

2/80

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

משרד הליכוד
3 לוח הקדמת ימים

משרד

הליכוד

מס' תיק

בית גנרטור - אגדה

המחלקה: 39/60331/75 תיקון: אסטרל

הסכום: 92,000

2/1978 - 1/1975

מס' תיק מקורי

3969



שם

בית גנרטור - אגדה

גל - 2 / 7475

מזהה פיזי: 109.18/1 - 924
מזהה לוגי: 02-106-01-07-06
כתובת: 1397347 מס פריט: 27/08/2013

מחלקה

שם הישוב _____ מס' החוזה _____
 סוג המבנה _____ הקבלן _____
 מסכום _____

תאריך החלפת העבודה: 1.4.76 תאריך גמר העבודה _____

שינויים - הגדלה _____
 הקטנה _____

חבוקת החשבונות

חשבון מס'	תאריך האישור	מזב העבודה %	סכום	העבודה
1	25.7.76	75	41400	
2	20.7.76	84	44280	
3	25.7.76	84	81880	

הפרות:

משרד השיכון
המינהל לבנייה, כפרית
ווישובים חדשים

39/60331/75 : מספר

3969

12-02-1978

אל: גזברות משרד השיכון

מאת: המינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

חשבון סופי של חרזה מס. 39/60331/75

: 7777

העבודה: בית גורשור

המקור : אוגדה

הקבלן : חב' אשדוד בע"מ

=====100,187.==

רצ"ב הרינו מעבירים חשבון סופי של החוזה הנדון, בסך

טכום לתשלום לקבלן הוא 93,926.- ללאחר נכוי 0.2% ע"ח בדיקות ו-6% ע"ח קרן בטוח.

נא לכתוב / להדיל את החוצה, שהיקפו עתה -	92,000.-	ש
בסך -	8,187.-	ש
סה"כ -	100,187.-	ש

החשבון כולל:

התיקונים נוספות / 8,187.

הורדה ע"ח בדיקות 200.-

הנרדה ע"ה ש"ן בסוף 6,011.-

ב ב ר כ ה

אדנב' א. שטרן
סגן ראש המינהל
ומנהל האגף לתכנון וביצוע

העתקים :

מר 2. רבנן / ד. נאמק / ג. אבנן - נא להודיע לגזברות את מקור המימון לשינויים.

מהנדס מחוז
הנגב

חב' אשכנז בע"מ

אגף חרזים ובטחונות

המחלקה לסטטיסטיקה

[illegible]

2		רשימת כמויות ומחירים ה-ן טרסי		אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4	
חשוב נכדק וערכה ע"י		מספר ההזמנה		העבודה : אוגדה בית גנרטור	
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך	
39/60331/75					
ס ה * ב	ה ס כ ו ס	מחיר יחידה בלי	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה
ליי	אג' ליי				
אוגדה בית גנרטור סימון כרס שלום					
(מחירי יחידה מבוססים על מוד 12/71 - 131,2 נק')					
רכיב לפיכך					
א. מנובנה 202					
1	סלוי בחומר מקומי בלפי הקלאז -	25.-	30	30	מון כרי השקמה
2	מפירה מלטה יסוד בקומס 1.50 מ'	35.-	7.02	30	
4	מפירה קבוצה יסוד	48.-	1.37	30	
ב. עבודות בטון					
5	בטון רזה סחנה לפלטה יסוד בקומבי	14.-	4.58	20	5 מ"מ
6	יציקה בטון בפלטה יסוד	350.-	1.17	30	
7	יציקה בטון בעמודי יסוד 25/25	570.-	0.54	30	
8	יציקה רצפה בטון בעובי 15 מ"מ	58.-	38.70	20	
9	יציקה חללה כבלים ברוחב 40 מ"מ	559.-	9.20	60	500 כולל מפירה וברזל
10	יציקה קורה יסוד בקורה בטון	575.-	15.20	30	20 מ"מ
11	החלקה סמי חלורה	25.-	4.80	60	

3		רשימת כמויות ומחירים ה-ן סופי			אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4	
חשוב והערבה ע"י		העבודה : אגודה - בית גנרטור			תאריך	
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה			39/60331/75	
ס"ח	כ	הסכום	מחיר יחידה	כמות	יחידת	העבודה
לי	אג	בלי				
5,510 75	71					12 יציאת תקרה בטון בעובי 20 ס"מ כולל מחלקה וספופים
5,241 60		105.-		49.92	2m	
						13 חרספת למחיר הבטונים בגב עבור חקירה ליצירת בטון גלוי, החיר כולל עבור אף פיס בחתך טרפזי וכטולטיק
280 -		23.-		11.20	2m	
						14 חרספת עבור יצירת בטון גלוי בקירות חוץ
2,420 10		30.-		80.57	2m	
						15 חרספת בין חרספת לבין קורות היסוד ק"י קל-קר 2 ס"מ ונתיחת עליונה באלסטוסיל
552 54		22.-		25.12	מ"מ	
5733 60				2389		
5,781 40		2.40		2402	ק"מ	16 ברזל זיון רגיל
						17 יציאת מרה עם מחלקה ק"י קורה בטון בכניסה
5 50		3.-		2.20	מ"מ	
						18 חרספת לבטונים גלויים עבור בורח חתכינות מלוחות מחזקתים יוסן 220915
27601 41						
26226 46						
2804 16						
28,839 15						
						19 ספופים חלון סף 120/40
500 -		300.-		2	יח"ט	
1,200 -		600 -				
1,500 -		800.-		2	יח"ט	22 מריס 120/160, 120 150 x 350.- 70
						23 דלת כניסה במדור 200/200 לפי מרס (91-4) בחרספת מריס לכל מדרגה
1450 -		1450 -		1	יח"ט	
300 -		300 -				
2,000 -		2000.-		1	יח"ט	
160 -		80 -		2	יח"ט	24 חבנת לפתחים לאבזור 30/30
150 -		80.-		2	יח"ט	
להעברה / ס"ה						

רשימת כמויות ומחירים		אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל אביב, רחוב צורלסון 4	
חשבוש וערכה ע"י		העבודה: אגודה - גיט בגרסור	
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה	
39/60331/75			
ס"ה	כ"א	ס"ה	כ"א
לי	אג"י	לי	אג"י
25	25	25	25
26	26	26	26
27	27	27	27
28	28	28	28
29	29	29	29
30	30	30	30

5		רשימת כמויות ומחירים מ-ן סוכי			אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4		
חשוב נבדק ע"י		העבודה : מוגדה - בית גנרסטר			מספר ההזמנה		
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה			תאריך		
39/60331/79							
ס	ח	א	ג	מחיר יחידה בלי	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה
ליי	אג	ליי	אג				
1. תוספת למלפיה יסוד עבור בטון ב-300 במקום ב-150 (המחיר לנזי בנין מרד ינואר 74) $425.71 = 20 \times 1.92 \times 10$ ל"י 225.6 44 93 38.40 1.17 30 2. כנ"ל תוספת לעמודי יסוד עבור בטון ב-300 במקום ב-200 ($1.92 \times 15 \times 15$ ל"י) 28.80 0.54 30 3. כנ"ל רצפה בטון ($1.92 \times 3 \times 3$ ל"י) 58.70 5.7 20 4. תוספת עבור יציקת יסודות בטון כקובי 20 ס"מ עבור הגונדוריים 250.- 763 39 סה"כ העבודה לר"י 1							
להעברה / ס"ח							

תאריך: 8.12.76

683

חשוב התייקרויות

הכין: ג. גרשון

נר"ע: בניה כפרית - משה"ש

תחזה: 39/50331/75

עבודה: אוגדה בית גנרטר

מדר בסיס: אוקטובר 75, 109.9 (377.4 נק')

הערות	סכום התייקרות	חשבוניות				התייקרות		מדר הבניה	חדש
		סכום לתוספת יוקר	החסרות	סכום	מס'	% לאחר 3%	%		
				109.9 נק'	אוקטובר 75				1. בסיס החדש
				125.3 נק'	מכתב פהודס פהוד סנג/3959				2. החלפת הקורות: 1.4.75
				11.5.76	מאריך				
									3. הקופה בגילן חסות חרטים
									4. גמר הקורות: אוקטוס 76
									(1) התיקרות החלפתיה
				14.92%		125.3 - 109.9			
						109.9			
									(2) התיקרות שוספת
									125.3 - 1
									מאריך 76
									מאי
									יוני
									יולי
									אוקטוס
									3.55% = 5 : 17.76
									(3) הישג התיקרות
									18,07% - 95,138 x 19% = 1.0355 x 1.1492

1475	36.70	49.80	38.50	445.15	2,066.85	להעברה	סך הכר				
3,853	2,984	2,446	1,998	1,578	1,208	0,888	0,617	0,395	0,222	משקל	ק"ג דמ"א
										משקל	ק"ג
										משקל	בדול ק"ג

הערות
מ"א : 24/2/70 דכ"א 30,28 - 12 פ.

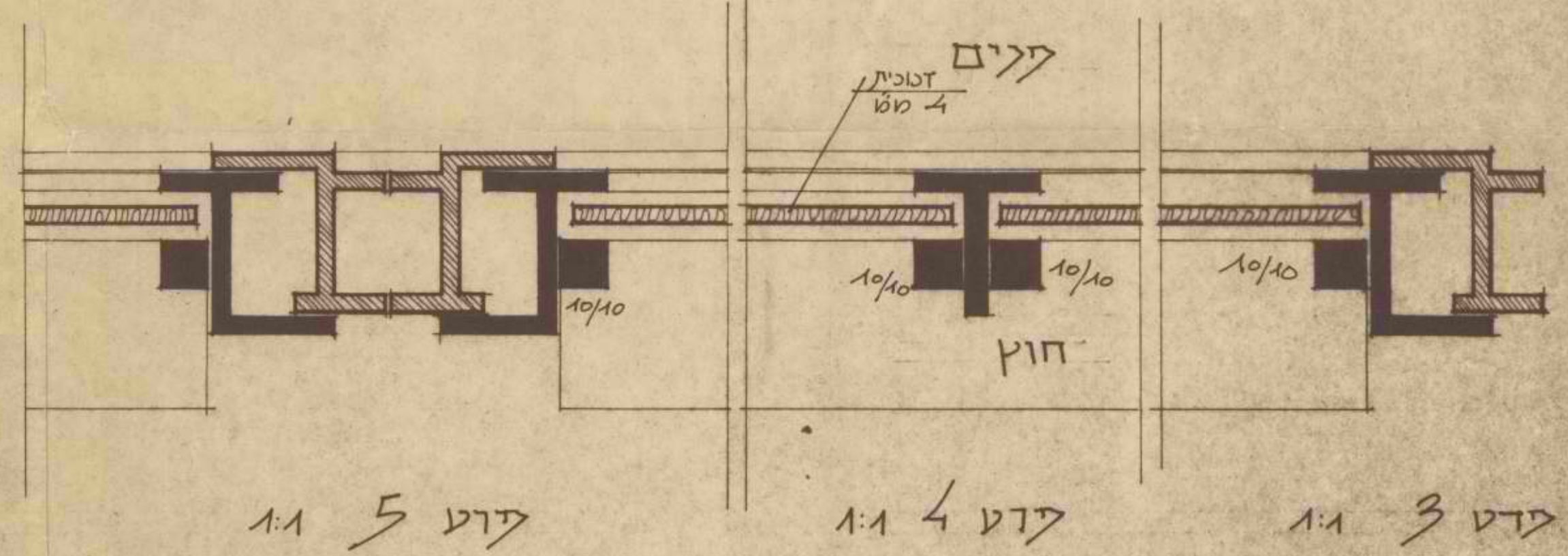
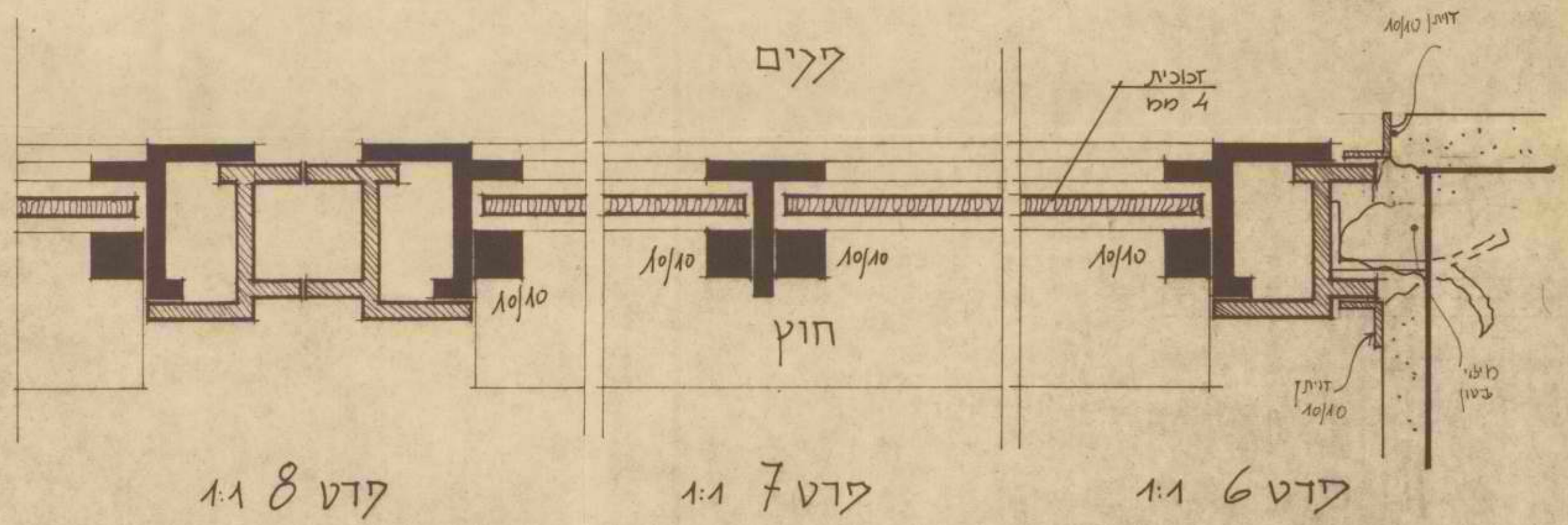
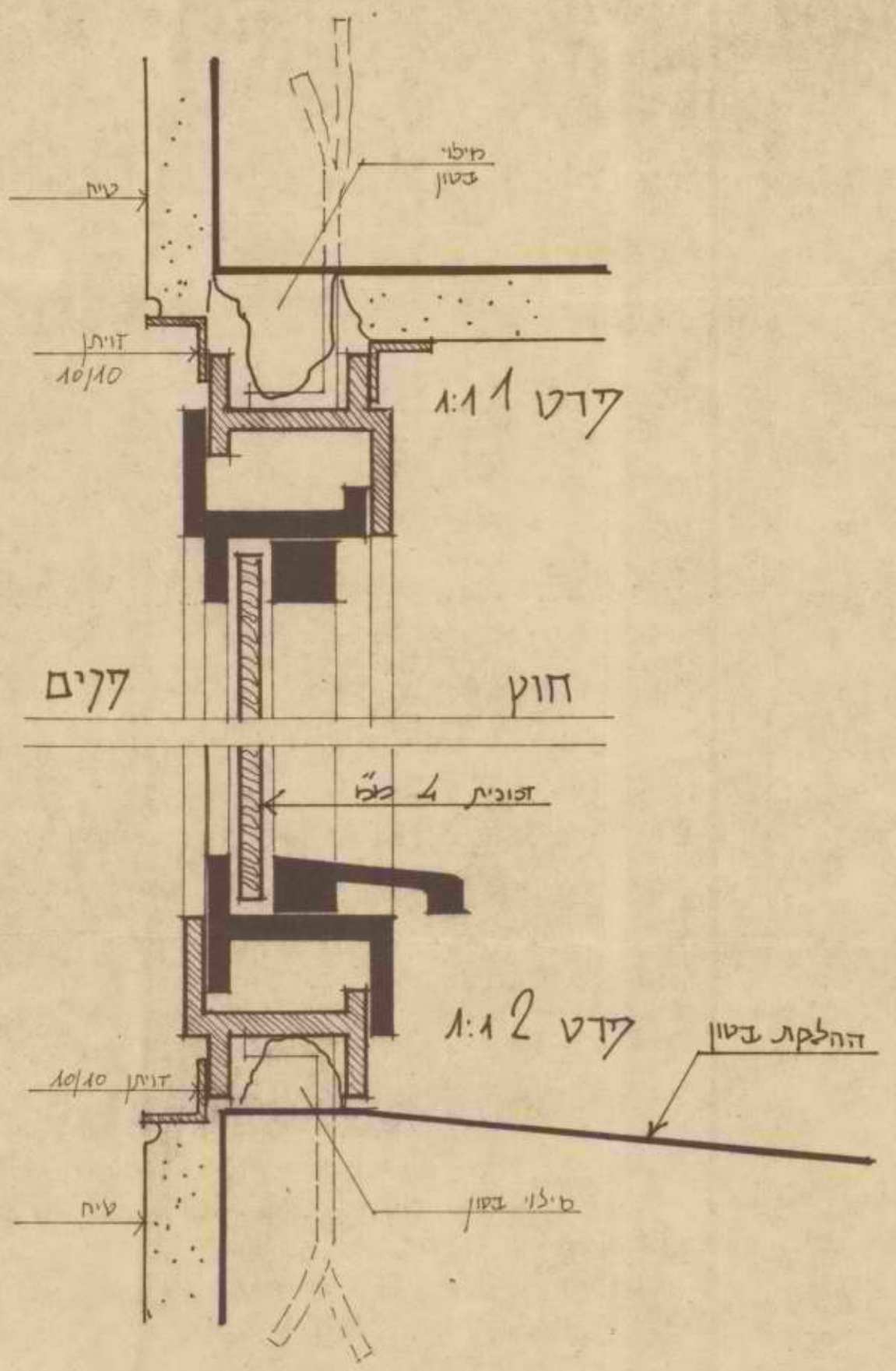
8-71
משדד השקון. האגף לנציה כפרית
תור אקדעון קרם שלום
דשימת בדול לזון הנכונים

דשימת מסגרות 1:50

מסע	1	2	3	4
מדור	120/40	120/40	200/200	200/40
מקום	חדר אחורית	חדר אחורית וחדר	חדר קדמית	חדר קדמית
שרטוט 1:50				
תאור	חלון מעוצב בלג קפתח פתיחת קפי	תקנים קבוע מסח	דלת פח דו גלגלית עם תנאים קבועים בתחתית	תקנים קבוע מסח
קדוט בתכנית	20 סמ	20 סמ	20 סמ	20 סמ
גובה קיד	4 סמ	4 סמ	4 סמ	4 סמ
מכונת	3	3	1	1
קמות	3	3	1	1
הקדוט				



