

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

8-2

משרד

משרד הבינוי והשיכון

מחלקת ירושלים - פסגת זאב

מחלקת ירושלים - פסגת זאב

4.84 - 3.85

תיק מס

8-2

מחלקה

מחלקה



שם תיק: לשכת מנכ"ל אשר וינר - מחוז ירושלים -
פסגת-זאב, אשקלון, בית-שמש

מזוזה פיוז

גל-14614/2

מזוזה פריט: 000qloa

כתובת 2-106-11-3-8

תאריך הדפסה 18/06/2018

end of

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ט"ז בטבת תשמ"ה
9 בינואר 1985
מספר:



אל: לשכת המנכ"ל

הנדון: נושאים לפגישה עם ראש מועצת בית שמש
פניחכם מיום 31.12.84

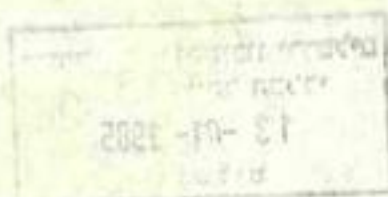
1. בייס יסודי בן 12 כתות ממלכתי דתי ב-10.12.84 נחקבל אישור למכרז תכנון ביצוע טרומי. החומר למכרז נמצא באגף תכנון והנדסה. משרד החינוך אישר בנייתן של 6 כתות בלבד. אין עדיין תקציב לביצוע.
2. 6 כתות מעל בייס יסודי ע"ש ד'בוטינסקי יש אישור לצאת למכרז. החומר באגף תכנון והנדסה. אין עדיין היתר בניה. יש אישור תקציבי.
3. 4 כתות גן כלולות בפרוגרמה לשנת 1985.
4. השלמות פיתוח בשכונת השיקום. יעשו בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשות פרויקט השיקום. התכנון כמעט והושלם והעבודות יבוצעו בשלבים.
5. השלמות פיתוח - משק עזר. התכניות יועברו לבדיקת המועצה בטרם יוצאו למכרז. עפ"י הפרוגרמה יושלם הניקוז בשנת 1985 בהתאם לתקציב אשר טרם אושר.

בכבוד רב

רינה זמיר
ס/מנהל המחוז

יפה שיל

העתק: שמריהו כהן - מנהל המחוז



☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 31/12/82

אל:

המנהל הכללי

א.נ.

הנדון: הגשת בקשה לרכישת דירה

לוטת מכתבו של המנהל הכללי כנדון.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



לשכת סגן ראש הממשלה

ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כג' בכסלו תשמ"ה

17 בדצמבר 1984



אל: דרורה צפירי, לשכת המנכ"ל

מאת: עליזה חפצדי - לשכת השר

מצי"ב מכתבו של מר יהודה בן-זאב, ראש המועצה המקומית
בית - שמש.

השר מבקש טיפולכם.

בברכה,

עליזה חפצדי

מנהלת לשכת השר

המועצה המקומית

בית-ישמש

סל. 91318 בית-ישמש

תיבת דואר 5



כג' חשוון תשמ"ה

בית שמש

18 בנובמבר 1984

לכבוד

סגן ראש הממשלה ושר הבינוני והשיכון

מר דוד לוי

דירושלים

נכבדי,

הנדון: פגישת עבודה

הריני פונה אליך ומבקשך לקבוע לי מועד בו אוכל להעלות בפניך את בעיות היסוד של בית שמש, אשר הנושאים אותם אעלה בתחום משרדך.

ואלו הם הנושאים:

1. בנייתו של בי"ס יסודי בן - 12 כתות ממלכתי דתי לשכונות גבעת שרת, קרית אריה בן אליעזר, שכ' גבעת עליזה (ע"ש עליזה בגין ז"ל).

2. א. השלמת בנייתו של בי"ס יסודי ממלכתי ע"ש ז' בוטינסקי בגבעת שרת ע"י תוספת בניה בת 6 כתות.

לשני הפרויקטים הנ"ל יש פרוגרמה ומפרט מכרז לתיכנון וביצוע במשרדך.

בנייתם של אלה התעכבה כ - 3 שנים ואין ביכולתנו היום לעמוד בעומס הנדרש לנו בשנים תשמ"ו ותשמ"ז לאיכלוס התלמידים.

2. ב. בנייתם של 4 כתות גן.

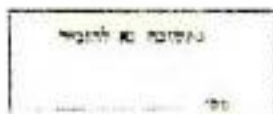
2 כתות בשכונת קרית בן אליעזר

2 כתות בשכונת גבעת עליזה (ע"ש עליזה בגין ז"ל).

איכלוס הדירות בשכונות אלה בזוגות עעירים כ- 600 יחידות דיוור חייב את בנייתם של 8 כתות גן, מהם נבנו עד כה רק 4 ואין אנו יכולים לעמוד בלחץ ההורים והתלמידים

3. השלמות פיתוח בשכונת השיקום שכ' ע"ש ז' בוטינסקי.

מחצית השכונה כבר פותחה, קיימות תכניות לפיתוח המחצית השנייה, מוכנים למכרז ביצוע תוך חודש ימים.



המועצה המקומית

בית-שמש

תל. 91338 בית-שמש

תיבת דואר 5

בית שמש

- 2 -

4. השלמות פיתוח בשכונת משק עזר - תוכניות מוכנות לביצוע.

זו שכונה בעייתית המוצפת קיץ וחורף במי תהום הפורצים לתוך בתיה.

הושלמו שלבים א', ב' של התוכנית והשלמת שלב ג' כולל פיתוח סביבתי של השכונה, מחייב המציאות.

אודה לך מאוד על כך שתאות לקבוע לי פגישה עם עוזרי נושאים אלו.

מכבוד רב,

ער"ד יהודה בן זאב
ראש המועצה המקומית
בית שמש

העתקים : מר אלי בן לולו - סגן ראש המועצה, ממונה על תיק החינוך
מר סרג'יו לרמן - מהנדס המועצה
מר יוסף אלון - גזבר המועצה
מר אלי כהן - מזכיר המועצה

מדינת ישראל

משרד תכנון והשיכון
האגף לתכנון והנדסה

תאריך: כדי באלול תשמ"ד
21 ספטמבר 1984

הנדסה
21/9

אל: ד. בן יהודה

הנדון: 152 יחיד אתר גניש בית שמש

- א. לחברת גניש עומד לפרעון צ'ק ע"ס 80 מליון שקל, בגין חיובי פיתוח באתר בית שמש.
- ב. בפגישה שהתקיימה אצל המנכ"ל בתאריך 18.9.84 הציגה חברת גניש תחשיב לפיו לטענתה מגיע לה, עבור אתר בית שמש כ- 250 מליון שקל, לפי נוהל "פיצוי פיתוח חצר לחברות להן פיתוח חצר גדול במיוחד".
- ג. למרות שהחברה מגישה תביעה זו באיחור, החלטתי לאפשר לה עד תאריך 4.10.84 לסיים דיוניה עם המחוז, בנושא הנ"ל.
- כל אי הסכמה תובא להכרעה, בהסכמת החברה.
- לפיכך, אבקש לדחות גביית התשלום עד תאריך 5.10.84 ולחייב החברה בריבית הצמדה כמקובל.
- ד. במידה ועד התאריך הנ"ל לא תסתיים ההתחשבנות, נא לגבות את התשלום בתאריך 5.10.84.

בכבוד רב,

איתן סגרוקה
מנהל אגף תכנון והנדסה

העתק: א. וינר-מנכ"ל משהב"ש
א. לוי
ב. אבלין
א. נטף
ד. אפל-גניש



שכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון



ירושלים, כ' באלול התשמ"ד
17 בספט' 1984

אל : הגב' דרורה צפירי - עוזרת המנכ"ל.

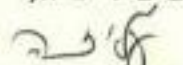
מאת : עליזה חפצדי - מנהלת לשכת השר.

דרורה שלום,

הנדון: איחוד סיווגן של ערי-פיתוח.

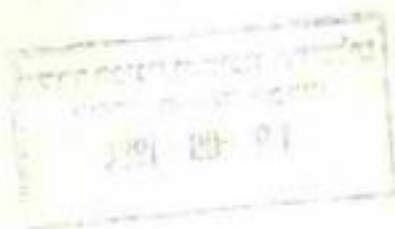
בהמשך לשיחתנו הטלפונית מהיום מצייב מכתבו של מר
יהודה בן זאב ראש המועצה המקומית בבית-שמש.

ב ב ר כ ה,


עליזה חפצדי

מנהלת לשכת השר

ק"ר ש"מ





ועצה המקומית

בית-שמש

טל. 083309 בית-שמש

תיבת דואר 5

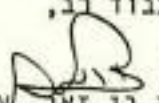
תאריך י' באלול תשמ"ד
7 בספטמבר 1984

לכבוד
אורלי מאור
לשכת שר הבינוי והשיכון
ירושלים

ג.נ.,

הנדון: איחוד סיווגן של ערי פיתוח

רצ"ב כל התכתובת בנושא, נודה לך מאוד על בדיקה מה נעשה
עד כה ולתשובתכם נצפה.

בכבוד רב,

יהודה בן זאבי, עו"ד
ראש המועצה המקומית

יב/רא

2

11/11/83

לשכת ראש הממשלה

ירושלים, ה' בטבת התשמ"ד
11 בדצמבר 1983

מס' 112-2(67)
163-13

לכבוד
מר יהודה בן-זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית
ב י ת - ש מ ש

שלום וברכה,

הריני מאשר בתודה את קבלת שני מכתביך אל
ראש הממשלה, מיום כ"ג בכסלו התשמ"ד, ה-29
בנובמבר 1983.

ועדת השרים לענייני חברה ורווחה, בראשותו
של סגן ראש הממשלה, השר דוד לוי, מטפלת גם
בנושא ערי הפיתוח וסיווג.

כפי שנמסר לי, החליטה ועדת השרים לפני
מספר חדשים, להטיל על צוות, בראשותו של מנכ"ל
משרד הבינוי והשיכון, לבדוק את כל נושא הסיווג
של ערי הפיתוח - כולל הישובים ביהודה, שומרון
וחבל עזה. הועדה טרם סיימה את עבודתה.

אנו מעבירים, איפוא, העתק מפניותיך אל השר
דוד לוי, יו"ר ועדת השרים הנ"ל.

בכבוד רב ובברכה,

י. ח. בן-אהרן
יועץ מדיני לראש הממשלה



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים 9.3.84

למפקד
ועדת הביקורת
ועדת המעקב
28/3/84

לכבוד

מר יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית
בית שמש

א.נ.

הנני לאשר קבלת מכתבך מיום 19.2.84 אל סגן ראש
הממשלה ושר הבינוי והשיכון.

מכתבך יונח על שולחן השר לעיונו.

בכבוד רב,

אורי מאור
מזכירת השר

המועצה המקומית
בית שמש

מס' 1/23

חאריד, ג' בסיון תשמ"ד
9 ביוני 1984

לכבוד
אורלי מאור
מזכירת השר
משרד הבינוי והשיכון

מזכרת
משרד הבינוי והשיכון
לכבוד
אורלי מאור
מזכירת השר
משרד הבינוי והשיכון

א.ג.כ.

הנדון: ח כ ו ר ח

הננו להזכירך כי עדיין לא קיבלנו מענה למכתבנו מיום 19.2.84
סימוכין: מכתבך מיום 9.3.84
מספרנו, 1/23, בנושא איחוד סיווגן של ערי-סיתוח

לתשובתך / לטיפולך המהיר בנדון.

דיווח מה נעשה בנדון.

במידה וטופל ראה מכתבנו זה בטל

בברכה

לשכת ראש המועצה

1/23

סו באדר א' תשמ"ד
19 בפברואר 1984

מס' 213-84
מחזור

לכבוד
סגן ראש הממשלה
מר דוד לוי
יו"ר ועדת שרים
לעניני חברה ורווחה.
ירושלים

נכבדי,

הנדון: איחוד סיווגן של ערי פיתוח

ביום 29.11.83 פניתי אל ראש הממשלה, מר יצחק שמיר
במכתב שהעתקו מצ"ב.

בחשובה ענה לי ביום 11.12.83 מר י.ח. בן אהרון, יועץ
מדיני לראש הממשלה במכתב שהעתקו מצ"ב.

אודה לך אם תודיעני על כל התפתחות בנתיים.

בכבוד רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

העתק: מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
בצירוף עותק מלשכת ראש הממשלה

יב/רב

כג' בכסלו תשמ"ד
29 בנובמבר 1983

לכבוד
ראש הממשלה
מר יצחק שמיר
לשכת ראש הממשלה
י ר ו ש ל י ם

נכבדי,

הנדון: פיתוח וצמיחת ערי הפיתוח בארץ

לאור המצב הכלכלי, נראה לנו כי יהיה זה נכון וצודק כיום לתדע את פעילותה של ועדת שרים לערי פיתוח, זאת במגמת לריבוי אוכלוסין וצמיחה כלכלית של כל ערי הפתוח בארץ.

במסגרת זאת הרנו מבקשים לאחד את הקריטריונים לסיווג ערי הפיתוח ואת אחד, בנושאי פיתוח תעסיות ומפעלים מאושרים במסגרת וחוק לעידוד השקעות הון.

כן נראה לנו כי את ראשות ועדת השרים בנושא זה, יהיה מן הראוי להטילה על סגן ראש הממשלה מר דוד לוי, ואנו בטוחים שישא אותם בגאווה.

כמובן שבמסגרת ערי הפתוח יכללו כל ישובי יהודה ושומרון ותבל עזה.

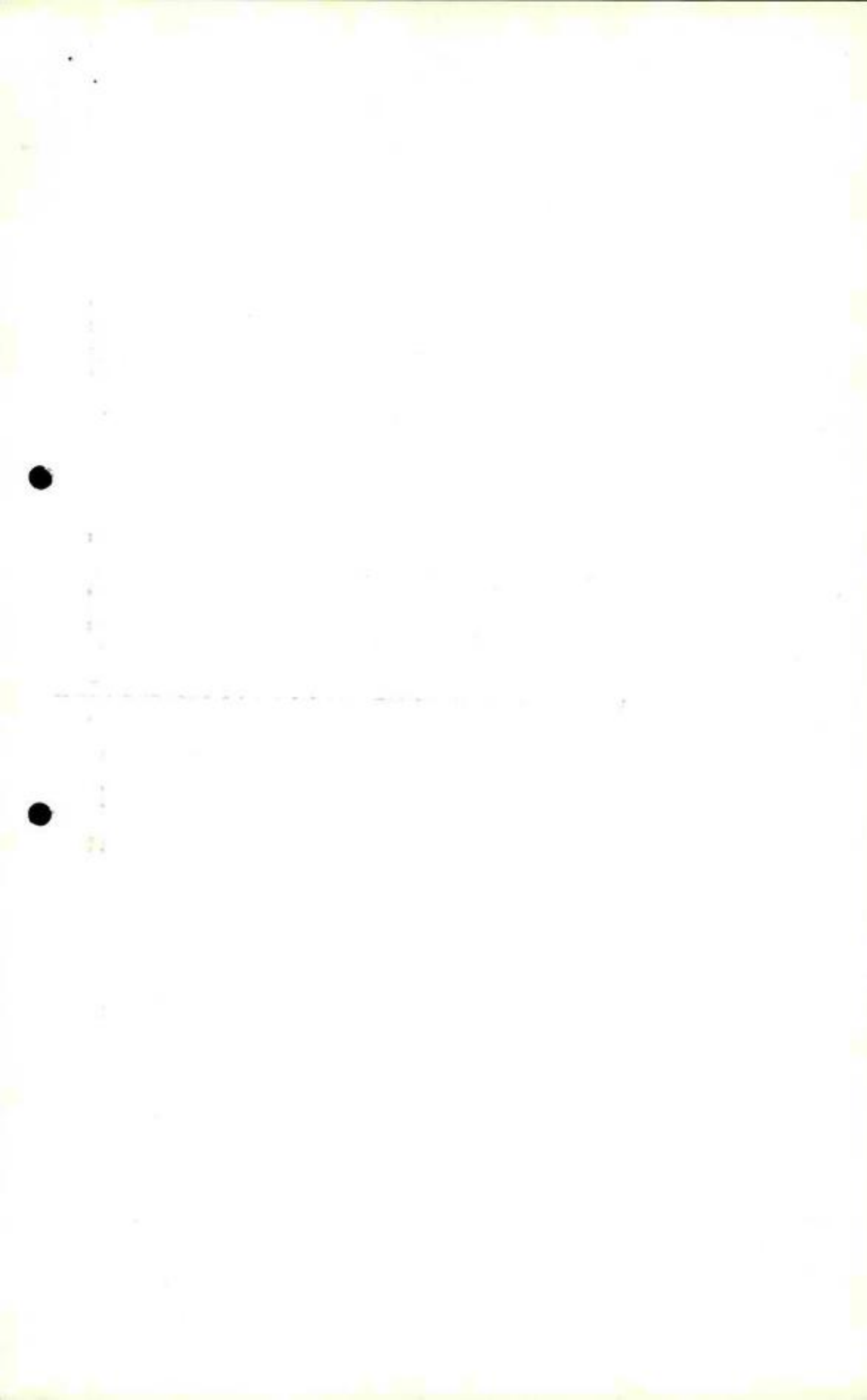
אנו תקווה שלבקשתנו תטה אוזן קשבת.

בכל מכבוד הראוי

יחודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

העתקים: לכל ראשי ערי הפתוח

יב/רב



16/2

1

כג בכסלו תשמ"ד
29 בנובמבר 1983

לכבוד ראש הממשלה מר יצחק שמיר ירושלים	לכבוד שר האוצר מר יגאל כהן אורגד ירושלים	לכבוד שר המסחר והתעשיות מר גדעון סת ירושלים	לכבוד סגן ראש הממשלה מר דוד לוי ירושלים
נכבדי..	נכבדי..	נכבדי..	נכבדי..

הנדון: הקמת מפעל תדיראן למעגלים מודפסים בבית שמש

הרנו חוזרים ומבקשים לעיין מחדש בבקשתנו לאישור הקמת המפעל בבית שמש.

בזמנו אחד השיקולים שהיו בפניכם היה שמספר המובטלים בקריית מלאכי היה גדול יותר מבית שמש.

עתה כאשר מצב האבטלה בבית שמש לול להתחמיר ומשוחזרי צה"ל לא יוכלו לקבל תשובה ביישוב.

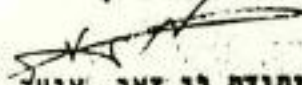
הרנו מתרצים כי אי הקמת המפעל בבית שמש, אשר יתן תשובה גאונית לתעסוקה לתושבי בית שמש הוותיקים והחדשים העשויים לקבוע מגוריהם בבית שמש יגרום למצב של אבטלה ואי קליטתם במפעלים חדשים.

על כן שיקולים קודמים שהיו בפניכם בעבר אולי אינם קיימים עוד היום.

נציין כי שיקולים של חב' תדיראן בזמנו העדימו את בית שמש, אך נקבע להם להקים אמור לעיל בקריית מלאכי, לאור מצב התעסוקה שם.

נודה לכם על כל סיוע שתתנו לבית שמש בנדון.

לכבוד רב,


יחודה בן זאבי, עו"ד
ראש המועצה המקומית

העתק: מר יגאל נאמן, מנכ"ל מפעלי תדיראן.

יב/רב



במסמך זה למזכיר

ס"ס

8/0

תאריך

ב' באלול תשמ"ד
30 באוגוסט 1984

שרד הבינוי והשיכון ירושלים
שכ. השלהי הכללי
06-09-1984
ירושלים

לכבוד
הגב' רוח לינד
ועד הורי בייס ז' בוטנסקי
כ א 1

א.נ.א.

הנדון: תיקון למכתבך מיום 29.8.84

לסעיף ד' התנתי הסכמתי לבנות 6 כחות בבנייתם של 4 כחות גן הדרושים באזור זה.
לסעיף ה' הרשות לא התמוך בשום השבת לימודים המחוייבים על פי החוק אלא חנקוט
באמצעים ודרכים על פי החוק בלבד.

אשר לסעיף ג' כלי התקשורת מעולם לא פתרו בעיה פרט להשתתפות שמה של בית שמש
ואם זו פעולה חינוכית בעינכם אין אנו שותפים לדעותיכם.

בכבוד רב,

יהודה בן דאב, יו"ד
ראש המועצה המקומית

העתק: מנכ"ל משרד החינוך
מנכ"ל משרד השיכון
מר חשה אזולאי, מנהל מח' החינוך, כאן

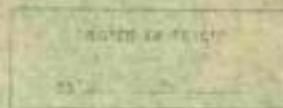
יב/רא

מחלקת המחקר והפיתוח

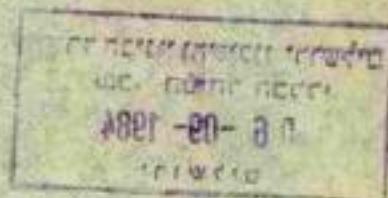
מסמך - ח"כ

מסמך - ח"כ 1877-1977

מסמך - ח"כ 2



מסמך



מסמך - ח"כ
מסמך - ח"כ
מסמך - ח"כ

מסמך

מסמך - ח"כ

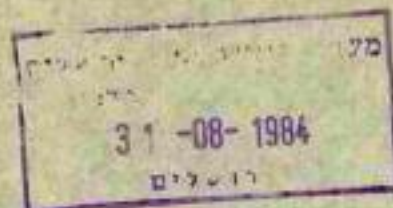
מסמך - ח"כ

מסמך - ח"כ

מסמך - ח"כ



מסמך - ח"כ
מסמך - ח"כ
מסמך - ח"כ



לכבוד
מר משה אזולאי
מנהל מחלקת חינוך
המועצה המקומית
בית-שמש
נ.ב.א.

בית שמש

הגדרון: החלטת וועד ההורים של ביה"ס ע"ש ז' ברוטנסקי
מיום 27.8.84
בהמשך למכתב מיום 21.8.84
בהמשך למכתב מיום 22.8.84
בהמשך לפגישתנו עם ראש המועצה מיום 24.8.84

1. בהמשך למכתבים שלעיל, החליט וועד ההורים של ביה"ס ע"ש ז' ברוטנסקי כדלהלן:
 - א. וועד ההורים מיהם התיכונה רכב למגישה וועד הפעולה וראש המועצה המקומית בית-שמש עם מנכ"ל משרד החינוך לשם אחרון בעיית קתרת הלימוד החזרה לקראת שנה"ל תשמ"ך.
 - ב. וועד ההורים בפנה לבקשה מנכ"ל משרד החינוך ויבטיח שנה הלימודים תשס"ה תפתח באותה תקין ומסודר.
 - ג. וועד ההורים פנתה את וועד הפעולה להסנע מלהדליף את האינפורמציה שבדשורה בכלי התקשורת על מנה שלא יורגז מצב בו מנכ"ל משרד החינוך יערוכן באמצעות כלי התקשורת.
 - ד. וועד ההורים רשם לעצמו כי ראש המועצה יתמוך בבינוי 6 כחור נוספות באחר ביה הספר ובשונה מעמדתו הקודמת: (בניית 12 כחור בלבד באחר בנייה).
 - ה. וועד ההורים של ביה"ס ע"ש ז' ברוטנסקי יטביח הלימודים בבית-הספר באם יורגז מצב בו לא יקבו הרשורות המוסמכות לבקשתו, להקמת 6 כחור נוספות באחר ביה"ס או להילומין הורגז מהכת כנושא עד אמצע נובמבר 84 ולפי המוקדם.
 - ו. וועד ההורים רואה בדאגה את האפשרות שראש המועצה יעור מהפגישת עם מנכ"ל משרד החינוך (7 ספטמבר 84) לרגל יציאתו לחו"ל ביום 3 ספטמבר 84. יחד עם זאת פנתה וועד ההורים את וועד הפעולה לקשרת הכל למניעת דחיה במועד הישיבה.

2. אני מאמינה שעמדתכם הטובה בכל הקשור בנושא דאגתנו הסדומת, יתורם לקידום הנושא.

בכבוד רב
רות לנד
שם וועד הפעולה

- העתיקים:
1. מנכ"ל משרד החינוך
 2. מנכ"ל משרד החינוך
 3. מר יהודה בן זאב-ראש המועצה

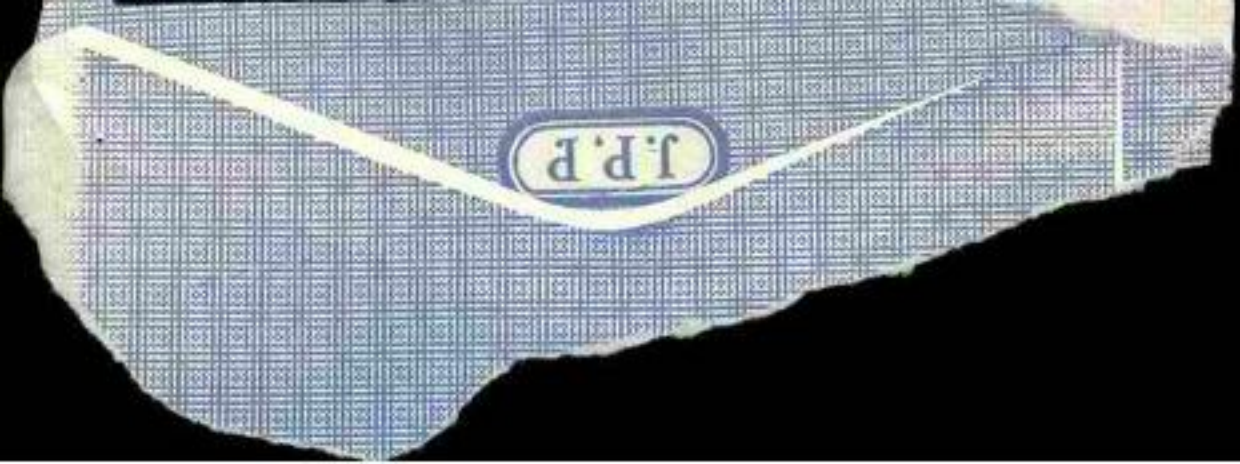


1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

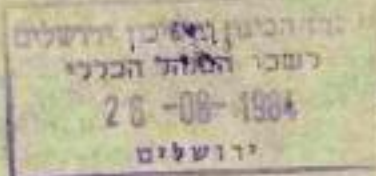
ବିଶେଷ ଦୟା

'ସୁ'ବିଭା'ର ଓଠରୁ ଗୁରୁତ୍ୱ

ସମ୍ପାଦନା କରାଯାଇଛି

A piece of blue and white checkered paper, possibly a book cover or endpaper, is shown against a black background. The paper is torn along its edges. In the center, there is a small, horizontally-oriented oval logo with a yellow background and a blue border. Inside the logo, the letters "J.P.P." are printed in a blue, serif font.

J.P.P.



תאריך 22.8.84

לכב'

הגב' רות לינד

גברת נכבדה,

הנדון: מכרז מיום 21.8.84 - בית הספר ז'בוטינסקי.

המורה כעייננו והחלטה שהתקבלה במי האמור במכתבכם, זאת לאחר כל המאמצים שנעשו ע"י הרשות המקומית לפתור את שנה הלימודים השכ"ה בתקנה וחמו

א. הבטחת כחול לבית"ס המ"ס ז'בוטינסקי.

ב. הבטחת כחול לבית"ס הממ"ד בגבעה שדה בחוסמה שחי אשקוביות.

אשר לשנה הלימודים השכ"ו, אושר הן ע"י מ. החינוך והן ע"י משרד השכונות הוצאה מכרז לבניית בי"ס בן 12 כחול באחר גניש (כתחליף לבניית 6 כחול מעל בי"ס ז'בוטינסקי).

ביה"ס החדש כחולבן להגדלה ל- 18 כחול בהתאם לתקציב המדינה.

סאחר ובימים אלה עוסקים משרדי הממשלה בהבטחת כחול למניעת מטרת שניה ביטובים רבים, לא יחיה ביום לדון על בנוי בשנה הלימודים השכ"ו, ועל כן "המכתב" למ ינוב שוב הוצאה מרס לנזק לתלמידים שע"פ חוק חנוך חובה, מוטלת האחריות על החורים חסגעים מלגלות ילדיהם לבית"ס.

בהתאם לבקשתכם, הנכם מוזמנים לדיון והבהרות נוספות, אם תרצו בכך, ליום ו' 24.8.84 בשעה 12.00 במשרד ראש המועצה.

מכבוד רב,

משה אדולאי

מנהל מחלקת החינוך

העתיקים:

1. מנכ"ל משרד החינוך
2. מנכ"ל משרד השכונות
3. מר יהודה בן זאב - ראש המועצה
4. מר משה אשכנזי - יו"ר ועד ההורים



המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

המסמך

למסירה ביד
דוד

תאריך: 21.8.84

ירושלים

23-08-1984

לכבוד
מר משה אזולאי
מנהל מחלקת היגוד
המדינה המקומית
בית-שמש

2.2.

הנדון: החלטה ועד ההורים של ביה"ס ע"ש ז' בוטינסקי
מיום 20.8.84

א. אני רואה כחובה להביא לידיעתך כי ועד ההורים של ביה"ס ע"ש ז' בוטינסקי
בבית-שמש, החליט בישיבתו מיום 20.8.84 כדלקמן:

"בית-הספר יושבה ע"י הורי החלמידים של ביה"ס עם תחילת שנת הלימודים
השם"ה, כאם לא ינחנו ערכויות מספרות לשיכונן של שש כחור נוספות לקראת
שנת הלימודים השם"ר".

ב. על מנת להבטיח מימוש החלטה ועד ההורים בבית-שמש ועד מעולה בו חברים

מר שוקי שומר - יו"ר - טל' 913168

הגב' רות לינד - טל' 914239

מר רענן דינור - טל' 914427

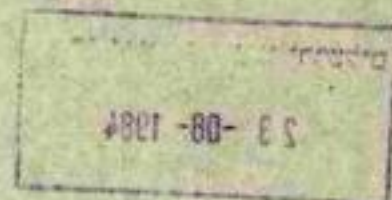
ג. בכורבה ועד המעולה להשיב את הערכויות הנזכרות בסעיף א' לעיל, עד יום
שני 27.8.84. אם לא ישיב הוועד את הערכויות המתאימות ייערך ועד ההורים
לשכירת הנזכרת לעיל.

בכבוד רב

רות לינד
בשם ועד המעולה

העתיקים:

1. מנכ"ל משרד החינוך
2. מנכ"ל משרד השיכון
3. מר יהודה בן זאב-ראש המועצה

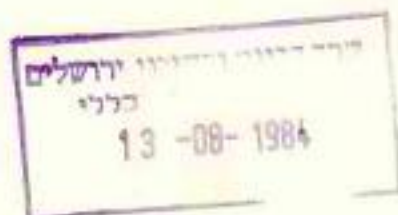


THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE. IT IS THE PROPERTY OF THE UNITED STATES GOVERNMENT AND IS LOANED TO YOU. IT IS TO BE RETURNED TO THE UNITED STATES GOVERNMENT WHEN NO LONGER NEEDED.

THIS INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE. IT IS THE PROPERTY OF THE UNITED STATES GOVERNMENT AND IS LOANED TO YOU. IT IS TO BE RETURNED TO THE UNITED STATES GOVERNMENT WHEN NO LONGER NEEDED.

