

22

מדינת ישראל

# משרד השיכון

3' קומ' מצבא ופרנסאים (ס' רחוב) ה' (צוק)

9524-30

סמל:

ג' ע' /

הנושא:

1. 1-69

נפתח ב

3 4

נסגר ב



שם תיק: ארמון הנציב - תכנון

גל-3/4938

מזהה פיוז

מזהה פריט: 000poso

כתובת: 2-105-8-6-7

תאריך הדפסה: 14/02/2018

סמל: 9524-30  
הנושא: מצבא ופרנסאים (ס' רחוב) ה' (צוק)  
מזהה פיוז: 000poso  
מזהה פריט: 2-105-8-6-7

DRILL

18 מרץ 1971

אלי גבירצמן - שמואל שקד \ אדריכלים ומתכנני ערים \ תל-אביב יצחק שדה 34 \ 4-30893

העתק מברק

לכבוד

מר חיים רוך,  
משרד השיכון,  
רח' בן-יהודה 23,  
ירושלים.

א.נ.,

קיבלנו חכניות עבודות עפר לבניינים 101, 102  
- ארמון-הנציב, היום (16.3.71) בשעה 14.00.  
מתחילים לשנות החכניות בהתאם.

א.גבירצמן-ש.שקד

העתק: מר אשר אולניק, סמנכ"ל, משה"ש, תל-אביב

פנ/



1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

משרד השיכון

2.3.71

9524 30

לכבוד  
מר ש. שוחט  
מנהל המחוז  
מינהל מקרקעי ישראל  
מחוז ירושלים והדרום  
רח' שמאי 6

א.ג.ג.

הנדון: צפון ארמון הנצי"ב.

משרדנו אינו מתכוון לעסוק בהכנון השטח הנ"ל  
והודעה על כך נמסרה על ידי בע"פ למר שלמון שלכס  
ועל ידי מנהל המחוז שלנו מר בלוזמן לראש העיר,  
מר קולק.

בכבוד רב,

א. אולניק  
מנהל האגף להכנון והנדסה

עוה"ק: מר י. שרון - מנכ"ל משה"ש.

1944

1944

1944  
1944  
1944  
1944  
1944

1944

1944

1944  
1944  
1944  
1944

1944

1944

1944

1944



9524-30  
יד שבמ תשכ"א = 8.2.71  
מדינת ישראל  
פרד הסכונ

9 פבר' 1971

\* בעט תל"א  
5 בפדואר 1971

לכבוד  
הר טשה של  
טיבהל מקרקעי ישראל  
רח"ט טא" 6  
ירושלים

אדון בכבוד,

הנדון: תכנית לבנין ט"ס 105 - בשטח ארסון הנצי"ב  
(תכנון האדריכלים שיינברג-זמרוני).

רצ"ב להתימה הוזרת 2 אעתיקים בוססיים של התכנית הנ"ל.

בכבוד רב,



י. דרכסלר

ס/מכאל אנף לתכנון והנדסה

העתק: פר ג. אולביק, ממכ"ל לתכנון והנדסה  
פר ז. בלוזמן, מכאל טהוז י-ם  
פר ח. רון, מכאל הסח"ט אטכנית  
פר ט. גרינברג, מטח"ט י-ם

01-11-50  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE

RECEIVED  
FBI  
OCT 11 1950

OCT 11 1950

RECEIVED  
FBI

TO : DIRECTOR, FBI  
FROM : SAC, [illegible]  
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 11-11-83 BY 60322/UC/STP

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED

RECEIVED  
FBI  
OCT 11 1950

ALL INFORMATION CONTAINED  
HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 11-11-83 BY 60322/UC/STP



8 פבר' 1971

9524-320

ז' בשבט תשל"א  
1 בפברואר 1971

אדריכל א. יסקי  
רח' חתם סופר 11  
תל-אביב

לכבוד  
אדריכל ד. בסט  
רח' שמאי 10  
ירושלים

אדונים נכבדים,

הנדון: תכניות עבודה לבצוע (פתוח כולל ומבנים).

בהתייחס למכתבנו אליכם מיום 27.11.70, (סעיף 5 א'), עלינו להזכירכם שכל תכניות העבודה המיועדות לבצוע תועברנה לצוות תאום של משרד הסכון (לידי אדריכל ס. גרינברג) לשם בקורת לפני מסירתן למבצעים. עומדים לרשותכם המהנדסים והאדריכלים של משרד הסכון במשרד הראשי ובמחוז בכל הקטור להדרכה, דרישות והנחיות של משרד הסכון.