חזית החלון 1:20
חזית חז 1



חלון קפתח פתיחת קפי מעוצב בלג

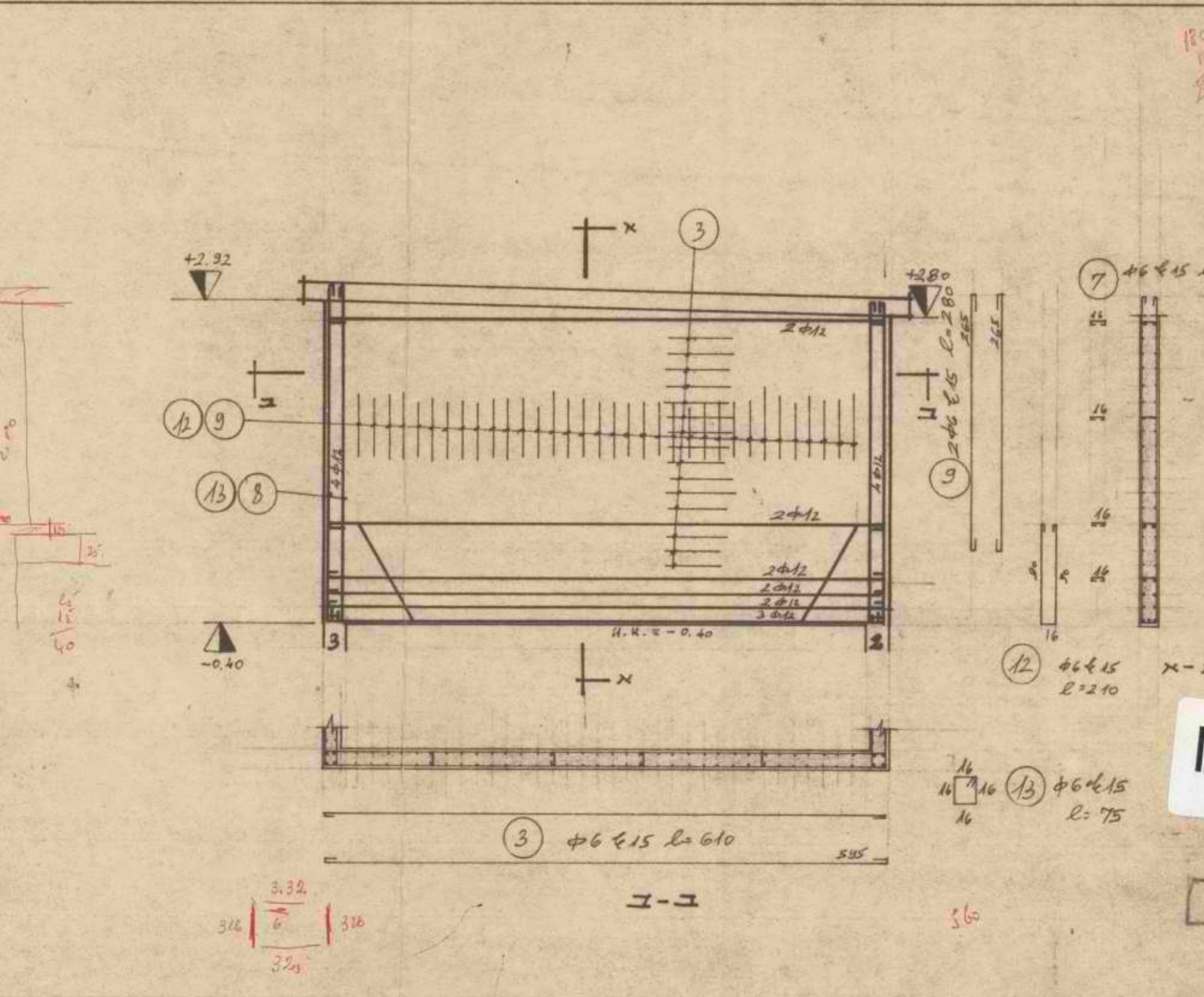
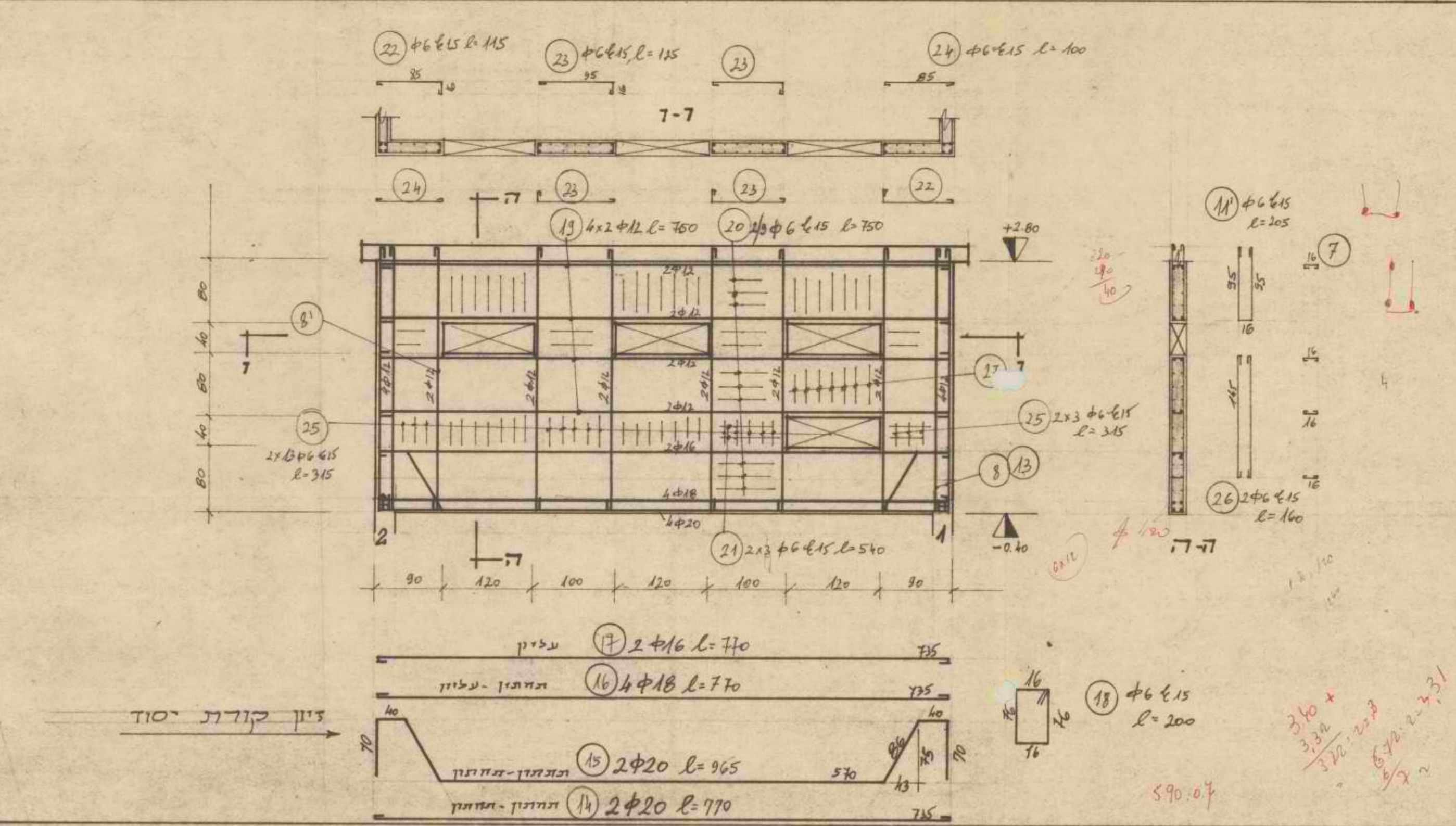
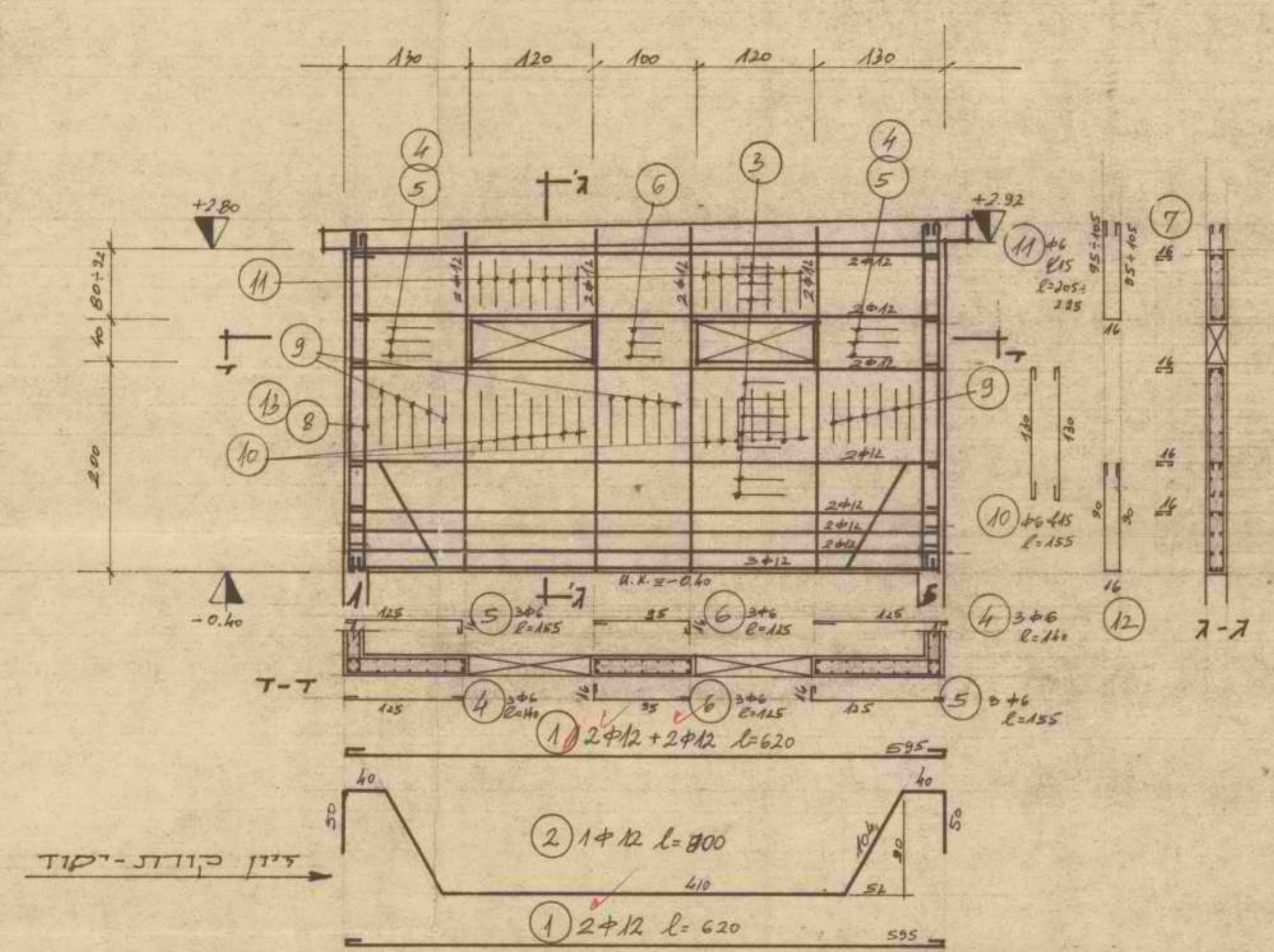
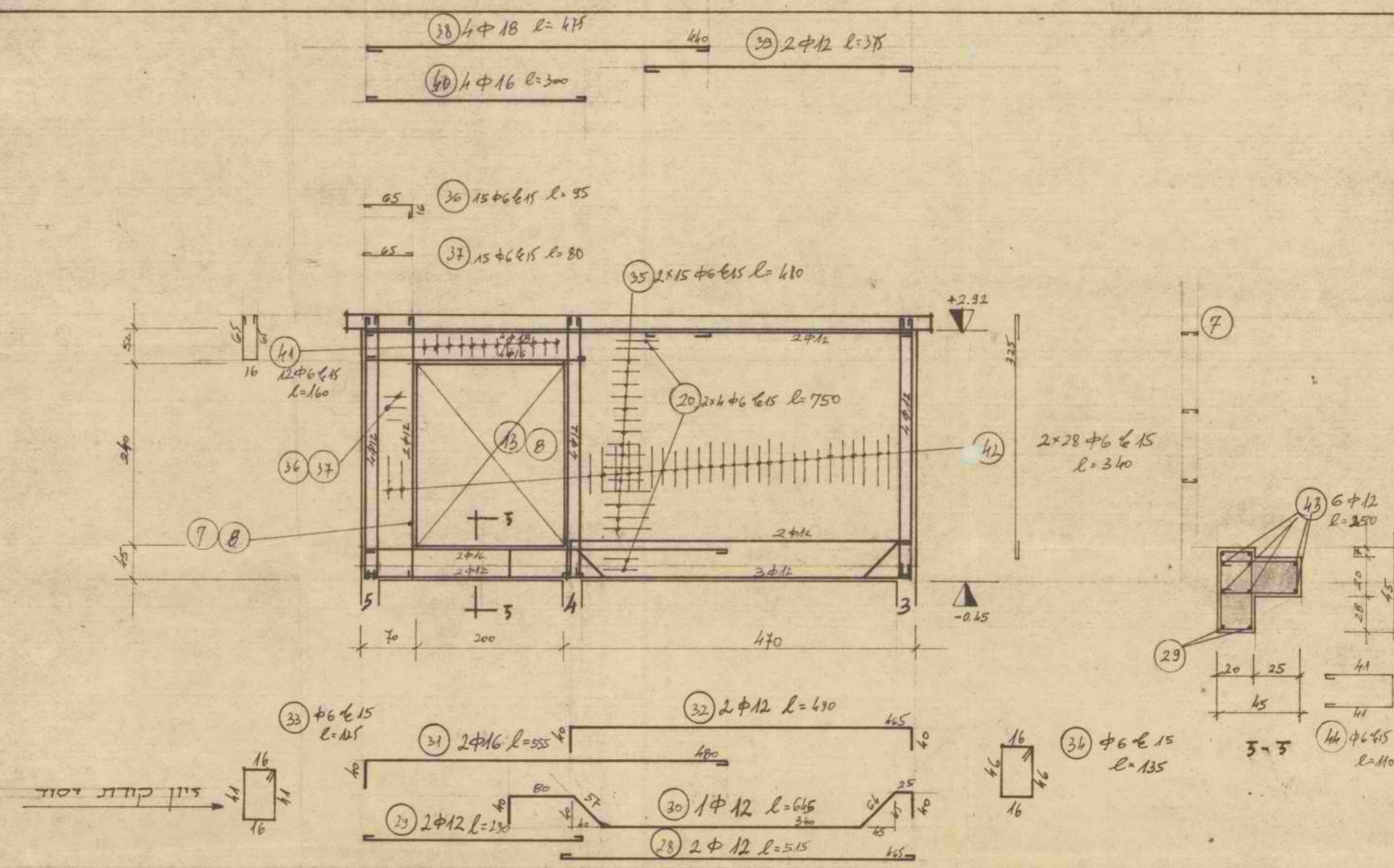
הקבלן אחראי לסדור.
על הקבלן לבקר את כל
הסידות לפני התחלת הבצוע.
כל אי התאמה להודיע לסתכן.

משדד השכון האגף לבניה קדמית
71-2 חדר אקדמור (דם שלום)
דשימת מסגרות קדע חלון 1

Handwritten notes and calculations in the top right corner, including:

- 19.8
- 0.51
- 11.4
- 2.4×0.6
- $1.81.9$
- 2.4×0.6
- $1.81.9$
- 2.4×0.6
- $1.81.9$





הקבלן אחראי לפרטות של הקבלן לבקר את כל הפרטות לפני התחלת הבצוע כל אי התאמה להוריש למתכנן.	תאריך 27/7/70	שם ברנאם 3028
---	------------------	------------------

300-ב

דגירות:
1. כבנה, בטחוני - ע"פ הנחיות קיום 12/6/70
2. כל ברזי היזיון: פ ברזקום של 5 סמ.

משד השמן הארץ לבניג כעית
חדר ארסוט קום שלום
חיות קונסטרוקטיות וקוות



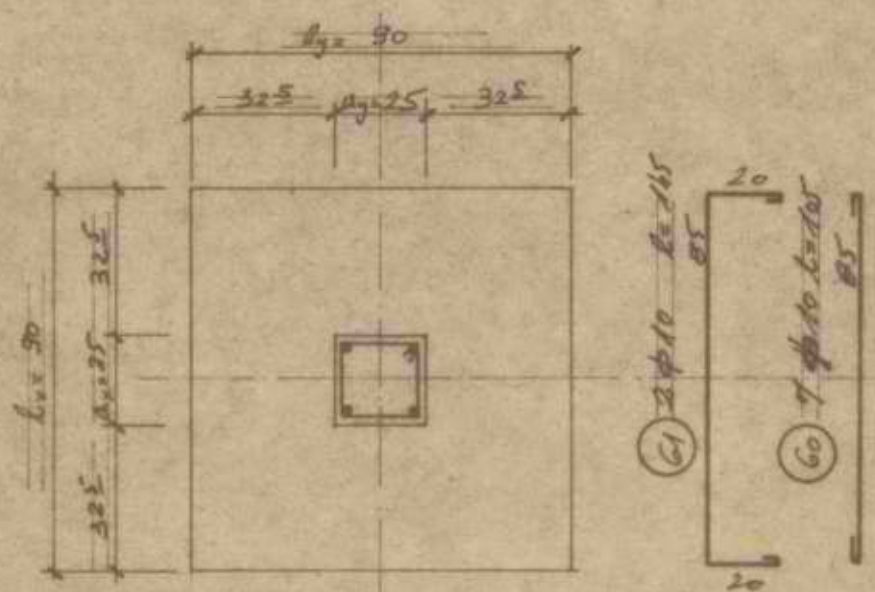
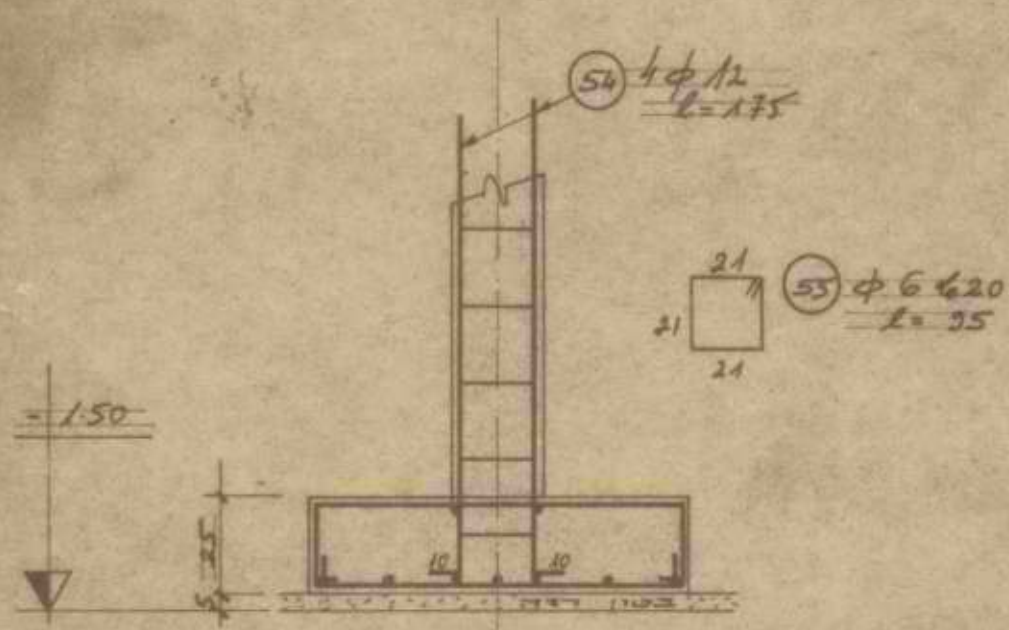
2/11

2 71-7

משרד הגנים
בית גמלא - גמלא

סמך הקרקע בחשבון הסטטי: 2.0 ק"ג/ס"מ

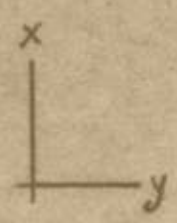
סלסה	סמך	4	3
העומס המחושב		16+	15+



2/11

הערות בצד:

1. את החתית החפירה לפלטה יש לבצע בידים, אין לבסס על חפירה פופרת.
2. הפרש העומס בין החתיות בטוס סל פלמות סכנות לא יעלה על $\frac{1}{3}$ המרחק ביניהן.
3. יש לרכו 3 ברזלי רשת, בכל כוון, מתחת לחתך עמוד היסוד.





