11/6895/δC

שם: תיק ללא שם

מזהה פיזי: גל - 11 / 6895

מזהה לוגי: 11 - 109.18/1 מס פריט: 192730

כתובת: 02-105-11-07-08 26/08/2013

לתיק אמצע הבקשה

17/10/79

משרד השיכון
סינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
בנייה במושבים
דאר נבנס
נתקבל בתאריך
10-10-1979
לטיפולי של
לעיונו של

יז' תשרי תש"ם
8.10.79
31/-2805

לכבוד
מר ברבסון שמואל
קב"ם אזורי
מיבחל אזורי איתמר
ד.נ. חבל ימית

א.נ.

הנדון: תכניות של ביה"ס אבשלום במושב - שדות
סמוכין: מכתבך-במחוז/66 מיום 10.9.79

א. ביום 26.8.79 ביקרת בסמרדבו בבאר-טבע וקיבלת אישית מיכתב הפניה לכתובת בה יכולת להסביר באילו תכניות אתה מעוניין ולקבל את החומר במקום.

מדוע לא בעזרת באותו מכתב ?

ב. ציין אלו תכניות דרושות לך (ארכיטקטורה, קונסטרו-קציה וכד').

בברכה

אלדם שוחר - אדר'
מ/מהנדס מחוז הנגב לתכנון

העתקים:
מר ד. קנטרוביסקי-מ/מהנדס מחוז הנגב
מר ד. הוד-ממונה על הפעלת בניה במושבים
מר י. צור-מתאם הפעולות ביישובים עירוניים וקהילתיים

אש/בב

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] 10 -1984
[illegible] _____
[illegible] _____

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]: [illegible]
[illegible]: [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [

יתכן מרכז אבשלום

7/7/80

ישוב על הכוונת:

הוא אמנם אינו ישוב של ממש, ובודאי שלא מושב. בסך הכל מרכז אזורי, שתפקידו לרכז ולספק השרותים למושבים בחבל ימית. אבל היום הוא בהחלט מקום תוסס וחי וחזותו הנאה והמטופחת אינה מבישת כפר מודרני ומהודר, ובודאי ראוי להוות את הישוב שעל הכוונת שלנו הפעם.

מרכז אבשלום כולל היום בתוכו את בית העם, בית הספר האזורי אבשלום, בריכת השחיה, מרפאות השנים, המרכז הרפואי כולל תחנה לאם ולילד ותחנה ליעוץ, אולפן למוסיקה ובית כנסת אזורי, וכל אלה כפופים למינהל האזורי איתם, שמספק לו את כל שרותי האחזקה, הגינון והפתוח חינם אין כסף.

בנית המרכז החלה ב-1973, כשלראשונה הוקמו 5 אשקוביות, בשלב שני - 20 דירות רגילות בנות 3 חדרים, ובשלב השלישי - 14 דירות שמתוכן 5 גדולות. במרכז מתגוררות 27 משפחות, מתוכן 7 משפחות המשתייכות לגרעין פריגן השוכן בקירבת מקום, 4 משפחות של עובדי ישובים, 7 משפחות עובדי מינהל, 4 משפחות מורים ו-5 אחרים.

8 מבנים יועדו לשמוש צבור (מרפאות, מעונות וכו'); 2 מבנים לצרכי הסיירת הירוקה.

רבות מן המשפחות שהגיעו למרכז קיוו להקלט באחד המושבים במשך הזמן, אלא שהחלטות קמפ דייויד שיבשו את התכניות למרות שחלק מן המשפחות מקוות עדיין להצטרף בעתיד לאחת מן ההתישבויות.

התכנית שלי היא לחקלאות חדשה. צריך להביא בחשבון שעם השנים היא משתפרת. כל הענפים בישראל השתפרו במשך השנים בקצב של 5% בשנה. מי שמנסה לשפוט את משק החממות לפי שנותיו הראשונות - כמנסה למדוד את חתולי התינוק על חייל בצהייל.

השנה הוכיחה שחקלאי יכול להגיע ל-10 טון עגבניות ליצוא בדונם חממה וכאשר הוא מעבד 2 דונמים, בשעה שהמחיר הממוצע הוא כ-$1300 לטונה פו"ב, הוא מייצא כ-$26,000 לפחות, ומזה נשארת לו הכנסה של כ-50% נטו. הדבר הוכח בעליל ואפשר לראות דוגמאות בקטיף ובנצר חזני. תבדקו שם את הנתונים ותראו. השנה גם הוכיחה שהגידול בשטחים פתוחים הוא גידול בלתי יציב. הקרה השמידה יבולים והובילה למחירים נוראים. לו הלכו לפי תכניותינו והיו מגדלים ירקות על פני 1000 דונם - רק הבררה היתה יכולה להחזיק את השוק המקומי במחירים מתקבלים על הדעת.

שאלה: ראינו שפקד משבר גם ענפים ליצוא, כמו פרחי החממות.

תשובה: בעיות ביצוא הן בעיות התלות בחמום. יתרונו המיוחד של האזור הזה הוא לקיים יצוא ללא חמום ואז התוצרת יכולה להתחרות בזו של אירופה שם הם נהנים מהובלה זולה ומהירה אבל מהוצאות חמום גבוהות בחממות.

שאלה: מצב החקלאות כולה בארץ בכי רע. יש הצדקה להקמת מושבים חדשים בעת כזאת?

תשובה: מזה חמש שנים בפועל אין להקים ישוב אחד חדש שישען על השוק הפנימי מפני שהוא רווי והחקלאים במושבים הקיימים מסוגלים לספק את כל הדרישות. היעד הלאומי צריך להיות הקמת ישובים חדשים לצרכי יצוא בלבד. יצוא תחרותי יכול להתמודד בשוק האירופי רק אם יש לו יתרונות טבעיים, והיתרון הטבעי של האזור - לגדל ירקות ובעיקר עגבניות ללא חמום. תכתבי זאת:
האזור הזה מיועד להיות ספק העגבניות של אירופה!! אם היה יכול לשלוח מליון טון עגבניות - זה היה יפה מאד.
הביטו, אני מצטער שצריך לדוז מפיתחת רפיח. זו היתה טעות פאטאלית של בגין. הוא חשב שיקבל תמורת זאת 90% מהגדה, אבל נוכח לדעת שטעה והוא לא יקבל דבר השלום הזה עוד יביא נזק גדול, אבל גם המתקוממים במחנה של בגין אין להם אלא לקרוע בגד...

שאלה: ומה עם מרכז אזורי?

תשובה: קום יקום מרכז אזורי!
לא עתה, כי לא ברור שכל החבל מתארגן למעבר, אבל בעוד שנתיים...

ד"ש מ"השלום"...

ברוב התחומים לא הושגו הסכמים עד 20 במארס

תאריך היעד שחלף

כדיוני הנירטול בין ישראל ומצרים חלו עיכובים ... ראל למצרים בדבר התחומים ליצוא ... וההסכמים בדבר התחומים ... לא הושגו עד ל"תאריך הי... יקרא" 20 במרס, היינו יום ... המרשי שעבר.

... שום מדיניים בירושלים הגדירו את ... אגרתו של הנשיא מאראז לבנין כבלתי ... פרסאמית".

דומה, כי גורמים אלה נקטו לשון ... הנעמה דיפלומאטית והגדירה "מחוצפת" ... היתה יאה לה יותר.

עד 20 במארס

"מדוע לא מינו יחודי מצרי לשגריר הראשון של ישראל בקהיר ?" שאל השורך המפורסם איתמאן עבד אל קדוס, במאמרו השבועי בשבועון "אנקסובריג" בשבת.

המאמר עסק במעשלות "הנחתי" של יהודים יוצאי המזרח בישראל ואי אפ... שר היה לשעות ב"מסר" שביקש להעביר, כי קשייו של אליהו בן-אליעזר בקהיר ... ואכן הסיכון הוא ... בקלקס מאישיותו ולאו דווקא ... הראיונות שגם אלה שנחשבו ... זו הסעם ... תוכנים נלהבים בתהליך השלום והאמינו ... בסאדאת, החלו מהרהרים בקול שמא בכל ... זאת עשו אי-שם מקח טעות. היה זה סא... הראשונה שגם אלה שקבע לא אחת, כי אי אפשר עוד ... להחזיר את הגלגל אחורנית. זה נכון, אבל ... עתה גם קשה להגיע את הגלגל קדימה. ... מסתיים פרק ביחסי ישראל-מצרים. איש ... לא יוכל עתה לומר מה תהיה מהותו של ... הפרק החדש.

פינת הבצה

מאת בדיאל

דבר מה:

זה לא בֵּיצה (ברבים: ביצים) מה שחסר לנו מאד. זו בֵּצָה - ברבים - בֵּצוֹת - איפה שאנחנו נמצאים היום (או בלע"ז: בלוטה), אבל אל דאגה! הבֵּצה מתחילה ואף נגמרת, ומשני צידיה חוף מבטחים. צריך רק להתאמץ להגיע אליו!!!!!!!!!!

בימים טרופים אלה, שבין פורים הקל והעליז, לבין פסח הכבד והרציני, קצת בלגאן בבֵּיצה וקשה למצא איזה קנה קש רצוץ לכתוב עליו. בכלל גם לא קרה החודש משהו "קרבי" ממש, רק הרבה פגישות עם כל מיני אנשים מופלאים שמוכנים לסייע לנו בענין המשפט, ושמאמינים שצריך לעזור ל-נו להרים את הראש. ביניהם כמה עורכי דין המוכנים לעבוד בהתנדבות(!!) (ראה במילון ערך "התנדבות", למי ששכח מה פירוש המילה!) ו"סתם" אנשים מרתקים כגון אברהם יפה.

מבלי שארצה, פגישות ושיחות עם אנשים מסוגו של אברהם יפה, מביאות אותי למחשב ות נוגות על חג הפסח. אולי בגלל שהם- האנשים האלה- כאלה מלאי חרות ואהבת ישראל.

מחת המחשבות הללו הגעתי לכמה דברים מאד משונים, כמו למשל זה:

חשבתם פעם שמאיימת עלינו יציאת מצרים הפוכה ?!?

כן, כן! הרי כשיצאנו ממצרים פעם לפני אלפי שנים, יצאנו מעבדות לחרות - זוכרים? ובדרכנו במדבר לארצנו יצרנו עם חזק, יפה, מגובש וחזק - אתו נכנסנו בראש מורם ובמצח נחושה לתוך ארץ ישראל לכבשה ולעבדה - זוכרים?!? ותראו היום - ממש מעשה שטן, הפכו הכל!

באו אלינו ואמרו לנו שהמקום שאנחנו חיים ומתפתחים ומשתרשים בו הוא בעצם מצרים (!) ואנחנו מצווים לצאת ממנה.

ומה עושה הצוו המאד-לא-ברור הזה? הופך אותנו מבני חורין - לעבדים! עבדים מהסוג הנורא ביותר, עבדים לעצמנו, לחוסר היוכלת שלנו להתמודד עם מצב קשה. עבדים למצבי הרוח ולדכאונות של עצמנו, והגרוע מכל - יש מאתנו המשתעבדים לכסף מובטח, או קיים, ודרך זה משתעבדים למאויים החומריים הכי שגעוניים שלנו, ולבעיות המאד מאד פרטיות ואישיות שלנו. אחרי השתעבדות שכזו בא בהכרח תהליך ההתפוררות - חוסר הגיבוש, חוסר האחדות. המצח- כבר לא נחושה. החוזק - מאתנו והלאה, שלא לדבר על הראש המורם, הכבוד והאמונה בצדקתנו ובדרכנו, שבכלל נעלמו כלא היו!

-- הוא אשר אמרתי - יציאת מצרים הפוכה - מעשה שטן!

זה מרגיז ממש! מעצבן. מה עושים לנו?! מה רוצים מאתנו?!

-- ואז בא לי ההרהור הבא: אולי הגיע הזמן לשנות את השם הקצת-טפשי "אצל" את מכמה סיבות:

א. הצליל של "אצל" מזכיר את בגין - אותו כולנו לא כל כך רוצים לזכור!

ב. הצליל של "אצל" מזכיר גם את המילה עצל - שאינו מועיל לאף אחד ולשום דבר.

ג. "אצל" זה ראשי תיבות של - אנו צריכים להלחם. וזה ממש טפשי, כי אנו לא צריכים להלחם - אנו חייבים להלחם! היום, עכשיו!

-- ואז בא ההרהור האחרון בשרשרת זו:

אולי נתחיל כבר לעשות משהו, וכשנעשה נקרא לעצמנו " נ ע " - נלחמים עכשיו! זה קצר. יש בזה את המילה "עכשיו" שהמון בית ישראל נורא אוהבים כי זה מזכיר להם פסטיבלים בכבר מלכי ישראל, וחוץ מזה הצליל מוצלח. כי זה בדיוק הצליל שיש להגיד אותו לחברי הממשלה שלנו, למצרים, לאמריקאים, ואולי אפילו לכל העולם - נעו!!!

כדאי שתחשבו על זה.

כדאי גם שהשנה בליל הסדר תרבו מאד מאד בספור יציאת מצרים - אבל רק בספור של החבריה שיוצאים מעבדות לחרות - ולא בספור השני !!

חג שמח והרבה הרבה חרות.

זו דעתי

פתאום קם אדם...

מאת מיכל ערד/חרובית

בגלל אהבתי הגדולה ליים, ומפני שמצאתי את המקום שנראה לי כחלום חיי הגעתי לפיתחת רפיח. האמנתי שבבנית נקודה חדשה המבוססת על עקרונות, עם אהבה גדולה, אפשר ליצור איכות חיים למשפחתי ולי.
אך מסתבר שבלי ציונות אי אפשר. כי מה שהצליח להחזיק אותי פה בחרובית, בתנאים יחסית קשים, זו האמונה שבהשקעה עצומה של כוחות פיסיים וכוחות נפשיים אוכל לבנות כאן את חיי בצורה הטובה ביותר.
התחלנו לבנות. עם כל המחלוקות והבעיות - נקשרתי עוד יותר למקום והאמנתי שאחרי השקעה של מספר שנים אשיג באמת אותה איכות חיים בגללה הגעתי.
יחד עם זאת הרגשתי שאני עושה מעשה שהוא לבנה נוספת לבנינה של ישראל חזקה וטובה יותר. מקום אשר עם פיתוחו וגידולו, אגרום לכך שגם אנשים אחרים יהנו, וכך אצליח לחזק את האחיזה במקומות החיוניים למדינה.
אבל מאז ביקורו של סאדאת בארץ, וביתר שאת לאחר הסכמי קמפ דייויד, השתנו הדברים מקצה לקצה גם בי עצמי וגם במושבי.
למרבית האירוניה, במקום שהבעיות הקשות שנוצרו תכופפנה ותשבורנה - הן חיזקו אצלי עוד יותר את האמונה במקום. את התחושה שעלינו להיות חזקים. בתקופה זו עלו מנבכי העבר כל היסודות עליהם התחנכתי ובהם האמנתי, אלא שהיו כנראה בלתי מודעים. אותה אמונה שמלחמת עם ישראל בארצו היא מלחמה צודקת. זוהי מלחמה כמו בכל ארץ ישראל - מלחמה ארוכה בין שני עמים, כשכל עם מאמין שהוא הצודק. כל זה היה נכון עד 1967. אבל הנה, מאז מלחמת ששת הימים התערערה אמונתם של היהודים בצדקת מלחמתם, ובגלל אותה "השמנה" וחיי רווחה, הם אינם רוצים לראות עוד במלחמתם מלחמת קיום. מאמינים הם פחות ופחות בדרכם, זונחים בקצב מהיר מאד את הערכים עליהם מושטים חיינו. וכאן אנחנו הולכים "לאבוד".
לדעתי, היהודים נוקטים בכעין הענשה עצמית מאז מלחמת ששת הימים, וחלק מהענשה זו הוא החזרתה של פיתחת רפיח, אף על פי שלמעשה אין זו"החזרה" אלא "נתיבה במתנה", משום שפיתחת רפיח מעולם לא היתה "מצרים". אזור זה היה שטח אוטונומי שהפך לשטח בריטי **עם** כבושו, ולאחר מכן ניתן למצרים, אשר לא הפכה אותו מבחינה משפטית פורמלית לחלק ממצרים.

נחזור לאותה אמונה ותהיה: האם המעשים שנעשו עד 1967 היו מעשים טובים, והם שאיפשרו את קיומה ובניתה של ארץ ישראל? מעשים כמו: רכישת אדמות, כיבוש שטחים והפקעת קרקעות. האם כל אלה לא היו בבחינת החמצן והאפשרות היחידה לקיומה של מדינת ישראל עד 1967? וזכרו בבקשה אותה קופסה כחולה קופסת הקרן הקימת, או "דונם פה ודונם שם" - האם האדמה איבדה כל ערך ורק לרמת חיים גבוהה יש ערך? האם כל מה שעשינו עד 1967 בזכות - הפך לאחר מכן בידי היהודים החיים בארץ ישראל למעשים שעושיהם צריכים להתביש בהם?
האם נחזור להיות "טובים" באם ניתן את הפיתחה, ומי יודע מה עוד?
אני סבורה כי הבעיה המרכזית היא הבנת המצב. לדידי המצב היום הינו מצב של מלחמת קיום ומלחמה על ארץ ישראל. מי שיהיה חזק יותר מבין שני העמים - היהודים או הערבים - ומי שאמונתו בצידקת דרכו תחזיק מעמד -

לתן מענה ולהשלים

26/7/79

4655 בכב/-2557
ת' מחוז משל"ם
3.7.79

לכבוד
גב' טולכביש בע"מ
רמת גן

א.נ.,

הנדון: עבודות פיתוח לאיזור בית הספר גן-הילדים ו-14 יח"ד מרכז אבשלום

הריני להודיעכם כי נמתם חוזה מספרו 79/75522/79 לביצוע עבודות פיתוח לאיזור בית הספר גן הילדים ו-14 יח"ד במרכז אבשלום.

אבקשכם להתקשר עם מר י.זיידה-ראש גוות איזור הערבה וסיני לקבלת תרשים ותיאום העבודה.

תאריך התחלת העבודה יחשב ה- 14.6.79.

ב ב ר כ ה,

ד. קנטרובסקי
מ/מהנדס מחוז הנגב

העתקים:
מר א.שטרן-מ/ראש המינהל
מר ר.לוס-ממונה על ישובים חדשים
מר י.זיידה-ראש גוות ערבה וסיני
המוכונות היהודית מבל הנגב ולכיש
מר ש.אורבך-מקום
גב' רחל ישראלי-עוזרת מכנית

רי/בא

[illegible]

[illegible]

[illegible]

"איתם" מינהל אזורי
אגודה שתופית בע"מ
ד.נ. חבל ימית

מען לכתבים: מושב דיקלה טל. 87117

אגף רווחה

לעיין מחר אבשלום
23/2/79

תאריך 24.12.78

לכבוד
מר בן ציון בל
משרד החינוך
רח' שבטי ישראל 24
ירושלים

א.ב.,

הנדון: דרישות ביצוע לביה"ס היסודי האזורי "אבשלום"
בהמשך לשיחה בע"פ

1. ביה"ס היסודי האזורי "אבשלום" מתוכנן לפתוח את שנת הלימודים תש"מ עם 18 כתות לומד.

2. כיום בביה"ס 12 כתות לומד בלבד.

3. כדי להתחיל את שנת הלמודים כנדרש יש לבצע ביצוע כתות כנדרש וחדרי עזר נוספים כמתחייב מתקני משרד החנוך.

4. עד היום ביצע משרד השיכון את כל המתרח כמתחייב מתקן משרד החנוך. כיום מעבת משרד השיכון שתקציביו קוצצו בגלל המצב הפוליטי. אי לכך איננו יכול לבצע את הבניה כמתוכנן.

5. לוטה: א. מספר הילדים לשנת תש"מ בביה"ס
ב. דרישת הכתות וחדרי העזר כמתחייב מן התקן.

6. אבקש לקיים אתך פגישה דחופה בנידון.

בכבוד רב,

יצחק וולק
מנהל אגף רווחה

העתקים: תברעת מושבי העובדים - מזכ"ל התנועה
ה"א אריק בחמקין, עקיבא כרמי
✓ משרד השיכון ת"א, מר לשם רפי
משרד השיכון ב"ש - מר י. זיידה
ביה"ס היסודי האזורי

„איתם" מינהל אזורי

אגודה שתופית בע"מ

ד. נ. חבל ימית

תאריך.....

מס. סד.	הכתה	מס. התלמידים	מס. כתות מקבילות	
1.	א	91	3	
2.	ב	67	+2	עשריה להפתח כתה שלישית עם תוספת קליטה.
3.	ג	68	+2	עשריה להפתח כתה שלישית עם תוספת קליטה.
4.	ד	70	+2	עשריה להפתח כתה שלישית עם תוספת קליטה.
5.	ה	55	2	
6.	ו	31	+1	עשריה להפתח כתה שלישית עם תוספת קליטה.
7.	ז	31	1	
8.	ח	23	1	
9.	טיפולית	30	1	
10.	עולים חדשים	20		
11.	קליטה מתוכננת	40		אין שיבוץ מדויק לכן הוספר כאפשרות ל-4 הכתות המצויבות לעיל.
1	סה"כ	436		

"איתם" מינהל אזורי
אגודה שתופית בע"מ
ד. נ. חבל ימית

ביה"ס יסודי איזורי "אבשלום" עפ"י תקני משרד החינוך לשנת תש"מ

תאריך.....

	הנושא	תקן		גודל	מס. ילדים	הערות
.	כתות למוד	18	12	6	346	כולל כתה טיפולית
.	דפי קליטה תלמידים				40	
.	חדרי עזר	3		3		
.	מקלטים	216 מ^2	166 מ^2	50 מ^2		יעוד משני חדר מלאכה בנות
.	ספריה	1		1		
.	אולם התעמלות	1		1		תקציב לשיפוץ אולם תרבות איזורי והתאמתו

ס"הכ 476

בישיבה הוחלט לכנס בחקדם כנס
חירום של המועצה הארצית של ועדי
הנמלים בתחילת נובמבר הקרוב —

ההחלטה
בשפרי

הממשלה להעלאה

מרכז ירושלים

30 אוקט 1978

מעריב

בטלפון בשם המושל נמשך: הוקפא הפיתוח בחבל ימית

מאת עזרא יניב

לפתעות בשורשה מישובי חבל ימית נתקבלה בסוף השבוע האחרון הודעה מי־פונית מהממשל הצבאי ברפיח על פירוטו של צו המקר האוזור, המקפיא פי־תות, בניה וקליטת משפ־חות בישובי חבל ימית.

מדיקלה ומנתיב העשרה נמסר, כי ביום ו׳ שעבר התקשר קצין הממשל הצבאי ברפיח, והודיע טלפונית לי־מאדים באותם ישובים, כי מפקד אזור חבל עזה, תת־אלוף יוסף קסטל, פירסם צו הדן בהקפאת הפיתות, הפ־סקת הבניה והפסקת קליטת משפחות בחבל ימית.

„ביקשתי מהקצין ברפיח, שהודעות כאלו לא יקבל ב־שיחת טלפון אלא בכתב, אמר ל„מעריב" אחד העמלים ב־מושב נתיב העשרה.

במושב שלושי ביקשו חברי הועד שלא לפרסם דבר עוזם הצו, כי פירסומו עלול לש־בש את היחסים עם הממשל הצבאי.

בנתיב העשרה קיימת האגת לעורל בית הספר, שבו נוכ־נגו כיתות נוספות. נציג משר־ד השיכון, י. מרגלית, הו־דיע, שקיימת מדיניות לבעל מ־ה שלא לבנות את הכיתות הנוספות בבית הספר.

„כיעד [illegible] לעצור את הפיתות [illegible] בו כאן [illegible] שנים הבא[illegible] של מתנחלים [illegible] מחוני הבע[illegible] חבל עזה לא [illegible] לזמניות [illegible]

מעריב

30 אוקט 1978

אבן הבניה מוברחת לירדן וגורמת לעליות מחירים בירושלים

קבלני ירושלים חביבו את מל דאגה בעתיד הבניה, שלל הברחת אבן הבניה ממחצ־בת הרי יהודה לירדן.

יחיאל ארגון הקבלנים בעיר, בבריאל פרץ, מסר, כי קיימת סכנה של שיתוק הבניה בעוד תודשים אחדים, וכי העניין יעלה בפני מישרדי התשיכון המסחר והשיכון והבינוי, כדי שיינקטו צעדים למנוע את הברחת האבן.

מר פרץ אמר, כי כבר עתה מרגיש המור בענף הבניה. במשך שלושת תודשים עלה מחיר אבן הבניה ביו־תר מ־50% אחוז, בגלל הברחת כמויות עצומות של אבן מן המחצבות בסביבות ירושלים הרי יהודה אל עבר הירדן. עליית מחיר האבן גורמת לי־יקור דירה בירושלים ב־10 אלף לירות.

ארוך, על הוצאת דיבה המאשימה את ראש העיריה ואת מהנדס העיריה בשובת הנאה מקבלני הבניינים.

ראש העיריה, מ. אילן תובע מיליון ל״י משום שארוך ייחס לו דירה ב„בניני צמרת" ומיליון ל״י תובע מהנדס העיריה י. קורנבלום, לו ייחס יו״ר ועד דיירי הבניינים, חנות בעלת 3 קומות ב„בניני צמרת".

יו״ר ועד דיירי הבית טען במסיבת עתונאים על מחדלים בבניינים הנבנ״ים למקלטים, לחניונים ולחריגי בנייה אחרים, ובין היתר אמר שחושדים בשני האישים הנ״ל שהיתה להם טובת הנאה מהקבלנים ולכן הם מתייחסים לקבלנים ברכות יתרה.

1978 אוקט 31.

יתמשתמר

...ת שלושת החודשים שבהם הוס...

...לירושלים ...

...שנודרו לצו... ...בשך השנים ה... אחרונות. כן ...

...תעור החדשה אדמה ממשלתי...

...ועבור לחרס כאה יחידות נוסח...

הושגה פשרה

● בהתנחלות גבי״סאלת ...

...סמרה בנושא הקרקעות, ...ועבו בי... ...תוך זמן קצר כתוב ל־40 יחידות... ...ייר חדשות. במסגרת התקציב, ש... ...יפנה ליישוב גבי״סאלת, לצורך ע... ...בין, יחל בבניתן של 40 יחידות... ...ר נוספות בהתנחלות עבי״שי... ...ון (סבסטיה). לאחר מכן, ב... ...בצוי שטח מתאים לכך בקירבת מח... ...ה־התנחלות הנוכחי.

...באלוי״מורה ...מבעי נגר ...ים ...ים עבורה ...ים ...ברחוב, שעד עכשו לא ...

1978 אוקט 31.

THE JERUSALEM POST

RENTAL HOUSING

To the Editor of The Jerusalem Post

Sir, — I refer to your editorial of October 15, "Resounding silence," and wish to point out the "deafening quiet" of government spokesmen responsible for housing — housing of the permanent rental type.

Of what use is the effort expended on aliya and absorption if there are no rental schemes to house not only the new immigrants, but also those who are potential *yordim*, like young married couples, soldiers discharged from the army, singles and people like me who moved five times in six years.

For people like these buying a flat is out of the question unless they have wealthy parents or are loaded with black money. We need immigration from the West, but who in his right mind will come to a country where the price of flats is astronomical and those flats that are "cheap" are poky, badly planned and badly built. Moreover, once trapped in a purchased flat, one cannot move and is obliged to live a hand-to-mouth existence in order to repay debts over many years.

There is an urgent need for well planned and well built rental flats with the option of buying them eventually, say after 10 years' residence.

DR. IVAN MYERS

Petah Tikva.

מדינת ישראל

לרון מרכז אבשלום

עדלס/11

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החנוך
המחלקה לבינוי

תאריך:
כ' בתמוז תשל"ח
25 ביולי 1978
מספר:

אל: מר ר. לשם, בניה כפרית, משה"ש

תוספת בניה בביה"ס האזורי אבשלום בשדות

עם תוספת הבניה של יחידות דיור באזור בי"ס האזורי בשדות אבקשך להזמין תכנון התוספות דלהלן:

6 חדרי לימוד 49 מ"ר כ"א

מקלט 60 מ"ר

בברכה

יצחק גבור
מנהל המחלקה

העתקים: מועצה אזורית אשכול
מר ד. ברנע, מחוז הדרום
מר ר. ירון, המחלקה למיפוי
אד' א. ארדרייך

[illegible]

[illegible]

[illegible]

לשכת מרכז ירושלים

24/9/78

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

סכום סיור ופגישה עם ראש המועצה האזורית אשכול ביום - 11.9.78

בסיור השתתפו : ראש המינהל ונציגי המינהל

ראש המועצה האזורית ומגנו ומתכנן המועצה.

