

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

מס' תיק

משרד

מס' תיק מקורי

מחלקה



לשכת מנכ"ל - בניה כפרית (כרך ג)

גל - 3 / 13267

מס פריט: 196328

02/02/2014

109.3/4 - 38

02-106-09-03-05

שם:

מזהה פיזי:

מזהה לוגי:

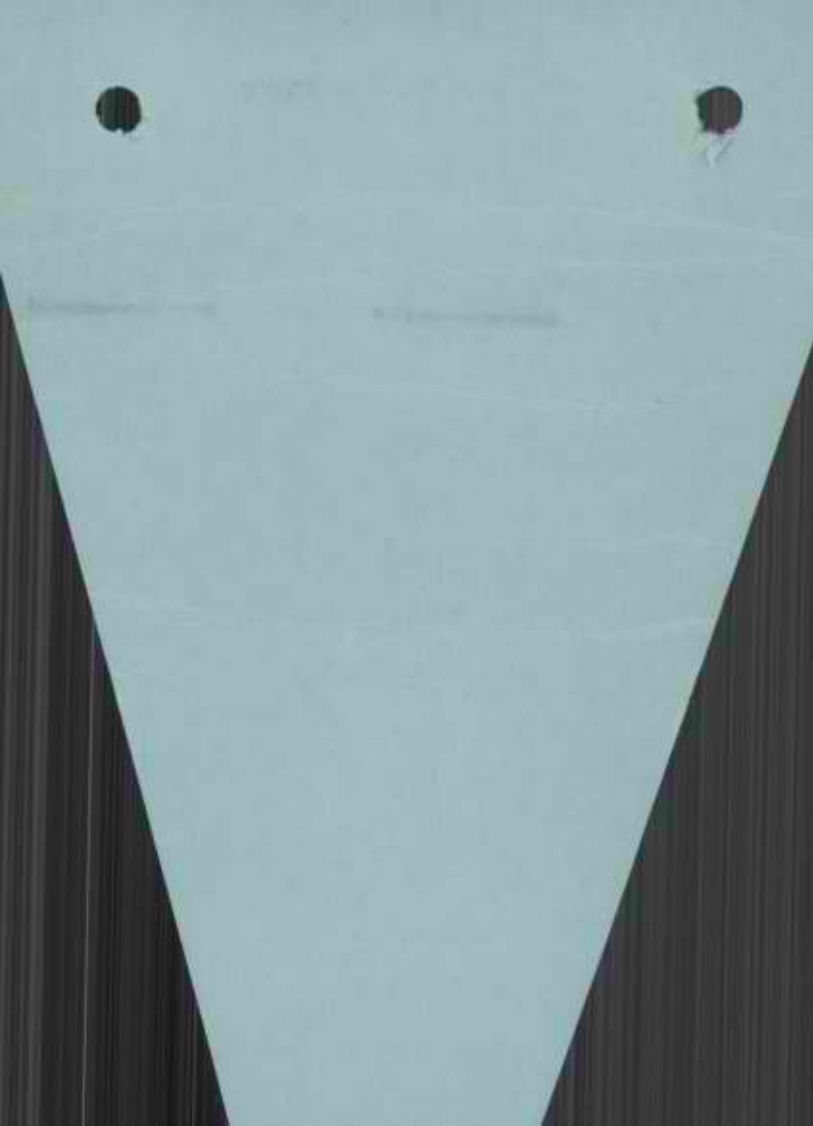
כתובת:

משרד הבינוי והשיכון

בית גמליה -

יחידה 79 אילן 79

27



SSS

משרד הפינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הי"ט א-ת
המקום החדש

הכניתי האספה
הייתה לי ברורה
ואני מוצא את כל
אלה ליצחק

בכרפה

י. רבינוביץ

סגן ראש המינהל

לבנייה כפרית וישובים חדשים

8/1/47

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

הצעה לדיון

תכנית סיוע לשיכון

בקיבוצים - 1979

כסלו תשל"ט

דצמבר 1978

תל - אביב

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

הצעה לדיור

תכנית סיוע לשיכון

בקיבוצים - 1979

כסלו תשל"ט

דצמבר 1978

תל - אביב

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

<u>תוכן</u>	<u>העניינים</u>	<u>פירוט</u>	<u>עמוד מספר</u>
א' - כללי			3 - 4
ב' - דיור ואוכלוסיה			5 - 7
ג' - סיוע לבנייה - מצב קיים			8 - 9
ד' - בנייה לקליטת עולים			10-11
ה' - הצעות לסיוע לבנייה בקיבוצים - 1979			12
ו' - תכנית לסיוע - הצעה א' - סיוע לשיכון לפי זכאות			13-18
ז' - תכנית לסיוע - הצעה ב' - סיוע לשיכון לפי זכאות ומצב דיור ואוכלוסיה			19
ח' - תכנית לסיוע - הצעה ג' - סיוע לשיכון לפי זכאות ומצב דיור ואוכלוסיה לפי תנועות קיבוציות			20
ט' - הצעות תכניות סיוע - נושאים לדיון			21

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

א. כ ל ל י

1. הקיבוץ מבוסס על חיי שיתוף שוויון, ועזרה הדדית.
חבר הקיבוץ נותן במידת יכולתו ומקבל מהקיבוץ בהתאם לצרכיו.
2. הקיבוץ מנהל עניניו המשקיים והחברתיים באורח עצמאי ומאוגד ב-4
תנועות קיבוציות, עם גוף מאגד של ברית התנועה הקיבוצית במרכז
החקלאי המורכב מנציגי התנועות הקיבוציות.
3. להלן חלוקת הקיבוצים לפי תנועות קיבוציות :-

<u>תנועה</u>	<u>מספר הקיבוצים</u>	<u>אחוז</u>
איחוד הקבוצות והקיבוצים	87	37.98
הקיבוץ הארצי-השומר הצעיר	75	32.75
הקיבוץ המאוחד	56	24.45
הקיבוץ הדתי	11	4.80
סך - הכל (*)	229	100.00

(*) הערה: קיבוצים צעירים וותיקים וכולל 4 מושבים שיתופיים המאוגדים
באיחוד הקבוצות והקיבוצים, לא כולל קיבוצים חדשים.

4. הקיבוצים מתחלקים ל-2 קבוצות עיקריות הבאות :-
- קיבוצים צעירים - הנמצאים בטיפול ובכוונתה של המחלקה להתישבות
של הסוכנות היהודית.
- קיבוצים ותיקים - יישובים עצמאיים מבחינה כלכלית.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

5. החלוקה של הקיבוצים לפי צעירים/ותיקים לשנת 1979 תהיה לפי הפירוט הבא :-

התנועה	קיבוצים צעירים		קיבוצים ותיקים		סך - הכל	
	מספר קיבוצים	אחוז	מספר קיבוצים	אחוז	מספר קיבוצים	אחוז
איחוד	16	37.20	71	38.17	87	37.99
ארצי	16	37.20	59	31.72	75	32.75
מאוחד	9	20.94	47	25.26	56	24.45
דתי	2	4.66	9	4.83	11	4.80
סך הכל	43	100.00	186	100.00	229	100.00

6. מתוך 229 הקיבוצים מיקומם של 70 קיבוצים שהם 30.56%, בספר, ובהתאם להחלטת צה"ל מתבצעת הבנייה בקיבוצים אלה לפי מפרטי בטחון מיוחדים.

7. הבנייה הבטחונית מופעלת ברמות בטחון שונות ובהתאם לסווגו הבטחוני של כל קיבוץ לפי הפירוט הבא :-
- חדר בטחון ביחידת דיור.
 - כל המבנה בבנייה בטחונית.
 - מקלט תת-קרקעי עם חיזוק תקרה.
 - מקלט תת-קרקעי עם שכבת בלימה (שכב"ל) ושכבת פיצוץ (שכפ"צ).
 - מינהרה מהמקלט לבית הילדים ביישוב קדמי.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

ב. דיור ואוכלוסיה

1. מערכת הדיור הקיימת בקיבוץ מיוחדת כצורתה כחלוקה הייעודית לאוכלוסית הקיבוץ.
2. במרבית הקיבוצים קיימת מערכת דיור נפרדת לחברים המבוגרים ולילדים, וכן חלקים מיחידת דיור המקובלת מרוכזים לכלל האוכלוסיה (כגון: מטבח, חדר אכילה, מחסן בגדים).
3. אוכלוסית המבוגרים והילדים מתגוררת בקיבוצים לפי שתי שיטות מגורים :-
 - דירה רגילה - למשפחות או בודדים מעל גיל 24 בלבד, הילדים מתגוררים בבתי ילדים נפרדים. שטח היחידה 39 - 44 מ"ר.
 - דירה עם לינה משפחתית - למבוגרים כולל ילדים מגיל 5 ועד 12. הילדים עד גיל 5 ומגיל 12 מתגוררים כיחידות דיור נפרדות. שטח היחידה 56-60 מ"ר דהיינו חדר נוסף עבור מגורי הילדים.
4. להלן חלוקת הקיבוצים לפי שיטת מגורים :-

סך הכל		קיבוצים עם לינה משפחתית		קיבוצים עם לינה נפרדת (בלי ילדים)		סוג הקיבוץ
		מספר אחוז	מספר אחוז	מספר אחוז	מספר אחוז	
קבוצים	קבוצים	קבוצים	קבוצים	קבוצים	קבוצים	
100.0	43	34.9	15	65.1	28	צעיר
100.0	186	38.7	72	61.3	114	ותיק
100.0	229	38.0	87	62.0	142	סך - הכל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

5. הילדים בקיבוץ מתגוררים במבנים נפרדים בחלוקה הבאה :-

<u>פירוט המבנה</u>	<u>ייעוד</u>	<u>ה ע ר ו ת</u>
(1) בית לגיל הרך	עד גיל 3	בקיבוצי איחוד, מאוחד ודתי
(2) בית תינוקות	עד גיל 1	בקיבוץ הארצי בלבד.
(3) פעוטון	מגיל 1 עד 4-5	בקיבוץ הארצי בלבד.
(4) גן ילדים	מגיל 4 עד 6	בקיבוצי המאוחד והדתי, כולל לינה.
		בקיבוצים עם לינה משפחתית שהייה ביום בלבד.
(5) גן-כתה	מגיל 4-5 עד 6	בקיבוץ הארצי בלבד.
(6) כתה כוללת	מגיל 6 עד 18 (גמר כתה י"ב)	בכל התנועות משמש למגורים וללימודים.
(7) כתה יום	מגיל 6 עד 12	בקיבוצים עם לינה משפחתית ושהייה ביום בלבד.
(8) שיכון לילדי בית הפסר	מגיל 13 עד 18 (גמר כתה י"ב)	בכל הקיבוצים.

6. בודדים - חברים בודדים בקיבוץ, מגיל 18 ועד גיל 24 מתגוררים ביחידות מוקטנות כשטח של כ-24 מ"ר.

7. מקלטים - המקלטים בקיבוצים מוקמים במבנים נפרדים, ובמקרים מיוחדים מוקם המקלט מתחת למבנה עברו מיועד (במיוחד בספר).

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

8. להלן פירוט קבוצות האוכלוסיה והדיור למגורים ומבני הציבור המקובלים בקיבוץ, לצרכי סיוע לשיכון.

8.1 סוגי האוכלוסיה

אוכלוסיה קבועה

- משפחות וחצאי משפחות.
- הורי חברים - משפחות ובודדים.
- בודדים מגיל 18 עד גיל 24.
- בודדים מגיל 24 ומעלה.
- ילדים עד גיל 18 (גמר בית ספר חינוך).

אוכלוסיה זמנית

- גרעין השלמה.
- גרעין חכשרה - לא מיועד לקיבוץ שמקבל בו ההכשרה.
- חברות נוער - מעלית הנוער ונוער במצוקה מהארץ.
- נח"ל (כשרות ובש.ל.ת.).
- זמניים (אולפן וכד').
- מתנדבים.

8.2 דיור

מגורים

- יחידות דיור למשפחות.
- יחידות דיור לבודדים מגיל 18 ומעלה.
- שיכון לילדי בית ספר, וחברות נוער עד גיל 18.
- בתי ילדים.
- פינות נוער (עולה, ו/או מצוקה).
- פינות אולפן (ללימוד השפה לעולים לקראת הכשרתם לקליטה).

מבני ציבור

- אולם אכילה ומטבח.
- מחסן בגדים.
- בית תרבות ומועדון.
- חדרי חולים.
- מזכירות.
- מרפאה.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

ג. סיוע משרד הבינוי והשיכון לבנייה - מצב קיים

1. הסיוע לדיור לקיבוצים המופעל על ידי המינהל לבנייה כפרית מיועד

לאוכלוסיה הבאה :-

- לזוגות צעירים.
- לקליטה נוספת של אוכלוסיה - מהעיר וגרעינים המיועדים לקיבוצים.
- להטבת חנאי הדיור לאוכלוסיה הקיימת.
- לגידול הטבעי של האוכלוסיה.
- בנייה מראש לאוכלוסיה לקליטה.

2. צרכי הדיור לקיבוצים נקבעים לפי גודל האוכלוסיה ומצב הדיור הקיים

לפי פרטי הזכאות הבאים :-

זכאות לדיור

סוג האוכלוסיה

יחידת דיור עם שרותים בשטח של 34 עד
60 מ"ר כפוף לאפשרויות בכל יישוב ויישוב.

(1) משפחה, חצי משפחה
בודדים מעל גיל 24

יחידת דיור עם שרותים בשטח של 16 מ"ר
עד 24 מ"ר (1 או 2 בודדים ביחידה).

(2) בודדים מגיל 18
עד גיל 24

חור מגורים עם שרות צמוד או שרותים
משותפים למספר יחידות בשטח של 16 מ"ר
עד 24 מ"ר 2 עד 4 ילדים.

(3) ילדי בית-ספר
וחבורות נוער,
זמניים ומתנדבים

בהתאם לגודל בית הילדים, מ-10 ילדים
ועד 24 ילדים.

(4) ילדים

3. זכאות הדיור לכל קיבוץ נקבעת בהתאם לסקר דיור ואוכלוסיה הנמצא

ברשותנו, וכן המלצת התנועות הקיבוציות ובהתחשב בגידול הטבעי
ובקליטה צפויה של אוכלוסיה נוספת.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

4. גובה הסיוע ותנאי הסיוע לסוגי הבנייה נקבעים לפי מצבו הכלכלי ומיקומו של כל קיבוץ לפי החלוקה הבאה :-
- מצבו הכלכלי של הקיבוץ נקבעו 3 סוגים לצורך קביעת גובה הסיוע לגבי הקיבוצים הותיקים, לקיבוץ הצעיר נקבעה הלוואה אחידה לכלל הקיבוצים.
 - מיקומו הגיאוגרפי של הקיבוץ 5 איזורים לקיבוץ הותיק והצעיר, וזאת לקביעת גובה הסיוע.
5. מבני ציבור
- צרכי מבני הציבור נקבעים לפי גודל האוכלוסיה הקיימת והצפויה, ומצבם של המבנים הקיימים למטרות אלה.
6. מיכון - דיור ואוכלוסיה
- מושלמת עתה תכנית משולבת למיכון נתוני הדיור והאוכלוסיה בקיבוצים, על מנת לזיעל קביעת צרכי הדיור בקיבוצים לעומת האוכלוסיה קיימת וצפויה בכל קיבוץ וקיבוץ.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

ד. בנייה לקליטת עולים בקיבוצים

1. הבנייה לקליטת עולים בקיבוצים מופעלת בעקרון לאחר שהעולה נקלט בפועל בקיבוץ, וזאת לפי דווחי המחלקה לקליטה בהתישבות במשרד לקליטת עליה.
2. במגמה לאפשר קליטת עולים נאותה בקיבוצים קולטים במיוחד, נקבע כי תבוצע בנייה מראש בקיבוצים קולטים.
3. הבנייה מופעלת בתיאום עם המשרד לקליטת עליה.
4. המעקב אחר האיכלוס, וכן עזיבות של עולים מנוהל על ידי המחלקה לקליטה בהתישבות במשרד לקליטת עליה, אשר מדווח תקופתית למשרדנו לגבי כל קיבוץ בנפרד לעומת הבנייה שתופעלה.
5. ההתחשבות לגבי יחידות הדיור שנבנו וכן האיכלוס, מנוהל משנת 1970.
6. כתוצאה מתחזיות של קליטה שלא מומשו וכן עזיבות של עולים יש כיום כ-1200 יחידות דיור ריקות.
7. יחידות דיור ריקות - ייעוד היחידות
להלן הצעה למערכת התחשבות בעתיד לגבי יחידות דיור לעולים שנקלטו ו/או לקליטת עולה מראש בקיבוצים קולטים, וכן ייעוד היחידות שנבנו לצרכי קליטה, ואשר לא אוכלסו.
 - 7.1 יחידת דיור ריקה לעולים שלא אוכלסה על ידי עולה מתאריך גמר בנייתה (גם לתקופה קצרה) תומר לשיכון ותיקים לצרכים שוטפים ואילו מהתקציב המיועד לבנייה שוטפת תופעל בנייה בקיבוצים קולטים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

- 7.2 יחידת דיור שנבנתה לעולים ואוכלסה תקופה מסויימת על ידי עולה תמשיך להיות מיועדת לצרכי קליטה לתקופה של 5 שנים ממועד גמר בנייתה.
- 7.3 קיבוץ הקולט עולים באופן מתמיד, תהיה מגמה להעמיד לרשותו 4-8 יחידות דיור לקליטת עולים מראש.
- 7.4 על מנת להקל על שמירת דיור שהוקם לקליטת עולים תעשה התחשבות כוללת לגבי כל הקיבוצים המשתיכים לתנועה אחת בנפרד ותאפשר המרת יחידות שנבנו לצרכי קליטה לצרכים שוטפים לאותה תנועה.
- 7.5 ההתחשבות תעשה ב-31 בדצמבר כל שנה, לגבי השנה החולפת לפי הנתונים הבאים :-
- (א) מספר יחידות דיור לעולים שלא אוכלסו ויומרו לצרכים שוטפים.
- (ב) מספר העולים שנקלטו וזכאים ליחידות דיור, כולל קיבוצים שזכאים ליחידות לקליטה בעתיד (קיבוצים קולטים).
- (ג) מספר העולים שעזבו (לפי חישוב של יחידות).
- (ד) סיכום יחידות עולים שיש לבנות ו/או להמרה מתנאי עולים לצרכים שוטפים.
8. התצעה כנ"ל תואמה ומוסכמת בעקרון עם ברית התנועה הקיבוצית.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

ה. הצעות לסיוע לבנייה בקיבוצים - 1979

1. במגמה ליעל קביעת הזכאות ותנאי הסיוע לדיוור בקיבוצים, מוצעות מספר תכניות לסיוע המפורטים בנספחים המצורפים בזה.
2. ההצעות לסיוע מביאות בחשבון תכניות הסיוע הקיימות והמופעלות על ידי משרד הבינוי והשיכון לכלל האוכלוסיה במדינה, ואפשרות יישוםם והתאמתן למערכת הדיוור, ומצבם הכלכלי והגיאוגרפי של הקיבוצים.
3. בנספחים המצורפים בזה מפורטות הצעות ותכניות סיוע לדיוור לפי הפירוט הבא :-

3.1 הצעה א'

סיוע לשיכון לפי זכאות שמית.

3.2 הצעה ב'

סיוע לשיכון לפי זכאות ומצב דיוור ואוכלוסיה בכל קיבוץ.

3.3 הצעה ג'

סיוע לשיכון לפי זכאות ומצב דיוור ואוכלוסיה בחלוקה לפי תנועות קיבוציות.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

תכנית סיוע בקיבוצים

הצעה א'

סיוע לשיכון לפי זכאות

1. כללי

הצעה זו מבוססת על זכאות לשיכון לגבי כל מסגרת שיכון בנפרד, דהיינו, זוגות צעירים, תכנית איזורי פיתוח, בנייה מראש לקליטה נוספת, וקליטת עולים.

1. זוגות צעירים

- 1.1 כפוף ביסוד לתכנית זוגות הצעירים באוכלוסיה הכללית.
- 1.2 הסיוע ינתן לדירות חדשות בלבד שיבנו על ידי הקיבוץ, דהיינו, בנייה עצמית.
- 1.3 כל זוג צעיר זכאי ליחידת דיור (לא תהיה מגבלה של מצב דיור קיים).
- 1.4 הסיוע ינתן לקיבוץ כפוף להתקדמות הבנייה של היחידה.
- 1.5 לקביעת גובה ההלוואה יסווגו הקיבוצים ל-3 עד 4 קבוצות כפוף למצב הכלכלי של הקיבוץ, וכן יקבע סוג מיוחד לקיבוצים מועדפים (כגון קיבוצים בערבה, בגליל, וקיבוצים במצב כלכלי מיוחד), וזאת במקום קבוצות הניקוד הקיימות.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשלכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

תכנית סיוע בקיבוצים
הצעה א'
סיוע לשיכון לפי זכאות
- המשך -

- 1.6 מאחר ובשנים עברו ניתן סיוע כולל בקיבוצים לגבי כל סוגי האוכלוסיה יש לבחון התאריך הקובע לגבי הגדרת "זוג צעיר". לכלל האוכלוסיה נקבע המועד 1 באוקטובר 1970.
- 1.7 לא תנתן תוספת לרכישת דירה קטנה כמקובל בתכנית הכללית.
- 1.8 ייקבעו היישובים באיזורי פיתוח הזכאים למענק מותנה.
- 1.9 מענק בטחוני - כמקובל בתכנית הכללית, וכפוף להחלטת מוסדות צה"ל.
- 1.10 יתיר התנאים הכלולים בתכנית הכללית של "זוגות צעירים" לא יחולו על הקיבוצים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

תכנית סיוע בקיבוצים
הצעה א'
סיוע לשיכון לפי זכאות
 - המשך -

2. איזור פיתוח

- 2.1 ייקבעו הקיבוצים שיש לעודד השתכנות לצורך הגשמת מדיניות פיזור האוכלוסיה.
- 2.2 הסיוע ינתן לבנייה חדשה ובנייה עצמית בלבד.
- 2.3 קבוצת היישובים לצורך גובה הסיוע תקבע בנפרד.
- 2.4 גובה ההלוואה וההחזר החדשי יותאם למקובל בתכנית איזורי פיתוח.
- 2.5 מענק מותנה - יקבעו הקיבוצים הזכאים למענק מותנה.
- 2.6 מענק בטחוני - כמקובל בתכנית "איזורי פיתוח" וכפוף להחלטת מוסדות צה"ל.
- 2.7 יתר התנאים הכלולים בתכנית ל"איזורי פיתוח" לא יחולו על הקיבוצים.

מדינת ישראל

משרד הכינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תכנית סיוע בקיבוצים

הצעה א'

סיוע לשיכון לפי זכאות

- המשך -

פנימי

3. בנייה מראש לקליטה נוספת - זוגות צעירים, איזורי פיתוח

3.1 הקיבוצים יחולקו ל-2 קבוצות לפי החלוקה הבאה :-

(א) קיבוצים מועדפים שיהיו זכאים למימון מראש לבנייה לקליטה בעתיד.

(ב) ליתר הקיבוצים - במדה ויאושר להם הפעלת בנייה בעתיד יופעל המימון בגין הבנייה האמורה לאחר שלקיבוץ תאושר זכאות לבנייה באחת מהמסגרות המקובלות.

3.2 גובה ותנאי הסיוע כולל מענק מותנה ומענק בטחון יקבעו לגבי הקבוצות הנ"ל ובחלוקה לפי קבוצת היישובים כמקובל בתכניות הבנייה.

3.3 מסגרת הבנייה מראש לקליטה נוספת תביא בחשבון צרכי הדיור לאוכלוסיה הזמנית והמתנדבים השוהים בקיבוץ.

4. תוספת עקב נכות או מחלה

כמקובל בתכנית הכללית - גובה הסיוע יקבע בסוג אחד גבוה יותר.

4.1 לצורך גובה הסיוע יקבעו קבוצות היישובים בהתאמה לתכנית זוגות הצעירים הקיימת.

4.2 גובה ההלוואה וההחזר החדשי יהיה בהתאם למפורט בתכנית לזוגות הצעירים כמוצע לעיל.

5. בתי ילדים

- (1) הצורך בבתי ילדים יקבע לפי מצב הדיור הקיים והאוכלוסיה.
- (2) הזכאות תקבע לגבי כל יישוב בנפרד.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תכנית סיוע בקיבוצים
הצעה א'
סיוע לשיכון לפי זכאות
- המשך -

פנימי

6. מבני ציבור
הזכאות תקבע לפי הצרכים והאפשרויות התקציביות.
7. עבודות פיתוח ותשתית
הסיוע יקבע לפי הצרכים והאפשרויות התקציביות.
8. שיפוצים והגדלת יחידות קיימות
הסיוע יקבע לפי הצרכים והאפשרויות התקציביות.
9. מקלוט
9.1 לבנייה שאושרה באחת המסגרות של המשרד ינתן סיוע לגבי המקלוט הדרוש לפי חוק הג'א לכיסוי הבנייה.
9.2 יקבעו גובה ותנאי הסיוע ל-1 מ"ר מקלוט לפי "קבוצות יישובים".
9.3 לקיבוצים שבהתאם לחוק הג'א עליהם לבנות מקלטים לפי מפרטי בטחון מיוחדים, ינתן מענק בטחוני בגובה ההפרש ההשקעה.
10. בנייה לקליטת עולים
10.1 הזכאות לשיכון לעולים תקבע לפי אישורים שינתנו על ידי המחלקה לקליטה בהתישבות במשרד לקליטת עליה.
10.2 בכל מקרה שביכוץ הנקלט קיימת דירה שנבנתה במסגרת הבנייה לקליטת עולים וטרם אוכלסה תיועד הדירה האמורה לעולה הנקלט.
10.3 בקיבוצים שנבנו דירות לקליטה וטרם אוכלסו על ידי עולים תבחן האפשרות להועיד הדירה לנכלטים שאינם עולים כגון: זוגות צעירים ו/או "איזורי פיתוח", ו/או לקליטה מראש.
10.4 מערכת הדיור והאיכלוס של בנייה לקליטת עולים תחייב ניהול התחשבות מתמדת.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

תכנית סיוע בקיבוצים
הצעה א'
סיוע לשיכון לפי זכאות
- המשך -

11. העברת זכאות בין תכניות שיכון

- 11.1 מאחר והזכאות לשיכון בקיבוץ תקבע שמית על שם המשתכן, יהיה צורך בניהול מעקב לגבי העוזבים והדירות המתפנות לפי סוגי התכניות.
- 11.2 כמו כן, יהיה צורך לקבוע האפשרות של העברת הזכות ממסגרת שיכון אחת למסגרת אחרת (כגון מזוגות צעירים לתכנית "איזורי פיתוח" או קליטה והתפך), וזאת בהתאמה לזכאותו של המשתכן החדש.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

תכנית סיוע בקיבוצים
הצעה ב'
סיוע לשיכון לפי זכאות
ומצב דיור ואוכלוסיה

ז. כללי

1. הצעה זו מבוססת על זכאות לשיכון לגבי כל מסגרת שיכון בנפרד, דהיינו, זוגות צעירים תכנית איזורי פיתוח, בנייה מראש לקליטה נוספת וקליטת עולים.
2. הזכאות למשתכן תקבע בעקרון כמפורט בהצעה א' (עמודים 13 - 18)
3. זכויות השיכון לגבי כל המסגרות כמפורט בהצעה א' תאוחדנה למספר כולל כל "זכויות שיכון" אחת לשנה - "מועד קובע".
4. זכויות השיכון המרוכזות מכל זכויות תכניות השיכון תבחנה לעומת מצב הדיור והאוכלוסיה בקיבוץ במועד הקובע, ובמידה ובקיבוץ קיימות דירות ריקות, יזקפו בראש ובראשונה זכויות הדיור על חשבון הדירות הריקות, ולגבי יתר הזכויות יאושר סיוע לבנייה נוספת, כל זאת במסגרת זכויות השיכון שניצטברו.
5. הקצאת השיכון במסגרת הצעה זו תהיה אחת לשנה, דבר שיאפשר ריכוז הפעלת הבנייה של יחידות דיור.
6. בתי ילדים, מבני ציבור, עבודות פיתוח ותשתית, שיפוצים ומקלוט הסיוע יקבע לפי הצרכים והאפשרויות התקציביות, פרט למקלוט שיופעל בהתאם לצרכי הבנייה המאושרת כפוף לחוק הג"א.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

תכנית סיוע בקיבוצים
הצעה ג'
סיוע לשיכון לפי זכאות
ומצב דיור ואוכלוסיה לפי
תנועות קיבוציות

ח. כללי

1. הצעה זו מבוססת על זכאות לשיכון לגבי כל מסגרת שיכון בנפרד, דהיינו, זוגות צעירים ותכנית "איזורי פיתוח" בנייה מראש לקליטה נוספת וקליטת עולים.
2. הזכאות למשתכן תקבע בעקרון כמפורט בהצעה א' (עמודים 13-18).
3. זכויות השיכון לגבי כל המסגרות כמפורט בהצעה א', תאוחדנה למספר כולל של זכויות השיכון בחלוקה לתנועות קיבוציות אחת לשנה - "מועד הקובע".
4. כל תנועה קיבוצית - איחוד, ארצי, מאוחד, דתי, תהיה רשאית להמליץ על הקצאת יחידות השיכון שנצטברו לכלל קיבוצי התנועה וזאת כפוף למצב הדיור והאוכלוסיה בכל קיבוץ המועד הקובע.
5. תנאי הסיוע לגבי השיכון שיופעל בכל קיבוץ יהיו כפופים לאוכלוסיה עברה מיועד השיכון.
6. הצעה זו מאפשרת גמישות הקצאת דיור לגבי הקיבוצים בכל תנועה, וזאת בהתחשב בתנועת האוכלוסיה (קליטה חדשה/עזיבות).
7. בתי ילדים, מבני ציבור, עבודות פיתוח ותשתית, שפוצים ומקלוט הסיוע יקבע לפי הצרכים והאפשרויות התקציביות פרט למקלוט שיופעל בהתאם לצרכי הבנייה המאושרת כפוף לחוק הג"א.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

פנימי

ט. הצעת תכניות סיוע לשיכון - נושאים לבדיקה

1. עם סיכום התכנית לשיכון בקיבוצים לפי תכניות הסיוע יש לבחון מערכת ההפעלה והסידורים האירגוניים לגבי הנושאים הבאים :-

1.1 תאריך תחולה לגבי תכנית סיוע לזוגות צעירים ויתר תכניות הסיוע.

1.2 מערכת אירגונית לגבי ניהול רישום של אוכלוסיה עוזבת מהקיבוץ שקבלה סיוע לשיכון.

1.3 הפעלת תשלומים על חשבון הסיוע באמצעות מוסד כספי כולל פיקוח עליון על הביצוע.

1.4 סיכום מיכון של מערכת משולבת של דיור ואוכלוסיה בקיבוצים.

1.5 המרה של זכויות מיחידות דיור לשיכון ותיקים ליחידות בודדים ולהפך.

1.6 סידורים ארגוניים להפעלת הסיוע, מוסד כספי, פקדונות וכד'.

1.7 תנאי הסיוע לבנייה מראש לקליטה בעתיד.

1.8 מערכת טופסי הרשמה מותאמים לתנועה הקיבוצית והמסמכים הנלוים להוכחת הזכאות.

ארגון המועצות האזוריות

ושל ההתיישבות העובדת

ת"ק 6/22/25

תל-אביב ב' ניסן תשל"ט
30 במרץ 1979

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת הסוגר הכדני
1979-06-06
ירושלים

לכבוד

מר א. וינר

המנהל הכללי של משרד

הבינוי והשיכון

י ר ו ש ל י מ

א.נ.נ.

קראתי כי ממשלת ישראל תמנה בקרוב ועדה לויסות הבניה.

הנני מבקש לכללנא בה כבא כחננו, כאשר היה בכל ועדות
הויסות שהיו בעבר.

הודה .

בכבוד רב

שייך

ההנהלה

יו"ר

אברהם !

האברהם !

ההסדרה הארץ
העליונה הארץ.

אברהם





1997

(של ההתיישבות העובדת)

חל-אביב

ח. קוברסקי

י ר ו ש ל י ם

• • •

משרדי הממשלה בנושא: ויסות הבניה.

"בוכה על מי יחיה"...

וכן אבקש לעשות למנויי כחבר בוועדת הוויסות, כאשר היה חמיד.

תורה.

י. סיין

י"ח. ההנהלה

ז: ת: ג: י:

ב א איתר השלם = 25.5

21-94

מס. המסמך: 40010, סל. 352171, תאריך: 2017

3.6.79 ام.ح. ۷۲۷

10. 11. 1911
 Interpersonale
 Beziehungen
 des

UNION OF LOCAL AUTHORITIES IN ISRAEL

5, Hellenic St., Tel-Aviv 61200, Israel P.O.B. 20507 Tel-Aviv 61202, Israel

Tel. 72 12 30

ת"א, כ"ז באדר תשל"ב
24 למאי 1979

לכבוד
מר יחזקאל קדישאי
מנהל לשכת ראש הממשלה
י ר נ ט ל י מ

מר קדישאי הנכבד,

אני מודה לך מאוד על מכתבך מיום 4 לח"ז בסיומה למדתי כי
30/4/79 בענין הודעות המצויות שהוקמו בהקשר לצד התעוררה בנושיו.

אני מצטער להודיעך, כי אף אם אתה העמדת הנושא ליד הביטוח
והשיכון, כפי שאחז כוחב, (אגב המברק שנשלח אל ראש הממשלה, נשלח גם
לשר הביטוח והשיכון), הרי שר הביטוח והשיכון, לא ענה כלל על פניותינו
ולא השיב לנו - לא לחיוב ולא לשלילה - וממילא בקשנו לא להמלאה.

צווים על הקמת הבנייה הוצאו מעמים רבות ע"י שרי השיכון
לשעבר, ובכל פעם שוחף השלטון המקומי בוועדות המונחיות ובוועדות הערר,
ולדעתי שיתופנו נורס רבות לביצוע הצווים, ולמה זה עתה הוציאנו מכל הוועדות
הנובעות לצו? - הרי חסכינו עמי, שאין כל אפשרות לבצע חצו בלי שיתוף
פעולה מלא מצד הרשויות המקומיות, ולכן עוד יותר חמוזה עמדה הער.

אודה לך, איפוא, אם תמצא הדרך לחקן את המעוות.

בברכה,

מ' אילון

יו"ר מרכז השלטון המקומי

העתיק: שר הביטוח והשיכון, מר ד. לוי, ירושלים
מנכ"ל משרד הביטוח והשיכון, מר א. וינר, ירושלים
מנכ"ל משרד הפנים, מר חיים קוברסקי, ירושלים

חיים ויקר,

אני מודע לך מאוד על המכתב
הנכבד, ולמאמץ השלשון המאמץ והוא
הוצאות. הרי המעורבות - איננה
בכל אופן אגב את המאמץ...

מ' אילון

מ' אילון
מ' אילון
מ' אילון

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P.O.B. 92, JERUSALEM
Tel. 39261

יכנות היהודית
להתישבות חקלאית

משרד ההנהלה
ת.ד. 92, ירושלים
טל. 39261
יז' אדר השל"ס
16.3.79

לכבוד
מר דוד לוי
שר הקליטה, הבניה והשכון

נכבדי,

מאחר שלא עלה בידי לקבוע עמך פגישה לדיון בנושאים
יסודיים המשותפים לנו בכוח היותנו נבחרים הנושאים באחריותם,
אני שולח לך בזאת תזכיר הדין בנושא מסוים ומעשי הסעון חשובה
וספול.

אבקשך לעיין במוצע ולהודיעני דעתך בנדון. סבורני,
שאינן לדחות יותר את ההחלטה בנושא לכאן או לכאן.

החלטת ההשכון
בית השר
1979-04-05
כלל חכמות הראוי,

רענן וייץ
ראש המחלקה להתישבות

העתק: ליו"ר ההנהלה מר א. דולצין

תל-אביב, 7.3.1979

א ל : מר רענן וייץ

מאת : יעקב פרידמן וצבי ויניגר

הנדון: גרעין עירוני בשם "קדושי קהיר"

מכתב: מכ"ס 20/12/78

בעקבות פגישותינו עם נציגי הגרעין שכלל גם בקור בבית שאן להלן הממצאים וההמלצות:

(1) דעו וממצאים

הגרעין לגבש גרעין עולים להתיישבות בבית שאן החגש בתקופת שחר אלי כהן שהינו חבר הגרעין היה בשליחות בצרפת. ב 1976 עלה ארצה גרעין שמנה 28 חברים. האדמיניסטרציה של הגרעין ^{היה} בעיירה פתוח כמנוף לפתוח העיר. בגלל בעיות כלכליות וחברתיות עזבו רבים מחברי הגרעין, רובם בקיץ 1977 והיום מונה הגרעין 9 חברים 2 זוגות ועוד 5 רווקים.

החברים מאוגדים באגודה תחומית ע"מ הקנון שאושר ע"י בחן ב 20.9.77. התקנון דומה בעיקרו לתקנון של מועד שחופי ואמנם התנהגות החברים בגרעין תואמת דרך זו, כולל מתן התקציב ^{החדש}.

חברי הגרעין מחגוררים בבית שאן, הרווקים גרים במעון עולים והזוגות גרים בדירות סמוכות.

מבחינה חברתית החברים עובדים במפעלים של האגודה, שילובם בחיי החברתיים בבית-שאן נתקל בקשיים בגלל השפה העברית שלא הייתה שורה בפיהם של העולים, לאחרונה מתחילה מעורבות עם ישראלים חושבי המקום, בגלל מצבה הכלכלי של האגודה נמנע הגרעין לקבל עתה תוספת חברים, יחד עם זאת מסרת הגרעין היא להגיע ל 30 חברים, גם בעתיד אין לגרעין כוונה לגור בשכונה נפרדת, אלא להמזג באוכלוסיית המקום. לשאלות שהוצגו לנציגי הגרעין באם לא היו מעוניינים לעבור להתיישב בהתיישבות כנריה החשובה היא שלילית.

לדעתם קיימת הגירה שלילית מבית שאן, בעלי מקצוע רבים עוזבים, קיימת אבטלה, עולים חדשים לא נקלטים והם רואים אתגר בהתארותם בבית שאן וביכולתם לחרום למקום, עזיבתם את בית שאן יכולה, לדעתם, להתפרש בעזיבת הכערה. הגרעין מעוניין להשתלב בחנועה המיישבת מסקי חרות, אולם החנועה מהנה קבלת הגרעין בכניסתה של המחלקה להתיישבות לספל בגרעין, לגרעין שני מפעלים - מפעל ליצור בובות "דוביסון" ונגריה:

(א) מפעל הבובות "דוביסון" - הוא המפעל העקרי, עובדים בן עתה כל החברים ועוד כ 6

שכירים, שכרם של השכירים הוא כ 3,000 ל' לחדש והוא גבוה מזה שמקבלים החברים.

המפעל מייצר לשוק המקומי, על אף שאושר כמפעל מאושר אין ביכולת החברים להתחיל

בייצוא בגלל סגבלת הון חוזר הנדרש לרכישת חמרי גלם כ 1.2 מיליון ל' והקצעות נוספות

0.5 מיליון ל' להכעלה שיטות מיוחדות הנדרשות ליצוא.

ע"מ לייצא יש צורך במלוי קונסיינר שערך הייצוא הוא בין 120,000 - 120,000

פראנק.

ההתארגנות ליצור חדרוש גם הגדלה לזו העובדים בעוד 4-5 חופרות. הגרעין בדק

אם אפשרויות היצוא ולדעתם יהיו מסוגלים לעמוד בתנאי התחרות הקיימים בענף זה. לדברי נציגי הגרעין הקציבו משרדי הממשלה כ-1,0 מיליון ל"מ למפעל וע"מ לקבל הלואה נוספת יש צורך בהתחשבות ע"מ קבלת ההלוואה הנ"ל. הגרעין אף סוען שאין היום גוף במדינה, פרט למחלקה, שיכול לבחור הבעיות המספיקות של המפעל הזה.

(ב) ה נ ג ר י ה - העסיקה בזמנו 2 חברים, היא סגורה כבר כשבועיים והסיבה היא הו"ח וכ"א מקצועי כחמים, בזמנו נרכש הציוד בסכום הזדמנותי של 80,000 ל"י. היום אין בעלי מקצוע בין חברי הגרעין והחברים יחליטו בקרוב אם להמשיך בהחזקת המפעל או למכרו, המטח הפעלה יצריך שכירה בעלי מקצוע.

לא יכולנו לבחון את המצב הכספי והכלכלי של האגודה, כי הכאזן הראשון לסוף מרץ 1978 נמצא רק בהכנה. הייצור השוטף מתנהל ע"מ החשיבים שעורכים החברים מדי פעם. לדברי נציג הגרעין ערך הנכסים מכסה את החובות.

(2) ה מ ל צ ו ת

(א) על פי קריטריונים מקובלים לא ניתן להמליץ שהמחלקה להתישבות המפעל בגרעין זה, אולם בהתחשב בעובדה שהחברים רובם עולים ומשוכנעים בדרכם החלוצית אנו חושבים שיש צורך במציאת דרך לסייע להם בקידום הרעיון, התרשמו מכושר עמידותם של חברי הגרעין במצבים הקשים שבהם הם היו נחונים.

(ב) הדיווח שקבלנו מנציגי הגרעין הוא: במכתבך בקשר להסכמה מנכ"ל משרד הקליטה שהמח" להתישבות הכנס לעובי הקורה, הסענה של משרד הקליטה היא שאין המשרד ערוך לסמל בגרעינים כאלו.

(ג) המלצתנו היא לא לקבל הגרעין לטיפול סגור של המחלקה להתישבות, אלא להקציב סכום של כ-2 מיליון ל"מ לשם הפעלת המפעל הבוהות ליצוא.

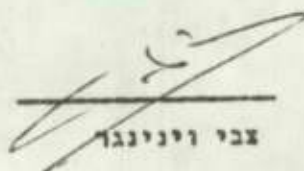
מוצע שהכסף יוזרם לאחר שנקבל מאזן מוגש ל-1977/8 וכן מאזן בוהן ל-1978/9.

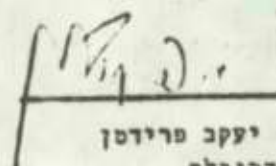
(ד) מוצע שהכסף יוזרם באמצעות בנק בשיטת "הגליל החתהון" בערבות אגלון הקניות של חנועת החרות. על התנאים בהם ינתן הכסף יהיה לדון אחר קבלת המאזנים כמוזכר לעיל.

(ה) הטיפול בגרעין יהיה באמצעות חבל הצטון. השקעות בציוד במפעל הבוהות ואשרו באמצעות משרד המסחר, התעשייה והחירור כמקובל. מודגש בזה כמוצע שהגרעין יתרכז רק במפעל הבוהות ויעשה למען מכירת הנגריה.

הטיפול של החבל יכלול גם לזוי חברתי במסגרת מוצהרת כפחות אפשרויות יצור יאפשר קליטה של כ-5 משפחות עולים מצרפת ובס"ה יוכל הגרעין להגיע ל-20 חברים.

(ו) מוצע לבחון הוצאות הטיפול וכעבור שנה ולהחליט בעקבות הנ"ל על המשך ההתייחסות לגרעין. כמובן שבכשך הסנה יהי צורך להבטיח פעילות מבוררת של האגודה מבחינת ניהול התעשייתי והמיננסי.


אבי וינינגר


יעקב פרידמן
העמקו מר. מ. דרובלס
מר. מ. רביד

הסתדרות הכללית של העובדים בארץ ישראל
הסתדרות הפועלים החקלאים

המרכז החקלאי

תיק

מחלקה

ט"ז אדר תשל"ט

15.3.79

לכבוד

מר דוד לוי

שר הבינוי והשכון

משרד הבינוי והשכון

כבוד השר,

הנדון: פ ג י ש ה

ברצוני שתקבע פגישה למשלחת של המרכז החקלאי המייצג את התנועות ההתיישבותיות, תנועת המושבים, אחד הקבוצות והקבוצים, הקבוץ הארצי והקבוץ המאוחד, מושבי העובד הציוני - כשמטרת הפגישה א. הכרות עמך בחפידך החדש כשר השכון בממשלת ישראל. ב. העלאת בעיות השכון בהתיישבות החדשה.

מפאת מצוקת השכון וצוואר הבקבוק שתקציב השכון יוצר בפתוח ההתיישבות החדשה, אודה לך באם הפגישה תקוים בהקדם האפשרי.

בכבוד רב,

שמחה אסף
מזכ"ל המרכז החקלאי

מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך:
11.3.79

לכבוד

מר י. ודיסלכסקי

מנהל כפרסל

המרכז לחקר התישבות כפרית עירונית

ת.ד. 555, רהובות

ליעקב שלום,

בהמשך לט. כמכר מיום 23.2.79 הדינני להודיעך כי על סיכום פגישה ביופנו' וויץ
ומר אבני (המב"ל ראז) ועל דעת מר א. ויבר, מב"ל המשרד היום,
לא בודל להעביר אליכם הזמנה או התחייבות בסכום של 240,000 ל"י לכיסוי
הוצאות קבוצות.

בכבוד רב,

זאב בלמאי

מנהל אגף פרוגרמות

העתק: א. ויבר, המנהל הכללי
י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

13.3.74

א. א. -

א. א. -
ה. א. -

בהרכה,

ש. א.

א. א. -
א. א. -

הסוכנות היהודית לארץ ישראל
לשכת ראש המחלקה לעליית ילדים ונוער

ב"ה ירושלים, כ"ח בשבט תשל"ט
25.2.79



לכבוד
מר וינר
מנכ"ל שכון ובנוי
ירושלים

שלום וברכה!

הנני מברך עם מינויך כמנכ"ל המשרד.

להלן העתק התכתבות בין השר דוד לוי לביני
בישיבת ועדת שרים לענייני תתישבות שהנני חבר בה.

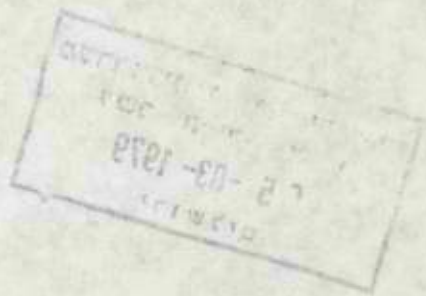
האם תוכל להודיעני אם ניתנה הוראה לבצע
ההצהרה של השר.

בברכה,

יוסף שפירא
ראש עליית-הנוער

RECEIVED - 1964-03-27

RECEIVED - 1964-03-27



100-100-100

אלה הן

האשכול

יבול ארבע

אמונה וינתן

(כה)

החציה 15:

בן שנים ארבע

החלק ארבע - סוף

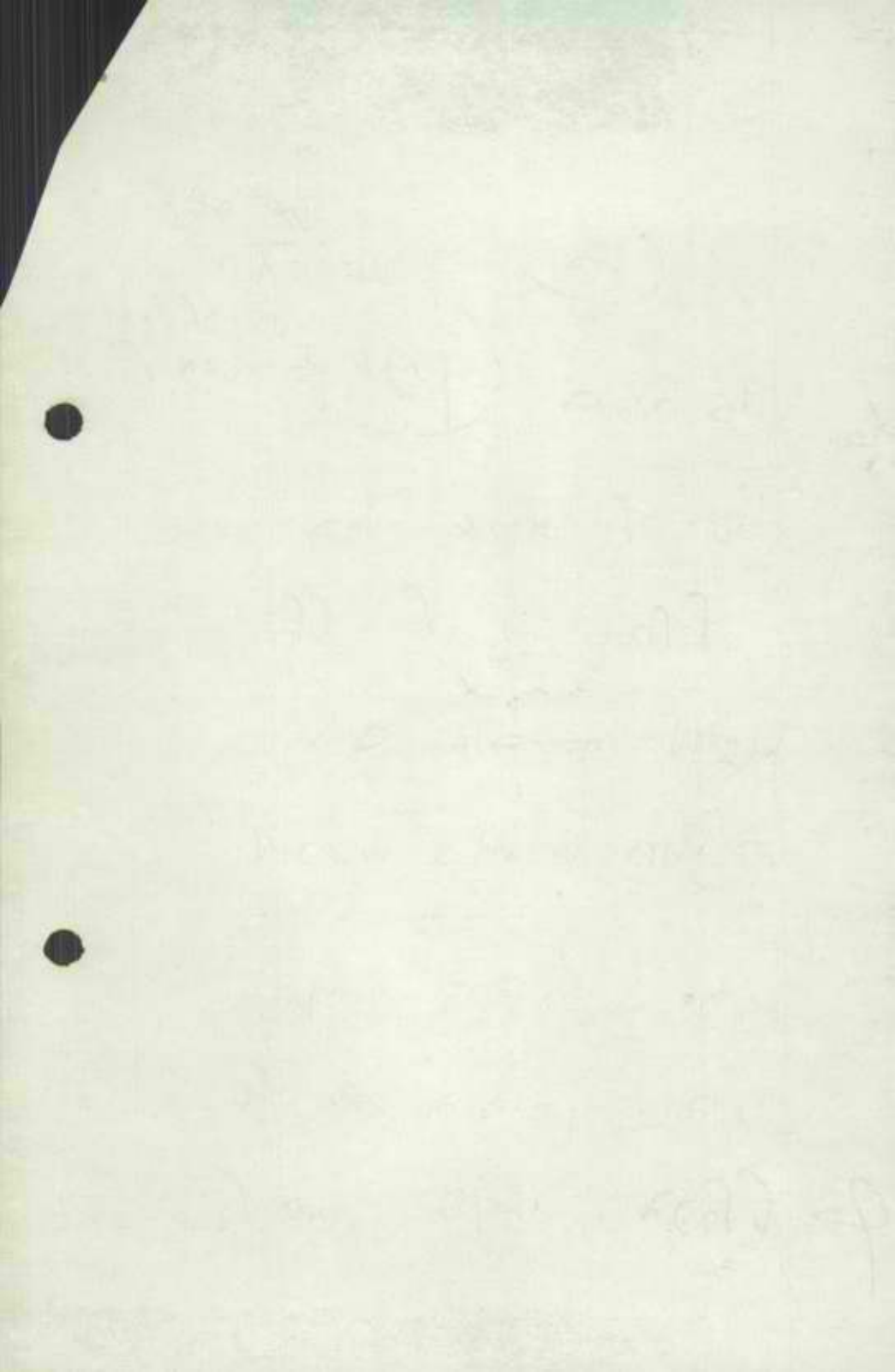
החלק ארבע - סוף

אם חמש קצרים חולציה

למה הופעה - חמש

שם של החיובן להכיר

אם חמש, חמש חמש
311



נ.ו.ו.
6
ד.כ.

ירושלים, י' אדר תשל"ט
9 מרץ 1979

לכבוד
פרופ' אריה שחר
משרד הפנים
דרך רופין 2
ירושלים

א.נ.

הנני מאשר בחודה קבלת מכתבך כנדון מיום 1.3.79.

מר ש. הורוביץ ימונה כבקשתך כחבר בוועדת המשנה למפת הרשויות המקומיות.

מר ש. הורוביץ, כמסגרת עבודתו ותחום התמחותו יתרום התרומה המירבית להצלחת הועדה.

בברכה,

אשר וינר
המנהל הכללי (במועל)

העתק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מר ש. הורוביץ, משרד השכון, מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מדינת ישראל

הוועדה הממלכתית לענייני שלטון מקומי
וועדת המענה למפת הרשויות המקומיות

משרד הפנים
הלשכה הראשית
ירושלים

תאריך: ב' באדר תשל"ט
(1.3.79)

מספר:



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השיכון
משרד השיכון
ירושלים

לאשר שלום רב,

ראשית ברכות לכביסתך לתפקידך החדש.
אני פונה אליך בבקשה הקשורה בפעולת הוועדה הממלכתית לענייני השלטון המקומי
בראשותו של מר משה זנבר.

במסגרת עבודת הוועדה פועלת וועדת מענה העוסקת בבדיקת המבנה המרחבי של הרשויות
המקומיות בישראל.

וועדת מענה זו בודקת אפשרויות של מיזוגים של יישובים סמוכים, כמו כן בודקת
אפשרויות של סגירת חדשות של שיתוף פעולה מוניציפלי בין רשויות מקומיות סמוכות
או בין רשות מקומית למועצות אזוריות.

במשרד השיכון עובד ד"ר שמואל הורוביץ, אשר כתב את עבודת הדוקטור שלו בפריקסון
בנושא: שיתוף בין - מקומי בערים בגודל בינוני.

אודה לך אם תוכל לאשר את מינויו של ד"ר הורוביץ כחבר בוועדת המענה.
תרומתו יכולה להיות חשובה להצלחת עבודת הוועדה.

בבכורה נאמנה,

פרופ' אריה שחר

REPORT ON THE

ANNUAL MEETING OF THE

BOARD OF DIRECTORS

OF THE

COMPANY

FOR THE YEAR

ENDING DECEMBER 31, 19XX

THE BOARD OF DIRECTORS OF THE COMPANY HAS THE HONOR TO SUBMIT TO YOU THE FOLLOWING REPORT:

During the year ending December 31, 19XX, the Company has continued its policy of expansion and development, and has achieved significant progress in all its major undertakings.

The Board of Directors has been pleased to note the excellent performance of the Company's management and staff, and the high quality of the work they have done.

The Board of Directors has also been pleased to note the excellent performance of the Company's financial affairs, and the high quality of the work they have done.

Very truly yours,

Chairman of the Board

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: 7.3.79

מספר: ט - 1991



לכבוד
ה"ה אליהו סימנה
רניה מאיר
סלהוב אלי
שמואל יצחק
טוסמה אסתר

מק אלקוט

א.נ.,

הנדון: בניית ביתכם
סמכין: שכתבתם אל טר הבינוי והשיכון מיום 20.2.79

בחשובה למכתבתכם שבסימכין הרינו להודיעכם כי משרדנו מצידו עושה הכל בכדי להפעיל הבנייה, אולם בגלל הסיבה של העעלה מספר בתים בודדים ובגדלים שונים לא נמצא קבלן שיהיה מוכן לבצע הבנייה (במכרז שנפתח ב- 15.12.78 לא נחבלה שום הצעה).

יחד עם זאת, קרוב לודאי טעם בקור הועדה המיוחדת שצריכה לבדוק הבתים במוטב אלקוט ימצאו בתים נוספים שיהיה צורך לבנות במקומם בתים חדשים ואולי אז כטיהיה מספר יוחר גדול, ימצא קבלן אשר יבצע העבודה.

הננו מקוים שמיד עם סיום טנקציות המהנדסים תבוא הועדה למוטב אלקוט ותבצע הבדיקה.

בכבוד רב,
סוליסן אהובה
עוזר לראש המינהל

העמקים:
לשכת הטר
לשכת המנכ"ל

מר ד. הוד, ממונה על הבנייה במוטבים
מר ז. פרל, ממונה מוודי לאיכלוס
ועד מוטב אלקוט

THE
OF THE
AND
AND

THE
AND
AND
AND

THE
AND
AND
AND
AND

THE

THE
AND

THE
AND

THE
AND

THE
AND

THE
AND

THE
AND
AND
AND
AND

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

אל:

תאריך

הנדון:

א.נ.

לומה מכחבו של פד אילן בנדון

נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

אנא תשובתך הישירה לפונה. העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

ב ב ר כ ה

עוזר המנכ"ל

28/2/79	התאריך	שם המוכר	אל:
	היקף	שם הלקוח	מזה:
משרד הבינוי והשיכון ירושלים לשכת המנהל הכללי 10-03-1979 ירושלים			חבר:

אנא סיפקו אותם

המזל (במל)

המזל
(במל)

לנה!

המזל, הינכם נא- למייל אליה

לכבוד
מר דוד לוי
שר השיכון
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: 5 בחים חדשים

אנו החתומים מטה חמישה מחושבו מושב אלקוש חיים בישוב ספר א' בגליל,
פונים אל כבודו בטפול בעיה שטרם נפתרה מזה תקופה ארוכה.

לאחר פניות רבות למוסדות הנוגעים בדבר, כגון משרד השיכון צפת ומשרד
השיכון לבניה כפרית תל-אביב.

טרם נענו לטפל בבעיה של בניה 5 בחים אלו, במקום בכים הקיימים שנפסלו
מלבד בהם. ברצוננו להודיעך שבים אלו נפסלו מטעמי כטיחות ומסוכנים למגורים.
דע לך אדוני השר שאנו גרים בכים שנפסלו ע"י משרד השיכון, חיינו וחיי ילדינו
בסכנה, כל הבטחות מטעם משרד השיכון שיתחילו לבנות בהקדם האפשרי עדיין מבוט
הבטחה מזה שנתיים.

אדוני השר הגענו למסכנה שיש לפנות לכבודו בטיפול הנושא הדחוף, שמציק לנו
יום ולילה היום ומצבינו קשה.

דליפות סגרות, קירות צדוקים וישנו חשש להתמוטטות. מספר מעמים נוצר קצר
חשמלי כתוצאה מרטיבות גבוהה וקירות. והיו מקרים שילדים אושפזו כתוצאה מדליפת.

אשונני השר אין אנו רוצים להאריך בדברים היות ויש הרבה מה לכתוב על מצבינו.

אנו בתקווה לאחר פניותינו אליך. כי הנושא יטופל כאות לטיפולך המסור אנו
מודים לך מראש.

בכבוד רב,

אליהו סימנה - מושב אלקוש
רניה מאיר - " "
סלהוב אלי - " "
שמאל יצחק - " "
סוסמה אסתר - " "

העתק: מר אריק נחמקין - חנועה המושבים - ת"א
מר אפרים שלום - מזכיר משנה - חנועה המושבים - ת"א
מר יוסף מרגלית - משרד השיכון - ת"א
מר צבי שחר - משרד השיכון - צפת
מר רחמים יקושי - מנכ"ל אירגון קניית הגליל - חיפה.

ליוויה
זאבי ניני

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון

5.3.79



בגלל עצומים שנוקטים המהנדסים לא היה ניתן לקבל חשבונות חלקיים של קבלנים אשר הוגשו למחוזות המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים.

כדי לתבטח תשלום חלקי לקבלנים נקבע כי במקרים מיוחדים מנ"ל יבוצע התשלום על גבי העתקי החשבונות כאשר הם מאושרים ע"י מר ד. יצחקי מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות במינהל לבנייה כפרית, אשר הוטמך לאשרם לצורך זה.

ד. בן-ציון
חשב הנסחר

י. מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית

אשר וינר
המנהל הכללי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המיונהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תוכנית מוסכמת לשנת 1979

משרד הבינוי והשיכון
1979
משרד הבינוי והשיכון

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המיונהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

חוכנית מוסכמת לשנת 1979

פברואר 1979

חברות מוסמכות לשנת 1979 - ריכוז
(באלפי ₪)

סה"כ כללי	השתתפות	כספי בנק	חברות מקצבות נטו	יחידות דיוור			מגורי פעולה	מס. סדר.
				סה"כ	סיוע	בנייה		
514,000		65,000	449,000	1,110	850	260	מנשבים	.1
115,000		34,000	81,000	160	100	60	ישוברים קטנים	.2
118,000	25,000	27,000	66,000	250	250		דוריות וצרכנים	.3
190,000	-	71,000	119,000	600	600		קבוצים	4
1,418,000	=	10,000	1,408,000	880	30	850	ישוברים חדשים	.5
30,000	-	29,000	1,000				שונות	.6
2,385,000	25,000	236,000	2,124,000	3,000	1,830	1,170	סה"כ	

- 1 -
חובבניה מוטבמת לשנת 1979 - מושבנים
 (באלפי ₪)

מס. סדר	שם הסעיף	1 (90) כנ"ח		2 (70) ס"ח		השתתפות	3+4+5 סה"כ כללי	
		כנ"ח	סכום	יח"ד	סכום		יח"ד	סכום
1.	מושבים צעירים כנ"ח יח"ד במושבנים השלמת כננייה שנים קודמות הלואה לכננייה עצמית זוגות צעירים הלואות לכננייה עצמית חסבת חנאי הדיוור הלואות לכננייה עצמית בהרחבות מושבים בגליל	260	180,000 35,000	330 350 20	63,000 64,000 8,000			
2.	כנניית מקלטים לכסורי פער	260	215,000	700	135,000	-	960	350,000
3.	חשתית ופיתוח		40,000		10,000			50,000
4.	חשתית ופיתוח שכונות חדשות במושבי החר		15,000		5,000	20,000		20,000
5.	מוסדות ציבור		10,000		15,000	25,000		50,000
6.	כננייה עבור מפרגי תוחלת		4,000			4,000		4,000
	סה"כ מושבים צעירים	260	284,000	700	165,000	45,000	960	494,000
1.	מושבים וחיקים הלואות לכננייה עצמית לזוגות צעירים וחטבת חנאי הדיוור חשתית ומוסדות ציבור					14,000 6,000	150	14,000 6,000
2.	סה"כ מושבים וחיקים	260	284,000	700	165,000	20,000		514,000
						65,000	1,110	

מס. דף	ש. ה. ס. ע. י. ת.	מס. 3445						
		מס. 1	מס. 2	מס. 3	מס. 4	מס. 5	מס. 6	
1.	בניית יח"ר מקלט חשודים נמנים השלמת בנייה שניס קודמים והוצאות לבנייה, שיפוצ והדמיית יח"ר	45,000	15,000	60	12,000	100	60,000	60
2.	חשדות ופיתוח מוסדות ציבור	16,000	18,000	4,000	5,000	17,000	1,000	64,000
3.	מקלטים	5,000	81,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
4.	מקלטים	115,000	160	160	160	160	160	160

תוכנית מוסכמת לשנת 1979 - דרוזים וצ'רקסים

(באלפי ₪)

מס. סדר	מס' 6		השקעות	1	מס' 2	מס' 7		מס' 90		שם	מס.
	כ"א	כ"ב				מס' 70	מס' 71	מס' 90	מס' 91		
1.						16,000	200			הלוואות לבנייה שיפוץ והרחבת יח"ד הלוואות לבניית יח"ד במרכז האזור	
2.	23,000	250			23,000	23,000	250	10,000		תשתית ופיתוח במרכז אזורי ושכונות חדשות תשתית ופיתוח בישובים	
3.	28,000				12,000	6,000		10,000		מוסדות ציבור	
4.	15,000				12,000					הקמת מוסדות חינוך	
5.	50,000				15,000			25,000		הקמת מקלטים	
	2,000				2,000	2,000					
	118,000		25,000	27,000	66,000	31,000	250	35,000		מס' 6 דרוזים וצ'רקסים	

חובניות מוסכמת לשנה 1979 - שונוה
(באלפך ל)

מס סד	ש ם ה ע י ק	ג נ ג (90)		ס כ י (70)		ס כ י מ ס נ ג (15,000) (15,000) (15,000) (1,000)	1 נ ג נ ג	ה ש ו נ ג נ ג	מ ס נ ג נ ג	6 = 3.4 + 1 ס כ י נ ג נ ג
		מ ס נ ג נ ג	מ ס נ ג נ ג	מ ס נ ג נ ג	מ ס נ ג נ ג					
1.	הלוואה להקמת יח"ד בבתי ספר חלקאיים ונגמנסדום חינוך בהחזיטבות	1,000				1,000	5,000	6,000		
2.	הלוואה למפעלי פיתוח שונים בישראלים וצרכים טפעלים אזוריים					(15,000) (15,000) (1,000)	24,000	24,000		
3.	חדרי בטחון									
4.	הפרשי בנקיה בטחונות									
5.	נזקי פעולות איבה									
	סה"כ שונוה	1,000				1,000	29,000	30,000		

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המזכיר לביניית כפרית ויישובים חדשים

תוכנית מוסכמת לשנת 1979

פברואר 1979

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשכר

המיונהל לכבייה כפריה ויישובים חדשים

תוכניה מוסכמת לשנת 1979

פברואר 1979

תוכנית מוסכמת לשנת 1979 - ריכוז
(באלפי ₪)

סה"כ כלי	השקפות	כספי בנק	תוכנית חקיקה נטר	יחידות דיוור			מגורי פעולה	מס. סדר.
				סה"כ	מיון	בנייה		
514,000		65,000	449,000	1,110	850	260	מורכבים	1.
115,000		34,000	81,000	160	100	60	ישורבים קטנים	2.
118,000	25,000	27,000	66,000	250	250		דורכים וצוקים	3.
190,000	-	71,000	119,000	600	600		קבוצים	4.
1,418,000	-	10,000	1,408,000	880	30	850	ישורבים חדשים	5.
30,000	-	29,000	1,000				שורבים	6.
2,385,000	25,000	236,000	2,124,000	3,000	1,830	1,170	סה"כ	

מס. סדר	שם הסעיף	בנייה (90)		מכירת (70)		השקעה	כנס	הוצאה	סכום
		מכירה	מכירה	מכירה	מכירה				
1.	מושבים צעירים בניית יחיד במושב השלמת בנייה שנים קודמות הלוואה לבנייה עצמית זוגות צעירים הלוואות לבנייה עצמית הטבת תנאי הדירור הלוואות לבנייה עצמית בהתחבות מושבים בגליל	260	180,000	35,000	330	63,000	350	64,000	8,000
2.	בניית מקלטים לכסוי פער	260	215,000	700	135,000	350,000	960	350,000	350,000
3.	תשתית ופיתוח		40,000		10,000	50,000		20,000	20,000
4.	תשתית ופיתוח שכונות חדשות במושב החר		15,000		5,000	20,000		25,000	25,000
5.	מוסדות ציבור		10,000		15,000	25,000		4,000	4,000
6.	בנייה עבור מפגרי תחלת	260	284,000	700	165,000	449,000	960	45,000	494,000
1.	מושבים ותחנים הלוואות לבנייה עצמית לזוגות צעירים וחטבת תנאי הדירור תשתית ומוסדות ציבור	260	284,000	700	165,000	449,000	960	45,000	494,000
2.	סה"כ מושבים ותחנים סה"כ מושבים	260	284,000	700	165,000	449,000	960	45,000	494,000

תוכנית מוסכמת לשנת 1979 - קבוצים

4

מס. סדר	שם העניין	1 נכירה (90)		2 סכום (10)		3 סכום	4 סכום	5 סכום	6 סכום	7 סכום	8 סכום	9 סכום	10 סכום	11 סכום	12 סכום	13 סכום	14 סכום	15 סכום	16 סכום	17 סכום	18 סכום	19 סכום	20 סכום	21 סכום	22 סכום	23 סכום	24 סכום	25 סכום	26 סכום	27 סכום	28 סכום	29 סכום	30 סכום	31 סכום	32 סכום	33 סכום	34 סכום	35 סכום	36 סכום	37 סכום	38 סכום	39 סכום	40 סכום	41 סכום	42 סכום	43 סכום	44 סכום	45 סכום	46 סכום	47 סכום	48 סכום	49 סכום	50 סכום	51 סכום	52 סכום	53 סכום	54 סכום	55 סכום	56 סכום	57 סכום	58 סכום	59 סכום	60 סכום	61 סכום	62 סכום	63 סכום	64 סכום	65 סכום	66 סכום	67 סכום	68 סכום	69 סכום	70 סכום	71 סכום	72 סכום	73 סכום	74 סכום	75 סכום	76 סכום	77 סכום	78 סכום	79 סכום	80 סכום	81 סכום	82 סכום	83 סכום	84 סכום	85 סכום	86 סכום	87 סכום	88 סכום	89 סכום	90 סכום	91 סכום	92 סכום	93 סכום	94 סכום	95 סכום	96 סכום	97 סכום	98 סכום	99 סכום	100 סכום	101 סכום	102 סכום	103 סכום	104 סכום	105 סכום	106 סכום	107 סכום	108 סכום	109 סכום	110 סכום	111 סכום	112 סכום	113 סכום	114 סכום	115 סכום	116 סכום	117 סכום	118 סכום	119 סכום	120 סכום	121 סכום	122 סכום	123 סכום	124 סכום	125 סכום	126 סכום	127 סכום	128 סכום	129 סכום	130 סכום	131 סכום	132 סכום	133 סכום	134 סכום	135 סכום	136 סכום	137 סכום	138 סכום	139 סכום	140 סכום	141 סכום	142 סכום	143 סכום	144 סכום	145 סכום	146 סכום	147 סכום	148 סכום	149 סכום	150 סכום	151 סכום	152 סכום	153 סכום	154 סכום	155 סכום	156 סכום	157 סכום	158 סכום	159 סכום	160 סכום	161 סכום	162 סכום	163 סכום	164 סכום	165 סכום	166 סכום	167 סכום	168 סכום	169 סכום	170 סכום	171 סכום	172 סכום	173 סכום	174 סכום	175 סכום	176 סכום	177 סכום	178 סכום	179 סכום	180 סכום	181 סכום	182 סכום	183 סכום	184 סכום	185 סכום	186 סכום	187 סכום	188 סכום	189 סכום	190 סכום	191 סכום	192 סכום	193 סכום	194 סכום	195 סכום	196 סכום	197 סכום	198 סכום	199 סכום	200 סכום	201 סכום	202 סכום	203 סכום	204 סכום	205 סכום	206 סכום	207 סכום	208 סכום	209 סכום	210 סכום	211 סכום	212 סכום	213 סכום	214 סכום	215 סכום	216 סכום	217 סכום	218 סכום	219 סכום	220 סכום	221 סכום	222 סכום	223 סכום	224 סכום	225 סכום	226 סכום	227 סכום	228 סכום	229 סכום	230 סכום	231 סכום	232 סכום	233 סכום	234 סכום	235 סכום	236 סכום	237 סכום	238 סכום	239 סכום	240 סכום	241 סכום	242 סכום	243 סכום	244 סכום	245 סכום	246 סכום	247 סכום	248 סכום	249 סכום	250 סכום	251 סכום	252 סכום	253 סכום	254 סכום	255 סכום	256 סכום	257 סכום	258 סכום	259 סכום	260 סכום	261 סכום	262 סכום	263 סכום	264 סכום	265 סכום	266 סכום	267 סכום	268 סכום	269 סכום	270 סכום	271 סכום	272 סכום	273 סכום	274 סכום	275 סכום	276 סכום	277 סכום	278 סכום	279 סכום	280 סכום	281 סכום	282 סכום	283 סכום	284 סכום	285 סכום	286 סכום	287 סכום	288 סכום	289 סכום	290 סכום	291 סכום	292 סכום	293 סכום	294 סכום	295 סכום	296 סכום	297 סכום	298 סכום	299 סכום	300 סכום	301 סכום	302 סכום	303 סכום	304 סכום	305 סכום	306 סכום	307 סכום	308 סכום	309 סכום	310 סכום	311 סכום	312 סכום	313 סכום	314 סכום	315 סכום	316 סכום	317 סכום	318 סכום	319 סכום	320 סכום	321 סכום	322 סכום	323 סכום	324 סכום	325 סכום	326 סכום	327 סכום	328 סכום	329 סכום	330 סכום	331 סכום	332 סכום	333 סכום	334 סכום	335 סכום	336 סכום	337 סכום	338 סכום	339 סכום	340 סכום	341 סכום	342 סכום	343 סכום	344 סכום	345 סכום	346 סכום	347 סכום	348 סכום	349 סכום	350 סכום	351 סכום	352 סכום	353 סכום	354 סכום	355 סכום	356 סכום	357 סכום	358 סכום	359 סכום	360 סכום	361 סכום	362 סכום	363 סכום	364 סכום	365 סכום	366 סכום	367 סכום	368 סכום	369 סכום	370 סכום	371 סכום	372 סכום	373 סכום	374 סכום	375 סכום	376 סכום	377 סכום	378 סכום	379 סכום	380 סכום	381 סכום	382 סכום	383 סכום	384 סכום	385 סכום	386 סכום	387 סכום	388 סכום	389 סכום	390 סכום	391 סכום	392 סכום	393 סכום	394 סכום	395 סכום	396 סכום	397 סכום	398 סכום	399 סכום	400 סכום	401 סכום	402 סכום	403 סכום	404 סכום	405 סכום	406 סכום	407 סכום	408 סכום	409 סכום	410 סכום	411 סכום	412 סכום	413 סכום	414 סכום	415 סכום	416 סכום	417 סכום	418 סכום	419 סכום	420 סכום	421 סכום	422 סכום	423 סכום	424 סכום	425 סכום	426 סכום	427 סכום	428 סכום	429 סכום	430 סכום	431 סכום	432 סכום	433 סכום	434 סכום	435 סכום	436 סכום	437 סכום	438 סכום	439 סכום	440 סכום	441 סכום	442 סכום	443 סכום	444 סכום	445 סכום	446 סכום	447 סכום	448 סכום	449 סכום	450 סכום	451 סכום	452 סכום	453 סכום	454 סכום	455 סכום	456 סכום	457 סכום	458 סכום	459 סכום	460 סכום	461 סכום	462 סכום	463 סכום	464 סכום	465 סכום	466 סכום	467 סכום	468 סכום	469 סכום	470 סכום	471 סכום	472 סכום	473 סכום	474 סכום	475 סכום	476 סכום	477 סכום	478 סכום	479 סכום	480 סכום	481 סכום	482 סכום	483 סכום	484 סכום	485 סכום	486 סכום	487 סכום	488 סכום	489 סכום	490 סכום	491 סכום	492 סכום	493 סכום	494 סכום	495 סכום	496 סכום	497 סכום	498 סכום	499 סכום	500 סכום	501 סכום	502 סכום	503 סכום	504 סכום	505 סכום	506 סכום	507 סכום	508 סכום	509 סכום	510 סכום	511 סכום	512 סכום	513 סכום	514 סכום	515 סכום	516 סכום	517 סכום	518 סכום	519 סכום	520 סכום	521 סכום	522 סכום	523 סכום	524 סכום	525 סכום	526 סכום	527 סכום	528 סכום	529 סכום	530 סכום	531 סכום	532 סכום	533 סכום	534 סכום	535 סכום	536 סכום	537 סכום	538 סכום	539 סכום	540 סכום	541 סכום	542 סכום	543 סכום	544 סכום	545 סכום	546 סכום	547 סכום	548 סכום	549 סכום	550 סכום	551 סכום	552 סכום	553 סכום	554 סכום	555 סכום	556 סכום	557 סכום	558 סכום	559 סכום	560 סכום	561 סכום	562 סכום	563 סכום	564 סכום	565 סכום	566 סכום	567 סכום	568 סכום	569 סכום	570 סכום	571 סכום	572 סכום	573 סכום	574 סכום	575 סכום	576 סכום	577 סכום	578 סכום	579 סכום	580 סכום	581 סכום	582 סכום	583 סכום	584 סכום	585 סכום	586 סכום	587 סכום	588 סכום	589 סכום	590 סכום	591 סכום	592 סכום	593 סכום	594 סכום	595 סכום	596 סכום	597 סכום	598 סכום	599 סכום	600 סכום	601 סכום	602 סכום	603 סכום	604 סכום	605 סכום	606 סכום	607 סכום	608 סכום	609 סכום	610 סכום	611 סכום	612 סכום	613 סכום	614 סכום	615 סכום	616 סכום	617 סכום	618 סכום	619 סכום	620 סכום	621 סכום	622 סכום	623 סכום	624 סכום	625 סכום	626 סכום	627 סכום	628 סכום	629 סכום	630 סכום	631 סכום	632 סכום	633 סכום	634 סכום	635 סכום	636 סכום	637 סכום	638 סכום	639 סכום	640 סכום	641 סכום	642 סכום	643 סכום	644 סכום	645 סכום	646 סכום	647 סכום	648 סכום	649 סכום	650 סכום	651 סכום	652 סכום	653 סכום	654 סכום	655 סכום	656 סכום	657 סכום	658 סכום	659 סכום	660 סכום	661 סכום	662 סכום	663 סכום	664 סכום	665 סכום	666 סכום	667 סכום	668 סכום	669 סכום	670 סכום	671 סכום	672 סכום	673 סכום	674 סכום	675 סכום	676 סכום	677 סכום	678 סכום	679 סכום	680 סכום	681 סכום	682 סכום	683 סכום	684 סכום	685 סכום	686 סכום	687 סכום	688 סכום	689 סכום	690 סכום	691 סכום	692 סכום	693 סכום	694 סכום	695 סכום	696 סכום	697 סכום	698 סכום	699 סכום	700 סכום	701 סכום	702 סכום	703 סכום	704 סכום	705 סכום	706 סכום	707 סכום	708 סכום	709 סכום	710 סכום	711 סכום	712 סכום	713 סכום	714 סכום	715 סכום	716 סכום	717 סכום	718 סכום	719 סכום	720 סכום	721 סכום	722 סכום	723 סכום	724 סכום	725 סכום	726 סכום	727 סכום	728 סכום	729 סכום	730 סכום	731 סכום	732 סכום	733 סכום	734 סכום	735 סכום	736 סכום	737 סכום	738 סכום	739 סכום	740 סכום	741 סכום	742 סכום	743 סכום	744 סכום	745 סכום	746 סכום	747 סכום	748 סכום	749 סכום	750 סכום	751 סכום	752 סכום	753 סכום	754 סכום	755 סכום	756 סכום	757 סכום	758 סכום	759 סכום	760 סכום	761 סכום	762 סכום	763 סכום	764 סכום	765 סכום	766 סכום	767 סכום	768 סכום	769 סכום	770 סכום	771 סכום	772 סכום	773 סכום	774 סכום	775 סכום	776 סכום	777 סכום	778 סכום	779 סכום	780 סכום	781 סכום	782 סכום	783 סכום	784 סכום	785 סכום	786 סכום	787 סכום	788 סכום	789 סכום	790 סכום	791 סכום	792 סכום	793 סכום	794 סכום	795 סכום	796 סכום	797 סכום	798 סכום	799 סכום	800 סכום	801 סכום	802 סכום	803 סכום	804 סכום	805 סכום	806 סכום	807 סכום	808 סכום	809 סכום	810 סכום	811 סכום	812 סכום	813 סכום	814 סכום	815 סכום	816 סכום	817 סכום	818 סכום	819 סכום	820 סכום	821 סכום	822 סכום	823 סכום	824 סכום	825 סכום	826 סכום	827 סכום	828 סכום	829 סכום	830 סכום	831 סכום	832 סכום	833 סכום	834 סכום	835 סכום	836 סכום	837 סכום	838 סכום	839 סכום	840 סכום	841 סכום	842 סכום	843 סכום	844 סכום	845 סכום	846 סכום	847 סכום	848 סכום	849 סכום	850 סכום	851 סכום	852 סכום	853 סכום	854 סכום	855 סכום	856 סכום	857 סכום	858 סכום	859 סכום	860 סכום	861 סכום	862 סכום	863 סכום	864 סכום	865 סכום	866 סכום	867 סכום	868 סכום	869 סכום	870 סכום	871 סכום	872 סכום	873 סכום	874 סכום	875 סכום	876 סכום	877 סכום	878 סכום	879 סכום	880 סכום	881 סכום	882 סכום	883 סכום	884 סכום	885 סכום	886 סכום	887 סכום	888 סכום	889 סכום	890 סכ
---------	-----------	--------------	--	-------------	--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	--------

חברת מוסכמת לשנת 1979 - שנת
(באלפי ₪)

מס סדר	ש ם	ג ב ר ה (90)		ס כ ו ם (10)		סכום מכירה (15)	1 מכירה (100)	שנת מכירה (10)	שנת מכירה (10)	6 = 5+1+1+1+1 כללי	
		מכירה	מכירה	מכירה	מכירה					מכירה	מכירה
1.	הלוואות להקמת יחיד בבתי ספר חלקאיים ונחמסות חינוך בהחשבות	1,000				1,000	5,000			6,000	
2.	הלוואות לטפילי פיתוח שונים בישראל לדרגות טפילים						24,000			24,000	
3.	אזורים חדרי כטחון					(15,000)				(15,000)	
4.	מפרשי בנייה בטחונה					(15,000)				(15,000)	
5.	נזקי פערלות איבה					(1,000)				(1,000)	
	סה"כ שנתית	1,000				1,000	29,000			30,000	

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הקריה, חל-אביב

ת.ד. 7021, מקוד 61070

תאריך: שבט תשל"ט

פבר' 1979

משרד הבינוי והשיכון
נשכ המיהל הכלרי
27-02-1979
ירושלים

אל: חברי המינהל

מאת: הממונה על יישובים חדשים

הנדון: שמות ליישובים חדשים

מצויב רשימת השמות המאושרים לכל היישובים החדשים (כולל ליישובים מתוכננים), לפי איזורים ביאוגרפיים.