מטבח בשכונ
בית גשראזר - כרם שלום.

5

12.

A square with side lengths labeled 24. The top side is labeled 24, the bottom side is labeled 24, the left side is labeled 24, and the right side is labeled 24. There is a small mark on the right side.

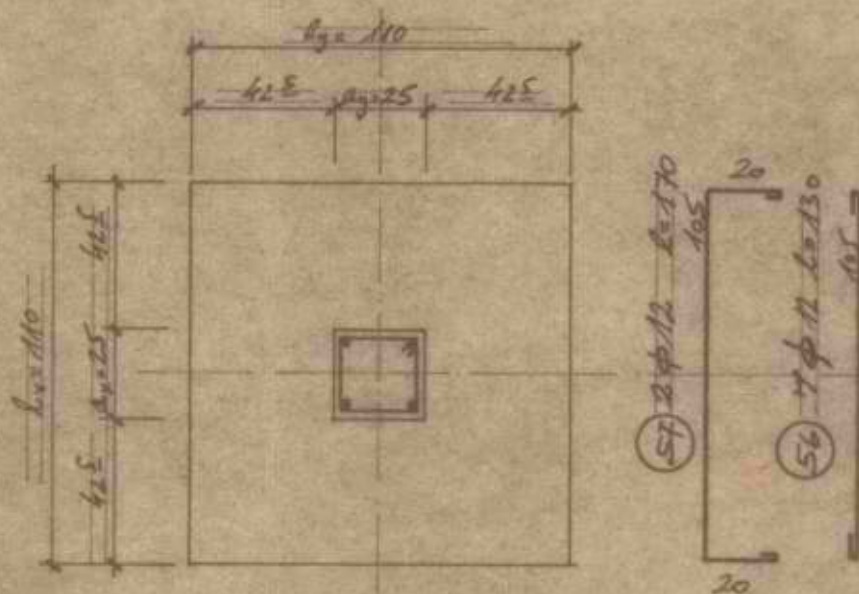
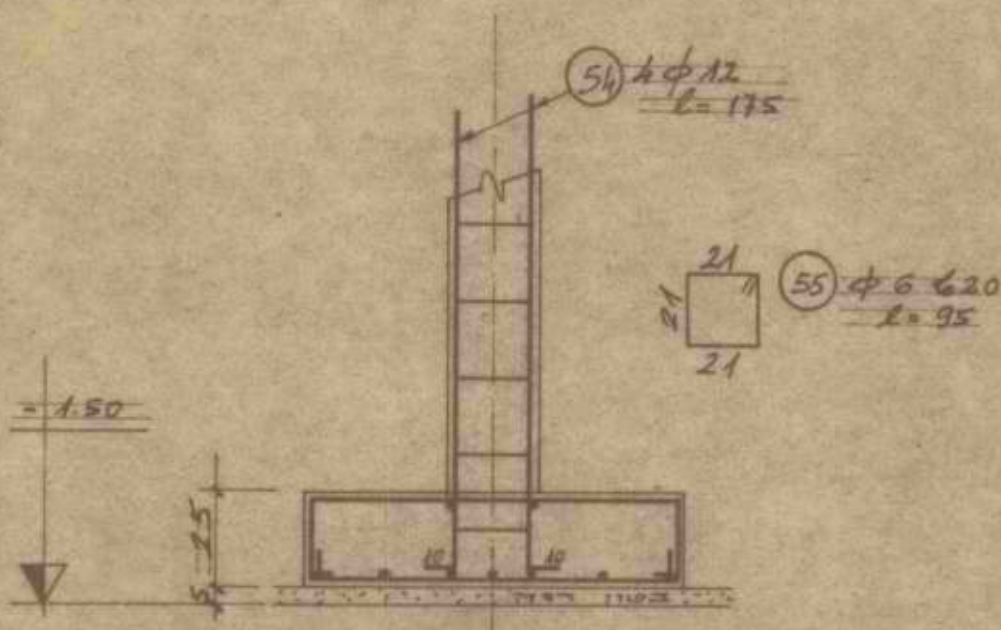
(55) $\phi 6 \times 20$
 $L = 95$

50 2 4 8 2 = 130
 20
 20
 85 5 4 8 2 = 130
 20



71-7

שטח מספר	1	2
העומס הממוצע	21 _t	21 _t



2/11

הערות בצוץ:

1. אם החתירה החפירה לעומק יש לבצע ביריס, אין לבסס על חפירה מופרת.
2. הפרש העומס בין החתירות בסוג של מלטה שכנוח לא יעלה על $\frac{1}{3}$ המרחק ביניהן.

3. יש לרכו 3 ברולי רשת, בכל כוון, מחתה לחתך עמוד היסוד.

4. 4/1



—15.112

81

$$\begin{array}{r} 47 \\ 81 \\ \hline 1061 \\ 400 \end{array}$$

stn

1. חתך א' א' - חתך א' א' - חתך א' א'
 2. חתך ב' ב' - חתך ב' ב' - חתך ב' ב'
 3. חתך ג' ג' - חתך ג' ג' - חתך ג' ג'

7. חתך ד' ד' - חתך ד' ד' - חתך ד' ד'

חתך ה' ה' - חתך ה' ה' - חתך ה' ה'

חתך ו' ו' - חתך ו' ו' - חתך ו' ו'

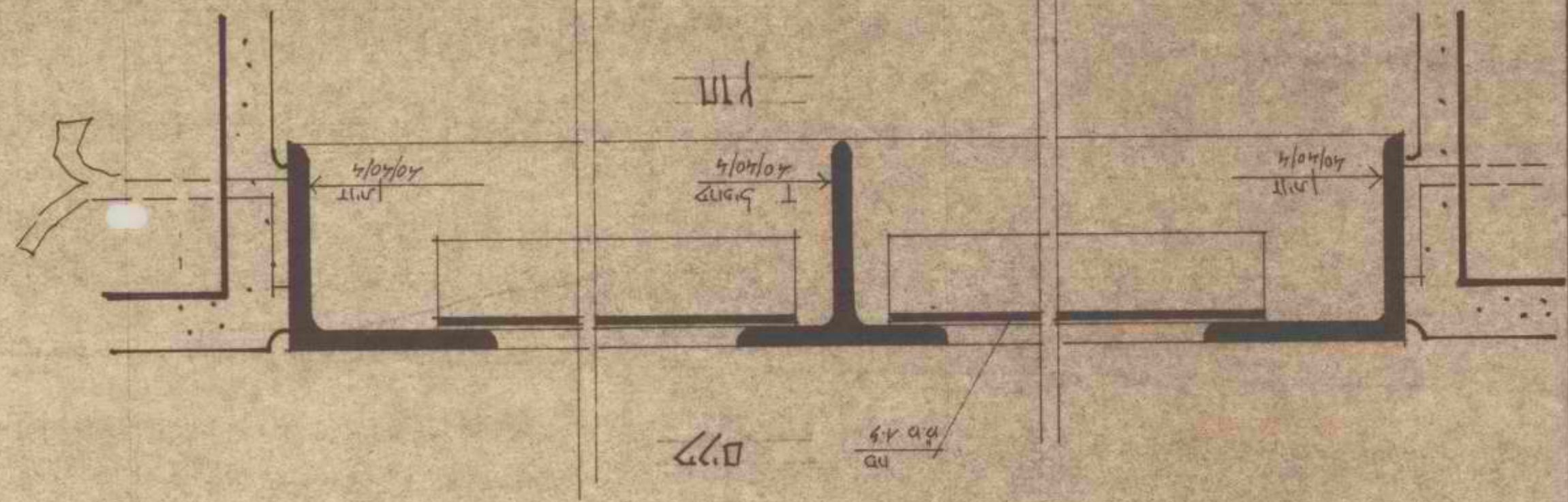
1/1

חתך ז' ז' - חתך ז' ז' - חתך ז' ז'

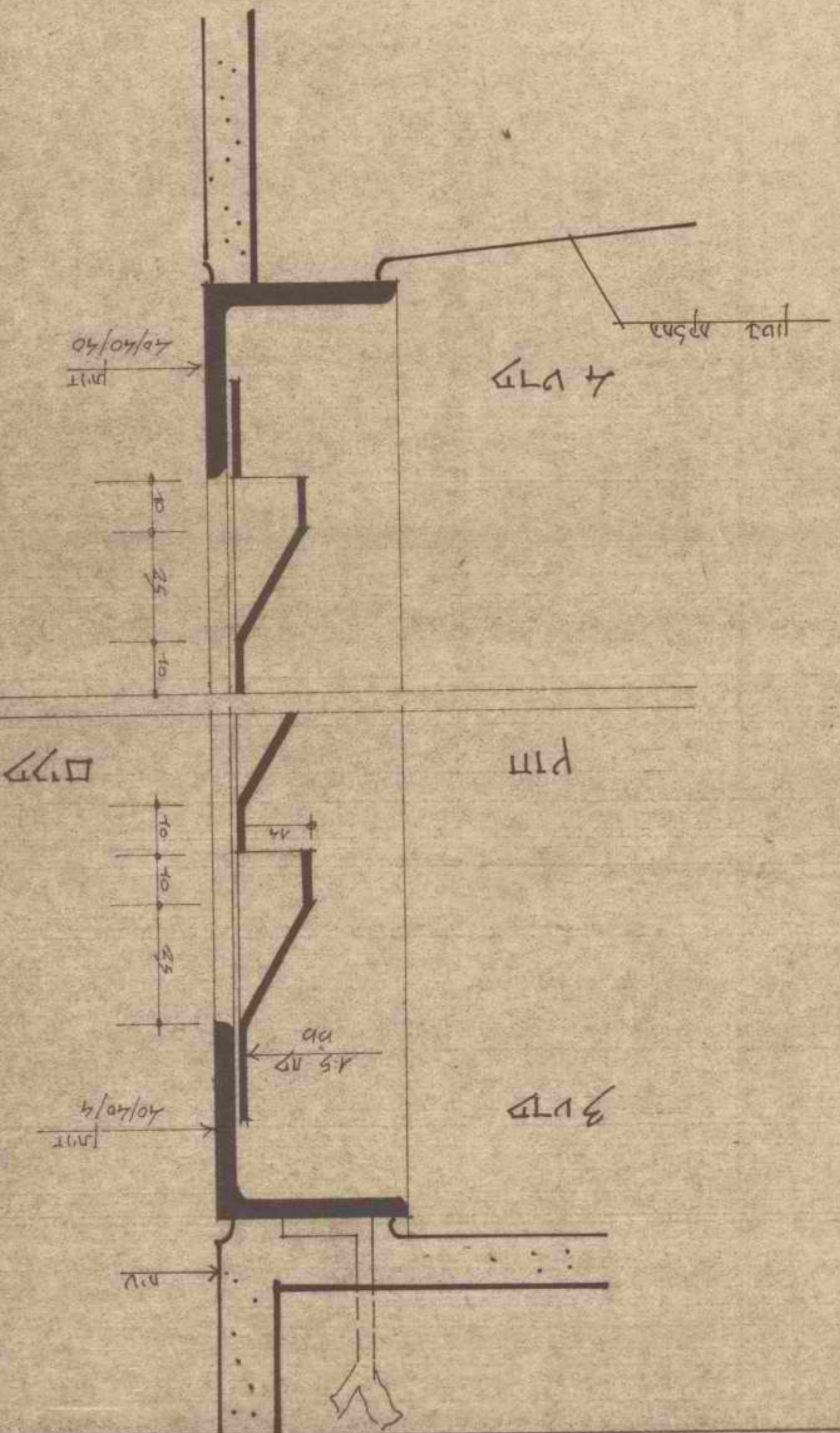
חתך ח' ח' - חתך ח' ח' - חתך ח' ח'

חתך ט' ט' - חתך ט' ט' - חתך ט' ט'

חתך י' י' - חתך י' י' - חתך י' י'

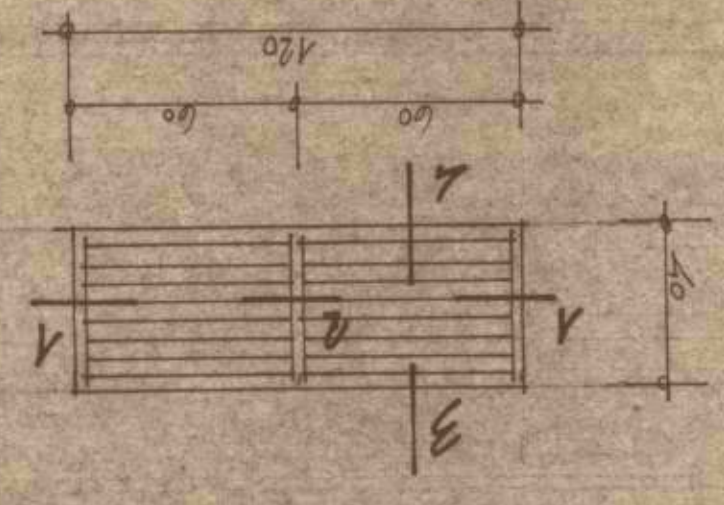


חתך י"א י"א - חתך י"א י"א - חתך י"א י"א



חתך י"ג י"ג - חתך י"ג י"ג - חתך י"ג י"ג

חתך י"ד י"ד - חתך י"ד י"ד - חתך י"ד י"ד



מקום / צורה / מרוט / מספר											קוטר		במות	אורך	φ									
מהעברה											φ	ל	חת'	סמ	6	8	10	12	14	16	18	20	22	25
ג											12	65	37	695					257.15					
											10	46	37	695				257.15						
											6	47	2/37	450	232-									
											8	48	2/37	275	203.20									
											10	49	32	835	267.20									
											8	50	32	835	267.20									
											8	51	2/32	300	152-									
											6	52	2/32	575	208-									
											10	53	13x10	80	104-									
לגזוז סמית באחד											12	54	5/4	175	35-									
											6	55	5/7	95	33.25									
											12	56	2/2/7	130	36.40									
											12	57	2/2/2	170	13.60									
											8	58	2/5	90	9-									
											8	59	2/2	130	5.20									
											10	60	4/2/7	105	29.60									
											10	61	2/2/2	165	11.60									
											8	62	35	565	197.75									
											8	63	28	705	197.60									

342.15 669.35 1072.05 734.25
 467.15 34.70 43.80 38.50 445.15 2066.85

דף 2
 דף 1
 Σ

342.15 669.35 1072.05 734.25
 3.853 2.984 2.840 1.998 1.578 1.208 0.888 0.617 0.395 0.222
 85 100 61 699 413 423 622

להעברה סך הכל
 משקל ק"ג למ"א
 משקל ק"ג
 משקל כולל ק"ג

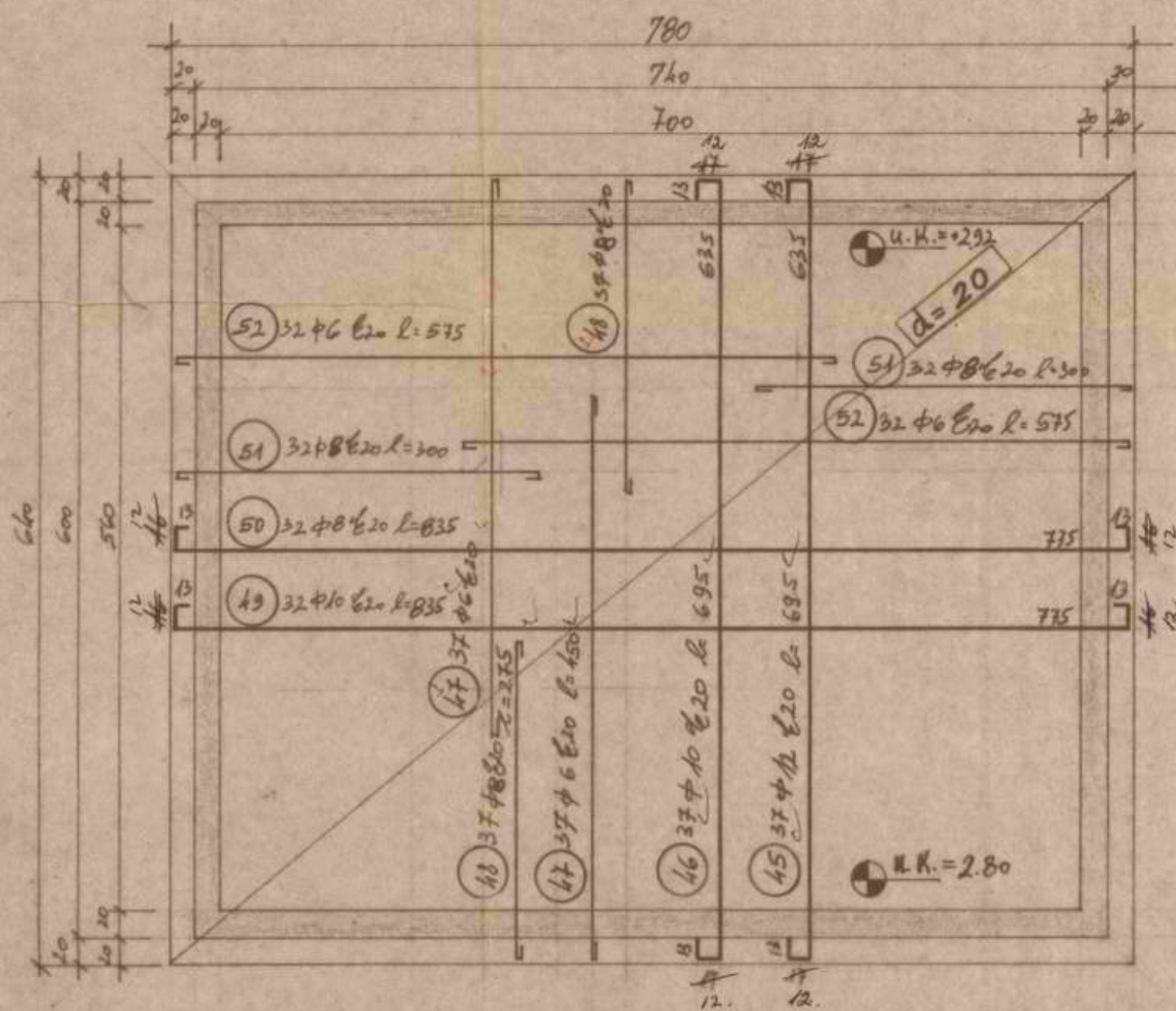
דף מספר 2

φ 2403 H.

