

מדינת ישראל

משרדי הממשלה

מס' תיק גל 8341/8

משרד המשפטים

ירושלים א-ח
3/1982 - 4/1981
(השק נתיב 9)

מס' תיק מקורי



שם תיק: לשכת סנכ"ל וינר - ירושלים נ-ת
מזהה פיוז: **גל-8/8341**
מזהה פריט 000myt9
כתובת 2-106-2-10-7
תאריך הדפסה 17/10/2017

מחלקת המבחן

מאן יתקן

ירושלים, חש"ב

6.1.82



לכבוד :

מר שיפטן

מנהל המחלקה לחינוך

עיריית ירושלים.

שלום רב,

הנדון: בית-הספר ממלכתי ב' נוה יעקב- איכלוס.

בהמשך לשיחה שהתקיימה ביננו ביום 4.1.82 במשרדך, ברצוני להזכיר ולהבהיר באופן חד משמעי שאנו דורשים שכל המבנה של הכתות הנוספות (למבנה הקיים) יימסר לידינו לא יאוחר מ-31-1-82.

כמו כן הנני להודיעך על דעת כל חברי ועד ההורים המרכזי של ביה"ס כי מבנה האסקובית לא יוחזר לעירייה ולא התאפשר הכנסת כתת בן אליו. בנוסף לכך, בדעתנו לאמלט את שתי הכתות החדשות באסקובית כשל הצמימות, הבלתי נסבלת בבנין הראשי, המונעת מאתנו אפשרות להפעיל חדר טבע, ספרייה, וחדר מלאכה, התפוסים ביום ע"י כתות לימוד. כל האמור לעיל, לאור הבטחות חוזרות ונשנות בע"פ, ובכתב, שלא קוימו, אף על פי שנחתמו על ידכם.

במידה שהמבנה לא יימסר, כאמור, ב-31.1.82 נאלץ לצעדינו לנקוט בכל האמצעים הדרושים העומדים לרשותנו.

בכרכה

יחזאקל אוזורוב

יו"ר ועד ההורים.

העתקים

חמר אשל - בן ראש העיר

מנכ"ל משרד החינוך - מר אליעזר שמוא

מנכ"ל משרד השיכון - מר אשר וינר

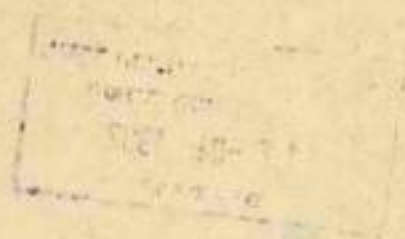
לשכת ראש העיר

מר שפיצר - ממנה על טגנים

מר איתן בן דוד, מבקר פנים עיריית ירושלים.

מנהל בית ספר ממלכתי ב' מר שלמה טופר.

יושב ראש ועד ההורים המרכזי - ירושלים - מר יואל זלכה.





5 בנובמבר 1981
ה' בחשוון תשמ"ב

לכבוד
מר שוסטר עמנואל
יור"ר ועד בית 508
בזה יעקב

א.ב.ג.

הגדרון: בית כנסת נכבדה לבניכם

על הדיירים שרכשו הדירות בבנין 508 וחברת עמידר,
שהיא בעלת הדירות המאוכלסות בשכירות באותו בנין
לפנות לעזרת זרוע והפזורה. הם מוסמכים לפעול לסיבוי
הפרלטיים.

בברכה,

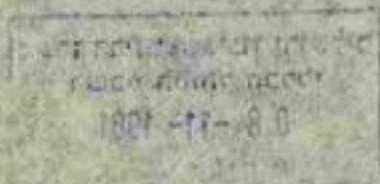
ישראל
רבה עמיר
ס/מנהל המחוז

הערה:

לשכת מנכ"ל משהב"ס

לשכת ראש העיר

מר שרודובסקי - מנהל מחוז חברת עמידר



RECEIVED BY THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C.
1901-11-8 0

RECEIVED BY THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C.
1901-11-8 0

RECEIVED BY THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C.
1901-11-8 0

RECEIVED BY THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C.
1901-11-8 0

RECEIVED BY THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D.C.
1901-11-8 0

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 8.10.81

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטח מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

ידיד שליט 4/10/81

לכבוד :

יועץ המשפטי של הממשלה

ראש העיר

✓ משרד השיכון

משרד הדואר

תרבות וחינוך

חברת "עמידר"



אנו ועד בית של ביניין 508 כניסה ב' שבמבנה נווה יעקב . ברצוננו למחות על כך שקבוצת דיירים - חלקם מבינינו וחלקם מבינינים סמוכים - שהחזיקה בקביעות בשטח אשר מתחת לכניסתנו למסדרון המזרחי, החלה חדרה נועד למעבר כל הדיירים אל הגינה אשר מאחורי הבינין. החשש האמור נגמר חלקית בעזרת קרשים, ויש בכוונת המחללים לבנות בו בניה על קבע. עלינו להודיע שכל האמור נעשה ללא אישורים מחייבים מטעם הגורמים הנוגעים בדבר, כגון : עיריית ירושלים, חברת "עמידר" משרד השיכון, וכ"ו.

כמועל, מקום החלילה המחללית ששטח חלק קטן מדיירי המכיבה, ולא רק מבינינו, וע"י כך נגרם נזק לדיירי הכניסה, ובמיוחד לדייר המחזור בדירה מס' 17, אשר ניגש אל הח"מ ובמקד רב, להתלונן על רעש בילתי נטול החוזר לדייריו.

לאחרונה נציגי המחללים מחיימו דיירים למען "ועד בית כנסת אביר יעקב" שיבנה במקום, על אף התנגדות ועד הבית. להתנגדות זו הגיבו חוסכי הקפת בית הכנסת בקריאות כגון "אנטיסמי", "בוי", וכ"ד.

אנו דיירי כניסה ב' וועד הבית מבקשים את התערבותכם המיידית למינוי מוועד מחללים למקום.

מכבוד רב
שולח עמנואל
יו"ר ועד הבית

רצ"ב :

א. מכתבנו לתקן עיריית ירושלים

ב. מכתב ההתחמם של המחללים

ג. לוח תמלול לחגים

NOV 11 1961

THE DIRECTOR, FBI

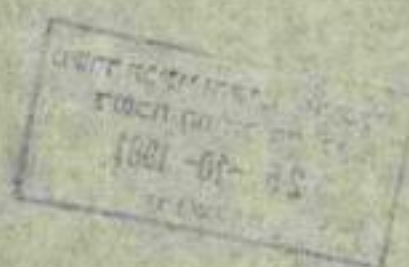
WASHINGTON, D.C.

FROM: SAC, NEW YORK

TO: DIRECTOR, FBI

SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]



[The following text is mirrored and appears to be bleed-through from the reverse side of the page. It is largely illegible due to the quality of the scan and the nature of the bleed-through.]

NOV 11 1961
FBI NEW YORK
[illegible]

NOV 11 1961

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]

בית הכנסת "אביר יעקב"

(שיכון רסקו בנין 508 ניה יעקב)

אנו שמחים להודיע שגם השנה נקיים א"ה
את תפילות הימים הנוראים בשני מינינים

מנין ספרדי, ומנין אשכנזי

המינים יתקיימו בבלוק 508 (כניסה ג')

להלן לוח הכמים לתפילות ראש השנה ושמ"ב:

מנין אשכנזי	מנין ספרדי	
5 ¹⁵	5 ¹⁰	מנחה ער"ה
7 ³⁰	7 ⁰⁰	שחרית
10 ³⁰	10 ⁰⁰	תקיעת שופר (בערך):

בברכת אחר חתימה טובה

ועד בית הכנסת

שלום וברכה,

בית הכנסת "אביר יעקב" הנהגה בבנין 508, הוא היחיד
הנותן שירותי דת לדיירי הבנין ולדיירי אזור רסקו.

בית הכנסת נמצא בפינה קטנה של ח' מועדון" בבנין,
שנסגרה בקרשי-עץ. ואילו רובו של שטח ה"מועדון" מוזנח ומלוכלך
באין דואג ומטפל בו, ולכן לא משתמשים בו למשחקים.

הצורך של בית הכנסת בהרחבת שטחו ובביסוסו - גלוי ובוולט לעין.

הצורך של ילדי הבנין בפינה מסודרת, מטופחת ושמורה למשחק,
אף הוא ברור ומובן.

גם מבחינת טיפוח הסביבה ואיכות החיים, נדרש טיפוח השטח ולא
הזנחתו.

על כן הננו באים להציע בסניכם הכנית לשיתוף פעולה לטובת
השכנים ולטובת בית הכנסת; התכנית "שכנות טובה", ולחלף פרטיה :

1. בית הכנסת ידאג לשולחן פינג-פונג ולטיפוח פינה למשחקים עבור
ילדי הבנין בשטח ה"מועדון", ולדאגה לסידורה ולנקיונה.
 2. בית הכנסת יסגור שטח בגודל של כ-40 מ"ר בבניית קשה (בלוקים),
כולל סגירת החלונות, דלתות, סיוד השטח, הוספת תאורה וכד', דבר
שיוסיף חזות נעימה ומכובדת לבית הכנסת ולסביבה.
 3. תושבי הבנין יוכלו להשתמש באולם בית הכנסת לשמחות משפחתיות,
כגון בר מצות, ברית מילה וכד' (בהתאם לתנאים שייקבעו ע"י
גבאי בית הכנסת).
 4. אנו מצפים שתושבי הבנין יטלו חלק פעיל בעזרה להרחבת בית הכנסת,
ע"י תרומה בעין יפה, ואף עזרה ונגעוץ. שכנים שיעזרו בתרומה של
200 שקל ומעלה יקבלו זכויות מיוחדות בבית הכנסת ביחס למקומות
שיבה לתפילה בחגים, שימוש באולם וכד'.
- הננו מצפים לשיתוף פעולה מלא מצד השכנים בהפעלת התכנית
"שכנות טובה". נודה לכם אם תחזמו על הספה המצורף בזה ותעבירוהו
למר צנגר, דירה 34.

בברכה,

ועד בית הכנסת

לכבוד

ועד בית הכנסת "אביר יעקב"

1. הנני מסכים להצטרף לתכנית "שכנות טובה"

2. הנני מצויף (או מתחייב) לתרומה בסך _____

BY AIR MAIL

לכבוד
אשרה השיכון
אנא חסד
ה' אלף 23 ירושלים



152 ב"ד
נ"ב י"ד 4/508

מ"ד 97350



להתקבלות אישית במשרדו למטלות

החתימה



א. גיל
כהנדס המחוז
מחלקת עבודות צבאיות
ירושלים

ברצונתי להודיע לך כי אקראי העניין
הנכסיון של שאלה בעל שלם אלסל אלסל
לפני גלם עם וקלא רגל עי שרר
הענין אלסל
הנכסיון של שאלה בעל שלם אלסל אלסל

אני, ללא לך ולסל

הנכסיון של שאלה בעל שלם אלסל אלסל

הנכסיון של שאלה בעל שלם אלסל אלסל

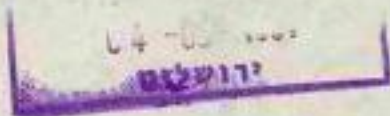
1917
JAN 10
RECEIVED
LIBRARY OF THE
UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

סניף ירושלים רח' מרדכי בן-חלל 15 ירושלים
מיקוד 94 627 טלפונים: 2313213



תאריך: 30.4.81

מספרנו: 17159



למסירה ביד

לכבוד

מר יודלביץ

ממנכ"ל משרד השיכון

א.נ.,

הנדון: דלתות בסחון לבנינים 713 - 709

בהמשל לשיחתנו הטלפונית, מצ"ב תתקן מטכת החשובה של חברתנו
שטרם נשלח לוועד הבית היות ומכתב ועד הבית מופנה גם אל המנכ"ל
מר אשר ויגור.

בקשה ממני לראות תתקן מטכת זה, כאם הוא גראה לכם כמתן חשובה
גם בשמכם או כל הערה אחרת.

ממחין לתשובתך בהקדם ע"מ לשלוח המכתב.

המשרד הראשי

רח' א. ארנא 26 הקריה
תל-אביב מיקוד 64 739
ת.ד. 7037
מברקים: שולב ת"א
טלפון 260161

הסניפים:

באר-שבע והנגב

שד' הנשיאים
פנת רח' מצדה
באר-שבע מיקוד 84 456
טלפונים 057-77406
057-77887

הגליל

מרכז מסחרי שו"פ
נצרת עילית
מיקוד 17000
טלפון 065-55428

חיפה

רח' י. ל. פרץ 32
חיפה מיקוד 33502
ת.ד. 7467
טלפון 6451645

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א
תל-אביב מיקוד 64 739
ת.ד. 7037
טלפון 260191

מנהל סניף ירושלים
איגוד

מנהל סניף ירושלים



RECEIVED
JUN 10 1900
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

RECEIVED
JUN 10 1900
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

RECEIVED
JUN 10 1900
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

RECEIVED
JUN 10 1900
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

RECEIVED
JUN 10 1900
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

27.4.81

סניף ירושלים רח' מרדכי בן-זאב 15, ירושלים
מיקוד 94627, 2313213



27.4.81

17159

מספר

המשרד הראשי

רח' א. ארניא 26
פנת רח' הארבעה, הקריה
תל-אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
מברקים: שולב ת"א
03 260161 1970

לכבוד

ועד בית 713

לידי מר דוד כהן 713/14

נוה יעקב

ירושלים

א.ג.ג.,

הנדון: דלתות בטחון לבנינים 713 - 709

סימוכין: מכתבם מיום 1.4.81

אנו מתייחסים למכתבכם מיום 1.4.81 שהתקבל אצלנו ביום 9.4.81 בצורך
מכתבו של מר אלעד פלד סגן ראש העיר בנושן.

הסניפים:

למען הסדר, הננו להבהיר את המצב כדלקמן: הבנינים מספרים 713, 709,
706, 701 הוכנו ע"י משרד הבינוי והשיכון, נבנו על ידו באמצעות קבלנים,
ולאחר השלמת בנייתם העביר משרד השיכון בנינים אלו לאיכלוס.
מזה הבינו שאין באפשרות חברתנו להענות לבקשתכם להתקנת דלתות ומערכות
אינטרקום בבנינים הנ"ל.

באר-שבע הענב

שדרות הנשיא
פנת רח' מצודה
באר-שבע מיקוד 84456
מלפונים 057 77677, 77606

יחד עם זאת איננו משוכנעים כי בעיית הביטחון לבנינים אלה ודומיהם תפתר
רק ע"י התקנת דלתות בטחון.

אין באסור לעיל טעם עצה וחווה דעת איך לפתור את בעיית הבטחון, אשר באם
קיימת בעיה כזו יש להביאה בפני המוסדות הסמוכים על כך ולא חברתנו אשר
כאמור כל הנגיפה שלה לדירות אלו הינה קבלת הרכוש והוראות מתאימות ממשרד
הבינוי והשיכון לאיכלוס בנינים אלה.

הננו להוסיף שמחירי הדירות ששולמו ע"י המשכנים לא כללו מערכת אינטרקום
ודלתות בטחון, ואילו היו פריט אלו מלכתחילה, היה מחיר הדירה גבוה בהחלט.
כלאמר, פריטים אלו היו משולמים ע"י המשכנים.

חיפה הענב

רח' י. ל. פרץ 32
חיפה מיקוד 33306
ת.ד. 4767
מלפון 04 643161

ונסיים, שעם כל חומרת הבעיה, אין כידנו הפתרון לכך.

העתק: מר אשר וינר - מנכ"ל משרד השיכון

מר דן חיוון - יו"ר שו"פ

מר אלעד פלד - סגן ראש העיר

תנ"צ רחמים קומפורט - מ"ר י-ם

נצ"מ דן ברקס - מפקד מטא"ז

מר עמי חובב - קבין בטחון

מר אלי פסו - הממונה על יח'

לחברת דלתות

תל-אביב המרכז

רח' הארבעה 4/16
תל-אביב מיקוד 64739
ת.ד. 7037
מלפון 03 260161

בכבוד רב

איבצן יוסף

מנהל סניף ירושלים

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 12.4.81

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

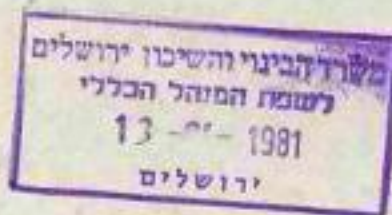
בברכה

עוזר המנכ"ל

דוד כהן - 713/14 נוה יעקב - ירושלים

1/4/81

מנכ"ל משרד השכון - מר אשר וינר



לכבוד
מנהל שו"פ - מר איבצן

א.ג.

הנדון: דלתות בטחון ואינטרקום בניינים 713, 709 נוה יעקב - ירושלים

כידוע לכם בניינים אלו נמצאים בתחלת שכונת נוה יעקב ומוקפים באוכלוסיה ערבית עוינת. מאור הסכנות הרבות מפני פיגועים חבלניים באיזורים מרוחקים אלו חובה היה על חברת בניה ממשלתית כש"פ לחתקין בבניניה דלתות בטחון ואינטרקום ע"מ שדיירים יפקחו ויבקרו את הנכנסים בשערי הבנין. בקבלנו את מפתחות הדירות באוגוסט 1980 הופתענו כל דיירי בניינים 713, 709 לראות שלא הותקנו שום דלתות בטחון ואפילו הכנה לאינטרקום לא היתה בבניינים אלו.

לזוגות מעירים ועולים חדשים שנכנסו לחובות כבדים וצמודים תהוצאה על דלתות אלו היא עצומה ולא ייתכן שדיירים תמימים הקונים ממיטב כספם דירות מחברה ממשלתית ישלמו את מחיר המחול הבטחוני שנעשה בבניינים אלו.

בקשנו את חוות דעתו של יו"ר ועדת הבטחון בעיריית ירושלים מר אלעד פלד וזה שלח את נציגו מר עמי חובב ובביקורו בשטח מצא לנכון להתריע בפני מר אלעד פלד על החובה בהתקנת דלתות בטחון ואינטרקום.

ולבסוף אבקש להתייחס בכובד ראש למכתב זה על מנת שדיירי בניינים אלו ישכו לבטח ולפני שחם וחלילה יקרה אסון בבניינים אלו.

בכבוד רב,

ועד בית 713 - נוה יעקב

ועד בית 713, נוה יעקב

העתק:

יו"ר שו"פ - מר דוד תיכון
מר אלעד פלד - סגן ראש העיר
תנ"צ רחמים קומפורט - ממ"ר ירושלים
נצי"מ דן ברעם - מפקד משא"ז
מר עמי חובב - קצין בטחון
מר אלי פסו - הממונה על יח' לחרום ובטחון

מ.א. - 83 - 100 / 20 אלף אלף אלף

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

1944-1945

סגן וממלא מקום ראש העיר
 نائب اول لرئيس البلدية ورئيس البلدية بالوكالة
 SENIOR DEPUTY MAYOR

י"ס באדר ב' תשמ"א
 25.3.81

ירושלים

לכבוד
 מר דוד כהן
 נוה יעקב 713/14
 ירושלים

א.נ.א.

למכתבך בנושא גדר בסחון כבלוקים 713, 709, 705, 701 ובעקבות
 סיורו של מר חובב אחר במקום להלן הערותינו:

- א. הכלוקים הנ"ל נמצאים בצומת הכניסה לנוה יעקב מצד שמאל
 והשטח מואר הן מהאורה הכביש הראשי לרמאללה והכביש הנכנס
 לנוה יעקב וכן קיימת תאורה בין הכלוקים במסלולי החניה.
- ב. באשר לגדר בסחון היקפית טענתך שאין כוונתך לגדר רשת אלא
 למעקות ברזל שייבנו על גדר האבן הקיימת מסביב לכל בלוק.
- ג. לענין דעתנו גם גדר רשת וגם מעקות ברזל אינם חשובה לנושא
 בסחון התושבים זאת ועוד מצב זה יכול ליצור תקדים ולגרור
 את יתר השכונות הקיימות לבקשות דומות ואז נמצא עצמנו
 כבחור סבלאות.
- ד. בנוסף לאמור לעיל נראה לנו כחיוני מבהינה כטחוניות להתקין
 בכל בלוק את הכניסה הראשית מדלת ברזל עם מערכת אינטרקום
 לכל דירה למען יוכלו הדיירים לפקח ולבקר כל אדם הנכנס
 לבנין.
- ה. אני מבין שהצעה זו מקובלת עליך, וכן ההצעה לארגן את יתר
 ועדי הבתים כדי שיפעלו עם משרד השיכון וגורמים נוספים
 לביצוע האמור.

כ כ ר ב ה,

אלעד סלד

העתק: מר צבי רון - המורשה לטפול בתלונות
 מר אלי פסו - הממונה על יח' לחרום וכסחון
 מר עמי חובב - קצין בכחון והממונה על הבטיחות
 תנ"צ ר. קומפורט - ממ"ר ירושלים, משרת ישראל
 נצ"מ ד. ברעם - מפקד משא"ז, ירושלים

22.5.81
32.5.81
32.5.81

סניף ירושלים, רח' מרדכי בן-הלל 15, ירושלים
מיקוד 94 627, סלפונים 2313215



המשרד הראשי
רח' א. ארניא 26
פנת רח' הארבעה, הקריה
הלאומית, מיקוד 64 739
ת. ד. 7037
מברקים: שולב ח"א
057 260161, 057 260170

27.4.81 חא"ד

17159 מספרנו

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
21-05-1981
ירושלים

לכבוד
ועד בית 713
לידי מר דוד כהן 713/14
נוה יעקב
ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: דלתות בטחון לבנינים 713 - 709
סימוכין: מכתבם מיום 1.4.81

הסניפים:

אנו מתייחסים למכתבם מיום 1.4.81 שהתקבל אצלנו ביום 9.4.81 בצרוף
מכתבו של מר אלעד פלד סגן ראש העיר בנטון.

למען הסדר, הננו להבהיר את המצב כדלקמן: הבנינים מספרים 713, 709,
706, 701 הוכנו ע"י משרד הבינוי והשיכון, נבנו על ידו באמצעות קבלנים,
ולאחר השלמת בנייתם העביר משרד השיכון בנינים אלו לאיכלוס.
מזה הבינו שאין באפשרות חברתנו להענות לבקשתם להתקנת דלתות ומערכות
אינטרקום בבנינים הנ"ל.

יהד עם זאת איננו משוכנעים כי בעיית הביטחון לבנינים אלה ודומיהם תפתר
רק ע"י החקנת דלתות בטחון.

אין באמור לעיל משום עצה וחווה דעה איך לפתור את בעיית הבטחון, אשר באם
קיימת בעיה כזו יש להביאה בפני המוסדות המסוימים על כך ולא חברתנו אשר
כאמור כל הנגיעה שלה לדירות אלו הינה קבלת הרכוש והוראות מתאימות ממשרד
הבינוי והשיכון לאיכלוס בנינים אלה.

הננו להוסיף שמהירי הדירות ששולמו ע"י המשתכנים לא כללו מערכת אינטרקום
ודלתות בטחון, ואילו היו פריטם אלו הלקוחות, היה מחיר הדירה גבוה בהתאם.
כלומר, פריטים אלו היו משולמים ע"י המשתכנים.

ונסיים, שעם כל חומרת הבעיה, אין בידנו הסתרון לכך.

בא"שבע הנגב
שדרות הנשיא
פנת רח' מצדה
בא"שבע מיקוד 84 456
סלפונים 057 77677, 057 77406

חפ"ה המצטרף
רח' י. ל. פרץ 32
חיפה מיקוד 33 306
ת. ד. 4767
סלפונים 04 645161

העתק: מר אשר וינר - מנכ"ל משרד השיכון
מר דן חייכון - יו"ר שו"פ
מר אלעד פלד - סגן ראש העיר
תנ"צ רחמים קוטפורט - ממ"ר י-ם
נצ"מ דן ברעם - ממ"ר מטא"ז
מר עמי חובב - קצין בטחון
מר אלי פסו - הממונה על יח'
לחרום ובטחון

חל"אביב המרכז
רח' הארבעה 16/א
חל"אביב מיקוד 64 739
ת. ד. 7037
סלפונים 057 260191

איבאן יוסף
מנהל סניף ירושלים

לשכת מנהל המחרז
ג' בניסן תשמ"א
7 באפריל 1981



לכבוד
מה ד"ר סמיר, אל"ם
דח"ח חכרון תשתית
היחידה לבטחון לאומי,
משרד הבחירה
הקד"ח,
תל-אביב.

א.ב.א.

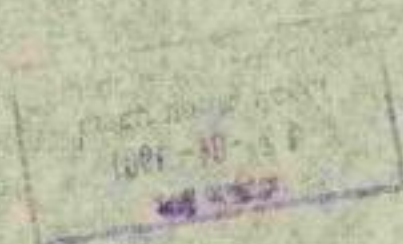
הנדון: החלטות יתודים באל-רם.
מכתב: 19.2.81

בהתאם לבקשתך בדבר החלטות הנ"ל והגעתן למסגרות הבאות:

1. יהיה קשה ליצור רצף פיזי ואורבני בין ביה יעקב והשטחים הנ"ל.
 2. רוב השטחים במצאים באזור טמפררפי קשה.
 3. מחצבה הנמצאת בשטח בורמס לתבאים אקולוגיים בחותים נחלק ביכר מהשטחים.
 4. הניחה למכונה יכולה להיות רק דרך אל-רם.
- לאור זאת, איבנו רואים בשלב זה מקום לפיתוח הסטה על ידינו.
- אין לנו התנגדות מהחלטות אלה ונמסור ליזמים פרטיים לפיתוח הבניה.

מנהל המחרז
אשר מילר
מנהל המחרז בפועל

הפתק: מר א. ריבה - מבכ"ל מח"פ
מר ז. ברהאי, מנהל אגף פרוגרמט
מר ב. דביר, מנהל יחידת פרוגרמט
גב' א. ברזחי, אד' המחרז.



1001

10.00 (MAY 2)

2008. 2

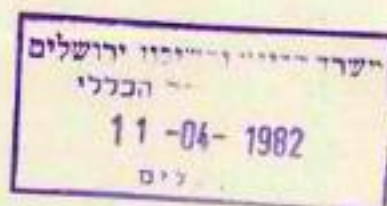
FROM THE OFFICE OF: MICHAEL L. PHILLIPS, FCA

BERKELEY SQUARE HOUSE
12 BERKELEY SQUARE
LONDON W1X 6AQ
TELEPHONE 01-491 3783

Mr. A. Weiner,
Director General
Ministry of Housing
Sheik Garach,
Jerusalem
Israel

19th March, 1982

Our ref: MLP/HW/BSQ



Dear Mr. Weiner,

Re: EMEK-REFAIM PROJECT - JERUSALEM

I have just seen copies of the correspondence between your department and Mr. Selbst in connection with the above project.

As you know, Mr. Rubens and myself are extremely disappointed with the lack of progress. In particular, I was advised by Mr. Rubens that the main problem of planning and zoning on his half of the site was to have been cleared by the end of February so that construction could start without further delay.

I am most anxious to establish exactly what the situation is, and also to see if any real progress can be made. I shall be staying at the King David Hotel in Jerusalem over the Pesach holidays and would like the opportunity of meeting with you in order to pursue this further.

I would be grateful if you could arrange such a meeting in the week commencing the 11th April, and hopefully somebody will contact me at the Hotel during that week.

Yours sincerely,

MICHAEL L. PHILLIPS

SELBST LTD.
Management & Building Company
4 MASARYK BLVD., TEL AVIV, TEL. 234055

סלבסט בע"מ
חברה לניהול ובנין
שד' מסריק 4, תל אביב. טל' 234055

יג' באדר תשמ"ב
8 במארס 1982



לכבוד
מר א. וינר - מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
שיח' ג' אראח
ירושלים

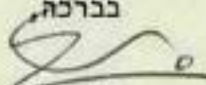
הנדון: פרוייקט עמק רפאים - ירושלים

מר וינר היקר,

נדהמתי לשמוע ממר טדי קולק, ראש העיר ירושלים, כי משרד הבינוי והשיכון הוציא למכירה את הדירות שנבנו בפרוייקט רובנס-בקמן בעמק רפאים, בירושלים.

הואיל וחלק מהדירות הללו מומנו ע"י תורם אין משרד הבינוי והשיכון רשאי למכור דירות בפרוייקט מבלי שיסוכם תחילה עם התורם אלו מן הדירות - אם בכלל - ניתנות למכירה.

אכיר לך איפוא תודה אם תורה להפסיק מיד כל מכירה של דירות בפרוייקט הנ"ל, עד אשר יסוכם הדבר עם החותם-מטה כנציג התורם.

בברכה,

ג'. סלבסט

העתקים:
מר ג'. רובנס - בתירגום
מר ט. קולק, ראש העיר ירושלים.

SECRET

U.S. DEPARTMENT OF THE ARMY
HEADQUARTERS, ARMY
WASHINGTON, D.C. 20315

FOR OFFICIAL USE ONLY



TO: [illegible]
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

5. [illegible]

6. [illegible]

7. [illegible]

8. [illegible]

SECRET

U.S. DEPARTMENT OF THE ARMY
HEADQUARTERS, ARMY
WASHINGTON, D.C. 20315

SELBST LTD.
Management & Building Company
4 MASARYK BLVD., TEL AVIV, TEL. 234055

סלבסט בע"מ
חברה לניהול ובנין
שד' מסריק 4, תל אביב, טל' 234055

יג' באדר תשמ"ב
8 במארס 1982



לכבוד
מר א. וינר - מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון
רחוב בן-יהודה 23
ירושלים

הנדון: פרוייקט עמק רפאים - הסכם ניהול

מר וינר היקר,

העברתי העתק ממכתבו של מר שמריהו כהן מיום 16/2/82 בנדון, שנשלח אלי (עם העתק אליך), למשפחת רובנס בלונדון.

בשיחה טלפונית עמם נתבקשתי להודיעך כי הם עומדים על ביצוע תנאי ההסדר שנעשה בזמנו עם המנכ"ל הקודם של משרד הבינוי והשיכון לפיו, יהיה נציגם צמוד לפרוייקט הנדון עד תום ביצועו, והוצאות העסקתו יחולו על הפרוייקט.

מר מייקל פיליפס - חתנו של מר רובנס - עתיד להגיע ארצה בתקופת הפסח למשך שבוע ימים וביקשני, לתאם עבורו פגישה עמך בנושא הנ"ל בתקופת שהיתו בארץ כאמור.

אכיר לך איפוא תודה אם תיקבע את מועד הפגישה עמו כבר עתה, ומזכירתי תבוא בדברים עם מזכירתך בנושא זה.

בברכה,

ג'. סלבסט

העתק:
ה"ה רובנס - פיליפס (בתירגום).

SECRETED BY THE BUREAU

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 01-11-01 BY 60322 UCBAW

100-100000-1
100-100000-1

100-100000-1
100-100000-1

100-100000-1
100-100000-1
100-100000-1
100-100000-1

100-100000-1

100-100000-1

100-100000-1

100-100000-1

100-100000-1

100-100000-1

100-100000-1

100-100000-1

100-100000-1

SECRETED BY THE BUREAU

והבינו

כ"ג בשבט תשמ"ב
16 פברואר 1982



לכבוד
מר ג'. סלימס
חברה לניהול ובנין
מד' מסדיק 4
תל - אביב

א.ב.א.

הנדון: פרויקט עסק רפאים - הסכם ביהול

הוחלטה על העסקתך בחקבלה ע"י מנכ"ל משהב"ס ולכן פניתי למנכ"ל לדון
בבקשתך להארכת החוזה.
עפ"י התנאים שהובאו בסביו, הגענו למסקנה שאין מקום להארכת החוזה אשר
הוארך בשעתו עד 31.3.82, כלומר 44 יום בסך הכל.
בידוע לך האיקוח הצמוד נעשה ע"י מהנדסי שמרד הבינוי והשיכון אשר
ימשיכו לפקח גם על הביצוע של 24 היחידות הנוספות הקשורות בתרומה.
אני מודה לך על עזרתך ופצתך.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הפתק: מר א. ויזר - מנכ"ל משהב"ס,
מר ט. קולק - דה"פ ירושלים
חשב המשדד - מר ד. בן-יהודה
גב' ב. אבלין - ודועה"מ של משהב"ס
מר א. סדוקה - מנהל אגף הברסה
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הסכבית

SECRET

CONFIDENTIAL

DATE
OF 10/10/50
FROM [illegible]
TO [illegible]
SUBJECT [illegible]

SECRET

1.0...

2.0... [illegible]

[illegible text block]

SECRET

CONFIDENTIAL

[illegible text block]

ט' בטבת תשמ"ב
4 בינואר 1982

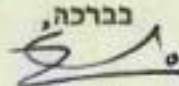


לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רחוב בן-יהודה 23
ירושלים

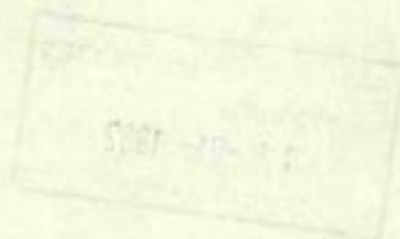
הנדון: פרויקט עמק רפאים - הסכם ניהול

שמריהו היקר,

הואיל וחידוש הסכם הניהול שלי בנדון וחתימתו ארכו בעבר חודשים ארוכים, ועקב כך התעכבו התשלומים המגיעים לי ממשרד השיכון משך למעלה מחצי-שנה, אכיר לך תודה אם משרדך יוכל להתחיל לטפל בחידוש הסכם הניהול הנדון לשנת הכספים: 1 באפריל 1982 - 31 במארס 1983, כבר עתה.

בברכה,

ג'. סלבסט

העתקים:
מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון;
מר ג'. רובנס - בתירגום;
מר ד. בן-יהודה - חשב משרד הבינוי והשיכון;
גב' ב. אוולין - עו"ד.



SECRET

SECRET
NO. 10-1-5
10-1-5
10-1-5
10-1-5

SECRET

SECRET

SECRET
NO. 10-1-5
10-1-5
10-1-5
10-1-5

SECRET

SECRET

SECRET
NO. 10-1-5
10-1-5
10-1-5
10-1-5

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

15
סיקן ירושלים
התא

ירושלים, יא' באב תשמ"א

11 באוגוסט 1981

סיכום ישיבה שנערכה ב- 10.8.81 בנושא עמק רפאים .