ברצוני להסב תשומת לבכם לנקודות הבאות:

1. הישוב אשר עד כה נקרא על ידינו קוריים נקרא מעתה כלביות, השם קוריים ניתן לקיבוץ עמיעז ב' (ישוב בתכנון).
2. השם הנכון הוא רביד ולא הר-רביד (קיבוץ של הקיבוץ המאוחד השוכן על הר-רביד באזור ולמון).
3. השם הנכון הוא אודם ולא הר-אודם (מושב של העובד הציוני השוכן על הר-אודם בצפון רמת הגולן).
4. השם הנכון הוא גשור ולא גשור (קיבוץ של הקיבוץ הארצי בודום רמת הגולן).

ב ב ר כ ה,

רפי לשם

הממונה (ל) יישובים חדשים

העתיקים:

אריאל שרון, סר התקלאות
מנכ"ל משרד השיכון
אברהם בן מאור, מנכ"ל משרד התקלאות
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית
ד. בן ישי, מהנדס מחוז ירושלים
בודה, מרכז רועות המשק, הקיבוץ המאוחד
אורי יפה, ראש המועצה האזורית בקעת בית שאן



משרד ראש הממשלה
ועדה השמות הממשלתית

רשימת ה י י ש ו ב י ס 1967 - 1978

מפורסן ליום 16.6.78

החלוקה לפי אזורים גיאוגרפיים התייבותיים

- | | |
|--------------------|-----------------|
| 1. בגולן | 7. ביהודה |
| 2. בבקעה | 8. בשפלה הגבוהה |
| 3. בערבה | 9. בחבל הנגב |
| 4. לאורך מפרץ חילת | 10. ברצועת עזה |
| 5. בגליל | 11. בחבל ימית |
| 6. בגליל הע | 12. ברמת הנגב |

מקרא

- ישובים קיימים בשטח X
- ישובים מתוכננים בשלבי בנייה ⊗
- ישובים מתוכננים *

מקרא	שם היישוב	בקורת ציון	אודת היישוב	הסתניכותית תבועתית
1 X	אֶבְגִּי אֵיתָן (חל זית)	2215.2480	מושב	הפועל המזרחי
2 ⊗	אֶדָם (הר אדם)	2205.2891	מושב שיתופי	הפועל הציוני
3 X	אֶרְמֶל (דלורה)	2213.2778	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד
4 X	אֶלִי - עַל	219.246	מושב	תבועת המושבים
5 X	אֶל - רוֹם	222.287	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד
6 X	אֶבְיָעָם (כת"ת א')	2195.2625	מושב שיתופי (כפ"ת)	תבועת המושבים
7 X	אֶפִּיק	2159.2428	קיבוץ	איחוד הקיבוצים והקבוצות
8 X	בְּנֵי יְהוֹנָדָה	2149.2451	מרכז גוסי	
9 X	בִּבְעָה יוֹאב	214.245	מושב	תבועת המושבים
10 X	בִּשְׁרָה	2175.2472	קיבוץ	הקיבוץ הארצי
11 X	בִּסְפִּין	224.250	מרכז גוסי	
12 ⊗	יֹבְתָן (גרעין יובת)	2246.2602	מושב	ת. המושבות הדתיים
13 X	כָּפָר חֶרֶב	212.241	קיבוץ	איחוד הקיבוצים והקבוצות
14 X	מְבוֹא נֶחֱמִי	2116.2378	קיבוץ	איחוד הקיבוצים והקבוצות
15 ⊗	מַעֲלָה בַּסָּלָה (מורדות)	2154.2557	מושב	תבועת המושבים
16 X	נְאוֹת בּוֹלֵן	2150.2435	מושב שיתופי	הפועל הציוני
17 X	נֹב	2239.2484	מושב	הפועל המזרחי
18 X	נְהַל אֶסֶיב	2195.2965	מושב שיתופי	הפועל הציוני
19 *	בְּסֹרֶת (בסור ב' או נול בסור)	2206.2506	קיבוץ	הקיבוץ הארצי
20 X	עֵין זִינֹן	2250.2780	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד
21 X	קֶצֶרֶן	2150.2665	מרכז עירוני	
22 X	קֶשֶׁת	2260.2665	מושב שיתופי	הפועל המזרחי
23 X	רְמֹת	213.251	מושב	תבועת המושבים
24 X	רְמֹת מַבְּסִימִים	226.250	מושב שיתופי	הפועל המזרחי
25 *	שִׁיאָרֹן	2145.2975	היאחזות בה"ל	
26 X	תְּבִיר (כפר משה שרת)	2134.2938	קיבוץ	הקיבוץ הארצי
27 ⊗	שַׁעַל (קרוחתה)	2171.2802	מושב	חרות

מקרא	שם היישוב	נקודת הציון	צורת היישוב	ההתייחסות לתבועות
1 X	אלמוג (קליה ב')	1963.1337	היאחזות	
2 X	ארזמן	1995.1754	מושב	חרות
3 X	פקעות	1929.1833	מושב שיתופי	האיחוד החקלאי
4 X	גבעת ארמה (מבוא טליה) ג'ר	1842.1550	היאחזות	
5 X	גלגל	1931.1516	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד
6 X	גמית	1875.1675	מושב	חרות
7 X	חמרה	1915.1735	מושב שיתופי	האיחוד החקלאי
8 X	יטב (בח"ל בערו)	1901.1504	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד
9 X	יטין (פצאל ד')	1948.1538	מושב	תבועת המושבים
10 X	פוכב השחר	1827.1523	היאחזות	
11 X	גירון (בערו)	1933.1528	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד
12 X	פחולק	1987.1968	מושב שיתופי	הר"ה
13 X	פזורה	1902.1746	מושב שיתופי	האיחוד החקלאי
14 X	פעלה אפרים	1941 1642	מרכז פירובי	
15 X	מצפה טלם	1880.1085	קיבוץ	איחוד הקיבוצים והקבוצות
16 X	משפחה	1968.1689	מושב	הפוכד הצירובי
17 X	התיב הגדוד (פצאל ג')	1923.1550	מושב	תבועת המושבים
18 X	פצאל	1920.1612	מושב	תבועת המושבים
19 X	קליה (בח"ל קליה)	1944.1286	קיבוץ	איחוד הקיבוצים והקבוצות
20 X	רועי	1966.1840	היאחזות	
21 X	חמר (פצאל ב')	19175.825	מושב	תבועת המושבים
22 X	רמונים (כוכב השחר ב)	1824.1494	היאחזות	

מקרה	שם היישוב	בקורות ציון	צורת היישוב	החברותיות
1	אליפז (סמך ב')	0510.3120		
2	חצבה	1766.0196	מרשב	חברות המושבים
3	יהל (קטורה ב')	1522.9435	קיבוץ	איתוד הקיבוצים והקבוצות
4	לוטן (יהל ב')	1570.9350		
5	ספיר	1675.0020	מרכז גרטי ישראלי	מרכז גרטי ישראלי : פארן, צופרן, חצבה עין יהב
6	סמך	1505.9163	קיבוץ	הקיבוץ הארצי
7	עין	1787.0241	מרשב	חברות המושבים
8	עין חצבה (ירקבים)	1735.0232	חורב טיחופי	האיחוד ההקלאי
9	עין סמך (בארות הכפר ב')	1840.0435	מרשב	חברות המושבים
10	פארן	1645.9750	מרשב	חברות המושבים
11	צופר	1660.9890	מרשב	חברות המושבים
12	קטורה	1555.9314	קיבוץ	איתוד הקיבוצים והקבוצות

מקרא	שם היישוב	נקודת הצירוף	מרחק היישוב	ההתאמות הנדרשות
1 X	אופירה	080.698	ישוב עירוני	
2 X	די זהב (דהב)	100.767	מחשב טיפוס	הפונד הצירוף
3 X	זהרון (בניעות ב')	1107.8240	מחשב	מבוצע המושבים
4 X	בניעות "	1175.8280	מחשב	מבוצע המושבים

מקרא	שם היישוב	בקורת צירוף	צורת היישוב	ההסתהיכות המבורכות
1	בית רמון (טורפן)	1810.2430	היאחזות, בעתיד	קיבוץ הקיבוץ הדתי
2	בר יוחאי (מרכז מירון)	1922.2660	מרכז אזורי	טייך לט"א מרומ הגליל
3	יעד (טגב א')	1731.2537	כפ"ח	
4	פיסור (תפן א')	1757.2634	היאחזות	
5	ליסם (חלזון)	1836.2540	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד
6	לקידות (תפן ו')	1770.2665	כפ"ח	
7	מורן (בבעה רמה)	1872.2583	קיבוץ	הקיבוץ המאוחד
8	מדרשת (אסתר, טגב ד')	1725.2475	כפ"ח	
9	מבוא (טגב ג')	1721.2500	כפ"ח	
10	צלמון	1847.2546	היאחזות	
11	קורגית (טגב ה')	1740.2500	כפ"ח	
12	קרן (מרכז מבוואה חרמון)	2026.2774	מרכז אזורי	
13	רקפת (טגב ו')	1751.2511	כפ"ח	
14	טכניה (טגב ב')	1735.2505	כפ"ח	
15	תפן ב')	1735.2595	כפ"ח	

מקרא	שם היישוב	בקורת צירן	צורת היישוב	ההשתייכות התבועות
1	מבן שאול (כרת שאול)	179,214	מרחב	תבועת הפושנים
2	מלכיסוף (מעלה בחל)	1893,2051	היאחזות	
3	מעלה גלפוע	189,209		הפועל המזרחי

מקרה	שם היישוב	נקודת הציון	צורת היישוב	ההסתייכות המבוצעת
1	אלון שבות	1617.1183	מרכז גוישי	הפועל המזרחי
2	אלקנר (עציון ג')	1635.11875	מושב שיתופי חקלאי	
3	כפר עציון	161.118	קיבוץ	
4	מגדל עד (עציון ד')	1637.1164	קיבוץ	
5	מיסור אדמית	1813.1346	הוצר חקלאי	הפועל המזרחי ומחנה עובדים צמוד לו.
6	עיסם (עציון ה')	1660.1200	מושב שיתופי	
7	קרית ארבע	161.105	ישוב עירוני	
8	קרית יערים (טלז' מסון)	1597.1347	ישוב עירוני	
9	ראם צורים	162.120	קיבוץ	הקיבוץ הדתי
10	תקוע	17174.11752	היאחזות	

מקרא	שם היישוב	במקדח הציון	צורת היישוב	ההסתייכות התבועות
1	כפר רמת (חורון ב')	1537.1465	מושב	חבוצות המושבים
2	מבוא חורון	153.140	קיבוץ	פועלי אגודת ישראל
3	מאתיהו (חורון ד')	1535.1485	מושב שיתופי	פועלי אגודת ישראל
4	סלעית (צור נתן ב')	1549.1834	היאחזות	
5	ריחון (מי עמי ב')	1610.2110	היאחזות	
6	שילת (חורון ב')	1525.1473	מושב	העובד הציוני

מקרא		שם היישוב	בעודת הציון	צורת היישוב	ההסתויכות התברעתית
X	1	א'הר	095.072	מושב	תברעת המושבים
X	2	צ'חר	0950.0720	מרכז גוש	
X	3	סדה בצן	0947.0712	מושב	תברעת המושבים
X	4	פלמי אליהו	095.071	מושב טיהופי	תברעת המושבים

מקרא	סמ הייטוב	בקורת הציון	צורת הייטוב	ההסתייכות המבועתית
1	אחפד	0844.0883	מרכז גושי	
2	צדיר (קטיף ד')	0810.0840	מושב	הפועל המזרחי
3	גן אור (קטיף ה')	0800.0830	מושב	הפועל המזרחי
4	גבי של (קטיף ג')	08360.0861	מושב	הפועל המזרחי
5	כפר דרום	088.090	היאחזות	
6	מורג	082.080	היאחזות	
7	נצרים	0926.0988	היאחזות	
8	נצר חזני (קטיף א')	0857.0880	מושב	הפועל המזרחי
9	קטיף (קטיף ב')	0846.0874	מושב	הפועל המזרחי

מקרא	סמ היתר	בקורת הציון	צורת היתר	ההסתייכות התבועות
1	X	0745.0700	מרכז גרשי	
2	X	0755.0665	מושב	תבועת המושבים
3	o	0800.0672		
4	X	066.076	מושב	חרות
5	X	0710.0717	קיבוץ	איחוד הקיבוצים והקבוצות
6		0715.0691	מושב	האיחוד החקלאי
7	X	0705.0765	מרכז עירוני	
8	o	0751.0720	מושב	
9	X	038.056	מושב	תבועת המושבים
10	X	0735.0665	מושב	תבועת המושבים
11	X	0745.0695	מושב	תבועת המושבים
12	X	0725.0737	קיבוץ	איחוד הקיבוצים והקבוצות
13	o	0805.0655	מושב	
14	o	0783.0670	מושב	
15	X	0796.0686	מושב	תבועת המושבים
16	o	0710.0674	מושב	
17	X	0755.0690	מושב	תבועת המושבים
18	X	0790.0690	מושב	תבועת המושבים
19	X	0525.0675	מושב	חרות

מקרא	שם היישוב	בקודת הציון	צורת היישוב	ההסתייכות התבועתית
1	אשלים	1205.0410	מושב שיתופי	תבועת המושבים
2	פללים (אשלים ב')	1280.0450	מושב	
3	רתמים (אשלים ג')	1208.0508		

משרד הבינוי והשיכון
 מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים
 דואר נכנס
 נתקבל בתאריך
13-02-1979
 לטיפול של
 דעתון של
 13567 חש"ס

משרד ראש הממשלה
 ועדת השמות הממשלתית

ירושלים, ז' כסלו תשל"ט

(7.12.78)

לכבוד

מר שלמה אבני

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

רח' הלל 23

ירושלים

א"נ

הנדון: שמות רשמיים ליישובים

ברצוני להודיעך שוועדת השמות הממשלתית אישרה
 את השמות הבאים:

פִּיתְחוּרִין נ"צ 1625.1425

ע"ש האתר ההיסטורי שבסמוך.

חֶלְמִישׁ נ"צ 1625.1575 (גרעין נבי צלח)

שם סמלי; א) חלמיש, זוהי אבן קשה.

ב) עפ"י הנאמר בספר דברים ל"ב-13

"...וינקהו דבש מסלע ושמן מחלמיש צור".

קֶרְנֵי שׁוּמְרוֹן נ"צ 1594.1756

עפ"י צורת פני השטח שבסמוך למקום היישוב.

אֶרֶץ יֶאֱל נ"צ 167.168 (גרעין חרס)

שם סמלי.

נ"צ 1650.1795 (גרעין אלון מורה) *
 שם סמלי, המציין את קשרנו הקדומים עם
 המקום.

ק ד ג מ י ס

נ"צ 1715.1498

פ י ח - א ל

ע"ש האתר ההיסטורי שבסמוך.

אודה לך באם תדאג לכך שכל הגורמים הקשורים להתיישבות
 זו, ישתמשו בשמות הרשמיים שנקבעו.

ב ב ר כ ה

ינה ביטן
 חנה ביתן
 מרכזת הוועדה

העתיקים;

מר שמעון רביד, מנהל המחלקה להתיישבות, הסוכנות היהודית.
 מנהל אגף מרשם התושבים, משרד הפנים.
 מנהל שירותי הדואר, משרד התקשורת.
 מנהל מע"צ, משרד הבינוי והשיכון.
 מנהל היחידה לדמוגרפיה, הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

ירושלים, כ"ז בסבת תשל"ט
(26.1.79)

לכבוד

משרד ה י ו ה ש י כ ו ן מינהל לפניה נגזרים וישיבות חדשים	
חומר נכני	יחידת התאריך
13-02-1979	
לטיפולו של	
לעזונו של	

מר ר' לשם
מינהל לבנייה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
רח' ג', מס' 13
הקריה, תל-אביב

א"נ

הנדון: שמות רשמיים ליישובים חדשים

ברצוני להודיעך שוועדת השמות הממשלתית, שליד משרד
ראש הממשלה החליטה בישיבתה האחרונה על השמות הבאים:

- (א) שמות ליישובים
- (ב) שמות למרכזים אזוריים
- (ג) שם למ"א

שמות ליישובים

בגליל

נ"צ 1932.257 (עמידה ב')

ק.ה.ר.י.ם

קיבוץ, איחוד הקיבוצים והקבוצות
השם, על פי שם ההר שבסמוך, שנקבע
לזכר הקדרים המהוללים של כפר חנניה.

נ"צ 1932.2505 (הר רביד)

ר.ב.י.ד

קיבוץ, הקיבוץ המאוחד
השם, על פי שם ההר שבסמוך, צורה עברית
לשם הערבי ר.י.ה.י.ה.

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

(2)

נ"צ 1901.2573 (גבעת חנניה)

פ פ ר ח נ י ה
ד ;

מושב, הפועל המזרחי

שם היסטורי, מש' שביעית ט'-ב'

נ"צ 1930.2535 (גבעת עזה, קדרים)

פ ל נ י ת
ד ;

מושב, הפועל המזרחי

; שם פרח מצוי, במיוחד בצפון הארץ.

נ"צ 1978.2555 (הר כור)

פ ח ל
ד ;

מושב, תנועת המושבים

שם עוף, מצוי באזור, וכן צורה עברית

לעין כחל שבסמוך, שלפי המסורת מביא

הידידות נטמנו שם מקצת כלי בזה המקדש.

נ"צ 174.252

ש ג ב
ד ;

מושב,

השם נקבע לנקודה גיאוגרפית זו עוד

בשנת 1953, משמעותו סמלית.

גבעות שפרעם

נ"צ 160.235

פ י ת ז י ד
ד ;

ע"ש אלכסנדר זינד ז"ל.

בשרון הצפוני

נ"צ 1415.2135

ק י ס ר פ ה
ד ;

שכונה עירונית

ע"ש העיר העתיקה ק י ס ר י או

ק ס ר י ה

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית
(3)

בשפלה

פֶּרֶם יִי וְסָף נ"צ 1415.1435

מושבה, התאחדות האכרים
ע"ש השר יוסף ספיר ז"ל, מראשי התנועה
המקימה, יו"ר המפלגה הליברלית, ושר
בממשלות ישראל.

בשומרון

שֶׁבִי שׁוֹמְרוֹן נ"צ 1675.1855 (גרעין שומרון)
שם סמלי.

ביהודה

מַעֲלָה אֶדְמִים נ"צ 1783.1320
שם היסטורי

יהושע, ט"ו-7 ז"ח-17.

בגולן

יִוְנָתָן נ"צ 2246.2062

מושב, הפועל המזרחי
שם סמלי, בהוראה שאולה של הדמוי
המקראי "קשת יהונתן לא נסוג אחור"
שמואל ב', א'-22.

עֵיִן יִירָן נ"צ 225.278

בזאת מתבטלת החלטת הוועדה מיום 26.4.68
בדבר השם זירן.

משרד ראש הממשלה
ועדת השמות הממשלתית

(4)

שמות למרכזים אזוריים וגושיים

בגליל

נ"צ 2026.2774

ק.ר.ן

מרכז אזורי,

השם עפ"י שם העצם הגיאוגרפי שבסמוך.

נ"צ 1755.2525

תרדיון

מרכז גושי

ע"ש החנא ר' חנינא בן תרדיון, שישב

בעיר שבסמוך, סכנין.

בחבל עזה

נ"צ 0844.0883

אמפר

מרכז גושי (א) (פ.ר)

שם סמלי חקלאי.

שם למועצה אזורית

הערבה התיכונה - מ"א המאגדת את היישובים;

חצבה, עין יחב, ספיר, צופר, ופארן.

החלטה על כך התקבלה בוועדה ביום 3 בפברואר 1978,

פרסום הצו בדבר שמות מועצות אזוריות, מטעם משרד

הפנים, ניתן ביום ה' בתמוז תשל"ח, 13.7.78,

קובץ החקנות ט"ז 3869.

אודה לך מאוד באם תדאג לכך, שכל הגורמים הקשורים להתיישבות

זו ישתמשו בשמות הרשמיים שנקבעו.

בברכה
חנה ביתן
מרכזת הוועדה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מחוז הנגב

באר-שבע

תאריך: 21 בפברואר 1978

מספר:

אל: מר ש. אבני, מנכ"ל משרד
הבינוי והשיכון.

הנדון: הערכה תקציבית להשלמת בינוי
רובע א' (1.0 ק"מ x 1.0 ק"מ).

לוטה בזאת מועבר אליך תיק הערכה תקציבית להשלמת הבינוי
ברובע א', והמסתכם בסך של 380,000,000 ל"י.

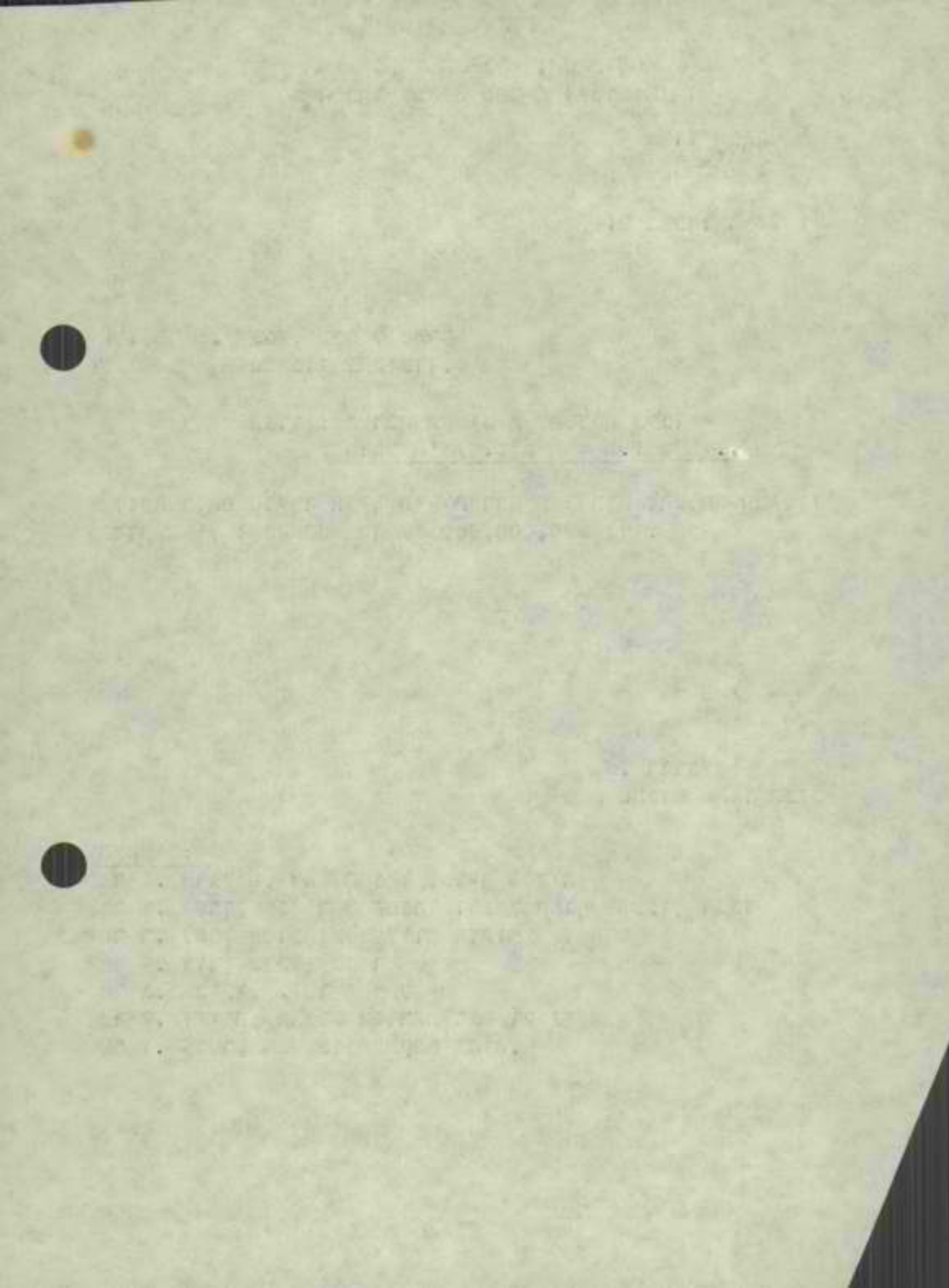
ב ב ר כ ה ,

ש. וודניק

מ"מ מהנדס מחוז הנגב

העתקים:

- מר י. מרגלית, ראש המנהל לבניה כפרית
- מר א. שטרן, סגן ראש המנהל ומנהל האגף לתכנון ובצוע
- מר ר. לשם, ממונה על עליות חדשות
- מר י. צור, כלכלן בכיר
- מר ג. אביבי, גזבר המנהל
- מר י. זיידה, מהנדס אזור הערבה וסיני
- מר ז. עופר, ראש צוות הקמה ימית.



דף רכוז

הערכה תקציבית להשלמת פעולות בינוי רובע א'

(1.0 ק"מ $\times$ 1.0 ק"מ) בימית

א. שכומים הדרושים להשלמת עבודות במסגרת
תקציב 77 (אינו כולל הגדלות לחוזים קיימים
וכן אינו כולל התיקרויות להם) העברה מדף מס. 1 40,000,000 ל"י

ב. הערכה תקציבית להשלמת בניי לפי פרוגרמה לשנת
תקציב 78 העברה מדף מס. 3 110,000,000

ג. הערכה תקציבית להשלמת בינוי כל רובע א'
העברה מדף מס. 5 230,000,000

סה"כ הערכה תקציבית להשלמת בניי רובע א' 380,000,000 ל"י

ד. הערכה להשלמת בניי שכונה ג' (בניה עצמית
במקרה ויוחלט שהבנוי יעשה על ידי משרד
השכון) העברה מדף מס. 6 40,000,000 ל"י

הערכה זו מבוססת על הנחה של התיקרות כדי 30% במשך שנת תקציב 1978.

הערכה תקציבית להשלמת בניית רובע א'

הערכה זו מבוססת על מחירי חוזים קיימים. לפרוט ראה נספח.

א. השלמת עבודות לשנה תקציבית 77	אומדן בל"י	סה"כ בל"י
תאור העבודה		
1. מערכות ותאורה (בעריכת חוזה)		
א. שכונה ג' ושכונה ד' דרום	7,000,000	
ב. אזור תעשיה שטח אכסון	3,000,000	
ג. שכונה ד' קטע צפוני	7,000,000	
ד. השלמת אזור תעשיה	2,000,000	
2. פתוח וגנון		
א. פתוח שכונה ב' קטע דרומי (במכרז)	4,500,000	
ב. גנון והשקיה לשכונה ב' קטע צפוני הפארק, ובנה ביתך (במכרז)	2,300,000	
ג. גנון שכונה ב' קטע דרומי	1,200,000	
3. עבודות עפר וכבישים (בעריכת חוזים)		
א. עבודות עפר הכוללות:		
ישורי שטח למרכזית דואר 350,000		
" " להשלמת א.תעשיה 350,000		
" " לקמפינג 150,000		
" " לאזור מלונות 1,150,000		
י סה"כ	2,000,000	
ב. כבישים		
1. כביש 5 השלמה	2,000,000	
2. חניונים השלמה	2,000,000	
סה"כ עבודות לתקציב 77	33,000,000	
4. א. ע"ח תכנון פקוח ונהול כ-8%	2,500,000	
ב. ע"ח התיקרויות כ-15%	4,500,000	
	7,000,000	
סה"כ לעבודות לתקציב 77	40,000,000	

ב. עבודות לשנת תקצ"ב 78

תאור העבודה	אומדן בל"י	סה"כ בל"י
1. מבני מגורים		
א. 26 מ"ר חד קומתי בשכונה ג' לפי 250,000 ל"י למ"ר	6,500,000	
ב. 28 יחידות חד קומתי בשכונה ד' קטע דרומי במחיר כנ"ל	7,000,000	
ג. 45 יחידות קוטג'ים במחיר כנ"ל	11,500,000	
סה"כ	25,000,000	
2. מבני צבור		
א. 2 גני ילדים בשכונה ג'	3,800,000	
ב. תחנות טרנספורמציה בשכונה ג'	200,000	
ג. אולם מופעים	12,500,000	
ד. משרדים 600 מ"ר	3,500,000	
ה. בית ספר יסודי	10,000,000	
סה"כ	30,000,000	
3. פתוח וגנון		
א. פתוח שכונה ג'	4,800,000	
ב. פתוח שכונה ד' קטע דרומי	2,200,000	
ג. גנון שכונה ג'	1,500,000	
ד. גנון שכונה ד' קטע דרומי	1,000,000	
ה. פתוח חלק משביל מרכזי	3,500,000	
ו. מגדל מים	2,000,000	
ז. חברת חשמל לשכונות ג' וד' דרום	5,000,000	
סה"כ	20,000,000	
4. עבודות עפר וכבישים		
א. אזור תעשיה	1,500,000	
ב. כביש 10 (אזור נופש)	1,500,000	
ג. מסלול נוסף בכביש גישה לים	2,000,000	
ד. בנה ביתך "ב"	1,000,000	
סה"כ	6,000,000	

סה"כ בל"י	אומדן בל"י	תאור העבודה
		5. רכוז עבודות לשנת תקציב 78
	25,000,000	1. מבני מגורים
	30,000,000	2. מבני צביר
	20,000,000	3. פתוח וגגון
	6,000,000	4. עבודות עפר וכבישים
	81,000,000	סה"כ
	6,500,000	5. והוסף כ-8% ע"ח תכנון, פקוח ונהול
	17,500,000	6. והוסף כ-20% ע"ח התיקרויות
	5,000,000	7. חברת חשמל וב.נ.מ. כ-5%
110,000,000		סה"כ עבודות לשנת תקציב 78
150,000,000	סה"כ כללי	
	כולל כסוי תקציבי	
	להשלמת העבודות מ-77.	

ג. השלמת עבודות שאינן מופיעות
בפרוגרמות תקציבים 77 ו-78

האור העבודה	אומדן בל"י	סה"כ בל"י
1. בינוי מגורים - השלמת שכונה ד'		
א. 184 יחידות קוטג'ים בעלות 250,000 ל"י ליחידה	46,000,000	
ב. 61 יחידות חד קומתי בעלות כנ"ל	15,000,000	
ג. 56 יחידות דיור מרכז היוצר בעלות 350,000 ל"י ליחידה	19,000,000	
סה"כ למבני מגורים	80,000,000	
2. השלמת מבני צבור		
א. 2 גני ילדים ומעונות בשכונה ד'	5,500,000	
ב. 3 תחנות טרנספורמציה	1,000,000	
ג. השלמת מבני בדור וחנויות בשביל מרכזי	8,500,000	
ד. משרדים 2000 מ"ר	10,000,000	
ה. בית ספר תיכון	35,000,000	
ו. ע"ח מבנים נוספים כגון: מקלטים נוספים ושובות	5,000,000	
סה"כ למבני צבור בשביל מרכזי	65,000,000	
3. עבודות פתוח וגנון ומערכות		
א. חברת חשמל	5,000,000	
ב. פתוח שכונה ד' קטע צפוני	7,000,000	
ג. כנ"ל לאזור בנה ביתך "ב"	2,000,000	
ד. פתוח שביל מרכזי (השלמה)	3,000,000	
ה. גנון שכונה ד' קטע צפוני	2,000,000	
ו. כנ"ל בנה ביתך "ב"	500,000	
ז. השלמת גנון ונטיעות סביב הרובע	2,500,000	
ח. עבודות פתוח שונות לאזור הקיט וכו'	2,500,000	
ט. מערכות בנה ביתך "ה"	1,500,000	
י. מערכות לאזורי הנופש והמלונות	1,500,000	
יא. השלמת טלויזיה	2,500,000	
סה"כ	30,000,000	

<u>תאור העבודה</u>	<u>אומדן בל"י</u>	<u>סה"כ בל"י</u>
<u>סה"כ עבודות השלמה לרובע</u>		
1. מבני מגורים ומרכז היצירה	80,000,000	
2. מבני צבור	65,000,000	
3. עבודות פתוח, גנון ומערכות	<u>30,000,000</u>	
סה"כ	175,000,000	
4. 8% ע"ח תכנון פקוח ונהול	11,000,000	
5. 25% ע"ח התיקרות ממוצעת	41,000,000	
6. ב.נ.מ.	<u>3,000,000</u>	
סה"כ עלות משוערת לעבודה		<u>230,000,000</u> =====

תאור העבודה	אומדן בל"י	סה"כ בל"י
הערכה תקציבית לשכונה ג' קטע דרומי המיועד לבניה עצמית לקבלנים, במקרה והבניה תמומן ע"י משרד השכון		
1. 61 יחידות דיור קוטג' בעלות 250,000 ל"י	15,250,000	
2. 25 יחידות דיור קוטג'ים בעלות הנ"ל	6,250,000	
3. 30 יחידות דיור בבתיים שלוש קומות בעלות 210,000 ליחידה	6,300,000	
סה"כ	27,800,000	
4. והוסף 8% תכנון פקוח וניהול	2,200,000	
5. הוסף 25% ע"ח התיקרויות	7,000,000	
סה"כ		37,000,000
והוסף ע"ח שונות		3,000,000
סה"כ עלות כוללת להשלמת בינוי שכונה ג'		40,000,000

222 222 222 222 222 222 222 222

כ"ב שבט תשל"ט
19.2.1979



לכבוד
מר י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

ה.א.א.

הנדון: שכון בהתיישבות הצעירה והחדשה

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 6.2.79.

עלי לצייין שכנראה מכתבך נכתב ברגע של רוגזה ומחוך אי הבנה. הנו קיימנו ויהא עקרונית ראשונית במשרדי בנידון. בשיחה זו העליתי במנין את עקרונות עמדתנו לגבי החזרת המנאים להתיישבות חדשה והקלה מקבילה במידה מה להתיישבות צעירה. מאחר וגזבר הסות"י בקטטמבי הציע לגבי הסדר גביות עם חתום הכללי מבראי שניאן למרס את הצעותינו בכתב ולשלוח לכל הנובעים בדבר, ודא לאחר השוואתנו הנדון ועקרונות הצעותי לא נדחו.

לא תארחי לי לרגע חידוש הנושא יהקיים בלעדיו בכל אורה שהיא. אין ספק מחובת עלינו לראות את ההתקפות בהתיישבות ואת החזר ההשלומים הנגזר מהן בראיה כוללת ואני מציע שאכן נעשה זאת במשותף.

אני הציב לכן שנמסח על מחלוקת ובמידה בהכריות ונידום דיון פטוחף בנושא.

ב ב ר כ ה

שמעון רביד
מנהל כללי

הערות

גזבר הסות"י
ראש המחלקה
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מנכ"ל משרד האוצר
חטיב הכללי
המנהל על התקציבים
מר מ. שמיר

 ☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

אל:

תאריך 15.12.85

א. ירון א. ירון

הנדון: ענייני תשלום

א.י.

לזוטה מכתבו של מר ד. ירון בודון

☒ וא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☐ אוא תשובתך הישירה לפונה. העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת המוכ"ל

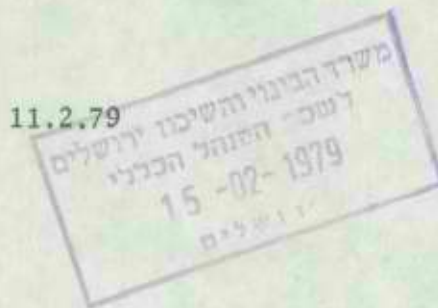
בברכה

א. ירון
עוזר המנכ"ל





הרשות למחקר ולפיתוח
אוניברסיטת בן-גוריון בנגב



לכבוד
מר ש' אבני
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
הקריה
ירושלים
א"נ,

הנדון: נוי בשכונות עירוניות וכפריות, עמיד בפני טיפול לקוי
וחבלת תושבים

האגף לחקלאות מדברית של הרשות למחקר ולפיתוח (המכון לחקר הנגב, לשעבר) עוסק זה למעלה מ-17 שנה באינטרודוקציה ובהפצה של צמחי נוי מאיזורים צחיחים בעולם ומתאיזורים הצחיחים של ישראל. צמחים אלה כקבוצה עמידים יותר מהמינים המקובלים כיום בפני הזנחות בטיפול התושבים, בפני חבלות ובפני תקופות ארוכות של חוסר השקיה. למרות מוצאם המדברי, הרי שרבים מהצמחים הם בעלי עלווה ירוקה ורעננה, וחלקם מייצר פריחה שופעת ומושכת עין.

הצמחים הוכנסו לנוי העירוני של ערד ואילת ומהווים מרכיב עיקרי בפארקים החדשים שבנגב (פארק הכשור, פארק באר-שבע, פארק ערד, פארק עובדת). לאגף שלנו משתלה המתמחה בייצור השתילים המיוחדים, והיא מסוגלת לספקם בכל כמות שהיא, עם הזמנה מראש.

אנו מציעים לכם להשתמש במבחר המינים והידע שהצטבר באגפינו לגינון שכונות עירוניות חדשות, בעיקר (אך לא רק) באיזורי פיתוח, ולשיקומו המוצלח של הנוי בשכונות קיימות. נשמח לקבל תגובתכם.

בכבוד רב,
ד"ר ד' פסטרנק
ראש האגף לחקלאות מדברית

פד/שח

העתק: מר י' שכטר, מנהל המכון.
מר י' גבריאלי, יועץ המכון.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

אל:

תאריך

הנדון:

א.נ.

לומה מכחבו של מר _____ בודון

☐ וא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☐ אגא תשובתך היעירה לפונה. העתק מהתשובה יש לשלוח

ללשכת המוכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל



הרשות למחקר ולפיתוח
אוניברסיטת בן-גוריון בנגב

11.2.79

לכבוד
מר ש' אבני
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
הקריה
ירושלים

א"נ,

הנדון: נוי בשכונות עירוניות וכפריות, עמיד בפני טיפול לקוי וחבלת תושבים

האגף לחקלאות מדברית של הרשות למחקר ולפיתוח (המכון לחקר הנגב, לשעבר) עוסק זה למעלה מ-17 שנה באינטרודוקציה ובהפצה של צמחי נוי מאיזורים צחיחים בעולם ומתאיזורים הצחיחים של ישראל. צמחים אלה כקבוצה עמידים יותר מהמינים המקובלים כיום בפני הזנחות בטיפול התושבים, בפני חבלות ובפני תקופות ארוכות של חוסר השקיה. למרות מוצאם המדברי, הרי שרכים מהצמחים הם בעלי עלווה ירוקה ורעננה, וחלקם מיצר פריחה שופעת ומושכת עין.

הצמחים הוכנסו לנוי העירוני של ערד ואילת ומהווים מרכיב עיקרי בפארקים החדשים שבנגב (פארק הבשור, פארק באר-שבע, פארק ערד, פארק עובדת). לאגף שלנו משתלה המתמחה בייצור השתילים המיוחדים, והיא מטוגלת לספקם בכל כמות שהיא, עם הזמנה מראש.

אנו מציעים לכם להשתמש במבחר המינים והידע שהצטבר באגפינו לגינון שכונות עירוניות חדשות, בעיקר (אך לא רק) באיזורי פיתוח, ולשיקומו המוצלח של חנוי בשכונות קיימות. נשמח לקבל תגובתכם.

בכבוד רב,

ד"ר דוד פסטרנק
ראש האגף לחקלאות מדברית

פד/שח

העתק: מר י' שכטר, מנהל המכון.
מר י' גבריאל, יועץ המכון.

מרכז לחקר התישבות כפרית ועירונית
SETTLEMENT STUDY CENTRE



29.1.79



למנהל פיקודי שטחים

מנהל ארבעה אגפים - אגף
שיכון, אגף חקלאי - אגף חקלאי, אגף חקלאי
המחוזות, אגף חקלאי - אגף חקלאי.

המנהל

המנהל

המרכז לחקר ההתיישבות

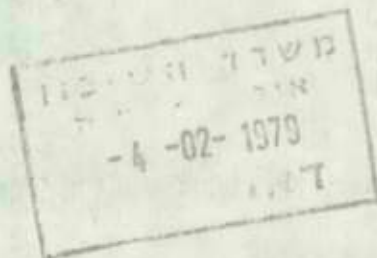
ת.ד. 553

רחובות 76325

טל: 054-74111-4

זכרון זכרים מפגישה שהתקיימה ברחובות ביום 21.12.78
בהשתתפות ה"ה ש. אבני, ר. ויצן, י. מרגלית, ש. זמיר,
ה. צנן וא. ורונמן

1. מטרת הבניין והשכון מוכן עקרונית לממן את פרטם המחקר על שלב
התמראה בהתפתחותה של עיר בישראל, שבאשר עמד פרט' כולל ואשר
עבודת הגישוש שלו התפרסמה זה מכבר בעזרת המשרד.
2. המשרד יכריע על כך אחרי התייעצות עם מר זאב ברקאי, מאחר ונמנע
ממנו להשתתף בישיבה עקב שרות מלוואים.
3. המשרד יהיה מוכן להשתתף ביחד עם המה' להתיישבות והקדן הקיימת
במחקר הקשור להוליד הקמת ישוב, חכנית המחקר נמצאת עתה בהכנה
והועבר בהקדם לנוגעים בדבר.
4. המשרד מסכים עקרונית להשתתף בחכנית כוללת של פיתוח הגליל אשר
שלביה המוקדמים כבר מתבצעים במרכז.
5. סוכס על קיום מפגשה בין ה"ה אבני ורונמן כדי לדון על מגמות
פרטי החכנית.
6. הוצע ע"י המרכז עריכת מחקר על המראה ערים חדשות בגודל שונה
בהשתתפות פעילה של משרד השכון והבני.
7. המשרד נחבק להקציב את הסכום של 180,000 ל"ה בהשתתפות בתקציב
השנתי לשנת 1978/9, כפי שהודבר כבר בוצע ע"י כל יתר המשרדים
השונים במרכז. מר שלמה אבני המביר את המניעים להחלטות המשרד
להקצבה ישירה למטרה זאת. נושא זה נשאר לברור נוסף.
8. אושרה והשתתפות המשרד במחקר על התכנון המיסי של המושב אשר
המייים זה עתה. השכון על כך בגובה של כ-180,000 ל"ה יועבר לידי
מר יוסף מרגלית.



4.3.79

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י' בשבט תשל"ט
7 פברואר 1979

אל: מר מ. רייסר, עוזר השר

בהתייחס למכתבו של מנהל לשכת שר החינוך אליך
מיום 24.1.79 הנני להשיבך:

א. העתק מהמכתב שלח למר י. מרגלית, ראש המינהל
לבניה כפרית וישובים חדשים למתן חוות דעת.

ב. בעניין אולם כינוסים בקרני שומרון - המנכ"ל
מסב אח תשומת ליבך כי אין די בהמלצה של
החלקת הבינוי של משרד החינוך, אלא יש ללוות
זאת בחקציב.

בברכה

חיים יודלביץ

עוזר המנהל הכללי

העתק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

אל:

תאריך

הנדון:

א.1.

לומה מכחבו של מר _____ בנרון

☐ נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשובתך הישירה לפונה, העתק מהתשובה יש לשלוח

ללשכת המוכיל

בברכה

עוזר המנכ"ל

30/1/79
התאריך
תקן מס'

אל: שכתב המנכ"ל

מאת: שכתב האל
הנדון:

שדד הכינוי המוכר יד שלום
רשם המנהל הכללי
30-01-1979
ירושלים

הבקש את מאת האל של

אל המנכ"ל 335

במידה
פרייה





לשכת שר החינוך והתרבות

*לשכת שר החינוך והתרבות
מחלקת חינוך
תל אביב*

בע"ה כה' בטבת תשל"ט

24 בינואר 1979

X

לכבוד

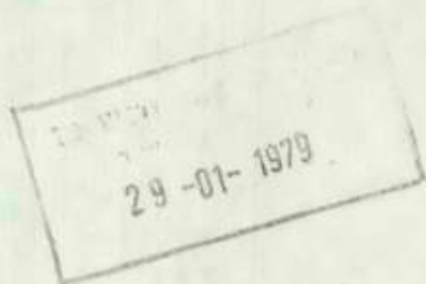
מר מיכה רייסר

עוזר שר השיכון והבינוי

לשכת השר

ירושלים

שלום רב,



לבקשת שר החינוך והתרבות הריני מעביר אליך את הרצ"ב.

שר החינוך והתרבות מבקש לעשות כל שניתן כדי לזרז את הביצוע.

אודה לך אם תואיל להודיעני על קידום הנושאים.

ב ב רכ ה,

זבולון אורלב

מנהל לשכת השר



לשכת סר החינוך והתרבות

ב"ה, י"ז בטבת תשל"ט

16 בינואר 1979

אל: שר החינוך והתרבות

שלום רב,

בסיוור שערכנו בהשתתפותך ביום חמישי ה-4.1.79 כישובי יהודה ושומרון התברר לנו כי הבניה של מבני החינוך שהיתה אמורה להתבצע ע"י משרד השיכון מתעכבת ואינה מבוצעת עפ"י הפניות והצרכים.

בישוב אלון-מורה אושרו מזה שנה ומעלה מבנים לשני גנים, חדרי ספח לביה"ס ואולם ספורט לכינוסים שלא בוצעו. בנתיים גדל היישוב ובימים אלה הוא עומד בפני הרחבה נוספת ויהיה צורך לגשת לבנית שלב ב' של ביה"ס.

בקרני שומרון המליצה מחלקת הבינוי של משרדנו לבנות אולם כינוסים שישיר גם את הקהילה ומקום להכנת ארוחות. וכן גם חדריים לצרכים קהילתיים שונים כמו פעוטונים ובתי תינוקות, ומשרד הבינוי אינו מכיר בצורך להענות לבקשתנו.

כמו כן, מתעכבות ההכנות לבניה באלקנה ובעפרה בחיספית ובבני-יהודה והאישורים ניתנים רק לתוכניות מקוצצות שאינם עונות על הצרכים.

אי לכך אודה לך אם תואיל לדאוג לכך שתינתן דחיפה ועדיפות עליונה לבניית מבני חינוך בישובים הנ"ל עפ"י צרכיהם ובתנופה הראויה. אנו מבקשים שאנשי משרד הבינוי ישבו עם מחלקת הבינוי שלנו על מנת לדון במפורט ובאופן ספציפי בכל ישוב וישוב ויתבססו על הפרוגרמות המפורטות שהוכנו ע"י מחלקת המיפוי שלנו.

בברכה,

כנ ציון דל

מדינת ישראל
משרד הבינוי והסכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

תאריך: שבט תשל"ט
6.2.79

מספר: ט-1941



לכבוד
מר ז. רביד
מנכ"ל המחלקה להתיישבות
הסוכנות היהודית
ירושלים

א.נ.

הנדון: שכונ בהתיישבות הצעירה והחדשה

קיבלתי העתק מכתבך אל מר ג. גזית - החשב הכללי מיום 28.1.79
הכולל הצעה לתנאי מימון בבנייה בהתיישבות הצעירה והחדשה.

אני כופר בסמכותכם לפנות לאוצר בהצעה הנוגעת לנושא הנמצא
בתחום אחריותו של משרדנו.

מבלי להתייחס לפרטי ההצעה אני סבור שהיה מקום לפניה מוקדמת
אלינו טרם שיגורה לחשב הכללי.

תנאי המימון וחוזר ההלואות מתואמים עם האוצר ועם התנועות
התיישבותיות ולא יתכן כי תוגש על-ידכם הצעה מסוג זה מבלי שנבחנה
קודם לכן אתנו.

לעצם הנושא, גם לנו דעה ברורה בכל הקשור לתנאי המימון במגזר
ההתיישבותי לה נתנו ביטוי בשיחות גם אתכם.

אשמח לקיים דיון להצגת עמדתנו.

לכבוד רב,

י. מרגלית
ראש המינהל

העתיקים:

מנכ"ל משרד הבינוי והסכון ✓
מנכ"ל משרד האוצר
החשב הכללי
הממונה על התקציבים
גזבר הסוכנות היהודית
ראש המחלקה להתיישבות
מר מ. שמיר - מחלקה להתיישבות

THE SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

TO THE SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
DEPT. OF THE TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED JAN 10 1900

THE SECRETARY OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
DEPT. OF THE TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
DEPT. OF THE TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
DEPT. OF THE TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
DEPT. OF THE TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
DEPT. OF THE TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
DEPT. OF THE TREASURY
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 10 1900
DEPT. OF THE TREASURY
WASHINGTON, D. C.

6.2.79

דיווח לוועדת שרים לענייני התישבות על פעולות משרד הבינוי והשיכון
בהתישבות החדשה

1. דו"ח על מצב התוכנית הכספית לשנת 1978 - נכון ליום 1.2.79.
2. טבלת ריכוז יח"ד ביישובים חדשים.
3. תכנית הקמת 21 יישובים חדשים שתוקצבו בשנים 1977/8.
4. יישובים עירוניים בשומרון (תוכנית 203 מליון ₪).
5. בניה יישובים חדשים - תכנית 1978 (7 יישובים).
6. דיווח על הפעלה בשנת 1978 - ביישובים חדשים.
7. תוכנית העיבוי ביישובי רמת הגולן, בקעת הירדן, גוש עציון, שומרון, גוש קטיף.
8. הצעת תוכנית לשנת 1979 - יישובים חדשים.

PROCEEDINGS OF THE BOARD OF DIRECTORS

AGENDA

1. Approval of the minutes of the meeting held on 15.1.1978.

2. Approval of the minutes of the meeting held on 15.1.1978.

3. Approval of the minutes of the meeting held on 15.1.1978.

4. Approval of the minutes of the meeting held on 15.1.1978.

5. Approval of the minutes of the meeting held on 15.1.1978.

6. Approval of the minutes of the meeting held on 15.1.1978.

7. Approval of the minutes of the meeting held on 15.1.1978.

8. Approval of the minutes of the meeting held on 15.1.1978.

1979 פברואר
ה' שבט תשל"ט

במליוני ל

רו"ח על מצב החוכנית לשנה הכספית 1978
נכון ליום 1.2.79

1. סה"כ חוכניות (90-בנייה ללא הלוואות)

יתרה	התחייבות	(*) החוכניות
696,900	1,456,200	סה"כ 2,153,100

2. בנייה בישובים חדשים

היתרה		התחייבות		(*) החוכניות		הנפשא
סכום	ית"ד	סכום	ית"ד	סכום	ית"ד	4
202,500	409	190,500	306	393,000	715	2.1 בנייה ישובים חדשים (כולל חרס קרני שומרון וגבעון)
7,300	180	194,000	250	201,300	430	2.2 השלמת בנייה ב-28 ישובים חדשים
3,100	124	311,000	176	314,100	300	3.3 בנייה בישובים חדשים קיבוציים
33,600	265	226,000	60	259,600	325	2.4 בנייה בישובים קיבוציים חדשים (ימית, קצרון ומעלה אפרים)
15,800	221	86,000	169	401,800	390	2.5 עיכוי בישובים חדשים
12,300	1,199	1,007,500	961	1,569,800	2,160	סה"כ בישובים חדשים

(*) החוכניות מעורכות על שינוייה פרט ל-150 מליון ל' השלמת חוכניות בשוויים חדשים
(פרט אושרה בועדה)

1950-1951
 1952-1953

1950-1951
 1952-1953

1. 1950-1951 (1952-1953)

1950-1951	1952-1953	1950-1951
1,000,000	1,000,000	1,000,000

2. 1950-1951 (1952-1953)

1950-1951	1952-1953	1950-1951		1952-1953	
		1950-1951	1952-1953	1950-1951	1952-1953
1.0	1.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
2.0	2.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
3.0	3.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
4.0	4.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
5.0	5.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
6.0	6.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
7.0	7.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
8.0	8.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
9.0	9.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
10.0	10.0	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000

(*) 1950-1951 (1952-1953) 1950-1951 (1952-1953) 1950-1951 (1952-1953)

6.2.79

טבלת ריכוז יח"ד ביישובים חדשים

להלן חלוקת יחידות הדיור שנבנו ובשלבי בניה ב-108 יישובים המוגדרים כיישובים חדשים, תוך פירוט התוכנית לשנת 1978 לפי איזורים.

איזור	מספר יישובים	הפעלה ב-78	סה"כ יח"ד	הערות
רמת-הגולן	26 יישובים כפריים, 1 ישוב עירוני	312	2,624	
גליל+צפון	12 יישובים כפריים	154	371	למעלה מ-100 בתים נוספים לפני הפעלה.
בקעת חירדן	16 יישובים כפריים, 1 ישוב עירוני	123	962	
גוש עציון	5 יישובים כפריים		462	
שומרון ויהודה	9 יישובים	454	676	150 נוספים לפני הפעלה
סיני (ללא ימית) כולל קטיף	16 יישובים כפריים		858	
נגב וערבה	13 יישובים כפריים	52	752	
מקומות שונים	7 יישובים כפריים	20	256	
ימית			750	
		1095	7,711	סה"כ

Table 1. Summary of data for the 1978 survey

The data were collected from 1978 survey stations. The data were collected from 1978 survey stations. The data were collected from 1978 survey stations.

Station	Depth (m)	Temperature (°C)	Salinity (psu)	Density (kg/m³)
1978-001	10	18.5	35.2	1.024
1978-002	20	18.2	35.1	1.023
1978-003	30	17.8	35.0	1.022
1978-004	40	17.5	34.9	1.021
1978-005	50	17.2	34.8	1.020
1978-006	60	16.8	34.7	1.019
1978-007	70	16.5	34.6	1.018
1978-008	80	16.2	34.5	1.017
1978-009	90	15.8	34.4	1.016
1978-010	100	15.5	34.3	1.015
1978-011	110	15.2	34.2	1.014
1978-012	120	14.8	34.1	1.013
1978-013	130	14.5	34.0	1.012
1978-014	140	14.2	33.9	1.011
1978-015	150	13.8	33.8	1.010
1978-016	160	13.5	33.7	1.009
1978-017	170	13.2	33.6	1.008
1978-018	180	12.8	33.5	1.007
1978-019	190	12.5	33.4	1.006
1978-020	200	12.2	33.3	1.005

חכנית הקמת 21 ישובים חדשים שהוקצבו בשנים 1977 1978

שם הישוב	סוג הישוב	אזור	שלב ביצוע	הערות
ריחן	מושב	מערב השומרון	עבודות עפר החלו לפני מספר ימים	
מלענה	מושב	מערב שומרון	עבודות עפר החלו לפני כחודש וחצי	
יפית	מושב	בקעת הירדן	עב' עפר בגמר חלק מהמכנים (קוביות). ייצור הבתים במפעל (יובל גד) בגמר הבתים בהרכבה (יסודות נגמרו)	
עידן יונתן	מושב מושב	ערבה רמת הגולן	מקלטים בעבודת קוביות - העבודה הושלמה הבתים בשלב גמר יסודות, ותחילת הרכבה	
מעלה גמלא	מושב	רמת הגולן	הבתים בהרכבה גמר סיוח הדימוץ לפני תשתית חשמית	
מרכז מירון אלקנה	מרכז אזורי ישוב קהילתי	גליל שומרון	הסיווג בגמר בניה (פרט לפיתוח) 74 יח"ר זמניות במידות ומאוכלסות כ-45 נוספות לפני הפעלה	
מצפה שלם	קיבוץ	בקעת הירדן	הבתים בשלבי גמר, לפני תשתית ופיתוח	
אשלים בני טל גשור ב'	מושב שיחתי מושב קיבוץ	רמת הנגב גוש קטיף רמת הגולן	הישוב בנוי וחלקו כבר מאוכלס הישוב בשלבי גמר הישוב בשלבי בניה מקלטים בדיקה בתים ביסודות תשתית - כיוון בעבודה שלב א' סכני הנעורים גמר שלב ב' יח"ר משפחתית-בבניה	
אורטל	קיבוץ	רמת הגולן	שלב א' סכני הנעורים - גמור, שלב ב' יח"ר משפחתית-בבניה	
לוסט	קיבוץ	גליל	עבודות עפר נסתיימו מזמן. הקבלן סו' ב החל בעבודת הבתים והמרכז במאי 1978 הבתים בגמר לקראת עבודות תשתית ופיתוח	
טללים כפר רוח	קיבוץ מושב	רמת הנגב אזור מודיעין	הבתים בשלבי גמר, לפני תשתית ופיתוח כביש גישה בשלבי גמר עבודות עפר החל לפני 4 ימים	
מההיח	מושב	אזור מודיעין	הבניה לא הופעלה עד כה בגלל שלא נתקבל אישור בסחורני לבניה	
מרכז גורן שעל	מרכז מושב	גליל רמת הגולן	הבתים בהרכבה כביש גישה ועבודות עפר-בגמר, קבלן הבתים (מודול כיטון) החל בעבודה בתחילת נובמבר. קבלן 12 הקוביות (סו"ב) החל בתחילת אוקטובר (גמר יסודות)	
הר אודם	מושב	רמת הגולן	עבודות עפר בגמר. העבודות על הבתים יתחילו כעוד כמה שבועות	
			חלו עיכובים בגלל השמירה והאישורים שנדרשו.	

6.2.79

ישובים עירוניים בשומרון (תכנית 203 מליון ₪)

שם הישוב	סוג הישוב	אזור	שלב ביצוע	הערות
אלקנה	ישוב קהילתי	שומרון	שלב א'-70 יח"ד גמור שלב ב'-45 יח"ד לפני הפעלה	
גבעון	מחנה זמני	שומרון	שלב א'-52 יח"ד גמור שלב ב'-100 יח"ד כגמר בנייה	
קרני שומרון	ישוב עירוני	שומרון	שלב א'-40 יח"ד זמניות גמור שלב ב'-100 יח"ד זמניות בבניה שלב ג'-75 יח"ד קבע- בתכנון לקראת ביצוע התקציב לבניית הקבע, במסגרת תכנית ה"עיבוי" נתקבל רק לאחרונה.	
אריאל	ישוב עירוני	שומרון	שלב א'-120 יח"ד זמניות גמור שלב ב'-80 יח"ד זמניות בבניה שלב ג'-100 יח"ד קבע בתכנון לקראת ביצוע.	התקציב לבניית הקבע, בדומה לקרני שומרון, נתקבל רק לאחרונה במסגרת ה"עיבוי".

6.2.79

בניית ישובים חדשים - תכנית 1978 (7 ישובים)

שם הישוב	סוג הישוב	אזור	שלב ביצוע	הערות
לפידות	מושב	תפן-גליל	עבודות עפר בביצוע	הביצוע התעכב בגלל אי השלמת תכנית המיתאר. תכנית זו אושרה רק בחודש אוגוסט 1978.
קוריים	מושב	צלמון-גליל	למרות מגבלת הבעלויות נתחיל בעבודות עפר תוך שבוע-שבועיים (הזמנה קיימת בחכנה)	תכנית המיתאר הושלמה ביולי 78 ולקראת אוג' הוגשה לוועדת בנין ערים. היום לא נפתרה בעית בעלויות הקרקע-מרכז הישוב יקטע מכביש הגישה.
קורנית	מושב	שגב-גליל	רק בסכיבות חודש אוג' הוסכם על תכנית מיתאר לאחר שזו עברה מספר שינויים. למרות זאת כבר בחודש אוק' היינו מוכנים עם תכניות לביצוע כביש גישה והכשרת קרקע. מה שמונע את ביצוע העבודה שקרקעות חלק גדול של הישוב כולל כביש גישה, בבעלויות פרטיות.	
ייטב	קיבוץ	בקעת הירדן	תכניות עבודה מוכנות סימון כשטח הושלם. תכנית (אשטרום) תחל תוך שבועיים שלושה	תכנית המיתאר נסתיימה רק בחודש יולי 78
מגדל-עז	קיבוץ	גוש עציון	תכניות לעבודות עפר עוד לא הושלמו.	
עופרה	ישוב קהילתי	שומרון	גמר תכנון. עוד לא הוחל בבניה.	תכנית התעכבה בגלל שינויים חוזרים ונשנים של המחשבים על צורת בנית הישוב צורת הבתים, מערכות התשתית וכדו'.
צופר	מושב	ערבה	יצאה הוראה לקרן קיימת העבודה צריכה להתחיל השבוע.	תכנית המיתאר נגמרה רק בסוף יולי 1978

⑥ זילוח אל הפולקס-השני - 1978 היטליים חצוים

זילוח - היטליים			
שם היטליים	סוג היטליים	מחיר יחיד	מספר זילוח
אבני חן	אבן	-	היטליים
אבני חן	קבוצה	36	היטליים
אבני חן	אבן	36	היטליים
היטליים	אבן	30	היטליים
		12	היטליים
אבני חן	קבוצה	8	היטליים
אבני חן	אבן	30	היטליים
		12	היטליים
אבני חן	אבן	36	היטליים
		12	היטליים
מספר זילוחים אבני חן	קבוצה	10	היטליים
היטליים	היטליים	60	היטליים
סה"כ זילוחים		312	

זילוח + זילוח:

אבני חן	קבוצה	22	היטליים
אבני חן	קבוצה	20	היטליים
היטליים	קבוצה	52	היטליים
אבני חן	קבוצה	10	היטליים

כנסת תש"ב + תש"ג

מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון
1	20	מספר חשבון	מספר חשבון
	154	מספר חשבון	מספר חשבון

תקופת תש"ג

מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון
מספר חשבון	36	מספר חשבון	מספר חשבון
מספר חשבון	75	מספר חשבון	מספר חשבון

123 = מספר חשבון

תש"ב + תש"ג

מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון
מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון
מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון	מספר חשבון

הוצאה ושלדון

הוצאות	מחיר היינעלם	יחיד	מוסבול צבור
זבאן	ייטש קרילט	100	אבני צבור
(תרם) זינדל	ייטש זינדל	200	אבני צבור
קרני שלדון	ייטש קרילט	100	אבני צבור
אלקרב	ייטש קרילט	54	
סה"כ הוצאה ושלדון =		454	

אגודת האגוד

הוצאות	מחיר היינעלם	יחיד	מוסבול צבור
יגור	אגודת	40	אבני צבור
שלד	אגודת	30	אבני צבור
כחן	אגודת	30	אבני צבור
סה"כ באגוד האגוד		100	

תלם ארבעה:

מספר - תלם

יחיד

מספר תלם

תלם

תלם 3

36

מספר

תלם

4 תלם

קבוצה

כמה תלם

12 תלם

52

סך כל תלם =

1195

= 1195 תלם

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הצעת חכנית לעיכוי ישובי רמת הגולן, בקעת הירדן, גוש עציון,

שומרון, וגוש קטיף (במחירי נובמבר 1978)

הערות	הרשאה להתחייב (מליוני ₪ מחירי נוב' 78)			מס' יחידות דיור	שם הישוב
	סה"כ	תשתית פיתוח מקלוט וכדו'	ליחידת דיור		

ריכוז

242.0	150	שומרון
77.0	112	רמת-הגולן
58.2	86	בקעת הירדן
14.4	22	גוש עציון
10.2	20	גוש קטיף
401.8	390	סה"כ

שומרון

98.00	75	חרס
94.00	75	קרני שומרון
50.00		תשתית לשומרון
כולל משיכת רשת חשמל ארצית		סה"כ שומרון
קוי מים וקוי תקשורת	150	

רמת-הגולן

6.0	6.5	2.2	4.3	75552	(10)	אליעד
6.6	7.7	3.4	4.3	75551	(12)	אפיק
6.95	7.8	3.5	4.3	75547	(10)	יונתן
6.835	7.1	2.5	4.6	75550	(12)	מכוא חמה
	4.1	1.5	2.6		6	רמות
	7.0	2.4	4.6		10	נוה-אטיב
	6.6	2.3	4.3	75272	(10)	קשת (*)
6.0	7.5	3.0	4.5	75549	(10)	הר-אודם
5.840	8.8	3.6	5.2	75548	(12)	מעלה גמלא
	7.3	2.8	4.5		10	שעל
10 משפחתיות או 20 רווקיות	6.6	4.5	2.1		10	גשור
77.0		31.7	45.3			סה"כ רמת-הגולן

שם הישוב	מס' יחידות דיור	הרשאה להתחייב (במליוני ₪ מחירי נוב' 78)			הערות
		ליחידת דיור	תשתית פיתוח	סה"כ	
			מקלוט וכדו'		

בקעת הירדן

גלגל	12	3.5	3.0	6.5	5.01
נירן	12	4.3	3.0	7.3	5.018
(*) ארגמן	10	4.3	3.5	7.8	7.3
בקעות	15	6.5	3.9	10.4	
משואה	10	4.3	3.5	7.8	7.566
מכורה	15	6.0	5.2	11.2	8.155
קליה	12	4.2	3.0	7.2	4.856
סה"כ בקעת הירדן	86	33.1	25.1	58.2	

גוש-עציון

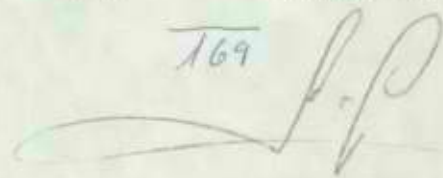
מגדל-עז	10	3.5	3.0	6.5	4.75
אלון-שבות	12	6.1	1.8	7.9	
סה"כ גוש עציון	22	9.6	4.8	14.4	

גוש קטיף

נצר-חזני	10	3.4	1.7	5.1	5.005
קטיף	10	3.4	1.7	5.1	
סה"כ גוש קטיף	20	6.8	3.4	10.2	

25.885

169



(*) לא ברור הקצבה

התקציב הכללי - 1979 - חלקים (החלקים הכלליים)

מס' סדר	מיקום המסלול	יחיד		הכנסה נטו (הקצו)	מספר בנים	סה"כ כללי
		בניה	מיון			
4	בניה בסעלה אפרים בניה יח"ד (כולל מיקלות ומחנות) מוסדות עבור	100	-	100.000	-	100.000
5	בניה בקרני סומרון בניה יח"ד (כולל מיקלות ומחנות) מוסדות עבור ואחיות	50	-	50.000	-	50.000
6	בניה בח'רם בניה יח"ד (כולל מיקלות ומחנות)	100	-	120.000	-	120.000
7	הקמת בית ספר ביטובים בפריים חרשים	-	-	35.000	-	35.000
	סה"כ	1.370	50	1.274.000	13.000	1.287.000

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, א' בשבט תשל"ט
29 בינואר 1979

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

בהמשך לשיחותינו בנדון הנני מצ"ל סיכום ישיבה
עם אגף התקציבים באוצר מיום 29.1.79.

אבקשך לפעול בהחאס לאמור בסיכום זה ולאלתר.

ב ב ר כ ה ,

שלמה אבני
המנהל הכללי

עותקים:

מר א. ברגלס, הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר ס. שטנר, אגף התקציבים, משרד האוצר
מר ד. בן יהודה, חשב המשרד
מר א. לוין, מנהל היחידה למימון ותקציבים

סיכום דברים מישיבה שנערכה ביום א' 28.1.79 בנושא:
בנייה בהתישבות בהשתתפות: מר ש. אבני, ש. שטנר, א. ליטן וא. לוין

=====

בהמשך לפניית משרד הבינוי והשיכון לתוספת הרשאה להתחייב בבנייה
בהתישבות החדשה בשנת 1978 בגין התיקרויות, דחיות ביצוע ותוספת בתכניות
הבנייה של עד וכולל 1978, סוכם: -

1. תאושנה התיקרויות משך בנייה, כמקובל. עם זאת, בזמן הבדיקה ישקלו
לגופן ההתיקרויות הנובעות מדחיית הפעלה וגרעונות הנובעים מהפעלה
על פי הערכות.

2. תינתן תוספת הרשאה להתחייב ע"ס 150 מליון ל"י בשנת 1978 ותוספת
בסך 100 מליון ל"י בשנת 1979 לצורך ביצוע התכנית.

3. יתרת התכנית של עד וכולל 1978 תבוטל או תהווה חלק מתכנית 1979.
פירוט מלא של השינוי יוסכם על דעת שני המשרדים.

רשם: שלמה שטנר

עווקים:

מר א. ברגלס, הממונה על התקציבים, משרד האוצר
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
ל מ ש ת פ י ס

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: כב בטבת תשל"ט
21 בינואר 1979

מספר:

סיכום ישיבה עם המנכ"ל בנושא תכנית סיוע לעוברים לירושלים
16.1.79

השתתפו:

מנכ"ל החברה הכלכלית - ש. בלקינד
בציגי האוצר: ש. שטנר, אריה
בציגי משהב"ש: ויבר, אשורי, שוורץ, שמריהו, ליש
מרכז ועדת שרים י-ם: א. שילה

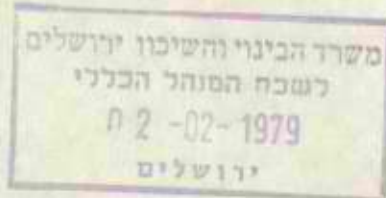
סוכם:

בדו"ר הצעות הועדה לשינויים בתוכנית הסיוע ואושרו ההצעות הבאות:

1. זכאים - אנשי מפתח בתעשייה (כולל בודדים) כגון מנהל מפעל, אקדמאים המועסקים במפעל, מנהל מחלקות ויחידות פתוח וכו'.....
הכוונה למפעלים עתירי מדע, מפעלים מתחכמים ומפעלים מיוחדים.
2. ~~הסיוע~~ - הועדה יהיה שיקול דעת לאשר מפעלים נוספים. למעט 3+
2. הסיוע יהיה בגובה תכנית הסיוע בירושלים.
3. תפתח מסגרת בנקאית בפרדת לבצוע ההלוואות. המסגרת תבנה ע"י מחוז י-ם, משרד הבינוי.
4. מגבלת המחיר שתחול על הזכאים מתוכנית זו, תהא זהה למגבלת המחיר מתוכנית הסיוע לעולים.
5. הסיוע מתוכנית זו לא יותנה במגבלת שטח. ויינתן לכל הדירות ללא מגבלת אזור כולל דירות מיד שנייה.
6. גרירת משכנתא בנוסף לסיוע מתוכנית עוברים לירושלים וכן הלוואות נוספות לזכאים.
7. זכאים שאושרו יוכלו לממש הסיוע הישן במגבלות ובתנאים הישנים. בסמכות הוועדה לאשר הארכות תוקף אשורי הזכאות עד מחצית 1979.
8. הרכב הוועדה יהיה: יו"ר - שמריהו, שטנר, אשורי, שילה, בלקינד.
הועדה חוקית בהשתתפות - 3 בלבד. המיבוי אישי בלבד.
9. משרד הבינוי והשיכון ידאג לפרסום מתאים של התוכנית - לפי החלטת הוועדה.

הסוכנות היהודית/המחלקה להתיישבות

כט' טבת תשל"ט
28 בינואר 1979



לכבוד
מר גיורא גזית
החשב הכללי
משרד האוצר
ירושלים

א.נ.,

הנדון: שכון בהתיישבות הצעירה והחדשה

בהתאם לשיחותי, הנני מצרף תזכיר המפרט את הצעתנו לכינוי בהתיישבות.

התזכיר בא לקבוע אמות מידה אחידות לכל ישוב חדש עד הגיעו לתקן ביטוס מטוים ונועד ליצור אחידות בתנאים בין הישובים.

נראה לנו שעם שינוי תנאי ההחזר להשקעות הסוכנות בישובים וחלוקת הישובים בין שני סוגים בהתאם לגילם במשרד הבינוי, נוצר מצב חדש שמחייב אימוץ ההסדר הנ"ל במסגרת כוללה.

נודה לכם על התיחסותכם.

בברכה,

שמעון רכיד
מנהל כללי

העתק: מר ע. לוינסקי, גזבר הסוה"י
ראש המחלקה
מנכ"ל משרד האוצר
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
הממונה על התקציבים
מנכ"ל המחלקה לכספים - הסוה"י
מנכ"ל המחלקה לכספים - ההס"צ
ראש המינהל לבניה כפרית
מר מ. שמיר

כ"ט טבת תשל"ט
28 בינואר 1979

שכון בהתיישבות הצעירה והחדשה

לאור השינויים שחלו בתנאי ההשקעה באמצעי יצור ולאור שינוי תנאי השכון בין התיישבות צעירה וחדשה, אנו מציעים הצעה להתייחסות לנושא הבניה הצרכנית בישובים:

עקרונות ההצעה:

1. יקבע ע"י משרד הבינוי והשכון בשיתוף עם כל הגורמים תקן לבניה צרכנית לכל ישוב. התקן הנ"ל יתייחס למספר היחידות שלהן יש לספק בניה צרכנית (מגורים ושרותים אחרים) בהתאם לסטנדרט קבוע.
2. כל הבניה במסגרת התקן הנ"ל תעשה בתקצוב מופעל ע"י משרד הבינוי והשכון. וכל עוד לא הושלם התקן הן מסיבות תקציביות או מחוסר הזדקקות בגלל גידול איטי של הישוב, יהיה זכאי הישוב להשלמת הבניה הנ"ל בעתיד בהתאם לאפשרויות.
3. תנאי ההחזר של ההלוואה ילקחו בחשבון שבשנים הראשונות לקיומו של הישוב ולעלייתו של המתיישב החדש יכולתו להחזיר הלוואות בנפלת מזה של המתגורר באזור פתוח ואלו לאור מכן מתהפך המצב.
4. תנאי ההחזר להלוואות השכון חייבים להתחשב בכושר ההחזר של המתיישב על כלל ההשקעה ביחידה המשקית והצרכנית וחייבים להיות שונים בין ההשקעות במגורים ובשרותים האישיים לבין ההשקעות בתשתית ובאלמנטים ציבוריים אחרים.

