

5

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

10-5

משרד

משרד הבינוי והשיכון

גל, אסולת ציבור

6.77 - 6.78

שם תיק: בניה עירונית - פרוגרמות - גילה - מוסדות
ציבור

מזהה פנימי

גל-15487/5

מזהה פריט: 000qgx1
כתובת: 2-113-2-1-4

תאריך הדפסה: 26/12/2018

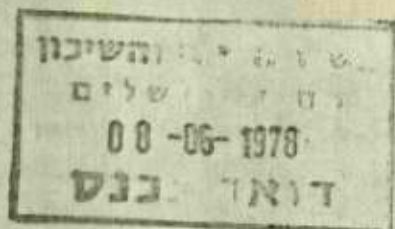
105

מחלקה

פירוש דיווח

10-5

תיק מס'



סגן ראש העיר
نائب رئيس البلدية
DEPUTY MAYOR OF JERUSALEM

א"כ בסיון תשל"ח
6.6.78

לכבוד
מ"ר אחוד תייר
מנהל המחלקה הטכנית
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים

לכבוד

מ"ר אחוד תייר
מנהל המחלקה הטכנית
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.

המיון: מב"ס זמני אשכולית בשכונת גילה
מכתבך אלי מיום י"ז אייר תשל"ח - 23.5.78

להלן תשובתי לפי סדר הסעיפים במכתבך:

לא" במכתבך: בין התנגדותו של המהבגן מהעמים אסתיים לאחר המוצע לבין התנגדותו הסבירה של הדרי הילדים לאחר הקודם בשלב ג', המרוחק משכונת מאוכלסים, מרוחק ממקום החלטידים ונמצא במיתחם כניה שאין בו כסירות, הרי שההכרה הוא להקטן באחד הקרוב לבית"ס הממלכתי הקיים.

לב" במכתבך: ההחריך שנקבע לסיום הבניה באחר החדש, מארט 1979, איננו סביר ועומד בסתירה לכל מה שנאמר לי על זמן קצר לביצוע של אשכולית. נברוך יחד אה לוח הזמנים ונחליט על לוח זמנים סביר והגיוני.

לב" במכתבך: אבקשך להגיש תכניתם באחר החדש, דהיינו ליד בית"ס הממלכתי והגורמים הרלוונטיים בעיריה יטעלו בהישיר.

לר" במכתבך: אחם מהבקשים להפסיק מיד העבודה באחר הראשון שבשלב ג'.

בברכה
י. גדיש

הערה: מ"ר טדי קולק, ראש העיר
מ"ר שמריהו כהן, מנהל המחוז, משרד הבינוי והשיכון
מ"ר אסנון ניב, מהנדס העיר
מ"ר מקדכי טרגא, משנה למנהל המחלקה להינוך

סכום דיון בנושא: גילה שלב ד'. נערך במשרד א. יסקי בחאריך 25.5.78

בהשתתפות: ה"ה- אהוד תייר, אלינור ברזקי, בני דביר, ג. בוי, גב' אברמסקו, מירי בידר
ומיכל שיפמן - נציגי משרד הבינוי והשיכון.

משה רייטן, פביאן שריסס - נציגי שו"פ

א. יסקי, י. סיון, ל. יהלום, ד. צור, ד. חרובי, דרוקמן, ה. שוורץ, מ. אשכנזי
י. רון, א. אפרת, ס. הרשמן, יעל שילוני, ג. ייגר, עדינה דרבסי, י. אלון,
גבאי - המתכננים

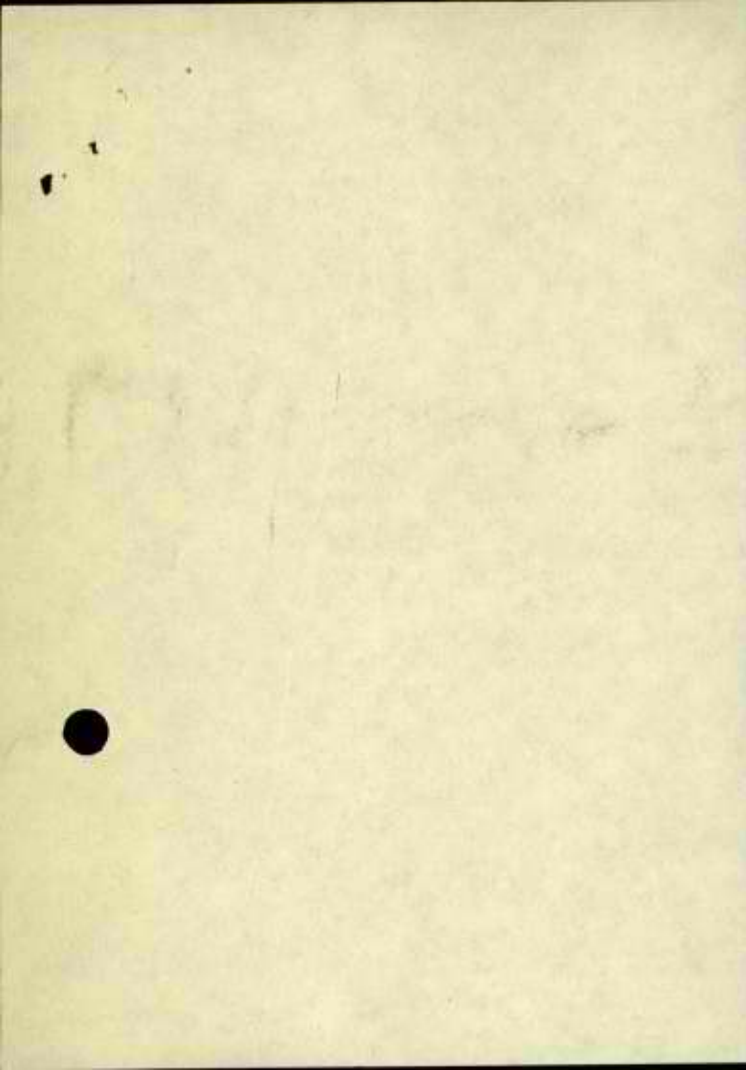
מ. צור, א. אולניק, ד. ברעלי - ניהול הפרוייקט.

1. בני דביר מבקש לסיים נושא הפרוגרמה לפני גמר התכנון ולקבל את אישורו לשינויים. יש להקפיד על שמירת הפרוגרמה מבחינת השטח בכל מוסדות הציבור.
2. א. תייר מודיע כי לוח הזמנים שנקבע חייב להשמר בקפדנות על מנת לאפשר את הפעלת הפרוגרמה, המבוססת על לוח הזמנים של המתכננים.
3. סקירתו של ד. צור על מצב תכנון עבודות הפתוח ז-
- 3.1 בניני סלו הרשמן - תכניות חפירה של הצד המזרחי מוכנות, תכניות החפירה של הצד המערבי תוכנה עם קבלת תכניות ההעמדה מסלו הרשמן.
- תכניות מפורטות של עבודות פיתוח בשלב מתקדם עבור 98 יח"ד והן תהיינה מוכנות כלן ביחד עם תכניות המבנים. (ראה להלן 4.1).
- 3.2 בניני רזניק - תכניות החפירה בשלב מתקדם.
- 3.3 בניני לויס - תכניות החפירה כבר הוצאו לעבודה. תוכניות הפיתוח המפורטות בשלב מתקדם וגמירתן קשורה באינפורמציה מאדריכלי מוסדות הציבור הגובלים בכל מקרה, יסתיים תכנון עבודות הפתוח עם כתב כמויות עד 15.7.78.
3. בניני ייגר - נחוגים לאדריכל הנוף יועברו תוך ימים ספורים והחאום יסתיים במשותף עם דן צור תוך שבוע.
- 3.5 בניני אשטרם - תכניות פיתוח ל-4 מבנים (מתוך 6) יחאמו עד יום שישי 2.6.78 ותכניות עבודה סופיות עם כתב כמויות תעשינה עד 15.7.78.
- 3.6 בניני אפרת-גאון - אינפורמציה נמסרה וגמר תכניות הפיתוח, כולל כתב כמויות, יהיה ב- 25.7.78

- 3.7 בניני י. אלון - גמר חכניות פיתוח ב- 25.7.78.
- 3.8 בניני מ. אשכנזי - חכניות הפיתוח הסתיימה לכל המאוחר עד 15.9.78.
4. מצב החכנון במבנים.
- 4.1 בתי סלו הרשמן - 98 יח"ד הוגשו לרשמי לעיריה. גמר החכנון המלא ב- 1.7.78.
שאר היחידות (השלמה ל- 216) חכנון יסתיים עד 31.7.78.
תאריכים אלו כוללים את עבודת יהלום - צור.
- 4.2 בתי לויט - כל הפרויקט יהיה גמור ב 31.7.78 כולל כל היועצים, מוכן למכרו לפי כללי משרד הבינוי והשיכון.
- בנינים 432 - 433 (מתוך הנ"ל) יהיו מוכנים עד 30.6.78.
- 4.3 בניני י. אלון - הבנין הטורי נמסר לעיריה לאישור. הבנין המדורג מופקד במשרדי המנהל.
עד 15.6.78 יימסרו כל החכניות הדרושות לצרכי חכנון הפיתוח.
עד 15.7.78 יימסרו חכניות 1:50, ללא פרטי בנין לכל המבנים.
- 4.4 בניני אפרת-גאון - כל החכניות בעיריה, הבנין המדורג בשלב חכנון אצל כל היועצים.
ב 15.6.78 תימסרנה חכניות הבנין הטורי ליועצים.
גמר הבנין המדורג - 30.8.78. גמר הבנין הטורי - 30.9.78.
- 4.5 בניני אשכנזי - חכניות 1:50 של כל הקומות וכן חתכים וחזיתות יהיו מוכנים עד 1.9.78.
כל הפרויקט יהיה מוכן למכרו, כולל כתב כמויות, לפי כללי משה"בש
עד 1.11.78. החכנון ילווה ע"י שו"פ.
5. מוסדות ציבור.
- 5.1 בי"ס וגן ילדים חרובי - הכל מוכן למכרו. יש עיכוב בגלל תכ"ע שלב ד', שעדיין לא אושרה
וכפי הנראה תאושר בישיבת הועדה בשבוע הבא.
- 5.2 בי"ס 24 כחות, ייגר - בי"ס שולח מ- 18 ל- 24 כחות, גן הילדים שם בוטל.
חכניות ב 100 : 1 צריכות לקבל אישור חוזר, בהנחה שאישור זה
יחבל חוץ שבוע, שבועיים יהיה האוביקט גמור למכרו, עם כתב
כמויות ב 1.10.78.
- 5.3 גן ילדים עדינה דרבסי - חכנון הבנין בשלבים ראשוניים. הוגדל מ- 2 כחות ל- 4 כחות.
חכנית מוקדמת תהיה מוכנה ב- 1.8.78. גמר החכנון - מוכן למכרו
עם כתב כמויות ב 1.1.79.
- חוף חודש יימסר לוח זמנים מפורט למשרדו של א. אולניק.
- 5.4 גן ילדים דרוקמן - חכנון מוכן למכרו עם כתב כמויות ב 1.10.78.
- 5.5 גן ילדים פיקר - החכנון גמור. החומר יוכן למכרו עד 15.7.78.

6. תחנות טרנספורמציה יתוכננו ע"י יהלום - צור. הזמנה תעשה ע"י שו"פ.
7. משרד א. נחשון ידאג לאשר את החניות בעיריית ירושלים.
8. אליגור ברזקי חזמן פגישה אצל נחמיה עוז לסכום נושא מיכלי אשפה בכל שלב ד'.
- המשתתפים יהיו בנוסף: מהנדס עופר ממשרד נחמיה עוז, דן צור, יוסי סיון וא. אולניק.
9. הפעלות בניה השנה.
- 9.1 חב' רובינשטיין מודיעה על רצונה להפעיל את בנייני אלון מיד עם חתימת חוזה, לפי טעיף 4.3. ניתן לסכם אתם בתחילת אוגוסט 1978.
- 9.2 חב' גד תצא לביצוע בנייני אפרת - גאון בספטמבר או אוקטובר 78 לכל המאוחר. הצעת מחירים תמסר למשה"בש באוגוסט 78.
- 9.3 ב"ס חרובי וגן הילדים יופעלו השנה.
- 9.4 גן ילדים פיקר יופעל השנה.
10. משרד יסקי מציע לבנות את שתי כחות הגן ע"י ב"ס חרובי לפי אותן התוכניות ואח הגן הנוסף באזור אשטרום במתכונת המבנה הטרומי שמוקם שם על ידם.
11. יוסי סיון יזמן פגישה חוץ שבוע עם מוטי סהר ואורי גן אשר להבהרת כל החריגות פתוך חכניות ת.ב.ע. המאושרות למבנים המיועדים להפעלה בשנת 78.
12. הזמנות.
- 12.1 יש להוציא שינוי הזמנה לעדינה דרבסי; הגדלה ל- 4 כחות.
- 12.2 שינוי הזמנה לגדעון ייגר מ 18 ל 24 פחות ולבטל את גן הילדים.
- 12.3 ההזמנה לאשכנזי תעשה ע"י משה"בש.
- 12.4 יהלום - צור יגישו חשבון קיסגרו הזמנת רזניק. הזמנה חדשה תוצא ע"י שו"פ.
- שו"פ תזמין את בנייני הטרנספורמציה.
13. חוץ חודש תוכן רשימת הפעלות 1979.
14. משרד אולניק יגיש רשימה של כל האוביקטים בשלב ד' שתכנונם טרם הוזמן.

21/12/77





עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

כ' סיוון תשל"ח
25.6.78

ירושלים

המחלקה לתרבות
دائرة التربية

המחלקה לתרבות

לכבוד
מר בני דביר ✓
משרד השכון והבינוי
ירושלים

א.נ.ו.

הנדון: הנחת אבן פינה במרכז הקהילתי ע"ש עדי יפה בגילה

אני מסכם את שיחתינו הטלפונית בנדון:

1. בהזמנה חופיע ממשלת ישראל, משרד הבינוי והשכון.
 2. את השלט יבצע מר א. אהרונוב מהעירייה ואת החשבון יגיש לכם לחשום.
 3. משרד הבינוי והשכון ישתתף הקציבית ב-50% מההוצאות.
- מכתב זה בא בהמשך לסיכום ישיבה מיום 18.6.76 שהענקו נשלח גם אליך.

בכבוד רב,

ה. פרח
אחראי על מרכזים קהילתיים

הענק: מר י. גדיש - סגן ראש העיר
מר א. אהרונוב - המינהל הכללי
מר ד. מור - הגו'ינס - ישראל
מר מ. שרייבר - החברה למתנסים

С. 107. В. 11

RECEIVED
JAN 10 1967
U.S. AIR FORCE
HONOLULU

— 2 —

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

1955-1956

1. $\text{H}_2\text{O} + \text{CO}_2 \rightarrow \text{H}_2\text{CO}_3$
 2. $\text{H}_2\text{CO}_3 + \text{H}_2\text{O} \rightarrow \text{H}_2\text{C}_2\text{O}_4$
 3. $\text{H}_2\text{C}_2\text{O}_4 + \text{H}_2\text{O} \rightarrow \text{H}_2\text{C}_2\text{O}_4 \cdot \text{H}_2\text{O}$
 4. $\text{H}_2\text{C}_2\text{O}_4 \cdot \text{H}_2\text{O} + \text{H}_2\text{O} \rightarrow \text{H}_2\text{C}_2\text{O}_4 \cdot 2\text{H}_2\text{O}$

והבידוי

כ"ג בסיון תשל"ח
28 ביוני 1978

אל: מר ג. בן ארול - הממונה על מוסדות ציבור

הנדון: מימון המנה"ס בגילה
מכתב אלי מד-30.5.78 בנדון.

למשיב א' במכתב -

גם בסדגרתה המוצגת על ידך ב-15 למאי 1978 בפניו שלישי בהורה
אחרונה כחוב מנה"ס (בעלב ב') בריכה, מועדון חוגים.....
20.0 מיליון לירות.

כידוע לך קיימת הוצאה בסך - 1.0 מיליון דולר (כ-17.5 מיליון לירות)
את הוצאה זו סה"כ עלות המדיקט על משרד הבידוי והשיכון להשלים.

כדי לעשות כן, עלינו לדעת כמה עולה נלב א' ולכן ביקשתי את משרד
אולניק לעשות זאת במבילי.

לאחר שארץ כמה זה עולה, וידוע לי כמה הוצאה יש לי ארץ באולניק כמה
אשרד להשלים.

לואר מארץ כמה ^{אולניק} ~~ההוצאה~~ אשרד להוציא הוצאה ביצוע לכל המכוס כולל
ההוצאה באשר המשיב ימולא גם ע"י ההוצאה וגם ע"י הקפיט מנה"ס.

אני מקווה שהייתי פשוט וברור.

למשיב ב' במכתב -

מכניה המנה"ס ובית הספר הכללית גם מנשי ספורט עברה אישור ועדת
האימורים על משרדו וגם ע"י הוצאה הממונהפת למשרד הבידוי והשיכון,
עיריית ירושלים, משרד החינוך, עין ירושלים, וב' יבס (ועדת האימורים).

לגבי הדיוק בסנטימטרים, ובכך זה ענין של מחשבתה אינפיניטימלית,
באיזה מידה מידות בסנטימטרים מדויקים יותר מאשר מידות בדצימטרים.

לסעיף ג' במכתב -

לא ידוע לי על ועדה כזאת וכבר ציינתי בהערותי לסעיף ג' במכתבך
כי ועדה כזאת קיימת, בהתאמה מר. מ. וידמן ולא בהתאמה מר. וועדה זו אכן איננה
אם החברות המוכרות לסכרז בתחילת חודש יולי ככה זו.

מקרה כי חשבוני סיפקו אותם ומאחר ואני יוצא לחו"ל עד תחילת אוגוסט
אודה לך באם תרע לעזור לנו להפעיל פרויקט זה שהוא בחוץ כל כך לשכונה.

בברכה



מ. א. ארנזון
מנהל יח' פרוגרמות

העמק: מר. מ. כחן - מנהל מחוז ירושלים
מר. ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר. א. חייזר - מנהל המועצה והסכנות
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
גב' מ. ברנרד - ע/ר למסמכים ציבור
מר. א. ארנזון - מנהל פרויקט גילה

י"ד בסיון תשל"ח
19 ביוני 1978

76-7

לכבוד
אגודת הסדרים
י"ד ועד שכונת גילה
מבוא בנשאל 51
ירושלים

אדון נכבד,

הברון: מינוי בהסכם ולעדיות מכירה לחברת שופר סל בגילה
למכתבן מ- 27 מרץ 1978

לאחר בירור עם חברת סו"פ עלי להבהיר כי הסכם הבלעדיות עליו מדובר במכתב אינו קיים. המעורבים לרכוש היום חברת למכירת צרכי מכולת יכולים לעשות זאת, ולא מתקבל על הדעה כי בעבר במלילה פ"י ו"פ בשל סיבה זו.

עם זאת נכון מכאן תכנה במרכז המסחרי של החברה חברת גדולה למכירת צרכי מכולת תהיה לחברת שופר-סל עדיפות ברכישתה, לאחר שהקיימת חברת במרכז המסחרי.

עלי להבהיר עוד כי כיום במצאות בבניה בשלב ג' כ- 10 חנויות רובינשטיין ועוד 3 חנויות בשלב א' בחנויות וחברת סו"פ מספלת בנכונה החומר והדוש למכירתן.

כמו כן פומדת חברת סיכון ופיתוח להתחיל בבניית מרכזון חנויות ברסן בשלב ב'.

בביתו של המרכז המסחרי הראשי של החברה תואל בשנת הקצבית זו.

בברכה

מנהל המכון

התשובה

מ. ס. כהן,
מ. ס. אבני, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מ. א. אולניק, מנהל המדיניות
מכ"ס. אדן ברור, ע/ר למסדות ציבור
המועצה לצרכנות
למכת ראש פירות ירושלים

תל-אביב, 17 באפריל 1978

לכבוד

אדר. ה. דרוקמן

רח. רוזאניס 6

המושבה הגרמנית

י ר ו של י מ

א.נ.,

הנדון: גן ילדים בגילה - שלב ד'

בתשובה להצעת הבנוי ששלחתם לנו בתאריך 9.4.78 הננו להודיעכם כי אנו מקבלים את ההצעה למרות שלפי דעתנו אלטרנטיבות א' ו- ב' היו עדיפות מזו.

בכבוד רב,



י. סיון, אדריכל

העתק: אדר' א. ברזקי

אדר' מ. אדרי ✓

ר' בארד א' תשל"ח
12 בפברואר 1978

78/117
ע"ק סא

לכבוד
מר י. קלפי
מנהל מחלקת נכסים
עיריית ירושלים

אדון בכבוד,

הנדון: בי"ס "אשקובית" בגילה

סמ"ב תוכניות ומצגת לבי"ס 14 כמות מסימנים
אשקובית.

אבקש לחתום על התכניות ולהעבירן בזהירות
לאגף התיכונים בעיריית ירושלים.

בברכה

סירי
נ/ר לשוטרות ציבור

העומק: מר א. חיר, מנהל תחום התכניות
גב' א. כרזקי, אדריכלית התחום
מר א. אילני, מנהל הפרוייקט
מר ד. ברקאי, אדריכל
מר ד. אייזנברג, פירית ירושלים

ר. דרוקמן

אדריכל

רח' רוזאניס 6
המושבה הגרמנית

התאחדות האדריכלים

ירושלים

טלפון 32058

מכתבכם

מכתבנו

חאיר 4.5.78

לכ

משרד יהלום צור

רח' אבויטס 6

תל אביב

בן ילדים גילה - מגוש מס' 1 באזור ד'

א.ב.

רנ"ב תכנית הגשה לבן שבגדון.

העמדת הבנינים במגרש, בעשתה בתאום עם אדריכלית אליזבט בר זקי ממשרד השכון
ואדריכל יוסי סיון ובאשרם.

אודה לך על הערותיך בגדון.

בכבוד רב,
ראובן דרוקמן

העתק:

✓ גב' טירי אור, משרד השכון.
אור' א. בר זקי, משרד השכון.
אדריכל י. סיון משרד יסקי.

1. 11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

11/11/11

משרד השיכון

אגף תכנון והנדסה

הקריה, תל-אביב

13.6.77

נתקבל ביום

23. VI. 1977

אל: אינג' ע. סומר.

הנדון: גילה גן ילדים סט' 2 -

עוכון הנחיות ביסוס.

מכתב מתאריך 22.5.77

1. קיבלתי הערותיך להנחיותינו מ-22/5/77.

2. ~~הערה~~ מתברר כי בטעות בוצעה תציבה רבה מעבר למתוכנן.

3. התציבה גרמה להוספת ממלס תחתית היסודות ויש צורך להעמיקם.
לפיכך יש לבסס, באזור המזרחי, הפונה לכיוון הכביש, על
גבי פלטות יסוד ורצפה תלויה.

בברכה,

אינג' א. סומרה
מנהל ראשי לבסוס וקרקע

העתק
אינג' ג. בואר
גב' מירי אדר ✓
אד' דן מיקר

אד/חג

מס' 14. 1977
מס' 14. 1977

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

המחלקה הכלכלית

מדינת ישראל

משרד השכר
היחידה לביטוח וקרע
הקריה, תל-אביב

תאריך: 31 באוקטובר, 76

4.11.76

מספר:

מירא ארז

א ל: אינג' א. תייר, מנהל המח' הסכנית, מחוז י-ם.

הנדון: גילה, הנחיות בסרם לגן ילדים מגרש 2.

1. נחונים כלליים:

א. איתור: מגרש מס' 2.

ב. תכנון: אינג' ע. סומר, אדר' פיקר-כלומנטל.

ג. מבנה: גן ילדים חד קומתי בן שתי כתות.

ד. עבודות עפר: לפי תכנית הבקשה, מתוכננת באתר, חפירה של 5.5-7.5 מ'!
(חמשה וחצי עד שבעה וחצי מטר)!

ה. קרקע: באתר מופיע סלע גירי דולומיטי קשה למדי. חלקו העליון של הסלע עשוי להיות בלוי, עם כיסי חרסית. מעל לסלע מופיעה קרקע חרסיתית. בגלל ש 5-7 מ' העליונים יוסרו בעבודות עפר, במפלסה-0.00 יחשף סלע יציב, לא בלוי.

2. מסקנות והמלצות (יכתבו על תכנית היסודות).

I ביסוס

א. הגן יבוסס על יסודות עוברים במאמץ מגע מותר של עד 3.0 ק"ג/סמ"ר.

ב. היסוד יחדור 30 ס"מ לתוך סלע מאסיבי ויהיה בעומק של 0.60 ס"מ לפחות מפני קרקע סופית.

ג. היציקה תעשה כנגד דופן סלע טבעי ללא חבניות.

ד. שיפועים מותרים ביסוד יהיו עד 1 אנכי ל-6 אופקי, מ"א יסולא אלכא מ"א.

ה. יש לקדוח דרילים ביסודות כדי לודא העדר חללים. עומק הדרייל עד פעם וחצי מרוחב היסוד.

II רצפות

א. רצפות המבנה תהיינה צפות.

ב. בניקוי מתאים של התשתית ובנקוד טוב, נתן לבניה את מרצפות ישירות על קרקעית בעלת מפלס מיושר, מהודק ומבוקר.

ג. באזור המרפסות ופנת הגבנת בוצעה חפירה עורפת, ויהיה צורך במילוי חוזר. במילוי מעל 1.0 מ' הרצפות תהיינה תלויות.

1. The purpose of this document is to provide information on the status of the project.

2. The project is currently in the planning stage.

3.

4. The project is currently in the planning stage.

5. The project is currently in the planning stage.

6. The project is currently in the planning stage.

7. The project is currently in the planning stage.

8. The project is currently in the planning stage.

9. The project is currently in the planning stage.

10. The project is currently in the planning stage.

11. The project is currently in the planning stage.

12. The project is currently in the planning stage.

13.

14. The project is currently in the planning stage.

15. The project is currently in the planning stage.

16. The project is currently in the planning stage.

17. The project is currently in the planning stage.

18. The project is currently in the planning stage.

19.

20. The project is currently in the planning stage.

21. The project is currently in the planning stage.

22. The project is currently in the planning stage.

נקודות III

א. תכנית הנקודות תבטיח הרחקת מים מקרבת המבנה.

כללי I

א. תכנית היסודות תועבר למנהנדס הבסוס.

ב. מנהנדס הבסוס יוזמן לאחר לבקורת היסודות.

בברכה,

אינג' א. סורוקה
מנהנדס ראשי לבניסוס וקרקע

1/3/41

העתק אינג' צור
אינג' גדלביץ, משה"ש,
" סומר
אדר' פיקר בלומנשל
אינג' באואר, משה"ש, י-ם
גב' מירי אדר' משה"ש, י-ם

אד/הג

III. 1911

1. North West Coast, 1911, and other notes.

IV. 1912

1. North West Coast, 1912, and other notes.

2. North West Coast, 1912, and other notes.

1911-1912

1911-1912
North West Coast, 1911, and other notes.

1911-1912
North West Coast, 1911, and other notes.
1911-1912
North West Coast, 1911, and other notes.
1911-1912
North West Coast, 1911, and other notes.
1911-1912
North West Coast, 1911, and other notes.

20.4.78

אדר' ה. בן-צבי
פיצרי טיראן 26, ירושלים

לכב' דן צור, כשרד יהלום צור
רח' אגריפס 6, תל-אביב

א.נ.

הנדון: חכניה פיתוח גן ילדים בילה, שלב ב'

קיבלתי את סקיצת חכניה הפיתוח של גן הילדים בבילה.
ברצוני לציין, כי חכניה זו אינה חואמת את חכניות העבודה של הגן. חכניות
העבודה נעשו ע"פ חכניות 1:100, שנמסרו לי ע"י האדר' רם כרטי.
החכניות נמסרו לי כסופיות, ונאמר לי כי לא יהול כל שינוי ביחס בין חכניות
לסביבתו. למרות שהחכניות המדידה החדשות מורות על קרקע שבעיה נמוכה, הוגבה
הבניין בלמעלה ממטר מעל החכניה המקורית. לא ברורה לי הסיבה לשינוי.
כיון שהחכניות העבודה והקונסטרוקציה נעשו והושלמו, אני סבורה, שצריך להימנע
משינוי זה שיגרום - אם יתקבל - להוספת עבודה ולעיכוב במסירה הפרוייקט.

בכבוד רב

ח. בן-צבי

עוזקים: אדר' רם כרטי,

מר אשר אולניק,

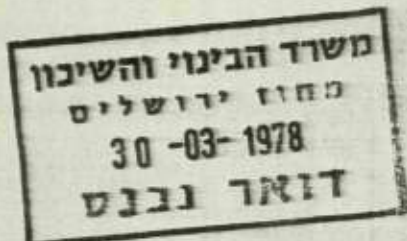
אדר' אלינור כר-זקי,

גב' מירי אדר.



סגן ראש העיר
نائب رئيس البلدية
DEPUTY MAYOR OF JERUSALEM

י"ז באדר ב' תשל"ח
26.3.78



לכבוד
מר יצחק בלנטי
יו"ר ועד התורים של בני הילדים
בשכונת גילה
רח' אריה בן אליעזר 5
גילה
ירושלים

א.נ.

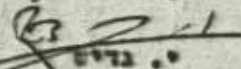
הנדון: בג"י חובה וקדם חובה ביכונה בשנת הלימודים תשל"ח
מכתבן אלי מיום ל' אדר א' תשל"ח-9.3.78

על פי האומדנים שלנו נוכל לקלוט בשנת הלימודים תשל"ט את כל גילאי 5 וכמעט את כל גילאי 4.

בשכונת יהיו בשנת הלימודים תשל"ט כ- 400 ילדים גילאי 5,4, ודרושות 11-12 כחות.

מצאי הכחות:
6 כחות בן קיימות
2 כחות בן בצריף
3 כחות בן כשלב ב' מול (מרכז הקליטה. הן נמצאות בבניה בביצוע משרד הבינוי והשיכון, והמשרד המחייב לסיים את הבניה עד תחילת שנת הלימודים תשל"ט.

בברכה,


י. גדי

העמק: מר שמריהו כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון
מר מ. שרגא, המשנה למנהל המח' לחינוך, העירייה
מר ד. אייזנברג, ממכון מערכת החינוך, העירייה

312

הקריה, תל-אביב

22.1.78

12/12/78

לכבוד

אינג' א. אולניק
רח' ז'בוטינסקי 119
תל-אביב

אדון נכבד,

הנדון: בית ספר 12 כחור גילה שלב ד' - ירושלים, הנחיות ביסוס.

1. איתור: בין מבנים מס' 410, 409, 406 שתוכננו ע"י אדריכל מאיר לוי, צמרנית למבני אשדוד.

2. טרמבורגיה: שטח משוער היורד לכיוון מזרח. הפרש גובה בתחום הבניין כ-3 מ'.

3. תאור המבנה: מפלס האפס של המבנה 854.20.
בחלקו הצפון מזרחי של המבנה מתוכנן מקלט הת-קרקעי במפלס 849.70. מעל המקלט מתוכנן אולם התעמלות.
הקומה הראשונה נמצאת במפלס 1.5- מ' ומפלס 0.00, תצ' פנימית במפלס 1.65- מ'.

תכנון: אדריכל חרובי.
מהנדס שור.
עבודות עפר: המקלט נמצא בחפירה 3-6 מ'.

מפלס 1.5- מ' נמצא בחפירה עד 1 מ' ומלוי עד 1.5 מ' בצד הדרומי.
מפלס 0.00 נמצא במלוי עד 1.0 מ'.

המבנה זהה לבית הספר הנבנה מזרחית לאחד.
4. תאור הקרקע: האתר נמצא באזור הפענר בין שתי תצורות באולוגיות כפר שאול וירדית. תצורת כפר שאול בנוייה משכבות של קירטון כחילופין עם גיר.

תצורת ורדית בנוייה מגושי דולומיט קשים עם חדירות חריטות, הסלע בלוי ומכיל כיסוי חריטות לעומק 3 מ' ויותר.

5. מסקנות והמלצות:

5.1 ביסוס			
סוג היסוד	שכבת הכסוס	עומק מינימלי מקרקע סופית מ'	חזירה מינימלית לסלע מטר
פלטה	גיר	1.0	0.3
מלטה	קירטון	1.5	0.8
יסוד עובר	גיר	0.8	0.2
יסוד עובר	קירטון	1.2	0.4

1. מאמצי הגע מרחקים 3.5-4.0 ק"מ/סמ"ר רוחב מינימלי ליסוד עובר 40 ס"מ.
פלטה מינימלית 70:70 ס"מ.

Page 1

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study.

2. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a discussion of the results of the study.

4. The fourth part of the report is a conclusion and a list of references.

5. The fifth part of the report is a list of appendices.

6. The sixth part of the report is a list of figures and tables.

7. The seventh part of the report is a list of footnotes.

8. The eighth part of the report is a list of abbreviations.

9. The ninth part of the report is a list of symbols.

10. The tenth part of the report is a list of acronyms.

11. The eleventh part of the report is a list of definitions.

12. The twelfth part of the report is a list of acknowledgments.

Table 1		Table 2	
Year	Value	Year	Value
1950	100	1950	100
1951	110	1951	110
1952	120	1952	120
1953	130	1953	130
1954	140	1954	140

13. The thirteenth part of the report is a list of conclusions.

- ד. למרות גובה המילוי בצד הדרומי עד 1.5 מ' יבוצעו יסודות עוברים גם שם.
- ה. הפרש גובה בין יסודות סמוכים בגיר 1:1, ובקרטון 1:2. (2 אפ"י 1 אנכי).
- ו. יש לבצע דריילים כל פלטה שניה וכל 8 מ' ביסוד עובר.
- ז. אין להכניח יסוד עובר ניצב לקיר המקלט אלא להפסיקו במרחק 3 מ' מקיר.
- ח. כל היסודות יהיו מבטון מזויין.
- ט. מרחק מנימלי בין יסודות סמוכים הצי רוחב היסוד הברזל.
- י. כל הקירות יונחו על קורות יסוד.
- יא. במידה ונחקלים בביטוי הרמית יש לסלקם. אם שטח התרמית עד 30% שטח הפלטה יש לסלק ולא להעמיק את הפלטה.

5.2 רצפות

- א. כל הרצפות יתוכננו כרצפות בטון צפות על מילוי מהודק ומבוקר.
- ב. בעת כבוע עבודות העמך הכלליות יש לסלק בגל השטח גם באזור מילוי את השרשים והתורמית ולהחזיק את הסלון.
אין לבצע מילוי בשטח כל המילוי שיבוצע יהיה מחומר מחצבת,
על מנת לאפשר כבוע רצפות צפות.
- ג. המילוי מתחת לרצפות ועד הסלע הטבעי יהיה מחומר מחצבת ויהודק לצפיפות 95%
מציפות מכסימלית למי מודיפיקר א.א.שהו. כבוע המילוי כסוף להנחיות קבע
לכבוע מצע מהודק של מטר הבינוני וחשיכוץ.
- ד. כל הרצפות יהיו קשורות לקורות.
- ה. מהמקלט יש להכניח תושבת שעליה תונח הרצפה. כמו כן יש לעבות את הרצפה באזור המקלט בגלל המילוי מאחורי הקירות.

5.3 ניקוז וביוב

- א. יש להבטיח ניקוז הקפי שימנע זרימת מים לכודן הבניין.
- ב. יש להותיק נזחות ביוב ומי מרוזבים לפחות 3 מ' מהבניין.

5.4 כללי

- א. חבנית היסודות חובה לאישור מהנדס הבנייה.
- ב. מהנדס הבנייה יאשר היסודות לפני יצירתם - אין לצקת ללא אישור.

מבנה רב,
אינג' א. סורוקה
מהנדס ראשי לבנייה וקרקע

העמך
אינג' חייך
בב' מירי אוד
אינג' שור
אוריאל בלס

p-1102

1. The first part of the report is devoted to a general description of the situation in the country.

2. The second part of the report is devoted to a description of the situation in the various regions of the country.

3. The third part of the report is devoted to a description of the situation in the various districts of the country.

4. The fourth part of the report is devoted to a description of the situation in the various provinces of the country.

5. The fifth part of the report is devoted to a description of the situation in the various counties of the country.

6. The sixth part of the report is devoted to a description of the situation in the various parishes of the country.

7. The seventh part of the report is devoted to a description of the situation in the various manors of the country.

8. The eighth part of the report is devoted to a description of the situation in the various lordships of the country.

9. The ninth part of the report is devoted to a description of the situation in the various tithings of the country.

Section 2.

1. The first part of this section is devoted to a description of the situation in the various parishes of the country.

2. The second part of this section is devoted to a description of the situation in the various manors of the country.

3. The third part of this section is devoted to a description of the situation in the various lordships of the country.

4. The fourth part of this section is devoted to a description of the situation in the various tithings of the country.

5. The fifth part of this section is devoted to a description of the situation in the various parishes of the country.

6. The sixth part of this section is devoted to a description of the situation in the various manors of the country.

7. The seventh part of this section is devoted to a description of the situation in the various lordships of the country.

8. The eighth part of this section is devoted to a description of the situation in the various tithings of the country.

9. The ninth part of this section is devoted to a description of the situation in the various parishes of the country.

10. The tenth part of this section is devoted to a description of the situation in the various manors of the country.

Section 3.

1. The first part of this section is devoted to a description of the situation in the various parishes of the country.

2. The second part of this section is devoted to a description of the situation in the various manors of the country.

Section 4.

1. The first part of this section is devoted to a description of the situation in the various parishes of the country.

2. The second part of this section is devoted to a description of the situation in the various manors of the country.

Page 2.

The first part of the report is devoted to a general description of the situation in the country.

The second part of the report is devoted to a description of the situation in the various regions of the country.

The third part of the report is devoted to a description of the situation in the various districts of the country.

The fourth part of the report is devoted to a description of the situation in the various provinces of the country.

The fifth part of the report is devoted to a description of the situation in the various counties of the country.

The sixth part of the report is devoted to a description of the situation in the various parishes of the country.

The seventh part of the report is devoted to a description of the situation in the various manors of the country.

The eighth part of the report is devoted to a description of the situation in the various lordships of the country.

The ninth part of the report is devoted to a description of the situation in the various tithings of the country.

סמ"כ בניסן תשל"ח

25 באפריל 1978

מיכום דיון בנושא העסקה בי"ס מקיף ומחנ"ס בבילת

המחנ"ס ח"ח: ג. דביר, הר-של, ס. מרז, ס. לוטנשטיין, ד. מור
ס. אור.

1. מעון יום

בדיון ג-1 לגובמכר מוכם לבטל את הסעון ולהעבירו לאיחוד שטח.
מר ד. מור יבדוק אפשרות לבגית מעון חיום בכל מקרה לא ניתן
למקם את המעון במקומו המקורי כי הדבר ישנה את האבטיות.

2. שלב א' 3475 מ"ר - מקיף א'

מחנ"ס

אולם סטורט

בריכת שחייה

מגרשי ספורט

מר בני דביר יבדוק אפשרות לבגית חטיבת הביניים בשלב א'

לוח זמנים:

א. עד ח-15.78 יעביר אור' לוטנשטיין למשרד השיכון חכניות למכר
לשלב א' הנ"ל.

ב. חכניות של חטיבת הביניים + סטריה יועברו עד-15.6.78
הוצאת המכרז של שלב א' תהיה בשוף מאי. המכרז יכלול אפשרות
הגדלה להיקף הכולל מקיף ב' לעיל.

ד. משרד השיכון ימנה לב"ינה ולקרן ירושלים כדי שזו תוציא החתימות
תאבית לחשב משרד השיכון על הסכומים בהקמת המחנ"ס.

רשט: בני דביר

העמק: מר ס. וידמן, משרד השיכון
מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות
מב" מירי אור, ע/ר לטוטלות ביבד

Page 1 of 1

MEMORANDUM FOR THE RECORD

TO: THE DIRECTOR, FBI, WASH., D. C.

FROM: SAC, NEW YORK

SUBJECT: [Illegible]

RE: [Illegible]

[Illegible text block]

DATE: [Illegible]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

[Illegible text block]

Page 1 of 1

[Illegible text block]



המשרד הראשי רח' א. ארניא 26 פנת רח' הארבעה, הקריה תל-אביב

מיקוד 64739 - ת.ד. 7037, מברקים : שולב תיא. טלפון 260161

תאריך 19.4.78

מספרנו

לכבוד
מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבינוי והשיכון
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

א.נ.נ.

הנדון: בן ילדים - שלב ב' - גילה
סמוכין: מכתב מיום 5.4.78 שנחבל
אצלנו רק ב-16.4.78

הנני להביא לידיעתך, שהנחונים הסבוקסים נמסרו לבכ' משרדך
בבילה עוד בתחילת הדש זה.

בכבוד רב,

א. קנמון
סגן מנהל כללי

העתיקים:

מר א. חיייר-מנהל המחלקה הטכנית
משרד השיכון, ירושלים.
מר א. אולניק - רח' ד' בוטינסקי 119, ת"א.
הבכ' ס. אדר - ע/ר מוסדות ציבור-משהב"ש, ירושלים.
מר ע. קמר - כאן

מרחב חיפה והגליל

רח' י. ל. פרץ 32

חיפה מיקוד 33306

ת.ד. 4767

טלפון: 645161

הסניפים:

ירושלים

רח' מרדכי-בן הלל 13

ירושלים מיקוד 94627

טלפון: 231321

באר שבע והנגב

שדרות הנשיאים

פנת רח' מצדה

באר שבע מיקוד 84486

טלפון 057-7740677877

הגליל

מרכז מסחרי שרף

נצרת עילית

מיקוד 17000

טלפון 065-55428

חיפה

רח' הרצל 4

חיפה מיקוד 33502

ת.ד. 4767

טלפון: 645164

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א

תל אביב מיקוד 64739

ת.ד. 7037

טלפון 260191



CHINESE TEXT

751210

— *revised*

0/51

●

י" בניסן תשל"ח
17 באפריל 1978

לכבוד
אגף חריגות
עיריית ירושלים

ארון נכבד,

הנדון: בן-ילדים - גילה תיק 77/388

בבקשתכם, מצ"ב תכניות נוספות של בן הילדים
הנ"ל חתומות ע"י העירייה כבעל הנכס.

בבקשתכם לצרף התכניות לתיק ולהעביר אלינו
רישיון הבניה בהקדם.

ב כ ר כ ה

מירי אדר

פ/ר למוסדות ציבור

העמק

גב' א. ברזקי, אדריכלית המזון
מר א. אולניק, מנהל המרפיקס
מר י. טרייבמן,

Page 7
 10/11/07
 10/11/07

22. 2004

CONFIDENTIAL

1949年10月1日，中华人民共和国成立。这一天，中国历史掀开了新的一页。从此，中国人民站起来了，中国开始了新的历史纪元。

100% OF THE ...

1920

י" בניסן תשל"ח
17 באפריל 1978

לכבוד
אגף חינוכי
עיריית ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: בן-ילדים - גילוי חשד 77/388

בבקשתכם, מ"ב חסניות גוטסדורף של בן חילדים
הנ"ל חתומות ע"י העירייה כבעל הזכר.

בבקשתכם לצורך החסניות להיק ולתעביר אלינו
רישיון הבניה בהקדם.

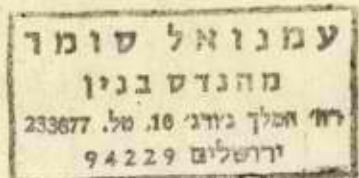
כ ב ר כ ה

מנ"ח
ע/ר למוסדות ציבור

הערות:

גב' מ. ברוזקי, אדריכלית המחוז
טר. א. אולניק, מנהל הסדריקט
מר י. שרייבמן,

365



ירושלים, 9 מרס 1978

לכבוד
אינג' איתן סורוקה
אגף תכנון והנדסה
משרד הבינוי והשיכון
תל-אביב

מר סורוקה הנכבד,

הנדון: גילה - גן ילדים מספר 3

מצ"ב תכניות הגשה לגן הילדים הנ"ל, עם איתור.
המבנה מהוכנן לבניה קונבנציונלית מאבן ובטון פזוין.
נא הוראותיך לביסוס.

בתודה מראש

ובכבוד רב

אינג' עמנואל סומר

העתק: אינג' ג. בואר
ארכ' דן מיקר

מדינת ישראל

משרד השיכון

האגף לתכנון והנדסה

הקריה, תל-אביב

תאריך: 5.4.78

מספר:

אל: גב' מירי אדר, עוזר ראשי למנהל המחוז.

הנדון: בית-ספר 12 כחות 5-31 צ וגן-ילדים 5-32 בגילה שלב ד'

בית ספר 5-31 צ

הננו מאשרים את התכנון הארכיטקטוני בלית ברירה היות וכל התכניות מוכנות לכצוע.

גן ילדים 5-32 צ

(1) שטח המקלט נסר לכתה 6.5 מ"ר (במקום 8.0) אבקש צלום מאושר ע"י הג"א עבור מקלט זה. האם ניתן להקטין עובי קירות המקלט ל-30 ס"מ למרות שבקירות חוץ יש פתחים.

(2) חסרות מידות בשרותים (לכן אין אפשרות לחשב שטח המקלט בדיוק).

(3) רצוי להגביה את חלון המקלט.

(4) לשם מה הפינה לפני הכניסה למקלט לפחות להוריד את הבלטה של 20 ס"מ ע"י הכניסה.

(5) רצוי לתת גגון קטן מעל לדלת 170/234 (למה דלת כה רחבה) ביציאה לתצר.

(6) כדור הגג, והמרזבים אינם לפי הנחיות לעבודות תכנון של משרד הבינוי והשיכון. גם בשלב זה ניתן להתאים פחות או יותר (עובי מינימלי לא יהיה 3 ס"מ וכו').

הננו חוזרים ומבקשים להתייעץ איתנו בשלבי תכנון מוקדמים ולא לאחר השלמת תכניות לכצוע.

ב ב ר כ ה,

א. לוי

ממונה על תכנון מוסדות חנוך

העתק

מר צ. ארן, מנהל אגף תכנון והנדסה
מר א. תייר, מנהל המחלקה הטכנית, משהב"ש, י-ם
מר ד. בן-אלול, ממונה על מוסדות צבור
ראש צוות גילה
אדריכל דרור חרובי, רח' שמואל הנגיד 26, י-ם

שב/הג

SECRET

1. The purpose of this document is to provide information regarding the activities of the [redacted] in the [redacted] area.

2. The information contained herein is classified as SECRET.

3. This document is to be controlled and its distribution limited to authorized personnel only.

SECRET

1.0 INTRODUCTION

1.1 This document provides information regarding the activities of the [redacted] in the [redacted] area.

2.0 SCOPE

2.1 The scope of this document is limited to the activities of the [redacted] in the [redacted] area.

2.2 The information contained herein is classified as SECRET.

2.3 This document is to be controlled and its distribution limited to authorized personnel only.

2.4 The information contained herein is classified as SECRET.

2.5 This document is to be controlled and its distribution limited to authorized personnel only.

2.6 The information contained herein is classified as SECRET.

2.7 This document is to be controlled and its distribution limited to authorized personnel only.

SECRET

SECRET

3.0 REFERENCES

- 3.1 [redacted]
- 3.2 [redacted]
- 3.3 [redacted]
- 3.4 [redacted]

SECRET

ירושלים, 16.4.1978

לכבוד
אדריכלית ח. בן-צבי,
מיצרי טיראן 26,
גבעת המבחר,
ירושלים.

ג.נ.,

הנדון: אתר רמות 02 - גן ילדים של 2 כתות

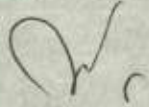
מצ"ב תכנית בינוי בקנה מידה 1:500 ותכנית טופוגרפיה בקנה מידה

1:250.

בהתאם לפרוגרמה של משרד השיכון יש להכין תכניות עקרוניות.

אנא תאמי את הצעותיך לתכנון הגן אתנו ועם משרד אדריכלים בוגוד - ניב.

בכבוד רב,


ארתור ספקטור

העתיקים: גבי א. ברזקי
גבי מ. אדר ✓
משרד בוגוד - ניב
מר א. שדה

12
ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ

119, JABOTINSKY ST. • TEL-AVIV
15, HAMOR ST., GILO, JERUSALEM

TEL. 45 49 01 טל.
TEL. 6 66 68 טל.

רחוב ז'בוטינסקי 119 • תל-אביב
רחוב המור 15, גילה, ירושלים

13.4.78

לכבוד

דן איזנברג

מתכנן מערכת החינוך

עיריית ירושלים

א.נ.,

הנדון: בן ילדים מגרש 34 - גילה.

במשך החודש האחרון הופעל לחץ על הקבלן, וכן עקבנו אחר
עבודתו מבהינת לוח הזמנים.

אנו יכולים לאשר שעמידתו בלוח הזמנים היא ברמה סבירה
גבוהה, לאחר סגירת הפער שהיה.

לפיכך, נראה שהאובייקט יהיה גמור בחודש אוגוסט ש.ז.

במחנה,

מ. צור

העתק: מר א. חייך

מנהל מח' טכנית - משה"בש.

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY. IT IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE.

1. The following information is for your information only. It is not to be used for any other purpose.

2. The following information is for your information only. It is not to be used for any other purpose.

3. The following information is for your information only. It is not to be used for any other purpose.

ח' בניסן תשל"ח
25 באפריל 1978

לכבוד
מר ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

אדון בכבוד,

הנדון: מתנ"ס ובי"ס מקיף בגילה
סימוכין: מכתבך אל מנהל המחוז מה- 12.1.78

בהמשך למכתבך שבסימוכין זימנתי את הפגישה שהפרוטוקול ממנה רצ"ב.