1. ביקור במרכז מזור :

הערכת 15 יח"ד - סוכם שהמועצה האזורית תעביר העלות לביצוע הרחבת 15 יח"ד, תרמיא מכרז ותבצע העבודה, המשרד ישתתף בהלוואה למועצה.

2. בקור במרכז אבטלון :

פתוח ל- 14 יח"ד - יושלם כמקובל.

הרחבת בית הספר - הוקם ועדה אשר תבחן הצורך ומחויבות הרחבת ביה"ס והמשטרה הדרושה מצוי בהתייחס לעה שקורה בישיבת.

צרכניה : המשרד יסייע בהלוואה בנקאית להקמת צרכניה.

כתה גן ילדים - המועצה האזורית תגיש תוזית צריכה של הגיל הרך של המרכז הלבד ולפי גילאים. בהתאם לכך תיקבע הפרוגרמה וזאת בהתחשב בסמיכות לעמק שדות. יכלל בפרוגרמה לשנת 1979.

אולם ספורט - להתקדם בטיפול.

3. סרפה ומולית :

תעודת מרכז - המועצה תהיה בקשר עם מר ר. לשם - הממונה על הבנייה בישובים חדשים. הלוואות תינתנה כמקובל בכל ישוב חדש בחבל ימית.

רשמה : טוליפן אהובה
עוזר לראש המינהל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

מר מרכז אבשלום
4/7/78

סיון תשל"ח
יוני 1978

ש-1655

מר ר. לנשא

לכבוד
מר ש. אבני
ראש המועצה האיזורית
אשכול

א.נ.,

הנדון: סכום ישיבה מה- 26.6.78 בלשכת ראש המינהל

הרינו להעלות על הכתב סיכום ישיבה בהשתתפותכם, מר י. מרגלית ראש המינהל לבנייה כפרית ומר י. צור.
בישיבה סוכמו הדברים כדלהלן:-

א. מרכז אבשלום

1. מבני צבור במרכז אבשלום: הוצע שבשלב ראשון לנצל חלק מיח"ד הזמניות למוסדות צבור הנדרשים.
בסיור שיהיה במקום בהשתתפות ראש המינהל ובחנו מוסדות הצבור הנדרשים מתוך מתן עדיפות לביצוע צרכניה, פעוטון וגן ילדים.

2. הגדלת בית"ס אבשלום: במידה ותתקבל פרוגרמה ממשרד החינוך משרדנו יזמין התכנון של הרחבת בית"ס.

3. אולם ספורט - אבשלום: המועצה תביא פרוגרמה לאשור משרדנו. לאחר אשור הפרויקט יוצא למכרז. החב' שתזכה במכרז תתן את הפתרון התכנוני והביצועי.

4. בית העם בשדות (המשרת את מרכז אבשלום): יש להריץ את הנושא. מצד משרדנו מובטח תקציב עד 750.000 ל"י לאוביקטזה.

5. פתרון לעודפי מים - בריכת שחיה: עקב הווצרות בעייה של עודפי מים בגין הקמת מבנים במרכז אבשלום ע"י המחלקה להתישבות יש לפנות למח' להתישבות למציאת פתרון לבעייה.

6. חבור חולית - לכביש הראשי: באם יתקבל אישור של מ.ע.צ לביצוע כביש מחבר חולית לציר המרכזי - משרדנו יחפש פתרון לכך.

7. מזבלה איזוריתי: באם יצא פתרון איזורי המשלב את ימית משרדנו ילך לקראת הנושא.

8. הקצבה לפיתוח מרכזים - בישובים חדשים: הקצבה של 150.000 ל"י לכל יישוב (תלמי יוסף ומריאל) - מאושרת.

2/..

1655-ש

ב. מרכז צוחר:

1. חבור המרכז לביוב מרכזי: - המועצה תפנה לפרויקט הביוב הארצי לקבל השתתפותו לפרויקט זה על הפרש העלות יקויים ריון.

2. תגבור חשמל - למרכז צוחר: המועצה תפנה לחב' החשמל לקבלת אומדן מבחינת התקציב - הנושא יטופל כמקובל.

3. התאמת מערכת כבישים - לבחון הנושא עם המחוז שלנו.

4. פתוח מרכזי הכפרים-עמיעוז, מבטחים(שלב ב') לסכם הנושא עם מר ד. יצחקי.

5. שיפוץ בית הכנסת בעמי-עוז: לסכם הנושא עם מר ד. יצחקי

6. הרחבת הצרכניה במושב אוהד: לסכם הנושא עם מר ד. יצחקי

7. כניסות משקיות: לסכם הנושא עם מר ד. יצחקי.

8. הרחבת דירות במרכז צוחר: במדה והנושא כלול בפרוגרמה של המשרד יטופל כמקובל במדה ולא ישקל הנושא מחדש יש לסכם הנושא עם מר ד. יצחקי.

9. קו תאורה מרכזי: המועצה תבדוק הנושא עם ארגון המועצות האיזוריות

רשמה: סולימן אהובה
עוזר לראש המינהל

העתקים:
למשתתפים
מר ר. לשם
מר ד. יצחקי
מר ש. רודניק

תשובה לבקרה אלי נתנה
הפקיד שם ראש המועצה י.
מרגלית (ראה סיכום הפגישה
24/6/78)

יום 14.6.78

תיק

לכבוד
מר י. מרגלית
ראש המנהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
הקריה - תל - אביב.

אין מרכז אבשלום
24/7/78

אשכול

אוגדה
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרס"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

א.נ.,

הנדון: מבני ציבור - לישובי חבל ימית.

אנו מלווים את התפתחות הברוכה הפוקדת את חבל ימית, תבאה לביסוי בהקמת ישובים חדשים ובהרחבת הקיימים.
תוספת אוכלוסיה זו מביאה עמה בהכרח צרכים נוספים ציבוריים שפתרונם לא מתוכנן - בישובים עצמם, הדבר מחייב התיחסות מידית מאחר ונקלענו היום למצבים קריטיים שאין לנו עבורם מענה, משום שלא נתנה עליהם הדעת במועד.

א. תוספת אוכלוסיה:

הקמת: פראל, תלמי יוסף, מורג: כ - 100 יחידות משפחתיות.
הגדלת: אוגדה, גיר אברהם, תרס"ג, מרכז אבשלום: כ - 75 יחידות משפחתיות.
סה"כ כ - 175 יחידות משפחתיות.

סה"כ הגידול בשנה זו בלבד (לפי נתונים ידועים לנו) הוא: 175יחידות משפחתיות.
שהם לפחות גידול ב - 700 נפש.

לתשומת לב:
גידול זה יתממש - תוך חדשים ספורים בלבד.

ב. צרכים בתוספת בינוי ציבורי:

1. בית ספר אבשלום:
כיום יש בו 10 כתות = 250 תלמיד.
בשנת תשל"ט נרשמו כבר 400 תלמיד - כלומר גידול כ - 150 תלמיד, עדיין חסרים נתונים לגבי המשפחות שתאכלסנה את מרכז אבשלום (14 יחידות בנויות + 14 קרוונים) ואת התגדלה של מושב תרס"ג.

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85465
טלפון: 057-83631

אשכול
אוגדה
אוהד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרש"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

40 משפחות אלה יגדילו את אוכלוסיית התלמידים ב - 50 לפחות- הווה אומר גידול ב - 200 תלמיד.
פירוש מעשי לגידול זה צורך מידי ב - 6 כתות למידה נוספת לפחות - ללא חדרי ספח וללא תוספת לגידול אפשרי נוסף, שמאוד צפוי באזור זה.

2. "מרכז אבשלום" מרכז כפרי גושי מאוכלס.

כיום: 24 יחידות קיימות.
תוספת: 14 יחידות בשלבי השלמה.
38 יחידות בנויות.
הוקמו 14 קרוונים.
בסה"כ 52 יחידות דיור משפחתיות שהן בין 250 - 200 נפש.

על פי נתונים אלה, הפך להיות המרכז שוות בגודל לכל מושב בסביבה והוא נזקק לשרותים משל עצמו, משום שיותר איננו יכול לקבל את שירותיו מהמושבים הסמוכים: שדות, ונתיב העשרה, המסרבים וצדק בגלל תנאים אובייקטיביים (חוסר מקום) להמשיך במתן שרותים.

להלן הנושאים הדורשים פתרון - במובן של בינוי.

א. פעוטון
ב. גן - ילדים
ג. צרכניה
ד. מרפאה אזורית
ה. מבנה משרדים.

3/...

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפון: 057-83631

יום _____

תיק _____

לסיכום:

לאור כל האמור - אם לא ינקטו הצעדים המידיים למציאת פתרונות למועד , לצערי נעמוד בפני מצב של חוסר יכולת לתת השירותים החיוניים ביותר לשושבי החבל ובפרט, לחדשים שמובאים ביוזמת והכוונת המוסדות המגשבים.

אבקש לקיים עמך דיון דחוף ביותר בנידון.

ב ב ר כ ה
שמואל אבני
יו"ר המועצה

העתק:

דוד נחמיאס - מנהל חבל ימית - ימית
רפי לשם - המפונה על איכלוס ישובים חדשים - ת"א
מרדכי אואקרט - סגן ראש המועצה - (פיתוח)
יהודה היוש - סגן ראש המועצה - (רווחה)
מזכירויות ישובי חבל ימית
ארקה - מנהל מח' חינוך - כאן
חוה מלה - מנהלת בה"ס אבשלום.

אשכול

אוגדה
אותד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרש"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85465
טלפון : 057-83631

האגף לשיתוף מערכת החינוך
מחלקת המימון
ל' ניסן תשל"ח
7 במאי 1978

אל: מר י' גנזר, מנהל המח' לבינוי

תיק
ביה"ס אבשלום

בית"ס האזורי בשדות - מ.א. אשכול

בהמשך להחלטה שהתקבלה על המשך השארתן של כיתות ז'-ח' בביה"ס הנ"ל
אנו מבקשים להזמין במסרי השכון האגף לבנייה כעדיפות תוספת בנייה של 6 ח"ל
40 מר' ב"א.

עקב תוספת קליטה שצפויה בחודשים הקרובים של 40 משפחות חדשות והקמת 2
מושבים חדשים יש לזרז הקמת כיתות אלו שהתמודנה בעיות ביה"ס עד מש"מ.

בהמשך שנה"ל תשל"ט יוחלט סופית על עתיד כיתות ז'-ח' והמבנה החינוכי
הסופי של ביה"ס.

מצו"ב הפרוגרמה של ביה"ס.

ב ב ר כ ה

רפאל ירון
מנהל המחלקה

העתק: גב' רבקה בן-יעקב, מנהלת מחוז הדרום
מר ח' טקין, סגן יו"ר המועצה האזורית מ.א. אשכול
מזכירות מושב שדות ים. הוף עזה
אדריכל מחוזי
מר דב ברנש, אחראי מימון ובינוי במחוז הדרום
תיק מעקב

יום 14.6.78

תיק

לכבוד
מרי י. מרגלית
ראש המנהל לבנית כפרית
משרד הבינוי והשיכון
הקריה - תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: מבני ציבור - לישובי חבל ימית.

אנו מלווים את התפתחות הברוכה הפוקדת את חבל ימית, תבאת לביסוי בהקמת ישובים חדשים ובהרחבת הקיימים.
תוספת אוכלוסיה זו מביאת עמה בהכרח צרכים נוספים ציבוריים שפתרונם לא מתוכנן - בישובים עצמם, הדבר מחייב התיחסות מידית מאחר ונקלענו היום למצבים קריטיים שאין לנו עבורם מענה, משום שלא נתנה עליהם הדעת במועד.

א. תוספת אוכלוסיה:

הקמת: פראל, תלמי יוסף, מורג: כ - 100 יחידות משפחתיות.
הגדלת: אוגדת, ניר אברהם, הרש"ג, מרכז אבשלום: כ - 75 יחידות משפחתיות.
סה"כ כ - 175 יחידות משפחתיות.

סה"כ הגידול בשנה זו בלבד (לפי נתונים ידועים לנו) הוא: 175יחידות משפחתיות.
שהם לפחות גידול ב - 700 נפש.

לתשומת לב:
גידול זה יתממש - תוך חדשים ספורים בלבד.

ב. צרכים בתוספת בינוי ציבורי:

1. בית ספר אבשלום:
כיום יש בו 10 כתות = 250 תלמיד.
בשנת תשל"ט נרשמו כבר 400 תלמיד - כלומר גידול כ - 150 תלמיד, עדיין חסרים נתונים לגבי המשפחות שהאכלסנה את מרכז אבשלום (14 יחידות בנויות + 14 קרוונים) ואת התגדלת של מושב הרש"ג.

אוגדה
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
הרש"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפון: 057-83631

יום _____

תיק _____

40 משפחות אלה יגדילו את אוכלוסית תלמידים ב - 50 לפחות- תוות אומר גידול ב - 200 תלמיד.

פירוש מעשי לגידול זה צורך מידי ב - 6 כתות למידת נוספת לפחות - ללא חדרי סעד וללא תוספת לגידול אפשרי נוסף, שמאוד צפוי באזור זה.

2. "מרכז אבשלום" מרכז כפרי גושי מאוכלס.

כיום: 24 יחידות קיימות.

תוספת: 14 יחידות בשלבי השלמה.

38 יחידות בנויות.

הוקמו 14 קרוונים.

בסה"כ 52 יחידות דיור משפחתיות שהן בין 250 - 200 נפש.

על פי נתונים אלה, הפך לתיות המרכז שוות בגודלו לכל מושב בשביבת והוא נזקק לשרותים משל עצמו, משום שיותר אינו יכול לקבל את שירותיו מתמושבים הסמוכים: שדות, ונתיב העשרה, המשרבים ובצדק בגלל תנאים אוביקטיביים (חוסר מקום) להמשיך במתן שרותים.

להלן הגושאים הדורשים פתרון - במובן של ביגוי.

א. פעוטון

ב. גן - ילדים

ג. צרכנית

ד. מרפאת אזורית

ה. מבנה משרדים.

3/...

אוגדה
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרש"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85465
טלפון: 057-83631

יום _____

תיק _____

- 3 -

לסיכום:

לאור כל האמור - אם לא יבקשו הצעדים המידיים למציאת פתרונות למועד , לצערי בעמוד בפני מצב של חוסר יכולת לתת השירותים החיוניים ביותר לעובדי החבל ובפרט, לחדשים שובאים כיוזמת והכוונת העובדות המובשבים.

אבקש לקיים עמך דיון דחוף ביותר בנידון.

בברכה
שמואל אכבי
יו"ר המועצה

העתק:
דוד נחמיאס - מנהל חבל ימית - ימית
רמי לסם - המונה על איכלוס יישובים חדשים - מ"א
מרדכי אוזקרס - סגן ראש המועצה - (מיתות)
יהודה תירוש - סגן ראש המועצה - (רוותה)
מזכירויות ישובי חבל ימית
ארקה - מנהל מח' חינוך - כאן
הות מלה - מנהלת בא"ס אבשלום.

אוגדה
אותד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
ניריים
ניר יצחק
ניר עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרש"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85465
טלפון: 057-83631

יום 25.6.78

תיק

נושאים לדיון עם ראש המטה לבנית כפרית
מר. י. מרגלית - בלשכתו בקרית
ביום ב' - 26.6.78

א. מרכז אבשלום

1. מבנ - ציבור - במרכז אבשלום
   א. פעוטון
   ב. גן-ילדים
   ג. צרכנית
   ד. מרפאת אזורית
   ה. מבנה משרדים ומועדון.

פרטים: ראה מכתבי מיום 14.6.787.

2. הגדלת ביה"ס אבשלום
בהתאם להרשמת הקיימת לשנת הלימודים הבאה - הכרח להגדיל בדחיפות את ביה"ס בהתאם לסרש.
מבקשים התחלת בינוי מידי - תואם את המלצת משרד החינוך.
פרטים: ראה מכתב מצורף - מח' מיפוי משרד החינוך.

3. אולם ספורט - אבשלום.
אושר להקים אולם ספורט - במקום.
הפרוגרמת אושרה ע"י רשות הספורט.
מבקשים הפרדת ההליכים המעשיים לתקציב הפרוייקט.

4. בית - העם אבשלום.
התכניות לשינוי בית העם עברו שיפוט המחוז ואושרו. מלבד הסתייגות לפתרון האקוסטי. קיימות הצעות אחרות התואמות את הדרישה אשר יבואו לסיכום עם מתימת חוזה ההלוואה.
אומדן עלות כולל:
תכנון.
בצוע שינויים פנים וחוץ
פתרון אקוסטי (בהתאם לדרישה)
כ - 1,100,000- $

2/.

אגודה
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר-עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי-עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרש"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפון: 057-83631

5. פתרון לעובפי מים - בריכת שחיה.

עקב הקמת מבנים במרכז אבשלום - נפגע הפתרון שבוצע בשעתו על ידכם עם הקמת הבריכה, לניצול מי העודפים של הבריכה כולל הרקתה.

הנכם מתבקשים לשלב פתרון הבעיה עם הפתרון שתכינו למבנים החדשים במרכז אבשלום.

6. חבור חולית - לכביש הראשי.

לשם הוצאת חולית מבדידותה, ולאפשר שילובה במערכות הפוקדות את האיזור למתן שירותים שונים - נדרש לחבר את חולית 250-300 מ"א כביש לכביש הראשי - לאל-עריש.

7. מזבלה אזורית.

הקצאת שטח וקבל האישורים למקום - מוכנים לקבל על עצמנו.

הנכם מבקשים הקצבת סך -.250,000 $ לשם ביצוע.

גידור המזבלה

הסדרת המזבלה חפירות ודרכי גישה (תלוי במיקום).

8. הקצבה לפיתוח מרכזים - בישובים חדשים.

תלמי אליהו

פריאל.

-.150,000 $ כ"א

ב. מרכז צוחר

1. חיבור המרכז לביוב מרכזי.

דרישת משרד הבריאות לחבר כל בינוי חדש למערכת הביוב המרכזית.

(אי נה מאשרת יותר פתרונות מקומיים - בורות סופגים).

חבור: בי"ס תיכון "הבשור"

בי"ס יסודי "הבשור" (הקיים)

מרכז רפואי (הקיים).

אומדן עלות -.750,000 $

3/.

אוגדה
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרש"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

יום _____

תיק _____

אשכול

אונדה
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרס"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

ב. תגבור חשמל - למרכז צוחר.

בנית ביה"ס תיכון "תבשור", אולם ספורט משולב, מרכז קניות ושירותים, פתוח מרכז מלאכה - מחייבים לתגבר את החשמל לאזור.

3. התאמת מערכת הכבישים.

עקב המשך פיתוח המרכז בפרוייקטים ציבוריים נוספים יש להתאים ולהשלים את הנדרש בכבישים ומעברים.

4. פיתוח מרכזי הכפר בישובים:

עמי-עוז - 350,000.- $

מבטחים שלב ב' - 200,000.- $

5. שיפוץ ביה"ס במושב עמי-עוז - אומדן 70,000.- $

6. צרכניה במושב אוחד - הרחבה

הנושא אושר בשעתו ולא נוצל - אומדן 100,000.- $

7. כניסות משקיות

תלמי-אליהו

אוחד

תאומדנים והפרטים בידי המחוז.

8. הרחבת דירות במרכז צוחר.

אושרה הרחבה ל-15 דירות קטנות (תוספת חדר)

טרם הוסדרו סידורי התיקצוב - (הכרח ביצוע מידי לקראת שנת הלימודים)

9. קו תאורה מרכזי.

מהצומת הראשית - לאורך הכביש המרכזי עד שדה-ניצן.

מגיש:

שמואל אבני

ראש המועצה.

מועצה אזורית אשכול

דואר נע הנגב 85465

טלפון : 057-83631

לתיק מרכז אבטלה

2/3/78

משרד הבינוי והשכון
מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

22/2/78

לכבוד
חברת אשבל בע"מ
תל - אביב.

מנב'/-4379

א.נ.,

הנדון : הקמת מקלט דו מפלסי ברחובי מרכז אבטלות

הריני להודיעכם כי בחתם חוזה שמספרו 77/75120/77 להקמת מקלט דו מפלסי במרכז אבטלות.

אבקשכם להתקשר עם מר זיידה ראש צוות השרבה וסיגי לקבלת פרטים ותיאום העבודה.

תאריך התחלת העבודה יחשב ה-15.2.78.

בכבוד רב,

ש. רודניק
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב.

העתק:

מר שמרן מ/ראש המינהל ומנהל אגף הבנין ובטוח.
מר ר. לשם מטונה על המעלת הבנייה.
מר בלף מטונה על חוזים ומכרזים.
מר זיידה מזור השרבה וסיגי.
חבל הנגב ולכיש.
ש.ה.ל. - מקוה.
קניין גמר מקוד דרום.
רחל ישראלי - דו"ח י.ב.ה.
מכון התקנים ב"ש.

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות

רשות הספורט והחינוך הגופני

תל-אביב יח' בשבט תשל"ז
6 בפברואר 1977
מס. מ/א/ 24

לכבוד
מר עמי לויתן
מועצת אזורית אשכול

א.נ.,

הנדון: אולם ספורט בשדות

בהמשך לפגישתכם בנדון הנני להביא לידיעתכם את עמדת רשות הספורט.

אולם הספורט בבי"ס בשדות לטרות שיבנה ליד בי"ס יסודי ישרת את כל תושבי האזור (6 ישובים) ולכן אנו רואים אותו כאולם ספורט אזורי.

המלצתנו להגדיל את האולם למידות 20 × 30 שיכלול זירת משחקים במידות 18×30 ובגובה 7.5 מטר + 3 שורות מושבים ל 200 צופים + מחסן + שירותים סה"כ ששח בניה 800 מ"ר.

בעקרון, הדברים סוכמו ברוח זו בין רשות הספורט מחלקת הבינוי ומשרד השיכון ואציע שתפנו לשני הגורמים האחרונים בקשר לקבלת אישור להגדלת האולם.

בברכה

יצחק

העתק: מר יריב אורן - מנהל רשות הספורט יצחק קראוז
מר שלמה אבני - ראשמינהל לבניה כערית מנהל מדור המיתקנים
משרד השיכון
מר שמה וידמן - מנהל המחלקה לבינוי מ. החנוך
מר צבי ברונר - רכז רשות הספורט - אזור הדרום
מר שמואל אבני - ראש המועצה האזורית - אשכול

המען למכתבים: ירושלים, רח' הנביאים 80, טל. 231341
תל-אביב רח' בן-יהודה 32, טל. 299752
בית למאמנים ומדריכי ספורט, וינגייט, סוכנות דאר וינגייט טל. 053-28015

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[

יש מי אבשלום

עדלוי

יום 14.12.77

תיק

לכבוד

מר. שלמה אבני

מנכ"ל משרד השיכון

רח' הלל 23

י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

הנדון: ההקצבה הכספית להשלמת הפיתוח של המרכז הכפרי במושבים.

אתמול קיימנו סיור במושבים: שדה ניצן.

אוגדה

ניר אברהם

נאות סיני.

בשיתוף עם הנהלת קרן משקי עזר ובדקנו הערכות לביצוע הגינון וההשקייה במרכז הכפרי של המושבים הללו, קבלנו החלטות ברורות בכל ישוב בנפרד על ההקף ואופן הביצוע.

אודה לך אם תסדיר את הסכומים שאושרו על ידך - בפגישתנו במשרדך ביום 24.11.77 -.100,000 ₪ לכל ישוב ובס"ה -.400,000 ₪ למטרה הזו.

לוטה: סיכום הפגישה הנ"ל.

בכבוד רב,

ראש המועצה.

שמואל אבני

העתק:

אילנה קריא - קרן משקי עזר.

יצחק גפני-גזבר המועצה .

אונדה
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
ניירים
ניר יצחק
ניר-עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי-עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרש"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול דואר נע הנגב 85 465 טלפון : 057-83631

סיכום תמציתי מהפגישה שהתקיימה ביום 24.11.77
עם מר. שלמה אבני - ראש המינהל לבניה כפרית

1. "אולם משולב"

המסקנה המשותפת של הנוגעים בדבר, להקים במרכז צוחר את בית העם הגושי ואולם הספורט של ביה"ס במשולב בבנין אחד - המקבל בברכה.

מר. סיון - ואנחנו מגבשים את הפרוגרמה, ובה יבואו לביטוי הצרכים הנובעים משני האובייקטים.

מר. ד. יצחקי - יזמן את הנוגעים בדבר מטעם משרד החינוך, רשות הספורט המינהל והמועצה. לשיפוט ולהתיחסות.

מר. אבני שלמה - דרש שנושא טילוב בית-העם באולם הספורט יובא לידיעת כל 6 המושבים אותם אמור אולם זה לשמש, ושיהיה על דעתם. להביא זאת בהעתק לאבני.

2. אולם ספורט - בביה"ס אבשלום:

לעבד פרוגרמה של אולם הספורט, להגישה לאבני

מר. אבני יכנס את משה וידמן כדי למכס איתו חלקו של כל צד במימון 2 פרוייקטים (בצוחר ובאבשלום).

3. בית העם - באבשלום.

לחרות ההתבריח המשכנעים - שהונחו בפני מר. אבני שלמה, לחיוניות הכנסת שיפורים בבית העם.

החליט - להקציב רק חצי מיליון לירות - 500,000.- ל ושנעשה כל העולה על רוחנו במסגרת התקציבית הזאת.

הבעתי את אי הסכמתי לכך וציינתי שאיני רואה נושא זה כמגור.

4. דרישה לתוספת שיכון במרכז צוחר.

נענינו בשלילה מוחלטת.

הודגש וצויין שהמועצה והמושבים נמצאים במצב חמור. ובמחנק בגלל מחסור בדיור וצרכי ביה"ס התיכון המתפתח ואיוש תפקידים מרכזיים כעובדי ציבור של המושבים - אשר לא באים על סיפוקם.

הנושא חייב למצוא את התיחסותו - במקום כלשהו.

5. אושרה הקצבה כספית כהשתתפות בגינון והשקייה במרכז הכפרי 100,000.- ל לישוב של הישובים הללו:

אוגדה

ניר אברהם

נאות סיני

שרה ניצן.

בס"ה 400,000.- ל.

6. השתתפות המינהל - באיסוף פסולת הבנין שפוזרה בשטחים מהמושבים מבטחים וישע אשר קבלו בניה חדשה, וריכוזה ב"הר-פסולת" נטועה בחורשה, לאחר שהנועא יאושר ע"י הועדה לבנין ערים המקומית.

7. "אולם התצוגה" - באולם אשכול

עקרונית אושרה ההשתתפות הכספית של המינהל, אשר תאפשר למועצה למלא את "אולם-התצוגה" "בחוכן" - טבו יבוא לביטוי גם חלקו של המינהל בפרשת ההתיישבות באיזור.

המועצה בקשה הקצבה בסך של -.100,000 ל כסיוע במימון (אשר לפי אומדן האדריכל - יעבור את החצי מיליון).

8. דירת שרת - במרכז אשכול

המועצה תבנה - לאחר מכן יקבע הסיוע הכספי - של המינהל.

רשם: שמואל אבני
ראש המועצה.

למר מרדכי אבשלום
26/10/77

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבנית כערים וישובים חדשים
מחוז הנגב

18/10/77

4429 "טנג-695

לכבוד
חב' אשכטר בע"מ
<u>תל - אביב</u>

א.נ.,

הנדון: <u>הקמה 15 בתים ומקלט במרכז אבשלום</u>

הרינו להודיעכם כי בהתם חוזה שסטרו 77/60847/77 לביצוע הקמת 15 בתים ומקלט במרכז אבשלום, לפי המירוש:-

10 בתים בשטח 68.6 מ"ר
5 בתים בשטח 79.4 מ"ר
מקלט מס/25

מבקשכם להתקשר עם מר זיידת מהנדס אזור הערבה וסיני לשם תיאום העבודה.

התריך התחלת העבודה יחשב ה-15/10/77.

בכבוד רב

ש. רודניק
מ.מ מהנדס מחוז הנגב

<u>העתק:</u>
מר שמרן - מ/ראש המינהל
מר ר. לשם - ממונה על עליות חדשות
מר בלף - ממונה על חוזים ומכרזים
המפונה על בניה בטחונית
מר זיידת - מהנדס אזור הערבה וסיני
חבל הנגב ולכיש
מר ש. אורבך - מקות
דו"ח ח.ב.מ
מכון המקנים - ב"ש

רי/בש

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

לגב מכתב לחברי הקבוצה

לכן מרכז אבשלום

אל/בס

יום

תיק

נוכחים:

מנכ"ל מ. השיכון- ש. אבני, א. שטרן, ד. יצחקי, שייקה, זיידה, קנטרובטן,
גד צור - מ. השיכון
שוהמי, איזנברג - מע"צ
ש.אבני , מ. אואקרט, ש. גנות, ש. אבולעפיה - מועצה אזורית אשכול.

