

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

ג.נ.י. ו.ש.כ.ו.

סוכנות ומעלה מסקל
א.נ.י. 92-מלך 1993

מסמך חינוך, מסמך ציבור, (ס"א"מ, ילדנים, ציבוריים)

חיק מפי

מחלקה



שם תיק: לשכת המנכ"ל בר - פרוגרמות פיתוח משבי"ש
(משרד הבינוי והשיכון, מוסדות חינוך, ציבו

גל-2/41204

מזהה פלז:

מזהה פריט 5bmh000

תאריך הדפסה 20/03/2018

כתובת 2-112-10-4-5

3/41204/2

מלך

מיסלום חינוך

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: כט' באדר תשנ"ג
22 במארס 1993

מס' עה-3149

אל: מר איתן לחובסקי, מנהל אגף הפרוגרמות

הנדון: בעיות לא פתורות עם משרד החינוך

רצ"ב 3 בעיות שאינן פתורות בתחום עלות בי"ס והעברה תקציבית ממשרד החינוך אלינו - ואבקש את התערבותך בנושא.

1. אילת

באילת 2 בעיות:

1.1. תקציב עבור פונקציות ציבוריות.

כידוע, עיריית אילת ביקשה לשלב בבי"ס מערב 6 ומערב 7 פונקציות קהילתיות שהתחייבה לשלם עבורן, בכל מקום (ספריה ומרכז משאבים) גודלם 220 מ"ר ברוטו (סה"כ לשני בתי"ס 440 מ"ר). העירייה השיגה משרת החינוך, לאחרונה, הגדלת תקציב של 180 מ"ר לכל בי"ס. (סה"כ 360 מ"ר). יש לדרוש מהעירייה היתרה של 40 מ"ר לכל בי"ס ובסה"כ 80 מ"ר. במחירי נובמבר 91 לפי עלות קבלן על עיריית אילת להעביר לנו

עבור בי"ס 7	-	134,400 ש"ח
עבור בי"ס 6	-	140,100 ש"ח
סה"כ		274,500 ש"ח

את החסר מהמחיר המקורי של עלות החוזה נוכל להשלים בתוספת של 25% ומשרד האוצר התחייב להשלים.

1.2. הגדלה באילת מערב 6 ו-7 בנושא רעידות אדמה, פיתוח, קירות תומכים וטיפול נגד קורוזיה של הקרקע.

הגדלה נוספת שחורגת מ-25% המותרת ומסתכמת ב:

מערב 6	-	635,921 ש"ח
מערב 7	-	652,987 ש"ח
(כולל מע"מ)	-	1,288,908 ש"ח

ממשרד החינוך נמסר לי שכנראה רק כ-1/3 יאושר בעקבות ההשקעה במניעת נזקי רעידות אדמה. (עדיין לא קיבלתי מסמך מחייב בנושא - איש האוצר במילואים).

החסר כ-900,000 ש"ח ואולי יותר (וזזה מעבר ל-25%) המותרים. לפי דברי אנשי הבקרה והתכנון שלנו, אי-אפשר לקצץ בפיתוח.

2/..

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

30-3-1993

דואר נכנס

מס' 17710 חיק 97

2. ראש העין - גבעת הסלעים.

בראש העין נבנה בי"ס יחידני ועלותו יקרה מהרשאה + 25% בסך 588,600 ש"ח - במחירי נובמבר 91. לסכום זה אין כיסוי תקציבי (על אף שבי"ס נסתיים ושולם על ידינו).

עלות ביה"ס	4,746,600 ש"ח
ההרשאה + 25%	4,158,000 ש"ח

החסר 588,600 ש"ח (נובמבר 91)

3. 5 כיתות שנבנו על-ידינו מתקציב משרד החינוך - וההרשאה לגביהם איננה מועברת אלינו ממשרד זה. (תקנה ו-10.31/70.55)

מדובר ב-2 כיתות גן באפרת - נסתיימו ושולמו
2 כיתות גן בבנייה - בבית-שאן
1 כיתה גן בגבעת-זאב. נסתיימה במסגרת
2 כיתות גן שאנו אמורים היינו לבצע. עלות הבנייה שולמה בחלקה מחוסר תקציב מלא.

פגישותיי ומכתביי למר גדעון בן-דרור בנושא לא נשאו פרי.

4. הסכומים הנ"ל אינם כוללים את כל הגדלת התקציב הנדרש השנה (להשלמת 25% באתרים שיש בהם חסר) והשלמת תכנון, פיקוח עליון והגדלות. כל אלה אקבל בימים אלה מהמחוזות ואגישן לך להשלמת התקציב לשנה הנוכחית.

5. כללי - נראה לי שההתחשבנות עם משרד החינוך כפי שהיא נעשית עפ"י הרשאות וללא תוצאות מכרז - שהן המחייבות אותנו תקציבית וחוקית - היא מקור הבעיות. דרישותינו צריכות להסתכם במה שנחתם עם הקבלנים ונרשם בתקנה.

נא טיפולך בנושא.

י. ב. ר. כ. ה.

על-זה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

העתק: מנכ"ל המשרד
מר אריאל לוין, ממונה על התקציבים, משב"ש
מר י. מינץ, ס/חשב משב"ש

מוגבל

מפקדת פיקוד העורף
לשכת האלוף
מטכ"ל: 066-333/7
פקס: 606-3678
מב-62-789 (2010)
י"ד אדר התשנ"ג
7 מרץ 1993

מנכ"ל משרד השיכון
(לוח תפוצה)

הנדון: השלמת פערי מרכיבי בטחון במוסדות החינוך

1. דיון בנושא שבנדון יתקיים בראשות אלוף פיקוד העורף, ביום ה', 18 במרץ 93, בשעה 13:00, בלשכתו ברמלה.
2. נא העבירו שמות המשתתפים ומספרי רכבים לח"מ ע"מ שתאושר כניסה למחנה.
3. להערכותכם בהתאם.

265/77
סגן

מיכל ליפנה, סגן
מזכירת האלוף

ב ב ר כ ה ,

מל/דפ

מוגבל

מוגבל

לוח תפוצה

ע' שהב"ט להתיישבות - מר נח כינרתי
ס' שרת החינוך - מר מיכה גולדמן
מנכ"ל משרד השיכון - מנהלת הלשכה
מנכ"ל הסוכנות - מנהלת הלשכה

רמ"ט

רמ"ח מיגון

רע"ן תקציבים

ש'ל'ל / ש'ל'ל
ש'ל'ל / ש'ל'ל

ש'ל'ל / ש'ל'ל
ש'ל'ל / ש'ל'ל

ש'ל'ל

ארכיון
אנ"ש
אנ"ש

שר האוצר

ירושלים, כ"ד טבת תשנ"ג
17/01/93
ת.93-2502

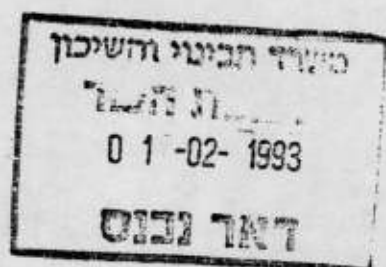
לכבוד
מר עדי אלדר
ראש עיריית כרמיאל

הנדון: תשתיות למוסדות חינוך
מתייחס למכתבך מיום 3.1.93

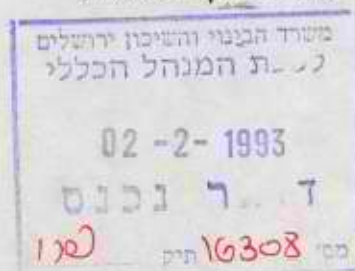
משרד הבינוי והשיכון מממן במסגרת פרוגרמת הבניה את פיתוח כל התשתיות עבור שכוונות מגורים ובכלל זה כבישים, מים וביוב.
מעבר לכך בתקציב משרד הפנים ניתנה תוספת מיוחדת למימון תשתיות למוסדות חינוך במקומות בהם משרד הבינוי והשיכון אינו מתקצב תשתיות אילו.
לפיכך, מצוי הפיתרון המימוני המתבקש במכתבך שבסימוכין בתקציבי המשרדים הרלוונטים, וניתן לקבל תקציבים המיועדים לנושאי התשתית בהתאם לעמידה בקריטריונים הנדרשים על ידי המשרדים.

בכבוד רב,

אברהם (בייגה) שוחט



6844



העותק:
מר בנימין בן-אליעזר - שר הבינוי והשיכון
גב' שולמית אלוני - שרת החינוך והתרבות,

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
גף למיפוי ותכנון

ירושלים, י' בטבת תשנ"ג
3 בינואר 1993
סימוכין: 879-638

לכבוד
מר דני הוד
ראש המינהל לבניה כפרית (בפועל)
קרית הממשלה
ת.ד. 18110
ירושלים 91180

שלום רב,

מבני חינוך
מכתב מיום 13.12.92

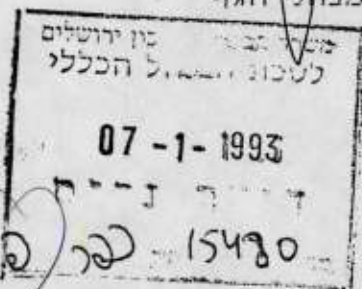
משרדנו הוא האחראי לבניית מבני חינוך, בכל המדינה לרבות במגזר הכוכבים ובשכונות הזמניות.