השתתפו: א.וינר, זלבסט, בן-אשר, הזמיר, א. נטף, ד. צפרירי.

סוכס:

התכנית הולכת לועדת המשנה המקומית כאשר יוגדר היעד,
כמחצית דירות להשכרה (תרומתו של רובינס).
כמחצית שניה - דירות 2חדרים יהפכו לדירות בגדלים שונים +
בהתאם לצרכים של משרד הבינוי - והשיכון ובהתאם לתכנית האיכלוס של המשרד.
במקביל תינתן הוראה למחוז ירושלים לתקן התכנית כבר כיום לפי הנחיה זו.

רשמה: ד. צפרירי.

הערה: המידע
הוא חשופ

המסמך
הוא חשופ

המסמך
הוא חשופ

המסמך
הוא חשופ

המסמך
הוא חשופ

המסמך
הוא חשופ

המסמך
הוא חשופ

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום משיבה שנערכה ב-10.8.81 בנושא עמק רפאים

השתתפו: ה"ה א. וינר, זלבעט, בן אשר, ר. זמיר, א. נטף,
ד. צפרירי.

ס ו כ ס:

התכנית הולכה לועדת המשנה המקומית כאשר יוגדר היעד:

כמחצית דירות להשכרה (תרומתו של רובינט).

כמחצית שניה דירות 2 חדרים יהפכו לדירות בגדלים
שונים בהתאם לצרכים של משרד הבינוי והשיכון ובהתאם
לחכנית האכלוס של המשרד.

במקביל מינתן הוראה למחוז ירושלים לתקן התכנית
כבר ביום לפי הנחייה זו.

רשמה: ד. צפרירי.

אשר נכתב ונחתם
בשנת ה'תש"א

הוצאת המדפסה הממשלתית, תל אביב, 1940

המחבר: ד"ר מ. יוסף, פרופסור, מ. א. תל אביב, 1940,
ד. 1940.

ד. 1940.

הוצאת המדפסה הממשלתית, תל אביב, 1940.

הוצאת המדפסה הממשלתית, תל אביב, 1940.

הוצאת המדפסה הממשלתית, תל אביב, 1940.
הוצאת המדפסה הממשלתית, תל אביב, 1940.
הוצאת המדפסה הממשלתית, תל אביב, 1940.

הוצאת המדפסה הממשלתית, תל אביב, 1940.
הוצאת המדפסה הממשלתית, תל אביב, 1940.

הוצאת המדפסה הממשלתית, תל אביב, 1940.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

המשרד הראשי — ירושלים

אגף הכספים

תאריך:

כר' בחמוץ תשמ"א
28 ביולי 1981

מספר:

אל : מר זאב ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות
מאת: חשב המשרד

הנדון: פרויקט עמק-רפאים

הנני להודיע כי קבלנו מהסוכנות היהודית סך של
9 מיליון שקל ע"ח פרויקט עמק-רפאים,

סכום זה מהווה החזר (זמני) ע"ח הוצאותינו בגין
פרויקט זה.

הערת:

מר א. וינר, מנכ"ל המשרד
מר צ. אורן, מנהל אגף חכרון והנדסה
גב' ר. זמיר, ס/מנהל מחוז י-ם
גב' ב. אבלין, היועצת המשפטית

בברכה,

ד. כן-יהודה

המחלקה הכלכלית
הממשלה הכלכלית

המחלקה הכלכלית — הממשלה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום ישיבה בנושא פרויקט רובינס מיום 14.6.81

השתתפו: הי"ה א. וינר, א. נטף, א. תייר, ד. צפירי.

ה ו ח ל ט:

1. החלק השני של פרויקט רובינס במוטבה הגרמנית יבנה כ-3 חדרים ולא 2 חדרים (שטח כ-60 מ"ר).

רשמה: ד. צפירי.

המשרד הכלכלי והתעשייתי
לשכת המס

המסמך מס' 10.9.41 מיום 10.9.41

המסמך מס' 10.9.41 מיום 10.9.41

המסמך מס' 10.9.41

המסמך מס' 10.9.41 מיום 10.9.41
(המסמך מס' 10.9.41 מיום 10.9.41)

המסמך מס' 10.9.41 מיום 10.9.41

1167

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 23.11.1981

לכבוד

מר ס. קולק

ראש העיר

ירושלים.



א.ב.,

הנדון: תשלום עבור מים לתושבי קטמון ח'

ועד הבית ברח' יצחק שדה 1/4 פנה לשד הבינוי והשיכון בטענה כי עליהם לשלם עבור מים שאינם צורכים בסדרי גודל לא סבירים ובמחירים גבוהים ביותר.

מכיוון שהנושא התפרסם גם בכלי התקשורת המקומיים, ובצורה לא מכובדת, אודה לך על מסירת מידע עדכני ומתימן לנו, על מנת שנוכל להסביר הנושא לוועד הבית.

נ ב ר כ ה,

דאב ברקאי

מנהל אגף פרוגרמות

העתק: ד. לוי, סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
א. וינר, המנהל הכללי

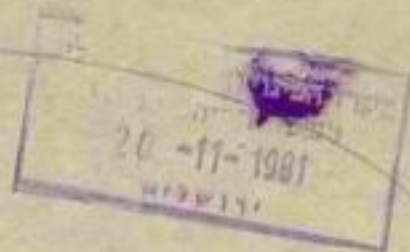
מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"א חשוון תשמ"ב
18 בנובמבר 1981

מספר:



אל: מר א. וינר - מבכ"ל מושב"ש

הנדון: פרויקט שיתוף הסמון ה' - ס'

1. כידוע לך התכנית כגדון (החריגה על שם התורם מאירסדורף), הופקדה בועדה מחוזית והוגשה להתנגדויות על חלק מדיורי הקוטג'ים הסמוכים.
ב- 17.11.81 תשסע הועדה את ההתנגדויות ובהתאם להחלטתה בקבל או לא בקבל רישיון בניה.
כיום אנו מוסימים עבודת הפירה בהתאם לרישוי המוגבל שניתן, בלי ספק תהיה הפסקה בין גמר החפירה לזחלת הבניה.

2. מ"ב מכתבו מל עו"ד הופרט, אחד מדיורי הקוטג'ים שהגיש התנגדות והסופנה לגורם, היות שבמכתב יש האזמרת המופנות כלפי משרדנו ברצוני להעביר לך הערות:

2.1 אינני יודע מי הם ה"בכירים" וה"אישיות" שהודו כי התוכנית אינה מוצלחת. הועדה המקומית אישרה התוכנית והוועדה המחוזית הסכימה להפקיד התוכנית.

2.2. המתכננים לא ייכחו כדברי עו"ד הופרט לא את הארובה ולא את מגרש הטניס וכו'. הארובה נמצאת כ- 5 מטר מהו בגין הן של הקוטג'ים הקיימים והן של הפרוייקט. אם אינה מפריע לקוטג'ים, איך תפריע לדיורי הפרוייקט? מכל מקום, הסכמו, בהתאם לדישה, לטפל בארובה.

גבול מרכז הטניס מהו הבגין הקרוב ביותר (חצר אחורית) של הפרוייקט הוא כ- 35 מטר ויותר ובהפרה גובה של כ- 8 מטר לטובת הפרוייקט. מיומו של המרכז היה ידוע למתכננים לפני התכנון. גודל הולכי רגל תוכנן לפי בקשת התורם. כן נוצע מעבר ציבורי מדורח אל הפרוייקט לשיפור הבטיחות לאיזור זה.

2.3 בפרוייקט תוכננו מספר חנויות בהתאם לפרוגרמה, אשר יסייעו גם לביקוש הקיים בשכונה כולה. שטחי החניה גם בהתאם לת.ב.ע. קודמת.

2.4 אין צורך להתייחס לסיבות המביעות את עו"ד הופרט להזיז את הפרוייקט 200 מטר רחוק יותר. יש לדעת צורך להגיב על הטבת המיועד לבטל את הפרוייקט בצורה ענינית-מחציתית ובצורה ציבורית כדי לחשוף את מה שמסתתר מאחורי המסיון הראוי לגיבוי שבעשה מאחורי גבנו ברוכים בלודות.
בהתאם להנחיותיך אכין החומר המתאים.

בכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

חכ/חבד

1941

1941

1941

1941

1941

בנובמבר, 1981

אכ"י
מאירסדורף
מיסל
בניה

מר מאירסדורף הנכבד,

הגדון: פרויקט שיקום שכונת קטמון ט'-ח'
בירושלים

1. בציר לקונגרס הציוני האחרון וכמי ששימש כמ/חבר הועד הפועל הציוני וביחוד כחבר לשעבר של מועצה עיריית ירושלים, לא אוכל אלא לברך על תרומתך החשובה.

2. למרבה הצער אני מכיר מקרוב גם את הצד השני של המטבע.

3. אני מאשים את קרן היסוד, את מפעלי שיקום השכונות, את משרד השכונות ואת מוסדות התכנון הסטטוטוריים כי ניצלו את תרומתך הנדיבה במקום שבו היא חתיה לקללה ולא לברכה.

3. יחר על כן, בשיחות פרטיות שניהלתי (שלא לפרסום!) הודתה במני אישיות בכירה ביותר וגם אנשי מקצוע בכירים העוסקים בתכנון כי התכנית אינה מוצלחת אך יש לבצעה כדי לגרום לך "קצת נחם" (!?).

4. ולגופו של העניין :

(1) המשתכננים שכחו (כן!) כי 44 הדירות בתרומתך יוקמו צמוד (טרחק מסריט טפורים) לארובה ענקית (בובה ב-4 קומות) המשרתת מפעל הסקה של שכונה שכנה.

(2) המשתכננים שכחו (כן!) כי מפעל ההסקה צמוד לגמרי לשכונת ההדס ויגרום דעשים שימנעו מגורים נורמליים בקירבתו.

(3) המשתכננים שכחו (כן!) כי בדיוק ממול השכונת החדש (במרחק כ-10 מטר בלבד) חוכנן, ובינתיים הוקם, מפעל טנים מבורך לטען חושבי ירושלים (הגדול ביותר בישראל אחרי מפעל רמת השרון), השתוח מ-6.00 בבוקר ועד שעה 23.00 כלילה, כאשר פרז' קטנרים רבים קובעו מאירים את המגרשים ופן ההכלה שיתחדדו אור בעוצמה אדירה לחוך מגוריהם של המשתכננים.

המטבע שכן השכונת הסועה לבין מגרעי חשנים הוא כבר כיום פגוש חניה מאולתר אליו נכנסות ויוצאות מאות מכוניות ליום הטביאות את הילדים לשעורי טנים קבוצתיים ואת התאקנים בששף ל? פעות ביטסה במסך י ימות השנה!

1870

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

אין ספק כי יוצר אנטגוניזם מיותר בין מפעלי הספורט מתרומת הורמים
מדרום אמליקה) לבין המשתכנים בשכון החדש.

שלא לפרסום הודו כמני כמה מן המשתכנים, כי כאשר חוכנן השכון החדש
הם לא ידעו (1) כי מפעל הספורט (הכולל כ-15 מגרשים ואיצטדיון ל-2500
איש) יוקם שם והם לא היו מוכנים להודות על שניהם בפניך בעל לחץ
מסעם קרן היסוד שאנשיו חוששים בפניך ובמני המסקה הרומותיך.

(4) השכון החדש מוכנס למיטת מרס של מגרש בן כ-5 דונם הממוקם בצמוד לרחוב
עמום ומסוכן המסמס בעורק לתחבורה ראשי בקסמון ט'-ח' (רחוב סן-מרסין),
מאיינו עומד בקריטריונים לא לגבי התניות ולא לגבי עומס התנועה.

אוכלוסייה, אשר מצפה לשפור תנאיה שוב הסלח את ילדיה לרחוב סואן ומאיים.

בל נשכח כי מדובר בכ-500 נפש הכוללים כ-150-175 ילד!

המשתכנים לא נחרו את כפיות התחבורה בצמוד לשכון החדש. אדרבא, החריפו
אוחת.

מי יהיה אחראי לקורבנות בנפש (וביחוד של הילדים) אשר סעות התכנון הביא
בעקבותיה?

המשתכנים הופתעו לחלוטין מבעיית התחבורה שבכביש התחתון (רחוב אלמליח
המוביל למפעלי הטניס) "ופחרו" את הבעיה על ידי הצעה לבנות גשר בין השכון
החדש לבין מגרשי הטניס.

לפי הסכריה של גב' זמיר ממשרד השכון, הילדים של השכון החדש יופנו אל
מגרשי הטניס דרך הגישה כדי למנוע את התרוצצותם בכביש.

כך נמצאת הסגרה עולמית איך להפוך ילדיה בעל כרחם לאלופי טניס.

לפי אותו הגיון כדאי להקים הכונות צמודות בצמוד למכון לחקר האסוס ולחוביל
את עורף האוכלוסייה דרך גשר אל הכור האסומי וכך לזכות בתוספת מדעני אסוס.

מכל מקום, "מחרונה" של גב' זמיר מדבר בעדו.

(5) המגרש המיועד לשכון החדש הוא הסגרס היחיד, אשר ניתן להשתמש בו להקמת
כרכו קהילתי ומסחרי עבור השכונה האופללה של קסמון ט'-ו-ח' שאין בה סניף
דואר ואין בה הנדיות ושרותים מינימליים.

(6) השכון החדש, הממוקם ביוזכח, הוא ברכה לאנשי השכונה אך בהנאי שיוקם במקום
מסור.

במרחק כ-200 מטר מהאחר הממוקם ניהן לבנות את השכון לצד גינה ציבורית
גדולה ויפה שאין לה יבול והמצפה להתכונן אורבני יעיל.

5. שורה כל חושבים, כולל אלו של הקוסג'ים, ביקשו ממני להציג במנין
אח הנושא כדי לפרוץ את מחסום האסימות של אנשים שאינם יודעים לשבח
ולהודות בשגיאות.

אני מכין אותם.

הרי הם אינם טועים לגבי כמעט הם ואינם טועים לגבי מגוריהם ומגורי
משפחותיהם.

ספק אם מי מהם יתן את הדין על מהדלם.

אין זה מקרה, כי בין המברכים במקדש הנחת אבן הפינה לפרויקט לא היה
איש אחד (!) המתגורר בשכונה.

אין ספק בלבי כי יש להקים את הפרויקט וכי קטמונים ס' ו-ה' ראויים
לו.

משוכנעני כי פר טדי קולק ראש עיריית ירושלים, אף הוא יגלה הבנת בכל
הנוגע להתאמת הפרויקט כדי להסיר ממנו את המגמים החמורים.

אני נכון לשטוח את הדברים במנין בכל עת ובכל מקום.

בבני כבוד,

אורי הופרס.

הערת: פר טדי קולק,
ראש עיריית ירושלים.

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

22.4.1981 תאריך:



אלו גב' ב. אגלין, תיועצת המשפטים

הנדון: חוזה עם הטובנות בגין בניה מרוקט
בקטמון (פאירסדורף)

להלן הערותי לבוסה ההסכם:

1. המשרד יפתח סעיף הקציבי מיוחד של הכנסות והוצאות למרוקט הנ"ל, וכל החקבולים והחשלומים בגין מרוקט זה יהיו מסעיף זה ויכוסו במלואם ע"י הסוכנות היהודית.
2. אבקש להוסיף סעיף כי כל גזק שיגרם למשרד הבנוי והשיכון בגין אי-העברה כספים במועד ובחקף הדרוש בהתאם למתחייב מחוזה שבין המשרד לבין הקבלנים, תישא בו הסוכנות היהודית.
3. הואיל וכל הדירות מיועדות להשכרה, יש להוסיף סעיף כי הוצאות החזוקה המרוקט לאחר בנייתו, יחול על הסוכנות היהודית.

אודה על טיפולך בהתאם.

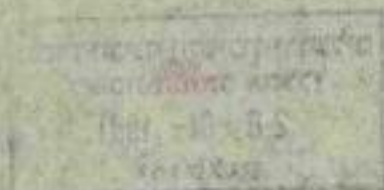
כ ב ר ב ה
[Signature]
א. נמף
מנהל אגף נכסים ודיוור

✓ העתק: מר א. וינר
מר ז. ברקאי
מר ד. בן-יהודה
מר א. תייר.

[Signature]

הוועדה לביטחון המדינה

חוק סודות המדינה



תאריך: 1981.10.15

החלטת הוועדה לביטחון המדינה
מיום 15.10.81

החלטת הוועדה לביטחון המדינה

11. הוועדה לביטחון המדינה, בהתאם להחלטתה מיום 15.10.81, אישרה את ההחלטות הבאות:

• הוועדה לביטחון המדינה, בהתאם להחלטתה מיום 15.10.81, אישרה את ההחלטות הבאות:

• הוועדה לביטחון המדינה, בהתאם להחלטתה מיום 15.10.81, אישרה את ההחלטות הבאות:

החלטת הוועדה לביטחון המדינה

החלטת הוועדה לביטחון המדינה

החלטת הוועדה לביטחון המדינה

החלטת הוועדה לביטחון המדינה
מיום 15.10.81

ק"ו - יאזק

מדינת ישראל



משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ט אדר תשמ"ב
24 במרץ 1982

מספר:

אל : מר א. רינר - מנכ"ל משרד השיכון

א.ב.,

הנדון : ועדת לביהול ענינים מוניציפליים
של התושבים היהודים בחברון.

מכתב בביטוי שהופנה אליך ב-5.3.82 ע"י רע"ב נכו"מ בדבר חלקו של משרדנו
ב-620,000 שקל מתוך תקציב של 2,016,000 שקלים - תמוה ביותר.

אם ראש המינהל האזרחי מינה ועדת רבה הרב לוינגר, ק"מט פנים ורע"ב נכו"מ
מה המשמעות של החלטותיה לגבי משרדנו, הרי איננו משתתפים בחקציבים מוניציפליים
ולא שותפים בשום שלב, לפי מיטב ידיעתי, בהקמת הועדה, ובדיונים שלה ואיננו יודעים
מה היה המודד לחלוקת התקציב, בין המשרדים.

אני מציע להודיע לראש המינהל האזרחי כי משרדנו לא ישתתף בחקציב השוטף אלא
אם כן היה תיאום מוקדם ע"י הנהלת המשרד, דבר שאיננו ידוע לי.

באשר להוראתך ב-17.3.82 להוציא הזמנה למועצה המקומית לשפוף הקומה העליונה של
בית הדסה בסכום של 620,000 שקל, יש להבהיר:

- (1) כוונתנו היתה לממן שיפוץ שלא בעשה ואילו הועדה בה"ל מדברת על שיפורים שכבר
בעשו.
- (2) הזמנתנו מופנית למועצה המקומית ולא לקמ"ט איו"ש לזכות תקציב קמ"ט פנים.
- (3) לאחר בדיקת הנושא, לא ברור עד עכשיו, מהו הסכום הדרוש לשיפוץ בית הדסה.
- (4) מאחר שההזמנה יצאה והיא מותנת בתיאום ובאישור מפורט של המחוז - אפשר לראות אותה
כביצוע הסיכום של סיור השר בקריית ארבע בסוף פברואר 1982.

בברכה,

שמחה בון
מנהל המחוז.

העתק: ד. בן יהודה, חשב המשרד.
ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות
א. לויין, משמ"ש ראשי.

התקן



התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

התקן

מדינת ישראל



משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ט אדר תשמ"ב

24 במרץ 1982

מספר:

אל : מר א. וינר - מנכ"ל משרד השיכון

א.ב.,

הנדון: ועדה לביהול עינים מוניציפליים
של התושבים היהודים בחברון.

מכתב בנדון שהופנה אליך ב-5.3.82 ע"י רע"ב בכ"מ בדבר חלקו של משרדנו כ-620.000 שקל עבור תקציב של 2.016.000 שקלים - תמוה ביותר.

אם ראש המינהל האזרחי מינה ועדה ובה הרב לוינגר, ק"מט פנים ורע"ב בכ"מ - מה המטענות של החלטותיה לגבי משרדנו, הרי איננו משתתפים בתקציבים מוניציפליים ולא שותפים בשום שלב, לפי מיטב ידיעתי, בהקמת הועדה, ובדיונים שלה ואיננו יודעים מה היה המודד לחלוקה התקציב, בין המשרדים.

אני מציע להודיע לראש המינהל האזרחי כי משרדנו לא ישתתף בתקציב השוטף אלא אם כן היה תיאום מוקדם ע"י הנהלת המשרד, דבר שאיננו ידוע לי.

באשר להוראת ב-17.3.82 להוציא הזמנה למועצה המקומית לשפוף הקומה העליונה של בית הדסה בסכום של 620.000 שקל, יש להבהיר:

- (1) כוונתנו היתה לממן שיפוץ שלא נעשה ואילו הועדה הב"ל מדברת על שיפוצים שכבר נעשו.
- (2) הזמנתנו מופנית למועצה המקומית ולא לקמ"ט אוצר איר"ש לזכות תקציב קמ"ט פנים.
- (3) לאחר בדיקת הנושא, לא ברור עד עכשיו, מהו הסכום הדרוש לשיפוץ בית הדסה.
- (4) מאחר שההזמנה יצאה והיא מותנית בתיאום ובאישור מפורט של המחוז - אפשר לראות אותה כביצוע הסכום של סיור השר בקרית ארבע בסוף פברואר 1982.

בברכה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז.

העתק: ד. בן יהודה, חשב המשרד.
ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות
א. לוי, משמ"ש ראשי.

Page 1 of 1

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

Document

והבינוי

5 במרץ 1982
י' באדר תשמ"ב



לכבוד

מר י. ריזר
המועצה המקומית
קריית ארבע

א.ב.,

הנדון: סיכום סיור השד מחארי' 22.2.82

ברצוני להודות לכם על האירוח הנאה וקבלת הפנים הטובות שהענקתם לשר בביקורו בקריית ארבע ב - 22.2.82 עם עוזריו.

המנכ"ל ביקשני להעביר לכם סיכומי הדברים:

1. הסיור וחידוש הוצאות הפרדות בשלב א' (53 מגרשים) "בנה ביתך" כגבעת חרסיבא יחידתו ברשימת ישובים מס' 2 של הבנייה הכפרית.

2. כחלוא למכירת הדירות בגבעת חרסיבא וקצב אכלוסן, יכלול עוד 150 דירות צוספות בגבעת חרסיבא בשנת התקציב 82/3.

3. המשרד יעביר למועצה המקומית סך 855.000 שקל עבור העבודה שבוצעה ע"י המועצה בגן ציבורי באתר ג' 2 - עוד בשנת התקציב הנוכחית.

4. המשרד ישתף בפיתוח אזור הגפודע בגבעה ו' עפ"י תיאום מוקדם והסכום המתאים יכלול בפרוגרמת הפיתוח ל - 82/3.

5. שו"פ תבדוק בעצה אחת עם המועצה המקומית והמשרד, חכמת ופיתוחי לואקום מרכז מחארי שלב ב'.

6. המועצה תגיש למחוז הצעה כוללת אומדן כספי לשיפוץ קומה עליונה של בית הדסה למסדות דיור והמשרד יסייע למועצה במימון השיפוץ - לאחר בדיקה.

בברכה,

שמירתו כחן
מנהל מחוז ירושלים

הפקד: מר א. ויזר - מנכ"ל משהב"ם
מר א. אשורי - מנהל אגף אכלוס
מר א. בטף - מנהל אגף בכסים ודיור
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר ש. פלג - מנכ"ל שו"פ - סעיף 5 לטפולך
מר א. סימן טוב - ממנה אכלוס מחוזי
מר ל. קוקוס - מנהל תחלוקה השכנית
מר פ. דהאן, מר בני דביר, גב' ר. זמיר - משהב"ם



1985

1985

1985

1985

1985

1985

1985

1985

1985

1985

1985

1985

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטח מכתבו של בנדון.

□ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

תלכיד לסגן ראש המחלקה
מר דוד לוי

22.82

ד. איבס

מישיבת ניר קרית-ארהם
חרון



ישיבת ניר קרית ארבע - חברון

ב"ה

חידוש הישוב היהודי בעיר האבות

YESHIVAT NIR KIRYAT ARBA — HEBRON, RENEWAL OF THE JEWISH SETTLEMENT IN THE CITY OF THE PATRIARCHS

כ"ס שבט תשמ"ב

ת.ד. 19

22.9.82

טל': 02-971775-6

תזכיר לסגן ראש הממשלה מר דוד לוי

כיום לומדים בישיבתנו 197 תלמידים לפי הפירוט הבא:-

142	תל'	במסגרת ה"הסדר"
24	תל'	במסגרת ה"כולל"
10	תל'	במסגרת תכנית "סמיכה לרבנות"
6	תל'	לפני או אחרי גיוס
15	תל'	הכשרת בני עקיבא מחו"ל

2/...

RECEIVED

Page - 2 -

1970

1970

1970

1970	1970
1970	1970
1970	1970
1970	1970
1970	1970
1970	1970

RECEIVED

1970



ישיבת ניר קרית ארבע - חברון

בית

חידוש הישוב היהודי בעיר האבות

YESHIVAT NIR KIRYAT ARBA — HEBRON, RENEWAL OF THE JEWISH SETTLEMENT IN THE CITY OF THE PATRIARCHS

טבלת התלמידים שסיימו את תקופת ה"הסדר" בישיבתנו מיום היווסדה

מחזור	שנה	מס' תלמידים	עזבו	נשארו בקריה	הערות
א'	תשל"ה	19	10	7	2 נפלו במלחמת יוהכ"פ
ב'	תשל"ו	24	10	12	2 נפלו במלחמת יוהכ"פ
ג'	תשל"ז	23	16	7	
ד'	תשל"ח	28	22	6	5 מתוכם קצינים בשריון
ה'	תשל"ט	38	24	14	4 מתוכם קצינים בשריון
ו'	תש"מ	32	26	6	2 מתוכם קצינים בשריון
ז'	תשמ"א	31	7	21	1 מתוכם קצין בשריון 3 נפלו ברצח בית הדסה.
		195	115	73	

כ-40% מכלל בוגרינו נשארו בקריה, הקימו את ביתם ושותפים בפתוחה והתפתחותה של הקריה ותורמים רבות בחיי החינוך, התרבות, הבטחון ובכל שטחי החיים.

כ-20% אחרים עובדים במוסדות חינוך בכל חלקי הארץ וחלקם הצטרפו ליושבים חדשים ביהודה, שומרון והגולן ומספר ישובים מושתתים על גרעינים מישיבתנו.

3/...

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1891

ALBANY, N. Y.: J. B. LEECH & CO. PRINTERS. 1892.

THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, DEPARTMENT OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C.

DATE	PLACE	AMOUNT	REMARKS
1891	Albany	100	For rent of land
1891	Albany	100	For rent of land
1891	Albany	100	For rent of land
1891	Albany	100	For rent of land
1891	Albany	100	For rent of land
1891	Albany	100	For rent of land
1891	Albany	100	For rent of land
1891	Albany	100	For rent of land
1891	Albany	100	For rent of land
1891	Albany	100	For rent of land

THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, DEPARTMENT OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C.

THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, DEPARTMENT OF THE INTERIOR, WASHINGTON, D. C.



ישיבת ניר קרית ארבע - חברון

ב"ה

וידוע הישוב הישן בעיר האבות

YESHIVAT NIR KIRYAT ARBA — HEBRON, RENEWAL OF THE JEWISH SETTLEMENT IN THE CITY OF THE PATRIARCHS

הישיבה עברה גלגולים רבים עד שזכתה להקים בניין זה, בהוצאה של כ- 6,000,000 שקלים, אשר עדיין לא הושלם וכדי להשלימו זקוקים אנו לעוד כ- 5,000,000 שקלים.

מגורי התלמידים נמצאים כיום בדירות שכורות. התלמידים מתגוררים בצפיפות גדולה ובתנאים קשים.

מצב זה מקשה עלינו בניהול תקין, ומפריע למהלך לימודים סדירים בישיבה ואינו מאפשר לנו לקלוט חלק גדול מן התלמידים המתרפקים על שערי הישיבה.

ברשותנו תכנית להקמת פנימיה עבור 350 תלמיד, בהשקעה של כ- 60,000,000 שקלים.

CONFIDENTIAL

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS

The Board of Directors of the Corporation has the honor to acknowledge the receipt of the report of the President and the report of the Treasurer for the year ending December 31, 1954.

The Board has reviewed the report of the President and the report of the Treasurer and has approved the same.

The Board has also reviewed the report of the Committee on the Audit of the Corporation's financial statements for the year ending December 31, 1954.

The Board has approved the report of the Committee on the Audit of the Corporation's financial statements for the year ending December 31, 1954.

CONFIDENTIAL

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

סדר יום כ" 22.2.82 לסיור השר בקריית ארבע וחברון

9.45	-	9.30	-	קבלת פנים בבניסה לקריית
10.15	-	9.45	-	סקירה במועצת הקריה
11.00	-	10.15	-	סיור רגלי בית ספר, מרכז מסחרי
11.30	-	11.00	-	סיור ברכב בגבעת החרסינה
12.30	-	11.30	-	בחברון, הדסה, בית רומנו, אכרס אבינו
14.00	-	12.30	-	ארוחת צהרים - כשיבת קריית ארבע
14.00	-			ישיבת מועת חגיגית, אזרחות כבוד ונאום השר

22.282



לשכת קצב דמי-הגשת
ושר-הפנים והתעבורה

1. בינוי חברון - ביצוע החלטת הממשלה על בינוי חברון (פסח תשי"ח) השר אומר שישוחח עם ראש הממשלה בנושא - אם יש תשובה לגשת לביצוע.

לחילופין א. בחודשים האחרונים תכניות מפורטות ע"י אדריכל קאסוטו ל-21 דירות מגורים בחצר היהודים בחברון. מבקשים לגשת לביצוע חלק זה של הפרוייקט. במידה ואי אפשר שהמשרד יבצע, אפשרי שהמשרד יעביר הכספים למועצה והיא תבנה.

ב. שיפוצים הכרחיים בבית - הדסה - כלומר הפיכת המבנה למבנה מגורים סביר (2,500,000 ש').

2. בנין מרפאות - מרכז שרותי רפואה חרום והצלה - בפגישה שנערכה עם השר ביוני - הבטיח השר לבוא בדברים עם שר הבריאות לפתרון הבעיה. (יש סיכום בכתב).

3. בניית בריכת מים מרכזית - 4,000 מ"ק. בגבעת החרסיניה. מומחי הה"ל קבעו שתנאים סבירים הם של רשות קרית - ארבע יעמוד מאגר מים של 5000 מ"ק, לכן נדרשת בניה של בריכה בת 4,000 מ"ק (הוצאה \$ 350,000) (משרד השיכון בנה בריכות בכל הישובים - מעלה אדומים ואפרת).

4. אזור הספורט - מתנ"ס ופרק - מבקשים מימון כדי להתחיל בביצוע הפרוייקט - (תכנון מפורט קיים, החלטת ביצוע קיימת). המועצה מוכנה לקחת ביצוע על עצמה במימון המשרד.

5. מרכז מסחרי שלב ב' - המרכז המסחרי שלב א' מאוכלס, ישנו תכנון של טרי גרינברג לשלב ב' - מבקשים החללת ביצוע.



לשכת סגן ראש הממשלה
ועד הפיקוח והשיכון

6. בנה ביתך - בפגישה עם השר סיכם שבנה ביתך בקריה ארבע יזכה בסיוע ע"פ קבוצה ב' בתוכנית הסיוע של האגף לבניה כפרית ליושבים קהילתיים - מבקשים אישור השיוק לקבוצה ב' כולל את כל ההבטים סיוע בבניה ופתוח שטח.
7. הבאת תשתית להקמת יישוב קהילתי בג'אבל מנוח. רוצים להקים שם שכונה קהילתית, האזור יחולק למגרשים ואנשים יבנו וישלימו פיתוח המגרשים כדי לאפשר זאת דרוש פיתוח לאזור - כבישים, חשמל, מים, וביו.ב.
8. הקצאת דירות לאולפנא - הגיעה תשובה שלילית מהמחוז בקשר להקצאת דירות מאלי נטף - האולפנא קיימת בפנימיה קיימת אין מקום לשכנם. - מבקשים אישור עקרוני בהתאם לצרכים. (מבקשים כניסה בבנין שתכלול בנתיים מרפאה ושאר מוסדות).
9. מבקשים השלמות פיתוח - ישנם מקומות שבהם לא בוצע פיתוח הקריה בשלבים הראשונים הדבר כרוך בהוצאות רבות. תוכנית מפורטת חוגש בהקדם.
(הכוונה לפיתוח צנרת השקיה באזורים א' ב', שתילה הריסת מבני אשפה ישנים וכו').
10. בניית מרכז מסחרי קטן בגבעת החרסינה שיתאים ל- 160 יח' דיור המוקמות במקום צורך חיוני.



לשכת שירותי הממשלה
ושר-הביטחון וההגנה

1. בינוי חברון - ביצוע החלטת הממשלה על בינוי חברון (פסח תשי"ח) השר אומר שישוחח עם ראש הממשלה בנושא - אם יש תשובה לגשת לביצוע.

לחילופין א. בחודשים האחרונים חכניות מפורטות ע"י אדריכל קאסוטו ל-21 דירות מגורים בחצר היהודים בחברון. מבקשים לגשת לביצוע חלק זה של הפרוייקט. במידה ואי אפשר שהמשרד יבצע, אפשרי שהמשרד יעביר הכספים למועצה והיא תבנה.

ב. שיפוצים הכרחיים בבית - הדסה - כלומר הפיכת המבנה למבנה מגורים סביר (2,500,000 ש').

2. בנין מרפאות - מרכז שרותי רפואה חרום והצלה - בפגישה שנערכה עם השר ביוני - הבטיח השר לבוא בדברים עם שר הבריאות לפתרון הבעיה. (יש סיכום בכתב).

3. בניית בריכת מים מרכזית - 4,000 מ"ק. בגבעת החרסיניה. מומחי תה"ל קבעו שהנאים סבירים הם של רשות קרית - ארבע יעמוד מאגר מים של 5000 מ"ק, לכן נדרשת בניה של בריכה בת 4,000 מ"ק (הוצאה \$ 350,000) (משרד השיכון בנה בריכות בכל הישובים - מעלה אדומים ואפרת).