THIS INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE. IT IS THE PROPERTY OF THE UNITED STATES GOVERNMENT AND IS LOANED TO YOU. IT IS TO BE RETURNED TO THE UNITED STATES GOVERNMENT WHEN NO LONGER NEEDED.

8.8.84



לכבוד
מר דוד בן יהודה
חשב משב"ש
כ א 1

א.נ.א.

הנדון: התחשבות בגין פיתוח בית-שמש

בהמשך לדיון שנערך במחוז ירושלים ופרוטוקול (המצ"ב) מתאריך 27.5.84 בנושא שבנדון. סוכמו עקרונות החיובים והזיכויים לגבי השטח, הנושא הובא ואושר ע"י מנהל האגף מר א. טורוקה, בתאריך 12.7.84, על סמך האישורים הנ"ל הכינה חברתינו חשבון בתאריך 7.7.84 לפי מחירי משב"ש, שהגיעו לסך של 436. - מליון שקל (צמוד לחודש מאי), החשבון תוקן ועודכן והגיע לסך של 515. - מליון שקל (צמוד למדד יולי).

בישיבה בתאריך 3.8.84 אצל מר גדלביץ נמסר הח-ן בצרוף החומר הנלווה, מפות חתכים וכו'. המחוז היה צריך לאשר מתוך הסכום הנ"ל לפחות סך של כ- 100 מליון שקל כנגד התחייבותינו למשב"ש בגין הפיתוח.

לצערנו לא יכולו אנשי המחוז להגיע לסיכום והודיעו כי למרות הפרוטוקול ואישור מנהל האגף יש צורך באישור נוסף של מנהל האגף.

מאחר ומנהל האגף נמצא בחופשה וגם מנכ"ל חברתינו נמצא בחופשה.

הננו לבקש כי הסיכום (בע"פ) שהיה לפיו משב"ש ידחה את פרעון ההמחאה שניתנה בגין חיובי פיתוח תשאר בתוקפה ובתוך החודש הזה (אוגוסט) יסוכם החשבון המדויק המגיע לחברתינו בגין הפיתוח של האתר.

הננו לציין כי עקב צמצום מסי יחידות הדיור שחברתינו בונה יש לתקן את החיוב שחייבנו על ידכם.

יחד עם זאת הננו להמציא המחאה נוספת בגין איחור בפרעון ההמחאה שאצלכם עד סוף החודש.

העתיקים:

לכבוד רב

חברת גניש שלום בע"מ

✓ מר א. וינר - מנכ"ל משב"ש
מר א. טורוקה - מנהל אגף לתכנון
מר א. לוי - מנהל אגף תקציבים

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כה' באייר תשמ"ד
27 במאי 1984

מספר:

דירון בעניין שטח "בניש" בית שמש, הזמנה 55/18416/82
שהחקיקה ב-22.5.84

השחפז: ה"ה - דב ממילוב, ויקסור פלח, ש. השמשוני, י. קסינר - חברת בניש
ל. קוקוש; א. זילבר, מ. קיסנר, י. סגל - משהב"ש

הנושא:

1. חב' "בניש" חגיש חשבון עבור מילוי כשטח בו הייתה חפירה פראית.
2. כמו כן עבור הריסת קיר חומך שהיה בשטח.
3. חב' "בניש" מחברת להגיש חשבון עבור עבודות עפר בשטח (חפירה ומילוי) במסגרת גבולות העבודה.
4. חברת בניש חגיש חשבון עבור הקירות החומכים לאורך כביש מס' 8, שבוצעו או יבוצעו על ידה.
5. חב' "בניש" לא מוכנה לבצע עבודות פיתוח כללי לפי מחירון משהב"ש, מאחר ולפי טענה המחירון נמוך מן העלות.
6. משהב"ש לא מעוניין שחב' בניש תבצע עבודות פיתוח כללי במחירים מעל המחירון.
7. חב' בניש מבקשת שמאחר ועבודות פיתוח חצר קשורות בפיתוח הכללי, משהב"ש יבצע גם עבודות פיתוח חצר ויחייב את החברה לפי מחירון משהב"ש. משהב"ש לא מקבל את הצעת החברה.
8. משהב"ש מבקש מהחכנן השמשוני לסמן בתכנית את העבודות החלות על הקבלן במסגרת מחיר מס' 2, לפי הנחיות חכנון 1.23, התכנית חועבר למשהב"ש עד 5.6.84.
9. המחכנן השמשוני בשיחוף עם מחכנן הפיתוח, מבקש להכין חכנית אשר תציין את עבודות פיתוח כללי בנפרד מעבודות פיתוח חצר. התכנית חועבר למשהב"ש עד 5.6.84.
10. לצורך ההחשבות עבור הקיר החומך שצויין בסעיף 4, המחכנן מבקש להגיש חכנון חיאורטי עבור הקיר החומך שהיה צריך להיות רק לאורך הכביש ולא במקום בו בוצע. החשבון לפי סעיף 4 יהיה רק עבור הקיר החיאורטי.

2/...

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

- 2 -

11. החשבונית יוגשו עד 1.6.84 מלווים בכספיות וחכניות.

12. משהב"ש ביקש בשעתו מחב' גניש הוצאת פסולה מן השטח, היות והדבר כרוצו ע"י חב' גניש, משהב"ש יצא העבודה כעצמו, על מנת לאפשר ביצוע כבישים. עבור עבודות אלה משהב"ש יצא את החברה ולצורך זה יועבר לחברה החשכון עם פירוס מדויק.

אין חברה גניש מכירה באחריות לפסולה ועודפי עפר מאתר ונספא סחוף לניבולות העבודה.

חוקרים הנכבדים

רשם: ל. קוקוש

12.7.84.

מאמ
אצ
יפה ל

העמק:
לנכבדים

חברה וסאה לזקש סיוני פאה חלף
גמלאם לנכבדים.



בית שמש ט' באב תשמ"ד
7 באוגוסט 1984



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ס

א.ב.

הנדון: 2 כחות טרומיות לבי"ס ז'בוטנסקי גבעון שרת

כידוע לך, מזה כשנתיים היה אמור משרדך להחל ולסיים בניית בי"ס יסודי נוסף בגבעת שרת.

לצערי, עד לכתיבת מכתב זה, מכרז לא יצא.

בשנה"ל תשמ"ה תחברנה 5 כיתות לימוד בשכונה גבעת שרת.

בישיבה שהתקיימה לפני כשבועיים במשרדו של מר בן אלול בהשתתפות גב' צביה אפרתי, מר שמואל שקדי מנהל מחלקת הבינוי במשרד החינוך והחי"מ הוחלטו ההחלטות הבאות:

1. יוצא מכרז תכנון וביצוע לבי"ס בן 10 כחות, כאשר יבנו בשלב ראשון 12 כחות.

2. עד להשלמת הבניה ירכשו 2 כחות טרומיות לבי"ס גבעת שרת.

משרד החינוך אישר את בניית 2 הכיתות הטרומיות, המועצה המוכנה עם המכרז וממתינה לאישור התקציבי שלכם.

איננו רוצים שיגרמו שיבושים, שביתות וכיו"ב בתחילת שנה"ל.

נבקשך לאשר לנו לאלתר תקציב לבניית שתי כיתות טרומיות ולא לכלול זאת במסגרת ההקפאה.

בד בבד נבקש את אישורך להוצאת המכרז לבניה של ביה"ס הנוסף, כיון שאם לא תתחיל הבניה מיד ימצא היישוב בבעיה של חוסר 10 כיתות בשנה"ל תשמ"ו.

במכרז רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

מר בן אלול, משרד הבינוי והשיכון
מר ש. שקדי משרד החינוך והתרבות
גב' צביה אפרתי משרד הבינוי והשיכון
מר אלי בן לולו, סגן ראש המועצה, כאן

העתק: מר בן אלול, משרד הבינוי והשיכון
מר ש. שקדי משרד החינוך והתרבות
גב' צביה אפרתי משרד הבינוי והשיכון
מר אלי בן לולו, סגן ראש המועצה, כאן

יב/רא

1
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000



RECEIVED
THE ATTORNEY GENERAL
AND-60-20
1960

אל:	באבן אלון	התאריך:	27.7.84
מאת:	שמחה שני	חוק מסי:	

הנדון:

כאמ"ח חלוקת - דואר פנימי

כאמ"ח חלוקת - דואר פנימי
המחלקה
המחלקה
המחלקה
המחלקה
המחלקה

המחלקה
המחלקה
המחלקה
המחלקה
המחלקה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 24 ביולי 1984

מספר:



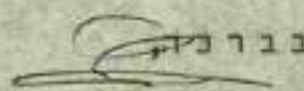
לכבוד
עו"ד י. בן זאב
ראש המועצה המקומית
בית שמש

א.ב.א.

הנדון: השלמת מימון לאשקוביות עבור ב"ס מ"ד בבית שמש.
מכתב למנכ"ל א. ויבר, מיום 16.7.84

בתבקשתי להשיב על מכתבך הנ"ל ב-24.7.84.

בראיה לי כי אין בידי לחדש לך דבר בכתב, לאחר שנפגישתנו ב-9.7.84
הובהרו (בע"פ) כל הנקודות והנושאים שהעליתם לדיון.


ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

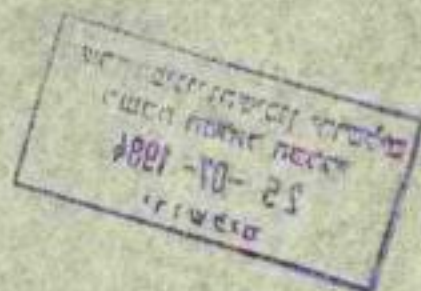
הערות: המנהל הכללי א. ויבר, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.
מר י. פתאל, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.
מר ש. שמש, משרד הפנים, ירושלים.
גב' צ. אפרתי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים.

החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום



החשבון נפתח ביום
החשבון נפתח ביום
החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום
החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום
החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום

החשבון נפתח ביום
החשבון נפתח ביום
החשבון נפתח ביום
החשבון נפתח ביום



בית שמש טז' באב תשמ"ד
16 ביולי 1984



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
י ר ש ל י מ

נכבדי,

הנדון: השלמת מימון לאשקוביות עבור בייס ממלכתי דחי לשנת 1983

עקב הכרה בחוסר כיתות בנויות לשנת הלימודים תשמ"ד אישר מנהל הפרוגרמות במשרדך לשעבר מר ברכאי אהרן סך 10 מליון שקל למימון רכישת האשקוביות והקמתם בשטח.

ההעברה של משרדך התעכבה זמן רב והמועצה נכנסה לגרעון -3,379,690 שקל נכון לחודש 4.84.

רצ"ב מכחבו של גזבר המועצה המדבר בעד עצמו.

נציין כי המחייבות משרדך ניתנה בכתב וההסכם נחתם עם החברה הקבלנית לאחר קבלת הסכמתו ואישור הקציבי של משרדכם.

נודה לך על טיפול נאות בעניין.

עד כמה שידוע לך המועצה נכנסה לגרעונות וקשה לשאת בהוצאה זו.

בכבוד רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית

העתק: מר שמואל שמש, משרד הפנים
מר חיון, משרד הפנים

יב/רא

1001-10-10
1001-10-10



1001-10-10
1001-10-10
1001-10-10
1001-10-10

1001-10-10



יב"ב בחשבוני
בית-שמש

12 ביולי 1984

לכבוד
בב"ב גביה אפרים
הנהלת הימורה לעובדים
משרד המבני והשכון
ירושלים

לכבוד
מר ד. בן הלול
המועצה על מוסדות גיבור
משרד המבני והשכון
ירושלים

א.ב.ב.

הנדון: תכנית תדירי לתור זמני בב"ב ובוטינסקי בבית שמש.

1. וועדת מס' 87310/54801/3/83 מעיף 7087.010.39 2.000.000.- שקל
2. הוועדה מס' 87327/54791/29/83 מעיף 7087.010.31 3.000.000.- שקל

באורש 6/83 הוועדה המיזמית פנתה אליכם בבקשה דחופה להקים כיסוי זמני בב"ב ובוטינסקי בבית שמש.

בקשתנו אושרה על ידיכם והגשנו לכם הצעה של חב' וילאר שהייתה גדולה ביותר מכל החברות שקיבלנו.

מחירכם בתאום עם משרד המבני והשכון אישר את בקשתנו.

ב- 2.8.83 נשלחה לנו החלטה לאשר תקציב בתוך טל 3.100.000.- שקל למימון הקמת המבנים הנחוצים למי החינוך והבית 40.940.- דולר למי אשר טל 55 שקל על סך הצעה שהוגשה לכם על ידינו חב' וילאר.

על סמך הודעה זו בגלל דחיפות העניין הוועדה המיזמית חב' וילאר הקטת המבנים.

בהתאמה 9/83 תקפת המבנים הושלמה, וזמנינו אליכם להעביר לנו את המבנים בהתאם לתכנון חב' וילאר.

רק ב- 13.12.83 קבלנו אישור תקציבי על סך של 2.000.000.- שקל למסרת זו למי הוועדה מס' 87310/54801/3/83.

ב- 8.1.84 משרד המבני והשכון העביר למי הקודם מילוקין מס' 20/8393 סך של 2.000.000.- שקל שהועברו מייד לחב' וילאר על חשבון חנוכה.



-2-

בית-שמש

המסכנו בסיסול לקבלה סיכון נוסף וב- 4/1/84 חוסל על ידיהם על סיכון נוסף בסך של 3.000.000.- שקל וב- 20.2.84 קבלנו התחייבות כחית המסכנו על סך של 3.000.000.- שקל חזנה מס' 27327/54791/29/83.

בנתיים הב' וילאר הקבירה לסיסול באמצע למועל לבנייה החוב סמך עקברו למעלה מ-4 מרשט המר הקבירה.

ב- 8/4/84 מסרדכס הקביר למועצה לפי מקורה סיכויין מס' 28/0275 אך של 3.000.000.- שקל כשימויי לכו זה הניע או קינול למועל השלטון מהוצאת למועל כהל חביב על סך של 5.543.621.- שקל.

לאחר הקבירה סכן הביל על ידי מועל השלטון המקומי למועצה למועל כהל חביב ע"ד הב' וילאר כר חייט וולגה עמר לדרוש בכית השלמה החוב סמך והסכום שגולם חית סכום על בניה מ- 4/1/84 והחלטות במועל חית ב- 12/4/84.

לאחר דיוניה קחית סוכס שהמועצה חלה סכום של 836.869.- שקל לחיטול המבדעות של הב' וילאר עבור חרשי מרשט.

לאחר השלמות המועצה המקומית שלמה במועל להב' וילאר סך של 8.379.690.- שקל לפי חרש הבא.

1. עבור הקמה המבניה כולל המרה לשקר הרולר דיכיה והמחנה על חרש במחלומית סך של 7.234.964.- שקל.

2. החקר חוצות ע"ד אברוס חשט חברה חוצה למועל סך של 1.144.726.- שקל.

סמך וקו לחרש 4/84 קבלנו סך כהל 5.000.000.- שקל שחוקברו סיד להב' וילאר המועצה חילט סכום נוסף בסך של 3.379.690.- שקל.

בבקשת להקביר לנו את סכן הב' חמוסמ דיכיה והמרה מ- 12/4/84 (וחריר השלם למועצה למועל) עד ל- במועל החלטות במועל על ידיהם בחוסמ סך של 450.000.- שקל עבור חרש חשט, חרשיר השל חית וכיוב.

סמך שהמחב הקיית מכביר על קומה המועצה המקומית וברר לנו להוצאות סיטון, בבקשת לרר את סימולכס במחוקן הבקית.

מכבר רב,

מחיר קיית
בזבר המועצה

המקו מר י. בן דאב, עו"ד - רשט המועצה.

מדינת-ישראל
משרד הבנוי והשכון
מחוז ירושלים

בעת שזג

ד/א/י
בברכה

לשכת מנהל המחוז

מס' _____
מס' _____



המועצה המקומית
בית-שמש
פל. 18109 בית שמש
תיבת דואר 5

בית שמש ג' בתמוז תשמ"ד
3 ביולי 1984

לכבוד
מר שמואל שקדי
הממונה על הבינוי
משרד החינוך
ירושלים

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל המחוז
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

משרד
הבינוי והשכון
ירושלים
06-07-1984
ירושלים

הנדון: החלטת מועצה בדבר תוספות כתות או בכית בית ספר חדש בג"ש
סימוכין: החלטת מליאת המועצה מיום 2.7.84 מס' 7

המועצה קיימה דיון ממצא בנושא בכית בית ספר חדש לשכונות החדשות שבגבעת שרת ולאור הצרכים מבחינת גדול האוכלוסיה וגדול הילדים העתידיים ללמוד במוסד זה (ביה"ס ממלכתי) לשנת 1986/7 הוא ביה"ס בין 24 כתות, בנוסף לכך תודקק המועצה לבנין בית ספר בין 12 כתות עבור הממ"ד.

המועצה אינה רואה בתוספות קומה ג' (6 כתות) מעל לבית ספר ז'בוטינסקי כפתרון הבעיה בכללותה, המועצה בגישה חיובית ובראות הצרכים המידיים של תושביה וילדיה מוכנה לקבל כפתרון ביניים ובלית ברירה את הפתרון כדלקמן:

א. יוצא מכרז לתוספת קומה שלישית לביה"ס ז'בוטינסקי בן 6 כתות.

ב. בו זמנית יוצא מכרז לבנית בית ספר בין 24 כתות בשלבים של 6 כתות למחצית שנה הכספים הנוכחית ו-6 נוספת עד לגמר שנת התקציב, עם הרחבות לשנת הלימודים תשמ"ו ל-18 כתות ותשמ"ז ל-24 כתות וכך שבשנת הלימודים תשמ"ו יעמוד לרשות המועצה ביה"ס ממלכתי בין 24 כתות.

ג. משרד השכון לא יתחיל בבנית התוספת בקומה ג' בג'בוטינסקי עד לבדיקת חוצאות המכרז לבנית בית ספר חדש כאמור בסעיפים א, ב, היה ועל פי המחירים שיוצעו המכרז שיצא על בנית מבנה של 6 כתות בשטח חדש יעלה עד 40% יותר מאשר בנית קומה שלישית לביה"ס ז'בוטינסקי, משרד השכון יבנה באתר החדש.

ד. המועצה מקבלת את המענק בסך 10 מליון שקל של משרד השכון לשפוע מבנה חטיבה העמלנית אולם מאחר שאין בכוחה לבצע את השפוצים בסכום זה ובזמן הנדרש לפתיחת בית הספר שנה זו (84) מחנק משרד השכון לבצע את השפוצים במענק זה או כל סכום אחר שידרש ובלבד שהשפוצים יעשו על דעת מהנדס המועצה ומחלקת החינוך, ומועד מסירת בית הספר לאכלוס יהיה 15.8.84.

ההצעה התקבלה פה אחד.

בכבוד רב,

יהודה בן זאב, עו"ד
ראש המועצה המקומית



לשכת סגן ראש הממשלה
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים 11.6.84



אל: מר אשר וינר - מנכ"ל המשרד

מאת: עמוס לבל - יועץ השר

הנדון: בי"ס בבית שמש

מצ"ב פניית מר יהודה בן זאב, ראש המועצה המקומית
בית שמש בענין בית ספר נוסף בעיירה.

אודה לחוות דעתך ללשכת השר.

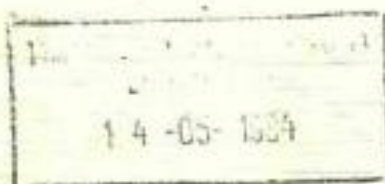
בברכה,

עמוס לבל



Seit es zu neuen
ist noch nicht

10.5.84



לכבוד

עו"ד י. בן זאב

ראש המועצה המקומית

בית שמש.

,1.א.

הנדון: כיתות לימוד לבית ספר יסודי - בית שמש

מכתבך לס/ראש הממשלה ושר הבינוי ד. לוי
ומכתבך לשר החינוך, ז. המר, מיום 20.4.84

כפי שסוכם בינינו, משרדנו פועל כדי לקדם ביצוע של 6 כיתות בוספות

לביה"ס היסודי בשנת התקציב הברוכה.

זאת, בנוסף למימון שאושר לנו לכס לבנייה המהירה של 3 הכיתות (מקובלות)
בהודעת ביה"ס (והן כבר עומדות ומעילות).

וזאת גם בנוסף לסיכום בינינו שהמועצה תשקם ב.ז. למשרת ביה"ס את הבנין
שהתפנה מביה"ס העמלני (ומשרדנו יעמיד לרשותכם את המימון הנדרש לכך).

אנו מקווים שבכל אלה יהא כדי למנוע משמרת סביה בבית שמש בשנת הלימודים
הבאה.

בכבוד רב,

ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור.

העתק:

ס/ראש הממשלה ושר הבינוי ד. לוי, ירושלים

שר החינוך ז. המר, ירושלים

מנהל הכללי, א. ויבר, משרד הבינוי וירושלים

ד"ר ג. בן דורסמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים

מר י. פתאל, מנכ"ל אגף פרוגרמות, משרד הבינוי, ירושלים

מר ס. שקדי, מנהל מח' הבינוי, משרד החינוך, ירושלים

מר ס. כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי.

ק"מ תל-אברהם

APR 25 10 38

034

דואר בית שמש
בית שמש 1 3100019
מש 25/4 0930

השר דוד כ"י
משרד הביטחון והשיכון
ירושלים

הנדון: בניית בייט גורם גורם בבית שמש
בשרד הביטחון והשיכון
עם התקנת כ-18 כדור כבד בשנת 1982/3
אז ועד היום אין זכרים
בשנת תשס"ה יחדיו כ"ו
אנא עשו מהר כפי
בית שמש

יחידה 10 זמב ע"ד ראש המועצה

חזר 1982/3-19 12

ק"מ תל-אברהם

משרד הביטחון וההגנה

המחלקה הכלכלית

13-06-1984

ישראל

י"א בסיון תשמ"ד
11 ביוני 1984

לכבוד

מר יהודה בן זאב
ראש מועצה בית שמש

א.נ.נ.

כפי שמסרתי לך בביקורי בבית שמש ב-7.6.84, אנו מטפלים
בחוכנית 6 כיתות ביה"ס בגבעת-שרת ובחקציב לשיפוש ביה"ס
העמלני.

עלי לדחות האיום במניעת איכלוס דירות שיכון ופיתוח כפי
שעולם ממברקר בו אתה מחנה האיכלוס בבניית ביה"ס 12
כיתות.

לכבוד רב

שמריהו בן
מנהל המחוז

העוקב: מנכ"ל משרד הביטחון וההגנה

מנכ"ל שיכון ופיתוח

י.שחם, שיכון ופיתוח

מנהלת יחידת מרוגמות, משרד הביטחון וההגנה

100-100-100
100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100

100-100-100
100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100
100-100-100

100-100-100
100-100-100
100-100-100
100-100-100
100-100-100

TELEGRAMME

MAY 29 19 31

מ.מ.ס.

הג'ס
פא

נא-א

הג'ס-א

הג'ס

הג'ס

3100037 181 יד
1215 29/5 44

הג'ס

הג'ס

הג'ס

הג'ס

הג'ס
הג'ס
הג'ס
הג'ס

משרד הביטחון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
03-05-1984
ירושלים

כול עוד לא הועברו מיד במסגרת 12 כיתות בבית-הספר
אן באיזור ג'ס לא נאכלט אף הדירות של שיכון ופיתוח בג'ס לידיעתך
לעיתונות קטנה
מכבוד רב
ערייד יחודר בן-זאב ראש המועצה המקומית ביחשט

הג'ס

תנועת החרות בארץ ישראל

אגף הארגון

מסודת זאב, רח' השלך ל'ורג' 88, תל-אביב
ת.ד. 23062, ת"א טיקוד 63298 טל. 03-290211

כה' באייר תשס"ד

27 במאי 1984

תאריך

לכבוד

מר אשר וינר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

אשר ידידי,

רצ"ב צילום מברק שנשלח אלי ע"י ראש המועצה בית שמש
מר יהודה בן זאב בנושא בנית בית ספר במקום.

אודה לך על טיפולך המסור בנושא.

בכבוד רב,

ח"כ מיכה רייסר
יו"ר אגף הארגון

הערה: עו"ד יהודה בן זאב
ראש מועצה מקומית
בית שמש

RECEIVED
FBI
JAN 10 1964

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 10-12-01 BY 60322 UCBAW/STW

ON 10-12-01
BY 60322 UCBAW/STW

1000
ON 10-12-01
RECEIVED
FBI
JAN 10 1964

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 10-12-01 BY 60322 UCBAW/STW

ON 10-12-01
BY 60322 UCBAW/STW

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED

DATE 10-12-01 BY 60322 UCBAW/STW

ON 10-12-01
BY 60322 UCBAW/STW



12/18

1045

1948

מספרה 030904

דאר בית שמש

שש בש 1 3100029

בית שמש 1220 22/5 04

מספרד סד : איכה רייסר המצודה תל אביב

משרד החינוך אישר לנו בניה. בית ספר בין 12 כיתות.

זהו שנה. משרד החינוך אישר לנו בניה. בית ספר זהו שנה. בית שמש.

השנה הזו ואישר. משרד החינוך בניה 12 כיתות.

אר משרד החינוך. (ד' ב' אכס) הודיע לי שיאשר רק 6 כיתות.

אנו עומדים במצודה. ואין לנו כיתות סגור הסיכונים מבטיח.

אר נכסיר זאת. שוטפים אנו סיער המסור.

12/18 - עו"ד - יהודה בן-דוד

ראש המועצה המסובית בית שמש

הזרה 6 12 12

מספרה 030904

דאר בית שמש



10.5.84



לכבוד

ע"ד י. בן זאב

ראש המועצה המקומית

בית שמש

2.8

הודעה לימוד לבית ספר יסודי - בית שמש

מכתב ל/רס המועצה וראש הבידור ד. לוי
ומכתב לראש הבידור, ד. האר, מיום 20.4.84

כמי שאנחנו ביבול, מאדנו מודע כדי לקדם ציבור של 6 ביהדות בנסבות

לביה"ס היסודי בשנת הלימוד הבאה.

זאת, מבוסס לימודן מאדנו לכא לבסויה האחרת של 3 הבידות ~~המקובלות~~
בחדר ביה"ס (הן כבר עומדות ושעילתה).

ודאח גם מבוסס לשיכור בייבול שחורגת השטח כס.ד. לשעית ביה"ס את הבגין
שחורגת מביה"ס העליון (ומעדינו יעמיד לדומכט את המימון הבודט לכך).

אנו סקרים שכל אלה יחא כדי לעבור ששעית סבית בבית שמש בשנת הלימודים
הבאה.

ד. בן זאב

המועצה על מוסדות חינוך.

התקנה

ס/רס המועצה וראש הבידור ד. לוי, ירושלים
ראש הבידור ד. האר, ירושלים
המועצה המקומית, א. ויגר, משרד הבידור ירושלים
ד"ר ג. בן ידורסמכ"ל משרד הבידור, ירושלים
סד י. חתול, מנהל אגף מדיניות, משרד הבידור, ירושלים
מד ש. סקרי, מנהל סח" הבידור, משרד הבידור, ירושלים
סח א. סקרי, מנהל מודד ירושלים, משרד הבידור.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: כ"ה באדר ב' תשד"מ
1 באפריל 1984
מספר:



לכבוד
עו"ד י. בן-זאב
ראש המועצה המקומית
בית שמש

אדון בכבוד,

הנדון: סימון להשלמת ביה"ס תשכ"ב בכית שמש
מכתבם מ-21.3.84

מאוד נטעם בשלמו הדיונים במשרדנו בנושא הפרוגרמה המקציבית לשנת 1984 -
אין ביכולתנו עדיין להודיעכם על התקציב שמשרדנו יעמיד לרשותכם להשלמת
ביה"ס העמלני.

כאשר הפרוגרמה המקציבית תאושר - נודיעכם.