תאור המצב הקיים

מאז כינון האגף לבניה כפרית (לאחר מכן חמינהל לבניה כפרית וישובים חדשים) במשרד הבינוי והשכון ועד לפני כשנתיים כנהמשרד השכון בישובים החדשים והצעירים את הבניה הצרכנית מתקציבו. בדרך כלל היקף הבניה במושבנים עפ"י מספר היחידות המתוכננות ופרוגרמה מוסכמת למבני ציבור ותשתית ובקבוצים עפ"י קצב ההזדקקות ליחידות מהסוגים השונים, והאפשרויות התקציביות על שהישובים יצאו לביטוס. ההשקעות שנעשו בישובים הנ"ל הועברו לחיוב ולגביה באמצעות אגף החוזים והבטחונות של המחלקה להתיישבות והפכו לחלק מחוזה התיישבות. השקעות המחלקה באמצעי יצור והשקעות משרד השכון בבניה הצרכנית נגבו כהלוואה ל-50 שנה ב-2% ריבית כשמועד התשלום הראשון חל לאחר היציאה לביטוס. טיפול משרד הבינוי בתנאים הללו ארך מספר שנים נוסף מאז היציאה לביטוס, ומדי פעם ישובים מסדרות הביטוס השונות שינו את הסטטוס שלהם מישובים שהבניה בהם היתה בתקצוב, לישובים ותיקים שלהם ניתנת עזרה קטנה בהרכה ובתנאים אחרים לחלוטין. פער הזמן בין ביצוע ההשקעה ומועד היציאה לביטוס - מועד התחלת ההחזרים - היה כה ארוך ובתנאי האינפלציה ששררו במשק הביאו לכך שהחזר על ההשקעות בהתיישבות היה כמעט אפסי. העובדה שההלוואה היתה נומינלית ולא צמודה, ואילו התשלומים של המתיישבים היו קבועים כיום היציאה לביטוס בהתאם לסיווג יכולת הישוב וצמודים חלקית לשיעור האינפלציה הביאו לכך שלמעשה מוחזרת ההלוואה כ-20 - 15 שנה ובאחוז ריבית גבוה יותר. אך אין בכך כדי לשנות את העובדה שעיקר השחיקה בערך ההשקעה נעשה בין מועד ההשקעה לבין היציאה לביטוס. כתוצאה ממצב זה, נוצר לחץ לשינוי התנאים הן בשכון והן באמצעי יצור. בשכון לפני כשנתיים החלו בהפרדה בין התיישבות חדשה, זו שנוסדה אחרי 1967 לבין התיישבות צעירה, זו שנוסדה בין שנות ה-50 ל-1967 ושעדיין לא יצאה לביטוס. בהתיישבות החדשה נמשכה הבניה במימון תקציבי מלא בהתאם לאמור לעיל, ואילו בהתיישבות הצעירה, שינה משרד השכון את השתתפותו להלוואה בסכום קבוע בתנאים שונים אך כמובן חמורים בהרבה ממה שהיה מקובל. שינוי סטטוס זה, חל על הישובים בהתאם לגילם, אך לא בהתאם לכמות הבניה התקציבית והתקנית שבוצעה בהם בעבר. יוצא איפוא שבמרבית הישובים שבהם בוצעה כבר כמעט כל הבניה התקנית ו"הרעת" התנאים היא מוצדקת, אך ישנם עדיין ישובים העומדים לפני הרחבה או גידול ושמסיבות שונות לא בוצעה בהם בעבר כל ההשקעה הנחוצה והם אינם מסוגלים לעמוד בתנאים החדשים.

באמצעי יצור

הסוכנות היהודית בהתאם לבאמר לעיל החליטה לשנות את תנאי החוזה ההתישבותי, והגיעה להסכם עם התנועות ההתישבותיות לפיה תחולק ההשקעה בישובים מתקציבה לשני סוגים של תשתית ואמצעי יצור. התשתית חלקה תינתן כמענק (הכשרת קרקע וכו') וחלקה - ההשקעות הציבוריות בתנאים דומים לעבר כהלוואה ל-30 שנה ב-2% ריבית, מועד התשלום 7 שנים מיום היציאה לביטוס. לעומת זאת כל השקעה שנתיבת באמצעי יצור תהפך להלוואה בפני עצמה ב-3% ריבית ל-30 שנה. 75% מההשקעה ינתנו כמענק ואילו 25% מהקרן בתוספת הריבית יהיו צמודים למדד נוקר המחיה והפרעון יחל 10 שנים ממתן ההלוואה (ללא קטר למועד היציאה לביטוס).

פרטי ההצעה החדשה לשכון

לדעתנו אין הישובים הצעירים מסוגלים לעמוד בתנאי השכון החדשים ומאידך נראה לנו שההתישבות החדשה יכולה לעמוד בתנאי החזר חמורים יותר. ברצוננו להדגיש, שלא מדובר בהצעה זו על היקף ההקצאה התקציבית לבניה, זו תיקבע עפ"י האפשרויות התקציביות וממילא הגדלת ההשתתפות התקציבית ביחידה תקטין את ההיקף לתקציב נתון. אך לדעתנו, יש להחיל על הבניה בהתישבות הצעירה והחדשה אמות מידה אחידות. דהינו היקף בניה תקני מוסכם הניתן בהתאם לאפשרויות התקציביות ולגידול הישוב בתנאים אחידים. אין מקום להפריד בתנאים בין בן מושב בגליל שביתו נבנה במסגרת הכפלת המושב לבין אחיו ההולך לשוב חדש בגליל מרחק של 2 ק"מ. באותה מידה אין הצדקה למצב בו קיים ישוב קבוצי שצמח במהירות וזכה בבניה כמעט מושלמת של התקן הבסיסי לעומת ישוב באותו גיל, אך שצמח איטית יותר (וממילא מצבו הכלכלי ודאי לא טובה יותר) ולכן כדי להגיע לאותו היקף בניה באותו איזור חייב להשקיע מיליוני ₪ לשנה. מבחינת האוצר והיקפי הבניה המתוכננים, הרי בהצעה זו של הרעת תנאים להתישבות חדשה והטבה להתישבות הצעירה, יש משום הגדלת ההחזרים, אך כמובן לא זה הגורם שהביא להצעה, אלא המצב בישובים. אנו מציעים להפריד השקעות משרד הבינוי והשכון בישובים אלו לשלושה סוגים בתנאים הבאים:

- א. השקעות תשתית ראשוניות - הכשרת קרקע לבינוי (כולל הכשרת קרקע במקרה של רה תכנון), כביש גישה, בית גנרטור, ונושאי בטחון כגון: הוצאות בניה מיוחדות בגלל הכרה בבניה בטחונית, גדר בטחון, כבישי מערכת וכדומה - מעבר למקובל, ינתנו ללא תמורה.
 - ב. השקעות בתשתית צבורית - חיבור לרשת חשמל, מערכת כבישים פנימיים, תכנון, רשת מים במושב עד שערן המתישב, רשת מים בתוך מחנה הקבוץ, מערכת ביוב, מבנים למינהלה וצרכים מוניציפליים - מזכירות, מרפאה, גני ילדים ופעוטונים, בתי ספר יסודיים ותיכונים כולל איזוריים, צרכניה במושב, כל בו בקבוץ, מחסן בגדים ומכבסה בקבוץ, גדר, בית עם במושב, מועדון, 50% משטח חדר האוכל בקבוץ, 50% ההשקעה בנוי - ההשתתפות התקנית באובייקטים אלו תינתן בתנאים זהים לתשתית באמצעי יצור - הלוואה ל-30 שנה ב-3% ריבית - מועד התשלום הראשון 7 שנים מיום היציאה לביטוס.
 - ג. השקעות בשכון אישיות - ההשקעה בבתי המגורים האישיים, בשכונים לנוער, במטבח וב-50% מחדר האוכל בקבוץ, 50% מההשקעה בנוי ינתנו כהלוואה ל-20 שנה ב-5% ריבית, כל השקעה שנתיבת הלוואה בפני עצמה, כשתחילת התשלום הראשון של הריבית 5 שנים מיום ההשקעה ותחל מ-10 שנים יחזיר המתישב את הקרן והריבית. לאחר גמר ההשקעה התקנית המוסכמת יחולו על המתישבים תנאי הבניה בהתישבות ותיקף כפי שיסוכמו עם הגורמים.
- אם יתקבלו עקרונות אלו ניתן יהיה להגיע להחזר לא קטן יותר לאוצר המדינה. מאידך היקף בהתישבות הצעירה והחדשה יהיה קבוע ותקני, ותנאי החזר למתישבים של כל מרכיבי ההשקעה ביישוב יהיו מתואמים וטבירים, ויגבו באמצעות החוזים ההתישבותיים.

שמעון רביד

"טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ

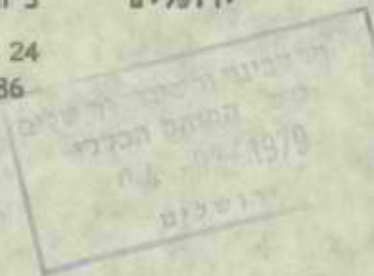
כ"ה טבת תשל"ט

ירושלים

אגף הפסיב

24 ינואר 1979

900386



לכבוד

מר נ. מירדובניק

סגן החשב הכללי

האוצר

הקריה

ירושלים

א.נ.

הנדון: תנאי החלואות למחייבים במושבים

א. הננו מחייחים בזה למכתבים בנדון כדלקמן:

1. מכתבנו אליכם מס' 900386 מ- 14/1/76
 2. מכתבכם אלינו מס' 86-1706/081/386 מ- 7/6/76
 3. מכתבנו למר ש. אבני - (ראש המינהל לגביה כפרית במשרד השכון דאז) מס' 8/1/14/6 מיוני 1976
- ב. במכתבכם מ- 7/6/76 הנ"ל ביינתם, שטר אבני הבטיח כי בקרוב יזמן פגישה לדיון בנושא לקביעת הנחיות למקרים האמורים.
- בינתיים הלפני למעלה טענתים וחצי ולא שמענו מאומה בנדון.
- ג. בהמשך לשיחות שהיו לנו בנדון בתקופה הנ"ל, הננו מבקשים שוב לקבל הנחיות לגבי הבעיות, שהעלינו במכתבנו הנ"ל.

בכבוד רב,

ש. בוזר

ג. אייגס

"טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ

שב/אא

הערה:

מר ש. אבני - מנכ"ל משרד השכון, ירושלים

מר י. מרגלית ראש המינהל לבניה כפרית, משרד השכון הקריה ח"א

קצ'ה כפרה

ר

י משרד השכון יר

18.1.79

אל: מנהלי אגפים
מנהלי יחידות
מנהלי מחוזות

ד. דרש, יועץ השר לבנייה ולהשכרה

הנדון: תיאור תמציתי של פעילות האגף/המחוז/היחידה

בהמשך לבקשת השר מיום 17.1.79 יש לשלוח את הנדון לחים
עד ליום אי 21.1.79, בשעה 1200.

= 475 4.)

התיאור צריך לכלול את פעולות היחידה והמגמות לעתיד.

נא לאו בקשה זו כחופה ביותר.

בברכה

חיים יוחלביץ

העתק: לשכת השר
י. ליש, דובר המשרד

נא לאשר
י משרד השכון יר
נא לאשר

54 יור מאשר

נא לכבות את הטלפון

15.1.1978

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
=====

סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
1.	גבעון	ישוב עירוני	בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז'יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר 1978). המבצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.
2.	אלקנה (מסחה)	ישוב עירוני (זמני)	הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נבנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.
3.	קרני שומרון	ישוב קהילתי	א) בחודש דצמבר 1977 נחבקשו להקים ישוב זמני בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא החקציבי. במקביל אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
4.	עופרה	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו. חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
5.	קדום	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
6.	הר-גילה	שכונה עירונית	כשלבי בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, בי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והתחלת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צהלי (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).
7.	חרס	ישוב קהילתי	לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.
8.	תפוח	ישוב קהילתי	המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.
9.	מצפה יריחו		א) כיום בנאות בשטח 35 יח"ד במבנים זמניים. ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.

* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

15.1.1978

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
=====

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
1.	גבעון	ישוב עירוני	בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז'יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר 1978). המבצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.
2.	אלקנה (מסחה)	ישוב עירוני (זמני)	הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נבנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.
3.	קרני שומרון	ישוב קהילתי	(א) בחודש דצמבר 1977 נתבקשו להקים ישוב זמני בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. (ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו נערכים (מכחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.

1. The first part of the report

2. The second part of the report

3. The third part of the report

4. The fourth part of the report

5. The fifth part of the report

6. The sixth part of the report

7. The seventh part of the report

8. The eighth part of the report

9. The ninth part of the report

10. The tenth part of the report

11. The eleventh part of the report

The first part of the report is a general introduction to the subject. It discusses the importance of the study and the objectives of the research. It also provides a brief overview of the methodology used in the study.

12. The twelfth part of the report

13. The thirteenth part of the report

The second part of the report is a detailed description of the methodology used in the study. It discusses the data collection methods, the sample size, and the statistical analysis techniques used.

14. The fourteenth part of the report

15. The fifteenth part of the report

The third part of the report is a detailed description of the results of the study. It discusses the findings of the research and the conclusions drawn from the data. It also provides a comparison of the results with previous studies in the field.

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פ י ר ו ט
4.	עופרה	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו, חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
5.	קדום	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
6.	הר-גילה	שכונה עירונית	בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, ביי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והתחלת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צה"ל (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).
7.	חרס	ישוב קהילתי	לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.
8.	תפוח	ישוב קהילתי	המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.
9.	מצפה יריחו		(א) כיום בנויות בשטח 35 יח"ד במבנים זמניים. (ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.

* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

15.1.1978

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

פירוט	אופי הישוב	שם הישוב	ז'ס' סדורי
בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז'יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר 1978). המבצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.	ישוב עירוני	גבעון	1.
הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נבנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.	ישוב עירוני (זמני)	אלקנה (מסחה)	2.
(א) בחודש דצמבר 1977 נתבקשנו להקים ישוב זמני בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.	ישוב קהילתי	קרני שומרון	3.
(ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.			

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
4.	עופרה	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו, חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
5.	קדום	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
6.	הר-גילה	שכונה עירונית	בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, בי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והתחלת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צהלי (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).
7.	חרס	ישוב קהילתי	לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.
8.	תפוח	ישוב קהילתי	המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.
9.	מצפה יריחו		(א) כיום בנויות בשטח 35 יח"ד במבנים זמניים. (ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.

* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

15.1.1978

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
=====

סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
1.	גבעון	ישוב עירוני	בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז'יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר 1978). המבצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.
2.	אלקנה (מסחה)	ישוב עירוני (זמני)	הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נבנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.
3.	קרני שומרון	ישוב קהילתי	(א) בחודש דצמבר 1977 נתבקשו להקים ישוב זמני בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. (ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
4.	עופרה	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו, חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
5.	קדום	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
6.	הר-גילה	שכונה עירונית	בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, בייס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והתחלת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צה"ל (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).
7.	חרס	ישוב קהילתי	לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.
8.	תפוח	ישוב קהילתי	המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.
9.	מצפה יריחו		א) כיום בנויות בשטח 35 יח"ד במבנים זמניים. ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.

* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

15.1.1978

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
=====

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
1.	גבעון	ישוב עירוני	בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז'יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר 1978). המכצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.
2.	אלקנה (מסחה)	ישוב עירוני (זמני)	הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נבנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.
3.	קרני שומרון	ישוב קהילתי	(א) בחודש דצמבר 1977 נתבקשנו להקים ישוב זמני בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. (ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
4.	עופרה	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו. חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
5.	קדום	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
6.	הר-גילה	שכונה עירונית	בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, בי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והתחלת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צהלי (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).
7.	חרס	ישוב קהילתי	לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.
8.	תפוח	ישוב קהילתי	המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.
9.	מצפה יריחו		א) כיום בנויות בשטח 35 יח"ד במבנים זמניים. ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.

* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
=====

כ"ס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
1.	גבעון	ישוב עירוני	בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז"יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר 1978). המבצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.
2.	אלקנה (מסחה)	ישוב עירוני (זמני)	הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נבנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.
3.	קרני שומרון	ישוב קהילתי	(א) בחודש דצמבר 1977 נחבקשו להקים ישוב זמני בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלכי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. (ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
4.	עופרה	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו, חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
5.	קדום	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
6.	הר-גילה	שכונה עירונית	בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, בי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והתחלת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צהלי (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).
7.	חרס	ישוב קהילתי	לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.
8.	תפוח	ישוב קהילתי	המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.
9.	מצפה יריחו		א) כיום בנויות בשטח 35 יח"ד במבנים זמניים. ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.

הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל
של המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

=====

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
1.	גבעון	ישוב עירוני	בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז'יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר 1978). המבצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.
2.	אלקנה (מסחה)	ישוב עירוני (זמני)	הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נבנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.
3.	קרני שומרון	ישוב קהילתי	(א) בחודש דצמבר 1977 נתבקשו להקים ישוב זמני בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. (ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פ י ר ו ט
4.	עופרה	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו, חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
5.	קדום	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. המצב בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
6.	הר-גילה	שכונה עירונית	בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, בי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והתחלת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צהלי (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).
7.	חרס	ישוב קהילתי	לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.
8.	תפוח	ישוב קהילתי	המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד במבנים זמניים.
9.	מצפה יריחו		(א) כיום בנזיות בשטח 35 יח"ד במבנים זמניים. (ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.

* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד במבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

15.1.1978

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לכניה כפרית וישובים חדשים

מידע על ישובים חדשים ביהודה ושומרון אשר הועברו לטיפול כולל
של המינהל לכניה כפרית וישובים חדשים
=====

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
1.	גבעון	ישוב עירוני	בימים אלה מסתיים שיפוץ מחנה ז'יב כאזור מגורים זמני לגרעין גבעון. השיפוץ כולל 70 יח"ד בגדלים שונים, מוסדות חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. אכלוס המחנה יבוצע עוד בחודש זה (חודש ינואר 1978). המכצע החל בראשית נובמבר 1977 ויסתיים כאמור החודש.
2.	אלקנה (מסחה)	ישוב עירוני (זמני)	הישוב כולל כ-70 יח"ד, כולן בנויות ומאוכלסות. כמו כן נבנו במקום מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח.
3.	קרני שומרון	ישוב קהילתי	א) בחודש דצמבר 1977 נתבקשנו להקים ישוב זמני בן 40 יח"ד. כיום כבר נמצאות בשטח 14 יח"ד, בשלבי בניה שונים 26 יח"ד נוספות, מבני חינוך, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. ב) לפני כשבועיים סוכם על הקמת 40 יח"ד נוספות. טרם הוסדר הנושא התקציבי. במקביל אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלה של בניה נוספת זו.

מס' סדורי	שם הישוב	אופי הישוב	פירוט
4.	עופרה	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, למשרדינו, חרף העובדה שטרם הועבר אלינו החומר הדרוש מהחטיבת ההתישבות, אנו עושים כל ההכנות הדרושות להפעלת הבניה בהקדם. בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
5.	קדום	ישוב קהילתי	בתאריך 21.12.77 הועברה האחריות לתכנון ובניה מידי חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית למשרדינו. הנמצ בדומה לעופרה (ראה לעיל). בשלב זה (אם יועמד התקציב הדרוש) יוקמו כ-50 יח"ד, מבני ציבור וחינוך, תשתית ופיתוח.
6.	הר-גילה	שכונה עירונית	בשלב בניה מתקדמים כ-70 יח"ד, בי"ס שדה של החברה להגנת הטבע, מבני ציבור, תשתית ופיתוח. בשלב גמר תכנון והתחלת עבודות עפר נמצאת המדרשה הצבאית לחינוך כלל צה"ל (הבניה מותנית בהעברת התקציב הדרוש ממשרד הבטחון).
7.	חרס	ישוב קהילתי	לפני כשבועיים סוכם על הקמת 100-120 יח"ד במבנים זמניים. טרם הוסדר הנושא התקציבי. אנו נערכים (מבחינת תכנון ומגעים עם חברות בניה) להפעלת בניה זו.
8.	תפוח	ישוב קהילתי	המצב כמו בחרס. ההחלטה היא על 50 יח"ד כמבנים זמניים.
9.	מצפה יריחו		א) כיום בנאות בשטח 35 יח"ד כמבנים זמניים. ב) לפי הסיכום כנ"ל (חרס, תפוח וישובים נוספים*) יש להקים 20 יח"ד נוספות. הטיפול כנ"ל.

* הערה: מלבד הישובים שהוזכרו לעיל סוכם על הקמת יח"ד כמבנים זמניים בישובים נוספים. ביצוע בניה זו באחריות חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית העולמית.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ג בטבת תשל"ט
12 בינואר 1979

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הנדון: תוכנית העיבוי

סוכם עם משרד האוצר על תוספת תוכנית של 401.8 מליון ל"י ו-100 מליון ל"י
תוספת תקציב לעיבוי ישובים.

הממונה על התקציבים במשרד האוצר חתם על התוכנית ועומד להגישה לאישור
ועדת הכספים של הכנסת.

מאחר והנושא דחוף ביותר וישנם ההנחיות המדיניות בנושא, אבקשך להפעיל
הבנייה לאלתר.

בברכה

שלמה אבנר
המנהל הכללי

העתק: מר ד. בן יהודה, חשב המשרד
פרופסור ברגלס, הממונה על התקציבים
מר ש. שטנר, אגף התקציבים, אוצר

סיכום דברים בנושאים שוטפים מישיבה בלשכתו של מר אבני בת"א בהשתתפות

מר י. מרגלית ביום 11.1.79

סוכם כדלהלן:

- א. גרעין עצמון - מר י. מרגלית יוציא מכתב לח"כ עמוס הדר על מצב התכנון בגרעין ועל הבעיות השוטפות.
- ב. החזר הלוואות משנים קודמות במושבים - מר מרגלית יעבד הצעה עם הוועדה הבינמשרדית לפדיון ההלוואות מן השנים הראשונות של הרחבת הבתים במושבים, וזאת בסיכום עם סגן החשב הכללי באוצר - מר מ. מידובניק.
- ג. סלימאן מחמד אבו סאלח - מג'דל שאמס - יעודכן הסיוע לישובים הדרוזים על בסיס העדכון במשרד, ובכלל זה ימצא הפתרון גם לשני המקרים הנ"ל במג'דל שאמס.
- ד. אלקנה - הפיתוח כולו ייעשה, אולם בשלב זה ייבנו 40 יח"ד בלבד. במסגרת שנת 1979 ייבנו 40 יח"ד נוספות.
- ה. נווה-אטיב - טיפוס בית - המינהל לבניי הכפרית וישובים חדשים, יבדוק נושא זה תוך התחשבות בתכנון המיוחד של הישוב.
- ו. בי"ט שדה תבור - הגליל התחתון - הבנייה תופעל במסגרת תקציב 1979.
- ז. כפר חב"ד - המינהל לבנייה כפרית יעמיד לרשות ועד כפר חב"ד הלוואות בנקאיות לבניית 24 יח"ד לד"צ. כמו"כ, יעמיד המינהל לרשות ועד הכפר 2 מליון ל"י הלוואה בנקאית לא-צמודה להשלמת הפיתוח.

העתיק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

התאחדות המורים - תל אביב
11.11.77
המחוז תל אביב

המחוז תל אביב

א. התאחדות המורים - תל אביב
התאחדות המורים - תל אביב

ב. התאחדות המורים - תל אביב
התאחדות המורים - תל אביב

ג. התאחדות המורים - תל אביב
התאחדות המורים - תל אביב

ד. התאחדות המורים - תל אביב
התאחדות המורים - תל אביב

ה. התאחדות המורים - תל אביב
התאחדות המורים - תל אביב

ו. התאחדות המורים - תל אביב
התאחדות המורים - תל אביב

ז. התאחדות המורים - תל אביב
התאחדות המורים - תל אביב

התאחדות המורים - תל אביב



רח' השפלה 4, תל-אביב 35063, טלפון 35063-8

החברה להגנת הטבע

20 בדצמבר 1978



Handwritten notes and signatures:
א.א.א. !
א.א.א.
א.א.א.

לכבוד
מר שלמה אבני
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
ירושלים.

הנדון: בייס שדה תבור - הגליל התחתון.

נכבדי וידידי,

בהמשך לשיחה עמך בנדון, הנני בא להודות לך ולציין בספוק רב את הסכמתך להחיש ככל האפשר את בנית בייס שדה תבור בגליל-התחתון.

יהיה זה מלוי חלל במערכת בתייס שדה שלנו, אשר יתרום ללמוד הגליל, הכרת הריו, גאיותיו ושבייליו וטפוח המגע, הקשר והאהבה של הנוער לנוף המרשים ולאדמה הפוריה של הגליל המבורך.

השטח מצוי ברשותנו, התכניות המפורטות מוכנות, הדרך למקום נפרצה, כולל מגרשי החניה של ביה"ס - אנו מציעים לגשת מיד, עוד השנה לבניה.

בתקווה שתמצא דרך להתגבר על בעיות תקציביות במסגרת הרצון העז של העם כולו לעשות משהו לאיכלוס הגליל.

Handwritten signature and text:
ב.ב.ה.
עשהאל בן-דוד

העתקים:

- יוסי מרגלית - ר' מינהל הבניה הכפרית וישובים חדשים
- בני גורפינקל - ר' המועצה האזורית, גליל-תחתון
- יואב שגיא - כאן

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הצעת חכנית לעיכוי ישובי רמת הגולן, בקעת הירדן, גוש עציון,

שומרון, וגוש קטיף (במחירי נובמבר 1978)

שם הישוב	מס' יחידות דיור	הרשאה להתחילב (מליוני ₪ מחירי נוב' 78)			הערות
		ליתידת דיור	תשתית פיתוח	סה"כ	

242.0

77.0

58.2

14.4

10.2

401.8

150

112

86

22

20

390

ריכוז

שומרון

רמת-הגולן

בקעת הירדן

גוש עציון

גוש קטיף

סה"כ

שומרון

חרס

קרני שומרון

תשתית לשומרון

סה"כ שומרון

רמת-הגולן

אליעד

אפיק

יונתן

מבוא חמה

רמות

נוה-אטיב

קשת

הר-אודס

מעלה גמלא

שעל

גשור

סה"כ רמת-הגולן

6.5

7.7

7.8

7.1

4.1

7.0

6.6

7.5

8.8

7.3

6.6

77.0

2.2

3.4

3.5

2.5

1.5

2.4

2.3

3.0

3.6

2.8

4.5

31.7

4.3

4.3

4.3

4.6

2.6

4.6

4.3

4.5

5.2

4.5

2.1

45.3

10

12

10

12

6

10

10

10

12

10

10

112

10 משפחות או 20 רווקיות

שם הישוב	מס' יחידות דיור	הרשאה להתחייב (כמליוני ל' מחירי נוכ' 78)			הערות
		ליחידת דיור	תשתית פיתוח	סה"כ	
		מקלוט וכדו'			

בקעת הירדן

גלגל	12	3.5	3.0	6.5	
נירן	12	4.3	3.0	7.3	
ארגמן	40	4.3	3.5	7.8	
בקעוה	15	6.5	3.9	10.4	
משואה	10	4.3	3.5	7.8	
מכורה	15	6.0	5.2	11.2	
קליה	12	4.2	3.0	7.2	

סה"כ בקעת הירדן	86	33.1	25.1	58.2	
-----------------	----	------	------	------	--

גוש-עציון

מגדל-עז	10	3.5	3.0	6.5	
אלון-שבות	12	6.1	1.8	7.9	
סה"כ גוש עציון	22	9.6	4.8	14.4	

גוש קטיף

נצר-חזני	10	3.4	1.7	5.1	
קטיף (א.ב.)	10	3.4	1.7	5.1	
סה"כ גוש קטיף	20	6.8	3.4	10.2	



ה

כ"ה כסיו

משרד השכון יר

78

5.1.79

4, מר י. מרגלית ראש המינהל לכניה פפריה וישוכים וחדשים

הנדון: ישיבת הנהלה

ישיבת הנהלה תתקיים ביום ג' 9.1.79 משעה 1200 עד

שעה 1400 .

להלן סדר היום:

1. תקציב 1979 - מר א. לוין.
2. מרוגרסת תכניה (חידוש מלאי) מר ז. ברקאי.
3. - שונות - מר מבני.

מברכה

יום יודלביץ

עוזר המנהל הכללי

נא לאשר

י משרד השכון יר

-75

אשר תורה שבת שלום

ה

ימשרד השכון יר

78

5.1.79

4, מר י. מרגלית ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הנדון: ישיבה הנהלה

ישיבת הנהלה חתקיים כיום ג' 9.1.79 משעה 1200 עד

שעה 1400 .

להלן סדר היום:

1. תקציב 1979 - מר א. לוין.
2. פרוגרמת הבניה (חידוש מלאי) מר ז. ברקאי.
3. - שונות מר אבני.

כברסה

חיים יודלביץ

עוזר המנהל הכללי

נא לאשר

ימשרד השכון יר

-75

אוסר חודה שבת שלום

3
30

(להתכתבות פנימית במשרד הממשלה)

מזכר

אל:

התאריך

2.1.2

מיקום

מאת:

הנדון:

ג'יה בולטום חלום קייטם

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
02-01-1379
ירושלים

2. יהיה חלום חלום חלום

א סיובו ג'יה בולטום חלום קייטם

ורקלסן וסלסא אכרים

אני מודה לך על חלום חלום חלום
אני מודה לך על חלום חלום חלום

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 11.1.79

מספר: ש-1890

אל:- מר ש. אבני המנהל הכללי.

הנדון:- בנייה ביישובים חדשים

מכתבי ש-1870 מ-1.1.79 (מצ"ב)

בהתאם למסמכים המצורפים בזה קיים פער תקציבי להפעלת הבנייה ביישובים חדשים.

וכדלקמן:-

הנושא

הפער

הנספח

1. בנייה ביישובים חדשים קיימים, בקצרין

1.

ובמעלה-אפרים.

החוסר בהתאם לנספח (1) הוא 67 מליון ₪.

(היתרה התקציבית בהתאם לנספח (2) בסעיפים
הללו הוא:- כ-25 מליון ₪.)

(1) (2)

67

2. בניית 7 יישובים חדשים

בהתאם למפורט בנספח (3) הפער הצפוי הוא:-

(3)

185

3. בניית 21 יישובים חדשים

במצורף מפרטי חוזים חדשים והגדלות 21 היישובים החדשים

המסתכמות ללא אומדני ההתייקרויות בסך של

(4)

96

מליוני ₪ 96

סה"כ

לוטה נספחים 1, 2, 3, 4

בברכה,

י. מרגלית

ראש המינהל

(2) noel

(החל מ-1979)

החל מ-1979: הוצאות על פי חוק

3.1.79 - 5.1.79

(ב) 5=3+4 מחיר	מספר	(ק) 3=1-2 מחיר	(2) מחיר		(1) מחיר		מחיר	מחיר
			מחיר	מחיר	מחיר	מחיר		
29,100 (-)	10,000	-	39,100	-	68,500	100	107,600	מחיר 100 מ"מ מחיר 100 מ"מ
2,930	-	144	2,930	286	197,070	430	200,000	מחיר 25 מ"מ מחיר 100 מ"מ מחיר 100 מ"מ
7,000	50,000	124 (-)	43,000	176	298,000	300	255,000	מחיר 300 מ"מ מחיר 100 מ"מ מחיר 100 מ"מ
235,335	153,000	44	82,335	306	157,665	350	240,000	מחיר 350 מ"מ מחיר 100 מ"מ
2,730	-	120	2,730	30	99,270	150	102,000	מחיר 150 מ"מ מחיר 100 מ"מ מחיר 100 מ"מ
14,514	-	75	14,514	-	45,486	75	60,000	מחיר 75 מ"מ מחיר 100 מ"מ מחיר 100 מ"מ
291,609	193,000	507	98,609	798	865,991	1305	964,600	מחיר

בניית 7 יישובים חדשים בשנת 1978 סעיף: -9060828/10-

בניית 350 יח"ד ביישובים חדשים.

הסעיף הנ"ל מתוכם ליישובים הבאים:-

1. קדרים
2. קורנית
3. לפידות (חפן 1)
4. מיטב
5. עפרה
6. צומר
7. מגדל-עז

בניית חיישובים הנ"ל תעלה לנו לפי אומדן של כ- 60 מיליון ₪ ליישוב

ובסך;-

היתרה בסעיף הנ"ל (נספח 2)

החוסר

420 מליון ₪

" " 235

" " 185

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל לבניית כפרית
ויישובים חדשים

תאריך:

מספר:

הפעלת כניית 21 ישובים חדשים.

שם הישוב	מהות העבודה	סכום באלפי לירות
מתתיהו	מגורים ומוסדות ציבור	20.000
שעל	פיתוח	5.000
יפית	עבודות עפר	9.000
נטור	חשמל	3.500
יונתן	חשמל	3.200
יפית	מזגנים	1.620
סלעית	עבודות פיתוח מים וביוב	16.000
מרום הגליל	מים וביוב	2.400
גמלא	חשמל	3.200
גרנות	ביוב	3.950
גני-טל	גדר	500
כפר-רות	עבודות עפר	11.000
שעל	מקלטים	3.800
		83.170
	הגדלות	12.684 *
		95.854

הגדלות	הפעלת כניית 21 ישובים חדשים	סכום באלפי לירות
שעל	מגורים	1.100
טללים		4.930
שעל		1.000
נטור		3.455
לטם		120
אורטל		2.079
		12.684

1.1.79

ש-1870

אל:- מר שלמה אבני-תמנהל הכללי.

הנדון:-כניית בישובים חדשים קיימים.

מזה זמן שאנו נחקלים בקשיים החולכים וגדלים בכל הקשור להפעלת התחייבויותינו הפרוגרמטיות לשנים 1977, 1978 בבישובים חדשים קיימים.

בשיחותי אתך הבהרתי כי המינהל לכנייה כפרית ובישובים חדשים אינו יכול לעמוד יותר במילוי התחייבויותיו לבישובים וכי מפער בין הפרוגרמות וההרשאה להתחייב הגיע לממדים כה גבוהים המחייב אותנו בנקיטת צעדים מיוחדים. יכולת ההפעלה הנוספת שלנו בכל הקשור לכנייה ופיתוח בישובים חדשים קיימים וכן בקצירן ובמעלה-אפרים הופסקה למעשה מאחר ואין אפשרות לרשום התחייבויות נוספות.

בנספח למכתבי, מצורף פרוט הפערים לגבי הפרוגרמות אותן לא ניתן להפעיל מהעדר הרשאה נוספת להתחייב וכן אומדן להגדלות חוזים הנמצאים בשלבי ביצוע.

הפרוט ערוך לפי המחזרות וחל'ן הסכומים החסרים (באלפי ₪):-

מחוז הגליל	-	₪ 132.060
מחוז חיפה	-	₪ 113.200
מחוז המרכז	-	₪ 17.500
מחוז ירושלים	-	₪ 105.360
מחוז הנגב	-	<u>₪ 70.300</u>
		₪ 438.420
קצירן		₪ 132.600
מעלה-אפרים		<u>₪ 106.100</u>
		₪ 667.120

151.75

157.9

157.9 - 151.75 = 6.15

157.9 - 151.75 = 6.15

157.9 - 151.75 = 6.15

157.9 - 151.75 = 6.15

157.9 - 151.75 = 6.15

157.9 - 151.75 = 6.15

157.9	-	151.75
157.9	-	151.75
157.9	-	151.75
157.9	-	151.75
157.9	-	151.75

157.9

157.9

157.9

157.9

העדר התרשאה להתחייב מונע מאתנו הפעלת 340 יחד' ועוד מוסדות צבור שונים
ועבודות פיתוח בלשונם חדישים קיימים אשר נכללו בפרוגרמות לשנים 1977, 1978.

כן מונע הדבר הפעלת מרבית תכניות הבניה בקצירן ובמעלה-אפרים אשר תוכננו
להפעלה בשנת 1978, סה"כ כ-220 יחד' ועוד מוסדות צבור ועבודות התשתית ופיתוח.

המצב המיוחד בהתיישבות החדשה, בשים לב לרגישות הרבה לנעשה בה, מחייבים
אותנו למצוא פתרונות למילוי ההתחייבויות, תריני מבקשך לפעול למציאת דרך
שתאפשר המשך פעולותינו.

בברכה,

יוסף מרגלית

rep. 10/1/07

25/12/78

מחוז הגליל

שם הישוב	העבודה	מס' חרזה	התחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
עין זיואן	15 יח"ד	75018/77	6.62	7.62	1.00	
עין זיואן	כבישים פנימיים	60602/76	1.00	1.85	0.85	
עין זיואן	עבודות פיתוח	75063/77	0.50	0.25	0.25	
עין זיואן	בית לגיל הרך	עדיין אין חרזה	-	1.50	1.50	הכניה 78-עדיין לא הופעל
קשת	עבודות פיתוח	עדיין אין חרזה	-	3.50	3.50	
קשת	20 בתים, 2 כיתות מעון יום; השלמת ומרפאה, בית נכה	עדיין אין חרזה	-	26.00	26.00	השלמת הכניה של הישוב + הכניה 77 ו-78 שעדיין לא הושלמו
רמת מגשימים	עבודות השמל	76276/78	0.37	0.45	0.08	
רמת מגשימים	עבודות פיתוח	75391/78	1.50	2.35	0.80	
רמת מגשימים	השחתות-בית כנסת	עדיין אין חרזה	-	0.25	0.25	
אליעד	10 בתים	עדיין אין חרזה	-	8.50	8.50	הכניה 78-עדיין לא הופעל
אבני איתן	כבישים פנימיים	60618/76	2.37	7.27	4.90	
אבני איתן	20 בתים	עדיין אין חרזה	-	17.00	17.00	הכניה 77-עדיין לא הופעל
אניעס	מחנני טיהור	עדיין אין חרזה	-	1.92	1.92	
מרכז היספיה	פיתוח לביה"ס	75357/78	0.60	1.57	0.97	
מרכז היספיה	עבודות פיתוח ל-24 יח"ד	עדיין אין חרזה	-	1.24	1.24	
מרכז היספיה	12 יח"ד מוגבלות (84 מ"ר)	עדיין אין חרזה	-	12.00	12.00	פרוגרמה לא נחתמה - אך הייתה הבטחה של אבני
מבוא חמה	חדר אוכל	60014/75	3.65	4.00	0.35	
מבוא חמה	12 יח"ד לינה משפחתית	עדיין אין חרזה	-	9.00	9.00	הכניה 78-עדיין לא הופעל
מרום גולן	חדרי מינהלה לביה"ס	עדיין אין חרזה	-	1.00	1.00	
שניר	מבני מגורים	75219/78	3.20	4.00	0.80	
שניר	עבודות פתוח	56178/78	0.53	0.68	0.15	
רמות	8 בתים + 2 כיתות מעון יום	עדיין אין חרזה	-	9.50	9.50	הכניה 78-עוד לא הופעל
אפיק	24 יח"ד לינה משפחתית	אין עדיין חרזה	-	20.00	20.00	הכניה 78-עוד לא הופעל
גבעה יואב	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חרזה	-	3.00	3.00	יש צורך גם במקלט למעון
גשור	20 יח"ד נעורים	אין עדיין חרזה	-	4.00	4.00	הכניה 78-עוד לא הופעל
בני יהודה	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חרזה	-	3.00	3.00	הכניה קודמת עוד לא הופעל
סה"כ מחוז הגליל						מליון ל"י
						132.06

25/12/78

מחוז חיפה

שם הישוב	העבודה	מספר חוזה	התחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
מחולה	10 בתים	75244/78	4.60	5.20	0.60	
יעד	עבודות פיתוח	75303/78	4.00	5.25	1.25	
יעד	15 בתים, 2 כיתות מעון יום	אין עדיין חוזים	-	16.00	16.00	תכנית 77, 78 עור לא הופעל
מנוף	בתי מגורים + מרכז	75139/77	12.20	19.60	7.40	
מנוף	כבישים פנימיים		0.50	1.10	0.60	
מנוף	רשת ביוב	75432/78	2.47	2.96	0.49	
מנוף	רשת מים	75431/78	1.60	1.96	0.36	
מנוף	עבודות פיתוח	אין עדיין חוזה	-	3.00	3.00	עור לא הופעל
מנוף	רשת חשמל		1.75	2.00	0.25	
מנוף	תאורה, כולל תאורה בטחונית	אין עדיין חוזה	-	1.00	1.00	עור לא הופעל
מנוף	10 בתים + מועדון	אין עדיין חוזה		11.00	11.00	תכנית 78-עור לא הופעל
שכניה	בתי מגורים + מרכז	75146/77	12.60	20.60	8.00	
שכניה	פריצת כבישים	75028/77	0.74	1.00	0.26	
שכניה	רשת ביוב	75183/78	1.74	2.32	0.58	
שכניה	רשת מים	אין עדיין חוזה	-	1.50	1.50	
שכניה	רשת חשמל		1.70	2.00	0.30	
שכניה	עבודות פיתוח	אין עדיין חוזה	-	3.00	3.00	
שכניה	כביש בטחון	אין עדיין חוזה	-	0.90	0.90	
שכניה	גדר בטחון	אין עדיין חוזה	-	0.40	0.40	
שכניה	תאורה+תאורה בטחון	אין עדיין חוזה	-	1.00	1.00	
שכניה	כביש גישה	60826/77	8.67	9.32	0.65	כביש גישה משותף לשכניה, מנוף וקורנית
שכניה	מתקן סיהור	אין עדיין חוזה	-	3.00	3.00	המתקן גם כן משותף לשלושת המושבים
ארבמן	10 בתים, 2 כיתות	אין עדיין חוזה	-	10.50	10.50	תכנית 78-עור לא הופעל
בקעות	20 בתים	אין עדיין חוזה	-	14.00	14.00	תכנית 77, 78-עור לא הופעל
מעלה הגלבער	חדר אוכל, 8 יח"ד	אין עדיין חוזה	-	12.00	12.00	תכנית 77, 78-עור לא הופעל
מעלה הגלבער	עבודות פיתוח - השלמה	אין עדיין חוזה	-	0.16	0.16	
מי עמי	20 יח"ד, השלמת המרכז	אין עדיין חוזה	-	15.00	15.00	תכנית שנים קודמות - לא בוצע בגלל בעיות קרקע
סה"כ מחוז חיפה					113.20	מליון ל"י

25/12/78

מחוז המרכז

שם הישוב	העבודה	מספר החרזה	התחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
מבוא חורון	12 נעורים + 2 כיתות מעון יום	אין עדיין חרזה	-	5.10	5.10	חכנית 78 - עדיין לא הופעל
צור נחן	10 בחים + מזכירות	"	-	6.50	6.50	חכנית 78 - עדיין לא הופעל
מבוא מודיעין	השלמת מבני ציבור + פיתוח	"	-	3.00	3.00	השלמת חכנית 77 + חכנית 78
אלון מורה	2 כיתות גן, פיתוח בייס	"	-	2.90	2.90	
סה"כ מחוז המרכז				17.50		מליון ל'

25/12/78

מחוז ירושלים

שם הישוב	העבודה	מספר חרזה	התחייבות ושומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
אלון שבות	12 יח"ד	אין עדיין חרזה	-	7.40	7.40	הכנית 77-עדיין לא הופעל
אלון שבות	סיפת חלב	"	-	0.50	0.50	77
אלון שבות	6 כיתות ביי"ס יסודי + 2 כיתות גן ילדים	אין עדיין חרזה	-	6.00	6.00	78
קליה	6 יח"ד ליגה משפחתית	"	-	3.00	3.00	הכנית 78-עדיין לא הופעל
קליה	12 יח"ד נעורים + 6 וותיקים + גן ילדים + מרפאה + מקלט	"	-	8.80	8.80	הכנית 77-עדיין לא הופעל
הר-גילה	השלמת מבנים לכי"ס שדה	"	-	7.10	7.10	הכנית 77-עדיין לא הופעל
הר-גילה	מבני החברה להגנת הסביבה	"	-	6.00	6.00	הכנית 78-עדיין לא הופעל
הר-גילה	מדרשה צבאית	"	-	40.00	40.00	בחנאי שמשרד הבסחון יעביר 20 מליון ל"י
חומר	מיט וביוב	75411/78	-	0.20	0.20	
חומר	תאורת רחובות	עדיין אין חרזה	-	0.85	0.85	
חומר	עבודות פיתוח	עדיין אין חרזה	-	2.80	2.80	
נירן	12 יח"ד	"	-	3.60	3.60	
מכורה	20 יח"ד	75228/78	-	3.00	3.00	
מכורה	12 יח"ד נעורים	75254/78	-	4.00	4.00	
מכורה	מרפאה	-	-	0.60	0.60	השלמת הכנית 77
מכורה	ביוב, כבישים, השמל	-	-	1.90	1.90	
מכורה	6 יח"ד נעורים, בית גנרסור	-	-	1.25	1.25	הכנית 78-עדיין לא הופעל
כפר עציון	כיתת יום	75315/78	-	0.70	0.70	
כפר עציון	ביוב, השמל, מיס, פיתוח	עדיין אין חרזה	-	0.40	0.40	השתית לחדרי חולים וכיתת יום שבבנייה
ראש צורים	2 כיתות יום, חדרי חולים, 6 יח"ד משפחתיות	עדיין אין חרזה	-	6.85	6.85	הכנית 77, 78 שיעוד לא הופעל
גלב	מחסן תחמושת	75185/77	-	0.15	0.15	
גלב	פיתוח ל-12 יח"ד	75203/77	-	0.06	0.06	
גלב	12 יח"ד גן ילדים	עדיין אין חרזה	-	4.80	4.80	הכנית 77-עוד לא הופעל
גלב	9 יח"ד, בית לגיל הרך	עדיין אין חרזה	-	4.20	4.20	הכנית 78-עוד לא הופעל
גלב	השתית ופיתוח לתכניות 78, 77	עדיין אין חרזה	-	6.40	6.40	הכנית 77, 78 עוד לא הופעל
משואה	10 יח"ד	75002/77	-	0.15	0.15	
משואה	פיתוח ל-50 יח"ד	75049/78	-	0.80	0.80	

25/12/78

מחוז ירושלים (המסך)

הפרש	הערכה סכום סופי מחירי 12/78	התחייבות רשומה	מספר חזזה	העבודה	שם הישוב
	1.50	1.50	-	עדיין אין חזזה	משואה
	1.25	1.25	-	עדיין אין חזזה	פצאל
חכנית 78-ערך לא הופעל	1.90	1.90	-	עדיין אין חזזה	פצאל
	2.60	2.60		ביוב ל-36 יח"ד פיתוח ל-12 קוביות + 16 בחיס	נתיב הגדוד
מליון ל"י	105.36	סה"כ מחוז ירושלים			

25/12/78

מחוז הנגב

שם הישוב	העבודה	מספר חוזה	התחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
נאות הככר	10 בתים, גן ילדים	75123/77	6.70	8.50	1.80	
נאות הככר	רשת ביוב	75420/78	0.85	1.15	0.30	
נאות הככר	10 בתים	אין עדיין חוזה	-	6.00	6.00	הכנית 78-עוד לא הופעל
מרכז ספיר	50 בתים	60336/75	21.15	25.50	4.35	
מרכז ספיר	מים וביוב	60669/76	10.27	11.90	1.63	
מרכז ספיר	16 בתים	75140/77	8.90	10.30	1.40	
מרכז ספיר	עבודות פיתוח	75103/77	13.80	14.90	1.10	
מרכז ספיר	חדר גנרטור	75277/78	0.23	0.16	0.03	
מרכז ספיר	מרכז	75064/77	1.59	1.75	0.16	
מרכז ספיר	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חוזה	-	6.00	6.00	הכנית 77-עוד לא הופעל
מרכז ספיר	אולם ספורט	עדיין אין חוזה	3.00	9.50	6.50	הכנית 77-עוד לא הופעל
קטורה	גן ילדים וביה לגיל הרך	75262/78	2.35	3.70	1.35	
קטורה	מקלט	60879/77	0.72	0.79	0.07	
קטורה	מרפאה	אין עדיין חוזה	-	0.70	0.70	הכנית 78-עוד לא הופעל
יהל	ביה גנרטור	60678/76	0.12	0.14	0.02	
יהל	גן ילדים וביה לגיל הרך	75261/78	2.62	4.35	1.73	
פארן	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חוזה	-	2.50	2.50	הכנית 78-עוד לא הופעל
פארן	מעבר חת-קרקעי	אין עדיין חוזה	-	2.00	2.00	הכנית 78-עוד לא הופעל
נצר חזני	מועדון, כיתת גן+ מעון יום מרפאה + סיפת חלב	אין עדיין חוזה	-	4.00	4.00	הסכום הוא נטר לאחר השתתפות המועצה האזורית ב-700.000 ל"י
חציבה	השלמת המרכז (כית ציבור רביעי) שליש תקציבי כלכל	אין עדיין חוזה	-	0.50	0.50	הכנית ישנה שעדיין לא הופעלה
חציבה	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חוזה	-	2.50	2.50	הכנית 77-עוד לא הופעל
ניר אברהם	20 בתים	60868/77	4.70	5.02	0.32	
ניר אברהם	חשית ופיתוח לבתים	עדיין אין	-	1.00	1.00	
אוגדה	12 בתים	60869/77	3.18	3.45	0.27	
אוגדה	12 יח"ד נעורים	75137/77	0.94	0.95	0.01	
אוגדה	חשית ופיתוח לג"ל	עדיין אין חוזה	-	1.00	1.00	

25/12/78

מחוז הנגב (המשך)

שם הישוב	העבודה	מספר חרזה	התחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
מרכז אבשלום	14 בחים + גן ילדים	60847/77	3.48	3.65	0.17	
מרכז אבשלום	הגדלת ביה"ס	60425/76	2.53	2.63	0.10	
מרכז אבשלום	סקלט דו-מפלסי לביה"ס	75120/77	0.54	0.78	0.04	
מרכז אבשלום	חשתיית ופיתוח לנ"ל	עדיין אין חרזה	-	1.90	1.90	
שדות	מבני ציבור	60752/77	1.81	2.31	0.50	
נתיב ה-10	12 בחים	60870/77	2.90	3.10	0.20	
נתיב ה-10	חשתיית ופיתוח לבחים	עדיין אין חרזה	-	0.50	0.50	
טרפה	16 וותיקים + 8 נעורים	75138/77	3.65	4.00	0.35	
טרפה	חשתיית ופיתוח לנ"ל	עדיין אין חרזה	-	1.60	1.60	
חולית	בחים + מבני ציבור	60696/76	4.14	4.65	0.51	
חולית	חשתיית לנ"ל	60744/76	2.45	2.55	0.10	
פריאל	40 בחים + מבני ציבור	60878/77	14.11	16.00	1.89	
פריאל	רשת מים ורשת ביוב	75268/78	4.41	5.41	1.00	
פריאל	רשת חשמל	75181/77	1.85	2.85	1.00	
פריאל	עבודות פיתוח	עדיין אין חרזה	-	1.60	1.60	
חלמי יוסף	40 בחים + מבני ציבור	60762/77	12.29	14.39	2.10	
חלמי יוסף	רשת ביוב + רשת מים	75269/78	5.60	7.10	1.50	
חלמי יוסף	כביש גישה וכביש אזורי	60809/77	5.47	8.97	3.50	
חלמי יוסף	רשת חשמל-מתח נמוך ומתח גובה	75163/77	1.82	2.82	1.00	
גיר זהב	20 בחים	60715/76	6.50	8.50	2.00	
גיר זהב	מרכז קומפקטי	60408/76	5.40	6.90	1.50	
סה"כ מחוז הנגב					70.30	מליון לחי

קצרים

מאזן תקציבי ליום 31/12/78

א. השלמת עבודות תכנית 77, 78

10,000,000	18 יח"ד בחלת - קומתי (מקורות)
30,000,000	53 יח"ד קוטז'ים (מקורות)
35,000,000	70 יח"ד קוטז'ים (אשטרום)
35,000,000	השתית ופיתוח לכל 200 יח"ד תכנית 78
6,000,000	מקלטים ל-123 קוטז'ים
4,000,000	ספריה ומקלט ע"ש פס ז"ל (ישנה השתתפות נוספת של 4 מליון)
6,000,000	2 בנייני משרדים (כ-850 מ"ר)
126,000,000	סה"כ השלמת תכנית 77, 78

ב. השלמת חוזים קיימים ועבודות בביצוע

4,000,000	חוזת מס. 75463/78, חברת מקורות, 60 יח"ד בתלת קומתי
1,000,000	חוזת מס. 75422/78, מרקמן
300,000	חוזת מס. 75145/78, מקורות, 95 יח"ד
2,000,000	פיתוח שלב ב' - דרוקר (עדיין אין חוזה)
	השלמת פיתוח ומבנים-בית תרבות, מוזיאון, בית-כנסת,
3,000,000	מעון יום ובריכה - דרוקר
200,000	חאורת מגרש כדורסל בבית-ספר שדה + שונות
300,000	השלמת צנרת לגינון שלב א'
	השלמת קרי מים, השמל, ביוב באזור התעשייה שלב ב' + גידור
300,000	לביה"ס
1,000,000	מיזוג אויר לבית התרבות (הערכה בלבד)
12,100,000	סה"כ השלמת עבודות בביצוע

5,500,000	יתרת הרשאה להתחייב
138,100,000	התחייבויות - (א) + (ב)
132,600,000	הפרש חסר

מ ע ל ה א פ ר י י ם

מאזן הקציבי ליום 31712/78

א. ושלמת עבודות חכניה 77, 78

השכח העלות	תאור העבודה
2,000,000	2 כיתות מעון יום
1,800,000	מרפאה אזורית (בשטח כ" 300 מ"ר)
5,100,000	מבנה מסחרי שלב ג' (בנק, דואר, חנויות ומשרדים בשטח כ" 850 מ"ר)
16,200,000	30 יח"ד (4 חדרים) - חכניה 78
10,800,000	24 יח"ד (3 חדרים) - חכניה 78
10,200,000	20 קוטז'ים - חכניה 78
9,000,000	מקלטים לבנייה הנ"ל
16,000,000	פיתוח לבנייה הנ"ל
2,000,000	רשת מים לבנייה הנ"ל
4,500,000	רשת ביוב לבנייה הנ"ל
2,000,000	רשת חשמל לבנייה הנ"ל
3,000,000	מזגני אויר לבנייה הנ"ל
1,500,000	אזור התעשייה : רשת מחוץ גבוה לאזור התעשייה -
1,000,000	רשת חשמל פנימית
2,000,000	מים וביוב
9,500,000	כביש גישה
6,000,000	אולם ספורט משולב (מ"ר $750 = 30 \times 25$)
14,000,000	בית ספר שדה (הוצאה הזמנה על 5 מליון בלבד-השלמה)
5,000,000	מתקן סיהור לכיור
117,100,000	סה"כ השלמת חכניות 77, 78
10,000,000	השלמת חוזים קיימים (75 יח"ד בבנייה-עבודות שונות)
127,100,000	סה"כ
21,000,000	יתרת הרשאה להתחייב
106,100,000	הפרש חסר

1.1.79

ש-1870

אל:-מר שלמה אבני-המנהל הכללי.

הנדון:-בנייה ביישובים חדשים קיימים.

מזה זמן שאנו נתקלים בקשיים ההולכים וגדלים בכל הקשור להפעלת התחייבויותינו הפרוגרמטיות לשנים 1977, 1978 ביישובים חדשים קיימים.

בשיחותי אתך הבהרתי כי המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים אינו יכול לעמוד יותר במילוי התחייבויותיו ליישובים וכי מפער בין הפרוגרמות וההרשאה להתחייב הגיע לממדים כה גבוהים המחייב אותנו בנקיטת צעדים מיוחדים. יכולת ההפעלה הנוספת שלנו בכל הקשור לבניה ופיתוח ביישובים חדשים קיימים וכן בקצירן ובמעלה-אפרים הופסקה למעשה מאחר ואין אפשרות לרשום התחייבויות נוספות.

בנספח למכתבי, מצורף פרוט הפערים לגבי הפרוגרמות אוחן לא ניתן להפעיל מהעדר הרשאה נוספת להתחייב וכן אומדן להגדלות חוזים הנמצאים בשלבי ביצוע.

הפרוט ערוך לפי המחוזות והל'ן הסכומים החסרים (באלפי ₪):-

מחוז הגליל	-	₪ 132.060
מחוז חיפה	-	₪ 113.200
מחוז המרכז	-	₪ 17.500
מחוז ירושלים	-	₪ 105.360
מחוז הנגב	-	₪ 70.300
		₪ 438.420
קצירן		₪ 132.600
מעלה-אפרים		₪ 106.100
		₪ 677.120

1.1.78

18-0-0

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

...	-	122.000
...	-	112.400
...	-	11.200
...	-	102.200
...	-	10.200

428.450

122.800

106.100

101.150

...

...

העדר ההרשאה להתחייב מונע מאתנו הפעלת 340 יחד' ועוד מוסדות צבור שונים
ועבודות פיתוח בישובים חדשים קיימים אשר נכללו בפרוגרמות לשנים 1977, 1978.

כן מונע הדבר הפעלת מרבית תכניות הבניה בקצירין וכמעלה-אפרים אשר תוכננו
להפעלה בשנת 1978, סה"כ כ-220 יחד' ועוד מוסדות צבור ועבודות התשתית ופיתוח.

המצב המיוחד בהתיישבות החדשה, בשים לב לרגישות הרבה לנעשה בה, מחייבים
אותנו למצוא פתרונות למילוי ההתחייבויות,,הריני מבקש לפעול למציאת דרך
שתאפשר המשך פעולותינו.

בברכה,

יוסף מרגלית

450 3145 100

25/12/78

מחוז הגליל

שם הישוב	העבודה	מס' חוזה	התחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
עין זיואן	15 יח"ד	75018/77	6.62	7.62	1.00	
עין זיואן	כבישים פנימיים	60602/76	1.00	1.85	0.85	
עין זיואן	עבודות פיתוח	75063/77	0.50	0.25	0.25	
עין זיואן	בית לגיל הרך	עדיין אין חוזה	-	1.50	1.50	הכניה 78-עדיין לא הופעל
קשת	עבודות פיתוח	עדיין אין חוזה	-	3.50	3.50	
קשת	20 בתים, 2 כיתות פעון יום; השלמת המרפאה, בית נכה	עדיין אין חוזה	-	26.00	26.00	השלמת הכניה של הישוב + הכניה 77 ו-78 שעדיין לא הושלמו
רמת מגשימים	עבודות חשמל	76276/78	0.37	0.45	0.08	
רמת מגשימים	עבודות פיתוח	75391/78	1.50	2.35	0.80	
רמת מגשימים	השתתפות-בית כנסת	עדיין אין חוזה	-	0.25	0.25	
אליעד	10 בתים	עדיין אין חוזה	-	8.50	8.50	הכניה 78-עדיין לא הופעל
אבני איתן	כבישים פנימיים	60618/76	2.37	7.27	4.90	
אבני איתן	20 בתים	עדיין אין חוזה	-	17.00	17.00	הכניה 77-עדיין לא הופעל
אניעם	מחנני סיהור	עדיין אין חוזה	-	1.92	1.92	
מרכז היספית	פיתוח לביה"ס	75357/78	0.60	1.57	0.97	
מרכז היספית	עבודות פיתוח ל-24 יח"ד	עדיין אין חוזה	-	1.24	1.24	
מרכז היספית	12 יח"ד מוגבלות (84 מ"ר)	עדיין אין חוזה	-	12.00	12.00	פרוגרמה לא נחתמה - אך הייתה הבטחה של אבני
מבוא חמה	חדר אוכל	60014/75	3.65	4.00	0.35	
מבוא חמה	12 יח"ד לינה משפחתית	עדיין אין חוזה	-	9.00	9.00	הכניה 78-עדיין לא הופעל
מרום גולן	חדרי מינהלה לביה"ס	עדיין אין חוזה	-	1.00	1.00	
שניר	מבני מגורים	75219/78	3.20	4.00	0.80	
שניר	עבודות פתוח	56178/78	0.53	0.68	0.15	
רמות	8 בתים + 2 כיתות מעון יום	עדיין אין חוזה	-	9.50	9.50	הכניה 78-עוד לא הופעל
אפיק	24 יח"ד לינה משפחתית כיתות יום	אין עדיין חוזה	-	20.00	20.00	הכניה 78-עוד לא הופעל
גבעת יואב	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חוזה	-	3.00	3.00	יש צורך גם במקלט למעון
גשור	20 יח"ד נעורים	אין עדיין חוזה	-	4.00	4.00	הכניה 78-עוד לא הופעל
בני יהודה	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חוזה	-	3.00	3.00	הכניה קודמת עוד לא הופעל
סה"כ מחוז הגליל				132.06		מליון ₪

25/12/78

מחוז חיפה

שם הישוב	העבודה	מספר חוזה	ההחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
מחולה	10 בתים	75244/78	4.60	5.20	0.60	
יעד	עבודות פיתוח	75303/78	4.00	5.25	1.25	
יעד	15 בתים, 2 כיתות מעון יום	אין עדיין חוזים	-	16.00	16.00	חכניה 77, 78 עור לא הופעל
מנוף	בתי מגורים + מרכז	75139/77	12.20	19.60	7.40	
מנוף	כבישים פנימיים		0.50	1.10	0.60	
מנוף	רשת ביוב	75432/78	2.47	2.96	0.49	
מנוף	רשת מים	75431/78	1.60	1.96	0.36	
מנוף	עבודות פיתוח	אין עדיין חוזה	-	3.00	3.00	עור לא הופעל
מנוף	רשת חשמל		1.75	2.00	0.25	
מנוף	תאורה, כולל תאורה בטחונות	אין עדיין חוזה	-	1.00	1.00	עור לא הופעל
מנוף	10 בתים + מועדון	אין עדיין חוזה		11.00	11.00	חכניה 78-עור לא הופעל
שכניה	בתי מגורים + מרכז	75146/77	12.60	20.60	8.00	
שכניה	פריצת כבישים	75028/77	0.74	1.00	0.26	
שכניה	רשת ביוב	75183/78	1.74	2.32	0.58	
שכניה	רשת מים	אין עדיין חוזה	-	1.50	1.50	
שכניה	רשת חשמל	אין עדיין חוזה	1.70	2.00	0.30	
שכניה	עבודות פיתוח	אין עדיין חוזה	-	3.00	3.00	
שכניה	כביש בשחון	אין עדיין חוזה	-	0.90	0.90	
שכניה	גדר בשחון	אין עדיין חוזה	-	0.40	0.40	
שכניה	תאורה+תאורת בשחון	אין עדיין חוזה	-	1.00	1.00	
שכניה	כביש גישה	60826/77	8.67	9.32	0.65	כביש גישה משותף לשכניה, מנוף וקורנית
שכניה	מתקן סיהור	אין עדיין חוזה	-	3.00	3.00	המתקן גם כן משותף לשלושת המושבים
ארגמן	10 בתים, 2 כיתות	אין עדיין חוזה	-	10.50	10.50	חכניה 78-עור לא הופעל
בקעות	20 בתים	אין עדיין חוזה	-	14.00	14.00	חכניה 77, 78-עור לא הופעל
מעלה הגלבער	חדר אוכל, 8 יח"ד	אין עדיין חוזה	-	12.00	12.00	חכניה 77, 78-עור לא הופעל
מעלה הגלבוע	עבודות פיתוח - השלמה	אין עדיין חוזה	-	0.16	0.16	
מי עמי	20 יח"ד, השלמת המרכז	אין עדיין חוזה	-	15.00	15.00	חכניה שנים קודמות - לא בוצע בגלל בעיות קרקע
סה"כ מחוז חיפה					113.20	מליון ל"י

25/12/78

מחוז המרכז

שם הישוב	העבודה	מספר החוזה	התחייבות ושומה	השיבת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
מבוא חורון	12 נעורים + 2 כיתות מעון יום	אין עדיין חוזה	-	5.10	5.10	חכניה 78 - עדיין לא הופעל
צור נתן	10 בתים + מזכירות	"	-	6.50	6.50	חכניה 78 - עדיין לא הופעל
מבוא מודיעין	השלמת מבני ציבור + פיתוח	"	-	3.00	3.00	השלמת חכניה 77 + חכניה 78
אלון מורה	2 כיתות גן, פיתוח בייס	"	-	2.90	2.90	
סה"כ מחוז המרכז				17.50		מליון ל'

25/12/78

מחוז ירושלים

שם הישוב	העבודה	מספר חוזה	התחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
אלון שבות	12 יח"ד	אין עדיין חוזה	-	7.40	7.40	תכנית 77-עדיין לא הופעל
אלון שבות	טיפת חלב	"	-	0.50	0.50	77
אלון שבות	6 כיתות ביי"ס יסודי + 2 כיתות גן ילדים	אין עדיין חוזה	-	6.00	6.00	78
ליה	6 יח"ד ליגה משפחתית	"	-	3.00	3.00	תכנית 78-עדיין לא הופעל
ליה	12 יח"ד נעורים + 6 וותיקים + גן ילדים + מרפאה + מקלט	"	-	8.80	8.80	תכנית 77-עדיין לא הופעל
הר-גילה	השלמת מבנים לבי"ס שדה	"	-	7.10	7.10	תכנית 77-עדיין לא הופעל
הר-גילה	מבני החברה להגנה השבע	"	-	6.00	6.00	תכנית 78-עדיין לא הופעל
הר-גילה	מדרשה צבאית	"	-	40.00	40.00	בהנאי שמשרד הבטחון יעביר 20 מליון ל"י
חומר	מים וכיוב	75411/78	-	0.20	0.20	
חומר	תאורת רחובות	עדיין אין חוזה	-	0.85	0.85	
חומר	עבודות פיתוח	עדיין אין חוזה	-	2.80	2.80	
גירן	12 יח"ד	"	-	3.60	3.60	
מכורה	20 יח"ד	75228/78	-	3.00	3.00	
מכורה	12 יח"ד נעורים	75254/78	-	4.00	4.00	
מכורה	מרפאה	-	-	0.60	0.60	השלמת תכנית 77
מכורה	ביוב, כבישים, השמל	-	-	1.90	1.90	
אלעזר	6 יח"ד נעורים, בית גנרסור	-	-	1.25	1.25	תכנית 78-עדיין לא הופעל
כפר עציון	כיתת יום	75315/78	-	0.70	0.70	
כפר עציון	ביוב, השמל, מים, פיתוח	עדיין אין חוזה	-	0.40	0.40	חשית לחדרי חולים וביתת יום שבבנייה
ראש צורים	2 כיתות יום, חדרי חולים, 6 יח"ד משפחתיות	עדיין אין חוזה	-	6.85	6.85	תכנית 77, 78 שער לא הופעל
בלבל	מחסן תחמושת	75185/77	-	0.15	0.15	
בלבל	פיתוח ל-12 יח"ד	75203/77	-	0.06	0.06	
בלבל	12 יח"ד גן ילדים	עדיין אין חוזה	-	4.80	4.80	תכנית 77-עוד לא הופעל
בלבל	9 יח"ד, בית לגיל הרך	עדיין אין חוזה	-	4.20	4.20	תכנית 78-עוד לא הופעל
בלבל	חשית ופתוח לתכניות 78, 77	עדיין אין חוזה	-	6.40	6.40	תכנית 77, 78 עוד לא הופעל
משואה	10 יח"ד	75002/77	-	0.15	0.15	
משואה	פיתוח ל-50 יח"ד	75049/78	-	0.80	0.80	

25/12/78

מחוז ירושלים (המשך)

ה ע ר ו ת	הפרש	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	התחייבות רשומה	מספר חריזה	העבודה	שם הישוב
הכנית 78-ערך לא הופעל	1.50	1.50	-	עדיין אין חריזה	בירוב ומים ל-10 יח"ד	משואה
	1.25	1.25	-	עדיין אין חריזה	חשתיית ופיתוח ל-16 יח"ד	פצאל
	1.90	1.90	-	עדיין אין חריזה	2 כיתות מעון יום	פצאל
	2.60	2.60			בירוב ל-36 יח"ד פיתוח ל-12 קוביות + 16 בתים	נתיב הגדוד
מליון ל"י	105.36		סה"כ מחוז ירושלים			

25/12/78

מחוז הנגב

שם הישוב	העבודה	מספר חרזה	התחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
נאות הככר	10 בתים, גן ילדים	75123/77	6.70	8.50	1.80	
נאות הככר	רשת כירוב	75420/78	0.85	1.15	0.30	
נאות הככר	10 בתים	אין עדיין חרזה	-	6.00	6.00	תכנית 78-עוד לא הופעל
מרכז ספיר	50 בתים	60336/75	21.15	25.50	4.35	
מרכז ספיר	מים וכירוב	60669/76	10.27	11.90	1.63	
מרכז ספיר	16 בתים	75140/77	8.90	10.30	1.40	
מרכז ספיר	עבודות פיתוח	75103/77	13.80	14.90	1.10	
מרכז ספיר	חדר גנרטור	75277/78	0.23	0.16	0.03	
מרכז ספיר	מרכז	75064/77	1.59	1.75	0.16	
מרכז ספיר	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חרזה	-	6.00	6.00	תכנית 77-עוד לא הופעל
מרכז ספיר	אולם ספורט	עדיין אין חרזה	3.00	9.50	6.50	תכנית 77-עוד לא הופעל
קטורה	גן ילדים ובית לגיל הרך	75262/78	2.35	3.70	1.35	
קטורה	מקלט	60879/77	0.72	0.79	7.07	
קטורה	מרפאה	אין עדיין חרזה	-	0.70	0.70	תכנית 78-עוד לא הופעל
יהל	בית גנרטור	60678/76	0.12	0.14	0.02	
יהל	גן ילדים ובית לגיל הרך	75261/78	2.62	4.35	1.73	
פארן	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חרזה	-	2.50	2.50	תכנית 78-עוד לא הופעל
פארן	מעבר חת-קרקעי	אין עדיין חרזה	-	2.00	2.00	תכנית 78-עוד לא הופעל
נצר חזני	מועדון, כיתת גן+ מעון יום מרפאה + סיפת חלב	אין עדיין חרזה	-	4.00	4.00	הסכום הוא נטר לאחר השתתפות המועצה האזורית ב-700.000 ל"י
חציבה	השלמת המרכז (בית ציבור רביעי) שליש תקציבי כלכל	אין עדיין חרזה	-	0.50	0.50	תכנית ישנה שעדיין לא הופעלה
חציבה	2 כיתות מעון יום	אין עדיין חרזה	-	2.50	2.50	תכנית 77-עוד לא הופעל
ניר אברהם	20 בתים	60868/77	4.70	5.02	0.32	
ניר אברהם	השתתפות ופיתוח לבתים	עדיין אין	-	1.00	1.00	
אוגדה	12 בתים	60869/77	3.18	3.45	0.27	
אוגדה	12 יח"ד נעורים	75137/77	0.94	0.95	0.01	
אוגדה	השתתפות ופיתוח לנ"ל	עדיין אין חרזה	-	1.00	1.00	

25/12/78

מחוז הנגב (המשך)

שם הישוב	העבודה	מספר חוזה	התחייבות רשומה	הערכת סכום סופי מחירי 12/78	הפרש	הערות
מרכז אבשלום	14 בחים + גן ילדים	60847/77	3.48	3.65	0.17	
מרכז אבשלום	הגדלה ביה"ס	60425/76	2.53	2.63	0.10	
מרכז אבשלום	מקלט דו-מפלסי לביה"ס	75120/77	0.54	0.78	0.04	
מרכז אבשלום	השתיה ופיתוח לנ"ל	עדיין אין חוזה	-	1.90	1.90	
שדות	מבני ציבור	60752/77	1.81	2.31	0.50	
נחית ה-10	12 בחים	60870/77	2.90	3.10	0.20	
נחית ה-10	השתיה ופיתוח לבחים	עדיין אין חוזה	-	0.50	0.50	
סופה	16 וותיקים + 8 נעורים	75138/77	3.65	4.00	0.35	
סופה	השתיה ופיתוח לנ"ל	עדיין אין חוזה	-	1.60	1.60	
חולית	בתי-מבני ציבור	60696/76	4.14	4.65	0.51	
חולית	השתיה לנ"ל	60744/76	2.45	2.55	0.10	
פריאל	40 בחים + מבני ציבור	60878/77	14.11	16.00	1.89	
פריאל	רשת מים ורשת ביוב	75268/78	4.41	5.41	1.00	
פריאל	רשת השמל	75181/77	1.85	2.85	1.00	
פריאל	עבודות פיתוח	עדיין אין חוזה	-	1.60	1.60	
חלמי יוסף	40 בתי-מבני ציבור	60762/77	12.29	14.39	2.10	
חלמי יוסף	רשת ביוב + רשת מים	75269/78	5.60	7.10	1.50	
חלמי יוסף	כביש גישה וכביש אזורי	60809/77	5.47	8.97	3.50	
חלמי יוסף	רשת השמל-מתח נמוך ומתח גובה	75163/77	1.82	2.82	1.00	
ניר זהב	20 בחים	60715/76	6.50	8.50	2.00	
ניר זהב	מרכז קומפקטי	60408/76	5.40	6.90	1.50	
סה"כ מחוז הנגב					70.30	מליון ל"י

ק צ ר י

מאזן הקציבי ליום 31/12/78

א. השלמת עבודות חכניה 77, 78

10,000,000	18 יח"ד בחלה - קומתי (מקורות)
30,000,000	53 יח"ד קוטז'ים (מקורות)
35,000,000	70 יח"ד קוטז'ים (אשרום)
35,000,000	חשתי ופיתוח לכל 200 יח"ד חכניה 78
6,000,000	מקלטים ל-123 קוטז'ים
4,000,000	ספריה ומקלט ע"ש פס ז"ל (ישנה השתתפות נוספת של 4 מליון)
6,000,000	2 בנייני משרדים (כ-850 מ"ר)
126,000,000	סה"כ השלמת חכניות 77, 78

ב. השלמת חוזים קיימים ועבודות בביצוע

4,000,000	חוזה מס. 75463/78, חברה מקורות, 60 יח"ד בחלה קומתי
1,000,000	חוזה מס. 75422/78, מרקמן
300,000	חוזה מס. 75145/78, מקורות, 95 יח"ד
2,000,000	פיתוח שלב ב' - דרוקר (עדיין אין חוזה)
	השלמת פיתוח ומבנים-בית הרבות, מוזיאון, בית-כנסת,
3,000,000	מעון יום ובריכה - דרוקר
200,000	חאורה מגרש כדורסל בבית-ספר שדה + שונות
300,000	השלמת צנרת לגינון שלב א'
	השלמת קרי מיט, חשמל, ביוב באזור התעשייה שלב ב' + גידור
300,000	לביה"ס
1,000,000	פיזורג אוריר לבית התרבות (הערכה בלבד)
12,100,000	סה"כ השלמת עבודות בביצוע

5,500,000	יתרת הרשאה להתחייב
138,100,000	התחייבויות - (א) + (ב)
132,600,000	הפרש חסר

מ ע ל ה א פ ר י י ם

מאזן תקציבי ליום 31712/78

א. השלמת עבודות תכנית 77, 78

השכח העלות	תאור העבודה
2,000,000	2 כיתות מעון יום
1,800,000	מרפאה אזורית (בשטח כ-300 מ"ר)
5,100,000	מבנה מסחרי שלב ג' (בנק, דואר, חנויות ומשרים בשטח כ-850 מ"ר)
16,200,000	30 יח"ד (4 חדרים) - תכנית 78
10,800,000	24 יח"ד (3 חדרים) - תכנית 78
10,200,000	20 קוטז'ים - תכנית 78
9,000,000	מקלטים לבנייה הנ"ל
16,000,000	פיתוח לבנייה הנ"ל
2,000,000	רשת מים לבנייה הנ"ל
4,500,000	רשת ביוב לבנייה הנ"ל
2,000,000	רשת השמל לבנייה הנ"ל
3,000,000	מזבני אויר לבנייה הנ"ל
	אזור התעשייה : רשת מתח גבוה לאזור התעשייה - 1,500,000
	רשת השמל פנימית 1,000,000
	מים וביוב 2,000,000
9,500,000	כביש גישה 5,000,000
6,000,000	אולם ספורט משולב (מ"ר 750 = 30x25)
14,000,000	בית ספר שדה (הוצאה הזמנה על 5 מליון בלבד-השלמה)
5,000,000	מתקן סיהור לביוב
117,100,000	סה"כ השלמת תכניות 77, 78
10,000,000	השלמת חוזים קיימים (75 יח"ד בבנייה-עבודות שונות)
127,100,000	סה"כ
21,000,000	יחרת הרשאה להחזיק
106,100,000	הפרש חסר

21(2)101

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

28.3.79

תאריך

אל:

המנהל הכללי
רשות מקומית
כפ"ר

א.נ.ה.

הנדון:

התקנת מערכת מינימום

לוח מכתבו של _____ בנדון.

□ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

בן אור

עוזר המנכ"ל



ירושלים, כ"ט באדר תשל"ט
21 באדר תשל"ט

לכבוד

הרב די"ר י. וינשטיין

מושב בית מאיר

ת"ד 7216

ירושלים

די"ר וינשטיין הנכבד,

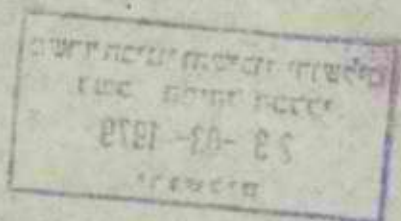
הריני לאשר קבלת מכתבך מיום 25.2.79, אל שר הבינוי
והשיכון.

השר ביקשני להעביר מכתבך אל לשכת המנכ"ל במשרדנו, אשר
תבדוק פנייתך ותסיבך ישירות.

בברכה,


עמוס לבל
עוזר השר

✓ חתום: י. וינשטיין



המבחן הוא חלק מהליך
ההכשרה

המבחן

הוא חלק מהליך ההכשרה

הוא חלק מהליך ההכשרה

הוא חלק מהליך ההכשרה

הוא חלק מהליך ההכשרה

הוא חלק מהליך ההכשרה.

הוא חלק מהליך ההכשרה, והוא חלק מהליך ההכשרה.

הוא חלק מהליך ההכשרה, והוא חלק מהליך ההכשרה.

הוא חלק מהליך ההכשרה.

הוא חלק מהליך ההכשרה.

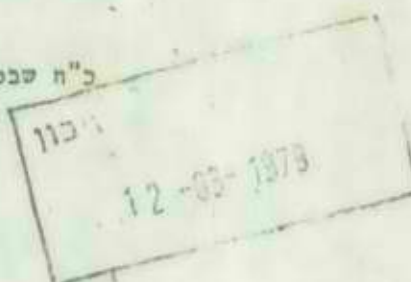
רמות שפירא

מרכז נוער לחנוך ותרבות



RAMOT SHAPIRA WORLD YOUTH ACADEMY

כ"ח שבט תשל"ט (25.2.79)



רכו ללימודי היהדות

ולל "אהל יעקב"

מיוגר לתוכניות על-תיכוניות

מכון למנהיגות צעירה

מכון למורשת קהלות ישראל בטורח

מכון לחינוך יהודי-ציוני

דגל ללימודי ארץ-ישראל

ית שפר שדה

לכבוד

שר השכון והבנוי

מר דוד לוי

משרד השכון

ירושלים

מכובדי השר,

המרכז החנוכי שלנו אשר שוכן במושב בית-מאיר שבהרי יהודה, הוא מוסד פנימייתי בו לומדים נוער חינוך אשר ברובו בא אלינו מערי פתח ואזורי מצוקה שונים. הולכות ונבנות פנימיות נוספות להכפלת התכופה ל-400 הלפיק.

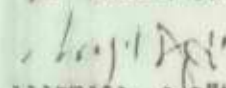
נוסף לתוכניות אלה, קיים במרכז בי"ס גבוה ללימודים חורגים בו לומדים אברכים מכל העדות מסימי וסיבות הסדר ושרותם, הצבאי. תקופה לימודיהם היא חמש שנים בהן הם מקבלים סמיכות לרבנות וגם מכשירים את עצמם לתפקיד הוראה בבתי ספר. הם גם משמשים כמדריכים במרכז, כולו.

ככדי שנוכל לקיים את הלימודים כסדרם ולמלא ולהחזיק את הסורים המתאימים באזור כשרי זה אנו זקוקים לדירות לאברכים, אשר מהחפצים עם סיום שרותם נצבא וזקוקים לדיוך בזוגות צעירים, לחלק מסגל ההוראה אשר חייב להתגורר במקום, הואיל והמוסד הוא כולו פנימייתי.

אנו מבקשים לבנות 14 דירות בטלב הראשון, והתוכניות מוכנות לבניה, אולם אין באחריותנו להרים את המעמסה הכספית המתבקשת אם לא נמצא את העזרה הדרושה.

אנו מודים, איפוא, לכב' השר שיואיל לאשר משכנתאות של 90% לדירות הדרושות לנו באזור פתח זה.

בחזרה מראש ובכבוד רב,


הרב ד"ר י. י. וינסטיין
יו"ר ההנהלה

העמק: ח"כ אברהם מלמד

מושב בית מאיר • הרי יהודה • תא דאר 7216 ירושלים • טלפון 02-913291



לשכת שר החקלאות

כד אדר תשל"ט

23 מרץ 1979

שר הבינוי ויזום
לשכת הייעוץ הכלכלי

1979 - 04 - 24

י. י. י. י.

לכבוד

מר שוחמי

סגן מנהל מועצת לכבישים

תל-אביב

הנדון: זיפות כביש מעלה אפרים רימונים.

הנני לאשר לכם עבודת זיפות הכביש ממעלה אפרים לרימונים
(כביש ארץ המרדפים) לצורך אפשרות תנועה של הישובים
בבקעה בכביש הנ"ל.
הקציבכם הוא 25 מיליון לירות מתוך הסכום שניתן לנושאי
ההתייחסות ביהודה ושומרון.
יש חשיבות גדולה בביצוע מהיר של העבודה הנ"ל וביחוד
חשוב שתחילת העבודה תהיה מוקדם ככל האפשר.

בברכה,

בר-און אורי

עוזר יו"ר ועדת שרים
להתייחסות.

העתק: מנכ"ל משרד הבינוי - מר וינר
מנכ"ל משרד החקלאות - מר בן מאיר

תאריך: 18.7.79



לכבוד
מר בירון
חב' אשדוד
פל-אביב

א.ב.א.

ברצוננו להודיע לכם, בפס כל חשבי מעלה אפרים, על התשורה היפה שהעבקתם

לנו.

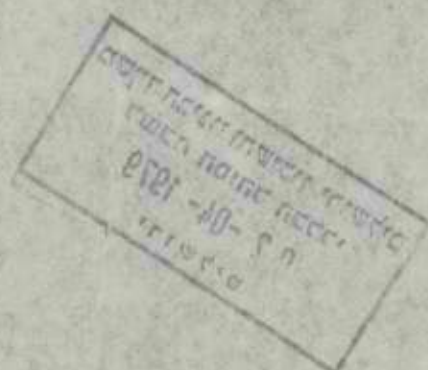
אנו בטוחים שמערכת המשימות והמקורלים, ידסיפן רבות לחיי התרבות שלנו כאן, ומקובל להמשיך כיתרון גדול מורה בין חב' אשדוד לחשבי מעלה אפרים, בטלבי הבניה הבאים.

דשנה חדרה

רמקו מנדל
יו"ר ועד החברים - מעלה אפרים.

ישראל מלך
ראש צוות העסקה.

העתק: מר ט. אבני - משרד השיכון,
ירושלים.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תב. 3. 13

א/מ
ד.כ.
י.ח.
ה.ח.
ה.ח.

א.ח. (א.ח.) -

א.ח. (א.ח.) -
א.ח. (א.ח.) -

בהרכה,

ש.ח.

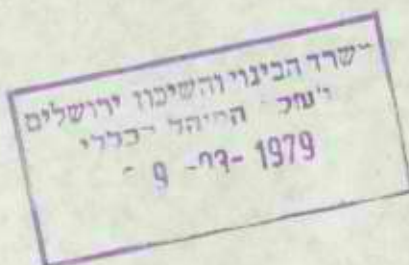
הסוכנות היהודית המחלקה לעליה ולקליטה
THE JEWISH AGENCY IMMIGRATION & ABSORPTION DEPARTMENT

בתשובה נא להזכיר:

מס': _____

א"א דבר תשל"ט

28 בפברואר 1979



טלפון: 38251
מברקים: JEWAGENCY
טלפקס: עברי 022-210
טלפקס: עברי 022-236

י"ם

טלפון: 258211
טלפקס: עברי 033-875

ת"א

לכבוד
מר א. וינר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: בניה לעולים באפרת

ודאי תשמח לשמע שהחלטה בדבר הקמת הישוב העירוני אפרת בגוש עציון, זכתה להדים חיוביים ביותר בארה"ב ובדרום אפריקה.

בשתי ארצות אלה התארגנו קבוצות של משפחות דתיות הממתינות זה כשנתיים לקבלת ההחלטה החיובית והתחלת בנייתו של ישוב עירוני זה.

בראש הקבוצה המתארגנת בארה"ב, עומד הרב ש. ריסקין, רב בית הכנסת "לינקולן סקווייר" במנהטן, אחד הרבנים הצעירים הידועים ביותר בארה"ב.

הרב ריסקין נפגש מספר פעמים עם ראש הממשלה ועם שרי ממשלה (בין היתר נפגש גם עם שר הבינוי והשיכון הקודם, מר ג. פת) והכניח העליה שלו ושל חוגו ידועה היטב בארץ.

לפני ימים מספר נתכנסה במנהטן אספה ראשונה של מתעניינים בתכנית אפרת ובו במקום נרשמו מאה משפחות שכל אחת מהן הפקידה סכום ראשוני של \$1500.

משפחות אלה מעונינות לבנות את ביתן, במסגרת תכנית "בנה ביתך" שתופעל באפרת.

אולם לא כל המתעניינים בארה"ב, דרום אפריקה וארצות אחרות הן בעלות אמצעים המאפשרים להם להשתתף בתכנית של בניה עצמית.

אנו מניחים שבמסגרת בניית הסלב הראשון של 300 יחידות דיור, יש לייחד 200 לבניה עצמית ו-100 יחידות דיור לבניה צבורית של דירות בגדלים שונים במתכונת הבניה לעולים.

שוכנות היהודית המחלקה לעליה ולקליטה THE JEWISH AGENCY IMMIGRATION & ABSORPTION DEPARTMENT

בתשובה נא להזכיר :

מס'

טל פ 111 : 38254
מבדקים : JEVAGENCY
טל פקס : עברי 022-210
טל פקס : עברי 022-236

טל פ 111 : 258211
טל פקס : עברי 033-373

- 2 -

בקשתנו היא שמשרד הבנוי והשכון ינקט בצעדים הדרושים
לבצוע חכנית הבניה, כולל הפעלה בנייתן של 100 יחידות דיור
מבניה צבורית, כדי לאפשר עלייתן הקרובה של המשפחות המבקשות
להתישב באפרת.

אין לנו ספק שבנייה אפרת תחץ חנופה לעלייתן של מאות
משפחות.

בהזדמנות זו, הרשה נא לי לאחל לך הצלחה מלאה בתפקידך
רב-האחריות.

בברכה,

י. דומיניץ
מנכ"ל המחלקה לעליה וקליטה

העמק: מר ע. ולדמן,
מנכ"ל משרד הקליטה

25.2.1979

27/י



לכבוד

מנהל המינהל לבניה כפרית

מר יוסי מרגלית

ת ל - א ב י ב

יוסי היקר !

במלאת שנה לעלייתנו לקרקע ברצוני להביע בשם כל תושבי אריאל, מועצת
מתיישבי אריאל ובשמי אני, את חודתנו והערכתנו על האיפול המסור לו זכינו ממך
ומעובדי המינהל.

אני מוצא חובה לעצמי להזכיר לך את הפגישה הראשונה במשרדו של
שר השכון לשעבר מר גדעון פת, בה הבטחנו שיתוף פעולה מירבי מצידנו תוך תקרה
לקבל מהחידה שבראשה אתה עומד, את מלוא העזרה.

אני משוכנע שרק תוך שיתוף פעולה בין המתיישבים והגורם המישב ניתן
להגיע לתוצאות אותנטימליות, ומאמין אני לאור עבודתנו, כי הנחנו את היסוד האיתן
לבניה "אריאל" על אף חילוקי הדעות שעלולים לצוף מדי פעם בפעם.

אני תקרה שנמצא את הדרך לגשר על אובם חילוקי דעות ברוח טובה וחברית.
ומבקש למסור תוכן מכתבנו זה לידיעת צורת האנשים הערשה איתנו במלאכה.

בכבוד רב,

רון נחמן

יו"ר מועצת מתיישבי אריאל

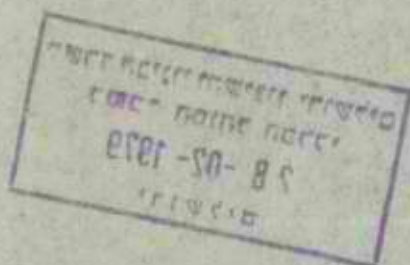
העתיקים:

שר הבנוי והשיכון - מר דוד לוי

מנכ"ל משרד השיכון - מר וינר

25.5.1979

27/



מסמך

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

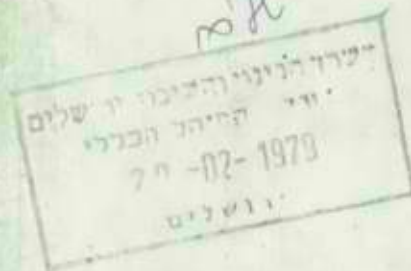
מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

מסמך מס' 100-100000-100000

י"ח שבט, תשל"ט
15.2.79



מרכז
א"י סמך

לכבוד
מר גדעון פת
שר המסחר התעשייה והתיירות
ירושלים

א.מ.נ.

הנידון: הרחבת מפעל המכתב

בימים אלו, נמצאים אנו בעיצומו של ביצוע הרחבת מפעל המכתב אשר
בישבותנו.

ההכנית הוגשה באפריל 78 בסכום של 8,240,000 ל"י ואושרה ע"י הטיבת
המכתב ומרכז ההשקעות בנובמבר 1978, ובימים אלה חובא לאישור עדכון
התכנית בגלל ההתייקרויות ושונות לכדי 12,620,000 ל"י.

נתבקשנו לפני ימים מספר שלא נוכל לקבל סיוע במימון באמצעות
ה"קרן המשלימה" שאושרה לנו ע"ס 10% מההשקעה.

אף שידוע לנו שגזירה זאת מקורה באוצר, ועלולה לפגוע בכל התעשייה,
נבקש לבחון דרכים לסייע לנו להחליץ מהמצב החסור שנוצר אצלנו.

אנו מסוכים ובטוחים כי תעניין בפנייתנו, ולהשובתך נצפה.

מצרפים אנו למכתב זה את דף העטיפה של הקטלוג העברי (הלועזי ליצוא תחת
מכש הדפוס) ע"ם שבאמצעותו העשה הכבה ראשונית עם המפעל, ויחד עם
זה, מהכבדים אנו להזמין לביקור ביישובנו ובשאר יישובי גוש עציון,
ובמיוחד במפעלי התעשייה שבהם.

בכבוד רב,
אלי סומר
מרכז המסך

קובץ חש"ש
פברואר 1979



לכבוד
הנהלת החברה להגנה הטבע
רח' חשמלה 4
תל - אביב

א.נ.א.

תזכיר: דיווח לצוות בי"ס ירח חור-גילה.

בהמשך לכתיבת אל חב' "עמידור" מדצמבר 1978 ולסיכומיו של מנכ"ל סגור הבידור
והשיכון מר ש. אבני, בעקבות סכסוכי אליו:

במהלך שנות המגורים יועמדו לרשות החברה 15 יח"ד לשימוש עובדי בי"ס ירח.
החברה תקבל את הדירות כשוכר-ראשי מחב' "עמידור".
(כדוסף להנ"ל, עומדות בתנאים אלו לרשות החברה 15 יח"ד לשימוש עובדי המרכז של
החברה, ו 4 יח"ד לעובדי שירותים כמקום).

צוהה השכירות יקבע על ידינו בנסדד.

הדירות שבהחזקת בי"ס ירח הועברו לרשות להגנה הטבע.

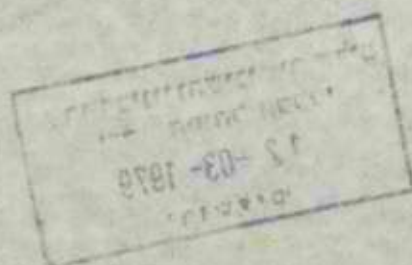
מדינת,

י. מרגלית

ראש המינהל לבניית כפרית וישובים חרשים

הערות:

- מר י. פלד - חב' "עמידור", גע"ס.
- מר בנימין כהן - יו"ד מועצה ישובי יהודה ובנימין.
- אינג' ד. בן-ישי - מהנדס מחוז ירושלים.
- מר י. זור - כלכלן בכיר.
- מר ר. ליש - ממנהל על ישובים חרשים.
- מר י. בן-מאיר (פיצ'י) - מתאם אירגוני ומרכז הקמה הר-גילה.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

אל:

תאריך

הודון:

J.A

לזוה מכתבו של מר ד"ר יוסף סגל בנדון

☐ וא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה תשובתך הישירה לפונה. העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת המוכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל



רח' השפלה 4, תל-אביב 66183,
טלפון 8-35063

החברה להגנת הטבע



30 בינואר 1979

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
רשמי המינהל הכרטי
25-02-1979
ירושלים

לכבוד
מר ש. אבני
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
ירושלים.

הנדון: דירות לצוות בבי"ס שדה הר-גילה.

שלום רב,

בהמשך לשיחתך האחרונה עם עשהאל ובהסתמך על הבטחתך בזמנו, הננו חוזרים על הבקשה שהעלינו במכתב מ-2.1.79, לאשר העברת 6 הדירות הנוספות לחברה להגנת הטבע בשכונה.

כזכור אנו בקשנו בזמנו 20 דירות לצוות של בי"ס שדה גדול כהר-גילה היום (240 מטות), אולם אתה אשרת רק 15 דירות, ואנו קבלנו את הדין.

יהיו לנו, איפוא, 9 דירות בגבולות בי"ס שדה ו-6 דירות בשכונה.
(יחד 15 דירות)

נודה לך אם תוכל לדאוג להעברה זו.

בתודה מראש ובברכה,

יואב שגיא

העתיקים:

יוסי מרגלית - מנהל מינהל הבניה
הכפרית וישובים חדשים

עשהאל בן-דוד

עוזי

פיצ'י

שבט תשל"ט
מכר"ל 1979

השרד הביטחון והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
1979-02-08
ירושלים

לכבוד
מ"ר עובד בא"י
קיבוץ נירן

א"ל

חברות: סיוע במימון בניה בריכת שחייה בקיבוץ נירן
תכניה 1979

על פי הצעתו של ראש המועצה המזרחית עמק ביה שזן, מ"ר א. יפה,
ובחשך לחסכם למיו אנו מסייעים לבניה 2 בריכות שחייה בבקעת הירדן
כל שנה, כללנו את קיבוץ נירן בהכניה הסיוע לבניית בריכות שחייה בשנה
התקציב 1979.

הסיוע בשנה 1978 היה הלוואה בבקאיה בסך 350,000, גובה הסיוע
לשנה 1979 עדיין לא נקבע, לשיקוע מועד ואו"דעך.

מכבוד רב,

למייל למען לשם

המועצה על ישובים חרשים

התקציב:

מ"ר י. מדבליה - ראש המינהל לבנייה כפרים
מ"ר א. שרון - ס/ראש המינהל ומנהל האגף להכשרון וכיבוד
מ"ר ד. בן ישי - סגן מנהל ירושלים
קיבוץ נירן

לשכת המנהל

א. א. יפה, ראש אגף, אגף ק"מ, אגף ט"מ

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

ד"ר כמ"ז

אל:

תאריך

י"ט

הנדון:

J.N

לזמנה מכתבו של מר _____ בודון

☐ וא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה תשובתך היעירה לפונה. העתק מהתשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

אל:

תאריך

28/11/78

ד. מ. גולדברג
מנהל קבלת תשלומים
בנין - תל אביב

הנדון:

ד. מ. גולדברג - מנהל קבלת תשלומים

א.נ.

הנני לאשר את קבלת מכתבך מיום 28/11/78 בנדון

מכתבך הועבר לטיפולו של

מר

ד. מ. גולדברג, מנהל קבלת תשלומים
בנין - תל אביב

תשובתו תשלח אליך ישירות.

העתק:

בברכה

ד. מ. גולדברג

עוזר המנכ"ל

קיבוץ נערן

ט"ז, 922442 ירושלים
דואר נע בקעת יריחו

ת"ת 19.1.79

התאחדות הקיבוצים בישראל
יועץ המעלה הברית
1979-01-16
ירושלים

לכבוד, משרד השיכון,

הגידון: מיפון בריכת שחיה בנערן.

בשנת החקצ"ב הקרובה 79/80 כלולה נערן בחודר לבניית

ריכת שחיה, (מצורף מכתב מהמועצה האזורית).

בדיונים שקיימנו עם הקיבוץ המאוחד בנושא קידום הפרויקט

עלתה שאלת המדיון ע"י המוסדות המיישבים. אי לכך אנו מוכנים

ליכם בבקשה לאשר לנו: א) השתתפותכם במיפון, ב) מהו הסכום בו

אתם משתתפים.

נבקשכם לקדם הטיפול בנושא זה כדי שנוכל להתחיל בבניית

הבריכת בנערן.

מצורפים: א) מפות.

ב) תוכניות מפורטות.

ג) הצעת מחיר.

אנו מחכים לחשובתכם בהקדם!

בברכה

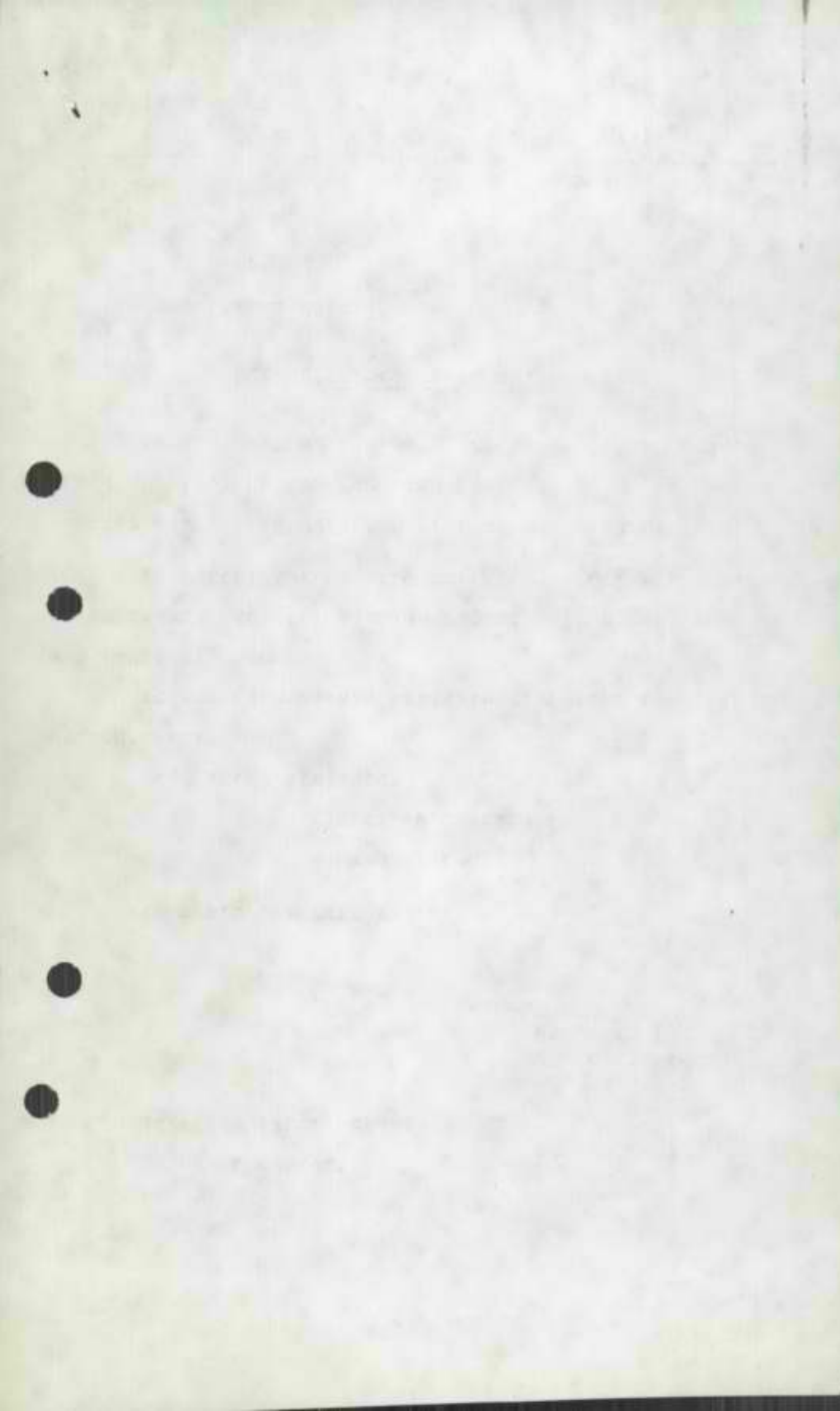
א.אהרונסון

גזבר

התאחדות הקיבוצים בישראל
יועץ המעלה הברית
1979-01-16
ירושלים

העק: מועצה אזורית בית-שאן.

הקיבוץ המאוחד.



28. 1. 71

מברק רשמי

- 15
16
17
18

גברת

שלמה אבני

המנהל הכללי

עוֹתָק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

ימשרד השכון יר
י מברקה יר 2

1640004 יר
ירושלים בית אל 0925 26 50

ש. ג. // אבני מנכיל הבינוי והשיכון
משרד השיכון ירושלים

מבקש את התערכות החופה לקיום הסיכום שהתקבל בעת ביקור
בישובינו כ-8/11/78 בדבר התחלת בניית 75 יחידות ציור נוספות
חל מחג החנוכה. מבקשים פגישה חופה בנושא מודים על טיפולך
לסדרת מערכת סריאופונית לשוב

ועד תושבי מעלה אפרים

8/11/78 ס

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנכ"ל

ירושלים, כ"ה בטבת תשל"ט

23 בינואר 1979

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הנדון: מחנה הסוכנות - מעלה אפרים

הנני מתיחס למכתבו של אינג' ישראל לויט אליך מיום
10.1.79 בנושא שבנדון.

הנני לציין כי בזמנו, סוכס על פרוק המחנה כיון שהשטח
הינו עתודה קרקעית לבניית הישוב.

יש, איפוא, להתנגד שבמקום זה יוקם מחנה צבאי. אם יש
צורך במחנה צריך לאתר מקום אחר.

בברכה

שלמה אבני
המנהל הכללי

הוֹדוּת וְיִשְׁמַח בְּיָמֵינוּ

לְכָל הַיּוֹם

הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה

הַיּוֹם הַזֶּה

הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה

הַיּוֹם הַזֶּה - הַיּוֹם הַזֶּה

הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה

הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה

הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה, הַיּוֹם הַזֶּה

הַיּוֹם

הַיּוֹם הַזֶּה
הַיּוֹם הַזֶּה

ישראל לויט אדריכלים ובוני ערים בע"מ

ירושלים, דחי עסק דמאים 16, סל. 31208, 62195

10 בינואר 1979



לכבוד
מר י. מרגלית
מנכ"ל המנהל לבנייה כפרית
רח' ג' - הקריה
תל - אביב

א.נ.נ.

הנדון: מחנה הסוכנות - מעלה-אפריים

אלוף הפיקוד סיפר לי שצה"ל מתאחד לקבל לידיו את מחנה הסוכנות ולהקים שם מחנה צבאי.

הבני להפנות תשומת לבך לכך שהמחנה הנ"ל, אשר בזמנו סוכם על דעת מר ש. אבני לפרק, הינו העתודה הקרקעית הסבירה ביותר שלנו להמשיך הבניה אחרי 500 יחידות דיור הראשונות.

הפיכת המחנה למחנה צבאי תגרום לבעיות המשכיות הבניה ולהוצרות מובלעת אקסטרטוריאליה בישוב.

עם זאת, כדאי לחכנן ביחד עם צה"ל הקמת מחנה צבאי בגבולות מעלה-אפריים - דבר שיעזור להתפתחות מואצת של העיר.

בכבוד רב,

אינג' ישראל לויט

העחק: מר ש. אבני, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

אלוף מ. לוי

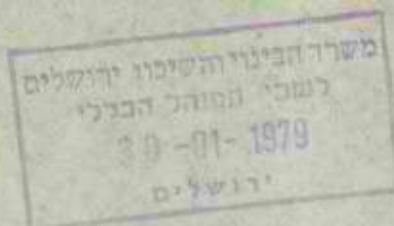
מר י. גלעד

אינג' ד. בן-ישי

מר ש. צור

אורבאך אלימלך
בית מס' 48
מושב עמינדב
י.נ. הרי יהודה

21 בינואר 1979



לכבוד
משרד השכון
אגף לבניה כפרית
רחוב קוסובסקי 5
ירושלים

א"ג,

הנדון: תיקונים ושיפוצים בבית מס' 48 במושב עמינדב.

בשנת 1975 נכנסתי לביחי החדש (לאחר הריסת ביחי הקודם שנפסל לדיור) מאז כניסתי לדיור לא נעשו שום תיקונים ושיפוצים הכלולים באחריות, עקב פגיוחי המסוכנות הגיעו לביחי לאחר כשנתיים נציגי משרד השכון, חברת המקוה, נציגי מושב עמינדב, בפגישה שהיתה בביחי נושמו חלקיים, וסוכם שיחקנו את כל הטעון היקון. (על סמך הבטחתו של נציג משרד השיכון אשר שמור עמי) בנוכחות כל תנ"ל נאמר לי החתום, "אני אחראי שיסודר הכל". מאז לא נעשה דבר, לא הוקנו מרצפות שבורות, מדרגה שבורה אשר הופיעה בדו"ח לא הוחלפה. סדקים בקירות לא הוקנו, אולם עיקר הבעיה היא הריסות וחלק מקירות הבית אשר המים מהחלחלים דרכם. דבר זה גורם בגלל מרזב סדוק בחצר הקיר אשר שופך את המים פנימה במקום החוצה.

למרות פגיוחי הרבות אליכם ולועד מושב עמינדב, עד היום דבר לא נעשה בנידון. הנני רואה בחומרה רבה את החתמתי על מסמך קבלת הבית על סמך הבטחתו של נציג משרד השכון. העתקים לכל פגיוחי נמצאים בחיק אצלכם, וכן במזכירות מושב עמינדב.

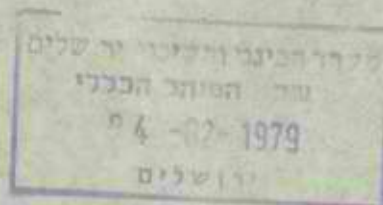
הנני פונה אליכם הפעם בבקשה לסיים אחז ולתמיד את נושא התיקונים בביחי אשר נבנה באמצעותכם ולא אחיה חופשי לפנות לכל גורם אשר יראה לי כדי לפתור בעיה זו.

בכבוד רב

אורבאך אלימלך

העתקים מנכ"ל משרד השכון
ועד מושב עמינדב

טבת תשל"ט
18.1.79
ש-1904



אל
ה"ח: א. שטרן
ר. לשם
ד. בן-ישי

א. נ. נ.

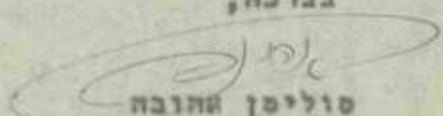
הנדון: חימום והסקה בגוש עציון

רצ"ב חריני להעביר אליכם צילום ממכתבו של עוזר המנכ"ל
מיום 6.12.78. בנדון.

מר מרגלית בקשני להודיעכם כי בישובי גוש עציון שבהם נהנו
הסקה וחימום בעבר, המשרד ימשיך בהסדר זה.

נא מעולחכם בהחלט.

בברכה,


סולימן אחובה
עוזר לראש המינהל

הערה:
לשכה המנכ"ל ✓

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ט"ז בסבת תשל"ט

15 בינואר 1979

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

שוחחתי עם מר מ. שהמי, ראש אגף הכבישים, בדבר הצורך
לשפר הכביש המחבר את מעלה אפרים עם ישובי בקעת הירדן.

מסתבר, ששיפור כזה יקר יחסית.

הוצע לבחון אפשרות לעשות תוואי חדש שיחבר את מעלה אפרים
עם המפעלים הכלכליים של הישובים הכפריים בבקעת (המרכז
האיזורי הדומם).

אבקש להעביר למר מ. שהמי את החומר התכנוני הקשור
במרכז זה.

בברכה
שלמה אבנר
המנהל הכללי

העחק: מר מ. שהמי, מנהל אגף הכבישים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך 10.12.75

אל: ד"ר נ. קליין

מנהל בית חולים

10

חתימה

הנדון: דווח על ביצוע

א.נ.

ביום 10.12.75 הוצא סיכום דברים/מכתב בנושא כ"י
המנהל הכללי

לנדון עדיין לא התקבל דווח.

הדווח חייב לכלול את אשר נעשה, הנושאים אשר לא נעשו, והסיבות לאי הביצוע.

בתשובתך נא התיחס לסעיפי הסיכום/מכתב. 4 הסיכום/מכתב

נא ראה בקשה זו כדחופה ביותר.

בברכה

עוזר המנכ"ל

העתק:

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

סיכום דברים מסיור המנכ"ל במעלה האפרים מיום 8.11.78

נוכחים: ממשרד הבינוי והשיכון ה"ה ש. אבני
י. מרגלית
ד. לשם

ממעלה האפרים ה"ה ראש צוות ההקמה
עובדי הצוות
ועד היישוב

להלן סיכום הדברים שהתקבל:

1. בניית יחיד

מר אבני הודיע שבעוד כשנה יהיה מסוגל הישוב לקלוט עד כ-200 משפחות.
בחג החנוכה יתקיים טכס הנחת אבן הפינה לבניית 75 יחידות דיור ע"י
חברת "אשטרוס".

2. מרכז בריאות

עוד לפני כשנתיים משרד הבינוי והשיכון ראה צורך למקם את מרכז הבריאות
לאזור כולו במעלה אפרים.
סוכס - מר י. מרגלית יבדוק הנושא עם קופ"ח להסדר הנושא.

3. שרותים קהילתיים, מסחר ושרותים

ככלל, נוהג משרד הבינוי והשיכון להקדים את בניית השרותים הציבוריים
מעבר לפרופוציה הקיימת של האוכלוסייה.

- א. מר י. מרגלית ידאג לבניית אולם הספורט ע"י אמוץ תוכנית קיימת
מהטובות שישנם וידאג לביצוע התוכנית לאלתר.
- ב. בריכת מים - כיום משמשת את העיר באר מים אשר אינה מספיקה לצרכים
הקיימים היום, ולכן מר י. מרגלית ידאג לתאם עם חברת "מקורות"
ביצוע בריכת מים.
- ג. מרכז מסחרי - המינהל לבנייה כפרית ידאג לזרז ביצוע השלמת המרכז
המסחרי הקיים.

4. כביש גישה למעלה אפרים

נושא הרחבת הכביש ו/או שיפורו יבדק ע"י מר שוהמי.

רשם: ח. יודלביץ.

העתק: מר שוהמי, מנהל אגף הכבישים.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, י"ג בטבת אשלי"ט

12 בינואר 1979

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

רצ"ל מכתבו של אדריכל ש. מרגולין מ-3.1.79, בצרוף
עותק מתזכיר שהועבר אל משה מושקוביץ בעניין הצעה
להקמת בתים אמריקאים טרומית באפרת.

מאחר והמדובר בבנייה של "בנה ביתך", אבקשך לדאוג
לאספקטים הטכניים המתבקשים.

מברכה

שלמה אבני
המנהל הכללי

המחלקה הכלכלית

לשכת המס

מס' 1000/1972

תאריך: 15.12.1972

המחלקה הכלכלית מודיעת כי היא מתכננת להעביר את המס

המס' 1000/1972, אשר נקבע על ידי השר, למס' 1000/1972

המס' 1000/1972, אשר נקבע על ידי השר, למס' 1000/1972

המס' 1000/1972, אשר נקבע על ידי השר, למס' 1000/1972

המס' 1000/1972, אשר נקבע על ידי השר, למס' 1000/1972

המס' 1000/1972, אשר נקבע על ידי השר, למס' 1000/1972

מס' 1000/1972

מס' 1000/1972

מס' 1000/1972

ש. מרגולין אדריכלות בע"מ

רח' בר גיורא 2, תל אביב 64338. טל': 284550

3.1.1979

מספרנו: ש/169

שרד הבינוי והשיכון י'
מכר המנהל הכלני
05-01-1979
ירושלים

לכבוד
מר ש. אבני,
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון,
בנין רסקו,
ירושלים.

א.נ.,

בהמשך לפגישה שקיימנו ביום 28.12.1978 בלישכתך בנושאים שונים לוטה בזאת:

1. העתק תזכיר שהועבר למר משה מושקוביץ ביום 4.7.1978 בנושא של בתים אמריקאיים טרומיים-לאפרח, כמו-כן צלומים של בנינים שהוקמו בכפר אליהו על-יד גדרה ומוזכרים בתזכיר.

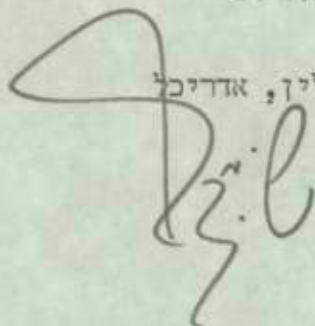
2. ברצוני להזכירך את נושא שכונת הוילות בירושלים עבור יהודים בעלי אמצעים מפרס. המדובר הוא בהקצאה של שטח עבור כ-50 וילות בירושלים. המגרשים הרצויים מיעוטם 1-2 דונם ומרביתם 500-600 מ"ב. הצעתי להכין תכנית ופרוספקט שבו יפורטו ההנאים והזכויות המוצעים על דעת ממשלת-ישראל למבצע זה.

הטפול במציאת המועמדים יתבסס על נציגותנו בטהראן, על הרשויות המוסמכות (סוכנות+משרד קליטה) ובעיקר באמצעות הקשרים האשיים שפחחתי במרוצת כעשר שנות עסקי באיראן. אני משוכנע שאם הפרויקט יאורגן בהקדם ותפתח אפשרות להפיץ אותו תהיה לכך השפעה מעל ומעבר למציאת פתרון לחמישים משפחות מבין יהודי-פרס.

3. בקשת לבדוק נושא הרחבת השמוש בבנין מרובע מדורג שתכננתי בשותף עם אדר' ז. ענב עבור הב' אשטרוס מירושלים. טפוס זמני כונה-יעקב, תלפיוח מזרח, גילה וקריית ארבע. הוא טפוס מגוון ויוצר הן באבן טובה והן באבן נטורה.

בכבוד רב

ש. מרגולין, אדריכל



לוטה: כנ"ל.

שמ/אב

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

הספר חסידים

a.s.p. Ltd. בע"מ. א.ס.פ.

american steel products Ltd.



general building contractors · steel buildings · gypsum products

לכבוד

מר משה מוסקוביץ

החברה לפיתוח הרי יהודה בע"מ

ירושלים

4.7.78

הנדון: הצעה להקמת בתים אמריקאים טרומיים - אפרת

1. מבוא

בהמשך לביקור בכפר אליהו ולשיחותיו- אנו מגישים להלן הצעה להקמת 50 יחידות דיור בבניינים בודדים שיוקמו תוך 5 חודשים באתר ההקמה באפרת. מדובר בשיטת בניה מתועשת שפותחה בארה"ב ע"י "נאשיונאל סטיל פרודאקטס" חברה זו ביחד עם חברות אחיות הינה אחת המובילות בארה"ב בענף ייצור שלדה ומבנים מתועשים. היקף המכירות של הקונצרן הינו מעל 3 ביליון דולר. הדגש מושם על תיעוש מירבי של פעולות הבניה. חלקי המבנים מיוצרים במפעלי החברה בהתאם למפרטים מאושרים לתחת ביקורת אפכות קפדנית. החלקים המוכנים בארזים במכולות (קובסייברים) ובשלחים לאתרי ההרכבה כשהם מוכנים להרכבה ללא צורך בפעולות נוספות. לחברה בסיון וידע רב של עשרות שנים בתחום זה ולזכותה מכירות שנתיות של מאות אלפי מטרים מרובעים של מבנים בכל חלקי העולם.

אנו הח"מ מורשים מטעם החברה בישראל למעלה משבע שנים לבצע עבורה את כל הפעולות הקשורות במכירת והקמת המבנים. צברנו בתקופה זו בסיון רב, ולרשותנו צוות מקימים מעולה וכל האמצעים הדרושים לצורך מבצע מעין זה.

./2

a.s.p. ltd. א.ס.פ. בע"מ

american steel products ltd.



general building contractors · steel buildings · gypsum products

- 2 -

- להלן רשימה חלקית של פרויקטים שבוצעו על ידינו:-
- א. 4 מבנים למגורים למשפחות מורים בכפר אליהו. משך ההקמה - 45 יום.
 - ב. 12,000 מ"ר מבנים עם גימור משוכלל לייצור מוצרי אלקטרוניקה עבור התעשייה האווירית. משך ההקמה - שנה.
 - ג. 2,000 מ"ר מבנה תעשייתי בבית השיטה. משך ההקמה - 6 חדשים.
 - ד. 2,000 " מבנה עם גימור מעולה עבור יצרני אלקטרוניקה. משך ההקמה 10 חדשים.
 - ה. 3,000 מ"ר מבנה תעשייתי כבד עבור חברת "קאמרפילאר" בקרית ביאליק. משך ההקמה - 4 חדשים.
 - ו. בית אריזה "אביב" עבור מועצת הפרחים. קרוי שטח של 5,600 מ"ר עם בידוד טרמי בוצע במשך חדש יומי 78.
 - ועוד מבני היבוי ותעשייה במקומות שונים בארץ.

2. השיטה

הפעילות מבוצעת על ידינו במספר מישורים.

2.1 תכנון

לפי הבתרובים בספרי הקטלוגים שלנו ניתן לגבש תכנית מגוונת וגמישה מתאימה לסטנדרטים אמריקאים ובתבאי רווחה כפי שמקובל שם. ניתן לתכנן את המבנים בגדלים שונים ולפי מפרטים מגוונים. בהתאם לתכנון מבוצעת הזמנת החמרים הדרושים להקמה. מאחר ומרבית החמרים הינם "אביזרי מלאי" - ההספקה מהירה ושוטפת.

- /3



- 3 -

2.2 תשתית

משך הזמנת החמרים ופרק הזמן הדרוש להובלתם מבוזל במקביל, באתר לצורך הקמת היסודות והתשתית הדרושה. ההכנות אינן מסובכות, ובארגון שיטתי ניתן לסיים את כל ההכנות הדרושות במהירות - כדי להתחיל את ההקמה ללא עיכובים מיד עם בוא החמרים לאתר.

2.3 הקמה

תהליך ההקמה יעיל ושיטתי. צוות של 6 אנשים יכול להקים את השלד והמעטפת של יחידה בת 75 מ"ר תוך 8 שעות עבודה. אין צורך במגופים או אמצעים מכבידים מסובכים.

לאחר מכן מתחיל תהליך עבודות הגמר. הלובות ודלתות מגיעים מוכנים להרכבה עם כל האביזרים הדרושים.

עבודות הגימור מבוצעות תוך שימוש בחמרים המקובלים באכ"ב לפי התקנים ביחס לאיכות ומידות הקיימים שם. ההרכבה מתבצעת בתהליך מהיר ושוטף.

2.4 הכנסת שינויים והרחבות בעתיד

בגלל התיאוש והרציונאליזציה של השיטת - ניתן, ללא סיבוכים, לבצע תוספות, שינויים והרחבות בעתיד במינימום זמן והטרדה לדיירים, תוך שימוש חוזר לבנית חלקי ההרחבה מתוך האלמנטים המפורקים.

2.5 גימור

מחיצות ותקרות במס.

a.s.p. Ltd. בע"מ א.ס.פ.

american steel products Ltd.



general building contractors · steel buildings · gypsum products

-4-

רצפות עם שטיח מקיר אל קיר
ארובות מטבח לפי המקובל בארה"ב
ארובות קיר עם דלתות מתקפלות
חלונות ודלתות לפי המקובל בארה"ב.

3. מחירים

קביעת המחיר בעשית על בסיס מספר הנחות יסוד.
א. באתר הבניה יוקמו לפחות 50 בייצים באותו פרק זמן וברצף אחד.
ב. לא יהיו יותר מאשר 3 טיפוסים מוסכמים.
ג. תשתית, יסודות, דרכי גישה ומשטחי עבודה מוכבים מראש.
ד. שטח הבית 100 מ"ר ברומי עם אפשרות הגדלה בעתיד.
היחידה כוללת:-

חדר מגורים
פינת אוכל
3 חדרי שינה
שירותים לג'ל
מטבח ומזוה

מחיר המבנה כג"ל, לרבות מערכות מים חמים וחימום, מוכן לכביסה

\$ 15,000

קימת אפשרות למימון 2/3 מהסכום הג'ל באשראי למשך שבתיים כנגד בטחונות
לפי תנאי הלוואות בנקאיות למטרה זו בארה"ב ברבית ממוצעת של 9% לשנה.

- /5

a.s.p. ltd. בע"מ .א.ס.פ.

american steel products ltd.

Stran Steel

general building contractors · steel buildings · gypsum products

- 5 -

ערך החמרים שעליהם חלים מס יבוא - הוא כ \$ 10,000 . באם המזמין יקבל פטור הוא יהנה מכך.
המחירים אינם כוללים מע"מ.

4. לוח זמנים

אנו מוכנים להתחיל לכך שלאחר אישור התכנון והרישוי ומיום חתימת החוזה תוך 5 חודשים יימסרו המבנים לידי המזמין.
בהיוזם מוכנים לספק עובדות לטיב ולביצוע במקובל.

5. אחריות

תינתן אחריות למשך שנה במתכונת המקובלת במשרד הביטוי והשיכון.

בכבוד רב

צ. דגן בע"מ
אמריקאן סטיל פרודקטס.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

הקריה, תל - אביב
ת.ד. 7021, מקוד 61070
תאריך: טבת תשל"ט
11 ינו' 1979
מספר: ש-1891

אל: ח"ה י. גלעד - ראש צוות הקמה - מעלה אפרים
י. צור - כלכלן בכיר - משרד הבינוי והשיכון
ר. יעקובי - אגף אכלוס - משרד הבינוי והשיכון
י. ארמוני - היחידה להכרזה לעירייה פתוח
בר אפרת - חב' שיכון ופתוח בע"מ
י. רוטלין - נציג ועד התושבים

א,נ, הנדון: ועדת האכלוס מעלה אפרים

הנכם מתמנים בזה כחברים בוועדה אשר מטפל בכל הנושאים הקשורים
באיכלוס מעלה אפרים.

בתחום שיפולכם יכלילו הנושאים הבאים:

(1 קביעת הזכאים לדיור וטידע לדיור במעלה אפרים מבין הנושאים, בהתאם
לקריטריונים וסוגי העדיפויות אשר נקבעו ע"י משרד הבינוי והשיכון
ובהתאם לנוחלי האכלוס של המשרד.

(2 הקצאת דירות לפי טובים, גודל ושלב אכלוס לזכאים.

כיו"ר הוועדה יושב מר י. גלעד - ראש צוות הקמה.
כמזכיר הוועדה יושב מר י. בן פורת - מחב' שיכון ופתוח.

בברכה,
י. מרגלית
ראש המינהל

העתקים:

מר שלמה אבני - המנהל הכללי
מר ד. בן-ישי - מהנדס מחוז ירושלים
מר א. ניסים - ממונה על איגוד ומינהל

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושליח, ח' בטבת תשל"ט
7 בינואר 1978

לכבוד
ח"כ הרב דרוקמן
ה כ נ ס ת
י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

בהמשך לשיחתנו המשותפת עם שר הבינוי והשיכון הנני לאשר כדלקמן: -

בקשר ליישום החלטת ועדת שרים לענייני החישובות על עיבוי גוש עציון
כאשר תועמד לרשות משרדנו חלקת הקרקע הדרושה להתחלה, נורה על: -

א. השלמת התכנון המפורט

ב. נתחיל בתשתית הדרושה

ג. נאפשר למועמדים שיאושרו בהתאם לכללים המקובלים כמשרדנו לבנות
את ביתם בשיטת "בנה - ביתך", תוך מתן הסיוע שיוגדר לאזור זה כאזור
פיתוח.

אני מאחל לכולנו הצלחה.

בכבוד רב,

שלמה אבני

המנהל הכללי

עוֹתָקִים:

מר ג. פח, שר הבינוי והשיכון

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

ד' סבה, תשל"ט

3.1.79



לכבוד
מר שלמה אבני ורעייתו
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

ד"ר יחיאל

א.נ.

שמחים אנו להזמין לחדר האוכל החדש שזה עתה הושלמה בנייתו בקבוצתנו.

נחנכם ביום ב', ט"ו בשבט (12.2.79) בשעה 18.00 לסעודה חגיגית.

נודה לך מאד אם תכבדנו בנוכחותך ביום זה.

אנא, ראה את ההזמנה הזאת כפנייה אישית, וללא כל קשר עם שינויים מיניסטריליים אם וכאשר יהיו.

בברכה,
אלי מלך

Page 1
of 1
10/1/1911

10/1/1911

10/1/1911

10/1/1911

10/1/1911

10/1/1911

10/1/1911

ק י ב ו ן י י ט ב
ד.נ. בקעת-הירדן

3.1.79



לכבוד
מר י. מרגלית
ראש אגף בניה כפרית
במשרד השיכון
תל-אביב

הנידון: סיכום פגישה.

ח.נ.,

להלן פירוט מספר סעיפים אשר הועלו בדיון אתך ע"י ועדת המשק של הקבה"מ, בהשתתפות בודה, י. חולתי, חגי זכאי, ועובד בארי, ביום א' 4.12.78. העניינים נוגעים בבניית ישוב הקבע בייטב, ופנינו אליך בנידון, תוך תחושה כי אינם מסתדרים במסגרת המחוז.

1. עבודות עפר

- א. תכנון עבודות עפר וכבישים מתנהל בעצלתיים.
- ב. פרוגרמת האיזור המשקי לא סוכמה עדיין על ידיכם.
- ג. בקשתנו להפריד בין האיזור הצרכני ליצרני אושרה, לצורך תחילת עבודה מיידית, בלי קשר לסעיף 1 ב'.

2. כבישים

- א. כביש גישה למשק, שנעשה ע"י מעץ, אינו תקני. במעלה הגבעה רוחב הכביש 5 מ' אספלט + 0.5 מ' שוליים + פס מגן ממחכת בכל צד. סה"כ 6 מ' ברוטו.
- ב. צומת מזלג הכביש למעיין, לרגלי הגבעה, מהווה סיכוב חד ביותר ואינו מאפשר למשאית להסתובב. מזלג זה הנו מטרד טכני וסכנת-נפשות.

3. חדר-אוכל

- א. אנו מאשרים מסגרת תוספת אולם-אכילה אל המבנה הקיים, בשטח של 200 מ"ר כולל ח' כניסה.
- ב. התחברות אל המבנה הקיים. יש לדאוג להזמנת תכנון ולביצוע התחברות זאת, אשר כוללת 5 פתחים בקיר הקיים (כל חלון לדלת).
- ג. מחיצה באולם הקיים להפרדה בין כלבו למחסן בגדים.
- ד. תקרה אקוסטית - מימון הלוואה ע"י משרדך למטרה זאת.
- ה. חדר קירור - בניית ח' קירור כתוספת למטבח הקיים, בשטח של כ-12 מ"ר, כמקובל. תוספת זאת יכולה להתבצע גם מחוץ למבנה במטבח. מימון המבנה על ידיכם והציוד ע"י הסוכנות.

4. פ י ק ו נ

מבני אשקובית - רוב המכנים בייטב הוזמנו על ידך כחב' אשקובית. הפיקוח על בניית הקוביות במפעל אינו מוסדר כלל היום, ויש טענות רבות לנו ולישובים אחרים לגבי טיב הביצוע. בקשתנו כי תדאג לפיקוח צמוד של משרדך על הייצור במפעל. זה אפשרי ע"י המפקח המקומי ו/או פקוח אחר. אך, יש לזכור כי היום הפיקוח בבניה טרומית מקבל 2% בלבד ולא 3% כמקובל בבניה קונבנציונלית, ולכן אינו מכסה פקוח צמוד.

5. בתי ילדים - בפרוגרמה אושרו לנו שני פעוטונים; בשטח המקובל של 125 מ"ר כ"א, ובסטנדרט של משרד השיכון.

בינתיים הוחלט על ידיכם כי הבניה כולה תתבצע במתועש. תכנון מבנה פעוטון ע"י אשקובית מתאפשר, במגבלות של שטח מצומצם - 96 מ"ר למבנה, ואחרות.

בקשתנו כי אם אמנם גזירת ביצוע זו חלה - תן הוראה למחוז לאפשר תוספת מרפסות אסבסט למבנה, וכן פרטי גמר בהתאם למקובל.

6. שרותים ציבוריים - בפרוגרמה סוכם כי נקבל הלוואה בגובה 70% למטרה זו, כפי שניתן לנערך וגלגל. בקשתנו כי תחרוג מהמקובל במקרה זה, ותתן מימון מלא ו/או תעשה הבניה כולה ע"י משרדך. כמו"כ עלי לציין כי מבנה זה דחוף לפתרון המשתכנים הזמניים במקלטים.

7. סיכום

א. הסעיפים שהעליתי רובם הגדול הועלו בפניך בפגישה, ונשמח אם נקבל תשובה בהתאם למפורט כאן.

ב. חבורת המתיישבים שעתידה ליישב קבע את המקום מתאכסנת ארעית כיום בקיבוץ גבעת-חיים, ומצפה למבני מגורים בייטב. קבענו מועד בואם לחודש מרץ 1979, וכבר דחינו למאי 79. קצב בנית-המגורים יכתיב עלייתם לנקודה.

ג. אנו מצפים לעזרתך בקידום העניינים.

בכבוד רב,

עובד בארי

העתקים:

ש. אבני - משרד השיכון.

ד. בן-ישי - משרד השיכון, ירושלים.

ר. לשם - משרד השיכון, תל-אביב, הקריה.

א. שטרן - משרד השיכון, תל-אביב, הקריה.

ועדת משק- הקבה"מ, תל-אביב, סוטין 27

יוסי אסט - פיקוח משרד אורבן תל-אביב דיזנגוף 34

עובד בארי - תיק ייטב, כאן.

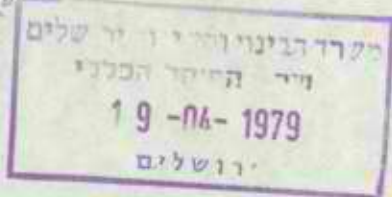
יצחק בדר - גבעת חיים מאוחד.

99 CC 25

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
אגף הכבישים
מחלקת עבודות צבוריות
המשרד הראשי
תל-אביב

מר א. וינר
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים



תאריך: 21 מרץ 1979
מספר: 6(13)5

הנדון: מושב ננות, גשר הולכי רגל.

הנני מתייחס למכתבו של מר שלמה אבני אל מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה
כפרית ויישובים חדשים, מיום 2.8.78, שבא בעקבות סיכום שר הבינוי והשיכון
בנושא.

תכנון הגשר הושלם ובהתאם לסיכום אצל שר הבינוי והשיכון בזמנו, פניתי אל
המועצה האזורית עמק-לוד שתסדיר את חלקה המסתכם בסך 1.1 מליון ל"י;
העתק מכתבי, מס' 6(13)5 מיום 25.2.79, רצוף בזה.

... רצופה בזה תשובתו של ראש המועצה האזורית עמק-לוד מיום 4.3.79, המדברת
בעד עצמה.

כל עוד לא הוסדרה הבעיה הכספית, נבצר ממני להתחיל בהקמת הגשר.

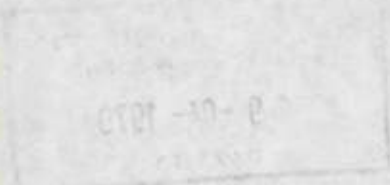
בברכה,
משה שחמי
מנהל אגף הכבישים

העתק:

ראש המועצה, מועצה אזורית עמק-לוד, ת.ד. 15 כפר חב"ד.
ראש המינהל, המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים, משרד הבינוי והשיכון, הקריה ת"א.

OFFICE MEMO

TO: Mr. Tolson
FROM: Mr. [Name]
SUBJECT: [Subject]



RE: [Subject]
[Text]

DATE: [Date]
BY: [Name]

1. [Text]

2. [Text]

3. [Text]

4. [Text]

5. [Text]

[Text]

[Text]

[Text]

מועצה אזורית עמק-לוד

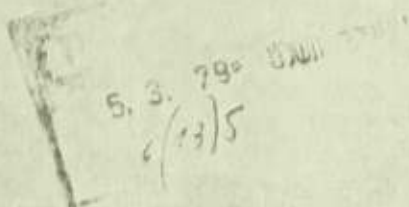
טל: 944541, 944132

ת.ד. 15 כפר חב"ד



כ"ה ניסן' באדר תשל"ט

4.3.79



לכבוד

מר משה שהמי

מנהל אגף הכבישים

משרד הבינוי והשיכון

רח' לינקולן 3

תל - אביב.

א.ב.,

הנדון: דרך מס' 13, גשר לחולכי רגל גנות.

בהתיחס למכתבכם מיום 25.2.79 מס' 6(13)5 הננו להודיעכם

כדלקמן:

בסיכום אצל שר הבינוי והשיכון ביום 14.7.78 לא חשחתם

נציג המועצה האזורית.

מה שסוכם עם נציגי חושבי גנות לא מחויב את המועצה האזורית.

המועצה לא מוכנה להעביר 50% של האומדן להקמת הגשר הנ"ל.

הננו מבקשים, כי תואילו לקבוע פגישה נוספת עם השר

בהשתתפותנו ובהשתתפות ועד גנות - לדון בנדון.

בכבוד רב,

ד. דודוביץ

ראש המועצה

העתקים: מר חוד-המינחל לבניה כפרית.

מר דוד קאפח קצין המחוז רמלה.

ועד מקומי גנות.



לכבוד,
מר ד. דוידוביץ

ראש המועצה

מועצה אזורית עמק לוד

כ"ח שבט תשל"ט
25 באפריל 1979

א.ג.

6(13)5 ✓

חבריו דרך מס' 13, נטר לחולכי רגל בגנות.

בחתום לסיכום אצל טר הבינוני והשיכון מיום 14.7.78
עם נציגי הוועד בגות, עלינו לחקם, במימון חשוק עם
המועצה האזורית, נטר חולכי רגל מסל דרך מס' 13 בגנות.

הכנון חשור נמצא בשלבי נטר והאומדן המעודכן להתקנת
מסל מסל של 2.2 מיליון ל"י.

נא להעביר כחוקר המסלול 50% של האומדן, והיינו
1.1 מיליון ל"י על מנת לאפשר לנו להתחיל בהתקנת המסל
ללא דיחוי.

נא ראש המועצה כדחוקה.

לכבוד דה,

מטה חכמי

מנהל אגף חכמיסים

החוקר

מר ד. יחזק, הממונה על הבנייה במושב ויישובים קטנים, המנהל
לבנייה בערית ויישובים חדשים, משרד הבינוני והשיכון
הקריה, ת"א.

ועד מקומי, מושב בגות.

העקב לא במקור: מהנדס אחזקה ראשי.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, כ"ח תמוז תשל"ח
2 אוגוסט 1978

אל:

מר י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים (בפועל),

הנדון: מושב גנות

כחמש ליטבה בנושא שנערכה במשרדו של שר הבינוי והשיכון ביום ו' 14.7.78, אבקש לקיים פגישה עם ראש המועצה האזורית "עמק לוד", על מנת למסור לו חסיכום כדלקמן:

סוכם לבנות גשר עילוי לחולכי רגל מעל כביש גפה בסמוך למושב גנות.

השתתפות אגף הכבישים בבניית הגשר תהיה 50% מעלות העבודות, ואילו 50% הותרים יחוו את השתתפות המועצה האזורית "עמק לוד".

במידת הצורך, נהיה מוכנים להעמיד לרשות המועצה חלואה בנקאית לא צמודה כחלקה בבניית הגשר.

סכום זה יועבר על ידי המועצה למר מ. שותמי, מנהל אגף הכבישים.

אבקש לזרז ביצוע סיכום זה, על מנת לאפשר בניית הגשר בתקדם.

בברכה

שלמה אבני
המנהל הכללי

העתק: מר ג. פת - שר הבינוי והשיכון
מר מ. שותמי - מנהל אגף הכבישים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

"שורקות"

טלפון 952991

דואר גבעת ברנר

כ"א באדר תשל"ט
יום 20 במרץ 1979

מ. א. ברנר
מ. א. גדרות
מ. א. גלילה
מ. א. חבליבנה
מ. א. נחלישורק

124/79

משרד הבינוי והנדסה
רשמת המבחן הכללי
15-04-1979
ירושלים

לכבוד
אגף לבניה כפרית
משרד השיכון
רח' קרליבך 23
תל - אביב

א.ג.

הנדון: הקמת מועדון נוער בבני-ראם לפני קבלת היתר הבניה

בבדיקה שנערכה ע"י הועדה נמצא כי אמנם הועדה החליטה לאשר הקמת מועדון נוער בבני-ראם, אך החלטה זו היתה לאחר שהחילות בהקמת המועדון ורק מפאת הצורך החיוני לישוב זה בהקמת המועדון, החליטה הועדה להתייחס לבקשה ולאשרה.

הננו מפנים תשומה לבכם כי חוק התכנון והבניה כולל צוץ הפסקה שיפוטיים חל גם על משרדים ממשלתיים (לפי סעיף 259) - לכן לבקש ולדרוש כאחד להפגע בעתיד מכל בניה ללא קבלת היתר מהועדה, אחרת תשתמש הועדה בסמכותה המוענקת לה לפי חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965 סעיף 239.

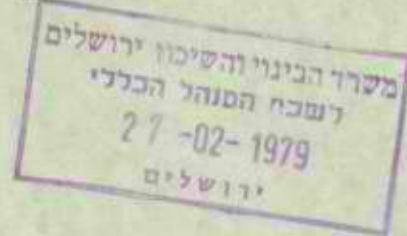
משרד הבינוי והנדסה
מחלקת תכנון
ציון כהן
יו"ר הועדה

העתק: יו"ר הועדה המחוזית מחוז המרכז רמלה
מר וינר מנכ"ל משרד השיכון, הקריה ת"א.

מדינת ישראל

משרד הביטוי והשיכון

אגף פרוגרמות



תאריך: כ"ח בשבט תשל"ט
25 בפברואר 1979

אל: א. ויבר, המנהל הכללי

הנדון: עיר באזור מודיעין

(תזכירו של מר גפן לשר בנדון)

1. בזמנו בדון הקמתה של עיר באזור מודיעין והועלו שתי אלטרנטיבות "מכבית" ו"שעלבים". בזמנו בדחה רעיון מכבית בגלל פיתוח שדה תעופה בן-גוריון. מאידך המשך צוות תכנון פנימי באגף פרוגרמות לקדם תכנון בשעלבים. תכנון זה קיים היום ברמה של 1:10,000
2. במקביל בבדק רעיון של הגדלת ראש-העין, או למעשה הקמת ישוב חדש ליד ראש העין.
3. שני האתרים אינם בשלים היום להקמת עיר מסיבות סטטוטוריות.
4. בבדיקות שונות שנעשו אצלינו באגף מצאנו כי יש מקום לפיתוח אחד משני האתרים הנ"ל, עם עדיפות לשעלבים בראשית שנות ה-90 כדי למנוע תחרות לרמלה-לוד.
5. במקביל היו למערכת הבטחון שיקולים אחרים להקים ישובים פרברים באזור.
6. מציע לקיים דיון כוללני בנדון על מנת לתת תשובה חד-משמעית.

בברכה
זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, כ"א בשבט תשל"ט
18 פברואר 1979

אל: מר ג. גזית, החשב הכללי, משרד האוצר

הנדון: אולם ספורט בעין-יהב בית כנסת בכפר חב"ד

בהמשך לשיחתנו, הנני ממליץ לאשר ביטוח הצמדה בשני המקומות הבאים:

א. מושב עין יהב בערבה תחל בביצוע אולם ספורט שהינו חיוני בישוב מבודד זה כתנאי הערבה. המושב לא יוכל להרים המשימה בכוחות עצמו, והמלצתי לאשר הלוואה בסך 5 מליון ל"י תוך ביטוח הצמדה.

ב. כפר חב"ד - בית הכנסת המרכזי של הכפר תממש לארועים המכנסים המון אדם ותחורגים בהיקפם מארועים מקומיים.

כידוע, לכפר חב"ד יש יחוד המושך צעירים מכל שכבות האוכלוסיה, תחל מנוער קיבוצי, צה"ל, ועד לשכבות רחבות של הישוב הבאים להשתתף בארועים כגון: י"ד בכסלו, שמחת תורה וכו', והמקום צר מלהכיל את הבאים. לכך החליט הכפר להקים בית כנסת גדול יותר. (אגב, בית הכנסת הקיים אינו עונה עוד על הדרישות הן מבחינה תנדסית והן מבחינה פונקציונלית). עלות הבנייה נאמדת בכ-17 מליון ל"י, ותמלצתי לאשר ביטוח הצמדה על הלוואה בסך 7 מליון ל"י.

אודה לך אם תורה על אישור שתי ההלוואות, כאמור.

בברכה,

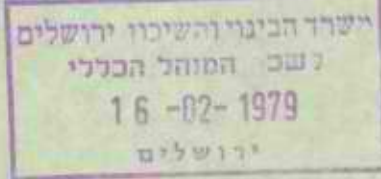
שלמה אבני
המנהל הכללי

עותק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לכנייה כפרית וישובים חדשים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי

תאריך: שבט חשל"ט
9.2.79
מספר: ש-1946



אל
לשכת המנהל הכללי

א. נ.

הנדון: פדל גרמה - תוחלת
סמוכין: פנייתכם אלינו מה-5.1.79

פנייתכם שבסמוכין אלינו בנושא חנות למר פדל גרמה מתוחלת נבדקה
ביהירותנו ולהלן הערותינו:

- א. משרדנו בזמנו לא התחייב ולא הבטיח לקנות חנות למר גרמה אלא המליץ, והמלצה אינה התחייבות.
- ב. יחד עם זאת בזמנו ניתן סכום של 35,000 ל"י למר גרמה למטרת קניית חנות דבר אשר לא התממש והכסף נסגר בבנק עד היום.
- ג. נעשו נסיונות מצד נציג משרדנו המספל בתוחלת, מר חיים דבירי, לברוק אפשרות של מכירת חנות באזור למר גרמה מאלו שנכנו ע"י חב' שכון עובדים ונמכרו לקבלן ברנוביץ.
- הקבלן ברנוביץ הודיע כי החנויות נועדו להשכרה בלבד ולא תהיה לו החנגדות להשכיר חנות אחת למר גרמה.
- ד. בישיבה מיום 28.1.79 שהתקיימה בלשכתו של ראש המינהל בנושא תוחלת סוכם שבמידה ומר גרמה ימצא חנות לקניה באזור או במקום אחר משרדנו יהיה מוכן ללכת לקראתו בתוספת סיוע במסגרת המקובלת.
- ה. הדבר יובא לידיעתו של מר גרמה.

בברכה,

סולימן אהובה
עוזר לראש המינהל

העתיקים:

מר ד. הוד, ממונה על הבניה במושב
מר מ. קרת, ממונה מחוזי לאיכלוס
מר ח. דבירי

1. The purpose of this document is to provide information regarding the status of the project.

2. The project is currently in the planning stage.

3. The project is currently in the planning stage.

4. The project is currently in the planning stage.

5. The project is currently in the planning stage.

6. The project is currently in the planning stage.

7. The project is currently in the planning stage.

8. The project is currently in the planning stage.

9. The project is currently in the planning stage.

10. The project is currently in the planning stage.

11. The project is currently in the planning stage.

12. The project is currently in the planning stage.

13. The project is currently in the planning stage.

14. The project is currently in the planning stage.

15. The project is currently in the planning stage.

16. The project is currently in the planning stage.

מדינת - ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 מחוז המרכז

לישכת מנהל המחוז
 ד' בשבט ותשל"ט
 1 בפברואר 1979
 מספר: מ/0627



לכבוד
 מר אהרון גנן
 ח.ד. 16091
 תל - אביב.

אדרן נכבד,

בהמשך לפגישתך מיום 7 ינואר 1979. בענין "בני מרדיעין" הנני להודיעך כי טרם נפלה החלטה בענין הקמת יישוב באזור נשוא מכחבך.

אם וכאשר יוחלט בענין זה, תיפול ההחלטה על פי נוהלי התכנון המקובלים במדינה.

בכבוד רב,

שמחה אלבק
 מנהל מחוז המרכז

העתיקים

מר דוד לוי - שר הבינוי והשיכון ירושלים.

מר ש. אבני - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ירושלים.

שא/מד

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, כ"ב בטבת תשל"ט
21 בינואר 1979

אל: מר ש. אלבק, מנהל מחוז המרכז

הנדון: "בני מודיעים" - התאגדות להתיישבות
עירונית וכפרית

בהמשך למכתבה של היועצת המשפטית מיום 17.12.78,
ובהתייחס למכתבו של אהרון גפן אליך מיום 7.1.79,
הנני חוזר ומבקש להקפיד ולהורות שלא לקיים כל קשר
עם גוף זה, לכל הנוגעים בדבר במשרדך, ע"מ שלא ליצור
כל מחויבות של משרדנו.

בברכה
שלמה אבני
המנכ"ל הכללי

העתק: מר ד. לוי, שר הבינוי והשכון
מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות
מר ד. איש-שלוס, ביקורת פנימית
גבי ב. אבלין, היועצת המשפטית

מסמך

מר אלבק

משרד השיכון, מחוז המרכז

הקריה

תל-אביב

מר אלבק הנכבד,

7 בינואר 1979

216/1



בעקבות שיחתך עם אל"מ (מיל) נפתלי בהירי בענין תוכניותינו להתיישבות
ב"מודיעים" - הריני מליט בזה ^{אחד}התזכירים שלנו.

הנני לחזור על מבוקשו של מר בהירי, כי המחוז שלך, האמור להיות מופקד ישירות
על פיתוח הפרויקט יגלה ענין בכל הקשור בכך, אף יחווה קו תקשורת בינינו
לבינך.

למרות העובדה ששרי הממשלה, ובכללם ח"ה פת, שרון, לוי ועוד מודעים לנושא
שלנו; למרות העובדה שה"ח שלמה אבני, ועקבין, קוברסקי ואחרים - אף הם
מודעים לכך - הריני מעביר עותק מכתב זה גם אל ח"ה פת ואבני, על מנת שבבואך
לחציג את הנושא שלנו בפניהם - הם ידעו כי אתה עושה זאת בנכח פנייתנו
הרשמית אליך.

בכבוד רב,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'אהרן גורן' (Aharon Goren).

אהרן גורן

העתקים: שר השיכון, מר גדעון פת

מנכ"ל משרד השיכון, מר שלמה אבני

אל"מ (מיל) נפתלי בהירי

ת ז כ ל ר

נדבר היבטים של ארגון מיכנסי

להקמת העיר "מודיעים"

לפני כ- 15 שנים, הגה שר החוץ דהיום, משה דיין הקמתו של יישוב בשם "מכבית" - ישוב עירוני בחבל מודיעים. הואיל והחומר הקשור בהקמת יישוב זה איננו בהישג יד - במכת דטרוספקטיבי ניתן לקבוע כי:

1.1 הסיבות להקמת יישוב כזה היו כדלקמן:

1.1.1 התפוצצות האוכלוסין הצפויה בגוש דן, תבעה חשובה - על ידי המצאת שטח בינוי ואיכלוס חדש.

1.1.2 איזורי הגבעות והטרשים של מודיעים אינם נוגסים בשטחים הירוקים של שפלת החוף והשפלה הפנימית. מכחינה זאת, הם עדיפים על התפשטות אורבנית בשטחים היכולים להתאים לגידולים חקלאיים.

1.1.2 באותה תקופה, היתה חשיבות לכך, כי יהיה עיבוי אוכלוסין בגבולות הקו הירוק.

1.2 הסיבות לזניחת הרעיון בדבר הקמת מכבית היו כדלקמן:

1.2.1 היתה התנגדות של עיירות הפיתוח להקמת עיר חדשה במרכז הארץ. התנגדות זאת מצאה אוזניים קשובות בקרב מעצבי המדיניות של פיזור אוכלוסיה ותיגבורן של עיירות הפיתוח.

1.2.2 מלחמת ששת הימים פתחה אופציות חדשות לגבי יישובה של ארץ ישראל. עיקר המאמץ ההתיישבותי כוון לשטחים שמחוץ לקו הירוק.

1.2.3 מסיבות מוכנות מאליהן - ישובי חבל מודיעים לא התלהבו לרעיון בדבר הקמת עיר באיזורם: הם ישובים חקלאיים וקירבתה של עיר עלולה לפגוע באופיו של החבל.

1.2.4 לא נמצא משוגע לדבר שיטפל בנושא לצורך הגשתו.

1.3 במשך כל השנים, שחלפו מאז ועד לאחרונה - הקמת עיר בחבל מודיעים היתה על-הקרח. קבוצות משתכנים בכח, רוכשי ומקבלי אופציות בפועל ולכאורה על קרקעות - נאלמו דום. מפעם לפעם קמו קבוצות חדשות אשר התייחסו להקמת היישוב באיזור מודיעים. היו כאלה שחזרו לרעיון של הקמת עיר, היו שדיברו על הקמת יישוב רב תכליתי - חציו עירוני חציו כפרי, שבחלקו יתבסס על עבודות חוץ, בחלקו יתבסס על עבודות פנים ועוד. אולם יוזמות אלו לא באו לכלל ביטוי מעשי, מאותן הסיבות שהמיתו את היוזמת "מכבית".

1.4 כשנה לאחר מלחמת יום הכיפורים - נושא ההתיישבות העירונית ב"מודיעים" שוב עלה על הפרק. שוב, לא היוזמת קובעי המדיניות ההתיישבותית - אלא היוזמתם של פרטים, לסיבות, אשר עמדו ביסודות תוכנית דיין הצטרפה הסיבה האקולוגית ושאלת איכות החיים: נמצאו יותר ויותר אנשים אשר נפקה מאורח החיים וסביבתם בריכוז האורבני של גוש דן.

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the general situation and the second section deals with the progress of the work.

2. The second part of the report deals with the results of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the results of the work in the field and the second section deals with the results of the work in the laboratory.

3. The third part of the report deals with the conclusions of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the conclusions of the work in the field and the second section deals with the conclusions of the work in the laboratory.

4. The fourth part of the report deals with the recommendations of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the recommendations of the work in the field and the second section deals with the recommendations of the work in the laboratory.

5. The fifth part of the report deals with the summary of the work during the year. It is divided into two main sections: the first section deals with the summary of the work in the field and the second section deals with the summary of the work in the laboratory.

הנושא של "מודיעים" היה, אפוא מאז ומתמיד על הפרק כמו לו "משוגעים לדבר" ובכללם, החתום על תזכיר זה. לאחר תקופה של הריון וחבלי לידה - הוא הפך למציאות

1.5 לאחר דיכורים, של שנתיים ויותר, ב- 8.8.78 החליטו 6 משפחות על הקמת גרעין להתיישבות עירונית (עם זיקה חקלאית אפשרית) ב"מודיעים". החלטות כאלה נמלו אף בעבר. אך המבחן שקבע את אמינות ההחלטה היה - תשלום סכום איגוציאלי לצורך "הפרומושן" של הנושא. על בסיס זה הוקמה ההתאגדות הנושאת את השם "בני מודיעים". מאז ועד היום ישנה הצהרת כוונות מצד למעלה מ- 400 איש להתיישבות ב"מודיעים", כאשר יותר ממחציתם שלמו כספים על חשבון קידום הפרויקט. ומחציתם האחרת - בחהליך של תשלום.

1.6 לאחר הקמת הארגון חלו ההתרחשויות כדלקמן:

- 1.6.1 הבסיס של המצטרפים הורחב בכמה וכמה אופנים: קבוצות שהתארגנו בזמן "מכבית", יצרו קשר אחנו. הידיעה שעברה מפה לאוזן הרחיבה את מעגל המצטרפים. בדרך זאת הגענו לכך, שמנהלים, עורכי דין, מהנדסים, אדריכלים, רואי חשבון, אנשי ביטוח ואחרים הצטרפו אל הגרעין המייסד ויצרו שיכבה אליטרית של הישוב.
- 1.6.2 פנינו אל כל הגורמים הרלבנטיים כדי שיראו בנו בעלי ענין בכל הנושא של "מודיעים". בחלק אף קיבלנו תגובות ואישורים.
- 1.6.3 בקשנו הקצאת משכצת להתיישבות ממנהל מקרקעי ישראל וממשרד הפנים. תבענו זכות הכרה בגוף שלנו כקבוצה מאורגנת לצורך השתכנות ממשרד השיכון. יצרנו עוד עובדות קיומיות בשטח - שאין מקום להרחיב עליהן את הדיבור במסגרת זאת.
- 1.6.4 תנועת חצ"ב התקשרה אתנו, כדי להגיע לכלל תיאום פעולה ומוסכם על דעתנו, כי תיאום כזה ישרור - על עוד הוא לא פוגע במטרות הבסיסיות של "בני מודיעים".

