

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

בזנה כפיוה כאל

א-ב

7.93 - 7.93

תק מס

6/8421ח
בזנה

מחלקה



שם תיק: לשכת המנכ"ל מזרחי - בניה כפרית . אותיות א-כ

גל-2/41278

מזחה פיוה

מזחה פריט: 000xhyj

תאריך הדפסה: 26/03/2018

כתובת: 2-112-10-5-8

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ב בסיון תשנ"ג
9 ביוני 1993
מספר: 871-ש-93



אל: מר א. לויין - ראש תחום מימון ותקציבים.

הנדון: קצב הפעלה

הנני מבקש להדגיש כי בניית חדרי בטחון (16 מליון) אינה כפופה לקצב הפעלה ואין לקשור בינה לבין כל שאר פעולות הבנייה שלנו. מחוזש יוני נרשום בסעיפי התקציב הזה כל חוזה שיהיה מוכן להפעלה. גם כל חישובי קצב הפעלה שעשית עד עכשיו לא לקחו בחשבון סעיף זה.

ב
דני הוד,
ראש המינהל

העתקים:-

מר א. מזרחי - מנכ"ל.
מר ד. בן-יהודה - חשב המשרד.

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
14-6-1993
דואר נכנס
70067



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"י בסיון תשנ"ג
9 ביוני 1993
מספר: 871-ש-93

אל: מר א. לוין - ראש תחום מימון ותקציבים.

הנדון: קצב הפעלה

הנני מבקש להדגיש כי בניית חדרי בטחון (16 מליון) אינה כפופה לקצב הפעלה ואין לקשור בינה לבין כל שאר פעולות הבנייה שלנו. מחודש יוני נרשום בסעיפי התקציב הזה כל חוזה שיהיה מוכן להפעלה. גם כל חישובי קצב הפעלה שנעשית עד עכשיו לא לקחו בחשבון סעיף זה.

ב ב
דני הוד
ראש המינהל

העתקים:-

מר א. מזרחי - מנכ"ל.
מר ד. בן-יהודה - חשב המשרד.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
10-6-1993
דו"ר נכנס
1993
מס' 1993



10

(לדוחכתבות פנימית במשרד המשלוח)

מזכר

אל:	איתן נבט
מאת:	יגאל אסף
תאריך:	8/6/93
חיק מס:	3837
הנדן:	נבטי אילנה - סגור לי איו"ב 17/1/93
זוכן:	

אף"ב בקלה מי נבאין נבן,
 י"ב הנדסות האנוליה היליטס
 באסו איו"ב נדמה הלי חלממית
 העוסב האחקה השוספת
 האט הסיוט מתקן

תלפז

ה'כ"ט



מ ר כ ז
המועצות
האזוריות
בישראל

פד' שאול המלך 8
תל אביב 61400
טל' 03*8429923/4
03*8429913/9
פקס' 03*6952048

21429/שכונ/כבישים

היק מס': 70
י"ח סיון תשנ"ג
7.6.93

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השכון
שיח' ג'ראח
ירושלים
שלום רב,

הנדון: פ ג י ש ח

הנני מבקש פגישה דחופה עמך כדי לדון כמימוש הסיכום המצ"ב.

1. בפגישתי היום בבקר במע"צ בירושלים נאמר לי שחמשרד לא הינחה בדבר הסעיף התקציבי שסמנו יילקח הסיכום המהווה 1/3 מכלל העלות של החזקת כבישי חגישה במוה"א. ראה סעיף ג' במסמך המצ"ב.
 2. כן אין שום התקדמות בענין כבישי הקישור - כבישים שנשללו ע"י המוה"א והפכו לכבישים עורקיים לכל דבר - ואין ביכולת המוה"א להחזיק אותם.
 3. מכנה ציבור
ראה סעיף 3 במסמך המצ"ב.
- מאחר שאין התקדמות בנושאים אלו - למרות שסיכום הדברים נתקבל בחודש פברואר, הנני חוזר ומבקש פגישה עמך.

ב כ ר נ
שנישג?
בנימין כהן

העמק:

השר בנימין (פואד) בן-אליעזר.
ח"כ גדליה גל, יו"ר ועדת הכספים.
איתן כבל, עוזר שר השכון.
בן-ציון סלמן, מנכ"ל מע"צ.





לשכת שר הביטחון והשיכון

הסתדרות הפועלים הכללית
מס' תע"מ: 21-02-1993
לח' עם גמר הטיפול
לח' עם גמר הטיפול

ירושלים, כנ' בשבט תשנ"ג
14 בפברואר 1993

**סכום פגישה בין שר הביטחון והשיכון
לבני נציגי המועצות האיזוריות מתאריך 17.1.93**

- משתתפים:** יוסי גנוסר - מנכ"ל המשרד
 מיקי ורדי - מנהל ממ"י
 יהודה כהן - מנהל מע"צ
 דני הוד - מנהל המינהל לבניה כפרית
 בני כהן - יו"ר מרכז המוא"ז
 חנן חסיד - ראש המוא"ז באר טוביה
 זליג הליבני - ראש המוא"ז יואב
 שמעון חלפה - ראש המוא"ז עזתה
 אברהם לזר - ראש המוא"ז דרום השרון

1. כבישי גישה:

- א. מבקשים שכבישי הגישה, שהפכו לאיזוריים יטופלו ע"י מע"צ.
 * צוות משותף למע"צ והמועצות האיזוריות יכין נייר עמדה עקרוני בנושא, תוך קביעה מה מוגדר ככביש גישה ומת מוגדר ככביש קישור.
 * התיק יכיל בדיקה הנדסית, עלויות וסדרי עדיפויות לטיפול.
 * תוך שלושה חודשים יוגש המסמך.
 * תוצאות הסקר יוכאו לדיון משותף עם משרד הפנים והאוצר.
 ב. נציגי המועצות טוענים שהמשרד לא עמד בהתחייבות להשתתף באחזקה השוטפת.

ג. השר נתן הנחייה, שהחל משנת 93, המשרד ישתתף באחזקה השוטפת, ביחד עם משרד הפנים והמועצות האיזוריות.

2. **בני:** ציור א' מס' 21/3 עמ' 111
 ציור ב' מס' 21/3 עמ' 112
 ציור ג' מס' 21/3 עמ' 113

- א. כל נושא הכיוב מתוקצב במשרד הפנים.
 ב. כמידה ותוטל על המשרד משימה זו, נוכל לטפל בה.

3. מבני ציבור:

- א. מטופל נקודתית לבני כל יישוב בשנת 93.
 ב. המשרד מוכן לקבוע ביחד עם המוא"ז סדרי עדיפויות בנושא.
 ג. הנושא יטופל ע"י מנכ"ל המשרד.

לשכת שד הביטוי והשיכון

4. הרחבת מושבים:

- א. ממ"י מתכנן.
- ב. תוכן תוכנית תלת שנתית במשותף ע"י ממ"י והמועצות.
- ג. ממ"י תכין נייר כיצד ניתן להציע את היישובים, כולל מחיר סופי לקליטה.

5. כביש 6:

* צורך נציג המועצות למועצת המנהלים של החברה.

6. כללי:

- א. חשר מעוניין להיערך באופן שונה לקראת שנת התקציב 94.
- ב. מבקש שכל הבקשות תרוכזנה כבר לקראת דיון המסגרת בממשלה באפריל.
- ג. המועצות יעבירו למשרד תוכנית מפורטת עם סדרי עדיפויות.

דשם: איתן כבל
יועץ השד

ברית התנועה הקיבוצית

08/06/93

סדר הנושאים לדיון עם מנכ"ל משרד השיכון והבינוי מר אריה מזרחי
ב-9.6.93

1. בניה ציבורית ותשתיות בהתישבות הצעירה - המינהל לבניה כפרית
2. תוספת 2000 יח"ד מזה 500 בבניה תקציבית או בשכ"ד
3. בנית 1000 הרחבות ללא זכאויות
4. תקציבים לתשתיות לשכונות חדשות כמו במושבים וישובים קהילתיים. תוספת 10 מיליון ש"ח לכיסוי הפערים בתקציב הפיתוח בתנועה הקבוצית
5. מדיניות רכישת המבנים בבניה מתקדמת
6. מדיניות המשך החזקת מגורונים וקרואנים - גמישות וניידות
7. סיוע לבניה בטחונות - תקציב ליחידה בלתי מספיק (50%)
8. המשך בנית חדרי הבטחון בתוכנית 3 שנים
9. מיקלוט השלמת פערים ותקציב למרכיבי בטחון גדרות חשמל וכו'.

ברית התנועה הקיבוצית

07/06/93

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי וחיכוך

א.נ.

הנדון: לשכת הפנישה עם מזכירי התנועות וועדת השיכוך הבינסיבוצית
ג-9.6.93

בחסד למכתב מ-10.5.93 ברצוננו להדגיש מספר נקודות:

- א. הובטח לנו ע"י שר השיכוך בנימין בן-אליעזר לעשות למען הגדלת תקציב הפיתוח לשנת 1993. להפתעתנו הרבה בבדיקת התוכנית לביצוע תקציב זה, גילינו שכל התקציב המיועד השנה לתנועה הקיבוצית מסתכם ב-4.1 מיליון ש"ח בלבד. מבחינתנו זה חסד קיפוח שנמשך מימי השילטון הקודם. אנחנו מבקשים שתעשה למען הוספת לפחות 10 מיליון ש"ח, שיועדו לתקציב הפיתוח בסעיפי התנועות הקיבוציות לפי רשימה וקריטריונים שיקבעו עם התנועות.
יש חשיבות שתוספת תקציב זה יופנה בעקר לפתרון בעיות חמורות בהתישבות הצעירה, וחלמת תשתיות ביתר הישובים שהוזנחו. זאת בנוסף לתוכנית שגובשה לקראת שנת 1994 עם המינהל לבניה כפרית.
- ב. שר השיכוך בדק ואישר טענתנו שהתנועה הקיבוצית קופחה בעבר בכל שטחי הבניה. הננו מבקשים להדגיש שיש צורך להחזיר לסעיפי התקציב פרוט התקציב לפעולה המיועדים ליחידת הקיבוצים שבמינהל לבניה כפרית, כדי שיתאפשר מעקב על יעדי התקציב המיועד לתנועות קיבוציות.
- ג. ככל הדיונים בעבר העלנו את הדרישה לבניית 2000 יחידות דיור נוספות על בסיס זכאויות וחלואות מקום. אנו מבקשים לחקצות מתוך תוכנית זאת 500 יחידות לבניה תקציבית. אנחנו מניחים שהבנקים לא יאפשרו מימוש זכאויות לקיבוצים אלה. זאת תחיה האפשרות היחידה לפתור את בעיות השיכוך בישובים אלה. לגבי יתר הסעיפים נפרט בעת הדיון במשרדך.

בכבוד רב

מזכירי התנועות

י. יואל
הקבוץ הדתי
יצחק דיאור

גיא
הקבוץ הארצי
גיאורא פורמן

התק"מ
מוקי צור

העתק:

מר דני חוד - ראש המנחל לבניה כפרית
צוות שיכון - ברית התנועה הקיבוצית



שד שאול המלך 8
תל-אביב 61400
ת"ד 40014
טל. 03-6429932

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הציני

ברית התנועה הקיבוצית

10/05/93

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: פגישת עם מזכירי התנועה הקיבוצית ועם ועדת השיכון של התנועות.

הננו מכרכים אותך עם כניסתך לתפקיד מנכ"ל ומאחלים לך הרבה הצלחה לטובת כולנו.

כין התנועות הקיבוציות היה קיים שיתוף פעולה הדוק עם יחידת הקיבוצים שבמינהל לבניה כפרית. בשנים האחרונות שקדמו לממשלת הנוכחית חלה נסיגה בחבנה לצרכים המיוחדים של התנועה הקיבוצית במשרד השיכון.

ההתישבות הצעירה נפגעה קשה בשנים אלו מחוסר תקציבים. חסיוע בכניה בטחונית ובמרכיבי הבטחון צומצמו. הבניה הציבורית וחסיוע לתשתיות בוטלו כליל.

פנינו לשר השיכון בנימין בן-אליעזר, והוא הבטיח שיעשה למען תיקון המעוות, הן בתקציב הפיתוח 1993 ובעיקר בתקציב 1994.

הננו מעוניינים להפגש אתך לפגישת חכרות והצגת צרכים לבניה כדי להבטיח ביצוע תוכניות שעדיין ניתן לבצע ב-1993, ולהציג בפניך את צרכי הבניה חסיוע לתנועה הקיבוצית לקראת שנת 1994.

להלן הנושאים שהועלו בעבר בפני שר השיכון ועדיין עומדים על סדר יומנו לביצוע:

1. בניה ציבורית בהתישבות צעירה לפי תוכנית שגובשה עם הנהלת המנהל לבניה כפרית.
2. בניית 2000 יחידות דיור בתנאי זכאות וחלוואות מקום.
3. בניית 1000 הרחבות בדירות קטנות מ-60 מ'.
4. המשך בניית חדרי בטחון בישובי קו עימות.
5. הבטחת תקציבים לתשתיות ופיתוח בעת בניית שכונות חדשות.
6. קביעת מדיניות המשך להחזקת הקרוואנים והמגורונים לאחר סיום

שד שאל המלך 8
תל-אביב 61400
ת"ד 40014
טל. 03-5429932



התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי
קיבוצי העובד הצעיר

ברית התנועה הקיבוצית

7. החוזה (3 שנים).
קביעת מדיניות רכישת יח' דיור בבניה קלה שנבנו בקיבוצים (780 יחידות).
8. השלמת מבני ציבור כחתישבות ותיקה.

אנו תקווה שהפגישה תביא להתקדמות בפעולות הנידרשות ליישום התוכנית בניגוד למצב הקיים בזמן האחרון, שכן אנחנו מעלים בעיות - ופתרונות אין.

בכבוד רב ובברכות להצלחה

מזכירי התנועות

הקיבוץ הדתי
יצחק דיאור

הקיבוץ הארצי
ג'ורא פורמן
א.א.

התק"מ
מוקדי צור

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ובינוי ערים

3-8693

י"ט בסיון תשנ"ג
8 ביוני 1993

9.6.93

מר יצחק אסף, עוזר המנכ"ל

מכתב מס' 8408 מיום 29.01.93

מכתב מס' 8408 מיום 29.01.93

בני הבנין

כמו כן
ואנשים
הולך

אנשים
הולך
אנשים
הולך

המכתב מתייחס לפרטים שצוינו במכתב מס' 8408 מיום 29.01.93. המכתב מתייחס לפרטים שצוינו במכתב מס' 8408 מיום 29.01.93.

המכתב מתייחס לפרטים שצוינו במכתב מס' 8408 מיום 29.01.93. המכתב מתייחס לפרטים שצוינו במכתב מס' 8408 מיום 29.01.93.

APK

מכתב מס' 8408 מיום 29.01.93

המכתב מתייחס לפרטים שצוינו במכתב מס' 8408 מיום 29.01.93. המכתב מתייחס לפרטים שצוינו במכתב מס' 8408 מיום 29.01.93.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ד' בטבת התשנ"ג
28 בדצמבר 1992
סימנו 8408 כספ

אל מר אריאל לוי, ראש תחום מימון ותקציבים

שלום רב,

הנדון: חכנו אזורי כיש"ע

כהתאם להנחיות המנכ"ל (לאחר שיחה בנדון עם גב' סופיה אלדור), הנך מתבקש להנחות את הבניה הכפרית לממן את התכנון האזורי מתקציב התכנון העומד לרשותה.

בכ"ח,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

העתק: מר זני הוד, ראש המינהל לבניה כפרית
גב' סופיה אלדור, מנהלת האגף לתכנון ולבינוי ערים

משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ובינוי ערים

ז' בתשרי תשנ"ב
4.10.92
1-41092

אל: מר יגאל אסף, עוזר המנכ"ל

הנדון: תכנון אזורי ביש"ע
מכתבי למנכ"ל מיום 21.9.92

המשך למכתבי שבסימוכין, להלן פירוט הזמנות התכנון שהתחייבויות שלהן עדיין לא נרשמו בגזברות (הסכומים כוללים מ.ע.מ.):

מסי הזמנה	תכנית אב לאזור או ייעוץ לתכנית	המתכנן	סכום
9/94786/92	כור כרמים	משרד סטופ	62,158.-
9/94790/92	כור כרמים: תנועה ודרכים	י. אדלר בע"מ	30,090.-
9/94787/92	אזור קרני שומרון	עמירם דרמן	44,675.-
9/94785/92	אזור אלפי מנשה	אדרי אסתר לוי	56,871.-
9/94783/92	אזור צפון הר חברון	אדרי לייבסון	123,552.-
9/94788/92	צפון הר חברון: דרכים	אינג' ד. מרגלית	37,613.-
9/94789/92	בקעת הירדן: דרכים ותנועה	אינג' ד. מרגלית	30,090.-
9/94784/92	שרטוטים לדו"ח המסכם	גבי א. סלומון	19,364.-
9/94791/92	אלפי מנשה: תנועה ודרכים	מ.ת.ן	30,090.-
9/94792/92	ייעוץ גרפי, עיצוב והפקה לדו"ח המסכם	גבי ח. מורדוכוביץ	78,380.-
		סה"כ	512,883.-

כמו כן עדיין לא טופלו על ידי הגדלות - הזמנה שאושרו בוועדת ההזמנות בגין העבודות שנחתמו בשנה הקודמת. זאת, על פי ההחלטה להפסיק בינתיים פעילות ביו"ש.

1. למשרד סטופ, הגדלה לתכנית אזור אבני חפץ 4,840 ש"ח
2. לאדרי א. לוי, הגדלה לתכנית אזור הר בנימין 1,785 ש"ח
3. למשרד מריניאנסקי, הגדלה ליעוץ תשתיות ביו"ש 34,250 ש"ח

סה"כ ההגדלות מגיע ל - 40,875 ש"ח, כולל מ.ע.מ.

ב.ר.ה.
א. זקסלר
ס/מ האגף

40,875 ש"ח
אגף תכנון
93

העתק: גבי ס. אלדור
גבי ד. וולקוב

משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ובינוי ערים

כ"ג באלול תשנ"ב
21.9.92
1-21772

אל: מר אריה בר, המנכ"ל

הנדון: תכנון אזורי ב"ש"ע

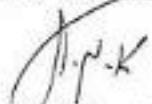
הדברים המובאים מטה נכתבים על מנת ליידע אותך בנושא, שעל פי תחושת
"נפל בין הכסאות" במשרד.

כפי שידוע לך, היוזמה להכנת מערכת תכניות לאזורי ב"ש"ע יצאה ממר י.
כץ, עוזרו של השר שרון לענייני התיישבות. התכנון האזורי אמור היה
לסייע ולהוות רקע לתכנונים מפורטים של מינהלת היישובים שפעלה במסגרת
המנהל לבניה כפרית.

מלכתחילה הובהר ליוזמים, שהעבודה לא תהיה באחריות האגף שלנו ולא
תמונן מתקציבו. למרות זאת, שני עובדי האגף התבקשו לסייע לצוות
ההיגוי סיוע מקצועי: אדר' ד. וולקוב בתחום התכנון האזורי ואנוכי גם
ובעיקר בעבודה המינהלית בכל מה שקשור להזמנות-התכנון והפעלתן,
(בזכות נסיוני בהפעלת הזמנות והתקשרויות דומות).

הזמנות התכנון שנחתמו אשתקד, מומנו מתוך הסעיף התקציבי של הבנייה
הכפרית ונרשמו בגזברות בהתאם. סיכומי העבודות הועלו על הכתב. לגבי
התכניות שטופלו השנה יצויין, שהעבודות למעשה הסתיימו וחלק מהן, בעת
פסקת הפעילות, הוכן בדוחות סיכום. הועדה להזמנות-חוץ אישרה
ההתקשרויות והמתכננים חתמו וביילו אותן. גם אינג' דוד לוי (ואני
בראשי תיבות) חתמנו עליהן. מפאת חסר תקציבי טרם נרשמו ההתחייבויות
בגזברות. היקף חוזים אלו מגיע לכדי - 513,000 ש"ח, כולל מ.ע.מ.

בברכת שנה טובה,


מ. וקסל
ס/מ האגף

העתק: מר דני הוד
מר י. רזי
גבי ס. אלדור
גבי ד. וולקוב

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:
י"ט בסיון תשנ"ג
מספר: 8 ביוני 1993
93-ט-869



אל: מר י. מזרחי, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
הנדון: פגישת מזכירי תנועות הקיבוצים

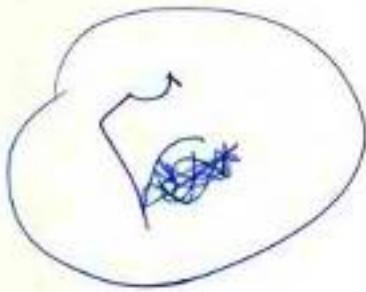
להלן התוספת:

- (א) הפרטים כדבר התקציב הקיים נכונים (4.1 מ'') וזו האינפורמציה שנמסרה על ידינו, אם תחליט על תוספת תקציב לקיבוצים, נעבד תוכנית נוספת.
 - (ב) כבר מספר שנים שאין יותר סעיפי תקציב נפרדים לקיבוצים (או למושבים, ולישובים קהילתיים ואילך). לדעתנו המצב כך יותר פשוט.
 - (ג) אנו נוכל לבנות יחידות נוספות רק בכפוף להחלטות משותפות עם האוצר, כי גם התוספת של הכמות ל-94 כוללת לבקשתם הלוואות ומענקים.
- בנייה תקציבית תידון מימלא לשנת 1994, וחלקה ינותב לקיבוצים בפרפריה הרחוקה.

ב ב ר כ ה

ד. הוד
ראש המינהל לבניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
09-6-1993
נתנס
19872
202



מדינת ישראל

משרד הביטחון והשכונות
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

ועד העובדים

תאריך: 7.6.93
מספר: 1044

אל: מר א. מזרחי-מנכ"ל מטב"ט

הנדון: העברת הטיפול בישובים קציר וחריש
לבניה כפרית לעירונית

1. הופתענו מהחלטתך להעביר את הטיפול בישובים קציר וחריש מהמינהל לבניה כפרית לבניה העירונית.
2. אנו רואים בהחלטתך הן פגיעה ישירה במינהל לבניה כפרית והן פגיעה מורלית בעובדים.
3. נבקשך להקפיד החלטה עד לדיון המשותף ביננו בתאריך 27/6/93.

בברכה,

ועד העובדים

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large signature and several smaller ones.

הערה:

מר ד. הוד-ראש המינהל לבניה כפרית



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

ועד העובדים

תאריך: 7.6.93
מספר: 1043

אל: מר ר. קנטרובסקי-מהנדס מחוז המרכז

הנדון: קציר וחריש

1. נודע לנו כי ניתנה הוראה ע"י ראש המינהל בהתאם להחלטת המנכ"ל להעביר הטיפול בישובים הנ"ל לבניה העירונית.
2. הנני להודיעך כי ועד העובדים מתנגד להחלטה זו והננו להורות לך לא להעביר כל חומר טכני ואחר לבניה העירונית.

בברכה,

ועד העובדים

Handwritten signatures and stamps of the workers' committee, including a large signature and a circular stamp.

העמדה:

מר ב. בן אליזר-שר הבינוי והשיכון
 מר א. מזרחי-מנכ"ל המשרד
 מר ד. הוד-ראש המינהל לבניה כפרית

התנועה הקיבוצית המאוחדת

הקיבוץ הארצי

הקיבוץ הדתי

קיבוץ העובד הציוני

ברית התנועה הקיבוצית

07/06/93

לכבוד

מר אריה מזרחי

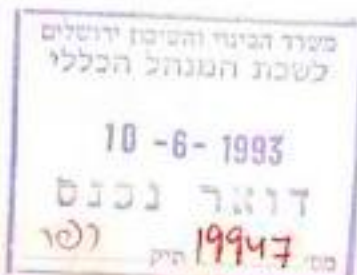
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

א.נ.,

הנדון: לקראת הפגישה עם מזכירי התנועות וועדת השיכון הבינקיבוצית
ב-9.6.93.

