קורן

רחוב חרמון 1 נצרת עלית טל' 06-574516 פקס 06-563093

תחשיב עלות הובלות

מגרשים

לפי דקל למדד 04/90 סעיף 01.2.80 - 5.50 ש"ח/מ"ק

$$\begin{array}{rcl} 5.50 \text{ ש"ח/מ"ק} & \times & 50.17\% \\ \hline 2.76 \text{ ש"ח} & = & \end{array}$$

מדד עפר	לפי דקל
7.93-4.90	

5.50 ש"ח/מ"ק + 2.76 = 8.26 ש"ח - למדד 7.93 עפר

כבישים

לפי דקל למדד 04/90 סעיף 01.2.80 - 4.00 ש"ח/מ"ק

$$\begin{array}{rcl} 4.00 \text{ ש"ח/מ"ק} & \times & 50.17\% \\ \hline 2.00 \text{ ש"ח} & = & \end{array}$$

מדד עפר	לפי דקל
7.93-4.90	

4.00 ש"ח/מ"ק + 2.00 = 6.00 ש"ח - למדד 7.93 עפר

סך הכל מגרשים

26060 מ"ק * 8.26 ש"ח/מ"ק = 215,255.60 ש"ח למדד 7.93 עפר - 30% הנחת
קרן קיימת לישראל = 150,678.92 ש"ח

סך הכל לכבישים

148434 מ"ק * 6.00 ש"ח/מ"ק = 890,604 ש"ח למדד 7.93 עפר - 30% הנחת קרן
קיימת לישראל = 623,422.80 ש"ח

סך הכל 623,422.80 ש"ח + 150,678.92 ש"ח = 774,101.70 ש"ח

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

הכשרת קרקע חבל צפון (הק"צ)

קריית חיים ת"ד 45 מיקוד 26103 טל': 04-411969 פקס: 04-418041

הק"צ/4826/675

המשרד הראשי: ט' בניסן תשנ"ד

קרן קימת לישראל 21 במרץ 1994

הכשרת קרקע חבל צפון לכבוד

ת"ד 45 קריית חיים אינג' א. בצרתי

מיקוד 26103 מחוז הגליל

טלפונים: משרד הבנוי והשכון

סוהל 04-411969 נצרת עילית

חקציבים 04-411675

הנה"ח 04-412023

הנדסה 04-411984

פקס 04-418041

הנדון: גמר התחשבות להובלות באתרים

סמוכין: מ-14.3.94

בהמשך למכתבכם שבסימוכין, רצ"ב חשבונות לגמר התחשבות בנושא הובלות עפר באתרים הבאים :-

1. רמת רזים - צפת, הזמנה 73155/90 95,628.90 ש"ח
2. כרמיאל - שכ' הגליל הזמנה 73530/90 66,461.03 "
3. הר יונה-נצרת עילית הזמנה 73528/90 602,520.28 "
4. נצרת עילית-אתר חרות הזמנה 73145/90 32,614.80 "
5. נצרת עילית-מורדות מזרחיים הזמנה 73745/90 142,638.68 "

939,863.69 ש"ח

סה"כ ע"ח משהב"ש

כל הסכומים הינם לאחר השתתפות קק"ל בשיעור 30% וכוללים מע"מ.

החשבונות ערוכים עפ"י מכתבכם שבסימוכין.

ברוך לוי
זאב יצחקי
מנהל הכשרת קרקע
חבל הצפון

המחוזות:

יקנעם

ת"ד 190

יקנעם מושבה

מיקוד 20600

טל' 04-892506

פקס 04-891063

צפת

בין הסוה"י

ת"ד 1419 - צפת

מיקוד 13113

טל' 06-972933

פקס 06-973371

כברי

ת"ד 49 נהריה

מיקוד 22100

טל' 04-823338

04-823901

פקס 06-826106

לוח: חשבונות לכל אתר

העתק:

מר ע. רדיין - כאן

ה"ה: י. אלטמן, ר. ישראל

מ. קוגן, ז. זילברמן

גב' ל. צורף, ע. גוטליב - י-ם



קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

הכשרת קרקע חבל צפון (הק"צ)

קריית חיים חיד 45 מיקוד 26103 טל': 04-411969 פקס: 04-418041

המשרד הראשי:

קרן קימת לישראל

הכשרת קרקע חבל צפון

חיד 45 קריית חיים

מיקוד 26103

טלפונים:

מונהל 04-411969

חקציבים 04-411675

הנהלה 04-412023

הנדסה 04-411984

פקס 04-418041

18.12.94

306

מכבוד
מר א. רוטר
משרד הכינוי והשיכון
נצרת עילית

הנדון: גמר התחשכנות בנושא הובלות - הגדלת הזמנה
סימוכין: מכתבנו וחשכונות מ-21.3.94

בהמשך לסכום הסופי שנחתם על דעת שני הצדדים התחייבתם להטריד
הגדלת הזמנות לתשלום חשכונות ההובלות לפרוייקטים הבאים:

ש"ח	95,628.90	73155/90	הזמנה	1. רמת רזים - צפת
"	66,461.03	73530/90	"	2. כרמיאל שכ' הגליל
"	602,520.28	73538/90	"	3. הר יונה - נצרת עילית
"	32,614.80	73145/90	"	4. נצרת עילית - אתר חרום
"	142,638.68	73745/90	"	5. נצרת עילית - מורדות מזרחיים

התקבלו חשכונות מאושרים על ירכם לכרמיאל שכ' הגליל ונצרת עילית
אתר חרום, אך טרם התקבלו החשכונות המאושרים הנותרים.

למרות שהחשכונות הוגשו זה מכבר (3/94) במתקנת המקובלת עליכם, טרם
הוצא הגדלת הזמנות המאפשרת תשלום של כל החשכונות הנ"ל.

אודה על טיפולך המסור להוצאת ההזמנות בדחיפות.

המחוזות:

יקנעם

חיד 190

יקנעם מושבה

מיקוד 20600

טל' 04-892506

פקס 04-891063

צפת

בנין הסוה"י

חיד 1419 - צפת

מיקוד 13113

טל' 06-972933

פקס 06-973371

בברכה

ר. ישראל

מהנדס הכשרת קרקע
חבל צפון

כברי

חיד 49 נהריה

מיקוד 22100

טל' 04-823338

04-823901

פקס 06-826106

העתק: מר ע. רדיין, ז. יצחקי-כאן

מר ע. גוטליב, צ. גוזלן-י"ם

מר ע. שמיר, א. בצרתי-משחכ"ש נצרת עילית



אגף הכשרת קרקעות ופיתוחן
ת.ד. 283 ירושלים

תכל 11528

חשבון עסקה מס. 0672 №

_____ 1000 / 1000

73745/90 _____ 5621442 מריקט מסי

121,913.40	סך הכל / להעברה לדף מס'
------------	-------------------------

לאתר אישור החשבון וקבלת ההשלום
תוצא חשבונית עם כחוק.

מס ערך מוסף 17% 20,725.28

סך חבל כולל מע"מ 142,638.68 ₪

ה"ה ע. רדיון, י. אלטמן, נ. רישין - קק"ל
ג. זילברמן, ר. ישראל, ש. אטיאס - קק"ל
ה"ה ע. גוטליב, ל. צורף, נ. חוברת - ז"ס

החברה :
מקבלת החשבון - מקור והעמ
הנהלת החשב - 2 העתקים
הנהלת חקים
מינהל הפתוח
אגף התקציבים
הנהלת ההשכונות יים

החיסות מנהל התובל

אגף הכשרת ערקעות ופיתוחן
ת.ד. 283 ירושלים

110X 520

חשבון עסקה מס. 0672 №

[illegible]

לאחר אישור החשבון קבלת התשלום
תוצא חשבונית עם ברוטו.

תחנת:	מקבל המטבח - מקור והתקן ה"ה ע. רדיין, י. אלמון, נ. רישון-קק"ל
מטבח:	הנהלת החבל - ג. הענקים
מטבח:	הנהלת הקים
מטבח:	מינהל המנהל
מטבח:	אגף התקציבים
מטבח:	הנהלת המטבחנות י"ס
מטבח:	תחנת מנהל החבל

אגף הכשרת קרקעות ופיתוח]
ת.ד. 283 ירושלים

20.3.94 תאריך

115Y

עוסק מורשה מס' 850031741

מקור
חשבון עסקה מס. 0672 N:

מיוג' א. בצרתי - משהבי"ט - נצרת עלית _____ מועדון ספורט סניף סניף _____ דף מס' _____

73528/90 - סמך תיקייה

5621432

הר' יונה - אתר חרום - עב' עפר

מקום העבודה

[illegible]

סך הכל / להעברה לדף מס' 514,974 .60

מס ערך מוסף 17% 87,545.68

602,520	28	בך הכל כולל מע"מ
---------	----	------------------

לאחר אישור ההסבון וקבלת ההשלום
מוצא הסבונים מס' בתוך.

תפוצה : מקבלי החשבון - מקור העתק ה"ה ע. רדיון, י. אלטמן, ג. רישין - קק"ל
הנהלת החשב - ג. זילברמן, ש. אטיאס - קק"ל
הנהלת הק"מ ה"ה ע. גוטליב, ל. צורף, י"ם

ה"ה ע. גוטליב, ל. צורף, י"ם

សហគមន៍ ភូមិ

החלטה

הנהלת המוסד

החיסום מונע התבול

אגף הכשרת קרקעות ופיתוחן
ת.ד. 283 ירושלים

115X 53m

חשבון עסקה מס. 0671 №

החברה
המסחרית

מקבל החשבון - מקור העתק ה"ה ע. רדיין, י. אלסמן, נ. רישין-קקיל
הנחלת החבל - 2 העתקים, M_{12} , ש. סרגן, ש. אסיאס -קקיל
הנחלת הקים
סיגנל הפתוח
אגף התקציבים

ה"ה ע. גושליב, ל. צורף, נ. חוברת-די"ס

אגף הכשרת קרקעות ופיתוח
ת.ד. 283 ירושלים

20.3.94

REFERENCES

11057

- 520 -

צוהק פורעמא מיט' 850051741

№ 0671 חשבון עסקה מס.

אל אינג' א. בצורתי-משהבייש-נצרת עלית _____ חשבונית / סמילי מס' _____ 73155/90 דף מס' _____
73146/90 4627-413 מריקט מס' _____ צפת - רמת רזים - אתר תרומם _____ העמוד _____

[illegible]

81.734,10 סך הכל / להעברה לרף מס

מס ערך מוסף 17% 13.894.80

95,628.90	כך חבל בולל מע"מ
-----------	------------------

לאתר אישור החשבון וקבלת התשלום
תוצא חשבונית מס ברוך.

החברות : מקבל החשבון - מקור והעסק היה ע. רדיון, י. אלטמן, נ. רישין - קק"ל
הנחלת החבל - ג. הענקים, ה. גר, מ. קוגן, ש. אטיאס - קק"ל
הנחלת הק"פ : היה ע. גוטליב, ל. צורף, נ. חוברת - י"ס

ה"ה ע. גוטליב, ל. צורף, נ. חובר-ג"ס

סינרל הבהור

אנח תחלעבים

הנהלת החשבונות י"ב

תהינות פנחל תחבול



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 4.12.94

מס' פניה: 9416

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

אריה זלמן

מנחם

הנדון:

הקצאה - אגודת בנייני ברית - אגודת בנייני ברית

לוטת מכתבו של: מנחם זלמן

מתאריך: 2-11-94

☐ לידיעה.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

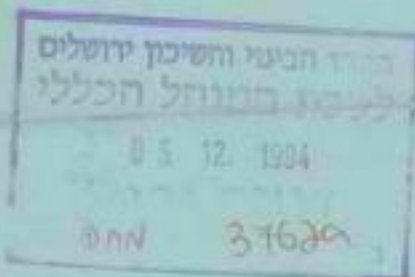
☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 18-12-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר



כח' בחשוון תשנ"ה

1994 . 11 . 2

לכבוד

מר בנימין בן אלעזר (פואר)

שר הבינוי והשיכון

ירושלים



095572

אדוני השר,

הנדון : הקצאת מגרשי בניה בבסמת טבעון וזכרון מנחם

אדוני השר הריני מתכבד להזמין אותך לבקור בשני הישובים כדי שתוכל לעמוד מקרוב על בעיות המתרדות שני הישובים.

- (1) הקצאת מגרשי בניה לדור צעיר, ובמיוחד אלה מסיימי שרות חובה בצה"ל
- (2) על סמך השיחות שהתנהלו בינינו ובין המנהל, התברר לנו שאתה היחיד שיכול לפטור המצוקה שאנחנו נמצאים בה.

לכן כולנו תקווה שבקשתנו זו תמצא אוזן קושבת, ואת עזרתך בנדון.
לטפולך.

בכבוד רב

מוחמד אחמד זכרון

תד' 6120

בסמת טבעון מ. 36000

2 N M N

העתק : יפית, מנהל המחלקה לטפול
בישובי הכדורים

אברהם כרקת.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 9/9/94

מס' פניה: 4953

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

הנדון: שלישי
מנהל מחוז תל אביב

א.ג.ב.

הנדון: הקשר אליו למנהל הרשות לרפורמה

לוטת מכתבו של אין החל

מתאריך 20.10.94

☐ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנו השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ב/חנה

ע/מנהל הכללי אין האפי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

2/9/94

תאריך:

4953

מס' פניה:

לכבוד

ד"ר רפא

רשות השיכון

אגב

חנדון: מנהל רשות השיכון - רפא (פניה 4953)

הועבר

2/9/94

מכתבך אל לשכת המנהל מיום

למתן תשובה ישירות אליך.

רפא

לטיפול

בכבוד רב

ב/ח

ע/מנהל הכללי לר"ה

1/2/24

אמאלב יטירה
טע אפוי שטור
העניק לענפליך
ולשר

תאבה
מין



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 30-1-94

מס' פניה: 5497

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מ/ר יעקב יעקובי

מ/ר יעקב יעקובי

א.ב.ב.

נדון: בקשה לסיפוק אימות תעודת זהות מס' 94

לוטת מכתבו של מ/ר יעקב יעקובי - באג אישור מעגל

מתאריך: 23-1-94

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 28-1-94

בכבוד רב,

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

01 02 1994

דואר נכנס

מס' 923/3 תת

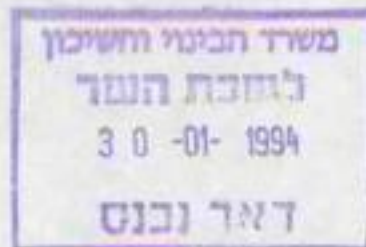
איתן כבל
יועץ השר

לטיפולך המהיר אודה

נא לשלוח

מועצה המקומית משהד
טל'פקס 06-517084-517264
מיקוד 16967

23.1.1994



16256

לכבוד
שר הבנוי והשכון
מר פואד בן אלעזר
משרד השכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: בקשה לסיוע ממשרדכם לתוכנית הפתוח לכפר משהד, לשנת 1994

הננו פונים לכבודכם ומבקשים את כבודכם להעניק למועצה סיוע לפתוח שכוונות ותיקות בכפר בסכום כולל של 3.500000 ש"ח (שלוש וחצי מליון ש"ח). וכן סיוע ממשרדכם לבנית מועדון נוער בסכום של 45.0000 (ארבע מאות וחמשים אלף ש"ח) וכן סיוע ממשרדכם לבנית אצטדיון כדור רגל בסכום 850000 (שמונה מאות וחמשים אלף ש"ח), וכן סיוע ממשרדכם לבנית תחנה לבריאות המשפחה, ובנין המועצה המקומית וכן ספריה עירונית בסכום כולל של 1.250000 (מליון ומתיים חמשים אלף ש"ח), וכן סיוע ממשרדכם להרחבת הכניסה לכפר משהד, כניסה אשר מהווה היום סכנת חיים דרך חברת מ.ע.צ. וזאת ע"פי תוכנית שהמועצה הכינה וקבלה את האשורים הנדרשים. כולי תקוה שתענו לבקשתנו זו בחיוב ובהקדם. כמו כן אנו מבקשים מכבוד השר להגיע לבקור בכפר על מנת לעמוד על הבעיות מקרוב.