בכבוד רב,
ד. בן-אלון
הממונה על מוסדות ציבור

העתק: המנהל הכללי א. ויבר, משרד הבינוי והשיכון - ירושלים
מר י. מתאלי, מנהל אגף הפרוגרמות, משרד הבינוי - ירושלים
מר ס. שקדי, משרד החינוך - ירושלים
מר ס. כהן, משרד הבינוי - מחוז ירושלים
גב' צ. אפרתי - משרד הבינוי - מחוז ירושלים

12/17/77 (17/12/77)

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

12/17/77

2

י' ח' אלול - יום ה' אדר
ה'תשנ"ב

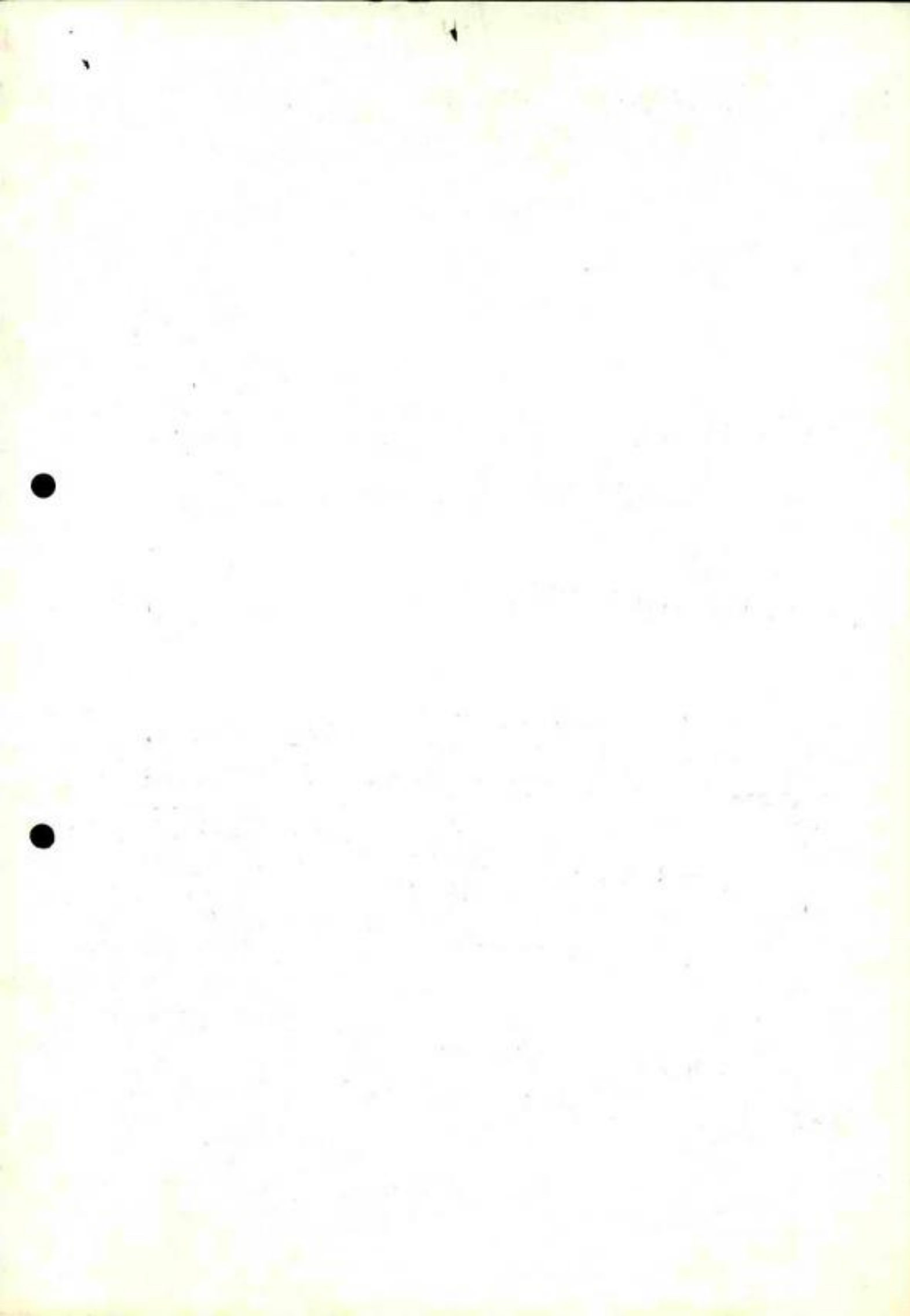
שבתון שמיני' - י' 4 ימים

[illegible][illegible][illegible]

הנה ספר - משרד המבחן
הפירמה ה - לא למחצה
המחלקה של המשרד

1. Chlorophyll
 2. Chloroplast
 3. Chlorophyll
 4. Chlorophyll
 5. Chlorophyll
 6. Chlorophyll
 7. Chlorophyll
 8. Chlorophyll
 9. Chlorophyll
 10. Chlorophyll
 11. Chlorophyll
 12. Chlorophyll
 13. Chlorophyll
 14. Chlorophyll
 15. Chlorophyll
 16. Chlorophyll
 17. Chlorophyll
 18. Chlorophyll
 19. Chlorophyll
 20. Chlorophyll
 21. Chlorophyll
 22. Chlorophyll
 23. Chlorophyll
 24. Chlorophyll
 25. Chlorophyll
 26. Chlorophyll
 27. Chlorophyll
 28. Chlorophyll
 29. Chlorophyll
 30. Chlorophyll
 31. Chlorophyll
 32. Chlorophyll
 33. Chlorophyll
 34. Chlorophyll
 35. Chlorophyll
 36. Chlorophyll
 37. Chlorophyll
 38. Chlorophyll
 39. Chlorophyll
 40. Chlorophyll
 41. Chlorophyll
 42. Chlorophyll
 43. Chlorophyll
 44. Chlorophyll
 45. Chlorophyll
 46. Chlorophyll
 47. Chlorophyll
 48. Chlorophyll
 49. Chlorophyll
 50. Chlorophyll
 51. Chlorophyll
 52. Chlorophyll
 53. Chlorophyll
 54. Chlorophyll
 55. Chlorophyll
 56. Chlorophyll
 57. Chlorophyll
 58. Chlorophyll
 59. Chlorophyll
 60. Chlorophyll
 61. Chlorophyll
 62. Chlorophyll
 63. Chlorophyll
 64. Chlorophyll
 65. Chlorophyll
 66. Chlorophyll
 67. Chlorophyll
 68. Chlorophyll
 69. Chlorophyll
 70. Chlorophyll
 71. Chlorophyll
 72. Chlorophyll
 73. Chlorophyll
 74. Chlorophyll
 75. Chlorophyll
 76. Chlorophyll
 77. Chlorophyll
 78. Chlorophyll
 79. Chlorophyll
 80. Chlorophyll
 81. Chlorophyll
 82. Chlorophyll
 83. Chlorophyll
 84. Chlorophyll
 85. Chlorophyll
 86. Chlorophyll
 87. Chlorophyll
 88. Chlorophyll
 89. Chlorophyll
 90. Chlorophyll
 91. Chlorophyll
 92. Chlorophyll
 93. Chlorophyll
 94. Chlorophyll
 95. Chlorophyll
 96. Chlorophyll
 97. Chlorophyll
 98. Chlorophyll
 99. Chlorophyll
 100. Chlorophyll

1. התאמה - התאמה - התאמה
 2. התאמה - התאמה - התאמה
 3. התאמה - התאמה - התאמה
 4. התאמה - התאמה - התאמה
 5. התאמה - התאמה - התאמה
 6. התאמה - התאמה - התאמה
 7. התאמה - התאמה - התאמה
 8. התאמה - התאמה - התאמה
 9. התאמה - התאמה - התאמה
 10. התאמה - התאמה - התאמה



③

per

1. $\frac{1}{x^2} = x^{-2}$
 $\frac{d}{dx} x^{-2} = -2x^{-3} = -\frac{2}{x^3}$

מ. ר. א. ביאור תורת אברהם אבינו

~~Handwritten scribbles~~

~~1/2 2/2 3/2 4/2~~

১৯৩৮ ১৯৩৯

156235

20.5 - N d. 60
 ג'לית לילי 2-3 יום
 שג' ד. פ. נאלי
~~הגד~~, 2-3 יום
 13000 על מזה
 / איך עבד

ଅନୁଗ୍ରହ ଲାଭ କରି ୫୦ ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା ଗ୍ରହଣ କରୁଛି

* — 2.2. 2012. - 1. 2. 2012. - 2. 2. 2012.

• מחבר - ג'ורג' ארל

ଶ୍ରୀ ଶ୍ରୀ ଶ୍ରୀ



גאליה פריי
 גאליה פריי

מרת חנה שרגא פריי

Fruchtbaum

ד.ב.ע. אילא פריי פרייט

הילד, נעמען און פרייט

הילד, נעמען און פרייט
 הילד, נעמען און פרייט
 הילד, נעמען און פרייט

הילד, נעמען און פרייט
 הילד, נעמען און פרייט
 הילד, נעמען און פרייט

הילד, נעמען און פרייט

הילד, נעמען און פרייט

7 -

~~Handwritten signature~~

গণনা

הנהגתו של השר לא נכונה

(1) 
 5 ביורא פאנעם באמאנעס אל לונג יאנערה לונד
 באמאנעס וועלע בורג העלפאנעם באמאנעס פאנעם העלפאנעם
 היינע פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם
 (2) פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם
 פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם
 פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם פאנעם

2. μ ատկառնող Լապլասի օրենքը չէ (3)

- [illegible]

י"ב י"ג י"ד

1/10/20



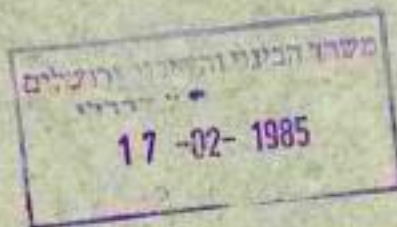
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 12.2.85

מספר:



לכבוד

מר אלי דיין

ראש העיר

אשקלון

א.נ.א.

הנדון: גן הרפתקאות בשכונת שמשון

מכתבך למנכ"ל מתאריך 28.1.85 הועבר לטיפול.

עם קבלת מכתבך ולאחר ביקור בשטח בקשתי ממחוז ירושלים לבדוק את האפשרויות השונות להסרת המפגעים, תוך תיאום עם העירייה.

עם קבלת תוצאות הבדיקה נשתדל לתקצב את העבודה בגן הנ"ל.

בכבוד רב

יהודה פמאל
מנהל אגף פרוגרמות

העתיקים:

מר אשר וינר - מנכ"ל.
מר אלי נסף - מנהל אגף נכסים ודיור.
מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים.
גב' צביה אפרתי - מנהלת מחלקת פרוגרמות - מחוז ירושלים.

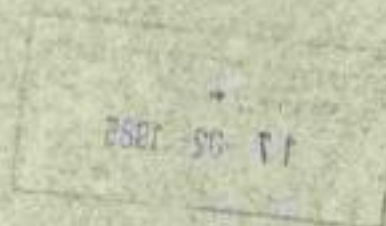
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET
OF THE
THE
SECRET



SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 5.2.85

אל :

מ.נ.מ.

הנדון :

לוטח מכתבו של 1.3.85 בנדון.

☐ אנו בדוק והעבר הערותיך למכתב המצנף.

☒ אנו השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל

אשקלון



אשקלון

עירית

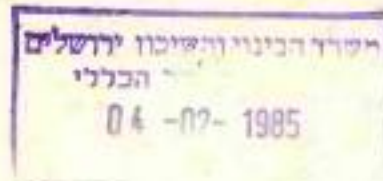
טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

כתשובה מא להזכיר:

אשקלון. יום ו' בשבט תשמ"ה
28 בינואר 1985

192869



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

גן התרפתקאות, ברח' שפירא - בשכונת שמשון, הוקם ע"י משרד השכון לפני כשש שנים. הגן עדיין לא הושלם ובמצבו הנוכחי מהווה מפגע בטיחותי לילדים ולתושבים, ומטרד אסתטי, הפוגע באיכות החיים בשכונה.

אנחנו רואים את משרד השכון אחראי על גן התרפתקאות. הפרוייקט הוקם כיוזמת המשרד ומכספו; וחב' עמיגור, אינה יכולה מתקציביה המצומצמים להשלים את הפרוייקט.

אי-לכך, הנני מבקש ממשרד השכון לבצע את השלמת גן התרפתקאות, שאמור להיות אתר אטרקטיבי, המוסיף לשפור איכות החיים בשכונת שקום זו; או להרסו כליל ובכך להסיר מפגע בלב אזור מגורים.

אודה לך מאוד על התערבותך וטיפולך בנדון.

בכבוד רב,

דיין
העיר.

אלי
ראש

העתיקים: למר שמריהו כהן, מנהל המחוז.
למר פתאל יהודה, מנהל אגף הפרוגרמות.
למר אלי נתב, מנהל אגף נכסים ודיוור.



אפרדור

חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-כצ"מ

משרד ראשי: מרכז מסחרי אפרדור, אשקלון. טל 30726, 34457
סניף מנדל: רח העבודה 33, אשקלון. טל 23575
המטען למכתבים: ת.ד. 5005, אפרדור, אשקלון. 78150

7.2.85

תאריך

603735

מספרנו

אשקלון

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת ההגדרה הכלכלית
17-02-1985
ירושלים

לכבוד

מר אברהם אלזון

ממונה ארצי לשיקום

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

אברהם שלום,

הנדון: גגות מב"ט

בהמשך למכתבי מיום 28.1.85 הנני מתכבד להשיב -

1. לאי ביצוע 4 הגגות תודעתה במתאם על ידי מר אלזון ואנוכי.
2. לעצם העניין נראה לי שיש לעשות לביצוע העבודה משום הפגם הארכיטקטורי וכן כצורך לפתור את בעיית הרטיבות והנזילות, אך יחד עם זאת על הדיירים לשאת בחלק יחסי של המימון לאמור כ-33% ואת יתרת הכסף על המשרד להעביר.

משום הדחיפות שבנדון אודה על החשת תשובתך.

לכל טיפול הנני לתודות.

בכבוד רב
גבי ללוש
מ ב כ " ל

העתק:-

- ✓ מר וינר אשר - מנכ"ל משהב"ש
- מר אלי דיין - ראש העיר
- מר בני וקנין - מ"מ ראש העיר
- מר אלי אלזון - מ.פ. שיקום
- מר חכים שמואל - מהנדס העיר

307

10.1.1

10.1.2

10.1.3

10.1.4

10.1.5

10.1.6

10.1.7

10.1.8

10.1.9

10.1.10

10.1.11

10.1.12

10.1.13

10.1.14

10.1.15

10.1.16

10.1.17

10.1.18

10.1.19

10.1.20

10.1.21

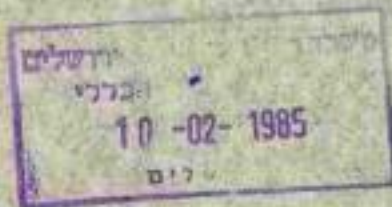
10.1.22

10.1.23

10.1.24

10.1.25

ט"ו בשבט תשמ"ה
6 בפבר' 1985



לכבוד
מר בני וקנין
מ"מ ראש העיר
אשקלון

א.נ,

הנדון: אשקלון - שכ' שמסון - גן הרפתקאות
סמך: מכתב מיום 3.1.85

בהמשך לישיבה מיום 3.2.85 ולסיור בשטח הריני להודיעך כי כללנו בהצעת פרוגרמת הפיתוח לשנת 85/6 את השלמת גן ההרפתקאות הנ"ל. העבודה תבוצע ע"י משהב"ש במידה ויאושר התקציב הדרוש ע"י הנהלת המשרד במקובל.

מאחר והעירייה החלה בטיפול בגן אבקשך להעביר אלינו את החכניות שהוכנו על ידכם תוך פירוט החלקים שאתם מתכוונים להשלים בתקציבי הסוכנות. כמו כן אבקשך לצרף אומדן עלות השלמת הגן לפי חכניותכם.

אנו נבדוק במקביל החכניות שברשותנו שנעשו בעבר לגן זה.

אין לראות במיכתבי זה משום התחייבות לביצוע העבודה.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק:

מר אשר וינר - מנכ"ל משהב"ש
מר א.דיין
מר ל.קוקוס
מר ש.חכים
מר א.גדלביץ
מר תורג'מן
מר א.סולומון
גב' צ.אפרתי

एतत् तन्मयं नमस्कृत्य
ॐ ह्रीं क्लीं बुद्धाय नमः

FOOT
OF 21-1909
AND 21-1910
FOOT

2001-05-01

2000

DATE: 10/11/1964 - 10/11/1964 - 10/11/1964
TIME: 10:00 AM - 10:00 AM - 10:00 AM

[illegible]

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-09-2001 BY SP-6 BJS/BJS

NOT BLIND TO THE FACT THAT THE GOVERNMENT IS NOT A PARTY TO THE

W-1 VC IN KITCHEN IN USED AND NO-SYSTEM SYSTEM.

THE
LIBRARY OF THE
MUSEUM OF
ART AND HISTORY
OF THE CITY OF
NEW YORK

[illegible]

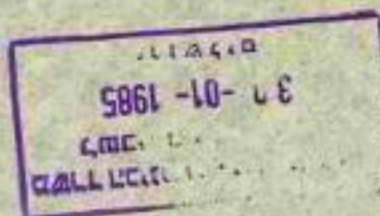
מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לשיקום שכונות

28 בינואר 1985

תאריך:



אל: גבי ללוש
מנכ"ל אפרידר.

הנהדון: גגות מבט

רצ"ב מכתבו של מר אלי דיין ראש עיריית
אשקלון אל מנכ"ל משהב"ש בגידון.

אנא טפולך בגידון.

בברכה,

א. אלדון

ממונה ארצי שיקום שכונות

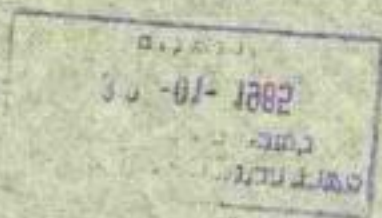
מב/חל

העתק: א. וינר מנכ"ל משהב"ש

א. דיין ראש העיר

ש. כהן מנהל מחוז ירושלים

ש. וקנין ס/ ראש העיר.



CONFIDENTIAL
 1982 JAN 18

SECRET
 1982 JAN 18

SECRET

CONFIDENTIAL
 1982 JAN 18

SECRET

SECRET

SECRET
 1982 JAN 18

SECRET
 1982 JAN 18

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 21.1.85

אל:

מר אילון

א.נ.

הנדון: התקנת איטום בקומה 4, קומת המגורים, ב-4 אשכול
התמורה

לוטת מכתבו של אילון ב- 2.1.85 בנדון.

☒ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצנף.

☐ אנה חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

אילון
עוזר המנכ"ל

אשר וינר

עירית אשקלון



טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

בתשובה נא להזכיר:

Handwritten signature/initials inside an oval.



אשקלון, יום כ"ב בטבת תשמ"ה
15 בינואר 1985

192588

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

מר וינר הנכבד,

הנדון: התקנת גגות בדירות מבט, בשכ' רמת אשכול ל-4 המשפחות
הנותרות.

כידוע לך, משרד השכון וחב' אפרידר ביצעו פרויקט לסיכון גגות בדירות
מבט, בשכ' רמת אשכול, שנתגלו בהן ליקויים באיטום וגרמו לנזילות.

הפרוייקט הנ"ל הקיף את כל דיירי מבט, למעט 4 המשפחות, שמתוך
אי-הבנת העניין, סירבו להשתתף בפרוייקט בתחילתו, אך היום הן מוכנות
להצטרף להסדר ולחתום על ההתחייבות להלוואה להתקנת הגג בדירותיהם.

הנני מבקש התערבותך להכליל 4 המשפחות הנ"ל בהסדר ולאפשר להן לקבל
את ההלוואה, להתקנת הגג, חרף ההקפאה. אין להעלות על הדעת, שמשפחות
אלה ישארו מחוץ לפרוייקט ולא יותקנו גגות בדירותיהם, במיוחד כשהמדובר
באוכלוסית שיקום וטובת השכונה מחייבת גמישות וחליכה לקראת הדיירים;
ובכך להביא את פרויקט חשוב זה להשלמתו המלאה והמוצלחת.

אודה לך מאוד על טיפולך בנדון.

בכבוד רב,

דיין
העיר.

Handwritten signature of the Mayor.

אלי
ראש

העתקים: למנהל המחוז, שמריהו כהן.
למנכ"ל חב' אפרידר, גבי ללוש.
למ"מ רה"ע, בני וקנין.
למהנדס העיר, שמואל חכים.



U. S. DEPT. OF THE INTERIOR

BUREAU OF LAND MANAGEMENT

10000-10000-10000

10000-10000-10000

UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR BUREAU OF LAND MANAGEMENT 10000-10000-10000
--



אשקלון

עירית

טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

בתשובה אל לחומר :

אשקלון, יום יז' בטבת תשמ"ה

10 בינואר 1985

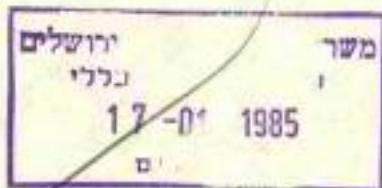
לכבוד

מר אשר וינר

מנכ"ל

משרד הבינוי והשכון

י ר ו ש ל י מ



מר וינר הנכבד,

אבקש מאוד להעביר אלינו בדחיפות את הפרוטוקול וסכומי הדברים
מהישיבה שהתקיימה בינינו במשרדך, ביום - 13.11.84.

בישיבה הנ"ל נדונו וסוכמו נושאים רבים והפרוטוקול חשוב לנו (וגם לכם)
על מנת שנוכל לקיים מעקב אחר ביצוע ההחלטות.

צר לי להטרידך בנושא פעוט זה, אך כל פניותינו למשרדכם בנדון,
לא הביאו עד כה לקבלת הפרוטוקול.

ב כ ב ו ד ר ב,

דיין
העיר.

אלי
ראש

192498
לחומר

החומר
המסומן

תאריך

1.1.1985

מספר

לכבוד

מר גבי ללוש

מנכ"ל אפרידר

ת.ד. 5005

אפרידר - אשקלון - 78150

החבר

הנדון: אשקלון מכירת דירות.

מכתב מס' 487/021 מ-24.12.1984

הבני מחזיר לך בזה מכתבך הלא חתום מ-24.12.1984

אני מבין שהמכתב לא נחתם על ידי מכיוון שמכתב בסגנון זה אינו ראוי לחתימת קובץ ציבור בכיר.

בכבוד רב

מ. לנדא

המנהל הכללי

העתק

מר א. וילנר, מנכ"ל משרד הבינוי והשבון ✓

מר א. אשורי, מנהל אגף אכלוס, משרד הבינוי והשבון

מר ט. צפרי, מנכ"ל ומנהל אגף הנכסים

מר ד. כץ, מנהל מרחב דרום

מר ע. אמלזג, מנהל סניף אשקלון א'

מר ע. בן-דאיר, מנהל סניף אשקלון ב'

מל/חח



EVERY COLOR GETS

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 28.12.84

מספר:

משרד הבינוי
לשון

31-12-1984

ושלים

לכבוד
מר קטיעי יורם
יו"ר ועד בתי הכנסת אחבת ציון
ת.ד. 383
אשקלון

א.נ.א.

הנדון: עזרה להשלמת בית כנסת אחבת ציון

מכתבך הועבר לטיפול.

עם כל ההבנה למצבכם לא נוכל בשלב זה להיענות לבקשתך לאור מגבלות התקציב במשרדנו.

יש לפנות למשרד הדתות ומשרד הפנים המופקדים על הנושא כדי לסייע בידכם לסיים את בית הכנסת.

במידה וינתן תקציב על-ידי משרדים אלו ועדיין יחסר כסף להשלמה, נבדוק אפשרות זאת באופן חיובי.

כבוד רב

יחידה פתאל
מנהל אגף הפרוגרמות

העתק: מר דוד לוי, סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון, משב"ש, י-ם.
מר אשר וינר, המנכ"ל, משב"ש, י-ם.
מר גבי ללוש - מנכ"ל חברת אפרידר.
מר עמרם אברג'יל, יו"ר המועצה הדתית.

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
דושב המזהל הכללי
27-11-1984
ירושלים

27.11.84

הנדון: עזרה להשלמת בניית ביהכ"נ "אהבת ציון", רמת אשכול, אשקלון

אנו ציבור מתפללי שני כתי כנסת אהבת ציון א' ואהבת ציון ב', הגרים חלקם ברמת אשכול וברמת חן וחלקם עדיין גרים בשכ' צפון ב' שהם כהנים ערבים סטים ליטוול.

לפני כ-8 שנים פנינו לערית אשקלון על מנת לאתר לנו שטח לבניית בית כנסת אחד במקום שני כתי הכנסת שברשותנו, מאחר ובתי הכנסת שאנו מתפללים בהם אינם ראויים עוד לשימוש מכיון שהם כהנים ערביים שמיעורים להריסה.

בישיבה שהיתה לנו עם ראש הועדה הקרואה ברשותו של מר ורדימון ז"ל נאמר לנו בזמנו שאין טעם לבנות בית כנסת היות ומשרד השיכון עומד להקים בית כנסת חלה-אגמי ואף התכנית נפצאה בעיריה. נפגשנו עם מנכ"ל הברית אפרידה דאז מר שטיינר שמואל והוא הפציר בנו מאד לקבל את הרעיון של בית כנסת חלה-אגמי. אנו מצדנו הסכמנו להצעה אבל לצערנו ההצעה שהוצעה ושהסכמנו לה לא יצאה אל הפועל מאחר ומשרד השיכון בגז בזמנו את התכנית בטענה שאין לו כסף.

סנינו שוב לעריה על מנת שהאחר לנו שטח ונפגשנו עם מר אלי קולט שהיה בזמנו חבר הועדה הקרואה באשקלון, הסכמנו לו את הענין והופנינו למנהל העיר מר מרדכי יצאנו לשטח ואיתרו לנו שטח ברמת חן. הוצאנו הכניות להקמת בית הכנסת והגשנו אותן לעיריה.

לאחר תקופה של שנה לערך נאמר לנו שאין אנו יכולים להקים את בית הכנסת בשטח שאותר לנו מאחר ועומדים להקים במקום הנ"ל גן ילדים. יצאנו שנית עם מנהל העיר ומר גבי לוי לאיתור שטח אחר בקרבת מקום והמתנו שנהיים עד שקבלנו היתר בניה.

לפני כשנתיים הזמנו את מר השיכון מר דוד לוי להשתתף בהנחת אבן היסוד. השר הבטיח להשתתף אך נכצר ממנו להגיע מאחר והיתה ישיבת ממשלה דחופה. השר שלח לנו מברק החנצלות והבטיח לסייע ככל יכולתו.

אנו היום בשלב של בניה. סיימנו את השלד של הבנין ואנו תקועים מחסור תקציב. השקענו קרוב ל-25 מליון שקל עד עתה והכל נחשבל מצבור המתפללים כאשר בתוך טכום זה הוקצב לנו סך 1.5 מליון שקל וקבלנו ממשרד הערים והדירות רק כ-1 מליון שקל.

לצערנו הרב, כל המתפללים הם אנשים מעוטי יכולת המתגוררים ברובם בכהנים ערבים והם מחוסרי אמצעים ואין באפשרותם לתרום עוד.

אנו מוכנים לפנות את שני כתי הכנסת בגמר הבניה, אולם אנו מבקשים את עזרתכם בהתחשב בכך שבכל רמת אשכול ורמת חן לא נבנה אמילוי בית כנסת אחד כמעט משרד השיכון בתקופה שתעזרו לנו בהקמת בית מקדש מעט. משום, כתי הכנסת שברשותנו הם רעועים ודולפים והגשמים ואנו מוסיפים אתכם לבקר במקום.

— 287 —

00000000
 00000000
 00000000
 00000000

ABER-11-15

2.2.2.

በፊት፡ ሃይለ ሥላሴን ርዕሰ ሪፖርተር፡ የጸሐፊ ጉዳዮች፡ ሪፖርተር ሆኖ፡ ለጥቅም፡

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED DATE 08-11-2010 BY 60322 UCBAW/SJS

[illegible][illegible]

THESE ARE THE ONLY TWO COPIES OF THIS DOCUMENT IN THE
FBI FILES. IT IS A COPY OF A LETTER FROM THE
BUREAU TO THE NEW YORK OFFICE DATED 10-18-67.
IT IS A COPY OF A LETTER FROM THE BUREAU TO THE NEW YORK OFFICE
DATED 10-18-67.

THESE DATA ARE PART OF THE DATA SET FOR THE 1980-1981
FISCAL YEAR. THE DATA WERE OBTAINED FROM THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION, U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE.

1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED EXCEPT WHERE SHOWN OTHERWISE. THIS DOCUMENT CONTAINS NEITHER RECOMMENDATIONS NOR CONCLUSIONS OF THE NATIONAL ARCHIVES. IT IS THE PROPERTY OF THE NATIONAL ARCHIVES AND IS LOANED TO YOUR AGENCY; IT AND ITS CONTENTS ARE NOT TO BE DISTRIBUTED OUTSIDE YOUR AGENCY.

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO hereby certify that
the within and foregoing is a true and correct
copy of the original as the same appears
on the records of the Department of the Interior.

דברנו עם מר קצב והוא הבטיח בזמנו לעזור בנדון. לצערנו, בינתיים החלפו הפקידים ואנו מקוים שתעזרו לנו להשלים את בנית בית הכנסת על אף המצב הכלכלי הקשה.

בכבוד רב,

קטיעי יורם
יו"ר ועד כתי הכנסת "אהבת ציון"
ת.ד. 383, אשקלון

העמק: מר דוד לוי - שר השיכון
מר גבי ללוש - מנכ"ל חב' אמריזר
מר עמרם אברג'ל - יו"ר המועצה הדתית
מר אלי קולס

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS OF THE
AMERICAN RED CROSS SOCIETY FOR THE YEAR
1914.

REPORT OF,

THE BOARD

OF THE AMERICAN RED CROSS SOCIETY

FOR THE YEAR 1914

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS
OF THE AMERICAN RED CROSS SOCIETY
FOR THE YEAR 1914
OF THE YEAR

THE AMERICAN RED CROSS SOCIETY
FOR THE YEAR 1914

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS
FOR THE YEAR 1914



מזרח בית כנסת
מחבת ציון
גבעה אשכול, ח'ד 33
אשכול

חברה לניהול ולפיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: חדר 30726, 34457 טל. אפרוד, אשקלון.
סניף חנוך: רחל הגבוהה 33, אשקלון. טל. 23575
המען למכתבים: ת.ד. 5005, אפרוד, אשקלון. 78150



אפרוד

תאריך: 24.12.84

מספר: 487/021



לכבוד

מר משה לפידא

מנכ"ל חב' עמיגור בע"מ

רח' שווייץ 56

תל - אביב.

א.ב.

הנדון: מכירת דירות באשקלון

סימוכין: מכירת מיום 9.12.84

במענה למכתב חב' ל שבסימוכין הנ"ל מוזכר לה"ב -

1. מודה על שהואלת לרענן את זכרונך בכל הקשור לנוהל האכלוס שליד משרד הביטחון והשכון, וסביר להניח שכלל לא שרחת לבדוק וזאת מהסיבות להלן.

2. אין איזכור שהנוהל העכשווי של כל הקודם זוכה קיים מזה מספר שנים ועל דעתכם ובהסכמתכם ובכפוף לאשר משה"ש.

3. במקום לעסוק בעיקר ולהתייחס עניינית למכתבי מיום 6.12.84 הנך מוצא לנכון להשיץ מערכת שלמה הכוללת גם את עובדיך שבאשקלון שבכניסול האכלוס מתנהל ע"פ פקסנות ופתקאות.

4. על כן הנך נדרש להמציא לתחום מטה צלומים של "פתקאות" בהגדיתן המזכירים תקופה אפלות בחיי מדינתנו הזכורות אולי לך אך לא לי.



אפרודור

חברה לשיכון ולכיתוח-אשקלון-בע"מ

חשוד ראשי: מרכז מסחרי אמריז, אשקלון, טל' 30726, 34457

סניף מנדל: רח' העבודה 33, אשקלון, טל' 23575

המטען למכתבים: ת.ד. 5005, אמריז, אשקלון, 78150

חאריך:

מספרנו:

- 2 -

ראוי לציין שאני רואה בחומרה את תוכן מכתבך המעיד על סגנון שלא כאן המקום להתייחס אליו, אך באם יהיה הכרח אעמוד מנוב.

לסכום כל שיתוף פעולה בכל הקשור למערכת האכלוס יוקפא עד לברור מקיף ויסודי בהנהלת משחב"ש.

במכתב
גבי
ללוש
ל

הערה:

מר אשר וינר - מנכ"ל משחב"ש

מר אמנון אשורי - מנהל אגף אכלוס, משחב"ש

מר טוביה צפרי - סמנכ"ל חב' עמיגור

מר דוד כץ - מנהל מרחב דרום וירושלים

מר עמרם אמזלג - מנהל סניף אשקלון א'

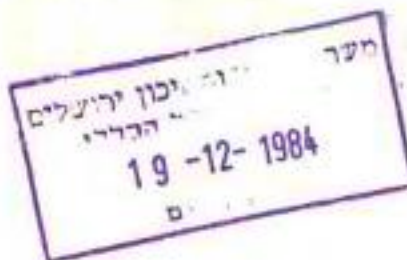
מר עמרם בן יאיר - מנהל סניף אשקלון ב'

9.12.84

תל אביב

מספרנו:

זי-גור-ניהול נכסים בע"מ
לשכת המנהל הכללי



לכבוד
מר גבי ללוש
מנכ"ל חב' אפרודור
ח.ד. 5005
אשקלון

א.נ.,

הנדון: מכירת דירות לזכאים - אשקלון
סימוכין: מכתב מיום 6.12.84 מס' 433/021

בהתייחס לאמור במכתבך שבסימוכין, הננו להבהיר כר"מ:

1. דירות שהן פנויות תקופה פחות מ-6 חודשים, תוכן רשימה מרוכזת ובתנאי אישור ועדת אכלוס מחוזית, יפורטמו למכירה לזכאים ע"י חברתנו - כפי נוהלי משב"ש.
הוא הדין גם באכלוס בתנאי דל"ל.
אכלוס בתנאי שכירות סוציאלית במסגרת הט"ד ביח"ד מהנ"ל, בסמכות ועדת אכלוס.
בכל מקרה - בכדי למנוע העדפה, אין לאשר דירה ספציפית למכירה לזכאים או בתנאי דל"ל, ללא הגרלה.
2. פתקים למכירת דירה חתומים ע"י יחיד, גם באם מדובר ביו"ר ועדה - לא מקובלים עלינו.
3. דירות שהן פנויות תקופה מעל 6 חודשים, יפורטמו למכירה ע"י חברתנו - כפי הנוהלים וזאת במסגרת חוזר משב"ש - מיום 2.9.83.
העקב מרשימה כנ"ל תועבר גם אליכם.
4. שוכר הגר בדירה ביח"ד אחת והתפנתה דירה הסמוכה לדירתו, זכאי לרכוש הדירה בתנאי מכירה ישירה - ללא הגרלה.
שוכר כנ"ל יופנה למשרדנו הסניפי הנוגע באשקלון ויטופל בהתאם.