סכום נושאים אשר הועלו לדיון

מרכז אבשלום

1. **אולם ספורט** - הוחלט לכנס ועדה אשר תכלול את החברים: ר. לשם, שייקה - משרד השיכון, נציג רשות הספורט, נציג משרד החינוך ונציגי המועצה. לדון באישור סופי של הפרוגרמה המוצעת לקראת הוצאת מכרז.
עקרונית אושר להוציא מכרז לבניית האולם בהתאם למסקנות הועדה הנ"ל.

2. **בית עם אבשלום**

הוחלט לסכם את הצעות הפרוגרמה עם המחוז. הובטח מימון ראשוני -.500,000 ₪, ובאם הפרוגרמה אשר תסוכם תחייב זו ממון, יושלם התקציב על ידי משרד השכון עד כ-250,000 ₪ נוספים.

מרכז גושי צוחר

1. **אולם ספורט משולב**

ד. יצחקי ידאג לסכום הפרוגרמה עם משרד החינוך ונציגי המועצה.

2. **מרכז צוחר**

א. תוספת דירות תדון בין מר ש. אבני לבין מר ע. נרקיס על העברת דירות נוספות מהמרכז למועצה.
ב. הגדלת דירות קימות נמצא בבדיקה על ידי ד. יצחקי ומר צור.

3. **הר פסולת**

סוכם לאשר למועצה -.100,000₪ - בטפול ד. יצחקי.

4. **הנצחת זכרו של א. בסין ז"ל**

מידיעות אשר נקלטו על ידי המועצה לאתור פרויקט להנצחת זכרו של א. בסין ז"ל, המועצה תתיחס בישיבתה הקרובה ותדע קריאת שמו של א. בסין ז"ל על אחד הפרויקטים במרכז צוחר.

אשכול
אורנית
אוחד
בארי
נבולות
דקלת
ישע
יפים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל שיני
ניריים
ניר יצחק
ניר עוז
נחיב העשרת
שזפון
עין השלושה
עמיעוז
עים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרשיב
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מ.א. אשכול

1. דירת שומר - שרת

סוכם לאשר הלואה בסך -.100,000 ל״י - בטפול מר ד. יצחקי.

2. אולם תצוגה - ע״ש אשכול

סוכם שמשרד הבנוי והשכון ישתתף ב-.100,000 ל״י - בטפול מר ד. יצחקי.
אדריכלות ר. בר יהודה מתכננת התצוגה תפגש עם מר ד. יצחקי ומר ד. איזנברג לקבלת נתונים וחומר.

3. הגדלת בית המועצה

הנושא הועלה בישיבה ויובא לדיון נוסף בעתיד.

רשם: שמואל אבני
ראש המועצה.

מרכז אבשלום

לתן

פעולה

לולי לאה

מועצה אזורית אשכול

סיכום תמציתי מהפגישה שהתקיימה ביום 24.11.77
עם מר. שלמה אבני - ראש המינהל לבניה כפרית

1. "אולם משולב"

המסקנה המשותפת של הנוגעים בדבר, להקים במרכז צוחר את בית העם הגושי ואולם הספורט של ביה"ס במשולב בבנין אחד - התקבל בברכה.

מר. סיון - ואנחנו מגבשים את הפרוגרמה, ובה יבואו לביטוי הצרכים הנובעים משני האובייקטים.

מר. ד. יצחקי - יזמן את הנוגעים בדבר מטעם משרד החינוך, רשות הספורט המינהל והמועצה. לשיפוט ולהתיחסות.

מר. אבני שלמה - דרש שנושא שילוב בית-העם באולם הספורט יובא לידיעת כל 6 המושבים אותם אמור אולם זה לשמש, ושיהיה על דעתם. להביא זאת בהעתק לאבני.

2. אולם ספורט - בבי"ס אבשלום:

לעבד פרוגרמה של אולם הספורט, להגישה לאבני

מר. אבני יכנס את משה וידמן כדי לסכם איתו חלקו של כל אד במימון 2 פרוייקטים (בצוחר ובאבשלום).

3. בית העם - באבשלום.

למרות ההסברים המשכנעים - שהונחו בפני מר. אבני שלמה, לחיוניות הכנסת שיפורים בבית העם.

החליט - להקציב רק חצי מיליון לירות - 500,000.- ל ושנעשה כל העולה על רוחנו במסגרת התקציבית הזאת.

הבעתי את אי הסכמתי לכך וציינתי שאיני רואה נושא זה כסגור.

4. דרישה לתוספת שיכון במרכז צוחר.

נענינו בשלילה מוחלטת.

הודגש וצויין שהמועצה והמושבים נמצאים במצב חמור. ובמחנק בגלל מחסור בדיור וצרכי בי"ס התיכון המתפתח ואיוש תפקידים מרכזיים כעובדי ציבור של המושבים - אשר לא באים על סיפוקם.

הנושא חייב למצוא את התיחסותו - במקום כלשהו.

5. אושרה הקצבה כספית כהשתתפות בגינון והשקייה במרכז הכפרי 100,000.- ל לישוב של הישובים הללו:

אוגדה

ניר אברהם

נאות סיני

שדה ניצן.

בס"ה 400,000.- ל.

6. השתתפות המינהל - באיסוף פסולת הבנין שפוזרה בשטחים מהמושבים מבטחים וישע אשר קבלו בניה חדשה, וריכוזה ב"הר-פסולת" נטועה בחורשה, לאחר שהנושא יאושר ע"י הועדה לבנין ערים המקומית.

7. "אולם התצוגה" - באולם אשכול

עקרונית אושרה ההשתתפות הכספית של המינהל, אשר תאפשר למועצה למלא את "אולם-התצוגה" "בתוכן" - שבו יבוא לביטוי גם חלקו של המינהל בפרשת ההתישבות באיזור.

המועצה בקשה הקצבה בסך של -.100,000 ל כסיוע במימון (אשר לפי אומדן האדריכל - יעבור את החצי מיליון).

8. דירת שרת - במרכז אשכול

המועצה תבנה - לאחר מכן יקבע הסיוע הכספי - של המינהל.

רשם: שמואל אבני
ראש המועצה.

משרד השיכון

מינהל לבניית כפרית ויישובים חדשים

16.5.77

ש - 1092

לכבוד:
מר שמואל אבני
ראש המועצה האיזורית
אשכול

א.נ.,

הנדון: שיפוץ בית העם ב"מרכז אבשלום"

שימוכין: מכתבך אלי מיום: 4.5.77

לצערי לא אוכל לקבל התנאים שקבעת.

כמי שסוכם בשעתו וכפי שהסעמתי בע"פ ובכתב, בנושא השיפוצים הנדרשים. אבקש לקבוע השיפוצים הדרושים תיקפם והערכתם וזאת בתיאום עם מהנדס המחוז שלנו.

כידוע לך לא נוכל להתייחס לא למיזוג אויר ולא לריהוט.

בברכה
ש. אבני
ראש המינהל לבניה כפרית
ביישובים חדשים

העתקים: מר א. שטרן - סגן ראש המינהל
מר ש. רודניק - מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה - מהנדס איזור הערבה ושיני
מר ר. לשם - ממונה על תפעלת הבניה ביישובים חדשים

משרד הבינוי והשכון
מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

לתיק מרכז אבשלום

1/11/77

31/-

לכבוד
מר י. חסון
המחלקה להתישבות
הסוכנות היהודית
חבל הנגב ולכיש.

א.נ.,

הנדון : מרכז אבשלום
מסוכין: מכתבך מיום 9.10.77

פניות בנושא הנ"ל, נא להפנות באמצעות ההנהלה ההתישבותית בראשות מר שלמה אבני, ומר שמיר סגן מנהל המחלקה ההתישבותית.

ללא אישור ההנהלה הנ"ל לא נטפל בשינויים, ונמשיך לטפל בנושא כרגיל.

ב ב ר כ ה,

ש. רודניק
מהנדס מחוז הנגב.

העתק:
מר שלמה אבני ראש המינהל.
מר שמיר הסוכנות היהודית ירושלים.
מר גבי קריין סוכנות ירושלים.
מר רמי לשם שכון ת"א.

שר/אל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

אייר תשל"ח
2 מאי 1978

לכבוד
מר ש. אבני
ראש המ.א. אשכול

א.נ.,

הנדון: אולם ספורט - במרכז אבשלום
מכתבך מנדון מיום 21.5.78

תודה על תשומת הלב - קיבלתי את צילום מכתבך בנדון למר ש. אבני (צילום ממנו כבר הועבר אלי לפני כחודשיים).

יש להצטער על אי ההבנות בעבר, אך בחר לכולנו היום שהכוונה היא להקים במרכז אבשלום אולם ספורט.

לקידום הנושא הצעתי היא שכפי שנרשם בסעיף ב' של פרוטוקול הישיבה בענין אולם ספורט במרכז צוחר - תכונס ישיבה של הגורמים המתקצבים (שיכון, חינוך ורשת הספורט) ובאותה ישיבה נסכם את הפרוגרמה לאולם הספורט במרכז אבשלום ונדון בכיסוי התקציבי לשני האולמות.

ב ב ר כ ה,

ר[illegible] לשם
הממונה על ישובים חדשים

העתקים:
מר ש. אבני, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית (בפועל)
מר אורן, מנמ"ל רשות הספורט
מר י. קמאוזה, רשות הספורט
מר מ. אוקרט - מ/ראש מ.א. אשכול

לרכז מרכז אבשלום
2/6/78

יום 21.5.78

תיק

לכבוד
מר. רפי לשם
ממונה על ישובים חדשים
המינהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
הקריה - תל-אביב
א.נ.,

הנדון: אולם ספורט - במרכז אבשלום.

מצ"ב צילום מכתבי שנשלח ב- 12.3.78 אל מר. שלמה אבני מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון. (ושטרם זכה לתשובה) בנושא שהוא בתחום אחריותך וטיפולך הישיר.

עיון מחודש במכתב הנ"ל נוכחתי ששמך נשמט בשוגג מרשימת המכותבים - ועל כך אבקש סליחתך. אולם בהתיחס לנדון ולתוכן מכתבי - הייתי מבקש לקדם את הנושא ולהבהיר גישתנו לפרוגרמה שתהווה בסיס לתיכנון הפרוייקט.

אודה לטיפולך לקידום הנושא.

לוטה: מכתבי למר. שלמה אבני + פרוגרמה.

בברכה,
שמואל אבני
ראש המועצה.

העתק:
מרדכי אואקרט - סגן ראש המועצה.
שלמה אבולעפיה - מהנדס המועצה.
ת.ט.

אשכול

אונדה
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
תדות
תלמי אליהו
תרש"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפון: 057-83631

5

12.3.78

לכבוד
מר שלמה אבני
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

הנדון: אולם ספורט - במרכז אבשלום.

במגענו עם מר רפי לשם - בתקשר לתקמת אולם הספורט במרכז אבשלום - ובהתיחסות לפרוגרמה שהצגנו בפניו - עמדנו על כך שכנראה איננו מוקץ למגמה שנתמכה כל העת על ידך - שבאיזור אבשלום יוקם אולם ספורט - שמוצא את בטויו בפרוגרמה האמורה - המצ"ב.

חילוקי הדעות בנדון - בין אולם התעמלות או אולם ספורט גורמים לעיכוב נוסף בקידום הנושא לקראת ביצוע.

אבקש את התערבותך - (על אף עיסוקך הרבים) כספח מן העבר .

עוטה: פרוגרמה.

בברכה,
שמואל אבני
ראש המועצה.

העתק:
מר. יוסי מרגלית - המנהל לבנית כפרית - תקרית - ת"א.
מר משה וידמן - מח' בינוי - משרד הבינוי י-ם.
מרדכי אוקרט - סגן ראש המועצה.
שלמה אבולעפיה - מהנדס המועצה.
הנהלת בי"ס אבשלום.
ה.ס.

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
רשות הספורט והחינוך הגופני
בית "אל-על" רח' בן-יהודה 32 קומה 8 תל-אביב טל' 03-291031

פרוטוקול מישיבה מיום 9.2.78 בנושא

פרוגרמה לאולם ספורט במרכז האזורי צוחר (מ.א. אשכול)

השתתפו: מרדכי אוקרט - סגן יו"ר מ.א. אשכול
צבי דונר, איתמר לויטין, יצחק קראוז - רשות הספורט

סוכם:

א. פרוגרמה לאולם - האולם יותקן למשחקי כדורסל, כדורעף והתעמלות

		רכוז שטחים
1. מידות האולם:	משטח משחקים 18×30 מטר גובה האולם 7.5 מטר	- 540 מ"ר
2. מרביץ:	מושבי קהל לצרכי הספורט 350 מושבים (יש לקבוע את המספר הסופי של המושבים בהתאם לדרישות- ההרבות).	180 מ"ר
3. שירותים לספורטאים:	2 יחידות של 30 מ"ר כ"א בכל יחידה 4 מקלחות, 2 אסלות בתי שמוש - ו - 2 כיורים	60 מ"ר
4. שירותים לקהל:	לגברים 2 אסלות, 2 כיורים ו-2 משתנות. לנשים - 2 אסלות ו- 3 כיורים.	- 20 מ"ר
5. מחסן:	מחסן ציוד בשטח של 30 מ"ר וגובה 3 מטר	- 30 מ"ר
6. חדר רו ד או התעמלות:		- 60 מ"ר
7. מקלט	- בהתאם לצורך, וניתן לנצלו כחדר כושר.	-
8. חדר מורה	: חדר מורה לחינוך גופני (מזכירות, מנהל)	- 10 מ"ר
		סה"כ 900 מ"ר
9. מעברים	: מסדרונות ומעברים כ 10%	100 מ"ר
		סה"כ 1000מ"ר

10. חניה : מגרש חניה ל 35 מכוניות

11. שטחים : שטחי החניה והאולם כ- 4 דונם

12. העמדה : העמדת האולם על ציר אורך מזרח מערב

ב. תכונים יסיבה נוספת של הגורמים המתקצבים (תיכון, חינוך ורשות הספורט) לאיסור הפרוגרמה ולכיסוי תקציבי.

ג. אולם ספורט במרכז אבשלום - פרוגרמה זו מוסלצת גם לאולם הספורט במרכז אבשלום.

רשם : יצחק קראוז

תעוצה : משתתפי הדיון

מנהל רשות הספורט, משרד החינוך
מנהל המחלקה לבינוי, משרד החנוך
המינהל לבניה כפרית, משרד הבינוי
יו"ר מועצה אזורית - אשכול

יום 12.3.78

תיק

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
15 -03- 1978
ירושלים

לכבוד
מר שלמה אבני
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
י ר ו ש ל י ם

א.נ.,

הנדון: אולם ספורט - במרכז אבשלום.

במגענו עם מר רפי לשם - בהקשר להקמת אולם הספורט במרכז אבשלום - ובהתיחסות לפרוגרמה שהצגנו בפניו - עמדנו על כך שכנראה אינו מודע למגמה שנתמכה כל העת על ידך - שבאיזור אבשלום יוקם אולם ספורט - שמוצא את בטויו בפרוגרמה האמורה - המצ"ב.

חילוקי הדעות בנדון - בין אולם התעמלות או אולם ספורט גורמים לעיכוב נוסף בקידום הנושא לקראת ביצוע.

אבקש את התערבותך - (על אף עיסוקך הרבים) כספח מן העבר.

לוטה: פרוגרמה.

ב ב ר כ ה ,
שמואל אבני
ראש המועצה.

העתק:
מר. יוסי מרגלית - המנהל לבניה כפרית - הקריה - ת"א.
מר. רפי לשם - לבניה כפרית - ת"א
מר משה וידמן - מח' בינוי - משרד החינוך י-ם.
מרדכי אוקרט - סגן ראש המועצה.
שלמה אבולעפיה - מהנדס המועצה.
הנהלת בי"ס אבשלום.
ת.ט.

אשכול

אוגדת
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
תרס"ג
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפון: 057-83631

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
רשות הספורט והחינוך הגופני
בית "אל-על" רח' בן-יהודה 32 קומה 8 תל-אביב טל' 03-291031

פרוטוקול מישיבה מיום 9.2.78 בנושא

פרוגרמה לאולם ספורט במרכז האזורי צוחר (מ.א. אשכול)

השתתפו: מרדכי אוקרט - סגן יו"ר מ.א. אשכול

צבי ברונר, איתמר לוימין, יצחק קראוז - רשות הספורט

ס ו כ ם :

		רכוז שטחים
א.	פרוגרמה לאולם - האולם יותקן למשחקי כדורסל, כדורעף והתעמלות	
1.	מידות האולם: משטח משחקים 18×30 מטר גובה האולם 7.5 מטר	540 מ"ר
2.	מרכיבים: מושבי קהל לצרכי הספורט 390 מושבים (יש לקבוע את המספר הסופי של המושבים בהתאם לדרישות- התרבות).	180 מ"ר
3.	שירותים למשתמשים: 2 יחידות של 30 מ"ר כ"א בכל יחידה 4 מקלחות, 2 אסלות בתי שמוש - ו - 2 כיורים	60 מ"ר
4.	שירותים לקהל: לגברים 2 אסלות, 2 כיורים ו-2 משתנות. לנשים - 2 אסלות ו- 3 כיורים.	20 מ"ר
5.	מחסן: מחסן ציוד בשטח של 30 מ"ר וגובה 3 מטר	30 מ"ר
6.	חדר יו ד אר התעמלות:	60 מ"ר
7.	מקלט - בהתאם לצורך, וניתן לנצלו כחדר כושר.	
8.	חדר מורה: חדר מורה לחינוך גופני (מזכירות, מנהל)	10 מ"ר
	סה"כ	900 מ"ר
9.	מעברים: מסדרונות ומעברים ב 10%	100 מ"ר
	סה"כ	1000מ"ר
10.	חניה: מגרש חניה ל 35 מכוניות	
11.	שטחים: שטחי החניה והאולם כ- 4 דונם	
12.	העמדה: העמדת האולם על ציר אורך מזרח מערב	

ב. תכונם יסיבה נוספת של הגורמים המתקצבים (סיכון, חינוך ורשות הספורט) לאישור הפרוגרמה ולכישוי תקציבי.

ג. אולם ספורט במרכז אבילום - פרוגרמה זו מומלצת גם לאולם הספורט במרכז אבילום.

רשם: יצחק קראוז

תפוצה: משתתפי הדיון

מנהל רשות הספורט, משרד החינוך
מנהל המחלקה לבינוי, משרד החינוך
המינהל לבניה כפרית, משרד הבינוי
יו"ר מועצה אזורית - אשכול

(מ.ס. נאמר בכבר)

יום 12.3.78

תיק

לכבוד

מר שלמה אבני

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

א.נ.,

הנדון: אולם ספורט - במרכז אבשלום.

במגענו עם מר רפי לשם - בהקשר לתקמת אולם הספורט במרכז אבשלום - ובהתיחסות לפרוגרמה שהצגנו בפניו - עמדנו על כך שכנראה אינו מוקץ למגמת שנתמכה כל העת על ידך - שבאיזור אבשלום יוקם אולם ספורט - שמוצא את בטויו בפרוגרמה האמורה - המצ"ב.

חילוקי הדעות בנדון - בין אולם התעמלות או אולם ספורט גורמים לעיכוב נוסף בקידום הנושא לקראת ביצוע.

אבקש את התערבותך - (על אף עיסוקך הרבים) כספח מן העבר.

לוטה: פרוגרמה.

בברכה,

שמואל אבני

ראש המועצה.

העתק:

מר. יוסי מרגלית - המנהל לבנית כפרית - תקרית - ת"א.

מר רפי לשם - מח' בינוי לבנים כפרים - ת"א

מר משה וילמן - מח' בינוי - משרד החינוך ל"מ.

מרדכי אואקרט - סגן ראש המועצה.

שלמה אבולעפיה - מהנדס המועצה.

הנהלת בי"ס אבשלום.

ת.ס.

כ"ה
25 שנים למועצה
אשכול

אוגדה
אוחד
בארי
נבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמיעוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
תלמי אליהו
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפון: 057-83631

מדינת ישראל
מינהל החינוך והתרבות
לשכת הספורט והחינוך הגופני
בית "אל-על" רח' בן-יהודה 32 קומה 8 תל-אביב טל' 03-291031

פרוטוקול מישיבה מיום 9.2.78 בנושא:

תרגומה לאולמי ספורט במרכז האזורי נגוהות (מ.א. אשכול)

המשתתפים: מרכזי אזורים – מר יר"ר מ.א. אשכול
אבי ברגר, אילמר לרמין, יצחק קלאוז – לשכת הספורט

ס ד ר ה :

		רכיב - שעות
א.	תרגומה לאולם – האולם ינתק למשקי בידוד, כדונפי הפעלה	
1.	מידה ומשקל: מגרש משחקים 18×30 מטר גובה האולם 7.5 מטר	240 מ"ר
2.	מרכזי: מרכזי קהל לצרכי הספורט 350 מושבים (יש לקבוע את המספר המרבי על המרכזים בהתאם לדרישות-הסריבה).	100 מ"ר
3.	חדרחיי לספורטאי: 2 יחידות של 30 מ"ר כ"א בכל יחידה 4 מקלחות, 2 שטלות בתי שמש – ו – 2 כיורים	60 מ"ר
4.	חדרנחיי לקהל: לבנים 2 שטלות, 2 כיורים ו-2 מקלחות. לבנות – 2 שטלות ו- 3 כיורים.	20 מ"ר
5.	מטסן: מטסן אירוע בגודל של 30 מ"ר בגובה 3 מטר	30 מ"ר
6.	חדר רפ"א ומזכירות	60 מ"ר
7.	מקלט – בהתאם לצורך, וניתן לבצעו כחדר כושר.	
8.	חדר מדרגה: חדר מדרגה לשיבוץ הדרגתי (מאמנים, מנהל)	10 מ"ר
	סה"כ	500 מ"ר 160 מ"ר
	סה"כ	660 מ"ר
9.	מעברים: מסדרונות ומעברים כ 10%	
10.	חניה: מגרש חניה ל 35 כלי רכב	
11.	שטחים: שטחי החניה והאולם כ- 4 דונם.	
12.	הקמה: הקמת האולם של ציר אורך מזרח מערב	

ב. מכונות לטיבה נוסחה של הבורמים המקבלים (מיכון, שיבוץ ורשת הסמרדים) לאיכות המרגומה ולכישורי מקצועי.

ג. אולם ספורט במרכז נהריה – פרגרמה זו מתאימה גם לאולם הספורט בנהריה.

רמון ג. יצחק קלאוז

העתק: מתמחי הביצוע

מנהל לשכת הספורט, מנהל החינוך
מנהל המחלקה לבינוי, מנהל הנוכ.
המינהל לבניה כמרחב, מנהל הבלבי
יו"ר מועצה אזורית – אשכול

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבנייה כפרית
דיישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מקוד 61070

5 בפברואר 1978

אל: מר ש. רודניק, מ"מ מחנדס מחוז הנגב

מאת: הממונה על ישובים חדשים.

הנדון: בית העם במרכז אבשלום

בידוע, הוסכם שיש לבצע בבית העם במרכז אבשלום שינויים ושיפוצים להתאמתו לאולם טקסים.

בפגישה שהתקיימה במועצה האזורית אשכול ביום 22.1.78 בהשתתפות מנה"ל המשרד הוסכם:-

א. הפרוגרמה לשינויים המוכנה ביונך לבין המועצה האזורית (הבעתי היא שהפרוגרמה תקבע גם בהתיעצות עם מר ר. סיון ומר ש הורוביץ).

ב. הרבמת מיפון של 500.000 ל"י, עם אפשרות להגדלה עד הקרת של 750.000 ל"י (אם באמת הפרוגרמה המוכנה תחייב הגדלה מעל 500.000 ל"י).

ביצוע העבודה יהיה באחריותה של המועצה האזורית אשכול, כאשר הסיוע שלנו ינתן בצורת הלוואה בנקאית למועצה.

מאחר שהנושא נמשך, מסיבות שונות, מספר חודשים, אנא טיפולך המהיר לקביעת הפרוגרמה.

מצ"ב לידיעתך סיכום הפגישה הנ"ל עם הנושאים שהועלו.

ב ב ר כ ה,

ר. לסם

ממונה על ישובים חדשים

העתקים:

מר ר. סיון, הממונה על התכנון הכפרי
מר ש. הורוביץ, ס/מנהל האגף לתכנון וביצוע
מר י. זיידה מהנדס מחוז הנגב
מר ש. אבני, ראש המועצה האזורית אשכול.

מב/

מדינת ישראל
משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
ויישובים חדשים

הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021, מיקוד 61070

לתן מירכז אוקפלה
24/4/77

תאריך: ניסן תשל"ז
10 אפריל 1977

מספר: ש- 1035

אל
מר ש. אבני
רמ"א אשכול

א.נ.,

הנדון: אולם ספורט במרכז אבשלום
סימוכין: מכתבך מיום 25.2.77 בנדון.

הנני לאשר קבלת מכתבך אלי מיום 25.2.77 ולהשיבך:

כפי שהטעמתי, גם אנו תומכים שבעדיפות מיידית יוקם במרכז הגושי-אבשלום אולם ספורט אשר ישרת את ביה"ס ואת חבל רפיח.

הנני מציע כדלקמן:-

א. התכנון והביצוע באחריות המ"א אשכול.

ב. שתבחרו תכנית סטנדרטית קיימת, צנועה ככל האפשר, ותתאימו אותה באישור המחוז שלנו לבינוי המרכז תוך איתור שטח מתאים.

ג. לאחר שתהיה תכנית כנ"ל והערכה נקיים דיון עם יתר הגורמים אשר יצטרכו להשתתף בדבר חלוקת ההשתתפויות וסידורים להתחלת הביצוע.

ב ב ר כ ה,

ש. אבני
ראש המינהל

העתקים
מר ש. אורן, מנהל רשות הספור, ת"א
מר מ. ויקמן, מנהל מח' בנוי = מ. החינוך י-ם
מר א. שטרן, ס/ראש המינהל ומנהל האגף לתכנון וביצוע
מר ר. לשם, ממונה על הפעלת הבנייה ביישובים חדשים
מ"מ מהנדס מחוז הנגב
מר י. זיידה, מהנדס מחוז הערבה וסיני

מדף 1040

לרן מרכז אבשלום

לרן מרכז אבשלום

13/4/77

13/4/77

5.4.77

תוק

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים
לשכת ראש המינהל
דאר נכנס
נתקבל בתאריך
10-04-1977
לטיפולו של
לעיתונו של

לכבוד
מר שלמה אבני
ראש המנהל לבנייה כפרית
משרד השיכון
הקריה - תל אביב

א.נ.,

הנדון: תוספת מבנים - לעובדי ציבור במרכז אבשלום

לאור הגידול המואץ בו זוכה אזור - חבל רפיח, המתבטא בתוספת משמעותית של מספר ישובים כל שנה - גדלים במקביל צרכינו באיכלוס עובדי ציבור של המועצה ושל הישובים עצמם באזור זה. עלינו להדביק עקב כך את קצב - הפיתוח - כי אחרת צדפים אנו, שתתעוררנה בעיות רציניות עקב מגבלת השיכון.

להלן מצבת השיכון הנוכחית:

2 מבנים - פעוטון לעובדות חינוך ומועדון נוער.

2 מבנים - מרפאות אזוריות משרד הבריאות, שיניים, ורפואה כללית.

7 עובדי חינוך

10 עובדי ציבור של המושבים

3 עובדי מועצה

אני מוצא לנכון להוסיף ולציין - את העובדות הבאות:

א. אנו מקפידים שמקבלי הדיור יעמדו בקריטריונים וימלאו היעדים שלשמם הוקם המרכז המאוכלס.

ב. אנו מבטיחים ככל האפשר, שהמבנים ישארו בבעלותנו ובשליטתנו.

ג. אנו עומדים בתוקף לפנויים - ברגע שהדייר הפסיק למלא את התפקיד שזיכה אותו בדיור.

הננו מבקשים ומצפים לתוספת של 15 יח"ד נוספות לפחות.

בברכת מועדים לשמחה
שמואל אבני
ראש המועצה.

העתקים: יעקב זיידה - משרד השיכון ב"ש
חיים פטקין - סגן ראש המועצה.
שלמה אבולעפיה - מהנדס המועצה.
אפרים רפופורט - אחראי על נכסי המועצה.

אם ר. לפ
נפגש
לז (חשוב ראה)

כ"ה 25 שנים למועצה
אשכול

אוגדה
אוחד
בארי
גבולות
דקלה
[illegible]
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל סיני
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
נתיב העשרה
סופה
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85465
טלפון: 057-83631

THE ECIO

21.9.75

ישיבת ועדת אכלוס - מרכז אבשלום (יד און)

מ ש ת ת פ י ם: ש. אבני י.יר הועדה, י. חסון חבל הנגב, נחמיה יצחק תנועת המושבים, ש. ברנסון (שדות), י. שושני (אוגדה) חבר המועצה.

