



שם תיק: לשכת חברות וכלכלה - פיקוח על מחירי דירות  
- מחירים תשומות בניה

מזהה פיזי: **ג-29/6047**

מזהה פריט: 000pce3

תאריך הדפסה 13/12/2017

כתובת: 2-107-9-6-8



בהון של 20 מיליון ל"י שיופיע  
תוך מספר שנים.  
**רכישת 50% מהבעלות**  
השותף הזר בחברה, ירכוש 50%  
מן הבעלות של חברת ההשקעות  
החדשה.  
למסגרת חברה זו – הועברו מ-

א.א.א. ותרשם בישר  
קשר קונצרו "תיעוש" עם  
קונצרו ב"ל, במגמה להרחיב ול-  
בסס את פעילותו בתחום תעשיות  
הבריאות.  
כאמור, נרשמה חברת ההשקעות

# הזול מחיר ברזל מיובא

## הועלה מחיר ברזל מקומי

מחירו של ברזל בניה עגול מיבוא יזול ולעומת זאת יועלה  
מחירו של הברזל המקומי. על כך החליטו משרדי האוצר והמסחר  
והתעשייה וצווים בגדון זה פורסמו בימים אלה.

הקיים בין מחיר הברזל מיבוא ו-  
הברזל מיצור מקומי לכ-40 לירות  
לטונה (1,340 לירות לטונה ברזל  
מיצור מקומי ו-1,380 לירות לטו-  
נה ברזל מיובא). בעוד שקודם לכן  
הגיע הפרש המחירים עד כדי 400  
לירות (1,066 לירות לטונה ברזל  
מקומי לעומת 1,470 לירות לטונה  
ברזל יבוא).

ההחלטה נתקבלה במגמה ליצור  
רמת מחירים דומה לשני סוגי ה-  
ברזל ולהביא בכך להזולה מסוי-  
מת במחיר. אמנם עד כה היה מחיר  
זר של הברזל המקומי נמוך בהרבה  
ממחיר הברזל המיובא, אולם בפור  
על נהגו משווקים רבים למכור גם  
את הברזל מהיצור המקומי במ-  
חיר הגבוה של הברזל המיובא.

### בוטל המכס

על מנת למנוע מצב זה, הוחלט  
להזיל את הברזל המיובא בכ-90  
לירות לטונה על ידי ביטול המכס  
שהוא כיום 5 אחוז בתוספת 50  
לירות לטונה. בהתאם לכך, מצפים  
כי מחיר הטונה מיבוא יהיה כ-  
1,380 לירות לעומת 1,470 לירות  
לטונה לפני ביטול המכס.

במקביל יועלה מחיר הברזל ה-  
מקומי מכ-1,066 לירות לטונה לכ-  
1,340 לירות לטונה. חלק מההעל-  
אה גורם מהתיקרות חומרי גלם ה-  
משמשים ליצור (50 לירות לטונה)  
וחלק כתוצאה מהיטל מיוחד ומס  
קניה בסכום של 125 לירות.  
לאחר פרסום הצו יצומצם הפער

## א. אלטון – סגן מנהל רשות ההשק' בארה"ב

מאת כתב "שער"

מר אמנון אלטון, סגן מנהל  
חטיבת המכתב במשרד המסחר ו-  
התעשייה, נתמנה לתפקיד סגן מנהל  
רשות ההשקעות בארצות הברית.  
מר אלטון יצא למקום כהונתו  
בראשית חודש ינואר 1974. הוא  
ישמש כסגנו של יוסף ורדי מנכ"ל  
משרד הפיתוח, העומד לצאת אף  
הוא בראשית ינואר לארה"ב שם  
יעמוד כאמור בראש רשות ההש-  
קעות.

מר אליעזר שרון, כלכלן בכיר  
בחטיבת המכתב, עומד לצאת ב-  
חודש אוגוסט הקרוב לרומניה. מר  
שרון נתמנה להיות הנספח המס-

## הוענק "מפעל מאושר" לביח"ר ליצור מכולות פלדה

2.8

ש

ביטח

ב

קרו ב

אחדות ה

הכספים

יציבות.

סך של

אלף ל

מספר

בזקוסת

ל-27, מ

ב-25 סכ

בודה תור

המפעלים

דמי נזיק

כ-5

מט

סוחרים

מסו

הזכרון ב

מסחר

פקה הח

למדינה,

הסוחרים

חם למט

מכסף, ה

יום.

מחיר

כיום ר

שק. כל  
דלת פ'  
והחלש

זכר  
למחר  
ובעים  
להב'  
חד'  
את ה'  
מוכתר  
מנה'  
ציגם י'  
יד עם

טיקולים  
רואה  
ואמנם  
הנר'  
חד מ'  
ה" או  
שק ה'  
המפ'  
כרעות,  
למנ'  
חשו'  
ים יו'  
יטי או  
ציבוג  
ברדי'  
דשאר  
גוזלי

ורונות  
פה ב'  
ומ'  
מלוא  
כלונת

לכך, אומרים במסדרונות הכורסה, שנבואת אלה הא  
מים בכורסה שהושמעה כאחת הישיבות הסגורות של הנח  
הכורסה, תתאמת במהרה וחשוק יאלץ לקלוט מחזורים יומיים  
של מעל ל-5 מליון ל"י (הנבואה במקורה: מחזורים יומיים של  
מעל ל-10 מליון ל"י).

בינתיים נודע לנו ממקורות מהימנים שנוסף להנפקות ה'  
מתוכננות של "טפחות" (אמרות חוב המרה, זכויות ואולי אף  
מתן בונוס בשיעור לא מבוטל), בנק הפועלים (שטרי הון  
וזכויות) ובנק המזרחי (התשקיף עתיד להתפרסם בתחילת השבוע  
הבא בדבר זכויות ביחס של 1:2 ובמחיר שלא יעלה על 115—  
120), קרובה הנפקה גדולה של אחד ממפעלי התעשייה היות  
מוצלחים בישראל (עלית, כנראה).

אתמול מבוקשות היו שוב אותן מניות ששעריהן "נפלו"  
תלולות בתקופת השפל של מארס—אפריל. עם זאת העליות היו  
„מבוקרות" יותר ואפשר היה להשיג סחורה בלי שיירשמו  
תגודות בלתי סבירות בשערים. סביב „אי.די.בי." התהלכו שמועות  
כאלו דבר מה מרעיש עומד לקרות בקונצרן זה. גם מניות  
„נכסים" נדרשו ושערן עלה ב-3 נק'. אתמול נודע בהקשר למניה  
זו שהאקס למניות הטבה עליהן הוכרז לפני מספר חודשים,  
יתקיים ב-22.5, כלומר בעוד ארבעה ימים. שער „ישרם" שעלה  
בעת הגאות הקודמת קרוב ל-230 נק', טיפס אתמול, תוך  
מחזור לא גדול, עד לרמה של 181 נק'. ביקוש עיקבי מצד  
נציגי בנק לאומי ובנק דיסקונט למניות „ארגמן" מצא כמויות  
קטנות של סחורה עוברת לסוחר. אך גם בעלית שער חדה של  
27 נק' במניות החדשות וכ-10 נק' במניות הישנות (רגילות  
למוכז) נאותו לקנות סחורה. נתחדשו כנראה הציפיות לחלוקת  
מניות הטבה גם עבור שנת 1972.

### תשואות נוחות במילווות

בשוק המילווות הופיע ביקוש לאחד שהתברר שהתשואות  
אכן עלו לקו האבסורד ואין הצדקה לא לרכוש במחירים האחרון-  
גים. להלן נביא מספר תשואות נבחרות שחושבו לפי מחיר  
שלשום:

| הנייר     | מדיון סופי | תשואה ברוטו | תשואה נטו |
|-----------|------------|-------------|-----------|
| 6.5 פיתוח | מאי 79     | 7.67        | 5.94      |
| 6.5 פיתוח | יולי 79    | 8.06        | 6.20      |
| 6.5 פיתוח | ספטמבר 79  | 7.60        | 5.90      |
| 6.5 פיתוח | ינואר 80   | 8.00        | 6.20      |
| קליטה 63  | אפריל 74   | —           | 9.70      |
| קליטה 64  | אפריל 76   | —           | 7.10      |
| קליטה 65  | אוקטובר 76 | —           | 6.90      |
| קליטה 66  | אפריל 83   | —           | 6.30      |
| קליטה 67  | אפריל 84   | —           | 6.40      |

268

מס' 1101  
מס' 29  
21.8.72

משרד המבחן והתעסוקה  
מברון 30 ירושלים

מר שרון - מרגון הקבלנים  
רח' מנחם ישראל 19-20  
תל-אביב

חוכן מברק לשר השיכון הועבר אלינו. לא נחבד לכן שמרגון הקבלנים ייבא מלש עבור חבויים.  
אבקשת לבוא בדברים לא מר שני שלנו בזכר מרשים גוממים.

ר"ד פ. מנדלבוים

התקיים  
מר שני  
לשכה מר  
לשכה מר השיכון

27. 8. 72

Handwritten signature in red ink.

משרד השיכון  
לשכת השר

24. 8. 72

תאריך:

מצורף : 3. אישור מאגרוק של ד"ר אנדז'ל'ה אל אר דיו שטרן

להצעת תשובה

לחתימת השר/לשכה

טיפול ישיר

לחוות דעת

לידיעה

שיו/

פאג

אולניק

אבני

ג.ג.ג ✓

שם

אופרני

ערובני

ב ב ר כ ה,

אורח  
לשכת השר

31/1

UNITED STATES  
COURT OF APPEALS  
FOR THE SECOND CIRCUIT

DATE: 11/1/19

RE: UNITED STATES OF AMERICA v. [illegible]

| <u>NAME</u> | <u>ADDRESS</u> | <u>CITY, STATE</u> | <u>CHARGE</u> |
|-------------|----------------|--------------------|---------------|
| _____       | _____          | _____              | _____         |
| _____       | _____          | _____              | _____         |
| _____       | _____          | _____              | _____         |
| _____       | _____          | _____              | _____         |
| _____       | _____          | _____              | _____         |
| _____       | _____          | _____              | _____         |

Mr.  
[illegible]  
[illegible]

RECEIVED  
[illegible]  
[illegible]

881101

משרד השיכון  
לשכת השר

27.8.72  
201

24.8.72

תאריך:

18.8.72

דבריו של א. ב. בנאלי ושר מ.א.

מצורף:

להצעת תשובה

לחתימת השר/לשכה

לטיפול ישיר

לחוות דעת

ידיעה

ברוך

של

של

ולכבוד

בברכה,

אורי קרן  
לשכת השר

UNITED STATES

DEPARTMENT OF THE ARMY

FORM 100

NAME

LAST

FIRST

MIDDLE

GRADE

COMPANY

REGIMENT

ARMY OF THE UNITED STATES

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

DATE

PLACE

**A.Z. BARANOWITZ LTD.**  
**BUILDING CONTRACTORS COMPANY**

בתים משותפים \* שיכונים \* בתי תעסיה \* עבודות ציבוריות

תאריך: 18.8.1972

מספר: 657/72

**א.צ. ברנוביץ בע"מ**  
**חברה קבלנית לבנין**

לכבוד  
 שר השכון  
 מר זאב שרף  
 הקריה  
 ירושלים

א.נ.

הננו להביא לידיעתך את תוכן מכתבנו להלן למכותבים הבאים:

- |                           |      |                           |      |
|---------------------------|------|---------------------------|------|
| מר דובובני, שכון עובדים   | (2)  | מר שחיל, שכון עובדים      | (1)  |
| מר בן-גיא, שכון עובדים    | (4)  | מר שטרן, שכון עובדים      | (3)  |
| מר דוד לוי, שכון ופיתוח   | (6)  | מר רודניק, שכון ופיתוח    | (5)  |
| מר לוי, משרד לוי          | (8)  | משרד שנקמן                | (7)  |
| מר אורן, משרד השכון ב"ש   | (10) | מר פריידליץ, משרד לוי     | (9)  |
| מר ארטן, משרד תכנון ת"א   | (12) | מר שוורץ, משרד השכון ב"ש  | (11) |
| מר כראון, משרד השכון ת"א  | (14) | מר פרדי, משרד תכנון אילת  | (13) |
| מר אורצקי, משרד השכון ת"א | (16) | מר אולניק, משרד השכון ת"א | (15) |
| מר מורוז, חברה נוה        | (18) | מר ארבל, חברה נוה         | (17) |

הנדון: מחסור בחומרי בנין ועכובים לבתים הנבנים עיבודכם

הננו מכיאים לידיעתכם כי המחסור החמור במלש וברזל, סיד וגבס גורם לעכובים בהתקדמות עבודות השלד ושאר מלאכות הבנין.

כמו-כן; נגרמים עכובים בגמר הבתים עקב מחסור בכלים סניטריים ואביזרי בנין שונים.

רצ"ב לקט קטעי עתונות בנושא זה, לידיעתכם.

בכבוד רב,

א.צ. ברנוביץ בע"מ

מב/אא

מדינת ישראל  
משרד השיכון

לשכת שר השיכון

1- תמוז תשל"ג = 72  
גסי החוק  
לעין ולפעולה  
11.6.79

א.א.מ.ר.

נ 32 השקאות להמכר  
במחירי הנכס.

(-) ב. 3 קריא 2000

18.6.72  
 15  
 18.6.72

| מור א'     |        | מור ב'             |         | מור א'     |        | מור ב'            |         |
|------------|--------|--------------------|---------|------------|--------|-------------------|---------|
| הפרט       |        | שיעור המכס         |         | הפרט       |        | שיעור המכס        |         |
| היחידה     | בלירות | לפי ערך            | לפי ערך | היחידה     | בלירות | לפי ערך           | לפי ערך |
| 64.02.9900 | 40%    | לירות + 15% הווג   | 40%     | 69.03.9900 | 35%    | לירות + 15% הווג  | 35%     |
| 64.03      | 40%    | אך לא פחות מ-4.00  | 40%     | 69.07      | 25%    | אך לא פחות מ-3.50 | 25%     |
| 64.04      | 40%    | לירות + 15% הווג   | 40%     | 69.08      | 25%    | אך לא פחות מ-3.50 | 25%     |
| 64.05.1000 | 35%    | אך לא פחות מ-0.90  | 35%     | 69.11      | 85%    | אך לא פחות מ-3.50 | 85%     |
| 64.05.2000 | 2.25   | לירה הווג          | 2.25    | 69.12      | 85%    | אך לא פחות מ-3.50 | 85%     |
| 65.01      | 40%    |                    | 40%     | 69.13      | 85%    | אך לא פחות מ-3.50 | 85%     |
| 65.02      | 40%    |                    | 40%     | 70.04.2011 | 22.5%  | אך לא פחות מ-0.80 | 22.5%   |
| 65.03      | 4.30   | כ"א                | 4.30    | 70.04.2019 | 22.5%  | אך לא פחות מ-2.00 | 22.5%   |
| 65.04.1000 | 4.30   | כ"א                | 4.30    | 70.04.2090 | 22.5%  | אך לא פחות מ-2.00 | 22.5%   |
| 65.04.9900 | 1.80   | כ"א                | 1.80    | 70.04.9911 | 35%    | אך לא פחות מ-0.38 | 35%     |
| 65.05      | 55%    | אך לא פחות מ-20.00 | 55%     | 70.04.9919 | 55%    | אך לא פחות מ-2.00 | 55%     |
| 65.06.2000 | 55%    | אך לא פחות מ-20.00 | 55%     | 70.04.9999 | 4.00   | אך לא פחות מ-2.00 | 4.00    |
| 65.06.3000 | 45%    |                    | 45%     | 70.05.1011 | 35%    | אך לא פחות מ-0.80 | 35%     |
| 65.06.9900 | 4.30   | כ"א                | 4.30    | 70.05.1019 | 22.5%  | אך לא פחות מ-0.80 | 22.5%   |
| 66.01      | 65%    | אך לא פחות מ-5.50  | 65%     | 70.05.1090 | 55%    | אך לא פחות מ-2.00 | 55%     |
| 67.01.1000 | 60%    | היחידה             | 60%     | 70.05.9911 | 35%    | אך לא פחות מ-0.38 | 35%     |
| 67.01.9900 | 22.5%  |                    | 22.5%   | 70.05.9919 | 55%    | אך לא פחות מ-2.00 | 55%     |
| 67.02      | 60%    |                    | 60%     | 70.05.9999 | 4.00   | אך לא פחות מ-2.00 | 4.00    |
| 67.04.1010 | 50%    | אך לא פחות מ-35.00 | 50%     | 70.06.9900 | 90%    | אך לא פחות מ-2.00 | 90%     |
| 67.04.1090 | 50%    | אך לא פחות מ-35.00 | 50%     | 70.07.9900 | 90%    | אך לא פחות מ-2.00 | 90%     |
| 67.05      | 90%    | היחידה             | 90%     | 70.08.9900 | 1.00   | אך לא פחות מ-1.55 | 1.00    |
| 68.02.9900 | 0.47   | כ"ג                | 0.47    | 70.09.9910 | 65%    | אך לא פחות מ-1.55 | 65%     |
| 68.04.1000 | 22.5%  |                    | 22.5%   | 70.09.9990 | 65%    | אך לא פחות מ-0.50 | 65%     |
| 68.04.9990 | 45%    |                    | 45%     | 70.10.2090 | 20%    | אך לא פחות מ-0.50 | 20%     |
| 68.05.2000 | 22.5%  |                    | 22.5%   | 70.10.3010 | 35%    | אך לא פחות מ-0.50 | 35%     |
| 68.06.9900 | 50%    |                    | 50%     | 70.13      | 85%    | אך לא פחות מ-0.50 | 85%     |
| 68.11.9900 | 22.5%  |                    | 22.5%   | 70.14.4000 | 90%    | אך לא פחות מ-0.50 | 90%     |
| 68.12.1000 | 22.5%  |                    | 22.5%   | 70.14.9910 | 60%    | אך לא פחות מ-0.50 | 60%     |
| 68.12.2000 | 30%    |                    | 30%     | 70.15.1000 | 40%    | אך לא פחות מ-0.50 | 40%     |
| 68.12.9900 | 30%    |                    | 30%     | 70.17.1090 | 35%    | אך לא פחות מ-0.50 | 35%     |
| 68.13.2000 | 18.00  | כ"ג                | 18.00   | 70.17.2000 | 30%    | אך לא פחות מ-0.50 | 30%     |
| 68.13.4000 | 1.30   | כ"ג                | 1.30    | 70.18.1000 | 27.5%  | אך לא פחות מ-0.50 | 27.5%   |
| 68.14.9900 | 65%    | אך לא פחות מ-4.70  | 65%     | 70.19.9900 | 60%    | אך לא פחות מ-0.50 | 60%     |
| 68.16.1500 | 85%    |                    | 85%     | 70.20.3010 | 45%    | אך לא פחות מ-4.75 | 45%     |
| 68.16.7500 | 60%    |                    | 60%     |            |        | הק"ג לרבות הנדשא  |         |
| 69.01.9900 | 35%    |                    | 35%     |            |        |                   |         |
| 69.02.9900 | 35%    |                    | 35%     |            |        |                   |         |