אשר לכוכבים, ביום 28.12.92 סירתי יחד עם מר דני יצחקי בכוכבים הנמצאים בהקמה ותאמנו את צרכי הפיתוח של מערכות החינוך בהתאם לתחזיות הבניה והאיכלוס.

אשר לשכונות הזמניות, אנו בונים בהן רק מבנים זמניים לגני ילדים, בתאום עמכם, והקמתם לא דורשת זמן רב והחלטות מתקבלות בהתאם למציאות בשטח. בתי ספר לא נבנים, ולא יבנו, בשכונות הזמניות כדי לשמור על אינטגרציה חברתית במערכת החינוך.

ביבוחה

שר כנעני
מנהל הגף



העתק: מר אריה בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח
מר אמנון ספרן, אגף התקציבים, משרד האוצר
מר רפאל ירון, ס/ראש מינהל הפיתוח
מר דני יצחקי, מנהל פרויקטים

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"ח בכסלו תשנ"ג
 13 בדצמבר 1992
 מספר: 549-ש-92



לכבוד
 מר גדעון בן דרור
 סמנכ"ל לפיתוח
 משרד החינוך

נ.א.

הנדון: מבני חינוך

ביום 9.12.92 קיימנו פגישה עימכם ובעקבותיה נחשף פיגור חמור מאוד שלכם בהכנת מוסדות חינוך לגילאים השונים בישובים ובשכונות שבטיפולנו.

הנני מוצא לנכון להתריע במיוחד על העדר מוסדות חינוך ב - 2 מגזרים: האחד תכנית הכוכבים, והשני השכונות הזמניות.

למען הסר ספק, אנו לא אחראים למבנים אלה והודענו לרשויות כי פתרון בעיות החינוך הללו ייעשה על ידכם.



דני הוד
 ראש המינהל (בפועל)

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
 לשכת המנהל הכללי

20-12-1992

דואר נכנס

מס' 14903 תיק 172

העתקים: - מר א. בר - מנכ"ל
 - מר א. ספרן - משרד האוצר
 - מר ר. ירון - מחלקת מיפוי - משרד החינוך

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות
תאריך: י"ג בכסלו תשנ"ג
8 בדצמבר 1992
מס' /עה-3101

אל: מר אורי בר-און

מאת: אורי מאור, עוזר לממונה על מוסדות ציבור

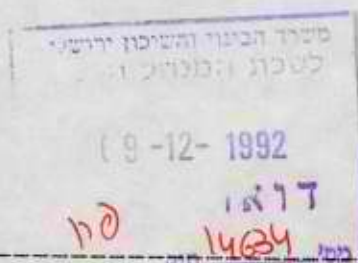
הנדון: מכתבנו מיום 2.12.92 - רשימה מוסכמת של כיתות חינוך

במכתבנו שבנדון נפלה טעות בצירופים.

מצ"ב עותק מסודר.

בברכה,
אורי
אורי מאור

אורי
אין צורך
החשש
בהלוח
קבלת
קבלת
קבלת



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות
תאריך: ז' בכסלו תשנ"א
2 בדצמבר 1992
מס'/עה-3101

אל: מר איתן לחובסקי, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: רשימה מוסכמת של כיתות החינוך שבטיפולנו
מתקציב משרד החינוך - שנים 1990-1992

רצ"ב רשימת הכיתות שבהם אנו מטפלים ושסוכמו סופית עם שניאור שמחה ממשרד החינוך ועם אביקם בלר, ממשרד האוצר ביום 29.11.92.

הרשימות מסודרות לפי תקנות. (באלפי שקלים)

1. שנת 1990 - תקנה 1-70.55/10.31 = 52	כיתות ההתחייבות	13,317 ש"ח
2. שנת 1991 - תקנה 1-70.55/10.31 = 231	כיתות ההתחייבות	70,487 ש"ח
3. שנת 1992 - תקנה 3-70.68/03.05 = 55	כיתות ההתחייבות	15,068 ש"ח
4. שנת 1992 - אושרו עדיין לא = 2	כיתות ההתחייבות	514.7 ש"ח

הועבר תקציב
סה"כ 340 כיתות

הנ"ל במחירי תאריך ההתחייבות. - ומתייחס להתחייבות המקורית לקבלן ללא תוספות והגדלות.

בסה"כ אנו מטפלים ב-340 כיתות לימוד.

מהתקנה של 55 הכיתות שולמו עוד 2,117.0 ש"ח לתכנון אותן 55 הכיתות. יתרת ההתחייבות מסעיף זה הינה 1,128.4 ש"ח (נכון ליום 30.11.92).

כל החוזים הנ"ל לא כוללים תוספות בגין יסודות של חוזים שהם בשלב בניה זה ו/או טרם החלו בבניה. החוזים גם אינם כוללים עלות הפיקוח העליון למתכננים השונים לבי"ס שהם עדיין לא בשלב גמר.

פ. ב. כ. ה.
עליזה הבר-פינש
ממונה ארצית למוס"צ

העתק: מר א. בר, מנכ"ל
מר גדעון בן-דרור, סמנ"ל בכיר לפיתוח
מר שמחה שניאור, מנהל גף תקצוב ובינוי, משרד החינוך
מר אריאל לוין, ממונה על התקציבים משרד השיכון
מר יצחק מינץ, גזברות משב"ש
גבי קלרה לוסין, גזברות, כאן
מנהלי מחוזות
ממונים מחוזיים למוס"צ
גבי צביה אפרתי, ממונה על הפרוגרמות, מחוז ירושלים
גבי אורלי מאור, עוזר לממונה על מוס"צ, כאן

1. הפעלת תכנית מוסדות חינוך 1990

מתקנה 1-70.55/10.31
(תקציב משרד החינוך)

מס' חוזה	ישוב	מס' כיתות	התחייבות * באלפי שח
סה"כ =====		52 ==	13,317 =====
04181	אפרת	2	700
04182	גבעת זאב	2	700
04183	נשר	2	750
04184	אריאל	9	2,000
04186	ביתר	9	2,000
04195	בית שאן	2	760
73662	כסייפה	6	857
73861	אריאל	2	501
73864	רהט	6	854
74002	ראש העין	12	4,105

* לא כולל התיקרויות

** הערה: הזמנה מס' 04180 לנתיבות 12 בסך 1,000,000 ש"ח בוטלה.

התקנה המקורית ללא ביטול נתיבות הימה 14,317 ש"ח.

מתקנה 1-70.55/10.31
(תקציב משרד החינוך)

מס' חוזה	ישוב	מס' כיתות	התחייבות * באלפי שח
סה"כ =====		231 ===	70,487 =====
73409	נשר	6	1,600
74625	נתיבות	2	536
74626	שדרות	2	526
74642	רהט	9	1,618
74649	שגב שלום	6	973
74650	ערד	6	955
74793	אילת	15	7,227
74794	אילת	15	7,534
74820	קרית גת	14	4,014
74821	כרמיאל	2	638
74823	כרמיאל	2	496
74824	ערד	2	522
74840	נצרת	6	1,532
74843	צפת	12	4,668
74855	קרית גת	14	3,525
74902	מעלות	12	2,300
74904	מעלה אדמים	6	783
74905	נ.עילית	12	3,710
74907	כרמיאל	12	3,839
74908	נ.עילית	12	3,066

מס' חוזה	ישוב	מס' כיתות	התחייבות * באלפי שח
74909	נצרת	2	498
74910	כרמיאל	12	4,655
74914	צפת	2	541
74919	נ.עילית	12	4,159
74920	צפת	12	3,280
74931	כרמיאל	6	1,166
74932	נשר	12	3,511
74937	ערד	6	2,615

3. הפעלה תוכנית מוסדות חינוך 1992
מתקנה 706803053/92
(55 כיתות)

חוזת	ישוב	מס' כיתות	התחייבות באלפי ש"ח ללא מ.ע.מ.
סה"כ		55	15,068.5
47944	כרמיאל	2	547.8
83675	כרמיאל	11	3,016.3
47928	כרמיאל	16	4,446.4
48034	צפת	2	535.1
47935	נצרת עילית	2	732.6
47927	נשר	2	620.8
47974	קרית-גת	2	502.3
74812	נתיבות	12	3,370.0
83677	זרזיר	6	1,297.2

בתקנה זו יש חיוב תכנון של אותם ב"ס. הסכום המופיע כאן היא של החוזים
הקבלניים ללא תכנון ראשוני פיקוח והגדלות.

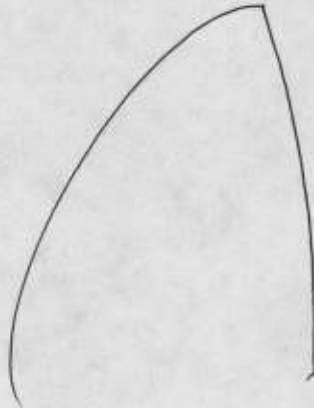
4. 2 כיתות גן שנשמטו מרשימת 55 כיתות.

