



מדינת ישראל

עידוד תלמוד

רש"מ



תיקי הנהלת המשרד - עידוד הילוד

שם:

גל - 24 / 5557

מזהה פיזי:

מס פריט: 2291249 109.0/11 - 644

מזהה לוגי:

27/08/2013 02-105-09-04-02

כתובת:



2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100

11/16
11/16

כ" באדר תשל"א
17 במרץ 1971

לכבוד
בנק סמחיה
רח' הלני המלכה 9,
ירושלים.

אדוני נכבדים,

הנדון: - חלואה מקרן לקידור הילודה.

אנו מאשרים בזה לבצע את החלואה שאושרה לנ"ל לשכירת
דירה ברח' [REDACTED]

בכבוד רב,

[Handwritten signature]

ל' בלקינד
עוזר ראשי למנהל המחוז

משרד
הדק
אליה אלקיש
המחלקה
אשר
1/16

התאריך: 8.3.77
- [redacted] -
השם: [redacted]

השם: [redacted]

ט' בשבט תשל"א
4 פברואר 1971

אל: מר מ' לנדאו, מנהל אגף האיכלוס

הנדון: מר [REDACTED] - חלואה מקרן לעידוד תלודה.

מר [REDACTED] נ" + 3 ואשתו בחירון, גר היום ב-3 חדרים וזכאי
לחלואה מקרן לעידוד תלודה.

מאחר וחנ"ל בונה דירה בגבעה הסבחר בשטח של 180 מט"ר
אין באפשרותי לדון בבקשתו בועדה החלואות הממוזגת.

אבקש להביא הבקשה לדיון בועדה האכלוס המרכזית.

רצ"ב בקשתו לחלואה ופכתב הסבר.

ב ב ר כ ה,

צ' גלזמן
מנהל מחוז ירושלים

לב/ל

משרד השכון/מחוז ירושלים

ירושלים ג' בשבט תשל"א
29 ינואר 1971

אל : מר אביטל בן-ברוך, הית' לדמוגרפיה

מר צ. גלוצמן - מנהל המחוז

הנדון : בקשות להלוואה משכו לעידוד הילודה

כידוע לך בצלנו את כל המקורות הכספיים שעמדו לרשותנו מקדן לעידוד הילודה.

כיום מצויות בידי 41 בקשות מושלמות מוכנות לזעדה, 60 בקשות בטיפול (המכתביות עם הפונים בדבר השלמת פרטים חסרים) ו-160 רשומים, הזכאים להלוואה.

מאחר ואין לנו יותר תקציב הפסקנו מזה חודשיים לחלק מפיסים חדשים, ואנו רק רשומים את הזכאים, כדי לשלח להם מפיסים כנראה הזמן.

לידיעתך ומיטולך בהחלט.

בברכה,

ל. בלקינד
עוזר ראשי למנהל המחוז

לב/רא

י"א
ד'תשל"ז

משרד השכון/מחוז ירושלים

כ"ד אלול תש"ל
25 לספטמבר 1970

לכבוד

מר

רח

קריה גה

אדוני הנכבד,

הנדון : הלואה מקרן לעידוד
הילודה

הרינו מאשרים קבלת מבחנך מיום 23.9.70.

קבלנו את כל הפרטים שחסרו ואנו מקווים
כי בעשך תובא לדיון בזמן הקרוב.

בברכת שפה טובה,

יגל-1

ל. בלקינד

עוזר ראשי למנהל המחוז

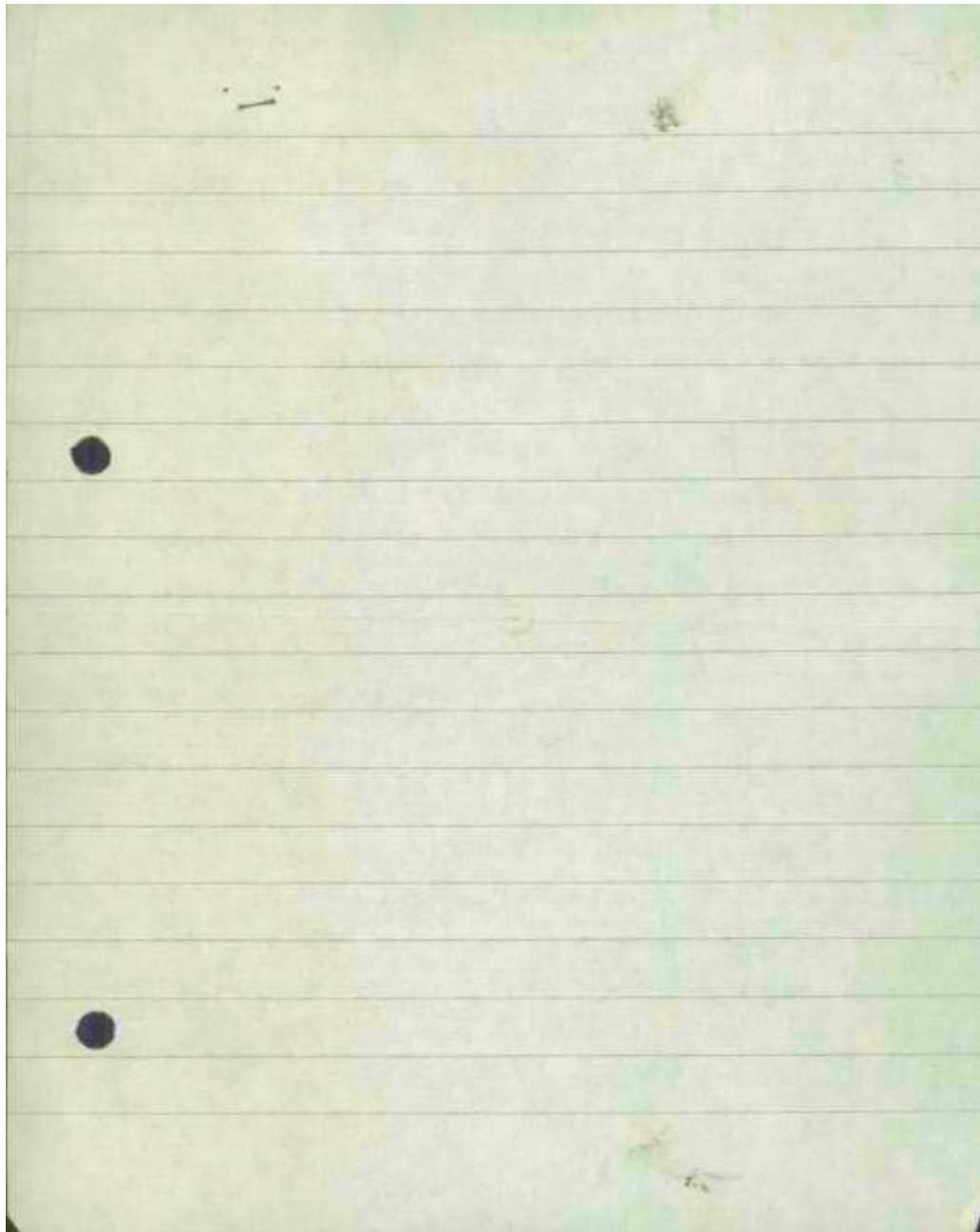
לב/רא

23/9/70

ל
א. א. בלוק
עוד בלוק אחר וחסוד
ובוועליו

הענין תכלית
החלק 13/7/70 שחתי אלינו
א. - הכרטיס שנתקן במכתבנו הקודם
אולי אדם שם תלפזזנו מה צרה בסוף
קשה קשה אנוסים אקד, אולי תלפזזנו

בכ"ג
[Redacted]



מדינת ישראל משרד השיכון		נושא הנוהל: ועדות מחוזיות למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה		הוראה מס' תיקון מס'	א/02.16
סרק מס' 02		תחולה:	כל המוזכרים בגוף הנוהל	לידיעה:	כללית
נושא הסרק:		תאריך פרסום:	19.4.70	בתוקף מיום:	1.4.70
דף 1 מתוך 4 דפים					

דברי הסבר

1. נוהל זה נועד להגדיר סמכויות ולקבוע דרכי פעולה אחידים של הועדות המחוזיות למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה.
2. נוהל זה סבטל נוהל מס' א/02.16 מתאריך פרסום 15.5.69.

הגדרות

3. "הועדה" - פירושה ועדת המשנה לוועדה האכלוס המחוזית לצורכי מתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה.