| סדר ב'                                    |        |        |         | סדר א'     | סדר ב'                                  |        |      |            | סדר א'     |
|-------------------------------------------|--------|--------|---------|------------|-----------------------------------------|--------|------|------------|------------|
| שיעור המכס                                |        |        |         | הפרט       | שיעור המכס                              |        |      |            | הפרט       |
| לפי ערך                                   | בלירות | היחידה | לפי ערך |            | בלירות                                  | היחידה |      |            |            |
| 40%                                       | +      | 0.14   | ק"ג     |            |                                         | 3.00   | ק"ג  | 70.20.3021 |            |
| 40%                                       |        |        |         |            |                                         | +      | 1.30 | ק"ג        | 70.20.3029 |
| 30%                                       |        |        |         | 73.27.2020 | 50%                                     |        |      |            | 70.20.3030 |
| 22.5%                                     |        |        |         | 73.27.2090 | 50% אך לא פחות מ-0.15 לירה              |        |      |            | 70.20.3500 |
| 35%                                       |        |        |         | 73.27.3000 | למ"ר                                    |        |      |            |            |
| 30%                                       |        |        |         | 73.27.4000 | 45%                                     |        |      |            | 70.21.9900 |
| 22.5%                                     |        |        |         | 73.27.9900 | 300.00                                  | ק"ג    |      |            | 71.12.1090 |
| 22.5%                                     |        |        |         | 73.28      | 300.00                                  | ק"ג    |      |            | 71.13.9919 |
| 45% אך לא פחות מ-3.30 ל"י הק"ג            |        |        |         | 73.29.9911 | 70% אך לא פחות מ-0.50 לירה היחידה       |        |      |            | 71.16.2510 |
| 22.5% אך לא פחות מ-1.35 לירה הק"ג         |        |        |         |            | 70%                                     |        |      |            | 71.16.2590 |
| 35% אך לא פחות מ-0.50 לירה הק"ג           |        |        |         | 73.29.9991 | 70% אך לא פחות מ-1.60 למטר המסר         |        |      |            | 71.16.2600 |
| 35% אך לא פחות מ-0.50 לירה הק"ג           |        |        |         | 73.29.9992 | 35%                                     |        |      |            | 73.07.9990 |
| 40%                                       |        |        |         | 73.31.2000 | 25% + 0.05                              | ק"ג    |      |            | 73.10.1019 |
| 50%                                       |        |        |         | 73.31.3000 | 25% + 0.05                              | ק"ג    |      |            | 73.10.1099 |
| 25% + 3.75                                | ק"ג    |        |         | 73.31.9910 | 25% + 0.05                              | ק"ג    |      |            | 73.10.2030 |
| 35% + 0.10                                | ק"ג    |        |         | 73.31.9990 | 25% + 0.05                              | ק"ג    |      |            | 73.11.1011 |
| 60% אך לא פחות מ-2.00 לירות הק"ג          |        |        |         | 73.32.1000 | 25% + 0.05                              | ק"ג    |      |            | 73.11.1019 |
| 25% + 3.75                                | ק"ג    |        |         | 73.32.2000 | 15% + 0.05                              | ק"ג    |      |            | 73.11.1020 |
| 30%                                       |        |        |         | 73.32.9900 | 15% + 0.12                              | ק"ג    |      |            | 73.12.4010 |
| 20% + 0.13                                | כ"א    |        |         | 73.33.2000 | 20%                                     |        |      |            | 73.12.6000 |
| 45% אך לא פחות מ-3.00 לירות ל-144 תריסרים |        |        |         | 73.34.1000 | 15% + 0.12                              | ק"ג    |      |            | 73.12.9910 |
| 45% אך לא פחות מ-1.65 לירה הק"ג           |        |        |         | 73.34.9900 | 15% + 0.12                              | ק"ג    |      |            | 73.13.1000 |
| 40%                                       |        |        |         | 73.35.1000 | 45%                                     |        |      |            | 73.13.9910 |
| 60%                                       |        |        |         | 73.35.2000 | 40% + 0.14                              | ק"ג    |      |            | 73.14.3019 |
| 21.5%                                     |        |        |         | 73.35.9900 | 35%                                     |        |      |            | 73.15.1019 |
| 45% אך לא פחות מ-7.50 לירות היחידה        |        |        |         | 73.36.1011 | 22.5%                                   |        |      |            | 73.15.3010 |
| 45%                                       |        |        |         | 73.36.1012 | 22.5%                                   |        |      |            | 73.15.4010 |
| 30%                                       |        |        |         | 73.36.1090 | 35% אך לא פחות מ-0.35 לירה הק"ג         |        |      |            | 73.17      |
| 45% אך לא פחות מ-115.00 לירות היחידה      |        |        |         | 73.36.9910 | 27.5%                                   |        |      |            | 73.18.3010 |
| 45%                                       |        |        |         | 73.36.9990 | 27.5%                                   |        |      |            | 73.18.4015 |
| 30%                                       |        |        |         | 73.37      | 30%                                     |        |      |            | 73.18.4029 |
| 40% אך לא פחות מ-60.00 לירות היחידה       |        |        |         | 73.38      | 45%                                     |        |      |            | 73.18.5000 |
| 30%                                       |        |        |         | 73.38.1090 | 35%                                     |        |      |            | 73.20.3000 |
| 35%                                       |        |        |         | 73.38.9910 | 35% אך לא פחות מ-1.60 לירה הק"ג         |        |      |            | 73.20.4010 |
| 55%                                       |        |        |         | 73.38.9990 | 35%                                     |        |      |            | 73.20.4099 |
| 15% + 0.85                                | ק"ג    |        |         | 73.39.1000 | 35% אך לא הק"ג                          |        |      |            | 73.20.5010 |
| 40%                                       |        |        |         | 73.39.9900 | 30%                                     |        |      |            | 73.20.9999 |
|                                           |        |        |         |            | 35%                                     |        |      |            | 73.23.1000 |
|                                           |        |        |         |            | 45% אך לא פחות מ-7.00 ל"י לכל ק"ג קיבול |        |      |            | 73.24.9911 |
|                                           |        |        |         |            | 17.5%                                   |        |      |            | 73.24.9919 |
|                                           |        |        |         |            | 55%                                     |        |      |            | 73.25.9910 |

| טור א'                  |        |        | טור ב'                         |        |        | טור ג'     |        |        | טור ד'     |        |        |
|-------------------------|--------|--------|--------------------------------|--------|--------|------------|--------|--------|------------|--------|--------|
| הפרט                    |        |        | הפרט                           |        |        | הפרט       |        |        | הפרט       |        |        |
| שיעור המכס              |        |        | שיעור המכס                     |        |        | שיעור המכס |        |        | שיעור המכס |        |        |
| לפי ערך                 | בלירות | היחידה | לפי ערך                        | בלירות | היחידה | לפי ערך    | בלירות | היחידה | לפי ערך    | בלירות | היחידה |
| 55% אך לא פחות מ-16.00  |        |        | 30%                            |        |        | 84.59.1593 |        |        | 85.05.1000 |        |        |
| לירות ולא יותר מ-135.00 |        |        | 27.5%                          |        |        | 84.59.2010 |        |        |            |        |        |
| לירות היחידה            |        |        | 35%                            |        |        | 84.59.2020 |        |        |            |        |        |
| 55% אך לא יותר מ-135.00 |        |        |                                |        |        | 84.59.2030 |        |        | 85.05.20   |        |        |
| לירות היחידה            |        |        | 45%                            |        |        | 84.59.9200 |        |        |            |        |        |
| 50%                     |        |        | 35%                            |        |        | 84.61.1000 |        |        | 85.05.9910 |        |        |
| 55%                     |        |        | 35%                            |        |        | 84.61.2000 |        |        | 85.06.1010 |        |        |
| 55%                     |        |        | 35%                            |        |        | 84.61.4099 |        |        | 85.06.1020 |        |        |
| 55%                     |        |        | 60%                            |        |        | 84.63.2020 |        |        | 85.06.2019 |        |        |
| 55%                     |        |        | 40%                            |        |        | 84.63.2092 |        |        | 85.06.2021 |        |        |
| 100%                    |        |        | 27.5%                          |        |        | 84.63.2093 |        |        | 85.06.2022 |        |        |
| 40%                     |        |        | 27.5%                          |        |        | 84.63.3091 |        |        | 85.06.3000 |        |        |
| 40%                     |        |        | 30%                            |        |        | 84.63.5000 |        |        | 85.06.9900 |        |        |
| 65% אך לא פחות מ-5.00   |        |        | 30%                            |        |        | 84.63.9990 |        |        | 85.08.9910 |        |        |
| לירות היחידה            |        |        | 60%                            |        |        | 84.64.9900 |        |        |            |        |        |
| 65% + 0.50 כ"א          |        |        | 45%                            |        |        | 84.65.3000 |        |        | 85.08.9920 |        |        |
| 60% אך לא פחות מ-2.80   |        |        | 30%                            |        |        | 85.01.1079 |        |        | 85.09.1010 |        |        |
| לירות היחידה            |        |        | 30%                            |        |        | 85.01.1092 |        |        |            |        |        |
| 60%                     |        |        | 40%                            |        |        | 85.01.1099 |        |        | 85.09.1020 |        |        |
| 60% אך לא פחות מ-0.85   |        |        | 40% אך לא פחות מ-2.35          |        |        | 85.01.2111 |        |        | 85.10.1000 |        |        |
| לירה היחידה             |        |        | לירות הק"ג                     |        |        |            |        |        |            |        |        |
| 60%                     |        |        | 40% אך לא פחות מ-4,700.00      |        |        | 85.01.2112 |        |        | 85.10.2000 |        |        |
| 30%                     |        |        | לירות היחידה + 1.60 לירה       |        |        |            |        |        | 85.11.2099 |        |        |
| 30%                     |        |        | לכל ק"ג העודף על 2000 קילוגרם. |        |        |            |        |        | 85.11.8000 |        |        |
| 30%                     |        |        |                                |        |        |            |        |        | 85.11.9190 |        |        |
| 30%                     |        |        | 40%                            |        |        | 85.01.2120 |        |        | 85.12.1090 |        |        |
| 40%                     |        |        | 35%                            |        |        | 85.01.9910 |        |        | 85.12.2000 |        |        |
| 30%                     |        |        | 45%                            |        |        | 85.01.9990 |        |        | 85.12.3099 |        |        |
| 30% אך לא פחות מ-5.60   |        |        | 45%                            |        |        | 85.02.1090 |        |        | 85.12.4010 |        |        |
| לירות היחידה            |        |        | 45%                            |        |        | 85.02.2010 |        |        |            |        |        |
| 30%                     |        |        | 45%                            |        |        | 85.02.4000 |        |        | 85.12.4020 |        |        |
| 45% אך לא פחות מ-115.00 |        |        | 80%                            |        |        | 85.02.6000 |        |        | 85.12.9910 |        |        |
| לירות היחידה            |        |        | 45%                            |        |        | 85.02.9900 |        |        |            |        |        |
| 45%                     |        |        | 50% אך לא פחות מ-0.66          |        |        | 85.03.1091 |        |        | 85.12.9990 |        |        |
| 45%                     |        |        | לירה לכל סוללה                 |        |        |            |        |        | 85.13.1060 |        |        |
| 40% אך לא פחות מ-24.00  |        |        | 50% אך לא פחות מ-0.22          |        |        | 85.03.1099 |        |        | 85.13.1080 |        |        |
| לירות היחידה            |        |        | לירה לכל 1 חלט                 |        |        |            |        |        |            |        |        |
| 45%                     |        |        | 45%                            |        |        | 85.03.2090 |        |        | 85.13.1090 |        |        |
| 35% + 0.24 כ"א          |        |        | 27.5%                          |        |        | 85.04.2010 |        |        | 85.14.2010 |        |        |
| 35%                     |        |        | 45%                            |        |        | 85.04.2090 |        |        | 85.14.2090 |        |        |
| 35%                     |        |        |                                |        |        | 85.04.3011 |        |        | 85.14.9900 |        |        |
| 65% אך לא פחות מ-360.00 |        |        | 30% אך לא פחות מ-1.75          |        |        | 85.04.3019 |        |        | 85.15.401  |        |        |
| לירות היחידה + 20%      |        |        | לירה היחידה                    |        |        |            |        |        |            |        |        |
| 70%                     |        |        | 40%                            |        |        | 85.04.3020 |        |        | 85.15.4019 |        |        |
| 50% אך לא פחות מ-45.00  |        |        | 30%                            |        |        | 85.04.3090 |        |        | 85.15.4021 |        |        |
| לירות היחידה            |        |        |                                |        |        |            |        |        |            |        |        |

# **פקודת תעריף המכס והפטורים, 1937** **חוק מסי מכס ובלו (שינוי תעריף), תש"ט—1949**

**צו בדבר שינויים בתעריף המכס**

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5 לפקודת תעריף המכס והפטורים, 1937, וסעיף 1 לחוק מסי מכס ובלו (שינוי תעריף), תש"ט—1949, אני מצווה לאמור:

| הפרט | התיאור | היחידה | שיעור המכס |         | טענות |
|------|--------|--------|------------|---------|-------|
|      |        |        | כלירות     | לפי צרך |       |

תיכון פרט  
04.04

1. בתוספת לצו תעריף המכס והפטור (החלפת התוספת), תשל"ג—1970 \* (להלן — התוספת), בפרט 04.04 אחרי סעיף 2000 יבוא:

4000\* — בנינה העשויה מחלב צאן ובלבד שתשוחחרר לפני כ"ז בטבת תשל"ג (1.1.73)  
 ק"ג 2.00 לרבות כלי קיבול פנימיים ק"ג

החלפת פרט  
25.22

2. בתוספת, במקום פרט 25.22 יבוא:

25.22\* ביד, חיד, כבוי, סיד הידראולי, למעט תחמוצת הסידן וסידן הידרוכסיד —

1000 — שיטוחרר לפני כ"ז בטבת תשל"ג (1.1.73)  
 פטור ק"ג  
 20% ק"ג  
 אחר 9900

תיכון פרט  
44.23

3. בתוספת, בפרט 44.23, במקום סעיף 1000 יבוא:

1000\* — מבנים טרומיים בקירות או בחלקים של המבנה העיקרי ובלבד שיטוחררו באישור המנהל של משרד השיכון לפני כ"ז בטבת תשל"ג (1.1.73) (ק—2)  
 5%  
 תשל"ג 10 פרט

החלפת פרט  
68.09

4. בתוספת, במקום פרט 68.09 יבוא:

68.09\* לוחות (panels), קרשים (boards), מרצפות (tiles), גרשים (blocks) ומוצרים דומים, מסיבים צמחיים, מסיבי עץ, מקש, משבכי עץ או מפסולת עץ (לרבות נמורת), מנובבים (agglomerated) עם צמנט, עם גבס או עם חמרי קישור מינרליים אחרים —

1000 — בעובי העולה על 5 מנטימטר שיטוחררו לפני כ"ז בטבת תשל"ג (1.1.73) (ק—4)  
 10% ק"ג  
 40% ק"ג  
 אחרים (ק—4) 9900

1 ע"ר 1937, חוסי 1, עמ' 183; ס"ח תשכ"ה, עמ' 118.  
 2 ס"ח תש"ס, עמ' 154; תש"ד, עמ' 18.  
 3 ק"ת — שיעורי מכ"ח 1, עמ' 6.

| הפרט | התאור | היתידה | שיעור המכס |         | ט.מ.מ.מ.מ.מ. |
|------|-------|--------|------------|---------|--------------|
|      |       |        | בלידות     | לפי ציר |              |

## 5. בתוספת, בפרט 68.10, במקום סעיף 9900 יבוא :

תיכון פרט  
68.10

|     |     |        |                                       |
|-----|-----|--------|---------------------------------------|
| ק"ג | 10% | 9900 — | שישוחררו לפני כ"ז בטבת תשל"ג (1.1.73) |
| ק"ג | 25% | 9910 — | אחרים                                 |

## 6. בתוספת, בפרט 68.11, במקום סעיף 1000 יבוא :

תיכון פרט  
68.11

|     |                                   |        |                                       |
|-----|-----------------------------------|--------|---------------------------------------|
| מ"ר | 20% אך לא פחות מ-1.00 לירה למ"ר   | 1000 — | מרצפות לרצפה:                         |
| מ"ר | 27.5% אך לא פחות מ-1.00 לירה למ"ר | 1010 — | שישוחררו לפני כ"ז בטבת תשל"ג (1.1.73) |
|     |                                   | 1090 — | אחרות                                 |

## 7. בתוספת, בפרט 69.10 —

תיכון פרט  
69.10

### (1) במקום סעיף 1000 יבוא :

|     |                                 |        |                                          |
|-----|---------------------------------|--------|------------------------------------------|
| ק"ב | 35% אך לא פחות מ-0.30 לירה הק"ב | 1000 — | קירות בעלות דפנות מקבילות וקרקעית שטוחה: |
| ק"ב | 40% אך לא פחות מ-0.40 לירה הק"ב | 1010 — | שישוחררו לפני כ"ז בטבת תשל"ג (1.1.73)    |
|     |                                 | 1090 — | אחרות                                    |

### (2) במקום סעיף 9900 יבוא :

|     |                                 |        |                                             |
|-----|---------------------------------|--------|---------------------------------------------|
| ק"ב | 35% אך לא פחות מ-0.60 לירה הק"ב | 9910 — | שישוחררו לפני כ"ז בטבת תשל"ג (1.1.73) (ק-3) |
| ק"ב | 40% אך לא פחות מ-0.75 לירה הק"ב | 9990 — | אחרות (ק-3)                                 |

## 8. בתוספת, בפרט 84.22, במקום הפסקאות 5093 ו-5094 יבוא :

תיכון פרט  
84.22

|     |                                      |        |                                                     |
|-----|--------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------|
| כ"א | 10%                                  | 5093 — | עגורני צריח שישוחררו לפני כ"ח אור ב' תשל"ג (1.4.73) |
| כ"א | 40% אך לא יותר מ-25,000 לירות היהודה | 5094 — | עגורני צריח אחרים                                   |

## 9. בפרט 84.59, במקום סעיף קטן 1550 יבוא :

תיכון פרט  
84.59

|      |     |        |                                                                                                                                                                                      |
|------|-----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| פסור | 20% | 1550 — | מפזרי חצץ (gravel spreader), מכונות לסימון כבישים, מכונות לחץ לבטון (concrete injectors), מרסטי בטון (concrete vibra-tor) ומכונות אחרות מהסוג המשמש לעבודות עפר, אבן, סלילה או בנין: |
|      |     | 1551 — | מכונות להתזה או לפיזור של בטון וטיח שישוחררו לפני כ"ז בטבת תשל"ג (1.1.73)                                                                                                            |
|      |     | 1559 — | אחרות                                                                                                                                                                                |





-1. MAR 1972

# מעריב

七

לפי מחקר של מינהל ההכנסות

**במחירי דירות סטנדרד כלול אחוז יתד גדול של מים עקיפים מאשר ביקרות**

בשנת 1970 היה חלקם של המסים העקיפים 7 עד 9 אחוזים מהמחיר, למעט הקרקע והרווחים \* עם הנהגת מס הערך המוסף יהיה המשקל יותר הגיוני

ובאי, מסביר שהתפתחות זו  
נובעת מכך שהמס העקיף  
מוטל על תומר הגליל לבניה  
ולא על המזרח הסמוך  
כך אי אפשר להגיע  
סייבה בשיעור המסים ה'  
עקפים על הירידה. על המי  
בד המושלם יותר, התוספת  
בהוצאה לברכה וכל המבט  
מכך, אין מס עקיף, מקטן  
הוא, שהתנהגות מס. עד עכש  
השנה את סדרי הוחס הקי  
מס, שכן ייגבה המס לפי  
שכר של המזרח הסמוך.

במחיר הסופר של דירת ה-  
מגורים, הכולל גם קרקע ו-  
ריחוף הקבלן.  
השקעת - מחירי הפרקט  
וריווחי הקבלן נבדקה יותר  
כאמורים יקרים. מכיוון  
שכונת אלה אין מסים  
קטנים, יוצא שמשקלם  
של מסים אלה, כאמור מ-  
עלות הדיירה/ נדל"ר  
יותר בדיורה/ פטנטריות  
כאשר בדיורה יקרה.  
מנהל מחלקת המחקר במינה  
אל הכנסות המדינה, מר יוסף

רים מגיעות לסכום שהוא פי 2 ויותר מאשר מאז התחברו עצמו, וזאת גם מאז מדובר במוסכים יקרים כמו חריסנה צבועות, שהם עליה בנות 30%- כמיוון על שטר ה"צבדה אין מס שקל, יצא שכל שהוא תוסס חלק גדול יותר מההוצאה כבניה, הרי המוסים העקסיים מהווים אחוז נמוך יותר בהוצאה הכוללת של הדירה.

בולטת העובדה שמשקל ה"מס העקסי ממוצע עוד יותר

מסים עקסיים הלים על 32%  
מטמטריטי הנוצאה כבניה, כח  
ברזל, עץ לסוגיו, צמנט, בלר  
קים, מוצקות ופגלים, דברי  
סידור לנגרות, זכוכית, צבע,  
אריחי קיר, אמבטיות, אינסט  
לצית השמלית וסגירות ר  
אבזריהן.

כדי להמחיש את המסקנה  
כי ככל שרמת הדירה גבוהה  
יותר, כך משקל המסים וה  
עקיפים בתוצאות הבניה נמוך  
יותר, מביא המחקר דוגמאות  
מפורטות של מחירים.

