



החזקת רשת המים 14-3

10/1979 - 8/1978

7464/2 - 8



החזקת רשת המים

גל - 2 / 7464

מס פריט: 1383167
27/08/2013

109.18/1 - 660
02-106-01-07-04

מזהה פיוז:
מזהה לוגי:
כתובת:

שם

השם

14-3

יב' חש"ר תש"ט
3/10/79

4710/79

לכבוד
מר זיידה
משרד השיכון
באר - שבע

א.נ.

הנדון: הגור מים ע"י חברת שריב.

1) הנני מאשר כי חברת שריב ביצעה חיבור מים מקו
מקורות לקו העיר לשביעות רצוננו המלאה.

2) אין לראות במכתבי מס' 4704/79 מיום 2/10/79
אישור על כמויות עבודה וחומרים מאחר ואנני מוסמך
לנושא.
43 נא לשימולך.

העתק: מר ניניו משה מ.מ. ראש צוות ההקמה ✓

בכרחה
איוטל היים
ממונה אחזקה ושרותים

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26



25/אמ
3.10.79

מ א ת
סימננו
תאריך

לכבוד:

ראש צוות הקמה ימיה

ד.ג צפון עזה

ימיה

אדון נכבד,

הנדון: הפרעות בחלוקת מים.

עקב עבודות מתוכננות בקו מבטחים ההיינה שתי הפסקות מים שתחלנה בתאריכים הבאים:

אחת בתאריך 15.10.79 שעה 06.00 עד שעה 15.00 והשניה מתאריך 17.10.79 שעה 04.00

עד האריך 18.10.79 שעה 18.00.

בתאריכים הנ"ל תוגבל אליכם אספקת המים למי שחיה בלבד.

כדי למנוע טעבים של חוסר מים בעיר בעת העבודות, נבקשכם לבצע מספר פעולות שיצמצמו את

צריכת המים ויאפשרו הכנה רזרבה מים:

א. להודיע לחושבים על ההפרעות באספקת המים בתאריכים אלה ולבקשם לצמצם צריכת מים

מיוחדת כגון: רחיצת מכוניות, השקאת גנים וכו'.

ב. להפסיק כל פעילות ציבורית הקשורה בצריכת מים כגון השקאת גנים צבוריים.

ג. חקון הנדלול הקיימות בצנרת העירונית עד לתאריך האמור.

שיתוף פעולה מצדכם יאפשר לצמצם למינימום את ההפרעות באספקת המים.

בכבוד רב,

אלי לוי
מהנדס אספקת מים
חבל הנגב

העחק: מנהל מפעל נגב מערבי.
חיק א.מ.



الوزارة العامة للتعليم العالي والبحث العلمي

الرقم:

10000

الموضوع:

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية

الدراسة الجامعية



25/אמ- צרכן
17.5.79

מ א ת
סימננו
תאריך

לכבוד
ראש צוות ההקמה ימיה
י מ י ת

אדון נכבד,

הנדון: הפרעות בחלוקת מים

ביום שבת תאריך 19.5.79 שעה 2400 עד יום ב' תאריך 21.5.79 שעה 1100,
תהיינה הפרעות בחלוקת המים עקב הפסקה בקו ירקון.

כדי למנוע פגמים של חוסר מים בעיר בעת החיכוך, נבקשכם לבצע מספר פעולות
שיצמצמו את צריכת המים ויאפשרו הכנת רזרבות מים:-

א. להודיע לתושבים על ההפרעות בחלוקת המים בתאריכים אלה ולבקשם לצמצם
צריכת מים מיוחדת כגון:- רחיצת מכוניות, השקאה גנים וכו'.

ב. להפסיק כל פעילות ציבורית הקשורה בצריכת מים כגון השקאה גנים צבוריים.

ג. חקון הנזילות הקיימות בצנרת העירונית עד לתאריך האמור.

שיחוף פעולה מצדכם יאפשר לצמצם למינימום את ההפרעות באספקת המים.

בכבוד רב,

אלי לוי
מהנדס אספקת מים
חבל הנגב

העחק: מנהל מפעל נגב מערבי
חיק א.פ.

טח/שב



МИНИСТЕРСТВО ОБОРОНЫ СССР

№ 10-100
07.0.01

Секрет
Министерство обороны СССР
7.0.01

Учредитель,

Министерство обороны СССР

1. В соответствии с постановлением Правительства СССР от 19.05.81 № 100-100, утвержденным 19.05.81, Министерством обороны СССР.

2. Настоящим постановлением утверждаются: -

- а. ...
- б. ...
- в. ...

3. Настоящим постановлением утверждаются: -

Секрет

Министерство обороны СССР
7.0.01

Министерство обороны СССР
7.0.01

Секрет

לכב'

מר ד. בלכר
מהנדס ראשי למים ובניין
המנהל לבניה כפרית-ישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
רח' 13 הקריה - ת"א.

א. נ. ,

הנדון: בדיקת מדק המים והניזוב בימית.
דו"ח ביניים מה' 2.

בהמשך לדו"ח מה' 1, אנו מניחים דו"ח מה' 2, הרן כאכפסים
סכניים וארגוניים כאחד.

(1) יישום ההמלצות שבדו"ח מה' 1.
יד להניה, כי המפורדת הפוליטיות הבינלאומיות האחרונות נתנו את אי
אחריותהן והשפיעו השפעה מכרעת על הכניות הפיתוח, הן הכלליות והן
המפורדות של החבל כולו, וכל העיר עצמה, אך אם נחשב בעזרה,
שכל ההחלטות שהתקבלות בעמדות המפורדות הנ"ל, מוצאנה לפועל רק כעבור
שנים מספר, נזיל לספקנה כי כדאי, ואף יותר מזה, ליישם את ההמלצות
שבדו"ח הקודם, ואם לא אח בולן, אזי את סרביתן.

(1.1) מדי-מים בנקודות ההסקיה.
בעקבות הנ"ל באה גם החלטתן בדבר הרכבת מדי-מים בכל נקודות
ההסקיה בהן טרם הורחבו כאלה. לאחר הודעתן מ-22.11.78, כי עלינו
לספל באיסוף הנתונים הקשורים בריחוק הנקודות והמפיקות הספציפיות
של כל אחת מהן, החילונו בכך ופסוויים עד סוף החודש להניש לך את
החומר על פיו התאפשר הוסבת מדי המים.
(1.2) מערכת וימות הלחץ בכניסה לעיר.
הרכבת מערכת וימות הלחץ שהתקנתה מעבר לזמן הסביר, לסרות ההחלטות
שנתקבלו בזמנו ביריעה ובהסמכת העבולן, וההנחיות שניתנו לו בניירון.
כניקודנו המשותף האחרון באתר, נוכחנו עד כמה מעט מהמנה המערכת
הקיימת, וזאת בגלל ריחוק מיקומה, קהיי הנייה אליה, וחומר האפשרות של
כדיקה וטיפול תדירים. יש איפא, לדעתנו, צורך חיוני בהרכבתה המיידית
של המערכת החדשה, מה גם שפעולה זו תיצור אלטרנטיבה נוספת והכרחית
לאספקת מים בדרך אחרת.

ה מ ס ך

1.3) מכשיר רושם לחץ המים.