2. מטרת

המטרות של תזכיר זה הן כדלקמן:

- 2.1 לפרוש את ההסטוריה של הנושא (דבר זה נעשה לעיל).
- 2.2 להתוות תוכנית אופרטיבית של היזמים לקידום הנושא.
- 2.3 לגשש אצל מוסדות כספיים ואחרים - בעלי זיקה פוטנציאליים - לנושא בדבר מידת נכונותם לתת כתף להגשמתו.

3. צעדים טקטיים

- הצעדים שלנו מכוונים ליצור מערכת אילוצים שתשכנע את כל הגורמים הקובעים, כי יש להקדים את ההחלטות בדבר הקמת העיר מודיעים, מערכת זאת בנויה על שלושה אלמנטים:
- 3.1 הקמת הגוף שיהווה את הגרעין של המתיישבים. גרעין זה על פי מבנהו הינו קבוצה אליטרית של מנהלים, עורכי דין, רואי חשבון, אנשי ביטוח ובעלי מקצועות חופשיים אחרים. בעיקרו הוא כבר קיים והינו עתיד להתרחב.
- 3.2 קשירת חברי הגרעין לנושא באמצעות תוכנית חסכון המותאמת להתנחלות במודיעים. חשוב לנו לקבל את המתכונת האפשרית של תוכנית החסכון כדי ליצור קשר זה בפועל וכדי לקדם את הנושא בחו"ל. הואיל והקשר עם אנשי חו"ל איננו יכול להיות בפגישות המשותפות ואסיפות כפי שהוא נעשה בארץ - הדבק שלהם אל ההתיישבות יכול להיות באמצעות תוכנית החסכון.
- 3.3 הקמת המגוף הכספי לביצוע התוכנית. מגוף כספי זה, הצריך לקום במרוצת השנה הקרובה. הוא איננו חייב לעסוק רק בבניית של מודיעים - הוא יכול לתפקד כחברה להשקעות ולבניין גם באוביקטים אחרים.

4. הואיל ואנו מנסים לבנות את הנושא שלנו טוב מההתחלה (יש לנו בתוכנו אדריכלי ערים, ראשי רשויות מקומיות לשעבר, מומחים בדרג אוניברסטאי בחינוך, כלכלנים, יזמים תעשיינים ועוד) ראינו לנכון לבנות בנושא הכסף שני ענינים והם:
- השתתפות בהקמת המגוף הפיננסי והרצת הנושא.
 - עיבוד תוכנית חסכון מיוחדת שתעמוד כתוכנית חסכון בפני עצמה מצד אחד ומצד שני תתן הטבות מיוחדות לכוני ביתם במודיעים.

4.1 השתתפות במגוף הכספי:

התוכנית כפי שהיא מצטיירת בשלב זה אומרת, כי תוקם חברה בשם "בני מודיעים" אשר תקבל על עצמה את פיתוח העיר במתכונת קבוצת בוני ערים וחברת אשדוד. כהנהלת חברה זו נשריין 26% ל"בני מודיעים". בשלב ראשון נקצה 30 - 40 חבילות של חצי מליון ₪ כל אחת לחברים בחברה. נשתדל, כי חלק מהון ההשקעות יבוא מחו"ל. בשלב שני נגדיל את הון המניות ע"י הנפקת אמיסיה לציבור.

כל מי שירצה להיות בין המיסדים יצטרך להקצות 15 אלף ₪ לפעולות "פרומושן" לאחר מכן, המועמד יתבקש להשקיע 50 אלף ₪ בחברה ביסוד. עם רישום החברה ידרשו המועמדים להשלים השקעתם - להוציא ההשקעה כ"פרומושן" שלא תוחזר להם.

4.2 תוכנית חסכון

פנינו אל רשות החסכון וביקשנו מהם, לתפור לנו תוכנית חסכון שתענה על צרכינו. הואיל ובמחירים של היום בית בשכונת הגנים של "מודיעים" עשוי לעלות כמליון ₪ - ברצוננו ליצור מסגרת שתאפשר לחבר בני מודיעים לממן באמצעות תוכנית חסכון כזאת יחד עם הטבותיה עד מחצית מעלות הבית.

עלה בדעתנו, כי ניתן להגיע לשילוב של תוכנית החסכון לחינוך גבוה יחד עם תוכנית החסכון לדירה, לצורך הגשמת התוכנית. חוסך, שישתכן ב"מודיעים", יקבל את ההטבות של שתי התוכניות בעוד שחוסך, אשר יחליט לא להשתכן - יוכל לקבל את ההטבות של אחת התוכניות בלבד.

בשלב זה, בפניותנו לממשלה ולמוסדות המיישבים, אנו מדברים על עיר גנים או שכונת גנים שתאכלס 500 משפחות של ישראלים תושבי הארץ ו- 500 משפחות של ישראלים חוזרים ועולים מארצות הרוחה. לפי-כך תוכנית החסכון צריכה להתאים אף לחסכון דולרי בחו"ל. אנו צופים כי נסגור את רישום הקבוצה הישראלית במרוצת שלושת החודשים הקרובים. אשר לקבוצה מחו"ל - לפי הערכתנו ניתן יהיה לסגור את הנושא במרוצת הקיץ הקרוב. אולם, לא מן הנמנע, שכאשר נקבל את המשבצות להתישבות, תנתן לנו האפשרות להקיף משפחות נוספות אשר יוכלו להתאים עצמן לתוכנית זאת. תקופת החסכון, הנראית לנו כסבירה, היא חמש עד שבע שנים, כאשר לפי הנחתנו בעוד ארבע שנים אפשר יהיה להתחיל בפעולות התשתית של העיר ושנה לאחר מכן - בבניית הבתים בפועל.

5. הממוענים של תזכיר זה, היום ראשי קונצרים בנקאים בראש ובראשונה. מהם נרצה לדעת:
- 5.1 האם על - פי הערכתם תאגיד השקעות - בני המערכת שלהם או הקשורים אתם, יהיו מוכנים עקרונית להשקיע בתאגיד של בוני מודיעים.
- 5.2 כיצד הם חושבים לתפור תוכנית חסכון שתתבצע באמצעותם, לפי הקווים שהתווינו לעיל או לפי רעיונותיהם הם. ממגעינו עם גורמים שונים מסתבר לנו, כי נימצאים אנשים, הן ברשות המבצעת והן בקרב חברי הכנסת, שירצו לעזור לבוני עיר חדשה בסיוע ממלכתי מינימאלי ובעיקר - באמצעיהם הם.

6. כל המקבל תזכיר זה, מתבקש להתייחס עליו: איננו מבקשים התחייבויות. אנו מנסים לקבל תמיכה מוסרית לרעיונותינו אולם, עצם הבעת תמיכה כזאת, מפי אנשי מפתח בממשל, במשק ובכנסת תהווה ערובה ציבורית למעורבות כזאת או אחרת של התומכים בנושא. מול זיקה אמורפית שלהם לתזכיר זה - "בני מודיעים" מתעתדים להעמיד מאמצעיהם הם מאות מליוני לירות למימוש הרעיון.
- על מנת לתת תוקף לתמיכה המוסרית זו הרינו מליטים כזה את חוזרנו האחרון לחברים בצרוף חמישה טופסי הרשמה ל"בני-מודיעים", באמצעותם היינו רוצים לראות אותך ועוד ארבעה אנשים אשר אתה תרצה לראות בהם שכניך באותה עיר.
- תזכיר זה איננו מהווה, מה שמקובל לכנות "הצעה לציבור" או התחייבות. אפשר להתייחס אליו כאל הצהרת כוונות בלבד.

□ למעקב

א"ל:

תאריך: 25/1/79

הנדון: פא. 200 - 100

א.נ.

לומה מכחבו של מר. בודון

□ נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

□ אנו מחשבתך הישירה לפונה, העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

(1) אנהא (אנני באולא)

בארה אמלוחא -

(2) אמלוחא אנהא אמלוחא -

בברכה

עוזר המנכ"ל

אנהא אמלוחא גביא

אנהא אמלוחא גביא

16-9/13

1. 1. 79



לכבוד
משרד השכון
חל-אביב
א.נ.

הנדון: פדל גרמה - חנות

בישיבה שהתקיימה ב-2.9.73 בסדרו של מר אבנר בהשתתפות, סירקיס, דבירי וועד כפר תוחלת, סוכס בין היתר עמוד & "בהחשב שמר סלן גרמה מחזיק בחנות זבים וחינו אב למשפחה של 10 נפשות שהגדול ביניהם שרם הגיע לגיל 18 שנה, מסכים משרד השכון לנהוג בענינו לפני מסורת הדין ולקבוע למר פדל גרמה חשלוס פיצויים עבור פיצוי החנות ככפר תוחלת. שייקבעו בהתאם לנוהלים של הועדה לחשלוס פיצויים לכפר תוחלת.

כמו כן משרד השכון ימליץ בפני המועצה המקומית אזור, להקצות לנ"ל חנות לדגים בשטח המוניציפלי של אזור, בתנאים המקובלים של המועצה ללא מכרז.

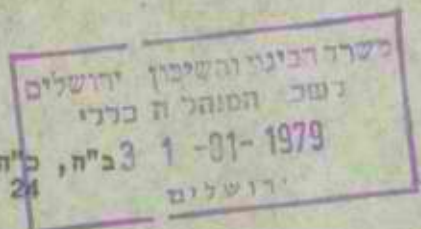
היות ולמועצה המקומית אין חנויות, לעומת זאת בונה במקום חברת שיכון עובדים, הריני להמליץ ככל לב לחת למר פדל גרמה חנות בתנאים שיקבעו.

ישנה סכנה רצינית ביותר כי שפחת פדל תהווך למשפחת סעד היות ומכס אין להם מסה להתקיים.

בכבוד רב,

אלישיב
ראש-המועצה

הועדה
לפיקוח
על
המסחר
במזון
החיות
ב-1.1.79



כ"ה בשבט תשל"ט
24 בינואר 1979

לכבוד
הגב' אהובה סוליסן
עוזר לראש המינהל לבניה כפרית
רח' הגידם 13 הקריה
תל-אביב

שלום רב,

הנדון: דיוור לרב האזורי גדרות

אני מודה לך על השבתך בנדון ומקווה שהעניין יסודר.

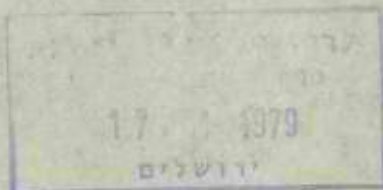
מכבוד רב

ישראל צ. וינברג
סגן מנהל כללי

העוקב: מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, הקריה ת"א

טבת תשל"ט

17 ינו' 1979
ש-1892



לכבוד

מר ישראל צ. וינברג

סגן המנהל הכללי

משרד התיירות - ירושלים

א, ב, ג

הנדון: דיוור לרב האזורי גדרות

סימוכין: מכתבך אל מנכ"ל משרדנו מיום 12.12.78

בהשראה למכתבך שבסימוכין, אשר הועבר אלינו לטיפול, ודיני

להודיעך כדלקמן:-

קוימה ישיבה כנודון בין ראש המועצה האיזורית גדרות לבין הממונה על
הבנייה במושבית במשרדנו וחולט כי המועצה האיזורית המציגה חוכמיות למשרדנו
לבנייה הבית ומשרדנו יסייע למועצה במקובל.

בכבוד רב,

סלימון אחרבה

עוזר לראש המינהל

העוקבים:

לשכת המנהל הכללי - משרד הביטוי והטיכון

מר ד. הוד - ממונה על הבנייה במושבית

מר ס. קר - ממונה מחוזי לאכלוס, מחוז המרכז

מדינת ישראל

משרד הדתות

לשכה ראשית

ירושלים

תאריך ז"ה, יב' כסלו תשל"ח
12 בדצמבר 1978

מספר:



לכבוד

מר שלמה אבני

מנכ"ל משרד השכון

ירושלים

שלום רב,

הנדון: דיור לרב האזורי גדרות

הנני מבקש לחזור לסיכום שבין שר הדתות לבין שר הבינוי והשיכון מיום ל' שבט תשל"ח, לסעיף 7 המדבר על בעיית דיור לרבנים.

קבלתי על עצמי לבדוק את הבעיה במושבים ולעת עתה מדובר על בעייה אחת חריפה והיא בנדון.

הזמנתי סכתב בקשה מראש המועצה והנני סגרי אותו עבורך ומבקש ספר עזרה כשהרב ייחשב כעובד נדרש כדי שיצמד לרשותו בית אזורי.

אודה לך על התיחסותך לעניין.

בברכה

ישראל צ. וינברג
סגן מנהל כללי

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET, 10-10-50
SECRET 10-10-50

SECRET

SECRET
SECRET
SECRET
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
SECRET

בחשבוה וא לחסיד



המועצה האזורית גדרות

עשרת 76858

טלמון 055 - 92950 - 91171

י"ז חשוון תשל"ט
1978 בנובמבר 17

לכבוד
הרב וינברג
סמנכ"ל מ. הדתות
משרד הדתות
ירושלים.

א.ב.א.

הנדון: דיוור לרב האיזורי בגדרות, הרב מנחם אדרי

כידוע לך, חצר הרב מנחם אדרי לשרת בקודש אה ישובי המועצה
האיזורית גדרות ועושה זאת לשביעות רצוננו המלאה.
מאידך, לא נמצא פתרון למקום מגורים קבוע באיזור לרב ולבני
משפחתו, דבר שמחייב מעצם מבנה הישובים המרוחקים ומיזור
האוכלוסיה.

על כן, יש בדעתנו לאפשר לרב מקום מגורים ביישוב עשרת, אשר
מחוכו יוכל ביתר קלות ונוחות לשרת את הציבור הזקוק לשרותי
הרב.

כל נסיונותנו לקבל סיוע כספי מהנדון עלו בחוהו, וללא סיוע
כספי, לא נוכל להעמיד לרשות הרב מקום מתאים.

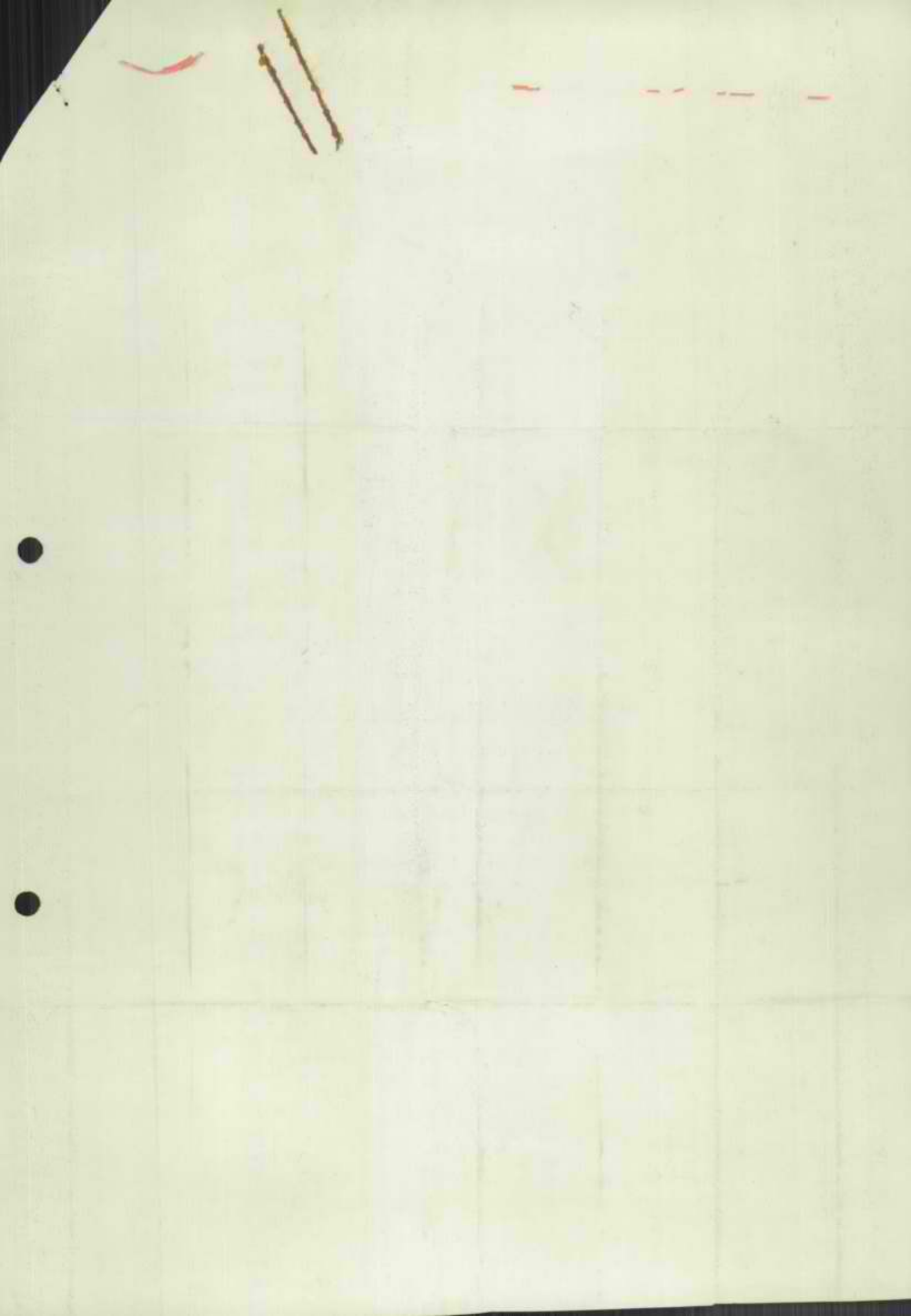
על כן, הנני פונה אליך בבקשה מיוחדת זו לסייע לנו במשאבים
ממאמים בכדי להקים לרב האיזורי מקום מגורים, וכן מקום
לעבודה היום יומית לקבלת הקהל.

אודה לך, באם תמצא את הפתרון לבעיה, כי אין מקום לוותר על
שירותיו של הרב באזורינו.

העתק: מר דני יצחקי, משרד-
השיכון, הקריה ח"א.
מר צ. טאנ, משרד הפנים,
ירושלים.

בכבוד רב
ובתודה מראש,
לרנר יעקב
ראש המועצה.

י/ל.מ.



ירושלים, זק בטבת תשל"ט
6 בינואר 1979



לכבוד
ח"כ יהודה בן מאיר
הכנסת
ירושלים

ח"כ בכבוד,

הנדון: בניית 70 יחידות דיור נוספות באלקנה

בהקשר לפנייתך אלי בדיון, הנני מתכבד ושמה להודיעך כי בכוונתנו לבנות 70 יחידות דיור נוספות בישוב אלקנה. 40 יחידות תיבנה מתקציב 1978/79, מ-30 יחידות נוספות מתקציב 1979/80.

מאחר ואנו עומדים על סף חוס שנת מתקציב הנוכחית, תעשה עבודה בניית היחידות בהמשכיות.

70 היחידות הנ"ל מיועדות לגרעין אלקנה בלבד.

גדעון פה

הזמין: הוועדה האלי
ואל הוועדה לביטחון

מדינת ישראל
משרד הבנוי והשכון
המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: שבת תשל"ט
9 ינואר 1979

מספר: ש-1871



אל
המנהל הכללי

הנדון: חוזה בניה 39/60252/75 - מכוא מוריעין
טמוכין: דו"ח בקורת היחידה לבקורת פנימית
מיום 27.11.78

- להלן הערותינו למסקנות והמלצות של היחידה לבקורת פנימית לחוזה הבניה שבנדון:
1. עבודות שלא באמצעות מכרז נמסרות ע"י המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים אך ורק עפ"י החלטות של ועדת המכרזים העליונה.
בעתיד יוקפד לתת יתר פירוט בהנמקה לסיבת מסירת העבודה שלא באמצעות מכרז.
 2. העקרון לקביעת מחירים לעבודות ללא מכרז מסתמך על עבודות אחרות אשר לגביהן קוימו מכרזים.
יוקפד להבא להתבסס אך ורק על מכרזים שהוצאו באותה תקופה. לגבי חריגים כגון מלאכות שונות אשר לגביהן לא ניתן להתבסס על מכרזים כנ"ל, מתבססים על מחירונים מאושרים של אותה תקופה או מבקשים הצעות מ-3 קבלני משנה.
 3. חתימת החוזה עם הקבלן נעשית כאשר התכנון והמפרטים מוכנים והשטח זמין לביצוע. קורה לעיתים שהצורך בהפעלה מיידית מחייב יציאה לשטח עוד בטרם הושלמו כל התכניות והמפרטים - וזאת עקב האופי המיוחד של הבניה בהתישבות.
באשר לבניה הטרומית נוחג משרדנו להזמין המבנים עוד בטרם הושלמו כל הפירוטים כנ"ל.
 4. אשר להערת המבקר לפיה צריך שיחתם חוזה לפני התחלת ביצוע העבודה, ולא אחריה - מן הראוי לציין את האופי המיוחד של פעולת המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים, בו נדרש לפעול לביצוע בניה מהירה בחקופות זמן בלתי סבירות ובנסיבות מיוחדות.
יחד עם זאת יש להבטיח כי ישמרו כל כללי המינהל והתכ"ס תקינים ויחידתנו תקפיד לפעול בכוון זה, ולהבטיח מילויים כנדרש.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל

העתיקים:

מר ד. איש שלום-מנהל היחידה לבקורת פנימית
מר א. שטרן - מנהל האגף לתכנון וביצוע

משרד הבינוי והשיכון

☐ למעקב

לשכת המנהל הכללי

א"ל:

תאריך: 12/1/74

הנדון:

א.נ.

בדון

לשכת מכתבו של מר

נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף. 2.3 -

☐ אנו תשובתך הישירה לפונה. העחק מהתשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
בקורת פנימית

ירושלים

תאריך כ"ז חשוון תשל"ס
27 בנובמבר 78



מר ש. אבני

מנכ"ל המשרד

הנדון: חוזה בניה מס 39/60252/75 - מבוא מודיעין.

בחודשים ינואר-אפריל נערכה ביקורת על הבניה לפי חוזה זה, ע"י המהנדסות גב' ת. גוטקינא וגב' ק. בוינס. הבקורת כללה את הנושאים הבאים:

1. מסירת העבודה
2. קביעת המחירים
3. ביצוע בשטח

דוח הבקורת הועבר לסנהל לבניה כפרית בתחילת בחודש מאי 1978. הערות המנהל לדוח התקבלו ביחידתי ב 21.7.78.

בעקבות התשובה נבדקו שנית כל הנושאים לגביהם היתה מחלוקה. כמו כן קיימנו סדרת שיחות עם המפקח בשטח ועם מהנדס מחוז המרכז מר רוזי. כל מסמכי הבקורת הועלו בשיחות אלה עד והתלבנו עד כמה שאפשר.

1. כללי.

מקום: מבוא מודיעין

מס' יחידות דיור: 35 בתים חד קומתיים, 3 מקלטים

היקף כספי: לפי החוזה 6.350.000 ל"י

מבצע: חב' דיור לעולה.

מועד התחלת העבודה (לפי צו): 7.12.75

משך העבודה לפי החוזה: 14 חודשים

משך הביצוע בפועל: 17 חודשים

2. ממצאי הבקורת.

א. מסירת העבודה:

העבודה נמסרה לחברת דיור לעולה ללא מכרז. החלטה על כך התקבלה בוועדת המכרזים העליונה

של המנהל לבניה כפרית ביום 6.11.75.

בהחלטה הועדה אין שום הנמקה מדוע היה מקום למסור את העבודה ללא מכרז. כמו כן נראה לנו

כי החלטה הועדה היתה "חוטמת גומי" באשר לפי מכתב של מהנדס המחוז דאז מיום 19.10.75 הוחלט כבר למסור את העבודה לחב' דיור לעולה. מכאן כי הועדה נחנה אישור בדיעבד מבלי שלמעשה שקלה בעניין.

בשיחות וכן בחשובה בכתב שקבלנו מהמנהל לבניה כפרית מצוין כי העבודה נמסרה ללא מכרז עקב

הדחיפות שהיתה בהקמת הישוב, באשר הסוכנות לחצה לזירוז ההקמה כדי לאפשר לגרעין בארה"ב לעלות ארצה ולהתישב.

לא מצאנו סימוכין בכתב לטענה זו; יתרה מכך בעת הבניה היו מבנים ריקים של הישוב הקודם (האחזות נח"ל) שהיה בהם כדי לפתור את הבעיה הדחופה. כמו כן משך הביצוע הארוך אינו מאשר כי אכן היתה דחיפות (אגב עד היום מספר מבנים עומדים בשממונם).
(צילום הוראות תכ"מ לענין עבודה דחופה מצב -נספח "א")

ב. קביעת מחיר הבסיס.

המחירים לעבודה זו נקבעו ע"ס עבודות שבוצעה חב' דיור לעולה במבוא חורון שלב ב'. בבדיקה מסתבר כי גם מחירים אלה של מבוא חורון שלב ב' נקבעו ע"ס מו"מ לפי מכרז של מבוא חורון שלב א' בשנת 1972.

1. כאמור העבודה במבוא מודיעין החלה בשנת 1976. ערכון מחירים המתבסס על מחירים ארכאיים אינו מספיק גמיש כדי להתחשב במכלול ה שנויים החלים בשוק.
 2. אשר להשווא הספיצפית מסתבר כי רק חלק מטיפוסי הבניה זהים במבוא חורון ומבוא מודיעין (בתים מטיפוס 64) ובפיתוח אין דמיון כלל. לעתרות זאת שמשה מבוא חורון כבסיס למחירים (ראה נספח"ב").
 3. לדעת הבקורת, גם אחרי שיקוזזו כל ההוצאות המיוחדות למבוא מודיעין, הרי שבהשוואה לבניה שבוצעה באותה עת ע"ס מכרזים, מחירי הבניה במבוא מודיעין יקרים יותר בסכום של כמה אלפי לירות ליחידת דיור (ראה נספח"ג").
 4. עבודות הפיתוח בוצעו ללא מפרטים טכניים וללא תוכניות עבודה מפורטות ומאפשרות לביצוע. המחיר נקבע ע"ס מו"מ. לא נמצא מה היה מחיר הבסיס למו"מ עפי השואה לישוב אחר? ברור הוא כי ההשוואה לא היתה למבוא חורון, באשר בישוב זה לא עשתה חב' דיור לעולה פיתוח דומה.
 5. כיוון שבסיס המחירים נקבע כפי שנקבע צריך היה שכלל זה יחול על כל ועבודות הדומות בשני הישובים.
- לא כך היה לגבי השבילים. המחיר הבסיסי במבוא חורון היה 80 ל"מ, ב 12.75 הוחלט לשנות את המחיר לפי העקרון של השלום למסר אורך ולא מסר רבוע, וכתוצאה הוזל המחיר. כלל זה היה צריך לחול גם על מבוא מודיעין ולא כך אירע. מה גם שבעת השנוי עדיין לא נחתם החוזה על הבניה בישוב החדש.

עובדה זו מוזרה היא:

מחיר לעבודות במבוא מודיעין שאין להם מקבילה במבוא חורון נקבעות ע"ס מבוא חורון, ואילו עבודות שיש להם מקבילה נקבע מחירם אחרת.
כתוצאה שולם בסעיף זה 59.119 ל" (א ראה חישוב המחוז בנספח"ד").

ג. חתימת החוזה:

החוזה נחתם כשנה לאחר התחלת הביצוע. דבר הנוגד את הוראות התכ"מ ואיזכורם ע"י מנכ"ל המשרד לפיהם אין להתחיל בביצוע עבודות לפי חתימת חוזה כדין.

ד. איכות הביצוע

במהלך הביקורת התגלו ליקויי ביצוע שסיבותיהן נבעו מאי הקפדה על ביצוע בהתאם לתקנים.
1. לפי הוראות הג"א צריך שפתח יציאת החירום במקלט יהיה 20 ס"מ גבוהה מפני השטח. לא כך בוצע המקלט ל/159. פתח יציאת החירום היה באותו המפלס עם הקרקע, וכתוצאה חדרו מים בכמויות למקלט. לאחר שהערנו על כך בדוח בכתב, נעשה נסיון רשלני לתיקון הבעיה.

בדיקה חוזרת שלנו הראתה באופן ברור כי התיקון לא שיפר מצב חדירת המים.

לדעת הביקורת עד שלא יתוקן לקוי זה הופך המקלט לחסר ערך בימות החורף.

2. ברמפות ליד הכניסה למקלטים אין חורי ניקוז לקירות התומכים, בנגוד לתקני בניה קירות תומכים בסדר גודל זה. כתוצאה התהווה סדק לכל הגובה של הקיר התומך במקום החיבור עם המדרגות.

המחוז בחשבתו הסביר כי אין צורך בצינורות ניקוז באשר החניונים מעל הקירות התומכים מצופים אספלט ולכן אין בעיות ניקוז.

תשובה זו כמובן אינה נכונה ואינה מתאימה למציאות בשטח. החניונים אינם מצופים אספלט וכאמור כבר התהווה סדק אשר מאיים על שלמות הקיר.

ה. מסקנות והמלצות.

1. אין למסור עבודה שלא במכרז אלא אם כן נדון הדבר בוועדת המכרזים העליונה

לפני מסירת העבודה וכי הסיבות להחלטה ירשמו בפירוש בפרוסיכל.

בקשה לדיון בבעיה צריך שתכלול במפורט הסעמים לבקשה תוך כדי אמותם בשטח ע"י מבישי

הבקשה. אין להסתמך על עובדות לא בדוקות.

2. תהליך קביעת מחירים לעבודות הנמטרות ללא מכרז צריך שיעשה לפי כללים קבועים

ואחידים בכל המשרד - בניה עירונית ובניה כפרית כאחד.

בשום מקרה אין לקבוע מחיר לעבודה, כשהמחיר לא נקבע במכרז, אלא ע"ס מחירים שהושגו בשנת

מסירת העבודה הנדונה.

3. יש להקפיד כי בעת חתימת החוזה יהיה השטח מוכן למסירה ויהיו מוכנים כל התוכניות

והמפרטים הדרושים לביצוע.

4. החוזה צריך שיוכן לפני התחלת ביצוע העבודה ולא אחריה כפי שנעשה כאן.

ב ב ר כ ה

ד. איש שלום

מנהל היחידה לביקורת פנימית

העתק:

מר י. מרגלית ראש המנהל לבניה כפרית

אנג' שטרן סגן ראש המנהל לבניה כפרית

אנג' רזי מהנדס המחוז.

הנהגת המוסדות השונים תהיה כפי שיתקבע בהסכם בין המוסדות.

הנהגת המוסדות תהיה כפי שיתקבע בהסכם בין המוסדות.

2. המוסדות יתקיימו בתנאים שיתקבעו בהסכם בין המוסדות, ויחשבו כחלק מהמוסדות הממשלתיים.

המוסדות יתקיימו בתנאים שיתקבעו בהסכם בין המוסדות, ויחשבו כחלק מהמוסדות הממשלתיים.

המוסדות יתקיימו בתנאים שיתקבעו בהסכם בין המוסדות, ויחשבו כחלק מהמוסדות הממשלתיים.

ד. המוסדות הממשלתיים

1. המוסדות הממשלתיים יתקיימו בתנאים שיתקבעו בהסכם בין המוסדות, ויחשבו כחלק מהמוסדות הממשלתיים.

המוסדות הממשלתיים יתקיימו בתנאים שיתקבעו בהסכם בין המוסדות, ויחשבו כחלק מהמוסדות הממשלתיים.

2. המוסדות הממשלתיים יתקיימו בתנאים שיתקבעו בהסכם בין המוסדות, ויחשבו כחלק מהמוסדות הממשלתיים.

המוסדות הממשלתיים יתקיימו בתנאים שיתקבעו בהסכם בין המוסדות, ויחשבו כחלק מהמוסדות הממשלתיים.

3. המוסדות הממשלתיים יתקיימו בתנאים שיתקבעו בהסכם בין המוסדות, ויחשבו כחלק מהמוסדות הממשלתיים.

4. המוסדות הממשלתיים יתקיימו בתנאים שיתקבעו בהסכם בין המוסדות, ויחשבו כחלק מהמוסדות הממשלתיים.

ה ה ה ה ה

ה ה ה ה ה

ה ה ה ה ה ה ה ה ה ה

ה ה ה ה

ה ה ה ה ה ה ה ה ה ה

ה ה ה ה ה ה ה ה ה ה

ה ה ה ה ה ה ה ה ה ה

13.500 מסירת עבודות שלא על פי הכרזה מצומצמת

X

אין לפתוח במו"מ אישי על מסירת עבודה מסוג הנ"ל אלא באישורו המוקדם של השר או של המנהל הכללי של המשרד, או של מי שהוסמך על ידם לכך. רצוי שמספר הקבלנים, שעומדים לנהל מו"מ אתם, לא יהיה כחול משלושה, אולם גם במקרים שיש מועמד אחד בלבד אין לגלות שהוא המועמד היחיד.

13.502 מסירת עבודות לפי שיטת "קוטט פלוס"

א. מסירת עבודות לפי שיטת הישוב התוצאות בצירוף הרווחים ("קוטט פלוס") תורשה רק במקרים הבאים: —
1. דחיפות מיוחדת שאיננה מאפשרת עיבוד חש-
בון כמיועד;

13.501 מסירת עבודות בדרך משא ומתן אישי

מסירת עבודות בדרך מו"מ אישי תורשה רק במקרים הבאים:

- א. עבודות דחופות, כגון במקרה של סכנת שטפות, מפולת וכד';
- ב. כשבטחון המדינה או שלום הציבור מחייב סודיות בביצוע העבודה;
- ג. עבודות טכניקיות הדורשות מומחיות מיוחדת או סכומי כסף גדולים, ויש רק קבלנים מעטים המסוגלים לבצען.
- ד. אם מומין העבודה סבור, כי לשם החשת ביצוע העבודה, או יעילותה, רצוי למסור אותה לקבלן העוסק בעבודה אחרת בקרבת מקום, או באותו שטח.

פירוט העבודות בשני מושבים - מכוא חורון ומכוא מודיעין

מכוא חורון

(שלב ב')

בית מגורים 64 מ"ר

מקלט סיפוס ל/49/ר

עבודות פיהוח

מכוא מודיעין

(הפזזה: 39/60252/75)

בית מגורים סיפוס 65 מ"ר

בית מגורים סיפוס 74 מ"ר

מקלט סיפוס ל/159

מקלט סיפוס ל/99

עבודות פיהוח

מכל העבודות שבוצעו במכוא מודיעין זהים עם ישוב מכוא חורון
רק בהי מגורים נספח 65 מ"ר ובחלקם עבודות פיהוח

העלות בין המידות שמוצגות בסכומי הכסף והחירי הסכומים

סוג העבודה	החשבה מקורבנה	מכרז 29/75	מכרז 28/76	מכרז 103/76	מכרז 54/75	הערות
בית סיום 64 מ"ר	132,100	107,604	112,649	124,253		
בית סיום 74 מ"ר	145,300	124,209	124,951	141,691		
סקלס ל-159	153,100				124,632	דיוור לעולם התחפפה באותו סכום והציעה סכום 135.519
בסיס המהירות	1.76	9.75	4.76	1.77	11.75	
סיום המסב	מבוא מודיעין (לוד)	היסורים (אסוד)	בית-עזרא (אסוד)	יבון (אסוד)	הקטן 15 סקלטים בסכום הסכום	
סרטי המבנה	ביסוס מלטה	ביסוס מלטה	ביסוס מלטה	ביסוס מלטה	ביסוס מלטה	
קבלן המבנה	דיוור לעולם ד.ס.ו.ר.	אסלס ופוח אחים סוכר	אסלס ופוח אחים סוכר	אסלס ופוח אחים סוכר	אסלס ופוח אחים סוכר	

טבלה השוואתית למחירי חוזה לגבי ישובים שונים במחוז המרכז

מס' סדורי	פרטים	יחידת המידה	חימומים	בית עזרה	יגון	מבוא מרפסות מחיר חוזה	מחיר ממוצע
	כללי						
	א. כל מעיפי העבודה יבוצעו לפי הכפרס הכללי של מעד הכבון.						
	ב. כל ההומרים יחויבו לדרישות ח"י.						
	01 יסודות						
	הגדרה: מחירי מעיפי ההשמה כוללים הפירה בלבד באמצעים כל שהם ובכל סוגי הקרקע שוט לסלע.						
1.	הפירה וחציבה ויטוד הנסה בגלל שהימת בורות למדידה	מ"ס	30		10	80	180
2.	הפירה בורות ליסודות צודדים, בעומק של עד 1.50 מ' למדידה	מ"ס	60		50	42	94.4
3.	הפירה כנ"ל רק ככל 1.50 מ' ועד 2.00 מ' עומק למדידה	מ"ס	70		70	52	117
4.	הפירה כנ"ל רק מעל 2.00 מ' ועד 2.50 מ' עומק למדידה	מ"ס	100		70	62	139
5.	חוכמה למחירי החפירות הנ"ל עבור חציבה בפלע בעומקים שונים - למדידה	מ"ס	-		60	75	168.5
6.	יציקה בסון רזה בתחתית יסודות בעומק 5 מ"ס	מ"ס	30		20	14	31.5
7.	יציקה פלסוח יסוד בכירות לפי ההכניה	מ"ס	700		900	250	562
8.	יציקה עבודי יסוד בדלים בחתך של 20/30 - למדידה	מ"ס	1300	1200	1500	570	1281
9.	יציקה קורות יסוד חלזיות ברוחב כל 25 - 20 מ"ס	מ"ס	1000		1200	442	993
10.	רצפה חלזיה כבדון ב-200 בלעות 9 מילוי בלוקים בעומק כולל של 24 מ"ס עומק סמוצע 0.150 מ' 3 20 (17+7)	מ"ס	120		130	72.65	161
11.	פליטה חלזיה לזיון הבטונים ביסודות, בעבודי היסוד ובריצה	ק"ג	5.1		6.9	1.75	3.9
12.	הוספה לסוסות מלדה רגילה בקטרים סיניה בעד מילחלה	ק"ג	5.2		7.1	1.83	4.1
13.	מקרכת של 3 כדרגות סרוביות במידות 27/17/112 מ"ס, המרכבות: מפלסות יסוד, 2-קורות לחי, 3 שלחים בעומקים מוזאיקה מסוג ובלוגמה הרצוף המחיר כולל: הובלה, הרנבה, כל האביזורים ועבודות העפר, לפי פרק בהכניה	קומ'	500	500	750	277.60	624
14.	הפחחה/הוספה לנ"ל עבור פדרגה אחת	יח:	150		150	53	119
	מ"ס יסודות - העברה לרף ריכוז	מ"ס	23891	22508	2112		31033
	מ"ס יסודות - העברה לרף ריכוז	מ"ס	26450	25697	31349		40728
	מ"ס יסודות - העברה לרף ריכוז	מ"ס	20219	10522	16380		21089
	מ"ס יסודות - העברה לרף ריכוז	מ"ס	25673	24736	20312		25781
	קשת מסבחה	קומ'	60x40x20	60x40x20	60x40x20		1798
	מקוות ברזל	מ"ס	180	130	200		180
	נגרות עץ - פתיחה רגילה	מ"ס	19570	16180	20580		6584
	נגרות אלומיניום - פתיחה רגילה	מ"ס					14066

השוואת מחירי שבילים במבוא מודיעין - ומבוא חורון.

שבילים במבוא מודיעין	שבילים במבוא חורון
80 ז' / מר	רוחב שביל: 2.00 מטר: 200 ז' / מ.א.
$4/72 \text{ ל } 46.760 = 5845 \times 80$	$48.700 = 2435 \times 200$
ז' מ"ר	
45.825 ז' הנחה 2%	רוחב שביל: 1.50 מטר: 167,5 ז' / מ.א.
41.242 ז' הנחה 10%	$10.887^{50} = 65 \times 167.50$
37.118 ז' הנחה 10%	סה"כ שבילים לשנה: 12/75
עדכון ל 1/76:	59.587.50 ז'
105.087 ז' 183.11%	עדכון ל 3/77:
עדכון ל 3/77:	79.490 33.4%
138.609 ז' 31.9%	

ההפרש בין שתי שיטות החישוב:

$$138.609 - 79.490 = 59.119$$

1/2

23.3.79

ש-2006



אל:-מר דוד לוי, שר הבינוי והשכון.

הנדון:-בקור בעיר ימית.

תושבי העיר ימית צופים בחרדה לקראת הימים הבאים.

התושבים שמחים על השלום המתקרב אך צופים בחרדה ומתוסכלים מהצורך להתפנות מהמקום.

כתוצאה מכך קיימים סימנים ראשונים של פעולות "התפרקות והתאבדות".

אנו רואים צורך דחוף ביותר שתבקר בעיר ושתופיע בפני תושבי ימית כדי שתביא אתה, כנציג הממשלה וגם כשר הממונה על ענייני ימית את דבר הממשלה והכוונות הכלליות של הממשלה לשיקום תושבי העיר שיאלצו לעזוב את המקום.

הופעתך בימית היא דחופה וחשובה ביותר ובטוחני שבקורך יתרום רבות לחיזוק ועידוד התושבים.

אני רואה לנכון להזכיר כי בקור שלך במקום הובטח לתושבי העיר מיד עם כניסתך לתפקידך כשר הבינוי והשכון.

לסיום, אני סבור שהכרחי הדבר כי תבקר בישוב בשבוע הקרוב.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'י. מרגלית'.

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית

וישובים חדשים

העתקים:-מר א. וינר, המנהל הכללי.

מר ז. עופר, ראש צוות ההקמה, ימית.



1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, 21 במרץ 1979

סיכום דברים משיבה שהתקיימה ביום 21.3.79

נוכחים: ח"ה א. וינר, הרב אברמוביץ, ח. יודלביץ

(1) בניית בישוב קוממיות 15 יח"ד מבקשים כנייה
ע"י משרד הבינוי והשיכון.

ט ו כ מ:

הנושא יבדק.

(2) המלצת קרקע לשכונת נווה-שרה.

סוכם:

הנושא יבדק ע"י מר ז. ברקאי.

רשם: ח. יודלביץ

העתק: מר י. מרגלית

(לכדיקת סעיף 1).

1978, 15 July 1978

21.7.78 15 July 1978

ענין: מ"ה מ. דוד, מ"ה מ. דוד, מ"ה מ. דוד

- 1) ענין ענין ענין 21.7.78 15 July 1978
ענין ענין ענין ענין ענין.

ענין:

ענין ענין.

- 2) ענין ענין ענין ענין ענין.

ענין:

ענין ענין ענין ענין ענין.

ענין: מ. דוד

ענין: מ. דוד

(ענין ענין 1).

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, 21 במרץ 1979

סיכום דברים מישיבה שהתקיימה ביום 21.3.79

נוכחים: ח"ה א. וינר, הרב אברמוביץ, ח. יודלביץ

(1) כנייה בישוב קוממיות 15 יח"ד מבקשים בניית
ע"י משרד הבינוי והשיכון.

ס ו כ מ:

הנושא יבדק.

(2) המלצת קרקע לשכונת נווה-שרה.

סוכם:

הנושא יבדק ע"י מר ז. ברקאי.

רשם: ח. יודלביץ

העמק: מר י. מרגלית

(לבדיקת סעיף 1).

הוועדה לביטחון המזון
הממשלה

1979 שנה 12, מס' 12

12.12.79 שנה 12, מס' 12

הוועדה לביטחון המזון, הממשלה, ה. הוועדה

- 1) הוועדה לביטחון המזון, הממשלה, ה. הוועדה
הוועדה לביטחון המזון, הממשלה, ה. הוועדה.

הוועדה:

הוועדה לביטחון המזון.

- 2) הוועדה לביטחון המזון, הממשלה, ה. הוועדה.

הוועדה:

הוועדה לביטחון המזון, הממשלה, ה. הוועדה.

הוועדה לביטחון המזון, הממשלה, ה. הוועדה.

הוועדה לביטחון המזון, הממשלה, ה. הוועדה.

(הוועדה לביטחון המזון, הממשלה, ה. הוועדה).

סיכום פגישה של חברי הוועדה המיוחדת לבעיות ימית

שהתקיימה בת"א ביום ח' 8.3.1979

השתתפו: -חברי הוועדה-ח' י. מרגלית, ב. חקלאי, א. עטיה, ז. עופר, י. צור.
ח'ה- ז. חן, נ. נחמיה, מ. קוק, י. זיידה, א. סולימן.
נעדר מהדיון: -מר י. דרורי-חבר הוועדה.

1. נדונה הצעתו של מר ז. עופר לקריטריונים לפתרונות לעתיד של תושבי ימית עם עזיבתם את ימית בעקבות הסכמי השלום עם מצרים, בתחום הדיור והתעסוקה.
2. החצעה מדברת על עקרונות פינוי לפי זמני הפינוי (בתחילת שנת הלימודים החל מקיץ 1979).

3. התקיים דיון בהצעה והתגבשה הצעת סיום הבאה: -
א. להמליץ על מתן פתרונות כאשר הערכים הכספיים לפיצוי פינוי בתחום הדיור יבוססו על מחירי דירות זהות לאלו שבימית בעיר פיתוח דומה (ערד).

ב. העוזבים את ימית בקיץ 1979 יקבלו 100% משווי הערך.	
העוזבים ב- 1980 יקבלו 125%	" "
העוזבים ב- 1981 יקבלו 150%	" "
העוזבים ב- 1982 יקבלו 200%	" "

העיקרון-תמריץ לנשארים בימית, בהתאם למדיניות הממשלה, עד סמוך לפינוי האזור בהתאם להסכמי השלום.

ג. הצעת העקרונות לפיצוי על עסקים ומפעלים וסוכמו בדיון נפרד לאחר שמר א. עטיה יגיש הצעת עקרונות מפורטת.

4. הועלתה הצעה לבחון האפשרות להעזר במשרדים הייצוניים (יעוץ משפטי, כלכלי, תעסוקתי) לגיבוש הצעת מערכת הקריטריונים לפיצויי פינוי.

רשם: - י. צור.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT

REPORT OF THE PHYSICS DEPARTMENT
FOR THE YEAR 1955-1956

1. The Department of Physics at the University of Chicago has been fortunate in having a very successful year. The research program has been carried out in a most efficient manner, and the results have been of the highest quality.

2. The Department has been able to attract a number of outstanding scientists to its ranks, and the results of their work have been of the highest quality. The Department has also been able to attract a number of outstanding students to its ranks, and the results of their work have been of the highest quality.

1955-1956	1956-1957
1957-1958	1958-1959
1959-1960	1960-1961
1961-1962	1962-1963

3. The Department has been able to attract a number of outstanding scientists to its ranks, and the results of their work have been of the highest quality. The Department has also been able to attract a number of outstanding students to its ranks, and the results of their work have been of the highest quality.

4. The Department has been able to attract a number of outstanding scientists to its ranks, and the results of their work have been of the highest quality. The Department has also been able to attract a number of outstanding students to its ranks, and the results of their work have been of the highest quality.

5. The Department has been able to attract a number of outstanding scientists to its ranks, and the results of their work have been of the highest quality. The Department has also been able to attract a number of outstanding students to its ranks, and the results of their work have been of the highest quality.

סיוכום פגישת של חברי הוועדה המיוחדת לבעיות ימית

שהתקיימה בת"א ביום ה' 8.3.1979

השתתפו; -חברי הוועדה-ה' י. מרגלית, ב. חקלאי, א. עטיה, ז. עופר, י. צור.
ה'ה- ז. חן, נ. נחמיה, מ. קוק, י. זיידה, א. סולימן.
נעדר מהדיון; -מר י. דרורי-חבר הוועדה.

1. בדו"ח הצעתו של מר ז. עופר לקריטריונים לפתרונות לעתיד של תושבי ימית עם עזיבתם את ימית כעקבות הסכמי השלום עם מצרים, בתחום הדיור והתעסוקה.
2. התצעה מדברת על עקרונות פיננסיים לפי זמני הפיננסי (בתחילת שנת הלימודים החל מקיץ 1979).

3. התקיים דיון בהצעה והתגבשה הצעת סיום הבאה;-
א. להמליץ על מתן פתרונות כאשר הערכים הכספיים לפיצוי פיננסי בתחום הדיור יבוססו על מחירי דירות זהות לאלו שבימית בעיר פיתוח דומה (ערד).

ב. העוזבים את ימית בקיץ 1979 יקבלו 100% משווי הערד.	
העוזבים	ב- 1980 יקבלו 125% "
העוזבים	ב- 1981 יקבלו 150% "
העוזבים	ב- 1982 יקבלו 200% "

העיקרון-תמריץ לנשארים בימית, בהתאם למדיניות הממשלה, עד סמוך לפינוי האזור בהתאם להסכמי השלום.

ג. הצעת העקרונות לפיצוי על עסקים ומפעלים וסוכנו בדין נפרד לאחר שמר א. עטיה יגיש הצעת עקרונות מפורטת.

4. הועלתה הצעה לבחון האפשרות להעזר במשרדים חיצוניים (יעוץ משפטי, כלכלי, תעסוקתי) לגיבוש הצעת מערכת הקריטריונים לפיצוי פיננסי.

תאריך:

מאת:

הנדון:



מסגרת תאריך

אברהם - אלזל לאש האירופי

היה כפרו

היה לזכרון - צלילי בארץ פ"ס



המשלה לפנימית - 26.2.74

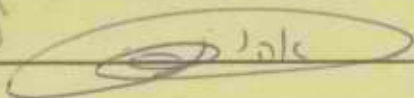
אל צבא ארץ, יאלה לזכרון פלדוי

אלה צילם - מחנה בן אלזל

השם אשור בארץ יתן לכם את-

הצילון

הברכה



לשם

האומה

אלה

אלה

אלה

אלה

אלה



שבת העל"ט

25.2.79

ש-1977

אל
לשכת השר

א. נ. י.

הנרון: בנייה במושב פטיש
שמוכין: מכחב צעירי מושב פטיש אל השר מיום 5.2.79
בצרון: מכחבט מיום 1.2.79

בהשגחה למכחב שבסימוכין להלן הערותינו:

עקרונות השיוף לבנייה במושבים שנקבעו לשנת 1978 ע"י החלטה
של ועדה משותפת לאוצר ולמשרדנו עובדים כי המינהל לבנייה כפריית
יבנה בבנייה ישירה יח"ד למתישבים במושבים רק במקרים של משפחות
ברוכות ילדים (5 ילדים ומעלה) ולמקרי שער.

ביהר המקרים המסודר משיע ע"י מהן הלואה, כאשר האחריות
לבנייה מוטלת על ועד המושב והמחייב.

יוצאים מכלל זה מושבי הגליל ובקעה בית שאן אשר גם בהם נשל
על עצמו המסדר את האחריות להיצוץ ישיר של הפעלה הבנייה.

מתישבים מטיש אשר חלקם הינם זוגות צעירים המתישבים על נחלות
חקלאיות ויחרם הינם בנים ממשיכים הבונים את ביתם בנחלת הוריהם.
מבקשים כי השרדנו יבנה הבתי - בקשה זו נוגדת את עקרונות השיוף
אשר נקבעו והיענות לבקשה מתישבי מטיש תחייב את המינהל לבנייה
כפריית לבצע את הבנייה באופן ישיר בכל מושבי הארץ.

ט לציין כי לקראת שנת 1979 יותאמו מכומי השיוף אשר ינתנו
למתישבים הבונים את ביתם בהתאם להתיקרויות שיחולו במשק.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל

מושב פטיש

מושב עובדים להתיישבות חקלאית
 שתופית בע"מ
 טל. 83069 אופקים

כ"ה

22.2.79



י"ל ליני
 מנהל מרכז השיווק
 מטה

הנדון: תניה לנזיקה צדדית
 הנני מבקש אביעקש ז"ל
 מ/ש תניה לנזיקה צדדית באגוזתו
 אסן כ-6 חנושה בוקר באגוזתו
 כ"ה הלש מנצח (ה"ל הלשן לט"ח) ולוית
 ס"ו במלש הלבטתה אל חשגה ז"ל
 י"ז הלש (בבוקר הלשן ג"ה לט"ח גולש
 וז"ש הלש ז"ל קלאס)
 שהבנתי אצ"ת-ה"ה ח"ה צ"ק ז"ל-הלשן
 וז"ל ח"ק ח"ק 2-3 חנושה
 מ"ל ז"ל ז"ל ז"ל ז"ל ז"ל
 ז"ל ז"ל ז"ל ז"ל ז"ל - ז"ל
 ז"ל ז"ל ז"ל ז"ל ז"ל

פטיש

מושב עובדים להתיישבות
 שתופית בע"מ

1930 77

Handwritten text in Hebrew script, likely a list or record, with some entries underlined. The text is written on a piece of paper pasted onto a larger sheet.

Handwritten text in Hebrew script, possibly a date or reference number.

Handwritten text in Hebrew script, possibly a date or reference number.

Handwritten text in Hebrew script, possibly a date or reference number.

Handwritten text in Hebrew script, possibly a date or reference number.



שר הבינוי והשיכון

ירושלים, י"ג באב תשל"ח
16 באוגוסט 1978

לכבוד

מר חיים צפירי

יו"ר ועד מושב פטיש

ד.נ. הנגב

מר צפירי היקר,

הנני מאשר קבלת מכתבך מיום 28.7.78, ובו רשימת חברי
המושב הזקוקים לדיור.

בביקור שערכו במושב, עוזרי מר א. קולס ואנשי משרדנו
ביום 8.8.78, נמסרו לך ולאנשי המושב פרטי הסיוע החדשים.

מילוי הטפסים ע"י המועמדים, בהקדם, יתרום לזרז הטיפול.

אמשיך ואעקוב אישית אחר התפתחות המושב.

במחנה
גדעון פה

ב"ח י"ז באב תשל"ח
20 באוגוסט 1978

מושב משיש
ד.א. הנגב

לכבוד
מר גדעון מה
שר השיכון
י ר ו ש ל י מ

גדעון היקר,

הנידון: מכתב מיום 16.8.78

ראשית מכתבי עלי להודות לך, למטי, לקולס ולאחרים על
בקורכם אצלנו, בקורכם השאיר רושם טוב, אדם אשר היה בכנס האזורי
זכה לראות ולשמוע דברים מעודדים לכל הקלאי אזור הנגב.

ביקור שנערך ע"י עוזרך מר קולס ואנשי משרד השיכון, הודיעו
לנו על חנאי בניה חדשה, נראה לי שלא נוכל לבנות ולעמוד בתנאים,
וזאת בגלל עלות מימון:

א. הסכום המוחלט שמשרדך מאשר - 180,000.- - 160,000.- ל"י לא מספיק
לגמור דירה ואימלו לא דירה של משרד השיכון סטנדרטית.

ב. היות והסכום הוא מוחלט, היות וקיימות התיקרויות - לא נעמוד
בבניה זאת לא נקבל התיקרויות.

ג. סכום ההחזר הנו גבוה במצב המשקי והכלכלי של הוונים.

לסיים אגב ממך כי הקוור לנו להתחיל מיד את הבניה, סיבולך
ועזרתך לשינוי הסעיפים הנ"ל יקוור לנו להתחיל לבנות מיד, מה עוד
שכמרנו בנה בעבר לא באמצעות משרד השיכון והחברים קיבלו התיקרויות.

בברכה חברים,

חיים צמירי
יו"ר וועד הכפר.

העתק: לחברים שבוניים.

מושב פטיש
ד.נ.ה. הנגב.

כ"ג בתמוז תשל"ח
28 ביולי 1978

לכבוד
מר גדעון פח
שר השיכון
משרד השיכון
ירושלים

כבוד השר,

בהמשך לסיכום ולהבטחה שניתנה לנו בביקורך במושב פטיש בתאריך 27.7.78, בנוגע לבניית בתים לבנים חבירהמושב, הננו ממציאים לך מוצא, בהתאם לבקשתך, את רשימת החברים למי הפרטים:

חברי מושב נשואים:

שם החבר	מס' משק	מספר נפשות
1. לוי יוסף	36	4
2. חנוכה משה	59	4
3. סימן טוב עבדתי	62	3
4. כהן ישראל	33	3
5. יעקובי יעקב	69	3
6. ימיני דוד	60	3
7. ישראלי ניסים	64	3
8. סבטי אברהם	43	3
9. פהימי בנימין	41	2
10. שרבף שלמה	67	2
11. שלום חנוכה	57	2
12. ברוכי יוסף	58	2

חברי מושב (לא נשואים)

1. חדרי דוד	65
2. כהן שלמה	63
3. אליאסים אברהם	38
4. שמואל גבריאל	56
5. שוחט שמואל	39
6. יהודה גבריאל	44
7. סבגי אמנון	42
8. יעקובי אבשלום	55

בנים ממשיכים (נשואים גרים במשק ההורים)

1. יאירי איוב
2. מעלימי ברכיהו
3. סעתי יעקוב

אנו תקווה שטיפולך בנידון יהיה מורה ויזרו את הפרקצדורה המקובלת, כך שבעזרת השם, לביקורך הבא - נארח אותך בדירות החדשות,

ל פ ט י מ ו ל ר ,

בכבוד רב,

חיים צפירי
נ"ר הנגב

מושב פטיש
ד.נ. הנגב

כ"א בסיון תשל"ח
27 ביוני 1978

לכבוד
מר מטי דרובלסי
יו"ר המחלקה להתיישבות
הסוכנות היהודית
רח' קפלן
תל - אביב

א.נ.,

שמחתי כאשר נודע לי כי הנך יו"ר המחלקה
להתיישבות. תבורך על כך.

עם זאת אבקשך פאר להקדיש חלק מזמנך לכפרנו
ולבקר בו, אין לי התנגדות לכנס את האזור לבקורך,

לתשובתך אני מחכה.

בברכה,
יו"ר הוועד
חיים צמירי.

27.2.79



לכבוד

מר י. מרגלית

ראש המנהל לבניה כפרית

משרד השיכון והבינוי

א.נ.

הנדון: בניית יח"ד, מוסדות ציבור ומבנים למתגדבים
בנאות הכיכר

מכתבינו מ-19.1.79 ומ-28.1.79

1. מכתבינו הנ"ל בנושא הנדון נשלחו אליך לאחר מספר פניות קודמות ופגישה איתך ועם מר שלמה אבני במרכז ספיר.
2. בפגישה הנ"ל ביקשתי שנגיש אליך פרוגרמה בענין מוסדות הציבור וכן פניה משותפת יחד עם התנועה המיישבת בענין מיבנים למתגדבים וההתייבות להפסיק את העבודה השכירה.
3. כל בקשותיך נענו במכתבים מ-18.1.79 ו-28.1.79 ואולם לא נחקלה כל תגובה ממך לחיוב או לשלילה.
4. אבקשך להודיעני דבר ובמידה ויש צורך בהבהרה בענין הפרוגרמה או כל נושא אחר אשמח לעמוד לרשותך.

בברכה,

ישראל לינזנבאום
מרכז משק.

הערה: מר ש. אבני - מנכ"ל משרד השיכון
מר ר. לשם - הממונה על הישובים החדשים
מר פרידלנדר - יו"ר האחדות החקלאי
מר ש. וולף - מנהל מחלקת ההתישבות האחדות החקלאי
מר מ. שמיר - יו"ר המועצה היאורית חמר.

54 • C • •

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, כ"א בשבט תשל"ט
18 פברואר 1979

אל: מר ג. גזית, החשב הכללי, משרד האוצר

תנדון: אולם ספורט בעין-יחב בית כנסת בכפר חב"ד

בהמשך לשיחתנו, הנני ממליץ לאשר ביטוח הצמדה בשני המקומות הבאים:

א. מושב עין יחב בעריכת החל בביצוע אולם ספורט שהינו חיוני בישוב מבודד זה בתנאי הערבה. המושב לא יוכל להרים המשימה בכוחות עצמו, והמלצתי לאשר הלוואה בסך 5 מליון ל"י תוך ביטוח הצמדה.

ב. כפר חב"ד - בית הכנסת המרכזי של הכפר המשמש לאירועים המכנסים המון אדם ותחורגים בהיקפם מאירועים מקומיים.

כידוע, לכפר חב"ד יש יחוד המושך צעירים מכל שכבות האוכלוסיה, החל מנוער קיבוצי, צה"ל, ועד לשכבות רחבות של הישוב הבאים להשתתף באירועים כגון: י"ד בכסלו, שמחת תורה וכו', והמקום צר מלהכיל את הבאים. לכך תחליט הכפר להקים בית כנסת גדול יותר. (אגב, בית הכנסת הקיים אינו עונה עוד על הדרישות הן מבחינה הנדסית והן מבחינת פונקציונליות). עלות הבנייה נאמדת בכ-17 מליון ל"י, והמלצתי לאשר ביטוח הצמדה על הלוואה בסך 7 מליון ל"י.

אודה לך אם תורה על אישור שתי ההלוואות, כאמור.

בברכה,

שלמה אבני
המנהל הכללי

עותק: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים.

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

המחלקה הכלכלית
משרד המבחן

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, י"ט בשבט תשל"ט

16 בפברואר 1979

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

לכבוד

אד"ג. אימור

שלומפיון המלכה 18

חל - אביב

ברשון חיקר,

אני מוצא חובה נעימה לחביע במנין תודה והוקרה על החכנון של מרכז סטיר בערבחה.

כפי שהטעמתי בעת חנוכת הישוב, הצלחת למצוג גישה פונקציונלית עם עיצוב ארכיטקטוני ההולמים חגאי המקום וצרכי האוכלוסיה, הון ביטוי כוונה הייזמים ובמקרה זה - משרד הבינוי והשיכון, המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים, ליצור מסגרת ביזית של רווחה למתיישבים מחוץ, וסמן כח משיכה לאורלוסיה נוספת שאנו מצפים לבואה במקום זה מאידך.

אין זה מוד שחוך כדי תהליך החכנון הבעתי חרעומה במסמך הדומנויות על הקצב ועל מספר פרטים ביחס ל"חומר", אך בסופו של דבר היה ח"סבל" כדאי.

ואם אסיים במשטות אזי אומרו: "כל הכבוד" ! ! !

בברכה,

שלמה מאבני
המנהל הכללי

עוזקים:

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מר א. שטרן, מינהל לבנייה כפרית
מר צ. ארן, מנהל האגף לחכנון והנדסה
מר י. זיזיה, מינהל לבנייה כפרית, מחוז הנגב

SECRET

TOP SECRET

CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

TOP SECRET

SECRET

TOP SECRET

SECRET

SECRET

TOP SECRET

SECRET

TOP SECRET

SECRET

מדינת ישראל

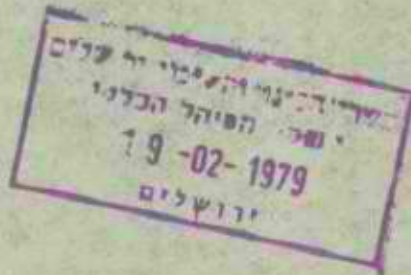
משרד הבינוי והשיכון
היועץ המשפטי, ירושלים

13.2.79

תאריך:

3/50/1

מספר:



לכבוד
עו"ד יעקב אמיחי
רחוב בלור 6
תל-אביב

עו"ד יעקב אמיחי,

הבדיון: תושבי סיבי

סימוכין: מסמך לשל הביגור והשיכון בבדיון

משרד הבינוי והשיכון קבע עם המינהל למרחב שלמה ועם עו"ד תושבי סיבי
והתקדמו כדי לסייע לקיום חיי תושבים ומדינות במקום.

באם יתחייבו תושבים כלשהם שהזמן יגמרם - יבקשו צעדים מתאימים
לביצועם במסגרת מדיניות הממשלה ותוך שימת לב מירבית לטובת התושבים.

ב ב ר כ ה

בתיה אבלין
היועץ המשפטי

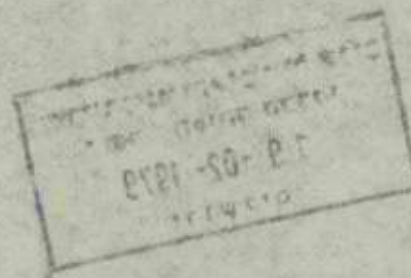
העתק:
שר הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

מדינת ישראל

משרד האוצר

ירושלים

תאריך: סו' בשבט תשל"ט
12 בפברואר 1979

מספר:



אל :

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הנדון: ישיבת הסדר בימיה
תרשומת מדיון מיום 24.1.79

לצערי לא אוכל להסכים לסיכום הדברים דנן, הגורם פדיון
השקעה בסך 4.0 מיליון ל"י לישיבת ההסדר בימיה.
אני גורס כי על בעייה זו להידון בגופים שיקבעו לצורך
הסדרי הפיצויים למפוני ימיה ופחתה רפיח, לכטיחתם הסכם
השלום.

בכ"ח
ש. שסנר

העתק :

ח"כ א. מלמד

הממונה על התקציבים

UNITED STATES

OFFICE OF THE SECRETARY

WASHINGTON

DATE: OCT 2 1944
BY: SECRETARY

RE: [illegible]

TO:

DEPT. OF THE INTERIOR

RE: WATER RESOURCES
[illegible]

STATE OF [illegible] COUNTY OF [illegible] CITY OF [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

EXHIBIT

NOTE:

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

תרשומת מנושא ישיבת ההסדר בימית

מדיון שהתקיים ביום כ"ה בטבת חשל"ט 24.1.79 בהשתתפות:

ה"ה ש. אבני, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ח"כ א. מלמד

מר א. דיאמנט, מנכ"ל ישיבות בני עקיבא

מר ד. מרגלית, מנהל ישיבת ההסדר בימית

מר ג. אביבי, גזבר המינהל

מר י. צור, כלכלן בכיר

1. בשתי שנות תקציב 1978 ו-1979 סוכם על תיקצוב של 4.0 מליון ל"י לשנה לצרכי בנייה חדשה בישיבת ההסדר בימית.

לאור ההתפתחויות המיוחדות, להן השלכות לעתיד ימית, נגררה הישיבה לחובות על בניה שבוצעה כתוצאה מהפסקת הסיוע והתרומות שהובטחו ולא מומשו מחד ולאור החלטות הממשלה להפסקת עבודות בנייה חדשות בכל אזור ימית מאידך.

2. לפיכך סוכם כי למרות שעקרונית משרד הבינוי והשיכון אינו עוסק בפדיון השקעות בבנייה ומבלי שהדבר ייצור תקדים, ובשל הנימוקים דלעיל, סוכם כי הקצבה של 4.0 מליון ל"י בשנת 1978, שאושרה לבנייה חדשה נוספת בישיבה, תיועד לבניה שבוצעה, זאת כפוף לבדיקת ועדה משותפת אשר חבדוק את ההשקעות והחובות בבנייה הקיימת (ובגבולות של עד 4.0 מליון ל"י).

חברי הוועדה יהיו:

מר ארז ליטן-נציג אגף התקציבים - משרד האוצר

מר ג. אביבי - נציג המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

נציג מרכז ישיבות בני עקיבא

3. הואיל ומר ש. שטנר מאגף התקציבים לא הגיע לדיון וזאת מסיבות בלתי תלויות בו, מבוקשת הסכמתו לתוכן הסיכום.

העתק: ח"כ א. מלמד

מר ש. אבני, המנהל הכללי

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מר ש. שטנר, אגף התקציבים

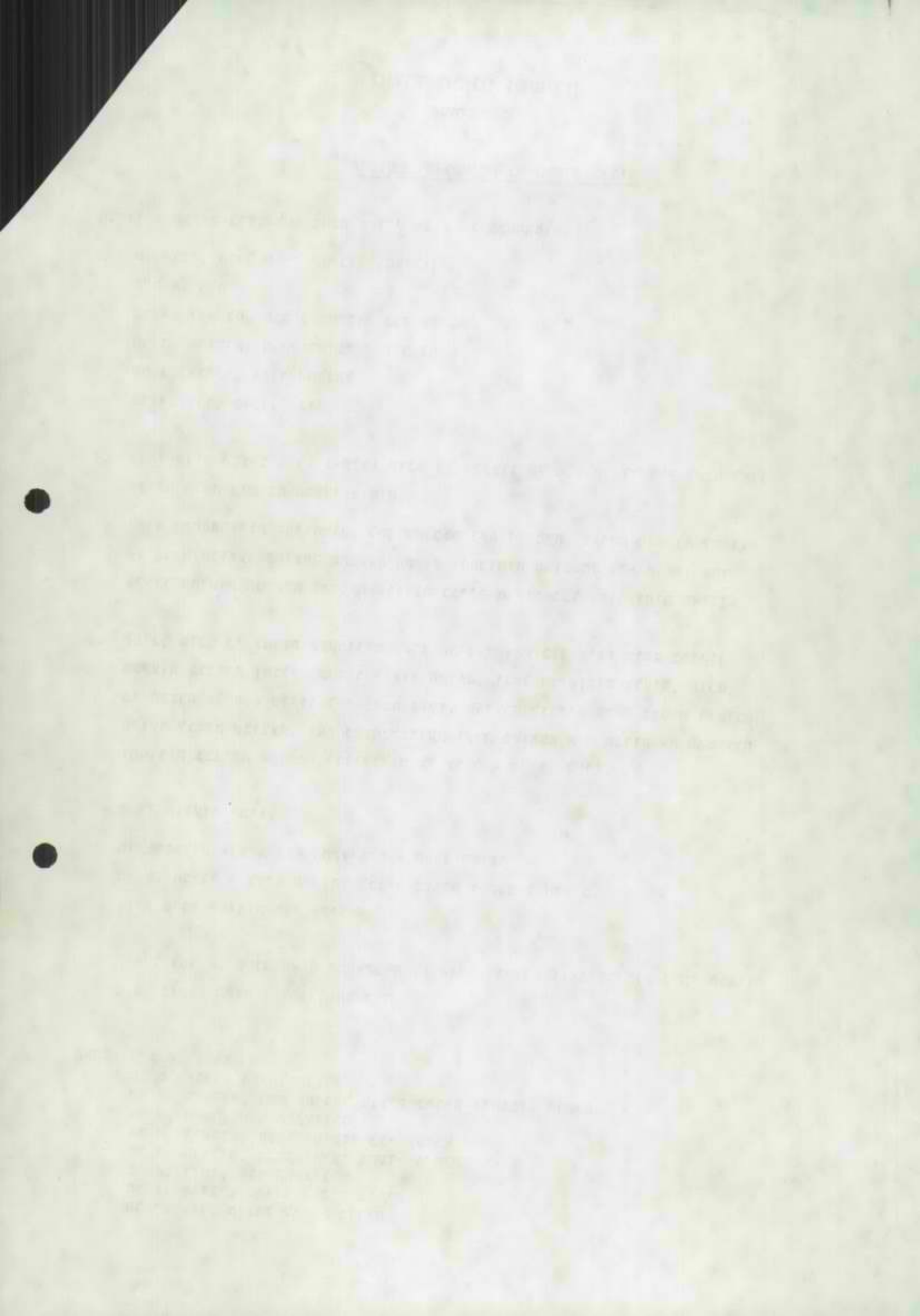
מר א. דיאמנט, מנהל ישיבות בני עקיבא

מר ד. מרגלית, מנהל ישיבת ההסדר בימית

מר א. ליטן, אגף התקציבים

מר ג. אביבי, מינהל לבניה כפרית

מר י. צור, מינהל לבניה כפרית



שבת 1979
11.2.79
ש-1951



למבור
ועד המושב
בני טל
ד.ג. חוף עזה

א.ג.

הנדון: רשת חשמל במושב בני-טל (קט"ף ג') חבל עזה
סמוכין: מכתבכם למנכ"ל מיום 19.1.79

המנהל הכללי העביר אלי בקשתכם שבסמוכין.

ביצוע מערכות חשמל, בישובים חדשים, כפוף לסטנדרטים אשר נקבעו
על ידינו במטרה לענות על צרכי ישוב כפרי כשלכם.

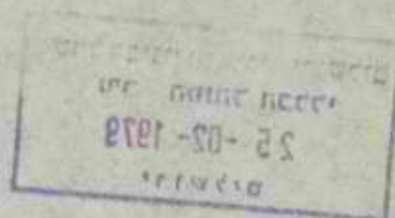
בעיקרה מבוססת מערכת החשמל כעילית וחשמל הח-קרקעי מהבצע אך
ורק בישובים אשר מוסדות הבטחון קבעו כי יש צורך בכך.

הפער במחירים הינו גבוה ביותר ובתקופה זו של חוסר תקציב וצורך
בחסכון מירבי אין אנו רואים יכולת להיענות לבקשתכם זו.

אני סבור שהישוב שנבנה עבורכם יהיה נאה, נוח ומחאים לאיכות
מגורים גבוהה גם אם מערכת החשמל שבו הינה מערכת עילית.

בברכה,
י. מרגלית
ראש המינהל

העקב:
מר, שלמה אבני, המנהל הכללי



מס' 2
תאריך: 25.02.78
שם: ...

...

התאריך: 25.02.78 (תאריך: 25.02.78)
השם: ...

התאריך: 25.02.78 (תאריך: 25.02.78)

השם: ... (שם: ...)

השם: ... (שם: ...)

השם: ... (שם: ...)

השם: ... (שם: ...)

...

...

☐ למעקב

אל:

תאריך

31.12.77

הנדון:

א.נ.

לופה מכתבו של מר אברהם משה בנדון

☐ וא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא תשובתך הישירה לפונה. העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת המוכיל

ב ב ר כ ה

עוזר המנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

אל:

תאריך

15.12.77

הנדון: תכנון תשתית

תכנון תשתית

הנדון:

תכנון תשתית

א.נ.

הנני לאשר את קבלת מכתבך מיום 15.12.77 בנדון

מכתבך הועבר למיפולו של

מר

ישראל יעקובי

תשובתו תשלח אליך ישירות.

העתק:

בברכה

עוזר המנכ"ל

כ' טבת תשל"ט
בעיה
19.1.79

לכ'

מר שלמה אבני

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א"נ,

הנידון: רשת החשמל במושב בני של (קטיף ג') חבל עזה

(1/1)
ברצוני לבקש עזרתך בנושא חריג, אך חשוב לנו ביותר, בשבועות הקרובים בע"ה חכ' חסמל להתחיל בהנחת רשת חשמל בבני של, הרשת המיועדת הינה רשת עילית על עמודים. לאחר למידת הנושא ובדיקת כל היתרונות, אנו מבקשים שתינתן לנו עזרה אפשרית מצידך לרשת את בני של, ברשת חסמל תת קרקעית. נרמז לנו ע"י מספר גורמים במינהל לבניה כפרית שתוכנית כזו של רישות בני של העלה יותר מרשת חסמל רגילה, ולכן אין כל סיכוי לקבל אישור לרשת תת קרקעית. נראה לי, מאחר ובני של הינו ישוב הבנוי על קרקע שכולה דיונות חול והחפירות בקרקע זו הינן זולות וקלות, הרי שהפערים הכספיים בין שתי אפשרויות הרישות אינן נראות לי גדולות עד כדי חוסר אפשרות לבשר פער זה. מה עוד שהמניעים הבטחוניים מהווים משקל נגד לא מבוטל לשיקולים הכספיים הטהורים. בכל מקרה, יש לנו חובות מעשיות להקטנת פער המימון ואולי אף לביטולו ע"י ביצוע חלק מהעבודות על ידינו, כמו למשל הפירה כל החללות על ידינו. לצורך החישוב ברצוני להסב השומה לבן שבתוכנית המקורה הוכנן כבר חיבור כל המבנים הציבוריים מבני האשכולות וכל המקלטים בקוים תת קרקעיים, כך שהבעיה היחידה שנותרה היא תאורה רחובות ובתי מגורים בלבד כשמוכן סאליו שהתאורה ההיקפית מסביב למושב על גדר חסאר רשת על עמודים.

גני-טל

מושב עובדים של הפועל המזרחי

ד. נ. חוף עזה

בעיה

2/..

לאור כל האמור לעיל, אשמח לקבל ההיחסותך החיובית לבקשתינו, במידה ולא הצלחתי להבהיר
די הצורך את הנושא, אשמח להפגש איתך או עם אחד מעוזריך לליכוד הבעיות שנשאר, ולמציאת
פיתרון הולם לבעיה.

בכבוד רב!

ובחורה מראש

גני-טל

מושב עובדים של הפועל המזרחי
נהתישבות הקיבוצית ע"ש

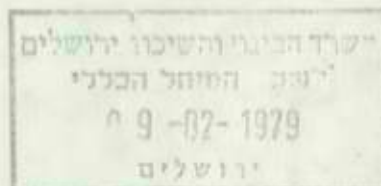
ד. נ. חוף עזה
מזכירות גני-טל

העתיקים: חכ' אליעזר אבסחי - איגוד הפרשנים הפוס"ד.
מר ז' מרגלית - ראש המזנהל לבניה כפרית.
מר א' שטרן - סגן ראש המזנהל לבניה כפרית.
מר ר' לשם - הממונה על ישובים חדשים.
מר ש' רודניק - ממ' מהנדס מחוז הנגב.
מר דוד נחמיאס - מנהל המפעל הדרומי בסוכנות.
מר דניאל - משרד השיכון ב"ש.
מר מוסיף - מהנדס חשמל משרד השיכון ב"ש.
מר גיבור - חב' חשמל ב"ש.