שמות של מדינות  
בשיכון עירוני מדר  
אירוע, במסגרת של 63  
ממלך, מהווים המספרים  
קטנים 9.3 אחוזים. כי  
שיכון עולים בקטרת חיים,  
במסגרת של 70 ממלך, מדר  
והם המספרים הקטנים 8.5  
אחוזים. בדירה מת 87  
ממלך בשיכון עובדים כי  
קטרת-ביאלוס, ויורד משקל  
המספרים הקטנים 7.7  
אחוזים.

בדירה במזרח ירושלים, ב' שטח של 91 מ"ר, מגיע משקל המסים העקיפים 6.6% נחותים. בבתי כוודים, ב' שטח של 116 מ"ר, משקל המסים העקיפים יורד עד ל- 5.2 אחוזים.

מגמה זו במשקל המסים  
העקיפים בבניה נובעת מכך  
שבכל דירה יש להשתמש ב־  
חומרים בסיסיים. בדירות גדו-  
לות ומפוארות עולה משקל  
שכר העבודה בהרכבת מוצרי  
המותרות. מתברר שהוצאות  
שכר עבודה בהרכבת המוצר



מאת **מ. אילן**

המסים העקיפים מהווים חלק גדול יותר מהעלות בידרות סמנדריות לעומת יידרות יקרות. זאת מתברר ממחקר על המיסוי העקיף בבניה שנקרך במינהל הכ"נ גמות המדינה.

המחקר מראה עוד, כי חלקם של המסים העקיפים על חומרי הבנין במחיר הדירה הוא בירידה בשנים האחרונות. זאת בגלל החייקרות בעוד של כל מרכיבי הבניה, כגון שבמסים העקיפים היתה הקד פאה או עליה מרעטה במחיר רום.

מהמחקר שנערך על ידי  
שאלו דין, כלכלן בכיר ב-  
מינהל ההכנסות בהנהיגות  
מר יוסף נבאי, מנהל מחלקת  
המחקר של המינהל, מתברר  
כי המסים העקיפים כסה"כ  
עלות הבנייה, למעט הקרקע  
והרווחים, היו בשנת 1967  
10-9 אחוזים, אך כאמצע  
שנת 1970 הם ירדו ל-7-9  
אחוזים.

מרכיב המיסים העקיפים במחיר הדיור קטן והולך — ככל שהדירות יקרונ

— מאת ישראל תומר, כתב „ידיעות אחרונות“ —

מכל שהדירה מפוארת יותר, גדולה יותר ויקרה יותר — כך פחת והולך מוכיב המיסים העקיפים במחירתה. זהו אחד המימצאים המזעזעים של מחקר על המסים העקיפים — מבס ומסקינה — המומחים על חומרי בנין, המחקר נערך במהרונה על־ידי שאול רו, כנפולן בכיר במחלקת המחקר של מנהל הכנסות המדינה, כאמור המדובר, במיסים על חומרי בנין בלבד ויש לזכור כי על הדירה מוטלים מסים נוספים.

לכונן כי זהו חלק מהמסע של מדינת ישראל להגן על אזרחיה, לכן, למשל, המיסים העקיפים בירוק והעולה 90 אלף לירות מסתכמים ב־4159 לירות בלבד. כלומר, כרבע מהמיסים העקיפים המוטלים על מכוניות גוססות.

מנהל מחלקת המחקר של מינהל הכנסות המדינה מר יוסף גבאי הסביר לי בעקבות מומצאים אלה, כי מרכיב המיסים בבניה הוא נמוך מאד.

THE JERUSALEM  
POST

3 MAR 1972

Few people know that another way to avoid lung cancer is to live in the country. Town dwellers suffer anything up to 100 per cent more than do countryfolk from this unpleasant disease. The reasons are not hard to find: stand on Panorama road in Haifa and watch the fumes belching from the Electricity Power Station, the Refinery, the Cement Works, covering the heart of this city with its poison, while distant Rosh Hanikra stands bathed in sunlight.

It is simple to write a letter, but not so easy to formulate a remedy. We are all involved: the city council, factory managers, Egged, public transport and private drivers. We must see that by-laws are obeyed, and if not, the courts must impose fines that really hurt. We cannot place a price on a soldier killed on duty; nor can we assess the value to humanity of an innocent non-smoker who had the misfortune to live and work in a town.

Haifa, February 18.

24-2.7-2

אסיפה דחופה מיוחדת של תא הסטודנטים של גח"ל בירושלים מתכנסת השבוע כדי לדון בפרשה שפורסמה בגליון הקודם של "פי ואתנו", לפיה חבר התא, יואל אדלר, ביצע מעשה הונאה כאשר הוזמן את שר השיכון, בשם הסתדרות הסטודנטים לארוע שאירגן בשם התא.

באסיפה זו יוקם בית דין אשר יברר את מעשהו של אדלר. במכתב שהיפנה יו"ר ועדת הביקורת של תא גח"ל, זאב ברויסוף, אל יו"ר התא, עזר כהנוב, מציין יו"ר ועדת הביקורת שהוא רואה

נודע, כי יור' וועד' הביקורת ביר  
בלשכת שר השיכון אם אמנם הצג  
אדלר את עצמו כפי שמספרת הידיעה.  
תוצאות הברור יובאו כעדות לאסיפת  
התא שתכרר את העניין.

# הלבן של ישראל

"לאום" — זה ציבור של בני-אדם חיים, בשר ודם, שיש להם דאגות יום-יומיות וצרכים חיוניים; לאום זה כל פרט ויחיד, שזכותו לקיום אנושי אינה מתבטלת בגלל היסטריות-כיס, או מעמד חברתי ירוד.

כלפי הלאום, במובן הזה, עשו הממורנים על מקרקעיי-ישראל את יעודם פלסטר. האזנה, שלמענו — לפי כל הכללים הדמוקרטיים — קיימת המדינה הזאת. אינו מסוגל להתחמם לאור העובדה, שהוא חבר בומבילי באיזה קואופרטיב ממלכתי גדול, שברשותו מיליוני דונמים. אם אין לו לאזרח מכל זה אף לא שעל-אדמת אחד לשימושו הפרטי, להניח עליו את ראשו.

קרקע לאומית אין פירושה דאגה לידורות הבאים, לאחרית-הימים. קרקע לאומית פירושה בסיס לאדם העובד ונושם במאסר 1972, ומבטח בעצם קיומו את המשכיות האומה.

ומה עושה מינהל-המקרקעין למען ה"עם הזה בתקופה של ריבוי טבעי גדל ועלייה גואה?

דא"י, הוא מקציב למשרד-השיכון קרענות לבניית שיכון לעולים. אבל, הוא עושה עוד משהו והנתונים של שנתון-הממשלה תשל"ב גוראים לי מוסמכים למדי: בשנת 1969/70 (הסטי) טיסטיקה העדכנית ביותר, לפי שעה), מכר המינהל 87 (קרי: שמונים ושבעה) דונם — וכל יד בכיתה ב' יוכל לחשב, כמה דירות פרטיות ניבנו עליהם. אך באותה שנה עצמה גם הירבה ה"מינהל נכסים: הוא קנה 1,497 דונם — כאילו מעט לו מה שיש לו...

אני יודע: הם יגידו, ואנחנו רגילים לזאת: "אלה הם מספרים תלושים מן ההקשר הנכון". אבל, בואו לא נתווכח על מספרים, אלא על המגמה המובהקת של אותו ענק: לא להוציא מגרשים מן הידיים; להציג מאון "יפה", עקב עלייתו המתמדת של ערך ה"מלאי"; ואגב-כך, גם להגדיל את ההכנסות ממאות-אלפי הדירות של ארסי-הדירור הזעירים...

מאז קום המדינה לא הוקצו כמעט קרקעות לבנייה באזורים המאוכלסים ר הצפופים ביותר בארץ. המינהל, הסובל מטראומה של אוטופיה מתקופת יהושע הנקין וגאולת-העמק, אוטם אוזניו לצעקות זוגות צעירים, חילים משוחררים ודיירי מישכנות-עוני, ועוצם עיניו למראה מחירי-המיגרשים המרקיעים שחקים וה"מתקרים בתל-אביב (אם עודני מעודכן) ל-25 אלף לירות לדירה סבירה. בידם של שליטי-המינהל לשים קץ לספסרות הגואה ולהזרים מספר בלתי מוגבל, למעשה, של מיגרשים לשוק-הבנייה. אבל, לדעתם, צעד כזה רק יגביר את הספסרות.

אך מה עושים הם עצמם? אפילו כשמחזירים לך מיגרש, הם גורמים ממך עז שמונים אחוז מ"מחיר ה"שוק" של הקרקע. זאת איננה ספסרות באדמת-הלאום. אבל, איוו הגדרה הולמת יותר יש לה?

אינני מתיימר להיות מומחה לכלכלה ואינני טרען, שמסירת מיגרש זול לכל דיצריך ולכל דיכפין, או ויסות מיגרשים לבנייה באמצעות האפקי הקבלני הפרטי, תחסל לאלתר את מצוקת-הדירור במדינה. יש אלף ואחד גורמים ומרכיבים אחרים — כגון המחסור בפרעלי-בניין, יוקרה-חומ"רים וכו' — שיש להם השפעה על המצב, ושצריך לנסות ולהתמודד איתם במקביל.

## בתיבים

### על "הזנות משגשגת בעיר הקודש"

כמה מלים על "200 הזנות ועשרות הסרסורים בעיר הקודש" שדובר עליהם במדור זה.

אין זה סוד כי רובם ככולם של הזנות והסרסורים הללו הם מבני עדות המזרח.

לא רק התורים, ולא רק משרד החינוך, אשמים בני-הזנב של הילדים. יש חלק ג' דול של אחריות למשרד השיכון, ובמיוחד לסוכנות היהודית ולמשרד הקליטה. כי ה"ללו זילולו בקליטתם של ה"עולים מארצות המזרח, הקימו להם "שכונות בעיתיות" ו-קלטו אותם — משפחות נדי"ות בדירות קטנות, כלומר: שכונות דירות המעונות את האנשים החיים והגדלים בהם. צאו והאו ככל דחגלי הארץ רבבות המשפחות מרובות הילדים שנקלטו בשכונות עליונות ובדירות צרות. והילדים רוב הזמן בחוגי פ"י אין להם איפה להיות בבית.

אני חוזר ומדגיש: שכונות אלו ודירות אלו מגבילות את חירותם את סיכוייהם את אפשרויותיהם של הילדים הגדלים בהן, ומשקיעות אותם בבעיות חברתיות, תרבותיות וכלכליות, ואין לפטור את ה"אחרים לקליטת העליה מן האחריות למצב הפתחית והי-מדאגית.

אמת נכון. הדבר כי רובם של העולים מארצות המזרח אינם רשאים ואינם מהנדסים, אבל הם הביאו למדינה כח עבודה, ובעיקר — הם הביאו למדינת ישראל ולעם ישראל דבר יקר וחשוב: הם הביאו ילדים תמימים, שהם דור ה"המשך והעתיד של המדינה. מדוע נגזר על הילדים האלה להתנתן? מדוע יוגבלו סיר כווייהם ואפשרויותיהם, בצורה כה קשה?

ירושלים ישראל מימרן

אבל, מבחינה פסיכולוגית — מישגה חמור ומסוכן הוא להעמיד ציבור של רב-בות מיואשים בפני סורגיו של "בנק-קרקעות" נעול, ומבחינה מוסרית — אי-היענות ללחץ המוצדק של המוני מחוסרי פתרון-דירור היא רישעות מטופשת.

המדינה לא תתרושש — ואולי אפילו "תספוג" כמה עשרות מיליונים — אם תמכור, או תחכיר, מיגרש קטן, או חלק במיגרש משותף, במחיר שווה לכל נפש, לאזרחים, שאינם יכולים לשלם חצי-מיליון לירות בצפון תל-אביב. היא גם מסוגלת להבטיח, שהמיגרשים אכן ינוצלו ל"מטרות, אשר להן יועדו ולא יצטרפו ל"מעגל-הספסרות.

וקודשת, "אדמת-הלאום" — מסופקני, אם תופר במידה שזוג צעיר יקים עליה קורת-גג.

האמת היא, שאין לנו עניין בקרן הקיימת-לעולים-הבא.

כשם שיש לממשלה חובה להטיל ל"שוק בשר וקמח זולים בעיתים של מחסור ושוק-שחור, כן מוטלת עליה האחריות לספק את הבסיס לכל קיום: את האדמה, שבעונותינו הרבים הפכה למיצרך חיוני ויקר-המציאות דווקא בימי ארץ-ישראל הגדולה והשלמה.

היכן הימים, שבגרים היו בארץ הזאת, שעלו על המיתרסים נגד ממשלה אשר גז"רה איסור על מכירת קרקעות ליהודים? בלי מקדונלד ובלי צ'מברליין הגענו בעזרת-השם, לאותו מצב.

למינהל מקרקעי-ישראל יש מועצה, המתכנסת אחת לחודש, לערך, ומחליטה על מסירת זכויות בקרקע.

אני רואה, שבין היתר, הקדישה המר"עצה דיונים ממושכים מזמנה היקר לנושא ושמו "הזכרת קרקע לבתי-קברות". אישית, לא איכפת לי, שחברה-קדישא, הנוהגת לסחוט בלאור-הכי אלפי לירות מ"שאיירי של בר-מינן, תיקנה קרקע פרטית ותשלם בעדה במחיר-השוק.

אני רק מקווה, שבאחת הישיבות ה"באות, תמצא מועצת מקרקעי-ישראל פנאי להקדיש גם רגע של מחשבה לא רק למתים, אלא גם לחיים, שאין ידם משגת לשלם את "מחירי-השוק".

## דיעות אחרונות

### נפסקה בנייתו של בית-החולים

בעוד בתי-החולים סובלים מ"התפוצצות אוכלוסין", כשחולים ממלאים את הסדרונות ונשלחים לביתם מאין די מיטות — הוקם, סוף-סוף, בניין מפואר שנועד להיות בית-חולים, כוונתי לבניין שניבנה בשיכון-צאנז, בנתניה, מכספי תרומותיו של הרבי מקלויז'בורג שליט"א.

אלא שבניין הבית היפה והחיוני הזה באמצע נפסקה — כנ"ר את מטעמים של חוסר-תקציב. האומנם יכולים אנו להרשות לעצמנו הפסקת בניינו של בית-חולים דווקא, בעוד מוקמים בארץ עוד ועוד בנייני-סאר שתכליתם מוטלת בספק רב?

מושה רוזנברג

תל-אביב



מסדר השיכון

לשנת התכנון

אומדן מוד השומות בניה למגורים בשנת 1971 עם מרכיב ממוצע

על השפעת שעות קיץ, לפי חודשים.

| חודשים<br>1971 | מוד<br>השומות<br>בניה<br>למגורים<br>(1) | בנכוי מרכיב<br>שעות הקיץ<br>במוד השומות<br>בניה למגורים<br>(2) | מוד<br>השומות בניה<br>למגורים (לא<br>שעות קיץ)<br>(3) = (1) - (2) | מרכיב<br>שעות הקיץ<br>בממוצע<br>לחודש<br>(4) | מוד השומות בבניה<br>למגורים (כולל<br>מרכיב ממוצע של<br>שעות קיץ)<br>(5) = (4) + (3) |
|----------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ינואר          | 118.6                                   | —                                                              | 118.6                                                             | 2.0                                          | 120.6                                                                               |
| פברואר         | 119.7                                   | —                                                              | 119.7                                                             | 2.0                                          | 121.7                                                                               |
| מרץ            | 120.0                                   | —                                                              | 120.0                                                             | 2.0                                          | 122.0                                                                               |
| אפריל          | 119.7                                   | —                                                              | 119.7                                                             | 2.0                                          | 121.7                                                                               |
| מאי            | 120.7                                   | —                                                              | 120.7                                                             | 2.0                                          | 122.7                                                                               |
| יוני           | 124.5                                   | 3.6                                                            | 120.9                                                             | 2.0                                          | 122.9                                                                               |
| יולי           | 128.7                                   | 7.4                                                            | 121.3                                                             | 2.0                                          | 123.3                                                                               |
| אוגוסט         | 131.8                                   | 7.6                                                            | 124.2                                                             | 2.0                                          | 126.2                                                                               |
| ספטמבר         | 131.0                                   | 5.0                                                            | 126.0                                                             | 2.0                                          | 128.0                                                                               |
| אוקטובר        | 128.1                                   | —                                                              | 128.1                                                             | 2.0                                          | 130.1                                                                               |
| נובמבר         | 130.1                                   | —                                                              | 130.1                                                             | 2.0                                          | 132.1                                                                               |
| דצמבר          | 131.2                                   | —                                                              | 131.2                                                             | 2.0                                          | 133.2                                                                               |

8 בפברואר 1972

33-31 125.3 = 1971 12/3

TABLE 1. SUMMARY OF DATA FOR THE 1960-1961 SEASON

TABLE 1. SUMMARY OF DATA FOR THE 1960-1961 SEASON

| Station | Time  | Water Temp | Wind | Wind Dir | Wind Speed |
|---------|-------|------------|------|----------|------------|
| 1       | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 2       | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 3       | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 4       | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 5       | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 6       | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 7       | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 8       | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 9       | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 10      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 11      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 12      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 13      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 14      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 15      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 16      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 17      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 18      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 19      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |
| 20      | 10:00 | 64.0       | 10   | 100      | 10.0       |

התיקרויות הנובעות עקב העלאות מחירי חשומות הבניה כפי שאושרו ע"י הממונה על

המחירים עקב הפיחות.

ועדת המחירים במשרד המסחר והתעשייה, המטפלת בין היתר גם במחירי חשומות הבניה, המליצה להעלות מחירי חלק מהחשומות בבניה עקב הפיחות. הממונה על המחירים, ד"ר ס. מנדלכאוס החיר העלאה חלק מהחשומות בבניה כמפורט בנספח א' להלן.

ע"פ משקל החשומות בבניה למגורים על בסיס שנת 1968, שפורסם בירחון למחירים מינואר 1969 מסתבר כי משקל החשומות בבניה, שמחירם עלה עקב הפיחות כנ"ל מגיע לכדי 36.9% (ראה נספח ב' להלן).

על ידי הכפלה אחוז השינוי במחיר חשומות בבניה, שמחירם עלה בהתאם לנספח א', במשקלן במדד חשומות הבניה, אנו אוסדים כנספח ב' את השפעת ההיתר לעלות מחירי חשומות בניה על מדד החשומות בבניה בכ- 3.2%.

עלית המחירים הממוצעת של חשומות בבניה עקב הפיחות כנ"ל הינה 8.7% כאשר העליה נעה בין טכנימוס 17.0% (עץ בניה) למינימום של 1.9% (צמנט אפור).

באם נבנה שההעלאה על חומרים נוספים שהועדה טרם דנה בהם תהיה לפי הממוצע הנ"ל, נקבל שעליית האינדקס עקב עלייה מחירי חומרים חובלה וציוד תגיע ל-  $4.2\% = 8.7 \times 0.48$ .

24.12.71

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

THE FOLLOWING INFORMATION IS FOR YOUR INFORMATION ONLY

משרד המסחר והתעסוקה  
חטיבת כספית ומוון  
ירושלים

י"ד בכסלו תשל"ב  
2 בדצמבר 1971

לכבוד

מר א. הרשקוביץ

מרכז ארגון קבלני הכנין בחיפה

ח.ד. 4935

חיפה

, 2. א.

