

11

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

4.11

מחוז יבנה

783'א ראשון

4.82 - 10.83

תיק מס'

4-11

מחלקה

צוות בקרת אזור אג"ד



שם חיה - מחוז ירושלים - בניה עירונית צוות הקמה -
מעלה אדומים - צעדים ראשונים

גל-11/15428

מזהה היי

מזהה פריט : 000qtzi

תאריך הדפסה 25/12/2018

כתובת : 2-113-1-9-7

ט' בחשוון תשמ"ד
16 באוקטובר 1983

אל: מר ח. י. דלביץ - סמנכ"ל למינהל

הגדרון: סרט מעלה-אדומים

בידוע לך הסרט הוקרן בתערוכת "השגי ההתישבות ביהודה ושומרון" שהתקיימה במרכז הבנייה ברמת-אביב.

הסרט נשלח ע"י חב' עידן, שהפיקה אותו, למרכז הבנייה ושם במסר לידי החברה שהקריבה אותו.

עם גמר התערוכה בעלם הסרט ועל אף חיפושים שבעשו על ידי מרכז הבנייה וצוות הקמה מעלה אדומים - לא נתגלו עקבותיו עד היום.

במצב זה אין לנו ברירה אלא להזמין עותק בוסף שמחירו \$ 500.

בבוסף, ברצוננו לדכוש את כל הקטעים שצולמו ולא בכללו בסרט אבל יש להם ערך ארכיוני. מחירם הוא - \$ 1000, בסה"כ \$ 1500.

בא החלטתך והנהיותיך.

בברכה

שמריהו זקן
מנהל מחוז ירושלים

העתק:

גב' ד. קצבורג - עובדת רווחה
מר ג. הוכפלד - ראש צוות הקמה מעלה אדומים

Handwritten notes in blue ink, including "XV" and "1000".

THE ...

THE ...

...

...

...

...

...

...

Handwritten signature and date "JAN 10 1900".

...

משרד הביטחון והגנה
מחוז ירושלים

סר' בסיון חש"ג
27 במאי 1983

לכבוד
מר טומי לייטרסדורף
מחבן
רח' הורמן 10
תל אביב

א, ב, ג.

הודעה: סרט מעלה אדומים

הסרטי חיוביים בחבאים פלייבה.

הוכל לפנות לחב' טל-עד באמצעות מכתב זה ולרכוש
מהם פצות המבוקש.

בכבוד רב,

מדינת כהן
מבית המדרש ירושלים

הערה: מר ח. יודלביץ - סג"ל למיב
גב' ע. גורן - דוברת המסד
מר א. כץ - חב' טל-עד
מר ג. הוכפלד - ראש צוות התקמה מעלה אדומים ✓

[Faint handwritten mark, possibly a signature or initials]

THE
OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL
STATE OF NEW YORK

[Faint handwritten mark]

IN SENATE
JANUARY 10, 1907

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1906
ALBANY: J.B. LIPPINCOTT COMPANY, PRINTERS
1907

[Faint handwritten signature]

ALBANY: J.B. LIPPINCOTT COMPANY, PRINTERS
1907



מרכז הבניה הישראלי

משרד הבינוי והשיכון

תערוכת הישגי ההתישבות ביהודה ושומרון

חברות בניה המציגות בתערוכה והיצע הדירות שלרשותן

חברת הבניה	אתרי בניה	טיפוסי הדירות
אשדר - <u>חברה לבניה בע"מ</u>	גבעת זאב גינת שומרון מעלה אדומים צמרות אריאל	2 - 3 - 4 חדרים 1 - 3 חדרים (אפשרות להרחבה) 3 חדרים + מרפסת; 3 ח' + 2 מרפסות; 4 חדרים ווילות חד ודו-מפלסיות וקוטג'ים 120 מ"ר עד 200 מ"ר - 4 - 6 חדרים + גלריה
<u>רסקו בע"מ</u>	אריאל - שכונת רסקו אריאל - גבעת רסקו	קוטג'ים - 5-6 ח', -140 מ"ר דירות גן - 4 ח' 107 מ"ר 3 ח' - 72 מ"ר; 4 ח' - 90 מ"ר + גינה
ערים-חברה לפיתוח <u>עירוני בע"מ</u>	מעלה אדומים נבי-סמואל סנטה ברברה	בניה עצמית
חב' מבט <u>חב' רמ"ט בע"מ</u>	גבעון אריאל	4 ח' - 91 מ"ר; 3 ח' - 77 מ"ר+מרפסת 21 מ"ר 3 ח' - 76 מ"ר+מרפסת; 2 ח' 56-58 מ"ר; דירה - וילה - 5 ח' 109 מ"ר+גינה צמודה; פנטהאוז 4 ח' 92 מ"ר + מרפסת גן גדולה; מיני פנטהאוז - 3 ח' 78 מ"ר + מרפסת גג;
נופים	יקיר	10 דגמים של קוטג'ים וווילות החל מ- 88 מ"ר עד 160 מ"ר
<u>יובל גד בע"מ</u>	מעלה אדומים גבעת זאב	2-3-4 ח'; קוטג'ים 3-4 ח'; קוטג'ים 3-4 ח'; 2-3-4 חדרים; מרכז מסחרי
חב' רמ"ט בע"מ	מעלה אדומים	2 ח' + מרפסת; 2 ח' + חצר; 3 ח' + מרפסת; 4 ח'; 4 ח' + חצר; פנטהאוז 1/2 4 ח'; קוטג'ים - 5 ח'.

חברת הבניה	אתרי בניה	טיפוסי הדירות
חב' אליאב	אריאל	קוטג'ים דו-משפחתיים מ-3 עד 7 ח'.
עמנואל - כוכב השומרון	עמנואל	3 - 1/2 5 ח'
א.ד. ברנוביץ חברה קבלנית לבנין	מעלה אדומים	בתי קומות 3-4 ח'; בתים מדורגים - 1/2 4 - 5 - 6 ח' + חלקת קרקע
בתים עפר וסלע	מעלה אדומים	2-3-4 ח'
צוותא-חב' לשיכון ובנין בע"מ	אלפי מנשה	קוטג'ים ווילות 3 ח', 4 ח' (ניתנים להרחבה 6 ח', 7 ח' על מגרשים של 200-500 מ"ר. מרכז מסחרי.
מ. אברהמי ובניו	עמנואל קרני שומרון קדומים	קוטג'ים 4-5 ח' קוטג'ים 4-5-6 ח'
בן-יקר גת בע"מ	אריאל	קוטג'ים 3-5 ח'
אמקון - חברה ליבוא והקמת בתים אמריקאיים	בהתאם להזמנה	בתים מיובאים מעץ
מתחיהו ליפשיץ בע"מ	מעלה אדומים	2 ח' + גינה; קוטג'ים 4-5 ח'; דירות 3 ח'.
שיכון ופיתוח לישראל בע"מ	מעלה אדומים קריית ארבע	3 - 4 ח'; דירות קוטג' 4 ח'; בתים דו-קומתיים-דירות 3-4 ח'. בתי קומות דירות 3-4 ח'. דירות 2 ח' להשכרה.

המשתתפים בתערוכת הישגי ההתישבות ביהודה ושומרון

תיקון טעות

בשל סיבות טכניות נפלו מספר טעויות ברשימת

החברות והמוסדות המציגים בתערוכת

הישגי ההתישבות ביהודה ושומרון

להלן הרשימה המתוקנת:

משרדי ממשלה

1. משרד הבינוי והשיכון
2. חברות בניה

03-941421	טל:	אברהמי ובניו - תחנת דלק עטר, ראשון לציון,	.
03-440312	"	אליאב - רח' דיזנגוף 261, תל-אביב	.
03-762097	"	אמקון - רח' הנדיב 37, רמת-גן	.
03-265294	"	א.צ. ברנוביץ - חברה קבלנית לבנין - רח' החשמונאים 105, ת"א	.
03-453188	"	אשד - חברה לבניה בע"מ - רח' יהודה המכבי 69, ת"א	.
052- 86703	"	בן-יקר גת בע"מ - רח' שמאי 4, הרצליה	.
03-244615	"	בתים, עפר וסלע - רח' כרמיה 12, ת"א	.
03-219103	"	נופים-מפעלים כלכליים בע"מ, בית אסיה, רח' וייצמן 4, ת"א	.
051-21646	"	יובל-גת בע"מ - ת.ד. 12, אזור התעשיה, אשקלון	.
051-97521	"	מבט - ת.ד. 12, שדרות	.
02-246146	"	מתחיהו ליפשיץ בע"מ- רח' המלך ג'ורג' 42, ירושלים	.
02-534152	"	ערים - חברה לפיתוח עירוני בע"מ, רח' יפו 169, ירושלים	.
704449	"	עמנואל - כוכב השומרון - רח' בני עקיבא 106, בני-ברק	.
03-281105	"	רמט בע"מ - רח' קרליבך 7, ת"א	.
03-627811	"	רסקו בע"מ - רח' הר-סיני 1, ת"א	.
03-253141	"	שכון ופיתוח לישראל בע"מ - רח' ארנייה 32, ת"א	.
03-218838	"	צוותא - חברה לשיכון ובנין בע"מ - רח' גליקסון 10, ת"א	.

3. בנקים למשכנתאות

02-219111	"	בנק טפחות - רח' הלני המלכה 9, ירושלים	.
03-258244	"	משכן - בנק הפועלים למשכנתאות - רח' אבן גבירול 2, ת"א	.

4. מועצות מקומיות

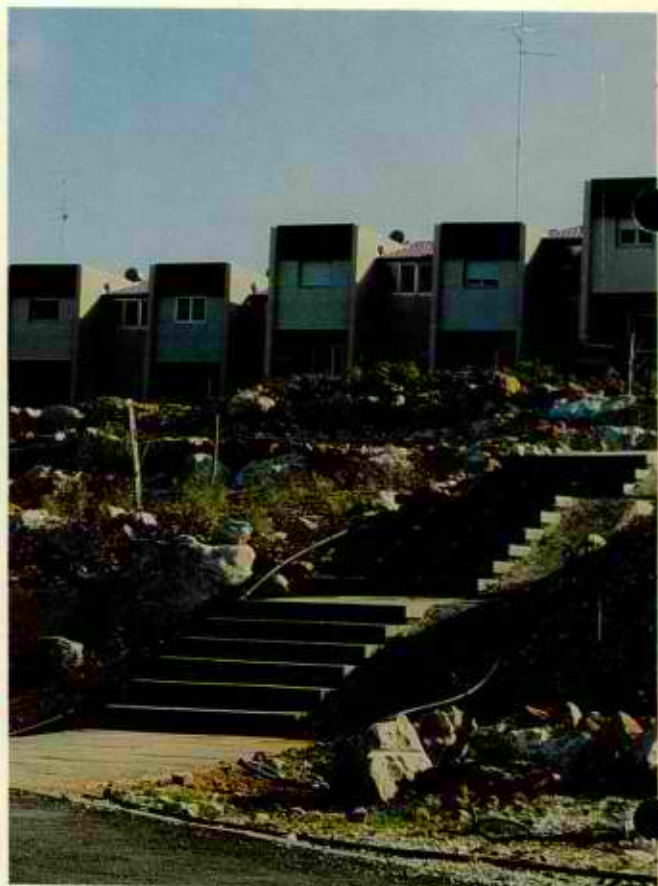
02-909091	"	מועצה מקומית אריאל - בית מיון דואר ירושלים	.
052- 39320	"	מועצה מקומית שומרון - קדומים, שק נעול ירושלים	.
02-241488	"	מועצה מקומית מעלה אדומים - ד.נ. בקעת יריחו	.
02-961505	"	מועצה מקומית קרית ארבע - קרית ארבע	.

תערוכת הישגי ההתישבות ביהודה ושומרון

משרד הבינוי והשיכון



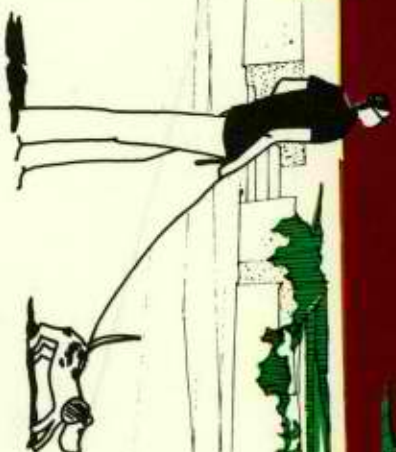
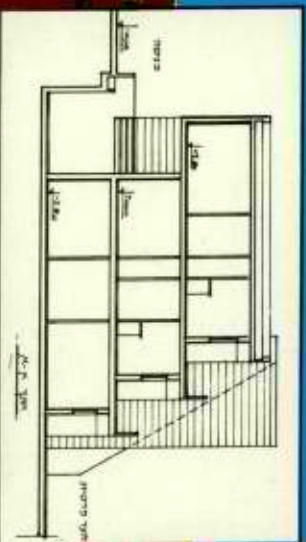
ט"ז בניסן - כ"ד בניסן תשמ"ג. 7.4.83 - 30.3.83



מרכז הבניה הישראלי

משכנות אדומים

מעלה אדומים



**נותרו למכירה; דירות בנות 2 חדרים,
3 חדרים, וקוטג'ים בני 5 חדרים.**

מכאן לתקופת היריד



חברת בניה אמירה

02-246146 טל; ירושלים, רח' המלך ג'ורג' 41

השכונה נבנית בסמוך למרכזי שירותים, מסחר, חנוך חרבות וספורט של מעלה אדומים.
ב"משכנות אדומים" דירות וקוטג'ים הנבנים בהתאם למסורת חברתנו, בבנייה מרוקנת ומשולבת, בסטנדרטים גבוהים מן המקובל.
הדירות ב"משכנות אדומים" מרווחות יותר והגומור בהן מעולה.
הפרויקט מורכב מקוטג'ים בני 4 ו-5 חדרים עם גינה פרטית, דירות בנות 2 חדרים עם גינה פרטית, וכן דירות בנות 3 חדרים בקומות א.ב.

חברת מחזיקה לופשיי בע"מ בעלה הנסיון של 35 שנים בבנייה הבית, בונה: שכונות מגורים, מבני ציבור, מבני תעשייה, בתי מלון ועוד.
באזור יהודה ושומרון בונה החברה שני פרויקטים והם:
א. 400 יח"ד בעיר עפולה.
ב. 84 יח"ד במעלה אדומים.
במעלה אדומים בונה החברה את שכונת "משכנות אדומים" השכונה הנמצאת מרוחקת לירושלים, מחזיק בקרוב לירושלים בבנייה שומן הנסיעה בו לארבע העיר וארץ כד ידוק.

דברי סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון



מפעל ההתיישבות ביו"ש נמצא בעצומו.
ההתיישבות לסוגיה ביהודה ושומרון -
ישובים עירוניים, יישובים קהילתיים,
קיבוצים ומושבים, מתבצעת באחריות משרד
הבינוי והשיכון, תוך שילובן של חברות בניה
ציבוריות ויזמים פרטיים ומופעלת בתאום
מירבי עם כל הגורמים הלאומיים
המיישבים.

במסגרת עשייה זו, הוקמו ומוקמים 9
יישובים עירוניים ולמעלה מ- 60 יישובים
קהילתיים וכפריים, הכוללים כ- 12,000 יח'
דיוור, מחציתן בשלבי בניה שונים ומחציתן
מאוכלסות.

בפני המעוניין להתיישב ביהודה ושומרון
עומד היצע מגוון של דיוור לבניה עצמית,
בניה צמודת קרקע, ובתים אחרים. מפעל
הבניה כולל גם בניה מאסיבית של מוסדות
צבור לשרות הקהילה, תוך הבטחת איכות
חיים לפרט ולכלל.

בניין ויישוב יהודה ושומרון הינם מפעל
חלוצי של תקופתנו, בעל חשיבות לאומית,
חברתית ובטחונית כאחד.

העשייה במרחבי ארץ ישראל לא פסקה
ונמשכת בתנופה רבה.

בנגב ובגליל, כך גם ביהודה, שומרון חבל
עזה והגולן, נקבעות עובדות יום יום,
המבטיחות ביצור בטחון המדינה בדרך של
פתוח והתיישבות.

תערוכת הישגי ההתיישבות ביהודה ושומרון
ממחישה עשייה מופלאה זו של הגשמת חזון
יישוב ארץ ישראל ועליה גאוותי.

בוא והשתתף עמנו במפעל העשייה האדיר
ההולך ומתגשם וקבע ביתך בחבל ארץ זה.

דוד לוי



המשתתפים בתערוכת הישגי ההתישבות ביהודה ושומרון

052*86703	שמאי 4, הרצליה
440312	דזונגוף 261, ת"א
453188	יהודה המכבי 69, ת"א
281105	קרליבך 7, ת"א
253141	רח' אתייה 32, ת"א
762097	הנציב 37, רמת-גן
02*246146	המלך ג'ורג' 42, ירושלים
265294	רח' החשמונאים 105, ת"א
244615	כרימה 12, ת"א
02*534152	יפו 168, ירושלים
941421	תחנת דלק עטרת, ראשון-לציון
707059	בני עקיבא, 106 ב"ב
219103	בית אסיה
258244	אבן גבירול 2, ת"א
218836	גליקסון 10, ת"א
052*39290	
02*241488	
02*961505	
03*966436	
02*219111	ירושלים
493582	סוקלוב 52, רמת-השרון
651366	אחד העם 13, ת"א

בן יקר גת בע"מ	
אליאב	
אשרד	
רמיט בע"מ	
שכון ופתוח לישראל בע"מ	
אמקון	
מתיתיהו ליפשיץ בע"מ	
א.צ. ברנוביץ, חברה קבלנית לבנין	
בתים, עפר וסלע	
ערים, חברה לפתוח עירוני בע"מ	
אברהמי ובניו	
עמנואל, כוכב השומרון	
נופים	
משכן, בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ	
צוותא	
מועצה מקומית שומרון	
מעלה אדומים	" "
קרית ארבע	" "
אריאל	" "
בנק טפחות	
לזניק מריו בע"מ	
בנק לאומי למשכנתאות	

צילומים: "ישראל סאן" - ישראל סימיונסקי 1983
סדר: סדר מחשב קיי פרסומאים בע"מ
הדפסה אומני אופסט
הפקה פ.ב.ס פרסום ויחסי צבור בע"מ
מפיק ראשי - מושקוביץ שלמה

בהוצאת

מרכז הבניה הישראלי
רח' האוניברסיטה 40 רמת-אביב

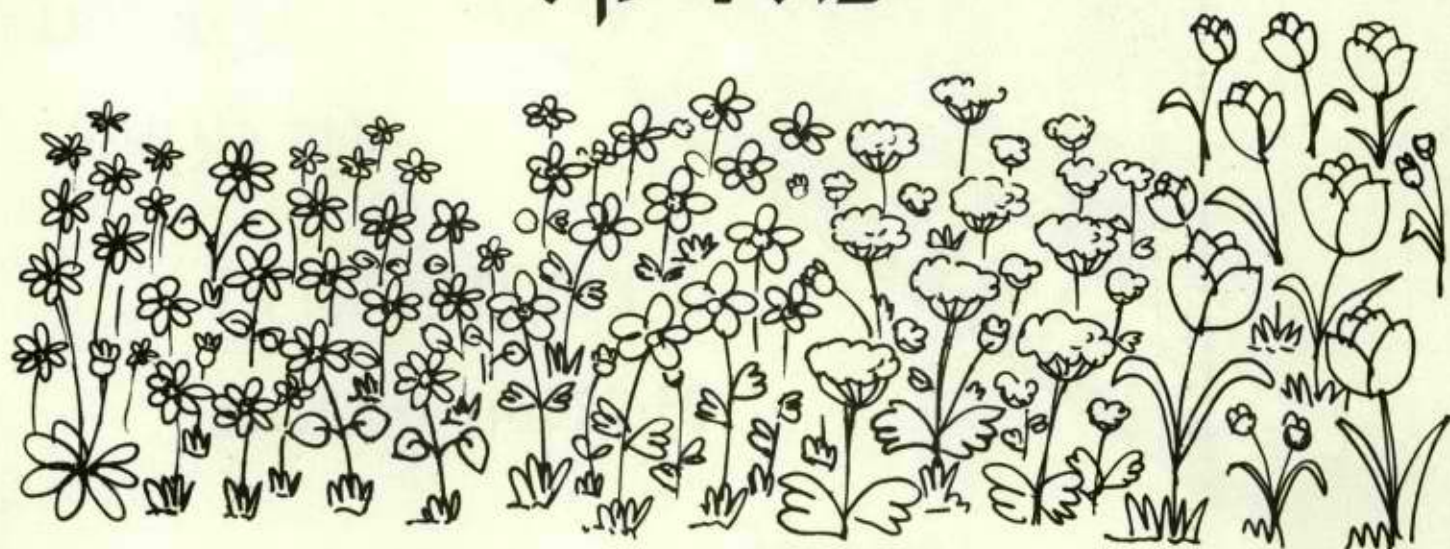
נופים

יופי של חיים

עמנואל אבינו

אל תסגור שום עיסקה
לפני שתבקרב "נופים"!

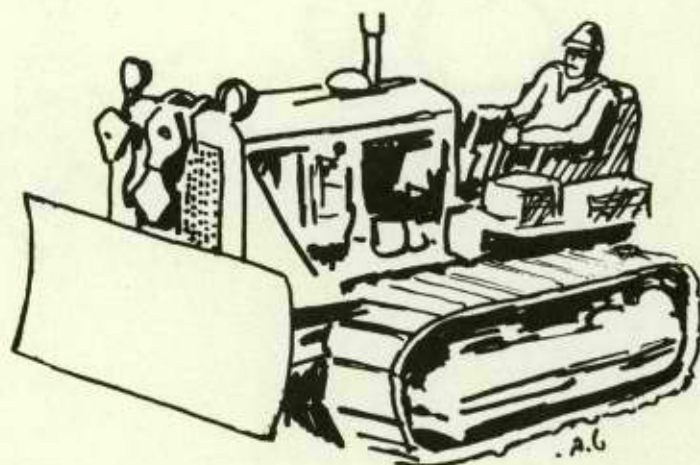
כדאי לד.



החברה המרכזית לפיתוח השומרון בע"מ

לתושבי השומרון !

1. החברה מבצעת הכשרת קרקע, שבילים, קירות אבן, כולל תיכנון ופיקוח הנדסי צמוד.
 2. אספקת בטון מוכן וחומרי — מחצבה — חצץ, זיפוף, חומרי מילוי וכו'.
 3. אספקת נפט וסולר לבתים.
 4. הסעות לטיולים באוטובוסים או במיניבוסים.
- לתושבי האזור, לשרותכם תמיד במחיר מוזל בתנאי אש"מ.
- קדומים טל. 052-39318/9 (לפנות למוטי)



א.ג.

איכות

יופי

שרות נאמן

שירותים

מרצפות

עברנו..

לאולם תצוגה

בדינאמיק סנטר

רח' המלך ג'ורג' ת"א,

טל. 3-288241-03

להתראות!

טל

ישובים עירוניים



מועצה אזורית שומרון
 ישוב בעל אופי עירוני, ממוקם על גבעות
 המשקיפות על פני השרון. מרוחק מכפר סבא
 7 ק"מ. מתוכנן לכ- 2000 יח"ד, קיימות
 בבניה 450 יח"ד.

אלפי מנשה



אלפי- מנשה (שומרון)

מועצה אזורית גוש עציון
 ישוב בעל אופי עירוני בגוש עציון, ממוקם
 ממזרח לכביש ירושלים - חברון במרחק 20
 ק"מ מירושלים, מתוכנן לכ- 5000 יח"ד,
 כיום בשלבי בניה כ- 200 יח"ד.

אפרתה



אפרתה (יהודה)

יש לך את בחו"ל?

מבצע לעידוד העליה לישראל וההשתקעות בעמנואל
בחסותו האדיבה של סגן ראש הממשלה,
מר דוד לוי.

אנו משוכנעים, שהמכר שלך בחו"ל יהיה מאושר
לקבל ממך ד"ש בדוך מקורית כל כך והוא יודה לך
מעומק ליבו.

הערה: 1. חומר הסברה למשלוח עצמי לחו"ל ניתן להשיג
במשרדנו.
2. תושב ישראל, שקרוב משפחתו ירכוש דירה בעמנואל,
במסגרת המבצע, יזמן להשתתף בכל האירועים החגיגיים
המתוכננים עבור האורחים מחו"ל. אם יחליט גם הוא לרכוש את
דירתו בעמנואל, יהנה מתנאי רכישה מיוחדים.

אם יש לך מכר
בחו"ל, תוכל להזמין
אותו לביקור בארץ - על חשבוננו!

חב' כוכב השומרון בע"מ, תממן כרטיס טיסה
הלון ושוב, לכל יהודי תושב חו"ל, שירכוש דירתו
בעמנואל, במסגרת המבצע.

אנו מאמינים שהחיים בעמנואל מהווים גורם
משיכה רציני ביותר לכל יהודי המבקש לעלות לארץ
ולתגורר בעיר אשר יסודה בקודש, מוסדותיה
ורחובותיה, תושביה וילדיה וכל אורתה - קודש.
אנו מאמינים, שיהודי, שיבוא לבקר בעמנואל
ויקבל הסבר על הנעשה בעיר ועל תכניות הפיתוח,
ינשום את אויר הפסגות הצח, ישקיף אל מרחבי
שפלת החוף והרי יהודה, יחזה בתנופת הבניה של
האזור כולו, יתרשם מרמת התכנון ואיכות הביצוע,
יבדוק מי ומי ההולכים להקים את קהילת הקודש,
מרכזי התורה והחינוך, יזכור, כי מאות משפחות
מחו"ל כבר החליטו להשתקע בעמנואל, ייחשב את
תנאי הסיוע הממשלתי המגיעים לו...
אנו מאמינים, שיהודי כזה, לאחר שיצרף את כל
הנתונים הללו, יחוש בעצמו כי הפעם באמת, נוצרו
התנאים הדרושים לבניית בית המשפחה בארץ
ישראל.

אם יש לך מכר בחו"ל, שלח אלנו את התלוש המצ"ב, או הבא
אותו אישית אל משרדנו, לאחר שמילאת את כל הפרטים
הדרושים. אנו נשלח אל המכר שלך בחו"ל חומר
הסברה מפורט וססגוני, הכולל את פרטי המבצע,
תכנית העיר, הדירות, תמונות מהנעשה בשטח,
מבני הציבור, מוסדות החינוך, הישיבות, המרכזים
העירוניים, המארק התעשייתי, תנאי הסיוע, וכמו כן
המלצות וברכות מהאדמו"רים, רבנים וראשי
ישיבות מגדולי ישראל.

אביב
בעמנואל



100-100

לכבוד:
כוכב השומרון בע"מ, רבי עקיבא 106, בני ברק.

הרשתי בבקשה להשתתף במבצע "מכר בחו"ל". חומר הסברה וטפסי השתתפות במבצע, תוכלו לשלוח אל מכרי בחו"ל לפי הכתובות המצ"ב: (את רשימת
כתובות קרוביך בחו"ל אתה כותב בדוד, באותיות לעיניות ודולות, ועדף אותה לסלח זה).

כבוד רב, שם פרטי ומשפחה _____ כתובת _____ טלפון _____

אריאל

מועצה אזורית שומרון
 "עיר השומרון", מתוכננת להיות העיר
 המרכזית בשומרון. העיר ממוקמת לצידו של
 כביש חציה שומרון ונמצאת במרחק של כ-
 45 ק"מ מת"א, 50 ק"מ מירושלים וכ- 30
 ק"מ מפתח תקוה. כיום קיימות 750 יח"ד.



אריאל (שומרון)

גבעת זאב

מועצה אזורית בנימין
 ישוב עירוני, צפונית מערבית לירושלים,
 במרחק 5 ק"מ משכונת רמות, על כביש
 עטרות - בית חורון - לטרון. מתוכנן ל-
 2500 יח"ד, בשלבי בניה סופיים 650 יח"ד.



גבעת-זאב (שומרון)

לזכאי
משרד השיכון

משכנתאות

מוגדלות

בבנק לאומי למשכנתאות

לזוגות צעירים, עולים חדשים,
מתיישבים באזורי פיתוח וזכאים
במסגרת "בנה ביתך"

קבלת תעודת
זכאות בבנק

הלוואות
משלימות מוגדלות
עד 415,000 שקל

הועלו סכומי
המשכנתאות לזכאים

סניפים בכל
רחבי הארץ

חיש משכנתא -
משכנתא בו ביום

בנק לאומי למשכנתאות — סניפים
ראשיים:

תל-אביב — רח' אחד העם 13, טל. 03-651366;
ירושלים — רח' המלך גיורגי 14 טל. 02-222355;
חיפה — רח' הרצליה 24 טל. 04-521673;
באר-שבע — בנין מרכז הנגב טל. 057-37903;
נתניה — רח' סמילנסקי 7 טל. 053-91577.

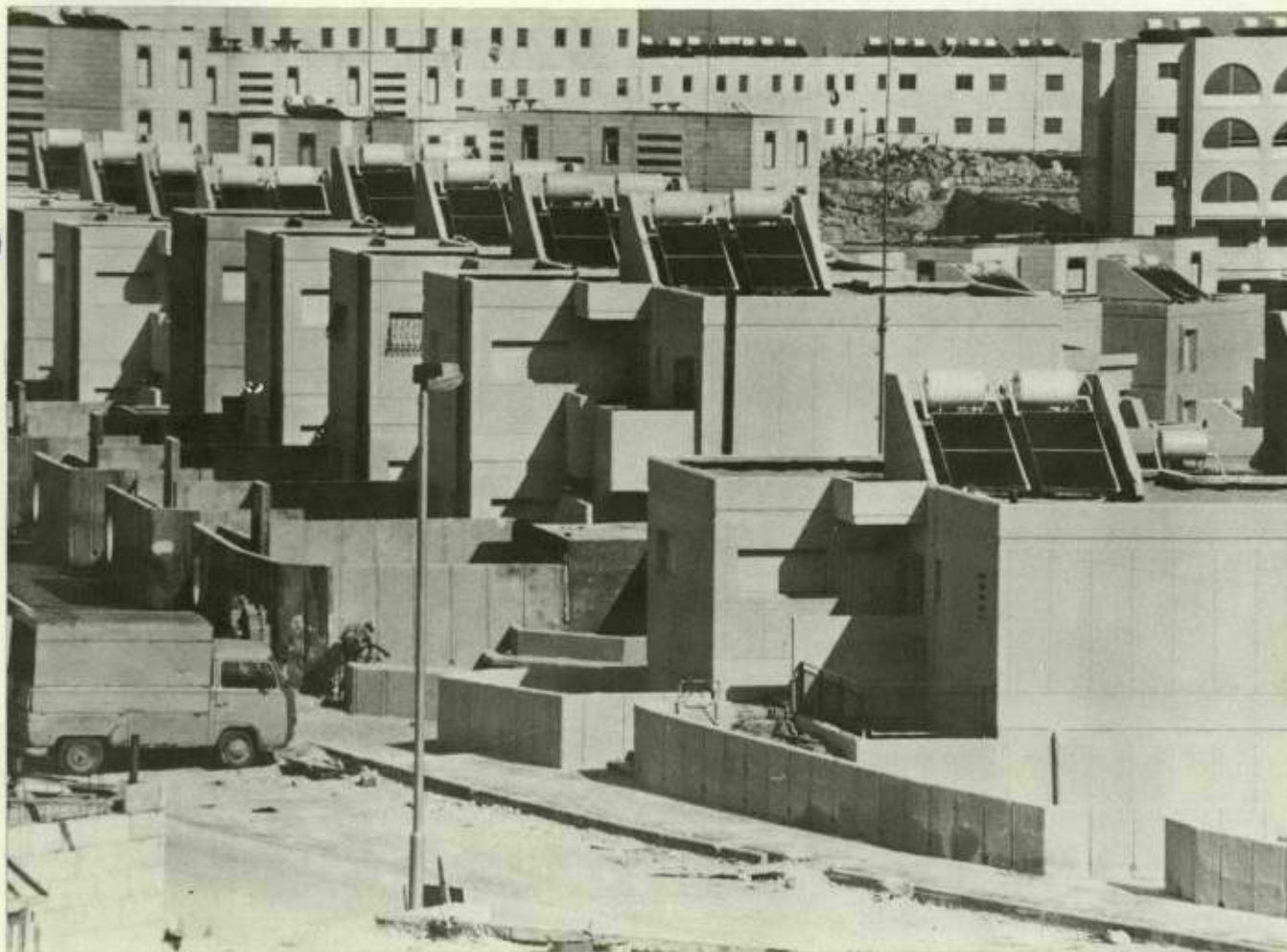


הכתובת
שחיפשת

בנק לאומי למשכנתאות

מעלה אדומים

מועצה אזורית בנימין
עיר מזרחית לירושלים, על כביש ירושלים
- יריחו במרחק 6 ק"מ מהר - הצופים,
מתוכננת ל- 10,000 יח"ד. כיום מאוכלסות
800 יח"ד ובטספ עוד 2000 יח"ד בבניה.



מעלה אדומים (יהודה)

חומלץ לעבודה
באזורים הרריים
ותנאי עבירות קשים
תוספת הנעה קדמית
4x4



סמוך על מחפרון קייס 580G •

מהר יותר, עמוק יותר, אמין יותר.

כללי

מנוע — 75 כ"ס SAE 4 בוכנות, נפח 3590 סמ"ק.
ממסרה — טורק קונברטור קדימה אחורה ללא מצמד, הילוכי נסיעה סינכרוניים, 4 קידמיים ו-4 אחוריים, מהירות נסיעה מקסימלית 31 קמ"ש, מתג ניתוק מצמד על ידי המעמס מאפשר ניצול מירב עוצמת המנוע להעמסה וחפירה.
שילדה — מנוע, ממסרה וטורק קונברטור מורכבים עצמאית במבנה השילדה, מקנים חוזק, חלוקת משקל וגישה נוחה יותר לשרות.
היגוי הדרוסטטי — עם בוכנה נפרדת לכל גלגל, 2% סבובי הגה לפני מירבית, רדיוס סבוב קטן (5.24 מ' הנעה 2x4, 5.9 מ' בהנעה 4x4).
מעצורים — הידראולים עם דיסקיות טבולות בשמן, סגר דיפרנציאלי למניעת החלקה.

מחפרון

הפעלה — כל פעולות המחפר נעשות באמצעות שתי ידיים בלבד. לזרוע ("יבום") שתי בוכנות הידראוליות לקבלת כח חפירה מירבי ושמיירת אזור המאמצים.
מהירות גבוהה ביותר למחזור חפירה.
בנסייעה ה"יבום" ננעל כשהוא נוטה לכיוון הקבינה — דבר המבטיח חלוקת משקל נכונה ומונע טלטולים.

הזחה — על מסילה כפולה, נעילה הידראולית.

מאריך זרוע טלסקופי — לחפירה עמוקה יותר.

כף חפירה — סטנדרטית 61 ס"מ.

כושר הרמה — מקסימלי של המחפר 1676 ק"ג (ללא מאריך).

1315 ק"ג (עם מאריך זרוע).

מעמס קדמי

תכונות המעמס — כושר הרמה לגובה מקסימלי — 2495 ק"ג,

כושר כריה מקסימלי 3946 ק"ג,

רוחב הכף 228 ס"מ, נפח 0.76 מטר מעוקב, חזרה אוטומטית

של הכף למצב חפירה, מצב ציפה (ליישור שטחים).

הערה — בעת יישור קרקע בוכנות המעמס מכונסות —

חוסך בלאי ומונע כפוף בוכנות.

הפעלת המעמס — פשוטה ונוחה, ידיים אחת לכל ארבעת המצבים:

העמסה, שפיכה, הרמה והורדה.

שלושה מצבים נוספים — לנוחיות המפעיל — יישור אוטומטי

של הכף בכל מצב, חזרה אוטומטית למצב חפירה ומצב ציפה.

מהירות הרמת כף המעמס לגובה מקסימלי 4.7 שניות.

המעמס מצטיין בכושר כריה גבוה, זריזות בעבודה ונוחיות מירבית.

מרכטורים ומיכון

משרדים

רח' נחלת יצחק 20 ת"א, טל' 252777, 262543, 255996, המוסך המרכזי 03 482470

case

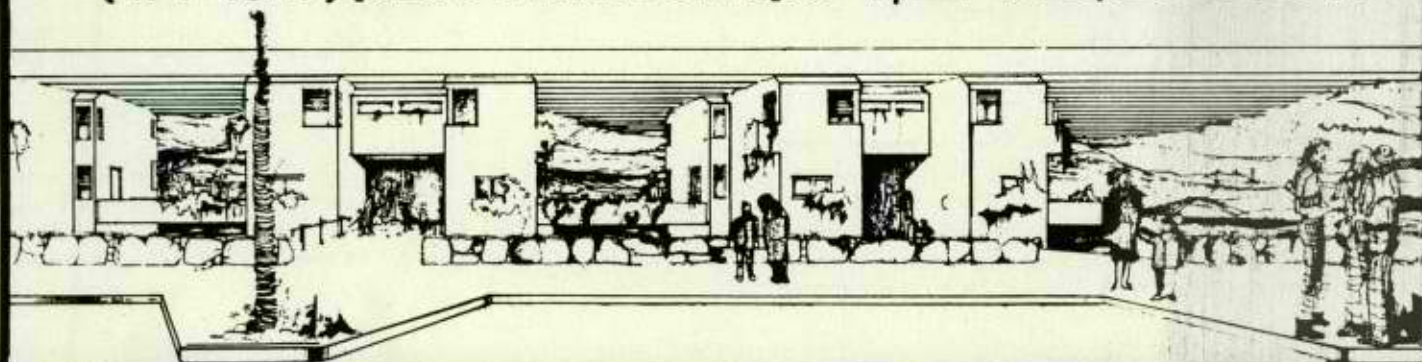
קוטג' ארמני

המחיר צורה האריות

* במסגרת תכנית הבניה של משרד הבינוי והשיכון
 * אנו היחידים המציעים
 לך קוטג' דו-משכחתי-ב-
אריות
 במסגרת **פרויקט סטאר**
 * בניה על קרקע ממשלתית

מחיר החל מ-

תחילת ההרשמה לשלב ב' בחוה"מ כסח
1,970,180 שקל **כולל מע"מ ופתוח**
1,245,000 עד **שקל משכנתאות ומענק (לחסרי דיור)**



חברה לפיתוח ולקבלנות בע"מ
 תל-אביב: רח' דיזנגוף 261 טל. 3-440312



ישובי קבע קהילתיים וכפריים



אל - דור

מועצה אזורית גוש עציון
ישוב קהילתי חדש דרומית לבית לחם. הוקם
ב- 1982, מתוכנן ל- 300 יח"ד, כיום
קיימות 30 יח"ד.

אלון - שבות

מועצה אזורית גוש עציון
ישוב קהילתי בגוש עציון, הוקם מחדש
אחרי מלחמת ששת הימים. באלון שבות גם
מרכז אזורי לגוש עציון, מתוכנן ל- 250
יח"ד כיום קיימות 220 יח"ד.



נוף קדומים

המקום הכי יפה במעלה אדומים

פרוייקט היוקרה של רמט
שבעה ק"מ מירושלים



**בואו לבקר אותנו
בתערוכה בביתן 14**

כל דירה שתרצה.

- דירות קוטג' בנות 5 חדרים
- דירות פנסהאוז
- דירות גן בנות 4 חדרים
- דירות בנות 2, 3, 4 חדרים

מכל הדירות נשקף נוף
ירושלים מרהיב.

- המיקום הטוב ביותר בעיר.
- דירות בתכנון חדשני ומפואר.
- ופתוח סביבתי תואם.

הצטרף לראשונים שכבר
החליטו להנות מיתרונותיה
הייחודיים של מעלה אדומים.

הדירות מוצעות למכירה במסגרת תוכנית הבניה של משרד
הבינוי והשיכון.

לזכאים-
משכנתאות והלוואות עד
800,000 ש"ח

לזכאים-
משכנתאות והלוואות עד
1,720,000 ש"ח

פרטים והרשמה.

ירושלים, בן-יהודה 23, קומה א', טל. 02-249143, בימים א'-ו' 8-4, 7-4.
משרד ראשי: ת"א, קרליבך 7, טל. 03-281105.

**רמט
בונים**

רמט בונים בגילה-ירושלים, מעלה אדומים, באר שבע, אשדוד ונתניה.

אלעזר

מועצה אזורית גוש עציון
מושב שיתופי בגוש עציון, הוקם ב- 1986,
מתוכנן ל- 200 יח"ד, כיום קיימות 50 יח"ד.

אלמוג

מועצה אזורית תמר
קיבוץ בקצה הצפוני של ים המלח, הוקם ב-
1981, מתוכנן ל- 200 יח"ד, כיום קיימות 62
יח"ד.

ארגמן

מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, הוקם בשנת 1972,
מתוכנן ל- 120 יח"ד, כיום קיימות 52 יח"ד.

אלקנה

מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי בשומרון, שוכן על יד כביש
חוצה שומרון, הוקם ב- 1972 בשטח משטרת
מסחה, מתוכנן ל- 1000 יח"ד, כיום קיימות
280 יח"ד.



הודעה

שאל
בכל סניף של
בנק הפועלים

לזכאי משרד השיכון

תעודת זכאות-ב"משכן"

בנק "משכן" הוסמך, ע"י משרד השיכון, להעניק תעודת זכאות לכל הזכאים העומדים לרכוש את דירתם הראשונה

משכנתה מוגדלת-ב"משכן"

בכל סניפי בנק "משכן" תוכלו לקבל משכנתה מוגדלת, מעודכנת על-פי תקרות הסיוע החדשות.

הלוואה משלימה-ב"משכן"

בנוסף על המשכנתה, תוכלו לקבל בכל סניפי בנק "משכן" גם הלוואה משלימה גדולה, עד 450,000 שקלים.

טיפול מהיר-ב"משכן"

תוכלו לקבל את המשכנתה בו ביום בכל הסניפים הראשיים של בנק "משכן".

סניפים רבים-ל"משכן"

הכנסו כבר היום לאחד מסניפי בנק "משכן" או לאחד מנציגויות "משכן" ב-40 מסניפי בנק הפועלים, ברחבי הארץ.

משכן



מעכשיו
כתובת אחת

בנק הפועלים למשכנתאות בעמ

סניפינו הראשיים: ת"א: אבן גבירול 2, יהודה הלוי 147. ירושלים: סניף בנק הפועלים, מרכז כלל.
חיפה: סניף בנק הפועלים, הנביאים 28. באר-שבע: סניף בנק הפועלים, העצמאות 40

אלון מורה

מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי ממוקם על הר כביר, צופה על
שכם, הוקם ב- 1980, מתוכנן ל- 1000 יח"ד
כיום קיימות 90 יח"ד.



אלון-מורה (שומרון)

בית אל א'

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי סמוך לכביש ירושלים - שכם,
הוקם בשנת 1977, מתוכנן ל- 400 יח"ד,
כיום קיימות 120 יח"ד.



בת-אל א' (שומרון)

שיכון ופיתוח

במסגרת הבניה של משרד הבינוי והשיכון

מציעה למכירה בתערוכה

מעלה אדומים

דירות 3-4 חדרים

קרית ארבע

דירות קוטג' 4 חדרים
דירות 3-4 חדרים בבתים דו-קומתיים
דירת הדירות בנות 3-4 חדרים בבתים בני 4 קומות

מעלה אפרים

נותרו דירות בנות 2 חדרים להשכרה

מידע כללי על הדירות שיבנו
בצפון ירושלים ואריאל
ניתן לקבל בביתן שיכון ופיתוח
בתערוכה.





מיסודה של קבוצת "אשטרום" - חברת
הבניה המובילה בישראל.
בעלת ותק של 20 שנה ו-30,000 דירות,
בנייני ציבור ותעשייה, בתי מלון ומבנים
שונים עבור מערכת הבטחון.
אזורי הבניה שלה משתרעים על פני
הערים הגדולות, ערי פיתוח, מושבים,
קיבוצים, כפרים, האחזיות נח"ל,
ומגיעים אף למרכזים עירוניים מעבר
לים.
מפעילה מחלקת תכנון משלה, בה
מועסקים אנשי תכנון ובצוע עתירי
נסיון.
מפעילה מחלקת מחקר ופיתוח מדעי
ומיישמת שיטות חדשניות לבקרת
איכות.
הפרוייקטים הבאים מהווים חוליה
נוספת בשרשרת מפעלי "אשדר", וכמו
תמיד מקפידים המתכננים על בניה
ותכנון סביבתי מעולים.

צמרות

אשדר גאה להציג בפניך את צמרות, ישוב הוילות הקרוב ביותר לקו הירוק, המוקם במרחק כמה מאות מטרים ממנו. בצמרות בונה אשדר כ-400 וילות מפוארות בסטנדרטים הגבוהים ביותר, על מגרשים פרטיים, המוסדרים לרישום בטאבו. תוך דקות מועטות של נסיעה מגוש דן תגיע אל צמרות, אל הישוב החדשני, המתוכנן לפרטיו, הממוקם בנוף מרהיב עין ושובה לב. צמרות הוא ישוב וילות העונה כולו ע"י ברת בניה אחת. בצמרות יוקמו מבני ציבור כמו בתי ספר, מרכז מסחרי, בית כנסת, מתנ"ס ובהמשך קאונטרי קלאב ובי"ס תיכון מקיף. חלק מהשירותים הקהילתיים יעמדו כבר לרשות המשתכנים הראשונים עם איכלוס בתייהם.

גינות שומרון

שכונה חדשה של קרני שומרון המוקמת ע"י משרד הבינוי והשיכון, ממוקמת על הגבעה המערבית של הישוב, במרחב ירוק ופתוח. המרחק הקצר, הן מכפר סבא והן מפתח תקוה, יקטן עוד יותר עם פתיחת כביש עוקף קלקיליה. השכונה מציעה לך איכות חיים ורמת דיור גבוהים עם שירותים קהילתיים מפותחים. אשדר בונה בגינות שומרון 260 דירות מיוחדות מבחינה ארכיטקטונית: בתים בני שתי קומות בלבד, כשלכל אחת מארבע הדירות בבית יש כניסה נפרדת וגינה פרטית. בקיצור - דירה שהיא וילה.

אריאל

אריאל היא עיר השומרון. עיר חיה ותוססת ומתפתחת מיום ליום. באריאל תמצא שילוב של יתרונות העיר עם איכות החיים בנוף השומרון, וכל זה במרחק של 25 דקות מפתח תקוה. השירותים הקהילתיים כוללים בתי ספר, גני ילדים, מרכזי קניות, מרפאות, בתי כנסת, תחבורה ציבורית ועוד. אשדר בונה באריאל 90 דירות איכות לצעירים, בתכנונו של אדריכל א. יסקי, חתן פרס ישראל. הדירות הן בנות 3 או 4 חדרים בבתי בני 3 קומות. לחלקן - חצר פרטית ולחלקן - הגג. דירות אשדר באריאל - דירות איכות בין גנים ודשאים מוריקים, באויר צלול, והעיקר - במחיר נמוך.

מעלה אדומים

במרחק כ-8 ק"מ מירושלים, על הכביש היורד ליריחו, קמה עיר חדשה. במעלה אדומים נבנים שירותים קהילתיים מפותחים: בתי ספר, גני ילדים, בתי כנסת, מתנ"ס, מעונות יום, בריכת שחייה, איצטדיון, מרכזים מסחריים, גנים ציבוריים. המועצה המקומית כבר פועלת והחיים תוססים. בנקודה היפה ביותר של הישוב הצופה לכיוון הגבעה הצרפתית בירושלים, בונה אשדר 120 יחידות דיור בגדלים שונים בבניינים מצופי שיש עם קשתות מסוגננות. תוכל לשוב מעבודתך בעיר אל ביתך בנוף המרהיב תוך כמה דקות בלבד. תוכל לראות את ירושלים ולחיות בדירת אשדר במעלה אדומים.

גבעת זאב

שכונת מגורים חדשה צפונית לירושלים, במרחק רבע שעה נסיעה ממרכז העיר. גבעת זאב משלבת איכות חיים בלב נוף הררי קסום, עם כל יתרונות העיר הקרובה. מיקומה המיוחד מבטיח איכות חיים מיוחדת. באחת הנקודות הגבוהות ביותר בגבעת זאב, בנוף מרהיב עין, בונה אשדר מגוון דירות: שני חדרים עם מרפסת, שלושה חדרים עם מרפסת או חצר צמודה וארבעה חדרים עם חצר צמודה, בבתים מדורגים, תלת קומתיים ומצופים באבן ירושלמית. בגבעת זאב תמצא שירותים קהילתיים מושלמים, פיתוח סביבתי מלא, נוף הררי משגע, בקיצור - איכות חיים על הגובה בגבעת זאב.

בית אל ב'

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי סמוך לבית אל,
הוקם ב- 1977, מתוכנן ל- 400 יח"ד, כיום
קיימות 110 יח"ד.

בית חורון

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי על הדרך הקדומה מן השפלה
לירושלים, 750 מ' מעל פני הים, מזג אויר
נוח כמו בירושלים, הוקם ב- 1977, מתוכנן
ל- 100 יח"ד, כיום קיימות 80 יח"ד.

בקעות

מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, הוקם ב- 1971, מתוכנן
ל- 120 יח"ד, כיום קיימות 55 יח"ד.

בית אבא

מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי במערב השומרון, כ- 5 ק"מ
ממערב לאריאל. על כביש חוצה שומרון,
הוקם בשנת 1980. על יד הישוב מוקם פארק
תעשייתי גדול. מתוכנן ל- 300 יח"ד, כיום
קיימות 50 יח"ד.

בית אריה

מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי בשומרון, על כביש רנתיים -
נה צוף. הוקם בשנת 1981, מתוכנן ל- 300
יח"ד, כיום קיימות 60 יח"ד.

גיתית

מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב שיתופי באזור הבקעה קרוב למעלה
אפריים, מתוכנן ל- 120 יח"ד, כיום קיימות
40 יח"ד.

גלגל

מועצה אזורית בקעת הירדן
קיבוץ בבקעת הירדן, הוקם ב- 1969,
מתוכנן ל- 200 יח"ד, כיום קיימות 105 יח"ד.

גבעון החדשה

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי ממוקם על גבעה קטנה
ממערב לעמק גבעון וקרובה לישוב העירוני
גבעת זאב, הוקם בשנת 1981, מתוכנן ל-
300 יח"ד, כיום קיימות 60 יח"ד.

הר גילה

מועצה אזורית גוש עציון
בדרום ירושלים ע"י העיירה בית גילה,
לשעבר מוצב ירדני, במקום בית ספר שזה
ומדרשה צבאית, מתוכנן ל- 300 יח"ד, כיום
קיימות 68 יח"ד.



ב"ה
החברה היחידה לבניית שכונות דתיות בישראל

ליציאת כציבול

חברת 'משהב' עומדת להתחיל בקרוב בהקמת
מרכז עירוני דתי בשומרון

מספר קילומטרים דרומית לאלקנה ובקרבת כביש חוצה שומרון
השטח המיועד כבר אותר והוא יכלול כ- 1600 דונם שעליהם

יוקמו כ- 1000 וילות וקוטג'ים

על מגרשים של כ- 700 מ"ר בממוצע כל אחד

פרטים נוספים
יפורסמו בקרוב
בעיתונים

במסגרת הפרויקט יוקמו גם מבנים ציבוריים, מרכז מסחרי וכל שאר השרותים הקהילתיים החיוניים לציבור הדתי.

ירושלים הגידם 1 טל. 02-224181 • תל אביב לילינבלום 27 טל. 03-658144 • חיפה ארלוזורוב 3 טל. 04-668049

בנק טפחות זה אומר הרבה הרבה הרבה זוגות צעירים שקבלו אצלנו השכנתא כדאי גם לכם.

כדאי, כי בזכות נסיוננו הרב בטיפול באלפי
זוגות צעירים, עולים חדשים וזכאי משרד השיכון,
תמצאו אצלנו הבנה מלאה וטיפול מקצועי ומסור.

- קבלת תעודת זכאות למשכנתא.
- קבלת משכנתא בו ביום.
- הלוואות משלימות מוגדלות.
- שרות ויעוץ של המומחים למשכנתאות.
- טיפול מיידי באמצעות מסופי מחשב משוכללים.
- שעות קבלת קהל: מ- 12.30 – 8.30 ומ- 19.00 – 16.00
יום יום, גם ביום רביעי.

ורד יריחו

מועצה אזורית תמר
ישוב קהילתי, הוקם בשנת 1980, מתוכנן ל-
120 יח"ד, כיום קיימות 50 יח"ד.

חמרה

חמרה
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, הוקם ב- 1972, מתוכנן
ל- 120 יח"ד, כיום קיימות 72 יח"ד.

חומש

חומש
מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי צעיר על כביש גב ההר (שכס
- גנין), מתוכנן ל- 300 יח"ד, כיום קיימות
40 יח"ד.

חיננית

חיננית
מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי בהרי השומרון הצפוניים,
הוקם בשנת 1980, מתוכנן ל- 120 יח"ד,
כיום קיימות 40 יח"ד.

יקין

יקין
מועצה אזורית הר חברון
ישוב קהילתי בדרום הר חברון, הוחל
בהקמה ב- 1982, מתוכנן ל- 300 יח"ד, כיום
קיימות 25 יח"ד.

יפית

יפית
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, הוקם ב- 1978, מתוכנן
ל- 120 יח"ד, כיום קיימות 48 יח"ד.

ייטב

ייטב
מועצה אזורית בקעת הירדן
קיבוץ בבקעת הירדן, הוקם ב- 1979,
מתוכנן ל- 200 יח"ד, כיום קיימות 72 יח"ד.

יקיר

יקיר
מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי בשומרון, מדרום לנחל קנה,
הוקם ב- 1981, מתוכנן ל- 300 יח"ד, כיום
קיימות 50 יח"ד.

יתרון

יתרון
מועצה אזורית הר חברון
ישוב קהילתי בדרום הר חברון, הוקם ב-
1981, מתוכנן ל- 200 יח"ד, כיום קיימות 30
יח"ד.

כפר עציון

מועצה אזורית גוש עציון
קיבות בגוש עציון, היה הישוב הראשון בגוש
בשנות הארבעים, וראשון שהוקם מחדש
אחרי מלחמת ששת הימים. (ספטמבר 1977),
מתוכנן ל- 200 יח"ד, כיום קיימות 92 יח"ד.



מרצפות רחובות מרצפות את ישובי יהודה ושומרון

"מרצפת" רחובות בע"מ

קואופרטיב לחומרי בנין ברחובות
רחובות, אזור התעשייה ת.ד. 1127 מיקוד 76111
אולם תצוגה: טל. 054-53797
תל-אביב, אבן-גבירול 9 טל. 03-243898

לתושבי האזור הנחות נכרות

סוכנים:

תל-אביב, אבן-גבירול 9 טל. 03-243898
באר-שבע, פסג' רסקו טל. 057-36424
ירושלים, שלומציון המלכה 9 טל. 02-222196
תניה, אחד העם 9 טל. 053-27236



מרצפות מכל הגדלים

משיש מקומי ומשיש איטלקי

מבחר עשיר של דוגמאות

חדשות בגוונים מרהיבי עין

"מרצפת" רחובות

מאחלת חג שמח לכל בית ישראל

שיווק בקרוב

מעלה אדומים
נבי סמואל
רמות

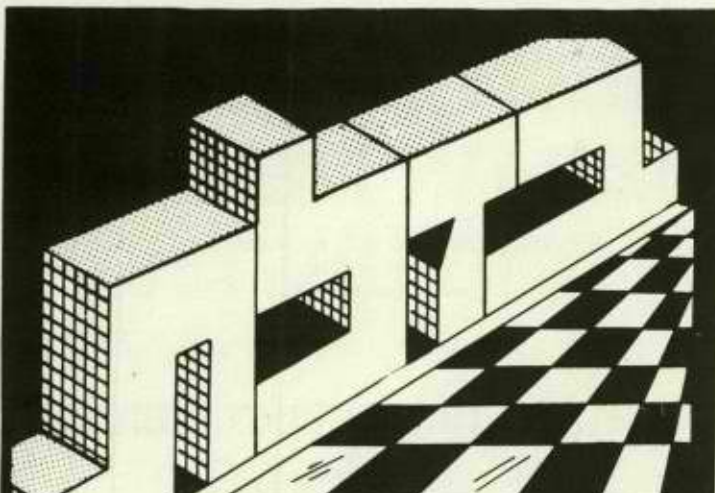


ערים לרווחת הפרט והחברה

- ★ תכנון מדוקדק המאפשר לחברה איכות חיים מעולה.
- ★ תכנון לבניה בצפיפות נמוכה.
- ★ תכנון לבניה נמוכה המשמרת קו נוף טבעי.
- ★ קרקע פרטית צמודה ליחידות הדיור.
- ★ אפשרות לבנות ביתך בהתאם ליכולתך וצרכיך.

חברה לפיתוח עירוני בע"מ

ערים



עם מרצפות של 'בזלת' הבית נראה אחרת

מרצפות מרהיבות ישירות מהמפעל
במאות דוגמאות חדשות

מכירה לקבלנים ולפרטיים

מתקבלות הזמנות מיוחדות
המפעל: פתח-תקוה,
אזור התעשייה החדש, צומת גהה, ליד מחסני דניש
אלום תצוגה: המלך לרז' 88 תל אביב (נכר מסריק)
228894, 246670, 228363

בזלת

03-9222359
03-909319

מתישבי יהודה ושומרון

נצלו את נסיוננו
בטיפול במתנחלים

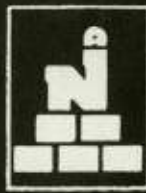
הלוואה משלימה גדולה

טיפול מהיר וגמיש
עריכת חוזים בישוב

בנק אדנים

למשכנתאות והלוואות בע"מ

ירושלים - בית יואל, יפ"ו 33, טל. 02-223003
ת"א - אחד העם 108, טל. 03-245291



מירב

מירב היתרונות: צעיר, דינאמי, חדשני ויוזם...

בנק למשכנתאות

ברוך צעירה ודינאמית שכזו, ממשיך בנק מירב לשירות את לקוחותיו. הוא יוזם תכניות ומפתיע בחידושים, ובכך הוא מאחד ביטחו את מירב היתרונות.

אופציה לשלושה תשלומי משכנתא ראשוניים, זוכרים!

כחלק מהיוזמות והחידושים שלו, הציע בנק מירב לזכאים כתב אופציה לקבלת 3 תשלומי משכנתא ראשוניים חיים!

אכן היה זה חידוש והטבה בלעדית אשר מימשו אלפי לקוחותיו הצעירים של בנק מירב, אשר השתתפו במבצע.

הגדלת את ההלוואות המשלמות!

וונות צעירים, מתיישבים באזורי מיתון, זכאים להטבת תנאי דיוור (זדקוסיות) ועלים חדשים - בנק "מירב" מציע לכם מעקבות הגדלת ההלוואות לזכאים הלוואות משלמות מגדלות עד 415,000 ש"י ובידשלים עד 450,000 ש"י.

חידוש לעוברים משכירות לבעלות (עמידר)

מעשה גם לעוברים משכירות לרישית ידיתם הלוואות מפתשת בבנק מירב.

ובנוסף...

לא עוד התרועועיות מורטות ועכבים. מעשה קבלת תעודת הזכאות (לחסרי הדיוור בלבד) בכרובת אחת.

מה עכשיו אל בנק מירב או אל אחת מנציגותיו בבנק הבינלאומי הראשון.

בנק משכנתאות וחסכונות בע"מ

מקבוצת הבנק הבינלאומי הראשון

מירב

תל אביב - שדרות רוטשילד 48 טלפון: 03-290737
נציגות בסניפי הבנק הבינלאומי הראשון: ירושלים הלל 10 02-237812, חיפה סירקין 21 04-670128, קרית שמונה שד' תל-חי 3 04-42741-0, עכו הארבעה 22 04-911873, קרית ביאליק קרן היסוד 88 04-702762, פתח-תקוה חובבי יצחק 40 03-901286, רחובות בנימין 8 054-50870, קרית גת השוק החדש רח' הוית 88555-051, אשדוד בנק פאג'י הפלמ"ח 20 רובע ב' 059-31157, באר-שבע הדסה 83 057-77905, אילת מרכז תיירות חדש 059-76117.

כרמל

מועצה אזורית הר חברון
מושב בדרום הר חברון, ישוב חדש, המוקם
בשנה האחרונה, קימות 30 יח"ד ומתוכנן
ל- 200 יח"ד.

כרמל

כוכב השחר

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי שוכן על דרך אלון, הוקם
בשנת 1980, מתוכנן ל- 120 יח"ד, כיום
קימות 60 יח"ד.

כוכב השחר

כפר אדומים

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי לצד כביש ירושלים - יריחו,
מול הישוב מעלה אחזמים, ממדקם על גבעה
גבוהה על גחצי החדומית של ואדי קלט.
הישוב הוקם בשנת 1979 כיום קימות 85
יח"ד ומתוכנן ל- 300 יח"ד.

כפר אדומים

כפר תפוח

מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי בשומרון, שוכן קרוב
להצטלבות כביש חוצה שומרון עם כביש
ירושלים - שכם. כיום קימות 40 יח"ד
ומתוכנן ל- 300 יח"ד.

כפר תפוח

מעון

מועצה אזורית הר חברון
מושב חדש בדרום הר חברון, מתוכנן ל- 300
יח"ד כיום קימות 20 יח"ד.

מעון

מעלה עמוס

מועצה אזורית גוש עציון
ישוב קהילתי בגוש עציון, מתוכנן ל- 400
יח"ד, כיום קימות 90 יח"ד.

מעלה עמוס

מגדל עוז

מועצה אזורית גוש עציון
קיבוץ בגוש עציון, מזרחה מן הכביש חברון,
הוקם ב- 1977 מתוכנן ל- 200 יח"ד כיום
קימות 52 יח"ד.

מגדל עוז

מעלה מכמש

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי ממערב לכביש "דרך אלון",
הוקם בשנת 1981 מתוכנן ל- 200 יח"ד כיום
קימות 40 יח"ד.

מעלה מכמש

מצפה יריחו

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי השוכן על גבעה לצד כביש
ירושלים - יריחו, הוקם בשנת 1977 מתוכנן
ל- 200 יח"ד כיום קימות 62 יח"ד.

מצפה יריחו

מתתיהו

מתתיהו
מועצה אזורית בנימין
מושב שיתופי בשומרון, (גוש מודיעין), הוקם
ב- 1975 מתוכנן ל- 120 יח"ד, כיום קיימות
30 יח"ד.

מבוא דותן

מבוא דותן
מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי על כביש גב ההר - שכס ג'נין
מתוכנן ל- 300 יח"ד כיום קיימות 50 יח"ד.

מחולה

מחולה
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, מתוכנן ל- 120 יח"ד
כיום קיימות 110 יח"ד.

מכורה

מכורה
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, מתוכנן ל- 120 יח"ד
כיום קיימות 67 יח"ד.

מצפה שלם

מצפה שלם
מועצה אזורית תמר
קיבוץ בצפון ים המלח, הוקם בשנת 1977
מתוכנן ל- 200 יח"ד כיום קיימות 48 יח"ד.

משואה

משואה
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, מתוכנן ל- 120 יח"ד
כיום קיימות 62 יח"ד.

מעלה שומרון

מעלה שומרון
מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי בשומרון, על כביש כפר סבא
- שכס וקרוב לישוב העירוני קרני שומרון
מתוכנן ל- 200 יח"ד כיום קיימות 47 יח"ד.

(חלמיש) נוה צוף

חלמיש (נוה צוף)
מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי, הוקם בשנת 1977, שוכן בלב
השומרון על דרך קדומה מאזור אופק על גב
ההר מתוכנן ל- 300 יח"ד כיום קיימות 105
יח"ד.