2/....

תל אביב 65 789, רח' מוא"ח 56, ת.ד. 14117, טלפון 62 43 45-9



- 2 -

אנו גורסים שאין לקבוע דפוסי עבודה שונים לאשקלון. האמור לעיל, מיושם
הלכה למעשה בכל הישובים המנוהלים ע"י חברתנו.

הפנייה של יחיד לרכישה של יח"ד, מתוך מלאי של דירות, יש בה טעם לפגם.

בכבוד רב,

משה לנדאו
המנהל הכללי

העתיקים:

מר אשר וינר - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר אמנון אשורי - מנהל אגף אכלוס, משב"ש
מר טוביה צפרי - סמנכ"ל, מנהל אגף הנכסים - כאן
מר דוד כץ - מנהל מרחב דרום וירושלים
מר עמרם אמזלג - מנהל סניף אשקלון א'
מר עמרם בן יאיר - מנהל סניף אשקלון ב'

חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: מרכז מסחרי אפריר, אשקלון, טל. 30726, 34457
סניף חנוך: רח' העבודה 33, אשקלון, טל. 23575
המקום למכתבים: ת.ד. 5005, אפריר, אשקלון, 78150



אפריר

תאריך: 6.12.84

מספר: 433/021



לכבוד

גד משה לנדאו

מנכ"ל חב' עמיגור בע"מ

תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: מכירת דירות לזכאים באשקלון

סימוכין: מכתבו של מר בן יאיר מיום 26.11.84

בהמשך למכתבו הנ"ל שבסימוכין הנני להבהיר ולהודיע בצורה שאינה משתמעת לשתי פנים -

1. הסמכות הבלעדית לקביעת מועמדים לרכישה הינה חב' אפריר כמתחייב בהיותה חברה בת של משרד הבינוי והשכון.

2. כל סיכום שלא על דעתנו וללא הסכמתנו לא יחוייב ויש להמשיך ע"פ הסיכום מלפני 4 שנים בחתימת מנכ"ל עמיגור מר אמנון והנהלת משרד הבינוי והשכון.

3. מיותר לציין שלאחר מאמץ אדיר ושיתוף פעולה פורה בין סניפכם באשקלון לבינונו הולך ובירמס ע"י קבלת החלטות חד צדדיות ע"י מנכ"ל חברתכם מבלי לטרוח תחילה לשאול את חוות דעתנו כמתחייב מהנוהל המתוקן ובהתאם לכללים האלמנטריים של שיתוף שלכל חדעות מחוייב מצידאות.

יתכן שהמגמה הינה בהחזית האווירה העכורה של טרם כניסתי לתפקיד, ויש לראות זאת בצער משום הורדת עמל רב לטמיון.



אפרידור

חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: מרכז מסחרי אפרידור, אשקלון, טל' 30726, 34457
סניף חגור: רח' העבודה 33, אשקלון, טל' 23575
המחלקה למכירת בים: ת.ד. 5005, אפרידור, אשקלון, 78150

האריך

מספרו

- 2 -

על כן חוזר ומדגיש שכל שינוי בנוהלים מצידכם לא יחויב ובאט לא יתוקן הנדון מידית, חברתנו בשיתוף משרד הבינוי והשכון תיבחן את המשך שיתוף הפעולה בהתאם.

לאור הניסיון של העבר, בטוחני שתיכנס לעובי הקורה ותעשה כמיטב יכולתך בכדי ששיתוף הפעולה והרצון לעבודה פוריה ישרור כבעבר.

נכבוד רב
גב' *לילך*
מ " כ " ל

העתק:-

מר אשר וינר - מנכ"ל משהב"ט

מר ד. כץ - מ.מ.מרחב הדרום וי-ם

מר אמזלג עמרם - מ.סניף עמיגור אפרידור

מר ע. בן יאיר - מ.סניף אשקלון ב'

מעקב

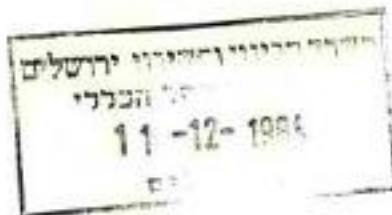
חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: מרכז מסחרי אפרוד, אשקלון. טל. 30726, 34457
סניף מנהל: רח' העבודה 33, אשקלון. טל. 23575
המסען למכתבים ת.ד. 5005, אפרוד, אשקלון. 78150



תאריך 6.12.84

מספר 433/021



לכבוד

מר משה לנדאו

מנכ"ל חב' עמיגור בע"מ

תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: מכירת דירות לזכאים באשקלון

סימוכין:מכתבו של מר בן יאיר מיום 26.11.84

בהמשך למכתבו הנ"ל שבסימוכין הנני להבהיר ולהודיע בצורה שאינה משתמעת לשתי פנים -

1. הסמכות הבלעדית לקביעת מועדים לרכישה הינה חב' אפרודר כמתחייב בהיותה חברת בת של משרד הבינוי והשכון.

2. כל סיכום שלא על דעתנו וללא הסכמתנו לא יחוייב ויש להמשיך ע"פ הסיכום מלפני 4 שנים בחתימת סמנכ"ל עמיגור מר אמנון והנהלת משרד הבינוי והשכון.

3. מיותר לציין שלאחר מאמץ אדיר ושיתוף פעולה פורה בין סניפכם באשקלון לבינוי הולך וגורמט ע"י קבלת החלטות חד צדדיות ע"י סמנכ"ל חברתכם מבלי לטרוח תחילה לשאול את חוות דעתנו כמתחייב מהנוהל המתוקן ובהתאם לכללים האלמנטריים של שיתוף שלכל הדעות מחוייב מציאות.

יתכן שהמגמה הינה בהתנית האווירה העכורה של סרם כניסתי לתפקיד, ויש לראות זאת כצער משום הורדת עמל רב לטמיון.

חברה לשיכון ולפיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: מרכז מסחרי אפרוד, אשקלון, טל' 30726,34457

סניף מנדל: רח' העבודה 33, אשקלון, טל' 23575

המחן למכתבים: ת.ד. 5005, אפרוד, אשקלון, 78150



אפרוד

תאריך:

מספרנו:

- 2 -

על כן חוזר ומדגיש שכל שינוי בנוהלים מצידכם לא יחויב ובאם לא יתוקן הנדון מידית, חברתנו בשיתוף משרד הבינוי והשכון תיבחן את המשך שיתוף הפעולה בהתאם.

לאור הניסיון של העבר, בטוחני שתיכנס לעובי הקורה ותעשה כמיטב יכולתך בכדי ששיתוף הפעולה והרצון לעבודה פוריה ישרור כבעבר.

בכבוד רב
גב' ללוש
מ נ כ " ל

העתק:-

מר אשר וינר - מנכ"ל משהב"ש

מר ד. כץ - מ.מרחב הדרום וי-ם.

מר אמזלג עמרם - מ.סניף עמיגור אפרוד

מר ע. בן יאיר - מ.סניף אשקלון ב'

מעקב

כ"ב סיון תשמ"ד
22 יוני 1984



לכבוד
נר גבי ללוש
מנכ"ל אפריר
א ש ק ל ו 1.

א. נ..

הנדון: סיכום נושא דירות מבי"ט מיגדל

לאחר הפגישה עם ועד מבי"ט מגדל במשרדך ב-3.6.84, אני מעביר לך דו"ח עמדת המשרד שטוכמה עם מנהל אגף הנדסה ב-21.6.84:

1. בהתאם לסיכום מנהל אגף הנדסה מר א. סורוקה מ-6.2.84 מסכים המשרד שהדיירים יבצעו גג אסבסט בעצמם.

2. לגבי שלב א' 52 דירות (מהן 35 ברכישה) -

השתתפות מבי"ט בשקלים בערך של \$ 3.5 למ"ר

השתתפות משב"ט תהיה בשקלים בערך של \$ 16.9 למ"ר

השתתפות הדיירים ביחרה כאשר הגג הוא בשטח של 100 מ"ר.

3. לגבי שלב ב' 21 דירות (מהן 17 ברכישה) -

השתתפות מבי"ט תהיה בשקלים בערך של \$ 12 למ"ר

השתתפות משב"ט תהיה בשקלים בערך של \$ 5 למ"ר

השתתפות הדיירים תהיה ביחרה.

4. הדיירים יוכלו להסתייע בהלואה של ממש"ט לשינויים פונקציונליים בשכונות

שיקום עד סך \$ 320,000 שקל בהרכב של 100,000 שקל הלואה לא צמודה בריבית

נמוכה ל-20 שנה. החזר חדשי 300 שקל (לפי 3.3 שקל על כל 1,000 שקל).

1- 220,000 הלואה צמודה ללא ריבית ל-25 שנה בהחזר חדשי התחלתי

של 735 שקל ובעדכון כל 3 חדשים. בטן הכל החזר חדשי התחלתי 1,035 שקל.

ויקבלו את ההלואה בגודל השתתפותם.

כמובן שהדיירים לא יזדקקו לכל ההלואה אך יוכלו להשתמש בחלק ההלואה

הלא צמודה וההלואה צמודה בחלקה ואז יקטן החזר החדשי.

1000
 1000
 1000
 1000

NOTICE: This document contains neither recommendations nor conclusions of the FBI. It is the property of the FBI and is loaned to your agency; it and its contents are not to be distributed outside your agency.

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 08-10-2010 BY 60322 UCBAW/SJS

1. - Page 108 n° 10 "on fait tout en français"

[illegible]

UNCLASSIFIED//FOR OFFICIAL USE ONLY

解: 由题知, 该函数的定义域为 $(-\infty, 0) \cup (0, +\infty)$.

5. *Chrysomelids* (Chrysomelidae) -

800-231-0000 • 10000 25th St. • 2nd Fl. • St. Louis, MO 63114

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1861. It is a very important document, as it contains the President's message to the Congress at the beginning of his first term. The letter is written in a formal, official style, and it discusses the state of the Union and the President's plans for the future. It is a very important document, as it contains the President's message to the Congress at the beginning of his first term. The letter is written in a formal, official style, and it discusses the state of the Union and the President's plans for the future.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

קבלת ההלוואה תהיה בתנאים אלה: 30% כמקדמה עם חתימת חוזה עם קבלן ו-70% עד גמר העבודה ואישור מנהל הפרוייקט.

5. השתתפות משב"ש ומב"ט חועבר לאפרידור והיא תעביר לדיירים אשר יסכמו עם אפרידור על צורת התארגנותם: חשבון בנק אחד, התארגנות נפרדת של כל בית וכו';
 6. חב' אפרידור תממן את התכנון ותאשר אותו וכן תשתתף יחד עם מב"ט ומשב"ש במימון הדירות בשכירות. חלוקת ההשתתפות בין משב"ש לאפרידור תסוכם במועד מאוחר יותר. חב' אפרידור תבצע פיקוח עליון.
 7. לאחר שיתחמו הדיירים על החוזה עם הקבלן המבצע את הגג, תפנה אותם חב' אפרידור לקבלת ההלוואה.
 8. חב' אפרידור תתחיל בתכנון מיד עם קבלת הודעת הועד בכתב על הסכמתו לתנאים הנ"ל.
 9. יש לעשות מאמץ להשלים הביצוע בתוך חודשיים.
- אבקשך להודיע לוועד ולדיירים בכתב על התנאים הנ"ל בהקדם האפשרי ולדווח לנו. אני מודה לך על עזרתך בטיפול בנושא.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתקים:

- ס/שר הבינוי מר מ. קצב ✓
- מנכ"ל משב"ש - א. וינר
- רה"ע אשקלון - מר א. דיין
- א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
- א. אשורי - מנהל אגף אכלוס
- א. לוין - מנהל אגף נכסים ודיור
- קוקוס - מנהל המח' הטכנית
- א. גדליץ - המח' הטכנית
- ר. זמיר - ס/מנהל המחוז
- אלי אלוני - מנהל שיקום שכונות אשקלון
- ד. גל - מנהל אגף אכלוס
- טולמון - מחוז י-ם

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך:

17.6.84

מספר:



לכבוד

מר דודי חיים

בית כנסת בצח ישראל

רמת אשכול, רח' בצח ישראל

א ש ס ל ו י

א.ב.

הנדון: סיוע לבית מדרש על גג בית כנסת באשכול.

מכתבכם לט/ראש הממשלה: מיום 30.5.84

מכתבכם הנ"ל הועבר אלי למתן תשובה.

עם כל ההבנה לבעייתכם, אין לנו אלא להפנותם לכתובות שמטפלות במימון
בתי כנסת לאוכלוסיה קיימת: משרד הדתות, משרד הפנים, המועצה הדתית שליד
העיריה ותורמים בדכנים מכין המחללים ואחרים.

משרדנו אינו מפקד על הסיוע לבתי כנסת לאוכלוסיה ותיקה.

בכבוד רב,

ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור.

הערות:

לשכת ט/ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון, ירושלים
המנכ"ל א. ויבר, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
מר י. פתאל, מנהל אגף הפרוגרמות, משרד הבינוי, ירושלים
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי
גב' צ. אפרתי, מחוז ירושלים, משרד הבינוי.

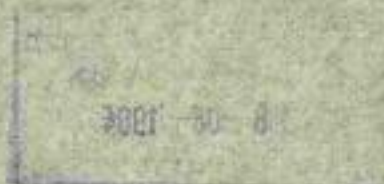
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

מדינת ישראל

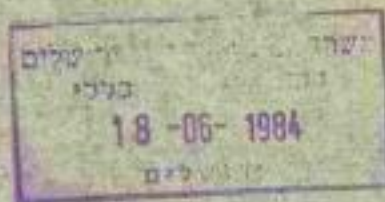
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך:

מספר:

17.6.84



אלו: מר ש. שקדי, מנהל מחלקת הבינוי ומשרד החינוך, ירושלים.

מאת: ד. בן אלול,

א.ב.,

הנדון: בן ילדים בקרית הרב זרבבסלר, אשקלון.

העתק מכתב מ"ב סיון תש"ס לס/ראש הממשלה וש"ר הבינוי והשיכון.

רצ"ב העתק מכתב המדובר בעד עצמו.

מאחר ובפרוגרמה (שהצעתם למשרדנו לשנת 1984) לא כללתם את 2 כיתות
הבן ילדים הנדון - בודה לכם אם תקיימו בדיקה מעמיקה בוססת.

בא הודיעונו, האם עלינו לכלול את בן הילדים הנדון בפרוגרמה 1984 ?
ואיזה 2 כיתות הנכם מציעים למחוק מהרשימה בעקב זאת ?

ב ב ר כ ה,

ד. בן אלול

המסוכת על מוסדות ציבור.

לדעת: העתק מכתב

לשכת ס/ראש הממשלה וש"ר הבינוי והשיכון, ירושלים.

המנהל הכללי א. ויבר, בצירוף העתק

מר י. טהאל, בצירוף העתק

מר אפרים שרביט, קרית והרב זרבבסלר, רח"ט. עגרון 787/15, אשקלון.

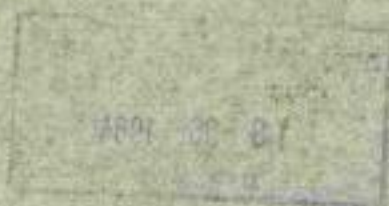
SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET



SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

קרית הרב זוננפלד

רח' ש. עגנון 787/15 טל 051-39270
אשקלון

19 יוני 1984

נס"ד ג' סיון תש"ד

לכבוד
מר הבינוי והשכון
מר דוד לוי הי"ד

ירושלים

לשכת השד
07-06-1984

שלום וברכה,

ראשית ברצוננו לבדוק בבית "ברוכים הבאים" באורח רצוי, אשר
הרס וחורס רבות לפתוח עירנו בכלל וארצי הרוח שלה בפרט, ומאחלים
לך שתזכה להמשיך בפעלך להועלת כלל ישראל.

מרשים אנו לעצמנו לפנות אליך ישירות בכאבנו כיון שכל הדרגים
הנסובים יותר, לא הועילו בעניננו.

המדובר בגן ילדים של שכונתנו, אשר בו מחנכים ילדנו בצורת
חינוך יהודית מקורית ברוח ישראל טבא. בגן זה, שלקראת שנה"ל
הבעל"ט רשומים בו מעל 90 ילדים כ"י, לומדים בצוותא ילדים מכל
עדות ישראל תוך שלוב מופלא ואמיתי שמעטים דוגמתו בארצנו.

אך דא עקא, - מבנה קבוע וראוי לשמו בשכנות לקריה בה אנו גרים -
עדיין לא הוקם. בשנת התקציב הקודמת היתה הכנית לבנות לנו גן,
ואף אושר התקציב לכך. אך כרגע האחרון קוצץ התקציב כשפקיד משרד
השכון סוענים שהעיריה לא הגישה את התכנית בזמן, והעיריה סוענת
שלא קבלה אשור לתקציב, וילדנו נפלו בין הכסאות.

בינתיים הגן נמצא במבנה המרוחק מהשכונה, וכדי להגיע אליו יש לעבור
כביש טואן. במבנה עצמו יש בעיות בטיחות אחדות וילדים כבר נזרקו בו רח"ל.

לכן מבקשים אנו מכבודו שיחערב אישית בנושא ויקדם אשור בנית הגן
בטסת התקציב לכך עירית אשקלון בסמיכות לשכונה, כדי שילדנו יזכו
להתחנך בסנות ליד ביתם - דבר אילמנטרי שזוכים לו כל ילדי העיר.

בכל הכבוד
ובהוקרה עמוקה


שמעון אורצל


אמרי שורביץ
ועד ההורים

מוסדות תורה וחסד
קרית הרב זוננפלד
אשקלון, רחוב שי עגנון 787

נא לשלוח תשובה עד 13/6/84

ועד השכונה - מוסדות תורה וחסד

קריית הרב זוננפלד

רח' ש. עגנון 787/15 טל. 051-39270

אשקלון

בס"ד ג' כסלו תשס"ח

פרטים של הילדים כגון קרית הרב זוננפלד
בן חובה וח"ת חובה

שם	כתובת	מס' טלפון	בעבודה
		39270	
		ש-39270	
		34540	
22927		38812	
		33989	
		37007	
		38841	
22378		37814	
23520		32287	
		39217	
		ש-39362	
		39219	
		39462	
		39362	
		39257	
		37701	
		38153	
		38068	
	ירמיהו	22858	
		29032	
		39349	
		37350	
		39506	
		39506	
		39231	
		39215	
		39322	

הַתְּחִלָּה

קריבוט

בן חמר

11

အခုဘဝ? နားလည်လေ

אֶתֵּר

לאה

0.1.10

חזרן יחדאל

Aug 11 - 1890

W-84174

29790

297.3

1979年8月

ועד השכונה - מוסדות תורה וחסד

קרית הרב זוננפלד

רח' ש. עגנון 787/15 טל. 051-39270

אשקלון

בס"ד ר' אייר תשד"ס

רשימת ילדי הגן (ביל 3) לסנת השפ"ה

ילדי הקריה	מסיבון דרומי	מסגול	אפריר	מסיבון הקריה	רמת אשכול
(1	(3	(32	(3	(30	(40
(2		(33	(3	(37	(40
(3			(4	(38	(40
(4				(39	(40
(5			1		
(6					
(7					
(8					
(9					
(10					
(11					
(12					
(13					
(14					
(15					
(16					
(17					
(18					
(19					
(20					
(21					
(22					
(23					
(24					
(25					
(26					
(27					
(28					
(29					
(30					

סה"כ 41 ילדים

שנת לימוד 1981

כן ירבו

ועד השכונה - מוסדות תורה וחסד

קרית הרב זוננפלד

רח' ש. עגנון 787/15 טל. 051-39270

אשקלון

פרטים של הילדים בן קרית הרב זוננפלד
ביל 3

בס"ד יב' חשון תשד"ם

בעבודה

סס' שלפון

כתובת

שם

ש-39270

23131-293

31222

26213

39275

22927

38812

33989

22378

37814

23520

32287 מרכז קליטה

ביה"ס עוזיאל 26901

39346

כולל - 25276

ש-37741

39218

26976

32181

38153

מרפאה - 32811

39329

22858

24315

חסרה - 22114

37796

22388

39360

37350

24024

39057

22388

38903

30889

39138

39449

יום ב'ד' 23520

39231

יום ב'ה'ר' 33735

32906

39338

ש-39215

30477 - 30300

28639

39327

30 ילדים שם ליצרה 1980

לפני חנוכה הוציא
אל 4 שמי חמשה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
לשכת הדובר

תאריך: טו' בסיון תשמ"ד
15 יוני 1984



לכבוד

מר אשר וינר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

י ר ו ש ל י מ

הנדון : מענק לגמר בניית ביהכנ"ס "ישמח משה" אפרידר - ברנע אשקלון

נכבדי,

הכני מתכבד להזכירך, שבתאריך 26.6.80, עת הנחת אבן הפינה לביהכנ"ס הנ"ל, הובטח לאגודת ביהכנ"ס "ישמח משה" מענק. אחרי בקשות ופניות רבות מאוד, הענקתם לנו לפני כשנתיים לבניית השלד כ- 200,000 שקלים בלבד, כשעלות הבניה המשוערת היתה כ- 5 מיליון שקלים. אנו עומדים היום בשלב הגמר, לאחר שגייסנו חרומות רבות מציבור המתפללים ומגורמים נוספים. אנו עוד חייבים למעלה מ- 2 מיליון שקלים לשלב הגמר. נבקשכם, א"כ, לאשר לנו 500,000 שקל כמענק, כדי שנוכל לעמוד בהתחייבויות ולסיים, בעזרת ה', את הבניה. ברצוני לציין, שמיקום ביהכנ"ס נמצא בשכונת אפרידר, בה פועלת חברתכם. כ"כ זהו ביהכנ"ס הספרדי היחיד המשרת שתי שכונות גדולות אפרידר - ברנע.

על טיפולך החיובי בנידון, מודה מראש.

בברכה,

גבי לוי

יו"ר האגודה

העתק : מר דוד בן-אלול, סגן מנהל הפרוגרמות, י-ם.
גב' צביה אפרתי, מנהלת יחידת הפרוגרמות,
רח' בן יהודה 23, ירושלים.

1
משרד המבחן (מחלקה)
משרד המבחן

משרד המבחן

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס

15.5.1984

תאריך

לכבוד

מר אלוני

מנהל פרויקט השיקום

אשקלון

א.נ.

הנדון: תקון חקירות דירות מבט

רצ"ב כחברו של ראש עיריית אשקלון למנכ"ל.

אודה לך על בדיקתך וחזרת דעתך כולל בדיקת ההפלגות
הדירות בין רוכשים לבעלים ועלות לחקון הפגמים
בסטנדרט משרד השיכון.

לכבוד רב

ישראל שורץ

סגן מנהל אגף איכלוס

העתק: א. וינר, המנהל הכללי

א. דיין, ראש עיריית אשקלון

ג. ללוט, חברת אפרודר

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

התאחדות העובדים

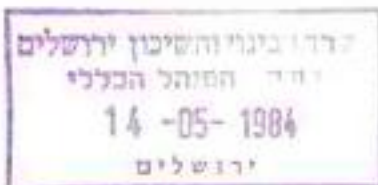
התאחדות העובדים



סגן שר הבינוי ותשיכון

ד' באייר תשמ"ד

6 במאי 1984



לכבוד

מר אלי דיין

ראש העיר

אשקלון

שלום רב,

הנדון: מכתבך מיום 25.4.84

מאשר קבלת מכתבך הנ"ל אותו העברתי לטיפול המנכ"ל במשרדנו,
מר אשר וינר.

בברכה,

משה קצב

העתק: מר אשר וינר - המנכ"ל-כ אן ✓



עירית אשקלון

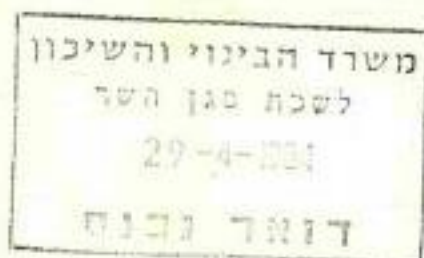
טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

כתובת סג' לחזקת:

אשקלון, יום כג' בניסן תשמ"ד
25 באפריל 1984

187166



לכבוד
ח"כ משה קצב
סגן שר השכון
משרד השכון
ירושלים

ח"כ קצב הנכבד,

הנדון: תקון הפגמים בדירות "מבט", בשכ' רמת אשכול.

בהמשך לפניותי הקודמות בנדון, הנני לחזור ולבקש ממשרד השכון לפעול לתיקון הפגמים בדירות "מבט" בשכ' רמת אשכול באשקלון. המדובר ב-74 יחידות דיור טרומיות שנבנו ע"י חב' מבט בשנת 1976 עבור אוכלוסית המפונים מהעיר העתיקה מגדל, ושווקו באמצעות חב' אפרידר.

בדירות הנ"ל נתגלו פגמים יסודיים כבר בראשית איכלוסן - הגגות דולפים. הקירות לא אטומים וקלימים סדקים באלמנטים, בנקודות החשמל מצטברים רטיבות ועובש הגורמים סבל וקשיים רבים לדיירים.

בקרב אוכלוסיה זו, שהתגוררה במשך שנים רבות בעיר העתיקה בתנאי תת-דיור, הצטברו מרידות ותסיסה על אי היענות משרד השכון, האחראי לפינויין ואיכלוסן מחדש - לתביעתן הצודקת לתקון פגמים יסודיים שנתגלו בדירותיהן החדשות כבר בתחילת האיכלוס; וכל פניותיהם עד כה עלו בתוהו.

כמו-כן, מחובתי להביא לידיעתכם כי חושבים אלה, ברוב תכולם ומצוקתם, החליטו לעלות עם ילדיהם - להפגנה, ליד משרד השכון בירושלים, ביום - 8.5.84, אם עד אז לא יושם קץ ל"סחבת" ולא ימצא פתרון לבעיות הצודקת; ויהיה חבל מאוד אם לא נוכל לעצור את שלב ההתפתחות הזה, של אנשים שנאשו מהמצב ואין להם כתובת שתטפל בבעיותם.

אני מצפה ומקווה להתערבותך ולטיפולך.

בכבוד רב,

דיון
העיר.

אלי
ראש

העתיקים: למנכ"ל חב' אפרידר, גבי ללוש.
למנהל פרויקט השקום הפיזי, אלי אלונגי.
ליו"ר ועד השכונה, מרדכי בריגה.

מאת דוד אפל
צילמה: ליסה משלי

את הדיקטו ברינה מצאנו בין כוחות ימ"ם שסיפקו על הסיפס ביהול לאחוריה. ריח כבד כבר עלה מעורריותה. על קריתו טבא כמריסטיביות אפורים קדרים. כדוריהם חזרו והכבד מעמקים. וגם כסילות המבוקה החרים טענים אינם יכולים לספרות השבוב החורות ונכות. הדיקטו בעולה. קצין מסורה. פצילים כמורידהחפצים. הם כמוללים תיק מסדר. על התכונות הרבה עם הנדמים והתנאים הקדורים בעיניה.

משיח בחיק אהרן לכה, כי המצב חמור
הוכיח יותר, מכפי שה נראה בשטח. תורת
דעת של מהנדסים מוכיחות כי בחירת מיקומם
של המיבנים היה שגוי — הקרקע כאן שר-
בדה היא ראויה רק לסגרביניה מיוחדת,
שישגמד בשטחים הכפופים: בנייה טרומית
אזע מחמאה לכאן כלל.

מבדיקות נוספות יערכו המנהטים עולה, כי המיכנים שסיפקה חברה-מכס לא היו מברידים, העומרים מהם יוצרו היו ברמה-גמולה, והביצוע בשטח היה גרוע. ללא כול-בית-לגדרה אחד התושבים.

מנכ"ל חברת "אפרידור", גבי ללוש, אליז פני
התושבים בצד להם, הוזמן את מנכ"ל משרד
השיכון הדיני אשר ויזר לסיור בשכונה.

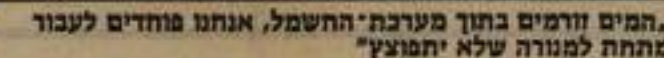
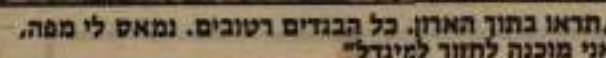
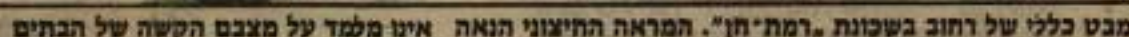
בסידור השתתפו גם מהגרי ישראל, ואף הבטיחו להצביע ליתרונם. אין אנו מוספרים מספרים: לכל אלה השירוק המבצע עליזי הדרישים: הקמת גזרת המים לכל בתי השכונה. אין להחזיר מקבלי, הם אמורים, או מספרים לגלות ולפתור את הבטיות רק במסגרת חוקים, לאמר, יצטרף, בשיטתיות, במוסגרת

ביקור המנכ"לים בשכונת עוזר בעיירה גר-
סמט: מי ישא בנטאיות התיקון. לתוצבים
נודע עליך רק לאחר כשנה. כשביקשו לכוון
את המכונית לעיכוב בביצוע הבטחות אנשי
משרד התיקון.

לפני כשלושה חודשים, כשהגיעו מים צד-
נפש, תרתי-משמע, יצאו הישיבה-השכונה ל-
הפגנה מול משרדי-הכרת-אסיריך באשקלון.
בציגיה החושבים נתקבלו לשיחה נוספת. אחת
מיני רבות, עליהן מאזינה-הכרת.

[illegible][illegible]

73 ובינתים, בשכונת רמת-הנחל באשקלון, משפחות. משקפולי, עובדות עוד חרף אחר. ישיבות, כך נראה, משתלש עליהן, והאמון ביכולתן לעזור את בעיותיהן במרחות עצמן הלך וקטן, ומזרז אותן אל תהליכי-ההצלה.



כשעברה משפחת כהן לביתה החדש, כלה בשנת רמ"ח'ן באשקלון. לא יארוז בגיהנום, כהן ושמונה ילדיה, כי נסחתה המעבר לא חשדה במעונן זמן ממש.

כבר בחורף הראשון לשתותם בבייתם
חדש. גיראו סימנים שהעידו על העומד
התרוש. היו אלה דליפות מים מגנות בתיים
חדים. שהדליקו. אור-אדום! אצל תושבי
שכונה כולם.

החברת "אפרירד" נציגת משרד השיכון הבינוי, באמצעות רכשו התושבים את דיר ותיקם, טיפלה בתלונות בדרך השיגוריות, ורתה על יסודות הבנות.

מכש" החברה שבנתה את תבתיס"הסדר
י"ס. נחבשה לבדוק את התלונות ולחקן
ת הסעון תיקון.