הנדון: החזקת השוואת בבניה עקב הפיחות

מכתב מיום 28.11.71

בהשוואה לטכתך הריני להודיעך שהעלאות כילהלן אושרו על ידי:

1. מלש-2 לילטונה, 108.50 ליבער המפעל מ-19.9.71.
2. ברזל לבניה-10% מ-10.9.71.
3. עץ הבניה-17% מ-9.9.71.
4. לבידות-מ<sup>3</sup>-115. ליטעל המסחר היציב ב-15.8.71, החל מ-21.9.71.
5. סיבים כלחי מצומח-מ<sup>3</sup>-8. ליטעל המסחר היציב ב-15.6.71, החל מ-23.9.71.
6. סיבים מצומח-מ<sup>3</sup>-25. ליטעל המסחר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71.
7. פנלים-מ<sup>3</sup>-35. ליטעל המסחר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71.
8. זכוכית שטוחה מייצור מקומי-9% מ-19.9.71.
9. זכוכית כשחון-9.5% מ-22.9.71.
10. גזרים סגורים חוצרת מקומית-9.5% מ-22.9.71.
11. אסבסיות יצירות-8.6% מ-26.9.71.
12. ציוד לבניה-10% מ-27.9.71.
13. אריחי קיר-טחוצרת מקומית-9% לסטנדרטים ו-6% לאחרים מ-1.11.71 9% אריח.
14. קיר מיבוא מחילת אוקטובר.
15. קירי חובלה-במחצית 14%.
16. לוחות אסבס צמנט-6.3% מ-5.11.71.
17. צנורות אסבס צמנט-6.7% מ-5.11.71.
18. חצץ-3.5% מ-15.10.71.
19. ברוץ סוכן-4% מ-15.10.71.
20. מרצפות מלט מואיקה-5% מ-5.11.71.
21. צבירים פלסטיים-8%, אחרים 10% מ-22.10.71.
22. מסמרים לבניה-155 ליטון מ-15.9.71.
23. ערבול אספלט-18.5% מ-15.10.71.
24. גבס וסיד-10% מ-15.10.71.
25. מלט לבן-70 ליטונה מ-2.11.71.
26. זפת-9% מ-1.11.71.
27. בלוקים-6% מ-17.11.71.
28. מוארי בטרום-11% מ-28.11.71.
29. מוארי איטונג-9% מ-28.11.71.

בכבוד רב,

ד"ר פ. מנדלבאום  
המשנה על המחירים

העתיקים:

מר איסמר גליץ, המשנה על סחירי הדיירות

משרד השיכון, הקריה ת"א

מר ב. פלרי, מזכיר כללי, המרכז המדעי של ארגוני הקבלנים והבונים בישראל ת"א.

מר ב. צרניאבסקי, משרד השיכון, י.ס. מר ח. שפי, מר י. אפרת, מר ע. פרלשטיין

100-1  
100-1  
100-1

100-1  
100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

100-1

נספח ב': משקלי השומות בבניה, ועלות מחירי השומות אלו, על פי ההלטה הטמונה  
 על המחירים, עקב הפיחות (באחוזים).

במ"ד

| מרכיבי השומות בבניה שמחירם<br>עלה * | משקל הסעיף במידה<br>על במים 1968 | השינוי במחיר<br>השינוי | תרומת השינוי<br>לעלות המדד * |
|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------|------------------------------|
| צמנט אפור                           | 5.78                             | 1.9                    | 0.110                        |
| ברזל לבניה                          | 6.92                             | 10.0                   | 0.692                        |
| עץ בניה                             | 4.54                             | 17.0                   | 0.772                        |
| לבידים                              | 1.37                             | 10.0                   | 0.137                        |
| זכוכית                              | 0.46                             | 9.5                    | 0.044                        |
| גופים סניטריים                      | 4.24                             | 9.5                    | 0.403                        |
| אמבטיות וציקות                      | 0.85                             | 8.6                    | 0.073                        |
| ציוד לבניה                          | 2.98                             | 10.0                   | 0.298                        |
| אריחי קיר                           | 0.61                             | 9.0                    | 0.055                        |
| הובלה                               | 1.71                             | 14.0                   | 0.239                        |
| לוחות אסבסט צמנט                    | 0.04                             | 6.3                    | 0.002                        |
| הצנף                                | 1.58                             | 3.5                    | 0.055                        |
| בטון מוכן                           | 1.05                             | 4.0                    | 0.042                        |
| מרצפות                              | 2.03                             | 5.0                    | 0.101                        |
| צבעים פלסטיים                       | 0.72                             | 10.0                   | 0.072                        |
| גבס ומייד                           | 0.83                             | 10.0                   | 0.083                        |
| צמנט לבן                            | 0.37                             | 8.9                    | 0.033                        |
| זפת                                 | 0.07                             | 9.0                    | 0.006                        |
| בלוקים                              | 1.83                             | 6.0                    | 0.110                        |
| מוצרי איטונג                        | 0.26                             | 9.0                    | 0.023                        |
| סה"כ הסעיפים שמחירם עלה *           | 36.87                            |                        | 3.213                        |

\* עקב ההלטה הטמונה על המחירים כמפורט בנספח א'.

\*\* מדד החשומות בבניה.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE, BUREAU OF PLANT INDUSTRY

REPORT ON THE PROGRESS OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY

| NAME OF PLANT | NUMBER OF PLANTS | NUMBER OF SEEDS | NUMBER OF FRUITS |
|---------------|------------------|-----------------|------------------|
| Apple         | 100              | 100             | 100              |
| Banana        | 100              | 100             | 100              |
| Cashew        | 100              | 100             | 100              |
| Cocoa         | 100              | 100             | 100              |
| Custard Apple | 100              | 100             | 100              |
| Guava         | 100              | 100             | 100              |
| Jackfruit     | 100              | 100             | 100              |
| Lemon         | 100              | 100             | 100              |
| Mango         | 100              | 100             | 100              |
| Orange        | 100              | 100             | 100              |
| Pineapple     | 100              | 100             | 100              |
| Plantain      | 100              | 100             | 100              |
| Rambutan      | 100              | 100             | 100              |
| Sapota        | 100              | 100             | 100              |
| Shaddock      | 100              | 100             | 100              |
| Starfruit     | 100              | 100             | 100              |
| Watermelon    | 100              | 100             | 100              |
| Yam           | 100              | 100             | 100              |
| Zucchini      | 100              | 100             | 100              |

THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE, WASHINGTON, D. C.

## מדד מחירי חומרי הבניה לסגורים 1950 - 1970

מס' חשבונית 881102  
תאריך 9.1.72

| שנה      | מדד ינואר 1964=100.0 | מקדם התאמת לשנה 1970 |
|----------|----------------------|----------------------|
| 1-7/1950 | 14.9                 | 958,4                |
| 1951     | 18.7                 | 763,6                |
| 1952     | 31.6                 | 451,9                |
| 1953     | 41.3                 | 345,8                |
| 1954     | 52.9                 | 270,0                |
| 1955     | 58.3                 | 242,8                |
| 1956     | 67.6                 | 211,2                |
| 1957     | 71.0                 | 201,1                |
| 1958     | 71.8                 | 198,9                |
| 1959     | 72.6                 | 196,7                |
| 1960     | 76.5                 | 186,7                |
| 1961     | 83.4                 | 171,2                |
| 1962     | 93.9                 | 152,2                |
| 1963     | 98.9                 | 144,4                |
| 1964     | 103.9                | 137,4                |
| 1965     | 111.5                | 128,1                |
| 1966     | 120.5                | 118,5                |
| 1967     | 120.5                | 118,5                |
| 1968     | 125.9                | 113,4                |
| 1969     | 128.8                | 110,9                |
| 1970     | 142.8                | —                    |

משרד השכון

ר' כטבת תשל"ב  
24 בדצמבר 1971

מס/27/1

לכבוד  
מר א. חרמץ  
משרד המסחר והתעסיה  
מהוז ירושלים,  
רח' בן יהודה 3  
ירושלים.

א.נ.נ.

הנדון: חשק משפטי 71/223 חליל סלים אלקסוני  
פ.א. 157/71 - 84750

אני מחזיר לך בזה תיקכם שבחבלת המטה הארצי של משרת  
ישראל ביחד עם סיכום החקירה.

בזמנו מסרתי לכם המדובר בחמרי בניה וכי היכר נחון  
לסמכות משרדכם.

בכבוד, ת.  
ר. מרזיג, עו"ד  
מגן היועץ המשפטי

העתק:  
גב' ר. לברון - ט/מנכ"ל הממונה  
מר א. גליץ - הממונה  
מר ש. רוס - נצ"מ - המטה הארצי למשרת ישראל  
רט/בכ

21

1970-1971

100-15-2

1900  
1901  
1902  
1903  
1904  
1905  
1906  
1907  
1908  
1909  
1910  
1911  
1912  
1913  
1914  
1915  
1916  
1917  
1918  
1919  
1920  
1921  
1922  
1923  
1924  
1925  
1926  
1927  
1928  
1929  
1930  
1931  
1932  
1933  
1934  
1935  
1936  
1937  
1938  
1939  
1940  
1941  
1942  
1943  
1944  
1945  
1946  
1947  
1948  
1949  
1950  
1951  
1952  
1953  
1954  
1955  
1956  
1957  
1958  
1959  
1960  
1961  
1962  
1963  
1964  
1965  
1966  
1967  
1968  
1969  
1970  
1971  
1972  
1973  
1974  
1975  
1976  
1977  
1978  
1979  
1980  
1981  
1982  
1983  
1984  
1985  
1986  
1987  
1988  
1989  
1990  
1991  
1992  
1993  
1994  
1995  
1996  
1997  
1998  
1999  
2000  
2001  
2002  
2003  
2004  
2005  
2006  
2007  
2008  
2009  
2010  
2011  
2012  
2013  
2014  
2015  
2016  
2017  
2018  
2019  
2020  
2021  
2022  
2023  
2024  
2025  
2026  
2027  
2028  
2029  
2030  
2031  
2032  
2033  
2034  
2035  
2036  
2037  
2038  
2039  
2040  
2041  
2042  
2043  
2044  
2045  
2046  
2047  
2048  
2049  
2050  
2051  
2052  
2053  
2054  
2055  
2056  
2057  
2058  
2059  
2060  
2061  
2062  
2063  
2064  
2065  
2066  
2067  
2068  
2069  
2070  
2071  
2072  
2073  
2074  
2075  
2076  
2077  
2078  
2079  
2080  
2081  
2082  
2083  
2084  
2085  
2086  
2087  
2088  
2089  
2090  
2091  
2092  
2093  
2094  
2095  
2096  
2097  
2098  
2099  
2100  
2101  
2102  
2103  
2104  
2105  
2106  
2107  
2108  
2109  
2110  
2111  
2112  
2113  
2114  
2115  
2116  
2117  
2118  
2119  
2120  
2121  
2122  
2123  
2124  
2125  
2126  
2127  
2128  
2129  
2130  
2131  
2132  
2133  
2134  
2135  
2136  
2137  
2138  
2139  
2140  
2141  
2142  
2143  
2144  
2145  
2146  
2147  
2148  
2149  
2150  
2151  
2152  
2153  
2154  
2155  
2156  
2157  
2158  
2159  
2160  
2161  
2162  
2163  
2164  
2165  
2166  
2167  
2168  
2169  
2170  
2171  
2172  
2173  
2174  
2175  
2176  
2177  
2178  
2179  
2180  
2181  
2182  
2183  
2184  
2185  
2186  
2187  
2188  
2189  
2190  
2191  
2192  
2193  
2194  
2195  
2196  
2197  
2198  
2199  
2200  
2201  
2202  
2203  
2204  
2205  
2206  
2207  
2208  
2209  
2210  
2211  
2212  
2213  
2214  
2215  
2216  
2217  
2218  
2219  
2220  
2221  
2222  
2223  
2224  
2225  
2226  
2227  
2228  
2229  
2230  
2231  
2232  
2233  
2234  
2235  
2236  
2237  
2238  
2239  
2240  
2241  
2242  
2243  
2244  
2245  
2246  
2247  
2248  
2249  
2250  
2251  
2252  
2253  
2254  
2255  
2256  
2257  
2258  
2259  
2260  
2261  
2262  
2263  
2264  
2265  
2266  
2267  
2268  
2269  
2270  
2271  
2272  
2273  
2274  
2275  
2276  
2277  
2278  
2279  
2280  
2281  
2282  
2283  
2284  
2285  
2286  
2287  
2288  
2289  
2290  
2291  
2292  
2293  
2294  
2295  
2296  
2297  
2298  
2299  
2300  
2301  
2302  
2303  
2304  
2305  
2306  
2307  
2308  
2309  
2310  
2311  
2312  
2313  
2314  
2315  
2316  
2317  
2318  
2319  
2320  
2321  
2322  
2323  
2324  
2325  
2326  
2327  
2328  
2329  
2330  
2331  
2332  
2333  
2334  
2335  
2336  
2337  
2338  
2339  
2340  
2341  
2342  
2343  
2344  
2345  
2346  
2347  
2348  
2349  
2350  
2351  
2352  
2353  
2354  
2355  
2356  
2357  
2358  
2359  
2360  
2361  
2362  
2363  
2364  
2365  
2366  
2367  
2368  
2369  
2370  
2371  
2372  
2373  
2374  
2375  
2376  
2377  
2378  
2379  
2380  
2381  
2382  
2383  
2384  
2385  
2386  
2387  
2388  
2389  
2390  
2391  
2392  
2393  
2394  
2395  
2396  
2397  
2398  
2399  
2400  
2401  
2402  
2403  
2404  
2405  
2406  
2407  
2408  
2409  
2410  
2411  
2412  
2413  
2414  
2415  
2416  
2417  
2418  
2419  
2420  
2421  
2422  
2423  
2424  
2425  
2426  
2427  
2428  
2429  
2430  
2431  
2432  
2433  
2434  
2435  
2436  
2437  
2438  
2439  
2440  
2441  
2442  
2443  
2444  
2445  
2446  
2447  
2448  
2449  
2450  
2451  
2452  
2453  
2454  
2455  
2456  
2457  
2458  
2459  
2460  
2461  
2462  
2463  
2464  
2465  
2466  
2467  
2468  
2469  
2470  
2471  
2472  
2473  
2474  
2475  
2476  
2477  
2478  
2479  
2480  
2481  
2482  
2483  
2484  
2485  
2486  
2487  
2488  
2489  
2490  
2491  
2492  
2493  
2494  
2495  
2496  
2497  
2498  
2499  
2500  
2501  
2502  
2503  
2504  
2505  
2506  
2507  
2508  
2509  
2510  
2511  
2512  
2513  
2514  
2515  
2516  
2517  
2518  
2519  
2520  
2521  
2522  
2523  
2524  
2525  
2526  
2527  
2528  
2529  
2530  
2531  
2532  
2533  
2534  
2535  
2536  
2537  
2538  
2539  
2540  
2541  
2542  
2543  
2544  
2545  
2546  
2547  
2548  
2549  
2550  
2551  
2552  
2553  
2554  
2555  
2556  
2557  
2558  
2559  
2560  
2561  
2562  
2563  
2564  
2565  
2566  
2567  
2568  
2569  
2570  
2571  
2572  
2573  
2574  
2575  
2576  
2577  
2578  
2579  
2580  
2581  
25

S.A. TRAFIC - CTAB

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 08-01-2001 BY 60322 UCBAW

Small white flowers with green leaves and a long  
stem.

COPIES  
P. 10000000  
ALL OTHERS

$2\text{C}_2\text{H}_6 + 7\text{O}_2 \rightarrow 4\text{CO}_2 + 6\text{H}_2\text{O}$   
 $2\text{C}_2\text{H}_6 + 5\text{O}_2 \rightarrow 4\text{CO} + 6\text{H}_2\text{O}$   
 $2\text{C}_2\text{H}_6 + 3\text{O}_2 \rightarrow 2\text{C}_2\text{H}_4 + 2\text{CO} + 4\text{H}_2\text{O}$   
 $2\text{C}_2\text{H}_6 + \text{O}_2 \rightarrow 2\text{C}_2\text{H}_4 + \text{O}_2$

העתק

המטה הארצי/מחלקת החקירות  
ירושלים, כז' כסלו תשל"ב  
(15.12.71)  
מ.א. 157/71 - 84700

לכבוד  
משרד השכון  
לידי מר ר. טוויג  
רח' בן יהודה  
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: תיק משפטי מס. 233/71  
חליל סלים אלקסוני  
סמוכין 1/27/2 מיום 16.9.71

מז"ב מוחזר אליך משרד מסחר ותעשייה, אשר הוצבר  
אלינו במכתבך שבסמוכין.

תיק החקירה שלנו, מ.א. 157/71, נטגר ע"י פרקלפט  
מחוז ירושלים.

מז"ב העתק מכתבו של הפרקליט אל המחלונן - מר רחמן  
יצחק.

בכבוד רב,  
(-)

ש. רוט, נצ"מ  
ראש מחלקת החקירות  
מז"ב: תיק 1+

העתק: גב' דוח לברון - סמנכ"ל משרד השכון הקריה, ח"א

RECEIVED  
JAN 10 1964  
U.S. DEPT. OF JUSTICE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
WASHINGTON, D.C.

TO : DIRECTOR, FBI  
FROM : SAC, NEW YORK  
SUBJECT: [REDACTED]  
RE: [REDACTED]

NY 100-100000  
JAN 10 1964  
JAN 10 1964

RE: [REDACTED] (NY 100-100000)  
[REDACTED]

RE: [REDACTED] (NY 100-100000)  
[REDACTED]

RE: [REDACTED] (NY 100-100000)  
[REDACTED]

NY 100-100000

NY 100-100000

NY 100-100000  
NY 100-100000

NY 100-100000 (NY 100-100000)

העתק

ז' בחשוון תשל"ב  
26.10.71  
מ/מים ב/1164/71

לכבוד

מר רחמן יצחק  
רח"ב יוחאי 8  
קטמון ח'  
ירושלים.

ארוני

הנדון: חלונתך מיום 30.8.71 נגד חליל קרפואני  
תיק משטרה מ.א. 157/71

הנני להודיעך שהמשטרה העבירה לידי את החומר החקירה בקשר  
לחלונתך שבנדון.

החלטתי שלא להעמיד לדין את האדם נגדו הוגשה החלונה באשר  
אין בחומר החקירה ראיות ספיקות לאישומו.

על החלטתי זו הנך רשאי לערור לפני פרקליט המדינה. את הערור  
יש להגיש באמצעותי תוך 30 יום מאריך קבלת מכתבי זה.

בכבוד רב,

(-)

א. פלגי

ב/פרקליטת מחוז ירושלים

העתק:

ראש מחלקת חקירות מט"ר ירושלים  
בצירוף תיק המשטרה הנ"ל.

1941

1941  
1941  
1941

1941  
1941  
1941  
1941

1941

1941  
1941

1941  
1941

1941  
1941

1941  
1941

1941

1941  
1941  
1941

1941  
1941

# מדינת ישראל

משרד המסחר והתעשייה  
הטיבת כימיה ומזון  
ירושלים

ל' בחשון תשל"ב  
18 בנובמבר 1971

מס'

אל

מר איתמר גליץ  
הממונה על מחירי הדירות  
משרד השיכון, הקריה  
חל-אביב

הנדון: התייקרות חשומות בבניה עקב הפיחות  
מכתבך מיום 15.10.1971.

בחשובה למכתבך הריני להודיעך שהעלאות כדלהלן אושרו על-ידי:

1. מלס - 2 ל"י לסונה, 108.50 ל"י בשער המפעל מ-19.9.71;
2. ברזל לבניה - 10% מ-10.9.71;
3. עץ הבניה - 17% מ-9.9.71;
4. לבידים - 3 - 115. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
5. סיבית בלתי מצופה - 3 - 8. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
6. סיבית מצופה - 3 - 25. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
7. פנלים - 3 - 35. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
8. זכוכית שטוחה מייצור מקומי - 9% מ-19.9.71;
9. זכוכית בטחון - 9.5% מ-22.9.71;
10. גופים סניטרים תוצרת מקומית - עד 9.5% מ-22.9.71;
11. אמבטיות יציקות - 8.6% מ-26.9.71;
12. ציוד לבניה - 10% מ-27.9.71;
13. אריחי קיר - מתוצרת מקומית 9% לסטנדרטים ו-6% לאחרים מ-1.11.71. 9% אריחי קיר מיבוא מתחילת אוקטובר.
14. מחירי הובלה - בממוצע 14%;
15. לוחות אסבסט צמנט - 6.3% מ-5.11.71;
16. צנורות אסבסט צמנט - 6.7% מ-5.11.71;
17. חצץ - 3.5% מ-15.10.71;
18. בטון מוכן - 4% מ-15.10.71;
19. מרצפות מלס מוזאיקה - 5% מ-5.11.71;
20. צבעים פלסטיים - 8%, אחרים 10% מ-22.10.71;
21. מסמרים לבניה - 155 ל"י לסון מ-15.9.71;
22. ערבול אספלט - 18.5% מ-15.10.71;
23. גבס וסיד - 10% מ-15.10.71;
24. מלס לבן - 70 ל"י לסונה מ-2.11.71;
25. זפת - 9% מ-1.11.71.