נירן

נירן
מועצה אזורית בקעת הירדן
קיבוץ בבקעת הירדן, הוקם בשנת 1977
מתוכנן ל- 200 יח"ד כיום קיימות 78 יח"ד.

נועמי

נועמי
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, הוקם בשנת 1981
מתוכנן ל- 120 יח"ד כיום קיימות 20 יח"ד.

לזכאי משרד השכון שלא סיפרו להם על הבנק שלנו

תעודת זכאות

אינכם צריכים להתרוצץ כדי לקבל תעודת זכאות.
בבנק שלנו תקבלו את תעודת הזכאות במסלול המזורז.

משכנתא מירבית

בבנק שלנו תקבלו את המשכנתא המירבית
המוענקת לכם ע"י משרד השיכון.

הלוואה משלימה

בנוסף על המשכנתא המירבית תוכלו לקבל החל מ- 1.4.83
הלוואה משלימה גדולה במיוחד בהתאם ליכולתכם.

תשומת לב אישית

תשומת לב אישית לכל זכאי וזכאי בהתאמת המשכנתא
בדיוק לצרכיו האישיים.

אם טרם הגשתם בקשה לתעודת זכאות או שאתם עומדים לקבל משכנתא בזמן הקרוב,
בואו לבנק לפתוח ולמשכנתאות כדאי לכם!

סניפנו וסניפי בנק דיסקונט עומדים לרשותכם בכל חלקי הארץ.

סניפי בנק לפתוח ולמשכנתאות:

הל-אביב: סמטת בית השואבה 16/18, טל. 03-611973 | ירושלים: בית כלל, רח' יפו 97, טל. 02-232377

חיפה: רח' פל-ים 11 (ע"י בית צים), טל. 04-670725

סניפי בנק דיסקונט:

אשקלון: שכ' שמשון, מרכז מסחרי; אילת, אשדוד, שבי ציון 30; בית שמש, בת-ים, רוטשילד 33; באר שבע: ההסתדרות 82; בני ברק, רבי עקיבא 140;
גדרה: גבעתיים, ויצמן 19; דימונה: הרצליה, סוקולוב 56; זכרון יעקב: חדרה, הרברט סמואל 68; חולון, סוקולוב 68; חיפה, נוה שאנן, שד' טרומפלדור 54;
טבריה, רח' הגליל, ירושלים, שכ' גאולה, מלכי ישראל 2; כפר סבא, ויצמן 105; כרמיאל, לוד, ככר הפלמ"ח 5; מגדל העמק: נצרת עילית; נהריה, שד'
הגעתון 29; נתניה, ככר ציון 26; עפולה, הנשיא 9; עכו, בן עמי 38; פתח תקוה, הרצל 30; צפת, ירושלים 83; קרית מלאכי, רח' רש"י; קרית גת, ככר ה-
8; קרית שמונה: קרית מוצקין, השופטים 3; קיראתן, שד' לוי אשכול; רעננה, אחוזה 11; רמלה, שד' הרצל 90; ראשון לציון, הרצל 7; רמת גן, הרצל 50;
רחובות, הרצל 190; רמת השרון, סוקולוב 60; תל-אביב, שכ' החקוקה, אצל 16.

בנק לפתוח ולמשכנתאות לישראל

בנק דיסקונט

מקבוצת

נוה דניאל
מועצה אזורית גוש עציון
ישוב קהילתי חדש בדרום ירושלים מתוכנן
ל- 200 יח"ד כיום קיימות 20 יח"ד.

נתיב הגדוד
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, הוקם בשנת 1975
מתוכנן ל- 120 יח"ד כיום קיימות 88 יח"ד.

נוה דניאל

נתיב הגדוד



נתיב-הגדוד (בקעת-הירדן)

אורי ישראל אצלנו בדס, ובגנה אצלנו בשלמה!

יחד עם חברת "עטרת מרדכי" אנו מפיצים בשומרון דלקים, שמנים וגז ליושבים: אריאל, בית חורון, בית אריה, ברקן, גבעת זאב, יעוזר, יקר, נילי, נוה צוף, נירית, עטרת, עינב, שאנור, שבי שומרון, מועצה דתית שומרון, עמנואל, קדומים, קרני שומרון, תפוח. ולחברות בניה: אשדר אשטרום, אשקובית, יובל-גד מבט, מודול בטון, עפר וסלע, רסקו.

ג. תעשיות אברהמי בע"מ - עד עתה שרתו אותנו שלושה בתי מלאכה שהקימונו: לעבודות עץ, מסגרות ואלומיניום. עם הרחבת היקף פעולותינו בשומרון, הקימונו את חברת "תעשיות אברהמי בע"מ" המאחדת את כל בתי המלאכה למפעל גדול ומודרני שימוקם אי"ה בעתיד הקרוב בשומרון.

ד. שפע רון בע"מ - סוכנויות וסיטונות למזון ומשקאות - בהתאם לעצת "החכם מכל אדם" לחלק את ההשקעות, הרחבנו את עסקינו לענף המזון ופתחנו סוכנויות וסיטונאות למוצרי מזון ומשקאות בעיר רחובות, ובעתיד הקרוב בעה"ש נרחיב פעילותנו גם לשומרון.

אנו חברה משפחתית מאוחדת, מלוכדת המושרשת בבנין הארץ, מזה 3 דורות.

הסבא שיח' עלה לירושלים בשנת תרפ"ז-1927 והקים בה בית מלאכה למסגרות בנין.

בשנת תרצ"ב-ג' 1932-3, עת נגאלו קרקעות "כרם אברהם" מידי הגרמנים, התחיל לבנות בירושלים. הבן והנכדים ממשיכים לבנות את הארץ, בניה פרטית וציבורית במקומות שונים: בירושלים, ת"א, חולון, רמת-גן, בני-ברק, פתח-תקוה, רמלה, ראשון לציון, נס ציונה, רחובות, אשקלון, באר-שבע, קבוצת יבנה, בני-דרום, ניר גלים, גבעת ברנר, שפיים ופרוייקטים עבור הסוכנות היהודית.

את מיטב מרצנו עתה, אנו משקיעים לפיתוח ובינוי השומרון.

אנו בונים מאות דירות בעיר החרדית "עמנואל" (120 הדירות הראשונות אנו מוסרים בימים אלה), באריאל, קדומים ובקרני שומרון.

חברתנו הסתעפה גם לענפים אחרים והקימה חברות שלובות ובנות.

א. עטרת מרדכי בע"מ - תחנת תידלוק "סונול ושרותי רכב בראשל"צ.

סוכנות בלעדית להפצת מוצרי דלק ושמנים של "סונול" ביהודה ושומרון.

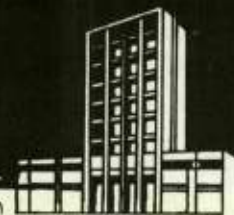
ב. גז אברהמי בע"מ - סוכנות בלעדית של סופרגז להפצת גז ואביזריו בשומרון.

משרדים:

ראשון לציון, 103 75, המשך רחוב הרצל, תייד 369 טלפון: 03-941421
בני ברק, 103 51, רחוב ר' עקיבא 129, ת.ד. 412

אברהמי ובניו

חברה לבנין בע"מ



★ הפתעה בענף: 57 דירות נמכרו ביום אחד בשכונת "מצפה נב" במעלה אדומים. הארץ 12.11.82

★ ... תור ארוך של רוכשי דירות צבא על משרדי המכירה של חברת א.צ. ברנוביץ המקימה את הפרויקט...
מצעים 12.11.82

★ למעלה מ-60 איש נרשמו בזמן שא, לקריה הרחבת לאומית "מצפה נב". הצופה 19.11.82

הזדרה, יותר ממחצית הדירות בשלב א' נמכרו!



השילוב האידיאלי של דרך חיים עם איכות חיים מצפה נבו - קריה דתית לאומית - אל מול ירושלים

על גבעה רמה, אל מול נוף מרהיב, במעלה אדומים ממזרח לירושלים, ובמרחק 7 דקות נסיעה ממנה, הולכת ונבנית קריה מגורים חדשה המשלבת אורח חיים דתי לאומי עם מיטב התכנון העירוני המודרני.

תן לילדיך לגדול בדרך שאתה מאמין בה
"מצפה נבו" תוכננה במיוחד עבור המשפחה הדתית. התכנון האורבאני של הקריה כולל, בנוסף לשימורים ושכלולים מיוחדים לקהל הדתי בדירות עצמן, גם את כל מבני הציבור והמסדות המאופיינים חלק מהאווירה הדתית לאומית. מתכנן הקריה כלל בתוכנית המקום חלק בלתי נפרד מבתי המעורים, גם בתי ספר וגני ילדים, בתי כנסת, ונולת הכתרת - ישיבת ההסדר "ברכת משה" שתבנה בלב הקריה ותשמש מרכז רוחני וחינוכי לכל דרי הקריה. בנוסף לכך כוללת הקריה שטחי ציבור נרחבים, מרכז קניות משוכלל, מארקט וכרי דשא.

תן לילדיך לגדול בדירה נוחה ומרווחת
חברת א.צ. ברנוביץ בונה את "מצפה נבו" בסטנדרטים גבוהים מעל למקובל בישראל. כל

הבניינים יבנו מקירות אבן מצופי שיש (לא בניה טרומית) בטכניקה חדשנית המעניקה בידוד מעולה מפני קור, חום ורעש. התכנון האדריכלי של הבתים והקריה כולה נעשה בידי האדריכל הנודע שמואל שקד, תוך שימת דגש על נוחות מירבית למשפחה בדירה ובשטחי הציבור, שימוש בחומרים מעולים, הקצאת שפע של מקום למארוקים וליריאות ירוקות וסגנון מעוצב של הרחובות ובנייני הציבור. כל דירה בדירה ב"מצפה נבו" מעוצבת על פי תכנון חדשני המשלב יופי ונוחות. הדירות תבונה בסטנדרט בניה גבוה, תוך תשומת לב מירבית לצרכיה של המשפחה שומרת המסורת כגון: שטח שבת, כיוורים כמולים, מרבסת סוכה מיוחדת בכל דירה. בכל הבתים לא תמצא יותר משתי דירות בקומה ובבתים המדורגים כניסה נפרדת לכל דירה. "במצפה נבו" מיוען סוגי דירות בעות 4, 3, 2 ו-1 חדרים לבחירתך לחלק מהדירות תתאפשר קרקע צמודה.

שבת היא שבת, חג הוא חג
"מצפה נבו" נבנית כשכונה נפרדת בעלת כביש גישה עצמאי הניתן לסגירה בשבתות ובחגים. כך מובטח לך כי תוכל לבלות את שבתותיך בחיק המשפחה באווירה יהודית אמיתית, בשקט ובשלווה, ללא מכוניות וללא כל הפרעה. "מצפה נבו" תוכננה כדי להעמיד לרשותך, הצעיר הדתי, לא רק דירה מרווחת ונוחה, אלא גם חיי קהילה התואמים את אורח החיים הדתי.

עכשיו אתה יכול לבחור לעצמך את הדירה שלך.
אל תמתין שמישהו יעשה זאת למינך!

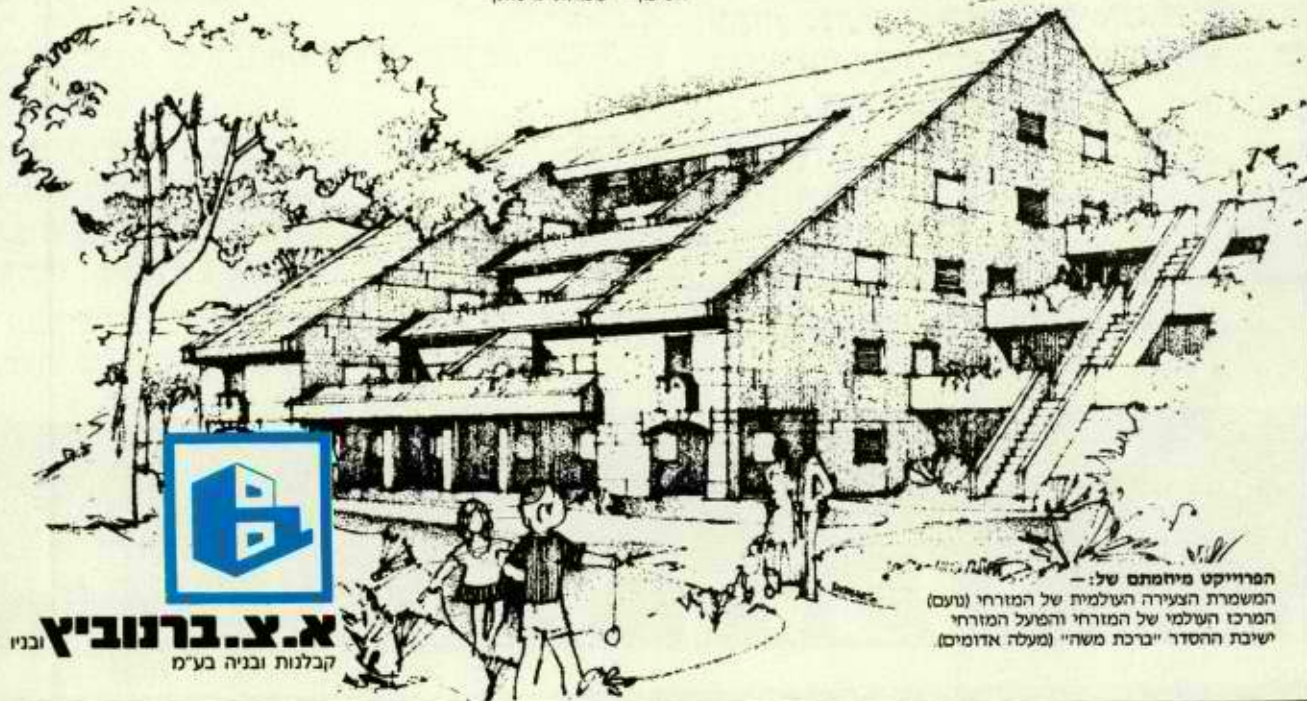
מחירי הדירות ב"מצפה נבו" מתחילים ב-\$38,350 (כולל מיתון לא כולל מע"מ).
אלו מחירים מפתיעים יחסית למיתון של פרוייקט יוקרתי זה.

נשמע מוזר, אבל אינך צריך לדאוג (כמעט) לכסף!
אם אתה זכאי משרד השיכון עומדות לרשותך הלוואות, משכנתאות ומשכנתאות משלימות עד 80% ממחיר הדירה. גם אם אינך זכאי משרד השיכון - עומדות לרשותך

הלוואות מיוחדות ומשכנתאות משלימות, וכל זאת - בתנאי תשלום מפתיעים.
בכל מקרה, עליך להפקיד עם חתימת החוזה רק 15% ממחיר הדירה. כל היתר במסלולי תשלומים, בהתאם לאפשרויותיך.

ערבויות בנקאיות תתנה להבטחת כספי הקונים.

פרטים והרשמה:
ירושלים - "מצפה נבו"
רח' המלך גיורג' 54, טל. 02-227421
במים א, ב, ד, ה, מ-08.00 עד 15.00
ביום ג' 08.00 עד 18.00 ברציפות, ביום ו' עד 12.00
תל-אביב - א.צ. ברנוביץ בע"מ,
רח' החשמונאים 105, טל. 03-265294
במים א-ה מ-08.00 עד 16.00 ברציפות, ביום ו' עד 12.00

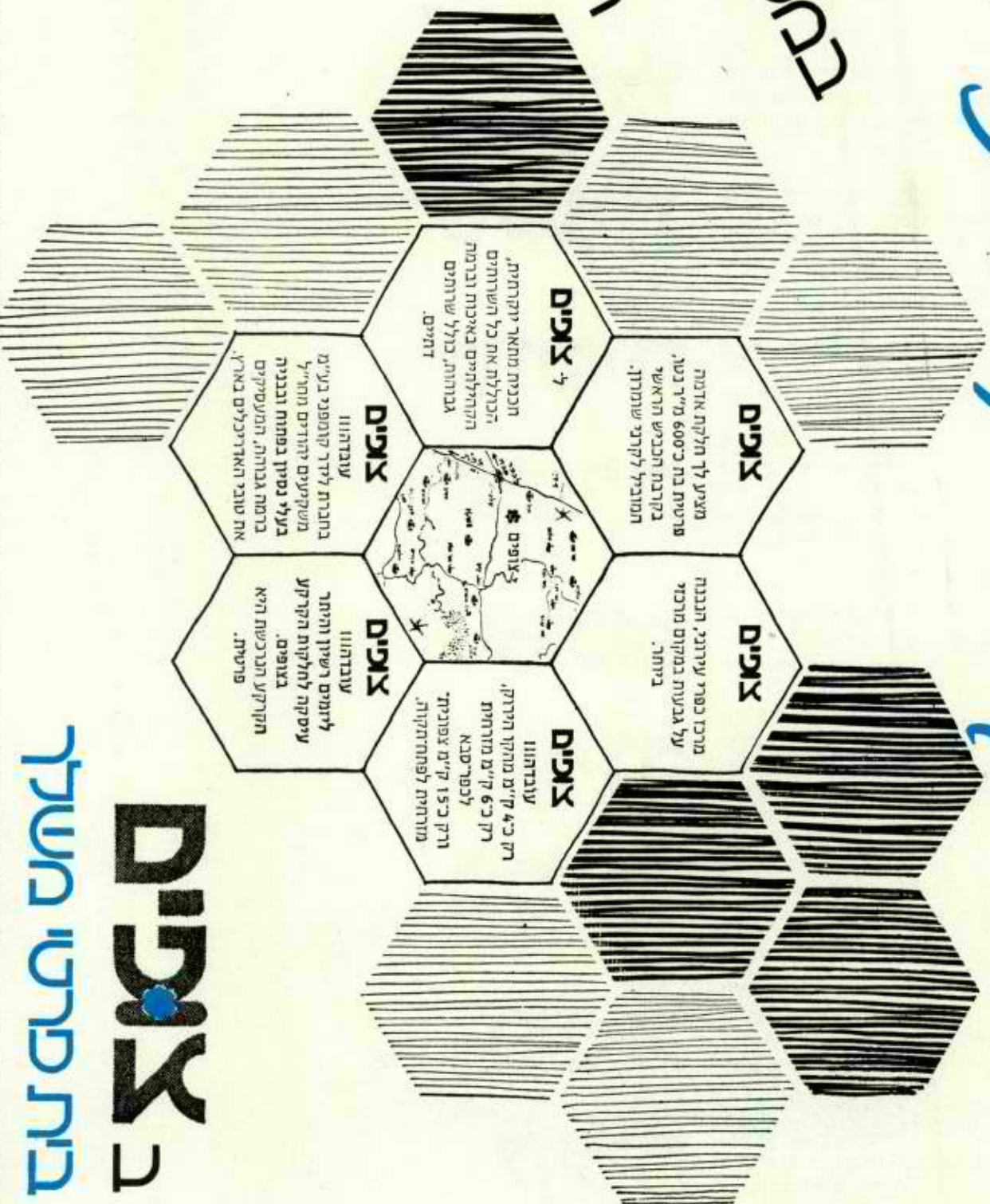


הפרויקט מיומחם של: המשמרת הצעירה העולמית של המזרחי (נועם) המרכז העולמי של המזרחי והמועל המזרחי ישיבת ההסדר "ברכת משה" (מעלה אדומים)

א.צ. ברנוביץ
קבלנות ובניה בע"מ

מאגן אגן מילואים קרב מילואי אגן מילואים.

אגנים
בחדר השומרו
שבו דורו ודורו
המבנה



אגנים
בחדר השומרו

נילי

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי בגוש מודיעין, מתוכנן ל- 300
יח"ד כיום קימות 48 יח"ד.

נילי

סלעית

מועצה אזורית שומרון
מושב בשיפולי הר השומרון המערבי על
כביש קלקיליה טול-כרם, הוקם ב- 1979
מתוכנן ל- 120 יח"ד כיום קיימות 47 יח"ד.

סוסיה

מועצה אזורית הר חברון
ישוב קהילתי חדש בהר חברון מתוכנן ל-
300 יח"ד כיום קיימות 30 יח"ד.

סוסיה

עופרה

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי סמוך להר בעל חצור, הישוב
הוקם בשנת 1975 מתוכנן ל- 300 יח"ד כיום
קיימות 195 יח"ד.

עופרה

עלמון

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי חדש בשלבי הקמה מתוכנן ל-
300 יח"ד כיום קיימות 10 יח"ד.

עלמון

עינב

מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי בשומרון, הוקם ב- 1982
מתוכנן ל- 300 יח"ד כיום קיימות 40 יח"ד.

עינב

פסגות

מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי קרוב לרמאלה, הוקם בשנת
1981 מתוכנן ל- 300 יח"ד כיום קיימות 50
יח"ד.

פסגות

פצאל

מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, הוקם בשנת 1972
מתוכנן ל- 120 יח"ד כיום קיימות 88 יח"ד.

פצאל

קליה

מועצה אזורית תמר
קיבוץ בצפון ים המלח מתוכנן ל- 200 יח"ד
כיום קיימות 80 יח"ד.

קליה

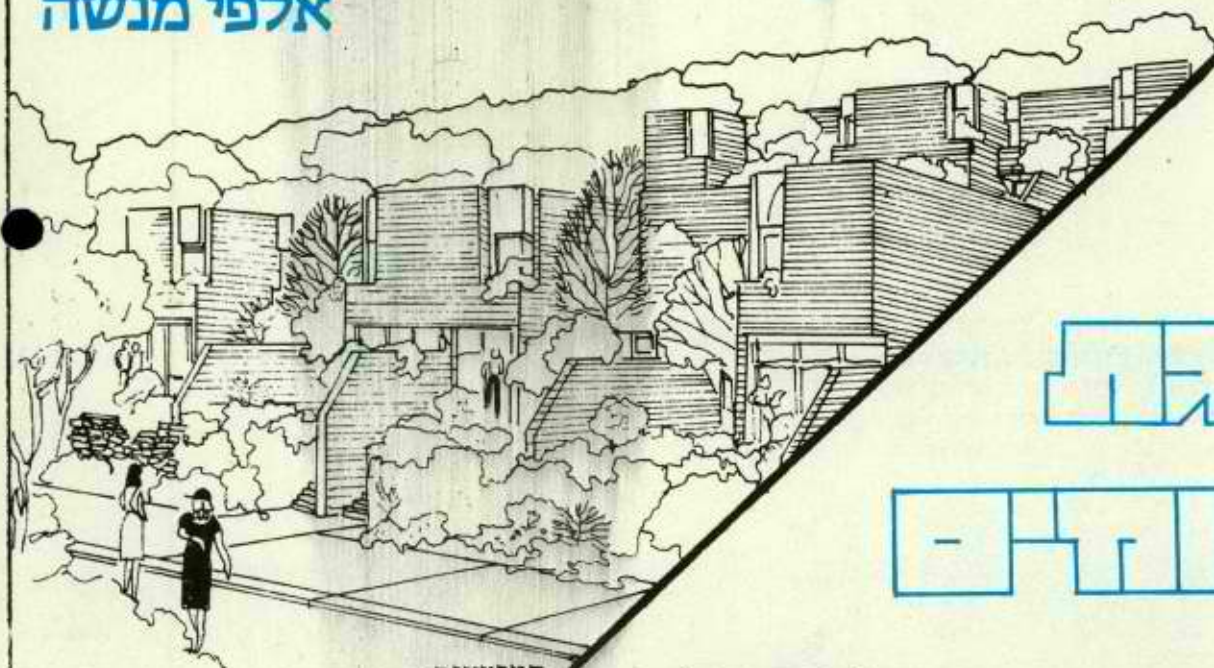
קדומים

מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי, מתוכנן להיות ישוב בעל אופי
עירוני, שוכן על כביש קלקיליה שכס ע"י
הכפר קדום מתוכנן ל- 1000 יח"ד כיום
קימות 200 יח"ד.



בניה בחברה טובה!

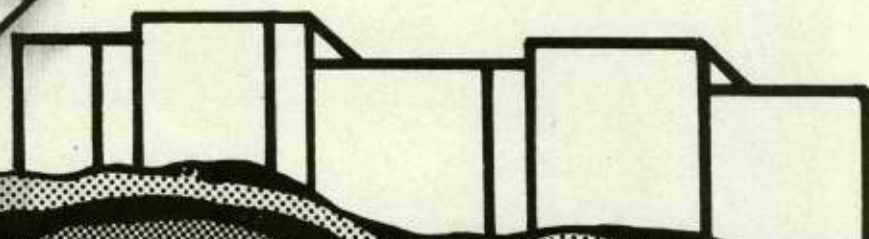
אלפי מנשה



כפרת
מאדוקים

המבצעים:

- אחים גולדשטיין בע"מ
- א. ארנסון בע"מ
- א.צ. ברנבוין ובניו בע"מ
- דרוקר זכריה בע"מ
- עפר וסלע בע"מ
- י. פריצקר ושות'
- בנוי ופתוח
- בנגב בע"מ
- מרכז
- לעבודות
- בניה
- בע"מ



עפר וסלע

פ

תל - אביב • רח' כרמיה 12 • טלפון 244615

ריחן
מועצה אזורית שומרון
מושב שיתופי בשומרון הצפוני, הוקם בשנת
1979 מתוכנן ל- 120 יח"ד כיום קיימות 42
יח"ד.

ריחן

ראש צורים
מועצה אזורית גוש עציון
קיבוץ בגוש עציון, הוקם בשנת 1969 מתוכנן
ל- 200 יח"ד כיום קיימות 70 יח"ד.

ראש צורים

רימונים
מועצה אזורית בנימין
מושב, הוקם ב- 1980, על דרך אלון קרוב
לכוכב השחר, מתוכנן ל- 300 יח"ד כיום
קיימות 40 יח"ד.

רימונים

רועי
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב הוקם ב- 1981, בבקעת הירדן מתוכנן
ל- 120 יח"ד כיום קיימות 70 יח"ד.

רועי

שבי שומרון
מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי בשומרון, סמוך לכפר סבסטיה,
הוקם בשנת 1978 מתוכנן ל- 300 יח"ד כיום
קיימות 100 יח"ד.

שבי שומרון

שערי תקוה
מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי, הוקם ביוזמה פרטית על
אדמות פרטיות ולכביש חוצה שומרון מתוכנן
ל- 500 יח"ד כיום קיימות 60 יח"ד.

שערי תקוה

שא - נור
מועצה אזורית שומרון
ישוב קהילתי חדש בשומרון מתוכנן ל- 200
יח"ד כיום קיימות 40 יח"ד.

שא - נור

שילה
מועצה אזורית בנימין
ישוב קהילתי, הוקם ב- 1978, שוכן על
כביש רמאלה שכם מתוכנן ל- 400 יח"ד,
כיום קיימות 105 יח"ד.

שילה

שדמות מחולה
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, הוקם בשנת 1982
מתוכנן ל- 120 יח"ד כיום קיימות 40 יח"ד.

שדמות מחולה

תומר
מועצה אזורית בקעת הירדן
מושב בבקעת הירדן, הוקם בשנת 1976
מתוכנן ל- 120 יח"ד כיום קיימות 74 יח"ד.

תומר

מועצה אזורית
ישוב קהילתי ב- 8 ק"מ דרום לבית לחם,
הוקם ב- 1981.

תקוע

מעלה אפרים

מועצה אזורית בקעת הירדן
ישוב בעל אופי עירוני, בבקעת הירדן. שוכן
קרוב להצטלבות "דרך ארץ המרדפים" עם
כביש חוצה שומרון, מתוכנן לכ- 2000
משפחות, כיום 270 יח"ד.



מעלה אפרים (בקעת-הירדן)

עמנואל

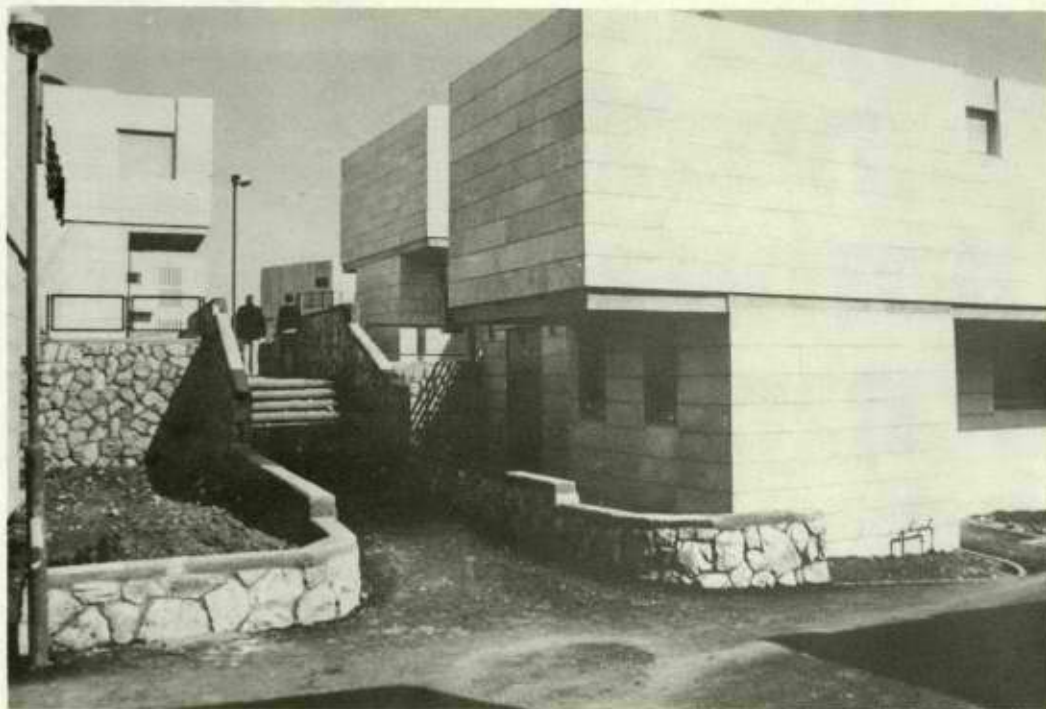
מועצה אזורית שומרון
עיר דתית המתוכננת לכ- 6000 יח"ד.
עמנואל שוכנת על גבעה בגובה 450 מ' מעל
פני הים וקרובה לאריאל, וקרני שומרון,
כיום קיימות 650 יח"ד.



עמנואל (שומרון)

קרית ארבע

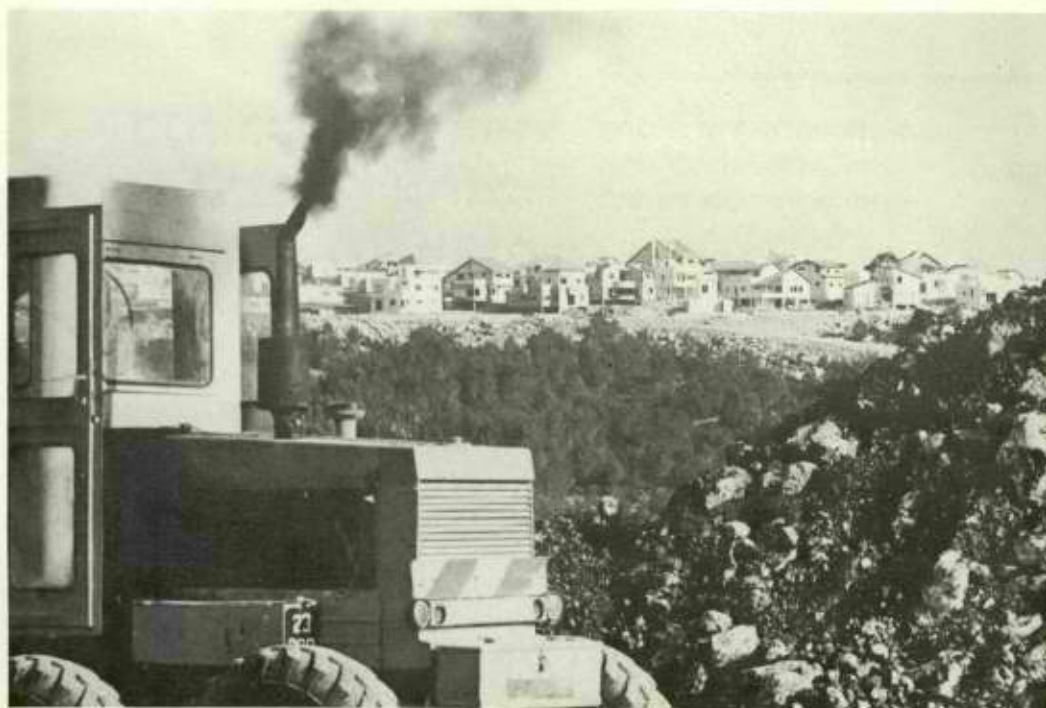
מועצה אזורית הר חברון
 ישוב עירוני מזרחית לחברון, כ- 45 ק"מ
 דרומה מירושלים, כיום מאוכלסות 800 יח"ד
 ובבניה עוד כ- 300 יח"ד, כולל שכונת בנה
 ביתר. מנהלת ע"י מועצה מקומית נבחרת.



גבעת החריסנה (קרית-ארבע, יהודה)

קרני שומרון

מועצה אזורית שומרון
 ישוב בעל אופי עירוני השוכן על כביש כפר
 סבא - שבם, במרחק 20 ק"מ מכפר סבא.
 הישוב המתוכנן משתרע על 3 גבעות, כאשר
 בגבעה המרכזית קיימת שכונה של וילות
 וגרים בה מ- 1978. בגבעה הדרומית הוחל
 בבניה ע"י חברות משכנתא והדירות מיועדות
 למכירה, כיום קיימות 500 יח"ד.



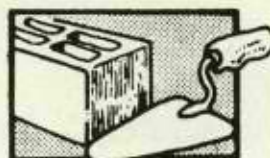
קרני-שומרון (שומרון)



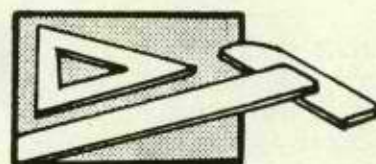
לשכת יעוץ לבניה, לאחזקה ולמגורים

אם יש לך שאלה בנושא:

אחזקת ביתך/דירתך — חומרי בניה —
אינסטלציה סניטרית — בידוד ואיטום
קונסטרוקציה — שיטות בניה —
כלכלת בניה וכד'.



תכנון ארכיטקטוני —
עיצוב ביתך/דירתך —
הרחבת דיור —
בניה בשיטת "בנה ביתך".



רשויות בניה — חוק מכר דירות — זכויות
וחובות הדדיים בין רוכשי דירות לקבלנים —
חוזים.



מהנדס, אדריכל ומומחה לעניני חוק ומשפט
יבואו לעזרתך בעצה, בהסברה ובהכוונה
למציאת מענה לשאלותיך.

**פנה ללשכת היעוץ
לבניה, לאחזקה
ולמגורים.**

הלשכה פתוחה לקבלת קהל
בימי ג' ו-ה' בין השעות 15.00-19.00.
הפניה ללשכה — ללא תשלום.

יש עצצה ויש מוצא בלשכת היעוץ של מרכז הבניה
רח' האוניברסיטה 40, רמת אביב, תל-אביב

האם כבר נרשמת לקורס לעיצוב הדירה?
פרטים והרשמה במרכז הבניה הישראלי טל. 03-425222

בנייה

רבעון מרכז הבניה הישראלי

THE BUILDING CENTRE OF ISRAEL QUARTERLY



41

תכנון עיר העתיד מנקודת מבט הנדסית דר' אינג' י. אלתרמן



עובדה!

מרבית לקוחותיהם
קיימים מהנדסים ארכיטקטים
אדריכלים ומתכננים

השקעה נבונה בפרסום היא מודעה
שמגיעה בדיוק אל קהל לקוחותיה הפרטנציפאליים

פרסם מודעתך ב"בנייה"

כתובת העת של אנשי המקצוע
בתחומי הבניה בארץ

1. מערכת נעילה - הכוללת 3 נקודות סגירה, המבטיחה נעילה הרמטית. המערכת מאפשרת וסות באמצעות מנגנון מיוחד, לשם השגת האטימות הנדרשת.

2. סרגל זכוכית מיוחד המחליף את המרק שבשמוש בנגרות המיושנות.

3. מרק סיליקון חדיש לזגוג, המבטיח הידבקות, גמישות ואטימות מוחלטת לאורך זמן.

4. צבע רב שכבתי מיוחד, המכיל מרכיבים חדישים להגנה על העץ. הצביעה עוברת תהליך יבוש בתנור.

5. עץ פנימי משובח ויבש, נקי מסיקוסים (עיניים) המחובר בשיטת ה"פינגר" ג'וינט, המומלצת ע"י מכון התקנים הגרמני DIN תהליך זה מונע התעקמות העץ, כתוצאה משנוי טמפרטורה.

6. סרטי איטום חדישים ועמידים המקנים אטימות בפני רוח וגשם, כך מונעם לך חסכון משמעותי באנרגיה.

נגרות בניין מעולה רואים ישר בפתח!

לכן, כשאתה מזמין את נגרות הבנין של "עצד" אתה מבטיח לעצמך דלתות, חלונות ומשקופים חזקים ויפים שאינם מעוותים את צורתם וצבעם אינו מתקלקל במשך עשרות שנים.

קיצור תהליך הבניה וחסכון כספי

בתהליך הבניה אינך תלוי יותר בנגר, בוגג ובצבעי העלולים לשבש לך את לוח הזמנים ולגרור להפסד כספי. הכל מוכן, עליך רק לבחור באיזה סוג של חלונות ודלתות אתה רוצה ובאיזה ציפוי (יש מבחר גדול). אנשי סולב מבקרים בביתך פעמיים: בפעם הראשונה לאחר גמר בניית הקירות כדי להרכיב משקוף סמוי בפתחי החלונות והדלתות ובפעם השנייה הם מרכיבים את המוצר המוגמר.

ממש כמו בחו"ל, רואים את הגימור המושלם של הדלתות, החלונות, והמשקופים מתוצרת "עצד". רואים את הציפוי היפה של הדלתות (לטעמך). יש מבחר גדול רואים את החיבורים, הפיטות והצדדים המעוגלים, ואת הצביעה המעולה ואת הפתיחה החלקה של כל הפתחים.

בפעם הראשונה חלון אטום - חוסך באנרגיה

תהליך היצור המודרני והמתוחכם מאפשר חוזק ודיוק מירבי ואטימות מוחלטת כפי שלא היתה מעולם, זהו חסכון משמעותי באנרגיה ולא ניתן להגיע אליו אלא בשיטות היצור של סולב.

חלון ודלת לעד

הדלתות, החלונות והמשקופים של "עצד" אינם כשל האחרים, בעיקר בשל השיטה המיוחדת בה הם מיוצרים. שיטה זו הנקראת Finger jointing היא בלעדית לסולב ומומלצת לפי מכון התקנים הגרמני DIN. העץ, אורן נורדי בריא, עובר תהליך של הוצאת הסיקוסים (עיניים) ולאחר מכן מחובר ומודבק מחדש. כך נמנעת התעקמותו לעד.

שיטה זו חוסכת לך חודש עד חודשיים בתהליך הבניה ואתה יודע כמה זה שווה לך.



**25 דגמי דלתות
במגוון צבעים וציפויים.**

משרד מכירות:
קרליב 43
טל. 295935,6

רק קונצור בניה גדול כמו סולב בונה, הבונה עשרות פרויקטים ברחבי העולם, בהתאם לדרישות התקנים המחמירים ביותר, יכול להעניק לך את היתרונות של נגרות בנין שהיא המילה האחרונה בעולם, "עצד" של סולב.



15 דגמי חלונות

וימר תיקבסון טמיר

Finger Jointing
עצד
אזמנות העץ בנגרות בנין
סולב סוללבונה

S. H. D.

ח/ג זברה

10
96

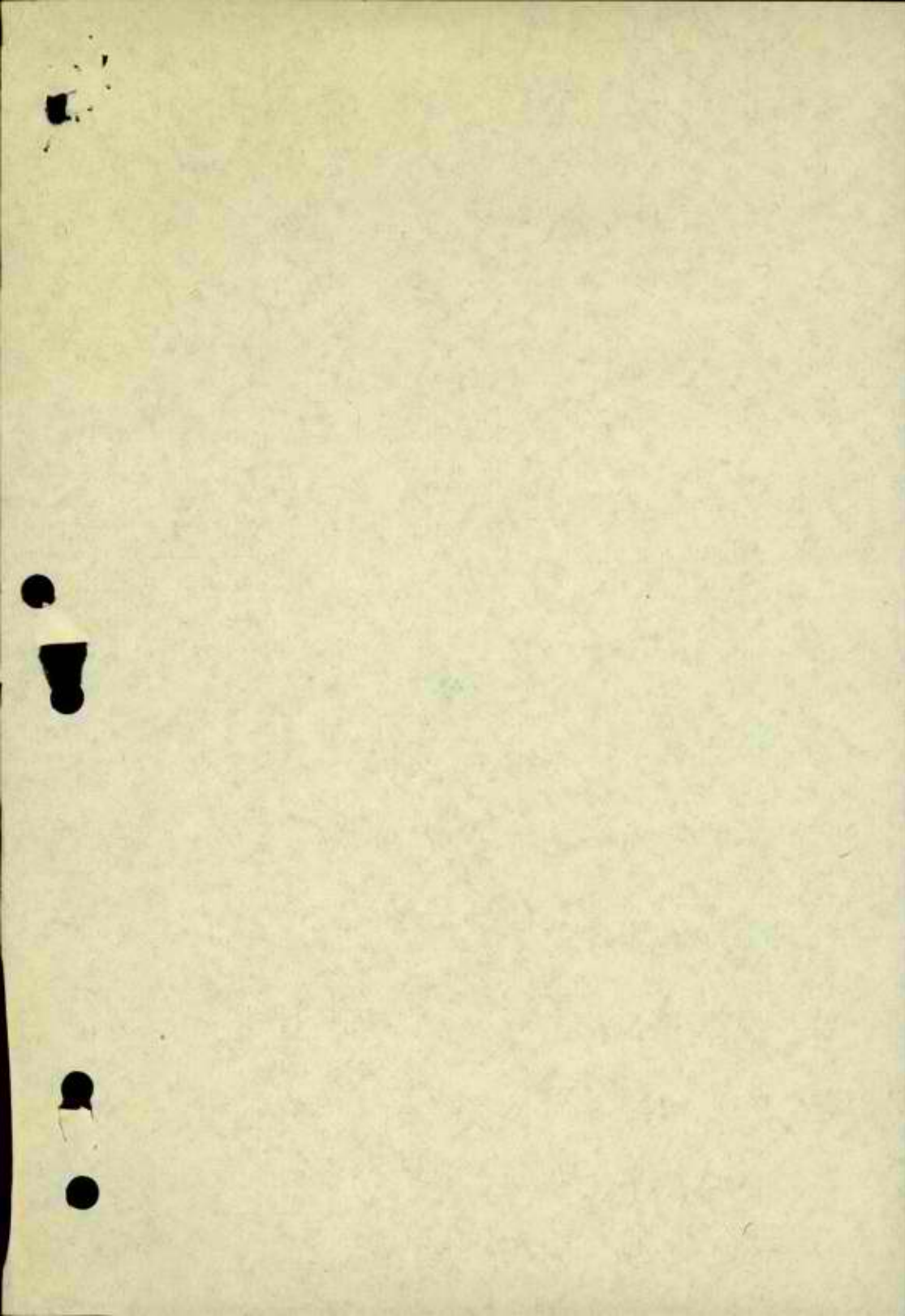
זה חלמי שקט בוכי

חוסר

היני בראש ארבע

לפני





הסליון ל' החלום נחנק, מה, אבני
לוח

הגור בסודות ארבע
אלוים שלם בטאניוסי

(1) מורה ב' חלקו שנה
מורה ב' חלקו שנה

(2)

एवम् अत्र ८०

[illegible]

מכתב, ה'תרס"ז
(4)

אשר יבא
(5) ויבא

מספר 637

(7) שני מים בתלם

שבת 17 במרץ

לר - 2 קא

1/2 - דז

1/10 קא

1/10 קא

1/10 קא

1/2 - סא

1/2 - 2/2 יב

1/2 - סא

1/2 - קא

1/2 - 2/2 יב

1/2 - קא

1/2 - סא

1/2 - קא

1/2 - 2/2 יב

1/2 - קא

1/2 - קא

תערוכת הישגים של ההתיישבות ביהודה ושומרון

מבצע איכלוס

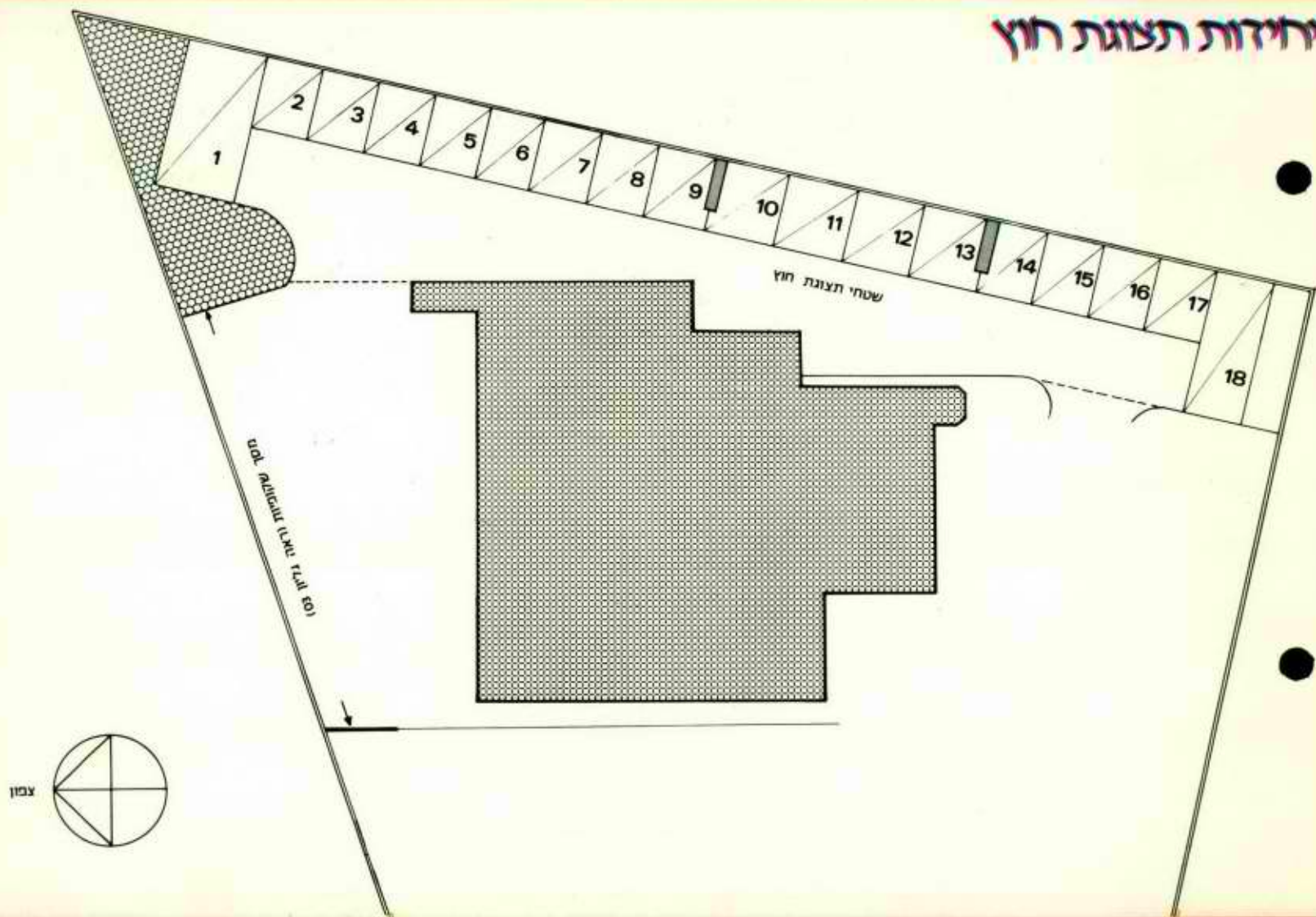
74.83-29.83
בית מרכז הבניה הישראלי, רמת-אביב

לוח
26
1/10.4

משרד הבינוי והשיכון
מרכז הבניה הישראלי



חידות תצוגת חוץ



כ- 7000 יחידות דיור הוקמו בשנה האחרונה, באמצעות משרד הבינוי והשיכון, ביהודה ושומרון. מפעל בניה אדיר זה, ההולך ומתממש לנגד עינינו, והמשנה את מפת ההתיישבות ביהודה ושומרון, יבוא בצורה מרשימה ביותר, בתערוכה שתתקיים בחול המועד פסח בבית מרכז הבניה הישראלי. הישגי ההתיישבות ביהודה ושומרון, אשר יומחשו בצורה ויזואלית - בדגמים, צילומים, הקרנות ואמצעים אור-קוליים - יציגו בפני המבקרים את יהודה ושומרון של היום ואת זו המתוכננת למחר. לך, הנמנה עם החברות הבונות את יהודה ושומרון, חלק בתערוכה זו.

מרכיבי התערוכה
התערוכה תשתרע על שטח של 1500 מ"ר שטח מקורה ועוד כ- 3000 מ"ר שטח פתוח. היא תכלול שני מרכיבים: האחד: תערוכת הישגים של ההתיישבות ביהודה ובשומרון. השני: מבצע איכלוס.

מבצע האיכלוס, המהווה חלק בלתי נפרד מהתערוכה, יכלול את חברות הבניה הבונות ביהודה ושומרון כיום, בנקים למשכנתאות ומשרד הבינוי והשיכון.

לחברות הבניה תנתן האפשרות להציג את היצע הדירות שברשותן, את תוכניות הבניה העתידיות ואף להחתים רוכשים על חוזים לקניית דירה.

בנקים למשכנתאות ימסרו במקום מידע על תנאי קבלת משכנתאות באמצעותם - משכנתאות ראשונות ומשכנתאות משלימות - לרכישת דיור.

תאור התערוכה
תערוכת ההישגים, אשר תשתרע בחלקה בשטח מקורה ובחלקה בשטח פתוח תכלול 3 במות, כאשר כל במה מדגימה אחד מאזורי יהודה ושומרון. לאורך מסלול ההליכה של הקהל, המקיף את הבמות, יסגרו קשתות עשויות פנלים. בתוך ה"במות" ימולא השטח באדמת יו"ש. 100 מ"ר של צלומים מוגדלים של אתרי בניה, בנוסף ל- 1500 שקופיות אשר יוקרנו על מסכים בשטח הפתוח ברציפות, יציגו בצורה אור-קולית את מפעל הבניה ביהודה ושומרון. תאורה דקורטיבית ומוזיקת רקע יכסו את השטח וייצרו אוירה של השתלבות בנוף.

מבצע האיכלוס
השטח המיועד לכך ישתרע בחלקו בשטח פתוח ובחלקו בשטח מקורה. למשתתף בתערוכה תנתן האפשרות לבחור אחת מבין שתי האפשרויות:

א. יחידת תצוגה בסיסית בשטח פתוח בגודל של כ- 10 מ"ר שמחירה 200 אלף שקלים. המחיר כולל הרכבת הביתן, תאורה, שלחן וכסאות. עיצוב הביתן יעשה ע"י המזמין.

ב. יחידת תצוגה בשטח מקורה בגודל 2x2 מ"ר. המחיר כולל הביתן, פנל, פודסט, ספוטנים ותאורה וכן שלחן וכסאות. עיצוב הביתן יעשה ע"י המזמין. מחיר היחידה 120 אלף שקלים.

המחירים אינם כוללים מע"מ.

מבני התצוגה
מבנים מודולריים. הקונסטרוקציה משוכללת ומאפשרת למציג לתכנן לנחיותו את התצוגה בהתאם לגודל המבוקש על ידו.

פרסום התערוכה
תערוכת ההישגים תלווה במסע פרסום נרחב באמצעי התקשורת.

קטלוג התערוכה
יופק קטלוג לתערוכה אשר יופץ ללא תשלום בקרב המבקרים. הקטלוג יכלול חומר הסברה על יהודה ושומרון וכן את רשימת המציגים.

מדועות לפרסום בקטלוג הן בתשלום.

דגם תצוגת פנים ק.כניסה



שרותים למציג
תמורת דמי ההשתתפות בתצוגה נהנה המציג מהשרותים הבאים: שטח תצוגה (בהתאם לגודל המבוקש על ידו), תצאות לארגון וניהול התערוכה, תאורה, שרותי נקיון, פרסום ויחסי ציבור לא. נא באמצעי התקשורת.

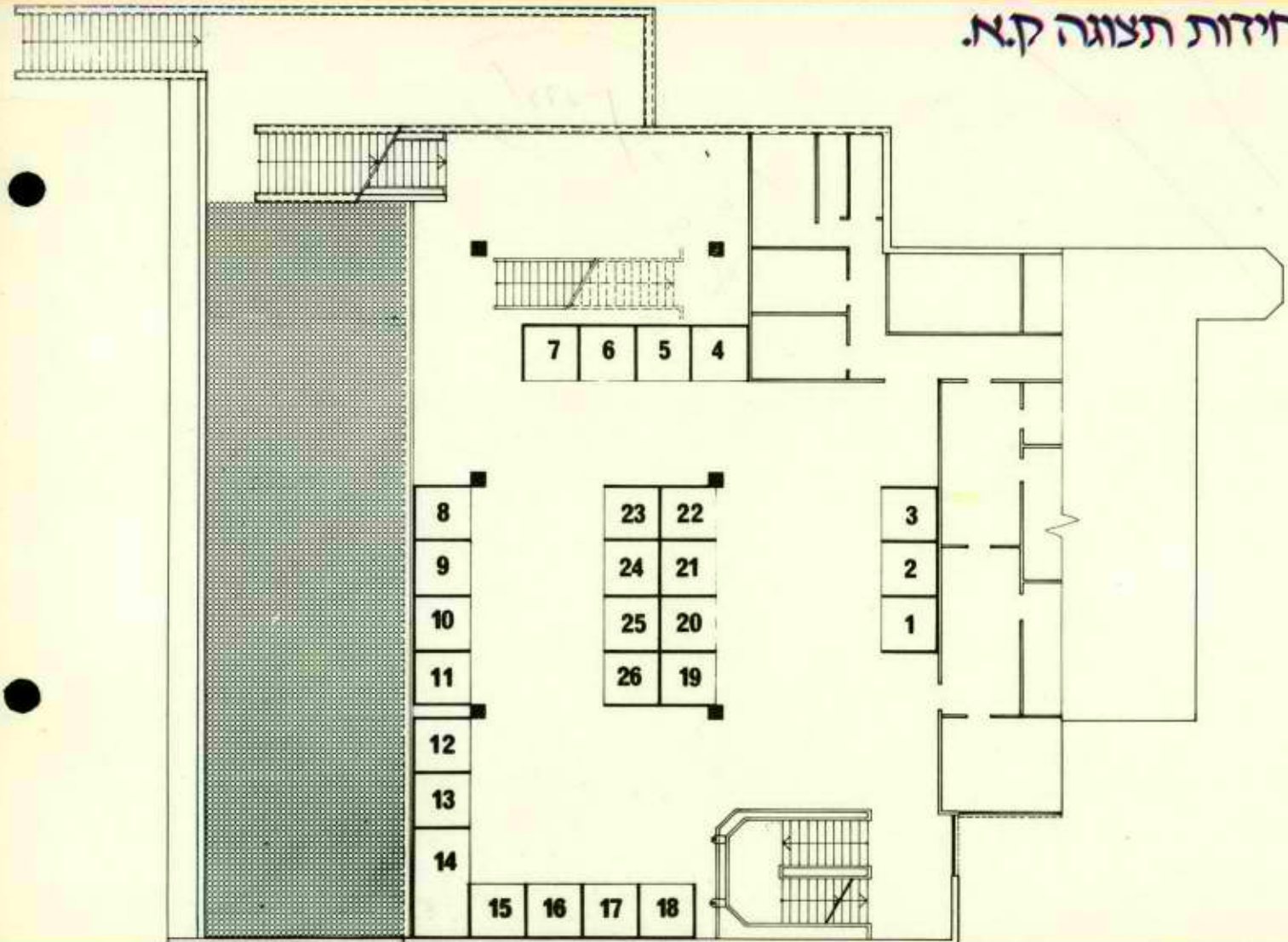
מועד התערוכה
התערוכה תערך בחול המועד פסח ועד ה- 7.4.83. התערוכה תהיה פתוחה בשעות אחה"צ משעה 1500 ועד 2200. במוצ"ש ובמוצאי החג - מצאת השבת או החג עד 2200.

מיקום התערוכה
בית מרכז הבניה הישראלי. רח' האוניברסיטה 40, רמת-אביב, תל-אביב.

השתתפות בתערוכה והרשמה
ההשתתפות בתערוכה אפשרית רק לחברות בניה הבונות ביהודה ושומרון בהכוונת משרד הבינוי והשיכון וכן לבנקים למשכנתאות.

לא יתקבלו פרטים נוספים ולהרשמה - הואל נא להתקשר למרכז הבניה הישראלי, טל: 03-425222.

יחידות תצוגה ק.א.



97

צוות הקמה מעלה אדומים
טז' בניסן תשמ"ג
30 במרץ 1983

לכבוד
מר אבשלום כץ
חב' עידן
ירושלים

א.ב.א.

הנדון: הקרבת סרט מעלה אדומים

דריבי לאחד בזאת הקרבת הסרט מעלה אדומים בתפוצת הבניה בשני ימי התפוצת הראשונים. (הקרבת רציפה בשעות שהתפוצת פתוחה).

לגבי הימים הבוססים, אם בהיה מעובייבים, בוציא הזמנה בנפרד.

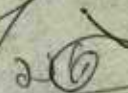
כמו כן, אנו שומרים לעצמנו את הזכות להודיע בסוף היום הראשון על ביטול ההזמנה ליום השני.

עבור ההקרבה במכשיר "ושלה בים" (מסך גדול) ישולם סך של 500 ₪ ליום. כן ישולם סך של 80 ₪ עבור הוי. יו טיים 3/4 אינטס.

החשלות כולל את כח האדם שטבצע את ההקרבה ושאר ההוצאות הקשורות בהקרבה זו.

למחיר הב"ל יש להוסיף מע"מ.

בכבוד רב,


גדעון הכהן
ראש צוות הקמה

העתיקים: מר א.ויצור - מבכ"ל משהב"מ
מר צ אורן - מבואל מרכז הבניה
מר ש.כהן - מבואל המחוז
מר א.רום - "ארן" אלקטרוניקה - גבעתיים

1052
21 במרץ 1983

ז' בניסן תשמ"ג

ל
10
26

לכבוד

מר צ. אורן

מנכ"ל מרכז הבניה

הל - אביב

א.ג.

הבדור: מרט מעלה אדומים

ברצוני להודיעך כי חב' "עידן" השלימה את מרבית הצילומים לסרט
הב"ל, הנמצא בשלבי עריכה.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הערה: גב' ע. גורן - דוברת המשרד - משהב"ש
מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה - משהב"ש ✓

10. 1987

11. 1987

1000
 1000
 1000
 1000

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

1949年10月1日，中华人民共和国成立。

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-09-2001 BY 60322 UCBAW

CC BY-NC-ND

1877-1878

THESE DEUX V. SONT EN FAUSSE POSITION - INVERSE

DE LA DROITE A GAUCHE - NON CORRESPONDANT A L'ORDRE

11/63

למק סט מילה אחרת

26
10/2/83
מ.א.
ה'אשכול

משרד הביטוי והשינוי
מחוז ירושלים

א' באדר תשמ"ג
14 בפברואר 1983

לכבוד
מ"ר אשכול כז
פידו

א.ב.ב.

הבדור: סרט מעלה אדומים

אבי שמח להודיע כי רוצה להציג להערוכת ויזשני החתי שנות ביהודה ושומרון אישית ב-10/2/83 הצעת לסרט מעלה אדומים, בשלב זה מבקש להכין התסריט לאישור הוועדה.

קשר שוטף יהיה בינך לבין ראש צוות הקמת מעלה אדומים, גדעון הוכפלד.

ההחלטה והסמכות תוצא ע"י מרכז הבנייה ואחראי להכנת ההערוכה.

בא להכין ר"פ לתסריט, לוח זמנים המתאים לפתיחת ההערוכה ב-30/3/83 ואומדן תקציבי צפוי יותר מזה שהופיע בהצעה המקורית ב-30/11/82.

מכבוד רב,

שמריהו כהן
מבואל מחוז ירושלים

העמקים: מר י. מרגלית - בבית כפרית
מר ז. ברקאי - מבואל אגף פדגוגיה
מר ח. יודלביץ - סמבט"ל למינהל
מר ד. בן יהודה - חשב המשרד
מר צ. אורן - מבואל מרכז הבנייה
מב' גורן - דוברת המשרד
מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה ✓

Handwritten notes in the top right corner, possibly a date or reference number.

Handwritten notes in the middle left section.

Main body of handwritten text, appearing to be a list or series of entries.

Handwritten notes in the middle right section, including a small diagram or sketch.

Handwritten notes in the bottom left section.

11.2.23

הגבה קופ. נ"ח

2/2

הגבה קופ. נ"ח
2/26

הגבה קופ. נ"ח

25000 - 2000

4.10.23

✓

הגבה

הגבה קופ. נ"ח
הגבה קופ. נ"ח

24.1.53

277092

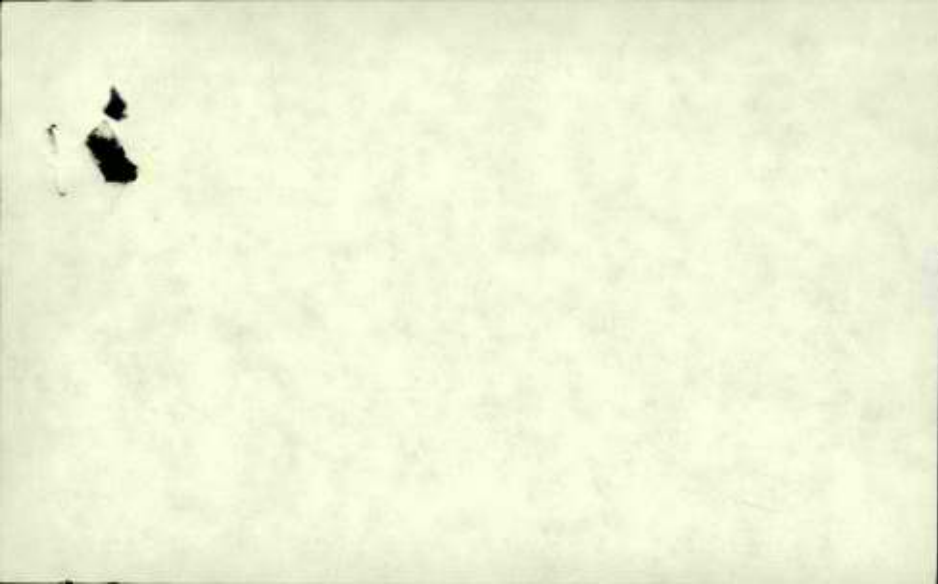
אליה

קשרי אל-עם חסד

שמחה וקרבן

ויום וקרבן הסכנה

27.1.53 אזור חסד חסד



והכינוי

י"א בשבט תשמ"ב
27 בדצמבר 1982

אל: גב' עליזה גורן - דוברת משהכ"ש

הנדון: סרט מעלה אדומים

מכתבו של מר א. כץ מחברת "עידן" מה-30.11.82 הועבר אליך לטיפול.
אין לי התייחסות לרמה האיכותית של חברה זו ולעלות הסרט, כיחס לחברות אחרות.
אולם, כאשר לחשיבות הכנת סרט כזה המתעד את פעולות המשרד בחינוך ובהקמת מעלה
אדומים - אני חושך בכל לב.
אין לי ספק שסרט כזה עשוי לשמש פרסום והסברה לפעולותינו יותר מאמצעים אחרים.
אני מציע שתבדקי ההצעה עפ"י הקריטריונים המקובלים בנושא זה וחביאי המלצתך
למנכ"ל.
אם ההצעה תתקבל בחיוב, מן הראוי למנות ועדה כראשותך בהשתתפות זאב ברקאי
וגדעון הוכפלר או מי שהמנכ"ל יחליט.