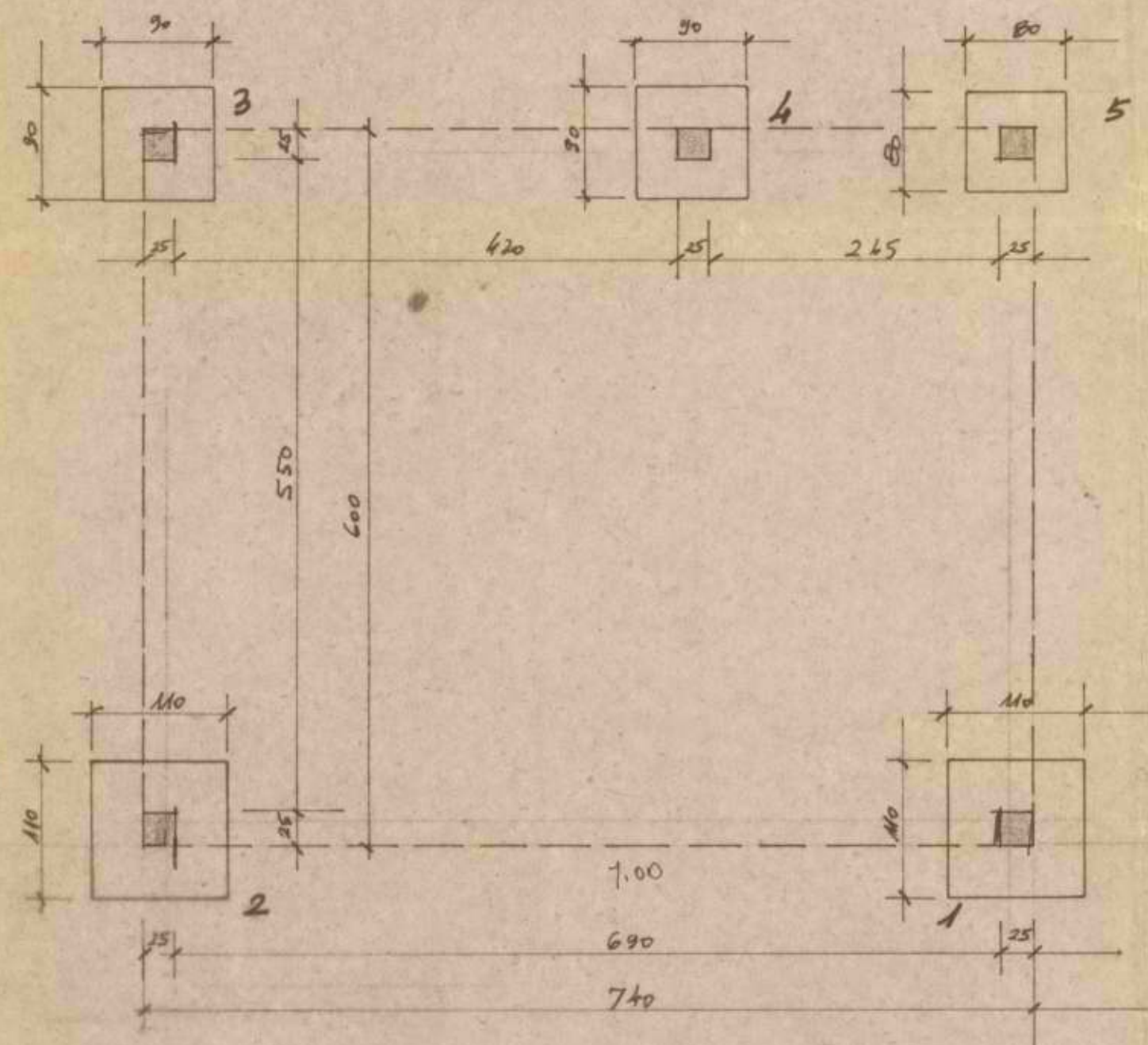
הערות
 ט"ו: 27/7/72 מרסל 51, 48 - 8

משרד השקן. האגף לבקיה קרוית
 71-8 חדרו אגדטוד, קום שלום
 בשיטת ברוזל לזין הבטונים

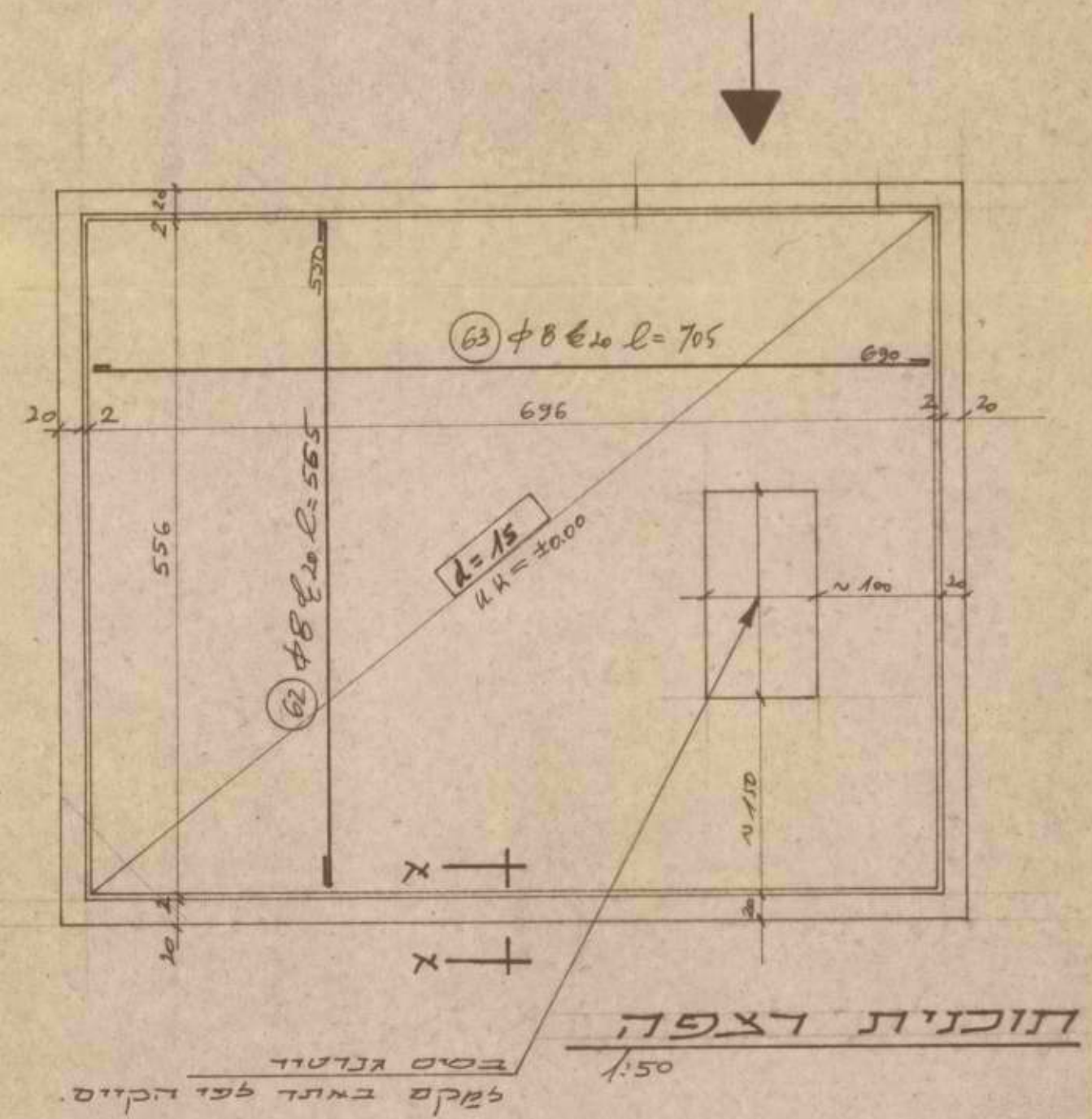
בשני כותרים $\phi 10$ ל-60
 $\ell=80$
 ספסל בגג



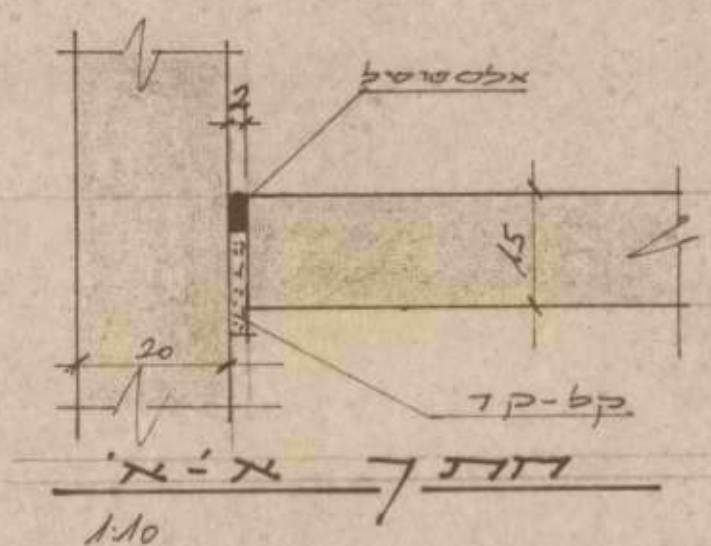
תוכנית הגג
 1:50



קטורה יסודות
 1:50



תוכנית לצפה
 1:50



תוכנית לצפה
 1:50

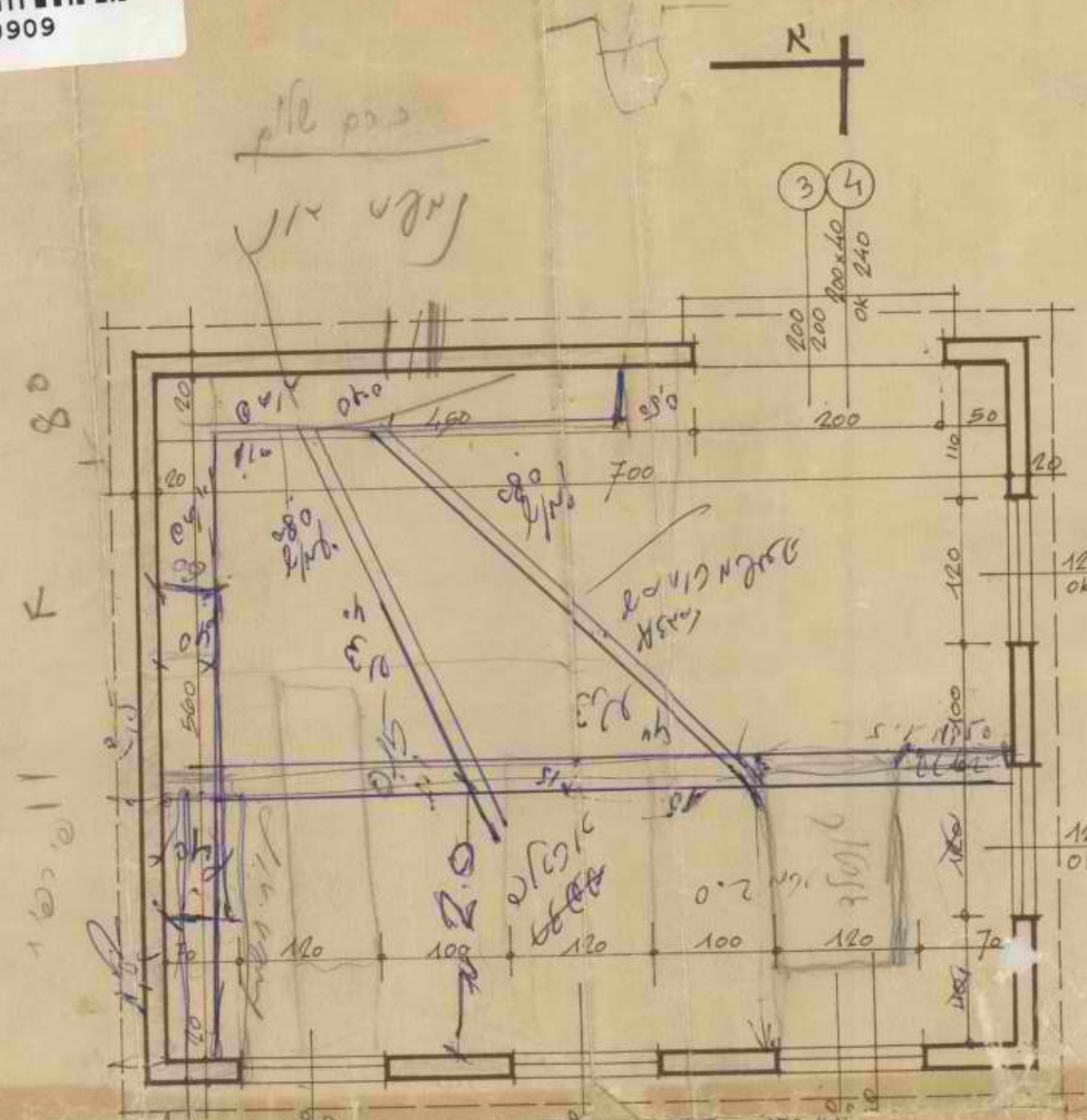
הקבלן אחראי למסדות.
 על הקבלן לבקר את כל
 המסדות לפני התחלת הבנייה.
 כל אי התאמה להוראות למתכנן

300-ב

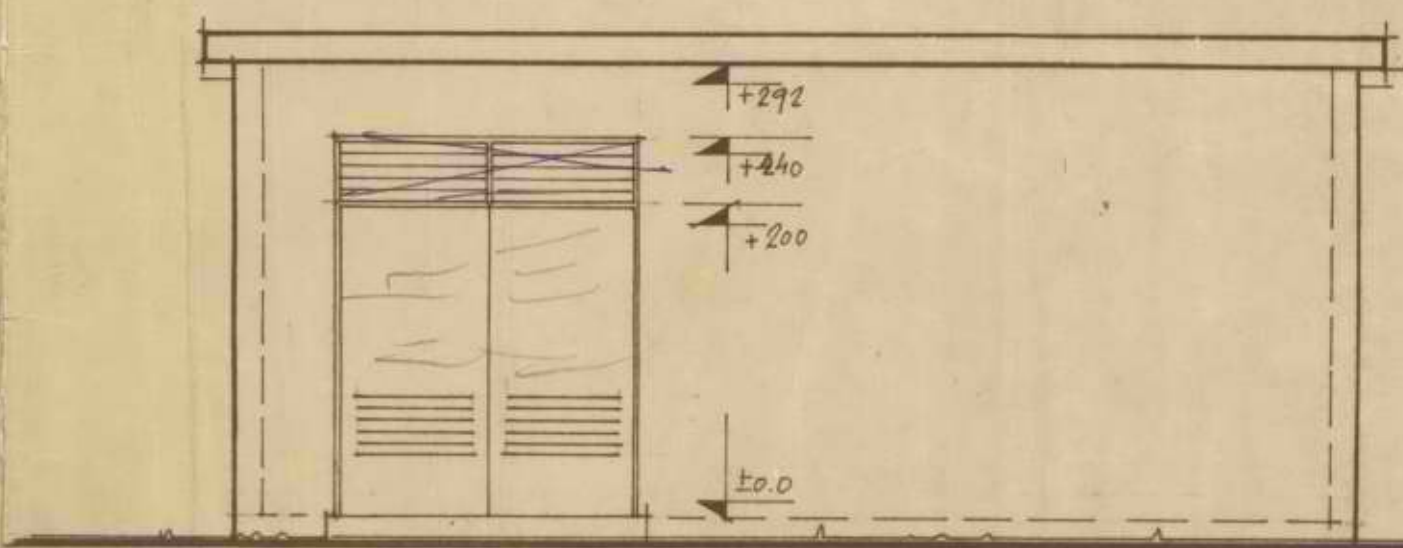
מסוד השכון, האגף לבניה לדירת
 תדר גרדעור, כסם שלום
 תכנית הרצפה, מתקן היסודות, תכנית האגף



738/11



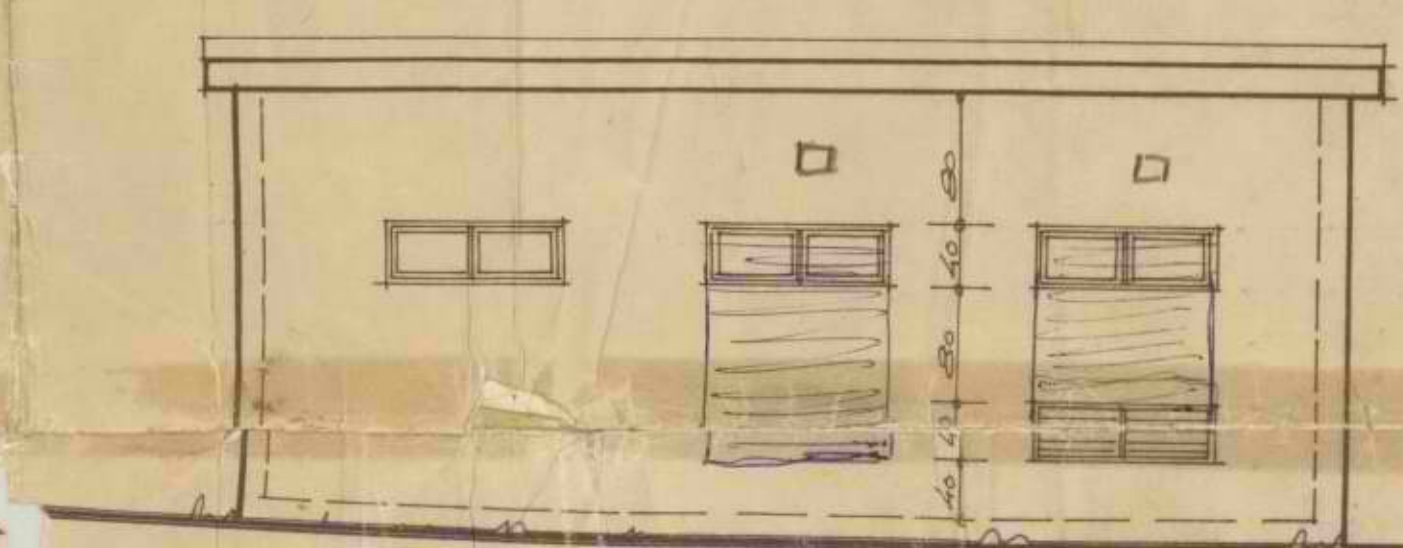
Handwritten notes in Hebrew, including 'מחלקת' and 'מחלקת'.