בהמשך למכתבנו מ-10.5.93 ברצוננו להדגיש מספר נקודות:

- א. הובטח לנו ע"י שר השיכון בנימין בן-אליעזר לעשות למען הגדלת תקציב הפיתוח לשנת 1993. להפתעתנו הרבה בבדיקת התוכנית לביצוע תקציב זה, גילינו שכל התקציב המיועד השנה לתנועה הקיבוצית מסתכם ב-4.1 מיליון ש"ח בלבד. מבחינתנו זה המשך קיפוח שנמשך מימי השילטון הקודם. אנחנו מבקשים שתעשה למען הוספת לפחות 10 מיליון ש"ח, שיועדו לתקציב הפיתוח בסעיפי התנועות הקיבוציות לפי רשימה וקריטריונים שיקבעו עם התנועות.
יש חשיבות שתוספת תקציב זה יופנה בעקר לפתרון בעיות חמורות בהתישבות הצעירה, והשלמת תשתיות ביתר הישובים שהוזנחו. זאת בנוסף לתוכנית שגובשה לקראת שנת 1994 עם המינהל לבניה כפרית.
- ב. שר השיכון בדק ואישר טענתנו שהתנועה הקיבוצית קופחה בעבר בכל שטחי הבניה. הננו מבקשים להדגיש שיש צורך להחזיר לסעיפי התקציב פרוט התקציב לפעולה המיועדים ליחידת הקיבוצים שבמינהל לבניה כפרית, כדי שיתאפשר מעקב על יעדי התקציב המיועד לתנועות הקיבוציות.
- ג. ככל הדיונים בעבר העלנו את הדרישה לבניית 2000 יחידות דיור נוספות על בסיס זכאויות והלוואות מקום. אנו מבקשים להקצות מתוך תוכנית זאת 500 יחידות לבניה תקציבית. אנחנו מניחים שהבנקים לא יאפשרו מימוש זכאויות לקיבוצים אלה. זאת תהיה האפשרות היחידה לפתור את בעיות השיכון בישובים אלה. לגבי יתר הסעיפים נפרט בעת הדיון במשרדך.



SECRET
OF THE UNITED STATES
OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE

W. O. S.

MEMORANDUM FOR THE SECRETARY OF DEFENSE
SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

התנועה הקיבוצית המאוחדת

הקיבוץ הארצי

הקיבוץ הדתי

קיבוצי העובד הציני

ברית התנועה הקיבוצית

- 2 -

ככבוד רב

מזכירי התנועות

הקבוץ הדתי
יצחק דיאור

הקבוץ הארצי
גיורא פורמן

התק"מ
צפ"ר
ב/מוסקי צור

העתק:

מר דני הוד - ראש המנהל לבניה כפרית

צוות שיכון - ברית התנועה הקיבוצית

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:

6.6.93

מספר:

2746

יתרות הקצי'ביות - קדוואנים/מגורונים

מס' חוזה	שם	ביצוע	התחייבות	יתרה	הערות
0-936501923	בר אמנה, חיבור תשתיות למגורונים - אור גניז.	109,760.00	112,000.00	2,240.00	11207
0-981084924	עזתה מ.א. - פיתוח 30 מגורונים בית הגדי.	207,090.00	210,000.00	2,910.00	11207
0-981111925	מעלה אפרים מ.א. - פיתוח 20 מגורונים.	216,000.00	270,000.00	54,000.00	מכתב 21.6.93
0-981112923	ביתר עלית מ.א. - פיתוח 68 מגורונים	302,400.00	378,000.00	75,600.00	מכתב 21.6.93
0-981114929	מטה יהודה מ.א. - פיתוח 24 מגורונים באי"עזר.	159,600.00	168,000.00	8,400.00	מכתב 21.6.93
0-981230923	גליל תחתון - צומת מגורונים כדורי.	0.00	100,000.00	100,000.00	מכתב 21.7.93
0-981295926	מתקן ביוב כדורי.	46,536.00	70,000.00	23,464.00	כביצוע

Handwritten text, possibly a title or header, located in the upper middle section of the page.

Handwritten text, possibly a date or a specific note, located in the upper right section of the page.

Main body of handwritten text, consisting of several lines of cursive script, located in the middle section of the page.

Handwritten text, possibly a signature or a closing note, located in the lower left section of the page.

Handwritten text, possibly a date or a reference number, located at the bottom center of the page.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:

מספר:

מס' חוזה	שם	ביצוע	החייבות	יתרה	הערות
0-981491921	חוף עזה ת.א. - פיתוח מגורונים-נצרים	1,285,000.00	1,352,000.00	67,000.00	דאמ"ן ב-59,000 ש"ח, נסגור בנתים
0-981609928	עמק חפר ת.א. - גידור ותאורה-בארזותים	120,000.00	138,600.00	18,600.00	נצל לגידור גני ילדים בתוספת של 35,000 ש"ח.
0-981610926	מודיעין ת.א. - גידור למזור.	85,000.00	130,000.00	45,000.00	בביצוע
0-981619927	ת.ע.צ צומת לאתר מגורונים - חיפה	0.00	32,000.00	32,000.00	מכתב 21.7.93
0-981667926	עמידו-תאורת אנדרטורים	3,670,255.00	4,785,000.00	1,114,745.00	עמידר

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:

מספר:

מס' חוזה	שם	ביצוע	התחייבות	יתרה	דברית
0-936340926	עמידר-שפירה באתרי מגורונים כלל ארצי	1,418,134.00	2,500,000.00	1,081,866.00	עמידר
0-936349927	יואב מ.מ-מבני ציבור באתר נחלה	42,750.00	45,000.00	2,250.00	למגור
0-936357920	נר אמנה-פיתוח 40 מגורונים חזות יבור.	32,325.00	280,000.00	247,675.00	מכתב תרומה-אמנה הכסף יועבר למקום אתר
0-936388925	עמידר-פיתוח מגורונים - כלל ארצי	736,750.00	5,100,000.00	4,363,250.00	עמידר
0-936389923	תצרות יסף מ.מ-פיתוח מגורונים.	0.00	400,000.00	400,000.00	לצי

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:

מספר:

הערות	יתרה	החייביות	ביצוע	שם	מס' חוזה
מכתב 21.7.93	212,000.00	212,000.00	0.00	עסק יזרעאל מ.א-פיתוח מגורונים.	0-936390921
מכתב 21.7.93	210,000.00	210,000.00	0.00	באר טוביה מ.א-פיתוח 30 מגורונים מחולקה.	0-936394923
מכתב 21.7.93	128,000.00	128,000.00	0.00	זבולון מ.א-פיתוח 16 מגורונים מורנים.	0-936395920
בוצעו בהתאם לסיכום עם העד	446,200.33	1,115,500.00	669,299.67	בר אמנה-השלמת תשתיות מגורונים מיצד.	0-936460922
מכתב 21.6.93	6,250.00	125,000.00	118,750.00	הד חברון מ.א - תשתיות כראש השנה.	0-936478924
בהתאם להחלטה העד מאושר לביצוע	605,000.00	605,000.00	0.00	גוש עציון מ.א-תשתיות למגורונים ארון שבת.	0-936479922

משרד הבינוי והשיכון
חמינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

מס' חוזה	שם	ביצוע	החייבות	אגף תכנון וביצוע תקנה	מס' חוזה
0-934262908	ה.ק.ל-עב' עפר שכ' נווה נו'-באר שבע	5,499,999.96	8,500,000.00	3,000,000.04	מחוז הנגב-עירוני היתרה נוצלה
0-934405911	עמידר-מתקנים לתלית כביסה-נחל בקע.	0.00	20,000.00	20,000.00	מספר: עמידר
0-973650906	פי ערד-אתר חירום-באר שבע.	4,666,799.19	4,719,753.44	52,954.25	מחוז הנגב-עירוני היתרה נוצלה
0-987393907	א.ש.שבו-רשת מים וביוב לקרוואנים-קציר.	0.00	47,041.88	47,041.88	לסגור
0-987540903	גוש עציון מ.א-הצבת מגורונים.	2,713,500.00	2,718,000.00	4,500.00	יניצ'י
0-987542909	מנה בנימין מ.א-הצבת מגורונים.	5,025,000.00	4,500,000.00	-525,000.00	
0-987543907	שומרון מ.א- הצבת מגורונים.	3,437,211.00	3,460,000.00	22,789.00	יניצ'י
0-987850906	החברה למשק וכלכלה-פיתוח מגורונים בארץ.	94,969,349.49	95,000,000.00	30,650.51	משק וכלכלה
0-987859915	בני ניסים בע"מ-עב' פיתוח לקרוואנים נהורה.	951,632.45	960,075.12	8,442.67	יניצ'י (מבוקשת הגדלת העב' בוצעה) 56,000
0-987878915	החברה למשק וכלכלה-תאום תכנון ופיקוח כללי.	6,441,882.00	6,475,200.00	33,318.00	משק וכלכלה
0-987886918	מזרחי מעה-פיתוח כ-140 מגורונים-כפר דניאל.	334,637.36	334,637.38	0.02	גור
0-988002911	עמידר-הוצ' השורות בקרוואנים ומגורונים.	6,999,999.84	7,000,000.00	0.16	גור

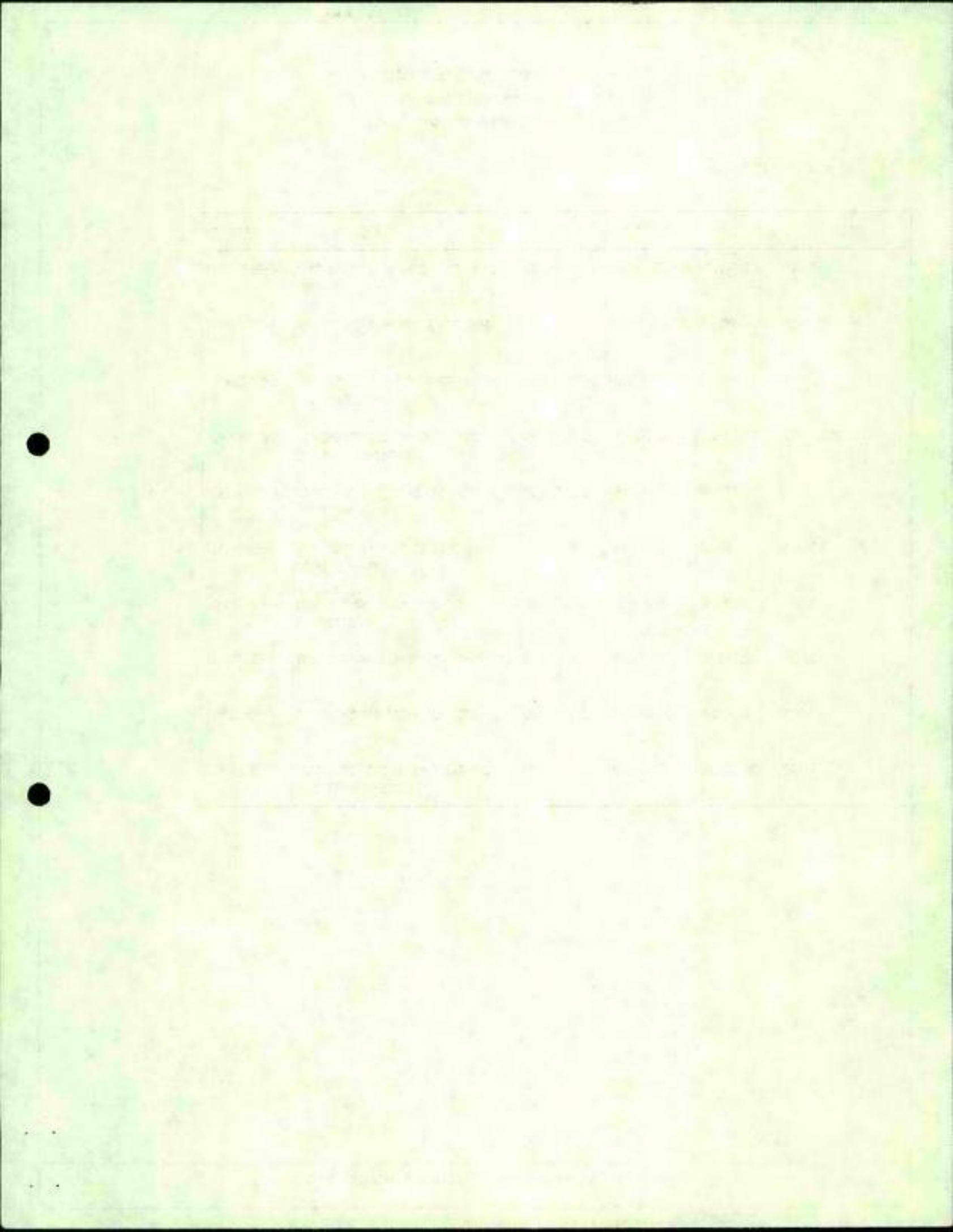
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

מס' חוזה	שם	ביצוע	התחייבות	אגף תכנון וביצוע תקציב	תקציב
0-973625908	בסט בית חב' לבנין בע"מ-הקמת 49 בתים יבילים.	6,313.00	6,313.00	תאריך: 7100	0.00
0-987054905	החברה למשק וכלכלה-בניית תשתיות לקרוואנים פיתוח.	2,726,756.08	10,500,000.00	מספר: 7,773,243.92	משק וכלכלה
0-987237906	ורובל יעקב-עב" מים וחשמל לקרוואנים נהורה.	99,940.14	104,228.01	1102	4,287.87
0-987254901	גזר מ.א-פיתוח לקרוואנים-נעון.	0.00	20,000.00	מכתב 10.7.93	20,000.00
0-987255908	דרום המרון מ.א-פיתוח לקרוואנים-דמת רבובשא.	0.00	10,000.00	מכתב 10.7.93	10,000.00
0-987278900	גוש עזיון מ.א-הצבת קרוואנים.	294,000.00	424,000.00	מכתב 10.7.93	130,000.00

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

מס' חוזה	שם	ביצוע	התחייבות	תאריך יתרה	הערות
0-987375904	פרסה מהנדסים בע"מ-עב' מים זביון לקרואנים.	70,744.88	72,787.05	2,042.17 מספר:	11107
0-987535903	עסק יזרעאל מ.א-תשתיות לקרואנים.	0.00	64,491.00	64,491.00	מכתב 10.7.93
0-987569902	עסק יזרעאל מ.א-תשתיות לקרואנים-גבעת האקה.	0.00	47,646.00	47,646.00	1111
0-987900917	אניעם-מערכות סיהור בע"מ-מימון סיהור מפכים-כפר הס.	171,329.90	182,927.37	11,597.47	בבדיקה באזכרות
0-988022919	מזרחי משר-מים זביון לקרואנים-כפר דניאל.	676,325.24	676,872.60	547.36	1111
0-988060919	מטה אשר ת.מ-פיתוח לצרכניה אתר קרואנים-אוצרת.	48,971.00	49,000.00	29.00	11107
0-988235917	בקעת בית שאן מ.א-עב' פיתוח-תל תאומים.	77,916.00	79,506.00	1,590.00	1111
0-988236915	בקעת בית שאן מ.א-עב' פיתוח-רזייה.	126,155.00	128,730.00	2,575.00	1111
0-988259917	בר אמנה-פיתוח לקרואנים-רובה.	297,000.00	300,000.00	3,000.00	11107
0-988260915	מקורות חב' מים בע"מ- חיבור מים לאתר קרואנים-צוחר.	0.00	20,882.00	20,882.00	11107



משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

מס' חוזה	שם	ביצוע	החייבות	יתרה	דארום
0-905613906	ארז הנדסה-פיקוח על העבודות קרוואנים-גילת.	40,018.87	40,018.88	תאריך: 0.01	1100
0-923641922	יאני בע"מ-רשת חשמל ומאורה לקרוואנים מאור.	22,897.12	22,897.15	מספר: 0.03	1100
0-923645923	אלבז מיטל-הנדסה אזרחית-תכנון עב' פיתוח לקרוואנים-נייר גלים.	9,233.17	12,264.59	3,031.42	1000
0-960465920	הבני א-חיבור מים ונייב לקרוואנים-נורדיה.	0.00	15,084.45	15,084.45	1000
0-960501914	ארזנוביץ דינו-תכנון חשמל לקרוואנים כפר דניאל.	20,991.73	41,091.85	20,100.12	1000
0-981865926	פרידמן מרדכי-תכנון מאיבה וקו סניקה גילת.	0.00	323,767.22	323,767.22	עב' בביצוע
0-987053907	החברה למעק וככלכלה-פיקוח וניהול אחרי קרוואנים.	359,195.00	359,195.00	0.00	1100
0-987217908	זיסו חיים-תב' לבנין בעמק-עב' פיתוח וסלילה לקרוואנים.	0.00	45,508.25	45,508.25	1000
0-987237906	ורובל יעקב-עב' מים וחשמל-נהורה.	0.00	0.08	0.08	1100
0-987713906	זיסו חיים-תב' לבנין בעמק-כביש לעב' קרוואנים - מאגב.	0.00	57,977.60	57,977.60	1000

STATE OF NEW YORK
IN SENATE
January 14, 1908.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

AT ITS SESSION ON JANUARY 14, 1908.

ALBANY: JAMES BRONKHORST COMPANY, PRINTERS, 1908.

RECEIVED JAN 15 1908

STATE OF NEW YORK

IN SENATE

JANUARY 14, 1908.

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE

AT ITS SESSION ON JANUARY 14, 1908.

ALBANY: JAMES BRONKHORST COMPANY, PRINTERS, 1908.

RECEIVED JAN 15 1908

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אנף תכנון וביצוע

מס' חז"ה	שם	ביצוע	החז"ה בנות	יתרה	תעריף
0-988017919	כפר מ.א-עב' חמית לקוואנים במרכז	0.00	585,000.00	585,000.00	מכתב 10.7.93 תאריך: מספר:
0-988023917	עסק חפר מ.א-עב' פיתוח ב-20 מגורונים-הרמיה.	142,500.0	150,000.00	7,500.00	מכתב 10.7.93
0-988038915	יסוד ומעלה מ.א-עב' פיתוח ל-20 מגורונים-יסוד ומעלה.	151,470.00	153,000.00	1,530.00	מכתב 10.7.93
0-988089918	כפר מ.א-עב' פיתוח ל-20 מגורונים-כפר.	134,900.00	142,000.00	7,100.00	מכתב 10.7.93
0-988114914	אפרת מ.א-עב' פיתוח למגורונים.	190,000.00	400,000.00	210,000.00	מכתב 10.7.93
0-988125910	מודיעים מ.א-מאגר מיהוד ב'10 - כפר דניאל.	253,000.00	260,000.00	7,000.00	מכתב 21.6.93
0-988129912	מרום הגליל מ.א-פיתוח ל-24 מגורונים-מז'רים.	0.00	240,000.00	240,000.00	מכתב 10.7.93
0-988130910	כפר מ.א-פיתוח ל-20 מגורונים-סקפ.	169,760.00	200,000.00	30,240.00	מכתב 10.7.93
0-988167912	גולן מ.א-עב' פיתוח ל-80 מגורונים גולן.	125,000.00	500,000.00	375,000.00	מכתב 10.7.93

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:

מספר:

מס' חוזה	שם	ביצוע	התחייבות	יתרה	דערות
0-987886918	מזרחי מער-פיתוח 140 מגורונים - כפר דניאל.	129,412.26	132,596.91	3,184.65	למגור
0-988002911	עמידר-הוצאות השורות במגורונים ובקרוואנים.	8,086,267.00	10,000,000.00	1,913,733.00	עמידר
0-988038915	יסוד ומנקה-עבודות פיתוח ל-20 מגורונים.	99,000.00	100,000.00	1,000.00	למגור
0-988069918	כנרת מ.מ-עבודות פיתוח ל-20 מגורונים.	38,100.00	40,000.00	1,900.00	למגור
0-988125910	מודיעין מ.מ-מאגר סיהור ב'וב כפר דניאל.	642,000.00	690,000.00	48,000.00	הועבר ה-ן סופי.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:

מספר:

מס' חוזה	שם	ביצוע	התחייבות	יחרה	הערות
0-981903925	מזד'ג'ין מ.א. - תשתיות לאתר מגורונים מזד.	114,000.00	120,000.00	6,000.00	הועבר ח-ן ספי.
0-987540903	אזמ עז'יון מ.א-הצבת מגורונים.	1,257,500.00	2,044,000.00	786,500.00	
0-987542909	מנה בני'פיו מ.א-הצבת מגורונים.	5,870,000.00	5,871,000.00	1,000.00	7100
0-987543907	שומרון מ.א-הצבת מגורונים.	2,702,000.00	2,702,000.00	0.00	7100
0-987570900	גליל תחתון מ.א-הצבת מגורונים.	511,697.00	542,000.00	30,303.00	מכתב 21.7.93
0-987601903	גליל תחתון מ.א-20 מגורונים-לביא.	25,000.00	40,000.00	15,000.00	7111
0-987850906	החברה למשק וכלכלה-פיתוח למגורונים	6,000,000.00	6,000,000.00	0.00	7100
0-987878915	החברה למשק וכלכלה-תאום תכנון ופיקוח כללי.	4,069,361.00	4,455,181.00	385,820.00	7111

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף תכנון וביצוע

תאריך:

מספר:

הערות	יתרה	התחייבות	ביצוע	שם	מס' חוזה
בבירור פנ"ל	125,000.00	395,000.00	271,000.00	עסק יזרעאל מ.א-פיתוח 36 מגורונים הושעה.	0-981842925
מכתב 21.6.93	16,962.00	140,000.00	123,030.00	גולן מ.א - פיתוח 20 מגורונים	0-981843923
לסדר	70,000.00	70,000.00	0.00	עפ"ר מ.א - פיתוח 10 מגורונים	0-981845928
אפשרה תוספת של 89,000 ש"ח	31,500.00	630,000.00	598,500.00	חוף הכרמל מ.א - האגרת תשתיות מוס"צ	0-981851926
בביצוע	900,000.00	900,000.00	0.00	דרום המרון מ.א-יקו ב"ב וח"ב למאגר נחשונים	0-981902927

תאריך: 06.06.93

לכבוד
משרד השיכון
לידי: מר מאיר אבנר

א.נ.,

הנדון: מסירת בתים (יצהר, ברכה, איתמר, שבי שומרון, עינב)

- בפגישה שהייתה לנו עם גב' חילה פרחי משו"פ הובהר לנו כי שו"פ אינם מוכנים לקבל מבנים שנסתיימה בנייתם מכיוון שמשרד השיכון לא העביר תקציב עבור שמירה על האתרים הנ"ל.
- נושא השמירה הוא עניין פנימי בין שו"פ ובין משרד השיכון ולא יכול לשמש עילה לאי קבלת דירות.
- מכיוון שהעניין בכל זאת אינו מאפשר לנו למסור דירות, אנו מבקשים כי תדאגו לפתרון הבעיה על מנת למנוע מאיתנו נזקים שכן איננו מקבלים תשלום סופי לעבודה, איננו יכולים להקטין הערבויות ושנת הבדק איננה מתחילה. אנו נאלצים לשמור בעצמינו ועל חשבונינו על האתרים ולחלופין להשלים פריטים שנגנבים.
- אנו מבקשים כי במקביל לפתרון הבעיה תורו למנהל לבניה כפרית לאשר לנו תשלום 2% אחרונים של הפרוייקט וכן הקטנת ערבויות הביצוע כמתחייב מן החוזה.

בכבוד רב,

יוסי זילבר

נאולית - עבודות הנדסה אזרחית בע"מ.

- העתקים: - מנכ"ל משרד השיכון.
- משרד השיכון - גזברות מר בן יהודה.
- מנהל לבניה כפרית - מר קנטרובסקי.
- מנהל לבניה כפרית - מר פיוטר זידנפלד.
- שו"פ - גב' חילה פרחי.

מסודר תבנית והסידור ירושלים
לשכת המנהל הכללי

10-6-1993

דואר נכנס

1993

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר: בסיון תשנ"ב
6 ביוני 1993
ש-1516



אל: מר ד. הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
תכנית הפעלה לחודש יוני 1993

רצ"ב תכנית הפעלה לחודש יוני בתחום הפעולות השוטפות.
התכנית מסתכמת בסכום של כ-12 מליון ש"ח.