כ ב ר כ ה

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העחק: מר א. וינר - מנכ"ל משהכ"ש + לוסה

100-100000
100-100000

100-100000 - 100-100000

100-100000 - 100-100000

100-100000 - 100-100000
100-100000 - 100-100000
100-100000 - 100-100000
100-100000 - 100-100000
100-100000 - 100-100000
100-100000 - 100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000 - 100-100000

100-100000

כ' בשבט תשס"ג
3 בפברואר 1983

ל.נ. 26
ה' 26
פאב 1983

אלו מר א. ריב - מנכ"ל משה"ס

הכרזת קדם על מעלה אדומים

מנכ"ל מבייה חב' "פידן" כנדרון.

שבת ודיעודן בראש לי מאד. כפי שהבדתי בע"פ אבד דואה חשיבותה בדיעודן ופירושם מכובד על הקמת מעלה אדומים על כל השלבים כולל אלו שיבואו.

הצטרפות המסדרות של מדידינו מן הראוי שהפכה מקומה לטיפול מקצועי מקול אשר יעורר יחס של כבוד והערכה ובסדרה סדרה הן בדעה והוא זהו כשרב בעלי המקצוע בארץ ובפולס.

קדם כזה פתוי לשמש גם למסדרה מדידינו, והאעה והאפודות מקובלת עלי באופן כללי, אם כי יש לחקן, לשנות ולהוסיף פרטים מובנים.

לאוד האסדר לפיל, אני מניח את ההצעות והבאות

1) לאוד הקציב למסדרה זו באומדן של 20,000 עד 25,000 דולר.

2) לטוב האדם בהערכה יו"ס והמנצח סכסיו כמלבי ובבוא ולחשבו הקדם סיסמיו והערכה.

3) להפיל על רפה והיבדי של ההערכה מרגלית, בוקאי והמדידת לאוד ההסדרים והצילומים וכן הערכה הסומית, לצדף לוקדת זו לצדפת זה את ראש צדפת והקמה על מעלה אדומים, ג. הוכמלד ואת דומיה המשיד, ע. גורן, המסדרים יובא לאסדר.

4) לבקש מדידינו למדור ולאודי הקמה חב' "פידן" במה שבוצע לדמה והמחשבות ולמלוג והמחשבות או להציע חברה אחת או שנייה אחת לבחירה חברה סתאמה.

5) לאוד ביצוע סיסמיו 1-4 לחתם את המנצח והמדידה, מבלי למבוצע בעלכ זה את צדפת השיחוד.

ב. ב. כ. ה.

מדידה כהן
מנצח סחוד ירושלים

המחשבות מר י. מרגלית - משה"ס
מר ז. בוקאי - מנצח אבד פירושיות
מר ע. אורן - סיכום המבייה
גב' ע. גורן - דומיה המשיד
מר ג. הוכמלד - ראש צדפת והקמה

חלום שהפך למציאות

על כל פנים, כאשר בנה חשביית של תוכנה (לציון שבע שנים לעליה לקרקע), תתאספה המשפחה של הנרצח המיוסד, תוכלנה להביט בסיפוק על המדינה העליונה של מדבר יהודה. חשביית חיים במאות ילדים בין השבילים — שהיא לגביהם חלום שהפך למציאות.

גם אם תלווה העזיבה של „מת-נה העובדים“ בישוב הזמני בעצב נוסטלגי (המקום יעבור לרשות הַקמתה של קרית מדע) בפרודת מחלסת מימים של חלוציות לימי הגשמת החזון, וגם אם טרם הושג להם המלאכה (הבניה יוכלו לומר בכטחה: בכח האמונה, בשילוב של הבנת המיסוד לרעיון ובתחומת אנשי המקצוע ניתן לעשות גם את החרת. והא ראינו: מעלה אדומים — כן נבנתה ב„יום אחד“!

שכר נמוך

בע"ה טקסטיל

השכר לשעת עבודה לפועל יי צור מענה הטקסטיל בישראל היה בשנת 1980 — 2.9 דולרים, והו השכר היומיומי ביותר בהשוואה ל"מדינות" דומות ולקנדה, ארץ הייב ויפן, כך עולה ממחקר של הסבון למירון העבודה והיווצר על פריון ויוצר מטרסטקטיל בינלאומית.

מבין המדינות המשוויות, מצ" יון המחקר, השכר הנמוך ביותר בענף זה הוא בשבדיה — 1.2 דולר ואילו השכר בישראל, נמוך ממנו פי 3.9. ביפן המופיעה ב"דירוג במקום אחד לפני ישראל עם שכר של 4.2 דולר השכר הוץ גבוה ב" 45% מהשכר בישראל ב" אותו ענף.

המחקר מציג כי ענף הטקס"טיל הוא אחד משלושת ענפי ה"תעשיית (טקסטיל, הלבוש, ער"ו) מצוי, שבהם נמת השכר הוא הנמוכה ביותר בכל המדינות ה"משוואות.

שכר העבודה למעל בענף ב" 1980 בדולרים כולל תשלומים נל" ויום במדינות השונות, מתחלק כ" דלהלן: שבדיה — 11.2 ד"י, הולנד — 11.1 ד"י, בלגיה — 10.0 ד"י, גרמניה — 9.7 ד"י, דנמרק — 9.1 ד"י, נורבגיה — 9.1 ד"י, שווייץ — 8.7 ד"י, צרפת — 7.4 ד"י, אוסטרליה — 6.5 ד"י, ארה"ב — 6.4 ד"י, בריטניה — 5.8 ד"י, ספרד — 4.4 ד"י, יפן — 4.2 ד"י, ישראל — 2.9 ד"י, הונג קונג — 1.4 ד"י, טאיוואן — 1.1 ד"י, קוריאה — 0.9 ד"י.

רכו הפסחה, החינוך, השירותים והנופש בעיר.

(מעלה אדומים. בניה בוצרת כף יד בהתאם למבנה המורפולוגי של השטח. מרכז, כף היד" מהווה את הכניסה לעיר והוא כולל את התשתיות הקהילתיות כאשר על „אצטיונות כף היד" — 4 שלוחות בת ככיוון צפון למזרח לבנות ש" בינות המגורים).

התייחסות לנתוני האקלים במקום

המיוחד הנוסף אותו ציינו קי" דם הוא שימת הלב שניתנה לנ" חוני האקלים המיוחדים של מע" לה אדומים. צוות אקלימי מיוחד שמנה את פרופ' זרר, פרופ' גב"ר שני וד"ר ביתן ליוות את המתכ" ננים בכל השלבים החל מבחירת האיתור וכלה ביעוץ לתכנון המ" בניים.

אחת העצות של מתכנני האק" לים היתה לא לבנות לגובה בגלל משטר הרוחות, ויצירת בינוי ב" צורה תאנים סביב חצרות והגנה של הולכי הרגל מפני רוחות הוא חלק מאותן המלצות. אגב, צפי פוח הדבור במעלה אדומים הוא יחסית נמוכה וזאת, בשל המרח" בים העצומים שהוקצו בתוכנו ל" שטחים ירוקים. ברם, המחלד ב" חוך אוזור המגורים חש צפיפות מסוימת ותוהה מדוע, על כך ש" שייב בהחלטיות פרופ' זרר: „אחת השגיאות שעשו בזמן באלת הוא בפרישה הגדולה ש" בין הבנינים, כדוגמת עיר אמרי" קאית או אירופית. תכנון כזה טוב למקום קריר, אך עיר מדברית צ" ריכה להיות מתוכננת כדומה ל" לכבות, כאשר בית אחד מצל על האחר. המעברים בין הבתים נע" שו במתכוון צרים, כדי שיתנו מוצלים. עלינו ללמוד מהערבים, מהיוונים ומהספרדים כיצד לבנות במקום חם.

באילת, כאשר אמא צריכה ל" יצאת את ילדה לקופס" עליה ל" שוטט בחום קילומטרים — בגו" לא-עצים. עיר מדברת חייבת ל" חיות צפופה". ובעמברים על רמת אטרקטי" בית, קשה שלא להזכיר את מר" שקיים במפה אך טרם יצא אל ה" פועל — והוא הפארק המרכזי (לייטרסדורף: מבחינתי הייתי רר" צה לראות את הפארק כבר ג" מור) — העיר בגויה כפרסה ס" ביב הפארק כשבמרכזו סידרה ש" 2-3 אנשים הנופלים זה לזה כ" שיש תנועת מים כל הזמן. מכיוון,

מדינת — איכילוס מאסיבי ומחיר בציר ירושלים — יריחו. היה ברור לנו מראש, שאיכילוס מקור ומאסיבי שוה ל... עיר ש" צריכה להיות במיוחד אטרקטיבית. איננו חיים ברוסיה ולכן גם לא נשלח אנשים לסיביר. אנשים צ"

הבנו וזו יצאה אור החל ש" חת ה"מחר הראשון. במקביל נבנו לעזרתה התכנון של המב" בים הראשונים. בעזרת ההליך זה התאפשר תוך 4 חודשים מיום אישור האיתור לסרוך את מערכות התשתיות ר"

דור מחשבים ותוכנה

(ממשיך מעמוד 2)

דור חדש של מדפסות

ללא הקשה ייזר בארץ

הדור" למרכז ההשקעות קיבלו כתב אישור לפי החוק לעוד ה" שקעות חון. הפרויקט קיבל גם את האישור הראשון מאת לשכת המדינה הראשי של משרד המסחר והתעשייה.

פתוחה תוכנה לרישום עבודה

„גביש" יחדית מחשב בקיבוץ נמקת כנרת, מפתחת תוכנה חדשה לרישום עבודה. המערכת מתחשבת — „גביש-11".

התוכנה, מפתחת רישום עבו" זה על פי מ" האנוכוליסיה הער" ברת ועל פי "גבי" העבודה. בע" דותה, ניתן לפקח על העבודה ועל העובדים ולנהל אפילו את יתרת ימי החופש שלהם. התוכנה, נכתבה על ידי „גביש" עבור גבעת ברנר, הקבוץ הגדול ביותר בארץ והיא מיושמת ב" בימים אלה.

הקרת ניקוב מחשבים חתמה על הסכם עם החברה וזה על פי מ" קם בירושלים מפעל המסמכים כמ" תוח מערכות ממשל שונות להדפסה לפי דרישה על מנת לייצר ול" שווק שיווק הבינלאומי. המערכות המתוכננות מבוססות על דור ה" דים של ממשלות ללא הקשה ה" פועלות באמצעות קרני לייזר. ה" אמצעים מערכות אלו, ניתן ויתור לקלות ולהתאים תמלילים, ברפר" קבוצות.

המחשבים ממוצע במסגרת חב" זה בשם „קורן מערכות ספרות יות בע"מ", בבעלות ניקוב מחש" בים (יפן). החברה הורה (34%) ולגבי היתרה מתנהל מ"מ עם משקיעים נוספים, כאשר החברה הורה טיפקה לקרן ידע שעל ב" סימו ימשך המחקר והסיתות בי"ש ראל.

תוכנית ההשקעות בהקף של מיליון דולר שהוגשה על ידי „ק"

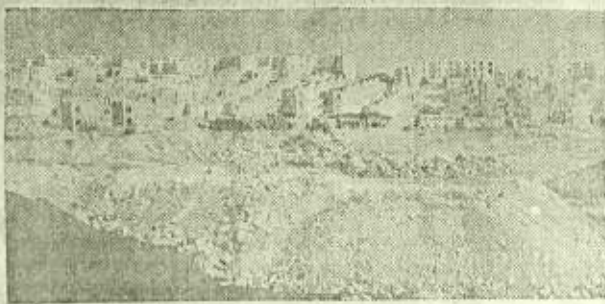
אוצר השלטון המקומי בע"מ

הודעה למחזיקי

כתבי אופציה (סדרה 6)

ייתנת בזה הודעה למחזיקי כתבי אופציה (סדרה 6) של החברה כי זכות הנמימוש של כתבי האופציה האמורים לא תתקיים לאחר יום 31 בינואר 1982 וכי לאחר מועד זה יהיו כתבי האופציה האמורים בטלים ומבוטלים.

מעלה אדומים כן נבנתה ב"יום אחד"



מאת טובה גלבוז

בבואך מהר הבית אל
ים המלח בדרך זרחה, לא
הוכל שלא להעצר מופתע
(באמצע הדרך) כאילו
אחוז תענוגי מדבר:
עיר צמחה לה פתאום על
אחת הפסגות, שרק תמול
שלשום לא היתה, אלא,
הולידה בשרשרת גבעות צי-
היתונות שמלות אותך ל-
אורח הכבש המתעקל ב-
שימונו.

והי, מעלה אדומים, שרעיו
הקמתה לווה בייבושים ובמאב
קום, אך תכנונה המיוחד ופיתו
הת המאב הפכו לסמל, לדוגמא
ולוא גם לחוקי.
יתר על כן, דומה כי הדברים
שחשמע ראש עיריית ירושלים
נגד הקמתה של מעלה אדומים
(החריף התיקו אחרי כל אלה
שמתנגדים טוטליה לפתוח כל-
שהו מעבר לקו הירוק) אשר זכו
לכותרות לא בגלל מהותם אלא
בעיקר בשל אומנם - ה-
התיקו מנגד ענינו סיפור הקמתה
של "מעלה אדומים" שהוא כב-
חינת להפך בתפיסה של פיתוח
ערים בישראל.

מספר מיוחדים וצאי דופן

למעלה אדומים מספר מיוחדים
שהעיקרי שבהם הוא השילוב יי-
צא הדופן בין תכנון מדויק של
שאי ליצירה עיר אטרקטיבית לי-
בון המהירות שבה פעלו כל ה-
גורמים להקמתה.

מעלה אדומים מקפלת בתוכה
ספור הצלחה אמיתי של תכנון
מעולה, יישומי בשיטות חדשני-
ות, הסתייעות באנשי מקצוע מ-
כל התחומים, וכל זה בתבונה וי-
בדיוק הנכונה של המסודות ה-
ממשלתיים ושל גרעין ההלוח ה-
מיושב, כך, כדוגמה, "מעלה אדו-
מי" צריכות לקום ערים בישר-
אלי.

דוגמא נכונה שאפשר גם אחרת

לא אכחיש שמעלה אדומים נתי-
הבה עלי, לא רק בשום שעצם
הקמתה הוא נדבך חשוב לפיתוח
היחידה השומרון - אלא, בעיקר
בשום שהיא משמשת דוגמא נכונ-
ה שאפשר גם אחרת.

ניתן, כך מסתבר, לבנות עיר
מתיכנת, למרטי מרטיה גם באר-
יזעים של וחו קצר אם תגורמים
האזראים מגלים פתיחות ונכונות
להסתיר באנשי מקצוע.

ספור הקמתה של מעלה אדומים
ריתק אותי יותר מכל בשל העו-
דה שהיעד אכלוס מהיר ימשי-
בה עמד מעל לכל שיקולים צרי-
רוצה לומר, גם לאחר שהוברר
מצל לכל ספק שמעלה אדומים

הוא סיפור הצלחה לא היסטו הגר-
רמים השונים שסייע בהקמת ה-
עיר לציון את משקלם ותורמתם
של האחרים האמרה הידועה ש-
לכל הצלחה הרבה הודות והכש-
לון הוא יתום, לא הלה על מעלה
אדומים, יש לה, אמנם, הרבה א-
בות אך המעין והה שהאברהם
מדבר על יחזק ויעקב שכמותה,
וכן גם האחרים.

אין ספק שנותן הקצב (הכמעט
רצחני) למחירות היתונות, תוך
הקפדה על רמת תכנון מעולה
הוא אדריכל העיר והוא ליווי-
הסדוף, הגם שאומרים ששחזרתי
עמם היו מזכים בעיסוק את פרי
עבודתו של המחנכן, הרי הוא זה
שגילה בפני לראשונה את התי-



מזמי לייטרסדורף -
מתכנן העיר - מעלה אדומים

שיבות הרבה שיש בשילוב כל
הגורמים שביעדי זה לא היתה
קמה מעלה אדומים, או לפחות לא
בצורה ובדרך שקמה.

מתכנן העיר זוכה לשבחים

לייטרסדורף לא אשר את הדב-
רים מתוך ענוה (אולי גם), אלא,
מתוך שכר הוא מאמין. מבטינו
הוא ודע שהכנת טובה כדי ש-
תויסם רצוי שיהיה לה, "אבא"
מבין ופתוח, "אין ספק שסיפור
ההצלחה של הקמת העיר נעוץ
בשיתוף הפעולה הדדי שהושג
בין כל הגורמים האחראים להי-
כנו, הקמת והפעלה העיר" אומר
לייטרסדורף, "אך אולי יותר מ-
כל בהעזה של תנועת משרד ה-
שוכן והבינוי לפרוץ משיגרת
התיכנון והבינה של עיר פיתוח
תוך יישום תהליכי תכנון ופיתוח
חדשניים והזרמה מאסיבית של
משאבי אנוש ותון, שיצרו בטוח
ומן זה קצר עיר בעלת רמת מ-
שוכה גבוהה".

פרום, צורה אחר, שהיה שותף
לצוות היעוץ האקליטי בועדת ה-
הגוי של מעלה אדומים לא מהסס
גם הוא להחמיא הפעם למשרד
הבינוי והשיכון, כשהוא אומר:
משרד השיכון הוא משרד לא סר-

מפסי, אך בכל הקשור לירושלים
ולפריפריה שלה הוא מגלה פ-
תיחות, במעלה אדומים גילה
המשרד מידה רבה של הבנה, שלא
מצאנו אותה בישורים אחרים, ל-
צרכים האקלימיים. זו הפעם ה-
ראשונה ואולי היחידה שמשרד
השיכון הקים בצורה רשמית ועדה

עלה אדומים בתכנון הטרומי

לייעוץ אקלימי, והתוצאות באות
גם כראש צוות התכנון של מעלה
אדומים, וכך הוא מצוין במידה
רבה של התלהבות:
"לא אוכל להיות שופט בתחום
ארכיטקטורה ואסתטיקה, אך ה-
(המשרד בעמוד 5)

פרופיל של הנפקה

מפעלי עסיס והאחים בז'רנו - הנפקה של אגרות חוב דולריות

החברה מנייסת 5 מיליון דולר להרחבת פעילותה *
שולטת על מפעלי עסיס ומן * אגרות החוב המוצעות
בתשקיף תיסחרנה בבורסה

מאת חגי גולן
מפעלי עסיס והאחים בז'רנו פו-
נים בימים אלה לציג בתשקיף
הנפקה של סדרת אגרות חוב בס-
כום כולל של 5 מיליון דולר, נוש-
אות ריבית בשיעור משתנה שייק-
בע מראש עבור כל תקופה של ששה
חודשים הריבית תהיה בגובה רי-
בית פת"מ בתוספת 5% לשנה, אך
לא יותר מריבית ליבור בתוספת
1% לשנה ולא פחות מהגובה שבין
ריבית ליבור ו-7% לשנה. אגרות ה-
חוב, שתהיינה ביחידות של 100
דולר, תיפרענה בשמונה שיעורים
שנתיים שווים ורצופים משנת 1985
ועד 1992.

מהתשקיף שפורסם על ידי החברה עולה
כי הערבות לתשלום הקרן והריבית של א-
גרות החוב הן החברה הבת עסיס וחברה
בשליטת בעלת ענין בחברה - חברת מלור
גית קונקורד. להבטחת ערבות מלוונות קוני-
קורד שיעבדה החברה הבינלאומית לפיתוח
בישראל - שהיא בעלת ענין בחברה -
בסס מקרקעין שבבעלותה המוחזק על ידי
כנאמן עבור חברת מלוונות קונקורד.

תאור החברה

החברה נתאגדה בשנת 1948 על ידי מש-
פחת בז'רנו ופי.איי. החברה הכלכלית
לישראל, ועם יסודה רכשה את כל הון ה-
מניות של חברת אחים בז'רנו וחברת עסיס.
חברת האחים בז'רנו שהיתה בעלת מפעל
ליצור סיגריות נמכרה בשנת 1963 לחברה
דובק. מאז הקמתה של מפעלי עסיס והאחים
בז'רנו היא פועלת כחברת אחזקות המחזיקה
בחברות בנות אשר הוקמו או נרכשו במשך
השנים, חלקן פעילות וחלקן אינן פעילות
החברות הפעילות הן

עסיס - חברה בת המצויה בשליטה
מלאה, העוסקת בייצור מיצים ממותקים,
שימורי ירקות ופירות, ריבות, לפתנים, מו-
צרי פרי דהר ומוצרי עגבניות.

מפעל עסיס

ייצורה של עסיס נחלק לייצור לשוק המ-
קמי וייצור לייצוא. כ-75% מן הייצור בש-
נת 1981-82 יועד לשוק המקומי ו-25% ה-
נותרים יועדו לייצוא. היקף המכירות בשוק
המקומי הסתכם בשנה האחרונה בכ-148 מ-
ליון שקל, ובחודשים אפריל עד ספטמבר
1982 בכ-200 מיליון שקל. הוצרה מעריכה
כל עסיס משוקת בשוק המקומי מעל 50%
מהמיצים הממותקים ומיץ תפוחי הסבאי.
להערכתה גם בענף הריבות מהווה חלקה של
עסיס כ-50% מכלל הייצור המקומי, אולם,
בענף זה קיים יבוא מתחרה.

הייצור לייצוא מתרכז בעיקר בריבות ו-
בשימורי ירקות ופירות. היצוא של החברה
בשנים האחרונות היה כדלקמן:
1978 כ-1.6 מיליון דולר.
1979 כ-1 מיליון דולר.
1980 כ-2 מיליון דולר.
1981 כ-3 מיליון דולר.
1982 כ-2.8 מיליון דולר.

מפעל עסיס מעסיק כ-270 עובדים קבועים,
בנוסף מעסיקים כ-80 עובדים זמניים. מנהלה
הכללי הוא דוד פוטיס.

מפעל מז

מן מעסיקה כ-200 עובדים. מתוכם כ-135
עובדי ייצור המועסקים כעובדים יומיים ק-
בועים. גם מנהלה הכללי הוא דוד פוטיס.
מרכיב מליוני מן הון לשוק המקומי, נתי-
יצוא מהווה כ-5% מכלל המכירות. ה-
חברה מעריכה כי בענף שימורי תפוחים מת-
וות מכירותיה כ-40% בתחום המוצרים הלא
משומרים החברה היא המשוק המוביל ביותר
בארץ.
להלן נתוני מכירות של מן: (במיליוני ש-
קלים)

26

מעלה אדומים כן נבנתה ב.יום אחד

(המשך מעמוד 2)

יותר שוקף לכנה פרויקטים ש ביצע טומי לייטרסדורף, ואני מר כרח לציון שיש לו תפיסה אור כנית מודרנית מתאמת לתנאים, ובעיקר יש לי קצב עבודה שאין לאף אחד אחרי. מה שעושים מי הנדסי משרד השיכון, או אדריכל לים אחרים שפועלים מטעמו ב תקופה של שנה ויותר, טומי עו שה בחודשים ספורים — כשהוא מוציא מתחת ידיו עבודה מעולה, הצגתי את התוכנית שהוא עשה למעלה אדומים בכנס בינלאומי שתקיים לפני שנתיים בישראל על בעיות של בניה בתום, והרב עה הערכה כללית.

„מעלה אדומים“ — אומר פי רופ' זוהר, „הוכל לשמש דוגמא איך בונים עיר במדבר“.

מחי אותה פריצה משיגות ויר כנון של ערי פיתוח, שטאפילית את מעלה אדומים?

על כך משיב טומי לייטרסדורף: „בהתחשב ביעד של איכלוס מר חיר ללא איבודן אטרקטיביות של „המוצה“ נפסל התהליך של חכר גון קונבנציונלי המתבצע בשל בים עוקבים, ותחת זאת פעול כל שלבי התכנון במקביל בו זמנית על ידי צוות רב מקצועי“.

במלום אחרות, השיטה שקיימת בארץ בהקמת ערי פיתוח וזא כי שלבים עוקבים כאשר טומי ו אישורו של שלב תכנוני כולל מהווה הנאי לתכנון שלב מפורס יותר :

תכנית המיתאר מתחילה רק כי השלמת תכנית איזורים, תכנית אחר לאחר השלמת תכנית מתאר, ואדריכלי המבנים מתחילים עבר דחם רק לאחר סיום העבודה של מתכנן העיר ומתכנני האתרים, תהליך זה נמשך בדרך כלל מס פר שנים.

עבודת צוות במקביל

במעלה אדומים, נענה משרד זו שיכון לדרישת המתכנן לעבודה צוות במקביל. „אחרי שסיכמנו את העיקרון של תכנית המתאר, מיד עודדנו את איזור הפיתוח הרא שון, צוות אחד המשרד בעבודה תכנון העיר יצוות אחר החל לפ תח את האתר הראשון. במקביל נכנס לעבודה המתכנן של המב נים הראשונים בעזרת תהליך זה התאפשר תוך 4 חודשים מיום אישור האיתור לפרוץ את מערכות התשתית ו-

דרך שנה מהיום שבו נתקבל ה אישור לעלות על הקרקע התחלנו בבנית 900 יחידות דיור בבת א תחז שלוש שנים מאז הונחה אכן הפינה מצויים בתהליך בניה כ 2500 יחידות דיור כאשר היטטם הראשונות כבר בשלבי איכלוס — קצב פיתוח שלא היה כמותו כי ישראל“.

את היתרונות של שיטה העבר ור במקביל למד לייטרסדורף כי אנגליה ובארה"ב, „צוות תכנון עיר בכל הדרגים עובד במקביל לפעמים באותו חדר, או באותו סט של חדרים, ראשית קובעים את המטרות — את השלד, לאחר מכן אין כל חובה להיות תלויים בפרטים. בתכנית עיר, השלד הוא מפרטת יחסי הגומלין בין השתיח הניצוי והפוטנציאל שלו. לאחר שאלה נקבעים אפשר להבנס מיר לתכנון המבנים. זה לא סותר ולא



פרופ' זוהר

יעין אקלימי למעלה אדומים פוגם באיכות, כל זמן שהצוותים עובדים במקביל ויש היזון חוזר בין המיקרו והמקרו. בין אותו א דם שמתכנן את הבית ואותו אדם שמתכנן כביש“.

שיבות דגש על רמת האטרקטיביות

ברם, המיחד את התכנון החד שני במעלה אדומים הוא לא רק בדרך יישומו, אלא, גם שימת די דגש על רמת האטרקטיביות שבו. ועל כך אומר המתכנן: „קצב הי תיכנון והפיתוח המהיר כמו גם רמת האטרקטיביות היחסית הנדרש שת תא מעל יוצא של היעד הי מדינו — איכלוס מאסיבי ומהיר בעיר ירושלים — יריחו“.

היה ברור לנו מראש, שאיכלוס מהיר ומאסיבי שווה ל... עיר ש צריכה להיות במיוחד אטרקטיבית. איננו חיים ברוסיה ולכן גם לא נשלח אנשים לסיביר. אנשים צ-

ריכים לבוא מרצונם התופשי, כי מהירות, ובכמויות גדולות. לכן, עלינו להתחרות! והתחרות היא בעיר השכנה — ירושלים“ (מה שחורה כל כך לסדי קולק — מ.ג.) האטרקטיביות, אומר לייטרסדורף, צריכה היתה להתבטא כי כל המגורים של הפתוח.

את הרמת הגבוהה יחסית של שירותים השגנו על ידי זה שה כפלו את הפרוגרמה האורגנילית של משרד השיכון מ-5000 ל- 10,000 יחידות דיור, כבר בשלבים התחלתיים כשבד קנו את זמינות הקרקע וראינו שיש בידנו יותר קרקע מאשר די רש לבנית 5000 יחידות דיור, במלים אחרות, היתה לנו מספיק קרקע לפיתוח 10,000 יחידות די יר, וזה גות מבחינה כלכלית וז: טף ההמראה הדרוש למלוא מגוון השירותים הציבוריים.

מגוון רחב של יחידות דיור

במטרה להגביר את הביקוש ל כל רובדי האוכלוסיה פותחו במ קביל מגוון רחב של סוגי יחידות דיור: מבנים של קומה אחת, ש תי קומות 3-5 קומות, כאשר גב בבניה בקומות נוצלה קומת הקר קע לדיור בצורה שמאפשרת פ רטיות, כך שלמעשה למחצית מי כל יחידות הדיור גינה צמודה. (תכניה היא מודרנית ולכל דירה פתוח הגוף לפארק שבתוך, מצד אחד ומצד שני לעיר העתיקה או לבקעת ים המלח בהתאם למד קום).

גם לדרכי התחבורה ניתנה ת שומת לב מיוחדת ויושמה בה שיטה חדשנית שאיננו מכירים אותה עדיין בארץ.

הנגישות המוטורית היא בכבי שר טבעת סביב השיכונים כאשר העורק משרת סדרת כבישי חנית פנימיים. תכנון זה בא לשרת מ ערד שבילים להולכי רגל בתוך אזור המגורים, שבהם תותר רק חנוצת אופניים ו... קרוניות. מע רכת הקרוניות תפעל בתדירות גי בותה ובמהירות נמוכה על מצב לקשור את אזור המגורים אל מ רכיו המסחר, החינוך, השירותים והנופש בעיר.

(מעלה אדומים בנויה בצורת כף יד בהתאם למכנה המורפולוגי של השטח. מרכז, כף היד, מהווה את הכניסה לעיר והוא כולל את התשתיות הקהילתיות כאשר על אצבעות כף היד — 4 שלוחות

שאיזור המגורים בנוי בצורה מ דורגת לכיוון הפארק, המטרה הי פסיכולוגית היא שאנשים אשר יושבים סביב הפארק כמו באמפר היאטרון — יראו את המים ויש מעו אותם. באיזור מדברי יש לי תחושה הזאת משמעות רבה.

קומץ „משוגעים לדבר“

ולבסוף — אהבנו אחרון חי בים — שהוא למעשה, ראשון רי אשון — גרעין המיסדים שתקע יחד ראשונה, במעלה אד מים ב שלהי 1975 ויצר עובדות מאכלי סוח בשטח, בבחינת המאין לדיון והחלטה ממשלתית להקים את הי עיר החדשה במעלה אדומים.

ואכן, „מעלה אדומים“ המיוסד לא היה שונה בדרך הקמתו משי אר ההתנהלויות המוכרות לנו כי יהודה ושומרון.

קומץ של „משוגעים לדבר“ שר מאמין בצורך ואולי בכורה לש מור את יהודה ושומרון כחלק מ ארץ ישראל באמצעות אגרוף הי תישבורו איתן — תיכנון ישוב כי איזור אסטרטגי.

לנוחיות התגדרה הסכימו חלוי צי מעלה אדומים לכנות עצמם „מחנה עובדים“ שיהיה צמוד לי אזור התעשייה במישור אדומים שהוקם בהסכמה כוללת. אותו, מ חנה עובדים“ חרת על דגלו מס פר יעדים, „שעיקרם הקמת ישוב ירושלים שיהיה בו כדי לשנות את המאזן הדמוגרפי היהודי- ערבי במזרח ירושלים. אותה ק בוצת מייסדים שימשה לימים גי רעין האיכלוס של העיר החדשה — מעלה אדומים, כאשר לראשו נה בישראל ניתנה לה התחמנות להוות שותף פעיל בכל שלבי הי תיכנון והבניה. לגבי המתכנן והו ייחוד נוסף ה, מעלה אדומים: כי אשר הגיעו 1000 המשפחות תר אשונות הם מצאו והשתית על רע דת חינוך וועדת איכלוס ומועצה מקומית ממונה — שאיפשרו מי פול מהיר ויסודי בהו.

חלום שהפך למציאות

על כל פנים, כאשר בנה השי ביעי של חנוכה (לציון שבע ש גום לעליה לקרקע), התאספה ה משפחות של הגרעין המייסד, ה תוכלנה להביט בסיווק על חמדי הנה העלייה של מדבר יהודה הי

25.11.82



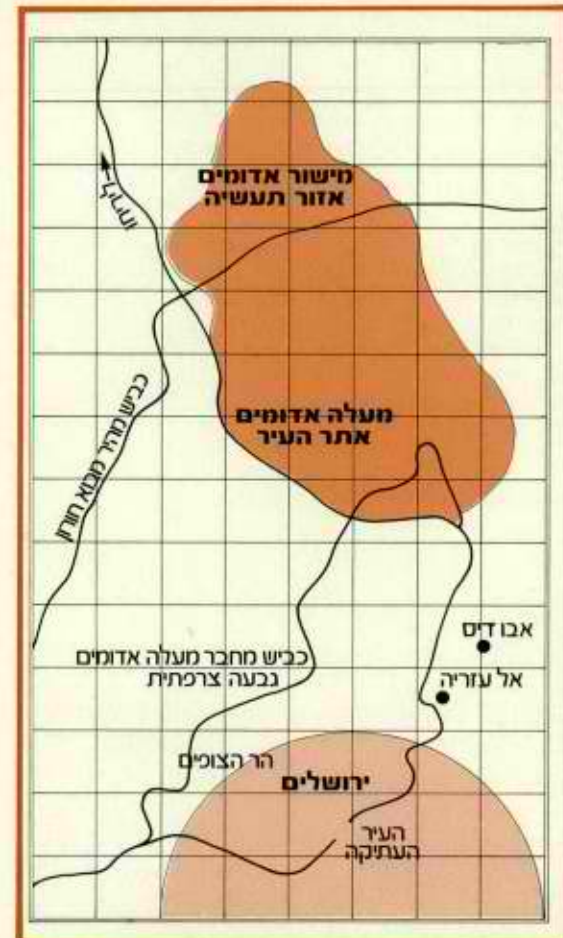
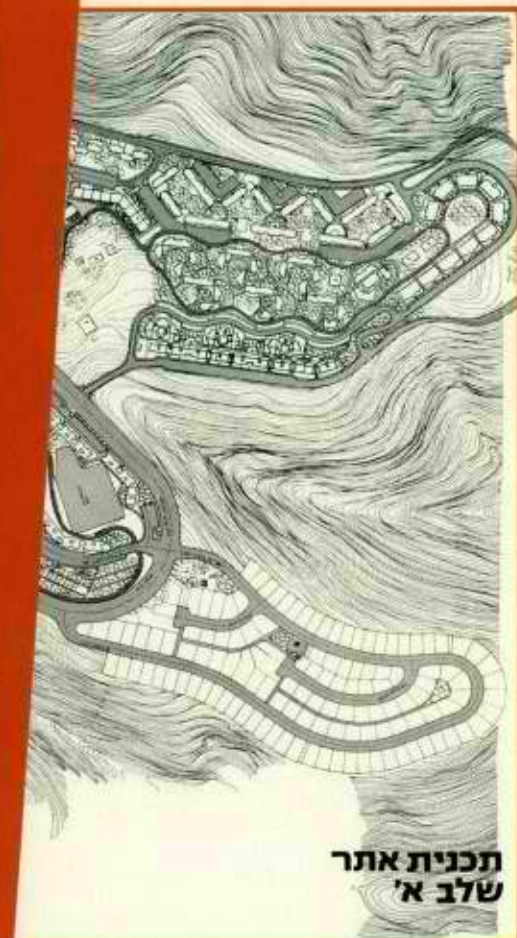
מדינת ישראל-משרד הבינוי והשיכון



מעלה אדומים

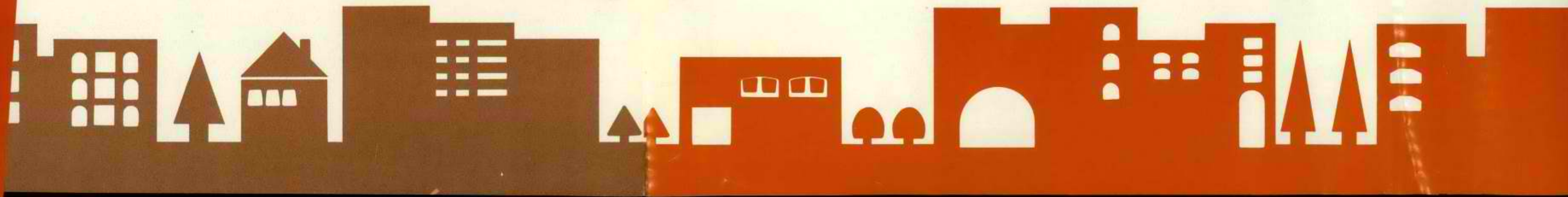


מדינת ישראל-משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, צוות הקמה מעלה אדומים

הנהלת הפרויקט – דוד עובדיה, יהל מהנדסים בע"מ. **בדיקת אפשרויות** – מזור, תכנון ייעוץ כלכלי בע"מ, זסלבסקי ושו"ת מהנדסים בע"מ. **תכנון העיר** – לייטרסדורף, משרד לייטרסדורף – גולדנברג אדריכלים ובוני ערים, אדריכל אחראי – ולדן. **תכנון תחבורה** – מרגלית. **תכנון כבישים וגשרים** – שילוני, רוזנבאום-עמיר, שמיר-פוזנר, חברת מהנדסים. **תכנון נוף** – יהלום-צור, שרמן, מילר-בלום, אפשטיין – יודלביץ, פוקס. **תכנון מים וביוב** – תושיה, ת.ה.ל. **עבודות כבישים ותשתית** – מ.ע.צ. מחוז ירושלים, מקורות, חרות, וורשבסקי בן דוד, אחים נתן, מקורות בינוי ופיתוח בע"מ. **יעוץ אקלימי הנדסי** – פרופ' זוהר, פרופ' נבעוני, ד"ר ביתן, מרכז הבניה הישראלי. **אינסטלציה** – סניט מהנדסים יועצי אנסטלציה, גלוטר גלנץ, דורון שחר, לברון. **חשמל** – קוויטניסקי, גלעד הנדסת חשמל, גונסברג, בורברג, עמית, מרסל לוי, רמאור. **קונסטרוקציה** – רונקין, שור, שנבל, סומך, שביב, אקסלרוד-שחר, ברזיק ורסנו. **ליווי ורישוי התכנון** – קמ"ט פנים מפקדת איו"ש – לשכת התכנון באזור יהודה ושומרון, הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש. **אדריכלי מבנים ומוס"צ** – דאובר, הרשמן, יער, בוכמן, יסקי, זילברברג, קפלן-עמית, אלרוד, ברכה-חכים, פובזנר, חרובי, שפלט, אילן, גלפז, שקד. **חברות בניה** – שיכון ופיתוח, שיכון עובדים, אשטרוס, אל"רם גולדשטיין, יובל-גד, בתים, ליפשיץ, רמט, אשדור, פרץ בריגאת. **בנה ביתך** – חברת ערים. **יעור** – קרן קיימת לישראל.



תכנון העיר

תכנון העיר על פני הגבעות נעשה תוך התחשבות מירבית בתנאים הטופוגרפיים והאקלימיים המיוחדים לאיזור. העקרון המנחה בתכנונה ובינויה של מעלה אדומים הוא הבטחת איכות חיים גבוהה לתושביה ותכנון סביבתי מושך תוך נצול מירבי של הפוטנציאל הגלום במקום. משרד הבינוי והשיכון כמופקד על התכנון והבניה שוקד על איכלוס משפחות מכל רובדי החברה הישראלית, מגוון של קבוצות תרבות, חברה, כלכלה וגיל. לצורך כך נבנו דירות מסוגים וגדלים שונים אשר יענו על קשת רחבה של צרכים וטעמים. הושם דגש על הקמת תשתית לפיתוח חיי קהילה עשירים, דהיינו – הקמת מוסדות ציבור ושרותים טובים. הוקם מתחם עירוני המעודד הליכה ברגל וטיול ומאפשר מפגש והכרות, בילוי בצוותא והתכנסות מחוץ לכותלי הבית. תוכנו איזורי ירק ומשטחי נוף ונוי המשתלבים היטב בנוף הסביבתי. הגישה לבנייני הציבור היא משבילים להולכי רגל ללא מטרד של מכוניות.

שכונות המגורים נבנות על שלוחות רכסים נפרדות המחוברות ביניהן במרכז עירוני משותף. בין השלוחות שטחי נופש וספורט ושטחים ירוקים.

הבניה במעלה אדומים תהיה נמוכה בשולי הגבעות וגבוהה בפסגה. הדבר יעניק לתושבים יכולת להנות מן הנוף המיוחד הנשקף לעבר ירושלים ומדבר יהודה. בעיר לא יבנו בתים הגבוהים מארבע קומות. מרבית המבנים נמוכים, חלקם צמודי קרקע ובמרכזם דרך להולכי רגל.

הבינוי

מעלה אדומים נבנית בשלבים. בהתאם לתכנית המתאר יתגוררו בה 10,000 משפחות. שלב א' של העיר מקיף, בהתאם לתכנית, 1,400 יחידות דיור ושלב ב' 1,500 יחידות דיור. כיום נמצאות בשלבי בניה

שונים כ – 2,500 דירות. 700 מהן נסתיימה בנייתן. 200 מגרשים הוקצו לבניה עצמית וכבר הוחל בבנייתם. 150 מגרשים נוספים מוצעים למכירה בימים אלה.

במקום המפגש של שתי שלוחות הרכס שעליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז שרותים, מסחר, חינוך, תרבות וספורט של העיר. במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים, מעון ומשרדים.

במקום הוקם מבנה שימש זמנית לשרותים החיוניים. במבנה זה הוקצו יחידות עבור המועצה המקומית, צוות ההקמה של משרד הבינוי והשיכון, דאר, קופ"ח, טיפת חלב, מגן דוד, מכבי אש, משטרה וכן מעון. חנות מכולת ראשונה כבר נותנת שרותיה לתושבים. צרכניה תפתח בקרוב וכן חנות כל-בו לבית. בסמוך הושלמה בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו – 2 כיתות גן. בית הספר ישמש בשלב ראשון לאחר שעות הלימודים גם כמרכז קהילתי ומתנ"ס. בנית מעון לתינוקות בן 4 כתות וגן ילדים בן 3 כתות שיחומם בשיטה הסולארית חדשנית הושלמה. בבניה נמצאים גם בית כנסת ומקוה. לפי המתוכנן יוקמו במקום בית ספר מקיף ומתנ"ס, ובו בריכת שחיה.

השנה יבנו: בית ספר יסודי בן 12 כתות ו – 10 כתות גן ילדים וכן 400 יחידות דיור. בתכנון מתקדם מצויות 2,000 יחידות דיור נוספות.

כביש חדש אשר יחבר את מעלה אדומים עם ירושלים דרך הגבעה הצרפתית נסלל בימים אלה. הכביש יאפשר מעבר תנועה מהיר ונוח.

אכלוס העיר החל בראשית יוני 1982. עד ראשית ספטמבר שנה זו יתגוררו בעיר כ – 650 משפחות.

בשעה זו, כשעינינו נשואות צפונה אל המתרחש בארץ הלבנון, שם עומדים חיילינו במשימות המוטלות עליהם, להבטחת בטחון ישובינו, בימים אלה מבצעים סימנים ראשונים למציאות חדשה הנושאת עימה תקווה גדולה לשלום עם שכנתנו מצפון.

ובאותה עת, כאן בחבל ארץ יהודה אנו חונכים עיר חדשה הנבנית ממזרח לירושלים והיא: מעלה אדומים. הקמתה מהווה נדבך נוסף בחיזוק ההתיישבות היהודית מסביב לבירת ישראל.

ואומנם, גם בעיתות מלחמה נמשך מפעל ישובה ובניינה של הארץ, בימינו, כבימים ההם ככתוב בספר נחמיה: "הבונים בחומה והנושאים בסבל עומשים, באחת ידו עושה במלאכה ואחת מחזקת השלח".

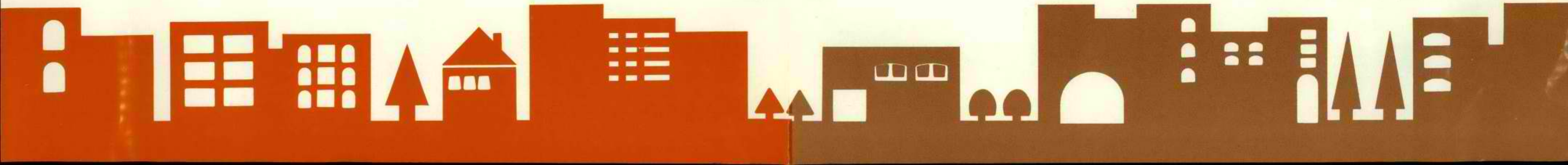
מעלה אדומים ההולכת ונבנית על רכס הרים המשתרע מצפון לדרום, והצופה ממזרח לעבר נופיו של מדבר יהודה קולטת בימים אלה את מאות משפחות הראשונים הבאים לקבוע את ביתם כאן – להם שלוחה ברכת "בשעה טובה" על כניסתם אל הבית החדש, בעיר החדשה.

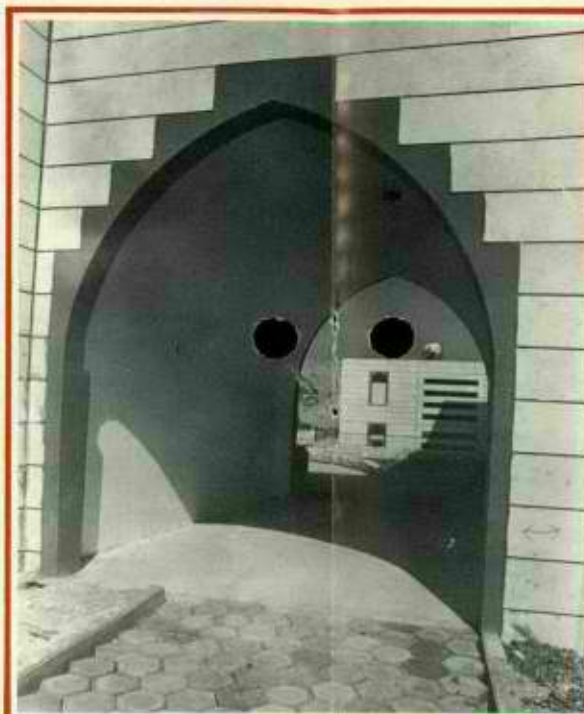
היום מתממשת השמחה לה ייחלנו, עת הינחנו את אבן הפינה לפני שלוש שנים בט"ו באב תשל"ט. קמה עיר ואם בישראל המשלבת בתוכה את יישום מירב הידע והנסיון בבנין ערים, ובאיכות חיים.

למעלה אדומים ביום חגה כך ובנו נתקייים הכתוב "כי אלוקים יושיע ציון ויבנה ערי יהודה, וישבו שם וירשוה".

תחזקנה ידי כל אלה אשר עשו והעושים במלאכת קודש זו.

דוד לוי





מעלה אדומים היא עיר חדשה השוכנת מזרחית לירושלים. העיר נקראת בשמו המקראי של המעלה שבתחומו נבנתה. הגבעות עליהן בנויה העיר היו בין גבולות השבטים יהודה ובנימין.

בעבר הרחוק היוותה מעלה אדומים נקודה אסטרטגית חשובה במערכת ההגנה על ירושלים.

העיר שוכנת על רכס גבעות בגובה של 500 מ' מעל פני הים ומשקיפה על נופים מרהיבים לכיוון ירושלים ומדבר יהודה.

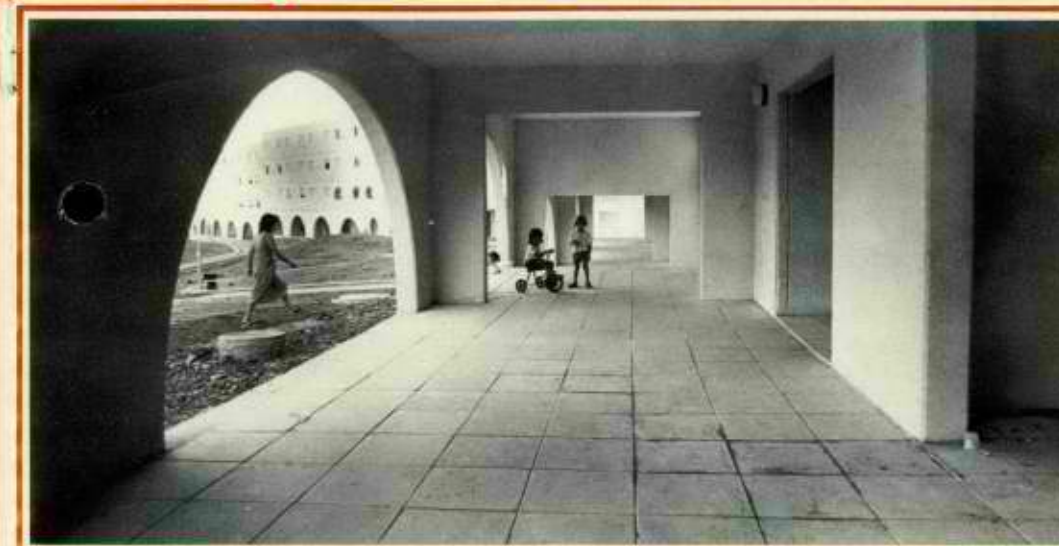
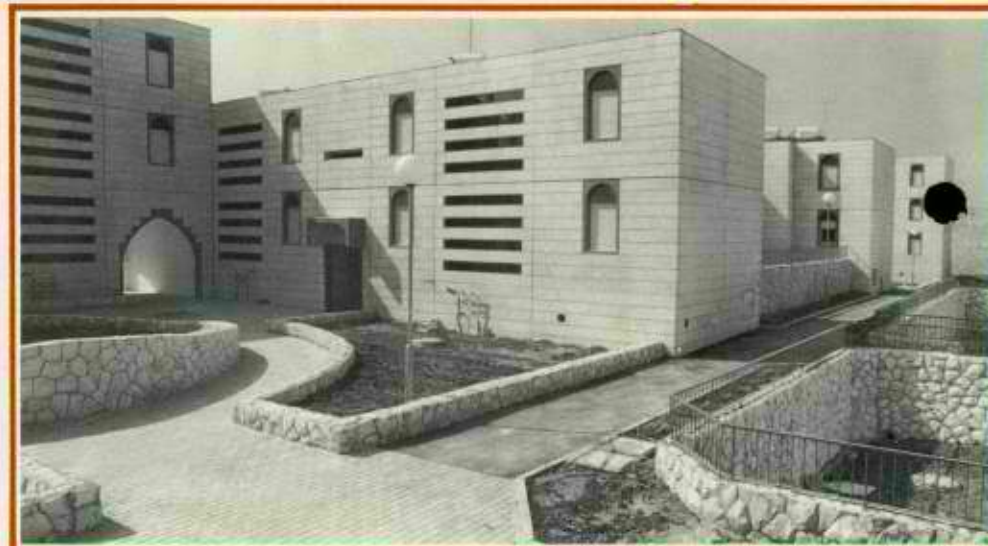
עד להקמתה היה האזור כולו שומם ולבד מכמה נוודים שרעו את עדריהם בגבעות לא היו במקום חיים.

משרד הבינוי והשיכון נטל על עצמו את המשימה להפוך את האזור השומם הזה לשוקק חיים.

וכך, בטי"ו באב תשל"ט (8 לאוגוסט 1979) ניצבה קבוצת אנשים על אחת הגבעות הצופות לירושלים ושר הבינוי והשיכון דוד לוי הניח אבן פינה לעיר חדשה בישראל — מעלה אדומים.

החזון היה למציאות

הקמתה של העיר פרצה מרחבים חדשים לביסוס ירושלים וסביבתה.





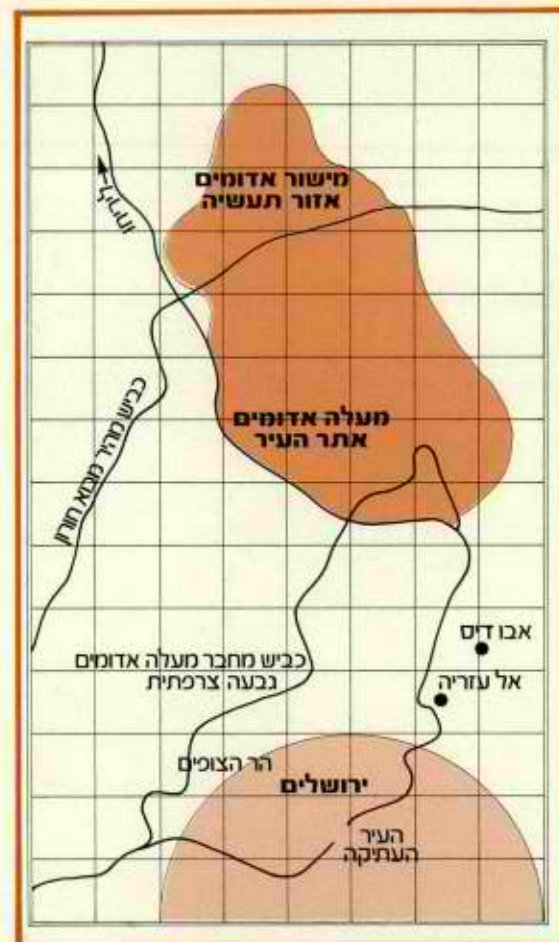
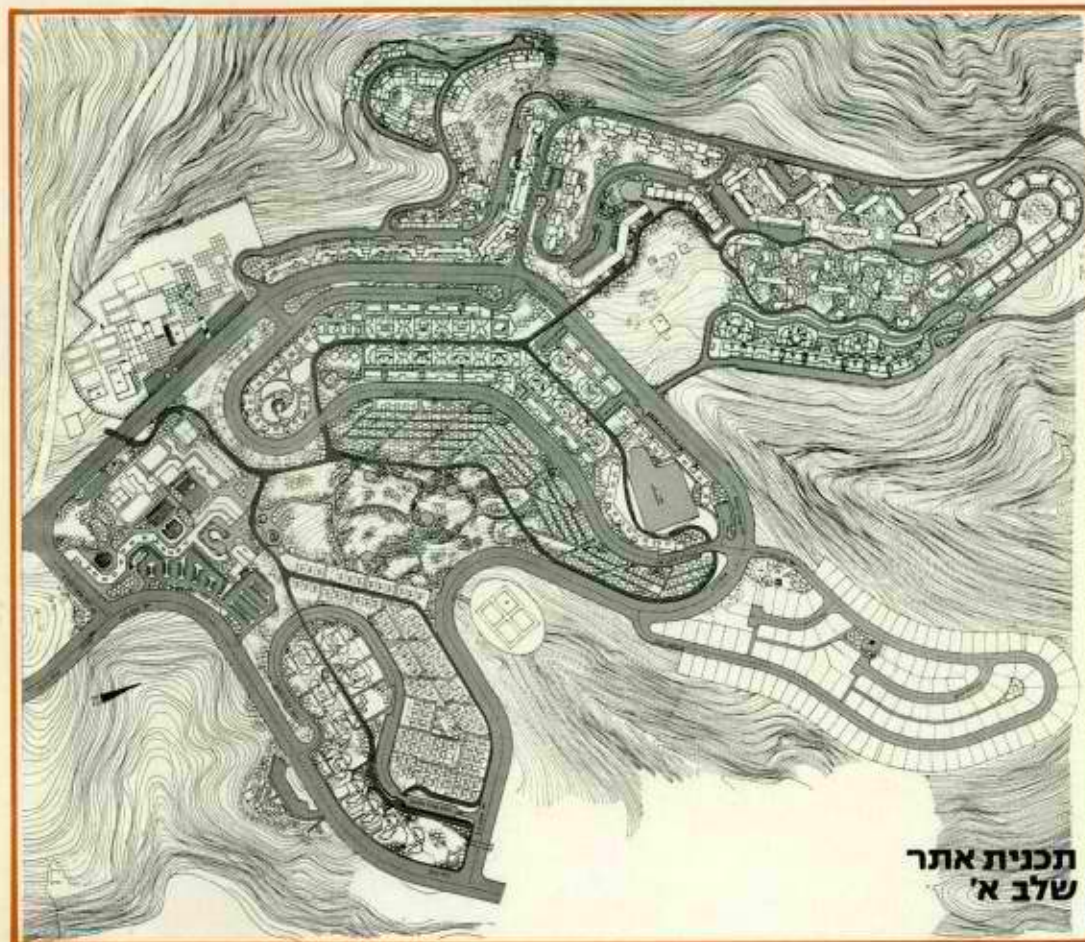
מדינת ישראל-משרד הבינוי והשיכון



מעלה אדומים

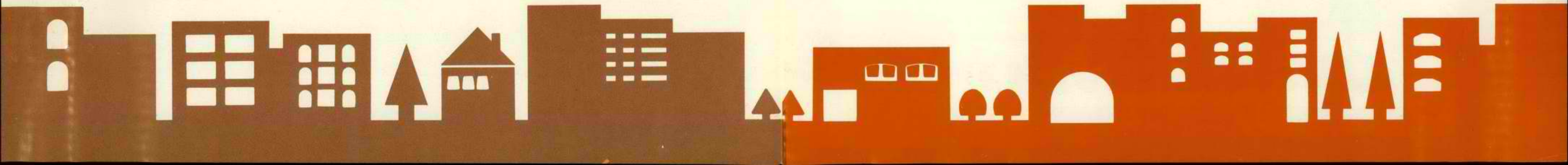


מדינת ישראל-משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, צוות הקמה מעלה אדומים

הנהלת הפרויקט - דוד עובדיה, יחל מהנדסים בע"מ. בדיקת אפשרויות - מזור, תכנון יעוץ כלכלי בע"מ, זסלבסקי ושו"ת מהנדסים בע"מ. תכנון העיר - לייטרסדורף, משרד לייטרסדורף - גולדנברג אדריכלים ובוני ערים, אדריכל אחראי - ולדן. תכנון תחבורה - מרגלית. תכנון כבישים וגשרים - שילוני, רוזנבאום-עמיר, שמיר-פוזנר, חברת מהנדסים. תכנון נוף - יהלום-צור, שרמן, מילר-בלום, אפשטיין - יודלביץ, פוקס. תכנון מים וביו - תושיה, ת.ה.ל. עבודות כבישים ותשתית - מ.ע.צ. מחוז ירושלים, מקורות, חרות, וורשביסקי בן דוד, אחים נתן, מקורות בינוי ופיתוח בע"מ. יעוץ אקלימי הנדסי - פרופ' זוהר, פרופ' גבעוני, ד"ר ביתן, מרכז הבניה הישראלי. אינסטלציה - סניט מהנדסים יועצי אנסטלציה, גלוטר גלנץ, דורון שחר, לברון. חשמל - קוויטנסקי, גלעד הנדסת חשמל, גונסברג, בורברג, עמית, מרסל לוי, רמאור. קונסטרוקציה - רונקין, שור, שנבל, סומך, שביב, אקסלרוד-שחר, ברזיק ורסנו. לוי ורישוי התכנון - קמ"ט פנים מפקדת איו"ש - לשכת התכנון באזור יהודה ושומרון, הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש. אדריכלי מבנים ומוס"צ - דאובר, הרשמן, יער, בוכמן, יסקי, זילברברג, קפלן-עמית, אלרוד, ברכה-חכים, פובזנר, חרובי, שפלט, אילן, גל"פז, שקד. חברות בניה - שיכון ופיתוח, שיכון עובדים, אשטרום, אל-רם גולדשטיין, יובל-גד, בתים, ליפשיץ, רמט, אשד, פרץ בן-גיא. בנה ביתך - חברת ערים. יעור - קרן קיימת לישראל.



תכנון העיר

תכנון העיר על פני הגבעות נעשה תוך התחשבות מירבית בתנאים הטופוגרפיים והאקלימיים המיוחדים לאיזור. העקרון המנחה בתכנונה ובינויה של מעלה אדומים הוא הבטחת איכות חיים גבוהה לתושביה ותכנון סביבתי מושך תוך נצול מירבי של הפוטנציאל הגלום במקום. משרד הבינוי והשיכון כמופקד על התכנון והבניה שוקד על איכלוס משפחות מכל רובדי החברה הישראלית, מגוון של קבוצות תרבות, חברה, כלכלה וגיל. לצורך כך נבנו דירות מסוגים וגדלים שונים אשר יענו על קשת רחבה של צרכים וטעמים. הושם דגש על הקמת תשתית לפיתוח חיי קהילה עשירים, דהיינו – הקמת מוסדות ציבור ושרותים טובים. הוקם מתחם עירוני המעודד הליכה ברגל וטיול ומאפשר מפגש והכרות, בילוי בצוותא והתכנסות מחוץ לכותלי הבית. תוכנו איזורי ירק ומשטחי נוף ונוי המשתלבים היטב בנוף הסביבתי. הגישה לבנייני הציבור היא משבילים להולכי רגל ללא מטרד של מכוניות.

שכונות המגורים נבנות על שלוחות רכסים נפרדות המחוברות ביניהן במרכז עירוני משותף. בין השלוחות שטחי נופש וספורט ושטחים ירוקים.

הבניה במעלה אדומים תהיה נמוכה בשולי הגבעות וגבוהה בפסגה. הדבר יעניק לתושבים יכולת להנות מן הנוף המיוחד הנשקף לעבר ירושלים ומדבר יהודה. בעיר לא יבנו בתים הגבוהים מארבע קומות. מרבית המבנים נמוכים, חלקם צמודי קרקע ובמרכזם דרך להולכי רגל.

הבינוי

מעלה אדומים נבנית בשלבים. בהתאם לתכנית המתאר יתגוררו בה 10,000 משפחות. שלב א' של העיר מקיף, בהתאם לתכנית, 1,400 יחידות דיור ושלב ב' 1,500 יחידות דיור. כיום נמצאות בשלבי בניה

שונים כ – 2,500 דירות. 700 מהן נסתיימה בנייתן. 200 מגרשים הוקצו לבניה עצמית וכבר הוחל בבנייתם. 150 מגרשים נוספים מוצעים למכירה בימים אלה.

במקום המפגש של שתי שלוחות הרכס שעליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז שרותים, מסחר, חינוך, תרבות וספורט של העיר. במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים, מעון ומשרדים.

במקום הוקם מבנה שימש זמנית לשרותים החיוניים. במבנה זה הוקצו יחידות עבור המועצה המקומית, צוות ההקמה של משרד הבינוי והשיכון, דאר, קופ"ח, טיפת חלב, מגן דוד, מכבי אש, משטרה וכן מעון. חנות מיכולת ראשונה כבר נותנת שרותיה לתושבים. צרכניה תפתח בקרוב וכן חנות כל-בו לבית. בסמוך הושלמה בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו – 2 כיתות גן. בית הספר ישמש בשלב ראשון לאחר שעות הלימודים גם כמרכז קהילתי ומתנ"ס. בנית מעון לתינוקות בן 4 כתות וגן ילדים בן 3 כתות שיחומם בשיטה הסולארית חדשנית הושלמה. בבניה נמצאים גם בית כנסת ומקוה. לפי המתוכנן יוקמו במקום בית ספר מקיף ומתנ"ס, ובו בריכת שחיה.

השנה יבנו: בית ספר יסודי בן 12 כתות ו – 10 כתות גן ילדים וכן 400 יחידות דיור. בתכנון מתקדם מצויות 2,000 יחידות דיור נוספות.