חזית קדמית 1:50



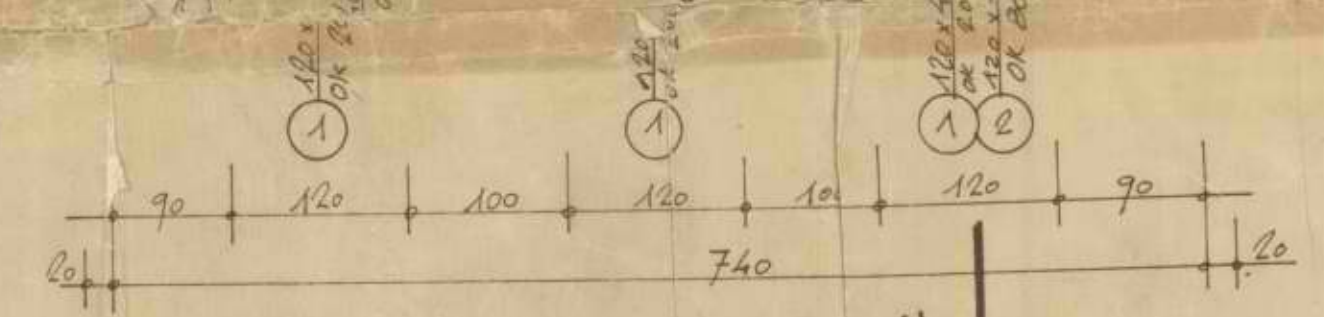
חזית מזרחית 1:50



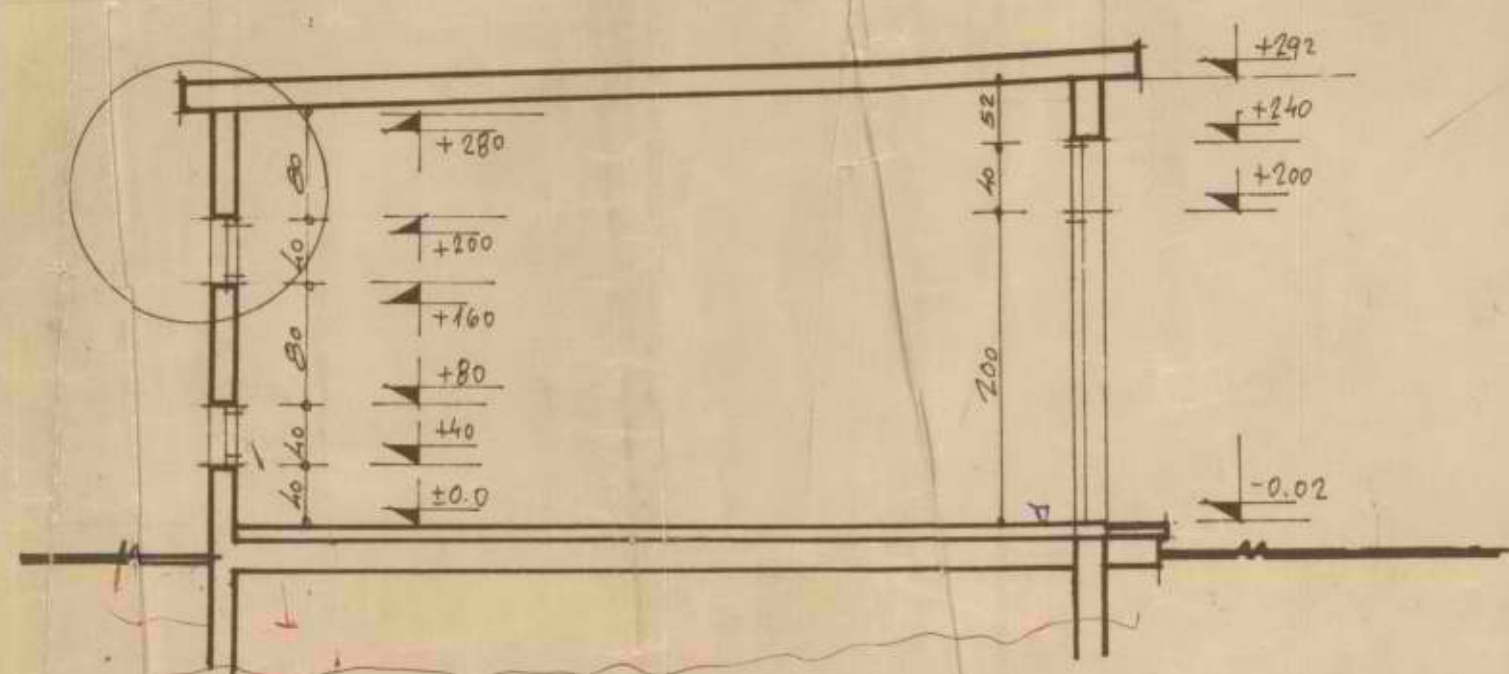
חזית אחורית 1:50



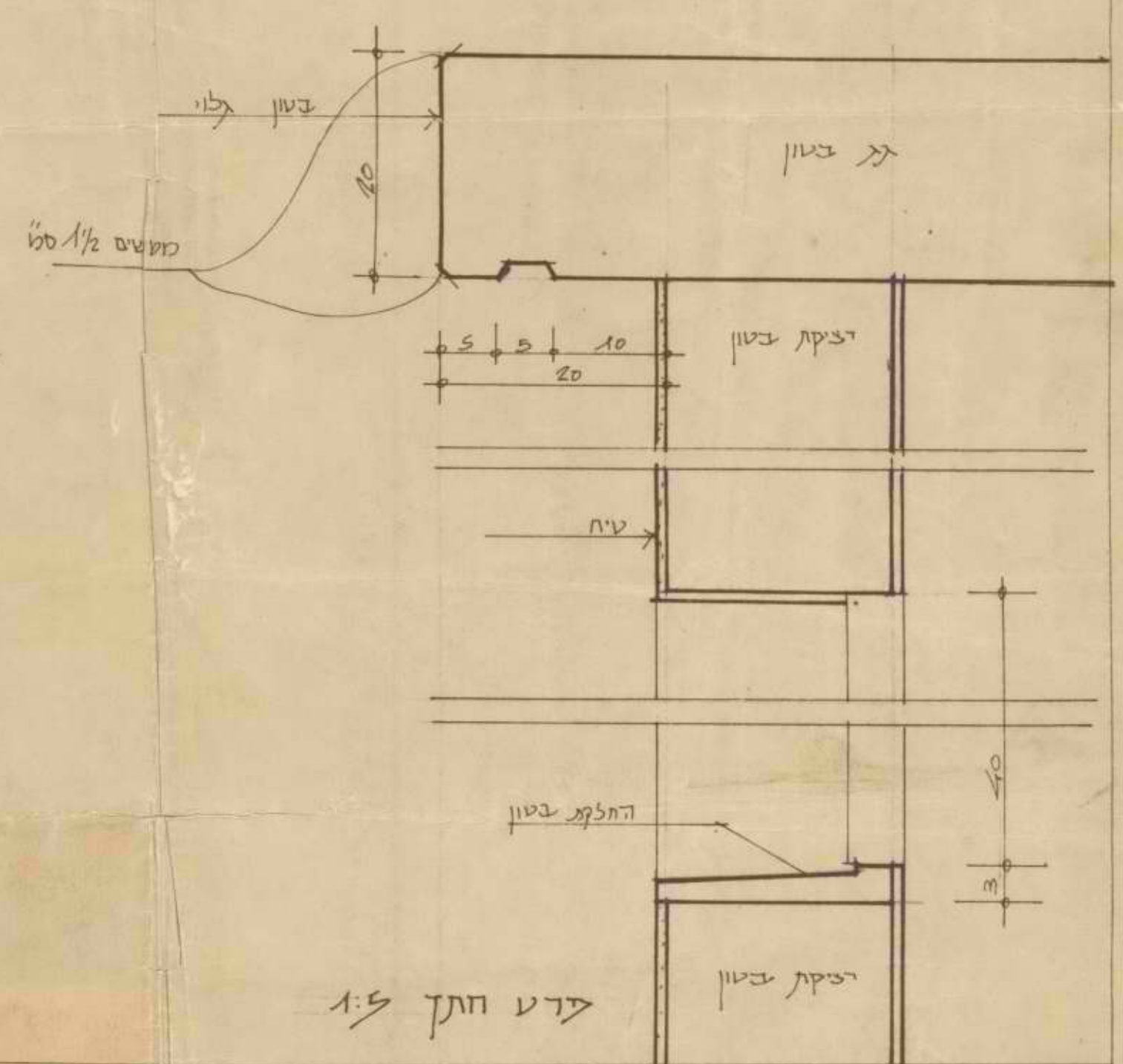
חזית צדדית 1:50



חזית קדמית 1:50



חזית N-N 1:50



פרט חתך 1:5

הקבלן אחראי לסדור.
על הקבלן לבקר את כל
הסידורים לפני התחלת הבצוע.
כל אי התאמה להודיע לסוכן.

Handwritten notes in Hebrew, including '1:50' and '4/1'.

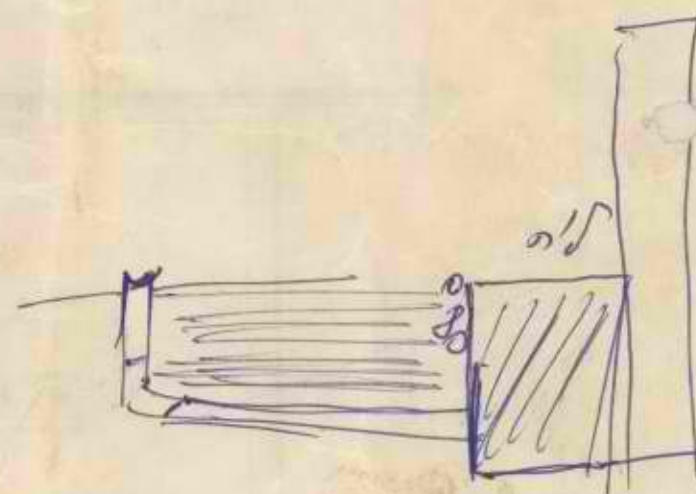
Handwritten notes in Hebrew, including 'מחלקת' and 'מחלקת'.

משרד העסוק, האגף לבנייה לערים
חדר גנרל (קום שלום)
לדגית, חתך, חזיתות 1:50

71-1

הקדמה שאלה
משלתי בלון
למקח/ מות הדגים
פ 8 מהשטח וקשרן
מול למחזור
טלפון

191
31014



23.1.78

מדינת ישראל - משרד הבינוי והשכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

אל: מר א. בלף, הקריה חל-אביב
מאת: ש. רודניק

הנדון: ח-ן סופי אגודה בית גנרטור
חוזת מס' 39/60331/75

רמ"ב הננו מעבירים אליכם חשבון סופי

העבודה: : הקמת בית גנרטור

מושב : אגודה

לפי חוזת : 39/60331/75 הקבלן: אשטרום בע"מ

סה"כ ח-ן סופי ~~88,210.70~~ 34,191 - לא כולל החיקרות

הערות: בסיס החוזת - אוקטובר 1975

התחלת עבודה - אפריל 1976

גמר עבודה - אוגוסט 1976

מכבוד רב,
ש. רודניק
מ"מ מנהל מחוז הנגב

לוח: 3 העתקי ח-ן סופי
העתק: מהנדס האזור
הקבלן: חב' אשטרום בע"מ

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

TO: SAC, NEW YORK
FROM: SAC, NEW YORK

RE: [REDACTED] (NY 100-100000)
[REDACTED]

On 1/7/00, [REDACTED] advised that [REDACTED] had been
contacted by [REDACTED] who stated that [REDACTED] was
currently in [REDACTED] and was being held by [REDACTED].
[REDACTED] stated that [REDACTED] was being held in [REDACTED] and
was being held by [REDACTED]. [REDACTED] stated that [REDACTED] was
being held in [REDACTED] and was being held by [REDACTED].

On 1/7/00, [REDACTED] advised that [REDACTED] had been
contacted by [REDACTED] who stated that [REDACTED] was
currently in [REDACTED] and was being held by [REDACTED].
[REDACTED] stated that [REDACTED] was being held in [REDACTED] and
was being held by [REDACTED]. [REDACTED] stated that [REDACTED] was
being held in [REDACTED] and was being held by [REDACTED].

W. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

On 1/7/00, [REDACTED] advised that [REDACTED] had been
contacted by [REDACTED] who stated that [REDACTED] was
currently in [REDACTED] and was being held by [REDACTED].

23.1.78

מדינת ישראל - משרד הביטוי והשכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

אל: מר א. בלף, הקריה תל-אביב
מאת: ש. רודניק

הנדון: ה-ן סופי אוגדה בית גנרטור
חוזה מס' 39/60331/75

רפ"ב הננו מעבירים אליכם השכון סופי

העבודה: : הקמת בית גנרטור

מושב : אוגדה

לפי חוזה : 39/60331/75 הקבלן: אסטרוט בע"מ

סה"כ ה-ן סופי ~~88,270.70~~ ^{84,191 -} - לא כולל התיקרה

הערות: בסיס החוזה - אוקטובר 1975

החלת עבודה - אפריל 1976

גמר עבודה - אוגוסט 1976

בכבוד רב,
ש. רודניק
מ"מ ממזכ"ס מחוז הנגב

לוטח: 3 העתקי ה-ן סופי
העתק: טחניס האזור
הקבלן: חב' אסטרוט בע"מ

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE
GENERAL LAND OFFICE, 1900-1901

מדינת ישראל - משרד הביטוי והשכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

אל: מר א. בלף, הקריה הל-אביב
 מאת: ש. רודניק

הנדון: ה-ן סופי אוגדה ביה גנרטור
חוצה מס' 39/60331/75

רפ"ב חננו מעבירים אליכם השכון סופי

העבודה: : הקמת ביה גנרטור

מושב : אוגדה

לפי חוצה : 39/60331/75 הקבלן: אשדוד בע"מ

סה"כ ה-ן סופי ~~88,270.70~~ ^{84,191} - לא כולל התיקרות

הערות: בסיס החוצה - אוקטובר 1975

התחלת עבודה - אפריל 1976

גמר עבודה - אוגוסט 1976

במכוד רב,
 ש. רודניק
 מ"מ מנהל מחוז הנגב

לוח: 3 העתקי ה-ן סופי
 העתק: מהנדס האזור
 הקבלן: חב' אשדוד בע"מ

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS
OF THE NATIONAL ASSOCIATION OF REALTORS

FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1960
AND THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1961

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS
OF THE NATIONAL ASSOCIATION OF REALTORS

THE BOARD OF DIRECTORS OF THE NATIONAL ASSOCIATION OF REALTORS
HAS THE HONOR TO REPORT TO YOU THE RESULTS OF ITS
OPERATIONS FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1960
AND THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1961.

THE BOARD OF DIRECTORS OF THE NATIONAL ASSOCIATION OF REALTORS
HAS THE HONOR TO REPORT TO YOU THE RESULTS OF ITS
OPERATIONS FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1960
AND THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1961.

FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1960
AND THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1961

FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1960
AND THE YEAR ENDING DECEMBER 31, 1961

23.1.78

מדינת ישראל - משרד הביטחון והשכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

אל: מר א. בלף, הקריה הל-אביב
פאת: ש. וודניק

הנדון: ה-ן סופי אגדה בית גנרטור
חוזה מס' 39/60331/75

רמ"ב הננו מעבירים אליכם חשבון סופי

העבודה: : הקמה בית גנרטור

מושב : אגדה

לפי חוזה : 39/60331/75 הקלון: אטרום בע"מ

סה"כ ה-ן סופי ~~88,270.70~~ ^{84.191} - לא כולל התיקרות

הקרות: בסיס החוזה - אוקטובר 1975

התחלת עבודה - אפריל 1976

גמר עבודה - אגוסט 1976

בכבוד רב,
ש. וודניק
מ"מ מהנדס מחוז הנגב

לוטת: 3 העמקי ה-ן סופי
העמק: מהנדס האזור
הקלון: חב' אטרום בע"מ

ה'תש"ח

ה'תש"ח - ה'תש"ח

39/60228/75

ה'תש"ח - ה'תש"ח
(ה'תש"ח - ה'תש"ח)

ה'תש"ח

30/1/78

[Handwritten signature]

הערה 290

2		רשימת כמויות ומחירים ח-ן טופי			אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4	
חשוב והערכה ע"י		העבודה: אוגדה בית גנרטור				תאריך
מספר המכרז/החזוה		מספר ההזמנה				
ס	ה	ס	ה	מחיר יחידה	כמות	יחידת
ל"י	א"י	ל"י	א"י	ב"י		
אוגדה בית גנרטור שיפוט כרם שלום						
(מחירי יחידה מבוססים על סדר 12/71 - 131.2 נק')						
רכוש לסבנה						
א (מבנות 282						
1 מלוי בחומר מקומי בלתי הקלטי - חור כרי השקאה						
		1079	25	434		
		1533	25	64.33		
		2,308	50	92.34	30	
2 הפירת פלטות יסוד בעומק 1.50 מ'						
		243	70	35.-	7.02	30
4 הפירת קורות יסוד						
		1324	95	48.-	1.57	30
		184	71			
		2,519	7-			
ב) קורות בטון						
5 בטון רזה מחמה לפלטות יסוד בעומי						
		65	52	14.-	4.58	20
6 יציקה בטון בפלטות יסוד						
		402	50	350.-	1.17	30
7 יציקה בטון בעמודי יסוד 25/25						
		351	80	670.-	0.54	30
8 יציקה רצפה בטון בעומי 15 מ"מ						
		2,244	50	58.-	38.70	20
8 יציקה חלל כבלים ברוחב 40 ס"מ						
		552	6-		9.20	מ"מ
מבטון ב-300 כולל הפירת וברזל						
8 כנ"ל אבל ברוחב 15 ס"מ						
		264	40-		6.0	מ"מ
9 יציקה קורות יסוד בקירות בטון						
		8774	50	575.-	15.26	30
10 בטון ליד דלת הכניסה בליטה בקורות						
		66	-	30.-	2.20	מ"מ
11 החלקה ספי חלונות						
		120	-	25.-	4.80	מ"מ
להעברה / סיה						

15
12/11

3		רשימת כמויות ומחירים ח-נ סופי				אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל אביב, רחוב צורלסון 4			
חשבוש נכדק ע"י		חשבוש והערכה ע"י		העבודה: ארובה - בית גנרטור					
מספר 39/60331/75 המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך					
ס"ח	כ"א	ס"ח	כ"א	מחיר יחידה בליי	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	מס. ד.
2,610	75	5,241	50	105.-	49.92	2m	יציקת תקרה בטון בעובי 20 ס"מ כולל החלקה ושכופים		12
1844	21								

רשימת כמויות ומחירים ה-ן סופי		אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4	
חשבוש והערכה ע"י		העבודה : ארגנה - בית גנרסור	
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה	
39/60331/75			
ס"ח כ		ס"ח כ	
לי		לי	
אג'י		אג'י	
מחיר יחידה בלי		כמות	
יחידת המדה		סוג העבודה	
סוג		ס"ד	
25	צנור אסבסט 4" בחתך לרצפת הבטון בעומק 1 מטר עבור כניסה עם כבל פלוח השמל	150 - 80.-	2 יח'
26	הפרדת הרצפת ע"י הבניות על בנה ליצור פתחיסט עבור לוח השמל וצנרת השמל	150 - 150.-	1 קרמ'
27	צנור אסבסט 4" בחתך לרצפת הבטון בעומק 1 מטר עבור כניסה עם כבל פלוח השמל	150 - 25.-	1 יח'
28	חיספת ערכון בהתאם לחוזה 33%	10,145	04
29	ערכון למרד 10/75 לפי החוזה 112.74%	5,007	04
30	חורדה לפי הסכם 75 - 5%	84,191	1
	סה"כ העברה לר"ן	35,266	

5		רשימת כמויות ומחירים ח-ן סופי			אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4		
חשבוש נבדק ע"י והערכת ע"י		העבודה: ארגדה - בית גנרטור					
מספר המרכז / החוזה 39/60331/75		מספר ההזמנה		תאריך			
ס"ה כ	אג' ליי	הסכום	אג' ליי	מחיר יחידה בליי	כמות	יחידה חמדה	סוג העבודה
1 חוספה לפלטה יסוד עבד בטרון ב-300 (מחיר לפי מנין מוד) במקום ב-150 (המחיר לפי מנין מוד) ינואר 74) $433.71 = 20 \times 1.92$ ל"י 225.6 2 כנ"ל חוספה לעמודי יסוד עבד בטרון ב-300 במקום ב-200 (1.92×15 ל"י) 30 28.80 0.54 3 כנ"ל רצפת בטרון (1.92×3 ל"י) 20 58.70 5.76 4 חוספה עבור יציקת יסודות מבטון בעובי 20 ס"מ עבור הגנרטורים סה"כ העברה לטר 1							
500		59		250.-		2	
500		59		250.-		2	
להעברה / סיה							

תאריך: 8.12.76

683

חשוב התייקרויות

הכין: ג. גרשון

נורע: בניה כפרית - משה"ש

תחת: 39/60331/75

מבנה: אוגדה בית בנרטר

מדד בסיס: אוקטובר 75, 109.9 (377.4 נק')