נ ו כ ח י ם: ח. פסקין, מ. רוזן (המועצה)

נ ע ד ר ו: ג. צור (משרד השכון) ז. בן-יוסף נתיב העשרה, נציג דקלה.

כ ל ל י: יש הסכמה מלאה, באשר לייעודו של המרכז דהיינו: מרכז מגורים בלבד, הובעה התנגדות מלאה ע"י כל המשתתפים להכניס למרכז מלאכה או כל נושא שיפגום באופיו של המרכז.
המרכז יספק דיור לעובדי צבור של המועצה האזורית, לישוביה ולעובדי חנוך באזור.
תהיה הקפדה ע"כ שאף דייר לא יוסיף, לא ישנה את המבנה, גם בסביבות הדירה כגון גינון, ניתן לשנות אך ורק בהסכמת ועדת האכלוס.

לצורך כך אושר תקנון לאכלוס והחזקת המרכז:

א. ה ת ק נ ו ן.

1) כל הדירות במרכז - הנך רכוש המועצה.

2) שכירות הדירה - הינה אישית, אין זכות לאף דייר ומושב להעבירה מיד ליד ללא אישור מוקדם של ועדת האיכלוס ואין לאף מושב חזקה על כל דירה שהיא במרכז.

3) איכלוס דירה - תעשה לפי הפרודצדורה המקובלת במועצה; דהיינו: חתימת חוזה, הפקדת פקדון, כיסוי שכ"ד מראש לכל השנה, וחידוש חוזה, וכל היתר מדי שנה.

4) המועצה - תגבה מיסים מהמשתכנים - כמקובל במועצה לגבי תושביה.

5) תשלומי חשמל - ע"י המשתכן. תשלומי מים כלולים במרכיב של שכ"ד.

2/.

6) בתנאים הללו המועצה מקבלת על עצמה להחזיק את המרכז האיזורי ולפקח עליו - כפי שנהוג במרכזים במועצה.

7) דירות המאוכלסות לא ע"י עובדי ציבור וחינוך של המועצה וישוביה - תגבה המועצה תשלום שכ"ד ריאלי.

8) גינון פרטי - של המשתכנים יעשה רק באישור של הגנן הראשי.

9) אין המשתכן ו/או כל גוף אחר רשאי להוסיף למבנה כל תוספת שהיא וכן לא בסמיכות לשיכון ולכל מטרה שהיא.

ב. תצא פניה למשרד השכון (רפי לשם) בדבר מסירה מסודרת של הדירות ויובטח שלא יימסר "מפתח" לדירה עד שלא נמסרת דירה תמורתה למועצה במרכז. כן יובטח כיסוי החוב לחי החשמל עבור הדירות המוחזקות ע"י הדיירים הנוכחיים - בטרם העברתם לימית.

רשמ"ל
לאשר נשמ"ל

ג. 1) אושרו הדירות לעובדי ההוראה ואחרים אשר כבר משתכנים במרכז:

דירה מס' 1 משפ' בן - צבי הוראה
" " 2 משפ' חרליף הוראה
" " 3 משפ' מסלון הוראה
" " 4 מופי גבע -"-
" " 5 משפ' רון -"-
" " 6 צרכן שדות
" " 7-11 5 דירות התפוחות ע"י חברי אוגדה
" " 12 מעון יום לילדי מורים
(סה"כ 12 דירות).

2) חלוקת הדירות אשר תתפנינה: (לפי סדר עדיפויות הבא)

דירה מס' 13 משפ' אברהם (אוגדה) (3 ילדים העברה מקרזואן)
" " 14 ישראל קורן מנהל מטע - שדות
" " 15 מרכז משק נתיב העשרה
" " 16 וייס - מנה"ח (שדות)
" " 17-18 אגוזי משפחות (אוגדה) (2 ילדים כ"א)
" " 19 מועדון נוער

דירה מס' 20-22 אוגדה 1. דוד שמעוני (2 ילדים)
2. יאיר שיף (")
3. אמנון עוזיהו (")

דירות מס' 23-24-25 לצרכי המועצה - שטרם נמצאו המעומדים: (גנן - לאיזור; נהג אבולנס; נהג - לנתיב העשרה או רכז ריסוקים של כיים אויר)

ד. המועצה תגיש לסוכנות דרישות שכיד עבור המשתכנים של אוגדה. זה יהווה כיסוי חלקי להוצאות השיפוץ אשר תדרש לעשות עם שיחרור הדירות ע"י משפחות של אוגדה. המועצה לא תשפץ הדירות עבור משפחות מאוגדה אשר תכנסנה לגור בהן באופן ארעי.

ה. לאחר השיבוץ הנ"ל - תקף התקנון שהתקבל בישיבה זו.

ר ש ם: משה רוזן

מר/רח

אוהד
בארי
גבולות
דלת
ישע
יריחים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נחל שיני
נירים
ניר יצחק
ניר עוז
נתיב העשרה
עין השלושה
עמיעוז
צאלים
רעים
שדה ניצן
שדות
תלמי אליהו
מרכז צוחר
מרכז אבשלום

ועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפון : 83631

משרד המכון

מינהל לבנייה כמרית וישובים חדשים

תמוז תשל"ה
יוני 1975
373/75 30

לכבוד
מר ג. וידסן
האגף לפיתוח מערכת החינוך
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

א.ג.,

הנדון: מקלט לבי"ס במרכז הנוער בפתחת רפיח
סימוכין: מכתבנו מס' 280/75 מיום
22.5.75

נודה לך עבור תשובתך על מכתבנו שבסימוכין.

בכבוד רב

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

משרד השכון

מינהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

מסוז משל"ה
יוני 1975
373/75

לכבוד
מר ג. וידסן
האגף למימוש מערכת התיכנון
משרד התיכנון והתרבות
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מקלט לבי"ס במרכז הגושי בקמחת רעיה
סימוכין: מכתבנו מס' 280/75 מיום
22.5.75

נודה לך עבור תשובתך על מכתבנו שבסימוכין.

בכבוד רב

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

משרד השכון

מינהל לבנייה כפרית ויישובים חדשים

תמוז תשל"ה
יוני 1975
373/75

לכבוד
מר נ. וידסן
המפקח לפיתוח מערכת החינוך
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

א.נ.,

הנדון: מקלט לבי"ס במרכז הגושי בפתחת רפיח
סימוכין: מכתבנו מס' 280/75 מיום
22.5.75

נודה לך עבור תשובתך על מכתבנו שבסימוכין.

בכבוד רב

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

משרד השכון

מנהל לבנייה כפרית וישובים חדשים

סירן תשל"ח
1975 מאי
280/75
19/41

22

לכבוד
מר ג. וירמן
מאגף לפיתוח מערכת החינוך
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

הנדון: מקלט לבי"ס במרכז גושי יד און מחחת רמיה
סיכומין: מכתבנו מס' 19/175/75 מיום 27.2.75

במכתבנו שבסימוכין הודענו לכם על הקמת מקלט לבית הספר במרכז הגושי יד און בהתאם לדרישתכם צרפנו כתב כמויות ומחירים.

עלות המקלט היתה 485,000 ל"י - עדיין לא קבלנו מכם התחייבות כספית למקלט זה.

לצורך ביצוע עבודות נוספות במקלט יש צורך להגדיל החוזה בסכום נוסף של 25,000, סך הכל עלות המקלט לתיום 510,000 ל"י.

נבקשכם להמציא למשרדנו התחייבות כספית בסך 510,000 ל"י כמקובל.

מסכום המדמי של המקלט ייקבע עם סיכום המשכון המדמי.

בכבוד רב

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

העתקים
מר ש. שבגי, ממנכ"ל
תיק 41

מדינת ישראל

משרד השיכון

מינהל לבניה כפרית ויישובים חדשים

משרד השיכון
המינהל לבניה כפרית
09-09-1975
הנהלת
דאר נכנס

תאריך: 8.9.75

מספר: ש - 330

אל:

מפנדס מחוז הנגב

א.נ.,

הנידון: שיפוץ הדירות במרכז "אבשלום"

הנני מתייחס למכתבו של מר ש. אבני/ ראש מועצה איזורית אשכול, מיום 26.8.75 בנידון:

באופן רגיל האחריות לשיפוץ הינה על המחלקה להתיישבות.

בפקרה דנן, סיכמתי עם מר מאיר שמיר כי ההוצאות תהינה חצי חצי היינו: 50% תקציב המח' להתיישבות ו 50% חלוואת משרד השיכון למועצה האיזורית.

אי לכך אבקש לערוך רשימת התיקונים הדרושים ולהגיש הערכת העלות.

הביצוע יהיה על-ידי המועצה האיזורית ישירות.

בברכה

ש. אבני
ראש המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

העתקים: מר א. שטרן
מר מ. שמיר
מר י. ??ידה
מר ש. אבני / ראש המועצה האיזורית אשכול
מר א. בסין
מר מ. אביבי

אש/אס

מדף 906

משרד השיכון
מינהל בניה כפרית וישובים חשובים

אלול תשל"ה
אוגוסט 1975 28

לכבוד
מר חיים יהודה
סגן מנהל חבל הנגב
הסוכנות היהודית
באר שבע

א.נ.,

הנדון: איכלוס במרכז הגושי אבשלום

לוטה בזה מרחביטרמר י.שפירא מהקק"ל בדבר איכלוס עובדי הקק"ל במרכז הגושי אבשלום.

אבקשך להביא הנושא לועדת האיכלוס.

בכבוד רב
שמריהו כהן
ממונה על עליות חדשות

העתקים
מר י. שפירא, מנהל המשרד קרקע דרום.

קרן קימת לישראל

מינהל פיתוח הקרקע

הכשרת קרקע, חבל הדרום משתלת אשתאול. ד.נ. שמשון-טל. בית-שמש 911279, 911278

הקד/כללי/331/מש

כה' תמוז תשל"ה
(4.7.75)

המשרד הראשי
קרן קימת לישראל
בית הקק"ל, רחביה
ת. ד. 38 - ירושלים
טלפון 35261

תשניפים:

מפרץ חיפה
ק[illegible]ת חיים
ת. ד. 45
טל. 722553, 723347-8

חיפה
רחוב הבנקים 18
ת. ד. 1547
טל. 521371

צפת
בית הקק"ל
ת. ד. 1157
טל. 30989

יקנעם
בית הקק"ל
ת. ד.
טל. 993118

קרית-גת
פ[illegible]ן גנות
ד[illegible]ע שדה-גת
טל. 91272-3

באר-שבע
רח' ההסתדרות 222
ת. ד.
טלפון 2890

לכבוד
מר ~~ה~~מיהו כהן
מינהל לבניה כפרית
משרד השכון
תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: אכסון עובדינו בפיתחת רפיח

בהמשך לשיחתנו בנדון מיום 2 דנא בנוכחות מר אבני, אבקשך להסדיר הקצאת 2 דירות מגורים במרכז האזורי בשדות (עם העברת החושבים לימית).

כידוע לך, אנו מפעילים בקביעות בין 6 ל- 8 עובדים שלנו בפיקוח על עבודות שונות בפיתחה, יום יום משחר עם שעות הערב.

כיום הנ"ל מתגוררים בגילת, דבר הגוזל שעות רבות ממנוחתם, הנני מצפה לטפולך המהיר ככל האפשר בנדון.

בכבוד רב,

י. שפירא
מנהל הכשרת קרקע - דרום.

העתק: מר א. ברקול - ק"ח.

חש/

חק—5.73—5.000

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: שמעון בן

התאריך: 24.7.78

מאת: יוסף שמעון

תיק מס'

הנדון:

מפני "ורשלם" ודבר איכלה

לשמעון בן שלום!

בראת מפני ודבר כמו כלום כל
בלוי חסון והדרה, סמן אין כל
גל בנגב שלנו, אבנים ך לסעד
חלון, בנין ב עדרבי ר.ר.ל.
לסבב בוים של יוצר המלבדה
בקלבה.

פעדה אל בסמך מחבר

לפה: המחבר אלוף דרום
דוד, שבירה: יוסף שמעון

באיבה ומרדר כעיה כל
שבוי מחלם זה אלם אדרב
אנרב לפשוטן

יוסף

מדף 1010

מ ד י נ ת - י ש ר א ל

המינהל לבנייה כפרית
5-08-1975
הגזברות
דוד נכנס

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים.
הקריה , תל-אביב.

תאריך: יולי 75

לכבוד

בנק הפועלים בע"מ
סמ' למסקנות מדורה
שלבים 115, תל-אביב

א.נ.,

הנדון:- הלוואה למטרת מגורים לעובדים - כספי בנק

חוזה פקדון מס' 3075-0101/36000/70

רשימה מס' 97

הרינו מתן הלוואות במסגרת חוזה הפקדון הנ"ל כמפורט להלן:

מקבל ההלוואה	פירוט העבודה	הסכום
מ.א. אשכול	איזון המרכז הנדס יד-אדן	136,900 ל"י

יתרת הפקדון תסתכם כדלקמן:-

יתרה מרשימה מס' 96	600,000 ל"י
רשימה מס' 97	400,000 ל"י
סה"כ יתרה	1,000,000 ל"י

בכבוד רב,
מ.אבן
סגן המנהל הכללי

העתקים:
מר ד.יצחקי, הממונה על אכלוס ומכני-צבור במושבים.
אגף החשב הכללי, משרד האוצר, ירושלים.
הגזברות.
מר א. אביב - הממונה על עליות מרשות

משרד השיכון

המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

6.7.75

א ל: מר י. רוסירנסקי, מהנדס מחוזי לבנית כפרית, מחוז הנגב

מאת: שמריהו כהן

הנדון: בית ספר - במרכז גושי פיתחת-רפיח

לושה מכתב מר משה ויצמן מיום 18.6.75.

אבקש הערותיך לנ"ל.

ב ב ר כ ה ,

שמריהו כהן
ממונה על עליות חדשות

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

האגף לפי.
המחלקה

תאריך: ט' בתמוז
18 ביוני 5

מספר:

אל: מר ש. אבני, סמנכ"ל, מנהל האגף לבנייה כפרית

<u>ביה"ס היסודי האזרחי בשדות</u>

א. בזמנו אושרה תכנית ביה"ס ע"י האדריכל היועץ שלנו מ. לופנפלד בתנאי שמספר פריטים יתוקנו. הדבר לא נעשה וביה"ס נבנה עם פגמים שאינם מאפשרים לצוות המורים לנהל בו לימודים תקינים.
לפני שנגשים להרחבת ביה"ס יש להכניס בו את התיקונים הבאים:

1. התלונות הגבוהים בכתות, מעל ללוח, חייבים להיות אטומים;
2. גופי התאורה בכתות נמצאים בחלק הנמוך של התקרה (גובה 2.20 מ') ומהווים מטרד ביטחותי חמור. יש להעבירם למקום אחר גבוה יותר.
3. יש לסגור את הפתחים הצפון מערביים (לכיוון הים) בפרוזדורים. הפרוזדורים כפי שהם היום מהווים תעלת רוח בלתי נסבלת.

ב. הרחבת ביה"ס לפי הפרוגרמה המפורטת להלן תתוכנן מחדש ולא תעשה עפ"י תכנית ביה"ס שאושרה. אנו מבקשים להעביר לאשורו של אדריכל לופנפלד את תכנית ההרחבה.

פירוט ההרחבה הנדרשת:

חדר מנהל	12 מ"ר
חדר שרת	8
6 חדרי למוד 49 מ"מ כ"א	294
חדר מדעים	70
אולם התעמלות 10x20 מ'	200
במה	40
2 תאי הלבשה, 2 תאי ב"ש ומחסן	52
סה"כ	676 מ"ר נטו

תוספת מקלט 50 מ"ר נטו - מקלט עילי ישמש לחדר מלאכה.

בכבוד רב,

משה וידמן
מנהל המחלקה

העתק: מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות
מר ש. אבני, ראש המ.הא. אשכול
גב' ח. מילה, מנהלת ביה"ס בשדות
מר מ. לופנפלד, אדריכל יועץ

ה ע ת ק

יום 11.6.75

מועצה אזורית אשכול

רשימת ליקויים בביה"ס האזורי שדות

1. כתות קטנות (35 $מ^2$).
2. סינוור בין השעות 8.00 - 10.00 וזאת למרות שהחליפו את השמשות למט.
3. הפרוזדורים - מנהרת רוחות, גשמים וסופות חול.
4. הפתחים פונים לכיוון צפון מערב (כיוון הסופות והגשמים).
5. חלק מהכתות, אפלות, צורך בשמוש בתאורה פלורוסצנטית במשך כל היום (4 כתות) מאותה סיבה הכתות קרות מאד. פניית החלונות לצד צפון.
6. הכתות הפונות לצד דרום - שמש חזקה וחום רב.
7. חוסר אוורור בכתות - בגלל מקום וסכנה מיוחד של החלונות.
8. מיקום לא נכון של הדלתות בכתות.
9. הלוח לא במרכז, אלא בשקע צדדי.
10. קורת בטון הכתה, המחלקת את הכתה "כאילו" לשניים.
11. נורות הפלורוסצנט על הקורות נמוכות ומהוות סכנה לילדים.
12. אוגרי החום ממוקמים לא נכון, בחורף היה צורך להפעיל תנורי נפט וחשמל בנוסף לאוגרים.
13. הקירות בפרוזדורים ובשרותים עשויים שפריץ דוקרני, האחות מטפלת בספר הולך וגדל של שריטות עמוקות אצל ילדים.
14. אין עוצרים ליד הדלתות והגשם זורם לו מהפרוזדור לתוך הכתה.
15. אין רשתות על החלונות - סובלים מזבובים ועוד.
16. הפרגולה אינה ממלאה את ייעודה.
17. צבע הקירות לא אסטטי ואינו מתאים למוסד חינוכי.

משרד השיכון
התישבות
3 VI. תדמ

מדינת ישראל

מינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

משרד השיכון
מחוז הנגב
באר־שבע

תאריך: 29/6/75

אל: מר ד. יצחקי - שכון ת"א

מספר: 31/-1696

הנדון: יד-און - מרכז גושי פיתחת רפיח
עבודות פתוח.

בהמשך לשיחתינו במ.א. אשכול, אבקש את טפולך בסדור
הקציב הלוואות למ.א. אשכול לביצוע עבודות פתוח ובינון
במרכז גושי הכולל:

1) בינון פתוח וצנרת השקאה ל-10 בתים - 40,000.00 ל"י

2) כנ"ל סביב בית הספר האזורי - 80,000.00 ל"י

120,000.00

המועצה מוכנה מיד לגשת לביצוע, כך שיש לטפל בנדון בהקדם.

ב ב ר כ ה,

י. רוסיאנסקי
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העתק:
מר ש. אבני - סמנכ"ל משרד השיכון
מר גלויברמן - מנהל מינהל לבניה כפרית
מר אביבי - ממונה על עליות חדשות
מר כהן - שכון ת"א
מהנדס אזור הערבה וסיני
מ.א אשכול
מרכז גושי - יד-און

יר/דב

"מרכז הנגב" דרך מצדה ת"ד 2343 באר־שבע טלפון 4911

מדף 1045

מרכז רבני ארץ ישראל

אל: מר ר. רזניק - מנהל מ"א

מרחל: יד-אדר - מרכז לרשי מרכזים רבים

<u>הנדון: מתן.</u>

בהמשך לשיחתנו בנ.א. אשכרי, אבקש את מנהל בדק לבדוק
מקרב מדינת רנ.א. אשכרי רבריזרע קבלרים מתן רבריבי
מרכז לרשי מרכזים:

1) לרבדי מתן רצבים מסקאת ר-10 בחרם - 40,000.00 ₪

2) בבי"ר מרכז מרכז מסר מאבדים - 80,000.00 ₪

120,000.00

מרקבים מרבים מרר רבים רבריבי, כל שיש רמגד בדרבי בחקרם.

בברכה,

<u>העתק:</u>

ר. רבינוביץ

מר ש. אבר - מנהל"ר מערי משרבי נ.מ. מנהל מחלת הבר

מר ר"ר-רבים - מחלת מרבים רבריבי מרכזים

מר אב"ר - מחלת קר קרבים מרשם

מר חן - מנהל מ"א

מנהל אגף מקרקעין ראשי

נ.א אשכרי

מרכז לרשי - יד-אדר

יר\רב

משרד השיכון

היחידה לבנייה במושבים

עיר אריאל

ירושלים

משרד השיכון
המינהל לבנייה כפרית
09-10-1975
הגבות
דוד נכנס

בברכה,

דני יצחקי

7175

סמוכה על אכלוס ומבני צבור במושבים

מיכל לבנות בטריה ויסובים הרשים

עדיר השלמה
אפריל 1975
221/75

לכבוד
מר מ. שמיר
סגן מנהל אמה' להתישבות
משוכנות היהודית
תל אביב

א.נ.,

הנדון: מרכז גרשי בנתחם רעים יד-מרן

בהתאם לפגישת האיכלוס, באוגוסט ש.ז. יפנה
הבריגן הורפי את המרכז הגרשי יד ארן.

קיימת בעיה לאכלס במרכז הגרשי בחמצה בחיים את
קבוצת החלוץ של מושב ארגמן לתקופת ס-אוגוסט 1975
עד רצמבר 1975 (סוף האיכלוס של ארגמן)- פצידנו
ההענות חיובית.

אבקשך לכנס את ועדת האיכלוס למרכז הגרשי כדי
לדון בנושא זה.

בכבוד רב

[illegible] מרגלי
שבן המנהל הכללי

העתקים
מר שמחה אסף תגרעת המרשכים
מר י. רוס אנסיק

משרד השיכון
מינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים
הקריה, תל-אביב
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

ניסן תשל"ה
1975 אפריל

לכבוד
מר דני קריצמן,
תנועת מושבי העובדים
ליאונרדו דה וינצ'י 19
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: פינוי הגרעין ברוסי מהמרכז הבושי פיתחת רפיח

מכתבך למר אביבי מיום 3.2.75

על פי התכנון יארלסו 185 יחידות הדיור המולכות ונישלמות במרכז העירוני בפיתחת רפיח, בסביבות חודש אוגוסט השנה.

לפיכך נראה לי שמשפחות הגרעין הרוסי יוכלו לעזוב את המרכז הבושי פיתחת רפיח לא יאוחר מאשר חודש ספטמבר השנה.

בכבוד רב,

רפי לשם
ראש צוות התקשרות
המרכז האזורי פיתחת רפיח

העתק:
מר ג. אביבי, כאן.

יא/

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

תאריך: ב' בטבת תשל"ה
16 בדצמבר 1974

מספר:

מר ... השיכון
8.XII. 1974
גזברות

אל: מר אריה שחר, גזברות משרד השכון, ירושלים

התחייבותנו בסמון בניית בית"ס במרכז הגושי פיתחת רפיח
מכתבך מיום 4.12.74

לשם בצוע התשלום הנ"ל הואל נא להמציא למשרדנו דו"ח בצוע כמקובל הכולל פרוט העבודות שבוצעו בשטח.

ב ב ר כ ה ,

חתום: משה וירמן

משה וירמן
מנהל המחלקה

העתק: מר ש. שהרבני, גזברות משרד השכון
מר י. בנור, המחלקה לבינוי

ט' בטבת תשל"ה
23 בדצמבר 1974

אל: מר ס. וידמן, מנהל המחלקה לבינוי במשרד החינוך, ירושלים.
מאת: מרכז פיקוח תקציבי ותמחיר.

הנידון: השתתפותכם במוסדות חינוך.
סימוכין: מכתביך מ-12.12.74 ומ-16.12.74

להלן הערותינו למכתביך שבסימוכין:

א) מכתבך מ-12.12.74 מתייחס לתשלום בסך -.18 מליון ל"י לערך משרדנו.

מאחר וביישיבה שקוימה במשרדו של מר י. שחס ב 18.11.74 הודעתם לנו על כונתכם לשלם לנו -.33 מליון ל"י לערך, נבקשך להודיענו גורל תשלום היתרה של -.15 מליון ל"י (על אף הבטחתכם טרם קבלנו מכם רשימת העבודות הנכללות ביתרה זו אשר לטענתכם הוצאותיהן חלות על תקציב משרדנו).

כ"כ הננו להודיעך כי טרם קבלנו הסך 6.9 מליון ל"י הנזכרים במכתבך וזאת על אף שהוראת התשלום שלכם ניתנה למני כחודשיים.

ב) לבקשתך במכתבך מ-16.12.74 מצ"ב צילום החשבון האחרון של הקבלן המבצע את עבודות הקמת בי"ס בפיתחת רפיח ואשר מסתכם ב -.1,315,600 ל"י.

עם זאת הננו לציין כי בעבר לא נדרשנו מכם לצרף להתיעוצינו אליכם דוחות ביצוע על עבודות שבצענו עבורכם ודרישתכם זו נראית לנו תמוהה.

הננו חוזרים ומבקשים לשלם לנו הסך המבוקש ללא כל עיכוב נוסף.

ב ב ר כ ה

(-) ש. שהרבני

ש. שהרבני

העתקים: מר אבנר ישראלי, סמנכ"ל משרד החינוך
מר י. שחס, סמנכ"ל
מר דוד בן אלול, הממונה על מוסדות חינוך
מר דוד בן-יהודה, חשב המשרד
מר גדעון אביבי, ממונה על עליות חדשות

משרד השכון

שבט תשל"ה
ינואר 1975
67/75

31 19

לכבוד
מר א. עורקבי
המח' לבינוי
האגף לפיתוח מערכות החינוך
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

א.נ.,

הנדון: בקלב לבי"ס במרכז נוסחי פתחת רפיח

בתשובה למכתבך בנדון מיום 9.1.75.

שטח המקלט :-	76,64 מ"ר נטו
שלב ביצוע-	יציקת הקירות
סכום החוזה	400,000 לי

נבקשכם להעביר למשרדנו התחייבות להעברת חסך חנ"ל למשרדנו.

בכבוד רב

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

מר מ. וידמן, מנהל המחלקה

2.12.74

סיכום ביקור סמנכ"ל ת. השיכון מר ש. אבני באזור ת. רפיח

מיום 27.11.74

לתאום עם

ביה"ס שדות: פיתוח נוסף הדרוש. יסוכם עם משרד החינוך ולאחר קבלת הפרוגרמה המאושרת ממשרד החינוך יש לתאם הדברים עם גדעון אביבי. י. זיידה

חימום ביה"ס: המועצה תדאג לאוגרי חום עבור כיתות הלמידה.

מקלט: בנית המקלט תתחיל מיד. המקלט יבנה כמקלט דו תכליתי עם ריצוף, תאורה ואורור מתאימים ללא כל שנוי בקונסטרוציה בשלד ובתכניות הבניה הקיימות של המקלט, על מנת שיוכל לשמש פונקציות של ביה"ס כגון ביתה וכו'.

גידור: יעשה גידור לביה"ס בהתאם להוראות חוזר המנהל הכללי של משרד החינוך.

מרכז גושי פתחת רפיח (שדות): י. זיידה

גינון: המועצה תמשיך בפיתוח והחזקת הגינון במרכז הגושי ותבצע את הגינון באזורי הבניה החדשים הכוללים את תוספת הבתים ואת ביה"ס. התקציב למטרה זו יעשה בתאום עם י. זיידה ומשרד השיכון יממן למועצה את עלות הביצוע בדומה להסדר הקודם.

בית העם: תערך פרוגרמה עם ג. אביבי ונציג מושב שדות להפרדת הפונקציות של בית העם (מזכירות, מרפאה מועדון וכו') במגמה לשחרר את בית העם מהפונקציות המפריעות את ניהולו והחזקתו השוטפים בצורה סבירה. ג. אביבי שדות

חלונות עם אפשרויות פתיחה, במקום החלונות הקבועים על מנת לאפשר אורור מתאים לחללים השונים בבית העם במקום שדבר זה דרוש (חלק העליון של האולם), במידה והמועדון ישאר בבית העם יותאמו גם בו החלונות לפתיחה וכן תותקן דלת שתאפשר כניסה למועדון שלא דרך האולם. זיידה

יותקן שביל להולכי רגל ולאופנים באורך של כ- 600 מטר אשר יאפשר לילדי שדות להגיע לביה"ס ללא הליכה על הכביש המרכזי הסואן (וזאת לאחר שתי תאונות שקרו לילדים בדרכם לביה"ס). י. זיידה

מרכז אזורי פיתחת רפיח (ימית) ש. אבני

תוך חודש ימים יודיע ש. אבני למועצה בענין הגוף שיטפל בנחינת השרותים המוניציפליים לעיר.