בכבוד רב,

**מ. גרינברג**

ד"ר דרכסלר

ס/מנהל לאגף תכנון והנדסה

- העתק: מר א. אולניק, סמנכ"ל לתכנון והנדסה
- מר צ. גלזמן, מנהל מחוז י-ם
- מר י. ויינברג, מנהל חב' סכון עובדים י-ם
- מר ע. זילברמן, מהנדס ראשי טו"ם לישראל בע"מ
- מר ח. רון, מנהל המח' הטכנית
- מר ס. גרינברג, משרד הסכון, י-ם
- כל האדריכלים, המהנדסים והיועצים



משרד הסכונ

ה' בשבט תשל"א  
31 בינואר 1971

משרד הסכונ  
הקדמה ת"א  
1 שבט תשל"א = 2.71  
9524-30  
מ"ס החיק  
לעיון י"מסולה

לכבוד  
מר ע. יפה  
מנהל העיר  
הועדה המקומית לתכנון ובניה  
רח' ר' עקיבא 1  
ירושלים

ארוך נכבד,

הכרזת בקשה לדיון בועדה הטכנית לבנין 115, בשטח של ארסון הבציב (תכנון: אדר' א. אלרוד).

בבקשת להביא את התכנית הב"ל לדיון ולאשר בישיבת ועדת הקרובה ולנהוג בה עדיפות בהכנסתה לסדר היום ע"פ סעיף 260 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.

רצ"ב 6 עותקים של התכנית.

בזה לך בעד מענה מהיר של תוצאת הדיון בבקשתך.

בכבוד רב,

~~מ. ג. יתבת~~

י. דרכסלר

ס/מנהל לאגף תכנון והנדסה

התקשר א. אולניק,

מסנכ"ל לתכנון והנדסה

מר ז. גלדמן, מנהל מחוז י-ם

מר ה. רון, מנהל המח' השטכנית

מר ט. גרינברג, מטה"ס ירושלים

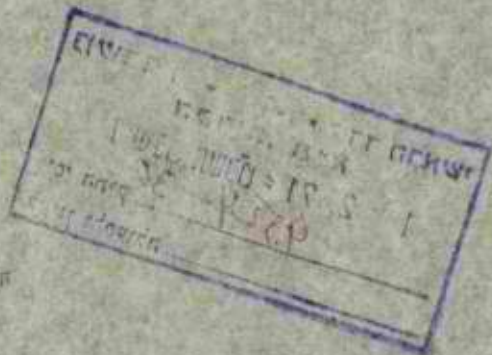


1 214 1581

of 2000000000  
to 1000000000

2000 2000

2000  
of 2. 200  
2000 2000  
2000 2000 2000 2000  
2000 2000 2000 2000  
2000



2000 2000

2000 2000 2000 2000 2000 2000  
2000 2000 2000 2000 2000 2000

2000 2000 2000 2000 2000 2000  
2000 2000 2000 2000 2000 2000  
2000 2000 2000 2000 2000 2000

2000 2000 2000 2000

2000 2000 2000 2000 2000 2000

2000 2000

2000 2000

2000 2000 2000 2000 2000 2000  
2000 2000 2000 2000 2000 2000  
2000 2000 2000 2000 2000 2000  
2000 2000 2000 2000 2000 2000

2000

952430

משרד המבחן  
המשרד הראשי  
ב' בשבת תשל"א  
28 בינואר 1971

31 ינואר 1971

לכבוד  
אדריכל ד. נפת  
רח' מאי 10  
ירושלים

אדריכל א. יסקי  
רח' חתם סופר 11  
תל-אביב

אדונים בכבדים,

הדרון: הכביה עבודה לבצוע (פתוח כולל ומבנים)

בהתייחס לשכתבנו אליכם מתאריך 27.11.70, (טעין 5 א'), עלינו להשיבכם שכל תכניות העבודה המיועדות לבצוע תופרנה לצוות תאום של משרד השכון (לידי אדריכל ט. גרינברג) לשם בקורת לפני מסירתן למבצעים. עוסדים לרשותכם המהנדסים והאדריכלים של משרד השכון במשרד הראשי ובמחוז בכל הקשור להדרכת, דרישות ותכניות של משרד השכון.

בכבוד רב,  
ד.  
דוכסלר  
ס/טכנולוגיה אגף לתכנון והנדסה

- העתק: מר א. אולביק, טכנולוגיה לתכנון והנדסה
- מר צ. גלוצמן, טכנולוגיה שרון י-ם
- מר י. ויינברג, טכנולוגיה חב' שכון עובדים י-ם
- מר ק. זילברטן, מהנדס ראשי, שו"ס לישראל בע"מ
- מר ח. רון, טכנולוגיה המ' השכניה
- מר ט. גרינברג, משרד השכון י-ם







01524-70

נכוחים ה"ח- אולניק, בורמן, בסט, דרקסלר, הוברמן, הורוביץ, וילנברג, כהנוב, כסון, לנדאו, לשט, מרטנס, ספולט, נדלר, פיסנסקי, סלייפר, גב' צור, קומפורטי, רובינסון, שורץ, נציגי מחוז ירושלים.