4. אזור הספורט - מתנ"ס ופרק - מבקשים מימון כדי להתחיל בביצוע הפרוייקט - (תכנון מפורט קיים, החלטת ביצוע קיימת). המועצה מוכנה לקחת ביצוע על עצמה במימון המשרד.

5. מרכז מסחרי שלב ב' - המרכז המסחרי שלב א' מאוכלס, ישנו תכנון של שרי גרינברג לשלב ב' - מבקשים החלטה ביצוע.



לשכת קצין ראש העירייה
ושב-הבית-החדש-החדש

6. בנה ביתך - בפגישה עם השר סיכם שבנה ביתך בקרית ארבע יזכה בסיוע ע"פ קבוצה ב' בתוכנית הסיוע של האגף לבניה כפרית ליושבים קהילתיים - מבקשים אישור השיוק לקבוצה ב' כולל את כל ההבטים סיוע בבניה ופתוח שטח.
7. הבאת תשתית להקמת יישוב קהילתי בגיאבל מנוח. רוצים להקים שם שכונה קהילתית, האזור יחולק למגרשים ואנשים יבנו וישלימו פיתוח המגרשים כדי לאפשר זאת דרוש פיתוח לאזור - כבישים, חשמל, מים, וביוב.
8. הקצאת דירות לאולפנא - הגיעה תשובה שלילית מהמחוז בקשר להקצאת דירות מאלי נטף - האולפנא קיימת בפנימיה קיימת אין מקום לשכנם. - מבקשים אישור עקרוני בהתאם לצרכים. (מבקשים כניסה בבנין שתכלול בנתיים מרפאה ושאר מוסדות).
9. מבקשים השלמות פיתוח - ישנם מקומות שבהם לא בוצע פיתוח הקריה בשלבים הראשונים הדבר כרוך בהוצאות רבות. תוכנית מפורטת הוגש בהקדם. (הכוונה לפיתוח צגרת השקיה באזורים א' ב', שתילה הריסת מבני אשפה ישנים וכו').
10. בניית מרכז מסחרי קטן בגבעת החרסינה שיתאים ל- 160 יח' הדיור המוקמות במקום צורך חיוני.



מועצה מקומית קרית ארבע חדרון

כד' שבט תשמ"ב

תאריך

17 לפברואר 1982

מכתבנו /

לוח זמנים לכיקור סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
בקרית ארבע ביום כט' שבט תשמ"ב (22.2.82)

גבעת מג"ב - הסבר כללי.	9.30 - 9.40
בכניסה לקריה - קבלת פנים	9.45 - 9.55
"מלון אשכולות" חדרון - כיבוד וסקירה של נציגי המועצה המקומית.	10.00 - 10.30
ביה"ס הממ"ד - שיעור מחשב	10.35 - 10.45
תלמוד תורה	10.50 - 11.00
גבעת חרסינא	11.00 - 11.30
בית הדסה; בית שניאורסון; בית רומנו; אכרסם אבינו	11.30 - 12.30
סעודת צהריים	13.00 - 13.45
ישיבת מועצה חגיגית - הענקת אזרחות כבוד	13.45 - 14.30

עג/דר

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ד בטבת תשמ"ב
17 פברואר 1982

מספר:

בתונים לקראת סיוור השדר בקריית ארבע

החלטת הממשלה על הקמת 250 יחידות דיור ראשונות בקריית ארבע, על שטח שנתפס ע"י צה"ל, התקבלה בפברואר 1970. האיתור בקבע מזרחית ומעל לעיר חברון והביצוע במסר למשרד השיכון.

לאחר הסלמת טלב א' החליטה הממשלה מדי פעם על תוספת בניה עפ"י פרוגרמות שבתיות.

בשנה האחרונה הוכנה תוכנית מתאר סופית ליישוב (לאחר טבעדן סקר דקעות מקיף באזור כולו). התוכנית נמצאת בהפקדה לאחר שאושרה בועדה העליונה לתכנון ובניה.

כיום קיימות תכניות בינוי לכ-1000 יח"ד (400 באתר המקורי ועוד כ-600 בגבעת החרסינה) ולמוסדות וציבור הכללי עירוביים המיועדים להבנות בגבעת המחנה.

עד היום הושלמה בביתן טל 911 יח"ד בק. ארבע. 748 דירות מאוכלסות, 90 תפוסות ע"י מוסדות ציבור ועוד 73 עדיין ריקות.

בבניה נמצאות 215 יח"ד כאשר 107 מתוכן בננות בגבעת החרסינה.

רצ"ב: 1. דו"ח עיחי מפורט בנושא תכנון ובצוע.
בכון ליום 10.2.82.

2. דו"ח אכלוס. בכון ליום 17.2.82.

בכבוד רב,


שמריהו בן-ציון
מנהל מחוז ירושלים



סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון

בנייה כפרית ביהודה שומרון ובקעת הירדן - התחלת הפעלות

שנת התקציב - 1981

בניית 1,730 יחידות דיור - לפי חלוקה

עמנואל - 500
קרני שומרון - 500
אפרת - 200
אריאל - 250

ישובים קהילתיים וכפריים אחרים - 280 (בנה-ביתר)

העלות ליחידות הדיור - 455 מיליון שקל

בנוסף לכך הושקעו, חשתיות, פיתוח, מוסדות ציבור, מקלוט ומערכות בטחון 320 מ' שקל.

סה"כ - 775 מיליון שקל בשנת התקציב 1981.

שנת התקציב - 1982

בניית 2,500 יחידות דיור - לפי חלוקה

אריאל - 700
קרני שומרון - 400
עמנואל - 500
אפרת - 200
קרני שומרון - 200

ישובים קהילתיים וכפריים אחרים - 700 (בנה-ביתר)



סגן ראש הממשלה
שר הבינוי והשיכון

- 2 -

עלות המימון עבור תשתיות ופיתוח מוסדות ציבור, מיקלוט ומערכות בטחון -
775 מיליון שקל.

עבור הקמת יחידות דיור - 580 מיליון שקל.

סה"כ - 1,355 מילארד שקל.

המאפיין את ההתיישבות ביהודה ושומרון הינו:

הממשלה מספקת את התשתית כאשר המתיישב מקים את ביתו בכוחות עצמו ולפי צרכיו.
(המתיישב מקבל הלוואה על פי אזור הפיתוח)

קרית - ארבע - דו"ח עיתי ליום 10.2.82

סיור שר הבינוי והשכון בישוב

א. כללי

דו"ח זה בא לסכם ולעדכן פעילות משרד הבינוי והשכון בהקמת מישוב וביסוסו.

ב. בצו ע

1. יחידות דיור

א. עד היום הושלמו ונמסרו לאכלוס 911 יח"ד, נמצאות כיום בבניה בשלבים שונים עוד 215 יח"ד אשר מועדי מסירתן המועשרים הנם:

4/82	- (בנינים 503,504)	- 72 יח"ד
5/82	(בנין 501)	- 36 יח"ד
7/82	- קוטג'ים בגבעת החרסינה	- 35
12/82	- 72 יח"ד בגבעת החרסינה	- 72

ב. סוכס עם המועצה המקומית מיקום האתר לבנה-ביתך שלב א' בגבעת החרסינה אשר יכלול 50 מגורים לבניה עצמית, תוך כמה שבועות תושלם הכנת הפרוספקט לבניה ויפורסם הנושא בעתונות. במקביל נערך המחוז לבצוע התשתית שתאפשר התחלת בניה ובחודש 4/82 יוחל בפריצת הכבישים, התחלת בניה משוערת 6/82.

2. מוסדות צבור

א. מוסדות הצבור שהוקמו עד היום בקריה הנם:

- 14 כתות גן ילדים
- 2 בתי ספר יסודיים (סה"כ 30 כתות) כולל 2 אולמות התעמלות
- 2 בתי כנסת
- מבנה חנויות (3) ומועדון נוער בקומה א*
- 2 חנויות בקומות קרקע של מגורים
- 3 משרדים בקומות קרקע של מגורים
- מרכז מסחרי הכולל 7 חנויות, 2 קיוסקים ו-4 בתיני מלאכה
- מגרשי משחקים ושטחי צבור
- מרכזת טלפונים

- 2 -

ב. בימים הקרובים יוחל בהקמת גן ילדים (2 כתות) בגבעת החרסינה.
כמו כן יוחל בשנת 82/83 בהקמת בית הספר המקיף שיכלול בשלב א* 6 כתות
הטיבת ביניים, מנהלה, מקלט ומעבדה.

3. ת ש ת י ת

א. נמצא כיום בבצוע ע"י ט.ע.צ. כביש הבטחון בשלב ה* אשר יושלם תוך
כחודשים - שלשה.

ב. תוך חודשים יוחל בבצוע כביש עוקף בשלב ד* אשר ישלים מערכת הכבישים
בשטח הקריה המקורי.

ג. בימים הקרובים יוחל בבצוע מערכות תאורת הרחובות והתקשורת בגבעת החרסינה.

ד. תוך חודשים יוחל בבצוע מערכות מים וכיבוי ראשיות בגבעת החרסינה, ומיד
לאחר מכן יושלמו הכבישים מבחינת אספלטים ומדרכות לקראת התחלת האכלוס.

ה. עד לטועד האכלוס יבוצע הגדור הבטחוני סביב הגבעה כולל תאורת בטחון
לפי דרישות צ.ה.ל.

ו. בשנת 82/83 יוחל בסלילת כביש מחבר בין קריית ארבע לגבעת החרסינה,
לאחר שתאושר ההפקעה הדרושה.

ג. ת כ נ ו ן

1. תכנית מתאר

בשנה האחרונה נערך סקר מקיף של כל הקרקעות באיזור והוצא ע"י מפקדת יהודה
ושומרון מסמך מסכם עם סימון כל אדמות המדינה.
על סמך מסמך זה הכין המחוז תכנית מתאר ליישוב. התכנית הועברה לוועדה
העליונה לתכנון ובניה ביהודה ושומרון ואושרה לחקקה.

2. תכניות בינוי

א. קיימות תכניות בינוי לאתר המקורי של קריית ארבע ובמסגרתן ניתן לבנות
עוד כ-400 יח"ד. כמו כן קיים תכנון אתר לשלב ו* הכולל את בית הספר
המקיף, מתקני הספורט הישוביים, שתנ"ס, בניין הרשות המקומית, בית הבטחון
(מד"א, כיבוי אשר והג"א), מרפאת קופת חולים וטיפת חלב.

- 3 -

ב. קיימת תכנית בינוי לגבעת החרסידנה המאפשרת בניית כ-600 יח"ד כולל כל מוסדות הציבור הדרושים.

3. תשתית

כל התכניות השוקדמות הוכנו והתכנון המפורט יקודם בהתאם לפרוגרמת הביצוע.

ד. אחזקה ובינוי

יש לעיין באופן מיוחד את פעילותה הברוכה של המועצה המקומית בנושא הגינון והתחזוקה. המועצה מטפלת הן כשטחי הגינון הציבוריים והן כשטחי הגינון הפרטיים במסירות רבה והדבר בולט באופן מיוחד לכל המבקר בישוב.

המשרד מעודד פעילות זו ובשנה האחרונה הוקצב סכום של כ-1,500,000 שקלים למועצה במסגרת תקציב השלמות פתוח לשכונות ותיקות.

שמעון לוטן

מנהל הפרויקט

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: כד' בשבט תשמ"ב
17 בפברואר 1982

מספר:

דו"ח אכלוס קריה - ארבע
נכון ל-17.2.82
=====

א. דו"ח דירות

1126 יח"ד	סה"כ מאוכלסות ובבנייה
107 יח"ד	מזה: בבנייה בגבעת חרסינה
108 יח"ד	בבנייה שלב ה'
1126 יח"ד	סה"כ

2. דירות מאוכלסות

240 יח"ד	נמכרו ע"י שו"פ
234 "	נמכרו ע"י עמידר
274 "	מושכרות ע"י עמסדר
748 יח"ד	סה"כ
90	מאוכלסות ע"י כושרות צבור
838 יח"ד	סה"כ

3. דירות ריקות

20	ברשות שו"פ ביעד מכירה
32	ברשות עמידר ביעד מכירה
21	ברשות עמידר ביעד שכירות
73 יח"ד	סה"כ

4. יעדי אכלוס דירות בבנייה

	גבעת חרסינה
35	הועברו לשו"פ למכירה
72	ביעד מכירה בבנייה
107 יח"ד	סה"כ

שלב ה'

72	בשלבי העברה לשו"פ למכירה
20	בשלבי העברה לעמידר בשכירות
16	בשלבי העברה לעמידר עבור מרכז קליטה
108 יח"ד	סה"כ

- סה"כ בבנייה ובשלבי ההעברה 215 יח"ד

2/...

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב כסב"ט תשס"ב
17 בפברואר 1982

מספר:

- 2 -

ב. מחירי דירות

בבעת חרסינה - 566,500 שקל.

יחידות אחרות - 4 חדרים - 560,000 שקל - 480,000 שקל
3 חדרים - 480,000 " - 380,000 "

מדיניות מוצעות למכירה ע"י שו"פ ועמידה וספד הפונים קטן ביותר.

ג. סיוע

בעלי דירה	חסרי דירה	
70,000	70,000	מענק מוחנה
50,000	100,000	הלוואה לא צמודה
60,000	150,000	הלוואה צמודה

הסיוע זהה לסיוע הניתן באפרה אלקנה קרני שומרון וישובים אחרים ביהודה - ושומרון שבנהול הבנייה הכפרית.

ד. מסלולי ~~ה~~ סיוע

א. רכישת:

זכאים עפ"י תוכנית ותיקים באז"פ כולל בעלי דירה בישובים עירוניים זכאים לקבלת סיוע ולרכישת דירה.
קיום היצע מגוון ובמחירים שונים.

ב. שכירות:

מסלול שו"ח בצורה מוקדמת, ועדת אכלוס מקצה דירות לסועדים חסרי דירה מקומיים עם אשר העסקה לסועדים לאחר שנבדקה התאמתם החברתית ותרוםתם ליישוב.

ג. בנה - ביתך

בשלב הכנה סופיים ולקראת פרסום כ-53 משרשים במסגרת בנה ביתך. הסיוע עפ"י - נוהל ותיקים באז"פ כמפורט בסעיף ג'.

ה. מוסדות - ציבור

כ-90 יח"ד הוקצו מאז איכלוס הקריה במוסדות צבור כולל 3 בניינים שלמים - (כ-55 יח"ד) ויחידות מפורזות.

השמושים העקריים:	מנהלת הקריה	- 30 יח"ד
	מרכז קליטה	- 24 יח"ד
	ישיבת ק. ארבע	- 20 יח"ד

3/...

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: כד' בשבט תשמ"ב
17 בפברואר 1982
מספר:

- 3 -

כמו כן נמכרו 16 יח"ד בבית 25 למר דוד צוקר, הדירות נמצאות בשלבי
החמשה סופיים לסלון דירה בקריה.

ב ב ר כ ה ,
א. סלמן - סוכן,
ממונה אי כלוס מחוזי.

אס/רבס

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

29.1.82

תאריך

כו

1582-01-2

אלזא. סימן טוב - ממנה מחוזי לאכלוס

הנדון: משפחות גדולות בקריית ארבע

בהמשך למכתבך לא. אשורי מ 28.1.82 מאשרת הכללה
במסגרת צופים באצ"ט של משפחות המהגורות בעמילות עם
הנוהל שנתיים ויותר אולם קבלו סיוע ב 24 החודשים האחרונים.

ב ב ר כ ה

ישראל שורץ

סגן מנהל אגף אכלוס

העמק.א. אשורי - מנהל אגף אכלוס
ט. לוי - ממנה על הטיפול בפרט

המחלקה הכלכלית
הממשלה
המנדטורית

מס' 100/10

המנדטוריה, ירושלים, 10.10.1940

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית, ירושלים, 10.10.1940
המחלקה הכלכלית, ירושלים, 10.10.1940
המחלקה הכלכלית, ירושלים, 10.10.1940

המחלקה הכלכלית, ירושלים, 10.10.1940
המחלקה הכלכלית, ירושלים, 10.10.1940

11/11/82

5. חשבון

להתחברות מניסיון במסד הנתונים

מזכר

28/1/82

תאריך

מ. ב. ב. - מ. ב. ב.

מס:

א. ב. ב.

כח:

27-01-1982

חודש:

ירושלים

מכתב פניה לרשם

בשם י. ב. ב. לרשם י. ב. ב. חשבון

בשם י. ב. ב.

בשם י. ב. ב.

בשם י. ב. ב.

בשם י. ב. ב.

1,000,000

320,000

1,000,000

70,000

70,000

מחיר מלא

10,000

100,000

מחיר מלא

60,000

150,000

מחיר מלא

השם י. ב. ב.

ב. ב.

י. ב. ב. - י. ב. ב.

י. ב. ב.

י. ב. ב. - י. ב. ב.

י. ב. ב.

י. ב. ב.

1010 7.7.77 י. ב. ב.



מועצה מקומית קריית ארבע חברון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 971555-971505-02

תאריך



סיכום פגישה

בין כבוד סגן ראש הממשלה ושר הביטחון והשירותים מר דוד לוי ונציגי משרדו לבין נציגי המועצה המקומית קריית ארבע.

הפגישה נערכה בלישה השר בירושלים ביום מ"ז כחמ"ב תשמ"ב (11.1.82).

נציגי משרד השירותים: ✓ מר א. וינר - מנ"ל משרד השירותים.

מר ז. ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות

מר א. איזורי - מנהל אגף אכלוס

מר א. נטף - מנהל נהלים ודיוור

מר א. סימן טוב - מחנה מחוזי לאכלוס במחוז ירושלים

הגב' רינה זמיר - עוזרת למנהל מחוז ירושלים.

נציגי המועצה המקומית ק. ארבע

מר יהודה רידר - ראש המועצה

מר זאב פרידמן - סגן ראש המועצה

מר י. גארכי - חבר המועצה

מר יעקב גורדון - מזכיר המועצה

מר רידר הביע בפני כבוד השר את השתתפות המועצה כאילו של השר.

א. ביצוע החלטת הממשלה לביטול חברון

מר רידר: ביקש לשמוע מן השר מה התחדש בנושא.

כבוד השר: הנושא דורש החלטת ממשלה נוספת. על כן, יעלה את הנושא בפני ראש הממשלה מיד עם שובו לעבודה.

בנושא חכנית בניה 82/83

מר פרידמן: הביע משאלה שבשנת הבניה 82/83 תחל כנייתן של כ- 250 יח"ד נוספות בגבעת חרסונה, כדי שהגבינה תוכל להוות יחידה עירונית מספיק גדולה וחזקה להתמודד עם חבאי ההתיישבות הראשונים במקום.

כבוד השר: ציין שבקריית ארבע יש רוחת בדיוור, אולם אין מנייה לתנופת בניה גדולה אלא שקיימת הדילמה המשותפת למשרדו ולמועצה והיא האיחלום.

כבוד השר ציין שהוא ומשרדו מורגים להשתתף בפרסום, במודעות בשם משרד -

הביטחון והשירותים ובשם המועצה המקומית על חמת לחיבור יהודים לק. ארבע. כן מוכן השר לספק פתרונות ולו זמניים להקלת חבאי חנייה של התיישבים הראשונים במקום.

הגב' זמיר: הודיעה שנתחם מכרז לכנייה גן ילדים בגבעת חרסונה.

בנושא קליטת עולים

מר י. רידר: דיווח על פרויקט לקליטת כנאיה משפחות מצרפת בקריית ארבע.

בנושא בריכת המים

מר רידר: העלה את הצורך בכנייה בריכת מים נוספת לקריית ארבע.

הגב' זמיר: כרגע מכנייה מגדל מים זמני לגבעת חרסונה הגבוהה מבריכת המים הקיימת בקריית ארבע. את המים למגדל ימשכו מקו המים לקריית הנובר באזור.

SECRET
TO: [illegible]
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]

7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]

11. [illegible]
12. [illegible]
13. [illegible]
14. [illegible]
15. [illegible]

16. [illegible]
17. [illegible]
18. [illegible]
19. [illegible]
20. [illegible]

21. [illegible]
22. [illegible]
23. [illegible]
24. [illegible]
25. [illegible]

26. [illegible]
27. [illegible]
28. [illegible]
29. [illegible]
30. [illegible]

בנושא בנייני ציבור בקריית ארבע

מר פרידמן: למרות שק. ארבע היא מן הישובים הוותיקים ביהודה ושומרון, עדיין אין מבנים ציבוריים בקריה. על כן, הביע רצון לראות החילת ביצוע יזום מבנים ציבוריים בגבעה ו', כבי"ס מקיף, מתנ"ס, אזור ספורט, מרפאות וכו'.

הגב' זמיר: הוכנה חכנית כללית לאזור. יש אישור להכנת חכנית מפורטת. לגבי בי"ס מקיף - שוקלים בניה טרומית. אנשי משרד השיכון יבדקו את המודליה השונים, ואז יוחלט לגבי סוג הבניה - רגילה או טרומית.

שטחי הספורט וביה"ס נמצאים בפרוגרמה 82/83, התכנון הכללי עברו אישור תקציבי - המועצה קבלה הודעה על כך והחלה בעבודה בשטח.

מר פרידמן: למרפאה הוקצה מקום. המועצה רוצה לרכז באותו מבנה שרותי כיבוי - והצלה בקומת קרקע ומרפאות, מרפאת שיניים בקומות שמעל.

כבוד השר: משרד הבינוי והשיכון יומד לימין קריה ארבע בנושא, אך אינו מוכן לשחרר משרדים אחרים מחובתם לקריה ארבע. כן הציע כבוד השר את עזרתו בפניה למשרדים אחרים לעשות את חלקם.

ל ס י כ ו ם: המועצה תדווח לשר הבינוי על ההתקדמות במגעים עם המשרדים השונים בנושא.

בנושא תנאי סיוע לבנה - ביתך

מר פרידמן: תנאי הסיוע לסנה ביתך עומדים להתקבל בימים הקרובים. מאחר ויש בשנתיים האחרונות עזיבת תושבים את קריה ארבע לישובים הקהילתיים שתנאי הסיוע בהם טובים ביותר. דבר זה מביא לתחרות קשה שיעל ק. ארבע להתחרות עם מעלה אדומים, אפרת, גבעת זאב וכו'. ברור שנקודת המפנה של הקריה יהיה פרויקט בנה ביתך. לכן, מבקש קבלת סיוע לבונים בק. ארבע כמו שבחנים לאותו פרויקט בקבוצה ממ' 1 ככניה הכפריים בישובים שילה ומעלה עמוס.

מנכ"ל המשרד: מודע לעזיבה ומציין שאין משרדו מעוניין שק. ארבע תפגע.

א. אשורי: ק. ארבע עפ"י החלטתנו מקבילה לקבוצה 2 באגף לבניה הכפרית.

כבוד השר: ציין שהסיוע שופר באופן משמעותי. על כן הציע שלאחר למידת הנושא ע"י אנשי המועצה, יפגשו האחרונים עם אנשי משרדו וידונו מחדש בנושא.

בנושא דירות בשד"ח בק. ארבע

כבוד השר: ציין שהוא מעוניין שאנשיהם ישתדלו בק. ארבע וזאת באמצעות רכישת דירות. מה עוד ילרוכשים ניתן סיוע רב. יחד עם זאת, לדון במקרים ספציפיים, תוקף ועדה משוחפת למשרד השיכון והמועצה המקומית שתדון האם להתיר שכירות אם לא. כן ייעשה הכל במסגרת הקיימת למי שחסרה לו ההשלמה למשכנתא לקניית דירה.

בנושא פתרונות דיור למשפחות ברוכות ילדים

מר גארכי: העלה את הבעיה וציין שישנן משפחות רבות שבגלל שהתאפשר רכישת דירות בקריה ארבע רק עם עליית הליכוד לשלטון ב- 1978, רכשו אז את הדירות עליהן חתמו שנים קודם לכן, אך יתה הם נמצאים בצפיפות דיור, ואינם יכולים לקבל סיוע לדירה מרווחת יותר, עפ"י הקריטריונים הקיימים עד 1983.

מר סימן טוב דווח שהנושא בטיפולו והדרך לפתרון חתיה כל משפחה לגופה ולא שינוי קריטריון.

רשם: עפר גורדון

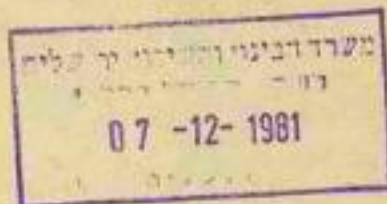
יז' יובת תשמ"ב
19 בינואר 1982.

עג/דר

המועצה המקומית קריית ארבע - חברון

בפ"ד, כא' מרחשוון תשמ"א

18 בנובמבר 1981



לכבוד

המנהל

השירות הביטחוני / אגף אבטלה

א.ג.כ.,

המועצה המקומית קריית ארבע החלה בוואצ'ה מרוכזת לפיחוח הקריה בתחום
החנישה, המסחר והתיירות.

האדם החמוגה על הנושא מוסיס המויעצה הוא מר מ"ה (הלוד) ק ד ו יו
אשר לתקשר ימכה בקרוב.

בחודה מראש על שיחוח הפיולה,

יהודה ריזר

ראש המועצה

עג/דר

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

1941-42

3 בנובמבר 1981
ר' בחסדון תשס"ב



נושא: פיגור מפעל הבלוקים של מר שלמה מצורה
ב ק ר י ת א ר ב ע

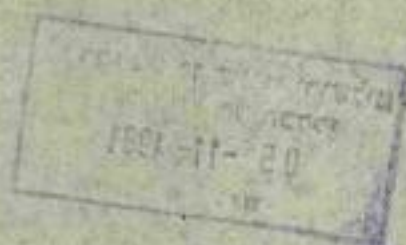
1. עו"ד דודרי ציגור של מצורה הציג ב-22.10.81 את ההצעה הבאה:

- 1.1. מצורה יפנה המפעל בשלמותו תוך 30 יום מפסק בוררות.
- 1.2. מצורה יתחום חוצה חכירה עם ממ"י על 2 מגרשים של 7 דונם בס"ה נאזרד תעסיה א'.
- 1.3. משהב"מ מתחייב ליצר יסוד גס, את 2 המגרשים (כ"א בפני עצמו) ולחבר לראש השטח של כל מגרש מים וחשמל.
- 1.4. התביעות האחרות של כל הצדדים יובאו לפני בורר.
2. יש לקבל ממשרד אשרת אומדן כספי של עלות יסוד המגרשים וחיבור המים והחשמל. האומדן יכלול חכנית כללית וחאור כללי של הפנדות אשר מצורה יתחום עליהם. (מכתב אשרת 15.3.81 380.000 ש"ח)
3. יש לקבל ממר מצורה אומדן כספי של התביעות הנוספות שלו ולברוק אותן עם משרד אשרת.
4. יש לקבל ממשרד אשרת אומדן כספי של התביעות הנגדיות שלנו (עד 6.11.8):
 - 4.1. פיגור הפער והתחנות של מצורה לצביית 48 יח"ר.
 - 4.2. פיגור כנ"ל מחואי בניש הכניסה.
 - 4.3. העבודות הנוספות הסתחייבות מדחיות ביצוע הפיתוח והכניה בטועד הקמה הבחים שנבנו כמלב ד'.
 - 4.4. ביוני 80 היה אנדון השקעות משהב"מ בפיתוח טלב ד' שלא בוצעו בגלל אי פיגור המפעל 19 מליון ל"י, לעדכן האומדן לספטמבר 81.
 - 4.5. תשלום חכירה לממ"י על השטח הנוכחי 976 מ"ר מ-8.71 בדרגה עד 73 ל-4.1. דונם ועד 81 ל-12 דונם.
 - 4.6. הוראות בוספות.

5. דיון עם היועצ"מ משהב"מ, יו"מ ומסכנה על הפיגוריים הארצי והמחוז לסיכום עבודה אחידה.

רשם: שמריהו כהן

הפחת: סבכ"ל משהב"מ - א.ויגור.
מבוא אגף מרדגרות - מר ז.ברקאי.
היועצ"מ - גב' ב.אבלין.
מר ט.באגד - ממנה על הפיגוריים.
מר ט.לומן - חכרת אשרת.
גב' ד.זמיר - ס/מנהל המחוז.
מר ע.דחאן - ע/ר פיגוריים וסרקעות.
היועצ"מ ביו"מ - ס'אל ב.הולברד.



משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיר

תאריך: 21.10.81

סכום דברים בנושא מכירת דירות בגבעת החרסינה לאור שטח מתאריך 19.10.81

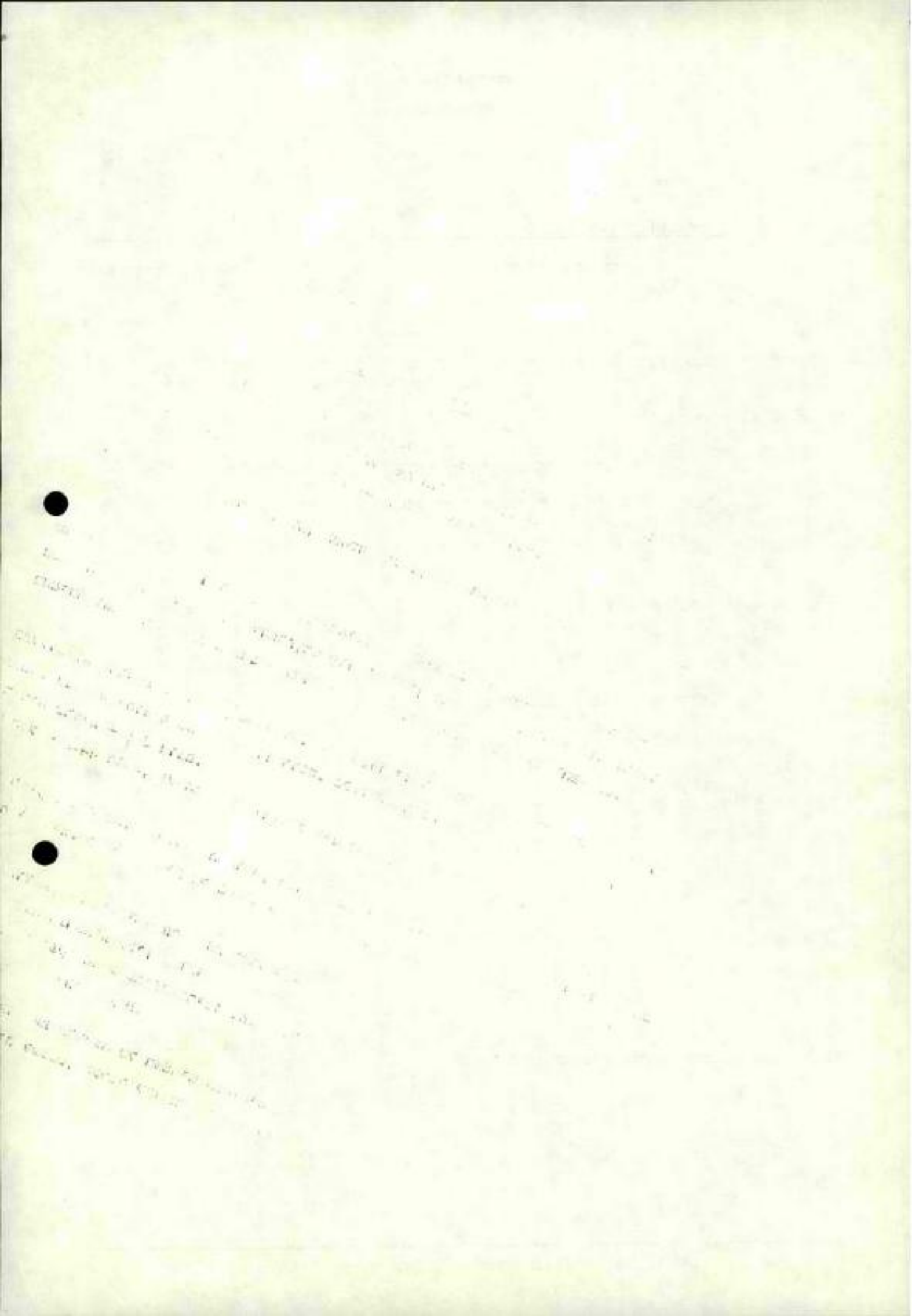
השתתפו: א. וינר, ז. ברקאי, א. בטף, ח"כ א. אולמרט, הרב רביץ

1. מתוך 35 קוטג'ים ימכור המשרד לאגודה 33 דירות. 2 דירות יוקצו בשכירות למטרות גן ילדים, בית כנסת ושדות אחרים.
2. האגודה תקבל מהמשרד סיוע על הדירות לפי החלוקה של 70% כמחוסרי דיור ו-30% כבעלי דיור ובסה"כ כ- 5,565,000 שקל. גובה הסיוע ותנאי ההחזר יהיה בהתאם לסיוע בתוקף כיום.
3. מחיר הדירה בתוקף כיום (פורסם לצבור הרחב) הבו - 500,000 שקל לפני ס.ע.מ. לדירה. לבקשת נציגי הישיבה יובא נושא המחיר לדיון מחדש בועדת מחירים. יצויין כי המחיר הנ"ל בתוקף רק לגבי הסיוע הנוכחי.
4. הישיבה תחתום הוזה רכישה עם תב' שכון ופתוח ותשלום את מלוא תשלום מחירי הדירות עד לתאריך 13.11.81.
- תנאי זה הינו תנאי עיקרי בסכום דברים זה.
5. הישיבה תעביר את הבעלות והסיוע למשתכנים תוך שנה מתאריך האיכלוס.

רשם: א. בטף

העתק: משתתפים
מר א. לוין
גב' ש. צימרמן
מר מ. בניטה
מר א. כהן - שו"פ
מר פ. בר אפרת - שו"פ

ב.ב. בינתיים הסתבר כי הדירות פורסמו למכירה לצבור הרחב (בעקבות אי הענות לסכום 7.9.81) ביום ראשון 18.10.81 והמשרד נאלץ להפסיק תהליכי המכירה ולבטל המכירה לצבור הרחב.



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

ט"ז בתשרי תשמ"ב
תאריך: 14 באוקטובר 1981



לכבוד
סר י. דידר,
ראש המועצה
קרית ארבע חברון,
ת.ד. 15,
מיקוד 90100.