בכבוד רב
חסיין סלימאן
ראש המועצה המקומית משהד

העתק:

- (1) מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד השכון ירושלים
- (2) מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הצפון נצרת



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

26/9/98

תאריך:

4374

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד

5/8 ש"ח

אגב

חנדון:

לוטח מכתבו של

מתאריך

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הביטוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

30/9/93

תאריך:

4274

מס' מניח:

לכבוד

משרד הביטוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

רמ"מ משרד הביטוי והשיכון

אגב,

חננוך:

כיום בענין - בענין ה-100 אלף - נא -

30/9/93

חוננוך לבדיקה

מכתבך אל לשכת המנהל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

מ/חננוך

ע/מנהל הכללי

24/9/93

84

מחלקת

מחלקת

מחלקת

מחלקת

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך

סמנכ"ל בכיר לפיתוח

ה' בתשרי תשנ"ג
20 בספטמבר 1993

1517
2

לכבוד ✓
מר אריה מזרחי
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
שיח' ג'ראח
קרית-הממשלה
ירושלים

שלום רב,

מצרת-עילית: זיכרון בניית ביה"ס המקיף ע"ש אלון

אנו מבקשים שתזרזו את בניית ביה"ס המקיף החדש ע"ש אלון במצרת-עילית, הדרוש לעיר לקראת תשנ"ה.

את התקציבים לכך וההרשאות כבר קיבלתם כדלקמן:

1. הרשאה מס' - 0060391 לבניית - 1500 מ"ר

2. הרשאה מס' - 0550392 לבניית - 752 מ"ר

3. הרשאה מס' - 0430392 לבניית - 400 מ"ר

ובסה"כ - 2652 מ"ר

בכבוד רב,
ד"ר גדעון בן-דרור
סמנכ"ל בכיר לפיתוח

העיתק: מר מנחם אריאב, ראש העיר, מצרת עילית
גב' עדנה רודריג, סגנית ראש העיר
מר עוזי שמיר, מנהל מחוז הצפון, משב"ש
מר שי כנעני, מנהל גף מיפוי ותכנון
מר שניאור שמחה, מנהל גף בינוי ותקצוב
גב' עליזה חבר-פיש

מסדרי





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 2/8/83

מס' פניה: 4022

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי

מנהל מחוז תל אביב

אגף

הנדון: רישוי תכנון

לוטסה מכתבו של

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

1957
1958

1959
1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

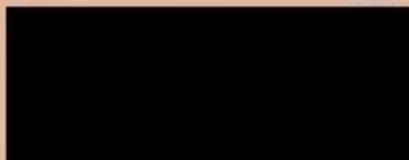


משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 8/12/55

מס' פניה: 4122

לכבוד



אבג,

הנדון: רכישת קרקע

מכתבך אל לשכת המגדל מיום

לטיפול פ"ע 8422 מ/ת 55. למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

אברהם יצחק
שלום לך

אב

לכבוד

מנכ"ל

משרד הביטחון והשכון

יחסי

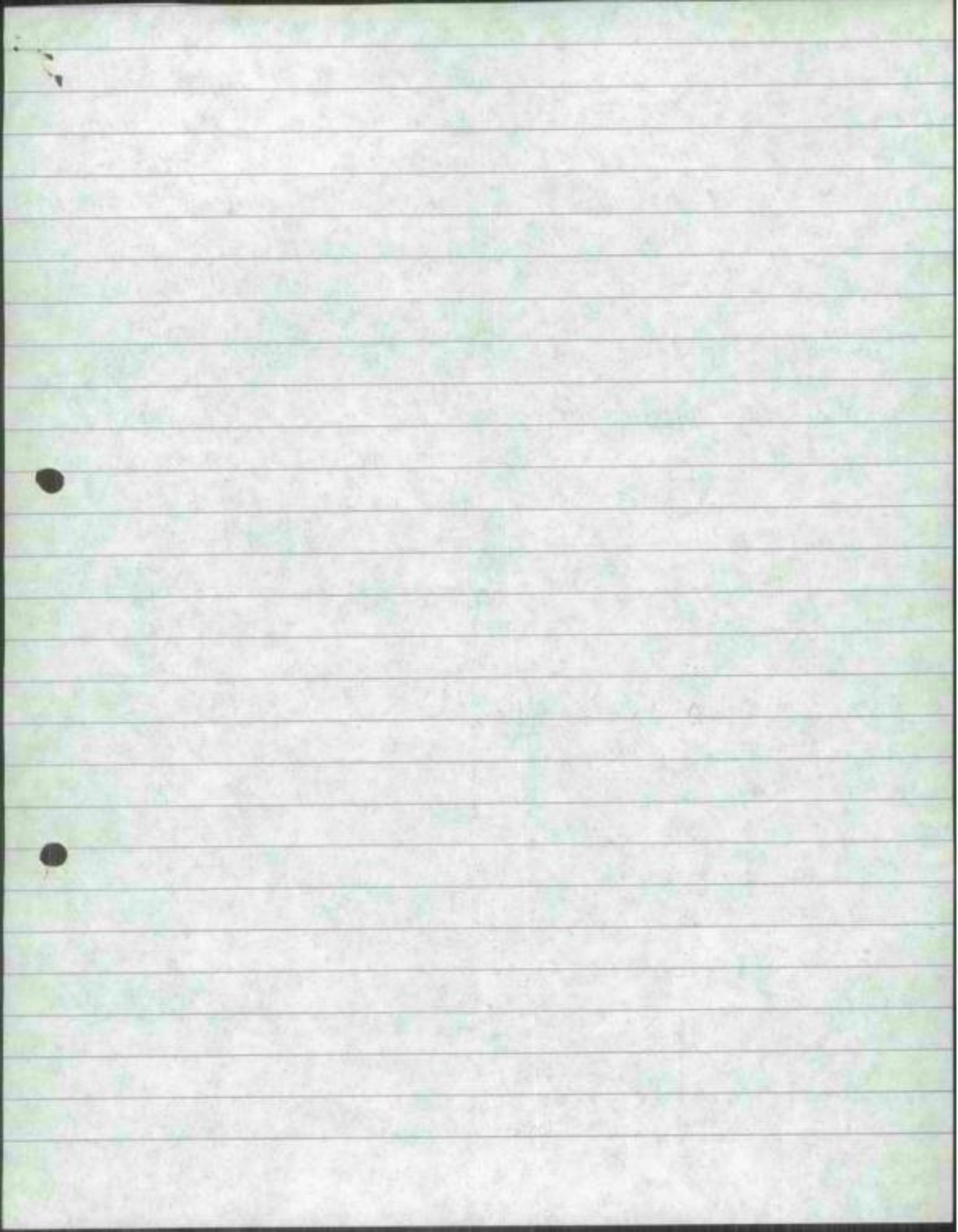
א.י.

הנדון: ר"ב פ"א

שלום אני אליכם עתה של מכתב שלי שלח למערכת במחזור השלישי
ומהר בעד שלי. למרות שגרו במועצה עד היום לא קיבלתי
תשובה מוסמכת בכתב. אבקשכם להוציא תשובה ולפרט בקצרה
האומה ולעמוד על"מ את הפרשה שלי במועצה לנדרה
בהאומה שאני עובדת עד היום ומסבירה של בעלי לא מספיקה
על לשלם ש"ד ומסבירה ב"ח (כ"ח שבדירה שלי) לא מוכנה
ולשלה סכומים אחרים עבר לעלות של אחרים.

בכבוד רב

משרד הביטחון והשכון
המנהל הכללי
06-7-1993
דואר נכנס
1993



28.3.93

ל' כ' ב' 93

משרד הבניין והשכון
מחוז הדרום
ל' א.

א.י.

הת' 130/1 ר'ב' - פיזורים

אנ' [redacted] המגזר ב' [redacted]
ב' 3/92 [redacted] פון ה' א' ל' ב' ע' בקש' לבלא איה' הר'ב'
עבור משלום בפיזור גמול ר'ב' ב' [redacted]
ב' 3/92 [redacted] שכון ופיזור צורש' מת' וס' ע'קב
ס'ב' הב' :

- 1) ב' 5/92 בקש' לספר' בין לשכח' ומסכח' הור'
ולאשר ל' קבל' משקל' ולקור' צ'ר' קטל' בשכ'ר'
מח'ר' ע'מ'ר' ב' 8/92 ק'בל' מא'ר' ח'וב'.
- 2) ב' 11/92 ה'תח'ל' ח'ר' ש'ון ופ'ר' למכור' צ'ר' -
[redacted] ב' 3/92 [redacted] ולמ'ר' ה'מ'ר' 133/1 ר'ב' -

ה'צ'לח' בה'ת' י'ואר' 1993 לק'ל' צ'ר' [redacted]
א'ר' א'ר' ה'מ'ר' ל' ש'מ'ר' כ'ח' - א'ב'ר' כ'מ'ר'
ה'ב'נ' ו'ש'ון ה'ח'ס'ו'ם לק'ל' ח'וב' צ'ר' ו'ע'קב כ'ר'
ל' ה'צ'לח' ל'צ'ר' ה'ח'נ'ץ כ'כ'ר' כ'מ'ר' וא'ח'ר'
ב'מ'ל'ם ל'כ'ון ופ'ר'ר' כ'מ'ר' י'מ'ק' ע'קב כ'ר' ה'ק'
מ'קש' מת'י ל'ל'ק' ל'מ'ר' ר'ב' - פיזורים כ'מ'ר' 800 ש'ח'
ה'ר' י'צ'ו' ל'מ'ר' ש'ח' י'כ'ל' ל'ל'ק' כ'מ'ר' ל'מ'ש'ח'ת'
א'ח'ר' מ'ש'ח' - מ'ש'ר' ה'ב'נ' ו'ש'ון א'ר' ל'כ'ר' א'ז'י' מ'קש'
ל'מ'ר'ר' מ'מ'ל'ם ר'ב' - פיזורים ל'כ'ון ופ'ר'ר' ש'ח'
ח'ב'ר' ל'מ'ר'ר' -

ב' כ' ב' 93

[redacted]



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 21/7/75

מס' פניה: 3971

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

ר.ש. ש.ר

א.ג.ג.

מחלקת מיג וקיום

הנדון:

ע.א.ר

לוטת מכתבו של

מתאריך 15/7/75

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה.

בכבוד רב

ע/המנהל הכללי

מ.א.ר



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15/3/93

מס' פניה: 3941

לכבוד

רמי ויליזר
ראש עיריית כנרת

אגב

לעניין איש וביו

הנדון:

חועבר לבדיקה.

15/3/93

מכתבך אל לשכת המנהל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב

ב/חני

ע/המנהל הכללי יגאל אסף

1. NQ. to 10/10/10

N. 10. 5

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה"ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק
=====

חי 91 7458196
חיפה סל' מכרמיאל 77 15 1534

134

מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
שיח ג'ראח
ירושלים

פתיחת שנת הלימודים בפתח ותשתיות עד ראש השטח לבית-ספר הדר טרם
בוצעו למרות שזאת חובתכם הינחתי את מינהל ההנדסה של העיריה לצאת
לביצוע של מערכות מים וביוב באופן מיידי כדי לאפשר את פתיחת שנת
הלימודים במועד אנו שומרים לעצמנו זכות לדרוש מכס כל הכספים שנוציא
עבור עבודה זאת.

עדי אלדר
ראש עיריית כרמיאל

העתקים:
עוזי שמיר מנהל מחוז השיכון רח' חרמון 1 נצרת-עלית
דניאל סנרמן מהנדס עיריית כרמיאל

משרד השיכון והנדסה
לשכת המנהל הכללי

21-7-1983

דואר 3308

21031



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12/7/93

מס' פניה: 3961

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

הנדון: ש"מ 515
ש"מ 515
ש"מ 515

א.ג.ג.

הנדון: 1993 ש"מ 515

לוטת מכתבו של ש"מ 515

מתאריך: 6/7/93

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הביטוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12/3/93

מס' פניה: 350

לכבוד

המנהל הכללי
משרד הביטוי והשיכון
רחוב המלך המעוז

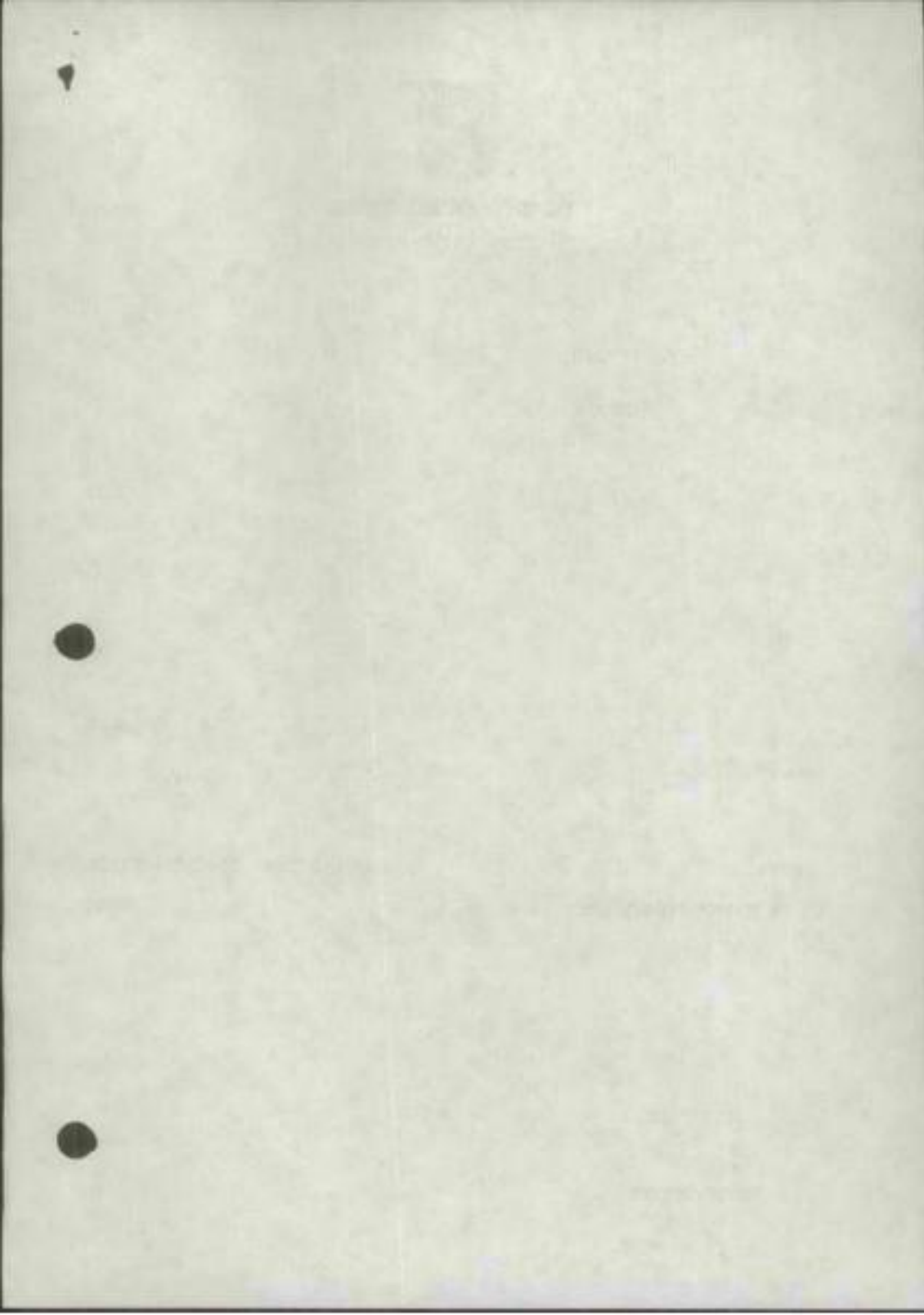
אגב,

הנדון: תיק מס' 1993 - 1

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 12/3/93
לטיפול משרד הביטוי והשיכון
למתן תשובה ישירות אליך. חועבר

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי





THE MUNICIPALITY
OF KIRYAT SHEMONA

טל. מרכז 06-941233/4/5/6
טל. ישיר 06-941230
ת.ב. ו קריית שמונה 10500

אגף למנהל וכספים

י"ז בתמוז תשנ"ג
6 ביולי 1993

לכבוד
מ"ר אריה מנורזי
מ"כ"ל משרד הבינוי והשיכון
מכת השר
י ר ו ש ל י ט

ארון נכבד...