כללי

4. המרכז לבעיות הדמוגרפיה ומשרד השיכון הסכימו על הפעלת קרן משותפת למתן הלוואות למשפחות, אשר בעית הדיור מהווה מעצור לגידולן. ההלוואות מקרן זו מיועדות לאותן משפחות השואפות לשפר תנאי מגוריהן כחוצאה מגידול המשפחה.
5. לביצוע הלוואות אלה תופעלנה ועדות האכלוס המחוזיות, לפי הקריטריונים שלהן.
6. ועדת האכלוס המרכזית תהיה אחראית לנושא הנ"ל, הממונה על חברות משותפות של משכנות עובדי ירכז את נושא ההלוואות ויצורף כחבר לדיוניה לשם קביעת הנחיות לוועדות המחוזיות.
7. בתחילת כל שנת תקציב, תתן ועדה האכלוס המרכזית הנחיות לוועדות המחוזיות, בהם יפורטו, מכסת ההלוואות, תנאי מתן ההלוואות הינו תקופת פרעון ההלוואה, גובה הריבית, התשלום החודשי, גובה ההלוואה וכל הנחיה נוספת העשויה לסייע לוועדה המחוזית בהחלטותיה למתן ההלוואות.
8. כל ועדה מחוזית רשאית לאשר הלוואות בסכום המכסה שאושרה לה בתחילת השנה. ניצלה הועדה את מלוא המכסה לפני תום שנת התקציב, תיפנה בבקשה מנוסקת אל המרכז הארצי למתן הלוואות לעידוד הילודה לשם הקצבת סכום נוסף.
9. ועדת האכלוס המרכזית תבחון מדי מספר חודשים, אופן ניצול ההלוואות ע"י הועדות המחוזיות ולווסת בהתאם לכך את העודפים.
10. המרכז הארצי יביא את בקשת הועדה המחוזית לדיון ואישור ועדת האכלוס המרכזית.

הנושא:		הוראה מס'	תקון מס'	בתוקף מיום	דף
ועדות מחוזיות למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה		א/02.16		1.4.70	2
					מחוז 4

8. הרכב הועדה המחוזית:

הרכב הועדה המחוזית למתן ההלוואה לעידוד הילודה יהיה כדלקמן:-

מנהל המחוז - יו"ר הועדה

עוזר ראשי למנהל המחוז (אכלוס או אמרכלות כפי שיקבע על-ידי מנהל המחוז) - מרכז

נציג ועדה אכלוס מרכזית

נציג המרכז לבעיות הדימוגרמיה

9. תפקידי הועדה המחוזית למתן הלוואות לעידוד הילודה:

א. דיון בבקשות למתן הלוואות לעידוד הילודה

ב. קביעת גובה ההלוואה המאושרת

ג. מתן הוראות לבנק למימוש ההלוואות

ד. פיקוח על ניצול ההלוואות בהתאם ליעודן

ה. שמירה על המכסה התקציבית שאושרה למחוז

10. בוחנים (קריטריונים למתן הלוואה מהקרן לעידוד הילודה)

הבוחנים למתן הלוואה מהקרן לעידוד הילודה יהיו כמפורט להלן:-

א. ההלוואה מיועדת לשיפור תנאי המגורים כתוצאה מגידול המשפחה.

ב. ההלוואה תינתן למטרה של רכישת דירה, שכירת דירה בדמי-מפתח, הרחבת דיור

או שיפורים אחרים המגדילים שטח המגורים.

ג. הועדה תאשר הלוואות לשיפור תנאי המגורים לפי הסטנדרטים הנהוגים בשיכון

הצבורי, (בניית משרד השיכון וחברות השיכון הציבוריות) שטח הדירה המינימלי

לא יעלה על 120 מ"ר.

ד. זכאות תחילתית להלוואות:-

משפחה בת 4 נפשות (הורים + 2 ילדים) ואם המשפחה בהריון לילד נוסף הגרות

או המעוניינות להחליף דירתם לדירה בגודל עד 3 חדרים, משפחה בת 5 נפשות

לפחות (הורים + 3 ילדים לפחות) ואם המשפחה בהריון לילד נוסף הגרות או

המעוניינות להחליף דירתן בגודל עד 4 חדרים.

דף 3	בתוקף מיום	תקן מס'	הוראה מס'	הנושא :
	1.4.70		א/02.16	ועדות מחוזיות למתן הלוואות מקרן
מתוך 4				לעידוד הילודה

ה. משפחה אשר בעבר נעזרה בהלוואה להגדלת המשפחה בשני ילדים לשלושה ופונה לקבלת הלוואה נוספת להגדלת המשפחה משלושה ילדים לארבעה, תהיה זכאית להלוואה בסך 6.000 ₪ בתנאי תקציב בלבד.
ההלוואה הנוספת תאושר בכפיפות לתנאים הבאים:-

1. ההלוואה תאושר להמרת החלק הבנקאי על ההלוואה הראשונה מתנאי בנק לתנאי תקציב.
2. ההלוואה הנוספת תאושר כתוספת להלוואה הראשונה למטרות של תוספת חדר או שפור תנאי המגורים וזאת עד לסטנדרט שנקבע בגוף התורנית (4 חדרים). בכל מקרה אחר של בקשה חוזרת (שניה) של משפחה, תדון הועדה המחוזית ותמליץ על החלטה בפני ועדת אכלוס מרכזית של משרד השיכון.
- ו. הכנסת המשפחה אינה עולה על 12.000 - 20.000 ₪ לשנה או 4.000 ₪ לנפש. זכות קדימה בתנאים דומים לבעלי הכנסה נמוכה.

11. תנאי ההלוואות

- א. גובה ההלוואה המכסימלי יהיה -12.000 ₪ בהרכב כדלקמן:-
50 % בתנאי תקציב
50 % בתנאי בנק
הועדה תהיה רשאית לשנות הרכב ההלוואות בהתאם לגודל המשפחה, הכנסתה וסוג הדיור הנרכש כנהוג במסלולי הלוואות אחרים של משרד השיכון, אולם באף מקרה לא תאושר הועדה למעלה מ- 50 % תקציב ובמקרים חריגים (מקרים סוציאליים) 70 % תקציב.
- ב. הסכום שיאושר לא יעלה בשום מקרה על 80% מהפרש המחירים הנובע משיפור תנאי הדיור, אלא באם אושר אחרת ע"י ועדת האכלוס המרכזית.

12. אופן הגשת החומר לדיון בועדה

- החומר יוגש לוועדה ע"י מרכז הועדה שיבצע הפעולות הבאות:-
- א. בקשות להלוואה חוגשנה בכתב ע"ג סופס מס' 2.01 - 13
 - ב. עם התקבל הבקשה להלוואה יאשר המרכז בכתב את קבלתה למגיש הבקשה
 - ג. המרכז יאמת הפרטים בבקשה ע"י הזמנת הפונה, בדיקת הפרטים בחקירות - הזהות, וכן ידרוש תעודת שתעיד על הריון האשה.

הנושא :		הוראה מס'	תקון מס'	בתוקף מיום
ועדות מחוזיות למתן הלואות מקרן לעידוד הילודה		א/02.16		1.4.70
דף 4				
מחוך 4				

ד. המרכז יבהיר למקבל ההלואה שעליו לא להתחייב מבחינה כספית כל עוד לא אושרה ההלואה האמורה.

ה. מיום הזמנת מגיש הבקשה לבנק והודעה על אישור ההלואה עד לסיום הטיפול בבנק, לא יעברו יותר מ- 90 יום, בתום 90 יום האמורים יבוטל האישור וההודעה תראה כמבוטלת, פרט אם החליטה הועדה לאפשר הארכת התקופה מעבר ל- 90 יום האמורים. המרכז יודיע בכתב למבקש ההלואה על אישור או אי אישור של בקשתו תוך שבועיים מיום הדיון.

סדר העבודה של הועדה המחוזית למתן הלואות מקרן לעידוד הילודה

13. סדר העבודה של הועדה המחוזית למתן הלואות מקרן לעידוד הילודה יהיה כדלקמן:-

- א. הועדה תתכנס לפחות פעם בחודש. הודעה על קיום ישיבת הועדה תשלח לכל חברי הועדה ע"י המרכז שבוע ימים מראש.
- ב. החלטות הועדה תהיינה בנוח תוקף בכל מס' משתתפים בנוסף ליו"ר ולמרכז הועדה המחוזית.
- ג. את חוצאות הדיון יש לסכם בפרטיכל וכן לנסק בכל מקרה של דחית הבקשה או שיקולי ההחלטה.
- ד. הבקשה המאושרת תועבר לבנק לאחר חתימת הגורמים המוסמכים.
- ה. העתק מהפרטיכל יועבר למרכז לבעיות הדמוגרפיה משרד ראש הממשלה, ירושלים.
14. אם תוך כדי ביצוע ההלואה יחליט מוסר הדירה לא למכור למבקש ההלואה, יהיה יו"ר הועדה המחוזית רשאי לאשר למבקש שנויי שם מוכר הדירה, בתנאי הדירה, בתנאי שכל שאר התנאים ישאר לפי הבקשה המקורית.
15. מרכז הועדה המחוזית יבדוק כל חודש בבנק את רשימת ההלואות לאחר מכן יבסל את אלה שטרם מומשו ויודיע על כך למבקשים.
- סכום ההלואות המבוטלות יעמוד שוב לרשות המחוז לפעולה וכן ידווח אחד ל-3 חודשים (יוני, ספטמבר, דצמבר, מרץ) לועדה המרכזית את מצב ניצול ההלואות.
16. המרכז הארצי מטעם ועדת האכלוס המרכזית יבצע בדיקות מסורגות של בקשות וידווח על כך ליו"ר הועדה המחוזית ויו"ר ועדת האכלוס המרכזית.


י. שרון
המנהל הכללי

הקריה ח"א, י"ז באב תש"ל
19 באוגוסט 1970

לכבוד
הגב' זינה הרמן
יו"ר הוועד הסועל
המרכז לבעיות הדימוגרפיה
משרד ראש הממשלה
י ר ו ש ל י מ

הנדון: קרן לעידוד הילודה - ירושלים.
מכתב מיום 3 באוגוסט 1970.