א.ב.,

הבדון: מגרשים "לבנה - ביתר".

מכתבך מיום 23.9.81 למנהל הכללי הועבר לטיפול, הדיני להודיעך כי משרד הבינוי והשיכון החליט לצמצם הוצאות הפיתוח הריאליות למגרשי בנה - ביתר בכל הארץ. החסכון בהוצאות ביתר להגשמה על ידי הקטנת המגרש ובמיוחד רוכב המגרש ואוכך החזית עם הכביש, סטודנט הפיתוח ובמיוחד רשת הכבישים, ובחירה טובה יותר של אתרים.

על סמך ביתוח מכביבי ההוצאות, בקבע כי מגרשי בנה - ביתר לא יהיו גדולים מ- 350 מ"ר, אך מכיון שמימוש החלטה זו בקרית ארבע, היה מח"ר שינוי תכנון שהיה מחייב זמן רב, הוחלט לאמץ שטח של 400 מ"ר.

בברכה

ז. בנאון
מנהל אגף פרוגרמות

העחק: א. ויבר - המנהל הכללי.
ס. כהן - מנהל מחוז ירושלים.

OFFICE OF THE
DIRECTOR OF THE
BUREAU OF THE
CENSUS

U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE
WASHINGTON, D.C. 20540

1980-11-31

NAME
ADDRESS
CITY
STATE
ZIP

STANDARD FORM NO. 64

1. The purpose of this form is to provide a means for the collection of data on the use of the various types of equipment and facilities used in the production of goods and services. The data are used to determine the amount of equipment and facilities used in the production of goods and services, and to determine the amount of equipment and facilities used in the production of goods and services.

2. The data are used to determine the amount of equipment and facilities used in the production of goods and services, and to determine the amount of equipment and facilities used in the production of goods and services.

27 OCT 1980

U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE
WASHINGTON, D.C. 20540

1980-11-31

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 6/10/81

אל:

א.ג.

הנדון: שירותי ניהול בניה

לוטח מכתבו של _____ בנדון.

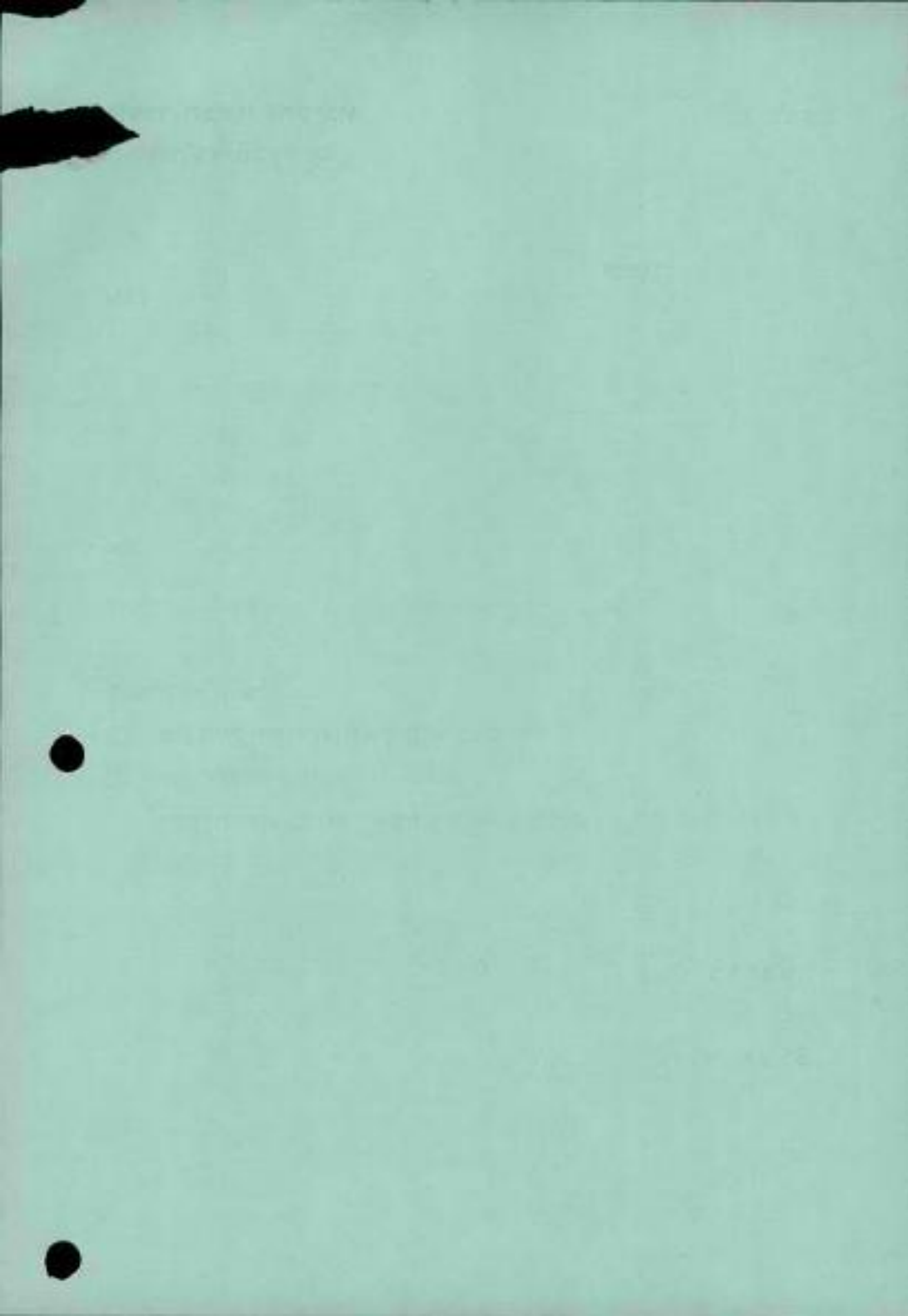
☐ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנו השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



מועצה מקומית קריית ארבע חברון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 971555-971505-02

תאריך כ"ד באלול תשמ"א

23 בספטמבר 1981



לכבוד

מר אשר ויגנר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.

הנדון: מגרשי בנה-ביתך גבעת חרטינה

היום נמסר לנו בפגישה עם נציג משרד השיכון כי נתקבלה החלטה ביום 18/9 שגודל המגרשים בגבעת חרטינה המיועדים לבנה-ביתך לא יעלה על 400 מ"ר.

בישיבה אתך שנערכה באוקטובר 80 סוכם עפ"י בקשתנו שגודל המגרשים בתוכנית זו לא יופחת מ- 500 מ"ר וחלקם אף יגיע ל- 750 מ"ר.

סכום זה הביא לכך שהמתכנן שקד, הפועל עפ"י הנחיות המשרד, תכנן את השטח בהתאם לסכום זה, דבר התואם את צורת השטח בעיקר את רוחבו.

השטח המדובר אינו יכול לכלול ברוחבו יותר משני מגרשים ולעומת זאת הקטנת רוחב המגרש בציר אורך הכביש תיצור מגרש מלבני צר ביותר.

קרית ארבע מתמודדת בבעיות קשות ביותר בנסיון לגייס תושבים בעלי יכולת מכל חלקי הארץ. שפע ההצעות ביישובים החדשים הקרובים לירושלים אף הוא אינו מקל משימה זו.

מסיבה זו בקשנו לחרוג בקרית ארבע מהנוהל הרגיל ולתכנן מגרשים גדולים חלקם אף בגודל 3/4 דונם. דבר האמור להוות גורם משיכה מיוחד לקרית ארבע.

אין אנו מבינים מה הביא לשינוי הסיכום שנערך לפני כשנה דבר אשר אפילו מבחינה טכנית יגרור לעיכוב של חודשים בגלל תכנון מחדש.

נבקשך לשנות את הסכום האחרון ולאשר התכנון הקיים. במידת הצורך נשמח להבהיר את הדברים בפגישה עמך.

בברכת שנה טובה ומבורכת,

ראש המועצה

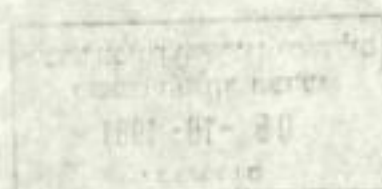
פח/ק

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR ENDING 31st MARCH 1901

PRINTED BY THE
GOVERNMENT PRINTER

1901
1901
1901
1901
1901



STATEMENT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

THE GENERAL LAND OFFICE has the honor to acknowledge the receipt of the report of the

COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE for the year ending 31st March 1901.

The report contains a full and complete statement of the work of the

GENERAL LAND OFFICE for the year ending 31st March 1901.

The report also contains a full and complete statement of the work of the

GENERAL LAND OFFICE for the year ending 31st March 1901.

The report also contains a full and complete statement of the work of the

GENERAL LAND OFFICE for the year ending 31st March 1901.

PRINTED BY THE

GOVERNMENT PRINTER

והבינור

ס' בחשורי תשס"ב
9 באוקטובר 1981



לכבוד
מר יעקב בן שבת
מהנרסה המועצה
קריית ארבע

א, נ,

הנרסן: גורלי דירות בגבעה החרסינא במדרון הצפוני
סכתך לסוכ"ל זשהכ"ש מה-11 באוגוסט 1981

ברצוני להביא לידיעתך כי הפרויקט הנדון הוא על כסיס שיפור הנבנה בקריית
סנחם.

הפרויקט בקריית סנחם כולל דירות 3 ו-4 חריס. פרט לכך הפרוגרמה לסכנן
זה פרט נקבעה. הדבר יעשה רק אחרי הכללתו בפרוגרמה הכניסה של המסדר,
ואז נשמה להחיקץ עסקס כאשר להתפלגות הדירות הרצויה.

בכרחה

כני רכיר
סנהל יחידה פרוגרמה

החתם: גב' רץ ומיר
לשכת הסוכ"ל

SECRET

0-1000000
0-1000000

SECRET
0-1000000
0-1000000
0-1000000



0-1000000
0-1000000
0-1000000

0-1000000
0-1000000
0-1000000

0-1000000
0-1000000
0-1000000

0-1000000
0-1000000
0-1000000

0-1000000
0-1000000
0-1000000

וי והשיכון
הל הכללי

□ למעקב

תאריך 11.9.81

אל:

מ. כהן
מחוז ירושלים

א.נ.

הנדון: יחיד - המבנה יקום

- לוטת מכתבו של
- ☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.
 - ☒ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.
- העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

~~חנן יור
קדמ
15
ס. ח. זשוקה
ו. ז. יעל
א. כ. נ. ג.~~

בברכה
קשרה
עוזר המנכ"ל

דיון

ב"ה

מועצה מקומית קריית ארבע חברון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 971555-971505-02

יא' מנ"א תשמ"א

תאריך

11 באוגוסט 1981

לכבוד

מנהל משרד בטיבוי והשיכון

בן יהודה 23, ירושלים

א.ג.

הנדון: יח"ד בגבעת חרסינה - קריית ארבע

בישיבת שהתקיימה אצל אדריכלית בראזקי ביום 10.8.81, התברר לנו שיח"ד המתוכננת במידרון הצפוני הם כולל דירות כנות 3 חדרים.

אין באפשרותנו לקבל את התכנון הנ"ל, כאשר הביקוש ל- 4 חדרים הוא עצום בקרב תושבי הקריה (עובדה זו מוכרת לנו עפ"י הבקשות לתוספות בניה בבתים הקיימים, אשר - אין פתרון תיכנוני לענותם).

סיבה שניה היא שמבחינה התישבותית חיוניים להציע דירות כנות 4 חדרים על מנת לעניין ולקבל משפחות אשר מעוניינות לעבוד מסיבת הגדלה הדוור.

לכן, אבקשך לבדוק מחדש את הנושא.

בכבוד רב,

יעקב בן שבת
מהנדס המועצה

העחק: אור' בראזקי
אור' סקד

יבש/דר

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

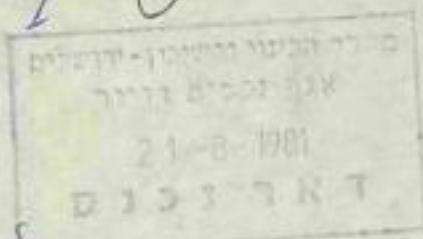
עוזר המנכ"ל

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך 20.8.81

אל:



א.כ.

הנדון: תכנון תחנת מים - קריית אביב

לוח מכתבו של יעקב בן גורן בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☑ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

למנהל
המנהל הכללי

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 24.12.77

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטח מכתבו של בנק ל בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מועצה מקומית קריית ארבע חברון

ת.ד. 15 מיקוד 90100 טלפון 971555-971505-02

יא' מנ"א תשמ"א

תאריך

11 באוגוסט 1981



לכבוד

מנהל משרד הבינוי והשיכון

בן יהודה 23, ירושלים

א.ב.,

הנדון: יח"ד בגבעת חרסינה - קריית ארבע

בישיבה שהתקיימה אצל אדריכלית בראזקי ביום 10.8.81, התברר לנו שיח"ד המתוכננת במידרון הצפוני הם כולם דירות כנות 3 חדרים.

אין באפשרותנו לקבל את התכנון הנ"ל, כאשר הביקוש ל- 4 חדרים הוא עצום בקרב תושבי הקריה (עובדה זו מוכרת לנו עפ"י הבקשות לתוספות בניה בבתים הקיימים, אשר - אין פתרון תכנוני לענותם).

סיבה שניה היא שמבחינה תישבותית חייבים להציע דירות כנות 4 חדרים על מנת לעניין ולקבל משפחות אשר מעוניינות לעבור מסיבת הגדלת הדיור.

לכן, אנקש לבדוק מחדש את הנושא.

רב,

בכבוד

יעקב בן שבת
מהנדס המועצה

העתק: אור' בראזקי

אור' שקד

יבש/דר

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE



TO: DIRECTOR, FBI

FROM: SAC, NEW YORK

SUBJECT: [Illegible]

Reference is made to your letter of July 7, 1961, regarding the above subject.

The following information was obtained from a review of the files of the New York Office:

[Illegible text]

Very truly yours,

[Illegible signature]

[Illegible text]

cc: [Illegible]

[Illegible text]

[Illegible text]

משרד הבינוי והשיכון

מנהל אגף נכסים ודיוור

תאריך: 1.10.81



לכבוד
הרב אברהם דביץ
אור שמח
ח.ד. 18103
ירושלים

א.ב.א.

הגדרות: גבעת וזהרסינג

הגיע לידי העתק מכתבך מיום 24.9.81 אל מר שמדיהו טהן בגדרון.

אני תמה על כי בעלם תוכן פגישתנו מיום 7.9.81 וסכום הדברים שיצא בעקבותיו מתאריך 10.9.81 ובו התנאים המפורטים שהועמדו מטעם המשרד.

הואיל ובהתאם לסכום הנ"ל היה עליכם לתת תשובה תוך שבועיים, ותשובתכם מתאריך 24.9.81 מנוגדת לתנאים של המשרד, הנבי להודיעך כי אנו רואים וותור מצדכם על הפרויקט כפי שהוצג בפגישתנו האחרונה.

הדירות יוצעו למכירה במקובל במשרד.

בכבוד רב,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "א. בן-דוד".

א. בנ-ד

מנהל אגף נכסים ודיוור

העתק: מר א. ויבר

מר ש. כהן

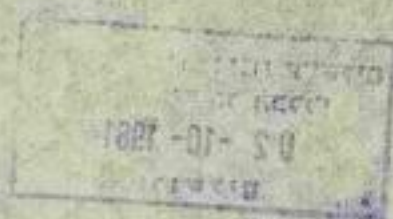
גב' ש. צימרמן

מר א. סימן טוב

מר מ. בביטה

המשרד לביטחון המדינה

מחלקת המודיעין



מס' תיק: 1000

תאריך: 20.1.87

שם: א. א. א.

מיקום: תל אביב

הודעה

הודעה מס' 1000/87

הודעה זו היא חלק מהתהליך של מעקב אחר אדם המוגדר כחשוד.

האדם המוגדר כחשוד הוא א. א. א., אשר נמצא תחת מעקב מזה מספר חודשים.

המעקב נמשך עד היום, 20.1.87, ונמצא כי אין עדויות חדשות.

המעקב ימשיך להתבצע עד להחלטת המפקד.

מפקד המחלקה

א. א. א.

מפקד המחלקה

מס' תיק: 1000

תאריך: 20.1.87

שם: א. א. א.

מיקום: תל אביב

הודעה



25 בספטמבר 1981
כ"ו באלול תשמ"א

אלו: א.נטה, מנהל אגף נכסים

הגדרות: קרית ארבע, גבעת הירש (אור שמח)

מכ"ב תשלום מכתבו של הרב דניאל ש-14.9.81 בגירון.

להלן הפרטים:

1. בסיכומים נכתב בפ"ס לא דובר על הסכמה משתב"ש לתוכנית 35 הקומפ"ים וכן לא על מכירת אופציונליות.

2. במלב זה גבנות עוד 72 יחידות בשתי קומות, במח"כ 107, וכן לפתוח שטח למגרשי בנה ביתך, לא ידוע לי על התחייבות למסור כל מגרשי בנה ביתך לאנשי אור שמח שהרי אלה היו ממגרשים הראשוניים בקרית ארבע ובנודאי לתושבי הסכום יש זכות קודמת או לפחות מורה. הוא הדין לגבי מכירתה, אם מכירות הקומפ"ים אין אפשרות ציבורית למנוע מתושבי המקום שיפזרו רוחות הדיור שלהם.

3. בתכנית 81 יש בניה גן ילדים, ב.ב.פ. יש מקום למבני ציבור ומסחר אך אין לגו תכנית וחמציב לבניה ביכ"ב, הצורות, מקום זכו'.

4. אם תחליט לפתח הקומפ"ים למכירה ואנשי אור שמח לא ירצו אותם כשנעשים תראוניהם, אני מציע להחליט על תושבי קרית ארבע המבקשים לפזר רוחות הדיור שלהם באמצעות סיוע כחריג במסגרת תכנית אור"ס.

5. בתוספת של גבעת הירש ובמספר היחידות הקטן שבנייתו תסתיים במלב זה מכבידום מאור על אפשרות אכלוס מהירה, יתכן שמי שיבכו לא יכנס לדירתו אלא לאחר השלמת 72 היחידות הנמצאות כיום ביסודות. אם לא תהיה רכישה כלשהי או רכישה של עד 5 קומפ"ים, תעמוד בפנינו הבעיה מה לעשות בימה. לכן אני רואה יתרון למצוא דרך לאכלוס הגבעה ע"י קבוצות כמו אור שמח, אך כאמור, אני חולל את התכנית הקומפ"ים.

בברכת שנה טובה,


שמעון הירשקוביץ
מנהל המזון

הפקד:
למכת הנד
מכ"ל - מר א.וינגר
מר אהורי - מנהל אגף אכלוס
מר א.סימן טוב - ממנה איכלוס מחוזי



100-443881-100
JAN 11 1981

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK (100-443881)
SUBJECT: [Illegible]

[The following text is extremely faint and largely illegible due to the quality of the scan. It appears to be a multi-paragraph memorandum or letter.]

100-443881-100
JAN 11 1981

י"ז במלול חס"א

משרד הביטחון
לשכת המנהל הכללי
18-09-1981
ירושלים

• 3. 34

הנדרון: מגרשים בנה ביתך בק.ארבע

בהתאם להודעת ברחאי מ-15.9.81 ע"י סוכנות עם המבכ"ל, יהיה גודל המכסומלי של מברשי בנה ביתך בקרית ארבע 400 מ"ר.

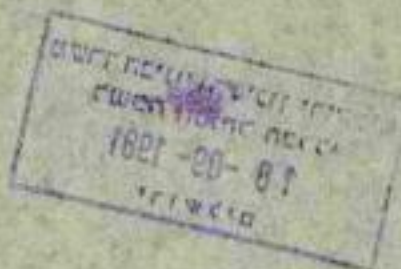
בברכה.

מסריהו כהן

מבוא למחבר

העתקים:

מר א. וינר - מבכ"ל
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פדגוגיות
מר י. בולני - אדריכל באפי
גב' א. ברזקי - ס/מנהל המחוז
מר ב. רביר - מנהל יחידת פדגוגיות
מר ע. דהאן - פ/ר לימודיים וקרקעות
מר א. סימזוב - ממנה אכלוס מחוז



מחלקת המבחנים
מבחן הכניסה

מחלקת המבחנים

מחלקת המבחנים

מחלקת המבחנים

מחלקת המבחנים

מחלקת המבחנים

מחלקת המבחנים

מחלקת המבחנים

מחלקת המבחנים

מחלקת המבחנים

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים דיור



תאריך: 10 בספטמבר 1981

מכרם דברים בנושא מכירת דירות בגבעת החרסינה מתאריך 7.9.81

השתתפו: ש. ציפורה, א. סימן טוב, מ. בניטה, א. נסך,
הרב רביץ - ישיבת אור-שמח.

המגישה הקיימת בהסכם לישיבה בלשכת שר הבינוי והשיכון בה הוחלט עקרונית
לאפשר מכירת דירות בגבעת החרסינה למשפחות זכאיות פומלצי ישיבת אור-שמח.

1. הדירות היסודיות למשפחות בעלי העודות זכאות. המועמדים יקבעו ויאוסרו
בועדה משותפת לנציג ישיבת אור-שמח ומשרד הבינוי והשיכון, נציג המשרד
יכנס כיו"ר.

2. פרסום הדירות למכירה יעשה ע"י הב"ש כון וסחוח לכקובל במקרים דומים.

3. המהיר לדירה 4 חדרים 195 מ"ר בקבע למך של 450,000 שקל לבני ב.ע.מ.
מחיר זה הקף לתקופה מוגבלת.

4. תינתן אופציה ראשונה למועמדים מטעם הישיבה לתקופה של חודשיים מתאריך
הפרסום.

לא נמכרו כל הדירות בתקופה הנ"ל - תוצאה הדירות למכירה לכלל צבור
הזכאים.

5. המשרד יקצה דירה אחת למטרת גן ילדים.
בקטות נוספות לדירות לצורך סרוהים צבוריים ירונז כסלב מאחד יותר.

6. באס חסלב הראשון של כ- 35 דירות ימכרו למועמדים הנ"ל, ימכר חסלב
השני של כ- 60 יח"ד באוהה מחכונת הוך התאמה המחירים כמקובל.

7. מר א. סימן טוב יעמוד לרשות נציג הישיבה לצורך מתן הסברים נוספים.

8. הרב רביץ יתן חסובתו תוך שבועיים מתאריך הישיבה ומיד לאחר מכן יוצעו
הדירות למכירה.

רשם: א. נסך

העמק: מר א. וינר
מר ש. כהן

מר ש. בר אפרת - מר ש. כהן - מר ש. כהן
מסמכים

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטת מכתבו של בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

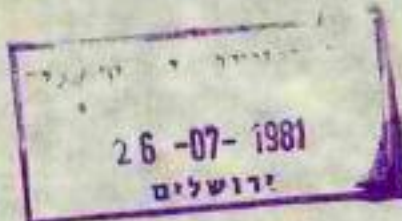
העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

10.7.81

כס"ד,



לכבוד

מר זמנו לבלי

עוזר שר הבינוני והשיכון

ירושלים

הנדון: קרית ארבע בית כס"ד 27

לצערנו כל נסיונותינו לבוא בדברים עם נציגי משרד השיכון ועמידר ולהסדיר את העניין נחקלו במסך ביוקרטי ברמות "לך ושוב", "העניין בטיחול" וכד', ובאחר ולאחרונה נחקבל מכתב המכוסס על חצאי אפיהות ואי ידיעת העובדות מגב' רונה קרמי, עוזרת ליועצת המשפטית, מצאנו לנכון למנות אליך להביא את העובדות כהוויתן ולקוות שנגיע להבנה ולסגירת פרשה זו הנמשכת כבר כארבע שנים.

1. ב - 10 באוגוסט 77 התקיימה ישיבת ועדת האיכלוס לקרית ארבע, בוועדה זו אושרו הדירות כדלקמן:
משמחה ארנון בנין 27/10
משמחה בית הלחמי בנין 27/13
משמחה הרשליקוביץ בנין 27/11.
2. החלטת זו הובאה לידיעתנו והמתנו לחזמנה מחברה עמידר לחתימת הוזה חוץ שבוועידת מועדה האיכלוס - כפקובל.
3. לא קבלנו כל חזמנה וכל הודעה, ניסינו לברר את הנושא ומאף גורם לא יכולנו לקבל תשובה מוסמכת.
4. נישאנו באוגוסט 77 ומחוסר דיור נאלצנו לגדוד מדינה לדירה במסך חודש ומעלה בלי לקבל כל הסבר מדוע לא המסרנה לנו הדירות לאחר שאושרו כחוק.
5. מנהלת קרית ארבע היתה שותפה לתמיהתנו. אך גם אנשי המנהלה לא זכו להסבר ברור העיכובים הבלתי מובנים שנבעו, כנראה, מסתבת ברוקריית אר, כפי שהיו ששענו אז, מהערפת קשיים כדרכם של החפצים להתישב בקרית ארבע.
6. לאחר זאת יסוכם על דעת המנהלה ובעידודת, להכנס לדירות בתקופה שהעניין יסודר בתקדם לשביעות רצון כל הצדדים. בשיוע המנהלה נכנסו הדירות שאושרו בוועדת האיכלוס לדירות, חוברו מיס, השמל, שולמו מיסים וארגונות.
7. בפגישה שהתקיימה הין נציגי המנהלה ומנהל עמידר פר ברקוביץ ב-16 באוקטובר 77, הודיע ראש המנהלה, פר משה מייכסקי, לפר ברקוביץ על תבעיות שהכיואו להחלטה להכנס לדירות.
7. מאז ניסנו ליצור מגע עם חברת עמידר אך משום מה לא היתה נכונות לסכם אתנו את הנושא והתיתסו אלינו לא כאל "כנים חורבים" אלא כאל זרים בלתי מוכרים כלל.



8. רק בוצעה האיכלוס המחוזית מיום 14 בפאי 79 הועלת הענין שנית, ואז הוחלט להתחיל על חוזה שכירות את שלוש המסמחות הגרות ללא חוזה בבנין 27; בהחלטה נאמר: "חוזה השכירות וגובה שכר הדירה יהיה זהה לשכר הדירה בעת כניסתם לדירה, חבות עמידת חובה בעת החתימה על חוזה השכירות שכר דירה רטרואקטיבית מיום כניסתם לדירה."
9. ב-6 ביוני 79 נשלח אלינו מכתב כהמאס להחלטה זו. אך למרות האמור בהחלטה שפר הדירה המבוקש היה 550 ל"י, בעוד שבזמן כניסתנו לדירות היה שכר הדירה המבוקש 303 ל"י, דהיינו - נדרש מאתנו כ- 70% יותר משכר הדירה שהיה שריר בעת כניסתנו לדירות באותו אזור.
- אך לענין משמעות רבה יותר מאשר חוספת בתשלום נדרש מאתנו לותר על זכויותינו כדירות ותיקים בגלל סרבול בירוקרטי שלא באשמתנו; נדרש מאתנו להתחיל חוזה שכירות עם "ת"ת ולשלם עם שכר דירה החדש-רטרואקטיבית לא כדירות שנכנסו לפני שנתיים, אלא כדירות שנכנסו מיום - רטרואקטיבית (?). זאת בניגוד להחלטה ועדה האיכלוס המחוזית ובניגוד לכל הגיון ושכל ישר.
10. לכן, כתבנו מכתב ישר אל היועמ"ש משרד השיכון, בו סענו לחוסר ההגיון והבדק בדרישה זו.
- דרישתנו היתה להתייחס אלנו כאל דיירים ותיקים, לגבות מאתנו את התשלום רטרואקטיבי מיום כניסתנו לדירות עם התעריף שהיה מקובל אז, ולא לגבות לאחר את החבל בשני קצותיו בצורה חסרת טעם והגיון, בגבור להחלטה.
11. מאז לא קבלנו כל מענה. בעל פה נאמר לנו ע"י גב' סויסה ש"הענין בסיפול". מעמית ת"י אצל מר אבוטבול בעמידת בירושלים, פעמים רבות היינו אצל מר אלחסי - מנהל סניף עמידת בקרית ארבע, בזמנו שעות וימים בריצות במשרדים, אף גורם לא ענה לפנינו יעיד על כך י" אלמסי, כמה פעמים הייתי במשרדו, אף רציתי להפקיד בידו המהאה במקדמו אך הוא סרב למסרה למר בוטבול כמענה ש"אין זה מסמכותו". נסיונות ליצור מגע עם גורמים מוסמכים לא הביאו תוצאות. ממולנו עמד הלל של הזנחה ואי תשומת לב, אותו נסינו להביא אך בצורה בלתי פורבנת ללא הצלחה, נשלחנו ממשרד למשרד - לשוא. לצעדי הרב אני נאלץ להעיד כי יחס כזה, או יותר נכון חוסר התייחסות כזה, לא זכור לי כאף משרד ממשלתי אחר.
12. שיא האבסורד והצעיות הוא מכתבה של גב' קדמי, המהעלם מכל מהלך העניינים שעבר, ומודיע כי "אם לא תשלמו את כל דמי השימוש בגין החקופה בה התגוררתם בדירה" מהם "דמי השימוש"? "ולא תחבטו תוך 14 יום על הסכם שכירות כנדרש" - איזה הסכם? איפה נדרש? פרטים אלו חרלבנשים לענין "בפדת טה" לא מצוינים, ולא נשלחה כל אינפורמציה נוספת. לאחר הדיירים שניסה לברר פרטים אלו, לאחר התרוצצות רבה, נאמר הסכום של 36,000 שקל שהוא, כמובן, מעבר לכל מורפורציה והגיון. בנוסף לכל ההתרוצצויות והטרחה המנויים לעיל נגרם לנו נזק ממשי וגדול וחוא עלית מחירי הדירות במאות אחוזים, המסד יכולתנו לקנות את הדירות בגלל הזנחה וסיפול כושל מצד המפקידים הממונים שניסו לשלול מאתנו את זכויותינו בצורה בלתי חוגגת. בכל הזמן הזה, לא נאמר לנו רשמית ובאופן מסודר על הסיבות לאי מסירת הדירות, לא נאמר לנו גובה הסכום הנדרש מאז אלא הושארונו תלויים ועומדים.

לכן, מתוך רצוננו לסיים ענין זה בצורה מסודרת ושקטה, הננו מציעים לתדור לשיכור
 היברים וההחלטה של ועדת האיכלוס המחוזית ביום 10 באוגוסט 77, לשלם את שכר הדירה
 ושרואקטיבית מיום כניסתנו לדירה, ולהחל את מעמדנו כדיררים ומתקנים ומוגנים כפי שהיינו
 נחשבים לולא נגרמו לנו הפיכוכים שצר הגורמים המסכנים דאז.
 כדי לסכם את הנושא הננו מציעים לקבוע פגישה בה ישתתפו הגורמים המוסמכים, נציגי
 המועצה המקומית בקריית ארבע ואנחנו, במקום שנגיע לפתרון מוסכם ומקובל.

בברכה

נועם ארנון

מנחם בית - הלחמי

העמקים

מר אשר וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
 מר סימן טוב, משרד הבינוי והשיכון
 מר בר נחן, משרד הבינוי והשיכון
 לשכת היועץ המשפטי, משרד הבינוי והשיכון
 לשכת היועץ המשפטי, מפקדת אירש
 מר פרודובסקי, מנהל קמיון מהוז ירושלים
 מר כושכול, עמיר ירושלים
 מר ר. שטרנברג, המועצה המקומית קריית ארבע.

קריית ארבע 27

חברון ת"ו

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 17.7.1981

19-07-1981

ירושלים

לכבוד
מר יובי כהן
מדרשת חברון
ת.ד. 15
קרית ארבע

א.ב.

הבדון: תרומת מר סיריל ספיין

הריני להודיעך כי לאחר כל הבקיקות שנעשו ע"י אנשי אגף התקציבים ועל ידי, תשובת המצב היא כדלקמן:

- א. אגודת "כל בודי" באנגליה העבירה תרומות שרבות לידי הקרן היסוד ומר יהודה שביב מאשר זאת. כמו כן הוא מאשר כי היתה בזמנו בקשה להעביר סכום של למטרות "מדרשת חברון". בזמנו לא יכלה הקרן היסוד להעביר התרומה ליעודה, וכבראה השתמשה בסכום למטרות אחרות.
- ב. השימוש בתרומה נעשה ללא תיאום וללא סיכום עם משרד הבינוי והשיכון או משרד האוצר, אגף התקציבים, זאת על אף, שראינו העתק מכתבו של ח"כ א. יפה ז"ל, בבדון בתיק שמסרת לידי אך אין מר ויבשל, זוכר סיכום בבדון.

לאור זאת אני מציע כי תפנה אל הנהלת הקרן היסוד להמשיך בדיקת הנושא.

ב ב ר כ ה

דאב ברקאי
מנהל אגף הפרוגרמות

העתקתם ד. לוי - שר הבינוי והשיכון
א. ויבר - המנהל הכללי
ש. שטבר - סגן הממונה על התקציבים, מ. האוצר
א. תייר - מנהל מחוז ירושלים

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.
MAY 21
1921

1921-22-21
11-1921

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

1. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
2. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
3. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
4. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
5. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
6. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
7. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
8. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
9. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
10. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

1. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
2. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
3. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
4. PLANT INDUSTRY, BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.

הפרויקט

ק.ארבע

י"ד בסיון תשמ"א

באר-שבע

21.6.1981

כללי

593

בנושא

דיון מס'

10.6.81

בתאריך

לשכת שר הבינוי והשכון י"ם

סנערך ב

ש.לונטן-חב' אשרת.

נוכחים:

ה"ח: ד.לוי-שר הבינוי והשכון.

ז.ברקאי-מנהל אגף הפרוגרמות.

א.נטף-מנהל אגף האכלוס

א.תייר-מנהל מחוז י"ם.

א.סימן-טוב-ממונה אכלוס מחוז י"ם.

י.ריד-ראש מועצת ק.ארבע.

ז.פרידמן-רכז מועצת ק.ארבע.



Handwritten signature/initials in a circle.