בהתאם למיכום ביננו, בררנו את מחיר המכשיר הנ"ל לרישום תנודות לחץ המים, אשר ניקבע כחירוני ביותר נוכח הטווח הרחב של תנודות אלו והספעתן השלילית על רשת המים והאספקה המדידה. המכשיר מתוצרת וורנו-מורריס, עולה כ-£181, וזמן האספקה המסטימאלי נאמד ב-12 עד 14 שבועות.

1.4) מכשיר רושם מפיקת המים.

פנינו בנידון למפקסים וחוף פרק זמן מדיד נכסל הצעות מתאימות. יחד עם זאת, כפי שהדגשנו בדו"ח הראשון, יש לבצע את העברת מדי-המים מסוף לגדר, כדי למקד את המידע המפקס לנבי אמינותו של המדי הקיים מהד, ועל מנת לאפשר שמירתו ותחזוקתו הנכונה, מאריך. על מדי זה, בקוטר 4", להזיז מדיד ביציאה סיוחדת לצורך התחברות למכשיר רושם המפיקות.

1.5) אזורי הבניה-רובע ב' ו-ג' ואזור התעשייה.

אנו חוזרים ומדגישים שוב את חשיבותו המכרעת של יישום המלצות דו"ח מס' 1 לחיסול גורמי הביטחון במים והצריכה המופרזת הלא מרובה ביישוב. אנו חוזרים ומדגישים, כי כל עוד לא ינקטו הצעדים המפורטים בו, הן בשטח הפיקוח, והן בשטח השליטה על הצרכנים והמתקנים כאחד, אין סגס ואין חקירה, לצפות לשיפור מצב מדי המים.

2.1) המערך האירגוני-אדמיניסטרטיבי.

יש להקים יחידה עצמאית, רב תכליתית, המופקדת על מדי המים והביוב בעיר, אשר תהיה מסוגלת לשמור על הקינות המערכת בכללותה ולהפעילה באופן מדיד, לאחר את כל המפעלים במפעד ולסלסם, לשלום על צריכת המים ומדידתה. היא תהיה גם הגוף היחיד הרשאי להתקין ולפרס מדי-מים. למטרה זו נחוץ צורה מינימלית של איש מקצוע ובעל נסיון מעשי מגוון ורקע טכני בסיסי. לעזרתו נחוץ פועל מקצועי ושנים או שלושה פועלים פשוטים, המסוגלים להתחלם במקצוע במרוצת הזמן. כמו-כן נחוץ מחסן חלקי חילוף בסיסיים, כלי עבודה וציוד המסוגלים לאפשר תחזוקה נאותה ביישוב מרוחק ומבודד יחסית. במידה והרעיון יתקבל והצורך בכל הנ"ל יוכר, הננו מוכנים לפרס מבנה של יחידה כזו, גם מבחינה אדמיניסטרטיבית ואירגונית וגם מבחינת הציוד והכלים הדרושים לכך.

נכבד רב
 מ. מס' 44-ת"י ירושלים

14-3

לכב'

מר ד. בלכר
מהנדס ראשי למים וביוג
המנהל לבניה כפרית-ישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
רח' ג' 13 הקריה.
כאן.

א. ג.

הנדון: ימית-צריכת המים. דו"ח ביניים מס' 4.

לאחר עיון בחשבונות המים האחרונים וסיורים נוספים בשטח, נתקבלה
התמונה הבאה:

א). צריכת מים לצורך השקיית שטחים ציבוריים.

רובע א'.

לשם כיסוי שטחי ההשקאה הציבורית באזורי מידה, והבטחת השליטה על
כספיה המים הנצרכות, י"ח לרכוש ולהחזיק כ-55 מ"ר מים רב-זירמיים,
במסר 3-5 (3"), מסיפוס מונטיפיסי, זאת בנוסף ל-18 המרים המפורטים בדו"ח
מס' 2 (ראה ניספח לדו"ח מ-6.12.78). ההוצאה נאמדת ב-כ-30,000 י"ח.
אם התקנה הסדית תבוצע כחאום אתנו, ובהשתתפות האחראי על ההשקיה ברובע א',
נוכל להניח דו"ח מדויק ומוסמך על הצריכה במקטור זה של שטח המים,
ולווסט כרצוי.

רובע ב'.

לאחרונה מוקמת והולכת רשת ההשקיה של שטחי ירק ציבוריים גם ברובע זה.
לצערנו, גם כאן חוזרים על אותה טעות שנעשתה ברובע א', ואשר הוכיחה
את כשלון השיטה. לפי הערכה גסה, מושקים בשלב זה לפחות כ-20 רובע של
שטחי ירק ציבוריים ללא כל מידה (פרט לזמירה אחת), ובצורה גורפת
ביותר מבחינת מסר הקצבת המים ותקינות האבזרים. רוב צנורות הספסוף
פגומים וכתוצאה מכך, מהחלק הגדול מהם, המים זורמים בלחץ ולא מספיקים,
בכמויות בלתי מוגבלות וללא הפסקה-ביום ובלילה.

מבלי להכנס לפרטים לצבי תכנון ההשקיה וביצוע המערכת, איננו יכולים
שלא להעלות שוב את שאלת הפיקוח על הביצוע, ויכולת העבודה מידי הקבלן.
האם נעשה אקט שכזה, אם נרשם פרטי-כל או יומן על כך, ואם נמצאה לפיהם
עבודת הקבלן מניחה את הדעת, ועונה לדרישות המפרט? לדעתנו, להורות
כבר על הרכבת מדי-מים גם בשטחים אלה, אם רוצים למנוע התדרדרות נוספת
והסדרה עוד יותר, של מאזן המים בעיר.

בדיקת השחיה.

הביקור בשטח הידוע הסובב את בריכת הדחיה, אם להשתמש בלשון הזמירה ביותר,
איננו מעורר כלל. ודבר, מבלי להכנס לפרטי טכנון שיטת ההשקיה (צנורות
מפסוף מפלסטיק תת-קרקעיים), ולבצע הנמצא מתחת כל בקורות, כשבעשרות
מסומות צנורות אלה ממוצעים, המים ניחזים בלחץ ואף נורמים להוצאות

שלוליות והצפות בכל השטח, יש לרעננו לפני כל, להורות על הפסקת המיידית
 של ההשקיה, תיקון המצב, החלפת הצנורות, והנהגת מספר כבוקר של הקצבת מים
 למטרה זו. אין להצדיק בשום ניהוקים, צריכה דימיניית של 18 מ"ק/שעה
 לשם השקאת שטח בגודל של 2 (שני) ריבוב ואולי פחות. זאת משום שבמקום
 כמות של כ-200 מ"ק/חודש, מרוצבובים כ-432 מ"ק/יחממא 30 יום = 12960 מ"ק/חודש.
 אם טכנות זו נחשיר את הכמות הכבירה של 200 מ"ק, נקבל בזבוב של
 12760 מ"קא 2,21 לי = 28200 מ"ק/חודש 12 חודש = 336,400 לי לשנה.
 אין פלא איפא, שצריכת המים רעיר, מניעה בשעות היום לכדי 120 מ"ק/שעה
 ויותר (נמדדה כ-14.1.1979 ע"י החתום משה), במקום 45 עד 65 מ"ק/שעה,
 כפי שתוכננה, וכפי שמקובל בדרך כלל.
 ואם נכפיל כמות מרובות זו, נסתיר המתאים, רהינו - 1,15 לי + 1,06 לי,
 במק הכל = 2.21 לי, נקבל תמונה ברורה ונאמנה של היקף הביובות ומחירו:
 2.21 לי א 60 מ"ק = 132,6 ש"ח/שעה.