חודש עבור מכתבך הנ"ל.

עם שובי מחומשת קצרה - בדקתי את נושא מימון הקרן לעידוד הילודה. מחבר
כי מחוץ קרן של 10,0 מליון לירות, 2,0 מליון ל"י מכספי בנק לא מומשו.
מסיבות שאין למשרד השיכון שליטה עליהן.

גרעון זה של 20% במימון הקרן נבע בשני מחוזות של משרד השיכון, אשר נותרו
ללא אמצעים ביעוד זה. בינתיים הצליח משרד האוצר לגייס 1,0 מליון ל"י על
השבון 2,0 מליון לירות החסרים. הכוונה היא לאפשר מימון זה למחוז ירושלים
ולמחוז בדרך זו חלק מהמחזקה הקיימת.

ב ב ר כ ה


יואב קהן
שר השיכון

הצפיה

מר ישראל שחם, סגן מנהל כללי, משרד השיכון ח"א
מר גבי גלזמן, מנהל מחוז ירושלים, משרד השיכון, ירושלים.

24.8.70

אל : מר י. שחם, סגן המנהל הכללי
מכתב : מר י. פלד, סגן מנהל אגף האכלוס

י.ב.ה.

הברון : בצוע הלוואות לעדור ילודה וברורים במחוז היטה

הנבי מתייחס למכתבו של מר י. שחם מיום 7.8.70 ולהלן העובדות:

(א) למחוז היטה אושר 1.80 מליון ל"ש לשנת 70/71 לעדור ילודה, למיכר ב-4 חדשים אמרייל, פמי, יוני, יולי היטה על המחוז לבצע החלק היחסי כלומר ב-0.6 מליון ל"ש, המחוז בצע 0.884 מליון ש"ל ומעבר למתוכנן.

(ב) למחוז היטה, כולל החברה לעדור מכתבות עוני, אושרו 1,430 מליון ל"ש לשנת 70/71, למיכר ב-4 חדשים אמרייל, פמי, יוני, יולי היטה על המחוז לבצע החלק היחסי כלומר ב-0.48 מליון ל"ש, המחוז בצע 0.801 מליון ל"ש, מעל ומעבר למתוכנן.

ברור היטב כי החוקרים אינם מסוגלים לעמוד הקצב בצדק מיוון כזה ויש להפוך בכל חוקף בכל קבוצות ברור השטח המבצע למדעים הקרובים, ואח"כ לעמוד בקצב החדישים.

בהכרח,

א.פ.

י. פלד
סגן מנהל אגף האכלוס

12/8/70

מר י. שרון, המנהל הכללי
גב' ר. למרון, סגן המנהל הכללי
מר כ. לבדני
מר י. מרכוס מנהל מחוז המרכז
מר גלוצמן מנהל מחוז ירושלים
מר לוקוב
מר י. גבון.

אנא חתום מעד

י.ר/ש

19.7.70

מלל מר מ. לנדאו

ממנו י. מלייט

10

הנדון: מרן לעידוד ילודה י - 8

אינני יכול להעביר את המסמך הנ"ל.

אבקש מנכ"ל - יאיר ע. י. שם להעביר את המסמך
הנ"ל אל בנק אהל אשר יוכל לתרום עבור בידועים.

אם בבנק הקבלנים יחבן מים למזון בדרך אחרת.

נא מעולת המסמך.

בברכה

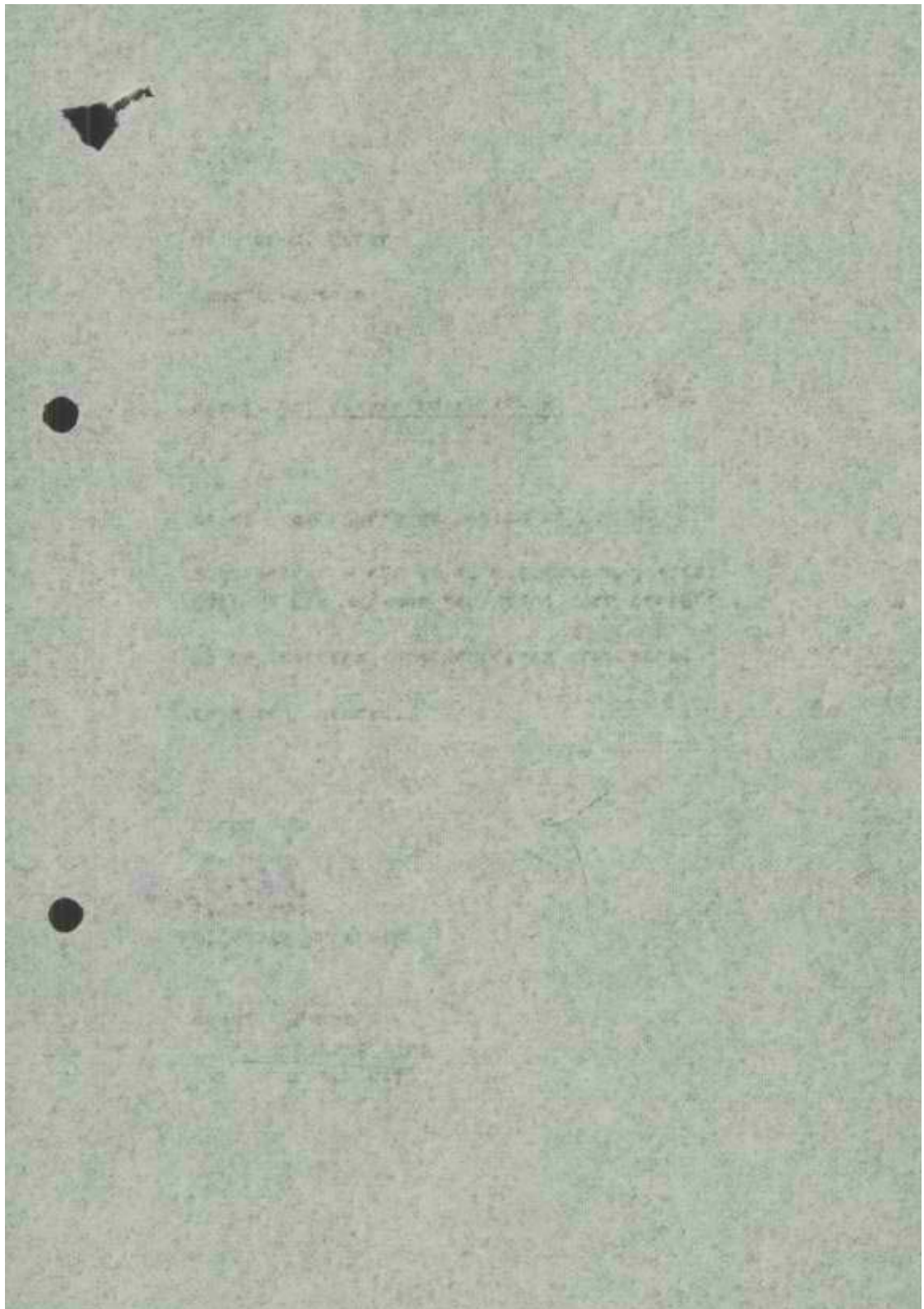
י. מלייט

מנכ"ל אגף מדיניות

העניין של שם

מר מ. לנדאו

מר י. מלייט



14.7.70

אלו מר י. סלייפר
פאת: י. גבון

הגורן: הלוואות סכרן פידוד הילודה-במחוז ירושלים.
סכתבן מיום 8.7.70

הנכון הוא, כי סכרן הסכום הכולל של 10,0 מיליון
הוקצבו לסחוז ירושלים 2,0 מיליון ל.

סחן אורדו ליום 15.7.70 82 בקשות בסכום של
כ-880,000 ל, כך שנשאר עדיין לפעולה סך של 1,1
מיליון ל.

הבניה של ירושלים היא אחרת: סכרן 2,0 מיליון ל
ביתן 1,0 ל בבנק סמכות בפ"ס ו-1 מיליון ל בבנק
הקבלנים. הסכום במסמכת בוצלה כמעט, כאשר לפיל.

- אשר לבנק הקבלנים קיימות מספר בעיות:
- א. משרדיו של הבנק בסניפים בפ"א בלבד ואין לו
סניפים במקומות אחרים בארץ.
 - ב. הבנק נותן הלוואות לזירות ברכישת בלבד, כאשר
ביתן לרשות משכנתא.
 - ג. משרד הבנק עוד לא התארגנו לקליטת הלוואות
ולביצוען.

גבורה,

י. גבון

סכרן הלוואות לזרדים

העתק: מר מ. לגדאן

מר צ. בלוצסון, מנהל מחוז ירושלים
גב' ל. בלקינד, מחוז ירושלים.

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

1944

סמ

י ממשכון תא
י משרד השכון יר 26.7.70

אל מר שחם סמנכל לאמרכלות

מאת מנהל מחוז ירושלים

הנדון: קרן לעדוד הילודה

הצטברו עשרות בקשות להלוואות ול א ניתן לבצען מחוסר תקציב.

נא טיפולך הנמרץ לאישור תקציב נוסף בכל החקדס.