הנדון: ארמון הנציב שלב א' (ירושלים) - תכנון משדד בסט

מר בסט  
מר פיסנסקי

מציגים תכנית בינוי 1:500 של החלק הצפוני של "הנקביק" המשתרע עד גבול התקעה במזרח ובדרומו מתוכננים מוסדות ציבור עבור 600 יח"ד של שלב א' והלקם ישרת גם את כל 1200-1300 היחידות של כל הפרויקט. פ"י ביצול הטופוגרפיה מהרכז הבינוי לאורך שביל הולכי רגל וקיימת הפרדה בין תנועה מוטורית ורגליות. קיימת תכנית בינוי עם גובהי סיפלוס ותוך שברע תהיינה מוכנות תכניות יישוריים. ועדת בגין פרים מחוזית של ירושלים דרשה גן ציבורי בלב השכונה וזה הוריד את הצפיפות ברוטו מ- 7.1 ל- 8 לדונם. סיפוסים -

- א. סיפוסים של שנברג-גפרוני - 5 בנינים, 100 יח"ד (5 דירות בנות חדר אחד והשאר בנות 3 חדרים 74 מ"ר).
- ב. סיפוסים של אדריכלים אלרוד - 20 יח"ד של 2 חדרים כ- 60 מ"ר, 96 יח"ד של 3 חדרים כ- 75 מ"ר. בקומת הקרקע המוקטנה חנויות.
- ג. סיפוסים של גבירצמן-סקו - 170 יח"ד. 14 דירות של 2 חדרים, 104 דירות של 3 חדרים, 52 דירות של 4 חדרים.
- ד. סיפוסים סיויים - משדד בסט - במקומות הקשים ביותר טבחינה טופוגרפית ומסלולים את מספר וגודלי היחידות החסרים. 37 יח"ד של חדר, 69 יחידות של 2 חדרים, 55 יחידות של 3 חדרים, 74 יחידות של 4 חדרים. סה"כ 235 יח"ד. תכניות סיפוסים אילה תושלמה באיחור של שבועיים אך הדבר לא יפריע למחלק והמשך העבודה.

מוסדות ציבור - עבור 620 היחידות - בית ספר אחד - 7 דונם, 6 בני ילדים (4 בלב השכונה ו- 2 בקצוות). לפי הפרוגרמה של מר בן-אלול דרושים רק 3 בני ילדים אך העיריה דורשת שישה. מרפאה, סיפת חלב וטעון - במרכז השכונה וישרתו 1200 יח"ד. בית כנסת אחד בשלב א' ושני בשלב ב'.

חניה - ל- 620 יח"ד - 415 מקומות חניה. לאורך הכבישים לא תהיה חניה רשמית אך יש מקום ל- 180 מקומות חניה. מר נקמן דורש כבישים ברוחב 17 מ' (12 מ' אספלט) בגלל חחנות לאוטובוסים. זה זכוון לגבי הכביש הראשי. מה משולם מספיל להורדת הרוחב ל- 10 מ' בשאר הכבישים. דרכים - היבדק אפשרות להיכנס עם כביש גישה לעבודה לאורך השטח המיועד לגן הציבורי. טלילת הכבישים תחבצ במקביל לעבודת החניה.

מר גלוזמן:

טיט וחטמל לבניה יהיו בטוח כאשר יוחל בעבודה ב- 15.1.71.

מר מרטנס:

ישנם בחם יש עליה של 6 קומות מספחי מוסדות הציבור והמשחק.

מר בסט:

זה זכוון לגבי הבנינים של שנברג-גפרוני. עליה של 6 קומות טבחינה זכוונה לגבי הרבה מיבנים. קיימת אפשרות להוסיף כביסה נוספת, לזאוג לסקוט למעליה בנתיב או להחליף את המאפוס. העיריה דורשת 4 קומות מספילס הכביסה.

מר הוברמן:

עקב הטופוגרפיה אי אפשר לעשות את החצטלבות העליונה כזמנית. יש לבצע סיוט כמתוכנן.



1950-1951

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK DURING THE YEAR 1950-1951

REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK DURING THE YEAR 1950-1951

1. INTRODUCTION

The work of the Institute during the year 1950-1951 has been characterized by a steady increase in the number of students and a corresponding increase in the amount of work done. The Institute has continued to expand its facilities and to improve its methods of instruction. The following is a summary of the work done during the year.