כביש חדש אשר יחבר את מעלה אדומים עם ירושלים דרך הגבעה הצרפתית נסלל בימים אלה. הכביש יאפשר מעבר תנועה מהיר ונוח.

אכלוס העיר החל בראשית יוני 1982. עד ראשית ספטמבר שנה זו יתגוררו בעיר כ – 650 משפחות.

בשעה זו, כשעינינו נשואות צפונה אל המתרחש בארץ הלבנון, שם עומדים חיילינו במשימות המוטלות עליהם, להבטחת בטחון ישובינו, בימים אלה מבצעים סימנים ראשוניים למציאות חדשה הנושאת עימה תקווה גדולה לשלום עם שכנתנו מצפון.

ובאותה עת, כאן בחבל ארץ יהודה אנו חונכים עיר חדשה הנבנית ממזרח לירושלים והיא: מעלה אדומים. הקמתה מהווה נדבך נוסף בחיזוק ההתיישבות היהודית מסביב לבירת ישראל.

ואומנם, גם בעיתות מלחמה נמשך מפעל ישובה ובניינה של הארץ, בימינו, כבימים ההם ככתוב בספר נחמיה: "הבונים בחומה והנושאים בסבל עומשים, באחת ידו עושה במלאכה ואחת מחזקת השלח".

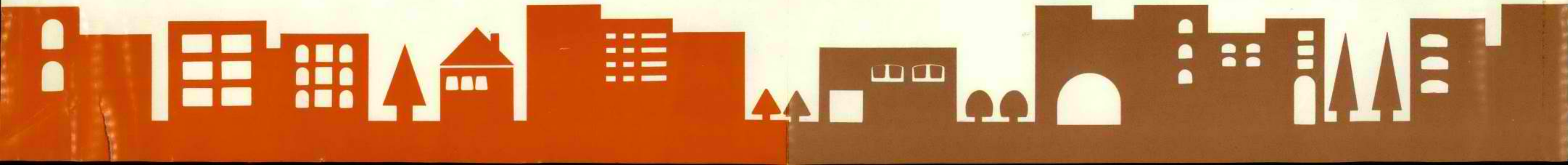
מעלה אדומים ההולכת ונבנית על רכס הרים המשתרע מצפון לדרום, והצופה ממזרח לעבר נופיו של מדבר יהודה קולטת בימים אלה את מאות משפחות הראשונים הבאים לקבוע את ביתם כאן – להם שלוחה ברכת "בשעה טובה" על כניסתם אל הבית החדש, בעיר החדשה.

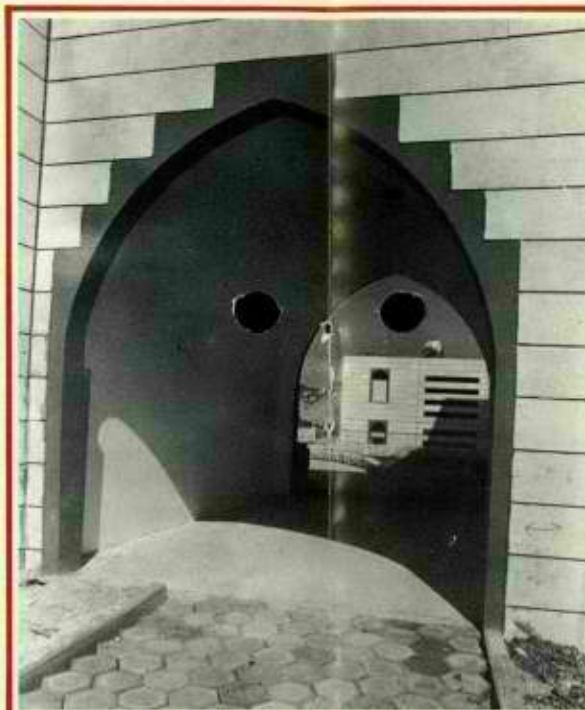
היום מתממשת השמחה לה ייחלנו, עת הינחנו את אבן הפינה לפני שלוש שנים בט"ו באב תשל"ט. קמה עיר ואם בישראל המשלבת בתוכה את יישום מירב הידע והנסיון בבנין ערים, ובאיכות חיים.

למעלה אדומים ביום חגה כך ובנו נתקיים הכתוב "כי אלוקים יושיע ציון ויבנה ערי יהודה, וישבו שם וירשוה".

תחזקנה ידי כל אלה אשר עשו והעושים במלאכת קודש זו.

דוד לוי





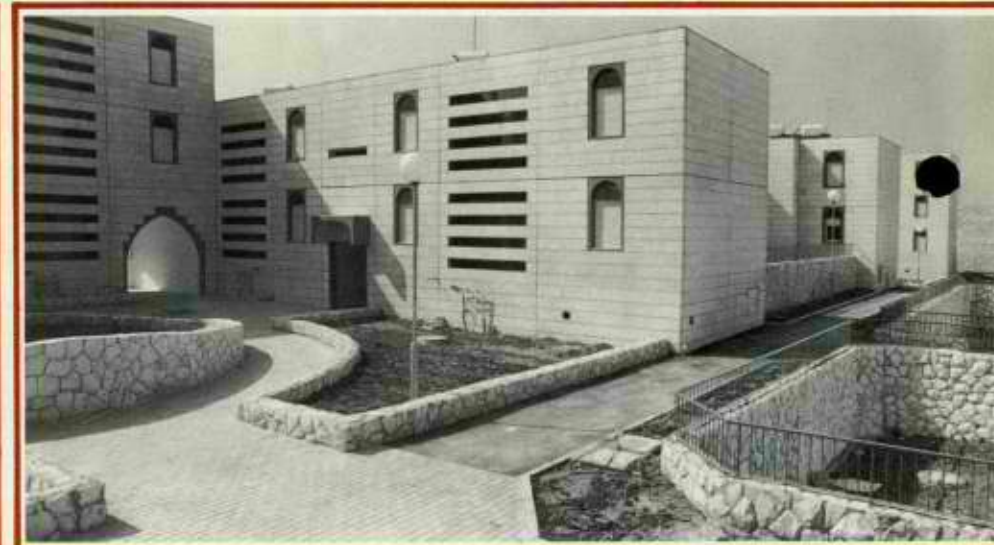
מעלה אדומים היא עיר חדשה השוכנת מזרחית לירושלים.
העיר נקראת בשמו המקראי של המעלה שבתחומו נבנתה.
הגבעות עליהן בנויה העיר היו בין גבולות השבטים יהודה
ובנימין.
בעבר הרחוק היוותה מעלה אדומים נקודה אסטרטגית חשובה
במערכת ההגנה על ירושלים.

העיר שוכנת על רכס גבעות בגובה של — 500 מ' מעל פני הים
ומשקיפה על נופים מרהיבים לכיוון ירושלים ומדבר יהודה.
עד להקמתה היה האזור כולו שומם ולבד מכמה נוודים שרעו
את עדריהם בגבעות לא היו במקום חיים.

משרד הבינוי והשיכון נטל על עצמו את המשימה להפוך את
האזור השומם הזה לשוקק חיים.
וכך, בטי"ו באב תשל"ט (8 לאוגוסט 1979) ניצבה קבוצת
אנשים על אחת הגבעות הצופות לירושלים ושר הבינוי והשיכון
דוד לוי הניח אבן פינה לעיר חדשה בישראל — מעלה אדומים.

החזון היה למציאות

הקמתה של העיר פרצה מרחבים חדשים לביסוס ירושלים
וסביבתה.





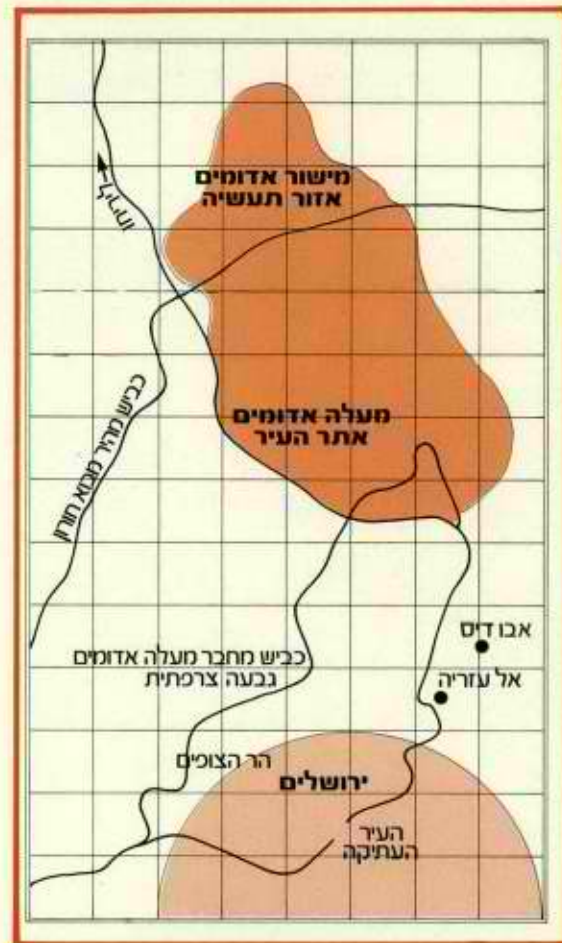
מדינת ישראל. משרד הבינוי והשיכון



מעלה אדומים

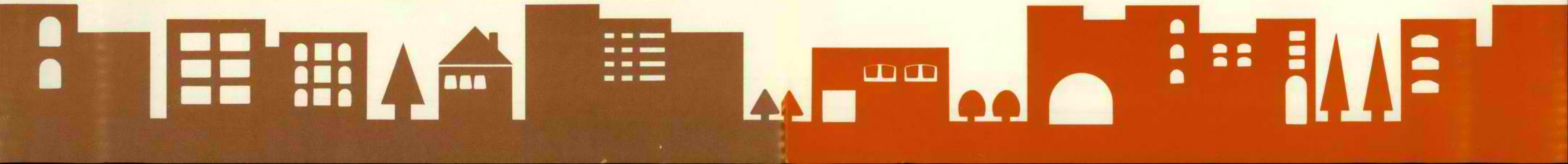


מדינת ישראל. משרד הבינוי והשיכון



משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים, צוות הקמה מעלה אדומים

הנהלת הפרויקט – דוד עובדיה, יחל מהנדסים בע"מ. **בדיקת אפשרויות** – מזור, תכנון ייעוץ כלכלי בע"מ, זסלבסקי ושו"ת מהנדסים בע"מ. **תכנון העיר** – לייטרסדורף, משרד לייטרסדורף – גולדנברג אדריכלים ובוני ערים, אדריכל אחראי – ולדן. **תכנון תחבורה** – מרגלית. **תכנון כבישים וגשרים** – שילוני, רוזנבאום-עמיר, שמיר-פוזנר, חברת מהנדסים. **תכנון נוף** – יהלום-צור, שרמן, מילר-בלום, אפשטיין – יודלביץ, פוקס. **תכנון מים וביוב** – תושיה, ת.ה.ל. **עבודות כבישים ותשתיות** – מ.ע.צ. מחוז ירושלים, מקורות, חרות, וורשבסקי בן דוד, אחים נתן, מקורות בינוי ופיתוח בע"מ. **יעוץ אקלימי הנדסי** – פרופ' זוהר, פרופ' גבעוני, ד"ר ביתן, מרכז הבניה הישראלי. **אינסטלציה** – סניט מהנדסים יועצי אנסטלציה, גלוטר גלנץ, דורון שחר, לברון. **חשמל** – קוויטניסקי, גלעד הנדסת חשמל, גונסברגר, בורברג, עמית, מרסל לוי, רמאור. **קונסטרוקציה** – רונקין, שור, שנבל, סומך, שביב, אקסלרוד-שחר, ברזיק ורסנו. **ליווי ורישוי התכנון** – קמ"ט פנים מפקדת איו"ש – לשכת התכנון באזור יהודה ושומרון, הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש. **אדריכלי מבנים ומוס"צ** – דאובר, הרשמן, יער, בוכמן, יסקי, זילברברג, קפלן-עמית, אלרוד, ברכה-חכים, פובזנר, חרובי, שפלט, אילן, גלפז, שקד. **חברות בניה** – שיכון ופיתוח, שיכון עובדים, אשטרום, אל-רם גולדשטיין, יובל-גד, בתים, ליפשיץ, רמט, אשד, פרץ בריגיאט. **בנה ביתך** – חברת ערים. **יעור** – קרן קיימת לישראל.



תכנון העיר

תכנון העיר על פני הגבעות נעשה תוך התחשבות מירבית בתנאים הטופוגרפיים והאקלימיים המיוחדים לאיזור. העקרון המנחה בתכנונה ובינויה של מעלה אדומים הוא הבטחת איכות חיים גבוהה לתושביה ותכנון סביבתי מושך תוך נצול מירבי של הפוטנציאל הגלום במקום. משרד הבינוי והשיכון כמופקד על התכנון והבניה שוקד על איכלוס משפחות מכל רובדי החברה הישראלית, מגוון של קבוצות תרבות, חברה, כלכלה וגיל. לצורך כך נבנו דירות מסוגים וגדלים שונים אשר יענו על קשת רחבה של צרכים וטעמים. הושם דגש על הקמת תשתית לפיתוח חיי קהילה עשירים, דהיינו – הקמת מוסדות ציבור ושרותים טובים. הוקם מתחם עירוני המעודד הליכה ברגל וטיול ומאפשר מפגש והכרות, בילוי בצוותא והתכנסות מחוץ לכותלי הבית. תוכנו איזורי ירק ומשטחי נוף ונוי המשתלבים היטב בנוף הסביבתי. הגישה לבנייני הציבור היא משבילים להולכי רגל ללא מטרד של מכוניות.

שכונות המגורים נבנות על שלוחות רכסים נפרדות המחוברות ביניהן במרכז עירוני משותף. בין השלוחות שטחי נופש וספורט ושטחים ירוקים.

הבניה במעלה אדומים תהיה נמוכה בשולי הגבעות וגבוהה בפסגה. הדבר יעניק לתושבים יכולת להנות מן הנוף המיוחד הנשקף לעבר ירושלים ומדבר יהודה. בעיר לא יבנו בתים הגבוהים מארבע קומות. מרבית המבנים נמוכים, חלקם צמודי קרקע ובמרכז דרך להולכי רגל.

הבינוי

מעלה אדומים נבנית בשלבים. בהתאם לתכנית המתאר יתגוררו בה 10,000 משפחות. שלב א' של העיר מקיף, בהתאם לתכנית, 1,400 יחידות דיור ושלב ב' 1,500 יחידות דיור. כיום נמצאות בשלבי בניה

שונים כ – 2,500 דירות. 700 מהן נסתיימה בנייתן. 200 מגרשים הוקצו לבניה עצמית וכבר הוחל בבנייתם. 150 מגרשים נוספים מוצעים למכירה בימים אלה.

במקום המפגש של שתי שלוחות הרכס שעליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז שרותים, מסחר, חינוך, תרבות וספורט של העיר. במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים, מעון ומשרדים.

במקום הוקם מבנה שימש זמנית לשרותים החיוניים. במבנה זה הוקצו יחידות עבור המועצה המקומית, צוות ההקמה של משרד הבינוי והשיכון, דאר, קופ"ח, טיפת חלב, מגן דוד, מכבי אש, משטרה וכן מעון. חנות מכולת ראשונה כבר נותנת שרותיה לתושבים. צרכניה תפתח בקרוב וכן חנות כל-בו לבית. בסמוך הושלמה בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו – 2 כיתות גן. בית הספר ישמש בשלב ראשון לאחר שעות הלימודים גם כמרכז קהילתי ומתנ"ס. בנית מעון לתינוקות בן 4 כתות וגן ילדים בן 3 כתות שיחומם בשיטה הסולארית חדשנית הושלמה. בבניה נמצאים גם בית כנסת ומקוה. לפי המתוכנן יוקמו במקום בית ספר מקיף ומתנ"ס, ובו בריכת שחיה.

השנה יבנו: בית ספר יסודי בן 12 כתות ו – 10 כתות גן ילדים וכן 400 יחידות דיור. בתכנון מתקדם מצויות 2,000 יחידות דיור נוספות.

כביש חדש אשר יחבר את מעלה אדומים עם ירושלים דרך הגבעה הצרפתית נסלל בימים אלה. הכביש יאפשר מעבר תנועה מהיר ונוח.

אכלוס העיר החל בראשית יוני 1982. עד ראשית ספטמבר שנה זו יתגוררו בעיר כ – 650 משפחות.

בשעה זו, כשעינינו נשואות צפונה אל המתרחש בארץ הלבנון, שם עומדים חיילינו במשימות המוטלות עליהם, להבטחת בטחון ישובינו, בימים אלה מבצעים סימנים ראשונים למציאות חדשה הנושאת עימה תקווה גדולה לשלום עם שכנתנו מצפון.

ובאותה עת, כאן בחבל ארץ יהודה או חונכים עיר חדשה הנבנית ממזרח לירושלים והיא: מעלה אדומים. הקמתה מהווה נדבך נוסף בחיזוק ההתישבות היהודית מסביב לבירת ישראל.

ואומנם, גם בעיתות מלחמה נמשך מפעל ישובה ובניינה של הארץ, בימינו, כבימים ההם ככתוב בספר נחמיה: "הבונים בחומה והנושאים בסבל עומשים, באחת ידו עושה במלאכה ואחת מחזקת השלח".

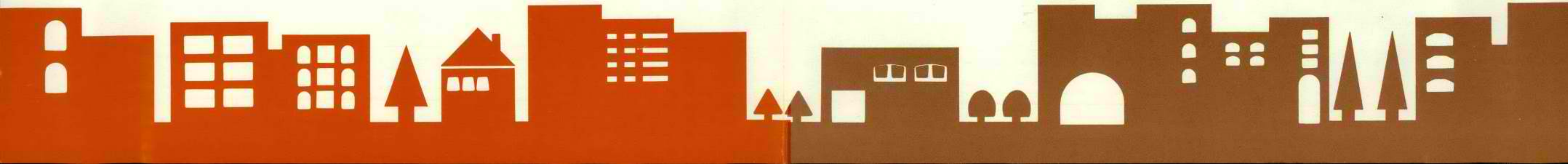
מעלה אדומים ההולכת ונבנית על רכס הרים המשתרע מצפון לדרום, והצופה ממזרח לעבר נופיו של מדבר יהודה קולטת בימים אלה את מאות משפחות הראשונים הבאים לקבוע את ביתם כאן – להם שלוחה ברכת "בשעה טובה" על כניסתם אל הבית החדש, בעיר החדשה.

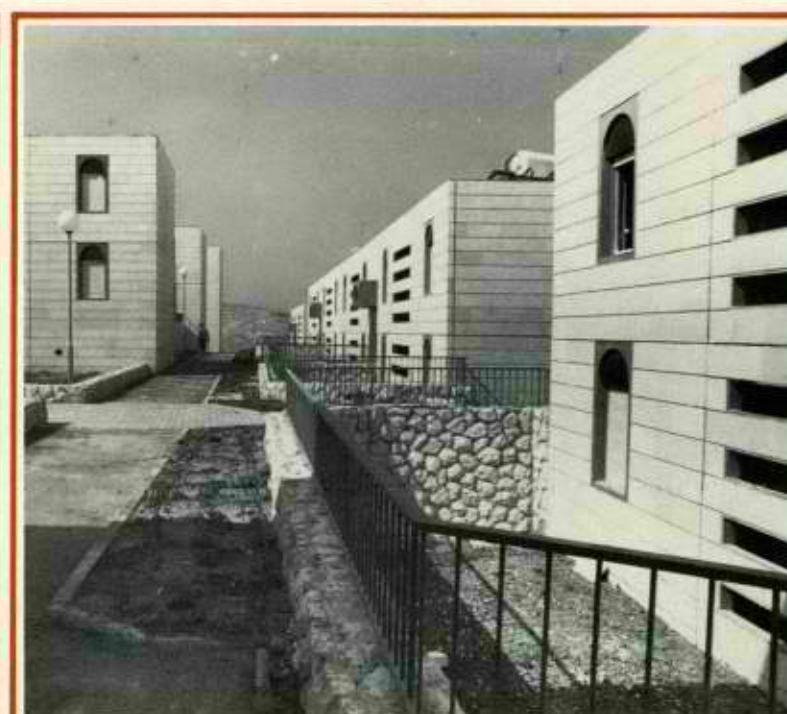
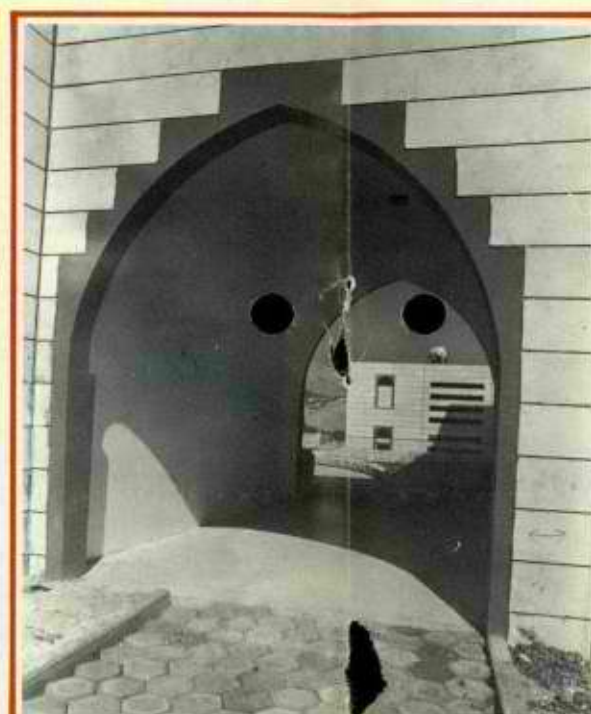
היום מתממשת השמחה לה ייחלנו, עת הינחנו את אבן הפינה לפני שלוש שנים בט"ו באב תשל"ט. קמה עיר ואם בישראל המשלבת בתוכה את יישום מירב הידע והנסיון בבנין ערים, ובאיכות חיים.

למעלה אדומים ביום חגה כך ובנו נתקיים הכתוב "כי אלוקים יושיע ציון ויבנה ערי יהודה, וישבו שם וירשוה".

תחזקנה ידי כל אלה אשר עשו והעושים במלאכת קודש זו.

דוד לוי





מעלה אדומים היא עיר חדשה השוכנת מזרחית לירושלים. העיר נקראת בשמו המקראי של המעלה שבתחומו נבנתה. הגבעות עליהן בנויה העיר היו בין גבולות השבטים יהודה ובנימין.

בעבר הרחוק היוותה מעלה אדומים נקודה אסטרטגית חשובה במערכת ההגנה על ירושלים.

העיר שוכנת על רכס גבעות בגובה של 500 מ' מעל פני הים ומשקיפה על נופים מרהיבים לכיוון ירושלים ומדבר יהודה.

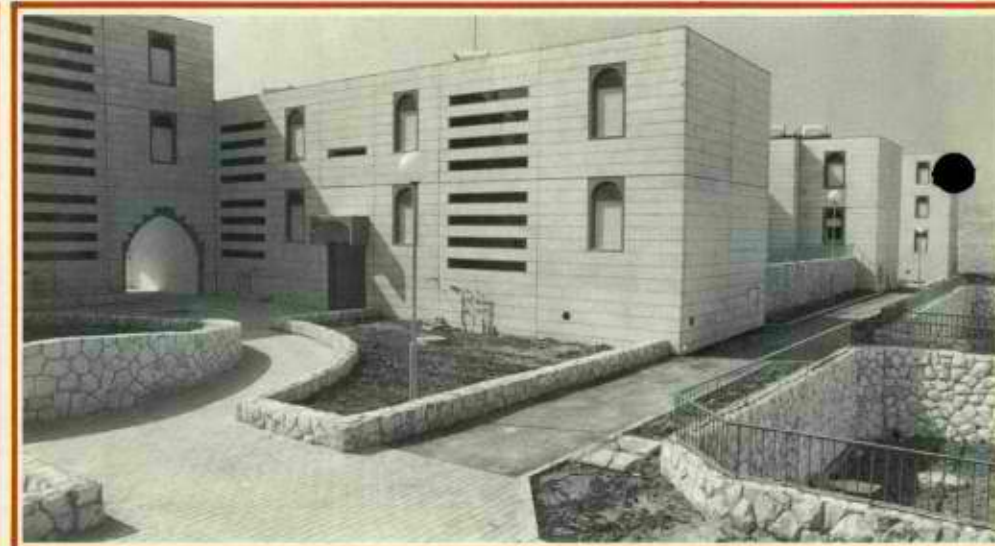
עד להקמתה היה האזור כולו שומם ולבד מכמה נוודים שרעו את עדריהם בגבעות לא היו במקום חיים.

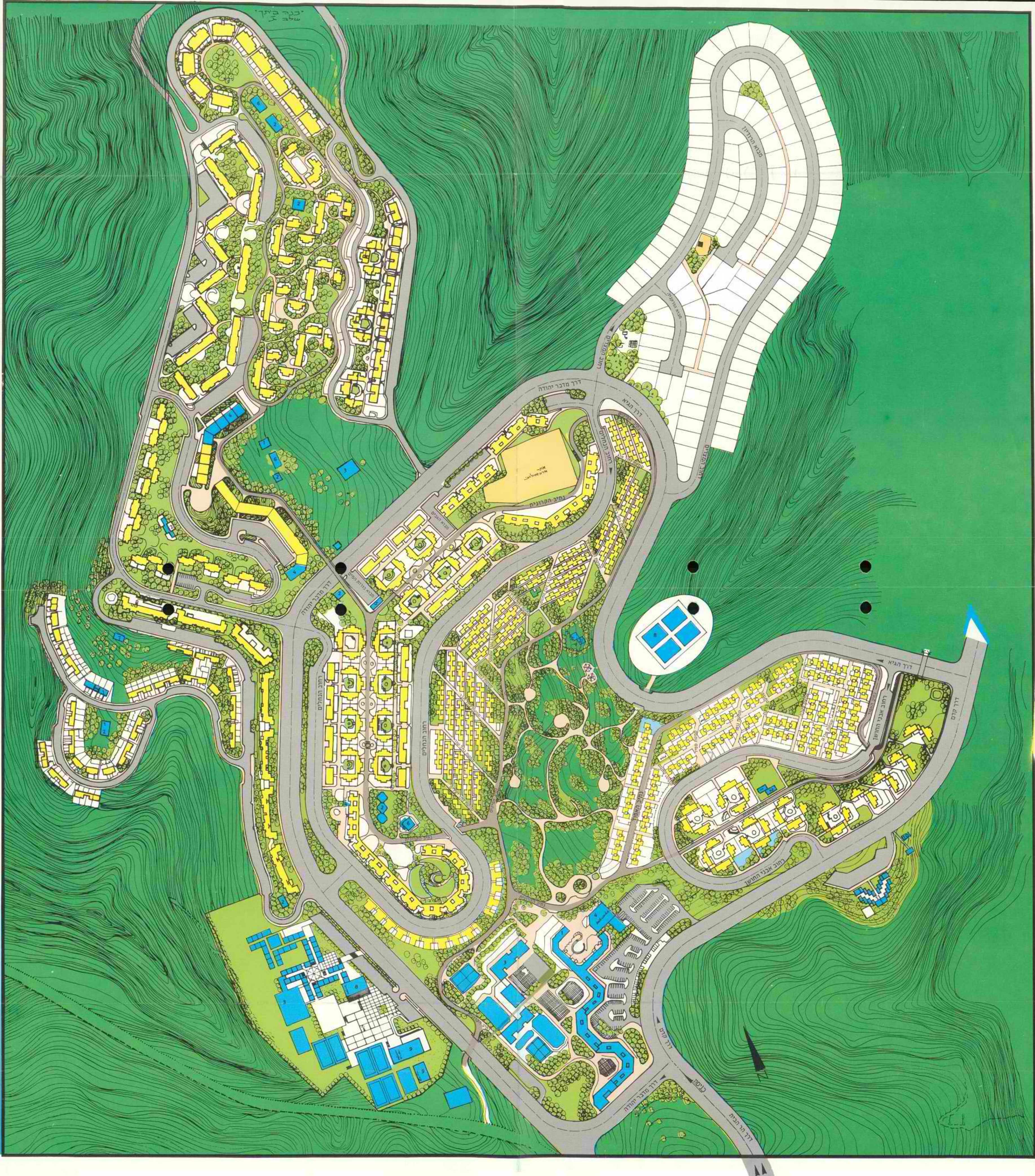
משרד הבינוי והשיכון נטל על עצמו את המשימה להפוך את האזור השומם הזה לשוקק חיים.

וכך, בט"ו באב תשל"ט (8 לאוגוסט 1979) ניצבה קבוצת אנשים על אחת הגבעות הצופות לירושלים ושר הבינוי והשיכון דוד לוי הניח אבן פינה לעיר חדשה בישראל — מעלה אדומים.

החזון היה למציאות

הקמתה של העיר פרצה מרחבים חדשים לביסוס ירושלים וסביבתה.





מקרא

מעלה אדומים עיר ואם בישראל



11. מרכז שירותים עירוני
- א. משרד הבנייה והשיכון
- ב. צוות הקמה
- ג. הנהלת פרויקט
- ד. המחלקה לחינוך ותרבות
- ה. המחלקה לרווחה
- ו. שירותי הנדסה
- ז. קצין בטחון
- ח. קופת חולים
- ט. טיפת חלב
- י. סוכנות דאר
- יא. מעון יום

1. מעונות יום
2. גני ילדים
3. בתי ספר
4. מסחר
5. תאי דאר
6. בתי כנסת/מוסדות דת
7. מועדונים
8. מגרשי ספורט
9. בריכת שחיה
10. מועצה מקומית

- שטחי יער
- שטחי גינון
- מבני מגורים
- דרכים להולכי רגל
- כבישים
- אתרים ארכיאולוגיים
- תחבורה עירונית
- שירותים ומסחר

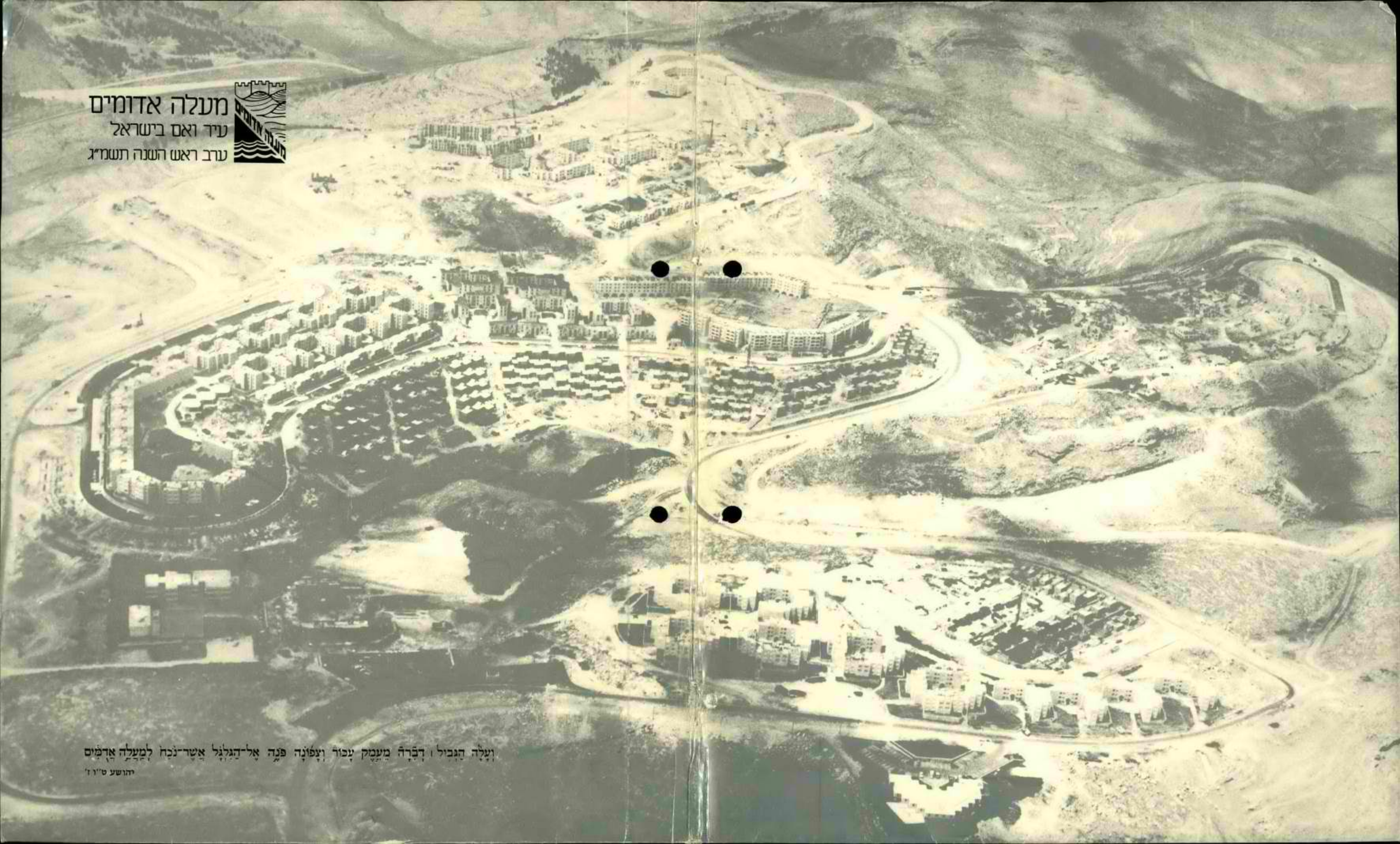
קנה מידה 1:2500



21
2007/3
2006/2
2006/1



מעלה אדומים
עיר ואם בישראל
ערב ראש השנה תשמ"ג



ועלה הגבול. דבריה מעמק עכו ועפונה פנה אל-הגליל אשר-נכח למעלה אדומים
יהושע ט"ו'

הפקת החוברת: "נוה" שירותי המחשה ירושלים
סדר: רם אור
צילומים: ישראל נוה, ארכיון
גרפיקה ולוחות: פרינטיב
הדפסה: דפוס אחוזה

תושב יקר

ברוך בואך למעלה אדומים.
כניסתך לגור בעיר זאת מהווה נדבך נוסף ביישוב
ארץ-ישראל. זהו יום חג לעם ישראל ולכל אלה אשר
לקחו חלק בהקמתה של העיר.

ראוי לציון במיוחד פועלו של משרד הבינוי והשיכון,
אשר הקדיש מאמצים רבים להקים עיר זאת. ברכת
יישר-כוח מיוחדת מגיעה לצוות אשר עבד במסירות
רבה לשם כך.

אתה בין ראשוני העולים על קרקע בתולה, ובעזרתך
נקדם ונפתח את העיר ונשאף יחדיו לאיכות חיים
גבוהה.

החוברת שבידך היא בראש ובראשונה הכעת שמחה
על בואך לעיר. שנית, תמצא בה מידע חיוני על מיגוון
השירותים הציבוריים המופעלים בעיר.

הבאנו בחוברת גם תקציר של הוראות חוקי העזר
שהותקנו בתחומי המועצה המקומית. אנו מקווים
שכל אחד ואחד יקפיד על מילוי ההוראות, מתוך
הכרה פנימית והבנה; הרי רק בדרך התחשבות
הרדית וכיבוד הזולת תושג מטרתנו — הקמת עיר
משגשגת שטוב ונעים לחיות ולגור בה.

אנו מצפים לשיתוף פעולה מלא ופורה, ומאחלים לך
הצלחה בדרכך החדשה.

שלך
עמוס טרטמן
ראש המועצה המקומית

נפלה בחלקנו הזכות לקחת חלק בהקמת יישוב
שהתפתח עד מהרה לעיר ואם בישראל.
הבאנו בחוברת זאת מעט מועד אודות העיר,
מוסדותיה, מפעליה ותושביה.
המידע המתפרסם בחוברת זאת נועד להקל עליך,
התושב, בצעדיך הראשוניים בעיר החדשה.

אנו רואים חשיבות רבה בהשתתפותך והשתלבותך
הפעילה בחיי הקהילה והחברה בעיר.
זאת עירנו
זה ביתנו

עמוס טרטמן
ראש המועצה המקומית



בנייה: על פי חוק התכנון והבנייה, כל בנייה או תוספת חיצונית למבנה קיים, (כולל התקנת סוגרים, דלתות בטחון ומעקות), מחייבים הגשת תוכנית וקבלת רשיון מהוועדה המקומית לתכנון ובנייה. משרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ממקמים בסמוך למשרדי המועצה שבבניין השירותים הזמני.

שלטים ומודעות: אין להציב או להדביק שלטים או מודעות, אלא על פי אישור המועצה המקומית. מודעות ושלטים שאושרו לפרסום יוצבו או יודבקו במקומות שנקבעו לשם כך. חוק העזר קובע כללים בדבר גודל השלט/מודעה, מיקומו, צורתו ותוכנו. נקבעה אגרה להצבת/הדבקת שלטים/מודעות.

מקלטים: חובה להחזיק מיקלטים במצב תקין ונקי.

פינוי אשפה: אין להשליך אשפה ברשות הרבים. המועצה רשאית לדרוש מבעלי נכסים ומחזיקיהם להתקין בנכס מיכלים לאיסוף אשפה, מסוג וגודל שתקבע המועצה. מפעלים הפולטים אשפה רבה יחויבו בתשלום אגרת פינוי אשפה.

שעות פעולות בתי עסק: נקבעו שעות פתיחה/סגירה בימי חול, בהתאם לאופי וסוג העסק. נקבעה חובת סגירת בתי עסק בימי שבת ומועד, בערב תשעה באב ובימי הזיכרון.

רוכלות: אין לעסוק ברוכלות בתחומי העיר, אלא על פי רשיון המועצה ולפי תנאים שייקבעו. המועצה רשאית לתפוס ולסלק כלי רוכלות וטובין המשמשים לרוכלות בניגוד לחוק.

מיושוב זמני לעיר

בנר שביעי של חנוכה התשל"ו, 5.12.1975, עלתה קבוצה בת 25 משפחות להתיישבות במעלה אדומים. התנאים היו קשים, אך היתה זאת ראשית התגשמותו של חלום גדול שהחל נרקם שנתיים קודם לכן. משפחות אלה היו הגרעין והחלוץ שהלך לפני המחנה.

היום החלום מתגשם. מעלה אדומים הפכה לעיר.

תעודת זהות

תשעה ק"מ מלב ירושלים, בגובה 500 מטר מעל פני הים, על פני שטח של 40,000 דונם המשתרעים ממזרח לאל-עזרייה ועד מצפה יריחו.

המיקום הגיאוגרפי המיוחד של מעלה אדומים, על אם הדרך מירושלים למדבר יהודה ובקעת ים המלח, מקנה לעיר יתרונות מיוחדים.

על פי תוכנית המיתאר, ייבנו בעיר 10,000 יחידות דיור. כיום נמצאות כ-2500 מהן בשלבי בנייה שונים. במעלה אדומים מפעלי תעשייה רבים וקריית התעשייה החדשה משתרעת על שטח של כ-8000 דונם.



המועצה המקומית מעלה אדומים

המועצה המקומית מעלה אדומים מונתה ב־1979, על בסיס ועד המתיישבים. מאז כינונה מייצגת המועצה את התושבים בפני הרשויות העוסקות בפיתוח המקום.

עד לזמן האחרון פעלה המועצה במתכונת מצומצמת ביותר. לקראת איכלוס העיר אוישו מחלקות המועצה.

כאיוש המשרות ניתנה עדיפות לתושבי העיר או לאלה המתעתדים לבנות כאן את ביתם.

מליאת המועצה

ראש המועצה	עמוס טרטמן
כספים וקליטה	שמעון אנסבכר
חינוך	אבנר פרץ
רווחה	ענת הברמן
תעשייה	שמעון קובי

מחלקות המועצה

מוכיר המועצה	ישראל גולדשטיין
גזברות	אביגדור לוי
שירותי הנדסה	אדריכל משה אקנין (מהנדס העיר)
חינוך	חנן מנדל
רווחה	אורנה הירשפלד (עצמון)
מוכיר הוועדה המקומית	
לתכנון ובנייה	אריה ניר
קצין הביטחון	צדוק אושני

משרדי המועצה המקומית ממוקמים בסמוך למרכז השירותים הזמני (הבית הצהוב).
טלפון המועצה: 02-251262

אבטחת מוסדות חינוך: כהתאם לצו מטעם מושל יהודה ושומרון, חלה חובת אבטחה במוסדות חינוך על גברים נושאי נשק.

חובת שמירה: בחוקי העזר נקבעה חובת שמירה. להסדרת השמירה, הוקמה רשות שמירה. אדם ששמו פורסם ברשימת שמירה או שנדרש להתייבב לשמירה, חייב למלא אחר דרישה זאת ולמלא את הוראות האחראי לשמירה.

החזקת בעלי חיים: אין להחזיק בתחומי המועצה בעלי חיים ללא רשיון מתאים. אין להכניס בעלי חיים למבנים ציבוריים. יש להקפיד שבעלי חיים לא ילכלכו מקומות ציבוריים. להחזקת כלבים בתחומי המועצה יש צורך ברשיון. רשיון זה יינתן לאחר חיסון הכלב. אין להוציא את הכלב מחוץ לתחום הבית, אלא כשהוא מוחזק בידי אדם ולפיו מחסום. המועצה הוסמכה לתפוס ולהשמיד כלבים משוטטים או כלבים שאין רשיון להחזקתם. קיימת חובה להודיע מיד למועצה על כל נשיכה, ולאפשר הסגרת הכלב הנושך. אין להתעלל בבעלי חיים.

הגנה על הצומח: אסור לעקור עצים ללא התר. ניתן לחייב בעלי נכסים לטפל ולשמור על עצים מוגנים הצומחים בנכסיהם.

מיבנים מסוכנים: המועצה רשאית לדרוש מבעלי נכסים שנקבעו כמסוכנים, או ממבצעי עבודות העלולות לסכן את הציבור, לעשות כל הדרוש להסרת הסיכון. המועצה רשאית לבצע בעצמה, ועל חשבון הבעלים או המחזיקים, כל עבודה הכרחית להסרת הסכנה.



ארנונה כללית: בחוקי העזר נקבעה חובת תשלום ארנונה כללית עבור נכסים בתחומי המועצה, בהתאם לגודל הנכס ומיקומו. המועצה המקומית רשאית לתפוס ולעקל מקרקעין או מטלטלין לכיסוי חובות המגיעים לה מהחייבים.

שמירת סדר ונקיון: עקב שיטת הבינוי החדשה במעלה אדומים נוצר צורך בתיאום בין המועצה המקומית לוועדי הבתים באחזקת שטחים פרטיים ציבוריים.

בעלי נכסים או המחזיקים בהם חייבים לשמור על נקיונו של הנכס. להחזיקו ברמה נאותה, ולמנוע כל מיטרד תברואתי או חזותי. אין להשליך אשפה ופסולת לרשות-הרבים אלא אך ורק למיכלים המיועדים לכך. תליית כביסה מותרת אך ורק במיתקנים שיועדו לכך. אין לפגוע ברכוש ציבורי.

שמירת רחובות ובנינים: שמירת נקיון חזיתות חנויות ובנינים חלה על בעליהם. על בעלי הבתים חלה החובה להארת מספרי הכתים ושמות הרחובות. אסורה תליית כביסה בחזיתות הבנינים. המועצה רשאית לדרוש שיפוץ ושמירת נקיון חזיתות הבתים והעסקים. אסורה הצבת מיכשולים ברחוב וברשות הרבים.

אספקת מים: אספקת מים והתקנת צנרת ואביזרים ייעשו אך ורק בידי המועצה. המועצה מספקת לצרכן מדי-מים לשם קביעת כמות המים שסופקה לו, ומדי-מים זה הוא רכוש המועצה. המועצה הוסמכה לגבות אגרות ודמי-שימוש במים, ולנתק חיבור אם הצרכן לא עמד בתשלומים או שהשתמש לרעה במים שסופקו לו.

פעולות המועצה לקראת האיכלוס

★ **שאלון.** לקראת איכלוס העיר יצרה המועצה קשר עם המתיישבים. סקר שנתוניו עובדו בעזרת מחשב, סייע למועצה באיסוף מידע לצורכי הכנת מערכת השירותים: מוסדות חינוך, קופ"ח, בתי-כנסת, מעונות יום והקמת ועדי בתים, וכן לגיוס פעילים ומתנדבים למשימות שונות. כן נבדק מצב התעסוקה בעיר ובקריית התעשייה.

★ **עיתון מקומי.** עד כה ראוי-אור שלושה גליונות, שנשלחו אליכם באשר אתם. אנו מקווים שנהניתם והפקתם מהם תועלת.

נשמח אם יצטרפו כותבים חדשים לעיתון.

★ **שמות רחובות ומספרי בתים.** הוקמה ועדה שקבעה שמות לרחובות העיר. אתם באים, אם כן, לכתובת ברורה.

★ **שילוט.** הוכנה תוכנית הקובעת תקן לשילוט.

★ **סורגים.** הוכנה תוכנית הקובעת תקן לסורגים.

★ **אמנות סביבתיות.** אנו מגייסים תרומות במטרה להציב יצירות אמנות בעיר, ומקווים לעצב בעזרתן עיר יפה.

★ **חוקי עזר.** הוכן קובץ חוקי עזר, המסדיר את מערכת היחסים בין הפרט לכלל ובין פרט לפרט.



המחלקה לשירותי רווחה וקהילה

המחלקה לשירותי רווחה וקהילה הוקמה במטרה לטפל בכל נושאי הרווחה של הקהילה במעלה אדומים. בדפוסים מתקדמים ביותר של מדיניות רווחה.

כדי להכין עצמה למשימה חשובה זאת, דאגה המחלקה לעריכת סקר מוקדם וליצירת קשר עם התושבים המתעדים לגור בעיר. פעולות מוקדמות אלה איפשרו קבלת מידע ראשוני והתארגנות ועדי בתים ומסגרות התנדבותיות אחרות. יש לראות בכך תחילתו של תהליך, שבו משפיע התושב על סביבתו ובכך על איכות החיים בקהילתו.

עם איכלוס העיר תפעיל המחלקה מיגוון שירותים רחב בתחום הרווחה והקהילה.

המחלקה מופקדת על:

★ שירותים חברתיים לפרט ולמשפחה, שירותי ייעוץ, הכוונה ותיאום.

★ סדנאות בנושאים שונים: נישואין, הורות וכו'.

★ שירותים לקבוצות אוכלוסייה שונות: ילדים, נוער, קשישים, נכים, משפחות חד-הוריות וכו'.

★ ארגון קהילתי: ארגון ועדי הבתים ופעילות משותפת עם המרכז הקהילתי, במטרה להביא לגיבוש הקהילה ולמעורבות התושבים בחיי הקהילה.

★ מעונות-יום.

★ תיאום שירותי הבריאות בעיר מרפאות, רפואה מונעת.

★ שירות התעסוקה.

במעלה אדומים נעשה ניסיון חדשני בתחום שירותי הרווחה לפרט. בשיתוף עם המחלקה לתכנון ומחקר במשרד הרווחה, יתבצע פרויקט נסיוני, שבמסגרתו יתואמו השירותים השונים הניתנים לקהילה וירוכזו תחת קורת גג אחת.

במסגרת הפרויקט תפעיל המחלקה מתאם שירותים, שתפקידו יהיה לכוון את הפונים ולהנחותם במערכת השירותים הניתנת בעיר.

המטרה היא לחסוך מן האזרח התרוצצויות מיותרות, מבוכה ובזבוז זמן ולאפשר שימוש יעיל ונוח בכל השירותים העומדים לרשות האזרח.

מנהלת המחלקה — אורנה הירשפלד (עצמון).
משרדי המחלקה ממוקמים במיבנה השירותים הזמני בסמוך למשרדי המועצה, טל' 248575.

מעונות-יום

★ מעונות היום מיועדים לילדים בני 6 חודשים עד 3 שנים.

שני מעונות היום ייפתחו בעיר. שעות הפעילות 7.30 — 16.00, כולל ארוחה חמה ושינה. התשלום — בהתאם לקביעת משרד העבודה והרווחה. את מעונות-היום תפעלנה תנועות נשים, והן האחראיות להרשמה ולהפעלת המעונות. תנועות הנשים תיצורנה קשר ישיר עם ההורים.

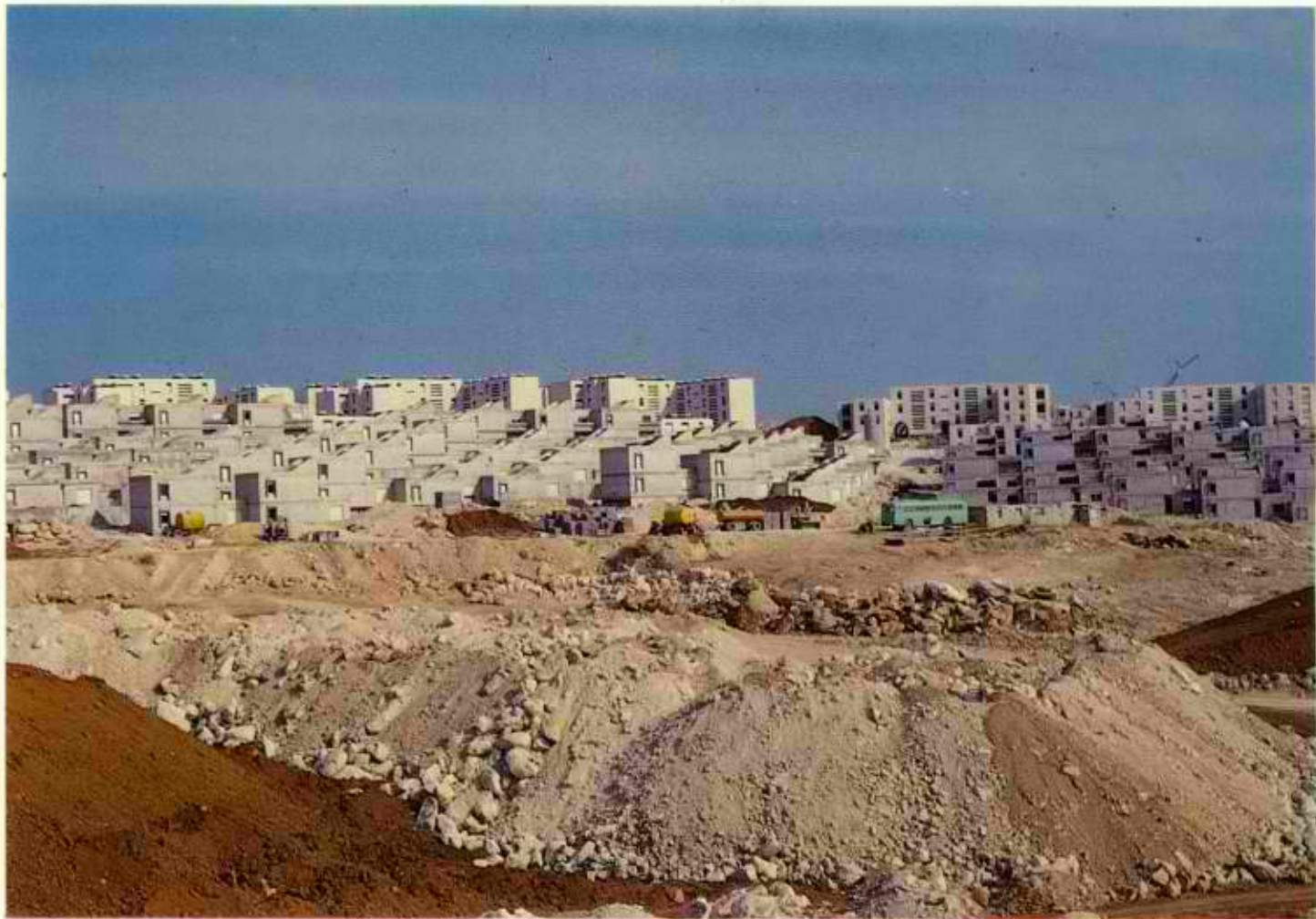
שירותי רפואה

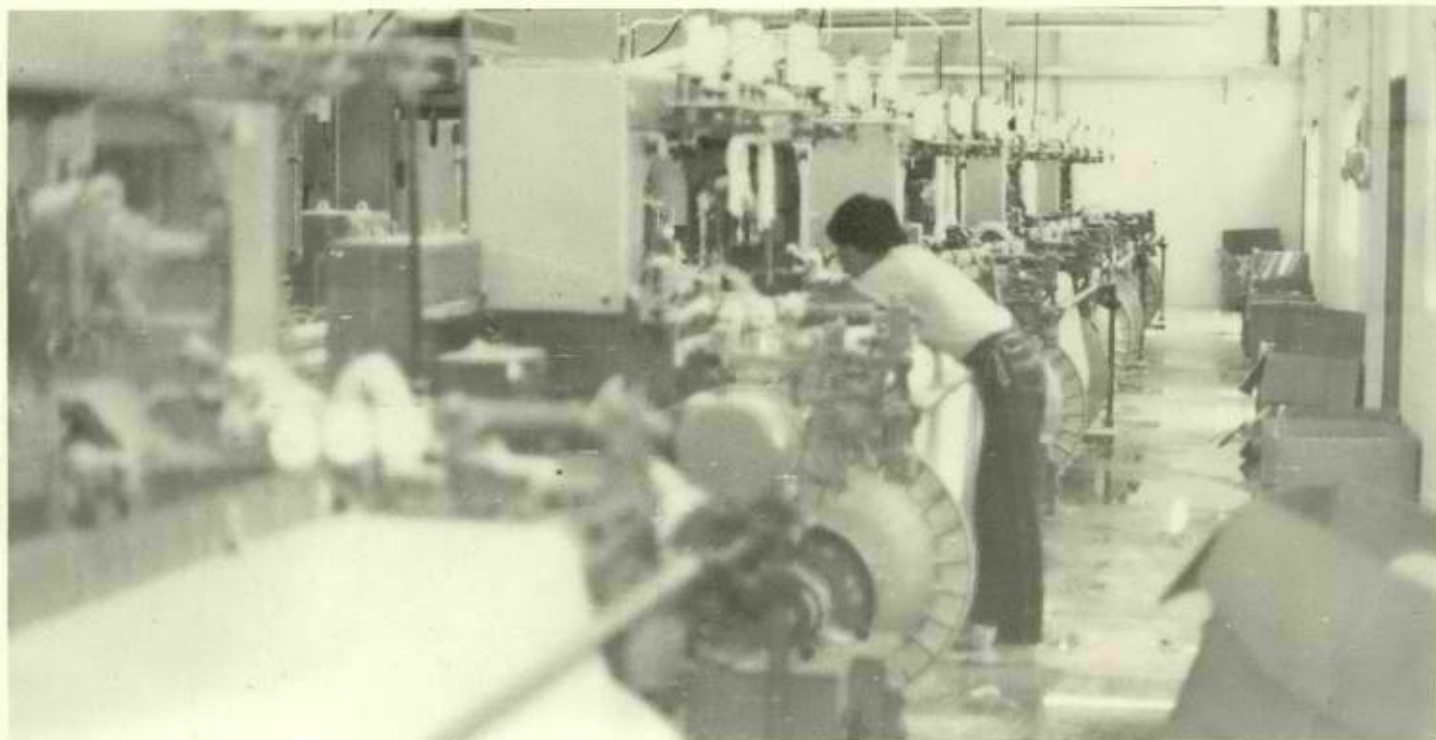
★ מרפאת קופת חולים של ההסתדרות הכללית תמוקם במבנה השירותים הזמני (הבניין הצהוב).

★ למי שאינם חברים בקופה זאת יוגשו שירותי עזרה ראשונה בלבד.

★ מרפאה של קופת-החולים הלאומית תיפתח בחודשים הקרובים.

★ תחנה לטיפול באם ובילד תיפתח בסמוך למרפאה.











יזמות פרטית

כדי להעמיק ולבסס את ההתיישבות בארץ-ישראל, ברצוננו לגרום לכך שמעלה אדומים תהיה חי הנושא את עצמו. לצורך זה הקימה המועצה את החברה לתכנון ולפיתוח מעלה אדומים. החברה פועלת לקידום נושאים כלכליים רבים, במטרה ליצור מקורות תעסוקה מגוונים לתושבי העיר.

החברה פועלת בתחומים הבאים: מלונאות, קייט, נופש, ופיתוח תעשיות עתירות-ידע. במעלה אדומים קיימת קריית תעשייה — "מישור-אדומים" שבה פועלים כיום כ-70 מפעלים והיא עומדת בפני תנופת התרחבות. את קריית התעשייה הזאת פיתחה ומפתחת החברה הכלכלית לירושלים.

המעוניינים להקים, לפתח או ליזום מפעל או עסק אחר בעיר, יכולים לפנות אל הגורמים הבאים:

★ **בנושאי מחקר ופיתוח ותעשיות עתירות ידע** (מחשוב, אלקטרוניקה, אלקטר-אופטיקה ותחליפי אנרגיה), מלונאות קייט נופש ובידור:

"מעלה אדומים", חברה לתכנון ולפיתוח בע"מ, משרדי המועצה המקומית, טל' 249466 אל מר אליעזר גינצבורג.

★ **בנושאי הקמת מפעלים בקריית התעשייה:** חברה כלכלית לירושלים בע"מ, רח' שרי ישראל, טל' 527111, אל מר שלמה בלקינר.

★ **לרכישת חנויות ומשרדים:** שיכון ופיתוח בע"מ, רח' בן-הלל 15 ירושלים, טל' 231321, אל מר אברהם כהן.

דת

במעלה אדומים פועלת מועצה דתית. יו"ר המועצה הדתית — מר אליעזר גינצבורג.

חברי המועצה הדתית — מר א' פוטש, מר ד' צרפתי, מר ש' אנסבכר, מר ד' כנפו.

★ **בית-כנסת** נמצא בשלבי הקמה ברחוב הנחלים 96. עד לסיום הבנייה פועלים בתי-כנסת זמניים.

★ **מקווה טהרה** נמצא בשלבי הקמה ליד בית-הכנסת. בשלב זה עומד לרשות המעוניינים. מקווה טהרה בגבעת המייסדים והוא פתוח כל ערב.

★ **עירוב שבת** יותקן סביב העיר. עם השלמתו נודיע על כך לתושבים.

★ **ישיבת "ברכת משה"** היא ישיבת-הסדר, הפועלת במעלה אדומים ושמה הולך לפנייה. כעת לומדים בה 120 תלמידים. הישיבה העמידה כבר מחזור בוגרים אחד, שחלקו מקים עתה את ביתו בעיר החדשה. בנייני הקבע של הישיבה ייבנו בעיר. לעת עתה פועלת הישיבה במיבנים זמניים בגבעת המייסדים.



★ תלמידי חטיבת הביניים ובית הספר התיכון ילמדו בשנת הלימודים תשמ"ג בתחום עיריית ירושלים. הנסיעה לבית הספר היא בתחבורה ציבורית. המועצה דואגת לתחבורה ציבורית תקינה. הורים המעוניינים בעזרתנו בשיבוץ ילדיהם בכיתות הגבוהות בבתי הספר בירושלים, מתבקשים לפנות לחנן מנדל, מנהל המחלקה לחינוך.

★ חינוך מיוחד. הורים שילדיהם זקוקים למסגרת חינוכית מיוחדת, מתבקשים לפנות בהקדם לחנן מנדל במשרדי המחלקה. ★ אבטחת מוסדות החינוך. במעלה אדומים חלה חובת אבטחה במוסדות חינוך על גברים נושאי נשק, (ראה חוקי עזר).

★ מרכז קהילתי. יפעל בעיר החדשה ויפתח את שעריו במהלך חודשי הקיץ. נקווה שכולנו יחד נביא לכך שהמרכז ישקוק חיים ויתרום לחיי הקהילה בעיר החדשה.

כל מי שרוצה ויכול לתרום לפעילויות במרכז הקהילתי, מתבקש לפנות לדניאל אדרעי במשרדנו. אנו מצידנו מבטיחים לא להרפות מן המתנדבים.

★ תמריצים לעובדי הוראה. עובדי הוראה וחינוך (מורים, גננות, מדריכים ועובדים קהילתיים), המקבלים את משכורתם ממשרד החינוך והגרים בעיר פיתוח (מעלה אדומים הוכרה כיישוב פיתוח א'), זכאים לתמריצים שונים, כגון השתתפות בשכר דירה, הלוואה לרכישת דירה, קידום ותק, מענקי השתלמות, ועוד.

המעוניינים במידע מפורט יפנו למר יצחק וייצמן, הממונה על התמריצים במשרד החינוך, רח' שבטי ישראל 34, ירושלים.

★ קייטנות. בין ה'82.8.20 – 1 יפעלו קייטנות לילדי הגנים ובתי הספר, אשר כבר יגורו בפועל במעלה אדומים.

שירותים שונים

● חשמל

להזמנת חיבור לרשת החשמל, עליך להביא לחברת החשמל מחו ירושלים בע"מ אישור מסירה מחברת הבנייה, בצירוף כתובת מדויקת. כתובת החברה: רח' סלאח אדין 15 מזרח ירושלים טל' 282335,6,7 – 02.

● גז

הינך מתבקש לבדוק בחברת הבנייה, מי החברה המספקת גז לביתך – "סופרגז" או "אמישרגז", ולפנות למשרדי חברת הגז, עם תעודת זהות ואמצעי תשלום.

סופרגז, רח' יפו 36 ירושלים, טל' 222441. אמישרגז, רח' המלך ג'ורג' 33 ירושלים, טל' 223331,2,3.

● מים

אספקת מים מתבצעת עלידי המועצה המקומית. כדי להתחבר לרשת המים, עליך לפנות למועצה למח' הגבייה במיבנה השירותים הזמני.

לביצוע החיבור לרשת המים, עליך להמציא אישור מן החברה המשכנת על מסירת הנכס, ותעודת זהות.

● טלפון

במעלה אדומים הותקנה מרכזיית טלפונים משוכללת. פנייה לקבלת טלפון תתבצע על גבי טופס המצוי בכל בית-דואר. את הטופס יש להפנות אל: שירותי הטלפון, משרד התקשורת, מינהל מחוז ירושלים והדרום, רח' בנייה 34, ירושלים 91999 (טלפון 220111).



● דואר

סוכנות דואר תוקם במיבנה השירותים הזמני. חלוקת הדואר תיעשה באמצעות מרכז חלוקה (750 תאים בשלב ראשון).

עם עוברך לגור במעלה אדומים, אתה מתבקש לפנות לאחד מסניפי הדואר בארץ, ולשנות את כתובתך בתעודת-הזהות.

מיקוד העיר מעלה אדומים: 90610.

● תחבורה

אוטובוס "אגד" קו 74 ייכנס לעיר ויגיע למרכזה. פרטי המסלול ולוח הזמנים-מפורטים בנספח. בעתיד מתוכננת הפעלת תחבורה עירונית פנימית. הרשויות עוסקות כרגע בבדיקת הנושא לקראת אישורו.

● ביטחון

קצין הביטחון של המועצה מטפל בכל בעיות הביטחון של המקום וכן בשירותי חירום אחרים.

תחומי אחריותו: שירותי מגן דוד אדום, שירותי כיבוי אש; מיקלטים; הג"א; שמירה; מל"ח; פס"ח; תיאום עם משטרת ישראל. צה"ל; המשמר האזרחי. על תושבי העיר חלה חובת השמירה, על פי צו מושל יהודה ושומרון.

