מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מרום גולן

1970 - 1978

שם תיק: המינהל לבניה כפרית -מרום גולן .(שרטוטים)

מזהה פיזי: גל-19098/12

מזהה פריט 000qxjm

כתובת 10-8-7-113-2

תאריך הדפסה: 10/01/2018

ד"מס

מס' ג"מ

ת-1

מקום

ארכיון המדינה כפרית
משרד הבינוי

הסוכנות היהודית לארץ־ישראל

המחלקה להתישבות / אגף המים

לכבוד

מר מינצברג

יבב המאות לתנועת צרים

מולן, ד"ר האוגן לטיפוס 16.6

בברכה

חיה ליר

מרום - גולן

תכנית להספקת מים למחנה

משק מרום גולן מונה כיום כ-300 נפש.
התכנית מיועדת לישוב שימנה 120 יחידות חקלאיות ועוד 30 יחידות שאינן חקלאיות.
מכסת המים המחושבת היא 1000 מ"ק ליחידה לשנה עם יום שיא של 0.4 %, שהם 600 מ"ק ליממה ל-150 יחידות.
ספיקת השיא מחושבת לפי 10 % מהספיקה היומית כלומר, 60 מק"ש כמקסימום.

הרשת תוכננה כך שתוכל לענות הן לדרי כיבוי אש והן לדרום הצריכה השוטפת. כבוי האש תוכנן כך שאפשר יהיה להגיע לכל נקודה עם שני זרנוקים בספיקה של 18 מ"ק כ"א ולחץ של 25 - 20 מ' פרט לפינה בדרום מזרח האזור המשקי, שהיא גבוהה יותר ויהיה צורך להיעזר במשאבה לכיבוי אש.

הרשת תהיה עשויה:

א. מצינור פלדה מצופה מלט בפנים ועטוף מבחוץ בקוים הראשיים "6 - "3 וצינור מגולבן דרגה ב' בקוטר "2 - "1. צינורות פלדה יונחו באזור המגורים בתוך תעלות בטון אשר תשמשנה גם להובלת קוי הסקה מרכזית וכן קו ראשי "6 מבריכת מקורות עד הכניסה למשק.
ב. קוי פי.וי.סי. קשיח ביתר האזורים.

מקור המים יהיה בבריכת בטון מכוסה בנפח של 500 מ"ק ובגובה מוחלט של 15 - 10 מ' מעל פני הים.
שטח הישוב משתרע מגובה 981 + עד גובה 995 + .

הרשת בנויה בצורת טבעות בעיקר באזור המגורים, עם אפשרות לנתק קטעים מתאימים במערכת לפי הצורך.

נוסף למערכת הכללית יונח קו צינורות לבית הקברות בקוטר "2 ובאורך כ-350 מ'. קו זה לא נכלל בתכנית הכללית והוא מוגש בנפרד.

מהנדס מועצה גבעתי
מ. [illegible]

אחוד הקבוצות והקיבוצים הקיבוץ המאוחד
המחלקה לתכנון
תל אביב רח' שוטין 27 טלפון 03-249271

19.12.78

לכבוד
מר צבי שחר
משרד השכון בנית כפרית
צ פ ת

א.נ.,

הנדון: ביוב קבוץ מרום גולן

לאחר ביקור במקום ובדיקת תכניות הביוב במשק מרום גולן אני מעלה כאן מספר הצעות לשפוץ מערכת הביוב הסובלת מסתימות ומתפקוד לקוי.

הקף התכנית כ-500.000 $ וע"מ לגשת לתכנון מפורט יש לבצע מדידה מדוייקת של המצב הקיים.

נבקשכם לאשר את התכנית הכללית ולאשר מדידת המצב הקיים.

במקביל נפנה לנציבות המים המחלקה לביוב לבצע סקר ספיקות ואיכות השפכים.

ב ב ר כ ה ,
גדעון כנעני

העתק: מר דוד בלכר משרד השכון ת"א
מר בכוני לוין מהנדס המועצה המאזורית
מר ידידיה הרטמן - מילר - מפעלי המים והנקוז גליל עליון
מר מ. ויקונסקי - נציבות המים
צפורה הראל - קבוץ מרום גולן
מר ס. קיין משרד הבריאות נצרת.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מחוד הקבוצות והקיבוצים הקיבוץ המאוחד
המחלקה לתכנון
תל אביב רח' שוטין 27 טלפון 03-249271

19.12.78

קבוץ - מרום גולן

שנויים במתקני טהור שפכים

א. מצב קיים:

קו ביוב בקוטר "8 מוליך מאזור חצר המשק אל אתר מתקני הטהור. שפוע מתוכנן לקו הביוב 8%.

באתר מתקני הטהור מצויות כיום:

בריכת שקוע בעלת שטח פני מים במידות 21×17.5 - 365 מ^2

בריכת חימצון בעלת שטח פני מים במידות 54×29 - 1560מ^2

מבריכת החימצון עוברים הקולחים לתא מגופים וממנו בשפכים לודי סמוך.

2. בעיות במצב הקיים

א. התאמת גודל אגן השקוע:

אוכלוסית המשק כיום כ-500 נפש ללא בעלי חיים. לפי 50 גרם צח"ב לנפש ביום מעבירים השפכים כ-25 ק"ג צח"ב ליום.

ומכאן העומס האורגני על בריכת השקוע הנו כ-70 ק"ג לדונם ביום שהוא עומס קטן בהרבה מהעומס המינימלי המותר באגני שקוע אנארוביים (250 ק"ג לדונם ביום) ולכן פועלת הבריכה בצורה פקולטטיבית הגורמת למטרדי כח.

סביר להניח כי האגנים תוכננו למשק הכולל גם רפת, ומכאן גדלם.

אגן החימצון במידותיו העכשויות מתאים למשק בגדלי הנוכחי.

הפתרון המוצע: חפירת אגן שקוע נוסף שפני המים בו יהיו 12×10 מטר ויתאים לאוכלוסיה של כ-600 נפש. ללא רפת.

זמן שהיית הקולחים בבקיכת החימצון כ-8 ימים.

ב. מצב הקו המוליך:

הקו המוליך את השפכים אל מתקני הטהור סובל לעתים קרובות מסתימות הסיבה לכך יכולה להיות בגלל קוויים בדיוק הנחת הצנרת (כאשר הצנור תוכנן לפי 8 פרומיל) ויתכן גם כי מהירות הזרימה בו קטנה מדי כ-26 ס"מ בשניה (בשעת שיא בהנחת כי השעת השיא התפוקה היא 20% מהספיקה היומית) בשאר שעות היום הספיקה נמוכה בהרבה, ומצב זה גורם לשקיעת מוצקים וסתימות.

פתרון אפשרי:

1) רצוי לבדוק באופן יסודי את דיוק הנחת הצנרת, ואם יתברר כי מצויות נקודות תורפה יש לתקנן.

2 2)ב. בנית בור רקב בתחילת הצנור "8 כך שהשפכים יגיעו אל הצנור "8 ללא חלק ניכר מהחמר השוקע.

3/...

19.12.78

פרוטוקול - ועדת בחירת

ועדת בחירת מנהל ועדה

א. מבנה הועדה:

על פי סעיף 8(ב) לחוק מינהל מקרקעי ישראל הועדה מורכבת מ-8 חברים, ובהם מנהל הועדה.