הדרון 1 - תקציב מיוחד לשנת 1993

באמשך לאישור השר על הקצרת 4 מיליון ש"ח לעבודות פתוח ברחבי העיר, התחלנו במימוש הדרך והוצאו כבר עבודות לבצוע שבגינן הוגשו חשבונות בסך של כ- 2,350,000 ש"ח.

אנו משכנו המחאות ושטרות למזכר הקבלות המבצעים את העבודות מתוך ידיעה כי במקביל הקבל את הכספים ממשרדכם.

עד לעצם היום הזה שרם קבלנו כל ט"ן שהוא ועל מנת למנוע זעזוע ומשנה במערך הכספים של העיריה ובקש את התערבותן לשחרור הכספים בזמדם, ולאי הפסקת יתרת העבודות לביצוע.

ב ב ר י כ ה

אלי גרינשטיין
גזבר העיריה

העתק: ד"ר העיר מר פרופטר ארון.
סגן ראש העיר מר יואל אנוס.
חשב מ. הבינוי והשיכון מר רובן יהודה.
מנהל מחוז הגליל מר עוזי שמיר.
אב שמחה כהן בא.



North View



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 20.6.95

מס' פניה: 480

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מחלום (רובין)
מנהל המשרד
ירושלים

א.ג.ב.

הנדון: פניה בנושא פיקוח על בנייה - פיקוח על בנייה

לוח מכתבו של מחלום (רובין) - יו"ר המחלקה

תאריך: 10.6.95

☐ לידועה.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☒ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

לטיפולך המחיר אודה

בכבוד רב,

נאמל מלחם
יועץ השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המוהל הכללי

22.06.1995

מס' 42335

חיה בן-דוד

המועצה המקומית ג'ת

מיקוד - 30091

טל. 06-382776 - 383201

פקס. 382775

דאר ג'ת - המשולש



مجلس جت المحلي

منطقة رقم - ٣٠٠٩١

تل: ٣٨٣٢٠١ - ٣٨٢٧٧٦ - ٠٦

فاكس: ٣٨٢٧٧٥

بريد جت - المثلث

מס' 4919

תאריך: 10.6.95

לכבוד ,

מר בנימין פואד בן אליעזר

שר הבינוי והשיכון

משרד הבינוי והשיכון

קרית הממשלה

מזרח ירושלים

ת.ד. 18110

ירושלים

15993

מ.ל.ב.

14-06-1995

דאר ג'ת

א.נ.מ.,

הנדון :- פרויקט בניה לזוגות צעירים בכפר ג'ת המשולש

לאחר כלות הכל , הרינו מתכבדים לפנות אליך כדלקמן :

1. בזמנו הוזמנו זוגות צעירים ערביים להצטרף לפרויקט בניה לזוגות צעירים בכפרנו .
2. הפרויקט היה אמור להתבצע ע"י קבלן שהקים לצורכי זאת חברה פרטית.
3. הפרסום של הפרויקט וכל ההכנות , נתמכו באופן פעיל ופסיבי כאחד ע"י אנשי ונציגי משרד השיכון , אשר הבטיחו לפקח באופן שוטף על ביצוע הפרויקט , ללוות אותו ולהיות בכך הערב להשלמתו על הצד הטוב ביותר.
4. בפועל , הדברים השתבשו, החברה המבצעת כרסה , הבניה של מרבית יחידות הדיור לא יצאה כלל לפועל , הזוגות הצעירים (שמרביתם מכפרנו) נותרו חסרי כל ורק חלקם הקטן התמזל מזלו והשלים הבניה בעצמו.
5. בתקופה זו , תחת גילוי הבנה , שיתוף פעולה ועזרה , בחר משרד השיכון להתנער מכל אחריות בענין זה.
6. בעקבות זאת הוגשו עד כה , למיטב ידיעתנו , 12 תביעות משפטיות גם נגד משרד השיכון .



מס' 4919

תאריך: 10.6.95

- 2 -

7. בתאריך 31/1/95 נפגשתי עם נציגים ממשרדך במשרדה של ב"כ התובעים, עו"ד יונה ברקוביץ, ע"מ לדון בפתרון הבעיה, אם כי מאז הדברים לא זזו.

8. מצ"ב מכתב של עו"ד ברקוביץ שמדבר בעד עצמו.

9. בנסיבות אלו, נודה לכבודך אם תואיל ומיד להקים וועדה לבדיקת העניין ובירורו הדחוף כצעד ראשון לפתרון הבעיה; פתרון הבעיה יוכל אף להתבצע במסגרת כוללת יותר של פיתוח ותכנון האיזור בכללותו.

10. אנו תקווה, כי תואיל ובטובך לדחוף את העניין גם בדרכך ולעשות את המקסימום לפתרונה הדחוף של הבעיה.

האמין: מרפ"ל מל"צ הנ"ל אול"ש - ז"מ



מרקוביץ, צדוק ושות' משרד עורכי דין ונוטריון
MARKOVITZ, ZADOK & Co. LAW OFFICE & NOTARY

סוקולוב 68, הרצליה 46497 Herzlia Sokolov st. 68

פקס: 09-563697 FAX:

טל: 09-563696 TEL:

Yona Markovitz, Advocate & Notary
Yair Zadok, Advocate
Dan Ben Shaul, Advocate

יונה מרקוביץ, עורכת-דין ונוטריון
יאיר צדוק, עורך-דין
דן בן שאול, עורך-דין

הרצליה: 21.03.95
מספר: 676

המועצה המקומית ג'ת המשולש

נתקבל

24-04-1995

תיק _____ מס' _____

הערות _____ הועבר ל _____

חתימה _____

לכבוד
מר אבו עזבה
ראש מועצת כפר ג'ת

א.ג.

הנדון: חביעות נגד משרד השיכון
פרויקט בניה לזוגות צעירים בכפר ג'ת

בהמשך לפגישתנו בגדון מיום 31/1/95, הריני לפנות אליך כדלקמן:

1. תחילה ברצוני להודות לך על נכונותך לעזור בפתרון הבעיה הנ"ל, ועל הרצון הטוב שהבעת בפגישה מיום 31/1/95 בהשתתפות נציגי משרד השיכון ומרשי, חושבי כפרך.
 2. בהתאם לבקשתך, הריני לפרט בזאת את עיקרי העובדות, כדלקמן:
 3. מרשינו, מרביחם בני משפחות ילידי כפר ג'ת וחלקם ילידי הכפר פרדים שעברו להתגורר בכפר ג'ת, זכאי משרד הבינוי והשיכון לזוגות צעירים לקבלת סיוע לדירה.
 4. בסוף שנת 1986 ובמחצית הראשונה של שנת 1987 נקראו זוגות צעירים ערביים לבוא ולהצטרף לפרויקט בניה לזוגות צעירים בכפר ג'ת, שבשלב הראשון אמור היה לכלול 47 יחידות דיור.
 5. הפרויקט התבצע על ידי הקבלן ליאונד טריגוב, באמצעות חברה פרטית שהקים לשם כך. פרסום בדבר קיומו של הפרויקט נעשה על ידי הקבלן בלוויית פעולות שכנוע של פקידים בכירים ממשרד הבינוי והשיכון. גם בפירסומים בערבית נאמר כי הפרויקט הוא "בפיקוח והשגחת משרד השיכון".
 5. לנוכח התנאים המפתים שהוצעו (מימון 95% ממחיר הדירה באמצעות הלוואה מובטחת במשכנתא שתינתן לאלתר על ידי בנק טפחות ומסירת הדירה עד דצמבר 1988) מחד, והגיבוי לפרויקט מטעם משרד הבינוי והשיכון (תוך הבטחה לקיום פיקוח שוטף על ביצוע הפרויקט), מאידך, נענו מרשינו ואחרים ורכשו את כל הדירות המתוכננות בפרויקט.
- רוכשי הדירות שילמו לקבלן מראש סך השווה ל- 1,000 דולר ארה"ב, הופנו מיד לבנק טפחות, חתמו על הסכמי הלוואה וכספי הלוואות הועברו ישירות לקבלן.

6. בדעבד התברר, כי משרד הבינוי והשיכון לא קיים את התחייבותו וחובותו ולא קיים פיקוח הדוק על ביצוע הבנייה, וכי כספי ההלוואות הועברו לקבלן מבלי להתחשב כלל בהתקדמות הבנייה, ותוך התעלמות מהכללים שנקבעו בחוק המכר (דירות), (הבטחת השקעות של רוכשי דירות) ובחקנות שהתקנו על פיו. בפועל, היה בכך משום שימת הכספים על קרן הצבי, כיוון שבמתחית השנייה של שנת 1987 התמטטה החברה הבונה ובניית הפרוייקט והפסקה.
7. בעת הפסקת הבנייה היו מקצת הדירות במצב של שלד בלבד (כאשר הבנייה הנמורה הייתה בשיעור שבין 30% ל- 40%) ומקצת הדירות טרם החלה בנייתן כלל.
8. לאחר פניות מרובות למשרד הבינוי והשיכון במרוצת השנים 1987 עד 1990, שלא הניבו שום תוצאות, יזמו חלק מרוכשי הדירות (כ- 20 רוכשים שדירותיהם היו במצב של שלד) את המשך הבנייה ובמאמצים קשים - תוך דוחק כלכלי רב, בשל הדוחק להשקיע ממון נוסף בבנייה ותוך כדי כך להגשיך ולפרוע את חוב ההלוואות שהיו אמורים לגנוץ או נוזר הדירה - וקידש את הבנייה למצב נסבל שבו יוכלו להכנס למגורים בזוגים לא תנאים, ללא מים, ביוב וחשמל וכמובן ללא פיתוח.
- אחרים שלא שפר מולם ודירותיהם לא נבנו לא יכלו לעשות גם זאת.
9. בשנת 1993 הוגשו מטעם מרשינו 12 תביעות כנגד משרד השיכון התלויות ועומדות לפני בית משפט השלום בהרצליה וצפויה הגשתן של תביעות נוספות. דיון מקדמי בתביעות אלה נקבע לחודש מאי 1995.
10. מרשינו, אורחים תמימים, אנשי עמל המתפרנסים מיגיע כפיהם, בני משפחות מרובות ילדים ומטופלים בעצמם בילדים רבים, שמו מבטחם בשלטון (משרד הבינוי והשיכון) ונחלו עד כה אכזבה.
11. המדובר בעשרות משפחות חושבות כפר גזח אשר מתגוררות בתנאים קשים וקיים צורך דחוף למצוא פתרונות לבעיותיהם. בשל הפרוייקט הסתבכו רובם ככולם בחובות רבים להשלמת הבניה. בנוסף הם נתבעים לשלם את החזרי המשכנתאות שנטלו (בנוסף להלוואות פרטיות שנטלו להשלמת הבנייה), מתגוררים בשכונה שבנייתה אינה מושלמת וללא פיתוח, כאשר אין באפשרותם אף לשאת בנטל הכבד של הוצאות חיבור קוי ביוב, מים וחשמל.
12. מרשינו מברכים אותך על נכונותך לפעול ולהביא לפתרון תבעיה של חושבי כפרך, בהסדר כולל וצודק מבלי צורך בהכרעת בית המשפט.
13. נתיב על טיפולך בגדון.

בכבוד רב,

יונה מרקוביץ, עידן
טיקון סי

המועצה המקומית ג'ת המשולש	
נתקבל	
14-04-1995	
תיק	מס'
הערות	מועבר ל
חתימה	

ה'אלה

ואם יק' הרואה בשלח 14^ט

ובין בירושלם יקר השליח

נרואה 106, אה ואל אלהים

ח' היפגש בעתה האהבה

04-413419

אקטוב אל'הים

אל'הים

אירגון מורי נהיגה קריות א.מ.ק.

רח' חומה ופגורל 59 קריית חיים סלעקס 413419 - 04

8 ביוני 1995
בסיון תשנ"ה

לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון
=====

אדון נכבד,

הנידון: מגרש החלקה/הדרכה

ארגון מורי הנהיגה א.מ.ק מונה 164 חברים. לנוכח הקטל בדרכים והתוצאות הנוראות שמשאיר אחריו קטל זה, שכול, אלמנות, יתומים ונכים לכל ימי חייהם, הגיע האירגון למסקנה שהפתרון להקטנת הקטל בדרכים הוא אחד - חינוך. כתוצאה ממסקנה זו החליט האירגון ללכת על פרויקט חשוב כמגרש החלקה והדרכה.

נוצר מיזוג בין שלושה גופים:

כפר ביאליק - בעל הנכס (הקרקע) עליו יבנה המגרש.

חיזם - יעסוק בכל הנושאים הפוננסיים בהקמת המגרש.

ארגון מורי הנהיגה א.מ.ק - הוא הגוף המקצועי שיפעיל את המגרש.

1. במגרש החלקה זה יוכשרו הנהגים החדשים והותיקים במצבי נהיגה מכבידים, כמו כניסה ויציאה מהחלקה וירידה לשוליים ועלייה ממנה ועוד.

2. מגרש הדרכה יכשיר את הנוער הצעיר למודעות הכביש עם כל המשתמע מכך. ארגון מורי נהיגה א.מ.ק ומורי הנהיגה בכלל הם הגוף המקצועי ביותר שעוסק בהוראת הנהיגה.

גוף זה מאמין כי ע"י חינוך תחבורתי מתמשך מגיל צעיר למודעות הכביש, יוכשרו נהגי העתיד של מדינת ישראל כנהגים טובים מחונכים ומודעים יותר לכל הסכנות האורבות על הכביש וכך אולי תרד עקומת הקטל בדרכים.

פרויקט זה יצא לדרך. החומר הועבר למינהל מקרקעי ישראל, למשרד התחבורה ולכל הגופים המסופלים בנושאי תחבורה. משרד התחבורה נתן ברכתו לפרויקט לאומי חשוב זה.

ארגון א.מ.ק מבקש להפגש עם כבודו לצורך המשך פרויקט זה.

ב ת ו ד ה

יוספסברג שלמה
יו"ר אירגון מורי נהיגה
קריות



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 18.6.95

מס' פניה: 6679

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מ. י. קרן
מנהל אגף חינוך

א.ב.ג.

הנדון: שאלת פיקוח - ח' אשדוד - (אשראי) - כ"א אלול תשנ"ה

לוח מכתבו של יפא 1574

מתאריך 18.6.95

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף. ☐

אנא השב תשובתך ישירות לפונה. ☒

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר. ☐

בציון מס' פניה

מכבוד רב

עוזר מנכ"ל



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957

1957



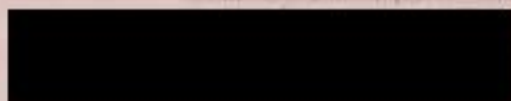
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 18.6.95

מס' פניה: 6679

לכבוד

הו"ר יעקב שניידר



אגב,

הנדון: תאריך פניה: א-א

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 18.6.95 חועבר

לטיפול הו"ר קרוב יאיר ת"פ למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/המנחל הכללי

דניאל יואל

১৭১৭ খ্রিঃ



Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the top of the page.

Page 1
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 2
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 3
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 4
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 5
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 6
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 7
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 8
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 9
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 10
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 11
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 12
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 13
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 14
Date

Repeating pattern: "Repeating pattern" repeated across the page.

Page 15
Date



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 8.5.95

מס' פניה: 602

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ. ר. קרן

מנהל מינהל

אגב,

הנדון:

הגשת בקשה

לוטת מכתבו של

הגד ב"ר

מתאריך 26.4.95

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא חשב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

יפתח מס

עוזר מנכ"ל

2007

מינהל איכלוס ודיוור

כ"ו בניסן תשנ"ה
26 באפריל 1995

אל: מר אקרים גבאי - מנהל מחוז הצפון

מאת: אגף המשתכנים

הנדון: המשך איכלוס במעלות

לאחר איכלוס עולים תושבי מקום נא לתאם עם הרשויות המקומיות המשך המבצע לאיכלוס עולים מחוץ לעיר מעלות.

להזכירך ישנן עשרות משפחות שקיבלו הודעות דחיה להגרלה לפני כ- 4 חודשים ועליך לברר מי מהמשפחות עדיין מעונינות בזירה במעלות ולבצע ההגרלה בהקדם.