חברות הבנייה הבונות במעלה אדומים

- ★ אחים גולדשטיין, רח' ינאי 6 ירושלים טל' 222632
- ★ אלרם, הלני המלכה 9 ירושלים. טל' 228435
- ★ אשרר, באמצעות יובל גד
- ★ אשטרם, באמצעות אלרם
- ★ יובל גד, מרכז כלל קומה 7, טל' 234494
- ★ מתי ליפשיץ, המלך ג'ורג' 43 ירושלים, טל' 669822
- 665720
- ★ ערים, יפו 169 ירושלים, טל' 534152, 3, 4, 5
- ★ רמ"ט רח' בן-יהודה 23 ירושלים טל' 249143.
- ★ שיכון ופיתוח לישראל, רח' בן-הלל 15 ירושלים, טל' 233395.
- ★ שיכון עובדים, רח' הלל 8 ירושלים, טל' 228253, 233395.

גני ילדים טרום-חובה וחובה

★ לגני טרום-חובה מתקבלים ילדי השנים 78 — 79.

★ לגני-החובה מתקבלים ילדי השנים 77 — 78.

★ גני-הילדים נמצאים בפיקוח משרד החינוך והתרבות, והאחריות הישירה להפעלתם חלה על המועצה המקומית.

★ בהיות מעלה אדומים עיר פיתוח אי פטורים ההורים מתשלום שכר-לימוד גם בגני טרום-חובה, למעט אגרת שירותים נוספים, הנגבית עבור שירותים שנותנת המועצה מעבר למה שהחוק מחייב.

★ ככל האפשר, ייעשה שיבוץ של ילד לגן בהתאם לגילו ובהתאמה לשכונת המגורים של משפחתו בעיר.

★ לקבלת מידע על השובץ, ולקבלת כרטיס-תלמיד, מתבקשים ההורים לפנות למשרדי מחלקת החינוך.

★ "גן-מועדון". בכוונת המחלקה לחינוך להפעיל עבור ילדי אמהות עובדות "גן-מועדון", שהוא המשך ישיר לגן הבוקר (יתנהל באותו מיבנה או בסמוך לו). ב"גן-מועדון" תוגש ארוחת-צהריים חלבית חמה, והילדים יועסקו בפעילות שקטה על-ידי גננת ועוזרתה, עד השעה 16.00. לכיסוי ההוצאות — ייגבה תשלום.

משפחות המעוניינות בהרשמת ילדיהן ל"גן-מועדון", מתבקשות לפנות, לאחר כניסתן למגורים בעיר, ליוכי שוברט במחלקה לחינוך של המועצה.

בתי ספר

שני בתי-ספר יסודיים, כיתות א' ו-ממלכתי וממלכתי-דת, ייפתחו בתחילת שנת הלימודים תשמ"ג ב-1.9.82. שני בתי-הספר ישכנו במיבנה אחד. ★ כדי לעזור לאמהות עובדות, בודקת המחלקה את האפשרות להפעיל את הילדים בבית-הספר עד השעה 16.00. מדובר בפעילויות העשרה שמעבר למערכת הלימודים הרגילה, ועבור שירות זה ייגבה תשלום. לא יתקיים מפעל הזנה בביה"ס.



מערכת החינוך

מערכת החינוך פועלת במעלה אדומים מיום הקמת היישוב, בשנת 1976. דגש מיוחד ניתן לחינוך לערכים לאומיים ולסובלנות הדדית בין חילוניים לבין דתיים.

מחלקת החינוך והתרבות במועצה המקומית עובדת מזה חודשים בקצב מוגבר, לקראת ה-1.9.1982, היום שבו ייחנכו מוסדות החינוך והתרבות: גניילדים, בתיספר ומרכז קהילתי.

כל מוסדות החינוך הפורמאלי יפעלו בשני זרמים נפרדים — ממלכתי וממלכתי-דתי, כך שכל משפחה תוכל לבחור בורם הרצוי לה.

עם רבים מכם כבר עמדה המחלקה לחינוך ותרבות בקשר אישי, ואנו בטוחים שכבר דאגתם להרשמת ילדיכם למוסדות החינוך.

★ משרדי המחלקה לחינוך ותרבות ממוקמים בבניין המועצה, טלפון: 02-248575.
שעות העבודה: 8.00 — 14.30.

קבלת קהל מתקיימת בימים א', ד' בין השעות 16.30 — 18.30.

המחלקה מטפלת בנושאים הבאים:
מוסדות החינוך הפורמאלי
פעילות המרכז הקהילתי
שירות פסיכולוגי ייעוצי
קייטנות ותנועות נוער

צוות המחלקה:

מנהל המחלקה	חנן מנדל
עוזרת למנהל המחלקה	יוכי שוברט
ורכות גניילדים	דניאל אררעי
האחראי לחינוך המשלים	מאשה שיינמן
פסיכולוגית	

לקט הוראות חוקי העזר

החוק הישראלי לא הוחל עדיין באיזור יהודה ושומרון. מבחינה משפטית ממשיך החוק הקודם (הירדני) לחול באיזור זה, כפוף לשינויים ותיקונים ע"י המפקד הצבאי עם הקמת יישובים יהודיים מעבר לקו הירוק, פירסם מפקד איזור יהודה ושומרון צו ותקנון, שלפיהם הוקמה המועצה המקומית מעלה אדומים, והוענקה לה סמכות להתקין חוקי עזר עירוניים שונים. כמו כן כונן בית משפט עירוני, אשר הוסמך לדון בהפרת הוראות חוק, צווים וחוקי עזר בתחום השיפוט של המועצה המקומית — מעלה אדומים.

מתוך הכרה בחשיבות העניין, עשתה המועצה מאמץ מזורז להתקין חוקי עזר יסודיים שיאפשרו חיים תקינים ומסודרים.

אנו מדגישים, שההסברים הם תמציתיים בלבד, ונוסח חוקי העזר הוא הקובע. ניתן לעיין בחוקי העזר המאושרים במשרדי המועצה.

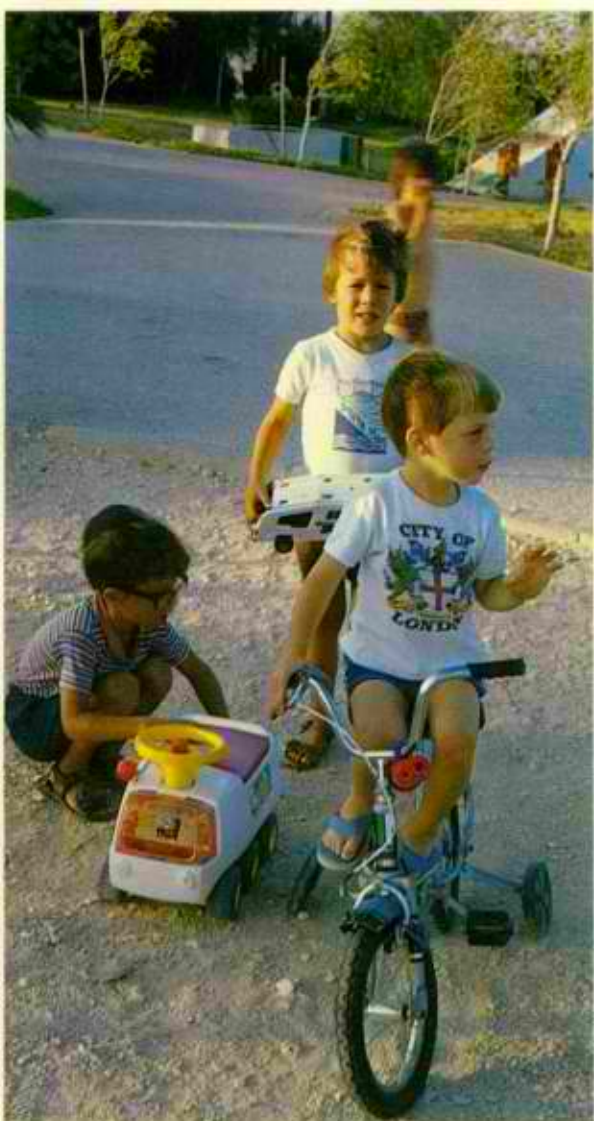
הוראות כלליות: המועצה המקומית הנוכחית מונתה בידי שר הפנים. המועצה הוסמכה לנהל את ענייני העיר. מסמכות המועצה לדרוש ביצוע פעולות או להמנע מעשייתן, כפי שהוגדר בחוקי העזר. במידת הצורך, רשאית המועצה לבצע פעולות במקום התושבים ולחייבם בהחזר הוצאות בהתאם. המועצה רשאית לגבות אגרות והטלים בשיעורים שאושרו על-ידי משרד הפנים; כמו כן הוסמכה המועצה להטיל מיסים עירוניים. לראש המועצה ולמפקחים מטעמה יש סמכות כניסה לכל נכס בתחומי המועצה.

המפר הוראות שנקבעו בחוקי העזר צפוי לקנס.









משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כד' בתשרי תשמ"ג
11 באוקטובר 1982

מספר:

אל: עובדי מחוז ירושלים

הנדון: ארוע במעלה אדומים
בהמשך להודעת הגב' דבורה קצנברג

ביום רביעי 13/10/82 בשעה 16:45 יתקיים במעלה אדומים מפגש של כל עובדי המחוז. עובדי מ.ע.צ. שהיו קשורים בהקמת העיר, עובדי משרד יהל, אנשי משרד ליטרסדורף גולדנברג מתכנני העיר ובציגי המועצה המקומית.

הארוע ביוזמת הנהלת המחוז וועד העובדים ובשיתוף המועצה המקומית.

להלן סדר היום לארוע:

16:40 מפגש ליד מרכז המסחר והשרותים (מבני שו"פ במעלה אדומים).
16:45 סיור בהדרכת גדעון הוכפלד ודוד עובדיה לאורך שביל הקרובות במבנים ה-4 3-5 וה-7.
17:15 סיור באתר הארכיאולוגי במרכז מבני ה-7 בהדרכת הארכיאולוג יצחק מגן.
17:50 התכנסות באולם ההתעמלות סביב שולחנות ערוכים.
17:55 ברכת יו"ר ועד העובדים מר גבריאל אנגל.
18:00 ארוחה.
18:20 סיפור מעלה אדומים.
בהשתתפות מי שלקחו חלק במחשבה ובמעשה.
19:00 ברכת המזכ"ל.

בסיום הערב סרט קצר על מעלה אדומים.

עובדים בעלי רכב מתבקשים להסיע עובדים אשר אין ברשותם רכב.

ב ב ר כ ה,

גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

26
93/3
2/10/82
צו
צוות ההקמה מעלה אדומים
יא' בחשוון תשמ"ג
1982 אוקטובר 28

לכבוד
מר ע. טרומן
ראש המועצה המקומית
מעלה אדומים

א.ב.נ.

הבדון: ארוע חגיגי במעלה אדומים

הארוע החגיגי שערכנו יחד לעובדי המחוז ולאחיינו שהיו מעורבים בהקמת
העיר עבר בהצלחה מרובה.

תודתי לך לחברי המועצה ולעובדיה על שיתוף הפעולה והסיוע שהביאו
להצלחה זו.

צר לי כי עקב בעיות בריאותיות של אשתך באלצה להעדר מהארוע. שמחתי
לשמע כי החלימה.

אבי מאחל לכם מזל טוב להולדת ב' חכם.

בברכה,

גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

העתק: מר א. ויבר - מבכ"ל המשרד
מר ש. כהן - מבוא' המחוז

姓名: 王明
 性别: 男
 年龄: 25
 职业: 教师

45

1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

100-443887-1000

for 1970-1971

למנהל
למנהל
למנהל
26

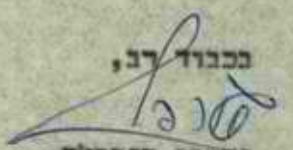
י"א' בחשוון תשמ"ב
28 באוקטובר 1982

לכבוד
מר ישראל גולדשטיין
מזכיר המועצה המקומית
מעלה אדומים

א.ב.נ.

הבזיון: ארוע חגיגי - במעלה אדומים

הארוע החגיגי שקיימנו יחד במעלה אדומים לעובדי מחוז ירושלים
של משרדנו ולעובדים אזרחיים שהיו קשורים בהקמת העיר היה מוצלח
וגרס לשביעות רצון למשתתפים בו.
אני מודה לך מאד על שיתוף הפעולה והסיוע הרב לקידום והצלחתו.

בכבוד רב,

ג'דעון הרכפלד
ראש צוות ההקמה

העוזר: מר ש. כהן - מבנה המחר
מר ע. מרמון - ראש המועצה

המחלקה הכלכלית והמסר

המחלקה הכלכלית והמסר
המחלקה הכלכלית והמסר
המחלקה הכלכלית והמסר

המחלקה הכלכלית והמסר

המחלקה הכלכלית והמסר
המחלקה הכלכלית והמסר
המחלקה הכלכלית והמסר

המחלקה הכלכלית והמסר

המחלקה הכלכלית והמסר
המחלקה הכלכלית והמסר
המחלקה הכלכלית והמסר

המחלקה הכלכלית והמסר
המחלקה הכלכלית והמסר

056

מלח אלכסנדר
3/25/82
26

צוות ההקמה מעלה אדומים
יא' בחשוון תשמ"ג
28 באוקטובר 1982

לכבוד
מר דני אדרעי
מח' החינוך מועצה מקומית
מעלה אדומים

א.ב.,

הבדיון: ארוע חגיגי - במעלה אדומים

הארוע החגיגי שקיימנו יחד במעלה אדומים לעובדי מחוז ירושלים
של משרדנו ולעובדי אחרים שהיו קטורים בוקמת העיר היה מוצלח
וגרם לשביעות רצון למשתתפים בו.
אני מודה לך מאד על שיתוף הפעולה והסיוע הרב לקיומו והצלחתו.

בכבוד רב,

גדעון הוכפלד
ראש צוות ההקמה

העוק: מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ע. טרסמן - ראש המועצה

2000 年 12 月 15 日

סמ	כתובת	טלפון	שם
1	ה' מוסי 30 תל	03-442750	מינן ביטל
2	ה' קולמק 8 ימ	02-710220	"
3	ה'ת וקולמק	02-242070	קולמק אינסטלציה (חיה)
4	ה'באמ 52 ימ (מל)	04-242424	קולמק בטיס (מל) 3
5	ה'קוק מרכז	02-236330	קולמק דרכה פניא 2
6	ה'מל אדומים	04-232957	קולמק שטיב
7	ה'מל על חופה	04-253611	מכונן בית סבי מנל
8	ה'מל מנל	02-285151	קולמק אביאליא
9	ה'מל גבר 4 ימ	02-816333	קולמק פדוקט בוס בוס
10	ה'מל מל ימ	02-63076	קולמק חאוכה
11	ה'מל קולמק	412107	קולמק ביטל
12	ה'מל קולמק	03-738111	מאכ
13	ה'מל קולמק	03-281101	מנל ח' מל
14	ה'מל קולמק	02-815506	מנל בטיס
15	ה'מל קולמק	02-353331	קולמק מ"מ
16	ה'מל קולמק	02-226787	קולמק אטלמ
17	ה'מל קולמק	03-658816	קולמק בטיס
18	ה'מל קולמק	02-715158	קולמק חאוכ
19	ה'מל קולמק	03-332236	מכונן בטיס - קולמק
20	ה'מל קולמק	02-535545	מכונן חאוכ (ג-6)
21	ה'מל קולמק	02-818358	מכונן חאוכ
22	ה'מל קולמק	02-818050	מכונן חאוכ
23	ה'מל קולמק	02-45051	מכונן חאוכ
24	ה'מל קולמק	03-448223	מכונן חאוכ
25	ה'מל קולמק	03-725137	קולמק ג-6 חאוכ
26	ה'מל קולמק	03-24363	מכונן אינסטלציה

28	תנין יורק	הטון פ' 2	03-767937	דנין כ' 2
29	הטון מ' 2		03-767937	חב' ט' 2
30	הטון 3		03-441086	מבטן פ' 2
31	תנין כ' 2	תנין פ' 2	03-263468/9	חב' כ' 2
32	ז' 2	ז' 2	03-227717	מבטן א' 2
33	תנין י' 2	תנין 6	03-226787	חב' א' 2
34	מ' 2	מ' 2	232762	
35	מ' 2	מ' 2	02-240778	חב' ט' 2
36	חב' 2	חב' 2	02-526577	ק' 2
37	חב' 2	חב' 2	02-247717/8	י' 2
38	חב' 2	חב' 2	02-247717/8	חב' 2
39	חב' 2	חב' 2	02-234963	ק' 2
40	חב' 2	חב' 2	02-25738	י' 2
41	חב' 2	חב' 2	03-230015	מבטן 2
42	חב' 2	חב' 2	03-247-248	מבטן 2
43	חב' 2	חב' 2	213350	
44	חב' 2	חב' 2	02-56824	ק' 2
45	חב' 2	חב' 2	03-257989	מבטן א' 2
46	חב' 2	חב' 2	02-221277	מבטן א' 2
47	חב' 2	חב' 2	02-282335	חב' 2
48	חב' 2	חב' 2	03-21530	מבטן 2
49	חב' 2	חב' 2	054-75927	מבטן 2
50	חב' 2	חב' 2	03-86853	מבטן א' 2
51	חב' 2	חב' 2	03-268231	
52	חב' 2	חב' 2	03-2154213	מבטן 2
53	חב' 2	חב' 2	03-451261	מבטן א' 2
54	חב' 2	חב' 2	02-668328	מבטן א' 2
55	חב' 2	חב' 2	02-415490	ק' 2

ד"ר זבולון	02-228918	אליהו 5 י"ב	לוי בן יוסף	51
ד"ר	03-434275	אליהו 11 י"ב	לוי בן יוסף	52
ד"ר ב"ר	03-454713		לוי בן יוסף	53
ד"ר ב"ר	660271		לוי בן יוסף	54
ד"ר זבולון	02-249722		לוי בן יוסף	55
ד"ר זבולון	02-553372		לוי בן יוסף	56
ד"ר זבולון	03-2383		לוי בן יוסף	57
ד"ר זבולון	03-240101	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	58
ד"ר זבולון	02-665107-8	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	59
ד"ר זבולון	630576		לוי בן יוסף	60
ד"ר זבולון	03-285216	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	61
ד"ר זבולון	02-661131	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	62
ד"ר זבולון	03-247380	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	63
ד"ר זבולון	03-244615	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	64
ד"ר זבולון	02-240027	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	65
ד"ר זבולון	03-213031	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	66
ד"ר זבולון	051-333211	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	67
ד"ר זבולון	03-370040	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	68
ד"ר זבולון	02-810076	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	69
ד"ר זבולון	03-280769	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	70
ד"ר זבולון	02-226238	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	71
ד"ר זבולון	02-523686	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	72
ד"ר זבולון	02-523330	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	73
ד"ר זבולון	02-815506	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	74
ד"ר זבולון	050-313114	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	75
ד"ר זבולון	02-22240	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	76
ד"ר זבולון	03-231223	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	77
ד"ר זבולון	03-455213	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	78
ד"ר זבולון	02-26333	לוי בן יוסף	לוי בן יוסף	79

ק"ת י' תשס"ג	04-724354	זמ"ח	444 80	35	ל"ה	20
מזכ"ל ק"ת י' תשס"ג	03-247282-3	ל"ה	14	116	ט"ו	81
	03-773021	י"ג תשס"ג	17	36	ט"ו	82
02 ת"ת ל"ה					ט"ו	83
מב' ו' ת"ת ל"ה	057.34513	ה"ה	29	ב"ה	313	84

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: יב' בתשרי תשמ"ג

29 בספט' 1982

מספר:

למחוז
1/26
ה

א. ה. נ. ז.

אל: עובדי המחוז

הנדון: כנס עובדים במעלה אדומים

הנכם מוזמנים לערב חגיגי לכבוד אכלוס העיר מעלה אדומים בשיתוף עם המועצה וזקומית.

הכנס יתקיים בג'ם שלישי 12.10.82 בשעה 17:00 עד 20:00.

בתכנית: -

בשעה 17:00 בפגשים במשרדי הצוות ויוצאים לסיור באתר.

בשעה 18:00 כיבוד סביב שולחנות ערוכים.

משעה 18:30-19:30 סקירה על התפתחות העיר ע"י ראש המועצה, מנהל המחוז ומוזמנים אחרים.

משעה 19:30-20:00 - סרט וסיכום.

בברכת מועדים לשמחה,

דב/ג

דבורה קצנבורג
ע/ר למבוא המחוז

העתק: מנהל המחוז

תל-אביב, ספטמבר, 1, 1982
1278



לכבוד
שמריהו כהן
מנהל המחוז
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

שמריהו היקר,

ברכות חמות ל"חנוכת" מעלה אדומים.

כאחראי המלווה את הקמת הישוב למן השלכים הראשוניים של בחירת האתר והכנת הפרוגרמה ודאי אתה חש סיפוק במימוש, איכלוס ו"חנוכת" הפרויקט.

כמי שהיו שותפים לעבודה בראשיתה, אנו משתתפים בשמחתך היום.

בהערכה

אדר' אדם מז

אדר' מאיר

זמן צליל
האמנה
26
ה



המועצה המקומית

מעלה אדומים 6.9.1982

מספרנו: 2028

לכבוד
מר גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה
מעלה אדומים

גדעון ירידי,

לאחר ימים כה רבים של עבודה מאומצת ושל יגע
לאחר לילות ארוכים של טיפול בבעיות קטנות כגדולות,
זכינו כולנו לחגוג את הנוכח העיר, זו הגיעה לפירוק
והעבודה עוד רבה.

מי כמוני יודע כמה עבודה ואהבה השקעת להצלחת עיר
זו בטוחני שאת פירות עבודה זו יקטפו תושבי העיר בעתיד
מלא חופניים.

למררה שבדרך המשותפת בה צעדנו היו לעתים גם
מהמורות, אנו יכולים היום לעשות סיכום ביניים ולומר
מעז יצא מתוק.

בתקווה להמשיך עבודה פורייה, ולהצלחתך.

בברכה.

עמוס טרסטן
ראש המועצה

Handwritten notes in blue and red ink, including "26", "13", and "26", with a large blue checkmark.



המועצה המקומית

מעלה אדומים 6.9.1982

מספרנו: 2028

לכבוד
מר גדעון הוכפלד
ראש צוות הקמה
מעלה אדומים

גדעון ידידי,

לאחר ימים כה רבים של עבודה מאומצת ושל יגע
לאחר לילות ארוכים של טיפול בבעיות קטנות כגדולות,
זכינו כולנו לחגוג את חנוכת העיר, זו הגיעה למירקה
והעבודה עוד רבה.

מי כמוני יודע כמה עבודה ואהבה השקעת להצלחת עיר
זו בטוחני שאת פירות עבודה זו יקטפו תושבי העיר בעתיד
מלא חופניים.

למרות שכדרך המשותפת בה צעדנו היו לעתים גם
מהמורות, אנו יכולים היום לעשות סיכום ביניים ולומר
מעז יצא מחוק.

בתקווה להמשיך עבודה פורייה, ולהצלחתך.

בברכה.

עמוס טרסטמן
ראש המועצה

ד.נ. בקעת יריחו טל. 02-241488

מיקבץ ידיעות... ידיעות...

לשכת מודיעין — המועצה תפעיל לשכת מודיעין. לצורך מסירת מידע לתושבים החדשים, בימים א-ה, בשעות 10.00–13.00; 16.30–18.30. כמו כן, חקים המועצה קבלת קהל בימים א', ד', בשעות 15.30–18.30.

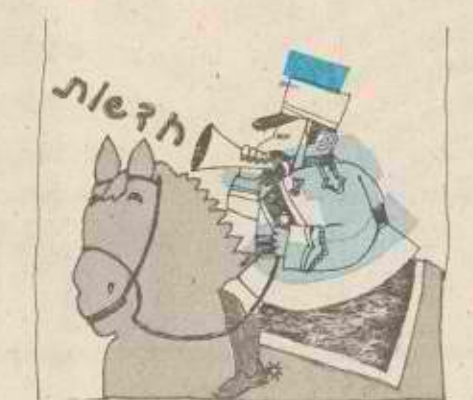
דפי מידע למשתכן — המועצה המקומית שוקדת בימים אלו, על הכנת "תיק למשתכן". אותו יקבל כל תושב של מעלה אדור מים, עם הכנסת לדירתו. התיק יכלול מידע מפורט על הליכי חיבור למערכות מים, חשמל, גז, ופירוט השירותים השונים שיסופקו בעיר.

מרכז מסחרי — במרכז תושלם, עד חודש אוגוסט, הקמת צרכנייה, שתופעל ע"י רשת הצרכניות הירושלמיות.

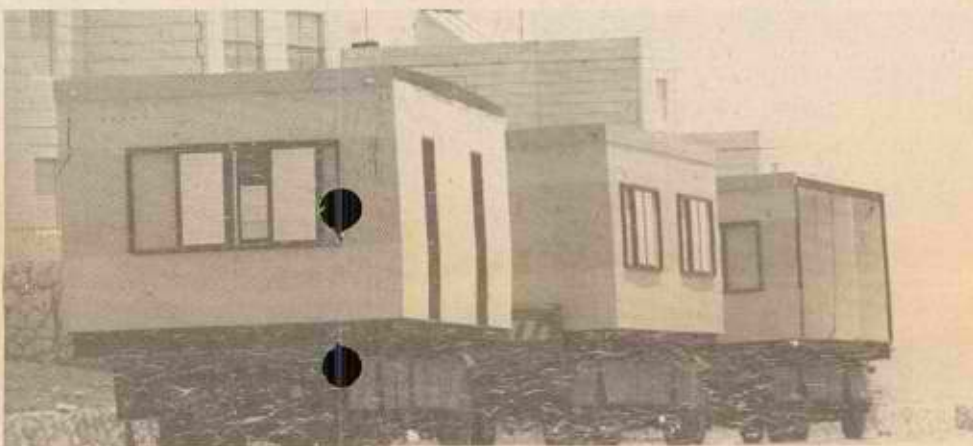
גניילדים — במרכז המסחרי תושלם, לקראת פתיחת שנת הלימודים הבאה, בניית כיתה גן. משרד השיכון והמועצה המקומית נכנסו להילוך מהיר בהקמת 4 כיתות גן נוספות לחמשת כיתות הגן שבבניית הסתיימה בימים אלו. משרד השיכון החליט לממן הצבה של מתקני משחקים בחצרות הגנים, וכן לבדוק אפשרות הקמת מגרש משחקים בסגנון נופש פעיל בקצה שכונת רמ"ט.

מעונות יום — לקראת פתיחת שנת הלימודים, חסתיים בניית ארבע כיתות מעון במרכז המסחרי, שנוהלו ע"י תנועת האשה הדתית לאומית. כמו כן, הוכשרו שלוש כיתות ומניית במבנה צוות ההקמה, שנוהלו ע"י ריצ'.

תחבורה — קו 74 אמור לפעול באופן סדיר על ציר מעלה אדומים-בנייני האומה. מידע מפורט על לוח הזמנים של הקו ניתן להשיג במשרדי "אגד". קו 73 יוצא מגן דינאל בשעה 21.00 ובשעה 22.00.



בטיחות בכביש — נשלחה פנייה של המועצה המקומית, אל: משרד השיכון, המינהל האזרחי יעיריית ירושלים לשם טיפול בבעיה הבטיחותית שיוצג הכביש. כל העובר בכביש זה מוכר את קשייו. השוליים הצרים מחוסרי המדר' כות המאלצים את התושבים להלך לעיתים תכר' פות בשולי הכביש עצמו והמהמורות הרבות. מסכנים הן את הנוסעים והן את התושבים. המועצה עדיין לא נענתה על פניית לגורמים אלו.

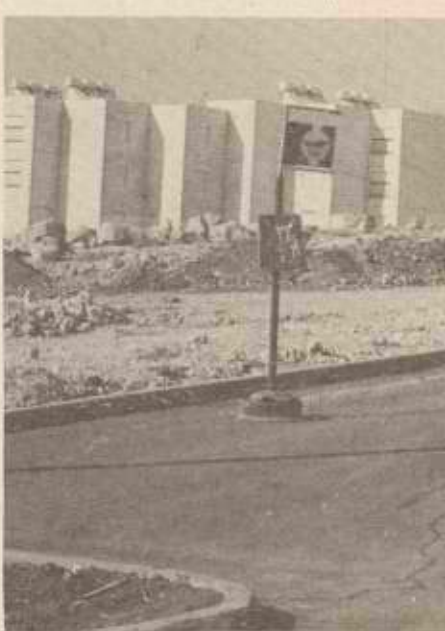


מבנה צוות המועצה המקומית על גלגלים

קייטנות קיץ — בימים אלה, מתקיימת ההרשמה לקייטנות הקיץ בבתי-הספר ובגנים, אשר תערכנה באחד העיר.

מתנ"ס חדש — ב-23 במאי ביקר באחד הבניינים נכבד' החברה למתנשים - מר חיים ציפורי. לאחר הסיר הדויד המכבד' כי ימליץ בישיבת דירקטוריון הנהלת המתנשים, על פתיחת מתנ"ס חדש במעלה אדומים, בקיץ שנה זו. המועצה, במשותף עם חברת המתנשים, מתארגן יום לאיתור מנהל מתנ"ס, מבין תושבי העיר.

חשמל — יש! העיר כבר מוארת ומצפה לתושבים. הותקנה מערכת חשמל תת קרקעית. החשמל יסופק ע"י החברה המורה ירושלמית.



קו 74 פועל על ציר ירושלים מעלה אדומים

בשני קידוחי מים שבוצעו בהנחיית הידרולוגים של חברת מקורות, בסמוך לעיר וממערב לה - ליד מצפה יריחו, אותרה כמות מים, המוערכת בשלב זה ב-2,400 קוב מים ליממה. במהלך שנת 83, 84 - יונחו קווי מים משני קידוחים אלה אל העיר מעלה אדומים. בשלב זה נערכת חברת מקורות לבדיקות מקיפות של תכולת המים ולהנחת מתקן הזנקה, שיעלה את המים מן המעמקים לגובה שבו אפשר יהיה לנצלם.

אנשים שאכפת להם התארגנות וועדי בתים

מאת: אביגדור לוי

התארגנות ועדי-בתים במעלה אדומים והפעילות המשותפת, הם אולי הסימן הראשון להתבגשותה של קהילה וחברה שאכפת לה. הקריאה להקמת וועדי בתים עוד טרם האביב' לא נצאה מהמועצה, אך מסתבר שרבים מרוכ' שי הדירות ראו בפעולה זו חשיבות גדולה ורוממו עצמם לעשייה, המייגעת לעיתים, לטובת הכלל.

הצורך החיוני בהקמת וועד בתים, בחלק ממעורבות התושבים במתרחש בעיר, מאופיין ע"י מרכיבים שהינם ייחודיים לעיתים לעיר חדשה. אינלס מסביר של העיר ע"י מאות משפחות ובמקביל תהליך היווצרות של שרר חים מקומיים וביאו את התושב להתמודדות עם סכך של רשויות, קשיים בהתארגנות בנושאי גז, חשמל וכד'. וכן מגעים שונים עם חברת הבנייה.

וועדי הבתים נועדו להיות מייצגים אמינים של הדיירים בפני חברות הבנייה, הקבלנים וספקי השירותים. המשרות לבצע רכישות משותפות באופן קול'טיבי, חוסכת זמן וממון ומסייעת לתושבים הטרודים בעבודתם המשותפת.

ועד הבית עשוי אף לעזור בקבלת הנכסים

לכל דיירי מגן ה-4 יובל-גד

דייר נכבד!

עם הגיעך לעיר מעלה אדומים, אנו מבר' כים אותך ואת בני ביתך בשם נציגי המבכנ, ומאחלים לכם הרבה הצלחה. כפי שדווחנו לך במכתבים הקודמים, אנו מעוניינים ומקווים כי יחד אתך נשמור על אופי אחד במבכנ, נטפח ונשמור על נקיון הכרוב המשותף.

נציגות למבכנ. שעות רבות הקדשנו כדי להכין תשתית לקראת באונו לגור ביהר. הענות לדרישת הועד תועיל לכולנו ותביא אנוה לשכונתנו, לכן, אנא קבל בהכנה וכרוב טובה כל דרישה ובקשה.

תעמוד לרשות הדיירים, תיכת דואר פנימי, כדי שכל דייר יוכל לכתוב לנציגות בעניינים שוטפים, הצעות וכד'. לצורך התייעצות והחל' טות למעלה תפעול גאות של המבכנ, ולשם הכרות עם כל תושבי המבכנ, נקבעה פגישת כל הדיירים רחבה המרכזית של המבכנ ביום ראשון 1.8.82 בשעה 17.30 השתתפותך חובה!!!

ב ב ר כ ה יתן יהיה להכפיל את הקף פעילותה.

סניף בנק — נפתח סניף בנק לאומי בקריית התעשייה מישור אדומים.

מוסדות דת — החלה בניית בית כנסת ומקוה כרחוב הנחלים במעלה אדומים. שני בתי-כנסת זמניים יפתחו עם האיכלוס במסגרת בית-הספר המקומי. לרשות המעוניינים יעמוד המקוה של היישוב הזמני מעלה אדומים. ערוב שבת יוחקן בימים הקרובים.

לחובבי הספורט — בריכת שחייה מקורה ומחוממת עומדת בימים אלו בשלבי הכנון הארכיטקטוני. בחודשים יוני-יולי יוצא מכר לדקמתה. נוכל לשחק כדור-ים גם בעיר בים! משרד השיכון יספק תאורה מתאימה למגרש הכדור-ים שבבית-הספר.



המשותפים: חדיר מדרגות, מקלטים, מסדר נוח, גינת וכו'. הוועד יוכל להקל על התושב בהביאו איש מקצוע לשם בדיקת הנכסים, מה שיחסוך הוצאות ניכרות. לוועדי הבתים משמעות נוספת היא - שיפור חוות הסביבה הקרובה לביתם, באופן שהעיר כולה תהיה יפה ונקייה יותר, ולכולנו יהיה טוב ונעים לחיות בה.



חנן מנדל - מנהל מחלקת החינוך והתרבות

ניתנה לי הכוח להביא בפניכם בגליון החגיגי של העיר את דבר מחלקתי. אני מאמין באמונה שלמה שרמת החינוך של ילדיו הינה אחת המרכיבים החשובים ביותר בשביעות רצון האורח ממקום מגוריו אשרם של הילדים במסגרת החינוך מגדיל את זיקת הוריהם ליישוב, ואת מעורבותם בחיי הקהילה. ודאי לנו, שכל משפחה שתגיע לעיר, תגלה עניין במערכת החינוך כחלק מעשייה לאיכות חיים גבוהה. אנו, עובדי מערכת החינוך, מודעים לגורל האתגר לפנינו אנו ניצבים ומקווים להתמודד עימו בהצלחה.

עיקר פעילותנו עד עתה הי: הקמת צוות הוראה בשיתוף עם משרד החינוך, תוך מיזן קפדני של הצוות הנבחר, הכנת ציוד הוראה מתאים למערכת החינוך; איתור פתרונות לריווחת האמהות העובדות ע"י הקמת גני מועדון, מפעל הונה בגנים והפעלת יום חינוך ארוך בבית"ס; קידום הקמת מרכז קהילתי, מגרשי משחקים וסיפריה, לשם הפעלת התושבים בתחומים חברתיים ותרבותיים.

בכוונתנו לייסד מערכת חינוך ייחודית אשר תאפיין בהקניית ערכים לאומיים ציוניים, תוך חינוך לחיי שיתוף, סובלנות וכבוד הדדי בין התושבים.

אנו נרחיב את תוכנה של מערכת החינוך, תוך הוספת תחומי למידה חשובים כגון: הכרת מערכת הממשל בישראל, הכשרת התלמיד להכרתה ושימוש במערכות מידע, הכרת המדבר הסובב אותנו ומאפייניו, ונכנה את התלמיד לאפיקי התעניינות הקשורים לתעשייה המקומית.

כיום, כאשר אנו הונכים את מערכת החינוך בעיר החדשה, אני מוצא חובה נעימה לברך את קומץ האנשים, שפעל משנת 76, ושעל בסיס פעולותיו נוצר בסיס איתן להקמת מערכת חינוך מוצלחת.

ברוכים הבאים!

עיר פרטית



מתוך אחת הכנסיות נשמעו קולות מבטי' חים. עלינו במדרגות והקשנו בדלת כחולה ואנונמית. הצלחנו להפריע את מלאכתם של מרינה ודוד ראובן. עבודות מרוק הוצפת חששי משירי הסיר שדבקו בהם, היו בעיצור' מן. גם אחותה של מרינה הוועקה לעזרה. הדירה ירקה עדיין. "אנחנו חשבים לנקות קודם ובעוד שבוע נארו את כל החפצים ונע' בור לגור כאן" אמרת מרינה. בסלון מונחת גיגית מכדה של מים שהעמיס דוד והעלה מקומה הקרקע עד לקומה השניה. לחץ המים בקומה זו עדיין אינו מספק, אך קטורים אין שומעים כאן. "חכנונו היום בפעם הראשונה את קו האוטובוס למעלה אדומים. היינו שני הנוסעים היחידים באוטובוס, התלוצצנו עם הנהג כל הדרך, זו הרגשה מאוד משפחתית."

"במבנה זה יגורו רבים מעובדי תע"ש. כך שלפחות הגברים יכירו זה את זה" מציין



עמירה ובנה יואב: אמביטה ליורב בכל מצב

חיים יצא גמרך לשק"ם להצטייד באספקה, "חשמל כבר יש וגם מים, אמנם קרים בלבד, אך עמירה עומדת על כך ש"ליורב תהיה בערב אמביטה, בכל מקרה!" השקט נעים לה וגם הזמנת הקפה של השכנים מבשרת טובות. מחר יצטרפו ודאי משפחות נוספות וחיוך מעלה אדומים! יש אומנם קצת חששות וחוסר ודאות ביחס לשירותי טיפת חלב המקומית, אך לעומת זאת, הבת הבכורה בת השתיים כבר רשומה למעון של ריצ'.

שיבושים בעונת החפירות באתר הארכיאולוגי

התוכנית לפיתוחו של הגן הארכיאולוגי המרכזי במעלה אדומים עלולה להתעכב. המנזר הביזנטי הקרוי חרבת מורס על שלל ספיסיו ממתיך 1,200,000 ש"קלים אשר הוכתחו ע"י משרד השיכון לקמ"ט יהודה ושומרון מר יצחק מגן, שבראשותו מתבצעת החפירה באתר.

"מוחסור במימן, מביא לעבודה בלתי מקצועית ולפגיעה בממצאים", טוען אורי דינור הארכיאולוג האחראי על עבודות החפירה. "אנו נאלצים לעבוד עם פועלים של קבלן לעבודות עפר. העבודה מערכת על פי מיספר הקובים שנחפרים באתר, במקום לעבוד בשיטה המקובלת בארכי' אולוגיה, לפי חכמי רוחב החושפים שיכבה אחר שיכבה, אנו נאלצים לחפור לעומקו של

פונדק הרעבים אינו משביע נחת

מאת: רמי פלד

אכסניית השומרוני עברה גילגולים שונים במהלך ההסטוריה. מלך, פונדק, מבזר, מיתקן שמירה לעולי רגל, מצורת משטרה, תחנה לביקורת דרכים, מעצור לטנקים, מה עוד צופן לה העתיד?

"איש אחד ירד מירושלים ליריחו ויפול ביד שודדים אשר הפשיטוהו, יהיונה ויפנו ויעזבו אותו, כמעט לא נותרה בו נשמה... אך איש שומרוני בלכתו למסעיו, יגיש אליו ויראהו ויכמרו רחמיו. ויקרב ויחבש את פצעיו, ויכמו ויין יצק עליו... ויביאהו אל המלך ויחש לו ולכל מחסוריו". (לוקאס י')

המלך ויחש לו אתה דמות רחומה, הנזכרת באוונגליונים הנוצריים, קרויה אכסניית השומרוני הטוב. בערבית בקרא המקום "חאך אל חחרורה", הלא הוא "פונדק הרעבים". יסודותיו של הפונדק הוקמו במאה ה-7



אכסניית השומרוני הטוב.

לספירה המובנה שימש כמועד לכיבושו בידי המוסלמים.

בסוף המאה ה-7 ובתחילת המאה ה-8, כאשר נבסטימה בניית המסגים על הר הבית, נבנה במקום מיתקן שמירה שיועד לאכסנת עולי הרגל לירושלים. השריד הבולט ביותר מתקופה זו שנתגלה בסקר ארכיאולוגי, הוא כתובת ערבית, המזכירה את החליף עבדאל מליכ וימתוארכת 720 לספירה.

במאה ה-12 בנו הצלבנים, מצפון לאתר האכסנייה דהיום, מצודה על ראש הגבעה וקראוה "קאסטילוס ריו" ("מצודה אדומה"). כעק' כשום חשיפת הסלעים האדומים בגבעה זו. תפקיד המצודה היה להגן על עולי הרגל הנוצרים בדרכם מירושלים לאתרי הירדן וים-המלח.

כיום נותרו ממנה רק שרידי החפיר וכמה בריכים בבסיס החומות והמגדלים. בסוף המאה ה-12, ניבסשה המצודה ללא-קרב (בעק' בות קרבות קרני חזיתן, 1187) ונתפסה ע"י כוחות צאלא"דין אשר בצרו אותה ביורעם את חשיבותה הצבאית. החפיר הרוחב, ניכנו הקימונוות, הקירות מולאו בתלכיד אבנים, והמגדלים בפנינת המצודה הוגבהו. כל הביצר רים הללו החזיקו-מעמד בתקופות הממלוכית והעותמנית, עד פלישת צבאות מוחמד-עלי



מקום קבורה של כותרות עומדים - בחיברת מורס.



ממצרים לארץ ישראל ב-1834. אז בנו החור' כים, באחר "אכסניית השומרוני הטוב", מצורת משטרה, הקיפוה בחצר ומסביבה בנו עמדות הגנה. בתקופות שתי מלחמות העולם, גברה הפעילות הצבאית במקום. מצורת המשטרה התורכית הופצה מן האוויר ע"י האנגלים ובהרסה ובתחילת 1918, לאחר כיבוש ירוש' לים-עלידם, התקדמו הבריטים עד נקודה זו בדרכם לכיבוש עבר-הירדן המזרחי. בתחילת השומרוני הטוב, בערבית בקרא המקום "חאך אל חחרורה", הלא הוא "פונדק הרעבים".



שינוי דרקון

7-1941 עם התקרבות הכוחות הגרמניים לא"י, שולב המקום בתכניות ההגנה הבריטית שנועדו להשהות ולמנוע מצבא של רומל להתקדם, לשגייג ע"י. לשם כך גייסו מאות פועלים יהודיים במסגרת "סולל-בונה", לבניית תעלות נגר טנקים, שוחות, בונקרים ועמדות תותחים באורך של כ-3 ק"מ. שחלקם נראים עד היום, יחד עם "שינוי-דרקון" אנטי טנקים מבטון מזויין. לפני מלחמת ששת הימים ביצרו הירדנים מחדש את המקום, תוך הרחבה ושיפוץ הדרך הראשית ירושלים - רבת-עמק. כאן חתה חטיבת השירות ה-60 של הלגיון הירדני בדרכה לתגבר את הכוחות המדידלים בירושלים, אולם החטיבה השמי דה כמעט כולה ע"י חיל-האוויר הישראלי ביומיים הראשונים למלחמה.

כיום מונח אתר "השומרוני הטוב" ורק קבוצות הצלילנים הרבות, מוקדות אותו בדרכם מירושלים ליריחו, מוזכרות כי זהו אחד מן האתרים החשובים לסוג זה של היירות. נקוה שבקירוב יימצא הייום שיטול על עצמו את פיתוח המקום לתזרים ומטיילים ובכך תעוצב שכית חמדה נוספת במדבר יהודה.



במעלה אדומים 7

התגשמות של חלום

המשך מעמוד 1

כל אחד ונקודת יבטו על הדברים. כולם "עוללים", תרתי משמע, למעלה אדומים ולא רק "עובדים" להתגורר בה.

שרה אשוני:

לוקחים את הפקאלך ובאים

בעיר החדשה, המשופעת בילדים, מתכוונת שרה הגבנת להמשיך ולטפח את הדור הצעיר. קצת מורה נראית לה העובדה שהיא בת שלושים בלבד מתבקשת לשמור הסטוריה, רובו של הצבור הראשוני נשאר נאמן לכך, שלאנשים מה צעירים יש כבר הסטוריה ועבר, שיש לו ערך ציבורי. שרה נבוכה מעט נוכח המעמד של הראיון, נוכחת בחיך בגרעין רעיוני של העיר נוכחגי בית שניאר ערשיליים באותה תקופה, "לא התייחסתי לה ברצינות. כאחד הטיוולים עם הגרעין, הראו לי שנגור" - "על הגבנה הזאת ייתכן האשקוביות הראשונות התביישו בעצמי. הקבוצה הראשונית לקחה את העובדה ברצינות. לא היו אמורים להם באמצע הלילה, עכשיו עולים, הם היו לוקחים את הפקאלך ובאים עם אלים".

קן נטוש

אין מרגשים היום לקראת המעבר לעיר? ת: "אני מלאת התרגשות, באותה מידה שהגעתי לכאן, אולי אפילו יותר. נוכחתי בהתרגשות שאחרי אותי כשנסעתי לעיר וראיתי את המשפחות והמשאיות הפורקות ציור. זה בעצם התגשמות של חלום. כמו שאומר ההמנון של אבנר פריץ על מעלה אדומים - "עוד בבני עיר ואם מעלה אדומים" מצטטת שרה ברהיטות את ההמנון השגור בלחך בגנים ובבתי הספר של היישוב, אין זו פראולוגיה. "בהתחלה לגלגו עלינו, כשספרתי במקום עבודתי על הרינון, שאלו אחי בספקנות היכן את הלהט לגור? אין בזה כל עתיד". אל נא נצחק לחול' מי' - חזרת שרה להמנון המציג בכוונה באמנה, לדעתה, ליחס של הצבור כלפי הרא' שונים. "היום אני גאה שאנשים יבואו ויראו שהחלום שלי ושל כולנו מתגשם. אני מרגישה שאנשי היישוב יעלו עם הרבה התלהבות. יש אמנם כאב על עזיבת היישוב הנוכחי. כשהשבתי על הפרידה, כל פעם הלכתי, את יודעת, וחשבתה, תראו כמה שהיישוב היה תאור כמו שעברנו ושחשקנו. האמת היא שאנחנו על עיובים אות' מתחממת שרה והדסונט על כך מתגבר על הפרידה. וכאם המדברת על רב גולד העובר טראומה שאין למנוע ממשיכה שרה עם הרבה חום ורוך לאנחנו בקברות, הוא היפהר למשהו אחר. אחרי ידיו מכל מה שעשיתי כאן, ימשיכו לעבד את הדשא ואנחנו נבוא לבקר".

אבנר פריץ:

יומרות של הקמת עיר בתקופת התיישבות נקודתית

אבנר פריץ היום חבר פעיל במועצה המקומית, עמד בראש הוועד שהנהיג את מעלה אדומים בשנת 1975, ולאחר מינוי המועצה המקומית, בשנת 1977, נבחר לשמש כיו"ר המועצה. אבנר אינו נסחף בהתרגשות העופת לעיתים את תאורם של מעשי בראשית. הוא מנחה את רעיון הקמת העיר באופן מפורק מאד, ביקורתית בלי הרבה סנטימנטים ובלשון בהירה ומלוששת. "מה שבעיני נחשב מאד, כשאני מסתכל על כל התקופה. זו העובדה שהמטרה של הגרעין לאחר מכן גם של העלייה לקרקע, הייתה הקמת עיר וזה היה דבר יוצא דופן בשנים 75,74. התקופה שלאחר מלחמת יום כפור אופיינה בהתנגשויות של גוש אמונים עם ממשלת המערך, על רקע התביעה להתיישבות. במעלה אדומים 4

עשוי להיות כישלון, אך הוא עשוי מאידך להיות מנוף אדיר של פעילות. בעתיד, אפשר יהיה לשפוט ולדון את הדבר על סמך המעשים.

עבודת נמלים

אילו השגים נוספים, ראויים בעיניך לציון? ת: "כמי שליווה את ההתרחשויות, אני מעריך שהיתה לנו תרומה די חשובה בקביעת שטחה של מעלה אדומים, כשמדובר כיום ב-40,000 דונמים. דיברנו בזמנו על הקצאת שטח רחב, שיאפשר את הקמת העיר, את אזור התעשייה ואף יותר מזה. לאחר החזרת סיני, התערער הצורך באתרי טיול וסיוור מדבריים. השיבות רבה יחסנו לשטחים נוספים אלה, שיאפשרו תכנון תיירותי, או תכנון כלכלי אחר. בזכות עבודת נמלים של הכנה המפה וחולשה מסוימת של דפוסי ההכרעה בממשלה, התרחשו הדברים כך, שכאשר נזקקו למפה של מעלה אדומים, שפסקו את המפה שלנו ועליה חתמו. לצורך המטרה, שטח זה גדול יותר משטחה של ירושלים, שלפני ששת הימים והוא יוצר רצף טריטוריאלי עם ירושלים.

מרץ נעורים של רחל ינאית

הערכה רבה משמעת מדבר אבנר, כשהוא סוקר את תרומתה של רחל ינאית שהיתה מנושאת הדגל של מעלה אדומים, באחרית ימיה. בהקשר זה, מתיר אבנר לעצמו "מעט סנטימנטים של תעוה", כפי שהוא מכנה את אותם זכרונות. "נפלה חלקי הזכות להיות בקשר עם רחל ינאית. היתה מגיעה לכאן, אשה בשנות השמונים לחייה. היתה פוסעת לאיטה בשבילים, מגיעה לכתוב ופותחת בחקירת שתי וערב על ההלכות שונות. היתה נחרצת מאוד כלפי עבודה ערבית. גילתה מרץ נעורים בלתי נדלה. בחסותה התקיימה, בצרף הידוע, שהיה משכן נשיאי ישראל, ביד ב' צבי - אספה שבה דובר על הקמת מעלה אדומים. כאבו לה מאוד חלוקי מרדכי שבינו. עם זאת, השקפה על הדברים מרוחקת והאמינה שנגיע לבסוף לפשרה".

במה תרמו הראשונים להקמת העיר? ת: "אני מאד בריבית אומר אבנר, 'בנושא הקמת העיר לא רוצה לנסות. אין לי את כל האינפורמציה עליך. יכול להיות שבעוד כמה שנים, כשמשוחרר יחקור את הסממנים וייתח אומם, יתור שכבר בממשלת המערך הגיעו הדברים מצב הבשלה של הקמת עיר; ממשלת הליכוד חזקה זאת והחלק שלנו היה קטן. יוכל אחר לומר, שהיינו קטלנטור מעין כמאור. אין לי יכולת להכריע בין הדעות. אני מעריך שהיה לנו משקל בהקמת עיר, אך אני חושב שהיה לנו משקל רב יותר בכמה פרטים אחרים, כגון בהקמת המועצה המקומית".

אין הוקמה המועצה המקומית ומה חשיבותה? ת: "לאחר הסכמי קמפ דייוויד, ישב היישוב הנוכחי והכין שעורי בית. הוא דרש לכונן, ומיד, הקמת רשות מקומית, כדי שלאנשים הגרים במקום תהיה ישות סטטורית, מעמד משפטי מדיני, וכדי שלא נופיע כשליחי ממשלה שנמצאת מעבר לקו הירוק. מעיק לי שאנשים במשרד השיכון סרבו לראות את ההבט המדיני הזה. אנחנו לחצנו לכוון זה ושר הפנים חתם על הדרשה. נצלנו את הפריצה וזה חייב את המשרדים האחרים להכיר בכך".

אבנר מייחס חשיבות רבה לעובדת כינון מועצה מקומית, טרם היות אוכלוסייה בעיר. "וועד נבחר שהופך למועצה מקומית הוא משמעותי מאד ביחסים שבין רשות מקומית לרשות מרכזית. על פי הגדרה, מסתכל גוף זה על הדברים מווית לוקאלית ועומד לפעמים כגוף ולפעמים גם בהשלמה, אל מול רשות מרכזית הפועלת על פי דפוסיים קבועים, בדרך-כלל. ישנם נושאים שבהם טיפול מקומי יהיה טובה מהסתכלות של רשות מרכזית. טיפול מקומי עשוי להיות נאמן וקשוב יותר לצורך הפרט. הוא יכול לבנות מנרבת שרים מוקדמת עם התושבים לעתיד, לפתח אצלם זיקה למקום בטרם הכנסים לעיר. ערכות מגידו, כגון בנושא קביעת שמות הרחובות, עשויה לטפל בנושאים בשלב הנכון, לפני שנוצר התוהו ובוהו המוכר בישראל. פתיחות עסקית, כמו זו של המועצה, שהקימה וזרע המפעלה הברה כלכלית, הוא דבר שאינני מזכיר בשום צורת הקמה. הברה כלכלית זו, תוכל להכין ולפתח את האזור, בלא סכסוך ממשלתי. כמובן, שיש בטיפול זה גם הימור. הרכב אנושי לא מתאים של מועצה מקומית

יוכי שוברט:

הפעלת גישות חדשניות בחינוך

ליוכי שוברט לא היו שאיפות מיוחדות להגיע ליישוב. המטרה המוצהרת לעלייתה היתה הקמת עיר חדשה. היתה אמנם סקרנות כלפי יישוב קהילתי, "אך לא חשבנו שתקופת שהותנו כאן תמשך שבע שנים. חשבנו שכעבור שנתיים נעבור ונחיה לעיר". טוענת יוכי באכזבה מה. יוכי היא רכזת החינוך של היישוב. על עצמה היא מעידה ש"אינני טובה בתאור חוויות". בעיר תשמש כעוזרת מנהל מחלקת חינוך וכרכזת גני ילדים. "משך הזמן הארוך שהיינו כאן גיבש דברים מסוימים. ביה"ס שהקמנו ביישוב, המורכב ברובו מחילוי נים והעומד בפיקוח ממשלתי דתי, לימד אותנו משהו שאותו אנו מיישמים בעיר". מספרת יוכי, "אנו מקימים בעיר ביה"ס חילוני ובי"ס דתי, תחת קורת גג אחת, מתוך תקווה לשיתוף פעולה פורה ביניהם. העקרון נראה לנו חשוב מאד. יש לפתוח את המחיצות והמעבר שבין בתי הספר בכל מה שלא פוגע בייחוד של הציבור החילוני והדתי כאחד. לביה"ס שתי מנהלות שהביעו נכונות לשיתוף פעולה".

אלו מחשבות יוצאות דופן הצלחתם לגבש בנוגע למערכת החינוך? ת: "אנו חושבים על שרות אינדיבידואלי בצורה של כתות פעלתניות. נקים חטיבה צעירה, שהיא שילוב שבין גן הובה לכתה א', זאת כדי למנוע את משבר המעבר מן הגן לכתה א'. אנו קוראים הרבה ולומדים מנסיונות של ערים חדשות, כמו של ערד, לדוגמא. אנו בוחנים ציוד עבור גני הילדים ומשתדלים שלא לרכוש ציוד עם פיתוח מורכבות שחילי דים עלולים להפגע ממנו באופן פזיז. תוך ארבעה חודשים, עם שלושה אנשי צוות בלבד, להקים מערכת חינוך זה מעשה של משוגעים לדבר". מציינת יוכי, "הלכנו על גדול מאוד ובתקופה מאוד קצרה. זה תאגר רציני מאוד עבורנו. הכשלוניות הם שלנו וגם ההצלחות. באפריל נוכל לראות את התוצאות. אם הורים לא יגיעו להתלונן, סימן שהצלחנו".

שמעון אנסבכר:

עיר פירושה, הסרת התגים הפוליטיים

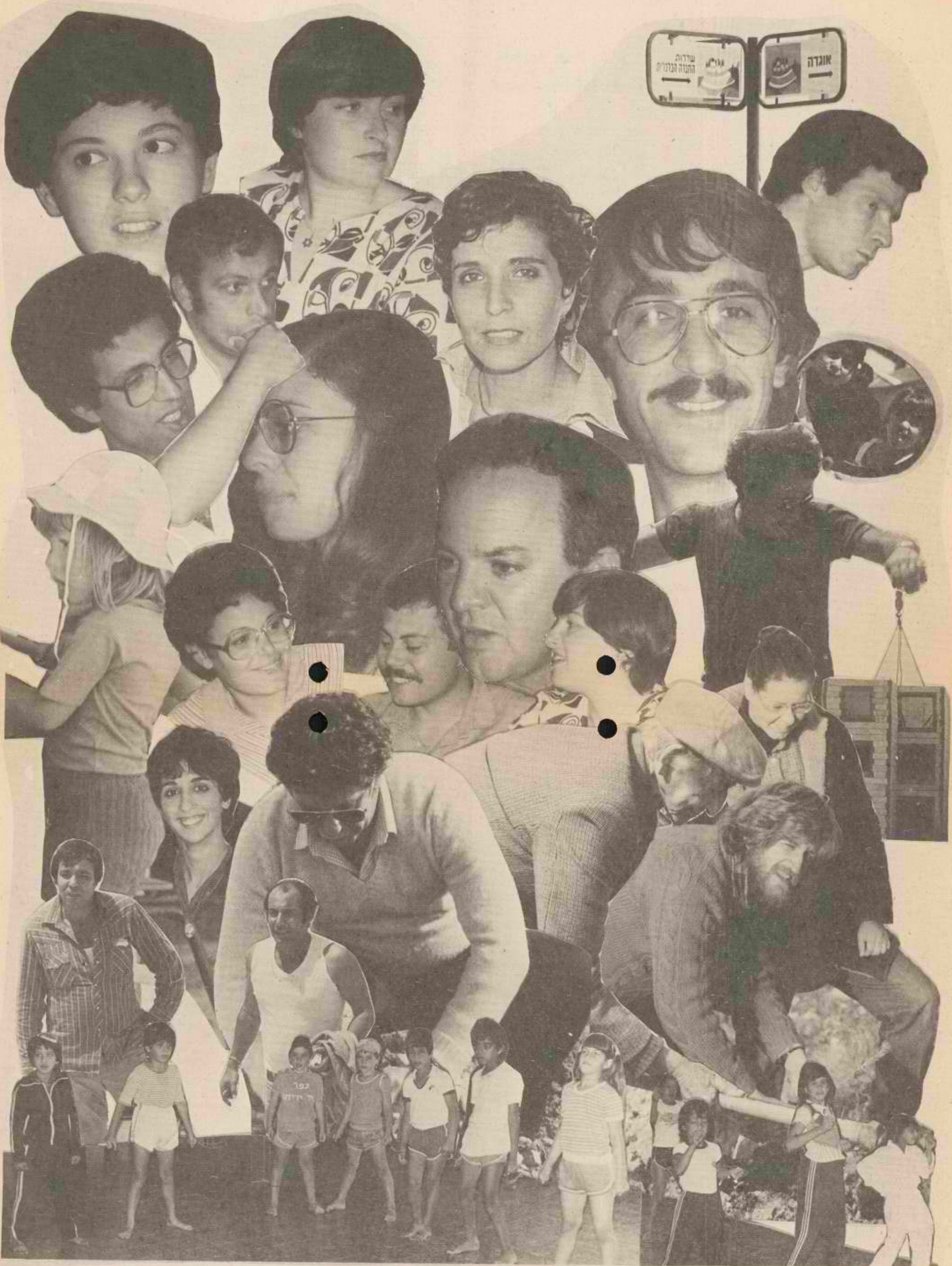
שמעון אנסבכר סב לשישה בנדים הגיע ליישוב עם בנו וסלח. שמעון ששימש כמזכיר היישוב, מפעיל בעיר לשכת מידע עירונית והוא גם אחראי על נושא קליטת תושבים חדשים. שמעון מספר על נסיבות הגעתו ליישוב. "לאחר מלחמת ששת הימים התחיל המצפון להציק לי. עם מלחמת יום כפור החלטנו אשתי, אני ובני לזוים אפשרות של התיישבות. בשנת 1974 החלו עליות הקרקע של סכסטיה. בקדום פגשתי שני בחורים ובייחד החלטנו להוציא כסף ולשכפל סטנסיל, בכדי לארגן גרעין. נפגשנו עם גרעין נוס' פים, החלטנו להוריד את התגים הפוליטיים ולהתאחד למסגרת אפוליטית שתלחץ על"מ להביא לכאן משפחות. יעד של עיר גדולה, אינו מאפשר ללכת תחת פירמה וחסות של ארגון פוליטי מסוים. עיר מחייבת הסווג גיות, ככל האפשר. וזה היה אחד הגורמים שלחצו על הממשלה! הם קבלו מנשר שעליו היו תחומים אנשים המוזהרים עם כל השכבות הפוליטיות מפא"י, מפד"ל, גוש אמונים, ואפילו אנשים ממפ"ם".

דצמבר 75 נר שביעי של חנוכה, מה זכור לך מאותו יום? ת: "אני מאד בריבית אומר אבנר, 'בנושא הקמת העיר לא רוצה לנסות. אין לי את כל האינפורמציה עליך. יכול להיות שבעוד כמה שנים, כשמשוחרר יחקור את הסממנים וייתח אומם, יתור שכבר בממשלת המערך הגיעו הדברים מצב הבשלה של הקמת עיר; ממשלת הליכוד חזקה זאת והחלק שלנו היה קטן. יוכל אחר לומר, שהיינו קטלנטור מעין כמאור. אין לי יכולת להכריע בין הדעות. אני מעריך שהיה לנו משקל בהקמת עיר, אך אני חושב שהיה לנו משקל רב יותר בכמה פרטים אחרים, כגון בהקמת המועצה המקומית".

אין הוקמה המועצה המקומית ומה חשיבותה? ת: "לאחר הסכמי קמפ דייוויד, ישב היישוב הנוכחי והכין שעורי בית. הוא דרש לכונן, ומיד, הקמת רשות מקומית, כדי שלאנשים הגרים במקום תהיה ישות סטטורית, מעמד משפטי מדיני, וכדי שלא נופיע כשליחי ממשלה שנמצאת מעבר לקו הירוק. מעיק לי שאנשים במשרד השיכון סרבו לראות את ההבט המדיני הזה. אנחנו לחצנו לכוון זה ושר הפנים חתם על הדרשה. נצלנו את הפריצה וזה חייב את המשרדים האחרים להכיר בכך".

יוכי שוברט:

הפעלת גישות חדשניות בחינוך



תושבים יוצאים לדרך

לא להיות מוקפת איבה

יחסי שכנות ביננו לבין תושבי אל־עזריה, המסתכמים בירמית עוזרות בית ערביות לביתנו, לא יוכלו לרכך את האיבה בין שני השוכנים ואולי אף יתרמו לחיזוקה. לא הייתי רוצה להחשב כפולשת לטריטוריה לא־לגי וללהיות מוקפת איבה. יש לדעתי, לארגן משלחת אשר תיפגש עם בכבדי עזריה ועם ראשי השבט הבדוי הג'יהליון, עם עלותנו לקרקע ולא מאוחר יותר. המשלחת תזמין את הנכב' דים לטקס האיכלוס בעיר ולארועים אחרים בהמשך, לשם יצירת יחסי שכנות טובים, עד כמה שניתן, ביננו ובינם.

העיר, מעלה אדומים, צומחת בדמויני כעיר קטנה, שבה כמעט כולם מוכרים איש לרעהו ובין אנשים רבים ישנם קשרים עשירי. ההכרות היא ערובה לסתכלנות הדדית, אשר לה נודקס אם יש ביננו אנשים בעלי אינטרסים שונים זה מזה. היכרות היא גם ערובה לכיבוד הדדי שבעלם ביחסים בין אנשים, בעיקר בעיר הגדולה. לשם היכרות בין התושבים חשוב לדעת, העיתון שכבר נוסד, הגנים והגינות, מתודונים ושאר מקומות מיפגש, שירותים ופעילויות במקום. אלה יקבצו סביבם אנשים ויזמנו ריצה אל העיר, והפיכת המקום לפרוור של ירושלים.