2/..

לתאום עם

מרכז נחיב העשרה

המושב בשיתוף עם המועצה יעשו מאמצים לצייד את המועדון בהקדם האפשרי. נחיב העשרה

המועצה תטפל בשיתוף עם המושב בגינון במרכז הכפר (אזור מבני הצבור) באותה מסגרת שהדבר נעשה במושבים האחרים במועצה.

בנית מבני ציבור ע"י מ. השיכון: המועדון במבטחים יבנה ע"י משרד השיכון (המועצה תחתום על ההלואות). ש. אבני

הסדר דומה לגבי עמיעוז יבא לדיון בהזדמנות קרובה.

מרכז גושי צוחר:

יבנו 12 יחידות נוספות לצרכי המועצה (בנוסף למרכז הקליטה). י. מרגלית

הבתים יהיו בעלי ארבעה חדרים כל אחד.

משרד השיכון יסיע במימון תוספת חדר בשלוש יחידות קיימות במרכז צוחר. י. מרגלית

מרכז אשכול:

אולם אשכול: מר ש. אבני יסיע בענין לקראת תחילת ינואר 75.

בית המועצה: הסיכומים שהיו בעבר בדבר מימון 50% שרירים וקיימים.

יש לקבל אישור י. רוסיאנסקי לתכניות הבניה. י. רוסיאנסקי

רשם: אשר ציתבליסטה

6 לדיון ביל אמוראי ושטיק

מדינת ישראל

משרד השיכון

תאריך: 20.12.74

מספר: 39/46658/74 /3702

א ל: מר ג. אביבי

א ל: מר מ. כרמי

מאת: א. בלף

הנדון: 5 בתים מרומיים במרכז גושי פיתחת-רפיח
חוזה 39/46658/74-50 בתים לעליות

חב' אשטרום מקימה 5 בתים מרומיים בישוב הנ"ל (לפי מכתב מר ש. אבני מיום 16.5.74 מס. 251/74).

בזמנו הוגש חשבון ביניים מס 2. לעבודה הנ"ל לפי חוזה 45/52062/74 (100 בתים מרומיים במושבים).

סוכם עתה להעביר את החשבון לחוזה 39/46658/74 (50 בתים מרומיים לעליות חדשות) ולחייב את החוזה שבנדון בעלות 5 הבתים.

הקבלן קיבל מקדמה ב-28.7.74 בסך של 20% ע"ח החוזה 39/46658/74, היינו 20% × 4,000,000 = 800,000.- לי.

יש לכן לקזז מסכום המקדמה הנ"ל ע"ח 5 הבתים סך 5 × 74,000 × 20% = 74,000.- לי.

הערה: ערך עבודה עשויה ל-5 הבתים הנ"ל לפי חשבון מס. 2, מיום 20.10.74, הוא 247,900.- לי.

נא להודיע על חלוקת 45 הבתים הנותרים של החוזה הנדון.

ב ב ר כ ה ,

א. בלף

העתק:
מהנדס מחוז הנגב - נא פעולתך בהתאם
גזברות משרד השיכון - מר שמואל חייק
חב' אשטרום

45/52062/74

מדף 1040

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד השכון

סבת תשל"ח
דצמבר 1974
748/74

לכבוד
מר נ. וידמן
האגף לפיתוח מערכת החינוך
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

ח.נ.,

הנדון: מקלט לבית הספר
במרכז גושי פתחת רפיח (יד און)

בהתאם להוראות צה"ל יש צורך להקים מקלט לבית הספר שהוקם במרכז הגושי פתחת רפיח יד און.

להקמת המקלט נחתם חוזה עם קבלן בסכום של 400,000 ל"י.

נבקשכם להעביר למשרדנו התחייבות תקציבים כמקובל.

בכבוד רב

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים
מר נ. אביבי, ממונה על עליות חדשות
מר א. שחר, גזברות משרד השכון ירושלים

משרד המכון

שבת תשל"ה
1974 דצמבר 22
786/74
תיק: 19/29

לכבוד
מר נ. וידמן
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

הנדון: 1) בית הספר במרכז גושי פתחת רפיח מס' 9081/40490/74
2) בית הספר במרכז האזורי פתחת רפיח מס' 9081/46679/74

לצערי עד היום טרם התקבלו המסמכים:-

1) הגדלת התחייבות בבית הספר במרכז גושי פתחת רפיח

2) הגדלת התחייבותכם לבית הספר במרכז האזורי פתחת רפיח.

מודה לך מאוד באם תעביר לנו החומר במובשת על ידך לאלתר.

בברכה

ר. ב. אביבי
ממונה על קליטת חדשות

העתקים
מר ש. אבני, סגן המנהל הכללי
מר י. רוסיאנס י, מחוז מחוז הנגב
מר א. כלף, ממונה על תוכניות ומבנים
תיק: 41
תיק: מרכז גושי פתחת רפיח
תיק: מרכז אזורי פתחת רפיח

Dcgrd

משרד המכון

נובמבר 1974
חשון תשל"ה
728/74

לכבוד
מר נ. וידסן
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

א.נ.,

הנדון: תקנת בית ספר במרכז גושי שתחת רמלה

לסכמנו בנדון מאוקטובר 1974 לא קבלנו השובה.

ערך המבנה עתה מגיע לסכום של	2,000,000 ל"י
קבלנו התחייבות משרדכם בסך של	1,500,000 ל"י
יתרת התחייבות סך	500,000 ל"י

נבקשכם לעלות לנו התחייבות בסך הנ"ל.

עם סיכום החשבון תסומי נודיעכם סכום העלות הסופי.

בכבוד רב

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

משרד השיכון

1.12.74

א ל: מר י. רוסיאנסקי, מהנדס מחוז הנגב

מאת: ג. אביבי

הנדון: בינון במרכז בושי יד און (פיתחת רפיח)

רצ"ב מכתב המועצה האזורית אשכול -
בנושא בינון לגבי הבתים הנוספים בישוב.

אנא חוות דעתכם על היקף ההשקעה.

ב ר כ ה ,

ג. אביבי

העתק: מר י. זיידה - מהנדס הערבה והנגב,
משרד השיכון כ"ש

רצ"ב: מכתב המועצה מ-22.10.74

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל: מר אמנון	התאריך
מאת: מיכאל בר	תיק מס'

הנדון:

מרכז - מרכז קניות רמת.

בהמשך ניתנה תשובה לסעיפים 220 הנושא הראשון
לגבי אוכלוסיה ולגבי סכנות לפגיעה בנכסים.
נא לטפל

מיכ 7/11

לא
לגבי
אישור קיום
הליך מתאים
לאחר
שלקחת מבין
הנושאים הנ"ל
ביצוע הבדיקה
הנדרשת
הנדרשת
לטיפול

מדף 1010

יום 22.10.74

תיק

לכבוד

יוסי מרגלית

משרד השכון

ת ל - א ב י ב

א.נ.,

הנדון: גנון במרכז גושי יד און

המועצה האזורית תיהיה מוכנה לשפל בבצוע בגנון של הבתים הנוספים שבניתם הסתימה .

לפי הערכתנו תסתיים עלות הבצוע של רשת השקיה (כולל שפשוף)ושל שתילת צמחיה בסדר גודל של -.90,000 לי .

נבקשכם להעמיד לרשותנו תקציב לבצוע עבודה זו.

אנו מצדנו נוכל להתחיל בבצוע מיד עם קבלת התכניות שהוזמנו על ידכם, ולאחר קבלת אשור לתקציב לעבודה הנ"ל.

בברכה

חיים פסקין

סגן ראש המועצה

העתק:

אשר צימבליסטה/ראש המועצה

חפ/חכ

אוהד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נירים
ניר יצחק
ניר־עוז
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפונים: 83127 / 83058 / 057-83038

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד השכון

תמוז תשל"ד
יולי 1974
437/74

אל: מר י. זיירה, משרד השיכון באר שבע

הנדון: גדור ותאורה מרכז גושי פתחת רפיח
סימוכין: מכתב המועצה האזורית שכול מ-23.5.74

בהמשך לשיחת איתך ולאור בדיקת במשרדנו נחתם עוד באוגוסט 1973 חוזה מס' 39/46299/74 על הקמת גדר בסחון בישוב, בהתאם לידיעות ממחוז העבודה והתיימה.

אנא תשובתך ישירות לראש המועצה עם העתק אלינו.

בברכה

ג. אביבי
סגנה על עליות חדשות

העתק: מר א. צימבליסטה, ראש המועצה האזורית אשכול

לפ/אש

יום 23.5.74

תיק

לכבוד
מר. זיידם
משרד השכון
באר - שבע
ח.נ.,

משרד השיכון
הנהלת
23 IV. 1974

הנדון: גידור ותאורה סביב מרכז גושי פתחת רפיח

כפי שידוע לכם מרכז זה הוא ללא גידור ותאורה בטחונית למרות שאזור זה מחייב ממתקנים הנ"ל.

הנני מבקשך לגרום לכך כי יבוצעו המתקנים האמורים וכל זאת על מנת להבטיח שלומם ובטחונם של תושבי המרכז ובית הספר הנמצא שם.

ב ב " ח
אשר צימבליסטה
ראש המועצה

העתק: י. מרגלית - משרד השיכון - ת"א
חיים פטקין - כאן

אצ/צש

אשכול

אוחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
ניר עם
ניר יצחק
ניר עוז
עין השלושה
עמיעוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו
נתיב העשרה
נח"ל סיני

מועצה אזורית אשכול דואר נע הנגב 85 465 טלפונים: 83127 / 83058 / 057-83038

טופס לשחרור כספי הלואה

טופס זה ימולא ב-5 עותקים

לכבוד
משרד השיכון, האגף לבנייה כפרית
היחידה לבנייה במושבים
רח' ג' מס' 13 הקריה
ת ל - א ב י ב

אדון נכבד,

פ ר ט י ה ה ל ו א ה

חלק א'

1. שם מקבל ההלואה **מ. א. אשכול**
2. מטרת ההלואה **גינון מרכז גושי פתחת רפיח**
3. מספר ~~[illegible]~~ **83864/9 כספי בנק טפחות**
4. סכום ההלואה **90,000.- לירות**
5. מצב התקדמות העבודה **העבודה גמורה**
6. הסכום המבוקש לשחרור **90,000.- לירות**

תאריך **23.7.74**

חתימת וחותמת מקבל ההלואה

אשור המהנדס המחוזי

חלק ב'

1. מצב התקדמות העבודה **העבודה גמורה**
2. סכום ההלואה **90,000.- ל"י** ל"י תשלומים קודמים שאושרו **81,000.-** ל"י
3. מאשר לתשלום **9000** ל"י.

תאריך **23.7.74**

חתימת המהנדס המחוזי

אשור הממונה על אכלוס ומוסדות צבור במושבים

חלק ג'

לכבוד
בנק **טפחות בע"מ**
ירושלים

תאריך **25.7.74**
המושב

אדונים נכבדים,

הריני לאשר לתשלום הסכום המפורט להלן: -

1. סכום ההלואה **90,000** ל"י
2. תשלומים קודמים שאושרו **81,000** ל"י
3. מאשר לתשלום סך של **9,000** ל"י
4. סה"כ אושר לתשלום **100%** ל"י
5. הערות:

תפוצה:
מהנדס מחוזי, א.ב.כ.
הבנק
הגזברות
הישוב

בכבוד רב,
י. מרגלית
ממונה על אכלוס ומבני צבור במושבים

Д. Н. Жаров

Сетр ОГСТ Сгрк Ояпп гдгп

Ояпгп Ф\59828 Сорг Сгб Ояпгп

-.000,00 Єгтп

Пдгтп Сигтп

-.000,00 Єгтп

27.7.23

Пдгтп Сигтп

-.000,00 Єгг -.000,19

27.7.23

טופס זה ימולא ב-5 עותקים

טופס לשחרור כספי הלואה

לכבוד
משרד השיכון, האגף לבנייה כפרית
היחידה לבנייה במושבים
רח' ג' מס' 13 הקריה
ת ל - א ב י ב

אדון נכבד,

פ ר ט י ה ה ל ו א ה

חלק א'

1. שם מקבל ההלואה: מ. א. אשכול
2. מטרת ההלואה: ניכון מרכז גושי מחוז רפיח
3. מספר הפקדון: 85864/9 כספי בנק מפחות
4. סכום ההלואה: $ 90,000.-
5. מצב התקדמות העבודה: 90%
6. הסכום המבוקש לשחרור: $ 81,000.-

תאריך: 2.7.74

מועצה אזורית אשכול

חתימת וחותמת מקבל ההלואה

אשור המהנדס המחוזי

חלק ב'

1. מצב התקדמות העבודה: 90%
2. סכום ההלואה: 90,000.- ל"י תשלומים קודמים שאושרו 45,000.- ל"י
3. מאשר לתשלום 81000 ל"י.

תאריך: 2.7.74

חתימת המהנדס המחוזי

אשור הממונה על אכלוס ומוסדות צבור במושבים

חלק ג'

לכבוד בנק מפחות בנק משכנתאות ירושלים

אדונים נכבדים,

הריני לאשר לתשלום הסכום המפורט להלן: -

1. סכום ההלואה 90,000 ל"י
2. תשלומים קודמים שאושרו 45,000 ל"י
3. מאשר לתשלום סך של 90% ל"י
4. סה"כ אושר לתשלום 81,000 ל"י
5. הערות:

בכבוד רב,

י. מרגלית
ממונה על אכלוס ומבני צבור במושבים

תפוצה:
מהנדס מחוזי, א.ב.כ.
הבנק
הגזברות
הישוב

a. x. xeeré

xxxx

-.000,00 €

808

-.000,18 €

2.7.74

משרד השכון

אייר תשל"ד
8 מאי 1974

לכבוד
סניפות בנק משכנתאות לישראל בע"מ
רח' הלני המלכה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: פקדון מס' 9074/45649/73 - כספי בנק

מקבל הלוואה - מרעצה אזורית אשכול

פירוט הבנייה - השתתפות בגינון כמרכז גושי מתחת רפיח

סכום ההלוואה - 90,000 ל"י

בהתאם להתקדמות הבנייה ניתן בזה אישור לתשלום מסכום ההלוואה-45,000 ל"י.

בכבוד רב

ר. בן יהודה
חשב משרד השכון

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

טופס זה ימולא ב-5 עותקים

טופס לשחרור כספי הלואה

לכבוד
משרד השיכון, האגף לבנייה כפרית
היחידה לבנייה במושבים
רח' ג' מס' 13 הקריה
ת ל - א ב י ב

אדון נכבד,

פ ר ט י ה ה ל ו א ה

חלק א'

1. שם מקבל ההלואה מועצה אזורית אשכול
2. מטרת ההלואה גינון מרכז גושי פתחת רפיח
3. מספר הפקדון
4. סכום ההלואה 90,000.- ₪ בנק טפחות
5. מצב התקדמות העבודה 50%
6. הסכום המבוקש לשחרור 45,034.- ₪

תאריך 15.4.74

חתימת וחותמת מקבל ההלואה

אשור המהנדס המחוזי

חלק ב'

1. מצב התקדמות העבודה 50%
2. סכום ההלואה 90,000.- ל"י השלומים קודמים שאושרו / ל"י
3. מאשר לתשלום ל"י.

תאריך 15.4.74

חתימת המהנדס המחוזי

אשור הממונה על אכלוס ומוסדות צבור במושבים

חלק ג'

לכבוד
בנק

אדונים נכבדים,

הריני לאשר לתשלום הסכום המפורט להלן: -

1. סכום ההלואה ל"י
2. תשלומים קודמים שאושרו ל"י
3. מאשר לתשלום סך של ל"י
4. סה"כ אושר לתשלום ל"י
5. הערות:

בכבוד רב,

י. מרגלית
ממונה על אכלוס ומבנים צבור במושבים

תפוצה:
מהנדס מחוזי, א.ב.כ.
הבנק
הגזברות
הישוב

טופס זה ימולא ב-5 עותקים

טופס לשחרור כספי הלואה

לכבוד
משרד השיכון, האגף לבנייה כפרית
היחידה לבנייה במושבים
רח' ג' מס' 13 הקריה
ת ל - א ב י ב

אדון נכבד,

פ ר ט י ה ה ל ו א ה

חלק א'

1. שם מקבל ההלואה: מועצה אזורית אשכול
2. מטרת ההלואה: גינון מרכז גושי פתחת רפיח
3. מספר הפקדון: _____
4. סכום ההלואה: 90,000.- ₪ בנק טפחות
5. מצב התקדמות העבודה: 50%
6. הסכום המבוקש לשחרור: 45,034.- ₪

תאריך 15.4.74

חתימת וחותמת מקבל ההלואה

א ש ו ר ה מ ה נ ד ס ה מ ח ו ז י

חלק ב'

1. מצב התקדמות העבודה: 50%
2. סכום ההלואה 90,000.- ל"י תשלומים קודמים שאושרו 1 ל"י
3. מאשר לתשלום _____ ל"י.

תאריך 15.4.74

חתימת המהנדס המחוזי

אשור הממונה על אכלוס ומוסדות צבור במושבים

חלק ג'

לכבוד
בנק _____

אדונים נכבדים,

הריני לאשר לתשלום הסכום המפורט להלן: -

1. סכום ההלואה _____ ל"י
2. תשלומים קודמים שאושרו _____ ל"י
3. מאשר לתשלום סך של _____ ל"י
4. סה"כ אושר לתשלום _____ ל"י
5. הערות: _____

בכבוד רב,

י. מרגלית
ממונה על אכלוס ומבני צבור במושבים

תפוצה:
מהנדס מחוזי, א.ב.כ.
הבנק
הנזברות
הישוב

[illegible]

[illegible]

[illegible]

טופס זה ימולא ב-5 עותקים

טופס לשחרור כספי הלואה

לכבוד
משרד השיכון, האגף לבנייה כפרית
היחידה לבנייה במושבים
רח' ג' מס' 13 הקריה
ת ל - א ב י ב

אדון נכבד,

פ ר ט י ה ה ל ו א ה

חלק א'

1. שם מקבל ההלואה: מועצה אזורית אשכול
2. מטרת ההלואה: גינון מרכז גושי פתחת רפיח
3. מספר הפקדון: _____
4. סכום ההלואה: 90,000.- ₪ בנק טפחות
5. מצב התקדמות העבודה: 50%
6. הסכום המבוקש לשחרור: 45,034.- ₪

תאריך 15.4.74

מועצה אזורית אשכול

חתימת וחותמת מקבל ההלואה

אשור המהנדס המחוזי

חלק ב'

1. מצב התקדמות העבודה: 50%
2. סכום ההלואה 90,000.- ל"י השלומים קודמים שאושרו / ל"י
3. מאשר לתשלום _____ ל"י.

תאריך 15.4.74

חתימת המהנדס המחוזי

אשור הממונה על אכלוס ומוסדות צבור במושבים

חלק ג'

לכבוד
בנק _____

אדונים נכבדים,

הריני לאשר לתשלום הסכום המפורט להלן: -

1. סכום ההלואה _____ ל"י
2. תשלומים קודמים שאושרו _____ ל"י
3. מאשר לתשלום סך של _____ ל"י
4. סה"כ אושר לתשלום _____ ל"י
5. הערות: _____

בכבוד רב,

י. מרגלית
ממונה על אכלוס ומבני צבור במושבים

תפוצה:
מהנדס מחוזי, א.ב.כ.
הבנק
הגזברות
הישוב

יום 20.2.74

תיק

לכבוד

מר זיידה

משרד השכון - אגף לבנייה כפרית

באר - שבע

א.נ.,

הנדון: דיור למורות חילות ואזרחיות בסרכז גושי שדות

לפי הצפוי בשנה"ל הבאה, נראה שבביה"ס וגני האיזור יחסרו לנו כ- 4-5 מורות 2 מסריכות נוער ובגנת אחת.

את כוחות ההוראה נוכל להשיג או מצה"ל (חיילות - מורות) או לפי מכרזים. על כל פנים, יהיה עלינו להכין להם דיור מתאים במרכז הגושי.

אבקשכם לעשות ככל יכולתך, שדירות אלו תעמודנה לרשותנו עם תחילת שנה"ל.

בכבוד רב

משה רוזן

משקל במושבים

העתק: מר ג. אביבי - משרד השיכון - עקריה - ת"א

אחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נירים
ניר יצחק
ניר עוז
שלושה
עין עוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

מועצה אזרית אשכול דואר נע הנגב 85 465 טלפונים: 93127 / 93058 / 057-93038

[illegible]

משרד החינוך

אדר תשל"ד
מרץ 1974
177/74
תיק:19

אל: מר א.שחר, מנהל מדור הכנסות, גזברות, ירושלים

הנדון: השתתפות משרד החינוך-רשות הפורס
בברכת שחיה במרכז גושי רפיח

רצ"ב פקודה להעברה ממשרד החינוך מ-12.3.74
מס 92610/00 ע"ס 50,000 ₪, כהשתתפותם בהקמת בריכת שחיה במרכז הגושי רפיח.

עבודה זו מתייחסת לחוזה: 9039/46347/73-עם מח' הבניה של הקבוץ הארצי.

נא לזכות שך הנ"ל את הסעיף: 90.60.380/01 השתתפות בבניה בעליות חדשות.

בברכה

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

העתקים
מר א. ברויה, גזברות
תיק חוזה 9039/46347/73

משרד השכון

מבת השל"ד
1974 ~~ינואר~~ 4
ש. 66/74

לכבוד
מ.א. אשכול
ד.נ. הנגב

א.נ.,

הנדון: השתתפות בגינון במרכז הגושי פתחת רפיח
פקדון מס' 9074/45649/73

הננו מאשרים לכם הלואה בסך 90,000 (תשעים אלף לירות) השתתפותנו בגינון במרכז הגושי בפתחת רפיח.

ההלואה תבוצע באמצעות "מפתרים" בנק משכנתאות לישראל בע"מ רח' החשמונאים 123 ת"א, לתקופה של 15 שנים בריבית של 11%.

תשלומים ע"ח ההלואה יבוצעו בהתאם להתקדמות הבניה על סך אישורים חתומים על ידי מהנדס מחוזי לבנייה כפרית מחוז הנגב.

נבקשכם לפנות לבנק מפתרים על מנת לחתום על חוזה ההלואה.

בכבוד רב

ג. אביבי
מפונה על עליות חדשות

העתק:
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית, מחוז הנגב

בקדון מס 73/45 GUS/ 4/3/90

תשובה 9

לא נשלח ע"מ רבי

יום 8.1.74

תיק

לכבוד

ג. אביבי

משרד השיכון

תל - אביב

ח.נ.,

הנדון: בינוי במרכז גושי פ. רפיח

לאחר בדיקת המחירים ע"י קרן משקי עזר שלהם חמסר העבודה לביצוע יש להוסיף להערכת המתכנן 15% להחיקרויות ובלחי צפוי מראש.

אי לכך על ההלואה להיות בגובה של -.92,000 לי.

נודה לך על הפעלת ההלואה בהקדם על מנת שנוכל לגשת לביצוע העבודה.

בתודה מראש

אשר צימבליסטה

ראש המועצה

לפסה: הצעת תקציב

אחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
[illegible]ים
ניר יצחק
ניר־עוז
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

מועצה אזורית אשכול דואר נע הנגב 85 465 טלפונים: 83127 / 83058 / 057-83038

[illegible]

[illegible]

[illegible]

מרדכי ירון אדריכלי נוף בע"מ באר שבע בית רסקו מר. משרד 72427 מר. בית 5300
M. YARON, LADSCAPE ARCHITECTS LTD. RASSCO BLD. TEL. OFF 72427 TEL. HOME 5300

כתב כמויות

דף

תכנית: משרד הכון - אגף לבניה כפרית - פתחת רפיח - מרכז בין גושי

מס'	תאור העבודה	היחידה	כמות	מחיר היחידה אג'	מחיר היחידה לי'	סה"כ אג'	סה"כ לי'
	שמדן בצוע לצנרת וגינון						
1							
1	עיבוד חקלאי ויישור עדין	דונם	5	-	1,000		5,000-
2	**צנרת לגינון**						
2.1	בחצרות	דונם	2.5	-	3,000		7,500-
2.2	בשיחטוף	דונם	2.5	-	4,000		10,000-
3	פפסלי גן	יח'	3	-	1,000		3,000-
4	**גינון**						
4.1	עצים בשנה	יח'	300	-	40		12,000-
4.2	שיחים 5 ק"ג	יח'	750	-	10		7,500-
4.3	שיחים 3 ק"ג	יח'	1500	-	8		12,000-
4.4	חמרים מבוגרים	יח'	15	-	1,000		15,000-
4.5	דשאים	מ"ר	2500	-	3		7,500-
	סה"כ שמדן בצוע כולל						79,500-

אישור חוסטה על מנת לחתום לתחילת עבודות על חוזה
בחוסנה בלתי מבוטל

יום 30.12.73

תיק

לכבוד

מר ג. אביבי

משרד השיכון

תל - אביב

א.נ.,

הנדון: גינון במרכז בושי פיתחת רפיח

בשיחה מיום 23.12.73 סוכם עם מר ש. אבני סמנכ"ל מ. השיכון כי המועצה תבצע גינון בשטח המרכז הגושי פ. רפיח ותטפל בגינון הנ"ל.

מ. השיכון יעמיד לרשות המועצה הלואה מתאימה לביצוע העבודה.

הננו מקבלים עלינו סיכום זה והינך מתבקש להעמיד לרשותנו ההלואה האמורה.

גובה הסכום המדויק יעבר אליך בימים הקרובים היות וההערכה המצויה בידך הינה הערכתו של המתכנן ולא של המבצע ויש להניח כי הסכום אינו מתאים.

ב ב " ח

אשר ציפבליסטה

ראש המועצה

אוחד

ארי

גבולות

דקלה

ישע

כיסופים

כרם שלום

מבטחים

מגן

נירים

ניר יצחק

ניר־עוז

עין השלושה

מי־עוז

צאלים

רעים

שדות

תלמי אליהו

מועצה אזורית אשכול

דואר נע הנגב 85 465

טלפונים: 83127 / 83058 / 057-83038

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]: [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד ה כון

מבת תשל"ד
ינואר 1974 29
ס. 65/74

לכבוד
מר זינגר
רשות הספורט
משרד החינוך והתרבות
תל-אביב

הנדון: בריכת שחיה - מרכז גוקי מתחת רמת
חוזה מס' 9039/46347/73 -

לוטה בזה מעתק מוראת ביצוע מס' 9039/46347/73 המוצאה לקבלן להתחלת העבודה בבריכת השחיה.

בהתאם לסוכם, אבקשך להעביר לסודנו סך 50,000 - השתתפותכם בהקמת הבריכה.

בכבוד רב

ג. אביבי
ממונה על עליות הדשות

חברה א"י להתישבות חקלאית בע"מ

ירושלים: ת. ד. 92
טלפון 39731, 39261

מספר 431/177/6150

ירושלים, ה' בטבת תשל"ד
30 בדצמבר 1973

לכבוד
משרד השכון
הקריה
תל אביב

א.נ.,

הנידון: הלואות למוסדות צבור
חוזה מס' 9125/47005/73

הננו להודיעכם, כי המועצה האזורית אשכול
התמה אתנו על חוזה הלוואה בסך -.275,000 ל"י
לבריכת שחיה במרכז פיתחת רפיח.

בכבוד רב,

חברה א"י להתישבות חקלאית בע"מ

העתק: מועצה אזורית אשכול

משרד השיכון
הת'שבות
2. 1. 1974

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

רשות הספורט והחינוך הגופני

תל-אביב, כד' בסלו תשל"ד

19 דצמ' 1973

מס' 24/א.מ/5027

לכבוד
מר ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות
משרד השיכון
הקריה רח' ג' 13
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: הקמת ברכת השחיה בפיתחת רפיח

הננו מודיעים לכם שרשות הספורט, מדור המתקנים משתתפת בהקמת ברכת השחיה בפיתחת רפיח בסך -.50.000 ל"י משנת התקציב 1973/4.

כדי שנוכל להפעיל התחייבותנו נא להעביר למשרדנו הסכם עבודה מבויל עם הקבלן, מח' הבניה של הקבוץ הארצי, ואישור על התחלת העבודה.