בהתאם לפרוטוקול זה ייבנה בשלב א' המתנ"ס בשטח של כ-3,500 מ"ר בעלות של כ-14.0 מיליון לירות ללא העמסות והתיקרויות (כ-20.0 מיליון לירות כולל העמסות ולא כולל התיקרויות) והספריה בעלות של כ-2.1 מיליון לירות.

לצורך ביצוע הפרוטוקול תורם הגיונט כ-1.0 מיליון דולר (כ-16.5 מיליון לירות). את היתרה יממן משרד החינוך (באמצעות משרדו) וזאת במימון לביצוע אולם הספורט ומגרשי הספורט שהם חלק מביה"ס התיכון.

עד אמצע חודש מאי יספק אדריכל לופנפלד את התכניות המפורטות למכרז של המתנ"ס ושל חטיבת הביניים.

לדעת המחוז יש להוציא למכרז את שני הפרויקטים והסיבות לכך מפורטות במכתבי למר פ. ויזמן משרד החינוך הרצ"ב (מדובר בחקציב של כ-18.0 מיליון לירות ללא העמסות והתיקרויות).

אודה לך על טיפולך בהגדלת משרד החינוך לשם אבטחת ההשתתפות במתנ"ס וכן אישור ביצוע חטיבת הביניים ומימונה בחקציב מוס"צ 1978.

מבחינת הביצוע, דחיית ביצוע חטיבת הביניים, תיקר הפרויקט מעבר להתיקרויות עקב שילוב המבנים והפיתוח.

ב ב ר כ ה

בני דביר
מנהל יח' פרוגרמות

העק: מר ש. כהן; מנהל המחוז
גב' מ. אדר, ע/ר למוס"צ
מר א. תייר; מנהל המח' הסכנית.

100-10112
100-10112

100-10112
100-10112
100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

100-10112

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון
 אגף פרוגרמות

תאריך: באפריל 1978

אלו: מר י. אבני, המנהל הכללי, משרד הבינוי והשיכון

מאת: ד. בן אלול

הנדון: הבחנה למכתבו של מנהל מחוז ירושלים
 (בית כנסת בגילה)
 מכתב מר י. כחן: מ-30.3.78

המיטקה הראשונה במכתבו של מר י. כחן טוענת שההנה.

אין כל הנחיה על הח"מ לבנות 2 בתי-כנסת בכל שכונה.

לו היה עלינו לבנות 2 בתי-כנסת בכל שכונה (המונה 7000 תושבים, לפחות) - היה רק סעיפנו המקציבי בנושא בתי-כנסת חלוב להיות בהיקף של כ-450 מיליון ל"י (ב-300 בתי-כנסת ב-150 שכונות שאנו מונים בהן בכל הארץ).

המציאות היא שניתן לנו בזה. סעיף מקציבי של 10 מיליון ל"י בלבד, שניתן לבנות בעזרתו כ-7 בתי-כנסת בלבד בכל הארץ. הורה אומר, שניתן לנו מקציב ל-1 בית כנסת על כל 20 שכונות (בנות 7000 תושבים, כ"א).

א
 א
 א

אשר להחלטה על בית-כנסת שני (בשטח 250 מ"ר ברוטו) - היא נחקקה ע"י המל המנוח א. עופר, אך ניק-לגבי כ"א מ-4 השכונות החדשות מעבר ל"קו הירוק" בירושלים, נות-יעקב, גילה, וסוה, חלמיות סוה).

לגבי יתר הי-ובים - נכלל נשאר כשהיה (בהתאם לסיכום עם משרד המוצר):

משרד הבינוי והשיכון מקבל הקצב לבניה של בית-כנסת אחד (הראשון בלבד - בשטח 150 מ"ר ברוטו), ככל שכונה הנבנית על ידו בערי המיתות בלבד /שחלול במלם הסופי לפחות 7000 תושבים), בשנה שנבנות בשכונה לפחות 300 דירות - ללא חיקון מיגור-עבר וללא דאגה לבתי-כנסת לאוכלוסיה הקיימת.

הדאגה לחיקון פגור-עבר ולאוכלוסיה הקיימת בערי מיתות ולאוכלוסיה חדשה בשכונות, שאינן בערי המיתות - אינה מוטלת על הקציב משרד הבינוי והשיכון, אלא על משרד הדתות, משרד הפנים, המועצות הדתיות שליד העריות ונדבנים מבין המחללים הנוגעים ביבה, או אחרים.

ב ב ר כ ה
 ד. בן אלול
 ד. בן אלול

הממונה על מוסדות מימור

לוטת: העתק.

העתק: מר י. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות
 מר י. כחן, מנהל מחוז ירושלים
 בכ' מירי אדר, מוסדות מימור, מחוז ירושלים

THE UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY

ר. דרוקמן
אדריכל

רח' דרזאניץ 6
המושבה הגרמנית

רחוב אלפסי 88
התביה ירושלים
טלפון 32058

מכתבכם

מכתבנו

תאריך 9.4.78

לכ' **אדריכל י. סידן**
משרד יסקי
רח' מוזיך 9
תל אביב

בן ילדים גילה - טפוס חוזר

שלום רב ידוע,

בהתאם לסכום שיתחבד הטלפוזית, אני שולח לך תכנית הצעה למקום הבנינים
במצרע.

אורה לך על תשובה בהקדם.

בכבוד רב,
ראובן דרוקמן

הערת: בב' מירי אור משרד השכון י-ם.

UNITED STATES

DEPARTMENT OF JUSTICE

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

WASHINGTON, D. C. 20530

MEMORANDUM FOR THE ATTORNEY GENERAL

SUBJECT: [Illegible]

DATE: [Illegible]

BY: [Illegible]

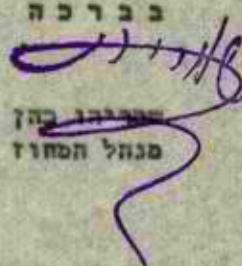
כ"ז באדר ב' תשל"ח
5 באפריל 1978

לכבוד
מר א. קנמון
ס/מנכ"ל שיכון ומיתוח
דרך מתח תקוה 53
תל - אביב

אדון נכבד,

הנדון: גן ילדים - שלב ב' - גילה

נבקשכם להודיענו ללא דיחוי תוצאות המכרז לבניית גן - ילדים
הנ"ל (בתכנון אדריכל שילוני) שכן עלינו לחצות הוראה ביצוע
בהתאם. עלינו לדעת מהו הסכום עבור בניה, ומהו הסכום עבור
מיתוח, מספר החוזה, שם הקבלן וכו' - לא נוכל לעכב תוצאה
הוראה הביצוע יותר.

בברכה

מנהל המחוז

הערות:
מר א. חייר, מנהל המח' הטכנית
מר א. קומיק, סו"מ ירושלים
הגב' מ. אדר, ע/ר למוסדות ציבור ✓

CONFIDENTIAL
FBI WASH DC

TO: DIRECTOR
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]
RE: [illegible]

NY 100-100000

NY 100-100000

[illegible text block]

[Handwritten signature]

NY 100-100000

דן פיקר • אורי בלומנטל • אדריכלים • מתכנני ערים

2.4.1978

לכבוד

יהלום צור - אדריכלי גוף

רח' אנריס 6

תל - אביב

הנדון: בן ילדים בילה - אתר 02 מגרש 3, ירושלים.

א.ב.3.

1. עמ"י הנחיתו של אור' י. סיורן בסכמתו מיום 26.3.78 לא יעריך השבוי שהוצע על ידו בגבולות מגרש בן הילדים בסכמתו מיום 19.3.78
2. אודה לך באט העביר לטעניו הכנון מוקדם לפיתוח הצורה בן הילדים הסתמך על "הבקשה להיתר בניה".

בכרכה

דן פיקר

העתקים: אור' א. בדדקי-משה"כ

גב' ס. אור - משה"כ

אור' י. סיורן

אינג' א. אולניק

44. The first of these is the fact that the

second of these is the fact that the

third of these is the fact that the

fourth of these is the fact that the

fifth of these is the fact that the

sixth of these is the fact that the

seventh of these is the fact that the

eighth of these is the fact that the

ninth of these is the fact that the

והביטוי

כ"א באדר ב' תשל"ח
30 במרץ 1978

אל: מר ש. אבני - מבכ"ל משרד הביטוי והשיכון

הגידון: בניית בית-כנסת בשכונת גילה
מכתב מ-13 במרץ 1978

עפ"י הבחירות של הממונה על מוסדות ציבור באגף פרוגרמות, אנו
בונים בכל שכונה שני בתי כנסת, האחד בשטח של 150 מ"ר ברוטו אשר
כבר בנינו, והשני בשטח של 250 מ"ר.

בית הכנסת הגדול (250 מ"ר) תוכנן ע"י אדריכל שור והוצג בפני הרב
מיקוס ממשרד הדתות לצורך התייעצות תכנונית בלבד. עפ"י מכתבו של
האדריכל מ-12 במרץ 1978 ניתן יהיה לכלול בבית הכנסת הזה, ששטחו,
כאמור, 250 מ"ר ברוטו 150 מקומות ישיבה.

יתר בתי הכנסת האמורים לשאת את השכונה יבנו ע"י גופים אחרים כגון
המועצה הדתית, העירייה, ועדי בתי כנסת וכו'.

ב ב ר כ ה


שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ד. בן-אלול - הממונה על מוסדות ציבור
גב' מירי אדר - ע/ר למוסדות ציבור

כד' אדר ב' תשל"ח
2 באפריל 1978

לכבוד
הב' עמיר
רח' יפו 17
ירושלים.

לידי מר עמרם דהאן

כ.א.

הנדון: דירה 50/25 בשכונת גילה

ועדה אכלוס ירושלים בשיבתה מ-10.1.77 אישרה הקצאת
דירות עפ"י רשימת טופסיה בנספח לפרטיכל הוועדה מהתאריך
חג"ל.

עפ"י הרשימה הוקצאה דירה 50/25 למשטרה. לפיכך יש להזמין
אם נציג המשטרה ולהחזיל בהליכים לאכלוס כמקובל.

בכבוד רב
א. סימון - סגן
ממונה אכלוס מחוזי

העוקב מ. מחלב - כאן
מ. אדר - ע/ר למוסדות צבור

אמ/רבס

21/

PM. 1 7/80

י"ד באדר ב' תשל"ח
23 במרץ 1978

לכבוד
אדמו"ר ח. ארדרייך
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

איון נכבד,

הנדון: כ"ס זמני אשכולית - גילה

מס"ב חכניות לכ"ס 4 כחוח + מינהלה מטימוס
אשכולית אשר ניתבטנו, ע"י העיריה, לחקים
בגילה שלב ג'.

נבקש לאשר החכניות ולהחזירן אלינו בחקדם.

ב ב ר כ ה

מידי אדר

נ/ר למטרדות ציבור

הערות:

מר י. גויס, סגן ראש העיריה
מר י. שמטון, מנהל המחלקה לחינוך
מר ד. אייזנברג, מתכנן תוכנית החינוך
מר א. אולניק, מנהל המריווקט
גב' א. ברזקי, אדמיניסטרטורית

Page 10
10/10/10

10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10

10/10/10

10/10/10

10/10/10
10/10/10

10/10/10

10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10

י"ט באדר ב' תשל"ח
20 במרץ 1978

לכבוד
אד' ד. פיקר
המל"ח 44
ירושלים

א.נ.נ.

הנידון: חשבון חלקי מס' 1 - גן ילדים גילה 02
הזמנה מס' 14/57914/77

רצ"ב מוחלר אליך החשבון הנ"ל.

עפ"י הנוהל יס' להגיש חשבונוה על סמך הזמנה
תכנון החומה על ידי מחוז ירושלים, אגף תכנון
והנדסה, והגזברות.

אי לכך אבקשך להעביר לנו את החשבון רק כאשר תהיה
בידך ההזמנה החתומה.

בכבוד קב,

א. תייר

מנהל המחלקה הטכנית

העתק: גב' ע. אברמסקו - כאן
גב' מ. אדר - כאן

THE STATE OF NEW YORK
IN SENATE

January 1, 1900
At the City of New York
Presented by
J. B. ...

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE
IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE
JANUARY 1, 1900

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK
PRINTED BY THE STATE OF NEW YORK
1900

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK
PRINTED BY THE STATE OF NEW YORK
1900

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK

PRINTED BY THE STATE OF NEW YORK

1900

ALBANY: PUBLISHED BY THE STATE OF NEW YORK

PRINTED BY THE STATE OF NEW YORK

מספר: 8667

תאריך: 21 פברואר 78

לכבוד

אינג' א. אוליניק

רח' ז'בנסקי 119

תל - אביב

א.נ.נ.

הנדון: בית הכנסת בשטח סלו הרשמן
גילה ג'

קבלנו את תכנית בנין בית הכנסת הנ"ל שנערכה ע"י האדריכל

שור.

לאחר עיון בחומר התברר לנו שאין התאמה בין גבולות המגרש
המופיעים בתוכניות הנ"ל לבין גבולות המגרש המופיעים בתוכניות
הפתוח המאושרות. קיימת חריגה רצינית הפוגעת בתוכניות לפתוח
השטח והשירותים למיילוס.

בצו הבנין בהתאם לתוכניות הנ"ל יגרום לבטולן של תוכניות

הפתוח הקיימות.

בכבוד רב,

ל. יחלום ד. צור

אדריכל

העתק:

אדריכל יסקי

אדריכל סלו הרשמן

ע/ר למוסדות טירי אדר

אדריכלית א. ברזקי

NOV 15 1964

RECEIVED

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964

NOV 15 1964



מספר: 8666
תאריך: 21.2.78

לכבוד

גב' מירי אדר

משרד השיכון

רח' בן-יהודה 23

תל - אביב

ג.נ.,

הנדון; גן-ילדים גילה שלב ב'
מכתב מיום 15 לפברואר 78

בתשובה למכתבך הנ"ל הננו להודיעך;

1. איך בידינו כל תכנית מדידה מעודכנת של המגרש ואין מתפקידנו להכינה.
2. אחת הסבות שעד היום אין ביכולתנו לגשת לתכנון השטח היא חוסר המפה הנ"ל.
3. כמו כן, תכנית אתור גבולות המגרש כפי שנערכה ע"י האדריכל כרמי אינה תואמת את תוכניות הבנוי והפתוח הקיימות לשטח רובינשטיין.

בכבוד רב,

ל. יהלום - ד. צור
אדריכלי נוף

העתק;

משרד א. אוליניק

אדריכל ר. כרמי

אדריכלית ח. בן עבי

אדריכלית א. ברזקי

10000
10000
10000
10000
10000
10000

10000
10000

10000

1. 10000
2. 10000
3. 10000

10000

10000

10000
10000
10000
10000

י"ד באדר ב' תשל"ח
23 במרץ 1978

לכבוד
אדריכל ה. אדרייך
טויד החינוך והתרבות
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: גן ילדים ביולה שלב ד'

מצ"ב 3 חכניות הגשה 1:100 של גן ילדים
מטיפוט חוזר בתכנון אדריכל ד. מיקר (שלב
ד', מגרש כ" 3).

אבקשן להתוות על החכניות ולחזירן אלי.

ב ב ר כ ה

מירי אדר
ע/ר למוסדות ציבור

הערות:

מר א. חייך, מנהל הפח' הטכנית
מר א. אולניק, מנהל השווייקט
גב' א. ברזקי, אדריכלית המחוז
מר ד. מיקר, אדריכל

CO. 100, 1112

1000
1000 10. 1000 10
1000 1000 1000 10
1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10
1000 1000 1000 10
1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

1000

1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

1000 1000 1000 10

י"ד במדר ב' חס"ח
23 במרץ 1978

לכבוד
מר י. קלעי
מנהל מחלקת נכסים
עיריית ירושלים

אירון נכבד,

הנדון: גן ילדים גילה שלב ד' פגוש 3

מ"ב החכניות הגשח לבן ילדים הנ"ל בהכנון
אדריכל מיקר.

הגן כלול במ.ב.ע. מט' 2415 פגוש סס' 3.

נבקש לחתום על החכניות ולהעבירן לאגף
הרישוי בעיריית ירושלים.

ב ב ר כ ה

מרי אדר
ע"ר למוסדות ציבור

העתק מר ד. איזנברג, עיריית י-ם
מר א. חייך, מנהל מח' הטכנית
מר א. אולניק, מנהל הפרויקט
גב' א. ברזקי, אדריכלית המחוז
מר ד. מיקר, אדריכל

1944-1945

17.3.1978

לכבוד

גב' מ. אור

משרד השיכון - מחוז ירושלים

רח' בן יהודה 23

ירושלים

הנדון: גן ילדים - גילה - אחר 02, מגרש מס' 3.

ג.נ.,

רצ"ב עפ"י בקשתך בקשה להיתר בניה לגן ילדים בגילה - אחר 02, מגרש מס' 3.
(סיפוס חוזר).

מצורפים 6 עותקים צבועים בחיך הגשה לרשויות + 4 עותקים נוספים.

הבקשה להיתר בניה אינה כוללת חכנית פיתוח למגרש גן הילדים מתוך שתכנון הפיתוח
נמסר עפ"י ההסכם שבדנו לידי משרד יהלום - צור. חכנית הפיתוח תוכן איפוא ע"י משרד
יהלום - צור במתואם עם משרדנו.

בברכה

דן פיקר

העתק: מר א. תייר - משהש"כ

אור' א. ברזקי - משהש"כ

17.2.51

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

23434

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מ ז כ ר

אל:	מירי אפר	התאריך	27.2.78
מאת:	יואל שמשון	תיק מס'	
הנדון:			

גמר אשפוזים מילוי יום 24

שלום רב,
 באשר-כפ' יש לנו שאמור להרוג:
 א. מהו המיקום בשבועה ובשטח?
 ב. איננו רוצים שמשלש בחמרים פלוגים.
 ג. בקנינה האקוסטית אנן רוצים צמר
 ספדים + ציפאי פה מחורר בקוחה
 בוחה 20 ס"מ.
 ד. צינור הנילוף של המרגלים בקוק
 הנילוף איננו רוצים מפה אלא מיציקה.
 ה. לפי כיתה צוויק 5 מנורה
 פמארנסצואר כפולמר + גארה פלוח הכגיבה.
 ו. נהגש לנהל תוכניות חשמל ואינסטלציה.
 ז. נהגש גם תוכניות פיגור עם
 הכשר שטח, עבר, פנכי איש וכו'.

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מ ז כ ר

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'
הנדון:	

ח. הקנייה הלא-סטנדרטית צריכה להיות
 לפי מיפטי מהנדס הדיר.
 ט. אנו נ/צום, שלם איש גטיחור
 יראה הגופניות מראש: אחי חלקם
 מהדיווח ו/א יואג סכי מחשבים העבודה.

בקובץ רגור

י/א שג

100

100

100

100

100

100

100

100

100

והבינו

כ' באדר ב' תשל"ח
29 במרץ 1978

לכבוד
אגף הריטוי
עיריית ירושלים

א.נ.

המידון: חכמי מדינה לבן-ילדים בגילה
חיק 77/661

מנכ"ל חכמי מדינה מעודכנת לבן הילדים הנ"ל בחכמון אדריכל ר. כרמי
לפי בקשתם.

בבקשתם להוציא רישון בניה בהקדם.

ב ב ר כ ה

מירי אדס
נ/ר למוסדות ציבור

העמק: מר א. הייר - מנהל המחלקה הטכנית
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
מר א. אולניק - מנהל מרוקט גילה
מר ח. בן-צבי -
מר ד. צור -

1000000

of course it is
of course it is

1000000
1000000
1000000

1000000

1000000
1000000
1000000

1000000
1000000
1000000

1000000
1000000
1000000

1000000

1000000
1000000
1000000

1000000
1000000
1000000
1000000
1000000

נחשב ביום

21. III. 1978

הקריה, חל-אביב

17.3.78

x-5-026

לכבוד
אינג' עמנואל סומר
רח' המלך ג' יורג' 10
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: בן ילדים - גילה ג', מגרש 2.

אבקש להשלים את התכניות לפי נקודות הבאות:

- 1) לכתוב על תכנית היסודות את התאריך של מכתב ההנחיות לביטוס, 31/10/1976.
 - 2) לממן על התכנית את המידות של היסוד העובר.
 - 3) לשרטט חתך ברצפה צמח המראה את הזיון, שיהיה עליון - לפי זרישות מח' הביטוס.
 - 4) לכתוב בסבלה, את העומסים על היסודות.
 - 5) לתת פרט קשר הזיון בעמודים בין עמודי יסוד ועמודי קומה.
 - 6) לכתוב בסבלה שעל תכנית היסודות את הזיון של עמודי קומה מס' 9-16.
 - 7) לשרטט פרט של חיזוק הפתחים.
 - 8) חסר פרט ארכיטקטורה 22/007 מתאים, הקשור עם קורה ק-3 של רצפה תלוייה.
 - 9) כיוון עמוד יסוד מס' 16/12 כלפי מלפת היסוד לא ברור.
- נא לשלוח את התכניות המתוקנות בהקדם האפשרי למרכז הבקרה.

מכבוד רב,

אינג' ק. ינקובסקי

העתק
ארכ' כ. קומפורטי, ממוצא על המח'
לחננון מגורים.
אינג' א. חייך, מנהל המח' הטכנית, י-ם.

קי/הג

21 III 1976

17.7.76
1976-77

1976-77
1976-77
1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

1976-77

ש"ס - ח"ס
ח"ס - ח"ס
ח"ס - ח"ס

י"ו באדר א' תשל"ח
26 בספרואר 1978

אל : מר מ. שטיין, מ"מ מנהל אנף חרישוי

מטען המפתח על גבי העיריה

הנדון: בקשה לחיתוך כניס לבנייה מוסדות
חינוך ודת בשכונת גילה ובשכונת
הלפידה מזרח

מ"מ הנצי העביר אליך פ בקשה לחיתוך כניס לבנייה בן
ילדים בשכונת הלפידה מזרח שלב ד, בקשה לבנייה כ"ס בשכונת
גילה וכן בקשה לבנייה כ"ס בשכונת גילה.
המבנים הנ"ל ניבנים ע"י משרד השיכון עבור העיריה.

לפי-כך יש למעביר את החיתכים למר ש. כהן מנהל המסד
במשרד השיכון.

אבקשך, להביא הבקשות לאישור ועדה המכונן החיתכים
למשרד השיכון.

כ ב ר ט
1
יחזק יציע

העמקית
מר י. בדיש, סגן ראש העיר
מנכ"ל העיריה
מר ש. כהן, מנהל המסד משרד השיכון רחוב בן-יהודה 25 י-ם
הגברת מ. ארי משרד השיכון רחוב בן-יהודה 25 י-ם
מנכ"ל המחלקה לחינוך
מר דני מייזנברג ממכון הערכה החינוך

א.ח/מ

Handwritten notes at the top left of the page, including the word "Notes" and some illegible scribbles.

Handwritten text at the top right of the page, possibly a date or reference number.

Handwritten text in the upper middle section of the page.

Handwritten text in the middle section of the page, appearing to be a title or heading.

Handwritten text in the lower middle section of the page.

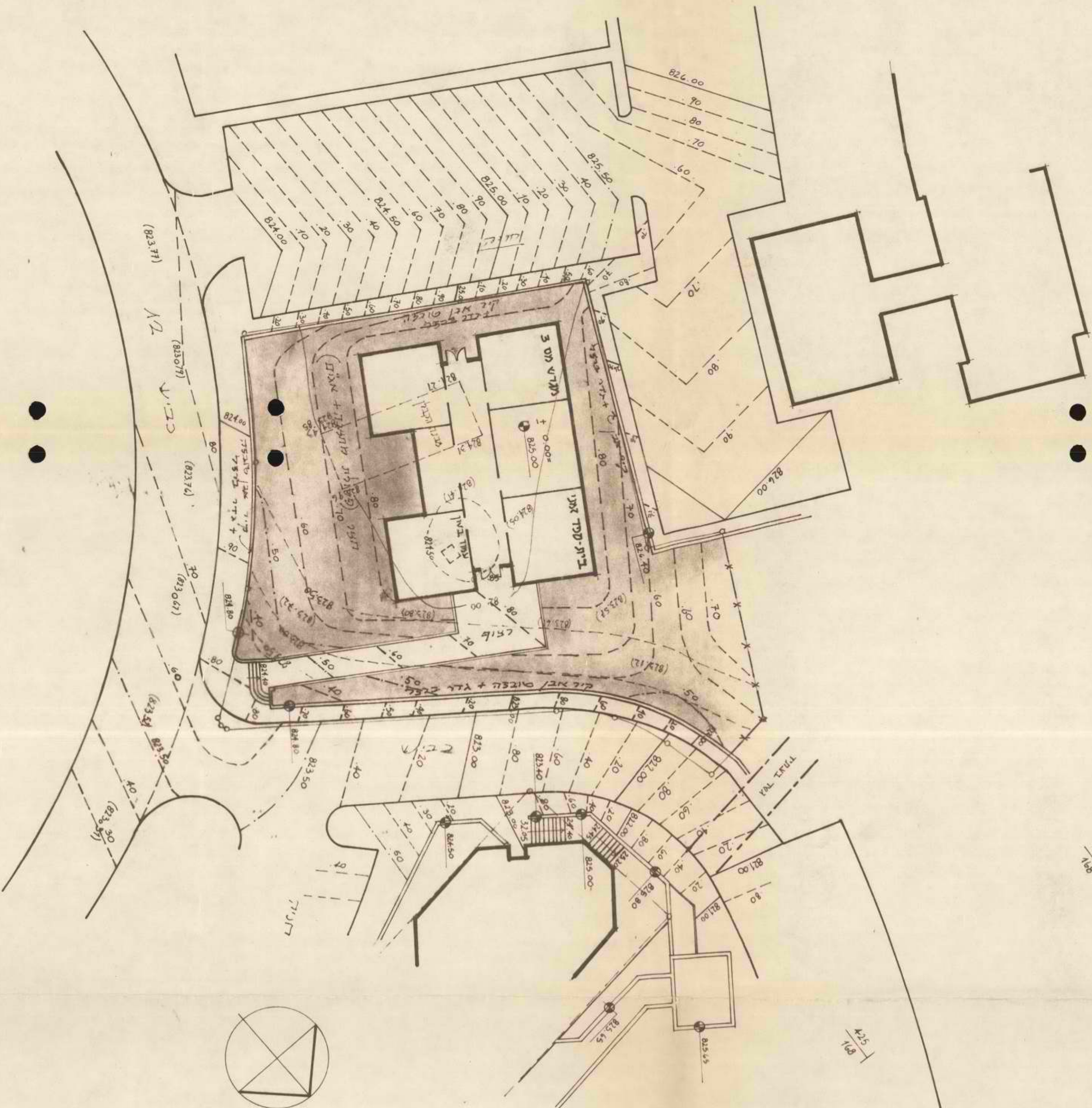
Handwritten text in the lower middle section of the page.

Handwritten text in the lower middle section of the page.

Handwritten text in the bottom section of the page, including a signature and a circular stamp.

Handwritten text in the bottom right corner, possibly a date or initials.

על המצא לבקר את המידות ולהודיע
להתכונן על כל טעות, סטיה, סתירה
ו-א-התאמה בטרם המשיך בעבודתו

[illegible][illegible]

2024

[illegible]

משרד השיכון והבינוי
XXXXXXXXXXXX

ל' באדר א' תשל"ח
9 במרץ 1978

לכבוד
גב' ח. גאנו
מח' עיסקות והחכירות
מינהל רחוב שמאי 6
ירושלים

ג.ג.ג

הנדון: חקצאה מס' 5.28.01.27 במגרש מס' 918
לבן ילדים בגילה ירושלים

רצ"ב הריני מעביר אליך עותק החקצאה הנ"ל עם זכרון דברים
והוראה ביצוע מס' 54424/77 במסגרת בניה ישידה.

אמנן
בברכה

העתק: מנהל מח' טכניקה
ס. לפידות, ס/מנהל אגף מרוגרטות
ע. דהאן
מ. אדר, מוסדות ציבור, כאן ✓
ע/ראשי לקרקעות ופינויים

1941
1942

1943
1944

1945
1946
1947
1948
1949

1950
1951
1952

1953
1954

1955

1956
1957
1958
1959
1960

דרור חרובי אדריכל בע"מ • רח' שמואל הנגיד 26 • ת.ד. 7610 • ירושלים

D. CHARUVI ARCHITECT LTD. • 26 SHMUEL HANAGID ST. • P. O. B. 7610 • JERUSALEM

מיקוד 91070 CODE

טל. 221277 TEL.

10.3.1978

לכבוד
אינג' מ. צור
משרד אולניק
כאן

א.נ.,

הנדון: בי"ס וגן ילדים, גילה, שלב ד' - מגרש 9

אנו מצרפים, בהמשך למערכות התכניות שקבלת לגן הילדים ולביה"ס הנ"ל,
את כתבי הכמויות הנפרדים: 1 - לביה"ס ו 1 - לגן.

אנו כבר מכינים 20 סטים של כתבי כמויות: לחוד לגן, ולחוד לביה"ס,
שיצורפו למערכות התכניות שיוצאו למכרז.

את 10 הסטים של תכניות למכרז נכין כאשר תודיענו בענין, רצוי לצעתנו
כבר להכין זאת ולהעבירן למירי אדר במשרד השכון.

נא אשר לנו זאת.

בברכה

דרור
אדריכל
רח' שמואל הנגיד 26
ת.ד. 7610 ירושלים

העתק: מירי אדר, משרד השכון, כאן.

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO hereby certify that the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the Department of the Interior.

Witness my hand and the seal of the Department of the Interior at Washington, D.C., this 1st day of January, 1901.

JOHN W. FOSTER
Secretary of the Interior

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and the seal of the Department of the Interior at Washington, D.C., this 1st day of January, 1901.

JOHN W. FOSTER
Secretary of the Interior

ATTEST: I have hereunto set my hand and the seal of the Department of the Interior at Washington, D.C., this 1st day of January, 1901.

JOHN W. FOSTER

RECORDED
INDEXED

THIS COPY IS NOT VALID

דרור חרובי אדריכל בע"מ • רח' שמואל הנגיד 26 • ת.ד. 7610 • ירושלים

D. CHARUVI ARCHITECT LTD. • 26 SHMUEL HANAGID ST. • P. O. B. 7610 • JERUSALEM

מיקוד 91070 CODE

טל. 221277 TEL.

12.3.1978

לכבוד
אדרי' ב. קלמפורטי
מרכז הבקרה
משרד השכון
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: בי"ס 12 כחות + 2 כחות גן, שלב ד', גילה
ת.ב.ע. 2415, מ ג ר ש 9

הננו מעבירים אליכם, ע"פ בקשתכם, מערכת חכניות מושלמות של 2 המבנים הנ"ל.

מבנה ביה"ס הינו טפוס חוזר של בי"ס - 18 כחות שתוכנן על ידינו לשלב ג'
בשינויים מסוימים שנבעו מהקטנת הפרוגרמה ל - 12 כחות ומדרישות עדכניות של משרד
החנוך ועיריית ירושלים.

החכניות הנוכחיות קבלו את אשר מח' הבינוי של משרד החנוך ואגף להכנון מבנים
של עיריית ירושלים כמו כן עברו את אשר ועדת בנין ערים מקומית.

נודה לכם על אשרכם לנ"ל

בכבוד רב

דרור חרובי
אדריכל בע"מ

העתיקים: אינג' מ. צור, משרד אולניק, כאן
מירי אדר, עוזר למנהל המחוז, משה"ש, כאן



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים כ"ז באדר א' תשל"ח
6 במרץ 78

המחלקה להינון
دائرة المعارف

מח/3314

לכבוד
מר אהוד תייר
מנהל האגף הטכני
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים

א.ג.ס.

הנדון: - שכ' גילה, 3 כחות גן במחוז 02,
מגרש 34, פרויקט מס' 12.

בשיחות שהתקיימו בנושא צרכי המחלקה להינון לשנה"ל תשל"ט, עמדנו על הצורך
הדחוף ב - 3 כחות הגן הנ"ל.
השלמתן עדיפה על השלמת כחות הגן בשלב ג', מגרשים 5 ו- 6.

על פי הדימוח של העירייה מיום 1.2.78 הושלמו רק 10% מהפרויקט במחוז 02,
יש לזרז בניית כחות אלו.

ב ב ר כ ה

א.ג.ס. 12
דן איזנברג
מחכנן מערכת ההינון

העתק:

מר י' גדיש, סגן ראש העיר
מר י' שיפמן, מנהל המח' להינון
גב' מ' אדר, ע/ר למוסדות צבור, משרד הבינוי, מחוז י-ם



משרד החינוך
רשמי - מכתב הוראה

מס' תש"ס 1000
תאריך: 1.1.77

מס' תש"ס 1000
תאריך: 1.1.77

הוראה

הוראה
למנהל בית ספר
במחוז תל אביב
בנושא: הוראה

הוראה

הוראה - 1000, 1.1.77
הוראה - 1000, 1.1.77

הוראה - 1000, 1.1.77
הוראה - 1000, 1.1.77
הוראה - 1000, 1.1.77

הוראה - 1000, 1.1.77
הוראה - 1000, 1.1.77
הוראה - 1000, 1.1.77

הוראה
הוראה
הוראה
הוראה

הוראה
הוראה
הוראה
הוראה

12.3.1978

לכבוד
אדרי' ב. קומפורטי
מרכז הבקרה
משרד השכון
תל-אביב
א.נ.,

הנדון: בי"ס 12 כתות + 8 כתות גן, שלב ד', גילה
ת.ב.ע. 2415, מ ג ר ש 9

הננו מעבירים אליכם, ע"מ בקשתכם, מערכת תכניות מושלמות של 2 הטבנים

הנ"ל.

מבנה ביה"ס הינו טפוס חוזר של בי"ס - 18 כתות שתוכנן על ידינו לשלב ג'
בשינויים מסוימים שנבעו מחקטנת הפרוגרמה ל - 12 כתות ומדרישות עדכניות של
משרד החנוך ועיריית ירושלים.

התכניות הנוכחיות קבלו את אשר מח' הבינוי של משרד החנוך ואגף לתכנון
מבנים של עיריית ירושלים כמו כן עברו את אשר ועדת בנין ערים מקומית.

תכניות קונסטרוקציה מפורטות אושרו ע"י אינג' בורר - מחוז ירושלים
תכניות אינסטלציה, הסקה וביוב אושרו ע"י אינג' דוג'ה - מחוז ירושלים

נודה לכם על אשרכם לנ"ל

בכבוד רב


דָּרוֹר חֲרוּבִי
אֲדְרִיכֵל בַּע"מ

העתקים: אינג' מ. צור, משרד אולניק, כאן
מירי אדר, עוזר למנהל המחוז, משה"ש, כאן

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
1215 EAST 58TH STREET, CHICAGO, ILL. 60637
TEL. 773-707-5000 FAX 773-707-5001

ו' באדר ב' תשל"ח
15 במרץ 1978

לכבוד
אדריכל טור
חל-אביב

א.ג.,

הנדון: בית כנסת - גילת שלב ג'

תיק הבקשה להיתר נימצא באגף הרישוי בעיריית ירושלים
רח"ח הלל 23 קומה 3 (סל 225411).

מספר התיק הוא 78/116.

אבקשן מאוד לעקוב בזמן קבוע אחר תהליך הרישוי ולהיות
בקשר יטיר עם אגף הרישוי על מנת לזרז את שחלך קבלת
רישיון הבניה.

בברכה,

מ.א.א.
נ/ר מוסקת ציבור

הערת
טור א. אולניק, מנהל הפרויקט
גב' א. ברזקי, אדריכלית המחוז

1940

1941

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

ו' באדר ב' תשל"ח
15 במרץ 1978

לכבוד
מר ד. חובבי
ירושלים

א.נ.י.

הנדון: בן ילדים לביתם בבילה שלב ד'

מסמרי התיקים באגף הרישוי הס:

78/90

78/91

אבקש מאוד לעקוב ולוודא את מחלק הרישוי.

ב ב ר כ ה

מ. אדר

ע"ר למוסדות ציבור

החתימה:

מר א. אולניק, מנהל המרוקס
גב' א. ברוקס, אדריכלית המחוז

מדינת ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
מחוז ירושלים

לכבוד

תאריך 14.3.78

מנוע דבניו
23 ינואר 78
ירושלים

א/ג.נ.

הננו מאשרים קבלת מכתבתך מס' 9378 מיום _____

☒ על מצורפיו

☐ המחאה מס' _____ על סך _____

אשר הועבר לטיפול יחידת:

☐ פיקוח

☐ רשום והסדר

☒ עסקות

☐ ספר נכסים

☐ מפוי ומדידות

☐ חקלאות

☐ ערעור ד"ה

☐ רכישות והפקעות

☐ חוזים

אחר ליווי חקירה ☐

☐ תכנון

☐ לשכת מנהל

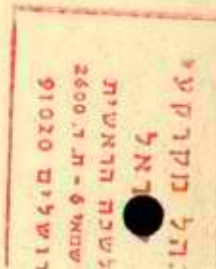
המחוז

הערות אין וסגרים המסומנים ו-ס

בכבוד רב,

ב/מנהל ארכיב מחוז ירושלים

רח' שמאי 6 ת.ד. 2600, טל' 249271





1462

ו' באדר ב' תשל"ח
15 במרץ 1978

אל ז. מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: בי"ס זמני "אשקוביות" - גילח

כידוע לך ניתבקשנו על ידי עיריית ירושלים לכנות 4 כחות בי"ס זמני בגילח, על מנת שניתן יהיה להתחיל ללמוד בהן לקראת שנה"ל תשל"ט.

המחוז החליט לבצע את הבי"ס באמצעות "אשקוביות" שכן הוכחה על ידי לעמוד בלוח הזמנים הצפוי.

בהצעה הפרוגרמה למוסדות ציבור לשנת 1978 ביקש המחוז לכלול את התקציב לבניית בי"ס זה אך המטונה על מוסדות ציבור לא אישר זאת.

אבקש לדאוג לאישור התקציב, שכן אנו נימצאים בשלבים האחרונים שלפני החלפת הוזה עם החברה.

התקציב הדרוש הוא כ-2.5 מיליון.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

הערות

מר ז. בן-אלול, ממונה על מוסדות ציבור
מר א. אולניק, מנהל המרוקס
גב' ס. אדר, ע"ר למוסדות ציבור - כאן ✓

722

19.3.1978

לכבוד

יהלום - צור

אדריכלי גוף

רח' אגריסט 6

תל - אביב

הנדון: גן ילדים - גילה - אתר 02, מבוש 3, ירושלים.

א.ג.

1. רצ"ב תכנית המקשה להיתר בניה לגן ילדים בגילה, אתר 02 מבוש מס' 3, שהוכנה ע"י משרדנו (טיוטת חוזר) לפי תכנית העמדה שהוכנה ע"י משרד יסקי.
2. תכנון פיתוח תצורה גן הילדים במסר למשרדכם.
3. במסגרתו לאור י. סיוון מיום 19.3.78 מוצע להסיט מבנה גן הילדים צפונה ב-5 מ' באורח שיאפשר תכנון יעיל יותר של חצרות גן הילדים, (סקיצה רצ"ב לפיונכם).
4. אודה לכם באם תאותר להעביר למשרדנו תכנון מוקדם לפיתוח תצורה גן הילדים.

בברכה

דן פיקר

לוטח: בקשה להיתר בניה + הצעה אלטרנטיבית להעמדה.

העמקים: אור' א. ברזקי - משהש"כ י-מ.

גב' מ. אור - משהש"כ י-מ.

אור' י. סיוון - משרד יסקי ת"א

משרד אולניק - תל אביב

19.3.1978

לכבוד

אד"ר י. סיוון

יסקי ושו"ח - אדריכלים

רח' מוזיר 9

תל - אביב

הנדון: גן ילדים - גילה - אתר 02, מגרש מס' 3, ירושלים.

א.נ.א.

רצ"ב לעיוןך תכנית הבקשה להיתר בניה לגן ילדים בגילה - אתר 02, מגרש מס' 3, שהוכנה ע"י תכנית העבודה שמתכננת לנו ע"י מסדרכם.

במקצתה רצ"ב מוצע על ידנו להסית צמחנה (ב-5 מ'), מבנה גן הילדים באורח שיאפשר תכנון טוב יותר לחצרות גן הילדים. השטח הרבוע מזהים לבנין 450 אינו ניתן לניצול יעיל במסגרת הצורה גן הילדים ותחנך כך מוצע לשלב במסגרת הפיתוח של מבני המבדרים.

אודה על התיחסותך להצעתנו.

בברכה

דן פיקר

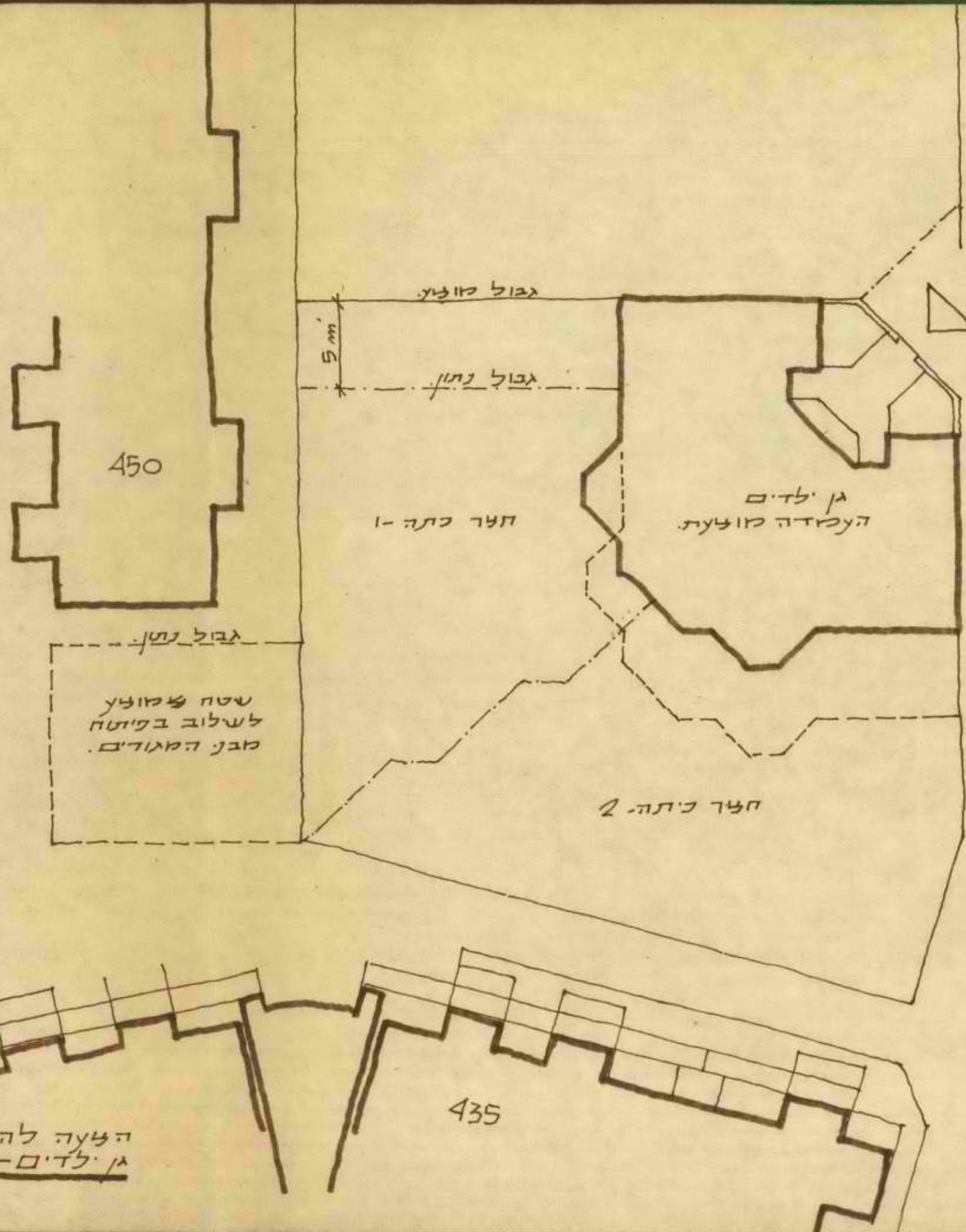
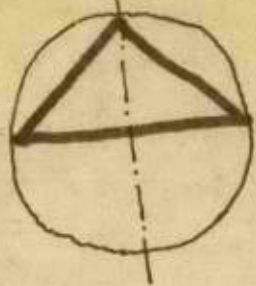
לוח: בקשה להיתר בניה + הצעה להעמדה אלטרנטיבית

העמדות: אד"ר א. כרוזקי - משהש"כ י-ם

בב"מ, אד"ר - משהש"כ י-ם

משרד יהלום צור - ח"א

משרד אולניק - ח"א



הצעה להעמדה מלטרנט' בית
גן ילדים - גילה - מגדש מס - 3
18.3.1978

18.3.1978

דן פיקר—אורי בלומנטל
אדריכלים ופיתוחים
רח' יחזקאל 44, ירושלים 9853

י"א באדר א' תשל"ח
12 בפברואר 1978

לכבוד
מר . קלש
מנהל מחלקת מכס
שרת דואר

אדון בכבוד,

הנדון: בית כנסת - גילדה שלב ג'

מח"ב 6 טמים של חכמיות הגשה לבית כנסת
בגילדה שלב ג', במכון אדריכל שור.
בית הכנסת כלול בת.ב.ע. 2073 במגרש מס' 8.
אבקש להקום על החכמיות ולהעבירן בהקדם
לאגף הרישוי בעיריית ירושלים.

ב ב ר כ ה

מירי אור
ש/ר למסדות ציבור

התקן מר א. חייך, מנהל המה' השכבית
גב' א. ברזקי, אדריכלית המחוץ
מר א. אולביק, מנהל הפרויקט
אדריכל שור,

1947-1948

1949-1950

1951-1952

1953-1954

1955-1956

י' בעדר א' תשל"ח
12 בספטמבר 1978

9

לכבוד
מר . קלע
מנהל מחלקת מכס
ע.ר.ת. ירושלים

אדון בכבוד,

הנדון: בי. כנסת - גילת שלב ג'

מצ"כ 6 סמים של החברות הגעה לבית כנסת
בגילת שלב ג', במבזון אדריכל שור.
בית הכנסת כולל בת.ב.ע. 2073 במגרש מס' 5,
אבקטד ליתום על החברות ולהעבירן בהתקדם
לאגף הרישוי בעיריית ירושלים.

ב כ ר כ ה

מיר א' 122
ע/ר לשוטרות ביבור

התקין דר א. חייך, מנהל הסה' הסכבית
גב' א. ברזקי, אדריכלית המורז
מר א. אולביק, מנהל הסרויקט
אדריכל שור,

סגן ראש העיר
نائب رئيس البلدية
DEPUTY MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, י"ד בשבט תשל"ח
22.1.78

יום
51.1.1978

לכבוד
מר אהוד חייר
מנהל המח' הטכנית
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.

הנדון: מבנה אשקובית בשכונת גילה

אני מבקש לבנות את מבנה האשקובית במגרש המיועד למעון ילדים, ולהבטיח
כי הוא יהיה מוכן לקבלה סופית ב- 1.8.78, ולאיכלוס ב- 1.9.78.

המבנה יכלול:

4 חדרי לימוד רגילים, לא נחנגד ל- 2 חדרים נוספים בתנאי שיטאר שטח
מספיק למשחקים.

1 חדר מנהל

1 חדר מורים

1 מחסן

שרותים למורים ולחלמידים

עבודות פיתוח וגידור

חימום קבוע

לאחר שחשלה אלי את העתק הבקשה לקבלת רשיון בניה, אזור את הדיון וההחלטה.

בברכה,

י. גדיש

העתק: מר מ. שרגא
מר ד. אייזנברג

18.1.1978

לכבוד

אדריכל ב. קומפורטי

מרכז בקרה - משרד הטיכון

אגף תכנון וחנדסה

הקריה, תל אביב

הנדון: גן ילדים - גילה שלב ב', מגרש 2.

א.נ.,

עפ"י בקשת גב' מ. אור רצ"ב מט חכמיות עבודה אדריכליות לגן הילדים הנ"ל.
מט חכמיות עבודה מפרט וקמיות (כולל יועצים) הועבר לגב' בריל ע"י אינג' ע. סומר.

בבדחה
דן פיקר

העמק: גב' מ. אור משהש"כ ירושלים.

ש. וי. שור, אדריכלות ועיצוב פנים

רח' יהודה הנשיא 32, בני-ברק, טל. 775701

תאריך 30.1.1978

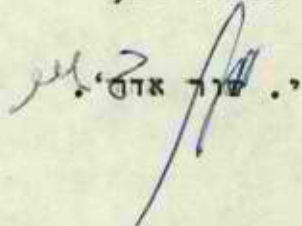
לכבוד
הגב' מירי אור
משרד השיכון מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים.

א.נ.,

הנידון: בית-כנסת מרכזי בגילה ג'.

לפי בקשתך אנו מצרפים בזה 6 העתקות להגשות עבור
בית הכנסת הנידון.

בכבוד רב,

י. שור אדס' י. 

ג.
1631 אלג'י
לחסי - איש - 
ר"ב: שש עותקים להגשות.

מסמך מס' 10523

תאריך: 10.1.58

מס' 10523

המחלקה
המרכזית
לטיפול
בדבר
ההוא

המחלקה

המחלקה המרכזית לטיפול בדבר ההוא

המחלקה המרכזית לטיפול בדבר ההוא

המחלקה

המחלקה

המחלקה

119, JABOTINSKY ST. • TEL-AVIV
15, HAMOR ST., GILO, JERUSALEM

טל. 45 49 01, 23 53 49
טל. 6 6 6 6 8

רחוב ז'בוטינסקי 90 • חל'אביב
רחוב המור 15, גילה, ירושלים

20.1.78

נתקבל ביום
30.1.1978

לכבוד

חב' אשטרום

לידי מהנדס דן וקסמן

רח' צירלסון 4

תל אביב

א.נ.