מאת: מתת אדר תושבת לעתיד של מעלה אדומים

אני... והשכונה

... להדביק או לא להדביק, התלבטתי בימי לבין עצמי כאשר קיבלתי בדואר את התווית "לי בית במעלה אדומים".

... חשבת? ...! ההרהר!...! יחיכתי!...! ולאחר שהדבקתי הרגשתי כי למקום "נקשרתי"! מדי שבוע, או שבועיים נוסע אני לאתר הבנייה ומתרגש מחדש "מעור" בדבר שנבנה "יעור" מבנה, שססיורי הקודם לא היה בשלבו הנוכחי, ומוצא עצמי פעמים רבות עומם את עיני "ומקשט" את נוף השכונה המדברית... ירק ... דשא... עצמים ... ציפורים ... ילדים... והנה עומד חלומי להתגשם.

ותחושת אלו, כפי שהרשיתי לעצמי לכטא בכתב על גבי העלון המועצה, נבעו, אכן, בזכות אותם אלה שדאגו "לקשור" אותי למקום ע"י קיום קשר המכתבים וההודעות ולמעשה, כך שותפתי בנעשה ובתיכנון של הישוב עוד לפני האכלוס.

ועל כך תבוצרו!

אבלו הבה נזכור, זאת רק התחלת הדרך שאולי היא קשה ומפרכת, אך את אותותיה היא תזין לדורות. ואם לעניין דיתי שאלתם לעצה, רעיון, מחשבה, בבקשה. ראשית ספקר כל מידע הדרוש לקיום חיי יומיום, בנושאי תחבורה, רשת-הקויות, שירותי דואר וטלפון, מרפאה, סניף-חלב, בתיספר, גני ילדים, משטרה וכו'.

שנית, יש לפתח ומיד, חיי קהילה במקום, בכל הקשור למפגשי צעירים, הקמת חוגים שונים, סדורים, הרצאות, הופעות וכו'.

שלישית, מנסיונכם, ודאי תוכלו להמליץ לנו, העוזרים לגור במקום בקרוב, על נושאים רבים שלא התנסו בהם ואולי גם לא חשבתם עליהם; כגון: מתי כדאי לעבור, באיזה של, מה יש לתאם סופית במועצה לפני הכניסה, היכן מתאמים עניינים מוניציפליים, חיבור שעונים, מה כדאי וחשוב לעשות בדירה לפני הכניסה וכו'... יישר כחו

מוטי פרידמן תושב לעתיד של מעלה אדומים

במערכת:
ישראל גולדשטיין, אורנה הירשפלד, חנו מנדל
רכות המערכת:
איריס קפלן
גרפיקה:
סרגיי בויטאן
צלם:
צדוק אושני
סייעה בעצות ובריכוניות:
שרית בן דב
תודתנו נתונה לצוות המורות והאחראיות על החינוך אשר סייעו לנו בהמלכת ילדי בית הספר

המבחן קרב

ככל שמתמעטים הימים לתחילת איכלוס מעלה אדומים, נמשכת הדעת יותר ויותר, להתבונן ולשער את תגובתם הנפשית-רוחנית של המשתכנים החדשים, לאחר מועד השתכנותם בבתיים. מה יהיה מצב רוחם? האם ירגישו נוח בביתם?

עד עתה התעמק המשתכן בשאלות כגון: מהו גודל הדירה? כמה אפשר להשקיע? מה גובה החור תשלומי המשכנתא? איזה כיוון לבחור? ועוד כאלו, בחינות חשובות, שמכנן המשותף היה ריחוקן מעיסוקי שגרה.

לצד בחינות אלו, עמדו מניעי המעבר למעלה אדומים. מניעים כמו הנוף המובטח, הרוחות הנשבות, המחיר הזול יחסית או הקרבה לירושלים; ירידים שהחליטו לעבור להתגורר פה, או הברירה משכנים שהפכו לטורדנים בכתובת קודמת; מעבר לחלוציות וראשוניות, משיכה להתיישבות בארץ יהודה,



אגם הברבורים העשוי להימצא בעיר, או הקרוניות של התחבורה הפנימית; או כל מניע יפה אחר, המושך ודוחף, שאפשר להתלות בו. ואולם, מעתה תיתווספנה למניעים אלה גם טירדות בלתי פוסקות, המהוות חלק מהמעשה היומיומי במציאות ההשתכנות החדשה. עיר חדשה אבל לא גמורה; מקום צעיר אבל שכנים לא מוכרים; מבנה חדש אבל חוסר שיגרה נוחה; רשות מוניציפאלית נמש, אבל בעיות שלא התנסתה בהן ... כל הדיוע, הכטוח, הנוח והשגור איננו קיים, הכל בסימן שאלה. האם יהיה, חס וחלילה, גרוע יותר או למרבה המזל טוב יותר?

דומה שתשובה פרטית לכל אחד ואחד על-פי התייחסותו וייחודו. האם הטיירה ההתעסקות בבעיות היומיום תעוררה רוג' על החסר ותיגברנה בכך על הסקנות; חדות החיים והשמה ליש? או במילים פשוטות יותר: האם הכוס הריקה למחצה תגרום לדיכ דוך ותעוות את השפעת חצייה המלא של אותה כוס? וכל יהיה ספק! הכוס לא תהיה מלאה בראשית הדרך כאן! דוגמאות: השלפון החדש, שצריך לפעול באופן סדיר, יפסיק אולי לפעול לעיתים - אבל השלפון יפעל באזור זה לראשונה מזה ימי בראשית!

מדוע התגביה כה רחוקה מהדירה? הרי המרחק שעלינו לעבור בורעות עמוסות צור' ארוך מנשוא? אבל אולי טוב שהחניניה מרוח' קת במקצת. הרי זה מקטין את הרעש!

למה המועצה מבקשת תוראות קבע? זה נוח בכל זאת; החיוב בבנק בוצע ביום האחרון, החשבון עצמו הגיע בעוד מועד לתיבת הדואר, הדירות, והטעות שנפלה בחשבון תוקנה והחוזר ההפרש עם ההצמדה.

הצפיפות בשלוחה זו מוגזמת ביותר! אבל בין שלוחה לשלוחה יש כל"כ הרבה שטח שאינו כבוי ואינו מוכסה אספלט, שתענוג לטפס בו עם הילדים.

ההתייחסות יכולה איפא, להיות לכאן או לכאן, והרשות נתונה לכל אחד לעשות את החשבון הכולל, זה של עצמו ודאי, ואולי גם זה של הכלל.

האם הבחירה תיפול על הבלטת הריקנות של מחצית הכוס ודוכדכה נפשנו, או האם נבחר ביטויי שמחה לקראת הכוס המלאה בחצייה?

האפשרות הראשונה, תדרוש פחות מאמץ ותוריד את מצב הרוח, הציפיות והתיקויות. האפשרות השניה, תדרוש יותר מאמץ ותעלה את החיזונית והשמחה על פני השטח.

יתכן נא לכל המשתכנים החדשים עזו ויבחרו באפשרות השניה, בתיקוה שגייע היום בו ישאו כולם כוס ישועות מלאה עד גדותיה ויקראו בשם ה' במעלה הדרך לעיר, עיר הקודש והנצח.

שמעון אנסבכר תושב מעלה אדומים

הצעה לשמות רחובות

הוועדה הקובעת את שמות הרחובות בעיר, מבקשת מציבור התושבים להגיש את הצעותיהם לשמות עבור חמישה עשר רחובות חדשים באתר — תינתן עדיפות לשמות הסובבים נושא בעל ערך חינוכי ציבורי, השומרים על עיקרון שיאפשר התמצאות במקום; וכן לשמות קריאים ונוחים לזכרון.

את הצעת השמות יש לשלוח בכתב אל מזכיר הוועדה — ישראל גולדשטיין, מועצה מקומית מעלה אדומים, ד.נ. בקעת יריחו, מיקוד 90610.

דרושות מועמדות למשפחתונים

המשפחתון הינה מסגרת יום משפחתית, ככל האפשר, עבור קבוצה של ארבעה עד חמישה ילדים, בגיל חצי שנה עד שלש שנים, שמטרתה לאפשר לילדים מסגרת קבוצתית קטנה באיכות טובה, העונה על צרכיהם ההתפתחותיים. המשפחתון מנוהל ע"י אשה המטפלת בילדים בביתה. מי שזוכה להתקבל לתפקיד מקבלת הכשרה והדרכה ועומדת תחת פיקוח של רכות משפחתון ושל הארגון המפעיל את המשפחתון.

הארגונים המפעילים תחת חסותם משפח' תונים הינם מסגרות מתנ"סים או לשכות לשירותים חברתיים, תפקיד הארגון להקצב מחלקת הרווחה מתעדת לפתוח במהלך שנת הלימודים תשמ"ב - מספר משפחתונים. אנו פונים לכל מי שרואה עצמה מתאימה לשמש בתפקיד מטפלת, לפנות אלינו לפי הכתובת המחלקה לשירותי-רווחה, משרד המועצה המקומית מעלה אדומים, ד.נ. בקעת יריחו 90610. כל המועמדות יעברו ראיון ומיון מוקדם ע"י הארגון המפעיל. המתאימות תשלחנה לקורס כין ששה שבועות ולאחריו יערך המיון הסופי.

המחלקת הרווחה מתעדת לפתוח במהלך שנת הלימודים תשמ"ב - מספר משפחתונים. אנו פונים לכל מי שרואה עצמה מתאימה לשמש בתפקיד מטפלת, לפנות אלינו לפי הכתובת המחלקה לשירותי-רווחה, משרד המועצה המקומית מעלה אדומים, ד.נ. בקעת יריחו 90610. כל המועמדות יעברו ראיון ומיון מוקדם ע"י הארגון המפעיל. המתאימות תשלחנה לקורס כין ששה שבועות ולאחריו יערך המיון הסופי.

למשתלות רז בע"מ
דרושים
בעלי מקצוע בתחומים הבאים:
גננות ושתלנות
תכנון וביצוע עבודות צנרת
אחראי על משתלה לצמחי נוי ובית
המעוניינים יפנו אל: אלי רז טל' 232957

חדר מדרגות אנושי
אחת השאלות בה מתלבטים מתיישבים חדשים, היא שאלת חזותו של חדר המדרגות המשותף.
אני חושבת שלחדר מדרגות צריכה להיות תבנית אנו"ש, דהיינו: אור ניקיון ושקט ומי שיוסיף גם יופי, יוכה לחדר מדרגות ממש אנו"שי.
זלפה כהן
תושבת לעתיד של מעלה אדומים

מועצה מקומית מעלה אדומים
ספרניות
דרושים
תאור התפקיד: אחריות להקמת הסיפריה העירונית במעלה אדומים ולהפעלתה.
היקף המישרה: 1/2 מישרה.
דרישות המישרה:
• מסיים ביה"ס לספרנות וארכיונאות של האוניברסיטה, או בוגר שלב ב' בספרנות המוכר ע"י ארגון ספרני ישראל.
• ניסיון מוכח בעבודה בספרייה.
• תחילת העבודה: מחצית אוגוסט.
• מגורים במעלה אדומים — רצוי.
המעוניינים/נות מתבקשים/ות להפנות את הצעת המועמדות לחנו מנדל, מנהל המחלקה לחינוך במועצה, ד.נ. בקעת יריחו, מיקוד 90610 עד תאריך 9.7.82.

במעלה אדומים

"ועלה הגבול דברה מעמק עכור וצפונה פונה אל הגלגל אשר נוכח למעלה אדומים אשר מנגב לנחל".
יהושע — ט"ו — ז'

גליון מס' 3 ♦ ט"ז תמוז תשמ"ב, 7 יולי 1982 ♦ דפי מידע לתושבים

גליון מס' 3 ♦ ט"ז תמוז תשמ"ב, 7 יולי 1982 ♦ דפי מידע לתושבים

התגשמות של חלום "עוד נבנך עיר ואם מעלה אדומים"

מעלה אדומים, עיר צעירה בנוף קדומים מדברי, משתרעת על שטח של ארבעים אלף דונמים, מאל עזריה במערב בואבה מצפה יריחו. עיר בעלת חיקף בניה עצום, שהחל בהנחת אבן הפינה באוגוסט 1979, כשעד היום נבנו בה כבר 2400 דירות העומדות בשלבי בניה שונים. עיר המכריזה על תחבורה אוטונומית פנימית של קרוניות, על חברה

מבטלית עצמית לפיתוחה, על איכות חיים של בניה שאינה חורגת מארבע קומות ועל תכנון של שלל גינות שיעטרו אותה ברוחב לב. עיר העתידה לפעום בעתיד לא רחוק, עם 40,000 תושבים, מצפה לכישוב מאות משפחות, עד תחילת שנת הלימודים הבאה.

מה שבין "עולה" ל"עובר" תשעים נבנים מוארים אל תוך הלילה ובהן תשעים משפחות המנהלות כבר חיי שגרה, לא שגרה, בעיר החדשה. תשעים משפחות ראשונות להנות מפריה של עיר שאת גרעיניה הרעיוני טמנו הוריה ומילדיה, קומץ בן עשרים לוש משפחות מייסדים. שכן, עיר שאך בשבועות האחרונים החלה לקלוט משפחות, אינה פותחת את דפי ההיסטוריה שלה עם הכנס התושב הראשון. ואם נמקד את מבטנו מעט אחורה, אל דצמבר 1975, נר שביעי של חנוכה, נמצא שם קומץ של רווקים, רוב של נשואים, עם ובלי ילדים, חילונים וגם דתיים, החוגגים ביחד את יום הקמת היישוב מעלה אדומים. צעד ראשון בתהליך הקמתה של עיר ביהודה ושומרון. בניגוד לתדמית, השוררת כיום בציבור, לא נבנתה קבוצת המתיישבים הראשונה, ממקשה פוליטית אחת, נמנו עליה גרעין בהשראת חוג בן-גוריון ממפלגת העבודה, גרעין של צעירי חרות וגרעין בעל זיקה לגוש אמונים, שאיבד מאוחר יותר את זהותו המובהקת והכיל חילוניים ודתיים גם יחד. המטרה המשותפת לא ביטלה את חלוקי הדעות. תקופות התשה של ישיבות ערב, הפולשות אלן תוך הבורק, שנסייתו בלא כלום, מלחמת כוחות שאין בה נוסטלגיה; מאבקים נגד רשויות בצד לילות ארוכים של שמירה ללא שינה, מירי שלוש פעמים בשבוע; הובילו לנשייה איטית בכל אחד משלבי היעד המשותף.

מבטלית עצמית לפיתוחה, על איכות חיים של בניה שאינה חורגת מארבע קומות ועל תכנון של שלל גינות שיעטרו אותה ברוחב לב. עיר העתידה לפעום בעתיד לא רחוק, עם 40,000 תושבים, מצפה לכישוב מאות משפחות, עד תחילת שנת הלימודים הבאה.

מה שבין "עולה" ל"עובר" תשעים נבנים מוארים אל תוך הלילה ובהן תשעים משפחות המנהלות כבר חיי שגרה, לא שגרה, בעיר החדשה. תשעים משפחות ראשונות להנות מפריה של עיר שאת גרעיניה הרעיוני טמנו הוריה ומילדיה, קומץ בן עשרים לוש משפחות מייסדים. שכן, עיר שאך בשבועות האחרונים החלה לקלוט משפחות, אינה פותחת את דפי ההיסטוריה שלה עם הכנס התושב הראשון. ואם נמקד את מבטנו מעט אחורה, אל דצמבר 1975, נר שביעי של חנוכה, נמצא שם קומץ של רווקים, רוב של נשואים, עם ובלי ילדים, חילונים וגם דתיים, החוגגים ביחד את יום הקמת היישוב מעלה אדומים. צעד ראשון בתהליך הקמתה של עיר ביהודה ושומרון. בניגוד לתדמית, השוררת כיום בציבור, לא נבנתה קבוצת המתיישבים הראשונה, ממקשה פוליטית אחת, נמנו עליה גרעין בהשראת חוג בן-גוריון ממפלגת העבודה, גרעין של צעירי חרות וגרעין בעל זיקה לגוש אמונים, שאיבד מאוחר יותר את זהותו המובהקת והכיל חילוניים ודתיים גם יחד. המטרה המשותפת לא ביטלה את חלוקי הדעות. תקופות התשה של ישיבות ערב, הפולשות אלן תוך הבורק, שנסייתו בלא כלום, מלחמת כוחות שאין בה נוסטלגיה; מאבקים נגד רשויות בצד לילות ארוכים של שמירה ללא שינה, מירי שלוש פעמים בשבוע; הובילו לנשייה איטית בכל אחד משלבי היעד המשותף.

מבטלית עצמית לפיתוחה, על איכות חיים של בניה שאינה חורגת מארבע קומות ועל תכנון של שלל גינות שיעטרו אותה ברוחב לב. עיר העתידה לפעום בעתיד לא רחוק, עם 40,000 תושבים, מצפה לכישוב מאות משפחות, עד תחילת שנת הלימודים הבאה.

מה שבין "עולה" ל"עובר" תשעים נבנים מוארים אל תוך הלילה ובהן תשעים משפחות המנהלות כבר חיי שגרה, לא שגרה, בעיר החדשה. תשעים משפחות ראשונות להנות מפריה של עיר שאת גרעיניה הרעיוני טמנו הוריה ומילדיה, קומץ בן עשרים לוש משפחות מייסדים. שכן, עיר שאך בשבועות האחרונים החלה לקלוט משפחות, אינה פותחת את דפי ההיסטוריה שלה עם הכנס התושב הראשון. ואם נמקד את מבטנו מעט אחורה, אל דצמבר 1975, נר שביעי של חנוכה, נמצא שם קומץ של רווקים, רוב של נשואים, עם ובלי ילדים, חילונים וגם דתיים, החוגגים ביחד את יום הקמת היישוב מעלה אדומים. צעד ראשון בתהליך הקמתה של עיר ביהודה ושומרון. בניגוד לתדמית, השוררת כיום בציבור, לא נבנתה קבוצת המתיישבים הראשונה, ממקשה פוליטית אחת, נמנו עליה גרעין בהשראת חוג בן-גוריון ממפלגת העבודה, גרעין של צעירי חרות וגרעין בעל זיקה לגוש אמונים, שאיבד מאוחר יותר את זהותו המובהקת והכיל חילוניים ודתיים גם יחד. המטרה המשותפת לא ביטלה את חלוקי הדעות. תקופות התשה של ישיבות ערב, הפולשות אלן תוך הבורק, שנסייתו בלא כלום, מלחמת כוחות שאין בה נוסטלגיה; מאבקים נגד רשויות בצד לילות ארוכים של שמירה ללא שינה, מירי שלוש פעמים בשבוע; הובילו לנשייה איטית בכל אחד משלבי היעד המשותף.

מבטלית עצמית לפיתוחה, על איכות חיים של בניה שאינה חורגת מארבע קומות ועל תכנון של שלל גינות שיעטרו אותה ברוחב לב. עיר העתידה לפעום בעתיד לא רחוק, עם 40,000 תושבים, מצפה לכישוב מאות משפחות, עד תחילת שנת הלימודים הבאה.

מה שבין "עולה" ל"עובר" תשעים נבנים מוארים אל תוך הלילה ובהן תשעים משפחות המנהלות כבר חיי שגרה, לא שגרה, בעיר החדשה. תשעים משפחות ראשונות להנות מפריה של עיר שאת גרעיניה הרעיוני טמנו הוריה ומילדיה, קומץ בן עשרים לוש משפחות מייסדים. שכן, עיר שאך בשבועות האחרונים החלה לקלוט משפחות, אינה פותחת את דפי ההיסטוריה שלה עם הכנס התושב הראשון. ואם נמקד את מבטנו מעט אחורה, אל דצמבר 1975, נר שביעי של חנוכה, נמצא שם קומץ של רווקים, רוב של נשואים, עם ובלי ילדים, חילונים וגם דתיים, החוגגים ביחד את יום הקמת היישוב מעלה אדומים. צעד ראשון בתהליך הקמתה של עיר ביהודה ושומרון. בניגוד לתדמית, השוררת כיום בציבור, לא נבנתה קבוצת המתיישבים הראשונה, ממקשה פוליטית אחת, נמנו עליה גרעין בהשראת חוג בן-גוריון ממפלגת העבודה, גרעין של צעירי חרות וגרעין בעל זיקה לגוש אמונים, שאיבד מאוחר יותר את זהותו המובהקת והכיל חילוניים ודתיים גם יחד. המטרה המשותפת לא ביטלה את חלוקי הדעות. תקופות התשה של ישיבות ערב, הפולשות אלן תוך הבורק, שנסייתו בלא כלום, מלחמת כוחות שאין בה נוסטלגיה; מאבקים נגד רשויות בצד לילות ארוכים של שמירה ללא שינה, מירי שלוש פעמים בשבוע; הובילו לנשייה איטית בכל אחד משלבי היעד המשותף.

לכל העוברים בימים אלה לביתם החדש בעיר מעלה-אדומים

המעבר לעיר החדשה כרוך בקשיים לא מעטים — טכניים, בירוקרטיים ואישיים... קשיים איתם גם אהנו מתמודדים. נעשה הכל כדי להקל עליכם את המעבר — הננו מאחלים ומבכרים אותכם בקליטה קלה. נשמח לעמוד לרשותכם!

ראש המועצה — עמוס טרטמן ועובדי המועצה



מיקבץ ידיעות... ידיעות...

● **לשכת מודיעין** — המועצה תפעיל לשכת מודיעין, לצורך מסירת מידע לתושבים החרשים, בימים א'–ה', בשעות 10.00–13.00; 16.30–18.30. כמו כן, חקים המועצה קבלת קהל בימים א', ד', בשעות 15.30–18.30.

● **דפי מידע למשתכן** — המועצה המקומית שוקדת בימים אלו, על הכנת "תיק למשתכן", אותו יקבל כל תושב של מעלה אדיר מים, עם הכנסת לדירה. התיק יכלול מידע מפורט על הליכי חיבור למערכות מים, חשמל, גז; ופירוט השירותים השונים שיסופקו בעיר.

● **מרכז מסחרי** — במרכז תושלם, עד חודש אוגוסט, הקמת צרכייה, שתופעל ע"י רשת הצרכניות הירושלמיות.

● **גניילרים** — במרכז המסחרי תושלם, לקראת פתיחת שנת הלימודים הבאה, בניית כית'גן. משרד השיכון והמועצה המקומית נכנסו להליך מהיר בהקמת 4 כיתות גן נוספות לחמשת כיתות הגן שבנייתן הסתיימה בימים אלו. משרד השיכון החליט לממן הצבה של מתקני משחקים בחצרות הגנים, וכן לבדוק אפשרות הקמת מגרש משחקים בסגנון נופשפעי'ל בקצה שכונת רמ"ט.

● **מעונות יום** — לקראת פתיחת שנת הלימודים, תסתיים בניית ארבע כיתות מעון במרכז המסחרי, שנייהל ע"י תנועת האשה הדתית לאומית: כמרכזן, הוכשרו שלוש כיתות זמניות במבנה צוות ההקמה, שניהלו ע"י יוצ'י.



מבנה צוות המועצה המקומית על גלגלים

● **קייטנות קיץ** — בימים אלה, מחקיימת ההרשמה לקייטנות הקיץ בבתי'הספר ובגנים. אש תערכנה באתר העיר.

● **מתנ"ס חדש** — ב־23 במאי ביקר באתר הבנייה מנכ"ל החברה למתנסי" - מר חיים ציפורי, לאחר הסיר הודיע המנכ"ל כי ימליץ בישיבת דירקטוריון הגהלת המתנסי" על פתיחת מתנ"ס חדש במעלה אדומים, בקיץ שנה זו. המועצה, במשותף עם חברת המתנסי"ס, מתארגן נים לאיתור מנהל מתנ"ס, מכין תוכשי העיר.

● **חשמל** — יש' העיר כבר מוארת ומצפה לתושבים. הותקנה מערכת חשמל תת קרקעית, החשמל יסופק ע"י החברה המורח ירושלמית.



קו פועל על ציר ירושלים מעלה אדומים

בשני קידוחי מים שבוצעו בהנחיית הידרולוגים של חברת מקורות, בסמוך לעיר וממערב לה — ליד מצפה ייחו, אותרה כמות מים, המוערכת בשלב זה ב־2,400 קוב מים ליממה. במהלך שנת 83, 84 — יינחו קווי מים משני קידוחים אלה אל העיר מעלה אדומים, בשלב זה נערכת חברת מקורות לבדיקות מקיפות של תכולת המים ולהנחת מתקן הזנקה, שיעלה את המים מן המעמקים לגובה שבו אפשר יהיה לנצלם.



אנשים שאכפת להם התארגנות וועדי בתים

מאת: אביגדור לוי

התארגנות ועד'בתים במעלה אדומים והפעילות המשותפת, הם אולי הסימן הראשון להתבגשותה של קהילה וחברה שאכפת לה. הקריאה להקמת וועדי בתים עוד טרם האזכר לוס יצאה מהמועצה, אך מסתבר שרבים מרכזי מרכזי העיר ראו בפעולה זו חשיבות גדולה ורמתו עצמם לעשייה, המייגעת לעיתים, לטובת הכלל.

הצורך החיוני בהקמת וועד בתים, כחלק ממעורבות התושבים במתרחש בעיר, מאופיין ע"י מרכזים שהינם ייחודיים לעיתים לעיר חדשה. איכולוס מסיבי של העיר ע"י מאות משפחות ובמקביל תהליך היווצרות של שר' תים מקומיים יביאו את התושב להתמודדות עם סכר של רשויות, קשיים בהתארגנות בנשיאי גז, חשמל וכו'. וכן מגעים שונים עם חברות הבנייה.

וועדי הבתים נועדו להיות מייצגים אמינים של הייחידים בפני חברות הבנייה, הסבלים וספקי השירותים. האפשרות לבצע רכישות משותפות באופן קולקטיבי, חר' וזמן וממון ומיטעית לתושבים הטרודים בעבודתם המשותפת.

ועד הבית עשוי אף לעזור בקבלת הנכסים

לכל דיירי מבנן ה'–4'–גד

דייר נכבד!

עם הגיע' לעיר מעלה אדומים, אנו מבר' כים אותך ואת בני ביתך בשם נציגי המבנן, ונאחזים לכם הרבה הצלחה.

כפי שדווחנו לך בנכבתים הקודמים, אנו מעוניינים ומקווים כי יחד אתך נשמור על אופי אחד במבנן, נטפח ונשמור על נקיון הכרס המשותפת.

תלאות רבות וקשות עברנו עד אשר הקמנו נציגות למבנן. שעות רבות הקדשנו כדי להכין תשתית לקראת בואנו לגור בחדר.

הענות לזרישת הועד תועיל לכולנו ותביא גאווה לשכונתינו, לכן, אנא קבל בהבנה ובכרות טובה כל דרישה ובקשה.

תעמוד לרשות הייחידים, תיבת דואר פנימי, כדי שכל דייר יוכל לכתוב לנציגות בעניינים שוטפים, הצעות וכו'. לצורך התייעצות והחל' טות להמשיך תפעול באות של המבנן, ולשם הכרות עם כל תושבי המבנן, נקבעה פגושת כל הייחידים רחבה המרכזית של המבנן ביום ראשון 1.8.82 בשעה 17.30 השתתפותך חובה!!!

ב ב ר כ ה, נציגות המבנן

● **מערכת תענון** "במעלה אדומים" תשמת' להתרענן במכתבים, הצעות, רעיונות של ציבור התושבים. ● **המערכת מתכוונת לפתוח בגליון הבא, טור מיוחד שיוקדש למודעות קטנות. תושבים שיש להם עניין במכירה/קניה של חפצים, השכרה/שכירת דירה וכו', מתבקשים לשלוח את מודעתם למערכת.**

ברוכים הבאים!

עיר פרטית



הזמנות הדדיות לקפה

חיפשו דיירי'ם נוספים, כאלה שכבר מעי' זים לישון לבדם בתוך דיממת הבתים הריקים. בקומת קרקע בדירה עטורת טורגים מסולס' לים, פתחה לנו את הדלת, במבט סקרני, עמירה קרן כשיואב בן ששת החודשים בורועתיה. "על הסגנון האחדיר של הסורגים החליט הוועד, וזה קולע בדיוק לטעמי" היא מציינת.

עמירה וחיים דוגלים במעבר אגרסיבי – העברת החפצים ועריכת הנקינות באותו יום.

הדירה עמוסה רהיטים שטרם מצאו את פינת השקט שלהם. רק לול התינוקות כבר ממוקם בנינוחות, ולפחות יואב יוכה להנות מחוף מבטחים, בים טוער של מיטלטלון. הבעל,



עמירה ונכח יואב: אמבטיה ליואב בכל מצב!

חיים יצא נמרץ לשק'ם להצטייד באספקה, "חשמל כבר יש וגם מים, אמנם קרים בלבד, אך עמירה עומדת על כך ש"ליואב תהיה כערב אמבטיה, בכל מקרה!" השקט נעים לה וגם הזמנת הקפה של השכנים משרתת טובות. מחר יצטרפו ודאי משפחות נוספות ותינר צר קהילה קטנה, שתרחיב אט אט את מעגלה החברתי. אך הלילה תלון משפחת קרן בעיר פרטית ובלעדית שלה.

שיבושים בעונת החפירות באתר הארכיאולוגי

ירבע בודד כדי למדוד קובים. הפועלים אינם מועסקים על ידו והם אטומים ליחסו כלפי המיצאים."

מצבו הדחוק של האתר חורה מאוד לאור, והוא מודע למיטרה השכונתי שיוצר האתר, הממוקם בלב שכונת מגורים. עם זאת, פונה אורי לתושבים בבקשה שלא יחמירו את המצב.

"שיטת החשיפה באתר מחייבת מילוי בבטון של הפסיפסים ותמכת הקורות הרופ' פות. סיוירי מטיילים באתר, טרם שבוצעו הלי' כי השימור, עשויים לפגוע בממצאים!" והללו שאינם מסוגלים לגבור על סקרנותם, יוכלו להפנותה לאפיק אקטיבי, שכן פניות של מתנדבים המעוניינים לסייע בעבודה הארכי' אולוגית במשך הקיץ, יתקבלו בשמחה ע"י אורי הנמצא באתר בשעות הבוקר והצהריים.

פונדק הרעבים אינו משיביע נחת

מאת: רמי פלד

אכסניית השומרוני עברה גילגולים שונים במהלך ההסטוריה. מלך, פונדק, מנזר, מיתקן שמירה לעולי רגל, מצורת משטרה, תחנה לביקורת דרכים, מעצור לטנקים, מה עור צופן לה העתיד?

"איש אחד ירד מירושלים ליריחו ויפול ביד שודדים אשר הפשיטתו, היכוהו ויפנו ויעזבו אותו. כמעט לא נותרה בו נשמה ... אך איש שומרוני בלכתו למסעיו, נגיש אליו ויראהו ויכמרו רחמי. ויקרב ויחבש את פצעיו, ושמן ויין יצק עליו ... ויביאהו אל המלךן ויחש לו ולכל מחסוריו". (לוקאס י')

על שמה של אותה דמות רחומה, הנוכרת באונגליונים הנצריים, קרוייה אכסניית השומרוני הטוב. בערבית נקרא המקום "חאך אל חתוררה", הלא הוא "פונדק הרעבים".

יטודותיו של הפונדק הקומן במאה ה'7 המנדט והותקנה בה תחנה לביקורת דרכים.



אכסניית השומרוני הטוב.

לספירה המיבנה שימש כמנזר עד לכיבושו ביד' המוסלמים. בסוף המאה ה'8, ובתחילת המאה ה'8, כאשר נתסיימה בניית המסגדים על הר הבית, נבנה במקום מיתקן שמירה שיועד לאבטחת עולי הרגל לירושלים. השריד הבולט ביותר מתקופה זו שנתגלה בסקר ארכיאולוגי, הוא כתובת ערבית. המוכירה את החליף עבדאל מליכ ומתוארכת –720 לספירה.

במאה ה'12 בנו הצלבנים, מצפון לאתר האכסנייה דהיום, מצודה על ראש הגבעה וקראוה "קאסטלופיר" ("מצודה אדומה"). על שום חשיפת הסלעים האדומים בגבעה זו, תפקיד המצודה היה להגן על עולי הרגל הנצורים בדרבם מירושלים לאתרי הירון ויט'המלח.

כיום נותרו ממנה רק שרידי החפיר וכמה רבדים בבסיסי החומות והמגדלים. בסוף המאה ה'12, ניכטשה המצודה ללא'קרב (בעק' בות קרבות קרני חישן, 1187) ונתפסה ע"י כוחות צאלאח'דין אשר בצרו אותה ביודעם את חשיבותה הצבאית. החפיר הורחב, ניכנו הקימונות, הקירות מולאו בתלכירי אבנים,

והמגדלים בפינות המצודה הוגבהו. כל הכיצר רים הללו החזיקו מעמד בתקופות הממלוכות והעותומנית, עד פלישת צבאות מוחמד'עלי



מקום קבורה של כותרות עמודים – בחירבת מורסט.



ממצרים לארץ ישראל ב־1834. אז בנו התור' כים, באתר "אכסניית השומרוני הטוב", מצורת משטרה, הקיפוה חצר ומסביבה בנו עמדות הגנה.

בתקופות שתי מלחמות העולם, גברה הפעילות הצבאית במקום. מצורת המשטרה התורכית הופעצה מן האוויר ע"י האנגלים ובהרסה ובתחילת 1918, לאחר כיבוש ירוש' לים על־ידים, התקדמו הבריטים עד נקודה זו בדרבם לכיבוש עבר'הירדן המורחי. בתחילת שנות העשרים שוקמה המצודה ע"י ממשלת המנדט והותקנה בה תחנה לביקורת דרכים.



אכסניית השומרוני הטוב.

שיני דרקון

ב־1941 עם התקרבות הכוחות הגרמניים לא"י, שולב המקום בתכנית ההגנה הבריטית שנועדו להשהות ולמנוע מצבאו של רומל להתקדם, לכשיגיע לא"י. לשם כך גוייסו מאות פועלים יהודיים במסגרת "סולל'בונה", לבניית תעלות נגד טנקים, שוחות, בונקרים ועמדות תותחנים באורך של כ־3 ק"מ, שחלקם נראים עד היום, יחד עם "שיני-דרקון" אנטי טנקים מבטון מוויין. לפני מלחמת ששת הימים ביצרו הירדנים מחדש את המקום, תוך הרחבה ושיפוץ הדרך הראשית לירושלים – רבת'עמון. כאן חנתה חטיבת השיריון ה-60 של הלגיון הירדני בדרכה לתגבר את הכוחות המידלדלים בירושלים, אולם החטיבה הושמ' דה כמעט כולה ע"י חלי'האוויר הישראלי ביומיים האחרונים למלחמה.

כיום מוזנח אתר "השומרוני הטוב" ורק קבוצות הצלילנים הרבות, הפוקדות אותו בדרבם מירושלים ליריחו, מזכירות כי זהו אחד מן האתרים החשובים לטוג זה של הייחור. נקוה שבקרוב יימצא הייום שיטול על עצמו את פיתוח המקום לתיירי'ם ומטיילים ובכך תועצב שכנית חמדה נוספת במדבר יהודה.



מקום קבורה של כותרות עמודים – בחירבת מורסט.

זהירות מונים!

אלו שנתפתו לבנות את ביתם ואינם יודעים איך לצאת מזה, ימצאו במידע המתפרסם כאן, כמה עצות מועילות ממיטבתם של וותיקים.

לצורך בניית קיר פנימי מבלוקים (בצמוד לבטון), הדבר מייקר את הבנייה, ואף עשוי לגרום לכזוב זמן.

♦♦ עתירי ניסיון מייעצים ככלל יסוד, לשלם את הסכום הרשום בחוזה לפי שלבים קריטיים בבנייה ולא לשלם מראש את כל הסכום. כדאי אף לקבל אישורו של איש מקצוע, לפני התשלום. במידה ואתה הוא המתווך המזמין את הקבלנים השונים: לחפירות, לשלד, אינסטלציה נגרות וכו'. שלם תשלום אחרון לקבלן שביצע אתהעבודה, רק לאחר שהקבלן הבא אחרייך בשלבי העבודה, יתן את אישורו. ♦♦ אזורנו מושפע ברורות מערכות הגשם בות בקיץ בעיקר בין השעות 14.00-22.00. כדאי להסב את תשומת לב הארכיטקט ולהעריך במידת האפשר לתופעה. ♦♦ לשכת האנרגיה שבבית המהנדס, ברחוב הלל 35 (טל. 226356) מספקת עצות מעניינות ומועילות בתחומי הסקה דירתית, בידור ואיטום מבנים, חימום מים לצריכה, תאורה וכו'. הייעוץ ניתן חינם. אל הייעוץ כדאי לגשת לפני שהארכיטקט תכין תוכנית עבודה כדי שהעצות שגראות לך תוכלנה להתחייס בתכנית אלה. ♦♦ הבדלי הטמפרטורות בין יום ללילה, באזור חצי מדבר, עשויים להיות גבוהים ומחייבים בידור טוב. כדאי, בנושא זה, לוותר על שיקולים של מחיר זול לטובת בידור שיהיה זול יותר לטווח ארוך. ♦♦ דירת צפופה, אין לך מחסן, אתה מתלבט כיצד לרכוש את חומרי הבנייה והיכן לאחסן? כדאי לך לדעת! מרבית בתי החורשת והחנות לחומרי בניין מוכנים לאחסן עבורך את הצידוד עד לזמן משיכתו.

♦♦ פתרון לחששות מגניבת ציוד בנייה. צאו מספר תושבים: הם שכרו במשותף אדם, הלן באחד הבתים הגומרים שומר על ציודם. ♦♦ בשלב חתימת חוזה עם קבלן, גומלץ לבסח את סעיפי החוזה, מפורט ככל האפשר. כדי שלא יהיה צורך להוסיף בהמשך סעיפים, שייקרו את הבנייה. ♦♦ לבונים באבן ירושלמית עומדת הבחירה בין שתי שיטות בנייה: א. קיר אבן וקיר בטון צמוד לו. ב. קיר אבן, מוקבל לו קיר בלר קים בידוד (קלקר או חומר אחר הצמוד לקיר הבלוקים); ברווח שבין קיר האבן לבידוד יצקיס בטון, שמדביק את החומר המבודד לבלוקים. לשהי השיטות עלות קרובה; ואולם, שיטה א' מחייבת הזמנת בעל מקצוע נוסף,



לבונים באבן ירושלמית יש הממליצים שלא לבנות יותר מ-3 שורות ליום, כדי שלא ליצור לחץ יתר על השורות התחתונות. ♦♦ בארצות ערב וגם במספר ארצות אירופ' איות מוקבל להגוג את שלב יציקת התיקיה. בשלב זה מונגיס עשרות חכים של בטון לגג, הדבר דורש עבודה מוצצת ומיומנות של הפועלים העוסקים במלאכה. אצל הערבים בעלהבית נוהג לשחוט כבש לקראת האירוע. הפועלים שלכם מצפים לתקרובת - אל תאכזבו אותם (התעלמות מן המנהג עלולה ליצור מתחים).

מאת: הרב שילת ישיבת הסדר בשוב מעלה אדומים. הרעיון נרקם לפני כחמש שנים, בחודש אדר תשל"ו. 30 תלמידים, בהדרכת הרב חיים סבתו ובהדור כתי, החלו את צעדיהם הראשונים בתנאים פריטים קשים. מגורים באוהלים, מחסור במקלחות, ומחלות מעיים. אך הקשרים האמי צים שנוצרו בין התלמידים לבין משפחות הישוב, חיזקו את רוח הבחורים ועודדו אותם להתגבר על קשיי ההתחלה.

חורף ללא פגע בחורף תשל"ח, בבנה צירף הפנימיה הרא' שון שאיפשר לעבור את החורף ללא פגע, ובסוף החורף יצאו התלמידים לתקופת האימון ניס הראשונה בצ.ה.ל. בחיל השיריון. במסיבת הפרידה שערך הישוב, הרגישו הבחורים כ"בני הישוב" היוצאים לצבא. בתקופת השי' רוח נשמר קשר קבוע עם הרמ"ם, שביקרו במחנות הצבא וליוו את התלמידים גם "בלכתך בדרך".

"בנים בונים" מאז חלפו ארבע שנים. המחזור הראשון עומד לסיים בקרוב את מסלול ה"הסדר". חלק מהתלמידים פונה למשמיות לאומיות בחינוך, התיישבות וכד', חלקם - ללימוד מקצועות אקדמיים, וחלקם - ממושיכים בלימודיהם התורניים בישיבה. כולם ממשי' כיס את הקו החינוכי שהונחל להם בישיבה,

פיתוח עם פיקוח

קרונות כתחבורה אוטונומית, טורבינת רוח להפקת חשמל, קריה לתעשיות עתירות ידע. מי עומד מאחורי פרויקטים חדשניים אלה?

"מעלה אדומים" חברה להיכנון ופיתוח בע"מ, הוקמה עלידי המועצה המקומית כדי תושבי העיר.

איכות חיים החברה מעלה רעיונות לפיתוח, היא מאת' רת את היוזמים ובכנסת איתם לשותפות. בדרך זו, מתאפשר פיקוח של החברה על דרך הפעלה הפרויקטים, והמשקיעים זוכים בתשתית עירונית, בהלוואות ובמענקים ממשי' לתזים המגיעים להם. "שאיפתנו היא שנוכל, באמצעות הכנסות מפרויקטים שכשתתף בהם, לשפר את איכות החיים בעיר" אומר מר גינצבורג. בשלב זה פועלת החברה במיספר מישורים: ♦ בית-מלון כפר על שטח של כ-30 דונם שיכלי, בשלב ראשון, כ-100 חדרים. ♦ טורבינת רוח ליצירת חשמל - בשיחף עם תע"ש באזור התעשייה, המכון המטאורולוגי ומשרד האנרגיה מתוכננת הקמת אררטורבי' נות להפיק אנרגיית הרוח לאנרגיה חשמ' לית. שלש טורבינות כאלו יתקנו במפעל תע"ש. ♦ אתר השומרוני הטוב - תכנון ופיתוח של 200 דונם, ליד אכסניית השומרוני. התכנון כולל שלושה מוקדי משיכה: חוות בריאות לגמילה מעשן הרוחה וכד'; מרכז טיור מדבר, עיר קדומה ובה סידרת בתינים, מאה' לים ומוזגים המוחזשים נושאים בעלי ערך וצביון מקראי.

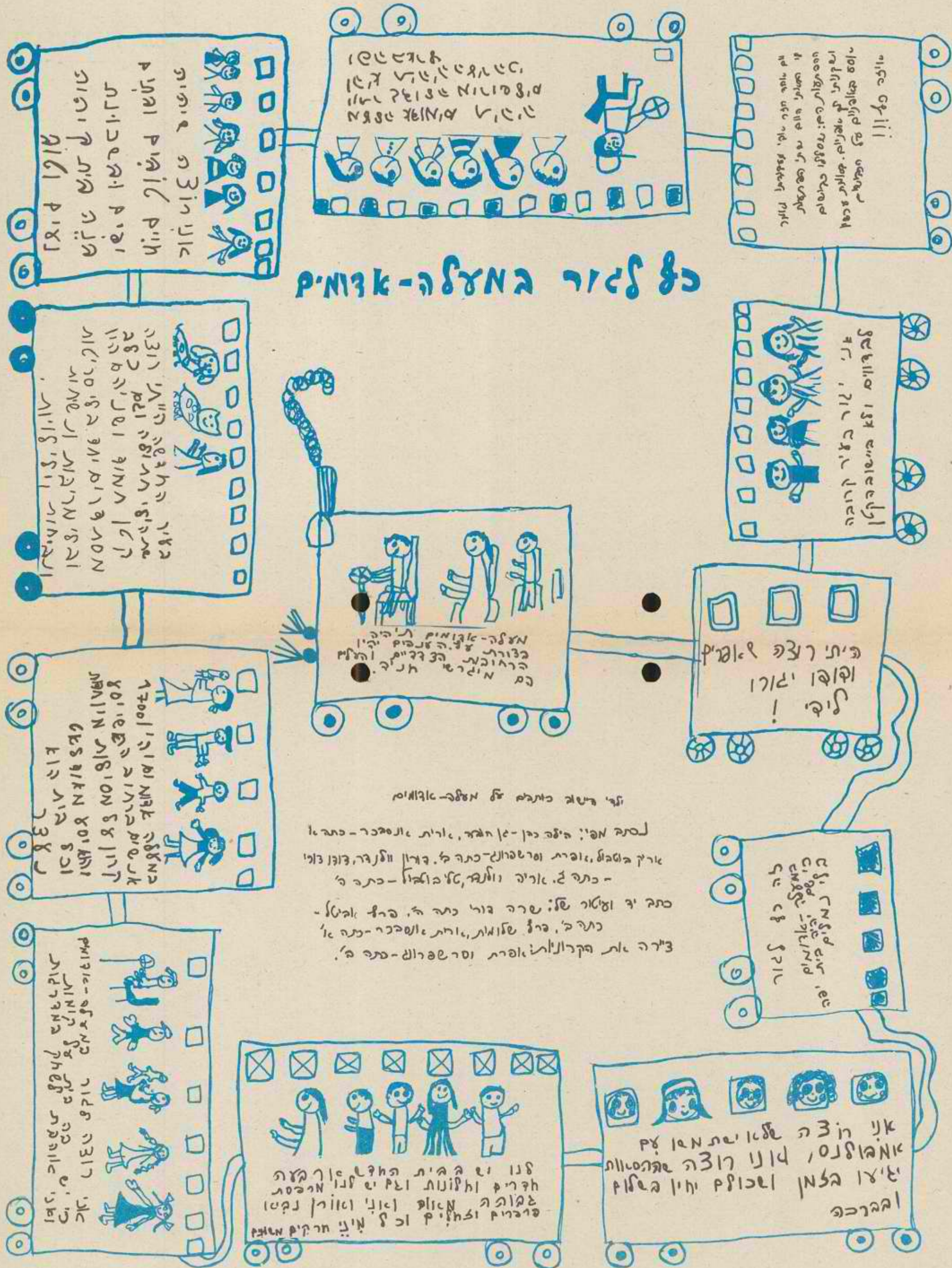
בתכנון ובטיפול מצויים פרויקטים נוס' פים, כגון: טלוויזיית כבלים, קרונות, וקריה לתעשיות עתירות מדע.

השתלבות במעגלי החברה הישראלית

השתלבות במעגלי החברה הישראלית כבנים' בונים: "אל תקרי בניין אלא בוניין". ארבעה מחזוריים נוספים נקלטו בישיבה עד עתה, והשליבה מונה כיום כ-130 תלמידים הודות ליומנתו ולמירצו של המנהל האדמיני' סטרייבי של הישיבה, ר' ישעיהו רוזנבל, והודות לטויעם של ידידי הישיבה בארה"ב, בבנה בית מדרש זמני, הורחבה הפנימיה והישיבה היא כיום, ב"ה, מוסד מבוסס.

פנינו אל העתיד עם ההחלטה על הקמת העיר החדשה מעלה אדומים, כמקום קבע לשוב הקיים, החליטה גם הישיבה לבנות את מיישבה הקבוע בעיר החדשה. בד בבד, צמח רעיון הקמתה של שכונה שיושיבה תעמוד במרכז, למטרה זו הוקמה אגודת "מייצפה נב". השכר נה, המיועדת לקלוט משפחות ישראליות ומשפחות עוליס המעוניינות לגור ליד הישר' בה, נמצאת כבר בעיצומה של עבודת התיכנון, יש לקוות כי תוך חודשים אחדים תתחיל, בעזרת ה', הבנייה בשטח, הן של הישיבה והן של השכונה מסביבה.

פנינו אל העתיד. הישיבה, המחנכת את תלמידיה ברוח אהבת התורה, אחדות העם ושלמיות הא"ץ, רואה את ההשתלבות בעיר החדשה כמשימה ואתגר רוחני, ומקווה שכל הגורמים הנוגעים בדבר - משרד השיכון, המועצה הדתית ואחרונים הכינים, כל תושבי העיר החדשה - יישוטו את ידם להצלחתה.



התגשמות של חלום

המשך מעמוד 1

כל אחד ונחמדת יבטו על הדברים. כולם "עולים", תרתי משמע, למעלה אדומים ולא רק "עוברים" להתגורר בה.



**שרה אושני:
לוקחים את
הפקאלך
ובאים**

בעיר החדשה, המשופעת בילדים, מתכוונת שרה הגבנת להמשיך ולטפח את הדור הצעיר. קצת מוזהב נראית לה העובדה שזוהי בת השלושים בלבד, מבקשת לשחזר הסטוריה, שלה היתה שותפה. קשה לקבל את העובדה שלאנשים כה צעירים יש כבר הסטוריה ועבר, שיש לו ערך ציבורי. שרה נבוכה מעט נוכח המעמד של הראיון, נוכחת בחיך בגרעין רעיוני של העיר ובחוגי בית שנראו ערטיליים איום באותה תקופה. "לא התייחסתי לזה כרגילות. באחד הטיוולים עם הגרעין, הראו לי בגעו ואמרו - 'על הגבעה הזאת יתכן שנגור'. הייתי ספקנית, אבל כשביבאו את האשכוליות הראשונות התביישתי בעצמי. הקבוצה הראשונה לקחה את הנושא ברצינות. לא היו אמורים להם באמצע הלילה, עכשיו עולים, הם היו לוקחים את הפקאלך ובאים עם אהלים."

קן גורש

איר מרגשים היום לקראת המעבר לעיר. ת: "אני מלאת התרגשות, באותה מידה שהגעי תי לכאן, אולי אפילו יותר. נוכחתי בהתרגשות שאחזה אותי כשנסעתי לעיר וראיתי את המשפחות והמשאיות הפורקות ציור. זה בעצם התגשמות של חלום, כמו שאומר ההמנון של אבנר פרץ על מעלה אדומים - 'עוד נבנו עיר ואם מעלה אדומים' מצטטת שרה בריהוט את ההמנון השגור בלכך בנגים ובכתי הספר של היישוב, אין זו פראולוגיה. 'בהתחלה ללגלו עליו, כשספרתי במקום עבודתי על הרעיון, שלאו אחי בספקנות הוכיח את הולכת גורג? אין בזה כל עתיד'. 'אל נא נצחק לחיל' מים' - חזרת שרה להמנון המציג בבעה באמנה, לדעתה, ליחס של הצבור כלפי הרה שונים. 'היום אני גאה שאנשים יביאו ויראו שהחלום שלי ושל כלנו מתגשם. אני מרגיש ש אנשים היישוב יעלו עם הרבה התלהבות. יש אמנם כאב על עזיבת היישוב הנוכחי, כשהשכני על הפרידה, כל פעם הלכת, את וידעת, וחשבת, תראו כמה שהיישוב יפה. תראו כמה שעברנו ושהשקננו. האמת היא שאנחנו לא עוזבים אותה', מתנחמת שרה וחדסותנו כבר מתגבר על הפרידה. ואכן המדברת על כך בולר העובר הראומה שאין למנעה ממשכיה שרה עם הרבה חום ורוך "אנחנו בקרבתה, הוא יחפץ למשהו אחר. אחרי ייהנו מכל מה שעשינו כאן, ימשיכו לעבד את הדישא ואנחנו נבוא לבקר".



**אבנר פרץ:
יומרות של
הקמת עיר
בתקופת
התיישבות
נקודתית**

אבנר פרץ היום חבר פעיל במועצה המקומית, עמד בראש הוועד שנהיהג את מעלה אדומים בשנת 1975, ולאחר מנייה המועצה המקומית. בשנת 1977, כשה שמשו כיו"ר המועצה, אבנר אינו נסחף בהתרגשות העובר פת לעיתים את תארום של מעשי בראשית. הוא מנתח את רעיון הקמת העיר באופן ממוקד מאוד, ביקורתי בלי הרבה סנטימנטים ובלשון בחירה ומלוטשת. "מה שביעני בחשב מאוד, כשאני מסתכל על כל התקופה. זו העובדה שהמטרה של הגרעין ולאחר מכן גם של העלייה לקרקע, הייתה הקמת עיר וזה היה דבר יוצא דופן בשנים 75,74.

התקופה שלאחר מלחמת יום כפור אופיינה בהתנגשויות של גוש אמינים עם ממשלת המערך, על רקע התיבחה להתיישבות.

4 במעלה אדומים

עשוי להיות כישלון, אך הוא עשוי מאידך להוות מנוף אדיר של פעילות. בעתיד, אפשר יהיה לשפוט ולדון את הדבר על סמך המעשים.

עובדת נמלים

אילו השגים נוספים, ראויים בעיניך לציון? ת: "כמי שליווה את ההתרחשויות, אני מעריך שהתנה לנו תרומה די חשובה בקביעת שטחה של מעלה אדומים, כשמדובר כיום ב-40,000 דונמים. דוברנו בזמנו על הקצאת שטח רחב, שיאפשר את הקמת העיר, את אזור התעשייה ואף יותר מזה. לאחר החזרת סיני, התעורר הצורך באחרי טיול וסיור מדבריים. חשיבות רבה יחסנו לשטחים נוספים אלה, שיאפשרו תכנון תיירותי, או תכנון כלכלי אחר. בזכות עובדת נמלים של תכנת המפה וחולשה נסיוני מו של דפוס ההכרעה בממשלה, התרחשו הדברים כך, שכאשר ננקדו למפה של מעלה אדומים, סיפקנו את המפה שלנו ועליה חתמו לצורך המחשה, שטח זה גדול יותר משטחה של ירושלים, שלפני ששת הימים והוא יוצר רצף טריטוריאלי עם ירושלים.

סימני שאלה

מהו, לפי דעתך, המדד להצלחת העיר? ת: "אסור לשכוח שמעלה אדומים אינה כשמדובר בשכונה אפשר לפזר את הצלחה לפי נחותות המגורים, איכות השרותים השוכנתים. כשמדובר בעיר יש לי סימני שאלה גדולים. ניקח את הדבר הבולט ביותר, אנשים שקועים במשך היום במלאכה, מגיעה שעת הערב, אדם יוצא מביתו, מה הוא רואה ברור שזו לא עיר רועשת ואין בה דינמיקה יוצאת דופן שנותנת תחושה של פעילות מחוץ לבית. זוהי עיר די שקטה, ואו השאלה היא האם התושב יגלה מקום שבו נמצאים אורות, מקום שיש בו חום, גורם משיכה. כוונתי היא למקום לא פורמלי אלו יגיעו אנשים. מקום מואר ופתוח, בית קפה, למשל. אניני יודע אם הדברים יתממשו וכמה מהר ואני חרד לתקופה ההתחלתית שתציור הרגלי בילוי בירושלים שיגרר ויהיה עיר של שניה". שכן "ליבה של עיר, לדעתו של אבנר "צריך לפעום בתוכה".



**שוש יוני:
התרפקות
על יחידות
של יחיד**

שוש יוני אם לארבעה, מילדת במקצועה נמנתה על גרעין המערך ביישוב. שוש מעדיפה להתייחס לחוויות החברתיות ולתחושת הייחוד שאפיינה את התקופה הראשונה. התקופה הקשה של חילוקי הדעות בין הגרעין נים, קבלה, מאוחר יותר, תפנית של יחסים קרובים מאוד שבין המשפחות. בכשרון דרמטי ובתאור שאין בו פרטים מיותרים, מתארת שוש את התנאים הפיזיים והבידוד שהובילו ליחסים חמים אלו. "כיום של השלל הגדול בירושלים היה מזג אוריר סוער. היישוב טבע בבוקר, חבויות לא היו, חסרו מצרכים, כל משפחה הסתגרה בקונכייה שלה. בשעות הערב המאוחרות, שמענו בקישה על הדלת. נכנסה יפה רויאל עם קערה מהביכל של אורו. את כל הדרך מביטה לביתנו עשתה יפה שהיא מניחה עתונים על הבוץ, צעד, ומניחה עתון. צעד ומניחה עתון וכך גם חזרה לביתה. בבוקרי החורף, כשרק הנשים היו נשארות ביישוב, והגברים עזבו לעבודה, היינו יוצאות לחצר של אילנה אנסכבר, שם היינו יושבות על בטונדה של כיור וכל אחת היתה מוציאה את העיתון שנשארו משבת, גרעינים, הפזורים בבנות והינה חוגגות שם עד אחת בצהריים בשחית ממושכות. מי שלא נכחה, הפסדה. קראנו לזה הקפה של אילנה. היום יש רק זכרונות".

יוכי שוברט:

הפעלת גישות חדשניות בחינוך

ליוכי שוברט לא היו שאיפות מיוחדות להגיע ליישוב. המטרה המוצהרת לעלייתה היתה הקמת עיר חדשה. היתה אמנם סקרנות כלפי יישוב קהילתי, "אך לא חשבנו שתקופת שהותנו כאן תמשך שבע שנים. חשבנו שכעבור שנתיים נעבור ונחיה לעיר", טוענת יוכי באכזבה מה. יוכי היא רכות החינוך של היישוב. על עצמה היא מעידה ש"אניני טובה בתאור חוויות". בעיר תשמש כעוזרת למנהל מחלקת חינוך וזכרונות גני ילדים. "משך הזמן הארוך ששהינו כאן גיבש דברים מסוימים, ביה"ס שהקמנו ביישוב, המורכב ברובו מחילור נים והעומד בפקוח ממלכת דתי, לימד אותנו משהו שאותו אנו מיישמים בעיר", מספרת יוכי. "אנו מקדימים בעיר ביה"ס חילוני ובי"ס דתי, תחת קורת גג אחת, מתוך תקווה לשתוף פעולה פורה ביניהם. העקרון נראה לנו חשוב מאוד. יש לפתוח את המחיצות והמעבר שבין בתי הספר בכל מה שלא פוגע ביחוד של הציבור החילוני והדתי כאחד. לביה"ס שתי מחלוקות שהביעו נכונות שתוף פעולה".

אלו מחשבות יוצאות דופן הצלחתם לגבש בנוגע למערכת החינוך? ת: "אנו חושבים על שרות אינדיבידואלי בצורה של תחות פעלתניות. נקים חטיבה צעירה, שהיא שילוב שבין גן הובה לכתה א', ואת כדי למנוע את משבר המעבר מן הגן לכתה א'. אנו קוראים הרבה ולומדים מנסיון של ערים חדשות, כמו של ערד, לדוגמה. אנו בוחנים ציוד עבור גני הילדים ומשתדלים שלא לרכוש ציוד עם פינות מרובעות שהילדים עלולים להפגע ממנו באופן פיזי. תוך ארבעה חודשים, עם שלושה אנשי צוות בלבד, להקים מערכת חינוך זה מעשה של משוגעים לדבר". מציגת יוכי, "הלכנו על גדול מאוד ובתקופה מאוד קצרה. זה אתגר רציני מאוד עבורנו. הכשלונות הם שלנו וגם ההצלחות. באפריל נוכל לראות את התוצאות. אם הורים לא יגיעו להתלונן, סימן שהצלחנו".

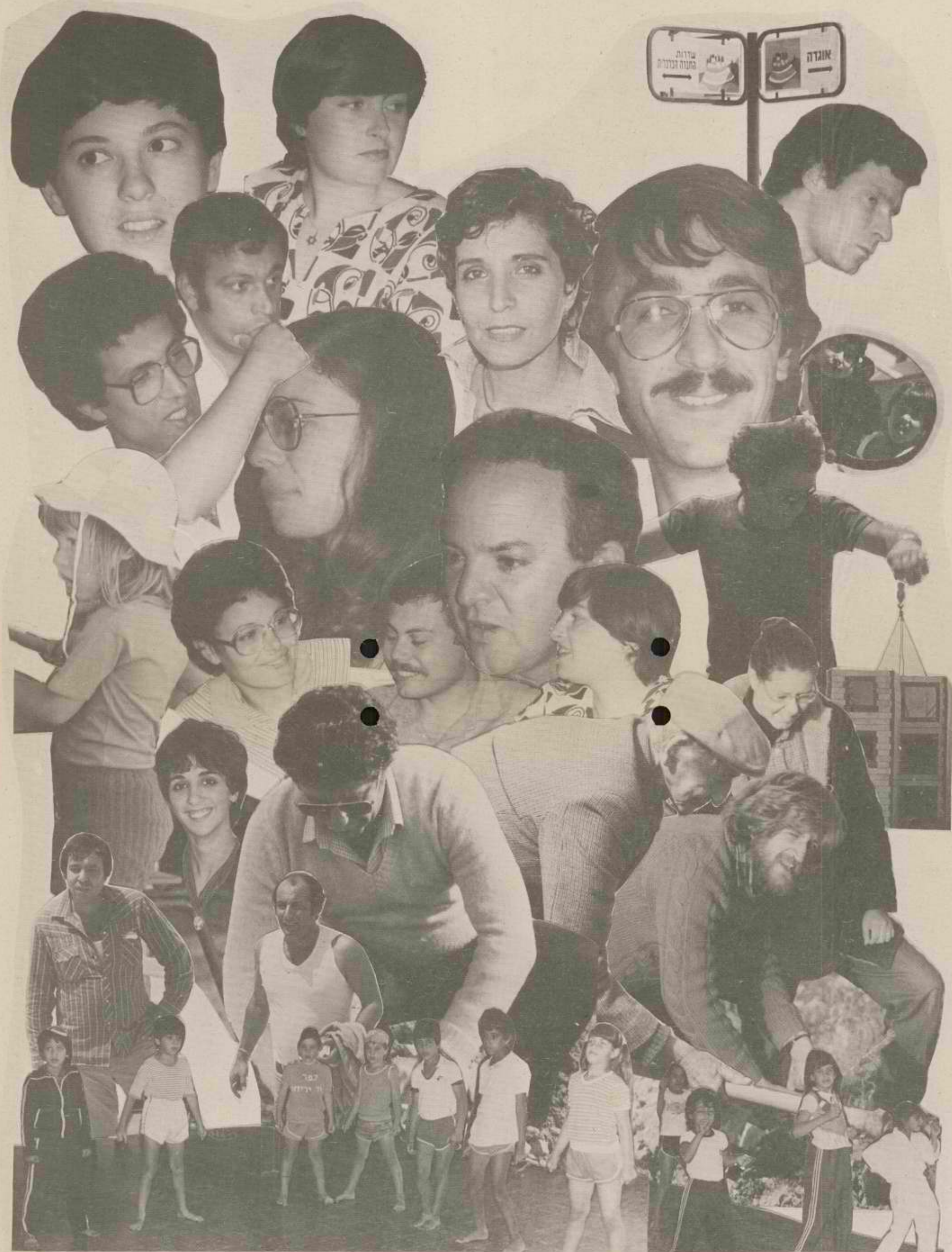
שמעון אנסכבר:

**עיר פירושה,
הסרת התגים הפוליטיים**

שמעון אנסכבר סב לשישה נכדים הגיע ליישוב עם בנו וכלתו. שמעון ששימש כגור היישוב, מפעיל בעיר לשכת מדע עירונית והוא גם אחראי על נושא קליטת תושבים חדשים. שמעון מספר על נסיבות הגעתו ליישוב. "לאחר מלחמת ששת הימים התחיל המצפון להציק לי. עם מלחמת יום כפור החלטנו אשת, אני ובני לזנום אפשרות של התיישבות. בשנת 1974 החלו עליות הקרקע של סכססיה. בקדום פנשוני שני בחורים ובייחוד החלטנו להוציא כסף ולשכפל סטנסיל, בכדי לארגן גרעין. נפגשנו עם גרעינים נוספים, החלטנו להוריד את התגים הפוליטיים ולהתאחד למסגרת אפוליטית שתלחץ ע"מ לבניא לכאן משפחות. יעד של עיר גדולה, אינו מאפשר ללכת תחת פירמה וחסות של ארגון פוליטי מסויים. עיר מחייבת חטרוג כיות, ככל האפשר. וזה היה אחד הגורמים שחלצו על הממשלה! הם קבלו מנשר שעליו היו חתומים אנשים המוזהים עם כל השכבות הפוליטיות מפא"י, מפד"ל, גוש אמונים, ואפילו אנשים ממפ"ם."