$$\begin{array}{r}
 \times \\
 \hline
 24 \\
 3152.4 \\
 \times \\
 30 \text{ יום} \\
 95,472. \\
 \times \\
 12 \text{ חודש} \\
 1,145,634. - \text{ ש"ח/שנה.}
 \end{array}$$

מבוכנו, כי סכמים אלה, כן הדין יורליפו אור ארום ויכיוו ביקום האפשרי
 לדינו קיצוני במדיניות ניהול שטח המים בעיר. אין שום הצדקה לבזבוב
 עצום זה של כזון יקר ודינו, ואם יהיה צורך בכך, יש לוותר על צוהיות,
 נהלים כושרטים, ואולי פה רשם, לכבן יחסי דעות טובים אם לא תהיה ברירה
 אחרת, אך לפתור את המצב בעורשים.
 אנו הורדים וסנדיטים, כי ללא התנהגות מסר אגראי ותזק של יר סקציות,
 מוטטכת ומכונות, איר חייב ותדען לזבוב ההנהיות, אין לשבות לחיפור הכוב
 ויציבה במבני, בן ירור אהה שטח המים בעיר.

צריכה כללית וסגור מדי המים.
 להלן קריאות מדי המים הרגילים ליום 14.1.1979:
 1. אזור התעלה 6086 מ"ק
 2. אזור המים 31463 א.
 3. במס דדה 6086 ב.
 4. צריכת היה-הירוחים 694
 5. " " - הסקה 60465
 6. מריכללי בכניסה לעיר 55980
 (הער הותקן כ-7.12.1978)

6.12.1978

תאריך

ח. מקסימוב, מחנך יועץ
מכון פקודות והחזקת עבודות מים
במ"מ, רח' ירושלים 44
טלפון 565992

14-3

לכב'

מר ד. בלכר
מהנדס ראשי למים ובירוב
המנהל לבניה כפרית-ישובים חדשים
מחוז הבינוי והסיכון
רח' ג' 13 הקריה, ת"א.

א. נ.

הנידון: בקשת מסק המים והבירוב בימית.
סמוכין: דו"ח ביניים מס' 2.

בהמשך לרו"ח ביניים מס' 2, חוננו מניחים כזאת רשימת מדי המים הדרושים
עבור 17 בקורות ההסקיה, בשטחי הגנים הציבוריים של ימית, אשר עדיין
אינן מצוידות במכלה.

מספר בקורות ההסקיה	הצריכה ב-מ"ק/שעה בכל בקורה	קוטר מדי-המים המומלץ	מחיר מדי-מים ב"ח יחידה	סה"כ
1	30	1" E700 למסן	1400.-	1400.-
5	11	1 1/2"	1430.-	7150.-
4	10	1 1/2"	1430.-	5720.-
4	9	1 1/2"	1430.-	5720.-
3	8	1 1/2"	1430.-	4290.-
1	3	1	787.-	787.-

סה"כ כללי: 25047.-

הרכבת מדי המים הנ"ל תאפשר קביעתן המיידית של כמויות המים
הנדרשות להסקיית שטחי גני הציבוריים, ותוציא מעוף זה מרשימת
גורמי בזבז המים הבלתי ידועים.

הערה: המחירים במכלה הנ"ל, נסבצו בחודש נובמבר ה'תשמ"א, וסתייחסים לתוצרת
"ארד" - דליק."

בכבוד רב

מסד הבינוי והסכר
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים
הקריה ג' 13 תל-אביב
אגף תכנון וביצוע

תאריך: 4 בפברואר 1979

מספר:

אל: אינג' רודניק מ"מ מהנדס מחוז הבג
מאת: דוד בלכר

אדון בכבד,

הנדון: ימית - צריכת מים.

רצ"ב צלום של אינג' מקסימוב בנושא צריכת המים בימית.

אינג' מקסימוב עורך מטעמו סקר של משק המים בימית במטרה להצביע על ליקויים במערכת המים ולהמליץ על פתרונות שיביאו לתפעול בכון ויעיל של המערכות.

להלן מס' מסקנות בעקבות הדו"חות שהוגשו עד כה.

1. הוכח מעל לכל ספק כי קיים בזבוז מים עצום שמתבטא בהוצאות למעלה מ-1,000,000 לטנה והזנבה בעיקר מחסר שליטה על השקיית שטחי הבוי, והעדר תוכניות והשקית מבוקרת.

2. בזבוז המים גורע גם מגליפות ופיצוצים באביזרי מערכות המים עקב עי חקיבותם ועקב ביצוע מערכות השקיה לא מקובלות כגון השקיית שטחי בוי בספסוף תת קרקעי.

3. תוכניות רשת המים של ימית לא הועברו לאישור החתום מטה וכן לא הועברו תוכניות השקיית שטחי בוי לאישור המחלקה לייעול והשקיה שטחי הבוי בבציות המים למרות שסוכם על כך מספר פעמים.

4. תוכניות ההשקיה לא כללו מערכות מדידה, לא כללו לוחות מים והוראות השקיה דבר המביא לחסר שליטה על כמויות מים ולתפעול כושל של המערכות. דוצמא מאלפת לכך היא השקיית שטחי בריכת השחיה. בחצי השנה האחרונה במדרה כמות מים של 66,000 מק' בעוד שהצריכה הממוצעת לסטח זה צריכה להיות לא יותר מ-10,000 מק' לאותה תקופה.

בהשקיית שטחי בוי מקובל כיום להשקות בחדש שיא כמות של 200-150 מק' לדונם כמות זו מתחלקת ל-8 השקיות בחדש, דהיינו 30-20 מק' לדונם לכל השקיה משך השקיה בכל פעם למטירים 4-3 שעות, ולטפטפות 5-6 שעות, עקב העדר מערכות מדידה ואי הקפדה על כמויות המים ומשך ההשקיה מתקבל בזבוז רב של מים.

לאור המצב החמור יש לבצע ללא דחוי את הפעולות הבאות:

1. להוציא לפועל את בצוע מפרט שובר הלהץ בכניסה לישוב, הצנרת וכן האביזרים במצאים במקום, הוראה להתקנת המפרט ביתנה על ידי החתום מטה לפי למעלה מחצי שנה ועד כה לא בוצעה.
למפרט זה יש להוסיף מד מים 4" שבמצא במחסן צוות ההקמה.
בסיוור מערכתי במקום לפני מספר שבועות סיכסתי עם הקבלן על סידורים שיש לערוך כעת התקנת המערכת, שיאפשרו אספקת מים סדירה לעיר באמצעות צנורות גמישים בזמן התקנת המערכת.