חשבונות	סכום התייקרות	סכום לחוספת יוקר	החסרות	סכום	מס'	התייקרות		מדד הבניה	חריש
						%	% לאחר החסר 3%		
1. בסיס החודש	אוקטובר 75	109.9 נק'							
2. התחלת העבודה:	1.4.75	125.3 נק'							
מכתב מהנדס מחיר סגן/3959		מתאריך 11.5.76							
3. תקופת בצרע: חמשה חודשים									
4. גמר העבודה: אוקטוס 76									
(1) התיקרות התחלתית									
				125.3 - 109.9					
				14.92%					
				109.9					
(2) התיקרות שוטפת									
	נפרט 1	125.3							
	אפריל 76	126.3							
	מאי	128.4							
	יוני	133.3	2.54	5.54					
	יולי	138.5	5.56	9.56					
	אוגוסט	140.9	8.56	11.56					
				3.55% = 5	17.76				
(3) חישוב התיקרות									
				18,076.-	95,138	19%	1,0355	1.1492	

1		רשימת כמויות ומחירים ח-ן סופי			אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צורלסון 4			
חשוב נבדק וערכה ע"י		העבודה : אגרה - בית גנרטור						
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך 2.12.76				
39/0331/76								
ס"ח כ	ס"ח א	הסכום	מחיר יחידה	כמות	יחידת	סוג העבודה	סוג	מס. סד.
ליי	אג'	ליי	בליי					
						אגרה - בית גנרטור		
						(סיכום כרס שלום)		
		95,138				פננה גנרטור לפי דף 4		1
		783 39				עבודה שונה לפי דף 5		2
		12,07				החיקות לפי דף 6		3
		115,997 39			מ"ב			
		227 39				הורדת כדיקות 0.2"		4
		115,770			מ"ב			
								
להעברה / ס"ח								

2		רשימת כמויות ומחירים ח-ן סופי			אשטרום" חברה להנדסה בע"מ חל-אביב, רחוב צורלסק 4				
חשוב נבדק וערכה ע"י		העבודה: אגודה בית גנרסור							
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך					
39/60531/75									
ס	ה	ס	ה	מחיר יחידה בליי	כמות	יחידת המדה	סוג העבודה	סוג	מס. סד.
ליי	אג'	ליי	אג'						
אגודה בית גנרסור סיכום כרם שלום									
(מחירי יחידה מבוססים על סדר 12/71 - 131.2 נ"פ)									
רכישת למבנה									
1 סלוי גמור בקוסי בלמי מקלתי -									
2,300	50	25.-	32.34	30	61.33	43.17			
245	70	35.-	7.02	30			2 חפירה חלטה יסוד בקוסי 1.50 מ'	2	
1845	71	45.-	1.37	30			4 חפירה קורות יסוד	4	
2,419	7								
3 קבורה בסון									
5 בסון רזה פתוח לפלטה יסוד בקוסי									
45	52	14.-	4.18	20			5 ס"מ	5	
409	50	350.-	1.17	30			6 יציאת בסון במלטה יסוד	6	
301	80	570.-	0.54	30			7 יציאת בסון בעמודי יסוד 25/25	7	
2,244	50	58.-	35.70	30			8 יציאת רצפת בסון בקוסי 15 ס"מ	8	
553	60	9.20					9 יציאת מעלה בבליט ברוחב 40 ס"מ	9	
2-4	40	6.0					10 סכרון ב-500 ברזל חפירה וברזל	10	
8,774	50	575.-	15.2	30			11 סכ"ל ברזל ברזל ברוחב 15 ס"מ	11	
66	-	30.-	2.20				9 יציאת קורות יסוד בקירות בסון	9	
1344	71	120	25.-	4.80			10 בסון ליד דלת חבניטה בליטה בקורות	10	
2,419	75						11 החלקה פני חלונות	11	
להעברה / סיה									

3		רשימת כמויות ומחירים ח-ן סופי				אשטרום" חברה להנדסה בע"מ תליאביב, רחוב צירלסון 4	
חשבוש נבדק ע"י		חשבוש והערכה ע"י				העבודה : אגרה - בית הנדסור	
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך			
39/00331/75							
ס"ח	כ"א	הסכום	מחיר יחידה	כמות	יחידת	סוג העבודה	ס"ח
ליי	אג"י	ליי	בליי				ס"ח
12	71	5,841.60	105.-	49.92	20	יציאת הקרה בטון בקושי 20 ס"מ כולל החלקה ושטחיים	12
13		280 -	25.-	11.20	20	הוספת למחיר הכסויים בגג עבור הקמה ליציאת בטון בלוי, אחיד כולל עבור חץ מים בתוך פרמזי וטולטיק	13
14		2,420.10	30.-	80.67	20	הוספת עבור יציאת בטון בלוי בקירות חוץ	14
15		552.64	22.-	25.12	20	הקמה בין חרמט לבין קורה היסוד ע"י קל-קר 2 ס"מ וסמיכה עליונה באלסטופיל	15
16		5733.60	2.40	2389	1	ברזל זידון רגיל	16
17		1.60	3.-	2.20	20	יציאת ברה עם החלקה ע"י קורה בטון בכניסה	17
18	16	20,059.10	10.-	91.87	20	הוספת לכסויים בלויים עבור בצוק התגבירות מלוחות סטוקצקים ירון 220915	18
19		600 -	300.-	2	יח"י	הלון סף 120/40	19
20		1,600 -	800.-	2	יח"י	חריט 120/150, 150, 350.-	20
21		1450 -	1450 -	1	יח"י	דלת כניסה במחיצה 200/200 לפי פרט (71-4) במחיצה חריט לפי מודעה	21
22		350 -	310 -	1	יח"י	200/100 2450.-	22
23		160 -	80 -	2	יח"י	חבנה להחזקת לוחות 50/50	23
				להעברה / ס"ח			

4		רשימת כמויות ומחירים		אשטרום* חברה להנדסה בע"מ הליאביב, רחוב צירלסון 4	
חשוב נכדק וערכה ע"י		מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה	
תאריך		מספר		העבודה : חלודה - בית גנרסור	
מס. סד.	סוג	סוג העבודה	יחידת המדה	כמות	מחיר יחידה בלי
25		גנרסור מסכסס "6 כחמה לרצפה חבטון בקרמק 1 מסר עבור כניסה עם כבל פלוח המסל	יח'	2	80.-
26		הפרדת הרצפה ע"י הבנייה על פנה ליצור כמחיסא עבור לוח המסל וצנור מסל	קמ'	1	150.-
27		חלודה	יח'	1	85.-
28		חיססה ערכון כחמסה לחודה 30%			סה"כ
29		ערבון למדור 10/75 לפי חודה 112,745			סה"כ
30		חורדה לפי מסכס 75 - 5%			סה"כ
					סה"כ חבטרה לוח 1

5		רשימת כמויות ומחירים ג-ן סדני			אשטרום חברה להנדסה בע"מ תל-אביב, רחוב צירלסון 4		
חשוב נכדק וערכה ע"י		העבודה : מוגדה - בית גנרמור					
מספר המרכז / החוזה		מספר ההזמנה		תאריך			
39/50531/75							
ס	ה	כ	מחיר יחידה בלי	כמות	יחידה המדה	סוג העבודה	סוג
א	ג	א	א				
לי	לי	לי	לי				
1 חומה לפלטה יסוד קבור בסוף כ-300 במקום כ-150 (המחיר לפי מניין מדי יגורר 76) $433,71 - 1,92 \times 228 = 225,6$ 2 כנ"ל חומה לקמורי יסוד קבור בסוף כ-300 במקום כ-200 ($1,92 \times 15 = 28,8$) 3 כנ"ל רח כח בסוף ($1,92 \times 3 = 5,76$) 4 חומה קבור יציקה יסודית כבסוף במקום כ-20 ס"מ קבור חגגרטורית פחלכ העברה לרף 1							
44	93	38,40	1,17	30			
15	63	28,80	0,94	30			
228	91	5,76	38,70	20			
500	250	250	2	2			
750	375	375	1	1			
להעברה / ס"ח							

חישוב כמויות

דף 1 הכין

תאריך

197

שם העבודה: אלקנה ק"מ זנבאור ט"ס כרה אלק מס' העבודה: 75/39/60331 תכנית מס': (8-1) ז'7

4 חפיות ק"מ י"מ $2(7.00 + 6.00) = 26-$ 26- 0.20 0.25 7.40 0.20 0.05 1.30 0.15 0.15 1.37 חפיות ק"מ 5 באן כרה גגה אלקט 30' 4.68 2 4 6 חפיות (אלקט) י"מ 7-30 $S = 4.68$ $h = 0.25$ 4.68 0.25 1.17 7 וזיקות צמ"ח ואלק 25 300 1.50 1.735 25 15 25 25 15 5 0.25 0.25 1.735 0.54 13 96 15 25 5			(C) מ"מ סלקט מקור 77.15 0.5 76.15 0.6 חפיות ק"מ 77.15 76.15 76.25 + 76.10 + 76.15 + 76.25 4 77.15 - 76.15 = 0.96 חפיות ק"מ 0.96 - 0.15 = 0.81 0.81 - 0.25 = 0.56 חפיות ק"מ 2 60 + 2 + 200 = 260 74 + 2 + 200 = 276 7.40 6.00 11.40 0.15 0.15 92.34 5.56 6.96 0.25 9.67 34.53 2880 0.30 8.64 0.80 0.80 0.90 0.90 1.10 1.10 2.42 4.68 5 4.68 1.50 7.02 246 = 3'00 70 7.76		
---	--	--	--	--	--

5

45

4.08

7.05

חִישׁוּב כְּמוֹיֹת

תבנית מס'

מסי העבודה

שם העבודה אפרה ב'ג גרטרוד זקלס כרם טאל

[illegible]

חישוב כמויות

דף 3 חכין

197

תאריך

חכנית מס

מס' העבודה

שם העבודה: אלקטרוניקה של מכשירי טלפון

10 מרצ 1975

2389
2405- קס

מ 3 קטגוריה של חלקים
של קטגוריה של חלקים

2.20

מ 3 קטגוריה של חלקים

200- קטגוריה של חלקים

1.17 + 0.50 + 3.03 + 0.15 + 15.26

+ 49.92 + 0.20 = 81.85

31.85

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

14.20

80.67

91.87

120/70

2

120/180

2

23 מרצ 1975

מ 3 קטגוריה של חלקים

1

מ 3 קטגוריה של חלקים

12 מרצ 1975

מ 3 קטגוריה של חלקים

7.80

6.40

49.92

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

28.40

0.20

5.68

27.60

0.20

5.52

11.20

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

26.80

3.01

80.67

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

מ 3 קטגוריה של חלקים

25.12

שם העבודה: אמרת היה מרפאוי אולם בזה שלום

[illegible]

תאריך

חזרה מס*

38/k
בית ג' ראוי / ~~בית ג' ראוי~~
חבולת מס

[illegible]

בית קריסטל ~~חברת יב"מ~~ חכנית מס'

מספר סדורי	יחידת המבנה			הקוטר		כמות ביחיד מבנה			אורך במ'	ס"ה אורכי מוטות חזיון במ' לפי הקטרים							
	תאור	מס' היחיד	מס' מוט	φ מ"מ	+	מ"מ	מ"מ	מ"מ		מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ	מ"מ			
	חצי 3 צנ"ה אל		9	6		2/14	61	280	15040								
	חצי 1 - 71-6		12	6			34	210	2160								
			8	12		2/14	8	370	2960								
			7	6		4/21	84	10	2520								
			1	12		2/6	12	620	7440								
			2	12			4	800	800								
			3	6		2/16	32	610	19520								
			7	6		4/34	134	30	4650								
			13	6		2/21	42	75	3150								
	חצי 3 צנ"ה אל		14	20			2	230	4540								
	71-6		15	20			2	265	1930								
			16	18			4	370	3080								
			17	14			2	470	1540								
			18	6			34	200	6080								
			15	12		2/16	16	200	1800								
			20	6		2/8	16	750	1200								
			21	6		3/2	4	225	2460								
			22	6		2/13	6	115	450								
			23	6		2/7	14	125	1050								
			24	6		2/13	6	100	600								
			7	6		4/16	114	30	5520								
			8	12		4/2	12	365	4380								
			25	6		2/16	32	315	10080								
			26	6		2/7	14	140	2240								
			27	6		2/14	28	55	1540								
			8	6		2/11	42	205	8610								
			7	6		4/16	114	30	5520								
	ס"ה משקל פלדה רגילה בק"ג								3670								
	ס"ה משקל פלדה מפותלת בק"ג								3040								
	ס"ה משקל פלדה בק"ג								11640								

תל-אביב, רחוב צירלסון 4

D

תאריך

חזרה מס'

תכנית מס'

[illegible]

43.2-26

8.9. 26

• 81122 • 5C70

מדינת ישראל
מינהל לבניה כפרים וישובים חדשים

תאריך: 11/5/76

מספר: טנג-3969

לכבוד
חברה אסטרום בע"מ
רח' צירלסון 4
תל - אביב.

א.ג.ג.

הנדון : הקמת בית גנרטור באוגדה

הרינו להודיעכם כי נחתם חוזה שסטפרו 39/60331/75 לביצוע הקמת
בית גנרטור באוגדה.

אבקשכם להתקשר עם מר זיידה מהנדס איזור הערבה וסיני לקבלת פרטים
ותיאום העבודה.

תאריך להתחלת העבודה יחשב ה-1.4.76.

בכבוד רב,

י. רוטאנסקי
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב.

העמק:

מר שרון ט/ראש המינהל ומנהל אגף תכנון ובצוע.
מר אביבי ביזבר המינהל.
מר בלף טמונה על חוזים ומכרזים.
מהנדס איזור הערבה וסיני.
חלל הנגב ולכיש.
מר טרליוק.
מר קשי.
מר ש. אורבך - פקוח.

אשטרום

חברה להנדסה בע"מ

100/14/1
100/14/1
100/14/1

שטרומ

חברה להנדסה בע"מ



ASHTROM

ENGINEERING CO. LTD.

Date : 13.1.77 תאריך :

Our Ref. : 88/77 מספרנו :

לידי מר י. רוסיאנסקי

לכבוד

משרד השכון,

אגף לבניה כפריח/מחוז הנגב,

בנין מרכז הנגב,

באר - שבע.

א.נ.,

הנדון: אוגדה - בית גנרטור - חשבון סופי
חווה מס' 39/60331/75

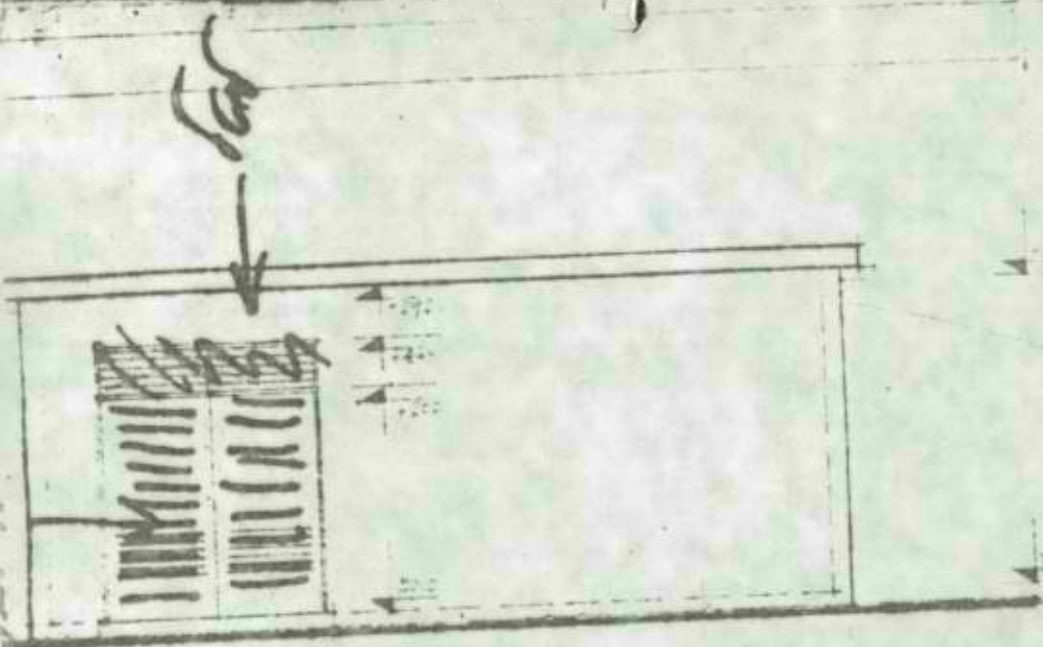
רצוף בזה חשבון סופי לעבודה הנ"ל ע"ס - 113,770 ל"י.

נודה לכם על בדיקת החשבון ואשורו.

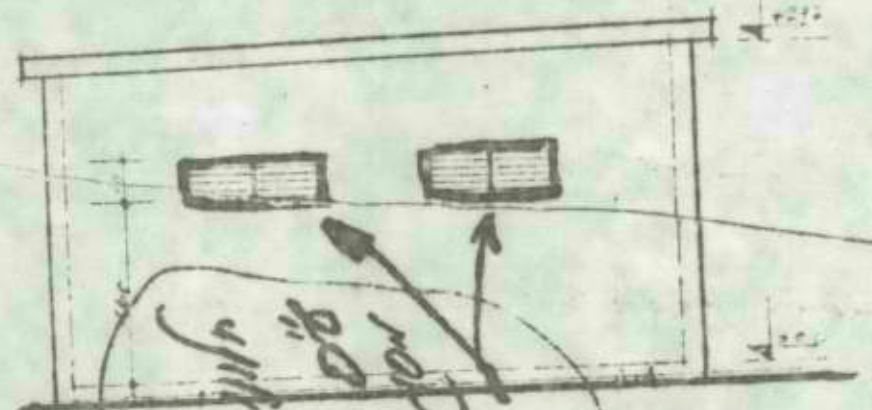
בכבוד רב, *חולף*

"אשטרומ" חברה להנדסה בע"מ

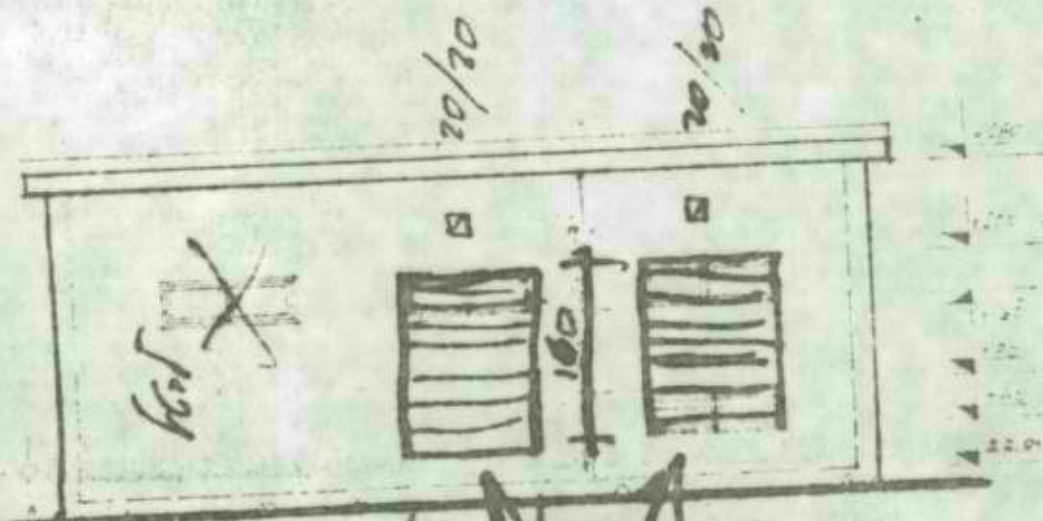
לוטה: 5 העתקי ח-ן סופי
וחישובי כמויות.