בחירת חברי הועדה נעשתה כדלקמן:

חברים עובדי רשות מקרקעי ישראל - 5 מ"ר

חברים נציגי רשות מקרקעי ישראל - 3 מ"ר

בהרכב הנוכחי ישנה הגבלה לגבי מספר נציגי רשות מקרקעי ישראל.

2. בחירת נציגי הועדה

א. נציגי ארגון ותיקי הקיבוצים:

ארגון ותיקי הקיבוצים מונה כרגע 300 חברים. כל 50 חברים בחר נציג אחד לוועדה. בארגון ותיקי הקיבוצים 25 מ"ר בחר נציג.

לכאורה נדרשו נתונים מ-70 מ"ר בחרו נציג אחד ו-250 מ"ר בחרו נציג אחד. בפועל הגיעו נציגי ארגון ותיקי הקיבוצים (250 מ"ר בחרו נציג) ולכן בעלי הזכות הבחירה בארגון ותיקי הקיבוצים הם.

אין הבחרו מי הנציגים הראשונים לבוא לידי ביטוי.

אין הנוכחים בפגישה הנוכחית הגיעו בעיה בדרך הבחירה.

הערות נוספות: הבחרו אין עדיין נתון כי רק 10% מן הנציגים הבחירה מ-300 חברים. לא רק.

לפי מספר הנציגים הבחירה הנוכחית 8-9 נציגים.

ב. מבנה הנוכחי הנוכחי:

הנוכחי הוחלט אין הבחרה מ-מנהל ועדה הבחרו הרבה מהמקרה מהבחרה לפי כללים הבחרה בחרה הנוכחי (כאשר הבחרו הרבה לפי 8 ברגיל) רצוי לא כי מאחרון הרבה מי מהם ברי 5-25 מ"ר בחרו(כאשר בחרו) בחרה כי הבחרו הבחרה הבחרה 205 מהמקרה הרבה. בגלל מצב הרבה הבחרה בחרה בחרה, רצוי אין ברור לבחרה ברצונו הנוכחי.

בחירת נציגים:

1) רצוי לבחרו בחרה לפי הרבה הבחרה, רק בחרה כי מבחרה בחרה הרבה לא לבחרה.

2) ב). בחרה כדי לבחר בחרה הבחרה 8 מ"ר מבחרה בחרה מ-הבחרה 8 לא הבא בחר מהנוכחי.

אחוד הקבוצות והקיבוצים הקיבוץ המאוחד
המחלקה לתכנון
תל אביב רח' שוטין 27 טלפון 03-249271

ג. סלוק הקולחים:

כיום מזרמים הקולחים מדי התמלא המאגר אל ודי סמוך. פתרון זה לא אושר ע"י משרד הבריאות.

פתרון המוצע:

על בור המגופים הקיים תוצב משאבה אנכית ל-55 מק"ש 50 מטר גובה ע"כ יבתן להשקות כל 3 ימים במשך 10 שעות ידרש לרשת שטח של כ-60 דונם שטח מרעה עליו יפוזרו המים במשך כל השנה בשעור 3 מ"מ ליום. השטח יגדל עם התפתחות המשק.

3. הערכה תקציבית

אגן שקוע נוסף 200 ממ"ק חפירה לפי 50 ₪		10.000 ₪
צנרת כניסה ויציאה		10.000 ₪
סה"כ		20.000 ₪
משאבה 15 כ"ס + הובלת חשמל וסדורי פקוד	100.000	
רישות 60 דונם לפי 300 ₪ לדונם	180.000	280.000
ב בור רקב + שפוץ הקו המוליך		100.000
סה"כ		400.000
25% בצ"מ		100.000
סה"כ		500.000

כנעני גדעון

ג. מדרגת הפרשה:

כדרגה מתרבה הפרשה מדי חודש חודשי מ"ד רד"ל מעל. מחדש יח לא מגיע ל"ד מעבר הפרשה.

מחדש חודש:

מ"ד מדי הפרשה הפרשה תגיע מעבר לד-55 מע"מ 50 מעל רבעון ל"ד לחדש מחדש לד"ב לחדש 3 לדרגה בעבר 10 מעבר דרגה לבעון מעבר לד-60 דרגה מעבר מעבר מחדש לד"ב הפרשה לדרגה 3 מ"מ לדרגה. הפרשה לדרגה לא הפרשה הפרשה.

ד. הערכת הפרשה

מגיע מעבר דרגה 200 מע"מ הערכה לפי 50 ₪	10,000 ₪
הערכת מכירות רבעונית	10,000 ₪
סה"כ	20,000 ₪

הפרשה 15 ל"מ + הרבה הפרשה לחודש מעבר	100,000	
רבעון 60 דרגה לפי 300 ₪ לדרגה	180,000	280,000

ב. מדי רבע + מעבר הפרשה	100,000
סה"כ	400,000
מס 25% מ"מ	100,000
סה"כ	500,000

בברכה רבקה

טל. 73031-2-3-4

יא בטבת תשל"ט
10 בינואר 1979

ב-51 - 49

לכבוד
המחלקה לתיכנון
רח' סוטין 27
תל-אביב

לידי מר ג. כנעני

א.נ.,

הנדון: שינוי תוכנית ביוב - מרום הגליל
סמוכין: שלכם מ-19.12.78

לאחר עיון בחומר ששלחתם לנו עם המכתב שבסמוכין, לדאבוני איננו מסכים עם כל ההצעות הכלולות בו ולהלן הערותי:

א. במידה וגודלו של אגן השיקוע הקיים, לא מתאים לכמויות השפכים המעטות כיום וכך נוצרים מטרדים חברואיים, יש להקטין את אגן זה, כדי להגיע לעומסים האופטימליים (250 ק"ג צח.ב/ר'/י), ולא לבנות אגן שיקוע חדש (הוצאות נוספות מיותרות).

ב. לעומת ההצעה מסעיף א' ישנה עוד חלופה נוספת שאפשר לקחתה בחשבון לשיפור המצב בשלב זה והיא:
- במידה ותדרש בניית בור רקב מתחילת המאסף של "8 כדי להטיח זרימה נאותה של השפכים בתוכו, אפשר לבטל את בור השיקוע בכלל ולהזרים את השפכים לאחר טיפול ראשוני ישירות לבריכת החימצון.

אנו ממליצים על החלופה הראשונה.

ג. ההשהייה בבריכת החימצון היא כ- 20 יום ולא 8 ימים כפי שהוזכר בפרשה הטכנית.

ד. הפתרון המוצע לסילוק הקולחין לא נראה לנו בר ביצוע, מכל מיני סיבות הנדסיות.

על כל מיקרה, נבקשכם להגיש תוכנית שתסמן שטח הפיזור ושיטתו וכל האישורים הדרושים לכך (של המדור ההידרולוגי ומשרד החקלאות האזורי); כ"כ להגיש לנו מכתב התחייבות מהמשק להפעלת ותחזוקת המערכת המוצעת.

אנו ממליצים לשקול אפשרות של אגירת הקולחין בחורף והשימוש בהם להשקייה בקיץ.

בכבוד רב,

אינג' ס. קיין
ס/מהנדס המחוז

העתק:
ד. בלכר - משרד השכון - ת"א
מ. ויקינסקי - נציבות המים י-ם
ב. גליקמן - לשכת התיכנון המחוזית - נצרת עלית
לשכת הבריאות - צפת

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד הבינוי והשכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
צ פ ת

כ"ט באלול תשל"ז
12 בספטמבר 1977

מקוד 13 200
ה-1268/90

אל: מר ד. בלכר - משרד ראשי

מאת: ס/מהנדס מחוז הגליל

נדון: מ ר ו ם - ג ו ל ן - מתקני טיהור

מצ"ב מכתבו של מהנדס המועצה בגליל העליון.