2. להתקין מדי מים בכל היציאות להשקיה בשטחים הציבוריים המושקים ליד הבתים.
בהתאם לסקר של מר מקסימוב מדובר על כ-170 מדי מים בקוטרים "2"-3/4 מחיר משוער למערכת היא 1,200 לירות.
3. לדרוש מכל מתכנני הגיוון הכנת לוחות מים, הכנסת מדי מים לתוכניות ההשקיה וכן להסגיר אישור של המחלקה לייעול והשקיה לשטחי בוי של נציבות המים. דרישה זו מקיפה את כל השטחים ברובע א' ב' וד'.
4. לערוך קבלת עבודה של עבודות המים.
5. עד לבצוע הפעולות בסעיפים 1-4 יש להקטין את מסך ההשקיה לשפתיים פעמים בשבוע לשטחים המושקים בממטרים ו-3 שעות פעמים בשבוע לשטחים המושקים בטפטפות, את כל השטחים יש להשקות בשעות הערב והלילה בלבד. במידה ובעת ההשקיה מתקנה פיצוץ בקוים בממטרים או זרימות גבוהות מהנורמה מהטפטפות, יש להפסיק לחלוטין את השקית שטח זה עד לאחר בצוע התיקונים הדרושים.

אבקש להורות לכל הבוגעים בדבר לבצע את האמור לעיל בהתייחסות, לצורך קבלת אינפורמציה נוספת, והדרכה יש לפנות אל אינג' מקסימוב רח' י-ם 44 בת-ים טל' 03-865992.

הנני להוסיף כי לאחרונה קבלתי מהנציבות המים אישור להגדלת מכסת המים של העיר ימית מ-200,000 מק' ל-500,000 מק' לשנה.
בהתאם לחישובים שערכתי בשיתוף עם נציבות המים, הצריכה השנתית של העיר ימית צריכה להיות סבסיומם 450,000 מק' אולם בפועל עקב תפעול לקוי של המערכת (ובעיקר השקית השטחים הציבוריים) צורכת העיר ימית יותר-800,000 מק' לשנה (כמעט כפליים מהדרוש) עקב הבזבז הרב, הודיעו לי בנציבות המים כי במידה ולא בפעל להקטנת הצריכה יפסיקו את אספקת המים לעיר.

בכבוד רב,

דוד בלכר

מהנדס ראשי לבירוב ומים

העתיקים:

מר מרגלית ראש המינהל לכביה כפרית
אינג' א. שטרן סגן ראש המינהל ומנהל אגף הכבון וביצוע
אינג' ד. קנטרובסקי סגן מהנדס מחוז הנגב
מר זיידה ראש צוות ערבה וסיני ב"פ
מר גיסים סמוכה על ארגון ואמצעות
אינג' מקסימוב

אני מוסיף להודיע כי
האישור יחול על שטח
הנ"ל.

25.8.1978

תאריך

צוות, מהנדס יועץ
לח' והחומות שבירות מים
ח'ים, רח' ירושלים 44
טלפון 865992

משרד השיכון מינהל לבנייה ופיתוח חדרים ופיתוח חדרים	
מקבל בתאריך	א. ד. גוט
03.IX.1978	
לשם: _____	
לשם: _____	

לכבד

מר ד. בלכר
מהנדס ראשי למים ובנייה
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
רח' ג' 13, הקריה ת"א

א. ג.

הנדון: בדיקה משק המים והביוב בימית,
דו"ח ביניים מס' 1.

בהתאם לכתב המינוי מיום 20.6.78 החתום על ידך, ולצורך בצוע הבדיקות והסקר המפורטים בו, נערכים על ידנו בקורים באתר, מבצע איסוף אינפורמציה, מדידות והצפיות, וכעת מוגשים להלן המימצאים הראשוניים על מצב משק המים, אשר נצטברו ורוכזו עד כה.

כמו כן, מובאה הצעות והמלצות מספר באשר לפתרון בעיות עיקריות הקיימות בשטח ומונעות את תיפקודה התקין של מערכת אספקת המים לישוב סחך, וגורמות לבזבז ניכר של כמויות מים, ולהשחקת הנדעת המוסר הציבורי של הצרכנים, מאידך.

במדה וההמלצות התקבלנה עקרונית, ותתחננה ההוראות המתאימות לביצוען, יש ליכוי סביר לקבלת תוצאות ולסוד לקחים בעתיד הלא רחוק, ואשר ללא ספק ינחו אותנו ויהיו לנו לעזר רב בשלבים המתקדמים יותר של עבודתנו במשותפת. אנו מרכזים חומר הנוגע למבנה הארמיניסטרטיבי וסכני-מבצעי של היחידה שיש להקים, על מנת להבטיח שירותים מניחים את הדעת מכל הבחינות.

בכבוד רב

מ. מקסימוב, מהנדס יועץ



ה מ י מ צ א י מ

1. מצב מערכת המים בכניסתם לעיר.

1.1 מדידת המים

מר המים הראשי נמצא בצידי הכביש, מחוץ לתחום העיר, חשוף ולא מוגן מפני פגיעות מכל סוג שהוא, מצב גורם כל שהוא, והגישו למערכת אינה אפשרית רק לגוף האחראי והמטפל בה בלבד, אלא לכל העובר בכביש על ידה. משום מה לא הוכנה גם הכנייה בדיעבד של מבנה המערכת ואופן חבורה לרשת עצמה. הואיל וידוע, כי הבצוע לא האם את התכנון במלואו, נאלצנו לבצע נסיונות מספר בשטח ע"י נתוקם והפעלתם של ענפים שונים במערכת, ולאחר איסוף נתונים נוספים מגורמים שונים, הכלנו את המחווה הר"ב, אשר להנחתנו מסקן עקרונית את מבנה המערכת.

1.2 השליטה על לחץ המים הנכנסים לעיר.

קיים אכנס ווסת לחץ ע"י מיכל המים 100 מ"ק, אך הסתבר כי לא כל הגורמים הכירו את מיקומו המדויק ואופן התחברותו למערכת, ולכן לא טופל בו. לאחר בצוע תפירות, אשר נעשו על סמך עדויות, נחגלה מהחל לחולות מכסה של שונה ולאחר שזה הוסר, התברר שהשווה מלאה עד פיה מים. המים נשאבו ואז בוצעה בדיקת הווסת ותוקנו ע"י איש חב' "רפאל" שסיפק אותו בזמנו. גם במקרה זה ברמה המצאה המחקן מחוץ לגבולות העיר, להשטת השליטה עליו והדבר הביא כתוצאה מיידית לקלקול המערכת והפיכתה לבלתי אמינה. לכן ועל מנת להבטיח שליטה בטוחה על לחץ המים הנכנסים לעיר, הומלץ על המנהל בוסת הראשי בחתום העיר ומייד עם כניסת הצנור להוכה. יש לציין כי המיכל 100 מ"ק למעשה לא משתתף בדרך כלל במעגל אספקת המים וזאת, בגלל צורת חיבורו למערכת. עובדה זו מעוררת שורה של בעיות טכניות ואקולוגיות, והצורך הדחוף ב: א) בדיקה כללית של סיוב המים במיכל 100 מ"ק ותיוסויו במדה הצורך ב) הכנה תכנית הפעלה המערכת באופן שיבטיח שילובו של המיכל במעגל אספקת המים לעתים מזומנות, או את ניתוקו המוחלט ממנו.