בברכה

צבי גלזמן

אשרו

מאשר

ה"אדר ב' תש"ל
13 למרחשון 1970

אל : מר י. פאוסט, אגף הפרוגרמות

מאח : עוזר ראשי למנהל המחוז

הנדון : הלואות מקרן לעידוד הילודה

אנו עומדים לסכם את שנה התקציב 1969/70. את נמשיך לנהוג
בהתאם למת שנהגנו בשנה החולפת, הרי שתאריך הלידה של הילד הסליסי או הרביעי
שיקבע את מתן ההלוואה יצטרך להיות אחרי 1.4.70.

כתוצאה מזה נוצר מצב מבוחר - ילד שנולד בתחילת השנה התקציבית
מזכה את הוריו כמעט שנה שלמה באפשרות של קבלת הלוואה, בעוד שילד שנולד בחודשים
מברואר - מרץ - סוגר בפני הוריו את האפשרות הזאת, ומשאיר להם זמן קצר מאוד
לניצול זכותם.

אי לכך אני מציעה לשנות את הקריטריונים ולקבוע כגורם קובע
את גילו של התינוק (נניח עד גיל שנה) ולא את האריך לידתו באותה שנה תקציבית.

אודה על סימולך .

בברכה ,

ל. בלקינד

העמק : מר ש. מלג - מנהל המחוז,
מר א. לחובסקי - מנהל מפעל החסכון,
מר א. בן-ברוך - משרד ראש הממשלה.

כ"ט חשוון תש"ל
10 בנובמבר 1969

אל: מר ח. רון, מנהל המחלקה הטכנית

מאת: מנהל מחוז ירושלים

הנדון: בדיקת דירות ראויות למגורים

כידוע לך מטפל משרדנו באישור ההלוואות מקרן לעידוד הילודה.

יש מקרים שמגיש הבקשה רוכש או שוכר דירה מיד שניה, או מבקש להפץ דירתו הנוכחית.

אנו זקוקים לאישור עובד מוסמך ממשרדנו על כל מקרה כנ"ל, שהדירה אותה עומדים לרכוש או לשכור ראויה למגורים.

אני מבקש ממך להטיל המקיד הבריקה על מר קליינמן משה.

ב ב ר ה
ש. פלג

לב/רק



עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

כהן חשוון תש"ל 69, 11, 6 -
 ירושלים
 اورشليم - القدس

4123

מס' החיק
 رقم الملف

לכבוד

מר ש. פלג

מנהל מחוז ירושלים

משרד השכון

ירושלים

א.נ.,

הנדון: בדיקת דירות ראויות למגורים

אני מתיחס למכתבך בנדון, מיום 29.10.69, כפי שכבר הודעתך בע"פ, לרגל המחסור בכח אדם, לא אוכל לבצע הבדיקות המבוקשות על ידך.

ברצוני להזכירך כי לאור הודעתי זאת נחת הוראות שמהנדסי משרדך יבדקו את הדירות המוצעות.

בכבוד רב

ע. יפה

מהנדס העיר

עותק: מר בנארי - מהנדס בנינים מסוכנים

עי/כו

17.10.1969

ליו"ר
מנהל
21.10.69
24.10.69
3.11.69

אלו מנהלי המחוזות - יו"ר

הנדון: תלונות ממערב לעדוד תלונות

מנ"כ התק פכאבו של מ.ט. שלב הנבצע לנוהל איסור תלונות.

ועדת אכלוס מרכזית דנה בנושא וקבעה כי בכל מקרה ימנה הו"מ לקבלת התלונות
אל המחוז אליו הוא צובר.

הבקשה למעורל בהחלט.

ועדת האכלוס תביא בחשבון החלטה זו בעת קביעת התקצבות למחוזות.

ב ב ל ב ת ,
יהודה מנחם

החשבו

מ.ט. לנדאו - יו"ר ועדת אכלוס מרכזית.
מ.ט. בן-ברוך, ממדיר ראש הממשלה ירושלים.

משרד הסכונ/מחוז ירושלים

י"א חשוון תש"ל

23 באוקטובר 1969

לכבוד

מר מ. מן

מנהל בנק סמחיה

רחוב הלני המלכה 9

ירושלים

,.3.4

הנדון: הלואה מקרן לעידוד הילדה

כידוע לך מאשר משרדנו הלואה מקרן לעידוד הילודה. הלואה אלה מבוצעות ע"י בנק סמחיה.

ברוב המקרים ניתנת ההלואה לרכישת דירה חדשה בשלבי בניה ובעת ביצוע ההלואה אין כל אפשרות לרשום את הדירה בשאבו.

נמסר לנו ע"י עובד הבנק (סגן מנהל הסניף) כי באט ינתן אשר ע"י משרדנו לסמן ההלואה, חוץ התחייבות הקבלן לרשום המשכנתא במועד המסירה חסוד ההמלצה והמועד יוכל לקבל את ההלואה המאושרת.

על אף האמור לעיל ועל אף אשרדנו לא כובדה ההמלצה והפונה הוחזר למשרדנו.

אודה לך על התערבותך והוראותיך למצוא מדרך לבעיה הנ"ל.

בכבוד רב,

ט. פלג
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ב.צ. מילמן, המסנה לסנכ"ל

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO NOT RECOGNIZE THE
GOVERNMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA
IN THE MAINLAND OF CHINA

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO NOT RECOGNIZE THE
GOVERNMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA
IN THE MAINLAND OF CHINA

STATEMENT OF THE UNITED STATES OF AMERICA

THE UNITED STATES OF AMERICA DO NOT RECOGNIZE THE
GOVERNMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

IN THE MAINLAND OF CHINA

THE UNITED STATES OF AMERICA DO NOT RECOGNIZE THE
GOVERNMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

IN THE MAINLAND OF CHINA

THE UNITED STATES OF AMERICA DO NOT RECOGNIZE THE
GOVERNMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO NOT RECOGNIZE THE
GOVERNMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA
IN THE MAINLAND OF CHINA

THE UNITED STATES OF AMERICA DO NOT RECOGNIZE THE
GOVERNMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

משרד השיכון/מחוז ירושלים

ח' בחשוון תש"ל
20 באוקטובר 1969

לכבוד
בנק "מסחר" בע"מ
רח' הלני המלכה 9
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: הלואה מהקרן לעדוד חילודה -

לג"ל אושרה הלואה מהקרן לעדוד חילודה.

מאחר ודירתו בשלבי בניה אנו מאשרים מתן ההלואה לג"ל תוך הפצאת
החובות הקבלין לרשום משכנתא בעת מסירת הדירה.

בכבוד רב

ש. פלג

מנהל מחוז ירושלים

ח/אק

משרד השיכון/מחוז ירושלים

ה'חשוון תש"ל
20 באוקטובר 1969

לכבוד
בנק טפחות
ירושלים

א.נ.י.

הנדון: מר [REDACTED]

לנ"ל אושרה הלואה מקרן לעידוד ילודה בסך - 12,000 ₪.

רשמו לפניכם כי כתובת הדירה שהנ"ל רוכש שונתה והכתובת
החדשה היא: רח' פנינה, קרית צאנז, ירושלים.

בכבוד רב,

ש. פלג
מנהל מחוז ירושלים

לב/דק

מסד השכון/מחוז ירושלים

ט' חשוון תש"ל
21 באוקטובר 1969

לכבוד
בנק טמחה בע"מ
הלני המלכה 9
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: הלואה מהקרן לעידוד הילודה -

לנ"ל אושרה הלואה מהקרן לעידוד הילודה.

מאחר ודירתו כשלבי בניה אנו מאשרים מתן הלואה לנ"ל
חך המצאת התחייבות הקבלן לרשום מסכמת בעת סגירת הדירה.

בכבוד רב,

ש. פלג
מנהל מחוז ירושלים

לב/רץ

משרד השכון/מחוז ירושלים

ד' חשוון תש"ל
19 באוקטובר 1969

10-10-1969

אל: מר י. טאוסט, אגף הפרוגרמות

מאת: קוזר ראשי למנהל המחוז

הנדון: חלואות הקרן לערוב חילודה

בתשובה למכתבך מיום 9.10.69 להלן דו"ח חלח חודשי על הפעלת הקרן:-

- א. עד כה התקיימו 4 ועדות בתן אושרו 50 בקשות.
- ב. הסך הכספי מאושר 539.000 ל"י.
- ג. למי קצב הבקשות בימים האחרונים ניתן לחזור כ - 600 - 700 חלואות לשנה.

בברכה,

ל. בלקינד

העוזר: מר י. חלב

מר י. סלייפר

מר י. שחם

מר א. בן ברנר, משרד ראש הממשלה

לב/אק

משרד הסכונ/מחוז ירושלים

כ"ז תשרי תש"ל
9 באוקטובר 1969

אלו: מר י. מאוסט, אגף הפרוגרמות, משרד הסכונ
ממנו: מנהל מחוז ירושלים

הנדון: הלוואות מקרן לעידוד הילודה

נחקלנו במספר מקרים של בקשות להלוואות מקרן לעידוד הילודה,
בהם פגישי הבקשות עוברים מירושלים למחוז אחר.

הבעיה המתעוררת - ע"ח איזה מחוז תבוצע ההלוואה.

אודה לך אם תוציא נוהל מדוייק בהתאם.