- 1. The number of students has increased from 100 in 1949-1950 to 150 in 1950-1951.
- 2. The amount of work done has increased from 1000 hours in 1949-1950 to 1500 hours in 1950-1951.
- 3. The number of papers presented has increased from 10 in 1949-1950 to 15 in 1950-1951.
- 4. The number of theses written has increased from 5 in 1949-1950 to 10 in 1950-1951.
- 5. The number of books published has increased from 1 in 1949-1950 to 2 in 1950-1951.

The work of the Institute during the year 1950-1951 has been characterized by a steady increase in the number of students and a corresponding increase in the amount of work done.

The work of the Institute during the year 1950-1951 has been characterized by a steady increase in the number of students and a corresponding increase in the amount of work done.

The work of the Institute during the year 1950-1951 has been characterized by a steady increase in the number of students and a corresponding increase in the amount of work done.

The work of the Institute during the year 1950-1951 has been characterized by a steady increase in the number of students and a corresponding increase in the amount of work done.

2. STUDENTS

The number of students has increased from 100 in 1949-1950 to 150 in 1950-1951.

3. WORK DONE

The amount of work done has increased from 1000 hours in 1949-1950 to 1500 hours in 1950-1951.

4. PUBLICATIONS




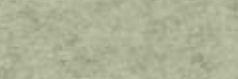
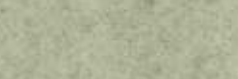
The number of books published has increased from 1 in 1949-1950 to 2 in 1950-1951.

5. CONCLUSIONS

The work of the Institute during the year 1950-1951 has been characterized by a steady increase in the number of students and a corresponding increase in the amount of work done.



- מר משולם: בנושא הדרכים קיים תאום מלא עם האדריכלים. עדיין אין חתימה סופית של הפיריה עקב שינויים לטובה שהוכנסו בחכמיות. עד יום ב' מקווים לקבל החתימה וכ- 15 יום לאחר מכן החייגה חכמיות עבודה מוכנות. ב- 15.1.71 יוצאים כל חכמיים לביצוע. קיימת מספר אפשרויות לגישה לאתר מצאט שיש לבררן.
- מר דרקסלר: מסוד כמון עושה את חכמיים הראשיים ומשרד משולם את הפכונתיים.
- מר אולניק: ביום ב' הקרוב תהייים פגישה בירושלים שבה תתקבלנה החולטות לגבי כביש הגישה.
- מר גדלר: חברה החשמל המיזרחית קבלה את עבודת החשמל אך היהנתה את לוח הזמנים במועד קבלת עמודים שהוזמנו בסקומלנד.
- מר גלדזמן: אין זה מענייננן. אם החברה יכולה לעמוד בלוח הזמנים תקבל העבודה ואם לאו, לא תקבלה.
- מר אולניק: החכמית מאושרת. ייערך דיון נוסף בבעיה העליה ל-6 קומות בהשתתפות המחוז, מר דרקסלר ושיכון עובדיים. דיון בטיפוסיים ייערך בהשתתפות מר קומפורטי.

ח ת י מ ה	ס
	מר אולניק
	מר כחנרב
	מר לגדאר
	מר סליימר
	מר רובינסון
	מר י. כורמן







ו' חשוון תשל"א  
6 לנובמבר 1970

דאטום: 10.11.70  
מס' : 30-2524  
מס' : 1111  
מס' : 1111  
מס' : 1111

לכבוד  
מר א. אלחנני  
יו"ר ועדת ההתחרויות  
א.א.א.י.  
רח' דיזנגוף 200  
תל-אביב

א.נ.א.

הנדון : בטול ההתחרות לשטח של ארמון  
הנציב ירושלים

לאור לחץ הנסיבות הקשורות למחוז חכניות הבניה בירושלים  
נאלצנו לבטל את ההכנות להתחרות פומבית לתכנון השטח סמוך לארמון הנציב.

כן ברצוננו להציע התחרות פומבית לתכנון השטח של כפר  
מלכה (מנהח) בירושלים הדרומית לפי התנאים שעובדו, כחחליף להצעה הקודמת  
ובשמירה על התנאים שעובדו עבודה.

נביש לחם את הצעתנו החדשה בצרוף מפות, תאור השטח, הגדרת  
המטרה, פרוגרמה, וכו', בהקדם האפשרי.

ככבוד חכ,

י. דובטלר

סגן מנהל האגף לתכנון והנדסה

העמק: מר א. אולניק - ממנכ"ל לתכנון והנדסה  
מר ז. גלוצמן - מנהל מחוז י-ם  
מר ב. בק - מרכז הועדה א.א.א.י.  
מר ס. גרינברג - ירושלים.