המלצות

ל-1.1. נוכח הספקות המתעוררים בעקבות המימצאים החריגים והבלתי סבירים המתקבלים ממערכת המדידה הקיימת לגבי כמויות המים הנצרכות, יש הכרת דחוף בהקנת מערכת מדידה אמינה, אשר תורכב בכניסה לעיר, אך מחמת מחסור במקום, המוקם סמוך לגדר ומחוצה לה, והוגן מייד עם סיום בנייתה, בדומה למערכת הוויסות הסמוכה. על מערכת זו להיות אחת ממספר מערכות מדידה המפוזרות בנקודות מפתח (כניסות לרובעים וחת-רובעים), אשר תאפשר שליטה מוחלטת על אופן חלוקת המים, על הכמות והלחץ, לגבי כל רובע או חת-רובע, ואיתור מהיר ובטוח של תופעות חריגות כגון נזילות ופחת מופרז. עם קבלת ההכניות בדיעבד של רובע ב', יוכנסו הנקודות המוצעות הנ"ל לתכנית והיא תוגש לך בהתאם. מובן שמערכת זו תופעל רק במקרים מסוימים, כשיוחלט על כך, וביתר הזמן תפעל כרגיל מערכת המעגלים הסגורים המקורית.

ל-1.2. יש להגן מייד על מערכת הוויסות החדשה עם סיום בנייתה ע"י מבנה (תיבה) מפת בעובי של 2 מ"מ, אשר יסגור את כל המכשירים ויהיה מצויד במכסה ומנעול ואשר יגן על המערכת.

2. מערכת ההשקיה.

- 2.1. בשלביה השונים של בניית העיר, הוחלט משום מה, להשקות משטחי ירק וגינה ציבוריים רבים בלא מדידת כמויות מי ההשקיה. זה חסך אמנם אז ההוצאה הכרוכה ברכישה מדי המים המתאימים, אך שלל את האפשרות לאסוד את הכמויות הנצרכות למטרה זו. עובדה זו מהווה אחת הסיבות החשובות להוסר האפשרות של קביעת מאזן המים בעיר.
- 2.2. יש ספקות לגבי יעילות תכנית ההשקיה ויש להניח, כי ניתן גם לשפרה. לדוגמה, משטחים מספר של שיחים מושקים ע"י המטרה ובחלק מהם נראה בברור, כי זו לא הסיסה היעילה ביותר במקרה זה, מאחר ובעת חלוקת משטחי הירק והשבילים סביבם, לא הובאה כנראה בחשבון שיטת ההשקיה על מגרשותיה.
- 2.3. יש לציין, כי מדי המים ששימש את קבלן שתילת הדשא בשטח בריכת השתיה מראה כיום צריכה של למעלה מ- 16,000 מ"ק עבור עבודות שתילה של לא יותר מ-2 דונמים דשא, ויחד עם המדי השני ששימש לאותה מטרה, מראים על צריכה של יותר מ- 20,000 מ"ק מים בתוך תקופה קצרה של אולי חדש-חדשיים. נשאלת השאלה, האם שילם אמנם הקבלן את עמות המים הזו ואם לאו-מדוע?
והעיקר: מה הייתה הסיבה לצריכה מופרזת זו?

ה מ ל צ ו ת

- ל-2.1 על מנת לתסיר סימן שאלה גדול מהפרק ולצמצם את מספר הנעלמים הגורמים לצריכת המים המופרזת של העיר, יש לכסות את שטח ההשקיה כולו, הקיים והמתוכנן במדי-מים בעלי קוטר מהאים, אשר יוחקנו ככל נקודות הסייה. לאחר שהגנן ימציא רשימה הנקודות ומספר הטפטפות או המספרות אותן משמשת כל אחת מהן, יקבעו בהתאם לכך ולפי טבלת היצרן, הקטרים המתאימים של מדי המים. הדבר יכניס סדר בנושא ההשקיה ויקרב אותנו אל פתרון בעיה מאזן המים. בעתיד אסור לדעתנו, לחזור על אותה טעות שנעשתה באזור א' בבניינים התלת קומתיים, בהם כל שטח הגינה סביב הבתים הוקדש כציבורי והעמים על התקציב הממלכתי, ללא שום הצדקה, הוצאה האחזקה והשקיה הגינות.
- ל-2.2. לאחר בצוע השלב הנ"ל אפשר יהיה לבשת מידד לשיפור ויעול שיטת ההשקיה בכללותה.
- יש לאפשר כשלב ראשון, הפיכת שיטת ההשקיה של המשטחים הקטנים ע"י כיכר המרכז המסחרי, מהמטרה לספק ולתאר סכן, להשוות את תוצאות לגבי מקב הצמיחה ואת כמויות המים הנצרכות בשתי השיטות.

3. רובעי ב' ו-1

- 3.1. חבר נקודת ההסתעפות הנמצאת על הקו הראשי ברחוב, עם מדי המים הביתי ומסנו-עם מדי המים הדירתיים, נעשה בעזרת צנורות פוליאטילן. מבלי לחוות דעה בנדרון (ובתנאי שפרט זה הוא את החכנון המקורי), עלינו לציין, כי משום מה נהגלו בהם כבר נזילות במספר לא מבוטל, עובדה המכרזת בעד עצמה ומעוררת שאלות לגבי העמיד, שלא לדבר על מקרים בהם צנורות אלה הונחו כנראה, מתחת למרפסות הבתים. כמו כן ממוקמים מדי המים הדירתיים בבתיים התלת-קומתיים, מאחורי כיסוי המרפסות, מקום המכשש להליית הכביסה, דבר המונע כל גישה מצד קוראי הצריכה אל מדי המים.
- מן הראוי הוא שהאינסטנציה המבצעת את הפיקוח העליון במקום, ומוציאה לפועל את אקט קבלת העבודה מידי הקבלן, תבדוק את התאמת הבצוע בשטח למפרט הטכני המחייב, הן מבחינת סוג וסוג התומרים, והן מבחינת נאמנותו לחכנון המאושר.
- בחלק מברזי הכבוי (בדומה לאזור התעשייה ומקומות אחרים), חסר החיבור

חאריג 25.8.1978

המים מדגם "שטורץ", דבר המונע את אפשרות החיבור בשעת הצורך.
בחלק גדול מברזי הכיבוי, מגוף הפרפר מכוסה בחול המונע הגישה עליו, או פעולה
מיידית באמצעותו. ברור, כי התכנון צריך להוציא מכך מסקנות מעשיות לגבי בצוע
פרט זה בעתיד, ויש לעשות כך גם לגבי הברזים המוחזקים בשטח.
בהרבה מקרים הושאר זקיף בחצר בין נקודת החיבור ברחוב לבין מערכת המדידה
והמים היוצאים ממנו לא יהיו ניתנים למדידה.

יש לדעתנו לחסל מייד את כל הנקודות המאפשרות צריכה לא מדודה ומבוקרת.
על הרבה מכסאות המונחים על כובי ביוב, שבועה הפילה "מים", ועל כאלה
המכסים כוכי מים, כחוב "ביוב", או "סלנוויזיה". פרט קטן זה, חסר חשיבות לכאורה,
יביא בעתיד בהכרח לסיבוכים ושיבושים מיותרים בחיפושים אחרי נקודות השליטה
הנכונות, בשעת הצורך. הדבר נובע מזילזול הקבלן וחוסר השומה לב בשלבי גימור
העבודות, ואין לדעתנו להחשות זאת.