הנדון: ביס' אשקובית - גילה

בהתאם לתשובתו של מר גדיש, הנכנס מחבקשים להעמיד בי"ס אשקובית

טיפוס נוח יעקב, בהתאם לפרוגרמה הבאה ז-

א. ביה"ס יהיה בן 4 כחות + חדר מנהל, חדר מורים + שרותים צמודים,

שרותים עבור התלמידים ומחסן.

ב. מיקום ביה"ס יהיה במגרש המיועד למעון, באופן שיתיר מגרש משחקים

מקסימלי לילדים.

הנכנס מחבקשים לתאם הנ"ל עם משרד אדר' א. יסקי - מתכנן האתר.

בברכה,

א. אולניק

העתק:

מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם.

מר א. חייך - מנהל מח' טכנית. ✓

גב' א. ברוקי - אדריכלית המחוז.

30.1.1978

100

2007年12月

הקריה, תל-אביב

26.1.79

לכבוד

מר אורי בלומנסל-רן מיקר אודיכלים
רח' הטלמח 44
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: גן-ילדים בגי' לה שלב ב' ירושלים 026-5

כדי שבדכל לאחד את הכנון הגן אבקש לקבל:

(1) צלום מאושר ממשרד החינוך.

(2) חגי העתקים כרטיסה הכניסה מושלמת (ארכ' קונסטרוקציה, השטל וכו').

הערות

א. יש להחטיט שבמדי האמן מעל לחלון המקלט לא יפול (ראה פרט כנין 33 דהזיתות).

ב. כדור הגג והן הסרובים רצוי שיבוצעו לפני הנחיות לעבודות הכנון של משרד החינוך והשיכון (פרט הסרוב וצלחה העומדת במכ' האינטלציה אינם מעורבים די צרכם. אין לנו מושב איזה חומר הוא "היפלו").

ג. הכניס הסתוח חבדיק ע"י הסתוח. באס יש צורך לגודר את כל שטח הגן ע"י גודר ברזל? מכחינה בסחונות לצויה בודר רשת גבוהה.

בכבוד רב,

מ

א. לוי

ממונה על הכנון מוסדות אכור

העתק

מר א. חייר, מח' טכנית, ירושלים.
גב' מירי אור, עוזר ראשי למנהל הסתוח.

שב/הג

1.3.1978

לכבוד
אינג' מ. צור
משרד אולניק
כ.א.ן
א.נ.,

הנדון: תכניות לבצוע - ב'יס + גן ילדים - גילה שלב ד'
ח.כ.ע 2415 מגרש מס' 9

הננו מעבירים אליך בזה תיק תוכניות מושלמות לבצוע למבנה ביה"ס וגן הילדים.

התכניות כוללות תכניות ארכיטקטורה

פונסטרוקציה

אינסטלציה והסקה

אורז

חשמל

עבודות פיתוח

בשל עיכוב בהדפסת כתבי הכמויות בה.ה.ל - מחשבים, יועברו אליך כתבי כמויות
לביה"ס ולגן הילדים בימים הקרובים ביותר

נא הודיענו מספר המערכות הדרושות לך לצורך הוצאה למכרז.

בכבוד רב

דָּרוֹר חֲרוּבִי
אֲדָרִיכֵל בַּע"מ

העתקים: א. תייר, מנהל המז"ח הטכנית, משה"ש
מ. אדר, עוזר למנהל המחוז, משה"ש

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY

1954

TO THE
FACULTY

FROM

JOHN EDGAR HOOVER
DIRECTOR

AND ALL OTHERS WHO HAVE BEEN ASSOCIATED WITH THE DEPARTMENT OF CHEMISTRY

IN THE PAST SEVERAL YEARS

RESEARCH

AND TEACHING

IN THE

DEPARTMENT

OF CHEMISTRY

AND THE UNIVERSITY OF CHICAGO

AND THE UNIVERSITY OF CHICAGO

AND THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1954

JOHN EDGAR HOOVER
DIRECTOR

AND THE UNIVERSITY OF CHICAGO

AND THE UNIVERSITY OF CHICAGO

ט באור השל"ח
16 בפברואר 1978

12/1/78
3-88

אל : מר מ. שטיין, מ"מ מנהל אגף הרישוי

מאמ: הממונה על נכסי הקדשה

הגדרה: בקשה לחיתוי בניה לבנייה גן ילדים
בכ"ט בשכונת גילה

מ"ב חנני מעביר אליך 2 בקשות וחיתוי בניה לבנייה בוי"ס
וגן ילדים שייבנו ע"י משרד השיכון עבור הקדשה.

את חיתוי הבנייה יש להמציא למר ש. כהן מנהל המזון במשרד
השיכון רחוב בן יהודה 28 ירושלים.

אבקשך, להמציא הבקשות לאישור ועדות התכנון ולהמציא את
החתימה כאמור למשרד השיכון.

ב ב ר כ ה,

יצחק קלעי

העתיקים:

מר י. גריש, סגן ראש הקיר

מנכ"ל הקדשה

מר ש. כהן מנהל המזון משרד השיכון רחוב בן יהודה 28 י-מ

הגברת מ. אור משרד השיכון רחוב בן יהודה 28 ירושלים

מנהל המחלקה לחינוך

מר דני אייזנברג מתכנן מערכת החינוך

א.חי/ממ

100-10000
100-10000

100-10000
100-10000

100-10000
100-10000

100-10000
100-10000

100-10000
100-10000

100-10000
100-10000

100-10000
100-10000

100-10000
100-10000

100-10000

100-10000
100-10000

הקריה, תל-אביב
19.2.78

נתקבל ביום
21.11.1978

סוף חן

אל: אינג' ינקובסקי, כאן.

הנדון: בן ילדים מס' 2 - גילה - חכמים יסודות.

א. הנני לאשר שתכנית היסודות נקשתה למי הנירות הבטוח.

ב. יש לשדטט חתך ברצפה המראה את הזיון. מומלץ ברצפה
צפה זיון עליון.

בברכה,

אינג' א. סודיקה
מהנדס ראשי לביטוח וקרקע

העתק

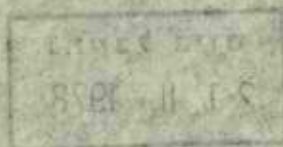
מר אולניק

מר חייר ✓

מר סומר

מחשבים - 1

אס/הג



11/20/54 - 11/20/54

11/20/54 - 11/20/54

11/20/54 - 11/20/54

11/20/54 - 11/20/54

11/20/54

11/20/54

11/20/54

11/20/54

11/20/54

דרור חרובי אדריכל בע"מ • רח' שמואל הנגיד 26 • ת.ד. 7610 • ירושלים

D. CHARUVI ARCHITECT LTD. • 26 SHMUEL HANAGID ST. • P. O. B. 7610 • JERUSALEM

מיקוד 91070 CODE

טל. 221277 TEL.

13.2.1978

לכבוד

מהנדס העיר

מח' מהנדס העיר

עיריית ירושלים

כ א נ

א.נ.,

הנדון: בי"ס 12 כחות + 2 כחות גן, גילה
תכנית מס' 2415 מגרש 9

הננו מתכבדים להגיש בזה 4 מערכות תכניות בק.מ. 1:100
של מבנה בית ספר בן 12 כחות וכן תכניות 1:100 לגן ילדים -
2 כחות על מגרש 9 בתכנית מס' 2415 שכ' גילה (שלב ד'),
לצורך הוצאת רשיונות בניין.

בכבוד רב


חרובי
ד"ר


אדר, משה"ש, כאן

העתק: מירי אדר, משה"ש, כאן

אינג' מ. צור, משרד אולניק, משה"ש, כאן

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7070

11-11-77

TO: DR. J. H. DUNN
FROM: DR. J. H. DUNN
SUBJECT: DR. J. H. DUNN
RE: DR. J. H. DUNN

DR. J. H. DUNN
11-11-77

DR. J. H. DUNN
11-11-77
11-11-77
11-11-77
11-11-77

11-11-77

11-11-77

11-11-77

11-11-77

11-11-77

11-11-77

11-11-77

11-11-77

ח' אדר א' תשל"ח
15 בסבואר 1978

לכבוד
אדריכל דן צור
רח' שטען הרסי 25
הל - אביב

אדון נכבד,

הנדון: רשיון בניה לגן-ילדים בילה שלב ב'
(תיק מס' 77/661)

על-מנת שניתן יהיה לקדם חסימול ברישיון הבניה
לגן ילדים זה אבקשן להעביר אלי בדימוה אמ
התכנית הבאות:

1. תכנית מדידה מעודכנת של התבנית.
2. תכנית פיתוח השטח + סוגי הקצבים.
3. מלטי הרטפות בשטח.

ב ב ר כ ה

מירי אדר
ע/ר למסדות ציבור

מסדר א. אולניק
העקס: אדריכל ר. כרמי
אדריכליה ח. בן צבי
אדריכליה א. ברוקי

SECTION 1
SECTION 2
SECTION 3
SECTION 4

SECTION 5

SECTION 6
SECTION 7

SECTION 8
SECTION 9
SECTION 10

1. SECTION 11
2. SECTION 12
3. SECTION 13

SECTION 14

SECTION 15

SECTION 16

SECTION 17
SECTION 18
SECTION 19
SECTION 20

ח' אדר א' תשל"ח
15 במרואר 1978

לכבוד
אדריכל דן צור
רח' שמעון הרמי 25
תל - אביב

אירון נכבד,

הנדון: רישון בניה לבן-ילדים אילת שלב ב'
(תיק מס' 77/661)

על-סמך שניתן יהיה לקדם המימון ברישון הבניה
לבן ילדים זה מבקש להעביר אלי בדחיפות את
התכנית הבאות:

1. תכנית מדידה מעודכנת של התבנית.
2. תכנית מימון התבנית + סוגי העצמים.
3. תכנית התכנון בשטח.

ב ב ר כ ה

סירי אדר
ע/ר למוסדות ציבור

משרד א. אילניק
הענק: אדריכל ר. כרמי
אדריכלית ח. בן אבי
אדריכלית א. ברק

of the ...
of the ...

...
...
...
...

...

...
...

...
...
...

1. ...
2. ...
3. ...

...

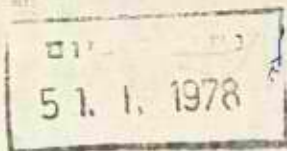
...

...

...
...
...
...

סגן ראש העיר
نائب رئيس البلدية
DEPUTY MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, י"ד בשבט תשל"ח
22.1.78



לכבוד
מר אהוד חייר
מנהל המח' השכנית
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.נ.

הנדון: מבנה אשקובית בשכונת גילה

אני מבקש לבנות את מבנה האשקובית במגרש המיועד למעון ילדים, ולהבטיח
כי הוא יהיה מוכן לקבלה סופית ב- 1.8.78, ולאיכלוס ב- 1.9.78.

המבנה יכלול:

4 חדרי לימוד רגילים, לא נחנוד ל- 2 חדרים נוספים בהנאי שישאר שטח
מספיק למשחקים.

1 חדר מנהל

1 חדר מורים

1 מחסן

שרותים למורים ולתלמידים

עבודות פיתוח וגידור

חימום קבוע

לאחר שתשלח אלי את העתק הבקשה לקבלת רשיון בניה, אזור את הדיון וההחלטה.

בברכה,
י. גדיש

העתק: מר מ. שרגא
מר ד. אייזנברג

15.2.1978

החלפת חוזה

לכבוד
הגב' מ. אדר
עוזרת ראשית למנהל המחוז
משרד הבנוי והשכון
רח' בן יהודה 23
ירושלים

הנדון: חוזה תכנון 14/57914/77 לתכנון גן ילדים בגילה.

ג.נ.ג.

רצ"ב חוזה תכנון מס' 14/57914/77 המוחזר אליך כלתי חתום על ידנו מהסיבות כדלקמן:
א. עלות הפרויקט כפי שנקבעה בחוזה (900,000 ₪) אינה ראלית. בפגישתנו מיום 15.2.78 מסרת לי שהעלות מבוססת על התקציב ושמקובל עליך שהעלות הראלית גבוהה יותר.

ב. פילוג החשומים עפ"י סעיף 5 אינו תואם את הגיוני מהסיבות הבאות:
1. דחיה או ביטול כניית גן הילדים מסיבות שאינן פלויות במחכנון "יוחירו" אותנו עם 20% כלבד משכר החכנון.
2. לפיקוח עליון מוקצבים 40% משכר החכנון.

ג. פילוג החשומים החלקיים עפ"י חוזה החכנון הנ"ל אינו תואם הפילוג כחוזים אחרים שיש לנו עם משרד השיכון.

אודה לך באם תאומי לעדכן עלות הפרויקט ופילוג החשומים החלקיים.

בברכה

דן פיקר

העחק: הגב' ע. אברמסקו - משהש"כ ירושלים

17.2.1978

הערה

המ"מ. מ. מ.

המחלקה הכלכלית והמנהלית

המחלקה הכלכלית והמנהלית

המ"מ. מ. מ.

המחלקה הכלכלית והמנהלית

המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית

1.2.1.

המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית
1.2.1. המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית
המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית

- המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית
1. המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית
 2. המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית

המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית

המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית

המחלקה הכלכלית והמנהלית

המחלקה הכלכלית והמנהלית

המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית

המחלקה הכלכלית והמנהלית: המחלקה הכלכלית והמנהלית



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים
4 בינואר 1976

המינהל הכללי
الإدارة العامة

לכבוד
מר י. גרין
מנהל המחוז
מנהל מרקעי ישראל
רחוב שומאי 6
ירושלים.
מכבדי,

הנדון: החכרת מגרש מספר 9 שכח.ב.ע. 2418 - שכונה גילה לעירייה
לכנייה בית - ספר ו-2 כמות בן ילדים

המגרש הנדון הידוע עפ"י ח.ב.ע. 2418 הנמצא בשלבי המקדח כשטח לחקמה בוגרי עבור
(כ"ס וכן ילדים) ומיועד להעברה לעירייה במסגרת ארבעים אחוזים המרשום לעירייה עבור ובדרך
של המקדח.

במסגרת בוגרי לגבי שטחים המיועדים לעירייה עבור עפ"י ח.ב.ע. שטח קיבלו חוק
בשכונות המרשום, עלינו לקבל הסכמתם המקדח לעליה על השטח לעורך בניה מוסדות השיכון,
מאחר והחכירה הנ"ל נמצאת כאמור בשלבי המקדח, אולם, ברעה העירייה לבנות על השטח את
בית הספר כדי שישרה את חרשני השכונה, הנני מקביר אליך ח"כ בקשה להיתר בניה לגבי בוגרי
בית הספר ובוגריה 2 כמות בן ילדים על המגרש הנדון בצורך 6 עותקים מהבגיות הנשט להחמישית.

אבקשך, להחזיר לנו על הבקשה להיתר והחכירות המצורפות ולהורות לנועית בדבר במסדרך,
לשם בבקשתנו להחכרת השטח הנ"ל לעירייה כמקובל ברמי הכירה סטליים חוף החתימות מצדנו
לחמקיע את השטח לאחר שח.ב.ע. 2418 תקבל חוק.

אודה לך, כאם תחזיר לנו את הבקשה להיתר והחכירות המצורפות על ירך מיד ככל שהרבר
ניתן, בדיש שנוכל להגישן לאישור רשויות התכנון מיד.

מכבוד רב,

יצחק קלעי
הממונה על/למדי העירייה

העתיקות

מר י. גרין - סגן ראש העיר
מנכ"ל העירייה

מר ש. כהן, מנהל המחוז, משרד השיכון, רחוב בן-יהודה 25 י-ם
מר א. חיד, מנהל המחלקה הטכנית, משרד השיכון רחוב בן-יהודה 25 י-ם
הגב מ. אדר, משרד השיכון, רחוב בן-יהודה 25 י-ם
הגב ח. גאון, מ.מ. "י רחוב שומאי 6 י-ם
מר ד. איזנברג, מתכנן מערכת ההיגוך

א.ח/מ.מ.

ד' בטבת תשל"ח
12 בינואר 1978

אלו אדריכל רם כרמי, אגף תכנון פוזנרס

הנדון: רשיון בניה - גן ילדים גילה שלב ב' מגרש ב'
טס' 5.

עלי להודיע כי מטעם חיק הרישוי בעיריית ירושלים
לבן הילדים בתכנון הוא 77/661.

אבקש לעקוב אחר מחלכי הרישוי ולדרוש ככל האפשר.

ב ב ר כ ה

מירי אדר
ע/ר למוסדות ציבור

העוק: מר א. חייר, מנהל מח' הטכנית.
גב' א. ברדקי, אדריכלית המחוז.
מר א. אולניק, מנהל המרויקט.

U. S. DEPT. OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

REPORT OF THE COMMISSIONER OF PLANT INDUSTRY

FOR THE YEAR 1901
1902

REPORT OF THE COMMISSIONER OF PLANT INDUSTRY
FOR THE YEAR 1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF PLANT INDUSTRY
FOR THE YEAR 1901

U. S. DEPT. OF AGRICULTURE

BUREAU OF PLANT INDUSTRY

REPORT OF THE COMMISSIONER OF PLANT INDUSTRY

FOR THE YEAR 1901

REPORT OF THE COMMISSIONER OF PLANT INDUSTRY

FOR THE YEAR 1901

2116

צ'יק אהוס

ר' בשבט תשל"ח
12 בינואר 1978

לכבוד
סר א. בן אשר
סה' מהנדס העיר
עיריית ירושלים.

א.נ.

הנדון: חכניה סס' 1985 ב' שנוי סס' 1/78
לחכניה סס' 1985 א' (חכניה בן ילדים).

רצ"ב, חכניה אחת וחשרים אחד החתום ע"י ס.ס.י.
ומשרד הבינוי והשבון, לשפולר.

לכבוד
א. כרמלי
אדבולת מחוז

העתקים:
סר יסקי
סר אולניק
סר כרמי
בכ' אדר ✓

3.1.1978

לכבוד

איגוד ר. מנור

חברה למדידה והנדסה אזרחית

רח' י. שדה 34

תל - אביב

חגדון: גן ילדים - שלב ד', מגרש 3, גילה ירושלים.

א.נ.א.

משרדנו נתבקש לחכנן גן ילדים במגרש 3 שלב ד' גילה ירושלים (סיפור חוזר לגן ילדים מתוכנן על ידנו בגילה שלב ג').

סקיצה ראשונה להעמדה גן הילדים הועברה לנו ע"י אריכל י. סיוון.

משרד אולניק צור בע"מ נמסר לנו שמשרדכם מטפל בהכנת חכניות מדידה למתחם הנ"ל. אודה לך באם תאות להעביר לנו חכנית מדידה של המגרש.

בכרכה
דן פיקר

העתיקים: אור' י. סיוון

גב' מ. אור - משהש"כ ירושלים

אור' א. ברזקי - משהש"כ ירושלים

אולניק צור - הנדסה בע"מ

הקריה, תל-אביב

15.1.78

אל: מר ב. קומפורטי, ממונה על הכנון מבזרים.

הכנון: בן-ילדים בילה שלב ב' ירושלים, אדריכל יונתן שילוני, צ-79.

הנני מאשר את ההכנון הארכיטקטוני עבור בן-ילדים בגילה, ירושלים, של האדריכל יונתן שילוני בתנאי שיתוקן:

כודד הגב יעשה לפי הנחיות לעבודות הכנון של משרד הבינוי והשיכון (9 ט"מ במקום 4 ט"מ) במרמ בירושלים שיש המוט כמו כמו כן המרזבים.

הנני להעיר שהגן הוא יקר בגלל אורך קירות הוצ' (במרמ בירושלים אבן וקיר כמרל).

ניתן להוזיל את הפתוח ע"י החלפת חלק המעקה והגדרות מברזל מקצועי (שאינם עונים לצרכי הבטחון נגד גרע, קל לעובריט), בגודל רשת גבוהה יחסית. כמו כן ניתן לשטח את שער הכניסה ולהוזיל את התזקתו (ע"י אורות הקשתות שהן רק ליופי והחלוד רבה).

המקלטים נטו 7.52 מ"ר במקום 10 מ"ר (גובה המקלט 2.12) הננו מבקשים צלום מאשור הב"א.

ב ב ר כ ה,

א. לוי

הממונה על הכנון מוסדות צבור

הערות

מר ג. ארן, מנהל האגף לתכנון והנדסה
מר י. בן-אלול, ממונה על מוסדות צבור
מר א. חייך, מנהל המחלקה הטכנית, מב"ט, י-ם
גב' פריד אור, עוזר ראשי למנהל המחוז
מר א. קוטיק, טכנן ומתוח, דה' בן הלל 15, י-ם
אדריכל יונתן שילוני, המלך ג' יורג' 42, ירושלים

20.12.77

X4

פ"ח

ה"פ

פ"ח פ"ח

① פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - (פ"ח פ"ח)

1) פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - 34

2) פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - 34

(פ"ח פ"ח)

② פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח

1) פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - 36

2) פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - 34

③ פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - (פ"ח פ"ח)

1) פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - 35

2) פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - 35

④ פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח

1) פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - 34

2) פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - 35

פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח

פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח - פ"ח פ"ח פ"ח פ"ח

דרור חרובי אדריכל בע"מ • רח' שמואל הנגיד 26 • ת.ד. 7610 • ירושלים

D. CHARUVI ARCHITECT LTD. • 26 SHMUEL HANAGID ST. • P. O. B. 7610 • JERUSALEM

מיקוד 91070 CODE

טל. 221277 TEL.

6.2.1978

לכבוד
מירי אדר
משרד השכון
כ א נ

ג.נ.,

הנדון: בי"ס 12 כתות + גן ילדים, גילה שלב ד'

בתאריך 22.12.77 העברנו אליכם 6 מערכות חכניות 1:100 לצורך הוצאת רשיון.

בברור שערכנו בעיריה לא ידוע להם עד היום על קבלת החמר מכס לצורך הוצאת

רשיון.

אנו מתכווננים לעמוד בלוח הזמנים ולהעביר אליכם ב 1.3.78 את תיקי הבצוע

וכתבי הכמויות למבנים הנ"ל.

באין רשיון תתעכב הוצאת העבודה לפועל ללא צורך.

אנו מבקשים להסב תשומת לבך לכך.

בכבוד רב

דרור חרובי
אדריכל

העתק: אינג' מ. צור, משרד אולניק.

כ"ח בשבט תשל"ח
5 בפברואר 1978

לכבוד
מר צ. אורן
מנהל אגף תכנון והנדסה
הקריה תל - אביב

אדון נכבד,

הנדון: בי"ס "אשקובית" - גילה

בהתאם לבקשת חברת "אשקובית" אנו ממליצים בזה לאשר תוספת מחיר של 150.000 לירות
חד פעמי עבור בניית בי"ס אשקובית בגילה שלב ג', אשר אנו עומדים להקים.

להלן הנימוקים להמלצתנו:

1. הפרויקט כולל ארבע כחות לימוד, שירותים, מנהלה ומעברים. שטחו הכולל הוא -
330 מ"ר והוא אמור להמסר לעיריית ירושלים לקראת פתיחת שנת הלימודים הבאה,
דהיינו באוגוסט שנה זו. חברת אשקובית מתחייבת לעמוד בלוח זמנים זה למרות
שטרם הושלמה מכנת החומר והדבר אחסוך לנו התיקרויות בקנה מידה ניכר.
2. בניית בית-ספר לפי דרישתנו מחייבת את החברה לבצע מספר רב של טיפוסים לא
של קוביות, דהיינו שמתוך אחת עשרה קוביות תהיינה שש מטיפוסים מיוחדים ושונים
אחד מהשני.
3. בניית כחות הלימוד לפי דרישתנו מחייבת את החברה לשלב ייצוע מחוש (קוביות)
עם כמות גדולה יחסית של עבודות גמר באתר, ביחוד באיזור המעברים. כמות זו
של עבודות גמר בפרויקט שהינו קטן מאוד, תגרום ליקור עבודות קבלני המשנה
מעל למקובל בבניה למגורים.
4. בניית המחיר נעשתה על בסיס חוזה של בי"ס דומה שהוקם בנוה יעקב ואשר היקפו
היה בערך פעמיים וחצי מהיקף המבנה הנוכחי. כמו"כ עלינו לציין כי המחיר שניקבע
בבי"ס של נוה יעקב היה נמוך מהמחיר המקובל בחוזים עם אשקובית.
מ'ן הנימוקים המוזכרים אנו ממליצים על התוספת הכוללת של 150.000 לירות למחיר
הפרויקט כפי שיחושב ע"מי סעיף 4 הנ"ל.

אנו מבקשים לציין ולאשר המלצתנו שכן רק באמצעות חוזה עם "אשקובית" נוכל לעמוד
בהתחייבותנו כלפי העירייה לסיים את בית הספר לקראת שנת הלימודים הקרובה. עלינו לציין
עוד כי חברת אשקובית הודיעה במפורש כי תוספת זו לא תהווה תקדים להתקשרויות נוספות עמה.

ב צ ת כ ה

ל. קוקוש

ט/מנהל המח' השכנית.

העוק: מר א. אולניק, מנהל הפרויקט
גב' מ. אר, ע/ר למוסדות ציבור

שמיני

כ"ה ז' אדר

ה'תרס"א

ס' אדר

לשם
הדפוס

אל מורו

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

3.1.78

התאריך

תיק מס'

ד"ר משה

מאת:

משה

הנדון:

סימון (ק)

הוא גם התפרסם
הצורה

משה

אין לי מושג
כצאן ושחקני

י



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

מחוז/סניף ירושלים/קטמונים

מס' 91 000

מס': רח' יפו 17, ת.ד. 963

מחוז ירושלים

טלפון:

14.11.77

תאריך

18-11-1977

מספרנו:

דואר נכנס

לכבוד

מר שרייבר גדליה

יו"ר המועצה הדתית

רח' החבצלת 12

ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: דירה מס' 3/3 (ביח כנסת זמני). שכונת גילה

הדירה הנ"ל נמסרה לכם בזמנו כביח כנסת זמני, הואיל ולאחרונה קבלתם את הבניין הקבוע לבית כנסת, והחזירה נחוצה לנו לאכלוס עולים, נבקשכם להחזיר לרשותנו את הדירה הנ"ל כשהיא ריקה מכל חפץ האדם.

בכבוד רב,

מ. בוטבול

מנהל הסניף

העתק/מר שמריהו כהן, מנהל מחוז משרד השיכון ירושלים

מר י. ברקוביץ, מנהל המחוז

מר ע. דהאן, העוזר לאכלוס

מעקב, (31.11.77)

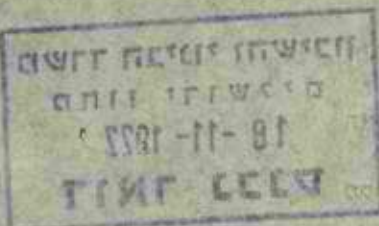


מִיֵּשׁ אֶת־הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר לְפָנֵינוּ הַיּוֹמִית

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית

הַמִּשְׁטָר



הַמִּשְׁטָר

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר

הַמִּשְׁטָר

הַמִּשְׁטָר

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית
הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית
הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית
הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית

הַמִּשְׁטָר

הַמִּשְׁטָר

הַמִּשְׁטָר

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית

הַמִּשְׁטָר הַיָּשָׁר הַיּוֹמִית

C. S. C. S. M. C.

משרד המכשירים והשינוי

חיוז השלי

03-02-1977

דואר פנים

20.1.78

לכבוד

חב' אשטרום

לידי מהנדס דן וקסמן

רח' צירלסון 4

תל אביב

א.נ.

הנדון: בים' אשקובית - גילה

בהתאם לחשבוניתו של מר גריש, הנכס מתבקשים להעמיד בים' אשקובית

שימוש גזה יעקב, בהתאם לפרוגרמה הבאה -

א. ביה"ס יהיה בן 4 כמורה + חדר מנהל, חדר מורים + שרותים צמודים,

שרותים עבור החלמידים ומחסן.

ב. מיקום ביה"ס יהיה במגרש המיועד למעון, באופן שיוחזר מגרש משחקים

מקסימלי לילדים.

הנכס מתבקשים לתאם הג"ל עם משרד אדר"א. יסקי - מחבנן האתר.

בברכה,

א. אולניק

הערות:

✓ מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם.

מר א. חייר - מנהל מח' טכניקה.

גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז.

דרור חרובי אדריכל בע"מ • רח' שמואל הנגיד 26 • ת.ד. 7610 • ירושלים

D. CHARUVI ARCHITECT LTD. • 26 SHMUEL HANAGID ST. • P. O. B. 7610 • JERUSALEM

מיקוד 91070 CODE

טל. 221277 TEL.

12.2.1978

לכבוד
מירי אדר
משרד השכון
כ א י
ג.ג.,

הנדון: אשור מכבי אש
בי"ס וגן ילדים גילה שלב ד', מגרש 9

רצוף אנו מעבירים אליך מכתב הלוואי של שרותי הכבאות
לאישורם לגבי מבנה ביה"ס וגן הילדים בגילה, שלב ד', מגרש 9.
מכבי אש בקשו להזכירכם שהתשלום בסך 3000.- ל"י עבור
ייעוץ ואשור התכניות טרם נהקבל אצלם.

בכבוד רב

דרור חרובי
אדריכל בע"מ

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1971.11

TO
FROM
SUBJECT

RE: RESEARCH REPORT
NO. 1000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF PHYSICS
CHICAGO, ILLINOIS 60637

1971.11

RESEARCH
REPORT



שרותי כבאות
خدمات الاطفائية

ירושלים

16.1.1978

ת - 569/77



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

לכבוד

מר ד. חרובי אדריכל
רח" שמואל הנגיד 26
י ר ו ש ל י מ

נכבדי

הנדון: התכנית להקמת 12 כיתות בי"ס ו-2 כיתות גן ילדים
בגילה, שלב ד' פגיש 9, ירושלים

להלן חות דעתינו בנושא בטיחות בפני שריפות על התוכנית
שבנידון:

תוכן העניינים

1. דליקות חומרי הבנין
2. חדר הסקה
3. יציאות חום עשן
4. צנרת מים לכבוי
5. יציאות חרום
6. תאורת חרום
7. לוח השמל ראשי
8. שילוט
9. הערות כלליות

1. דליקות חומרי הבניה וצפויים

- 1.1 כל חומרי הבניה והציפויים ייטווגו לפי תקן ישראלי (ת"י 755)
- 1.2 עמידות האש של חומרי הבניה והציפויים תהיה כפופה לתקן ישראלי (ת"י 921)

2. חדר הסקה

- 2.1 בטיחות אש של חדרי ההסקה וכל האביזרים יהיו כפופים לתקן ישראלי ת"י 932.
- 2.2 הקירות והתיקרה יהיו מאלמנטים עמידים אש ל-4 שעות ובכל מיקרה תיקרתו תהיה כבוסון מזויין.
- 2.3 מפסקי חשמל אור + כח יותקנו מחוץ לחדר עם שילוט "מפסק כבאים".
- 2.4 דלת חדר הסקה תהיה עם רפרפת לשם יציאת חום ועשן במקרה של שריפה, וכיוון פתיחתה יהיה כלפי חוץ.
- 2.5 יש לבנות שוקת מלבנים (שמוט) מסביב למבער בגובה 20-30 ס"מ
- 2.6 מעל המבער יש להתקין מטפה כבוי אוטומטי. מטוב אבקה יבשה.
- 2.7 מיכל הדלק יוטמן באדמה במפלס נמוך מהמבער ובמרחק של 2.50 מטרים מהבנין ובצד הנגדי של הנכס ביחס למקלט.

2/..



שרותי כבאות
خدمات الاطفائية



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

- 2 -

- 2.8 בכניסה לחדר על צינור זרימת הדלק למבער, יותקן מגוף לסגירת הדלק במקרה שריפה, עם שילוט - "סגור ברז זרימת דלק במקרה של שריפה".
- 2.9 התקנת הארובה תהיה צמודה לדיני תכנון ובניה משנת 1969 - תש"ל פרק ב' ארובה, ובאופן שהארובה תיבלוט מעל לגג בגובה 2.00 מטרים לפחות.

3. יציאות חום עשן

- 3.1 יש לפתוח פתחים כנ"ל בנקודה הגבוהה ביותר של חדרי המדרגות
- 3.2 גודלם של הפתחים האמורים יהיו כ - 10% משטח חתך של חדר המדרגות.
- 3.3 פתחים כנ"ל יכולים להיות קבועים עם הגנה מפני חדירת מי גשמים או פתחים הנפתחים באופן ידני.
- 3.4 באולמות התעמלות גודל פתחים כאמור יהיה כ - 2% משטח האולם.

4. צנרת מים לצורכי כבוי

- 4.1 ההידרנטים והגלילונים ייקבעו במקומות שסומנו בתוכניות ההגשה
- 4.2 ההידרנטים והגלילונים יותקנו בתוך ארון קיר כאשר יהיה אפשר להחזיק בהם גם 2 מטפים מסוג אבקה יבשה של 6 ק"ג כ"א, שני זרנוקים 2" באורך 15 מטר 2" ומזנק 2" מסוג סילון - ריטוס.
- 4.3 הספקת המים להידרנטים החיצוניים והפנימיים צריכה לאפשר הפעלת שני הידרנטים חיצוניים או פנימיים בבת אחת כאשר בכל אחד יזרמו כ 300 ליטר מים לדקה בלחץ של כ 4 אטמוספרות.

5. יציאות חרום

- 5.1 יש לתכנן יציאות חרום מכל מיפלס קומתי כמסומן בתוכניות ההגשה.
- 5.2 רוחב של כל יציאת חרום לא יפחת מ- 1.10 מטר
- 5.3 כיוון פתיחת דלתות ליציאת חרום יהיה כלפי חוץ.

6. תאורת חרום

- 6.1 יש להתקין פנסי תאורת חירום אינדיבידואליים במקומות הבאים:
א. באולמות אירועים
ב. מעל כל יציאה ויציאת חרום
ג. בחדרי מדרגות בכל מיפלס קומתי
ד. מעברים ופרוזדורים ראשיים
- 6.2 גופי תאורת התמצאות יהיו אינדיבידואליים ובכללי מתח נמוך המופעלים ונטענים אוטומטית וכחוברים לרשת החשמל הרגילה, זמן הפעלתם לא יעלה על 30 שניות ומשך פעולתם לא יקטן מ - 30 דקות.
- 6.3 על גבי גופי תאורת חרום יצויינו הסמלים "יציאה" במקומות המיועדים ליציאה ו "יציאת חרום" במקומות המיועדים ליציאות חרום.
- 6.4 מטרת פנסי תאורת חרום היא לתת תאורת היתמצאות במקרה של היפסק זרם החשמל מן החוץ.

3/..



שרותי כבאות
خدمات الاطفائية



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

- 3 -

7. ארון חשמל ראשי

- 7.1 יש להתקין טמפה כבוי אוטומט אל תוך הארון מסוג $B.C.F - CO_2$, או פראון.
7.2 על הריצפה מסביב ללוח חשמל ראשי ייפרס שטיח מגן נגד היתחשמלות או חומר מבודד אחר בהתאם לסוג מתח החשמל במקום.
7.3 יש להצות את פירי צנרת החשמל המקשרים מקומה לקומה על ידי יציקת בטון 7 ס"מ.
7.4 מערכת החשמל תהיה כפופה לחוק החשמל

8. שילוט

- 8.1 יש לקבוע שלטים מתאימים המורים:
יציאות ויציאות חרום, כיוון חדר הסקה, חדר הסקה, מפסקי חשמל אור - כח ראשיים, נקודות אש וכו'

9. הערות כלליות

- 9.1 לפני גמר הבניה יש לזמן אותנו כדי לבדוק את האמור לעיל וכתן אישורינו בסופי לאיכלוס המקום.

נשמח להגיש לכם כל עזרה ביעוץ והדרכה לביצוע כל האמור בדוח זה.

בכבוד רב



י - כהן
מפקד שרותי הכבאות

העתק: מר שטיין אגף הרישוי מח' תכנון העיר
מר אדלברג מנהל אגף הפיקוח על הבניה עיריית י-ם
משרד השיכון מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23 ירושלים

עיריית ירושלים

המחלקה לתכנון העיר

אגף הרישוי

21/11/77

ירושלים

לכבוד

גב' מירי אדר, משרד השיכון

רחוב בן יהודה 23

ירושלים.

נכבדי,

הנדון: החלטת ועדות התכנון והבניה לבקשתך להיתר בניה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה בישיבתה מיום 7.9.77 החליטה:

- להמליץ בפני הועדה המחוזית על אשר הבקשה בתנאים הבאים: (1) התכנית תאושר ע"י הרופא המחוזי מבחינה סניטרית. (2) החניה תאושר ע"י מהנדס התנועה העירוני. (3) המקלט יאושר ע"י מפקדת הג"א. (4) יש להגיש הצהרת מהנדס וחשובים סכסיים.

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה בישיבתה מיום 18.10.77 החליטה:

- לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל ובכפוף לתנאים הבאים: (1) יש להזיז את מבנה גן הילדים לכיוון מזרח. (2) הועדה המקומית מתבקשת לבדוק מה עלה בגורלם של 600 מ"ר שהם ההפרש בין גודל המגרש המאושר ע"י תכנית 2227 לבין גודל המגרש כפי שהוצג עתה.

החלטות הועדה אינן מהוות היתר בניה, ואין להתחיל בכל עבודות בניה לפני קבלת ההיתר כחוק. כדי שניתן יהיה להוציא היתר כאמור, הינך מתבקש להמציא את המסמכים המסומנים ב - x כמפורט מעבר לדף.

בכבוד רב

העתק: עיריית ירושלים לידי מר צבי ברנדס
רחוב הלל 10, ירושלים.

בשם מנהל אגף הרישוי

☐ תכניות ופרטי אינסטלציה סניטרית

☒ 2 תכניות לאישור משרד הבריאות

☒ תכניות ופרטי המקלט/הקונסטרוקציה בקנה מידה 1:50 מאושרים ע"י שלטונות הג"א

☒ חשבונות סטטיים, תכנית מפתח והצהרת מהנדס

☐ הצהרה על יציבות הבניין הקיים

☐ כתב התחייבות ויפוי כח בלתי חוזר להעברת שטחים המיועדים לצרכי ציבור והעיריה

☐ התחייבות לויתור על תביעה לפיצויים באזור הריסה

☐ תעודת בעלות על הנכס הנדון

☐ אישור מכון התקנים

☐ 3 תכניות לצריף וגדר זמניים

☐ אישור תשלום עבור ביוב/דרכים בסך _____ ₪ (יש לשלם בגזברות העיריה לפי החשבון המצ"ב).

☐ אישור על רישום הצהרה בספרי האחוזה

☐ אישור מחלקת המים לשימוש במים לכנייה (האישור ניתן במחלקת המים)

☐ אישור ממשרד העבודה

☒ אישור ממכבי האש

☐ אישור מוסדות התעופה בקשר לגובה הבניין

☒ אישור משרד הביטחון (י"ר)
 כל המסמכים ישלחו או יובאו לאגף הרישוי במחלקה לתכנון העיר עד לתאריך _____

☒ גבולות חציבה אישור 6

34
י"ד

מקום לא
א"כ
13/11/77
28
ש"ג
1178

ס"ו טבת תשל"ז
25 דצמבר 1977

7667-ב

בתי דין
27.11.1977

לכבוד
מר מ. חסיין
מנהל אגף הדיבור
עיריית ירושלים

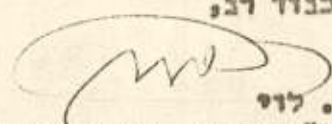
א.ב.א

הודעה בדבר עיריית ירושלים לחקמת בן ילדים בגילה
(תיקם בב/77/388)

הועדה המוזהית בישיבתה מיום 13.12.77 וחליטה לתקן את
סעיף א' בהחלטתה ולבטחו שורש כדלהלן:

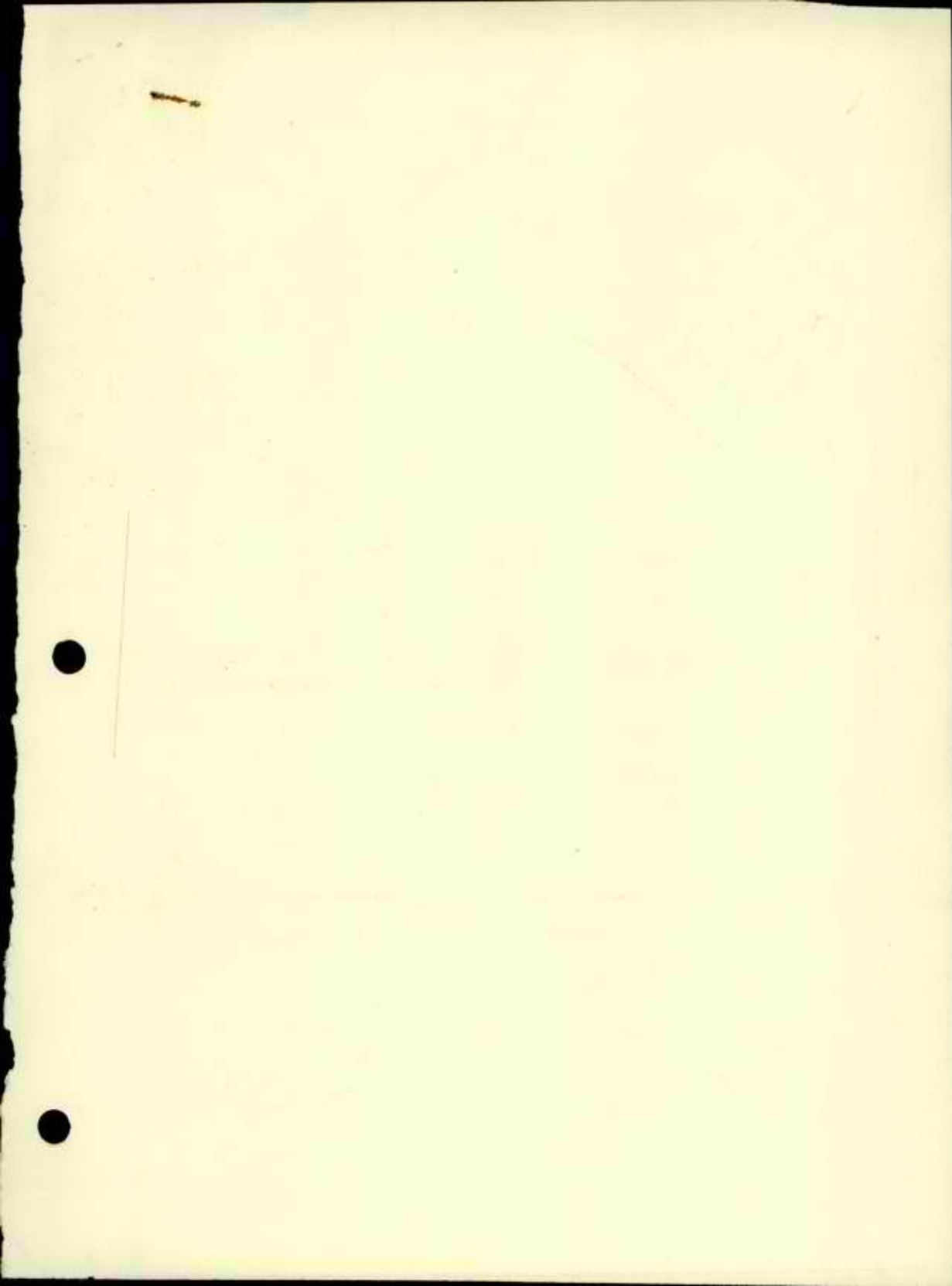
יש להזיז את מבנה בן הילדים ב-4 מ' לכיוון מזרח.

בכבוד רב,



ר. לוי
יו"ד הועדה המוזהית לתכנון
ולבניה, משרד ירושלים.

העתיקה (נח א. חסיד, משרד התכנון, רח' בן יהודה 23, ירושלים.
נח י. שרייבמן, רח' סוקולוב 53, תל-אביב.)



1000

י"א בכסלו תשל"ח
21 בנובמבר 1977

אל ז מר מ. שטיין, מנהל אגף הרישוי

טאט: הממונה על נכסי העיריה

חננון: בקשה לחיזור לבנייה גן ילדים בגילה, בעגד
מסר 5 שבה.ב.ע. א/1985

מצ"ב חנני מעביר אליך בקשה לחיזור לבנייה גן ילדים הנ"ל
בצדף 5 עומקים מחכניה הנשה, החכניה נערכה ע"י משרד השיכון
וגן הילדים יבנה על ידם עבור העיריה.

אבקשך, להביא הבקשה לאישור רשויות החכנון ולהמציא את
החיזור הבניה למר ש. כהן, מנהל המחוז במשרד השיכון רחוב
בן יהודה 25.

כ כ ר כ ה.

יצחק קליש

הממונה על נכסי העיריה

העוקבות

מר י. גדיש, סגן ראש העיר

מנכ"ל העיריה

מנהל המחלקה לחינוך

מר ש. כהן, מנהל המחוז, משרד השיכון רחוב בן יהודה 25 י-ם

חגב מ. אור, משרד השיכון, רחוב בן יהודה 25 י-ם

מר ד. איזנברג, מחכנן מערכה החינוך

א.חי/מ.מ.

תא 108 4008089
תל אביב 14 17 1225

055

מד איהוד תיר משרד תשכון רח בן יהודה 23 ירושלים 07 13 17 16N 78

טרם קבלנו את מיקום ביהייס בגילה
מיוחס אשקובית

ספ 23

1880

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

LIBRARY

CHICAGO, ILL.

סניף ירושלים רח' מרדכי בן-הלל 15, ירושלים
מיקוד 94 627, טלפונים 231321'3



20.12.77

חאריך

מספר 00/2000/2

לכבוד
אד"ב קונסורטי
מנהל שרמז בקרה
משרד הבינוי והשיכון
הקריה, תל - אביב

א.נ.נ.

הנדון: פלח ב' - בן ילדים בהיכבון י. טילוני.

ע"י הנחליה טקסילנו מאה ב' מירי אדר, קדוה ראשיה לבניני גיבור
בהחוז ירושלים, הנני מעביר אליכם לבדיקה ולמיטור את חומר ההיכבון
של הסיכנה הנדון. הפרויקט עומד לבוא עתה לשיכון במסגרת של טח"ס,
לאחר שהיכבון הוכן והושלם כבר בדצמבר 1976. הבנין אשר ע"י כל
הרשויות המוסמכות - משרד ההיכון, טח"ס והיכון של עיריית ירושלים,
משרד הבינוי והשיכון - והימר בנ"ה חוצא בהחלט.

החומר כולל תוכניות עבודה ומיפוט טכני, סטנדרט לחלון

= ארכיטקטורה ומיתוח - אד"ב י. טילוני, רח' המלך גורג' 42
ירושלים, טל. 221456.

= קונסטרוקציה - סטנדרט ג. שניט, רח' עין רוגל 26, ירושלים
טל. 281688.

= אינסטלציה סניטרית - יוסף-טורן, רח' זיו 16 ירושלים טל. 281981.

= חשמל - רמאורי, הר הצופים, ירושלים טל. 817267.

אודה לטיפולכם בהקדם.

לוטח: איטור טח"ס מיום 13.2.77.
ח"ק תוכניות - עוזק אחד.

בכבוד רב,

אחוד לוי, אדריכל

העמיתים ה"ה א. הייר
ב. אדר ✓
א. אולניץ
א. קמון
ט. רייטן
ע. קטר
ט. שריפט

המשרד הראשי

רח' א. ארניא 26
פנת רח' הארבעה, הקריה
תל-אביב מיקוד 64 739
ת. ד. 7037
מברקים: שולב ח"א
טלפון 03 260161

הסניפים:

באר-שבע והנגב

שדרות הנשיא
פנת רח' מצדה
באר-שבע מיקוד 84 456
טלפונים 057 77877, 77406

חיפה והצפון

רח' ז. פרץ 32
חיפה מיקוד 33 306
ת. ד. 4767
טלפון 04 645161

תל-אביב והמרכז

רח' הארבעה 18/א
תל-אביב מיקוד 64 739
ת. ד. 7037
טלפון 03 260191

אד



OFFICE OF THE DIRECTOR
JERUSALEM

DATE	
BY	

REPORT NO. 100
DATE OF REPORT
NAME OF REPORTER
TITLE OF REPORT
SUBJECT OF REPORT

REPORT NO. 100

DATE OF REPORT
NAME OF REPORTER
TITLE OF REPORT
SUBJECT OF REPORT

REPORT NO. 100
DATE OF REPORT
NAME OF REPORTER
TITLE OF REPORT
SUBJECT OF REPORT

REPORT NO. 100
DATE OF REPORT
NAME OF REPORTER
TITLE OF REPORT
SUBJECT OF REPORT

[Handwritten signature]

מדינת ישראל

לג.ק.
09/3004/2
ר

מאיר: כה' בשבט תשל"ז
13 בפברואר 1977

מספר:

לכבוד
מר אהוד קוסיק
שיכון ופתוח

א.נ.

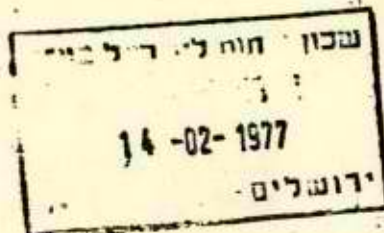
הנדון: בן ילדים של שילוני בגילה.