ב ב ר כ ה

שרה אהרון
מנהלת אגף אכלוס
ופרוגרמות (בפועל)

העתקים:-

מר א. מזרחי, מנכ"ל משהב"ש ✓
מר ד. בן יהודה, חשב המשדד
מר א. לוין, ראש תחום מימון ותקציבים
מר י. רזי, מנהל אגף תכנון וביצוע
מר י. קורן, ס/מנהל אגף חוזים ומכרזים
גב' ק. לוסין, גזברות
גב' מ. חייקין, כאן
גב' דליה בן אליהו, גזברות
גב' י. פרחי, כאן
מהנדסי מחוזות
ס/מהנדסי מחוזות



משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז הגליל

<u>שם הישוב</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>מנים</u>	<u>סכום</u>	<u>יונה</u>
אלקוש	השתתפות בפיתוח			150
גבעת אבני	השתתפות בתשתיות ליח"ד השלמת מימון למקלט	500		200
גורן	השתתפות בפיתוח			150
הילה	פריצות דרכים ליח"ד	250		
חד-נס	מגרש כדורסל - השלמת מימון			90
חרשים	כבישים פנימיים	500		
יסוד המעלה	השתתפות בתשתיות ליח"ד	225		
כורזים	השלמת תשתיות - השתתפות			50

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

סכום		מהות העבודה	שם הישוב
יונה	מרים		
60		מגרש כדורסל - השתתפות	כנף
100		פיתוח אולם ספורט - השתתפות	מרום גולן
30		השלמת מימון למקלט	מנות
	600	שיקום תשתיות	נוב
150		השתתפות בפיתוח	נטועה
	80	קיר תומך	עין יעקב
	200	מים וביוב ליח"ד - השתתפות	
	200	ניקוז רובע 5	קצרין
	200	קו ביוב מאסף למתקן חמצון	
	100	ניקוז מרכז הישוב	קשת
100		שיפוץ מוסדות ציבור	רמות נפתלי
	150	ניקוז הישוב	שפר
	50	ניקוז	שזור

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז חיפה

<u>סכום</u>		<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
<u>יונה</u>	<u>מרים</u>		
30		השתתפות בהקמת מקלט	אלון הגליל
	200	פריצות דרכים ליח"ד	
50		בית מרים בן-אהרון	הרדוף
	300	השלמת תשתיות ל-15 יח"ד	טל-אל
	200	פריצות דרכים ליח"ד	
	150	הקמת מועדון - השלמת מימון	מחולה
	300	תשתיות ליח"ד - השתתפות	עדי
	200	קווי מים וביוז ליח"ד בבניה	צורית
	300	פריצות דרכים ליח"ד	רקפת
	100	שיקום צנרת מים	רועי
	150	השלמת תשתיות ליח"ד	שכניה

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז מרכז

<u>שם הישוב</u>	<u>מחוז העבודה</u>	<u>מרים</u>	<u>יונה</u>
ברקן	תשתיות ליח"ד - השתתפות	585	
בית אריה	תשתיות ליח"ד - השתתפות	600	
נילי	הגדלת מתקן טיהור	250	
תנובות	השלמת מגרש ספורט		45

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז הנגב

<u>סכום</u>		<u>מהות העבודה</u>	<u>שם הישוב</u>
<u>י"נה</u>	<u>מ"ם</u>		
100		הקמת מועדון - השתתפות	אדורה
100		פיתוח אולם ספורט	אבן שמואל
	70	חשמל ותאורת חוץ ל"ח"ד	טנא
40		שיפוץ מועדון	יד נתן
	405	תשתיות ל"ח"ד - השתתפות	יטבתה
	200	הקמת מקלט	מדרשת שדה בוקר

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

<u>שם הישוב</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>סכום</u>	<u>יחידה</u>
מבועים	תשתיות ליח"ד - השתתפות	650	מרים
מרחבים	מגרשי ספורט	100	יונה
נתיב העשרה	שיפוץ כביש גישה	30	
סוסיא	פיתוח אולם ספורט	200	
שדה בוקר	ניקוז	50	

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מחוז ירושלים

<u>שם הישוב</u>	<u>מהות העבודה</u>	<u>סכום</u>
אלמוג	הקמת מועדון - השתתפות	250
בית חורון	רשת חשמל ותאורה ליח"ד	50
כפר אדומים	קווי מים וביוזב לשכ' אלון	700
מצפה יריחו	תשתיות ליח"ד - השתתפות	450
נוקדים	תאורת רחובות ליח"ד	30
	תשתיות ליח"ד	600
נווה דניאל	פריצות דרכים ליח"ד	200
עפרה	תשתיות ליח"ד	675
קליה	החלפת צנרת מים - השתתפות	100

11685
S.F. 93

2.6.93
2472

Handwritten notes and signature:
19.01.93
[Signature]

Handwritten notes:
[Signature]
[Signature]

לכבוד
בנק אדנים

הנדון : מענקים בטחוניים בקיבוצים

1. בהמשך למכתבנו מיום 15.2.93 בנוגע למתן מענקים בטחוניים במגזר העירוני רצ"ב רשימת הקיבוצים הזכאים למענקים הנ"ל בגין בניה עצמית.
2. המענקים יצטרפו לסיוע ע"ס הזכאות דהיינו סך כל הסיוע כולל כל סוגי המענקים לא יעלה על 95% מעלות הבניה או 90% בקבוצות 4 ו-5. בכל מקרה הסכום הכולל של המענקים, והלוואות העומדות להם ~~לא יעלה על 50% מעלות הבניה.~~
3. שחרור המענקים יהיה ע"פ נוהל שחרור כספי סיוע בקיבוצים.
4. הסיוע המפורט בהוראה זו ינתן לכל הקיבוצים שהחלו בביצוע סיוע (בין שאמרו לבצע ובין שלא אמרו לבצע) ביישובים שברשימה הנל מ- 29.1.92 וכן למי שטרם ביצע סיוע ביישובים אלה.
5. גובה המענק בגין הבניה לכל יח"ד יהיה כדלקמן :-

כל מבנה מבניה קשיחה	-	10,000 ש"ח
חדר בטחון	-	5,000 ש"ח

6. גובה המענק בגין המיקלוט יהיה כדלקמן :-

ק - 1	50 מ"ר	-	170,000 ש"ח
ק - 2	50 מ"ר	-	130,000 ש"ח
ק - 1	25 מ"ר	-	67,500 ש"ח
ק - 2	25 מ"ר	-	67,500 ש"ח

בכבוד רב,

א. גבאי
ס/החשב הכללי
משרד האוצר

ד. הוד
ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

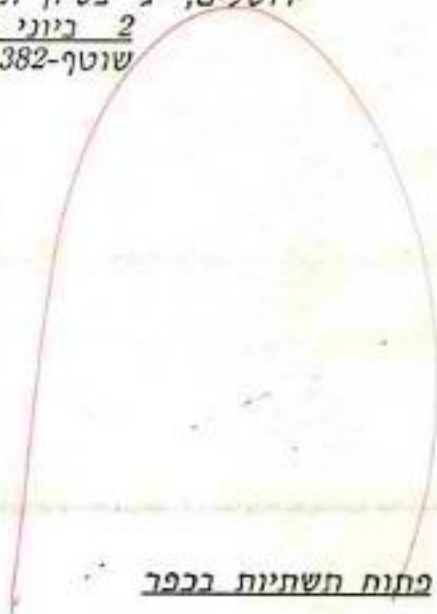
הערה:-
מר ד. בן יהודה - חשב המשרד
מר י. מינץ - ס/החשב
גבי מלכה יעקב - גזברות

1993-5-26
דואר מס' 2512
[Red stamp and handwritten notes]



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, יג' בסיון תשנ"ג
2 ביוני 1993
שוטף-1382



לכבוד
סואעד מוחמד
יו"ר הועד
כפר סלאמה
ד.ג. כרמיאל 20101

הנדון: פתוח חשתיית בכפר

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להשיב לפנייתך שבנדון.

ישונכם נמצא בתחום אחריותה של המועצה האזורית משגב

והיא זו שאחראית לנושאים שהעלת.

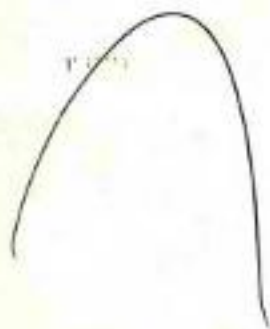
בכבוד רב,

א.מ. נב
איתן ככל
יועץ השר



העתיקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד
מנהל מחוז הנליל משב"ש
ד' המוא"ז משגב

K



אשורת דקע כללי



ישוב אשרת עלה לקרקע באוגוסט 1983, עם 29 משפחות מבני מושב עמקא הסמוך, בניים למשפחות יוצאי חימן.

בסוף שנת 1990 כשהישוב מנה 45 משפחות, נתקבלה החלטה באסיפה הכללית לקלוט עליה, והוקמה שכונת הקרוואנים המונה 54 קרוואנים.

בשנת 1991 אוכלסה שכונת הקרוואנים ב- 44 משפחות עולים חדשים מרוסיה, והשאר זוגות צעירים ישראלים.

במקביל נבנתה שכונה חדשה במסגרת הבנייה התקציבית של משרד השיכון, ובה 40 יחידות דירה.

בחודש ספטמבר 1992 אוכלסה השכונה החדשה עם 16 משפחות עולים חדשים, שרובם עברו משכונת הקרוואנים בישוב לכית קבע בישוב, והשאר זוגות צעירים ישראלים.

כמו כן בשנים 1990-1992 המשיך הישוב להתפתח ונבנו עוד כחיים במסגרת כנה כיתך.

סך הכל הישוב מונה כיום 54 קרוואנים
103 כתי קבע מתוכם 10 בשלבי בניה.

סך הכל 157 משפחות.

התפלגות האוכלוסיה: ילדים ונוער 285 נפש (מהזכר 62 ילדי עולים)
מבוגרים 308 נפש (מהזכר 11 מעל גיל 60)

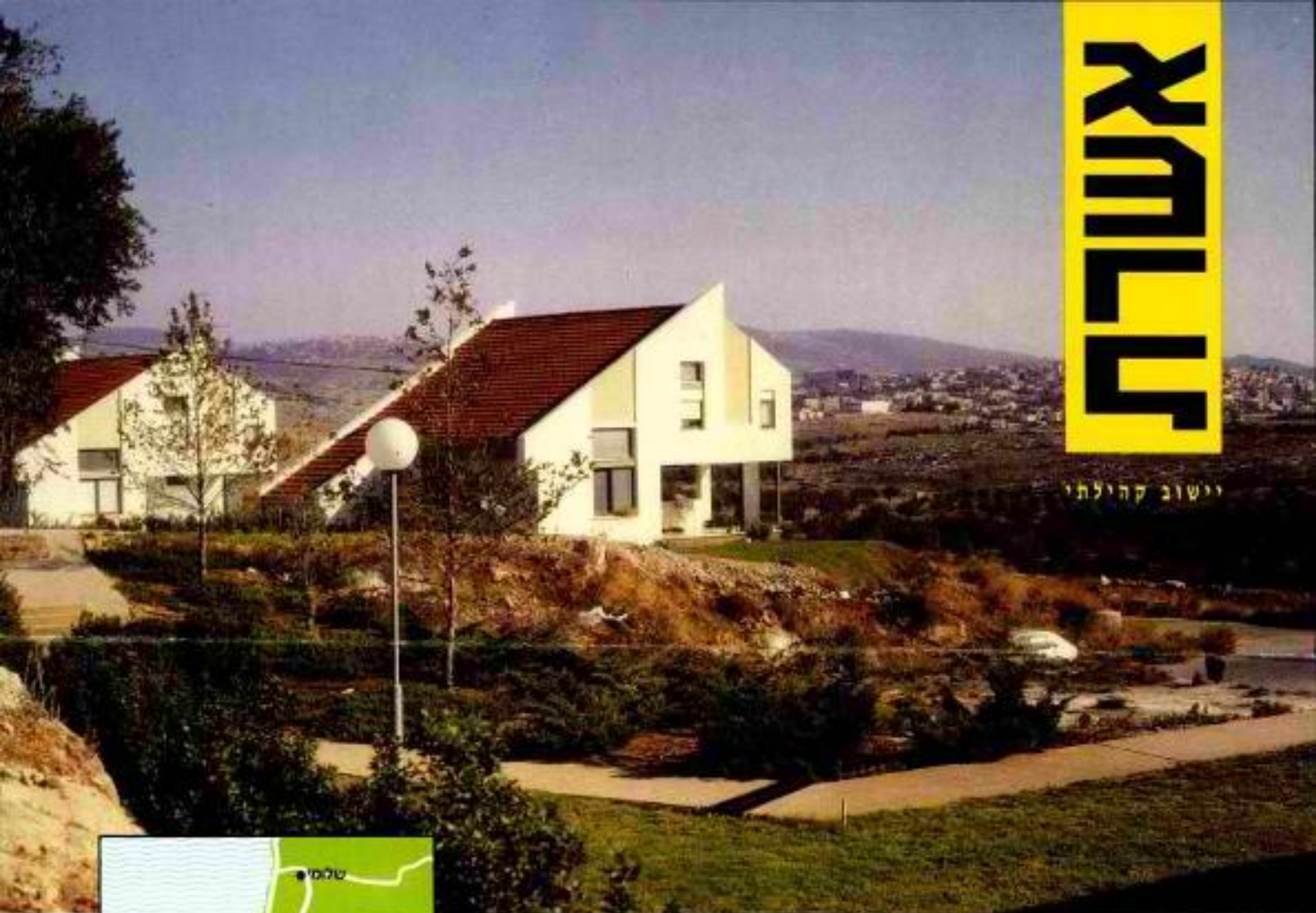
סך הכל 593 נפש.

כיום נמצאות 9 משפחות נוספות של עולים וחדשים בשלבי קליטה לקרוואנים שהחפנו. כשנתיים האחרונות התרחב הישוב ב-250%

משרד הנוער והחינוך הישראלי
לשכות והמנהל הכללי
21-7-1993
דואר נכנס
21067

תלמי

יישוב קהילתי



הסעות ללא תשלום לבתי הספר ע"י המועצה האזורית.

אשרת נסימן התרחבות

בשנת 1990 הסתיים שלב ג' בבניית בתים בעלי אופי אחיד, מתוך כוונה לשמור על אחדות ארכיטקטונית ואסתטית. בתחילת שנה 1991 תוקם שכונה בת 54 מבנים זמניים (קרוואנים) שבהם יושבנו זוגות צעירים ועולים חדשים בדיוור זמני עם אפשרות לרכישת בית שייבנה בבנייה מרוכזת בתחילת שנה 1991 ע"י משרד הבינוי והשיכון. בנייה זו תהיה בעלת אופי אחיד אך שונה בצורתה מהבתים הקיימים.

תנאי סיוע

משרד השיכון מעמיד לצורך האיכלוס מענק והלוואות מיוחדות, חלקן ללא ריבית. קיימות הלוואות שונות לבעלי דירות ולמחוסרי דור.

יישוב קהילתי, נוסד ב-1982. היישוב שוכן על כביש שלומי אחיהוד, במרחק 10 ק"מ מגזריה, 10 ק"מ מעכו וכ-35 ק"מ מחיפה. היישוב ממוקם באחד האיזורים היפים של הגליל. נוף פנורמי המרהיב של מישור החוף מראש הנקרה לחיפה נשקף מהיישוב. בקרבת היישוב אוורי טיול, אתרי טבע וייערות ק.ק.ל. מהידועים שבהם: פארק גורן, מבצר יחעם, מונטפור, מערות ראש הנקרה וכו'.

האוכלוסיה

אשרת מונה היום 50 משפחות, רובן בנילאי 40-25 שנה. ביישוב 130 בתי אוכלוסית היישוב מתוכננת ל-300 משפחות.

השירותים הקהילתיים כוללים:

מועדון, מזכירות, חדרי חונים, חדר ספריה, חדר בית כנסת, מגרש כדורסל וגן משחקים. בעקבות הרחבת היישוב יוקמו בו צרכניה ומרמא.

מסגרת החינוך כוללת:

- מעון לנילאי 3 חודשים עד שלוש שנים, פתוח משעה 7:00-16:00.
- גן ילדים.
- צהרון, פתוח משעה 13:30-16:00 לילדי אמרות שבכות.
- ילדי ביה"ס היסודי לומדים לפי בחירתם בביה"ס האזורי ברנבה או בביה"ס הדתי רמביים בנהריה.
- השכבה הבוגרת לומדת בביה"ס התיכון האזורי בכברי או בקיבוץ גשר זיו.

חיים אחרים בגליל - עכשוו בהישג ידך
אשרת מזכירות ד. נ. אשרת 25243
טלפון: 04-968132 (שעות 9:00-12:00)
04-968139



חגיגת עשור לאשרת



פזאני

הרינו מתכבדים להזמין אתכם
ליטול עמנו חלק

בחגיגת העשור לאשרת

החגיגה תתקיים ביום שלישי כ"ג באב תשנ"ג
10.8.93 בשעה 21.15
באמפיתאטרון באשרת.

במעמד שרי ממשלה, חברי כנסת,
נציגי הסוכנות היהודית, משרד השיכון
אישי ציבור, תושבי האזור והישוב.

בהשתתפות:

- שמעון פרס, שר החוץ
- ח"כ ניסים זילי, מזכ"ל מפלגת העבודה
- ח"כ דוד לוי
- ח"כ אסתר סלמוביץ
- ח"כ אביגדור קהלני
- ח"כ שמואל אביטל

בתכנית:

מופע אומנותי על תולדות הישוב
בביצוע תושבי וילדי אשרת.

שמאח לאוועק ביזק רענן!



שר החקלאות

788

יב' בתמוז תשנ"ג
1 ביולי 1993
סימוכין: 0560



1374

לכבוד
שר השיכון
בנימין בן אליעזר

שלום רב.

הנדון: שריפה במושב אמירים

השריפה שהתחוללה במושב אמירים חוללה נזק רב.
יש לפעול תוך שיתוף פעולה בין המשרדים השונים לתיקון נזק זה ולהשבת החיים במושב לסדרם.
במשרדי יתאם את הפעולה עוזרי שבי אביב.
אבקש לשלוח נציג מסעמך לצורך תיאום פעולות השיקום בין המשרדים.

בברכה
יעקב צור
שר החקלאות





משרד השיכון והתכנון

ירושלים, כז' בסיון תשנ"ג
17 ביוני 1993
שוטף-1462

לכבוד
מר אברהם דגן
ראש המועצה
מו"ז אשכול
ד.ג. הנגב 85465

הנדון: השכרת דירות בחבל שלום לעולים מחבר העמים

בהמשך לפנייתך לראש הממשלה, מר יצחק רבין, הנני להשיבך:
בחבל שלום נבנו 50 יחידות דיור בבניה תקציבית.
עד כה, היתה החלטה להוציא את כל יחידות הדיור למכירה בלבד.
נימים אלו תדון במשרדנו ההצעה להוציא יחידות דיור לשכירות ובין
היתר יח"ד בחבל שלום וזאת על סמך דיווחך, כי ישנם מועמדים
לשכירות עבור דירות אלו, מקרב משפחות העולים.
לכשתקבל החלטה - יודיעוך ישירות נציגי המינהל לבניה כפרית.

בכבוד רב
איתן כבל
יועץ השר

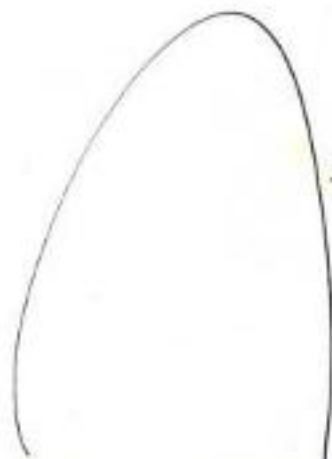
משרד השיכון והתכנון
מנהל הכללי
23-8-1993
כבל
20455

העתקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד
יועץ רה"מ וראש הלשכה
ר' המינהל לבניה כפרית



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כה' בתמוז תשנ"ג
14 ביולי 1993
שוטף-1550



לכבוד
אברהם דגן
ראש המוא"ז אשכול

שלום רב,

הנדון: השכרת דירות בחבל שלום לעולים מחבר העמים

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להודיעך, כי מנכ"ל משב"ש מטפל בנושא.

מכל מקום ההחלטה הסופית תתקבל בועדת המכירות והמחירים בה משתתפים נציגי האוצר.

בכבוד רב,
איון רגב
איתן כבל
יועץ השר

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת והגנה הכלכלי
18-7-1993
ד.ו.ר. נ.נ.מ.ס
20995

העתיקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד
ראש המינהל לבניה כפרית
מנהלת אגף נכסים ודיוור, משב"ש



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ד בסיון תשנ"ג
13 ביוני 1993
שוטף-1436

לכבוד
מר סלמאן חטיב
יו"ר המועצה
אלעג'ר
רמת הגולן

הנדון: מ"מ אלעג'ר

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להשיב לפנייתך שכנדון.

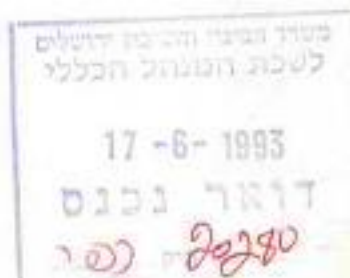
להלן התייחסותי לבעיות שהעלתם:

1. כבישים פנימיים בכפר - עליכם לפנות למוא"ז גליל עליון.
2. הקמת גן ילדים ובית ספר - עליכם לפנות למשרד החינוך.
3. הקמת מבנה מועצה - עליכם לפנות למשרד הפנים.

צר לי, אך אין למשרדנו נגיעה לנושאים הנ"ל.

בכבוד רב,

איון (ק)
איתן כבל
יועץ השר



העתיקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל משב"ש
מנכ"ל משרד הפנים
מנכ"ל משרד החינוך
ראש המוא"ז גליל עליון

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה'ים תל-אביב-יפו
מ ב ר ק

חי 109 7458171
טל' חיפה כפר חנניה 49 06 1658

132 משרד הבינוי והשיכון - מנהל כללי ירושלים

י בקשת משרדכם לחינו ההפגנה לימים מספר בירושלים, רשמנו לפנינו הפגישה שתקיים בתל-אביב בבית הסקסטיל ביום ה' 15/7/93 בהשתתפות האישי, וכן מנהל כללי מעצ ומנהל האגף לבניה כפרית במשרדך. אנו נעשה הכל להגיע עמכם להסדר לבנית הכביש.

בברכה,
אלוני אברהם
מרכז הישוב

2623 93 JUL -6 17:06

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת ומונהל הכללי
21-7-1993
דואר נכנס
מס' 2623



ירושלים, ט' בתמוז תשנ"ג
 28 ביוני 1993
 שוטף-1499

לכבוד
 מזכירות אשרת
 ד.ג. אשרת 25243

הנדון: סייע לאמפיתאטרון טבעי בישוב

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להשיב לפנייתכם שבנדון.

ראשית, ברצוני להתנצל על האיחור במתן התשובה.

משרדנו הקים בישובכם 35 יח"ד בבניה תקציבית במהלך שנת 90-91.

מעבר לכך, בשל מגבלות התקציב, אין באפשרותנו לסייע בהקמת מבנים כמו האמפיתאטרון.

בכבוד רב,
 גי'ין (בן)
 איתן כבל
 יועץ השר

העתיקים: שר הבינוי והשיכון
 ✓ מנכ"ל המשרד
 ראש המינהל לבניה כפרית

מסוד הביני והשיכון ירושלים
 לשכות המנהל הכללי
 21-7-1993
 דואר נכנס
 בני 21151 תיק 207

2

שיטת
הכרזות



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כה בתמוז התשנ"ג
14 ביולי 1993
סימוכין: סכמ 9691

סיכום ישיבה בנושא בית אריה מיום 14/07/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי, י. אסף.
מ.מ. בית אריה - ת. יודלביץ.

1. בעית מים בישוב

החלטה

מאושר סך 100,000 ש"ח מתקציב 1993 לפתרון בעית המים בישוב.

טיפול: אגף הפרוגרמות

לוח: 31/7/93.

2. לשכת המנכ"ל תזמן תוך שבועיים סיור בישוב לבדיקת יתר הנושאים שהועלו בישיבה.

טיפול: לשכת המנכ"ל.

לוח: 31/7/93.

טיפול: - לשכת מנכ"ל

נרשם ע"י: יגאל אסף - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כב' בתמוז תשנ"ג
11 ביולי 1993
שוטף-1541

לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משב"ש

שלום רב,

הנדון: אולם הכדורסל בכפר בלום

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להודיעך, כי הוא מאשר הקצאה
על סך 2 מיליון ש"ח, בשנת התקציב '94, עבור הרחבת אולם הכדורסל
בקיבוץ כפר בלום.
המשרד יעשה מאמץ להעביר את הסכום הנ"ל בתחילת ינואר '94.
לטיפולך.

בכבוד רב,
אויז (ב)
איתן כבל
יועץ השר

העתקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
ח"כ אלי גולדשמידט
אהרון ולנסי - ראש המוא"ז גליל עליון
הנהלת הפועל גליל עליון
תיק סיכומים/בניה כפרית

מסד הבינוי והשיכון ירושלים
כס"ג המנהל הכללי
14-7-1993
איתן כבל
20967



משרד המשפטים
מחלקת רישום תלמידי תורה

משרד המשפטים
מחלקת רישום תלמידי תורה
1-2-07-1993
תלמידי תורה

ירושלים, כב' בתמוז תשנ"ג
11 ביולי 1993
שוטף-1542

מיון
מיון
מיון

לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משב"ש

שלום רב,

הנדון: בית גלילי קיבוץ נען

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להודיעך, כי הוא מאשר הקצאה על סך 600 אלף ש"ח, בשנת התקציב '94 וזאת בנוסף לתקציב על סך 500 אלף ש"ח שכבר אישר בשנת '93 עבור בית גלילי בקיבוץ נען.

לטיפולך.