מזכירות הממשלה

מזכיר הממשלה



ירושלים, ט' בשבט תשל"ט
6 בפברואר 1979

לכבוד
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

1. בהתאם להחלטה מס. 378 של הממשלה מיום ז' בשבט תשל"ט (4.2.79), מוקמת כזה ועדת מנכ"לים אשר תפקידה יהיה טיפול ביישובים וכמתיושבים בסיני (למעט היישובים המטופלים על-ידי החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית).
2. הרכב הוועדה: המנהל הכללי, משרד ראש-הממשלה; המנהל הכללי, משרד האוצר; המנהל הכללי, משרד הבטחון; המנהל הכללי, משרד הבינוי והשיכון; המנהל הכללי, משרד המשפטים; המנהל הכללי, המשרד לקליטת העליה; המנהל הכללי, משרד התעשיה, המסחר והתיירות.
ראש המינהל לפיתוח מרחב-שלמה.
3. יושב-ראש הוועדה הוא המנהל הכללי של משרד ראש-הממשלה.
4. סמכויות הוועדה: (1) לאשר בניה (זמנית) ולנקוט צעדים אחרים כדי לאפשר חיים תקינים ליישובים ולמתיישבים הנ"ל גם בתקופת המשא-ומתן;
(2) הוועדה תובחח בעבודתה על-ידי שר הבינוי והשיכון;
(3) הוועדה מתבקשת לצאת בהקדם לסיור ביישובים ולקיים פגישות במקום עם הוועדים והמתיישבים הנוגעים בדבר.

בכבוד רב
א.א.ל.
אריה נאור

THE CHAIRMAN
LABOR AND SOCIAL AFFAIRS COMMITTEE



יושב ראש
ועדת העבודה והרווחה

הכנסת
THE KNESSET

ב"ה, ירושלים, ג' שבט תשל"ט



כבוד
מר שלמה אבני
מנכ"ל משרד הבנוי והשכון
משרד השכון
ירושלים

שלום וברכה, -

לוטה בזה מכתבים מהמושב קוממיות המדברים
בעד עצמם.

אעריך מאד אם תחן מלא תשומת לבך לבקשתם
ותעביר את הטיפול לאלה המטפלים בנושא.

יקירי מר אבני, מושב קוממיות הוא אחד המושבים
שיכולים לשמש דוגמא ומופת.

אני מבקש ממך בכל לשון של בקשה לעזור להם.

בכבוד רב,

מנחם פרוש, חה"כ
יו"ר ועדת העבודה והרווחה

קוממיות

ארגון חילים משוחררים להתיישבות שחופית
של צעירי אגודה ישראל בע"מ
דאר נע שדה נתן
שלפון נחורה 19

י"ט בסלר תשל"ט
ב"ה, קוממיות

לכבוד

הח"כ הרב מנחם פרוש הי"ו

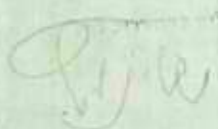
יו"ר העבודה והרוחה

ירושלים.

הדינו בזה לתביע את תודתנו העמוקה לכם על מלוא
העזרה והפעולות בניהול בניית 15 הבתים בישובינו.
כמו"כ הדינו לבקש מכם לעזור לנו לגמור את כל הענין
באופן חיובי, המצב כעת הוא כוללני:
מסד הבינוי המחלקה לבניה כפרית מוכנה לתת לכל בית
בגודל המינימלי שיבנה מששים וארבע מטר מרובע מקסימום סך
שאתיים אלף לי (200.000 לי) לכל בית, וזה הוא המסד אחוז של
העלות של בית כזה, וכתוצאה מזה אין לנו שום אפשרות לבצע את
88 בניית 15 הבתים הנ"ל.
בקשתינו היא מכם שוב לפעול באותו הדרך ולשיג ממסד
הבינוי בעצמו יבצע את הבניה הנ"ל, לידיעתו קיים דבר כזה רק
פה בקטוריון שלנו לא מוכנים לאשר זאת.
תקותינו היא מכם שפעל בניהול באופן חיובי.

בברכה

ב/ ועד המושב

"היוזמה"
ע"י


קוממיות

ארגון חילוס משוחררים לחתישות שחופית
של צעירי אגודת ישראל בע"מ
דאר קוממיות
טלפון 051-21125

ג' סבת תשל"ט
בית קוממיות

לכבוד

חבר הכנסת הרב מנחם פרוש הי"ו
יו"ד הועדה לעבודה ולרוחה
שלום וברכה!

הנדון: בניית 15 בתים למטרת קליטה במושב קוממיות.

נתבאר בזה לסכם את פרטי הפגישה שהתקיימה בלשכתו ביום ה' כ"א כסלו.

(א) בהתאם למכתב מד א. קולס עוזר בכיר לשד השיכון, למושב קוממיות שתאריך כ"א תשרי תשל"ט,

שבו נדרשנו להמציא א) אישור רשמי מהמחלקה לחתישות של הסוכנות על מגמה לפתח את הישוב,

ב) אישור ועד המושב על גבולותיו לחתום על החלואות לבתים הנדרשים, ודינו להודיע כי כל

המסמכים הוגשו בהתאם אל מד מרגלית ראש מנהל לבניה כפרית, (ר.ב. העתקים).

בתשובת משרד השיכון המחלקה לבניה כפרית, נאמר לנו כי המשרד מוכן להקציב בתקציב שנה

זו בין 160.000 עד 190.000 לירות לכל יחידה.

ומאחר שאין לנו כל אפשרות לבצע את המרוקט הנדון, וכן לגייס את יתר הסכום לפי העלות

הבניה כיום, ומאחר והמדינה בפרויקט קליטה, ודינו לבקש לפעול אצל הגורמים הקובעים במשרד

השיכון, שמשרד השיכון יבצע את הבניה כפי המקובל בישובי קליטה.

ב) ביחס לבקשתנו על בנית יחידות דיוור 925 לסגל עבור המוסד לבנות הנמצא בשלבי גמר והמנוכחן

לקליטת 120 בנות בשלב א' נענו בשלילה.

נבקשו לפעול הנדון, כי המדינה במשימה חינוכית וחברתית הקשורה לישובי הסביבה שהם

עידות פיתוח וקליטה, וללא מקומות מגורים לסגל העובדים, לא ניתן להפעיל את המוסד החינוכי.

ג) מועדון לנשים, בהתאם לתקן המקובל מוקמים מועדונים חברתיים ומגורשי ספורט בישובים, מקומות

בגלל הצביון המיוחד שבו משמש בית הכנסת כמקום להתכנסויות לגברים, ואילו המועדון כמתחם בבנין

התלמוד תורה, אולם אין מועדון קהילתי לנשים ולבערות, הנאלצות לקיים את התורגים וסורגים

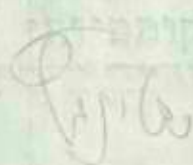
המועלים במושב, בבתי פרטיים, או מקומות מאולתרים.

נבקשו לכן לפעול להקצבת מועדון לנשים בקוממיות.

ר.ב. כל המסמכים ודיונים.

בכל הכבוד והחוקרה

ב/ ועד המושב

קוממיות


להתייחסות

כ"ט בתשרי תשל"ט
30.10.78

לכבוד
משרד הביטוי והשיכון
לשכת הש
ירושלים

א.נ.ר

הנדון: מוכר קומפיות.

בהתאם לבקשה מועד קומפיות הננו לאשר בזה שאנו מתכננים
האלפה אכלוס המועד ל- 100 יחידות הקלאיות.

כיום גרים במועד 70 יחידות הקלאיות כאשר הבקשה של מועדים
נוספים אינם יכולים בשלב זה להחקבל עקב חוסר דיור.

פאחר ואמצעי הייצור במקום מאפשרים קליטה משמעות נוספות אנו
ממליצים לאפשר בניה 15 יחידות בשלב זה דבר אשר יתרום לחיי הקהילה
במועד.

בכבוד רב
מנחם מוסקין
סגן מנהל החבל

ממ/עש

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: 27.9.78

מספר: ש - 1738

אל : לשכת הסד

א.נ.ג.

הנדון : מושב קוממיות - בניית יח"ד
סמוכין: מכתבו של ח"כ פרוש לשר מיום כ"ח בסיון תשל"ח

בהשובה לפנייהכם אלינו מיולי 1977 בנדון הריני להעיר :

מדיניות משרדנו לקליטה מתיישבים חדשים קובעת כי הסיוע למתיישב לבניית יחידת דיור ניתנת לאחר שהמחלקה להתיישבות, כמוסד המישוב, מאשרת את קליטת המתיישב ביישוב.

בקשת המושב לבניית 15 יח"ד לחקלאים יכולה להתאשר במידת ונקבל על כך אישור רשמי מאת המחלקה להתיישבות על מבמה לפתח את היישוב וכן שוועד המושב יחתום על 15 הלוואות לצורך בניית יח"ד הנ"ל - כל זאת עד לקליטת המתיישבים והסבת ההלוואות על שפס.

בחנאים הנוכחיים אין וועד המושב מוכן לחתום ולהיות אחראי למדעון המלוות עבור בנייה זו.

בקשת הועדה להעמדת דיור לסגל עבור המוסד לנעדרות המוכנן להקמה במקום, הוך הגדרת יחידות אלה לבתיים לבעלי מקצוע אינו כלול במסגרת מעולותינו.

בתיים לבעלי מקצוע ניתנים אך ורק למטרה המוגדרת של שרות כלל המושב, כגון : עובד ברכניה, בננת וכדו'.

לאור זאת אין אנו רואים אפשרות לאשר מימון להקמת יח"ד לסגל העובדים במוסד לנעדרות האמור.

בברכת שנה טובה,

י. מרגלית

ראש המינהל לבנייה כפרית



MINISTRY OF CONSTRUCTION AND HOUSING
THE MINISTER'S OFFICE

משרד הבינוי והשיכון
ל ש כ ת ה ש ר

ירושלים, כ"א בתשרי תשל"ט

22 באוקטובר 1978

לכבוד

ועד מושב קוממיות

קוממיות

א.נ..

הנני מאשר קבלת מכתבך לשר הבינוי והשיכון, מר גדעון פת, בנושא בניית בתים לקליטה בקוממיות.

מדיניות משרדנו לקליטת מתדיישים חדשים קובעת כי הסיוע למתיישב לבניית יחידת הדיור ניתן לאחר שהמחלקה להתיישבות, כמוסד המיישב, מאשרת את קליטת המתדיישוב.

בקשת המושב לבניית 15 יחיד לחקלאים תתאפשר במידה ונקבל אישור רשמי מהמחלקה להתיישבות על מגמה לפתח את הישוב וכן שוועד המושב יחתום על 15 הלוואות לצורך בניית יחידות הדיור הנ"ל - כל זאת עד לקליטת המתדיישים והסבת הלוואות על שמם.

בתנאים הנוכחיים אין ועד המושב מוכן לחתום ולהיות אחראי לפרעון המילות עבור בניית זו.

בקשת הועדה להעמדת דיור עבור סגל המוסד לנעירות המתוכנן במקום אינו כלול במסגרת פעולותינו. בתים לבעלי מקצוע ניתנים אך ורק למטרה המשרתת את כלל המושב כגון עובד צרכניה, גננת וכו'.

לאור זאת אין אנו רואים אפשרות לאשר מימון להקמת יחיד לסגל העובדים במוסד לנעירות האמור.

בבטחה,
אלי קולס
עוזר בכיר לשר

העתק: ח"כ מנחם פרוש, יו"ר ועדת העבודה והרווחה.



המועצה האזורית
רמת-גן

המשרד: רחוב ההסתדרות 26
ת.ד. 22 באר שבע טל. 73668, 76864

מס' 75/755

יום 4.2.79

לכבוד
מר רוד לוי
שר השכון והבינוי
ירושלים.

א.ג.ג.

אני מתכבד להזמין למכס הכניסה למבני הקבע של מושב אשלים ברמת - גן, ומתנצל על כי ההזמנה לא נעשתה בדרכים המקובלות.

באזור שלנו כבר לא היתה התיישבות חדשה זה בשלושים שנה ומכאן חסר נסיוננו בהכנה טכנים כאלה.

אנשי היישוב, בידיעתי המלאה, הזמינו את נשיא המדינה והוא נענה ברצון וגם קבע תאריך 20.2.79 בשעה 15.00, ההזמנה הופצה ולא נכתב בה כי היא גם מטעם משרד השכון והבינוי. אין טעם שהדבר נעשה בחוסר לב ואני מבקש ממך אישית לכבדנו בהשתתפותך בטכס ולכבוד נשיא המדינה.

אשמח מאוד, אם זמנך ירשה זאת, גם להפגש עם אנשי היישוב לסיחה קצרה בסיום הטכס וגם זאת בהשתתפות הנשיא.

בכבוד רב,
מועצה אזורית
רמת-גן
ראש המועצה האזורית רמת - גן.

● ● ●

SALES
DEPARTMENT
NEW YORK OFFICE
CROSBY

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

מחלקת המחקר
המרכז ללימודי יהדות
המרכז ללימודי יהדות

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ה' בשבט תשל"ט

2 פברואר 1979

לכבוד

מר יואב שגיא

מזכיר החברה להגנת הטבע

רח' השפלה 4

תל - אביב

א.נ.

הנדון: בי"ס שדה חצמ"ע"ש שמואל דיין

הנני מאשר קבלת מכתבך מ-14.1.79 ובחשובה הריני להודיעך:

א. במידה וימצא גורם אשר יפדה ההשקעות אשר היו לנו בקשר להקמת בי"ס שדה בחצמ"ע"ש שמואל דיין במונחים ריאליים דהיום, יוכל סכום הפדיון להונת בסיס לבניית בי"ס חדש במרכז ספיר.

ב. במקרה והנ"ל יסתיע יהיה משרדנו מוכן להיות שותף בחיפוש מקורות נוספים להקמת פרויקט כזה.

ג. אם לא יימצא פודה כאמור, לא נהיה מוכנים להיות שותפים בהקמת בי"ס חדש, במקרה זה אינני מקבל את הפסקנות שלך בעניין נטישת המקום.

בברכה,

שלמה אבני
המנהל הכללי

העתק: מר א. נחמקין, מזכיר תנועת המושבים

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מר ע. אלון, יו"ר ועד החברה להגנת הטבע

מר ע. בן דוד, רשות שמורות הטבע

מר ח. אייזנבוים, יו"ר המועצה האזורית ערבה

CHAPTER

OF THE

REPUBLIC OF THE

UNITED STATES

IN THE

THE HISTORY OF THE

REPUBLIC OF THE

UNITED STATES OF AMERICA

IN THE

REPUBLIC OF THE

UNITED STATES

CHAPTER

OF THE

REPUBLIC

OF THE

UNITED STATES OF AMERICA

IN THE

REPUBLIC OF THE

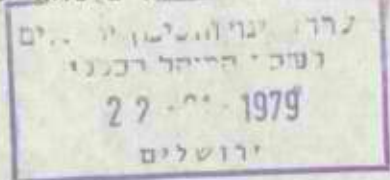
UNITED STATES



החברה להגנת הטבע

רח' השפלה 4, תל-אביב 66183,
טלפון 35063-8

14 בינואר 1979



לכבוד
מר שלמה אבני
מנכ"ל משרד הביטחון והביטחון
הקריה-ת"א.

אדון נכבד,

הנדון: בייס שדה חצבה ע"ש שמואל דיין.

בהמשך לפניותינו הקודמות, אנו מצטערים מאד להודיעך כי הגענו למסקנה שלא נוכל יותר להמשיך ולהפעיל את בייס שדה חצבה במתקן הקיים. המבנים והמתקנים בביה"ס אינם במצב פיסה המאפשר המשך הפעלתם כבייס שדה.

המבנים סדוקים ודולפים. כל מערכות המים, הביוב והחשמל אינן תקינות. מבנהו המיוחד של מתקן זה גרם לכך שמתחילתו הוא מחייב רמת אחזקה שאין באפשרות החברה להגנת הטבע והמשתמשים בשירותיה (תלמידי ישראל) לעמוד בה. נראה לנו, שגם שיפוץ יסודי לא יפתור לחלוטין בעיה בסיסית זו.

קיימת כיום נכונות של מחלקת ההתיישבות, במחוז הנגב, לקבל את המבנים למטרות התיישבות חקלאית וישנו לחץ של המועצה האזורית ערבה וישוביה להעברת בייס השדה למרכז ספיר. מרכז זה מטבעו כמרכז ישוב אזורי, מתאים ביותר למיקום של בייס שדה, זאת גם בהתאם למדיניות שאתה קבעת בזמנו של הצמדת בייס שדה למרכזי ישוב, כפי שנעשה בימיה, קצירין ומעלה אפרים.

לאור כל זאת, אנו פונים אליך לעשות לפתרון הבעיה ולהעברת בייס השדה בערבה למרכז ספיר, דבר שיתרום הן לפעילותו ואפשרויות הפעלתו של בייס שדה והן לבסוסו של מרכז ספיר כמרכז תרבות וחברה.

אנו מפנים אליך פניה זו לאחר שקול מעמיק ורציני ביותר. בהעדר פתרון לבעיה שהעלינו, לא תהיה לנו ברירה אלא לנטוש את המתקן הקיים. דבר שיגרם להפסקת קיומו של מפעל חשוב זה, כבייס שדה בערבה.

אנו מפנים העתק של פנייתנו זו גם לתנועת המושבים שהיתה שותפה להקמת בייס השדה.

ב ב ר כ ה,
יואב שגיא
מזכיר החברה

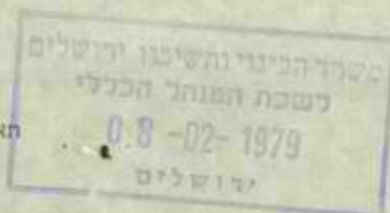
העתקים:

מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מר אריק נחמקין - מזכיר תנועת המושבים
חיליק אייזנבוים - יו"ר המועצה האזורית ערבה
עשהאל בן-דוד - כאן
עזריה אלון - יו"ר ועד החברה להגנת הטבע

מדינת ישראל

שבט תשל"ט
31.1.79

תאריך:



מספר: ש-1930

אל: מר י. דרורי - אגף החשב הכללי
מר ש. שטר - אגף תקציבים

א. ג.

הנדון: בנייה באיזור סיני

הריני להביא לידיעתכם כי עפ"י הוראתו של
שר הבינוי והשכון חדשנו הפעלת הבנייה באוביקטים
כמפורט להלן:

1. 15 יח"ד בנאות סיני
2. אולם ספורט בימית

בברכה,

ראש המינהל
מנהל

לוטת: הוראת השר

הערת:
המנהל הכללי ✓

THE STATE OF NEW YORK
IN SENATE
JANUARY 1, 1901.

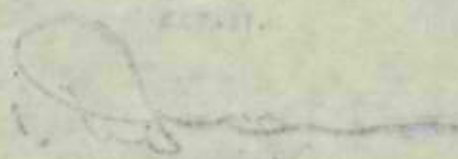
REPORT OF THE

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE
IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE
MAY 1, 1899.

ALBANY:

WEDDERBURN, 1901.

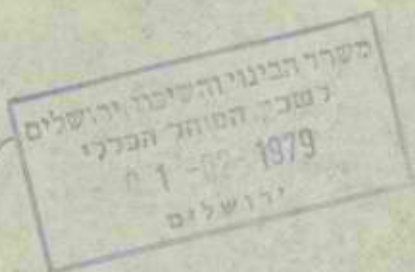
ALBANY:

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "J. B. ...", written over a faint horizontal line.

PRINTED BY

WEDDERBURN, 1901.

ירושלים, ג' בשבט תשל"ט
31 בינואר 1979



לכבוד
מר עזריאל ולדמן
כ"ל משרד הקליטה
הקריה-ירושלים

א.נ.א.

הנדון: ימית.
מכתבך מיום 22.1.79

מינויו של מר חיים רביב לוועדה מאושר.

בברכה,

מיכה רייסר
יועץ משרד -

העתק: מר ש. אבני ✓

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

אל:

תאריך

31/1/31

בנין נבו
(א.א.נ.)

לפני

הנדון:

דגל קריסטל - אגודת חסידים

א.נ.

בדיון

לוסה מכתבו של מר

דגל קריסטל

□ נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

✗ אוא תשובתך הישירה לפונה. העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

אל:

תאריך

31.12.77

א.נ.א. מנהל

לשכת המנהל הכללי

מנהל

הנדון:

א.נ.א. מנהל

א.נ.

הנני לאשר את קבלת מכתב מיום 23.12.77 בעדון

מכתב הועבר לטיפולו של

מר

א.נ.א. מנהל

תשובתו חשלה אליך ישירות.

העתק:

בברכה

עוזר המנכ"ל



אוגדה
אוהד
בארי
גבולות
דקלח
ישע
כוסופים
כרם שלום
מבטחים
ס
נירים
ניר יצחק
ניר-עוז
סובות
עון השלושה
עמי-עוז
גאלים
רעים
שדות
שדה ניצן
תלמי אליהו
נתיב העשרה
נח"ל סיני
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

יום 23.1.79

תיק



לכבוד

מר. שלמה אבני

מנכ"ל משרד הביטחון והשכונות

ירושלים

א.ב.,

הנדון: מפעל הנצחה לא. בסין ז"ל.

מצ"ב סיכום ישיבת ועדת ההנצחה שהתקיימה אצלנו ביום ו' 19.1.79.

אבקשך כמקובל בינינו להוציא סיכום מטעם המשרד שיבטא את
ההתחייבויות שלכם במימון הפרויקט.

בברכה,

שמואל אבני

ראש המועצה.

העתק: יוסי מרגלית - ראש המינהל

לבניה כפרית.



אונדה
אחד
באר
נבולות
דקלה
יח
זופים
כרס שלום
טבטחים
פנו
נהל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר יעוז
נחב העשרה
סופח
עיו השלושה
עמיעוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
סדות
תלמי אליהו
תרשיג
טרכו צוחר
מרכו אבשלום

יום

סכום ישיבת הסוד של ועדה ההנצחה
ע"ש אלכסנדר בסין ז"ל

החגיגה במועצה אזורית אשכול - ביום ו' 19.1.79 - כ' טבת תשל"ט.

משתתפים:

- יו"ר - מר. שלמה אבני - מנכ"ל משרד החינוך והשכלה.
- מר. יוסף מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית.
- מר. שמואל אבני - ראש המועצה האזורית אשכול.
- משפחה בסין - המיוצגת ע"י הבניה אילנה וג'ורא.

הערה:

מסיבות שהזמן גרמן לא האפשר ליתר חברי הועדה המיסדת להיות נוכחים. מרביתם התקשרו והתנצלו ואישרו את הזדהותם עם הנושא והפרויקט.

- נוכחים: - המינהל לבניה כפרית ת"א ומחוז ב"ש בהרכב מלא.
- האדריכלים של הפרויקט: א. זילברשץ א. י. לוי - ת"א.
- הצוות המלווה את הפרויקט מטיים המועצה.

סיכום העניינים:

1. ראש המועצה - הח' שמואל אבני בדברי הפתיחה ציין את הנקודות הבאות.
 - א. התהליכים שהביאו לאישור הפרויקט המפעל הנצחה ע"ש בסין ז"ל במרכז-צוחר. כביטוי לקשר נאמן של המנוח עם האיזור.
 - ב. הפרויקט מסתמך על פרוגרמה שהוצאה לאחרונה ע"י המינהל לבניה כפרית ומשרד החינוך.
 - ג. ציין את עבודת הצוות הפעיל בהכנה, זירוז וגיבוש התכניות מעבר למועדים המקובלים במקרים דומים - הכנתו ועריכתו לפירסום המרכז, שכלל את יובדי המועצה ובמיוחד את האדריכלים.
 - ד. ציון סיוע מוקדם של אנשי המינהל לבניה כפרית - בהקצאת מימון ראשוני - שאפשר את ביצוע עבודת התכנון.
 - ה. ראש המועצה - סיפר למשתתפים, הפיחות האזור הקשור בחקמת ההחליטות החדשה עקב החימית השלוח, יהיה סמוך מאד למרכז-צוחר ויאלץ בשנותיו הראשונות להעזר בתמיכת הקיימת וכלל זה בפרויקט האמור לצרכי התושבים ויאלצו הישובים החדשים.



אגודה	1
אחד	2
באר	3
גבולות	4
דקלה	5
ישע	6
סופים	7
כרם שלום	8
טבת הים	9
פגיו	10
נהל סיני	11
נירים	12
נח יצחק	13
נדר יעזר	14
נתיב העשרה	15
סופה	16
עין השלושה	17
עמ"ק	18
צאלים	19
רעים	20
שדה גיזן	21
סדות	22
תלמי אליהו	23
תרסיג	24
מרכז צוחר	25
מרכז אבשלום	26

יוס

תיק

בסיום דבריו הביע תקווה להמשיך שיתוף הפעולה עם המינהל ויתר המוסדות - ומסר את רשות הדבור ליו"ר.

2. יו"ר - הועדה - מר. שלמה אבני:

יחס דברים לזכרו - של אלכסנדר בשיך ז"ל - מי שהיה מראשוני מקימי המינהל לבניה כפרית במסגרת משרד השיכון - ופעל מרבית שנות חייו - בבניית מערכת הבניה והקמת ישובים חדשים - הן מטעם המחלקה להתיישבות של הסוכנות היהודית והן מטעם המינהל לבניה כפרית.

הודה בדבריו למועצה על כי נאותה לקרוא פרויקט זה על שמו בתחום שיפוטו - והביע את האמינות הרבה שרוכשים למועצה ביכולתה כביצוע.

בהתייחסות לפרויקט עצמו ציין, חשיבותו וחיוניותו לאזור הזה המחפשת שיתוף בין חבר מחקר מפעלים ציבוריים הראויים לציון - ופרויקט זה בא להשלים את מערכת התיירות בגוש זה הבאים לשרת את הדור החדש הלומד באיזור ואח האוכלוסיה הבוגרת של התיישבות.

ציין שלרגל המעב יש להקים פרויקט בשלבים, תוך גיוס חמיכה של כל המוסדות הרחפים עניינית לפרויקט.

החיל המשימה על ראש המינהל לבניה כפרית מר. יוסי מרגלית.

3. ראש המינהל לבניה כפרית מר. יוסי מרגלית:

ציין בדבריו את השילוב המינימלי בין אישיותו של המנוח והאיזור. והבטיח את מלא העזרה של המינהל שבראשו הוא עומד וכן את עזרתו בשילוב ורתמת המוסדות האחרים בהקמת הפרויקט.

כ. ברך את המועצה האזורית על החלטתה בנושא הנ"ל - ועל המאמצים המיוחדים שהשקיעו בזרז ההכנות עד השלב הנוכחי שבו אנו דנים - כערוכה לבצוע מוצלח.

4. האדריכל ד. לוי - הציג את תכנית הפיתוח של האיזור החדש המתוכנן - כחלק בלתי נפרד מהמערכת הקיימת - וזיקתה לו. וכן פרט כדלהן:

א. נגישות לפרויקט על כל מרכיביו.

ב. פוטנציאל התפתחות והקמת בשלבים.

ג. הפונקציונאליות של הפרויקט - להכנסות הציבור הן באולם ספורט והן באולם מועצה - כאחד.

513

222

2

ד. עליין פרטי המכנה הראשי המשותף כאנלח מיונלל:

237234

9 79 3 24

٩٨٣

215132

דקלח

१७७

09/07/00

515 0 072

מבט יחיד

125

גהל סיני

נירית

נ. י. צ. ח. ס.

212-793

בתים העשירים

סוף

ע"י השלישית

עמ"ע 11

● ● ●

רע ים

3292 777 88

2178

תלמידי אלהינו

ת. ר. ע"ג

מרכז ציבורי

ג'רמאניא און פאראייניקטע קעניגרייך

ספורט ומופעים והפונקציות והצמודות אליו - כחדרי ספח לחוגים ולפעילויות לא פורמליות
המהוות חלק משליה ומעשיר את הפרויקט.

ה. יחידות השירותים הצמודות כגון: קפסריה ומועדון יחידות אלה אמורות להיליט את הפרויקט כיחידה חברתית, תרבותית וצרכנית כאחד.

ו. רחבת מקשרת בחזית הפרויקט - שאמורה לשמש גם היא כחלק מהפעילויות והמפגש של הציבור הן בחיי יום יום והן באירועים מיוחדים של האזור.

לאור כל שנאמר בתקבל הסיכוח הבא:

1. ראש המינהל לבניה כפרית יזום פגישה של נציגי המוסדות השותפים לקביעת שלכל הביצוע ומפתח ההשתתפויות בהקמת הפרויקט.

2. הוטל על ראש המועצה להכין אמדן עלות מפורט ומעודכן של הפרויקט לפרטיו כבסיס להמשך קידום הנושא.

הפגישות הסתידות בהרמח בוסית, להצלחת המפעל.

רשם: שמואל אבני

ראוי המועצת

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ג' בשבט תשל"ט
31 ינואר 1979

לכבוד

מר משה נצר

הועד הפועל של ההסתדרות

ארלוזורוב 115

תל - אביב

א.נ.

הנני לאשר קבלת מכתבך אל שר הבינוי והשיכון מיום 7.1.79 בעניין המרכז
התיעודי - לימודי על הנח"ל אשר בתכנית להקים בקיבוץ נחל-עוז.

לאחר דיון עם שר הבינוי והשיכון מר ד. לוי, הריני להודיעך:

א. אנז מברכים את היוזמים על מפעל חשוב זה.

ב. משרדנו יהיה מוכן להעמיד לרשות המבצעים באמצעות קבוץ נחל-עוז הלוואה
בסך מליון ל"י בתנאים המקובלים.

ג. ההלוואה תינתן במשך שנתיים - שלש החל משנת התחלת הביצוע.

בברכה

שלמה אבנר

המנהל הכללי

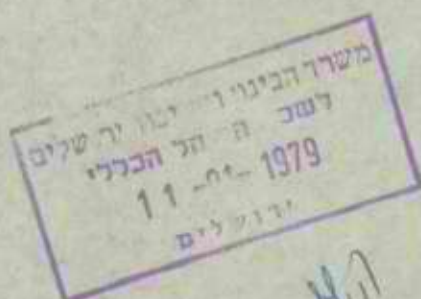
העתק: מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

קבוץ נחל-עוז

הודעה לציון 30 שנות הנח"ל

ח' 7
טבח בינואר
חש"ס 1979



16/1

לכבוד
מר
בדעון פח - שד הביטחון והשכונ
ירושלים

כבוד השר,

בחדש נובמבר 79 ימלאו 30 שנה להקמתו של חיל/מקוד הנח"ל בצ.ה.ל.
מעשיו ופעליו של הנח"ל ב-30 שנות קיומו הרי הם הקוקים בלוח מלחמות ישראל
ובמסגרת ההתישכות המדינית והבטחונית של המדינה, שעוצבה במדה רבה על ידו.
ביוזמת איטי צבור, אנשי בטחון והתישכות, ממקדי הנח"ל ור'. אגף הנוער והנח"ל
ווחיקי הנח"ל הוחלט לציון מועד זה בסדרה ארועים צבוריים:

- הקמתן של האחזויות נח"ל חדשות.
 - הנחה אבן מינה להקמת "בית הנח"ל" - מרכז העודי לימודי על הנח"ל -
בנחל-עוז.
 - מופע מרכזי - "הצדעה לנח"ל", בשחוף עם הטלויזיה.
 - כנסים מפקדים ווחיקים
 - כנסים חנועות הנוער החלוציות ועוד ועוד.
- מבין התכניות והארועים הנ"ל אנו רואים כאחד העקריים והחשובים ביותר הקמתו
של "בית הנח"ל" בנחל-עוז.
- כשר הביטחון והשכונ, כנח"לאי לשעבר וכאוחד-ידיד הנח"ל אנו מונים אליך
בבקשה לסייע בידנו בהקמתו של "הבית".
- נודה לכן, אם תמצא הדרך להעציב לפשרה זו ס"ך 1,000,000 ל"י. (מליון ל"י)

בחודש מראש

ככבוד רב

ובברכה

אשר

אשר
כאמ"ס - אשר
דחה למיזא
נראה שמיזא (מחלוקה)
אשר - אש

בתשעה"ט לחמה

40-א/911

מס' 26.1.79

יום

האחד החקלאי

רחוב צ'לנוב 20 66048

תל-אביב טלפון 834262-3-4

לכבוד

מר י. מרגלית

מנהל האגף לבנייה כפרית

משרד השיכון

הקריה, תל-אביב.

א.נ.י.

הנדון: בניה למתנדבים

כפי שמוכס בפגישה עם מנכ"ל המשרד מר אבני ונציגי נאות הכיכר לגבי הקמת מכנים למתנדבים בנאות הכיכר, מקובל על הישוב ההנאי להקמת מכנים אלה הכרוך בהספקתם של עבודה שכירה בישוב.

אנו כחנועה נפעל יחד עם הבורמים המישיבים להפניית קבוצות מתנדבים לישוב כאשר מכנים מתאימים יוקמו בישוב.

בכבוד רב,

שלמה דולף

מנהל מחלקת ההתישבות

העמק: מר ש. אבני, מנהל משרד השיכון.
נאות הכיכר.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת ההנהלה הכללית
1979
ירושלים

המועצה האזורית תמר

נוה זהר, סלום

טל: 057-90781, 2, 3

לכבוד

חברי הועדה המחוזית

לתיכנון ובנין עיר

מחוז הדרום

חברי ועדה ניכבדים.

ביום ב' 29.1.79 בישיבת הועדה יועלה לדיון נושא הכרזת שטח בנאות מרפא בתחום "המועצה האזורית תמר".

לאחר דיונים ארוכים וממושכים הן בועדה המקומית והן ע"י ועדות משנה שהוקמו לצורך כך ע"י הועדה שאתם חברים בה נדחתה בקשת רשות נאות מרפא להכריז על שטח בתחום המ.א. תמר.

שיקולי הועדה המקומית וועדות המישנה של המחוזית בעבר היו עיניניים ומונחים ע"י חוקי התיכנון והבניה והמגמה לפיתוח אזור ים המלח אשר יתרונות רבים לו ועשוי להיות בעתיד מקור ניכבד לתרומה כלכלית למשק הלאומי.

ועדת המישנה האחרונה לנושא זה עומדת להגיש לאישורכם הצעה אשר מהווה פשרה בין דרישת רשות נאות מרפא לבין התנגדות הועדה המקומית לתיכנון ובנין עיר תמר-רמת נגב.

התנגדיות הועדה המקומית מלבד היות תוכנית רשות נאות מרפא נוגדת תוכנית המיתאר נובעות מהשיקולים הבאים:

- א. הגברת הסכך הבירוקראטי בדרכם של היזמים הפרטיים והציבוריים.
- ב. התנגשויות בין גורמים ממשלתיים שונים המופקדים של אותם תחומים שיבואו על חשבון היזמות.
- ג. מתן סמכות בלעדית לידי רשות נאות מרפא למתן הרשאות להפעלת עסקים בתחום המוכרז.
- ד. מניעת פיתוח האזור כאזור קייט והגבלתו ליעד מרפא בלבד.
- ה. מתן תוקף לבקשת רשות נאות מרפא תהווה למעשה הלאמה של עסקים (כתי מלון) קיימים ושינוי יסודי של המצב בעת ביצוע ההשקעות ע"י היזמים. המצב שיוצר עם ההכרזה ירתיע ויכריח פוטנציאליים ויגרום לשקיעתו של האזור וירידה לטימיון של ההשקעות הכבדות שהושקעו הן בתשתית והן באמצעי אירוח.

RECEIVED
JAN 10 1960
U.S. AIR FORCE
OFFICE OF THE
JOINT CHIEFS OF STAFF
WASHINGTON, D.C.



TO: THE SECRETARY OF DEFENSE
FROM: THE JOINT CHIEFS OF STAFF
SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

9. [Illegible]

10. [Illegible]

11. [Illegible]

12. [Illegible]

13. [Illegible]

14. [Illegible]

15. [Illegible]

16. [Illegible]

17. [Illegible]

18. [Illegible]

19. [Illegible]

20. [Illegible]

21. [Illegible]

22. [Illegible]

23. [Illegible]

24. [Illegible]

מהסיבות המובאות מעלה וחיות דעתו של היועץ המשפטי למשרד הפנים המצורפת
בזה ומתוך אחריות כבדה להמשך הפיתוח האזורי אנו קוראים לכם חברי הועדה
הניכבדים להכריז על שטחים כנאות מרפא כמשמעותם בחוק בתחום המ.א. תמר
אך ורק בשטחים שיועדו לכך בתוכנית המיתאר המאושרת לאזור זה.

אכרזה על שטחים אלו ברוח החוק תהווה את הרע במיעוטו והשלמת עם כוונת
המחוקק. אין לנו התנגדות להכריז על שטחים נוספים בתחומנו כנאות מרפא
במידה ותגייס הרשות יזמים אשר ישקיעו במודע ומתוך ידיעה בפרויקטים
מרפאיים.

אחריות כבדה מוטלת עליכם בבואכם לקבל החלטה בנושא זה, תהיה החלטתכם פועל
יוצא של שיקול דעת ואחריות לאומית ומנועה משיקולים קצרי טווח ולחצים
אישיים פוליטיים אשר יהוו נזק כבד וחסר תקנה לפיתוח אחד מאתרי התיירות
המיוחדים ורכי העניין במדינה כולה.

לשיקול דעתכם הענייני נצפה.

בכבוד רב,

משה שמיר
ראש המועצה

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

נודינת ישראל

משרד הפנים

הלשכה הראשית

ירושלים

תאריך: ט' בטבת תשל"ט
8 בינואר 1979

מספר:

לכבוד
מר משה שמיר,
ראש המועצה האזורית
תמר

א.נ.,

הנדון: חוק רשות נאות מרפא, תשל"ג-1973.

שאלתני על המשמעות המשפטית של סעיף 17 בחוק האמור ובמיוחד סעיף קטן (ב) שבו.

על פי הסעיף האמור, שר התיירות (היום תעשיה, מסחר ותיירות) ושר הבריאות רשאים להכריז על שטח כלשהוא שגבולותיו צוינו בהודעה כשטח נאות מרפא. הוא הדין לגבי "רצועת מגן" כאמור בסעיף 22 לחוק הנ"ל. הכרזה זו מעונה הסכמתו של שר הפנים.

דא עקא לפי סעיף קטן (ב), שר הפנים לא יתן את הסכמתו לאכרזה אלא אם השטח יועד, בתוכנית כמשמעותו של מונח זה בחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965.

פרוש הדבר כי שטח אשר לא יועד בתוכנית לפי חוק התכנון כנאות מרפא, שר הפנים אינו יכול לתת לגביו את הסכמתו לאכרזה, אך אין פרושו של הדבר כי שר הפנים חייב לתת את הסכמתו לאכרזה לגבי כל שטח שיועד בתוכנית לנאות מרפא.

יש לדבר הייעוד ערך משכנע רב אך שיקול הדעת עדיין בידי שר הפנים.

בכבוד רב,

א. י. שפס
היועץ המשפטי

העתקים: לראש מינהל התכנון
לממונה על מחוז הדרום
למר מ. אלפיה

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

תרשומת מנושא ישיבת ההסדר בימית

מדיון שהתקיים ביום כ"ה בטבת תשל"ט 24.1.79 בהשתתפות:

ה"ה ש. אבני, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ח"כ א. מלמד

מר א. דיאמנט, מנכ"ל ישיבות בני עקיבא

מר ד. מרגלית, מנהל ישיבת ההסדר ימית

מר ג. אביבי, גזבר המינהל

מר י. צור, כלכלן בכיר

1. בשתי שנות תקציב 1978 ו-1979 סוכם על תיקצוב של 4.0 מליון ל"י לשנה לצרכי בנייה חדשה בישיבת ההסדר בימית.

לאור ההתפתחויות המיוחדות, להן השלכות לעתיד ימית, נגזרה הישיבה לחובות על בניה שבוצעה כתוצאה מהפסקת הסיוע והתרומות שהובטחו ולא מומשו מחד ולאור החלטות הממשלה להפסקת עבודות בנייה חדשות בכל אזור ימית מאידך.

2. לפיכך סוכם כי למרות שעקרונית משרד הבינוי והשיכון אינו עוסק בפדיון השקעות בבנייה ומבלי שהדבר ייצור תקדים, ובשל הנימוקים דלעיל, סוכם כי הקצבה של 4.0 מליון ל"י בשנת 1978, שאושרה לבנייה חדשה נוספת בישיבה, תיועד לבניה שבוצעה, זאת כפוף לבדיקת ועדה משותפת אשר תבדוק את ההשקעות והחובות בבנייה הקיימת (ובגבולות של עד 4.0 מליון ל"י).

חברי הוועדה יהיו:

מר ארז ליטן-נציג אגף התקציבים - משרד האוצר

מר ג. אביבי - נציג המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

נציג מרכז ישיבות בני עקיבא

3. הואיל ומר ש. שטנר מאגף התקציבים לא הגיע לדיון וזאת מסיבות בלתי חלופיות בו, מבוקשת הסכמתו לתוכן הסיכום.

העתק: ח"כ א. מלמד

מר ש. אבני, המנהל הכללי

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מר ש. שטנר, אגף התקציבים

מר א. דיאמנט, מנהל ישיבות בני עקיבא

מר ד. מרגלית, מנהל ישיבת ההסדר בימית

מר א. ליטן, אגף התקציבים

מר ג. אביבי, מינהל לבניה כפרית

מר י. צור, מינהל לבניה כפרית

להתכתבות פנימית במשרד הפמ"ש

מזכר

אל:

התאריך

24/1/79

חוק מס'

לשם מנכ"ל - חיים

מאת:

לשם הל

הנושא:

משרד הביטחון והשיכון ירושלים
 דפ"ר הסוגל הכללי
 29-01-1979
 ירושלים

אנל קדוח מנכ"ל אל
 ממז"ר מנכ"ל (בנימ)

בבכ"ר
 (בנימ)



5-101

JACOB AMITAI

ADVOCATE & NOTARY

Tel-Aviv, 6, Bloch st.

Phone 237477

TELEX 632470-1 COIN IL מלשק

יעקב אמיתי

עורך דין ונוטריון

תל-אביב, רח' בלוק 6

טל. 237477

Tel - Aviv 22.11.1978 תל-אביב

בתשובה נא להזכיר

מס'

רשום

לכבוד

שר השיכון

משרד השיכון

רח' הלל 23

ירושלים

30-11-1978

כבוד השר!

הנדון: תושבי סיני

בשם ועד מתישבי אופירה, אגודת יוזמים ועצמאיים באופירה ותושבים בדרום סיני, מפרץ אילת ואזור סנטה קטרינה הנני מתכבד לפנות אל כב' כדלקמן:-

1. מאז אישור הסכמי "קמפ דייוויד" ע"י הכנסת הנני פונה בשם מרשי הנ"ל לראש הממשלה, לשרי ממשלה ולנציגי ממשלה אחרים ומבקש מידע, התייחסות ופגישות לאור המצב החדש שנוצר בסיני וכל המשתמש בסנו בקשר למרשי.
2. עד היום לא נעניתי, פרט למספר תגובות (שאינן תשובות) בלתי מחייבות שבכולן הושב לי כי "עדיין אין טעם להיפגש או למסור מידע".
3. נודע למרשי כי משרד השיכון הקים ועדה בין משרדית "לטיפול אישי בתושבי ימית" אשר תספל בפנינויים של התושבים בימית.
4. אודה לכב' באם יודיעני מתי, איך ולאילו צרכים הוקמה הועדה ומהם סמכויותיה.
5. כמובן אודה לכב' באם יודיעני כיצד נערך משרד השיכון (אם בכלל) לטפל בפנינויים של תושבי סיני האחרים בכלל ושל אלו היושבים באזור סנטה קטרינה ובאזור שבין ראס מוחמד ל-אסור בפרט.
6. באם לאחר מספר ביקורים ביסית וכפיתחת רפיה יגיע כב' למסקנה כי הן הראוי לבקר גם באזור אופירה ודרום סיני ולהיפגש גם עם התושבים באזור זה ישמחו מרשי לארח את כב' לקבל מידע ולהביע את דעתם באזורי כב' דבר אשר לא ניתן להם עד עתה.

בכבוד רב

י. אמיתי, עו"ד.

העתקים: המושל הצבאי

ר. אלוני

ועד המתיישבים

ועד היוזמים

תושבים.

אגף הכבישים



מר י. מרגלית

ראש המינהל

המינהל לבנייה כפרית וישובים

חדשים

משרד הבינוי והשיכון

תקרי"ת ת"א

כ" סבת השל"ס

22 ינואר 1979

6/7/6

הנדון: חבל שלום - הכשרת קרקע.
הסמך: סמכתך מס' ש-1880 מיום 7.1.79.

הנני מקבל, עקרונית, את הצעתך.

רצוי שהעיקות על עבודות העפר, בכל מה שנוגע לכבישים,
יבצע מחוז הדרום על מנת לשמור על איכות הבצוע.

בברכה,

משה שחמי

מנהל אגף הכבישים

העתק:

מר ש. אבני, המנהל הכללי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.
מהנדס מחוז הדרום - עם העתק המכתב שבטמך.

THE
OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL
STATE OF NEW YORK
ALBANY

RECEIVED
JAN 10 1910
DEPT. OF JUSTICE
WASHINGTON

TO THE HONORABLE
THE ATTORNEY GENERAL

NEW YORK, N. Y.

DEAR SIR:

Yours of the 10th inst.

is received.

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities for their consideration.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עין-יהב * מושב חצבה

כ"ג בטבת תשל"ט

תאריך: 22 בינואר 1979



לכבוד

סגן ראש הממשלה
פרופסור יגאל ידין,
משרד ראש הממשלה,
ירושלים.

ארוך נכבד,

הנדון: הכרה ב-"מרכז ספיר" כיישוב פיתוח.

מרכז ספיר נחנך כיישוב ב-15.1.1979 ומשמש כמרכז אזורי ליישובי המועצה האזורית ערבה. הקמתו נועדה להבאת הוספת אוכלוסיה משמעותית לאזור ולהבטחת רמה הכרחית של שירותים צרכניים וציבוריים במסגרת המועצה האזורית.

בשלב זה נבנו 50 יחידות דיור ועוד 30 נמצאים בשלבי בניה במסגרת חוכמית של 200 יחידות דיור. כמו כן בבניה: מרכז מסחרי, מרפאה אזורית, משרדי המועצה האזורית ומבני ציבור שונים.

במרכז התעשייתי נבנו במקביל מפעלים הקשורים לחקלאות באזור: בית אריזה למלח, לפרחים, מכון תערובת ובית אריזה לחמרים הנמצא בשלבי הקמה. בתכנון מפעלים נוספים הנמצאים בשולי החקלאות או בתחום התעשייה הקלה. מפעלים אלה, מלבד היוותם במסגרת יישוב חדש בערבה, אמורים לשרת את הושבי האזור באותם ההחומים אשר היו ללא תשובה עד כה.

הפיתוח מרכז אזורי ליישוב של קבע נחקל בדרך כלל בקשיים בגלל העדר רקע אידאולוגי ומסורה משותפים; על אחת כמה וכמה כאשר היישוב נמצא במרחק של 120 ק"מ מהעיר הקרובה ביותר ואיכות החיים עדיין אינה מניחה את הדעת. למרות הקשיים, אנו מאמינים כי ניתן להקים במקום יישוב משגשג מבחינה כלכלית ואנושית, אם תובטח התמיכה הראשונית הנחוצה.

במרכז ספיר שוכן עתה בית הספר האזורי ובו 240 תלמידים בכיתות א' - ט'. אוכלוסיה התלמידים עתידה לגדול תוך 5-6 שנים ב-200%. המגמה היא לפתוח בית ספר היכון במקום כדי לסנוע את הוצאת הבנים הבוגרים מהבית.

בית הספר עתיד לשמש כמתחנ"ס על מנת לשפר את איכות החיים באזור גם בתחום התרבות. כדי להקים בית ספר היכון ראוי לשמו נצטרך להביא מורים שכירים רבים. מחובתנו לגייס מורים טובים ומנוסים וגם לדאוג לכך שלא תהיה תחלופה רבה מדי בצוות. כידוע יש קושי רב בהבאת מורים כאלה לאזורנו משום שהתמריצים הכספיים המוענקים כיום על ידי משרד החינוך אינם משמעותיים והם לא מכסים אף על יוקר המחיה שבאזורנו לעומת מרכז הארץ.

2/...

RESEARCH REPORT



THE NATIONAL SCIENCE FOUNDATION
WASHINGTON, D. C. 20540



RESEARCH REPORT
NO. 100
1960

THE EFFECT OF TEMPERATURE ON THE RATE OF REACTION

The rate of reaction was measured at various temperatures. The results show that the rate of reaction increases with increasing temperature. This is in accordance with the Arrhenius equation, which states that the rate constant of a reaction increases exponentially with increasing temperature.

The activation energy of the reaction was determined from the Arrhenius plot. The activation energy was found to be 15.2 kJ/mol. This value is in good agreement with the literature value of 15.0 kJ/mol.

The effect of temperature on the rate of reaction was also studied. The results show that the rate of reaction increases with increasing temperature. This is in accordance with the Arrhenius equation, which states that the rate constant of a reaction increases exponentially with increasing temperature.

The effect of temperature on the rate of reaction was also studied. The results show that the rate of reaction increases with increasing temperature. This is in accordance with the Arrhenius equation, which states that the rate constant of a reaction increases exponentially with increasing temperature.

The effect of temperature on the rate of reaction was also studied. The results show that the rate of reaction increases with increasing temperature. This is in accordance with the Arrhenius equation, which states that the rate constant of a reaction increases exponentially with increasing temperature.



מועצה אזורית הערבה

מרכז ספיר * מושב צופר * מושב פארן * מושב עיןיהב * מושב חצבה

תאריך 22 בינואר 1979

אל סגן ראש הממשלה

- 2 -

הקמה "ספיר" הייתה נכונה לאשר עשוי להתחולל באזור הנגב והערבה עם בוא השלום. בעקבות ההערכות החדשה עומדים לבצע את הכביש החדש מרכז ספיר - שדה בקר, אשר יהפוך את הישוב לגומת מרכזית בערבה.

משוכנעים אני כי החלטה של ועדת חשרים לענייני חברה ורווחה להכיר ב-"מרכז ספיר" כישוב מיוחד היא החלטה חשובה ונחוצה במסגרת היעדים הלאומיים הקשורים למיחוז הנגב, מיזור האוכלוסיה ועיבוי ההתיישבות הקיימת. מקוה אני בכל לב שחראה לך הצעה זו טובה וראויה!

בהוקרה רבה

היליק איזנבאום
ראש המועצה האזורית

מחלקת חינוך ופנאי



מחלקת חינוך ופנאי - משרד החינוך - משרד החינוך - משרד החינוך

מחלקת חינוך ופנאי

מחלקת חינוך ופנאי

מחלקת חינוך ופנאי - משרד החינוך - משרד החינוך - משרד החינוך

מחלקת חינוך ופנאי - משרד החינוך - משרד החינוך - משרד החינוך

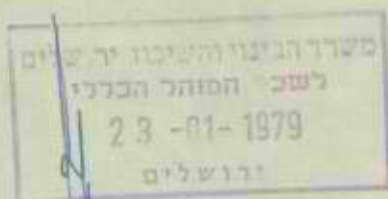
מחלקת חינוך ופנאי - משרד החינוך - משרד החינוך - משרד החינוך

מחלקת חינוך ופנאי

מחלקת חינוך ופנאי

מ. גלפז ארכיטקט - חברה לתכנון בע"מ - יעוץ וחכנון מתקני ומרכזי ספורט ונופש
 תל-אביב, פרופ' שור 23 טל. 44 84 80 - 44 10 86 שניף חיתה, ת.ד. 6154
 M. GALPAZ, Architect, Design Assoc. Ltd. - Consultants & Designers - Sport Grounds - Buildings & Recreation Centers
 TEL-AVIV, PROF. SHOR 23 TEL. 44 84 80 - 44 10 86 HAIFA BRANCH P.O.B 6154
 CODE T.A. 62-961 סיקוד ת"א

תל-אביב, 21.1.79
 6311/999



לכבוד
 מר ש. אבני
 מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים

א.נ.ג.

הנדון: מרכז "ספיר"

לך, לחברייך וכל יוזמי ומבצעי המרכז תודה
 על הזמנתכם, ומשתתף בהצלחתכם ושמחתכם בפתירת המרכז.

לכבוד רב
 מ. גלפז

נאות הכר

כפר שיתופי להתיישבות חקלאית בע"מ

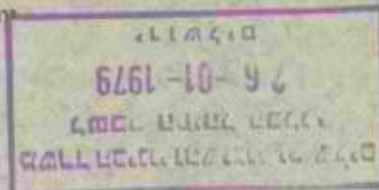
ד. נ. ים המלח - טל 86006 - 057

בתשובה נא לחזיר

מס

19.1.79

יום



לכבוד

מר י. מרגלית

ראש המנהל לבניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: בניה יח"ר ומוסדות ציבור בנאות הכר

מכתבינו 219/78 מ-28.9.78 ו-226/78 מ-22.10.78
ומ-28.11.78

1. בהמשך למכתבינו הנ"ל ופגישות בע"פ איתך ועם מר ר. לשם ופגישת
במרכז המיר עם מר שלמה אבני מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון ואיתך,
להלן בקשותינו כדלהלן:

2. התכנית מתכנסת על הכנית האב של נאות הכר הממוקמת ל-100 משפחות
שימנו כ-500 איש. לאור התפתחות וקצב הקליטה הנוכחי נגיע להשלמת
התוכנית תוך כ-5 שנים. אבקש להכין תוכנון מפורט למרכז הקהילתי
של נאות הכר שיכלול את המונקציות הבאות:

- א. 10 יח"ד שחוכהר על ירך כי יכנסו לביצוע עד אפריל 1979.
- ב. 10 יח"ד נוספות לקליטה משפחות בשנים 80-81.
- ג. 6 כיתות גן - 120 מר/יח'
- ד. בית עם/אולם ספורט + מגרש ספורט (500 איש) - 900 מ"ר.
- ה. בית כנסת - 80 מ"ר.
- ו. מועדון + ספריה - 200 מ"ר
- ז. צרכניה - 140 מ"ר
- ח. מזכירות חדר נשק - 90 מ"ר
- ט. מרפאה/סיפת חלב - 120 מ"ר.
- י. בונקר תחמושת (חדר הנשק הנוכחי משמש גם כחדר תחמושת וכולל
תחמושת נפוצה, נמצא כיום במבנה המרכזי בצמידות קיר לקיר עם
גן הילדים)

3. מחוץ הרשימה הנ"ל צריכים מידית.

- א. מרפאה.
- ב. 2 כיתות גן - נוסף על הנבנות כיום לשימוש כפעוטון ומעון יום.
- ג. בונקר תחמושת.

4. אבקש לפעול בדחיפות לקידום הנושאים מכיוון שכיום על המונקציות
הנ"ל מרוכזות "במבצר" כדירות שחוסכו למטרות אלו. ההשקעות בחסבות
גדולות מאוד אולם התוצאות הן מלאים על גבי מלאים ומבנים שאינם
ראויים לשמש למטרות ככר היום ובודאי שלא כבר בעתיד הקרוב.

5. אבקש תשובתך לבקשותינו ובמידת האפשר לוח זמנים משוער לביצוע.

ב ב ר כ ה ,

ישראל לינדנבאום
מרכז משק.

הערה: מר ש. אבני - מנכ"ל משרד השיכון

מר ר. לשם - הממונה על ישובים חדשים

מר צ. פרידלנדר - יו"ר האחד החקלאי

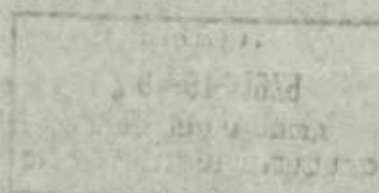
מר ש. וולף - מנהל מחלקת ההתיישבות האיחוד החקלאי

מר מ. שמיר - יו"ר המועצה האיזורית המר

מר רודניק - מהנדס המחוז

מר י. זיירה - מהנדס אזור ערבה ופיני.

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION



CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

17.1.79



עין גדי

סכום בקור בעין-גדי 15.1.79

משתתפים: ש.אבני, י.מרגלית, שטרן, זיידה, ש.רודניק, ר.קנטרוביץ - משרד הבנוי והשכון.
שמיר, גרימי, יצחק, יוסי, איציק, יורם, יוחאי - עין גדי

מצפה שלם:

תוך 10 ימים ימסור המינהל לבניה כפרית, לוח זמנים מפורט על גמר העבודה בנקודה החדשה ומועד האיכלוס.

בניה בעין גדי:

עין גדי תעביר למינהל רשימת בקשותיה וצרכיה בבניה לתקופה הקרובה, להם יש כבר תכניות מוכנות, (שכונת נעורים, שכונת חוזרי צבא, מגורים לינה משפחתית, מחסן בגדים, הרחבת חדר אוכל, שכונת זמניים). בפרויקטים הנ"ל המינהל יגבש תוכנית בניה לפי סדרי עדיפות לתקופת ביצוע של 4 שנים.

עלות הבניה בעין גדי:

מחירי הבניה בעין גדי גבוהים מאד ומגיעים ל - 12,500 ₪/למ"ר. השתתפות המשרד בתנאים האלה אינה מגיעה ל- 50% מעלות הבניה (לפני ההתיקרויות). עומס המימון העצמי מעבר ליכולת הקבוע לשאת, נמסר ע"י י.מרגלית שהנושא בטפול במינהל (אצל י.רבינוביץ) ותינתן לקבוע עזרה נוספת במימון.

כבישים פנימיים:

מומלץ למועצה להפעיל את העבודה מיד. השתתפות המינהל תהיה עפ"י העלות הראלית ולא עפ"י מחירים הסטוריים.

אולם ספורט:

אולם אזורי שישמש בעיקר את ביה"ס האזורי.
מומלץ להעביר החומר למיכרז מיד ולהתחיל בבניה.
נמסר ע"י ש.אבני שהבניה הזאת (באזור כמו שלנו) לא תופסק גם לאחר שיוצא צו שיאסור בניה צבורית.

רשם: יוחאי רוס

מרכז המשק

תפוצה: למשתתפים.

י.רבינוביץ

גרשון צפור - אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

16 בינואר 1979
22/811/79



לכבוד
מר י. זיידה
מנהל לבניה כפרית
מרכז הנגב
באר - שבע

יעקב היקר שלום.

איכלוס מרכז ספיר בערבה ומסירת בית הספר האזורי "שיטים" לילדי הערבה הינם מפנה בפתוח האזור ואת לתנופה בערבה.

אני, כמתכנן המרכז ובית הספר, שמח להודות לך על פועלך להצלחת הפרויקט קדומו והבאתו לרמה מקצועית גבוהה.

מאמציך להתגבר על קשיים נראים ובלתי נראים וכושך לנהל את הפרויקט בתבונה תוך ראית הנולד, הקשיים והצורך להתגבר עליהם, תרמו מעל ומעבר לפרויקט והצלחתו.

החבורה הפועלת בבצוע הפרויקט הינה גדולה, אך ידעת להפעיל גוף זה בתקיפות ובתבונה ועל כך התוצאה ברוכה וברמה מקצועית מצוינת.

ברכותי להמשך פועלך הפורה.

שלך

גרשון צפור - אדריכל

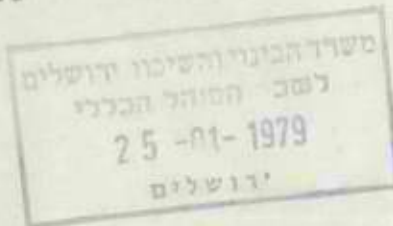
העתק: מר ש. אבני - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר י. מרגלית - ראש מנהל לבניה כפרית
מר ח. איזנברג - ראש המועצה ערבה

גצ/נט

גרשון צפור - אדריכל ומתכנן ערים בע"מ

16 בינואר 1979

23/811/79



לכבוד
חברת "אשטרום"
לידי מר לסלו
רחוב צירלסון 4

כ א 1.

לסלו היקר שלום.

עם פתיחת בית הספר האזורי "שיטים" במרכז ספיר והפעלתו, אני שמח לשלוח לכם ברכותי על שהגענו למסור בית ספר לילדי ישראל הלומדים ושמחים בערבה.

היום, עם עבודות הבצוע הסתיימו, אני יכול להודות דרך חברת "אשטרום" על מאמציה, ואכן נעשו מאמצים רבים להצליח, לבנות פרויקט טוב ויפה וברמה מקצועית מעולה.

אני, משוכנע כי בית הספר ישמש מרכז תרבותי וחנוכי לאזור, אך בנוסף יהיה דוגמא לבניה נכונה ויפה בערבה.

נא מסור ברכותי והערבתי לעוזריך הנאמנים ברוך ומנחם וכן למנהל העבודה באתר, שעשו מאמצים גדולים להצליח תוך דבקות ואמונה בצורך לבנות בית טוב לילדי ישראל.

אני משוכנע שחברת "אשטרום" תתמיד במאמציה לבנות ברמה גבוהה ותשמש דוגמא, כפי שנוכחנו בפרויקט זה.

כה לחי

גרשון צפור - אדריכל

העתק: מר ש. אבני - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
מר י. מרגלית - ראש מנהל בניה כפרית
מר ח. איזנברג - ראש המועצה ערבה

גצ/נט

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשכון ירושלים
לשכת התיאור והכרטיז
1979

משרד הבטחון
עוזר מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: 16 ינואר 79

מספר: גמ/1 (66) 186

מר זאב עופר - ראש צוות ההקמה, ימית
מר ח. ישראלי - לשכת שר הבטחון
לשכת שר הבינוי והשכון
מתאם הפעולה בשטחים
מנכ"ל משרד השכון והבינוי
ראש אכ"א
מפקד אזור חבל עזה
ראש המיבהל לבניה כפרית - משרד הבינוי והשכון

הנדון: מיסים עירוניים בימית
שליד: 78/3525 מ - 28 נוב' 78

1. פנייתך לשר הבטחון הועברה לטפולנו.
2. אנשי קבע זוכים לפטור מלא או חלקי בתשלום מיסים עירוניים בכל ישוב בישראל.
3. מוצע על כן לפעול כך בימית.

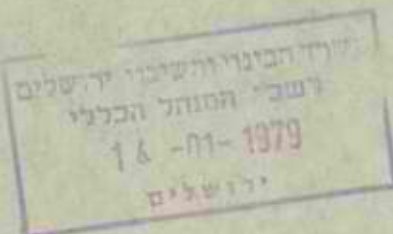
אב/אב

ב/ב כה

אריה בקבשטיין, אל"מ
ע' מתאם הפעולה בשטחים

9.1.79

79/3681



לכבוד
 מר יוסי מרגלית
 ראש המנהל לבניה כמרים
 תל-אביב

א.נ.

הנדון: פטור ממכרזים לצורכי קבלת שירותים

1. שר הביטחון והשכונות הסכים לקבוע למסור את עבודת הנקיון בשנת 1979 למר אילוז אליהו ללא מכרז בהנאי שאנו מרוצים ממנו.
2. בהסכמת השר אבקש לנהוג באותה הדרך לגבי יתר הקבלנים המטפלים שירותים לימים.
3. בימים הקבלנים הנוכחיים שירותים לצוות ההקמה הם כדלקמן:-
 - א. אחזקה ונקיון מוסדות חנוך
 - ב. פנוי אשמה
 - ג. נקוי העיץ
 - ד. גזון
 - ה. אחזקה מערכת הביוב, אגני החמצון, מקלטים
 - ו. אחזקה מערכת המים
 - ז. אחזקה מערכת החשמל
 - ח. אחזקה מכונני השאיבה והמזרקה.
4. אנו צריכים לקבל ההסכמה לא יאוחר מ-1 לפברואר 1979.

בברכה,

דאב עומר

ראש צוות ההקמה ימים

הערה: לשכת המנכ"ל, משרד הביטחון וההגנה
 עו"ד מיה קוק, משרד הביטחון וההגנה.

STATE OF NEW YORK
IN SENATE
January 10, 1907.
REPORT
OF THE
COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE
IN RESPONSE TO A RESOLUTION
PASSED BY THE SENATE
MAY 1, 1906.



REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

OF THE LANDS BELONGING TO THE STATE OF NEW YORK, AND OF THE PROCEEDINGS OF THE LAND OFFICE, DURING THE YEAR 1906.

ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

NEW YORK: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

NEW YORK: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

NEW YORK: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

NEW YORK: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

NEW YORK: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1907.

ALBANY:

JAMES B. LEECH,

STATE PRINTER.

PRINTED BY JAMES B. LEECH, STATE PRINTER,
ALBANY, N. Y.

טבח תל"ט
7 ינו' 1979
ש-1880

קרן הביטוח והשקעות ירושלים
רשום המנהל הכללי
19-01-1979
ירושלים

אל: מר מ. שוהמי - מנהל אגף חבבישים

הנדון: חבל שלום - הכשרת קרקע

סימוכין: מכתבך מה-24.12.78 מס. 6/7/6

בהתאמה למכתבך שבסימוכין ובהמשך לשיחתנו והאופוזיציה הרינו למכס
בולקמן :

הכשרת הקרקע של הייטוכים החדשים תעשה עבור משרדנו ע"י קרן קיימת
לישראל.

במסגרת הכשרה זו תבצע קק"ל גם את מריצת החבבישים המנימיים והמקומיים
המקשיים בין הייטוכים.

עמ"י הסכום ביננו יבצע אגף חבבישים את המצעים והאסמלטים לכל החבבישים
הקשורים בתוכנית ההתישבות בחבל שלום.

בכ"ה,
י. מ. גליץ
ראש המינהל

העתק: מר ש. אבני - המנהל הכללי

1

John

5.1.79

ש-1882

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
רענן המנהל הכללי
1979-11-1 ח
ירושלים

אל: ס/מנהל מחוז הנגב.

א.ב..

הנדון: הפעלת עבודות בסיני.

בהתאם לאישורו של שר הבינוי והשיכון אבקש לחדש הבנייה כדלקמן:-

א. 15 יח"ד בנאות-סיני.

ב. אולם הספורט בימית.

אבקש להעביר אלי דיווח על חדוש הבנייה.

בברכה,

יוסף מרגלית

ראש המינהל לבנייה מפרית

וישובים חדשים

העתקים: המנהל הכללי.

מר א. שטרן.

מר ר. לשם.

מר א. בלף.

מר ג. אביבי.

מר י. צור.

מר י. זיידה.

מר ד. שטרן.

5/1/79

3668 - 79

תזכורת



לכבוד,

שר הביטחון
מר עזר וייצמן
ח ל - א ב י ב

א, נ, נ, נ

הנדון: מיסים עירוניים בסימון

סימוכין: מכתבנו 78/3525 מיום 28/11/78

אדוני השר !

1. טרם נענינו למכתבנו שבסימוכין.
2. לאור דחימות העיניין, אנקש תשובתך בהקדם.

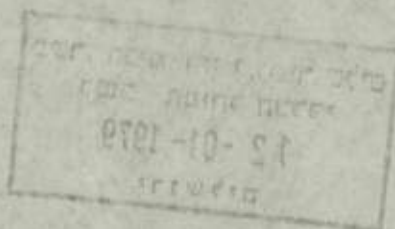
ב ב ר כ ה ,

ראש צוות ההקמה
זאב עומר
פ מ פ ת

העמק:

שר הביטחון והשכון - מר גדעון מר
מנכ"ל משרד הביטחון והשכון - מר שלמה אבנר
מחלקת הפעולות בשטחים - האלוף אורלי
ראש אכ"א, - האלוף נחיש
ראש המנהל לבניה כפרית - מר יוסי מרגלית
מפקד אזור"ע - תא"ל קסטל

לוטת רצ"ב צלפה מכתבנו שבסימוכין.



משרד המבחן
מחלקת המבחנים
תל אביב

משרד המבחן, תל אביב

מחלקת המבחנים, תל אביב

משרד המבחן

משרד המבחן, תל אביב

מחלקת המבחנים, תל אביב

משרד המבחן

משרד המבחן, תל אביב
מחלקת המבחנים, תל אביב
משרד המבחן, תל אביב
מחלקת המבחנים, תל אביב
משרד המבחן, תל אביב
מחלקת המבחנים, תל אביב

משרד המבחן, תל אביב



שירות הביטחון והשיכון

ירושלים, ה' בסבת תשל"ט

4 בסבט 1979



אל: מר י. סרגליה, ראש המנהל לבניה כפרות
ירושלים חדשים.

הנדון: באות סיני - בבית 15 יחד.

הריני מבקש להורות על הסך הפעלת הבניה של 15
יחד' בבאות סיני.

טוחחתי כדון עם ראש הממשלה ובהתאם החלטתי הנ"ל.

בברכה
[Signature]

העמק: מ. אבני, המנהל הכללי.



משרד הביטחון והשיכון

לשכת הרישום הכללי

07-01-1979

ירושלים

ירושלים, ה' בסבת תשל"ט

4 בדצמבר 1979

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל למבית כפרית
וישובים חדשים.

הנדון: אולם הספורט בימית.

אבקשך להורות על המשך הפעלת בנית אולם הספורט
בימית.

הצורך בניהול חיי קהילה תקינים מצדיק ההשקעה
הדרושה בהשלמתו ובהעמדתו המהירה לשימושם של תושבי
המקום.

בכ"ח,

גדעון פת

העתק: מר ש. אבני מנכ"ל המשרד.

YESHIVAT YAMIT

D. N. HOF GAZA

מרכז ישיבות בני עקיבא בישראל

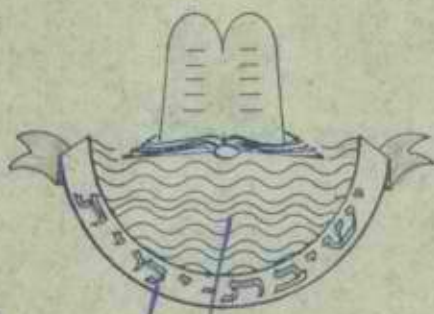
ישיבת ימית

ד.נ. חוף עזה

ח' בנק המזרחי נתיבות

49465

בס"ד ג' בטבת תשל"ט
(2.1.79)



לכבוד

מר ש. אבני

המנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

מכובדי,

ברכה ושלוש!

הנדון: הוצאות בניה הישיבה

הננו ממלאים בזה ברצון דרישתך ומתכבדים לצרף דו"ח
ל-1.12.78 אודות ההשקעות וההוצאות, שהיו לנו עד כה להקמת
הישיבה בימית.

לאור המצב המדיני והפוליטי, נפגעו קשות מקורות ההכנסה
שלנו מתרומות, ולמעשה הועמדו - לצערנו - לאפס.

על כן, לפי הדו"ח המצורף ובהתאם למוססם, הננו מבקשים
כי משרדך יסייע לנו בהמשך תפעול תקין ויאשר לנו משאבים לכיסוי
ההוצאות שבדו"ח - המעיקים עלינו מאד - למען אפשר לנו המשך
קיום הישיבה בצורה נאוכה.

בברכה והוקרה

וברגשי כבוד,

דוד מרגלית
מנהל הישיבה

העתק: ח"כ א. מלמד

א. דימנט - מנכ"ל מרכז יב"ע

אחרי שיש להם חזקת נאמנות

היה להם חזקת נאמנות

היה להם חזקת נאמנות

היה להם חזקת נאמנות

היה להם חזקת נאמנות



YESHIVAT YAMIT

D. N. HOF GAZA

1977

Handwritten notes and signatures in Hebrew, including the word "היה" (was) and "היה" (was).

Handwritten notes in Hebrew, including the word "היה" (was) and "היה" (was).

Handwritten notes in Hebrew, including the word "היה" (was) and "היה" (was).

Handwritten notes in Hebrew, including the word "היה" (was) and "היה" (was).

Handwritten notes in Hebrew, including the word "היה" (was) and "היה" (was).

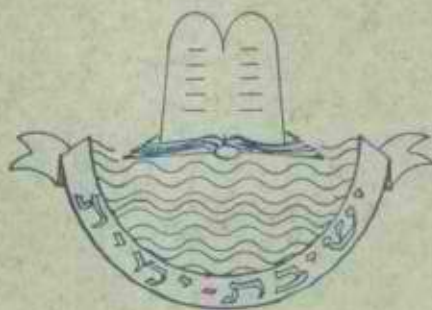
Handwritten notes in Hebrew, including the word "היה" (was) and "היה" (was).

Handwritten notes in Hebrew, including the word "היה" (was) and "היה" (was).

Handwritten notes in Hebrew, including the word "היה" (was) and "היה" (was).

YESHIVAT YAMIT

D. N. HOF GAZA



מרכז ישיבות בני עקיבא בישראל

ישיבת ימית

בני הית קזה

חן' בנק המזרחי נתיבות

494660

בס"ד

דו"ח השקעות והוצאות בניה

מעודכן ליום 1 דצמבר 1978

שם הספק	סכום התשלום	הערך היום כולל מדד וריבית
ש.ש. שקד בע"מ	122,078.45	253,175.48 ל"י
מהנדס בן צבי	19,549.-	36,652.79 "
רולירד תכנון מסב	30,753.-	53,774.40 "
גלעד תכנון חשמל	25,000.-	48,573.52 "
סירוקה	2,700.-	6,081.03 "
נירוססכל	158,000.-	333,289.60 "
פיקוח כוכבא	173,750.-	250,341.83 "
אשקובית	3,532,035.-	4,683,664.44 "
קרור סגריר	41,580.-	87,709.20 "
חב' החשמל	26,500.-	54,375.80 "
אשקובית גמר	47,640.-	100,492.40 "
שרביב	168,000.-	354,348.- "
גרות במקום	15,000.-	26,711.68 "
ס י כ ו ם ב י נ י ם - -		
ח ו ב ו ת כ י ו ם : כוכבא		6,289,190.17 ל"י
אדריכלים		47,767.08 "
בנקים		850,000.- "
אשקובית		440,000.- "
בלושטיין		2,696,003.82 "
נלוות, שונות, מפות		540,786.91 "
ניהול וכדו'		722,810.50 "
ס " ה		11,586,558.48 ל"י

קיבוץ גלגל

טל. 22621, ירושלים
דואר נע בקעת יריחו

26.10.78

יום

לכ.

מר. רפי לשם

משרד השכון - המינהל לבניה כפרית.

הנדון: פרוגרמת בניה 80-79.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
היחיד הכללי

1979-01-04

ירושלים

ח.ב.

אני מחבד להציג בפניך פניית קבוץ גלגל לתקציב הבניה

בשנת התקציב הקרובה:

1. חדר-אוכל ומטבח - קבע.

2. מועדון - קבע.

3. 12 יחידות דיור.

בכבוד - רב

עובד בארי

העתק:

חגי זכאי - ו. משק.

22. 4. 1947. 1947.

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

2/1/79

מר. י. מרגלית

ראש המנהל לבניה כפרית-מערב השכונ

תל - אביב

הודו: הכניה בלגל.

חרינו לחביא לידיעתך מצב הכניה בלגל כאשר אנו חיים בחדרה, כי כל קצב הכניה

נעצר.

להלן פירוט מרובות הכניה שאושרו לבלגל בשנים האחרונות:

א. מרובות - 1975 27 יחידות מס' - בוצע במלואו.

ב. מרובות - 1976 12 יחידות מס' - בוצע במלואו.

ג. מרובות - 1977 12 יחידות מס', 10 יחידות לעקורים בודדים, ו-גן ילדים,

10 יחידות הבודדים בוצעו ע"י אסקוביות, 12 היחידות המשפחתיות וגן הילדים נמסרו

לבצוע ל"מקורות", ולאחר מכן הוחזרו בוטל והיחידות לא נבנו.

מרובות - 1978 אושרו 9 יחידות משפחתיות ו-מעוטון מס. 2, גם היחידות

המשפחתיות וגם המעוטון לא נמסרו עדיין למבנו.

ה. ביקשנו למרובות 1979 חדר-אוכל מטבח + מועדון קבע, ו-12 יחידות דיור משפחתיות.

לחדר האוכל הוזמן התכנון ב-1978, וחולט ב-1978, וכפי שהבנו מהדרישה לגמר התכנון

(מזד ראש מנהל בניה כפרית) שטח גמר התכנון יומעל תקציב הכניה של חדר-האוכל בשנה

שלאחר מכן. צריך לראות בעקרון לגבי בניה בקבוץ, שהיבים לאזן בניה שירותים עם מבורים,

דבר שנתן במושב כמובן מאליו כאשר דירת המתישב כוללת מטבח חדר-אול וחורי ילדים.