אבקש לדווח לח"מ על מועד ההגרלה ומספר המשפחות שיוזמו.

נא לתאם ההגרלה עם מחוז משב"ש ומשרד הקליטה.

בברכה
חנן ברטל
מנהל אגף משכתנים

העתק: מר עמוס רודין - מנכ"ל משב"ש - ירושלים

מר קובי לוי - מנכ"ל עמידר

מר אפרים כהן - מנכ"ל משרד הקליטה

מר ישראל שוורץ - מנהל אגף איכלוס משב"ש ירושלים

מר בני כהן - ראש מינהל איכלוס ודיוור

חב/גב





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 8.1.95

מס' פניה: 6373

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ.ר. 10.1 קרי

א.ג.ג.

הנדון:

איר. אקט - צקא

לוטת מכתבו של

מתאריך 20.12.94

☒ א.ג.ג. בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ א.ג.ג. השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

מיקי הימלפרב
עוזר מנכ"ל

אברהם ו. קוב

(ל' ח' ס' 1914)

מס' 6373



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
'המשרד הראשי'
1995-1-5
66574

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

6(2)4

תאריך: 4.1.95

מס' פניה: 6373

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מס' 6
מנהל

א.ג.ב.

הנדון: מנהל או עקב - עקב

לוטס מכתבו של

מתאריך 9.12.94

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
0 & 01. 1995
נכנס
ח'ה

- ☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.
העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.
☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר
בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ק/א

מיקי הימלפרב
עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 4.1.95

מס' פניה: 6373

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מנכ"ל
מס' 38
מס' 16

א.ב.נ.

הנדון: למל"א - א - בקא - עקא

לוטת מכתבו של

מתאריך: 2.9.94

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מתחשבה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ק/ש

מיקי הוימלברג
עוזר מנכ"ל



UNIVERSITY OF CAMBRIDGE

INSTITUTIONAL MEMBERSHIP

THE UNIVERSITY OF CAMBRIDGE
INSTITUTIONAL MEMBERSHIP
OFFICE

THE UNIVERSITY OF CAMBRIDGE
INSTITUTIONAL MEMBERSHIP
OFFICE
100 Brook Hill Drive
Cambridge, Massachusetts 02139
U.S.A.
Tel: (617) 495-3400
Fax: (617) 495-3401
E-mail: membership@cam.ac.uk
Web: <http://www.cam.ac.uk/membership>

MEMBERSHIP
OFFICE



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 4.9.95

מס' פניה: 60313

לכבוד

ר. י. חזני
חברת אסמק קיסריה
ח.ד. 1045
קיסריה 38900

בב,

הנדון: 100/ אי. סקטור - אקא

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 24.8.95 חועבר לבדיקת
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ח/מנחל הכללי
דק. תולאבי





20 בדצמבר 1994
מחלפים 219

מאגיד
נ.א.א.
משרד

לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

א.נ.

הנדון: מחלף אור עקיבא - זרקא

בהמשך לשיחתנו בע"פ ולמסמכים שהשארתי בידך בכל הקשור למחלף אור עקיבא גייסר - זרקא, רצ"ב מסמך נוסף המראה כי לפני שנה ב- 5 בספטמבר 93, אושרה כניסה לגייסר א- זרקא מצפון לישוב ע"י ועדה מחוזית לתכנון.

איני רואה שום מניעה לקשור תכנית זו למחלף אור עקיבא, או לחילופין לבדוק את הפרש העלויות בין דרך שרות בין אור עקיבא לגייסר ובין ביצוע מחלף שלם בגייסר מצפון לישוב.

לטיפולך אודה.

בברכה,

שי חמרי
מנכ"ל



החברה לפתוח קיסריה - אדמונד בנימין דה רוטשילד בע"מ

THE CAESAREA EDMOND BENJAMIN DE ROTHSCHILD DEVELOPMENT CORP. LTD.

ת.ד. 1044 רמת השרון 38900 קיסריה 06-560533, פקס 06-560584, טל. 06-560533, פקס 06-560584, ת.ד. 1044 עיר קיסריה 38900

5 - טווח 1993

תכנית מס' חכ/225 הנקראת "דרך לכניסה צפונית לג'סר אלזרקא" -

שנוי תכנית מס' : מש"ח 5 , בית חנניה והסביבה

מ ק ו ס	:	ג'סר אלזרקא
גושים וחלקות	:	גוש מס' 10178 , חלק מחלקה מס' 1 גוש מס' 10180 , חלק מחלקה מס' 1 גוש מס' 10398 , חלק מחלקה מס' 57
בעלי הקרקע	:	מ. מקרקעי ישראל ואחרים
יוזם התכנית	:	המועצה המקומית ג'סר אלזרקא
מגיש התכנית	:	המועצה המקומית ג'סר אלזרקא
עורכי התכנית	:	אינג' מ. אבו-זרד - רח' לבונטין 23, חיפה אדריכל דב צ'רנוברודה - רח' גאולה 11, חיפה מהנדס אזרחי ברוך הרשברג - רח' עבאס 48, חיפה

שם וחלוקה:

תכנית זו תקרא תכנית מס' חב/225 "דרך כניסה צפונית לג'סר אלזרקא" המהווה שנוי לתכנית מס' מש"ח 5 - בית חנניה והסביבה, ותחול על השטח המותחם בקו כחול עבה על גבי התשריט הנשוא אותו שם, המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

גבולות התכנית:

כמסומן בקו כחול עבה על גבי התשריט המצורף.

קוארדינטות:

גבולות התכנית נמצאת בתוך מלבן קוארדינטות כלהלן:

215625	דרום	216750	צפון
142325	מערב	142550	מזרח

שטח התכנית:

שטח התכנית הוא כ- 23.6 דונם לערך.
מהם כ- 1.0 דונם להשר עלי מעל דרך מס' 2.

חלות ע"פי גושים וחלקות:

1	חלק מחלקה מס' 1	10178	גוש מס'
1	חלק מחלקה מס' 1	10180	גוש מס'
57	חלק מחלקה מס' 57	10398	גוש מס'

המקום:

ג'סר אל זרקא.

בעלי הקרקע:

מנהל מקרקעי ישראל ואחרים.

יוזם התכנית:

המועצה המקומית ג'סר אלזרקא.

מגיש התכנית:

המועצה המקומית ג'סר אל זרקא.

עורכי התכנית:

אינג' מ. אבו זרד - רח' לבונטין 23, חיפה
אדריכל ד. צ'רנוברובה - רח' גאולה 11, חיפה
מהנדס אזרחי ברוך הרשברג - רח' עבאס 48, חיפה

מערכת התכנית:

.11

שנתי יפוד משטח חקלאי לדרך ליצירת כניסה צפונית לה'סר
אכזרקה הבוללת אשר עילי מעל "הדרך המהירה" מס' 2
(חיפה-ת"א).

11.1 יותקנו ויתוחזקו אמצעים למניעת סינוור משנתי צידי
הדרך המוצעת.

יחס לתכניות אחרות:

.12

תכנית זו מהווה שנתי לתכנית מס' מש"ח 5 - בית חנניה
והסביבה באזור לעיל.

באור סמנים בתשריט:

.13

13.1	קו כחול עבה	-	גבול התכנית
13.2	קו רצוף בצבע התשריט	-	גבול חוש
13.3	משוננת לסרזורים	-	גבול חלקה רשומה
13.4	קו רצוף בצבע התשריט	-	מס' חלקה רשומה
13.5	מספר בחור עגול קטן	-	דרך מוצעת
13.6	שטח צבוע אדום	-	גבול סוללת עפר
13.7	קו מקוטע בצבע התשריט	-	מתקן הגדסי (אשר עילי)
13.8	שטח אפור מותחם בקו	-	מספר ברבע התחתון של העגול
13.9	אפור כהה	-	מספר ברבע התחתון של העגול
13.10	מספר בולט העליון של העגול	-	מספר ברבע הצדדי של העגול
		-	קו בנין

הפיקעות:

.14

שטח הדרך יופקע ע"י הועדה המקומית לתכנון ובניה - חוף
הכרמל.
הוצאות פיצויי ההפקעה באם ידרשו וכן הוצאות ביצוע הדרך
יחולו על יו"ם התכנית ו/או רשות שמורת הטבע.

ח ת י ח ו ת :

.15

עורכי התכנית *

א'נה' מ. אבו דוד



יוזם ומנכ"ל התכנית

המועצה הלאומית למדע ולטכנולוגיה

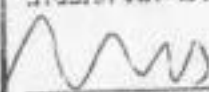


תאריך: ס. 8. 13

* במקום עורכי התכנית

א ש ו ר י מ :

.16

משרד הפנים מוחזק חתום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968
אישור תכנית מס. 225/כ.
 הועדה המוחדרת לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 2.7.92 לאשר את התכנית.

 יו"ר הועדה המוחדרת
 סגן יו"ר לתכנון

הודעה על הפקדת תכנית מס. 225/כ.
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 3957
 מיום 26.12.91

הודעה על אישור תכנית מס. 225/כ.
 פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4215
 מיום 19.5.94



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 21/1/95

מס' פניה: 6362

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

ר' קרן

א.ג.ב.

הנדון:

זיכרון

לוטח מכתבו של אורי שחר

מתאריך 24/12/94

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

באחיות

מיקי הימלפרב
עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנחל הכללי

תאריך: 2/1/95

מס' פניח: 6369

לכבוד

מר אלדד שחר
ר"ה שני הקיבוץ
16/18
חיפה

אגב,

הנדון: קניין קרקע

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 28/12/94 חועבר
לטיפול פ"א קרב למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ב/חני

ע/המנחל הכללי

חמארה ישיבה של

והי קרס

ש ה ר א ר י
קבלן לעבודות בנין

רח' שניים בנובמבר 16/18, חיפה

טל: 04-339368, פקס: 04-335948

תאריך: 28/12/1994

ר ש ו ם

מבלי לפגוע בזכויות

לכבוד

אינג' מ. נפתלוביץ

ס/מנהל החטיבה הטכנית

משרד הבינוי והשיכון

מחוז חיפה והעמקים

דרך העצמאות 21

ח י פ ה

א.נ.

הנדון: גבעת עדה חוזה מס' 63/20049/90

מכתבכם מיום 13/12/94

1. העובדות במכתבכם אינן נכונות:

א. כל המסמכים הועברו אליכם.

ב. למרות שהוזמנתם מספר רב של פעמים לא באתם לקבל את הדירות כמתחייב מהחוזה.

ג. פניתי למר אפרים גרדוש, אך הו"ל סירב לכל מגע איתי וטען שעלי למסור את הדירות למשרד הבינוי והשיכון ולחברת עמידר אין כל קשר איתי.

ד. כל התחייבויותי על פי החוזה מולאו.



2. למכתבכם צורף פרוטוקול שנערך בין נציגכם לנציג חברת עמידר.
ברצוני להודיעכם שפרוטוקול זה אינו מחייב אותי, אך אי זימוני לאותה
ישיבה אומר דרשני.
מעיון בפרוטוקול ניתן להבין עד כמה הינכם גורמים לקשיים מכוונים.
בידי אסמכתאות חתומות על ידיכם שמסמכים המוזכרים בפרוטוקול הועברו
לידיכם לפני תאריך הפרוטוקול.
3. אני רואה בסירובכם לקבל את הדירות, תוך גרימת סחבת מכוונת והמצאת
סיבות שאין להן כל קשר למציאות, כהפרת החוזה וביטול חוזה הרכישה.
4. תשלומים על עבודות נוספות שהוזמנו על ידיכם בחתימת יד של מהנדסים
במחוז לא כובדו וסירובכם לשלם תמורתם מחוזה הפרת חוזה ולמעשה מבטלת
אותו.
5. אני חוזר וטוען שאני שומר זכות לעצמי לפעול על מנת להקטין את הנזק
שגרמתם לי עד היום, וזאת אם תוך 14 יום מיום מכתבי זה תשלמו לי את
כל הכספים המגיעים לי ותבואו לקבל את הדירות כמתחייב מהחוזה.

בכבוד רב
אורי שחר

- העתקים: 1. לשכת המנכ"ל - משהב"ש ירושלים.
2. גב' ש. צימרמן - מנהלת אנף נכסים ודיור - משהב"ש - י-ם.
3. מר י. ששון - ממונה על תכנון והנדסה משהב"ש - י-ם.
4. מר וילי קרפ - מנהל מחוז חיפה והעמקים.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 4/10/77

מס' פניה: 639

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מר יואל קיס

לעמית לחינוך

אגב,

הנדון: אישור יציאת חופו - מועדון חובבים

לוטת מכתבו של

מתאריך: 2/10/77

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא חשב תשובתך ישירות למונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

28/10/94

תאריך:

6351

מס' פניה:

לכבוד

מ. גולדברג

אבנ

הנדון: אישור הכאשר בהקדמה

מכתבך אל לשכת המנהל מיום 28/10/94 חועבר
לטיפול מ. גולדברג, מנהל היחידה למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

מחיר
מחיר יוני
יולי

החלק - חלק

9/1/95 - 5/8

52

מנכ"ל משרד השיכון: "לאבנעים מגיע צל"ש"

◆ מנכ"ל משרד השיכון אריה מזרחי נפגש במועצת המועלים עם וועדי השכונות והקבלנים של "אורות" ◆ מזרחי, שכרגיל הגיע עם הנהלת המחוז כדי לתת פתרונות מידיים, ירד לפרטים כגון - מיקום מכונת הכביסה וצבע דהוי בבית, ועד קרינה של קו המתח הגבוה

מאת: מרחי אבנר

מנכ"ל משרד השיכון - מר אריה מזרחי, ביקר במועצת מועלי אור-עקיבא לפי בקשתה והזמנתה

של מזכירות מועצת המועלים רחל אבנעים, מסרת הביקור חיתה להקשיב לכעיותיהם של דיירי השכונות

החדשות וטרזניותיהם כלפי הקבלנים. מי שחזק את הביקור חיתה רחל אבנעים וצוות משרדה שבאירגון למפת זימנה וף את הקבלנים, הן את הוועדים של הדיירים - מה שהסתבר כהמשך שזה דבר לא כל-כך פשוט. אבנעים גם הנהיגה את האירוע ופגשה יסודי בשינה ועל כל זאת וסעה לשכחים מפי המנכ"ל דיירי שכונת חזמוני-מלוצי טענו שהכנייה לא חיתה לפי הסומרט. קיר בטון המפריד בין הבתים הוחלף לבלוקו איטונג, וחד הכביסה לא בנוי לפי המיפוט, אין ניקיון טוב, יש קרינה מסוכנת מקווי המתח הגבוה, ואפילו אין כבלים. מזרחי ששע את כולם עד הסוף, שם דגש על מה שניתן לתקון ומתן לכולם תשובות ענייניות.