3.2. אזורי הבניה ברובעי ב' ו-ג'.

הרושם הכללי הוא שכמויות לא מבוטלות של מים מבזבזות באזורי הבניה פכל
הסוגים דהינו-באתרי בניה הבהים, המקלטים, קוי המים והביוב וכו'.
קוי האספקה לאתרי הבניה, אפילו כשמשתייכים במדי מים, ברוב המקרים נוזלים
ולעתים-לא במקום אחד. ידוע כי רגישותו של כל מד מים, כתחילה מעל למינומם
מסויים של צריכה וקטנה עם הגדלה קוטר המד, וזאת יודעים כנראה גם הקבלנים.
לכן שכיחים ביותר הם המקרים בהם הקבלן מרכיב מד מים "2 ומייד סאתוריו-
ברז "2/1. כך הוא "פרוויח" ביחוד במצב של ברז לא לגמרי פתוח, כמויות מים
ניכרות, גם ביצואתם מהברז, וגם במקומות הנזילות הרבות לאורך הקו, במקרה
והמד מורכב במרחק מאתר הצריכה. גילינו מקומות לא מעטים של נזילות חזקות
וישנות, עם ירוקת מסביב, אשר לא השפיעו על מד המים (2/1), והוא נשאר דומם.
בהרבה מקרים כבוצעת אספקה המים לאחר באמצעות צנורות פלסטיק המתפוצצים
לעתים קרובות ונוזלים לכל אורכם, במשך שבועות ואף חדשים, מבלי שיחליפו
אותם.

כמעט כל ההכנות לחבור בהים מוכנים, אך לא מאוכלסים, נוזלות ומשמשות מקור
כדאי ונוח לכל אלה הנמצאים בסביבה, ובחוכם-כל הקבלנים העוסקים בעבודות השלמה
שונות. קשה לאמוד את מספר הנקודות האלה, ועוד יותר קשה-את כמויות המים
המבזבזות. מהברורים שערכנו מסתבר, כי הקבלנים משוט מה מרכיבים מדי מים
משלהם לצרכי בניה וזאת הם עושים בעצמם. לא עלה בידנו לודא אם מדי מים
אלה מכויילים ומאופסים, ומי בודק את הקריאה ההתחלתית של כל אחד מהם.
יש לדעתנו לבטל מייד נוהג פטול זה ולערוך במקרים אלה כמו לגבי כל יתר
הצרכנים בעיר.

ההסתעפות להסקיית הגינה בכל אחד מהבתים, אינה מצוידה כמד מים וגם לא
כברז אשר ימנע הצורך בהספקה המים לכל הבית במקרה של תיקון במערכת ההסקיה.
יש לשים לב על כך שברוב המקרים נעשות בדיקות אטימות הגגות ע"י חבור
למערכת הביחית, בטרם ההקנת מד המים וכך נשמטות כמדירה והשלום כמויות של
מ"ק רבים בכל בית וביה.

כמו כן הורכבו ברוב המקרים מדי מים "2 לצורך בניית המקלטים ובדיקת
אטימותם ע"י הצפה. היציאות ממדי מים אלה הן בדרך כלל "2/1, ואז לא קשה
לשער את גודל ההפרש בין קריאות מדי מים אלה, לבין הכמויות שנצרכו למעשה.

4. אזור התעשייה.

- 4.1. גם באזור זה הובחנו מספר מימצאים שליליים ולהלן חלק מהם:
מדי המים הדירחיים (היהודיים) ברוב המקרים מותקנים ופועלים, אך הביתיים משום מה-טרם נמצאים במקומות המיועדים להם ומקומם כמלאים סן הסתם תחכות צנורות רגילים.
- 4.2. במספר בלוקים בהם הדיירים כבר התמקמו והפעילו את עסקיהם, עדיין מדי מים לא מותקנים, וכמו כן- אין רשות צריכה.
- 4.3. לא נמצאו בשטח מדי מים המשמשים את צרכני הבניה.
- 4.4. בחלק גדול משוחות המים והכיוב חסרים מכסים, השוחות מלאות בחלקן הגדול פסולת וחול, חלק מהן הפוכות או שבורות, ויש להתליפן בחדשות.
- 4.5. הגילוי הפחות מובן באזור זה הוא העדר מדי מים במפעלים הגדולים יותר והמבוססים בעיקר על צריכה מים והם: מפעל הבטון "ישראלבטון" והמשתלה. לנו אין הסבר לעובדה זו, אולי למישהו יש, אך אי אפשר להסביר את הדרשות העדניות לגבי צרכנים "יבשים" וקטנים כמסגרות וכו', המשתמשות בליטרים ספורים של מים ביום לרחיצה ידיים בלבד מצד אחד, לעומת מחירנות מוזרה לגבי צרכנים גדולים וחעשיה "רטובה" מובהקת כמו המפעל ליצור בטון או המשתלה? האם האחד הוא "חלוץ" למגיעות לו כל ההנחות והשני לא? וזאת כסירוע שצריכה המים היומית של מפעל "רטוב" יכולה לעלות על זו של מפעל "יבש" במשך חדשים רבים ואף יותר מזה. אין איפא לדעתנו לעבור על סדר היום, ויש להפעיל את החוק באופן רטרואקטיבי מלכתחילה. שלא לדבר על אבודי המים העצומים הנראים לאורך קווי האספקה הפרטיים ההזמניים שבעלי עסקים אלה הניחו לעצמם, ואולי ללא שום אשור או רשיון, התחברו לרשת הציבורית במקומות, ולפי שיטה הנראים להם. חסורה לא פחות היא העובדה, שהעניינים באזור התעשייה ממשיכים להתנהל גם הלאה בצורה לא מבוקרת. כך לסל הקבלן המיישר את הקרקע ומכין את התשתית סביב הבניינים, הורס הון כדי כך את מחקני רשת המים והכיוב ללא הרף. חבה בריכות בטון חדשות, נהפכו, נשברו או נעקרו, ומכסאות מכל הסוגים מכבצנים מתחת לערימות העפר. ברוזים טופלו ביד לא טאומנה ובלא כלים מתאימים וכן הפכו לבלתי שמושיים. צנורות חוברו בצורה בלתי אחראית, או שפגעו בהם, כך שהם החלו לנזול, ותהליך זה נמשך שבועות ואף יותר, מכלי שגורם התקלה יוכרח לחסל את התקלה. בתנאים אלה אי אפשר לקבל את האינסטלציה מירי הקבלן המבצע ולהמשיך ולהיות אחראים על תחזוקתה ותפעולה. כאן כמעוררת גם שאלה עקרו- גיח: מדוע נמסרו התכנון והבצוע של רשת המים והכיוב לגורם חיצוני, ולא כמו בעיר עצמה, מי אחראי על קבלתה ותחזוקתה ומי ישא באחריות ובהוצאות הכרוכות בכך וביחוד במקרים של תחזוקה לא טובה ובזבוז כמויות מים כחוצאה מכך? יש לדעתנו להטיל את כל זה באופן חד משמעי, וכמו כן גם את חשלום הפרשי הצריכה בין הוראת המד הראשי בכניסה לאזור התעשייה, לבין סיכום הקריאות הבודדות, על הגוף העצמאי שבנה את המערכת ומתפעל אותה. רק כך אפשר לצפות שגוף זה יעשה את המינימום הדרוש לשמירה המערכת, לתפעולה הנכון, ולמניעה בזבוז עצום של מים.
- לא מצאנו באף אחד מברזי הכבוי, שוחה מתחת למגוף הפרפר, אשר חגן עליו ולכן מגופים אלה, ברוב המקרים מכוסים בחול בשלמותם, דבר המונע כל אפשרות של טיפול בהם, ולמעשה- גם של טיפול בהם. קיימות מספר אלטרנטיבות לתיקון המצב: א) לבנות שוחות מתאימות ב) להרכיב את המגופים בגובה רב יותר ג) לא להרכיב בכלל

27. א. זל

הכ"ח פ"ב ד'תש"ח

....., 77 77 77

26.5.8 220
2000

[illegible]

מקום ידוע.....