לפי סכום עם שמחה שניאור והאוצר ביום 29.11.92 תוצא הרשאה להתחייב
לקרית גת חוזת 74822/91 - 2 כיתות גן.

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך

סמנכ"ל בכיר לפיתוח

ח' בכסליו תשנ"ג
3 בדצמבר 1992



לכבוד
מר אריה בר
המינהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה, שיח' ג'ראח
ירושלים

לאריה שלום,

אשמח מאוד אם תמצא ענין בחומר אשר הפקנו לאחרונה, בנושא "בית-הספר העתידי - והתכונות

לשנת 2000" וכן בנושא "גישות להכנת תכנית אב לחינוך ברשות המקומית".

בכבוד רב,
ד"ר גדעון בן-דור
סמנכ"ל בכיר לפיתוח



אריה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: ז' בכסלו תשנ"ג

2 בדצמבר 1992

מס' /עה-3101

אל: מר איתן לחובסקי, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: רשימה מוסכמת של כיתות החינוך שבטיפולנו

מתקציב משרד החינוך - שנים 1992-1990

רצ"ב רשימת הכיתות שבהם אנו מטפלים ושסוכמו סופית עם שניאור שמחה ממשרד החינוך ועם אביקם בלר, ממשרד האוצר ביום 29.11.92.

הרשימות מסודרות לפי תקנות. (באלפי שקלים)	
שנת 1990 - תקנה 1-70.55/10.31 = 52	כיתות ההתחייבות 13,317 ש"ח
שנת 1991 - תקנה 1-70.55/10.31 = 231	כיתות ההתחייבות 70,487 ש"ח
שנת 1992 - תקנה 3-70.68/03.05 = 55	כיתות ההתחייבות 15,068 ש"ח
שנת 1992 - אושרו. עדיין לא = 2	כיתות ההתחייבות 514.7 ש"ח
הועבר תקציב	
סה"כ 340 כיתות	

הנ"ל במחירי תאריך ההתחייבות. - ומתייחס להתחייבות המקורית לקבלן ללא תוספות והגדלות.

בסה"כ אנו מטפלים ב-340 כיתות לימוד.

מהתקנה של 55 הכיתות שולמו עוד 2,117.0 ש"ח לתכנון אותן 55 הכיתות. יתרת ההתחייבות מסעיף זה הינה 1,128.4 ש"ח (נכון ליום 30.11.92).

כל החוזים הנ"ל לא כוללים תוספות בגין יסודות של חוזים שהם בשלב בניה זה ו/או טרם החלו בבניה. החוזים גם אינם כוללים עלות הפיקוח העליון למתכננים השונים לבי"ס שהם עדיין לא בשלב גמר.

פ. ב. כ. ה.
עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
08-12-1992
דו"ר נכנס
14595 תיק סרי
מס'

העתק: מר א. בר, מנכ"ל
מר גדעון בן-דוד, סמנ"ל בכיר לפיתוח
מר שמחה שניאור, מנהל אגף תקצוב ובינוי, משרד החינוך
מר אריאל לוין, ממונה על התקציבים משרד השיכון
מר יצחק מינץ, גזברות משב"ש
גבי קלרה לוסין, גזברות, כאן
מנהלי מחוזות
ממונים מחוזיים למוס"צ
גבי צביה אפרתי, ממונה על הפרוגרמות, מחוז ירושלים
גבי אורלי מאור, עוזר לממונה על מוס"צ, כאן

1. הפעלת תכנית מוסדות חינוך 1990

מתקנה 1-70.55/10.31
(תקציב משרד החינוך)

מס' חוזה	ישוב	מס' כיתות	התחייבות * באלפי שח
סה"כ =====		52 ==	13,317 =====
04181	אפרח	2	700
04182	גבעת זאב	2	700
04183	נשר	2	750
04184	אריאל	9	2,000
04186	ביתר	9	2,000
04195	בית שמו	2	760
73862	כסייפה	6	857
73861	אריאל	2	501
73864	נהט	6	854
74002	ראש העין	12	4,105

* לא כולל התיקונים

אז הערה: הזמנה מס' 04180 לנתיבות 12 בסך 1,000,000 ש"ח בוטלה.

התקנה המקורית ללא ביטול נתיבות היתה 14,317 ש"ח.

מתקנה 1-70.55/10.31
(תקציב משרד החינוך)

מס' חוזה	ישוב	מס' כיתות	התחייבות * באלפי שח
סה"כ =====		231 ===	70,487 =====
73409	נשר	6	1,600
74625	נתיבות	2	536
74626	שדרות	2	526
74642	רהט	9	1,618
74649	שגב שלום	6	973
74650	ערד	6	955
74793	אילת	15	7,227
74794	אילת	15	7,534
74820	קרית גת	14	4,014
74821	כרמיאל	2	638
74823	כרמיאל	2	496
74824	ערד	2	522
74840	נצרת	6	1,552
74843	צפת	12	4,668
74855	קרית גת	14	3,525
74902	מעלות	12	2,300
74904	מעלה אדמים	6	783
74905	נ.עילית	12	3,710
74907	כרמיאל	12	3,839
74908	נ.עילית	12	3,066

3. הפעלה תוכנית מוסדות חינוך 1992
מתקנה 706803053/92
(55 כיתות)

חוצה	ישוב	מס' כיתות	התחייבות באלפי ש"ח ללא מ.ע.מ.
סה"כ		55	15,068.5
47944	כרמיאל	2	547.8
83675	כרמיאל	11	3,016.3
47928	כרמיאל	16	4,446.4
48034	צפת	2	535.1
47935	נצרת עילית	2	732.6
47927	נשר	2	620.8
47974	קרית-גת	2	502.3
74812	ינתיבות	12	3,370.0
83677	זרזיר	6	1,297.2

מתקנה זו יש חיוב תכנון של אותם ב"ס. הסכום המופיע כאן היא של החוזים
הקבלניים ללא תכנון ראשוני פיקוח והגדלות.

4. 2 כיתות גן שנשמטו מרשימת 55 כיתות.

לפי סכום עם שמחה שניאור והאוצר ביום 29.11.92 תוצא הרשאה להתחייב
לקרית גת חוצה 74822/91 - 2 כיתות גן.

משרד הבינוי והשיכון
יחידת מימון ותקציבים

תאריך: כד אלול תשנ"ב
22 ספטמבר 1992
מספר: אל511

אל: מר א. ספרן ס/הממונה על התקציבים משרד האוצר

הנדון: מוסדות חינוך - תקציב בגין הגדלות

1. בהליך בניית בתי ספר נחתם חוזה עם קבלן הבניה ועם המתכנן לצורך הפעלת הבניה.
2. במהלך הבניה, במיוחד במכרזי תיכנון ביצוע, ישנם עיכובים ושינויים בבניה ו/או בתיכנון.
3. בתקציב חינוך מידי שנה משמש סכום מסויים (לעיתים תוקצבה תקנה מיוחדת), לצורך השלמות והגדלות בגין פרויקטים שבבניה.
4. בהתאם לנתונים שנאספו ממחוזות משב"ש הצטברו הגדלות בגין תיכנון ועבודות בניה שבוצעו בהיקף של כ- 1.8 מליון ש"ח.
5. משרד השיכון מנוע מלחתום על חוזים אלו מאחר ולפי ההגדרה של מבני החינוך ניתן לחתום חוזים רק בגין פרוגרמת חינוך 1992.
6. המתכננים והקבלנים נפלו בין הכיסאות (שיכון, חינוך ואוצר) למרות שלפי כל דין מגיע להם תשלום.
7. בנושא בניית כיתות חינוך אנו שליחים של הממשלה ולכן לא יתכן שלא נוכל לשלם לספקים בגין עבודות שבוצעו.

8. רצ"ב עותק מכתבים של אגף פרוגרמות המפרטות את כל החוזים והסכומים הנדרשים.

בברכת

חג שמחה ושלום טובה
אריאל גליין
ראש תחום מימון ותקציבים

✓ העתק: מר א.בר המנהל הכללי
מר ש.טלמון אגף התקציבים
מר א.קורן אגף התקציבים
מר א.לחובסקי מנהל אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 20 בספטמבר 1992
כ"ב באלול תשנ"ב
מס' / עה-3064

לכבוד
מר אביקם בלר
משרד האוצר
ירושלים

שלום רב,

הנדון: תקציב הקמת 55 כתות למוד.
סעיף תקציבי 706803053/92 בסך 18,985,000 ש"ח
הפעלה בפועל

1. מסעיף תקציבי זה הופעל עד ל 16.9.92 סך כולל של 15,387,468.74 ש"ח שהם מימוש התחייבות ל 53 כתות + מרבית התכנון לאותן כתות. נותר משנה זו 2 חוזי תכנון שעדיין לא נחתמו בסך 8,200 ש"ח ו 2 כתות גן בצפת (עכוב) עקב צורך בשינוי קבלן) שעליהן תהא 535,120.56 ש"ח.
2. כל התחייבויותינו בגין 55 הכתות ללא הגדלות (כי חלק עדיין לא הופעל בשטח) הינו 15,930,788 ש"ח.
3. יתרה צפויה (כאמור, לא כולל התייקרות לכתות אלה) 3,054,212 ש"ח.
4. בגין 280 (מסך 335 הכתות) מתקציב 1990 ו 1991 יש לנו עדין התחייבויות אלה: דברים שבוצעו אך לא נחתמו חוזים
 - 4.1 לתכנון לקראת מכרז כ - 578,000 ש"ח.
 - 4.2 לתכנון כתות שבניתן עוכבה 128,800 ש"ח.
 - 4.3 הגדלת חוזים שנחתמו ב 1991 - 284,200 ש"ח (קרית גת וערד)

סה"כ 991,000 ש"ח

סה"כ

ברוח השיחה הטלפונית שהתקיימה ביננו ב 16.9.92, אבקשך לאשר הפעלת סעיף 4 מתוך הסעיף התקציבי של 55 הכתות.