ראיתי את בן הילדים הנ"ל ומאשר אותו.

בכבוד רב
דודיקסן זבי
אדריכל בקמחוז ירושלים

העמק:
מירי אור-עוזרת למנהל המחוז
א.אולניק-מנהל פרויקט גילה
י.שחלוני-אדריכל

צד/לה



27.12.1977

נתקבל ביום

27.XII.1977

לכבוד

אינג' משה צור

משרד אולניק

משרד השיכון

כאן

א.נ.

הנדון: חוזה תכנון לבי"ס 12 כתות + גן ילדים
שכ' גילה, שלב ד' ת.ב.ע. 2415 מגרש 9

בתחילת דצמבר ש.ז. נתבקשנו על ידכם לתכנן מבנה לבי"ס + גן ילדים בשלב ד' גילה, צמוד לתעריף של טפוס חוזר ובלוח זמנים צפוף המחייבנו השלמת כל החמר למכרז עד לתחילת חדש מרץ 1978.

כדי לעמוד בלוח הזמנים השלמנו עד היום את קבלת האישורים השונים הדרושים, העברנו למשרד השיכון תכניות 1:100 לצורך הוצאת רשיון, וכך הפצנו תכניות 1:50 בין היועצים. הובטח לנו שהטיפול בהוצאת הזמנה לנ"ל ייעשה ללא דיחוי. משום מה עד היום לא הגיעה ההזמנה לידינו וזאת למרות שההזמנה אושרה בועדת הזמנות לפני כשבועיים.

עם סיום שלב א' (תכניות הגשה) לא היה באפשרותנו להגיש חשבון מחוסר הזמנה. אנו חוזרים ומבקשים מכם לדאוג להוצאת ההזמנה המבוקשת, וזאת לאור נסיוננו המר בקבלת הזמנות לעבודות תכנון מטעם משרד השיכון.

לדוגמה: למרות מסירת תיקים מושלמים לבצוע של תוספת 6 כתות לבי"ס שלב ג' - גילה, בחודש יוני 1977, עד היום לא קבלנו את ההזמנה לנ"ל. מיותר להזכיר שתשלום מאז הגשת חשבון הינו תהליך של כחדישים שלשה נוספים.

אנו מצפים שהמאמץ בנושא בית הספר והגן יהיה הצרי. הוא הדין לגבי היועצים השונים.

בכבוד רב

ד"ר חרובי
אדריכל בע"מ

העתיקים: מר א. תייר, מנהל המח' הטכנית, משה"ש, כאן

גב' אברמסקו, משה"ש, כאן

1000
1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000
1000

1000
1000
1000
1000
1000

כ"ס בסכת השל"ח
9 בינואר 1978

לכבוד
מר יוסף גדיש
סגן ראש העיר
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: גילה - שלב ג' ביה"ס זמני, אשקובית

כפי שטופס אצלך ב - 2.1.78, בדקנו העמדה בית הספר במגרש המיועד למעון
יום ליד בית מס' 238.

הבדיקה מראה שאין מקום למגרש אספסוף משחקים. יש אפשרות למחור את הבקיעה
ברוחק על מגרש זמני שמיועד בעתיד בחלקו לבית מגורים.

נבדקה גם אפשרות העמדת המבנים על מגרש בית הספר שבוטל.

מצ"ב סקיצה המראה את שתי האלטרנטיבות. אנא הודעני בהקדם החלטתך לגבי
המיקום.

בכבוד רב,
אהוד חייגר
מנהל המחלקה הסכנית

העתק:
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר א. אולניק - מנהל פרויקט, גילה
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
גב' מ. אדר - ע/ר למוסדות ציבור ✓

THE BUREAU OF THE
FEDERAL RESERVE

RECEIVED
BY THE BUREAU
OF THE FEDERAL
RESERVE

RECEIVED

RECEIVED BY THE BUREAU OF THE FEDERAL RESERVE

RECEIVED BY THE BUREAU OF THE FEDERAL RESERVE

RECEIVED BY THE BUREAU OF THE FEDERAL RESERVE

RECEIVED BY THE BUREAU OF THE FEDERAL RESERVE

RECEIVED BY THE BUREAU OF THE FEDERAL RESERVE

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED BY THE BUREAU OF THE FEDERAL RESERVE

RECEIVED

RECEIVED BY THE BUREAU OF THE FEDERAL RESERVE



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

150

ירושלים כ"ז בחשוון תשל"ח
7 בנובמבר 77

המחלקה לחינוך
דائرة المعارف

14.11.77 מח/1007

לכבוד
גב' מירי אדר
ע/ר למוסדות צבור
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים

ג.ג.

הנדון: - בן ילדים מגרש 6, שלב ב', גילה .
מכתבך למר מ' וידימון מה- 30.9.77

במכתבך זה מסרת שעל המגרש הנ"ל קיים מבנה מגורים שקשה לפגועו.
אינני מתנגד לכך שכהות הגן יוקמו במקום אחר בחוף האזור הבנוי של שלבים א'
ו- ב', בחנאי שהצעה המיקום האלטרנטיבית תחואם וחסוכם מראש .

ב ב ר כ ה

דני איזנברג
דני איזנברג
מחכנן מערכת החינוך

העמק: מר י' גדיש, סגן ראש העיר
מר י' שיפטן, מנהל מח' החינוך
מר מ' וידימון, מנהל מח' הבינוי, משרד החינוך והתרבות

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE

Number of
Acres

Number of
Acres

Acres
of the
of the
of the
of the
of the

Acres

Acres

Acres: of the
Acres: of the

Acres: of the
Acres: of the
Acres: of the

Acres

Acres
Acres
Acres

Acres: of the
Acres: of the
Acres: of the

ד' חשרי תשל"ח

16 בספטמבר 1977

לכבוד

גב' ח. ג' אנו

מח' עיסקות והחכרות מינהל

רח' שמאי 6 ירושלים.

גברת נכבדה.

הנדון: הקצאה מס' 5.28.01.21 עבור גן ילדים למגרש
914 בגילה ירושלים.

תיקון מכתבי מיום 14/6/77 בנידון.

רצ"ב הריני מעביר אליך עותק הוראה ביצוע מס' 54347/76
במסגרת בניה ישירה, עם זכרון דברים מתוקן למגרש
מס' 914.

נבקש להחזיר אלינו עותק תחום מזכרון דברים ותכנית
ההגשה (שהוגשה לכם).

ב ב ר כ ח
שנה טובה

ע. דהאן
ע/ראשי למנהל המחוז.

העתק:
מנהל המחוז.
ס. למידות ס/מנהל אגף פרוגרמות
משה"ש.

עירי אדר כאן.

עיריית ירושלים לידי דני איזנברג רח' יסו 34.

1941

1942

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

ה' בחשוון תשל"ח
17 באוקטובר 1977

סכום ישיבה שנערכה ב-טשח"ש והבנוי י-ם,
בחאריך 16.10.77.

נוכחים ה"ח: כ.בן-צבי, א.ברזקי.

הנדון: גן ילדים - גילח.

הועברו ליריעה המתכננת השנויים האחרונים שנעשו
ע"י אדר' כרמי ב-13.10.77.

המתכננת תבדוק את ההשלכות התכנוניות של שנויים
אלו וחגיש תכנית מחוקקת עם הפרטים הנובעים
משנויים לא יאוחר מ-30.10.77.

כנודע מה-נויים שנעשו בתהליך העבודה ישונה תאריך
ההגשה הסופי ל-28.2.78.

הכניות הוחזו מתואמנה בנפרד.

הערה:

נוכחים.

אדר' ו.ריבנפלד.

גב' מ.אדר-ע/ר למוסדות ציבור.

מר א.אולניק-מנהל הפרוייקט.

לכבוד
מר י. שיפטן
מנהל מחלקת החינוך
עיריית ירושלים.

ארוך נכבד,

הנדון: בניין ביה"ס בגילה - שלב ג'
מכתב מיום 25.9.77

במענה לפנייתך עלי להבהיר כי לאור העובדה כי החוזה הוגדל, לאחר
חתימתו, מ - 12 ל-18 כחור, וכמו כן הקבלן ניהל בקטי אספקת מים
מאז תחילת חבניית - לא נוכל למסור את ביה"ס או חלקו לפני אובוסט
1979.

עלי לבקשך כבר כשלב זה, כי אם אתם סבורים שיהא צורך בשחרור זמני
כלשהוא לקראת שנת הלימודים תשל"ט, חודיענו כבר עתה, שכן לא נוכל
לחזור על "מבצע אשקובית נזה יעקב".

נכבוד רב,

אהוד תייר
מנהל המחלקה השכנית

הערות:
מר י. גדיש - ס/ראש העיר
ד"ר ח. לוי - מנהל חטיבת הבינוי בעירייה
מר מ. שרגא - משנה למנהל המחלקה
גב' מ. אור - ע/ר למסדות ציבור
מר ד. אייזנברג - מחנך מערכת החינוך
מר א. אולניק - מנהל תחילת

SECRET
NOFORN
NOFORN NOFORN NOFORN

11-11
 11-12
 11-13
 11-14
 11-15
 11-16
 11-17
 11-18
 11-19
 11-20
 11-21
 11-22
 11-23
 11-24
 11-25
 11-26
 11-27
 11-28
 11-29
 11-30
 12-1
 12-2
 12-3
 12-4
 12-5
 12-6
 12-7
 12-8
 12-9
 12-10
 12-11
 12-12
 12-13
 12-14
 12-15
 12-16
 12-17
 12-18
 12-19
 12-20
 12-21
 12-22
 12-23
 12-24
 12-25
 12-26
 12-27
 12-28
 12-29
 12-30
 1-1
 1-2
 1-3
 1-4
 1-5
 1-6
 1-7
 1-8
 1-9
 1-10
 1-11
 1-12
 1-13
 1-14
 1-15
 1-16
 1-17
 1-18
 1-19
 1-20
 1-21
 1-22
 1-23
 1-24
 1-25
 1-26
 1-27
 1-28
 1-29
 1-30
 2-1
 2-2
 2-3
 2-4
 2-5
 2-6
 2-7
 2-8
 2-9
 2-10
 2-11
 2-12
 2-13
 2-14
 2-15
 2-16
 2-17
 2-18
 2-19
 2-20
 2-21
 2-22
 2-23
 2-24
 2-25
 2-26
 2-27
 2-28
 2-29
 2-30
 3-1
 3-2
 3-3
 3-4
 3-5
 3-6
 3-7
 3-8
 3-9
 3-10
 3-11
 3-12
 3-13
 3-14
 3-15
 3-16
 3-17
 3-18
 3-19
 3-20
 3-21
 3-22
 3-23
 3-24
 3-25
 3-26
 3-27
 3-28
 3-29
 3-30
 4-1
 4-2
 4-3
 4-4
 4-5
 4-6
 4-7
 4-8
 4-9
 4-10
 4-11
 4-12
 4-13
 4-14
 4-15
 4-16
 4-17
 4-18
 4-19
 4-20
 4-21
 4-22
 4-23
 4-24
 4-25
 4-26
 4-27
 4-28
 4-29
 4-30
 5-1
 5-2
 5-3
 5-4
 5-5
 5-6
 5-7
 5-8
 5-9
 5-10
 5-11
 5-12
 5-13
 5-14
 5-15
 5-16
 5-17
 5-18
 5-19
 5-20
 5-21
 5-22
 5-23
 5-24
 5-25
 5-26
 5-27
 5-28
 5-29
 5-30
 6-1
 6-2
 6-3
 6-4
 6-5
 6-6
 6-7
 6-8
 6-9
 6-10
 6-11
 6-12
 6-13
 6-14
 6-15
 6-16
 6-17
 6-18
 6-19
 6-20
 6-21
 6-22
 6-23
 6-24
 6-25
 6-26
 6-27
 6-28
 6-29
 6-30
 7-1
 7-2
 7-3
 7-4
 7-5
 7-6
 7-7
 7-8
 7-9
 7-10
 7-11
 7-12
 7-13
 7-14
 7-15
 7-16
 7-17
 7-18
 7-19
 7-20
 7-21
 7-22
 7-23
 7-24
 7-25
 7-26
 7-27
 7-28
 7-29
 7-30
 8-1
 8-2
 8-3
 8-4
 8-5
 8-6
 8-7
 8-8
 8-9
 8-10
 8-11
 8-12
 8-13
 8-14
 8-15
 8-16
 8-17
 8-18
 8-19
 8-20
 8-21
 8-22
 8-23
 8-24
 8-25
 8-26
 8-27
 8-28
 8-29
 8-30
 9-1
 9-2
 9-3
 9-4
 9-5
 9-6
 9-7
 9-8
 9-9
 9-10
 9-11
 9-12
 9-13
 9-14
 9-15
 9-16
 9-17
 9-18
 9-19
 9-20
 9-21
 9-22
 9-23
 9-24
 9-25
 9-26
 9-27
 9-28
 9-29
 9-30
 10-1
 10-2
 10-3
 10-4
 10-5
 10-6
 10-7
 10-8
 10-9
 10-10
 10-11
 10-12
 10-13
 10-14
 10-15
 10-16
 10-17
 10-18
 10-19
 10-20
 10-21
 10-22
 10-23
 10-24
 10-25
 10-26
 10-27
 10-28
 10-29
 10-30
 11-1
 11-2
 11-3
 11-4
 11-5
 11-6
 11-7
 11-8
 11-9
 11-10
 11-11
 11-12
 11-13
 11-14
 11-15
 11-16
 11-17
 11-18
 11-19
 11-20
 11-21
 11-22
 11-23
 11-24
 11-25
 11-26
 11-27
 11-28
 11-29
 11-30
 12-1
 12-2
 12-3
 12-4
 12-5
 12-6
 12-7
 12-8
 12-9
 12-10
 12-11
 12-12
 12-13
 12-14
 12-15
 12-16
 12-17
 12-18
 12-19
 12-20
 12-21
 12-22
 12-23
 12-24
 12-25
 12-26
 12-27
 12-28
 12-29
 12-30
 1-1
 1-2
 1-3
 1-4
 1-5
 1-6
 1-7
 1-8
 1-9
 1-10
 1-11
 1-12
 1-13
 1-14
 1-15
 1-16
 1-17
 1-18
 1-19
 1-20
 1-21
 1-22
 1-23
 1-24
 1-25
 1-26
 1-27
 1-28
 1-29
 1-30
 2-1
 2-2
 2-3
 2-4
 2-5
 2-6
 2-7
 2-8
 2-9
 2-10
 2-11
 2-12
 2-13
 2-14

אורי בלומנטל • דן פיקר • אדריכלים • מתכנני ערים

21.12.1977

לכבוד

אולניק צור הנדסה בע"מ

רח' זבדטינסקי 119

חל - אביב

הנדרון: גן ילדים - שלב ד' מגרש 3, גילה, ירושלים.

• • •

משרדנו נתבקש לחכנן גן ילדים במגרש מס' 3 שלב ד' גילה, ירושלים. (טיפוס חוזר לגן ילדים המתוכנן על ידנו בגילה שלב ג').

סקיצה ראשונה להעמדת גן הילדים הועברה לנו ע"י אדריכל י. סיוון.

כמהואם עם הגב' ס. אור ממשדד השיכון אודה לך באם תאות להעביר לידנו ספת מדידה של

המבשר.

בברכה

דן פיקר

העתקים: אדר"י. סיני

גב' מ. אדר - משרד השיכון

גב' ע. אברמסקו - משלח השיכון

1937

גיל 3

מחיר

22 + 12	9	לחץ
22 + 24	5	לחץ
22 - 7	7	לחץ
3 - 1	3	לחץ
2 - 3	2	לחץ

והבידוי

כ"ה בחשוון תשל"ח
6 בנובמבר 1977

לכבוד
מר י. ברקוביץ
מנהל מחוז עמידר
י ר ו ש ל י מ

אדון בכבוד

הנדון: פינוי בית כנסת זמני, בית מס, 3 דירה מס' 1
בשכונת גילה

הדירה הנ"ל במסדה בזמנו לשמש כבית כנסת זמני.

לאחרונה עבר בית הכנסת למשכבו הקבוע.

בקשתכם לקבל חזרה דירה זו ולספל באכלוסה.

ב ב ר כ ה,



שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ע. דהאן - חברת עמידר, ירושלים

גב' מירי אדר - ע/ר למוסדות פינוי

מר א. סלומון - ועד הבית מס' 3, גילה

1990年12月

CHARGE 1021

100-100000
 100-100000
 100-100000
 100-100000

2771-2782

RECEIVED BY THE DIRECTOR, FBI, WASHINGTON, D. C., 10/10/54

NO. 11 1000 AIRPORT DRIVE - SOUTH OLYMPIA, WASH. 98512

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DATE: NOV 2, 1954

1992年12月15日

$\frac{d}{dt} \left(\frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$

מדינת ישראל
משרד השיכון - מחוז ירושלים

תאריך.....60.11.76
מספר.....
צו מספר.....

לכבוד
חברת שכונת ופתוח
בן הלל 15
ירושלים

אדוני הנכבד,

הנדון: "צו התחלת העבודה"

חוזה מס' 40/54310/62122/76 מיום 12.8.76 להקמת בית כנסת

הקצאה מס' 5.28.01.19 מקום גילה

בהתאם לסעיף 43 בחנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם לרישמה דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרישמה דלהלן:

| יעור | מס' מבנה | סיפוס | קומות | כניסות | שטח היחידה | סנסרס | מס' יח' בבנין | מספר בנינים | סה"כ יחידות | חדרים |
|----------|----------|---------|-------|--------|------------|-------|---------------|-------------|-------------|-------|
| בית כנסת | 912 | רוח מלמ | 1 | 1 | 114 | | 1 | 1 | 1 | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

- א. מר א. אולניק (ראש צוות תכנון ופקוח) מונה להיות "המפקח" לבצוע המבנה לפי חוזה זה. נא לפנות אליו תוך 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לסם קבלת חוכניות. השלמת הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק ממנו אשר יקבע ע"י "המפקח" הנ"ל כדרוש להתחלת בצוע המבנה.
- ב. נציג "המפקח" בשטח יהיה מר _____ או מי שיתמנה במקומו.
- ג. התקופה שנקבעה בלוח הזמנית לבצוע המבנה תחיל בחום 7 ימים מתאריך צו זה.

בכבוד רב,

מנהל המחלקה הטכנית

העתק: מנהל אגף תכנון והנדסה - הקריה (4)

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| מנהל אגף תכנון והנדסה - הקריה (4) | מנהל אגף פרוגרמות |
| מנהל המחוז | מנהל אגף אכלוס |
| ראש צוות (2) | ס/מנהל המחלקה הטכנית |
| מהנדס חשמל מחוזי | מחשב כמויות מחוזי |
| מהנדס כבישים ופתוח מחוזי | מהנדס מים וביוט מחוזי |
| אדריכל מבנים מחוזי | אדריכל בינוי מחוזי |
| מכון התקנים הישראלי | ממונה אכלוס מחוזי |
| | יחידת מעקב והפעלה |

1947-1948
 1949-1950
 1951-1952

1899

2015年12月15日

порт № 11 "Вет. станция" - 1.

 0.43×10^{-4}

15507 24

2267-2276

0176-9810(199609)18:03;1-B

plus haut

CHARTERED BY THE

Printed on 100% cotton

for 10000 words as



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים כ"א בחשוון תשל"ח
2 בנובמבר 77

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

מח/745

לכבוד
גב' מירי אדר
עוזר למסדות צבור
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים

1010

הנדון: - שטח לבית סמ"ד בגילה .

אני מבקש להודיע למחכנן ביה"ס הממ"ד בגילה, שלב ד', מגרש 7, שיחכנן את
ביה"ס והגן על 7 ד' קרקע בלבד .

היתרה חשאר כרזרבה לצרכי מערכת החינוך.

הוצאת למחכנן

ב ב ר כ ה

דני איזנברג

דני איזנברג

מחכנן מערכת החינוך

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

מספר תעודת זהות

תל-אביב, 10 בנובמבר 1977

לכבוד

א. ברזקי

אדריכלית המחוז

משרד-השכון

רח' בן-יהודה 23

ירושלים

ג.נ.

הנדון: בית-ספר יסודי שלב ד' - בגילה

לאחר בדיקת הצעתו של אדריכל חרובי להעמדת בית-ספר מטיפוס קיים בשלב ג', מצאנו
כי אינו מתאים למקום ולבנינים הממוכננים שביבו.

בכבוד רב,

י. סיון אדריכל

העתקים:

א. תייר

א. אולניר

מ. אדר

40 : הפדויקט

מוסד הינוכי שיתוכנן וייבנה ע"י משרד השכונ

מכתב משרד החינוך אל משרד השיכון מס' מיום 10.8.77

המוסד: מעון יום / גן ילדים / בי"ס יסודי / בי"ס מקיף / מהנ"ס / מועדון נוער

פרוגרמה: 2 כח

המתכנן: אשורם

הקבלן: אשורם

פרטים על המגרש:

שכונה: גילה

אחר 01

מתחם 11 ג'

סימון המגרש

שטח במ"ר

רחוב

גוש

חלקה

המוסד ייבנה בשלב אחד/בשלבים

המוסד דרוש לאיכלוס בסנה"ל חטל" 1.9.197

8.11.77

חאריך

סגן ראש העיר לחינוך

תפוצה: אנשי העיריה מקבלי ח.ח.

משרד השיכון, מח' מוסדות איבור במחוז ירושלים

משרד החינוך, מר' מ' וידמן

38 _____
 ומ' הנידוקט

מוסד חינוכי שיחונגן וייבנה ע"י משרד השיכון
 מכתב משרד החינוך אל משרד השיכון מס' _____ מיום 10.8.77

המוסד: מעון יום / בן ילדים / בי"ס יסודי / בי"ס מקיף / מתנ"ס / מועדון נוער

פרוגרמה: 18 כחות צומח ל-24 כחות + 2 כחות בן

המחנכן: _____

הקבלן: _____

פרטים על המגרש:

שכונה: גילה

ח.ב.ע. 2415

שטח במ"ר 10 ד'

אחר 02

מחנכ (שלב) ד'

סימון המגרש 5

רחוב _____

גוש _____

חלקה _____

המוסד ייבנה בשלב אחד / בשלביו לפי הפרוגרמה

המוסד דרוש לאיכלוס בסנה"ל חס"מ _____ 1.9.197

סגן ראש העיר לחינוך

חאריך

תפוצה: אנשי העיריה מקבלי ה.ח.

משרד השיכון, מח' מוסדות ציבור במחוז ירושלים

משרד החינוך, מר' מ' וידמן

ע י ו י ת י ר ו ש ל י נ

מס' התדירות 37

מוסד חינוכי שיתוכנן וייבנה ע"י משרד השכונ

מכתב משרד החינוך אל משרד השיכון מס' מיום 10.8.77

המוסד: מעון יום / בן ילדי / בי"ס יסודי / בי"ס מקיף / מתנ"ס / מועדון נוער

פרוגרמה: 2 כוחות בן

המחנך:

הקבלן:

פרטים על המגרש:

שכונה: גילה

ח.ב.ע. 2415

שטח במ"ר 1,200 מ"ר

אחר
מחנך

02
(שלב) ד'

סימון המגרש 3

גוש

חלקה

רחוב

המוסד ייבנה בשלב אחד/בשלבים

המוסד דרוש לאיכלוס בשנה"ל תשל"ז 1.9.197

8.11.77

חאריך

סגן ראש העיר לחינוך

תפוצה: אנשי העירייה מקבלי ה.ח.
משרד השיכון, מח' מוסדות ציבור במחוז ירושלים
משרד החינוך, מר"מ ויזמן

36 מס' העיוקט

מוסד חינוכי שיחוכנן וייבנה ע"י משרד השכונ

מכתב משרד החינוך אל משרד השיכון מס' 10,8.77 סיוח

המוסד: מעון יום / גן ילדים / בי"ס יסודי / בי"ס מקיף / מחנ"ס / מועדון נוער

פרוגרמה: 3 כחוח

המחכנן:

הקבלן:

פרטים על המגרש:

שכונה: גילה

ת.ב.ע. 2415

שטח במ"ר 1,800 מ"ר

אתר 02

מחנ"ס (שלב) ד'

סימון המגרש 1

רחוב

גוש

חלקה

המוסד ייבנה בשלב אחד/בשלבית

המוסד דרוש לאיכלוס בשנה "ל תשל"מ 1.9.197

3.11.77

חאריך

סגן ראש העיר לחינוך

תפוצה: אנשי העיריה מקבלי ה.ח.

משרד השיכון, מח' מוחדות ציבור במחוז ירושלים

משרד החינוך, מר' מ' ויומן

35 ומ' הידויקט

מוסד חינוכי שיחונגן וייבנה ע"י משרד השכונ
מכתב משרד החינוך אל משרד השיכון מס' _____ מיום 10.8.77

המוסד: מעון יום / בן ילדי / בי"ס יסודי / בי"ס מקיף / מחנ"ס / מועדון נוער

פרוגרמה: 2 כחות

המתכנן: ר. כרמי

הקבלן:

פרטים על המגרש:

שכונה: גילה

ח.ב.ע. 1985 א' מחנמ (שלב) ב' סימון המגרש 6

שטח במ"ר 1,200 מ"ר

רחוב _____ גוש _____ חלקה _____

המוסד ייבנה בשלב אחד/בשלבים

המוסד דרוש לאיכלוס בשנה "ל חול" 1.9.197

סגן ראש העיר לחינוך

תאריך

תפוצה: אנשי העיריה מקבלי ה.ח.
משרד השיכון, מח' מוסדות איבור במחוז ירושלים
משרד החינוך, מר מ' ויזמן

ט"ז בטבת תשל"ח
26 בדצמבר 1977

לכבוד
מר א. אולניק
מנהל מריקס גילה

אדון נכבד,

הנדון: מוסדות חינוך - גילה

כבקשתך, אני מצרפה כאן רשימת מצב אכלוס מוסדות החינוך בגילה
לשנת תשל"ח.

כפי שהוכל לראות, הכתוח מלאות לחלוטין, ביהוד הנמוכות.

תחזית המחסור במוסדות חינוך שנימטרה לכם בטיורנו האחרון
מבוססת על המצב בתשל"ח - בהוספת התלמידים שיבואו עם האכלוס הנוסף
בשכונה הצפונית לקראת שנת תשל"ט.

ב ב ר כ ח

מירי אדר
נ/ר למוסדות חינוך

הערה: מר ש. כהן, מנהל המחוז
מר א. תייר, מנהל מח' הטכניה.

10/10/1918
10/10/1918

10/10/1918
10/10/1918
10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918
10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918
10/10/1918
10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918

10/10/1918

דרור חרובי אדריכל בע"מ • רח' שמואל הנגיד 26 • ת.ד. 7610 • ירושלים

D. CHARUVI ARCHITECT LTD. • 26 SHMUEL HANAGID ST. • P. O. B. 7610 • JERUSALEM

מיקוד 91070 CODE

טל. 221277 TEL.

21.12.1977

לכבוד
ה' י. כהן
מכבי אש
י ר ו ש ל י ם
א.נ.,

הנדון: בי"ס 12 כחות + גן 2 כחות, שלב ד' גילה
הכנית מפורטת מס' 2415, מגרש מספר 9

הננו מתכבדים להעביר אליך 2 מערכות תכניות בק.מ. 1:100
של מבנה ביה"ס ומבנה גן הילדים הסמוך לו לצורך קבלת אישורכם.

בכבוד רב


דרור חרובי
אדריכל בע"מ

העחק: גב' מירי אדר, משרד השיכון, כאן.

39 מס' הפרויקט

מוסד חינוכי שיתוכנן וייבנה ע"י משרד השכונות
מכתב משרד החינוך אל משרד השיכון מס' 10.8.77 מיום

המוסד: מעון יום / גן ילדים / בי"ס יסודי / בי"ס מקיף / מתנ"ס / מועדון נוער

פרוגרמה: 6 כחות צומח ל-12 כחות + 2 כחות גן

המחנכן:

הקבלן:

פרטים על המגרש:

שכונה: גילה

ח.ב.ע. 2415

שטח במ"ר 9.5 ד'

אחר 02

מתחם (שלב) ד'

סימון המגרש 7

חלקה

גוש

רחוב

המוסד ייבנה בשלב אחד/בשלבית לפי הפרוגרמה

המוסד דרוש לאיכלוס בשנה "ל תשל"מ 1.9.197

סגן ראש העיר לחינוך

8.11.77

חאריך

הפוצה: אנשי העירייה מקבלי ה.ח.

משרד השיכון, מח' מוסדות ציבור במחוז ירושלים

משרד החינוך, מר' מ' וידמן

משרד השכון
אגף תכנון והנדסה
הקריה, חל - אביב

תאריך: 9.11.1977

22.11.77
אביב
מסמך
אגף תכנון והנדסה
הקריה, חל - אביב
מסמך
אגף תכנון והנדסה
הקריה, חל - אביב

סכום פגישה בנושא בית ספר יסודי 24 כחות - גילה

תאריך הפגישה - 3.11.77

נוכחים - א. טאומן, ה. ארדרייך, א. ברזקי, ב. דביר, ר. זמיר, ד. צפירי
ג. יגר

משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים
20-11-1977
דואר כנס

יש לתאם הבינוי עם אדריכל יסקי מחנכן המיחלק.
יש לתאם את הצעה על סמיכות בנין ביה"ס למבני מגורים.
אדריכל ארדרייך:

1. תקון פרוגרמתי - חדר מדעים אחד בשלב ב'
 2. הכחה האמצעית תהווה גורם מפריע לכיתות הסמוכות.
 3. מהלכי מדרגות רבים מדי.
 4. יש לחנן עליהחללים במשך 6 חודשים בשנה, מקור וגשם.
 5. יש לקבוע איתור לחדר אוכל
 6. יש ליצור חצר מכנה מוגדרת,
 7. יש להגיע להפרדה בין שטחי מעבר ושטחי הפסקות מוגנים.
- חתימים ישיבה נוספת בין אדריכל יסקי ויגר.
לישיבה זו יגיש אדר' יגר החוכנית המתקנת לפי הנחיות משרד החינוך,
יש להעביר לאדר' יגר הנחיות פרוגרמטיות מסוכמות.

רשמה: א. ברזקי

הפיצה: ו. ריבנפלד

העמק: ה"ה

- ג. אורן - מנהל אגף תכנון והנדסה
ר. כרמי - אדר' ראשי
א. יסקי - מחנכן המירקם
א. אולניק - מתאם הפרוייקט
א. תייר - מנהל מחלקה טכנית מחוז ירושלים
פ. אדר - אחראית מוסדות ציבור מחוז ירושלים

SECRET
NOV 1951
1951

כ" בטלול חס"ח
30 בנובמבר 1977

אלו אדריכל ר. כרמי

אדון נכבד,

הנושן: רחוט בגן-ילדים - גילח שלב ב'

בהסכך למנייתך מ-17 נובמבר 1977 אל אדריכלית
א. ברזקי ממסדדנו עלי להבחר כי הכנסת הריחוט
בבני ילדים הינו מחוץ ואינו מבוצע ע"י מסדדנו.
אנו מוסרים את כנסת הגן גמור ורק לעיריית ירושלים
והיא יוצאת לרחוק.

למיסכן נסדדא לי כי עליך לתאט קודם כל את נושא הריחוט
עם קיריית ירושלים ולקבל הסכמתם לבצוע הריחוט, בהתאם
למסבון שיוקען על-ידנו, במידה וינחלט לעשות כן, יש
לקבל טחם הנחיות ביחס למחוט הריחוט למסבדוט, מרטיט
וכו".

לאחר שיקעה חידוש זה, לא כהנגד להזמין התכנן כמבוקש
על-ידך.

ב ב ר ב ה

מירי אדרי
ע"י למסבדוט ציבור

ד"ר ח. בן-צבי,
ד"ר ו. רינגלדור,

העקס: א. חסיר, מנהל מח' הסכבית
גב' א. ברזקי, אדריכלית המחוז
מר א. אולניק, מנהל המריוקט

משרד השכר
אגף חכנון והנדסה
הקריה, חל - אביב

17.11.1977

נתקבל ביום
24. XI. 1977

אל: אדר' א. ברזקי - מחוז ירושלים

הנדון: רהוט בגז ילדים גילה שלב ב'

כידוע לך גז הילדים הממוכנן בגילה אינו גז קונבנציונלי בעיצובו ואנו סבורים שיש לחכנן עבורו רהוט שיחאים יותר מהרהוט הסטנדרטי של עיריית ירושלים.

לפיכך נבקשך לדאוג ולאשר הזמנה אדריכל לעצוב הרהוט של גז זה.

בכבוד רב,

אדר' ח. ברזקי

העחק: מר אפ תייר - מנהל מח"טכנית י-ם
מר א. אולניק
אדר' ח. ברזקי

RECEIVED
JAN 10 1933

RECEIVED
JAN 10 1933

RECEIVED
JAN 10 1933

RECEIVED
JAN 10 1933

RECEIVED
JAN 10 1933

RECEIVED
JAN 10 1933

RECEIVED
JAN 10 1933

RECEIVED
JAN 10 1933

RECEIVED
JAN 10 1933

RECEIVED
JAN 10 1933

משרד השכ"ן
אגף תכנון והנדסה
הקריה, תל - אביב

תאריך: 9.11.1977

סכום פגישה בנושא בית ספר יסודי 24 כחות - גילה

תאריך הפגישה - 3.11.77

נוכחים - א. סאומן, ה. ארדרייך, א. ברזקי, ב. דביר, ר. זמיר, ד. צפריירי
ג. יגר

יש לתאם הבינוי עם אדריכל יסקי מתכנן המיחם.
יש לתאם את הצעה על סמיכות בנין ביה"ס לעבני מגורים.
אדריכל ארדרייך:

1. תקון פרוגרמתי - חדר מדעים אחד בשלב ב'
 2. הכחה האמצעית תהווה גורם מפריע לכיתות הסמוכות.
 3. מהלכי מדרגות דבים מדי.
 4. יש לחגן עליהחללים במשך 6 חודשים בשנה, מקור וגשם.
 5. יש לקבוע איחור לחדר אוכל
 6. יש ליצור חצר מכנה מוגדרת,
 7. יש להגיע להפרדה בין שטחי מעבר ושטחי הפסקות מזגנים.
- תחקיים ישיבה נוספת בין אדריכל יסקי ויגר.
לישיבה זו יגיש אדר' יגר התוכנית המחקר לפי הנחיות משרד החינוך,
יש להעביר לאדר' יגר הנחיות פרוגרמטיות מסוכמות.

רשמה: א. ברזקי

הפיצה: ו. ריבנפלד

העתק: ה"ה

- צ. אורן - מנהל אגף תכנון והנדסה
- ר. כרמי - אדר' ראשי
- א. יסקי - מתכנן המירקס
- א. אולניק - מתאם הפרוייקט
- א. תייר - מנהל מחלקה סכנית מחוז ירושלים
- מ. אדר - אחראית מוסדות ציבור מחוז ירושלים

מכוס דיון בנושא מוסדות חנוך בגילה ומכנון שלם ה'

הפגישת נערכה באתר גילה ביום 4.12.77

נכחו: - נציגי משה"בש - מר ש. כהן, גב' ר. זמיר, מר ב. דביר, גב' א. ברזקי, גב' מ. אדר
מר זילבר.

הנהלת הפרויקט - מר א. אולניק, מר מ. צור, מר א. שוורצר.

שליבים ב' ג' ד'

מירי אדר מסרה שעירית ירושלים הודיעה למשה"בש על מחסור של 7 כתות בגילה - 4 בבי"ס דתי
1 - 3 בבי"ס ממלכתי. הכתות דרושות לספטמבר 78, הבעיה נוצרה בעיקר, בהיות השנתונים פי
שלוש מאשר בשאר חלקי העיר. (דבר שלא נלקח בחשבון בתכנון).
העיריה לא תכננה ולא הטעילה את בי"ס קטנו שהיה בטיפול ב"ב. למי התחזית בי"ס חרובי
יהיה גמור בפברואר 1979.

רינה זמיר הסבירה שלילדים בבתים 60, 61 אין היכן ללמוד.
אשר אולניק מבקש לבדוק את אפשרויות השימוש של בית הספר הנוכחי וכמו כן את השימוש בצריפים.
בני דביר ואלינוער ברזקי מציעים להסדיר בניה של 7 כתות זמניות בשטח ביה"ס קטנו.
אלינוער מציעה פתרון של אשקוביות אך מציינת שהעיריה (מח' התכנון) מתנגדת בכל חוקף לפתרון
מעין זה. משתתפי הדיון מציעים פתרונות של שימוש במבנים מרומים מצופים באבן נסורה
ואולניק יספור תשובה בגדון לאחר בדיקה אצל החברות: אשקובית, טבט ויובל - גר.
בשטח אשטרום יהיה גן ילדים לקראת האיכלוס.

שלב ה' - כללי

- א. אולניק מסר כי ההזמנה לגודוביץ הוצאה.
 - ב. קרית האומים - החומר יהיה מוכן למכרז במאי יוני 78 (תכנון וביצוע). הביצוע יהיה למי
שיטה מתועשת.
 - ג. שטח רכסר - ישנן חוכניות מוסכמות ל-800 יח"ד, תוך חודש חוגשנה לועדה לאישור.
- בני דביר ציין שאצל אדריכל צפור קיימת חצר עניינית ל-150 יח"ד והוא מבקש לזמן דיון בגדון.

חברת

ב"ב
20 בדצמבר 1977

לכבוד
אדריכל ה. ארדייך
משרד תכנון והנדסה
ירושלים

א,ב,

הצדדים: ב"ב 12 כמות + 2 כמות 12 ילדים
אבות בילה, י-ם סלב ר' מנחם

חבר משרדים א"י ב"ב 3 משרד חכמות
ב"ב, 10100-12 מ"ס 12 כמות ומבנה
בן ילדים 2 כמות לאיסור.

בבדד רב

מירי ארד

מנחם - מנחם ארדייך - מנחם ארדייך
ב"ב, ארדייך - ארדייך
מנחם ארדייך
מנחם ארדייך - מנחם ארדייך

ורבינו

ב"ב בסבת תשל"ח
20 בדצמבר 1977

לכבוד
הר"ר א. ארזי
מועד הוראה והערכות
יורשלים

א, ב,

הכירונ: בי"ס 12 כמות + 2 כמות לו ילדים
9 כמות גילה, י-ם שלב ד' מנחם

הנבד ספיריט אליו בזה 3 מערכות ספירות
כע"מ, 1:100 של מנחם בי"ס 12 כמות ומנחם
בן ילדים 2 כמות לאיסור.

בבדד רב

ON
מורי ארז

הנחמ: מ"א, מייך - מנחם תשלוח ונאמנית
בב"א, בודק - ארזיכלים
מועד א, אולגיק
מ"ד, מרוב - ארזיכל

י' בסבב חשל"ח
20 בדצמבר 1977

אל: מר ר. כרמי, אדריכל ראשי.

הנדון: ריהוט בגן ילדים - גילה שלב ב'
מכתבך מיום 13.12.77

את תיאום נושא הריהוט יש לעשות עם אדריכל
צבי ברנצס מעיריית ירושלים.

בברכה,

מ. אדר
ע/ר למנהל המחוז
מוסדות ציבור

הערה: בב'א. ברזקי - אדריכלית המחוז

RECEIVED
JAN 10 1960

THE SECRETARY OF THE ARMY

WASHINGTON, D. C. 20315

TO THE SECRETARY OF THE ARMY
FROM THE SECRETARY OF THE ARMY

RECEIVED

THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C. 20315

NO. 11
JAN 10 1960

מדינת ישראל

משרד השכון
אגף תכנון והנדסה
הקריה, תל - אביב

תאריך: 13.12.1977

מספר:

אל: מירי אדר - ע/ר למוסדות ציבור

הנדון: רהוט בגן הילדים - גילוח שלב ב'
מכתב מיום 30.11.77

אנא מסרי לי אצל מיר בעיריה יש לעשות אח
התאום הנ"ל.

ב ב ר כ ה
אדר ר. כרמי

נ.ב. 1000 הקבוצה אג
שלח את מירי לטוב
לחם שילח את מירי לטוב
לחם שילח את מירי לטוב
וכן הלאה והלאה

SECRET
NO FOREIGN DISSEM
EXCEPT BY AUTHORITY

19.12.1977

SECRET

SECRET
NO FOREIGN DISSEM
EXCEPT BY AUTHORITY

SECRET
NO FOREIGN DISSEM
EXCEPT BY AUTHORITY

SECRET
NO FOREIGN DISSEM
EXCEPT BY AUTHORITY

SECRET

SECRET

סיכום פגישה: משה"ש - שו"פ שהתקיימה באחר גילה ביום 4.12.77

נכחו: נציגי משה"ש - מר ש. כהן, מר ב. דביר, גב' ר. זמיר, גב' מ. אדר, גב' א. ברזקי
מר זילבר.

נציגי שו"פ - מר ד. תכון, מר א. קנמון, מר מ. רייטן, מר פ. שריסט, מר א. גבאי.
הנהלת הפרויקט - מר א. אולניק, מר מ. צור, מר א. שורצר.

1. סקירת הנהלת הפרויקט על תכנית 77

מר אולניק הודיע שהופעלה תכנית 77 פרט ל -:

- א. גן ילדים אשטרום - הועדה המחוזית הזיזה את המבנה. תוך חודשיים יתחילו בביצוע.
- ב. גן שילוני - יצא למכרז בקרוב ע"י שו"פ. (עוכב בגלל שהשטח היה תפוס ע"י מנופים).
- ג. גן כרמי - הוקפא.
- ד. נרכש התכנון של משרד לופנפלד (שטח שבין הכבישים 2, 12 ו 13) שיועבר למכרז תוך שבועיים.

ה. 166 יח"ד - בניה מתועשת במכרז (אדר' לוי).

ו. 100 יח"ד בביצוע אלרם - יפעלו עוד בשנה הנוכחית.

2. סקירת שו"פ

מר קנמון התייחס לתוכנית 77 וציין -:

- א. חנויות ליד לופנפלד - שו"פ ממתינה לחשובה מהמינהל.
- ב. גן ציבורי ליד סמב"ת - יוצא למכרז בהקדם.
- ג. גן ציבורי גדול - בתכנון.
- ד. 72 יח"ד - התקבלו תוצאות גבוהות במכרז. בתאריך 15/12 תקיים שו"פ דיון מטכס בנדון.
- ה. בנה ביתך (בניה עצמית) - התכנון גמור והחומר נמצא ברשוי, תוך שבועיים עד חודש יהיו אישורים. שו"פ מעריכה שתוך חודש מתאריך קבלת האישורים, תהיה אפשרות להוצאת המכרז.
- הנהלת שו"פ מעריכה שהפרויקט יוחל בביצוע לפני סוף שנת התקציב, יערך מכרז ראשון לפחות ל 90 יח"ד ולאחר מכן ל 90 יח"ד נוספות.
- הכוונה כי הבעלים יממנו את הוצאות הפיתוח (המכירה תבוצע לפני תחילת הביצוע).
- מבקשת מימון ביניים של כ - 2,000,000 ל"י.

מר פ. שריסט התייחס לנושא הפיתוח.

העבודות שעל הקבלן בראשי להשלים הן -:

- (1) כביש 2 - שני מסלולים מכביש חברון עד כביש 7. מסלול אחד מכביש 7 עד כביש 14.
- הכניסה לגילה תושלם עד סוף השבוע הנוכחי.

УДК 62-50:62-50:62-50
ББК 62.50:62.50:62.50

ИЗДАНИЕ ПЕРВОЕ 1974 г.
ББК 62.50:62.50:62.50

115, ЛАБОРАТОРНЫЙ СТ. - ТЕРМАВИ
115, ЛАБОРАТОРНЫЙ СТ. - ТЕРМАВИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий документ устанавливает общие требования к проектированию и изготовлению изделий, предназначенных для работы в условиях повышенной температуры и давления.

1.2. Настоящий документ применяется к изделиям, изготовленным из сталей, сплавов и других материалов, работающих в условиях повышенной температуры и давления.

2. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

2.1. Изделия должны проектироваться и изготавливаться в соответствии с требованиями настоящего документа.

2.2. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к надежности и безопасности.

2.3. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к долговечности и ресурсу.

2.4. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к качеству.

2.5. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к экологической безопасности.

2.6. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к пожарной безопасности.

2.7. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к радиационной безопасности.

3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

3.1. Изделия должны проектироваться и изготавливаться в соответствии с требованиями настоящего документа.

3.2. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к надежности и безопасности.

3.3. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к долговечности и ресурсу.

3.4. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к качеству.

3.5. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к экологической безопасности.

3.6. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к пожарной безопасности.

3.7. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к радиационной безопасности.

3.8. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к безопасности при эксплуатации.

3.9. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к безопасности при транспортировании.

3.10. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к безопасности при утилизации.

3.11. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к безопасности при хранении.

3.12. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к безопасности при монтаже.

3.13. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к безопасности при демонтаже.

3.14. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к безопасности при обслуживании.

3.15. Изделия должны проектироваться и изготавливаться с учетом требований к безопасности при ремонте.

(2) כביש פת עד נק' 132 - בגלל בעיות פיננסיים יבוצע חיבור זמני לכביש 8.

(3) כביש 14 - יושלם ביצוע מסלול אחד.

(4) כביש 13 - מתחילים בסלילה.

(5) כביש 8 - יושלם מסלול אחד עם השלמת קירות תומכים ע"י אשטרום.

ב. מערכות ביוב - חובר ביוב לאשטרום ועובדים בהמשך.

ג. חשמל -

(1) חברת החשמל הירושלמית התחילה בהנחת הכבלים לתחנת מיתוג ולתחנת הטרנספורמציה

בזולוטוב. (כך גם יחובר חשמל לשטח לופנפלד).

(2) הועבר חשלות לציוד וחיבור עבור 2 תחנות טרנספורמציה בשטח אשטרום. החיבור יעשה

תוך 3 חודשים.

ד. מים - עיריית ירושלים מתחילה בביצוע תחנת שאיבה זמנית.

3. תכנית 1978

א. אולניק ציין שאורגנו 6 קבוצות הפעלה :-

א. רזניק ע"י רסקו - תוכניות במצב מתקדם, רסקו רוצה לבצע שינוי בפרוגרמה.

ב. לויט מכרז ע"י משה"ש - באפריל יהיה מוכן למכרז.

ג. אלון ע"י רובינשטיין - בתוכניות עבודה מתקדמות.

ד. גאון ע"י גד - המצב מתקדם.

ה. אשכנזי יבוצע ע"י שו"פ - קיימות הערות לתוכניות, התחזית ליולי 78.

ו. אשטרום - ביצוע של 6 בתים מרובעים.

כמו כן, הוחל בביצוע כביש 15 - 14.

ש. כהן ציין שבתקציב 78 טרם הוחלט מה יהיו מקורות המימון. ברור, שיהיו מכרזים לקבלנים ולחברות.

לגבי ביצוע מוסדות חיבור ל 78 הדגיש ש. כהן, שיש אפשרות שנויריד יח"ד לטובת מוסדות צבור.

מר מ. צור פירט את מוסדות הצבור של שלב ד' :

א. ב"ס יגר - תכנונו בפיגור.

ב. 2 גני ילדים של דרוקמן ושל פיקר זהים לאלה שהוכנו בשלב ג'. התכנון הוזמן.

ג. גן ילדים של ע. דרבסי - בתכנון.

ד. ב"ס 12 כמות יוזמן השבוע אצל אדר' חרובי כתכנון חוזר.

מר א. קנמון התייחס למרכז מסחרי - תוך שבוע יגמר התכנון הארכיטקטוני.

מתכוננים לבצוע ב 78, כאשר יש להם הסדר עם חלק מהקונים.

4. פינויים

מר א. גבאי התייחס לעבודות הקשורות לפינויים באתר.

א. באזור כביש 2 :-

(1) סנטור - לעיריה י-ם יש הסכם עירוני עם אנשי הכנסים, הוך שבועיים צריכים לקבל אישור מהוויקן.

(2) חלקה 31 - 34 - כ 4 דונם - בעל הקרקע אינו מוכן לפיצויים ורוצה קרקע חליפין. הנושא נמצא במו"מ.

(3) בית קברות - בקרוב יהיה הסדר.

(4) מאסף ראשי של ביוב - סודר.

ב. כביש 8 :-

(1) באזור נק' 14 - התיק הועבר לוועדה מרכזית לפינויים. סכום הפיצוי - 1,164,000 ל"י הוך שבועיים יהיה סיכום.

(2) צומת פת (נק' 118) יחד עם הבית ליד בית 90 והבית ליד בית 104, - עורך הדין רוצה לבצע "עסקת הבילה". יש הוראה לבצע הפינוי. החלטה בידי השר.

ג. בית סרט - צריכים להפעיל את שר הפנים והמשטרה.

ד. שטח 06 - נמצא במו"מ.

ה. כביש פת גולומב - נותר רק להגיע להסדר עם חנות ירקות.

5. לאחר הישיבה נערך סיור באתרי עבודה של שו"פ.

א. בתי סלו הרשמן (בביצוע מ.ב.ג.).

ב. בתי זולוטוב (" ")

Dr. A. J.

5. 1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2

2. 1978-1979 (1978-1979)

דרור חרובי אדריכל בע"מ • רח' שמואל הנגיד 26 • ת.ד. 7610 • ירושלים

D. CHARUVI ARCHITECT LTD. • 26 SHMUEL HANAGID ST. • P. O. B. 7610 • JERUSALEM

מיקוד 91070 CODE

טל. 221277 TEL.