מס'	הסעיף	ה ח ל ס ה	לסיפור	
			מס	מס
1.	כללי	נערך דיון עם שר הבינוי והשכון בכל מכלול הנושאים שהועלו ע"י נציגי המועצה המקומית ק.ארבע.	ז.ברקאי	
2.	אכלוס	א. אנשי המועצה מסרו כי קיימת קבוצת משפחות מיישוב "אור שמח" המבקשת להתיישב בגבעת החרטינה בצורת מאורגנת. סוכס כי תקויים פגישה עם נציגי הקבוצה. הדיון יזומן בהקדם ע"י ב. מר א.סימן טוב מסר כי קיימות כיום למכירה כ-15 דירות בנות 4 חדרים. לגבי שכירות דירות יבדק כל מקרה לגופו בוועדת האכלוס.		
3.	בית הדסה	השר מסר כי רק לאחר אשור הממשלה יוכל המשרד לטפל בנושא ולקדמו.		
4.	דירות נטושות	חברי המועצה המקומית העלו את הבעיה הכאובה של נטישת דירות ע"י דייריהן (הגרים בשכירות) ובקשו עזרת המשרד. סוכס כי היועצת המשפטית של המשרד חבדוק יחד עם חברי המועצה את צורת הטפול מתוך מגמה ובהנחיה לאכלס דירות אילו.	ב.אבלין	
5.	"בנה-ביתך"	הובטח כי תנאי הסיוע "בנה-ביתך" יקבעו בהנהלת המשרד בימים הקרובים.	ז.ברקאי	
6.	מדרשת ארץ ישראל	א. במועדו נתרמו כ-200,000 דולר למטרה זו אולם התרומה נוצלה לפרויקט חברתי בנתיבות. חברי המועצה טוענים כי הובטח במועדו לתורם כי בסופו של דבר תיועד התרומה למדרשת ארץ ישראל בחברון. ב. סוכס כי יבדק עם משרד האוצר אשר התרומות הנן בתחום אחריותו וטפולו באם היה סכום כזה עם התורם. יטופל ע"י	ז.ברקאי	
7.	מסר אה	הועלה הצורך החיוני ביותר בהקמת מרפאה מודרנית ובגודל מתאים ביישוב. השר הודיע כי יטפל בנושא בדחיפות עם שר הבריאות ובסיתוף עם המועצה המקומית.	ד.לוי	

מועד הישיבה הבאה:

הסוגה לנוכחים: א.וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשכון.
ב.אבלין - היועצת המשפטית-משרד הבינוי והשכון (נא תשומת לבך לסעיף 4)

08-04-1981

משרד הבינוי והשיכון
הממונה על מוסדות ציבור

משרד החינוך והתרבות
רשות הספורט והחינוך הגופני

הועדה הבין-משרדית לפרוגרמה ולהכנון מיחקני ספורט

הנדון: מרכז ספורט בקריית-ארבע - פרוגרמה להכנון
ישיבה מכינה - 19.1.81, ישיבה מסכמת - 15.2.81

משתתפים/חברי ועדה: אורי אפק, מנהל רשות הספורט, ח"א
דוד בן אלול, הממונה הארצי על מוסדות ציבור, משרד הבינוי
והשיכון, ירושלים
י. קראון, מנהל מדור המיחקנים, רשות הספורט ח"א
א. לויסין, אדריכל רשות הספורט, ח"א

משתתפים/מוזמנים: (לישיבה מכינה)
י. גרבי, נציג מנהלת קריית ארבע
י. ליפקין, מנהל מחלקת החינוך, קריית ארבע
ח. פרח, החברה למרכזי תרבות וספורט, ירושלים
כ. דביר, הית' לפרוגרמות, משרד הבינוי, מחוז ירושלים
מירי ברור, העוזרת למוסדות ציבור, משרד הבינוי, מחוז ירושלים
נועם גבעון, רכז אזורי רשות הספורט, ירושלים
י. בן שבת, מהנדס קריית ארבע
ש. לוטן, מנהל הפדויקס

פירוט הפרוגרמה למיחקני הספורט

המדובר הוא במיחקני ספורט מרכזיים לשימוש תלמידי בחיה"ס (העל-יסודיים בעיקר),
שבים הפעילים במסגרת המחנ"ס וקריית ספורט עירונית מרכזית לכלל חושבי הקהילה.
אחר לשם כך שטח מתאים במקום מרכזי, בשלב ו', בצמידות לביה"ס המקיף, למחנ"ס
ולמרכז האזורי.

הפרוגרמה אינה כוללת איצטריון כדורגל, שיש לאחרו בנפרד, בעיבור (פריפריה) של
הישוב - במקום מתאים, אך מרוחק מהפרעות לבנייני מגורים ומוסדות ציבור אחרים
(הבקשה של נציגי הישוב היא לבנות אפשרות לאחד מגוש מתאים לאיצטריון כדורגל וסגרש
איסונים בשטח של כ-30 דונמים בשיפולי גבעת החרסונה).

להלן המיחקנים הכלולים בפרוגרמה לקריית-הספורט:

שטח בנוי שטח פתוח (ברוטו) (כולל בנוי)	
1150 מ"ר 2800 מ"ר	1. אולם ספורט מרכזי למשחקי כדורסל,
150 מ"ר	2. חדר ריתמיקה ותנועה
90 מ"ר	3. חדר כושר
1140 מ"ר 4000 מ"ר	4. בריכה שחיה מקורה ומחוממת, מלחחות ושרוחים
60 מ"ר 3200 מ"ר	5. 4 מגרשי טניס וקיר לאימונים ושרוחים לסנים
100 מ"ר 13000 מ"ר	6. מסלול היקפי 300 מ. ומחקני אתלטיקה קלה, שרוחים ומחסן
1500 מ"ר	7. מגרש סשולב (כדור-יד-סל-עף)
1050 מ"ר	8. מגרש גלגליות
2690 מ"ר 24550 מ"ר	

חוספות שטח בדונמים - לשטח הפתוח הכולל בדונמים יש להוסיף כ-33% לשטחי מעברים,
שבילים, גינות ורחבות מרוצפות.

חניה - נוסף לשטח הכולל בדונמים לעיל, יש להבטיח שטחי חניה לרכב בחוף
סה"כ של השטח שיודרש, לכן, הוא כ-33 דונם.

פירוט המיתקנים השונים:

540 מ"ר נטו	=	1. <u>אולם ספורט מרכזי</u>
60 מ"ר (מחלת למושבנים לקהל)	=	משטח 30 מ. א 18 מ., גובה - 7,5 מ.
40 מ"ר (מחלת למושבנים לקהל)	=	שרותים 30 מ"ר x 2 יחידות
240 מ"ר (בחד אחד של האולם)	=	מחסן (במיפלס האולם, מיפתח 2 מ. וגישה ישירה)
20 מ"ר	=	מושבנים ל-500 צופים
20 מ"ר (מחלת למושבנים לקהל)	=	מנהלה (משרד וקופה)
	=	שרותים לקהל

920	סה"כ נטו
230	הוספת 25% טרה
1150 מ"ר	סה"כ ברוטו

האולם יכלול חקרה אקוסטית, רצפה סינטטית גמישה ותאורה בעצמה של 300 לוקס. יש להבטיח שבשלבי ביצוע הבניה יוחקנו שרוליי-רצפה לעמודי כדור עץ ועמודי סתח; סידורים בקורות העליונות לחליית חבלים בטבעות ונקורות-חיבור בקירות לסלים וסולמות-קיר. ת האולם - על ציר אורך מזרח-מערב.

120 מ"ר נטו	=	2. <u>חדר ריתמיקה וחנועה</u>
	=	משטח סומלץ 12 מ. א 10 מ., גובה - 3,5 מ.
	=	מיקום אפשרי: בבנין הספורט המרכזי, או במקלט, או במתנ"ס.

70 מ"ר נטו	=	3. <u>חדר כושר</u>
	=	משטח סומלץ 8 מ. א 8,5 מ., גובה - 3 מ.
	=	מיקום מומלץ: בבנין הספורט המרכזי, או במקלט.

	=	4. <u>בריכת שחי מקורה ומחוממת</u>
	=	מידות הבריכה: 25 מ. א 12,5 מ. בעמקים מ-1,00 מ. -2,00 מ.
	=	רוחב השטח המרוצף מסביב לבריכה - 3 מ. (פרט לצלע העמוקה שבה יהא הרוחב 4 מ.).

580 מ"ר (נטו)	=	מידות השטח המקורה (נטו):
120 מ"ר	=	32 מ. א 18,5 מ. בגובה 5 מ.
30 מ"ר	=	שרותים והלכשה 60 x 2 יחידות
50 מ"ר	=	שפירת חפצים
	=	מחסן
50 מ"ר	=	מנהלה (משרד, קופה, עזרה ראשונה וחדר סציל)
80 מ"ר	=	חדר מכונות וחתזוקה

910 מ"ר	סה"כ נטו
230 מ"ר	הוספת 25% טרה
1140 מ"ר	סה"כ ברוטו

שטחי דשא וריצוף מסביב לבנין - כ-3000 מ"ר. על המתכנן להציע אפשרות מעשית לפתיחה קלה ולא יקרה (ביטוח תקיץ) של חלקים מקירות אולם הבריכה והגג - כך שהבריכה תוכל להיות פתוחה חלקית מספר שבועות בשנה.

	=	5. <u>מגרשי סנים</u>
	=	מידות צמד-מגרשים 36,5 מ. א 36,5 מ. על ציר האורך צפון-דרום.
	=	בכל המגרשים תותקן תאורה בעצמה של 300 לוקס ובדר רשת.
	=	כצלע שכנגד השחקנים יהא גובה הגדר 4 מ. ובחד - 2,5 מ.
	=	מרכזון השרותים הוא בשטח 50 מ"ר. קיר האימונים ימוקם בשטח שמידותיו 8 מ. א 12 מ. לפחות.
	=	המיקום המומלץ למגרשי הסנים הוא בקירבת בריכת השחייה.

6. מיחקן ומסלול אחלסיקה קלה
מסלול ריצה תיקפי 300 מ, מסינדרס, שיכלול ישורה של 125 מ, במסלול - 4 נתיבים, בישורה - 6 נתיבים, המיחקן כולל מסלול קפיצה לרוחק באורך 45 מ, אתר קפיצה לגובה, מסלול לקפיצה במוט באורך 45 מ, מעגלים לכדור ברזל, דיסקוס ופטיש, מסלול להטלת כידון באורך 35 מ, ומכנה שרוחים, הלכשה ומחסן כ-100 מ"ר.
המשטח הפנימי - מדושא, כיוון העמדה המגרש כולו - על ציר האורך צפון-דרום.

7. מגרש משולב
מגרש אספלט עם שכבה ציפוי צבעוני וחוקקן בו תאורה בעצמה של 300 לוקס.
מידות המגרש (32 מ. x 44 מ.) נקבעו כדי שאפשר יהא לקיים כמגרש משחקי כדור-יד (24 מ. x 44 מ.) ולחלקו לשני מגרשים כדורסל (32 מ. x 18 מ. כ"א) ו-2 מגרשי כדור עף (18 מ. x 9 מ.).

8. מגרש גלגליות
יתוכנן מגרש יצוע בסון, או אספלט, כמידות 20 מ. x 40 מ. בעל פינות מעוגלות, עם מעקה (כ-90 ס"מ) מסביב למגרש ותאורה בעצמה של 200 לוקס.

תפוצה: שר הבינוי והשיכון, ירושלים
שר החינוך והתרבות, ירושלים
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
מנכ"ל משרד החינוך והתרבות, ירושלים
מר ג. בן דרור, מנכ"ל משרד החינוך והתרבות, ירושלים
מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
מר י. גנור, משרד החינוך והתרבות, ירושלים
מר ר. ירון, משרד החינוך והתרבות, ירושלים
מר ח. צפורי, מנכ"ל החברה למרכזי חרבות וספורט, ירושלים
מר י. גולני, אגף תכנון והנדסה, משרד הבינוי והשיכון, ח"א
מר א. חייר, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
מר ל. קוקוש, מנהל המח' הסכניה, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים
גב' א. ברזקי, אדריכלית, מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
מנהל המח' לספורט ונוער, קריה ארבע
חברי הועדה הבין משרדית לפרוגרמות ולתכנון מיחקני ספורט (4)
המשתתפים המוזמנים לישיבה המכינה (8)

۲۰۰۰

והביטוח

כ"ד בשבט תשמ"ב
17 בפברואר 1982



לכבוד
מר מ. עין מור
מנהל מחוז מ.מ.י
ירושלים

א.ב.,

ועדו: המכון מרכז קריה-בת

כמוך אני מצטרף על כפילות בתכנון.
עלי לפעול בזהאם להנחיות ומשרד הראשי ולפיכך
פניתי להנהלה בקבלת הנחיות.

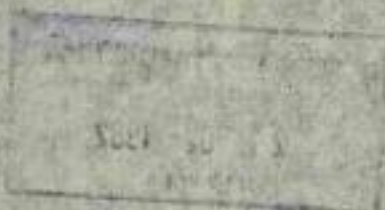
בכבוד רב,

שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים

העתק למר א. וינר - מנכ"ל משהב"ש
מר ז. בורקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר ב. דביר - מנהל יחידת פרוגרמות
מר ל. קוקרש - מנהל וחלקה הטכנית

1000
1000
1000
1000



1000

1000

1000

1000

1000



ת.מ.ח.ל.ק.ה

הנדסה

בתשובה נא להוסיף

יב"ב בחשון תש"ב
9.11.1981

תאריך

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המאחז הכללי
12-11-1981
ירושלים

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

נכבדי,

הנדון : מימון והשלמות פיתוח

אבקשכם לאשר לנו מימון לביצוע עבודות כדלהלן :

1. ביצוע קיר אבן בבי"ס בן-צבי (לא כולל החלפת שקע וכלונסאות) 204.770.- שקל
 2. הטדחת ניקוז מרחבת החצר בגליקסון 361.872.-
 3. תיקון אספלט ואבני שפה בגליקסון 191.251.-
 4. תיקון קירות בגן ילדים חמד 119.973.-
 5. פיתוח סביב אולם התעלמות שלדון (טובל מים טבור וחסוי הוארי) 1.424.820.-
- כל המפורטים באומדן, נכונים לאוקטובר 1981.
כ"כ אבקשכם לקדם את העבודות אשר בביצועכם.
6. ביצוע שכבה שנייה של אספלט על בבי"ס שנשללו על ידיכם.
 7. פיתוח ברובע הקוממיות (רסקו לטעבר) לפי תכנית אורדיכל קטבל.
 8. פתרון בעיות הצפה המקלט בבי"ס "אזכר סקול" לטעברא - יד-יצחק
 9. לורז גמר תיקון חצר בבי"ס יורם דעה (פ.ב.ט.).
 10. זיורז ביצוע החיקונים בבנת-כיתך (עם ש"פ.).
 11. בצוע פטולול טני של שר" מלכי ישראל.

בכבוד רב,

דב מרגלית
מהנדס העיר

החשק ✓ מר ויגור - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר סולומון - ראש צוות השמלה - ש.ה. הבינוי והשיכון
מר גלביץ - ס/מנהל השטח השכניה
מר מגן - ראש העיריה כהן
מר ליבר - גמבר העיריה
מר פרינץ מוסי - קוזר לראש העיריה כהן
מר בן-גוב - סגן מהנדס העיר

ס/ב



מס' 100
תאריך 10.10.1981
מס' 100

מס' 100
תאריך 10.10.1981
מס' 100

מס' 100
תאריך 10.10.1981
מס' 100

מס' 100
תאריך 10.10.1981
מס' 100

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 8/11/81

אל:

מ. בן
מ. בן
מ. בן

א.נ.

הנדון: מכתב בדוק

לוטח מכתבו של ... בדוק.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מאת: ועד בית יפתח הגלעדי
1437 כניסה א' דירה 1
קרית גת



לכבוד
מנכ"ל משרד 'שיכון ופיתוח'

א.ב.,

הנדון: פניה לבקשת פתרון בעיית תקינות הדירות.

זה למעלה משנה שאנו מנהלים מאבק סרק עם ניצגכם מר שפירא, אשר מפנה אותנו למנהל העבודה שטיפל בבנין שלנו וזה לעומת זאת מפנה אותנו בחזרה וכאשר הבעיה מחמירה שולחים לנו פועל ערבי שחוזר בידיים ריקות מחוסר ציוד והוראות מתאימות. אדוני, אנו זוגות צעירים ששילמנו במיטב כספנו וממשיכים לשלם ונמשיך לשלם עוד זמן רב. אך לעומת זאת אנו זכאים לקבל תמורה לכספנו וזאת לא בטובות הנאה, כמו דירת נאותה לגור בא ולעבור את עונת השנה כראוי. אדוני, חברתכם היא חברה גדולה ואמינה וצר לי יהיה מאוד שבעקבות בעיית בנין דירות אחד ויחיד המונטין והשם שלכם יתקלקל.

אדוני, קיבלנו מגבר לאנטנה מרכזית לאחר 6 חודשים כאשר במשך אותה תקופה לא צפינו בטלוויזיה והגרוע ביותר הוא לאחר בדיקה ראינו שהמגבר מתאים לדירה אחת בלבד בעוד שהמגבר המיועד אמור לשרת 32 דירות. לצערי הרב לאחר בקשות הולכות ונשנות קנננו על חשבוננו מגבר מתאים ואת השני השארנו כמוצג. מערכת התאורה בחדר המדרגות מקולקל, הדוודים נוזלים אחריות לא ראינו. סדקים ודלתות מקולקלות צינורות מפוצצים והגרוע מכל מערכת החשמל בבית לוקה בחסר אין יום שלא עובר בלי מנורה שנשרפת התקעים בבית לא מוליכים ממסרי הפחת לא מתפקדים נזילה מהגג ללא הרף, את המקלט קיבלנו לאחר מספר חודשים ובנוסף לכל מטונף ולא מסודר כאשר הטענה כרגע המקלט משמש למחסן החברה.

מערכת צינורות הטלפון סתומים ודירים רבים לא התקינו מלפון בעקבות בעיה זאת. צינורות המחסן הקטן (ליד המטבח) נוזלים והמקלחות מטפטפים מהקירות.

אדוני, כך עצמך במקומנו וראה עצמך במקומנו האם לא היית מתקומם ודורש תמורה לכספך יתרה מזאת ראה עצמך כנציג שביכולתו לפתור את בעיתנו הצודקת ללא בעיה כי זאת זכותינו. אדוני, מכתב זה ימולא בכמה עתקים וזאת לא כאיום כמסמך שאכן פנינו לנציג חברהכפתרון לפני הסוף ואני כולי תקווה שזה יהיה אכן האחרון אודה לך מאוד שתענה למכתבי ותעשה כמטיב יכולתך (ויש ביכולתך) לעשות למען אותם זוגות צעירים שפונים אליך בבקשה הומנית צודקת.

בכבוד רב
ובתודה מראש

עותקים; האגודה לתרבות הדיוור
וועד הבית



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך: 6.9.81

אל:

א.נ.

הנדון: פרויקט - (פולדא) בנין 2

לוטח מכתבו של: פרויקט - (פולדא) בנין 2. בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

פיל



עיריית
קרית
גת

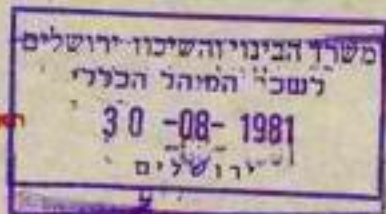
המחלקה

הנהלה ראשית

כתשובה נא לחזיר

כד' באב תשמ"א

24 באוגוסט 1981



לכבוד
מר א. וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ת.ד. 2555
ירושלים-91024

אדון נכבד,

מצ"ב פניתי למנכ"ל חב' עמידר ותשובתו מ- 26/7/81.

הנני מושב כי אי הענות להצעתנו זו גובלת במעשה
חלט ועל כן פונה אני להאערבותך בחב' עמידר לביצוע
ההרחבה לפני שעבודות השיפוצים בסביבה תסתיימה.

העבודה הנ"ל תתן פתרון אסטטי ותפתור בעיות אכלוס
לעוד 4 משפחות.

בכבוד רב,

דוד מגן
ראש העיר

העתק: מנכ"ל עמידר
ת.ת.

Figure 1

1958, 1959, 1960

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

2217-10



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ
לשכת המנהל הכללי

תאריך: כד' כסלו תשמ"א
26 ביולי 1981

לכבוד
מר דוד מגן
ראש עיריית קרית גת
קרית - גת

אדון נכבד,

הנדון: - שיפוץ דירות בית (919)
אליהו הנביא 12
סימוכין: - מכתב מ-27 במאי 1981

פנייתך הובאה בפני ועדה מיוחדת ולצערי היא לא נתקבלה
מאחר ותקציב הרחבת הדיור הוא מצומצם מאד ומיועד לפתור
בעיות קשות של צפיפות דיור.

בכבוד רב,

אלברט לוי
המנהל הכללי

העתקים ל:-
מר א. ויצמן, מנהל מחוז דרום יהודה
מר א. דרזנין, מנהל סניף קרית-גת
מר ז. בר-ציון, לשכת הסמנכ"ל

אל/לם

הנהלת ראשיה מ/מ

כג' באייר תשס"ח
27 במאי 1988

לכבוד
סג"ל עמיר
מר הלברט לוי
רמ' המלך שמואל 35
תל-אביב

נבבדי,

הנדון: סיפור פירות בית (919) אליהו הנביא 12.

בבית הנ"ל, הכומר מירוש המליך סיפורים נרחב, בולטות 4 דירות הנמצאות
בחזקת שתי משפחות (הרב שלום דרור רב העיר דירות 27 ו-28 ומר עמר אליהו
דירות 17 ו-18), אשר לפני שנים לא הודיעו וחתה מנערום מן את כל הבנין.

הרשמה ארבעת הדירות הללו המהודר שתי בעיות:

א. הבנין יקבל עניין אחד וזהו.

ב. משפחת עמר מוכנה לעבור לדירה אחת מורחבת במקום השמיימי, ומר דרור
מכיוון לעבור לבית אחד וכך המסודנות 3 דירות מורחבות כמו להבלוט משפחות
נדרשות.

אודה לך על התערבותך האישית בנושא זה.

בכבוד רב,

דוד שני
ראש העיר

העתק: מנהל סניף עמיד, מר אריה ורזנין, כאן.
מנהל העיר, מר דן כרגליה, כאן.
ת.א.

נ.ס.

29.7.81

בבוקר יצאנו מחדר הישיבה והגענו אל...

אנחנו לא רוצים להיכנס
מחדר הישיבה אל החדר
בבוקר יצאנו מחדר הישיבה והגענו אל...



אנחנו לא רוצים

ללכת אל...

בבוקר יצאנו מחדר הישיבה והגענו אל...

881/15

ללכת אל...





28.7.81

לכבוד

מר דניאל פאר

מערכת כל בו טק

העריה תל אביב

הנדון: עצומה נגד שו"פ, משרד השיכון ועיריית קריית גת
על הזנחה חסורה בטיפול השכונה

א.נ.א.

באחר שנדחינו בהשוכות שהתמסות במשך למעלה משנה וחצי ע"י שכונת ומיתוח, משרד הבינוי והשיכון ועיריית קריית גת, ומאחר שמצידנו אנו מצינו את רוב הדרכים המסוריות ללא הופיל - מכתבים, שיחות טלפון, כחבה בעיתון המקומי הרצ"ב ואפילו הפגנה אליה הגיעו מר דן וכו' יושב ראש חברה שו"פ ומר דוד מנן ראש עיריית קריית גת. - (הפגנה שנערכה לפני 8 חודשים ושבה הובטחו ע"י הגורמים המוסמכים, כרגיל בהסחות רבות).

באחר שהגענו למבוי סתום ואין אנו רוצים לפנות לערכאות ולבתי משפט, אלא כאמצעי אחרון, הוטבס כאספת חברי השכונה אחמול 27.7.81 לפנות אל מערכת כל בוסק, שהביאה בעיות אזרחיות רבות לירי פיתרון המוצלח, שהסייע לנו למצוא מוצא מסבך הביורוקרטיה אליו נקלענו.

אנו, חושבי רחבות הר - סיני, הר הצופים, המוריה ושומרון בשכונת גליקסון בקריית גת, מוציאים נטרצות על הסתבת הממשלה בביצוע ההסלם שנחתם במאריכים ינואר - אפריל 1980 בין חברת שו"פ ובינינו. הפרטים שלא בוצעו בהסכם זה נכללים במיפוט הרצ"ב, סעיפים 13 + 3, 3.15 ובהסכם עצמו סעיף 2. שכונת ומיתוח, משרד הבינוי והשיכון ועיריית קריית גת מגלגלים את פיתרון בעיותינו הנוצרות זה אל זה, ומאשימים זה את זה בסחבת, ואלו הנו הושבי החובות הנ"ל - נדרשים חתם מכש הביורוקרטיה, כאשר ביום אנו מסקיפים "בהנאה רבה" על שדות מלאים קוצים וברקנים וזוחלים למיניהם, ואילו בלילות אנו "צופים" אל חושך מצריים - כי אפילו תאורה אין לנו ודיוקא באיזור שנחשב לכל הדעות באיזור ביטחוני, כי אנו גרים סמוך מאוד לכביש בים ג' וברין, הסמוך את עזת לחברון.

כבר אירעו שני מיצוצים בשכונה שלנו שלא הזיזו לאף אחד מאומה, ולא החרידו את האדונים מריבאם ומשלוחתם, בנס לא היו נמנעים (או אולי הם מחכים חלילה למיבוע קטלני על מנת להתעורר ולהבר אוחנו אל רשת ההשמל?)

בהערה חיובית אני מוכרח לציין, שהחברת עמידר מצידה כן מוכנה למרום את חלקה לשיפור התנאים כיוון שבשכונתנו החדשה גרים גם תושבים ששכרו דירות מחברה זו, ואנו מברכים על היענות זו השופכה מעט אור בקצה המבוי....

בעצומה זו, מר דניאל פאר הנכבד עזר המצע מהשתרע ואין סקום להנות למניח את כל צרוחינו כאשר יבואו צביגיכם לסייר ולצלם ולטוח עם התושבים, תקבלו כל הסדרע המפורט.

להלן רצ"ב שמות כל התושבים, כתובותיהם, טס' הזהות ותתימותיהם. ברכה חזק ואטך שלוחה לך ולכל המערכת מכולנו.

העקף: מר דוד לוי - מר הבינוי והשיכון
דובר משרד הבינוי והשיכון - ירושלים
מר שניאור מלג, - מנכ"ל שיכון ומיתוח ת"א
מר דן תיכון - יו"ר חברת שו"פ - ירושלים
מר דוד מנן - ראש עיריית קריית גת
מר שמעון אלבז - מנן ראש עיריית קריית גת
ומנהל האגף לשיפור פני העיר

חברה עמידר בע"מ - קריית גת
הגב' מנינה ארז - עובדת קהילתית בקריית גת
מי דוד ויני - מנכ"ל מועד השיכון - ירושלים

יועץ השכונה חמוז

הנלו: אל

12/12

12/12

12/12

12/12

12/12

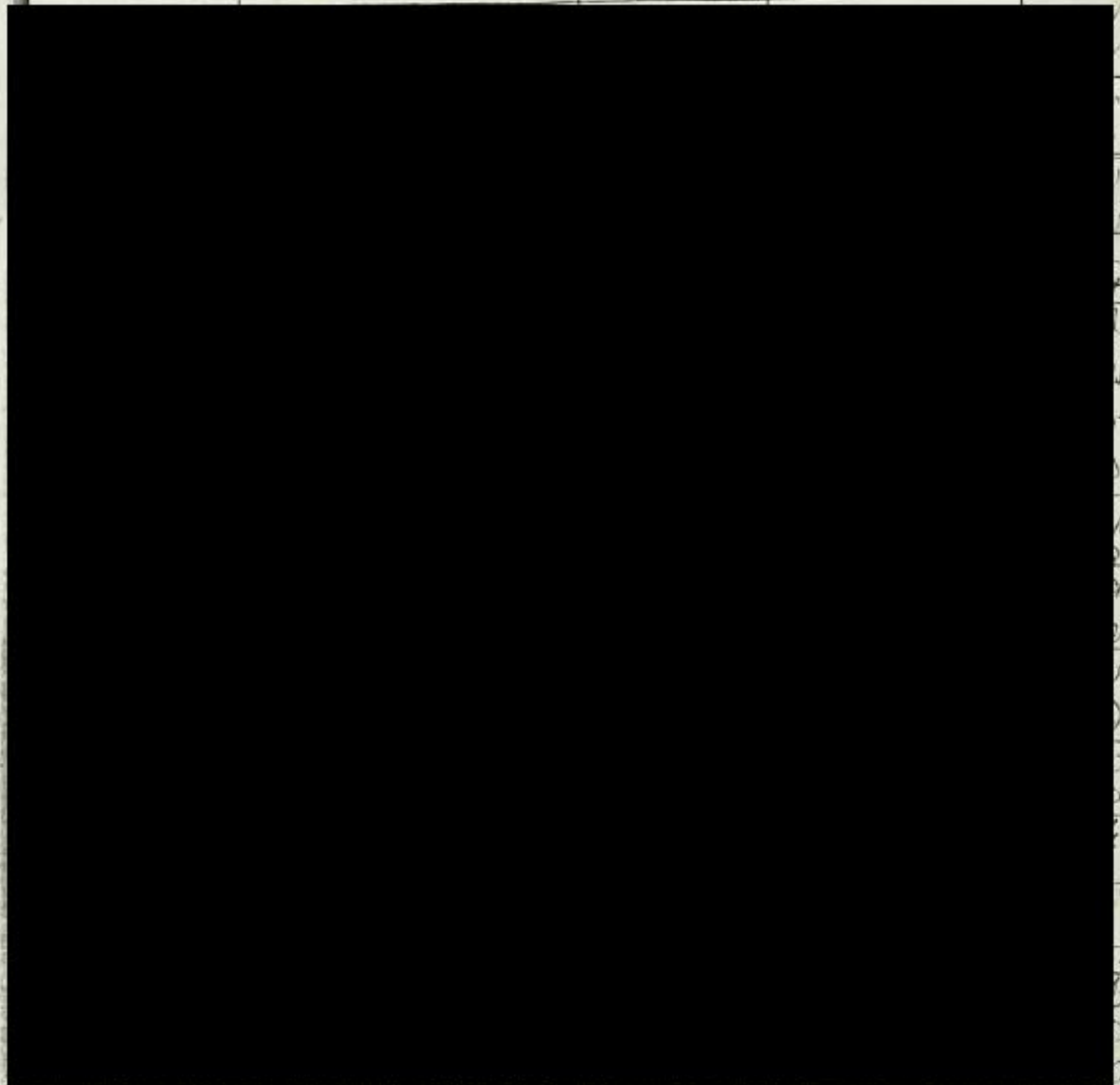
100

100

100

100

100



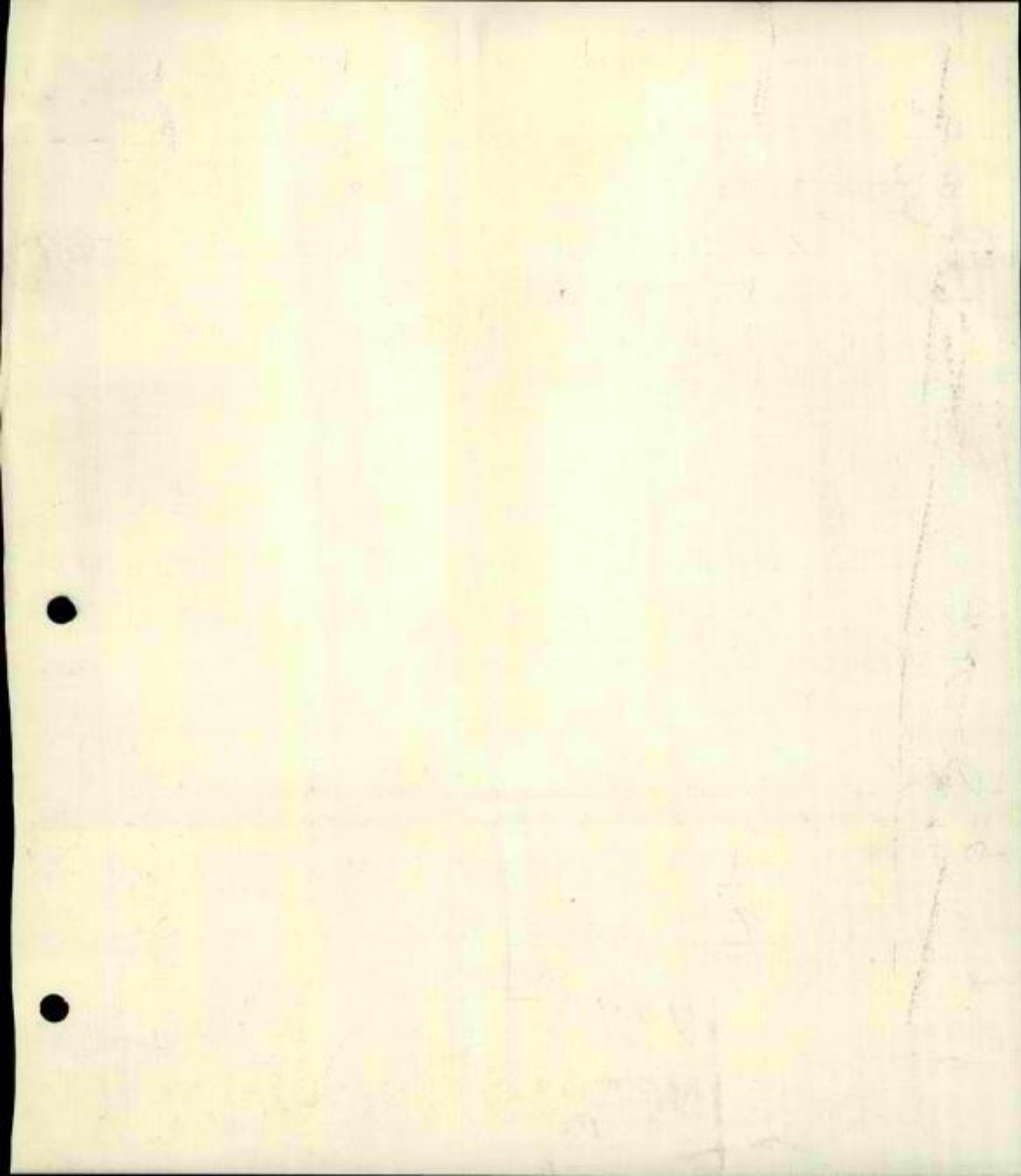
100

100

100

100

100



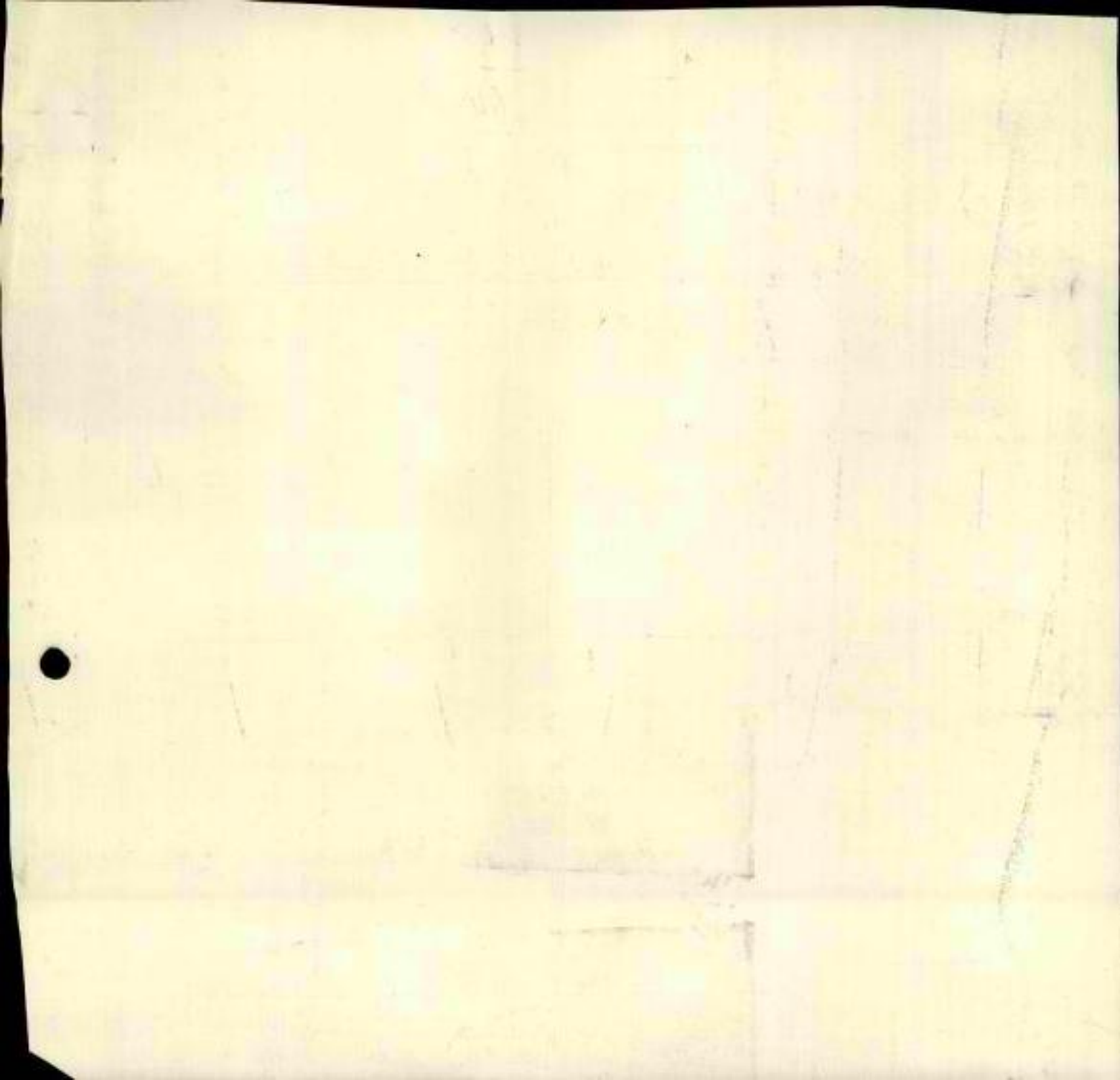
אל' ע'ד

אל' מ'ע'ר

א' א'

כ'מ'ג'

א'מ'ת'



1840

1840

1840

1840



דוד מגן לכנסת

במסדרונות בית המחוקקים



לראש העיר שלנו

ח"כ דויד מגן

סגן חתומה צוות

מברך אותך עם היבחרך לכנסת העשירית

בברכת דרך צלחה

האחים באבי

בגרות בנק ורהיטים

ייצור פרופילים שונים

קרית גת - איזור המלאכה

מברכים

את ראש העיר דוד מגן

עם כניסתו לכנסת ה-10

בברכת דרך צלחה

מרכז מסחרי

קרית גת

טל. 81381

אלקטרו
- אלבו

מברך את ראש העיר

ח"כ דויד מגן

במילוי תפקידו - למען האיזור ואזרחיו

לידורנו

ב"ה

לראש העיר דוד מגן

לאנשינו

דיירים בדירות שיכון ופיתוח בשכונת גליקסון: "הפעם לא נסתפק בהבטחות!"