חדר קדמון 1.50



חדר צדדי



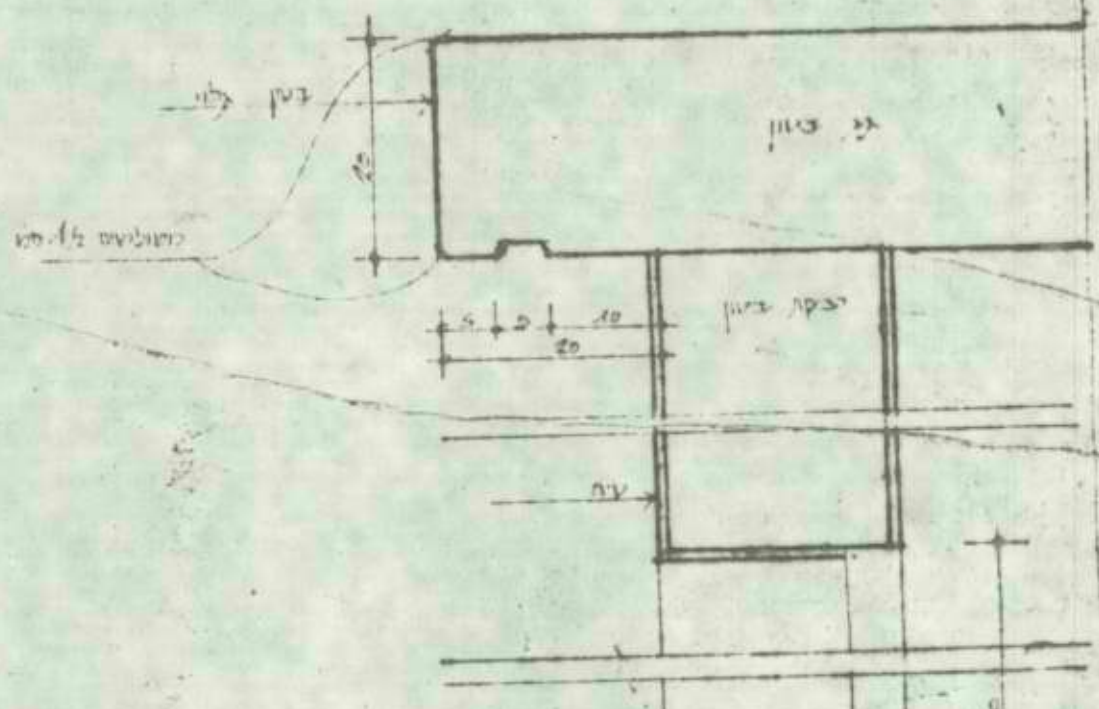
חדר חדר 1.50



חדר צדדי 1.50

Handwritten notes in Hebrew:

מחיר 120/160
 25.12.75
 8" 8"
 מחיר 120/160



Handwritten notes in Hebrew:

מחיר 120/160
 25.12.75
 8" 8"
 מחיר 120/160

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית

3969/ג' ט' פט'

25 יולי 25

אל. מר. ג'א
מאת: מחל. הנג'ה

הנדון: מ/ח מלך מס 3 בקמח
ב'ג אנדור אלז'ני

3

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון חקישותי פס'

לעבודה בקמח ב'ג אנדור

במשק / מושב אלז'ני

אלז'ני

הקבלן

למי חוזה 39/60331/75

על סך 81880

הערות:

לוח: 14 פגז ח' /

העתק:

מהנדס אזור העיר וס'

הקבלן אלז'ני

מהנדס חקישות

29.8.76

20.8.76

לכבוד
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
רחוב ג' 13
תקריה, תל-אביב

א.נ.,

הנדון - חשבון חלקי מט. 3 לחיזה מט. 39/60331/75
העמדה בית גנרטור באוגדה

היקף החיזה: 92,000.- ₪

1. לאחר פטירת המבנה והגשת חשבון סופי

$81.89\% \times 92,000.-$

81,880.-

81,880.-

סה"כ

77,280.-

סה"כ קבלנו

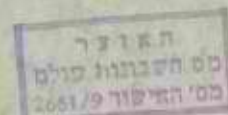
₪ 4,600.-

סה"כ מגיע

בכבוד רב,

"אשרוס" חברה להנדסה בע"מ.

29.8.76



משרד השיכון

אגף לבניה כפרית-

מס' 3969/210

בשר-שכר, 20.46

אליהו בן זא
מאח: מלח נגבהנדון: חן חילום 2 בקמ
ג'ט אנדסור אולדב

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון אלקי/בנפי מס' 2

לעבודה בקמ ג'ט אנדסור

במשק / מושב אולדב

למי חוזה 39/60331/45 הקבלן אלסטרופ

על סך 44280 -

הערות:

לוח 4/העמק חן

מחנדים הסחור

העתק:

מחנדים אזור העמק חן

הקבלן אלסטרופ

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

מס' _____

בפר-שכנ' _____

אלי: _____

מאת: _____

הנדון: _____

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כס חשבון חלקי/פועי פס'

לעבודה _____

כמשק / מושב _____

הקבלן _____

למי חוזה _____

על סך _____

הערות: _____

לוטח: _____

מהנדס הסמכות

העתק: _____

מהנדס אזור _____

הקבלן _____

20.6.75

לכבוד
המנהל לבניה כפרים
וישובים חדשים,
רחוב ג' 13,
תקריה, תל-אביב.

ה.נ.א.

הנדון: - השבון חלקי מט. 2 לחוצה מט. 39/60331/75
חשבת בית גנרטור באוגדה

חיקף החוצה 92,000.- ₪

1. לאחר גמר אינסטלציה וביוב

92,000.- ₪ $\times 84\%$

77,280.-

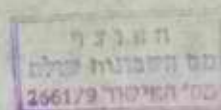
77,280.- ₪ טח"ב

41,400.- ₪ טח"ב קבלנו

35,880.- טח"ב מביק

בכבוד רב,

"אשרום" חברה להנדסה בע"מ.



BT-010

NOTE
NOTE: THIS NOTE
IS NOT A
NOTE OF
NOTE: THIS NOTE

NOTE

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF
NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

NOTE: THIS NOTE IS NOT A NOTE OF

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

3969/256

25-76

אל: מר מרדכי ג'א

מא: מרדכי ג'א

הנדון: רחל מרדכי ג'א

ג'א ג'א

1

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשכון חלקי/נזמי פס'

לעבודה רחל מרדכי ג'א ג'א

במשק/פושב אולצק

לפי חוזה 39/60331/76

על סך 851480 -

הערות:

לוט: 1/1 בעצמך ח-1

העתק:

מהגוס אזור רחל מרדכי ג'א

הקבלן אסכרמ

מהגוס המחוז

מדינת ישראל

משרד השיכון

אגף לבניה כפרית -

פס'.....

באר-שבע,.....

אל'.....

מאת:.....

הנדון:.....

רצ"ב הננו מעבירים אליך/כמ חשבון חלקי/סופי פס'.....

לעבודה.....

במשק / מושב.....

הקבלן.....

לפי חוזה.....

על סך.....

הערות:.....

לוטת:.....

מהנדס המבחן

העתק:

מהנדס אזור.....

הקבלן.....

מס' תעודת זהות: 21-05-1976

לשם:

לענין: של

20.5.76

לכבוד
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים,
רחוב ג' 13,
הקריה, תל-אביב
א.נ.,

הנדון - חשבון חלקי מט. 1 לחוזה מט. 39/60331/75
הקמת בית גנרסור באוגדה

חיקף החוזה: 92,000.- ₪

1. לאחר גמר פירות וגב

45% x 92,000.-

41,400.- ₪

41,400.- ₪

סה"כ לתשלום

בכבוד רב,

"אשורוט" חברה להנדסה בע"מ.

האוצר
מס' תשכונות: 2661/9
מס' האישור: 2661/9

UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL

STANDARD FORM NO. 64

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY	
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL	
WASHINGTON, D. C.	
STANDARD FORM NO. 64	
1-1-1975	
1-1-1975	
1-1-1975	

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE ADJUTANT GENERAL
WASHINGTON, D. C.

11/5/76

הנג 3969/-*

לכבוד
חברה אשדוד בע"מ
רח' צירלסון 4
תל - אביב

פ.ג.א

הנדון : הקמת בית גנרטור באוגדה

הרינו להודיעכם כי נחתם חוזה שמספרו 39/60331/75 לביצוע הקמת
בית גנרטור באוגדה.

אבקשכם להתקשר עם מר זיידה מהנדס איזור הערבה וסיני לקבלת פרטים
ותיאום העבודה.

האריך להתחלת העבודה יחשב ה-1.4.76.

בכבוד רב,
י. רוסיאנסקי
מ.מ. מהנדס חוזי הנגב.

הערות

מר שטרן מ/ראש המינהל ומנהל אגף הכנון ובצוע.
מר אביבי גיזבר המינהל.
מר בלף טמונה על חוזים ומכרזים.
מהנדס איזור הערבה וסיני.
חבל הנגב ולכיש.
מר טוליוק.
מר קצף.
מר ש. אורבך - מקוח.

[illegible]

● ● ●

[illegible]

1214

1. The first of these is the fact that the
 2. of the first of these is the fact that the
 3. of the first of these is the fact that the
 4. of the first of these is the fact that the
 5. of the first of these is the fact that the
 6. of the first of these is the fact that the
 7. of the first of these is the fact that the
 8. of the first of these is the fact that the
 9. of the first of these is the fact that the
 10. of the first of these is the fact that the

1. The first step is to identify the problem.

39691

משרד השיכון

בנייה בהתישבות
עליות חדשות

9039/60331/75

חוזר מספר

תאריך



אל: מנהל האגף להנדסה (2)

מאת: סגן המנהל הכללי

נא להפעיל חוזר בנייה

במקום: ארבע

ע"י: הב' המפורס בע"מ

1.4.76

מר 395
נחמיה
גולדמן

פירוט	הבנייה	ערך החוזה
הקמת בית גנרדור		92,000
סך-הכל		92,000

סעיף תקציבי: 90.60.516/66

1976 - 1/4

לוטח: 1) מכתב האגף לבנייה כפרית מס'

מיום:

2) הנמקה למסירת העבודה לקבלן.

ש. אבני
סגן-מנהל-הכלל
ראש המינהל
לבנייה כפרית ויישובים חדשים

העתק: 1. מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית

2. מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

3. מר א. בלף, ממונה על מכרזים וחוזים

4. גזברות (2)

5. המחלקה לסטטיסטיקה

6. מהנדס מחוז לבנייה כפרית, מחוז הנגב

7. אגף חוזים ובטחונות, המחלקה להתישבות, הסוכנות היהודית, ת"א-

לנבי חוזים בסימול 39 בלבד

8. היחידה לניתוח מערכות-נא לכלול בדו"ח התקדמות הבנייה, סימול:

13761

מר 76-11

11-3-76

13761 / 1-76

מדינת ישראל

9-05-1976

9039/60331/75

חוזה

1976

שנה

לחודש

27

חוד זה נערך ונחתם ביום

ב י ו

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוענת ע"י משרד השיכון (שחקרא לחלן "חמשלח") בער אבר-

ל כ י ו

חב' אטרום בע"מ

(שיקרא לחלן "חקבלן" מער שני).

הקמה בית גנרטור באוגדה

הואיל וחמשלח רוצה בכיצועו של המכנה. חיינו

ל"י

92,000

לביצוע המכנה, חסורה סך

וסבלח אח הצעתו של חקבלן מיום

השקים ושטים אלף לירות

או כל סכום אחר שייקבע בהחאם לחוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לירי הסכס כרלחלן: -

1. חמשלחם דלחלן יהיו חלק בלחי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של חקבלן.

(ב) חנאי החוזה לכצוע מכנה ע"י חקבלן.

(ג) חנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית

(ח). חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני הסרירה וחחשלות.

(ו). הצחרות חקבלן על טיב ועל אי חרירה רטיבות וקונדנסציה.

(ז) ת כ נ י ו ח.

(ח) כתב הכמויות וחמחירים ו/או החיאותים הטכניים למכנים.

(ט)

2. חסורה חשלות שכר החוזה כמוסכס בחוזה, מחחייב חקבלן לכצע אח המכנה בהחאם לחוראות החוזה.

3. חסורה ביצוע המכנה ע"י חקבלן כאמור לעיל מחחייבת הממשלה לשלם לחקבלן אח שכר החוזה כמוסכס בחוזה.

4. לצורך חוזה זה חחיה כתובה חקבלן: -

חב' אטרום בע"מ

ולראה באו הצדדים על החתום כחאריך דלעיל, כאן

שנה

לחודש

ביום

ב

חתימה חקבלן

חתימת חמשלח

אטרום

מברה להגנה בע"מ

שמו

שמו

כתובתו

כתובתו

(5.69)

16-2.06

16-2.06

מ ד י נ ח י ש ר א ל

משרד השיכון/מינהל לבנייה כפרית וישובים
חדשים

סדר חשלומים להקמת והרחבת בתיט בבצוע ק ב ל נ י ס

10 %	א. לאחר גמר היסודות או כלונסאות
10 %	א/1 לאחר גמר רצפה תלויה או מלוי המסד
15 %	ב. לאחר גמר קירות
10 %	ג. לאחר גמר גג
10 %	ד. לאחר גמר טיח פנים ומחיצות
15 %	ה. לאחר גמר נגרות וריצוף
14 %	ו. לאחר גמר אינסטלציה וביוב
6 %	ז. ניכוי לקרן הבטוח של פועלי הבנין
5 %	ח. לאחר קבלת הבנין והגשת ח-ן סופי
5 %	ט. לאחר אשור חשבון סופי

100 %	ס"ה
=====	

אשטרום
חברה להנדסה בעים

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

RECEIVED FROM THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

1.	1890-1891	1890-1891	1890-1891
2.	1891-1892	1891-1892	1891-1892
3.	1892-1893	1892-1893	1892-1893
4.	1893-1894	1893-1894	1893-1894
5.	1894-1895	1894-1895	1894-1895
6.	1895-1896	1895-1896	1895-1896
7.	1896-1897	1896-1897	1896-1897
8.	1897-1898	1897-1898	1897-1898
9.	1898-1899	1898-1899	1898-1899
10.	1899-1900	1899-1900	1899-1900
11.	1900-1901	1900-1901	1900-1901
12.	1901-1902	1901-1902	1901-1902
13.	1902-1903	1902-1903	1902-1903
14.	1903-1904	1903-1904	1903-1904
15.	1904-1905	1904-1905	1904-1905
16.	1905-1906	1905-1906	1905-1906
17.	1906-1907	1906-1907	1906-1907
18.	1907-1908	1907-1908	1907-1908
19.	1908-1909	1908-1909	1908-1909
20.	1909-1910	1909-1910	1909-1910
21.	1910-1911	1910-1911	1910-1911
22.	1911-1912	1911-1912	1911-1912
23.	1912-1913	1912-1913	1912-1913
24.	1913-1914	1913-1914	1913-1914
25.	1914-1915	1914-1915	1914-1915
26.	1915-1916	1915-1916	1915-1916
27.	1916-1917	1916-1917	1916-1917
28.	1917-1918	1917-1918	1917-1918
29.	1918-1919	1918-1919	1918-1919
30.	1919-1920	1919-1920	1919-1920
31.	1920-1921	1920-1921	1920-1921
32.	1921-1922	1921-1922	1921-1922
33.	1922-1923	1922-1923	1922-1923
34.	1923-1924	1923-1924	1923-1924
35.	1924-1925	1924-1925	1924-1925
36.	1925-1926	1925-1926	1925-1926
37.	1926-1927	1926-1927	1926-1927
38.	1927-1928	1927-1928	1927-1928
39.	1928-1929	1928-1929	1928-1929
40.	1929-1930	1929-1930	1929-1930
41.	1930-1931	1930-1931	1930-1931
42.	1931-1932	1931-1932	1931-1932
43.	1932-1933	1932-1933	1932-1933
44.	1933-1934	1933-1934	1933-1934
45.	1934-1935	1934-1935	1934-1935
46.	1935-1936	1935-1936	1935-1936
47.	1936-1937	1936-1937	1936-1937
48.	1937-1938	1937-1938	1937-1938
49.	1938-1939	1938-1939	1938-1939
50.	1939-1940	1939-1940	1939-1940
51.	1940-1941	1940-1941	1940-1941
52.	1941-1942	1941-1942	1941-1942
53.	1942-1943	1942-1943	1942-1943
54.	1943-1944	1943-1944	1943-1944
55.	1944-1945	1944-1945	1944-1945
56.	1945-1946	1945-1946	1945-1946
57.	1946-1947	1946-1947	1946-1947
58.	1947-1948	1947-1948	1947-1948
59.	1948-1949	1948-1949	1948-1949
60.	1949-1950	1949-1950	1949-1950
61.	1950-1951	1950-1951	1950-1951
62.	1951-1952	1951-1952	1951-1952
63.	1952-1953	1952-1953	1952-1953
64.	1953-1954	1953-1954	1953-1954
65.	1954-1955	1954-1955	1954-1955
66.	1955-1956	1955-1956	1955-1956
67.	1956-1957	1956-1957	1956-1957
68.	1957-1958	1957-1958	1957-1958
69.	1958-1959	1958-1959	1958-1959
70.	1959-1960	1959-1960	1959-1960
71.	1960-1961	1960-1961	1960-1961
72.	1961-1962	1961-1962	1961-1962
73.	1962-1963	1962-1963	1962-1963
74.	1963-1964	1963-1964	1963-1964
75.	1964-1965	1964-1965	1964-1965
76.	1965-1966	1965-1966	1965-1966
77.	1966-1967	1966-1967	1966-1967
78.	1967-1968	1967-1968	1967-1968
79.	1968-1969	1968-1969	1968-1969
80.	1969-1970	1969-1970	1969-1970
81.	1970-1971	1970-1971	1970-1971
82.	1971-1972	1971-1972	1971-1972
83.	1972-1973	1972-1973	1972-1973
84.	1973-1974	1973-1974	1973-1974
85.	1974-1975	1974-1975	1974-1975
86.	1975-1976	1975-1976	1975-1976
87.	1976-1977	1976-1977	1976-1977
88.	1977-1978	1977-1978	1977-1978
89.	1978-1979	1978-1979	1978-1979
90.	1979-1980	1979-1980	1979-1980
91.	1980-1981	1980-1981	1980-1981
92.	1981-1982	1981-1982	1981-1982
93.	1982-1983	1982-1983	1982-1983
94.	1983-1984	1983-1984	1983-1984
95.	1984-1985	1984-1985	1984-1985
96.	1985-1986	1985-1986	1985-1986
97.	1986-1987	1986-1987	1986-1987
98.	1987-1988	1987-1988	1987-1988
99.	1988-1989	1988-1989	1988-1989
100.	1989-1990	1989-1990	1989-1990

UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

מדינת ישראל

משרד השיכון

חוספת א' לחוזה בנייה מס' 9039 / 60331 / 25

תנאים מיוחדים

1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי החוזה, המפרט והתצהיר על טיב החומרים וההצהרה על אחריות הקבלן לאי-הדירה וטיבות מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה הזה, והצדדים לחוזה זה מתחייבים למלא את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בתנאי החוזה.
2. מחירי היחידות המופיעים בחוזה כוחם יפה גם לגבי עבודות דומות.
3. מוסכם בין הצדדים כי המנהל הכללי של משרד השיכון או מי שיתמנה על ידו למטרה זו בכתב, תהיינה לו הסמכויות חנינות למנהל הנזכר בתנאי החוזה.
4. מוסכם בין הצדדים כי המהנדס א. שטרן, מנהל האגף לבנייה כפרית יהיה בא כוחו של המנהל הנזכר בתנאי החוזה האמורים.
5. האריך גמר העבודה הנ"ל 5 חודשים מתאריך מסירת השטח.
6. כל החיטולים והמיסים שירטלו ע"י הממשלה עד לתאריך חתימת החוזה כלולים במחיר.
7. בניגוד לנאמר בפרק י"א (תשלומים) סעיף 62 (3) של החוזה "ישולם לקבלן בתשלומי ביניים לחודש האמור על חשבון שכר החוזה הוך 60 יום מתאריך אישור הושבון ע"י המפקח, לפי האמור בסעיף קטן (2)".
8. על אף האמור בפרק ו' סעיף 49 של תנאי החוזה הזה, יהיה הסכום שעל הקבלן לשלם לממשלה בעד אחד לכל 2 של מסירת כפיצויים קבועים מראש 25 / 2 שבעבודות תשארנה בלתי גמורות.
9. המחירים לחוזה מבוססים על תאריך החתיקות לעבודה הנדונה, תשולם בהתאם לנאמר בסעיף 64 של החוזה המתוקן הוצאה (מדף 3402) ובהתאם לחנודות מדד הבנייה של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, לפי בסיס אקראי אולם בהתאם להיטוב המקובל באגף לבנייה כפרית במשרד השיכון.
10. הרשות בידי משרד השיכון לבצע עבודות בשלבים בהתאם להתקדמות הבנייה במקום או בכפיפות לתהליך פיננסי השטחים אשר בהם יש צורך לבצע עבודות פיתוח במסגרת חוזה זה.