22.12.1977

לכבוד
מירי אדר
משרד השכון
כ א י

ג.נ.,

הגדרון: בי"ס 12 כתות + גן ילדים-2 כתות, שלב ד', גילה
ת.ב.ע. 2415, מגרש מספר 9

הננו מעבירים אליך בזה 6 מערכות תכניות בק.מ. 1:100 של מבנה
ביה"ס + 6 מערכות תכניות של מבנה 2 כתות גן, במגרש מס' 9, גילה,
שלב ד', לצורך הגשתן לרשויות המוסמכות להוצאת רשיון.

התכניות הנ"ל קבלו את אישורם של מח' הבינוי של משרד החינוך
וחטיבת הבינוי של עיריית ירושלים.

בכבוד רב

דרור חרובי
אדריכל בע"מ

העתק: אינג' מ. צור, משרד אולניק, משה"ש, כאן

1971.11.12

1971.11.12

1971.11.12

1971.11.12

1971.11.12

1971.11.12

$$\frac{10 \times 10^3 \times 10^3 \times 10^3 + 10 \times 10^3 \times 10^3 \times 10^3}{10 \times 10^3 \times 10^3 \times 10^3 + 10 \times 10^3 \times 10^3 \times 10^3}$$

1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12
1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12
1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12

1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12
1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12

1971.11.12

1971.11.12

1971.11.12

1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12 1971.11.12

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

21.12.77

לכבוד

גב' מ. אדר

משרד השכר

מחנה ירושלים

שלום רב

הנדון: בי"ס 12 כחות בגילה ירושלים, שלב ד' מגרש 9 (1666 מ"ר)

בתשובה על מכתבך מיום 20.12.77 מוחזרת התכנית הנ"ל כשהיא

מאושרת על ידינו.

מספר האישור 354 מיום 20.12.77

אין לראות באישור זה כל החתיבות תקציבית.

בכבוד רב

1/2 aa m, N

א. ארדרייך
אדריכל יועץ

מצורפת התכנית המאושרת

234 • 1976

— ११५ —

H. 7000
H. 7000

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

21.12.77

לכבוד

גב' מ. אדר

משרד השכון

מחוז ירושלים

שלום רב

הנדון: 2 כחות בן ילדים שכונת גילה שלב ד' מגרש 9 בירושלים (259 מ"ר)

בתשובה על מכתבך מיום 20.12.77 מוחזרת התכנית הנ"ל כשהיא

מאושרת על ידינו.

מספר האישור 355 מיום 20.12.77.

אין לראות באישור זה כל התחייבות תקציבית.

בכבוד רב

ח'י' ב'י' /
ה. ארדייך
אדריכל יועץ /

מצורפת התכנית המאושרת

מ"ז בטבת תשל"ח
26 בדצמבר 1977

לכבוד
מר י. קלעי
מנהל מחלקת נכסים
עיריית ירושלים

אדון נכבד,

חנדון: גן ילדים - גילה שלב ד'

מ"ב 6 תוכניות שבועות של גן - ילדים הנצל
בהכנון אדריכל הרובי.

גן הילדים כלול בה.ב.ע 2415 מגרש 9 (בחוץ סטח
ביח"ס היסודי באוהו מגרש).

נבקשכם לחוות על התכנית ולהעבירה להגף הרישוי
בהקדם.

ב ב ר כ ה

מ"י א"ר

פרל למסדות ציבור

העתק: מר א. תייר, מנהל המס' התכנית.
מר א. אולניק, מנהל המרזיקס
גב' א. ברזקי, אדריכלית המחוז
מר ד. אייזנברג, עיריית ירושלים

THE
OF THE
AND
THE

1911

1940-1941

[illegible]

5. 6. 2005

100

8 24 18 5 2 1 0

100

ס"ז בשבת חסל"ח
26 בדצמבר 1977

7

לכבוד
מר י. קלעי
מנהל מחלקת נכסים
עיריית ירושלים

מדון נכבד,

הנדון: בי"ס ימורי 12 כחול - גילה שלב ד'

מפ"ב 6 פטים אבוקים של חכניות 1:100 לכי"ס
הנ"ל במכנון אדריכל חרובי.

בית הספר כלול בס.ב.ע. 2415 מברש 9.

נבקשת לחתום על החכניות ולהעבירה לאגף הרישוי
בהקדם.

ב ב ר כ ח

מירי אדן
ע/ר למוסדות ציבור

העתק: מר א. הייר, מנהל המח' השכנית
מר א. אולניק, מנהל הפרוייקט
גב' א. ברזקי, אדריכליה המחוז
מר ד. אייזנברג, עיריית ירושלים

1945-1946

1944

1948年10月1日

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

BYRON, JOHN, 1791-1826

ט"ז בטבת תשל"ח
26 בדצמבר 1977

לכבוד
מר א. אולניק
מנהל פרויקט גילה

אדון נכבד,

הגדון: מוסדות חינוך - גילה

כבקשתך, אני מצרפת כאן רשימת מצב אכלוס מוסדות החינוך בגילה
לשנת תשל"ח.

כפי שתוכל לראות, הכמות מלאה לחלוטין, ביחוד הנמוכות.

תחזית המחזור במוסדות חינוך שנימצרה לכם בתיורנו האחרון
מבוססת על המצב בתשל"ח - בתוספת התלמידים שיבואו עם האכלוס הנוסף
בשכונה הצפונית לקראת שנת תשל"ט.

ב ב ר כ ה

מירי אדר
ע/ר למוסדות ציבור

העוקב: מר ש. כהן, מנהל המחוז
מר א. חייך, מנהל מח' הטכניה.

ה'תש"ז
י"ב. י"ג. י"ד.

① י"ב. י"ג. י"ד. חזרה ק"ס - (ע"י ו'פסוק)

34 - (1) כמה חזרה מנחם א'

34 - (2) כמה חזרה מנחם ב'

(ה'תש"ז)

② י"ב. י"ג. י"ד. חזרה ק"ס - (ה'תש"ז) - כמה חזרה מנחם א'

36 - (1) כמה חזרה מנחם ב'

34 - (2) כמה חזרה מנחם ג'

③ י"ב. י"ג. י"ד. חזרה ק"ס - (ה'תש"ז)

35 - (1) כמה חזרה מנחם א'

35 - (2) כמה חזרה מנחם ב'

④ י"ב. י"ג. י"ד. חזרה ק"ס - (ה'תש"ז)

34 - (1) כמה חזרה מנחם א'

35 - (2) כמה חזרה מנחם ב'

ס"ה - י"ב. י"ג. י"ד. חזרה - 134 - הולכים שנה הראשונה - י"ב.

ס"ה - י"ב. י"ג. י"ד. חזרה - 143 - הולכים שנה השנייה - י"ב.

מל"ה ב"ח

מל"ה ב"ח

| | | | | | |
|----------|-----|----------|---|----------|--------|
| מל"ה ב"ח | 103 | מל"ה ב"ח | 3 | מל"ה ב"ח | (מל"ה) |
| מל"ה ב"ח | 79 | מל"ה ב"ח | 3 | מל"ה ב"ח | (מל"ה) |
| מל"ה ב"ח | 70 | מל"ה ב"ח | 2 | מל"ה ב"ח | (מל"ה) |
| מל"ה ב"ח | 51 | מל"ה ב"ח | 2 | מל"ה ב"ח | |
| מל"ה ב"ח | 39 | מל"ה ב"ח | 2 | מל"ה ב"ח | |
| מל"ה ב"ח | 25 | מל"ה ב"ח | 1 | מל"ה ב"ח | |
| מל"ה ב"ח | 23 | מל"ה ב"ח | 1 | מל"ה ב"ח | |
| מל"ה ב"ח | 14 | מל"ה ב"ח | 1 | מל"ה ב"ח | |

סה"כ 404 מל"ה ב"ח

3" מל"ה ב"ח

| | | | | | |
|----------|----|----------|---|----------|--|
| מל"ה ב"ח | 18 | מל"ה ב"ח | 1 | מל"ה ב"ח | |
| מל"ה ב"ח | 21 | מל"ה ב"ח | 1 | מל"ה ב"ח | |
| מל"ה ב"ח | 12 | מל"ה ב"ח | 1 | מל"ה ב"ח | |

מל"ה ב"ח 51, מל"ה ב"ח 3

מל"ה ב"ח 11/1001 מל"ה ב"ח 4 מל"ה ב"ח 11/1001

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לביסוס וקרקע

הקריה, תל-אביב

29.9.77

אל: אינג' א. תייר, משרד השיכון, ירושלים.

הנדון: גן ילדים שטח אשטרום גילה ירושלים, ליד מבנה 304
מתחת לכביש 8 - הנחיות ביסוס.

איחור - בין מבנים 303, 304 דרומית לכביש מס' 8 בגילה שטח אשטרום.

טופוגרפיה - שטח משופע לכוון דרום. הפרשי הגובה בתחום המבנה כ-3 מ'. מפלס הגן
840.50 והוא נמצא בחפירה עד 1.5 מ' ומלוי עד 1.35 מ'.

תאור המבנה - גן ילדים טרומי של חברת אשטרום עם מקלט עליון. עומסים על היסודות
עד 30 טון.

תאור הקרקע - פרופיל הקרקע מורכב מסלע קרטון גירי בדרך כלל רצוף. לעיתים מופיעים
עורקי קרטון רך ועלולים אף להופיע מערות.

מסקנות והמלצות -

א. בסוס המבנה יהיה על ידי פלטות יסוד מושתתות בסלע גירי קרטוני בריא ורצוף.

ב. עומק היסודות יהיה כדלקמן:

חזירה מינימלית לתוך קרטון גירי רצוף ויציב 40 ס"מ.

עומק מינימלי מקרקע סופית 1.0 מ'.

עומק משוער של הפלטות בהתחשב במלוי 1.0-2.5 מ'.

ג. מאפצי מגע מותרים לתכנון הפלטות 2.5-3.0 ק"ג/סמ"ר. פלטה מינימלית 60 x 60 ס"מ.

ד. הפרש גובה מותר בין פלטות סמוכות לפי 1 1/2 : 1 (אפקי ל-1 אנכי).

ה. מרחק מינימלי בין פלטות סמוכות חצי רוחב הפלטה הגדולה.

ו. 20 ס"מ אחרונים של הפלטה יתפרו המיד בעבודת ידיים במידה המדויקת של הפלטה,
הציקה כנגד רופן החפירה ללא שמוש בחבניות.

ז. בכל פלטה שניה יבוצע דריל לעומק השווה לרוחב הפלטה. מטרת הדריל לזרז העדר מערות
ואזורי חולשה.

ח. רצפת המבנה תהיה חלוייה.

ט. אין צורך בבודוד בין הקורות או הרצפה ובין המלוי.

י. יש להרחיק קוי ביוב מאספים, ומי מרזבים לפחות 3 מ' מהמבנה.

יא. תכנית יסודות תועבר לאישור מהנדס הביסוס.

יב. מהנדס הביסוס יאשר היסודות לפני יציקתם-אין לצקת ללא אישור.

ב ב ר כ ה,

אינג' א. סורוקה
מהנדס ראשי לביסוס וקרקע

[חתימה]

העתק

אשטרום-טכניה

מירי אור ✓

אשטרום, ירושלים

ג'ורא בואר

אס/הג

STATE OF NEW YORK
IN SENATE

January 10, 1906

1887

REPORT OF THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE

IN RESPONSE TO A RESOLUTION PASSED BY THE SENATE
MAY 15, 1887.

ALBANY: JAMES B. LEECH, STATE PRINTER, 1887.

THE COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE SENATE'S RESOLUTION PASSED MAY 15, 1887, RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE STATE.

AND TO REPORT THEREON TO THE SENATE AT ITS NEXT SESSION.

THE COMMISSIONERS HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE SENATE'S RESOLUTION PASSED MAY 15, 1887, RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE STATE.

AND TO REPORT THEREON TO THE SENATE AT ITS NEXT SESSION.

THE COMMISSIONERS HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE SENATE'S RESOLUTION PASSED MAY 15, 1887, RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE STATE.

AND TO REPORT THEREON TO THE SENATE AT ITS NEXT SESSION.

THE COMMISSIONERS HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE SENATE'S RESOLUTION PASSED MAY 15, 1887, RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE STATE.

AND TO REPORT THEREON TO THE SENATE AT ITS NEXT SESSION.

THE COMMISSIONERS HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE SENATE'S RESOLUTION PASSED MAY 15, 1887, RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE STATE.

AND TO REPORT THEREON TO THE SENATE AT ITS NEXT SESSION.

THE COMMISSIONERS HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE SENATE'S RESOLUTION PASSED MAY 15, 1887, RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE STATE.

AND TO REPORT THEREON TO THE SENATE AT ITS NEXT SESSION.

THE COMMISSIONERS HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE SENATE'S RESOLUTION PASSED MAY 15, 1887, RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE STATE.

AND TO REPORT THEREON TO THE SENATE AT ITS NEXT SESSION.

THE COMMISSIONERS HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE SENATE'S RESOLUTION PASSED MAY 15, 1887, RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE STATE.

AND TO REPORT THEREON TO THE SENATE AT ITS NEXT SESSION.

THE COMMISSIONERS HAVE THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF THE SENATE'S RESOLUTION PASSED MAY 15, 1887, RELATIVE TO THE LANDS BELONGING TO THE STATE.

AND TO REPORT THEREON TO THE SENATE AT ITS NEXT SESSION.

1887

1887

1887

1887

1887

1887

STATE OF NEW YORK
IN SENATE
January 10, 1906

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

תאריך:
י"ח בחשוון תשל"ח
30 באוקטובר 1977

מספר:

אל: גב' מ. אדר - משרד השכונות, מחוז ירושלים

גילה - פרוגרמה לבי"ס 24 כחות

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מ-28.10.77 הרי התוספות הדרושות
להפיכת בי"ס בן 18 כחות לבי"ס בן 24 כחות:

1. במינהלה - יש להגדיל חדר מורים ל-42 מ"מ ולהוסיף חדר
ס/מנהל 12 מ"ר.
 2. 4 כחות א' 49 מ"ר כ"א
2 כחות א' 42 מ"ר כ"א
 3. חדר מדעים נוסף א' 70 מ"ר
 4. מקלט נוסף א' 60 מ"ר נסו
 5. כחת הקבצה או ספולית לפי הצרכים הספציפיים של ביה-הספר
הנ"ל.
- כל זה כאמור בנוסף לפרוגרמה שבחוזר מנכ"ל (מיוחד א' תשל"ג) -
החוברת כתומה.
- מאחר ולא בונים חדרי אוכל (יש לאחר מקום בלבד) השטח כרוסו
צ"ל כ-3100 מ"ר.

בכבוד רב

ה. אדריין

העתק למר מ. וידמן, מנהל המחלקה לבינוי

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

תאריך:
י"ח בחשוון תשל"ח
30 באוקטובר 1977

מספר:

אל: בב' מ. אדר - משרד השכונות, מחוז ירושלים

בילה - פרוגרמה לבי"ס 24 כחות

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מ-28.10.77 הרי התוספות הדרושות
להפיכת בי"ס בן 18 כחות לבי"ס בן 24 כחות:

1. במינהלה - יש להגדיל חדר מורים ל-42 מ"מ ולהוסיף חדר
ס/מנהל 12 מ"ר.

2. 4 כחות א' 49 מ"ר כ"א

2 כחות א' 42 מ"ר כ"א

3. חדר מדעים נוסף א' 70 מ"ר

4. מקלט נוסף א' 60 מ"ר נסו

5. כחה הקבוצה או טפולית לפי הצרכים הספציפיים של ביה-הספר
הנ"ל.

כל זה כאמור בנוסף לפרוגרמה שבחוזר מנכ"ל (מיוחד א' חש"ל) -
החוברת בתומה.

מאחר ולא בונים חדרי אוכל (יש לאחר מקום בלבד) השטח ברוטו
צ"ל כ-3100 מ"ר.

בכבוד רב

ה. אורדיין

העתק למר מ. וידמן, מנהל המחלקה לבינוי



תנעת המאדש 1:250



כ"ו בכסלו תשל"ח
6 בדצמבר 1977

לכבוד
מר י. גדיס
ס/ראש העיר
עיריית ירושלים

א.ב.ג.

הבירון: גמר ביה"ס בגילה

בהמשך למכתבו של מנהל המחלקה הטכנית אליין מ-23.11.77, ברצוני
להבהיר כי מועד הגמר המשותף של ביה"ס הכולל 18 כיתות הוא אוגוסט
1979.

ג ב ר כ ה

שמעיהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הערת: א. תייר - מנהל המחלקה הטכנית
✓ מ. אדר - פ/ר לטוסדות ציבור
א. אולביק - מנהל פרויקט גילה

י"ג חשוון תשל"ח
25 אוקטובר 1977

לכבוד
אדייכל ג. יגור
רח' תמל"ח 59
ירושלים

איון נכבד,

הנדון: פרוגרמה למכנון בי"ס 24 כחות

פגורמה בזה פרוגרמה למכנון בית ספר בן 24
כחות כפי שחוכמה ע"י עיריית ירושלים,
ואשר נסדד החינוך האמיתי.

אבקש לעבוד בהתאם לפרוגמה זו חוך תיאור
המכניות עם האדייכלים א. ברזקי, ה. אדיידין
וד. ברזקי.

כ ב ר כה
מירי אדר
ע/ר למסדות ביבור

העוקו מר א. חייך, מנחל המה" השכנית
גב" א. ברזקי, אדייכלית המכנון
מ. ה. אדיידין, נסדד החינוך
מ. ד. ברזקי, מנחל המגן למכנון פגניות בעיריית

THE STATE OF NEW YORK
IN SENATE

January 1, 1902
REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE
IN RESPONSE TO A
RESOLUTION PASSED
JUNE 1, 1899

ALBANY:

WILLIAM F. BAKER, PRINTING OFFICE

PRINTED BY THE
LAND OFFICE, ALBANY, N. Y.
1902

ALBANY: W. F. BAKER, PRINTING OFFICE
1902

W. F. BAKER, PRINTING OFFICE
ALBANY, N. Y.
1902

ALBANY: W. F. BAKER, PRINTING OFFICE
1902

והבינו

י"ד בתשרי תשל"ח
29 בספטמבר 1977

לכבוד
מ. א. אולניק
מנהל המדע
בילה

אדון נכבד,

המיון בן ילדים ממגרש מס' 6 שלב ב' - תכנון אדריכל ר. כרם

מאחר ותכנון היום מגיע כבר לק.מ. ממורט (המיון עבודה
1:50) אנקשן להודיעני כבר בשלב זה את עלותו המוערכת.

להזכירך - במדורגת 1977 מחוקקת הגן ב- 900.000 ל" לבנייה
ל- 200.000 ל" במיתוח וכל חריגה מסכומים אלה תחייבת מימול
כבר בשלב זה.

ב ב ר כ ה

מירי אור

ע/ר לפוסטום ציבור

הענקו מ. א. חייך, מנהל מח' הסכניה
אדריכל ר. כרם, מחב"ש
אדריכלית א. ברדקי, מחב"ש
אדריכלית ח. בן צבי

1940

1940
1940

1940
1940
1940
1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

והבינו

י"ז בתשרי תשל"ח
29 בספטמבר 1977

לכבוד
מנכ"ל א.א. חולניק
מנכ"ל הפריקט
בית

ערון גביר,

הנדון: גן ילדים במחנה סג"ל שלב ב' - מחנה אריאל ר. ברב

באשר להחלטת היום בדיוק כבוד לק.מ. פורס (הכנסת עבודה
1:50) המקנה להוריקני כבוד שלב זה את כלות המועדה.
להזכיר - בתוצרת 1977 מחוצב הגן ב- 900.000 ל' לבנייה
ל- 200.000 ל' תחומה וכל חריבה מכוסה אלה תחייבת סיפול
כבוד שלב זה.

ב ב ר כ ה

פירז אדר

למחנות איבור

התקן טר א. חייך, מנכ"ל סג"ל הטכניה
אריאל ר. ברב, מנכ"ל
הדיוכלית מ. ברזקי, מנכ"ל
הדיוכלית מ. בן אבי

SECRET

10-10-57
10-10-57

10-10-57
10-10-57
10-10-57
10-10-57

10-10-57

10-10-57

10-10-57

10-10-57

10-10-57

10-10-57

10-10-57

10-10-57

י"ג חשוון תשל"ח
25 אוקטובר 1977

לכבוד
אריכל ג. יגד
רח' העלמ"ח 59
ירושלים

אדון גבדו,

הנדון: פרוגרמה לחכנון גי"ס 24 כמות

מפורט בזה פרוגרמה לחכנון בית ספר בן 24
כמות מפי מחלקת ע"י עיריית ירושלים,
ואשר מטרת החינוך נאמרה.

אבקש לעמוד בהחלטת פרוגרמה זו הודו חישור
התכנית עם האדריכלים א. ברזקי, ח. ארדייין
וה. ברנדס.

כ ב ד סה
מיר ארדי
נ/ר לכבודות גיבור

העקס: מר א. חידר, מנהל המס' הטכנית
גב' א. ברזקי, אדריכלית המסוד
מר ח. ארדייין, מטרת החינוך
מר ד. ברנדס, מנהל האגף לחכנון מבנים בעיריית

U.S. DEPARTMENT OF THE ARMY
OFFICE OF THE CHIEF OF STAFF

MEMORANDUM
FOR THE CHIEF OF STAFF
SUBJECT: [Illegible]

1. [Illegible]

2. [Illegible]

3. [Illegible]

4. [Illegible]

5. [Illegible]

6. [Illegible]

7. [Illegible]

8. [Illegible]

9. [Illegible]

10. [Illegible]

11. [Illegible]

12. [Illegible]

כ"ה בתשרי תשל"ח
7 באוקטובר 1977

לכבוד
מר מ. וידמן
מנהל מחלקה לבינוי
משרד החינוך

ארון נכבד,

הנדון: פרוגרמה לתכנון בי"ס 24 כחות (18 + 6)

במכתבך מיום 15 אוגוסט 1977 ניתבקשנו לתכנן בי"ס
בן 24 כחות בגילה שלב ד' מגרש 5. (תכנון עבור ביצוע
בשלב 18 כחות שלב א, 6 כחות נוספות בשלב ב').

נבקשם לשלוח לנו בחקים פרוגרמה מעורבת של השטחים נטו
ובחטו של בית הספר.

ב ב ר כ ה

מירי אדר
ע/ר למוסדות ציבור

העתק: מר א. הייר, מנהל מח' הטכניה
גב' א. ברזקי, אדריכלית המחוז
מר ה. ארדייך,

THE STATE OF NEW YORK
IN SENATE

January 1, 1904
REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE

ALBANY:

PRINTED BY THE STATE PRINTING OFFICE, 189-191 NASSAU ST., N. Y.

ALBANY: 1904. 100 PAGES. 10 CENTS.
AS TO THE METHOD OF ORDERING, SEE THE
NOTICE, OF WHICH THIS IS A PART, PAGES 1-12.

REPRODUCED FROM THE ORIGINALS OF THE
LEGISLATIVE DEPARTMENT.

189-191 NASSAU ST., N. Y.

189-191 NASSAU ST., N. Y.

189-191 NASSAU ST., N. Y.

ALBANY: 1904. 100 PAGES. 10 CENTS.
AS TO THE METHOD OF ORDERING, SEE THE
NOTICE, OF WHICH THIS IS A PART, PAGES 1-12.

ירושלים, 25 בספטמבר 1977
מס. ע. 250 - כ

נתקבל ביום

2. IX. 1977

לכבוד

מר א. תייר, מהנדס
מנהל המחלקה הטכנית
משרד השכון
מחוז ירושלים

א.נ.

הנדון: בי"ס יסודי בגילה שלב ב'
סימוכין: מכתבך מיום 2.9.77

בהמשך למכתבך הנ"ל בו הנך מודיע לי על שינוי הפרוגרמה לבי"ס מ-18 כחות ל-24 כחות, אני מבקש אישורך לפרוגרמה מפורטת לגודל זה של הבניין המצורפת בזה.

מינהלה: סה"כ 154 מ"ר לפי הפרוט:

| | |
|--------|---|
| 24 מ"ר | 1. 2 חדרי מנהל כ"א 12 מ"ר |
| | 2. מזכירות: חדר מזכירות, מחסן, אספקה, ציוד, ספרים ומפות |
| 30 | 3. חדר מורים - כולל פינת תה ומלתחה |
| 42 | 4. חדר אחות |
| 12 | 5. חדר מורה ויועץ |
| 8 | 6. חדר שרת |
| 8 | 7. מחסן + והסקה |
| 30 | |

כחות לימוד וספח: סה"כ 1371 מ"ר לפי הפרוט:

| | |
|-----|---------------------------------------|
| 882 | 1. 18 כחות לימוד ל-40 תלמיד |
| 237 | 2. 6 כחות לימוד ל-30 תלמיד |
| 72 | 3. 3 כחות הקבצה כ"א 24 מ"ר |
| 140 | 4. 2 חדר מדעים ופעולות חופשיות כ"א 70 |
| 40 | 5. חדר ספריה ועיון |

אולם התעמלות -292 מ"ר לפי הפרוט:

| | |
|---------|---|
| 200 מ"ר | 1. אולם 10 x 20 |
| 40 | 2. ב.מ.ה |
| 52 | 3. שירותים (2 חדרי הלבשה, 2 חדרי ב"ש ומחסן) |

- 2 -

מקלט דו תכליתי - 240 מ"ר

שטח המקלט ינוצל לחדרי מלאכה כדלקמן:

| | |
|---------|----------------------------|
| 144 מ"ר | 1. 2 חדרי מלאכה כ"א 72 מ"ר |
| 48 | 2. 1 חדר מלאכה |
| 32 | 3. 1 חדר אומנויות |
| 16 | 4. 2 מחסנים כ"א 8 מ"ר |

סה"כ שטח **נב** 2057 מ"ר

שטח הבניין ברוטו לא יעלה על 3199 מ"ר.

שטחי המעבר לפי חוזר משרד החינוך סעיף ב' לא יעלה על 600 מ"ר.

שטחי השירותים יהיו בשטח עד 125 מ"ר שהם בתוך השטח הכולל הנ"ל. (בשטח ברוטו נלקח בחשבון שטחי קירות וחדר הסקה 417 מ"ר שהם 15% מהשטח נטו).

אבקש אישורך לפרוט הנ"ל.

בכבוד
רב,
גדעון יגור

העתקים: גב' א. ברזקי, אדריכלית המחוז
גב' ע. אברמסקו, מח' טכנית
גב' מ. אדר, ע/ר למוסדות צבור

1950-1951 - 1952

1950-1951 - 1952

| | |
|---------------------|------------------|
| 1. 1950-1951 - 1952 | 1950-1951 - 1952 |
| 2. 1950-1951 - 1952 | 1950-1951 - 1952 |
| 3. 1950-1951 - 1952 | 1950-1951 - 1952 |
| 4. 1950-1951 - 1952 | 1950-1951 - 1952 |

1950-1951 - 1952

1950-1951 - 1952

1950-1951 - 1952

1950-1951 - 1952

1950-1951 - 1952



1950-1951 - 1952

ירושלים, 25 בספטמבר 1977
מס. ע. 250 - כ

לכבוד
מר א. חייר, מהנדס
מנהל המחלקה הטכנית
משרד השכון
מחוז ירושלים

א.נ.,

הנדון: בי"ס יסודי בנילה שלב ב'
סימוכין: מכחבך מיום 2.9.77

בהמשך למכחבך הנ"ל בו הנך מודיע לי על שינוי הפרוגרמה לבי"ס מ-18 כחות ל-24 כחות, אני מבקש אישורך לפרוגרמה מפורטת לגודל זה של הבניין המצורפת בזה.

מינהלה: מה"כ 154 מ"ר לפי הפרוט:

| | |
|--------|---|
| 24 מ"ר | 1. 2 חדרי מנהל כ"א 12 מ"ר |
| | 2. מזכירות: חדר מזכירות, מחסן, אספקה, ציוד, ספרים ומפות |
| 30 | 3. חדר מורים - כולל פינת תה ומלתחה |
| 42 | 4. חדר אחות |
| 12 | 5. חדר מורה ויועץ |
| 8 | 6. חדר שרת |
| 8 | 7. מחסן + והסקה |
| 30 | |

כחות לימוד וספח: מה"כ 1371 מ"ר לפי הפרוט:

| | |
|-----|---------------------------------------|
| 882 | 1. 18 כחות לימוד ל-40 תלמיד |
| 237 | 2. 6 כחות לימוד ל-30 תלמיד |
| 72 | 3. 3 כחות הקבצה כ"א 24 מ"ר |
| 140 | 4. 2 חדר מדעים ופעולות חופשיות כ"א 70 |
| 40 | 5. חדר ספריה ועיון |

אולם התעמלות -292 מ"ר לפי הפרוט:

| | |
|---------|---|
| 200 מ"ר | 1. אולם 10 x 20 |
| 40 | 2. ב.ס.ה |
| 52 | 3. שירותים (2 חדרי הלבשה, 2 חדרי ב"ש ומחסן) |

- 2 -

מקלט רו חכליתי - 240 מ"ר

שטח המקלט ינוצל לחדרי מלאכה כדלקמן:

| | |
|---------|----------------------------|
| 144 מ"ר | 1. 2 חדרי מלאכה כ"א 72 מ"ר |
| 48 | 2. 1 חדר מלאכה |
| 32 | 3. 1 חדר אומנויות |
| 16 | 4. 2 מחסנים כ"א 8 מ"ר |

סה"כ שטח 16/ 2057 מ"ר

שטח הבניין ברוטו לא יעלה על 3199 מ"ר.

שטחי המעבר לפי חוזר משרד החינוך סעיף ב' לא יעלה על 600 מ"ר.

שטחי השירותים יהיו בשטח עד 125 מ"ר שהם כחוף השטח הכולל הנ"ל. (בשטח ברוטו נלקח בחשבון שטחי קירות וחדר הסקה 417 מ"ר שהם 15% מהשטח נטו).

אבקש אישורך לפרוט הנ"ל.

בכבוד
ר.ב.
יגור

העתקים: גב' א. ברזקי, אדריכלית המחוז
גב' ע. אברמסקו, מח' טכנית
גב' מ. אדר, ע/ר למוסדות צבור

י"ג חנוון תשל"ח
25 אוקטובר 1977

לכבוד
אוריכל ג. יגור
רח' המלמ"ח 59
ירושלים

אדון מכבד,

הודונו: מיוגרפת להכנון בי"ח 24 כחוש

מאורסת בזה מיוגרפת להכנון בית ספר בן 24
כחוש כפי שהוכנה ע"י עיריית ירושלים,
ואשר משרד החינוך מאשר.

אבקש לעבור בהתאם למיוגרפת זו חון מילוד
החכניות עם האוריכלים ה. ברזקי, ה. אורידיין
וד. ברנדס.

ב ב ד סה
מירי אורד
ע/ר למסדרות איגור

העקז: מר ה. חייזר, מנהל המה" הטכנית
גב' ה. ברזקי, אוריכלית המתוז
מר ה. אורידיין, משרד החינוך
מר ד. ברנדס, מנהל האגף להכנון מבנים בעיריית

CONFIDENTIAL

SECRET
EXCLUDED FROM
ALL DISSEM
EXCLUDED

EXCLUDED

EXCLUDED FROM ALL DISSEM

EXCLUDED FROM ALL DISSEM
EXCLUDED FROM ALL DISSEM
EXCLUDED FROM ALL DISSEM

EXCLUDED FROM ALL DISSEM
EXCLUDED FROM ALL DISSEM
EXCLUDED FROM ALL DISSEM

EXCLUDED FROM ALL DISSEM
EXCLUDED FROM ALL DISSEM
EXCLUDED FROM ALL DISSEM

EXCLUDED FROM ALL DISSEM
EXCLUDED FROM ALL DISSEM
EXCLUDED FROM ALL DISSEM
EXCLUDED FROM ALL DISSEM



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים
י"ג בתשרי תשל"ח
25 בספטמבר 1977
מח/364

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

לכבוד
מר שמריה כהן, מנהל מחוז
משרד הטיכונ, מחוז י-ם
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

הנושא: בנין בית-המספר בבילח

שלום רב ושנה טובה,

לאור הצרכים הגדלים במחירות בשכונת גילה הריני פונה אליך בבקשה
דחופה לברר וליצור את האפשרות, שנקבל שם לקראת 1 בספטמבר 78 לפחות חלק
מביתות בית-המספר, שאתם נזנים שם.

בוודאי תבין בעצמך את העדיפות הרבה ביותר, שיש לתת לענין זה; ונעריך
את הדבר מאד, אם תצליח להיענות למניחנו.

בברכת מועדים שמחה

ישראל שיפטן
מנהל המחלקה לחינוך

העתיקות:

מר י. גירש, סגן ראש-העיר;
ד"ר ח. לוי, מנהל הטיבה הבינוי בעירייה;
מר ס. שרגא, משנה למנהל המחלקה לחינוך;
מר ד. איזנברג, מחכנן במחלקה לחינוך;
גב' מירי אדר, במשרד הטיכונ;
אדירכל מרחי, יו"ר ועד השכונה.

יש/מא



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՄԱՐԴԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

משרד הבינוי והשיכון
היחידה לביטוס וקרקע

הקריה, תל-אביב

29.9.77

אל: אינג' א. חייך, משרד השיכון, ירושלים.

הנדון: גן ילדים שטח אשטרוט גילה ירושלים, ליד מבנה 304
מתחת לכביש 8 - הנחיות ביטוס.

איתור - בין מבנים 303, 304 דרומית לכביש מס' 8 בגילה שטח אשטרוט.

טומוגרפיה - שטח משופע לכיוון דרום. הפרשי הגובה בתחום המבנה כ-3 מ'. מפלס הגן
840.50 והוא נמצא בחפירה עד 1.5 מ' ומלוי עד 1.35 מ'.

תאור המבנה - גן ילדים טרומי של חברת אשטרוט עם מקלט עליון. עומסים על היסודות
עד 30 טון.

תאור הקרקע - פרופיל הקרקע מורכב מסלע קרטון גירי בדרך כלל רצוף. לעיתים מופיעים
עורקי קרטון רך ועלולים אף להופיע מערות.

מסקנות והמלצות -

- א. בטוס המבנה יהיה על ידי פלטות יסוד מושתתות בסלע גירי קרטוני בריא ורצוף.
- ב. עומק היסודות יהיה כדלקמן:
חפירה מינימלית לתוך קרטון גירי רצוף ויציב 40 ס"מ.
עומק מינימלי מקרקע טומיה 1.0 מ'.
עומק פסוער של הפלטות בהתחשב במלוי 1.0-2.5 מ'.
- ג. מאמצי מגע מותרים לתכנון הפלטות 2.5-3.0 ק"ג/סמ"ר. פלטה מינימלית 60 x 60 ס"מ.
- ד. הפרש גובה מותר בין פלטות סמוכות לפי 1:1/2 (1/2 אפקי ל-1 אנכי).
- ה. מרחק מינימלי בין פלטות סמוכות חצי רוחב הפלטה הגדולה.
- ו. 20 ס"מ אחרונים של הפלטה יחפצרו חמיד בעבודה ידיים במידה המדויקת של הפלטה,
הציקה כנגד דופן החפירה ללא שמוש בחבניות.
- ז. בכל פלטה שניה יבוצע דרייל לעומק חפצה לרוחב הפלטה. מטרת הדרייל לודא העדר מערות
ואזורי חולשה.
- ח. רצפת המבנה תהיה חלוייה.
- ט. אין צורך בבדוד בין הקורות או הרצפה ובין המלוי.
- י. יש להרחיק קוי כיווץ מאטמים, ומי מרזבים לפחות 3 מ' מהמבנה.
- יא. תכנית יסודות תועבר לאישור מהנדס הביטוס.
- יב. מהנדס הביטוס יאשר היסודות לפני יציקתם-אין לצקת ללא אישור.

ב ב ר כ ה,

אינג' א. סורוקה
מהנדס ראשי לביטוס וקרקע

28/9/77

העתק

אשטרוט-טכנית

מירי אור 5100
אשטרוט, ירושלים
ג'ורא בואר

אס/חג

1917

THE SECRETARY OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.

TO THE SECRETARY OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.
FROM THE DIRECTOR OF PLANT INDUSTRY, WASHINGTON, D. C.

SUBJECT: THE PRODUCTION OF RUBBER IN THE UNITED STATES.

RE: A report on the progress of the rubber industry in the United States, prepared by the Director of Plant Industry, and submitted to the Secretary of Agriculture, on the 15th day of January, 1917.

THE SECRETARY OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.

THE DIRECTOR OF PLANT INDUSTRY, WASHINGTON, D. C.

GENERAL STATEMENT

1. The rubber industry in the United States is one of the most important and rapidly growing industries of the country.

2. It is a highly specialized industry, requiring a large capital investment and a high degree of technical skill.

3. The industry is concentrated in a few States, principally in California, Florida, and Louisiana.

4. The principal products of the industry are natural rubber, gutta-percha, and balata.

5. The industry is highly dependent upon foreign sources for raw materials and equipment.

6. The industry has made great progress in the past few years, and is expected to continue to grow rapidly in the future.

7. The industry is highly competitive, and is subject to fluctuations in price and demand.

8. The industry is highly organized, and is represented by a number of associations and trade organizations.

9. The industry is highly dependent upon the Government for protection and support, and is subject to the influence of Government policy.

10. The industry is highly dependent upon the Government for the supply of raw materials and equipment, and is subject to the influence of Government policy.

11. The industry is highly dependent upon the Government for the supply of raw materials and equipment, and is subject to the influence of Government policy.

12. The industry is highly dependent upon the Government for the supply of raw materials and equipment, and is subject to the influence of Government policy.

13. The industry is highly dependent upon the Government for the supply of raw materials and equipment, and is subject to the influence of Government policy.

14. The industry is highly dependent upon the Government for the supply of raw materials and equipment, and is subject to the influence of Government policy.

15. The industry is highly dependent upon the Government for the supply of raw materials and equipment, and is subject to the influence of Government policy.

Very truly yours,

THE SECRETARY

OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

1917

THE DIRECTOR OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

דואר נכנס

סיכום ישיבה מיום 16.8.77 בנושא: מצב הזמנות תכנון - גילה

בהשתתפות ה"ה- אלינועה ברזקי, עליזה אברמסקו, בני דביר, אשר אולניק ויורם בצלאל.

1. בית גבוה יסקי - יוצאת הזמנה עבור יסקי, ירון שמעוני יהיה הקונסטרוקטור.
2. כרמי שטח רובינשטיין - בטיפול רובינשטיין.
3. גן ילדים בשטח כרמי - אדריכלות וקונסטרוקציה יש הזמנות יועצים אחרים בטיפול.
4. בי"ט הרובי - בטיפול אגף ההנדסה ע"י מר לבר + משה צור.
5. 400 יח"ד שרון 04 - אולניק יברר המסך הטיפול.
6. בנה ביתך - תכנון יסקי - גב' אברמסקו תכין הזמנה הכוללת בנוי לבצוע בתאום עם יסקי ואולניק.
7. בי"ס לופנפלד בשלב ד' - יש לברר עם מירי אדר אם יש צורך בבי"ס זה.
8. גן ילדים עדינה דרבטי - אדריכלות ופתוח הוצא, יש להוציא הזמנות ליועצים אחרים.
9. בחי רזניק - יש לטפל בהזמנה לתכנון חשמל ע"י רמאור + גב' אברמסקו.
10. בית כנסת - אדר' שור - בטיפול ע"י גב' אברמסקו.
11. אדר' אשכנזי - יש להוציא הזמנה ל- 1978 תכנון מפורט + יועצים ע"י גב' אברמסקו.
12. קריה דתית - הזמנות יצאו ב- 1978 (אם יהיה צורך).
13. אדר' סלו הרשמן - שלב ד' - אין צורך בהזמנות נוספות, יועבר כנראה לחב' אשטרום.
14. יועצים לשלב ה': מיליקובסקי - הוצאה הזמנה.
יהלום צור - הוצאו הזמנות.
תנועה - הצעת מ.ת.ן חידון בועדת ההזמנות.

חשמל שלב ה' - יש להוציא הזמנה.

מתכננים שלב ה' - יש להכין הזמנות ל- 1978.

למתכננים: - האדריכלים: טפקטור - תכנון מפורט + יועצים.

לופנפלד - " - " - "

צפור - " - " - "

רביד - " - " - "

דן איתן - " - " - "

לשנת 1977 יש לקנות את תכנון 180 יח"ד מ- מ.ב.ג. בתים 241 - 243.

תפוצה: לנוכחים

א. תייר - מח' טכנית.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ז בתשרי תשל"ח
9 באוקטובר 1977

מספר:

לכבוד

מר ח. פרח

אחראי על מכרזים קהילתיים

עיריית ירושלים

א.נ.,

הנדון: הערכת עלות להקמת מחנ"ס בגילה.
מכתבך מ-23.9.77.

עלי להבהיר שהערכת עלות הבניה כפי שהעברה למר הר-טל ב-5.9.77 מחיחסת לכל הבניה הדרושה על מנת שאפשר יהיה להפעיל את המחנ"ס והספרייה כולל החלק היחסי שישיר גם את בחי הספר-חסיבת הכיניים והחסיבה העליונה.

הסברתי לך בפגישה שנערכה במשרדי ב-25.9.77 שאין באפשרותי, על פי שיקולים הנדסיים, לחלק העמסת הסכום הנ"ל ל-מחנ"ס, לספרייה ולבחי הספר בנפרד.

סוכם לבדוק עם מר וידמן באם משרד החינוך יממן את יתרת הסכום מתקציב בחי הספר. הפגישה תזומן לאחר חזרתו של הנ"ל מ-חו"ל.

בכבוד רב

אהוד חנוך

מנהל מחלקה טכנית.

העתק:

מר י. גדיש-ס/ראש העיר.

גב' ר. חשין-קרן ירושלים.

מר י. הר-טל-קרן ירושלים.

מר א. אולניק-מנהל הפרויקט.

מר ד. גילי-עיריית ירושלים.

מר ב. דביר-מנהל יחידת פרוגרמות.

גב' מ. אדר-ע/ר למוסדות ציבור.

תל-אביב, 16 בספטמבר 1978

לכבוד
גב. מ. אדר
משרד השכון
ירושלים

ג.נ.,

הנדון: פרוגרמה למוסדות צבור בגילה ירושלים

כפי שנמסר לי על ידך, הוצאת הוראות ביצוע לשני גני ילדים;
האחד בשטח אשטרום והשני במגרש בייס שבשלב ד' ובתכנון אדר. ג. ייגר.

לפי ההנחיות שהוצאת, 2 גני ילדים אלה הם בני 2 כתות כ"א, ואילו
לפי הפרוגרמה שהוכנה על ידכם בתאום עם עיריית ירושלים, 2 גני ילדים
אלה הם בני 3 כתות כ"א.

בכבוד רב,

יוסף סיון
אדריכל

עותקים: מר א. תייר
מר א. אולניק
אדר. א. ברזקי

משרד הבינוי והשיכון

היחידה לביסוס וקרקע

2 הקריה, חל-אביב

29.9.77

אל: אינג' א. חייר, משרד השיכון, ירושלים.

הנדון: גן ילדים שטח אשטרום גילה ירושלים, ליד מבנה 304
מתחת לכביש 8 - הנחיות ביסוס.

איתור - בין מבנים 303, 304 ודרומית לכביש מס' 8 בגילה שטח אשטרום.

טופוגרפיה - שטח משופע לכוון דרום. הפרשי הגובה בתחום המבנה כ-3 מ'. מפלס הגן 840.50 והוא נמצא בחפירה עד 1.5 מ' ומלוי עד 1.35 מ'.

תאור המבנה - גן ילדים טרומי של חברת אשטרום עם מקלט עליון. עומסים על היסודות עד 30 טון.

תאור הקרקע - פרופיל הקרקע מדרכה בסלע קרטון גירי בדרך כלל רצוף. לעיתים מופיעים עורקי קרטון רך ועלולות אף להופיע מערות.

מסקנות והמלצות

א. בסום המבנה יהיה על ידי פלטות יסוד מושתתות בסלע גירי קרטוני בריא ורצוף.

ב. עומק היסודות יהיה כדלקמן:

חדירה מינימלית לתוך קרטון גירי רצוף ויציב 40 ס"מ.

עומק מינימלי מקרקע סופית 1.0 מ'.

עומק ממוצע של הפלטות בהתחשב במלוי 1.0-2.5 מ'.

ג. מאמצי מגע מותרים לחכנון הפלטות 2.5-3.0 ק"ג/סמ"ר. פלטה מינימלית 60 x 60 ס"מ.

ד. הפרש גובה מותר בין פלטות סמוכות לפי 1 1/2 : 1 (אפקי ל-1 אנכי).

ה. מרחק מינימלי בין פלטות סמוכות חצי רוחב הפלטה הגדולה.

ו. 20 ס"מ אחרונים של הפלטה ייהפכו המיד בעבודת ידיים במידה המדוייקת של הפלטה, הציקה כנגד דופן החפירה ללא שמוש בחבניות.

ז. בכל פלטה שניה יבוצע זדיל לעומק הסוף לרוחב הפלטה. מטרת הזדיל לזרז העור מערות ואזורי חולשה.

ח. רצפת המבנה תהיה חלוייה.

ט. אין צורך בבדוד בין הקורות או הרצפה ובין המלוי.

י. יש להרחיק קוי ביוב מאטמים, ומי מדזבים לפחות 3 מ' מהמבנה.

יא. תכנית יסודות תועבר לאישור מהנדס הביסוס.

יב. מהנדס הביסוס יאשר היסודות לפני יציקתם-אין לצקת ללא אישור.

ב ב ר כ ה,

אינג' א. סורוקה
מהנדס ראשי לביסוס וקרקע

3/10/77

העתק

אשטרום-טכניה

מירי אור ✓

אשטרום, ירושלים

גיוורא בואי

אס/הג

משרד הבינוי והשיכון
היחידה לביסוס וקרקע

חקריה, תל-אביב

29.9.77

אל: אינג' א. תייר, משרד השיכון, ירושלים.

הגדון: גן ילדים שטח אשטרום גילה ירושלים, ליד מבנה 304
מתחת לכביש 8 - הנחיות ביסוס.

איתור - בין מבנים 303, 304 ודומית לכביש מס' 8 בגילה שטח אשטרום.

טרופוגרפיה - שטח משופע לכוון דרום. הפרשי הגובה בתחום המבנה כ-3 מ'. מפלט הגן
840.50 והוא נמצא בחפירה עד 1.5 מ' ומלוי עד 1.35 מ'.

תאור המבנה - גן ילדים טרומי של חברת אשטרום עם מקלט עליון. עומסים על היסודות
עד 30 טון.

תאור הקרקע - פרופיל הקרקע מרכב מסלע קרטון גירי בדרך כלל רצוף. לעיתים מופיעים
עורקי קרטון רך ועלולות אף להופיע מערות.

מסקנות והמלצות -

א. בטוס המבנה יהיה על ידי פלטות יסוד מושתתות בטלע גירי קרטוני בריא ורצוף.

ב. עומק היסודות יהיה כדלקמן:

חדירה מינימלית לתוך קרטון גירי רצוף ויציב 40 ס"מ.

עומק מינימלי מקרקע סופית 1.0 מ'.

עומק ממוצע של הפלטות בהתחשב במלוי 1.0-2.5 מ'.

ג. מאמצי מגע מותרים לתכנון הפלטות 2.5-3.0 ק"ג/סמ"ר. פלטה מינימלית 60 x 60 ס"מ.

ד. הפרש גובה מותר בין פלטות סמוכות לפי 1 1/2:1 (אפסי ל-1 אנכי).

ה. מרחק מינימלי בין פלטות סמוכות חצי רוחב הפלטה הגדולה.

ו. 20 ס"מ אחרונים של הפלטה ייחפרו תמיד בעבודת ידיים במידה המדויקת של הפלטה,
הציקה כנגד דופן החפירה ללא שמוש בתבניות.

ז. בכל פלטה שגיה יבוצע דריל לעומק הסוף לרוחב הפלטה. מטרת הדיל לודא העדר מערות
ואזורי חולשה.

ח. רצפת המבנה תהיה חלוייה.

ט. אין צורך בבדוד בין הקורות או הרצפה ובין הפלוי.

י. יש להרחיק קוי ביוב מאסמים, ומי מרזבים לפחות 3 מ' מהמבנה.

יא. תכנית יסודות תועבר לאישור מהנדס הביסוס.

יב. מהנדס הביסוס יאשר היסודות לפני יציקתם-אין לצקת ללא אישור.

ב ב ר כ ה,

אינג' א. סורוקה
מהנדס ראשי לביסוס וקרקע

30/9/77

העתק

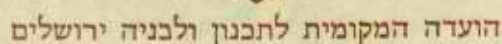
אשטרום-טכנית

מירי אור

אשטרום, ירושלים

גירא בואר

אס/הג



היתר בניה מספר 1363 №

תאריך מתן ההיתר: 12.6.77 היתר זה יפקע בתום שנה מיום מתן ההיתר

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית

9.2.77

על פי אישור הועדה המקומית לחכנון ולבניה מיום 9.2.77 מותר:

הקמת בניין חדש. בהתאם לתכנית א' המצורפת בזה

צבורי

גילה, ירושלים

השימוש המורשה

כל העבודות תבוצענה בהתאם לדין, לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר בניה, תנאים ואגרות) תש"ל-1970, ובתאם לנספחים החתומים והמאושרים המצורפים להיתר זה וימולאו התנאים הכלליים המפורטים מעבר לרף זה והתנאים המיוחדים הבאים:

פירות החיצוניים של הבנין ייבנו מאבן טבעית מרובעת ומסוחרת.

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה

מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה

מפרעה/פקדון שולם ביום

לפי קבלה מס'

יתרת אגרת בניה שולמה ביום

לפי קבלה מס'

אני מאשר שהיתר זה נבדק
ומצא מתאים להחלטת הועד

מנהל אגף יישובי בניה

לוטח: עותק של הנספחים החתומים והמאושרים ע"י הועדה המקומית/מנהל המח' לתכנון העיר.