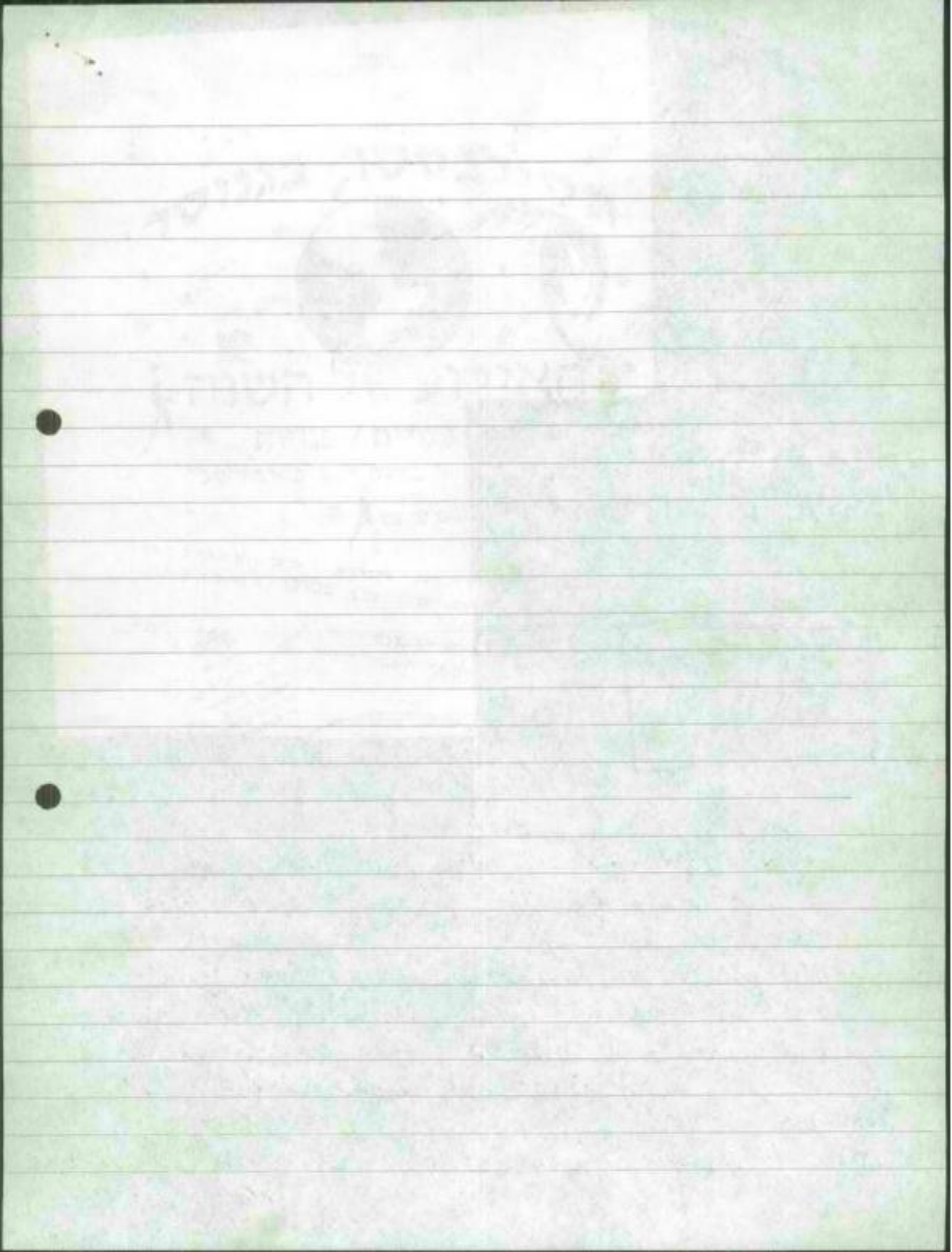
מזרחי ואבנעים, ראוייה לצילום



מנכ"ל משרד השיכון והבנייה
מנכ"ל משרד השיכון והבנייה

מנכ"ל משרד השיכון והבנייה
מנכ"ל משרד השיכון והבנייה

מנכ"ל משרד השיכון והבנייה
מנכ"ל משרד השיכון והבנייה





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 27.11.94

מס' פניה: 6204

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ. י. קרפ

נא להפיק 3.10.94

אגב,

הנדון: שנינו - ארנו - אור לקיבא

לוטח מכתבו של מ. י. קרפ

מתאריך: 16.11.94

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ק. י. י.

יפתח מס
עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

ד. חמור	22-11-1994
ב	התק. 1
התק. 1	התק. 1

תאריך: 20/11/94
 מס' פניה: 6204

נא לציין מס' פניה בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי

נא להעביר את התשובה עד 22/11/94

אגב

הנדון:

שכונת אורית - אזור עקבא

לוטח מכתבו של

אבנר יעקב אבנר

מתאריך

20/11/94

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

יפתח מס
 עוזר מנכ"ל

אבנר יעקב אבנר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 10/11/82

מס' פניה: 6204

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

רשות מקומית

נא לציין מס' פניה: 10/11/82

א.ג.ב.

הנדון:

שכונת איכיל - אל ערק

לוטח מכתבו של

א.י. ערק

מתאריך

10/11/82

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד הביטוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 20/10/94

מס' מניה: 6204

לכבוד

מר יעקב אלביז
ב.מ.ס. בנימין
אל-עקובה

אגב,

הנדון: פיקוח אגרות - אל-עקובה

מכתבך אל לשכת המנהל מיום 16/10/94 חועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

כוחך

20/10/94

1111

זכזכ סכ

רשות הדואר
מוקד שה"ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק

ח' 81 7458005
חיפה

0813 16 23

01 019 מנכ"ל משרד השיכון
משרד השיכון
ירושלים

כל אור עקיבא מוצפת מים כולל שכונת אורות
אבקש את התערבותך

אדרי יעקב ראש המועצה אור עקיבא

משרד הבינוי ושיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

17.11.1994

דואר נכנס

חסי 3197 תיק 1000

רשות הדואר
מרחב ירושלים
16-11-1994
מחלקת שהם

י י י

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה'ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק
=====

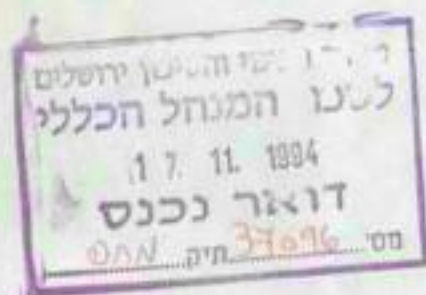
חי 89 7458064
חיפה

0951 16 54

00. 036

מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

להלן העתק מברק שנשלח לאבי דותן מנכ"ל קווי נפט תבואות הארץ תל-אביב:
א.נ.
הינך חייב להתערב מידית בשערוריה של הצפת כל אור-עקיבא בגלל סרובכם
לאשר חציית קווי הנפט.
האחריות תחול עליכם בכל מה שיקרה
אדרי יעקב ראש המועצה אור-עקיבא
העתקים: עמוס רון מנכ"ל משרד האנרגיה ירושלים
מנכ"ל משרד השכון ירושלים



16-11-1994
16-11-1994
16-11-1994
16-11-1994



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 29.11.97

מס' פניה: 6803

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ.י. קרי

נא להגיש את תשובתך ב- 29.11.97

אגב

הנדון: 6803 - תלונה על קווי ביטוח של קרי

לוטת מכתבו של

מ.י. קרי

מתאריך

29.11.97

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

מ.י. קרי

יפתח מס
עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 20/11/94

מס' פניה: 6203

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

המנהל הכללי

מא/11/94 (א) מא/11/94

א.ב.

הנדון: תשובה בקשר עם קווי החצק עם קמ"ר

לוטח מכתבו של ע"ק, מוגדל

מתאריך: 16/11/94

16/11/94
מס' 16/11/94

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

כ"ו ט"ו

יפתח מס
עוזר מנכ"ל

משה"ש - לשכת מנחל חמור

מס' תשובה: 12563

22-11-1994

למסמל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 20/11/87

מס' פניה: 6203

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

יחידה לאזורי

נא לציין מס' פניה: 87/11/87

א.ג.ב.

הנדון: תוכנית רחוב 8 ק"מ חלק 8 ק"מ

לוטת מכתבו של

מתאריך: 16/11/87

7/11/87
מס' 1

☒ א.נא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ א.נא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

כ"ו חשוון

יפתח מס
עוזר מנכ"ל

חיות
קמח
קמח
יחיד מאלו

27/4/94
דא!
(צקול)

יבמ

ח.ח

1111

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה"ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק

תא 320 4558918
תלאביב

1833 16 127

165

מנכ"ל משרד השיכון
משרד השיכון
ירושלים

להלן העתק שנשלח לראש מועצת אור עקיבא מר יעקב אדרי
הנדון: עבודות הגנה על קו הדלק של קמ"ד.

כפי שחזרנו והודענו אין ספור פעמים בעבר הגורם לעיכוב בעבודות
ההגנה אינו בחברתנו אלא במשרד השיכון שאינו מעביר את התשלומים
הדרושים לביצוע העבודה. זאת על אף שפנינו למשרד השיכון אין ספור
פעמים בעניין זה.

לפיכך אנו מציעים שוב שתפנו למשרד השיכון על מנת שיעבירו את
התשלומים הדרושים ומייד עם קבלת התשלומים נכנס לביצוע העבודה.
בהמשך לשיחתנו מיום 16.11.94 נציג שלנו נפגש עמכם בשטח ונמצא
פתרון זמני לניקוז המים.

בכבוד רב,

יעקב שוורצמן - קו מוצרי דלק בע"מ

העתקים: עמוס רון - מנכ"ל משרד האנרגיה, רח' יפו 234 ירושלים
מנכ"ל משרד השיכון ירושלים
אבי דותן - מנכ"ל קו מוצרי דלק, תבואות הארץ 3 תל-אביב





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 8.11.94

מס' מניה: 6142

**נא לציון מס' מניה
בתשובתך**

לכבוד

מ.י. קופ

א.ב.ב.

הנדון:

כבידות ניקולס באור הקינה

לוטת מכתבו של

מתאריך 6.11.94

20.11.94

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף. כי



אנא השב תשובתך ישירות לפונה.



העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר



בציון מס' מניה

בכבוד רב

א.ב.ב.

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

8.11.94

תאריך:

6142

מס' פניה:

לכבוד

מ.ק.א.ר

המנהל הכללי

מ.ק.א.ר

30600

אגב

מכרז לבניית קניון

הנדון:

8.11.94

חועבר לבדיקה

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

מ.ק.א.ר

חני
תשובה וול' הר"פ
למ"ס

20/11/94 - SRE

10/11

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה'ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק

חי 21 7458216
חיפה
78 06 1533

מנכ"ל משרד השיכון
משרד השיכון
ירושלים

118

להלן העתק מברק שנשלח למר יעקב שורצמן.
הריני להודיעך שעקב הצפת כל הישוב ממיי הגשמים אני נאלץ לבצע
את עבודת הניקוז כולל חציית קו הנפט ללא אישורכם.
זו חובתי ע"פ חוק היות ואנשים מסתכנים בכל שלוליות המים שנוצרו
בגלל אי סיום קצה קו הניקוז.
כל אסון שיתרחש יהיה באחריותכם.

יעקב אדרי - ראש מועצת אור-עקיבא

העתקים:

מנכ"ל משרד השיכון - ירושלים
וילי קרפ - ממונה המחוז - משרד השיכון - חיפה.
בקרת המדינה - ירושלים
מפקד משטרת חדרה

06-368756

אס'ס



רשות הדואר
מרחב ירושלים
- 6 - 11 - 1994
מחלקת שהם



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 17.10.77

מס' מניה: 6052

נא לציין מס' מניה
בתשובתך

לכבוד

מר יוסף קרפ

אגב

הנדון: תכנון מ"ש 10006, דחוף י"ח קמח

לוטת מכתבו של מ"ש 10006

מתאריך

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' מניה

בכבוד רב,

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד הביטוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

17.10.94

תאריך:

652

מס' פניה:

לכבוד

משרד

הבריאות

תל אביב

אנני

הנדון: יפוען ארץ סמלית בחיל הים הימני

הועבר לבדיקה.

13.10.94

מכתבך אל לשכת המגכיל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב

ע/מנהל הכללי

1/8 קרב

הסבר 8' (האלצה)

נני

17/10

MOSHE SHOOB, M., Jur., B.A.

ELIEZER KISTER, LL.B.

MIRIAM DONIN, LL.B.

ISRAEL AVRAHAM SHOOB, LL.B.

SHRAGA SCHRECK, LL.B.

MOSHE SHORER, LL.B.

משה שוב, עורך-דין ונוטריון

אליעזר קיסטר, עורך-דין

מרים דונין, עורך-דין

ישראל אברהם שוב, עורך-דין

שרגא שרק, עורך-דין

משה שורר, עורך-דין

תל-אביב, ח' בחשוון תשנ"ה (13.10.1994)
רח' דיזנגוף 10 טל 03-291286, 5288646 Tel-Aviv, 10, Dizengoff St.

פקס: 03-290473 Fax

חיק: 1187(ג)

לכבוד

1. מנכ"ל משרד ראש הממשלה.

2. מנכ"ל משרד הבינוי והשכון.

3. מנכ"ל משרד הפנים.

א.נ.מ.

הנדון: חכנון גוש 10006
בחוף היס בחדרה.

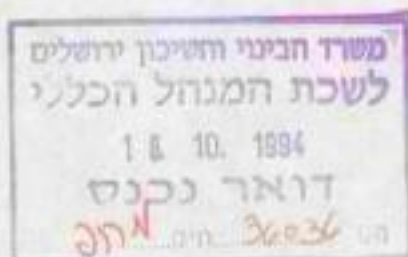
- הגוש דלעיל מחולק למגרשים רבים בני 2 דונם כ"א, כבעלות פרטית.
- ניתן לבנות על המגרשים תוך תקופה קצרה ביותר אם לא ינסו לילך בדרך העקלקלה של חלוקה-מחדש עפ"י הוראות סימן ז' של חוק החכנון והבניה.
- אם לדעת העירייה יש צורך בכך, הרי תוך נגיטה שווה בכל אחת מהחלקות בנות 2 הדונם, ניתן:
 - להרחיב הדרכים הקיימות;
 - להוסיף שטחים נוספים, לבינוי-ציבור ול-שצ"פ.
- האזור מתאים ביותר לבניה-דווייה.

בברכה ובכבוד רב,

משה שוב, עו"ד

העתקים:

- נותכנן מחוז וויפה, משרד הפנים, רח' חסן שוקרי 11, חיפה 33105;
- ראש העיר, עיריית חדרה;
- מהנדס העיר, עיריית חדרה.





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

12/4/94

תאריך:

5969

מס' פניה:

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

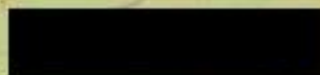
מ.ד. קים
מ.ד. חיים

א.ב.ב.

הנדון:

קניין - שטח

לוטת מכתבו של



8/9/94

מתאריך

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה.

בכבוד רב,

ב"כ

יפתח מס

עוזר מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

12/9/94

תאריך:

5969

מס' מניה:

לכבוד

✓

אגב,

קהל ימ - שניע וזיק

הנדון:

8/9/94

חועבר לבדיקה.

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב

ע/המנהל הכללי

12/9/94

היום

12/9
היום

28/9/94

15:00

היום

מדינת ישראל

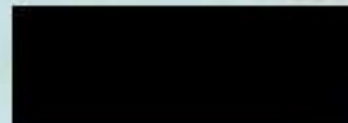
משרד הבינוי והשיכון
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: 8/9/94

מספר: 44/110/מד/38-9

ר ש ו

לכבוד



...3-N

הנדון: קרית ים - שכונת אג"ש, חנות לא פעילה
ברחוב

- (1) ועדת הפינויים המחוזית ביושבתה מיום 25/8/94 פרטיכל 3/94 דנה בערעור והחליטה לאשר לר פיצויי פינויים ע"ס 31,250 ש"ח (שלושים ואחד אלף מאתיים וחמישים ש"ח) בתנאי לפינוי והריסת החנות.
- (2) מאחר והטיפול להסדרת הקרקע נמצא בדיונים בין הגורמים המוסמכים בדבר, אין באפשרותנו לזמן אותך לחתימת הסכם פינויים.

לידיעתך.

בברכה גמר תחילה טובה,

מ"ד דגל
מרכז פרוגרמות ופיתוח

העתיקים:

לשכת האר - משב"ש י-ם
לשכת המנכ"ל - משב"ש י-ם
עו"ד שמואל סיסו - ראש העיר - קרית ים
מר בני סטלהול - ס/ראש העיר - קרית ים
מר ראובן אברהמי - מנהל ממ"י - מחוז חיפה
מר שלום בא-גד - ממונה ארצי לפינויים והפקעות - משב"ש י-ם
מר וילי קרפ - מנהל המחוז - כאן
מר רוני בויס - ראש ענף פינויים והפקעות - כאן



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 25/8/94

מס' מניה: 5926

נא לציון מס' מניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי
לשכת המנחל הכללי

א.ב.ג.

הנדון: כניסה לרשומה של פנימי

לוטת מכתבו של

מתאריך: 14/8/94

☐ אנה ברוך והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל. 31/8/94

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' מניה: 7973

בכבוד רב,

בנימין

יפתח מס
עוזר מנכ"ל

25/6/94

קבוצה

חשבה ו. הרב ישרה
לפניה

החלק: שז + מנח

15/8/94

יפה

יפה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

לכבוד:

תאריך: 14-8-94

מס' פניה: 7993

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

מבית 14-8-94

3200/16

א.ג.ב.