לטיפולך הדחוף בתודה.

לוחה: נספחים לסעיף 4.

על זה הבו פ"ש
ממונה מחוזית למוסדות ציבור

העתק: א. לחובסקי - מנהל אגף פרוגרמות
א. לויין - ממונה על התקציבים
מינץ - סגן חשב המשרד
גדעון בן דרור - מנהל אגף משרד החנוך
שמחה שנאור - מנהל אגף תקציב ובינוי
א. אייל - משרד האוצר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: כ" באב 1992
19 באוגוסט תשנ"ב

עה/3045

1. רשימת הפעלה של חוזי תכנון בתי ספר מפרוגרמה 1990-1991 שנחתמו ב-1991 במסגרת בנית 263 כיתות לימוד העבודה בוצעה ואין הזמנה

סעיף תקציבי: 70680305/92

מחוז הגליל

ה' שוב	הישוב ומס' החוזה לבניה	תכנון	שם המתכנן	כולל מע"מ בש"ח
ברמיאל	12 כיתות בי"ס יסודי (תל-בטא) 74910/91	82289/92	מדולפו	26,014
	פיתוח בי"ס האירוסים 74931/91	82287/92	שחם פלורי	17,528
	12 כיתות בי"ס יסודי גבעת רם (חרום) 74907/91	82279/92	מושב יעד	26,347
	פיתוח לבי"ס הנ"ל 74907/91	82288/92	יעד	25,581
נצרת עילית	פיתוח לבי"ס הגליל חוזה בניה 74840/91	82280/92	חדד מהנדס	3,723
	פיתוח לביה"ס המקיף 74919/91	49266/92	סרגוסי	12,999
	פיתוח לבי"ס מקיף - ביצוע לפי קבלן 74919/91	49266/91	ס. וינר	30,000
	פיתוח לגן הר-יונה 74909/91	25234/91	יודפת	2,378
	12 כיתות בי"ס יסודי מורדות מזרחיים 74908/91	82277/92	טל-אל	22,234
	פיתוח לבי"ס מורדות מזרחיים 74908/91	82290/92	טל-אל	5,938
נצרת עילית	שינוי תכנות פתוח לגן ילדים	82272/92	פרוכטר חיים	2,752

הישוב	המוסד ומס' החוזה לבניה	מספר חוזה תכנון	שם המתכנן	סכום החוזה כולל מע"מ בש"ח
נצרת עלית	12 כיתות בי"ס יסודי הר-יונה חוזה מס' 74905/91	82281/92	טל-אל	23,857
	תכנון פיתוח לביה"ס 74905/91 הר יונה	82285/92	מילר בלום	19,498
צפת	תכנון פיתוח לביה"ס שכ' רזים 74920/91	82256/92	טלי טוך	6,096
	בי"ס 12 כיתות שינוי אדריכלות 74920/91	25194/91	גלעד גליה	3,000
	12 כיתות בי"ס חב"ד הגדלה 74843/91	19030/90	פרויליך	31,888
	בי"ס 12 כיתות אדריכלות הגדלה 74843/91	19030/90	פרויליך	2,700
	פיתוח גן ילדים רמת רזים 74914/91	82282/92	חיטרון רמה	3,200

סה"כ 265,733 ש"ח

רשימת הפעלה של חוזי תכנון לבתי ספר מפרוגרמה 1990-1991
 שנחתמו ב-1991 במסגרת בנית 263 כיתות לימוד
 סעיף תקציבי: 70680305/92

מחוז ירושלים

הישוב	המוסד ומס' החוזה לבניה	מספר חוזה תכנון	שם המתכנן	סכום החוזה כולל מע"מ בש"ח
קרית גת	תכנון פיתוח בי"ס רוזנקוביץ 74820/91	26643/91	ה. מינצקר	5,550
	תכנון אדריכלות 74820	26591/91	רוזנקוביץ	20,000
	תכנון בי"ס יגר 74855/91	8225/92	בן-מאיר הדס	5,650
	עדכון חב' לקלן הגדלה אדריכלות 74855/91	26592/91	גדעון יגר	20,000

סה"כ 51,200 ש"ח

רשימת הפעלה של חוזי תכנון לבתי ספר מפרוגרמה 1990-1991
 שנחתמו ב-1991 במסגרת בנית כיתות למוד
 סעיף תקציבי: 70680305/92

מחוז חיפה

הישוב	המוסד ומס' החוזה לבניה	מספר חוזה תכנון	שם המתכנן	סכום החוזה כולל מע"מ בש"ח
מעלות	1. סניטציה לבי"ס 18 כתות 74902/9	82253/92	ת.מ.א הנדסה	21,600
	פיתוח לבי"ס 12 כיתות 74902/91	82252/92	סקלי	28,500
נשר	אדריכלות בי"ס יסודי עדכון - הגדלה 74932/91	19290/90	מושלי דגן	25,000
	בי"ס 18 כיתות 12 לביצוע רמת יצחק 74932/91	29799/91	עופר	30,000
	פיקוח עליון בי"ס 12 כתות 73409/90	49474/92	הברפלד	15,000
	תכנון חשמל בתוך בי"ס 73409/91	82275/92	הסל גדעון	3,500

סה"כ 135.100 ש"ח

רשימת הפעלה של חוזי תכנון לבי"ס מפרוגרמה 1990-1991
 שנחתמו ב-1991 במסגרת בנית 263 כיתות לימוד
 סעיף תקציבי: 70680305/92

מחוז הדרום

הישוב	המוסד ומס' החוזה לבניה	מספר חוזה תכנון	שם המתכנן	סכום החוזה כולל מע"מ בש"ח
ערד	חט"ב בי"ס אלון 6 כיתות 74937/91	82278/92	אדם אייל	31,898
	פיתוח לבי"ס אלון 74937/91	82286/92	תכנון נוף	8,034
	2 כיתות גן ילדים 74824/91	49736/92	אורוז	7,000
אילת	12 כיתות בי"ס יסודי מעורב 6 74794/91	82258/92	גילה חיות	23,000
נתיבות	2 כיתות גן 74625/91	49704/92	משה אורון	8,000
שרות	2 כיתות גן 74626/91	49701/91	אורון	8,000
אילת מערב 7 הגדלה	אדריכלות 74793/91	/26296/91	מלצר איגרא	4,000

סה"כ 89,932 ש"ח

רשימת הפעלה של חוזי תכנון לבתי ספר מפרוגרמה 1991-1990
 שנחתמו ב-1991 במסגרת בנית 263 כיתות לימוד
 סעיף תקציבי: 70680305/92

מחוז המרכז

הישוב	המוסד ומס' החוזה לבניה	מספר חוזה תכנון	שם המתכנן	סכום החוזה כולל מע"מ בש"ח
אח"ל	בי"ס מקיף שלב ב' 73408/91 אדריכלות פקוח עליון	7/49626/92	לע. לומניץ עקיבא	6,000
	בי"ס מקיף - שלב ב' 73408/91 - סניטציה פיקוח עליון	7/49624/92	סניט	9,500
	בי"ס מקיף - שלב ב' 73408/91 חשמל - פקוח עליון	7/49625/92	מרסל לוי	1,500
	בי"ס מקיף - שלב ב' 73408/91 קונסטרוקציה - פקוח עליון	הגדלה 2/6408/88	אריה לויתן	1,600
	בי"ס מקיף - שלב ב' 73408/91 סניטציה (בנין נוסף)	7/49644/92	סניט	3,400
אש העין	תכנון חשמל בי"ס גבעת - הסלעים הגדלה 74002/90	עוד אין		14,000

סה"כ 36,000 ש"ח

2. עבודת תכנון סעיף תקציבי 70680305/92
 בית ספר לא נבנה - תיכנון בוצע באשור משרד החנוך

החזרה	היישוב	מהות העבודה	המחיר כולל מע"מ
82257/92	יקנעם עילית	-תכנון פתוח 12 כתות ס. מירצה	59.235 ש"ח
29835/91	אור עקיבא	אלישע ומניאל	13,369 ש"ח
82291/92	כרמיאל	קבוץ סער תכנון בי"ס הגליל	26.337 ש"ח
82276/92	כרמיאל	ציפי טיבי	29.844 ש"ח
		סה"כ	128.785 ש"ח

3. עבודת הגדלות חוזים מסעיף תקציבי 70680305/92

74855/91	קרית גת	12 כתות - הגדלת חזרה עקב יסודות	178.180 ש"ח
74650/91	ערד (לבאות)	ביס' 6 כתות -החלפת דוד הסקה	53.000 ש"ח
74937/91	ערד (אלון)	החלפת דוד הסקה	53.000 ש"ח
		סה"כ	284.180 ש"ח

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 16 בספטמבר 1992
יח' באלול תשנ"ב

מס' : עה-3061

אל: מר איתן לחובסקי

תקציב נדרש עבור הגדלות
של בי"ס עבור תכנון בי"ס שנבנו
מתקציב משב"ש, קודם לשנת 1991

1. התקציב הנדרש עבור הגדלות שהן גמר חשבון בניה והתאמת

כמויות:

553,106 ש"ח

130,897 ש"ח

684,003 ש"ח

2. תכנון בי"ס שנבנו ע"י משב"ש

(במחירי יולי 1992)

סה"כ

וצ"ב רשימות מפורטות.