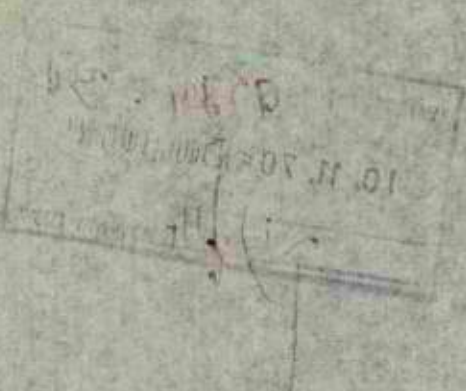
טג/רא



U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
WASHINGTON, D.C. 20535



RECEIVED  
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
WASHINGTON, D.C. 20535



U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
WASHINGTON, D.C. 20535

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
WASHINGTON, D.C. 20535

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
WASHINGTON, D.C. 20535

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
WASHINGTON, D.C. 20535

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
WASHINGTON, D.C. 20535

U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE



9524 30

לכבוד  
אדר' ד. בטש  
רח' סירקין 34  
תל-אביב

א.נ.י.

הנדון: תכנון שלב א' ארסון הנציב.

לאחר שאוחר מקומו של שלב א' ואשר ע"י הועדה המיוחדת, הנך מתבקש לתכנן את שלב זה כדלהלן:

1. אתור מדויק של שלב א' שיכיל לפחות 600 יחידות דיור.
2. תכנון של השלב בק"מ 1:1250 חוץ החיצות והאום עם אדר' ש. שורץ מחברת שכונת עובדיס.
3. הפרוגרמה לשטח שלב א'

ט"ה היחידות

דירות בנות חדר אחד	39.38	מ"ר	42
" " 2 חדרים	50-58	מ"ר	96
" " 3 חדרים	70-75	מ"ר	348
" " 4 חדרים	84-92	מ"ר	144

סה"כ : 600 יח"ד

4. ספוסי הבנינים שעליך להשתמש ל-400 דירות לפחות יהיו:
  - א. ספוס אדר' אלרוד ספוס 76,5-860 מ"ר
  - ב. " " מרלשטיין " 66-74 553 מ"ר
  - ג. " " שנברג - 74,5 מ"ר.
5. יתרת 200 היחידות תהיינה ספוסים ההואמים את הפרוגרמה ויסמרו לידך בעוד עשרה ימים.



DATE: 1/11/50  
TO: SAC, NEW YORK  
FROM: SAC, ALBANY

03 1580

RE: ALBANY

7

On 1/11/50, [redacted] advised that [redacted] had been [redacted] in [redacted] on 1/11/50.

- 1. [redacted] advised that [redacted] had been [redacted] in [redacted] on 1/11/50.
- 2. [redacted] advised that [redacted] had been [redacted] in [redacted] on 1/11/50.
- 3. [redacted] advised that [redacted] had been [redacted] in [redacted] on 1/11/50.

ALBANY

100-101-101	100-101-101
100-101-102	100-101-102
100-101-103	100-101-103
100-101-104	100-101-104
100-101-105	100-101-105

100-101-101

- 4. [redacted] advised that [redacted] had been [redacted] in [redacted] on 1/11/50.
- 5. [redacted] advised that [redacted] had been [redacted] in [redacted] on 1/11/50.
- 6. [redacted] advised that [redacted] had been [redacted] in [redacted] on 1/11/50.
- 7. [redacted] advised that [redacted] had been [redacted] in [redacted] on 1/11/50.



6. התכנון המפורט של 400 יחידות מתוך שלב א' בק"מ 1:500 יעשה ע"י חברה שכונן עובדים בפקוחך.
7. מועד סיום תכנון בק"מ 1:1250 15.11.70
8. מועד סיום תכנון בק"מ 1:500 גבה רצפות בתאריך 29.11.70
9. מועד סיום תכנון 1:500 כולל טהוח בתאריך 15.1.70
10. לוח הזמנים לתכנון שלב א' לוחה והנו מחייב.

בכבוד רב,

ב. גלזמן  
מנהל מחוז ירושלים

א. אולניק  
מנהל האגף לתכנון והנדסה



1. ... ..

2. ... ..

3. ... ..

4. ... ..

5. ... ..

...

...

...



א לו סר י. דרכסלר.

מאהו ד. דור.

הנדון: ארמון הנציב - שטח ההפקעה הנאי הביטוח - דו"ח פרוימינרי.

1. אהור כללי

השטח בנוי ע"י רכס ארמון הנציב - הקולב" הערבי דרך מלון גני יהודה כואכה הגבעה הסדרתית (העמון) של רמה רחל. רכס זה סוגר על אגן הקוות של ואדי אליהן. הגבול הסדרתי של השטח הוא כביש ירושלים צור-בחר.