מכאן ואילך מתחיל "סיפור" של ממש.
רומב רומב כשנחלה להתענגל באסייט כי
בוביה של המורקוסה תחלה בציחון
חרניצחון, על תרשי"השכונה המוחשים.
שנהגה סורקים בין חיורני הקריתחסור
ים, ומרינשמים חדרו אל מעצבתחשמש
וכן את הכנול למוחשית מכדי שהחר
בם ישובו ללממשע. הם הקימו שנים, ש'
לשנר מכאם, לגורמים שונים ואף
ירגון משלוחת ששנו אל המסדותהמספ'

בם התיאטרונות הזו לא הוציאה לאנשי
כונת. רמת חי. חוסר סימול יסודי בלי
הם מצד הנהלים האחרים. יש לה את
לו, ושה, עובד וריקבון החלו מופיעים
במים החדשים. גנרלהחשבל מפגנה עד
היו הצורך להחליטם בחודשה. דידי הבנים
נאלצו לזכות אותם מחדש מדיקין. אלה
השבור והניקיון מפסלים לדיקו קירות ודי
הם. נאלצו לקום, הספטים ספה מחס
סיבות וריו הסכב ששם בדידי היה לא
וא.

הרשיבות הוסחב השפיעו קשות בעיקר על
לדים, שרבים מהם נאלו למיטבב רחוקים
גילוי הושתחו. ובזק שיגרם בשכונה נאמד
במיליוני שקלים. השכונה החדשה שנתלה
ורה לשמש סכל לשיקום של מפגשות
צוקות. נזקקה בחלוף שלוש שנים, להיכלל
ויסס שיקומי כסות.

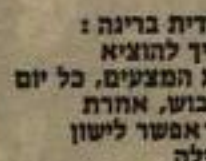
הפועל לטבח פרייזקענשטיקס באסקולן.
 ערשט קאמא. צוויי נארוך עפער ברויך ארמית
 מלגה צירט מלכות ארמית. מיטבאני
 קיטל ווי פארטיר וואו וועלן אים ברויך
 זיין: 304/2 משמשת שטון כות
 (לרעם) צו פארשטיין רעזיט בארן שפיר
 שפיל, ולישטימט רעזיט בכל היררה, מצב
 ארמית גרונט ער שטעטלעך וועט ער צו
 — שפירט. שפיל בלעזת חתירה ברויך.

מצב הרוחיים והמונחים גרוע עם עובש
יקי כבשים, לדיה דוליס המים בחיבורים.
נקטה - חלפה, בחדרים רחיים לאגירת
מים וחולפים; חליפה בכל צורתה השמלה,
מים גלויים. לסכות - מצב הדירה גרוע
היה.

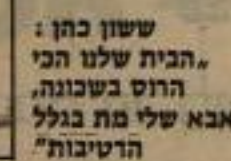
לכתבנו הרצו צד דעות אחרים, המלמדים כי מצבן של וזרות אחרות שנבקשו אינו יותר ממשקע מדובר במציאות כללית. היא ילינה את רוב מהיחשבות.

כשהגענו לביקור ביום שמי-החורפית. אמרו
ו תימים: אטנו מחללים שלא יירד
מס. לפחות אפשר לייבש את המצעים.

יאכן, התמזגה שבלטה ב־20 הדירות בתן קרנז היתה איוסדד ששור בתן, המצויה מורנים פרשים על גדרות הבית ובמסגרות: יסות פרוחקת מהקירות, כל העליות והי תת סתומים, למצב מעט מוזן שמש־חיר



דליפת מייגשם מגגות בתיים, עובש בקירות, מערכת חשמל מסוכנת שהמים נזולים ממנה, ריח טחב כבד, רהיטים ובגדים שהושחתו, וילדים מוכי-חולי מחמת הרטיבות, זוהי מנת-ה-קם של 73 משפחות תושבי שכ' „רמת-חן" באשקלון • רק לפני 5 שנים נמסר הוויילות-הטרומיות התדשות למפוני שכ' מיגדל הערבית, וכבר כיום יש לכצע בהן תיקונים יסודיים



רמ"ח חן" המלמד על מצבן החמור
רמ"ח ביקורת בדירות בשכונת

[illegible][illegible]

1. כנען כנאמא קדומה שדרוש לעצמו.
2. בריהו קדומה כנעני שדרוש לעצמו.
3. לריס פון דרשון פון שדרוש לעצמו.
4. שדרוש דרשון פון שדרוש לעצמו.
5. שדרוש דרשון פון שדרוש לעצמו.
6. כל השדרוש שדרוש כנעני שדרוש לעצמו.
7. קדומה שדרוש כנעני שדרוש לעצמו.
8. הנה"ל שדרוש כנעני שדרוש לעצמו.
9. כנעני שדרוש כנעני שדרוש לעצמו.
10. כנעני שדרוש כנעני שדרוש לעצמו.

הכלל האולטימטי

אל קורא עיתונים בישראל

אין קורא שום עיתון אחר

פרט "יציאת אחרונות" *

ורק דרך "יציאת אחרונות" הפרסום מגיע לראש העלה.

* סקר אמצעי תקשורת כתובה (עיתונים, שבועונים, ירחונים), פורי - מחקרי דעת קהל לישראל, איגוד המפרסמים בישראל, טבלאות קריאת עיתונים בערב שבת (עמוד 4) וחפיפה בקריאת עיתונים (עמוד 6).



ידיעות אחרונות
העיתון של המדינה.

משהו אישי

מלכלכים לשם שמים

הגדילו לעשות באחרונה חוגים מסוימים, בציבור החרדי באשדוד, שיצאו בשם שמים לחצות העיר וזיהמו אותה בכרזות, הנשאות את הכותרת: "עד מתי נשתוק?"

קבוצת החרדים האלמונים, נטלה את החוק לידה, ובלילה אפל כיסו הכריזה בפלקטים, כל חלקה טובה" ככל העולה על רוחם. בסך דעות שהדביקו, קראו, אותם חוגים, חסם על המועצה הדתית, שאיננה מסלאת את שליית חתונה, לדבריהם בקיץ אשדוד ואינה דואגת לתקינותם של המקואות.

נחמה רק כי, שליית ומצוותי שכתו ש" כפי שהם דורשים קיום הלכות עליידי חלק מסויים בציבור, ראוי שיפיקו, באותה דב" קות, גם על קיום הלכותיה של עיריאות ביי" ראל, שתושביה מצויים לשאור על נקינות ל" מקנים ולטען שכניהם.

כי שבא לדבר בשמחה של תורה, חשבו ש" יתן דעתו גם לפסיק, מה ציב אוליך יעקב משכנתו? ישראל ואולי יסקול בשנית את צערו.

אין אנו מכניסים את עצמנו לעובדיה הקרה של הסכסוך בין המועצה הדתית לתאגידים החר" דים. לא אנו נקבע מי צדק בסלחנות זו, אך כאורחים החרדים לנקינות של אשדוד, אנו סבורים, כי ראוי שהעירייה תנהג במדיניות המודעות הפראיים בכל חומרת-הדין, למען יפסק אחת ולתמיד הנגע הסכסוך את עירונו.



החוק מוסר עליידי ציבור שומרי-משורה

בליכוד טרם למדו את הלקח



יוסף (יואל) אביסן, אני מובטל

סגלר עובדת משרד הבריאות תחליף את יוסף אביסן בתפקידו לתקופה של שנה. אביסן התנגד להצעה, וטען כי כשלון תנועת ה" חרות בבחירות נגרם בגלל חוסר המילתו של מרכז הספלנה ברשימה ואי הקצאת מ" אבים כספים למימון תעמולת הבחירות. אביסן קבל עלייך שעד היום הוא מובטל מי עבודה, ורשימתו נשארה הייתה 12 אלף דולר, עבור מסע הבחירות שלה.

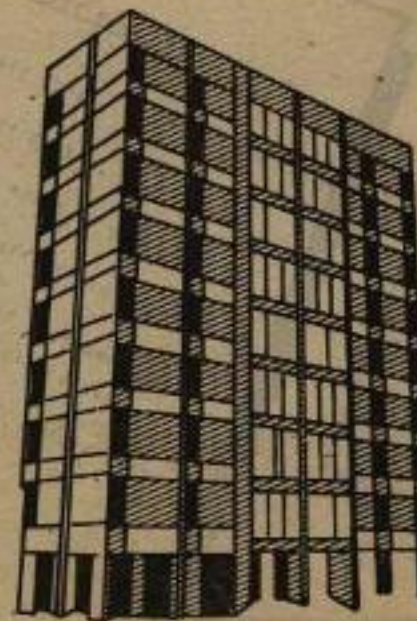
הבירי-חרות" שהתכנסו כדי לשקם את ה" סניף בעיר ויכלו לזקוף לחובתם הידרדרות נוספת במצבו. כמה מחברי-התנועה שביקשו להישאר בעילוס-שם, אמרו כי לדעתם על מר" כז תנועת-החרות להסיק מסקנות ממה שקרה בסניף האשדודי לפני הבחירות ולאחריהן.

שעה שהבחירות להסתדרות בפתח, וקיימת סכנה כי הספלנה תידרש להתייצב גם לבחירי רות'מוקדמות לכנסת. ראוי כי תמונה ועדתי קיוואה שהנהל את הסניף והעשה לשיקוטו.

מהחלל הדעתנו

אנו בונים עבורך

- ★ ידיה מרווחת 4 חדרים ברובע יא היוקרתית היפה והטוב ביותר של העיר
- ★ מקסימום נוף לים - בניה בסטנדרט גבוה



3 כווי אור.
כניסה מאוחרת מצומה שיש.
מעבדה אמריקאית עשיון +
תחתון מצומה פורמייקה
דלת כניסה עם אמצעי
בשחון ככל דירה.
משרכת מולחית לכל דירה.
מעלית + שלטון מים.
חריטה צבעונית -
לפי בחירת הדייר.
ועריקה בסלון וחלונות
מאלומיניום בצבע חום
בכל חדרים.
בולל: פיתוח חצר +
חניה לכל דירה.
בולל: חיבור לרשת החשמל.
מצומות 30 x 30
בסלון ובמיתח האובכ
קרקע פרטית

מחירים מיוחדים

קוטג'ים

שכונת הקוטגים על חוף הים ברובע מרכזי באשדוד

הקוטג'
שחלמת
עליו!!



במחיר
פחות מבניה עצמית

עכשיו בחישג ידך ללא דאגות. תנאי מימון ללא תקדים.

13,000,000 ל"י משכנתא יחידת.
4,000,000 ל"י ללא ריבית וחצמדה בכניסה לדירה.

3 כווי אור + כניסה מאוחרת מצומה שיש.
מטבח אמריקאית עליון + תחתון מצומה פורמייקה.
דלת כניסה עם אמצעי בשחון לכל דירה.
משרכת מולחית - סלון מים לכל דירה.
ועריקה צבעונית - כלים סניטוריים צבעוניים לפי בחירת הדייר.
ועריקה בסלון וחלונות אלומיניום בצבע חום בכל חדרים.
בולל פיתוח חצר + חניה לכל דירה.
בולל חיבור לרשת החשמל.
מצומות 30 x 30 בסלון ובמיתח האובכ.
קרקע פרטית, גנות מרעפים עם עץ תפן.

אפשרות
למשכנתאות
מוגדלות

פרטים:
אשדוד, רח' רוגוין 12, טל. 055-21271, תל-אביב, רח' הירקון 30



נ
ט

רמת-חן ללא חן

בגליון 21 של "קול הכול"
מחודש דצמבר, פרסמנו את הכתבה
"רמת-חן ללא חן".

להזכירכם, כי 22.11.63 הפגינו
תושבי השכונה על נשותיהם וטפס
בשל רשיכות ולחץ ונזילות בבתים.
ההפגנה כוונה נגד הב' אפרידור אשר
כנתה את המבנים. שלושה הורשים
לאחר מבן הלכנו לראות במס עינינו
כיצד נפתרה בעיית התושבים, והאם
לקח על עצמו מר גבי ללוש מנב' ל
חברת אפרידור את האחזיות לנושא
כפי שהבטיח לכתבנו מר דגני
בי 12.12.83 וזה מה שגילינו.



אצל משפ. שורץ: סיפוח ועדש

"מבט" בזעם

המסך מעמ' 9

כמיטב יכולתנו לעזור; משום שהעלוח נבוהה, חברת אפריר תתן 30% מסחיר התיקונים."

כלומר - 30% חברת "מבט", 30% חברת "אפריר"; ה-40% הנוספים ימומנו ע"י משרד הבינוי והשיכון, שדוברו, אריה ביקל מאשים... את הדיירים, שאינם מתחזקים, לדבריו, את דיווחיהם כראוי, ואת חברת "מבט", הקשורה, לדבריו, בחוזה עם משרד השיכון להקמת 5,000 יחידות דיור.

לשאלתי, מדוע ממשיכים להזמין דיור מן החברה הזאת, שמוצרה כבר הוכחו כדולפים ולא מוצלחים - השיב בדברים אלה: "כיום, חברת "מבט" בונה יחידות מצריכות שממש נחטפות.

הבעיה אז היתה, שאף אחד לא חאר לעצמו שהקרקע כלי-כך פעילה". (ואני לתומי סברתי, כי נתונים אלה נמדדים לפני שניגשים לבניה, ומוצאים בחשבון

הקירות, ונגזות רעפים מרחיקים את הנדילה מהקיר ומסייעים לאיטום.

מאיר עזריאל ואברהם נאגי מועד השכונה אומרים שהדיירים נכונים לממן חלק ממחירי נגות הרעפים, אך אינם מאמינים שכל הדיירים יהיו מוכנים לעשות כן. גבי ללוש אומר, כי הוא שומע על כך לראשונה ממני.

שאלתי את גבי ללוש בדבר הנכונה לפיתוח סביבתי, הוא סיפר על גנן שהיה קשור עם החברה בתחילת עבודתו לא השביעה רצון, והחברה הופסקה.

חזרתי בפניו על דברי הדיירים בדבר נכונותם לבצע את הפיתוח הסביבתי בכוחות עצמם - וגם כעניין זה, אמר גבי ללוש ששמע זאת לראשונה מפי שאלתי אותו על המיפגעים הנוספים

"מחנה הפליטים ג'בליה"

קופנים לאורחיהם) - שטפה אמו סיר בכיור המטבח, בקצה השני של הדירה. יכולתי לשמוע מתי וזרמים המום על דופן הסיר, מתי הם מפלאים אותו, מתי נגע הסיר בכיור, מתי הפכה בעלת הבית את הסיר ושטפה את תחתיתו.

"אך אתם מקיימים חיי זוג נשוי בתנאים האלה?" שאלתי, אחת הדיירות השיבה: "התפלאי באיזה שקס לומדים לעשות אהבה" "ומה עם הכסף?" שאלתי, ונאני אברהם, ראש ועד 21 היחידות, אב 5-6 הסיב: "הרי עברנו לשכונת יוקרה - זה שווה כמה קרבות, לא?"

הדיירים, כדרכם של אנשים חסרי אונים, קרבים בבדיחות ובהומור על מצבם הקשה, לדיווחיהם הם קוראים "מצור הגטיפים", לשכונה הם קוראים בשם "מחנה הפליטים ג'בליה". את הקירות הפגניים הם מכנים "עוף השמיים", ומסבירים: "אנחנו משתתפים בדרניות, עם פתיחות לילדים; מודות הרי אי-אפשר לשמור בין כך ובין כך".

כאשר ערך לי בנה הבכור של יהודית בריגה, סיור בנקודות העובש שעל התיקרה (חושכי השכונה מראים את העוכש כמו עתושבי אפריר מראים את חסר

מאת דוד אפל צילמה: ליסה משלי

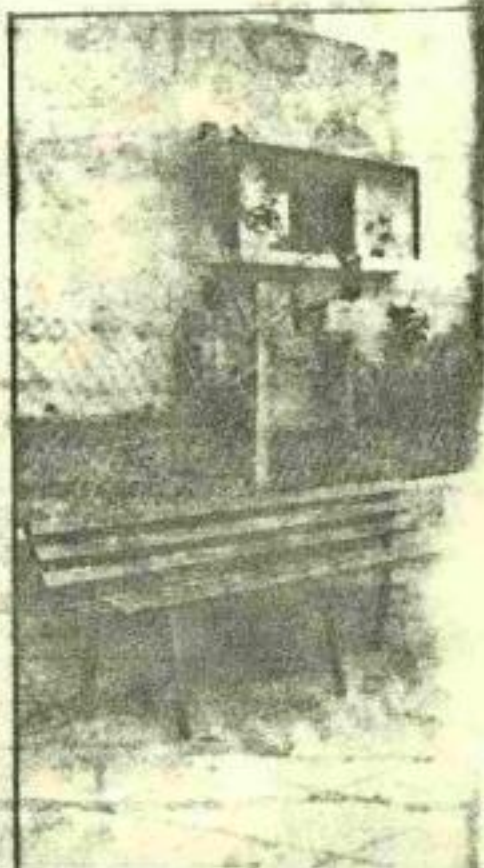
פית של חדר יוואר, אחנות הבגדים סתר
חום לאחור, ספרים לחוב פרזים בחץ לי
יבוס.

את יהדות ברוך מנאט בין במחוז חפץ
עם שפחה על רחמי ביתה לאחור. רוח
מוב כבד שלה ספריה ביתה. רח קרומי
מאז כחמירי ביתה אפרים קרומי. ספרי
הפירותים חמד המצב יבוסים, חם נסילות
הנבחה והנפחים הנפחים אינם יכולים לשפחה
הנבחה והנפחים הנפחים. יעדיה ובכלה, קצין
שפחה. פזלים בחדר החפכים, הם נפחים
תיק ספרי של החפכים הרבה עם הנפחים
הנפחים והספרים לבפיה.

מניין בחיק אהה למד, כי המצב חמד
הרבה יותר, מכי שזה נראה בשפת. חיות
דעת של המנחים מוכחות כי בחירת מיקום
של המנחים היה שגור. — חקוק כאן ער
כתי' היא ראיה רק לסוגייה מיוחדת,
שפחה כשינויים תחפכים בגייה ספוחית
איה מתאמה לכאן כלל.

גנות רעפים לכל הבתים

מבדיקה לספוח שפוח המנחים שפחה,
כי המנחים המנחים הכתובים לא חץ ספר
דדים, חפכים מום יבוס חץ ברוך מנחה.
תכופה בשפת חץ מרד. ללא מנחה
מנחה חץ חפכים.



רמת חן ללא חן

בקורות הבתים, נזילות מהתקרה כתוצאה מהגשמים, אלה נושאי המרצות שבידיהם.

המשתכנים הפגינו במרכז אפריר ובמשרדי חב' "אפריר" ביום בו לא היה במשרדו מנכ"ל החברה מר גבי ללוש, אשר אמר היה להשיב למפגינים, דובר המפגינים מר מאיר עזריאל סיפר לי שזה זמן רב מבטיחים תגורמים המושכנים לטפל בבעיה זאת ועד היום לא נראית כל נבונה כזאת, ותרתי משמע הגיעו מים עד נפש!! בשיחה שקיימתי עם מר גבי ללוש מנכ"ל חברת אפריר ב-12.12 מסר מר ללוש כי הוא לוקח על עצמו את האחריות לטפל בבעיה וכי עוד באותו יום יקיים פגישה בנושא עם חברת מבט ומשרד השיכון שבנו את הבתים, במטרה לפתור את הבעיה בכל דרך.

בחדש אפריל 82 אוכלסו 21 יחידות דיור נמוכות בשכונת רמת חן (אשכול").

בהסתמך על הבטחת המושכנים חב' אפריר, ציפו התושבים לעתיד ורוד ואפשרות לחיות באיכות חיים משופרת. לא ארכו הימים והנציאות הלא כל כך ורודה החלה לטפוח על פניהם.

הגורת קוטג'ים די קומתיים הקיפה ר"חנקה" את המבנים הנמוך כים ועל אתר שיועד מלכתחילה לפס ירק וגן שעשועים חוקם בית כנסת לעדה התימנית (כתבה מלאה בנושא הופיעה ב"קול הכל" גליון 15 מתורש 5/83) ובימים טרופים אלה מסתבר, שאלה לא כל בעיותיהם של תושבי המקום.

ב-11.83 22 הפגינו המשתכנים על נשותיהם וטפסו רטיבות ולחות



דירות "מבט" באשקלון דולפות וטחובות

"להתקין גגות רעפים" - אומר מנכ"ל אפרידר

מאת דפנה עמר הדני

מנכ"ל חברת "אפרידר", גבי ללוש, לכתבתו כי חברתו מציעה להתקין גגות רעפים לדירות "מבט" באשקלון. לדבריו, את בניית הדליפות על פי ההצעה מחולק עלות ההתקנה בין "אפרידר", "מבט" והתושבים.

גבי ללוש אמר כי הענין עוד לא סוכם אבל ישנה הסכמה, בדבריו, של מנכ"ל משרד השיכון אשר יונה ושל אברהם אלון, ראש אנף איכלוס במשרד, "אנחנו מצפים להסכמתה של חברת "מבט". אמר גבי ללוש.

יגגות רעפים זה פתרון רדיקלי לבעיה, ואנחנו הצענו אותו במכתב ששלחנו לשיקום השכונות באשקלון לפני שלושה שבועות. על מכתב זה עוד לא קבלנו תשובה". דברים אלה מסר לכתבתו ישראל אליאס מנכ"ל חברת "מבט" כשדורות. לרובי ישראל אליאס חלה חברת "מבט" לפני 10 ימים וטוס את גגות הבתים בשכונת "רמת-חן" באשקלון.

לשאלת כתבתו האם מוכנה חברת "מבט" להשתתף בעלות ההקצת גגות רעפים, אמר ישראל אליאס, כי לאחר שהחלה החברה בתיקונים "זוהי דילמה קשה עבורנו. אילו קבלו את הצעתנו לפני שהתחלנו בתיקונים זה היה שתהיה לרצונו של ישראל אליאס קשה מאוד להעריך מה בדיוק גרם לסדקים ולדליפות בדירות "מבט" באשקלון. ישני מתגוררים מטעמנו בדיוק את הענין. לא נמצא ליקוי יסודי אבל נתגלו

בהן תוספות". כאשר לטענה כי האדמה "עובדת" באשקלון, אמר אליאס כי חברת "מבט" בנתה על אדמה מסוג דומה ואפילו מסובך יותר, וענין זה שייך רק כמעט לנושא.

מנכ"ל חברת "מבט" אמר בתשובה לשאלת כתבתו כי לחברתו אין אחריות משפטית בענין הליקויים שנתגלו בדירות באשקלון, אבל יש לה אחריות על המוצר.

"לא עשינו סקר מפורט של הדירות, זה יקח זמן רב ואנחנו רוצים שאנשים יחיו בביתם. כאשר לגגות רעפים שהקמנו לדירות "מבט" כשדורות - הענין שונה מעיקרו. כשדורות מרוכז בבנינים בני 15 שנה. כלכלית הלכנו בענין דירות "מבט" באשקלון מעל ומעבר". דברי ישראל אליאס.

ראה כתבת תחקיר בעמודים 8-9.

THESE ARE THE ONLY TWO
COPIES OF THE BOOK
WHICH REMAIN IN THE
LIBRARY OF THE
MUSEUM OF NATURAL HISTORY
AT THE UNIVERSITY OF
CAMBRIDGE

דיורי "מבט" באשקלון: הבתים דולפים, לא נסכים לפתרונות מאולתרים

מאת דפנה עבר-הדני

"את הגנות ויפתו לפני עשרה חודשים, והם עדיין דולפים. גם הפתרון של יריעות אוטמות לא היה מקובל עלינו בגלל תקופת האחריות, המוגבלת ל-5 שנים, אבל הסכמנו כלית ברירה. בשום אופן לא נקבל עוד פתרונות מאולתרים של טלאים, כבר שכענו פתרונות כאלה."

לדברי מנכ"ל "מבט", ישראל אליאס, לא ריוח לו קבלן השיפוצים על כך שהדיריים לא אפשרו לפועליו לעבוד, "הייתי סבור כל הזמן שעובדים על זיפות הגנות", אמר אליאס. "ולכן כשריכתי ביום רביעי עם הממונה שיקום השכונות, אברהם אלון, די את הנושא והפגישה הסתיימה בבלום. אני רואה שהולך כאן דיש של חרשים".

"איננו מוכנים למשהו פחות מסתרון סופי ומוחלט לבעיית הדליפות. לא נקבל עוד פתרונות מאולתרים", אמר אברהם נאני, חושב שכונת רמת-חן באשקלון, המתגורר בבית "מבט". הדברים נאמרו בתגובה על הודעתו של מנכ"ל חברת "מבט", ישראל אליאס, לפיה החלו כבר בעבודת תיקון הגנות בשכונה ולכן לא תוכל החברה להתקין גגות רעפים. ("כאן דרום", יום ו' 30.12.83).

הדיריים מוסרים, כי לפני כחודש, ביום שישי בצהריים, הופיעו ארבעה פועלים עם קבלן, עלו על גג אחד הבתים והתחילו בעבודת התיקונים. הדיריים סרכו לאפשר לפועלים לעבוד בדרך זאת. "זה לא היה לפי המוסכמ", הסבירה כוכבה אברהם, דיירת השכונה.

מאת דוד אפל
צילמה: ליסה משלי

יבאן. התחמקת שבלמח ביום הדיירות בתן
יקרנו היתה אירסוד שטור בתן. המצנים
המורגים מורשים על בדידות הבית והמסלולות
מסות מרוחקות מקירות. כל האלילות וה
למות פתוחים. לספוג מעט מחום שמש שחור

הכלכלה האמריקאית

של קוראי עיתונים בישראל

אינו קורא שום עיתון אחר פרט "יציאת אחרונות" *

ורק דרך "יציאת אחרונות" הפרסום הגדול הזה.

* סקר אמצעי תקשורת כתובה (עיתונים, שבועונים, ירחונים), פור - מחקרי דעת קהל לישראל, איגוד המפרסמים בישראל, טבלאות קריאת עיתונים בערב שבת (עמוד 4) וחמיפה בקריאת עיתונים (עמוד 6).



ידיעות אחרונות העיתון של המדינה.

חשד אישי

מלכלכים לשם שמים

הנדילו לעשות באחרונה חוגים מסויימים, בציבור החרדי באשדוד, שיצאו בשם שמים לחצות העיר וזיהמו אותה בכרזות. הגשאות את הכתרת "עד מתי נשתק?" קבוצת החרדים האלמונים, נטלה את החק לידה, ובלילה אפל כיסו חברה בשלטים, כל חלקה מידה ככל העילה על רחם. במר דעות שהדביקו, קראו, אותם חוגים, חסם על המועצה הדתית, שאיננה ממלאת את תחנה, לבריתם בקיץ אשדוד ואינה דואגת לתקינותם של המסמכים.

נחמה רק כי, שליחו ומצאנו שכתב יי כפי שהם דורשים קיום הלכה על ידי חלק מסויים בציבור, ראוי שיקשרו, באותה דבי קות, גם על קיום הלכותה של עיריאת בישי ראל, שהרשכה מצווים לשמור על נקינות לי סגנון ולמען שכניהם.

כי שבא לדבר בשם של תורה, חשוב יי יתן דעתו גם לסטיק, מה יזכו אליך יעקב משכנתה יישראל ואולי ישיקול בשנית את צרכיו.

אין אנו מכניסים את עצמנו לעבודת הקרה של הסכסוך בין המועצה הדתית להחוגים החרדיים, לא אנו נקבע מי צדק בסלוגנה זו, אך באחרים החרדים לנקינות של אשדוד, אנו סבורים כי ראוי שהעירייה תנהג במדיניות המודעות היראיים בכל חומותיה, למען יספק אחת ולתמיד הנגע הסכר את עירנו.



החוק מומר על ידי ציבור שומרי מסורת



בליכוד טרם למדו את הלקח

הסכסוכים הקשים, ההתפלגויות וההתנצחות, שהפצירו את הרוחות בסניף תנועת החרות באשדוד, לשני הבחירות, עדיין נותר גם בו את אותותיה, חברים חדשים כי אי אשור כבר להחזיר את הסדר עלינו.

נראה שהבירוקרטיה הידועים היטב כי מלגתם איבדה את השלטון בעיר, לא משט בשל מריבות פנימיות, טרם למדו את הלקח, בשבוע שעבר התכנסו חוקרי מועצת הסניף להעביר מחשבותיהם את ידיר מועצת הסניף יוסף (יוסי) אביסן ואת ידיר הנהלת הסניף יעקב אלבז.

היו כדו הדיון החליפו חברי הסניף האשימו מות חריות על הסיבות לכשלון בבחירות לי עירייה, למפלגה ששלטה באשדוד, בי 14 הי שנים האחרונות אין כיום אף לא נציג אחד במועצת העירייה.

במהלך הדיון החליפו הדברים ניסוח אחד מתי שפילם, לתקוף את יוסף (יוסי) אביסן, אך בהתערבותם של מספר חברים נמנעה תקרית אלימה.

כשעמדה להצבעה ההצעה להדיח את אביסן ולאבדו, התלקחה במקום מוטטה, נציג מרכז התנועה משה כהן, משרדות ששלט לנחל את האספה, נאלץ לנסו על נפשו, ראש העירייה לשעבר צבי צילקר הציע, כי שושנה קרואה שתנהל את הסניף ותעשה לשיקומי.

מהדורנו אנו בונים עבורך

קוטג'ים

שכונת הקוטג'ים על חוף הים ברובע מרכזי באשדוד

הקוטג' שחלמת עליו!



באחרי פחות מבניה עצמית

עכשיו בחישג ידך ללא דאגות, תנאי מימון ללא תקדים.

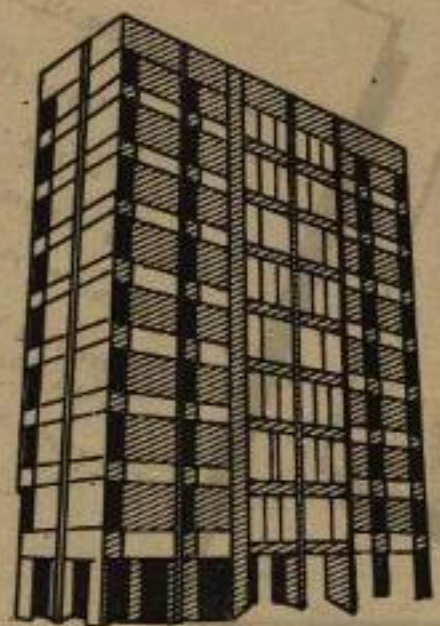
12,000,000 ל"י משכנתא חופשי
4,000,000 ל"י ללא ריבית והצמדה בבנייה לדירה.

3 כונו אייר * בנייה מואתרת מוצפת שיש, מטבח אמריקאי עליון + תווזן מוצפת פורסייקה, דלת בנייה עם אמצעי בטחון לכל דירה, מערכת סולרית - טלפון פנים לכל דירה, חרטינה צבעונית - כלים סטנדרטים צבעוניים למו בחדר היידי, טרינה בסלון וחלונות אלמנטים בצבע חום בכל חדרים, סלל מיתון חצי + תווז לכל דירה, מרצות 30 x 30 בסלון ובמיטת האוכל, קרקע פרטית, נגות מרעפים עם שחן.

אפשרות למשכנתאות מוגדלות

מחירים מיוחדים

אשדוד, רח' רוגנין 12, טל. 055-21271, 055-31090 • תל אביב, רח' הירקון 30



מחירים מיוחדים

100 דיירים הפגינו במשרדי „אפרידר“

תובעים לתקן את גגות בתיהם הדולפים

אשקלון

המפגינים הגיעו בסני ארבע עשרה למשרדי החברה, כדי שהם נושאים עליון במסגרת דיון. סמוך לשעה 1 התפרצו למשרדי החברה, לאחר שגורמי נזקים לציד ולחיות.