אבקשך להוות דעתך לנושא הרחבת המתקנים לאור המלצתם.

ראה סעיף 1.

בברכת שנה טובה

אינג' א. מחלב

העתק
גב' ציפקה הראל - מרום גולן.

שש/שח

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מפעלי המים והניקוז בגליל העליון

אגודה שתופית חקלאית מרכזית בע"מ

כרמית משגב 19.6.77

דאר גן הגליל העליון, מל: 40182 3 4

29 -06- 1977

לכבוד
ברונו לוין
מתבדס המרעצה
מ.א. גליל עליון

ח.נ.,

הנדון: התחזוקת מתקני טהור שפכים של מרום הגולן.

אחרי שסוכם בינינו ועם המשק שאנחנו נתחזק את המתקנים נראה לנו שנחוץ לנקוט בצעדים הבאים:

1. התאמת המתקנים לגודל היישוב (כיום 350 נפש) עם רזרבה לשנים הקרובות.
קיים רק בור שקוע אחד, השני מתוכנן אבל לא בנו אותו. לדעתנו מוכחרים מיד לבנות בור שקוע שני. אבוא בדברים עם המתכנן (מחלקת תכנון).

2. קטע קו המאסף (לפני האחרון) נסתם באופן מתמיד. לו עכון שלום כנראה לא בוצע נכון. נחוץ לתקנו.

3. נחוץ לבדוק פתרונות בקשר לסילוק הקולחים. רצוי למאגר מים. בקשר לזה אתקשר עם שלמה זמיר.

4. בקרוב נכין אומדן הוצאות לעבודות התחזוקה.

בברכה,

י. מילר-הרטמן.

העתקים:
1. מרכז משק מרום הגולן
2. מנהלת הכנרת.

המועצה האזורית הגליל העליון
ההנהלה

דאר נע הגליל העליון

קדית שמונה 26.6.77
טלפונים 9-6-40777
מספרנו 0:- 4

לכבוד
מר צבי שוך, מהנדס מחוז,
המנהל לבנקה כפרית במשרד הפיתוח
צ פ ת

א.נ.,

הנדון: מרום הגולן - תחזוקת מתקני
טיהור שפכים

לאחר פנית משק מרום הגולן בקשר להפרעות במערכת הלוב ובמיוחד במתקני הטיהור שלהם (באופן מעשי הם סתומים לחלוטין) בדקה יחידת התחזוקה שלנו את המצב באופן יסודי והעביר לנו את מסקנותיה. אני מצרף צילום מכתב.

ברצוני להפנות את תשומת לבך לבעיה. המלצנו לפני באי כוח המשק לפנות אליך, נהלה מוכנים לתחזק את הביוב הראשי ואת מתקני הטיהור בקבוץ מרום הגולן כמו ביתר ישובינו במידה ותבאי היסוד מסודרים.

בכבוד רב,

ברוני לוין
מהנדס המועצה

העתק: מזכירות משק מרום הגולן.
יחידת התחזוקה, ידידיה מילר
הרטמן, כאן

פרשה טרנסית

בגלות אי האמת בין תבונת נאה
מקבר לבל

אין סומן וגיאל מבחוץ להתעשות
לם שוראום אתרם לכן אי אפשר
לקבלן עלם עלמן התפורה סבנר
(טרי דנרא).

מתן טהר
מדין בתפורה כלו
עלמן מנם.
כבוש של סולם מוצר
אין ~~תבנית~~ תבנית תפורה אופה המדבא.
הרחבת המתן מן ברת בדון
פרטרם שונם ינרום מוצרתם

৪৯/১৮ ১৮ তারিখে ৬১০০ ১৩ এর মধ্যে ৮৯৮/N ১৯ তম
৭৯০

৬১০০ ১৯ তারিখে ৮৮০০ ৭ এর মধ্যে ৭৬৯/N ৫ম নাম্বার রেন –
৭৭৯ ৩৫৬

৮৫০ ১১ তারিখে ৬৪০ ৭ এর মধ্যে ৭৬৯/N ৬৫ নাম্বার রেন –
১১৮ ৭৯০

৬৪০ ৭ তারিখে ৬৪০ ৩ এর মধ্যে ৭৭৬/N ৪৪ নাম্বার রেন –
৭৫ ৬০৮

৭৬, ১১১, ৯১৫, ৯৫, ৬৪২, ৯৬০, ৭৬১, ৬৫২
৬৪০, ৪১, ৩৬১, ৩৪২, ৯৪, ৯৪০ নাম্বার পাওয়া গেছে –
রুলিং এর বিপরীতে কাজ করা
৭৬৬৫ নাম্বার পাওয়া গেছে ১৮ – ৮৮ তারিখে ১৯/১২ –
৩৫৫-৪৪-৩৫৫

৪২৭-৬৫-৬৫, ৮৯-৯৯৯, ৮০-৮০৯, ৮-৮৯, ৮৮৯, ৮-৮৫ নাম্বারে পাওয়া গেছে –
৪৪-৪৪-৩৫৫

৭৯৯৮ নাম্বার ৭৭৭/N এর ৮৮-৮৫২, ৮৯৮৯, ৮০-৮০৯ নাম্বারে পাওয়া গেছে –
পাওয়া গেছে

যদি পাওয়া গেছে ৮০-৮০৯ নাম্বার ১ নাম্বারে রেন –
৪৫-৪৬

৮৫১-৪৬, ৪৬ – ৪৫ নাম্বার পাওয়া গেছে পাওয়া গেছে –
৪৫-৪৬

৮৮ নাম্বার পাওয়া গেছে ৭ এর ২ নাম্বারে রেন ১ ~~৮~~ পাওয়া গেছে
৬৮ পাওয়া গেছে

11/20 p/5 n

10 לאוגוסט 1971

משרד השכון
אגף לבניה כפרית

לכבוד
הנדסה כוללנית - רש"מ בע"מ
לידי מהנדס ריגר

א.נ.,

הנדון: מרום הגולן - ביוב

בזה אני מסכם את הערותי ביחס לתכנית הביוב במרום הגולן כדלקמן:

א. יש לבדוק את ההכרחיים של הצגרת לאנטסלציה הסניטרית על מנת לראות האם יש אפשרות להרים את השומות וע"י זה גם את קוי הביוב על מנת לחסוך בעבודות עפר.

ב. ברכות חמצון

1. את ההרחבה בעתיד אין לעשות ע"י הגדלת החפירה של האגן המבוצע עכשיו - היות שבאופן מעשי בהתחשב על המי השוכפין בו לא תהיה אפשרות לעשות בתנאים בורמלים אתהרחבה כפי שבוצע.
2. הגדלת האגן יש לעשות ע"י תוספת בריכה בחסשך באורך האגן הקיים ובהתאם לזה יש לתכנן ולבצע את האינסטלציה באגן שבוצע עכשיו.

3. אין צורך בדרך על הסוללה ברוחב של 4 מטר, מזה בובע שאפשר להגדיל את השטחים באגן ולהקטין את עבודות עפר.

4. את השרחות בתוך אגני שקוע וחמצון יש להכשיח באבני דגש בגודל של 20 ס"מ על מנת למנוע חתירת האדמה.

