

מס' תיק גל 8341/10

משרד
אוצרות ישראל

מדינת ישראל

משרד הממשלה

ירושלים - ג
4/1981 - 3/1982
(השק ארמון 9)

מחלקת
הארכיון

8341



שם תיק: לשכת מנכ"ל וינר - ירושלים נ-ת
מזהה ביזי: גל-8341/10
מזהה פריט 000133
כתובת 2-106-2-10
תאריך הדפסה 17/10/2017

מס' תיק מקורי

—ND



כ"ח אדר תשס"ב
23 מרץ 1982

אל : מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות.

א.ב.,

הנדון: הקצאות 04 רמות.

הגבי מעביר לך הסיכום בנדון בישיבה שקיימנו בלשכתך ב-18.3.82 וע"פי הבחירות המנכ"ל בלשכתו באותו יום:

1. אחד 4 - (כ-160 יח"י) - חב"ד
אחד 6 - (כ-32 יח"י) - חב"ד שלב ב'
אחד 5 - (כ-64 יח"י) - חב"ד שלב ג'
סה"כ חב"ד בשלבים - כ-256
- אחד 3 - (כ-42 יח"י) שומרי חומות ויד עזרא
אחד 1 - (כ-80 יח"י) רזרבי: שומרי חומות ויד עזרא שלב ב'
או קרלין-סטולין - ללא הקצאה בשלב זה.
- אחד 2 - (כ-84 יח"י) טרגר, לאחר סיפור דרישתו לאחר שאומן ברמות.
2. ההקצאה תהיה לחברה מסכנת עבור הקריה הדתית.
3. המחוז ישלים תכנון 1:100.
4. המחוז יתאם הקצאות הדתיות וסרגר ההקצאות בהתאם לסיכום הנ"ל.
5. הרשאה לחכניה תצא לאחר שתוכנית תאושר בועדה המחוזית ובהתאם לסעיף 2 וחמשלת ההקצאה תצא לאחר קבלת תוקף והשלמת סעיף 3.

ב.ב.ר.כ.ה.,
שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק:

מר וינר - המנכ"ל
מר גמף - מנהל אגף בכסים ודיוור.
מר קוקוס - מנהל מח' טכניות
גב' ברזקי - אדמיניסטרציה המחוז
מר דביר - מנהל פרוג'



THE FIRST PART OF THE REPORT, WHICH WAS PREPARED BY THE

SECRETARY

OF THE BOARD OF DIRECTORS

OF THE COMPANY, HAS BEEN REVIEWED BY THE BOARD OF DIRECTORS

AND IT IS THE POLICY OF THE BOARD

TO APPROVE THE REPORT OF THE SECRETARY

AND TO RECOMMEND THAT THE SAME BE

FORWARDED TO THE STOCKHOLDERS

OF THE COMPANY, WHOSE INTERESTS ARE

BEING PROTECTED BY THE BOARD OF DIRECTORS

AND WHOSE INTERESTS ARE BEING PROTECTED

BY THE BOARD OF DIRECTORS, WHOSE INTERESTS

ARE BEING PROTECTED BY THE BOARD OF DIRECTORS

AND WHOSE INTERESTS ARE BEING PROTECTED

BY THE BOARD OF DIRECTORS, WHOSE INTERESTS

ARE BEING PROTECTED BY THE BOARD OF DIRECTORS

AND WHOSE INTERESTS ARE BEING PROTECTED BY THE BOARD OF DIRECTORS

SECRETARY

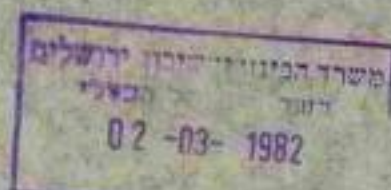
OF THE BOARD OF DIRECTORS

SECRETARY

OF THE BOARD OF DIRECTORS
AND WHOSE INTERESTS ARE BEING PROTECTED
BY THE BOARD OF DIRECTORS, WHOSE INTERESTS
ARE BEING PROTECTED BY THE BOARD OF DIRECTORS



23.2.82



לכבוד

מר יעקב דוד אבליס
"כולל שומרי החומות"

ח.ד. 5061

ירושלים

א.נ.א.

בנדון: "קידוץ 150 יח"ד"

מנכ"ל משרד הביטחון והיכון העביר לטיפול אה מכתבך אליו מיום ג' בשבט.

לעזרי חרב לא נהקבל אצלי מכתבך אלי מיום ג' בשבט.

לא ברור לי מהי כוונתך ולמה מכוונים דבריך. אני אדם, לא שינה עד היום מהסיכומים אשר התקבלו בזמנו. בוועדה המשותפת למסדינו ולממ"י, וטעל כך קיבלה בזמנו הוועדה בכתב.

התוכנית נמצאת בחליכי אישור אחרונים בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה. מיד לאחר אישורה הממשי המגשו עם מר שטריתו כהן, מנהל מחוז ירושלים, והנ"ל יציע לכם האיתור המדויק. לאחר זאת תוכלו להמשיך לשלל באופן עצמי בהשגה היחידה הבנייה.

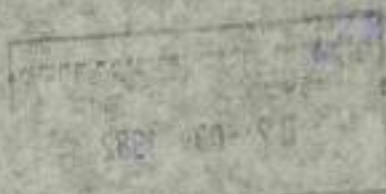
בכבוד רב,

דאב בראמי

מנהל אגף פרוגרמות

העתק: ח"כ ש. הלפרט, הכנסת
א. ויצר, המנהל הכללי

ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים



U.S. DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED
JUL 10 1964
JUL 10 1964
JUL 10 1964

U.S. DEPT. OF JUSTICE

U.S. DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED
JUL 10 1964

U.S. DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED
JUL 10 1964

U.S. DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED
JUL 10 1964

U.S. DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED
JUL 10 1964

U.S. DEPT. OF JUSTICE
RECEIVED
JUL 10 1964

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ת"מ

תאריך 28.2.82

12-02-1982
ד. נ. 1

אל: _____
מכ: בבקא' _____

מ.מ.

הנדון: קצב 150 יחד לכולם שומר. המימון - ביטוח

לוטת מכתבו של כול שומרי המימון - בנדון.

אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנא השב תשובתך ישירות לפונה. □

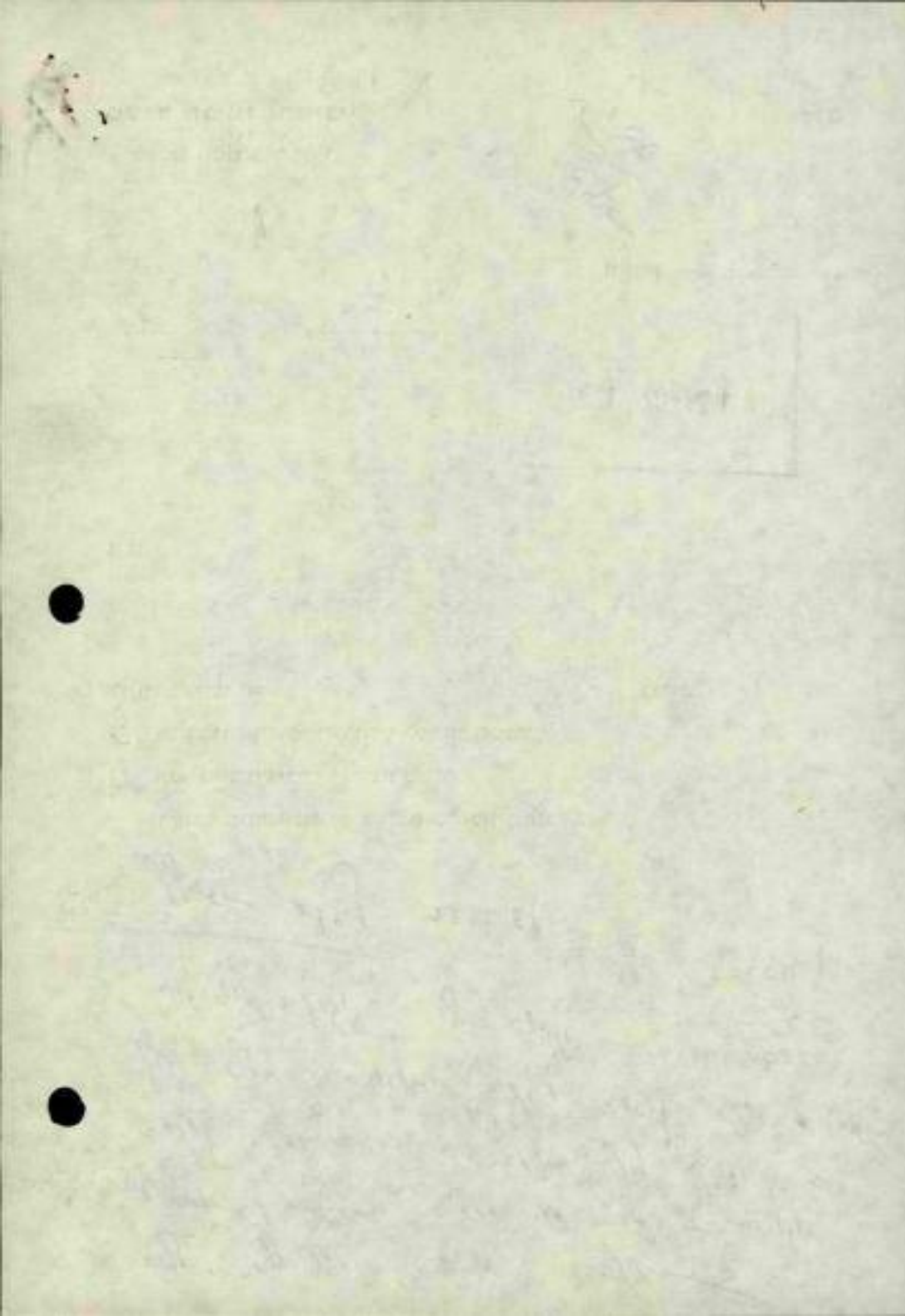
העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

אשר מ.מ. 13.2.82

ברכה

מ.מ. עוזר המנכ"ל

מ.מ. קצב 150 לא להטות
לא להטות מ.מ. ש.מ. בדין
בדין ב.מ. מ.מ. קצב
קצב מ.מ. מ.מ. קצב
מ.מ. מ.מ. מ.מ. קצב
מ.מ. מ.מ. מ.מ. קצב



☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל:

א.ב.

הנדון:

לוטח מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מברקה יר

TELEGRAMME

מברקה יר

מברקה יר 1
דארכמט יר

ירושלים 1060008 4502
דאר הכנסת 35 01800 9

135

16 04 -9 FEB '82

נר אשר וינר מנכ"ל משרד השיכון רחוב הלל 2
ירושלים

מכובדי נדחתתי לשמוע על הכוונה לקזז ממאז וחמישים יחידות הדירה
שהובטחו לכולל שומרי החומות בשכונה רמות ירושלים
אבקשך נא להודיעני על ~~ההחלטה~~ נכונות הידיעה
בנודה שמואל הלפרט חייב

מדינת ישראל ורשימת ירושלים
משרד המהל הכללי
10-02-1982
ירושלים

4

מברקה יר 1
דארכמט יר

מברקה יר

TELEGRAMME

מברקה יר

מברקה יר
דארכמט יר



661





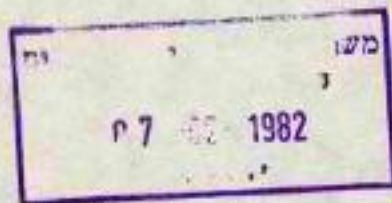
בנין תר"ח תש"ח

כולל שומרי החומות KOLEL SHOMRE HACHOMOTH

לצדקת רבי מאיר בעל הנס ■ Rabbi Mair Baal Haness Charities

ב"ה ג' שבט תשס"ב

חסי



מר אשר וינר

מנכ"ל משרד השיכון

ירושלים

מ.נ.

רצוף בזה העתק מכתבנו למר ז. ברקאי במשרד
הבינוי והשיכון ירושלים.

פונים אנו לעזרתך בנידון, אנו תפעיל את
קשריך לסייע בידנו במטרתנו.

אנו תקוה על מיטב השתדלותך ובעפיה להצלחתך.

בכבוד רב ובתודה מראש,

בתקוה לתשובתך ולעזרתך,

הנהלה

אשר וינר
מנכ"ל משרד השיכון

המפעלים

תורה

מדרש נבון להוראה
8 ישיבות גדולות
ישיבת כחלים
תלמוד-תורה
מסעדה לתלמידים

חסד

הפיכה בעניים
עזר חולים
קרן אלמנות ויתומים
צדק גשמים
הספקת לחם
עיקום פליטי הגולה
קרנות לנפילת-חסד

שכון

שכונת בני אונגוין
מגורים
קרית שומרי החומות
מגורים

מפעל קרן קיימה

להנצחת חומכי הכולל

THE ACTIVITIES

Torah

High Rabbinical College
8 Advanced Yeshivah
Boy's Yeshivah
Talmud Torah
Student's Free-Kitchen

Charity

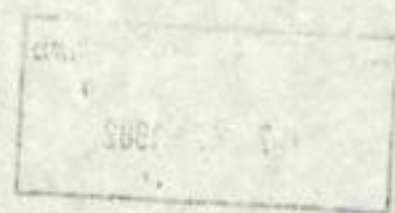
Support for the poor
Sick-Aid
Widows & Orphans Fund
Hachnasath Kalla
Holiday Grants
Building project
for Refugees
Free-Loan Funds

Housing Project's

Hungarian Quarter
(400 Apartments)
Shomrei Hachomoth
Settlement
(100 Apartments)

Keren Kayemem Services

Everlasting Yareit
Observance for Deceased
Supporters of our Kolel.





כולל שומר החומות

KOLEL SHOMRE HACHOMOTH

ג'תתש"ח

Rabbi Mair Baal Haness Charities לצדקת רבי מאיר בעל הנס

התפעלים

תורה

מדרש נבואה להוראה
שיבת ציון
השבת כחיים
השבת-תורה
השבת לתלמידים

חסד

השבת בעניים
עזר חולים
קרן אלמנות ויתומים
עזר נשואין
השבת לחיים
שיקים פליטי רגילה
קרנות למסילות-חמר

שכונ

שכונות בתי אומות
400 יחידות
קרית שומרי החומות
100 יחידות

מפעל קרן קיימות
להצבת חומי הבולל

THE ACTIVITIES

Torah

High Rabbinical College
Two Advanced Yeshivah
Boy's Yeshivah
Talmud Torah
Student's Free Kitchen

Charity

Support for the poor
Sick-Aid
Widows & Orphans Fund
Hachnasath Kalla
Holiday Grants
Building project
for Refugees
Free-Loan Fund

Housing Project's

Hungarian Quarter
(400 Apartments)
Shomrei Hachomoth
Settlement
(100 Apartments)

Keren Kayem Services

Everlasting Varselt
Observance for Deceased
Supporters of our Kotel.

ג'תתש"ח

חסי

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

מ.ג.

נדהמנו לשמוע על כונתכם לקזז ממספר 150
יחידות דיור שהובטחו עבורנו ברשות.

4 שנים של בירוקרטיה וסחבת מאחורנו, והן
מצביעות די על גישת משרדכם לנושא.

בזמן שכל גוף וחב' נעלו והפכו את כושר
ארגונם למסחר מוסווה בפיקוח משרדכם, הרי חטאנו
היחיד הוא הרצון והנכונות לעזור לצבור נזקק
ולהעניק להם סכום נכבד, ובכך לסייע בידם
להשתכן ולמצוא לעצמם קורת גג ולפתור בעיה חמורה
זו, וזאת בתור אבי המוסדות שבצר החסד וחלוץ הישוב
בארץ המגיש עזרה סוציאלית לאלפי משפחות בתקציבי
ענק כל חודש.

נבקש בזה / לא לפגוע במסכת היחידות שהובטחו
עבורנו, ולזרז ולקדם את ההליכים לאפשר קידום
מטרתנו.

לא נסכים לכל קיפוח ולא נשקוט מהפעלת כל
האמצעים לקידום צדקת דרכנו ולמימוש ההבטחות שבידנו
בהקדם.

בתודה מראש ובכבוד רב,

הנהלה

מאיר באל הנס



מוסדות קרלין סטולין בית אהרן וישראל

בנשיאות בנק אדמורד מסטודין - קרלין שליט"א

INSTITUTIONS of KARLIN STOLIN BETH AHARON VETISRAEL

JERUSALEM 11 AVINOAM YELIN ST. • P.O.B. 5157 • ת.ד. 5157 • טל. 385430 • רח' אבינועם ילין 11 • ירושלים

ט' טבת תשמ"ב

.2.2.1982

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המיהל
12-02-1982
ירושלים

כבוד
מר זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות
משרד השיכון והבינוי
ירושלים.

א.מ.נ.

שלום וברכה,

חנדון; קריה ברמות
מכתבכם מיום 25.1.82

בתשובה למכתבכם חננו לציין;

1) כי החודעות שקבלנו בכתב ובע"פ מתיחסים לבקשתנו עבור קריה חינוכית, להקים בו את ישיבתנו הגדולה, ואנו מלאי תקווה שתאשרו לנו את השטח בהקדם האפשרי בהתאם לערכינו.

2) מכתבנו למר אשר וינר מנכ"ל משרד השיכון - מתייחסת לחקמת קרית מגורים שכבר אושר לנו לפני 10 שנים והתחמק מידינו, ועל זאת איך אנו מבינים את הפלאתנו ממוסדות אחרים.

אנו מקווים שתקבלו בקשתנו בתשומת לב.

בתודה ובברכה,

י. בוקספן

ב/ החנהלה.

✓ חתמך; מר א. וינר
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי.

מכילים: INCLUDE:

חלום תורה

Talmud Torah

*

ישיבת בחורים ומגורים

Yeshiva & Dormitory

*

בולל אבכים

Kolel

*

ישיבת צעירים

Youth Yeshiva

*

בית חינוך לבנות

Girls School

*

בית המבשיל

Kitchen

*

גדילוח חסדים

Free loan fund

*

מפעלי הנצחה

Memorial Opportunities

*

פרו הבנין

Building fund

*

חשבון - ג'ס יאומי

585109

*

גאולה ירושלים

*

חשבון בנק תרואר

118021



1. 100-10000

1000-1000

UNIT
OF THE
UNIT
UNIT
UNIT

UNIT
UNIT
UNIT
UNIT

UNIT

UNIT

UNIT
UNIT

UNIT

UNIT

UNIT

UNIT

UNIT

UNIT

UNIT

UNIT
UNIT

מרחב ירושלים והנגב רח' מרדכי ברחלל 15, ירושלים
מיקוד : 94627 טלפון : 02-231321, 02-240236



המשרד הראשי

רח' א. ארנון 32
פנה רח' הארבעה, הקריה
תל אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
מבוקים : שולב ת"א
טלפון : 03-253141

הסניפים :

ירושלים

רח' מרדכי ברחלל 15
ירושלים מיקוד 94627
טלפון : 02-231321

באר שבע והנגב

שדרות הנשיאים
פנה רח' מצדה
באר שבע מיקוד 84456
טלפון : 057-77406
טלפון : 057-37406

הגליל

מרכז מסחרי שו"פ
נצרת עילית
מיקוד 17000
טלפון : 065-55428

חיפה

רח' יל. מרץ 32
חיפה מיקוד 33502
ת.ד. 4767
טלפון : 04-674161

תל אביב והמרכז

רח' הארבעה 38/א
תל אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
טלפון : 03-253141

תאריך 22.1.82

מספרנו



לכבוד

מר ע' לבל

עוזר שר הבנוי והשכון

י ר ו ס ל י מ

, 3.8

לבקשת מנכ"ל המרחב הנני ממציא לך כזה מידע המצוי בקשר
להגחת אבן המזה למרכז רמות ביום ב' 25.1.82.

בברכה

י. שחם

מטנה למנהל הכללי.

הצגעים

- י. מאז - יו"ר הדירקטוריון, סו"פ
- א. וינר - מנכ"ל מטב"ש
- ש. פלג - מנכ"ל סו"פ
- י. ליש - מטנה למנכ"ל סו"פ



NATIONAL BUREAU OF STANDARDS
U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE

STANDARD REFERENCE MATERIALS
CERTIFICATE OF ANALYSIS

Form with fields for "Name" and "Address".



STANDARD REFERENCE MATERIAL
CERTIFICATE OF ANALYSIS

STANDARD REFERENCE MATERIAL
CERTIFICATE OF ANALYSIS

STANDARD REFERENCE MATERIAL
CERTIFICATE OF ANALYSIS

STANDARD REFERENCE MATERIAL
CERTIFICATE OF ANALYSIS

STANDARD REFERENCE MATERIAL
CERTIFICATE OF ANALYSIS

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

כ"ז בטבת תשמ"ב

22 בינואר 1982

המרכז המסחרי והציבורי הראשי של שכונת "רמות"

שכונת רמות בצפון - מזרח ירושלים מתוכננת ל - 9,400 יחיד"ד שתאכלסנה כ - 36,000 נפש.

מתוך כמות מתוכננת זו, נבנו ואוכלסו עד עתה כ - 2,600 יחיד"ד ובשכונת מתגוררות כיום כ - 11,000 נפש.

בבנייה נמצאות כ - 3,500 יחיד"ד והתכנון בשלבים המתקדמים מקיף 1,000 יחיד"ד. נותרו לתכנון ובנייה עוד כ - 2,300 יחיד"ד להשלמת השכונה.

המרכז המסחרי והציבורי הראשי בשכונה בא לענות על צרכי האוכלוסיה, שגודלה יהיה עם השלמת הבנייה מתוכננת שווה לאוכלוסייתה של כפר סבא או חדרה, הווה אומר אוכלוסית עיר בינונית בישראל.