המספרות הוצגו למקום אולם לא נמסרה תלונה ולא נבצע מעשים.

לאחר בוא השוטרים נרצו הרוחות, ומשלחת של 6 מן המפגינים התקבלה על ידי מנהל החברה משה שמעון. מפקד חברת „אפרידר“ שם עז בדלביא משרד החברה שיפשה בשעתו רק כשהחלה בין הדיירים ובין חברת מכיס ומשרדי הבינו והשיכון. עם זאת, היא מסתלקת מהאחריות ודא מודעת לכביה חי קשה של דליפת מים מגגות בני מבני רבים.

הדובר הסיף שמנהל חברת „אפרידר“ גבי לויס יצא מיד בבוקר לפגישה עם מנהל משרד הבינו והשיכון אשר יגיד כדי לחפש משאבים ליטור בנושא. (ע.)

מאה דיירי שכונת רמת אשכול באשקלון קיימו פיוס ג' הפגנה סיוערת ליד משרדי „אפרידר“, מתביעה לתקן את גגות בתיהם ולשנות חלופות מי נשם.

ובני הרב עשה חדר

באת מוסר „מקור“

הרב משה חרד, מן המנהיגים הראשי של חזרות מניסוח, את משימת מורה בבית 55 בעיר כבוזרי קרית נתן.

קרית גת

בהלווייתו השתתפו ח"כ, חרד, ראש העיריה, אב בית הדין הרבני בנפת אשקלון חי רב יוסף שרביט, רבני קרית גת, ראש המועצה הדתית ו"רבים אחרים.

מאות משפחות וסדרו הלכו אל הארון לבית העלמין ב"קרית גת שם הספידוהו רבי נ"ס.

הרב משה חרד עלה ארצות במוטו בן 65, ומאז לא ניתן בתפקיד רשמי, אך בני ערצה ומספרים נהגו לעלות לרגל לביתו בקרית גת להיוועץ בו ולסודת כבודו.

החב' להגנת הטבע תדאג לגבעת יונה

באת יורם אבני

החב' להגנת הטבע, שמנהלת משרת האחרונה על מנת מבקש יונה כדי ל"עמוד סלעים על מצבה חי מונח של אבן חן.

במסגרת „בניסוח“ הוצגו שמונה במסגרתיה הוחלט ל"פעול אצל ראש העיר הנבחר והמנכ"ל העירייה הערצה, לי קורס נשיא ישראלי ושיטות אחרים הטבע הערצה בעיר ה"בסיסיה הערצה.

הושבים הפהיו בעל ליקויים בדידותיהם

מאת: ריקי אור - קיגלמן

זה חמש שנים מתלוננים תושבי רמת הן על ליקויים בדידות מבט "החלוח" של השכונה - גשם ודלפים, ציטות חלודים, מים במערכת החשמל, ניווק חורם ע"י הכרת החשמל בשל כך וסדקים בין הקירות שבכנית הסרומית.

ביום שלישי ה' 22.11.83 יצאו תושבי השכונה להפגנה וברסידה סול משרדי חברת אפרירד שרכשה את דירות מבט, אכלסת אותן ווטתהייכת בפני התושבים לתקן את הליקויים שחתגלו בדידות.

את המצב העצים הארה אחת הדיירות: "הטפטים נרקמו וכל הציד בבית אורז בהכללות כאלו עוברים דירה - וכך זה ככל חורף, בכל לילה מדיחים מיטות כדי למצוא מקום יבש לישון בו וכל הבית מלא דללים כדי לאסוף את הטיפות".

יורר ועד השכונה מסר לי כי נציגי הדיירות היו אצל סגן חשר קצב ושבטת להם שלא יעברו חורף רטוב נוסף.

"שבענו מהכסחות הגיעו מים עד גשם"

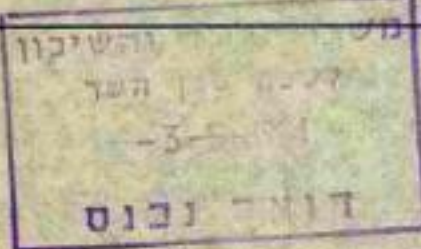
כיקשתי את תוכנת חבי אפרירד על תלונות התושבים ונפגשתו עם מר גבי ללוש מנכ"ל החברה לשאלתי מדוע לא היה נציג רשמי של החברה בהפגנה ענה מר ללוש כי סמנכ"ל החברה נפגש באותה עת עם נציגי ועד השכונה במשרדי החברה ולכן לא יצא אל המפגשים. מר ללוש עצמו היה באותה שעה בירושלים אצל סגן חשר קצב באותו ענין עצמו ודרש ממר קצב לעשות הכל ע"מ לממש את התכנס עם התושבים מיום ה-6.9.83. עוד נמסר כי קיים מסמך מתאריך 2.10.83 מאת מנהל אגף תכנון והנדסה מר איתן טורדק שבו תוגשה הצעת פתרון הנדסית לבעיה וכן חזרה לחבי מבט לבצע מידיית את החיפונים.





Municipality of Ashqelon

עיריית אשקלון



כ"ג בניסן תשמ"ד
25 באפריל 1984

187166

לכבוד
ח"כ משה קצב
סגן שר השכון
משרד השכון
ירושלים

ח"כ קצב הנכבד,

הנדון: תקון הפגמים בדירות "מבט", בשכ' רמת אשכול.

בהמשך לפניותי הקודמות בנדון, הנני להזכיר ולבקש ממשרד השכון לפעול לתיקון הפגמים בדירות "מבט" בשכ' רמת אשכול באשקלון. המדובר ב-74 יחידות דיור סרומיות שנבנו ע"י חב' מבט בשנת 1976 עבור אוכלוסית המפגים מחזיר העתיקה מגדל, ושוקו באמצעות חב' אפרידר.

בדירות חנ"ל נחגלו פגמים יסודיים כבר בראשית איכלוסן - הגגות וולפים. הקירות לא אטומים וקיימים סדקים באלמנטים, בנקודות החשמל מצטברים רטיבות ועובש הגורמים סבל וקשיים רבים לדיירים.

בקרב אוכלוסית זו, שהתגוררה במשך שנים רבות בעיר העתיקה בחנאי תת-דיור, הצטברו מרידות ותסיסה על אי היענות משרד השכון, האחראי לפינויין ואיכלוסן מחדש - לתביעתן הצורקת לתקון פגמים יסודיים שנתגלו בדירותיהן החדשות כבר בתחילת האיכלוס; וכל פניותיהם עד כה עלו בתוהו.

כמו-כן, מחובתי להביא לידיעתכם כי חושבים אלה, ברוב תכולת ומצוקתם, החליטו לעלות עם ילדיהם - להפגנה, ליד משרד השכון בירושלים, ביום - 8.8.84, אם עד אז לא יושם קץ ל"טחנת" ולא ימצא פתרון לבעיהם הצורקת; ויתיה חבל מאוד אם לא נוכל לעצור את שלב ההתפתחות הזה, של אנשים שנראו מחמצב ואין להם כתובת שתספג בבעיהם.

אני מצפה ומקווה להתערבותך ולטיפולך.

ב כ כ ו ד ר ב,

דיין
העיר.

אלי
ראש

העתיק: למנכ"ל חב' אפרידר, גבי ללוש.
למנהל פרויקט משקום הפיזי, אלי אלוני.
ליו"ר ועד השכונה, מרדכי בריגה.



Municipality of Ashkelon

24. 12. 1964. 1964

5000
 1000 2000 3000
 4000 5000 6000
 7000 8000 9000
 10000 11000 12000

2279

ALL THE ABOVE

1954: 1954-1955 season, 1954-1955 season, 1954-1955 season.

[illegible]

STAFF NAME: [REDACTED] GRADE: [REDACTED] DEPARTMENT: [REDACTED]
 ADDRESS: [REDACTED] CITY: [REDACTED] STATE: [REDACTED] ZIP: [REDACTED]
 PHONE: [REDACTED] FAX: [REDACTED] E-MAIL: [REDACTED]

DATE RECEIVED BY, ADDRESS AND CITY STATE ZIP CODE, PHONE NUMBER, NAME OF PERSON TO WHOM SENT - (PLEASE PRINT FULL NAME), NAME OF PERSON TO WHOM SENT - (PLEASE PRINT FULL NAME), ADDRESS AND CITY STATE ZIP CODE, NAME OF PERSON TO WHOM SENT - (PLEASE PRINT FULL NAME), ADDRESS AND CITY STATE ZIP CODE, NAME OF PERSON TO WHOM SENT - (PLEASE PRINT FULL NAME), ADDRESS AND CITY STATE ZIP CODE.

[illegible]

the same reason control of resources.

SECRET

水

1000

1890: 1890's not known, age 60.
 1891: 1891's not known, age 60.
 1892: 1892's not known, age 60.

אשקלון



עירית

טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

בתשובה נא להזכיר:

אשקלון, יום כח' באלול תשמ"ג
6 בספטמבר 1983

183160

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד השכון
י ר ו ש ל י מ

..א.ב.

הנדון: פגמים בדירות מב"ט, בשכ' רמת אשכול.

כידוע, חב' מב"ט, בנתה בשנת 1976, 74 יחידות דיור טרומיות, ששווקו למפונים ע"י חב' אפרידר ומשרד השכון.

בדורות הג"ל נתגלו פגמים רבים כבר בתחילת איכלוסן, אך לערנו חרב לא נעשה דבר לתיקונם ע"י החברה. היום הגגות דולפים, חקירות לא אטומים ונתגלו סדקים באלמנטים, בנקודות החשמל מצברים רסיבות ועובש - הגורמים סבל וקשיים רבים לדיירים.

מאחר וחמדובר באוכלוסית מפונים ובמשפחות ברוכות ילדים, שסבלו שנים רבות כתנאי דיור לקויים, יש למשרד השכון, האחראי על אכלוסן מחויבות לשמש כתובת לסייע לחן בסבלן.

הנני פונה אליך ומבקש התערבותך, שמשרד השכון או חב' אפרידר יפעלו ויטפלו לתקון הפגמים בדירות הג"ל, לפני כוא עונת החורף.

אודה לך מאוד על סיפולך.

ב ב ר כ ת ש נ ה ט ו ב ה,

דיין
העיר.

אלי
ראש

✓
העתק: לוועד השכונה, לידי מר מרדכי בריגה.

6

לכבוד

מר אלי אלוני/מנהל פרוייקט השיקום

מר גרי ללוא/מנכ"ל חב' אפריר

מר אכשלוס מדין/מהנדס החברה

מר ציון זוזת/רכז הפרוייקט החברתי

גב' חנה יוגב/עובדת קהילתית

מר מושי כריגה/יו"ר מועצה טבול

הנדון: סיר רשימות בנתי מנח ברסח-הן

1. לחלן ידוע לכם כי ריירי הפכנים ברסח-הן (בתי מנח) סובלים מרשימות ודליפת מי הנשמים.
2. לצורך זה הוזמן מר נחום ברנח אינב" ע"י מר אלי אלוני מנהל פרוייקט השיקום.
3. בתאריך 14.1.83 נערך הסיור בהשתתפות מר אלי אלוני.
4. בתאריך 14.2.83 התקבל מכתב חשוכה לגבי סיור זה וכו המלצות לערוך סקר כולל במבט אחר.
5. בהתאם להמלצות אלה ערכתי סקר מדגמי של מס' רירות בהשתתפות:
מר ציון זוזת/רכז פרוייקט השיקום
גב' חנה יוגב/עובדת קהילתית
מר שלום קאמח/עוזר לאיכרס
מר בכור ימין/ועד רסח חן
6. אין הכוונה במס' זה לבדוק את הגורם לרשימות.
7. כמו כן אין להסיק מהדירות זכיקרנו בהן הן המפורסות ביותר.
8. צילום מדגמי נערך לפני כשבועיים.
9. לחלן רשימת הדירות הנעשה בהן סקר:

296/1

297/1

299/1

299/2

304/1

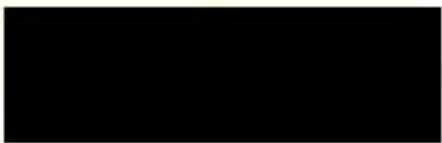
304/2

304/3

310/3

ב כ ב ו ד ר ב

שלום קאמח
עוזר לאיכרס



1. כוון כניסה לדירה מספון לדרום.
2. הדירה אוכלסה לפני כשנה לערך.
3. בסלון ובהדר שינה מנחת החשמל כחוצעה מרמיכות.
4. קיימת דליפה במס' מקומות בעיקר בחיבורים.
5. קיימת תופעה של צמר גפן בחקרה ובמצפות.
6. מצו"ב מפה להבהרה.



1. כוון כניסה לדירה מדרום לצפון.
2. דליפה מים רצינית בארון שער חשמל.
3. דליפה מים רצינית בדירה זו.
4. מצב הקירות גרוע וקיים עובש חלקי.
5. קיימת תופעה של צמר גפן בחקרה ובמצפות.
6. מצב המיטה והמזרונים גרוע קיים אפילו עובש חלקי.
7. בכניסה לדירה יש דליפת מים.
8. בחיבורים בחקרה לכוון המסדרון קיימת דליפה.
9. במקום נמצאים דליים ע"מ לאגור את הדליפה.
10. קיימת סכנה בגלל דליפה במס' מקומות שאם צנרת חשמל הולל חוטים גלויים.
11. מצב הדירה גרוע מאוד.
12. מצו"ב מפה להבהרה.



1. כוון כניסת לידה מצפון לדרום.
2. חדירת מים מסוכנת מאד במס' נקודות חשמל.
3. חדירת מים רצינית מעל לחלון ככוון צפון בחדר אינה.
4. כדירה זאת יש בעיה רצינית של עיבוי.
5. מצב המזרונים והמיטות חמור כתוצאה מרטיבות ועיבוי רציני.
6. גם ביום שלאחר הגשם עדיין קיימת דליפת מים רצינית.
7. בדירה זו יש חנור חשמל 1.
8. בחקרה קיימת חופעה של צמר גפן.
9. יש מספר מקומות בחקרה שהסית מחפורר.
10. חנ"ל אינו ישן בחורו טענת הדליפה.
11. מצו"ב מפה להבהרה.



1. כוון כניסת לידה מדרום לצפון.
2. בקטע בין פינת האוכל למסדרון קיימת דליפת מים רצינית מהחיבורים בחקרה.
3. כמו כן נמצא דלי ע"מ לאגור את מי הגשמים.
4. החקראות בדירה זו בכי רע, וקיימת חופעה של צמר גפן בגלל רטיבות ועיבוי.
5. מצב המיטות והמזרונים רעוב.
6. אחת הדירות הקשות.
7. בקירות יש עובש סמיך.
8. מצו"ב מפה להבהרה.



1. כוון כניסת לדירה סמורה למערכ.
2. קיימת דליפת מים מנקורת החשמל.
3. עוכש בקירות בצורה רצינית בחדרי השינה.
4. קיימת תופעה של צמר גסן ברצות.
5. בחיבורים בחקרה לכוון המסדרון יש דליפת
6. סגב המיטות והמזרונים גרוע בגלל עיבוי.
7. הנ"ל מפעיל בין שניים לשלושה הנורי חשמל.
8. מצו"ב ספה להבהרה.



1. כניסת לדירה מכוון צפון לדרום.
2. הדירה פינחית.
3. הדייר מפעיל באופן קבוע הנורי חימום.
4. בעית עיבוי בדירת זו קיימת אבל לא חסרה במיוחד ביתם לדירות אחרות.
5. מצו"ב ספה להבהרה.



1. כוון כניסה לדירה מדרום לצפון.
2. בדירה קיימת בעיה עיבוי רצינית.
3. דליפת מים רצינית במסדרון כן החדרים.
4. סכנה רצינית בגלל דליפת מים בחשמל.
5. מצב המיטות והסדרונים כפי רע בגלל העיבוי והרטיבות.
6. כל התקרה בחדרי השינה, סירותים, ופינה אוכל במצב גרוע.
7. קיימת חופעה של צמר בפזבתיקה ובחלק מהקירות.
8. הנ"ל אינו משתמש בכל מכשיר שהוא לחימום.
9. בביתו של הנ"ל נמצאו דליים לאגור את מי הגשמים.
10. בקירות קיים עובש ואפשר לראות זאת ולחוש במגע יד.
11. מצו"ב מפה להבהרה.



1. כוון כניסה לדירה מצפון לדרום.
2. בדירה קיימת בעיית עיבוי רצינית.
3. במס' מקומות בחקרה קיימת חופעה של צמר גפן.
4. בדירה קיימת סכנה רצינית בגלל דליפות מים רצינית בחוף קופטאות חשמל כולל נזרח בחדר שינה כולל חדרים מים לחוף ארגז שפון חשמל.
5. גם לאחר יום גשום קיימת דליפת מים רצינית.
6. מצב המיטות והסדרונים יידי רע בגלל רטיבות ועיבוי.
7. דירה זו היא אחת הדירות החמורות.
8. מצו"ב מפה להבהרה.

אשקלון, מנהלת פרויקט
התקנת המידע

תאריך: כ" טבת תש"ל
10 בינואר 1980

מס' תכנון: 383/7/80

10/1/80

לכבוד

מר אבשלום סדן, מהנדס חב' ארדור
מר שמעון שמעון/חוב, מהנדס"ל חב' ארדור
מר ברי לבית שמעון/מהנדס חב' ארדור
מר קאמח שלום/עוזר לאיכלוס
מר מוטי בריגה/יו"ר פועלי סכנות מנדל
מר ציון וזוס/רכז חברתי
מר גבי ללוש/מהנדס חב' ארדור
מר נחום ברנח/מהנדס

א.ב.א.

הנדון: - רשימות כחיי טכס, ברמת חן, מנדל.

1. בתאריך 14 בינואר 80 נערך סיור כחיי טכס, ברמת חן, ע"ש לבדו את בעיות הרשימות והנזילות של הידרות.

2. השתתפו בסיור:-

- א. מר נחום ברנח/מהנדס (מנהל פרויקט יחיד).
- ב. מר סדן אבשלום/מהנדס חב' ארדור.
- ג. מר שלום קאמח/עוזר לאיכלוס.
- ד. מר אלי אלוני/מנהל שיקום.

3. לחלן פיקודי הרבנים:-

- א. ברמת-חן כחיי חר קומתיים בני 4 משפחות בכל בנין.
- ב. הכחיים שרומיים ניבנו ע"י חב' טכס בשנת 1977.
- ג. הנגות שוחים.
- ד. המבנים ע"ג כלונסאות (קרקע כבדה).
- ה. כמספר דירות שניקדו בתאריך הנ"ל לחלן פירוש הממצאים:-
 - 1) ישנם סדקים בדיירות (תחריים עובדים).
 - 2) כגרות/תקרית ישנם סימני רטיבות בעיקר בשוליים, באזור המרפס ובפינות הבנין-ובתחריים.

הבדיקות שתוצננה כוללות:

1. הגנה

- מעב כללי של אטום הגג
- מעב התפרים בין הגג לקירות (בדיקה ע"י הסתכלות ובחינת התפרים לכל אורכם)
- מעב התפרים בין האלמנטים הטרומיים של הגג
- מעב האטום סביב הטרזבים; סתימות בטרזבים
- פגיעות מכניות באטום על ידי מתקנים שהורכבו על הגגות על ידי התושבים (דודי שמש, אנטנות וכו')
- המצאות ממכנים ארעיים ע"ג הגגות, או אכסון חפצים ע"ג הגגות

2. קירות

- בדיקה יסודית של התפרים בין האלמנטים הטרומיים במעטפת הקירות; ציון סדקים בתפרים.

3. צנרת

- אתור נזילות כתוצאה מפגמים בצנרת הטיס והכירוב.

4. עבוד

- בדיקה יסודית של תופעות העבוד בדירות. סמון על גבי חריטים של הדירה (ופריסת הקירות) של מקומות העבוד.

5. הרגלי הסקה

- תאור הרגלי ההסקה, שטות ההסקה, כמות הנפט הנצרכת וכו'.
- הכנת תיק תכניות, תכנית מתאר, תכניות לבנין טפוסי, תכניות דירה טפוסי לרבות חזיתות חתכים וכו'; מפרטים טכניים; ונתונים טכניים לגבי הבטום, בדוד הקירות, בדוד הגג וכו'.
- עלום מדגמי של הדירות והבנינים עם הבעיות שנתגלו.
- 5. כפריקת השיקום באשקלון יש צוות נהולי ומקצועי היכול לבצע את כל הבדיקות בהתאם להנחיה מקצועית שתוגש לו
- על סמך תוצאות הבדיקות יוכלו תוצות דעה והמלצות אשר יתייחסו לנושאים הבאים:

1. פתרונות אפשריים לאטום הגגות מפני חדירת מים
2. המלטה לגבי הצורך לטפל בקירות על מנת למנוע חדירת רטיבות
3. פתרונות אפשריים לבדוד תרמי של הגגות וכדאיותן
4. הצורך בבדוד תרמי של הקירות וכדאיותו
5. אתור בעיות העבוד, הערכת חומותן ומדת חסדי לפתרונן
6. תאם יש תחליף מעשי לשיטת ההסקה הנפוצה המתבססת על תנורי נפט מטלטלים

רשם

נחום גרנות

מפוצה: מר א. אלזון
מר א. אלוני
מר נ. גרנות

לוח: שאלון לצורך כצוע הבדיקות

16/1/83

Savidon

- 1 -

סבידון

אפריר
חב' לשכון ופתוח אשקלון בע"מ
14-02-
נתקבל

לכבוד

מר א. אלזון
ממונה ארצי לשיקום שכונות
משרד הבנייה והשיכון
ירושלים

מר אלזון הנכבד,

המזכיר: רשימות בנייני מגורים, שכונת דמול-חד
במנדל אשקלון, סכום בדיקה טירם 14/1/83.

1. בבדיקת השתתפו:

מר אלי אלזוני : מנהל הפרויקט
מר אבשלום סדן : מהנדס
מר שלום קאפה : אכלוס
מר מרטי כריגה : מושב השכונה
מר נחום גרנות : יועץ

2. השכונה מונה 52 דירות בבניינים טוריים חד קומתיים, 4 דירות במבנה. הדירות בנויות 4 חדרים ושטחן כ-90 מ"ר. הבניינים נבנו בשנת 1977 על ידי חברת "מבט". הבניינים הם טרומיים, בסוס על כלונסאות, גגות שטוחים.

הטיור נערך ביום גשם שוטף אשר לא אפשר לבצע בדיקה חצונית של חסבנים והגגות. מאידך המחיש הגשם את בעיות הדירת המים דרך מעטפת הבניין בכל חומרתו.

3. מטעמי הבדיקה הנם כדלקמן:

ב-5 דירות שבדקנו נמצאה חדירת מים דרך הגגות. חדירת המים מופיעה בחבור בין הגג לקירות הטעטפת; ליד המרזבים; ובתפרים של האלמנטים הטרומיים של הגג. בדירה אחת מתוך ה-5 שבדקו חדירת המים הייתה חסורה ביותר. במקומות מסוימים ישנה גם חדירת מים דרך התפרים בין האלמנטים הטרומיים של הקירות; בדירות שבדקו לא חיתה תופעה זו חסורה ביותר. למרות שבמספר מקומות אפשר היה לראות סדיקה של חומר האטום בתפרים.

בשיחות עם תושבים נאמר לנו שישנן גם בעיות רטיבות כתוצאה מצנרת פגומה. בבדיקה שערכנו לא נחללנו בתופעה זו.

בכל הדירות שבדקו נמצאו תופעות עבוי. בשתי דירות התופעות חסורות מאד ואינן גופלות בחומרתן שתופעות העבוי הקשות ביותר בשכונת השיקום בירושלים.

4. בשל חומרת הבעיות שנתגלו בבדיקה המדגמית שערכנו יש צורך לבצע בדיקה יסודית של כל הדירות וכן לרכז את הנתונים השכניים של חסבנים ונתונים חברתיים-כלכליים של דיירי הבתים. על סמך בדיקות אלו אפשר יהיה להגיש חוות דעת והמלצות לגבי פתרונות אפשריים לבעיות.

3) יוגם חרמנות קונסציה, עיכוי, בסמך דירות הנוגעים חסונה חסידות.

ד. חירות שכי דורו במסג-

- 1) מסמך' לזיון 290/7.
 - 2) מסמך' אבה פורים 290/4.
 - 3) מסמך' טושי בריגה 297/1.
 - 4) מסמך' בן דוד 297/2.
 - 5) מסמך' כפישו 297/3.
- ז. תקלות ארציניות (במסמך' בן דוד לדוגמה):

- 1) התקלות שיה בחיקרה.
- 2) נזילת מים בין החיבורים.
- 3) טחב.
- 4) החזקה כלליה גרועה של חדרה.
- 5) לא מתקנים את הדיחה.

ח. דירת אל טושי בריגה בדוגמה:

- 1) רשימות בסמך בין הקירות לתקרה.
- 2) מחיצה של חדרים בין האלמנטים.
- 3) מתקנים בעיקר בנט - ואחזקה הבית בסח"כ טובה.

ט. להלן סיור גורמים שיש להזעז-

- 1) ריחוק מדויק של הטמפרטורה המבודדת במסגרת.
- 2) מידע חבדתי/כלכלי על שוב התושבים הנ"ל.
- 3) סקר הנדסי מפורט של כל דירת גרירה (ע"י המהנדס) ש"ג פורסם איזה זיוגן ע"י גרנות והח"מ.
- 4) קבלת מידע על תוכניות הביטוח והמיצוע של הסבנים (ע"י המהנדס) בפירות האמור.
- 5) מידע גם על בידוד הקירות.
- 6) סיור מפורט עם גרנות במסגרת דירות ארציניות.
- 7) צילום חסכניותם-

- א. פר שלום קפה בסיוע פר סדן אבשלוט יבצע צילומים של מספר דוילות ארציניות
- ב. הצילומים יחיו צבעוניות/או שקופיות.
- ג. הצילום יהיית עם מלש - ויינתן הסבר מתאים לכל המדנה והמסנה.
- ד. יורגשו צילומים של אזורי רשיבות - דסקים לשיניהן.
- 7) ביכוש מסקנות חרסיות/מקצועיות.

(8) הסלוצות.

- 4. עם גשר איטורף וחכנות המנוגים - דגים כזו הסלוצות - הם ירכשו להחלפת פח אלדון
אחרת דגב ריגה זמיר.
- 5. לעיונכם וסימולכם.

ב ב ב ב

אלו אלדון
מנחם מנחם

LC



אפריר

החברה לשיכון ולכיתוח-אשקלון-בע"מ

משרד ראשי: מרכז מסחרי אפריר, אשקלון. טל' 30726, 34457
סניף מגדל: רח' העבודה 33, אשקלון. טל' 23575, 26058
המחלקה למכתבים: ת.ד. 5005, אפריר, אשקלון. 78150

לכבוד

מר כהן ששון,
רמת-חן 304/2, - אשקלון.

א.נ.,

הנדון: נזילות במבנים,
סמוכין: מכתבך מיום 18.1.1983.

במענה למכתבך הנ"ל שבסמוכין הנני, להשיב:

(א) עצם הסיור של מנהל הפרוייקט ומהנדס החברה בשכונת, הינה התשובה הטובה ביותר לתביעות שאנו רוחשים לבעיה האמורה לעיל.

(ב) אך, יחד עם זאת, חובה עלי להבהיר שעם כל הכבוד שאני רוחש לרשימה שצירפת, לא תוסדר הבעיה ע"י הכנת פטיציה משום כך, אני חוזר על קביעתי שבחברה מטלתיות החובה הציבורית והמוסרית המוטלת עלינו נעשה את הנידרש אך, במסגרת החוקית לאמור:

1. דיירים שבשכירות כל התיקונים יבוצעו על חשבוננו בהשתתפות כחוק.
2. רוכשים שרכשו את דירותיהם 2-3 השנים האחרונות נעשה מאמץ לגייס תקציב מתאים ואני תקווה שיעלה בידינו לכצע את העבודות הדרושות בהשתתפות הרוכשים, כמתחייב.
3. באשר לשאר הרוכשים, החובה הבלעדית לתיקון הגגות חלה עליהם.

לסיכום, הנדון עלה מספר פעמים לדיון בוקב הן, ע"י מר בריגה, יו"ר הועד והן, ע"י - גורמים אחרים. כן אנו ערים לבעיה ועושים מאמצים אדירים למציאת פתרון תולס למניעת סבל מיותר מאוכלוסיית מגדל.

בבעבר נשמח לסייע גם בעתיד.

בכבוד רב,

העתיקים:

למר א. אלוני, מנהל פרוייקט השיקום-כאן.

למר א. סדן, מהנדס החברה.

למר מ. שמעון, סגנכ"ל החברה.

למר א. אלזון, ממונה ארצי לשיקום שכונות, משהב"ש י"ם.

למעקב.

גבי ללוש,
מנכ"ל החברה.

נר/גל.

4/14/83
 848 מועד ד' / 14 / 83
 4/14/83



משרד הבינוי והשיכון
 לשכת סגן השר

כ"ח באלול תשמ"ג
 6 בספטמבר 1983

ד"ר משה שניידר
 מר משה שניידר - 101
 מר משה שניידר - 101
 מר משה שניידר - 101

פרוטוקול משיבה עם סגן השר בענין שכונת רמת-חן אשקלון בתאריך 6.9.83

משתתפים : מנהל המחוז מר שמריהו כהן, מר אברהם אלזון, גבי רינה זמיר, ירייזל חבי אפרידר מר גבי ללוש, מר אלי אלונקי, ונציגי השכונה

3. החלטה -

- א. יוחל בבצוע בהקדם - כדי למנוע סבל נוסף מהדיירים בחורף הקרוב.
- ב. תיבדק ע"י המומחים האפשרויות השונות - לפתרון גם של בעיה העיבויה.
- ג. כל פתרון הנדסי יחייב פתרון יסודי של הבעיה - לטווח ארוך.
- ד. התושבים לא ישאו בנטל ההוצאות אם מדובר בפתרון הנדסי המוצע ע"י המומחים (ללא הגבהת הגג).
- ה. תיבדק מבחינה משפטית מידת האחריות של חבי מבט במימון ההוצאה הכספית לפתרון הבעיה.
- ו. שאלת המימון בין הגופים השונים יועבר לטפול והכרעה המנכ"ל.

א

משרד הבינוי והשיכון

אגף איכלוס



תאריך: 8 במאי 1983

אלו פר מנשה מרובן - מחוז מרכז - רחובות ✓

הנדון: סיוע לחלפת גגות בקריית עקרון

בעלי דירות מבניה סרפית בקריית עקרון שגבותיהם פגומים יהיו זכאים לסיוע במסגרת שיקום שכונות לחלפת גגות.
גובה ההלואה יקבע לפי - 880 שקל עבור כל מ"ר.

ההלואה תהיה צמודה ללא ריבית ותאפשר במסגרת ועדה מחוזית.
שתרור ההלואה כמקובל בביצוע שינויים פונקציונליים בתכנית שכונת שיקום (בשני חלקים 30% ו-70%).