ג. אגני מסלין לבצע את 2 אגני השקוע בהתחשב עם החזקת האגנים האלה: בחשך הזמן יצטרכו אגן אחד להוריק וליבש אותו וכדי לא להפריע לעבודת הביוב ועבוד האגן השני.
הוצאות הבצוע של אגן השקוע השני הן קש רת ולא תרבצנה על התקציב.
גר בזמן שיצטרחו בעתיד לבצע את מאגן השני - ההוצאות תהיבה יותר גדולות.

ד. יש צורך להוס ף תא מדידה - כמו בכל מפעלי ביוב שמוקמים ע"י בניה כפרית.

ה. את יש לעשות מפלסטיק ולא מפח או ברזל שבחלד מהר.

ו. דרך הגישה המרוחות מרמלצות להיות בדרך כלל במרחקים של 40-45 מטר מכסימום ולא 50 מטר כפי שמסומן בתכנית וזה על מנת להקל על בקוי הקיים היות וקבל הבקוי לפי הסטנדרט הוא 25 מטר אורך.

ז. חסרה תכנית לעבודות עפר.

בכל הכבוד,

א. גרינברג

העתקים:
לסר א. גוויברטן, מנהל האגף
מר, מהנדס המחוז
מר, מ/מהנדס המחוז

[illegible]

[illegible]

[illegible]

10 לאוגוסט 1971

משרד השכון
אגף לבניה כפרית

לכבוד
הנדסה כוללנית - רש"מ בע"מ
לידי מהנדס ריגר

א.נ.,

הנדון: שרון הגולן - ביוב

בזה אני מסכם את הערותי ביחס לתכנית הביוב בשרון הגולן כדלקלן:

א. יש לבדק את החבורים של הצברת לאנסטלציה הסניטרית על מנת לראות האם יש אפשרות להרים את השוטות וע"י זה גם את קוי הביוב על מנת לחסוך בעבודות עפר.

ב. ברכות חמצון
1. את ההרחבה בעתיד אין לעשות ע"י הגדלת החפירה של האגן המבוצע עכשיו - היות שבאופן מעשי בהתחשב על המי השוכפין בו לא תהיה אפשרות לעשות בהנאים בורטלים אתהרחבה כפי שבוצע.
2. הגדלת האגן יש לעשות ע"י תוספת בריכה בהמשך באורך האגן הקיים ובהתאם לזה יש לתכנן ולבצע את האינסטלציה באגן שבוצע עכשיו.

3. אין צורך בדרך על הסוללה ברוחב של 4 מטר, מזה בובע שאפשר להגדיל את השטחים באגן ולהקטין את עבודות עפר.

4. את השוחות בתוך אגני שקוע וחמצון יש להכניס באגני דגם בגודל של 20 ס"מ על מנת למנוע חתירת האדמה.

ג. אגני מסלין לבצע את 2 אגני השקוע בהתחשב עם החזקת האגנים האלה: בשך הזמן יצטרכו אגן אחד להוריק וליבש אותו וכדי לא להפריע לעבודת הביוב ועבוד האגן השני.
הוצאות הבצוע של אגן השקוע השני הן קט ות ולא תרבצנה על התקציב. בו בזמן שיצטרחר בעתיד לבצע את מאגן השני - ההוצאות תהיינה יותר גדולות.

ד. יש צורך להרסיף תא שדידה - כמו בכל מפעלי ביוב שמוקטים ע"י בניה כפרית.

ה. את יש לעשות מפלסטיק ולא מפח או ברזל שנחלד מהר.

ו. דוהפרי השוחות מומלצות להיות בדרך כלל במרחקים של 40-45 מטר מכסימום ולא 50 מטר כפי שמסומן בתכנית וזה על מנת להקל על בקוי הקיים היות ולקבל הבקוי לפי הסטנדרט הוא 25 מטר אורך.

ז. חסרה תכנית לעבודות עפר.

בכל הכבוד,

א. גרינברג

העתקים:
למר א. גלויברמן, מנהל האגף
מר, מהנדס המחוז
מר, מ/מהנדס המחוז

[illegible]

לכ"ד

הנהגה כוללנית – כלפי חוץ

ליבי מנשה ריבה

הנדון: ~~רחב~~ – חשש בגולן – בולג

מ.נ.

בעה"ח אנו מאמינים את הדרוש ביחס לתנועה הדרוש באחוז בגולן ישראלי.

א) יש לבדוק את הדרישה בתנועה לאינטלקטואליות בפוטנציה עליהם לראות מאיפה יש אנשים לבדוק את השאלות ע"י מבצע את קו הבולב של אנשי לעשות הדגשות דגש

ב) בכלל חשוב

1) את הדרישה הדתית אין לעשות ע"י בקלות המציאה של הצבא המבודד ערבון – הוא שאובן מעשי בהשפעה על המי הישראלים בו ~~בש~~ לא תמיד יונטשלים לעשות בתנאי ~~את הדרישה ביחס~~ הדרישה יפו שבלבד.

בקלות באין יש לעשות ע"י תוספת הדרכה ~~בה~~ בהתאם המנטאליות באין השיום ובהתאם לכה יש לתבנן ולשבר את

2) אין בשן בשמש על הסולם ברחוב של 4 חשש, אנה נובר שאפשר להבדל את השעורים באין ולהקטין את עבודות עם

3) את השאלות בעתיד אינני שליר המשון יש להשתמש בחשבון בכש בשבל של סב ס"מ על אנו לעניין הדרישה

4) אנו מאלוף ~~אות אינ/כמ~~ לשבר אות 2 אינו בשעור בהתחלה רק בחלקים באינים בעלבד ~~ובשמו~~ בהתחלה הנמ"ל אינו אתם ~~ובכמו~~ ~~בהתחלה~~ ~~ובכמו~~ ~~בהתחלה~~ ~~בהתחלה~~ ~~בהתחלה

הבלבולים בשבילם ~~לא~~ של איזון המשקל המתנים הם קטנים ולא משבשים את
המשקל. גם בשמן שוטרים בארצות לשבר אור איזון המתנים -
הלמולים + מרפאות ועוד שבלולים

3. ~~בחשב~~ יש בשם להוסיף את אשיבה - כאן בכל
אשכולי אולם שאשמאים יש בניה כפשוט

ד. אור הסבסוים יש לראשות מפלסטין ולא מפה אל ברצל
מלחלק מהר (~~12 לפ~~)

ה. דף 12 - השחלות מלאכותיות לבולעי בשרשרת בדרך כלל של 40 - 45 מטר מרפואות ולא 50 מטר
כפי שמופיע בחשבון וצה"ל מעוניין להקל על נקודות הבלוים בולעי וקבל בנקודות לפי הסטנדרט מדוע 25 מטר אורך

ו). תפילה תשלום לעבודות עבודה.

בכל הכבוד

מיכאל (ל"ם)

הרצאה:

לפני א. בלשברמן מנהל מרכז
שפה / מהנדס המחלקה
שפה / מהנדס המחלקה

10 לאוגוסט 1971

משרד השכון
אגף לבניה כפרית

לכבוד
הנדסה כוללנית - רש"מ בע"מ
לידי מהנדס ריגר

א.נ.,

הנדון: שרות הגולן - ביוב

בזה אני מסכם את הערותי ביחס לתכנית הביוב בשרות הגולן כדלקמן:

א. יש לבדוק את החברות של הצברת לאנסטלציה הסניטרית על מנת לראות האם יש אפשרות להרים את השוקות וע"י זה גם את קוי הביוב על מנת לחסוך בעבודות עפר.