בכבוד רב,

אויץ (ב)
איתן כבל
יועץ השר

העמקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון
ח"כ אלי גולדשמידט
עדנה סולודור - יו"ר ברית התנועה הקיבוצית
דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית
עודד גינדין - קיבוץ נען
מזכיר קיבוץ נען
תיק סיכומים/בניה כפרית



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, יא' בתמוז תשנ"ג
30 ביוני 1993
שוטף-1511

לכבוד
דני הוד
ראש המינהל לבניה כפרית
משהב"ש

הנדון: "בית גליל"

נתבקשתי ע"י שר הבינוי והשיכון להודיעך כי הוא אישר
מתן 500 אלף ש"ח בשנת התקציב 93, עבור הקמת בית גלילי
בקיבוץ נען.

לטיפולך.

בכבוד רב,

אויגן (ה)
איתן ככל
יועץ השר

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
08-7-1993
דואר נכנס
מס' 179
מס' 179

העתקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד
עודד גינדין - קיבוץ נען

מבט על התוכנית



משרד החינוך והשכלה גבוהה
מנהל תכנון ופיקוח
מחוז תל אביב



מספר תכנון: 1997

שטח: 1000 מ"ר
מספר יחידות: 10

תאריך: 1997
מספר תכנון: 1997

התוכנית מפרטת את כלל פרטי התכנון הנדרשים להקמת המבנה.

1. מטרה ותכלית התוכנית

התוכנית מפרטת את כלל פרטי התכנון הנדרשים להקמת המבנה.

2. תוכן התוכנית

התוכנית מפרטת את כלל פרטי התכנון הנדרשים להקמת המבנה.

3. פרטים כלליים

התוכנית מפרטת את כלל פרטי התכנון הנדרשים להקמת המבנה.

4. מפרט התכנון

התוכנית מפרטת את כלל פרטי התכנון הנדרשים להקמת המבנה.

5. מפרט התכנון

התוכנית מפרטת את כלל פרטי התכנון הנדרשים להקמת המבנה.

התוכנית מפרטת את כלל פרטי התכנון הנדרשים להקמת המבנה.

התוכנית מפרטת את כלל פרטי התכנון הנדרשים להקמת המבנה.

התוכנית מפרטת את כלל פרטי התכנון הנדרשים להקמת המבנה.

גשר ויסלמי
ב' תש"ל: בן יושע

משרד החינוך והשכלה גבוהה, מנהל תכנון ופיקוח, מחוז תל אביב

sd. Hoffde
D. W. G. G. G.



משרד החינוך והשכלה גבוהה
מחלקת המבחנים והתעודות

6. בדיקת תוצאות - (המשטרה)

עבודת הבדיקה תבוצע על ידי משרד החינוך והשכלה גבוהה
ב-3/3 חלקים
1/3 חלק
1/3 חלק

המטרה העיקרית למשרד ולמע"צ עלות בודדת של הפרוייקט

7. הכנת יסודות התלמידים -

מאור 300,000 ש"ח
למחלקת 200,000 ש"ח

8. הכנת כביש השלום -

הכנת כביש השלום - כביש 74 אירכוד - חיפה - מאור
הכנת 11000 ע"י מע"צ

9. הקמת ביצוע כביש 90 -

הקמת ביצוע כביש 90 עיקר ביצוע מאור
1,000,000 ש"ח
למע"צ, להקמת הביצוע

10. כביש אורז 667 - תכנון מפורט -

תכנון מפורט מאור, ירוסן ופיראט ע"י מע"צ

11. השתתפות בכביש כניסת בני חנה -

השתתפות בכביש כניסת בני חנה מאור 250,000 ש"ח

לשכת המבחנים
מחלקת המבחנים

רמ/מח/555

משרד החינוך והשכלה גבוהה
מחלקת המבחנים והתעודות
תל אביב-יפו



המועצה האזורית בקעת בית שאן
 דאר נע בית שאן - טל. 06-539850
 פקס: 06-539862

ח בתמוז תשנ"ג
 29 ביוני 1993

*לכבוד מר יגאל אסף
 עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
 קרית הממשלה, ירושלים*

א.נ.,

שלום רב,

להלן סיכום ביקור מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון מיום 25.6.93 במועצה האזורית בקעת בית שאן כפי שנרשם ע"י הגב' רותי פרום מהנדסת המועצה במהלך הדיון והסיכומים:-

1. תכנון רב-תחומי / מושבים:-

המועצה תגיש קידום לתכנון מפורט לפיתוח המרכזים והתשתיות הציבוריות ותכנון מרכזי מלאכה ומסחר.

2. תוספת יחידות מבניית ה-1040:-

המנכ"ל מאשר עקרונית תוספת בניית 30-40 יחידות ביישובים כמבוקש ובתנאים של בניה בטחונית במסגרת 1040.

המנכ"ל מבקש שראש המועצה יסכם הנושא עם התנועות.

3. מערכת בטחון - שדה אליהו:-

המנכ"ל מאשר 175,000 ש"ח ישוחרר ראשון ממסגרת של 3,000,000 ש"ח שהמשרד יקבל למרכיבי בטחון.

4. תכנון מועדון בקבוץ מירב:-

בהתאם לסיכום עם השר, יבוצע נתקציב שנת 1994.

5. סיוע בתשתיות אזוריות:-

א. לבניית בית מדרש בשדה אליהו מאושר לפי סיכום השר 100,000 ש"ח.

ב. למרכז בריאות אזורי, מאושר 200,000 ש"ח.

ג. פיתוח ותשתיות במרכז ירדנה בית יוסף, מרפאה, מעון יום מאושר 100,000 ש"ח.

ד. פיתוח תשתיות של 20 מגרשים יבוצע עם הבניה.

בבית יוסף, מאושר,
 2,
 25-7-1993

המנכ"ל משרד הבינוי והשיכון אישר את תוכנית הפיתוח של המועצה האזורית בקעת בית שאן תמוז תשנ"ג

כסו 30.6.93 - 20750 100

- 2 -

6. ניקוז מרכז שדי - תרומות:-

עקרונית מאושרת השתתפות המשרד כ-1/3 מהעלות + מע"צ 1/3 מועצה.

המועצה תעביר למשרד ולמע"צ עלות כוללת של הפרוייקט.

7. תכנון ישובים קהילתיים:-

מאושר 300,000 ש"ח.
200,000 ש"ח לתכנון.

8. תכנון כביש השלום:-

תכנון כביש השלום - כביש 71 אירביד - חיפה - מאושר.
התכנון יוזמן ע"י מע"צ.

9. הקדמת ביצוע כביש 90:-

הקדמת ביצוע כביש 90 עוקף ביכורה מאושר
1,000,000 ש"ח
למע"צ, להקדמת הביצוע.

10. כביש אזורי 667 - תכנון מפורט:-

תכנון מפורט מאושר, יוזמן ישירות ע"י מע"צ.

11. השתתפות בכביש כניסה גני חוגה:-

השתתפות בכביש כניסה גני חוגה מאושר 250,000 ש"ח.

רשמה:רותי פרום
מהנדסת המועצה

רפ/מג/546

מאושר על שטח של 100 דונם, וזהו חלק מהתוכנית הכללית של המועצה האזורית בקעת בית שאן.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5708 SOUTH CAMPUS DRIVE
CHICAGO, ILLINOIS 60637

UNIVERSITY MICROFILMS
SERIALS ACQUISITION
300 NORTH ZEEB ROAD
ANN ARBOR MI 48106-1500
TEL: (313) 761-8700
FAX: (313) 761-8701
WWW: WWW.UMI.COM



משרד המבחן והשירותים
לשירות המבחן והשירותים

ירושלים, ט' בתמוז תשנ"ג
28 ביוני 1993
שוטף-1085



לכבוד
דני הוד
ראש המינהל לבניה
משהב"ש

הנדון: בית יגאל אלון

נתבקשתי על ידי שר הבינוי והשיכון להודיעך, כי הוא
אישר מתן הקצבה על סך 750 אלף \$ בשנת התקציב '93
לסיום בניית בית יגאל אלון.

לטיפולך המהיר אודה.

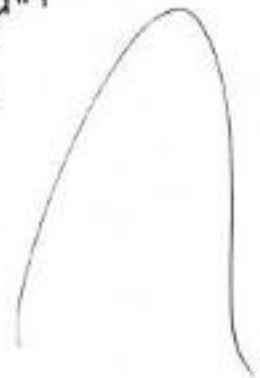
בכבוד רב,
אורי כהן
איתן כבל
יועץ השר

העתיקים: שר הבינוי והשיכון
מנכ"ל המשרד
מנהלת בית יגאל אלון
תיק סיכומים



י"ג בסיון תשנ"ג
02/06/93

מס' א 40



טלפון: 03-5429940/1

לכבוד
בנימין בן אליעזר
שר הבנוי והשיכון

לפואד שלום וברכה,

הנדון: הסכם פקוח על הבניה בקבוצים
(מח' הבניה במרכז החקלאי)

בתאריך 17.3.93 נפגשתי עמך בלשכתך בכנסת ובין הנושאים שעלו בשיחתנו העלתה שאלת המשך מתן הסמכות והאמצעים לבצוע הפקוח על הבניה בקבוצים ע"י המרכז החקלאי המח' לבניה כפי שהזכר קיים ולשביעות רצון מלאה, אף השארתי בידיך מכתב בנושא, מכתב שתכליתו "תזכורת" לסגירת הנושא.

ב-30.5.93 התקשר אלי טלפונית עוזרן מר איתן כבל ובו הודיעני כי הנושא אושר על ידך וכי הגמר "הפורמלי ביוקרטי" יסגר בלשכת מנכ"ל המשרד מר אריה מזרחי ובהשתתפותם של מר איתן כבל העוזר ומר דני הוד מנהל "הבניה הכפרית".

הבוקר 2/6/93 נמסר לי להפתעתי כי הנושא טרם נסגר והורדו הוראות הפוכות כלומר לביטול זכות חתימה וכו'.

אודה לך מאוד פעילותך לסכום הנושא כמובטח.

בברכה ובידידות

עמחה ארס
מזכ"ל המרכז החקלאי

מסד המיני והמכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
06-6-1993
19689
כפר

- העתיקים:
- ✓ מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.
 - מר איתן כבל - עוזר השר.
 - מר דני הוד - ראש המינהל לבניה כפרית.
 - מר אליעזר בן צבי - ראש צוות שכון בין קבוצי.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ט' בתמוז התשנ"ג
28 ביוני 1993
סימוכין: סכמ"צ 9572

בני
אין מבקש להגיש
לוחמה אסטרטגית
אין גילויי אסטרטגיה
מאגנת.

סיכום סיור המנכ"ל במועצה האזורית בקעת בית שאן מיום 28/06/93

נוכחים: משהב"ש - א. מזרחי
ראש המועצה האזורית - יגאל שחר

1. כביש 667

מע"צ תבדוק את האפשרות למתן סיוע לצורך תכנון מפורט.

טיפול: אלי רונן - מע"צ

2. כביש בתחום מושב שדה תקומית - בעית ניקוז

המועצה מעבירה את העבודה ב- 200,000 ש"ח והוחלט על בדיקה מקצועית של מע"צ + הבניה הכפרית, ובעקבותיה תקבע חלוקת המימון בין המועצה, מע"צ והבניה הכפרית.

3. תכנון איזורי רב תחומי גיברה ולגוש ירדנה - בר יוסף

המועצה האזורית תגיש דרישה תכנונית במסגרת נולטת של הישובים. עקרונית מאושר לקדם תכניות ראשונית לבדיקה.

4. תוספת יח"ד 1040

המועצה ביקשה תוספת של 30 יח"ד. ההחלטה מותנית בניטול יח"ד בקיבוצים אחרים.

הבקשה מאושרת עקרונית בכפוף להסדר עם שאר התנועות, ובהסכמת הועדה המשותפת להם, למשהב"ש ולמשרד האוצר.

5. שדה אליהו. מע' בטחון

הבקשה לסדר בסכום 175,000 ש"ח תסופח במסגרת הקרן למרכזי בטחון. באחריות משהב"ש להכליל עבודה זו.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

6. מירב - תכנון מועדון
עקב מגבלות התקציב יידחה הנושא לשנה הבאה.
7. מרכז בריאות לקשיש - עבודות תשתית ופיתוח
מאושרת השתתפות בסך 700,000 ש"ח בשנת '93.
8. עבודות פיתוח לספרייה אזורית בשדה אליהו - עקב מגבלות תקציב, הנושא אינו מאושר.
9. ירדנה בית יוסף
- 9.1 השתתפות בתשתית ל- 20 מגרשים, הנושא מאושר עקרונית בכפוף למועמדים ולבניה.
- 9.2 מעון יום ומרפאה - מאושרת השתתפות בפיתוח בסך 100,000 ש"ח לשנת '93.
- 9.3 הריסת בתים - השתתפות במימון הנושא אינה מאושרת
- 9.4 נגישות פנימית וקו כיוב - לא מאושרת השתתפות.
- 9.5 חמדיה - הסטת גדר בטחון התחום המבוקש של 175,000 ש"ח ייבדק מקצועית ע"י מחוז הבניה הכפרית וימומן כנדרש לפי הבדיקה.
10. שדה תרומות
תשתיות לשכונת גנים - הנושא מאושר עקרונית אך כפוף למס' מועמדים גדול יותר.
11. הר - שלוחת
עקרונית מאושר קידום התכנון השני לישובים, בכפוף להחלטת ממשלה על הקמתה.
עבור שלוחה צבאית מאושר תקציב תכנון בסך 100,000 ש"ח.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

12. כניש 90 - מאושרת תוספת של 1 מיליון ש"ח השנה.
הנושא יסוכם בין מנכ"ל המשרד למנכ"ל מע"צ.

13. גני חומה - כניש כניסה
מאושר תקציב לאספלט בסך 250,000 ש"ח באחריות מע"צ.

14. שדה אליהו
בית מדרש - מאושר תקציב בסך 100,000 ש"ח.
טיפול: א. לחונסקי - פרוגרמות

נרשם ע"י: דני הוד - בניה כפרית

העתק: נוכחים
תיק סיכומים

בהתאם!

הנה את המידע!

הנה את המידע

הנה את המידע

פח

לשרד הביטחון והגנה



המועצה האזורית בקעת בית שאן
דאר נע בית שאן - טל. 06-539850
פקס: 06-539862

ח בתמוז תשנ"ג
29 ביוני 1993

שלום רב

תלמידי בית שאן
מיינס בני שלמה ה' אגוד
גור קוקו
אנשים ה' אגוד
אחיו אנשים אגוד
תלמידי בית שאן

לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון
קרית חמשלה, ירושלים

א.נ.,

שלום רב,

להלן סיכום ביקור מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד הביטחון והשיכון
מיום 25.6.93 במועצה האזורית בקעת בית שאן כפי שנרשם ע"י
הגב' רותי פרום מהנדסת המועצה במהלך הדין והסיכומים:-

1. תכנון רב-תחומי / מושבים:-

המועצה תגיש קידום לתכנון מפורט לפיתוח המרכזים
והתשתיות הציבוריות ותכנון מרכזי מלאכה ומסחר.

2. תוספת יחידות מבנית ה-1040:-

המנכ"ל מאשר עקרונית תוספת בניית 30-40 יחידות בישובים
כמבוקש ובתנאים של בניה בטחונות במסגרת 1040.

המנכ"ל מבקש שראש המועצה יסכם הנושא עם התנועות.

3. מערכת בטחון - שדה אליהו:-

המנכ"ל מאשר 175,000 ש"ח ישוחרר ראשון ממסגרת של
3,000,000 ש"ח שהמשרד יקבל למרכיבי בטחון.

4. תכנון מועדון בקבוץ מירב:-

בחתום לסיכום עם השר, יבוצע בתקציב שנת 1994.

5. סיוע בתשתיות אזוריות:-

א. לבניית בית מדרש בשדה אליהו מאושר לפי סיכום השר
100,000 ש"ח.

ב. למרכז כריאות אזורי, מאושר
200,000 ש"ח.

ג. פיתוח ותשתיות במרכז ירדנה בית יוסף, מרפא, מעון יום
מאושר
100,000 ש"ח.

ד. פיתוח תשתיות של 20 מגרשים בבית יוסף, מאושר,
יבוצע עם הבניה.

2..

המועצה האזורית בקעת בית שאן

בית יוסף נשר חדיה- שירות צבאי ירדנה (כפר רופין) מעון חיים משילת

משרד הביטחון והגנה
לשכת המנהל הכללי
12-8-1993
דו"ר נכנס
ה"פ



המועצה האזורית בקעת בית שאן
 דאר נע בית שאן - טל. 06-539850
 מקס: 06-539862

- 2 -

6. ניקוז מרכז שדי - תרומות:-

עקרונית מאושרת השתתפות המשרד ב-1/3 מחעלות +
 מע"צ 1/3
 מועצה. 1/3

המועצה תעביר למשרד ולמע"צ עלות כוללת של הפרוייקט.

7. תכנון ישובים קהילתיים:-

מאושר 300,000 ש"ח.
 200,000 ש"ח לתכנון.

8. תכנון כביש השלום:-

תכנון כביש השלום - כביש 71 אירביד - חיפה - מאושר.
 התכנון יוזמן ע"י מע"צ.

9. הקדמת ביצוע כביש 90:-

הקדמת ביצוע כביש 90 עוקף ביכורה מאושר
 1,000,000 ש"ח
 למע"צ, להקדמת הביצוע.

10. כביש אזורי 667 - תכנון מפורט:-

תכנון מפורט מאושר, יוזמן ישירות ע"י מע"צ.

11. השתתפות בכביש כניסה גני חוגה:-

השתתפות בכביש כניסה גני חוגה מאושר 250,000 ש"ח.

רשמח:רותי פרום
 מהנדסת המועצה

רפ/מג/546

המועצה האזורית בקעת בית שאן, יוזמת ומאשרת את תוכנית זו. המשרד יעביר את התשלום למע"צ. המועצה תעביר את התשלום למשרד ולמע"צ. המועצה תעביר את התשלום למשרד ולמע"צ.



המועצה האזורית בקעת בית שאן
דאר נע בית שאן - טל. 06-539850
פקס: 06-539862

ח בתמוז תשנ"ג
29 ביוני 1993

למ"ד מרצה, הדקדוקה מ/ב/ב, רחוק/שדה חיתוף יו/ק/י
שיתוף/ב/ב/ב, מ/ב/ב/ב (ניגון/ל/י)
לכבוד
מר יגאל אסף
עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה, ירושלים

א.נ.נ.

שלום רב,

להלן סיכום ביקור מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון מיום 25.6.93 במועצה האזורית בקעת בית שאן כפי שנרשם ע"י הגב' רותי פרום מהנדסת המועצה במהלך הדיון והסיכומים:-

1. תכנון רב-תחומי / מושבים:-

המועצה תגיש קידום לתכנון מפורט לפיתוח המרכזים ותשתיות הציבוריות ותכנון מרכזי מלאכה ומסחר.

2. תוספת יחידות מבניית ה-1040:-

המנכ"ל מאשר עקרונית תוספת בניית 30-40 יחידות כישוכים כמבוקש ובתנאים של בניה בטחונית במסגרת 1040.

המנכ"ל מבקש שראש המועצה יסכם הנושא עם התנועות.

3. מערכת בטחון - שדה אליהו:-

המנכ"ל מאשר 175,000 ש"ח ישוחרר ראשון ממסגרת של 3,000,000 ש"ח שהמשרד יקבל למרכיבי בטחון.

4. תכנון מועדון בקבוץ מירב:-

בהתאם לסיכום עם השר, יבוצע בתקציב שנת 1994.

5. סיוע בתשתיות אזוריות:-

א. לבניית בית מדרש בשדה אליהו מאושר לפי סיכום השר 100,000 ש"ח.

ב. למרכז בריאות אזורי, מאושר 200,000 ש"ח.

ג. פיתוח ותשתיות במרכז ירדנה בית יוסף, מרפאה, מעון יום מאושר 100,000 ש"ח.

ד. פיתוח תשתיות של 20 מגרשים בבית יוסף, מאושר, יבוצע עם הבניה.

2, .

המסמך נעשה על ידי המחלקה לטיפול במסמכים, משרד הדיור והבנייה, תל אביב.

בית יוסף נשור חרדיה - סיוע צבי ירדנה כפר ורפין מעון חיים חסילות

06-539850
דואר נע בית שאן
20750



המועצה האזורית בקעת בית שאן
 דאר וע בית שאן - טל. 06-539850
 בקס: 06-539862

- 2 -

6. ניקוז מרכז שדי - תרומות:-

עקרונית מאושרת השתתפות המשרד ב-1/3 מהעלות +
 מע"צ 1/3
 מועצה. 1/3

המועצה תעביר למשרד ולמע"צ עלות כוללת של הפרוייקט.

7. תכנון ישובים קהילתיים:-

מאושר 300,000 ש"ח.
 200,000 ש"ח לתכנון.

8. תכנון כביש השלום:-

תכנון כביש השלום - כביש 70 אירביד - חיפה - מאושר.
 התכנון יוזמן ע"י מע"צ.

9. הקדמת ביצוע כביש 90:-

הקדמת ביצוע כביש 90 עוקף ביכורה מאושר
 למע"צ, להקדמת הביצוע.
 1,000,000 ש"ח

10. כביש אזורי 667 - תכנון מפורט:-

תכנון מפורט מאושר, יוזמן ישירות ע"י מע"צ.

11. השתתפות בכביש כניסה גני חוגה:-

השתתפות בכביש כניסה גני חוגה מאושר 250,000 ש"ח.

רשמה:רותי פרום
 מחנדסת המועצה

רפ/מג/546

מקומה של המועצה האזורית בקעת בית שאן, היא מועצה אזורית שנושאת על עצמה את משימת השקמה והפיתוח של אזורי המושבים באזור.



המועצה האזורית בקעת בית שאן
 דאר נע בית שאן - טל. 06-539850
 פקס: 06-539862

ח' בתמוז תשנ"ג
 27 ביוני 1993

לכבוד
 יגאל אסף
עוזר מנכ"ל משב"ש
 שלום רב,

להלן תרשומת סיכומי ביקור מנכ"ל כפי שנרשמה ע"י מהנדסת המועצה במהלך הדיון והסיכומים.

1. תכנון רב - תחומי מושבים - המועצה תגיש קידום לתכנון מפורט לפיתוח המרכזים והתשתיות הציבוריות ולתכנון מרכזי מלאכה והמסחר.
2. תוספת יחידות מבנית ה-1040.
 הצנכ"ל מאשר עקרונות תוספת בניית 30-40 יחידות בישובים כמבוקש ובתנאים של בניה בשחונות במסגרת 1040. המנהל מבקש שראש המועצה יסכם עם התנועות.
3. מערכת בשחון - שדה אליהו
 הצנכ"ל מאשר 175,000 ש"ח ישוחרר ראשון ממסגרת שלושה מליון ש"ח שועמארד יקבל למרכיבי בשחון.
4. תכנון מועדון מירב
 בתנאים לסיכום השר, יבוצע בתקציב 1994.
5. סיוע בתשתיות אזוריות
 א. לבניית בית מדרש בשדה אליהו מאושר לפי סיכום השר 100,000 ש"ח.
 ב. תשתיות למרכז בריאות אזורי מאושר 200,000 ש"ח.
 ג. פיתוח ותשתיות במרכז ירדנה בית יוסף מרפאה מעון מאושר 100,000 ש"ח.
 ד. פיתוח תשתיות 20 מגרשים בבית יוסף מאושר, יבוצע עם הבניה.
6. ניהוד מרכז שדי תרומות
 עקרונות מאושרת השתתפות העמך בשליש מול מע"צ והמועצה. המועצה תעביר למשרד ולמע"צ עלות הפרויקט.
7. תכנון ישובים קהילתיים
 מאושר 300,000 - 200,000 ש"ח לתכנון.
8. תכנון "כביש השלום" כביש 71 אירביד חיפה מאושר. התכנון יוזמן ע"י מע"צ.
9. הקצמת ביצוע כביש 90 עוקף ביכורה מאושר מליון ש"ח למע"צ להקדמת הביצוע.
10. כביש אזורי 667 - תכנון מפורט
 בתכנון המפורט - מאושר, יוזמן ע"י מע"צ.
11. השתתפות בכביש כניסה גני חוגה מאושר 250,000 ש"ח.

רשמה: רותי פרום

מעלה למטה - 01-93 - דוד עין מנציח ודוד רובינשטיין שוח אליהו פרח נחום עזרי מנוסחת מלוחות על תאריכים

מסד הביטוי והסיכוי
 לטובת המנהל הכללי
 28-6-1993
 דואר נכנס
 20676

מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות

לשכת המנהל

כז' בסיון תשנ"ג
16 ביוני 1993

אל: מר יגאל אסף, עוזר מנכ"ל משהב"ש

הנדון: ביקור מנכ"ל משהב"ש בבקעת בית שאן ב - 25/6/93

להלן התייחסותנו:

סעיף 10

לא ידועים למע"צ פרטים על תכנון כ' השלום כ' 71 - אירביד - נמל חיפה כפי שמעלה ראש המועצה.