אופן הרישום בתכנית הסת"ר - מערכת לוח"ל

קריטריונים מיוחדים:

- כמות דירות - שינויים פונקציונליים = 5.
- תנאי חלום - זהים לאלה של ההלואה לשינויים פונקציונליים לכן אין גובה במסגרת קודים כלשהם.
- כמקובל בשכונת שיקום. הובא לזכאים תעודת זכאות, ללא אישור יערוני.
- בתוספת החלטה בערך הערות רשום נא: ההלואה מיועדת לחלפת גגות - סכום ס.....

בכ"ח,
י. שורץ

סגן מנהל אגף איכלוס

העתיקים: מר א. אשורי - מנהל אגף איכלוס.

מר א. אליון - סמונה ארצי לשיקום שכונות.

גב' מ. כהן - אגף איכלוס.

גב' א. פרידלנדר - אגף איכלוס.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת סגן השר

כט' בשבט תשמ"ד
2 בפברואר 1984

לכבוד
מר מרדכי בריגה
יו"ר מועצת רובע מגדל
אשקלון

מר בריגה הנכבד,

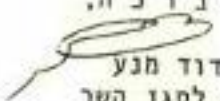
הנדון: מכתבך לסגן השר מיום 28.12.83

הריני לאשר קבלת מכתבך הנ"ל אל סגן שר הבינוי והשיכון.

בעקבות שיחתנו הטלפונית מיום ד' 1.2.84 הובהר לך מהו
הסכום המדויק שהיה אצל סגן השר ביום 6.9.83.

מאחר ואתם מעוניינים להשתתף חלקית במימון העלות נבדוק
זאת אצל הנוגעים בדבר במשרדנו ובגמר הטיפול נודיעך.

ב ב ר כ ה.


דוד מנע
יועץ לסגן השר

משרד הביטחון והשיכון ירושלים

ד"ר הכנ"ר

06-05-1984

ד"ר

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון
הצוות למדיניות חברתית

תאריך: כ"ז בניסן תשמ"ד
29 באפריל 1984

צנזורה
א. ארבל / ביקורת
לש. המחקר והמחקר ת"א

א.מ.

משרד הביטחון והשיכון
היחידה לשיקום שכונות

1-5-1984

דואר נכנס

לכבוד
מר אבי מור
גן יבנה

שלום רב,

הנדון: סגן מנהל צוות הגוי באשקלון

ברצוני להביא לידיעתך כי הוחלט לאשר העסקתך בתפקיד סגן מנהל
צוות הגוי באשקלון.

החלטה זו הינה מתייחסת לאשקלון בלבד ונובעת מאופיו היחודי של ישוב זה, בו
כלולות שלוש שכונות בפרויקט השיקום,

בברכה,

ח. י. אג

חגית חובב
מתאמת שיקום
והתחדשות השכונות

העתק: חיים גודלביץ-סמנכ"ל

נינה שלום - הסוכנות היהודית

א. אלזון - ממונה על יחידה לשיקום שכונות, כאן

א. נגר - תקציבן, כאן



אשקלון

עירית

טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

בחשבונה סמ' להזכיר:

אשקלון, יום כג' בניסן תשמ"ד
25 באפריל 1984

187169

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל
משרד השכון
י ר ו ש ל י מ

מר וינר הנכבד,

הנדון: תקון הפגמים בדירות "מבט", בשכ' רמת אשכול.

בהמשך לפנייתי הקודמות בנדון, הנני לחזור ולבקש ממשרד השכון לפעול לתיקון הפגמים בדירות "מבט" בשכ' רמת אשכול באשקלון. המדובר ב-74 יחידות דיור טרומיות שנבנו ע"י חב' מבט בשנת 1976 עבור אוכלוסית המפונים מהעיר העתיקה מגדל, ושווקו באמצעות חב' אפרידר.

בדירות הנ"ל נתגלו פגמים יסודיים כבר בראשית איכלוסן - הגגות דולפים. הקירות לא אטומים וקיימים סדקים באלמנטים, בנקודות החשמל מצטברים רטיבות ועובש הגורמים סבל וקשיים רבים לדיירים.

בקרב אוכלוסיה זו, שהתגוררה במשך שנים רבות בעיר העתיקה בתנאי תת-דיור, הצטברו מרידות ותסיסה על אי היענות משרד השכון, האחראי לפינויין ואיכלוסן מחדש - לתביעתן הצודקת לתקון פגמים יסודיים שנתגלו בדירותיהן החדשות כבר בתחילת האיכלוס; וכל פניותיהם עד כה עלו בתוהו.

כמו-כן, מחובתי להביא לידיעתכם כי תושבים אלה, ברוב תכולם ומצוקתם, החליטו לעלות עם ילדיהם - להפגנה, ליד משרד השכון בירושלים, ביום - 8.5.84, אם עד אז לא יושם קץ ל"סחבת" ולא ימצא פתרון לבעיתם הצודקת; ויהיה חבל מאוד אם לא נוכל לעצור את שלב ההתפתחות הזה, של אנשים שנאשו מהמצב ואין להם כתובת שתטפל בבעיתם.

אני מצפה ומקווה להתערובתך ולטיפולך.

ב כ ב ו ד ר ב,

דיין
העיר.

אלי
ראש

העתיקים: למנהל אגף האכלוס, מר אמנון אשורי.
למנכ"ל חב' אפרידר, גבי ללוש.



מ. פ. נ.

המלכה

המלכה המלכה המלכה

המלכה המלכה המלכה

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 11.4.84

אגף



לכבוד
מר א. דיין
ראש עיריית
ירושלים

אדון בכבוד,

הגדרת דירות למגורי משפחה הגבול
סמוכין: סכתבן למכ"ל מ-25.3.84

באופן פקדוני אנו מוכנים להעמיד לדירות שוטרי משמר
הגבול דירות בסכומים שונים.

אין באפשרותנו להקצות בתים שלמים ומכאן שמתחייבת
סכנות קרובה של אזרחים.

החלפת הסכמי שלי של דירות בבית הוא 16 דירות (מתוך 40).

אבקש להפנות את המשטרה למחוז שלנו לאיתור הדירות
המסוימות.

בכבוד רב,

מ. ציטמן
ס/מנהל אגף נכסים ודיוור

הערות

ד. גל - מחוז ירושלים
א. אשורי - מנהל אגף אכלוס
לשכת המכ"ל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

□ למעקב

תאריך 97.3

אל:

הנהל סכך צורא

א.נ.

הנדון: דיווח - 8.4.81 / וועדה למינהל (מנהל)

לוטח מכתבו של ד"ר פיין בנדון.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

כ. חויה
עוזר המנכ"ל



אשקלון

עירית

טלפון 22241

ת.ד. 9001 מיקוד 78190

בתשכח סא לחזקיר :

אשקלון, יום יא' באדר ב' תשמ"ד
15 במרץ 1984

186629



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון
י ר ו ש ל י מ

מר וינר הנכבד,

הנדון: דירות לאכסון יחידת משמר הגבול.

...מצורפת בזה פנית משטרת ישראל, בה מבקשים להעמיד לרשותם
דירות לאכסון יחידה של כ - 70 שוטרים ממשמר הגבול שתפעל באשקלון
והנפה.

עיריית אשקלון רואה בחיוב מיקומה של יחידת משמר הגבול באשקלון;
והנני מבקש וממליץ לבחון בקשתם באהדה ולהעמיד לרשותם יחידות דיור
מתאימות, מתוך מלאי הדירות הפנויות בשכונת שמשון.

אודה לך מאוד על התייחסותך ותשובתך כנדון.

ב כ ב ו ד ר ב,

דיין
העיר.

אלי
ראש

העתק: לסנ"צ שולמית קובו, ראש מדור נכסים, המטה הארצי,
משטרת ישראל, י ר ו ש ל י מ.



ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ה'תר"ץ

ישראל



מסמך

PWN

המטה הארצי/אגף אפסנאות
מחלקת הבנוי והנכסים
ת"א, יא' באדר א' תשמ"ד
(14.2.84)
161188 - 01/בי

21	2	502	70	70
מס' פדורי			מס' פדורי	

לכבוד
מר דיין
ראש עיריית אשקלון
אשקלון
סגן מפקד מג"ב
מטה מג"ב/רצ"ן
מב"ן/האחראי על המחוז הדרומי

הנדון: אתור מבנים עבור יחידת מג"ב באשקלון
סנוגין: פגישתך עם מפקד מג"ב מיום 8.2.84

1. בהמשך לשיחתך עם מפקד משמר הגבול בנושא שבנדון, נדע להעריך באם תורה על אתור מבנים לאכסון יחידת מג"ב בעיר אשקלון.
2. אנו זקוקים למבנים לאכלוס כח של כ- 70 איש לרבות חניה ל- 15 כלי רכב.
3. המבנים המיועדים למגורי הכח, על כל המשתמע מכך, חייבים להיות צמודים-ללא שכנות קרובה כלשהיא מצד אזרחים וזאת כדי שלא ייגרמו כל הפרעות לתושבים.
4. נודה באם תראה נושא זה בעדיפות גבוהה, הח"מ תהיה מוכנה להפגש עם נציגך בכל עת ובכל מקום כדי לקדם הנושא.

ב ב כ ה

שולמית קובו, סנ"ץ
ראש מדור לניהול נכסים
ב/ראש מחלקת הבנוי והנכסים

285 102 - 1011. ~~1001~~ 1103

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ה' ניסן תשמ"ה
27 מרץ 1985

מספר:

לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משב"ש.

שלום רב,

הנדון: פסגת זאב - כבישים 12, 13

בהתאם לסיכום הישיבה בלשכתך ב- 1.3.85 אני מעביר לך נתונים בנדון
עפ"י הקטעים.

מן הראוי לציין הערות אחדות:

1. המחירים נכונים לפברואר 1985.
 2. רוחב האספלט למסלול אחד בשלב זה - 7 מ'.
 3. תבוצע אבן שפה רק למסלול אחד.
 4. עבודות העפר (חציבה ומילוי) יבוצעו לשני המסלולים.
- לגבי קטע כביש 12 בין כביש 1 לכביש ומאללה יש בעייה רצינית אשר הפניתי
חשומת לבך אליה במכתבי ב- 13.2.85: קו המים לבריכה בחל אל פול.
- הנושא נבדק שוב ובידי נתונים מעודכנים.
- אם יבוצעו עבודות עפר בקטע זה תניח בו מחלקת המים קו מים קבוע
ומשרדנו לא יחוייב בעלותו.
- אנו נחוייב בקו זמני שיחבר את הבריכה מהכביש באומדן של \$ 60,000.
אם לא יבוצעו עבודות עפר - יהיה צורך בקו זמני מכביש ומאללה עד הבריכה
אשר נצטרך לממן אותו כולו באומדן של \$ 147,000.
- בנושא זה דרושה החלטה בתוך חודש ימים.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

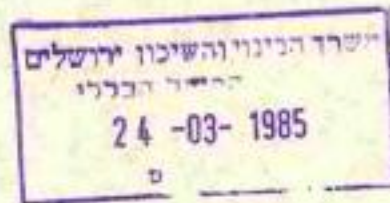
העתק: קוקוש, כאן.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ח אדר תשמ"ה
21 מרץ 1985

מספר:



לכבוד
מר אשר וינר
מנכ"ל משב"ש.

א. נ.

הנדון: הסכם פינוי כביש 13 - חברת חשמל - פסגת זאב

מצ"ב אומדן כספי לעלות ביצוע קיר ליד מיכלי הדלק של חברת חשמל בסמוך
לכביש 13.

האומדן הוא - 9 מליון שקל.

ההסכם אושר ע"י עו"ד י. עדיאל והיוע"ה גב' בתיה אולין אבל טרם נחתם.
החתימה תהיה רק לאחר חתימת חוזה חכירה בין חברת החשמל לממ"י בגין מגרש
מתאים לעמודי חשמל וציוד נוסף הנמצאים כיום על תואי הכביש.

אני מטפל בזרוע ההסדר עם ממ"י לאחר שהמגרש אותר והפתרון מקובל על חברת
חשמל.

לוט: אומדן כספי.

ב ב ר כ ה,

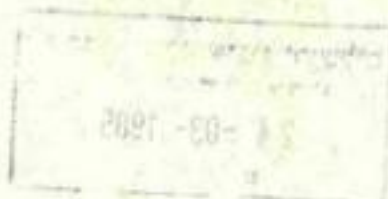
שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתק: גב' בתיה אולין.
מר קוקוש לזר.

OFFICE MEMO

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK

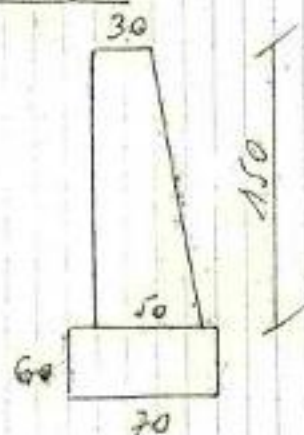
RE: [illegible]



19.3.84

פיסקל - סעיף 13
זיג ענד איז מוביל אמ

אומן כספי
המחיר בראשית המסחר



3101

$$0.42 = 0.6 \times 0.7$$

$$\text{מ"ק } 30 \approx 0.42 \times \text{מ"ק } 70$$

ק"מ

$$0.6 = \frac{0.30 + 0.50}{2} \times 1.5$$

$$\frac{\text{מ"ק } 45}{\text{מ"ק } 75} \approx 0.6 \times \text{מ"ק } 70$$

$$4/84 \quad 0.2, 17, 175 = 13 \times 1.1 \times 20300 \times \text{מ"ק } 75$$

$$\begin{array}{r} 7,923,520 \\ 1,076,480 \\ \hline \approx 9,000,000.- \end{array}$$

2/84 - סעיף 13
המחיר בראשית המסחר

(Signature)

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

6.1.85

התאריך

אגף משא

אל:

חוק מס'

גלילי

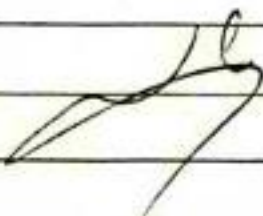
מאת:

הנדון:

גלילי פסגה 415

מל"ג פיוס בק"ז נזקק
למאגזין חקלאי
מקלס

גלילי



פריסת תקציב בצווע כבישי הגישה 13, 12 - פסגת זאב
(במחירי 10/84 במליוני שקלים)

8/85	7/85	6/85	5/85	4/85	3/85	2/85	1/85	
								כביש 13 (495 מ"ש)
		64.0	64.0	64.0	64.0	64.0		ע"ע ומעבירי מים
21.0	22.0	22.0						מצעים אספלטים
26.0	27.0	27.0						חאורה
						30.0		טפול במטרדים
								כביש 12 (185 מ"ש)
				14.0	13.0	13.0		ע"ע ומעבירי מים
		19.0	18.0	18.0				מצעים ואספלטים
		20.0	20.0	20.0				חאורה
						30.0		טפול במטרדים

הערות:

1. מדובר במסלול אחד של אספלט 7 מ"י.
2. אין הפסקות עבודה בגלל מזג-אוויר, תושבים, תקציבים.

מדינת ישראל

מ"ס	
תאריך	
מספר	
מספר	5551-7-17
מספר	14

משרד הבינוי והשיכון
מחלקת עבודות ציבוריות
מחוז ירושלים

תאריך: כס" כסלו תשפ"ה
23 בדצמבר 1984

מספר: ה/6/10/7

אל: מר שמריהו כהן
מנהל המחוז
משרד הבינוי והשיכון
רח' הלל 23 קומה 14
ירושלים

הנדון: פסגת זאב - סלילת כבישים 20,12,13.

ברצוני להודיעך כי אין בידנו תקציב להמשיך סלילת הכבישים
באתר הנ"ל.

כיום קיים גרעון תקציבי.

אבקש לדאוג להעברת תקציבים נוספים לאתר הנ"ל אחרת לא
נוכל להמשיך בבצוע העבודות באתר זה.

לטיפולך, בדחיפות.

בברכה

א. אינשטיין
ס/מהנדס המחוז
ב/מהנדס המחוז

הערת:

מנהל מע"צ

מר קוקוס-מנהל לשכה טכנית-משרד הבינוי והשיכון -
רח' הלל 23 קומה 13 י-ס

חברת "בסר" - רח' יצחק שדה 34 תל-אביב - לידי מר קלמן סופרין
מר פורקוס
ס.מ.מ. (2)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב בשבט תשמ"ה
13 בפבר' 1985
מספר:



אל: מנכ"ל משהב"ש

הנדון: פסגת זאב - כביש 12

בישיבה ב-27.1.85 ביקשתי לאשר התחלת עבודות בכביש 12. הסיבות לכך הן:

1. קו המים לפסגת זאב בדרכו מבריכת המים בחל אל-פול, עובר בקטע של כביש 12 עד לצומת 13. חפירת התעלה של הצינור צריכה להיעשות בגובה הסופי וא"א לדחות עבודות העפר בקטע זה למועד אחר.

2. בכביש 12 יש מספר פינויים: האחד - מגרש (עם אספלט וגדר אבן) המשמש למכירת מכוניות. החלק הדרומי של מגרש זה הופקע לצורך ביצוע הכביש. השני - גדר אבן ומדרגות לבית מגורים, כן יש גדרות, עצים וכו'.

רצוי לבצע הפינויים סמוך ככל האפשר למועד פרסום ההפקעה. דחיה גורמת להתקשחות המפונים אשר ממשיכים לפחח ולהשקיע בשטח המופקע הסמוך למספר בתי מגורים.

אומדן העלות לעבודות עפר וטיפול במטרדים הוערך על ידינו במחירי 10/84 ב-33 מיליון שקל. אין לנו עדיין הערכת שמאי לפיצויים עבור הפינויים.

אני ממליץ, איפוא, על ביצוע הפינויים ועבודות עפר חלקיות להבטחת חואי הכביש.

בברכה

שמר בן כהן
מנהל המחוז

העתיקים:

מר שוהמי - מנהל מע"צ
מר א. סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר א. נטף - מנהל אגף נכסים ודיור
מר ל. קוקוש - מנהל המח' הטכנית

12-03-1982

12-03-1982

12-03-1982

12-03-1982

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים חיוור

תאריך: 10.2.85

לכבוד

מר י. יגר

מנכ"ל חברת משה"ב

א.ב.3.



בגדרון: פסגת זאב - ירושלים

סימוכין: מכתבך מיום 22.1.85

לצערי גם במכתבך שבסימוכין לא קיבלנו תשובה מפורשת על כוונת החברה להפעיל את הפרויקט בהקדם. שיקוליכם להפעיל הבניה רק לאחר הבטחת משתכנים לרכישת הדירות אינה מקובלת על המשרד, ופרוגרמה הבניה על מטרותה הינה להכניסו הצע דירות סביר בותאם לבקושים הרגילים הצפויים ע"י המשרד. עובדה היא כי כל פאר הפרויקטים בשכונת פסגת זאב הרפעלו דירת הפרויקטים הבודדים יותחלו עוד הפנה.

יחד עם זאת, בהיה מוכנים להקול הנאות פרויקט קאסטר בטיפולכם אם בקבל לוח זמנים מפורט ומחייב מצדכם אשר יבטיח את התחלת הבניה תוך הטחצית הראסונה על שנת 1985.

אנו בוקטים בצער יוצא דופן זה לאור היחסים שהיו בעבר בין חברת משה"ב ולבין המשרד ואני מקוה שבעתיד תעמד חברתכם בהתחייבויות שלקחה במסגרת עבודתה עם המשרד.

אודה על תשובתך בדחיפות.

מכבוד רב,
א. בסף

מנהל אגף נכסים חיוור

העתק:

מר א. ריגר

מר א. סורוקה

מר ש. כהן

גב' ש. צימרמן

1957-1958

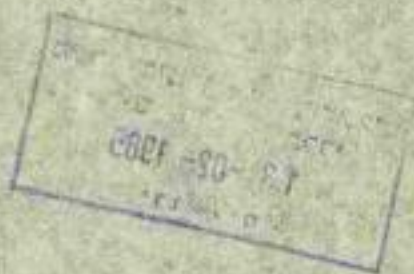
1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958



1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

1957-1958

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 6.1.85



לכבוד

מר י. יגר

מנכ"ל חברת משה"ב

א.ב.,

הנדון: פסקת זאב

סימוכין: סכתבך מיום 30.12.84

אין לבד ענין לבדוק את הסיבות לאי התחלות בניה שהיתה מיועדת להפעלה של ירכם בשנתיים האחרונות.

העובדה שכל שאר הפרויקטים שהוקצו לחברות אחרות, במספר דומה לעלכם ואף מאוחר יותר הופעלו, מוכיח כי לא היה מקום להקצות 3 פרויקטים לחברתכם.

לאור אי פעולותיכם בשכונה ומתוך מגמה להשלים בניה השכונה הפקענו הטיפול בשלושת הפרויקטים מחברתכם.

בשיחתנו הטלפונית הודעת לך כי נהיה מוכנים לדון בבקשתכם להשאיר בטיפולכם פרויקט אחד אם נשתכנע כי אמנם הנכם מתכוונים להפעיל בשנת התקציבים זו. גם המכתבך שבסימוכין לא מצאתי הסברים לכדונותיכם לפעול בכדון זה.

כדי שנוכל לדון בבקשתכם הנבי לבקש להסביר אלינו בדחיפות ולא יותר מ- 10 ימים מתאריך סכתבך זה לוח זמנים מפורט להתחלת הבניה ואופי העדבויות שתהיו מוכנים לממך לרשותנו להבטחת בצד לוח הזמנים.

אין בכך כדי לשנות את החלטתנו להפעול הפרויקטים ע"י חברות אחרות או התחייבות להשאיר ביורכם פרויקט כלשהו.

מכבוד רב,

א. גפן

מנהל אגף נכסים ודיוור

העתק:

מר א. ויגר

מר א. סורוקה

מר ש. כהן

מר ח. עופר משה"ב

Page 1 of 2

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [REDACTED]

RE: [REDACTED]
DATE: 10/15/68

On 10/15/68, [REDACTED] advised that [REDACTED] had been contacted by [REDACTED] who stated that [REDACTED] was currently in the New York area.

[REDACTED] further stated that [REDACTED] was currently in the New York area and was being held in custody by the New York Police Department.

[REDACTED] advised that [REDACTED] was currently in the New York area and was being held in custody by the New York Police Department.

[REDACTED] further stated that [REDACTED] was currently in the New York area and was being held in custody by the New York Police Department.

[REDACTED] advised that [REDACTED] was currently in the New York area and was being held in custody by the New York Police Department.

[REDACTED] further stated that [REDACTED] was currently in the New York area and was being held in custody by the New York Police Department.

RE: [REDACTED]
DATE: 10/15/68
BY: [REDACTED]
SAC, NEW YORK

TO: DIRECTOR, FBI
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [REDACTED]

MISHAB משהב



חברה לשכון בנין ופתוח בע"מ HOUSING CONSTRUCTION & DEVELOPMENT CO. LTD.

ב"ח
ו' בטבת תשמ"ה
30 בדצמבר 1984
י"ז/84/1666

לכבוד
מר א. נטף,
מנהל אגף האכלוס
משרד הבינוי והשכון
ירושלים

ד ח ו
נמטר ביד



א.נ.,

חנדין: פסגת זאב

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מסוף השבוע שעבר, ברצוני לחזור ולהודיעך גם בכתב, כי חברתנו מעונינת להפעיל את הפרוייקט בפסגת זאב (129 יחידות דיור), וכי אנו דוחים דחיה מוחלטת את הודעתכם במכתבכם מיום 9.12.1984 שהנכם עומדים להקצות את הקרקע שיועדה לנו, לגוף אחר.

חזרתי על תוכן מכתבנו אליכם מיום 28.11.1984 בו הסברנו לכם שלאור הנסיון בעבר כאשר נגרמו לנו הפסדים כספיים כבדים כתוצאה מהתחלת העבודה בשטח בגילה וברמות בהתאם לדרישתכם, ובטרם הובטחו התנאים הדרושים לכך, לא יכולנו להפעיל גם אתר זה בטרם נוצרו תאפשרויות לכך.

בינתיים בא המשבר בענף הבניה ואנו מחוייבים לכלכל את צעדנו בזחירות ולהפעיל בניה בשלבים. אמרת לי שהנכם מוכנים לדון על פרטים בקשר לכך, ובלבד שנודיע תוך חודש ימים על נכונותנו להפעיל בניה למעשה.

הבקר פנה מר ח. עופר מנהל אגף התכנון שלנו למשרדכם בכדי לקבוע אתכם דיון בנושא זה. תשובת הגב' צימרמן, סגן מנהל האגף, היתה כי הקרקע כבר נמסרה לאחרים.

לטענת מר עופר, כי לחברתנו זכויות בקרקע שנמסרו לנו באמצעותכם, וכי גם הוצאנו כבר סכומי כסף לא מבוטלים בגין אתר זה, אמרה הגב' צימרמן שנמציא לכם בכתב את פרטי תביעותינו בקשר לג"ל, ולא הסכימה לקיים תפגישה לדיון בהפעלת האתר.

אני מבין שקיימת תקלה בהקשורות במשרדכם ולכן, ובהתאם למסוכם בינינו בשיחתנו בשבוע שעבר, אבקש לתאם אתנו מועד לפגישה לדיון באפשרויות של הפעלת הבניה במקום.

בכבוד רב,

י. יגר,
מנהל כללי

העתק: מר א. וינר, מנהל כללי, משהב"ש
מר ח. עופר, "משהב".

"משהב" חברה לשכון בנין ופתוח בע"מ.



הכנסת

חבר הכנסת
אברהם יוסף שפירא

שרד הבינוי והשיכון ירושלים
דפוס המנהל הכללי
24-10-1984
ירושלים

ב"ה, ה' תשרי תשמ"ה.
1 אוקטובר 1984.

לכבוד
מר אשר וינר,
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב וברכת גמר חתימה טובה.

הנדון: מכירת דירות לצבור החרדי בשכ' "פסגת זאב" בי"ם.

רצ"ב תצלום מעתון "המודיע" - המדווח על מאות דירות ריקות בשכונה החדשה "פסגת זאב" בירושלים, אשר בה מחירי הדירות זולים יחסית לשכונותיה האחרות של ירושלים ומלבד זאת גם ניתנת, בנוסף למשכנתא ולהלוואה המשלימה גם "הלוואת מקום" בסך מליון וחצי שקלים.

בגלל הגבלת משרד הבינוי והשיכון שלא למכור דירות במקום לקבוצות מאורגנות, מנוע הצבור החרדי מלרכוש דירות במקום - ולהעזר במחירים הזולים, בהלוואות המועדפות ובתנאי ההחזר שלהם.

הגבלה זו, מבלי מתן אלטרנטיבה זהה, מהווה אפליה בלתי מוצדקת לחלוטין. גם הצבור החרדי, כמו כל שאר אזרחי המדינה העומדים בפני רכישת דירה מתלבט ומתקשה בהשגת המשאבים הראויים כדי לרכוש דירה ראויה. בשכונת "פסגת זאב" ותנאיה, יש משום מתן תשובה חלקית לבעיה, אולם צבור נכבד וגדול זה מנוע ואינו יכול להעזר בתשובה חלקית זו.

אין ספק שמשרד הבינוי והשיכון חייב להסיר מיגבלה זו, או לחילופין להעמיד לאלתר אלטרנטיבה זהה לצבור החרדי. אין ספק שאי אפשר להשלים עם קיפוח מעין זה שעה שבעיית הדיור מכריעה תחתיה יותר ויותר אזרחים.

הנני ממתיך לתשובתך החיובית בנדון.

בכבוד רב ובברכה,
וברכת גמר חתימה טובה לך ולמשפחתך

ח"כ אברהם יוסף שפירא

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE
OFFICE OF THE
JOINT CHIEFS OF STAFF
WASHINGTON, D.C.

TO: [illegible]
FROM: [illegible]
SUBJECT: [illegible]
[The remainder of the page contains several paragraphs of extremely faint, illegible text, likely a memorandum or official communication.]

משרד הרוויית והחשלה

מחלקת החשלה

ת.ד. 1002

ירושלים 91011



ח' באלול תשמ"ד
5.9.1984

אל : מר ל. קוקוס, מנהל המחלקה הטכנית, מחוז ירושלים, משרד השיכון

מאת: סמב"ל (חשםל)

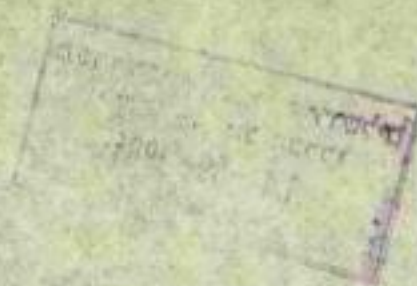
הנדון: אספקת חשמל בפסגת זאב
למכתב מיום 20.8.84

למענה מכתבך הריני להודיעך כי האישור התכנית לאספקת החשמל לשכונת הב"ל
נשלח על ידינו, בדאר רשום, לחברת החשמל למחוז ירושלים בע"מ ביום 28.8.84.

נ ב ר כ ה

רס חביב

העתק: ה"ה א. ויבר - מבכ"ל
ש. כהן - מנהל המחוז
ק. סופרין - מנהל פרויקט, צפון ירושלים
ג. אנגל - מהנדס חשמל מחוזי



1931. 1932.

U.S. DEPT. OF JUSTICE, OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL, WASHINGTON, D.C. 20530

DATE COLLECTED (month)

ITEM 11: HOUSEHOLD WASTE - CLOTHES AND
FOODS - 1980-81

THIS REPORT WAS PREPARED BY THE BUREAU OF THE ARMY CORP. OF ENGINEERS, WASHINGTON, D.C. IN 1964. IT IS THE PROPERTY OF THE ARMY CORP. OF ENGINEERS AND IS LOANED TO YOU. IT AND ITS CONTENTS ARE NOT TO BE DISTRIBUTED OUTSIDE YOUR AGENCY.

Е. С. С. С. С.