המרכז משלב בתוכו ששחי מסחר ושרותים צבוריים ואזרחיים דהיינו בחי ספר, מתנ"ס, מרפאה, בנקים, חנויות, וסופרמרקט וישראלית משני צדי כביש ירושלים-גבעתיים (בהמשך כביש רמות).

במעמד זה אנו מניחים אבן פנה לשלב הראשון למרכז המסחרי מצדו המזרחי של הכביש שיגיע להיקף של 6,500 מ"ר. שלב בנייה זה כולל: בנייתם של סופרמרקט, סניפי בנקים, כ - 20 חנויות ו - 25 יחיד"ד שייבנו מעל המרכז.

כידוע מקימה חברה "שיכון ופיתוח" את המרכז המסחרי הגדול בגילה שיתחיל לשקוק חיים בחג הפסח הקרוב, השלימה לא מכבר בניית המרכז המסחרי בתלפיות מזרח. ואף המרכזים הגדולים ברמות - אשכול, גבעה - שפירא, ונוה יעקב נבנו על ידה.

אשר יעקב

Handwritten signature in a circle.

לכבוד

מר י. בוקשמן

מוסדות קרלין - סטולין

ת.ד. 5157

ירושלים

א.נ.י.

משרד הביטחון והגנה
לשכת המנהל הכללי
26-01-1982
ירושלים

הנדון: קריה ברמות

מכתבן למר אשר וינר, מיום 12.1.82 הועבר לטיפול.

כמי שהודענו לך בכתב ובע"פ, כל התקצאות נעשו לפני זמן רב, ואין בטרסום
שאתה מחיטאלי ידועה חדשה.

כמי שהודעתך, לכשנאחר שח קרקע נוסף לקריות דתיות נסמך להודיעך.

ב ב ר כ ה,

Handwritten signature
מנהל אגף פרטיות
זאב בוקשמן

העתק: א. וינר, המנהל הכללי

TO: [illegible]
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]
[illegible]
[illegible]

RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
SEP-10-25
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 18.1.82

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטת מכתבו של בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מוסדות קרלין סטולין

בית אהרן וישראל

בגוש אמונה בית אדמו"ר מסטריין - קרלין שליט"א

INSTITUTIONS of KARLIN STOLIN

BETH AARON V'ISRAEL

ירושלים JERUSALEM



י"ז טבת תשמ"ב

12.1.1982



כבוד
מכובדנו הדגול
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השיכון והבינוי
משרד השיכון והבינוי
ירושלים.

שלום וברכה,

הנדון: קרית סטולין קרלין רמות י-ם.

רצ"ב העתק מעתון המודיע מתאריך 6.1.82 בו מודיעים
שכמה קבוצות חרדיות קבלו שטח ברמות להקמת קרייה,
ולצערנו אנו לא מופיעים ברשימה, למרות בקשתנו החוזרות
ונשנות.

חסידי סטולין קרלין הם מהראשונים שהקימו את מוסדותיהם
בעיה"ק ירושלים ת"ו, וגם התחילו את העלייה לירושלים
מלפני למעלה מ-150 שנה.

אנו מבקשים בזה לאתר לנו שטח להקמת הקרייה ולטווג
אותנו עם קבוצות אחרות.

הננו לציין שעוד בשנת 1974 אושרה לנו שטח להקמת קרייה.

בחודה מראש

י. בוקש

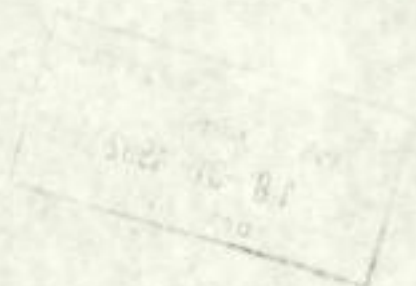
ב/הנהלה

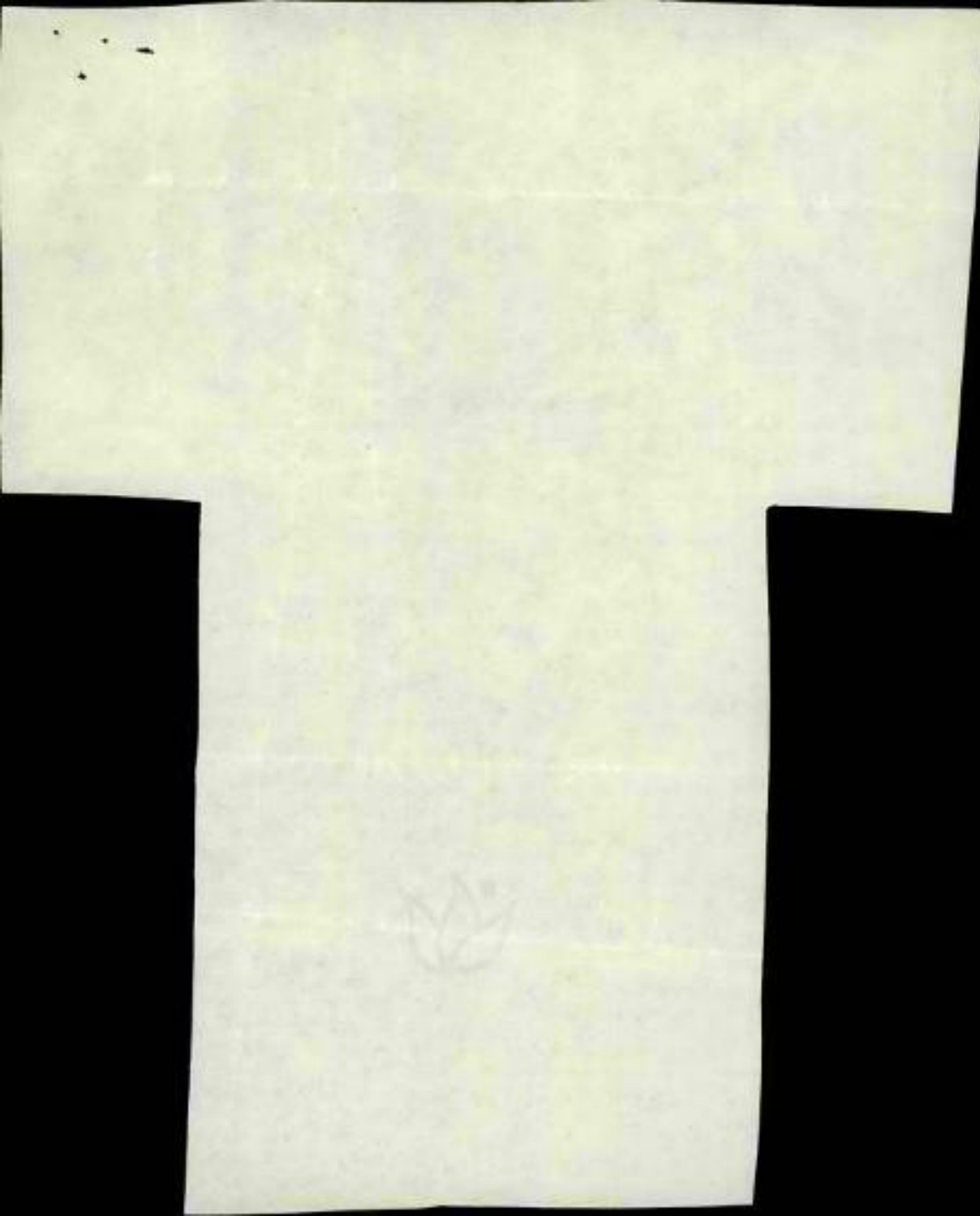


לוטה;

(1) צלום המודיע

(2) העתק מחב' רסקו משנת 1974





רסקו חברה להתישבות חקלאית ועירונית בע"מ

"RASSCO" RURAL AND SUBURBAN SETTLEMENT COMPANY LTD.



TEL-AVIV	1, Har Dinal Street	P.O.B.	1058	ת.ד.	PHONE: 622211/8 : סלפון	רחוב הריסני 1	פ"א אביב
JERUSALEM	8, Shalom Street	"	2199	"	" 214421	רחוב שמואל 8	ירושלים
H A I P A	1, Herzl Street	"	4946	"	" 668161	רחוב הרצל 1	חיפה
BEER SHEBA	Ball Rassco	"	19	"	" 2144	בית רסקו	באר שבע
ASHDOD	5 Ahad Haam Street	"		"	" 25081	רח' אחד העם 5	אשדוד

ירושלים, 2.4.74

Cable Address: RASSCO Internat. TELEX No.: RASSTA TV 033401

0.316

ידי-קולן סלפון

לכבוד
הרב שמעון בוקשטאן - חסידי קרלין סטולין
רחוב אבינועם ילין 11
ירושלים.

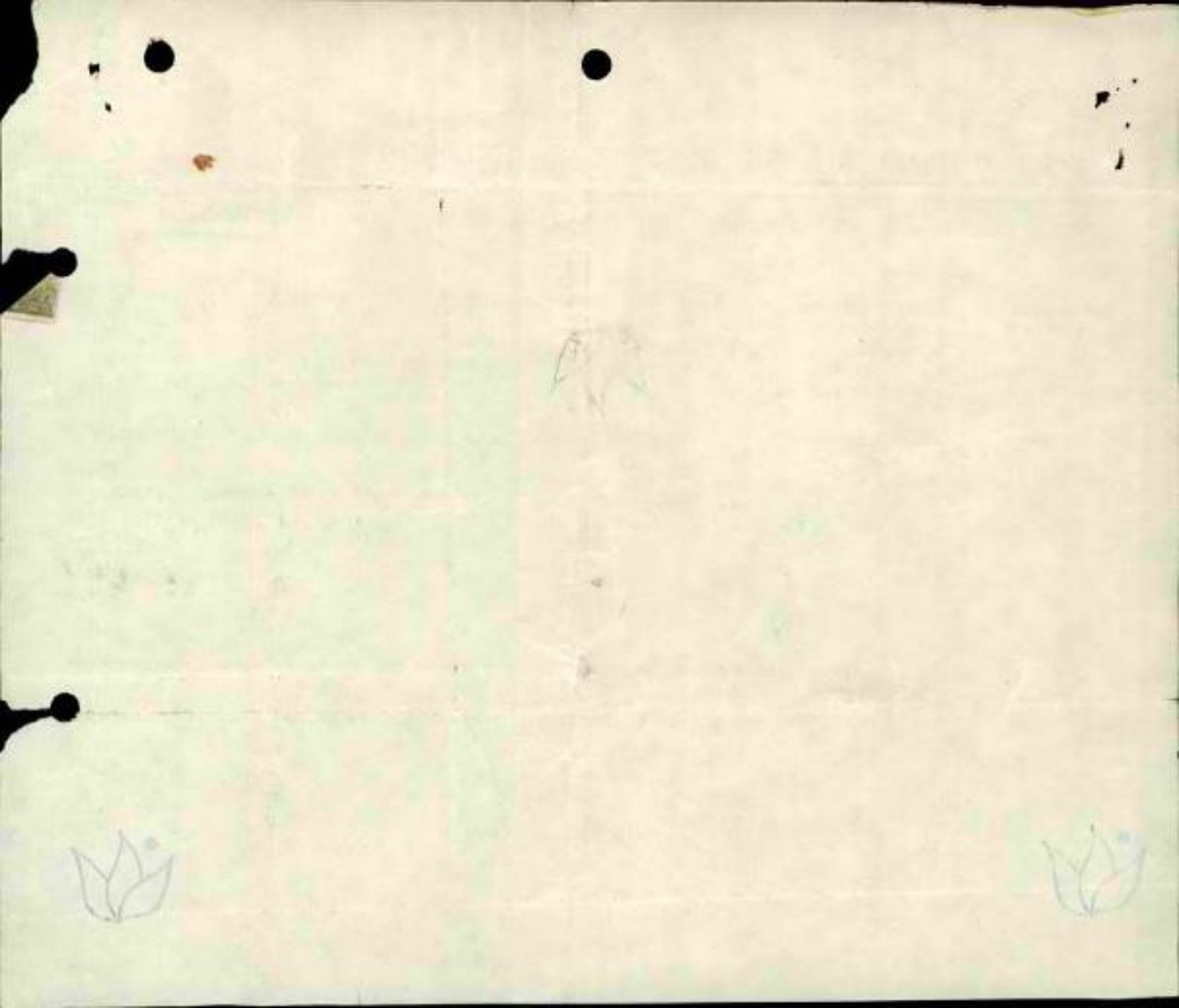
נ.א.

העדרה ושכונן הודיענו כי אושרה לכם הקצאת קרקע לבניית דירות באמצעות חברות צבוריות.

ננו מהכבדים להציע לכם את שירותנו ונשכח להפגיש בהקדם עם נציגכם בקשר לכך.

בכבוד רב,

מ. פרנד
מנהל סניף ירושלים



ELRAM - Housing Corporation

Established by the Israel Corporation and Ashtrom
133 Rothschild Boulevard, Tel-Aviv, Telephone 24 12 05-6



אלרם - חברה לשכון

מיסודם של החברה לישראל ואשטרום
שדרות רוטשילד 133, תל אביב, טלפון 24 12 05-6

תל-אביב, 19.1.82

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
הקריה, רח' ד' 15
תל - אביב

לידי מר צבי אורן

א.ג.



הנדון: רמות ירושלים - 64 יחיד התחייבות רכישת

עלות פיתוח צמוד

בהמשך לשיחתנו מחיום ברצוננו לחזור ולתבחר כדלהלן:

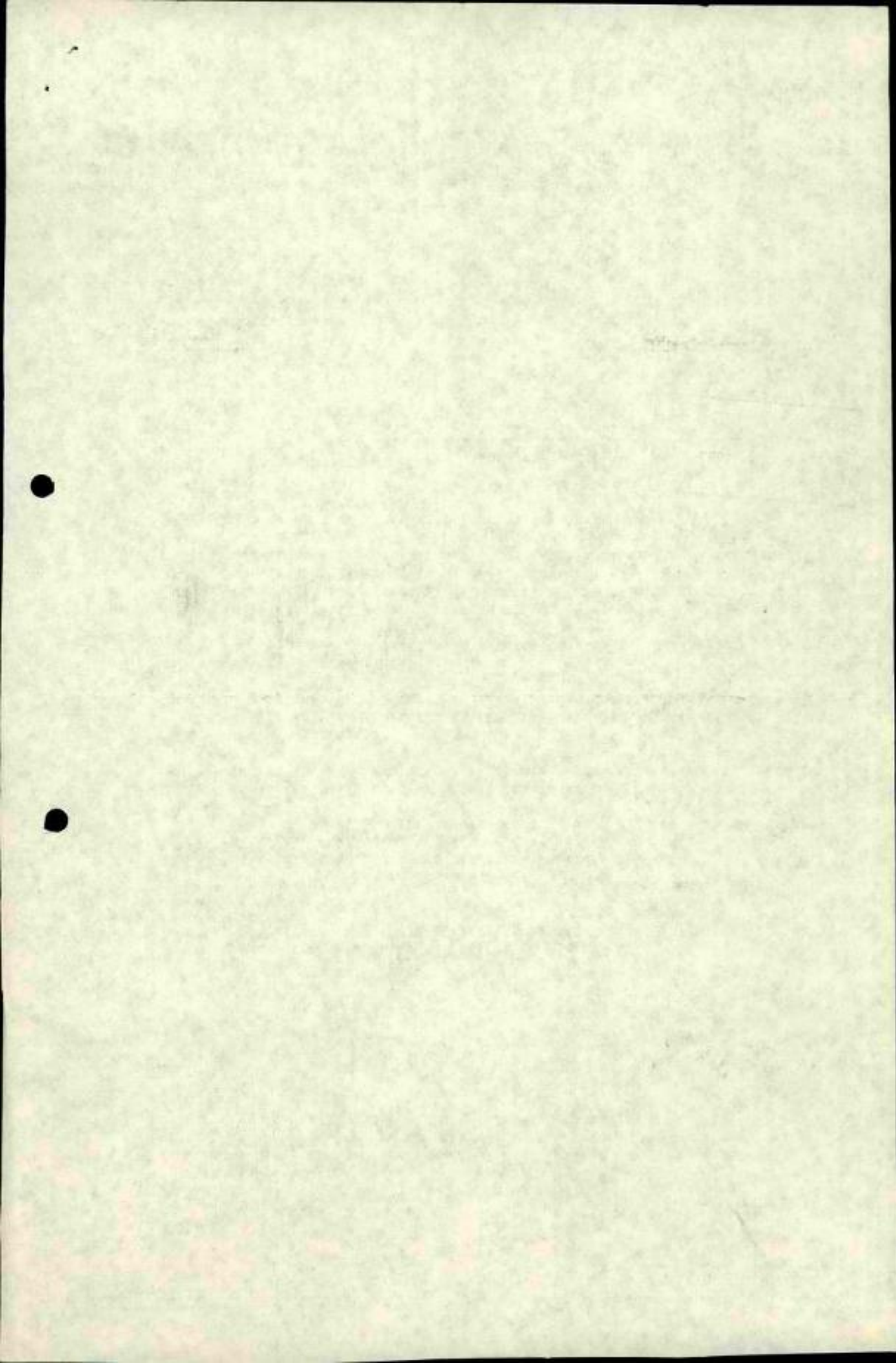
- (1) הנחיות התכנון של עבודות שיחוח בשכונת רמות חורגות באופן ניכר מהנחיות המקובלות של משרד הבינוי והשיכון.
כל מאמציו לפטון נדחו על ידי התכנונים וראש צוות בטענה כי רמת התכנון הזו נקבעה עבור שכונת רמות כולה.
- (2) עובדה זו מיקרת את עלות הביצוע באופן משמעותי ועולה בהרבה על עלויות פאוסליות של משרד הבינוי והשיכון.
- (3) היחידות הנדונות הן חלק מאתר של 192 יחיד ובצמוד לו מוקמות 192 יחיד נוספות לפי חוזה ישיר בין משרדכם ובין חברה אשטרום אשר מבצעת את הבניה והפיתוח גם עבורנו.
- (4) במסגרת החוזה הנ"ל אושרו וועלויות לפיתוח צמוד לפי כמויות ומחירי יחידה לפי מחירון משרד הבינוי והשיכון לשיחוח צמוד.
- (5) החוזה כיננו ובין הקבלן אשטרום מבוסס על אותם מחירי היחידה אך להפתעתנו הרבה מסרב מחוז ירושלים לאשר את עלויות הפיתוח לפי עקרון זה ועומד על כך שעלויות הפיתוח הצמוד יהיו לפי מחיר פאוסלי.

אי לכך הננו חוזרים ומבקשים לאשר לנו את עלויות הפיתוח לפי כמויות ומחירי יחידה כפי שאושר לאשטרום באתר הצמוד.

בכבוד
ר.ב.
מח
מנהל
סג"ב
כללי

העמקים:

מר מ. מרחב - משרד הבינוי והשיכון - קריה תל-אביב
מר ד. סל - משרד הבינוי והשיכון - קריה תל-אביב
מר ל. קוקוש - משרד הבינוי והשיכון - מחוז ירושלים
אלרם סניף ירושלים
תיק האתר



ELRAM - Housing Corporation



אלרם - חברה לשכון

Established by the Israel Corporation and Ashtron
133, Rothschild Boulevard, Tel-Aviv, Telephone 24 12 05-6

מיסודם של החברה לישראל ואשטרום
שדרות רוטשילד 133, תל אביב טלפון 2412 05-6

תל-אביב, 2.2.82
27/82/ט

לידו של מ. שרחב

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
מסדה, רח' י'
תל - אביב

א.נ.

הנדון: רשמי 64 יח"ד - התחייבות רכישה

ברצוננו להזכיר לפנינו נשאים שנידונו בפגישתנו בתאריך 31.1.82.

א. נוהלי רכישת דירות

האתר הנידון מופיע פורמליים במסגרת 1978 אך למעשה בגלל העדר תוכנית בנין ערים מאושרת לא ניתן היה להפעילו בתקופת שנת המסגרת דחינו עד 31.3.79 אלא כמעט שנה לאחר התאריך הנ"ל. האתר הופעל באיחור רק בתאריך 15.2.80 דחינו בימים האחרונים של מסגרת 1979 בנוסף לזה העובדה באתר הופסקה בחקופת שבין 3.9.80 ועד 28.10.80 שוב מסיבות של ליקויים בתוכנית בנין ערים. הדבר גרם לשיתוק האתר לתקופת של כמעט שלושה חודשים.

לאור הנאמר לעיל לא מתקבל על הדעת כי העובדה הפורמלית שהאתר הנידון מופיע במסגרת 1978 תגרום לכך שהרכישה תתבצע אומנם לפי כללי הרכישה 1978.

אנו חוזרים ומבקשים, לאחר בדיקה והעובדות הנ"ל, להחליף בפני אגף נכסים ודיוור למטת את ההתחייבות לרכישת הדירות לפי הנחיות רכישה משנת 1979.

ב. עלויות פיתוח עמוד

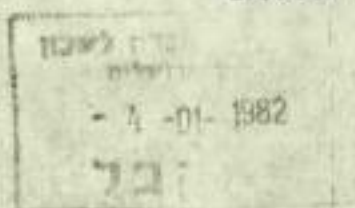
מ"ב חננו מעבירים לך צילום שכתבנו בנידון שכתבנו ב-19.1.82 למר צ. אורן (העתק טענו נשלח לך).

חננו חוזרים ומבקשים לאשר לנו את עלויות הפיתוח לפי כמויות ושחירי יחידה כפי שאושר על ידי משרד הבינוי והשיכון לחברה המסרום באתר צמוד.