לפעולתך.

בברכה,

עליזה הבר-ריש

ממונה ארצית למוסדות ציבור

העתק: א. לוין - מימון ותקציבים
ד. בן-יהודה, חשב משב"ש

תכנון לכתות למוד מפרוגרמת משב"ש משנים / עד 1990 נכון ליולי 1992

המקום	החזקה	סוג העבודה	הסכום נכון ליולי 92 בש"ח
כרמיאל	49295/92	בי"ס מגדים שלב א' אדריכל קידן	13.161
כרמיאל	49295/92	קידן - הגדלה	13,750
כרמיאל	עוד אין	אירוס אירנה	8.590
קרית-ים	19197/90	רוחם נתן גן ילדים	4.741
פסגת-זאב	82259/92	פיקוח עליון, סלומון פרצה	5,979
בית-שאן	עוד אין	תכנון פתוח, חדד חביב	4.152
אילת	73648/90	גן ילדים תכנון נופ	5,360
אדם	48955/92	מינצנר חנה-פתוח והעמדה לגן ילדים	6.420
מעלה אדומים	82283/92	ארידור יהודה - פקוח עליון	19.685
מעלה אדומים	עוד אין	גליא דב פתוח בי"ס עדלון קבלן	10.909
מעלה אדומים	עוד אין	מינצקר חנה העמדה לגן ילדים	16.350
קרית ארבע	19754/90	בלהוסקי-עדנון קבלן סניטציה	21.800
סה"כ במחירי יולי 1992 - 130.897 ש"ח			

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 14 בספטמבר 1992
 טז באלול תשנ"ב

מס' / עה-3060

הגדלות תהציב לכיתות לימוד שנבנו הודם ל- 1991 ע"י משוב"ש
נכון לחודש יולי 1992 (כולל מע"מ)

נספח 1.				
78.732 ש"ח	התאמת כמויות	72267/89	6	בית שמש
77.328 ש"ח	התאמת כמויות פתוח	73004/90	4	פסגת זאב
148.526 ש"ח	התאמת כמויות+פיתוח	73001	14	כרמיאל
248.520 ש"ח	התאמת יסודות (מ"ד ינואר 92)	73634/90	12	מעלה אדומים

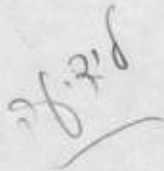
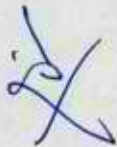
553,106 ש"ח	סה"כ במחירי יולי 92 -			

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 20 בספטמבר 1992
כבי' באלול תשנ"ב

עה -3065



אל: מר עוזי שמיר - מנהל מחוז הגליל

הנדון: תקציב מוסדות חינוך

מכתבך לאריה בר מיום 3.9.92, נבע מחוסר הבנה.

מה שהודעת, בטלפון לאמנון רוטר, היה כי לאותה תקופה, לא נתקבל כל סכום ההרשאה שקויימו לו להפעלת מוסדות צבור באותו חודש ולכן נתעכבו נושאים אלה (צפת, כרמיאל וטבריה). בשום פנים לא נמסר כי הם בוטלו ו או נמחקו מפרוגרמת השנתית.

בברכת חג שמח ושנה טובה
לך ולכל המחוז

עמיזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוסדות צבור

העתקים:

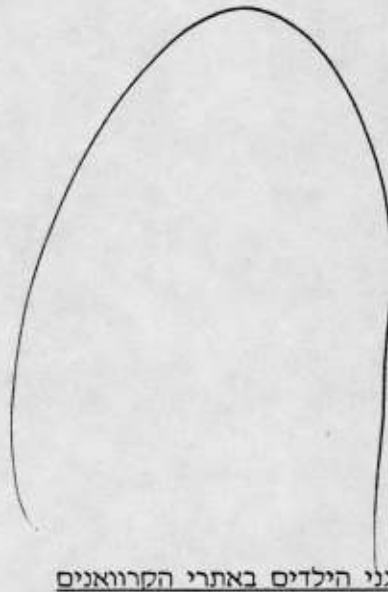
מז.א.בר - מנכ"ל המשרד
מר א.לחובסקי - מנהל אגף הפרוגרמות
מר א.רוטר - ממונה ארצי למוסדות צבור



מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך

סמנכ"ל בכיר לפיתוח

יט' אלול תשנ"ב
17 בספטמבר 1992



לכבוד
מר דני הוד
ראש המינהל לבניה כפרית
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

גני הילדים באתרי הקרוואנים

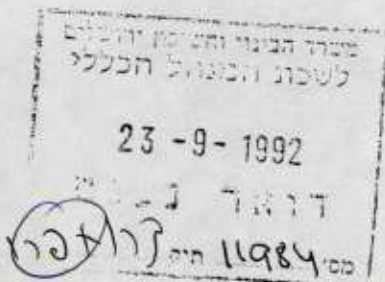
אודה לך אם תפעל לזירוז הצבת כיתות הגן שסיכמנו אתכם באתרי הקרוואנים.

שנת הלימודים החלה ב-1/9/92 וברוב אתרי הקרוואנים אין פתרון לגילאי הגן, מצב שלא יכול להימשך יותר.

כמו כן אני מבקש ממך להבטיח השלמת העבודות הקשורות לחיבור לתשתיות - מים, חשמל, ביוב וכן הגידור הנדרש לגנים אלו.

בכבוד רב,
ד"ר גרעין בן-דרור
סמנכ"ל בכיר לפיתוח

העתק: מר אריה בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר רפאל ירון, סגן מנהל מינהל הפיתוח
מר ישראל קפלינסקי, חברת אמ"ן



ב:חוד

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: יב' באלול תשנ"ב
10 בספטמבר 1992

מס' /עה-3053

5

לכבוד
מר גדעון בן-דרור
מנהל אגף בינוי ותקציב
משרד החנוך והתרבות
ירושלים

הנדון: תקציב לבניה ותכנון בי"ס
פרוגרמה 90 ו 91

1. כבר ביולי ואוגוסט ישבתי מספר פעמים עם שמחה שניאור ועם הגזברות שלכם על העברות תקציב בגין התקדמות הבניה בבי"ס ועל הגדלת הרשאות לפי שטח מאושר כפי שסוכם בישיבה עם חשב משרדכם ביום 5.8.92. כל אינפורמציה שבקשתם קבלתם במלואה ובמהירות. מר שניאור הבטחני כבר בתחילת אוגוסט כי יועבר סכום נכבד למשרדנו. דבר לא נעשה.
פניותי הטלפוניות אליכם בשבוע האחרון, מידי יום לא נענות ולא מוחזרות.
2. בקשותינו לאשור הגדלות חוזים (יסודות ודודי שמש), לא זכו לתגובה ואני לא נורה על המשך עבודה - ללא חוזה.
3. משרד השכון נמצא בלחץ כבד מאוד של מתכננים וקבלנים שעשו עבודתם נאמנה ולא זכו לתמורה. אינני מבינה את העכובים מצדכם, השנה כבר מתקרבת לקיצה.
4. פניתך ופניתנו לעירת אילת להעביר התחייבות בסך כ 1.8 מיליון ש"ח ל 600 המטרים שבקשו כי יבנו במסגרת בי"ס מערב 6 ו 7 לא זכתה לכל תגובה. מאחר ובי"ס אלה יקרים בדיוק בסכום של 1.8 מעל מה שאנו נקבל מכם ומהאוצר נאלץ להפסיק בניתם בגבול הרשאה התקציבית שתנתן לנו. אנא פעולתך.

בברכה,

עליזה הבר - פיש

ממונה ארצית למוס"צ

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

15-9-1992

דואר נכנס

11699 תיק 11699

העתק: מר אריה בר - מנכ"ל המשרד
מר איתן לחובסקי - מנהל אגף הפרוגרמות
מר שמחה שנאור - מנהל אגף בינוי ותקציב - משרד החינוך
מר אייל א. - משרד האוצר
מר אביקם בלר - משרד האוצר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: י"ב באלול תשנ"ב
10 בספטמבר 1992

מס' /עה-3054

81318

X

אל: הממונים המחוזיים למוסדות ציבור

הנדון: חבורי חשמל לרשת במוסדות חינוך

רצ"ב פרוטיכל הישיבה מיום 5.8.92 בנושא תקציב החנוך בהשתתפות משרד החנוך והאוצר.