TO BE

1. 1964 - 1965
 2. 1966 - 1967
 3. 1968 - 1969
 4. 1970 - 1971
 5. 1972 - 1973
 6. 1974 - 1975
 7. 1976 - 1977
 8. 1978 - 1979
 9. 1980 - 1981
 10. 1982 - 1983
 11. 1984 - 1985
 12. 1986 - 1987
 13. 1988 - 1989
 14. 1990 - 1991
 15. 1992 - 1993
 16. 1994 - 1995
 17. 1996 - 1997
 18. 1998 - 1999
 19. 2000 - 2001
 20. 2002 - 2003
 21. 2004 - 2005
 22. 2006 - 2007
 23. 2008 - 2009
 24. 2010 - 2011
 25. 2012 - 2013
 26. 2014 - 2015
 27. 2016 - 2017
 28. 2018 - 2019
 29. 2020 - 2021
 30. 2022 - 2023
 31. 2024 - 2025
 32. 2026 - 2027
 33. 2028 - 2029
 34. 2030 - 2031
 35. 2032 - 2033
 36. 2034 - 2035
 37. 2036 - 2037
 38. 2038 - 2039
 39. 2040 - 2041
 40. 2042 - 2043
 41. 2044 - 2045
 42. 2046 - 2047
 43. 2048 - 2049
 44. 2050 - 2051
 45. 2052 - 2053
 46. 2054 - 2055
 47. 2056 - 2057
 48. 2058 - 2059
 49. 2060 - 2061
 50. 2062 - 2063
 51. 2064 - 2065
 52. 2066 - 2067
 53. 2068 - 2069
 54. 2070 - 2071
 55. 2072 - 2073
 56. 2074 - 2075
 57. 2076 - 2077
 58. 2078 - 2079
 59. 2080 - 2081
 60. 2082 - 2083
 61. 2084 - 2085
 62. 2086 - 2087
 63. 2088 - 2089
 64. 2090 - 2091
 65. 2092 - 2093
 66. 2094 - 2095
 67. 2096 - 2097
 68. 2098 - 2099
 69. 2100 - 2101
 70. 2102 - 2103
 71. 2104 - 2105
 72. 2106 - 2107
 73. 2108 - 2109
 74. 2110 - 2111
 75. 2112 - 2113
 76. 2114 - 2115
 77. 2116 - 2117
 78. 2118 - 2119
 79. 2120 - 2121
 80. 2122 - 2123
 81. 2124 - 2125
 82. 2126 - 2127
 83. 2128 - 2129
 84. 2130 - 2131
 85. 2132 - 2133
 86. 2134 - 2135
 87. 2136 - 2137
 88. 2138 - 2139
 89. 2140 - 2141
 90. 2142 - 2143
 91. 2144 - 2145
 92. 2146 - 2147
 93. 2148 - 2149
 94. 2150 - 2151
 95. 2152 - 2153
 96. 2154 - 2155
 97. 2156 - 2157
 98. 2158 - 2159
 99. 2160 - 2161
 100. 2162 - 2163
 101. 2164 - 2165
 102. 2166 - 2167
 103. 2168 - 2169
 104. 2170 - 2171
 105. 2172 - 2173
 106. 2174 - 2175
 107. 2176 - 2177
 108. 2178 - 2179
 109. 2180 - 2181
 110. 2182 - 2183
 111. 2184 - 2185
 112. 2186 - 2187
 113. 2188 - 2189
 114. 2190 - 2191
 115. 2192 - 2193
 116. 2194 - 2195
 117. 2196 - 2197
 118. 2198 - 2199
 119. 2200 - 2201
 120. 2202 - 2203
 121. 2204 - 2205
 122. 2206 - 2207
 123. 2208 - 2209
 124. 2210 - 2211
 125. 2212 - 2213
 126. 2214 - 2215
 127. 2216 - 2217
 128. 2218 - 2219
 129. 2220 - 2221
 130. 2222 - 2223
 131. 2224 - 2225
 132. 2226 - 2227
 133. 2228 - 2229
 134. 2230 - 2231
 135. 2232 - 2233
 136. 2234 - 2235
 137. 2236 - 2237
 138. 2238 - 2239
 139. 2240 - 2241
 140. 2242 - 2243
 141. 2244 - 2245
 142. 2246 - 2247
 143. 2248 - 2249
 144. 2250 - 2251
 145. 2252 - 2253
 146. 2254 - 2255
 147. 2256 - 2257
 148. 2258 - 2259
 149. 2260 - 2261
 150. 2262 - 2263
 151. 2264 - 2265
 152. 2266 - 2267
 153. 2268 - 2269
 154. 2270 - 2271
 155. 2272 - 2273
 156. 2274 - 2275
 157. 2276 - 2277
 158. 2278 - 2279
 159. 2280 - 2281
 160. 2282 - 2283
 161. 2284 - 2285
 162. 2286 - 2287
 163. 2288 - 2289
 164. 2290 - 2291
 165. 2292 - 2293
 166. 2294 - 2295
 167. 2296 - 2297
 168. 2298 - 2299
 169. 2300 - 2301
 170. 2302 - 2303
 171. 2304 - 2305
 172. 2306 - 2307
 173. 2308 - 2309
 174. 2310 - 2311
 175. 2312 - 2313
 176. 2314 - 2315
 177. 2316 - 2317
 178. 2318 - 2319
 179. 2320 - 2321
 180. 2322 - 2323
 181. 2324 - 2325
 182. 2326 - 2327
 183. 2328 - 2329
 184. 2330 - 2331
 185. 2332 - 2333
 186. 2334 - 2335
 187. 2336 - 2337
 188. 2338 - 2339
 189. 2340 - 2341
 190. 2342 - 2343
 191. 2344 - 2345
 192. 2346 - 2347
 193. 2348 - 2349
 194. 2350 - 2351
 195. 2352 - 2353
 196. 2354 - 2355
 197. 2356 - 2357
 198. 2358 - 2359
 199. 2360 - 2361
 200. 2362 - 2363
 201. 2364 - 2365
 202. 2366 - 2367
 203. 2368 - 2369
 204. 2370 - 2371
 205. 2372 - 2373
 206. 2374 - 2375
 207. 2376 - 2377
 208. 2378 - 2379
 209. 2380 - 2381
 210. 2382 - 2383



חברה לבנין ופתוח בע"מ

תל-אביב, 29.8.84

200 - 84 - 614

שרד הבינוי והשיכון ירושלים
מ"ר הסיוע הכספי
30-08-1984
ירושלים

מגדל שלום מאיר

רח' אחר דעם 9, טל. 457346, 452818
ת.ד. 1188, תל-אביב מיקוד 45251

לכבוד

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיור

משרד הממשלה מזרח ירושלים

ת.ד. 18110

ירושלים 91180

לידי : הגב' ש. צימרמן

א.נ.,

הנדון: חיוב בהוצאות פתוח ב"פסגת זאב" פרוגרמה 1983/84
מכתבכם מיום 8.8.84

הננו מאשרים בתודת קבלת מכתבכם מיום 8.8.84 בתשובה לפנייתנו מיום 24.6.84 למנכ"ל המשרד.

עם זאת ועם כל הכבוד הננו מצטערים על כי לא מצאנו בו תשובה ופתרון לבעיות הקשות שהועלו בפנייתנו למנכ"ל המשרד.

לעניות דעתנו, הנסיבות שגרמו לצעד החריג שננקט על ידי משרדכם לעידוד המכירה של שלב א' על ידי חיוב חלקי בגין עבודות הפתוח, לא תשתנו בעיקרן וראוי כי יחול גם על הדירות הנכנות במסגרת הפרוגרמה לשנת 1983/84. השכונה ביסוזה היא גם כיום שכונה חדשה, טרם אוכלסה וטרם קיימים בה כל שרותים חיוניים, דבר שאף מיום מרתיע רוכשים פוטנציאליים.

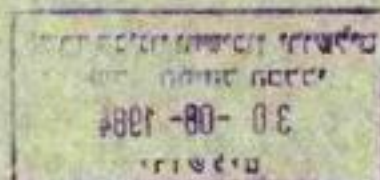
ראוי גם להזכיר כי בדיוק בתקופה בה החלה מכירת הדירות במסגרת פרוגרמה לשנת 1982/83 התחוללה "המפולח" במניות הבנקאיות דבר שגרם לגל מכירות של מניות ולהצטברות כסף רב בידי הצבור אשר חפש אפיק חשקעה חדש והפנה את הכסף לרכישת דירות. מקסיקטורה זו נהנו הקבלנים הבונים ב"פסגת זאב" כאשר הדירות שהוצעו למכירה על ידם "נחטפו".

לדעתנו זו אחת הסיבות העקריות למכירת המוגברת של דירות עם פתיחת המכירה.

בפנייתנו העלינו ותסברנו נושא התפרשים במחירי הדירות המוצעות למכירה בין יחידות שנכנות במסגרת הפרוגרמה 1982/83 ו- 1983/84 המתחייבים מהחיוב המלא בהוצאות הפתוח לבין החיוב החלקי כפי שנעשת בעבר. לגבי הנושא הנ"ל אין כל פתרון אלא אם כן תוקטן עלות הבניה על ידי הקטנת החיוב בהוצאות הפתוח. הגדלת המשכנתאות, לאור המצב במשק כיום, כאשר רוכשים פוטנציאליים חוששים ליטול על עצמם התחייבויות כספיות יותר גדולות כתוצאה מהחשש בפני צעדים כלכליים חמורים שיינקטו ע"י משרד האוצר ואבטלה אפשרית, אינה עונה על בעית המחיר. יתר על כן בתוך פרק הזמן שחלף בין התחלת המכירה בשלב א' לתקופה הנוכחית חלה התיקרות עצומה בעלויות הבניה כתוצאה מהאינפלציה הדוהרת ומחירי הדירות - בשקלים - מהווים גורם מרתיע חריף ביותר.

№-мел, 48.8.85

002 - 46 - 410



Заст.
Мел. № 1181
Мел. № 08110

Кат.: Мел. № 1181

М.С.М.

Мел.: Мел. № 1181, Мел. № 08110, Мел. № 48.8.85

Мел. № 1181, Мел. № 08110, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85.

Мел. № 1181, Мел. № 08110, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85.

Мел. № 1181, Мел. № 08110, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85.

Мел. № 1181, Мел. № 08110, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85.

Мел. № 1181, Мел. № 08110, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85, Мел. № 48.8.85.

כיום שורר קפאון כמעט מוחלט במכירת דירות ובאין מכירה הולכות וגדלות ההשקעות
שעל הקבלנים לחשיקע ממקורות עצמיים שלהם, ואת עלות הטימון כיום מיותר לפרט ולהדגיש
בפניהם. מאליו מובן כי כל הקבלנים תבונים במסגרת פרוגרמה 1983/84 "חאיטו" קצב הבניה
בהתאם.

אי לכך הננו חוזרים ופבקשים כי הנושא של גובה החיוב בתוצאות הפיתוח יועלה לדיון
מחדש במשרדכם ותינתן לכך תשומת הלב הראויה.

בכבוד רב,

בתים חברה לבנין ופיתוח בע"מ

העתקים: מנכ"ל משרד הבנוי והשכון

א. נטף

א. לוי

ש. כהן

א. לחובסקי

כב' באב תשמ"ד
20 באוגוסט 1984



לכבוד
מר רם חביב
ס/מנכ"ל משרד האנוכיה
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: אספקת חשמל בפסגת זאב

במכתבי מתאריך 9.5.84, בקשתי עזרתך להשלמת ביצוע קרי האספקת החשמל לשכונה.

אני סבור ובטוח שעשיית כל מה שהיה באפשרותך.

נמסר לנו מחב' החשמל המזרח ירושלים - שתוכנית עם סימון תוואי הקו אל השכונה, הוגשה אליכם בלוחי מכחב כ-27.6.84, בו הוסבר צורת התכנון והביצוע של הקו ומבקשים את אישורכם.

עד כה לא ידוע לנו האם נתן כבר אישורכם לנ"ל אך בשיחות תאום עם חב' החשמל נמסר לנו שאין באפשרותם להתחיל בביצוע עד לקבלת האישור.

היות וכידוע לכם הנושא דחוף ביותר, אנקש עזרתך להעברת האישור לחב' החשמל כהקדם.

בכבוד רב
ל. קוקוש
מנהל המחלקה הטכנית

הערה:
מר א. ויגור - מנכ"ל
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ק. סופרין - מנהל פרויקט צפון ירושלים
מר ג. אנוב - מהנדס חשמל מחוזי

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים דיור

תאריך: 8 באוגוסט 1984



לכבוד

סר בלקינד שלמה

מנכ"ל חברת בתים

תל-אביב

א"ב

הנדון: חיוב הוצאות פתוח כספגה זאב פרוגרס 1984/5

מכתב למנכ"ל ס- 24.6.84

החיוב החלקי שביטן בשנת 1983/4 היה צעד חריג שנועד לאפשר הוצאת הדירות עם תחילתה של המכירה בשכונה החדשה.

כיום, כאשר חלק ניכר מהדירות בשכונה נמכר, אין אנו רואים בה עוד כשכונה חדשה ודינה כדיון יתר הביית בארץ ולפיכך לא נוכל להעביר לבקשתך.

עם זאת, על מנת לעודד רכישת דירות במקום הרכפלו לאחרינה המסכנתאות המיוחדות הניתנות במקום,

בכבוד רב,

צימרמן

ס/מנהל אגף נכסים דיור

העתק, מנכ"ל

א. גרף

א. לוי

ש. כהן

post. k

שצ/רמ

המשרד לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה

תאריך: 10.10.1981

מס' 1000
מס' 1000
מס' 1000



המשרד לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה

המשרד לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה

המשרד לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה

המשרד לביטחון המדינה
המחלקה לביטחון המדינה

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000

מס' 1000



מגדל שלום מאיר

רח' אהרן העם 9, טל. 652618, 657366
ת.ד. 1188, תל-אביב

חברה לבנין ופתוח בע"מ

תל-אביב, 1.8.84

200 - 84 - 542



לכבוד
מנכ"ל משרד הבנוי והשכון
בניני הממשלה מזרח ירושלים
שייח ג'ארה
ירושלים

א.נ.

הנדון: חיוב הוצאות פיתוח - "פסגת זאב" פרוגרמה לשנת

1983/84

ביום 24.6.84 (מכתבנו 200-84-444) פנינו אל כב' בבקשה מנומקת לשקול נושא
החיוב בהוצאות הפיתוח שהוצא ע"י משרדכם לחברות הבונות כ"פסגת זאב" במסגרת הפרוגרמה
לשנת 1983/84.

בפנייתנו האמורה שרטנו את הבעיות הקשות והמכבידות שהחיוב הנ"ל מטיל עלינו
כחברה הבונה 80 יח"ד במסגרת הפרוגרמה לשנת 1983/84.

לצערנו לא קבלנו עד היום כל תגובה ממשרדכם לנושאים שהועלו בפנייתנו הנ"ל.

למען הסדר הננו מצרפים בזאת העתק מצולם מפנייתנו האמורה.

ברצוננו לחזור ולהדגיש את הדחיפות הרבה של פתרון הבעיה שכן אנו עומדים בלחץ
קשה לחשלוט הסכומים הנדרשים וניתנה לנו ארכא לחשלוט עד ליום 4.8.84. בלבד.

מצב המשק כיום הולך ומחמיר ומאז התחלת המכירה הצלחנו למכור 3 דירות בלבד
בעוד שסכומי ההשקעה שאנו משקיעים בבניה גדלים והולכים.

נודה לכב' על התיחסותו הדחופה לפנייתנו.

בכבוד רב,
בתיים חברי לבנין ופיתוח בע"מ

העתקים: מר אריאל לויץ - אגף אכלוס
גב' שרה ציטרמן
מר שמריהו כהן - מנהל מחוז י-ם
מר קוקוש - מחוז ירושלים
מר גידלביץ - מחוז ירושלים

SECRET
NO FORN DISSEM

11-23-80
11-23-80

SECRET
NO FORN DISSEM

11-23-80
11-23-80

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

SECRET
NO FORN DISSEM

תל-אביב, 24.6.84

200 - 84 - 444

לכבוד
מנכ"ל משרד מבנוי והשכון
בניני הממשלה מזרח ירושלים
שיבת ג'איה
ירושלים

א.ג.

הנדון: חיוב הוצאות פיתוח - "פסגת דאב" פרוגרמה לשנת
1983/84

במסגרת הפרוגרמה לשנת 1983/84 התמנו על הסכם להקמת 80 יח"ד ושטח סמטרי ב"פסגת
דאב" בצפון ירושלים.

80 יחידות הדיוור אותם התחייבנו להקים במסגרת הפרוגרמה לשנת 83/84 הן בהמשך ל-74
יחידות הדיוור אותם אנו מקימים בשכונה במסגרת הפרוגרמה לשנת 82/83.

ראוי לציין כי במסגרת הבניה לשנת 82/83 ויתר משרדכם על 50% מהוצאות הפיתוח ובהתאם
לכן אישר משרדכם לחברות מבנות בשכונה את מחירי הדיוור המוקדמים.

לאחרונה קבלנו את חשבון משרדכם בגין החיוב בהוצאות הפיתוח ל-80 יחידות אותם התחלנו
להקים במסגרת הפרוגרמה לשנת 83/84 ולאחר בדיקה נוספת של מחשבינו נחברד כי עלות הוצאות
הפיתוח לכל יחידה דיוור עולה לסך של 5,525 ל"י יחידה, סכום המהווה כ-16-12 מכתיר כל יחידה.
העוררים מנ"ל את גבוהים ביותר ומייקרים את עלויות הבניה לעין שער וכמוצאא מכך את מחירי
המכירה של הדיוור למשתכנים.

יתר על כן, בהתיחס למצב הקשה השורר כיום במשק ובמיוחד בשטח מכירת דיוור שהביקוש
להן ירד פלאים, נראה לנו כי העלאה עלויות הבניה בשכונה "פסגת דאב" עשויה לגרום לאחשאת
היער העקרי של פיתוח ואיכלוס השכונה בכל התקדם, דבר שהוא אינטרס חשוב ביותר של משרד
המבנוי והשכון.

אספקט נוסף של תביעה הנוצרת כתוצאה מכך שהיכרזות המכרות הבורות במסגרת פרוגרמה
1983/84 מהווייכים במלוא עלויות הפיתוח, מתבטא בכך שאותה חברה נאלצה למכור יח"ד זהות
בסני מחירים שונים. יחידות הכוללות במסגרת פרוגרמה 82/83 מתיריהן זולות באלמי דולרים
מתמיר יחידות דולר זהות מבחינת מספר הדיר, שעה, מפרט טכני ותנאי השלום, הנבנות במסגרת
פרוגרמה 1983/84.

ראוי להדגיש כי לגבי הרכש של הדירה אין כל תבדל לגבי השאלה במסגרת איזו פרוגרמה
הדירה שלו נבנית וכל מה שמעניין אותו הוא מחיר הדירה.

המסקנה מהמצב המתואר לעיל הוא שאין אנו מסוגלים למכור כל יח"ד הנבנות במסגרת שלב
1983/84 למרות כל מאמצים שאנו עושים, ונתון זה מעמיד אותנו במצב קשה ביותר בכל הקשור
בהמשכת הבניה המהירה כפי שתוכננה על ידינו מלכתחילה.

העלינו חנוטא האמור בפני גורמים שונים במסדר הבנוי והטכון אולם לצערנו, עם כל
התכנה שגילו לנוטא, לא נמצא כל פתרון לכעיה.

אשר על כן הננו מוצאים לנכון לפנות אל כב' בבקשה לסקול את הנטיבות המתוארות לעיל
ובמתיחס אליהם להסיק את המסקנות המתבקשות -

א. להפחית את החיוב בהוצאות הפיתוח ולהעמידו על 50% בלבד כפי שנעשה בפרוגרמה 82/83
דבר שיאפשר תזולה ניכרת של עלויות הבניה ובעקבות זאת תזולה במחירי היחידות.

ב. לנכות השפל השודר כיום במכירות, ליזום מבצע פריסם מרוכז לעידוד המכירה בו תשתלכנה
כל התברות הבורות בסכומה.

טבורנו כי הענות בחיוב לבקשתנו חשרת את האינטרס המשותף של כל החברות הבונות
ב"פסגת זאב" ואח היקר העקרי של משרד הבנוי והטכני לפתח ולאכלס במהירות את השכונה
החדשה.

בכבוד רב,
בזיט המדה לבניין ומיתוח מע"מ

התקנים:

מר איצאל לוין - אגף אכלוס

בכ' שרה ציטרמן

מר סטריחו כחן - מנהל מחוז ירושלים

מר קוקוס - מחוז ירושלים

מר גיולביץ - מחוז ירושלים

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב בתמוז תשמ"ד
22 ביולי 1984

מספר:



אל: מר אשר וינר
מנכ"ל משהב"ש

א.נ.

הנדון: כביש מס' 13 צפון ירושלים

הועדה המחוזית דנה ואישרה את התכנית של כביש מס' 13. בישיבות הועדה דרש מר נקמן, נציג משרד התחבורה, כי כביש מס' 1 יופקד לפני תחילת ביצוע כביש 13. בקשתו לא נתקבלה. ת.ב.ע. של כביש מס' 13 מתפרסמת בילקוט הפרסומים בימים אלה.

מבחינה סטטוטורית אין כיום מניעה להתקדם בתכנון המפורט לביצוע הכביש.

הסתייגותו של מר נקמן מתבטאת כיום בהעדרות מישיבות ועדת צת"ח, המוסמכת לאשר התכנון לביצוע. העדרותו אינן יכולות לגרום לפסילת החלטות הועדה, שבה שותפים מלבדו, נציגי העיריה ומשהב"ש. הפגישה הבאה של הועדה לדיון בנושא נקבעה ל-1.8.84.

ניתן היה לצפות, כי בנוסף לאנשי המחוז ילווה את חכנון הכביש מהנדס הכבישים הראשי של המשרד. בברור שערכנו, מסר מר קרל רוס, כי לפי הנחיותיו של מר איתן סורוקה, מנהל אגף חכנון והנדסה אין צורך במעורבותו משום שביצוע הכביש הוא בידי מע"צ.

מחברר איפוא, כי האינפורמציה בנושא כביש מס' 13, שנמסרה בישיבה שהתקיימה בלשכתך ביום 15.7.84, לא הייתה מדויקת.

בכבוד רב

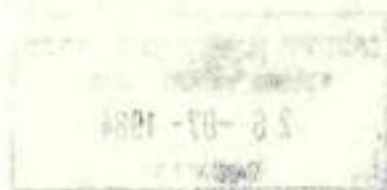
שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתיקים:

מר א. סורוקה - אגף חכנון והנדסה
מר ל. קוקוש - מנהל המח' הטכנית
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
גב' רינה זמיר - ס/מנהל המחוז

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE



י"ז בסיון תשמ"ד
17 ביוני 1984

20-ט-1984

ירושלים

אל: מר א. לוין - מנהל אגף נכסים ודיור

הנדון: מועד אכלוס פסגת זאב
סמוכין, מכתבו של מנהל המח' הטכנית מ-10.6.84

בהמשך למכתב הנ"ל ברצוני להוסיף כי מן הראוי שאגף נכסים ודיור ישלח מכתב לכל החברות הבונות בשלב א' ובו הודעה מפורשת כי משרדנו עושה מאמץ להשלים התשתית של השכונה במועד שנקבע מראש, אלא שהתחלת אכלוס שכונה חדשה מותנה גם בהשלמת ההכנות מצד העיריה.

מדובר בשרותים כמו הזרמת מים, אחזקת קוי הביוב, ניקוי הרחובות, הוצאת אשפה וכו' וכן בשרותים קהילתיים: חינוך, בריאות, תחבורה וכו'. לפיכך האכלוס יוכל להתחיל לקראת שנה"ל תשמ"ה (יולי-אוגוסט 1985) ובתנאי שהחברה תעמוד בדרישות הגמר המקובלות.

הוצאת מכתב כזה בהקדם הכרחית כדי למנוע התחייבויות חריגות של החברות ואח"כ לחצים של דיירים על המשרד והעיריה.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל המחוז

העתיקים

מר א.וינר - מנכ"ל המישרד ✓
מר א.סורוקה - מנהל אגף תכנון והנדסה
מר ל.קוקוש - מנהל המח' הטכנית

UNIT 01

UNIT 01
UNIT 01

UNIT 01 - UNIT 01

UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01

UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01

UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01

UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01

UNIT 01
UNIT 01
UNIT 01

UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01
UNIT 01 - UNIT 01

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

5.6.84 תאריך

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטח מכתבו של בנין. בנדון.

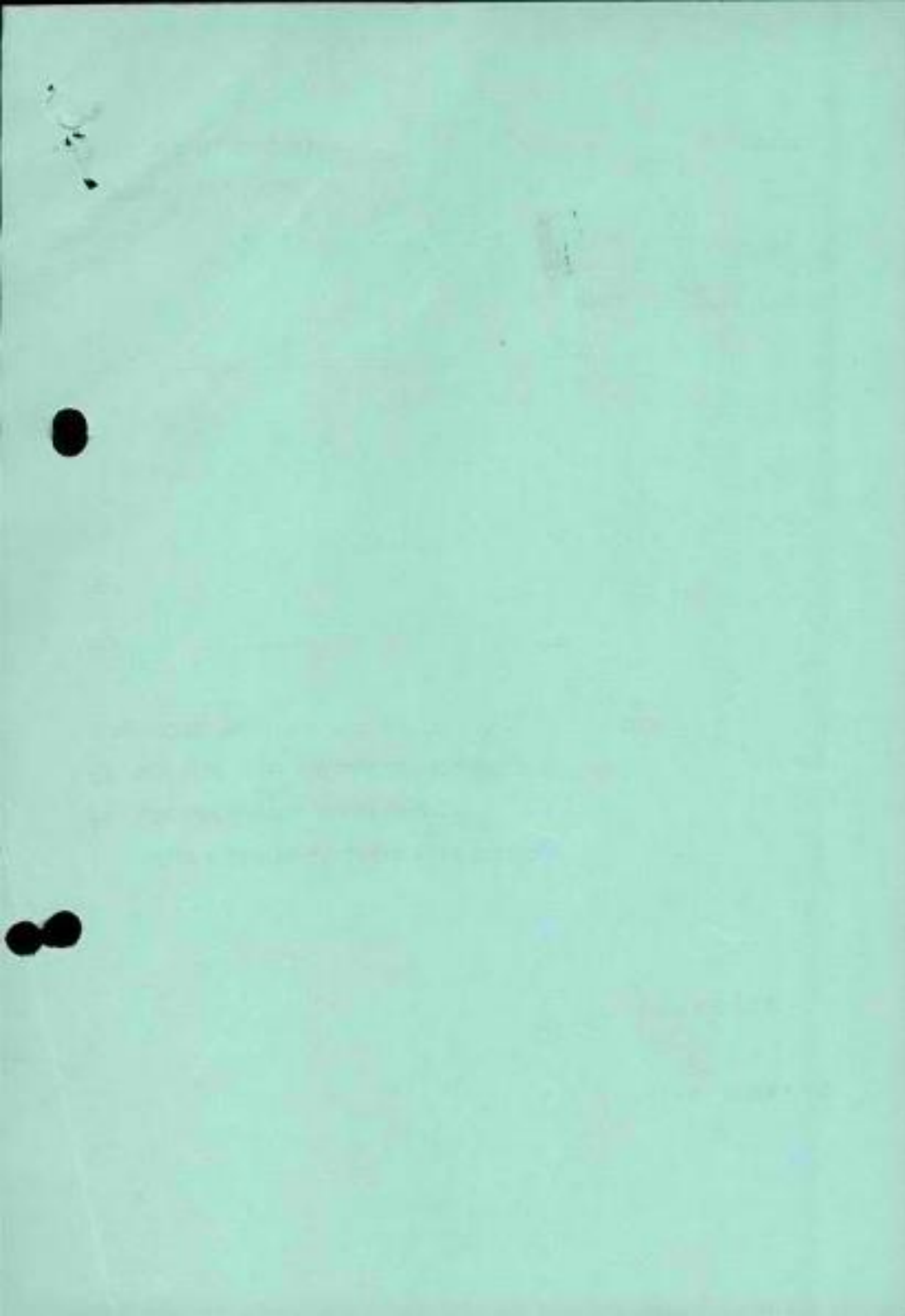
□ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

□ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מחתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



TELEGRAMME

48 10 4 - 48



יר יר 47 1008035
ירושלים 48 4 1020

מר אשר וינר מנכל משרד השיכון והבינוי
ל שייח ג'ראח ירושלים

פרויקט פסגת זאב שלב ב' ירושלים עברו מעל חודשיים מאז קיבלנו 007
בפרויקט הנייל ועדיין לא שילם לנו מימון החלקי המגיע לנו, הנזק היומי
הוא 450.000 שקל. אבקש להורות לשלם לנו את כספי המימון עם ריבית והצמדה
אזורים בנין

Handwritten signature and initials:
אורי
25/3

2

1914

1914

1914

1914

מדינת ישראל

משרד האנרגיה והתשתית

תאריך: י"ט באייר תשמ"ד
21.5.1984



מספר:

אל : מר ל. קוקוס, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השיכון, מחוז ירושלים

מאת: סמכ"ל (חשמל)

הנדון: אספקת חשמל לפסגת זאב
למכתבך מיום 9.5.84

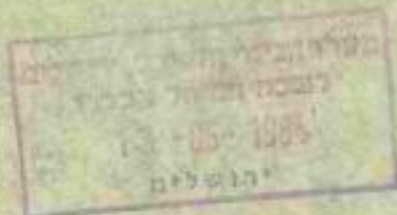
בתשובה למכתבך הריני להודיעך שמצדדו בשמח לסייע לכם במעקב אחר נושא אספקת החשמל לפסגת זאב.

עם זאת עלינו להבהיר שהאחריות הישירה והשוטפת לטיפול בנושא ובכלל זאת למגעים וטוטסים עם חברת החשמל למחוז ירושלים בע"מ חייבת מטבע הדברים להיות מוטלת עליכם.

כבר כה, רם חביב

העתק: מר א. ריזר - סמכ"ל משהכ"ש
מר ט. כהן - מנהל המחוז
מר ג. אנגל - מהנדס חשמל מחוז י
מר ק. סופרין - מנהל פרויקט צפון ירושלים
מר ד. פרידגוט - יועץ חשמל ראשי - משרד האנרגיה והתשתית

ז' באייר תשמ"ד
9 במאי 1984



לכבוד
סר רם חביב
סמנכ"ל משרד האנרגיה
ירושלים

ארון נכבד,

הנדון: אספקת חשמל לפסגת זאב

רצ"ב העתק מכתבנו למר אבדול רחמן מחברת החשמל מזרח ירושלים.

כפי שהוסבר במכתב הנזכר, בכוונתנו להתחיל באיכלוס בחודשים אוקטובר-נובמבר 1984.

מצאתי לנכון להודיעך על כך, ולבקש את מלוא עזרתך על מנת להשיב את משרתנו.
דהיינו, אספקת החשמל בזמן.

לצורך קבלת מידע נוסף, יעמדו לרשותך מר ק. סופרין - מנהל פרויקט צפון ירושלים,
ומר ג. אנגל - מהנדס חשמל מחוזי.

הנני מודה לך מראש על סיועך.

בכבוד רב

קוקוש
מנהל המחלקה הטכנית

העתק:

מר א. וינר - מנכ"ל משהב"ש ✓
מר ש. כהן - מנהל המחוז
מר ג. אנגל - מהנדס חשמל מחוזי
מר ק. סופרין - מנהל פרויקט צפון ירושלים

באגף המס' 1
ס ב ט א י 1984

לכבוד
מר חסן אבדול ראמן
מנהל ראשי
חברת החשמל
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: סכום דאב - מספקת חשמל

בכוונה מעד השיכון ושל החברות הבונות בפסגה דאב, להתחיל באיכלוס המבנים באורז
אוקטובר-נובמבר שנה זו 1984.

כל החברות שהתחילו בביצוע שילפז החלומים שנדרשו על ידכם.

קיימת תשתית כבישים בהם ניתן להתחיל בביצוע הנחה ככלי החשמל.

לאור הנ"ל, אנו מבקשים להתחיל בביצוע עבודתכם כדי לאפשר איכלוס השכונה בהתאם
לכוונתנו החל מאורז אוקטובר-נובמבר 1984.

אבקשכם, לתגיש לנו לוח זמנים לביצוע העבודה, שתואם עם מנהל הפרויקט שבשטח, מר
קלמן סופרין ומר ג. אנגל - מהנדס החשמל במחוזנו.

אנו מצפים לשיטתך פעולה לביצוע העבודה עד המועד הנזכר.

בכבוד רב

ל. עוקש
מנהל חקיקת המכונים

התקן:

מר רם חביב - ממנכ"ל לעיני חשמל מעד האנרגיה
מר ש. כהן - מנהל המחוז
חב' ב.ס.ר. - בק"פ
מר ג. אנגל - מהנדס חשמל מחוזי