בלגל- הוזמרו חזון זה, במיוחד במגור(איבצוע) בניה מוסדות הילדים (מעוטון וגן ילדים).

וחדר-אוכל-מטבח, שכנייתו עלולה לארוך מספר שנים, וכבר השנה כשאנחנו עוברים את

מסל 100 המתישבים, מצב הצמיחות בחדר-האוכל של ההתחדות האבטיית לשפבר נחמך לבחתי גסכל.

רמון אי בצוע הכניה במרובות המאושרות:

- גן ילדים

- מעוטון מס. 2

- חדר אוכל-מטבח + מועדון

- 21 יחידות משפחתיות שנדרו מ - 77-78

מתקציב העיבוי שקיוונו שיקדם בניה נוספת לשם חזוק הישוב ואפשרות עליטה נוספת,
החבר שהוקצבו לנו 12 יחידות דיור משפחתיות מאשקובית אשר אינן מכסות גם
במקצת את הפיזור ואי הבצוע של פרוגרמות שנים עברו.

בכבוד-רב

קבוצת הילדים
קבוצת הילדים

העוקבים:

אריאל טרון שר החקלאות.

שלמה אבני מנכ"ל מש. השכון ירושלים.

אברהם בן-מאיר מנכ"ל משרד החקלאות.

דפי לשם מנהל בניה כפרית תל-אביב.

בודה מרכז ועדת משק מזכירות הקבוץ המאוחד.

X אורי יפה יושב ראש מועצה אזורית בקעת בית-שאן.

...with the ...
...the ...
...the ...

...-...

1914 1914

...
...
...
...
...
...
...

מדינת ישראל

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021, מיקוד 1070

תאריך: י"ט כניסן תשל"ז

8-באפריל ת"י

מספר: פר - 1977/43

אל: מהנדס מחוזי לבניה כפרית, מחוז ירושלים

א. ב.

הנדון: פרוגרמה לבניה - קיבוץ גלגל - התקציב 1977

להלן פירוט הבניה בקיבוץ גלגל בשנת התקציב 1977:

18 יחידות וחיקים	
גן ילדים בטוח 223.85 מ"ר למי תכנית סטנדרטית ג"י, 10 של גן ילדים	
בקיבוצי הקיבוץ המאוחד	
סיוע לבניה בריכת שחיה סטנדרטית בצורת הלואות כדלקמן	
הלואה הקצויות	2,000,000 ל"י
הלואה בנקאית	300,000 ל"י
	2,300,000 ל"י

בניה הבריכה תעשה על ידי המושב.

חומר לעריכת חוזה עם הקבלן יש להעביר למשרד הראשי.

הוראה ביצוע תינתן לפי האפשרויות הקצויות והחוקיות.

בברכה,

ש. אבני

ראש המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

העוקבים

- מר א. שטרן סגן ראש המינהל ומנהל האגף לחכנון וביצוע
- מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
- מר ר. לשם, הממונה על ישובים חדשים
- מר ג. אביבי, גזברות המינהל
- מר מ. רון, ממונה על הזמנות חוץ
- מר ר. סיון, ממונה על החכנון הכפרי
- מר י. פס, ממונה על הבניה הבטחנית
- מר מ. שמיר, הסוכנות היהודית
- מנהל חבל ההר, הסוכנות היהודית ירושלים
- אג"ם הגמ"ר מטכ"ל צה"ל
- הקיבוץ המאוחד
- קיבוץ גלגל

אל: מהנדס מחוז ירושלים	משרד השיכון המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים	תאריך: 25.9.78
---------------------------	---	----------------

הוראת / שינוי מס' פר/2/78

ניתנה בזה הוראה להפעלת עבודה כלהלן:

הנושא: שינוי תכנית הבנייה	בישוב: קיבוץ גלב
---------------------------	------------------

התכנון סטנדרטי/אחר כלהלן:	המיומן: הערכת ההשקעה הכללית היא:
מחיר שכרם זה השתתפותו היא: הקצבית מלאה	
	השתתפויות אחרות:
ביצוע העבודה על-ידי:	
☒ קבלן משרד השיכון	
☐ מועצה/יישוב	
☐	

בהתאם להחלטת מוסדות צה"ל תבוצע הבנייה הנ"ל:	☐ בבנייה קשיחה (בטחונית)
	☐ בבנייה רגילה עם/בלי חדר ביטחון
עבודות התשתית לצורך ביצוע עבודה זו הינן:	☒ באחריות משרד השיכון
	☐
בגין עבודה זו חייבים במקלוט:	☐ לא
מקלוט קדמי/עורפי	☐ כן בהתאם לחקן-מסדג
	יתרת התחייבויות קודמות
	המגיע בגין בנייה זו
	סה"כ
הפעלת הבנייה הנ"ל מותנית ב:	
יש להכין את החומר הטכני הדרוש להפעלת העבודה הנ"ל בנושאים:	
שונות	

הוראת הפעלה זו הינה: בשינוי לאמור באוגדן הפרוגרמות לשנת 78 19
בשינוי כלהלן:
במקום: 12 יח"ד ווחיקי"ל: 9 יח"ד ווחיקים
במקום: צ"ל: 1 בית לגיל הרך
הוראת הפעלה זו הינה בשינוי להוראת הפעלה קודמת מס' פר/2/78 מיום 4/4/78

חפצה:	מר א. שרון, ס/ ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
	מר ר. לשם, ממנה על יישובים חדשים
	מר א. בלף, ממנה על חוזים ומכרזים
	מר ג. אביבי, בזכר המינהל
	מר י. צור, כלכלן בכיר
	מר מ. רון, ממנה על הזמנות חוץ
	מר ש. רודניק, ממנה על הבניה הבטחונית
	מר ר. סיון, ממנה על התכנון הכפרי
	מר ע. בארי, הקיבוץ המאוחד
	קיבוץ גלב

באש המינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

מדינת ישראל
משרד הביטחון והשיכון
המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקור 61070

חאריך : כ"ו באדר ב' תשל"ח
4 באדר 1978

מספר : פד/2/1978

אל: מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז י-ם
מאת: ראש המנהל לבנייה כפרית, ויישובים חדשים.

הנדון: מרוברת לבנייה - קבוץ גלגל
תקציב 1978

להלן פירוט הבנייה בקיבוץ גלגל בשנת הכספים 1978;

12 יח"ד וותיקים.

מקלטים-לפי הנראות קח"ר בתאום עם מר ש. רודניק.

חומר לעריכת חדזה עם הקבלן יועבר כמקובל למשרד הראשי. הנראות
ביצוע תינתן בהתאם לאפשרויות החקציביות וההקדיות.

בברכה

י. מרגלית
ראש המנהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
(בפועל)

העתיקים:

מר א. שטרן, סגן ראש המנהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ר. לשם, ממונה על ויישובים חדשים
מר א. בלף, ממונה על חודים ומכרזים
מר ג. אביבי, גזכר המנהל
מר מ. רון, ממונה על הזמנת חוץ
מר ד. סיוון, ממונה על התכנון הכפרי
מר ש. הורוביץ, סגן מנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ש. רודניק, ממונה על הבנייה הבטחונית
מר י. צור, כלכלן בכיר
מר מ. שמיר, הסוכנות היהודית, י-ם
מפקדת קח"ר
מנהל חבל החר, הסוכנות היהודית י-ם
הקיבוץ המאוחד (לידי חגי)
קיבוץ גלגל.

מדינת ישראל

משרד הביטחון והטיסה
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
מחוז ירושלים

תאריך: 2.6.1978

מספר:

לכבוד
משק גלגל

א.ב.

הודעה 12 יח' פרוגרמה 1978

לפי פרוגרמה 1978 יש לבנות ביישוב שלכם 12 יח' לותיקים.

לפי הנחיות דאש המינהל היחידות יבנו לפי תכנון הביטחון הקיים שעליו
הוסכם מזמן ולפי תכנון הבתים שכלר נבנו ביישוב.

היות והגיעו אלינו שמועות לא מוטמכות שישנם חברים המציעים שיבנו הביטחון
וטיפוס המבנים הבני להודיעכם שכל פניה לשיטור בתכנון הקיים ובעקרונותיו
תגדום ביטול הבניה בזנה תקציבית זאת.

אנו מזמינים את השלטת התכנון בהתאם לכ"ל.

בכבוד רב

אינג' דן בן-ישי
מהנדס מחוז י-ם

הערה: מר ד. לשם - ממנה על עליות חדשות
מר ח. זכאי - הקיבוץ המאוחד
אינג' ב. אורן - ס/מהנדס מחוז י-ם
אינג' ס. אברמוביץ - ראש צוות
מתאם הישוב
תיק כללי

28.7.78

לפי יום ולס

הגדל למנה סכום - מאז הכנסת
מלך יאנוס

הכנסת: 78 אלף

ח.י.

בהתאם למסמך מאז 4.4.78 - פוזרנו 2 ימים בעליל,
 מאז למסך 12 יום + 1 מילס.
 נאמא אזי צ"ל כי נ"מ לרשימת חלקי מביאצא 22.7.78 -
סכומי - למשל 22 יום היה ליל-רק דה 3 יום.
 לכן - רשימת הפוזרונג ל 1978 כוללת:

1. 9 יום
2. 1 מילס
3. 1 היה למיל רק.

האם מוקדמת כנסתו - אילו אדם זכור, איננו כל
 הולות הנמצאים בזה, סוף מה המעמק למבטן למקדן -
 המעמק המעמק אדם קרוב כזה.
 וכן - אילו מביאצא למיל אדם בעד דבר המעמקים.

המחירים

בבילוי דה

על דה דא

ד. מ. יום	יחולות
מ. 500	י פון קמח
ל. 16	מקדן יחולות
יחולות	דה למעמק, יחולות

U. 22



14.2.79

תאריך

מס' 10-2/1

מס' 10-2/1

מר צבי שחר, משרד השכונ והבנוי - חיפה.
מר יוסף מרגלית, משרד השכונ והבנוי, תל אביב.

לכבוד
حضرة

א"ב.

הנדון: פיקוח משרדכם לבניית מגורש כדורגל בבית ג'ן.

נודע ידוע לכבודכם כי במחצית 1977 משרד השכונ והבנוי עבדו תוכניות ומפרט מכבי לעבודות גדר (גדר תומך) למגרש כדורגל בבית ג'ן.

העבודה במסרה לפי מכרז לקבלן מקומי וכן החל בבניית הגדר במקום משרד לוי.

תוך כדי הבצוע הערנו בפני המנהלס המפקח כי הבנייה כפיכול אינה חזקה ואינה מתא-ימה למגרש באזור זה, אבל הפיקוח היה בטוח במקצועו והדגיש שהדבר נכון ומתקבל וכן אישר החשבונות של הקבלן שהוגשו אליו.

בהודף שנת 1977/78 התמוטט חלק מהגדר הב"ל, אבל הקבלן שיקם הגדר וע"ס המלצת המפקח באלצבו לשלם תוספת של 30% מהמחיר המוסכם לשם המשך הבניה עם מיט וכן בעטה במקום המנהלס.

עם זאת הגשם בהודף הנוכחי התמוטט הקיר ביותר ממחציתו כ- 5/50 מטר, שגורש הקבלן לשקמו לפי תבאי החוזה, הודיע שאין ביכולתו והבו פרשם רגל כתוצאה מכך.

בטוחים אנו כי המפרט המכבי שהוכן על ידי משרדכם למטרה הב"ל היה מעשה בסיון שלא הצליח, בסיון אשר גרם לעקוב סיום העבודה במגרש ותשלום הוצאות מיוחדות הנאמדות במאות אלפי לירות.

לכן נבקש הצעתכם בנושא הב"ל.

נבבוד רב

רג"א קבלאן

ראש המועצה המקומית

בית ג'ן

העתק:

1. מר אבני - מכ"ל משרד השכונ והבנוי - ת"א.
2. מר דני הוד - משרד השכונ, ת"א.
3. מר סמי חלבי, משרד השכונ, חיפה.
4. היועץ המשפטי של המועצה.
5. משרד לוי, דרך היס 40, חיפה.

כ"ה
למעקב

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך 16.1.79

אל:

מנהל
מנהל
מנהל

ח"כ

הנדון: בית אבא חסדא

א.נ.

לומה מכתבו של מר אברהם חסדא בדון

☐ וא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא תשובתך הישירה לפונה, העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

בברכה

ב"ש
עוזר המנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

אל:

תאריך 15.1.79

הנדסאי
מחלק
מנהל
רש

הודון: הנדסאי

א.נ.

הנני לאשר את קבלת מכתב מיום 15.1.79 בנוון

מכתב הועבר לטיפולו של

מר ישראל

תשובתו תשלח אליך ישירות.

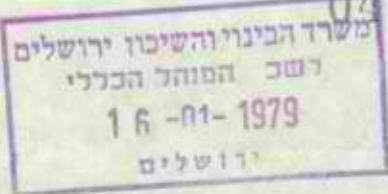
העתק:

בברכה

עוזר המנכ"ל

79 JAN 15 11 45

תא תא 4016002 76
תלאביב 1100 15 66



מר שלמה אבני מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

הנדדון:
בית עם ובית ראשונים במטולה

א. לרשות העבודה הנ"ל כבנקים 2.1 מליון ל"י
ב. הביצוע כבר עבר סכום זה

ג. בבניה כפרית אין הגדלה
ד. המועצה המקומית מטולה אינה יכולה לעמוד בתשלומים עבור העבודה שבוצעה
ה. אי-לכך לא נוכל להמשיך בעבודה עד להסדרת המימון
בברכה ישראל גפן סולל-בונה

העתיקים: מועצה מקומית מטולה (מברק)
סויב חיפה+ דויב קרית שמונה

חזרה נבדקו

18.9

ר כ ז ג ו ש ש ג ב
מושב יעד, ד.נ. בקעת בית כרם, כרמיאל
טל: 04-912825

לכבוד
מ"י. מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
משרד השיכון
הקריה
תל אביב

30 במרץ, 1979
רג - 9 - 043

לי. מרגלית שלום,

הנדון: תוכנית משרד השיכון בגוש שגב

כבר פעמים מספר ניסיתי להבהיר שקצב איכלוס ופיתוח התשתית בגוש שגב הינו
עניין קריטי ועלול לפגוע קשות בכל התוכנית באיזור. פניותי - בין היתר אליך -
לנסות לגבש לוח זמנים ותחזית לקצב תכנון בגוש, כלל אל נענו.

כעת, בתחילת שנת התקציב 79/80, אבקש לדעת מה מתקצב לבניה בגוש שגב הן
מבחינת יחידות דיור והן מבחינת בית ספר.

בתודה ובברכה,


אריק רז
רכז הגוש

העתק:

מר ויינר - מנכ"ל משרד השיכון ✓
ש. רביד - מנכ"ל המחלקה להתשיבות
ח. חכם - מתאם פעולות הממשלה בגליל

27.3.79

2007-ש



למבור
מר חן עוז
קיבוץ אורטל

א. נ.

הנדון: המשרד בינוי אורטל
מחוססין מכתבך אל המנהל הכללי מיום 6.3.79

המנהל הכללי בקשני לחשיב לפנייתך הנ"ל.

היקף הבנייה אשר בוצעה ואשר מתבצעת בקיבוץ אורטל היא מעל ומעבר לבנייה בקיבוצים חדשים אחרים עם הקמתם. בהאוס הגרעין ונציגי התנועה נבנו בשנה הראשונה 52 קוביות, חדר אוכל, מחסן נשק, בית גנרסור, ובתקופת זו נבנים בקיבוץ 36 יח"ד משפחתיות, 2 בתות גן, 40 הקוביות אשר יועדו למגורים ו-36 היה המשפחתיות מאפשרות שכון לכ-150 נפש (80 בודדים + 35 משפחות, כאשר ניתן גם לשכן ווג ללא ילדים בקוביות).

גן הילדים אשר נבנה יכול לתת פתרון מרווח ל-20 ילדים, ובהחשב בחנאים התקציביים הקשים אף למטטר גדול יותר.

יש גם לזכור ש-12 קוביות מיועדות למבני ציבור וחלק מהן יכול לשמש כמקומונים. אל לנו לשכוח שאורטל הינה הקיבוץ הרביעי בקבוצה של 4 קיבוצי הקיבוץ המאוחד באיזור, ובהחלט ניתן להסיק את חלמיד גיל בית הספר לקבוץ עין זיון הנמצא במרחק כמה דקות נסיעה מאורטל.

באשר למרמאה - יכולות 2 קוביות (או אפילו אחת מחולקה) מתוך ה-12 שיועדו לעיריות ציבוריים לשמש כחדר אחות וחדר רומא. יש להדגיש שתנועת הבנייה באורטל בוצעה בגלל החזיות האוכלוסיות האופטימיות שהועברו אלינו, ומתוך אמונה שאכן יחידות חדירות אשר נבנות בקיבוץ יאוכלסו.

לאור האמור לעיל חזרנו והודענו לכם מספר מעשים, הן בכחך והן בע"פ, שלא נוכל להקציב משנה סכומים נוספים לבנייה באורטל מעבר למח שכבר הוקצב.

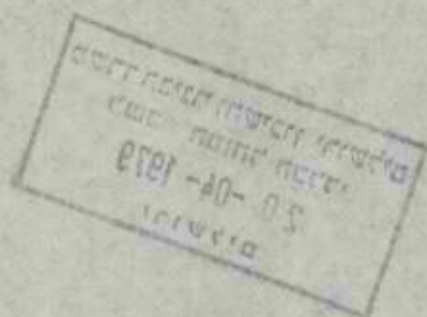
על מי התפתחותו של הקיבוץ במשך השנה, ובהחשב באפשרות התקציבית בעמיד גדון מחדש לקראת סוף השנה בצרכי הבנייה באורטל.

במבור רב,

ראש המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

התקציבים:

מר דן לוי, שר הבינוי והשכון
מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
מר ר. לשם, ממונה על ישובים חדשים
מר צ. שחר, מחנך מחוז הגליל
מר י. צור, מזכיר הקיבוץ המאוחד
מר ד. לבנון, יו"ר מ.א. גליל עליון
קיבוץ אורטל



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי

תאריך: שבט תשל"ט
22 מרץ 1979
מספר: ש-2004



אל: לשכת המגב"ל

א,נ,

הנדון: דירות כראש פינה - העלאות מחירים

סימוכין: מכתבו של ראש המועצה המקומית אל השר מיום 14.2.79

בתשובה לפניותכם אל מר י. מרגלית - ראש המינהל מיום 14.2.79 הרינד

להודיעכם:-

1. מחירי הדירות לבית 120 דו-קומתי (88 מ"ר ליח"ד) נקבעו בנובמבר 1977 ל-165,000 ל"י ליחידת דיור. כל הדירות בבית זה נמכרו במחיר זה, להוציא דירה אחת שהתפנתה.

2. בהתאם לנוהלים של משרדנו נשלח מעריך ממשלתי לקבוע מחיר מחיר לדירה, לאחר שעברה תקופה של שנה וחצי מאז. המחיר שנקבע ע"י המעריך הינו - 400,000 ל"י.

3. בוועדת המחירים העליונה של משרדנו הקטנו את המחיר שנקבע ע"י המעריך ל-350,000 ל"י.

4. לגבי יתרת הדירות בשכונת זוגות צעירים (בתים בודדים בשטח 68.6 מ"ר על שטח של חצי דונם) המחירים הצעירים נקבעו ב-9.12.75 ועודכנו לאחרונה ל-400,000 ל"י במקום 500,000 ל"י כפי שנקבעו ע"י המעריך הממשלתי.

5. לאור עלות המחירים כפי שפורטו לעיל ובתקופה הממושכת מאז שנקבעו המחירים הבסיסיים הרי שמשרדנו השתדל למנוע העלאות מחירים, אולם אין באפשרותו להקפיד לחלוטין מחירי הדירות לאור המצב במשק. יחד עם זאת עודכנו לאחרונה ההלוואות מ-130,000 ל"י ל-200,000 ל"י להסרי דיור.

בברכה,
סולמון אהוד
עוזר לראש המינהל

העתיקים:
לשכת השר

מר מ. אבגר - ס/הממונה על הבנייה במושב

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

אל:

תאריך 13.12

הנדון:

J.A

לומה מכחבו של מר 33 יסוקי בודון

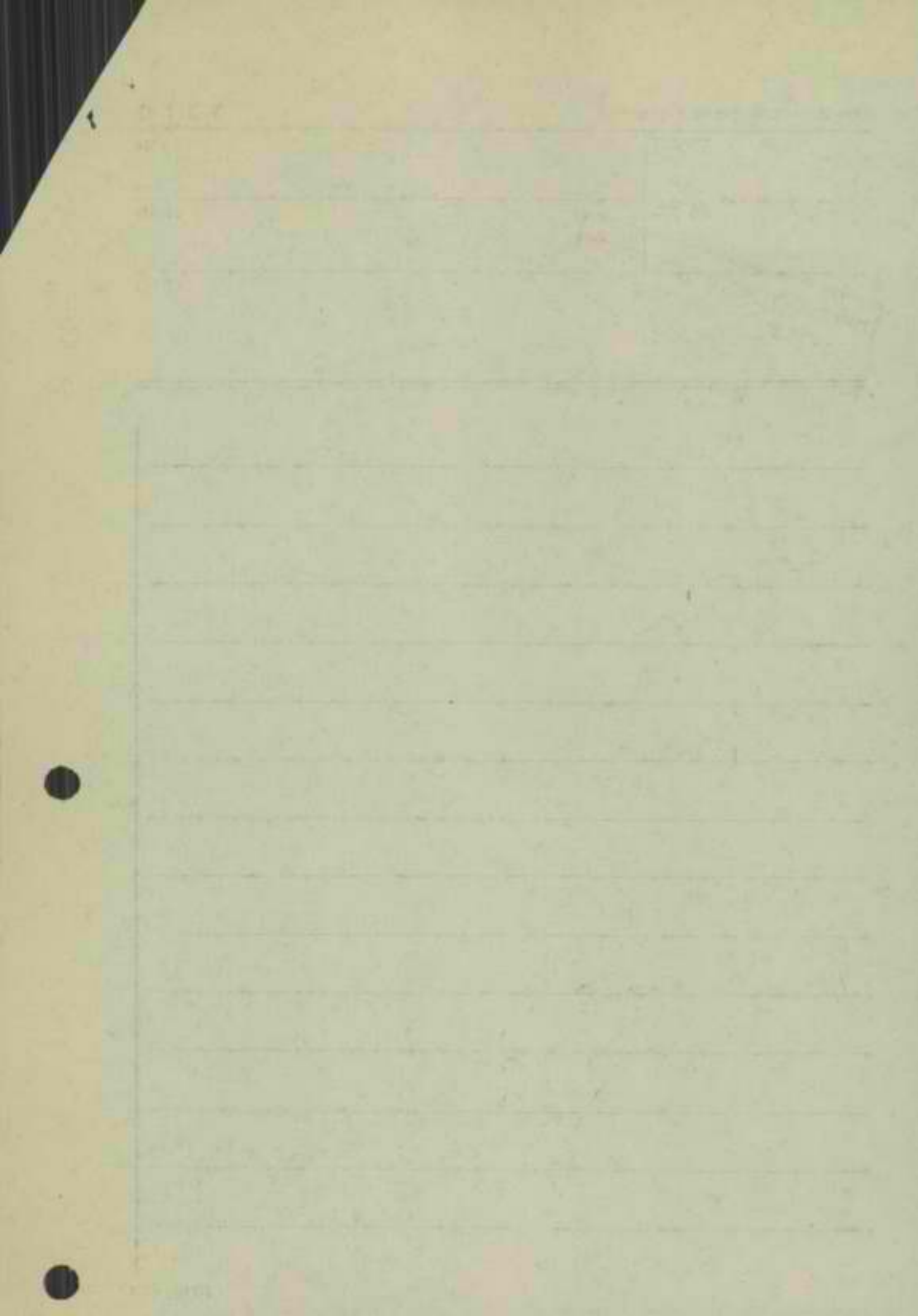
☒ נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא תשובתך הישירה לפונה. העתק מהתשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל



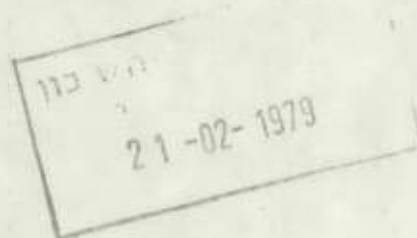


ראש-פנה, יז' בשבת תשל"ט
14 בפברואר 1979

מועצה מקומית ראש פנה

הגליל העליון

טל. 37713



לכבוד

שר השכון והבנוי

מר דוד לוי

לשכת השר

ירושלים

א.נ.,

הנדון: דירות בראש פנה-העלאות מחירים

1. במושב ראש פנה נשארו דירות שנבנו בשנה שנתיים האחרונות ושהיו מיועדות למשפחות ברוכות ילדים ולעובדים חיוניים במועצה ומסיבות שונות עדיין לא נרכשו.
2. נדהמתי לקבל הודעה מנציגכם בשטח, כי דירות אלו שעלו באוג' 77 165 אלף (88 מ"ר) הועלו ל350 אלף ודירות שעד לפני כחודש וחצי (אשטרום 68 מ"ר) עלו 275 אלף הועלו ל450 אלף.
3. המדובר באופן קונקרטי בדירה פנויה אחת של 88 מ"ר המיועדת למשפחה מרובת ילדים ודירת אשטרום בת 68 מ"ר המיועדת לעובד חיוני במועצה שרץ אחרי דירה זו מחודש אוגוסט 78.
4. סך הכל מחיר הדירות בראש פנה, לשמחתי לא האמיר בצורה כה דרסטית כפי שמדו-השכון מנווט ודורש מחירים לדירות אלה.
5. בקשתי שמחיר שתי הדירות הנ"ל תמכרנה במחיר סביר, כפי שעלה המדד בחודשיים האחרונים כדי שהקונים הנ"ל יוכלו לרכושן. אני חוזר ומדגיש שלא יתכן שהמוסד הממשלתי הכונה דיוור ישמש כגורם הספקולטיבי במקום.

נכבוד רב
צבי רסקי
ראש המועצה המקומית

ברזילאי סוסי

כפר - שפאי

תאריך: 20/3/79



לכבוד

מר זאב פורל

המחנה המהיר לאיכילוס

א.ג.ג.

הגדרון שכתבך מיום 24/11/77 - צו הריסה למשק ע"ס פורל יצחק
סימוכין ה-1392/15

אני ברזילאי סוסי שהגורר בביתו ובמטקו של אבי פורל יצחק כבן מבטיח.
לאחר שאני גאלץ מסיבות בריאותיות לעזוב את המשק. ברצוני לציין להדגיש
שהמשק לא סופל כראוי עוד לפני עזיבתו של אבי מפני שהלחץ, עקב זאת התלשתי
לקחת על עצמי את המשק ולשקם אותו. צו ההריסה ניתן לבית בהיות אבי במשק.

אני ושרי אב לשני ילדים שהגורר בבית בן שני חדרים. בית שאינו בטיחותי
לפי קביעת מהנדס מפני כמה וכמה סיבות ואשר חלק מהם אמנה להלן:

1. קיימים סדקים רציניים ברוב הקירות.
2. קיימת רטיבות קשה ופגוש על רוב קירות הבית.
3. קיימת רטיבות מתחת לריצוף כחוצאה מחילחול מים היות והבית בנוי ללא יסוד.
4. לא קיימת מערכת מים חמים להוציא דור קטן בן 40 ליטר.
5. צורה פגומה אשר גורמת לפיזצוים בצנורות.

פרט לצד הבטיחותי שהוא חסור לכשעצמו קיים קושי נוסף שהוא לא פחות חסור
והוא חסר מים. במצב כזה יום אחרי יום כאשר אין מיניסטר מנאים בסיסים
לקיום חיים בריאים ומקיימים וכאן אני אביא רק דוגמא אחת לשם הבהרה חדר
הילדים בביתנו שהורה בשעת הצורך סגור אוכל מקום לאידוה חברים.

אני מוכרח וחייב להבהיר שקודם לכן גרנו בכרמיאל בדירה בת 3 חדרים
עם כל התנאים והגזירות. כך שכל השינוי שהורה עבורי ועבור משפחתי קושי יום
יומי. אולם בידיעה שפגש זה הוא בעצם זמני מנסים משפחתי ואני להתגבר, ועל
כן מיר עם הגיענו למשק החילופי בהליכים להתבונן בית חדש על סמך צו ההריסה
נביתן לאבי.

RECEIVED
FBI - NEW YORK
JAN 10 1964

אולם לאחר בירור וליקוט מידע בוכחתי לדעת שלא אוכל להתחיל בבניה מפאת המצב השורר היום בשוק הבניה, ובהסתמך על התנאים שנותן משרד השיכון היום, כאשר המעבד שדובר בו במכתב (צילום מצורף) בוטל וכל הסכום של - 150,000 ₪ הופל להלוואה. בניה דגה לפרט זה אבל, מה ניתן לבנות היום בסכום זה?

לסיכום:

היום כבר חודש מרץ לשנת 1979 פונה אני בבקשה אליכם משרד השיכון לקחת על עצמכם את הנושא הנ"ל. היות ואני רואה אותו כאחראי למצב ויבנה לי בית חדש (כפי שנעשה כבר לכמה חברים במושב) ואני מוכרח להוסיף פה שאין אני מוכן ויכול לקבל את הטיעונים שניתנו לי - שאני צריך לרוץ ולחפש אנשים נוספים שלמשרד השיכון יהיה כדאי להוציא מכרז. אותי זה לא משכנע ולא מבחם הטיעונים והתירוצים שמאחריהם מבססים להסתתר על מבט להתגבר מכל אחריות. בותר לי רק לציין שלבית בו אני מתגורר עם משפחתי יש צו הריסה לפי חוות דעתו של מהנדס משרד השיכון, הוא מסוכן מבחינה בטיחותית ואתם תשאו במלוא האחריות לנושא.

בכבוד רב,

ברזילאי מומי

לוטה/ צילום צו ההריסה.

העתק/מר דבי הוד - המרובה לבניה כפרית
מבכל משרד השיכון - ת"א
מר צבי שחר - מנהל משרד השיכון צפת
הסוכנות היהודית - צפת
ועד כפר שמאי

מדינת ישראל
משרד השיכון והבינוי
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
צ פ ת

יד' כסליו תשל"ח
24 נובמבר 1977

תאריך:

מקוד 13 100
ה - 1892/15

מספר:

לכבוד
מר פרדו יצחק
כפר שמאי 65
ד.ג. מרום הגליל

אדון נכבד

הנדון: בקשתך להריסת ביתך

הריבוי שמח להודיעך כי אישרנו בקשתך להריסת הבית הקיים והקמת בית חדש.
אנו נסייע לך להקים בית חדש בשטח 64 מ"ר (מינימום) עד 110 מ"ר (מקסימום).
הסיוע הוא בסך - 150.000 ל"י מהם 20.000 ל"י בהלוואה (12% - 12 שנה, 262 ל"י בחודש).

אבקשך להעביר למשרדנו תוכנית בניה מאושרת ע"י הועדה לתיכנון ובנייה ותוכנית
עבודה (אדריכלות וקונסטרוקציה).

צנחם רצונך לשפל במקביל בחתימה על ההלוואה (תחילת תשלום, חצי שנה מהחתימה)
אנא הודע לנו בכתב אם השופט המצורף אותו עליך למלא.

בכבוד רב

זאב פרל
ממונה מחוזי לאכלוס

העתק
ועד מושב כפר שמאי

זמניה



מועצה מקומית

מנחמיה

עמק הירדן טל. 067-50233

תאריך ה' באדר תשל"ט
4.3.79



לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים.

כבוד השר !

הבדון: בניה צבורית.

מן הראוי להשריש את העובדה שפני המדינה אל הגליל לאורך כל הדרך ובכל תנאי. לאור זאת מן הרצוי שמשרדך יכריז שאסור הבניה הצבורית אינה קשורה לגליל ולערי הפיתוח שבו.

מבחינה מעשית אין מדובר בבניה עצומת ממדים. מאידך יש להכריזה כזו ערך פסיכולוגי משל עצמו. עקר הכעיה הנה בבית בתי מלון וכו' באיזור החוף ובמרכז. ערי הפיתוח חיבים במתן שירותים צבוריים מינימליים כדי להבטיח אכלוס באות.

אסור הכבצה לשנה ידחה בואן של משפחות לערים ולמושבות בגליל. הוא ייקר ללא שום תמורה את הבניה הצבורית בעוד שנה. רשויות כשלנו לא יוכלו לעמוד בכך.

אודה לכבודך באם תרגיע את ערי הפיתוח בבקודה חשובה ועקרונית זו.

בכבוד רב,

בני שלים
ראש המועצה

העתק: מר אשר ויבר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון י"ם

☐ למעקב

אר:

תאריך

26.2.79

בכר (מנהל)
פ.י. א.א.

4.11.79

הנדון: ספר (אור) מס' 1000 / תאריך

א.א.

לוסה מכתבו של מר ש.א. קיס בודון

☒ נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא תשובתך הישירה לפונה, העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל

20 בפברואר 1979
טלפון: 067-48040



לכבוד
מר שלמה אבני, מנכ"ל
משרד השיכון
ה ק ר י ה
חל - אביב

שלום רב,

הנדון: חדר אוכל בשדה-נחמיה

כפי שסוכם בינינו בפגישה האחרונה, אני מעביר לך כל החומר הנוגע
למימון והוצאות עבור חדר-האוכל (לא כולל מטבח).
בחתם הסכם עם הקבלן אפשרונו על סכום של 8 מליון לירות + מ.עמ.
לסכום זה יש להוסיף עוד 4 מליון לירות להשלמת המבנה.
על סכום זה אושר לנו כ-2.5 מליון לירות ומזה קבלנו השנה סך
100,000 ל"י.
לאור מצב זה אבי בסוף שבוע ארזן קשבת אצלך ותעזור לנו במימוש
הפרויקט.

שלמה אבני
מנכ"ל

(1) KTKD

מיון עצמי	
מקורות אחרים (נא לפרט)	
ל"י	740.000.-
ל"י	
ל"י	
ל"י	
ל"י	1.700.000.-
ל"י	1.900.000.-
ל"י	2.600.000.-

החלואה המבוקשת מחקרן

סך - ח כ ל

2. కంఠం

לכ. מר י. רבינוביץ
ראש חמנהל לכניה כמריח
מטור חכנוי והשכון
הקריה
חל-אביב.

כבר ביום 2,377 חשנו לך את בקשתנו לעזרה במימון חדד מוכל עם השלמה של טהנדס קליגר.
בזמן בקורך אצלנו הובטח מצדך שתעיינו בבקשתנו, כשהוגש, ברוח חיובית
ומתוך החנחה הזאת התחלנו בעבודה באביב של שנה זו, והיא מתקדמת בסדר.
כבר השקענו כספים רבים ולמרות חבטותיך, ולמרות שיחזה רבואה על חבירנו שלמה קגל אפך
לא החקדם עד היום כלום בדבר עזרה במימון.

[illegible]

מזר . י . קליגר

מר אבי בן ישי, אחוד.

מטרת הביטוח (הטיכון)
המינהל לבנייה כפרית
וייטובות חדשים

הקריה, חל-אביב
ח.ד. 7021 מקור 61070

תאריך: 15 ינו' 1979
מבחן תשל"ט

מספר: 900/10012

לכבוד
קצין סדה נוסעים

ח.ג.

הנדון: הקמת אולם אכילה והגדלת מטבח
פעדון מס' 9325/7275/70 (26)

1. הננו מתכננים לאתר לכס הקמת חדר אוכל בקיבוצכם בהתאם לתוכנית שאושרה על ידי מנהל המח' הטכנית של המרכז החקלאי בהטקעה של 2,500,000 ל"י וכמפורט להלן:-

מס' ומבנה כמות הסקר	טמח היחידה
201	464.99 מ"ר

2. על חשבון התחשבות מורדנו בבנייה הנ"ל אושרה לכס הלוואה בטכום של 100,000 ל"י.

3. הלוואה הנ"ל בסך של 100,000 ל"י תופעל באמצעות החברה הישראלית להחזיקות חקלאיות בע"מ לחקופה של 10 שנים ובריבית של 25.0% ובקטמט לפנזה למוסד הכספי ולחתום על חוזה הלוואה חוך 30 יום מתאריך מתכננו זה.

הכום התחשבותנו בבנייה הנ"ל יהיה בטכום מוחלט.

4. תלומים על חשבון התחשבותנו בבנייה הנ"ל יבוצעו בגמר היטודות ולאחר קבלת התחשבות הבאים:-

5.1 איטור המוסד הכספי על חתימת חוזה הלוואה.

5.2 התייעתם על גבי טופס הבקשה לתשלום הסצורף בזה מאושר על ידי מר י. קליגר, מנהל המחלקה הטכנית של המרכז החקלאי, טחוגט בגמר יטודות המבנה.

6. אטורנו זה מותנה בהפעלת העבודה חוך 45 יום.

7. הבנייה הנ"ל תכונה במקלות למי חוק הב"א.

בברכה,
י. רבינוביץ
מנכ"ל מינהל

לוח: טופס תביעה להמלום - כספי בנק

העתקים: מר י. קליגר, מנהל המחלקה הטכנית, במרכז החקלאי, חל-אביב - אבקטך להודיענו ממחר תלומות ותוכלו כמבנה.

330 מקלוג
י. קליגר

מר ט. מצקביץ, מרכז ועדה הטיכון במרכז החקלאי, חל-אביב
מר צ. בן יצחק, המחלקה לבלהלה של איחוד הקבוצות והקיבוצים
מיכון

חיק תזכורת
חומר מקלות

23.4.79



א. אפשטיין ובניו (ישראל) בע"מ A. EPSTEIN AND SONS (ISRAEL) LTD.

י"ד אדר"ב
תש"ל
מיון ובידול א"ת
INCORPORATED IN THE STATE OF IL
A SUBSIDIARY OF A. EPSTEIN AND SONS INTERNATIONAL

23.4.78

לידי: שמואל בן-ארה

ל כ כ ו ר
קבוצ שדה נחמיה

הנדון: הצעה מסכמת לחקמת חדר אבל

(משלימה להצעה מ-9 לסרץ 78, ו-31 לסרץ 78)

בהתאם למסמכים בישיבה שהוקיימה במשרדנו בתאריך 20.4.78 ובהתאם לסיכומים שהתקבלו, להלן הצעתנו המסכמת:

א. עלות + הוצאות כלליות + רווח

1. עלות בנין + מחקן חשמל + מ. אינסטלציה 3,020,574.-
2. עלות מ. מזג אויר 1,079,500.-
3. עלות מחקן קיטור (למעט דוד קיטור) 137,085.-
- סה"כ עלות 4,237,159.-
4. הוצאות ניחול 12% $4,237,159 \times 12\%$ 508,459.-
5. שרותי קבלן ראשי על סכלני משנה בכסדרות מ. חשמל, מזג אויר, קטור ואינסטלציה כ-5% 211,829.-
6. רווח קבלני 15% $4,237,159 \times 15\%$ 635,573.-
- סה"כ עלות + הוצאות + רווח 5,477,556.-
7. הפחתה במחיר חוזה עבור ביצוע תקרה מפריקסט מסוג ספנקריס או שווה ערך לג"ל (215,625)
- סה"כ הצעה מסכמת 5,261,931.-
- הנחה על ההצעה כ-5% (261,931)
- סה"כ הצעה לאחר הנחה 5,000,000.-

ב. תוספת למחיר עבור TURNKEY

עבור ביצוע הפרויקט בשיטת TURNKEY להלן התוספת:

1. בלתי נראה מראש $5,000,000 \times 8\%$ 400,000.-
2. שרותי פרויקט 2% $5,000,000 \times 2\%$ 100,000.-
- סה"כ 500,000.-

2/...

ENGINEERING · ARCHITECTURE · CONSTRUCTION
35 KING SHAUL BLVD. · TEL-AVIV 61330, ISRAEL · TEL. 03-264166 · TELEX: 032101
CHICAGO · NEW YORK · SAN FRANCISCO
LONDON · PARIS · TEL-AVIV · TOKYO · WARSAW

הנדסה · אדריכלות · בניה
שרותי שאול המלך 35 · תל-אביב 61330 · ישראל · טל. 03-264166 · טלפקס: 032101
שיקגו · ניו יורק · סן-פרנציסקו
לונדון · פריס · תל-אביב · טוקיו · ורשה



א. אפשטיין ובניו (ישראל) בע"מ A. Epstein and Sons (Israel) Ltd.

חברת מסחרית מיליוני דולר
רח' נח של א. אפשטיין ובניו ביירות י"א
INCORPORATED IN THE STATE OF ILLINOIS, U.S.A.
A SUBSIDIARY OF A. EPSTEIN AND SONS INTERNATIONAL, INC.

- 2 -

ג. אינדקס

הצעתנו ניתנה מבוססת על אינדקס חודש ינואר, כאט הביצוע יתחיל ב-15.5.78
ויעמשך 16 חודש יוצא שהאינדקס יחושב ל-20 חודש בדלהלן:

סך חוזה מוצע	5,500,000.- ₪
הורדת מקדמה מסך חוזה 10%	550,000.- ₪
יתרה סך לחישוב אינדקס	4,950,000.- ₪

שעור האינדקס

$22\% = 3\% - 25\% \times \frac{1}{2} \times \text{לחודש } 2\frac{1}{2} \times 20 \text{ חודש}$
הסך הטופי המכסימלי בהתאם לכך יהיה - 1,089,000.- ₪ $= 4,950,000.- \times 22\%$
במידה ועלות האינדקס תהיה קטנה מהסך המצויין בהצעתנו, יוקטן הסך לחשולם
בהתאם אולם בכל מקרה לא יעלה הסך הנ"ל על הסך בהצעתנו.

ד. סמיים ומע"מ

1. מע"מ הוא על השבונכם בהתאם לחוק.
2. ההצעה מבוססת על מס בניה על ציור מזוג אויר שהוא - 3,750 ₪/סוגה קרור,
במידה והשנתי במס קניה יהיה גדול מעלות האינדקס יוגדל הסך בהתאם.

ה. שרונות

1. הצעתנו אינה כוללת הסירה במי תהום וכן חבור לקיים שאפזן כלולות בכחב-
כמויות.
2. עבודות עפר הן למדידה והסך הטופי ייקבע לאחר כיצוע העבודה על בסיס מחירי
היחידה.
3. 4 סמים העתקות שמש יהיו על חשבונכם.
4. הצעתנו מבוססת על מחירי יסוד ו/או מפרס לעבודות הבאות:
(א) רעפי בטון אדומים. סעיף מפרס כתב כמויות 3,03
(ב) חקרה אקוסטית - ב.ד.ס. סעיף מפרס כתב כמויות 3,05
(ג) איסס בג - סעיף מפרס כתב כמויות 5.05 ו-5.06
(ד) אלומניות - במר אנלוג
(ה) סית חרץ - סעיף מפרס כתב כמויות 2,03 ו-2,04
(ו) ריצוף - במחיר יסוד כמצויין בטעופים מפרס כתב כמויות 10,01, 10,02
(ז) חרכינה - לבנה סוג א-א
(ח) קרפיקה - במחיר יסוד כמצויין בסעיף מפרס כתב כמויות 10,07

3/...



א. אפשטיין ובניו (ישראל) בע"מ
A. EPSTEIN AND SONS (ISRAEL) LTD.

חברת מסחר אפרסון אר"כ
 חברה ב"מ א. אפשטיין ובניו בישראל בע"מ
 INCORPORATED IN THE STATE OF ILLINOIS, U.S.A.
 A SUBSIDIARY OF A. EPSTEIN AND SONS INTERNATIONAL, INC.

- 3 -

ס) אסלות וקבוצות הכרואתיות - כיצורין במפרט כתב כסויות 075
 במידה וחשנו את סוגי החומרים ו/או תבחרו חומרים במחיר יסוד שונה
 תעודכן הצעתנו בהתאם למכונה התמחיר במפרק א' בהצעתנו.

סך חרזה סופי וחנאי תשלום	1.
סך החרזה בהתאם למיפרט הוא:	
1. עלות + הוצאות + רווח ולאחר הנחה	
2. חומת עבוד TURNKEY	
3. אינדקס מקסימלי	
ס"ח"כ	
5,900,000.-	
500,000.-	
1,089,000.-	
6,589,000.-	

חנאי תשלום פוצעים	
65% עד גמר הכרויות	
35% בתשלומים חודשיים שוים, במשך 24 חודש כולל ריבית בנקאית בסך 24% על הנ"ל.	
למיכר, התשלומים יהיו כוללת:	
ב- 15.78 10 מקדמה	
ב- 15.678 במשך 15 חודש עד 15.8.79	
חודש 15 x 241,597	
ס"ח"כ - 65 מהסך	
658,900.-	
3,623,255.-	
4,282,855.-	

היתרה בסך 35 והריבית ב-24 תשלומים חודשיים כשהקרון משולמת בחלקים שוים.

ז. אנו מסכימים להעסיק את קבלן חרות לקבלן משנה לעבודות אינסטלציה, מזוג אור
 וקסור, בהנאי שהצעתם לא תהיה גבוהה מהצעות קבלני משנה אחרים במקצועות הנ"ל.

בכבוד רב,

אמנון זיס



א. אפשטיין ובניו (ישראל) בע"מ A. EPSTEIN AND SONS (ISRAEL) LTD.

א. אפשטיין ובניו (ישראל) בע"מ
INCORPORATED IN THE STATE OF ILLINOIS, U. S. A.
A SUBSIDIARY OF A. EPSTEIN AND SONS INTERNATIONAL, INC.

11 בפברואר 1979

לכבוד
קבוצת שדה נחמיה
ד.ג. גליל עליון

לידי: מר ש. בן-אריה

א.ג.

הנדון: רכוש חו"ס וחוספוח לחדר האוכל (נכון ל- 8.2.79)

הערות	סה"כ חסכום/הצעה	תאור תקבולת	תאריך
אשר ונקבע הסדר חשומים (בבצוע)	6,589,000 ₪	חוזת בסיסי למי הצעה מסכמת	23.4.78
ב.ג.ל	432,888	חוספת ראשונה (הגדלת סכנה)	28.8.78
אשר ושולם בסלואו.	19,000	עבודות רג"י 1	14.9.78
אשר ונקבע הסדר חשומים (בביצוע).	81,368	חוספת שניה (שינויים בקיסור)	18.9.78
אשר חשיק על מלוא חסכום ונשלח אלצור.	14,267	עבודות רג"י 2	
אשר ויש לקבל חשומים לפי ההסדר.		חוספת שלישית (סילוי נוסף, רצוף שונה ועבודות במי החום)	22.1.79
אשר ויש לקבל חשומים לפי ההסדר.		חוספת רביעית (מינימום * חדר קור - סכנה בלבד)	28.1.79
אשר ויש לקבל חשומים לפי ההסדר.	585,050 (אשר)	חוגש 635,889	
(לא כולל ס.ע.מ.)	8,018,438 ₪	סה"כ מאשר חוזית	

ENGINEERING - ARCHITECTURE - CONSTRUCTION
KING SHAUL BLVD. - TEL-AVIV 61330, ISRAEL. TEL. 03-26 41 66. TELEX: 032101
CHICAGO - NEW YORK - LONDON - PARIS - TEL-AVIV

אדריכלות - בנייה
שואל המלך 39 - תל אביב 61330 ישראל. טל. 03-26 41 66. טלקס: 032101
ניו יורק - לונדון - פריס - תל אביב

בית לוחמי הגיטאות ע"ש יצחק קצנלסון למורשת השואה והמרד
BEIT LOHAMEI HAGHETAOT • GHETTO FIGHTERS' HOUSE

Kibbutz Lohamei Haghetat, D.N. Asherat 25 220, Israel

טל. 04-920412

קיבוץ לוחמי הגיטאות, ד.נ. אשרת 25220

בפברואר 1979
מס' 250



לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
י ר ו ש ל י מ
למר שלמה אבני

הנידון: הלואה לבניית אגף במוזיאון לוחמי הגיטאות

שלום,

מאשרים קבלת מכתבכם מיום 16.02.79, בו הנכם מודיעים על אישור הלואה של 10 מיליון ל" לבניית אגף נוסף ב"בית לוחמי הגיטאות", שתתן במשך 3 שנות תקציב בשלבים לפי התקדמות ביצוע הבנייה.

אנו מודים מאד על טיפולך הנאמן ועל היענותך לפנייתנו. אך עלינו להודיעכם, כי קיבלנו כבר הלואה בסך 10 מיליון ל" בביתנו העמדה, משר האוצר, שביקר אצלנו לפני 6 שבועות (העתק פנייתנו אליו העברנו אליכם).

אין לנו מנוס אלא לותר על ההלואה בשלב א' (בשנת 1979). מתוך אימון והערכה שבבוא היום תעמדו לימיננו כפי שעמדתם במשך כל השנים של הקמת "הבית" נוכח ההתפתחות האוניברסליות במשך כבר ברור לנו עכשיו שיחסרו לנו אמצעים נוספים לגמר הבנייה. נפנה אליכם בבקשת הלואה.

בטוחים ביחסכם האוהב והחס למפעלנו-מפעלכם.

בכבוד רב

עוזי הרפז
הגזבר

אברהם גיבלבר
יו"ר הנהלת המנהל
א. ג. ג.

העתק: מר ש. ארליך, שר האוצר
מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
מר ש. שטנר, אגף התקציבים, האוצר

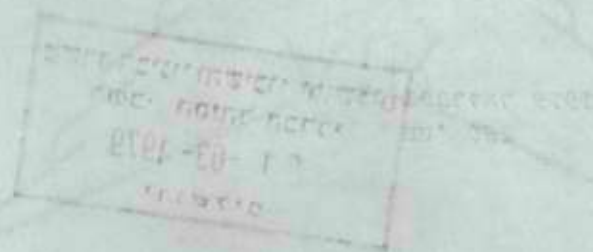
BEIT LOHAMEI HAGHETAOT • GHETTO FIGHTERS' HOUSE

12110 PLYMOUTH AVE., NEW YORK 10019

TEL. 646-0141

12110 PLYMOUTH AVE., NEW YORK 10019

12110 PLYMOUTH AVE.
NEW YORK 10019
TEL. 646-0141



המחלקה הכלכלית והחשבונאית

הנהלת

הנהלת בית לוחמי הגטאות, תל אביב, מודיעת על פתיחתה של מחלקה כלכלית וחשבונאית, שתפעל תחת הנהגתו של ד"ר י. ג. גולד, ראש המחלקה.

המחלקה תפעל למימוש מטרותיה הכלכליות והחשבונאיות, וכן תעסוק בהקמת קשרים כלכליים וחשבונאיים עם גופים חיצוניים, ובהקמת קשרים חשבונאיים עם גופים פנימיים.

המחלקה תפעל תחת הנהגתו של ד"ר י. ג. גולד, ראש המחלקה, ובהתאם להחלטות הנהלת בית לוחמי הגטאות. המחלקה תפעל למימוש מטרותיה הכלכליות והחשבונאיות, וכן תעסוק בהקמת קשרים כלכליים וחשבונאיים עם גופים חיצוניים, ובהקמת קשרים חשבונאיים עם גופים פנימיים.

המחלקה תפעל תחת הנהגתו של ד"ר י. ג. גולד, ראש המחלקה.

הנהלת

ד"ר י. ג. גולד
ראש המחלקה

הנהלת בית לוחמי הגטאות, תל אביב, מודיעת על פתיחתה של מחלקה כלכלית וחשבונאית, שתפעל תחת הנהגתו של ד"ר י. ג. גולד, ראש המחלקה.

1979 1817203 19

'02



065/88282-3-4-5-6 טל - ת.ד. בית ישראל

מר יוסף מרגלית
משרד הביטחון והשיכון
האגף לבניה כפרית
תקריה, חל - אביב

בית יוסף
הסדרה
טירת צבי
ירדנה
כפר רופין
מעוז חיים
טבילות
טעלה גלבוע
סלבישוע
נוה אור
נוה איתן
ניה דוד
פיז הנציב
דחוב
רויה
רשפים
שרה אליהו
שרה נחום
שרי תרומות
שלוחות

בעקבות שיחתי עם מר ש. אבני מיום 16.2.79 הנני פונה בבקשה
לאשר תקציב נוסף בסך - 350,000 ל"י לבניית האולם הנ"ל.

הנני מקווה שתוכלו להיענות לפנייהינו זו בהקדם.

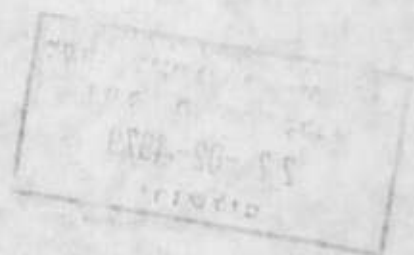
בְּתוֹרָה וּבְבִרְכָּה

אורי יפה,
ראש הסוכה האזורית.

העיתון: מר ש. אבני,
סניף ל' משרד
ירושלים.

10/7K

ארנמן
 בקעות
 גלגל
 גתית
 יו"ס"ב
 כוכב השחר
 המרה
 שבוא שירה
 מתולדה
 מכורה
 סינאואה
 גערד
 גתיב חגרווי
 סצאל
 ר"ע"ו
 תומר



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, י"ט בשבט תשל"ט
16 פברואר 1979

לכבוד

בית לומי הגיטאות
קיבוץ לוחמי הגיטאות
ד.נ. אשרת

הנדון: הקמת מוזיאון

בהמשך למכתבנו מיום 9.10.78 ובתשובה למכתבכם אל שר האוצר מר שמחה ארליך
מיום 31.12.78 הנני מתכבד להודיעכם:

1. המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים במשרדנו יעמיד לרשותכם הלוואה
בנקאית (לא צמודה) בסך של עד 10 (עשרה) מליון ל"י.
2. הלוואה זו תבוצע במשך שלש שנות תקציב החל משנת התקציב 1979 ותשורר
לפי התקדמות ביצוע הבניה.

אנו מאחלים לכם הצלחה בביצוע בניית מכנה חשוב זה.

בברכה,

שלמה אבני
המנהל הכללי

העתק: מר ש. ארליך, שר האוצר

מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

מר ש. שטנר, אגף תקציבים, האוצר

ת' לוחמי הגיטאות
נ.ע. יצחק קצנלסון
למחשת השואה והמרד

קיבוץ לוחמי הגיטאות, דואר נע אשרת 25220 ; טל. 920412 - (04)
משרד בתל-אביב : ארלוזורוב 102, ת"א 62097 ; טל. 228696 - (03)

9 בינואר 1979
מס' 40



לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון
מר שלמה אבני
הקריה
ירושלים

, א.ב.,

בהתאם לשיחתך עם יו"ר הוועד המנהל של בית לוחמי
הגיטאות חבר אברהם גיבלבר, הנני שולח העתק המכתב לשר
האוצר מיום 31.12.1978.

בכבוד רב

עוזיאל הרפז

הגזבר

RECEIVED
U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535
JAN 10 1964

RECEIVED
JAN 10 1964

RECEIVED
U.S. DEPT. OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D.C. 20535
JAN 10 1964

RECEIVED

RECEIVED
JAN 10 1964

31 בדצמבר 1978
מס' 1262

ר ש ו ס

לכבוד
שר האוצר
מר שמחה ארליך
י ר ו ש ל י ס

שלום רב,

הנידון: הלואה עם ביטוח הצמדה לפיתוח המוזיאון בבית
לוחמי הגיטאות

כבוד השר, בביקורך אצלנו ביום 28/12 ש.ז. הסברנו לך בפרוטרוט את ענין
בניית - אגף משלים בביתנו: אולם תערוכות, ספריה, ארכיון, חדרי מחקר-ועיון וחדרי
מעבדה.

בניית אגף זה משלימה את בנין המוזיאון העמדה זה שנים להשלמתו הסופית.
תכניות הבניה מוכנות ואנו נגשים לבניה תוך חודש ימים. היקף הבניה הוא 2040 מ"ר.
עלות הבניה כולל מיזוג אוויר תעלה לפי המשוער - 20 מליון ל"י
בהקשר הזמן צברנו מתרומות לתכלית זו קרן בסכום של למעלה מ-5 מליון ל"י.

אנו מבקשים ממך לאשר לנו הלואה לפיתוח עם ביטוח הצמדה סכום כ-9-10 מליון
ל"י בשנת התקציב הנוכחי בערבות של קרן הקיבוץ המאוחד. את יתרת הסכום נגייס ע"י תר-
מות והלואות במשך זמן הבניה, ואם חו"ש לא נצליח, נפנה בבקשה להלואה נוספת (יותר
קטנה) בשנת התקציב של השנה הבאה.
בתודה מראש ובצפיה לתשובה חיובית.

בכבוד רב

עוזי הרפז אברהם גיבלבר

הגזבר יו"ר הוועד המנהל

1979... א. 4. בפברואר

מעלה יוסף



מועצה אזורית

מעונות 24920, דאר נע מעלת הגליל

טלפונים 979151-979152

שרד הבינוי והשיכון ירושלים
לעמדת המנהל הכללי

11 -02- 1979

ירושלים

77337

מר יוסף מרגלית

מבוא ל אגף לבניית כפרות

משרד השיכון

1997年

תל-א-ב

007333 197K

הנדון: תשלום סימון להקמת בריכת שחייה במושב קברון

ידיע לך כי במושב עברון מוקמה בריכת שמים אזורית וזה למי החלטת המועצה
מיום 2/2/79.

הפלות לגמר חבניה שירותים ושיחות מסתכס בסך של 3,006,368.- ₪ (שלושה מליון שש אלפים שלוש מאות שישים ושמונה לירות).

הסימון שבו שותפים חירם הינו כולקמן:

500,000,-

תלונות של משרד השיכון

Rs. 300,000.-

הלואה של משרד השיכון

₹ 500,000.-

השתתפות קצומת

100,000.-

תלונות במשרד הפנים

→ 100,000.-

מגן קדש חסידים

Rs 100,000.-

הלוואה מתועבת להסדר הימורים בספורט

₹ 1,400,000.-

ס"ב מסמך ק"י

→ 1.606,368.-

הסכום הנספג

אבקש את קורתך להשלמת המימון החסר על מנת לבטוח את חבריכם להפעלתם.

אודה לך בראש.

ב ב ב / ב ב ב

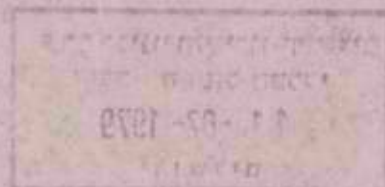
רמ"ט רמ"ט
רמ"ט רמ"ט

המחלקה מר י. וויזוביץ -120 הממונה על המחוז -משרד הפנים-נצרת עליה

ספר צבלי שחר א"י ג' - משרד השיכון - צפת
ועד מושב - ע"פ



OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D. C. 20530



TO : DIRECTOR, FBI
FROM : SAC, NEW YORK
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 10-10-80 BY SP-6 [Illegible]

EXEMPT FROM AUTOMATIC DOWNGRADING AND DECLASSIFICATION

EXEMPTION CODE: 25X(1)

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10-10-80 BY SP-6 [Illegible]

EXEMPTION CODE: 25X(1)

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10-10-80 BY SP-6 [Illegible]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 10-10-80 BY SP-6 [Illegible]

ק.כ. 102

ימשרד השכון יר
2.2.79

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
לפי בקשתו, יידחה ביקורו של השר במשרדי הבנייה הכפרית בצפת
ביום די 12.2.79 מאחר ויש לך התחייבויות קודמות.
אבקשך להביא הדבר לידיעת מהנדס מחוז הגליל ולידיעה אנשיו.

4: = כפרס
שלמה אבני
המנהל הכללי

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1964

THE UNIVERSITY OF CHICAGO, CHICAGO, ILLINOIS

DEPARTMENT OF CHEMISTRY, 5708 S. UNIVERSITY AVENUE

CHICAGO, ILLINOIS 60637

TO THE HONORABLE CHAIRMAN OF THE BOARD OF TRUSTEES

DEAR SIR:

Yours

Very truly,
Sincerely,
Respectfully,

THE UNIVERSITY OF CHICAGO, CHICAGO, ILLINOIS

ימשדד השכון יר

2.2.79

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל לכניה כפרית וישובים חדשים

לפי בקשתך, ייחזה ביקורו של השר במשרדי הבנייה הכפרית בצפת
ביום די 12.2.79 מאחר ויש כך התחייבויות קודמות.

אבקשך להביא הדבר לידיעת מהנדס מחוז הגליל ולידיעת אנשיו.

4: : כבוד

שלמה אבני

המנהל הכללי

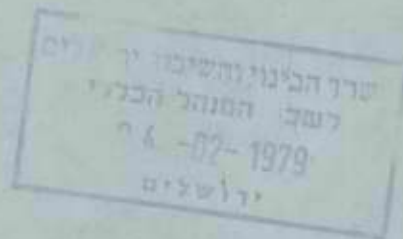


מועצה מקומית

מנחמיה

עמק'הירדן טל. 067-50233

תאריך: ב"ה ג' שבט תשל"ט
31.1.79



לכבוד
מר חיים חכם
מתאם פעולות הממשלה בגליל
משרד התמ"ת
ירושלים.

א.ב.ג.

הנדון: מחקרי ספורט במרחבי הגליל.

שמענו בשמחה ובספוק יחד עם כל בית ישראל על ההחלטה הספורטיבית המרשימה לגליל. אכן דבר בעתו ובזמנו, אלא שכנראה אין יודעים עדין בארצנו לערוך מבצעים מושלמים. והשימה היתה סלקטיבית תוך השכחה וההתקנה לפנה של מושבות הגליל.

לצורך המהשה ודי שבכפר תבור ובמנחמיה מבוצעים כיום שני היכלי ספורט מאושרים ע"י גורמים ממלכתיים - כולל מגרשי טניס. משום מה מחקרים אלה שאנו מושזשים עמם במקום מבלי למצוא תקציב להמשך בנייתם, אינם מצוים בסדר העדיפות של כבודך. זאת עובדה תמוהה מאד-מה גם שבמושבות הגליל האחרות ישנן תכניות מעשיות לבנין מחקרי ספורט שלא הולך אף לחלום על בנייתם מפאת חוסר תקציב.

אנו מבקשים והשלמת הרשימה והפעולה המבורכת כשלעצמה ע"י הכנסת מושבות הגליל למסגרת האמורה. כל מושבה זקוקה לתמיכה בהתאם לבצועה בשטח ובזמנאם לצרכיה מבחינת החסר בה.

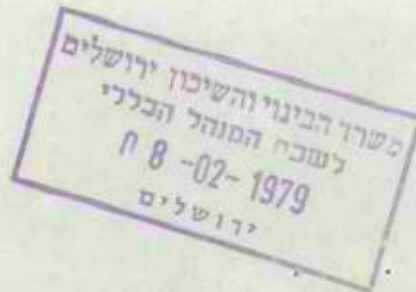
אנו מצפים לשבוי כנ"ל, בא הודיענו דברך בנדון.

בכבוד רב,

בני שליטא
ראש המועצה

העתק: מר שלמה אבני, מנ"ח השכונות
מר יריב, אורן, מפעל הפיתוח
מר מיכה גולדמן, ראש המועצה כפר תבור.

תאריך: 23 בינואר 1979



לכבוד
מר י. רבינוביץ
המנהל לבניה כפרים
תקריה, תל-אביב

אדון נכבד,

הנדון: מטבח וחדר-אכל - הרחבה

בהתאם לבקשתך בשיחתנו במשרדך, אנו מביאים אינפורמציה מסלימה בנושא הרחבת המטבח וחדר האוכל במלכיה.

חדר האכל ביישוב תוכנן ונבנה בשנים 5-6-1964 על שטח כולל של 400 מטר ברוטו. מאחר ותכנין המוקטן על שטח מדרוני עם הפרטי גובה גדולים, ומאחר שתנאי המקום - בטחון, אקלים וכו' - מחייבים סגירת המסד, נוצרה בבנין קומת מסד על חלק מהשטח אשר נוצלה להקמת מועדון לחבר כ-130 מ"ר, מחסנים וחכונות של המטבח כ-30 מ"ר.

סה"כ השטח הקיים קומת מסד	160 מ"ר
הקומה	400 "
סה"כ שטח הנוצל במבנה הקיים	560 "

גם במבנה המורחב קיימת בעיה דומה של היוצרות קומת מסד גבוהה בחלק משטח המרחבה ויש בדעתנו לנצל שטח זה בקומת המסד להקמת אולם מופעים בעתיד.

אופי המבנה הקיים מחייב הרחבה בצורה של מוספת אולם אכילה המתחזק בחני צמח, כניסה אחת לגמרי וקטע נוסף (במחלף תורה שונה) המקשר בין איזור הכניסה של האולם הקיים והחדש. האולם הקיים ישמש: מתחיתו להגשת עצמית (המבנה הקיים תוכנן ללא הגשת עצמית), ומתחיתו כשטח לאוכליט נוספים.

בהמשך לאולם האכילה מתוכנן שטח לשמירה אשר ישמש גם עתודה נוספת להגדלת אולם האכילה אם וכאשר יהיה צורך בכך. כיום השפירים ממוזרים בשלל ספריות שונות הממוקמות במקלטים ובמבנים אחרים.

לאור האמור יתכן והמבנה המורחב חורג במימדיו במידה מסוימת מהחשבות הראשוניות.

אוכלוסייה: מלכיה מונה כיום:

חברים וחופשיים	200
הורים, גרעינים וזמניים אחרים	30
ילדים	180
מתנדבים	40
" נוספים ומחנות עבודה ב-3	
חדשי הקיץ	60
סה"כ אוכלוסייה	510 נפש

אולם האכילה מיועד ל-350 אוכלים במסמרת. אולם המופעים בן 400 מקומות.

- 2 -

23 בינואר 1979 תאריך

להלן פירוט שטחי הבניה - קומת ראשית:

שטח קיים	הוספת מחסנית	ס"ח שטח מוגדל	הערות
160	110	270	מטבח
170	450	620	אולם אכילה
45	130	175	כניסה ומלתחות
25	-	25	רחפות ואשפה
400	690	1090	סה"כ

שטח זה יבנה בשלב ראשון ומיידי. בנוסף לכך, בקומת הראשית, שטח בן 190 מ"ר צמוד ובחלקו לאולם האכילה שיטמט כמסדרה וכקתורה להרחבתה של אולם האכילה בעתיד אם יהיה צורך בכך. בשלב ראשון יבנה השלד בלבד (לא ניתן להסדרה).

שטח קיים	הוספת מחסנית	ס"ח שטח מוגדל	הערות
20	70	90	מחסני מטבח
130	-	130	הסמל ומכונות מועדון לחבר
-	600	600	אולם מופעים
150	670	820	סה"כ

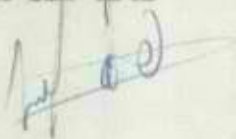
בקומת המסד השלד הוא מחויב המציאות ויבנה בשלב הראשון. גמר קומת המסד והמסדרה בקומת הראשית יושלמו רק וכאשר יוצרו תנאים כספיים מתאימים לכך.

עלות המבנה בשלב ראשון כ-10 מליון ₪ הבוטע על הצעת המהירים של סולל בונה. מלכיה מממן המקורות העצמיים במסך הקומת הבניה כ-4-5 מליון ₪. לגבי פיתור דרוש מימון ציבורי. מלכיה מייבאת לקחת על עצמה סיכון מחושב לגבי פשרי המימון הקיימים ובאופטת עלות מימון הביניים עד להפעלת מימון ציבורי אחר.

הקמתו ואמונתו היא שבכוחות משותפים נוכל לבצע את המרויקס שפיתור לדבר על ההכרה שבאקמחו.

בברכה,

נפתלי שמואלי
מרכז הבניה



העמקים:

- י. מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרים.
- ס. אבני, מנכ"ל משרד הסיכון והבינוי.
- צבי שחר, מהנדס המחוז.
- הגי - ועדת המסע של הקבוץ ומאוחד.
- דן לבנון - יו"ר המועצה ואיזורית ג"ע.

נש/דש



בתשובה נא לחזק

כש' בטבת תשל"ט
28 בינואר 1979

ראשיפנה

מועצה מקומית ראש פנה

הגליל העליון

טל. 37713

לכבוד

מר צבי שחר מנהל אגף לבניה כפרית
משרד השכון מחוז הגליל
צפת

א.נ.,

הנדון: פגזית דיירי בית מס' 120 ברח' רמת-גן

לצבי שחר שלרם רכו

רצ"ב צילום מכתב ששלחו דיירי הבית לשר-השכון.
חביעתם נראית לי כצודקת והשאלה הנשאלת, מה ניתן לעשות וכיצד לסייע
בידהם.

אני מכיר בעובדות שהקבלן שביצע עבודה זו (כשהנושא היה באחריות של
משרד השכון בניה עירונית), לא עבד בדירה בצורה אחראית וכו'. אבל
הדיירים המכירים במשרד השכון שמסר להם דירות אלה, חייב להיות אחראי
לשלמות ולתקינות הדירות.

אבקש לעשות ככל הניתן לחיקון הפגמים והשלמת החסר בבית מגורים זה.

מכבוד רב,

צבי שחר

ראש המועצה המקומית

העמקה

מנכ"ל משרד הבינוי והשכון ירושלים
נציג דיירי בית מס' 120 מר ועקנין מרדכי.

בהשגחה נא לתוכיה

כב' בטבת תשל"ט
21 בינואר 1979



נועצה מוקדמית ראש פנה

הגליל העליון

טל. 37713

לכבוד
מנכ"ל משרד השכון
משרד השכון
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: מרכז מסחרי במושב ראש פנה

1. במושב ראש פנה לא קיימים שווחים מסחריים מנימליים שיענו לצרכי החושבים. המדובר בצרכניה, חנויות שונות וכו'.
2. ברצוננו להקים מרכז מסחרי שימצאו בו שווחים חירוניים אלה ומקורה שנוכל לקבל סיועכם בהקמת הפרויקט.
3. אודה לך באט נקבל הסכמתך העקורנית ופרטי בפשחנו אעלה בפניך בפגשיה משוחפת.

נכבוד רב,

צבי דסני

ראש המועצה המקומית

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

ג/י כ"ה

א"י:

תאריך

(18)

הנדון:

J.N.

בנרן

לוסה מכתבו של מר

☐ נא בדיקחך והערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא תשובתך הישירה לפונה. העתק מהתשובה יש לשלוח

ללשכת המוכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

לשבת המנהל הכללי

אל:

תאריך

א.נ.

הנני לאשר את קבלת מכתבך מיום 28.10.88 בנדון

מכתבך הועבר למיפולו של

מר

תשובתו תשלח אליך ישירות.

העתק:

בברכה

עוזר המנכ"ל

ההסתדרות הכללית של העובדים בא"י
הקיבוץ הארצי השומר הצעיר

יום 28.12.78

מרחביה, דואר מרחביה • טלפון עפולה 22944
תל-אביב, ליאונרדו דה וינצ'י 13, ת.ד. 1577, טלפון 151-255133

הועד הפועל

מס'.....

ל כ ב ו ד

מר שלמה אבני

המנהל הכללי

משרד השיכון

ירושלים

מר אבני היקר,

ברצוני להביע את הערכתי לך, להחלטה שקבלת - למסור את הפיקוח והתאום להקמת
היישוב שלנו בתפן - לידי המחלקה הטכנית של קבוצי השומר הצעיר.

אני בטוח שסגירת הפיקוח והתיאום תיעשה בדרך זאת, על הצד הטוב ביותר.

כדי למנוע סיכוכים דומים בעתיד, הריני מבקשך להורות שהפיקוח והתיאום להקמת
היישובים בסמר ב' (אליפז) ובכרמים (להב ב') יימסרו מלכתחילה לידי המחלקה -
הטכנית.

הרי זהו נהג מקובל והכרחי שהפיקוח והתיאום להקמת יישובים שלנו, יהיה בידי
המחלקה הטכנית - שזהו אחד מתפקידיה העקריים.

מברכת חג החנוכה

נחן פלד

העתיקים: מר יוסי מרגלית - ראש המנהל לבנייה כפרית

הח' מנס - מנהל המחלקה הטכנית, ת"א

19/1-4-1978



י משרד השכון יר

י מברק יר 2

דאר יהודה חלון 6 4126102

יהודה חלון 24 23 1055

משרד הבני

מכל משרד השכון ירושלים

שרם קיבלנו הודעה בדבר מסירת הפיסוק בתנן למחלקה
הטכנית סוכנות ממשל התעבורה ומצפה למערכת
ברכות נתן פלד

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

אל:

תאריך

21/1/79

85

הנדון:

התאמת חלל ג' בחדר 505

א.נ.

לומה מכתבו של מר ק. גולדמן בודון

☐ נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא תשובתך הישירה לפונה. העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל

מועצה אזורית
הגליל התחתון

מרכז אזורי

דאר נע הגליל התחתון טל. 067-67213



תאריך 14.1.79

בתשובה נא להזכיר

73/ר"ר

מספר

י"ס



לכבוד

מר יוסף מרגלית
ראש המינהל לבנייה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
הקריה
חל-אביב

א.נ.ג.

הנדון: בניית מועדון נוער בכפר זיהים
ע"י חברת מודל ביטון.

לאחר מאבק ים קשים בין משרד לישוב ולמירה הביעחנו
לבנות אולם הריבות, החלטתם לבנות מועדון נוער מודל טרמי ע"י
חברת "מודל בטון".
הסכמחנו ניתנה לאחר לחץ וכן התמנו על חרזה אשר הבנייה צריכה
להסתיים ב- 14.12.78.

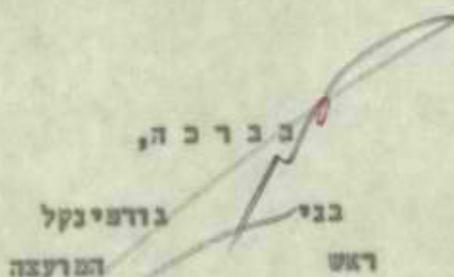
לצערי, עד ליום זה פרט ליסודות שיצקו לפני כמחצית
השנה ומעלה לא נעשה כל דבר.
כל פניותי אל משרד בצפה לא הועילו.

הנני רואה בחומרה רבה מקרה זה, אשר מראש התנגדנו
לדגם זה ומוכח מעל לכל ספק כי אכן צדקנו.

בכל מקרה הובע אני השלמת הבנייה מיד וללא דיחוי.

לידיעתכם, לא נחתום על כל הוכחה להחזת הקיים.
לדעתי, יש מקום לחבוע מחברת מודל - בטון השלום בזקים.

אודה לך באט הבדוק והודיעני תשובתך בנדון.



העתיקים:

מר שלמה אבני - מנכ"ל משרד השיכון
מר צבי שחר - משרד השיכון צפת
מר דני הוד - משרד מושבים
מר אפרים קריצ'לר - מנכ"ל ראש מועצה וגזבר
מר מרדכי בר-און - מזכיר המועצה.

להיק: משרד השיכון.

אחות נפתלי

אילנית

ארבל

בית קשת

הודיות

הזורעים

חות השומר

כדורי

כפר זיתים

כפר חיים

כפר קיש

לביא

מצפה

שדה אילן

שדות דבורה

שרונה



מדינת ישראל הממשלה

משרד החינוך

תש"ס - 1979

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות

המשרד החינוכי
הממשלה
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות

מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות
מס' תעודת זהות



□ למעקב

לשבת המנהל הכללי

21/11/2019

תאריך 21.6

אל:

הגדרון: מחזוריות

1. R

ליוטה מכתבו של מר. 18.8.4 בודון

□ וא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

אנא תשובתך היעירה לפונה. העתק מהחשובה יש לשלוח

ללשכת הסוכר

בברכה

עוזר המנכ"ל



טורד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

אל:

תאריך 21.12.81

מ. מ. מ. מ.
ק. ק. ק. ק.
ב. ב. ב. ב.

הנדון: בנין יישוב - מ. מ. מ. מ.

א.א.

הנני לאשר את קבלת מכחבך מיום 21.12.81 בנדון

מכחבך הועבר למיפולו של

מר מ. מ. מ. מ.

חשובתו תעלה אליך ישירות.

העתק:

בברכה

עוזר המנכ"ל



5.1.79

שמיר

12 136

דאר נע הגליל העליון

טל. 40720 40722



לכבוד

מר שלמה אבני

המנהל הכללי של משרד הביטחון וההגנה

הקריה - חל אביב.

א.נ.

הנדון: בניה אולם ארועים בקבוץ שמיר.

עם סיום תפקידי כרכז משק בקבוץ שמיר ברצוני להודות לך על עזרתך הרבה להקמת אולם ארועים אשר ישמש מקום לפעילות חברתית, תרבותית וספורטיבית לחברי קבוץ שמיר ולאנשי האזור כולו ויהי גם אתר הנצחה לחללי ההקפדה המחבלים שהיתה ביוני 1974 ולבני הקבוץ.