ב כ ר כ ה,

ש. מלג

העמק: מר י. סליימר, מנהל אגף הפרוגרמות
מר מ. לגראו, יו"ר ועדת האכלוס המרכזית
מר אביסל בן ברוך, משרד ראש הממשלה

לב/דף

משרד השיכון/מחוז ירושלים

כ"ד אלול תשכ"ט

7 בספטמבר 1969

אל: מר א. אביבי, גזברות משרד השיכון

מאת: מנהל מחוז ירושלים

הנדון: הלוואה מקרן "עדוד הילודה"

רצ"ב בקשות להלוואה מחקרן לעדוד הילודה אשר אושרו

ע"י המחוז והממונה על תכניות הדיוור.

אודה לך באם תחתום על הבקשות ותעביר ההוראות למשלום

למבקשים.

בברכה שנה טובה,

ש. חלג

ו"א אלול תשכ"ט מסד הסכונ/מחוז ירושלים

21 באובוט 1969

אל: מר אביבי, גזברות מסד הסכונ

מאת: מנהל מחוז ירושלים

הנדון: הלואות מקרן "עדוד הילודה"

רצ"ב 18 בקשות להלואות מהקרן הנ"ל באוסדות

ע"י המחוז.

אודה לך על שפולן להסדר מימושן.

ב ב ר כ ה,

ש. מלג

העתק: מר י. חנוכה, כאן

אא/דק



משרד ראש הממשלה
המרכז לבעיות הדמוגרפיה

ירושלים, ד' אלול תשכ"ט
18 באוגוסט 1969

לכבוד
מר ש. פלג
מנהל מהוז ירושלים
משרד הסכונ,
רח" בן-יהודה,
ירושלים
מר פלג היקר,

שמחתי להתבשר שבשבוע שעבר דנחם בועדת איכלוס
על בקשות להלוואה מקרן לעידוד הילודה.

בכדי ללמוד ולהבין יותר טוב וכדי שנוכל
להסיק מסקנות אהיה אמיר הודה אם תאפשר לי לראות את
הבקשות שאושרו ושנדחו. אם תואיל להזמיןני לאחת הישיבות
הבאות שלכם תהיה לי רבות.

בכבוד רב,

אביטל בן-מרגל
עוזר ראשי

מדינת ישראל
משרד השכון/מחוז המרכז

תל-אביב, _____

15.8.69

לכבוד

הגב' בחיה כותתיהו

רח' ארבע ושדרות 6 (אצל משמ' מובל)

תל-אביב
א, ג, ג, .

הבדול: הלואה מקרן לעידוד הילודה

בחסונה למכתבך מיום _____ הגבו מעבירים אליך
במצורף סופס בקשה להלוואה אשר עליך לעיין בו מעבר לדף
בתנאים ובהוראות למילוי הסופס.

במידה והנך עומד בקריטריונים (בוחנים) למתן הלוואה
הנ"ל עליך למלא את כל הפרטים ולהחזיר את הסופס למשרדנו
ברח' החשמונאים 113, ת"א - קרן לעידוד הילודה.

עלינו להפנות את תשומת לבך שאין סופס זה משמש התחייבות
לקבלת הלוואה מבלי שתקבל אשר מועדת ההלוואה.

בכבוד רב,
מחוז המרכז
העתק:

מר אביטל בן ברוך ירושלים.

מדינת ישראל
משרד השיכון

תאריך:

הקריה, 1.6.1969

מספר:

א ל:

מנהלי המחוזות

הגדרו: הקרן לעידוד הילודה.

1. בהמשך לנוהל מנהלה 1.20 מתאריך 15.5.1969 סעיף 5,4 להלן פירוש תנאי ההלוואות והקצאתן לשנת 69/70 כפי שסוכם בועדת האיכלוס המרכזית:
2. גודל הקרן לשנת 1969/70 תהיה 10 (עשרה) מליון ל"י. 5 מליון מכספי תקציב ו-5 מליון מכספי בנק.
3. מספר ההלוואות המשוער הוא 1,000 אך בשלב א' יוקצו רק 700 הלוואות לפי החלוקה כולקסון:

מחוז הגליל	50
מחוז חיפה	125
מחוז המרכז	300
מחוז הנגב	75
מחוז ירושלים	150
סה"כ	700

- הקצאה זו היא טכסיבית ל-6 חודשי הפעלה ראשונים. בהתאם לדיווח תלת-חודשי על הפעלת ההלוואות תיבדק ההקצאה מחדש.
4. ההלוואה הממוצעת תהיה בת 10,000 ל"י. בכל מקרה, הלוואה מכספי תקציב לא יעלו על 50% מסה"כ ההלוואה, היתרה מכספי בנק.
5. תקרת ההלוואה תהיה 12,000 בהרכב כמו (4 לעיל)
6. ההלוואה תהיה בתנאי ערלים, דהיינו כספי תקציב ימחיבו לגמר התשלום כספי בנק.
7. הסכום שאושר לא יעלה בדרך כלל על 80% מהפרש המחיר הנובע מהחלפת הדירה - כפי שאושר ע"י מהנדס המחוז.
8. הקרן תופעל מ-1 לאפריל 1969.
9. במידה וניתן להסדיר את בעיות (הפרש) הפונה באחד מתוך כמה מסלולי תקציב טובים יבחר מסלול תקציבי אחד; אך בכל מקרה המסלול התקציבי הנוח ביותר לפרט הפונה.

ב ב ר כ ה ,

יהודה פאוסט
אגף הפרוגרמות

העתיקים:
הסכ"ל

המשנה לסכ"ל

סכ"ל לאמכלות ותיאום האיכלוס

מנהל אגף הפרוגרמות

מנהל אגף כספים ומשק

המסובה על ניתוח מערכות ומיכון

הקריה,
5.69

אל : מנהלי המחוזות .

מאת : אנשים פרוגרמות וכספים ומסך .

הנדון: קריטריונים להלואות לתוספת בניה ו/או שיפורים במגורים קיימים .
סמכין: החלטת ועדת אכלוס מרכזית .

בהתאם להחלטת ועדת אכלוס מרכזית מיום _____ להלן פרוט הקריטריונים לזכאים להלואות לפי האמור בהנדון: -

(1) הרחבת דיור

- א. לעזרה בהרחבת דיור זכאיות משפחות מ-3 נפשות ומעלה - אשר טיט דירתן קטן מ-45 מ"ר .
- ב. תוספת הבניה הזכאית למסון ציבור לכסוי הפער החסר בטטח המגורים לפי 9 מ"ר לנפש .
- ג. במקרה והפער קטן מ-15 מ"ר (משפחה 6 נפשות - 45 מ"ר) תאוטר לטטפת הרחבה בטטח 15 מ"ר .
- ד. סכום ההלואה להרחבת דיור יחושב לפי 300 ל"מ"ר - כפול לטעיף ג' לעיל - כאשר סכום זה כולל שיפורים בחלק הקיים .
- ה. למטפתה אשר בנוסף להרחבה - לטי קריטריונים לעיל - מכניסה שירותים לדירה יאוטר סכום נוסף בגובה של 2.000 ל" .
- ו. כספי ההלואה להרחבת דיור - לפי הקריטריונים לעיל - 50% כספי בנק 50% כספי הקציב .

(2) שיפורים במגורים

- א. הלואה לשיפורים פנימיים תינתן רק במקרה בו מכסה המט"ר/טטח הדירה בטעיף 1 לעיל או עד 15 מ"ר לנפש .
- ב. סכום ההלואה לשיפורים פנימיים יוגבל בגג 2.500 ל" .
- ג. ההלואה לשיפורים פנימיים מכספי בנק .

דוגמא א'

משפחה בה 7 נפשות המתגוררת בדירה של 52 מ"ר .

- א. טטח המגורים לפי טעיף 1.ב' - $9 \times 7 = 63$ מ"ר
פחות טטח מגורים קיים 52 מ"ר

11

במקרה זה והדומים לו זכאית המשפחה לתוספת דיור של 15 מ"ר לפיכך תהיה ההלואה: -

$$15 \times 300 = 4.500 \text{ ל"}$$

- ב. באם למטפתה זו יש שירותים מחוץ לדירה (מחוץ ל-52 מ"ר) זכאית המשפחה ל- 2.000 ל" נוספות וההלואה עבודה תהיה בסך של 6.500 ל" .

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

- Page 1 of 1
- Page 1 of 1
- Page 1 of 1
- Page 1 of 1
- Page 1 of 1
- Page 1 of 1
- Page 1 of 1

Page 1 of 1

- Page 1 of 1
- Page 1 of 1
- Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

Page 1 of 1

דוגמא ב'

- מטפחה בת 10 נפשות בדירה של 60 מ"ר : -
 א. שטח המגורים לפי סעיף 1 ב' - $90 = 9 \times 10$ מ"ר
 פחות שטח מגורים קיים - 60 מ"ר
 30 מ"ר

ההלואה במקרה זה לתוספת הדיוור = 9.000 ₪

הערות

- (1) הורה בודד של ראשי המטפחה הגר בדירה עם ילדיו ונכדיו ייחשב כ-2 נפשות .
 (2) מקרה מיוחד של מחלה המחייבת בודד בחדר נפרד ייחשב כ-2 נפשות, זאת ע"פ תעודה רפואית המעידה על הצורך בבודד .