ב. ברכות הסצרן

1. את ההרחבה בעתיד אין לעשות ע"י הגדלת החפירה של האגן המבוצע עכשיו - היות שבאופן מעשי בהתחשב על אמי השוכפין בו לא תהיה אפשרות לעשות בתנאים בורטלים את ההרחבה כפי שבוצע.
2. הגדלת האגן יש לעשות ע"י תוספת בריכה בהמשך באורך האגן הקיים ובהתאם לזה יש לתכנן ולבצע את האינסטלציה באגן שבוצע עכשיו.

3. אין צורך בדרך על הסוללה ברוחב של 4 מטר, מזה בדבע שאפשר להגדיל את השפדעים באגן ולהקטין את עבודות עפר.

4. את השוחות בתוך אגני שקוע וחמצון יש להבטיח באגני דגם בגודל של 20 מ"מ על מנת למנוע חתירת האדמה.

ג. אגני מעלין לבצע את 2 אגני השקוע בהתחשב עם החזקת האגנים האלה: בשך הזמן יצטרכו אגן אחד להוריק וליבש אותו וכדי לא להפריע לעבודת הביוב ועבוד האגן השני.
הוצאת הבצרע של אגן השקוע השני הן קשה ולא תרבצנה על התקציב.
גם בזמן שיצטרחו בעתיד לבצע את מאגן השני - ההוצאות תגיבה יותר גדולות.

ד. יש צורך להוסיף תא מדידה - כמו בכל מפעלי ביוב שמוקמים ע"י בניה כפרית.

ה. את יש לעשות מפלסטיק ולא מפח או ברזל שנחלד מהר.

ו. דף המקבים השוחות מרטלצות להיות בדרך כלל במרחקים של 40-45 מטר מכסימום ולא 50 מטר כפי שמסומן בתכנית וזה על מנת להקל על בקוי הקיים היות וקבל הבקוי לפי הסטנדרט הוא 25 מטר אורך.

ז. חסרה תכנית לעבודות עפר.

בכל הכבוד,

א. גרינברג

העתקים:
למר א. גלויברמן, מנהל האגף
מחר, ש/ מהנדס המחוז

[illegible]

מחוז העבודה והעיבודים העיבוד המאוחד
המחלקה לתכנון
תל אביב רח' שושין 27 טלפון 03-249271

4.7.72

לכבוד
אינג' צבי שחר
משרד השכון/א.ב.כ
<u>צ פ ח</u>

א.נ,

<u>הנידון: מרוס גולן-ביוב מרכזיע</u>

קבלנו את מכתבכם בנידון,עם העתק מכתבו של אינג' א.ב סמסונוב.
תוך שבועיים נעביר את הכניות מערכת הביוב לאישור הועדה לתכנון ובניה ברמת-הגולן.

<u>העתקים</u>

מר א.שטרן - מהנדס מחוזי
מר א.ב סמסונוב - משרד הבריאות-צפת
מר א.גרינברג - משרד ראשי

ב ב ר כ ה

טלה
ב/ רודיק לוין
המדור לתכנון ישובים.

עם אדיר נס. אומה גם אמונה בדור-דור
ישראל בטחון לאומי

אחוד הקבוצות והקיבוצים הקיבוץ המאוחד
המחלקה לתכנון
תל אביב רח' שוטין 27 טלפון 249271-03

8.6.70

מרום גולן

תכנית ביוב כללית

1. כללי

קבוץ מרום גולן מונה היום קרוב ל- 200 נפשות.

שטחו הקבע של המשק ייבנה המערב למל-מרום. תכנית זאת בעתיד הקרוב.

2. תכנית הביוב המוצעת

בתכנית המצורפת בק.מ. 1000 : 1 מוצעת רשת ביוב כללית למשק.

דירות המגורים של המשק מרוכזות בבניינים בני 8 ו-4 יחידות דיור. רשת הביוב תהיה מבנורות אסבסט בקוטר "4 ו-"6 ותנקז את הביוב לאגן המצוין במרחק כ- 300 מ' מדרום מערב למחנה.

(ראה תכנית בק.מ. 2500 : 1).

3. אגן התצוון ושטח חוזר

מערכת הביוב המוצעת מסתיימת בקו מרכזי "6 שמעביר את השפכים, לאגני שקוע והצוון.

חזור המים לאגני הצוון לוקח בחשבון אפשרות של התפתחות הישוב והתרחבותו.

השטח הפיזי לאגן הצוון נמצא כ- 300 מ' מהמשק ובעתיד ניתן לשלבו עם שטח חוזר במים להשקיית הגדות סליד האגן. דבר זה יחייב תוקנת מכון שאיבת בצמוד לאגן.

3א. מדות אגן הצוון והחצבן

אוכלוסיית המשק בשלב הבכנון - 800 נפשות

צריכת מים לבכנון (לא כולל בגות גוי) - 350 ל.ג.י.

80% מכמות המים הנצרכת תגיע אל מערכת הביוב

כמות שפכים יומית - 225 מ"ק ליום = 0.80 × 0.35 × 800

זמן השהיה ידוש באגן הצוון - 6 ימים

נפח אופרטיבי מבוכנן - 1350 מ"ק = 225 × 6

עומק מים אופרטיבי מומלץ - 0.60 מ'

שטח פני מים מבוכנן לאגן הצוון - 2250 מ"ר = 0.60 : 1350

שטח בריכות השקוע (השהיה של יום אחד בשרן) - 250 מ"ר

4. שלבי ביצוע

בצוע רשת הביוב של המשק מישמה ב- 2 שלבים :-

א. ביוב המבנים המוקמים בשלב א' (ראה תכנית) ומבני המשק. בצוע הקוים הראשיים של אגן הצוון ואגן הצוון.

ב. השלמת הרשת בהתאם לשלבי מהות תכנית הבנוי.

2/..

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1. [illegible]

[illegible]

2. [illegible]

[illegible]

3. [illegible]

[illegible]

4. [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]

5. [illegible]

[illegible]

a. [illegible]

b. [illegible]

אחוד הקבוצות והקיבוצים הקיבוץ המאוחד
המחלקה לתכנון
תל אביב רח' שוטין 27 טלפון 03-249271

5. אומדן ההקמות

	כמות	יח'	מחיר יחידה (לי)	מחיר (לי)
שלב א'				
א. צנור ביוב "4 א.ב.	730	מ'	25	18.300
ב. " " "6 "	1900	מ'	32	60.800
ג. שוחות ביקורת ⌀60	60	יח'	150	9.000
ד. " " ⌀80	100	יח'	240	24.000
ה. אגן שקוע והסגון	1	יח'	15.000	15.000
ו. מדידות, שונות, תכנון וב"ה				17.900
			סה"כ	145.000 לי
שלב ב'				
א. צנור ביוב "4 א.ב.	220	מ'	25	5.500
ב. " " "6 "	260	מ'	32	8.320
ג. שוחות בקורת ⌀60	20	יח'	150	3.000
ד. " " /⌀80	15	יח'	240	3.600
ה. מדידות, שונות, תכנון וב.ב.ה.				3.580
			סה"כ	24.000 לי