בברכה,

שלמה זינבר
מנהל מדור המתקנים

העתק:
מר י. אורן, מנהל מדור המתקנים
מר א. צמבליסטה, ראש מועצה אזורית אשכול
מר צ. ברונר, רכז

המען למכתבים: ירושלים, רח' הנביאים 80, טל. 231341
תל-אביב, שדרות שאול המלך, בנין הדר דפנה, טל. 254122
בי"ס למאמנים ומדריכי ספורט, וינגייט, סוכנות דאר וינגיט, טל. 053-28015

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ימולא ב-4 העתקים
1-2-3 ימסר לרשות הספורט
4 ישאר אצל מגיש הבקשה

חתקה

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
רשות הספורט והחינוך הגופני

זכרון - דברים

בפגישה שנערכה בתל־אביב במשרד החינוך והתרבות—רשות הספורט והחינוך הגופני, הוסכם בין מר/גב' [illegible]

בא כח [illegible]

ובין בא כח רשות הספורט והחינוך הגופני מר [illegible] שהרשות המקומית/הנהלת המוסד תיגש

להקמת המתקנים:— [illegible]

במקום [illegible]

התקציב להקמת המתקנים ומפרטיהם:

[illegible]	ל"י
[illegible]	ל"י
[illegible]	ל"י
[illegible]	ל"י 300.000
[illegible]	ל"י
[illegible]	ל"י
[illegible]	ל"י
[illegible]	ל"י
סה"כ 300.000	ל"י

הרשות המקומית/הנהלת המוסד תכסה את כל ההוצאות הקשורות בהקמת המתקן. לפי הפרוט דלעיל, ,רצ"ב נספח בו מפורטים כל מקורות המימון להקמת המתקן הנ"ל והמהווה חלק בלתי נפרד מזכרון הדברים, הרשות המקומית/הנהלת המוסד תמציא לב"כ רשות הספורט דו"ח הוצאה לפועל של המתקן, בהתאם למפרטיהם שאושרו מראש על ידי רשות הספורט. לאחר שב"כ רשות הספורט יבקר במתקן ויאשר שכל הפרטים נתבצעו כמתוכנן, תשלם רשות הספורט לרשות המקומית/הנהלת המוסד השתתפות מסה"כ של ההוצאות ובלבד שסכום כזה לא יעלה על 50.000 ל"י. הרשות המקומית/הנהלת המוסד תאפשר לב"כ משרד החינוך והתרבות לבדוק את כל הקבלות והחשבונות הקשורים בהוצאות אלה.

התחייבות רשות הספורט מותנית בכך שהרשות המקומית/הנהלת המוסד מתחייבת ומקבלת על עצמה בנוסף לאמור לעיל, את הדברים הבאים:-

1. לשאת בכל הוצאות ההחזקה של המתקן והפעלתו ולשריין את התקציבים הדרושים לכך.
2. להעמיד את המתקן על ציודו לשימוש נוער ומכוגרים באזור, ולתת עדיפות ראשונה לרשות הספורט לקיים במתקן פעולות ספורט לפי תאום מראש ולפי תשלום מקובל שיקבע בתאום עם חשב משרד החינוך והתרבות.
3. לסיים את הקמת המתקן בתאריך שלא יאוחר מיום [illegible], במידה והמתקן לא יושלם עד התאריך האמור ולא ידווח על כך על ידי הרשות המקומית/הנהלת המוסד לרשות הספורט, יבוטל הסכם זה אוטומטית ושני הצדדים מביעים לכך הסכמתם בחתימתם על כתב זה. לבטח את המתקן והמשתמשים בו בביטוח נגד תאונות ובביטוח צד שלישי מיד עם השלמת הקמתו של המתקן.
5. להיות אחראים במישרין ובלבד לכל העובדים שתעסיק ולשלם שכרם, לרבות בעד תגאיהם הסוציאליים ולשאת באחריות למעשיהם, מחדליהם ונזקיהם ,ולרבות צד שלישי, אם חו"ח יהיו כאלה.

במקרה והרשות המקומית/הנהלת המוסד לא תקיים את כל התחייבויותיה לפי מסמך זה, רשאית הממשלה לבצע את המפורטים מטה - כולם או מקצתם:-

א, לבצע בעצמה את אשר לא בצעה הרשות המקומית/הנהלת המוסד, באמצעות עובדים שהממשלה תעסיק ולקבל מהרשות המקומית/הנהלת המוסד כל סכום שהממשלה הוציאה על חשבון הפעולה כאמור והרשות המקומית/הנהלת המוסד מתחייבת לשלם לממשלה סכום כאמור עם דרישתה הראשונה של הממשלה;

ב, לשלם כל סכום שמישהו ידרוש מהממשלה ושהממשלה תאלץ על ידי בימ"ש מוסמך לשלם, והקשור במעשה או במחדל של הרשות המקומית/ /הנהלת המוסד לפי הסכם זה, סכום שכאמור תשלם הרשות המקומית/הנהלת המוסד לממשלה עם דרישתה הראשונה של הממשלה.

ג, בלי לפגוע באמור לעיל, רשאית הממשלה - רשות הספורט לבטל כל מענק שהתחייבה לשלם בגין המתקן ולפי סמך זה ובין בגין כל התחייבות אחרת של הממשלה באם, לדעתה הבלעדית של הממשלה לא ממלאה הרשות המקומית/הנהלת המוסד את המוטל עליה לפי מסמך זה, האמור במסמך זה יתפרש כזכות קיזוז של הממלה.

ולראייה באו על החתום:

מועצה אזורית אשכול

חתימת בא כח הרשות המקומית/הנהלת המוסד
וחותמת הרשות המקומית/הנהלת המוסד

24.6.73

תאריך

משרד החינוך והתרבות
רשות הספורט והחינוך הגופני

חתימת בא כח רשות הספורט
והחינוך הגופני וחותמת רשות הספורט

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ימולא על ידי מגיש הבקשה ב-4 העתקים.
1-2-3 ימסר לרשות הספורט
4 ישאר אצל מגיש הבקשה.

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
רשות הספורט והחינוך הגופני

חשבה

פרוט מקורות המימון להקמת מתקן ספורט

נספח להסכם בין רשות הספורט והחינוך הגופני

לבין ..... בדבר הקמת .....

בתקציב כולל של 300 000 ל"י

מס' סד'	ה ש ם	מענק (בלירות)	הלוואה (בלירות)	סה"כ כללי (בלירות)	ה ע ר ו ת
1	מימון עצמי	30.000		30 000	
2	מרשות הספורט והחינוך הגופני	30,000		30 000	
3	ולת בנקים	-	220 000	220 000	
4					
5					
6					
7					
	סה"כ			300 000	

הננו מצהירים כי אלה כל המקורות התקציביים להקמת המתקן הנ"ל ופרט להם אין כל מקור כספי אחר לכיסוי הוצאה תקציבית זו.

אנו מתחייבים בזה להודיע לרשות הספורט על כל תוספת של מקור כספי להקמת מתקן זה אם תתקבל או תובטח עד מועד השלמת המתקן והגשת דו"ח ההוצאה לפועל לרשות הספורט.

מועצה אזורית אשכול

חתימת מגיש הבקשה
וחותמת

21.6.73
תאריך

מדינת ישראל
משרד המשפטים המרכז
רח' הנביאים ירושלים

נוסח מס' 4
נוסח מס' 5
נוסח מס' 6

נוסח

בקשה לרישום הסכם בדבר מקרקעין

לכבוד המרכז המשפטי מרכז

אני ____ ת.ז. _____ מבקש/ת בזאת לרשום הסכם בדבר מקרקעין

מס'	פרטי	מספר	מספר	מספר	הערות
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
	סה"כ				

אני מצהיר/ה בזאת כי אין כל מניעה חוקית לרישום הסכם מקרקעין בין הצדדים לעיל ואני מבקש/ת לרשום הסכם מקרקעין בין הצדדים.

אני מודיע/ה בזאת לחתימתי לרשום הסכם בדבר מקרקעין כי כל הנתון אל אמת בכל אשר נכתב לעיל ואם אמצא שאינו נכון אני מוכן/ת לשלם כל הוצאה ונזק שיגרמו לרשם המקרקעין בגלל רישום הסכם בדבר מקרקעין.

חתימת מבקש/ת

חתימת רשם המקרקעין

משרד השכון

הקריה, רח' ב; 13, ת"א

תשרי תשל"ד
~~אוקטובר~~ 1973

לכבוד
מר י. זינגר
רשות הספורט
משרד החינוך והתרבות
תל - אביב

א.נ.

הנדון: הקמת בריכת שחיה במרכז בושי פיתחת רפיח.
מימוכין: חוזה מס' 9039/46347/73 עם
הקבלן: מח' הבניה של הקבוץ הארצי.

בהתאם לסיכום עמכם הינכם משתתפים בסכום של 50,000 ל"י בהקמת הבריכה.

על מנת לאפשר לתתום חוזה עם הקבלן ולהתחיל בעבודה נבקשך להעביר למשרדנו התחיבות כספית מתאימה על הסכום הנ"ל.

אבקש טיפולך בהקדם.

בברכה

ב. אביבי
ממונה ~~על~~ עליות חדשות

העתק: מר א. צ'מברליסטה, ראש מועצה אזורית אשכול.

ההסתדרות הציונית העולמית
חטיבת ההתישבות
רח' קפלן 17, תל־אביב
ת. ד. 7053 טל. 258211

מס' .....

תאריך כז אלול תשל"ג
24.9.73

לכבוד
מר ג. אביבי
משרד השיכון,
הקריה,
תל-אביב.

א.נ.,

הנדון: מרכז גושי פיתחת רפיח.
מכתבך מיום 14.9.73

נתנה הוראה להעביר אליכם את התחיבותנו בסך 100,000 ל"י.
מכתבי זה יגיע אליך כאשר ההסדר הגזברי יוסדר.

בכבוד רב,

יעקב אייגס
מנהל חטיבת ההתישבות
בהסתדרות הציונית

39261

יום 21.12.73

תיק

לכבוד

חברת סאזא

ירושלים

ח.נ.,

מצ"ב חוזה הלואה חתום עבור ברכת שחיה בסתחה רפיח ע"ס שקל 275,000.- לירות.

כמו כן, מצ"ב אישור הסמכה על המחוז.

הכספים הנ"ל יעברו למשרד השיכון אשר מבצע את העבודה.

ב ב " ח

אשר צימבליסטה

ראש המועצה

העתקים: ג. אביבי-כ. השיכון ת"א

הנה"ח - כאן

הגזבר - כאן

אחוד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נירים
ניר יצחק
עוז
עין השלושה
עמי-עוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

מועצה אזורית אשכול דואר נע הנגב 85465 טלפונים: 93127 / 93058 / 057-93038

מחלקת אלקטרו-אופטיקה, בר-אילן, רמת-גן, 52900 ישראל
טלפון: 03-531 8320 / 03-531 8321 פקס: 03-531 8322 דוא"ל: optics@mail.biu.ac.il

משרד השכון

אלול תשל"ג
ספטמבר 1973

אל: מר א. בלף, ממונה על חוזים ~~מנמ~~ ומכרזים.

הנדון: בריכת שחיה במרכז גושי פיתחת רפיח.

סיכום המימון של בריכת השחיה הנ"ל הוא כדלקמן:

סה"כ עלות 470,000

השתתפות מועצה אזורית אשכול 10% 47,000 (ישירות בין המועצה האזורית לקבלן).

השתתפות רשות הספורט-סכום מוחלט 50,000 (ישירות בין המועצה האזורית לקבלן).

השתתפות ההסתדרות הציונית יתקבל במשרדנו 100,000

משרד השכון 273,000

מובא לידיעתך כי מכל הגדלה לתבא של החוזה יש להוריד 10%-שעל המועצה האזורית לתחום ישירות עם הקבלן על התחייבות.

בברכה

ב. אביבי
ממונה על עליות חדשות.

משרד השיכון
בניה והתיישבות

הקריה, ת"א

16.9.73

3621

לכבוד
מר ג. מיודובניק
מנף החשב הכללי
משרד האוצר
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: קרן למתן הלוואות למועדוני נוער ומתקני ספורט
מקדון מס. 9125/47005/73 - 1973
תקון מס. 1.

1. בבקשתם להגדיל את המקדון הנ"ל בסך -.275,000 לי (מאתיים שבעים וחמשה אלף).

2. בהגדלה זו יחוייב סעיף תקציבי 310/06 - 70.60 - 1973.

3. היקף התוזה, עם חב' א"י להתישבות חקלאית בע"מ, יסתכם עכשיו-

היקף התוזה הקיים	1,550,000 לי
תקון מס. 1, כנ"ל	275,000 לי
סה"כ היקף המקדון	1,825,000 לי

4. כל יתר תנאי המקדון ישארו ללא שינוי.

בכבוד רב,

ש. אבגי
סגן המנהל הכללי

ד. בן יהודה
חשב המשרד

העתקים:
מר י. מרגליה, ממונה על אכלוס ומושרות צבור בשלטונים
מר ג. אביבי, ממונה על עליות הדשות
חב' א"י להתישבות חקלאית בע"מ
הגזברות י-ם.

משרד השכון

תשרי תשל"ד
10 אוקטובר 1973

לכבוד
מר א. צ'מברליסטה
ראש מ.א. אשכל.

הנדון: הלואה להקמת בריכת שחיה - מרכז גושי פיתחת רפיח.
חוזה מס': 9125/47005/73

1. הרינו להודיעכם כי במסגרת החוזה הנ"ל, אישרנו לכם הלואה בסך 275,000 לי למטרת הקמת בריכת שחיה במרכז גושי פיתחת רפיח.

2. ההלואה תבוצע באמצעות הבנק' הא"י להתישבות הקלאית בע"מ (פאז"א) רח' אבן גבירול 3 ירושלים. ועליכם לפנות אליהם ע"מ לעשות כל הסידורים הדרושים להתימת חוזה ההלואה.

3. העבודה תבוצע על ידי התקשרות ישירה בין משרדנו לבין הקבלן המבצע ועליכם יהיה לחתום על הוראה בלתי חוזרת כי כספי ההלואה יועברו למשרדנו.

4. הפעלת העבודה מותנה בחתימה חוזה הלואה על ידכם, העדר החתימה כמבוקש ימנע הפעלת הביצוע.

5. אשורנו זה מותנה בחתימת חוזה הלואה תוך 60 יום מתאריך מכתבנו זה.

בכבוד רב

ג. אביבי
מסונה על עליות חדשות

העתק: מהנדס מחוזי לבניה כפרית, מחוז הנגב.

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד העיכון

בנייה בהתיישבות
הקריה, ת"א
תאריך 18.9.73

לכבוד
חח' תא"י להתישבות חקלאית בע"מ

רח' אלחריזי 4 י-ם

א.נ.,

הנדון: הלואות למועדוני נוער ומקני ספורט

חוזה פקדון מס' 1973 - 9125/47005/73

רשימה מס' 5

הננו מאשרים מתן הלואה, במסגרת חוזה-פקדון הנ"ל כמפורט להלן:-

מקבל ההלואה	פירוט העבודה	הסכום
מ.א. הגלבוע	מגרש ספורט במושב מיטב	25,000 לי
" "	" " " דבורה	25,000 לי
" אשכול	בריכת שחיה במרכז בוסי פיתחת רפיח	275,000 לי
		325,000 לי

יתרת הפקדון והסתכם כדלקמן:-

יתרה מרשימה מס' 4 תקון מס. 1	1,350,000
רשימה מס' 5 - כנ"ל	325,000
סה"כ יתרה	1,025,000

בכבוד רב,

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתקים:
מר י. מרגלית, ממונה על אכלוס ומוסדות אבור במושבים
אגף החשב הכללי, משרד האוצר, ירושלים
ה ב ז ב ר ו ת.

יום

תיק

21.9.73

לכבוד

מר י. אייגס

ההסתדרות הציונית

הסוכנות היהודית

תל - אביב.

א.נ.,

הנדון: השתתפותכם בברכת השחיה במרכז גושי שדות.

לצערי עדיין לא העברתם השתתפותכם בסך של -.100,000 לעבור בניית ברכת השחיה במרכז הגושי שדות.

כידוע לכם לקחה על עצמה המועצה לעזור בבנית הבריכה המהווה צורך חיוני למושבי האיזור הזה.

הדבר מעקב התחלת הבניה וחבל.

בשיחות בע"פ הובטח לי כבר לפני כחודשיים כי הענין יוסדר, אך אין התקדמות.

הנני מבקש תשובתך המהירה על מהות העיקובים או הסדר הענין באופן מיידי.

בברכה חנה טובה,

אשר צימבליסטה

ראש המועצה.

העתק: ס. אבני סמנכ"ל מ. השיכון ת"א.
י. מרכלית מ. השכון ת"א
מ. אביבי מ. השיכון ת"א
י. חסון הסוכנות ב"ש
א. הלפון ארגון המועצות האזוריות
א. אוזן מזכיר תנועת המושביה
מושב שדות.
מושב נחיב העשרה.

אחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כישופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
ניר
ניר יצחק
ניר עוז
עין השלושה
עמיעוז
עצלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

עצה אזורית אשכול דואר נע הנגב 85465 טלפונים: 83127 / 83058 / 057-83038

משרד השכון

אלול תשל"ג
ספטמבר 1973

9039/46347/73

אל: מר י. מרבלית, ממונה על בניה במושבים.

הנדון: תלוואה למועצה אזורית אשכול-עבור בריכת שחיה במרכז גושי פיתחת רפיח.

1. אבקשך להסדיר הלוואה למועצה אזורית אשכול בתנאים המקובלים, להקמת בריכת שחיה ע"ס של 273,000 ל"י.

2. הסעיף התקציבי 70.60.310/06 .

3. נא לציין כי הסכום יגדל או יקטן בהתאם לחשבון הסופי, וכי על הבנק להודיע לח"מ על חתימת ההלוואה ע"י המועצה האזורית.

בברכה

ב. אביבי
ממונה על עליות חדשות

העתק: מר מ. כרמי, בנייה במושבים.

כ. מ. אשכול
מ. איתמר

משרד החינוך

בכלי המליץ
דצמבר 1973
19/73 ס.

אל: מר א. ישראל; מנהל האגף לפיתוח, משרד החינוך.

הנדון: תקצבת בית ספר יסודי
מרכז גושי עמחת רמית

בהתאם להחלטת האגף לפיתוח מערכות חינוך, המח' לפיתוח כפרדסיה (תעתק רצ"ב). אנו נערכים להקמת בית ספר יסודי במרכז גושי עמחת רמית, התקציב לבנייה, מתקציב משרד החינוך.

להלן הערכות בסיסיות לבניית הנ"ל:

בנין בית הספר (כולל מקלט)	₪ 1,700,000
תקציבנס בשנת 1972	₪ (-) 500,000
יתרה	₪ 1,200,000

אבקשך להסביא למשרדנו התחייבות על העברת תקציב החינוך למשרדנו. למותר לציין דחיפות הנושא, אם ברצונך לעמוד את בית הספר בשנת הלימודים הבאה השל"ח יש להתחיל לבנותו מיד.

העברת תקציב החינוך למשרדנו בהקדם תאפשר התחלת העבודה ללא עיכובים.

בברכה

ג. אביבי
ממונה על עליית הדאות

העתקים
מר ש. אבני, מנהל המנהל הכללי.
מר י. גורדמיץ, ממונה על התכנון.
מר מ. וידמן, מנהל מח' הבנייה משרד החינוך.
מר צבי בן, מח' הביטוי, משרד המשפטים.

משרד השכון

כסלו תשל"ד
דצמבר 1973

לכבוד
מר י. זינגר
רשות הספורט
משרד החינוך והתרבות
תל - אביב

א.נ.

הנדון: השתתפות רשות הספורט בהקמת כריכת שתיה במרכז גושי פיתחת רפיח.
סימוכין: מכתבנו בנדון מיום 16.11.73

בהמשך למכתבנו שבסימוכין, הננו פונים אליכם בשנית להעביר למשרדנו התחיבות כספית מתאימה בסך 50,000 ל"י.

אי קבלת ההתחיבות הנ"ל מונעת התחלת העבודה.

בברכה

ג. אביבי
ממונה על עלידות חדשות

העתק: מר א. צ'מברליסטה, ראש מ.א. אשכול.

משרד השכון

הקריה, רח' ג; 13, ת"א

~~משרד~~ ראשון תשל"ד
~~ארקפרבר~~ 1973

לכבוד
מר י. זינגר
רשות הספורט
משרד החינוך והתרבות
תל - אביב

א.נ.

הנדון: הקמת בריכת שחיה במרכז גושי פיתוח רפיח.
סימוכין: חוזה מס' 9039/46347/73 עם
הקבלן: מח' הבניה של הקבוץ הארצי.

בהתאם לסיכום עמכם הינכם משתתפים בסכום של 50,000 ל"י בהקמת הבריכה.

על מנת לאפשר לחתום חוזה עם הקבלן ולהתחיל בעבודה נבקשך להעביר למשרדנו התחיבות כספית מתאימה על הסכום הנ"ל.

אבקש טיפולך בהקדם.

בברכה

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

העתק: מר א. צ'מברליסטה, ראש מועצה אזורית אשכול.

יום

תיק 21.9.73

לכבוד

מר י. אייגס

ההסתדרות הציונית

הסוכנות היהודית

תל – אביב.

א.נ.,

הנדון: השתתפותכם בברכת השחיה במרכז בושי שדות.

לצערי עדיין לא העברתם התחתפותכם בסך של -.100,000 לי עבור בנית ברכת השחיה במרכז הגושי שדות.

כידוע לכם לקחה על עצמה המועצה לעזור בבנית הבריכה המהווה צורך חיוני למושבי האיזור הזה.

הדבר מעקב התחלת הבניה וחבל.

בשיחות בע"פ הובטח לי כבר לפני כחודשיים כי הענין יוסדר, אך אין התקדמות.

הנני מבקש תשובתך המהירה על מהות העיקובים או הסדר הענין באופן מיידי.

בברכה חנה טובה,

אשר צימבליסטה

ראש המועצה.

העתק: ס. אבני סמנכ"ל מ. השיכון ח"מ.
י. מרבלית מ. הסכון ח"א
מ. אביבי מ. השיכון ח"א
י. חסון הסוכנות ב"מ
א. הלפון ארגון המועצות האזוריות
א. אוזן מזכיר תנועת המושבים
מושב שדות.
מושב נתיב העשרה.

אומר
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כישופים
כרם שלום
סביבתים
מגן
ניר יצחק
ניר עוז
עין השלושה
עמיעוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

עצה אזורית אשכול דואר נע הנגב 85465 טלפונים: 83127 / 83058 / 057-83038

סדר היום

בטלו תש"ד
~~נובמבר~~ 1973 10.12.73
תיסף

אלי מהנדס מרזי לבניה בערית, חדר חנבב.
מאתי ש. אבני, מנן המנהל הכללי.

הנדון: הקמת בניית - מרכז גרטי קטנה רעיה.

בהמשך למדיגרמה הכלולה בסכתבנו מיום 13.9.73 ,
ניתן אישור להקמת יחידת הגוריה נוספת.

ירקמו במרכז הנרשי 5 יחידות ויזר.

בברכה

ש. אבני
מנן המנהל הכללי

העתקים:
מר א. בלויברסן, מנהל האגף לבניה בערית.
מר י. שמירא, מנן מנהל האגף לבניה בערית.
מר א. בלף, ממונה על מרזים ומבנים.
מר ג. אביבי, ממונה על עלות מרשים.
מר י. גורודיץ, הממונה על התכנון המקרי.
מר ס. רדן, אחראי למיגהל וארגון.
מר י. רקל, ש/מנהל המחלקה למתישבות, הסכנות היתרדים.
מנהל שכל הנגב, הסוכנות היהודית, באר שבע.
אג"מ/הבס"ר, מעב"ל, צמ"ל.

לעניין

לתגבר

מאנשי לך שלח דורך
המשרד הפרלמנטרי:
בתל אביב 4 בתים
5 בתים (להשלמת
המשרדים).
22/10/73

מגף לבניית כמרים

4.10.73

3544/מנב-1249

לכבוד
תנ' אטקובים בע"מ
ת ל - א ב י ב

א.נ.,

הנדון: **הקמת 4 בתים מרכז גופי מיתחת רמת.**

נא לגשת לבנות הקמת 4 בתים מגורים (כל בית מורכב מ-3 יחידות מרתביות קבועות) במרכז גופי מיתחת רמת.

המודח יוגדל בהתאם.

אבקשכם להתקשר עם מתכנס אזור מר זיידה לקבלת מיפוי ויתר המרשים. את המבנים יש לסיים ולמסור במצב גמור עד ל- 15.12.73

לעניין

לא אושרה

לגבי הגבעה הנמוכה
אתם יתיבו
שמקום אחר

29/11

בכבוד רב,

י. הלמיינסקי
מנ"מ. מתכנן מחוז הנגב

העתק:
מר ש. אבני - ממונ"ל מ. שכון
מר גלויברמן - מנהל המגף
מר אביבי - מ"מ
מר גודוביץ - מ"מ
מר בלף - מ"מ
מר סלע (נא לסדר חוזה)
מר זיידה - מתכנס אזור
מר הורבך - מקות חוץ
מנהל הנגב ולכיש
מר מוסקי - כאן
מר טרליוק - כאן

[illegible]

כד' באלול תשל"ג
21 בספטמבר 1973

מר ד. נחמיאס, חבל הנגב

המחלקה להתישבות

אכלוס המרכז הגושי פיתחת רפיח

למכתב מר י. רוסיאנסקי אליך מיום 12.9.73.

חטיבת ההתישבות של ההסתדרות הציונית (ולא המח' להתישבות של הסוה"י כפי שמציין רוסיאנסקי במכתבו) קבלה לידיה את 15 הבתים במרכז הגושי פיתחת רפיח.

עם מגוי הבתים ע"י הקבוצה הרוסית יועמדו הבתים לרשות עובדי צבור בגוש שדות בהתאם לנוהלים המקובלים, דהיינו בהתאם לסכום בועדה משותפת בה משתתפים גם נציגי משרד השכון.

בקשת משרד השכון בנדון היו:

1. אכלוס הבתים יבוצע בהתאם לכללים המקובלים לגבי מרכזים גושיים ;

2. שפוץ הבתים, עם יציאת הגרעין הרוסי ולקראת קליטת משפחות אחרות בהן, לא יטופן ע"י המשרד.

לשתי הדרישות הנ"ל נענינו.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני

לוסה: מוחזר מכתבו של רוסיאנסי אליך.

העתק: מר ש. אבני, סמנכ"ל משרד השכון
מר י. דקל

[illegible]

[illegible]

Member Engineers

[illegible]

[illegible]

[illegible]

א' דר"ח אלול תשל"ג
28.8.73

לכבוד
מר אבני
משרד השיכון
אגף לבניה כפרית
הקריה - תל אביב

א.נ.,

הנדון: בית כנסת בפתחת רפיח

ביום א' כח' באב תשל"ג (26.8.73) עלינו למרכז הגושי בפתחת - רפיח להוות גרעין במקום. בעוד חודש נחוג את החגים במקומינו החדש וברצוננו להוגם לפי המסורת.

אנו פונים אליכם ומבקשים מאד להתחשב בכך ולעשות כל מה שבידכם בהקמת מבנה לבית כנסת שיהיה מוכן לחגים. נכון שהזמן קצר, נשאר רק חודש ימים עד החגים, אבל בטוחים אנו כי ברצונכם הטוב תשתדלו לסדר את הדבר ככה שנוכל לחוג את החגים במקום כרצוננו.

בתודה למפרע ובברכה,

THE JEWISH AGENCY
LAND SETTLEMENT DEPT.

HEAD OFFICE
P. O. B. 92, JERUSALEM
Tel. 39261

הסוכנות היהודית
המחלקה להתישבות חקלאית

משרד ההנהלה
ת. ד. 92, ירושלים
טל. 39261

יב' באלול תשל"ג
9 בספטמבר 1973

לכבוד
מר ש. אבני, סמנכ"ל
משרד השכון

א.נ.,

כזכור, בקשת שאמציא לך מכתב בו תודיע חטיבת ההתישבות עמדתה לגבי עתיד יעוד הבתים שבמרכז הגושי שדות ע"י הגרעין הרוסי המחזיק בהם כיום.

בינתיים הועבר כבר ביום 3.9.73 מכתב מאת מנהל חבל הנגב מר ד. נחמיאס אל מר רוסינסקי בנדון. צלום המכתב רצ"ב.

אני מניח שחוכן המכתב עונה על משאלתכם.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק: מר י. איגס
מר י. דקל
מר א. רוזנמן
חבל הנגב

"C" [illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

להתישב:

ו' אלול תשל"ג
3.9.1973

(5)

נכנס . ת"י
מנהל: מחל:
6. 9. 73 אלול תשל"ג
הטיפול ב:

לכבוד
משרד השכון
מר רזסינסקי
<u>באר שבע.</u>

א.נ. ,

הנדון: <u>בתים במרכז גושי שדות.</u>

בהמשך לבקשתך, הנני להביא לידיעתך שעם גמר הבנייה במרכז האזורי אבשלום, קבוצת חרוסים תעבור למרכז והבתים יפוון.

יעוד הבתים יקבע אז בהתאם לנוהל הסקובל.