השביל המוביל לביה"ס ולמכולת.
תיקונו הובטח לפני כשנה.

פנסים בין הקוצים - השכונה נשארה בחשיכה



גן משחקים... לעתיד, כנראה



מכתבו של המורה אליהו טובול (ראה במסגרת) היה הסגנון הראשונה. לאחר מכן באו למערכת אורחים הגרים בבתי ש"פ בשכונת גליקסון. ממורמרים וכואבים. הם ביקשו מאיתנו לבוא עימם, לראות ולצלם כיצד נראית השכונה שלהם לאחר שנה וחצי של מגורים. ושנה בערך של הבטחות.

עוזרי וגואטה, שני חצאי זוגות צעירים, ליוו אותנו והצביעו: זה השביל היחיד שבו הולכים למכולת, אתמול נכשל ונפל בו אדם שהתארח אצל אחת המשפחות בשכונה. וכמעט שבר את רגלו. כחורף מרפדים את השביל בקר טונים, עד שגם הם לא עוזרים ואז עוקפים את השכונה סביב, סביב, וכלילה בכלל אי אפשר לעבור שם. בגלל החושך. אין תאורה.

הנה תראי את הקוצים - מי שיכול ורוצה ניכש את הקוצים מסביב לביתו, אבל מה ברחבה שבין הבתים? זו היתה אמורה להיות גינה, כנראה. תראי איך משחקים ילדים בין הקוצים. הרגנו כאן כבר עקרבים וגדלים ארסיים.

ותאורו? שני פוגעים חבלניים כבר היו בשכונה, למטה עוד מחכים שני הפנסים היחידים נמצאים באחד בקצה השכונה והשני בכלל

כשדה קוצים שאיש אפילו לא עובר בו. מי "תקע" אותו שם?

לפני קרוב לשנה, לאחר שהדיירים התמר טרו דיים, בא יו"ר חב' שיכון ופיתוח דן תיכון עם ראש העיר שלנו דוד מגן ואחרים, שמעו את טענות הדיירים הצדיקו אותן (אלא מה?) והבטיחו שהדברים יטופלו בדחיפות. עד היום שום דבר לא זו, לא פיתוח השטח, לא תאורה - כלום, שכחו אותו בקצה קרית גת. בסוף "גליקסון" זהו.

ואחת התושבות אמרה במרירות: רוב הדיירים כאן יצאו משכונות קשות, שכונות מצוקה. קנינו את הדירות שלנו כדי שסוף סוף נחיה כמו בני אדם ויהיה לנו טוב. ותראי מה יש לנו כאן!

תמר

השכונה שנעלמה ממפת קרית גת

מי מכיר, מי יודע? מי ראה לאחרונה שכונה חדשה בגליקסון, עם מבנים דרקומתיים נאים למראה? אנחנו, כמובן, תושבי השכונה יודעים אותה.

גם הדוור המסור מכתת בה רגליו יום יום ומעביר דואר לתושבי רחובות הר סיני, הר הצופים והמוריה.

גם המשמר האזרחי מסייר בה לילה לילה, למרות האפלה הכבדה השוררת שם.

ים מהבנין הכחול

כ"ש - בחמיה ענבר

- צבי קליין

- עזרא וציון גואטה

טרוניקה - יגאל גוטשלק

חנת "דלק" - מוריס אבקסיס

מל - האחים כהן



ב"ד

ישיבת "חומכי תמימים" ליובאוויטש

מגן

ותך לכנסת

לת החלטות בעד שלמות התורה,

בהוקרה ובידידות

הרב שלום דב וולפא

מנהל המוסדות

בליך

ישיבה

ובכן, מי אינו מוכן לשלוח מי יודע על
שלוש אנשי יודע: משרד השיכון - שיכון
ופיתוח ועיריית קרית גת. כאשר נתקיימה,
לפני מספר חודשים הפגנה רבתי בשכונה,
בא ראש העיר דוד מגן, באו נציגי משרד
השיכון ונציגי שיכון ופיתוח - ותמהו
עלינו ואמרו: וכי מה הרעש? מיד הכל
יסודר? יהיה גינון, יהיה פיתוח, תהיה
תאורה.

משרד השיכון אמר: וכי לא אני הריתי
שכונה זו? שכן ופיתוח החזיר והחריה
אחריו: וכי לא אני בניתי אותה?
וראש העיר: וכי לא בתוך עירי את
יושבת, שכונה יקרה?

ותו-לאו עברו חודשים ארוכים, ואין
קול ואין עונה. כל ההבטחות היו כקול
קורא במדבר, ייזכרו לטובה חברי הוועד
המקומי של גליקסון שקיימו ישיבות בגדון
והריצו מכתבים, וכתבו וכתבו וכתבו, אבל
מי יענה להם?

היתה שכונה ואיננה היא נעלמה
ממפת קרית גת. אנחנו פשוט בנים חורגים,
הממשיכים לגשש בלילות כסומים בארובה,
זורקים מבטי קנאה בשכונות אחרות,
מטיפחות ומאורות, ואוכלים את עצמנו:
מתי תחובר שכונתנו לקוד החשמל? מתי
יהיה גם לנו גינון ופיתוח?

ובכן, רבותיו החלטנו להפסיק את
השתיקה. מכתב זה לעיתוננו החביב "מה
נשמע" המשמש הד נאמן למתרחש בעיר
ובסביבתה, הינו רק סנונית ראשונה.

אנחנו מבקשים תגובה מיידית משלושת
הגורמים - ומגורם נוסף - שעליו אני
מתפלא שמילא פיו מים ושותק: כוונתי
לגורמי הביטחון המקומיים השותקים
לנוכח הזנחה חמורה זו של חושך מצריים
בשכונה. שני פיצוצים כבר היו-בנס לא
היו נפגעים. וכי מחכים אנו לאסון על
מנת שנתעורר כולנו?

אם כל הגורמים הנ"ל לא יגיבו -
אנחנו נקח את עצמנו לידיים ונגיבו
נחיה נא בהיכון.

שלכם: טובול אליהו
תרשב חדש בשכונה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף איכלוס

תאריך 21.7.81



לכבוד
מר חיים בן אריה
מנהל המטה הסוציאלית
קרית גת

א.נ.2.

הנדון: סיוע לבוררים

מכתבך מ 3.7.81 למנהל הכללי הועבר לטיפול.

מכלל, אין משרדנו מבחין בסיוע לבוררים חסרי דיור בין מי שהיה
גרוש לבין מי שלא נישא, הדיון בבקשות הסיוע לבוררים הנו אחד, כאשר
נלקחים בחשבון גיל הפונה, הכנסתו.

כל הבוררים חסרי דיור באו"ם זכאים לסיוע כספי לרכישת דירה ו/או להקצאת
דירת-משכירות, כפוף למלאי הדיור במקום.

בכבוד רב,
ישראל סוורץ
סגן מנהל אגף איכלוס

העמקא. וינר - המנהל הכללי
א. אשורי - מנהל אגף איכלוס
ד. מגן - ראש העיר
א. סימן טוב - ממונה מחוזי לאכלוס

אגודת חסידים
המרכז הרוחני והחברתי
של חסידות סאטמאר

תשס"ז 10.11.17

הנדון: הוצאת כסף
מס' תיק: 10000000000000000000
מס' חשבונית: 10000000000000000000



מ.ל.ה.

הוצאת כסף

הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000

הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000
הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000
הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000

הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000
הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000

הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000
הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000

הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000
הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000
הוצאת כסף - 10.11.17 - חשבונית מס' 10000000000000000000

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטח מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



**עיריית
קרית
גת**

המחלקה

סרצילי ת

כתשובה נא להחזיר

ג במסד תשס"א

תאריך

3 ביולי 1981



לכבוד
מנכ"ל משרד הבנוי והשיכון
י ר ש ל י מ

שלום רב,

הנדון: בעיות דיור למגורשים

לאחרונה, התרבו ותופעות של גירושין בין בני הזוג (הורים לילדים) כאשר ביה"ד פרסק על הישארות האשה והילדים - או ההיפך - בדירה המשותפת, ובן הזוג השני, באלץ לבטוש את הדירה, וכך הוא מוצא עצמו ברחוב וחסר דיור.

פניותינו במקרים כאלה, אל ועדת האכלוס המקומית בדחות בטענה שהנחיות המשרד, מובעות מעזרה מלדון בבקשות מסוג זה.

עלינו להזכיר כי לפני כשנה, בעל שנגדו הוצא צו הפרדה, ולא ניתן לו דיור לפתרון מצוקתו, במצא נצח באחד המקלטים (רק כעבור 3 ימים בתגלתה גופתו).

אנו עדים עתה למקרה דומה של גבר, אב ל-7 ילדים שהתגרש מאשתו, עזב את ביתו, ועבר לגור אצל אמו האלמנה, שבפטרית לאחרונה, והוא בדרש לפנות את דירת אמו. מבחינה חוקית אמנם אין האיש זכאי להתגורר בדירה שלגביה אינו תומך על חוזה שכירות, אך אנו ביצבים בפני תופעה אנושית שמחובתם של הגורמים המשכבים למצוא לה פתרון.

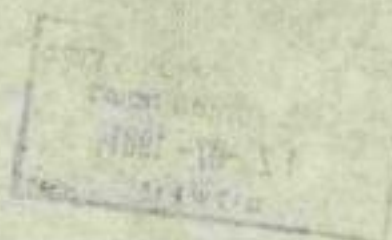
בודה על התייחסותך לפביה זו, הדורשת פתרון חיובי ומהיר.

בכבוד רב,
חיים בן אריה
מנהל המחלקה

העתק:

- מר דוד מגן - ראש העיר
- מר אברהם סימן טוב - מנהל היח' לאכלוס ירושלים
- מר דב גל - מנהל המרחב - ירושלים
- מר יוסף רחמים - מנהל סניף עמידוד קרית גת

0 1 2 3 4 5 6 7



1981
10-11-81
1400

1981-10-11

1400

1981

1981-10-11

1981-10-11 1400

1981-10-11 1400

1981-10-11 1400

1981-10-11 1400

1981-10-11 1400

1981

1981-10-11

1400

1981

- 1981-10-11 1400
- 1981-10-11 1400
- 1981-10-11 1400
- 1981-10-11 1400

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות



תאריך: 1.6.81

אלו: מר א. הרט, מנהל אגף תקציבים, מ. הפנים, ירושלים

הגדרון: תקציב לשיקום כבישים בקריית-גת

בדקנו את טענותיו של ראש העיר מר דוד מגן בענין מערכת
הכבישים המקומיים ובמיוחד רח' הרמון ורח' הזית, אין לנו ספק כי יש
לשקם באופן יסודי.

יחד עם זה, אין ספק שאנו בצענו הכבישים ומסדרנו אותם לרשות
המועצה המקומית לטיפול ואחזקה. הופתענו כי אין לרשות העירייה תקציב
לטיפול בכבישים כאלו. לכן אנו פונים אליכם, לתקצב שיפוץ הכבישים
ולסייע לעירייה לתחזק בכון מערכת הכבישים העירונית.

בברכה

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: ד. מגן, ראש העיר ק. גת
א. ויבר, המנהל הכללי
א. תמר, מנהל מחוז ירושלים

DO NOT WRITE THESE; WE'VE
 BEEN TOLD HERE
 1981-70-80
 100-0000

מכתב
מאג



מועצה אזורית עמיר

מרכז שירותי דואר ברחוב המדע - למסן 1000000

כא' סיון תשתי"א

3.7.81 23.6.81

לכבוד
משרד השכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: עבודות פיחוח בשטח ערית קרית-גת.

הננו מצרפים בזה העתק מכתב אשר נשלח לחברת עמידר בקרית-גת וזאת בתקווה להעריבותכם למניעת מטרדים ברשות הרבים אשר גורמים המובילים של פסולת בנין וניקוי שטחים באמצעות חברת עמידר קרית-גת.

בכבוד רב,

אהרון יצחק
חברואן המועצה

העתק:
מר משה אברהמי - ראש המועצה
מר עמוס שמעון - סגן ראש המועצה
יחידת הבריאות - אשקלון

לכבוד
מנהל חברת עמידר
מר אריה דרוז'נין
בנין עריה עריה-גח

שלום רב,

הנדון: זריקת פסולה מוצקה ברשות הרבים.

בסיור תברואי אשר ערכתי בשטח מרכז שלי"י ביום 2.6.81 ביחד עם התברואן של
עריה עריה גח מר אורי גולשטיין ומר אלי בן-אבו ממדור הפיקוח של העריה
מקריה גח, נמצא בשטח מרכז שלי"י (בכניסת לכביש בית אריזה לכיש) מצד שמאל
ערימות של פסולה בנין אשר חובאו משטח הפיתוח הטיפול ואחזקתם של המבנים על ידי
חברת עמידר בעריה עריה-גח.

אי לכך ומאחר שהמקום בו זרקתם את הפסולה הינו בשטח סיפוחינו ומחנות מפגע
תברואי חמור ביותר למקום ולסביבה, הננו מבקשים שתוך שבוע ימים מתאריך קבלת
מכתבי זה לסלק את הפסולה ממקום הנ"ל ולחודיע לנו מיד על סילוק המפגע.

במידה ולא תעשו כן ניתיה נאלצים לנקוט בגדכם מיד בצעדים החוקיים העומדים
לרשותינו.

תמראה חוזרת לפני הגשת המסמך לא תשלח.

בכבוד רב,

אחרון יצחק
תברואן המוצקה

הערות:

יחידת תברואות - אשכול
מר משה אברתמי - ראש המוצקה
מר עמוס שמעון - סגן ראש המוצקה
מר אורי גולשטיין - תברואן עריה עריה-גח

משרד הבינוי והשיכון

סגן המנהל הכללי

תאריך 25.5.81

~~היום~~

1. א. היטלמיק שטח שולבו, אטק מוציא, גם בסדר
מאט ציבו להם בבאמא פילמ.

2. ב. סבי שפיקצק, נסן זי אקר גען לפקציק,
למאק למען מלל בסמא א ב. סמא מ'למא.
סימק א צע מקפס בוי ב. המקל מלמק
למאצא במק.

3. באגיא שבעמאצ מלמק באפיק לאם בא
באפן יקא הימא.

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך 8.8.80

אל:

המנהל הכללי

א.נ.

הנדון: תכנון מכלול בת"מ

לוטת מכתבו של הנדון. בנדון.

□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

26481

מי ת"כ

מה צ"ל

מאז ה'תש"ו

בהרכה

רשמי



עיריית קריית גת



יובל ה-כ"ה לקריית גת

הנהלה ראשית

מסלוק

ט' בניסן תשמ"א

תאריך

13 באפריל 1981



לכבוד

מר אשר וינר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

נכבדי,

הנדון : תשלום אגרות בגין עבודות בניה

למרות כל פניותינו ועל אף הסיכום שכבודו קבע
ב-28.10.80 שרס תועברו לעירייה התשלומים עבור אגרות
בניה, סכום האגרות מסתכם ליום 25.2.81 בסך -1,157,113 שקל.

אודה לך מאוד, אם תפעיל את סמכויותיך לשלם
לעירייה את החוב, המעיק מאוד על קופת העירייה ומכביד על
תפקודנו התקין.

בכבוד רב,

דוד מגן

ראש העיר.

העתקים למר זאב ברקאי

למר אהוד תייר

למר ש. ליבר - גזבר העירייה

למר דב מרגלית - מהנדס העיר

ת.ת.

נ.ב. - גם מבקר המדינה העיר על סחבת זו.

סיכום דברים מישיבה בנושא קרית גת שהתקיימה ביום 28.10.80

נוכחים: ה"ח א. וינר, ד. מגן, א. לחובסקי, ר. זמיר, ח. יודלביץ.

להלן סיכום הדברים שהתקבל:

1. יבדק נושא שיפוץ בתים 904 - 901 ועכוב האכלוס בבתים הנ"ל.
2. פתוח שכונות ותיקות
במסגרת הסעיף פתוח שכונות ותיקות יושט דגש על פתרון בעיית הכבישים.
הנושא הוברר ולוכן בעבר בעקבות טענות שמכנה הכבישים לא היה נכון.
סוכם - להקציב 5.0 מליון ₪ לביצוע בשנת 1980/81 לנושא זה.
3. מוסדות ציבור
א. 6.0 מליון ₪ שוחררו בגין אולם ספורט.
ב. 19.0 מליון ₪ נוספים ישוחררו לאחר אישור ועדת הכספים של הכנסת.
להלן הפרוט: גמר אולם ספורט 12.0 מליון ₪
גמר אצטדיון ומרכז הגדנ"ע 2.0 מליון ₪
גמר מרכז הטניס 5.0 מליון ₪
4. בי"ס שפרינצק
לאור חוות הדעת המקצועית של אגף תכנון והנדסה תיבדקנה האלטרנטיבות המקצועיות והכלכליות.
מר ז. ברקאי ומר מ. מרחב יגישו המסקנות למנכ"ל.
5. בי"ס חב"ד
סוכם - הנושא יבדק ע"י אגף תכנון והנדסה.
6. פתוח סביב בריכת השחיה ומגרש הטניס
סוכם - הנושא יבדק ע"י מר ז. ברקאי מתוך מגמה חיובית.
7. קידום תכנון הקריה הדתית
סוכם - ה-ת.ב.ע. למקום תעשה ע"י משרד הבינוי והשיכון, המימון הדרוש לכך ימצא.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- 2 -

8. השלמת הטיפול בבינוי מועדון הקוממיות

סוכם - אין תקציב לבושא והוצע למועצה המקומית לא לחתום על החוזה.

9. אגרות בנייה

כל התשלומים המגיעים לעירייה בגין אגרות בנייה - ישולמו למועצה.

רשם: ח. יודלביץ.

העתק: מר צ. ארן, מנהל אגף תכנון והנדסה

2.5.81

היום שלישי

אני

אני בן כחצי שנה ואני
בן (אמרי) שנה ורבע
אני אלה לך את כל
אני בן שנה וחצי

א. סוף ה' ה' - ה' ה' (ה' ה')
ב. ה' ה' (ה' ה')
ג. ה' ה' (ה' ה')
ד. ה' ה' (ה' ה')

ה' ה' (ה' ה')

ה' ה' (ה' ה')

ה' ה' (ה' ה')

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 12.7.71

אל:

מנהל משרד הבינוי והשיכון
מנהל משרד הבינוי והשיכון
מנהל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: מכתב

לוטת מכתבו של 928/71 בדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



עיריית קרית גת



יובל ה-כ"ה לקריית גת

הנהלה ראשית פ/ט

מסמך

תאריך: כד' באדר ב' תשמ"א
30 במרץ 1981

לכבוד
מר וינר
מנכ"ל משרד הבנוי והשכון
ירושלים

נכבדי,

הנדון: [REDACTED]

מצ"ב פנייתו של מר [REDACTED]

ידוע לנו, כי בנית ביתו של הנ"ל (בתכנית -
"בנה-ביתך") נמצאת בעיצומה.

אנו ממליצים להעתיר לבקשתו ולסייע לו בהלואה
להמשך הבניה.

בברכה,

דוד מגן
ראש העיר

העתק: לשכת מידע, כאן.

נ.מ.

ת.ד. 1 • מיקוד 82000 • טל. 051-91591

כ"ח כסלו
(לש)

האגודה לתרבות הדיור

משרדנו: רחוב ההבטחה 7 ירושלים, טל' 225192, ה.ד. 1301



כ" בכסלו תשמ"ב
20 בדצמבר 1981

מספרנו: 10652

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
ישיבת המיזרח הכללי
23-12-1981
ירושלים

ישראל
קריית

לכבוד
ה"ח כהן רינה, יוסף ציוני
רחוב הנטקה 78/14
ירושלים.
ג.צ.ג.

הנדון: שיכונים רדניק - הנטקה 78-84
מכתבכם מ-29.11.81 אל סגן שר השיכון
שהעתק ממנו הופנה אלינו.

נקבעה למועד למשרדנו בימים א, ג, ה, בין השעות 8.30 - 13.30
ע"מ לקבל ייעוץ והדרכה בנושא: שימושים כוללים בבתים הנ"ל.

בכבוד רב,
ליילי אביסל
מרכזת לשכת ועדי בתים

העתק: לשכת המנכ"ל - משרד השיכון והבינוי ירושלים.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך

אל :

א.נ.

הנדון :

לוטת מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מ/כ"ל אלון הלוי

כ"ה באלול תשמ"א
24 בספטמבר 1981

ועד הבנינים רח' הנטקה 78-84
ע"י יוסף ציוני
רח' הנטקה 78/14
ירושלים

משרד הביטחון והשיכון
לשכת סגן השר
29-11-1981
ירושלים

לכבוד
סגן השר משה קצב
משרד השיכון
ירושלים

משרד הביטחון והשיכון
לשכת סגן השר
29-10-1981
דואר מכנס

נכבדי סגן השר,

הנדון: פרויקט שיקום השכונות:
שכונת רוניק ירושלים
רח' הנטקה 78-84

הננו מונים אליך בבקשה לאפשר לנו לבצע שיפורים צנועים באזור המגורים שלנו
ב"שכונת רוניק", על אם הדרך להדסה עין-כרם. אנו מאמינים שחידוש שוקט
הבתים נכנו בשעת מצוקה ולמשמחות ללא אמצעים לפני כ-17 שנים מבטון - בניה טרומית,
ברור, כי הדיירים הגרים בבנינים אין ידם משגת לשמר את חנאי המגורים, וגם איכות
החיים נפגמת.

בקשתנו היא לטיפול צנוע בתחומים הבאים:
א. כיסוי הבטון שכחזית הבנינים ב"שפריץ" - הבטון מכוער מאוד, מוגע ביופי הסביבה
(ליר שיכונת רוניק נבנה בית-זקנים מהמפוארים בארץ) ומשרה אוירת דיכאון באזור.
הבנינים מכונים כפי באיר ואנשי קריה יוכל "בניני הגשר והבטון".

ב. עקירת כל השיחים והקוצים שבין הבנינים, הכשרת השטח לזמא ומרחים - זאת אחת המכות
הקשות של האזור, הדבר "משרה" אוירת קשה, זוהמת ומביא עמו בעלי חיים שונים.
אגב, הצמחיה הסכוכה שניטעה סביב ובין הבנינים מכוערת מאד (צומחת לכל-עבר) ומסוכנת-
לפני כשנה פרצה שריפה בין הבנינים.
לצערנו אין במצב הקיים כל אפשרות להזיז דבר ללא עזרתכם.

ג. התקנה כיסויים מיוחדים שיכסו את חבלי הכביסה (חגרים מהכביש הראשי).

ד. התקנה סמלים ועציצים בקטע הרחוב בו נמצאים הבנינים, וכן כל דבר אחר שיוכל ליפות
הן את אזור הבתים והן את דרך המלך.

ה. התקנת אזור מיוחד למכולות אשפה במקום פחי אשפה הנמצאים כיום במתחם הבנינים לבושת
חושבי השכונה כולה.

ו. הכשרה מחדש של 4 מגרשי משחקים קטנים שנמצאים בין הבנינים (למנוע מהילדים פלגהתחנן
במשחקים בכביש הראשי).

ירושלים עיר יפה, הושקעו בה טכומים רבים ומאמצים כל יחוארו ע"י עיריית ירושלים.
רח' הנטקה הוא רחוב דו מסלולי (אוט-מטורה) ראשי בו עורק תנועה של אנשים מכל הארץ
והעולם. 12 גושי הבטון (שם 4 בנינים) מכוערים את הנוף ומהווים אנדרשה אמורה לדיירים
(136 משפחות).

SECRET
NO FORN DISSEM
NO UNCLASSIFIED
NO



NO FORN DISSEM
NO UNCLASSIFIED
NO



SECRET
NO FORN DISSEM
NO UNCLASSIFIED
NO

SECRET
NO FORN DISSEM
NO UNCLASSIFIED
NO

1. The purpose of this document is to provide information regarding the classification of information and the handling of classified information. This document is intended for use by personnel who are responsible for the classification and handling of information.

2. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed.

3. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed.

4. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed.

5. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed.

6. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed.

7. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed.

8. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed.

9. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed. The classification of information is based on the sensitivity of the information and the potential for damage to the national defense if the information is disclosed.

השיכונים שלנו נבנו, כאמור, בחקופת צנע ובאז דירים שלא יכלו לגור במקום אחר. דווקא חושבים אלה ראויים - בנוסף ליופי העיר והרחוב - לסביבה יפה, נקיה עם מודעת הרבות הדיור, ולדברים אלה תהיה כמובן השלכה גם ובעיקר לחינוך הישירים.

מיותר לציין כי ביקשנו כמה דברים צנועים ביותר, ודווקא משום כך אנו מצפים כי הואילו לתת לנושא זה דחיפות. אין צורך בהכנון מיוחד, רק תנו לנו עזרה ודחיפה לעתיד שנוכל להמשיך באותו כיוון. אנו מבקשים באופן מיוחד את עזרתך האישית.

העתיקים:

1. כבוד ראש העיר מר טוי קולק: מכיר אני לך חודה על עזרתך בזמנו באיותי חבר ועד לשכונות זכרונות ונחלאות. אבקש מאוד לתת תשומת לב למכתב זה ולהקצות משאבים צנועים להסדרת חלק מהנושאים. בעניין המצער של פחי האשפה במתחי הכנינים, למרות הבטחות מנהל מח' התברואה (חיק 0052) לא נעשה דבר. אנא עזרתך.

2. מנכ"ל מסד השיכון והבינוי: נבקש כי מטדרכת יחסוך בהסדרת הנושאים שהועלו במכתב זה, והם באמת צנועים.

3. מנהל האגודה להרבות הדיור, ירושלים: נודה לך אם הואיל לתת לנו עצה וסיוע בנידון.

בכבוד רב,

ח'פ כפן

רינה כהן יוסף ציוני
בשם ועדי הבתים

11

THE FIRST PART OF THE BOOK, WHICH IS THE HISTORY OF THE
LIFE OF THE AUTHOR, IS A VERY INTERESTING AND
CURIOUS ACCOUNT OF THE AUTHOR'S LIFE AND
Writings.

THE SECOND PART OF THE BOOK, WHICH IS THE HISTORY OF THE
LIFE OF THE AUTHOR, IS A VERY INTERESTING AND
CURIOUS ACCOUNT OF THE AUTHOR'S LIFE AND
Writings.

THE THIRD PART OF THE BOOK, WHICH IS THE HISTORY OF THE
LIFE OF THE AUTHOR, IS A VERY INTERESTING AND
CURIOUS ACCOUNT OF THE AUTHOR'S LIFE AND
Writings.

THE FOURTH PART OF THE BOOK, WHICH IS THE HISTORY OF THE
LIFE OF THE AUTHOR, IS A VERY INTERESTING AND
CURIOUS ACCOUNT OF THE AUTHOR'S LIFE AND
Writings.

THE FIFTH PART OF THE BOOK, WHICH IS THE HISTORY OF THE
LIFE OF THE AUTHOR, IS A VERY INTERESTING AND
CURIOUS ACCOUNT OF THE AUTHOR'S LIFE AND
Writings.

THE SIXTH PART OF THE BOOK, WHICH IS THE HISTORY OF THE
LIFE OF THE AUTHOR, IS A VERY INTERESTING AND
CURIOUS ACCOUNT OF THE AUTHOR'S LIFE AND
Writings.

והבינו

לשכת מנהל המחוז

ז' בסיון תשמ"א
9 ביוני 1981



לכבוד
מר יוסף גדיש
עיריית ירושלים

2, *

הנדון: בית קשישים בקריית יובל

בהמשך לשיחתנו בנושא הריני להודיעך:

1. על עיריית ירושלים להכניס על חשבונה את הפרויקט עד למתן היתר בניה, כולל תכנון וטיפול באישור ת.כ.ע..
2. אדריכלית א. ברזקי ממשרדנו השתתף בצוות התכנון.
3. הפרויקט יוגש לאישור משרד הכינוי ותשיכון, אישור זה מהווה תנאי להמשך מעורבותנו בפרויקט.
4. לחר מכן משרדנו יכין את תכנית הביצוע לפרויקט.
5. משרדנו ישא ב-3/ מעלות הפרויקט.

בכבוד רב

א. חייך
מנהל המחוז בערפל

הערה: מר א. וינר - מנכ"ל משהכ"ט
מר צ. אורן - מנהל אג"ח
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמה
מר א. נטף - מנהל אגף נכסים ודיון
מר ל. קוקוש - מנהל המחלקה הטכנית
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר ב. רביד - מנהל יחידה פרוגרמה

1000000

1000000

1000000
1000000

1000000
1000000

1000000
1000000
1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000

1000000
1000000
1000000
1000000
1000000
1000000
1000000

15.5.81 ירושלים

25-06-1981
דחוףלכבוד
מנכ"ל חברה פרזות
ירושלים

א.ב.,

הנדון : בלוק 115 רח' אולסוונגר

בטיכום שנערך בישיבת נציגי ועדה השכונה, מנכ"ל עמידר ומנכ"ל האגודה לתרבות הדיוור סוכס על ביצוע שיטחים בבלוק הנ"ל.

כידוע לך בלוק 115 הוא חלק בלתי נפרד מהשכונה שבה למעשה נערכו שיפוצים על-ידי החברות עמידר ועמידר. פרט בלוק זה ידועה לך מזה שנתיים.