אפשר / הערה המקומית / לתב"ל / חב"ת

חותמת הועדה המקומית לחכנון ולכניה ירושלים

ת נ א י ם כ ל ל י י ם

בעל היתר, קבלן הבנין, מבצע העבודות, האחראי לעבודות וכל אחד מהם בנפרד אחראים לבצע על חשבונם ולמלא אחר התנאים הבאים:

1. העבודה תבוצע בהשגחת מהנדס רישוי ובאחריותו.
2. פעולות הבניה יבוצעו בהתאם להוראות למתקני תכנון חב"ת 1970.
3. יסודות הבנין וקווי הבנין יסומנו ע"י מורד מוסמך וחוגש חעודה למח' מהנדס העיר חתומה ע"י המורד המוסמך.
4. אין לעקור עץ/עצים במגרש בניה זה, אלא לאחר אישור הדבר בכתב ע"י מנהל המחלקה לשיפור פני העיר.
5. לפני תחילת החפירה במגרש יש לפנות להגדרת חשמל, למשרד הדאר, סלפונים ולמחלקת המים העירונית ולהתאם העבודה איתם.
6. לפני הנחת יסודות יש לפנות למחלקת תכנון העיר לשם קבלת גובה בסיסי הגדרות והכניסות לנכס וכן לקבלת תכנית מאושרת מאת אגף הדרכים.
7. אם תימצא קו ביוב או תאי ביוב בשטח הבניה המוצעת על בלל ההיתר להעתיק את קו הביוב או תא הביוב על חשבונם למקום תאיים שיאשר ע"י אגף הביוב של עיריית ירושלים. עליו לתקן על חשבונם כל נזק שיגרם לדרך כולל מדרגה או חלק ממנה או למתקן התה-קרקעי הנמצא בה כגון צנורות סים, קו ביוב, שוחות בקורת, כבלי חשמל, סלפון וכד', כתוצאה מהנחת חומר בנין או מהעברתם או בעת ביצוע העבודות לפי היתר זה.
8. יש להודיע למכון התקנים ולמחלקת תכנון העיר לפחות 3 ימים לפני יציאת כל חלק בבנין הבנוי מבטון מזוין; "יש לבצע את העבודות בהתאם להישוטים הספסיים ולסוג הבטון כפי שצוין בהצהרת המהנדס".
9. במקרה שימצאו במקום הבנין עתיקות כגון קברים, חומות עתיקות וכד' יש להפסיק מיד את אותן העבודות היכולות לפגוע בעתיקות ולהודיע מיד על מצאותן למחלקת העתיקות.
10. יש להקים בשטח הבניה בית-שימוש זמני לשימוש הפועלים ואשר ייבנה בצורה ובמקום שהשיבוע את רצון מנהל המחלקה לתכנון העיר.
11. יש להקים מסביב למגרש לפני התחלת פעולת הבנין גדר מקרשים סמוכים בגובה של 2 מ' מחוץ לשביעות רצונם של מנהל המחלקה לתכנון העיר ולהחזיקה במצב טוב במשך כל פעולות הבניה. מקום הגדר צריך להיות מסומן בתכנית הרצופה להיתר ופותר יהיה להניח חומרי בניה, כלי עבודה, פסולה או חומרים אחרים רק בחצר גבולות הגדר הנ"ל. אין בתנאים אלה כדי לגרוע מהוראות חוקי העזר לירושלים (שמירתם של רחובות) 1963.
12. יש לחבר את מערכת הביוב של הבנין עם מערכת הביוב הכללית בזמן שהדבר הוא בגדר אפשרות ובכל עת שתקיינה תדרוש זאת. היתר זה אינו כולל את ההיתר להיבנות מערכת הביוב של הבית לביוב העירוני שבעבורו יש להגיש תכנית נפרדת לאישור ולקבלת היתר ממחלקת תכנון העיר.
13. יש לסדר ניקוז אשר ימנע חדירה מי תהום או מי גשמים בקומת המרתף, למחסנים ולמקלטים.
14. יש לבצע את עבודות הפיתוח כגון: חניה כולל זיפות, בניה גדרות בגבולות המגרש, בניה מתקני אשפה עם ברז שטיפה ומחסום גלי מחובר לביוב העירוני, התקנת מתקני כביסה, גיזון, בניה טרסות, נקוי שטח המגרש והסביבה לידו מכל פסולה בנין, בניה מדרגות לאורך חזית המגרש בהתאם לתכנית הכבישים המאושרת. השלמת עבודות הפיתוח תבוצע לפני סיום עבודות הבניה בבנין. לא יחובר הבנין לרשת הביוב והמים העירוניים לפני השלמת עבודות הפיתוח.
15. שפיכת אדמה או פסולת בנין וכד' תעשה אך ורק במקום שייקבע ע"י עיריית ירושלים ולאחר קבלת אישור על-כך מהמחלקה לשיפור פני העיר של עיריית ירושלים.
16. יש להתקין אנטנה מרכזית לסלויזיה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (התקנת חרנים לאנטנות סלויזיה ורדיו) חשכ"ז-1967.
17. אין לבצע עבודות האינוסלציה אלא לאחר אישור תכניות האינוסלציה ע"י מח' הספקת המים.
18. יש להתקין צנרת סלפון בבנין בהתאם לתקנות.
19. דרך הגישה הזמנית לבניה תבוצע עם תחילת הבניה ותוכשר סופית כגישה נוחה גם לשירותים עירוניים עם סיום הבניה.
20. במקומות בהם ייווצרו מפלסי קרקע שונים אשר הפרש הגובה ביניהם יהיו מעל 50 ס"מ, על בעל ההיתר לבנות קיר חומך עפ"י הישובים ספסיים כפי שיאשרו ע"י מחלקת תכנון העיר; יש לבנות ולהשלים הקיר החומך טרם איכלוס הבנין/התוספת ולא יאוחר מ-6 חודשים מיום הפירת השטח או הוצאת מועד כפי שיידרש ע"י מחלקת תכנון העיר, הכל לפי התאריך המוקדם יותר.
21. יש להתקין כבנין מעלית וגנרטור בהתאם להוראות חוק בנינים גבוהים (חובה להתקין מעלית) חשכ"ה-1965 והתקנות המתייחסות לענין.
22. יש לבנות מקלט בהתאם לחוק ההתגוננות האזרחית חש"א-1951 ותקנותיו.
23. מתן היתר בנין זה אינו משחרר את בעליו מחובותיו כלפי דיירים או כלפי בעלי זכות אחרת לפי כל דין.
24. אין לשכן את הבנין או חלק ממנו אלא אם כן הושלמה הבניה בהתאם להיתר זה וניהנה עבודת שיכון.

3/6 12.14

11



877-1016

כא' סיון תשל"ז
7.6.77

עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לתכנון
ואזורי תוכנית

לכבוד
מר יעקב הר-של
הקרן לירושלים
ירושלים

א.נ.נ.

נתקבל בג'ו
2. VI. 1977

הנדון: הרומה להקמת מחנ"ס בשכונת גילה
סימוכין: מכחבו של דר' א. מ. פינס טיפוס 5.5.75

בשכונת גילה קיימת חלקה בגודל של כ-20 דונם המיועדת לבי"ס
מקיף ומחנ"ס.
המרוגרת וההיכנון הראשוני הסתיימו, ובימים אלו אנו עומדים להעביר
תוכניות הגשה לרשויות, לצורך קבלת היתר בניה, את ההיכנון וההקמה
מבצע משרד השכון.

על מנת לקדם את הקמת המחנ"ס, הואיל הגו'ינט להשיג וליער
חרומה מכספי קרן "חמפו" בארה"ב בסך 1 מיליון דולר.

מכחבו של דר' א.מ. פינס אליכם בנדון, יועד להכניח את מימון
ההכנון להוצאת המכרז ולבניה.

אי לכך אבקשן להסדיר את העניינים הכספיים עם מר אהוד חייר
ממשרד השכון, על מנת שיוכל להוציא הזמנה להכנון מפורט לאוריכל
לומפלד.

בכבוד רב,

ח. מרח
אחראי על מרכזים קהילתיים

הערה: מר י. גדיש - סגן ראש העיר
מר ד. גלילי - מנהל המחלקה לתכנון
גב' ר. חשין - מנהלת קרן ירושלים
מר אהוד חייר - מנהל המחלקה הטכנית, משרד השכון מחוז י-ם
דר' א.מ. פינס - מנכ"ל משנה הגו'ינט

ז' בשבט תשל"ז
26 ינואר 1977

לכבוד
מר י. קלעי
מנהל מחלקת נכסים
עיריית ירושלים

א.ב.ג.

הנדון: בן ילדים - גילה

מס"ב ששה סמים של הוכניות 1:100 של בן ילדים בגילה
שלב ג' מגרש מס' 2 בהכנון אדריכל מיקר.

בן ילדים זה כלול בת. ג. ע מס' 2073 אשר אושרה וחומקדה.
נבקשכם להעביר בהקדם לאגף הרישוי.

בברכה

העתק:

שמריהו כהן - מנהל המחוז
א. חייר - מנהל המחלקה הסכנית

ב. דביר - מנהל יחידת הפרוגרמות

א. אולניק - מנהל הפרויקט

צ. דודקמן - אדריכל

ד אייזנברג - עיריית ירושלים

מר

סגן

מר

מר

מר

מידן אדר 18

עוזר ראשי למנהל המחוז

כ"ט באלול תשל"ז
12.9.77

G

לכבוד
אגף הרישוי
עיריית ירושלים

א.ג.

הנדון: אישור שירותי כבאות , תיק מס' 77/388
בן ילדים גילה ג 11

אנו מצרפים בזה תוכנית לבן ילדים הגשה + אישור
שיכוחי כבאות של עיריית ירושלים על התוכנית.
נא צרפו לתיק והעבירו לנו רישיון בניה בהקדם.

ב ב ר כ ה

מירי אדר
ע/ר למוסדות ביבור

העצקו מר"א. אולניק, מנהל פרוייקט
מר י. שרייבמן,
גב' א. ברזקי, אדריכלית המפרז

RECEIVED
JAN 10 1964

TO: DIRECTOR
FROM: SAC, NEW YORK
SUBJECT: [illegible]

RE: [illegible]

REFERENCE IS MADE TO YOUR LETTER OF [illegible] AND [illegible]
OF [illegible] AND [illegible]

THE [illegible] AND [illegible] OF [illegible] AND [illegible]
[illegible] AND [illegible] OF [illegible] AND [illegible]

IT IS REQUESTED THAT YOU [illegible] AND [illegible]

Yours truly,

[illegible]

[illegible]

Very truly yours,
[illegible]
[illegible]
[illegible]



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים ח באלול תשל"ז
22 באוגוסט 1977

חמינהל הכללי
الإدارة العامة

לכבוד

הנ"ב מירי אדר

עוזרת ראשית למוסדות ציבור

משרד השיכון

רחוב בן יהודה 23

ירושלים.

ג.נ.ג.

הנדרון: גן ילדים גילו שטח ג 11.

במענה למכתבך מיום 2.8.77 הנני להודיעך כי אין ברשותינו חקיקה הגשה לקבלת היתר בניה וכי כל החיקים שהועברו על ידכם איננו נחתמו על ידי והועברו לאגף הרישוי מחלקת מהנדס העיר.

אבקשך לבדוק באגף הרישוי מחלקת מהנדס העיר מהיא סיבת העיכוב להוצאת ההיתר לבניית גן ילדים במקום הנ"ל.

ב ב ר כ ח,

יצחק קלעי

הממונה על נכסי העיריה

28

ס' באב חשל"ז
24.7.77

לכבוד
מר מ. מרחב
ס/מנהל אגף תכנון והנדסה

אדון נכבד,

הנדון: הגדלת חוזה בי"ס יסודי גילה, ירושלים

בבקשתם להכין הגדלה לחוזה עבור בי"ס חנ"ל, אשר
נחתם ל - 12 כחות, ויש להוסיף אליו 6 כחות ושטח
מקלט בהתאם.

החוזה יוגדל בהתאם לתוכניות וכתב כמויות אשר יועבר
אליכם ע"י מר מ. צור ממשרד א. אולניק, מנהלי הפרויקט.

מס' החוזה 40/54421/62807/77.

ב/ב כ ח

אח"כ תיקר

מנהל מחלקה טכני

העתק: מר מ. צור, משרד אולניק
מר ח. ברקאי, אגף תכנון והנדסה
גב' מ. אדר, ע/ר למוסדות ציבור

11
01 CXC 00000
27.7.29

00000
01 0. 0000
00000 000 0000 00000

0000 0000,

00000 0000 0000 0000 0000 0000, 00000

00000 0000 0000 0000 0000 0000, 0000
0000 0000 0000, 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000.

00000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000 0000 0000 0000 0000, 0000 0000 0000.

0000 0000 00000000/000000/00.

0000 0000

0000 0000

0000 0000 0000

00000 0000 0000 0000 0000 0000
0000 0000, 0000 0000 0000
0000, 0000, 0000 0000 0000

ח' באילול תשל"ז
22.8.77

סיכום ישיבה שנערכה ביום 19 ביולי 1977 בנושא אתר 01 גילה
בחיים 240, 216, 218, 238.

השתתפו: אדריכל סיון, גב' מירי ארז מר בני דביר, ד. צמירי.

הנחונים כפי שנהנו ע"י אדריכל סיון הם:
בית 240 - קיימות 3 חנויות של 33 מ"ר
4 חללים של 80 מ"ר כל אחד

| | |
|--------------------------------|--|
| בחיים 216 | |
| 218 - 2 חנויות $33 \times$ מ"ר | |
| 238 - 3 חללים של 80 מ"ר | |

הוחלט:

- א. בחדר כניסה **A** בצדו המזרחי יהיה חדר כניסה כמתוכנן.
בצדו המערבי מחסנים לדירות, במקום החנות הממוכנת.
השטח המיועד לשימוש ציבורי בכניסה **B** לא יבוצע בשלב זה.
- ב. בחדר כניסה **B** יהיו מחסנים צמודים לדירה באותה כניסה (צמוד למקלט).

בעתיד ניהון יהיה לבנות השטח המיועד לשימוש ציבורי.

רשמה: דרורה צמירי

There is a large number of people who are not
satisfied with the present situation.

They are not satisfied with the present situation.

They are not satisfied with the present situation.

They are not satisfied with the present situation.

- There are two main reasons for this:
1. The first reason is that the present situation is not satisfactory.
 2. The second reason is that the present situation is not satisfactory.

There are two main reasons for this:



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

כ"ה בתמוז תשל"ז
14 ביולי 1977

ירושלים

המינהל הכללי
الادارة العامة

אל: מר ר. שטיין, מ"מ אנף הדישוי

מאת: הממונה על נכסי העירייה

הנויון: בקשה להיתר בניה לבנוח גן ילדים בשכונת גילה וגן ילדים בשכונת
נוה יעקב

מ"ב חנני מעביר אליך שתי בקשות להיתר בניה לבניה 2 כינוח גן ילדים בשכונת גילה ו-2
כינוח גן ילדים בנוה יעקב בצירוף חכניות הגשה וחכניות מדידה של גני הילדים.

גני הילדים הנ"ל יובנו ע"י משרד השיכון עבור העירייה, למיכך, יש להמציא את ההיתר
למר ש. כהן מנהל המחוז, במשרד השיכון ר"ח בן-יהודה 25 ירושלים.

אבקשך, להביא הבקשה הנ"ל לאישור רשויות התכנון ולהמציא את ההיתר כאמור למר כהן
בחקרם האפשרי.

בברכה,
יחזקאל קלעי

העוקבים:

מר ש, כהן, מנהל המחוז, משרד השיכון ר"ח בן-יהודה 25 ירושלים
מר א. חזיר מנהל המחלקה הטכנית משרד השיכון ר"ח בן-יהודה 25 ירושלים
מ"ב מ. אדר משרד השיכון ר"ח בן-יהודה 25 ירושלים ✓
מר י. גויש, טנן ראש העיר
מ"מ מנכ"ל העירייה
מנהל המחלקה לחינוך
משנה למנהל המחלקה לחינוך
מר דני אייזנברג מתכנן מערכת החינוך

א.ח/מ.מ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՍԱՀՄԱՆԱԿԱՆ ԳԵՆԵՐԱԼԻ ՎԵՐԵՐՈՒՄ

י"ט באלול תשל"ז
2.9.77

לכבוד
אדריכל ג. גר
רחוב המלח 59
ירושלים

אדון בכבוד,

הנדון: בי"ס יסודי בגילה שלב ד'

בהמשך להודעתה המלפומית של גברת מירי אדר ממשרדנו אנקטן להתחיל בתכנון
בי"ס יסודי בן 24 כתות, עם אפשרות בנייה בשלבים:

18 כתות, אולם התפמלות, מקלט ל-24 כתות בשלב א' ו 6 כתות בשלב ב'.

לתשומת לבך במגרש בית הספר יש להקצות מקום גם לגן ילדים בן שתי כתות.

משרדנו ידאג לעידכון הזמנת התכנון ל-24 כתות.

ב ב ר כ ה

א. תייר
מנהל המחלקה הטכנית.

העתק:

מר א. אולביק, מנהל הפרויקט.
מב' א. ברזק, אדריכלית המחוז.
גב' ע. אברמסקו, מח' טכנית.
גב' מ. אדר, ע/ר למסדות ציבור.

מדינת ישראל

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, מחוז ירושלים

משרד הפנים
מינהל מחוז ירושלים

פרוטוקול החלטות ועדת המסנה המחוזית ב'
לתכנון ולבניה ביישובה מס' 262 מיום י"ח
באדר תשל"ז - 8.3.77
יו"ר ונציג שר הפנים: ר. לוי - הממונה על מחוז ירושלים

| | | | |
|---------------------|---|------------|----------------|
| נציג שר הבריאות | - | ש. אלפי | <u>השתתפו:</u> |
| אדריכל | - | י. לויט | |
| רשות מקומית ירושלים | - | ח. מרינוב | |
| נציג שר התחבורה | - | מ. נקמן | |
| נציג שר השכון | - | א. תייר | |
| לשכת התכנון המחוזית | - | י. בן יעקב | <u>נכחו:</u> |
| לשכת התכנון המחוזית | - | מ. דרומי | |
| לשכת התכנון המחוזית | - | מ. כהן | |
| לשכת התכנון המחוזית | - | ד. רכלבסקי | |
| מחלקת מהנדס העיר | - | מ. שטיין | |
| רשות מקומית ירושלים | - | נ. ברוך | <u>נעדרו:</u> |
| אדריכל | - | מ. סהר | |
| רשות מקומית ירושלים | - | מ. קנח | |

מרחב תכנון מקומי, ירושלים

א. ת.ת.ע. לאשור (מתן תוקף)

1. (2276) ת.ת.ע. מספר 2276 לאחוד וחלוקה מחדש בגוש 30143 - רח' יוסי
בן יועזר ורח' שמעון בן גמליאל, בונן.

הודעה בדבר הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2278 מיום
16.12.76.
בתקופת ההפקדה לא הוגשו התנגדויות.

לאחר דיון,

הוחלט: לתת תוקף לתכנית.

2. (1907) תכנית מס' 1907 לשינוי קוי בנין בגוש 30414 חלקה 148 -
רח' אורוגואי, קריית יובל.

הודעה בדבר הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2278 מיום
16.12.76.
בתקופת ההפקדה לא הוגשו התנגדויות.

לאחר דיון,

הוחלט: לתת תוקף לתכנית.

3. (2299) תכנית מס' 2299 - שינוי יעוד משפ"צ לשטח להקמת בנין
צבורי - שכונת בקעה.

הודעה בדבר הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2278 מיום
16.12.76.
בתקופת ההפקדה לא הוגשו התנגדויות.

לאחר דיון,

הוחלט: לתת תוקף לתכנית.

4. (57 ב') תכנית מס' 57 ב' - גוש 30074 חלקה 56 - מרכז "כלל".

הודעה בדבר הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2278 מיום
16.12.76.
בתקופת ההפקדה לא הוגשו התנגדויות.

לאחר דיון,

הוחלט: לתת תוקף לתכנית.

5. (1494 א') תכנית מס' 1494 א' - אחוד וחלוקה מחדש בגוש 30122 חלקות
50 - 55 - רח' שמעוני, רסקו.

הודעה בדבר הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2278 מיום
16.12.76.
בתקופת ההפקדה לא הוגשו התנגדויות.

לאחר דיון,

הוחלט: לתת תוקף לתכנית.

6. 2051 א' תכנית מפורטת מס' 2051 א' - אזור 13 - נוה יעקב

הודעה בדבר הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 2278 מיום 16.12.76.
בתקופת ההפקדה לא הוגשו התנגדויות.

לאחר דיון,

הוחלט: לחת תוקף לתכנית.

ב. בקשות

7. יב-7513 - בנין חדש - אברהים עזאם עליאן - בית צפפה.

דו"ח הועדה המקומית מס' 55 מיום 22.12.76 סעיף 926 תיק בנ/477/74.

לשכת התכנון - הבנין נבנה ללא היתר והוגשה תביעה משפטית. ניתנו קוי בנין אך לא בנו בהתאם להם וישנן סטיות ניכרות במרווחים - קדמי - מערבי - 2.70 מ', מזרחי 4.20 מ'. החלקה נמצאת בחלקה בתחום תכנית 1905 המיעדת את המקום לדרך (כביש מס' 4). הבנין נבנה על תנאי הדרך הנ"ל.
אשור הבנין כמבוקש עלול לסכל את האפשרות לסלול את הכביש המתוכנן.

מר שטיין - באוגוסט 75 דנה הועדה המקומית בבקשה ודחתה אותה. הועדה המקומית דנה בבקשה בשנית בדצמבר 76 והחליטה להמליץ על אשורה לאחר שמר בנבנישתי הסביר כי "התכנית בענין כביש מהיר מס' 4 עדיין לא הופקדה, והבנין נבנה על יסוד קוי בניה אשר נתנו למבקש, וגזר הדין בדחה בהסכמת נציג הלסכה המספטית לעיריה ... עד לאחר הדיון בועדות מתוך הנחה שהחלטת הועדה במידה ותהיה חיובית תשפיע על גזר הדין".

מר לוי - אשור הבקשה חגורר קשיים בבצוע הכביש שלא ניתן יהיה לעמוד בהם.

לאחר דיון,

הוחלט: הועדה אינה מאשרת את הבקשה מאחר והבנין המוצע נמצא על תוואי דרך ראשית (כביש מהיר מס' 4).
עם זאת מועד ההריסה יקבע ע"י העיריה לעת בצוע הכביש הנ"ל.

8. יב-7502 - תוספת בניה - שמעון בן עמי - עין כרם אזור א' מס' 13/2.

דו"ח הועדה המקומית מס' 152 מיום 26.1.77 סעיף 6037 תיק בנ/756/76.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל. בנוסף ממליצה הועדה שהפתחים בחזית הצפונית יבדקו לשם התאמתם לפתחים אחרים בבנין.

9. יב-7515 - תוספת בניה - עמיר אברהמי - עין כרם אזור א' מס' 7.

דו"ח הועדה המקומית מס' 152 מיום 26.1.77 סעיף 6064 תיק בנ/780/76.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל.

10. יב-7524 - בנין חדש - ליפססאז בע"מ - מגרש 122 - עטרות.

דו"ח הועדה המקומית מס' 152 מיום 26.1.77 סעיף 6062 תיק בנ/658/75.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל.

11. יב-7439 - 4 בנינים חדשים - מדינת ישראל - רח' הנריטה סולד (הכפר השבדי).

דו"ת הועדה המקומית מס' 136 מיום 22.9.76 סעיף 5299 - תיקים בנ/75/649, 75/648, 75/650, 76/647.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר עבודות עפר וחפירות בתקופת ההפקדה לתכנית 2294 בכפוף לקבלת ההתחייבות המקובלת מטעם היוזם בדבר אחריהו הבלעדית להחזרת המצב לקדמותו אם יחולו שינויים בעת מתן תוקף לתכנית הנ"ל ובכפוף להוראות תכנית 2294. יש לקיים תאום עם אגף העתיקות.

12. יב-7519 - בנין חדש (מעון עולים) - דיור וקייט בע"מ - רח' גרונר תלפיות מזרח.

דו"ח הועדה המקומית מס' 153 מיום 2.3.72 סעיף 6106 תיק בנ/76/758.

לשכת התכנון - מסרה כי הבנין תואם לתכנית מס' 1848 א' ולנספח הבינוי המהווה חלק בלתי נפרד ממנה. עם זאת ממליצה הלשכה לבדוק האפשרות לשפור גשר הכניסה.

אדר' לויט - גשר מברזל, כמוצק, לא נראה לו. לדעתו ניתן לשפר את הגשר ע"י בנייתו באבן כך שישתלב עם הבנין. לשם כך ניתן להוסיף תמיכה לגשר.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל, למעט גשר הכניסה.

גשר הכניסה כפי שמוצע אינו נראה לועדה והיא מבקשת מהועדה המקומית לתאם עם לשכת התכנון במציאת פתרון לגשר מסוג אבן בסוף דהו' התואם יותר לבנין עצמו.

13. יב-7514 - חפירה - חפציבה בע"מ - גוש 114 חלקות 41-39, 71 - דרך חברון.

דו"ת הועדה המקומית מס' 150 מיום 12.1.77 סעיף 5932 תיק בנ/76/223.

לאחר דיון,

הוחלט: הועדה מאשרת הוצאת היתר לחפירה כמבוקש בתקופת ההפקדה של תכנית 1745 בכפוף להתחייבות המקובלת מאת היזם לאחריותו הבלעדית להחזרת המצב לקדמותו באם יחולו שינויים כעת מתן תוקף לתכנית הנ"ל. ההיתר לחפירות יוצא רק לאחר הפקדת תכנית 1745. יש לקיים תאום עם אגף העתיקות.

14. יב-7518 - בנין חדש (בי"ס יסודי) - עיריית ירושלים - גילה.

דו"ח הועדה המקומית מס' 153 מיום 2.2.77 סעיף 6101 תיק בנ/76/683.

לשכת התכנון - מסרה כי המגרש מיועד עפ"י תכנית 2073 לבנין צבורי (בי"ס וגן ילדים). הבעיה העיקרית היא העדר גישה מוטורית למגרש.

מר נקמן - בבקשה מוצג פתרון אך בתכנית הפתרון הוא שביל להולכי רגל.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבינוי בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל. הועדה מסבה חשומת לב הועדה המקומית שאין גישה מוטורית בתכנית 2073 לבית הספר. לפיכך יש למצוא פתרון לכביש הגישה בתקופת הבינוי.

15. יב-7526 - בנין חדש (3 כיתות גן ילדים) - משרד השכון - גילה.

דו"ח הועדה המקומית מס' 154 מיום 9.2.77 סעיף 6135 תיק בנ/56/595.

לשכת התכנון - מסרה כי המגרש מיועד עפ"י תכנית 2073 לבנין צבורי (גן ילדים). הבעיה העיקרית היא העדר גישה מוטורית למגרש.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבינוי בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל. הועדה מסבה חשומת לב הועדה המקומית שאין גישה מוטורית בתכנית 2073 לגני הילדים. לפיכך יש למצוא פתרון לכביש הגישה בתקופת הבינוי.

16. יב-7527 - בנין חדש (2 בתי כנסת, מעון יום, מועדון נוער) - עיריית ירושלים - שכונת פת.

דו"ח הועדה המקומית מס' 124 מיום 30.6.76 סעיף 4842 תיק בנ/76/403.

לשכת התכנון - במגרש שגודלו 2,365 מר' מבקשים אשור לבניית שני בתי כנסת, מעון יום (3 כיתות) ומועדון נוער מעל מעון היום. לכוון דרום מזרח (לבתי מגורים) נמצא בית כנסת בגבול המגרש ולכוון צפון נמצא מעון היום על גבול המגרש ובקומה השנייה בולט המכנה לתוך פגוש א' (בית ספר). לדעת הלשכה דחסי יותר מדי יחידות תפקודיות למגרש כזה. כן צוין כי התקנים של משרד התנוך הם 500-600 מר' מינימום לכח גן כלומר רק עבור הגנים יש צורך בכ- 1800 מר' לפחות. הבקשה מציעה הרבה פחות ואינה מציעה כמעט שטחי משחק חיצוניים עבור הילדים (אחר המקומות היחידים הוא מרפסת מקורה). בכיוון מערב נמצאים פסי הרכבת ופתוח המגרש עובר את גבול המגרש עד גדר הכסחון.

מר מרינוב - לענין קוי הבנין אין לדעתו פגיעה לא בבית הספר ולא במגורים שהם מרוחקים למדי ומה גם שהשטח מיועד לבנייני צבור אשר לא נקבעו בו מרווחים. כן העיר כי השמושים מתפקדים בשעות שונות ואין כמעט חפיפה. עם זאת ציין כי הקירבה למסילת הברזל מונעת אפשרות פתוח מגרש משחקים לכיוון מערב.

5- (פרוטוקול משנה מחוזית 8.3.77)

מר נקמן - הפרוטנציאל היחיד לשטח פתוח נוצל לכניסה גדולה ודבר זה גורם עוד יותר להקטנת השטח המנוצל.

אדר' לויט - השמושים הרבים ומספר המבנים בור: לצפיפות רבה מדי; יש לבדוק אפשרות להסיט את בנין המעון לצד דרום וכך להגדיל את חשטח הפתוח בין המעון והמועדון לבין בית הספר.

מר לוי - הבקשה על פניה אינה נראית לו, ומציע להזמין את מר ברנדיס למתן הסברים.

הוחלט: לדחות את הדיון ולהזמין את מר ברנדיס לעת הדיון בבקשה. הועדה מסבה תשומת הלב בעיקר לנקודות הבאות:

א. הקירבה לרכבת (אין מרווח מתאים).

ב. צפיפות יתר של השמושים.

ג. מחסור בשטח פתוח לילדים.

17. יב-7036 - מבנה חדש (תא שמירה) - מדינת ישראל באמצעות מע"צ - גוש 27 חלקה 19 - רח' סמולנסקין.

דו"ח הועדה המקומית מס' 154 מיום 9.2.77 סעיף 6109 תיק בנ/75/123.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל.

18. יב-7528 - בנית חומה - משרד הבטחון, המח' להנצחת החייל - גוש 345 חלק מחלקות 56 ו-58 - שדרות הרצל, בית הקברות הצבאי.

דו"ח הועדה המקומית מס' 154 מיום 9.2.77 סעיף 6137 תיק בנ/77/51.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל.

19. יב-7529 - מקלט ציבורי - עיריית ירושלים - גוש 138 חלקה 35 - קריית משה, רח' גח.

דו"ח הועדה המקומית מס' 154 מיום 9.2.77 סעיף 6121 תיק בנ/77/61.

לשכת התכנון - המקלט מוצע כך שהחלק הבולט בגובה כ - 2.25 מ' נמצא במרחק של כ-2.50 מ' מהכביש. לפיכך מוצע לחקים את המקלט ב- 180° כך שהחלק הבולט יהיה מתחת לצוק הנמצא מצפון.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל ובתנאי שהמבנה הבולט מעל פני הקרקע יהיה בצד צפון (לשם כך יש להקים את המקלט ב- 180°).

20. יב-7530 - מקלט צבורי - עיריית ירושלים - גוש 133 חלק מחלקות 73 ו-92 - גונן, רח' יוסי בן יועזר.

דו"ח הועדה המקומית מס' 154 מיום 9.2.77 סעיף 6141 תיק בנ/77/58.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל.

21. יב-7531 - מקלט צבורי - עיריית ירושלים - גוש 169 חלקה 63 - גונן - רח' בר יוחאי פינת רח' יצחק שדה.

דו"ח הועדה המקומית מס' 154 מיום 9.2.77 סעיף 6136 תיק בנ/76/719.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל.

22. יב-7532 - מקלט צבורי - עיריית ירושלים - גוש 157 חלקה 40 - קריית משה רח' יצחק בן דור.

דו"ח הועדה המקומית מס' 154 מיום 9.2.77 סעיף 6122 תיק כנ/60/77.

לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית דלעיל.

ג. עררים

23. יב-1580 - ערר עו"ד א. דיבון ב"כ קרן הלואות לשכון בני ישיבות על החלטת הועדה המקומית מיום 7.4.76 בגין תוספת קומות ע"ש העוררים בגוש 73 חלקה 150, רח' אגריפס.

דו"ח הועדה המקומית מס' 11 מיום 7.4.76 סעיף 4337 תיק כנ/100/62.

הצדדים הוזמנו כחוק.

בהעדרו של העורר הוכאו דבריו מכח הערר שבגוש על ידו ביום 10.5.76 וביום 2.6.76 חשבה הועדה המקומית הובאה מתוך פרוטוקול שלח מיום 7.4.76. הועדה דנה בערר והחליטה לאמץ את התלסת הועדה המקומית דנימוקיה ולדחות את הערר.

עו"ד אליצור דיבון, ב"כ העוררים, הופיע באתר-לאחר-המחלוקה שבאגף הועדה השמיע את טענותיו.

עו"ד דיבון - העיר כי נימוקי הועדה המקומית לדחיית הבקשה הנ"ל מתבססים שלא מגיעים לו אחוזי בניה, ועל כך בלבד.
הוא ציין כי מעולם לא נדונה בקשה ליעד את זכויות הבניה הנוספות למשרדים. היתה לו בקשה לדירות ואז נאמר לו בועדה המחוזית כי האזור הוא מסחרי ונרמז שאם הייעוד יהיה מלון יתייחסו אחרת. הוגשה בקשה למלון ודחו אותה בטענה שהמקום אינו מתאים, לכן בקשתו האחרונה (הנוכחית) היא למשרדים שמיקומם הטבעי ביותר הוא באזור מסחרי. לכן השיבה הועדה המקומית בסרוב לא משום נימוק חכנוני אלא בטענה שלא מגיעים לו אחוזי בניה.

ציין כי קבלת הערר אין משמעותו שהבנין מאושר אלא אשור לתוספת האחוזים וכל השאר יבוא בשלב שני לועדה המחוזית כי הקלות באזור מסחרי צריכים לבוא לדיון בועדה המחוזית.

לגופו, השאלה העומדת על הפרק היא פרוש סעיף בתכנית המתאר. בתקנון התכנית החתום ע"י שר הפנים פרק ד' - גבהי בתים סעיף 2 נאמר כי כרח' אגריפס יכולים להרשות 4 קומות. בטבלת האזורים מצוין מחת לאזור מסחרי כלהלן: 50% משטח נטו, שטח רצפות ככל הקומות - 150% "וכן ראה סעיף ד' (2)". אם היתה כוונה ל - 150% ב-4 קומות ואם סעיף ד' לא משנה בענין אחוזי הבניה לא צריך היה להפנות אליו.

מכאן הפרוש ברור - שמטרת המחוקק היתה שכאשר מדובר ב - 4 קומות מדובר ב-200%. כך גם נהגו עד לפני כשלוש שנים וזאת ציינה גם הועדה המקומית. כך ניתן להסביר מדוע בחלקות סמוכות ניתנו 263%, 200%, 188% וכו'.

ככדי לחזק טענתו זו הפנה חשומת הלב לסעיף ד' (3) (המתיחס לאזור אחר) האומר שיותר להוסיף לגובה בתנאי ששטח הרצפה לא יעלה. כלומר היכן שהמחוקק רצה שתוספת בגובה לא תגרם לתוספת אחוזים ציין זאת במפורש.

תכנית המתאר המנדטורית התייחסה למספר קומות ולאחוזים לכל קומה. לא היתה התייחסות לסה"כ אחוזי הבניה, כלומר לפרשנות תכנית המתאר ניתן להתייחס כאילו היא תיקון לתכנית קנדל המנדטורית שבה הכלל הוא שתוספת קומה פרושה תוספת אחוזים. לכן כאשר לא רצו לאשר תוספת קומות או תוספת אחוזים נאמר הדבר במפורש.

החיק הנדון נמצא בפני הועדות מאז 1961 ומעולם לא הופיעה טענה, בועדה המקומית או בועדה המחוזית, שלא מגיעים 200% ברה' אגריפס. היתה טענה שמגיעים 200% אבל לא רוצים להוסיף קומות או לא מאשרים שמושים. אינו מבין מדוע ליצור תקדים דוקא במקרה זה כאשר כל האזור נבנה בהתאם ל-200%.

מר טיינן - השיב בשם הועדה המקומית - הועדה המקומית סרבה לאשר 200% במקום זה לאור חוות דעת היועץ המשפטי לעיריה הטוען כי ביחס לזכויות הבניה ברחובות בן יהודה, המלך ג'ורג', אגריפס ויפו מתברר שהועדה בעבר נהגה לתת 200% מתוך פרוש מוטעה לתכנית המתאר. ההקלה לגבי רחובות אלו התייחסה למספר הקומות בלבד היינו 4 קומות ולא להקלה באחוזי הבניה כך שאחוזי הבניה המותרים ברחובות אלו עומדים על 150% בלבד. בנוסף לכך עומדת עדיין בעית החניה ללא אפשרות פתרון.

עו"ד דיבון - גם הועדה המקומית מודה שכל השנים הפרוש לתכנית המתאר היה שמותר לתת 200% ורק לאחרונה החליטו שזה פרוש מוטעה על כך הוא חולק. בתשובה לאדר' לויט טען כי לא חייבים לאשר אך כאשר מסרבים הנימוק צריך להיות מבוסס.

אם הועדה המקומית היתה מסרבת לעניין הקומות היה מערער ומביא טענות אחרות. אבל לא זאת אמרה הועדה המקומית.

לטענתו המלחמה נגדו בעניין זה היא חסרת תקדים. אולי בגלל שישנה מחשבה שבעתיד הרחוק יפקיעו את השטח ואם יאשרו 200% יצטרכו לפצות.

בקש מהועדה לקבל החלטה שתחייב את הועדה המקומית לדון בבקשה לפי 200% ואם יתעוררו בעיות אחרות יש לכך פרוצדורה עפ"י החוק.

לאחר מכן יצאו הצדדים את חדר הישיבות והתנהל דיון פנימי.

לשכת התכנון - הנושא אינו חדש לוועדה המחוזית אשר דנה בו בעבר: 26.8.69, 10.12.68, 16.2.65, 21.4.64, 23.10.62, 3.4.62, 16.5.61, 5.9.72-ו.

1. החלטתה האחרונה של הועדה המחוזית היא: לחזור ברביעית וסופית על ההחלטה הקודמת של הועדה המחוזית בדבר הסכמה להוספת קומה אחת מעל לאגף המרכזי בלבד.

2. הלשכה בדקה בזמנו את הבקשה ביסודיות עפ"י תרשומת בתיק מיום 11.9.69, וכן ביקור מתכנן המחוז מיום 7.10.69 אשר מסקנותיו היו:

- א. לא יהא זה מעשי לדרוש תוספת מעלית לאור פרטי הבנין הקיים.
- ב. אין מניעה לתוספת קומה אחת בלבד באגף המרכזי הנמוך בקומה אחת מהאגפים הצדדיים (באם קיימת דרך חוקית למתן פטור לחובת מעלית).

ג. סידרי הגודל של התוספת אשר מדובר בהן הם: תוספת קומה באגף המרכזי כ-200 מ"ר; תוספת קומה בכל אחד מהאגפים הצדדיים כ-100 מ"ר.

ד. הוספת קומה שנקבעה ע"י הועדה המחוזית לאגף המרכזי הסתכם בערך כ-16 אחוזי בניה.

3. אשר לשאלת השימושים מזכירה הלשכה שבעבר לא הייתה שום בקשה לבית מלון אלא למגורים; כמו כן לאזור מסחרי נתן לאשר מגורים באם הקומה הראשונה משמשת למסחר (מה שאין כן במקרה זה).

4. אשר לשאלת אחוזי הבניה יש לציין כי אמנם מותר לוועדה המקומית להחיר ברה' אגריפס ארבע קומות באזור מסחרי, אולם, לא נכתב בשום מקום בתכנית המתאר שהדבר מקנה 200% במקום 150% אלא שרבים נהגו מנוהג כזה שהשתרש למרות שלא כתוב כך בתכנית המתאר. במקרה זה ובנוי כבר ארבע קומות וכן, מאחר שמדובר בתוספת לבנין קיים, אין להתעלם מההגבלות האמורות בגין האפשרות להוסיף בדיעבד מעלית או מעליות.

5. המלצת הלשכה היא כהחלטת הוועדה חוץ הפניית חשומת הלב לשאלת הפתרון החוקי להקלה של חמש קומות ללא מעלית, כנ"ל.

מר לוי - מבלי להכנס לטענות פורמליות משפטיות, ומבלי לקבוע בצורה סופית עמדה משפטית, הרי אם נניח שמגיעים 200% הם מתבטאים בתוספת בניה והוועדה המחוזית בישיבותיה הקודמות (8 דיונים) לא אשרה זאת. לאור הערות הלשכה, והסכרי נציג הוועדה המקומית והערותיו לא שוכנע מדברי העורר.

לאחר דיון,

הוחלט: לדחות את הערר מנמוקי הוועדה המקומית וההערות שנשמעו במהלך הדיון.

24. יב-7525 - ערר עו"ד י. גלעדי ב"כ מבני המשרד של וינד-ארנון-אשור בע"מ וערר עו"ד א. אשרי ב"כ משפ' טובול על החלטת הוועדה המקומית מיום 29.12.76 בגין בנין חדש ע"ש מבני המשרד של וינד-ארנון-אשור בע"מ כגוש 13 חלקה 12 - רח' גדליהו, בקעה.

דו"ח הוועדה המקומית מס' 149 מיום 29.12.76 סעיף 5885 תיק בנ/38/74. הצדדים הוזמנו כחוק.

בפני הוועדה הופיעו עו"ד י. גלעדי, מר דן וינד, עו"ד א. אשרי, ומר טובול.

עו"ד גלעדי ומר וינד שהם המבקשים והיזמים צורפו לתשובת הוועדה המקומית.

הדיון בשני העררים אוחד.

עו"ד גלעדי - בקש לטעון טענה טרומית להתנגדות שנדחתה לדעתו בצדק. לטענתו יש לדחות את הערר על הסף. כי הדיון הוא בהקלה. נניח שלא היה מבקש הקלה במרווחים לצד דרום ומערב או תוספת אחוזים לא היתה לעורר עילה לטעון. לכן את ההתנגדות יש לתחום למסגרת ההקלה ולהוכיח שהיא מפריעה לו. אך הואיל והעורר נמצא מצד מזרח לבנין המבוקש ולגבי צד זה לא התבקשה הקלה. אין לו לפיכך שום זכות עמידה בנושא הנדון.

עו"ד אשרי - באשר לטענה הטרומית השיב כי אם בכלל היה מקום להתייחס אליה הרי זאת בוועדה המקומית. אך האחרונה לא התייחסה לטענה זו בהחלטתה והם אף קבלו מכתב רשום חתום ע"י מר י. סמברג, מנהל אגף הרישוי שבו צוטטה ההחלטה - לאשר בניה ולהרוס את המבנה החיצוני הקיים בשטח. החלטה זו מראה שיש להם מעמד להתנגד. יתכן שההקלה המבוקשת איננה לצד מזרח אבל הם מתנגדים להוראה להרוס את המבנה שקיים יחד עם הבית. מבנה זה בנוי מבלוקים וגג אסבסט, נעול ומשמש כבית מלאכה של מר טובול לתחביביו- עבודות מסגרות קטנות וכד'. למעשה זהו מבנה נוסף לדירתו של העורר. בנוסף כתוצאה מהרחבת גבולות הבנין המבוקש לצד הגדר בשטח שבו טפח העורר גינה פורחת. הרחבת מגרש החניה פוגעת בשטח גינה זה, והוועדה המקומית לא נתנה דעתה לענין זה. אם לא יבנה הבנין תוך התחשבות במצב הנסון בשטח ואם לא יהרס הצריף לא יהיו להם טענות.

9- (פרוטוקול משנה מחוזית 8.3.77)

מר שטיין - בשם הועדה המקומית - הבקשה היא להקמת בנין נוסף במגרש והוצגה תעודת בעלות על כל המגרש, כך שמבחינתם המגרש הוא יחידה אחת השייכת לבעל אחד ולא התייחסו למיקום החניה שכנראה פוגע בחלק בגינת העורר. ההקלה באחוזי הבניה ניתנה לאחר שנעשה תכנון מיוחד בשחוף עם האנשים המטפלים בתכנית השמור של בקעה לשם התאמת הבנין לאותה תכנית. הפגיעות במרווחים אושרו מאחר ובמסגרת קרי הבנין לא יכול היה היזם לנצל את זכויותיו.

עו"ד גלעד - צורף לחשובת הועדה המקומית - לדיירים ניתנה זכות להתנגד והתנגדותם היא לעצם הקמת הבנין במקום להקלה המבוקשת אך משום מה נתן פאסום ההחלטת אפשרות להתנגד לבנין כולו. מר טובול שכר דירה מרשות הפתוח בשנת 1960 בלי זכות שמוש בחצר, בלי זכות לפתח גינה וכל ענין המבנה הנוסף היא פלישה לשטח שאינו שלו.

ישנם שני דברים שנכרכו יחדיו למרות שאין כל קשר ביניהם - ההקלה המבוקשת והתנאי המוקדם למתן ההיתר שהיא הריסת המבנה החיצוני. הצקלה המבוקשת אינה מחייבת הריסת המבנה.

להתנגדותו הוא - כפי שהסביר כל ענין המבנה החיצוני לא שייך להקלה המבוקשת. הועדה המקומית הסכימה להקלה ופרסמה אותה ללא כל אזכור לגבי המבנה. המבקשים לא בקשו את הריסת המבנה ולדעתו ההחלטה זו הוחלטה שלא כדין. המבנה הנ"ל אינו מפריע להקמת הבנין אך הוא גורם למצב נחות של היזמים מאחר והמתגוררים במגרש ידרשו מהם דברים בלתי מחקבלים על הדעת כדי לפנותם. אך עם זאת אין להם כל התנגדות שהועדה המקומית תוציא צו הריסה ותמצא את הדין כי המבנה החיצוני נבנה שלא כדין. ואם אכן יעשו זאת, ובית המשפט יצווה על פיצויים יהיו הם היזמים מוכנים להסתחף בנטל הכספי.

מר שטיין - השיב למבקשים - העוררים - הועדה המקומית פעלה כחוק לפי סעיפים 149 ו- 151 כך שהטענה אינה עומדת.

לענין ההריסה - לא ניתן לבנות החניה במקום בלי הריסת המבנה לא תהיה להם התנגדות לשנות החלטה זו אם ימצא פתרון אחר לבניה.

עו"ד גלעד - בקשתם היא לבטל את התנאי המוקדם (הריסת המבנה) ולחילופין להשאיר אותו כתנאי אך לא כתנאי מוקדם.

מר וינד - הבקשה הנדונה מונחת בעירייה מתחילת שנת 1973. בתחילה הגישו תכנית לפי המקובל בדרך חברון - 3 קומות מעל קומות עמודים וחניה בקומת העמודים (הבית ממול להם קבל היתר בצורה זו ועתה אף הופקדה תכנית מס' 1745 שגם היא מאפשרת בניה בצורה זו). אלא שדווקא מהם דורשים בניה לפי תכנית שחזור ושימור לשכונה. הם הסכימו לכך והכינו תכנית זו, בשחוף עם גורמי העירייה. כשהתכנית היתה מוכנה קבלו אותה אך הסתבר שישנה חריגה (מאחר וישנה הוראה שמרווח צריך להיות 10 מ' מציר הכביש). לאחר שהוכנה תכנית עפ"י הוראות נציגי העירייה ובה לא נאמר דבר בענין החניה לא יתכן עכשיו להתזיר הכל לאחור. ציין כי ניחן להזיז את הכניסה לחניה כך שלא תפגע בצריף. אין להם התנגדות שיוצא צו הריסה מאחר והבנין לא חוקי, ואם יקבע בית המשפט שיש לעוררים חזקה הם מוכנים להסתחף בהוצאות.

בתשובה לחברי הועדה ציין כי אין לו התנגדות לשינוי תכנית החניה.

עו"ד אשרי - העיר כי מר טובול גר במקום משנת 1957 וכאשר שכר את דירתו באמצעות רשות הפתוח, המבנה בשטח היה קיים.

לאחר מכן יצאו הצדדים את חדר הישיבות והתנהל דיון פנימי.

מר נקמן - לדעתו החניה כפי שמוצעת אינה טובה ואין הוא מבין למה אין חוזרים לחניה מתחת לעמודים. הסביבה הקרובה אינה בנויה כולה באבן ואין גגות רעפים. בית אחד לשמור יראה דוקא חריג. כן ציין כי הגישה המוצעת לכלי רכב היא בעצם שביל להולכי רגל והאפשרות היחידה לחניה היא בפינה הדרום מערבית.

מר לוי - לא ניתן היום להחזיר ולשנות את כל התכנית לאחר שהיזם הכין אותה לפי בקשת העיריה כדי לשמור על אופי הסביבה למרות שניתנו אשורים לבתים רגילים בסביבה.

לאחר דיון,

- הוחלט: 1. לאשר את הבקשה ולדחות את הערר לענין ההקלות המבוקשות.
2. הועדה המקומית מתבקשת למצוא פתרון אחר לחניה פתרון שלא ייפגע בצריף הקיים.

25. יב-7331 - ערר עו"ד מרדכי סגל ב"כ עליה חסן מוסא עליאן על החלטת הועדה המקומית מיום 28.7.76 בגין בניה ע"י העוררת בגוש 30283 חלקה 6/43 בית צפפה.

דו"ח הועדה המקומית מס' 46 מיום 28.7.76 סעיף 646 תיק בנ/76/141.
הדיון נדחה מיום 19.10.76 לבקשת ב"כ העוררת.
הצדדים הוזמנו כחוק.