התיקון ברצף פנים

מספר דוח של הפקח

התאריך: 15.05.2018

חתימת הפקח
.....
D.M.

670 10

14-3

י"א אייר תשל"ט

7.5.79

79/4105

לכבוד

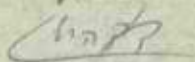
מר א. שמבן - מקום
מר ב. אקשטיין - בזבז
מר י. גור ארי - אחזקה ושירותים
מר י. שמלן - ימ"ח.

א.נ.

הנדון: בדיקה מערכות מים וביוב
אזור העשייה

1. בהתאם להודעת חברת מבנה העשייה חערך ביקורת
במערכות האמורות ביום א' 13.5.79, בשעה 10.00.
2. נבקשכם להשתתף בבדיקה.
3. המטבש במשרדי צוות החקמה.

בברכה,



דוד הרטום
מ ז כ י ר
י מ י ח

הערה: מר ז. עומר, ראש צוות הקמה
מר זיידה, מהנדס עריבה ומיני

14-3

27.2.79

79/3907

לכבוד
חברת שרביב בע"מ
מר משה עזרא

א.נ.

הנדון: השלמת ציוד למערכת מיט
אזור התעשייה שטח אכסון
מיט הקפים ג, ד, ושלב ב'

מאשר בזאת בהודעה קבלת הציוד שהיה חסר במערכות המיט

הנ"ל.

בברכה,

גור ארי יובב
ממונה אחזקה ושרותים
צוות ההקמה ימיה

תאריך 30.3.1979

לכב'

מר ד. בלכר
מהנדס ראשי למים ובירוב
המנהל לבניה כפרית-ישובים חדשים
משרד הבינוי והשיכון
רח' ג' 13 הקריה
כאן.

א. ג.

הנדון: ימית - צריכת המים. דו"ח מס' 5.

בהמשך לדו"ח על מימצאי הצריכה החדשית והשנתית בימית, שערכנו בימים אלה, מונשת בזאת טבלת המימצאים והערותנו לגבי הצריכה עצמה.

1. יש לציין, כי בעית הקריאות הסדירות של מדי המים טרם מצאה את פתרונה, ועדיין קיימים מקרים לא מעטים של חוסר קריאות דו"ח חדשיות מעודכנות ומהימנות. עובדה זו גורמת לסילוף חמור הצריכה הממשית, ומעוותת את תוצאות הסקרים והמסקנות. אין לדעתנו, כל הצדקה לדילוגים התכופים שהובחנו בביצוע הקריאות התקופתיות, ולתרוצים השונים על אי צריכתם הפסודרת. לפי כך ומחוסר ברירה, נערכו הנתונים בטבלה הד"ב, על פי הנתונים המופיעים בדו"ח שהוגש למחשב, ובמקום הנתונים החסרים מחמת דילוגי הקריאות קוצעו הערכות אפרוקסימטיביות המבוססות על מקורות ותצפיות עקיפים.

2. הואיל וראשית קריאות מדי-המים, היתה רק בחודש פברואר 1978, ולגבי כל התקופה שבין נובמבר 76 לינואר 78 לא נערכו קריאות, יש לבסס את הנתונים בדו"ח 77/78 על אלה המתייחסים לתקופה המתחילה בפברואר 78, לאחר הבאת צורם גידול האוכלוסייה, התעשייה ושיטחי הגידול, בחשבון.

3. יש לנו הערות לגבי מספר סעיפים בדו"ח, באשר אין חוכן סעיפים אלה חופף חפיפה מוחלטת את המפורטים במזכרו של מנהל המחלקה למים עירוניים ומדידת המים מיום 8.2.77, הנוגע לסימול אחיד בכל הקשור למהויות שמוס במים. מלבד ההערות המקורבות שהיה הכרח לבצע בגלל העובדה הנ"ל, בוצעו גם מספר הקבצות של שניים או יותר סעיפים לתוך אחד במטרה לכלול את כל הזרכנים במסגרת הדו"ח.

4. לגבי כמה סעיפים כגון מס' 26, קיים אי בטחון בולט באשר לסבירות הנתונים המופיעים בו, מאחר וכלולות בו המכבסות המהוות תעשית מים מובהקת, וצריכת מים קטנה כמו זו הרשומה בדו"ח המחשב, קשה לקבלה כמהימנה וכמו כן - את מספר העובדים המועסקים בה. מאידך, בסעיף 30 כלולות המשתלות לגביהן בוצעו קריאות, מסומ מס' 10.78, כפי שהדבר צויין בדו"ח"ות הקודמים שלנו.

על מנת לאפשר קבלת תמונה נכונה של היחס בין כמויות המים המדורות, לבין הלא מדורות, מובאת להלן, טבלת הצריכה הכללית בימית, בתקופה שבין 4.77 לבין 3.78, כפי שנתקבלה מידי ספק המים, חב' "מקורות" בע"מ.

תאריך 30.3.1979

צריכת המים הכללית בימית - לפי נתונים של "מקורות"-אשקלון.

התקופה	הצריכה במ"ק	התקופה	הצריכה במ"ק
--------	-------------	--------	-------------

45,270	4.78	22,400	4.77
59,940	5.	30,140	5.
63,610	6.	32,450	6.
80,680	7.	34,410	7.
73,340	8.	47,890	8.
63,790	9.	1,760	9.
63,250	10.	99,570	10.
15,230	11.	1,950	11.
74,610	12.	15,490	12.

51,490	1.79	56,170	1.78
59,620	2.	51,610	2.
47,110	3.	66,510	3.