לאור הסיכום הנ"ל הנני פונה אליך בהחלטות לתעביר לחברת עמידר את החשלים עבור חלקם לדירות שבבעלותכם.

כמו כן גם את העלות בכיצוע עבודת האנסנה המרכזית.

ב ב ר כ ה ,

ב, -אהרון הרצל
נ"ר ועד השכונה

נ.ב. לביצוע האמור לעיל נא
להתקשר לקבלת פרטים
למנכ"ל עמידר בירושלים

העמק : לשכת שר הטיכון, מר דוד לוי
לשכת ראש האיר, מר טדי קולק

לשכת סמלא מקום רא" העיר מר אלעד פלד
יושב ראש מועצה המנהלים מחברת פרזות מר.מ. מנדלבוים

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 15.4.81

אל:

מנהל
מנהל
מנהל

י. י. י.

א.ג.

הנדון: מנהל מנהל

לוטח מכתבו של בנדון.

□ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

הגדרת מונחים



לכבוד
השר דוד לוי
שר הביטחון והגנה
רחוב הלל 23
ירושלים

א.ג.

הגדרות: מונחי אטבסטונים

אנו הרשומים מטה ממוני אטבסטונים מלפני חדש עד שמונה חדשים.
פונים אליך למשפט צדק.
אנחנו עשר משפחות בנות חמש עד שבע במשוח הועלינו מהאטבסטונים
לדירות בגילה לאחר שהיינו וגרנו בין עשר לחמש עשרה שנים
בצריפים בתנאים הקשים ביותר שבני אנוש מסוגלים לחיות ועל כך
אנו מודים לך.
אולם לצערינו ואכזבתינו הגדולה התברר כי אין באפשרותנו להרחיב
את משפחותינו וכן את דירותינו בגלל תנאי ההעברה לדירות.
מצד שני לתדמיתנו הגדולה לכל אותם דיירי הצריפים שלא עלו ביחד
איתנו הוצעו תנאים משופרים לאין ערוך מאשר איתנו, בחוזה שנחתם
בין פרזות - משרד השיכון - ושאר תושבי האטבסטונים, והוא אפשרות
של רכישת דירות שיעברו לרשותם כאשר הסכומים המוענקים להם הם
200,000 שקל מענק ו - 400,000 שקל הלואה עומדת.
אנו הממונים הראשונים שהסכימו לקבל את התנאים הראשונים רואים
בכך הפליה שאינה מתמעת לשתי פנים פשעם ישנם בין דרי האטבסטונים
דיירים שגרים שם בין שנה ושנתיים וגם להם נותנים את התנאים כמו
לדוויקים. פונים אנו אלך אדוני השר לראות בבקשה זו פניית אנשים
נואשים שרואים בעצמם אנשים פגועים ומקופחים מבקשים אנו ממך כי
תחינתנו לקבלת תנאים משופרים כאילו עודנו גרים באטבסטונים ולא
כאילו יצאנו משם, שנות הגהינות שהיינו בצריפים ירדנו אחרינו לכל
אורך חיינו ועד יום מותנו נזכור כי יכולנו לחכות עוד כמה חודשים
ולקבל את התנאים המשופרים.

אדוני, יודעים אנו כי הבעיות העומדות לפניך הן גדולות מאד, אולם
מצבנו מדובר בעד עצמו. כמו-כן מבקשים אנו שהתגשגשיתנו כדי שנוכל
להסביר את מצבנו בעל-פה במידה ותמצא לנכון.
מחכים לתשובתך החיונית בכליון עיניים.

העתק: פרזות - מר קנט
משרד השיכון - מנכ"ל
נציב תלונות הציבור - האוכסמן

על התחום:

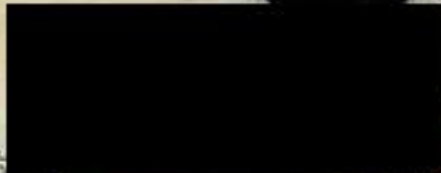


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000

1 100-100000-100000
2 100-100000-100000
3 100-100000-100000
4 100-100000-100000
5 100-100000-100000
6 100-100000-100000
7 100-100000-100000
8 100-100000-100000
9 100-100000-100000
10 100-100000-100000



מס' 15410

מס' 15410

מס' 15410

מס' 15410

72/32

93748 . 31314



177 178

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ד' בניסן תשמ"ב

מספר: 31 במרץ 1982



אל : מנכ"ל משהב"ש

הגדרו : קרית מלאכי.

מכתבו של ראש המועצה אליז 18.3.82

להלן הסכום:

1. טענת המועצה : לא נערך דיון על פרוגרמה 82.
ב- 4.10.81 התקיים סיור הנהלת המחוז בקרית מלאכי.
בסעיפים 1,2,3 (לפי הסיכום שיצא ב 7.10.81) דובר במפורש על צרכים, מכירות והתייחסות לבניה ב 82 אשר לא תהיה במימון מלא וגם לא בהתחייבות רכישה.
ב- 21.1.82 נפגש ראש המועצה עם המנכ"ל ובסיכום נאמר כי המחוז יבדוק (יאתר) שטח מתאים לבית גדול.
בהצעת הפרוגרמה של המחוז יש 128 יח"ד ב - 82 אך טרם קיבלנו אישור מהנהלת המשרד ולכן אין אפשרות להודיע למועצה דבר.
2. טענת המועצה : מאגר מים לא בוצע.
התכנון הירושלמי ע"י המחוז והועבר להוצאת מכרז לאגף הנדסה, מנהל אגף פרוגרמות החליט לבצע בתקציב 82.
3. טענת המועצה : פינויים דוחלים ומותנים בבניה.
קשה להתייחס לסטנדרטים של פינויים מבחינת הקצב, אנו פועלים עפ"י הנהלים של המשרד וכל מועמד החותם על חוזה פינוי נענה מיד ללא עכבה, בשלב זה יש מועמד שחתם ומסרב לפנות ואנו נאלצים להזקק לביט"ש, יתר המועמדים מטופלים במקובל, יש בקרית מלאכי מלאי מספיק של דירות לצרכי פינויים אלא שהדרישה היא אחד - קומתי בלבד.
4. טענת המועצה : כביש עורקי שלא בוצע.
בישיבה הנ"ל ב - 21.2.82 סוכם כי ברקאי יבדק אפשרות ביצוע בשלבים באמצעות "ערים".
5. טענת המועצה : אין התקדמות בפרסום מכירת 98 יח"ד שכון עובדים.
מדובר ב- 96 יח"ד בהתחייבות רכישה שהוחלט לפרסמן למכירה באמצעות טו"פ והדבר נמצא בטיפול של העזרת מסמכים בין שכ"ע לשו"פ.

ב ב ר כ ה

שמריהו כהן

מנהל מחוז ירושלים.

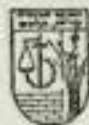
העמק : מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר א. בטף - מנהל אגף בכסים ודיור
מר ל. קוקרש - מנהל מח' הטכנית
מר א. סימנטוב - מנהל אגף איכלוס
מר ע. דהאן - ע/ר פינויים וקרקעות.

דער שטוב

בברכה
עוזר המנחם

C

המועצה המקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי כג"כ כבוד תשס"ב
18 במרץ 1982

21-03-1982
רושלים

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

אדון נכבד,

ברצוני להודיעך כי לא חלה כל התקדמות בנושאים הבאים, עליהם
היה דיון משותף במשרדך:

1. כביה - לא נערך כל דיון איתנו על הצרכים ועל הפרוגרמה
לשנת הבאה.
2. מאגר מים - לא נמצא פתרון.
3. פנויים - הנושא זוחל ומתנה בנושא הראשון של הכביה.
4. כביש ארכי - אין חדש.
5. פרסום של 98 יח' דיור של שכון עובדים למכירה - אין התקדמות.
אבקש את עזרתך כדי לזרז את הטיפול בנושאים הנ"ל.

בכ"ה,
יוסי ונבד
ראש המועצה

העתק: מר שמריה כהן - מנהל מחוז משרד הבינוי והשיכון המחוזי י-ם
מר זאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות י-ם
מר משה שמעון - מ"מ ראש המועצה
מר יוסף אלון - מזכיר המועצה

למעקב ☐

שרד הבינוי והשיכון ירושלים
ישיב הייזר הכדרי
29-03-1982
ירושלים

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 83.3.82

אל:

מ. בנקא

א.נ.

הנדון:

לוטח מכתבו של א.ס. יוני בנדון.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

במרכה

ב/שיה

עוזר המנכ"ל

27/3/82

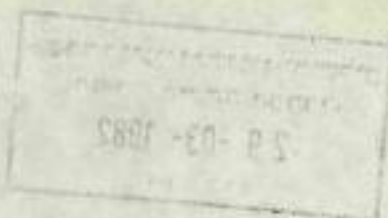
אלה מנין

1. מנין מנין מנין מנין מנין

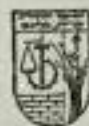
2. מנין מנין מנין מנין מנין

3. מנין מנין מנין מנין מנין

א/ס



המועצה המקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי כ"ג בשדר תשמ"ב
18 במרץ 1982

1982-03-03

ירושלים

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

אדון נכבד,

ברצוני לתודיעך כי לא חלה כל התקדמות בנושאים הבאים, עליהם היה דיון משותף במשרדך:

1. בניה - לא נערך כל דיון איתנו על הצרכים ועל הפרוגרמה לשנה הבאה.
2. מאגר מים - לא נמצא פתרון.
3. פנויים - הנושא זוחל ומתנה בנושא הראשון של הבניה.
4. כביש ארכי - אין חדש.
5. פרסום של 98 יח' דיור של שכון עובדים למכירה - אין התקדמות. אבקש את עזרתך כדי לזרז את הטיפול בנושאים הנ"ל.

בברכה,
יוסף וינר
ראש המועצה

הערת: מר שמריה כהן - מנהל מחוז משרד הבינוי והשיכון המחוזי י-ם
מר זאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות י-ם
מר משה שמעון - מ"מ ראש המועצה
מר יוסף אלון - מזכיר המועצה

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך

אל:

א.כ.

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ יפ"י זניני בנדון.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

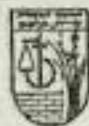
☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

המועצה המקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי כג"י במשרד תשמ"ב
18 במרץ 1982



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

אדון נכבד,

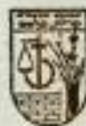
ברצוני להודיעך כי לא חלה כל התקדמות בנושאים הבאים, עליהם
היה דיון משותף במשרדך:

1. בניה - לא נערך כל דיון איתנו על הצרכים ועל הפרוגרמה
לשנה הבאה.
2. מאגר מים - לא נמצא פתרון.
3. פנויים - הנושא זוחל ומתנה בנושא הראשון של הבניה.
4. כביש ארכי - אין חדש.
5. פרסום של 98 יח' דיור של שכונ עובדים למכירה - אין התקדמות.
אבקש את עזרתך כדי לזרז את הטיפול בנושאים הנ"ל.

בברכה,
יוסף וינר
ראש המועצה

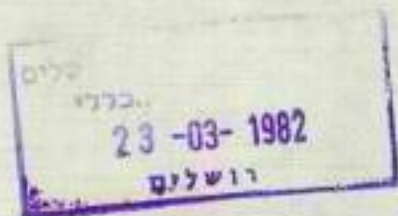
העתק: מר שמריה כהן - מנהל מחוז משרד הביטוי והשיכון המחוזי י-ם
מר זאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות י-ם
מר משה שמעון - מ"מ ראש המועצה
מר יוסף אלון - מזכיר המועצה

המועצה המקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי כג"ב בשדר תשמ"ב
18 במרץ 1982



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

אדון נכבד,

ברצוני להודיעך כי לא חלה כל התקדמות בנושאים הבאים עליהם
היה דיון משותף במשרדך:

1. בניה - לא נערך כל דיון איתנו על חצרכים ועל הפרוגרמה
לשנה הבאה.
2. מאגר מים - לא נמצא פתרון.
3. פנויים - הנושא זוחל ומתנה בנושא הראשון של הבניה.
4. כביש ארכי - אין חדש.
5. פרסום של 98 יח' דיור של שכון עובדים למכירה - אין התקדמות.
אבקש את עזרתך כדי לזרז את הטיפול בנושאים הנ"ל.

בברכה,
יוסף וינר
ראש המועצה

העתק: מר שמריה כהן - מנהל מחוז משרד הבינוי והשיכון המחוזי י-ם
מר זאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות י-ם
מר משה שמעון - מ"מ ראש המועצה
מר יוסף אלון - מזכיר המועצה

1887-88 1888-89 1889-90 1890-91 1891-92 1892-93 1893-94 1894-95 1895-96 1896-97 1897-98 1898-99 1899-00 1900-01 1901-02 1902-03 1903-04 1904-05 1905-06 1906-07 1907-08 1908-09 1909-10 1910-11 1911-12 1912-13 1913-14 1914-15 1915-16 1916-17 1917-18 1918-19 1919-20 1920-21 1921-22 1922-23 1923-24 1924-25 1925-26 1926-27 1927-28 1928-29 1929-30 1930-31 1931-32 1932-33 1933-34 1934-35 1935-36 1936-37 1937-38 1938-39 1939-40 1940-41 1941-42 1942-43 1943-44 1944-45 1945-46 1946-47 1947-48 1948-49 1949-50 1950-51 1951-52 1952-53 1953-54 1954-55 1955-56 1956-57 1957-58 1958-59 1959-60 1960-61 1961-62 1962-63 1963-64 1964-65 1965-66 1966-67 1967-68 1968-69 1969-70 1970-71 1971-72 1972-73 1973-74 1974-75 1975-76 1976-77 1977-78 1978-79 1979-80 1980-81 1981-82 1982-83 1983-84 1984-85 1985-86 1986-87 1987-88 1988-89 1989-90 1990-91 1991-92 1992-93 1993-94 1994-95 1995-96 1996-97 1997-98 1998-99 1999-00 2000-01 2001-02 2002-03 2003-04 2004-05 2005-06 2006-07 2007-08 2008-09 2009-10 2010-11 2011-12 2012-13 2013-14 2014-15 2015-16 2016-17 2017-18 2018-19 2019-20 2020-21 2021-22 2022-23 2023-24 2024-25 2025-26 2026-27 2027-28 2028-29 2029-30 2030-31 2031-32 2032-33 2033-34 2034-35 2035-36 2036-37 2037-38 2038-39 2039-40 2040-41 2041-42 2042-43 2043-44 2044-45 2045-46 2046-47 2047-48 2048-49 2049-50 2050-51 2051-52 2052-53 2053-54 2054-55 2055-56 2056-57 2057-58 2058-59 2059-60 2060-61 2061-62 2062-63 2063-64 2064-65 2065-66 2066-67 2067-68 2068-69 2069-70 2070-71 2071-72 2072-73 2073-74 2074-75 2075-76 2076-77 2077-78 2078-79 2079-80 2080-81 2081-82 2082-83 2083-84 2084-85 2085-86 2086-87 2087-88 2088-89 2089-90 2090-91 2091-92 2092-93 2093-94 2094-95 2095-96 2096-97 2097-98 2098-99 2099-00 2100-01 2101-02 2102-03 2103-04 2104-05 2105-06 2106-07 2107-08 2108-09 2109-10 2110-11 2111-12 2112-13 2113-14 2114-15 2115-16 2116-17 2117-18 2118-19 2119-20 2120-21 2121-22 2122-23 2123-24 2124-25 2125-26 2126-27 2127-28 2128-29 2129-30 2130-31 2131-32 2132-33 2133-34 2134-35 2135-36 2136-37 2137-38 2138-39 2139-40 2140-41 2141-42 2142-43 2143-44 2144-45 2145-46 2146-47 2147-48 2148-49 2149-50 2150-51 2151-52 2152-53 2153-54 2154-55 2155-56 2156-57 2157-58 2158-59 2159-60 2160-61 2161-62 2162-63 2163-64 2164-65 2165-66 2166-67 2167-68 2168-69 2169-70 2170-71 2171-72 2172-73 2173-74 2174-75 2175-76 2176-77 2177-78 2178-79 2179-80 2180-81 2181-82 2182-83 2183-84 2184-85 2185-86 2186-87 2187-88 2188-89 2189-90 2190-91 2191-92 2192-93 2193-94 2194-95 2195-96 2196-97 2197-98 2198-99 2199-00 2200-01 2201-02 2202-03 2203-04 2204-05 2205-06 2206-07 2207-08 2208-09 2209-10 2210-11 2211-12 2212-13 2213-14 2214-15 2215-16 2216-17 2217-18 2218-19 2219-20 2220-21 2221-22 2222-23 2223-24 2224-25 2225-26 2226-27 2227-28 2228-29 2229-30 2230-31 2231-32 2232-33 2233-34 2234-35 2235-36 2236-37 2237-38 2238-39 2239-40 2240-41 2241-42 2242-43 2243-44 2244-45 2245-46 2246-47 2247-48 2248-49 2249-50 2250-51 2251-52 2252-53 2253-54 2254-55 2255-56 2256-57 2257-58 2258-59 2259-60 2260-61 2261-62 2262-63 2263-64 2264-65 2265-66 2266-67 2267-68 2268-69 2269-70 2270-71 2271-72 2272-73 2273-74 2274-75 2275-76 2276-77 2277-78 2278-79 2279-80 2280-81 2281-82 2282-83 2283-84 2284-85 2285-86 2286-87 2287-88 2288-89 2289-90 2290-91 2291-92 2292-93 2293-94 2294-95 2295-96 2296-97 2297-98 2298-99 2299-00 2300-01 2301-02 2302-03 2303-04 2304-05 2305-06 2306-07 2307-08 2308-09 2309-10 2310-11 2311-12 2312-13 2313-14 2314-15 2315-16 2316-17 2317-18 2318-19 2319-20 2320-21 2321-22 2322-23 2323-24 2324-25 2325-26 2326-27 2327-28 2328-29 2329-30 2330-31 2331-32 2332-33 2333-34 2334-35 2335-36 2336-37 2337-38 2338-39 2339-40 2340-41 2341-42 2342-43 2343-44 2344-45 2345-46 2346-47 2347-48 2348-49 2349-50 2350-51 2351-52 2352-53 2353-54 2354-55 2355-56 2356-57 2357-58 2358-59 2359-60 2360-61 2361-62 2362-63 2363-64 2364-65 2365-66 2366-67 2367-68 2368-69 2369-70 2370-71 2371-72 2372-73 2373-74 2374-75 2375-76 2376-77 2377-78 2378-79 2379-80 2380-81 2381-82 2382-83 2383-84 2384-85 2385-86 2386-87 2387-88 2388-89 2389-90 2390-91 2391-92 2392-93 2393-94 2394-95 2395-96 2396-97 2397-98 2398-99 2399-00 2400-01 2401-02 2402-03 2403-04 2404-05 2405-06 2406-07 2407-08 2408-09 2409-10 2410-11 2411-12 2412-13 2413-14 2414-15 2415-16 2416-17 2417-18 2418-19 2419-20 2420-21 2421-22 2422-23 2423-24 2424-25 2425-26 2426-27 2427-28 2428-29 2429-30 2430-31 2431-32 2432-33 2433-34 2434-35 2435-36 2436-37 2437-38 2438-39 2439-40 2440-41 2441-42 2442-43 2443-44 2444-45 2445-46 2446-47 2447-48 2448-49 2449-50 2450-51 2451-52 2452-53 2453-54 2454-55 2455-56 2456-57 2457-58 2458-59 2459-60 2460-61 2461-62 2462-63 2463-64 2464-65 2465-66 2466-67 2467-68 2468-69 2469-70 2470-71 2471-72 2472-73 2473-74 2474-75 2475-76 2476-77 2477-78 2478-79 2479-80 2480-81 2481-82 2482-83 2483-84 2484-85 2485-86 2486-87 2487-88 2488-89 2489-90 2490-91 2491-92 2492-93 2493-94 2494-95 2495-96 2496-97 2497-98 2498-99 2499-00 2500-01 2501-02 2502-03 2503-04 2504-05 2505-06 2506-07 2507-08 2508-09 2509-10 2510-11 2511-12 2512-13 2513-14 2514-15 2515-16 2516-17 2517-18 2518-19 2519-20 2520-21 2521-22 2522-23 2523-24 2524-25 2525-26 2526-27 2527-28 2528-29 2529-30 2530-31 2531-32 2532-33 2533-34 2534-35 2535-36 2536-37 2537-38 2538-39 2539-40 2540-41 2541-42 2542-43 2543-44 2544-45 2545-46 2546-47 2547-48 2548-49 2549-50 2550-51 2551-52 2552-53 2553-54 2554-55 2555-56 2556-57 2557-58 2558-59

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 23.3.77

אל:

(ש. א. בנקאי)

א.כ.

הנדון:

לוטת מכתבו של _____ בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

המועצה המקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי כג"ב בשרד חשב"ב
18 במרץ 1982

1982-03-18
ירושלים

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השכון
ירושלים

אדון נכבד,

ברצוני להודיעך כי לא חלה כל התקדמות בנושאים הבאים, עליהם
היה דיון משותף במשרדך:

1. בניה - לא נערך כל דיון איתנו על תצרכים ועל הפרוגרמת
לשנה הבאה.
2. מאגר מים - לא נמצא פתרון.
3. פנויים - הנושא זוחל ומתנה בנושא הראשון של הבניה.
4. כביש ארכי - אין חדש.
5. פרסום של 98 יח' דיור של שכון עובדים למכירה - אין התקדמות.
אבקש את עזרתך כדי לזרז את הטיפול בנושאים הנ"ל.

בברכה,
יוסף וינר
ראש המועצה

העתק: מר שמריה כהן - מנהל מחוז משרד הבינוי והשיכון המחוזי י-ם
מר זאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות י-ם
מר משה שמעון - מ"מ ראש המועצה
מר יוסף אלון - מזכיר המועצה

המועצה המקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי כח' בשבט תשמ"ב
21 בפברואר 1982

משרד בנייה ושיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
03-03-1982
ירושלים

לכבוד
מר ש. בא-גד
ממונה ארצי לפנויים
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מסגרת סיוע של +3 לצורך פינויים.

ברצוני לבקשך לטפל בדבר החלת מסגרת הסיוע של +3 לחלוואות עבור
דיוור של 39 הדיירים תגרים היום הצריפים ואשר יש לפנותם.

אלו הצריפים תאחרונים שנותרו לפינוי בקרית-מלאכי ונמצאים
היום בשתי שכונות שהן לתכנון ובינוי לטווח הקצר ועל-כן
יש צורך דחוף בפינוי הצריפים הנ"ל.

אי-פינויים עלול לגרום לחוסר אפשרות לבנות דירות לכלל הזכאים.
השטח מיועד לבניה מיידית ומחירי הדירות חריפו כלפי מעלה, וחוסר
שטח לבינוי עשוי להביא לידי מצב של משבר.

אבקש את החלטתכם החיובית על-מנת להביא את נושא הפינויים
לידי גמר.

מכבוד רב,
נחמיה זכנו
ראש המועצה

העתק: ✓
מר אשר וינר - מנכ"ל משרד השיכון
מר שאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות
מר אמנון אשורי - ממונה ארצי על האכלוס
מר שמריהו כהן - מנהל המחוז/משרד השיכון
מר עודד דהאן - תאחראי על הפינויים

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000. 1001. 1002. 1003. 1004. 1005. 1006. 1007. 1008. 1009. 1010. 1011. 1012. 1013. 1014. 1015. 1016. 1017. 1018. 1019. 1020. 1021. 1022. 1023. 1024. 1025. 1026. 1027. 1028. 1029. 1030. 1031. 1032. 1033. 1034. 1035. 1036. 1037. 1038. 1039. 1040. 1041. 1042. 1043. 1044. 1045. 1046. 1047. 1048. 1049. 1050. 1051. 1052. 1053. 1054. 1055. 1056. 1057. 1058. 1059. 1060. 1061. 1062. 1063. 1064. 1065. 1066. 1067. 1068. 1069. 1070. 1071. 1072. 1073. 1074. 1075. 1076. 1077. 1078. 1079. 1080. 1081. 1082. 1083. 1084. 1085. 1086. 1087. 1088. 1089. 1090. 1091. 1092. 1093. 1094. 1095. 1096. 1097. 1098. 1099. 1100. 1101. 1102. 1103. 1104. 1105. 1106. 1107. 1108. 1109. 1110. 1111. 1112. 1113. 1114. 1115. 1116. 1117. 1118. 1119. 1120. 1121. 1122. 1123. 1124. 1125. 1126. 1127. 1128. 1129. 1130. 1131. 1132. 1133. 1134. 1135. 1136. 1137. 1138. 1139. 1140. 1141. 1142. 1143. 1144. 1145. 1146. 1147. 1148. 1149. 1150. 1151. 1152. 1153. 1154. 1155. 1156. 1157. 1158. 1159. 1160. 1161. 1162. 1163. 1164. 1165. 1166. 1167. 1168. 1169. 1170. 1171. 1172. 1173. 1174. 1175. 1176. 1177. 1178. 1179. 1180. 1181. 1182. 1183. 1184. 1185. 1186. 1187. 1188. 1189. 1190. 1191. 1192. 1193. 1194. 1195. 1196. 1197. 1198. 1199. 1200. 1201. 1202. 1203. 1204. 1205. 1206. 1207. 1208. 1209. 1210. 1211. 1212. 1213. 1214. 1215. 1216. 1217. 1218. 1219. 1220. 1221. 1222. 1223. 1224. 1225. 1226. 1227. 1228. 1229. 1230. 1231. 1232. 1233. 1234. 1235. 1236. 1237. 1238. 1239. 1240. 1241. 1242. 1243. 1244. 1245. 1246. 1247. 1248. 1249. 1250. 1251. 1252. 1253. 1254. 1255. 1256. 1257. 1258. 1259. 1260. 1261. 1262. 1263. 1264. 1265. 1266. 1267. 1268. 1269. 1270. 1271. 1272. 1273. 1274. 1275. 1276. 1277. 1278. 1279. 1280. 1281. 1282. 1283. 1284. 1285. 1286. 1287. 1288. 1289. 1290. 1291. 1292. 1293. 1294. 1295. 1296. 1297. 1298. 1299. 1300. 1301. 1302. 1303. 1304. 1305. 1306. 1307. 1308. 1309. 1310. 1311. 1312. 1313. 1314. 1315. 1316. 1317. 1318. 1319. 1320. 1321. 1322. 1323. 1324. 1325. 1326. 1327. 1328. 1329. 1330. 1331. 1332. 1333. 1334. 1335. 1336. 1337. 1338. 1339. 1340. 1341. 1342. 1343. 1344. 1345. 1346. 1347. 1348. 1349. 1350. 1351. 1352. 1353. 1354. 1355. 1356. 1357. 1358. 1359. 1360. 1361. 1362. 1363. 1364. 1365. 1366. 1367. 1368. 1369. 1370. 1371. 1372. 1373. 1374. 1375. 1376. 1377. 1378. 1379. 1380. 1381. 1382. 1383. 1384. 1385. 1386. 1387. 1388. 1389. 1390. 1391. 1392. 1393. 1394. 1395. 1396. 1397. 1398. 1399. 1400. 1401. 1402. 1403. 1404. 1405. 1406. 1407. 1408. 1409. 1410. 1411. 1412. 1413. 1414. 1415. 1416. 1417. 1418. 1419. 1420. 1421. 1422. 1423. 1424. 1425. 1426. 1427. 1428. 1429. 1430. 1431. 1432. 1433. 1434. 1435. 1436. 1437. 1438. 1439. 1440. 1441. 1442. 1443. 1444. 1445. 1446. 1447. 1448. 1449. 1450. 1451. 1452. 1453. 1454. 1455. 1456. 1457. 1458. 1459. 1460. 1461. 1462. 1463. 1464. 1465. 1466. 1467. 1468. 1469. 1470. 1471. 1472. 1473. 1474. 1475. 1476. 1477. 1478. 1479. 1480. 1481. 1482. 1483. 1484. 1485. 1486. 1487. 1488. 1489. 1490. 1491. 1492. 1493. 1494. 1495. 1496. 1497. 1498. 1499. 1500. 1501. 1502. 1503. 1504. 1505. 1506. 1507. 1508. 1509. 1510. 1511. 1512. 1513. 1514. 1515. 1516. 1517. 1518. 1519. 1520. 1521. 1522. 1523. 1524. 1525. 1526. 1527. 1528. 1529. 1530. 1531. 1532. 1533. 1534. 1535. 1536. 1537. 1538. 1539. 1540. 1541. 1542. 1543. 1

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

סיכום מישיבה שנערכה עם ראש המועצה המקומית קריית מלאכי ביום 21.1.82

השתתפו: ה"ח א. וינר, ועגנונו, ז. ברקאי, ש. כהן, א. נטף, דחאן, ד. צפירי.

בנייה

המחוז יבדוק שטחים מתאימים לבניית "הבית הגדול" - צורה זו של בנייה חולמת את צרכי הישוב, הבנייה תבוצע בתאם לצרכים.

כביש אורכי

זאב ברקאי קיים דיון עם חברת ערים לבדיקת קידום הפיתוח בקטעים, על פי קצב הבנייה.

מאגר מים

ימצא פתרון לנושא המים.

ביקור

אפשרות ביצוע תיבדוק לאחר קביעת המסגרת התקציבית לשנה זו.

פינויים

ראש המועצה מבקש להגביר קצב הפינויים.

בניית "הבית הגדול" במסגרת פרוגרמה בנייה לישוב, תאפשר מתן פתרונות גם למפונים.

רשמה: ד. צפירי.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

7
נושאים לשיחה עם ראש המועצה
המקומית קרית מלאכי

א. פינויים

ב. התחלות בנייה

ג. מחירי דירות

ד. שכונת יגר

ה. סלילת כביש עורקי

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 777-3000

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כד' בטבת תשמ"ב
19 בינואר 1981

מספר:

לשם: ג'מ

21.1.82



לכבוד
מר י. וענונו
ראש המועצה המקומית
קרית מלאכי.

אדון נכבד,

הנדון: פינוי צריף בית הכנסת רשב"י בשטח יגד

כידוע לך משרדנו עשה את כל המאמצים להביא בפני הועדה ב - 27.10.81
המלצה לאשר סך של 200.000 שקל לפינוי בית הכנסת הנ"ל.

הסכם הפינוי כפי שנחתם על דעתך עם בא כח בית הכנסת הינו ל - 3 חודשים,
אולם למרות כל הפניות של העוסק בנושא מסעם המחוז טרם נחקלו. ר. כח
כל הודעה על פינוי הצריף.

לפי כך ועל פי הכללים המקובלים נבקש להודיעך ולנוגעים בדבר כי אם
הצריף לא ימונה תוך שבועיים מיום קבלת מכתב זה, יועבר הנושא לטיפול
של הלשכה המשפטית במשרדנו לשם הגשת תביעה על הפרה הסכם לפינוי.

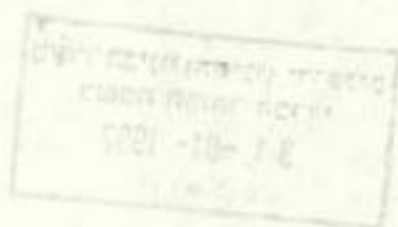
אני תקווה שתפעיל השפעתך בנדון ע"מ שלא נזדקק להליכים משפטיים.

בכבוד רב,

מנהל המחוז

הערה:

מר מ. בן חמו, גבאי ביהמ"נ, רח' אילה 24 קרית מלאכי
עו"ד ר. קדמי, הלשכה המשפטית במס"בש
מר ע. דהאן, ע/ר לסנהל המחוז כאן



RECEIVED
OCT 10 1970

10-10-70

10-10-70

RECEIVED
OCT 10 1970

התאריך	17/9/87	שם	המנכ"ל
חוק מדי		מאת	מר קרן
		הנדון	אדם - קמילי

אנא שט עם המנכ"ל, ולכן אנא
לשון 2 אנשים ומהבחינה:

(1) קיימת התחייבות כפולה 40%
האדם מחזקו ומוצא מחזקו הפועל
אם גרס ההתחייבות הפועל 40%

(2) סכום הכסף הפועל לזמן קצר
גביה מוצא גביה

1/3 לא נכלל אף ציור, וממיר כל קטע
כאן אף מציגה סכומה מעל 8.5 מיליון

רפ"ל

1-431
משרד הבינוי והשיכון
מנהל אגף נכסים ודיוור

24.8.1981

אל: מר מ. קצב - סגן השר

הנדון: קוטז'ים של חב' אל-רם בקרית מלאכי
סימוכין: סכתבך מ-13.8.81 אל מר א. אשורי

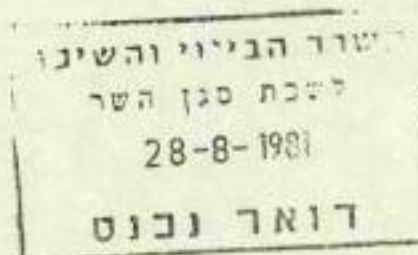
הדירות הנדונות נבנו בסגרת הבניה במימון חלקי של
המשרד ביוזמת חב' אל-רם.

מחיר המעודכן להיום הנו 775,000 שקל לפני מ.ע.מ. ומחיר
זה מבטא את העלויות בהתאם לקרוטריונים המקובלים במשרד.

אין צורך לשאי לבקש מהחברה למכר מתחת לעלויות המוכרות
אם כי החברה תעשה מאמצים למכירת הדירות שבאחריותה.

ב כ ה
Perk
א. בטף

מנהל אגף נכסים ודיוור



שכון עובדים בערבון מוגבל



שכון עובדים

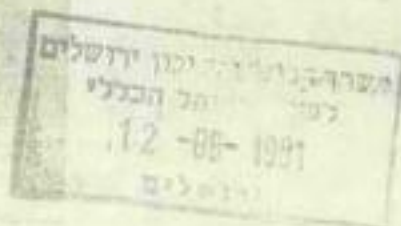
תל אביב 64733

רחוב לואורדו דה'וינצ'י 21

ת.ד. 392 - סל. 25 02 11

4.8.81

271 /אמ



לכבוד

מר א. סימן-טוב

ממונה איכלוס מחוזי

מחוז ירושלים

מטרת הביטוח והשכון

רח' בן יהודה 23

ירושלים.

א.ג.