סעיף 11

כ' 90 עוקף מושבי ביכורה - (עוקף בית שאן) - במהלך 93 יסתיים תכנונו של הכביש, מתוכנן לביצוע בשנת 94 במידה והצעת ת"ע 94 של מע"צ תאושר. מדובר על כ' באורך כ - 12 ק"מ כ' חדש כולל הסדרת צמתים ותאורה בצמתים, מעברים תת - קרקעיים וגשר על מים, בעלות של כ - 25 מיל' ש"ח.

סעיף 15

כ' הכניסה לגני חוגה אינו בתחום סיפולה של מע"צ, מדובר על אתר נופש מסחרי.

ב ב ר כ ה,
סיבוני עידית
מנהלת לשכת מנהל מע"צ

בית שאן

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

2. מועצה אזורית בקעת בית שאן :-

א. יח"ד מבניית 1040 - בקי בוצי המועצה האזורית 172 יח"ד במסגרת
תכנית בניית 1040 יח"ד.

להלן פירוט הבניה:-

בקעת בית שאן - 1040

<u>שלב בניה</u>	<u>מס' יח"ד</u>	
גמר יסודות.	16 + מקלט	חמדיה ✓
גמר שלד.	14 + מקלט	טירת צבי ✓
גמר יסודות.	12 + מקלט	כפר רופין
גמר יסודות.	16 + מקלט	מסילות
גמר יסודות.	16 + מקלט	מעוז חיים
גמר שלד.	16 + מקלט	נוה אור ✓
טרם הפעילו.	10 + מקלט	נוה איתן
עבודות שלד.	18 + מקלט	ניר דוד
גמר יסודות.	12	עין הנציב ✓
גמר יסודות.	12	רשפים
עבודות שלד.	14 + מקלט	שדה אליהו ✓
עבודות שלד.	16 + מקלט	שלוחות

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

אין באפשרות המשרד להגדיל את נפח התכנית ולהגדיל את מסי יח"ד הנבנות בקיבוצים, יחד עם זאת, באם יבוטלו בעתיד יח"ד במסגרת התכנית תישקל העברתן.

2. גדר בטחון בשדה אליהו:-

בקיבוץ נבנות 14 יח"ד במסגרת פרויקט 1040 וכן יח"ד בבניה עצמאית באמצעות זכאויות. הזאת גדר הבטחון הנובעת מן הבניה שביוזמת המשרד, כלומר יח"ד מפרויקט 1040, תוקצבה ע"י משרדנו במסגרת תקציב הפרויקט. מעבר לכך אין משרדנו מתקציב מרכיבי בטחון, הנושא באחריות משרד הבטחון.

3. מירב:-

הפרוגרמה לשנת 93 תוקצב קיבוץ מירב בהרחבת חדר אוכל בעלות של- 250,000 ש"ח. מעבר לכך לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב.

4. סיוע המשרד בתשתיות ציבוריות:-

בשנת התקציב 93 תוקצבה השתתפות בהקמת ספריה בביכורה 100,000 ש"ח. הקמת מעון יום 60,000 ש"ח. בקשות נוספות בתחום זה לא תוקצבו בשנת התקציב 93 בשל מגבלות התקציב. הנושא ידון בשנית בשנת 94 בכפוף למגבלות התקציב.

5. תל-תאומים:-

הישוב תוקצב בשנת 93 בסכום של 300,000 ש"ח, השתתפות בתשתיות לבנייה העצמית. ניתן לקדם המימון לתשתיות אלה, על תנאי העברת חומר טכני.

MEMORANDUM FOR THE RECORD
SUBJECT: [Illegible]

1. ACCIDENT INVESTIGATION

[Illegible text describing the accident investigation process, including details of the incident and the findings of the investigation.]

2. RECOMMENDATIONS

[Illegible text providing recommendations to prevent future accidents, such as changes to procedures or training.]

3. CONCLUSIONS

[Illegible text summarizing the overall conclusions of the report and the actions to be taken.]

4. REFERENCES

[Illegible text listing any references or sources used in the report.]

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

6. ירדנה - בית יוסף - שיקום תשתיות:-

לא תוקצב ב- 93 בשל מגבלות התקציב.
הנושא ידון בשנית בשנת 94 בכפוף למגבלות התקציב.

7. רנויה - הסדרת ניקוז; שדה תרומות:-

לא מתוקצב בשנת 93 בשל מגבלות התקציב.

8. ישובים קהילתיים:-

ניתן להמשיך בתכנון הר יצפור ולהתחיל בתכנון ישוב בשלוחת הר צבאים,
בהתאם להחלטה שתתקבל, בשנת 94.

9. כבישים:-

באחריות מע"צ.

10. קרוואנים ומגורונים:-

קיימת החלטה להקפיא משלוח מגורונים וקרוואנים נוספים למועצות.
באם יוחלט לאפשר למועצה קבלת מגורונים, תסוכם תכנית עם המועצה
האזורית.

11. מלכישוע:-

במלכישוע הוקם ישוב לנגמלים מסמים.

אינו בטיפול משרדנו.

ב. כ. ה.
אסנת קימחי,
ע. ראש המינהל

SECTION - ONE

...

SECTION - TWO

...

SECTION - THREE

...

SECTION - FOUR

...

SECTION - FIVE

...

SECTION - SIX

...

SECTION - SEVEN

...



יג בסיון תשנ"ג
 2 ביוני 1993

ביקור מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
במו"ז בקעת בית שאן

מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון יקיים ביקור
 בישובי המועצה ביום שישי, ו' בתמוז תשנ"ג - 25.6.93.

במהלך הביקור נציג בפני מנכ"ל המשרד נושאים הקשורים
 למשרד השיכון.

להלן סדר הביקור:-

- 14:00 קבלת פנים בלשכת ראש המועצה.
- 15:00 ארוחת צהריים בביתם של שרה ועשהאל כהן מושב רחוב.
- 15:45 ביקור בתל תאומים, מגורי קבע במקום שכונת הקרוונים.
- 16:15 עין הנציב - בניה - תוספת יחידות מ-1040.
- 17:00 סיום הביקור.
- 19:11 כניסת שבת (פרשת חוקת).

אנו מאד מעריכים את המאמץ של אנשי משרד הבינוי והשיכון
 לקדם את האזור שלנו ומאתלים למר אריה מזרחי, למר דני הוד
 ולכל האנשים המתלווים אליו, יום שישי קצר פורה ומהנה
 בעמק הנפלא והיפה שלנו.

אנו מודים למשפחת שרה ועשהאל כהן על המאמץ לארח את אורחנו
 החשובים לארוחת צהריים.

ברכה,
 ראש המועצה

יש/מג/472

מחנה נלכות חידב ונה אור ונה איתו ליר דוד עין מוציב רחוב ויה ושיפיים שדה אליהו שדה נחום שדי תרומות שלוחות מל תאומים



יז סיון תשנ"ג
 6 יוני 1993

נושאים לביקור מנכ"ל משרד השיכון
מר אריה מזרחי

מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד השיכון יבקר במועצה
 ביום שישי 25.6.93 החל מהשעה 12:00.

להלן הנושאים שיעלו לדיון:-

(1) תכנון:-

ביצוע תכנון רב תחומי בגוש ביכורה ובגוש ירדנה בית-יוסף,
 למגורים, מבני ציבור, מבני מסחר ומלאכה.

(2) תוספת יחידות דיור מכניית 1040:-

- עין הנצי"ב - 8 יח'.
- חמדיה - 6 יח'.
- נוה-אור - 6 יח'.
- טירת צבי - 6 יח'.
- שדה אליהו - 4 יח'.

(3) מערכת הבטחון בשדה אליהו:- בניה למגורים - 175,000 ש"ח.

(4) מירב:- תכנון מועדון חברים ונוער במירב.

(5) סיוע משרד השיכון בתשתיות אזוריות:-

- (א) במרכז האזורי - מרכז הבריאות לקשיש - 200,000 ש"ח.
- (ב) תשתיות לספריה האזורית בשדה-אליהו - 200,000 ש"ח.

(6) ירדנה בית יוסף - שיקום תשתיות:-

- (א) הריסת בתים - 100,000 ש"ח.
- (ב) פיתוח המרכז באזור מעון יום והמרפאה - 100,000 ש"ח.
- (ג) פיתוח תשתיות ל-20 מגרשים.
- (ד) ירדנה - בית יוסף קוי ביוב פנימיים - 300,000 ש"ח.
- (ה) ירדנה - כבישים פנימיים - 100,000 ש"ח.

(7) רויה + הסדרת הניקוז:- 180,000 ש"ח.

2, .

המועצה האזורית בקעת בית שאן אינה אחראית על התוכן של מסמך זה

- 2 -

- (8) שדי תרומות:-
 א. ניקוז - 200,000 ש"ח.
 ב. פיתוח ושיקום תשתיות לשכונת בניס - 300,000 ש"ח.
- (9) תשתיות ציבוריות בישובים - כניסה למרכז הישוב.
- (10) ישובים קהילתיים:-
 א) המשך תכנון ישוב בהר יצפור.
 ב) תכנון ישוב בשלוחת צבאים - 100,000 ש"ח.
- (11) תכנון כביש השלום - כביש 71 - אירביד - נמל חיפה:-
 תכנון הקטע מגשר שיח חוסיין על הירדן עד שדה נחום בסטנדרט מע"צ.
- (12) הקדמת ביצוע כביש 90 עוקף מושבי ביכורה:-
 העברת תקציב למע"צ לקידום זמינות במהלך 1993,
 - 1-2 מליון ש"ח.
- (13) כביש אזור 667:-
 קיבלנו 50,000 ש"ח עפ"י הנחיות השר לתכנון מוקדם.
 מבקשים תכנון מפורט - בהזמנת מע"צ.
- (14) העברת קרוונים/מגורונים לצרכי המועצה.
- (15) מלכישוע:-
 א) סיוע בפריצת עוקף מלכישוע, ביצוע קק"ל,
 עלות כמליון ש"ח.
הצעה:
 50% קק"ל.
 25% בטחון + פיקוד העורף.
 25% משרד השיכון.
- ב) תכנון חדר האוכל ומטבח במלכישוע - 70,000 ש"ח.
- ג) תכנון מגורים - למטופלים - 70,000 ש"ח.
- (16) השתתפות בכביש הכניסה לגני - חוגה - ריבוד באספלט.

רשם: יגאל שחר
 ראש המועצה

יש/מג/492



יז סיון תשנ"ג
6 יוני 1993

נושאים לביקור מנכ"ל משרד השיכון
מר אריה מזרחי

מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד השיכון יבקר במועצה
ביום שישי 25.6.93 החל מהשעה 12:00.

להלן הנושאים שיעלו לדיון:-

(1) תכנון:-

ביצוע תכנון רב תחומי בגוש ביכורה ובגוש ירדנה בית-יוסף,
למגורים, מבני ציבור, מבני מסחר ומלאכה.

(2) תוספת יחידות דיור מכונית 1040:-

- עין הנצי"ב - 8 יח'.
- חמדיה - 6 יח'.
- נוה-אור - 6 יח'.
- טירת צבי - 6 יח'.
- שדה אליהו - 4 יח'.

(3) מערכת הבטחון בשדה אליהו:- בניה למגורים - 175,000 ש"ח.

(4) מירב:- תכנון מועדון חברים ונוער במירב.

(5) סיוע משרד השיכון בתשתיות אזוריות:-

(א) במרכז האזורי - מרכז הבריאות לקשיש - 200,000 ש"ח.

(ב) תשתיות לספריה האזורית בשדה-אליהו - 200,000 ש"ח.

(6) ירדנה בית יוסף - שיקום תשתיות:-

(א) הריסת בתים - 100,000 ש"ח.

(ב) פיתוח המרכז כאזור מעונן יום והמרפאה - 100,000 ש"ח.

(ג) פיתוח תשתיות ל-20 מגרשים.

(ד) ירדנה - בית יוסף קוי ביוזב פנימיים - 300,000 ש"ח.

(ה) ירדנה - כבישים פנימיים - 100,000 ש"ח.

(7) רויה + הסדרת הניקוז:- 180,000 ש"ח.

2..

מחלקת נכונות מיזם ניהול אזורי - יו"ר איתן נה אור שני ממוזע צמח

Handwritten signature and notes at the bottom right of the page.

- 2 -

- (8) שדי תרומות:-
 א. ניקוז - 200,000 ש"ח.
 ב. פיתוח ושיקום תשתיות לשכונת בנים - 300,000 ש"ח. ✓
- (9) תשתיות ציבוריות בישובים - כניסה למרכז הישוב.
- (10) ישובים קהילתיים:-
 א) המשך תכנון ישוב בהר יצפור.
 ב) תכנון ישוב בשלוחת צנאים - 100,000 ש"ח.
- (11) תכנון כביש השלום - כביש 71 - אירביד - נמל חיפה:-
 תכנון הקטע מגשר שיח חוסיין על הירדן עד שדה נחום בסטנדרט מע"צ.
- (12) הקדמת ביצוע כביש 90 עוקף מושבי ביכורה:-
 העברת תקציב למע"צ לקידום זמינות במהלך 1993,
 - 1-2 מליון ש"ח.
- (13) כביש אזור 667:-
 קיבלנו 50,000 ש"ח עפ"י הנחיות השר לתכנון מוקדם.
 מבקשים תכנון מפורט - בהזמנת מע"צ.
- (14) העברת קרוונים/מגורונים לצרכי המועצה.
- (15) מלכישוע:-
 א) סיוע בפריצת עוקף מלכישוע, ביצוע קק"ל, עלות כמליון ש"ח.
 הצעה:
 50% קק"ל.
 25% בטחון + פיקוד העורף.
 25% משרד השיכון.
- ב) תכנון חדר האוכל ומטבח במלכישוע - 70,000 ש"ח.
 ג) תכנון מגורים - למטופלים - 70,000 ש"ח.
- (16) השתתפות בכביש הכניסה לגני - חוגה - ריבוד באספלט.

רשם: יגאל שחר
 ראש המועצה

יש/מג/492



לשכת שר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ג בשבט תשנ"ג
14 בפברואר 1993

סיכום סיור שר הבינוי ושיכון
במועצה האזורית בקעת בית שאן בתאריך 19.1.92

משתתפים: דני הוד - מנהל המינהל לבניה כפרית, משב"ש
נציגי משב"ש וממ"י
יגאל שחר - ראש המוא"ז
יצחק מטלון - עוזר שר הביטחון

כנישים: 1

א. כביש מלכישוע -

- * הכביש אינו של מע"צ, מוגדר ככביש גישה.
- * בעבר מימנה מע"צ את הכביש ב-300 אלף ש"ח כמחווה חד פעמית לכפר הנגמלים.
- * במידה וסכומי האחזקה הינם סבירים, מע"צ יסייע.
- * יועבר נייר ללשכת השר עם העתק למע"צ ע"י המוא"ז.

ב. דרך אזורית 667 -

- * בביקור מנכ"ל מע"צ במוא"ז סוכס ב- 29.12.92 כי מע"צ תשתתף במימון 50% מעלות התיכנון של הכביש, דהיינו 50 אלף ש"ח, התיכנון יעשה ע"י המועצה.
- * השר ינחה את מע"צ לבדוק את האפשרות למתן סיוע גם לתכנון מפורט - בכל מקרה מע"צ תיערך לביצוע הכביש בשנת '94

ג. זירוז כביש 90 -

* מע"צ תעשה כל מאמץ שלקראת סוף '93 תתחיל העבודה.

ד. כביש אירביד חיפה - מס' 71 -

* לקראת השלום המועצה מבקשת 70 אלף ש"ח, לתכנון ראשוני של הכביש, בתיאום עם מע"צ.

* השר מוכן להנחות את מע"צ לבדוק את המשמעות לכניסה לתיכנון ראשוני.



לשכת שר הביטוי והשיכון

ה. כביש גישה לפארק גני חונה - ✓

* עלות כ - 1.5 מיליון ש"ח.

* המשרד לא יסייע בנושא. אם המועצה תגייס את כל השותפים ומשרדינו יצטרך לתת רק השלמה לסכום - אזי השר ישקול את הבקשה.

* בכל מקרה יקיים השר שיחה בנושא עם עוזי ברעם, שר התיירות.

2. בניה לקליטה:

א. יש למועצה מודל להעברת עולים לישובים.

ב. קיימת בעיה של מימון ביניים.

ג. ראש המוא"ז ינסח במשותף תוכנית עם מנכ"ל המשרד ועם מנהל המינהל לבניה כפרית.

ד. השר מוכן לבחון אפשרות לממן את התכנון וההערכות להצעה שתגובש.

3. תוספת יחידות דיור על ה-1040:

א. המשרד נערך לשנת '94 ל-2000 יח"ד נוספות.

ב. ישובים שלא יעמדו בל"ז לבניה השנה, תילקח מהם ההקצאה לבניה וכך יהיה גם בעתיד.

4. מבני ציבור:

א. בית מדרש בשדה אליהו - השר מאשר מתן 100 אלף ש"ח דרך הועדה הבינמשרדית (בטיפול סגן השר) תועבר פנייה לועדה. ✓

ב. השר מאשר מתן 100 אלף ש"ח נוספים עבור ספריה אזורית בנוש ביכורה. ✓

ג. סיוע בתשתיות למבני ציבור - הוגשה בקשה שתבדק ע"י מנכ"ל המשרד (בכל מקרה לא ינתן מימון מלא, אלא סיוע מסויים).

5. ביוב:

א. בטיפול משרד הפנים. ✓

ב. (סעיף 11) - סיוע בתשתיות ביוב כישובים הותיקים: רשפים, שלוחות, חמדיה ומעוז חיים - השר ישוחח בנושא עם שר הפנים.



לשכת שר הבינוי והשיכון

6. ניקוז:

א. אין תקציב.

ב. בכל מקרה יועבר חומר בנושא לדני הוד ותערך בדיקה של הנקשה.

7. מירב:

א. הקמת תשתיות כיוב - השר מאשר מתן 300 אלף ש"ח לפרוייקט במקום 200 שכבר אושרו.

ב. מועדון כמירב - יבדק בפרוגרמת '94.

ג. דרך ביטחון כמירב - תערך בדיקה במשרד להשתתפות בפרוייקט.

ד. גידור השכונה החדשה - יש לתקן את החוזה ע"ס 200 אלף ש"ח שנחתם בטעות. החוזה הנכון הינו על סך 250 אלף ש"ח (הסכום יתוקן).

8. כבישים פנימיים:

* אין תקציב השנה.

9. הקמת יישוב חדש:

* דני הוד יבדוק את הנושא לתחילת תכנון ב- '94.

10. כביש בקיבוץ גשר למוזיאון:

א. יישלח נייר מפורט אל לשכת השר.

ב. הבקשה תיבחן בהתאם למגבלות התקציב.

א. מ. (א)
רשם: איתן כנל
יועץ השר

העתקים:
מנכ"ל המשרד
מנהל מ"י
מנהל מע"צ



25 ביוני 1993

לכבוד
יגאל שחר
יו"ר מ.א. בקעת בית-שאן

שלום רב,

הנדון: הסטת גדר המערכת קבוץ חמדיה בשכונת המגורים המזרחית
(בניה חדשה)


בהמשך לשיחתנו בע"פ: עקב שינויים בתוכניות הבינוי ואי התאמות בין חכניות הישוב כפי שהיו בידי המתכנן לבין מיקום כביש הבטחון והגדר בשטח, אנו נאלצים להסיט את מרכיבי הבטחון של הישוב מזרחה באיזור הבניה החדשה ומבקשים עזרתך לענין זה, ולהלן הפרטים:

- א. אורך הקטע הנדרש להסטה - 250 מ'.
- ב. הסטה למרחק של 50 מ' מהמיקום הנוכחי.

עלויות:

- 1. הכשרת שטח לגדר כביש בטחון וסלילה : 250 מ' * 20 מ' : 120,000 ש"ח.
 - 2. גידור חדש : 250 מ' * 20 מ' : 5,000 ש"ח
 - 3. העתקת האורת גדר : 30,000 ש"ח
 - 4. פירוק כביש ישן וגדר ישנה : 20,000 ש"ח
- סה"כ עלויות : 175,000 ש"ח

ב ב ר כ ה

אסף רון

מ.משק חמדיה

31.5.93

לכבוד
בנימין בן אליעזר (פואד)
שר הבינוני והשיכון

א.נ.

הנדון: פרויקט הבניה בישובי קו עימות - "1040"

ביום 19.1.93 ביקרת עם אנשי משרדך במועצה האזורית בקעת בית-שאן. במהלך הסיוור נפגשנו בקיבוץ מסילות באתר הבניה של השכונה החדשה במסגרת פרויקט "ה-1040".

הצגתי בפניך את היסודות המתכסיים בעשביה ואת "שממת העבודה" באחר וזאת כתוצאה מאי הסכמת הבנקים להעביר לנו את התקציבים שאושרו.

הצגתי בפניך את הקשיים העצומים בדיוור אצלנו ואצל קיבוצים שכנים, שלא קידום הבניה יילכו ויחריפו עד למצב בלתי אפשרי. שמחנו, כל הנוכחים לשמוע את בקיאותך והתערבותך בטיפול לקידום הנושא וביחוד את דבריך כי "תוך חודש" יימצא הפתרון והדרך להעברת התקציב להמשך הבניה במסגרת "פרויקט ה-1040" וכי כבר עובדים על תוכניות המשך לבניה בקיבוצים.

עברו למעלה 4-5 חודשים ושמתנו היתה כלא היתה...

לאור הדברים שנאמרו על-ידך וע"י גורמים אחרים כי "הנושא התקציבי מסתדר תוך זמן קצר" חידשנו את הבניה.

הנני לידעך כי עד מועד כתיבת דברים אלו לא הועבר אלינו ואל קיבוצים נוספים באיזור (קיבוצי הקיבוץ הארצי בלבד?) ולו גם שקל אחד לטובת הבניה במסגרת הפרויקט.

אנו נמצאים במצב בלתי אפשרי כאשר מצד אחד אנו חייבים להמשיך בבניה ומצד שני אין לנו התקציב בכדי לשלם לקבלנים על העבודה שעשו ועל העבודות שעדיין צריכות להעשות בכדי להשלים כמה שיותר מהר את בניית הדירות.

מסילות

דאר נע גלבווע מיקוד 19 155
טלפון 065-80211

- 2 -

הנני מבקש את התערבותך האישית לפתרון מידי של הבעיה עם הבנקים בכדי שהבטחות העבר ימומשו.

במידה והנושא "תקוע" עם הבנקים, הנני לחזור על הצעתי להעברת הקציב כולו או חלקו דרך הסועצה האזורית בקעת בית-שאן.

לתשובתך סמתינ.

בכבוד רב ובברכה

יפתח גנז
רכז מסק
קיבוץ מסילות

העתק:
יגאל שחר - ראש הסועצה בקעת בית-שאן.
רכזי מסק - ס.א. בקעת בית-שאן.



10 x 10
תיק סיקורים
תאריך 10/10/93

קבוצת טירת צבי

דאר נע עמק בית שאן 10815
טל. 06-538011

ביה תאריך
ג טיווח חשנ"ג
2/6/93

לכבוד
יגאל שחר
יו"ר המועצה האזורית

שלום רב,

הנדון: ביקור מנכ"ל מ. הבינוי והשיכון

לקראת ביקור מנכ"ל הבינוי והשיכון אנו מבקשים להעלות בפניו הנושאים הבאים:

- 1) הקמת 6 יח' משפחתיות, חוספת ליח' ה - 1040.
(אנו משלימים עתה בנייתם של 14 יח')
ומבקשים להקים עוד 6 יח' משפחתיות.
- 2) אנו מבקשים השתתפות המשרד בפיתוח שטח של מבני ציבור שהוקמו ויוקמו בט"צ במהלך שנת 1993.
- 3) השתתפות המשרד בחידוש כביש שד"א - ט"צ.

בברכה
ובכבוד רב

גדי נוי
מ. משק

העתק: לורי - מזכ"פ ט"צ

430

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 2.6.93
מספר: 2241

כ כס 4 וחובה לא להתא. 46 גזין. 5:

תוכנית 1040 - אושר ע"י ועדת כספים

מכתבי הפעלה לבנקים לאחר שהוגש כל החומר ע"י הקיבוצים (תוכנית מאושרת ע"י ועדת בנין ערים, זכאויות, תוכנית מיקלוט).