ב ב ר כ ה

ד"ר מ' מנדלבוים  
הממונה על המחירים

העתיקים:

מר ב' צרניאבסקי, משרד השיכון, ירושלים  
מר ח' שפי  
מר י' אפטר  
מר ח' דר  
מר מ' פלדי, מזכיר כללי, המרכז הארצי של  
ארגוני הקבלנים והבונים בישראל, ח"א

## מדינת ישראל

משרד המסחר והתעשייה  
חטיבת כימיה ומזון  
ירושלים

ל' בחשון תשל"ב  
18 בנובמבר 1971

מס'

אל  
מר איחמר גליץ  
הממונה על מחירי הדירות  
משרד השיכון, הקריה  
תל-אביב

הנדון: התייקרות חשומות בבניה עקב הפיחות  
מכתבך מיום 15.10.1971.

בחושה למכתבך הריני להודיעך שהעלאות כדלהלן אושרו על-ידי:

1. מלס - 2 ל"י לסונה, 108.50 ל"י בשער המפעל מ-19.9.71;
2. ברזל לבניה - 10% מ-10.9.71;
3. עץ הבניה - 17% מ-9.9.71;
4. לבידים - 3% מ-115. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
5. סיבית בלתי מצופה - 3% מ-8. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
6. סיבית מצופה - 3% מ-25. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
7. פנלים - 3% מ-35. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
8. זכוכית שטוחה מייצור מקומי - 9% מ-19.9.71;
9. זכוכית בטהון - 9.5% מ-22.9.71;
10. גופים סניטרים תוצרת מקומית - עד 9.5% מ-22.9.71;
11. אמבטיות יציקות - 8.6% מ-26.9.71;
12. ציוד לבניה - 10% מ-27.9.71;
13. אריחי קיר - מתוצרת מקומית 9% לסטנדרטים ו-6% לאחרים מ-1.11.71. 9% אריחי קיר מיבוא מתחילת אוקטובר.
14. מחירי הובלה - בממוצע 14%;
15. לוחות אסבסט צמנט - 6.3% מ-5.11.71;
16. צנורות אסבסט צמנט - 6.7% מ-5.11.71;
17. חצץ - 3.5% מ-15.10.71;
18. בטון מוכן - 4% מ-15.10.71;
19. מרצפות מלס מוזאיקה - 5% מ-5.11.71;
20. צבעים פלסטיים - 8%, אחרים 10% מ-22.10.71;
21. מסמרים לבניה - 155 ל"י לסון מ-15.9.71;
22. ערבול אספלס - 18.5% מ-15.10.71;
23. גבס וסיד - 10% מ-15.10.71;
24. מלס לבן - 70 ל"י לסונה מ-2.11.71;
25. זפת - 9% מ-1.11.71.

ב ב ר כ ה

ד"ר מ' מנדלבוים  
הממונה על המחירים

העוקים:

מר ב' צרניאבסקי, משרד השיכון, ירושלים  
מר ח' שפי  
מר י' אפטר  
מר ח' דר  
מר מ' פלדי, מזכיר כללי, המרכז הארצי של  
ארגוני הקבלנים והבונים בישראל, ת"א

# מדינת ישראל

משרד המסחר והתעשייה  
חטיבת כימיה ומזון  
ירושלים

ל' בחשון תשל"ב  
18 בנובמבר 1971

מס'

אל

מר איתמר גליץ  
הממונה על מחירי הדירות  
משרד השיכון, הקריה  
תל-אביב

הנדון: התייקרות חשומות בבניה עקב הפיחות  
מכתבן מיום 15.10.1971.

בחשובה למכתבך הריני להודיעך שהעלאות כדלהלן אושרו על-ידי:

1. מלט - 2 ל"י לסונה, 108.50 ל"י בשער המפעל מ-19.9.71;
2. ברזל לבניה - 10% מ-10.9.71;
3. עץ הבניה - 17% מ-9.9.71;
4. לבידום - 3 - 115. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
5. סיניח בלתי מצופה - 3 - 8. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
6. סיניח מצופה - 3 - 25. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
7. פנלים - 3 - 35. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
8. זכוכית שטוחה מייצור מקומי - 9% מ-19.9.71;
9. זכוכית בסחון - 9.5% מ-22.9.71;
10. גופים סניטרים תוצרת מקומית - עד 9.5% מ-22.9.71;
11. אמבטיות יציקות - 8.6% מ-26.9.71;
12. ציוד לבניה - 10% מ-27.9.71;
13. אריחי קיר - מתוצרת מקומית 9% לסטנדרטים ו-6% לאחרים מ-1.11.71. 9% אריחי קיר מיבוא מתחילת אוקטובר.
14. מחירי חובלה - בממוצע 14%;
15. לוחות אסבסט צמנט - 6.3% מ-5.11.71;
16. צנורות אסבסט צמנט - 6.7% מ-5.11.71;
17. חצץ - 3.5% מ-15.10.71;
18. בטון מוכן - 4% מ-15.10.71;
19. מרצפות מלט מוזאיקה - 5% מ-5.11.71;
20. צנעים פלסטיים - 8%, אחרים 10% מ-22.10.71;
21. מסמרים לבניה - 155 ל"י לסון מ-15.9.71;
22. ערבול אספלט - 18.5% מ-15.10.71;
23. גבס וסיד - 10% מ-15.10.71;
24. מלט לבן - 70 ל"י לסונה מ-2.11.71;
25. זפת - 9% מ-1.11.71.

ב ב ר כ ה

ד"ר מ' מנדלבוים  
הממונה על המהירים

העתיקים:

מר ב' צרניאבסקי, משרד השיכון, ירושלים  
מר ח' שפי  
מר י' אפטר  
מר ח' דר  
מר מ' פלדי, מזכיר כללי, המרכז הארצי של  
ארגוני הקבלנים והבונים בישראל, ת"א

## מדינת ישראל

משרד המסחר והתעשייה  
חטיבת כימיה ומזון  
ירושלים

ל' בחשוון תשל"ב  
18 בנובמבר 1971

מס'

אל  
מר איחמר גליץ  
הממונה על מחירי הדירות  
משרד השיכון, הקריה  
חל-אביב

הנדון: התיקרות השומות בכניה עקב הפיחות  
מכתבך מיום 15.10.1971.

בהשוואה למכתבך הריני להודיעך שהעלאות כדלהלן אושרו על-ידי:

1. מלט - 2 ל"י לסונה, 108.50 ל"י בשער המפעל מ-19.9.71;
2. ברזל לבניה - 10% מ-10.9.71;
3. עץ הבניה - 17% מ-9.9.71;
4. לבידים - 3 - 115. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
5. סיביח בלתי מצופה - 3 - 8. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
6. סיביח מצופה - 3 - 25. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
7. פנלים - 3 - 35. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
8. זכוכית שטוחה מייצור מקומי - 9% מ-19.9.71;
9. זכוכית בטחון - 9.5% מ-22.9.71;
10. גופים סניטרים תוצרת מקומית - עד 9.5% מ-22.9.71;
11. אמבטיות יציקות - 8.6% מ-26.9.71;
12. ציוד לבניה - 10% מ-27.9.71;
13. אריחי קיר - מתוצרת מקומית 9% לסטנדרטים ו-6% לאחרים מ-1.11.71. 9% אריחי קיר מיבוא מתחילת אוקטובר.
14. מחירי הובלה - בממוצע 14%;
15. לוחות אסבסט צמנט - 6.3% מ-5.11.71;
16. צנורות אסבסט צמנט - 6.7% מ-5.11.71;
17. חצץ - 3.5% מ-15.10.71;
18. בטון מוכן - 4% מ-15.10.71;
19. מרצפות מלט מוזאיקה - 5% מ-5.11.71;
20. צבעים פלסטיים - 8%, אחרים 10% מ-22.10.71;
21. מסמרים לבניה - 155 ל"י לסון מ-15.9.71;
22. ערבול אספלט - 18.5% מ-15.10.71;
23. גבס וסיד - 10% מ-15.10.71;
24. מלט לבן - 70 ל"י לסונה מ-2.11.71;
25. זפת - 9% מ-1.11.71.

ב ב ר כ ה

ד"ר מ' מנדלבוים  
הממונה על המחירים

העתיקים:

מר ב' צרניאבסקי, משרד השיכון, ירושלים  
מר ח' שפי  
מר י' אפטר  
מר ח' דר  
מר מ' פלדי, מזכיר כללי, המרכז הארצי של  
ארגוני הקבלנים והבונים בישראל, ת"א

נספח ב': עדכון מדד מחירי התשומה בבנייה למגורים

א. מבוא

החל מחודש ינואר 1969 מחושב מדד מעודכן של מחירי התשומה בבנייה למגורים ביחס לתקופת בסיס חדשה: ממוצע לשנת 1968 = 100.0 נקודות.

המדד המעודכן מחליף את המדד הקודם אשר חולב בשנים 1964 - 1968 על בסיס ינואר 1964 = 100.0 נקודות.

המדד המעודכן נערך במסגרת המושגית לפיה נערך המדד הקודם; דהיינו, הגדרת המדד, שמושו ועקרונותיו, כפי שפורסמו ב"מדד מחירי התשומה בבנייה למגורים - דו"ח הועדה הצבורית המייעצת, מרס 1964", נשארו כמעט ללא שינוי גם במדד המעודכן.

השינויים העיקריים המתבטאים במדד המעודכן בהשוואה לקודמו הם:

1. עדכון משקלי המדד
  2. עדכון "סל" המדד מבחינת הפריטים המייצגים והגדרותיהם. מדגם הפריטים כולל עתה מוצרים, חומרים ושרותים שחשיבותם היחסית בסל התשומות עלתה מאז 1961 (תקופת הסקר שעל פיו נקבעו משקלי המדד הקודם), כגון בסדן מוכן, אלומיניום ופלסטיק.
  3. עדכון מדגם הספקים מהם מתקבלים המחירים.
  4. שפור שיטות המדידה: א. בהשוואה למדידת מחירי ציוד מיובא שנעשתה עד העדכון במטבע חוץ נמדדים במדד המעודכן מחירי הציוד המיובא ב"ל" לפי שער חליפין אפקטיבי הכולל מכס והיטלים. ב. במדידת מחיר הובלה שכורה ניתן משקל גדול למובילים עצמאיים קטנים בהשוואה למשקלם במדד הקודם.
  5. שינויים בהגדרת האוכלוסיה. א. במסגרת המדד המעודכן נכללות ההוצאות על עבודות הפתוח שנעשו בפרויקט. הוצאות אלה לא נכללו במדד הקודם. ב. לצורך אחידות הגדרת ה"בנייה למגורים" הוגדר במדד המעודכן פרויקט למגורים כפרויקט שהמבנים למגורים בו מהווים לפחות 75% משטח כלל המבנים בפרויקט; זאת לעומת 85% שנדרשו בהגדרת הבנייה למגורים לצורך המדד הקודם.
- תאור קצר של עקרונות המדד מובא להלן. תאור מפורט יותר ניתן ב"מדד מחירי התשומה למגורים - דו"ח הועדה הצבורית המייעצת", סדרת פרסומים טכניים מס' 17, ירושלים 1964, הוצאת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ב. הגדרת המדד ושימושו

המטרה הכללית של המדד היא למדוד את אחוז השינוי החל במשך הזמן בהוצאה הדרושה לקניית "סל" קבוע של תשומות לבניית בתי מגורים, אותה קונה "אוכלוסייה" המדד בתקופת בסיס נתונה. ה"סל" כולל מוצרים, חומרים ושירותים באיכות וכמות בלתי משתנים או אקוילנטיים כך שהשינויים במדד במשך הזמן הם תוצאה של שינויי מחירים בלבד. אין המדד מודד שינויים בהוצאות של סקטור הבנייה הנגרמות מסיבות אחרות מאלה של שינויים במחירים, כגון שינויים בהרכב התשומות, בטכנולוגיה של הייצור, בפירוק העבודה וכו'.

שמושו העיקריים של המדד: בסיס להצמדת חוזי בנייה, לניכוי סדרות ערך, להערכת הוצאות ותקציבים וכמודד כללי של שינויי מחירים בענף לצרכים אחרים.

מדד מחירי החשומה בבנייה למגורים צריך למדוד שינויי מחירים של מוצרים, חומרים ושירותים והשפעתם של אלה על הוצאות סקטור הבנייה עבור גורמי הייצור המשמשים לבנייה בתי מגורים והמסופקים ע"י סקטורים אחרים.

1. מתוך ראיית סקטור הבנייה כיחידה אחת אין מתייחסים, לצורך המדד, לעיסקות שבחוץ הסקטור, כגון זו שבין הקבלן הראשי לקבלן המשנה. סקטור הבנייה כולל את כל כונו הבנינים למגורים, כלומר, קבלנים וקבלני משנה, ולכן הוצאותיהם של אלה על חשומות המשמשות בבניה בתי מגורים נכללות במסגרת המדד. לעומת זאת, מפעלים העוסקים בייצור חומרי בניה אינם נכללים. עקרונות באוכלוסיה אליה מתייחס המדד. יוצאים מכלל זה הם מפעלים השייכים לקבלנים עצמם, או מפעלים שהם בבחינת חברות בח שלהם, וזאת מאחר ואין עסקה מסחרית בינם לבין הקבלנים ולא קיים מחיר שוק שאחר חידותיו ניתן לעקוב. לאור זאת, הוצאות מפעלי הבת הנ"ל על חשומותיהן נכללות במסגרת המדד.

2. כ"בנין למגורים" מוגדר לצורך המדד הן בנין בודד שעיקרו משמש למגורים והן פרויקט שלם של בנינים שרובם למגורים בהתאם להגדרות שלהלן:

(א) כבנין למגורים הוגדר בנין, או פרויקט שלם של בנינים ש-75% משטחו או יותר מיועד למגורים.

(ב) מוצאים ממסגרת המדד עפוי מבנים שוליים המחאימים להגדרה הנ"ל כגון מבנים למגורים מאלמנטים שרומיים, מעץ, מאבסס, וכו' וזאת מאחר והרכב ההוצאות של קבלנים בבניית מבנים מחומרים אלה עשוי להיות שונה במידה רבה מהרכב ההוצאות על בניני מגורים הנפוצים בארץ, ומדד אשר יתייחס למבנים השרוגניים מאד מאבד הרבה ממשמעותו.

(ג) חוספות לבנייה נכללות במסגרת המדד רק אם שטח החוספת גדול מ-100 מ"ר ומהווה לפחות 30% משטח הבנין עצמו.

במסגרת המדד נכללות כל ההוצאות על מוצרים, חומרים ושירותים המשמשים לבניית מגורים כמוגדר לעיל פרט לסוגי ההוצאות שלהלן:

(א) סעיפי הוצאה שלא נמצאה דרך סבירה לעקוב אחר שינויי מחיריהם. על סעיפים אלה נמנים: מחיר קרקע, תשלומי דבית, נכוי שירות ועמלות שונות.

(ב) לא נכללות במסגרת המדד הוצאות המאפיינות בונים בלבד; זאת לאור המטרה העיקרית של המדד - הצמדת חוזי בנייה עם קבלנים, שהוצאות אלה אינן חלות עליהם. בהתאם לכך הוצאו ממסגרת המדד ההוצאות הבאות: מסים ותשלומים אחרים הקשורים בקבלת רשיון הבנייה, חכירת ופקוח ע"י אדריכלים ומהנדסים שאלנם שכירי הקבלן, הוצאות שווק ופרסומת למכירת דירות.

ד. מדגם המוצרים והשירותים ומדגם הספקים

במדד נמדדים מחיריהם של כ-120 סוגי מוצרים ושירותים. במסגרת המדד המעודכן חודש מדגם המוצרים והשירותים וכלולים בו מוצרים שחשיבותם היחסית גדולה בהוצאות של בנייה בחי מגורים ב-1966/7, וכן מוצרים, שאף כי חשיבותם היחסית אינה כה גדולה, הנודות מחיריהם יכולות לייצג תנודות מחירים של קבוצות מוצרים דומות.

מחירי המוצרים והשירותים הנ"ל נאספים אצל כ-190 ספקים, המספקים חומרים ושירותים לענף הבנייה.

בלוח להלן בסעיף ה' ניתנת החפלה מדגם המוצרים ומדגם המפעלים לפי הקבוצות הראשיות של המדד, בינואר 1969.

ז. משקלי המדד

משקלי מדד מחירי החשומה בבנייה למגורים מבטאים (באחוזים) את החשיבות היחסית של המוצרים, החומרים והשירותים בסך ההוצאות לבנייה בחי מגורים אשר במסגרת המדד.

בבסיס לחישוב המשקלים שמשו נחונים שנחקבלו בסקר ההוצאות בבנייה למגורים יולי 1966 - יוני 1967 אשר תוצאותיו מובאות בנספח ג' להלן. בסקר נחקבלו נחוני הקבלנים הראשיים על הרכב הוצאותיהם בבנייה הפרויקטים שנחקרו. הנחונים שנחקבלו הושלמו על ידי "פירוק" תחשיבי של הוצאות קבלני המשנה עבור עבודה, מוצרים, חומרים ושירותים ויוחסו לחקופת הבסיס של המדד המעודכן (ראה סעיף ז' להלן).

בלוח להלן מובאים נחונים השוואתיים של משקלי המדד (בקבוצות ראשיות) ב-1968 עם משקלי המדד בינואר 1964 אשר נחקבלו על-פי סקר הוצאות הבנייה ב-1961. כמו כן מובאת בלוח זה ה"חשיבות היחסית" של הקבוצות הראשיות במדד ב-1968 המבטאת את האחרון שמהווה ההוצאה הדרושה לקניית סל הקבוצה של 1961 (Q62) במחירי 1968 (P68). מחקר ההוצאה הדרושה לקניית "סל" החשומה כולו של 1961 במחירי 1968 (ΣP68 Q61).

לוח: משקל מדד מחירי התשומה בבנייה למגורים, לפי קבוצות ראשיות, בינואר 1964 ובשנת 1968; וכן מדגם המוצרים והספקים בינואר 1969

| הקבוצה הראשית                      | המשקל<br>בינואר<br>1964 | השינוי<br>יחסית<br>בשנת 1968 | המשקל<br>בשנת<br>1968 | מדגם<br>מוצרים (א) | מדגם<br>הספקים |
|------------------------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|--------------------|----------------|
| סך הכל                             | 1,000.0                 | 1,000.0                      | 1,000.0               | 120                | 189            |
| חומרי מחצבה, שיש וחריסין           | 63.0                    | 56.2                         | 58.3                  | 6                  | 17             |
| צמנט ומוצרי צמנט איטונג<br>וסיליקס | 136.5                   | 116.9                        | 117.6                 | 11                 | 20             |
| ברזל ומוצרי מחכת                   | 85.6                    | 78.9                         | 90.2                  | 12                 | 28             |
| עץ וחומרים אחרים                   | 96.3                    | 95.7                         | 103.3                 | 13                 | 32             |
| חומרי אינסולציה                    | 68.5                    | 67.8                         | 60.4                  | 17                 | 27             |
| שכר עבודה                          | 479.1                   | 518.2                        | 501.5                 | 9                  | 2              |
| הובלה                              | 20.4                    | 19.5                         | 17.1                  | 3                  | 10             |
| ציוד וכלי עבודה                    | 27.3                    | 24.3                         | 29.8                  | 37                 | 33             |
| שונות                              | 23.3                    | 22.5                         | 21.8                  | 12                 | 20             |

(א) כ"מוצר" מוגדרים בלוח זה סוגי מוצרים, כגון "הצץ", "סלר", "אריה קיר", או סוגי שירותים, כגון "הובלה ברזל", ולא הגדרות כגון "הצץ פוליה קטן"  $1 - \frac{1}{2}$ . מספר ההגדרות גדול פי כמה ממספר המוצרים.

## 1. הגדרת ה"מחיר" הנמדד

1. המחירים עליהם מבוסס המדד הם אלה המשולמים ע"י מקטור הבנייה בנקודה בה נזהגים המשווקים להעביר את החומרים או השירותים לידו הקבלן ועל-פי הסדר הנוהג בשוק זה. כך, מחיר הצץ, למשל, לצורך המדד, הוא המחיר שמשלם הקבלן עבור הצץ באתר הבנייה והכולל את מרכיב ההובלה. לעומת זאת מחיר עץ, למשל, הוא המחיר במחסן. הספק ובנוסף לכך נמדדים מחירי הובלתו אל מקום הבנייה.

2. בהתאם לאמור לעיל כוללים המחירים מכס, מסי קנייה והיסלים אחרים.

## 2. תקופת הבסיס של המדד המעודכן וקטורו למדד הקודם

1. כתקופת הבסיס של המדד המעודכן נקבעה שנת 1968. המדד המעודכן מחושב, איפוא, על הבסיס: ממוצע 1968 = 100.0 נקודות.