	סה"כ		
	77/78	460,350	
679940	78/79		

הנתונים הנ"ל מלמדים, כי הסמוצצ החדשי המסוער של הצריכה בשנת 78, עלה בסביבות 50% על זה של שנת 77. האם האוכלוסיה והתעסיה גדלו באותו שיעור גם? מה הסיבה איפא לגידול מסמעותי זה של צריכת המים? קשה לנתח את סרכיביה במדוייק, בלא קיומה של מערכת מדידה מהימנה ומסיפה, אשר לא תפסה גם על שטחי הנזיל הנרחבים, ותספס כאופן רצוף נתונים בדוקים בפרקי זמן קצובים. אך אפשר לקבוע, כי ידועים גם הגורמים הנוספים לצריכה המופרזת של מים, מלבד ההשקיה הלא מבוקרת והמוגזמת של שטחי הנזיל הציבוריים והם:

א. אי הקפדה על צריכת המים וכדידתה הנכונה באתרי הבניה השונים;

ב. מספר הנזילות הגדול שהובחנו באתרים אלה, ואשר לא חוכלו במסך חדשים רבים;

ג. הסקרים הרבים של צריכה לא מדודה בעת בניית תשתית ומבנים, הן באזורי הסגורים, והן באזור התעסיה;

ד. העדר, הסדר, החבר, של מדי-מים מן ההתחלה, ולמשך תקופה ארוכה, באתרים הידועים כצרכני מים גדולים ומרבהקים, כמעסיית בסון, אבן וסיד, משתלות וכו'. ה. הנזילות הקיימות ברחת העירונית, ואשר חלק מהן הובחנו באקראי, לאחר שהנזילה לא נספגה יותר בחול וגלשה על פני הסדקע;

ו. ההשקיה המופרזת, הלא בדוקה והלא מוצדקת של מרשאת בריכת השחיה, המסתרעת על כ-שני דונם, ואשר ספגה הכמות העצומה של למעלה מ- 70000 מ"ק בתקופה הקצרה של כשבעה חדשים.

אי לכך, אנו חוזרים ומדגישים, כי אין כל טעם בציפיה לשיפור המצב, ללא סילוק הראש של כל הגורמים הנ"ל.

נקווה איפא, כי למרות החסורות הצפויות בעתיד באזור, יעשו המאמצים הדרושים למיקון המצב ולניהול תקין של מק המים במקום.

30.3.1979

תאריך

מ. מקסימוב, מהנדס יועץ

תכנון, פקוח ותאום עבודות מים

בת"ים, רח' ירושלים 44

טלפון 865992

להלן נתונים על הצריכה בעת האחרונה, כפי שהתקפת בקורות מדי המים הראשיים:

25.3.1979	13.2.1979	
מ"ק 7552	מ"ק 6567	1. אזור התעשייה
31672	-	2. חוף הים
8581	-	3. ב"ס הדג
7369	-	4. בדיכת שחיה - ירוותים
לא קריא	-	הדקיה
169920	71768	5. מר כללי כבניסה לעיר
	105090	

בכבוד רב

מ. מקסימוב-מהנדס יועץ

העתקים: למר אלו ניסים
למר זאב עופר.

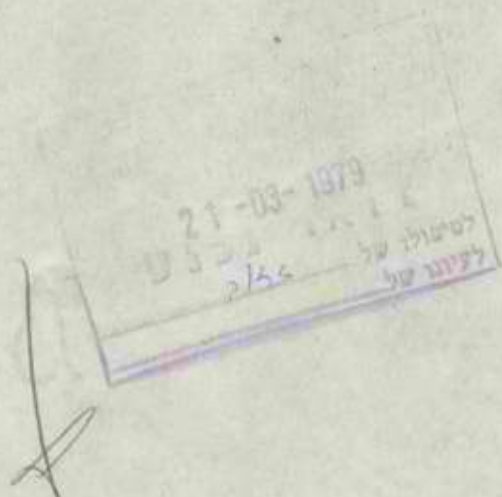
14-3

ד.נ. עזה
ימית 149/ב
רמת-גן, זבוטינסקי 45, טל. 03-728127

החוקרים בימית בע"מ

18.3.1979

מכתב
ל
המחלקה
לטיפול
במסמכים
לפי
החלטת
הוועדה
ל-14.7.79



לכבוד
צוות ההקמה
י.מ.ח

א.נ.י

הגידון: מערכות מים באזור התעשייה

לאור הנזק שקרה באזור התעשייה ערכנו סקר על מערכת המים באזור
וגילינו את הליקויים הבאים הנובעים מאחזקה לקויה :

1. ביה קברות נזילה בשטח בוקסה
2. חיבור לאבן ומיד שסתום אור
3. ליד הידרנט כביש 11 פיצוץ בקו מים
4. ליד חישתיל שטח בוקסה
5. פיצוץ בכביש 6-8

לכבוד רב,
א. בר-אילן
27.4

העתק:
מ.י. זיידה
מהנדס אזור הערבה וסיני

294.6.51

• • •

• 26-1057

ימית 149/ב
רמת-גן, זבוטנסקי 45, טל. 03-728127 ד.נ. עזה

מחלקת הביטוחים
מחלקת הביטוחים

25 פברואר 79

לכבוד,

ה"ה

י. צור - כלכלן בכיר, המנהל לבניה כפירת ויטובים חדשים
מר ש. רודניק - מהנדס מחוז הנגב
ר. קנטרובסקי - ס/מהנדס מחוז הנגב
י. זיידה - ראש צוות בינוי ימית.
ז. עופר - ראש צוות הקמה ימית
ד. בלכר - מהנדס מים וביוט ראשי
מקסימוב - מהנדס יועץ לסניטציה - צוות הקמה,
תה"ל - (לידי טר ציטר) מתכנני מערכת סניטציה בימית
חברת שרביב - קבלן בצוע מערכות בימית

א. ב. .

הנדון: זמון דיון בימית בנושא אספקת מים לעיר

הננו מביאים לידיעתכם כי מסיבות בלתי צפויות נדחת הפגישה שבקבעה
לתאריך 5.3.79 ליום 6.3.79 שעה 0900 במשרדו של מר י. זיידה -
ראש צוות בינוי ימית.

בכבוד רב,

ד. שטרן

מואב מהנדסים בימית בע"מ

ימית 149/ב
ד.ג. עזה
רמת-גן, זבוטינסקי 45, טל. 03-728127

החלטה
הו"ד ס"ס
בימית בע"מ

8.2.1979

14-3

לכבוד
צוות הקמה ימית

א.ג.א.

הנדון: מטירת מערכות מים וביוב ברובע ב' שלב א'

הנכם מוזמנים לקבלה חוזרת של מערכות מים וביוב ברובע ב' שלב א'

שתערך ביום א' 11.2.1979 בטעה 13.00 בהשתתפות נציגי הפיקוח

ונציגי הקבלן חב' שרביב.

נא הביאו המפות שנמצאות ברשותכם.

לכבוד רב,

א. בר-אילן

85.8

• • •

REPTILES: COUCH LARVA, SEE FLEA LARVA OF "A. N."

to the right of the page.

1. 1000

17.8.1978

לכבוד
משפחת מינץ
ימית 456

א.ג.פ.

הנדון: צריכת מים

צריכת המים בביתכם מוגזמת, כנראה לאור תקלה
בבול'ר, המזריט מים ישירות לביוב.

לתשומת לבכם באודשים אמריל-מאי צריכת המים
הייתה 370 קוב.

הנני מציע לכם בדאח לתקן לאלתר את התקלה.

לאור דברכם שהברת שו"פ לא הייתה מוכנה לשפל
בהיקון התקלה, נא לשלם עבור החיקון ולהעביר לשו"פ
את החשבון עם העתק למשרדנו.

בברכה,

דוד תרשום

24.8.51

[illegible]

0-100 0-100 0-100 0-100 0-100

7710771 2000 0000

SPRING LANE, NEWTON, MASS., U.S.A.
MAY 1908

1944-1945

নব্বই বছর বয়সে মৃত্যুবরণ করেছেন।

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

2057

RECEIVED