נא שימו לבכם לסעיף 3, לפי סעיף זה אין המשרד משלם חבור בתי הספר וגני הילדים לרשת החשמל.

מפתח העלות של משרד החנוך איננו כולל חבור זה ואיננו מגבה אותנו בתקציב מתאים.

בנושלים עבור חבור לזרם ויש לחייב את הרשויות המקומיות.

יש להבהיר נקודה זו לרשויות העירוניות.

נא פעולתכם בהתאם.

כ. ב. ר. כ. ה.
עליזה הבו - פיש
ממונה ארצית למוס"צ

העתק: מר אריה בר - מנכ"ל המשרד

מנהלי המחוזות

מנהלי המחלקות הטכנית

מר דוד לוי - מנהל המנהל לכתנון והנדסה

הגב' חנה שטרן - סגן מנהל המנהל לתכנון והנדסה

משרד הבינוי והשיכון
סגן לשר
לשכת המנהל הכללי
32
17-9-1992
11788
17

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: י' באב התשנ"ב
9 באוגוסט 1992
מס' / אל-3015

פרטיכל מיום 5/8/92 בנושא תקציב חינוך

השתתפו:

מר איתן לחובסקי, מנהל אגף פרוגרמות (בפועל)
גבי עליזה הבר-פיש, ממונה ארצית למוס"צ
מר ניסן רז, חשב משרד החינוך והתרבות
מר שניאור שמחה, מנהל גף תקצוב, משרד החינוך
מר רפאל ירון, סגן מנהל אגף תכנון ותקצוב, משרד החינוך
מר אביקם בלר, משרד האוצר
מר אריאל לוין, ממונה על התקציב
גבי גבי נוסבאום, אגף תכנון והנדסה
גבי ענת טיטלמן, אגף תכנון והנדסה

1. הרשאת משרד החינוך ניתנת לשטח מוסכם כפול מפתח עלות. במקרים בהם המכרז לשטח המוסכם יהיה בהיקף גדול ממפתח העלות, תוגדל ההרשאה בהתאם עד ל"גג" של 25 אחוז.
2. משרד השיכון יגיש למשרדי החינוך והאוצר פרוט המתייחס לאותם המקרים שחרגו עפ"י הכללים שבסעיף 1.
3. משרד החינוך מודיע כי מפתח העלות אינו כולל חיבור חשמל. מימון החיבור הינו באחריות הרשות המקומית.
4. כיתות שתוכננו עפ"י הפרוגרמה המאושרת עם משרד החינוך ובנייתן לא הוצאה אל הפועל, הוצאות התכנון בגינן יוחזרו למשהב"ש. (האמור מתייחס לכיתות שמעבר ל-320 המוסכמות). כמו-כן יאושרו כל חוזי התכנון בגין 320 הכיתות.
5. מוסדות חינוך שהמטריז המאושר לבנייתם היה גדול מהכפולה כיתת לימוד אחת 125 ש"ח, תוגדל ההרשאה בהתאם למטריז המאושר בפועל ע"י משרד החינוך. הדבר יתואם בין גבי עליזה הבר-פיש ומר שמחה שניאור.
6. משהב"ש יפנה במישרין לעיריית אילת על-מנת לקבל ההתחייבות על-סך 1,806,500 עבור תוספת של 300 מ"ר לכל אחד מבתי הספר במערב 6 ו-7.
7. תועבר הרשאה נוספת לבניית 2 כיתות גן ילדים בקרית גת.
8. יחתם חוזה בניית 6 כיתות בזרזיר.

רשמה: עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

ס"ו
ל"ע

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, יז' באב התשנ"ב
16 באוגוסט 1992
סימנו 7272 פרז

לכבוד
מר זבולון אורלב
מנכ"ל משרד החינוך והתרבות
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הערכות לשנת הלימודים תשנ"ג
סימוכין: מיום 27/7/92

בהמשך למכתבך שבסימוכין, הנחיתי את מנכ"ל חברת עמידר למלא את הצרכים מתוך מלאי המגורונים והקרוונים באתרים (מכתבי 7153 מיום 2/8/92), ואולם כרצוני ליידע אותך כי אין באפשרות משרדנו לסייע בהקצאת חדרי לימוד טרומיים.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח - משרד החינוך והתרבות

תפוזי סולמיי

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ג' באב התשנ"ב
02 באוגוסט 1992
סימננו קרו 7153

שג
(קח)

לכבוד
מר יוסף מורנו
מנכ"ל עמידר
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: הקצאת מגורונים וקרוונים למשרד החינוך

מצ"ב רשימת צרכים עבור מוסדות חינוך. כיו"ש אשר הועברה ע"י מנכ"ל משרד החינוך.

הצרכים הנ"ל ימולאו מתוך המלאי הקיים באתרים השונים.

הינך מתבקש לפעול ולהעביר לרשות משרד החינוך את הקרוואנים והמגורונים המבוקשים במסמך המצ"ב.

איש הקשר לנושא יהא ד"ר גדעון בן - דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח במשרד החינוך.

בכבוד רב,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
גב' שולמית אלוני, שרת החינוך והתרבות
מר זבולון אורלב, מנכ"ל משרד החינוך והתרבות
ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח



מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

המנהל הכללי

ב"ח, כ"ו בתמוז
27 ביולי 1992

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

**הנדון : הערכות לשנת הלימודים תשנ"ב
במוסדות החינוך ביחודה ושומרון**

לאור החלטות החדשות של שרי האוצר, הבינוי והשיכון, יש צורך להיערך, באופן מתאים, להשלמת הצבת קרואנים במוסדות החינוך ביחודה ושומרון על פי מיפוי מינהל הפיתוח במשרדנו, ומתוך מצאי הקרואנים הפנויים ביחודה ושומרון.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית אני מעביר אליך כמצו"כ מסמך של מינהל הפיתוח מיום כ"ד בתמוז תשנ"ב (23.7.1992) ובו פירוט הצרכים להצבת חדרי לימוד-קרואנים, במוסדות חינוך לפתיחת שנת הלימודים תשנ"ב.

מודגש בזאת כי הקרואנים במוסדות החינוך צריכים לבוא מתוך הקרואנים הקיימים כיום ביחודה ושומרון והם פנויים למטרות אלה.

אני מבקש את טיפולכם הדחוף להשלמת הטיפול, כדי להבטיח פתיחת שנת לימודים תקינה גם במוסדות החינוך שצויינו במסמך של מינהל הפיתוח.

ביקשתי מד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח לעמוד עמכם בקשר ישיר על כך.

ב ב כ ח,

[Signature]
זבולון אורלב

העתק : גב' שולמית אלונגי, שרת החינוך והתרבות
ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח

בר



**מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך**

כג' בתמוז התשנ"ב
23 ביולי 1992

**היערכות לשנת הלימודים - תשנ"ג
מסדות חינוך ביהודה ושומרון**

1. קרני-שומרון

1. בוי"ס ממלכתי-דתי - 3 קרוואנים
2. לגן-ילדים - 1 קרוואן

במידה ולא יועברו הקרוואנים, יהיה צורך לא לבצע הפרדה מינית בביה"ס, שכירות - אין, והמתנ"ס - נמצא בקרוואנים, ואין מוסדות ציבור אחרים. הקרוואנים נמצאים בתקציב משרד הבינוי והשיכון.

2. ביתר עילית

מבקשים לביה"ס היסודי חרדי בנים - 3 קרוואנים. ביושב יש סוגים רבים של תינוך חרדי (קרליון-סטוליו, המצוץ, עצמאי-מוכר בלתי רשמי, חסידי) - ובכולם יש מבנים נפרדים לבנים ובנות.

במבנה ביה"ס הקיום יש עדיון מספר חדרים התפוסים ע"י המועצה המקומית, המיועדים להתפנות לקרוואנים אחרים - אך יש עיכובים.

3. אסרת

סוכם על הקצאת 1 חדר טרומי לקליטת תלמידים אתיופים בביה"ס העל-יסודי הדתי נווה-שמואל. האישור התקציבי ממשרד החינוך כבר יצא אל הישוב, אם לא יונתן ח"ל טרומי - יהיה קושי למצוא אלטרנטיבה במבנה ביה"ס שהוא מאוכלס.

4. נוש-עמיון

1. אלוו שבות - בוי"ס יסודי ממ"ד - 1 ח"ל טרומי
 2. תקוע - בוי"ס יסודי ממ"ד - 1 ח"ל טרומי
 3. נווה-חנה - בוי"ס על-יסודי דתי - 1 ח"ל טרומי
- לקליטת תלמידות מאתיוסיה.

בבתי"ס אלה יש קושי למצוא פתרונות אלטרנטיביים.

3. ס.א. בקעת הירדן

גפנים - ב"ס מ"מ - 1 טרומי.
מבנה זה מיועד לחדרי שירותים. כי הקיים אינו עומד בתקנים
מבחינת מס' תאי השירותים.