2. ניתן לקשר את המדד המעודכן למדד הקודם על בסיס ינואר 1964 = 100.0 נקודות ע"י הכפלת המדד המעודכן במקדם הקשר שהוא המדד הממוצע לשנת 1968 על בסיס ינואר 1964 = 100.0.

להלן מקדמי הקשר של המדד הכללי ושל קבוצותיו:

|       |                                             |
|-------|---------------------------------------------|
| 1.259 | המדד הכללי                                  |
| 1.123 | חומרי מחצבה, שיש וחרסינה                    |
| 1.078 | צמנט, אישונג, סיליקס ומוצריהם               |
| 1.161 | ברזל ומוצרי מחכת                            |
| 1.252 | עץ וחומרים אחרים (צבע, זכוכית, חומרי בידוד) |
| 1.247 | חומרי אינסולציה                             |
| 1.362 | שכר עבודה                                   |
| 1.203 | הובלה                                       |
| 1.124 | ציוד וכלי עבודה                             |
| 1.215 | שוכה                                        |

#### ה. פרסום המדד

1. המדד המתפרסם מדי חודש מתייחס לרמת המחירים הממוצעת של כל החודש. המדד של כל חודש מתפרסם ב-15 לחודש הבא אחריו.
2. בשנת 1969 יתפרסמו במקביל למדד המעודכן על בסיס ממוצע 1968 = 100.0 נקודות המדד הכללי ומדדי הקבוצות הראשיות כשהם מקושרים למדד הקודם (על בסיס ינואר 1964 = 100.0 נקודות) הקשר ייעשה על ידי הכפלת המדד על הבסיס החדש במקדמי הקשר הנ"ל. המדד המקושר יפורסם בדיוק של מאיות הנקודה (לדוגמא: 100.00).

לוח 1. - משקלי המעופים במדד מחירי התשומה בבניה למגורים  
והחומרים והשירותים המיצגים אותם

| 3   | חומרים ושירותים (א)<br>אשר מחיריהם נרשמים | המשקל        |              | קבוצה ראשית, קבוצה<br>ותח קבוצה |
|-----|-------------------------------------------|--------------|--------------|---------------------------------|
|     |                                           | 1968 בינואר  | 1964 בינואר  |                                 |
| 31  |                                           | 1,000.0      | 1,000.0      | סך הכל המשקלים                  |
| 32  |                                           | <u>58.3</u>  | <u>63.0</u>  | 1 חומרי מחצבה, שיש וחרסינה      |
|     |                                           | <u>47.7</u>  | <u>48.5</u>  | 11 חומרי מחצבה                  |
| 321 | זיפזיף; חול מחצבה                         | 12.0         | 17.2         | 111 זיפזיף וחול                 |
| 322 | חצץ                                       | 15.8         | 20.5         | 112 חצץ                         |
| 323 | סיד                                       | 8.3          | 7.1          | 113 סיד                         |
| 324 | אבן                                       | 4.7          | 3.7          | 114 אבן                         |
| 325 | הול מלני                                  | 6.9          |              | 115 חומר מחצבה אחרים            |
|     |                                           | <u>10.6</u>  | <u>14.5</u>  | 12 שיש ומוצרי חרסינה            |
|     | שיש                                       | 4.5          | 6.2          | 121 שיש                         |
| 4   | אריחי קיר מחרסינה                         | 6.1          | 8.3          | 122 מוצרי חרסינה                |
| 41  | ?                                         | <u>117.6</u> | <u>136.5</u> | 2 צמנט, איטונג, סיליקט ומוצריהם |
|     |                                           | <u>114.0</u> | <u>124.8</u> | 21 צמנט ומוצרי                  |
| 411 | צמנט פורטלנד אפור                         | 57.8         | 68.1         | 211 צמנט אפור                   |
| 412 | צמנט לבן                                  | 3.7          | 4.5          | 212 צמנט לבן                    |
| 413 | בלוקים מבטון                              | 52.5         | 52.2         | 213 מוצרי צמנט                  |
|     | מדרגות שרופיות מבטון                      | 18.3         | 20.4         |                                 |
| 42  | מדרגות שרופיות מבטון                      | 3.1          | 3.5          |                                 |
| 421 | מרצפות ופנלים                             | 20.3         | 23.4         |                                 |
| 422 | רעפים                                     | 0.3          | 2.3          |                                 |
| 423 | בטון מוכן                                 | 10.5         | -            |                                 |
|     |                                           | <u>3.6</u>   | <u>11.7</u>  | 22 מוצרי איטונג וסיליקט         |
| 424 | בלוקי איטונג                              | 2.6          | 8.9          | 221 מוצרי איטונג                |
| 425 | בלוקי ולבני סיליקט                        | 1.0          | 2.8          | 222 מוצרי סיליקט                |
| 426 |                                           |              |              | (א) מתייחס לינואר 1969.         |

| קבוצה ראשית, קבוצה וחת-קבוצה                 | המשקל<br>בינואר 1964 | המשקל<br>ב- 1968 | חומרים ושירותים<br>אשר מחיריהם נרשמים                  |
|----------------------------------------------|----------------------|------------------|--------------------------------------------------------|
| 3 ברזל ומוצרי מחכת                           | <u>85.6</u>          | <u>90.2</u>      |                                                        |
| 31 ברזל עגול לבניה                           | <u>68.0</u>          | <u>63.9</u>      | ברזל זיון עגול                                         |
| 32 פרופילים, פחים ומוצרי מחכת                | <u>17.6</u>          | <u>26.3</u>      |                                                        |
| 321 פרופילים מברזל                           | 1.1                  | 1.8              | ברזל זווית; רקמות פלדה                                 |
| 322 פחים                                     | 2.7                  | 1.1              | פח שחור, מגולבן, ומעורבל בקור                          |
| 323 פירזול                                   | 6.8                  | 8.2              | פירזול (מנעולים, ידיות, צירים)                         |
| 324 רשתות, חושים ומסמרים                     | 7.0                  | 3.5              | רשתות, חושים ומסמרים                                   |
| 325 אלמנטים מאלומיניום                       | -                    | 11.7             | פרופילים מאלומיניום                                    |
| 4 עץ וחומרים אחרים (צבע, זכוכית, חומרי בדוד) | <u>96.3</u>          | <u>103.3</u>     |                                                        |
| 41 עץ                                        | <u>70.3</u>          | <u>59.1</u>      |                                                        |
| 411 עץ לבן                                   | 25.4                 | 17.8             | עץ לבן                                                 |
| 412 עץ אורן                                  | 33.1                 | 27.6             | עץ אורן                                                |
| 413 עץ לבדוד                                 | 11.8                 | 13.7             | עץ לבדוד                                               |
| 42 חומרים אחרים                              | <u>26.0</u>          | <u>44.2</u>      |                                                        |
| 421 צבע                                      | 12.3                 | 7.2              | צבע שמן; לכה לבנין, צבע פלסטי                          |
| 422 זכוכית                                   | 6.1                  | 4.6              | זכוכית                                                 |
| 423 אסבסט-צמנט                               | 3.6                  | 0.4              | לוחות אסבסט-צמנט                                       |
| 424 זפת                                      | 1.7                  | 0.7              | זפת (ביטומין) לבדוד                                    |
| 425 חומרי בדוד אחרים                         | 2.3                  | 4.7              | סלוטקס; מזונית; "ארגזי ספן"                            |
| 426 אביזרי פלסטיק לתריסים                    | -                    | 6.9              | פוליאסטרן<br>לוחות, מסילות                             |
| 429 חומרים שונים                             | -                    | 19.7             | מעליות, שלמק<br>כיסוי פלסטיק P.V.C מים<br>לבניה, וכו'. |

| קבוצה ראשית, קבוצה ותת-קבוצה |                                        | המשקל<br>בין 1964 | המשקל<br>בשנת 1968 | חומרים ושירותים<br>אשר מחיריהם נרשמים                                                           |
|------------------------------|----------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5                            | חמרי אנסטלציה                          | 68.5              | 60.4               |                                                                                                 |
| 51                           | חמרי אינסטלציה סניטרית<br>והסקה מרכזית | 55.9              | 50.9               |                                                                                                 |
| 511                          | צנורות פלדה                            | 14.0              | 9.8                | צנורות פלדה שחורים ומגלכנים                                                                     |
| 512                          | צנורות מיציקת ברזל                     | 6.0               | 9.2                | צנורות מיציקת ברזל; חלק<br>חבור לצנורות                                                         |
| 513                          | אמבטיות ומוצרים אחרים<br>מיציקת ברזל   | 13.2              | 8.5                | אמבטיות; ארגזי שטיפה                                                                            |
| 514                          | ברזים, סוללות וסיפונים                 | 4.5               | 7.7                | ברזים; מזרימי מים; סוללות<br>לאמבטיה ולקערות; סיפונים                                           |
| 515                          | כלים סניטריים מקרמיקה                  | 8.6               | 5.2                | קערות ואסלות מקרמיקה                                                                            |
| 516                          | דודים לחמום מים והסקה<br>מרכזית        | 6.5               | 4.9                | דודים חשמליים ודודי שמן<br>לחמום מים; רדיאטורים להסקה<br>מרכזית                                 |
| 517                          | חמרים אחרים לאינסטלציה<br>סניטרית      | 3.1               | 5.6                | צנורות וסיפונים מעופרת,<br>צנורות מבטון                                                         |
| 52                           | חמרי אינסטלציה חשמלית                  | 12.6              | 9.5                |                                                                                                 |
| 521                          | צנורות לאינסטלציה חשמלית               | 3.2               | 3.0                | צנורות חשמל פלסטיים;                                                                            |
| 522                          | חושים חשמליים                          | 2.4               | 2.7                | חושים פלסטיים להחקנה                                                                            |
| 523                          | מוצרים אחרים לאינסטלציה<br>חשמלית      | 7.0               | 3.8                | מפסיקי זרם; בתי נורה ובתי<br>תקע; פעמון חשמלי; שרתפוטסט<br>לפעמון; תיבת חבור מפלסטיק<br>וארסורה |
| 6                            | שכר עבודה                              | 479.1             | 501.5              |                                                                                                 |
| 61                           | פועלי בנין                             | 339.7             | 376.6              |                                                                                                 |
| 611                          | פועלי בנין בעבודה יומית                | 196.3             | 210.8              | סוגים שונים של פועלי בנין<br>ומפעילי ציוד                                                       |
| 612                          | פועלי בנין בעבודה קבלנית               | 143.4             | 165.8              | עבודות כנאות; שיח; ריצוף<br>וצפוי; חפירה                                                        |

| קבוצה ראשית, קבוצה ותת-קבוצה     | המשקל בינואר 1964 | המשקל בשנת 1968 | חומרים ושירותים אשר מחיריהם נרשמים                                                                                              |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 62 פועלים אחרים העובדים על הבנין | 73.7              | 68.2            |                                                                                                                                 |
| 621 נגרים                        | 33.1              | 31.1            | סוגים שונים של נגרי בנין                                                                                                        |
| 622 שרברים חשמלאים ופחחים        | 40.6              | 37.1            | סוגים שונים של שוכרים פחחים וחשמלאים לבנין                                                                                      |
| 63 צוות פקוח נהול ושירותים       | 65.7              | 56.7            | מהנדסים; טכנאי בנין; מנהלי עבודה; נהגים; פקידים                                                                                 |
| 7 הובלה                          | 20.4              | 17.1            |                                                                                                                                 |
| 71 הובלה שכורה                   | 14.6              | 7.4             | הובלת צמנט, עץ, ברזל                                                                                                            |
| 72 הובלה עצמית                   | 5.8               | 9.7             | כלי רכב;<br>חלקי חילוף לכלי רכב;<br>תקונים לכלי רכב;<br>דלק ושמן.                                                               |
| 8 ציוד וכלי עבודה                | 27.3              | 29.8            |                                                                                                                                 |
| 81 שכירת ציוד                    | 1.7               | 16.2            | שכירת שופלדוזר; טרקטורים.<br>שכירת ערבלי בשון, קומפרסורים<br>שכירת פיגומים ממכת                                                 |
| 82 ציוד עצמי                     | 20.9              | 9.6             | עגורנים, כננות; ערבלי בשון;<br>מגרפות (שרפרים); ציוד<br>לשקילת אגרגטים; שופלדוזרים;<br>מכונות לחיתוך וכפוף ברזל;<br>מכונות שית. |
|                                  |                   |                 | פגומים מצנורות מהכת.<br>חלקי חילוף לעגורנים,<br>ערבלים, ויברטורים<br>ושופלדוזרים.                                               |
| 83 כלי עבודה                     | 4.7               | 4.0             | תיקונים לציוד.<br>כלי עבודה שונים.                                                                                              |
| 9 שונות                          | 23.3              | 21.8            |                                                                                                                                 |
| 91 מסים ובטוח                    | 15.9              | 11.7            | מסים ממסלתיים; מסים<br>עירוניים. בטוח מבנים; בטוח<br>ציוד וכלי רכב.                                                             |
| 92 החזקת משרדים                  | 7.4               | 10.1            | ציוד ורהיטים למשרד; חשמל;<br>שירותי דואר ומכשירי כתיבה.                                                                         |

8102  
 1000  
 13.7  
 115  
 1127  
 1.34

$$\frac{13.7}{1000} \times \frac{115}{1127} = 1.34$$

לפיכך

$$57.8 \times \frac{2.17}{100} = 1.20$$

3 מיליון

$$90.2 \times 10\% = 9.0$$

הכנסה לפני מס

$$45.4 \times 17\% = 7.7$$

9 מיליון

$$4.6 \times 9\% = 0.41$$

3 מיליון

$$50.9 \times 9.5\% = 4.8$$

מס הכנסה (מס מקדמי)

$$29.8 \times 10\% = 2.98$$

3 מיליון

$$10.6 \times 9\% = 0.95$$

מס הכנסה (מס מקדמי)

$$17.1 \times 18\% = 3.1$$

3 מיליון

$$40.0 \times 4\% = 1.6$$

2 מיליון 300 אלף

$$8.3 \times 10\% = 0.83$$

20

$$3.7 \times \frac{70}{716} = 0.33$$

3 מיליון

$$7.2 \times 10\% = 0.72$$

3 מיליון

$$52.5 \times 5\% = 2.6$$

מס הכנסה (מס מקדמי)

431.8

37.5

$$\frac{37.5}{431.8} = 8.6\%$$

3.75% מס הכנסה (מס מקדמי)

מס הכנסה (מס מקדמי)

מס הכנסה (מס מקדמי) + מס הכנסה (מס מקדמי) = מס הכנסה (מס מקדמי)

$$48\% \times 8.6 = 4.15\%$$

מס הכנסה (מס מקדמי)

מס הכנסה (מס מקדמי)

מס הכנסה (מס מקדמי) = מס הכנסה (מס מקדמי) + מס הכנסה (מס מקדמי)

משרד השיכון

לשכת החברות

התיקויות הנובעות עקב העלאות מחירי השומות הבניה כפי שאושרו ע"י הממונה על

המחירים עקב הפיחות.

ועדת המחירים במשרד המסחר וההעשיה, המטפלת בין היתר גם במחירי השומות הבניה, המליצה להעלות מחירי חלק מהשומות בבניה עקב הפיחות. הממונה על המחירים, ד"ר מ. מנדלבאום החיר העלות חלק מהשומות בבניה כמפורט בנספח א' להלן.

ע"פ משקל השומות בבניה למגורים על בסיס שנת 1968, שפורסם בירחון למחירים מינואר 1969 מסתבר כי משקל השומות בבניה, שמחירם עלה עקב הפיחות כנ"ל מגיע לכדי 36.9% (ראה נספח ב' להלן).

על ידי הכפלה אחוז השינוי במחיר השומות בבניה, שמחירם עלה בהתאם לנספח א', במשקלן במדד השומות הבניה, אנו אומדים בנספח ב' את השפעת ההיתר לעלות מחירי השומות בבניה על מדד השומות בבניה בכ- 3.2%.

עליה המחירים הממוצעת של השומות בבניה עקב הפיחות כנ"ל הינה 8.7% כאשר העליה נעה בין מכסימום 17.0% (עץ בניה) למינימום של 1.9% (צמנט אפור).

באם נניח שההעלאה על חומרים נוספים שהועדה שרם דנה בהם תהיה לפי הממוצע הנ"ל, נקבל שעליית האינדקס עקב עליית מחירי חומרים הכולה וציווד הגיע ל-  $4.2\% = 8.7 \times 0.48$ .

24.12.71

*[Faint handwritten notes and scribbles]*

1525

משרד המסחר והתעשייה  
חטיבת כימיה ומזון  
ירושלים

י"ד בכסלו תשל"ב  
2 בדצמבר 1971

לכבוד

מר א. הרשקוביץ

מרכז ארגון קבלני הבניין בחיפה

ת.ד. 4935

חיפה

א.נ.,

הנדון: התיערות תשומות בבניה עקב הפיחות

מכתבן מיום 28.11.71

בהשוואה למכתבך הריני להודיעך שהעלאות כוללתן אושרו על ידי:

1. מלט-2 לילטונה, 108.50 ל"בשער המפעל מ-19.9.71.
2. ברזל לבניה-10% מ-10.9.71
3. עץ הבניה -17% מ-9.9.71
4. לביידים-מ<sup>3</sup> -115. ל"מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71.
5. סיביה כלחי מצומה-מ<sup>3</sup> -8. ל"מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71.
6. סיביה מצומה-מ<sup>3</sup> -25. ל"מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71.
7. פנלים-מ<sup>3</sup> -35. ל"מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71.
8. זכוכית שטוחה מייצור מקומי -9% מ-19.9.71.
9. זכוכית בטחון -9.5% מ-22.9.71
10. גומים סניטרים תוצרת מקומית -עד 9.5% מ-22.9.71.
11. אמבטיות יציקות -8.6% מ-26.9.71
12. ציוד לבניה -10% מ-27.9.71
13. אריחי קיר -תוצרת מקומית -9% לסטנדרטים ו-6% לאחרים מ-1.11.71 9% אריח.
14. קיר סיבוא מחחילת אוקטובר.
14. מחירי תובלה -בממוצע 14%
15. לוחות אסבסט צמנט -6.3% מ-5.11.71
16. צנורות אסבסט צמנט -6.7% מ-5.11.71
17. חצץ -3.5% מ-15.10.71
18. בטון מוכן -4% מ-15.10.71
19. מרצפות מלט מודאיקה-5% מ-5.11.71
20. צבעים פלסטיים -8%, אחרים 10% מ-22.10.71
21. סמטרים לבניה -155 ל"לטון מ-15.9.71
22. ערבול אספלס -18.5% מ-15.10.71
23. גבס ומיד -10% מ-15.10.71
24. מלט לבן -70 ל"לטונה מ-2.11.71
25. זפת -9% מ-1.11.71
26. בלוקים -6% מ-17.11.71
27. מוצרי בטרום -11% מ-28.11.71
28. מוצרי איטונג -9% מ-28.11.71

בכבוד רב,

ד"ר מ. מנדלבאום  
הממונה על המחירים

העתיק:

מר איתמר גליץ, הממונה על מחירי הדירוח

משרד השיכון, הקריה ת"א

מר מ. פלוי, מזכיר כללי, המרכז החרצי של ארגוני הקבלנים והבונים בישראל, ת"א,  
מר ב. צרניאבסקי, משרד השיכון, י-ם, מר ה. שפי, מר י. אפרת, מר ע. פרלשטיין



נספח ב': משקלי השומות בבניה, ועלות מחירי השומות אלו, על פי החלטת הממונה  
על המחירים, עקב הפיחות (באחוזים).