יונאב יעוב

מרדר הנים

תכנית ביוב כללית

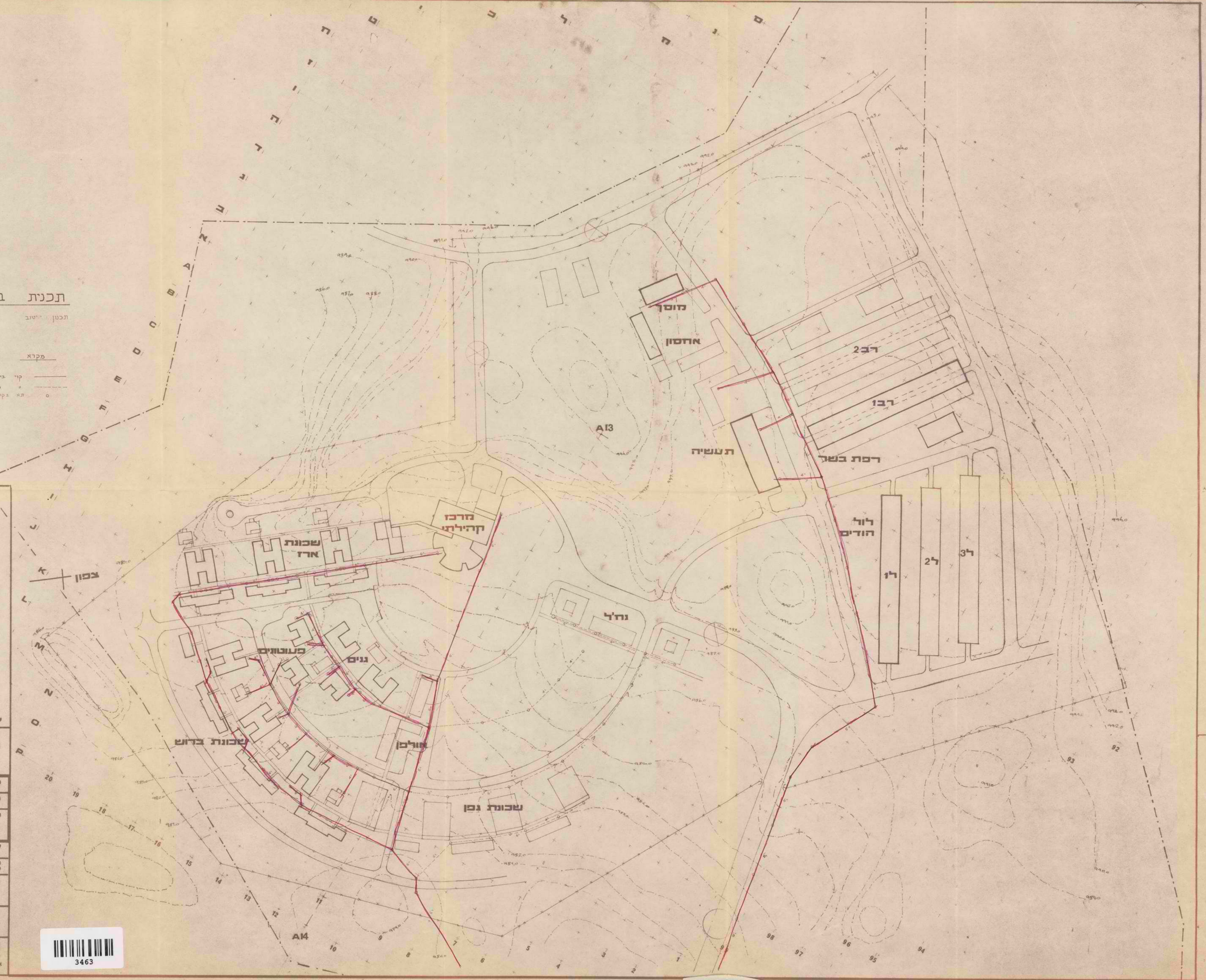
תכנון: ריטוב מס' 76

מקרא

קוי ביוב מאוחדים מתוכננים לשלב א'

" " " " " ב'

0 תא בקורת



שינוי	חתימה	תאריך

אחוד הקבוצות והקבוצים, הקיבוץ המאוחד

המחלקה לתכנון

תל-אביב, רחוב סוטין 27 טלפון 249271

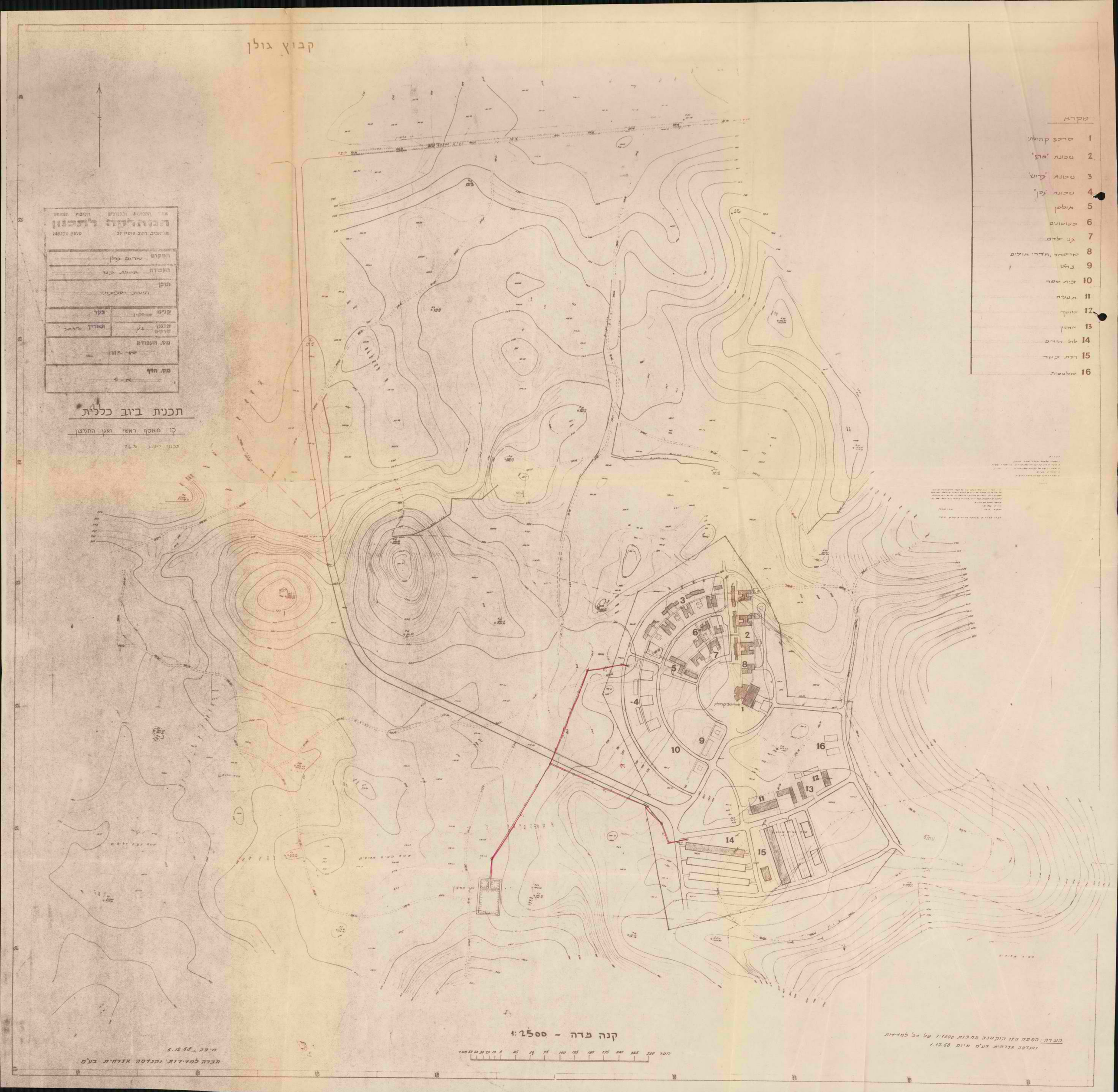
המקום	שרון צפון
העבודה	תכנית ביוב
תוכן	תכנית הישוב
קנ"מ	בקר
מכנן שרטט	תאריך
מס. העבודה	
מס. חדש	