283-0022 .6

גביה"ס היסודי המ"מ - 1 ח"ל טרומי. מיועד לתלמידי חיבור
מיוחד.
א"ו שטרון חילופי. ביה"ט מאוכלס מאד, ואין שום אפשרות אחרת.

7. מעלה אדומים

ב"ה"ס המ"ס מעלה-התורה - 1 ח"ל שרומי. ב"ס זה הינו במבנים
שכורים ומנויים, כולל סרואנים, ואין באתר או סביבתו פתרון
חילופי.

ש. אברהם

ב"ה"ס המ"ט - 2 ח"ל שרומי. ביה"ס גדל במספר התלמידים, ואושרו לו כיתות ותכנים. ביה"ס פועל במתכונת א'-ט'.

האישור התקציבי כבר יצא אל הישוב.

בַּיְשׁוּבִים אֱלֹהֵי הַתִּקְבָּלוּ הַהֶחֱלָטוֹת עַל סֵמֶךְ בְּדִיקוֹת מִיּוּפֵי מְדוּקְדָּקוֹת.
וְקִיּוֹם תִּקְעִיב בְּמִשְׁרִדְנֵנוּ עֲבוּר הַרְשׁוּיֹת הַמְקוּמִיּוֹת לְרִכִּישַׁת חֲדָרֵי לִימוּד
שְׂרֹמִיּוֹם וְקְרוֹאָנִים אֱלֹהֵי.

בסה"כ מדובר ב-16 חדרי לימוד שרומיים ובקרוואנים.

בזה הערכות

MESSAGE CONFIRMATION

DATE:30/08/92 TIME:11:28

ID:SHIKUN-LISHKAT M

DATE	TIME	TX-TIME	DISTANT STATION ID	MODE	PAGES	RESULT
30/08	11:25	02'31"	972 2 847757	G3-S	006	OK



מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, יז' באב התשנ"ב
16 באוגוסט 1992
סימנו 7272 פר

לכבוד
מר זבולון אורלב
מנכ"ל משרד החינוך והתרבות
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הערכות לשנת הלימודים תשנ"ג
סימוכין: מיום 27/7/92

בהמשך למכתבך שבסימוכין, הנחיתי את מנכ"ל חברת עמידר למלא את הצרכים מתוך מלאי המגורונים והקרוונים באתרים (מכתבי 7153 מיום 2/8/92), ואולם ברצוני ליידע אותך כי אין באפשרות משרדנו לסייע בהקצאת חדרי לימוד טרומיים.

בכבוד רב,
אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח - משרד החינוך והתרבות

תפ. 100

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, ג' באב התשנ"ב
02 באוגוסט 1992
סימנו 7153 קרו

שט
ק"ח

לכבוד
מר יוסף מורנו
מנכ"ל עמידר
שד' שאול המלך 39
תל אביב

שלום רב,

הנדון: הקצאת מגורונים וקרוונים למשרד החינוך

מצ"ב רשימת צרכים עבור מוסדות חינוך ביו"ש אשר הועברה ע"י מנכ"ל משרד החינוך.

הצרכים הנ"ל ימולאו מתוך המלאי הקיים באתרים השונים.

הינד מתבקש לפעול ולהעביר לרשות משרד החינוך את הקרוואנים והמגורונים המבוקשים במסמך המצ"ב.

איש הקשר לנושא יהא ד"ר גדעון בן - דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח במשרד החינוך.

בכבוד רב,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר, שר הבינוי והשיכון
גב' שולמית אלוני, שרת החינוך והתרבות
מר זבולון אורלב, מנכ"ל משרד החינוך והתרבות
ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח



מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

חמנחל הכללי

ב"ה, כ"ו בתמוז
27 ביולי 1992

לכבוד
מר אריה בר
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון : הערכות לשנת הלימודים תשנ"ב
במוסדות החינוך ביהודה ושומרון

לאור החלטות התדשות של שרי האוצר, הבינוי והשיכון, יש צורך להיערך, באופן מתאים, להשלמת הצבת קרואנים במוסדות החינוך ביהודה ושומרון על פי מיפוי מינהל הפיתוח במשרדנו, ומתוך מצאי הקרואנים הפנויים ביהודה ושומרון.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית אני מעביר אליך במצו"ב מסמך של מינהל הפיתוח מיום כ"ד בתמוז תשנ"ב (23.7.1992) ובו פירוט הצרכים להצבת חדרי לימוד-קרואנים, במוסדות חינוך לפתיחת שנת הלימודים התשנ"ב.

מודגש בזאת כי הקרואנים במוסדות החינוך צריכים לבוא מתוך הקרואנים הקיימים כיום ביהודה ושומרון והם פנויים למטרות אלה.

אני מבקש את טיפולכם הדחוף להשלמת הטיפול, כדי להבטיח פתיחת שנת לימודים תקינה גם במוסדות החינוך שצויינו במסמך של מינהל הפיתוח.

ביקשתי מד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח לעמוד עמכם בקשר ישיר על כך.

ב ב כ ה

י. א. ס
זבולון אורלב

העתק : גב' שולמית אלוני, שרת החינוך והתרבות
ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח

בר

27-7-1992

315

9388

מרינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך

כג' בתמוז התשנ"ב
 23 ביולי 1992

היערכות לשנת הלימודים - תשנ"ג
מוסדות חינוך ביהודה ושומרון

1. קרני-שומרון

1. ביה"ס ממלכתי-דתי - 3 קרוואנים
2. לגן-ילדים - 1 קרוואן

במידה ולא יועברו הקרוואנים, יהיה צורך לא לבצע הפרדה מינית בביה"ס. שכירות - איו, והמתנ"ס - נמצא בקרוואנים, ואין מוסדות ציבור אחרים. הקרוואנים נמצאים בתקציב משרד הבינוי והשיכון.

2. ביתר עילית

מבקשים לביה"ס היסודי חרדי בנים - 3 קרוואנים.
 ביושב יש סוגים רבים של חינוך חרדי (קרליו-סטוקין, המעין, עצמאי-מוכר בלתי רשמי, חסידי) - ובכולם יש מבנים נפרדים לבנים ובנות.

במבנה ביה"ס הקיום יש עדיון מספר חדרים התפוסים ע"י המועצה המקומית. המועדים להתפנות לקרוואנים אחרים - אך יש סיכויים.

3. אפרת

סוכם על הקצאת 1 חדר שרומי לקליטת תלמידים אתיופיים בביה"ס העל-יסודי הדתי נווה-שמואל. האישור התקציבי ממשרד החינוך כבר יצא אל הישוב. אם לא יינתן ח"ל שרומי - יהיה קושי למצוא אלטרנטיבה במבנה ביה"ס שהוא מאוכלס.

4. גוש-עציון

1. אלון שבות - ביה"ס יסודי ממ"ד - 1 ח"ל שרומי
 2. תקוע - ביה"ס יסודי ממ"ד - 1 ח"ל שרומי
 3. נווה-חנה - ביה"ס על-יסודי דתי - 1 ח"ל שרומי
- לקליטת תלמידות מאתיופיה.

בביה"ס אלה יש קושי למצוא פתרונות אלטרנטיביים.

5. מ.א. בקעת הירדן

גפנים - ביה"ס מ"מ - 1 טרומי.
מבנה זה מיועד לחדרי שירותים, כי הקיים אינו עומד בתקנים
מבחינת מס' תאי השירותים.

6. גבעת-זאב

גביה"ס היסודי המ"מ - 1 ח"ל טרומי. מיועד לתלמידיו חינוד
מיוחד.
אין פתרון חילופי. ביה"ס מאובלס מאד, ואין שום אפשרות אחרת.

7. מעלה אדומים

ביה"ס המ"מ מעלה-התורה - 1 ח"ל טרומי. ביה"ס זה הינו במבנים
שכורים זמניים, כולל סרוואנים, ואין באתר או סביבתו פתרון
חילופי.

8. אורנית

ביה"ס המ"מ - 2 ח"ל טרומי. ביה"ס גדל במספר התלמידים, ואושרו
לו כיתות ותקנים. ביה"ס פועל במתכונת א'-ט'.
האישור התקציבי כבר יצא אל הישוב.

בישובים אלה התקבלו ההחלטות על סמך בדיקות מופזי מדוכדקות,
וכיום תקציב במשרדנו עבור הרשויות המקומיות לרכישת חדרי לימוד
טרומיים וסרוואנים אלה.

בסה"כ מדובר ב-16 חדרי לימוד טרומיים ובסרוואנים.