לסיפורים

- דוגמא ב' - מטפחה של 4 נפשות המתגוררת בדירה של 85 מ"ר אינה זכאית להלואה לטפורים .
 דוגמא ב' - מטפחה של 4 נפשות המתגוררת בדיוור של 60 מ"ר זכאית להלואה לטפורים .
 הבהרה - אין מטפחה יכולה להיות זכאית ל-2 הלואות יחדיו גם לתוספת בניה, וגם לטיפורים, אלא לתוספת בניה והכנסת טרותים בלבד .

בברכה ,

י. פאוסט

י. פלד

העתיקים:
 חברי ועדת אכלוס מרכזית

יפ/רע

1.1.1.1

When the first part of the data is --

$$\begin{aligned} \text{a. } \text{non-normalized data } 1 \text{ s} &= \frac{1}{10} \times 10 = 1 \text{ s} \\ \text{non-normalized data } 2 \text{ s} &= \frac{1}{10} \times 10 = 1 \text{ s} \end{aligned}$$

$$\text{non-normalized data } 3 \text{ s} = \frac{1}{10} \times 10 = 1 \text{ s}$$

1.1.1.2

- 1) When the first part of the data is --
- 2) When the first part of the data is --

1.1.1.3

When the first part of the data is --

When the first part of the data is --

When the first part of the data is --

1.1.1.4

1.1.1.5

1.1.1.6

1.1.1.7

1.1.1.8

הנושא: הנהלה,
מינהלה,
ועדות.

תחולה: כל
המוזכרים
בגוף הנוהל

נוהל מינהלה מס' 1.20

תאריך: 15.5.69

בתוקף: 1.4.69

לידיעה: כללית

ועדות מחוזיות למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה

דברי הסבר

1. נוהל זה נועד להגדיר סמכויות ולקבוע דרכי פעולה אחידים של הועדות המחוזיות למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה.

הגדרות

2. "הועדה" - פרושה ועדת המשנה לוועדת האכלוס המחוזית לצורכי מתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה.

כללי

3. המרכז לבעיות הדמוגרפיה ומשרד השיכון הסכימו על הפעלת קרן משותפת למתן הלוואות למשפחות, אשר בעית הדיור מהווה מעצור בגידולן. ההלוואות מקרן זו מיועדות לאותן משפחות השואפות לשפר תנאי מגוריהן כתוצאה מגידול המשפחה. לביצוע הלוואות אלה חופעלנה ועדות האכלוס המחוזיות, לפי הקריטריונים שלהלן.
4. ועדת האכלוס המרכזית תהיה אחראית לנושא הנ"ל, הממונה על תכניות דיור באגף הפרוגרמות ירכז את נושא ההלוואות ויצורף כחבר לדיוניה לשם קביעת הנחיות לוועדות המחוזיות.
5. בתחילת כל שנת תקציב, תתן ועדת האכלוס המרכזית הנחיות לוועדות המחוזיות, בהם יפורטו, מכסת ההלוואות, תנאי מתן ההלוואות הינו תקופת פרעון ההלוואה, גובה הריבית, התשלום החודשי, גובה ההלוואה וכל הנחיה נוספת העשויה לסייע לוועדה המחוזית בהחלטותיה למתן ההלוואות.
6. כל ועדה מחוזית רשאית לאשר הלוואות בסכום המכסה שאושרה לה בתחילת השנה. ניצלה הועדה אח מלוא המכסה לפני חום שנת התקציב, תיפנה בבקשה מנומקת אל המרכז הארצי למתן הלוואות לעידוד הילודה לשם הקצבת סכום נוסף. ועדת האכלוס המרכזית תבחון מדי מספר חודשים, אופן ניצול ההלוואות ע"י הועדות המחוזיות ולווסת בהתאם לכך את העודפים. המרכז הארצי יביא את בקשת הועדה המחוזית לדיון ואישור ועדת האכלוס המרכזית.

1. <u>NAME</u> 2. <u>DATE</u> 3. <u>TIME</u> 4. <u>PLACE</u> 5. <u>REMARKS</u>	6. <u>NAME</u> 7. <u>DATE</u> 8. <u>TIME</u> 9. <u>PLACE</u> 10. <u>REMARKS</u>
--	---

RESULTS

1. The first result of the experiment was that the reaction between the two substances was very rapid and exothermic.
2. The second result was that the reaction was reversible, and the equilibrium shifted to the right when the concentration of the reactants was increased.
3. The third result was that the reaction was catalyzed by the presence of a small amount of the substance X.
4. The fourth result was that the reaction was inhibited by the presence of a small amount of the substance Y.
5. The fifth result was that the reaction was not affected by the presence of a small amount of the substance Z.
6. The sixth result was that the reaction was not affected by the presence of a small amount of the substance W.
7. The seventh result was that the reaction was not affected by the presence of a small amount of the substance V.
8. The eighth result was that the reaction was not affected by the presence of a small amount of the substance U.
9. The ninth result was that the reaction was not affected by the presence of a small amount of the substance T.
10. The tenth result was that the reaction was not affected by the presence of a small amount of the substance S.

7. הרכב הועדה המחוזית למתן הלוואה לעידוד הילודה יהיה כדלקמן:-

- א. מנהל המחוז - יו"ר הועדה
- ב. עוזר ראשי למנהל המחוז (אכלוס או אמרכלות כפי שיקבע ע"י מנהל המחוז) - מרכז.
- ג. נציג הרשות המקומית

תפקידי הועדה המחוזית למתן הלוואות לעידוד הילודה

8. תפקידי הועדה יהיו כדלקמן:-

- א. דיון בבקשות למתן הלוואות לעידוד הילודה
- ב. קביעת הזכאות
- ג. הוראות לבנק למימוש ההלוואות
- ד. פיקוח על ניצול ההלוואה בהתאם ליעודה
- ה. שמירה על המכסה התקציבית להלוואות שאושרה למחוז.

בוחנים (קריטריונים) למתן הלוואה לעידוד הילודה

9. הבוחנים (קריטריונים) למתן ההלוואה לעידוד הילודה יהיו כמפורט להלן:-

- א. ההלוואה מיועדת לשפור תנאי המגורים כתוצאה מגידול המשפחה.
 - ב. ההלוואה תינתן למטרה של רכישת דירה או שכירות.
 - ג. הועדה תוכל לאשר הלוואות לטט הרחבת דיור.
 - ד. זכאות תחילתית להלוואות:
- משפחה בת 4 נפשות (הורים + 2 ילדים) ואם המשפחה בהריון לילד נוסף הגרות או המעוניינות להחליף דירתן לדירה בה 3 חדרים.
- משפחה בת 5 נפשות (הורים + 3 ילדים) ואם המשפחה בהריון לילד נוסף, הגרות או המעוניינות להחליף דירתן לדירה בת 4 חדרים.
- ה. הכנסת המשפחה אינה עולה על כ- 20.000 ₪ לשנה (ברוטו).
 - זכות קדימה, בתנאים דומים, לבעלי הכנסה נמוכה יותר.

אופן הגשת החומר לדיון בוועדה

10. החומר יוגש לוועדה ע"י מרכז הועדה שיבצע הפעולות הבאות:-

- א. בקשות להלוואה תוגשנה בכתב ע"ג סופס מס' 2.01 - 13
- ב. עם התקבל הבקשה להלוואה יאשר המרכז בכתב את קבלתה למגיש הבקשה.
- ג. המרכז יאסח הפרטים בבקשה ע"י הזמנת הפועה, בדיקת הפרטים בתעודת-הזהות, וכן ידרוש תעודה שתעיד על הריון האשה.
- ד. המרכז יבהיר למקבל ההלוואה שעליו לא להתחייב מבחינה כספית כל עוד לא אושרה ההלוואה האמורה.
- ה. מיום הזמנת מגיש הבקשה לבנק והודעה על אישור ההלוואה עד לסיום הטיפול בבנק, לא יעברו יותר מ- 90 יום. בתום 90 יום האמורים יבוטל האישור וההודעה תראה כמבוטלת, פרט אם החליטה הועדה לאפשר הארכת התקופה מעבר ל- 90 יום האמורים.

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1863.
2. The second part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
3. The third part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
4. The fourth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.

THE SECOND PART OF THE DOCUMENT

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1863.
2. The second part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
3. The third part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
4. The fourth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
5. The fifth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.

THE THIRD PART OF THE DOCUMENT

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1863.
2. The second part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
3. The third part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
4. The fourth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
5. The fifth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
6. The sixth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
7. The seventh part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
8. The eighth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
9. The ninth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
10. The tenth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.

THE FOURTH PART OF THE DOCUMENT

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1863.
2. The second part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
3. The third part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
4. The fourth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
5. The fifth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
6. The sixth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
7. The seventh part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
8. The eighth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
9. The ninth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.
10. The tenth part is a report on the state of the Union, dated January 1, 1863.