דצמבר 75 בר שבעי של חנוכה, מה זכור לך מאותו יום?

זכרונות של שמעון לא קל לבלבל בתאריכים שלפני שבע שנים, שכן את יום זה הוא זוכר היטב: "היה בוקר, קצת גשם. אנשים עמלו משב בבוקר להכניס את המטלטלון לבתים. היו הרבה ילדים קטנים. צריך היה לדאוג להם מיד. אחרי הולדת הרבות ושירת מעוז צור יצאנו בלילה, ותחת כיפת השמיים התקיימה אספה. נבחר וועד מקומי. היישוב הראה נחישות ללכת הלאה. אין זו הרפתקאה קצרה. השיתוף שבין האנשים לא יכול היה להיות כפוי, מאחר ודובר בעיר ולא ביישוב קהילתי. ההרכב האנושי היה, בהתאם, מגוון. גוסטל גיחז יש! 'בסך הכל זה זכרון נעים, ולמרות הוויכוחים, המעורבות היתה נעימה, והיישוב היווה מעבדה אנושית מחשלת".



תושבים יוצאים לדרך

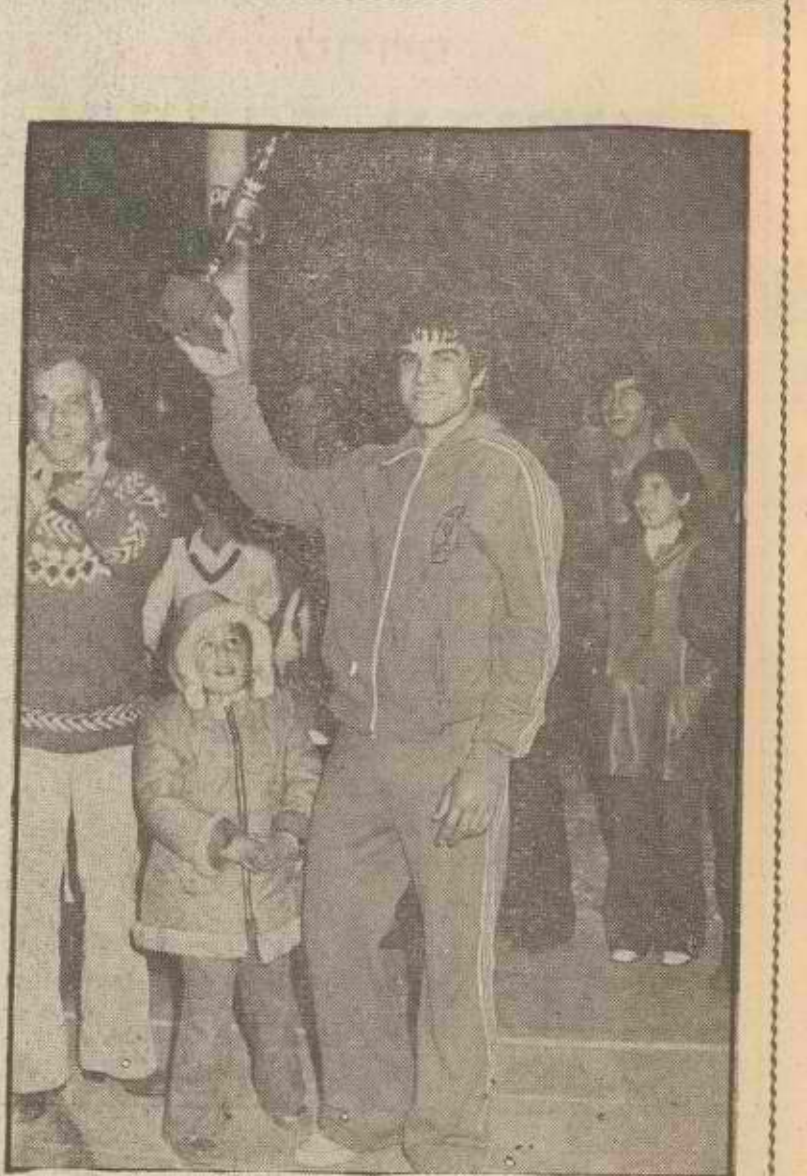
מעלה אדומים - עיר ואם בישראל * מעלה אדומים עיר

חברת רמט - זכות ראשונים במעלה אדומים

החברת רמט נמנית עם חברות הראשונות אשר במכי לול פוליווית בתחום הבנייה והתחזוקה האזרחית בארץ לקחה על עצמה שיטת בניה חדשה במעלה אדומים. שיטת הבניה החדשה מבוססת על שיטת הבניה המסורתית, אך משתמשת במכונות חשמליות וציוד מודרני, מה שמאפשר לבנות בתוך זמן קצר ובמחיר נמוך יותר. החברה רמט נוסדה בשנת 1978, והיא אחת החברות המובילות בתחום הבנייה והתחזוקה האזרחית בארץ. החברה רמט נוסדה בשנת 1978, והיא אחת החברות המובילות בתחום הבנייה והתחזוקה האזרחית בארץ.

ברכותינו
למשרד השיכון והבינוי ולתושבי מעלה אדומים להמשך מפעלכם בבנין הארץ

למעלה אדומים
זר ברכות
ביום חגכם
גלפז בע"מ
תכנון וייעוץ למתקני ספורט
נופש ובריכות שחייה



במלאת שנה למעלה אדומים נערך משחק דרבי בין הפועל ובית"ר ירושלים. בנע, "נורשימקו-לביא" חברה למיטות בע"מ חונקת לבית"ר ירושלים ע"י מר זרובל ליליאור. צילום: דודק אושני

למשרד הבינוי והשיכון
למועצה המקומית
ברכות לחנוכת העיר החדשה
מעלה אדומים
אינני יוסף ורסנו — מהנדס בנין
מתכנן קונסטרוקציה

למשרד השיכון והבינוי
למועצה המקומית
מעלה אדומים
זר ברכות
ביום חגכם
גרנית — חברה לעבודות
ציבוריות, עפר וכבישים בע"מ

למשרד הבינוי והשיכון
לדגל אכלוס מעלה אדומים
המשיכו לאכלס
ערים נוספות
בישראל
יחל מהנדסים בע"מ
דוד עובדיה
מנהל פרויקט מעלה אדומים

לכל ידידינו במשרד הבינוי והשיכון למועצה המקומית מעלה אדומים
לכל אלה אשר סייעו בידנו בתכנון העיר לכם ולתושביה
ברכות ביום חגנו זה
למשרד הבינוי והשיכון למועצה המקומית מעלה אדומים
עלו והצליחו
אמישראל

בנק ירושלים
לפתוח ומשכנתאות בעמ
משכנתאות לזכאים וזונות צעירים
למועצה המקומית ולמשרד הבינוי והשיכון
ברכות ביום התרחבות הישג העירוני בארץ ישראל
רח' הרב שמואל 2 ככר ציון • טל': 02-221271

למועצה המקומית מעלה אדומים ולמשרד הבינוי והשיכון
ברכות
ת.ה.ל. — תכנון המים לישראל
ביום חגכם - חגנו

למועלה אדומים ברכות ביום חגכם
ראובן רוזנבלט
יו"ר המועצה האזורית חוף עזה

למועצה המקומית מעלה אדומים ולמשרד הבינוי והשיכון
ברכות
ת.ה.ל. — תכנון המים לישראל
ביום חגכם - חגנו

ירושלים

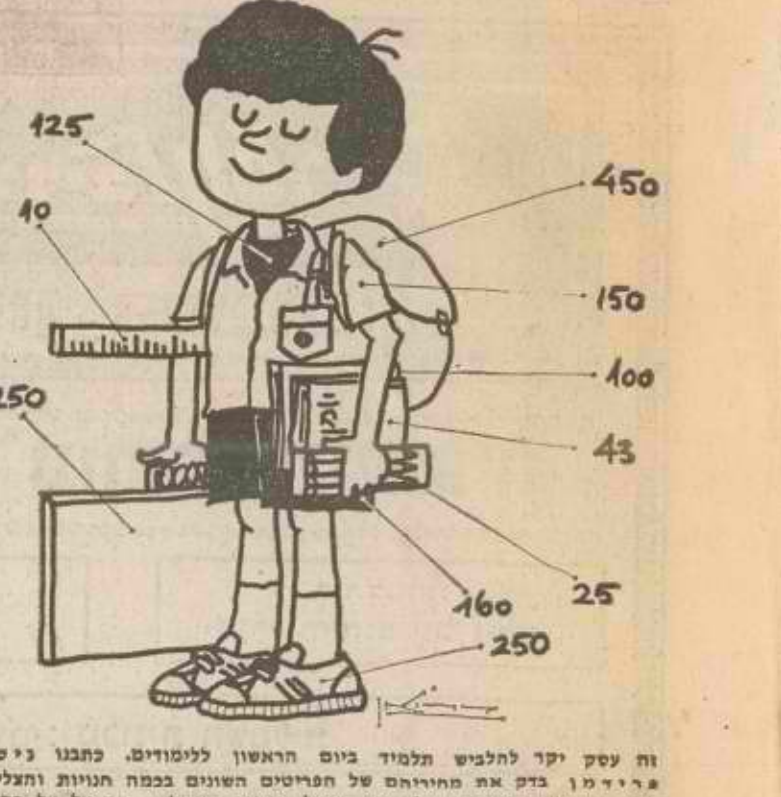


פועלי עיריית ירושלים עוסקים באישון לילה בהכשרת הכביש בבניסה לעיר. העבודות מבוצעות במסגרת ההערכות לקראת החורף. צילום: שלי פופק, "סקופ 80"

נציגות המושבים תובעת להקים קרן סיוע למושבי'ניקים
האגודה, אגודת אגודת המושבים, תובעת את משרד השיכון והבינוי להקים קרן סיוע למושבי'ניקים. האגודה טוענת כי משרד השיכון והבינוי אינו עושה די כדי להבטיח את צורכי המושבים, ודורשת להקים קרן סיוע למושבי'ניקים.

ה"משיח" הושטו מהתפילה ירושלים
חבר הכנסת ירושלים, הרב בצלאל זילטי, הביע את תחושתו מהתפילה ה"משיח" הושטו מהתפילה. הרב זילטי טוען כי התפילה ה"משיח" הושטו מהתפילה, ודורש להקים קרן סיוע למושבי'ניקים.

היכוננו!
ידיד דירות 82 ירושלים
6-9.9.82
בנין האומה
נדא לקנות בידד הדירות
מרכז הבניה הישראלי
נ"י פריאל מערכות הסברה



חי לילה
בנימין: 19.00 — "השבתה", רט אילן משנת 1924: 21.30 — לילות או לא לילות — קומדיה מסחרית עם קרן לופטבאד, תיאטרון הארץ: 21.30 — "איוני ארגנטינה" — ארבעה זמרים ונגנים פולקלור ארגנטינים בקטעי נגינה וזמר.
בנימין: 17.00 — קונצרט: מוסקה קלה בביצוע ילידיית תזמורת הישראלית.
בנימין: 19.00 — "השבתה", רט אילן משנת 1924: 21.30 — לילות או לא לילות — קומדיה מסחרית עם קרן לופטבאד, תיאטרון הארץ: 21.30 — "איוני ארגנטינה" — ארבעה זמרים ונגנים פולקלור ארגנטינים בקטעי נגינה וזמר.
בנימין: 17.00 — קונצרט: מוסקה קלה בביצוע ילידיית תזמורת הישראלית.
בנימין: 19.00 — "השבתה", רט אילן משנת 1924: 21.30 — לילות או לא לילות — קומדיה מסחרית עם קרן לופטבאד, תיאטרון הארץ: 21.30 — "איוני ארגנטינה" — ארבעה זמרים ונגנים פולקלור ארגנטינים בקטעי נגינה וזמר.

מפועי פסטיבל ישראל ירושלים
בבירת השולטן
יום חמישי 2.9.82
מאת מנדלסון 16.30
בהשתתפות: מקהלת הקונצרטים מברלין, מקהלה סקוית, נגד ברתון, מנצח: השקרים יעקב בשעה 16.15 עקב צילומי הטלוויזיה.
יום שלישי 7.9.82
בשעה 20.00
ערב זמר ישראלי
בהשתתפות: זמר ארנון, יורם גאון, נורית קליין, צילה דגן, שושנה דמארי, "מבזרים טאפאים", "הפרברים", "הערוצים", בוני שבעי, תזמורת בניצוח מתי כספי.
יום חמישי 9.9.82
בשעה 19.00
בהשתתפות: אירוס מוריה ולקחה, ג'ון הנדריקס ולח אלן ויוסוי והמתכת האדומה, רביעיית לסי, בילי קובנה וביבר הזוכות, לארי קוריאלי.
יום חמישי 9.9.82
בשעה 19.00
בהשתתפות: אירוס מוריה ולקחה, ג'ון הנדריקס ולח אלן ויוסוי והמתכת האדומה, רביעיית לסי, בילי קובנה וביבר הזוכות, לארי קוריאלי.
יום חמישי 9.9.82
בשעה 19.00
בהשתתפות: אירוס מוריה ולקחה, ג'ון הנדריקס ולח אלן ויוסוי והמתכת האדומה, רביעיית לסי, בילי קובנה וביבר הזוכות, לארי קוריאלי.

היום בשעה 16.30 ברחבת המשיב ובמדרחוב בניה
ביום ו' בשעה 12.30 במדרחוב ובבנין שיר (בנין המשיב)

היום בשעה 16.30 ברחבת המשיב ובמדרחוב בניה
ביום ו' בשעה 12.30 במדרחוב ובבנין שיר (בנין המשיב)

היום בשעה 16.30 ברחבת המשיב ובמדרחוב בניה
ביום ו' בשעה 12.30 במדרחוב ובבנין שיר (בנין המשיב)

מעלה אדומים - עיר ואם בישראל * מעלה אדומים עיר



מעלה אדומים

ראש המועצה המקומית

מעלה אדומים

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

עם מסירת מפתח העיר לתושביה

למשרד הבינוי והשיכון
למועצה המקומית
מעלה אדומים

זר ברכות
לרגל אכלוס העיר

רונזבאום - עמיר
מהנדסים אזרחיים

לתושבי
המועצה
המקומית
ונבחרה

ברכות לבביות
ביום
חגכם - חגנו

יעקב פוטלון
יו"ר המועצה
המקומית אריאל

"ארטל" פרסומים

מפיקת גליון חגיגי זה

מברכת את

משרד הבינוי והשיכון

המועצה המקומית

מעלה אדומים

תושביה ונבחרה

ישר כוח - עלו והצליחו

למועצה מקומית מעלה אדומים
ולמשרד הבינוי והשיכון
ברכות ליום העליה לקרקע
משפחת המתמידים

למועצה המקומית
מעלה אדומים

ביום חגכם
זר ברכות ואיחולים

אלי מויאל
יו"ר המועצה המקומית
מברכת ציון

למעלה אדומים

ביום של חג

למשרד הבינוי והשיכון
לראשוני המתיישבים
למתכננים ולבונים
למועצה המקומית

ברכת גידול ופיתוח שגשוג ובניה

שיכון עובדים בונה במעלה אדומים
מבחר דירות בנות 2, 3, 4 ו-5 חדרים באיכות גבוהה ופיתוח סביבתי מעולה

שיכון עובדים בע"מ

חברת השיכון הראשונה בישראל
חברת הבניה: "אשדר בע"מ"



דפוס המקור
בע"מ
למועצת
מעלה אדומים
נבחרה
ותושביה
ברכות נאמנות
ביום חגכם
תל-אברה
רח' בר איכיל 22
טל: 02-288113
ירושלים

למשרד הבינוי והשיכון
ולצוות הקמת מעלה אדומים

ברכות לבביות
לאיכלוס מעלה אדומים



אלרם - חברה לשכון

עלו והצליחו

אשדר חוגגת
עם

תושבי מעלה אדומים
ועם משרד הבינוי והשיכון
את יום "גזירת הסרט"
וחנוכת העיר.

אשדר

חברה לבניה בע"מ
מיסודה של קבוצת אשדרים

המשרד הראשי:
תל אביב
רח' יהודה המכבי 69
טל: 03-453188-89

מעלה אדומים - עיר ואם בישראל * מעלה אדומים עיר

חלום שהפך למציאות

מעלה אדומים היא עיר חדשה השוכנת מזרחית לירושלים. העיר נקראת בשמו המקראי של המעלה שבתחומה נבנתה הגבעות עליהן בנויה העיר היו בין גבולות השבטים יהודה ובנימין. מעלה אדומים נקודת אסטרטגית חשובה במערכת בעבר הרחוק הוותה מעלה אדומים על שום שכבות האדמה ההגנה על ירושלים. המעלה נקרא אדומים על שום שכבות האדמה האדומות במקום. העיר שוכנת על רכס גבעות בגובה של 500 מ' מעל פני הים ומשקיפה על נוף מרהיב לכיוון ירושלים ומדבר יהודה. הקמתה של העיר פורז מרחבים חדשים ליבוסט ירושלים וסביבתה. עד להקמתה היה האזור כולו שומם ולבד נמצא נודים שרעו עדריהם בגבעות לא היו במקום חיים. משרד הבינוי והשיכון נטל על עצמו את המשימה להפוך את האזור השומם הזה לשוקק חיים. וכך בטי"ו באב תשל"ט (8 לאוגוסט 1979) נוצרה קבוצת אנשים על אחת הגבעות הצומות לירושלים ושר הבינוי והשיכון דוד לוי הניח אבן פינה לעיר חדשה בישראל, מעלה אדומים.



צילום: רנה עיון (המשך עמוד 32)

למעלה אדומים

ברכת חנן גוראל - ירושלים

אררט

חברה לביטוח בע"מ

למועצה המקומית
מעלה אדומים

קבלו ברכת אררט

חברה לביטוח בע"מ

למשרד הבינוי והשיכון
לחברת שיכון ופיתוח
למועצה המקומית מעלה אדומים
לתושבי מעלה אדומים

ברכות לאכלוס העיר



מכעלים טרומיים אשדרים ירושלים בע"מ

"ערים"

חברה לפיתוח עירוני בע"מ
ומנהל הפרויקט - אבאל בע"מ

מירב הברכות ואיחולים
לאיכלוס העיר

מעלה אדומים

לעושים במלאכה:

הנהלת משרד הבינוי והשיכון -
הנהלת מחוז ירושלים וצוות ההקמה
והמועצה המקומית מעלה אדומים

ערים ערים ערים

ערים חברה לפיתוח עירוני בע"מ

רח' יפו 169, ירושלים 94341, טלפון 5-4534153

אבאל בע"מ

ניהול ויעוץ הנדסי

לתושבי מעלה אדומים
ולמועצה המקומית

ברכות

ביום חג חנוכת העיר
מישובי מועצתנו, נבחריה ועובדיה

דוד דוד

ראש המועצה האזורית מטה יהודה

לסגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

מר דוד לוי ישר כח

בבניית ויישוב העיר
"מעלה אדומים"

הוספת כח לירושלים בירת ישראל.

ולתושבים הראשונים - אשריכם שוביתם.

יהושע מצא

יו"ר מועצת המנהלים



שיכון ופיתוח



"ועלה הגבול דברה מעמק עכור וצמונה מונה אל הגלגל אשר נוכח למעלה אדומים אשר מנגב לנחל".

יהושע — ט"ו — ז'.

במעלה אדומים

דפי מידע לתושבים ♦ במערכת: ישראל גולדשטיין, איריס קפלן, אורנה עצמון

מפגש תושבים ראשון במעלה אדומים

ביום א' 10.1.82 נערך סיור ומפגש ראשון בסדרה של מפגשים עם חלק מרכזי הדירות בעיר. במפגש זה נחנה ההזמנות הדירות לרכישת הדירות, למועצה ולצוות ההקמה של משרד הבינוי והשכון להכיר אלו את אלו, אוטובוסים המתינו למשתתפים ברחבת בנייני האומה ומשם במשך הנסיעה בעיר נחנה ההזמנות לתושבים לעמוד על ההתקדמות בבנייה העברית והפרי טית לקראת האכלוס.

בתום הסיור נערך כנס בחדר התרבות של היישוב מעלה אדומים. עמוס טרטמן — ראש המועצה המקומית, וגדעון הוכפלד — ראש צוות ההקמה הציגו את ההתפתחויות וההתכנונות השונות הקשורות לעיר. לאחר מכן התנהלה סדרה של שאלות ותשובות. מירב השאלות התייחסו למועד האכלוס, מערכת החינוך, החיים החברתיים והפעילות הקהילתית.

באולם הכניסה הוצבו דגמי הרשמה לפעילי ויות שונות כגון: הרשמה לוועדי בתים, — המעוניינים להשתתף במעורבות בתחומי המעוניינים להירקן בחוגים שונים בתחומי החברה והספורט, — המעוניינים לכתוב לעלון, עובדת הרוחה אשר מזה לה למטרד להביא את התושבים למעורבות ולהשתתפות בכל תחומי החיים הקהילתיים בעיר. נראה כי המפגש אכן מילא את יעדו. רשימות השכנים שחולקו בין הנוכחים, הסיור וההסברים הופכים את האכלוס הראשון למוחשי ביותר. ההענות וההתעניינות המרובה של התושבים שנבחו בסיר מעוררים אותנו להמשיך ולקבוע מסורת דומה של מפגשים בהמשך.

ט"ו בשבט

בט"ו בשבט הקרוב יחול השנה כ"ה לפ"ק. ראש יחולו הארונים הבאים! 1. ט"ס הסרת הלזט מעל שמות הרחובות של אזור התעשייה "מישור אדומים" — בשעה 12.00 ע"ר.

2. נסיעות באחד העיר בשעה 15.00 לע"ר. שילוט מיוחד יכונן את המעניינים ממקום הכניסה לעיר לכוון אזור הנסיעות.

לא תהיה הסעה מאורגנת לעיר. ניתן להגיע לישוב. לאזור התעשייה ולאחר העיר באמצעות אוטובוסים העוברים דרך הכניסה פחות במידה נפרדת. ראה בעמוד 2.

שאלה: אלו אפשרויות תעסוקה יהיו במעלה אדומים?

קרית התעשייה מישור אדומים עתידה לפתור חלק מצורכי התעסוקה. בעיר עצמה



גדעון הוכפלד — ראש צוות ההקמה של העיר — נלחץ שקצב הפתוח והבנייה "ימשכו!"

יזקמו מוקדי תעסוקה קטנים, ותוקם תשתית חיי היום יומי בה כתיב, קאנטרי קלאב, מוסדות חיות חינוך שונים, ונשקלת האפשרות להקים בעתיד בית אבות, בתי חולים גיראטריים שיוזקמו לעובדים מסוגים שונים. כמובן יידרשו גם עובדים למועצה ולשירותיה, אך אין בזה תחילה תעסוקה לירושלים. אנשים ימשיכו לעבוד בירושלים הן בשל הקרבה הפיזית, והן בשל האפשרויות שירושלים מציעה.

המשך בעמ' 5

בשורה טובה!

ראשוני המתיישבים עומדים להגיע לעיר בחודש אפריל הקרוב. בעיקר להם, לבוגים את ביתם בבנייה עצמית, לקבלנים ולחורשות השיטות — בשורה טובה.

בימים הקרובים יוזרמו מים מירושלים לבריכה במעלה אדומים, ויחולו לפעם בצנורות העיר.

ברכיית המים בעיר ממוקמת באופן טבעי על הגבעה הגבוהה ביותר בעיר.

הבריכה תכיל 2,000 קוב מים ומת' כנני העיר מבטיחים לחץ מים תקין בכל המבנים בעיר.

עיר בתנופה ראיון עם גדעון הוכפלד

ראש צוות ההקמה של מעלה אדומים

גדעון הוכפלד, ראש צוות ההקמה של העיר מעלה אדומים, מנצח על פעולות ההקמה מטעם משרד הבינוי והשיכון, ובעזרת צוות ארכיטקטים ומנהלים מהווים את הגוף המהכנן, מומתאם ומכריז את פעולות ההקמה העיר ומבצע את ההחלטות הממשלה.

גינת, ופארק בהמשכו של המרכז המסחרי. הפארק נמצא היום בשלבי תכנון והקמה, אנו צופים אליו משביל עפר סמוך למנהרות הקרר. לפגנו העיר בתנופת בנייתה. גדעון מספר: "נרכש נסיון מתוך סיורים בעיר, קצרות ועוד... אחר האילוצים הקשים שיש להתמודד איתם נובע מן הצורך לספק שירותים חיוניים בזמן הקצר ביותר לתושבים הראשונים, כאשר מבני הקבע השירותיים אינם גמורים. למדנו שיש לדאוג בשלב מוקדם וראשוני למיקום מתאים של מוסדות ציבור ואין לסמוך על פתרונות ביניים. פתרונות זמניים הופכים בדרך-כלל לפתרונות קבע. מבנה של קופת חולים, לדוגמה, שממוקם בבית-דירות עשוי להפוך מפגע חמור לדייריהם. תרשים ארוכים המשתרכים בחורי מדרגות, יהיו מגיעה בפרטיותם של בעלי הדירות."



גדעון הוכפלד — ראש צוות ההקמה של העיר — נלחץ שקצב הפתוח והבנייה "ימשכו!"

מדיניות רחבה, בריכות נו לעינון האוויר, מוקדי פעילות שוקקים לילדים, ולתנועה השלר חות הישובים למעלה משני צידי הפארק מובטחת המונה וירוקה ותוססת מן החלונות הפרי ניס לעבר הפארק.

ובאשר לתמונה הפרטית — לכל בית דירות מוקצים שטחים לגינות פרטיות. לדעתו יש לפעול לפי התפישה שהגיעו והטיפול בגינות ייעשה על-ידי המועצה דרך למניעת הנזחה ואפילו בחיור של תשלום מס גבוה יותר של האזרחים לעיריה.

"שיטה והדס ועץ שמן"...

לא נתחרה ולא נוכל להתחרות בירושלים!

שאלה: מהו, לפי דעתך, מעשדה של מעלה אדומים ביחס לירושלים? **מעלה אדומים:** תהיה עיר לכל דבר ויהיו בה מירב השירותים החיוניים, ואני כמי שרואה את צורכי האוכלוסיה — לוחם בכל האפשר למען ביצוע של התכנון הקיימות על אף אילוצי התקציב. לפי התכנון יוקם בעיר אולם קולנוע ובו 700 מקומות. מאידך, נראה שלא נוכל להקים אולם תיאטרון. יוקמו סופרמרקטים אך אין תכנון לחנות בסדר גדול של "המשיביר". לא נתחרה ולא נוכל להתחרות בירושלים. מבחינה זו דומה מעלה אדומים ביחסה וציבוריים כאחד. לשט' לגבעתיים לעומת המטרופולין תל אביב.

שאלה: איך מתוכננים שטחי הגוי בעיר? **התשובה:** לערים אחרות, העיר מתוכננת עם הרבה שטחי ירק פרטיים וציבוריים כאחד. לשט' חים הציבוריים בכל שלוחות הבנייה יעודו הרבה

מעלה אדומים — חיזוק לירושלים.



הפסדו הישיר משרד הבינוי והשיכון על הצדקה למכירת של שטח הדירות הראשונות בשכונה. שטח חלק אישני רצלי של ירושלים — אף שפרמטריאל אינה חלק סגור — מעלה אדומים. מ"ס שטח בסיס אלה באזור הכניסה של מעלה אדומים, מיקום שחוללה הקמתו לוחם ביוכונים חסרים. "מד" נמצא לוחם הקמה ותנועה הכניסה בעיר והרשה.

באולם התקיים, ששואר במסגרת העיר בראשית 1979, קראו לעיריית ירושלים לממן את מעלה אדומים. לבריכה תצרי. הקראה מלה על אדומים אסמית, ראש העיר, שינון בדרך כלל כראה הווקע שות, דווקא בוטשאים של בניי ירושלים ובמיוחד שכבר לקו הירוק ההגדל להצעה. סמיכות דומה התגדל לוחם בעבר נגד הקמה של רמות, שטח כיום אחר הסכנתו השוטף של העיר.

והפסדו הפרטי והגדול אכן עורא שהמדובר לא במדבר בגלות אלא בארץ ישראל שהפכה מדבר בזמן שישראל היה בגלות. במהמשך באותו פרק אומר הנביא ברתיוסיון לאיכות החיים: "וארשתוהו לו לעולם, וארשתוהו לו בצדק ובמשפט ובחסד וברחמים" ורק לאחר מכן ממשיך הנביא ומתנבא לרמת החיים: "וארץ תענה את הרגן ואת התירוש ואת היצירה"

ברובכלה — הרצוי שיתחדש במדבר שלנו: נשים נא את איכות החיים לפני רמת החיים. יקדם נא ערכם הכללי של השכנים שיהיו לנו במובנים השונים במעלה אדומים לפני נחיתותנו הפרטית: נספח-נא את משפטן של רחובות וסיר מואתר המעלה כאשר תועקנה לקצת עשייה אישית בבניין ובמניעת השלכת פסולת בהן; נעשה קצת חסר כלפי אלה, שיהיו חלשים יותר ממנו שיבואו לגור עמנו בעיר החדשה.

כל המדות הללו מדות רבות העולם הן, וראוי הוא לו לאמנן כי בכלם נבראנו. וזכורת כל אלה תשופר עלינו איכות החיים ולאחריה רמת החיים ולא גרידו מחסור. מעלה אדומים יכולה להיות התחלה חדשה בהתנהגותנו ובהשתדלויותינו, ותקוה החדשה לכל שיש תופק בעל חומותיה של עיר בתוך מדבר יהודה.

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים

החל בסלילת כביש מעלה אדומים - הר הצופים



עיר חדשה במדבר יהודה — תקוה חדשה בלב מאת: שמעון אנסבכר

במאה זו הפכו החיים קשים פי כמה מהחיים בעבר. רמת החיים עלתה לאין שיעור בעקבות קדימה טכנולוגית מואצת ואילו איכות החיים ירדה פלאים.

במבט שטחי נראה שרמת החיים מושגת בקלות, ואולם התבוננות מעמיקה יותר מראה המחיר היקר משלמים בעדה בכל התחומים המרכיבים את איכות החיים. במילים אחרות: רמת החיים מושגת בקושי רב תוך מאבק אדיר ואכזרי ויד האדם באשר הוא אדם על התחתונה. נראה שמתחולל תהליך הפוך מן הרצוי. במקום שתתחוק השאיפה לערכים ברתיעה ולסובכים אותו, הולכת ומתחזקת השאיפה לחדש החמרי וספק גדול אם לברכה יהיה. דומה ששומרה אחת נותרה כבעבר: קן הילי-דום. שם, בגן עדיון משפיל לפעמים באמצעות סיפורים יפים, ערכים, ערכים אנושיים ממש.

רק יוצא הפעוט מן הילדים. צומח ומתבגר, ולמד הוא כי ערכים לחור והשיגים לחור. לומד הוא גם כי החיזון ראוי לשלם בתמורה במטבע ערכים. הולד החמוד יוצא מחר מאוירת הגן ונכנס לאווירת המאבק האכזרי לחיים. במה הבריום אמורים דווקא כאן? מעבר לשתכנות במעלה אדומים. התחלה חדשה במדבר, רחוק מעט משאון העיר הגדולה,



רגעים של חרות יצירה — ילדי הגן של מעלה אדומים

מעלה אדומים — "אבן אורם" במדבר מאת: שולמית ואייל שער

בתרים רבים נקשרו למראה הנשקף מעל הר הצופים ובמשך דורות נשאו רבים עיניהם מן ההר מערבה — אל ירושלים. היום יתחוק העופה מבטו מדרחה וימצא כממקסם — לא — שווא, צומחים בתים, בוחקים בלובנס מול גבעות משור אדומים.

עיר חדשה קמה — מעלה אדומים. מקום בו קיים מפגש מהמם בין המדבר על תצורות הנוף המעולות, שהיוו עצבם והואריות המבוחרים והתוללים שהמים חתרו בהם, לבין נוף ירושלים ומגדליה והישובים הכפריים המטפסים במעלה ההר.

עיר במדבר — מפגש בין ציפיות והמולת העיר לבין מרחבי השקט והשליו. אזור מפגש אוכלוסיות רב-תונית: הנווים-הרועים, הכפי רים, אנשי העיר והתעשייה.

מעלה אדומים — חוליה בשרשרת הישובים העתיקים את ירושלים — עיר שהינה אחת מאבני ירושלים — "אבן האורים". עיר שבעצם נוכחותה מדרשה את הרצון לחיות ברוקס-באזור. לא עיר גבול מדיני — רוע שדות מוקי

כתובת המערכת: מועצה מקומית מעלה אדומים ד.ג. בקעת יריחו מיקוד 90610 טל. 02-241488 רכוב המערכת: איריס קפלן עלם: אבי רוזנפלד



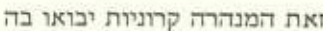
לגן למדלים

- מחלקת החינוך מתכננת פתיחה חשירו חים הבאים לשנת תשס"ג:
 - א. מעונות
 - ב. גני ילדים – חובה טרם חובה
 - ג. בית ספר – עממי
 - ד. פעילות חובת בשעת אח"צ.
- ערך סיכום ראשוני להפעלת אוטו- מתחתנת המרכיבים בדרושים למעלה בוס

אדמונים. תדירות האוטובוס תקבע לפי צרכי התנועה.

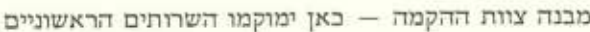
גורמים מעבירים את פרקטיים המידע דרך לקרנות והולכי רגל מצויים היום בשלב חובת שונים.

שימוע קודם אוטובוס נובחים למעלה אדמונים למימוש אדמונים.



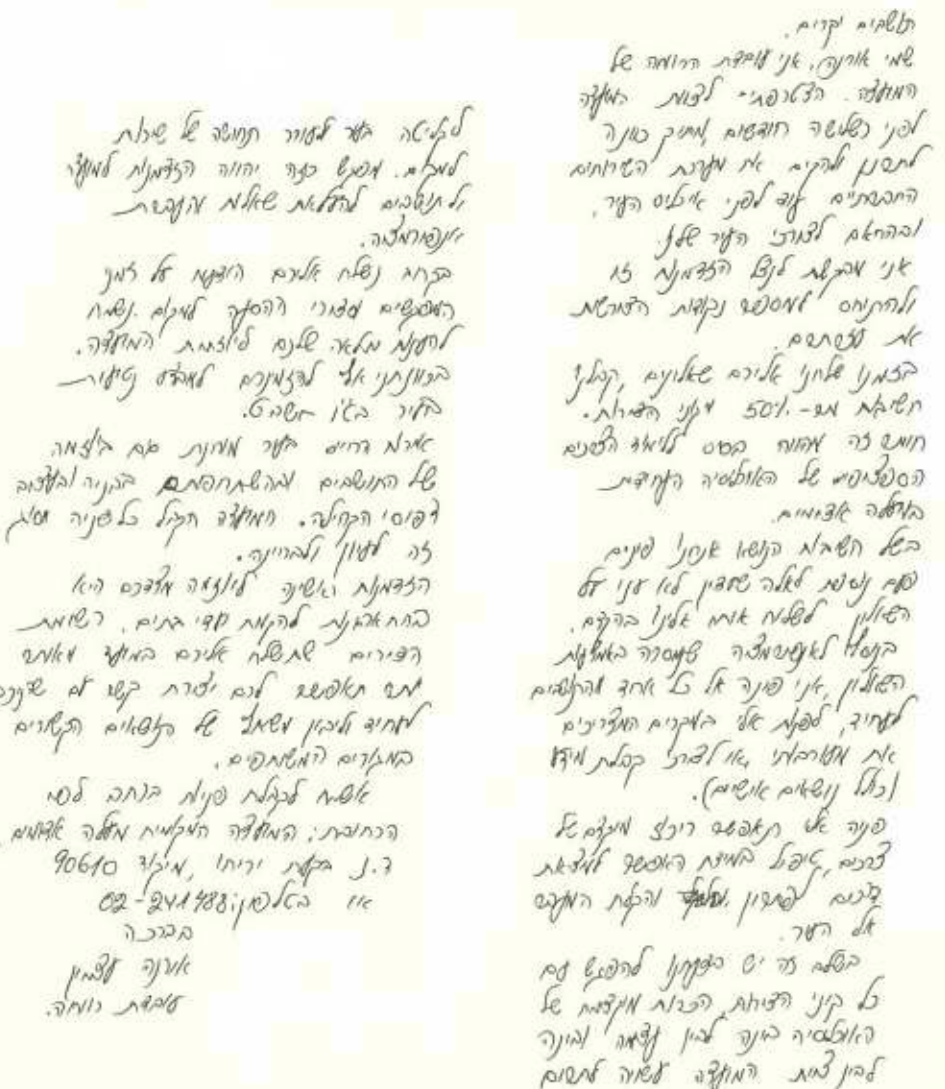
סגן שר האוצר סירי משר מספר שעות באתר
בנייה השונים של מעלה אדומים, כיהלותרם
הדקה הבניה ולשמות על צרכי הלהתחם
עיר. בתום הסיוע נערך דיון בישוב.
השתתפו בדיון: שלמה עמר – הממונה על
רשויות המקומיות בישוב, שמואל לוינר –
סגן המחלק של משרד הפנים וכל ראשי המוע-
צת המקומית. במפגש הוחלט על קמת פורום
לעזר בראשות סגן שר האוצר אשר יטפל בפיתוח
פעילות הכלכלית בישובים ובכללם מעלה
אדומים.

- לקראת האכילוס הראשוני ימוקמו במגנה צוות-הקדמה השירותי הבאים: צרכניה, סניף דואר, ספית-חלב, מעון, פופ'ה, סניף של בנק לאומי.
- סניף של בנק לאומי יפתח ב-1.3.82 בביקתי התעשייתית משמר אדומים.
- בצמוד למרכז המסחרי של העיר, תחל ביומים הקרובים בנייה של הסופרמרקט שישתרע על שטח של 600 מ"ר.
- בריכת שהיה תבנה עוד בשנת התקצוב הנוכחית, בתוצאה מפעולה נוגדת של מנג'ל משרד הבינוי והשיכון – מר אשר ווינר.
- הוחלל בפתוחם של שני אתרי בנייה חדשים במעלה אדומים: אתר-33, מערבה לכביש ירושלים-יבנה, ואתר מר-30, שבו חוקם שוכנת "מצפה-נבו".
- היעוד המשפחתי של המועצה מכין חיסא אלה את קובץ חוקי העזר של המועצה המקומית מעלה אדומים.
- מטרתם של חוקי העזר לשמש כבסיס להסדרת מערכת החיסים בין הפרט לחברה ובין התושבים ביניהם.
- המועצה תגבל בפתוחיה הצעות בהקשר לחוקי העזר, רצויות במיוחד הצעות בתחומי החיים בעיר.
- לדעת רכזי העירייה והמשרדים של העוצאת הגילויי הקדמם של עליונו הבטחוני לשלוח אליהם את מפת העיר בציון שנות הדרור-בית הברבורים המדויקים.
- לעצרת מסיבות שאינן תלויות בגו'ארה הושלמה הכנת המפה עוד למדוע פרסום גיליון זה.
- כשלתשלום הכנת המפה נראא להעביר העתק שלה לכל אחד מכם.



לתשומת לבכם, הערכות מוקדמת בתנ
נן ובהפעלת המעונות (על פי כמות הילדי
הזקוקים לשרותם) תקל עליכם ועל ילדיכם

- הוא חגגים. ערפות תינתן למי שיחזיר את השאלון.
- **חינוך מיוחד** – הורים לילדים אשר יודקו לשרויתן מיוחדים כמו: הסתע למסגרות חינוך מיוחד בירושלים, ביחא טיפולית, ייעוץ נפש וכד' מבקשים להודיע על כך בבתב. מוכרבת להכיר את הבעיות והחוקות מתחום החינוך הרגיל ע"מ שוכל לסייע לכל משפחה שלה בעיה מסוג זה.
- נא לפנות אל: אסתר פרץ
רבות חינוך ותרבות
- **מעונות יום** – עולים להודיע בקדם האם הינכם מעוניינים לשלוח את ילדיכם למעונות יום. אנא פנו בבתב למעוזה. תוען החינן שבו הינכם מעוניינים (וצר), נעמא או תאלי.
- *** אין הדוות מהווה תחליף להרשמש שתבצע בהמשך.
*** את כל הפעויל ש"י שלוחו – למעוזה מקדמית עליומיס ד.ד. בקעת יריחו מקדמית
90610 מבשרי אדומים.
*** הסדויות מבעוזה.



טלוויזיות כבל — נא להמתין!

צפית בסרטים לפי בחירה

בבדקת האפשרות שבמהלך שנת 1983 יותכן לנו לפני כן ויכולו תושבי העיר לצפות בסרטים לפי בחירתם, בהנחה שעד אז ישועל כל השגינות ומוצאים מהגורמים הממלכתיים לשם כוונת

יצורך המעלה מערכת הטלוויזיה בלגים
התקשרה המתעזה המקומית עם "טלעד" –
אולפני ירושלים בע"מ. חברה בעלת נסיון רב
בהנחלת אבטלים כח ועוד פלד. חברה ממקד
במיתוסים שלטוניים כיום ממומנים על ידי הממשלה.

כל מנני של הטלוויזיה כבבלים יקבל לביתו
אמצעות הכבל הן את שדורי הטלוויזיה הישרא-
לית והן את השידורים המיוחדים. בשעת שידור

גן במדבר או מדבר בגן — בין שתי גישות אלו מתלבטים הרבה אנשים העומדים לפני חתונה באזור מדברי. יש המבקשים לגנות חלום אקונומי לאחר שנים של ציפייה. גינה הפרטית, ככל החתשובות בתנאי האקלים במדבר הקשה ובחורשי הערלה, נשענת שמעיה על גינה שמתפרשת על הקו הפראי והטבעי של המדבר.

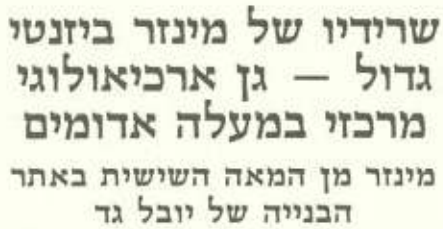
אילו זו מעדיף את השילוב ביניהן. מי שעובר ירושלים-יריחו ומחזיק בנכסיו בירושלם יחזיק בביתו ובגן. מי שחברתו הגיעה להחשופות של קו ירידה יצאמת מישור אדומים. זוהי המשתלה של אילי.

יש נפגשו בעצי חרוב, רימון, שזיע וקקטוסים וחרובים בשלבי הראשית עם עץ בגנה ומצאו

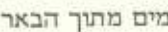
בחנו הניגה לנו ציפיות מהמובן שלטון של ארבע שנים מראש והתחשבות בכלכלת ההשקעה של מומיני הניגה: יקבעו את העלאתה. יש לשקול מאוד את אופיה של הניגה לנו: יש שהיא קרן ויש יתקבל בלראת מטופח וקשה של הצמיחה. האם יתקבל בלראת מומיני מאד או מראש אופיה ומדבריה. מראש אופיה או שילוב של הניגוש – פרו ועקרון המומיני להחלטת. למי שחשקה נפש בניתה יפה אך אנו יכול להשקיע שו ומרץ כטיפול – למצא צמיחם שאנם וקום לטיפוח רב. ללאו שלם מעניינים

[illegible]

אלי הוא אחד העוסקים במלאכת הגינון בעיר
עלה אדומים. התנאים המיוחדים של האזור –



לפני כשנתיים נחשפו ע"י קמ"ט ארכיאולוגיה יהודה ושומרון – מר עמואל לרמתי שרדיו של יגור ביונטי גדול מן המאה השישית. המינור – מרכז אתר ההקמה שכונה יובל גד בעיר, גבול- יו נתחמו ע"י הארכיאולוג מוחש פגיעה של כודות הבניה המבוצעת באזור.



משרד הבינוי והשבכון החליט להפוך את האתר שבמרכז השכונה לזן ארכיאולוגי מרכזי של האזור. לצורך הסיפיה מלאה של האתר הקציב המשרד 70,000 שקל כאשר עבודות הפירוד במקום יעשו על יד צוות של מר עמנואל גמתי. אתר המינון נראה כיום כמבוצה הררית כבל שטח הבניה. הושיע אתר אינה נוהל כחל בשל השפועים האנכיים של שטחי הקרקע. עם זאת, ניתן להשקיף עליו מן הדירות הבניות סביבו.

באזור המינזור אותר בור מים ענק המכיל 2,000 קוב לערך. מן הבור יוצאות שלוחות של תעלות אבן, כשבמרחקים קבועים נחרץ בהם

המשך מעמ' ו

שאלה: אלו החלטות קשות עמדו בפניו?
 "חלק מתפקדיי כראש צוות ההקמה היה לשמש כמייצג היררכיסים בעתיד בהקמת "הפנים". יצירתה הראשונה של הרשות המוניציפלית, "לאח" העיר, אשר משרד השוכן את הסמכויות המוניציפליות היה יוצר הקצומי מעלה ארץ. מימם, בשבילי זה היה יותר עצמי גדול, חלקם את תפקידי עם המועצה". למרות התחושה הכבדה בהתנתקות מן סביבתו ומישור דיון, לפעול בהקמת שירותיו שונים ובקדום הכנית והנבית פתיחת. משרד השוכן סיוע למעוצה ביד, להכניס שירותים מוניציפליים קטנים. דגרון עצמו מאחל למעוצה שתמשיך להצליח בהקמת שירותים שאלו מהיר. בימים אלה מתבצעת "העברת המידע למעוצה על מערכת שונות על סיועם שבר נעשו בהקשר להפעלת שירותים עירוניים."

שאלה: אלו סוגי דיוור מוצעים במעלה אדומים?

תשובה: "בגלל האופי הטופוגרפי של השטח, שלוחות המהירותיות על-ידי וואריטות עמקיים, נעצמום שטח הבנייה. משרד השיכון אינו בונה בדרך כלל דירות גדולות מאד. הדירות מועדוה בעיקר לזוגות צעירים ולזכאים אחרים. המהכירה במנועה צעשכל א מועדוה הדירות לזכאים ורק אחרכך עוברוה למכירה חופשית. עובדה היא, שמתוך 1,300 דירות שהוצעו למכירה נמכרו 1,150 דירות. וזהו ביטוש הבורה."

גדעון מתנגד לבזבח מיותר של כספי ציבור ומאידך כנציג הצרכנים רואה כחלק מתפקידו את הצורך ללחוץ ולהשפיע על הורדת מחירים, כאשר מעריך שהמחירים הגבוהים מבריחים את הציבור.

לא ספקולנטיים, אנשים שמסוגלים לעמוד בתנאי הרכישה והקנייה".

מגעים תכליתיים שיוזם גרען הם עם גורמים שונים מפעלי שירותים. יוזם סוריס עם מנהלי בנקים, מדינות פתחה במשרד התקשורת, החורא, מנג'וד-ארום. הפוטנציאל הגלום במקום מועבר ליזמים מחקר התרשמות ישירה מעוצמת הבנייה והקפאה, ותופעה היא לרוב דעוק, יוזמים שחשבו טרם כראו את החשי. על משרד קטן ומייצג של חברתם, יוצאים מן הביקור עם תכניתם בסדר גודל מרשימים הרבה יותר ושקטן מהלהבותות בדעוק רבם גם הבה.

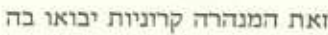
פתח לכוון הגידולים שצמחו באזור. למעשה זוהי טכניקה או אמצעי פשוט להשגת אפקט של מערכת טפטפות חסכונית ומודרנית. מערכת השקיה זו ממוקמת באזור הבנייה העצמית.

- מלחמת החינוך מתחבנת פתיחת השיר
 תים הבאים לשלש תשובות:
 - א. מענות
 - ב. גני ילדים – חובה טרם חובה
 - ג. בית-ספר-עממי
 - ד. פעילות חונית בשעות אחה"צ.
- נער סיכום ראשוני להעלתו על אוטו*
 מהחזנה המרכזית בירושלים למעלה
 בוס

אדמונים. תדיריה האוטובוס חקב על
 כמות הנוסעים:

גורונים ומעברים תת קרקעית-המית-
 דים לקרונות ולהולכי רגל מצויים היום
 בשלבי בניה שונים.

רשומות קו האוטובוס נכחים למעלה
 אדמונים ולמשורר אדמונים:



סגן שר האוצר סירי משך מספר שעות באחר-בונה השונים של מעלה ארזונים, כדי להרחיב את ההיקף הבנייה ולשמוע על צרכי הפתוח העיר. בתום הסיוע נערך ידן בישוב. השתתפו בדיון: שלמה עמר – הממונה על רשויות המקומיות ביו"ש, שמואל קלינר – ידן המחוז של משרד הפנים וכל ראשי המועד-ות המקומיות. בנוסף הוחלט על הקמת פורום ידן בראשות סגן שר האוצר אשר יטפל בפיתוח פעילות הכלכלית בישובים ובכללם מעלה ארזונים.

מבנה צוות ההקמה – כאן ימוקמו השירותים הראשוניים

טלוויזיות כבל – גא להמתין!

התפנוקו. גראגיוס דרשא מיוחדים לאזור. וצמחים

מיס מתוך הבאר

וראה "חדשות ארכיאולוגיות" – מטעם אנף העתיקות, בערך המימור "חירבת מורסא", יולי 1979.

מגעים תכליתיים שיוזם גרעין הם עם גורמים
שונים מפעילי שירותים. יוזם שרים עם מנהלי
בנקים, מרות מפתח בשריד התקשורת,
הדואר, מנדידה-אדום. הפוטנציאל הולם
במקום מועבר לזמים מתוך הרשמות שידה
מעוצמת הבנייה והיקפה, ותופעה היא לבר
גרעין, יוזמים שחשבו כראו את העיר. על
מדרש קטן ומייצג של חברתם, ויצאים מן הביקור
עם תכניתם בסדרי גדול מרשימים הרבה יותר
ושמן מהתלהבותו של גרעין רבך גם הם.

לא להיות מוקפת איבה

יחסי שכנות ביננו לבין תושבי אל-עזריה, המסתכמים בזרימת עזירות בית ערבות לביתנו, לא יוכלו לרכך את האיבה בין שני השכנים ואולי אף יתרמו לחיזוקה. לא הייתי רוצה להחשב כפולשת לטריטוריה לאלי ולחיות מוקפת איבה. יש לדעתי, לארגן משלחת אשר תיפגש עם נבכדי עזריה ועם ראשי השבט הבדווים הג'הלים, עם עלותנו לקרקע ולא מאוחר יותר. המשלחת תזמין את הנכבדים לטקס האיכלוס בעיר ולאורעים אחרים בהמשך, לשם יצירת יחסי שכנות טובים, עד כמה שניתן, ביננו ובינם.

העיר, מעלה אדומים, צומחת בדמוני כעיר קטנה, שבה כמעט כולם מוכרים איש לעצמו ובין אנשים רבים ישנם קשרים עשירים. ההכרות היא ערובה לסובלנות הדדית, אשר לא נדוקק אם יש ביננו אנשים בעלי אינטרסים שונים זה מזה. היכרות היא גם ערובה לכיבוד הדדי שנעלם ביחסים בין אנשים, בעיקר בעיר הגדולה. לשם היכרות בין התושבים חשוב לדעת, העיתון שכבר נוסד, הגנים והגינות, מועדונים ושאר מקומות מופגש, שירותים ופעילויות במקום. אלה יקבעו סביבם אנשים וימנעו ריצה אל העיר, והפיכת המקום לפרור של ירושלים.

מאת: מתת אדר תושבת לעתיד של מעלה אדומים

אני... והשכונה

... להדביק או לא להדביק, התלבטתי בימי לבין עצמי כאשר קיבלתי ברור את התווית "לי בית במעלה אדומים". ... חשבת! ... ההרהר! ... יחיתני! ... ולאחר שהדבקתי הרגשתי כי למקום "נקשרתי"! מדי שבוע, או שבועיים נוסע אני לאתר הבניה ומתרגש מחדש "מעוה" נדבך שבבנה ו"עוה" מבנה, בפסיוני הקודם לא היה בשלבו הנוכחי, ומואז עצמי פעמים רבות עוצם את עיני "ומקש" את נוף השכונה המדברית... ירק ... דשא... עצמים ... ציפורים ... ילדים... וזהו עומד חלומי להתגשם.

תחושות אלו, כפי שהרשיתי לעצמי לבטא בכח על גבי עלון המועצה, נבעו, אכן, בזכות אותם אלה שדאגו "לקשור" אותי למקום ע"י קיום קשר המכתבים וההדדיות ולמעשה, כך שותפתי בנעשה ובתיכנון של היישוב עוד לפני האכלוס.

ועל כך תגורכו! אכלו הבה נוכח, זאת רק התחלת הדרך שאולי היא קשה ומפרכת, אך את אותותיה היא תיתן לדורות. ואם לעניין דיתי שאלתם לעצה, רעיון, מחשבה, בבקשה. ראשית ספק כל מידע הדרוש לקיום חיי יום יום, בנושאי תחבורה, רשת חניונים, שירותי דואר וטלפון, מרפאה, טיפת חלב, כתיספה, גני ילדים, משטרה וכו'.

שנית, יש לפתח ומיד, חיי קהילה במקום, בכל הקשור למפגשי צעירים, הקמת חוגים שונים, סניפים, הרצאות, הופעות וכו'.

שלישית, מנסיונכם, ודאי תוכלו להמליץ לנו, העובדים לגור במקום בקרוב, על נושאים רבים שלא התנסו בהם ואולי גם לא חשבו עליהם, כגון: מתי כדאי לעבור, באיזה שלב, מה יש לתאם טיפית במועצה לפני הכניסה, היכן מתאמים עניינים מוניציפליים, חיבור שעונים, מה כדאי וחשוב לעשות בדירה לפני הכניסה וכו'...

וישר כח! מוסי פרידמן תושב לעתיד של מעלה אדומים

במערכת: ישראל גולדשטיין, אורנה הירשפלד, חנן מנדל

רכות המערכת: איריס קפלן, גרפיקה: סרגיי בויסיאן

צלם: צדוק אשני

סייעה בעצות ובריכוז: שרית בן דב

תודתנו נתונה לצוות הממורת והאחריות על החינוך אשר סייעו לנו בהפעלת ילדי בית הספר

המבחן קרב

ככל שמתמסרים הימים לתחילת איכלוס מעלה אדומים, נמשכת הדעת יותר ויותר, להתבונן ולשער את תגובתם הנפשית-רוחנית של המשתכנים החדשים, לאחר מועד השתכן נותם בבתיים. מה יהיה מצב רוחם? האם ירגישו נוח בבתים?

עד עתה התעמק המשתכן בשאלות כגון: מהו גודל הדירה? כמה אפשר להשקיע? מה גובה החור תשלומי המשתכנת? איזה כיוון לבחור? ועוד כאלו. בחינות חשובות, שמכונן המשותף היה ריחוקן מעיסוקי שגרה.

לצד בחינות אלו, עמדו מניעי המעבר למעלה אדומים. מניעים כמו הנוף המובטח, הרוחות הנושבות, המחיר הזול יחסית או הקרבה לירושלים; ירדנים שהחליטו לעבור להתגורר פה, או הברירה משכנים שהפכו לעוררנים בכתובת קודמת; מעבר לחלוציות וראשוניות, משיכה להתיישבות בארץ יהודה,



אגם הברבורים העשוי להימצא בעיר, או הקרובות של התחבורה הפנימית; או כל מניע יפה אחר, המושך ודוחף, שאפשר להתלות בו. ואולם, מעתה תיתווספה למניעים אלה גם שירות בלתי פוסק, מהמחשבה ההשכנות החדשה. עיר חדשה אבל לא גמורה; מקום צעיר אבל שכנים לא מוכרים; מבנה חדש אבל חוסר שיגרה נוחה; רשות מוניציפאלית ממש, אינה בעיות שלא התנסתה בהן ... כל הידוע, הכסות, הנח והשגור איננו קיים, הכל בסימן שאלה. האם יהיה, חס וחלילה, גרוע יותר או למרבה המזל טוב יותר?

דומה שתשובה פריטת יש לכל אחד ואחד על-פי התייחסותו וייחודו. האם השיררה וההתעסקות בבעיות היום יום תעוררה רוגה על חסר ותיגברנה בכך על הסקרנות, חזיונות החיים והשמחה ליש או במילים פשוטות יותר: האם הכוס הריקה למחצה תגרום לדכ דוך ותעוות את השפעת הציה המלא של אותה כוס? ובל יהיה ספק! הכוס לא תהיה מלאה בראשית הדרך כן! וזוגמאות: הטלפון החדש, שצריך לפעול באופן סדיר, יפסיק אולי לפעול לעיתים - אבל הטלפון יפעל באזור זה לראשונה מאז ימי בראשית!

מועד החנייה בה רחוקה מהדירה? הרי המרחק שעלינו לעבור בזריזות עמוסות ציד ארוך מנשוא? אבל אולי טוב שהחנייה מרוח קת במקצת, הרי זה מקטין את הרעש! למה המועצה מבקשת הוראות קבע? זה נוח בכל זאת; החיוב בבנק בוצע כיום האחרון, החשבון עצמו הגיע כבוד מועד לתיבת הדואר הדירית, והטעות שנפלה בחשבון תוקנה וחוזרו התפרש עם ההצמדה.

הצפיפות בשלוחה זו מוגזמת ביותר! אבל בין שלוחה לשלוחה יש כל-כך הרבה שטח שאינו בנוי ואינו מכוסה אספלט, שתענוג לטפס בו עם הילדים.

ההתייחסות יכולה איפא, להיות לכאן או לכאן, והרשות נתונה לכל אחד לעשות את החשבון הכולל, זה של עצמו ודאי, ואולי גם זה של הכלל.

האם הבחירה תיפול על הבלטת הריקנות של מחצית הכוס ודוכדוכה נפשו, או האם נבחר ביטוי שמחה לקראת הכוס המלאה בחצייה? האפשרות הראשונה, תדרוש פחות מאמץ ותוריד את מצב הרוח, הציפיות והתקוות. האפשרות השניה, תדרוש יותר מאמץ ותעלה את החיזיונות והשמחה על פני השטח. ניתן נא לכל המשתכנים החדשים עוז ויחברו באפשרות השניה, כתיקוהו שיגיע היום בו ישאו כולם כוס ישעות מלאה עד גדותיה ויקראו בשם ה' במעלה הדרך לעיר, עיר הקודש והנצח.

שמעון אנסבכר תושב מעלה אדומים

הצעה לשמות רחובות

הוועדה הקובעת את שמות הרחובות בעיר, מבקשת מציבור התושבים להגיש את הצעותיהם לשמות עבור חמישה עשר רחובות חדשים באתר 04. תינתן עדימות לשמות הסובבים נושא בעל ערך חינוכי ציבורי, השומרים על עיקרון שיאפשר התמצאות במקום; וכן לשמות קריאים ונוחים לזכרון.

את הצעת השמות יש לשלוח בכתב אל מזכיר הוועדה - ישראל גולדשטיין, מועצה מקומית מעלה אדומים, ד.נ. בקעת יריחו, מיקוד 90610.

דרושות מועמדות למשפחתונים

המשפחתון הינה מסגרת יום משפחתית, ככל האפשר, עבור קבוצה של ארבעה עד חמישה ילדים, בגיל חצי שנה עד שלוש שנים, שמטרתה לאפשר לילדים מסגרת קבוצתית קטנה באיכות טובה, העונה על צרכיהם ההתפתחותיים. המשפחתון מנוהל ע"י אשה המטפלת בילדים בביתה. מי שזכתה להתקבל לתפקיד מקבלת הכשרה והדרכה ועומדת תחת פיקוח של רכות משפחתון ושל הארגון המפעיל את המשפחתון.

הארגונים המפעילים תחת חסותם משפחות היום מסגרות מתנ"ס או לשכות לשירותים חברתיים, תפקיד הארגון לתקצב

מחלקת הרווחה מתעתדת לפתוח במהלך שנת הלימודים תשמ"ב - מספר משפחתונים. אנו פונים לכל מי שרואה עצמה מתאימה לשמש בתפקיד מטפלת, לפנות אלינו לפי הכתובת המחלקה לשירותי רווחה, משרדי המועצה המקומית מעלה אדומים, ד.נ. בקעת יריחו 90610. כל המועמדות יעברו ראיון ומיון מוקדם ע"י הארגון המפעיל. המתאימות תשלחנה לקורס בין ששה שבועות ולאחריו יערך המיון הסופי.

למשתלות רז בע"מ דרושים

בעלי מקצוע בתחומים הבאים:

גננות ושתלנות תכנון וביצוע עבודות צנרת אחראי על משתלה לצמחי נוי ובית.

המעוניינים יפנו אל: אלי רז טל' 232957

חדר מדרגות אנושי

אחת השאלות בה מתלבטים מתחילים חדשים, היא שאלת חזונו של חדר המדרגות המשותף.

אני חושבת שלחדר מדרגות צריכה להיות תכונת אנר'ש, דהיינו: אור ניקיון ושקט ומי שיוסיף גם יופי, יוכה לחדר מדרגות ממש אנושי.

זלפה כהן

תושבת לעתיד של מעלה אדומים

מועצה מקומית מעלה אדומים

ספרנו/ית

תאור התפקיד: אחריות להקמת הסיפריה העירונית במעלה אדומים ולהפעלתה.

היקף המישרה: 1/2 מישרה.

דרישות המישרה:

- מסיים ביה"ס לספרנות וארכיונאות של האוניברסיטה, או בוגר שלב ב' בספרנות המוכר ע"י ארגון ספרני ישראל.
- ניסיון מוכח בעבודה בסיפריה.

תחילת העבודה:

- מגורים במעלה אדומים - רצוי.
- המעוניינים/ות מתבקשים/ות להפנות את הצעת המועמדות לחנן מנדל, מנהל המחלקה לחינוך במועצה, ד.נ. בקעת יריחו, מיקוד 90610 עד תאריך 9.7.82.

במעלה אדומים

גלוון מס' 3 • ט"ז תמוז תשמ"ב, 7 יולי 1982

התגשמות של חלום "עוד נבנך עיר ואם מעלה אדומים"

מעלה אדומים, עיר צעירה בנוף קדומים מדברי, משתרעת על שטח של ארבעים אלף דונמים, מאל עזריה במערב בואכה מצפה יריחו, עיר בעלת היקף בניה עצום, שהחל בהנחת אבן הפינה באוגוסט 1979, כשעד היום נבנו בה כבר 2400 דירות העומדות בשלבי בניה שונים. עיר המכריזה על תחבורה אוטונומית פנימית של קרוניות, על חברה

כלכלית עצמית לפיתוחה, על איכות חיים של בניה שאינה חורגת מארבע קומות ועל תכנון של שלל גינות שיעטרו אותה ברוחב לב. עיר העתידה לפעום בעתיד לא רחוק, עם 40,000 תושבים, מצפה לכשבע מאות משפחות, עד תחילת שנת הלימודים הבאה.