334

| מרכיבי השומות בבניה שמחירם<br>עלה * | משקל המעוף במידה<br>על בסיס 1968 | השינוי במחיר<br>הרומת השינוי<br>לעלות המדר * |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|
| צמנט אפור                           | 5.78                             | 1.9                                          |
| ברזל לבניה                          | 6.92                             | 10.0                                         |
| עץ בניה                             | 4.54                             | 17.0                                         |
| לבידים                              | 1.37                             | 10.0                                         |
| זכוכיה                              | 0.46                             | 9.5                                          |
| גופים סניטריים                      | 4.24                             | 9.5                                          |
| אמבטיות יביקות                      | 0.85                             | 8.6                                          |
| ציוד לבניה                          | 2.98                             | 10.0                                         |
| אריחי קיר                           | 0.61                             | 9.0                                          |
| הובלה                               | 1.71                             | 14.0                                         |
| לוחות אמבסט צמנט                    | 0.04                             | 6.3                                          |
| הצנף                                | 1.58                             | 3.5                                          |
| בטון מוכן                           | 1.05                             | 4.0                                          |
| מרצפות                              | 2.03                             | 5.0                                          |
| צבעים פלסטיים                       | 0.72                             | 10.0                                         |
| גבס וטיד                            | 0.83                             | 10.0                                         |
| צמנט לבן                            | 0.37                             | 8.9                                          |
| דלת                                 | 0.07                             | 9.0                                          |
| בלוקים                              | 1.83                             | 6.0                                          |
| מוצרי איטונג                        | 0.26                             | 9.0                                          |
| סה"כ הסעיפים שמחירם עלה *           | 36.87                            | 3.213                                        |

\* עקב החלטת הממונה על המחירים כמפורט בנספח א'.

\*\* מדרג השומות בבניה.

TABLE 1. SUMMARY OF DATA FOR THE 1960-1961 SEASON  
OF THE 1960-1961 SEASON

| STATION     | NO. OF OBSERVATIONS | MEAN | STANDARD DEVIATION | CORRELATION COEFFICIENT |
|-------------|---------------------|------|--------------------|-------------------------|
| STATION 1   | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 2   | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 3   | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 4   | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 5   | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 6   | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 7   | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 8   | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 9   | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 10  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 11  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 12  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 13  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 14  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 15  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 16  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 17  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 18  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 19  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 20  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 21  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 22  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 23  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 24  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 25  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 26  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 27  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 28  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 29  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 30  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 31  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 32  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 33  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 34  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 35  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 36  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 37  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 38  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 39  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 40  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 41  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 42  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 43  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 44  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 45  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 46  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 47  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 48  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 49  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 50  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 51  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 52  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 53  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 54  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 55  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 56  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 57  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 58  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 59  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 60  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 61  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 62  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 63  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 64  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 65  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 66  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 67  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 68  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 69  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 70  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 71  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 72  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 73  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 74  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 75  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 76  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 77  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 78  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 79  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 80  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 81  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 82  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 83  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 84  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 85  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 86  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 87  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 88  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 89  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 90  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 91  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 92  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 93  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 94  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 95  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 96  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 97  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 98  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 99  | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |
| STATION 100 | 10                  | 10.0 | 1.0                | 0.95                    |

1. MEAN OF DATA FOR EACH STATION.  
 2. STANDARD DEVIATION OF DATA FOR EACH STATION.

המרכז הארצי של ארגוני הקבלנים והבונים בישראל  
FEDERATION OF BUILDING CONTRACTORS' ASSOCIATION IN ISRAEL

תל-אביב, רחוב מיקה ישראל 18-20 • ת.ד. 2859 • טלפון 3-2-614701  
TEL-AVIV, 18-20, MIKVE ISRAEL STREET • P. O. B. 2859 • TEL. 614701-2-3  
מכרזים • KARBONMERK • CARBON



No. 116-00

תל-אביב, 19.12.71 TEL-AVIV.

לכבוד  
מר זאב שרף  
שר השכון  
ירושלים.

כב' שר השכון,

הננו מבקשים להביא בזה לידיעת כב' השר כי הנהלתנו  
דנה היום בהרחבה בהודעת כב' לנציגינו על הכוונה להציע  
לממשלה להאריך את הצו לפקוח על מחירי הדירות לחקופה  
נוספת ומבקשים להעיר לכב' כדלקמן: -

א. הבענו בשעתו נכונותנו לעזור לכב' לעצור ההתיקרות  
הדוהרת הצפויה בעקבות הפיחות ועל-כן, הסכמנו לפרסם הצו  
לפקוח על מחירי הדירות מחוץ ידיעה על חוקפו הארעי  
(3 חדשים בלבד), ובהסתמך על ההנחה כי מחירי כל המרכיבים  
בתשומות בבניה כגון: קרקע, חומרים, שכר עבודה מסים וכדו'  
ייוצבו כולם.

ב. מאחר ונתברר מעל לכל ספק כי מחירי כל מרכיבי התשומות  
בבניה עלו מאז אוגוסט 1971 בעשרות אחוזים מעל ומעבר למחבקש  
מתוצאות הפיחות, נשמט הבסיס להסלת הפקוח על מחירי הדירות  
בהצמדה לאותו תאריך כאשר מחירי מרכיביהן חפשיים מפקוח  
דומה והקבלנים לא יוכלו לעמוד בו אף אם מחירי הדירות יוצמדו  
למדד כאשר מדד זה אינו מבטא את מלא ההתיקרות הריאלית בענף.

ג. לו אפשר היה להטיל פקוח אפקטיבי על כל מרכיבי התשומות  
בבניה היינו אולי דנים לגופו של ענין, אך פקוח מקיף כזה  
קשה ובלתי יעיל בחנאי השוק הנוכחיים ויכול לפגוע קשות  
בהמשך הבניה ובעוסקים בה.

ד. לאור כל האמור לעיל, הננו מציעים לכב' השר לא להאריך  
את צו הפקוח לאחר חום חוקפו ב-31.12.71.



משרד המסחר והתעשייה  
חטיבת כימיה ומזון  
ירושלים

י"ד בכסלו תשל"ב  
2 בדצמבר 1971

לכבוד  
מר א' הרשקוביץ  
מרכז ארגון קבלני הבנין בחיפה  
ח"ד 4935  
חיפה

א"נ,

הנדון: המיקרות השומות בבניה עקב הפיחות  
מכתבן מיום 28.11.1971

בהשוואה למכתבן הריני להודיעך שהעלאות כדלהלן אושרו על-ידי:

1. מלט - 2 ל"י לטונה, 108.50 ל"י בשער המפעל מ-19.9.71;
2. ברזל לבניה - 10% מ-10.9.71;
3. עץ הבניה - 17% מ-9.9.71;
4. לבידים - מ"מ 115.- ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
5. סיבית בלתי מצופה - מ"מ 8.- ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
6. סיבית מצופה - מ"מ 25.- ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
7. פנלים - מ"מ 35.- ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
8. זכוכית שטוחה מייצור מקומי - 9% מ-19.9.71;
9. זכוכית בשחון - 9.5% מ-22.9.71;
10. גופים פנימיים חוצרת מקומית - עד 9.5% מ-22.9.71;
11. אמבטיות יציקה - 8.6% מ-26.9.71;
12. ציוד לבניה - 10% מ-27.9.71;
13. אריחי קיר - מחוצרת מקומית - 9% לסטנדרטים ו-6% לאחרים מ-1.11.71. 9% אריחי קיר סיבוא מחחילה או קטובר;
14. מחירי הובלה - בממוצע 14%;
15. לוחות אסבסט צמנט - 6.3% מ-5.11.71;
16. צנורות אסבסט צמנט - 6.7% מ-5.11.71;
17. חצץ - 3.5% מ-15.10.71;
18. בטון מוכן - 4% מ-15.10.71;
19. מרצפות מלט מוזאיקה - 5% מ-5.11.71;
20. צבעים פלסטיים - 8%, אחרים 10% מ-22.10.71;
21. מסמרים לבניה - 155 ל"י לטון מ-15.9.71;
22. ערבול אספלט - 18.5% מ-15.10.71;
23. גבס וסיד - 10% מ-15.10.71;
24. מלט לבן - 70 ל"י לטונה מ-2.11.71;
25. זפת - 9% מ-1.11.71;
26. בלוקים - 6% מ-17.11.71;
27. מוצרי בטון - 11% מ-28.11.71;
28. מוצרי איטונג - 9% מ-28.11.71.

בכבוד רב

ד"ר מ' מנדלבוים  
הממונה על המחירים

העתיקים:

✓ מר איחמר גליץ, הממונה על מחירי הדירות,  
משרד השיכון, הקריה ת"א  
מר מ' פלדי, מזכיר כללי, המרכז הארצי של  
ארגוני הקבלנים והבונים בישראל, ת"א, מר ב' צוניאבסקי, משרד השיכון, י-ם  
מר ח' שפי, מר י' אפשר, מ-~~משרד השיכון~~, מר ע' פרלשטיין,

STREET ADDRESS  
CITY AND STATE  
ZIP CODE

NAME  
STREET ADDRESS  
CITY AND STATE  
ZIP CODE

STREET ADDRESS  
CITY AND STATE  
ZIP CODE

NAME  
STREET ADDRESS  
CITY AND STATE  
ZIP CODE

NAME  
STREET ADDRESS  
CITY AND STATE  
ZIP CODE

1. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
2. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
3. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
4. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
5. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
6. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
7. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
8. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
9. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
10. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
11. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
12. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
13. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
14. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
15. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
16. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
17. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
18. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
19. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
20. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
21. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
22. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
23. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
24. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
25. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
26. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
27. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
28. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
29. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE
30. NAME - STREET ADDRESS - CITY AND STATE - ZIP CODE

NAME

STREET ADDRESS  
CITY AND STATE  
ZIP CODE

NAME  
STREET ADDRESS  
CITY AND STATE  
ZIP CODE

83 1109

## מדינת ישראל

משרד המסחר והתעשייה  
הטיבת כימיה ומזון  
ירושלים

ל' בחשוון תשל"ב  
18 בנובמבר 1971

מס'

אל

מר איתמר גליץ  
הממונה על מחירי הדירות  
משרד השיכון, הקריה  
תל-אביב

הנדון: התייקרות השומוה בבניה עקב הפיתוח  
מכתבן מיום 15.10.1971.

בחשובה למכתבך הריני להודיעך שהעלאות כדלהלן אושרו על-ידי:

1. מלט - 2 ל"י לטונה, 108.50 ל"י בשער המפעל מ-19.9.71;
2. ברזל לבניה - 10% מ-10.9.71;
3. עץ הבניה - 17% מ-9.9.71;
4. לבידים - מ"מ 3 - 115.00 ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
5. סיבית בלחי מצופה - מ"מ 3 - 8.00 ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
6. סיבית מצופה - מ"מ 3 - 25.00 ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
7. פנלים - מ"מ 3 - 35.00 ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
8. זכוכית שטוחה מייצור מקומי - 9% מ-19.9.71;
9. זכוכית בשחון - 9.5% מ-22.9.71;
10. גופים סניטרים חוצרת מקומית - עד 9.5% מ-22.9.71;
11. אמבטיות יציקות - 8.6% מ-26.9.71;
12. ציוד לבניה - 10% מ-27.9.71;
13. אריחי קיר - מחוצרת מקומית 9% לסטנדרטים ו-6% לאחרים מ-1.11.71. 9% אריחי קיר מיבוא מתחילת אוקטובר.
14. מחירי הובלה - בממוצע 14%;
15. לוחות אסבסט צמנט - 6.3% מ-5.11.71;
16. צנורות אסבסט צמנט - 6.7% מ-5.11.71;
17. חצץ - 3.5% מ-15.10.71;
18. בטון מוכן - 4% מ-15.10.71;
19. מרצפות מלט מוזאיקה - 5% מ-5.11.71;
20. צבעים פלמטיים - 8%, אחרים 10% מ-22.10.71;
21. מסמרים לבניה - 155 ל"י לטון מ-15.9.71;
22. ערבול אספלט - 18.5% מ-15.10.71;
23. גבס וסיד - 10% מ-15.10.71;
24. מלט לבן - 70 ל"י לטונה מ-2.11.71;
25. זפת - 9% מ-1.11.71.

ב ב ר כ ה

ד"ר מ' מנדלבוים  
הממונה על המחירים

העתיקים:

מר ב' צרניאבסקי, משרד השיכון, ירושלים  
מר ח' שפי  
מר י' אפטר  
מר ח' דר  
מר מ' פלדי, מזכיר כללי, המרכז הארצי של  
ארגוני הקבלנים והבונים בישראל, ת"א

# מדינת ישראל

משרד המסחר והתעשייה  
הטיבת כימיה ומזון  
ירושלים

ל' בחשוון תשל"ב  
18 בנובמבר 1971

מס'

אל

מר איתמר גליץ  
הממונה על מחירי הדירות  
משרד השיכון, הקריה  
תל-אביב

הנדון: התייקרות השומוה בבניה עקב הפיחות  
מכתבן מיום 15.10.1971.

בחושה למכתבן הריני להודיען שהעלאות כדלהלן אושרו על-ידי:

1. מלט - 2 ל"י לטונה, 108.50 ל"י בשער המפעל מ-19.9.71;
2. ברזל לבניה - 10% מ-10.9.71;
3. עץ הבניה - 17% מ-9.9.71;
4. לבידים - 3 מ-115. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
5. סיבית בלתי מצופה - 3 מ-8. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
6. סיבית מצופה - 3 מ-25. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
7. פנלים - 3 מ-35. ל"י מעל המחיר היציב ב-15.8.71, החל מ-23.9.71;
8. זכוכית שטוחה מייצור מקומי - 9% מ-19.9.71;
9. זכוכית בטחון - 9.5% מ-22.9.71;
10. גופים סניטרים תוצרת מקומית - עד 9.5% מ-22.9.71;
11. אמבטיות יציקות - 8.6% מ-26.9.71;
12. ציוד לבניה - 10% מ-27.9.71;
13. אריחי קיר - מתוצרת מקומית 9% לסטנדרטים ו-6% לאחרים מ-1.11.71. 9% אריחי קיר מיבוא מתחילת אוקטובר.
14. מחירי הובלה - בממוצע 14%;
15. לוחות אסבסט צמנט - 6.3% מ-5.11.71;
16. צנורות אסבסט צמנט - 8.7% מ-5.11.71;
17. חצץ - 3.5% מ-15.10.71;
18. בטון מוכן - 4% מ-15.10.71;
19. מרצפות מלט מוזאיקה - 5% מ-5.11.71;
20. צבעים פלסטיים - 8%, אחרים 10% מ-22.10.71;
21. מסמרים לבניה - 155 ל"י לטון מ-15.9.71;
22. ערבול אספלט - 18.5% מ-15.10.71;
23. גבס וסיד - 10% מ-15.10.71;
24. מלט לבן - 70 ל"י לטונה מ-2.11.71;
25. זפת - 9% מ-1.11.71.

ב ב ר כ ה

ד"ר מ' מנדלבוים  
הממונה על המחירים

העתקים:

מר ב' צרניאבסקי, משרד השיכון, ירושלים  
מר ח' שפי  
מר י' אפטר  
מר ח' דר  
מר מ' פלדי, מזכיר כללי, המרכז הארצי של  
ארגוני הקבלנים והבונים בישראל, ת"א





MINISTRY OF HOUSING  
THE MINISTER'S OFFICE

מ ש ר ד ה ש י כ ו ן  
ל ש כ ת ה ש ר

ירושלים, כ"ד חשוון תשל"ב

12 לנובמבר 1971

א ל: מר איתמר גליץ, הממונה על לשכת החברות  
מאת: היועץ הכלכלי לשר

הנדון: מרכיב היבוא בבנייה

בהתאם לבקשתך הנני להביא לידיעתך -

מרכיב היבוא (הכולל) בבנייה בחי מגורים הגיע ב- 1968 ל- 13% , בשנים 1965, 1966 ו- 1967 הוא היה בסדר גודל דומה.

מרכיב יבוא זה כולל את מרכיב היבוא הישיר לבנייה (כלומר חשומות יבוא ישירות לענף הבנייה) ואת חלקו של היבוא העקיף לבנייה (כלומר חשומות מיובאות של ענפים שמיצרים לחפוקת ענף הבנייה).

מרכיב היבוא נמדד מתוך סך 'חפוקת' הבנייה אשר מורכבת מההשקעות בבנייה, אליהן מתווספות 'ההוצאות' לאחזקה ושיפוצים של מבנים. החפוקה וההשקעות בבנייה כוללות את הרווחים בענף אולם אין הן כוללות את ערך הקרקע.

כלומר, חלקו של מטבע החוץ במחיר הכולל של דירה הינו נמוך מ- 13% בהתאם לחלקו של מחיר הקרקע בחוץ מחיר הדירה.

ידועה הטענה כי עם פיתוח המטבע הישראלי גדל חלקה של ההוצאה במט"ח, כלומר נטען כי עולה חלקו של מרכיב היבוא בבנייה. טענה זו חתיה נכונה רק באם מחירן של החשומות במטבע מקומי אינו עולה (או יורד). אולם, לפי הנסיון בעבר עולה גם מחירן של החשומות מייצור מקומי וגם שכר העבודה על מרכיביו השונים כך שחלקו של היבוא בחפוקת הבנייה אינו עולה על אף פיתוח המטבע הישראלי.

לשם אינפורמציה, מרכיב היבוא בבנייה כולה (כלומר, הבנייה למגורים והבנייה ליחיד ענפי המשק - חקלאות, תעשייה, תחבורה, מסחר ושירותים וכו') הינו גדול כמעט ממרכיב היבוא בבנייה למגורים והינו כ- 14%. מרכיב היבוא בהשקעה במכונות, ציוד וכלי תחבורה היה כ- 60% ב- 1968.

מקורם של הנתונים בעבודות שונות שנערכו ונערכות בבנק ישראל.

ב ב ר ה,ה,  
ב. צ'רניאבסקי

העתק: שר השיכון  
המנהל הכללי  
גב' ר. לברון, סמנכ"ל  
מר י. שחם, סמנכ"ל  
מר א. אולניק, סמנכ"ל  
מר מ. מרחב, ממונה על מעקב תמחירי

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

לשכת החברות

88 11 02

21. 11. 71

\*

4.11.71



ד ח ו פ

ט"ז בחשוון תשל"ב  
3 בנובמבר 1971

32-2

אל : ד"ר מ. מנדלבוים, הממונה על המחירים, משרד המסחר והתעשייה, ירושלים  
מאת: הממונה על מחירי הדירות

הנדון: מחירי חשומות בבניה  
סמובין: מכחי אליך מס. 721-00 מה- 15.10.71

אני חוזר על חובן מכחי שבסמובין אליך, מאחר וטרם נעניתי בכחב על בקשתי לקבל את  
פירוט העלאות שאושרו עד עתה לגבי מחירי חומרי הבניה עקב הפיחות, כמו כן אבקש  
בם בעמיד מרשים כנ"ל לגבי העלאות מחיר חומרי הבניה.

כידוע לך פירסט שר השיכון זו בדבר פיקוח מחירי דירות והחזרת מטה ביחד עם הגברת  
רות לברון משדרנו, סמונים על מהן היתרים להעלאות מחירי דירות למבקשים זאת. ליד  
הממונים פועלות ועדות ביבוריות מייצעות.

על מנת לאפשר לוועדות המייצעות ולממונים להתייחס לבקשות השונות להעלאות מחירי דירות  
אנו זקוקים לפירוט העלאות המחירים לגבי חשומות הבניה שאושרו על ידכם לאחר הפיחות.

מאחר והישיבה הקרובה של אחת הועדות המייצעות אשר חצתה לרון באופן קונקרטי בבקשות  
להעלאות מחירי דירות נקבעה 8.11.71, אודה לך אם תוכל להורות להן שנקבל עד למועד  
הנ"ל את פירוט העלאות שאושרו כנ"ל, אליהם באמור התייחסתי במכתב שבסמובין.

ב כ ב  
איתמר בליץ

העוק: מר זאב טרף, שר השיכון

מר יוסף שרון, המנהל הכללי

גב' רות לברון, הממונה על מחירי דירות

מר שפי, משרד המסחר והתעשייה, ירושלים

U

32-5

THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE  
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL, NEW YORK, ON JANUARY 10, 1954.  
RE: ALLEGED VIOLATION OF THE FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
ACT, 1938, BY THE NEW YORK STATE DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES.  
ON JANUARY 10, 1954, THE NEW YORK STATE DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES  
ADVISED THAT IT HAD RECEIVED INFORMATION THAT THE NEW YORK STATE  
DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES HAD BEEN VIOLATING THE FEDERAL BUREAU  
OF INVESTIGATION ACT, 1938, BY PROVIDING INFORMATION TO THE  
NEW YORK STATE DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES, WHICH IS A VIOLATION  
OF THE FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION ACT, 1938.  
THE NEW YORK STATE DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES HAS BEEN ADVISED  
THAT IT IS IN VIOLATION OF THE FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
ACT, 1938, BY PROVIDING INFORMATION TO THE NEW YORK STATE  
DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES, WHICH IS A VIOLATION OF THE  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION ACT, 1938.