נכבד
ר.נ.
ילרן
מנהל המחלקה הטכנית

העתיקים:

מר ד. טל - משרד הבינוי והשיכון הקד"ח תל-אביב
מר ל. קוקוס - משרד הבינוי והשיכון מאוז ירושלים
אלרם סניף ירושלים
ניק אתר



יורם גדיש. חברה להנדסה בע"מ.

לכבוד

מר י. גולדנברג

חברתן 10

תל-אביב

ירושלים - שכונת רמות, רמות פולין

מנהלת הפרויקט, טל. 861650

861450

תל אביב - רח. רמז 18, טל. 217217

רח. קהילת פדובה 15, טל. 470655

28.12.81

1038/01

תאריך.....

משרד הביטחון והשיכון

מחוז ירושלים

חידושי חקיקה נג

הנדון: רמות אתר 35 - מיבנן שקד - מיבנן משה"ב

1582-1-3

דוח: נכנס

בהמשך לשיחתנו מהיום ולמען הסדר הטוב חריגני לסכם תוכנן שיחתנו:

היות ועד היום לא נתקבלה מחב' משה"ב כל הנחיה לגבי המיבנן שלט וחיות ובמיבננים של רסקו ויובל-גד חבנוי טוכן, יש להגיש שאלתו השנוי לת.ב.ע. (או בדרך של תיקון הת.ב.ע. שבגמר החפיקה) כאשר בשטח המיועד לחב' משה"ב לא יוכנס בינוי.

משרד הביטחון והשיכון יר
לשכת הסיוע הכללי
05-01-1982
ירושלים

בכבוד רב,

יורם גדיש. חברה להנדסה בע"מ.

העתק: שטריחו כחן, ל. קוקוש, א. ברזקי - משה"ב מחוז ירושלים

פזל
מ"ל
ר.י.

גדיש

3.1.82

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

RECEIVED
JAN 20 1921
BUREAU OF LANDS
WASHINGTON, D. C.

RECEIVED
JAN 20 1921
BUREAU OF LANDS
WASHINGTON, D. C.

112

יורם גדיש. חברה להנדסה בע"מ.

ירושלים - שכונת רמות, רמות בולין.
מנהלת הפרויקט, טל. 861650
861450
תל אביב - רח. רמז 18, טל. 217217
רח. קהילת מדובה 15, טל. 470655
28.12.81

מחוז ירושלים רשמי מכתב
3-1-1982
יוזם נכנס

לכבוד
מר עופר
חב' מסח"ב
תל-אביב

הנדון: רמות אתר 03 - מיבנן שקד

1039/81

תאריך

מזה מספר שבועות שאין אני יכול לקבל שכר כל תגובה בנושא הבנוי של המיבנן שלכם באתר מספרנו 03 ברמות.

נסיונות שלי לקבל תשובות דרך האדריכל או דרך עובדים אחרים בחברתכם, לאחר שנודע לי שהנך משרת במילואים, נכשלו.

כפי שהינך יודע קשורים למיבנן של חברתכם עוד שני מיבננים, של חב' רסקו וחב' יובל-גד.

אין לי אלא לראות בכם את האשמים בעיכוב החליטים לרשויות של שני מיבננים אלה.
ב - 22.12.81 נתנה הוראה לאדריכל בולדנברג לתגיש התוכנית ללא המיבנן שלכם.

ירושלים
י. י. י. י.
05-01-1982
ל. י.

בכבוד רב,

יורם גדיש. חברה להנדסה בע"מ.

תחת: שמדחור כהן, ל. קוקוש, א. ברזקי - משחב"ס מחוז ירושלים

Handwritten signatures and dates:
3.1.82
3.1.82

182

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR

OFFICE OF THE SECRETARY
WASHINGTON, D. C.
JAN 10 1902

RECEIVED
JAN 10 1902

RECEIVED
JAN 10 1902
U. S. DEPT. OF THE INTERIOR

[Handwritten signature]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
תאגיד לתכנון ולחנדסה

תאריך

מספר

סכום דברים בנושא רמות אתר 02 - 367 יח"ד - קבלן זכריה דרוקר
חוזה מס' 40/65320/79
בהשתתפות ה"ה: צ. ארן, מ. מרחב, ל. קוקוש, א. גדליץ, י. גדיש
בתאריך: 7.12.81

סוכם:

1) עבודות פתוח ומערכות

החוזה נחתם לפי מחיר הקריטריונים לעבודות פתוח חצר ולא לקח בחשבון העבודות לשטחים צבוריים, שהם מחוץ לגבולות ההקצאה.
למרות שבחוזה כתוב שעל הקבלן לבצע כל העבודות כגבולות ההקצאה מוסכם שעבור השטחים הצבוריים (ת.ב.ע.) ישולם בפרד לפי כמויות בפועל במדידה, ומחירון משב"ש וכפי שמקובל בחוזי חברה.
כמו כן ישולם עבור קוי גירוב ראשיים, קוי טלפון צבוריים וקוי תאורה צבוריים שבבצוע הקבלן כמקובל במשב"ש (לפי הנחיות תכנון 1.23 במפרט המיוחד).
סוכם גם שהיות ושטחים המסומנים בת.ב.ע. כזכות מעבר לצבור, הם חלק בלתי נפרד לפתוח החצר לא תשולם עבורם תוספת כל שהיא.

2) חשבון שטחים לבנייה.

הקבלן טוען שחשבון השטחים לבנייה על פיהם חושב ערך החוזה, אינו נכון וכמו כן שבוטל שטחים בוספים.
מוסכם שהקבלן יגיש חשבון חדש, של כל השטחים לבנייה ובמידה וטענת הקבלן תמצא כנכונה יתוקן החוזה בהתאם.

3) התאמת החוזה למחירון.

החוזה ה"ל נחתם לפני שסוכמו סופית הקריטריונים למחירי 1979.
סוכם בתאריך חתימת החוזה שבמידה ויהיו שינויים בין מחירי היחידה לבנייה לפיהם חושב החוזה ומחירי הקריטריונים 1979, יתוקן החוזה בהתאם.
מוסכם שהקבלן יגיש הסעיפים בהם חושב החוזה שונה מהמחירון.

4) תשלום עבור תכנון.

הקבלן מבקש תשלום עבור תכנון ששולם על ידו למתכננים השונים.
הוחלט שישולם לקבלן רק עבור שכו התכנון לשינויים למיקרופילים ליסודות, כפי שמופיע בסעיף 5 של תנאי החוזה הבוספים.

2/..

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

האגף לתכנון ולחנדסה

דף מס' 2

תאריך

מספר

(5) תשלום עבור עבודות שסחוף לחוזה.

- א. כיסוי ארבעות - בפרויקט זה קיימות ארבעות תיצוביות מחוץ למעטפת המבנה שצלקת בחשבון בחשוב הכספים. הקבלן נדרש להקים מבנה מכסה סביב הארבעה. הוחלט לשלם כסעוף חריג.
- ב. כיסוי לקולטי שמש - בפרויקט זה נדרש הקבלן לבנות מסתור מיוחד. מבנה שכזה לא נדרש ביחד הפרויקטים לבניית משב"ש 1979. הוחלט לשלם כסעוף חריג.
- ג. חצרות פרטיות לחלק מדירות מקומת הקרקע - הקבלן מבקש תשלום עבור חצרות אלה. החצרות הן חלק הומוגני ובמשך של הבנין ומשמש דירות קרקע ספציפיות. הוחלט לבדוק הנושא בהתחשב בתקדימים אחרים בשכונת דמות.

היות וסעיפים אלה הם חריגים מהנחיות משב"ש 1979, מוסכם שהתשלום אינו בכלל ב-5% להעדר תביעות וישולם בנפרד.

(6) הערכת תקופת בצו - הקבלן מבקש לאשר לו, הערכת תקופת בצו ממוצעת לפרויקט של 6 חודשים מעבר לתקופה שנקבעה בחוזה (לאחר שלב עבודות העפר והיסודות). הסיבות לבקשת הקבלן הן שהתכנון היה בלתי גמור בזמן תאריך חתימת החוזה, קושי מיוחד בבצוע הפרויקט שאין כדוגמתו בבניה למגורים, חוסר דרכי גישה לאתר היות והקבלן היה הראשון לבניה באתר 02, חוסר מלט בתקופות שונות בזמן הבצוע, שביתה ועיצומים של ספקי אבן, עוצר ושבתות של פועלים מעבר לקו הירוק וצו הפסקת עבודה מטעם העירייה. הוחלט לאור הגורמים הנ"ל לאשר הארכת תקופת בצו ממוצעת של כ-3 חודשים, מעבר לתקופת החוזה הכוללת 2 חודשים העדר תביעות, כאשר החלוקה תהיה:

שלב א'	2	חודשים
שלב ב'	3	חודשים
שלב ג'	3½	חודשים
שלב ד'	5	חודשים

י. גדיש
א. גדלביץ
ל. קוקוש
מ. מרחב
ז. ארן

אשרי המנהל הכללי של המנהל
ליווי ההסגרים בסוף 6 לכל ההסגרים
גם מנהל אגף התכנון יעביר היתר
לפניו על הבית אשר הסגיר

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: _____

אל: _____

①
②
③
④
⑤
⑥
⑦
⑧
⑨
⑩
⑪
⑫
⑬
⑭
⑮
⑯
⑰
⑱
⑲
⑳
㉑
㉒
㉓
㉔
㉕
㉖
㉗
㉘
㉙
㉚
㉛
㉜
㉝
㉞
㉟
㊱
㊲
㊳
㊴
㊵
㊶
㊷
㊸
㊹
㊺
㊻
㊼
㊽
㊾
㊿

א.נ.

חננון: _____

לוטח מכתבו של _____ בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



יובל גד בע"מ

המכשיר: אתר החשודה, אשקלון, ת.ד. 12, טלפון: 051-25141
המערך: כן יודעה ש, ת.ד. 3035 חל-אכ"ב, טלפון: 238221 מקד 0000

1976

19 בנובמבר 1981

לכבוד
מר א. וינר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשכון
ירושלים



לכבוד
מר מ. שמיר
מנכ"ל
מינהל מקרקעי ישראל
ירושלים

א.ג.,

הנדון: הנהגת שיטת הערכה חדשה לצרכי גביית דמי חכירה - ירושלים -
רמות 03 - אתרים 208 ו-258

אני מתכבד לפנות בזה אל כבודכם בכל הנוגע לנידון כלהלן:

1. באתרים הנדונים בונה חברתנו 84 דירות ו- 38 קוטג'ים, כאשר שטח הדירות מוכתב ע"י משרד הבינוי והשכון כך: 11,329 מ"ר.
על תוכנית בנין הערים (ת.ב.ע.) השטח המותר לניצול הוא 13,440 מ"ר.
2. כידוע, עד לתאריך 1.7.81 נהג מינהל מקרקעי ישראל לקבוע את דמי החכירה על פי תכנית ההקצאה של כל שטח כפי שתוכנן ובוצע בפועל, וכך היתה קיימת התאמה גמורה בין דרישות משרד הבינוי והשכון לבין דרישות מינהל מקרקעי ישראל.
מאז 1.7.81 שונתה השיטה והמינהל גובה דמי חכירה על פי השטח המכסימלי המותר לבינוי לפי הת.ב.ע. מבלי להתחשב, כמה מרשה משרד הבינוי לבנות בפועל. אני מניח שבעתיד יביא משרד הבינוי והשכון בחשבון את השינוי הנ"ל וחבונים יוכלו לנצל את מלוא השטח לפי הת.ב.ע., בהיותם משלמים דמי חכירה מכסימליים.
3. אני רואה לנכון לפנות אל כבודכם ולבקש שתערבותכם בגלל הנזק שנגרם לחברתנו ו/או לציבור הרחב אשר אמור לקנות דירות יקרות באורח בלתי סביר אפילו לדעת השמאי הממשלתי, ולכן נמנע מלקנות. וכל זאת כתוצאה מהצירוף של דמי חכירה הגבוהים ב- 20% בגין שטח בלתי מנוצל.
מצב זה נוצר, הואיל ושני האתרים נושאי מכתב זה "נפלו בין שני כסאות": מצד אחד מנע משרד הבינוי והשכון ניצול מלוא השטח המותר לפי הת.ב.ע. ומאידך גבה מינהל מקרקעי ישראל דמי חכירה לפי השטח המכסימלי הנ"ל.
דבר זה גרם לייקור הדירות כדי 4%, ואכן יש קושי במכירת הדירות.

2/...





1101-14-37



יובל גר בע"מ

המפעל אשר התעשר, אשקלון, ח.ד. 12, טלפון: 25141-051
המשרד: בן יהודה 88, ח.ד. 3035 תל-אביב, טלפק: 238221 מקוד סמס

- 2 -

4. נזק כבד עוד יותר נגרם לנו היות והדירות בחלקן נמכרו כבר עפ"י הערכת השמאי לאתר שלנו הסמוך, השייך לאותה שנת פרוגרמה, אולם מאידך השמאות בו נעשתה עדיין בשיטה הקודמת, וסביר היה להניח כי השמאות לא תשתנה בין לילה.
5. על כן אנו מבקשים מאת כבודכם להתחשב בכך שבגין שני האתרים הנ"ל נוצר מצב של ביניים, ולקבוע את דמי החכירה על פי השטח שניתן לנו לנצל בפועל.
6. כידוע, שילמה חברתנו את מלוא הסכום שנדרש, ודבר זה נעשה בהתאם "להתחייבות בלתי חוזרת" עליה חתמה חברתנו כתנאי קודם לקבלת האתר. בכך נקלעה חברתנו למצב של אילוץ, ואבקש להתייחס לתשלום שנעשה כאל תשלום במחאה. נא הואילו לשקול מחדש את עמדתכם בנושא הזה במגמה להביא את הבעיה לקראת פתרון חיובי.

בכבוד רב

א.
מנהל הכללי

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 15/11/88

אל :

א.ג.,

הנדון : הקמת אולם ספורט ברח' הירקון - י"ח

לוטת מכתבו של התאחדות הירקון בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

ח' שור
עוזר המנכ"ל

משרד המשפטים
לשכת המבחן והסיוע
20-11-1981
ירושלים

13.11.81

הנצח: מקום חסידי אמת, שמואל

[illegible]

אין אונזערע לעגער - לעמקער. די אחרת - אילו
יבארט גראס - לא היילן קאנען און דער
האקלען האלטן.

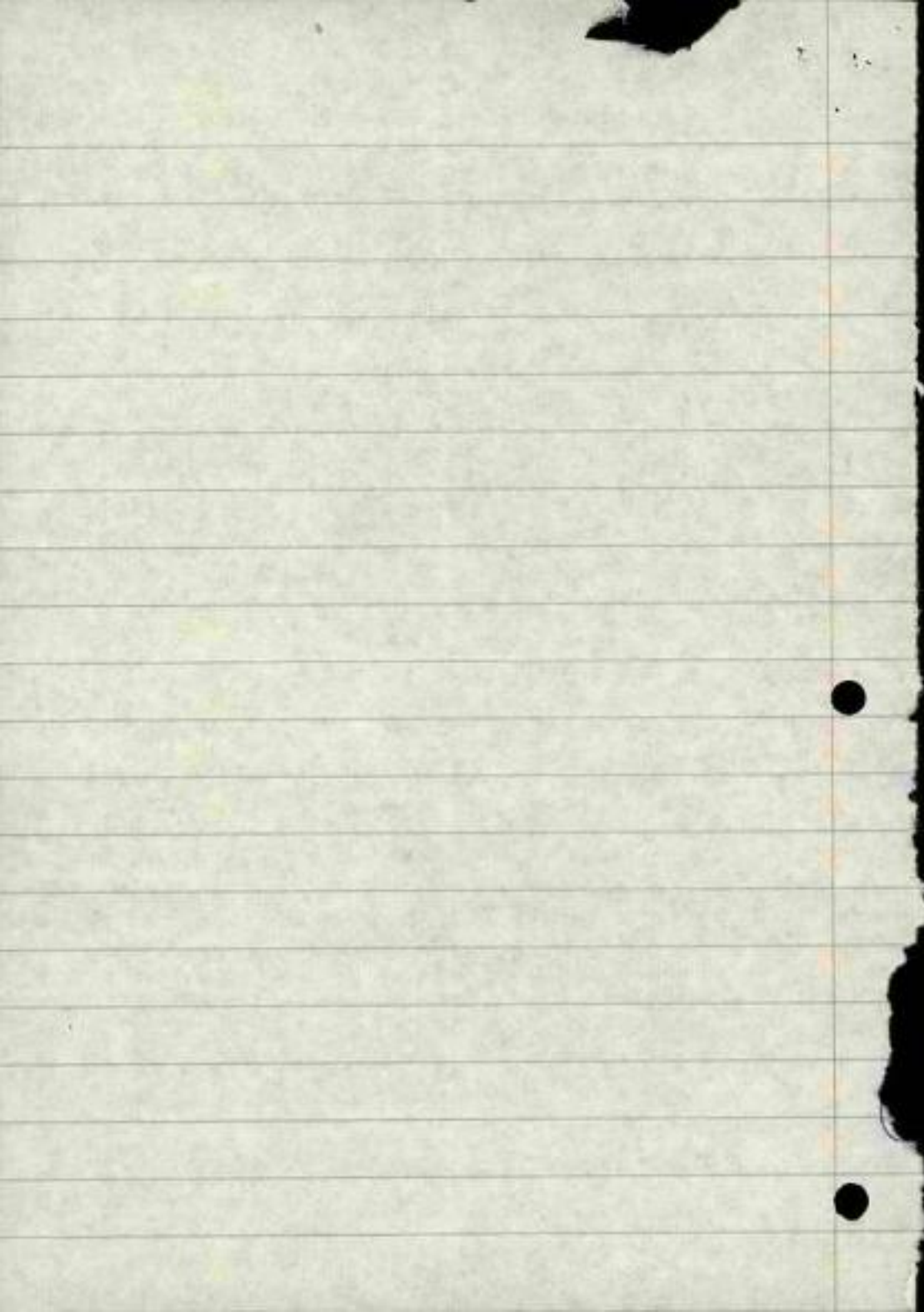
די דעזירע סאכעס זענען, אלעס אבער
אבער זאגן לעמקלעך און, שוין
אויסן יאנען לעמקלעך. וועט אונז
לעמקלעך אונז (האלדען זיין), זעט אונז
די לעמקלעך פאר שטארק (זעט).

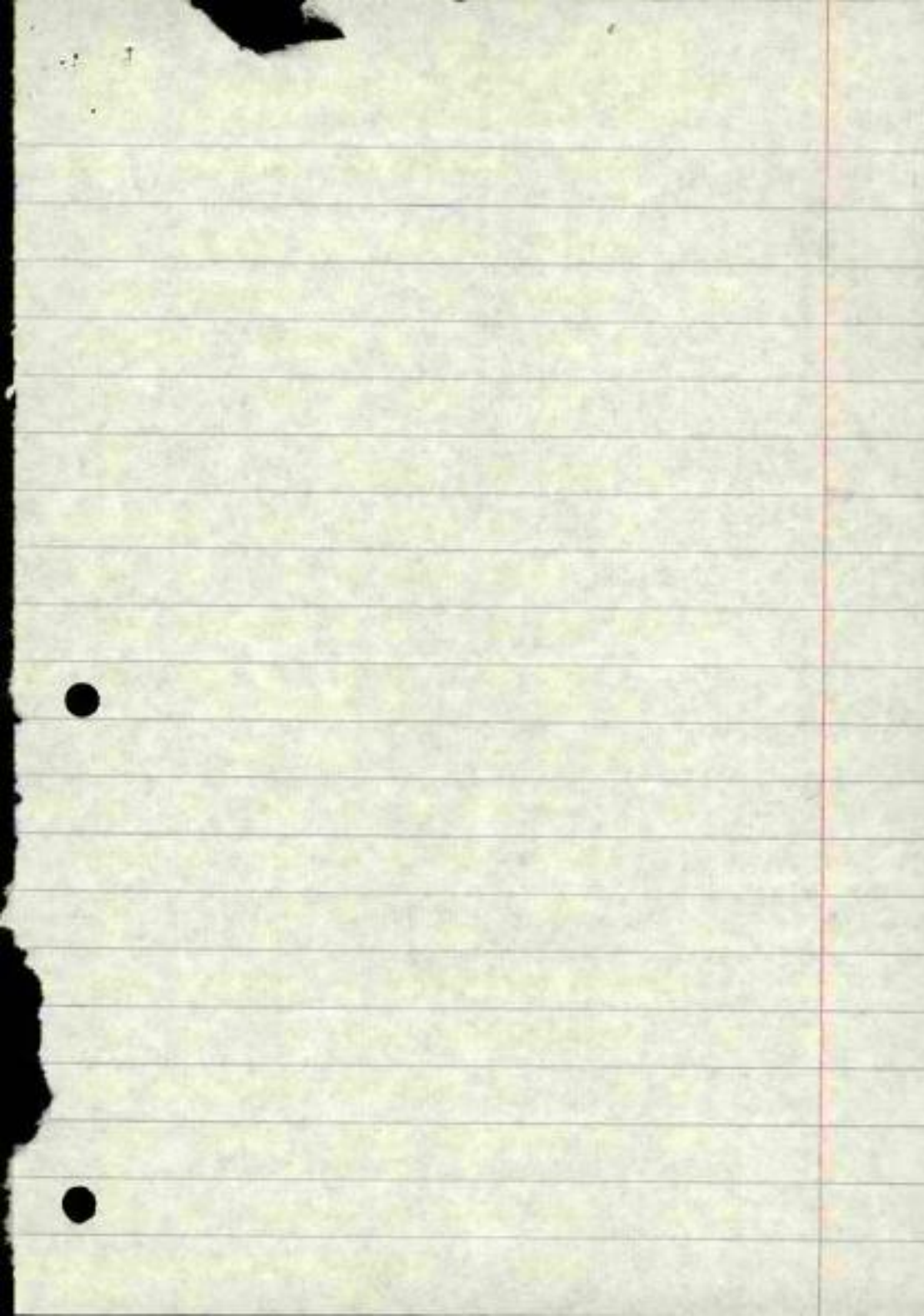
פאר אונז פאר לעמקלעך זעט, און דער
און פאר - אונז, און פאר זעט
און פאר - אונז פאר זעט.