הנדון: תיקון מערכת המים בבנין "המגן" ברחוב רחוב

לוטת מכתבו של

מתאריך 14-8-94

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ חשר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 28-8-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

העובר
סיסמ
34477

בשם הקבוצה

הדסה גזית

חריש

כתובת למכתבים: ת.ד. 98

גן שומרון 37915

טל': 06-376233



2.8.94

וסדב

לכבוד

מר בנימין בן אליעזר

שר הבינוי והשיכון

שייח ג'יראח, קרית הממשלה

ירושלים

הנדון: בקשה להקצאת מגרשים בשיטת בנה ביתך בעיר חריש

בקבוצתינו כ-50 משפחות המעוניינות לגור בעיר חריש הניבנית.

חלק מאיתנו שהו במקום, חלק מתגורר בקיבוץ הנטוש או בסביבה הקרובה.

אנו מבקשים שיוקצו לנו מגרשים וכן סיוע בפיתוח ומשכנתאות כזכות ראשונים, בשיטת בנה ביתך.

התארגנו לפני מספר חודשים ופנינו למוסדות בבקשה להתישכות זמנית במבנים הקיימים בקיבוץ הנטוש עד שנוכל לבנות את בתינו בעיר חריש.

הננו במגוון גילים ובינינו משפחות עם ילדים, הורים וילדיהם הבוגרים ובניהם.

ענייננו בחריש משום יפי המקום, במרכז הארץ עם צפי לאיכות חיים בסביבה שתיבנה עם רעיון של הדגשת האיכות האקולוגית, הראויה לחיים בריאים.

במידה ונידרש לפרטים נוספים, נשמח להגישם.

נודה לך עבור הענותך לבקשתנו ונבקשך לזמן את נציגנו לפגישה עמך.

בכבוד רב



העתקים:

- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- מר וילי קרפ - מנהל מחוז הצפון במשרד הבינוי והשיכון
- מר קרלוס דרינברג - האדריכל הראשי במשרד הבינוי והשיכון
- מר יוסי מרגלית - ראש מועצת טל-עידון

בשם הקבוצה
הדסה גזית
חריש

כתובת למכתבים: ת.ד. 98
גן שומרון 37915
טל': 06-376233

2.8.94

לכבוד

מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
שייח ג' יראח, קרית הממשלה
ירושלים

הנדון: בקשה להקצאת מגרשים בשיטת בנה ביתך בעיר חריש

בקבוצתנו כ-50 משפחות המעוניינות לגור בעיר חריש הניבנית.
חלק מאיתנו שהו במקום, חלק מתגורר בקיבוץ הנטוש או בסביבה הקרובה.
אנו מבקשים שיוקצו לנו מגרשים וכן סיוע בפיתוח ומשכנתאות כזכות ראשונים,
בשיטת בנה ביתך.
התארגנו לפני מספר חודשים ופנינו למוסדות בבקשה להתישבות זמנית במבנים
הקיימים בקיבוץ הנטוש עד שנוכל לבנות את בתינו בעיר חריש.
הננו במגורן גילים ובינינו משפחות עם ילדים, הורים וילדיהם הבוגרים
ובניהם.
ענייננו בחריש משום יפי המקום, במרכז הארץ עם צפי לאיכות חיים בסביבה
שתיבנה עם רעיון של הדגשת האיכות האקולוגית, הראויה לחיים בריאים.

במידה ונידרש לפרטים נוספים, נשמח להגישם.

נודה לך עבור הענותך לבקשתנו ונבקשך לזמן את נציגנו לפגישה עמך.

בכבוד רב



העתקים:

- מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- מר וילי קרפ - מנהל מחוז הצפון במשרד הבינוי והשיכון
- מר קרלוס דרינברג - האדריכל הראשי במשרד הבינוי והשיכון
- מר יוסי מרגלית - ראש מועצת טל-עירון



1/12/13

8 pages
"the
Gulf of Mexico"

- 1/12/13 -

(over)

ALL LAL
ENG NOB
ECCLE L

CONTROL POINTS

- ☒ ԵՐԱՅԻՆ ՀՈՐԴԱՆ ԵՐԵՐ ԱՆ ՀԵՆՆԷԼ *Feb 8-10*
- ☐ ԵՐԱՅԻՆ ԵՐԱՅԻՆ ԵՐԱՅԻՆ ՆՈՒՐ
- ☒ ԵՐԱՅԻՆ ՀՈՐԴԱՆ ԵՐԱՅԻՆ ՀՈՐԴԱՆ ԵՐԱՅԻՆ
- ☒ ՆՈՒՐ ԵՐԱՅԻՆ ԵՐԱՅԻՆ ՀՈՐԴԱՆ
- ☐ ՆՈՒՐ ԵՐԱՅԻՆ ԵՐԱՅԻՆ ՀՈՐԴԱՆ ԵՐԱՅԻՆ
- ☐ ՀԵՆՆԷԼ

CHENGLI L. L. L. L. L.

slowly added to

✓ 100% 4/11/12 - 100% 4/11/12

455

3000000000

2000

4CELL

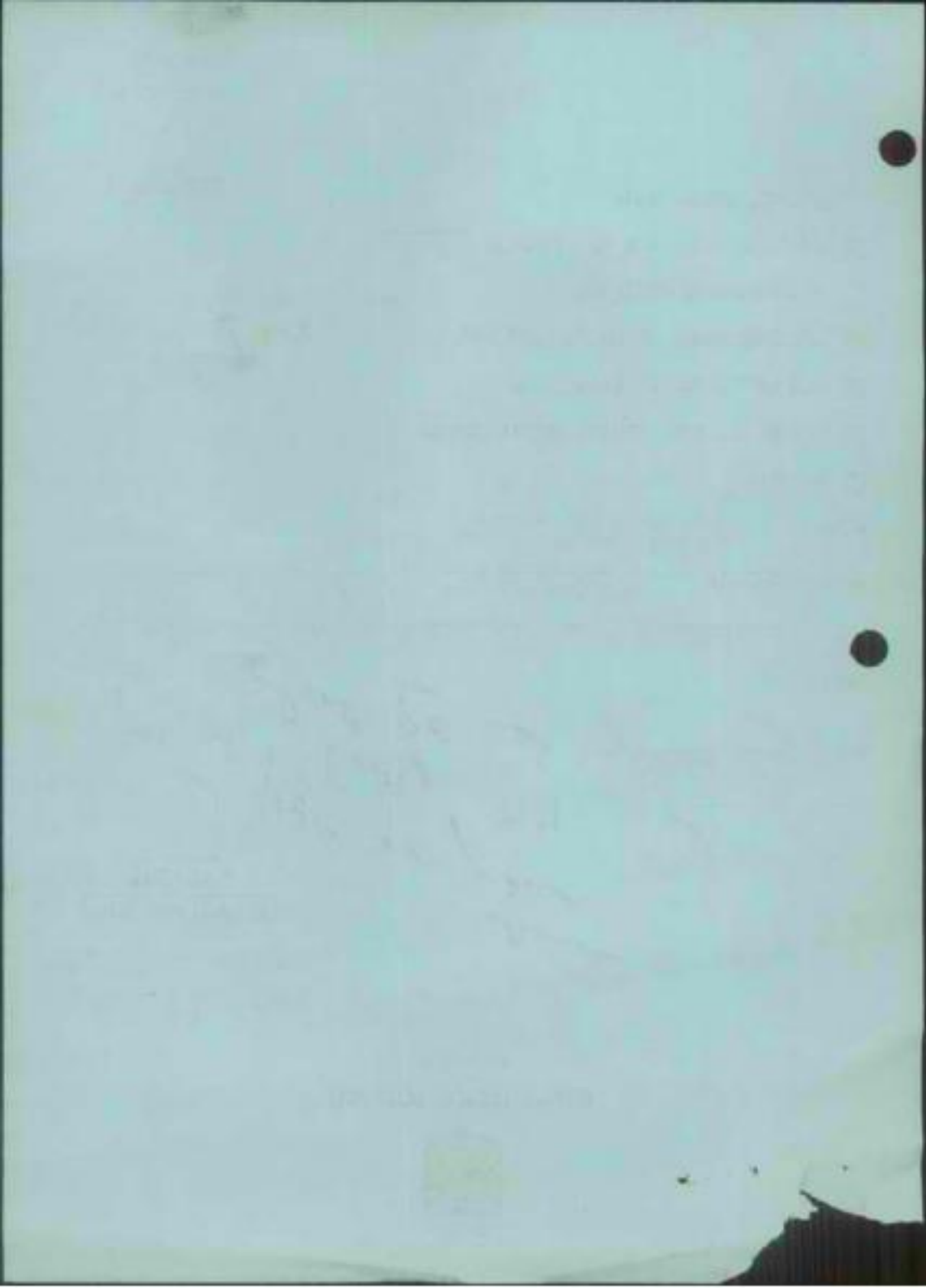
ԵՄԵՐՍՆ
 ԻՆ ՀԻՆԼ ՈՍ, ՇԵՍ

CLAS. GALE: 10002

UNCL: LL-0-F

ՀԱՅԿԷ ԼՈՒԼ
ՇՈՒԼԷ ԼԵՎԷԼԷ ԼՈՒԼԷԼԷ







111

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה"ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק
=====

חי 113 7458134
חיפה

1148 27 129

0 190

לכבוד
מר בנימין בן-אליעזר - שר הביטחון והשיכון
ירושלים

כבוד השר,

ביוזמתו הברוכה של משרדך, מבצעת המועצה פרוייקט בניית 89 יח"ד, בנה דירתך ביקנעם עלית.
הפרוייקט תוכנן בהתאם להנחיות תכנון משרדך שהיו בתוקף וכוללים 68 יח"ד 3 וחצי חדרים, 13 יח"ד 5 חדרים, 8 יח"ד 2 וחצי חדרים.
אשטח דירת 3 וחצי חדרים תוכנן לגודל 84 מ"ר.
כיום אנו נמצאים בשלב פרסום החומר למכרז וקבלת היתר בניה אך מחוז חיפה מעכב את חתימתו על גבי התוכניות ודורש הקטנת דירות 3 וחצי חדרים ל-80 מ"ר ע"פ הנחיות תכנון אחרונות.
נבקש את אשורך למחוז חיפה לאשר את התוכניות במתכונתם הנוכחית מכיוון שכל שינוי בתכנון יגרום לעכובים בלוח הזמנים ובמימוש הפרוייקט.
נ.ב. מחכה להחלטתך ואשורך להפחתת מחיר הקרקע ל-31 אחוז וזאת בהמשך לסיכום בינינו.

בכבוד רב,
סימון אלפסי
ראש המועצה יקנעם עלית



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 7/8/94

מס' פניה: 5855

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מ.י. ו.ק.י.מ.

מ.י. ו.ק.י.מ.

מ.י. ו.ק.י.מ.

א.ג.ב.

הנדון:

מ.י. ו.ק.י.מ. מ.י. ו.ק.י.מ. מ.י. ו.ק.י.מ.

לוטת מכתבו של

מ.י. ו.ק.י.מ. מ.י. ו.ק.י.מ. מ.י. ו.ק.י.מ.

מתאריך

7/8/94

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה חשב תשובתך ישירות לפונת. מ.י. ו.ק.י.מ.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☒ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

7829

מכבוד רב,

מ.י. ו.ק.י.מ.

יפתח מס

עוזר מנכ"ל

4/8/94

נדב

תנחומי א. יוסף ישיבה
קס'יה.

הערת - שי + מנח

לש: 4/8/94

א. יוסף



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 28-94

מס' פניה: 7829

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

אג"מ - מנהל

המנהל

א.ג.ב.

הנדון: ע"פ יעוץ (ע"פ) 154

לוטת מכתבו של [REDACTED]

מתאריך: 26-9-94

☐ לידועה.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

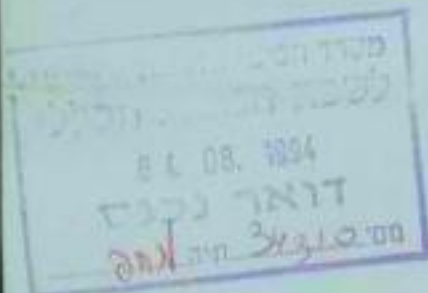
תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 28-94

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יונא אשך

עוזר השר



אור
(2)
11

26.7.94

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר

הנדון: שכונת צפון הכרם בעכו.

אדוני השר

אנו דוירי שכונת צפון הכרם מנצלים את ביקורך בעירנו עכו בכדי לפנות אליך פעם נוספת.

פניתינו הראשונה אליך, היתה בחודש מאי 93 בעת ביקורך בעיר. בעקבות פניה זו מינית בודק מטעמך את מר יגאל גוברין, הוחלף מנהל הפרויקט, הופנו תקציבים נוספים וקבעת תאריך יעד לסיום העבודות באחד - ספטמבר 93.

לצערינו לא רק שמועד זה חלף עבר לו, ואין כל ספק כי בוצעו עבודות בשטח, אלא שנכון לרגע זה אין כל פעילות באחד, חסרים עמודי תאורה, לא כל התקנות והמעברים מרוצפים, הגיגון לא הושלם, קיימת עשייה גבוהה ונחשים כבר נכבדו, אין מחקני משחקים כפי שהובטח ואושר בחוכמיות, יש הרבה שקיעות בריצופים ותשתיות לא תקינות ועוד.

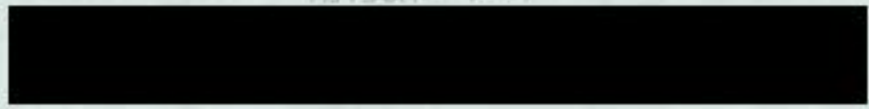
כל זה מביא לכך שהמצב מתדרדר והעירייה לא מוכנה לקבל את המערכות והפיתוח מידי מ.ב.ת. וכפי שראית במו עיניך במקום שכונת פאר בה השקענו את מיטב כספינו שחסכו בכל שנות חיינו אנו חיים במעברה של שנות ה-2000.

פניתינו אליך בין שני ביקוריך בעכו לפני שנה ועזה לא נענו כלל.

אנו מבקשים להפגש עימך במשרדך או בכל מקום אחר שיקבע. לישיבה ביחד עם ראש העיר עכו מר אלי דה קסטרו, מהנדס העיר עכו, מנהל מקרקעי ישראל ומנכ"ל מבני תעשיה, כדי להביא לסיום העבודות באחד, להתחלה עבודתו של מהנדס כורר כפי שקבע בית המשפט לפני שנה, לקבל פרוט של עלויות הפרויקט מידי המבצע - חברת מבני תעשיה כדי שאולי נבין להיכן הלכו כל תקציבי הענק ומי שולם עבור טקס שנגרמו ע"י קבלנים שעבדו מטעם מ.ב.ת. אך האשם כמעט תמיד הוטל על המשככנים ועוד.

אנו תקווה כי תמצא לנכון לזמן את הישיבה המבוקשת בהקדם כדי לפתור את בעיות השכונה לאלתר.

בכבוד רב
דוירי השכונה



22 ביולי 1994

מנהל מינהל מקרקעי ישראל
ארצי

לכבוד מר אברהם מנהל מחוז
מנהל מקרקעי ישראל
רחוב העצמאות 13 חיפה

שכונת הכרם בצפון עכו היא שכונה בה הבניה היא צמודת קרקע. בחזרת שהציגה את
השכונה נכתבו מספר מילים על מבנה עיבורי בשכונה.
היום לאחר שרוב בתי השכונה נבנו לא הוענו לשלוח ולנחלה והינה עומד לקום
בגין מפלצתי של שט קומות. עלינו לעיין שכל דירי השכונה מתנגדים להקמת המבנה
המיועד שמהווה עצם בגרון השכונה מבנה שמומחים טוענים שהוא לא נחוץ בלשון
המעטה

כפניה נרגשת הנכו מבקשים שלא תהיה זו בכייה לדורות מפגע שלא יהא ניתן
לתיקון

יש לשנות את יעוד המקום ולהקים דיאה ירוקה במקום גוש בטון עצום
כאשר בשכונה אין פגוש פשחקים לילדים ומקום זה יכול לשמש כפתרון.