שם קיבוץ	מס' יח"ד ופתוח	תאריך מכתב הפעלה	מוסד כספי	סכום כולל	שלב בניה נוכחי	תאריך העברת חשבון לתשלום	סכום בוצע ב%
אילון	12	15.11.92	פוע'	2.002.404	טרם הפעילו		
אילות	10+מקלט	4.1.93	פוע'	1.882.630	טרם הפעילו		
אילות השחר	16+מקלט	23.11.92	לאומי	2.658.896	טרם הפעילו		
אליפז	8	28.12.92	פוע'	1.219.928	טרם הפעילו		
אלמוג	6	14.12.92	פוע'	882.972	טרם הפעילו		
אפיקים	24+מהלס	23.11.92	פוע'	4.082.424	טרם הפעילו		
ארז	8	29.11.92	פוע'	1.141.296	טרם הפעילו		
אשדות יעקב א.	16+מקלט	20.12.92	לאומי	3.016.512	גמר יסודות	27.5.93	50%
אשדות יעקב ב.	10+מקלט	23.11.92	פוע'	1.616.704	טרם הפעילו		
בית זרע	14+מקלט	23.11.92	לאומי	2.370.158	טרם הפעילו		
ברעם	8	10.12.92	לאומי	1.209.792	גמר יסודות	27.5.93	50%
גדות	14+מקלט	10.11.92	לאומי	2.530.822	טרם הפעילו		
גונן	8	9.12.92	לאומי	1.183.328	טרם הפעילו		
גלגל	10+מקלט	14.12.92	לאומי	1.827.530	טרם הפעילו		
געתון	18+מקלט	11.11.92	לאומי	2.870.748	טרם הפעילו		

שם קיבוץ	מס' יח"ד ופתוח	תאריך מכתב הפעלה	מוסד כספי	סכום כולל	שלב בניה נוכחי	תאריך העברת חשבון לתשלום	סכום בוצע %
גרופית	12+מקלט	23.11.92	לאומי	2,288,568	הפעלה	23.3.93	20%
גשר	8+מקלט	20.12.92	פוע'	1,621,176	טרם הפעילו		
גשר הזיו	12	29.11.92	לאומי	1,808,748	טרם הפעילו		
דגניה ב'	10	29.11.92	לאומי	1,595,660	טרם הפעילו		
דן	8	1.11.92	לאומי	1,155,824	גמר יסודות	27.5.93	50%
דפנה	16+מקלט	23.11.92	לאומי	2,798,432	טרם הפעילו		
חולית	8	23.11.92	פוע'	1,124,832	עבוד יסודות		
חמדיה	16+מקלט	11.11.92	פוע'	3,084,832	טרם הפעילו		
טירת צבי	14+מקלט	29.10.92	אדנים	2,915,150	גמר שלד	15.12.92	50%
						4.11.92	50%
יהל	12+מקלט	3.3.93	לאומי	2,187,972	טרם הפעילו		
יחיעם	14	11.11.92	פוע'	2,028,656	טרם הפעילו		
יראון	10+מקלט	8.11.92	לאומי	1,927,030	גמר יסודות		
כברי	16+מקלט	3.3.93	פוע'	2,702,640			
כנרת	14+מקלט	11.11.92	פוע'	2,369,402	גמר שלד	28.4.93	100%
כפר בלום	16	29.11.92	פוע'	2,475,456	טרם הפעילו		
כפר גלעדי	20+מקלט	11.11.92	פוע'	3,527,820	גמר יסודות	24.5.93	50%
כפר הנשיא	10+מקלט	20.12.92	לאומי	1,755,420	טרם הפעילו		
כפר סאלד	14	11.11.92	פוע'	2,164,904	טרם הפעילו		
כפר עזה	10+מקלט	31.1.93	לאומי	1,518,980	טרם הפעילו		
כפר עציון	10	9.12.92	אדנים	1,504,630	גמר יסודות	31.3.93	50%
כפר רופין	12+מקלט	15.11.92	לאומי	2,277,372	גמר יסודות	19.5.93	50%
להבות הובן	14+מקלט	23.11.92	לאומי	2,750,580	טרם הפעילו		
לוטן	8	14.2.93	פוע'	1,220,088	טרם הפעילו		

שם קיבוץ	מס' יח"ד ופתוח	תאריך מכתב הפעלה	מוסד כספי	סכום כולל	שלב בניה נוכחי	תאריך העברת חשבון לתשלום	סכום בוצע %
מגדל עוז	10	10.12.92	אדנים	1,504,630	טרם הפעילו		
מגן	8	9.12.92	פוע'	1,114,912	גמר יסודות	27.5.93	50%
מסילות	16+מקלט	28.10.92	לאומי	2,810,480	גמר יסודות	27.5.93	50%
מעגן	2	29.11.92	פוע'	296,174	טרם הפעילו		
מעוז חיים	16+מקלט	29.10.92	לאומי	3,002,944	גמר יסודות	19.4.93 9.3.93	50%
מעין ברוך	14+מקלט	9.3.93	פוע'	2,923,816			
מצפה שלם	12+מקלט	14.12.92	פוע'	2,067,492	טרם הפעילו		
נאות מרדכי	16+מקלט	10.11.92	לאומי	2,856,112	גמר יסודות	19.4.93 9.3.93	50%
נוה אור	16+מקלט	28.10.92	פוע'	3,119,040	גמר שלד	10.2.93 21.4.93	50% 50%
נוה איתן	10+מקלט	10.11.92	פוע'	2,127,840	טרם הפעילו		
נוה חריף	12	29.12.92	פוע'	1,863,708	טרם הפעילו		
ניר דוד	18+מקלט	28.10.92	פוע'	2,954,124	גמר יסודות	27.5.93	50%
נירים	12	29.10.92	לאומי	1,864,992	גמר יסודות	27.5.93	50%
ניר יצחק	10+מקלט	9.11.92	פוע'	1,606,330	גמר יסודות		
ניר עוז	12+מקלט	11.11.92	פוע'	2,064,756	גמר יסודות	27.5.93	50%
ניר עם	6	3.1.93	פוע'	818,802	טרם הפעילו		
סמא	10+מקלט	10.11.92	פוע'	1,908,400	טרם הפעילו		
סמר	8	3.3.93	פוע'	1,220,088	טרם הפעילו		
סעד	3	3.3.93	אדנים	448,779	טרם הפעילו		
סער	10	8.11.92	פוע'	1,568,960	גמר יסודות	27.5.93	50%
עין גב	14	23.11.92	פוע'	2,255,470	גמר יסודות	20.4.93	50%
עין גדי	16+מקלט	29.11.92	לאומי	2,656,224	גמר יסודות	27.5.93	50%
עין הנציב	12	9.12.92	אדנים	1,923,048	גמר יסודות	29.11.92	50%

סכום בוצע %	תאריך העברת חשבון לתשלום	שלב בניה נוכחי	סכום כולל	מוסד כספי	תאריך מכתב הפעלה	מס' יח"ד זפתוח	שם קיבוץ
		טרם הפעילו	1,406,360	אדנים	28.12.92	10	עלומים
50%	43.4.93 10.5.93	גמר יסודות	1,430,350	פוע'	29.11.92	10	עמיעד
50%	27.5.93 17.4.93	גמר יסודות	3,305,034	לאומי	16.11.92	18+מקלט	עמיר
		טרם הפעילו	1,791,708	פוע'	11.11.92	12	קדרים
		טרם הפעילו	2,533,104	פוע'	26.1.93	14+מקלט	קטורה
		טרם הפעילו	1,176,008	פוע'	14.12.92	8	קליה
50%	28.4.93	גמר יסודות	1,098,448	לאומי	10.11.92	8	רעים
50%	27.5.93	גמר יסודות	1,969,728	פוע'	16.11.92	12	רשפים
50%	28.4.93 11.11.92	עבודות שלד	2,771,958	אדנים	29.10.92	14+מקלט	שדה אליהו
100%		גמר שלד	2,319,792	פוע'	23.11.92	16	שדה בוקר
		טרם הפעילו	1,497,770	לאומי	11.11.92	10	שומריה
50%	5.5.93 15.12.92	עבודות שלד	2,807,200	אדנים	11.11.92	16+מקלט	שלוחות
50%	27.5.93	גמר יסודות	2,212,272	לאומי	11.11.92	12+מקלט	שמיר
		טרם הפעילו	2,081,364	פוע'	11.11.92	12	שניר
		טרם הפעילו	2,033,420	פוע'	7.3.93	10+מקלט	תל קציר



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ
החטיבה לניהול נכסים

כ" סיוון תשנ"ג
9 יוני 1993
מספרנו: 1129-כ-5

לכבוד
מר יגאל שחר
ראש המועצה האזורית
בית שאן
א.נ.א.

הנדון: מגורונים לקיבוצים

בחמשך לסיכום דיון שהיה ב-2/3/93 שצויין בו כי תכנן אפשרות של
הצבת מגורונים בקבוצים כלהלן:

נווה אור	10 מגורונים	או	5 קרוונים.
שדה אליהו	8 מגורונים	או	4 קרוונים.
מעוז חיים	4 מגורונים	או	2 קרוונים.
טירת צבי	6 מגורונים	או	3 קרוונים.
גשר	4 מגורונים	או	2 קרוונים.
שלוחות	6 מגורונים	או	3 קרוונים.
סה"כ	38 מגורונים	או	19 קרוונים.

אחכבד להביא לידיעתך שמר עמוס רודין המנהל הכללי החליט כי
עתה יש אפשרות לבצע את ההצבה בתנאים הבאים:

(א) הקבוצים ייחממו מראש עם עמידר הסכם שכירות לפיהם ישולם
שכ"ד בשעור של 70% מהשעור המלא, והקבוץ יהיה אחראי
לאחזקה הכללית של המבנה.

(ב) הכנת התשתיות תהיה על חשבון המועצה האזורית או על הקבוץ.

(ג) השינוע יהיה מיד לאחר חתימת הקבוץ על הסכם השכירות,
המגורונים ישונעו ע"י עמידר עד לאתר היעד.

(ד) אתרי המוצא - קרוונים מתפנים מרוויה או מתל תאומים,
או מגורונים מכדורי.

נא לאשר ע"מ להסדיר העניין בהקדם.

מנכ"ל
סמנכ"ל לנכסים

העמק: מר עמוס רודין - המנכ"ל
מר א. גבאי - מנהל מחוז הגליל
מר מנחם בכר - מנהל סניף בית שאן
גבי עשירה חסון-מנהלת היח' לרישום מלאי-לעדכון מעוז
תיקי שטח
מעקב (2) + חומר

מזכר

(להחברות פנימית במשרדי המסעלה)

דואר	אלו
15.6.93	מח' אלה - ד. מנחם
תק מס	מאת
3789; 3787	אלנה - אריאלה הימית ארנה נכס
3787	הערות
	היותו כקמ
	סימון

10/100
כח צד

התק הנתמך ארנה נכס הימית הימית -

1. אריאלה הימית - אריאלה הימית אריאלה הימית אריאלה הימית אריאלה הימית אריאלה הימית

2. אריאלה הימית - אריאלה הימית אריאלה הימית אריאלה הימית אריאלה הימית אריאלה הימית

3. אריאלה הימית - אריאלה הימית אריאלה הימית אריאלה הימית אריאלה הימית אריאלה הימית

3789, 3787

משרד הפנים
17-6-1993
דואר מס' 3789

אריאלה הימית
אריאלה הימית
אריאלה הימית



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 30/5/93

מס' פניה: 3769

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

ר.נ. הויז

א.ג.ג.

חנדון: מערך-זר, הישוב, וס"ג, יבנה, באר שבע

לוטח מכתבו של

מתאריך 19/5/93

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה

בכבוד רב,

ר.נ. הויז

ע/המנהל הכללי

ג.מ.א.ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 30/5/93

מס' מניה: 3760

לכבוד

ק"מ 15
מרכז משן קמח ברק
ד.נ. מרים פתח 13860

אגב

הנדון: תעודת גירור הניסוי

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 19/5/93 הועבר
לטיפול מ"י דני רודק למתן תשובה ישירות אליך.

השליח: מ"י דני רודק

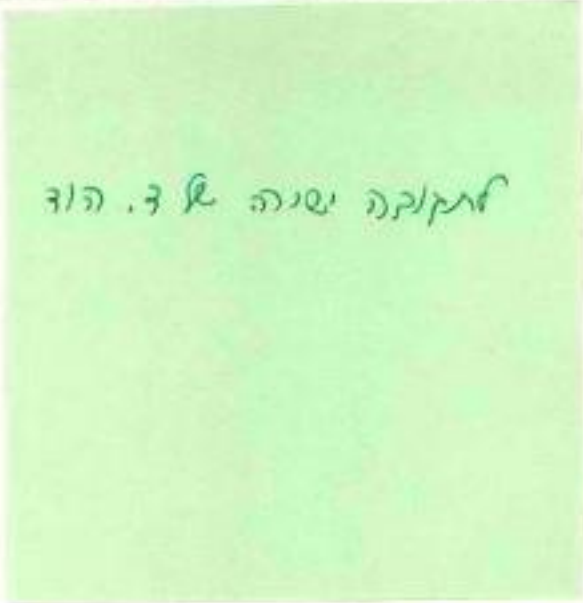
בכבוד רב

ב"ח חני

ע/מנהל הכללי ירון סול

מ"י רודק

19/5/93



ארקובה ישנה של ד. ד. הוד

לכבוד
אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון

שלום רב,

הנדיון: העתקת גדר הישוב וסיוע בבניה בטחונית בשכונה חדשה בברעם

עקב גידול האוכלוסיה ובעיקר עקב קליטת בניים ומשפחות צעירות, אנו בונים שכונת מגורים חדשה בת 32 יח' דיור. מכיון שהבתים החדשים יגיעו עד לגדר הקיבוץ, אנו נאלצים להעתיק את גדר הבטחון באזור הבניה. עלות ההוצאה מוערכת בכ-160.000 ₪. תמחיר מדויק נקבל בנפר התכנון.

אנו מבקשים את עזרתכם במימון מרכיבי הבטחון; גדר, תאורה וכביש, הכרוכים בהוצאה.

כמו כן, בהתאם למתחייב באזורנו, נבנית השכונה בבניה בטחונית המנדילה את עלות הבניה ליחידת דיור בכ-20.000 ₪.

גם כאן אנו פונים לקבלת הפרש העלות.

בכבוד רב,

ד"ר זיו - מברק משק
כ"ה 5/1

העתק:

נח כינרתי - עוזר שהביט להתיישבות, משרד הבטחון

מסדור הביטוח הלאומי והדואר
לשכונת המגורים הכללי
25-5-1993
19338



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 15/6/93

מס' פניה: 3849

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

.....
..... בני ה/ד
.....

א.ג.נ.

הנדון: ס' 8 בק"ע - שכונת - יצורים חדשה

לוטת מכתבו של 15/6

מתאריך: 15/6/93

אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת חשר

בציון מס' פניה.....

בכבוד רב

ב/חני

ע/המנהל הכללי 15/6/93



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಕಾನೂನು ಸಚಿವರು

ದಿನಾಂಕ

ಸ್ಥಳ

ಆಜ್ಞಾಪನೆ
ಸಂಖ್ಯೆ

ಇವು

ಇವು

ಇವು

ಇವು

ಇವು

- ಇವು
- ಇವು
- ಇವು
- ಇವು

ಇವು

ಇವು



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

15/6/93

תאריך:

3879

מס' פניה:

לכבוד

מדינת ישראל
מרכז שוק קבלה בת"י
ד. מרים הקל 13860

א.ג.ג.

סיוע כספי - שאלה חדשה

הנדון:

15/6/93

הועבר לבדיקה.

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום

עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

באתני -

ע/המנהל הכללי

אוריאל

21/10/2020

11/6/93

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבני והשיכון

שלום רב,

הנדון: סיוע בבניית שכונת מגורים חדשה

בקיבוץ ברעם 280 חברים ומועמדים ובשנים האחרונות גדל הקיבוץ בהיקף של כ-10 חברים נטו מידי שנה. במקביל לחזרתם אלינו של בני הקיבוץ, אנו קולטים משפחות מהעיר ואף קבוצות עולים ומשפחות ממדינות חבר העמים, המגיעים אלינו במטרה להיקלט כחברים בקיבוץ. על מנת לתת תשובה לגידול זה, אנו בונים שכונת מגורים חדשה בת 32 יחידות דיור. עם תחילת הבנייה פנינו למשרדך בבקשה שיסייע במימון הפרוייקט באותם ההיקפים והמרכיבים שבהם סייעה המדינה בעבר:

א. זכאויות שיכון: משהבייש קיבל את פנייתנו לסיוע בשיכון ל-24 יחידות דיור על סמך זכאויות שברשותנו אך לעת עתה לא קיבלנו מכתב הפעלה ולא ברור לנו מתי נקבל. מכיוון שהכסף עבור 8 היחידות הנוספות במסגרת תוכנית ה-1040 תקוע גם הוא, הרי שבינתיים אנו נושאים **במלוא** העלות של בניית השכונה, בניגוד למקובל.

ב. מענקי תשתית: השכונה נבנית על גבעה סלעית ביותר, באזור הרחוק מתשתיות קיימות. לפיכך עלויות פתוח התשתית והגינון הן גבוהות. בעבר היתה השתתפות משמעותית של משהבייש בפיתוח התשתיות לבנייה חדשה. אנו מצפים כי הקצבה זו תחודש.

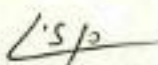
ג. תוספת בנייה בטחונות ומיקלוט: כמשק הנמצא בקו העימות אנו מחוייבים בבנייה בטחונות המייקרת את עלות הבנייה. עד כה כוסה הפרש העלות ע"י משהבייש במלואו. כמו כן כיסה המשרד את מלוא העלות של בניית המקלטים.

ד. הזנת כביש המערכת: הבתים אשר בפאתי השכונה החדשה משיקים לגדר המערכת הבטחונית העוטפת את הקיבוץ. לקראת גמר השכונה החדשה, אנו נאלצים להרחיק את הגדר, התאורה והכביש. גם בסעיף זה סייע בעבר משרד הבני והשיכון.

לעת עתה לא זכינו לתשובות ברורות באף אחד מהנושאים הנ"ל. השכונה נמצאת בשלבי בנייה מתקדמים והעובדה שעד כה טרם התקבל **כל סיוע** ממשרד הבני והשיכון מכבידה ומקשה על סיומה.

אנו פונים אפוא, כי בהיותך שר בני ושיכון, המכיר מקרוב את הקשיים של אזורנו, תפעל לשיפור המצב.

בכבוד רב,


רן זיו - מרכז משק



העתקים:

מר אריה מזרחי - מנכ"ל משרד הבני והשיכון.
מר דני הוד - ראש המינהל לבנייה כפרית.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כד' כסיון התשנ"ג
13 ביוני 1993
סימננו כפר 9410

כפר
ט

אל גב' שרה אהרון, הבניה הכפרית

שלום רב,

הנדון: בר יוחאי - השלמת תשתיות ל- 84 יח"ד
סימוכין פניתך 1510-ש

בהמשך לפניתך שבנדון, המנכ"ל מאשר לביצוע מידי השלמת התשתיות ל- 84 יח"ד שבפרוייקט וזאת עפ"י המוצע בפר' 1992 ו- 1993.
להמשך טיפולך בהתאם.

בברכה,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

העתק: מר ד. בן יהודה, חשב המשרד
מר ד. הוד, ראש המינהל לבניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: בסיון 1993
מסמך: 1510-ש
תשנ"ג
ביוני 1993

לקרן
דיון 13

אל: מר י. אסף, ע/המנכ"ל

הנדון: בר יוחאי - השלמת תשתיות ל-84 יח"ד

הישוב בר-יוחאי הינו מרכז איזורי הקשור במ.א. מרום הגליל ונמצא בסמוך לצומת מירון.

בישוב הוקמו ע"י המשרד 84 יח"ד בבניה תקציבית ובדיון בנושא השלמת התשתיות בישובי הבנייה הכפרית הוחלט על הקפאת חוזים בטענה של חוסר ביקוש. (האתר טרם הוצא למכירה).

רצ"ב רשימת משפחות הנמצאות בהליכי קליטה כפי שנשלחה לנו ע"י מזכירות הישוב. בנוסף למשפחות אלה יש 22 משפחות הנמצאות אף הן בהליכי קליטה שונים.

כמו-כן דובר עוד בהתחלת הבניה על קליטת משפחות מיוצאי אתיופיה והישוב הביע הסכמה לכך.

החוזים שהוקפאו הינם כדלקמן:

תקציב 1992

כבישים - שלב א'	1,100,000 ש"ח
עבודות פיתוח	335,000 ש"ח
תאורת רחובות	45,000 ש"ח

משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
03-6-1993
בכנס
19054
היה (רמי)

משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

תקציב 1993

500,000 ש"ח

השלמת כבישים

1,700,000 ש"ח

חיבור למאגר ביוב אזורי

אודה מראש על טיפולך לקבלת אישור המנכ"ל להפעלת החוזים הנ"ל.

בכבוד רב,

י. אהרן
שרה אהרן

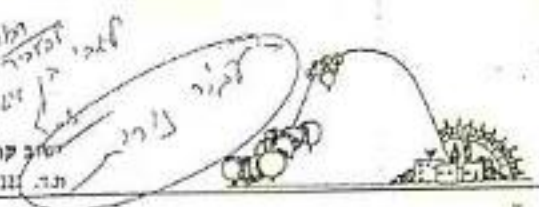
מנהלת אגף אכלוס
ופרוגרמות (בפועל)

העתיקים:-

מר ד. הוד, ראש המינהל לבניה כפרית
מר ג. רייכלר, מהנדס מחוז הגליל
מר ד. רותם, ס/מהנדס מחוז הגליל

יודא

מרכז קהילתי כפרו של המועד המזרחי
ת.ד. 11 סניף 13910 טל 980235 - 05



787

בית 101 י"א א"ב 737 ת"ת

שולח: המשפחה - בן זוג - בת זוג
לשואב - בני יואל -

ש"ס	כתובת	שם המשפחה
04-929728	מזני 4 נכדיה	אריה גלבר
06-741154	המנוסים 6/6 - סניף	טל קרני
04-981098	רח' הכרמל 28 - נוויל	טל קרני
06-970771	רח' צה"ל 6 - צה"ל	טל קרני
06-938390	רח' המנוסים 128 - צה"ל	טל קרני
04-989956	רח' הרק"א 11 - נוויל	טל קרני
06-	המנוסים	טל קרני
06-980283	רח' צה"ל	טל קרני
03-5491096	רח' רייך 13 - נוויל	טל קרני
02-385464	רח' יהודה סל - נוויל	טל קרני
06-920848	רח' המנוסים 38 - נוויל	טל קרני
04-925947	נכדיה -	טל קרני
03-6954030	רח' אביה -	טל קרני
02-971861	רח' אילן נוויל	טל קרני
	רח' אילן נוויל	טל קרני

צט"ק 3 ק"א



המועצה האזורית בקעת בית שאן
 דאר נע בית שאן - טל. 06-539850
 פקס: 06-539862

יז סיון תשנ"ג
 6 יוני 1993

נושאים לביקור מנכ"ל משרד השיכון
מר אריה מזרחי

מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד השיכון יבקר כמועצה ביום שישי 25.6.93 החל מהשעה 12:00.

להלן הנושאים שיעלו לדיון:-

- (1) תוספת יחידות דיור מבניית 1040:-
 עין הנצי"ב - 8 יח'.
 חמדיה - 6 יח'.
 נוה-אור - 6 יח'.
 טירת צבי - 6 יח'.
 שדה אליהו - 4 יח'.
- (2) גזר הבטחון בשדה אליהו:- בניה למגורים - 175,000 ש"ח.
- (3) מירב:-
 א) תכנון מועדון חברים ונוער במירב.
 ב) גמר תשתית בשכונה החדשה.
- (4) סיוע משרד השיכון בתשתיות ציבוריות:-
 א) במרכז האזורי - מרכז הכריאות לקשיש 200,000 ש"ח.
 ב) תשתיות לספריה האזורית בשדה-אליהו 200,000 ש"ח.
- (5) תל תאומים:- קידום תשתיות לשכונה החדשה.
- (6) ירדנה בית יוסף - שיקום תשתיות:-
 א) הריסת בתים 100,000 ש"ח.
 ב) פיתוח המרכז באזור מעון יום והמרפאה 100,000 ש"ח.
 ג) פיתוח תשתיות ל-20 מגרשים.
 ד) ירדנה - בית יוסף קוי ביוב פנימים 300,000 ש"ח.
 ה) ירדנה - כבישים פנימים 100,000 ש"ח.

2, .