און פאר זעט אונז פאר זעט
און פאר זעט אונז פאר זעט
און פאר זעט אונז פאר זעט.

און פאר זעט אונז פאר זעט
און פאר זעט אונז פאר זעט
און פאר זעט אונז פאר זעט.

און פאר זעט אונז פאר זעט
און פאר זעט אונז פאר זעט
און פאר זעט אונז פאר זעט.







אזורים בנין (1965) בע"מ AZORIM CONSTRUCTION (1965) LTD.

ירושלים, 29.10.81

415

לכבוד
מספחת
בנין 424/16
רמות,
ירושלים

א.נ.י.

הננו מאשרים קבלת מכתבכם מיום 27.9.81 (אשר נשלח רק כ-5.10.81).

אנו בונים לפי חכניות שהועברו אלינו ממשרד השכון ואשר אושרו על ידי עיריית ירושלים.

הגורמים הנ"ל הם שקבעו את מיקומו של מגרש המשחקים ואנו ביצענו בהתאם.

אין אנו יכולים או רשאים להעביר את מגרש המשחקים למקום אחר.

בימים הקרובים נחיל בביצוע הגינון סביב לבנין שלכם.

בכבוד רב,

אזורים בנין (1965) בע"מ

בע/אס



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לשיפור בני העיר
والمدينة تحسين ملامح المدينة

ירושלים כ"ח באלול תשמ"א
27 בספטמבר 1981

לכבוד

מר

רח"ל

רמות

ירושלים

שלום רב,

הנדון: בקשתן לסלוק ממרד
סימוכין מכתבך מיום 14.9.81

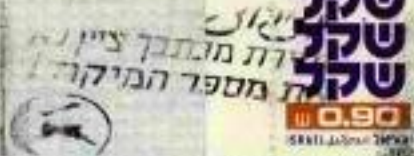
בחשובה למכתבך, שבסימוכין, חנני להודיע שפינוח המסחקים
הוקמו ע"י משרד השכון ולפי בקשת הדיירים. את בקשתכם אני
מציע להפנות ישירות למשרד השכון החברה הבונה.

אנו מצידנו איננו פוכנים להוציאם היות והם משמשים את
ילדי השכונה.

בכבוד רב,

דוד ישראל

מנהל אגף הגננות



מכתב

מכתב טלפוני (דואר)

מכתב - 100/

בנין
ה' האל

והנשים

←

סע

נחל

424

נחל

והבינו

ר' בחשוון תשפ"ב
3 בנובמבר 1981

השד"ר הבינו והשיכון ירושלים
לשכ"ר המנהל הכללי

05-11-1981

ירושלים

לכבוד
מר יונה מרדכי
חב' חפציבה

א.נ.א.

הנדון: - רכנת אחר 02 - 94 יח"ר

העבודה באחר זה מחלילה כוצעה בצורה שאינה עונה לדרישות ס"ב
משהב"ש.

מיד עם גלוי הכעיות, הן הפיקוח והן אני אישיה פנינו אליך ולמהנדס
הביצוע שכאחר.

הסכום היה לתקן החלקים הפגומים בהתאם להנחיות הקונסטרוקטור דבר
שנעשה בזמנו.

כמו כן היות והמידות של האלמנטים הקונסטרוקטיביים (מכסון) נראו לנו
קטנים מהמקובל, בקשנו בדיקה התכנון על ידי מרכז הבקרה באגף הכנון
והנדסה.

מאז הפסקתם בביצוע השלד לבית 188 כאשר ס"ב הביצוע לא עומד בדרישות
משהב"ש.

נמצאו עמודים אקצנטרים וכן עמודים שאינם ניצבים, אלמנטים קונסטרוקטיביים
עם חללים וכן רשתות ברזל חשופות.

בבדיקת התכנון של הקונסטרוקטור על ידי מח' הבקרה נמצא שהתכנון אינו
בהתאם לתקן הישראלי.

לאור הדברים לעי"ל נראה לנו שמגורים בבית שכזה יכולים להוות סכנה
לדיירים. אי לכך אני רואה מחובתי לבקש ממך להורות על הפסקת העבודות
עד לברור הנושאים.

לצורך הברור אנו פנינו למר י. לוין סגן מנהל אגף הכנון והנדסה בח"א.

בכבוד רב,

ל. קוקוש

מ"מ מנהל המחלקה הטכנית

העתיקים:-

- י. לוין - ס/מנהל אגף הכנון והנדסה.
- ש. כהן - מנהל המחוז.
- י. גדיש - מנהל פרויקט.
- חיק חרזה.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום ישיבה מיום 2.11.81

נוכחים: ה"ח א. וינר, ש. כהן, ש. צימרמן, ד. צפירי.

הפגישה - דמות 02

הוחלט: מר ש. כהן יפעל בתחום ההנדסי בכל הקשור
בבדיקת איכויות וליקויים שבבנייה.

במקביל תיבדק שנית השלמת הפרוגרמה לשנת 82/81
כולל התחייבות שנים קודמות.

ימסר על כך לקבלן.

לא תינתן הקצאה, אלא אם כן חוקנו הליקויים לשביעת
רצונו של מר ש. כהן.

ישמנה: דורות צפירי.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום ישיבת מיום 2.11.81

נוכחים: ה"ה א. וינר, ש. כהן, ש. צימרמן, ד. צפירי.

חפציבה - רמות 02

הוחלט: מר ש. כהן יפעל בתחום ההנדסי ככל הקשור
בבדיקת איכויות וליקויים שבבנייה.

במקביל חיבדק שנית השלמת הפרוגרמה לשנת 82/81
כולל החייבות שנים קודמות.

ימסר על כך לקבלן.

לא תינתן הקצאה, אלא אם כן תוקנו הליקויים לשביעת
רצונו של מר ש. כהן.

רשמה: דרורה צפירי.

QWERTY KEYBOARD INSTRUCTIONS
FOR THE USER

Model No. QWERTY-100

Company: QWERTY KEYBOARD CO., INC., 12345 Main St., New York, N.Y.

Introduction

This manual is intended to provide the user with the necessary information to operate the QWERTY-100 keyboard.

The QWERTY-100 keyboard is designed to be used with the QWERTY-100 computer system.

For more information, see the QWERTY-100 manual.

The QWERTY-100 keyboard is a high-quality, durable, and reliable device.

QW

Model No. QWERTY-100

יורם גדיש. חברה להנדסה בע"מ.

ירושלים - שכונת רמות, רמות פולין.
מנהלת הפרויקט, טל. 861650.
861450
תל אביב - רח. רמז 18, טל. 217217
רח. קהילת פדובה 15, טל. 470655

לכבוד
מר ל. קוקוס
מנהל המחלקה הטכנית
מחוז ירושלים

תאריך: 21 באוקט.

מספרנו: 817/81

שרד הנדסה ושיכון ירושלים
נ"מ המנהל הכללי
28-10-1981
ירושלים

א.ב.

הנדון: חוזה 55/18070/80 וביטול הפגישה רמז 02

1. עד היום לא עמדה חברת החייבה בהחייבה כלפי משרד הבינוי והשיכון לייצור יסודות (שלב 07) בפרויקט הב"ל.
רק 24 יח"ר הגיעו לשלב 07 ובמצאים כיום בשלב 12.
2. משרד הבינוי והשיכון מחלקת בקרה לא סמך יורם על חכרון הקונסטרוקציה לנדרש בריקה שערך למערכת תוכניות הקונסטרוקציה של מבנים אלו.
3. ביקורת על איכות הבית השלד בבנין 107 שפרסמו במסדרונם מצביעה על ליקויים חמורים ביותר המהווים סכנה ליציבות המבנה.
 - א. מספר גדול של עמודים עקומים.
 - ב. עמודים אקסצנטרים.
 - ג. עמוד שבקצהו העליון חלק מחכו בנין בלוקים. (??)
 - ד. רשת תחתונה בתקרות ובמחלקי מדרגות ללא כיסוי בטון.
4. עד היום לא הגישה חברת הפגישה תיקונים לתוכניות אינסטלציה והסקה לידי מר דוג'ה מהנדס מים וביוב מחוזי לפי מכתב שנשלח ב-7.9.81.
5. לאור האמור לעיל אנו ממליצים לשקול הסרת התחייבות הרכישה של סטוב"ס בפרויקט זה.

בכבוד רב,

יורם גדיש

חברה להנדסה בע"מ.

הפקד: מר ס. כהן - מנהל המחוז
מר א. נטף - מנהל אגף בכסים ודיוור
מר ד. מל - אגף חכרון והנדסה.
חברת הפגישה.

למספר 7
המחברות

(להתכתבות פנימית במשרדי המספרות)

מזכר

התאריך	4/10/88	אל:	ד"ר אביגדור גלילי
תיק מס		כמות:	5 כקופ.
		הערות:	

* כבלית 3"6 - 3"6

לפי סמלול של עם אתר ארץ
בנקא של ארץ עם ח"א
במספר ארץ ישרא.

קמ



0107

EXHIBIT 100-100

Page

100-100

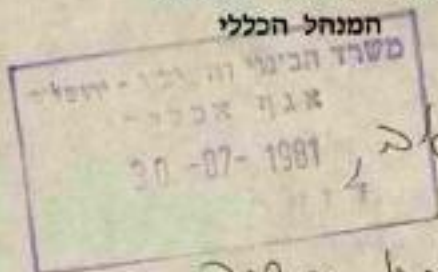
Page



28.7.81

משרד הבינוי והשיכון

חמנהל הכללי



אלה שוקהן
ארב דויל

(בהתאם ללוח שנה
החדש)

בהרכה

דנה

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תמריד

: 5N

3210 W.

6-07-1981

1.3.4

הכרזת: הכרזת מלכות

לוטת מכתבו של הרב מייזל בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אָנא העב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

 $2/2/2$

27/12/18

בברכה

עוזר המנכ"ל

ה'תשנ"ב
לפני ה' ר' יצחק

1861 130 1000 1000 1000 1000
 800 1000 1000 1000 1000

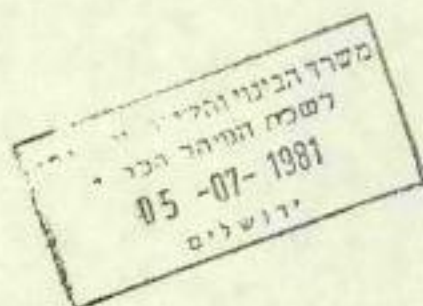
103-1-10
לשכת המנהל הכללי
אגף חינוך
אגף חינוך



THE OFFICE OF DIRECTOR GENERAL
MINISTRY OF RELIGIOUS AFFAIRS
JERUSALEM-ISRAEL

המנהל הכללי
משרד הדתות

ב"ה, כ"ז סיון תשמ"א
29 ביוני 1981



לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון
מר אשר וינר
משרד השיכון
ירושלים

א.ב..

הנדון : בית כנסת והלמוד תורה ברמות פולין

פנייתם של תושבי רמות פולין אל מ"מ שר הדתות ושר החינוך,
מר זבולון המר, בנידון הועברה אלי לטיפול.

מאחר ונושא כאוב זה מוכר לי, נראה לי שיש לבדוק אפשרות
להגיע להבנה עם תושבי השכונה באשר לשימוש בבית הכנסת
ובית-המדרש.

בטוחני שאם משרד השיכון יקל את התנאים אשר הוא מציג
בפני התושבים יוכלו הם לעשות מאמץ ולהגיע לפתרון סופי
לענין המימון של בית הכנסת.

אודה לך אם תבדוק הנושא ותעשה כל שביכולתך על-מנת להביאו
לידי סיום.

ב ב ר כ ה,

גדליה שרייבר
המנהל הכללי

העתק: לשכת השר
הרב מרדכי דויטש

לשכת ראש הממשלה

משרד ה

לשכה

05-06-1981

ירושלים, כ"ח באייר התשמ"א
1 ביוני 1981

927-48

אל: עוזר סר הבינוי והשכון

ראה נא את המכתב הנוסף של הרב מרדכי דויטש
מרמזה פולין שקיבלתי היום. אנא בטובך השב לו
דבר.

בברכה,

י. קדישאי

לאלה

✓



ב"ה, ירושלים ת"ר כ"ב אייר תשמ"א

יחינו ונצלהם י' יחיאל קביטלניץ
שליח מצוי

החננו אתה ואתה, שאתה אתה אל
הייתי, והענין הייתי, אצלנו הייתי,
עם הילי אין קא ואין ענין...
ואת הילי הייתי,
קח את השני אישית הענין והענין,
כפי שהיית והענין, אצלנו
החננו, ואתה אצלנו חננו-הייתי
מקנין הייתי עם, ואתה אתה הייתי
אלה הייתי, יהיו אצלנו הייתי.
יהי זה ענין חננו ענין,
ואצלנו הייתי, שאת הייתי,
יחיאל

RAMOT POLEN
40 STRAUSS ST., P.O.B. 658
TEL. 285565, JERUSALEM



רמות פולין
רחוב שטראוס 40. ת.ד. 658
טלפון 285565, ירושלים

Ref. 9973

COPY

ב"ה, ירושלים ת"ו י"ג באייר תשס"א.

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

מכובדנו השר,

הנידון: - בית-כנסת ות"ת בקרייתנו רמות-פולין.

לשכת ראש הממשלה הודיעה לנו, שכבוד ראש הממשלה מר מנחם בגין, מסר לך אישית את החומר שבדיו בקשר לנידון, בצירוף בקשתו והמלצתו לסייע לנו.

הרשה נא לנו כבוד השר לציין בקיצור, שבקרייתנו כבר גרים קרוב לשנה למעלה מ-100 משפחות, וחוף חודש ימים יכנסו אי"ה לדירותיהם עוד 200 משפחות כ"י, והאוכלוסיה במקום על 300 המשפחות תגיע קרוב ל-2000 נפשות כ"י.

בית-הכנסת והחלמוד-חורה שניכנו בקריה ע"י משרד הבינוי, מתחם לשני סיבנים, עומדים כבר שנה חמישה סגורים על מסגר, שוממים וריקים, מאחר שהנהלה משרד מסרבה להעביר את הנידון לרשותנו, וחושבי הקריה שכולם שומרי תורה ומצוות סובלים קשות מחוסר ביכ"נ ות"ת, והתמרמרות רבה שוררת במקום עם זעם גובר והולך, על שמונעים מיהודים להתפלל בבית-כנסת, ועל שמונעים מתינוקות של בית-רבן להיכנס לבית-ספרם.

הריגו מבקשים ממך כבוד שר הבינוי מר דוד לוי, שחואיל בסובך להורות להעביר בהקדם את הנידון לרשותנו, ואנו מחייבים בזה לשלם מיד עבור הנידון, את המחיר הנומינלי שבין ותקילין, כפי שהבטחנו בכתב להנהלה משרדך.

נא בסובך כבוד השר, לבוא לעזרתם של אזרחים שקטים, ולהתייחס באהדה לאזרחים שומרי חוק, אשר מונעים מהם כניסה לבית-כנסת להתייחד עם בוראם, ואינם מאפשרים לחינוקות של בית-רבן ללמוד תורה.

והשית' ישלם לך כגמולך הטוב וההצלחה חאיד תמיד דרכך, כי מגלגלין זכות על ידי זכאי.

בציפיה לתשובתך הטובה והמהירה,
וברגשות תודה והערכה,
הננו ביקר,
הרב מרדכי דויטש
מנהל כללי.

העחק:
כבוד ראש הממשלה
מר מנחם בגין.
ל/ל

רות ומוסדות. שיכון ושיקום - לשמותיהם של קהילות ישראל בפולין היין
BOROUGH & INSTITUTIONS. TO COMMEMORATE THE POLISH COMMUNITIES O.

RAMOT POLEN

40 STRAUSS ST., P.O.B. 658

TEL. 285565, JERUSALEM

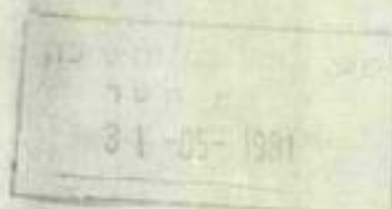


רמות פולין

רחוב שטראוס 40. ת.ד. 658
טלפון 285565, ירושלים

Ref. 9973

בית, ירושלים ת"י. י"ב באייר תשכ"א.



לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

מכובדנו השר,

הנידון: - בית-כנסת וח"ת בקרייתנו רמות-פולין.

לשכת ראש הממשלה הודיעה לנו, שכבוד ראש הממשלה מר מנחם בגין, מסר לך אישית את החומר שבדיו בקשר לנידון, בצירוף בקשתו והמלצתו לסיוע לנו.

הרשה נא לנו כבוד השר לציין בקיצור, שבקרייתנו כבר גרים קרוב לשנה למעלה מ-100 משפחות, וחוף חודש ימים יכנסו אי"ה לדירותיהם עוד 200 משפחות כ"י, והאוכלוסיה במקום על 300 המשפחות תגיע קרוב ל-2000 נפשות כ"י.

בית-הכנסת והתלמוד-תורה שניבנו בקריה ע"י משרד הבינוי, מתחל לשני סיבנים, עומדים כבר שנה תמימה סגורים על מסגר, שוממים וריקים, מאחר שהנהלת משרד מסרבת להעביר את הנידון לרשותנו, ותושבי הקריה שכולם שומרי תורה ומצוות סובלים קשות מחוסר ביכ"נ וח"ת, והתמרמרות רבה שוררת במקום עם זעם גובר וחולך, על שמונעים מיהודים להתפלל בבית-כנסת, ועל שמונעים מחינוקות של בית-רבן להיכנס לבית-ספרם.

הרינו מבקשים ממך כבוד שר הבינוי מר דוד לוי, שתואיל בסובך להורות להעביר בהקדם את הנידון לרשותנו, ואנו מתחייבים בזה לשלם מיד עבור הנידון, את המחיר הנומינלי שבין וחקילין, כפי שהבטחנו בכחב להנהלת משרדך.

נא בסובך כבוד השר, לבוא לעזרתם של אזרחים שקטים, ולהתייחס באהדה לאזרחים שומרי חוק, אשר מונעים מהם כניסה לבית-כנסת להתייחד עם בוראם, ואינם מאפשרים להינוקות של בית-רבן ללמוד תורה.

והשית' ישלם לך כגמולך הטוב וההצלחה תאיר חמיד דרכך, כי מבלגלין זכות על ידי זכאי.

בציפיה לחשובתך הטובה והטהירה,
וברגשות חודה והערכה,
הננו ביקר,

הרב מרדכי דויטש
מנהל כללי.

העתק:
כבוד ראש הממשלה
מר מנחם בגין.
ל/ל

קריות ומוסדות. שיכון ושיקום - לשמותיהם של קהילות ישראל כפולין הי"ד
BOROUGH & INSTITUTIONS. TO COMMEMORATE THE POLISH COMMUNITIES O.B.M.

סר גנלי / 151
5.7.81

21 יוני 1981

לכבוד

תיק מס. 13-336
פ 22 מאי 80

ראש ממשלת ישראל ירושלים מר מנחם בגין
מר האוצר ירושלים מר יורם ארידור

פאת : אנג'ן עוזי אלי

רחוב ב. 22 אבו ככיר
תל אביב

א.נ. בראשית סכתבנו הריני להודות לכב. עבור קבלת המכתב
אשר שמה אותנו ונודה לך מאד ומאחלים לך הצלחה בכהירות.

בנוסף לכך בריאות וחיים ארוכים אתה ובני משפחתך אמן. ומשרדך

הסנינו לחברת הלמיט ואין כל תועלת כי כתבתנו וישבנו עם
מנהל חב. הלמיט שעתיים וחצי ישיבה עמו ללא תועלת.

כאן כתוב במכתך שנקבל תשובה אך לצערנו עד היום לא קבלנו
ותאריך המכתב ועד היום. ונשאלת השאלה האם זה יחס של משרד
כלפי אזור מדינה איך זה יתכן אדוני.

הנני חוזר ומבקש בכל לשון של בקשה כי כב. יעתר לבקשתנו בחיו
ויאשר לנו אותה להננו מודים לו עבור כל צעד שיעשה למעננו.
אסירך תודה לתשובתו החיובית.

מבקשים מראש הממשלה ושר האוצר שישלחו אדם ויבדקו
מצבנו ומה אנו סובלים ומה כואב לנו אנו לא אנשי לוקסוס
ולא יכולים בלי לוח וביום לצאת מהבית ובמיוחד בחוץ
ומבקשים מאילנה ביננסטוק לבדוק מצבנו עם ראש הממשלה שהיא
עובדת במשרד ראש הממשלה איך זה יתכן ראש הממשלה שהוא טוב ובעל
לב רחמן ואפילו בדוים ודרוזים מקבל בבית ונוצרים ואנו יהודים
טוברים מסורת וקשישים וגם יקבל אותנו כדי להסביר לו מה כואב
לנו. עלינו למדינה ולשרת המדינה ומגיע לנו זכות אחת לא
היינו מפריעים לראש הממשלה. מה הברירה בשבילנו ומה עלינו
לעשות הפס אלמים דונם חורטה גורם לעשרים משפחות. לתובתכם
החיובית אנו מבקשים ותודתנו נתונה לכם מראש.
בכבוד רב

ועד המקומי
מחלקת רח"ב

1001-05-7

□ למעקב



משרד הביטחון והשיכון

לשכת המנהל הכללי

28.9.81

תאריך

אל: 4

בחור

א.נ.