ב ר כ ה,

דוד נחמיאס

<u>העתק:</u>
מר י. אדמוני

דנ/כש

מ ז כ ר (להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

אל:

התאריך

מאת:

תיק מס'

הנדון:

עמ'

נא לתיק עם יחוד על הטיפה ויישם אלי רבים

7/10

מדף 1010

אגף לבניה כפרית

22.8.73

אל: מר בלוך - ת"א

31/-869

הנדון: בריכת שחיה - מרכז נופש מלחה רמת

רצ"ב הנני מעביר אליך המר לבריכת הוזה עפ"י קבלן מס' הבניה של קב' הארצי על סך -.470,000 ליעבור הקמת בריכת שחיה 12X25 בריכה למעוטים מחוץ סביב הבריכה (גדר א מדרגה) וסידור להזרקת מי הבריכה עם שרה ולחול.

נא להעביר לסדור הוזה.

לוחה: 6 העתקי חקציב

ב ב ר כ ה,

י. רוסיאנסקי

מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העתק:

מר ש. אבני - סמנכ"ל מטה השיכון

מר גלויברמן - מנהל א.ב.ה.

מר אביבי - שכון ת"א

מהנדס אזורי רשת הנגב

מס' הבניה קב' הארצי ת"א

מר אורבך - מ"א

יר/דב

יום 14.6.73

תיק

לכבוד

מר גדעון אביבי

משרד השיכון

תל - אביב

א.נ.,

הנדון: הפעלת בריכת שחיה במרכז גושי שדות

1. המועצה מקימה ברכת שחיה במרכז גושי שדות.

2. החוזה עם הקבלן יחתם ע"י משרד השיכון.

3. המועצה תשתתף ב- 10% מעלות הברכה.

4. רשות הספורט משתתפת בסכום של -.50,000 לירות.
יחתם xxxx הסכם בין רשות הספורט לבין המועצה,
תנתן הוראה להעברת סכומי הכסף של רשות הספורט למשרד השיכון.

5. יתרת הסכום ע"י הסוכנות היהודית, ומשרד השיכון.

6. המועצה תהיה בקשר עם מהנדס המחוז להפעלת הבניה בהקדם.

ב ב ר כ ה

אשר צימבליסטה

ראש המועצה

העתקים: י. רוסיאנסקי - משרד השיכון - ב"ש

מושב -שדות

משה רוזן - כאן

אצ/צש

אשכול

אוחד
באר־י
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נירים
צחק
ניר־עוז
עין השלושה
עמי־עוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

משרד השכון

אלול תשל"ג
ספטמבר 1973

לכבוד
מר י. אייגס
ההסתדרות הציונית
רח' קפלן 17
תל - אביב

א . נ .

הנדון: בריכת שחיה- מרכז גושי פיתחת רפיח.
סימוכין: מכתבך למר ע. גורן מ-26.7.73

1. טרם התקבלה התחייבות בזברות על השתתפותכם בבריכת השחיה במרכז גושי פיתחת רפיח, על אף פניתינו הקודמות.

2. אנא טיפולך-בהקדם, כי תתימת החוזה בינינו ובין הקבלן מתעכבת בשל אי קבלת ההשתתפותכם בסך 100,000 ל"י.

בכבוד רב

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות.

העתק: מר ש. אבני, סגן המנהל הכללי.
מר א. צ'מברליסטה, ראש המועצה האזורית אשכול,
ד.נ. 85465.

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד השכון

בניה בהתישבות
רח' ג' 13 תקריה ת"א

אלול תשל"ג
אוגוסט 1973

אל: מר צ. כץ
המחלקה למפרי, האגף לפיתוח מערכת החינוך
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

הנדון: בית הספר האזורי בפיתחת רפיח - דרום סיני

חריני מתיחס למכתבך מיום 26.8.73 ועלי לציין כי מאחר ובניית בית-הספר היסודי הזמני (2 יח"ד בנות 6 חדרים) הוקם כבר ולפני המועד שהובטח על כן אין כל סיבה להשתכנות זמנית של בית-הספר.

בברכה

מ. אביבי
ממונה על עליות חדשות

העתקים:
מר א. ישראלי, סמנכ"ל משרד החינוך, מנהל האגף לפיתוח מערכת החינוך.
מר ש. אבני, סמנכ"ל משרד השכון.
מר י. ירון, מנהל המחלקה למפרי, משרד החינוך.
מר מ. וידמן, מנהל המחלקה לבנוי, משרד החינוך.
מר ע. ניצני, מנהל מחוז הדרום, משרד החינוך.
ד"ר ד. ברנע, רפרנט המחלקה למפרי, מחוז הדרום, משרד החינוך.
מר א. צמברליסטה, ראש המועצה האזורית אשכול.
מר מ. רוזן, עוזר המועצה האזורית אשכול.
מר י. סגל, מרכז משק שדות.
גב' ח. מילר, מנהלת ביה"ס האזורי.

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה למיפוי

תאריך: כ"ח באב תשל"ג
26 באוגוסט 1973

מספר:

אל: מר גדעון אביב, הממונה על עליות חדשות, משרד השיכון, תל-אביב

הנדון: בית הספר היסודי האזורי בפתח רפיח

ברצוני להעלות על הכתב את תוכן שיחתנו הטלפונית מיום 24.8.73 אשר שמשה בסיס להנחיתנו לעובדי משרד החינוך באזור.

א. מאחר שבנין בית-הספר היסודי הזמני (שתי יחידות דיור עם ששה חדרים) אשר תוכנן ונבנה עתה ע"י משרד השיכון, לא יהיה מוכן לקראת פתיחת שנת הלימודים תשל"ד אין למר אביבי התנגדות כי בית-הספר ישוכן זמנית, עד להשלמת המבנים הנ"ל, בחמש יחידות דיור בני חדר אחד העומדות ריקות במרכז האיזורי.

ב. מר אביבי יורה למהנדס המחוז של משרד השיכון לזרז השלמת המבנים המיועדים לשמש את בית-הספר.

ב ב ר כ ה,

צבי כ"ץ

העתק: מר א. ישראלי, סמנכ"ל משרד החינוך, מנהל האגף לפיתוח מערכת החינוך
מר ש. אבני, סמנכ"ל משרד השיכון
מר י. ירון, מנהל המחלקה למיפוי, משרד החינוך
מר מ. וידמן, מנהל המחלקה לבינוי, משרד החינוך
מר ע. ניצני, מנהל מחוז הדרום, משרד החינוך
ד"ר ד. ברנע, רפרנט המחלקה למיפוי, מחוז הדרום, משרד החינוך
מר א. צימבליסטה, ראש המועצה האזורית אשכול
מר מ. רוזן, עוזר ראש המועצה האזורית אשכול
מר י. סגל, מרכז משק שדות
גב' ח. מילר, מנהלת ביה"ס האזורי

המשרד הראשי • רחוב שבטי ישראל 34 • ת.ד. 292 • ירושלים 91000 • טל. 85111

[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]

[illegible]

אל: מר [illegible], [illegible] מד מדינת [illegible], מנהל [illegible], מר-מרכז

הנדון: [illegible] מדינת [illegible]

[illegible] מדינת [illegible] [illegible] [illegible] מר [illegible] [illegible] [illegible].

א. [illegible] מדינת [illegible] (מנהל [illegible] [illegible] מר [illegible]) [illegible] [illegible] מנהל [illegible], [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] מדינת [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה למיפוי

תאריך: כ"ח באב תשל"ג
26 באוגוסט 1973

מספר:

אל: מר גדעון אביב, הממונה על עליות חדשות, משרד השיכון, תל-אביב

הנדון: בית הספר היסודי האזורי בפתח רפיח

ברצוני להעלות על הכתב את תוכן שיחתנו הטלפונית מיום 24.8.73 אשר שמשה בסיס להנחיתנו לעובדי משרד החינוך באזור.

א. מאחר שבנין בית-הספר היסודי הזמני (שתי יחידות דיור עם ששה חדרים) אשר תוכנן ונבנה עתה ע"ימ משרד השיכון, לא יהיה מוכן לקראת פתיחת שנת הלימודים תשל"ד אין למר אביבי התנגדות כי בית-הספר ישוכן זמנית, עד להשלמת המבנים הנ"ל, בחמש יחידות דיור בני חדר אחד העומדות ריקות במרכז האיזורי.

ב. מר אביבי יורה למהנדס המחוז של משרד השיכון לזרז השלמת המבנים המיועדים לשמש את בית-הספר.

ב ב ר כ ה,

צבי כ"ץ

אין אדון ו
בנוגע ביחס הכפר
המאר- ינו ולכן אינו ישיב.
ישראלי

העתק: מר א. ישראלי, סמנכ"ל משרד החינוך, מנהל האגף לפיתוח מערכת החינוך
מר ש. אבני, סמנכ"ל משרד השיכון
מר י. ירון, מנהל המחלקה למיפוי, משרד החינוך
מר מ. וידמן, מנהל המחלקה לבינוי, משרד החינוך
מר ע. ניצני, מנהל מחוז הדרום, משרד החינוך
ד"ר ד. ברנע, רפרנט המחלקה למיפוי, מחוז הדרום, משרד החינוך
מר א. צימבליסטא, ראש המועצה האזורית אשכול
מר מ. רוזן, עוזר ראש המועצה האזורית אשכול
מר י. סגל, מרכז משק שדות
גב' ח. מילר, מנהלת בית"ס האזורי

[illegible]

[illegible]

[illegible]

יום 24.7.75

תיק

סכום פגישה עם מר ש. אבני ממנכ"ל משרד השיכון

מיום 19/7

1. בית המועצה: הכנת פרוגרמה בהשתתפות י. מרגלית אשר תגדיר את שטח הבנין המיועד למשרדי המועצה.
עם השלמת הפרוגרמה יערך דיון נוסף לאישורה.
משרד השיכון עם משרד הפנים ימצאו הדרך למימון הבניה.

2. הקצאת בית מותאם לביה"ס בעדות לגן ילדים
המושב יגיש בקשה לשנוי יעוד המבנה. המימון ע"י המועצה.

3. ברכה במרכז גושי שדות
המועצה תעביל ההלוואות ותשתתף ב10% מעלות הפרויקט.
המועצה תתאם עם מר ב. אביבי את המעלה המימון.

4. ביוב ניר עוז
אפשר להפעיל הביוב במידה שהמועצה לוקחת על אחריותה את חלקו של משרד הפנים, היות ועדיין לא סוכם עם משרד זה סופית צרכי המימון.

5. עידוד כבישים פנימיים צאלים גבולות
תקציב לשני הישובים הללו נקבע לשנת 1975. היות ונחתם חוזה עם הקבלן לביצוע כבישים פנימיים בכל ישובי המועצה לפי אישורי משרד השיכון ביקשנו לקדם את שני הישובים לשנת 1974.
סוכם כי הענין יחזור לדיון ב 1974.

6. חדר אוכל רעים
מר אבני ילמד את הנושא והדבר יבא לשיחת במגישתנו הבאה.

רשם: אשר צימבליסטה

אחד
בארי
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
ניר עם
ניר יצחק
ניר עוז
עין השלושה
עמיעוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפונים: 057-93038 / 93058 / 93127

תרכז גושי פיתחת רפיח
(המחסנים הצבאי)

לפי הבקשה הנ"ל מדובר בס"ה 6 בתים + 2 בתי מלאכה
בגלגל

שטח מ"ר X 1,245 ל' לחדר =
1,248,150 ₪

(אורבן אסרף).

ר' אלי: הסל מלוכלך, בבקשה לעדכן גושפנקא
לבקשה ומלא.

בב"ל

מ ש ר ד - ה ש כ
אגף לבניה כפרית.
רח' ג' מס' 10
הקרית, ת ל - א ב י ב .

16.6.73

לכבוד
ד"ר רפגן וויץ.
ראש המחלקה להתישבות.
הסוכנות היהודית.
י ר ו ש ל י ם .

א.נ.,

הנדון : מרכז נושי פיתחת - רפיח .

קיבלתי מכתבך אלי מתאריך 4.6.73 בנדון ועדת השפוט בנושא המרכז.
כידוע לך נושא זה שרוי במחלוקת בין משרדנו והמחלקה להתישבות ועדות לכך משמש מברקו של מר ש. אבני אליך מיום 29.5.73 .
לגופו של הענין הרי מעצם היותי עובד האגף לבניה כפרית תנני כפוף להנחיות הנהלת האגף, ובהתאם לכך תנני פועל.

בכבוד רב,
ישראל גודוביץ.
הממונה על התכנון.

העתקים :
מר ש. אבני.
מר י. דקל.
מר ד. נחמיאס.
מר א. גלויברמן .
מר ג. אביבי.
מר י. רוסיאנסקי.

ש. ראמי

משרד התקשורת

שם השולח: מר יעקב אבלין, נציג המשטרה, משרד הפנים

מענו: הקריה, רח' ש' 13 ת"ד 15

מספר סידורי

מברק רשמי

תנאים למשלוח

מברק זה יישלח בהתאם לתקנות משלוח מברקים לחוץ לארץ לפי סעיף הרואר משנת 1930. תקנות אלו מחשבנה כמחייבות, לא רק את השולח והמנהל הכללי, משרד התקשורת, אלא אף את השולח וכל חברה טלגרפית ערבית או ממשלתית שעל ידה יועבר המברק בדרך הרגילה של שורות הטלגרף.

(תקנות אלו אפשר למצוא בסדריך הנואר).

על השולח למלא את ההצהרה הבאה לפני הגשת המברק למשלוח

הנני מצהיר שמברק זה כתוב בשפה ברורה ב.....ובהתאם לשימוש המקובל של שפה זו ואין לו כל ביאור נסתר.

הנני מבקש שמברק זה יישלח בהתאם להצהרתי, ולפי התנאים שלמעלה, שלהם אני מתחייב.

שמו ומענו המלא של השולח.....
(לא להעביר ע"י הטלגרף).

.....
חתימת השולח

הצהרה

הנני מצהיר כי מברק זה נשלח בשירות רשמי של ממשלת ישראל.

נא לחייב את.....במחיר המברק.
(שם המשרד והמחלקה)

.....
חתימת הסקיד האחראי וחותמת המשרד

משרד השיכון
בנייה בהתישבות
עליות חדשות
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

תמוז תשל"ג
יולי 1973

לכבוד
מר י. אייגס
ההסתדרות הציונית העולמית
רח' קפלן 17
תל - אביב

אדון נכבד,

הנדון: בריכת שחיה - מרכז בושי רפיח
מסוכין: מכתבנו מיום 26.5.73

מאחר ולא נענינו למכתבנו שבסמוכין, הננו פונים אליכם בשנית, להעביר למשרדנו התחיבות מתאימה להשתתפותכם בסכום של -.100,000 לי להקמת בריכת שחיה במרכז בושי רפיח.

אי קבלת התחיבות מונעת הוצאת הוראה להתחלת העבודה.

אבקש מפולכם בהקדם.

ב ב ר כ ה,

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות

העתקים:
מר י. צימבליסטה, ראש מועצה אזורית אשכול.

לפ/יר/ח

משרד השיכון
מנהלת בהתישבות
עליות חדשות
תל-אביב, הקריה
ת.ד. 7021 מיקוד 61070

סידן תשל"ג
יוני 1973

לכבוד
מר י. אייבס
ההסתדרות הציונית העולמית
רחוב קפלן 17
תל-אביב

א.נ.,

הנדון: מושב שדות - בריכת שחיה

בהמשך למכתבך מיום 12.2.73 אבקשך להעביר למשרדנו התחיבות מתאימה על סך של 100,000 ל"י להקמת בריכת - שחיה במושב שדות.

אנו עומדים לפני הוצאת המכרז - אי קבלת ההתחיבות האמורה לעיכל תגרום לעיכוב בהפעלת בריכת-השחיה.

אנא טיפולך המהיר.

בברכה,

ג. אביבי
ממונה על עליות חדשות.

העתק
מר צ. מבלימאה, ראש מ.א. חבל אשכול.

יר/ע

הסוכנות היהודית לארץ־ישראל

המחלקה להתישבות חקלאית

המען הטלגרפי: "JEVAGENCY"
CODE: BENTLEY

טלפון TEL. 258211 — ת.ד. P.O.B. 7053
רח' קפלן 17 הקריה
17, KAPLAN ST. HAKIRIA

בתשובה נא להזכיר:

אגף .....

מספר .....

תל-אביב, ב' טבת תשל"ג
7.12.72

לכבוד
מר ש. אבני סמנכ"ל
משרד השכון

א.נ.,

הנדון: מרכז גושי שדות

בהמשך למכתבנו מיום 9.11.72 ושיחתנו מאתמול.

בעת סיור השרים י. גלילי ו ח. גבחי באזור, נקבע שביה"ס העממי המיועד לילדי מושבי הפתחה ימוקם במרכז הגושי.

איננו מדברים איפוא על הקמת " מספר כתות לבי"ס " אלא על הקמת בי"ס במרכז הגושי.

בברכה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק: לשכת השר י. גלילי
מר א. נחמקין - מזכ"ל תנועת מושבי העובדים
מר י. איגס
מר י. דקל
מר ד. נחמיאס

מוסם 67 6000 2483 .8

הסוכנות היהודית לארץ־ישראל

המחלקה להתישבות חקלאית

בתשובה יש להזכיר:

אגף .....

מספר .....

תל־אביב, ג׳ בכסלו תשל"ג
9.11.72

המען הטלגרפי: "JEVAGENCY"
CODE: BENTLEY

טלפון TEL. 258211 — ת. ד. P.O.B. 7053
רח׳ קפלן 17 הקריה
17, KAPLAN ST. HAKIRIA

לכבוד
מר ש. אבני. סמנכ״ל
משרד השכון

א.נ.,

הנדון: מרכז גושי שדות

חברי מזכירות תנועת המושבים וחברי מושב שדות המנו אלינו שאילתות בקשר להשלכות האפשריות של ההצעה להקמת מרכז אזורי מאוכלס בפיתחת רפיח על בצוע התכנית המוסכמת לבנוי במרכז הנ״ל.

כזכור סכמנו במשותף התכנית לבנוי במרכז הגושי לש.ז. הכוללת 5 יחידות לבעלי מקצוע, מספר כיתות לבי״ס ובריכת שחיה.

תשובתנו לנ״ל היתה שגם אם תאושר הקמת המרכז האזורי לא יהיה לדבר כל השלכות על תכנית הבנוי במרכז הגושי.

דברים ברוח זאת נאמרו בצורה חד משמעית ע״י השרים י. גלילי וח. גבתי בעת סיורם באזור לצורך למוד הנושא.

אין המרכז האזורי בא להחליף ו/או למלא את התפקידים של המרכז הגושי.

איננו רואים איפא כל סיבה שלא יוחל בבצוע התכניות המוסכמות במרכז הגושי הצמוד לשדות.

ב ב ר כ ה,

יחיאל אדמוני
מנהל כללי

העתק: השר י. גלילי
ד״ר ר. ויץ
מר א. נחמקין. מזכ״ל תנועת מושבי העובדים
מר י. איגס
מר י. דקל
חבל הנגב.

מדפס 8. 67 6000 2453

[illegible]

10

רח' ג' מס' 30
תקרית, ת ל - א ב י ב .

16.6.73

לכבוד
ד"ר רפנן וויץ.
ראש המחלקה להתישבות.
הסוכנות היהודית.
י ר ו ש ל י ם .

א.נ.,

הנדון : מרכז גושי עיתתת - רעית .

קיבלתי מכתבך אלי מתאריך 4.6.73 בנדון זעדת השפוש בגושא המרכז.
בידוע לך נושא זה שדוי בטתלוקת בין משרדנו והמחלקת להתישבות ועדות לכך מעטה מברקו של מר ש. אבני אליך מיום 29.5.73 .
לגופו של הענין תדי מעמם הייתי עובד האגף לבנית כשרית הנני במוף להנחיות הנהלת האגף, ובהתאם לכך הנני פועל.

בכבוד רב,
ישראל גודובין.
המפונה של ההבנון.

העתקים :
מר ש. אבני.
מר י. דקל.
מר ד. נחמיאס.
מר א. גלויברמן .
מר ג. אביבי.
מר י. רוסיאנסקי.

הסוכנות היהודית לארץ ישראל

המחלקה להתיישבות - האגף לתכנון התיישבותי

ירושלים, י"ג בסיון תשל"ג
13.6.73

סיכום ועדת שיפוט מרכז גושי פתחת רפיח
מיום 4.6.73

1. בהתחשב בנסיבות, קבלה ועדת השיפוט ביטיבחה מיום 4.6.73, את הצעת התכנון של המרכז הגושי בפתחת רפיח.

2. בהתחשב בצורך הדחוף לבצע מספר פרימים הכלולים בתכניית המרכז הנ"ל, השתדלה הועדה להכניס לתכנית רק שנויים מינימליים כדלקמן:

א. להרחיק את בית הספר מציר הכניסה למושב שדות באמצעות פס ירק של 40 מטר לפחות.

ב. להעביר את גן הילדים בקרבת גוש בית הספר.

ג. להשתדל להפחית במידת האפשר את שטחי הצבור הפתוחים ובעיקר את רוחב פסי הירק בין החלקים הדונים המרכיבים את המרכז. כל זאת, על-מנת להפחית בהוצאות החזקה ומים הנדרשים, כדי שטטחים אלה יוחזקו במצב חקין.

מר ישראל גודוביץ מתבקש לערוך שנויים אלה ללא דחוי ולהגישם לראש המחלקה להתיישבות תוך שבוע ימים, לבל ידחה התכנון המפורט של התשתית ומבנה בית הספר שהנם צורך חיוני להפעלת היישובים הנסמכים למרכז. כמו כן מתבקש מר גודוביץ לדאוג להגשת התכנית המתוקנת לועדות בנין ערים, כחוק.

תפוצה לה"ה

ד"ר ר. ויץ,
י. דקל,
י. אייגס,
י. ארקין,
א. בידץ,
א. בסין,
י. גודוביץ,
א. גלויברמן,
ב"ע הראל,
ד. יוגב,
י. מירון,
אל"מ ז. עופר,
ע. קרין,
מ. שהמי,
מ. שמיר,
א. שפירא,
ג. אביבי,
י. אבן עזרא,
ד. איזנברג,
ד. איינגבר,
י. ארבל,
מ. אשל,
מ. בץ,
ע. גורן,
ג. ויתקון
י. זיידה,
י. זיו,
י. חסון,
אל"מ א. טורפז,
י. ליפמן,
מזכירות מושב שדות,
ד. נחמיאס,
מ. נחמיאס,
א. נחמני,
א. נחמקין,
נציגי מושב מגין,
י. פס,
ד"ר י. פריאון,
מ. פרלמוטר,
א. צימבליסטה,
ד"ר א. קדס,
ד. קריצ'מן,
א. רוזנמן,
סא"ל י. רומה,
י. רוסיאנסקי,
צ. רינדז'ונסקי,
ש. שקלנביץ.

הסוכנות היהודית לארץ ישראל

המחלקה להתישבות - האגף לתכנון התיישבותי

ירושלים, כ'א באייר תשל"ג
23.5.73

א) לכבוד חברי ועדת השיפוט

ד"ר ר. ויץ,
י. דקל, הנהלת המחלקה להתישבות,
י. אייגס, ההסתדרות הציונית,
י. ארקין, משרד האוצר,
א. בידץ, מינהל מקרקעי ישראל, רח' שמאי 6, ירושלים,
א. בסין, המחלקה להתישבות,
י. גודוביץ, האגף לבניה כפרית, משרד השיכון, ת.ד. 7021, הקריה, תל-אביב,
א. גלויברמן, האגף לבניה כפרית, משרד השיכון, ת.ד. 7021, הקריה, תל-אביב,
ב"ע הראל, המרכז החקלאי, ת.ד. 210, תל-אביב,
ד. יוגב, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, תל-אביב,
י. מירון, משרד הבריאות, רח' המלך דוד, ירושלים,
אל"מ ז. עופר, ד.צ. 1070, צ.ה.ל.,
ע. קרין, אגף התכנון, משרד הפנים, ירושלים,
מ. שהמי, מע"ץ, רח' לינקולן 3, תל-אביב,
מ. שמיר, קק"ל, מינהל פתוח הקרקע, ירושלים,
א. שפירא, רשות שמורות הטבע, רח' הנציב 16, תל-אביב,

ב) מוזמנים

ג. אביבי, האגף לבניה כפרית, משרד השיכון, ת.ד. 7021, הקריה, תל-אביב,
י. אבן עזרא, המחלקה להתישבות,
ד. איזנברג, מע"ץ, מחוז הדרום, באר-שבע,
ד. איינגבר, קק"ל, מיפוי ומדידות, רח' קק"ל 10, ירושלים,
י. ארבל, המחלקה להתישבות, ת.ד. 555, רחובות,
מ. אשל, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, תל-אביב,
מ. בץ, לשכת התכנון המחוזית, מחוז הדרום, באר-שבע,
ע. גורן, חבל הנגב,
ג. ויתקון, חבל הנגב,
י. זיידה, האגף לבניה כפרית, משרד השיכון, דרך הנשיאים, באר-שבע,
י. זיו, קמ"ט נטעים, מינהל אזרחי, עזה,
י. חסון, חבל הנגב,
אל"מ א. טורפז, ד.צ. 2367, צ.ה.ל.,
י. ליפמן, המחלקה להתישבות,
מזכירות מושב שדות, ד.נ. הנגב,
ד. נחמיאס, חבל הנגב,
מ. נחמיאס, אגף המים, תל-אביב,
א. נחמני, אגף המים, תל-אביב,
א. נחמקין, תנועת המושבים, רח' ליאונרדו דה-וינצ'י 19, תל-אביב,
נציגי מושב מגין,
י. פס, האגף לבניה כפרית, משרד השיכון, ת.ד. 7021, הקריה, תל-אביב,
ד"ר י. פריאון, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, תל-אביב,
מ. פרלמוטר, חבל הנגב,
א. צימבליסטה, מועצה אזורית אשכול, ד.נ. הנגב,
ד"ר א. קדם, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, תל-אביב,
ד. קריצ'מן, תנועת המושבים, רח' ליאונרדו דה-וינצ'י 19, תל-אביב,
א. רוזנפן, הנהלת המחלקה להתישבות,
סא"ל י. רוטה, ד.צ. 1070, צה.ל.,
י. רוסיאנסקי, האגף לבניה כפרית, משרד השיכון, דרך הנשיאים, באר-שבע,
צ. רינדז'ונסקי, אגף המים, תל-אביב,
ש. שקלניק, המרכז לתכנון חקלאי, משרד החקלאות, הקריה, תל-אביב.

א. נ.,

הנדון: שיפוט מרכז גושי פתחת רפיח (צמוד למושב שדות).

הנכם מוזמנים בזה לישיבה בראשותו של ד"ר ר. ויץ, לשם שיפוט תכנית מרכז גושי פתחת רפיח (צמוד למושב שדות), ביום שני 4 ביוני 1973.

הישיבה תתקיים בלשכתו של ד"ר ר. ויץ בירושלים, בשעה 15.30.

נא השתתפותכם.

בכבוד רב,

גבריאל קרין
מנהל האגף

התכנית הועברה אליכם בצרוף למכתבנו מ-15.3.73.

מ ד י נ ת י ש ר א ל
משרד הביטחון

טופס שינוי חוזה
0.9039/44331/72
מספר החוזה

מספר השינוי: 1

אל : ה ג ז ב ר ו ת (2)

מאת: המחלקה הארגונית להתישבות

א. פרטי זהוי: מקומות שונים (המחוז) | מכורה- מרכז בוטי פתחת רמית (המקום) | חב' אשטרום בע"מ (הקבלן)

ב. הרכב החוזה הקיים: 26 בתים במקומות שונים

	המתוקן בל"י	הקיים בל"י	השינוי
	877,500	1,040,000	1,917,500

ג. מהות השינוי: הגדלת החוזה ב-9 בתים נוספים, סך הכל 35 בתים בחוזה בהתאם למפרט להלן:-

1. מרכז רמית 15 בתים של 68.6 מ"ר 52,500 - 787,500 ל"י
2. רשבון 20 בתים של 68.6 מ"ר 56,500 - 1,130,000

סך הכל 1,917,500 ל"י

ד. הרכב החוזה: העבודה תכלל בסעיף תקציבי 70.11.091 עליות חדשות 1973 1,917,500 ל"י
נא להקטין סעיף תקציבי 70.11.087 בנייה במושביים בסכום 1,040,000 ל"י

ב ב ר כ ה

ט. אבני
סגן המנהל הכללי

ד. בן יהודה
חשב המשרד

העתק:
מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית
מר א. בלף, ממונה על חוזים ומכרזים
מהנדס מחוזי לבנייה כפרית מחוז נגב, ירושלים
אגף חוזים ובטחונות הסוכנות היהודית ת"א
גזברות (2)

יר/ל

1973 מרס 1 3133

מדינת ישראל

משרד השיכון
אגף בניה כפרית
תל-אביב, הקרייה.