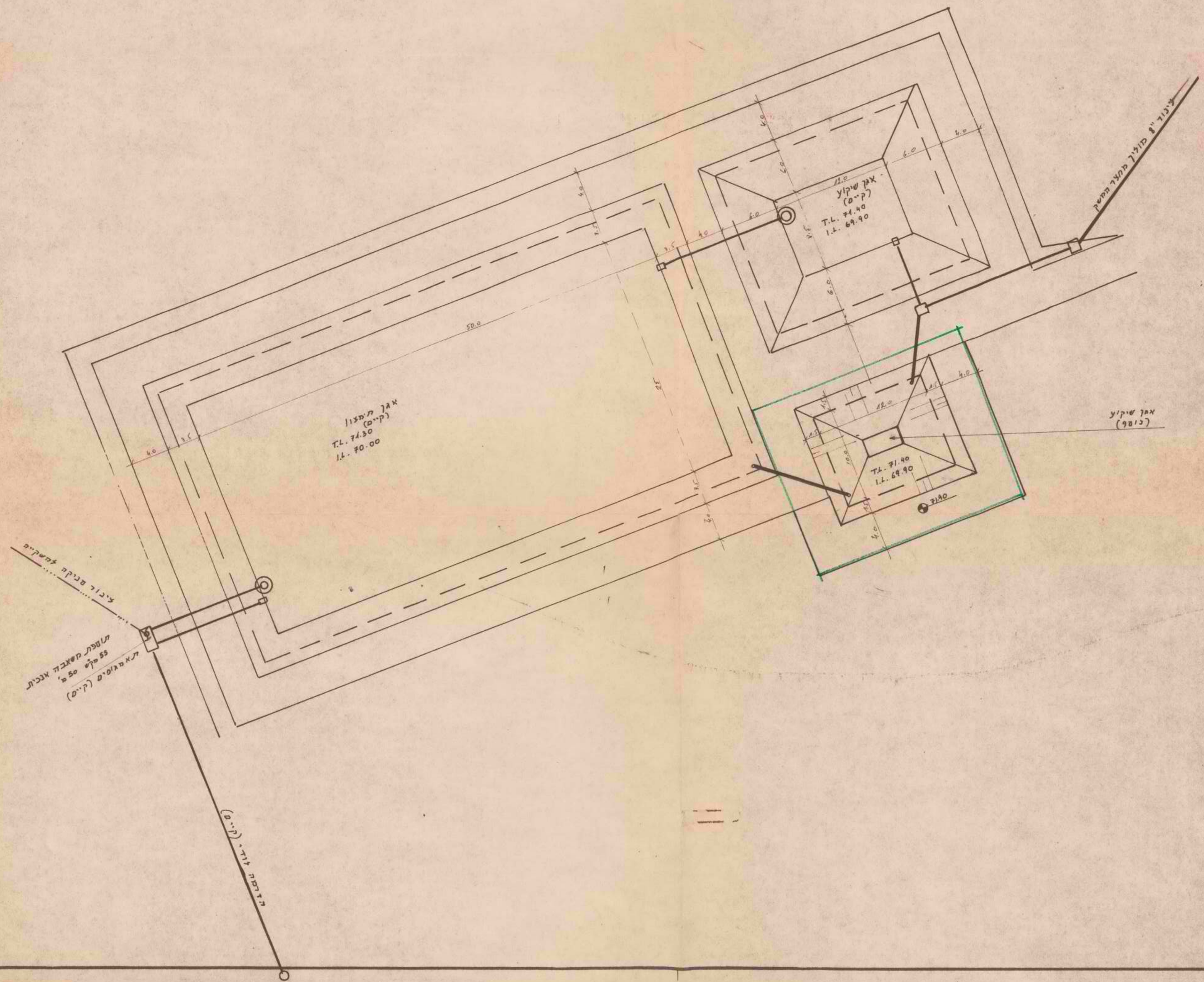
חמבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום. על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה עליו להודיע למתכנן.