בפני הועדה הופיעו, בשם העוררת, עו"ד סגל, ועו"ד טוויג.

עו"ד סגל - לפתח דבריו בקש לראות את הערר שלהם, שהוגש באוגוסט 76 גם כהתנגדות לתכנית מתאר 2136 א'. זאת כדי שלא יפגעו נגדם שאחר כך הזמן בהתנגדות לתכנית.

מר לוי - הערר הוא על החלטת הועדה המקומית בתיק בניה ולא ניתן להתנגד באותה הזדמנות לתכנית שהועדה אינה דנה בה.

עו"ד סגל - למרשתו מבנה (מרתף) שנבנה עוד בתקופת ירדן עפ"י חוק. לאחר שהתחילה לבנות קומה נוספת מעל מרתף זה הועמדה לדין על בניה בלתי חוקית וניתן צו הריסה ללא המרתף. כלומר בית המשפט לא יכול היה להתעלם מקיומו של המבנה. אך משום מה אין המבנה מופיע ברקע של תכנית 2136 א' וזו אולי הסיבה שכאשר הכינו את התכנית לא נלקח הדבר בחשבון והשטח הוקצה לצרכי צבור. כן ציין כי במרתף גרה אלמנה עם ששת בניה.

מר טייטל - השיב בשם הועדה המקומית - לועדה המקומית הוגשה תכנית לבנין חדש בן קומה אחת מעל מילוי ומקלט ולא בקשה להוספת. יתכן והיו מחליטים אחרת אם היתה מתבקשת רק תוספת.
הבנין נמצא בשטח המיועד לבנייני צבור לפי תכנית 2136 א' שהופקדה בינואר 76 ולפי החוק לא ניתן לאשר את הבניה.

עו"ד סגל - לטענתו יש אי הבנה. אין הם מבקשים מבנה חדש אלא תוספת על דבר קיים. התכנית 2136 א' הופקדה בינואר, ופסק הדין ניתן בפברואר ולא הוצא צו הריסה לגבי המרתף ולכן הבנין נמצא במקום באופן חוקי כך שבניית קומה נוספת אינה סותרת את התכנית.

מבקש לאשר את הבקשה בהתחשב בנסיבות המיוחדות של המקרה.

לאחר מכן יצאו הצדדים את חדר הישיבות והתנהל דיון פנימי.

לאחר דיון,

הוחלט: לדחות את הערר ולא לאשר את הבקשה מאחר ולפי תכנית מס' 2136 א', שהוחלט להפקידה ביום 13.1.76 ואשר פורסמה כחוק ביום 7.10.76, מיועד השטח לבנייני צבור.

ד. מלאכות ועסקים

26. (1) 1/0525 מלכה אורה ושות' רח' בן סירא 7 מכירת ממתקים משקאות ופלפל.
- (2) 1/0745 גן החיות התנכי רוממה אגם השיט.
- (3) 1/3871 אות הר ציון בע"מ אזור גן לאומי מזנון.

מכתב מר י. סמברג מיום 4.2.77.

הבקשות הנ"ל פורסמו לפי סעיף 149 ואושרו ע"י הרופא המחוזי, אג"ש בועדה המקומית לתקופה של 5 שנים החל מיום 1.1.75.

לאחר דיון,

הוחלט: 1. לאשר את הבקשות הבאות לתקופה של 5 שנים החל מיום 1.1.75 ;

1/0525 מלכה אורה ושות' רח' בן סירא 7 מכירת ממתקים משקאות ופלפל.

1/0745 גן החיות התנכי רוממה אגם השיט

(2) לדחות את הבקשה הבאה:

1/3871 אות הר ציון בע"מ אזור גן לאומי מזנון.

לאור הגישות המקום מחקשת הועדה המקומית לבדוק בחירות את כל המסעדות והמזנונים הפועלים בשטח זה.

תאריך

ר. לוי
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, מחוז ירושלים.

מר סמדרג השיב שבעית ההפקעות היא בעיה מזערית בלבד והיא מתייחסת למעשה רק לחלק הצפוני בלבד. העיריה מחכונת. להתחיל מיד בעבודות התשתית.

הוחלט: א. לאשר את הבקשת הבניה בהתאם להחלטות הועדה המקומית אך את היתרי הבניה יש להוציא בשלבים על מנת שתובטח ה דרת התשתית לדרכי הגישה כך שעם סיום הבניה יוסדרו גם כל הגישות לאיצטדיון.

ב. יש לקיים תאום עם אגף העתיקות.

11. יב-7476 - מרכז הכדורגל - מוכז עירוני לספורט ונופש גושים 544, 547 - שרעפט.

דו"ח הועדה המקומית מס' 55 מיום 22.12.76 סעיף 931 תיק בב/76/75.
מהלך הדיון כבתיק יב-7475.

הוחלט: א. לאשר את בקשת הבניה בהתאם להחלטות הועדה המקומית אך את היתרי הבניה יש להוציא בשלבים על מנת שתובטח הסדרת התשתית לדרכי הגישה כך שעם סיום הבניה יוסדרו גם כל הגישות לאיצטדיון.

ב. יש לקיים תאום עם אגף העתיקות.

12. יב-7477 - בנין חדש (בי"ס) - עיריית ירושלים - שכונת פת.

דו"ח הועדה המקומית מס' 146 מיום 8.12.76 סעיף 5814 תיק בב/76/641.

לשכת התכנון על מגרש המיועד לבניני ציבור בהתאם לתכנית מאושרת 1599 מוצע לבנות בי"ס בסיובי המשתרע על 80% משטח המגרש. בנוסף בקשת הבניה מצרפת את המגרש הציבורי הפתוח הצמוד לשטח ביה"ס כך ששטח ירוק שיועד כשטח פתוח ציבורי לשימוש תושבי השכונה, הופך לשטח בשימוש תלמידי ביה"ס בלבד.

לאחר דיון,

הוחלט: א) לאשר את בקשת הבניה בהתאם להמלצות הועדה המקומית.

ב) יש להבטיח הקמת גדר ושער בין השטח הירוק לבין שטח ביה"ס. כך שבשעות הלימודים השער יהא פתוח ויאפשר להשתמש בשטח הציבורי הפתוח. עם סיום יום הלימודים ייסגר ותושבי השכונה יוכלו בשעות אחה"צ להשתמש בשטח הציבורי הפתוח.

13. יב-7478 - 5 בנינים חדשים - משרד השיכון - מתחם 07, 08 - מגרש 5 בתים 55-51 - רמות.

דו"ח הועדה המקומית מס' 146 מיום 8.12.76 סעיף 5818 תיקים בב/76/723, בב/76/724, בב/76/725, בב/76/756, בב/76/727.

לשכת התכנון התכנית בשלחה לפרסום הפקדה ברשומות אך הפרסום יהא רק בסוף חודש ינואר.

הוחלט: היתר ראשוני לחפירות יוצא רק לאחר 10.2.77 לאחר פרסום ההפקד ברשומות.

(פרוטוקול משנה מחוזית 25.1.77)

21. יב-7483 - בנין חדש (גן ילדים) - עיריית ירושלים - גילה שלב ב' מגרש 32.

דו"ח הועדה המקומית מס' 148 מיום 22.12.76 סעיף 5859 תיק בב/76/594.

לשכת התכנון: א) מגרש 32 מיועד כולו לפי תכנית 1985 לגן ילדים, בעוד שהבקשה המוצעת מתייחסת רק לחלק מן המגרש.

ב) קו הבנין מתקרב למרחק של 1.5 מ' בלבד מגבול המגרש.

מ' סמברג השיב שרק 1680 מ"ר משטח המגרש יועדו עתה ל-2 כחות גן ילדים וזאת מתוך מחשבה שיתכן ובעתיד יהא צורך בבניית טיפת חלב במקום. לפיכך ביבתיים מוצע לבנות גן ילדים על חלק מן המגרש כאשר האופציה על יתרת המגרש תהא בבית גן ילדים או טיפת חלב.

הוחלט: א) לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית.

ב) על הועדה המקומית לבדוק אפשרות הזזת המבנה למרחק של 3 מ' מגבול המגרש.

22. יב-2858 - הוספת קומה - יוסף אברהים כליל - גוש 275 חלקה 60 - בית צפפה.

דו"ח הועדה המקומית מס' 56 מיום 12.3.76 סעיף 1949 תיק בב/75/6.

מ' סמברג הסביר כי מבוקשת הוספת לבנין שבביתו אושרה בזמנו בשנת 1964 הבנין נמצא בשטח ציבורי פתוח ולאור זאת פרסמה העירייה הודעה בדבר שמוש חורג לפי סעיפים 149, 151 לחוק, לא הוגשו התנגדויות. לאחר דיון,

הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית וזאת בהתחשב בכך שבשנת 1964 אושרה הועדה המחוזית את בניית הקומה הראשונה.

ג. קביעת תנאים לפי סעי' 78 לחוק התכנון והבניה

23. יב-6851 - קביעת תנאים לפי סעיף 78 לחוק התכנון והבניה בגוש 30106 חלקה 67 - סנהדריה.

הועד. המקומית המליצה בישיבתה מיום 21.11.76:

לקבוע תנאים לפי סעיף 78 בחלקה הנ"ל כדלהלן:

א) לא יסומנו קווי בנין ולא יוצא היתר בבניה בחלקה זו בתקופת תחולת התנאים.

ב) תוקף ההחלטה הנ"ל יהיה לשנה אחת מיום אישורה ע"י הועדה המחוזית או כל תאריך מוקדם יותר אם התכנון יסתיים קודם לכן.

ג) המח' לתכנון העיר תכין בתקופת תחולת התנאים תכנית לחיבור הרחובות שאול המלך ושמאל הבניא וסמוך לסיום השנה תבדוק הועדה (אם לא תוכן תכנית עד אז) את המצב בשטח זה ותדון מחדש.

הוחלט: א) לאשר בהתאם להמלצת הועדה המקומית.

ב) יש לקיים תאום עם אגף העתיקות.

מר עצמון סבור כי אין לגלות פטרונות יתר בדיעבד לגבי דברים שבוצעו שלא כחוק, ואין להסתמך על תוספת בניה שבוצעה ללא היתר כדי להתיר תוספות בניה דומות. בעת שבונים שיכונים עם דירות קטנות יש שלכתחילה להראות פתרון להרחבה אחידה של הדירות, שאם לא כן, תגדומנה התוספות לפגיעה בצורת הבנינים ולכיעור הסביבה.

מר פילדס מוסר כי השטח המסומן בתכנית רישום שיכונים ציבוריים כשפ"צ איננו שטח של גינה מפותחת ומטופלת אלא מדרון בור שבתוכו עובר שביל להולכי רגל המוביל אל גן הילדים הסמוך. הדרישה להגשת תכנית כוללת היא חיובית ביסודה, אולם בתנאים הקיימים תאריך הכנתה כשנה-שנתיים ועד אז לא יוכלו הדיירים להגדיל את דירותיהם כמבוקש. לאור זאת הוא מציע לבקש את תכנית הבינוי ובהסתמך עליה להחליט על הפקדת התכנית.

הרחלש: הועדה תמשיך לדון בתכנית לאחר שתוגש להנחת דעתה תכנית בינוי המראה את השתלבותן של התוספות המוצעות בבינוי הקיים.

ה. בקשות

11. יב-5459 - תוספת בניה - רשות השידור (בנין חוטי ירושלים) - גושים 75, 77, 78 חלקות 90, 118, 205 - אזור התעשייה דוממה.
דו"ח הועדה המקומית מס' 146 מיום 12.7.76 סעיף 5787 תיק בב/916/71.

בעת הדיון במסר כי מבוקשת תוספת של 3 חדרי משרדים בתוך החצר הפנימית המקורה וכן פתיחת חלונות בתוך הקשת שבחזית הדרום-מזרחית של הבנין.

לאחר דיון,

הרחלש: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית.

12. יב-7485 - בנין חדש (גן ילדים) - מגרש ב(7) - תלפיות מזרח, שלב ג' (תע-1984).
דו"ח הועדה המקומית מס' 150 מיום 1.7.77 סעיף 5941 תיק בב/655/76.

בעת הדיון במסר כי התכנית המתיחסת מס' 1984 אושרה בזמנו כשהיא כוללת בחוכה בינוי, ומועברת עתה לאישור תכנית עם בינוי שונה מזה שאושר במסגרת תכנית 1984 הב"ל, אשר לדעת לשכת התכנון המחוזית משתלב כראוי ומבין את הדעת.

לאחר דיון,

הרחלש: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית.

ו. רישום אחד וחלוקה

13. (1637) רישום אחד וחלוקה מחדש לפי סעיף 125 לחוק התכנון והבניה עפ"י תכנית מס' 1637 - מכתב חברת הכשרת הישוב מיום 1.7.77.31.

בעת הדיון במסר כי חברת הכשרת הישוב פנתה במכתבה הב"ל בטענה כי מתכנית 1637 משתמע כי את השטח המיועד למגורים יש לרשום ע"ש היזם חברת הכשרת הישוב, וכי את שטח מרכזת הסלפונים יש לרשום ע"ש המדינה, וכן, באמר בה כי את יתר השטחים לצרכי ציבור יש לרשום ע"ש העירייה.

הקריה, תל - אביב

18.8.1977

לכבוד
אדר' י. סיון
רח' פוזר 9
תל - אביב

א. נ.,

הנדון: שינוי העמדת גן הילדים ליד בית 103, שלב ב' - גילה

מצרפת בזה תוכנית העמדה המוקנה לבינין גן הילדים,
גבולות המגרש חורגים מה-ת.ב.ע. המאושרת באזור החניה.

בכבוד רב,
אדר' י. סיון
אדר' ו. רי בנפלד
צוות תכנון משה"ש

העתק: מר א. אולניק - מתאם הפרויקט
גב' מ. אדר - משרד השכון מחוז ירושלים

00000, 00 - 0000

1000.00

1000
1000
1000
1000

1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

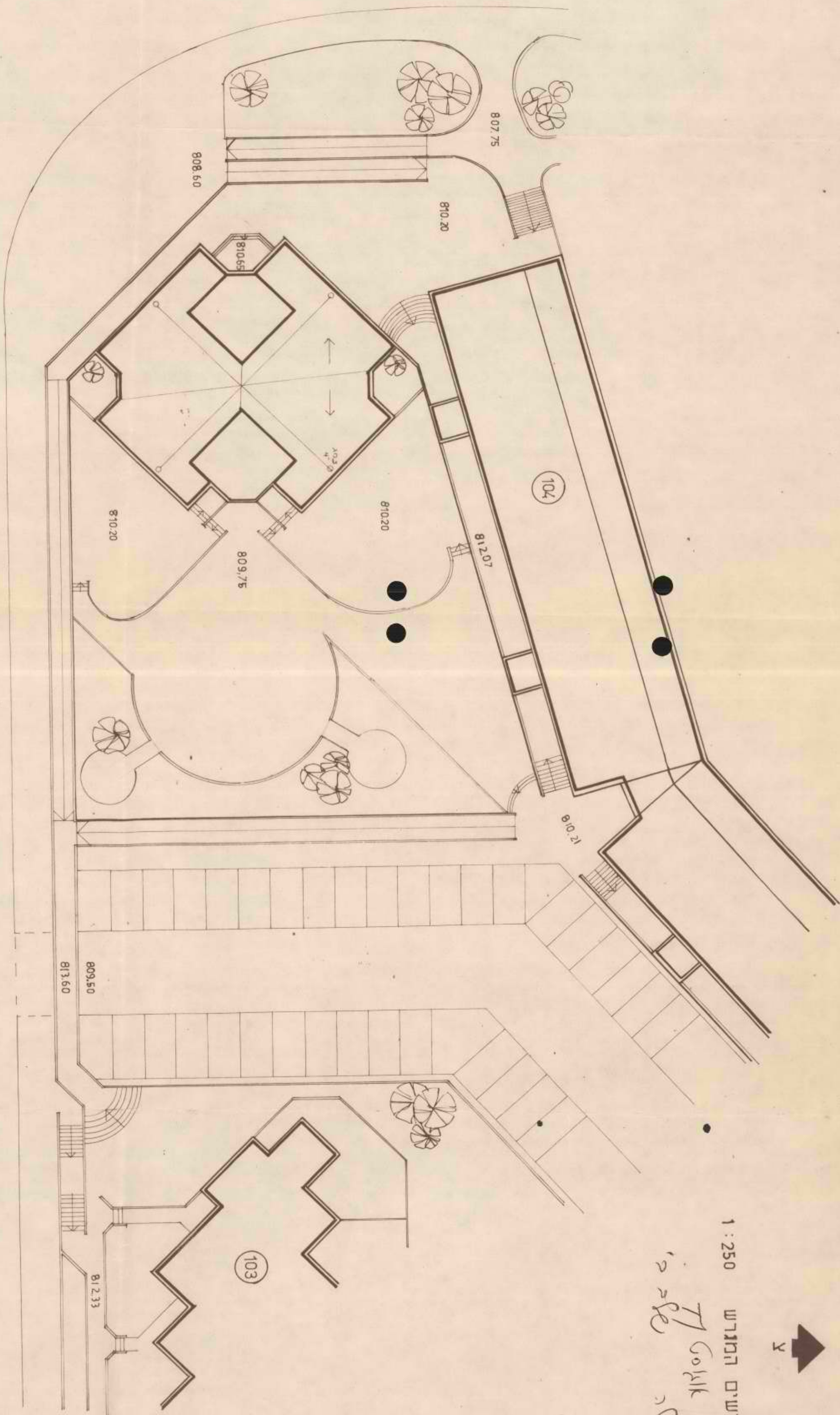
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000



תרשים המורש 1:250

אליס ד' שפירא

כביש מס' 10



כביש מס' 2

תאריך התדידה 14.9.76



2035

כ"ד באלול תשל"ז
7 בספטמבר 1977

לכבוד
מר מ. בר-אפרת
מנהל שו"פ
י ר ו ש ל י מ

אדון נכבד

הנדון: בית כנסת - גילת

לאחר גמר בנייתו, יש למסור את בית הכנסת
למועצה חדרתת ירושלים.

בברכה,

א. ס. א.
מירי אדר
עוזר ראשי למוסדות ציבור

העקש שמריהו כהן - מנהל המחוז
מר אשר אולניק - מנהל מרוקט גילת
מר א. הייר - מנהל המח' הטכנית

1000 1000 1000
1000 1000 1000

1000
1000 1000 1000
1000 1000
1000 1000 1000

1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

1000 1000

1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

21.67
21.67

21.67

21.67

21.67

21.67

11. יב-7518 - גבין וודס (ב"ס לסודי) - עיריית ירושלים - גילה.
דו"ח הועדה המקומית מס' 163 מיום 25.5.77 סעיף 6699 תיק ב/76/683.

במה הדיון נמסר ע"י לשכת התכנון והתחזית כי הועדה המחוזית דנה בזמנו
(בישיבתה מיום 8.3.77) בבקשה להקמת בית הספר החדש האישורה את הבקשה.
החכמים החלטו המוגשת עתה כוללת מספר שינויים מן החכמים שאושרה כב"ל,
ולדעת לשכת התכנון אין מניעה לאשרה.
החלטת: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית.

12(*) יב-7591 - גבין ילדים - עיריית ירושלים - רמות.
דו"ח הועדה המקומית מס' 163 מיום 25.5.77 סעיף 6678 תיק ב/77/83.

בפני הדיון הצביע מר חריר על המיקום המדויק של המגרש, אשר לא היה
ברור על צרכי מחנכים הבקשה. כמו כן הסביר כי בסטט הציבורי הפהדח
שמצפון למגרש הדרון הוקמו ע"י העירייה שני מבנים זמניים אשר יודחו
בנוא העת למשימה פתרון הקבע עבורם, ומוגשת עתה בקשה להקמת גן ילדים
במבנה מוגבם אשתור ס, אשר ידמיר כלפי המבנה הזמני הסמוך לו מצפון מדרון
סל 4 מ'.

לאחר דיון,
הוחלט: (1) לאשר הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית ובתנאי של הסדרת
הפתחים ע"י המלצת פבל תאודורסליס כמפורט בדו"ח הועדה
המקומית ולעיל.
(2) יש לקיים תאום עם אגף העתיקות.

13. יב-7592 - גבין ילדים - עיריית ירושלים - רמות.
דו"ח הועדה המקומית מס' 163 מיום 25.5.77 סעיף 6675 תיק ב/77/80.

לאחר דיון,
הוחלט: (1) לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית ובתנאי
שהקירות החיצוניים של המבנה ייבנו באבן טבעית מרובעת
ומסדחת בעיבוד מלטיט.
(2) יש לקיים תאום עם אגף העתיקות.

14. יב-7593 - גבין ילדים - עיריית ירושלים - גילה.
דו"ח הועדה המקומית מס' 163 מיום 25.5.77 סעיף 6698 תיק ב/76/528.

לאחר דיון,
הוחלט: לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית, ובתנאי שהקירות
החיצוניים של המבנה ייבנו באבן טבעית מרובעת ומסדחת בעיבוד
מלטיט.

15(*) יב-7602 - מקלט - מדינת ישראל באמצעות מע"צ - בבין מבקר המדינה -
גוט 76 חלקה 183 - רח' ד"ר.
דו"ח הועדה המקומית מס' 164 מיום 1.6.77 סעיף 6727 תיק ב/77/68.

בהפדחת של הדו"ח המקבוע של הועדה ושל מתכנן המסודר בדוח הדיון לישיבה
הבאה.

1850
1851

1852

1853

1854
1855



4.7.77
פסוקי קו'

ה ס י ג

$$\begin{array}{r} \text{ב'וי} - \text{ל'ספסל} \\ \hline \text{ז"נ 82} - \text{ז'לללללללל} \\ \quad \quad \quad \text{50} \\ \hline \text{82} - \text{ל'לללללל} \end{array}$$

$$\begin{array}{l} \text{ז"נ 720} - \text{ל'ללל} \\ \quad \quad \quad \text{ל'ול} \\ \text{ז"נ 700} - \text{ל'ול ל'ללל} \end{array}$$

$$\begin{array}{r} \text{3000} \quad \text{ל'ללל} - \text{ל'ולללללל} \\ \text{5.000} \quad \text{ל'ללל} \\ \hline \text{12.000} \quad \text{ל'ול} \end{array}$$

$$\begin{array}{l} \text{ז"נ 296} \\ \text{ז"נ 1040} - \text{ל'ללללללל} \\ \quad \quad \quad \text{ז"נ 70} \quad \text{ז"נ 120} \\ \quad \quad \quad \quad \quad \text{ז"נ 130} \\ \hline \text{ז"נ 240} = 6 \times 40 - \text{ל'ללל} \end{array}$$

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כה' כאב תשל"ז
9 באוגוסט 1977

מספר:

אל: 131.4 זכ"י

א.נ.נ.

הנדון: פגישת מתכננים, שטח רכטר בגילה.

הנך מוזמן לפגישת מתכננים, שטח רכטר בגילה
שחקיים ב-5.9.77, שעה 11.00 במשרד הבינוי
והשיכון מחוז ירושלים בן יהודה 23.

בסבדר חב

א. בלוקי

אדריכלות.

11



מחולל

מחולל מוסר

היום 18 במרץ

אדם עם ים קדוש
למקומות האחרונים והאחר
אחרים

אני חושב לאדם אחד
אם זה האדם האחר
הוא שיש לו חיים

אדם

אדם אחד

אדם אחד

אדם אחד

15-8-77 תר

מדינת ישראל

משרד השכלה הגדלה
הפעלת מכרז / מ"מ וחוזר
ישיבה / חברות

| | | | |
|-------------|-------------|-----------|------|
| מס' הו"ב | 54421 | שנת תקציב | 1977 |
| סעיף תקציבי | 9087.770/07 | | |

| | |
|------|------------------|
| אל: | אגף תכנון והנדסה |
| מאת: | מחוז |

| מחוז | ישוב | האתר | אתר | ישוב | מחוז | גושים | חלקות |
|------|---------|------|-----|------|------|-------|-------------------|
| שלום | ירושלים | גילה | 5 | 2 | 0 | 1 | שלב ג' סגרס מס' 7 |

| 1. | מס' יח"ד | שטח דירה | מספר המבנים | מס' צ' ופתוח | שטח מבנה צבורי או אמדן יח"ד לפתוח | לפי פרוגרמה | לפי אומדן | מתאריך | תקציב |
|-------------------|----------|-----------|-------------|-----------------|-----------------------------------|-------------|-----------|--------|-------|
| מרט מרכיבי העבודה | | | | הנושא | 700 מ"ר | 2,350,000 | 1,700,000 | 8.77 | |
| | | | | הוספת 6 | | | | | |
| | | | | כתובת לב"ס | | | | | |
| | | | | יסודי | | | | | |
| | | | | משך בצוע משוער | | | | | |
| ס"ה | יח"ד | שטח דירות | | 4 חודשים נוספים | לפי תקציב | לפי פרוגרמה | לפי אומדן | | |

| 2. | העבודה | כלול בחוזה זה | לא צריך | כלול בחוזה מס' |
|--|-------------|---------------|------------|----------------|
| כל העבודות שנמסרו / בוצעו בשטח (ימולא גם לבניה וגם לפתוח). | ישורים | לא | לא | הגדלת קיים |
| | כבישים | לא | לא | לא |
| | ביוב | לא | לא | לא |
| | חשמל ותאורה | הגדלת קיים | הגדלת קיים | לא |
| | מים | הגדלת קיים | הגדלת קיים | לא |
| | טלפון | הגדלת קיים | הגדלת קיים | לא |

| מבנים | פתוח כללי | פתוח צמוד | מס' עתקים |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------|
| סט תכניות מושלם לפי הנחיה 1.14 | סט תכניות מושלם לפי הנחיה 2.7 | סט תכניות מושלם לפי הנחיה 2.7 | כ |
| כתב כמויות | כתב כמויות | כתב כמויות | כ |
| אמדן מחירים | אמדן מחירים | אמדן מחירים | כ |

| 3. | תכנית הקצאה (מאושרת) | אשר שינוי לפרוגרמה (במדה וקיימת אי התאמה) | הצעת מחיר חברות |
|-----------------------|--|---|--------------------------|
| תכניות ומסמכים נלווים | פרוט חיוב חברות לעבודות שבצע משה"ש מפה מצבית כולל מכשולים ומתקנים כלשהם בשטח | סט תכניות מושלם לפי הנחיה 2.7 | כתב כמויות אמדן מחירים |
| 4. | השטח פנוי | השטח אינו פנוי (ציון להלן הטיפול) | השטח נקי ממכשולים פיזיים |
| זמינות השטח | השטח אינו פנוי (ציון להלן הטיפול) | השטח אינו פנוי (ציון להלן הטיפול) | השטח נקי ממכשולים פיזיים |

| 5. | רשימות | פעולות תאום | קבלנים מומלצים (לפחות שלושה) |
|------------------|-------------|--------------|------------------------------|
| ת.ב.ע. מאושרת | רשות מקומית | משרד התקשורת | מרדכי אביב |
| רשיון בניה | מפעל המים | מ.ע.צ. | אין צורך |
| אין רשיון בניה | חברת חשמל | | |
| ציון להלן הטיפול | | | |

| 6. | עבודות הפתוח הבאות | קוי ביוב ראשיים / קוי מים / חשמל / טלפון / כבישים שכונתיים / חניות / ועבודות נוספות |
|--------------------|---|---|
| עבודות הפתוח הבאות | קוי ביוב ראשיים / קוי מים / חשמל / טלפון / כבישים שכונתיים / חניות / ועבודות נוספות | קוי ביוב ראשיים / קוי מים / חשמל / טלפון / כבישים שכונתיים / חניות / ועבודות נוספות |

| 7. | הערות מיוחדות: |
|---|---|
| הגדלת חוזה מס' 62807 מ-12 ל-18 כחור. | הגדלת חוזה מס' 62807 מ-12 ל-18 כחור. |
| בדקתי את כל הפרטים המוזכרים לעיל ומצאתים נכונים. בכפפות לאמור לעיל יהיה האתר מוכן לעליה על השטח | בדקתי את כל הפרטים המוזכרים לעיל ומצאתים נכונים. בכפפות לאמור לעיל יהיה האתר מוכן לעליה על השטח |

| 8. | נתקבל ביום | נבדק ע"י | חתימה | נבדק ונמצא שלם ביום | הוחזר להשלמה ביום | פורסם מכרז ביום | החלטה ביום | חתימת אחראי למכרזים וחוזים |
|-------------|------------|----------|-------|---------------------|-------------------|-----------------|------------|----------------------------|
| מנהל הסכנית | ביום | | | | | | | |

| 9. | אשר בועדת מכרזים | אחרת (ציון) | הסכום | הקבלן / חברה | מס' לחודש |
|-------------------------|-----------------------|---|-------|--------------|-----------|
| התאמת פרטי החוזה לאשרים | הסכום זהה להחלטה לעיל | הסכום אינו זהה להחלטה והיקף החוזה מסתכם ב - | | | |

מאשרים בדיקת הפרטים הנ"ל: תאריך סגן מנהל האגף-הפעלה תאריך מנהל האגף

| | | | |
|-------------|-------------|-----------|------|
| מס' הו"ב | 54421 | שנת תקציב | 1977 |
| סעיף תקציבי | 9087.770/07 | | |

מדינת ישראל
משרד השכון להגדלת
הפעלת מכרז / מ"מ וחוזר
ישראל/חברות

| | |
|------|------------------|
| אל: | אגף תכנון והנדסה |
| מאת: | מחוז |

| מחוז | ישוב | האתר | אתר | ישוב | מחוז | גושים | חלקות |
|---------|---------|------|-----|------|------|-------|-------------------|
| ירושלים | ירושלים | גילה | 5 | 2 | 8 | 0 | 1 |
| | | | | | | | שלב ב' מנרס מס' 7 |

| 1. | בניה למגורים | | מספרי המבנים | מוס"צ ופתוח | שטח מבנה צבורי או אמדן יח"ד לפתוח | תקציב | | מתאריך |
|--------------------|--------------|-----------|--------------|-----------------|-----------------------------------|-------------|-----------|--------|
| | מס' יח"ד | שטח דירה | | | | לפי פרוגרמה | לפי אומדן | |
| פרוט מרכיבי העבודה | | | | הנושא | 700 מ"ר | 2,350,000 | 1,700,000 | 8.77 |
| | | | | תוספת 6 | | | | |
| | | | | כתות לב"ים | | | | |
| | | | | יסודי | | | | |
| | | | | משך בצוע משוער | | | | |
| ס"ה | יח"ד | שטח דירות | | 4 חודשים נוספים | | לפי פרוגרמה | לפי אומדן | |

| 2. | העבודה | | כלול בחוזה זה | לא צריך | כלול בחוזה מס' | העבודה | כלול בחוזה זה | לא צריך | כלול בחוזה מס' |
|--|-------------|----------|---------------|---------|----------------|----------------------|---------------|---------|----------------|
| | שטח דירה | מס' יח"ד | | | | מקלטים | | | |
| כל העבודות שנמסרו / בוצעו בשטח (ימולא גם לבניה וגם לפתוח). | ישורים | לא | לא | לא | לא | חניות (בקומת עמודים) | לא | לא | לא |
| | כבישים | לא | לא | לא | לא | גשר כניסה | לא | לא | לא |
| | ביוב | לא | לא | לא | לא | מעליות | לא | לא | לא |
| | חשמל ותאורה | לא | לא | לא | לא | פתוח חצר | לא | לא | לא |
| | מים | לא | לא | לא | לא | | | | |
| | טלפון | לא | לא | לא | לא | | | | |

| 3. | תכנית הקצאה (מאושרת) | | פרוט חיוב חברות לעבודות שבצע משה"ש | שטח תכנית מושלם לפי הנחיה 1.14 | מס' עתקים | פתוח כללי | | מס' עתקים | פתוח צמוד | מס' עתקים |
|------------------------|--|-----------------|------------------------------------|--------------------------------|-------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------|-------------------------------|-----------|
| | אשור שינוי לפרוגרמה (במדה וקיימת אי התאמה) | הצעת מחיר חברות | | | | שטח תכנית מושלם לפי הנחיה 2.7 | שטח תכנית מושלם לפי הנחיה 2.7 | | שטח תכנית מושלם לפי הנחיה 2.7 | |
| תכניות ומסמכים נילווים | | | כתב כמיות | כתב כמיות | כתב כמיות | אמדן מחירים | אמדן מחירים | | אמדן מחירים | |
| | | | אמדן מחירים | אמדן מחירים | אמדן מחירים | אמדן מחירים | אמדן מחירים | | אמדן מחירים | |

| 4. | פניונים | | מכשולים וגישה | בדיקות ומדידות | בעלות והסדרי קרקע | נבדק חיוב חברות |
|------------|-----------|-----------------------------------|---|---|---|-----------------|
| | השטח פנוי | השטח אינו פנוי (ציין להלן הטיפול) | | | | |
| מינות השטח | | | השטח נקי ממכשולים | קיימות בדיקות קרקע ונתנו הנחיות בסוס התכנית הותאמו לאתר | קיימת הקצאת קרקע מ.מ.י. קרקע פרטית (מצורף נסח) הועברה המלצת קרקע (חברה) ל.מ.מ.י. אינה קיימת הקצאת קרקע (ציין טיפול) | קרקע |
| | | | השטח יש מכשולים (ציין המכשולים והטיפול) | קיימת דרך גישה | | תכנון |
| | | | | | | פתוח מראש |
| | | | | | | אגרות |

| 5. | רשימות | | פעולות תאום | קבלנים מומלצים (לפחות שלושה) |
|-----------------|---------------|------------|-------------|------------------------------|
| | ת.ב.ע. מאושרת | רשיון בניה | | |
| רשיונות ותאומים | | | רשות מקומית | מרדכי אביב |
| | | | מפעל המים | אין צורך |
| | | | חברת חשמל | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | |
|-----------|---|-----------|-----------|
| 6. | עבר וקרה מהחזרה. נמצא במר קבלה וישיור. עבודות הפתוח הבאות בוצעו לפי הוראת ביצוע מס' קוי ביוב ראשיים / קוי מים / חשמל / טלפון / כבישים שכונתיים / חניות / ועבודות נוספות. לפני התחלת הבניה יש לבצע | מס' עתקים | מס' עתקים |
| פתוח מראש | | | |

| | | | |
|----------------|--|--------------------------------------|------|
| הערות מיוחדות: | | הגדלה חוזר מס' 62807 מ-12 ל-18 כחות. | |
| 7. | בדקתי את כל הפרטים המוזכרים לעיל ומצאתים נכונים. בכפופות לאמור לעיל יהיה האתר מוכן לעליה על השטח | אשור מנהל המח' הטכנית | ביום |
| | מנהל המחלקה הטכנית | תאריך | |

| | | | | | | | | |
|----|------------|----------|-------|---------------------|-------------------|-----------------|------------|----------------------------|
| 8. | נתקבל ביום | נבדק ע"י | חתימה | נבדק ונמצא שלם ביום | הוחזר להשלמה ביום | פורסם מכרז ביום | החלטה ביום | חתימת אחראי למכרזים וחוזים |
|----|------------|----------|-------|---------------------|-------------------|-----------------|------------|----------------------------|

| 9. | אשור בועדת מכרזים | | אסמכתא | הקבלן / חברה | הסכום | מדד לחודש |
|---|-------------------|--------|--------|--------------|-------|-----------|
| | רגילה | עלוונה | | | | |
| התאמת פרטי החוזה לאשורים | | | | | | ל"י |
| | | | | | | ל"י |
| הסכום זהה להחלטה לעיל | | | | | | |
| הסכום אינו זהה להחלטה והיקף החוזה מסתכם ב - | | | | | | |
| מהנימוק | | | | | | |

מנהל האגף

תאריך

סגן מנהל האגף-הפעלה

תאריך

מאשרים בדיקת הפרטים הנ"ל:

ישלח ב-2 העתקים

מחק את הבלתי מתאים

תכנ-15-4.76 (12.000)

המחלקה לתכנון העיר

אגף הרישוי

4/8/77

ירושלים

לכבוד

מר יורם שגב, מנהל מדור הגנים

רחוב יפו 34

ירושלים.

נכבדי,

הנדון: החלטת ועדות התכנון והבניה לבקשתך להיתר בניה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה בישיבתה מיום 25.5.77 החליטה:

להמליץ בפני הועדה המחוזית על אישור הבקשה בתנאים הבאים: (1) לפני הוצאת היתר הבניה פותאם
מקום הבנין בתכנית המדידה שהוגשה ע"י מודד מוסמך. (2) התכנית טעונה אישור משרד הבריאות
ומכבי אש.

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה בישיבתה מיום 21.6.77 החליטה:

לאשר את הבקשה בהתאם להמלצת הועדה המקומית ובתנאי שהקירות החיצוניים של המבנה ייבנו מאבן
טבעית מרובעת ומסותחת בעיבוד סלטיש.

החלטות הועדה אינן מהוות היתר בניה, ואין להתחיל בכל עבודות בניה לפני קבלת ההיתר כחוק.
כדי שניתן יהיה להוציא היתר כאמור, הינך מתבקש להמציא את המסמכים המסומנים ב - x כמפורט
מעבר לדף.

בכבוד רב



בשם מנהל אגף הרישוי

העתק: לגב' מירי אדר

רחוב בן יהודה 23, ירושלים.

תכניות לפי החלטות הועדות

- ☒ תכניות ופרטי אינסטלציה סניטרית
- ☒ 2 תכניות לאישור משרד הבריאות
- ☐ תכניות ופרטי המקלט/הקונסטרוקציה בקנה מידה 1:50 מאושרים ע"י שלטונות הג"א
- ☒ חשבונות סטטיים, תכנית מפתח והצהרת מהנדס
- ☒ הצהרה על יציבות הבניין הקיים
- ☐ כתב התחייבות ויפוי כח בלתי חוזר להעברת שטחים המיועדים לצרכי ציבור והעיריה
- ☐ התחייבות לויתור על תביעה לפיצויים באזור הריסה
- ☐ תעודת בעלות על הנכס הנדון
- ☒ אישור מכון החקנים
- ☒ 3 תכניות לצריף וגדר זמניים
- ☐ אישור תשלום עבור כיוב/דרכים בסך _____ ₪ (יש לשלם בגזברות העיריה לפי החשבון המצ"ב).
- ☐ אישור על רישום הצהרה בספרי האחוזה
- ☐ אישור מחלקת המים לשימוש במים לכנייה (האישור ניתן במחלקת המים).
- ☐ אישור ממשרד העבודה
- ☒ אישור ממכבי האש
- ☐ אישור מוסדות התעופה בקשר לגובה הבניין

כל המסמכים ישלחו או יובאו לאגף הרישוי במחלקה לתכנון העיר עד לתאריך _____

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

14.6.77

לכבוד

הגב' מירי אדר

משרד השכונות מחוז י-ם

ירושלים - רח' בן יהודה 23

שלום רב

הנדון: בן ילדים 2 כחול בגילה כביש מס' 8 (260 מ"ר)

בתשובה על מכתבך מיום 9/6/77 מיחזרת התכנית הנ"ל

כשהיא מאושרת על ידינו.

מספר האישור 344 מיום 13/6/77.

אין לראות באישור זה כל התחייבות תקציבית.

בכבוד רב

ש. אדריין
אדריכל יועץ

מצורפת התכנית המאושרת

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

10.1.10

מדינת ישראל
מסד הסיכון - מחוז ירושלים

תאריך 14.6.77

מספר _____

צו מספר _____



לכבוד

חברה מ. אביב, מפעליה בניה בע"מ

רח' כורש 10

ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: "צו התחלת העבודה"

חוזת מס' 40/54421/62807/77 מיום 14.3.1977 להקמת מנהלה, אולם התשלום, בנין
הקצאה מס' 5.28.01.22 מקום גילה אבן, כולל עבודות פיתוח

בהתאם לסעיף 43 בחנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בפועל העבודות בהתאם לרשימה
דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

| יעוד | מס' מבנה | טיפוס | קומות | כניסות | ספת | סמנדרס | מס' יח' בכניסות | מספר בכניסות | סה"כ יחידות | חדרים |
|-------|----------|-------|-------|--------|---------|--------|-----------------|--------------|-------------|-------|
| ביה"ס | 915 | חרנבז | 3 | 1 | 1498 מ" | - | 12 כיתות | 1 | 12 כיתות | |
| | | | | | | | מנהלה | | מנהלה | |
| | | | | | | | אולם | | אולם | |
| | | | | | | | התשלום | | התשלום | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

א. מר אולניק (ראש צוות חכנון ופקוח) מונה להסות "המפקח" לבצוע המבנה למי
חוזה זה, נא לפנות אליו חוץ 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לסט קבלת תוכניות, הסלמה
הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק ממנו אשר יקבע ע"פ המפקח הנ"ל בדרוש להתחלת
בצוע המבנה.

ב. נציג "המפקח" בטוח יהיה כף _____ או מי סיתמנה במקומו

ג. התקופה שנקבעה בלוח הזמנים לבצוע המבנה תחיל בתום 7 ימים מתאריך צו זה.

בכבוד רב,

אהוד תייר
מנהל המחלקה הטכנית

הערה: מנהל אגף חכנון והנדסה - הקריה (4)

מנהל אגף טרובות

מנהל מחוז

ראש צוות (2)

מהנדס חשמל מחוז

מהנדס כבישים ופחית מחוז

אדריכל מבנים מחוז

מכון התקנים הישראלי

מנהל אגף אכלוס

ס/מנהל המחלקה הטכנית

מחשב כמיות מחוז

מהנדס מים וביוט מחוז

אדריכל בינוי מחוז

מסונה אכלוס מחוז

יחידת כפק והפעלה



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

א" בחסות החל"ז
17 ביוני 77 ירושלים

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

5578/מח

לכבוד
גב' ר. אומטוביץ
מר ג. הלר
משרד י. רכבר
רחוב ארלוזורוב 150
תל - אביב

א.ג.ג.א

הנדון: - מתחם של 800 יח' דיור באחר 03, שכ' גילה.

אינני מסכים להצעת מיקום מוסדות החינוך, ובמיוחד הצעת מיקום בית הספר, ולהלן הנימוקים:

1. מרכזיות

בית הספר יהוכנן ל-18 כמות וישרה 1500 יחידות דיור ולא רק 800 יח' הדיור במתחם הנדון. המגרש המוצע לביה"ס נמצא בקצה המזרחי של המתחם, דהיינו הנקודה המרוחקת יותר מהאוכלוסייה שהשמש במבנה. רצוי למקם את ביה"ס בקצה השני (המערבי) של המתחם ועל ציר להולכי רגל שיאפשר גישה נוחה לתושבים.

2. נגישות

רצוי לארגן את הפונקציות הצבוריות על רכה של מתחם או שניים - כגון - בחי ספר יסודיים, גני ילדים, מעונות יום, בחי כנסת, חנויות לצורכי יום יום ופינוח משחק, מסביב למערכת להולכי רגל הנפרדת ממערכת התחבורה לכלי רכב. בתכנית המוצעת אין לדעתי קונצפציה כזאת.

ב ב ר כ ה

דני איזנברג

העמק: מר י' גריש, סגן ראש העיר
מר י' שימשון, מנהל המח' לחינוך
גב' ע' בן-דור, מתכננת, משרד החינוך והתרבות
מר צ' דוריקמן, אדריכל, משרד השכון, מחוז ירושלים
גב' מ' איר, ע/ר מוסדות אבור, משרד השכון, מחוז ירושלים ✓



מדינת ישראל
רשמי - חקלאות וקישור

מדינת ישראל
רשמי - חקלאות וקישור

מדינת ישראל
רשמי - חקלאות וקישור
מדינת ישראל
רשמי - חקלאות וקישור
מדינת ישראל
רשמי - חקלאות וקישור

מדינת ישראל

מדינת ישראל - חקלאות וקישור

מדינת ישראל - חקלאות וקישור

מדינת ישראל - חקלאות וקישור

מדינת ישראל - חקלאות וקישור

מדינת ישראל - חקלאות וקישור

ה'בחמוז חשל"ז
21 ביוני 1977

לכ"ה
גב"ה. ג'אנו
מח' עיסקות והחכרות מינהל
רח' שמאי 6 י-ם.

גברת נכבדה.

הנדון: הקצאה מס' 5.28.01.915 לבית ספר בגילח.

רצ"ב הריני מעביר אליך הקצאה כנ"ל עם
זכרון דברים והוראות ביצוע מס' 54421/77 במסגרת
בניה ישירה.

ב ב ר כ ה

ע. דהאן
ע/ראשי למנהל המחוז.

הערה: מנהל מח' מכניות.
ס. למידות ס/מנהל
אגף מרוגמות. משה"ש
✓ מ. אדר ע/ר למנהל המחוז
מוס"צ.

עמנואל סומר . מהנדס בנין . INGÉNIEUR ETP . EMMANUEL SOMMER

ירושלים, רחוב המלך ג'ורג' 10 . טלפון 233877 . Jérusalem, 10 rue King George . Téléphone

ירושלים, 9 מרץ 1977

לכבוד
גב' מרים אדר
משרד השיכון
מחוז ירושלים

שלום רב,

הנדון: גילה - גני ילדים 5, 6, 34

מצ"ב תיקי כתבי כמויות לעבודות בנין ולעבודות פיתוח,
כפי שמסרנו אותם אתמול במשרד הראשי בת"א לידי מר ברקאי.

נא הרשי לי להודות לך שוב על עזרתך היעילה בהכנת
החומר.

בברכה

אינג' עמנואל סומר

העתק: ארכ' ראובן דרוקמן

EMMANUEL SOMMER - INDEPENDENT 123 1/2 ST. - NEW YORK 10001 - Telephone 238-1100 - 10001 - 10001 - 10001

10001 - 10001 - 10001

10001 - 10001 - 10001
10001 - 10001 - 10001
10001 - 10001 - 10001
10001 - 10001 - 10001

10001 - 10001 - 10001

10001 - 10001 - 10001

10001 - 10001 - 10001
10001 - 10001 - 10001

10001 - 10001 - 10001
10001 - 10001 - 10001

10001 - 10001 - 10001

10001 - 10001 - 10001

10001 - 10001 - 10001

מדינת ישראל
משרד השיכון - מחוז ירושלים

6.6.77

תאריך

מספר

צו מספר



לכבוד

חב' מרדכי אביב, מפעלי בניה ק"מ ג"ש

רח' כורש 10

ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: "צו התחלת העבודה"

חוצה מס' 40/54347/62814/76 מיום 17.4.77 להקמת צו ילדים 3 כמות כולל

הקצאה מס' 5.28.01.27 מקום גילה עב' פיתוח

בהתאם לטעיף 43 בחנאי החוצה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם לרשימה דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

| יעוד | מס' מבנה | סימון | קומות | כניסות | טח | מסגרות | מס' יח' בכניסות | מספר בכניסות | סה"כ יחידות | חריג |
|------|----------|--------|-------|--------|---------|--------|-----------------|--------------|-------------|------|
| | 914 | דרוקמן | 1 | 1 | 390 מ"ר | | 3 | 1 | 3 | |
| | 34 ע"מ | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

א. מר אולניק (ראש צוות תכנון ופקוח) מונה לחיות "המפקח" לבצוע המבנה לפי חוזה זה, בא לפנות אליי חוד 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לטע קבלת חוכניות. הטלמה הוראות וקבלת מקום המבנה או אחו חלק ממנו אשר יקבע ע"י המפקח הנ"ל כידוע להתחלת בצוע המבנה.

ב. נציג "המפקח" בטוח יהיה מר ג. מרקוביץ או מי שיתמנה במקומו.

ג. תחוקפת טנקבעה בלוח הזמנים לבצוע המבנה תחיל בחום 7 ימים מתאריך צו זה.

בכבוד רב,

אהוד תייר

מנהל המחלקה הטכנית

העמק: מנהל אגף תכנון והנדסה - השפיה (4)

מנהל אגף מרובגרות
מנהל המחוז

ראש צוות (2)

מנהל חסל מחוזי
מנהל כבישים ופחות מחוזי
אדריכל מבנים מחוזי
מכון החקנים הישראלי

מנהל אגף אכלוס
מנהל המחלקה הטכנית
מחשב כמויות מחוזי
מנהל מים וביוב מחוזי
אדריכל בינוי מחוזי
מנהל אכלוס מחוזי
יחידת מעקב והפעלה

משה לופנפלד
ג'ורא גמרמן
אדריכלים בע"מ
M. LOFENFELD
G. GAMERMAN
ARCHITECTS LTD.

ST. PINKAS ST. TEL-AVIV 62 261 ISRAEL • TEL: 43-8913 • טל • 42 261 • מוקד 51 • רחוב פנקס 51 • חל אביב

8.6.77

מס' 824/157

לכבוד
מר מרד
עיריית ירושלים/המחלקה לתרבות
רח' חיי אדם 2
ירושלים

א.ב.א.

הנדון: בית"ס המקיף והמתנ"ס בגילה, בקשה לרישוי-בניה

בהתאם לבקשתך, אנו מצרפים כזה 11 עותקי תכניות הגשה אבועות, בצרף 11 תכניות בנין-ערים
אבועות, וכן 11 תקנונים בהתאם.

נבקש להחתים את מורשי החתימה של עיריית ירושלים כ"מבקש", ואת מינהל מקרקעי-ישראל
כ"בעל הנכס", לשם אישור התכנית בועדה-בנין-ערים.