הנדון: עצמות בתחנת אוויר אביבה לרד

לוטס מכתבו של אביבה ירון בנדון.

□ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☑ אנא השב תשובתך ישירות לפונת.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

קשר
עוזר המנכ"ל

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

PHYSICS DEPARTMENT

5712 S. UNIVERSITY AVE.

CHICAGO, ILL. 60637

TEL. 733-7331

TELETYPE 733-7331

CABLE 733-7331

POST OFFICE BOX 3708

CHICAGO, ILL. 60637

U.S. MAIL PERMIT NO. 100

CHICAGO, ILL.

POSTAGE WILL BE PAID BY ADDRESSEE

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

NO POSTAGE NECESSARY IF MAILED IN THE UNITED STATES

ק.נ.מ.

TELEGRAMME

'81 SEP 21 10 48

25 10

משרד הביטחון ירושלים
 לשכת חסידי הכלרי
 22-09-1981
 ירושלים

1070042 2 יר
 1000 21 53 ירושלים

מנכ"ל משרד הביטחון והשכון
 הלל 14 ירושלים

פעם נוספת מתפרסמות מודעות בעתונות החרדית על דירות למכירה ע"י
 תורה קבלנית ידוע המשתמע מכך מחסים את חושבי רמות והתוצאות ההרסניות
 לחברה הכללית ידועות אנו דורשים בכל תוקף ובכל הדחיפות לקיים דיון מקיף
 בבעיה מתוך מגמה להגיע להחלטות שתמנענה המשך ההתדרדרויות
 יהודה ילון יו"ר ועד חושבי רמות

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 28.9.81

אל:

א.ב.

הנדון:

לוטח מכתבו של יחבב מן בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

81 SEP 21 10 48

משרד הביטחון ירושלים
לשכת הסגל הכללי
22-09-1981
ירושלים

1070042 27 יר
ירושלים 1000 21 53

מנכ"ל משרד הביטחון והשכון
הכלל 14 ירושלים

פעם נוספת מתפרסמות מודעות בעתונות החרדית על דירות למכירה ע"י
חברה קבלנית ידוע המשתמע מכך מחסיס את תושבי רמות והתוצאות ההרסניות
לחברה הכללית ידועות אנו דורשים בכל תוקף ובכל הדחיפות לקיים דיון מקיף
בבעיה מתוך מגמה להגיע להחלטות שתמנענה המשך ההתדרדרויות
יהודה ילון יו"ר ועד תושבי רמות

100-100000-100000

RECEIVED
JAN 10 1961
FBI - NEW YORK

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK

SUBJECT: [illegible]

[The following information was received from the New York Office on January 10, 1961, and is being furnished to you for your information. The information was obtained from a confidential source who has provided reliable information in the past.]

16 בספטמבר 1981

י"ז באלול תשמ"א



לכבוד
ח"כ חמר אהרן
ממונה על תיק החינוך
עיריית ירושלים

א.ב.ג.

הנדון: כיכב"ס בבג"ס פיקוד ברמות

בשעת כחוצאה מהפדוי גובה, בוצע חלל אחד ממדורו בפצצת אחת יחד אתכם, כחליט להפכו לאולם של כ-300 מ"ר, בודע לבד כאילו עומדים למסור את האולם לביכב"ס.

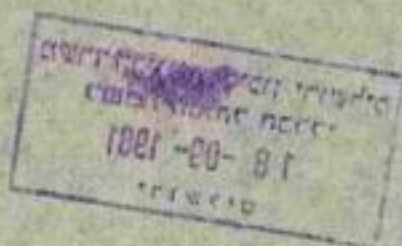
אבקש להודיעני אם אמנם יש כוונה כזאת ולתאם אותנו את חייבני היפוד.

בברכת שנה טובה,

ממריהו כהן
מנהל המחוז

הצחק:

מר א. וינר - מבכ"ל
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פדגוגיות
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית
מר ב. דכיה - מנהל יחידת פדגוגיות
גב' מ. ברודר - ע/ר למסדות ציבור
מר י. גדיש - מנהל פרויקט רמות



1001-20-81
1001-20-81
1001-20-81

1001-20-81
1001-20-81
1001-20-81

1001-20-81
1001-20-81
1001-20-81

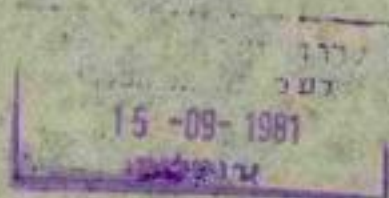
1001-20-81
1001-20-81
1001-20-81

1001-20-81
1001-20-81
1001-20-81

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 14.9.1981



לכבוד

ח"כ מ. פורש

הכנסת

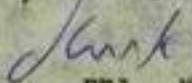
הנדון: כמות

סימוכין: מכתב מ - 21.8.81 שהתקבל ב - 28.8.81

בהמשך למכתב שסימוכין, הודעתי למר הרסי מחב' דיוור ג.פ., המוכרת הדירות ברמות ליצור עם מר מאיר פורש קשר.

הודענו כי במידה ויגיעו הצדדים להסכמה, פאשר משרד הבינוי והשיכון את מכירת הדירות באתר הב"ל, לחרדים בעלי תעודות זכאות.

בכבוד רב,


א. בנ-זור

מנהל אגף נכסים ודיוור

העתק : מר א. ריגר

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941



1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

1940-1941

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

י"ד באלול תשמ"א
13 בספטמבר 1981

תאריך

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
16-09-1981
ירושלים

לכבוד
מר חיים יצחק כהן,
מנהל מוסדות סדיגורה,
רח' יחזקאל 21,
ירושלים

א.נ.,

מכתבך לשד הבינוי והשיכון הועבר לטיפול.

ראשית עלי לחודיעך כי באזור רמות, אין בידינו אפשרות להקצות קרקע לקריות דתיות,
כי כבר הקצינו כל אשר היה להקצאה, כעקרון נסכים להקצות קרקע באזור הבנייה החדש
הידוע בצמון ירושלים.

במידה והנכם מעוניינים, אבקשך לפנות רשמית אל מר משה גז, מנהל האגף לקרקע
עירונית ואלי, בצירוף אישורים בנקאיים על יכולת כספית לממן פרויקט בנייה, בשמק של
40% מעלות הבנייה המבוקשת, רשימה זכאים לפי הכללים של משב"ש ובזך המוכן לבצע עבורכם
הבנייה.

ב ב ר כ ה

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות.

העתק: ד. לוי - שד הבינוי והשיכון.
א. וינר - המנהל הכללי.
א. לחובסני - ממנהל אגף הפרוגרמות.

UNITED STATES
DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C.

April 1, 1961

RECEIVED
FBI
APR 1 1961

TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

Re: [illegible]

Enclosed for the New York Office are [illegible]

three copies of a letterhead memorandum dated and captioned as above, and one copy of a letterhead memorandum dated and captioned as above, and one copy of a letterhead memorandum dated and captioned as above.

The letterhead memoranda were prepared by the New York Office and are being furnished to the New York Office for its information and for its use in the conduct of its investigation.

[illegible]

Very truly yours,
[illegible]

cc: [illegible]
[illegible]
[illegible]

משרד הביטוי והשיכון

היועץ המשפטי

אגף-הגזירה

אשר לאדם צריך

להתעניין בה

החלטה

תבואה

(כן ליסוד ההחלטה)

בכ"ח

ד"ר

דינת ישראל
לשכת היום
17-11-1981
צואר נכנס

תאריך :

3/7

ספר :

מסד הביטוח
ימדי
11-099-1987

46

1. בסכום דיון שנוסחו רצוף מ 1976 ובבוכחות מבכ"ל המשרד מר ד. ויינשל
ובבוכחות ה"ה תייר, כהן מרחב וח. גירון הוסכם למסור לחברה בבייתן
של 500 יח"ד לפחות בקבע בסיכום כי "במידה ותחול הפסקה העולה על
שנתיים במסירת הבניה לאשטרום מעבר ל 140 היחידות הראשונות ועד 500
יחידות דיון ישולם לחברת אשטרום פיצוי בסך 1000 ל"י יחידות דיון
עבור אותן יחידות דיון מתוך ה 500 שהזמנת בבייתן נדחתה ליותר משנתיים



3. התאמה

אברהם

בברכה
בתיאור אבלין, עו"ד
ע/ר לירעצת המשפט

3 I.f.¹² S.f.¹²
Dex 17.11.81
C



RECEIVED
JAN 10 1961

LIBRARY
OF THE
CONGRESS

UNITED STATES GOVERNMENT

OFFICE OF THE SECRETARY OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C. 20315

MEMORANDUM FOR THE SECRETARY OF THE ARMY

SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

9. [Illegible]

10. [Illegible]

11. [Illegible]

12. [Illegible]

13. [Illegible]

14. [Illegible]

15. [Illegible]

16. [Illegible]

17. [Illegible]

18. [Illegible]

19. [Illegible]

20. [Illegible]

21. [Illegible]

22. [Illegible]

23. [Illegible]

24. [Illegible]

25. [Illegible]

26. [Illegible]

27. [Illegible]

28. [Illegible]

1-11-61
J. L.
J. L.
J. L.

מכוס דברים בנושא - רשות - בחצות 07-08 - תסלם עם חברת אסטרום

נוכחים מ"ח: ד. וינשל, מ. מרחב, ש. כהן, א. מיייר, ח. גירון, מיכלוס, א. שדה.

לצורך הבנת תסלם עם חברת "אסטרום" לבניית כביני מגורים במפתח 07-08 ברשות
פונם כדלסון:

1. מסי תיחידות הממוכנות לבניה באמר הוא כ-725 יח"ד.

2. כסלכ ראשון (פרוגרמה לשנת 1976) אוסרו לבניה 140 יח"ד בחשיטה בנינים
המסומנים כקבוצה ב'.

3. מחירים:

3.1 מחיר הבסיס לתסלם הוא מחיר מסוד השכון לבניה בירושלים לשנת 1976
(סטנדרט מסופר).

בכל שנה בה מופעלנה יחידות מוספות יהיה הבסיס לחישוב המחיר, מחיר
מסוד השכון לבניה בירושלים באותה שנה.

3.2 עבור 140 יח"ד המבניה בשלכ א' מקבל חברת "אסטרום" תוספות תכונות
למחירי תכניה בירושלים לשנת 1976:
50-10-60 כחוספת עבור המבנון המיוחד של המבנים.

שיטת מדידת השטחים לצורך חישוב המחיר תהיה:

לשטחי מגורים - כחפוצ כללי לדירות קטנות וגדולות לפי 98% מהשטח.
למרחפות - לפי 60% מ-98% מהשטח.

3.3 לבנינים בכל אחת מהקבוצות המוספות מקבל חברת "אסטרום" תוספות תכונות:

10 כחוספת עבור המבנון המיוחד של המבנים. שיטת מדידת השטחים לצורך
חישוב המחיר תהיה: לשטחי מגורים כחפוצ כללי לדירות קטנות וגדולות
לפי 98% מהשטח. למרחפות, לפי 60% מ-98% מהשטח.

4. מצוי במקרה של הפסקת הבניה

4.1 במידת וחסימת להב' אסטרומ לבניה 3 שבועות בנתיבים (כ-500 יח"ד)
באופן רצוף לא ישולט כל מיצוי.

4.2 במידת ומחול הפסקת העולא על שנתיים במסירת הבניה למסטרומ מעבר
ל-140 יח"ד הראשונות ועד 500 יח"ד ישולט להב' אסטרומ מצוי בסך
1000 ל"י לכל יח"ד, עבור אומן יחידות דיור מתוך 500 שהזכנה
בנייתן בדרגה ליוצר משנתיים.

5. שמי פסיפי הרכב יחיו בתמאס לחסכם של משרד השכון עם תכונת בנניה.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
חיועץ המשפטי, ירושלים

תאריך: ל"ב באב תשס"א
1 בספטמבר 1981

סמרי: 3/7

אלו המבחל הכללי

הדיון: תביעת חברת אשרדום לפיצויים
בגין הפסקת בגיית של פרזייקת אשר ברמות

חברת אשרדום הגיאה בפני אגף הכנון והנדסה ובפני תביעותה כדלקמן:

1. בסכום דיון שנוסחו הצדף מ 1976 ובנוכחות מנכ"ל המשרד מר ד. ויינפלד ובנוכחות ה"ה תייר, כחן מרחב זה, גירדן הוסכם לספור לחברה בגייתן של 500 יח"ד לפחות (בקבע בסיכום כי "במידה ותחול הפסקת הצולה על שבתיים במסירת חבגיה לאשרדום מעבר ל 140 היחידות הראשונות ועד 500 יחידות דיוור ימולט לחברת אשרדום פיצוי בסך 1000 ל"י יחידות דיוור עבור אותן יחידות דיוור סתוך ה-500 שהוצגה בגייתן בדיחה ליותר שבתיים").
2. בותאם לשיע שנתמסר לנו על ידי אגף הכנון והנדסה נבחה אשרדום בשלב ראשון 140 יחידות דיוור. ובשלב שני כ 180. החברה דורשת לפצותה בשעור הקבוע בסיכום והדיון היתה של כ-180 יחידות שלא הופעלו בחוססת ריבית והצמדה.
3. לדעת מר מ. מרחב, מר ד. בן יהודה ולדעתי אין לפצות את החברה כמבוקש שחרם שלא בקבע כך בסיכום והדיון. מאידך בגיית בתי המשפט היא לפסוק פיצוי בוחחשב בירידת שך הכסף. יתכן אמר שיש מקום להעביק לחברה ריבית השב על הפיצוי של 1000 ל"י מצאדין הפעלת המנה השבה. והמסור מרחבה בחתימה על מופס הסדר תביעות טעמם החברה.

אזה על חבגיותיך.
סיכום והדיון רצוף.

בברכה
בתית אבלין, מו"ד
ע"י ליוצנת המשפטים

העתק: חשב המשרד
סגן מנהל אגף הכנון והנדסה.

ועד תולדות רמות

ה.ד. 1322, ירושלים

ירושלים, כ"ז באב תשמ"א
27 באוגוסט 1981

לכבוד

מר א. וינר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

רחוב הלל 23

ירושלים

מר וינר היקר,

הנדון: תודה

מטבע הדברים אנו נוהגים, מדי פעם, להתרעם ולבקר את משרדכם על פיגורים בביצוע תכניות בינוי אלה או אחרות.

הפעם אני רואה לעצמי חובה נעימה לשבח, להודות ולהלל:

על המאמץ והמשאבים הרבים שהושקעו בבנייתם של 2 בתי הספר שנוספו לשכונתנו.

ועל בנייתו המואצת של בית הספר הנוסף באתר 03. אנו עוקבים אחר בנייתו בסיפוק רב.

אנו תקווה כי גם מלאכת הפיתוח של בתי הספר תסתיים במהרה ותאפשר לילדינו ולנו להנות באופן מושלם מפרי העמל הרב שהושקע.

מסור נא תודתנו למנהל אגף הפרוגרמות, למנהל מחוז ירושלים, למנהל פרויקט רמות, לקבלנים ולכל המעורבים במלאכה.

בכבוד רב,

יהודה ילון
יו"ר ועד התושבים

העתק: ח"כ תמר אשל
מר י. שיפטן

FIGURE 1. COPY THE FORM
TO THE OTHER SIDE

NAME
DATE
ADDRESS
CITY
STATE
ZIP

OF THE

OFFICE

THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE
TREASURY, DEPARTMENT OF THE TREASURY,
WASHINGTON, D.C. 20548

THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE
TREASURY, DEPARTMENT OF THE TREASURY,
WASHINGTON, D.C. 20548

THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE
TREASURY, DEPARTMENT OF THE TREASURY,
WASHINGTON, D.C. 20548

THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE
TREASURY, DEPARTMENT OF THE TREASURY,
WASHINGTON, D.C. 20548

THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE
TREASURY, DEPARTMENT OF THE TREASURY,
WASHINGTON, D.C. 20548

THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE
TREASURY, DEPARTMENT OF THE TREASURY,
WASHINGTON, D.C. 20548

OFFICE

THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE
TREASURY, DEPARTMENT OF THE TREASURY,
WASHINGTON, D.C. 20548

THE OFFICE OF THE SECRETARY OF THE
TREASURY, DEPARTMENT OF THE TREASURY,
WASHINGTON, D.C. 20548

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 18.7.81

אל :

א.נ.

הנדון : העברת המכתב

לוטת מכתבו של המנהל בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

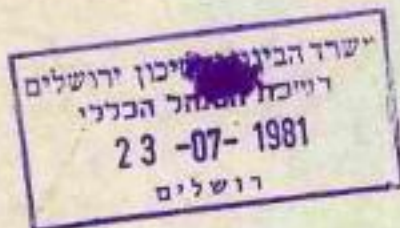
בברכה

עוזר המנכ"ל

ועד תולכי רמות

ה.ד. 13226, ירושלים

ירושלים, י"ד בתמוז תשמ"א
16 ביולי 1981



לכבוד
מר א. ויבר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.ג.

הבדון: הגשר והמרכז המסחרי ברמות

בתום הפגישה שהתקיימה במשרדך ביום 19/5/81 (בנושא האיכלוס החדרי)
בתת לבו להבין כי תוך פרק זמן סביר יחלו בבניית הגשר ובהקמת המרכז
המסחרי בשכונתנו.

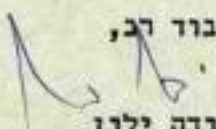
מאז עברו חודשיים ולמרבה הצער לא מע"צ ולא חב' שיכון ופיתוח החלו
בעבודות.

עתה אף בודע לבו כי חב' שיכון ופיתוח תוציא מכרז רק בעוד חודשיים
וכי מע"צ עדיין עסוקה בספירת הכספים שהיא קבלה לשם ביצוע העבודות...

אנו סבורים כי הגיעה העת לסיים פרק בוסף בפיגור השיטתי בבניית
השירותים הציבוריים בשכונתנו.

בודה לך אם תדאג כי מע"צ וחב' שיכון ופיתוח יחלו בעבודות הבניה
ללא דיחוי בוסף.

אנא תשובתך.

בכבוד רב,

יהודה ילון
יו"ר ועד התושבים

העתק: ראש העיר
לשכת שר הבינוי והשיכון
מר א. תייר, מנהל מחוז ירושלים
מר י. גדיש, מנהל פרויקט רמות
גב' חבצלת פרבר, מנהלת מש"מ רמות

● ● ●

NAME: NAME: PHONE: PHONE:

THIS DOCUMENT CONTAINS NEITHER RECOMMENDATIONS NOR
CONCLUSIONS OF THE FBI. IT IS THE PROPERTY OF THE FBI
AND IS LOANED TO YOUR AGENCY; IT AND ITS CONTENTS
ARE NOT TO BE DISTRIBUTED OUTSIDE YOUR AGENCY.

ONE MORE PROPOSED REVISION HERE ON DATING THE NEW COPY; RETURN PAGE
CREATED.

THESE ARE THE ONLY TWO OF HIS WORKS WHICH HAVE BEEN KEPT IN THE
FOR SOME OF THE OTHERS WERE DESTROYED WHEN THE HOUSE WAS BURNED...

HER OFFICE OF NEW YORK HAS BEEN ADVISED THAT THE ABOVE NAMED PERSONS
WILL BE VISITING NEW YORK CITY ON OCTOBER 10, 1968.

FROM THE AREA OF THE RIVER AND BEYOND TO THE EASTERN PART OF THE AREA
THE RIVER AREA.

1954 OCT 24

SECRET RE.

1944-45
 1945-46

NAME: THE WEST
FROM: NEW YORK, NEW YORK
TO: NEW YORK, NEW YORK
SUBJECT: NEW YORK, NEW YORK
DATE: NEW YORK, NEW YORK

טל. 231332 231331 תד. 16 ירושלים

ירושלים, 17.7.81

מכעלי בניה בע"מ.



לכבוד
מר עין-מור
מנהל מקרקעי ישראל
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: שומת תשלום דמי חכירה ל-56 יח"ד ברמות
מגרשים 34 - 31 לפי תכנ 2263

הגבו לערער ולהגיש בזאת את חשבתנו למחיר שווי קרקע ותנאי תשלום על פנ
חיובכם מיום 12.7.81 חיק מס' 14813.
מתוך הנימוקים כדלהלן:

1. את הקצאת הקרקע קיבלנו ממשרד השיכון במסגרת מרוגרת חבניה לשנת 1980
לפיה נקבעו התנאים לרכישת קרקע חנ"ל כדלהלן:

א. תשלום ראשון 10% לאחר קבלת זרישתכם היתרה ב-5 תשלומים של 30% כל אחד
במרווח זמן של 5 חודשים, תשלום ראשון 5 חודשים לאחר 10% הראשונים בריבית
של 72% לשנת. (רצ"ב צילום החוזר של משרד השיכון בגדון).