אין לקבוע גדלים ע"י מדידה בשרטוט

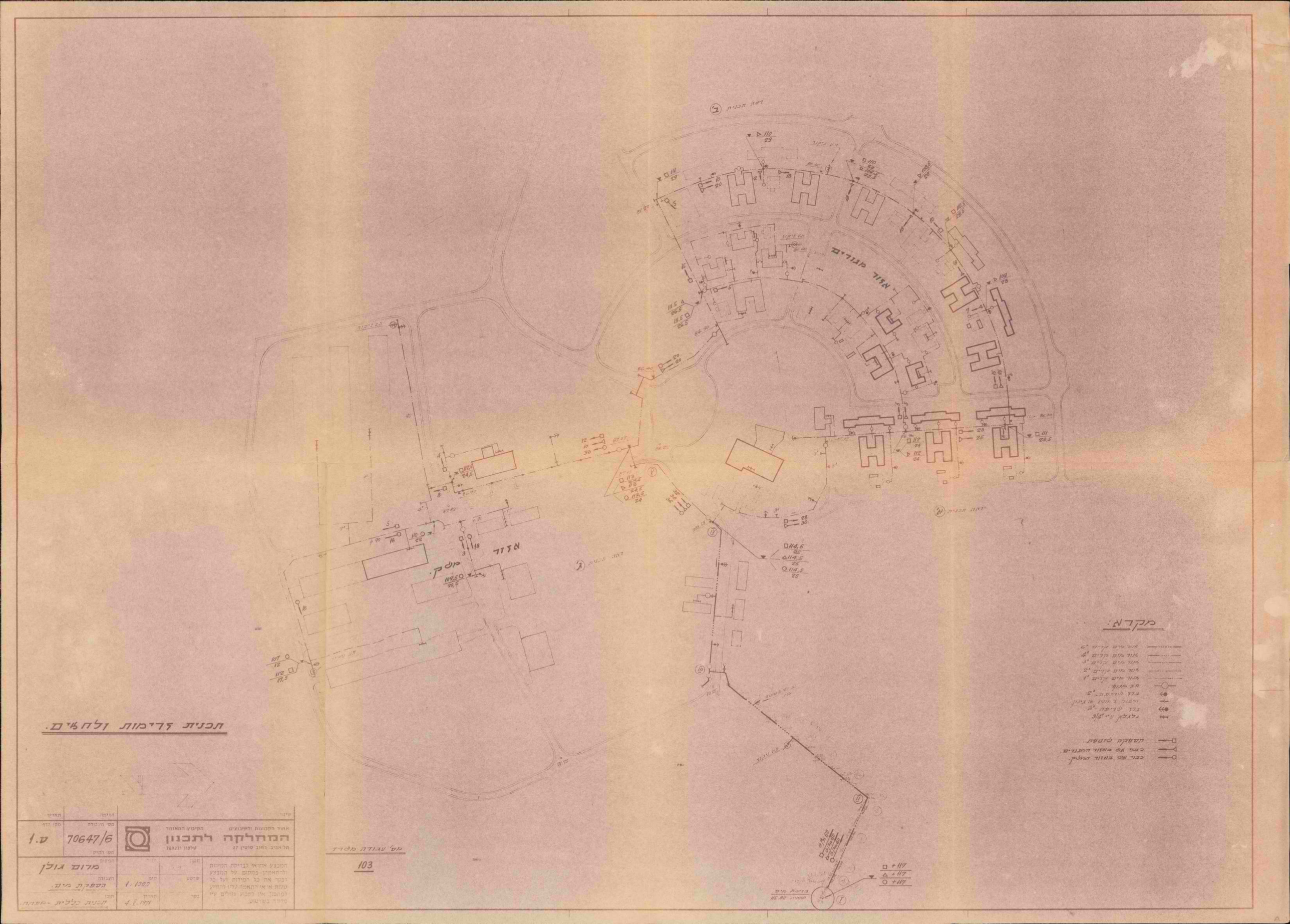
3463

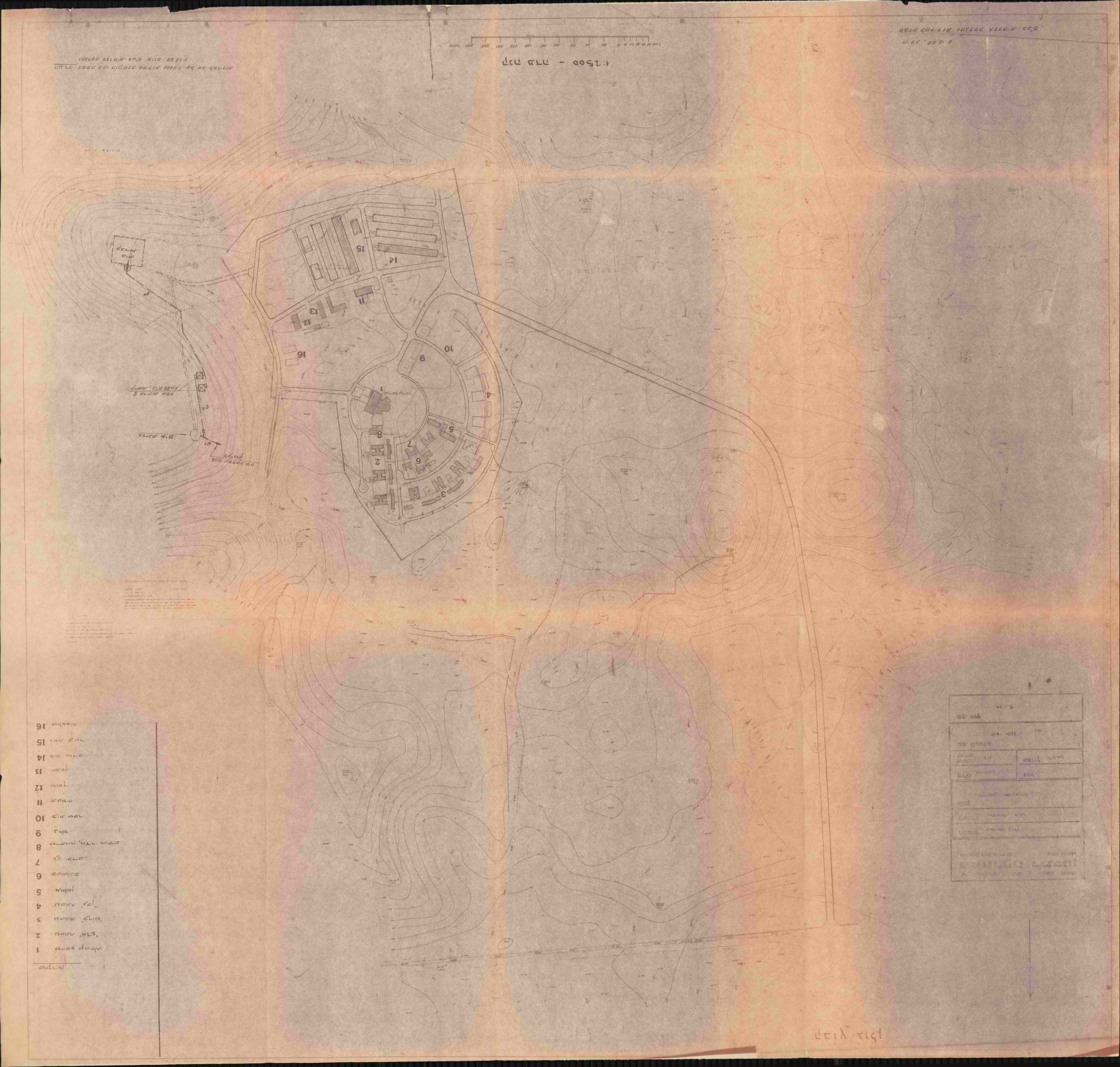
קיבוץ גולן


מקרא
1 מרכז קהילתי
2 שכונת "ארז"
3 שכונת "ברוש"
4 שכונת "גפן"
5 מועדון
6 פעוטונים
7 גני ילדים
8 מרפאה, חדרי חולים
9 נחל
10 בית ספר
11 תעשיה
12 מוסך
13 אחסון
14 לול הודים
15 רפת בקר
16 מלאכות
מרכז קהילתי
אזור חמצון
קנה מדה - 1:2500
מטר 25 50 75 100 125 150 175 200 225 250
הערה: המפה הזו הוקטנה מתכנית 1:1000 של חב' למדידות והנדסה אדריכלית בע"מ מיום 1.12.68
חיפה 6.12.68
חברה למדידות והנדסה אדריכלית בע"מ.
אגף התכנון והבנינים והקיבוץ המאוחד
רשם מהנדסים ליתכנון
תל אביב, רחוב פוטקין 27 טלפון 249275
המקום מרום גולן
העבודה תכנית כללית
תוכן תיאור ובקרתו
קנ"מ 1:2500 בקר
תאריך
מס. העבודה
מס. חוף
תכנית ביוב כללית
קו מאסף ראשי ואגן התמצון
תכנון: ביוב 7670


אגן שיקוע
(כ"ס)
T.L. 71.40
I.L. 69.90
אגן תיפצון
(ק"ס)
T.L. 71.30
I.L. 70.00
אגן שיקוע
(כ"ס)
T.L. 71.40
I.L. 69.90
50.0
25.0
12.0
6.0
4.0
3.5
ציר מניקה למשקייה
תוספת משאבה אנכית
55 מק' 55 מ'
תראבגוסים (ק"ס)
ציר דפנה לדר' (ק"ס)
צינור 8" מוליך מהאגן המשך

שינוי			


מגדל מגורים
מגדל
מוסך
מקרא:
תכנית זרימות ולחצים.
אחוד הקבוצות והקיבוצים
המחלקה לתכנון
הקיבוץ המאוחד
תל אביב רחוב סוטין 27
טלפון 740220
מס' עבודה
70647/6
מס' דף
1.ע
מרום גולן
הספקת מים.
1:1000
4.2.1974
מס' עבודה מפורט
103


1:2500 - מפת מצב
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16