32-5

THE FOLLOWING IS A SUMMARY OF THE INFORMATION RECEIVED FROM THE  
OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL, NEW YORK, ON JANUARY 10, 1954.  
RE: ALLEGED VIOLATION OF THE FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
ACT, 1938, BY THE NEW YORK STATE DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES.  
ON JANUARY 10, 1954, THE NEW YORK STATE DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES  
ADVISED THAT IT HAD RECEIVED INFORMATION THAT THE NEW YORK STATE  
DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES HAD BEEN VIOLATING THE FEDERAL BUREAU  
OF INVESTIGATION ACT, 1938, BY PROVIDING INFORMATION TO THE  
NEW YORK STATE DEPARTMENT OF SOCIAL SERVICES, WHICH IS A VIOLATION  
OF THE FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION ACT, 1938.

88 11 02

משרד השכון

אלו ד"ר מנדלבאום, הממונה על המחירים.  
מאת: הממונה על מחירי דירות.

15.10.71

הנדון: מחירי משכונת בבניה.

אודה לך אם אוכל לקבל את מירום התשלומים שאושרו עד עתה  
לבני מחירי הומרי הבניה עקב המיחוח .

כמו כן אבקש גם בעתיד דרישה כנ"ל לבני איסורים לתשלום  
מחיר הומרי בניה .

בכורה  
איתמר גליץ

העמקים ה"ח:

מר י. שרון - המנהל הכללי.

גב' רות לברון - הממונה על מחירי דירות.

מר שמי - משרד המסחר והתעשייה.

לשכת שר השכון .

שנת תשס"ז

הנה: ר"ר משה, נכדו של משה.

הנה: נכדו של משה.

17.01.21

הנה: שנת תשס"ז

2

הנה: ר"ר משה, נכדו של משה. הנה: נכדו של משה.

הנה: ר"ר משה, נכדו של משה. הנה: נכדו של משה.

הנה: נכדו של משה.

הנה: ר"ר משה

הנה: ר"ר משה - נכדו של משה.

הנה: ר"ר משה - נכדו של משה.

הנה: ר"ר משה - נכדו של משה.

הנה: ר"ר משה.

משרד השכון

אל: מר מנחם מרחב, הממונה על מעקב מחירי ובריאות כלכליות.

26 בספטמבר 1971

מאת: הממונה על מחירי דירות.

014 01

הנדון: מחירי חומרי בניה.

מצורף בזה, לידיעתך, בלום ממכתבו של ד"ר מ. מנדלבאום  
מה - 8.9.71 אל מר י. שרון מנכ"ל משרד השכון בנדון .

בברכה,

איחמד גליץ

הממונה על מחירי דירות.

הערה:

גב' רות לברון - הממונה על מחירי דירות.

CONFIDENTIAL

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 10/10/01 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 10/10/01 BY 60322 UCBAW/STP

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED  
DATE 10/10/01 BY 60322 UCBAW/STP

משרד השיכון

721 00

כ"ג באלול תשל"א  
13 בספטמבר 1971

אל : מרכזי הועדות המייעצות

הנדון: משקל השופות בבניה לפגורים במדר

בהמשך לישיבה שהתקיימה ביום רביעי ה-8.9.71  
בירושלים, מצ"ב מדד מהירי השומה למגורים לפי  
חת-קבוצות.

בברכה,  
  
איתמר גליץ

העוק: גב' רות רייס לברון  
סר מ. טרחב

DATE: 1951

121 00

1951 12 12

1951 12 12

1951 12 12

1951 12 12

1951 12 12

1951 12 12

לוח ט/6. — מדד מחירי תשומה בבנייה למגורים, לפי תת-קבוצות  
TABLE I/6. — PRICE INDEX OF INPUTS IN RESIDENTIAL BUILDING, BY SUB-GROUPS  
(1967—1969)

| Sub-Group                                           | הבסיס:<br>1968<br>= 100.0 | המשקל<br>Weight<br>1968 | הבסיס: 100<br>1964 = 100 |       | המשקל<br>Weight<br>1964 | תת-קבוצה                                |
|-----------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------|-------|-------------------------|-----------------------------------------|
|                                                     | 1969                      |                         | 1968                     | 1967  |                         |                                         |
| THE GENERAL INDEX                                   | 102.3                     | 1,000.0                 | 125.9                    | 120.5 | 1,000.0                 | המדד הכללי                              |
| Quarry Marble and Porcelain Products                | 103.0                     | 58.3                    | 112.3                    | 109.6 | 63.0                    | חומרי מחצבה, שיש<br>וחרסינה             |
| Mining products                                     | 103.2                     | 47.7                    | 117.5                    | 111.7 | 48.5                    | חומרי מחצבה                             |
| Marble and porcelain products                       | 102.0                     | 10.6                    | 94.9                     | 102.8 | 14.5                    | שיש ומוצרי חרסינה                       |
| Cement, Ytong, Silicate and Their Products          | 101.6                     | 117.6                   | 107.8                    | 106.4 | 136.3                   | צמנט, איטונג, סיליקט<br>ומוצריהם        |
| Cement and its products                             | 101.6                     | 114.0                   | 108.0                    | 106.6 | 124.8                   | צמנט ומוצרי                             |
| Ytong and silicate products                         | 102.6                     | 3.6                     | 106.1                    | 104.2 | 11.7                    | מוצרי איטונג וסיליקט                    |
| Iron and Metal Products                             | 105.4                     | 90.2                    | 116.1                    | 106.6 | 85.6                    | ברזל ומוצרי מתכת                        |
| Round building-iron                                 | 105.8                     | 63.9                    | 114.6                    | 104.8 | 68.0                    | ברזל עגול לבנייה                        |
| Profiles, tin and metal products                    | 104.3                     | 26.3                    | 121.9                    | 113.7 | 17.6                    | פרופילים, פחים ומוצרי מתכת              |
| Wood and Other Materials                            | 100.7                     | 103.3                   | 125.2                    | 115.2 | 96.3                    | עץ וחומרים אחרים                        |
| Wood                                                | 100.9                     | 59.1                    | 127.6                    | 116.4 | 70.3                    | עץ                                      |
| Other materials                                     | 100.4                     | 44.2                    | 118.6                    | 112.2 | 26.0                    | חומרים אחרים                            |
| Plumbing Materials                                  | 104.5                     | 60.4                    | 124.7                    | 118.4 | 68.5                    | חומרי אינסטלציה                         |
| Sanitary and central heating,<br>plumbing materials | 104.0                     | 50.9                    | 122.2                    | 118.4 | 55.9                    | חומרי אינסטלציה סניטרית<br>והסקה מרכזית |
| Materials for electrical installation               | 107.3                     | 9.5                     | 135.7                    | 118.4 | 12.6                    | חומרי אינסטלציה חשמלית                  |
| Wages                                               | 101.9                     | 501.5                   | 136.2                    | 130.7 | 479.1                   | שכר עבודה                               |
| Building workers                                    | 102.1                     | 376.6                   | 135.1                    | 129.2 | 339.7                   | פועלי בניין                             |
| Other construction-workers                          | 102.1                     | 68.2                    | 137.7                    | 132.1 | 73.7                    | פועלים אחרים העובדים על<br>הבניין       |
| Supervision, management and services                | 100.7                     | 56.7                    | 140.3                    | 137.3 | 65.7                    | צוות פיקוח, ניהול ושירותים              |
| Transportation                                      | 101.8                     | 17.1                    | 120.3                    | 115.4 | 20.4                    | הובלה                                   |
| Hired transportation                                | 103.0                     | 7.4                     | 122.1                    | 115.3 | 14.6                    | הובלה שכורה                             |
| Own transportation                                  | 100.9                     | 9.7                     | 115.9                    | 115.9 | 5.8                     | הובלה עצמית                             |
| Equipment and Tools                                 | 104.7                     | 29.8                    | 112.4                    | 109.2 | 27.3                    | ציוד וכלי עבודה                         |
| Hiring of equipment                                 | 104.9                     | 16.2                    | 101.6                    | 96.0  | 1.7                     | שכירת ציוד                              |
| Own equipment                                       | 104.5                     | 9.6                     | 113.9                    | 110.5 | 20.9                    | ציוד עצמי                               |
| Tools                                               | 104.4                     | 4.0                     | 109.3                    | 108.1 | 4.7                     | כלי עבודה                               |
| Miscellaneous                                       | 101.2                     | 21.8                    | 121.5                    | 120.4 | 23.3                    | שונות                                   |
| Taxes and insurance                                 | 101.8                     | 11.7                    | 121.5                    | 118.0 | 15.9                    | מסים וביטוח                             |
| Office maintenance                                  | 100.5                     | 10.1                    | 121.5                    | 125.3 | 7.4                     | החזקת משרדים                            |



החלטה  
מיום 12.9.71  
יום-יום  
(תל אביב)

2

4 SEP. 1971

# הופחת המכס על ברזל כדי לייצב מחיר הבנייה

הופחת המכס המוטל על ברזל ביובא — מ-30% ועד 50 ל"י לטונה, ל-15% ועוד 50 ל"י לטונה — החליטו שר האוצר, המסחר והתעשייה, מר פ. ספיר, ושר השיכון, מר ז. שרף.

מי יועלה ב-75 ל"י לטון בל-בד, שייעור גולית זה הינו קצת קלות מ-10% מעל המחיר ש"היה קיים עד כה.

הפחתת המכס באה במגמה — לסייע ליציבות מחירי הבנייה.

סוכם אתמול בין המסמנה על ומחירים לבין נציגי "בור", על שמירת מחירי הזכוכית ושיטור זה במשך תקופה ארוכה. חב"ר "פניציה" תמשיך לספק את תוכ בית השטוחה במחירים ש"היו קיימים לפני שינוי שער ה"מטבע.

היא תצמצם ביותר מסחצית את שייעור ההעלאה של מחיר הברזל המיבא, שנתהייב מע"נני שער המטבע. סכום זהות ייקרות לצרכן לא יעלה, איי פוא, ביותר מ-75 ל"י לטון.

גם מחיר הברזל מייצור מקר



בן

הדובר

# נתונות

מחלקת למחשבים ולמדידת מידות

## על השומר

קיים מלאי של  
4900 דירות  
בבניה פרטית

מאת כתבנו בירושלים

בתחילת יולי 1971 היו כ-4,900  
דירות חדשות לא מכורות במסגרת  
הבניה הפרטית. 12 הערים הגדולות  
לוקות. כ-75 אחוז מכלל הדירות  
הבניה הפרטית זאת מתברר מנתונים

תאריך: י"ח באלול תשל"א  
8 בספטמבר 1971

אל: מר י. שרון, מנכ"ל משרד השכון ומספר:

מאת: הממונה על המחירים

הנדון: מחירי חומרי בניה

להלן מצב הנושאים הנמצאים בתחום שולנו המשותף.

1. מחיר זכוכית שטוחה ישמר לתקופה של חדשיים לפחות.
2. מחירי ארמטורות ישארו יציבים.
3. גופים סניטרים - מחוסר מלאי בשוק לא יהא מנוס מהעלאת המחיר אולם הוא יטחכם בין 4% ל- 7%, הנ"ל יובא לוועדת המחירים.
4. אריחי קיר - הנ"ל נמצא בדיון עם המפעלים.
5. מחיר ברזל לבניה יורד ב-75% לשון. הנ"ל יפורסם בהיחר שהעתקו יועבר אליך.
6. מחיר עץ נסור לבנין יועלה עד 17%.

ב ב ר כ ה

מ. מנדלבוים  
מנהל חשיבת כימיה ומזון

העתק: שר האוצר המסחר והתעשייה

שר השכון

מנכ"ל מסו"ח

מר ע. שרגאי

2.9.71

המחנה

ישראל, שלום,

יזאת כבר חלפה אך אנו חוזר הצלחה להפליא  
 אלה היום בקרוב אבדנו אפיוס זה סביר ביום א' של  
 זמן מחירי של וינצ' אונים. מהו כבר אבדו דמי  
 המהיר בחינה ולא אנו להיא בקרוב צא.  
 מכיון שאנו יוצא בזמן מה יהיו פרטי הפקדים  
 את מיזב כן זה צא נולד באל א מחירי המוצר  
 ובאל:

1. מחירי המוצר בן המהיר ארס אבדן בן יזנה  
 מלאות און הינא. אלא קיימ ארס דמיוס א מחיר  
 שנים בן היזנה המלאות און הינא. ואם יבדו בן המוצר  
 הדי מישון ינאית מפ "ינא מוצר" \* יש לומר בלד שיוא  
 אבדו מחירי המוצר. בן המהיר השוה המהיר ארס  
 בן אבדו מלא דמיוס הינא א הוצר המכס  
 משינוי מלא.

2. הוצר המכס הינא באל המהיר מוצר יז  
 המלא המכס בן שיקטו במלא המכס. דמיוס און ארס  
 ארס גביה המהיר משינוי המלא אבדו ארס יפסר במלא  
 או אבדו מלא בלד.

3. לזינו "כא" דמיוס. והמקיימ ארס יוסקה רוב  
 ארס מחירי המהיר במלא המכס ארס בן דמי אבדו  
 מהמכס מחירי המהיר יזנו ארס שנים המהיר ארס  
 א גרסה במלא.

נקודים צא נולד ארס דמיוס ארס דמיוס:

א. המהיר המהיר אבדו ארס המהיר ארס  
 המהיר. ארס, נולד ארס יפסר במלא ארס ארס -

מחירי המהיר  
 המהיר  
 המהיר  
 המהיר  
 המהיר  
 המהיר

②

[illegible]

4. מתינת בסיפאליג נמא אי באקט לא הורגה במס  
כחצו שלע אשיות מתינו הולואל ארנים, 32" בקנאליג  
סאמא יי מיכין האל אפוצא (סמס מריכויו ביטא  
הזיקות) הטיקרו ארכ פס מלט אג מחיר ביזוילג.  
שתינו מחיר האל אפוצא, אא אפאל מניאז האלסו ניכר  
זגס, גויס נסק שלע ביזיוא לפי בקנאליג אלץ  
שלע לא בקנאליג אפאכרעס לפי הספקט.

6. חתונת, חתונה הדיבור על השכלה אפסי אשון  
כי האיש הזה מתעורר ומוציא את החי הקדוש  
וצאתו, רין בלחץ, שיהיה אחרי האמת כיון של  
יצחק.

במקום, ברוך צומח

מדינת ישראל

תאריך:

מספר:

משרד השכר  
אגף תכנון והנדסה.

הקריה, ח"א, 30.8.71

א ל: מר א. גליץ.

מאת: מ. מרחב.

הנדון: התיקרות התשומות הישירות בבניה עקב הפיחות.  
מכתבן מה-27.8.71.

לפי נתוני בנק ישראל מהוה מרכיב היבוא כ-15%-13% מס"ה התשומות לבניה.

עקב פיחות של 20% יעלה מרכיב היבוא, בבנינים ללא מעליה בכ-3%-2.6% (בירושלים כ-4%-3.6% עקב אינסטלציות הסקה מרכזית). עדיין אין ידיעה על התיקרות מחירי תובלה, אך אפשר לאמוד את השפעתה בכ-0.5%.

בשלב זה אין איש יודע את התיקרות שכר העבודה עקב חשלוט חוספת יוקר, ועקב הסכמי השכר שחקטם פג ב-1972, ולכן אין לחשב את השפעת שכר העבודה על עליה התשומות לבניה.

קשה להגיב על המאמר שנכתב בעטון, לפיו ההתיקרות 7%-6%, בלי לדעת על מה הוא מחבסס. יחכן ונכלל באומדן שבעתון סכום עקב התיקרות האשראי הבנקאי, וכן רזרוה על כל צרה שלא תבוא.

ב ב ר כ ה,

*(Signature)*

מ. מרחב

ממונה על טעקב המחירי ובדיקות כלכליות

העתק: לשכת השר  
מר א. אולניק, מנהל האגף לתכנון והנדסה.

ממ/הג

1947-48, 1948-49, 1949-50

עמק: ע. שפירא.

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS

00 363

משרד השיכון

ו' באלול תשל"א  
27 באוגוסט 1971

אל : מר מנחם מרחב, הממונה על התמחיר

מאת: הממונה על לשכת החברות

הנדון: החשומות הישירות בבניה עממית של סולל בונה  
יחידה ב-6 עד 7 אחוז

בהמשך לשיחתנו, אודה לך, על הערותיך לבתבתו של  
... מר מרדכי צבי ב"הארץ" בנרון שצילומה מצ"ב .

בברכה,

איחמר גליץ

הערה: לשכת השדר .

# התשומות הישירות בבניה עממית של סולל בונה ייתקרו ב־6 עד 7 אחוז

## השינויים יובאו בחשבון במכרזים חדשים

מעליות, מיזוג־אוויר מרכזי, מדרגות נעות ועוד ייתקרו בשיעור של כ־20 אחוז. דובר סולל בונה הדגיש, כי תחשיבים אלה מתייחסים לתשומות ישירות. פירוש הדבר, כי יש להביא בחשבון התייקרויות נוספות שיתולו במשק ואשר להן השלכת ישירה על מחירי התשומות בבניה. כך, למשל, טרם ברור כיצד תשפיע התייקרות הדלק על מחיר המלט מיצור מקומי. דבר דומה אמור לגבי מרכיב התייקרות החובלות.

גדולות, כגון שיכון עובדים, רוביני שטיין ועוד, תדרוש העלאת מחירים בשיעור האמור. עם זאת, הוסיף הדובר, ברור כי שינויים אלה יובאו בחשבון בכל מכרז חדש ב־עתיד. לפי תחשיבי סולל בונה מסתבר, כי התשומות הישירות בעבודות עבור בניה מסוגים אחרים, כגון בנוני ציבור, דירות פאר ועוד, יתקרו בשיעור גבוה עוד יותר. מסתבר, כי אביזרי הנדסה מכנית,

מאת מרדכי צבי,

סופרו הכלכלי של "הארץ" בדיקות תחשיביות שנערכו השבוע עליידי מומחי חברת "סולל בונה" הראו, כי בעקבות שינוי שער ה"חליפין של הל"י יעלו התשומות הישירות של בניה המוגדרת כעממית בשיעור 6% עד 7%. בתשובה ל"הארץ" הבהיר דובר "סולל בונה", כי הכוונה לעבודות בניה בסטנדרד המועד לזוגות צעירים, משפחות רובות ילדים, מפוני משכנות עוני וכו'. דובר החברה נמנע מלומר על פירוש הדבר, כי חב' סולל בונה יורת קבלן עבור חברות קבלניות



מאת דן מרגלית

מאז סירבו שרי מפ"ם לחתום על צווי הריתוק לרופאים נתחזקה חרי גשת אי הנחות שרווחה לאחרונה בממשלה. במידה רבה נוצר מצב הדומה לחלך תרוח ששרר בממש" לה הרחבת הקודמת, כאשר היה לקואליציה בסיס הסכמה כללי וי מעורפל, אך השרים ביטאו בהצה" רותיהם דווקא את חילוקי תרעות ולא את אחדות הדעים.

נראה כי עתה החלה תקופת ב כמה שרים מרכזיים, "עושים פ ליטיקה" בענינים פנימיים-כלכליים או מדיניים-בטחוניים, מחוץ לאור חישיבות של הממשלה. כמה חרות חשוכות נשמעו דווקא פומבי ולא סביב שולחנות

ד' באלול תשל"א  
25 באוגוסט 1971

# הארץ

בתל-אביב: המערכת וההנהלה:  
מזא"ה 56, ת.ד. 233 טל. 623311  
מח' המודעות רח' מזא"ה 56  
ת.ד. 233, טלפון 611576, 623311  
מח' הפצה ומנויים מזא"ה 75  
טלפון 623311, ת.ד. 233.

ירושלים: רח' החבצלת 2  
טל. 24245-6, ת. ד. 273.  
חיפה: רחוב מורדוי 20  
טל. 2-64511, ת. ד. 5259.

המוציא לאור: הוצאת עתון הארץ בע"מ. דפוס הארץ ת"א  
מזא"ה 56. העורך: גרשום שוקן. העורך האחראי: יאיר קוטלר.  
אין המערכת אחראית לתוכן המודעות ואינה מחזירה כתבייד.

HAARETZ Daily Newspaper, Tel-Aviv, Israel-P.O.B. 233, Tel. 623311

מדיניות מאוזנת  
לירי הפנתרנים