בהודעה,

ובכבוד רב,

העתק: אינג' א. חייר, מנהל המח' השכנית, משה"ס מחוז ירושלים
✓ אדר' מ. אדר, המח' השכנית משה"ס מחוז ירושלים
אדר' רח כרמי, משה"ס חל-אביב

17.8.8
20. 4. 1959

附：参考文献

ר. דרוקמן
אדריכל

רחוב אלפס-25 רח' רוזאניט 6
רחוב ירושלים
המחשבה הגרמנית
מלפון 32058

מכתבכם

מכתבנו

תאריך 12.6.77

לכ'
אדריכל סימבויז
מחלקת מהנדס העיר
אגף וורישוי
עיריית ירושלים

בן ילדים גילה מברש מס' 6 - תיק מס' 76/595

א.ב.

רצ"ב תכנית הגשה עם אחור מקום לביתן אשפה, מאושרת ע"י מר צבי עופר.
תכנית זו משלימה את החסר לצורך קבלת היתר בנייה לגן שבבדון.

אודה לך אם תדאג להוצאת אשור להיתר בנייה לבן.

בכבוד רב,
ראובן דרוקמן

✓ העתק: גב' מירי אור, משרד השכון.

העתק

רד/הג

7. 777777
777777

7777777777 7777777777
7777777777 7777777777
7777777777 7777777777

77777777

777777

7777

7777777777

נתקבל ביום

13. VI. 1977

סיכום פגישה באתר גילה במסדר א. אולניק ביום 29.5.77.

נכחו: ה"ח - נחמיה עוז - עיריית ירושלים.

שמריהו כהן, בני דביר, אהוד הייר, רנה זמיר

אברהם בטאט, מירי אדר - מהוז ירושלים.

אהוד קנמון, עוזי קמר - שו"מ.

א. אולניק.

א. סכרו לבן יוצא במחצית חודש יוגי.

מר בטאט וטר עוז יעבירו לשו"מ חוך יומיים רשימת קבלנים.

ב. יוצע סכרו כולל לבצוע הגן.

ג. נחמיה עוז מבקש אסור בכתב לנושא הרמזורים.

ד. חכניות ראשוניות לבן גדול חובשנה חוך 6 חודשים לעיון העירייה.

ה. נחמיה עוז יביט פרוגרמה לחדר גננים.

ו. שו"מ חשלים חוך חודש את ביהמי האסטה וכן אבנים שנשטפו מהקירות.

חוקה זה נערך ונחתם ביום 14 לחודש אפריל שנה 1977

ב י ו

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י משרד השיכון (שחקרא להלן "הממשלה") מצד אחד.

ל ב י ו

הב" מרדכי אביב מפעלי בניה בע"מ (שיקרא להלן "הקבלן" מצד שני).

הואיל והממשלה רוצה בכיצועו של המבנה. חיינו בנית בית ספר 12 כחות כולל מנהלה

אולם התעמלות-בניה אבן- כולל עב" פחות בבילה -ירושלים

וקבלה אח הצעתו של הקבלן מיום 13.4.77 לכיצוע המבנה, תמורת סך 5,884,500 ל"י

(במילים) חמישה מיליון שמונה מאות שמונים וארבע אלף וחמש מאות לירות

או כל סכום אחר שיוקבע בהתאם להוראות חוזה זה,

באו שני הצדדים לידי הסכט כלהלן: -

1. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

(א) הצעתו של הקבלן.

(ב) תנאי החוזה לבצוע מבנה ע"י הקבלן.

(ג) תנאים מיוחדים.

(ד) מפרט כללי לעבודות בנין של הועדה הבינמשרדית

(ה) חוספות ושנויים למפרט הכללי לעבודות בנין, ולאופני המדידה והחשלות.

(ו) הצהרות הקבלן על טיב ועל אי חדירת רטיבות וקונדנסציה.

(ז) ח כ נ י ו ת.

(ח) כתב הבטחה והמחירים ו/או התאורים הטכניים למבנים.

(ט) "מפרט טכני ודרישות איכות למוצרי בניה" (הוצאה שניה) מאי 1976

2. תמורת חשלות שכר החוזה כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את המבנה בהתאם להוראות החוזה.

3. תמורת ביצוע המבנה ע"י הקבלן כאמור לעיל מתחייבת הממשלה לשלם לקבלן את שכר החוזה כמוסכם בחוזה.

4. לצורך חוזה זה תהיה כתובה הטבלה: -

הב" מרדכי אביב מפעלי בניה בע"מ, זא רח" כורש בט" ירושלים

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך דלעיל, כאן

ב ת ל - א ב י ב ביום 14 לחודש אפריל שנה 1977

חתימת הממשלה חתימת הקבלן

עד לחתימה: חתימתו עד לחתימה: חתימתו

שמו שמו

כתובתו כתובתו

1. שרד השיכון
מחוז ירושלים
05-07-1977
דואר נכנס

תאריך 1.6.77

מספר

צו מספר

לכבוד

חב" מ. אביב - ממעלי בנייה בע"מ

רח" כודש 10

ירושלים

צו זה מבטל את קודמו מתאריך 22.5.77

אדון נכבד,

הנדון: "צו התחלת העבודה"

חזית מס' 40/54348/62806/76 סיום 15.4.77 להקמת גן ילדים 3 בתום

הקצאת מס' 5.28.01.23 מקום גילה

בהתאם לסעיף 43 בתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם לרשימה
דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

| יעוד | מס' מבנה | סימנים | קובות | כניסות | ספת | מסנדרט | מס' יח"ב
בבניין | מספר
בניינים | סה"כ
יחידות | חדרים |
|------|----------|--------|-------|--------|---------|--------|--------------------|-----------------|----------------|-------|
| | 916 | דרוקמן | 1 | 1 | 390 מ"ר | | 3 | 1 | 3 | |
| | טברש 5 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

א. מר אולניק (ראש צוות תכנון ופקוח) מונה להיות "המפקח" לבצוע המבנה לפי
חוזה זה. נא למנות אליו חוץ 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לטע קבלת תוכניות, הטלמח
הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק מכיו אשר יקבע ע"י המפקח הנ"ל בדורש להתחלת
בצוע המבנה.

ב. נציג "המפקח" בטוח יהיה מר ג. טרקוביץ או מי שימנה במקומו
ג. החקופה הנקבעת בלוח הזמנים לבצוע המבנה תחיל בתום 7 ימים מתאריך צו זה.

בכבוד רב,

אהוד תייר

מנהל המחלקה הטכנית

העמק: מנהל אגף תכנון והנדסה - הקריה (4)

מנהל אגף פרובוקטור

מנהל המחוז

ראש צוות (2)

מהנדס תחיל מחוזי

מהנדס כבישים וסחוח מחוזי

אדריכל מבנים מחוזי

מכון התקנים הישראלי

מנהל אגף אכלוס

מנהל המחלקה הטכנית

מחשב כמחיות מחוזי

מהנדס מים וביוט מחוזי

אדריכל בינוי מחוזי

ממונה אכלוס מחוזי

יחידה טקט והפעלה

י"ב בחמוז חשל"ז
26.6.1977

לכבוד
מר י. קלעי,
מנהל מחלקת נכסים,
עיריית ירושלים.

א.נ.ג.

הנדון: בן ילדים גילה אזור ג' 11.

מז"ב חכניות הגשה לבן הילדים הנ"ל, בחכנון אדריכל
י. שרייבמן, טיפוס אשטרום.

אבקשן להחתים את בעל הנכס ולהעביר לאגף הרישוי
את החוכניות.

בן הילדים כלול בח.ב.ע. 2227 א".

ב ב ר כ ה,

מ. אדר
עוזרת ראשית למוסדות ציבור

העתק: מר א. חזיר
מר א. אולניק
מר י. שרייבמן, אדריכל
מר י. דסקל, אשטרום. ✓

י. א. דסקל, אשטרום

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000

100-100000 100-100000 100-100000

100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000

100-100000 100-100000 100-100000
100-100000 100-100000 100-100000

100-100000 100-100000 100-100000

100-100000

100-100000

100-100000 100-100000 100-100000

100-100000 100-100000
100-100000 100-100000
100-100000 100-100000
100-100000 100-100000



4777
מספר
13 מספר

17/1

לכבוד

חב"ב. אביב - מפעלי בנייה בע"מ

רח"ב בורש 10

ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: "צו התחלת העבודה"

חוזר מס' 40/54708/62805/76 מיום 15.4.77 להקמת בנין ולדירה 3 בהנהגת רגל

עב"מ פיתוח

הקצאה מס' 5.28.01.24 מקום גילה

בהתאם לסעיף 43 בתנאי החוזה הנ"ל, הנני מורה לך להתחיל בבצוע העבודות בהתאם לרשימה
דלהלן, לא יאוחר מ- 7 ימים מיום קבלת צו זה, בהתאם לרשימה דלהלן:

| יעור | מס' מבנה | טיפוס | קומות | בניסוח | שטח
המבנה | מסגרת | מס' יח"ב
בבניין | מספר
בניינים יחידות | סה"כ | חברים |
|------|----------|-------|-------|--------|--------------|-------|--------------------|------------------------|------|-------|
| | 917 | דרומי | 1 | 1 | 390 מ"ר | | 3 | 1 | 3 | |
| | מגרש 6 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

א. מר. גולניק (ראש צוות חינוך ומקום) מונה להיות "המפקח" לבצוע המבנה לפי
חוזר זה. נא למנות אליו חוק 3 ימים מתאריך קבלת צו זה לטע קבלת הוכניות. הטלמח
הוראות וקבלת מקום המבנה או אותו חלק ממנו אשר יקבע ע"י המפקח הנ"ל בדרוש להתחלת
בצוע המבנה.

ב. נציג "המפקח" בטוח יהיה מר. ג. מרדכיץ או מי שיהמנה במקומו.

ג. החקופה טוקענה בלוח הזמנים לבצוע המבנה תחיל בחוס 7 ימים מתאריך צו זה.

בכבוד רב,

אהוד תייר

מנהל המחלקה הטכנית

הערה: מנהל אגף חינוך והנדסה - הקריה (4)

מנהל אגף פרוגרמות

מנהל המחוז

ראש צוות (2)

מהנדס תחיל מחוזי

מהנדס כבישים ותחום מחוזי

אדריכל מבנים מחוזי

מכון החקנים הישראלי

מנהל אגף אכלוס

מנהל המחלקה הטכנית

מחשב כמויות מחוזי

מהנדס מים וביוט מחוזי

אדריכל בינוי מחוזי

ממונה אכלוס מחוזי

יחידת מעקב והפעלה

מ ש ר ד ה ש י כ ו ן

מחוז ירושלים

ב' טבת תשל"ז
23 דצמבר 1976

עדכון הצעת פרוגרמה לטסחים ציבוריים ומוסדות - יבור -
שכונת גילה, ירושלים (10.500 יח"ד, 38.325 חושבים)

כללי

- א. הצעה זו הינה עדכון לפרוגרמה מ- 27.9.1970 לאחר שהוברר כי מוצע להגדיל את מספר יח"ד המיועדות בשכונה (מ-8.000 ל-10.500 יח"ד).
- ב. ההצעה סוכמה בסידרת פגישות בהן השתתפו (לא בכל הפגישות) ה"ה - ד. בן אלול, ב. דביר, מ. אדר, א. אולניק, א. יסקי, י. סיון, ד. אייזנברג.
- ג. כאמור, הצעת הפרוגרמה מתייחסת לאפשרות שהשכונה תכלול בסופו של דבר 10.500 יח"ד, ולפי 3.65 נפשות למספחה תמנה האוכלוסיה 38.500 חושבים.

השכונה מחולקת לשלושה אתרים, כדלקמן:

| | | |
|-----------------------|-------------|---------------|
| 1. אתר 01 - 4800 יח"ד | = | 17.520 חושבים |
| 2. אתר 02 - 2700 יח"ד | = | 9.855 חושבים |
| 3. אתר 03 - 3000 יח"ד | = | 10.950 חושבים |
| סה"כ | 10.500 יח"ד | 38.325 חושבים |

בטל חלוקה זו לאתרים, יצויינו, בפירוט הצעת הפרוגרמה, המוסדות הסוכנותיים שיש לאתרם בכל אתר.

ד. לגבי החישובים של מוסדות ילדים וחינוך (גני-ילדאס, בתי ספר יסודיים ועל יסודיים) הגודל החזוי של שנחון הוא 2.25% מכלל האוכלוסיה, דהיינו 862 ילדים בכל שנחון.

ה. במסגרת השכונה קיימים כיום מספר מוסדות יבור במבני קבע, מוסדות אלה כלולים כבר בהצעת הפרוגרמה. זאת ועוד - בחלק מן המקרים הפרוגרמה המוצעת מתאימה עצמה למצב הקיים כבר בשכונה.

ו. ההתייחסות בהצעת הפרוגרמה היא לטסחים הציבוריים ומוסדות הציבור הסוכנותיים בלבד. במידה וחלק מהטסח יועד ע"י העיריה להקמת מוסדות כלל עירוניים - יש לקבל נתונים אלה מאת העיריה וליישם בהצעת הפרוגרמה כתוספת.

WATER RESOURCES DIVISION, U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C. 20250

NOTE

1. This report was prepared by the Water Resources Division, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C., under the direction of the Chief, Water Resources Division, and under the immediate supervision of the Chief, Hydrologic Engineering Branch, Water Resources Division, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C.
2. The data were obtained from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C., and from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C.
3. The data were obtained from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C., and from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C.

WATER RESOURCES DIVISION, U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

| | | | |
|----|-----------------|---------|---------|
| 1. | WATER 10 - 1000 | 1000.00 | 1000.00 |
| 2. | WATER 50 - 1000 | 1000.00 | 1000.00 |
| 3. | WATER 20 - 1000 | 1000.00 | 1000.00 |
| | WATER 10 - 1000 | 1000.00 | 1000.00 |

WATER RESOURCES DIVISION, U. S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C. 20250

4. The data were obtained from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C., and from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C.
5. The data were obtained from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C., and from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C.
6. The data were obtained from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C., and from the National Water Research Institute, U. S. Department of Agriculture, Washington, D. C.

פירוט הצעת הפרוגרמה לשטחים ציבוריים ומוסדות ציבור

סעיף דונמים

א. מעונות תינוקות (גילאי 0-2):

לפי המכסה של 1 מעון לכל 1,000 משפחות ידרשו 10 מגרסים בני 1 דונם כל אחד ל-10 מעונות (כ"א בין 3-5 כתות).

לפי הפירוט כדלקמן:

דונם 6-7.5

אחר 01 - מאוחרים כבר 4 מעונות לפיכך יש לאחר עוד 1 מעון על מגרס בן 1.2-1.5 דונם.

דונם 2.4-3

אחר 02 - יש לאחר 2 מעונות על מגרס בן 1.2-1.5 דונם כל אחד.

דונם 3.6-4.5

אחר 03 - יש לאחר 3 מעונות במגרסים בני 1.2-1.5 דונם כל אחד

ב. בני ילדים (גילאי 3-4-5)

לפי 2.25% לסנחון X 3 סנתונים יהיו סה"כ 2586 ילדים

לפי 30-31 ילדים, בממוצע, בכחה, חדרסנה בסה"כ 84 כתות,

כידוע אנו מאחרים בשטחי בתי הספר את בני הילדים עבור גילאי 5

החלוקה של בני הילדים המאוחרים בבתי הספר תעשה כדלקמן:

אחר 01 - אותרו 8 כתות בחצרות בתי הספר 2 כתות בכל אחד מארבעת בתי הספר.

אחר 02 - יאותרו 7 כתות בחצרות בתי הספר, כאשר בבי"ס אחד יאותרו 3 כתות ובסני בי"ס האחרים יאותרו 2 כתות בכל אחד.

אחר 03 - יאותרו 8 כתות בחצרות בתי הספר כאשר בבי"ס אחד יאותרו 2 כתות ובסני בי"ס האחרים 3 כתות בכל אחד.

סה"כ, אם כן, יאותרו 23 כתות בחצרות בתי הספר.

לפיכך נותר לאחר עוד $(84-23)=61$ כתות במגרסים נפרדים

איתור המגרסים יעשה כדלקמן:

דונם 18.6

באחר 01 - לפי 2.25% לסנחון X 3 יהיו באתר זה 1182 ילדים לפי 30-31 ילד בכחה יש צורך באיתור מגרסים ל-39 כתות מתוכן מאוחרות 27 כתות ב-12 מגרסים נפרדים ו-8 כתות בשטח בתי הספר. לפיכך יש לאחר עוד 4 כתות ב-2 מגרסים (סתי כתות בכל מגרס) שטח של 1.2 דונם כ"א.

(מוצע לאחר את המגרסים במחטס 04, או 2 כתות בשטח "בנה ביתך" ו-2 כתות במחטס 04).

THE FIRST PART OF THE HISTORY OF THE

THE SECOND PART OF THE HISTORY OF THE

THE THIRD PART OF THE HISTORY OF THE

for the year of 1700, the first part of the history of the

the second part of the history of the

the third part of the history of the

THE FOURTH PART OF THE HISTORY OF THE

the fifth part of the history of the

THE SIXTH PART OF THE HISTORY OF THE

the seventh part of the history of the

THE EIGHTH PART OF THE HISTORY OF THE

THE NINTH PART OF THE HISTORY OF THE

the tenth part of the history of the

the eleventh part of the history of the

the twelfth part of the history of the

the thirteenth part of the history of the

the fourteenth part of the history of the

the fifteenth part of the history of the

the sixteenth part of the history of the

the seventeenth part of the history of the

the eighteenth part of the history of the

the nineteenth part of the history of the

the twentieth part of the history of the

THE TWENTY FIRST PART OF THE HISTORY OF THE

the twenty second part of the history of the

the twenty third part of the history of the

the twenty fourth part of the history of the

the twenty fifth part of the history of the

8.4 דונם

באתר 02 - לפי 2.25% בסנתון $3 \times$ יהיו באתר זה 666 ילדים לפי 31 ילד בכחה יש לאחר מגרסים ל-21 כחות סה"כ.

בחצרות בתי הספר מאוחרות, כאמור 7 כחות לפיכך יש לאחר 14 כחות במגרסים נפרדים, בני 2 או 3 כחות (מספר הכחות בכל מגרס, יקבע את מספר המגרסים). גודל המגרסים יהיה 600 מ"ר לכחה.

9.6 דונם

באתר 03 - לפי 2.25% לסנתון $3 \times$, יהיו באתר זה 739 ילדים, לפי 31 ילד בכחה יהא צורך לאחר מגרסים ל-24 כחות, סה"כ.

8 כחות יאוחרו בשטחי בתי הספר. לפיכך יש לאחר עוד 16 כחות במגרסים נפרדים בני 2 או 3 כחות, גודל המגרסים יהיה 600 מ"ר לכחה.

ג. בתי ספר יסודיים (כחות א-ו'; גילאי 6-11):

13.56% מהאוכלוסיה (2.25% לסנתון $6 \times$ סנתונים) = 5197 ילדי ביי"ס יסודי, לפי 31 ילדים בכחה, יש צורך ב-168 כחות ביי"ס יסודי בכל הטכונה.

איחור המגרסים לבתי ספר יהיה, איפוא, כשלקמן:

אתר 01 - לפי 13.56% מהאוכלוסיה, ולפי 31 תלמידים בכחה, יש צורך ב-78 כחות. באתר זה קיימים או מתוכננים בתי הספר הבאים:

| | | | | |
|------|---|---|----|--------------|
| מס' | 1 | - | 18 | כחות (קייט) |
| מס' | 2 | - | 24 | כחות |
| מס' | 3 | - | 18 | כחות |
| מס' | 4 | - | 12 | כחות |
| סה"כ | | | 72 | כחות-מאוחרות |

לפיכך יש מחסור ב-6 כחות. מאחר וחלק מהדירות באתר 01 צמודות לאתר 02 ניתן להוסיף 6 הכחות החסרות באתר 02.

27.5 דונם

אתר 02 - לפי 13.56% מהאוכלוסיה, ולפי 31 תלמידים בכחה יש צורך ב-42 כחות למספר זה יש להוסיף את 6 הכחות החסרות באתר 01 דהיינו סה"כ יש לאחר מגרסים ל-48 כחות.

מומלץ לחלק את מכסת הכחות כדלקמן:

| | | |
|----|------------------------|-----------------------------|
| 1. | ביי"ס 18 כחות + 3 כחות | גן ילדים במגרס בן 10.5 דונם |
| 2. | " " " " + 2 " " " | " " " " בן 10 דונם |
| 3. | " " " " + 2 " " " | " " " " בן 7 דונם |

1944-10-10 - [illegible text]
[illegible text]
[illegible text]

[illegible text]
[illegible text]
[illegible text]
[illegible text]

1944-10-10 - [illegible text]
[illegible text]
[illegible text]

[illegible text]
[illegible text]
[illegible text]

[illegible text] (copy 4-17) (copy 4-17)

[illegible text]
[illegible text]
[illegible text]

[illegible text] [illegible text] [illegible text]

1944-10-10 - [illegible text]
[illegible text]
[illegible text]

[illegible text] (copy 4-17)

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]

[illegible text]
[illegible text]

1944-10-10 - [illegible text]
[illegible text]
[illegible text]
[illegible text]

[illegible text]
[illegible text]
[illegible text]
[illegible text]

סה"כ דונמים

28 דונם

באתר 03-

לפי 13.56% מהאוכלוסיה, ולפי 31 ילדיסמבכחה
יש צורך ב-48 כחות.

החלוקה המוצעת היא כדלקמן:

1. בי"ס בן 18 כחות + 3 כחות גן ילדים -
במגרש בן 10.5 דונם.

2. בי"ס בן 18 כחות + 3 כחות גן ילדים במגרש בן
10.5 דונם.

3. בי"ס בן 12 כחות + 2 כחות גן ילדים במגרש בן
7 דונם.

ד. בתי ספר על יסודיים (כחות ז-ט, גילאי 12-14
חטיבת ביניים, כחות י-יב, גילאי 15-17 חטיבה
עליונה

לפי 13.56% מהאוכלוסיה ו-31 ילד בכחה יש צורך בכ-162
כחות סה"כ בסכונה .

החלוקה הממומלצת היא:

אתר 01 - אחר מגרש לבי"ס על יסודי בן 42 כחות.

אתר 02 - יש לאתר שני בתי ספר על יסודיים בני 30 כחות
כל אחד (15 כחות חטיבת ביניים ו-15 כחות חטיבה עליונה
בכל אחד). סטח המגרש עבור שני בתי הספר יהיה (60 כחות
 $\times 0.75$ דונם לכחה) - 15% 38 דונם.

אל בי"ס אלה יתוסף מתנ"ס, אשר סטחו הבנוי יהיה 4.00 מ"ר
(בהתאם לפרוגרמה שניתנה ע"י משרד החינוך).

38 דונם

אתר 03 - יש לאתר שני בתי ספר על יסודיים בני 30 כחות כל
אחד (15 כחות חטיבת ביניים ו-15 כחות חטיבה עליונה בכל אחד).
סטח המגרש עבור שני בתי הספר יהיה (0.75×60 דונם לכחה) - 15%
38 דונם

ה. מוסד חינוך מיוחד (גילאי 15-17):

מוסדות חינוך מיוחד לגילאי 15 - 17, כגון שפתן, מע"ט, מרכז
חגיכות והכשרה מקצועית יאותרו עפ"י הפירוט הבא:

2.5 דונם

אתר 01 - 1 מגרש בן 2.5 דונם

2.5 דונם

אתר 03 - 1 מגרש בן 2.5 דונם

סה"כ 80-84 אלף למיכל ביוני
כחלק ב - 60 אלף אלף - 20 אלף

34 אלף

סה"כ 80-84 אלף חטיבה א' ו-ב'
60 אלף חטיבה א' ו-ב'

24 אלף

Page 10

Page 10

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO hereby certify that

the following is a true and correct copy

of the original as the same appears in the
files of the Department of the Interior

in accordance with the provisions of the
Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 1

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 2

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 3
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 4

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 5
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 6

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 7

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 8

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 9
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 10
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 11
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 12

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 13
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 14

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 15
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 16
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 17
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 18

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 19

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 20
and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 21

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 22

and the Act of March 3, 1879, Chapter 25, Section 23

Page 11

Page 12

Page 13

Page 14

אם ניתן למקד את המסלול
של המלפפון הקטן
היונק ל-3 חודשים

- 5 -

סה"כ דונמים

1. מרפאות קופת-חולים + תחנות לאס וילד

אח"כ דונמים

לפי המכסה של 1 מבנה לכל 2.000-2.500 משפחות יידישו
בסה"כ 4 מרפאות טכונתיות. 1 מרפאה מקצועית ו-4 תחנות
לאס וילד כאשר עד כמה שאפשר יאותרו שני מוסדות אלה
בצמוד: (5 דונם למרפאה, 0.5 דונם לתחנה לאס וילד).

החלוקה המומלצת באחרים היא:

4 דונם

אחר 01- מאותו 1 מגרש למרפאה - 1.5 דונם.
מאותו 1 מגרש לתחנה לאס וילד - 0.5 דונם.
יס לאחר עוד 1 מגרש בן 2 דונם, עבור 1 מרפאה +
1 תחנה לאס וילד.

3 דונם

אחר 02- יס לאחר 1 מגרש בן 3 דונם עבור מרפאה טכונתית
+ מרפאה מקצועית + תחנה לאס וילד.

2 דונם

אחר 03- יס לאחר 1 מגרש בן 2 דונם עבור מרפאה + תחנה
לאס וילד.

בתי כנסת

איחור המגרשים לבתי כנסת יעשה לפי הפירוט כדלקמן:

8 דונם

אחר 01

1. 1 מגרש לבית כנסת מרכזי בן 3 דונם (מומלץ לאחרו בשטח
"בנה ביתך" ליד הפארק).
2. 1 מגרש לבית כנסת עדתי גדול בן 1.5 דונם (מומלץ לאחרו
בשטח בתי לופנפלד בסלב ב').
3. 1 מגרש לבית כנסת עדתי גדול בן 1.5 דונם (מומלץ לאחרו
באיזור 11 ג').
4. 4 מגרשים לבתי כנסת עדתיים קטנים בני 0.5 דונם כ"א
(מומלץ לפזרם בשטחי המגורים).

8 דונם

אחר 02

1. 1 מגרש לבית כנסת מרכזי בן 2 דונם.
2. 2 מגרשים לבתי כנסת עדתיים גדולים בני 1.5 דונם כ"א.
3. 3 מגרשים לבתי כנסת עדתיים קטנים בני 0.5 דונם כ"א.

7 דונם

אחר 03

1. 1 מגרש לבית כנסת מרכזי בן 3 דונם (אפשרי גם שני
מגרשים בני 1.5 דונם כ"א).
2. 1 מגרש לבית כנסת עדתי גדול בן 2 דונם.
3. 4 מגרשים לבתי כנסת עדתיים קטנים בני 0.5 דונם כ"א.

only 1000

סה"כ דונמים

3 דונם

מקוואות ובתי מרחץ

בטל גודל הסכונה ובטל חלוקתה לסלוסה אחרים יאותרו :
בטכונה, במפוזר, סלוסה מגרשים בני 1 דונם כ"א למקוואות.

תרבות נוער וספורט

1. במרכז העירוני הראשי יאותרו מוסדות תרבות בהתאם
לפרוגרמה ניפרדת למרכז, אשר תסוכס לאחר גמר הסקר הנערך
בנושא זה.

50 דונם

2. מרכז ספורט טכונתי ראשי, משולב עם מבנים לנוער
ומבוגרים, ומתקני ספורט יאותר באתר 03, שטח המרכז
יהיה 50 דונם.

9 דונם

3. מועדונים טכונתיים (מבוגרים) יאותרו 3 מגרשים בני
3 דונם כ"א, בכל הסכונה.

82 דונם

4. בית נוער טכונתי מרכזי 4 יאותר ב-1 מגרש בן 2 דונם
רצוי בטח מרכז הספורט. אם יאותר שלא בצמוד למרכז הספורט,
יהיה שטחו 5 דונם.

12 דונם

5. מועדוני נוער הנועתיים- יאותרו 6 מגרשים בני 2 דונם
כל אחד, בעיבור איזור המגורים.

36 דונם

6. מגרשי כדורגל אגודתיים- יאותרו 2 מגרשים בעיבור
הסכונה בני 18 דונם כל אחד.

7. מתנ"ס- יאותר מתנ"ס מרכזי באתר 02, ליד בתי הספר
המקיפים.

שטח ציבורי פתוח

המכסה היא 7 מ"ר לנפש. מכסה זו מתחלקת ל-3 מ"ר לנפש בן
פרט, 2 מ"ר לנפש בן טכונתי (אחרי) ו-2 מ"ר לנפש מגרשי
משחקים וגינות קטנות לפי שיטה זו תהא החלוקה כדלקמן:

114 דונם

1. בן עירוני מרכזי - בטח 114 דונם.

2. בן טכונתי

35 דונם

באתר 01 - 35 דונם

20 דונם

באתר 02 - 20 דונם

22 דונם

באתר 03 - 22 דונם

3. מגרשי משחקים וגינות קטנות

ממלץ לאחר בכל הסכונה מגרשים מסוג זה בני 5 דונם כ"א.
ניתן להקטין את גודלי המגרשים בתנאי שתסמר המכסה הכוללת
להלן, ובתנאי שטח מגרש משחקים אחד לא יהא קטן מ-2.5 דונם.

35 דונם

אחר 01 - מכסה כוללת 35 דונם.

20 דונם

אחר 02 - מכסה כוללת 20 דונם.

22 דונם

אחר 03 - מכסה כוללת 22 דונם.

Section 1

1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study.

Section 2

2. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study.

3. The third part of the report is a presentation of the results of the study.

4. The fourth part of the report is a discussion of the results and their implications.

5. The fifth part of the report is a conclusion and a list of references.

6. The sixth part of the report is a list of appendices.

7. The seventh part of the report is a list of figures and tables.

8. The eighth part of the report is a list of footnotes.

Section 3

9. The ninth part of the report is a list of references.

10. The tenth part of the report is a list of appendices.

Section 4

11. The eleventh part of the report is a list of figures and tables.

12. The twelfth part of the report is a list of footnotes.

13. The thirteenth part of the report is a list of references.

Section 5

14. The fourteenth part of the report is a list of appendices.

15. The fifteenth part of the report is a list of figures and tables.

16. The sixteenth part of the report is a list of footnotes.

17. The seventeenth part of the report is a list of references.

סה"כ דונמים

מסחר + שירותים עירוניים

בנוסף זה, יקויים דיון נפרד בפרוגרמה לאחר גמר
הסקר בנוסף זה.

מגרשים רזרביים

15-25 דונם

יאותרו בשכונה 10 מגרשים רזרביים בני 1.5 - 2.5
דונם כל אחד.

רשמה: מירי אדר

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL - This document contains information that is exempt from public release under the Freedom of Information Act.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL - This document contains information that is exempt from public release under the Freedom of Information Act.

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

י"ג בתמוז תשל"ז
29.7.77

סיכום ישיבה שנערכה ביום 22/6/77 בנושא הדריך הכנון לגילה

השריון ש. כהן, יו"ר, אלימלך איזנברג, רגליק, מילר, ב. דב'ק, 3.3.77
פרוגרמה להמלצות יח"ד

1. ב. דביר הציג הפרוגרמה וציין כי לאחר חזרת עם המטכונים, מספר יח"ד בנות 2 חדרים באחר 02 יחד מנחה למטבח הסקובל והגיע ל-14. עת' זאת גדל מס' יח"ד בנות 4 ו-5 חדרים.
2. מר ש. כהן ציין כי עקב המחסור ביח"ד בנות 3 חדרים יש להגדיל באחר 03 אחוז יח"ד בגודל זה עד ל-60 מ"ס יש להגדיל מס' יח"ד בנות 5 חדרים.
מר א. הייר ציין כי יש להכנס יח"ד בנות 5 חדרים כחלק אינטגרלי במניח שלה.
אדו' יסקי ציין כי יש לבדוק אפשרות של מכנון יח"ד בנות 3 ו-4 חדרים בצורה שהאפשר הרחבה בעתיד להיות 5 חדרים.
3. יש להכין בהקדם פרוגרמה ל- 48 יח"ד במרכז המסחרי כחלק מ- 100 יח"ד בשלב הסופי.
4. יש להכין פרוגרמה לכל מבנה באחר 03.

פרוגרמה למסדרות ביבור

1. חוץ שבועיים יש להתחיל רכס (מכולל 800 יח"ד) פרוגרמה ברורה למסדרות ביבור. יש לאחר בשעה זה בגרס רזרבי של 20 דונם לבי"ט מקיף או למסד אחר.
2. על יחידת הפרוגרמות להוביא חדישים ברורים למטכונים באחר 02 ובאחר 03 גילה.

מוסד"ב יעמדו בקריטריונים של עלות כפי שינתנו ע"י אגף הפרוגרמות.

רשמה: ד. צמירי.

I. 1. The first part of the report is a general statement of the purpose and scope of the study. It is followed by a brief review of the literature on the subject. The second part of the report is a description of the methods used in the study. This is followed by a presentation of the results of the study. The final part of the report is a discussion of the results and their implications.

NOT FOR RELEASE OR TO FAMILY MEMBERS - MUST BE KEPT IN THE OFFICE
OF THE DIRECTOR OF THE FBI - NO OTHER DISSEMINATION

4. The Commission shall be composed of 12 members, 6 of whom shall be appointed by the President and 6 by the Parliament.

[illegible]

NOT A COPY OF THE ORIGINAL DOCUMENT

מסמך מס' 1000
תאריך: 27 ביוני 1977
מקום: תל אביב

27 ביוני 1977

אלו מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמה

מאת: ד. בן אלול

הנדון: בדיקת פרוגרמה והצעת חכנון בי"ס מקיף+ מהנ"ס בגילה.

- לבקשתך אחמול, בדקתי את הפרוגרמה והצעת החכנון הנ"ל. להלן הערותי:
- א. שטח המגרש שאחר לביה"ס העל-יסודי בן 42 הכיתות+ המהנ"ס הוא רק 22-23 דונם (ולא 26 דונם ככתוב במכתב הלוי). כך, או כך, השטח אינו מספיק, אלא למחצית הפונקציות שעליו לשדח.
- לפי חוזר פנכ"ל מ"ה החינוך דרוש ל-42 כיתות בי"ס מקיף מגרש בן 42 דונמים (1 דונם לכתה). לפי המיכסה שמתחת למסגרת המינימום הנ"ל (0,75 דונם לכתה) - דרוש לביה"ס בלבד 31 דונמים. נוסף לכך: למתנ"ס שכונתי (עבור 20.000 תושבים) דרוש שטח של 30 דונם.
- אולם אם משלבים את שתי הפונקציות (כמוצע בגילה) ניתן לחסוך ולתכנן זאת במשותף על שטח של כ-50 דונם. בכל מקרה: מגרש של 22-26 דונמים לשתי הפונקציות (במקום מינימום 50 דונם) אינו מאפשר לבצע נכון (בשלב הסופי) את הפרוגרמה הנכונה של בי"ס מקיף בן 42 כיתות משולב עם מהנ"ס שכונתי ראשי.
- אחת משתי הפונקציות הנ"ל לא תתקד בשלב הסופי.
- פועל יוצא מכך, למשל, הוא: עקב המגרש הבלתי-אפשרי לא ניתן היה לתכנן בו את מגרשי-הספורט המינימליים הדרושים לשתי הפונקציות; אין בו המינימום הדרוש לשטחים ירוקים מתוחים (דשאים, שטחי צל, פינות ישיבה, עצים, שיחים, פינות גוי, משטחי מסדרים וכנסיים חזות-כיפת-השמיים וכו').
- ב. כללית, הכרחי גם להעיר כי 42 כיתות+מהנ"ס בשטח אחד - זהו צירוף בלתי-נכון של מספר משתתפים גדול מדי (כ-1500 תלמידים, מורים, מדריכים ואנשי מינהל, בשעות לפנה"צ; ועוד כשליש מ-30.000 תושבי השכונה בשעות אחה"צ, הערב, שבחות וכו').
- בפרט במקרה ספציפי זה, בו שטח המגרש (כאמור) קטן בכ-50% מהמינימום הדרוש.
- ג. יש להעיר גם לפרוגרמה החכנון, כי כמות מגרשי הספורט שבה מספיקה לדרישות של בי"ס יסודי בלבד ולא לבי"ס מקיף בן 42 כיתות+מהנ"ס קהילתי (בשכונה כה גדולה וכה מרוחקת ומנותקת מה"ה הראשית ומרכזי הספורט שלה). אך העיקר הוא שאפילו לפרוגרמה בלתי-מספיקה כזו לא ניתן פתרון במסגרת הצעת החכנון (כנראה, מכיוון שהמגרש אינו מספיק).
- לדעתי - לפני שמתקדמים באישור החכנון, יש לשבח עם אנשי המקצוע של רשות הספורט והחינוך הגופני ולתקן את הפרוגרמה לשטחי ומתקני הספורט, ואח"כ - לדרוש את יישומה.
- ד. הערה נוספת לפרוגרמה היא: ההספריה המוצעת (150 מ"ר בשלב א' - עד 300 מ"ר בשלב סופי) אינה מספקת לשכונה בת 30.000 תושבים.
- המיכסה לספריה עירונית עבור אוכלוסייה של 10.000 תושב היא שטח בגודל של 500 מ"ר.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C. 20250

REPORT OF THE UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

1. The following information was obtained from the records of the Department of Agriculture, Bureau of Plant Industry, during the year 1954:
2. The total number of plants of the genus Phaseolus which were introduced into the United States during the year 1954 was 1,234.
3. The total number of plants of the genus Phaseolus which were introduced into the United States during the year 1954 was 1,234.
4. The total number of plants of the genus Phaseolus which were introduced into the United States during the year 1954 was 1,234.
5. The total number of plants of the genus Phaseolus which were introduced into the United States during the year 1954 was 1,234.
6. The total number of plants of the genus Phaseolus which were introduced into the United States during the year 1954 was 1,234.
7. The total number of plants of the genus Phaseolus which were introduced into the United States during the year 1954 was 1,234.
8. The total number of plants of the genus Phaseolus which were introduced into the United States during the year 1954 was 1,234.
9. The total number of plants of the genus Phaseolus which were introduced into the United States during the year 1954 was 1,234.
10. The total number of plants of the genus Phaseolus which were introduced into the United States during the year 1954 was 1,234.

ו. ועוד הערה לפרוגרמה:

- עדיף לתכנן ולבנות אולם רב-תכליתי אחד (לספורט ולמופעים) במידות 24 מ. x 40 מ.
(ס"ה 960 מ"ר) - במקום (כפי שמוצע בפרוגרמה) לתכנן ולבנות 2 אולמות נפרדים:
1 - אולם ספורט במידות 18 מ. x 30 מ. (שאינן מספיקות לקהל צופים מינימלי במשחק כדורסל שכונתי) + במה להצגות (ס"ה 650 מ"ר)
2 - אולם מופעים במתנ"ס ל-500 מקומות ישיבה + במה להצגות (ס"ה 500 מ"ר).

שני האולמות הנ"ל יחדיו גדולים בשטחם (1150 מ"ר) משטח האולם הרב-תכליתי המוצע לעיל (960 מ"ר) וכ"א מהם בנפרד אינו מאפשר הימקוד מספיק אפילו בפונקציה עיקרית שלו.

- ו. ואסיים בהערה עיקרית לפתרון התכנוני (של הפרוגרמה כמות-שהיא, ללא תיקונים):
בהצעת התכנון שהוגשה היחס בין שטח הנסו (6800 מ"ר, המבוקשים בפרוגרמה בשלב הסופי) לבין שטח הברוסו (12500 מ"ר, המוצעים בתכנון בשלב הסופי) מגיע לכ-85% שטח.

זה הרבה מאוד מעל לממוצע סביר של כ-50% שטח בשילוב כזה גדול של שטחים בנויים בהם אולמות (ספורט והתעמלות), חדר אוכל, סניאוא וכו' וכו' אחרים ששטחי הסדרה הסבירים שלהם מגיעים ל-35%/30%.

לוטא: מוחזרים בזה הפרוגרמה והצעת התכנון.

בכבוד רב

ד. בן אלול

הממונה על כוונות ציבור

29.6.1977

לכבוד
משרד אולניק
רח' המור 15, גילה
ב א נ
א.נ.,

הנדון: תכניות לבצוע - בי"ט 18 כחות, גילה

חנונו מתכנניט להעביר אליכם 4 מערכות תכניות מושלמות לבצוע מבנה ביה"ס
בן 18 כחות, לאחר שהושלמו כל התקונים בגין חוסמת 6 כחות והרחבת המקלט.

כמו כן מצורף לתיקים³ כתבי תמויות לחוסמת 6 הכחות והרחבת המקלט. כתב התמויות
הנ"ל כולל את התמויות הנוטפות מעבר למופיע בכתבי התמויות המקוריים שהתייחסו למבנה
בן 12 הכחות שיצא למכרז.

חומר המועבר אליכם מיועד לכם ולקבלן הבצוע.

בכבוד רב

ד"ר חרובי
אדריכל בע"מ

העתקים: גב' מירי אדר, משה"ש. כאן
מר מ. אביב, כורש 14, כאן

דו"ר חרובי אדריכל בע"מ • רח' שמואל הנגיד 26 • ת.ד. 7610 • ירושלים

D. CHARUVI ARCHITECT LTD. • 26 SHMUEL HANAGID ST. • P.O.B. 7610 • JERUSALEM

מיקוד 91070 CODE

טל. 221277 TEL.

29.6.1977

לכבוד
גב' מירי אדר
עוזר מנהל המחוז
משרד השכון
כ א נ

ג.נ.,

הנדון: תכניות לביצוע - בי"ס גילה, שלב ג', חלקה 7

הננו מעבירים אליך בזה סט תכניות בצוע מושלמות לבצוע המבנה ביה"ס בן

18 הכתות.

התכניות תוקנו והושלמו לצורך בצוע המבנה בשלמותו .

כמו כן אנו מעבירים אליך 7 העתקים של כתב כמויות למחירים המתייחס לתוספת

6 כתות והרחבת המקלט, וזאת להשלמת כתב הכמויות המקורי למבנה בן 12 כתות שיצא

למכרז.

בכבוד רב

ד"ר חרובי
אדריכל בע"מ

העתק: א. אולניק. רח' המור 15, גילה

Figure 1

[illegible]

THESE THINGS ARE OF GREAT IMPORTANCE.

2024年 7月

1870-1871, 1872-1873, 1874-1875, 1876-1877, 1878-1879, 1880-1881, 1882-1883, 1884-1885, 1886-1887, 1888-1889, 1890-1891, 1892-1893, 1894-1895, 1896-1897, 1898-1899, 1900-1901, 1902-1903, 1904-1905, 1906-1907, 1908-1909, 1910-1911, 1912-1913, 1914-1915, 1916-1917, 1918-1919, 1920-1921, 1922-1923, 1924-1925, 1926-1927, 1928-1929, 1930-1931, 1932-1933, 1934-1935, 1936-1937, 1938-1939, 1940-1941, 1942-1943, 1944-1945, 1946-1947, 1948-1949, 1950-1951, 1952-1953, 1954-1955, 1956-1957, 1958-1959, 1960-1961, 1962-1963, 1964-1965, 1966-1967, 1968-1969, 1970-1971, 1972-1973, 1974-1975, 1976-1977, 1978-1979, 1980-1981, 1982-1983, 1984-1985, 1986-1987, 1988-1989, 1990-1991, 1992-1993, 1994-1995, 1996-1997, 1998-1999, 2000-2001, 2002-2003, 2004-2005, 2006-2007, 2008-2009, 2010-2011, 2012-2013, 2014-2015, 2016-2017, 2018-2019, 2020-2021, 2022-2023, 2024-2025, 2026-2027, 2028-2029, 2030-2031, 2032-2033, 2034-2035, 2036-2037, 2038-2039, 2040-2041, 2042-2043, 2044-2045, 2046-2047, 2048-2049, 2050-2051, 2052-2053, 2054-2055, 2056-2057, 2058-2059, 2060-2061, 2062-2063, 2064-2065, 2066-2067, 2068-2069, 2070-2071, 2072-2073, 2074-2075, 2076-2077, 2078-2079, 2080-2081, 2082-2083, 2084-2085, 2086-2087, 2088-2089, 2090-2091, 2092-2093, 2094-2095, 2096-2097, 2098-2099, 2100-2101, 2102-2103, 2104-2105, 2106-2107, 2108-2109, 2110-2111, 2112-2113, 2114-2115, 2116-2117, 2118-2119, 2120-2121, 2122-2123, 2124-2125, 2126-2127, 2128-2129, 2130-2131, 2132-2133, 2134-2135, 2136-2137, 2138-2139, 2140-2141, 2142-2143, 2144-2145, 2146-2147, 2148-2149, 2150-2151, 2152-2153, 2154-2155, 2156-2157, 2158-2159, 2160-2161, 2162-2163, 2164-2165, 2166-2167, 2168-2169, 2170-2171, 2172-2173, 2174-2175, 2176-2177, 2178-2179, 2180-2181, 2182-2183, 2184-2185, 2186-2187, 2188-2189, 2190-2191, 2192-2193, 2194-2195, 2196-2197, 2198-2199, 2200-2201, 2202-2203, 2204-2205, 2206-2207, 2208-2209, 2210-2211, 2212-2213, 2214-2215, 2216-2217, 2218-2219, 2220-2221, 2222-2223, 2224-2225, 2226-2227, 2228-2229, 2230-2231, 2232-2233, 2234-2235, 2236-2237, 2238-2239, 2240-2241, 2242-2243, 2244-2245, 2246-2247, 2248-2249, 2250-2251, 2252-2253, 2254-2255, 2256-2257, 2258-2259, 2260-2261, 2262-2263, 2264-2265, 2266-2267, 2268-2269, 2270-2271, 2272-2273, 2274-2275, 2276-2277, 2278-2279, 2280-2281, 2282-2283, 2284-2285, 2286-2287, 2288-2289, 2290-2291, 2292-2293, 2294-2295, 2296-2297, 2298-2299, 2300-2301, 2302-2303, 2304-2305, 2306-2307, 2308-2309, 2310-2311, 2312-2313, 2314-2315, 2316-2317, 2318-2319, 2320-2321, 2322-2323, 2324-2325, 2326-2327, 2328-2329, 2330-2331, 2332-2333, 2334-2335, 2336-2337, 2338-2339, 2340-2341, 2342-2343, 2344-2345, 2346-2347, 2348-2349, 2350-2351, 2352-2353, 2354-2355, 2356-2357, 2358-2359, 2360-2361, 2362-2363, 2364-2365, 2366-2367, 2368-2369, 2370-2371, 2372-2373, 2374-2375, 2376-2377, 2378-2379, 2380-2381, 2382-2383, 2384-2385, 2386-2387, 2388-2389, 2390-2391, 2392-2393, 2394-2395, 2396-2397, 2398-2399, 2400-2401, 2402-2403, 2404-2405, 2406-2407, 2408-2409, 2410-2411, 2412-2413, 2414-2415, 2416-2417, 2418-2419, 2420-2421, 2422-2423, 2424-2425, 2426-2427, 2428-2429, 2430-2431, 2432-2433, 2434-2435, 2436-2437, 2438-2439, 2440-2441, 2442-2443, 2444-2445, 2446-2447, 2448-2449, 2450-2451, 2452-2453, 2454-2455, 2456-2457, 2458-2459, 2460-2461, 2462-2463, 2464-2465, 2466-2467, 2468-2469, 2470-2471, 2472-2473, 2474-2475, 2476-2477, 2478-2479, 2480-2481, 2482-2483, 2484-2485, 2486-2487, 2488-2489, 2490-2491, 2492-2493, 2494-2495, 2496-2497, 2498-2499, 2500-2501, 2502-2503, 2504-2505, 2506-2507, 2508-2509, 2510-2511, 2512-2513, 2514-2515, 2516-2517, 2518-2519, 2520-2521, 2522-2523, 2524-2525, 2526-2527, 2528-2529, 2530-2531, 2532-2533, 2534-2535, 2536-2537, 2538-2539, 2540-2541, 2542-2543, 2544-2545, 2546-2547, 2548-2549, 2550-2551, 2552-2553, 2554-2555, 2556-2557, 2558-2559, 2560-2561, 2562-2563, 2564-2565, 2566-2567, 2568-2569, 2570-2571, 2572-2573, 2574-2575, 2576-2577, 2578-2579, 2580-2581, 2582-2583, 2584-2585, 2586-2587, 2588-2589, 2590-2591, 2592-2593, 2594-2595, 2596-2597, 2598-2599, 2600-2601, 2602-2603, 2604-2605, 2606-2607, 2608-2609, 2610-2611, 2612-2613, 26

3 יולי 1977

לכבוד
מר דן אייזנברג
ממ' החנוך
עיריית ירושלים
ת.ד. 775
י ר ו ש ל י מ

א.ב.,

הנדון: מתחם 800 דירות באתר 03, שכונה גילח
מכתובן מיום 17 יוני 77

אתור מוסדות הצבור בשכונה הנדונה נעשה על בסיס העקרונות
אותם אתה מפרט במכתבך, כלומר:

מחד, המוסדות נמצאים במרחק סביר לאזורי המגורים אותם הם
משרתים, ומאידך, הם נמצאים על מערכת הולכי רגל המחברת את
כל המגורים ושטחי הצבור בשכונה.

בפגישה שנתקיימה במשרדך ביום שני 27 יוני 1977, הוסברו
הנקודות והוחלט לשנות אתר בית הספר בקצה הצפוני של השטח
ולאתרו מעבר לכביש נמערב.

שאר מוסדות הצבור ישארו כפי שתוכננו.

בכבוד רב,

יעקב רכטר

העתקים:

מר י. גדיש
מר י. שיפטן
גב'ע. בן-דור
מר צ. דרדיקמן
גב' מ. אדר ✓

1911

1911
1911
1911
1911
1911

1911

1911
1911

1911
1911

1911
1911

1911
1911

1911

1911
1911
1911
1911
1911

1911