2. סופוגרפיה

האיזור הטועדף לבניה מבחינה שפועי הקרקע הוא גב חרכס ארמון הנציב - הקולב" הערבי ומוצב העמון. שפוע הקרקע הוא 10-15%. לעומת זאת הסדרות לכיוון ואדי אליהן וכן הסדרות הצפוניים של חרכס הם כאפוע של עד 40-50%.

3. חתר הקרקע ראה שקף מסוי גיאולוגי 1:10.000.

א. כללי רב השטח בנוי קרטון (טנון) שהוא סלע גיר רך. בהתאם לאיזורים השונים יש תופעות שונות כמו נארי, כיסוי צור, גלישות הקשורות בחואר, אלוביום של ואדיה, מערה ומחבנות לפי המרס דלהלן:

ב. גלישות קרקע במדרונות המלולים (30-50%) הצטוניים, הדורמיים והמדרתיים של שלוחה ארמון הנציב וכן במדרונות הרבה צביתה - צור-בחר הטורכיים מסבבות קרטון והואר יש סיכנים של גלישות קרקע המחייבים בדיקה נוספת.

ג. צור מאסיבי וארורות צור

צור מאסיבי (שככה רצופה) וצור בגופים ובפרורות מופיע בגב רכס ארמון הנציב וכן בגב שחי השלוחה הסתעפות ודומה והן שלוחה כס אל עטרם ושלוחה חוות הליטור. בעיקר יש לשים לב לאיזורים הכהים כמקף הרצ"ב. הצור מופיע באונדולציות (גלים) ועוביו עשוי להגיע ל-5 מ'.

ד. נארי ומפרות

בגבי השלוחות ועל מני חלק מהמדרונות מצוי על מני הקרטון קרום (נארי) קשה בעובי עד 2-3 מ' ובמגע בינו לבין הקרטון קיימים כובים ומערה החודרים 5-10 מ' אל "חוף" המדרון. במדרונות חיוור הלולים נסחף הנארי ונהרס.



MEMORANDUM FOR THE RECORD

NOV 17 1944

MEMORANDUM FOR THE RECORD - SECURITY MATTER - [Illegible]

1. SUMMARY

[Illegible summary text]

2. BACKGROUND

[Illegible background text]

3. ANALYSIS AND CONCLUSIONS

[Illegible analysis text]

[Illegible analysis text]

4. RECOMMENDATIONS

[Illegible recommendations text]

5. REFERENCES

[Illegible references text]







PIC  
PES 2/16  
/100

1. GENERAL INFORMATION

THIS REPORT WAS PREPARED BY THE ...

2. OBJECTIVE

THE OBJECTIVE OF THIS STUDY WAS TO ...

3. METHODS

THE DATA WERE COLLECTED BY ...

4. RESULTS

5. DISCUSSION

THE RESULTS OF THIS STUDY ...

6. CONCLUSION

7. REFERENCES

8. APPENDICES

9. ACKNOWLEDGEMENTS



9501

31

9524-30

7x

סכום פגישה מתאריך 17/9/70

- התחמו ה"ה ז. גלזמן, מנהל מחוז ירושלים, סטה"ט
- א. בן-אשר, אדו"ר עירייה ירושלים
- אלכסנדרובי, אדריכל
- ד. בטט,
- א. יסקי
- י. דרכסלר

9524 30

באשר לשלב הראשון של הכנייה.

משרד גד ישמש יועץ לרשת דרכים עורקיה ובטחות - הכניסה לשכונות. סכום עם משרד גד יחייב כל הנוגעים בדבר.

להכנון במללו.

בחלק הדרומי, הכולל ארסון הנאיב וטרקמה החכנון ישאף לבטיחות אורבניה, רצוי לבדוק את הזוה הכללית של החלק הדרומי סוויי של העיר בכדי לקבל שלמות הכנוניה וחזותיה במחיד.

בחלק המזרחי שקפה הבטיחות היתה אורבניה והחכנון יושאף לקטור את השכוננו עם שאר העיר.

יש למצוא דרך אידגוניה להמפיל צורה ברמה של הכנייה אב, בכדי שיטמא גוף הכנוני שיכול לבדוק את השמעה הבניה החדשה על שאר חלקי העיר ובמיוחד השמעה הבניה על רשת הדרכים. כמו כן יוכל גוף זה לתת תשובה על בעיות ברמה כלל עירונית.

הקייסנה פגישות שבועיות על מנת ללבן בעיות הכנוניות. רצוי להמליץ בשני גוף מוסמן על מנת שמה לשכונות החורשות לנוחיות העבודה.