...2/.

אשרוס'
חברה להנדסה בע"מ

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study. It is followed by a brief review of the literature on the subject.

2. The second part of the report is a description of the methods used in the study. This includes a discussion of the subjects, the instruments used, and the procedures followed.

3. The third part of the report is a presentation of the results of the study. This is followed by a discussion of the implications of the findings.

4. The fourth part of the report is a conclusion and a list of references.

5. The fifth part of the report is a list of appendices.

6. The sixth part of the report is a list of footnotes.

7. The seventh part of the report is a list of tables.

8. The eighth part of the report is a list of figures.

9. The ninth part of the report is a list of symbols.

10. The tenth part of the report is a list of abbreviations.

11. מחירי היחידות ברשימת הכמויות והמחירים כוללים תשלום לקרן בטוח והטבות סוציאליות החלים על מחירי העבודה.
12. הרשות בידי מטריד הטיכון להעביר את אחריות הקבלן לטיב העבודה וביצוע ההיקונים השנתיים לפי פרק ה' סעיף 53 של תנאי החוזה לפי שיקבע בנפרד. במקרה הנ"ל יועברו זכויות המנהל הנזכר בתנאי החוזה לפי קביעה בנפרד.
13. לפי מסירת העבודה לידי הממשלה חייב הקבלן להגיש חשבון סופי על העבודה שביצע. הממשלה לא תקבל את העבודה לפני שיוגש החשבון לידיה.
14. הספקת מים לבנייה כולל תשלום בעד מים אלה, מד מים לצורך זה והחקנת קו מים זמני (אינו כולל כל תשלום המהווה חלק מאגרה להספקת מים קבועה) תהיה על חשבון הקבלן.
15. חכנת דרכים זמניות הדרושות תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבוןו הוא.
16. על הקבלן להעמיד במקום העבודה צריף שימש למפקח מטעם הממשלה.
17. על הקבלן לבקר במקום העבודה ולהכיר את טיב הקרקע, אה הגישה למקום הכבישים הקיימים בשטח, את השטח הפנוי ואת יתר הגורמים העלולים להשפיע על ביצוע העבודה.
18. על אף האמור בפרק א' סעיף 8, ימציא הקבלן לממשלה להבטחה מלוי ההתחייבויות על פי החוזה ערבות בנקאית או ערבות של חברה ביטוח להנחת דעתה של הממשלה ובנוסף שנקבע על ידה. סכום הערבות יהיה בהתאם לפרק א' סעיף 8.
19. בניגוד לנאמר בפרק ו' סעיף 40 סעיף קטן (6) של תנאי החוזה יהיה הסכום העומד לרשות המנהל עבור בדיקות חומרים במעבדות 0.2% מהיקף החוזה, בסכום זה נכללות בדיקות חוזרות שהמורתם יחוייב הקבלן (נוסף על 0.2% המנוכה).

מב/

1. The first of these is the fact that the...
2. The second is the fact that the...
3. The third is the fact that the...
4. The fourth is the fact that the...
5. The fifth is the fact that the...
6. The sixth is the fact that the...
7. The seventh is the fact that the...
8. The eighth is the fact that the...
9. The ninth is the fact that the...
10. The tenth is the fact that the...

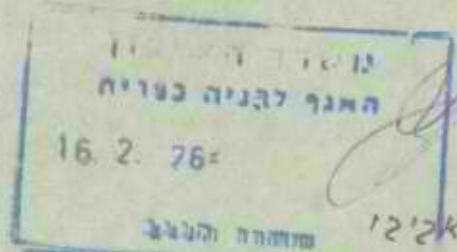
3969/

מר 3"5

מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף לבניה כפרית
הקריה, תל-אביב

מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים



תאריך 9/2/76
אבכ 661/75 4957

אל: מר ג. אכיל

מאת: מר א. בלף, ממנה על חוזים ומכרזים

הנדון: הפעלת חוזה

אין להתחיל בצוע
לפני אשור החוזה

המקום - מושב אוגרה

העבודה - הקמת בית גנרסור

הקבלן - חב"א אטרום בע"מ.

א. נא לערוך חוזה עם - חב"א אטרום בע"מ.

כתובת -

לצוע העבודה שכנדון, לפי תכנית -

בחתאם לכתב כמויות ומחירים הרצ"כ בסך -

ל"י 92,000,-

ב. רצ"כ - 1. סדר תשלומים.

2. סעיפים מיוחדים בדבר החיקרות, חקופת הצוע ובדיקת החמרים.

ג. אסמכתא לצוע העבודה - מיוגרסה לאוגרה

1. ערך העבודה לתאריך 10/75 = 87.546

2. הורדה לפי הסכם 1975 = 5% 4.377

3. ע"ה החיקרות עד התחלת העבודה בעת הצוע 8.831

92,000

אין להתחיל בצוע
לפני אשור החוזה

בכ"ה,

א. בלף

ממנה על חוזים ומכרזים

הנגב ראה סעיף (2) לעיל.

העתיקים:

מהנדס מחוז -

הקבלן -

מדינת ישראל
משרד השיכון / אגף לבנייה כפרית

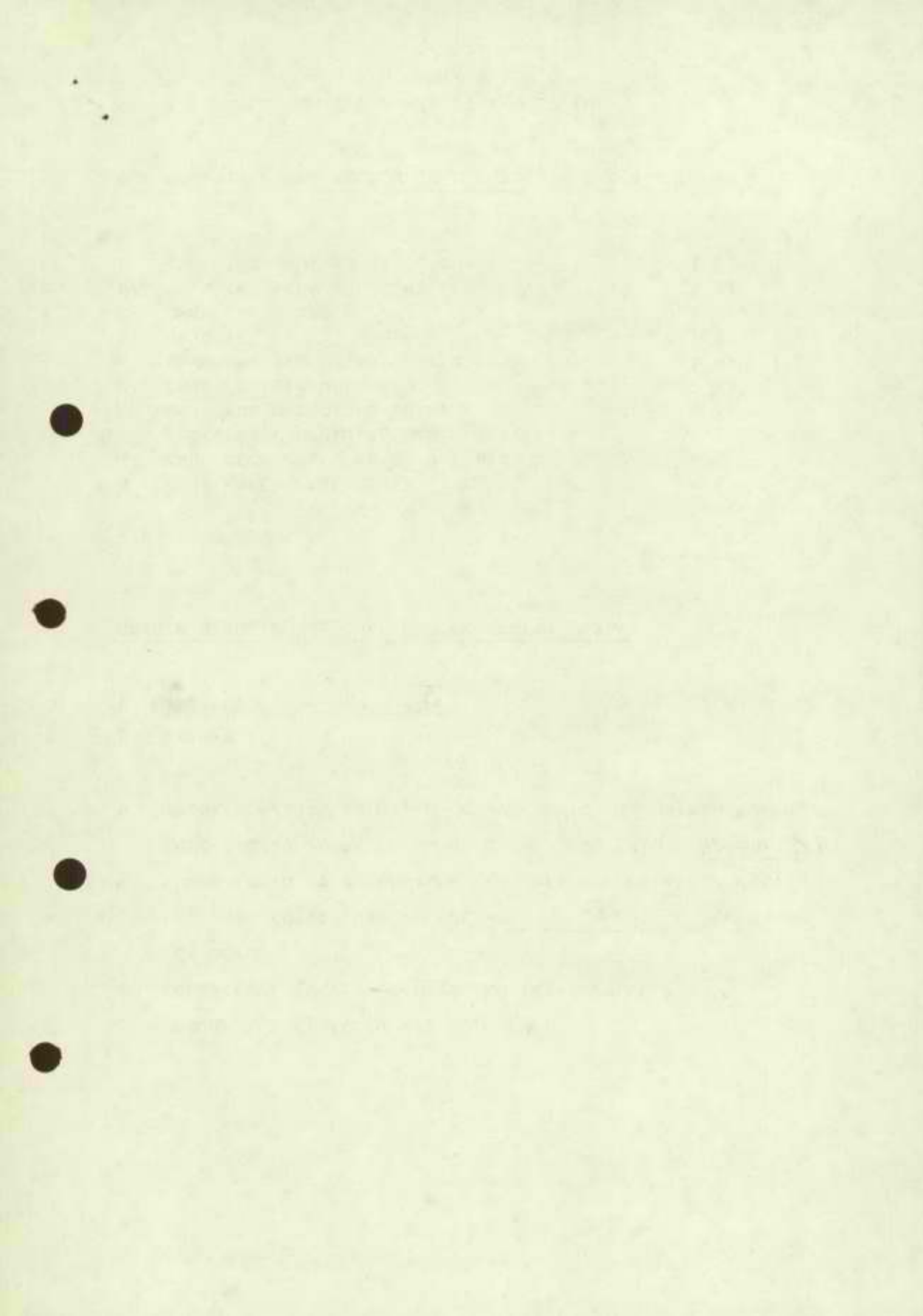
סדר תשלומים להקמת והרחבת בתים כבצוע קבלנים

10 %	א	לאחר גמר היסודות או כלונסאות
10 %	א/1	לאחר גמר רצפה תלויה או מלוי המסד
15 %	ב	לאחר גמר קירות
10 %	ג	לאחר גמר גג
10 %	ד	לאחר גמר טיח פנים ומחיצות
15 %	ה	לאחר גמר נגרות וריצוף
14 %	ו	לאחר גמר אינסטלציה וכיוב
6 %	ז	ניכוי לקרן הכטוח של פועלי הבנין
5 %	ח	לאחר קבלת הבנין והגשת ח-ן סופי
5 %	ט	לאחר אשור חשבון סופי

100 %	ס"ה	
=====		

סעיפים מיוחדים לפי סעיף ב/2 של מכתבנו הרצ"כ:

1. תאריך גמר העבודה - 5 חודשים מיום מתן הוראת הבצוע.
2. הוצאות לבדיקות חומרים תהיינה 0.2% מערך העבודה
3. תאריך המצירים הוא: 10.75
4. התיקרות לעבודה זו תשולם לפי סעיף 11' של התנאים המיוחדים (במקום סעיף 64 של החוזה הסטנדרטי) לפי בסיס: אוקטובר 1975
5. כהתאם לסעיף 49 של החוזה הכללי יהיו דמי הפיצויים המוסכמים בעד אחור כמסירת העבודה בסך - 25 ₪ ליום לכל מבנה.
6. הכמויות הן למדידה / לא למדידה (למוק המיותר)
7. אסמכתא לבצוע העבודה -



מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

30.1.76

אל: מר בלף - מכונה על חוזים ומכרזים

2849-טנג/369

הנדון: מושב אוגדה - הקמת בית גנרטור.

רצ"ב הננו מעבירים אליך חסר לאשריכת חוזה עם קבלן חברת
אשטרום עבור הקמת בית גנרטור במושב אוגדה על סך - 95.000. ל

המחירים מבוססים על חוזה הקמת בית גנרטור במושב נתיב עשרה
(מנין) 39/46292/73 עם עדכון מחירים כ"כ באט יש צורך בנכוי
10% לפי הסכם והוראה נא טפולך,

לוסח: 1+8 העמקי תקציב

ב ב ר כ ה,

י. רומיאנסקי

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העמק:

מר שטרן - מנהל האגף

מר אביבי - גברות

מהנדס אזור ערבה וסיני

ש.ל. - מקוח חוץ

ר/י בע

27.1.1976

ב י ת ג נ ר ס ו ר

אוגדה

71 / 1-8

בית גנרטור - טפוס כרם שלום (71/1-8)

מס.	האור העבודה	מדה	כמות	מחיר לי	ה ס כ ו ס
<u>עבודות עפר</u>					
1.	מלוי בשטח המבנה, בין קורות יסוד, בחומר מקומי בלתי חקלאי חוץ כדי השקאה בעומק של לפחות 50 ס"מ מתחת לרצפת בטון	מ	6.27	25.00	156.75
2.	חפירה לפלטות יסוד ממפלס תחתית החפירה הכללית בעומק של עד 1.50 מ'	מ	6.93	35.00	242.55
3.	חפירה בעומק מ- 1.50 - 2.00	מ		60.00	
4.	חפירה לקורות יסוד, הרחבה לקורת יסוד, 20 ס"מ, עומק 20 ס"מ	מ	0.54	48.00	25.92
<u>עבודות בטון</u>					
5.	בטון רזה בעובי 5 ס"מ בתחתית יסודות	מ	4.68	14.00	65.52
6.	יציקת פלטות יסוד ללא פירמידות במדות 110 x 110, 90x90, 80x80 ב-150	מ	1.17	350.00	409.50
7.	יציקת עמודי יסוד בדליים 25/25 ס"מ ב-200	מ	0.34	670.00	227.80
8.	יציקת רצפת בטון ע"ג מלוי בעובי 15 ס"מ	מ	38.70	58.00	2,244.60
9.	יציקת קורות יסוד וקיר בטון בהמשך עד תחתית הגג, בעובי 20 ס"מ, המדידה נסו בנכוי הפתחים	מ	15.20	575.00	8,740.-
10.	בטון בכניסה ליד הדלת בבליטת הקורה יסוד 25/20 ס"מ	מ	2.20	30.00	66.-
11.	החלקת ספי חלונות במדה בשפוע לפי פרט בתכנית 1 - 71	מ	8.40	25.00	210.00
12.	יציקת חקרה בטון מלאה בעובי 20 ס"מ התקרה יצוקה בשפוע קל. המחיר כולל החלקת פנים עליונים של הבטון. המדידה חוץ חוץ	מ	49.92	105.00	5,241.60

יח"המרה	כמות	מחיר יחידה	הסכום	
				13. תוספת למחיר הבטונים בגג, עבור הקפדה ליצירת בטון גלוי. המחיר כולל עבוד ואף מים בחתך טרפזי ומשולשים.
מ"2	11.20	25.-	280.-	
				14. תוספת כנ"ל לקירות חוץ.
מ"2	80.67	30.-	2,420.40	
				15. הפרדה בין הרצפה לבין הקירות, הקורות ע"י קל-קר בעובי 2 ס"מ וברוחב 15 ס"מ עם סתימה עליונה באלסטומיל
מ"מא	25.12	22.-	552.64	
				16. פלדה רגילה לזיון הבטונים עם כפוף והרכבה בקטרים השונים לפי התכנית והרשימות
ק"ב	2,409	2.40	5,781.60	
				17. יציקת מדה עם החלקה ל"ג קורת הבטון ליד הכניסה
מ"מא	2.20	3.-	6.60	
				ס י ח
מ"2	-	12.-	-	18. סיח פנים רגיל ב-2 שכבות כולל סיוד
				מ ס ג ר ו ת
				19. חלון מס. 1 במדות 120/40 ס"מ שתי כנפיים מזוגגות נפתחות קים מפרופיל בלגי לפי פרט בגליון (71-2)
יח"יח"	3	300.-	900.-	
				20. חריס מס. 2 במדות 120/70 ס"מ קבוע לפי פרט בגליון (71-3)
יח"יח"	2	350.-	700.-	
				21. חריס כנ"ל במדות 120/40.
				22. חריס כנ"ל מס. 4 במידות 200/40 ס"מ קבוע מעל לדלת כניסה לפי פרט בגליון (71-3)
יח"יח"	1	350.-	350.-	
				23. דלת מס. 3 במדות 200/200 ס"מ שתי כנפיים נפתחות מפה עם חריס מעובד בפה הכנף פרט בגליון (71-4)
יח"יח"	1	1,450.-	1,450.-	

המדה	כמות	מחיר ל'	הסכום
24. הכנת פתחים עבור האגוז של הגנרטור 30/3	2	80.-	160.-
25. צנור אסבסט 4" מחתה לרצפה בטון בעומק 1.00 מ' עבור כניסה עם כבל מהלוח עד לגנרטור.	2	80.-	160.-
26. הפרדת הרצפה ע"י חבניח על מנת ליצור פתחים עבור לוח החשמל וצנרת חשמל	1	150.-	150.-
			30,941.18
27. תוספת לפי חוזה	(574 - 117.4 - 117.4) 33%		10,210.59
	סה"כ למדד 5/73 (177.4)		41,151.77

28. עדכון המחירים למדד 10/75 (377.4)

$$112.74\% = \frac{377.4 - 177.4}{177.4}$$

46,394.23

87,546.- ל"י

2,412.-

95,000.-

סה"כ

28.000 / 100 = 28.000

ה ע ר ה :

הכמויות מעודכנות בהתאם לחשבון סופי לבית גנרטור במניין

המחירים מבוססים על חוזה א גנרטור במניין

39/46292/73 בתוספת עדכון מ-5/73 ל-10/75.

3969

מ ר י נ ת י ש ר א ל

משרד היכון

פר/11/1975

שבת חשל"ה
41 ינואר 1975
42/75

אל: מר י. רוסיאנסקי מהנדס מחוזי לבנייה כפרית מחוז הנגב

הנדון: פרוגרמה לבנייה - מושב אוגדה
תקציב 1975

בשנת התקציב 1975 ייבנו במושב אוגדה חמבנים הבאים:-

(1) מבני מגורים

40 יח"ד סיומת איטרום

מקלידה צור ימים בהחאס לדרישות צה"ל

(2) מבני ציבור

~~מבני ציבור~~

צרכניה

מועדון

גן ילדים

מזכירות

מרפאה, סיפת חלב

כיה גרסור

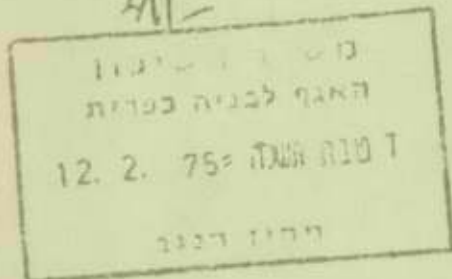
מחסן נשק

(3) עבודות תחזוקה

הכשרת השטח

גדר בטחון ותאורה

רשת חשמל



בכבוד רב

מ. אכני

סגן המנהל הכללי

העמקים

מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית

מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

מר א. ילף, ממונה על חוזים ומכרזים

מר י. גורוביץ, ממונה על החכנון הכפרי

מר י. פס, ממונה על הבנייה הבטחונית

מר א. טלע, כאן

מר י. זיידה, מהנדס מחוז הנגב והערבה

מר מ. עמיר הסוכנות ירושלים

מנ"ל חבל הנגב הן כנות היהודית יאר שבע

אב"מ הגמ"ר מטכ"ל צה"ל

הנועת המושבים