סדר העבודה של הועדה המחוזית למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה

11. סדר העבודה של הועדה המחוזית למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה:-
 - א. הועדה תתכנס לפחות פעם בחודש. הודעה על קיום ישיבת הועדה תשלח לכל חברי הועדה ע"י המרכז שבוע ימים מראש.
 - ב. החלטות הועדה תהיינה בנות תוקף בכל מס' משתתפים בנוסף ליו"ר ולמרכז הועדה המחוזית.
 - ג. את תוצאות הדיון יש לסכם בפרטיכל וכן לנמק בכל בקשה את טיקולי החלטה.
 - ד. הבקשה המאושרת תועבר לבנק לאחר חתימת הגורמים המוסמכים.
 - ה. העתק מהפרטיכל יועבר למרכז לבעיות הדמוגרפיה משרד ראש הממשלה, ירושלים.
12. אם תוך כדי ביצוע ההלוואה יחליט מוסר הדירה לא למכור למבקש ההלוואה, יהיה יו"ר הועדה המחוזית רשאי לאשר למבקש שינויי שם מוכר הדירה, בתנאי הדירה, בתנאי שכל טאר התנאים יסארו לפי הבקשה המקורית.
13. מרכז הועדה המחוזית יבדוק כל חודש בבנק את רשימת ההלוואות לאחר מכן יבטל את אלה שטרם מומשו ויודיע על כך למבקשים.
- סכום ההלוואות המבוסלות יעמוד שוב לרשות המחוז לפעולה, וכן ידווח אחד ל- 3 חודשים (יוני, ספטמבר, דצמבר, מרץ) לועדה המרכזית את מצב ניצול ההלוואות.
14. המרכז הארצי מטעם ועדת האכלוס המרכזית יבצע בדיקות מסורגות של בקשות וידווח על כך ליו"ר הועדה המחוזית ויו"ר ועדת האכלוס המרכזית.

ד. ש. נ. ה.
המנהל הכללי

4

- г. 1911

הטופס ימלא בכתב יד ברור, רק במקור אחד. בתחילה יש לקרוא את כל הפרטים המופיעים משני צידי הטופס ורק אח"כ להתחיל במילוי.
יש להקפיד על מתן תשובות ברורות ומלאות לכל השאלות המופיעות בשאלון.

מחוז
רחוב

בקשה להלוואה לשפור תנאי דיור
מקרן לעידוד חילודה

1. פרטי מגיש הבקשה (ראש המשפחה)

שם משפחה	שם פרטי	שם האב	שנת הלידה	שנת עליה	מס' ת. זהות	מצב משפחתי (רווק, נשוי, גרוש, אלמן)
מקצוע נוכחי	מקום העבודה הנוכחי	כתובת מקום העבודה	מס' סל. בבית/בעבודה	הכנסה חודשית	ליי	

2. פרטי בני המשפחה והממונים על שולחני של מגיש הבקשה

מס.	שם	הקירבה	הגיל	מקום עבודה/לימוד	מס.	שם	הקירבה	הגיל	מקום עבודה/לימוד
1.					5.				
2.					6.				
3.					7.				
4.					8.				

3. פרטים על הדיור הנוכחי

שם העיר	שכונה	רחוב	מס' הבית	קומה	מס' חדרים	מסבה או שרותים משותפים (אם יש) טיב הבית (צריף, אסבסט, בלוקו)
שטח הדירה	ממתי גרים בה	מס' נפשות	תנאי החוקת הדירה (לסמן x במשבצת)			
מי (ברוטו)			☐ שכר דירה	☐ דמי ספחה	☐ בעלות על הדירה	
בסך ליי לחודש בשכ"ד ליי לחודש ליי לחודש						

4. הנימוקים לשינוי מקום המגורים הנוכחי (אם הרחבה ושפצים)

.....	
.....	
.....	

5. מפרט הלוואה (לסמן x במשבצת המתאימה)

☐ רכישת דירה חדשה	☐ רכישת דירה ישנה	☐ שכירת דירה בדמי ספחה	☐ הרחבת דיור	☐ שפצים
☐ שכירת דירה בשכ"ד		הערות:		

6. פרטים על הדירה שהינך עומד לשכור/רכוש

שם העיר	שכונה	רחוב	מס' קומה	מס' חדרים	שטח	מסבה או שרותים משותפים (אם יש)
שם הקבלן/החברה/המוסד/המוכר ממנו רוכשים/שוכרים את הדירה			כתובתו			

7. פרטי מקורות המימון

מירוס	הסכום בליי	הערות	גובה שכ"ד חודשיים
א. מחיר הדירה			
ב. ממכירת הדירה הנוכחית			
ג. במזומן			
ד. הלוואות ממקורות שונים/משכנתא			
ה. גובה ההלוואה המבוקשת			

8. הצהרת מגיש הבקשה

הנני מצהיר בזה כי קראתי ומסכים לתנאים שנקבעו מעבר השני של בקשתי זו, לצורך קבלת הלוואה לשיפור תנאי הדיור המהווה חלק בלתי נפרד מבקשתי זו וכי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים.	תאריך	חתימת מגיש הבקשה
--	-------	------------------

9. ימלא ע"י יח"ד הוקרה למתן הלוואות מקרן לעידוד חילודה

הועדה המחוזית למתן הלוואות מקרן לעידוד חילודה	החליטה: ☐ לאשר הלוואה בסך ליי
☐ לדחות הבקשה ☐ לדיון נוסף. נימוקי ההחלטה	
חתימות:	תאריך

תנאים והוראות למילוי הטופס

1. הלוואה מקרן זו מיועדת להטבת תנאי הדיור כתוצאה מגידול המשפחה.
2. ההלוואה תינתן למטרה של רכשית או שכירות.
3. כן תינתן ההלוואה לבנייה נוספת ו/או שפוצים בדירה הנוכחית בכדי לשפר את תנאי הדיור הקיימים. במקרה זה יש לצרף לבקשה את רשיון הבנייה וכן את פרטי ההסכם עם הקבלן שיבצע את העבודה.
4. זכאות תחילתית להלוואה: משפחה בת 4 נפשות (הורים + 2 ילדים) ואם המשפחה בהריון לילד נוסף הגרות או המעונינות להחליף את דירתן לדירה בת 3 חדרים. משפחה בת 5 נפשות (הורים + 3 ילדים) ואם המשפחה בהריון לילד נוסף, הגרות או המעונינות להחליף את דירתן לדירה בת 4 חדרים.
הכנסת המשפחה אינה עולה על כ-20,000 ל"י לשנה (ברוטו).
5. הטופס ימולא בדיוקנות בכתב יד ברור ויוגש תחילה לעירייה או לרשות מקומית או עמיר (באם הדירה הנרכשת היא בטיפול חב' עמידר) לשם קבלת אישור על יציבות הדירה הנרכשת. אחרי חתימת הגורמים הנ"ל בסוף טופס זה, יש לצרף תעודת הריון וכל תעודה אחרת שתעיד על גיונות הבקשה, ולהעבירה למרכז הועדה במתח.
6. במידה ואין הפרטים המופיעים בבקשה מספיקים, יוזמן מגיש הבקשה למסור פרטים נוספים.
7. אין להתחייב מבחינה כספית כל עוד לא אושרה ההלוואה האמורה.
8. זכות ערעור על אישור או אי אישור ההלוואה או/ו גובה סכום ההלוואה שאושרה, תוגש ע"ג אותו סופס אשר עליו תופיע המילה, "ערעור" בצירוף מכתב עם נימוק הערעור.
9. מיום הזמנת מגיש הבקשה לבנק והודעה על אישור ההלוואה עד לסיום הטיפול בבנק, לא יעברו יותר מ-90 יום. בתום 90 יום האמורים יבוטל האישור וההודעה תראה כמבוטלת, פרט אם ההליטה הועדה לאפשר הערכת התקופה מעבר ל-90 יום האמורים.
10. לדירה הנרכשת בדמי מפתח חייבים להביא 3 ערבים.
לדירה הנקנית ברכישה או הרחבת דיור מצמידים משכנתא בנוסף לערבות (2-3 ערבים).

לשימוש העירייה / רשות מקומית / עמידר

אנו מאשרים כזה שהדירה ברח' _____ שכונה _____ מס' _____
 עיר _____ מס' התדירים _____ נזויות בנפרד/במשותף, ראויה/אינה ראויה למגורים, ואינה בשטח
 מיועד להריסת.

המחלקה הטכנית

מדינת ישראל

משרד השיכון

תאריך

מס' מדורי

מחוז

לכבוד

טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ

סניף

א. ג.

הנדון: הלוואות להטבת תנאי דיור מקרן לעידוד הילודה

סמכים: חוזה הלוואה מס' / 9127 /

א. לר"מ אושרה הלוואה כדלקמן: -

שם המשפחה	שם פרטי	ת. ז.	רחוב	מספר	העיר

שכירת בדמי מפתח/רכישת דירה

בסכום של ל"י מקרן לעידוד הילודה

הערות:

הנ"ל אושר בפרטיכל ועדת ההלוואות המחוזית מס'

סה"כ אושרו עד עתה כולל הלוואה זו: -

מנהל המחוז

ל"י

ממונה על תכניות הדיור

גזברות משרד השיכון

מנהל המחוז

1. עם כבצוע ההלוואה ישוחררו הסכמים למשכיר / למוכר הדירה.

2. גא לאשר כבצוע ההלוואה ע"ג 5 הסכמים המצ"ב, ולהפיצם כדלהלן: סופס אחד יסאר כתיק הלוואה אצלכם.