מה שבין 'עולה' ל'עורב'

חשעים אשכנים מוארים אל תוך הלילה ובהן חשעים משפחות המנהלות כבר חיי שגרה, לא שגרה, בעיר החדשה. חשעים משפחות ראשונות להנות מפריה של עיר שאת גרעיניה הרעיוני טמנו הוריה ומיילדיה, קומץ בן עשרים ושלוש משפחות מייסדים. שכן, עיר שאך בשבועות האחרונים החלה לקלוט משפחות, אינה פותחת את דפי ההיסטוריה שלה עם הכנס התושב הראשון. ואם נמקד את מבטנו מעט אחורה, אל דצמבר 1975, נר שביעי של חנוכה, נמצא שם קומץ של רווקים, רוב של נשואים, עם וכלי ילדים, חילונים וגם דתיים, החוגגים ביחד את יום הקמת היישוב במעלה אדומים, צעד ראשון בתהליך הקמתה של עיר ביהודה ושומרון. בניגוד לתדמית, השוררת כיום בציבור, לא נבנתה קבוצת המתיישבים הראשונה, ממקשה פוליטית אחת. נמנו עליה גרעין בהשראת חוג בגוריון ממפלגת העבודה, גרעין של צעירי חרות וגרעין בעל זיקה לגוש אמונים, שאיבד מאוחר יותר את זהותו המובהקת והכיל חילוני ניים ודתיים גם יחד, המטרה המשותפת לא ביטלה את חלוקי הדעות. תקופות התשה של ושיבות ערב, הפולשות אל תוך הבוקר, שנסייתו בלא כלום; מלחמת כוחות שאין בה נוסטליגה; מאבקים בגד רשויות בצד לילות ארוכים של שמירה ללא שינה, מידי שלוש פעמים בשבוע; הובילו לנשירה איטית בכל אחד משלבי היעד המשותף.

לכל העוברים בימים אלה לביתם החדש בעיר מעלה-אדומים

המעבר לעיר החדשה כרוך בקשיים לא מעטים - טכניים, בירוקרטיים ואישיים... קשיים איתם גם אנחנו מתמודדים. נעשה הכל כדי להקל עליכם את המעבר - הננו מאחלים ומברכים אותכם בקליטה קלה. נשמח לעמוד לרשותכם!

ראש המועצה - עמוס טרטמן ועובדי המועצה

"ועלה הגבול דברה מעמק עבור וצפונה פונה אל הגלגל אשר נוכח למעלה אדומים אשר מנגב לנחל". יהושע - ט"ו - ז'

נדהה טכס חנוכת מעלה אדומים

הטקס החגיגי, המציין את ראשית איכ' לוסה של מעלה אדומים, ידחה כפי הנראה, לחדש ספטמבר.

עמוס טרטמן ראש המועצה המקומית מנמק את הסיבות שהביאו לדחיית הטקס: "כאשר מירב עם ישראל עוקב בדאגה אחר האירועים בצפון, אין הלב פנוי לחגיגות ולטקסים".

במועד ספטמבר, לאחר פתיחת שנת הלימודים, יחיו בעיר כ-700 משפחות שיוכלו לחרום את חלקם לאירועים החגיגיים. כך יוכל טקס חנוכת העיר להערך בעיר שיש בה לא רק תושבים פוטנציאליים אלא אף חברה שוקקת של ממש.



מיקבץ ידיעות... ידיעות...

● **לשכת מודיעין** – המועצה תפעיל לשכת מודיעין, לצורך מסירת מידע לתושבים החרשים, בימים א-ה, בשעות 10.00 – 13.00; 16.30 – 18.30. כמו כן, חקיים המועצה קבלת קהל בימים א', ד', בשעות 15.30 – 18.30.

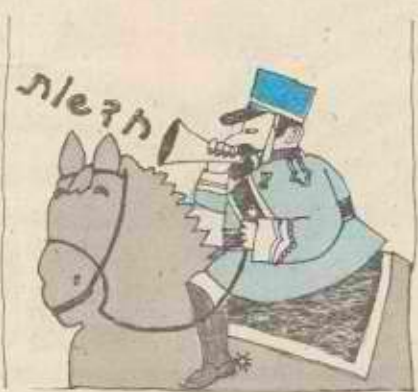
● **דפי מידע למשתכן** – המועצה המקומית שוקדת בימים אלו, על הכנת "תיק למשתכן", אותו יקבל כל תושב של מעלה אדור, מים, עם הכנסו לדירתו. התיק יכלול מידע מפורט על הליכי חיבור למערכות מים, חשמל, גז, ופירוט השירותים השונים שיסופקו בעיר.

● **מרכז מסחרי** – במרכז תושלם, עד חודש אוגוסט, הקמת צרכייה, שתופעל ע"י רשת הצרכניות הירושלמיות.

● **גני-ילדים** – במרכז המסחרי תושלם, לקראת פתיחת שנת הלימודים הבאה, בניית כיתה ג'. משרד השיכון והמועצה המקומית נכנסו להליך מהיר בהקמת 4 כיתות גן נוספות לחמשת כיתות הגן שבבניית הסתיימה בימים אלו. משרד השיכון החליט לממן הצבה של מחנקי משחקים בחצרות הגנים, וכן לבדוק אפשרות הקמת מגוון משחקים בסגנון נופש פעיל בקצה שכונת רמ"ט.

● **מעונות יום** – לקראת פתיחת שנת הלימודים, תסתים בניית ארבע כתות מעון במרכז המסחרי, שינהל ע"י תנועת האשה הדתית לאומית. כמו-כן, הוכשרו שלוש כתות זמניות במבנה צוות ההקמה, שינהלו ע"י רצ"ו.

● **תחבורה** – קו 74 אמור לפעול באופן סדיר על ציר מעלה אדומים – בנייני האומה. מידע מפורט על לוח הזמנים של הקו ניתן להשיג במשרדי "אגד". קו 73 יוצא מגן דניאל בשעה 21.00 ובשעה 22.00.



● **בטיחות בכביש** – נשלחה פנייה של המועצה המקומית, אל: משרד השיכון, המינהל האזרחי ועריית ירושלים לשם טיפול בכביה הבטיחותית שידע הכביש. כל העובר בכביש זה מכיר את קשייו, השוליים הצרים מחוסרי המדרג, כות המאלצים את התושבים להלך לעיתים תכר פות בשולי הכביש עצמו והמהמורות הרבות, מסכנים הן את הנוסעים והן את התושבים.

המועצה עדיין לא נענתה על פנייתה לגורמים אלו.



מבנה צוות המועצה המקומית על גלגלים

● **קייטנות קיץ** – בימים אלה, מתקיימת ההרשמה לקייטנות הקיץ בבתי-הספר ובגנים, אשר תערכנה באתר העיר.

● **מתנ"ס חדש** – ב־23 במאי ביקר באתר הבנייה מנכ"ל החברה למתנסים - מר חיים ציפורי, לאחר הסיר הדויע המנכ"ל כי ימליץ לשיבת דירקטוריון הנהלת המתנסים, על פתיחת מתנ"ס חדש במעלה אדומים. בקיץ שנה זו, המועצה, במשותף עם חברת המתנסים, מתארגן נים לאיתור מנהל מתנ"ס, מבין תושבי העיר.

● **חשמל** – יש! העיר כבר מוארת ומצפה, לחושבים. הותקנה מערכת חשמל תת קרקעית, החשמל יוספק ע"י החברה המורח ירושלמית.



קו 74 פועל על ציר ירושלים מעלה אדומים

2 במעלה אדומים

אנשים שאכפת להם

התארגנות וועדי בתים

מאת: אביגדור לוי

התארגנות ועדי-בתים במעלה אדומים והפעילות המשותפת, הם אולי הסימן הראשון להתגבשותה של קהילה וחברה שאכפת לה. הקריאה להקמת וועדי בתים עוד טרם האיכ"ל לזר יצאה מהמועצה, אך מסתבר שרבים מרוכזי שר הדירות ראו בפעולה זו חשיבות גדולה ורתמו עצמם לעשייה, המייגעת לעיתים, לטובת הכלל.

הצורך החיוני בהקמת וועד בתים, כחלק ממעורבות התושבים במתרחש בעיר, מאופיין ע"י מרכיבים שהינם ייחודיים לעיתים לעיר חדשה. איכולס מסיבי של העיר ע"י מאות משפחות ובמקביל תהליך היווצרות של שר תים מקומיים יכואו את התושב להתמודדות עם סכך של רשויות, קשיים בהתארגנות בנושאי גז, חשמל וכו'. וכן - שונים עם חברות הבנייה.

וועדי הבתים נועדו להיות מייצגים אמנים של הדיירים בפני חברת הבנייה, הקבלנים וספקי השירותים. האפשרות לבצע רכיבות משותפות באופן קולקטיבי, הוסכת זמן וממון ומסייעת לתושבים הטרודים בעבודתם המשותפת.

ועד הבית עשוי אף לעזור בקבלת הנכסים

לכל דיירי מבנן ה-4 יובל-גד

דייר נכבד!

על הויער לעיר מעלה אדומים, אנו מברכים אותך ואת בני ביתך בשם נציגי המבנן, ומאחלים לכם הרבה הצלחה.

כפי שדווחנו לך במכתבים הקודמים, אנו מעוניינים ומקווים כי יחד אתך נשמוע על אופי אחד במבנן, נטפח ונשמור על נקיזן הכרזש המשותף

תלאות רבות וקשות עברנו עד אשר הקמנו נציגות למבנך. שעות רבות הקדשנו כדי להכין תשתית לקראת בואנו לגור ביחד.

הענות לדררשת הועד תועיל לכולנו ונביא גאווה לשכונתנו, לכן, אנא קבל בהבנה ובכר טובה כל דרישה ובקשה.

תעמוד לרשות הדיירים, תיכת דואר פנימי, כדי שכל דייר יוכל לכתוב לנציגות בעניינים שוטפים, הצעות וכו'. לצורך התייעצות והחלי טות להמשך תפעול נאות של המבנן, ולשם הכרות עם כל תושבי המבנן, נקבעה פגישת כל הדיירים רחבה המרכזית של המבנן ביום ראשון 1.8.82 בשעה 17.30 השתתפותך חשובה!!!

ב ב ר כ ה, נציגות המבנן

ב ב ר כ ה, נציגות המבנן

★ **מערכת העתון "במעלה אדומים" תשמח להתרענן במכתבים, הצעות, רעיונות של ציבור התושבים.**
★ **המערכת מתכוונת לפתוח גליון הבא, טור מיוחד שיוקדש למודעות קטנות. תושבים שיש להם עניין במכירה/קניה של חפצים, השכרה/שכירת דירה וכו', מתבקשים לשלוח את מודעתם למערכת.**

בשני קידוחי מים שבוצעו בהנחיית הידרולוגים של חברת מקורות, בסמוך לעיר ומערב לה – ליד מצפה רייחן, אותרה כמות מים, המוערכת בשלב זה ב־2,400 קוב מים ליממה. במהלך שנת 83, 84 – יונחו קווי מים משני קידוחים אלה אל העיר מעלה אדומים. בשלב זה נערכת חברת מקורות לבדיקות מקיפות של תכולת המים ולהנחת מתקן הזנקה, שיעלה את המים מן המעמקים לגובה שבו אפשר יהיה לנצלם.



המשותפים: חדרי מדרגות, מקלטים, מסדרות, גינות וכו'.

הוועד יוכל להקל על התושב בהביאו איש מקצוע לשם בדיקת הנכסים, מה שיחסוך הוצאות ניכרות.

לוועדי הבתים משמעות נוספת והיא – שיפור חוות הסיכבה הקרובה לביתם, באופן שחעיר כולה תהיה יפה ונקייה יותר, ולכולנו יהיה טוב ונעים לחיות בה.



חנן מנדל – מנהל מחלקת החינוך והתרבות

ניתנה לי הזכות להביא בפניכם גליון החוגגי של העיר את דבר מחלקתי. אני מאמין באמונה שלמה שרמת החינוך של ילדיו הינה אחד המרכיבים החשובים ביותר בשביעות רצון האזרח ממקום מגוריו ואושרם של הילדים במסגרת החינוך מגיל את זיקת הוריהם ללישונם, ואת מעורבותם בחיי ההילה. ודאי לכן, שכל משפחה שתגיע לעיר, תגלה עניין במערכת החינוך כחלק מציפייה לאיכות חיים גבוהה, אנו, עובדי מערכת החינוך, מודעים לגדל האתגר לפנינו אנו נציבים ומקווים להתמודד עם העלאתו.

עיקר פעולותינו עד עתה היו: הקמת צוות הוראה בשיתוף עם משרד החינוך, תוך מיזן קפדני של הצוות הנבחר, הכנת ציור הוראה מתאים למערכת החינוך; איתור פתרונות לרונחת האמנות העובדות ע"י הקמת גני מועדון, מפעל הזנה בגנים והפעלת יום חינוך ארוך בבית"ס; קידום הקמת מרכז קהילתי, מגרשי מישחקים וטיפוח, לשם הפעלת התושבים בתחומים חברתיים ותרבותיים.

כנוונתנו לייסד מערכת חינוך ייחודית אשר תתאפיין בהקניית ערכים לאומיים ציוניים, תוך חינוך לחיי שיתוף, סובלנות

ובכור הדדי בין התושבים. אנו נרחיב את תוכנה של מערכת החינוך, תוך הוספת תחומי למידה חשובים כגון: הכרת מערכת הממשל בישראל, השרת התלמיד להכרה ושימוש במערכות מיששוב, הכרת המדבר הסובב אותנו ומאפייניו, ונפנה את התלמיד לאפיקי התעניינות הקשורים לתעשייה המקומית.

כיום, כאשר אנו חונכים את מערכת החינוך בעיר החדשה, אני מוצא חובה נעמיה לבקר את קומץ האנשים, שפעל משנת 76, ושעל בסיס פעולותיו נוצר בסיס איתן להקמת מערכת חינוך מוצלחת.

ברוכים הבאים!

עיר פרטית

מזל טוב, מזל דלי



הזמנות הדירות לקפה

חיפשנו דיירים נוספים, כאלה שכבר מעיזים לישון לבדם בתוך דיממת הכתים הריקים. בקומת קרקע כדירה עטורת סורגים מסולסל לים, פתחה לנו את הדלת, במבט סקרני, עמירה קרן כשיואב בן ששת החודשים בורועותיה. "על הסגנון האחד של הסורגים החליט הוועד, וזה קולע בדיוק לטעמי" היא מציינת.

עמירה וחיים דוגלים במעבר אגרסיבי – העברת החפצים ועריכת הנקינות באותו יום. הדירה עמוסה רהיטים שטרם מצאו את פנית השקט שלהם. רק לול התינוקות כבר ממוקם בנינוחות, ולפחות יואב יזכה להנות מחוף מבטחים, כים סוער של מיטלטלתן. הבעל,

"במבנה זה יגורו רבים מעובדי תע"ש, כך שלפחות הגברים יכירו זה את זה" מציין



עמירה ובנה יואב: אמכטיה ליואב בכל מצב!

בסיפוק דור, העובד במישר אדומים במפעל תע"ש, בגאווה לא מסותרת מסיירים איתנו בני משפחת ראובן בתינם. "כאן יהיה חדר הילדים" מסבירה מרינה, המצפה ללידה תוך חודש וחצי, ואולי יהיה זה הילד החליף שהיא מעלה אדומים! יש אומנם קת חששות וחוסר ודאות ביחס לשירותי טיפת חלב המקומית, אך לעומת זאת, הבת הבכורה בת השנתיים כבר רשומה למעון של רצ"ו.

שיבושים בעונת החפירות באתר הארכיאולוגי

רביע בודד כדי למדוד קובים, הפועלים כיפי מועסקים על ידנו והם אטומים ליחסנו כלפי המימצאים."

מצבו הדחוק של האתר חורה מאוד לאורי, והוא מודע למיטרת השכונתי שיוצר האתר, הממוקם בלב שכונת מגורים. עם זאת, פונה אורי לתושבים בבקשה שלא יחמורו את המצב.

"שיטת החשיפה באתר מחייבת מילוי בבטון של הפסיפסים ותמיכת הקירות הרופות. סיוור מטילים באתר, טרם שובצעו הללי כי השימור, עשויים לפגוע בממצאים!" והללו שאינם מסוגלים לגבור על סקרנותם, יוכלו להפתוח לאפיק אקטיבי, שכן פניות של מתנדבים המעוניינים לסייע בעבודה הארכיאלוגית, במשך הקיץ, יתקבלו בשמחה ע"י אורי הנמצא באתר בשעות הבוקר והצהריים.

פונדק הרעבים אינו משיבע נחת

מאת: רמי פלד

אכסניית השומרוני עברה גילגולים שונים במהלך ההסטוריה, מלך, פונדק, מנזר, מיתקן שמירה לעולי רגל, מצודת משטרה, תחנה לביקורת דרכים, מעצור לטנקים: מה עוד צופן לה העתיד?

"איש אחד ירד מירושלים לרייחן ויפול ביד שרודים אשר הפשיטוהו, היכוהו ויפנו ויעזבו אותו, כמעט לא נותרה בו נשמה ... אך איש שומרוני בלכתו למסעיו, נוגש אליו ויראהו ויכמורו רחמיו. ויקרב ויחבש את פצעיו, ושמן ויין יצק עליו ... ויביאהו אל הנהלן ויחש לו ולכל מחסוריו". (לוקאס י')

על שמה של אותה דמות רחומה, הנוכרת באונגליונים הנוצריים, קרוייה אכסניית השומרוני הטוב. בעיריית נקרא המקום "חאן אל תחרורה", הלא הוא "פונדק הרעבים".

יסודותיו של הפונדק הוקמו במאה ה-7



אכסניית השומרוני הטוב.

לספירה המיבנה שימש כמנזר עד לכיבושו בידי המוסלמים.

בסוף המאה ה-7 ובתחילת המאה ה-8, כאשר נחטיימה בניית המסגדים על הר הבית, נבנה במקום מיתקן שמירה שיועד לאבטחת עולי הרגל לירושלים. השריד הבולט ביותר מתקופה זו שנשתלב בסקר ארכיאולוגי, הוא כתובת ערבית, המזכירה את החליף עבד'אל מליכ ומתוארכת -720 לספירה.

במאה ה-12 בנו הצלבנים, מצפון לאתר האכסנייה דחיים, מצודה על ראש הגבעה וקראוהו "קאסטלוס ריו" ("מצודה אדומה"), על שום חשיפת הסלעים האדומים בגבעה זו. תפקיד המצודה היה להגן על עולי הרגל הנוצרים בדרכם מירושלים לאתרי הירדן וים'המלח.

ביום נותרו ממנה רק שרידי החפיר וכמה רבדים בבסיסי החומות והמגדלים. בסוף המאה ה-12, נכשטה המצודה ללא'קרב (בעקבות קרבות קרני חישין 1187) ונתפסה ע"י כוחות צאלח'א-דין אשר בצרו אותה ביודעם את חשיבותה הצבאית. החפיר הורחב, ניבנו הקימונות, הקירות מולאו בתלכיד אבנים, והמגדלים בפינות המצודה הוגבהו. כל הביצור רים הללו החזיקו מעמד בתקופות הממלוכית והעותמנית, עד פלישת צבאות מותומד'עלי

מקום קבורה של כותרות עמודים – בחירבת מורסט.



נמצאים לארץ ישראל ב־1834. אז בנו התורכים, באתר "אכסניית השומרוני הטוב", מצודת משטרה, הקיפוה כחצר ומסיבה בנן עמודות הגנה.

בתקופות שתי מלחמות העולם, גברה הפעילות הצבאית במקום. מצודת המשטרה התורכית הופצצה מן האוויר ע"י האנגלים ונהרסה ובתחילת 1918, לאחר כיבוש ירוש' לים עלידם, התקדמו הבריטים עד נקודה זו בדרכם לכיבוש עבר'הירדן המזרחי. בתחילת שנות העשרים שוקמה המצודה ע"י ממשלת המנדט והותקנה בה תחנה לביקורת דרכים.



אכסניית השומרוני הטוב.

שיני דרקון

ב-7-1941 עם התקרבות הכוחות הגרמניים לא"י, שולב המקום בתכניות ההגנה הבריטית שנועדו להשהות ולמנוע מצבאו של רומל להתקדם, לכשיגיע לא"י. לשם כך גויסו מאות פועלים יהודיים במסגרת "סולל'בונה", לבניית תעלות נגד טנקים, שוחות, בונקרים ועמדות תותחים באורך של 3-ק"מ, שחלקם נראים עד היום, יחד עם "שיני-דרקון" אנטי טנקים מבטון מוויין. לפני מלחמת ששת הימים ביצרו הירדנים מחדש את המקום, תוך הרחבה ושיפוץ הדרך הראשית לירושלים - רבוע'עמון. כאן חנתה חטיבת השירותי ה-60 של הלגיון הירדני בדרכה לתגבר את הכוחות המידלדלים בירושלים, אולם החטיבה הושמ' דה כמעט כולה ע"י חיל'האוויר הישראלי ביומיים הראשונים למלחמה.

ביום מוזנח אתר "השומרוני הטוב" ורק קבוצות הצלילנים הרבות, הפוקדות אותו בדרכם מירושלים לרייחן, מזכירות כי זהו אחד מן האתרים החשובים לסוג זה של תיירות. נקווה שבקרוב יימצא היום שיטול על עצמו את פיתוח המקום לתיירות ומטיילים וכבר תעוצב שכית חדשה נוספת במדבר יהודה.



מקום קבורה של כותרות עמודים – בחירבת מורסט.

התגשמות של חלום

המשך מעמוד 1

כל אחד ונחודת יבטו על הדברים. כולם "עולים", תרתי משמע, למעלה אדומים ולא רק "עוברים" להתגורר בה.



שרה אושני:

לוקחים את הפקאלק ובאים

בעיר החדשה, המשופעת בילדים, מתכוונת שרה הגנת להמשיך ולטפח את הדור הצעיר. קצת מזוהה נראית לה העובדה שהיא בת שלושה בלבד מתבססת לשחזור הסטוריה, שלה היתה שותפה. קשה לקבל את העובדה שלאנשים כה צעירים יש כבר הסטוריה ועבר, שיש לו ערך ציבורי. שרה נבוכה מעט נוכח המעמד של הראיון, נוכחת בחיך בגרעין רעיוני של העיר ובחוגי בית שרואו ערטיליים באותה תקופה. "לא התייחסתי לזה ברצינות, באחד הטורים עם הגרעין, הראו לי גבעה ואמר: 'על הגבעה הוא ייתכן שגור'. הייתי ספקנית, אבל כשהביאו את האשכוליות הראשונות התיישבתי בעצמי. הקבוצה הראשונית לקחה את הנושא ברצינות. לא היו אמורים להם באמצע הלילה, עכשיו עולים, הם היו לוקחים את הפקאלק ובאים עם אהלים".

קן נוש

אין מרגשים היום לקראת המעבר לעיר? ת: "אני מלאת התרגשות, באותה מידה שהגעתי לכאן, אולי אפילו יותר. נוכחתי בהתרגשות אחת אותי כשנעתי לעיר וראיתי את המשפחות והמשאיות הפורקות ציוד. זה בעצם התגשמות של חלום, כמו שאומר ההמנון של אבנר פרץ על מעלה אדומים - 'עוד נבני עיר ואם מעלה אדומים' מצטטת שרה בהתייחסות את ההמנון השגור כל כך בגנים ובבתי הספר של היישוב, אין זו פראולוגיה. 'בהתחלה כללנו עליו. כשספרתי במקום עבודתי על הרעיון, שאלו אותי בספקנות היכן את הולכת ללדת? אין בך כל עתיד'. 'אלא נא נצחק לחלל מים' - חזרת שרה להמנון המצוי בגבעה נאמנה, לדעתה, ליחס של הציבור כלפי הראיונים. 'היום אני גאה שאנשים יבואו ויראו שהחלום שלי ושל כולנו מתגשם. אני מרגישה שאנשי היישוב יעלו עם הרבה התלהבות. יש אמנם כאב על עזיבת היישוב הנוכחי. כשהשכני על הפרידה, כל פעם הלכתי, את יודעת, וחשבת, תראו כמה שהיישוב יפה. תראו כמה שעבדנו ושהשקענו. האמת היא שאנחנו לא עוזבים אותה'. מתגנמת שרה והדסונס כבר מתגבר על הפרידה. וכאם המדוברת על כך נולד העיבור טראומה שאין למנועה ממשיכה שרה עם הרבה חום ורוך "אנחנו בקרבתה, הוא יהפוך למשהו אחר. אחרי ייהנו מכל מה שעשינו כאן, ימשיכו לעבד את הדשא ואנחנו נבוא לבקר".



אבנר פרץ:

יומרנות של הקמת עיר בתקופת התיישבות נקודתית

אבנר פרץ היום חבר פעיל במועצה המקומית, עמד בראש הוועד שהנהיג את מעלה אדומים בשנת 1975, ולאחר מינויו המועצה המקומית בשנת 1977, נבחר לשמש כיו"ר המועצה. אבנר אינו נסחף בהתרגשות העיפה לתעצית את תאורם של מנשי בראשית. הוא מנתח את רעיון הקמת העיר באופן מפורק מאוד, ביקורתי בלי הרבה נטימנטים ובלישון בחירה ומלוטשת. "מה שבעיני חנשב מאוד, שכאנן מסתכל על כל תקופה. זו העובדה שהמטרה של הגרעין ולאחר מכן גם של העלייה לקרקע, הייתה הקמת עיר וזה היה דבר יוצא דופן בשנים 75,74.

התקופה שלאחר מלחמת יום כפור אופיינה בהתגשמות של גוש אדומים עם ממשלת המערך, על רקע התביעה להתיישבות.

4 במעלה אדומים

התיישבות נקודתית, היתה או פופולרית ביותר בנסיגות ההתיישבות שנידונו ע"י הממשלה וגם באלו של גוש אדומים. במעלה אדומים, לעומת זאת, דובר מהרגע הראשון, על הקמת עיר ולא על הקמת נקודה התיישבותית, או יישוב קהילתי. זה היה מאוד יומרי. אז, וגם היום, היה די ברור שהקמת עיר או שקורית, מעצמה, כשמושבה מתפתחת והופכת ברבות הימים לעיר, או שמוקמת ביוזמת ממשלה. כאן קמה קבוצה של תושבים, כמו שמתגבשת קבוצה להקמת מושב חקלאי או קהילתי, שהחלה לדבר במונחים של עיר, כשהיא מניחה שיבואו אחריה מאות ואולי אלפים של תושבים, והיא עצמה תהווה בעתיד גרעין למשהו אחר. ואכן רוב רובו של הציבור הראשוני נשאר נאמן לכך, שהוא רק מפלס דרך, לרעיון רחב של עיר ואינו נתפס להתיישבות נקודתית".

מרחן נעורים של רחל ונאית

הערכה רבה משתמעת מדברי אבנר, כשהוא סוקר את תרומתה של רחל ונאית שהיתה מנושאת הרגל של מעלה אדומים, באחרית ימיה. בהקשר זה, מתיר אבנר לעצמו "מעט סנטימנטים של תעורר". כפי שהוא מכנה את אותם זכרונות. "נפלה בחלקי הזכות להיות בקשר עם רחל ונאית. היתה מגיעה לכאן, אשה בשנות השמונים לחייה. היתה פוסעת לאיטה שבילים, מגיעה לבייתנו ופזת חת בחקירת שתי וערב על החלטות שונות. היתה נחרצת מאוד כלפי עבודה ערבית. גילתה מרחן נעורים בלתי נדלה. בחסותה התקיימה, בצרף הידוע, שהיה משכן נשיאי ישראל, ביד ברצבי - אספה שבה דובר על הקמת מעלה אדומים. כאבו לה מאוד חלקי הדעות שביננו. עם זאת, השקיעה על הדברים מרחוק והאמינה שנגיע לבסוף לפשרה".

במה תרמו הראשונים להקמת העיר? זהיר מאוד בתשובתו אומר אבנר: "בנשאל הקמת העיר אני לא רוצה לפסוק. אין לי את כל האינפורמציה עליך. יכול להיות שבעוד כמה שנים, כשמשהו יחקור את המסמכים וינתח אותם, יאמר שכבר בממשלת המערך הגיעו הדברים למצב הבשלה של הקמת עיר; ממשלת הליכוד חיוקה זאת והחלף שלנו היה קטן. ויכל אחר לומר, שהיינו קטליטור מעין כמורה. אין לי יכולת להכריע בין הדעות. אני מעריך שהיה לנו משקל בהקמת עיר, אך אני חושב שהיה לנו משקל רב יותר בכמה פרטים אחרים, כגון בהקמת המועצה המקומית".

אין הקומה המועצה המקומית ומה חשיבותה? ת: "לאחר הסכמי קמפ דייוויד, ישב היישוב הנוכחי והיכן שעורי בית. הוא דרש לכונן, ומיד, הקמת רשות מקומית, כדי שלאנשים הגרים במקום תהיה ישות סטטורית. מעמד משפטי מדיני, וכדי שלא נפועי כעליו ממשלה שנמצאת מעבר לקו הירוק. מציק לי שאנשים במשרד השיכון סרבו לראות את ההבט המדיני הזה. אנחנו לחצנו לכונן זה ושר הפנים חתם על הדרשה. נצלנו את הפריצה וזה חייב את המשדרים האחרים להכיר בכך".

אבנר מייחס חשיבות רבה לעובדת כינון מועצה מקומית, טרם היות אוכלוסיה בעיר. וועד נבחר שהופך למועצה מקומית הוא משמעותי מאוד בייחסים שבין רשות מקומית לרשות מרכזית. על פי הגדרה, מסתכל גוף זה על הדברים מזווית לוקאלית ועומד לפעמים כנגד, ולפעמים גם בהשלמה, אל מול רשות מרכזית הפועלת עליו דרכים קבועים, בדריכלל. ישנם נושאים שבהם טיפול מקומי יהיה שונה מהסתכלות של רשות מרכזית. טיפול מקומי עשוי להיות נאמן וקשוב יותר לציון הפרט. הוא יכול לבנות מערכת קשרים מוקדמת עם התושבים לעתיד, לפתח אצלם זיקה למקום בטרם הכנסו לעיר. ערבות מצידו, כגון בנושא קביעת שמות הרחובות, יכולה לטפל בנושאים בשלב הנכון, לפני שנוצר התווה ובוהו המוכר בישראל. פתיחות עסקית, כמו זו של המועצה, שהקימה זרוע המפעילה חברה כלכלית, הוא דבר שאיני מכיר בשום צוות הקמה. ברבה כלכלית זו, תוכל לתכנן ולפתח את האזור, בלא סכסוך ממשלתי. כמובן, שיש בטיפול זה גם הימור. הרבה אנשים לא מתאים של מועצה מקומית

עשיר להיות כישלון, אך הוא עשוי מאידך להיות מנוף אדיר של פעילות. בעתיד, אפשר יהיה לטפח ולדון את הדבר על סמך הנעשים.

עבודת נמלים

אילו השגים נוספים, ראויים בעיניך לציון? ת: "כמי שליווה את ההתרחשויות, אני מעריך שהיתה לנו תרומה די חשובה בקביעת שטחה של מעלה אדומים, כשמדובר כיום ב-40,000 דונמים. דיברנו בזמנו על הקצאת שטח רחב, שיאפשר את הקמת העיר, את אזור התעשייה ואף יותר מזה. לאחר החזרת סיני, התעורר הצורך באתרי טיול וסיוור מדבריים. חשיבות רבה יחסית לשטחים נוספים אלה, שיאפשרו תכנון חירותי, או תכנון כלכלי אחר. בזכות עבודת נמלים של הכנת המפה והחלשה מסוימת של דפוסי ההכרעה בממשלה, התרחשו הדברים כך, שכאשר נזקקו למפה של מעלה אדומים, סיפקנו את המפה שלנו ועליה חתמו. לצורך המשימה, שטח זה גדול יותר משטחה של ירושלים, שלפני ששת הימים והוא יוצר רצף טריטוריאלי עם ירושלים.

סימני שאלה

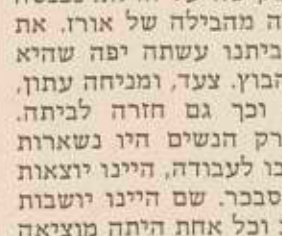
מהו, לפי דעתך, המדד להצלחת העיר? ת: "אסור לשכוח שמעלה אדומים אינה שכונה. כשמדובר בשכונה אפשר למדוד הצלחה לפי נוחות המגורים, איכות השרותים השוכנתים. כשמדובר בעיר יש לי סימני שאלה גדולים. ניקח את הדבר הבולט ביותר, אנשים שקועים במשך היום במלאתם, מגיעה שעת הערב, אדם יוצא מביתו, מה הוא רואה? ברור שזו לא עיר רועשת ואין בה דינמיקה יוצאת דופן שנותנת תחושה של פעילות מחוץ לבית. וזהו עיר די שקטה. ואז השאלה היא האם התושב יגלה מקום שבו נמצאים אורות, מקום שיש בו חום, גורם משיכה. כוונתי היא למקום לא פורמלי אלו יגיעו אנשים. מקום מואר ופתוח, בית קפה, למשל. אינני יודע אם הדברים יתממשו וכמה מהם ואני חרד לתקופה ההתחלתית שתצטרך הרגלי בילוי בירושלים שיגרור אחריהם עיר של שניה". שכן "ליבה של עיר", לדעתו של אבנר "צריך לפעום בתוכה".



שוש ימיני:

התרפקות על זכרונות של יחד

שוש ימיני אם לארבעה, מיילדת במקצועה נבנתה על גרעין המערך ביישוב. שוש מעדיפה להתחייס לחוויות החברתיות ולתחושת היחד שאפיינה את התקופה הראשונית. התקופה הקשה של חילוקי הדעות בין הגרעין, קבלה, מאוחר יותר, תפנית של יחסים טובים מאוד שבין המשפחות. בכשרון דרמטי ובתאור שאין בו פרטים מיותרים, מתארת שוש את התנאים הפיזיים והבידוד שהובילו ליחסים חמים אלו. "ביום של השלג הגדול בירושלים היה מזג אוויר סוער. היישוב טבע בבוקר, חנויות לא היו, הסוהר מצרכים. כל משפחה הסתגרה בקונכייה שלה. בשעות הערב המאוחרות, שמענו נקישות על הדלת. נכנסה יפה רויאל עם קערה מהבילה של אורו. את כל הדרך מביתה לביתנו עשתה יפה שהיא מניחה עתונות על הבוץ, צעד, ומניחה עתון. צעד ומניחה עתון וכך גם חזרה לביתה. בבוקר החורף, כשרק הנשים היו נשארות ביישוב, והגברים עזבו לעבודה, היינו יוצאות לחצר של איילת אנסבכר. שם היינו יושבות על בטונדה של כיור וכל אחת היתה מוציאה את העוגות שנשארו משבת, גרעינים, תפוחים בננות והיינו חוגגות שם עד אחת בצהרים בשבת ממושכות. מי שלא נבחה, הספדה. קראנו לזה הקפה של איילת. היום יש רק זכרונות".



יוכי שוברט:

הפעלת גישות חדשניות בחינוך



ליוכי שוברט לא היו שאיפות מיוחדות להוות מנוף אדיר של פעילות. בעתיד, אפשר יהיה לטפח ולדון את הדבר על סמך הנעשים.

אלו מחשבות יוצאות דופן הצלחתם לגבש בגווע למערכת החינוך? ת: "אנו חושבים על שרות אינדיבידואלי בצורה של כתות פעלתניות. נקים חטיבה צעירה, שהיא שילוב שבין גן חובה לכתה א', זאת כדי למנוע את משבר המעבר מן הגן לכתה א'. אנו קוראים הרבה ולומדים מנסיון של ערים חדשות, כמו של ערד, לדוגמה. אנו בוחנים ציוד עבור גני הילדים ומשתדלים שלא לרכוש ציוד עם פינוק מרובעות שהילדים עלולים להפגע ממנו באופן פיזי. חור ארבעה חודשים, עם שלשה אנשי צוות בלבד, להקים מערכת חינוך זה מעשה של משוגעים לדבר". מצינית יוכי: "הלכנו על גדול מאוד ובתקופה מאוד קצרה. זה אתגר רציני מאוד עבורנו. הכשולנות הם שלנו וגם ההצלחות. באפריל נוכל לראות את התוצאות. אם הורים לא יגיעו להתלונן, סימן שהצלחנו".

שמעון אנסבכר:

עיר פירושה, הסרת התגים הפוליטיים

שמעון אנסבכר סב לשישה נכדים הגיע ליישוב עם בנו וכלתו. שמעון ששימש כגזבר היישוב, מפעיל בעיר לשכת מידע עירונית והוא גם אחראי על נושא קליטת תושבים חדשים. שמעון מספר על נסיבות הגעתו ליישוב. "לאחר מלחמת ששת הימים התחיל המצפון להציק לי. עם מלחמת יום כפור החלטנו אשתי, אני ובני ליום אפטרות של התיישבות. בשנת 1974 החללי עליות הקרקע של כססטיה. בקדום פגשתי שני בחורים וביחד החלטנו להוציא כסף ולשכפל סטנסול בכדי לראשן גרעין. נפגשנו עם גרעינים נוספים, החלטנו להוריד את התגים הפוליטיים ולהתאחד למסגרת אפוליטית שתלחץ ע"מ להביא לכאן משפחות. יעד של עיר גדולה, אינו מאפשר ללכת תחת פירמה וחסות של ארגון פוליטי מסוים. עיר מחויבת טרורגיות. ככל האפשר. וזה היה אחד הגורמים שלחצו על הממשלה. הם קבלו מנשר שעליו היו חתומים אנשים המזוהים עם כל השכבות הפוליטיות מפא"י, מפד"ל, גוש אדומים, ואפילו אנשים ממפ"ם".

דצמבר 75 נר שביעי של חנוכה, מה זכור לך מאתוירוס?

את זכרוננו של שמעון לא קל לבלבל בתאריך זה שלפני שבע שנים, שכן את יום זה הוא זוכר היטב. "היה בוקר קצת גשם. אנשים עמלו משש בבוקר להכניס את המטלטלין לבתים. היו הרבה לידים קטנים. צריך היה לזאג להם מיד. אחרי הדלקת הנרות ושירת מעוז צור יצאנו בלילה, ותחת כיפת השמים התקיימה אספה. בבחר וועד מקומי. היישוב הראה נחישות ללכת הלאה. אין זו הרפתקאה קצרה. השיתוף שבין האנשים לא יכול היה להיות כפוי, מאחר ודובר בעיר ולא ביישוב קהילתי. ההרכב האנושי היה, בהתאם, מגוון". נוסטל' גיחז ושי! "בסך הכל זה זכרון נעים, ולמרות הוויכוחים, המעורבות היתה נעימה, והיישוב היווה מעבדה אנושית מחשבת".



תושבים יוצאים לדרך

דיון מס' 658

הפרויקט מעלה אדומים

באר-שבע 29.8.82

דף מס'

הנושא: הכנת לקראת טכס הנכנס העיר

התקיים ב: במעלה אדומים-משרד צוות העכס

במאריך 29.8.82

נוכחים:

ח"ח ד. נעמן-האחים גולדשטיין

י. מולונסקי-יובל-גד

ד. כרמל-יובל-גד

י. מייג-ט"ס

שמעון-לימשיץ

עובדיה ד., דראי לוס-נהול מרויקס

נמסר לנוכחים כי לקראת טכס הנכנס העיר שיערך ביום 1.9.82, לבצע הפעולות הבאות:

א. ביום הטכס יש למיין העבודות ולפנות העובדים עד שעה 13:00, יתכן ותסגר תודעה על שעה פינוי מוקדמת מהמגוין לעיל.

מנהל הפרויקט יברוק אפשרות להתיר המשך העבודה לעובדים יוצאי צבא, במידה ולא תסגר תודעה אחרת, בקשר ליוצאי צבא, יש לפנות כל העובדים.

ב. יש לנקות את הכביש הסמוכים לאחרי הבניה מפסולת בנין וכיוצ"ב.

ג. יש לדאוג לאמצעי בטיחות מתאימים.

ד. מחר יערך סיור באתרי הבניה בשעה 13:00 לאחר פיוס העבודות המתוארות לעיל.

רשם: תמונה לנוכחים ו

שמעון, קוקס, הוכפלד

י. דראי

שם: משה יוסף מס' תעודת זהות: 9876543210

תאריך: 15.05.2024 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מס' תעודת זהות: 9876543210 מס' דף: 1

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
צורת והקמה מעלה אדומים

מעלה אדומים היא עיר חדשה הנבנית ע"י משרד הבינוי והשיכון מזרחית לעיר ירושלים. העיר נבנית בשלבים ויתגוררו בה 10,000 אלפים משפחות.

כביש באורך כששה קילומטרים ומחבר את מעלה אדומים אל הגבעה הצרפתית נמצא בשלבי ביצוע. זמן הנסיעה בכביש זה יגיע לכששע דקות. כיום הדרך המוליכה אל העיר היא כביש ירושלים-יריחו.

מעלה אדומים שוכנת על רכס בגובה 500 מטרים מעל פני הים - כ-300 מטרים נמוך מירושלים. מידות החום באזור גבוהות ב-2-3 מעלות מאשר בירושלים.

תכנון : על פני הגבעות באחר, נעשה מתוך התחשבות מדויקת בתנאי האקלים והטופוגרפיה. מעלה אדומים תוכננה להעניק לתושביה רווחה ואיכות חיים גבוהה. התושבים במקום יוכלו לנהל חיי קהילה עצמאיים, פוריים ומלאים במסגרת אורבנית חדשה. בעמק שנוצר בין השלוחות של גבעות אלה, יהיה פארק מרכזי. הבנייה תהיה במוכה בתחתית הגבעה ותהיה גבוהה במעלה הגבעה. כך יוכלו רוב התושבים להשקיף מתוך דירותיהם לעבר הפארק, לעבר ירושלים, או לעבר מדבר יהודה - בהתאם למיקום הדירות. בדרך כלל לא תסתיר דירה אחת את מראה הנוף לאחרת. הדירות הן בנות 2 עד 5 חדרים. בתכנית הבניה אין בתים גבוהים מארבע קומות. רוב הבניינים נמוכים יותר - חלקם צמודי קרקע. במרכז המבנים תהיה דרך להולכי רגל.

שלב א' של העיר מיועד לכ-1,600 יח"ד ושלב ב' 1500 יח"ד. כיום נמצאות באזור זה בשלבי בנייה שונים כ-2200 דירות.

בנוסף לכך הוקצו עוד כ-200 מגרשים לבניה עצמית. 150 מגרשים בוספים יפורסמו בקרוב. כרגע הסיוע היחיד לרוכשי דיור במעלה אדומים היא הלואה בסך 120,000 שקל צמודה בריבית של 5%.

במקום המפגש של שתי השלוחות שעליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז השרותים, המסחר, החינוך, התרבות והספורט של העיר. במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים בעוד כשנה יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים ומשרדים.

בסמוך הושלמה כבר בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו-2 כיתות גן. בית ספר זה ישמש בשלב ראשון, לאחר שעות הלימודים, גם כמרכז קהילתי וכמתב"ס.

כמו כן בשלבי סיום בניית מעון תיבוקות בן 4 כיתות וגן ילדים בן 3 כיתות שיחומם בשיטה סולארית חדשנית.

בניית בית הכנסת והמקוה תתחיל בימים הקרובים.

בית הספר המקיף הראשון והמתב"ס נמצא בשלבי תכנון. בריכת שחיה מקורה בתכנון מתקדם ותיבנה עוד השנה.

כן יבנו השנה בי"ס יסודי בוסף בן 12 כיתות ו-10 כיתות גן ילדים. במשך שנה תקציבית זו תתחיל בבניית עוד כ-400 יח"ד באזורי הבניה של שלב א' ו-ב'. כן מתקדם התכנון של שלב ג' בו ניתן לבנות כ-2000 יח"ד.

צורת ההקמה מעלה אדומים

י' בסיון תשמ"ב
1 ביוני 1982

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
צורת ההקמה מעלה אדומים

ביום 27.3.79 החליטה הממשלה על הקמת אזור תעשייה במישור אדומים ומגורים לאנשים אשר תעסוקתם תהיה באזור זה.

החלטה זו הודרכה ע"י המדיניות שיש להקים ⁴ של ישוב יהודי במזרח של ירושלים ועל כביש ירושלים יריחו.

החלטה זו קבעה את המשימה שיש ליעד שטחים ממזרח לירושלים למיגוון של יעדים כגון, תעשייה, מגורים לצורחיהם השונות ועוד.

העבודה המעשית הוטלה בשלב הראשון על מ.מ.י. שהחל בביצוע באמצעות חברת ערים ו-ק.ק.ל.

ביום 1.4.75 הועברה האחריות לפיתוח אזור התעשייה למשרד המסחר והתעשייה ולאזור המגורים למשהב"ש.

בשלב ראשון טיפול בהקמת הישוב הזמני המיועד לבגיה כפרית.

באוגוסט 75 כאשר הוחלט על הקמת ישוב בעל אופי עירוני הועבר הטיפול למחוז ירושלים.

בחזית שנת 77 התבקש משהב"ש לדכא את כל בתוני השטח שהופקע לצורך קבלת החלטה על פיתוח הישוב העירוני.

ב - 27.3.79 הוכרז על הקמת ומועצה המקומית שחבריה מונה מתוך תושבי הישוב הזמני.

הבדיקה בעמחה ע"י צוות מקצועי שכלל מהנדסים אדריכלים יועצי אקלים וכלכלנים.

תוצאות הבדיקה שבמסדר בדו"ח באוגוסט 1977 המליצו על שלושה איתורים עיקריים.

ב - 1978 לאחר בדיקה והשוואה של כל שלושת האלטרנטיבות נבחר כאתר מועדף אתר A, שעליו מוקמת העיר מעלה אדומים.

בנובמבר 1978 הוחל בעבודות עפר באתר.

100-100000
100-100000

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

SECRET
SECRET
SECRET

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
צורת הוקמה מעלה אדומים

מעלה אדומים היא עיר חדשה הנבנית ע"י משרד הבינוי והשיכון מזרחית לירושלים. העיר נבנית בשלבים. בהתאם לתוכנית המתאר יתגוררו בה 10.000 אלפים משפחות.

כביש באורך כשבעה קילומטרים המחבר את מעלה אדומים אל הגבעה הצרפתית נמצא בשלבי ביצוע. זמן הנסיעה בכביש זה יגיע לכשבע דקות. כיום הדרך המוליכה אל העיר היא כביש ירושלים - יריחו.

מעלה אדומים שוכנת על רכס בגובה 500 מטרים מעל פני הים. מידות חום באזור גבוהות ב-2-3 מעלות מאשר בירושלים.

תכנון העיר על פני הגבעות באתר, נעשה מתוך התחשבות בתבאי האקלים והטופוגרפיה. מעלה אדומים תוכננה להעניק לתושביה רווחה ואיכות חיים גבוהה. התושבים במקום יוכלו לנהל חיי קהילה עצמאיים, פוריים ומלאים במסגרת אורבנית חדשה. בעמך שנוצר בין השלוחות של גבעות אלה יהיה פארק מרכזי. הבנייה תהיה נמוכה בשולי הגבעה ותהיה גבוהה ברכסים. כך יוכלו רוב התושבים להשקיף מתוך דירותיהם לעבר הפארק. לעבר ירושלים. או לעבר מדבר יהודה - בהתאם למיקום הדירות. רוב בנייני המגורים בבניינים סביב חצרות שמאפשרות שמוש ופעילות בתוכן. הדירות הן בבנות 2 עד 5 חדרים. אין בתים הגבוהים מארבע קומות. רוב הבניינים נמוכים יותר - חלקם צמודי קרקע. במרכז המבנים בסללה דרך להולכי רגל שניתן להשתמש בה למערכת הסעה פנימית.

שלב א' של העיר מקיף, בהתאם לתכנית, 1,400 יח"ד ושלב ב' - 500 יח"ד. כיום נמצאות באזור זה בשלבי בנייה שונים כ-2300 דירות.

בנוסף לכך הוקצו עוד כ-200 מגרשים לבניה עצמית. 150 מגרשים בוספים יפורסמו בקרוב.

במקום המפגש של שתי השלוחות שעליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז השרותים, המסחר, החינוך, התרבות והספורט של העיר. במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים בעוד מספר חודשים יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים ומשרדים.

בסמוך הושלמה כבר בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו-2 כיתות גן. בית ספר זה ישמש בשלב ראשון, לאחר שעות הלימודים, גם כמרכז קהילתי וכמתנ"ס. כמו כן בשלבי סיום בניית מעון תיבות בן 4 כיתות וגן ילדים בן 3 כיתות שיחומם בשיטה סולארית חדשים. בבניה גם בית כנסת ומקוה.

בית הספר המקיף הראשון והמתנ"ס נמצא בשלבי תכנון. בריכת שחייה מקורה בתכנון מתקדם ותיבנה עוד השנה.

כן יבנו השנה בי"ס יסודי בוסף בן 12 כיתות ו - 10 כיתות גן ילדים. במשך שנה תקציבית זו בתחיל בבניית עוד כ-400 יח"ד. כן מתקדם התכנון של 2000 יח"ד בוספות.

THE
MUSEUM OF
THE
MUSEUM OF
THE
MUSEUM OF

טכס הנחת אבן הפינה בערך במעלה אדומים ביום 8.8.79 בהשתתפות
שר הבינוי והשיכון מר דוד לוי.

איכלוס העיר יתחיל ביוני 1982 ועד ראשית ספטמבר יתגוררו בשוב
כ-700 משפחות.

במקום הוקמה מועצה מקומית אשר תנהל את השרותים המוניציפליים.

*

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: יט' בתשרי תשמ"ב

6 באוקטובר 1982

מספר:

אל: עובדי המחוז

הנדון: דחיית כנס העובדים במעלה אדומים

בהתאם לחוזר מ-29.9.82 הריני להודיעכם כי
הכנס נדחה ליום רביעי 13.10.82 בשעה 16:45
יחד הפרטים כפי שנקבעו בחוזר.

בברכת מועדים לשמחה,

דבירה

העתק: מנהל המחוז

מדינת ישראל

משרד השיכון, והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: ג' באייר תשמ"ב
26 באפריל 1982

מספר:

צורת הקמה מעלה אדומים

מעלה אדומים

מעלה אדומים היא עיר חדשה הנבנית ע"י משרד הבינוי והשיכון מזרחית לעיר ירושלים. העיר נבנית בשלבים ויתגוררו בה 10,000 אלפים משפחות.

כביש באורך כששה קילומטרים המחבר את מעלה אדומים אל הר-הצופים נמצא בשלבי ביצוע. זמן הנסיעה בכביש זה יגיע לכשבע דקות. כיום הדרך המוליכה אל העיר היא כביש ירושלים-יריחו.

מעלה אדומים שוכנת על רכס בגובה 500 מטרים מעל פני הים - כ-300 מטרים נמוך מירושלים. מידות החום באזור גבוהות ב-2-3 מעלות מאשר בירושלים.

תכנון העיר על פני הגבעות באתר, נעשה מתוך התחשבות מדוקדקת בתנאי האקלים והטופוגרפיה. מעלה אדומים תוכננה להעניק לתושביה רוחות ואיכות חיים גבוהה. התושבים במקום יוכלו לנהל חיי קהילה עצמאיים, פוריים ומלאים במסגרת אורבנית חדשה. בעמק, שנוצר בין השלוחות של גבעות אלה, יהיה פארק מרכזי. הבנייה תהיה במוכה בתחתית הגבעה ותהיה גבוהה במעלה הגבעה. כך יוכלו רוב התושבים להשקיף מתוך דירותיהם לעבר הפארק, לעבר ירושלים, או לעבר מדבר יהודה - בהתאם למיקום הדירות. בדרך כלל לא תסתיר דירה אחת את מראה הבוץ לאחרת. הדירות הן בנות 2 עד 5 חדרים. בתכנית הבניה אין בתים גבוהים מארבע קומות. רוב הבניינים במוכים יותר - חלקם צמודי קרקע. במרכז המבנים תהיה דרך להולכי רגל.

שלב א' של העיר מיועד לכ-1,600 יח. ושלב ב' 1500 יח"ד. כיום במצאות באזור זה בשלבי בנייה שונים כ-2200 דירות. בנוסף לכך הוקצאו עוד כ-200 מגרשים לבניה עצמית. 150 נוספים יפורסמו הקלות מיוחדות הוענקו לרוכשי הדירות בשלב הראשון של המכירה.

כרגע הסיוע היחיד היא הלואה בסך 120,000 שקל צמודה בריבית 5%. במקום המפגש של שתי השלוחות, עליהן נבנה שלב א', יוקם מרכז השרותים, המסחר, החינוך, התרבות והספורט של העיר. במכנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים בעוד כשנה יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים ומשרדים.

בסמוך הושלמה כבר בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו-2 כיתות גן. בית ספר זה ישמש בשלב ראשון, לאחר שעות הלימודים, גם כמרכז קהילתי וכמתב"ס.

כמו כן בשלבי סיום בניית מעון תיבות בן 4 כיתות גן ילדים בן 3 כיתות שיחומם בשיטה סולארית חדשנית.

בניית בית הכנסת והמקוה תתחיל בימים הקרובים.

בית הספר המקיף הראשון והמתב"ס נמצא בשלבי תכנון. בריכת שחיה מקורה בתכנון מתקדם ותיבנה עוד השנה.

כן יבנו השנה ביי"ס יסודי נוסף בן 12 כיתות ו - 10 כיתות גן ילדים. במשך שנה תקציבית זו תתחיל בבניית עוד כ-400 יח"ד באזורי הבניה של שלב א' ו-ב'. כן מתקדם התכנון של שלב ג' בו ניתן לבנות כ-2000 יח"ד.

2383

והנבידי

ג' באייר תשמ"ב
26 באפריל 1982

מעלה אדומים

צוות ואמה מעלה אדומים

מעלה אדומים היא עיר חדשה הבנויה ע"י משרד הבינוי והשיכון מזרחית לעיר ירושלים. העיר בנויה בשלבים ויתגדור בה 10,000 אלפים משפחות.

כביש באורך כששה קילומטרים המחבר את מעלה אדומים אל הר-הצופים במצא בשלבי ביצוע. זמן הצטיעה בכביש זה יגיע לכשבע דקות. כיום הדרך המוליכה אל העיר היא כביש ירושלים-יריחו.

מעלה אדומים שוכנת על רכס בגובה 500 מטרים מעל פני הים - כ-300 מטרים במזרח מירושלים. מידות החום באזור גבוהות ב-2-3 מעלות מאשר בירושלים.

תכנון העיר על פני הגבעות באחד, בעשה מתוך התחשבות מדוקדקת בתנאי האקלים והטופוגרפיה. מעלה אדומים תוכננה להעניק לתושביה רווחה ואיכות חיים גבוהה. התושבים במקום יוכלו לנהל חיי קהילה עצמאיים, פוריים ומלאים במסגרת אורבנית חדשה בעמק, שנוצר בין השלוחות של גבעות אלה, יהיה פארק מרכזי. הבנייה תהיה במוכה בתחתית הגבעה ויהיה גבוהה במעלה הגבעה. כך יוכלו רוב התושבים להשקיף מתוך דירותיהם לעבר הפארק, לעבר ירושלים, או לעבר מדבר יהודה - בהתאם למיקום הדירות. בדרך כלל לא תסתיר דירה אחת את מראה הגוף לאחרת. הדירות הן בנות 2 עד 5 חדרים. בתכנית הבניה אין בתים גבוהים מארבע קומות. רוב הבניינים במוכים יותר - חלקם צמודי קרקע. במרכז המבנים תהיה דרך להולכי רגל.

שלב א' של העיר מיועד לכ-1,600, ושלב ב' 1500 יח"ד כיום במצאות באזור זה בשלבי בנייה שונים כ-2200 דירות. בנוסף לכך הוקצאו עוד כ-200 מגורים לבניה עצמאית. 150 בוספים יפורסמו הקלות מיוחדות הוענקו לרוכשי הדירות בשלב הראשון של המכירה.

כרגע הסיוע היחיד היא הלואה בסך 120,000 שקל צמודה בריבית 5% במקום המפגש של שתי השלוחות, עליהן בנויה שלב א', יוקם מרכז השרותים, המסחר, החינוך, התרבות והספורט של העיר, במבנה הציבורי שבנייתו עומדת להסתיים בעוד כשנה יהיו סופרמרקט, חנויות, בנקים ומשרדים.

בסמוך הושלמה כבר בניית בית הספר היסודי הראשון בן 18 כיתות, אולם התעמלות ו-2 כיתות גן. בית ספר זה ישמש בשלב ראשון, לאחר שעות הלימודים, גם כמרכז קהילתי וכמתב"ס.

כמו כן בשלבי סיום בניית מעון חינוקות בן 4 כיתות גן ילדים בן 3 כיתות שיחורמם בשיטה סולארית חדשנית.

בניית בית הכנסת והמקוה תתחיל בימים הקרובים.

בית הספר המקיף הראשון והמתב"ס במצא בשלבי תכנון. בריכת שחיה מקורה בתכנון מתקדם ותיבנה עוד השנה.

כן יבנו השנה בי"ס יסודי בוסף בן 12 כיתות ו - 10 כיתות גן ילדים. במשך שנה תקציבית זו בתחיל בבניית עוד כ-400 יח"ד באזורי הבניה של שלב א' ו-ב'. כן מתקדם התכנון של שלב ג' בו ניתן לבנות כ-2000 יח"ד.

334

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

לקבלת המלטה, לפיה יכהן
בראשות, חנוכה אכספורט"
מנכ"ל אחד ולידו שני סמנ"כ
כ"לים, במקום המיבנה הנוכחי
של יו"ר הנהלה, מנהל כללי
ושני מנהלים. כן קראה ל-
צירי המושבים לדאוג לביצוע
החלטה זו בישיבה הראשונה
של הנהלת האגודה.

לפעול זוריח"

מהשנאות הטיוטא הראשונה
של השתקף לתשקף שפורסם
עתה מתברר, כי חל שינוי
ביעדים של החברה לשימוש
ב-277.5 מיליון השקל שיגור
יוסו באמיסיה. בעוד שבתש"ד
קיף המקורי נאמר, כי הכס'
פוס מיועדים למימון הפעיל'
לות השוטפת, הרי עתה נוספו
שני יעדים חדשים: השקעות
בתעשיות עתירות ידע (כ-100
—110 מיליון שקל) והשקעות
בפיתוח מערכות מיושבות ר'
מידע, ובעיקר ליצוא (כ-70—
75 מיליון שקל). מימון השק'
עות בשטחים שבהם עומדת

בנקים "שכחו" לזכות מצטרפים לתכניות החיסכון בסכומי ההלוואה שאושרה

חוק רבים נקלעו ליתרות חור'
בה בחשבונותיהם בבנקים,
היו מקרים שהבנקים סירבו
לכבד והראת משיכת כספים
מתשבנות אלה. במקרים ר'
כיום מנעו ה"כספומטים" וה'
"בנקטים" משיכת כספים.
הבנקים גיהלו מכצע שיווקי
נמרץ כדי לשכנע את לקוחו'
היהם להצטרף לתכניות חיס'
כון, כשהטובה המובטחת היא
ההלוואה המכסה את כל סכום
החיסכון. בסניפי בנקים רבים
הצליחו לשכנע כ-80 עד 90
אחוז מהלקוחות לפתוח תכ'
ניות חיסכון ולהנות מן ההל'
וואות. אבל מתברר שיחידות
המחשב של הבנקים הודרוזו
בחיוב הלקוחות בסכומי ההש'
קעה בתכניות החיסכון, אבל
עיקבו את הויכוי בסכומי ה'
ההלוואות.

אתמול הובטח מאיגוד הב'
נקים שהבנקים יזכו את לקו'
חותיהם בהלוואות בימי ערך
מיום ההפקדה בתכניות ה'
חיסכון והם לא יחוייבו בתש'
לום ריבית.

חלק מהבנקים הודרוזו ל'
חייב את לקוחותיהם בחש'
בנותיהם תמורת השקעתם
בתכניות החיסכון, אבל מי
עכבים את הויכוי בהלוואות
שניתנו על ידם.
התוצאה ממצב זה, שלקו'

ארידור מחל' את ראשי חברת "פז"

שר האוצר מחליף את ה'
עומדים בראש חברת "פז",
במקום יו"ר הדירקטוריון יר'
סף וולף, שהגיש את ה-
רוחו, מונה לתפקיד היו"ר ה'
חשב הכללי באוצר, איתן רף.
במקום מנכ"ל החברה, משה
ביתן, ימונה האלוף (מיל.)
אריה לוי.

לסופר, "מעריב" נדע, כי
שר האוצר אינו מתכוון ל'
היעזר לתביעת שר האנרגיה
יצחק ברמן, להעביר לאחריו
הו את השליטה בחברת "פז".

ע גידול של הבנקים כספי הנפקות

דיש
עם הבורסה והבנקים על
זאת הנזילות של הבנקים,
ונזירות ערר מהנפקות

8.

מעלה אדומים נחנכה

השר דוד לוי: „ההתיישבות בכל רחבי ארץ-ישראל לא תיפסק“

מאת חני סגל

שלוש שנים בדיקו לאחר שנורתה אבן-הפינה למעלה אדומים, נחנכה אתמול ה"קיר בטקס ממלכתי — כי נקמד שיום. הרב הראשי שלמה גורן, חברי-כנסת, אישים רבים ו-5,000 אורחיים. „הקיר המתוכננת כי יותר בישראל“, „כירתו ה" חדשה של מדבר יהודה“, היתה לעובדה קיימת.

השר דוד לוי לא יכול היה לבחור הודמנות טובה יותר להגיב על השדר הדומי אשר נשוא ארה"ב שיגר לראש הממשלה — מאשר מעמד הנוכחות של עיר חדשה השו"כנת בלב אותם שטחים שעל-פי השדר יש להם זיקה ל"ירדן.

„לא, גרע מעשיית“, אמר השר, „גם כאשר נשמעים איראלה רמזים ממרחקים. ה" התיישבות בכל רחבי ארץ ישראל לא תיפסק. כירידים צריכים האמריקנים לדעת ש" יש נושא אחד שעליו לא נתי" פשר: אי הסכמתנו להקמת מדינה פלשתינית“.

לקול תשיאות המוזמנים ה" רבים אמר דוד לוי כי ב" יהודה ושומרון נמצאות עתה 6,000 דירות בתהליכי בניה

והשנה יתחילו לבנות עוד 3,000 דורות. משרדו יתמקד בהפיכת ישובים ארעיים ב" יהודה ושומרון לערים, כמו במעלה אדומים.

הוא מסר את מפתח העיר לראש-המועצה המקומית עמוס טרסטמן, והשניים התנשקו. הרב הראשי התכבד בקיבו" עת מוזה בבית-הספר היסודי די שפחה אתמול שם.

מע"דומים, השוכנת 6 ק"מ ממזרח לירושלים ליד כי"ש ירושלים-יריחו, היא ה" חוליה הראשונה בשרשרת אתרים עירוניים שתקיף את ירושלים בתוך שנים אחדות.

שב"אות משפחות כבר עברו למעלה-אדומים מאז התחיל איכלוסה בראשית ה" קיץ. בתוך חודשיים—שלושה יעברו אליה עוד 500 משפחות, ובכך יסתים שלב האיכלוס הראשון שלה.

טדי קולק נקדר מהטקס

אבינועם בר יוסף מוסר: טדי קולק, ראש עיריית ירו"ש, נעדר מהטקס במעלה אדומים. הוא שלה מברק בר" כה לטקס, וקבע עם ראש המועצה המקומית לסייר שם בשבוע הבא.

טדי קולק הסביר בין היתר כי התנגד בשעתו להקמת ה" עיר החדשה מתוך דאגה ל"

העיר וישמו הלקחים שהוסקו מהטעויות שנעשו בשכונות החדשות בירושלים, ומהם סור בלים התושבים עד היום. ה" מדובר במיוחד בכל הקשור לבנייתם בעיתוי נכון של מיוון השירותים לאוכלוסייה“.