ב. אנו חכרנו מכס קרקע באותו אזור לאותו סוג דירות (56 יח"ד) בחודש נובמבר 1980,
כאשר עדכנו את המחיר דחאז ואת המחיר דחיום נוכחנו כי הקרתם את המחיר ב-32%
מעל לחתיקרות שחיתח למעשה באותה תקופה.
לחלן החישוב:

מדד חודש אוקטובר	1452
מדד חודש יוני	2537.42
% חסינוי =	$\frac{2537.42}{1452}$
	1.7475 =

מחיר קרקע ברמות 56 יח"ד מס חיק במנהל מעודכן לחודש יוני =

$2,275,000 \times 1.7475 = 3,975,562$ שקל

מספר החדרים באחר זה 196 והמחיר המעודכן לחוד = $\frac{3,775,562}{196} = 20,283$ שקל

לפי חנ"ל באחר חרלונטי ישנם 228 חדר $20,283 \times$ שקל

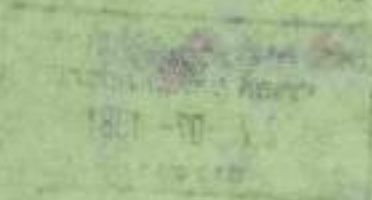
המחיר הנכון שצריך להיות = $4,624,524$ שקל ולא כפי שהנכם קבעתם.



NATIONAL COUNCIL ON EDUCATION

Princeton, N.J.

to the
of the
and the
of the



to the

Princeton, N.J. 08540
October 10, 1961

Dear Mr. [Name]:

I am writing to you

in regard to the

of the

of the

of the

of the

of the

of the

of the

of the

of the

of the

of the



מפעלי בניה בע"מ.

טל. 231332, 231331 ת.ד. 14 ירושלים

- ג. במשך תקופה זו לא חלו שינויים כל שהם במחירי הדירות שמעבר למדד, יתרה מזאת בגלל מכירות מסיביות של דירות מרכוש מינהלי של משרד השיכון אף הורדו המחירים ונספגו חלק ניכר מחלוציות של המדד. כמובן שתורדות אלה חשפיעו גם על הורדת מחירי הקרקע בתקופה זו, אי לכך:
1. אנו מסתייגים מקביעתכם ושומתכם למחירי הקרקע ממפורט לעיל.
 2. לא ברור לנו על מה חיוב הריבית מאחר וזו דרישתכם הראשונה בנדון ולכן אין כאן כל פיגור בתשלומים.
 3. אנו מבקשים לשלם את דמי החכירה מהמחויבים על הקרקע על פי תנאי ההקצאה ותסכם שלנו עם משרד השיכון ועל פי המפורט לעיל.

בכבוד רב,

מ. אביב מפעלי בניה בע"מ.

- הערה: 1. גב' אסתר רזיאל.
2. מכנ"ל משרד השיכון.

RECEIVED: 1975 JAN 14

SECRET RE

1900: 1. On 1st June 1900.

7/9/80

תאריך:

מכרם דירים בנחש פרדגמט בנייה 1980/81
בין משור רבינוי והשכון לבין חברת
מרדכי אביב

1. מודל הפרדגמט לשנת 1980/81 יהיה מורכב מסוגי המסון הבאים:

מסון חלקי

מסון חלקי כולל התחייבות לרכישה

בנייה חופשית (ללא מסון)

פרוט הדירות הנכללות בכל אחד מהסוגים לעיל יפורטו בנספחים המצ"ב.

3. עבידה המודל תיעשה לגבי כל בית ו/או פרויקט בנפרד.

1.1 חלקי

1.1 הדירות במסגרת זו יתבלו ממון חלקי בסך 750,000 ל"י לדירה.

המסום ימוחרו ברמאם לשלבים הבאים:

שלב 1 (בית ישיבת יסודות) 250,000 ל"י

שלב 2 (בית של כולל מחיצות) 500,000 ל"י

הדלדואה תינתן לתכופה של 1/2 חודש ממעור ובלת המעור הראשון של המסון ומשא
דיבית שנתיים לא צמודה של 72%.

1.2 החברה תשלם ריבית הקרקע בהתאמה לה ע"י מ.מ.י בהמלצת המשרד לעבור פתוח כדלקמן:

ל"י בשלב 1

30% לאחר 5 חודשים מתאריך ההקצאה

30% לאחר 10 חודשים מתאריך ההקצאה

30% לאחר 15 חודשים מתאריך ההקצאה

החברה תשלם ריבית שבית של 72% בגין מסון הקרקע והפתוח.

התחייבות לרכישה

5.1 דירות במסגרת זו תכלולנה ממון חלקי ומסון עבור הקרקע והפתוח כמפורט בסעיף 4 לעיל.

5.2 במסגרת זו תוגדרנה דירות כדלקמן (אלא אם כן צוין אחרת):

5.2.1 דירות עד 3 חדרים ועד בכלל

5.2.2 לא תיכלולנה דירות בקומת ד' בבנינים של 4 קומות על עמודים

5.2.3 לא תיכלולנה דירות בבית כבודות ים או בלי מעלית.

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים דיור

תאריך: 3 ביולי 1981



לכבוד

עו"ד יעקב שלום

רח' אברבנל 18

ירושלים 91076

הנדון: אכלוס רמות

מכתבך מיום 27.5.81.

לאחר שבדקתי את הערותיך במכתב שבסמוכין חרי השוכני:

א. אין זה נכון שהחברת יובל גד לא נקטה בהליכי טכירה פומביים לכלל הציבור. מבצע המכירות שלווה בפרסומים בעיתונים היומיים היה בן התאריכים 12.4.81-5.4.81. בחקופת ההרשמה חולק דף אנפורמציה ובו נאמר ברורות כי הדירות מיועדות לזכאי משרד השיכון. כך נכתב גם בפרסומים.

ב. חברת יובל גד התקשרה עם גורמים שונים להנבחרת יעול המכירה אולם לא נתנה בלעדיות או הכוונה לבנין מסוים כלשהו. מברור עם חברת יובל גד עולה כי אין זה נכון שהחברת עשתה מעשים באמצעות מר שנור כדי למכור את הדירות רק להרדים.

ג. מכירת הדירות התנהלה גם במסדרי החברה בירושלים ואין זה נכון כי לא אופשרה הרשמת זכאים.

ד. לעצם הענין משרד השיכון חזר והדגיש בפני חברת יובל גד כי הדירות המכרנה לכלל הזכאים כפרטים ואסורה טכירה מאורגנת לקבוצות יהודיות; הלכי המכירה יהיו פומביים ויתנהלו באמצעות משרד החברה או באמצעות גוף בעל אופי כללי וכמו כן תנתן אפשרות שווה לכל זכאי לרכוש כל דירה במבנים המוצעים למכירה.

2/..

CONFIDENTIAL

TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RECEIVED
JUL 10 1964
FBI - NEW YORK

RE: [illegible]

NY 100-100000

On July 9, 1964, [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]

6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]

11. [illegible]
12. [illegible]

13. [illegible]
14. [illegible]
15. [illegible]
16. [illegible]
17. [illegible]
18. [illegible]

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

- 2 -

תאריך:

ה. למשרד השיכון אין כוונה לשנות את אופי האוכלוסיה ברמות. אנו נעשה הכל לעמוד בהבטחותינו להושבים כפי שנחנו בעבר ונשמור כי האכלוס ברמות יהיה ע"פ הקטריונים וההנחיות של המשרד.

בכבוד רב,

כ"ל
א. נספך

מנהל אגף נכסים ודיוור

העמק: לשכת חשר

המנהל הכללי - מר א. וינר

ראש עיריית י-ם - מר מ. קולק

מנהל מחוז י-ם - מר אס חייך

מר מ. בניטה

מב/רמ

1. The following is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions in the Department of Agriculture, and the date of their appointment.

1

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

1917

1917

1917

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

למעקב ☐

תאריך 29.5.88

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטת מכתבו של 1/8-1/8 בדיון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

בן-זאב, הכהן, שלום - עורכי דין
BEN-ZE'EV, HACHOEN, SHALOM - ADVOCATES

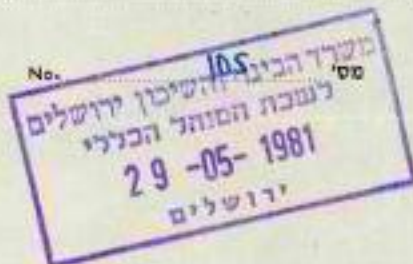
ירושלים, רחביה, רח' אברבנאל 18, טל' 661051, 690292, Tel. Rehavia, 18 Abernabel St. Jerusalem.
ת.ד. 7685 P.O.B. מיקוד 91 076 Zip Code

JONATHAN HACHOEN
Advocate

YAACOV SHALOM
Advocate

DAVID BEN-ZE'EV
Advocate

Jerusalem, 27.5.81, ירושלים,



יונתן הכהן
עורך דין

יעקב שלום
עורך דין

דוד בן-זאב
עורך דין

לכבוד
אשר וינר

מנכ"ל משרד השיכון

הנדון: איכלוס חרדי ברמות

- א. בשם מרשנו ועד תושבי רמות ובהמשך לפגישה שנתקיימה בלשכתך ביום 19.5.81 הובא לידיעתנו כי חברת יובל-גד לא עמדה באותם עקרונות שהצגת בעמדת משרד השיכון בפנינו.
- ב. חברת יובל-גד לא נקטה בהליכי מכירה פומביים לכלל הציבור ועשה מעשים על-מנת למכור את הדירות אך ורק לקבוצות חרדים, זאת באמצעות מתווך בשם שנור. מתווך זה הציע הדירות וערך הרשמה לתושבים חרדים בלבד ובאותה עת לא איפשרה חב' הבנייה הרשמת זכאים ישירות במשרדה. גם הפרסומים שכביכול נקטו ע"י חב' הבנייה לא התייחסו לאתר הספציפי הנדון (03) והמתקשרים הופנו לבניינים אחרים הבנויים ע"י חב' יובל-גד. בכך הושמו לאל ההתחייבויות שנתת לנו.
- ג. הננו דורשים, שמשרד השיכון יפעיל את מלוא סמכותו וישלול וימנע מחברת הבנייה יובל-גד אפשרות כלשהי להמשיך או להשלים את הליכי ההרשמה למכירת הדירות באתר הנדון. וכן הננו דורשים שמשרד השיכון יפעל באורח מידי על-מנת לחייב את חברת הבנייה לפתוח מחדש בהליכי מכירה פומביים וחופשיים ותוך 3 יום ספציפי של האתר על-מנת שתהא אפשרות חופשית ובלתי מטעה לכל הציבור לרכוש דירות במקום.
- ד. בכך, גם תישמר הפרוגרמה המקורית של שכונת רמות במתכונתה כפי שהיא כיום, וכן יימנעו חיכוכים ומתחים מיותרים העשויים להתפתח בעתיד באופן שלא תהא שליטה עליו.

בכבוד רב,

עו"ד יעקב שלום

העתקים: שר הבינוי והשיכון

שר הפנים יו"ר ועדת השרים
סדי קולק/ראש עיריית ירושלים
יהודה ילון/יו"ר ועד תושבי רמות



SECRET
NO. 1, 1954-1955
SECRET, NO. 1, 1954-1955

SECRET, NO. 1, 1954-1955

1. The first of the two main points of the report is that the Soviet Union is a country which is not only a member of the United Nations but also a member of the Council of Europe. This is a significant development in the history of the Soviet Union, as it shows that the country is now recognized as a member of the Western European community.
2. The second point of the report is that the Soviet Union is a country which is not only a member of the United Nations but also a member of the Council of Europe. This is a significant development in the history of the Soviet Union, as it shows that the country is now recognized as a member of the Western European community.
3. The third point of the report is that the Soviet Union is a country which is not only a member of the United Nations but also a member of the Council of Europe. This is a significant development in the history of the Soviet Union, as it shows that the country is now recognized as a member of the Western European community.
4. The fourth point of the report is that the Soviet Union is a country which is not only a member of the United Nations but also a member of the Council of Europe. This is a significant development in the history of the Soviet Union, as it shows that the country is now recognized as a member of the Western European community.
5. The fifth point of the report is that the Soviet Union is a country which is not only a member of the United Nations but also a member of the Council of Europe. This is a significant development in the history of the Soviet Union, as it shows that the country is now recognized as a member of the Western European community.

SECRET, NO. 1, 1954-1955

SECRET, NO. 1, 1954-1955

SECRET, NO. 1, 1954-1955

SECRET, NO. 1, 1954-1955
SECRET, NO. 1, 1954-1955
SECRET, NO. 1, 1954-1955
SECRET, NO. 1, 1954-1955

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 27.5.57

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטח מכתבו של בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

ועד תושבי רמות

ה.ד. 1322, ירושלים

ירושלים, כ"ב באייר תשמ"א
26 במאי 1981

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת ההתחלת הכלכלי
27-05-1981
ירושלים

לכבוד
ראש העיר
מר טדי קולק
ירושלים

טדי היקר,

הנדון: אכלוס חרדי ברמות

בפגישה שהתקיימה בלשכתך ביום 12.5.81 מסרתי לך על מתקפת המודעות המתחוללת במאה שערים ובעתונות החרדית הקוראת לציבור החרדי לרכוש דירות בקריות חרדיות ברמות. התרענו על אפשרות לשלילת זכאותם של זכאי משרד השיכון להתאכלס במבנים מסויימים ברמות, וזאת על דרך של התקשרות ישירה בין קבלנים לבין אגודות של קהילות חרדיות. חגובתך היתה, שלא תאפשר הקמת קריה חרדית בתוככי רמות, וכי תפנה למשרד השיכון כדי למנוע היווצרות התופעה המנוגדת להשקפותיך.

ידוע לנו שאומנם פנית למנכ"ל משרד השיכון בנושא, ובהעדרך מהארץ, ועל-מנת שלא ייקבעו עובדות בעת היותך בחו"ל, פנינו ישירות למנכ"ל משרד השיכון, עמו נפגשנו ביום 19.5.81. בפגישה זו הובהר לנו כדלקמן:

- 1) אין פרוגרמה או תוכנית לאכלס או להקים קריה חרדית באתר 05 שהבניינים המתוכננים בו מוקמים בין היתר ע"י הקבלנים מ. ליפשיץ ויובל-גד.
 - 2) עמדת משרד השיכון היא שלכל זכאי משרד השיכון בלא כל הגבלה יש זכות לרכוש דירות באתרים האלה.
 - 3) כי משרד השיכון לא נעתר לפנייה קודמת של קבוצות חרדיות לרכוש מבנים שלמים וע"י כך להקים קריה חרדית; וכן הבהיר משרד השיכון כי לא יתן אישור לזכאות או להקלות למי שאינו זכאי, אלא למי שיעמדו בקריטריונים של זכאי משרד השיכון.
 - 4) ניתנה הנחיה מיידית ע"י מנכ"ל משרד השיכון, לזמן את הקבלנים הנוגעים בדבר ולהבהיר להם את עמדת משרד השיכון באופן הכרז. ביותר.
- ובמסגרת זו יובהר להם כי עליהם לקיים הליכי מכירה חופשית ופומבית לכלל הזכאים באתרים הספציפיים האלה.

מסח בר, כי בניגוד לעמדתך ובניגוד להתחייבויות המפורשות שניתנו לנו ע"י משרד השיכון קויימו הליכי מכירה קונספירטיביים, אשר כניראה גם הכשילו את אנשי משרד השיכון, ואשר של לו את האפשרות של כלל ישראל להשתתף בהליכי הרכישה כמקובל בכל אתר אחר, לרכוש דירות; חברת יובל-גד, התקשרה עם משרד תיווך ממגזר חברתי מסויים, באופן אשר איפשר אך ורק למועמדים מקרב העדה החרדית להירשם ולהיכלל בהליכי המכירה, ובמקביל במנעה חברת הבניה מליצור קשר עם משתכנים פוטנציאליים.

נודע לנו, שנוצר מצב בו אך ורק מועמדים מקרב העדה החרדית הוכללו ברשימה, ומאליו נשללת היכולת מכלל ישראל.

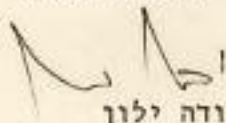
שיטה זו, עשתה לאל ולא את ההבטחות והמגמות אשר הוסכרו וניתנו לנו, ויוצרת מאליה, מצב רווי חומר-נפץ חברתי. מאליו ילכו ויגברו המתחים בין חרדים לבין אלה שאינם חרדים, לרכות האוכלוסייה הדתית ברמות.

שיטה זו, בניגוד לפרוגרמה ולייחוד של המרקם החברתי אשר תוכנן ואשר נוצר ברמות, תביא בהכרח ליצירת קריות סגורות ומסוגרות, בניגוד גמור למתחייב. מה גם שאין שירותים קהילתיים מינימליים לצורכי סוג זה של קריות.

לא נוכל להשלים עם ההפרה החמורה של ההתחייבויות שניתנו לנו, ולא נסכים לשיטות הקונספירטיביות, ונגזרות בכל דרך אפשרית שנמצא לנכון על-מנת למנוע הקמת קריה חזית במקום.

אנו מאמינים שגם אתה, כפי שאמרת לנו, לא תחן יד לתופעות אלה, ולמען שלום ירושלים אנו שבים ודורשים את התערבותך אצל כל הגורמים, כדי להבטיח את החומוגניות של שכונת רמות, וכדי להבטיח שחברות הבניה לא הן תקבענה את אופי העיר ושכונותיה לפי שיקוליהן הכספיים גרידא.

בברכה נאמנה,



יהודה ילון

יו"ר ועד התושבים

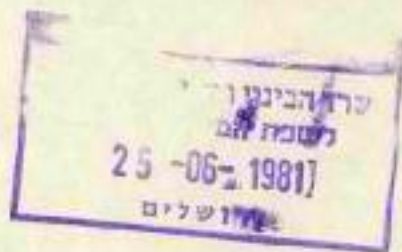
העתק:

שר הבינוי והשיכון
שר הפנים ויו"ר ועדת השרים לענייני ירושלים
מר א. וינר, מנכ"ל משרד השיכון
עו"ד יונתן הכהן, משרד בן-זאב, הכהן, שלום, ירושלים
עו"ד שלום יעקב, רמות

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 25.6.81



לכבוד

מר מ. ליפשיץ
ירושלים

הנדון: בנייה במסגרת פרוגרמת בנייה 1981 - שטח הקר ברמות

הנבו להביא לידיעתך כי הקצאת השטח לחברתכם מותנית בהסכמתכם להוציא את הדירות למכירה בעדיפות לקבוצות דתיות כאשר לקבוצת חסידי גור תינתן עדיפות ראשונה.

אודה על תשובתך.

בברכה,
א. בטף
מנהל האגף

העתק: א. ויבר
ז. ברקאי
צ. אורן
א. תייר
ש. צימרמן

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 25.6.81



לכבוד

מר מ. אביב
ירושלים

הנדון: בנייה במסגרת פרוגרמת בנייה 1981 - שטח הקר ברמות

הנני להביא לידיעתך כי הקצאת השטח לחכרתכם מותנית בהסכמתכם להוציא את הדירות למכירה בעדיפות לקבוצות דתיות כאשר לקבוצת חסידי גור תיבטן עדיפות ראשונה.

אודה על תשובתך.

בברכה,
א. בטף
מנהל האגף

העתק: א. ריבד
ז. ברקאי
צ. אורן
א. תייר
ש. צימרמן

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, כ"ב באייר, תשמ"א
26 במאי, 1981



אל: מר אשר וינר - מנכ"ל המשרד

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

אשר שלום,

הנדון: סיפוח האזור המאוכלס - שכונת רמות

תודתי לעיונך.

בברכה

עמוס לבל

ועד תולדי רמות

ה.ד. 13428, ירושלים

ירושלים, י"ט בניסן תשמ"א
23 באפריל 1981



לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
ירושלים

כבוד השר,

טיפול האיזור המאוכלס בשכונת רמות

לאחרונה חל שיפור ניכר בקצב השלמת עבודות הגיבון והפיתוח
באיזור המאוכלס בשכונתנו.

התפתחות חיובית זו התאפשרה כתוצאה מפעולתו הנמרצת של מנהל
מחוז ירושלים במשרד, מר אהוד תייר, אשר דאג להקצאת המשאבים הדרושים
לעיריית ירושלים אשר ביצעה את העבודות לשביעות רצוננו המלאה.

אנו מבקשים להודות באמצעותך, למר תייר, על פעולתו הברוכה לקידום
וטיפול יופיה של שכונתנו.

אנו תקווה כי תהליך מבורך זה יתמשך שכן המלאכה עוד מרובה.

בכבוד רב,
יהודה ילון
יו"ר ועד התושבים

העתק: ראש העיר, ירושלים
מר י. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
גב' ברברה פרומיסלוב, רמות

100-111-1000

100-111-1000

100-111-1000

100-111-1000

100-111-1000

100-111-1000

100-111-1000

100-111-1000

100-111-1000

המל



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

17.5.81

ירושלים

המחלקה לשרותי משפחה וקהילה
דائرة خدمات الأسرة والمجتمع

אליזבט שר

בגמר 11/11

שרי גזית 863828

גזית 639261

לראש וועד שמואל

אני משה משה ב'מגדל' ראש הוועד הארצי
לענין שירותי משפחה ע"י מנהל מנהל בענין כל ארצי
שמואל שמואל ב'מגדל' ראש הוועד הארצי ב'מגדל' ב'מגדל'.

הוועד הארצי
ב'מגדל' ראש הוועד הארצי ב'מגדל' ראש הוועד הארצי
אני משה משה ב'מגדל' ראש הוועד הארצי
ב'מגדל' ראש הוועד הארצי ב'מגדל' ראש הוועד הארצי.

הוועד הארצי
ב'מגדל' ראש הוועד הארצי ב'מגדל' ראש הוועד הארצי
אני משה משה ב'מגדל' ראש הוועד הארצי
ב'מגדל' ראש הוועד הארצי ב'מגדל' ראש הוועד הארצי.

אני משה משה ב'מגדל' ראש הוועד הארצי
ב'מגדל' ראש הוועד הארצי ב'מגדל' ראש הוועד הארצי
אני משה משה ב'מגדל' ראש הוועד הארצי
ב'מגדל' ראש הוועד הארצי ב'מגדל' ראש הוועד הארצי.