בית יוסף גשר חמדיה-טירת צבי ירדנה (כפ"ר ופ"ר) מעוז חיים מ"ל

מחלקת תכנון ומיתוג - משרד השיכון - תל אביב

19776



המועצה האזורית בקעת בית שאן
 דאר נע בית שאן - טל. 06-539850
 ריקוח: 06-539867

- 2 -

- (7) רויה + הסדרת הניקוז:
 - 180,000 ש"ח.
- (8) שדי תרומות: - 1. ניקוז - מכרז
 2. פיתוח ושיקום תשתיות לשכונת בניס
 - 200,000 ש"ח.
 - 300,000 ש"ח.
- (9) ישובים קהילתיים:
 א) המשך תכנון ישוב בהר יצפור.
 ב) תכנון ישוב בשלוחת צבאים
 - 100,000 ש"ח.
- (10) תכנון כניש השלום - כביש 71 - אירביד - נמל חיפה:
 תכנון הקטע מגשר שיח חוסיין על הירדן עד שדה נחום
 בסטנדרט מע"צ.
- (11) הקדמת ביצוע כביש 90 עוקף מושבי כיכורה.
- (12) העברת קרוונים/מגורונים לצרכי המועצה.
- (13) מלכישוע:
 א) סיוע בפריצת עוקף מלכישוע, כיצוע קס"ל,
 עלות כמליון ש"ח.
הצעה:
 50% קס"ל.
 25% בטחון + פיקוד העורף.
 25% משרד השיכון.
 ב) תכנון חדר האוכל ומטבח במלכישוע - 70,000 ש"ח.
 ג) תכנון מגורים - למטופלים - 70,000 ש"ח.
- (15) השתתפות בכביש הכניסה לבני - חונה - ריבוד באספלט.

רשם: יגאל שחר
 ראש המועצה

יש/מג/492

מחלה ובניית סדר נובע אור נובע אשתי וי דוד שי' הוציא דמי ריק ורשימי שדה ארץ שדה נחום שדי מונות פלוחות של ארמים

כפר
862



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יז' בסיון התשנ"ג
6 ביוני 1993
סימננו כפר 9348

לכבוד
גב' שולמית סביר
נוסתן הגליל 25213

שלום רב,

הנדון: פתרון דיור לבני משקי עזר במושב נוסתן הגליל
סימוכין פניתך למנכ"ל מיום 28/4/93

מתגובה שנתקבלה ממר א. רובינשטיין, מנהל המחוז של מינהל מקרקעי
ישראל, נמצא כי נתקיימה פגישה עם נציגי האגודה התקלאית במושב שהם
הגוף החוקי, לפנות לממ"י בנושא הרחבת הישוב.

לדברי מר א. רובינשטיין, בעלי משקי העזר אינם חברים באגודה התקלאית.
לנוכח העובדה שפניתם לנציבות תלונות הציבור עליך להמתין לתגובתם
בנדון.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל



מחוז הצפון
כה"א י"ר, תשנ"ג
16 במאי 1993
W818

משרד הבינוי והשיכון
תאריך: 23-05-1993
דואר נכנס

9723

לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
לשכת שר הבינוי והשיכון
הקריה ירושלים
לידי הגב' רויטל ג.ג.

הנדון: פנית הגב' [redacted] מבוסתן הגליל
מיום 28.4.93 - בהקשר להרחבת הישוב והקצאת קרקע לבניה לבנים
סמוכין: פנייתכם מס' 3602 מיום 2.5.93

להלן התייחסותינו בנדון :-

1. האגודה התקלאית בוסתן הגליל פנתה למשרדנו בדרישה להשלמת המשבצת התקלאית החסרה שלהם, בעקבות שחרור שטחים ממשרד הבטחון והצמודים לישוב.
2. א. בפגישה שהתקיימה עם נציגי האגודה התקלאית הודענו להם שבעקרון נהיה מוכנים להמליץ בפני המרכז לתכנון לצרף שטח נוסף למשבצת החסרה.
ב. בפגישה הנ"ל העלו נציגי האגודה האפשרות להרחבת הישוב על חלק מהשטח שיצורף. משרדנו לא דחה הרעיון על הסף.
3. חוסר לנציגי האגודה כי אם ברצונם להרחיב הישוב עליהם לפנות בנושא למרכז לתכנון תקלאי עפ"י ההנחיות הקיימות בנדון.
4. מי שרשאי לפעול להרחבת הישוב על פי ההנחיות והכללים שבדינו הינה האגודה התקלאית ולצורך זה חייבת להתקבל החלטה ספציפית של האספה הכללית.
5. בעלי משקי העזר אינם חברי האגודה התקלאית.
6. נציגי האגודה התקלאית הודיעו לנו שאין בכוונתם להפלות את בני משקי העזר בנושא.
7. התנאים הכספיים מבחינת המינהל יהיו זהים לגבי כל המגרשים שיאושרו ע"י המרכז לתכנון כהרחבה ויתוכננו בהתאם.
8. לאחרונה פנו הגב' [redacted] לנציבות תלונות הצבור בנדון והנושא נמצא עדיין בבדיקתם.

בברכה

א. רובינשטיין

מנהל המחוז הירושלמי
לשכת המנהל הכללי
27-5-1993
דואר נכנס

העתק: גב' גיטרמן רחל, א/מ חוזים תקלאיים, כאן
מר ויסמן גבי, א/מ לפקוח, כאן

קריית הממשלה נצרת עלית, ת.ד. 580, מיקוד 17000, טל' 065-58211, פקס' 06-560521

1993
3602

ימי קבלת קהל: א, ב, ד, ה, מ - 8.00 - 13.30
יום ג' - יום ו'
אין קבלת קהל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 2/5/93

מס' פניה: 3602

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

ד. זלמן
מנהל - יחידת חשב

א.ג.ג.

הנדון: פתרון ע"י סניף מנהל ע"י נציג מוסד

לוטת מכתבו של [Redacted]

מתאריך: 4/93

אנה בודק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ביחידת

ע/המנהל הכללי

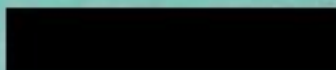


משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 2/5/93

מס' פניה: 3602

לכבוד



מס' תיק: 55215
מס' תיק: 5155

א.ג.ג.

הנדון: עמ' / ע"ר

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 28/4/93 הועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,
ע/המנהל הכללי

42120

47687

28.4.93

משרד המבחן והשיכון
 20-4-1993
 18307
 100

לכבוד: יוני דניאלי,

עוזר מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
 סניף הממשלה מזרח ירושלים,

שלום רב,

הכינוי: פסגות דיור לבני מישקי עזר במושב בוסתן הגליל.

מושב בוסתן הגליל משתייך לאיחוד החקלאי ומונה כמאה משפחות. מחציתם חסלאים (חברים באגודה חסלאית) ומחציתם מישקי עזר. במשך ארבע השנים האחרונות אנו בני המושב פונים למשרדי ממשלה שונים בנושא הרחבת הישוב, בנית שכונת מגורים לבנים. לעברנו כושא דה אינו בא על פיתוחו מאחר ומונהל מנהל מפרטני ישראל מחיבים שנושא הרחבת הישוב יעשה באמצעות האגודה החסלאית וזו טרודה בעיניכם ואינה מוצאת זמן לטיפול בנושא ההרחבה. יש לציין שרה חברי הישוב וחסלאים ומישקי עזר חומכים בהרחבה.)

אנו בני מישקי עזר המיחגורים בישוב מיום היווסדו רואים עצמנו ניפגעים מכך שנישללת מאיתנו הזכות להיות שותפים בהחלטות לגבי הרחבת הישוב ואופיו ובכך נישללת מאיתנו גם הזכות לבקש אדמה לבניה לבנינו.

פנינו פעמים רבות וביקשנו להיפגש עם נציגי משרדי ממשלה הסבורים לנושא כולל נציגי משרד השיכון אך לעברנו עד היום לא זכינו לחשובה.

פניה אחרונה הועברה לטיפולו של עוזר השר מו איתו ככל וכידו גם העתק מיכתב שנישלח בנושא זה למקרת המדינה. בשיחה איתו בתאריך 28.4.93 הובטח שניתקבל לשיחה או טרם ניסבנו מועד.

סימת שרוע השייכת למונהל מפרטני ישראל ונמצאת בידו בוסתן הגליל לחצרות יסי. שנת הפרטנו כ-340 דונם. חלק מפרטנו זו מיועד להכיה והרחבת הישוב. אנו רויים ותרקשים להור חינו מפרטנו זו לרונה לוונו חושנו עזר וחו חונונו הוחנו מכלל הישוב ולפי מספר הנכים הזכאים לכנות. אנו מכשיתם לקבל את הפרקט שלא באמצעות אגודת בוסתן הגליל מכיוון שהיא אינה מיצגת אותנו ואינה פועלת למען מציאת פתרון דיור לבני מישקי העזר.

בכבוד ובברכה, נציגות מישקי עזר



בוסתן הגליל

מיסוד 25213



יז סיון תשנ"ג
 6 יוני 1993

נושאים לניקור מנכ"ל משרד השיכון

מר אריה מזרחי

מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד השיכון יבקר במועצה
 ביום שישי 25.6.93 החל מהשעה 12:00.

להלן הנושאים שיעלו לדיון:-

- (1) תוספת יחידות דיור מבניית 1040:-
 עין הנצי"ב - 8 יח'.
 חמדיה - 6 יח'.
 נוה-אור - 6 יח'.
 טירת צבי - 6 יח'.
 שדה אליהו - 4 יח'.
- (2) גדר הבטחון בשדה אליהו:- בניה למגורים - 175,000 ש"ח.
- (3) מירב:-
 (א) תכנון מועדון חברים ונוער במירב.
 (ב) גמר תשתית בשכונה החדשה.
- (4) סיוע משרד השיכון בתשתיות ציבוריות:-
 (א) במרכז האזורי - מרכז הבריאות לקשיש - 200,000 ש"ח.
 (ב) תשתיות לספריה האזורית בשדה-אליהו - 200,000 ש"ח.
- (5) תל תאומים:- קידום תשתיות לשכונה החדשה.
- (6) ירדנה בית יוסף - שיקום תשתיות:-
 (א) הריסת בתים - 100,000 ש"ח.
 (ב) פיתוח המרכז באזור מעון יום והמרפאה - 100,000 ש"ח.
 (ג) פיתוח תשתיות ל-20 מגרשים.
 (ד) ירדנה - בית יוסף קוי ביוב פנימים - 300,000 ש"ח.
 (ה) ירדנה - כבישים פנימים - 100,000 ש"ח.

2,

משרד השיכון והתכנון היישובים
 מנהל תכנון ופיקוח הבנייה
 14-6-1993
 דואר נכנס
 כפי 80073 חיק 22

המועצה האזורית בקעת בית שאן, משרד השיכון והתכנון היישובים, יום שבת, 25.6.93, שעה 12:00, מר אריה מזרחי, מנכ"ל משרד השיכון, יבקר במועצה.



- (7) רויה + הסדרת הניקוז: - 180,000 ש"ח.
- (8) שדי תרומות: - 1. ניקוז - מכרז - 200,000 ש"ח.
 2. פיתוח ושיקום תשתיות לשכונת בניים - 300,000 ש"ח.
- (9) ישובים קהילתיים: -
 (א) המשך תכנון ישוב בהר יצפור.
 (ב) תכנון ישוב בשלוחת צבאים - 100,000 ש"ח.
- (10) תכנון כביש השלום - כביש 71 - אירביד - נמל חיפה: -
 תכנון הקטע מגשר שיח חוסיין על הירדן עד שדה נחום בסטנדרט מע"צ.
- (11) הקדמת ביצוע כביש 90 עוקף מושבי ביכורה.
- (12) העברת קרוונים/מגורונים לצרכי המועצה.
- (13) מלכישוע: -
 (א) סיוע בפריצת עוקף מלכישוע, ביצוע קק"ל, עלות כמליון ש"ח.
הצעה:
 50% קק"ל.
 25% בטחון + פיקוד העורף.
 25% משרד השיכון.
 (ב) תכנון חדר האוכל ומטבח במלכישוע - 70,000 ש"ח.
 (ג) תכנון מגורים - למטופלים - 70,000 ש"ח.
- (15) השתתפות בכביש הכניסה לגני - חוגה - ריבוד באספלט.

רשם: יגאל שחר
 ראש המועצה

יש/מג/492

המסמך נעשה לשימוש פרטי בלבד. כל הזכויות שמורות. אין להעתיק או לשכפל את המסמך ללא אישור מראש.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות

לשכת המנהל

כז' בסיון תשנ"ג
16 ביוני 1993

(12) 2
(12) 2

אל: מר יגאל אסף, עוזר מנכ"ל משהב"ש

הנדון: ביקור מנכ"ל משהב"ש בבקעת בית שאן ב - 25/6/93

להלן התייחסותנו:

סעיף 10

לא ידועים למע"צ פרטים על תכנון כ' השלום כ' 71 - אירביד - נמל חיפה כפי שמעלה ראש המועצה.

סעיף 11

כ' 90 עוקף מושבי ביכורה - (עוקף בית שאן) - במהלך 93 יסתיים תכנונו של הכביש, מתוכנן לביצוע בשנת 94 במידה והצעת ת"ע 94 של מע"צ תאושר. מדובר על כ' באורך כ - 12 ק"מ כ' חדש כולל הסדרת צמתים ותאורה בצמתים, מעברים תת - קרקעיים וגשר על מים, בעלות של כ - 25 מיל' ש"ח.

סעיף 15

כ' הכניסה לגני חוגה אינו בתחום טיפולה של מע"צ, מדובר על אתר נופש מסחרי.

ב ב ר כ ה,

סיבוני עידית

מנהלת לשכת מנהל מע"צ

ביתשאן

משרד הבינוי והשיכון
 המינהל לבניה כפרית
 וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

2. מועצה אזורית בקעת בית שאן :-

א. יח"ד מבניית 1040 - בקיבוצי המועצה האזורית 172 יח"ד במסגרת
 תכנית בניית 1040 יח"ד.

להלן פירוט הבניה:-

בקעת בית שאן - 1040

<u>שלב בניה</u>	<u>מס' יח"ד</u>	
גמר יסודות.	16 + מקלט	חמדיה
גמר שלד.	14 + מקלט	טירת צבי
גמר יסודות.	12 + מקלט	כפר רופין
גמר יסודות.	16 + מקלט	מסילות
גמר יסודות.	16 + מקלט	מעוז חיים
גמר שלד.	16 + מקלט	נוה אור
טרם הפעילו.	10 + מקלט	נוה איתן
עבודות שלד.	18 + מקלט	ניר דוד
גמר יסודות.	12	עין הנציב
גמר יסודות.	12	רשפים
עבודות שלד.	14 + מקלט	שדה אליהו
עבודות שלד.	16 + מקלט	שלוחות

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

אין באפשרות המשרד להגדיל את נפח התכנית ולהגדיל את מס' יח"ד הנבנות בקיבוצים, יחד עם זאת, באם יבוטלו בעתיד יח"ד במסגרת התכנית תישקל העברתן.

2. גדר בטחון בשדה אליהו:-

בקיבוץ נבנות 14 יח"ד במסגרת פרויקט 1040 וכן יח"ד בבניה עצמאית באמצעות זכאויות.
הזאת גדר הבטחון הנובעת מן הבניה שביוזמת המשרד, כלומר יח"ד מפרויקט 1040, תוקצבה ע"י משרדנו במסגרת תקציב הפרויקט.
מעבר לכך אין משרדנו מתקציב מרכיבי בטחון, הנושא באחריות משרד הבטחון.

3. מירב:-

הפרוגרמה לשנת 93 תוקצב קיבוץ מירב בהרחבת הדר אוכל בעלות של- 250,000 ש"ח. מעבר לכך לא ניתן לסייע בשל מגבלות התקציב.

4. סיוע המשרד בתשתיות ציבוריות:-

בשנת התקציב 93 תוקצבה השתתפות בהקמת ספריה בביכורה 100,000 ש"ח. הקמת מעון יום 60,000 ש"ח.

בקשות נוספות בתחום זה לא תוקצבו בשנת התקציב 93 בשל מגבלות התקציב. הנושא ידון בשנית בשנת 94 בכפוף למגבלות התקציב.

5. תל-תאומים:-

הישוב תוקצב בשנת 93 בסכום של 300,000 ש"ח, השתתפות בתשתיות לבנייה העצמית.
ניתן לקדם המימון לתשתיות אלה, על תנאי העברת חומר טכני.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית

וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

6. ירדנה - בית יוסף - שיקום תשתיות:-

לא תוקצב ב- 93 בשל מגבלות התקציב.
הנושא ידון בשנית בשנת 94 בכפוף למגבלות התקציב.

7. רנויה - הסדרת ניקוז; שדה תרומות:-

לא מתוקצב בשנת 93 בשל מגבלות התקציב.

8. ישובים קהילתיים:-

ניתן להמשיך בתכנון הר יצפור ולהתחיל בתכנון ישוב בשלוחת הר צבאים,
בהתאם להחלטה שתקבל, בשנת 94.

9. כבישים:-

באחריות מע"צ.

10. קרוואנים ומגורונים:-

קיימת החלטה להקפיא משלוח מגורונים וקרוואנים נוספים למועצות.
באם יוחלט לאפשר למועצה קבלת מגורונים, תסוכם תכנית עם המועצה
האזורית.

11. מלכישוע:-

במלכישוע הוקם ישוב לנגמלים מסמים.

אינו בטיפול משרדנו.

ב ב ר כ ה,

אסנת קימחי,
ע.ראש המינהל

- 2 -

- (7) רויה + הסדרת הניקוז: - 180,000 ש"ח.
- (8) שדי תרומות: - 1. ניקוז - מכרז - 200,000 ש"ח.
2. פיתוח ושיקום תשתיות לשכונת בנים - 300,000 ש"ח.
- (9) ישובים קהילתיים: -
א) המשך תכנון ישוב בהר יצפור.
ב) תכנון ישוב בשלוחת צכאים - 100,000 ש"ח.
- (10) תכנון כביש השלום - כביש 71 - אירביד - נמל חיפה: -
תכנון הקטע מנשר שיח חוסיין על הירדן עד שדה נחום בסטנדרט מע"צ.
- (11) הקדמת ביצוע כביש 90 עוקף מושבי ביכורה.
- (12) העברת קרוונים/מגורונים לצרכי המועצה.
- (13) מלכישוע: -
א) סיוע כפריצת עוקף מלכישוע, ביצוע קק"ל, עלות כמליון ש"ח.
הצעה:
50% קק"ל.
25% בטחון + פיקוד העורף.
25% משרד השיכון.
ב) תכנון הדר האוכל ומטבח במלכישוע - 70,000 ש"ח.
ג) תכנון מגורים - למטופלים - 70,000 ש"ח.
- (15) השתתפות בכביש הכניסה לגני - חוגה - ריבוד באספלט.

רשם: יגאל שחר
ראש המועצה

יש/מג/492

מטופלים לא שולחו חשבוניות. יוזמי חשבוניות שולמו על ידי המועצה.

יז סיון תשנ"ג
6 יוני 1993

נושאים לביקור מנכ"ל משרד השיכון
מר אריה מזרחי

מר אריה מזרחי מנכ"ל משרד השיכון יבקר במועצה
ביום שישי 25.6.93 החל מהשעה 12:00.

להלן הנושאים שיעלו לדיון:-

(1) תכנון:-

ביצוע תכנון רב תחומי בגוש ביכורה ובגוש ירדנה בית-יוסף,
למגורים, מבני ציבור, מבני מסחר ומלאכה.

(2) תוספת יחידות דיור מבניית 1040:-

עין הנצי"ב - 8 יח'.
חמדיה - 6 יח'.
נוה-אור - 6 יח'.
טירת צבי - 6 יח'.
שדה אליהו - 4 יח'.

(3) מערכת הכטחון בשדה אליהו:- בניה למגורים - 175,000 ש"ח.

(4) מירב:- תכנון מועדון חברים ונוער במירב.

(5) סיוע משרד השיכון בתשתיות אזוריות:-

(א) כמרכז האזורי - מרכז הבריאות לקשיש - 200,000 ש"ח.
(ב) תשתיות לספריה האזורית בשדה-אליהו - 200,000 ש"ח.

(6) ירדנה בית יוסף - שיקום תשתיות:-

(א) הריסת בתים - 100,000 ש"ח.
(ב) פיתוח המרכז באזור מעון יום והמרפאה - 100,000 ש"ח.
(ג) פיתוח תשתיות ל-20 מגרשים.
(ד) ירדנה - בית יוסף קוי כיוב פנימיים - 300,000 ש"ח.
(ה) ירדנה - כבישים פנימיים - 100,000 ש"ח.

(7) רויה + הסדרת הניקוז:- 180,000 ש"ח.

2, .

המועצה האזורית בקעת בית שאן, תשנ"ג, יוני 6, 1993. מס' תכנון: 1040. מס' תשתיות: 1040. מס' שיקום: 1040.

- 2 -

- (8) שדי תרומות:-
 א. ניקוז - 200,000 ש"ח.
 ב. פיתוח ושיקום תשתיות לשכונת בניס - 300,000 ש"ח.
- (9) תשתיות ציבוריות בישובים - כניסה למרכז הישוב.
- (10) ישובים קהילתיים:-
 א) המשך תכנון ישוב בהר יצפור.
 ב) תכנון ישוב בשלוחת צבאים - 100,000 ש"ח.
- (11) תכנון כניש השלום - כניש 71 - אירביד - נמל חיפה:-
 תכנון הקטע מגשר שיח חוסיין על הירדן עד שדה נחום בסטנדרט מע"צ.
- (12) הקדמת ביצוע כניש 90 עוקף מושבי ביכורה:-
 העברת תקציב למע"צ לקידום זמינות במהלך 1993,
 - 1-2 מליון ש"ח.
- (13) כניש אזור 667:-
 קיבלנו 50,000 ש"ח עפ"י הנחיות השר לתכנון מוקדם.
 מבקשים תכנון מפורט - בהזמנת מע"צ.
- (14) העברת קרוונים/מגורונים לצרכי המועצה.
- (15) מלכישוע:-
 א) סיוע בפריצת עוקף מלכישוע, ביצוע קק"ל,
 עלות כמליון ש"ח.
הצעה:
 50% קק"ל.
 25% בטחון + פיקוד העורף.
 25% משרד השיכון.
- ב) תכנון חדר האוכל ומטבח במלכישוע - 70,000 ש"ח.
- ג) תכנון מגורים - למטופלים - 70,000 ש"ח.
- (16) השתתפות בכניש הכניסה לגני - חוגה - ריבוד באספלט.

רשם: יגאל שחר
 ראש המועצה

יש/מג/492



לשכת שד הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ג בשבט תשנ"ג
14 בפברואר 1993

סיכום סיור שר הבינוי ושיכון
במועצה האזורית בקעת בית שאן בתאריך 19.1.92

משתתפים: דני הוד - מנהל המינהל לבניה כפרית, משב"ש
נציגי משב"ש וממ"י
ינאל שתר - ראש המוא"ז
יצחק מטלון - עוזר שר הביטחון

1. כבישים:

א. כביש מלכישוע -

* הכביש אינו של מע"צ, מוגדר ככביש גישה.

* כעבר מימנה מע"צ את הכביש ב-300 אלף ש"ח כמחווה חד פעמית לכפר הנגמלים.

* במידה וסכומי האחזקה הינם סבירים, מע"צ יסייע.

* יועבר נייר ללשכת השר עם העתק למע"צ ע"י המוא"ז.

ב. דרך אזורית 667 -

* בביקור מנכ"ל מע"צ במוא"ז סוכס ב-29.12.92 כי מע"צ תשתתף במימון 50% מעלות התיכנון של הכביש, דהיינו 50 אלף ש"ח, התיכנון יעשה ע"י המועצה.

* השר ינחה את מע"צ לבדוק את האפשרות למתן סיוע גם לתכנון מפורט - בכל מקרה מע"צ תיערך לביצוע הכביש בשנת '94

ג. זירוז כביש 90 -

* מע"צ תעשה כל מאמץ שלקראת סוף '93 תתחיל העבודה.

ד. כביש אירביד חיפה - מס' 71 -

* לקראת השלום המועצה מבקשת 70 אלף ש"ח, לתכנון ראשוני של הכביש, בתיאום עם מע"צ.

* השר מוכן להנחות את מע"צ לבדוק את המשמעות לכניסה לתכנון ראשוני.



לשכת שר הבינוי והשיכון

ה. כניש גישה לפארק גני חונה -

* עלות כ - 1.5 מיליון ש"ח.

* המשרד לא יסייע בנושא. אם המועצה תגייס את כל השותפים ומשרדינו יצטרך לתת רק השלמה לסכום - אזי השר ישקול את הבקשה.

* בכל מקרה יקיים השר שיחה בנושא עם עוזי ברעם, שר התיירות.

2. בניה לקליטה:

א. יש למועצה מודל להעברת עולים לישובים.

ב. קיימת בעיה של מימון ביניים.