בהזדמנות זאת ברצוני לדווח לך על ההקדמות העבודה בפרויקט. לשמחתי אנו עומדים יפה בלוח הזמנים והקירות כבר מתרוממים במהירות. בעוד כחודש ימים נגיע לשלב כיסוי הגג. בעקבות ההתקדמות בכנייה נקלענו לקשיים כספיים וזאת לאור העובדה שההיקרות חמרי הבניה מואצת ביותר.

בקשתי היא שתבדוק את האפשרות לקדם את שחרור הכספים שתובטחו לנו בעת ביקורך בקבוץ שמיר לפני התחלת הבניה וכן שתבדוק את האפשרות לעדכן את הסכומים וזאת לאור ההתיקרויות הרבות שחלו מאז. לסיום - ברצוני שוב להודות לך על עזרתך אשר תרמה באופן מכריע להקמת הפרויקט ואני מקווה שתוך זמן לא ארוך נוכל להזמין לחנוכה אולם הארועים.

בכבוד רב

משה שני

קבוץ שמיר.

העתק: מר י. מרגלית - ראש האגף לבניה כפרית.

1100 1100
1100 1100
1100 1100
1100 1100

1100 1100

1100 1100
1100 1100
1100 1100
1100 1100

1100 1100

1100 1100
1100 1100
1100 1100

1100 1100
1100 1100
1100 1100

1100 1100
1100 1100
1100 1100
1100 1100

1100 1100
1100 1100
1100 1100
1100 1100

1100 1100

1100 1100

1100 1100

1100 1100

שבת תשל"ט
21.1.79
ש-1908



לכבוד
מר שחר יוסי
יטוד המעלה 26

א. 2.

הנדון: ליקויים בבניית הטרומיה ביטוד המעלה
מכאן: מכאן מה-11.1.79 אל מנכ"ל חב" אשטרוס

מכתבך מה-26.10.78 אל מנכ"ל חב" אשטרוס הועבר אלינו מלשכת המנהל הכללי של משרדנו לבדיקה ולטיפול.

לאחר בדיקה עם מהנדס מחוז הגליל שלנו הוברר כדלהלן:

- א. כיהן ההקבל ע"י משרדנו בהאריך 1.11.77 ובאותו זמן נבטר לחברה המשכנת חב" אלרט.
- ב. בזמן המטירה הבית נמצא בטאב חקין ולא היה חסר אף ערט לפי משנדרט משרדנו, להוציא גדר רשת.
- ג. כאשר לגדר מוכט עט נביגי המסתכנים שעליהם לבצע את הגדרות בעצמם וחב" אלרט תחזיר את עלות הגדר לפי החוזה.
- ד. התכנה לתלישת דוד השמלי קיימת בכל בית, חיונה והיא מיוצרת בחוף האלמנט במפעל.

בכבוד רב,

סולימן אהובה
עוזר לראש המינהל

העתקים:

לשכת המנכ"ל

מר צ. שחר - מהנדס מחוז הגליל

מר י. טורצ'ין - מהנדס מחוז הגליל

מר ד. לופו - ראש צוות

כלבוטק - הטלביזיה הישראלית



1954
11.11.54
1954

1954
11.11.54
1954

1. The first part of the report is devoted to a general survey of the situation in the country.
2. The second part is devoted to a detailed analysis of the economic situation.
3. The third part is devoted to a detailed analysis of the social situation.
4. The fourth part is devoted to a detailed analysis of the political situation.
5. The fifth part is devoted to a detailed analysis of the cultural situation.
6. The sixth part is devoted to a detailed analysis of the scientific situation.
7. The seventh part is devoted to a detailed analysis of the educational situation.
8. The eighth part is devoted to a detailed analysis of the health situation.
9. The ninth part is devoted to a detailed analysis of the housing situation.
10. The tenth part is devoted to a detailed analysis of the transport situation.

It is hoped that the above information will be of interest to the reader.

Yours faithfully,
[Signature]
[Name]

1954
11.11.54
1954



המועצה האזורית קישון

טלפון: 065-66376-7-8

נהלל, ת.ד. 12

נהלל, יום כ' בטבת תשל"ט / 19.1.79

מס' 10-20-2909



לכבוד
מר יוסף מרגלית
מנהל הבניה הכפרית
משרד השיכון
הקריה, תל אביב

א.נ.י.

הנדון: אולם ספורט אזורי.

מועצתנו מטפלת מאז שנת 1972 בחקמה אולם ספורט אזורי, אולם מסבות
שונות שלא היו חלויות בנו לא הסתייע הדבר בידינו וחכמיתנו זו לא יצאה
עד היום אל המועל.

הפעילות הספורטיבית האזורית בין בני הנוער באזורנו התרחבה במשך
השנים ומקיפה היום מאות צעירים בכל הגילים ומידי שנה פורגש יותר ויותר
חצורן באולם ספורט מתאים.

המועצה החליטה יחד עם משק גבה לבשה להקמת אולם ספורט, ואני מצרף
בזאת את האשור העקרוני של רשות הספורט ואני מבקש בזאת להבטיח את
השתתפות משרדן לפרויקט זה.

אכיר לך חודה, אם חוכל לקבוע לנו פגישה בהקדם לבירור והסברה
ספורטת של הנושא.

דרך אגב, מר שלמה אבני מודע לבעיה זאת מזמן היותו ראש המנהל.

בכבוד רב,

חיים ראם
חיים ראם
ראש המועצה

העתק: מר ש. אבני - סנכ"ל משרד השיכון
מר יוסף שיין - ארגון המועצות האזוריות, ת"א.

מצורף: מכתב רשות הספורט

ישובי האזור:

אלוני אבא
אלונים
בית לחם תגלית
ביים החקלאי נהלל
בית שערם
גבה
הסוללים
יפעת
כפר כרן
כפר החורש
כפר התקוה
(נבעות וייד)
כפר יהושע
נהלל
גות יער (תחנת
בסיונות)
גות עמיאל (מוסר
חנכני)
צמורי
רמת דוד
שדה יעקב
סריר

וועג צו צוואה צעצונג

אין דער שטאט

אין דער שטאט



אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

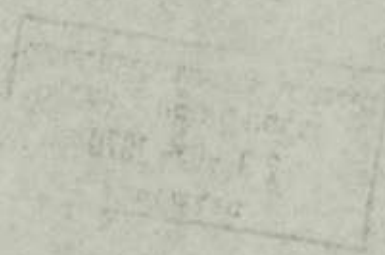
אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט



אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

אין דער שטאט

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות

רשות הספורט והחינוך הגופני

ירושלים, תצ"ט טבת תשל"ט

15 ינואר 1979

מס. מ.א. קישון



לכבוד
מר חיים ראב
ראש המועצה האזורית
קישון

א.ג.

הנדון: אולם ספורט אזורי

במגישת שנהקיימה ביום א' 14 לח"ז בהשתתפות נציגי המועצה האזורית ורשות הספורט בנדון הועלתה מחדש ההצעה לבנות אולם ספורט אזורי ליד קיבוץ בכח.

הקמת אולם אזורי נדונה בשעתו במשותף עם משרד הבינוי והשיכון ועמנו וניתנה לכך הסכמה עקרונית, הסכמה זו עומדת בעינה מבחינתנו גם עתה.

הוחלט כי וועדת פרוגרמה שתוספת תדון בחכולה ובמידות הפכנה וכי תפנו שוב למשרד הבינוי והשיכון לברר עמדתם.

ב ב ר כ ח

י. אורן
מנהל רשות הספורט

העמק: מר י. קראוז, מנהל מדור מתקנים,
רשות הספורט.

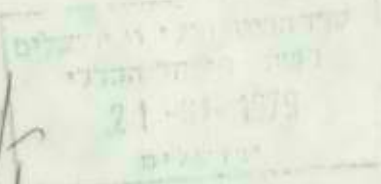
המען למכתבים: ירושלים, רח' הנביאים 80, סל. 242341
תל-אביב, רח' בן ייחורה 32, סל. 291031
בז"ס למאמנים ומדריכי ספורט, יבנתי. סוכנות דאר ויבנתי סל. 053-28015



ב"ה המרכז האזורי, ט"ז בטבת תשל"ט
15 בינואר 1979

מספרנו 10-20/6
11-00
16-40

מספרכם



לכבוד
שלמה אבני - מנכ"ל
משרד הבנוי והשכון
ירושלים

למר אבני, שלום וברכה.

מודה אני על ההזדמנות שנתנה לי לשוחח אתך אחר טכס חלוקת המלגות ע"ש גולדה ז"ל במספר בוטאים וביניהם גם נושא מימון כסוי הברכה האזורית שלהפתעתנו והזדמנו כבר הגיע אשור לחתימת חוזה על מימון משרדך בסך מליון ל"א. אנו מקווים כי תשכנע גם את רשות הספורט שיבטיח חלקו לבושה זה. גם מגרש הכדורגל האזורי תוקצב בחלקו ובבקש התערבותך להבטחת מימון רשות הספורט לבצוע.

אחר התערבותך מזהר בכנס שלב הבצוע לקראת בנית מרכז הבריאות והרווחה לקראת הכנת חמר למכרז וזאת לאחר שקו"ח אשרה התכנית ומשרד הבריאות עומד לאשרה בקרוב כתוצאה משיחה שקיימתי עם מנכ"ל משרד הבריאות בנושא ושהכיר בחשיבותו. בקשתנו שישורין כבר תשנה חלק מהמימון לבצוע ותפעיל השפעתך בהנהלת מפעל הפיס ע"מ להבטיח חלקם במימון ע"פ המלצת מ. הבריאות.

שמחנו לקבל הסכמת השר להצעתך להשואת היקף המימון לבונים ביחס כמו ידם לזה העולה למשרדך לבנות בית בשטח זהה ולא דשתתפות בלבד כפי שהדבר היה עד כה. אודה אם תוריד את הסכום הזה למינהל הבניה הכפרית.

ביריה במצאת כל הזמן בשטח שפוטנו ומקופחת היא ביחס להתישבות היהודית מתמיד ועתה גם ביחס לישובים דוברי הערבית. אנא עשה למען הכללתה במינהל הבניה הכפרית ע"מ שיתוכננו כל מבני הצבור החסרים ויממון בצוע בניתן באמצעותנו כביתר ישובינו.

בברכה

ש. קדוש
נ"ר המועצה

שק/מד

משרד הביטוי והשכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

ט"ו טבת תשל"ט
14.1.79



לכבוד
מר ב. שליט
ראש מועצה מקומית
מנחמיה
עמק הירדן

א.ג.

הנדון: פניית מיום 17.12.78
אל מר ש. אבני מנכ"ל משרד הביטוי והשכון

בהתייחס לנושאים שהעליה במכתבך זה אבקש להעיר את הערותי הבאות:
א. הקצוב המרכז המטורי במנחמיה לא כוצע בהעדר סימון לכך. גם כיום לא ניתן לבצע הקצוב זה.

ב. לענין חלומי קרקעות עם מר קורן, הודעתי במכתב, ולאחר מכן גם בשיחות בע"פ עם מר מ. גה, כי משרדנו מעוניין בביצוע חילומין אלה.

ידוע לי כי מ.מ.י. החל במעולה זו, אך חביבותי כי העסקה מסובכת ולכן יש למ.מ.י. קשיים בביצועה. בנושא קרקעות מטמל במשרדנו מר י. צור וחוכל אף להטתייע בעזרתו במידה וחיא נחוצה, שהרי כל הענין נהון בידיו של מינהל מקרקעי ישראל.

בכבוד רב

דני הוד

ד. הוד

ממונה על הבניה כמושבים

העמקים

מר ש. אבני - מנכ"ל משרד הביטוי והשכון
מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים.

THE UNITED STATES OF AMERICA
DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

RECEIVED
FBI - NEW YORK
JAN 11 1964



TO : DIRECTOR, FBI
FROM : SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

RECEIVED
FBI - NEW YORK
JAN 11 1964

[illegible text]

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

אל:

תאריך 24/10/95

הנדון: התקנת מערכת מיזוג אוויר

א.נ.

לוסה מכתבו של מר ד"ר יוסף קרן בנדון

□ וא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☑ אנו תשובתך הישירה לפונה. העתק מהתשובה יש לשלוח

ללשכת המוכ"ל

ב ב ר כ ה

עוזר המנכ"ל



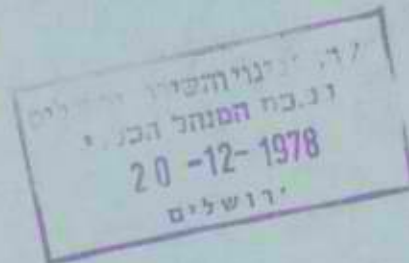


מועצה מקומית

מנחמיה

עמק-הירדן טל. 067-50233

תאריך א יז' בכסלו תשל"ט
17.12.78



לכבוד

מר שלמה זל אבני

מנכ"ל משרד הבינוי והשכון

י ר ו ש ל י מ.

א.ב.

אבקשך מאד להפעיל שרותיך הטובים למענינו בנושאים הבאים.

א. תקצוב/המרכז המסחרי. תקצוב זה הובטח עוד אשתקד. התכניות גמורות. אנו מבקשים להתחיל בבנין. כתוצאה מהתחלה מידית עזר בבטיח לעצמינו את השטח האמור, ונוכל אף לגייס סכום נוסף מהבנק לפיתוח התעשייה ומגורמים אחרים. התבאי של כל הגורמים הוא ממון התחלתי משלנו.

ב. כביש קרן היסוד הנושא בידי מע"ץ בצורת כולל תקציב. אנא מסור להם ד"ש עם מלה טובה.

ג. החלפת חלקת קורן ותדנו על בבית בתי קומות בחלקת מר קורן למרות שלנ"ל נגרמו הוצאות כבדות של תכנון וקדום הנושא. התבאי שהוא גם על דעת מר קורן. חלופי הקרקע עם המינול על מנת שזו תעמוד לרשות משרד הבינוי בעתיד.

אנא הורה למינול לבניה כפרית להתיחס ברצינות רבה לנושא ולדרוש ללא הפסק חלופי הקרקע. לצערי אין התיחסות רצינית מדי לבקשתינו זו שהנה כאמור תבאי צודק מצד מר קורן ומשרתת מאידך את אינטרס הצבור.

בכבוד רב,

בני שליטא
ראש המועצה

11/11/11

11/11/11

11/11/11



11/11/11

11/11/11



11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

אגודת משתכני "עיר ורדים"
ת"ד 372, נהריה

11.1.1979
זו 7/79



לכבוד
מר גדעון פת
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

אדוני השר,

במהדורת החדשות המקומיות שלאחר חדשות השעה 08.00 ביום רביעי, 3.1.79, במסרה הידיעה הבאה:

"משרד הבינוי והשיכון מתנגד לתכנית להקים "עיר ורדים" סמוך למעלות. כתבנו בכנסת צבי ישראלי מוסר כי את זאת הודיע מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון מר שלמה אבני לוועדת העבודה והרווחה של הכנסת. הוא אמר כי הקמת ערים סמוך לערי פיתוח מחייבת תשתית חדשה ויקרה ועל-כן עדיף פיתוח הישובים הקיימים".

אני מבקש להסב תשומת לבך לכך כי הודעה זו עומדת בסתירה להחלטת ועדת השרים לענייני התיישבות מיום 10.9.1978, המאשרת הקמת כפר-ורדים כישוב עצמאי, והחלטת שר הפנים מנובמבר 1978, הקובעת השתייכותו של כפר-ורדים למועצה האזורית "מעלה-יוסף".

צר לי להוסיף כי הודעתו של מנכ"ל משרדך עומדת אף בניגוד לאשר סוכס בינינו על תמיכתך בהקמת כפר ורדים.

אנא הורה למנכ"ל משרדך כי הודעותיו חייבות להיות בהתאם למדיניות הממשלה והחלטותיה.

בכבוד רב,

סטף ורטהימ

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

10/10/2020 10:10:10

למנהל המנהל

חיו"מ
מנהל המנהל
24/1/79

שבש יר
משבש חי

28.12.78

5: לשכת השר

לרבותו השירות ירושלים
מכ המנהל הכללי
25-01-1979
ירושלים

משבש יר
משבש חי

28.12.78

אל: לשכת השר לידי מר ויקטור - ירושלים
מאת: ב צלנר מנהל מחוז חיפה

המחוז לא היה מעורב ולא היווה גורם בחחלטה על הקמת עיר הורדים.

זו הבענו דעה שלילית והשר קיבל את הטענות שלנו שישוב חדש זה יפגע
מרחית תרבותית ואולי גם כלכלית בהתפתחות מעלות. השר הציע- אם חייבים
לקיים את הישוב- אזי להקצאות קרקע צמודה לגבולות מתאר ושיפוט של
עלות למען להבטיח איחוד עתידי של הישובים.

בפגישה של יוזמי הפרויקט כיחד עם המינהל (שושבינים) אצל השר לפני
הבה זמן הודיע מר פת שלמשרדנו אין תקציבים לנושא זה. על היוזמים
לקיים חברה לפתוח וכל בונה יוכל לקבל ממשרדנו הסיוע המקובל במסגרת 'בנה
ותר'.

מפגישה הנל לא הייתה התפתחות כלשהיא נוספת.

ב ב ר כ ה,

ב. צלנר
מנהל המחוז

פנחס מאשר לאשר

שבש יד
משבש חי

28.12.78

5): לשכת השר

שבש יד
משבש חי

28.12.78

אל: לשכת השר לידי מר ויקטור - ירושלים
מאת: ב צלנר מנהל מחוז חיפה

המחוז לא היה מעורב ולא היווה גורם בהחלטה על הקמת עיר הורדים.

או הבענו דעה שלילית והשר קיבל את הטיעון שלנו שישב חדש זה יפגע
ברחית תרבותית ואולי גם כלכלית בהתפתחות מעלות. השר הציע- אם חייבים
לקיים את הישוב- אזי להקצאות קרקע צמודה לגבולות מתאר ושיפוט של
עלות למען להבטיח איחוד עתידי של הישובים.

כפגישה של יוזמי הפרויקט ביחד עם המינהל (שושביניים) אצל השר לפני
הבה זמן הודיע מר פת שלמשרדנו אין תקציבים לנושא זה. על היוזמים
לקיים חברה לפתוח וכל כונה יוכל לקבל ממשרדנו הסיוע המקובל במסגרת יבנה
בחדר.

מפגישה הנל לא היתה התפתחות כלשהיא נוספת.

ב ב ר כ ה,

ב. צלנר
מנהל המחוז

פא לאשר מאשר פנחס

איגוד מושבות הגליל

תאריך 7.1.79

תיק מס' מושבות הגליל



לכב'

שלמה אבני
מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון

א.נ.א.

הנדון: ישיבה חגיגית של ראשי מושבות

הגליל ביום רביעי 17.1.79

באילת השחר

המועצות
המקומיות

ישיבת ראשי המושבות בגליל תהקיים ביום רביעי

17.1.79 בשעה 19.00 באילת השחר במקום יום שלישי 9.1.79

בהשתתפות מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון מר שלמה אבני, וזרות
משרדו בבניה הכפרית.

יבנאל
יסוד המעלה
כנרת
כפר תבור
מגדל
מטולה
מנחמיה
ראש פינה

1. פרידה מראשי המועצות היוצאים.

2. פרידה מדני יצחקי.

3. דיון בנושא איכלוס הגליל.

הערה: הישיבה בהשתתפות הנשים.

בכבוד רב,

מיכה גולדמן

יו"ר מושבות הגליל.

העתק: מר שלמה אבני,

מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון.

1999

• 1990-1991: 100% of the population had access to electricity.

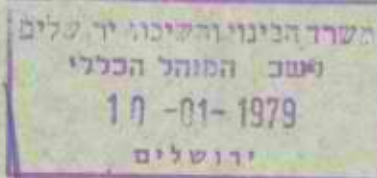
[illegible]

1. SPERM. SPERM. HAVING SPERM.
2. SPERM. SPERM. HAVING SPERM.
3. SPERM. SPERM. HAVING SPERM.

S. WHITE AND SONS.

2. Very little is known about the

NOTE: THESE ANSWERS ARE NOT.



ירושלים, 5.1.79

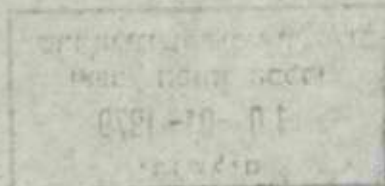
סיכום דברים משיבה שהתקיימה עם נציגי מושבי הגליל בענין הכפלת
המושבים בגליל (5.1.79).

השתתפו: השר גדעון פת, המנכ"ל שלמה אבני, וה"ח י. מרגלית, ד. חוד, ח. יודלביץ.
נחקין, נציגי המושב בגליל וטר אלבראנס.

בקשתם של המושבים בגליל להכיר בכך שהכפלת מושב דינו כחתייבות חדשה לכל דבר,
לא נענתה בשל מגבלות תקציביות וסדר הקדימויות שנקבע לפיתוח וישוב הגליל.

השר קרא לנציגי מושבי הגליל לחתום לאחר על ההסכמים להכפלת המושבים עם משרדנו
במסרה לזרז ביצוע העבודות.

רשם: ויקטור אלבראנס



10-01-1970

משרד המבחן - מחלקת המבחן
מחלקת המבחן
משרד המבחן

משרד המבחן - מחלקת המבחן
מחלקת המבחן
משרד המבחן

משרד המבחן - מחלקת המבחן
מחלקת המבחן
משרד המבחן

משרד המבחן - מחלקת המבחן
מחלקת המבחן
משרד המבחן

משרד המבחן - מחלקת המבחן

חברת הביטוח והשכונות



ב' בטבת תשל"ט
2.1.1978

6/4/3/9

רפ"י

לכבוד

מר ב. שליטא

ראש המועצה המקומית

מ.נ.ה.

א.נ.א.

הנדון: רחוב קרן היסוד - מנהלים

סמוכין: מכאן אל מר ש. אבני מאריך 17.12.78

הריני להודיעך שהעבודות בקטע הנ"ל תחלנה עד מאריך
15.1.78 (סעיף ב' ממכתבך בספר).

בכבוד רב,

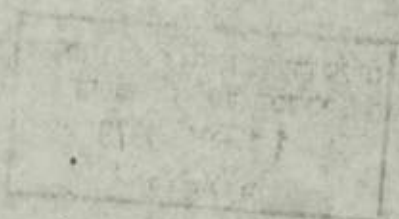
איתן י. רץ
מנהל המחוז

הערה: לשכת המנכ"ל, הקריה תל-אביב

ס.מ.ס.

מ.ב.כבישים

no/122



THE
LIBRARY
OF THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF
AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.
1900

1900

יום 2.1.79

תל-אביב, ליאונרדו דה וינצ'י 13, ת.ד. 40009 סלפון: 253131

הועד הפועל

אל

מר שלמה אבני
המנהל הכללי
משרד השכון
ירושלים

מר אבני היקר,



בחודש יולי 1977 סוכם בינינו שייסלל בשנת התקציב השל"ז כביש הגישה לגשור, ואילו 12 יחידות דיור שמשרד השיכון אמור היה להתחיל בבנייתן בגשור, הידחה המחלת בנייתן לחודש אפריל 1978, מתקציב השל"ח. בינתיים סוכם על דעה כל הגורמים שבמקום 12 יחידות דיור מקובלות, היבנינה בגשור 20 יחידות נעורים. למרבה הפליאה נודע לי כעת שהכוונה להקים את 20 היחידות בגשור בבנייה טרומית. אני סבור שגם אם היחידות המתוכננות לתקציב שנת השל"ח היבנינה בבנייה טרומית, אין להכיל כלל זה על היחידות בקבוץ גשור, כי הרי אלה הן יחידות שנדחו מתקציב השל"ז. הסכמנו שהבנייה תידחה, אך לא יהיה זה מוצדק שדחייה זאת תגרום לכך שהבנייה תהיה מסובת ואיננו חולקים את הבנייה והתכנון של הנקודה. הריני לבקשך להורות ש- 20 היחידות בגשור היבנינה בבנייה קונבנציונאלית.

העמק: מר יוסף מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית

ברכה

נחף פלד

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ג' בטבת תשל"ט

2 בינואר 1979

לכבוד

מר י. נוסבאום

מנכ"ל חברת "אשטרום" בע"מ

רח' צ'רלסון 4

תל - אביב

פ. כ. 182

א.נ.,

הנדון: בי"ס שדה בגליל התחתון על יד בי"ס כדורי

בהמשך לשיחתנו, אבקשך להורות על הפעלת ביצוע הקמת בית ספר זה, לאלתר.

בהצעת התקציב לשנת 1979 כלול הסכום ההתחלתי הדרוש להפעלת בנייה זו, ויש לנו עניין להקדים הבנייה, כאמור.

החוזה בגין בנייה זו ייחתם איתכם לאחר 1.4.79 לפי תנאים ומחירים שיסוכמו ביניכם לבין המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים שבמשרדנו.

אודה על כן, אם הביצוע יוחל לאלתר.

בברכה,

שלמה אבנר

המנהל הכללי

עותקים:

מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

מר ב. גורפינקל, ראש המועצה האזורית "גליל תחתון"

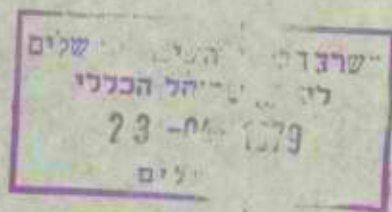
החברה להגנת הטבע

CNC
Cedyl

אוד תעליט

מ"ץ 1979

2005



לכבוד

מר א. אבידן

נציג ועד העולה

חשבי קצרון

קצרון

א, 3,

הנדון: מחירי וירוח בקצרון

מיכתבם לשר השיכון מיום 28.2.79

בהתלבה למכתבם לשר השיכון שהועבר לטיפולנו הינו מהכרזה לחודשכם
כי הוחלט להעריך את חוקף המחירים המקוריים ולא להעלותם עד ל-31.3.79.

הודעה על כך הועברה לחברה שיכון ופיתוח החברה המאכלסת.

הארכת חוקף המחירים באה לאפשר לטענות חשבי קצרון לשר את מבוריתם
במקום.

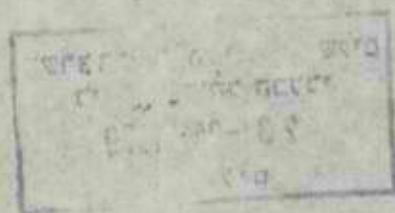
בכבוד רב
מולימן אחבה
עוזר לראש המינהל

התקיים:

לשכה שר הבינוי ושיכון

לשכה המנהלית ✓

מר מ. הייט, ראש צוות חקמה קצרון



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

אל:

תאריך 7.3.79

הנדון: הקמת אזור מגורים

א.א.

לזמנה מכתבו של מר א.א.א. בודון

☒ נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☐ אנו חשוכתך הישירה לפונה. העתק מהחשוכה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל

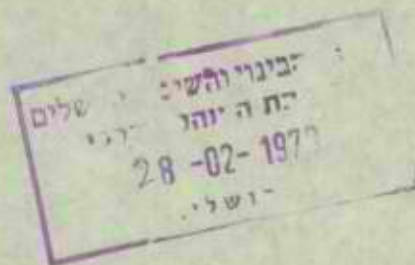
1940-1941
1942-1943
1944-1945
1946-1947
1948-1949
1950-1951
1952-1953
1954-1955
1956-1957
1958-1959
1960-1961
1962-1963
1964-1965
1966-1967
1968-1969
1970-1971
1972-1973
1974-1975
1976-1977
1978-1979
1980-1981
1982-1983
1984-1985
1986-1987
1988-1989
1990-1991
1992-1993
1994-1995
1996-1997
1998-1999
2000-2001
2002-2003
2004-2005
2006-2007
2008-2009
2010-2011
2012-2013
2014-2015
2016-2017
2018-2019
2020-2021
2022-2023
2024-2025
2026-2027
2028-2029
2030-2031
2032-2033
2034-2035
2036-2037
2038-2039
2040-2041
2042-2043
2044-2045
2046-2047
2048-2049
2050-2051
2052-2053
2054-2055
2056-2057
2058-2059
2060-2061
2062-2063
2064-2065
2066-2067
2068-2069
2070-2071
2072-2073
2074-2075
2076-2077
2078-2079
2080-2081
2082-2083
2084-2085
2086-2087
2088-2089
2090-2091
2092-2093
2094-2095
2096-2097
2098-2099
2100-2101
2102-2103
2104-2105
2106-2107
2108-2109
2110-2111
2112-2113
2114-2115
2116-2117
2118-2119
2120-2121
2122-2123
2124-2125
2126-2127
2128-2129
2130-2131
2132-2133
2134-2135
2136-2137
2138-2139
2140-2141
2142-2143
2144-2145
2146-2147
2148-2149
2150-2151
2152-2153
2154-2155
2156-2157
2158-2159
2160-2161
2162-2163
2164-2165
2166-2167
2168-2169
2170-2171
2172-2173
2174-2175
2176-2177
2178-2179
2180-2181
2182-2183
2184-2185
2186-2187
2188-2189
2190-2191
2192-2193
2194-2195
2196-2197
2198-2199
2200-2201
2202-2203
2204-2205
2206-2207
2208-2209
2210-2211
2212-2213
2214-2215
2216-2217
2218-2219
2220-2221
2222-2223
2224-2225
2226-2227
2228-2229
2230-2231
2232-2233
2234-2235
2236-2237
2238-2239
2240-2241
2242-2243
2244-2245
2246-2247
2248-2249
2250-2251
2252-2253
2254-2255
2256-2257
2258-2259
2260-2261
2262-2263
2264-2265
2266-2267
2268-2269
2270-2271
2272-2273
2274-2275
2276-2277
2278-2279
2280-2281
2282-2283
2284-2285
2286-2287
2288-2289
2290-2291
2292-2293
2294-2295
2296-2297
2298-2299
2300-2301
2302-2303
2304-2305
2306-2307
2308-2309
2310-2311
2312-2313
2314-2315
2316-2317
2318-2319
2320-2321
2322-2323
2324-2325
2326-2327
2328-2329
2330-2331
2332-2333
2334-2335
2336-2337
2338-2339
2340-2341
2342-2343
2344-2345
2346-2347
2348-2349
2350-2351
2352-2353
2354-2355
2356-2357
2358-2359
2360-2361
2362-2363
2364-2365
2366-2367
2368-2369
2370-2371
2372-2373
2374-2375
2376-2377
2378-2379
2380-2381
2382-2383
2384-2385
2386-2387
2388-2389
2390-2391
2392-2393
2394-2395
2396-2397
2398-2399
2400-2401
2402-2403
2404-2405
2406-2407
2408-2409
2410-2411
2412-2413
2414-2415
2416-2417
2418-2419
2420-2421
2422-2423
2424-2425
2426-2427
2428-2429
2430-2431
2432-2433
2434-2435
2436-2437
2438-2439
2440-2441
2442-2443
2444-2445
2446-2447
2448-2449
2450-2451
2452-2453
2454-2455
2456-2457
2458-2459
2460-2461
2462-2463
2464-2465
2466-2467
2468-2469
2470-2471
2472-2473
2474-2475
2476-2477
2478-2479
2480-2481
2482-2483
2484-2485
2486-2487
2488-2489
2490-2491
2492-2493
2494-2495
2496-2497
2498-2499
2500-2501
2502-2503
2504-2505
2506-2507
2508-2509
2510-2511
2512-2513
2514-2515
2516-2517
2518-2519
2520-2521
2522-2523
2524-2525
2526-2527
2528-2529
2530-2531
2532-2533
2534-2535
2536-2537
2538-2539
2540-2541
2542-2543
2544-2545
2546-2547
2548-2549
2550-2551
2552-2553
2554-2555
2556-2557
2558-2559
2560-2561
2562-2563
2564-2565
2566-2567
2568-2569
2570-2571
2572-2573
2574-2575
2576-2577
2578-2579
2580-2581
2582-2583
2584-2585
2586-2587
2588-2589
2590-2591
2592-2593
2594-2595
2596-2597
2598-2599
2600-2601
2602-2603
2604-2605
2606-2607
2608-2609
2610-2611
2612-2613
2614-2615
2616-2617
2618-2619
2620-2621
2622-2623
2624-2625
2626-2627
2628-2629
2630-2631
2632-2633
2634-2635
2636-2637
2638-2639
2640-2641
2642-2643
2644-2645
2646-2647
2648-2649
2650-2651
2652-2653
2654-2655
2656-2657
2658-2659
2660-2661
2662-2663
2664-2665
2666-2667
2668-2669
2670-2671
2672-2673
2674-2675
2676-2677
2678-2679
2680-2681
2682-2683
26

1.3.3

[illegible]

אלא ה'מחור הכבד אל ע'צמו! ?
 מדוע ט'מחור המעשים בט'ג' ק'טו בהרבה, כ'מח' המעשים ט'
 הרבה בט'ג' א' ו-ה' והמחור ל'טו ט'מח' המ' ה'כ'ט'ו! ?
 מדוע "ה'מחור המ'מחור" מ'מח' הרבה ט'ג' 43? האם זו
 פ'מחור, כ'ט'ג' ב'ק' מ'מח' ה'מח' הרבה פ'מחור! ?
 מדוע ה'מחור ל'מחור המ'מחור, ל'מחור ר'מח' ד'מח' ד'ק' ל'מחור
 ש'מחור המ'מחור המ'מחור וה'מחור כ'מחור מ'מח' ש'מחור מ'מחור
 וה'מחור ב'ק'מחור, ל'מח' ה'מח' המ'מחור, ו'מח' ל'מח' הרבה
 מ'מח' ש'מחור המ'מחור, האם כ'מח' ק'מחור! ?
 מדוע מ'מח' א'מח' (מ'מח' מ'מח' ל'מח' ק'מחור) או ל'מח' (מ'מח' ק'מחור)
 ד'מח' (ק'מחור) מ'מח' ד'מח' ט' 4 מ'מח' א' מ'מח' ט' ח'ז' ד'מח'
 א'מח' ו'מח' ו'מח' הא'מח' מ'מח' ?! ... האם מ'מח' ק'מחור
 (מ'מח' מ'מחור) א'מח' א'מח' ל'מח' א'מח' ד'מח' המ'מחור המ'מחור
 ח'ק' א'מחור ט'ג' ב' ?! ... האם האם ט'מח' ה'מח' המ'מחור! ?
 האם זו ד'מח' האם זו ה'מח' ל'מח' מ'מח' ל'מחור פ'מחור
 ל'מחור המ'מחור ל'מחור ט' מ'מחור מ'מחור, ל'מח' א'מח' ל'מחור
 מ'מח' מ'מחור ל'מח' המ'מחור, האם ג'מח' כ'מח' ל'מח' ל'מח'
 ק'מח' ל'מח' ?
 ל'מח' המ'מח' מ'מח' ל'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' ק'מח' מ'מח' מ'מח'
 ג'מח' המ'מחור, ה'מח' ק'מח' ל'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח'
 מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח'
 א'מח' ד'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח'
 ל'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח'
 א'מח' ד'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח'
 ו'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח'
 ל'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח'
 "וה'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח'
 ו'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח' מ'מח'

מדינת ישראל
משרד הבטחון, אגף הכספים
מ ו ג ב ל



תאריך: 23 בפברואר 1979

טל: 212-379

מספר: כא/ב 2895

תיק: 43/05

מר י' ויינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשכון=ים

מר א' שטרן, משרד הבינוי והשכון-ים
מפקדת קחל"ר/ק.תקציבים
את"ק/מח' תקציבי אג"מ-אכ"א
מח' חשבונאות בנוי-מר קנפל

הנדון: מקלט לספריה ציבורית בקצרין
סימוכין: א.מכתב מכותב ג' מב-62-1353 מ-19.2.79
ב.חוזה מס' 457/3812

1. ניהנת בזאת התחייבות כספית עד לסך - 3,000,000 ל"י (שלושה מיליון ל"י), למטרה הנדונה.
2. הכספים יעברו למשרד השיכון לאחר אשור מכותב ג' ולפי התנאים הבאים:
א. 75% מהסכום עם קבלת העתק הזמנת העבודה מאת הקבלן.
ב. 25% עם גמר הפרוייקט.
3. הסעיף התקציבי לחיוב 0543/2/5300.

ב ב ר כ ה

ש.מיכאלס

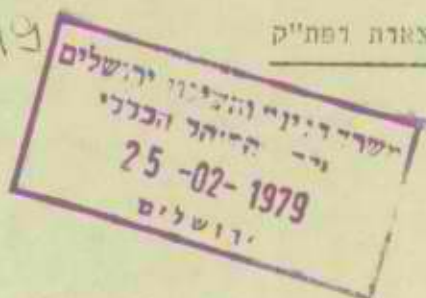
הממונה על הוצאות והכנסות
ופקוח תקציבי

מס/אס

מגבל
רשום

מפקדת קח"ר
סל' 2937
הב-62-1353
שבט תשל"ט
פברואר 79

משהב"ט-אכ"ס-המפקחת על הכנסות הוצאות ופת"ק



הגדרון: מקלט לספריה ציבורית בקצרין - העברת כספים
חוזת- 457/3812 פרויקט מס' 4710/ה

1. הוחלט להקים ספריה ציבורית בקצרין, אשר עיקרה ימוקם במקלט תת קרקעי בשטח של כ-300 מ"ר.
3. מפקדת קח"ר מושתתפת בסך 3 מיליון לירות שהם כ-50% מעלות המקלט.
4. אבקש להוציא התחייבות בהתאם לחשבון משרד הביטוי והשיכון, המבצע הפרוייקט.
5. הושתתפוחבו שהיזה סופית ומוחלטת תועבר למשרד השיכון בשני שלבים:
א. 75% מהסכום עם קבלת העתק הזמנת העבודה מאת הקבלן.
ב. 25% עם גמר הפרוייקט.
5. בתמורה בא לחייב סעיף 3-05/43/2/5300.

18.5
יעקב לב-ארי, רס"ב
קצין חקציבים

העתקים

- מר י' ויינבר, מנכ"ל משרד הביטוי והשיכון
- מר א' משרד, משרד הביטוי והשיכון
- מר א' רוזניק, משרד הביטוי והשיכון
- מר אסנון צוינק, אגף חקציבים משרד האוצר ת"א
- משהב"ט-מח' חקציבי אג"מ אכ"א
- פ"א 4,3,1

מדינת ישראל
משרד הבינוי והסכון
המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

האריך: שבט תשל"ט
16 פברואר 1979

מספר: 1246/10644



לכבוד
עיבוד מרום גולן

ח. נ.

הנדון: מרכז ספורט על שם דבנר ז"ל - כיסוי בריכת החיה
סמולין: מכתבו מס. 1246/10362
מיום 24 בדצמבר 1978

1. בהמשך למכתבו חבסמוכין קויים דיון בקיבוצכם ביום ט"ז בחשט
תשל"ט - 13 בפברואר 1979, בהסתתפותו של מר ר. לחס, הממונה על
הפעלת הבנייה בישובים חדשים, ולהלן סיכום הדיון:

1.1. קיבוצ מרום גולן יפעיל העבודה של כיסוי בריכת החיה
בהשקעה כוללת של כ-2,000,000 ל"י.

1.2. תכנית כיסוי הבריכה וכן כתב הכמויות טעון אישור מראש של
מהנדס מחוז הגליל במינהל לבנייה כפרית. - נא להמציא
החומר לאישור בהתאם.

1.3. הקיבוצ ימציא אישור מוסדות צה"ל על כיסוי הבריכה כאמור,
וזאת מבחינה בטחונית.

1.4. ההסתפות משרדנו בכיסוי הבריכה תהיה כהלואה בסכום מוחלט
של 750,000 ל"י (שבע מאות וחמשים אלף לירות) שתופעלנה
בשתי חנות תקציב וכפוף להתקדמות העבודה.

2. פיקוח על העבודה
עליכם לדאוג למהנדס בנין או טכנאי בנין מוסמך יקיים פיקוח על
העבודה באחר.

3. מסך ביצוע העבודה
אישורנו זה מותנה בהפעלת העבודה תוך 60 יום מתאריך מכתבו זה,
וגמר העבודה תוך תקופה של עד 6 חדשים.

4. על הסידורים הארגוניים להפעלת ההלואה כנ"ל נודיעכם בנפרד.

5. נבקשכם לאשר בחוזר תוכן הסיכום הנ"ל בצירוף לוח זמנים לביצוע
העבודה.

בברכה,
דבנר ז"ל רבינוביץ

י. רבינוביץ
סגן ראש המינהל

לוטה: 2 תכניות של מיקום מרכז הספורט

העמקים:

ח"כ חיים ברלב, יו"ר האגודה "יד דוד אלעזר", ת.ד. 7110, תל-אביב
מר ח. אבני, המנהל הכללי, משרד הבינוי והסכון
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים
מר יריב אורן, מנהל רשות הספורט, משרד החינוך והתרבות, בית אל-על, ת"א
מר פנחס להב, מזכיר האגודה "יד דוד אלעזר", ת.ד. 7110, תל-אביב
אל"מ צבי עניס, עוזר ראש הג"א, צה"ל - כיסוי הבנייה מוצע לביצוע
במפרטי בנייה קלים. לוטה בזה צילום תכנית הסגירה
ואודה עבור התיחסותכם.

אל"מ זאב עצמון, מפקדת קהל"ר, צה"ל
מר ר. לחס, ממונה על הפעלת הבנייה בישובים חדשים
מר צבי יצחק, מהנדס מחוז הגליל - אודה עבור התיחסותך לתכנית ולהיקף
ההשקעה, לוטה בזה כתב כמויות מתומחר

מר י. טורצ'ן, סגן מהנדס מחוז הגליל
מר ח. זכאי, ועדת המסך של הקיבוצ המאוחד

מדינת ישראל

משרד הבטחון
עוזר מתאם הפעולה בשטחים

תאריך: 11 פברואר 79

מספר: גמ/6 (2) 481



מנכ"ל משרד השכון והבנוי

מתאם הפעולה בשטחים

מר שוהמי - המשנה למנכ"ל משרד השכון והבנוי ומנהל מע"צ
מר א. נויבך - משרד האוצר, אגף התקציבים, ת"א
ע' מפקד כוחות צה"ל ברמה"ג
ממשל רמה"ג/קמ"ט אוצר
ח.ת.

הנדון: תקציב מע"צ למיגזר הדרוזי ברמת הגולן לשנת 1979

1. עד כה לא הוגש תקציב מע"צ למיגזר הדרוזי ברמת הגולן לשנת 1979 וזאת למרות ההיקף הרחב הנדרש.
2. ברצוננו להחזור ולהדגיש החלטות ועדת המנכ"לים לשטחים (אשר נתקבלו בהשתתפותכם ובהסכמת המחויבות את משרדי הממשלה להקצות תקציבים מתאימים למיגזר הדרוזי ברמה"ג במסגרת תקציבי המשרד בישראל.
3. יותר מכך - על התקציב הנ"ל להופיע בסעיפים נפרדים בתוך התקציב במשרד ולא להבלע במסגרת סעיפים אחרים.
4. אודה על ספולך בהתאם.

בברכה

אב/אב

אריה בקנשטירן, אל"מ
ע' מתאם הפעולה בשטחים

לישראל	הגנה	צבא
2573		ד.צ.
067 -	30940	סל.
1140	-	יט
1979	ינואר	21

מפ"צ / עורף - אל"ם צוור

יחידה ד.צ. 1302 - חא"ל אורי שביא

מקחל"ר - עוזר קחל"ר להגם"ר

הנדון: נושאי בטחון נחמשיים בישובי רמה"ג

1. בדיון שהתקיים בלשכת אלוף פקוד הצפון בתאריך 26.12.1978 הודענו כי נגיש תזכיר נושאי בטחון בישובי רמה הגולן אשר טפולם נמסך זמן רב ועדיין לא הסתיים.

2. בנספח למכתבי זה מפורטים הנושאים וכן מפורטים הסימוכין של התכתובת הרבה שהיתה בנדון.

3. ברור לי כי אין אסדרה מסכנת לפתור את כל הבעיות בזמן קצר, אולם אני מבקש כי יקבעו סדרי עדיפויות ולוח זמנים לטיפול בנושאים, וזאת על מנת שנוכל להגדיר באופן חד משמעי ליישובים מה יהיו הנושאים אשר טיפולם יסתיים בקרוב ואילו נושאים ידחה טיפולם.

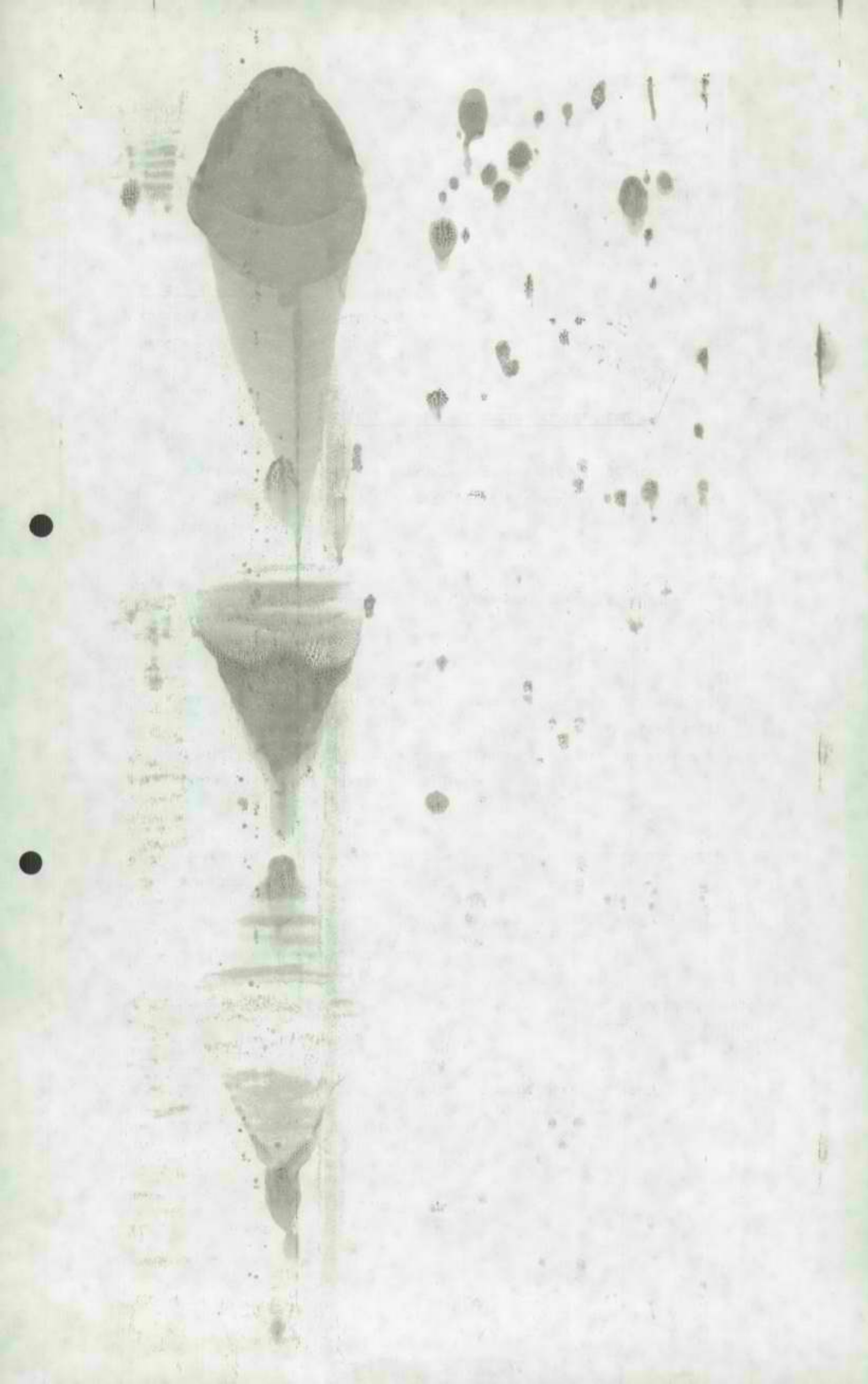
4. מסמך זה אינו עוסק בנושאי בטחון הנוגעים ליישובי רמה הגולן אשר הועלו בדרישות האגודה לשנת התקציב הבאה.

5. אבקש טפולכם האוהד וההקדים האפשרי.

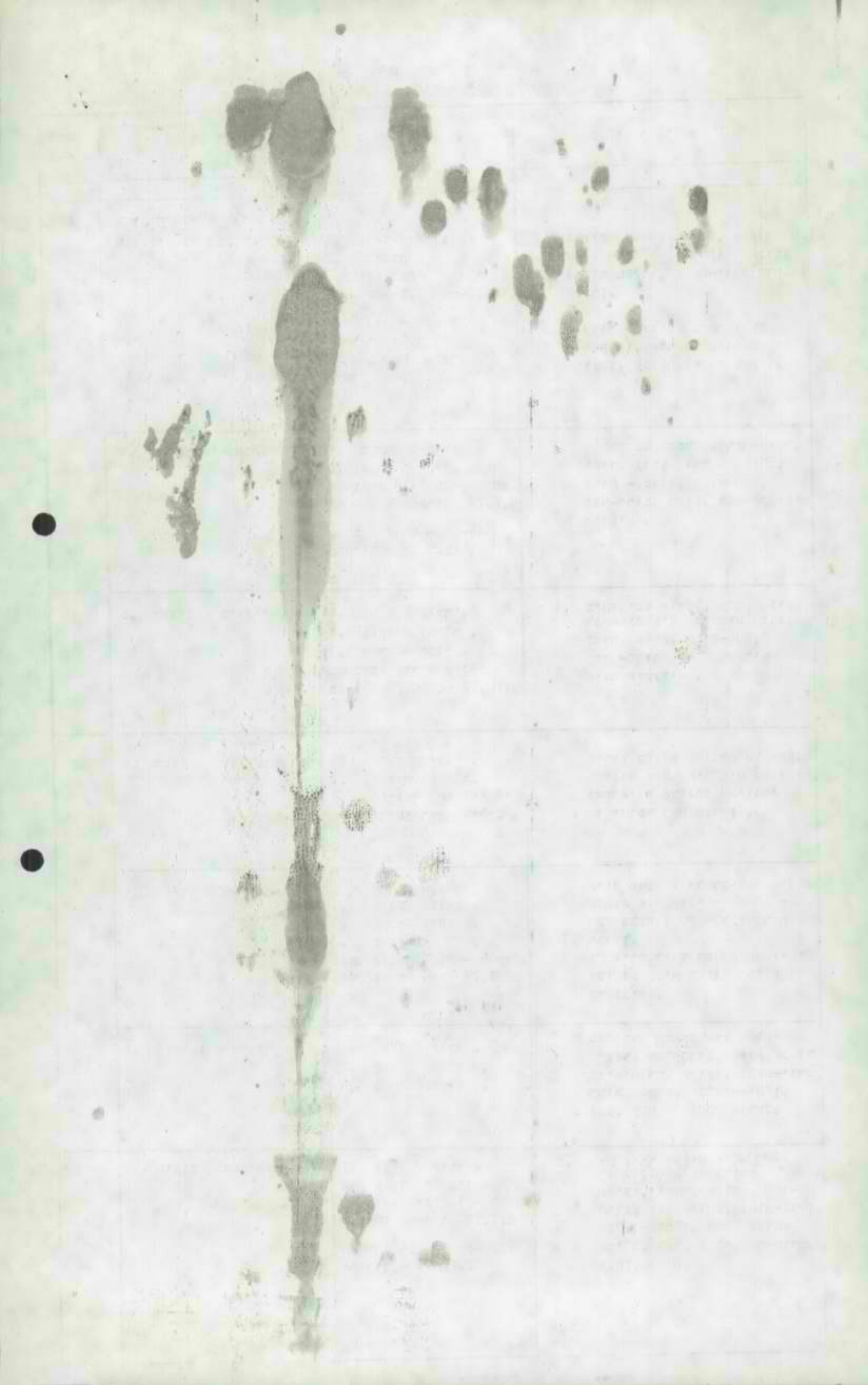
פלג יחזקאל, טא"ל
מפקד היחידה

העתיקים

1. משרד התיכון - ירושלים, מנ"כל המשרד מר אבני.
2. משרד התיכון - האגף להגנה מפני, מר מרגלית הקריה חל אביב.
3. הסוכנות היהודית - המולקא להתיישבות מר אריה מאור.
4. המרכז הועלמי - ועדה הבטחון.
5. משרד התיכון אצ"ת - מר שחר צבי.
6. המינהל האזורי - רמה הגולן - קובי לאפר.



מספר סד'	ה נו ש א	ב ט י פ ו ל	פ י ר ו ט
	א	ב	ג
1	מערכות בס"ש בישובים: א. בניה והשלמת מערכות	1. משרד הבטחון. 2. סוכנות מסמכים: מפקדת קהל"ר הנ - 0272-301 מ-9.10.78 הגמ"ר 36 - מנ-884 מתאריך 29.9.78 לשכת אלוף-אס-824 מתאריך 26.8.76	1. מצעים ואספלט: רמות, קשת (השלמה) אב"ני-אית"ן (השלמה), אניעים (אזור משקי), גבעה-יואב (הרחבה) יונתן. 2. גידור ותאורה: גבעת יואב (הרחבה), אורטל (אזור משקי) יונתן, אניעים (אזור משקי).
	ב. השלמת פס מחכה.	1. משרד הטיכון 2. משרד הבטחון. מסמכים: אוג' 36 - לטכה מב - 104 מתאריך 4.7.78 מפ"צ / עורף - מנ-445 מתאריך - 15.5.78	1. השלמת פס מחכה בגדר: אליעד, גטור, נוב, נווה - אפי"ב, נאות - גולן, מבוא-חמה, כפר-חרוב, אפיק, רמת-מגשימים חיספיה.
	ג. סערים חיקניים.	1. מפ"צ / עורף. 2. מפקדת קהל"ר. 3. משרד הטיכון. מסמכים: מפקדת קהל"ר הנ-0272-301 מ-9.10.78	1. ביטובים: אורטל, קשת, אניעים, רמת-מגשימים, חיספיה, נוב, גטור, אפיק, מבוא-חמה, כפר-חרוב - הסערים אינם חיקניים.
2	א. הצפות מים במקלחים	1. משרד הטיכון. 2. מפקדת קהל"ר. 3. המינהל האזורי של ישובי רמת הגולן.	זירוז ביצוע הטיכון של החקנה מטאבות בכל המיקלמים המוצפים באחריות המינהל האזורי של ישובי רמת הגולן.
	ב. ציוד מקלחים	1. משרד הפנים. 2. מינהל הגולן. 3. מרכז חקלאי. 4. סוכנות מסמכים: אוג' 36 - לטכה. מב-103 מתאריך 4.7.78	קיים חוסר ציוד רב לפי פירוט הנמצא אצל קובי - לאפר - רכז הבטחון של ישובי רמת הגולן. יש צורך לזרז הפערת התקציבים וביצוע קניה הציוד וחלוקתו לישובים.
	ג. מקלטי מרפאה	1. מפ"צ / עורף. 2. מפקדת קהל"ר. 3. משרד הטיכון.	ביטובים הבאים אין מקלטי מרפאה: כפר-חרוב, אפיק, גטור, בני-יהודה, אליעד, גבעה-יואב, רמות, גמלא, אב"ני-אית"ן, נוב, קשת, יונתן, אורטל.
3	מיגון לאמבולנס	1. מפ"צ / עורף. 2. משרד הטיכון. מסמכים: אוג' 36 - לטכה מב-104 מתאריך 4.7.78 הגמ"ר 36 - הנ-1220 מתאריך 7.12.77	1. יש צורך להקים מיגונים לאמבולנסים בישובים: אליעד, גטור, אניעים, כפר- חרוב, גבעה-יואב, נאות-גולן, אב"ני-אית"ן, קשת, נווה- אפי"ב, טעל, גמלא, הר-אודם, יונתן, רמות.



מספר סדר	ה נ ו ס א	ב ט י פ ו ל	פ י ר ו ט
	א	ב	ג
4	מערכות כריזה	1. מפקדה קהל"ר . 2. מוכנות . מסמכים: אוג" 36 - לסכה מב - 104 מתאריך 4.7.78 הגמ"ר 36 - כס - 1089 מתאריך 10.76 . מפ"צ / עורף - מנ-445 מתאריך 5.78 . הגמ"ר 36 - מנ-884 מתאריך 9.77	1. הסלמה החקנת ללב"ב ביטובים: קסח, גסור, עין - זיוון . 2. החקנת מערכות כריזה ביטובים: רמות, אב"ני-אית"ן, יונתן, אורטל, גמלא, קצרון, אניעם . 3. העקת מערכת כריזה: אליעד, (מהישוב היטן לחדש) .
5	רשת קשר עניינים בחורבנות ביטובים .	1. מפ"צ / עורף . 2. מוכנות היהודית . מסמכים: לסכה אוג" 36 מב - 104 מתאריך 4.7.78	1. אין רשת ביטובים: הר-אודם, אורטל, יונתן, טעל, גמלא, אב"ני-אית"ן, חיספיה, גסור, בני-יהודה, אניעם .
6	ג'יפי חמירה ביטובים	1. המרכז החקלאי . 2. מפקדה קהל"ר .	1. רכישת ג'יפים אזרחים ליטובים: רמות, טעל, גמלא, יונתן, גסור, קצרון, אורטל, אניעם, אב"ני - אית"ן .
7	בניה מחבלי נטק וחומות	1. משרד התיכון . 2. מפ"צ / עורף . 3. מפקדה קהל"ר . מסמכים: הגמ"ר 36 מנ - 884 מתאריך 9.77	1. מחסן החמושת: בבני-יהודה אורטל . 2. אין מחבלי נטק תקינים: נווה-אחי"ב, אלרום, הר-אודם, מרום - גולן, מבוא - חמה, טעל, גמלא, קצרון, יונתן, עין - זיוון .
8	כבישים חקלאיים	1. מפ"צ / עורף . מסמכים: הגמ"ר 36 - מנ- 884 מתאריך 9.77 מפ"צ / עורף - הנ-2384 מתאריך 11.77	1. יס אורך בכבישים חקלאיים לפי הפירוס הר"ם : אל-חמה(2), עין-סואד(10), מיק(4), חרמונית(3), דבוסייה(3) חל-חמרה(5), נווה-אחי"ב-מטעים (3) . (המספרים בטורגרים הם בק"
9	ביצור יטובים, בניה קיפודים הגמ"רית .	1. מפ"צ / עורף . מסמכים: אוגדה 36 - לסכה מב - 104 מתאריך 4.7.78	1. בניה קיפודים באב"ני - אית"ן (2) . 2. בניה קיפודונים: קצרון (4) רמות (4), גבעה-יואב (2) אניעם (2), גמלא(2), יונתן(3)

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

~~לשכת המנהל הכללי~~
~~לשכת המנהל הכללי~~

א"ל:

תאריך: 21/1/84

הנדון:

א.נ.

לומה מכחבו של מר. בנרון

☐ נא בדיקתך והערותיך למכחב המצורף.

☒ אנא תשובתך הישירה לפונה. העתק מהתשובה יש לשלוח

ללשכת המוכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל

1 rule rules

1. *Handwritten signature* *Handwritten text* *Handwritten text* *Handwritten text*
 2. *Handwritten signature* *Handwritten text* *Handwritten text* *Handwritten text*

[illegible]

פזיזיז (פ)

$\frac{1}{x^2} = x^{-2}$

$$= -2x^{-3} \cdot (-1) = 2x^{-3} = \frac{2}{x^3}$$

(ב) בזיה בקצת : למחמץ ולמפגל
 הקצה השמונה צמח אשכול ואפוא
 ש' השלם צמח למיחור ולמלכה ק"ח
 למחמץ ולמפגל : למחמץ ולמפגל
 אלו השנים שנים למחמץ ולמפגל
בזיה בקצת : למחמץ ולמפגל

בפועל נותרה תוצאתו להכניס את נאלי הגאסוקר אל
בבר קיימס וניחזאים בהקדמה באי אלכנה ואיסאס קין
סיפואו בחברה הסוציאלית יזמינו יחדה לקדמה איפסא
בפועל תינוני.

הקדמה הקדומה של החברה לפיכך ולמרות זאת, אביה
לחשיטת חסוד לזכרה הסוקרה בקצבין בכפרים וזגורסאי.
היום הוא 22 יוני 2000 היחידה של הקדמה 1978-9:

לחשיטת הקדמה. הקדמה.
אוספה לקדמה קצבין זיסכרה היחידה - אלון.
הקדמה 1979-80 לא יזמינו לזכרה שצבין.
לחשיטת צבין להחליט באביז 1979 לפחות 2 500

אם החיכוכ, וההכפלה של זכרה פתח צבין להכפלה
אני מניח גם הקדמה מוכנה קולסה קצבין.
יש לזכור גם את החשיטת הגיטון בקצבין.
אם ה הקדמה צבין להפסד היחידה כבי של (22)

שזר את קיץ 1979. אלמה! אני יזמינו שהחשיטת הם מרחיקה לכת, אך
גם החיכוכ אינו כפול.
אני זכור שלח זכרה קצבין לא מאכזז את
החשיטת אלן.

⑤

② Dec 13 1904

(1) ציון לברכה של ארבע הצדקות לפימה בין והוא זה שיהיה
 להגותהם וההנהגה להורגו שלום רב (2) אף
 חלוצי עולם הצדקה והסוכה של ארבע הצדקות
 אף הנהגה לברכה של ארבע הצדקות והוא זה שיהיה
 (2) ציון לברכה של ארבע הצדקות לפימה בין והוא זה שיהיה

(2) מספר אלפי ה'תש"ח
למנוי הספר. שני גלים שלוש העותקים
זה מוכר אילוש! ספס מפוזר
שני (כסף) למסוקר ואלאיוס.

(3) לענין חזקת אשה בחיובין . אלף ג' ע"ס
בדבר שיש לה אשה.

ארכי גורל וקול פטח

אזכר לזכרונותי
 (בשם ה' וז"ל) (בשם ה' וז"ל)
 (בשם ה' וז"ל) (בשם ה' וז"ל)
 (בשם ה' וז"ל) (בשם ה' וז"ל)
 (בשם ה' וז"ל) (בשם ה' וז"ל)

הנהגה, תשלום 1000 ש"ח
הנהגה, תשלום 1000 ש"ח

עבד בן יצחק

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
צוות הקמה, קצרון

תאריך: יח"ל בשבת תשל"ט

17.1.79

מספר: 12/621 מה/יה



לכבוד

מר מ. גורדון
המנהל הכללי
משרד התקשורת
ירושלים

שלום רב,

הוך כדי העשיה וה"יום-יום" אנו פוסחים לפעמים על טאורעות, שמן הדין
היה להתעכב מעט כדי לציין...

בימים אלה חברה קצרון לרשת הטלפונים והיבור הטלפונים בכתיבתם של תושבי
קצרון מתנהל במלוא הקצב.

הרעה נא לי להודות לך ולכל אלה שעסקו במלאכה על האמצעים שהקעתם כדי
לעמוד במרדע שקבעתם לסיום העבודות ולתחילת היבור טלפונים לתושבי קצרון
ולמוסדותיה.

אודה לך אם תעביר את חודתנו והשיכתנו לכל אלה שנחנו ידם למלוי המשימה.

כבוד,
מנחם הייט
ראש צוות הקמה

העמק: שר התקשורת.

שר הבינוי והשיכון

✓ מר ש. אבני, המנהל הכללי, משרד הבינוי
והשיכון, ירושלים.

מר י. מרגלית, ראש המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

ועד התושבים, כאן.

טבת תשל"ט

9.1.79

ש-1885



לכבוד
מר עמוס הרמן
הסוכנות היהודית
חבל הגליל
צ פ ת

א. נ. נ.

הנדון: מינהלת תיירות הגולן

הנני מאשר קבלת סיכום ישיבה מיום 30.11.78 בנושא פיתוח
התיירות בגולן.

נציגי משרד הביטחון והשכון במינהלת תיירות הגולן יהיו:

מר ישעיהו צור - כלכלן בכיר - מינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

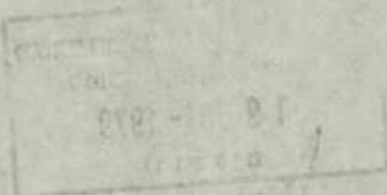
מר מנחם הייט - ראש צוות הקמה, קצריץ

בברכה,

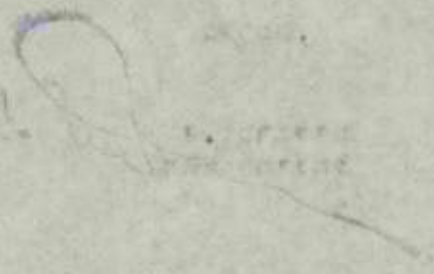
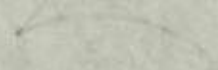
י. מרבליה
ראש המינהל

העמקים:

מר ש. אבני - המנהל הכללי
מר ש. רביד - המנהל הכללי, המחלקה להתיישבות
מר יום וליזובסקי - ראש מינהל תיירות, משרד תמ"ת



11



מרום גולן

קבוצת סטודנטים לתחומי חקלאות בע"מ

דאר מרום גולן

טל' 067-37642-31457

תאריך 8.1.79



לכבוד

מר י. מרגלית

ראש המנהל לבניה כפרית

ח.נ.

הנידון: גמר בניה בית הספר במרום גולן.

ביוני 1978 קבלנו מכתבו של מר רפי לשם בדבר גמר הטיפול במרום גולן ע"י המחלקה לישובים חדשים. מהמכתב הבנו שהסיבות להוצאתנו ממחלקה הן שתיים: השלמת בניה הישוב וגמר עשר שנות טיפול. לכך ברצוננו להעיר: בניה נקודה הקבע של מרום גולן החלה ב- 1970 ומאז עברו 8 שנים. ניתן להגיד שמבחינת שיכון ומבני ציבור חיוניים הושלמה בניה מרום גולן, זאת פרט להשלמת בית הספר (כיתות ומגורי הילדים בכיתים כוללים). הסיבה לאי השלמת המבנים לילדי בית הספר היתה בכך שלא השבנו שמוצדק לבנות הכיתים הנ"ל בטרם שיהיה צורך בהם.

להשלמת בית הספר (עד כיתה ה') חסרות עדיין 2 כיתות כוללות אותן עמד משרד הבינוי לבנות ב-1976 ודחה בהסכמתנו ל-1977. (ראה צילומי מכתבים מצורפים). כתוצאה מאי ביצוע הכיתות כמובטח הפתחנה בשנה הבאה 2 כיתות בצורה מאולצת בתוך דירות מגורים וכך יקרה שוב בשנת הלימודים של 1981. בסיכום: יש להשלים את שתי הכיתות שבנייתן נדחתה בהסכמתנו בתקציב משרד השיכון - המחלקה לישובים חדשים. וכך יהיה משום השלמת בניה הישוב.

בברכה

ציפורה הראל.

העתקים: מנכ"ל משרד הבינוי והשכון - מר שלמה אבני

2. רפי לשם - משרד השכון הקריה ת"א

3. יוסף רבינוביץ משרד השכון הקריה ת"א

4. משה רווח ועדת משק הקבוץ המאוחד.

5. 2/8 33 - one - 1333 3333 3333 3333

6. 2/8 33 - one - 1333 3333 3333 3333

יא' באדר א' תשל"ו
12 בפברואר 1976

מסד

לכבוד
איגוד צבי שחר
משרד הסכון
צ פ ח

אדון נכבד,

הנדון: כחות כוללות במרום גולן.

מסגרת הבניה של שנה תכנית הביטחון במרום גולן שתי כחות כוללות, דגם הקיים
כרגע בבניה במשקנו.

סוגשת לך תכנית הגשה לכחות אלה עם הצעה למקלט אחד מעומק מתחת לבית במקום
2 מקלטים מפ - 150 עם מנורות.

נראה לנו שבגלל הקפדתה של שתי כפפות אלה לכביש הראשי של מרום גולן זהו פתרון
ארכיטקטוני נכון ביותר ואין צורך להטביע את הכדאיות הכלכלית, של מקלט אחד,
אפנים מעומק לעומת 2 מקלטים ומנורות אליהם.

אבקש לטפל בדחיפות בנושא זה ע"מ שנוכל מיד להתחיל בתכנון.

ב ב ר כ ה

3
צפת ויראל

הערה:

מר א. רייכלר אדיכל מחוז חגליל.
מר א. מחלב - ראש צוות
לום סקר - מפנה.

אברהם (ט) פלמן
אלכסנדר (פלימן)

לכבוד

מינ' בני שחר

מחנך מחוז הגליל

משרד השיכון

ז פ ה

א.נ.

הנדון: כמות כוללת במרום-גולן

בהמשך לפתחני מתאריך 12.2.76 - בנושא דח רב"כ איטור
משרד החינוך להקמת חורי הספה - (כל הזמנת הכנון עבור סדורף צלום סכתבו
של פר ש. אבני אלין), גם הם פתחת לכחה הבכורה בסכנה של שתי הכתות.
האשור פתיחתם לתכנית ההגשה שארסתי ליכתבי הקודם.
אבקש פאר לרון בנושא המקלט פתחה לבית ובתחאם לכך, להוצאת הזמנת הכנון
הכוללת מקלט, חורי סכנה וכחוח כוללות.

אנא סימולך הדחוף.

בברכה,

זיפקה תראל

התקן: פר מחלב

שלום שקר

גיוורא רייכלר.

א . ב . א

הנדון : תקציב בניה לשנת 1976 במירם גולן

מאחר שהזכרה במגישתינו האחרונה את כסול בניה שתי כמות ביה"ס במסקיבו הנבי
 להודיעך שהעניין מתאסר אך ורק בהנאי שבמסגרת התקציב של שנת 1976 יבנה המקלט
 עבור הכתות והודרי הספה עם שפריכים להבנות מחדש לכתה הצבוחה בין ההייט .
 על נוסט התכנון כולו פניתי כבר לפונדס המהוד הינג' צבי שחר .
 במידה והמקלט והודרי הספה יבנו , ניתן לדחות את בניה הכתות עכשן לשנת 1977 .

אבקש לקבל הטובה בחקרת האופציה .

בברכה

ציפורה הראל

החוק : מחנכט מחוז חגליל

אינג' צבי שחר , משרד השיכון , צפת .

תאריך: 3/1/79

מספרנו: 3/79

לכבוד
מנכ"ל משרד הבנוי והשכון
מר ש. אבני
ירושלים

הצטרפנו שלא עלה בידך, במקורך האחרון כרמת הגולן, לבקר ביישובנו.
מאז עליחנו לנקודת הקבע לפני כ-5 חודשים חלה חנופה מסוימת בהתבססות
הישוב, ענפים חדשים הוקמו, הקף העבודות גדל ומשפחות חדשות הצטרפו
ומצטרפות.

בין היתר גדל המשרד לתאום ופקוח בנין ויכולתו לבצע עבודות עלתה.
זוכרים אנו בחורה את התערבותך למסירת עבודות ממשרד השכון לחכנון
מערכות חשמל, ונשמח אם תוכל לעזור באותה מידה למשרד לתאום ופקוח בנין.
משרד זה הוקם לפני כשנתיים למחן שרותים הנדסיים באזור רמת הגולן.
היות ומשרד השכון הוא הגורם הכמעט בלעדי של בצוע עבודות בניה באזורנו
היה לעזרתך בקבלת עבודות ממשרד השכון השפעה ניכרת על קידום
וגידול הישוב.

בהודמנוח זו נזכירך כי ההזמנה לבקר ביישובנו להרמת כוסיח בעינה עומדת.

בבטרכה

גרנרוט אנטולי

דסת בנין-
חום וסיהוח
דסת השמל
טומציה

סה ויצור
חוח חשמל

בדת אלקטרוניקה

ק מצברים

לאוח

תהגורן
067-1250

EC 15.2

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

☐ למעקב

אל:

תאריך

29.7.73

א. ג. א. - נכח

ב. ה. צ. ח. ע. מ.

הנדון:

J.A.

לומה מכחבו של מר א. ג. א. בעדון

☐ נא בדיקתך והערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא תשובתך הישירה לפונה. העתק מהתשובה יש לשלוח

ללשכת המנכ"ל

בברכה

עוזר המנכ"ל

משרד הביטחון
ישראל
1979
להתחיל סמכות במסדר ההסמכה
התאריך
ישראל
6-3-79

מזכר

179

பெரிய நகரம்

17ND

שנה כס"ו - אלול ה'תש"ו

: 11737

נאם חלקי - מרצב מקומי - פאליטאל סאל כדמל.

לפיכך נראה כי יש להבחין בין שני סוגי תגובה:

[illegible]

20

220

1/21

758

Handwritten signature

1. $\frac{1}{x^2} = x^{-2}$



مجلس دالية الكرمل المحلي

بريد دالية الكرمل

تلفون ٠٤-٢٢٢٦٧٧



המועצה המקומית

דאלית אל-כרמל

דואר דאלית אל-כרמל

טלפון 04-22 26 77

25/2/78

תאריך
التاريخ

2-5

מספר
رقم

לכ
حضرة
מר דוד לוי
שר הבינוי והשכון
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

א.נ.מ.,

חחילה (ננו) לברכך לכניסתך להפקיד ומאחלים לך הצלחה רבה.
כפרנו וליח אל-כרמל, הוא גדול הישוביים הדרוזים בארץ
וכו מספר החיילים המשוחררים גדול מאד.

בפני החיילים המשוחררים והזוגות הצעירים עומה בעיה
קשה של דיור ושכונים, אי לזאת החלטנו לפנות לכב' כבקשה למחור
אח הבקיה הכאובה הזו ולכנות שכונים לחיילים משוחררים ויחידות
דיור לזוגות צעירים.

אנו כמועצה המקומית נהיה מוכנים לשחק פעולה עם משרדך
ונשמח לפעול יחדיו.

נודה לכב' באם חתיחסו בחיוב לפניה זו.

בכבוד רב ובתור ה

נואף חלבי, ראש המועצה.

رئيس مجلس دالية الكرمل

6
/אגף הכבישים

לכבוד,
מר רפי נדיר חסון
רח' 1 ביה 3
דלית אל כרמל

שרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכ' המוהל הכנ"י

11-02-1979

ירושלים

שבת תשל"ט
5 פברואר 1979

6(116)

2.2.8

הנדון: בבית ראשי דלית אל כרמל - אליזקים.

מכתב אל ראש הממשלה מיום 24.12.78, הועבר למימולי.
מכתבו של מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון אליך, מיום 10.3.78,
בעינו עומד.

ברוח הסכנת הנ"ל, ישוער בשנת הכספים הבאה הקטע הנז' יותר,
בין נזמט אליזקים לצומת מזהרקה, ע"י שיטור השוליים
והרחבות לוקליות במקומות תורמת.

בכבוד רב,

משה אהמי

מנהל אגף הכבישים

העתיק

מנהל לשכת ראש הממשלה, ירושלים.
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים
המשרד הראשי

תאריך: טבת השל"ט
18.1.79

מספר: ש-1903

אל
מר ש. אבני
המנהל הכללי

הנדון: מבנה ציבורי - נבי שועיב - לעדה הדרוזית

בפגישתך עם ש"ך אמין טריף לפני מספר חדשים הבטחת כי משרדנו יסייע להקמת המרכז הציבורי בנבי-שועיב. קיבלנו בקשת ראש העדה לבנות את שלב "א" של המרכז. במכתבו מצוין כי עלות הביצוע של שלב "א" מסתכמת בסך 12,000,000 ל"י (לפי אומדן לא סביר של 3,000 ל"י למ"ר).

הש"ך מבקש השתתפות משרדנו בסך 8,000,000 ל"י - תוך הנדסה כי העדה תשתתף בסך 4,000,000 ל"י.

למיטב זכרוני סוכם בפגישה כי משרדנו יגרום לכך שהשתתפות מוסדות ממשלה תהיה בשעור של כ-50% מעלות ההשקעה.

הועברו אלינו תכניות והעדה ממתינה לאישור ביצוע.

אודה לך אם תספיק לשלוח נוספים יסלחו חלק בהקצאת מימון למבנה זה.

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל

העתק:
מר ד. הוד, ממונה על הבנייה במושבים

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום מסיחה עם הסיחי אמין סריף מיום 14.9.78

נוכחים: ה"ה ש. אבני, סיחי אמין סריף, י. מרגלית, ד. יצחקי,
ח. יודלביץ.

סיחי אמין סריף ביקש את עזרת המשרד בבנייה כ-120 חדרים בקבר
יתרו, כאשר מתוכם חלק ישמשו כחברות.

העלות המשוערת הינה כ-8 מליון ל"י.

סוכם - העדה תוציא מכתב אשר בו תפורט הבנייה, עלותה ואת הסיבות
לאי יכולת העדה לקבל הלוואה.

מר אבני ידאג במידת האפשר להשגת מימון של כ-50% מעלות הפרויקט
ממקורות שונים, העדה תגייס ממקורותיה היא 50% מעלות הפרויקט.

רשם: ח. יודלביץ.