ב'מגדל' ראש הוועד הארצי

1910-1911

1910-1911

1910-1911

1910-1911

ירושלים, י"ג באייר תש"א

17 במאי 1981

לכבוד

הרב מנחם ש. בקרמן

מפעל "חסדי אבות"

ת.ד. 5510

ירושלים

א.נ.

הנדון: זכאות משרד הבינוי והשיכון לדיור

מכתבך מיום 14.5.81

משרד הבינוי והשיכון נענה לצרכי הקהילות החרדיות בתחום הדיור ואיפשר להן רכישת דירות במרוכז כדי שיוכלו לגור ביחד ולקיים אורח חיים משלהן. כך עשינו בכמה וכמה אחרים בירושלים.

בדעת המשרד לאפשר לכלל הזמאים לרכוש דירות הנבנות מטעם המשרד וגיוזמתו בכל פרויקט הנבנה במסגרת הבנייה הציבורית ולא נוכל להרחיב הקצאת דירות במרוכז.

למותר להוסיף כי יהיה בידך כל זכאי לרכוש דירה למגוריו כיחיד.

משרד הבינוי והשיכון מיעד דירות הנבנות על ידו ומטעמו ל"זכאים" העונים על קריטריונים של הזכאות ויש עוד לשמור על קריטריונים אלה.

בכבוד רב,

אשר וינר

המנהל הכללי

העתק: מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות

מר א. אשורי, מנהל אגף איכלוס

מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיור

בס"ד י"א אייר תש"א 14.5.81

כבוד מנכ"ל משרד הטיכון

מר אשר וינר

א.מ.נ.

הנדון זכאות משרד הטיכון לדיוור

אנו פונים אילך בבקשה לדון בעניינינו. היות ואנו קבוצה
שמונה כ - 200 משפחות שהתרגננו כדי לרכוש בסרוכז דירות
אשר מוקצבים לזכאי משרד הטיכון.

חלק גדול מאתנו הם זכאי במסגרת זוגות צעירים וחלק
במסגרת ברוכות ילדים אך יש בינינו גם חלק אשר באו בקשר אירוסין
וזמן החתונה נקבע לתארי מסוים כך שבעוד כמה חודשים הם יהיו
זכאים.

אנו מודעים לבעיה העומדת בפניכם להבטיח שאכן הם יגשאו
ואין זה דבר פיקטיבי. כיוון שכחוגים החרדים בשקובעים זמן
חתונה אין משנים את זה.
ע"כ אנו מבקשים שמשרד הטיכון יאשר לאלה אשר באו בקשר אירוסין
לרכוש דירה כזכאי משרד הטיכון בתנאי שתוך זמן סביר ימצאו לקבלן
את זכאות משרד הטיכון

בכל הכבוד הראוי

ב/ האגודה לדיוור חסידי אבות

הרב מנחם ש. בקרמן מרדכי קניג

14.5.81

י"א אייר תשס"א

כ"ד

לכבוד מר אשר וינר

מנכ"ל משרד השיכון

א.מ.נ.

הנדון רכישת דירות בקבוצה

אנו קבוצה של כ 200 משפחות עם שמות וכתובות ומס. ת.ז. שהתארגנו לרכוש דירות. כדי להקל עלינו את מצוקת הדיור בעיר וגם כדי להיות באזור מרוכז. והיות שבכדי לרכוש דירות שנבנים במסגרת משרד השיכון בקבוצה דרוש אישור מיוחד של משרד השיכון ע"כ אנו פונים אליכם שתאשרו לנו בניה כרוכזת בקבוצה והאפשרו לנו להתקשר עם חברה קבלנית שמאשרת על ידכם למכר אתה על כך, אנו תקווה שתתחשבו במצב המיוחד שלנו משפחות ברוכות ילדים וזוגות צעירים בעלי תרבות דומה ומעוניינים לגור במרוכז כדי לאשר את הבקשה הנ"ל

בהודעה והתקרה

ב/ האגודה לדיור חסדי אבות

מרדכי קניג

הרב מנחם שלמה בקרמן

נ.ב. כסוכן שהרכיבה תהיה כפופה לתנאי משרד השיכון

516-51

100-516

אב אהרן, אהרן, אהרן

מפעל "חסדי אבות"

לתורה ולחשב

בע"מק ירושלם תוכביא

ת.ד. 5510

בס"ד י"א אייר תשס"א 14.5.81

כבוד מנכ"ל משרד השיכון

מר אשר וינר

א.ס.נ.

הנדון זכאות משרד השיכון לדיוור

אנו פונים אילך בבקשה לדון בעניינינו. היות ואנו קבוצה
סמונה כ - 200 משפחות התרגנו כדי לרכוש במרוכז דירות
אשר מוקצבים לזכאי משרד השיכון.

חלק גדול מאתנו הם זכאי במסגרת זוגות צעירים וחלק
במסגרת כרוכות ילדים אך יש בינינו גם חלק אשר באו בקשר אירוסין
וזמן החתונה נקבע לתאריך מסוים כך שבעוד כמה חודשים הם יהיו
זכאים.

אנו מודעים לבעיה העומדת בפניכם להבטיח שאכן הם ינשאו
ואין זה דבר פיקטיבי. כיוצא שבחוגים החרדים כשקובעים זמן
החונה אין משנים את זה.

ע"כ אנו מבקשים שמשרד השיכון יאשר לאלה אשר באו בקשר אירוסין
לרכוש דירה כזכאי משרד השיכון בתנאי שתוך זמן סביר ימציא לקבלן
את זכאות משרד השיכון

בכל הכבוד הראוי

ב/ האגודה לדיוור סע"י חסדי אבות

מרדכי קניג

הרב מנחם ש. בקרמן

816554 - 813118

פאקס

מפעל "חשדי אבות"

לתורה ולחשד

בעיהיק ירושלם חובביא

ת.ד. 5510

14.5.81

י' אייר תשמ"א

בס"ד

לכבוד מר אשר וינר

מנכ"ל משרד השיכון

א.מ.נ.

הנדון רכישת דירות בקבוצה

אנו קבוצה של כ-200 משפחות עם שמות וכתובות ומס. ת.ז. שהתארגנו לרכוש דירות. כדי להקל עלינו את מצוקת הדיור בעיר וגם כדי להיות באזור מרוכז. והיות שבכדי לרכוש דירות שנבנים במסגרת משרד השיכון בקבוצה דרוש אישור מיוחד של משרד השיכון ע"כ אנו פונים אליכם שתאשרו לנו בניה מרוכזת בקבוצה והאפשרו לנו להתקשר עם חברה קבלנית שמאושרת על ידכם לסכם אתה על כך, אנו תקווה שתתחשבו במצב המיוחד שלנו משפחות ברוכות ילדים וזוגות צעירים בעלי הרבות דומה ומעונינים לגור במרוכז כדי לאשר את הבקשה הנ"ל

בהודעה ותוקרה

ב/ האגודה לדיור חשדי אבות

מרדכי קניג

הרב מנחם שלמה בקרמן

נ.ב. כמובן שהרכישה תהיה כפופה לתנאי משרד השיכון

816557 - 813118 - 100

יְרוּשָׁלַיִם, י"ט בְּנִיסָן תשמ"א
23 באפריל 1981



לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר דוד לוי
ירושלים

כבוד השר,

סיפוח האיזור המאוכלס בשכונת רמות

לאחרונה חל שיפור ניכר בקצב השלמת עבודות הגינון והפיתוח
באיזור המאוכלס בשכונתנו.

התפתחות חיובית זו התאפשרה כתוצאה מפעולתו הנמרצת של מנהל
מחוז ירושלים במשרדך, מר אהוד תייר, אשר דאג להקצאת המשאבים הדרושים
לעיריית ירושלים אשר ביצעה את העבודות לשביעות רצוננו המלאה.

אנו מבקשים להודות באמצעותך, למר תייר, על פעולתו הכרוכה לקידום
וסיפוח יופיה של שכונתנו.

אנו תקווה כי תהליך מבורך זה יתמשך שכן המלאכה עוד מרובה.

בכבוד רב,

יהודה ילון

יו"ר ועד התושבים

העתק: ראש העיר, ירושלים
מר י. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
גב' ברברה פרומיסלוב, רמות

1881
12
1881

1881
12
1881



1881

1881

1881

1881

1881

1881

1881

1881

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 2.4.81



אל: ע. לבל, עוזר השר

הנדון: פניית הרב דויטש

מכתבו של הרב דויטש מיום כ"ז אדר א' תשמ"א הגיע אלי עוד בזמנו והנושא ידוע לנו עוד מקודם.

הנושא נדון גם עם המנכ"ל, והן בדיון שהתקיים עם יו"ר ועדת הכספים, ח"כ לורנץ.

המוסדות "ברמת פולין" הם חלק מכלל הבעיה הקרויה "רמת פולין", ומחשלותיה הציבוריות.

כחלק מהעסקה הכוללת התחייבה רמת פולין לשלם למשב"ש עבור בניית המוסדות - תלמוד-תורה, ובית כנסת.

בסתו 1977 הודענו לרב דויטש, כי עלות שני המוסדות היא כ-594,000 שקלים בכון למדד מסוים.

כיום מוכן הרב דויטש לשלם הסכום הצומצם לי הב"ל, כאשר ערכו הריאלי הוא בערך פי שלש.

לאור ההתחייבות של הקדיה, החליט המנכ"ל לא לאשר מסירת המוסדות, ללא העברת כל המימון.

אני מביח כי ידועות לך עובדות האחרות ביחס ל "רמת-פולין".

לאור מערכת היחסים הכוללת, לא מוצע כי משרדינו ישנה החלטת המנכ"ל.

העתק: א. וינר, המנהל הכללי

ב ב ר כ ה,
(-)
מנהל אגף פרוגרמות

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

1913, 2

NOTES ON THE

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

(-)

PLANT INDUSTRY, 1913, 2

File # 1113

1000 1/2 1/2 1/2

De^{TC}

8.2.82 תאריך

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

מסד	יג' והשיכון ירושלים
	הל הכללי
12-02-1982	
	ולים

אל:א. וינר - המנהל הכללי

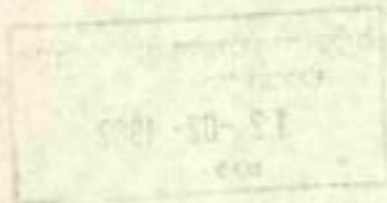
הנדון: אכלוס בשכירות ביטוח-פולין

ב 7.2.82 התקיימה ועדה אכלוס ב"פרזות". לאכלוס.
יחרת 11 יח"ד בשכירות שנותרו בפרוייקט. הועדה
אשרה 8 זכאים בשכירות.
לאחר חג הפסח התקיים ישיבה נוספת לאכלוס, לגבי
יחרת 3 יח"ד בנות 3 חדרים.

ב מ ר כ ה

ישראל שוורץ
סגן מנהל אגף אכלוס

העתק:א. אשורי - מנהל אגף אכלוס
פ. לוי - סטונה על המימון במרס



13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

13-10-1903

החזרת

חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים כ"ח

החזרת
המזכיר
המנהל
המנהל

שרד דינו והשיכון ירושלים
17-03-1982
17

פרוטוקול ישיבת כח קיימת ביום 7.2.1982

מועמדים - לרבות-פולין

נוכחו: ישראל סוורץ, הרב דויטש, רב מונטב ומאיר שמרן.

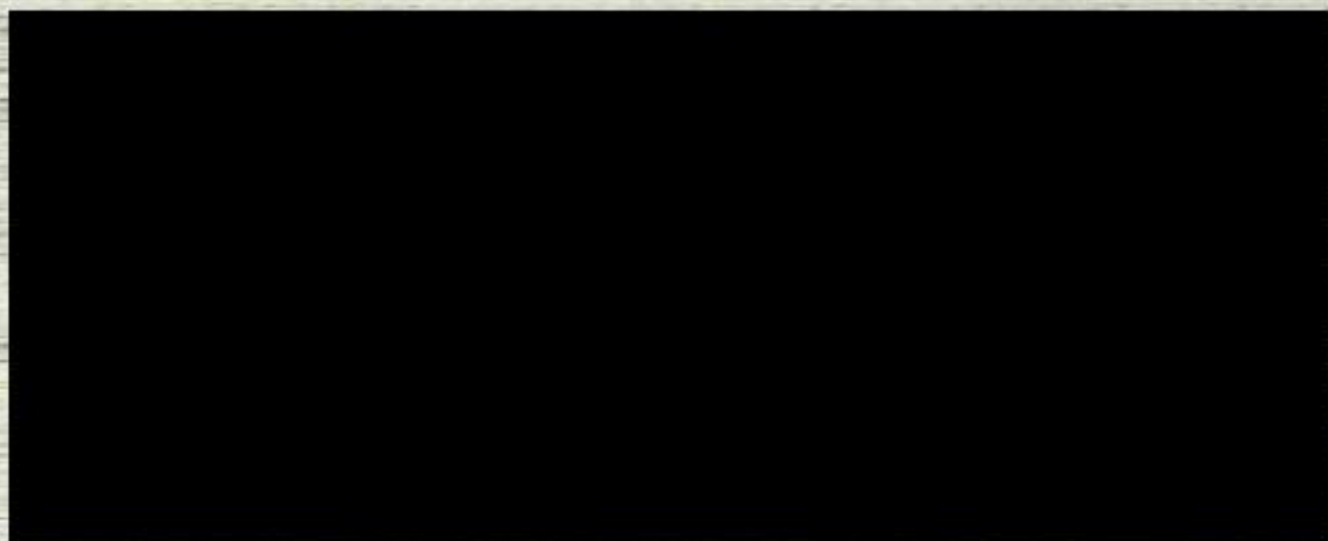
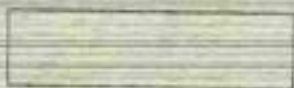
סה"כ 17 כספות אוסרו הסכמות מלהלן:-

[Redacted content]

1.
2.
3.
4.
5.

חברת

חברה סמלית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ



.6

.7

.8

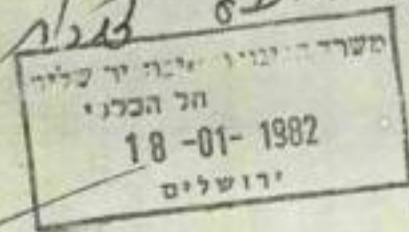
הדו"ח המקורי נמצא במחיצות.

היום: מאיר סדרן

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ח' בטבת תשמ"ב
13 בינואר 1982
מספר:



אל: מר אשר ריבר
מבכ"ל

הנדון: רמת פולין - דירות להסת"ד

באוגוסט 1980 הועברו לעמידר לאכלוס ביעד הסת"ד 20 יח"ד ברמת
פולין. עד היום טרם אוכלסו 12 יח"ד.

זאת בשל הצורך לקבל את אשורו של מר דויטש על כל מועמד של פרזות.

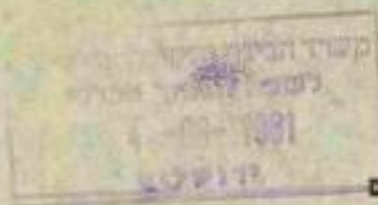
בברכה

ש. כהן
מנהל המחוז

העתיקים: א. בסף
ד. זמיר
א. סימן טוב.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: ג' באלול תשמ"א
2 בפסח 1981



לכבוד
מר מיכאל כספי, עו"ד
כספי ושות' עו"ד ובוטריובים
מגדל שלום
רח' אחד-העם 9
תל-אביב

א.ב.,

הנדון: - כמות פולין

הריבי להגיב על מכתבך לכבוד שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי, מיום 27.7.81.

הריבי להודיעך כי משרדינו בדק את טענותיו של הרב דויטש במצא כי מעולם לא היתה התחייבות להקצות את כל השטח הידוע כ"מכביית הקר" ובה קיבולת בצייה של כ- 700 יח"ד.

הודענו על כך לכבוד הרב, אולם הג"ל סירב לדון בנושא מסיבות שונות השמורות עמו.

בן לאחר הבדיקה הג"ל, הוחלטנו ליעד שטחים במכביית הג"ל לצייה עבור אוכלוסיה חדית ללא תיאום עם "קהילת רמת פולין".

בברכה,

זאב ברקאי
מנצח אגף פרוגרמות

העתק: - מר דוד לוי, שר הבינוי והשיכון
מר א. ויבו, המנצח הכללי
גב' ב. אבלין, היועצת המשפטית

SECRET
CONFIDENTIAL
EXCLUDED

CONFIDENTIAL
EXCLUDED

CONFIDENTIAL
EXCLUDED
EXCLUDED
EXCLUDED
EXCLUDED
EXCLUDED

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

22.7.81

משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

כאב,

אלה השוברים

זה דו"ס

(בהתאם לטופס 100)
אשר

בהרכה

דו"ס



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

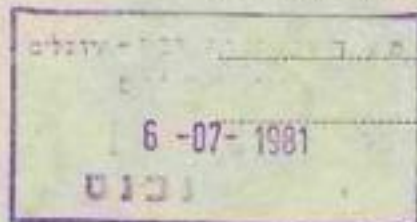
□ למעקב

י' 6.8

תאריך

אל:

מר הנקא



א.ב.

הנדון: בית ברק (הצעה בדיון פאן)

לוטס מכתבו של ג'ורג' שמואל

בנדון.

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

18/7/81

למחלף

בברכה

החשבונית. למחלף
החשבונית. למחלף
החשבונית. למחלף

עוזר המנכ"ל

החשבונית. למחלף
החשבונית. למחלף
החשבונית. למחלף

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

OFFICE OF THE SECRETARY



WASHINGTON, D. C., MAY 1, 1916.

SIR:

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 28th inst.

and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities.

Very respectfully,
S. D. HARRIS

Special Agent in Charge, Bureau of Plant Industry, United States Department of Agriculture.

Very truly yours,
S. D. HARRIS

Special Agent in Charge, Bureau of Plant Industry, United States Department of Agriculture.

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ שישיר

בנדון.

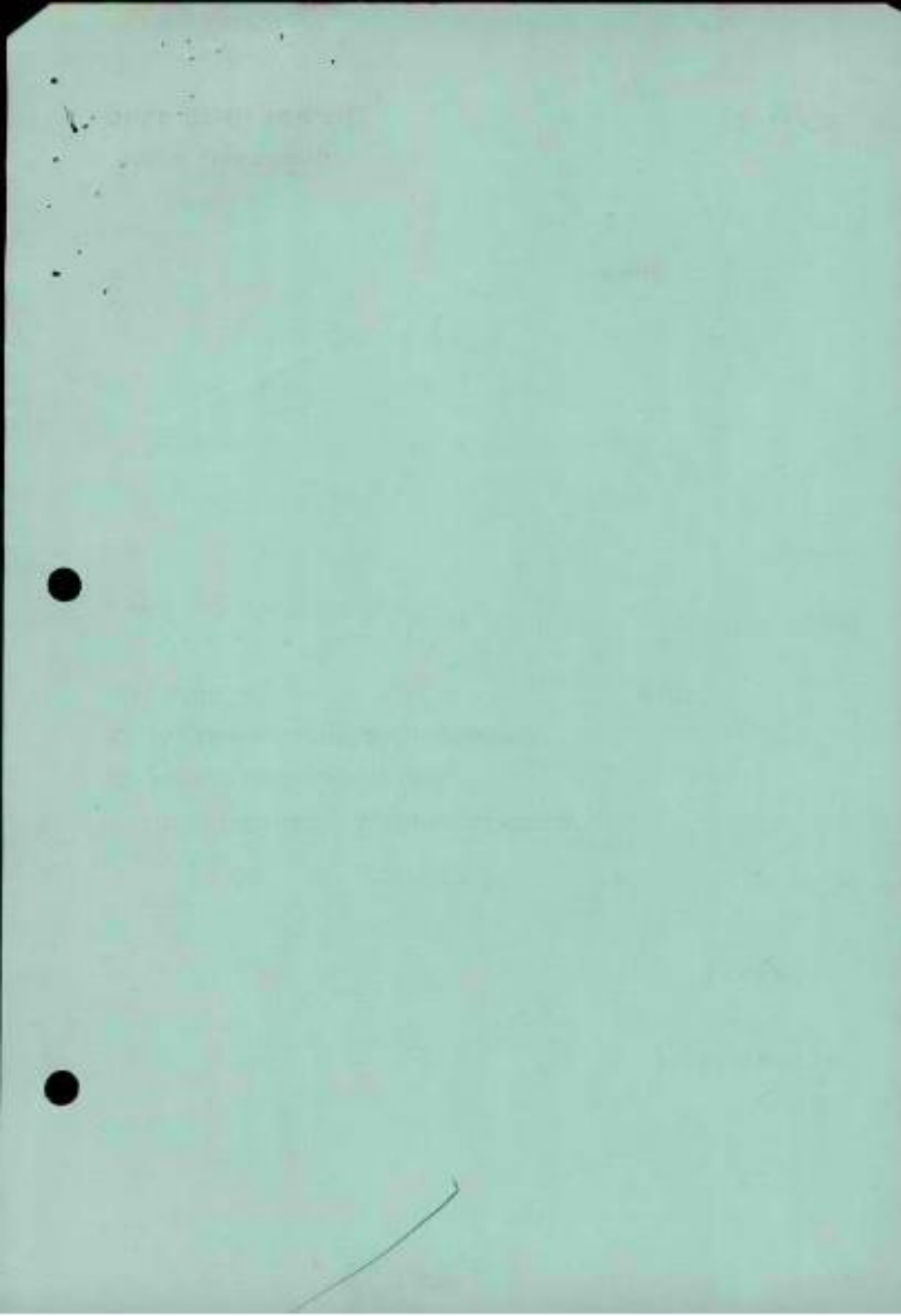
☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העותק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל





ב"ה, כ"ז סיון תשמ"א
29 ביוני 1981



לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון
מר אשר וינר
משרד השיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון : בית כנסת ותלמוד תורה ברמות פולין

פנייתם של תושבי רמות פולין אל מ"מ שר הדתות ושר החינוך,
מר זבולון המר, בנידון הועברה אלי לטיפול.