מיקוד 61070

תאריך: 20.2.73

מספר: 39/44331/72/1732

אל: מר י. מרגלית
מר ג. אביבי

מאת: צ. הורביץ

הנדון: הגדלת חוזה 39/44331/72 - להקמת בתים טרומיים במקומות שונים
בבצוע חברת אשטרום בע"מ
לבצוע - א. 15 בתים במרכז איזורי רפיח
ב. 20 בתים במכורה (כורזה).

החוזה הנדון כלל 120 בתים בסך 5,311,000 ל"י למקומות שונים.

הקבלן קבל מקדמה - עם התחלת הייצור - לפי תנאי החוזה
בסך 20% × 5,311,000 ל"י = 1,0602,200 ל"י.

לאחר מכן בתנו הוראות הפעלה למקומות שונים ונערכו לכל מקום חוזים בפרדים. הייבו המקדמה שנתנה לקבלה לא היתה לה תמורה במבנים.

החוזה הוקטן לכן, והעמד על סך 1,040,000 ל"י.

עתה יש להקים 15 בתים במרכז איזורי רפיח + 20 בתים במכורה.
סוכם לכלול את 35 הבתים האלה בחוזה הנדון ולעדכן את היקף החוזה בהתאם.
בתנאי ההגדלה של החוזה יש לקבוע סעיף כי על היקף עבודה של סכום המקדמה - 1,062,200 ל"י - לא תנתן כל התיקרות.

נא להגדיל את החוזה הנדון כדלהלן:

א. מרכז איזורי רפיח -	15 בתים של 68.6מ2 לפי	52,500	=	787,500 ל"י
ב. מכורה -	20 בתים של 68.6מ2 לפי	56,500	=	1,130,000 ל"י
	35			1,917,500 ל"י
עדכון החוזה עתה, לפי שינוי מס' 1 ל- 24 בית				1,040,000 ל"י
סכום להגדלה				877,500 ל"י

רצ"ב נתונים לעבודות נוספות ולקביעת מחיר בית בשני המקומות הנ"ל.
המחירים מעודכנים לתאריך 31.12.1972.

נא להגדיל את החוזה בהתאם.

צ. הורביץ

העתק:
מר ש. אבני - סמנכ"ל
מר א. גלויברמן - מנהל האגף לבניה כפרית
מהנדס מחוז הנגב
חברת אשטרום בע"מ, רח' צירלסון 4, תל-אביב.

צה/בפ

מדף 1040

[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד השיכון
אגף בניה כערים
תל-אביב, הקרייה.

מיקוד 61070

20.2.73

39/44331/72/1732

אל: מר י. ברגלים
מר ג. אביבי

מאת: צ. הורביץ

הנדון: הגדלת חוזה 39/44331/72 - להקמת בתים שרוסיים במקומות שונים
בבצוע חברת אשטרום בע"מ
לבצוע - א. 15 בתים במרכז איזורי רפיח
ב. 20 בתים במכורה (בורדה).

החוזה הנדון כלל 120 בתים בסך 5,311,000 ל"י למקומות שונים.

הקבלן קבל שקלמה - עם התחלת הייצור - לפי מבאי החוזה
בסך 20% x 5,311,000 ל"י = 1,062,200 ל"י.

לאחר מכן בתבו הוראות המעלה למקומות שונים ובמרכז לכל מקום תוזים בנפרדים. הייבו המקדמה שבחנת לקבלה לא תימה לה המורה במבנים.

החוזה הוקשן לכן והעמד על סך 1,040,000 ל"י.

עתה יש להקים 15 בתים במרכז איזורי רפיח + 20 בתים בנכורה.
סוכם לכלול את 35 הבתים האלה בהוזה הנוכחי ול דכן את היקף החוזה בהתאם.
בתנאי ההגדלה של החוזה יש לקבוע סעיף כי על היקף עבודה של סכום המקדמה - 1,062,200 ל"י - לא תבוצע כל הפיקדות.

בא להגדיל את החוזה הנדון כדלהלן:

א. מרכז איזורי רפיח -	15 בתים של 2068.6 לפי	52,500	=	787,500 ל"י
ב. נכורה -	20 בתים של 2068.6 לפי	56,500	=	1,130,000 ל"י
	35			1,917,500 ל"י
עדך החוזה עתה, לפי שיבוי מס' 1 ל- 24 בתים				1,040,000 ל"י
סכום להגדלה				877,500 ל"י

רצ"ב בתובים לעבודות בוספות ולקביעת מחיר בים בשבי המקומות הנ"ל.
המחירים מערוכבים לתאריך 31.12.1972.

ב א ל ה ג ד י ל א ת ה ח ו ז ה ב ת ת א ם.

בתתק:
מר ש. אבני - סמנכ"ל
מר א. גלויברמן - מנהל האגף לבניה כערית
מהנדס מחוז הנגב
חברת אשטרום בע"מ, רח' צירלסון 4, תל-אביב.

צ. הורביץ

צה/נס

הנדון:- חוזה להקמת 15 בתים במרכז אזורי רפיח.

נא להכין חוזה לחברת אשטרום בע"מ להקמת 15 בתים בפתחת רפיח בשטח של 68.6 מ2.

להלן פרוט המחיר:

.1	מחיר חוזה לשנת 1972 לבית 86.6 מ2 בהתאם למכתבו (מה-10.5.72)	ל" 39,130.-
.2	תוספת 10% עבור רצועת עזה	ל" 3,913.-
.3	דוד חשמלי 120 ליטר בהתאם למחירי יחידה מוסכמים;	ל" 583.-
.4	עבור יציקת בטון בערבי 8 ס"מ על התקרה הטרומית כולל זיון: 65 x 41.60	ל" 2,704.-
.5	תוספת חובלה לפתחת רפיח (112 ק"מ)	ל" 1,425.-
.6	תוספת בדזל ו"מפתחות" לרתוך לקבלת כותרות אופקיים לפי תכנית מאושרת ע"י צ.ה.ל.	

ל" 210.- = 38 x 5.30
ל" 95.- = 19 x 5.-
ל" 296.-

	ל" 296.-
סה"כ	ל" 48,051.-
הפחתה עבור יסודות	ל" 1,000.-
	ל" 47,051.-
עדכון מדד מרץ 1972 - דצמבר 72 - 10.98%	ל" 5,166.-
	ל" 52,217.-
תוספת עבור בלתי נראה מראש	ל" 283.-
	ל" 52,500.-

סה"כ ערך החוזה -.787,500 ל" = 15 x -.52,500

מדד המחירים הוא ל- 31 בדצמבר 1972 (153.6 נקודות)

יתר התנאים הם בהתאם למכתבי מה-30.4.72 בנושא הכנת חוזה לחברת אשטרום להקמת 250 בתים, והמפרט הטכני המתוקן.

[illegible]

הנדון: חוזה להקמת 20 בתים במכורה (בורדה)

נא להכין חוזה לחברת אשטרום בע"מ להקמת 20 בתים במכורה בשטח 68.6 מ"ר.

להלן פרוט המחיר: (בהתאם למכתבי מה-10.5.72)

.1	מחיר חוזה לשנת 1972 לבית 68,6 מ"ר	ל"י 39,130.-
.2	תוספת 20% אחוזי מקום עבור בקעת חירדן	ל"י 7,826.-
.3	פתחים למזגנים (בולל נקודת חשמל במעגל נפרד וסגירת הפתח במדת הצורך) בהתאם למחירי יחידה מוסכמים: 2 x 225.-	ל"י 450.-
.4	דוד חשמלי 120 ליטר בהתאם למחיר בחוזה קודם כבוקעה	ל"י 636.-
.5	עבור יציקת בטון בעובי 8 ס"מ על ההקרקע תחרומית כולל זיון 41.60 מ"ר x 65 מ"ר	ל"י 2,704.-
.6	תוספת חובלה עבור מרחק מעל ל-150 ק"מ בהתאם לחוזה חמרה (עשרות- לשלב א' בבוקיעה	ל"י 2,175.-
.7	תוספת ברזל "מפתחות" לדחוך לקבלת כרחות אופקיים לפי תכנית מאושרת ע"י צ.ה.ל. 5.50 ל"י x 38 חת' = 201.- ל"י 5.- ל"י x 19 חת' = 95.- ל"י 296.- ל"י	ל"י 296.-
.8	חבור אינסטלציה למכונת כביסה	ל"י 107.-
		ל"י 53,324.-
	השתתה משוערת ביסודות עקב בסוס פלטות במקום כלונסאות	ל"י 900.-

חפתתת בביוב:

בור רקב	352.- ל"י	
קדות בורות		
טפיבה	1,234.80	24 x 51.45 =
חא מפלג	113.-	
קו ביוב	101.-	5 מ.א x 20.20 =
	1,800.80 ל"י	x 1
תוספת מקום 20%	360.20 ל"י	
	2,161.- ל"י	ל"י 2,161.-
		ל"י 50,263.-
תוספת מדד מרץ 1972 דצמבר 1972 - 10.98%		ל"י 5,519.-
		ל"י 55,782.-
תוספת עבור בלתי נראה מראש		ל"י 712.-
		ל"י 56,500.-

סה"כ ערך החוזה: 20 x 56,500.- = ל"י 1,130,000.-

מדד המחירים הוא ל-31 בדצמבר 1972 (153.6 נקודות). יחד התנאים הם בהתאם למכתבי מה-30.4.72 בנושא הכנת חוזה לחברת אשטרום לייצור והקמת 250 בתים והמפרט הטכני המתוקן.

הנדון:- חוזה להקמת 15 בתים במרכז אזורי רפיח.

נא להכין חוזה לחברת אשטרום בע"מ להקמת 15 בתים בפתחת רפיח בשטח של 68.6 מ2.

להלן פרוט המחיר:

.1	מחיר חוזה לשנת 1972 לבית 86.6 מ2 בהתאם למכתבו (מה-10.5.72)	ל 39,130.-
.2	תוספת 10% עבור רצועה עזה	ל 3,913.-
.3	דרך חשמלי 120 ליטר בהתאם למחירי יחידה מוסכמים;	ל 583.-
.4	עבור יציקת בטון בערבי 8 ס"מ על החקרה השרופית כולל זיון: 65 x 41.60	ל 2,704.-
.5	תוספת תובלה לפתחת רפיח (112 ק"מ)	ל 1,425.-
.6	תוספת ברזל ו"פתחות" לרחוב לקבלת בוחות אופקיים לפי הכנית מאושרת ע"י מ.ה.ל.	

ל 210.- = 38 x 5.30
ל 95.- = 19 x 5.-
ל 296.-

	ל 296.-
סה"כ	ל 48,051.-
הפחתה עבור ישורות	ל 1,000.-
	ל 47,051.-
עדכון מדד מרץ 1972 - דצמבר 72 - 10.98%	ל 5,166.-
	ל 52,217.-
תוספת עבור בלמי גראה מראש	ל 283.-
	ל 52,500.-

סה"כ ערך החוזה - ל 787,500.- = 15 x 52,500.-

מדד המחירים הוא ל- 31 בדצמבר 1972 (153.6 נקודות)

יתר התנאים הם בהתאם למכתבי מה-30.4.72 בנושא הכנת חוזה לחברת אשטרום להקמת 250 בתים, והמפרט הטכני המצורף.

נא להכין חוזה לחברת אשדרום בע"מ להקמת 20 בתים במכורה בשטח
68.6 מ"ר.

להלן פרוט המחיר: (בהתאם למכתבי מס-10.5.72)

.1	מחיר חוזה לשנת 1972 לבית 68.6 מ"ר	ל 39,130.-
.2	תוספת 20% אחוזי מקום עבור בקעת הירדן	ל 7,826.-
.3	מתחים למזגנים (כולל נקודה חשמל במעגל נפרד וסגירת המתח במרת הצורך) בהתאם למחירי יחידה מוסכמים: 225.- x 2	ל 450.-
.4	דור חשמלי 120 ליטר בהתאם למחיר בחוזה קודם בבוקעה	ל 636.-
.5	עבור יציקת בטון בעובי 8 ס"מ על התקרה השרופית כולל זיון 41.60 x 65 מ"ר	ל 2,704.-
.6	תוספת הובלת עבור מרחק מעל ל-150 ק"מ בהתאם לחוזה המרה (עשרה- לשלב א' בבוקיעה	ל 2,175.-
.7	תוספת בדזל "ממתחות" לדחוך לקבלת כותות אופקיים לפי הכנית מאושרת ע"י צ.ה.ל. 5.30 ל' x 38 מת' = 201.- ל' 5.- ל' x 19 מת' = 95.- ל' 296.- ל'	ל 296.-
.8	חגור אינסטלציה לבוגת בביתה	ל 107.-
		ל 53,324.-
	התחתה משוקרת ביסודות עקב בוסס מלוות במקום כלונסאות	ל 900.-

התחתה בביתה:

בור רקב	352.- ל'	
קדות כדרות		
סמיגה	1,234.80	24 x 51.45 =
תא מגלב	113.-	
קו ביוב	101.-	5 x 20.20 = מ.א
	1,800.80 ל'	1 x
תוספת מקום 20%	360.20 ל'	
	2,161.- ל'	ל 2,161.-
		ל 50,263.-
תוספת מדד מרץ 1972 דצמבר 1972 - 10.98%		ל 5,519.-
		ל 55,782.-
תוספת עבור בלתי נראה מראש		ל 712.-
		ל 56,500.-

סה"כ ערך החוזה : 20 x 56,500.- = 1,130,000.- ל'

מדד המחירים הוא ל-31 בדצמבר 1972 (153.6 נקודות). יתר
התנאים הם בהתאם למכתבי מס-30.4.72 בנושא הכנת חוזה לחברת
אשדרום לייצור והקמת 250 בתים ושעמדים הטכני המתוקן.

29.1.73

לכבוד

מר ש. אבני – משרד השיכון, ת"א

מר י. אייגס – ההסתדרות הציונית רח' קפלן 17 ת"א

מר י. אדמוני – הסוכנות היהודית – ירושלים.

מר י. רוסיאנסקי – מהנדס המחוז משרד השיכון ב"ש.

מר זיידה – מהנדס האזור – משרד השיכון ב"ש.

מר ד. נחמיאס – מנהל חבל הנגב – הסוכנות היהודית ב"ש.

מר ג. קריין – המדור לתכנון כפרי התיישבותי הסוכנות היהודית ירושלים.

א.נ.,

הנדון: הקמת מרכז גוחי – חדות (פתחת רפיח).

ממקורות חונים נודע לי כי המרכז הגוחי בפתחת רפיח, אשר הפרוגרמה שלו נערכה לפני כארבע שנים, נמצא בחלבי תכנון מתקדמות והבניה בו עומדת להתחיל בזמן הקרוב.

הופתעתי ביותר לא למצא את עצמי כראש המועצה האזורית אשכול, אשר אזור זה נמצא בסיפולה, מודע ומערב בכל המתרחש בתכנון ובביצוע של המרכז הגוחי האמור.

הנני יוצא מתוך ההנחה כי המועצה האזורית אשכול תתבקש להתום על ההשקעות אשר נעשות במרכז זה, לנהל ולחזק אותו, לטפל במוסדותיו ולפתחו – כפי שנעשה במרכז צוחר ומרכז אשכול.

במידה והנחה זו נכונה נראה לי הדבר כמוזר ובלתי סביר לחלוטין שהמוסדות הנוגעים בדבר מתכננים ומתכוננים לבצע את המרכז ללא התיעצות שיתוף ומסירת מידע על הנעשה.

עלי לציין בנוסף, כי מסיבות חונות אין המועצה אף שותפה בועדת בנין הערים אשר התכניות האמורות באות לפניה לאישור (אם אמנם באו).

מתוך כל האמור לעיל ומסיבה זו בלבד הנני להביא לידיעת המוסדות הנוגעים בדבר כי המועצה האזורית אשכול לא תקבל לידיה הטיפול וההחזקה של המרכז האמור.

במידה והמוסדות אכן מעוניינים כי המועצה תקבל על עצמה את המרכז יעשה הדבר בתנאי ברור ומפורש כי המועצה תהיה צד פעיל בתכנון ובהבעה דעה ותחושה בכל חלבי הקמת המרכז, דבר אשר כאמור אינו קיים כרגע. הדברים דלעיל הם על דעת ואישורה של מליאת המועצה.

הנני סמוך ובטוח כי עמדתה זו של המועצה הינה לטובת המרכז והיחובים אשר אותם אמור הוא לחרת.

בכבוד רב

אשר צבליסה

ראש המועצה.

העתקים: אהרון אוזן – תנועה המוחבים ת"א
ארגון מועצות אזוריות – ת"א
מנחם לוריא – הסוכנות ב"ש
מוחב חדות
מוחב שיתופי דקלה
מזכיר המועצה כאן.
לפרוטוקול מס' 10/72

אחד
בארי
נבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נירים
ניר יצחק
עוז
עין השלושה
עין־עוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

מועצה אזורית אשכול
דואר נע הנגב 85 465
טלפונים: 93038 / 93058 / 93127-57

אגף לבניה כפרית

הראשי
15. 11. 72
מס' הפוק
ירושלים

9.11.72

אל: מר גודוביץ - ממונה על הכנון מחוז ת"א

31/-2486

הנדון: הפעלת בנית - מרכז גושי מיתחת רמיה.

מאשר קבלת הכנית מרכז איזורי מיתחת רמיה שחוכן על ידיך ב- 5.11.72 ונתקבל אצלנו ב- 6.11.72.

לצערנו הכנית לא תכנית לבצוע אלא טקיצה של העמדת האוביקטים ולפי זה יש צורך לתוסיף הכנון, מדובר היה שעליך להעביר תכנית לבצוע כולל מדידות כולל מרצלציה של המגרשים וסימון הבתים שנקבעו לבניה השנה (5 בתים מתוך 10 בתים המסומנים בהכנית) כ"כ מידות המגרשים, איזור מפורט, איזור בית ספר וכו'. כ"כ בהכנית שהבאת אין קורדינאטות, אין צפון ולפי זה אי אפשר לגשת לבצוע.

אבקשך שמולך הקדור הכנית שאפשר יהיה לגשת לסימון הבנים.

בקשר לתכנון בית ספר האזורי לא ידוע לנו שום דבר פרט למכתב של מר אבני שיש לתכנן את הבנים לפי פרוגרמה שאותה יש לתאם עם משרד החכנון, עליך לסדר את זאת ולהעביר אלינו לטפול או לטפל בעצמך, אולם אי אפשר להשאיר את הדבר הלוי, כ"כ אין סימון בהכנית של המרכז מיקום האוביקטים של בית-ספר ואיזה מבנים, סוג המבנים, צורת המבנים, לפי איזה הכניות ומי המתכנן, בכל הדברים האלו עליך היה לטפל, דבר שלא סודר עד היום, בכל אופן לנו לא ידוע על כך.

נא להעביר אלינו חסר על-מנת שאפשר יהיה לגשת לבצוע.

ב ב ר כ ה .

י. רוסיאנסקי
מ.מ. מהנדס מחוז הנגב

העתק:

מר אבני - סמנכ"ל משרד הש יכון
מר גלויברמן - מנהל אגף לבניה כפרית
מר אביבי - ממונה על עליות חדשות
מר זייזה - מהנדס איזור רמת-הנגב

יר/לא

15. 11. 22 = 30W. 100.0

הסוכנות היהודית לארץ־ישראל

המען הטלגרפי: "JEVAGENCY"
CODE: BENTLEY

טלפון 258211 — ת. ד. 7053

בתשובה נא להזכיר:
המחלקה .....
מספר .....

תל־אביב, 10.8.72

לכבוד
מר ש. אבני
סגן המנהל הכללי
משרד השכון/הקריה
ת ל - א ב י ב

א.נ.,

הנדון:- מרכז גושי - פתחת רפיח .

אני מפנה תשומת לבך לעובדה, כי "תכנית הבנוי שהוכנה ע"י מר י. גודוביץ" אינה, אלא, תכנית מתאר והוכנה בניגוד גמור לכל כללי התאום שסכמנו עליהם ביניגו . אין צורך להוסיף שלא סוכמה אתנו מבין "כל הגורמים" . (הציטוטים ממכתבך למהנדס מחוז הנגב מיום 30 ליולי 1972) .

בכבוד רב,

י. דקל
סגן המנהל הכללי

העתק:
מר י. אדמוני, מנהל המחלקה להתישבות
מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבניה כפרית
מר י. פס, ממונה על הבניה הבטחונית
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות
מר מ. רון, האגף לבניה כפרית
מר י. זיידה, מחוז הנגב ב"ש
מר י. גודוביץ, ממונה על התכנון הכפרי .

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

20 ביולי 1972

סיכום ישיבה בהשתתפות ד"ר פוזנר, מר אבני מחטחלקה להתישבות כפרית משרד השיכון, מר גבע וגב' ליפשיץ

ה ו ח ל ט :

1. מודיעים - בה"ס האזורי במודיעים יתוכנן לאחר שתהיה הסכמה על המיקום של המרכז האזורי.

2. מעונה: - משרדי הממשלה אינם תומכים בהקמת מכ"ד במעונה יש פתרון בכעלות.

3. מרחביים - הביצוע לא יהיה בטיפול משרד השיכון.

4. תל מור - לפי תיכנונו של ציפורי יש אפשרות לתוספת 4 כתות בלבד ולא יהיה ניתן להוסיף כתה נוספת.

5. פתחת רפיח - הצורך ב-2 כתות מקלט וגן יקבע יחד עם מפקח המחוז (סוכם כי נפנה בנדון למר ברנע). כמו כן סוכם עקרונית על תיכנון ב"ס אזורי.

6. ערבה - יתוכנן ב"ס בערבה לגוש המושבים.

7. מכואות החרמון - העלות המשוערת של הבנייה 1.8 מיליון ל"י - סך של 800 אלף לי קיים בתקציב 1971, המליון הנותר יכלל בתוכנית 72.

8. בקעת הירדן, רמת הגולן
תתואם פגישה בין רפאל ירון וגדעון אביבי ממשרד השיכון לשם קביעת צרכי בנייה.

יום 7.8.72

תיק

לכבוד

מר אבני

משרד השיכון

תל - אביב

א.נ.,

הנדון: מרכז גושי פיתחת רפיח

מכתבך מיום 30.7.72

הנני מאשר קבלת מכתבך בנדון, יחד עם זאת הרשיני להביע פלאתי על כך שהמועצה האזורית, שתהיה בעלת המרכז, האחראית לתפעולו והחזקתו, לא שותפה בדיונים ובהחלטות השונות בקשר להקמתו.

אין אני בא לחלוק על ההחלטות שנתקבלו, ברצוני רק להעיר על השכחה של "שותף נכבד".

הנני תקוה כי להבא יבא הדבר על תיקונו.

בכבוד רב

אמר צמבליסטה

יו"ר המועצה

העתקים: מר י. אדמוני - הסוכנות - ת"א

מר נחמקין - תנועת המושבים

מזכירות - שדות

מזכירות - דקלה.

אצ/צע

אחד
באר
גבולות
דקלה
ישע
כיסופים
כרם שלום
מבטחים
מגן
נ[illegible]ם
ניר יצחק
ניר-עוז
עין השלושה
עמי-עוז
צאלים
רעים
שדות
תלמי אליהו

מועצה אזורית אשכול דואר נע הנגב 85 465 טלפונים: 057-93038 / 93058 / 93127

[illegible]

[illegible]

[illegible]

הסוכנות היהודית לארץ־ישראל

המשרדים בתל-אביב

טלפון 221212 — ת"ד 7053

בתשובה נא להזכיר:

המחלקה להתישבות

מספר

תל־אביב, 2.5.72

לכבוד
מר ש. אבני
סגן המנהל הכללי
משרד השכון/הקריה
ת ל - א ב י ב

א.נ.,

הנדון:- ישובי פתחת רפיח - מרכז גושי

בהמשך למכתבי אליך מ - 16 למרץ ושוחחנו בנדון ברצוני להבהיר שוב עמדתנו.

מאחר וקיימות גישות שונות בקשר לקביעת אופי המרכז ומיקומו אנו מציעים שלא לקבוע עכשו עובדות העשויות להתברר בעתיד כשגיאות ושתכבדנה על מציאת פתרון תכנוני נאות בהתאם לצרכי כל ישובי הגוש.

לעומת זאת קיימים צרכים מיידים אשר אין אפשרות לדחות בצועם - את אלו אנו מציעים לראות כחלק מתכנית הכפרים. לדוגמא אנו מציעים להקים בכל אחד משני הישובים 6 - 5 יחידות לבעלי מקצוע, למקם את בריכת השחיה באחד משני הכפרים ולהרחיב מבנה החנוך הקיים בשדות כדי שיוכל לקלוט כתות אחדות של בית הספר היסודי שיקום (אין להניח שיקיף ילדים מעל כתה ג'),

בקשתי את מר ג. קריין לבחון התכנית האדריכלית של הישובים במגמה להציע הוספת הפונקציות האמורות כרציפות אורגנית לישובים, בקשתי אותו לבא בדברים בענין זה עם מר י. גודוביץ.

בכבוד רב,

י. דקל
סגן המנהל הכללי

העתק:
ד"ר רענן ויץ
מר א. נחמקין
מר י. אדמוני
מר ד. נחמיאס
מר ג. קריין

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

[illegible]

[

משרד השיכון

בנייה בהתיישבות
עליות חדשות

יח" בסיון תשל"ב
31 במאי 1972

לכבוד
מר אריה נחמקין
תנועת המושבים - ת"א

א.נ.,

הנדון: מרכז גושי - פיתחת רפיח

בהמשך לשיחתנו ~~[illegible]~~ אתמול, הנני מצרף בזה מכתבי
למר י. דקל מה - 1.5.72 בנדון.

ב ב ר כ ה ,

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק:
מר א. אוזן - תנועת המושבים, ת"א
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות

לוסה: צילום מכתבי מה - 1.5.72

[illegible]

[illegible]

[illegible]

משרד השכון

1.5.1972.

לכבוד
מר יהודה דקל
סגן המנהל הכללי
הסוכנות היהודית
רח' קפלן 17
תל - אביב

הנדון: ישובי פיתחת רפיח- מרכז גושי.

הריני מתכבד לאשר קבלת מכתבך מ- 16.3.72.
סבורני שבמכתבך ישנו אי דיוק מסוים. המרכז הגושי תוכנן לפי החלטות משותפות ואף נושר השקעות רציניות (בית העם, המיועד להיות גושי , אחרה לא היינו בונים מבנה בקנה מדה כזה).
הודעתך עומדת בסתירה להחלטות משותפות קודמות ולכן לא נוכל לקבלה.

קיימת גם סתירה בהודעתך לסיכום בתנועת המושבים בהשתתפות נציגיכם ביום 9.3.72 שהעתקו רצ"ב.
לדעתי רצוי כי תמנעו מכל פעילות נוספת בנדון- עד לבירור בין שתי ההנהלות.

בכבוד רב

ש. אבני
סגן המנהל הכללי

העתק:
מר א. גלויברמן, מנהל האגף לבנייה כפרית.
מר י. אדסוני , מנהל כללי, הסוכנות היהודית.
י. גורוביץ, בנייה כפרית.
מר י. פס, מהנדס מחוז המרכז.
מר ג. אביבי, ממונה על עליות חדשות.
מר י. רוסיאנסקי , מ.מ. מהנדס מחוז הדרום.
מר י. זיידה, משרד השכון, באר שבע.

המשרדים בתל-אביב
טלפון 221122 — תיר 2054

בתשובה נא יצוין:
המחלקה _____
מספר _____

תל-אביב 16.3.72

לכבוד
מר ש. אבני
סגן המנהל הכללי
משרד הסכון/תקרית
ת ל - א ב י ב

א.נ.,

הנדון: ישובי מוסתן רשית - מרכז גושי

בזכור אושר לסכון במסתן רשית גוש של 3 ישובים, בתנאי הסכנני הצביע על מיקום מרכז גושי לשלשת הישובים בסור למושב שרות במרכז כמעט גיאוסטרי.

לאור נתונים חדשים של הנאי המתישבות בעזור זה הגענו לסמענה, כי רצוי להקים מרכז מאוכלס דלרתום את דקלת כמשייך לאותו גוש ישובים.

לאור שקולים אלה אנו באים בהצעה להעביר את המרכז אל מחוץ לישובים ולפקסו ליד הכביש רשית - דקלת.

אנשיכם בנגב יוזמנו לקחת חלק בסיורי המיקום המוקדם של המרכז המוצע.

בכבוד רב,

מרדכי בר-לב
סגן המנהל הכללי

העתק:
מנהל הבל הנגב
מר ב. קריין
מר י. יליף