ועד השכונה

העתקים: ראש עיריית עכו מר אלי דהקסטרו
יו"ר מינהל הנדסה מר מוריס בן שושן

ד - הצינור



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15/7/94

מס' פניה: 5755

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

מ. י. גורן
מנהל
המס

א.ג.

הנדון: מ. י. גורן, מנהל המס

לוטת מכתבו של מ. י. גורן (נכ)

מתאריך: 15/7/94

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

25/7/94 ☒ אנא השב תשובתך ישירות למנהל המס

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

מ. י. גורן

מיקי הימלפרב

עוזר מנכ"ל

14/7/84

עונת אביב יט' / ח'ה

ש"ס נוס' קרפ

30 יום 25/7

הערה

לפי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 29.6.94

מס' פניה: 7577

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

אניג' משרתי

מינה

הנדון:

בינוי סלולר צארים-שלום

פיטה מכתבו של כאז האוצה העולה שלי - יסא/אילקס

03-6-94

מתאריך

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך

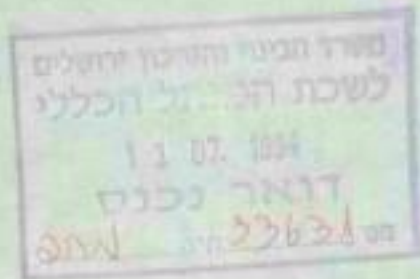
לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

אלי

איתן כבל

יועץ השר



ירושלים, י"ד בתמוז התשנ"ד
23 ביוני 1994
1575 -ד-ש-1

לכבוד
מר ישראל אואקראט
ראש המועצה שלומי

שלום רב,

הנדון: בינוי לזוגות צעירים

בתשובה למכתבך מתאריך 12 ביוני 94, על מנת להסיר ספק- לא אושרה בנייה תקציבית.
הממשלה החליטה כי חלק מהדירות שיבנו באיזורי ביקוש יותאמו ליזמים ולזוגות
צעירים.
העברתי מכתבך למר איתן כבל, יועץ שר הבינוי והשיכון.

ב ב ר כ ו

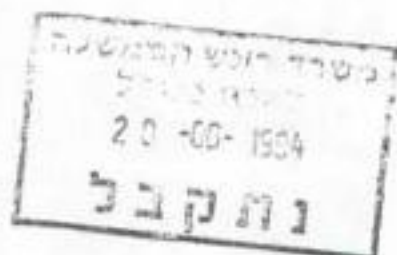
יחושע זבי
ראש האגף

✓ העתק: מר איתן כבל, יועץ שר הבינוי והשיכון



מועצה מקומית שלומי

תאריך: ג' בתמוז תשנ"ד
12.6.94
תיק מס': 6-1-1-356
4-356



ל כ ב ו ד
מר שמעון שבס
מנכ"ל משרד ראש הממשלה
משרד ראש הממשלה
י ר ו ש ל י ם

אדוני המנכ"ל שלום רב,

הנדון: מדיניות הממשלה בבינוי לזוגות צעירים

הנני עד לפולמוס סביב נושא השיכון לזוגות צעירים ומעורבות הממשלה בסוגיה זו, לאחרונה אשרה הממשלה בנייתן של 7,500 יחידות דיור בנות 80 מ"ר לזוגות צעירים.

יש בליבי חשש כבד ודאגה רבה שתוכנית זו תמצא ביטוייה במרכז הארץ במישור החוף ובגוש דן רבתי.

אדוני המנכ"ל, בהיותך מעורב בסוגיה זו הנני מבקש כי תינתן עדיפות מיוחדת לבנייה ציבורית במעורבות ממשלת ישראל גם באזורי הספר ובשלומי. בלא התערבות זו ספק אם יהיה ניתן לקדם בינוי בפריפריה ובעיירות פיתוח.

בכבוד רב,

ישראל אואקראט
ראש המועצה - שלומי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך: 17/11/93

מס' פניה: 4553

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

למח' ר"ר קריה

מח' אדריכלות

אגב,

פניה בקשה ר"ר

הנדון:

לוטח מכתבו של

מתאריך: 9/11/93

☐ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנו חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

באמי

ע/המנחל הכללי

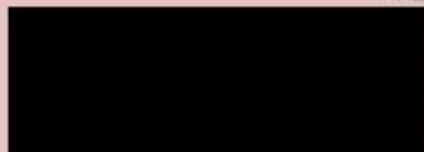


משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 17/11/93

מס' מניה: 4553

לכבוד



אגב,

חנדון: דירה 22

מכתבך אל לשכת המגזל מיום 9/11/93 חועבר
לטיפול אי. וי. קרפ למתן תשובה ישירות אליך.

בכבוד רב,

ב/חנן

ע/חמנחל הכללי

15/11/93

החל/בה ישיבה
יום חמישי

מיק'

9 בנובמבר 1993

לכב'

מר א. מזרחי, מנכ"ל משרד השיכון

הנדון: דירתנו בגבעת רם

במרץ 1992 חתמנו חוזה לרכישת דירה בגבעת רם (קרית אתא), מחברת "כאן-גולן".

"כאן גולן" היא חברה משכנת, והשכונה נבנתה ע"פ פרוגרמה של משרד השיכון.

לצערנו, כעת, שנה וחצי לאחר הרכישה, אנו נתקלים בבעיות שונות ומשונות, חלקן נודעו לנו עתה, שכולן פרי מחדלים, סילופים ותקלות, בהן יד אחת אינה יודעת מה עושה חברתה, ואנחנו נופלים גם בין ראשויות מקומיות שונות, סמל ודוגמא לזלזול ברוכשים שנתנו אמון בכך שהם רוכשים את ביתם בחברה הנסמכת במשרדי הממשלה, ושיש לה אבא.

למשל, נוצר עיכוב במסירת הדירות עקב אי-העברת האזור מהמועצה המקומית זבולון לקרית אתא, אי-חיבור לרשת המים, חשמל וביוב ועוד, כאילו התוכנית נולדה היום ולא לפני שנים. בנוסף, כשהדירות כמעט גמורות, הקבלן דורש סכומים נוספים למחיר הדירה עבור משרד השיכון ועבור מנהל מקרקעי ישראל, סכומים שכאילו לא ידע עליהם מראש.

החוזים שעליהם חתמנו, שנאמר לנו ע"י עורכי הדין שהם "סטנדרטיים ואחידים", שוננו במתכוון והפכו להיות חוזים עם סעיפים דרקוניים הגורמים לנו עוול. נוספו סעיפים שונים המנוגדים זה לזה, המכסים את הקבלן מכל הצדדים, ומפקירים את הרוכש והכל שערוריה.

האם אין משרד השיכון אחראי לכך שהאזרה הפשוט לא יהיה טרף לקבלנים המשתמשים בשמכם ליצירת אמון בלב הרוכש? האם קיימת ביקורת על הנעשה?

לדעתי הגיע הזמן לבדוק לעומק את השליטה המוענקת לקבלנים על קרקע זולה, וכן את חוזי הרכישה על כל צדדיהם (ולא רק בענין הערבות הבנקאית), כדי שהאזור הקטן לא ייפול קרבן.

בברכה,





משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12/10/93

מס' פניה: 4425

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מר יוסף קרן

יחידת חשב

אגב,

הנדון: פתרון אי-יציבות מדינה

לוטס מכתבו של מר אימן רב

מתאריך: 2/10/93

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

12/10/93

תאריך:

4475

מס' פניה:

לכבוד

א"ר איתן כהן
י"א 11/1
מב

אגב

1070

פתיחות נשיא/תת-נשיא - ק"ח

הנדון:

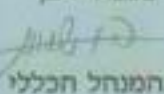
חועבר לבדיקת

8/10/93

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,


ע' / המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 8.10.93

מס' פניה: 4370

אל:

אניה מנחם
מנחם מנחם

הנדון: פקודת-מגורים לעובדי חיל

☐ לידיעתך

☒ חוות דעתך לפני המצ"ב

☒ להצעת תשובה אלי

☐ דחוף

נא העביר אלי העתק מהתשובה בציון מספר פנייתנו, עד תאריך:

הערות: א. מנחם מנחם ישרה לנח

לטיפולך המהיר אודה.

תודה,
אני
יועץ השר

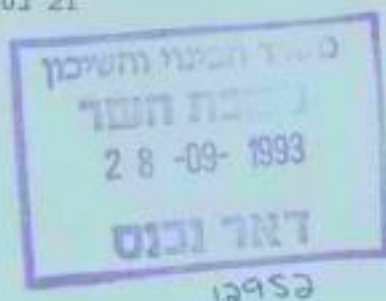
11-10-1993

מחנ 84380

אורי אנמי

מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

ו' בתשרי תשנ"ד
21 בספטמבר 1993



לכבוד
ח"כ ב. בן אליעזר
שר השיכון והבינוי
ירושלים

ידידי,

הנדון: פתרונות מגורים

לטה מסמך הצעות לפתרונות מגורים לערביי חיפה.

נשמח להתייחסותך.

לטה

בברכה
וגמר חתימה טובה
אורי אנמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

תא/961

ההסתדרות במרחב חיפה

הצוות היהודי - ערבי

=====

1* באלול תשנ"ג
23 באוגוסט 1993

דברי פתיחה:

ההסתדרות במרחב חיפה מקיימת מזה שלוש שנים צוות יהודי-ערבי, הן ומספל בבעיות של שלוב שחוף ופעילות ערבית - יהודית, וכן עוסק בקדום האוכלוסיה הערבית במרחבנו.

במסגרת זו הכינה קבוצת חברים, ואנו מגישים לקובעי המדיניות של עיריית חיפה, ומעצביה בשנים הבאות את המסמך העוסק בפתרונות מגורים לאוכלוסיה הערבית בחיפה.

נשמח לעיוןך במסמך, להערותיך והתייחסותך.

אורי אגמי

אורי אגמי
מזכיר ההסתדרות במרחב חיפה

דפוסי מגורים ופתרונות אפשריים למגורי ערביי חיפה

מוגש ע"י אלי נחמיאס ודוד לוקוב -

מבוא

מטרת הנייר הרצ"ב היא להצביע על דפוסי - המגורים של ערביי חיפה, תוך נסיון להציע פתרונות אפשריים.

בנספחים לנייר זה, צרפנו נתונים עדכניים על פתרונות דיור שהוענקו לאוכלוסייה הערבית במהלך השנים, לצד בחינה של פוטנציאל - הבניה לערביי חיפה.

אנו מקווים מאד שקברניטי העיר והעתידיים ליטול את הגה הספינה המוניציפאלית אכן מבינים את מצוקת הדיור במיגזר הערבי בחיפה והצורך למצוא לנ"ל - פתרונות ראדיקליים.

נתוני יסוד

בהתאם לנתוני הקובץ הסטטיסטי - דמוגרפי של עיריית - חיפה, מחבר כי למן שנת 1982 החלה מגמה רצופה של גידול שלילי באוכלוסייה היהודית בחיפה. מגמה זו נעצרה ב- 1989, כאשר החלה לנהור לחיפה עליה מבריה"מ.

בסוף 1991 מנתה האוכלוסייה היהודית בחיפה - 227,600 נפש, לעומת 214,000 נפשות בסוף 1980.

הגידול המואץ באוכלוסייה הערבית בחיפה העלה את משקלה האחוזי מ- 5.2% ב-1961 ל- 9.3% ב-1991.
ב-1991 מנתה האוכלוסייה הלא - יהודית בחיפה 23,438 נפשות, מהם 14,861 נוצרים; 8191 מוסלמים; ו - 386 דרוזים ואחרים.

35.5% מהאוכלוסייה הערבית מתרכזת בעיר התחתית, כולל ואדי-ניסנס (=8331 נפשות). הריכוז השני בגודלו של האוכלוסייה הערבית מתרכז ברובע הדר (32%, שהם 7482 נפשות); וכן: בחליסה, עין הים, כנביר ועוד.

דפוסי מגורים מסורתיים של ערביי חיפה

על-פי מחקרו של ד"ר יוסי בן-ארצי, "היווצרות דגם המגורים ומאפייני מעבר המגורים של ערביי חיפה" (1980), מתברר כי עד 1948, חיפה היוותה יעד הגירה עיקרי לערביי הצפון. מלחמת השחרור חוללה פיתוח דרסטי בגודל האוכלוסייה הערבית, שהפכה לאלמנט מזערי שכלל רק 3.5% מתושבי חיפה ב-1948 (=3500 ערבים, רובם המכריע נוצרים).

יצחק קליין, במאמרו על "הקהילה הערבית בחיפה בחקופת המנדט" מציין כי אזורי המגורים של ערביי חיפה בחקופת המנדט חופפים את מקומות מגוריהם הנוכחיים. המוסלמים בחיפה התגוררו בתחנת הרכבת המזרחית, בואדי סאליב, בחליסה, בואדי-רושמייה ואזור ארד-אל-ראמל (ליד חוף שמך).

הנוצרים בחיפה התרכזו בואדי-ניסנס, בדרך אלנבי-יפו, בואדי ג'אמל (עין-הים), ברח' עבאס ורח' הגפן ובתחנת הכרמל.

ב-1954, מנתה האוכלוסייה הערבית בחיפה - 8000 איש ומצוין ד"ר יוסי בן-ארצי כי מירב ערביי חיפה, כיום - הינם תושבי חיפה מלפני 1948 - או צאצאיהם, ורק מינוט מורכב מהגרים חדשים.

בעיות המגורים של ערביי חיפה

1. כאמור, ערביי חיפה כמעט ולא חרגו בעשרות השנים האחרונות מגרעיני המגורים המסורתיים שלהם.
2. לחצים ומצוקות של מגורים חייבו אותם לרכוש דירות בשולי שכונות המגורים שלהם, באזורים כגון: אזור הדור - התחתון, רח' הרצליה, שבחאי לוי וכד'.
3. אמנם הנתונים הרישמיים מצביעים על אוכלוסייה ערבית של 23,438 בסוף 1991, אך למעשה יש המשערים כי סה"כ האוכלוסיה מגיעה לכ- 30,000 נפשות, כאשר לא כל המתגוררים בעיר נרשמו במשרד הפנים.
- השערה זו גורמת ללחצים כלכליים ובעיקר: ללחצי - מגורים קשים.
4. מספר הזוגות הצעירים הערביים הולך וגדל, אך רזרבות הקרקעות לבנייה ו/או לשיפוץ ולהרחבה - בעינינו נותר.
5. בסקר שנערך ע"י חברת "שקמונה" בואדי ניסנס, בראשית 1978, נקבעו כ- 400 דירות כנוזקות לשיפוצים ולבדק - בית, וחלקן הוגדרו כבלתי ראויות למגורים; 150 יחידות - דוור צויינו כדוור צפוף ופגום (ראה נספח חב' "שקמונה" המצ"כ בנושא שכונת ואדי-ניסנס).
6. שכונת ואדי ניסנס, הגדולה בשכונות המגורים של ערביי חיפה, מונה 340 בתים עם כ- 1100 יחידות דוור ובהם כ- 10,000 תושבים. כ"כ, בחקוט כ- 250 עסקים, משרדים ומוסדות שונים; כ- 70% מהרכוש מנוהל ע"י חברת "עמידור" כסוכן מינהל מקרקעי - ישראל (רכוש ר"פ - "רשות פיתוח", בהשכרה ע"י דמי מפתח).
7. עיריית חיפה, "שקמונה" ומשרד השיכון והבינוי - סיפלו במהלך השנים בבעיות המגורים של ערביי חיפה, אך הטיפול היה מקומי ודיפרנציאלי ולא חלק מחוכנית כוללת.

שיקולים מנחים את ערביי חיפה בבחירת מקום מגוריהם

ד"ר יוסי בן-ארצי מצוין במחקרו כי שאי מסגרות של שיקולים מנחות את ערביי חיפה בבואם לבחור את מקום מגוריהם:

1. המעגל הפנימי - הערבי: המשפחה, העדה, הלאום.
2. המעגל החיצוני - הכלל - עירוני: החברה היהודית והשפעתה על בחירת המגורים של הערבים.

פירושו של דבר ששיקולים כגון קירבה למשפחה ולמוסדות עדתיים לצד תהליכי סגרגציה - הם הם היוצרים את דפוסי המגורים של ערביי חיפה.