סופס אחד - יועבר אל מרכז הארצי להלוואות

סופס אחד - יועבר אל מרכז הלוואות במחוז הנגוע

3. ספסס - יועברו אל הנהלת הבנק, אשר תצרף אחד מהם למכתב תביעת התשלום מגזברות משרד השיכון

השני יוחזר לכם עם אישור התביעה

העתיקים:

בנק טפחות בע"מ, ירושלים

מחוז

תוקף אשור זה הוא ל-90 יום בלבד

גזברות

אישור הבצוע ע"י בנק טפחות

ב

הננו מאשרים כי ההלוואה הנ"ל כובעה כיום

וההמחאה הועברה אל

בסך של ל"י

בנק טפחות

תאריך

מדינת ישראל

משרד-השיכון

תאריך:

י"ט באייר תשכ"ט

7 במאי 1969.

מספר:

אל:

מ. ס. בלג, מנהל מנהל י. מ.

הנדון: נוהל ועדות מחוזיות למתן

הלוואות מקרן עידוד הילודה

לוטה הצעת נוהל הנ"ל. הנוהל יובא לדיון בישיבת ועדת-

הנוהלים הקרובה.

אבקשכם לעיין בהצעה ובמידה ויש לכם הערות, אבקשכם

להעבירם עד 12.5.69.

באם לא תתקבלנה הערות עד מועד זה נצא מתוך הנחה שאין

לכם הערות.

בברכה,

מ. עמדי

ממונה על ניתוח מערכות ומיכון

ועדות מחוזיות למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה

דברי הסבר

1. נוהל זה נועד להגדיר סמכויות ולקבוע דרכי פעולה אחידים של הועדות המחוזיות למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה.

הגדרות

2. "הועדה" - פרוטה ועדה המטנה לועדה האכלוס המחוזית לצורכי מתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה.

כללי

3. המרכז לבעיות הדמוגרפיה למשרד המיוכנן הכיסוי על הפעלה קרן המספקת למתן הלוואות למשפחות, אשר בעיה הדיור מהווה עיקור לגידולן. ההלוואות מקרן זו מיועדות לאותן משפחות המיואמות לשמר תנאי סגוריותן כתוצאה מגידול המספרה לפי הקריטריונים שלהלן. לביצוע הלוואות אלה תופעלנה הועדות האכלוס המחוזיות.
4. ועדה האכלוס המרכזית תהיה אחראית לנושא הנ"ל, הממונה על תכנית דיור ירכז את נוסאות הלוואות ויצורף כחבר לדיוניה של ועדה האכלוס המרכזית לשם קביעת הנחיות לועדות המחוזיות.
5. בתחילה כל שנת תקציב, תהן ועדה האכלוס המרכזית הנחיות לועדות המחוזיות, בהם יפורטו, מכסת הלוואות, תנאי מתן ההלוואות הינו תקופת פרעון ההלוואה, גובה הריבית, התשלום החודשי, גובה ההלוואה וכל הנחיה נוספת העשויה לסייע לועדה המחוזית בהחלטותיה למתן הלוואות לבודדים.
6. כל ועדה מחוזית רשאית לאשר הלוואות בטכום המכסה שאושרה לה בתחילת השנה. גיצלה הועדה את מלוא המכסה לפני הוס שנת התקציב, תיפנה בבקשה מנומקת אל המרכז הארצי למתן הלוואות לעידוד הילודה לשם הקצבת סכום נוסף. המרכז הארצי יביא את בקשת הועדה המחוזית לאישור ועדה- האכלוס המרכזית.

הרכב הועדה המחוזית

7. הרכב הועדה המחוזית למתן הלוואה לעידוד הילודה יהיה כדלקמן:-
 - א. מנהל המחוז - יו"ר הועדה
 - ב. עוזר ראשי למנהל המחוז (אכלוס או אמרכלות כפי שיקבע ע"י מנהל המחוז) - מרכז
 - ג. נציג המרכז לבעיות דמוגרפיה.
 - ד. נציג הרשות המקומית
 - ה. נציג עמידר במחוז
 - ו. נציג בנק הפחות בע"מ

תפקידי הועדה המחוזית למתן הלוואות לעידוד הילודה

8. תפקידי הועדה יהיו כדלקמן:-

- א. דיון בבקשות למתן הלוואות לעידוד הילודה
- ב. קביעת גובה הלוואה.
- ג. הוראות לבנק על מימון ההלוואות
- ד. פיקוח על ניצול ההלוואה בהתאם ליעודה
- ה. הצעות להנהלת המסד בכל הקשור למתן הלוואות לעידוד הילודה
- ו. שמירה על המכסה החקציבית להלוואות שאושרה למחוז.

אבני בוחן (קרטריונים) למתן הלוואה לעידוד הילודה

9. אבני הבוחן (קרטריונים) למתן ההלוואה לעידוד הילודה יהיו כמפורט להלן:-

- א. ההלוואה מיועדת לניסוח תנאי הסגורים כתוצאה מגידול המיזעור.
- ב. ההלוואה תינתן למטרה של רכישת או שכירת, כאשר מחיר הדירה לא יעלה על מחיר דירה דומה של מ.ח.ל.
- ג. הועדה תוכל לאשר הלוואות לשם הרחבת דיור.
- ד. זכויות להלוואה: מטפחה בת 4 נפשות (הורים + 2 ילדים) ואם המטפחה בהריון לילד נוסף הגרות או המעוניינת להחליף, דירתן לדירה בת 3 חדרים. מטפחה בת 5 נפשות (הורים + 3 ילדים) ואם המטפחה בהריון לילד נוסף, הגרות או המעוניינת להחליף דירתן לדירה בת 4 חדרים.
- ה. הכנסת המטפחה אינה עולה על כ-20000 ל"י לשנה (ברוטו).

אופן הגשת החומר לדיון בוועדה

10. החומר יוגש לוועדה ע"י מרכז הועדה שיבצע את פעולות הבאות:-

- א. בקשות להלוואה מוגשגות בכתב.
- ב. עם התקבל הבקשה להלוואה יאשר המרכז בכתב את קבלתה למגיש הבקשה.
- ג. המרכז יאמת הפרטים בבקשה ע"י הזמנת הפונה, בדיקת הפרטים בתעודת-הזהות, וכן ידרוש תעודה שתעיד על הריון האשה.
- ד. המרכז יבהיר למקבל ההלוואה שעליו לא להתחייב מבחינה כספית כל עוד לא אושרה ההלוואה האמורה. כמו-כן יוסבר למבקש שאם תאושר ההלוואה, ההמחאה תהיה לפקודת האיש שממנו מקבלים את הדירה ורק במקרים יוצאים מהכלל תהיה רשאית הועדה להמליץ בפני הבנק למסור את ההמחאה לפקודת המבקש.

סדר העבודה של הועדה המחוזית למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה

11. סדר העבודה של הועדה המחוזית למתן הלוואות מקרן לעידוד הילודה:-

- א. הועדה תתכנס לפחות פעם בחודש. הודעה על קיום ישיבת הועדה תשלח לכל חברי הועדה ע"י המרכז שבוע ימים מראש.
- ב. החלטות הועדה תהיינה בנוח חוקף בכל מס' משתתפים בנוסף ליו"ר ולמרכז הועדה המחוזית.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a story of growth and change. It begins with the first settlers, who came to the New World in search of a better life. They found a land of opportunity, but also a land of conflict. The struggle for independence was a long and hard one, but in the end, the United States emerged as a free and democratic nation. The story of the United States is a story of the American dream, of the pursuit of happiness and the promise of a better future for all.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a story of growth and change. It begins with the first settlers, who came to the New World in search of a better life. They found a land of opportunity, but also a land of conflict. The struggle for independence was a long and hard one, but in the end, the United States emerged as a free and democratic nation. The story of the United States is a story of the American dream, of the pursuit of happiness and the promise of a better future for all.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a story of growth and change. It begins with the first settlers, who came to the New World in search of a better life. They found a land of opportunity, but also a land of conflict. The struggle for independence was a long and hard one, but in the end, the United States emerged as a free and democratic nation. The story of the United States is a story of the American dream, of the pursuit of happiness and the promise of a better future for all.

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

The history of the United States is a story of growth and change. It begins with the first settlers, who came to the New World in search of a better life. They found a land of opportunity, but also a land of conflict. The struggle for independence was a long and hard one, but in the end, the United States emerged as a free and democratic nation. The story of the United States is a story of the American dream, of the pursuit of happiness and the promise of a better future for all.

- ב. את תוצאות הדיון יש לסכם בפרטיכל וכן לנמק בכל בקשה את שיקולי ההחלטה.
- ד. הבקשה המאושרת תועבר לבנק לאחר חתימת הגורמים המוסמכים.
12. אם חוץ כדי ביצוע ההלוואה יחליט מוסר הדירה לא למכור למבקש ההלוואה, יהיה יו"ר הועדה המחוזית ושאי לאסר למבקש שינויי הס מוכר הדירה, בתנאי הדירה, בתנאי שכל שאר התנאים ישארו לפי הבקשה המקורית.
13. מרכז הועדה המחוזית יבדוק כל חודש בבנק את רשימת ההלוואות לאחר מכן יבטל את אלה שזרם מומשו ויודיע על כך למבקשים.
- מכוח ההלוואות המבוטלות יעמוד טוב לרשות המחוז לפעולה.
14. המרכז הארצי מטעם ועדת האכלוס המרכזית יבצע בדיקות מפורגות של בקשות וידווח על כך ליו"ר הועדה המחוזית ויו"ר ועדת האכלוס המרכזית.

ד. ס נ ה
המנהל הכללי