ג. ראש המוא"ז ינסה במשותף תוכנית עם מנכ"ל המשרד ועם מנהל המינהל לבניה כפרית.

ד. השר מוכן לבחון אפשרות לממן את התכנון וההערכות להצעה שתגובש.

3. תוספת יחידות דיור על ה-1040:

א. המשרד נערך לשנת '94 ל-2000 יח"ד נוספות.

ב. ישובים שלא יעמדו בל"ז לבניה השנה, תילקח מהם ההקצאה לבניה וכך יהיה גם בעתיד.

4. מבני ציבור:

א. בית מדרש בשדה אליהו - השר מאשר מתן 100 אלף ש"ח דרך הועדה הבינמשרדית (בטיפול סגן השר) תועבר פנייה לועדה.

ב. השר מאשר מתן 100 אלף ש"ח נוספים עבור ספריה אזורית בגוש ביכורה.

ג. סיוע בתשתיות למבני ציבור - הוגשה בקשה שתבדק ע"י מנכ"ל המשרד (בכל מקרה לא ינתן מימון מלא, אלא סיוע מסויים).

5. בזב:

א. בטיפול משרד הפנים.

ב. (סעיף 11) - סיוע בתשתיות בזב בישובים הותיקים: רשפים, שלוחות, חמדיה ומעוז חיים - השר ישוחח בנושא עם שר הפנים.



לשכת שר הבינוי והשיכון

6. ניקוז:

- א. אין תקציב.
ב. ככל מקרה יועבר חומר בנושא לדני הוד ותערך בדיקה של הבקשה.

7. מירב:

- א. הקמת תשתיות ביוב - השר מאשר מתן 300 אלף ש"ח לפרוייקט במקום 200 שכבר אושרו.
ב. מועדון במירב - יבדק בפרוגרמת '94.
ג. דרך ביטחון במירב - תערך בדיקה במשרד להשתתפות בפרוייקט.
ד. גידור השכונה החדשה - יש לתקן את החוזה ע"ס 200 אלף ש"ח שנחתם בטעות. החוזה הנכון הינו על סך 250 אלף ש"ח (הסכום יתוקן).

8. כבישים פנימיים:

- * אין תקציב השנה.

9. הקמת יישוב חדש:

- * דני הוד יבדוק את הנושא לתחילת תכנון ב- '94.

10. כביש בקיבוץ גשר למוזיאון:

- א. יישלח נייר מפורט אל לשכת השר.
ב. הבקשה תיבחן בהתאם למגבלות התקציב.

אויב (א)
רשם: איתן כבל
יועץ השר

העתקים:
מנכ"ל המשרד
מנהל מ"מ"י
מנהל מע"צ

מסילות

דאר נע גלבווע מיקוד 19 155

טלפון 065-80211

31.5.93

לכבוד
בנימין בן אליעזר (פואד)
שר הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: פרויקט הבניה בישובי קו עיסות - "1040"

ביום 19.1.93 ביקרת עם אנשי משרדך במועצה האזורית בקעת בית-שאן. במהלך הסיור נפגשנו בקיבוץ מסילות באתר הבניה של השכונה החדשה במסגרת פרויקט "ה-1040".

הצגתי בפניך את היסודות המתכסים בעשביה ואת "שממת העבודה" באתר וזאת כתוצאה מאי הסכמת הבנקים להעביר לנו את התקציבים שאושרו.

הצגתי בפניך את הקשיים העצומים בדיוור אצלנו ואצל קיבוצים שכנים, שללא קידום הבניה יילכו ויחריפו עד למצב בלתי אפשרי. שמחנו, כל הנוכחים לשמוע את בקיאותך והתערבותך בטיפול לקידום הנושא וביחוד את דבריך כי "תוך חודש" יימצא הפתרון והדרך להעברת התקציב להמשך הבניה במסגרת "פרויקט ה-1040" וכי כבר עובדים על תוכניות המשך לבניה בקיבוצים.

עברו למעלה מ-4 חודשים ושמתנו היתה כלא היתה...

לאור הדברים שנאמרו על-ידך וע"י גורמים אחרים כי "הנושא התקציבי מסתדר תוך זמן קצר" חידשנו את הבניה.

הנני לידעך כי עד מועד כתיבת דברים אלו לא הועבר אלינו ואל קיבוצים נוספים באיזור (קיבוצי הקיבוץ הארצי בלבד?) ולו גם שקל אחד לטובת הבניה במסגרת הפרויקט.

אנו נמצאים במצב בלתי אפשרי כאשר מצד אחד אנו חייבים להמשיך בבניה ומצד שני אין לנו התקציב בכדי לשלם לקבלנים על העבודה שעשו ועל העבודות שעדיין צריכות להעשות בכדי להשלים כמה שיותר מהר את בניית הדירות.

מסילות

דאר נע גלבוע מיקוד 19 155
טלפון 065-80211

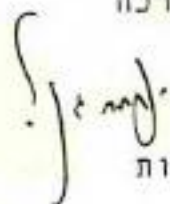
- 2 -

הנני מבקש את התערבותך האישית לפתרון סיידי של הבעיה עם הבנקים
בכדי שהבטחות העבר יסומשו.

במידה והנושא "תקוע" עם הבנקים, הנני לחזור על הצעתי להעברת
הקציב כולו או חלקו דרך המועצה האזורית בקעת בית-שאן.

לתשובתך מסתין.

בכבוד רב ובברכה

 יפתח גנז
רכז מסק
קיבוץ מסילות

העתק:
יגאל שחר - ראש המועצה בקעת בית-שאן.
רכז מסק - מ.א. בקעת בית-שאן.



10 x 10
תיק סיקור
התכנון

קבוצת טירת צבי

דאר נע עמק בית שאן 10815

טל. 06-538011

ב"ה תאריך
ג סיון תשנ"ג
2/6/93

לכבוד
יגאל שחר
יו"ר המועצה האזורית

שלום רב,

הנדון: ביקור מנכ"ל מ. הבינוי והשיכון

לקראת ביקור מנכ"ל הבינוי והשיכון אנו מבקשים להעלות בפניו הנושאים הבאים:

- 1) הקמת 6 יח' משפחתיות, תוספת ליח' ה - 1040.
(אנו משלימים עתה בנייתם של 14 יח')
ומבקשים להקים עוד 6 יח' משפחתיות.
- 2) אנו מבקשים השתתפות המשרד בפיתוח שטח של מבני ציבור שהוקמו ויוקמו בט"צ במהלך שנת 1993.
- 3) השתתפות המשרד בחידוש כביש שד"א - ט"צ.

בברכה
ובכבוד רב

גדי נוי
מ. משק

העחק: לורי - מזכ"ס ט"צ

מדינת - ישראל

430

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 2.6.93
מספר: 2241

כ 400 וחומר לא הנתאם. 6. גליון. 05:

תוכנית 1040 - אושר ע"י ועדת כספים

מכתבי הפעלה לבנקים לאחר שהוגש כל החומר ע"י הקיבוצים (תוכנית מאושרת ע"י ועדת בנין ערים, זכאויות, תוכנית מיקלום).

שם קיבוץ	מס' יח"ד ופתוח	תאריך מכתב הפעלה	מוסד כספי	סכום כולל	שלב בניה נוכחי	תאריך העובדת חשבון לתשלום	סכום בוצע %
אילון	12	15.11.92	פוע'	2.002.404	טרם הפעילו		
אילות	10+מקלט	4.1.93	פוע'	1.882.630	טרם הפעילו		
אילת השחר	16+מקלט	23.11.92	לאומי	2.658.896	טרם הפעילו		
אליפז	8	28.12.92	פוע'	1.219.928	טרם הפעילו		
אלמוג	6	14.12.92	פוע'	882.972	טרם הפעילו		
אפיקים	24+מקלט	23.11.92	פוע'	4.082.424	טרם הפעילו		
ארז	8	29.11.92	פוע'	1.141.296	טרם הפעילו		
אשדות יעקב א.	16+מקלט	20.12.92	לאומי	3.016.512	גמר יסודות	27.5.93	50%
אשדות יעקב ב.	8+מקלט	23.11.92	פוע'	1.616.704	טרם הפעילו		
בית זרע	14+מקלט	23.11.92	לאומי	2.370.158	טרם הפעילו		
ברעם	8	10.12.92	לאומי	1.209.792	גמר יסודות	27.5.93	50%
גדות	14+מקלט	10.11.92	לאומי	2.530.822	טרם הפעילו		
גניא	8	9.12.92	לאומי	1.183.328	טרם הפעילו		
גלגל	10+מקלט	14.12.92	לאומי	1.827.530	טרם הפעילו		
געתון	18+מקלט	11.11.92	לאומי	2.870.748	טרם הפעילו		

שם קיבוץ	מס' יחיד ופתוח	תאריך מכתב הפעלה	מוסד כספי	סכום כולל	שלב בניה נוכחי	תאריך העברת חשבון לתשלום	סכום בוצע %
גרופית	12+מקלט	23.11.92	לאומי	2,288,568	הפעלה	23.3.93	20%
אשר *	8+מקלט	20.12.92	פוע'	1,621,176	טרם הפעילו		
אשר הזיו	12	29.11.92	לאומי	1,808,748	טרם הפעילו		
דגניה ב'	10	29.11.92	לאומי	1,595,660	טרם הפעילו		
דן	8	1.11.92	לאומי	1,155,824	גמר יסודות	27.5.93	50%
דפנה	16+מקלט	23.11.92	לאומי	2,798,432	טרם הפעילו		
חולית	8	23.11.92	פוע'	1,124,832	עבוי יסודות		
חמדיה *	16+מקלט	11.11.92	פוע'	3,084,832	טרם הפעילו		
טירת צבי *	14+מקלט	29.10.92	אדנים	2,915,150	גמר שלד	15.12.92	50%
						4.11.92	50%
יהל	12+מקלט	3.3.93	לאומי	2,187,972	טרם הפעילו		
יחי'עם	14	11.11.92	פוע'	2,028,656	טרם הפעילו		
יראון	10+מקלט	8.11.92	לאומי	1,927,030	גמר יסודות		
כברי	16+מקלט	3.3.93	פוע'	2,702,640			
כנרת	14+מקלט	11.11.92	פוע'	2,369,402	גמר שלד	28.4.93	100%
כפר בלום	16	29.11.92	פוע'	2,475,456	טרם הפעילו		
כפר גלעדי	20+מקלט	11.11.92	פוע'	3,527,820	גמר יסודות	24.5.93	50%
כפר הנשיא	10+מקלט	20.12.92	לאומי	1,755,420	טרם הפעילו		
כפר סאלד	14	11.11.92	פוע'	2,164,904	טרם הפעילו		
כפר עזה	10+מקלט	31.1.93	לאומי	1,518,980	טרם הפעילו		
כפר עציון	10	9.12.92	אדנים	1,504,630	גמר יסודות	31.3.93	50%
כפר רופין *	12+מקלט	15.11.92	לאומי	2,277,372	גמר יסודות	19.5.93	50%
להבות הבטן	14+מקלט	23.11.92	לאומי	2,750,580	טרם הפעילו		
לוטן	8	14.2.93	פוע'	1,220,088	טרם הפעילו		

שם קיבוץ	מס' יח"ד ופתוח	תאריך מכתב הפעלה	מוסד כספי	סכום כולל	עלב בניה נוכחי	תאריך העברת חשבון לתשלום	סכום בוצע %
מגדל עוז	10	10.12.92	אדנים	1,504,630	טרם הפעילו		
מגן	8	9.12.92	פוע'	1,114,912	גמר יסודות	27.5.93	50%
מסילות	16+מקלט	28.10.92	לאומי	2,810,480	גמר יסודות	27.5.93	50%
מעגן	2	29.11.92	פוע'	296,174	טרם הפעילו		
מעוז חיים	16+מקלט	29.10.92	לאומי	3,002,944	גמר יסודות	17.4.93 9.3.93	50%
מעין ברוך	14+מקלט	9.3.93	פוע'	2,923,816			
מצפה שלם	12+מקלט	14.12.92	פוע'	2,067,492	טרם הפעילו		
נאות מרדכי	16+מקלט	10.11.92	לאומי	2,856,112	גמר יסודות	17.4.93 4.3.93	50%
נוה אור	16+מקלט	28.10.92	פוע'	3,119,040	גמר שלד	10.2.93 21.4.93	50% 50%
נוה איתן	10+מקלט	10.11.92	פוע'	2,127,840	טרם הפעילו		
נוה חריף	12	29.12.92	פוע'	1,863,708	טרם הפעילו		
ניר דוד	18+מקלט	28.10.92	פוע'	2,954,124	גמר יסודות	27.5.93	50%
נירים	12	29.10.92	לאומי	1,864,992	גמר יסודות	27.5.93	50%
ניר יצחק	10+מקלט	9.11.92	פוע'	1,606,330	גמר יסודות		
ניר עוז	12+מקלט	11.11.92	פוע'	2,064,756	גמר יסודות	27.5.93	50%
ניר עם	6	3.1.93	פוע'	818,802	טרם הפעילו		
סאסא	10+מקלט	10.11.92	פוע'	1,908,400	טרם הפעילו		
סמר	8	3.3.93	פוע'	1,220,088	טרם הפעילו		
סעד	3	3.3.93	אדנים	448,779	טרם הפעילו		
סער	10	8.11.92	פוע'	1,568,960	גמר יסודות	27.5.93	50%
עין גב	14	23.11.92	פוע'	2,255,470	גמר יסודות	20.4.93	50%
עין גדי	16+מקלט	29.11.92	לאומי	2,656,224	גמר יסודות	27.5.93	50%
עין הנצי"ב	12	9.12.92	אדנים	1,923,048	גמר יסודות	29.11.92	50%

שם קיבוץ	מס' יח"ד ופתוח	תאריך מכתב הפעלה	מוסד כספי	סכום כולל	שלב בניה נוכחי	תאריך העברת חשבון לתשלום	סכום בוצע %
עלומים	10	28.12.92	אדנים	1,406,360	טרם הפעילו		
עמי'עד	10	29.11.92	פוע'	1,430,350	גמר יסודות	13.4.93 10.5.93	50% 50%
עמיר	18+מקלט	16.11.92	לאומי	3,305,034	גמר יסודות	27.5.93 14.4.93	50%
קדרים	12	11.11.92	פוע'	1,791,708	טרם הפעילו		
קטורה	14+מקלט	26.1.93	פוע'	2,533,104	טרם הפעילו		
הליה	8	14.12.92	פוע'	1,176,008	טרם הפעילו		
רעים	8	10.11.92	לאומי	1,098,448	גמר יסודות	28.4.93	50%
רשפים	12	16.11.92	פוע'	1,969,728	גמר יסודות	27.5.93	50%
שדה אליהו	14+מקלט	29.10.92	אדנים	2,771,958	עבודות שלד	21.9.93 11.11.92	50% 50%
שדה בוקר	16	23.11.92	פוע'	2,319,792	גמר שלד		100%
שומריה	10	11.11.92	לאומי	1,497,770	טרם הפעילו		
שלוחות	16+מקלט	11.11.92	אדנים	2,807,200	עבודות שלד	5.5.93 15.12.92	50% 50%
שמיר	12+מקלט	11.11.92	לאומי	2,212,272	גמר יסודות	27.5.93	50%
שניר	12	11.11.92	פוע'	2,081,364	טרם הפעילו		
חל קציר	10+מקלט	7.3.93	פוע'	2,033,420	טרם הפעילו		



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ
החטיבה לניהול נכסים

כ" סיוון תשנ"ג
9 יוני 1993
מספרנו: 1129-כ-5

לכבוד
מר יגאל שחר
ראש המועצה האזורית
בית שאן

א.נ.,

הנדון: מגורונים לקיבוצים

בהמשך לסיכום דיון שהיה ב-2/3/93 שצויין בו כי תבחן אפשרות של
חצבת מגורונים בקיבוצים כלהלן:

נווה אור	10 מגורונים	או	5 קרוונים.
שדה אליהו	8 מגורונים	או	4 קרוונים.
מעוז חיים	4 מגורונים	או	2 קרוונים.
טירת צבי	6 מגורונים	או	3 קרוונים.
גשר	4 מגורונים	או	2 קרוונים.
שלווח	6 מגורונים	או	3 קרוונים.
סה"כ	38 מגורונים	או	19 קרוונים.

אתכבוד להביא לידיעתך שמר עמוס רודין המנהל הכללי החליט כי
עתה יש אפשרות לבצע את החצבה בחנאים הבאים:

(א) הקבוצים ייתמו מראש עם עמידר הסכם שכירות לפיהם ישולם
שכ"ל בשעור של 70% מחשעור המלא, והקבוץ יהיה אחראי
לאחזקה הכללית של המבנה.

(ב) חכנת התשתיות תהיה על חשבון המועצה האזורית או על הקבוץ.

(ג) השינוע יהיה מיד לאחר חתימת הקבוץ על הסכם השכירות,
המגורונים ישונעו ע"י עמידר עד לאתר היעד.

(ד) אתרי המוצא - קרוונים מתפנים מרוויה או מתל תאומים,
או מגורונים מכדורי.

נא לאשר ע"מ להסדיר העניין בהקדם.

ר.ב.
מנכ"ל לנכסים

העמק: מר עמוס רודין - המנכ"ל
מר א. גבאי - מנהל מחוז הגליל
מר מנחם בכר - מנהל סניף בית שאן
גב' עשירה חסון-מנהלת היח' לרישום מלאי-לעדכון מעוז
תיקי שטח
מעקב (2) + חומר

2

כר. ג. 78
11187

מועצה אזורית הגליל התחתון

דאר נע גליל תחתון מיקוד 14101, טל: 06-767213, פקס: 06-766785



14.7.93
בב / 6020

לקב' בית קשת
[Handwritten signature]

לכבוד
מר אבנר רובינשטיין
מנהל מוקדקעי ישראל
מצרת עלית

הנדון: כר"ת אבן בסמוך לקב' בית קשת

קיבוץ בית קשת ביקש ממך היתר לכרות אבן בסמוך לקיבוץ.

הוק חובת המכרזים מוכר לי היטב אך בחוק המכרזים באזורי פיתוח א' ניתן להעביר זכות קרקע ללא מכרז. ובמקרה זה, מדוע לאגודת קיבוץ בית קשת לא ניתן לכרות אבן?

נראה לי כי אין כל בעיה.

על כן אבקש לבדוק שנית את בקשתו.

בברכה,
בני גורפינקל
ראש המועצה

העתק:-

מר בנימין בן אליעזר - יו"ר מועצת מ.מ.י
מיקי ורדי - ראש המינהל
משה כלפון - קיבוץ בית קשת
תיק מ.מ.י

מסיר הבעיני והנה בין ירושלים
לשכונת הבוננהל הכללי
26-7-1993
דואר נכנס
21557

- אילניה
- ארבל
- בית-קשת
- בית-רימון
- גבעת-אבני
- הודיות
- הזורעים
- כדורי
- כפר-זיתים
- חיטים
- כפר-קיש
- לביא
- מסד
- מצפה
- מצפה נטופה
- שדה-אילן
- שדמות דבורה
- שרונה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כג' בתמוז התשנ"ג
12 ביולי 1993
סימננו כפר 9668

לכבוד
מר מוטי כהן
מזכיר גן נר
ד.ג. גלבוץ 19351

שלום רב,

הנדון: הלוואות מקום
סימוכין פנייתך למנכ"ל מיום 5/7/93

הנני להודיעך כי לאחר בירור הנושא עם מר י. שוודץ, מנהל אגף אכלוס במשרדנו, נמצא כי מענקי המקום בגן נר חודשו יחד עם כל שאר היישובים בהם מאושר מענק המקום.

בכבוד רב,
יגאל ארן
עוזר המנכ"ל

כפר קהילתי אגודה שיתופית להתיישבות חקלאית בע"מ



6 ביולי 1993

Handwritten notes and signatures in blue ink, including names like 'אריה מזרחי' and 'מנכ"ל משרד השיכון'.

לכבוד
מר אריה מזרחי
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים.

שלום רב!

הנדון: הלונאות מקום

לתחמתי קיבלנו הודעה מהבנקים השונים החל מתאריך 30.6.93 על הקפאת כל המשכנתאות לתושבי גן-נר בבניה חקציבית במסגרת הפרוגרמה. לאחר בירור עם נציגי הבנקים הסתבר שניתנה הנחיה על ידכם. על כן אבקשן לפעול לשטן משכנתאות והלוואות מקום בהזימות היות והמשפחות חתמו על חוזה ראשוני בשיכון ופיתוח. הדבר עלול לגרום להסתבכויות נוספות, בריבית הצמדה ופיגורים בשיכון ופיתוח. לטיפולך המסור אודה מראש.

לכבוד רב
מוטב לזון
מזכיר הישוב

העתיקים: מר דני הוד - ראש המינהל לוויה כפרית ירושלים.
מר צבי שחר - מהנדס המחוז מ. שיכון חיפה.
מר שבתאי כהן - שיכון ופיתוח חיפה.
בנק שפחות, בנק לאומי.
הנהלת הישוב.

משרד הפנים והשיכון והיישובים
לשכת הנהגה הכלכלי
05-7-1993
דואר נכנס
20790 תיק

Handwritten text, possibly a signature or initials, located at the top right of the page.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כב בתמוז התשנ"ג
11 ביולי 1993
סימננו סכמ 9662

סיכום סיור המנכ"ל במועצה אזורית גליל תחתון מיום 7/7/93

משהב"ש: א. מזרחי, ש. אהרון, ש. ניב, ח. גר, מ. הימלפרב
ראש המועצה גליל תחתון - ב. גורפינקל

1. גבעת אבני

א. מיקלוט: משהב"ש התחייב בעבר לתקצב את הקמת המיקלטים בשלב א' של הישוב. מימון בניית המיקלטים תוכנן להעשות בשני אפיקים:

1. מתן מענקי מיקלוט לתושבי הישוב.
2. מימון ישיר ע"י המשרד.

הבעיה התעוררה מכיוון שחלק מתושבי הישוב לא גבו את מענקי המיקלוט שהגיעו להם בעבר, וכיום בגין שינוי קריטריונים, אין אפשרות לקבל את המענקים.

סיכום: הבעיה תפתר בפגישה בין גב' ש. אהרון ומנהל הפרוייקט, אייל פלד.

טיפול: ש. אהרון - בניה כפרית

לר"ז: 1/8/93

ב. צומת גבעת אבני - לביא

משהב"ש עמד בהתחייבותו למימון השתתפות 50% מעלות הצומת בסך 350 אלף ש"ח.

סיכום: מאושרת תוספת תקציבית של 200 אלף ש"ח לשם הארת הצומת.

טיפול: ש. אהרון - בניה כפרית

לר"ז: 1/8/93



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

2. גבעת השבעה: ישוב קהילתי חדש

- א. בהמשך לסיכום השר מיום 20/4/93 מסוכס שמימון תכנון הישוב יכלל בפרוגרמת '94. המועצה תממן את התכנון כבר בשנה הנוכחית ותשולם ע"י משהב"ש בשנת התקציב הבאה.
- ב. מאושר מימון תכנון וביצוע כביש הגישה לישוב.
- טיפול: ש. אהרון - בניה כפרית
לו"ז: הגשת תקציב '94.

3. שעבודים המוטלים על חברי המושבים בגין ערבויות מהעבר

- הנושא יבדק עם מר מ. ורדי. תינתן תשובה למועצה.
- טיפול: לשכת מנכ"ל
לו"ז: 1/8/93

4. מימון הקמת בית כנסת במיצפה נטופה

- הנושא יבדק עם סגן השר, הרב גמליאל. תינתן תשובה למועצה.
- טיפול: לשכת המנכ"ל
לו"ז: 1/8/93

5. השתתפות משהב"ש בכנית מבני ציבור שיש עבורם תרומות

- מאושרת השתתפות משהב"ש בכנית מבני ציבור שיש עבורם תרומות. במסגרת פרוגרמת '94. המועצה תעביר לגב' ש. אהרון רשימה מפורטת של הדרישות בתוספת מקורות המימון האחרים.
- טיפול: ש. אהרון - בניה כפרית
לו"ז: הגשת תקציב '94.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

6. בניה תקציבית ב- מסד

במסד 21 יח"ד שניבנו ביוזמת משהב"ש ושמטופלות במסגרת הרכוש המינהלי ע"י חב' שו"פ.

לטענת המועצה האזורית, מעכבת חב' שו"פ את מסירת הדירות לקונים.

סיכום:

- א. גב' ש. אהרון תבוא בדברים עם מר אמנון ספרן לשם פתרון מידי של הבעיה.
- ב. באם הבעיה לא תפתר תוך ימים ספורים, תובא הבעיה לפתרון מידי של המנכ"ל.

טיפול: ש. אהרון

ל"ז: 16/7/93

רשם: מיקי הימלפרב, עוזר המנכ"ל

העתקים: נוכחים
תיק סיכומים