לערביי חיפה חשובה הקירבה לכנסייה ולמיסגד; חשוב לזוגות צעירים ערביים להתגורר ליד משפחותיהם, לצד תחומי ריאלית של שירותים חברתיים העשויים להינתן להם במקום מגוריהם. לדוגמא: מעונות וגני-ילדים; מוסדות תרבותיים; מועדונים לנוער ולנשים וכד'.

מבאן, המסקנה שערביי חיפה ייסו לחזק את הגלעינים העיקריים של מקום - מגוריהם כגון: חליטה, ואדי-ניסנס וכד'. כ"כ, הם ייסו בעתיד להתפשט לאזורים ליד שולי הגלעין, כגון: איזור - הדר הכרמל וכד'.

המלצות ופתרונות אפשריים למצוקת הדיוור של ערביי חיפה

1. יש לפעול על - מנת לזוז הכנה תוכנית - אב מעודכנת לבנייה, לשיפוץ ולשיקום השכונות הערביות בחיפה.
2. יש הכרח להקים צוות היגוי עירוני - ממשלתי (כמשותף בין עיריית חיפה, משרד השיכון והבינוי, מינהל מקרקעי ישראל, חב' "שקמונה" וחברות דיוור משכנות) - לתיאום הטיפול ולתיכנונו בנושא מגורי המיגזר הערבי בחיפה.
3. פתרונות דיוור, הניתנים כיום ע"י חברת שקמונה ומשרד השיכון והבינוי - יש לראותם כחלק אינטגרלי (וכמשתלבים) בפתרונות הדיוור של תוכנית - האב למיגזר הערבי, הכוונה להלוואות מדינה; משכנתאות לזוגות צעירים; שיפוצים פונקציונליים לדיוור ע"י חב' "שקמונה"; סיוע כספי לקשישים ערביים; ותוכניות סיוע שונות של משרד הבינוי והשיכון.
4. יש להחיל את הפעלת תוכנית קד"ש (פרויקט שיקום שכונות) על שכונות מגורים ערביות נוספות בחיפה, מעבר לשכונות ואדי-ניסנס וחליטה.
5. יש לעודד, באופן שיטתי ומוסד, בניה עצמית של אגודות - בניה קולקטיביות בקרב זוגות צעירים ערביים במיגזר הערבי בחיפה. לשם כך יש לתאם עם מינהל מקרקעי ישראל, הקצאת קרקעות בתנאים טובים יותר למטרה הנ"ל.
6. על צוות ההיגוי העירוני - ממשלתי (ראה סעיף 2) לאחר באופן דחוף שטחים ומגרשים ייעודיים לבנייה למיגזר הערבי בחיפה.

כיום ניתן לבנות 40 יחידות - דיור על גגות בשכונות הערביות, בהתאם לנהלי הבנייה המקובלים וכן: קיימות 150 יחידות - דיור אסומות בואדי-ניסנס (ראה נספח שכונת ואדי ניסנס בנדון).

בהתאם לנתוני חברת "שקמונה" קיים פוטנציאל לבנייה של 500 עד 700 יחידות - דיור במיגזר הערבי. זאת, במגרשים ושכונות שונות בחיפה: תחנת-הכרמל; מושבה גרמנית; רח' עין - דור; חליסה עליונה; (ראה נספח חב' "שקמונה" - חיפה - בנייה לאוכלוסייה הערבית).

7. ראיית שכונת ואדי-ניסנס כ"חלון הראווה" של המיגזר הערבי בחיפה, תוך עידוד חי מסחר אינטרגרטיביים עם הסקטור היהודי בחיפה;

מתוך חפישה זו - יש לעודד שיפוצ חזיתות חנויות במרחוב יוחנן הקדוש; ברחוב הראשי של ואדי-ניסנס; איתור ופיתוח מגרשי בנייה בשכונה; תוספת בנייה על גגות; הריסת מבנים והקמת בנייה חדשה על מגרשים פנויים; שיפוצי בתים בשיטת "עשה זאת בעצמך".

כל זה חוץ גמר ואישור תכנית מיתאר חדשה לשכונת ואדי-ניסנס.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

26/9/98

תאריך:

4389

מס' פניה:

נא לציון מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

רמי קרפ
מחוז חיפה

א.ג.ב.

החברה נא 58/98

שם קוסאבוב

הנדון:

ברוך בנצחין

לוטת מכתבו של

19/9/98

מתאריך

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות למנה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

רמי קרפ

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 26/9/73

מס' פני: 4389

לכבוד
מר ברוך קוזמן
מלך ראש העיר
ח.פ. 16
הערה 38100

אגב

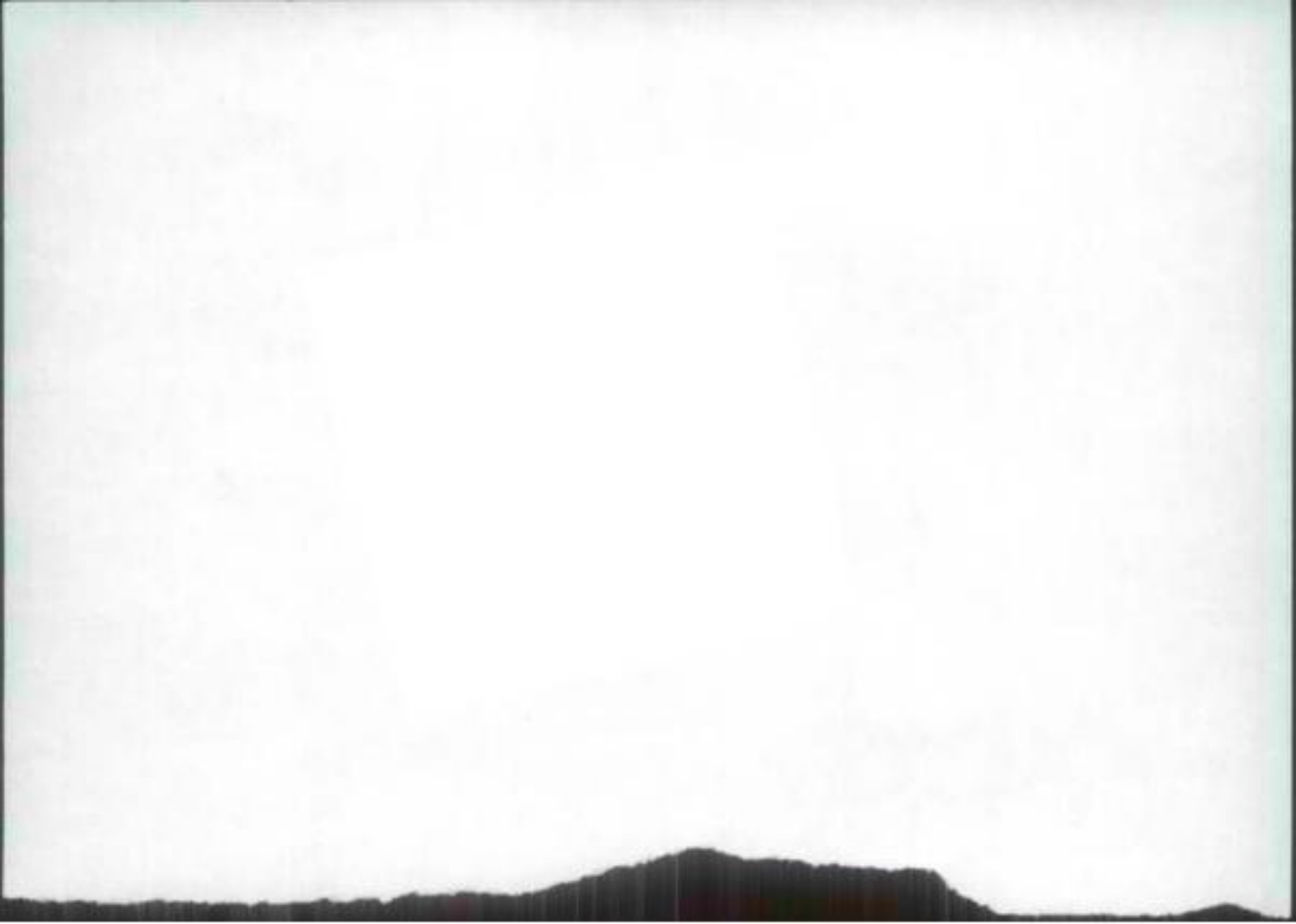
הנדון: 50 ציודים בחברה נא א"א 58

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 19/9/73 חועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

החלפה
ה"ח
החלפה





לשכת מ"מ ראש העיר

ד' תשרי תשנ"ג
19 ספטמבר 1993
מספר: 6/92

לכבוד
מר מנחם אריה
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

אדון נכבד.

הנדון: שכונת היגוסלבים בחדרה נוה אליעזר

שכונת היגוסלבים היא שכונה בבית אליעזר שמשרד השיכון עמד לפנות אותה. אך במשך שנים רבות מסיבות שונות לא עלה בידו לפנותם. חלק מהשכונה התפנה, אך כיום נשארו 17 משפחות המעונינות לבנות את ביתם במקום. על כן אבקש להביא נושא זה לדיון במשרדך, ולהגיע לידי החלטה בנושא זה. מאחר ומדובר במשפחות מצוקה המעונינות לבנות את ביתם בשטח שבו הם נמצאות. אבקש לבדוק אפשרות שתוקצה להם המקום.

בכבוד מר

ברוך ארז
מ"מ ראש העיר



העתק: המשפחות בשכ' היגוסלבים



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 22/1/82

מס' מניה: 3982

נא לציין מס' מניה
בתשובתך

לכבוד

המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
רחוב המדע 1
תל אביב 6100

אגב,

הנדון: מס' מניה 3982

לוטת מכתבו של

מתאריך: 11/1/82

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

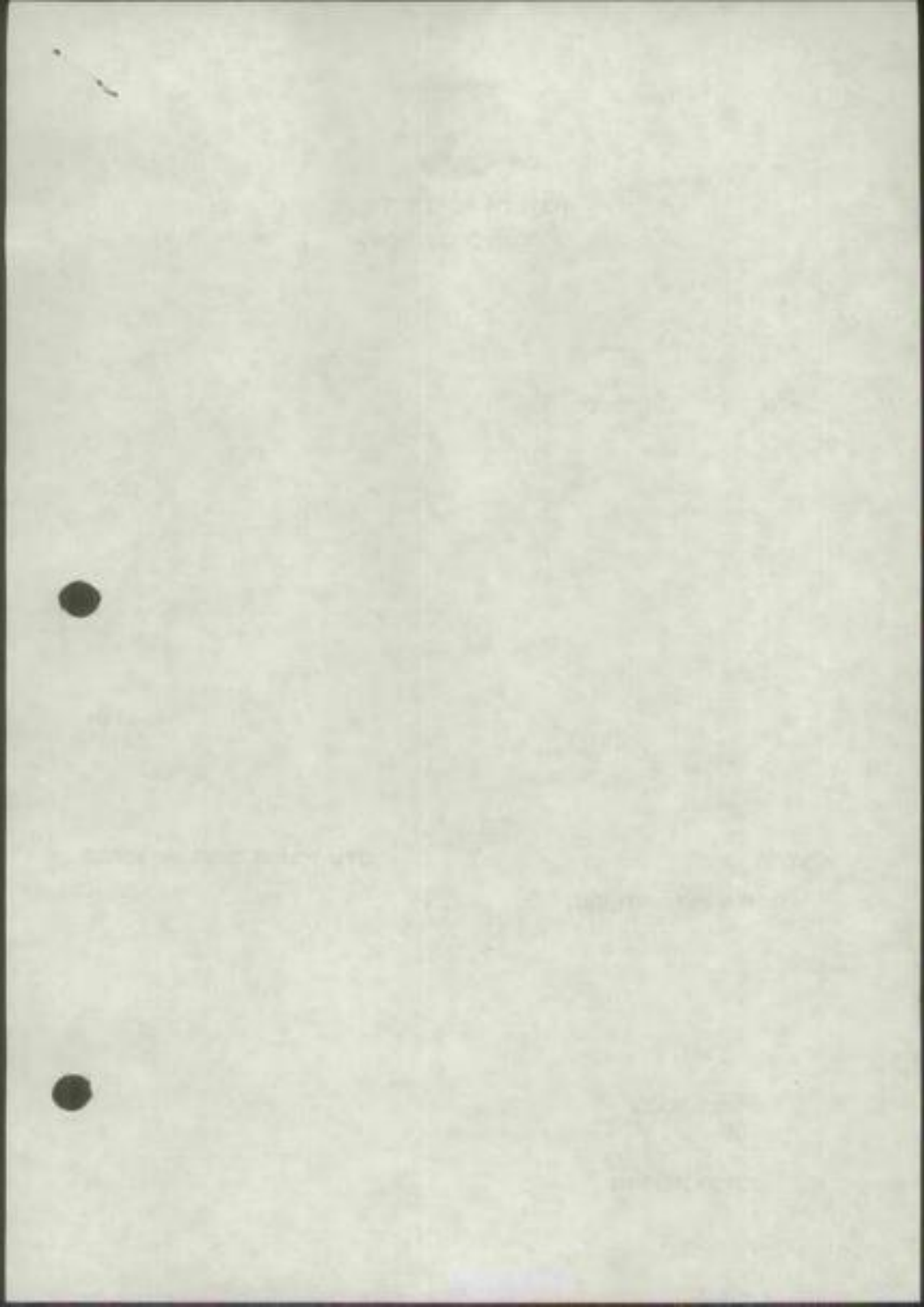
העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר.

בציון מס' מניה

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי



אמריקא
19 ק"מ

פ





מועצה מקומית רכסים

רח' הרב קוק 2, רכסים מיקוד 20496 טל. 04-846035 פקס. 04-846914

כב' בתמוז תשנ"ג
11 ביולי 1993

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
קרית הממשלה
רח' ש"ח ג' ארז
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: המשך פיתוח הישוב - רכסים

מועצת רכסים השקיעה בשנה האחרונה מאמצים רבים לשנוי ושיפור תדמיתו של הישוב.

שנות תכנון רבות הוקדשו לתכנון לשוח הקצר ולשוח הרחוק, לקראת הרחבתו והגדלתו של הישוב.

לאחר פנייתו הנמרצת לכל משרדי הממשלה הוחלט על הכנת תוכנית מתאר חדשה לישוב. הוקמה ועדת היגוי לדון ולהכנות את המתכננים ולקבוע את אופי הישוב לשנים הקרובות.

ההחלטה להכנת תוכנית המתאר נבעה משנוי תנאים מאז הכנת התוכניות הקודמות: כביש 6 לא יחצה את הישוב אלא יעבור במנהרה וכן קיים סיכוי סביר כי רצועת החשמל בתחום המועצה תבוטל.

שינויים אלו פתחו אפיקי תכנון חדשים. כמו כן נפסקה העליה ההמונית. והתוכניות הקודמות של בנייה צפופה במבנים רבי קומות שאינם מתאימים לשטח - כבר אינן דרושות או רצויות.

רכסים המתחדשת שואפת לבניה שתתאים לתנאי הטופוגרפיה של הגבעות עליהן היא משתרעת, סוג הבניה המתאים ביותר הוא של צמודי קרקע בצפיפות נמוכה.

המועצה מעוניינת כי הפיתוח והתכנון המפורט יעשה במסגרות התכנון של מנהל מקרקעי ישראל, כפי שנעשה בגבעות ג' ו-ד'. שביעות הרצון מהמבנים הקיימים בגבעה ד', מוכיחה כי תכנון מסוג זה יהווה אלטרנטיבה טובה לאוכלוסיה מגוונת וחדקה להתישב ברכסים.

נבקשכם לאשר לאגף התכנון של מנהל מקרקעי ישראל לקחת על עצמו את ניהול התכנון לגבעות המזרחיות.

בכבוד רב
יעקב שרגל
ראש המועצה

העתקים: מר עדי הדר - סמנכ"ל לענייני שיווק,
משרד השיכון והבינוי

מר מיקי ורדי - מנכ"ל מנהל מקרקעי ישראל
מר ראובן אברהמי - מנהל מחוז חיפה
מנהל מקרקעי ישראל

21-7-1993

דואר נכ

01070
לחש