רשמו י. דרכסלר.

צומצו מר א. אולניק, מנהל האגף להכנון והנדסה.





משרד השיכון

7.10.70

9524 30

לכבוד  
חברה שיכון עובדים  
לידי מר ויינברג  
ירושלים

א.נ.,

הנדון: הצעה מחירים.

בהמשך לשיחתינו, אבקשכם להגיש לנו מחירים  
לבחית כדלהלן:

בית 74 מ"ר אדר" שנברג.

בית 6 - 4 קומה דירות 66 מ"ר, 74 מ"ר בלי  
מעליה, אדר" פרלמטיין.

בית 74-77,5 מ"ר, אדר" אלרוד.

בית 77 מ"ר, אדר" אלרוד.

בחית אלו ישמשו לבנוי שלכ א' בארטון הנציב.  
מספר היחידות מכל בית יקבע אחר שנדע את הבנוי  
המפורט.

בכבוד רב,

א. אולניק  
מנהל האגף לתכנון והנדסה

עותק: מר צ. גלוזמן, מנהל מחוז ירושלים.  
" י. דרכטלר - כאן.

המ/הג

SECRET  
CONFIDENTIAL  
CONFIDENTIAL  
CONFIDENTIAL

SECRET

SECRET

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

SECRET



120

משרד השיכון

הקריה, כ"ו באלול תשכ"ט  
9 בספטמבר 1969

אין  
R

לכבוד

מר ד.ש. בטס - אודיכל  
רח' טירקין 34  
תל-אביב

..ג.א

הנדון: הכנון דרום מזרח ירושלים  
מכתבן מיום 17.8.1969

קיימנו ביגתיים מספר שיחות בענין זה וחסכים אתי, כי טרם ניתן להפעיל צורת התכנון בנושא זה כל עוד ולא הובהרו שאלות מסויימות.

הסברתי לך, כי לא ניתן בידי לפעול למען בירור שאלות אלו שאין להן אופי מקצועי ותכנוני.

למען הסדר אבקש באן לציין - ראוי ערשה זאת למען מניעת אי הבנה - כי לא ביקשתין "לארגן את הצורת המולטידיסציפלינרי", כפי שכתבת, אלא שביקשתין להציג את ההרכב האישי השימי של הצורת, על מנת שהרכב זה יאושר על-ידי הגורמים הנוגעים בדבר.

יחד עם זאת אני מביט גם בהזדמנות זו את צערי על-כך, כי מסיבות בלתי תלויות בנו מחשבת הפעלת הצורת.

בכבוד רב,



ה. פנין  
מסג"ל לתכנון

הצפי

מר ס. קולק, ראש עיריית ירושלים  
מר ע. יפה, מהנדס עיריית ירושלים  
מר ס. מלמן, מנהל אגף סמום בקרקע,  
מנהל מקרקעי ישראל, י-ם  
מר ד. שנה, מסג"ל משרד השיכון, ת"א  
מר י. סלוימר, מנהל אגף הפרוגרמות - כאן  
מר ס. פלג, מנהל מחוז ירושלים, מנה"ס

גא/תפ



SECRET  
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

1954  
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

THE UNITED STATES OF AMERICA

OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE

WASHINGTON, D. C. 20301

1954

SECRET

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

SECRET





SECRET

SECRET  
SECRET

SECRET

SECRET - SECRET

SECRET

SECRET - SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



תל-אביב, 6 ליוני 1969

משרד השיכון  
תאריך להכניס  
7.6.69

לכבוד  
מר ח. פבל  
טובכ"ל להכבוד  
משרד השיכון  
הקריה, תל-אביב  
מר פבל המכבד,

הנדון: צוות להכנת תכנית מתאר לדרום-מזרח ירושלים.  
(בהתייחס לזכרון הדברים שבגישה שהתקיימה  
במשרדו של מר פבל ביום 22.5.69)

כבוד גדול היה לי לספס שבבחרתי על-ידי ועדת התאום בראשותו של ראש העיר  
מר טדי קולק, להרכיב ולהצוות צוות של מתכננים רב מקצועי שתפקידו יהיה  
להכין תכנית מתאר לדרום-מזרח ירושלים.

בישיבתנו ביום 22.5.69, בחבקטתי על-ידיך להציע בכתב את הרכב הצוות לאחר  
שנוחתתי עם מר יגאל כהן, הכלכלן אשר עבד בנושא ה"ל ואשר יעצת לי לשתפו  
בצוות.