מאחר ונושא כאוב זה מוכר לי, נראה לי שיש לבדוק אפשרות
להגיע להבנה עם תושבי השכונה באשר לשימוש בבית הכנסת
ובית-המדרש.

בטוחני שאם משרד השיכון יקל את התנאים אשר הוא מציג
בפני התושבים יוכלו הם לעשות מאמץ ולהגיע לפתרון סופי
לענין המימון של בית הכנסת.

אודה לך אם תבדוק הנושא ותעשה כל שביכולתך על-מנת להביאו
לידי סיום.

ב ב ר כ ה,

גדליה שריבר
המנהל הכללי

העתק: לשכת השר
הרב מרדכי דויטש

החאריך	אל:
חיק מס'	מאת:
	הנדון:

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

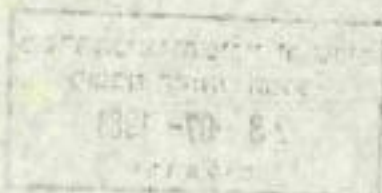
23-07-1981

ירושלים

המנהל הכללי

לשכת המנהל הכללי

מ.נ.



והנהלת

לדעת

מ- 3.3.81

אם תימך בזה
א"ב מ. א. ג.

א"ב

משרד הביטוי והש
לשכת הש
12-07-1981

Handwritten text in Arabic script, likely a signature or name, written in blue ink. The text is written diagonally across the page. The characters are stylized and cursive, typical of Arabic calligraphy. The text appears to be "محمد بن عبد الله" (Muhammad bin Abdullah).



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

ירושלים, י"ד בסיון, תשמ"א
16 ביוני, 1981



אל: מר זאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

זאב שלום,

הנדון: בית כנסת ות"ח ברמות פולין

תודתי לבדיקתך והצעת תשובתך ללשכת השר.

אמנואל 18/6/81

ב ב ר כ ה

אמנואל
עמוס לבל

מצוי כמאמר א כ - אגף השר
ובנין אגף, אגף אגף, אגף אגף, אגף אגף
אגף אגף, אגף אגף, אגף אגף, אגף אגף
אגף אגף, אגף אגף, אגף אגף, אגף אגף
אגף אגף, אגף אגף, אגף אגף, אגף אגף

לשכת ראש הממשלה

משרד ה...
לשכת...
05-05-1981

כ"ח באייר התשמ"א
1 ביוני 1981

927-48

אל: עוזר שר הבינוי והשכון

ראה נא את המכתב הנוסף של הרב מרדכי דויטש
מרמות פולין שקיבלתי היום. אנא בטובך השב לו
דבר.

בברכה,
י. קדישאי

לאל,

✓

רמות פולין

רחוב שטראוס 40, ת.ד. 658
טלפון 285565, ירושלים



ב"ה, ירושלים ח"ו כ"ז אייר תשמ"א

יחינו ונאמריהם י' ויחזק קבוצתנו

שאלים מנחמים,

בהתאם להחלטתנו, שנתנו ארבע אלפי

החילוי, והחלטתנו חזרה, אצלנו חזרה,

עם היום אין קול ואין עולם..

ואם החלטתנו חזרה,

קח את השנים אימים העתידות והאנוניות,

כפי שהייתה ויחזק, ולשמוע להחלטתנו

בהתקדם, אנא אעבור חלוקה-היות

מקלית חזרה עם, וקבוצתנו האם העתידות

אלה החילוי יהיו אנוני חזרה.

יהיו זה עתידות פקול אדם,

ואנחנו גמלים. אלא חזרה.

יחינו ונאמריהם י' ויחזק קבוצתנו

יחינו ונאמריהם י' ויחזק קבוצתנו

RAMOT POLEN

40 STRAUSS ST., P.O.B. 658

TEL. 285565, JERUSALEM



רמות פולין

רחוב שטראוס 40, ת.ד. 658
טלפון 285565, ירושלים

Ref. 9973

COPY

בית, ירושלים ת"ו י"ב באייר תשמ"א

לכבוד

מר דוד לוי

שר הבינוי והשיכון

ירושלים

מכובדנו השר,

הנידון: - בית-כנסת ות"ת בקרייתנו רמות-פולין.

לשכת ראש הממשלה הודיעה לנו, שכבוד ראש הממשלה מר מנחם בגין, מסר לך אישי את החומר שבדיו בקשר לנידון, בצירוף בקשתו והמלצתו לסייע לנו.

הרשה נא לנו כבוד השר לציין בקיצור, שבקרייתנו כבר גרים קרוב לשנה למעלה מ-100 משפחות, וחוף חודש ימים יכנסו אי"ה לדירותיהם עוד 200 משפחות כ"י, והאוכלוסיה במקום על 300 המשפחות תגיע קרוב ל-2000 נפשות כ"י.

בית-הכנסת והחלמוד-תורה שניבנו בקריה ע"י משרד הבינוי, מתחת לשני מיבנים, עומדים כבר שנה חמישה סגורים על מסגר, שוממים וריקים, מאחר שהנהלת משרד מסרבת להעביר את הנידון לרשותנו, ותושבי הקריה שכולם שומרי תורה ומצוות סובלים קשות מחוסר ביכ"נ ות"ת, והתמרמרות רבה שוררת במקום עם זעם גובר והולך, על שמונעים מיהודים להתפלל בבית-כנסת, ועל שמונעים מחינוקות של בית-רבן להיכנס לבית-ספרם.

הרינו מבקשים ממך כבוד שר הבינוי מר דוד לוי, שתואיל בסובך להורות להעביר בהקדם את הנידון לרשותנו, ואנו מתחייבים בזה לשלם מיד עבור הנידון, את המחיר הנומינלי שבין ותקילין, כפי שהבטחנו בכתב להנהלת משרדך.

נא בסובך כבוד השר, לבוא לעזרתם של אזרחים שקטים, ולהתייחס באהדה לאזרחים שומרי חוק, אשר מונעים מהם כניסה לבית-כנסת להתייחד עם בוראם, ואינם מאפשרים לחינוקות של בית-רבן ללמוד תורה.

והשית' ישלם לך כגמולך הטוב וההצלחה חאיר חמיד דרכך, כי מגלגלין זכות על ידי זכאי.

בציפית לחשובתך הטובה והמהירה,

וברגשות חודה והערכה,

הננו ביקר,

הרב מרדכי דויטש

מנהל כללי.

העתק:

כבוד ראש הממשלה

מר מנחם בגין.

ל/ל

RAMOT POLEN

40 STRAUSS ST., P.O.B. 658
TEL. 285565, JERUSALEM

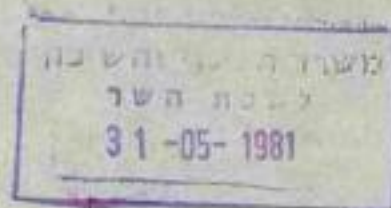


רמות פולין

רחוב שטראוס 40, ת.ד. 658
טלפון 285565, ירושלים

Ref. 9973

ב"ה, ירושלים ת"ו י"ג באייר תשמ"א.



לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

מכובדנו השר,

הנידון: - בית-כנסת וח"ת בקרייתנו רמות-פולין.

לשכת ראש הממשלה הודיעה לנו, שכבוד ראש הממשלה מר מנחם בגין, מסר לך אישית את החומר שבירדו בקשר לנידון, בצירוף בקשתו והמלצתו לסייע לנו.

הרשה נא לנו כבוד השר לציון בקיצור, שבקרייתנו כבר גרים קרוב לשנה למעלה מ-100 משפחות, ותוך חודש ימים יכנסו אי"ה לדירותיהם עוד 200 משפחות כ"י, והאוכלוסיה במקום על 300 המשפחות הגיע קרוב ל-2000 נפשות כ"י.

בית-הכנסת והתלמוד-תורה שניבנו בקריה ע"י משרד הבינוי, מתחת לשני מיבנים, עומדים כבר שנה תמימה סגורים על מסגר, שוממים וריקים, טאחר שהנהלת משרד מסרבת להעביר את הנידון לרשותנו, ותושבי הקריה שכולם שומרי תורה ומצוות סובלים קשות מחוסר ביכ"נ וח"ת, והתמרמרות רבה שוררת במקום עם זעם גובר והולך, על שמונעים מיהודים להתפלל בבית-כנסת, ועל שמונעים מתינוקות של בית-רבן להיכנס לבית-ספרם.

הרינו מבקשים ממך כבוד שר הבינוי מר דוד לוי, שתואיל בטובך להורות להעביר בהקדם את הנידון לרשותנו, ואנו מתחייבים בזה לשלם מיד עבור הנידון, את המחיר הנומינלי שבין ותקילין, כפי שהבטחנו בכחב להנהלת משרדך.

נא בטובך כבוד השר, לבוא לעזרתם של אזרחים שקטים, ולהתייחס באהדה לאזרחים שומרי חוק, אשר מונעים מהם כניסה לבית-כנסת להתייחד עם בוראם, ואינם מאפשרים לתינוקות של בית-רבן ללמוד תורה.

והשיח" ישלם לך כגמולך הטוב וההצלחה תאיר תמיד דרכך, כי מגלגלין זכות על ידי זכאי.

בציפיה לחשובתך הטובה והמהירה,
וכרגשות תודה והערכה,
הננו ביקר,

הרב מרדכי דויטש
מנהל כללי.

העחק:
כבוד ראש הממשלה
מר מנחם בגין.
ל/ל

11/15/51
ירושלים, י"ד בסיון, תשתי"א
16 ביולי, 1951

אל: מר זאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות

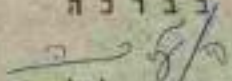
מאת: עמוס לבל - עוזר השר

זאב שלום,

הנדון: בית כנסת ות"ח ברמות פולון

חודשי לבדיקתן והצעת חשבוניתן ללשכת השר.

בברכה


עמוס לבל

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
125 WEST 47TH STREET
NEW YORK 19

RECEIVED
JAN 10 1897

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

NEW YORK

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION

NEW YORK

NEW YORK

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, כ"ה באייר התשס"א
1 ביוני 1981

927-48

אל: עוזר גר הבינוני והשכונ

ראה גם את הסכתב הנוסף של הרב מרדכי דויטש
מסמך פולין, קיבלתי היום. אנא בסובך השב לו
דבר.

בברכה,

י. קרישאי

דמות פולין

רחוב שטראוס 40, ת.ד. 658
טלפון 283565, ירושלים



ב"ה, ירושלים ת"ז. כ"ב אלול תשע"א

יחינו ונלחמו י' יחיאל קביטלניץ
שמים אלהים,

היחזק אלהינו, שאלנו אלהים אלה
היחזק, והחזקנו בלילה, אצלנו היום,
עם היום אין קול ואין עולם...
ואי החזקנו היום,

קח את האנן אישית העלמנו והאננו,
רבי שחיפץ וחתך, ואשרו להפלתו
החזקנו, ונאמר אלהים חזק-היום
חזקנו היום עם, וכהם האם העשית
אלה היחזק, יהיו אלהי החזק.

יהי זה שחיפץ חזק אלהים,
ואשרו להפלתו, אלה חזק.

יחיאל קביטלניץ

RAMOT POLEN
40 STRAUSS ST., P.O.B. 658
TEL. 285565, JERUSALEM



רמות פולין

רחוב שטראוס 40, ת.ד. 658
טלפון 285565, ירושלים

Ref. 9973

בית, ירושלים ת"ו ו"ג באייר תשמ"א.

לכבוד
מר דוד לוי
שר הבינוי והשיכון
ירושלים.

מכובדנו השר,

הנידון: - בית-כנסת וח"ח בקרייתנו רמות-פולין.

לשכת ראש הממשלה הודיעה לנו, שכבוד ראש הממשלה מר מנחם בגין, מסר לך אישית את החומר שבידו בקשר לנידון, בצירוף בקשתו והמלצתו לסייע לנו.

הרשה נא לנו כבוד השר לציין בקיצור, שבקרייתנו כבר גרים קרוב לשנה למעלה מ-100 משפחות, ותוך חודש ימים יכנסו אי"ח לירוחיהם עוד 200 משפחות כ"י, והאוכלוסיה במקום על 300 המשפחות תגיע קרוב ל-2000 נפשות כ"י.

בית-הכנסת והחלמוד-תורה שניבנו בקריה ע"י משרד הבינוי, מתחל לשני מיבנים, עומדים כבר שנה תמימה סגורים על מסגר, שוממים וריקים, מאחר שהנהלת משרד מסרבת להעביר את הנידון לרשותנו, וחושבי הקריה שכולם שומרי תורה ומצוות סובלים קשות מחוסר ביכ"נ וח"ח, והתמטרות רבה שוררת במקום עם זעם גובר והולך, על שמונעים מיהודים להתפלל בבית-כנסת, ועל שמונעים מחינוקות של בית-רבן להיכנס לבית-ספרם.

הרינו מבקשים ממך כבוד שר הבינוי מר דוד לוי, שתואיל בטובך להורות להעביר בהקדם את הנידון לרשותנו, ואנו מחייבים כזה לשלם מיד עבור הנידון, את המחיר הנומינלי מבין וחקילין, כפי שהבטחנו בכתב להנהלת משרדך.

נא בטובך כבוד השר, לבוא לעזרתם של אזרחים שקטים, ולהתייחס באהדה לאזרחים שומרי חוק, אשר מונעים מהם כניסה לבית-כנסת להתייחד עם בוראם, ואינם מאפשרים לחינוקות של בית-רבן ללמוד תורה.

והשית' ישלם לך כגמולך הטוב וההצלחה תאיר תמיד דרכך, כי מגלגלין זכות על ידי זכאי.

בציפיה לתשובתך הטובה והמהירה,
וברגשות תודה והערכה,
הננו ביקר,

הרב מרדכי דויטש
מנהל כללי.

העמק:
כבוד ראש הממשלה
מר מנחם בגין.
ל/ל

קריות ומוסדות. שיכון ושיקום - לשמותיהם של קהילות ישראל בפולין הי"ד
BOROUGH & INSTITUTIONS. TO COMMEMORATE THE POLISH COMMUNITIES O.B.M.

מדינת ישראל

שם המטופל: אליהו שניידר
 מס' זהות: 811111111

☐ דחוף

☐ רגיל

טיפול נוסף

תשובה לשונה

☐ לשיחת אודי

☐ חובות

☐ להערוך

☐ שלילית

☐ לבירור והורעני

☐ שתענין בטיפול

☐ לדיעקד

☐ בתחומי

מזכירה/תיקון

פקודה

☐ לפרק התכתבות/תיק

☐ לעיגור/להחזרה

☐ להיכ

☐ לוויסור/לחתימת

☐ לטיפול חוזר ביום....

☐ לטיוט הטיפול

☐ מוחזר בבקשתך

☐ לחשלים

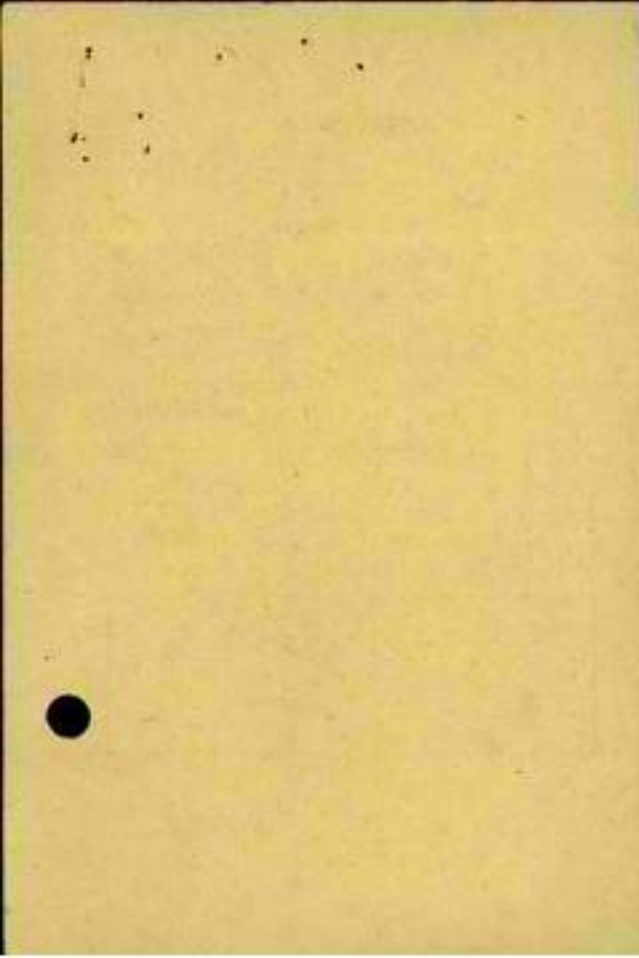
משרד הביטחון והשיכון לשכת השו"ת 17-07-1981	המברר/המסמך
---	--------------------

החתימה

הראשון

הוראת טיפול במסמך

מס' 1315



שלטון הר הנגב /של
5.7.81

21 יוני 1981

לכבוד

ראש ממשלת ישראל ירושלים מר מנחם בגין
מ 22 מאי 80

שר האוצר ירושלים מר יורם ארידור

מאת : אנג'ין עוזי אלי

רחוב ב. 22 אבו כביר
תל אביב

א.ב. בראשית סכתבנו הריני להודות לכו. עבור קבלת הסכתב

אשר שמה אותנו ונודה לך סאד ומאחלים לך הצלחה בכחירות.

בנוסף לכך בריאות וחיים ארוכים אתה ובני משפחתך אמן. ומשרדך.

הסנינו לחברת חלמיש ואין כל תועלת כי כתבתנו וישכנו עם
מנהל חב. חלמיש שעתיים וחצי ישיבת עמו ללא תועלת.

כאן כתוב בסכתך שנקבל תשובה אך לערנו עד היום לא קבלנו
ותאריך הסכתב ועד היום. ובשאלת השאלה האם זה יחס של משרד
כלפי אורה מדינה אין זה יתכן אדוני.

הנני חוזר ובבקש במל לשון של בקשה כי כב. יעתר לבקשתנו בחיוב
ויאשר לנו אותה להננו מודים לו עבור כל צעד שיעשה למעננו.
אסירך תודה לתשובתו החיובית.

מבקשים מראש הממשלה ושר האוצר שיסלחו אדם ויבדקו
מצבנו ומה אנו סובלים ומה כואב לנו אנו לא אנשי לוקסוס
ולא יכולים בלי לות וביום לצאת מהבית ובמיוחד בחורשך
ומבקשים מאילנה בינשטוק לבדוק מצבנו עם ראש הממשלה שהיא
עובדת במשרד ראש הממשלה אין זה יתכן ראש הממשלה שהוא טוב ובעל
לב רחמן ואפילו בדוים ודרוזים מקבל בבית ובוצרים ואנו יהודים
סומרים מסורת וקשישים וגם יקבל אותנו כדי להסביר לו מה כואב
לנו. עלינו למדינה ולשרת המדינה ומגיע לנו זכות אחת לא
היינו מפריעים לראש הממשלה. מה הברירה בשמי לנו ומה עלינו
לעשות חפש אלמים דונם חורשה גורם לעשרים משפחות. לתובתכם
החיובית אנו מבקשים ותודתנו נתונה לכם מראש.

בכבוד רב

ועד המקומי
אבו כביר רח' ב'



בצ' במס' 1081
29 בינוני 1981



לכבוד
מר ד. בן-יהודה
חשב המשרד

לכבוד
מר ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות
א.ב.א.

הנדון: רמות פולין - מסירת מוסדות לרב דויטש.

למרות סיכומים קודמים בנושא בית הכנסת ותלמוד תורה בקומות א' חל מיבני מגורים, בין אגף הפרוגרמות לרב דויטש, לבניה על ידי משהב"ס ומכירה לכולל פולין, הדבר לא בוצע עד היום.

בציג רמות פולין הרב דויטש מועד שאין בידי הסכומים לתשלום עבור מוסדות ושהוא מציע לשלם כך כסף.

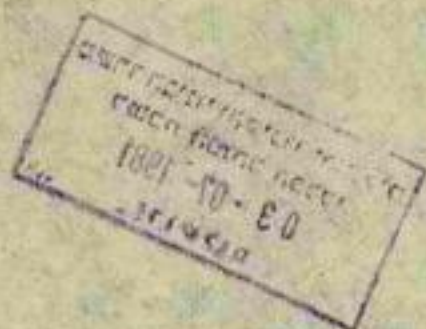
בבית המוסדות נגמרה: בית הכנסת ב- 6.80, תלמוד התורה ב- 7.80 ומאז מבקשת חב' אסטרום - הפלזן, למסור המוסדות לגורם עליו יחליט משהב"ס. עד למסירת דורשת חב' אסטרום תשלום עבור שמירה ונסוח המסמכים באלפי שקל לחודש, או לחילופין לשחררה מכל אחריות לבזקים הפלולים להגרם מחוסר משמט בנכס.

לאור הנ"ל יש להגיע להחלטה לאלתר בנושא.

בברכה

א. רייבר
מנהל המועד בפועל

העחק: א. רייבר - מבכ"ל.
צ. אורן - מנהל אגף תכנון והנדסה.
ד. בן-אלול - ממונה על מוסדות ציבור.



EX-100-100000
OCT 30 1881

1000



1000