הנדון: קרית מלאכי 96 יח"ד

סמובין: מכתב מיום 27.7.81.

נבקשתי ע"י מנכ"ל שכון עובדים מר ר. אורי לענות על מכתב שכתוב.

במכתב הנ"ל הנך קובע כי לא פרסמנו את הדירות הנ"ל למכירה ולא עשינו דבר למכירתן, קביעה זו איננה נכונה.

אנו פרסמנו את הדירות לראשונה בעתון מעריב בתאריך 6.7.80 (רצ"ב הפרסום) וזאת בהתאם להנאי חוזה הסגרת.

מאז הפרסום הראשון, הסתכנו לפרסם לאורך כל התקופה ועשינו את כל האמצעים למכירת הדירות. (קטעי פרסום מהעתונים נמצאים במשרדנו).

אשר לאי טעול בשימוש התחייבות רכישה הדירה, שהנך מציין במכתבך ועל דעת מנהל המחוז ואגף הנכסים במשרדכם, כלל לא לענין, כי אנו עמדנו ועומדים בכל התנאים באסור לעיל.

בקשר לשהי הסתפחות שביטלו את רכישה הדירות, נבע הביטול, מחוסר אמצעי חסלום.

אשר לעתיד הנני מציע לך, בשרם הנך קובע עובדות מוחלטות, רצוי לבדוק תחילה.

בכבוד רב,

ש. באגס,

מ.מ. מנהל אגף שיווק ומשכננים.

העתק: לשכת מנכ"ל משהב"ש י-ט

מנהל המחוז י-ט

ח"כ מ. קצב, ראש המועצה המקומית ק. מלאכי.

לח' ר. אורי, מנכ"ל ש"ע.

במסגרת תכנית הבניה של משרד הבינוי והשיכון.
הינה שיכון עובדים בע"מ. למכירה. דירות לזכאים:

קריית תל אבי

96 דירות

3 חדרים בטוחה של 71 מ"ר, ובמחיר ממוצע של — 1,412,000 ל"י.

התנועה

דירת סטודיו 12 דירות

10 דירות של 3 חדרים בטוחה של 74 מ"ר ובמחיר ממוצע של — 1,540,500 ל"י.

20 דירות של 4 חדרים בטוחה של 91 מ"ר ובמחיר ממוצע של — 1,756,600 ל"י.

פרטים: שיכון עובדים בע"מ, אשדוד, רח' רונניק 25, טלפונים: 8-7-31216-055.

עללים 32 דירות

4 חדרים בטוחה של 90 מ"ר.

פרטים: שיכון עובדים בע"מ, באר שבע, מרכז חנוכה סלפון: 057-72540.

החוקרים צמודים למוד תשומות הבניה למעורבים חדש מאי 1980 (1002.6 נק')
והחוקרים אינם כוללים מע"מ.

ההוצאה החל ביום 6.7 והמשך עד יום 13.7
בסיסי התכנה הנ"ל אך ורק לבעלי תעודות זכאות.

ההגדרות התקיימה ביום 14.7.

התשלום בעת ההרשמה — 10,000 ל"י.

עיסוק ראשונה לאננות צעירות, עולים חדשים, שלוש פלוס
והטבת הנאי דיור

6.7.80

מזכ"ר

והבינורי

כה' כחמוז תשמ"א
27 ביולי 1981



לכבוד
מר ר. אדרי
מנכ"ל שכון עובדים.

ה.נ.א.

הנדון: 96 יח"ד מבניות חברתכם בקרית מלאכי

חברתכם בונה בקרית מלאכי פרויקט דירות כנ"ל.
את הדירות היה עליכם למכור למכירה אך עד כה לא נעשה הדבר. ידוע לנו כמ"כ
ש-2 משפחות שרכשו כאתר זה ביטלו הרכישה מסיבות לא ברורות.
ברצוני להבהיר וזאת על דעת מנהל המחוז ואגף נכסים במשרדנו כי לא'טופל -
במימוש ההתחייבות לרכישת חלק מהדירות ללא עמידה בתנאים לרבות פרסום הדירות
ועקירה מיד המאמצים למכירת הדירות.
אודה לך באם תודא מעולה בהתאם.

בכבוד רב,

א. סימן - טוב
מסננה איכלוס מחוזי.

העתק: לשכת המנכ"ל.
מנהל המחוז
ח"כ מ. קצב - ראש המועצה המקומית ק. מלאכי.

אס/רכס

הכינוי
 כה' בתמוז תשמ"א
 27 ביולי 1981

משרד הביטחון והשירותים
 לשירות המנהל הכללי
 30-07-1981
 ירושלים

לכבוד
 מר ר. ארזי
 מנכ"ל שכון עובדים.

א.נ.ג.

הנדון: 96 יח"ד מבניית חברתכם בקריית מלאכי

חברתכם בונה בקריית מלאכי מרזיקס דירות כנ"ל.

אם הדירות היה עליכם לפרסם למכירה אך עד כה לא נעשה הדבר. ידוע לנו כסו"כ ש-2 משפחות שרכשו כאתר זה ביטלו הרכישה מסיבות לא ברורות. ברצוני להבהיר וזאת על דעת מנהל המחוז ואגף נכסים במשרדנו כי לא יטופל - במימוש ההתחייבות לרכישה חלק מהדירות ללא עמידה בתנאים לרכוש מוסרט הדירות ועצירת טירב המאמצים למכירת הדירות. אודה לך באם תוודא פעולה בהתאם.

בכבוד רב,
 י.מ.ר.
 סימן י' טוב
 מסוכן איכלוס מחזורי.

הערה: לשכת המנכ"ל.
 מנהל המחוז
 ח"ב מ.קצב - ראש המועצה המקומית ק.מלאכי.

אס/רכס

产品成本

1801-70-03

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 14 ביולי 1981



אל: לשכת המנכ"ל

הנדון: דירות שכונ עובדים בקריית מלאכי

מכתב רצ"ב

הדירות בקריית מלאכי נמצאות כיום בתהליכי רכישה בהתאם לתוזה הבנייה שנחתם

עמ' התכנון

בתום הרכישה - יוצעו למכירה.

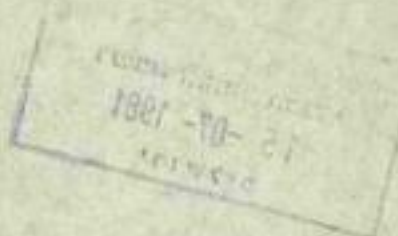
חברת שכונ עובדים הציעה הדירות למכירה אך יש להניח כי העדיפה מכירתן למשרד הבינוי והשכון על פני מכירתן במחירים נמוכים יותר בשוק.

בכ"ח,

ש. צימרמן

ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

שצ/רמ



RECEIVED - FBI - NEW YORK OFFICE

NOV 1981

RECEIVED - FBI - NEW YORK OFFICE - NOV 1981

RECEIVED - FBI - NEW YORK OFFICE

RECEIVED - FBI - NEW YORK OFFICE - NOV 1981

NOV 1981

NOV 1981

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 19.7.81

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטח מכתבו של _____ בנדון.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מועצה מקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי ג' תמוז תשמ"א

5 ביולי 1981



לכבוד
מר אשר וינר,
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון,
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: דירות שכון עובדים.

אני מבקש להביא לידיעתכם כי חברת שכון עובדים טרם הודיעה לציבור בצורה כל שהיא על דירות הנמצאות בשלבי בנייה בקרית מלאכי והמוצעות למכירה.

בניית 96 הדירות נמצאת בשלביה בנייה אחרונים, ולמרות כל פניותי אל חברת שכון עובדים בבקשה להכלילן בפרסומיהם לא עשו כן.

יצוין כי חברות אחרות פתחו משרד ונקטו יוזמות מיוחדות לקדם מכירת הדירות בקרית מלאכי.

ידוע לי כי קיימת התחייבות לרכישה של משרדכם אולם רצוי היה כי חברת שכון עובדים תעשה מאמץ מינימלי כדי להבטיח את מכירת הדירות.

בכבוד רב,
ח"כ משה קצב
ראש המועצה.

העתק: זאב ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות.
א. תייר, מנהל מחוז ירושלים.

ח.ס.

THE JOURNAL OF THE



מועצה מקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי ג' תמוז תשמ"א

5 ביולי 1981



לכבוד
מר א. תייר,
מנהל המחוז,
משרד הבינוי והשכון,
מחוז ירושלים

ארון נכבד..

הנדון: חלואות להרחבת דירה - שכ' ק. גלויות.

סימוכין: מכתבו של בני דביר מיום 22/6/81,

התפלאתי לקבל העתק ממכתבו של מר דביר בו הורה לא לאשר סיוע
בתכניות סיוע חשונות לבצוע הרחבת בנייה - בשכ' ק. גלויות הכלולה
בתכנית לשקום שכונות, והוא מסתמך בחלואות על החלטת וועדת ההיגוי.

מפליאה להוטרותו של מר דביר לתת הוראות מסוג זה מבלי שהוא סורח
לשוחח או לברר עמנו את העניין, ובמיוחד כאשר מחגלה ממכתבו כי הוא
כלל איננו מביין את הבעיה.

אני מקווה שברור לכם כי ראש מועצת קרית מלאכי אשר הינו גם יו"ר
וועדת ההיגוי לשקום שכ' קבוץ גלויות וגם חבר בוועדת בנין ערים -
לא יחליט החלטות מבוגרות בנדרון.

בוועדת ההיגוי - לאלו שעקבו אחר דיונה ובקיאים במוכן החלטותיה -
הולכים כי אין לאשר הרחבות כגיה אם:

(1) תוספת הבנייה היא כחלק הצפוני של השכונה בה השקום הפיזי נמצא
בשלב הסופי.

(2) מגישי הבקשות לתוספת הבנייה הם דיירי עמידר..

מר דביר גילה חוסר אתירות בשון ההוראה כיוון שהבקשות שהוגשו ואושרו
על ידנו מתרחקות לבחי קומות אשר כ - 80% מדיירי רבר פייטו לבנות
את התוספות.

מוטב שמר דביר לא ינסה להפריע ליו"ר וועדת ההיגוי לשקום השכונה
ולנציג הבכיר של קרית מלאכי בוועדת בנין ערים לקבל החלטות הקשורות
בתחום תפקידו.

מעניין כי מר דביר מצא לפכוון להפיץ את מכתבו האוסר על מתן סיוע לכל
המי - ומי בקרית מלאכי, 6 - 4 ימים לפני מערכת הבחירות.

..2/..

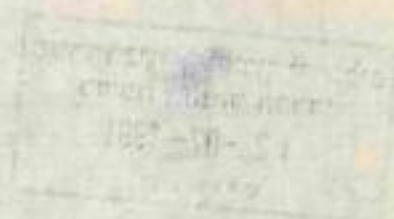
REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE



REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1887

REPORT
OF THE
COMMISSIONER,
GENERAL LAND OFFICE,
WASHINGTON, D. C.



WILLIAM H. HARRIS,

COMMISSIONER, GENERAL LAND OFFICE, - WASHINGTON, D. C.

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE,

FOR THE YEAR 1887. THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1887, IS HEREBY SUBMITTED TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879, CHAP. 108, SECTION 1.

THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1887, IS HEREBY SUBMITTED TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879, CHAP. 108, SECTION 1.

THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1887, IS HEREBY SUBMITTED TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879, CHAP. 108, SECTION 1.

THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1887, IS HEREBY SUBMITTED TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879, CHAP. 108, SECTION 1.

THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1887, IS HEREBY SUBMITTED TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879, CHAP. 108, SECTION 1.

THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1887, IS HEREBY SUBMITTED TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879, CHAP. 108, SECTION 1.

THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1887, IS HEREBY SUBMITTED TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879, CHAP. 108, SECTION 1.

THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1887, IS HEREBY SUBMITTED TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879, CHAP. 108, SECTION 1.

THE REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE, FOR THE YEAR 1887, IS HEREBY SUBMITTED TO THE HOUSE OF REPRESENTATIVES, IN ACCORDANCE WITH THE ACT OF MARCH 3, 1879, CHAP. 108, SECTION 1.

מועצה מקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי

..2/..

אומנם שלחתי אליך מברק ואף שוחחתי עם מר א. אלזון בנדון ,
אך אבקשך לתורות מידית על בטול מכתבו של מר דביר .

בכבוד רב,
ח"כ משה קאס
ראש המועצה.

הערה: מר א. וינר , מנכ"ל משרד הבינוי והשכון .
מר ז. ברקאי , מנהל אגף הפרוגרמות .
מר א. אלזון , שקום שכונות מ. ובנין והשכון .
מר ב. דביר , משרד הבינוי והשכון מחוז ירושלים .
גב' א. שטרום , יו"ר ועד שכונת קיבוץ גלויות .

ח.ס.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILL.

1911

THE UNIVERSITY OF CHICAGO, CHICAGO, ILL., HAS THE HONOR TO ANNOUNCE THAT IT HAS RECEIVED FROM THE

LIBRARY OF THE

LIBRARY OF THE

LIBRARY OF THE

LIBRARY OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO, CHICAGO, ILL., HAS THE HONOR TO ANNOUNCE THAT IT HAS RECEIVED FROM THE

1911

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ג' בתמוז תשמ"א
5 ביולי 1981

לכבוד

ח"כ מ. קצב

ראש המועצה קרית מלאכי

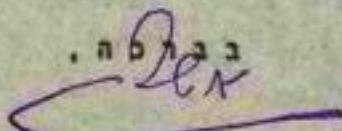
מר קצב הנכבד,

הנדון: בניית בשכ' יגר

בהתאם לסיכום עם שר הבינוי והשיכון בענין הבנייה בשטח יגר, הנני להודיעך כי המשרד החל לבנות 40 דירות בשטח בסטנדרט גבוה (חב' אלרט), כדי לעודד בנייה מסוג כזה ניהנה לחברה, בנוסף לתמון, התחייבות רכישה, באם היא לא תוכל למכור חלק מהדירות.

אני תקווה כי התחלה זו, תהווה משיכה לבני המקום ולבאים מחוץ לקריה כדי להתגורר במקום, ואנו נוכל להשלים את בניית השכונה.

עוד אזכירך כי בסיכום מיום 24.1.80 נאמר כי "1/5 הנותר ייבנה ע"י יזמים אשר המועצה תנסה לענינם בפרוייקט".

ב ב ר ה

אשר וינו
המנהל הכללי

העתק: מר ד. לוי, שר הבינוי והשיכון
מר א. נטף, מנהל אגף נכסים ודיוור
מר א. תייר, מנהל מחוז ירושלים

מועצה מקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי ט"ז בסיון תשמ"א

18 ביוני 1981



לכבוד
מר אשר וינר,
מנכ"ל משרד השכון,
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: בניית 180 יחידות דיור בשטח יגר.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 17.6.81, להלן ציטוט מפרטיכל הפגישה עם השר מיום 24.1.80 כפי שנרשם על ידכם בסעיף 7 -:

" המשרד מתכוון לבנות 2/3 מתוך 250 יחידות דיור, השליש הנותר יבנה ע"י יזמים "

חברת אלרם בונה כ - 40 קוטג'ים ובהתאם לנ"ל עליכם לבנות 180 יחידות דיור בשנת התקציב הנוכחית 81/82, בשטח יגר - השכונה הצפונית .

אין שום ערך לפרטיכלים ופגישות עם שרים אם לא מתבצעות החלטות.

עוד צויין כי החלטת השר קבלה משנה תוקף בפגישתנו עם מנהל המחוז מיום 4.1.81 כפי שנרשם בפרטיכל:

" חברת אלרם תבנה 50 יחידות דיור מטיפוס קוטג'ים, בנוסף לכך ידאג משרד הבינוי והשכון להכין תכניות כדי שניתן יהיה להתחיל ולהפעיל שלב א' (כ 200 יחידות דיור) בשנת התקציב 81/82 ."

על קרע הנ"ל אנו תובעים כי בשטח יגר יבנו 180 יח"ד נוספות, במסגרת שנת התקציב הנוכחית וכך לכבד החלטות השר שנתקבלו בנדון לפני כשנה וחצי.

בכבוד רב,
ח"כ משה קצב
ראש המועצה.

העתק: שר הבינוי והשכון - מר דוד לוי .
מר זאב ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות .
מר אחוד תייר - מנהל מחוז ירושלים .

ח.ס.

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL



TO: DIRECTOR, FBI
FROM: ATTORNEY GENERAL
SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]
[Illegible text follows]

[Illegible text follows]

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

סיכום דברים מסיום השר בקריית מלאכי שהתקיים ביום 24.1.80

נוכחים: השר, המנכ"ל, הנהלת המשרד והנהלת המחוז ירושלים, ראש המועצה המקומית וחברי המועצה המקומית

להלן סיכום הדברים שהתקבלו:

1. הסדר מעבר להולכי רגל

ראש המועצה העלה בקשתי להסדר מעבר להולכי רגל לאזור התעשייה אשר נמצא מצידו השני של הכביש הארצי קסטינה - אשקלון.
סוכם: הנושא יבדק ע"י מ.ע.צ.

2. הפעלת הבנייה

משרד הבינוי והשיכון עשה בימים אלה מאמצים קדחתניים למען יופעלו כל הדירות בפרוגמה 1979/80 עד לחודש אפריל 1980.
הנושא הינו בהפעלת חברת שיכון עובדים 96 יח"ד והפעלת עוד כ-60 יח"ד וזאת בנוסף ליחידות הדירות הנמצאים בבנייה.
הפעלת ה-60 יח"ד מותנה בפינוי צריף הנמצא בשטח.

3. השלמות פיתוח

סיכום הכסחות הועבר לנושא הינם 5 מליון ל"י. המועצה קיבלה 2.7 מליון ל"י כך שהיתרה שהובטחה תועבר לרשות המועצה.

4. ניקוז וכיוב

ראש המועצה עמד על בעיות הניקוז והכיוב במקום והצורך לתיקון הנושא.
סוכם: הובטחו 2.7 מליון ל"י לנושא והמשרד יעמוד בהבטחתו.

5. דירות עמידר

ישנם דירות השייכות לעמידר ונכנו עם מחיצות גבס. המחיצות אינם עמידות וסובלות מפגמים וכמו כן הצינרת רקובה. עלות השיפוצים הינה כי 11.0 מליון ל"י.
סוכם: חברת עמידר תכצע את שיפוץ הדירות.

6. פינוי המחנה הצבאי

התקיימו דיונים עם משרד הבטחון בקשר להעברת המחנה.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- 2 -

המגיעים למשכו מתוך מגמה להגיע לפתרון הנדון בטווח קצר.

7. שכונת יגר

בשכונה ניתן לבנות כ-250 יח"ד. בשכונה זו יש צורך באטרקציה תכנונית דהיינו משיכת יזמים לבנייה ומכירתם בשוק החופשי. המשרד מתכוון לבנות 2/3 מתוך 250 היח"ד ת-1/3 הנותר יבנה על ידי יזמים אשר המועצה תנסה לענינם כפרויקט.

8. שטח שליד באר טוביה

המשרד יבדוק נושא הבנייה בשטח.

9. פינויים

המשרד יבדוק הנושא כולו ויסכם עם עמידר מתוך מגמה לזרז הנושא בהיסתייגויות הבאות:

- א. אלה שהוגדרו להם דירות יקבלו מחיר טבלה וסיוע.
- ב. לגבי חדשים - ינתן מחיר שמאי ויותאם הסיוע לפינויים.

10. פיתוח

דרישות המועצה לשנת התקציב הקרובה יבדקו.

11. פרדס

הנושא יבדק.

רשם: ח. יודלביץ.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר



ירושלים, לי בסיון, תשמ"א

2 ביולי, 1981

אל: מר אשר וינר - מנכ"ל המשרד

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

אשר שלום,

הנדון: בניית משרד השיכון בשטח יגר

תודתי לטיפולך.

בברכה

עמוס לבל

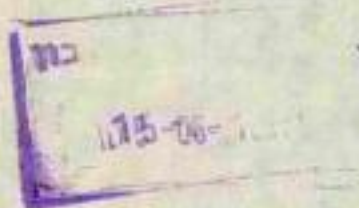
מועצה מקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי הי' בסיון תשמ"א

7 ביוני 1981



לכבוד
מר זאב ברקאי,
מנהל אגף הפרוגרמות,
משרד הבינוי והשכון,
המשרד הראשי,
ירושלים.

אדון נכבד,,

הנדון: בניית משרד השכון בשטח יגר.

בהתאם לפרטיכל סכום עם שר השכון ביום 24.1.80, סוכם כי משרדכם יבנה 180 יח' דיור בשטח יגר וכ-70 דירות ייבנו ע"י יזמים פרטיים.

לצערינו הרב, למרות שחלף זמן כה רב מתבטחת השר, משרדכם טרם התחיל בבניית 180 הדירות ורק כ-40 קוטג'ים נבנים בשטח ע"י חברת "אל-רם".

אנו מבקשים כי משרדכם יאשר בדחיפות בינוי 180 יחידות בשטח יגר במסגרת הפרוגרמה לשנה הנוכחית.

יצויין, כי למכתבי הקודם אליך מיום 22.3.81, טרם נענית, ובעצם מכתבי זה הינה תזכורת.

בכבוד רב,
ח"כ משה קצב
ראש המועצה

העתק: לשכת השר. ✓

4 ביוני 1981

לכבוד

מר משה קצב, ח"כ

ראש המועצה המקומית

קרית-מלאכי



א.ב.,

הנדון: תכנית בנה-ביתך

כמו בכל שנה, גם השנה אישר שר הבינוי והשיכון סיכסוך מסוים בתכנית בנה-ביתך לפני הפיתוח השוכנות.

בין שאר הישובים המסובסדים, מצויה כמובן גם קרית מלאכי.

חברת ערים מעורבת ביחס להחלטה זו.

בברכה

זאב ברקאי

מנהל אגף הפרוגרמות

העתק: ד. לוי - שר הבינוי והשיכון

א. וינר - המנהל הכללי

א. לחובסקי - ס/מ אגף פרוגרמות

1901



TO THE
HONORABLE
SIR

DEAR SIR

I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 2nd inst.

and in reply to inform you that the same has been forwarded to the proper authorities.

I am, Sir, very respectfully,
Your obedient servant,

Yours faithfully,
J. H. [Signature]
[Name]

Very truly yours,

[Signature]

[Name]

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנחל הכללי

תאריך

אל:

א.נ.

הנדון: המשרד הבינוי והשיכון - בנין לוטה מכתבו של הנדון בדיון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מועצה מקומית קרית מלאכי

ראש המועצה



קרית מלאכי הי' בסיון תשמ"א
7 ביוני 1981



לכבוד
מר דוד לוי,
שר הבינוי והשכון,
ירושלים.

א
כבוד השר,

הנדון: סיבסוד הוצאות פיתוח - בנה ביתך.

חברת ערים עומדת להוציא לפרסום 13 מגרשים במסגרת חכנית בנה ביתך.
לאור תקדימים שהיו בעבר, אנו מבקשים כי משרדכם יאשר סיבסוד בהוצאות הפתוח
של 13 המגרשים במסגרת בנה ביתך כפ* שאושר בישובים אחרים.

בכבוד רב.
ח"כ משה קצב
ראש המועצה

העתקים: מר אשר וינר - מנכ"ל משרד השכון.
מר זאב ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות.

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE



UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C. 20530

TO: THE ATTORNEY GENERAL
FROM: THE DIRECTOR, FBI
SUBJECT: [REDACTED]

DATE: 1-10-64

RE: [REDACTED] - [REDACTED]

FOR INFO: [REDACTED] - [REDACTED]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE.

CLASS: [REDACTED]

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE - ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE.

הג' 5741
9230
לשכת השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר



ירושלים, לי בסיון, תשמ"א
2 ביולי, 1981

אל: מר אשר וינר - מנכ"ל המשרד

מאת: עמוס לבל - עוזר השר

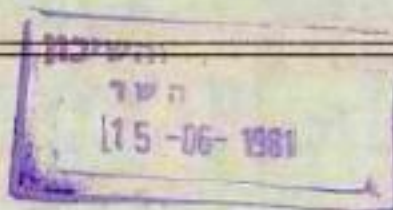
אשר שלום,

הנדון: סיבסוד הוצאות פיתוח - בנה-ביתך

תודתי לטיפולך.

בברכה
עמוס לבל

מועצה מקומית קרית מלאכי



ראש המועצה



קרית מלאכי הי' בסיון תשמ"א
7 ביוני 1981

לכבוד ✓
מר דוד לוי,
שר הבינוי והשכון,
ירושלים.

כבוד השר,

הנדון: סיבסוד הוצאות פיתוח - בנה ביתך.

חברת ערים עומדת להוציא לפרסום 13 מגרשים במסגרת תכנית בנה ביתך.
לאור תקדימים שהיו בעבר, אנו מבקשים כי משרדכם יאשר סיבסוד בהוצאות הפתוח
של 13 המגרשים במסגרת בנה ביתך כפי שאושר בישובים אחרים.

בכבוד רב.

ח"כ משה קצב
ראש המועצה

העתקים: מר אשר וינר - מנכ"ל משרד השכון.
מר זאב בריקאי, מנהל אגף הפרוגרמות.

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE



Washington, D.C.

June 10, 1964

Mr. J. Edgar Hoover

Director

Federal Bureau of Investigation

Dear Sir:

Enclosed for you are

three copies of a letter

dated June 8, 1964,

from the Attorney General

to the Director of the FBI.

The letter is captioned

"Matter of [redacted]".

The letter is being

forwarded to you for your

information and for your

comment.

Very truly yours,

John Edgar Hoover

Director

Enclosure

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

cc - [redacted]

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 25.5.81



לכבוד
ח"כ משה קצב
ראש המועצה
קרית מלאכי

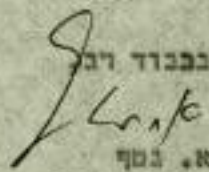
הנדון: מחירי דירות - שכונ עובדים בקרית מלאכי

מכתבך מ- 25.3.81 אל השר והמנהל הכללי הועבר לטיפול.

בהמשך למכתבה של גב' ש. צימרמן מתאריך 8.4.81 בגדון אליך, הנני שוב להודיע כי חב' שכונ עובדים קבעה, לצערנו, מחירים בדומה למחירים שהקבל מהמשרד בעת מימוש הרכישה.

הואיל וכל הפרויקט, במצא התחייבות רכישה, וממש המשרד הדירות בבוא הזמן ובוציאן למכירה במחיר סביר.

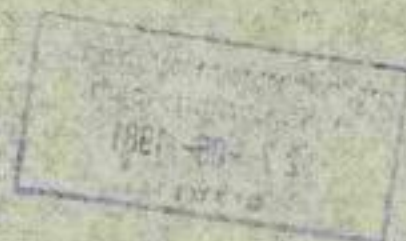
בינתיים מוצעות דירות אחרות למכירה בקרית מלאכי.

בכבוד רב

א. גנף
מנהל האגף

הצתק: לשכת השר
לשכת המגביל

REPORT MADE

DATE



1. The purpose of this report is to provide a summary of the results of the investigation conducted during the period from January 1, 1961, to January 31, 1961.

2. The investigation was conducted in accordance with the instructions of the commanding officer, who directed that a thorough examination be made of the records of the unit during the above period.

3. The results of the investigation are as follows:

4. The records of the unit during the above period show that the unit was in good standing and that all personnel were properly trained and equipped.

5. The unit was able to carry out its duties efficiently and effectively, and no major problems were encountered during the period.

6. The investigation has shown that the unit is capable of performing its duties to the satisfaction of the commanding officer.

[Handwritten signature]

מועצה מקומית קרית מלאכי



ראש המועצה

קרית מלאכי כ"ב בניסן תשמ"א
24 באפריל 1981



לכבוד
מר ש. צימרמן,
ס/מנהל אגף נכסים ודירות,
משרד הבינוי והשיכון,
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: מחירי דירות שכון עובדים.

סימוכין: מכתב מיום 8.4.81

רצ"ב תגובת מנכ"ל מחברת שכון עובדים הסותרת את חוק מכתב הנ"ל.

אנו עדיין סבורים כי מחירי דירות שכון עובדים בקרית מלאכי חן יחסית גבוהות מדי וחבר מונע את מכירתן למעוניינים והזכאים.

נכבד רב.
ח"כ משה קצב
ראש המועצה

העתק: מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.

RESEARCH REPORT ON THE



NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.
NSF Grant No.
NSF Grant No.
NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.

NSF Grant No.

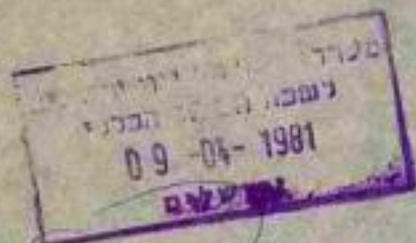
NSF Grant No.

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

8 באפריל 1982

תאריך:



לכבוד

ה"כ משה קצב

ראש מועצת קרית מלאכי

הנדון: מחירי דירות - שכונ עובדים

מכתב למנכ"ל מ- 25.3.81

מחירי הדירות בחברה שכונ עובדים נקבעו משקולים שונים של החברה ואין באפשרותינו לשנותם.

מאידך משרד השכונ הוציא באמצעות חברה שכונ ופתוח דירות למכירה בישוב במחירים נמוכים יותר על מנת לענות על הבקוש לרכישה במקום.

בכ"ח,

ס. צימרמן

ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

העתק: לשכת המנכ"ל

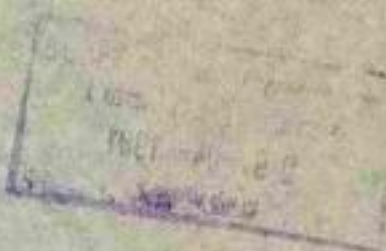
א. סימן טוב

שצ/רמ

INVOICE NO. 1000

DATE: 10/10/10

1000



1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך

אל:

א.כ.

הנדון:

לוטח מכתבו של בנדון.

□ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנו השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

מועצה מקומית קרית מלאכי



קרית מלאכי י"ט באדר ב' תשמ"א

ראש המועצה

25 במרץ 1981

לכבוד
מר אשר וינר,
מנכ"ל משרד השכון,
ירושלים.



א.ב.,

הנדון: מחירי דירות - שכון עובדים.

רצ"ב פניית יו"ר ועדת הקליטה אלי המחייבת לדעתי את התערבותכם כדי שחב*
שכון עובדים תוזיל את מחירי הדירות הנבנות בקרית מלאכי ויש תלונות
רבות על מחירים גבוהים מדי אשר המעוניינים לא יכולים לעמוד בהם.

אני מבקש להסב תשומת לבך בעיקר לטענה כי המחירים בקרית מלאכי גבוהים
יותר ממחירי הדירות בסטנדרט גבוה יותר במרכז הארץ, וכי הדבר יוצר
התמרמרות רבה בקרב הזוגות הצעירים.

בכבוד רב,

ח"כ משה קצב,
ראש המועצה.

העתק: שר השכון-

פ.ב.ס.

AMERICAN UNIVERSITY LIBRARY

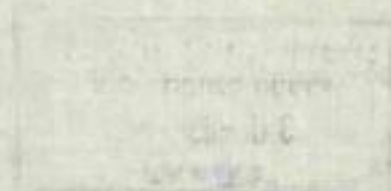


AMERICAN UNIVERSITY

1000 16th St. N.W. Washington, D.C. 20036

25 copy 1969

2000
1000 16th St. N.W.
Washington, D.C. 20036



W.C.

1000 16th St. N.W. - 1000 16th St. N.W.

1000 16th St. N.W. - 1000 16th St. N.W.
1000 16th St. N.W. - 1000 16th St. N.W.
1000 16th St. N.W. - 1000 16th St. N.W.

1000 16th St. N.W. - 1000 16th St. N.W.
1000 16th St. N.W. - 1000 16th St. N.W.
1000 16th St. N.W. - 1000 16th St. N.W.

1000 16th St. N.W.

1000 16th St. N.W.
1000 16th St. N.W.

1000 16th St. N.W.

1000 16th St. N.W.

ל כ ב ו ד,
ח"כ משה קצב,
ראש המועצה המקומית,
קרית-מלאכי.

ידידי הנכבד,

הנדון: מחירי הדירות בחב' שיכון עובדים

חב' שיכון עובדים בונה כרח' הרצל 4 בלוקים בנות 71 מטר ברמה סטנדרטית במחיר של 300.000 אלף שקל צמוד, כאשר במרכז הארץ דירה בת $3\frac{1}{2}$ חדרים 85 מטר ברמה גבוה פיתוח סביבתי מלא, חניה פרטית, סגנון בניה מיוחד, ארונות מטבח, שרותים כפולים, חרסינה צבעונית, מחירים קבועים ללא הצמדה, במחיר של 300.000 אלף שקל, ולמרות שעלות הקרקע במרכז הארץ עולה על מחירי הקרקע בקרית-מלאכי.

בתקופה האחרונה מאז שחב' שיכון עובדים החלה לפרסם את מחירי הדירות הנ"ל חלה היתמרמרות בקרב זוגות צעירים על מחירי הדירות. המחירים הנ"ל הישרו אוירה כעורה ביותר ובודאי מאיים על תנופת ההגירה החיובית שחלה בשנים האחרונות ממרכז הארץ לקרית-מלאכי.

זוגות רבים המגיעים לקרית-מלאכי מופתעים ממחירי הדירות הנ"ל ואין פלא שהדירות נותרו ללא דורש.

לחץ כבד מופעל עלי מצד האזרחים וזוגות צעירים הרוצים להתגורר בק.מלאכי ולאור תפקידי כיו"ר ועדת חיזוק הקליטה במקום רואה אני חובה לעשות הכל כדי שמחירי הדירות הנ"ל יותאמו למחירים הריאליים.

~~אני מציע להגביר את המאמצים להפחית את מחירי הדירות הנ"ל~~
~~למחירים שיתאימו למחירי הדירות בקרית-מלאכי~~

אבקשך לפעול בהקדם כדי לסכל כל אפשרות שימוש לרעה בתחום עלות הכניה ומאידך המשך הגברת ההגירה לקרית-מלאכי.

ל כ ב ו ד ר ב,

דורי שמדינה,
יו"ר ועדת חיזוק הקליטה,
קרית-מלאכי.

מצורף בזה קטעי עתונות על מחירי הדירות במרכז הארץ.