להלן רשימת אנשי הצוות אשר קבלתי מהם הסכמה עקרונית להשתתף בפרויקט ה"ל:-

- כלכלן: מר יגאל כהן (תל-אביב ירושלים)
- סוציולוג: גב' רנה זמיר (ירושלים)
- גיאוגרף: מר ישראל קסחי (ירושלים)
- קלימטולוג: מר דוד טרון (ירושלים)
- מהנדס יועץ לביוז ומים: ה"ה בלטה-ילון (חיפה)

טרם החלטתי סופית על יועצים לתחבורה ואדריכלות נוף, אך אינני רוצה לעכב  
את הגשת הצעתי. החלטתי בקשר לזאת ולמוסחים בוספים שבזדקק להם באופן חלקי  
הוד תקופת העבודה, - העסה בשבועות הקרובים.

לתשומת לבך - לכל היועצים, פרט לאחד מהם, משרד בירושלים. אנו נפתח גם כן  
משרד בירושלים בהקדם.

לאחר שתאסרו את חברי הצוות שהרכבתי, אוכל להכין בהתייעצות אתם, לוח זמנים  
של עבודת התכנון. ולפי בקשתך המיוחדת, אגיש שכר-טרהה בסכום כולל עבור  
הכניית המתאר.

אני משוכנע שלקטתי את האנשים המתאימים והמוכשרים, איש איש במקצועו הוא,  
למטרה זו, ואני מבטיחך, לך ולוועדת התאום, שיש בי הרגשת אחריות גדולה  
שנתמנתי להדרכת הצוות ה"ל, בצדק תכנון, אורבני זה - יחיד במינו.

בברכה ובכבוד רב,

דוד בטט  
D.S. Best

העתקים  
מר טדי קולק - ראש העיר ירושלים  
מר עמיקם יפה - מהנדס העיר ירושלים  
מר מיכה טלסון-מנהל אגף שיטוט בקרקע, מינהל מקרקעי  
ישראל ירושלים.

9594-30

מדינת ישראל

משרד השיכון

תאריך: 26.5.69

מספר:

הקריה, תל-אביב.

*Handwritten signature and scribbles in blue ink.*

א ל: לשכת הסנהל הכללי,  
לידי מר ישראל שחם.

מאת: ח. פבל.

הנדון: צוות לתכנון תכנית מתאר, זרוע מזרח ירושלים.

מכתבו של מר ד. סנה בנידון מיום 21.5.69, בחתימתך, הגיע אלי רק היום.

אני מוצא לנכון להודיעך כי כבר פעלתי בנידון, מאחר והוסמכתי בישיבה שהתקיימה בלשכתו של ראש עיריית ירושלים, מר סדי קולק, ביום 20.5.69, פה אחד להתקשר עם אדר' בסט ולהודיע לו כי הוא התמנה כמתכנן ערים בנשא זה.

באותה הישיבה הוטל עלי לבקש מאדר' בסט שהוא יציע את ההרכב האישי של בעלי המקצוע השונים בצוות זה, על סנת שההרכב המלא ירוב לאישור בפני ועדת התאום בקרוב.

אי לזאת הזמנתי את מר בסט למשרדי והודעתי לו ביום 22.5.1969 על מה שהוחלט בלשכתו של מר קולק. בפגישה זו היה נוכח מר י. סלייפר. אני מצירי אינני רואה עכשיו אפשרות לסגת מהודעתי למר בסט, אשר מסרתי לו בהתאם למה שהוטל עלי מטעם ועדת התיאום.

✓

בברכה,  
*Handwritten signature*  
ח. פבל  
סמנכ"ל לתכנון

העתק: מר ב.צ. מילמן - משנה למנכ"ל.  
" י. סלייפר - מנהל אגף פרוגרמות.  
" ש. פלג - " מחוז ירושלים, משה"ש.

תפ/הג





9594-30

21.5.69

(407.00)  
החשבון

אל : ח"ה ב.צ. סילסן, ה. פבל, ס. פלב  
פאתו ד. טנה

75

הבדורן דרום מזרח ירושלים.

ששפתי כי בדעמכם להרכיב צוותים להכנרן  
דרום מזרח ירושלים, להבחיית המכנרן ולמכנרן  
צמור.

חואיל ויש לי המגורם ביהם להרכב אותם הצוותים,  
מבקשכם לעכב כל פזולה בבדורן, עד טובי.

ב ב ר כ ה

ד. טנה



BY THE COURT, ORDER, TO THE, AND THE  
MAY 1, 1914

*Handwritten signature or initials*

THE COURT, ORDER, TO THE, AND THE

ORDER OF THE COURT, ORDER, TO THE, AND THE  
MAY 1, 1914

ORDER OF THE COURT, ORDER, TO THE, AND THE  
MAY 1, 1914

THE COURT, ORDER, TO THE, AND THE

MAY 1, 1914