בהערות

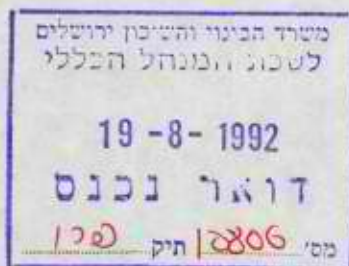
מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות
תאריך: יד' באב התשנ"ב
13 באוגוסט 1992
מס' / אל-3015

פרטיכל פגישה מיום 5/8/92 בנושא תקציב חינוך
שהתקיימה אצל מר איתן לחובסקי, מנהל אגף פרוגרמות
פרטיכל זה בא במקום פרטיכל מיום 9.8.92 עקב תיקון טעות בסעיף 5)

השתתפו:

מר איתן לחובסקי, מנהל אגף פרוגרמות (בפועל)
גב' עליזה הבר-פיש, ממונה ארצית למוס"צ
מר ניסן רז, חשב משרד החינוך והתרבות
מר שניאור שמחה, מנהל גף תקצוב, משרד החינוך
מר רפאל ירון, סגן מנהל אגף תכנון ותקצוב, משרד החינוך
מר אביקם בלר, משרד האוצר
מר אריאל לוין, ממונה על התקציב
גב' גבי נוסבאום, אגף תכנון והנדסה
גב' ענת טיטלמן, אגף תכנון והנדסה



1. הרשאת משרד החינוך ניתנת לשטח מוסכם כפול מפתח עלות. במקרים בהם המכרז לשטח המוסכם יהיה בהיקף גדול ממפתח העלות, תוגדל ההרשאה בהתאם עד "גג" של 25 אחוז.
2. משרד השיכון יגיש למשרדי החינוך והאוצר פרוט המתייחס לאותם המקרים שחרגו עפ"י הכללים שבסעיף 1.
3. משרד החינוך מודיע כי מפתח העלות אינו כולל חיבור חשמל. מימון החיבור הינו באחריות הרשות המקומית.
4. כיתות שתוכננו עפ"י הפרוגרמה המאושרת עם משרד החינוך ובנייתן לא הוצאה אל הפועל, הוצאות התכנון בגין יוחזרו למשהב"ש. (האמור מתייחס לכיתות שמעבר ל-320 המוסכמות). כמו-כן יאושרו כל חוזי התכנון בגין 320 הכיתות.
5. מוסדות חינוך שהמטריז המאושר לבנייתם היה גדול מהכפולה של כיתת לימוד אחת ב-125 מ"ר, תוגדל ההרשאה בהתאם למטריז המאושר בפועל ע"י משרד החינוך. הדבר יתואם בין גב' עליזה הבר-פיש ומר שמחה שניאור.
6. משהב"ש יפנה במישרין לעיריית אילת על-מנת לקבל ההתחייבות על-סך 1,806,500 עבור תוספת של 300 מ"ר לכל אחד מבתי הספר במערב 6 ו-7.
7. תועבר הרשאה נוספת לבניית 2 כיתות גן ילדים בקרית גת.
8. יחתם חוזה בניית 6 כיתות בזרזיר.

רשמה: עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

העתק: מר א. בר, מנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 2.8.92

מס' פניה: 2651

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

מכאן

לכבוד

א.ג.נ.

הנדון:

פניה מס' 2651
לשכת המנהל הכללי

לוטת מכתבו של

מתאריך: 26.4.92

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

לכבוד

ע/המנהל הכללי



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 28.92
מס' פניה: 2651

לכבוד

מחל 26
המנהל הכללי

אגב

הנדון: פנייה חריגה למימון

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום 26.9.92 הועבר לבדיקה.
עם קבלת התוצאות נודיעך.

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

רשות הדואר
מוקד שה'ס תל-אביב-יפו
מ ב ר ק
=====

תא 37 4558361
תלאביב 87/83 26 1213

069

מנכ"ל משרד השיכון, מר אריה בר
משרד השיכון
ירושלים

א, נ,

משרד השיכון השלים בימים אלה בנייתן של שתי כתות גן צמודות בישובנו,
אך הותיר אותן ללא פיתוח החצרות.
כידוע, שנת הלימודים מתחילה ב-1/9/92 וללא הפיתוח לא ניתן להפעילן.
אנא דאג באופן דחוף לאשר ולתקצב את פיתוח החצרות בסכום של כ-100,000 ש"ח
כדי שהבניין לא ישאר כאבן שאין לה הופכין.

יעקב עמר, ראש המועצה המקומית סאג'ור

העתקים:

מר איתן לחובסקי, אגף הפרוגרמות-משרד השיכון ירושלים
דר' גדעון בן דרור, מנהל אגף הפיתוח-משרד החינוך ירושלים

מר שניאור שמחה, אגף הפיתוח-משרד החינוך ירושלים.

5975 '92 JUL 26 12:40



Handwritten notes and signatures in blue ink. The notes include 'משרד השיכון' (Ministry of Housing) and 'מנהל אגף הפיתוח' (Director of the Planning Department). There are also several signatures and the date '27/7'.



מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

המנהל הכללי

ב"ה, כ"ו בתמוז תשנ"ב
27 ביולי 1992

לכבוד

מר אריה בר

מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון : הערכות לשנת הלימודים תשנ"ג
במוסדות החינוך ביהודה ושומרון

לאור ההחלטות החדשות של שרי האוצר, הבינוי והשיכון, יש צורך להיערך, באופן מתאים, להשלמת הצבת קרואנים במוסדות החינוך ביהודה ושומרון על פי מיפוי מינהל הפיתוח במשרדנו, ומתוך מצאי הקרואנים הפנויים ביהודה ושומרון.

בהמשך לשיחתנו הטלפונית אני מעביר אליך במצו"ב מסמך של מינהל הפיתוח מיום כ"ד בתמוז תשנ"ב (23.7.1992) ובו פירוט הצרכים להצבת חדרי לימוד-קרואנים, במוסדות חינוך לפתיחת שנת הלימודים התשנ"ג.

מודגש בזאת כי הקרואנים במוסדות החינוך צריכים לבוא מתוך הקרואנים הקיימים כיום ביהודה ושומרון והם פנויים למטרות אלה.

אני מבקש את טיפולכם הדחוף להשלמת הטיפול, כדי להבטיח פתיחת שנת לימודים תקינה גם במוסדות החינוך שצויינו במסמך של מינהל הפיתוח.

ביקשתי מד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח לעמוד עמכם בקשר ישיר על כך.

בברכה,
זבולון אורלב

העתק : גב' שולמית אלוני, שרת החינוך והתרבות
ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח

בר



מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך

כג' בתמוז התשנ"ב
23 ביולי 1992

היערכות לשנת הלימודים - תשנ"ג
מוסדות חינוך ביהודה ושומרון

1. קרני-שומרון

1. בי"ס ממלכתי-דתי - 3 קרוואנים
2. לגן-ילדים - 1 קרוואן

במידה ולא יועברו הקרוואנים, יהיה צורך לא לבצע הפרדה מינית בביה"ס. שכירות - אין, והמתנ"ס - נמצא בקרוואנים, ואין מוסדות ציבור אחרים. הקרוואנים נמצאים בתקציב משרד הבינוי והשיכון.

2. ביתר עילית

מבקשים לביה"ס היסודי חרדי בנים - 3 קרוואנים.
בישוב יש סוגים רבים של חינוך חרדי (קרליון-סטוליו, המעין, עצמאי-מוכר בלתי רשמי, חסידי) - ובכולם יש מבנים נפרדים לבנים ובנות.

במבנה ביה"ס הקיים יש עדיין מספר חדרים התפוסים ע"י המועצה המקומית, המיועדים להתפנות לקרוואנים אחרים - אך יש עיכובים.

3. אפרת

סוכם על הקצאת 1 חדר טרומי לקלישת תלמידים אתיופים בביה"ס העל-יסודי הדתי נווה-שמואל. האישור התקציבי ממשרד החינוך כבר יצא אל הישוב. אם לא יונתן ח"ל טרומי - יהיה קושי למצוא אלטרנטיבה במבנה ביה"ס שהוא מאוכלס.

4. גוש-עציון

1. אלון שבות - בי"ס יסודי ממ"ד - 1 ח"ל טרומי
2. תקוע - בי"ס יסודי ממ"ד - 1 ח"ל טרומי
3. נווה-חנה - בי"ס על-יסודי דתי - 1 ח"ל טרומי
לקלישת תלמידות מאתיופיה.

בבתי"ס אלה יש קושי למצוא פתרונות אלטרנטיביים.

5. מ.א. בקעת הירדן

גפנים - בי"ס מ"מ - 1 שרומי.
מבנה זה מיועד לחדרי שירותים, כי הקיום אינו עומד בתקנים
מבחינת מס' תאי השירותים.

6. גבעת-זאב

בביה"ס היסודי המ"מ - 1 ח"ל שרומי. מיועד לתלמידי חינור
מיוחד.
אין פתרון חילופי. ביה"ס מאוכלס מאד, ואין שום אפשרות אחרת.

7. מעלה אדומים

ביה"ס המ"מ מעלה-התורה - 1 ח"ל שרומי. בי"ס זה הינו במבנים
שכורים זמניים, כולל קרוואנים, ואין באתר או סביבתו פתרון
חילופי.

8. אורנית

ביה"ס המ"מ - 2 ח"ל שרומי. ביה"ס גדל במספר התלמידים, ואושרו
לו כיתות ותקנים. ביה"ס פועל במתכונת א'-ט'.
האישור התקציבי כבר יצא אל הישוב.

בישובים אלה התקבלו ההחלטות על סמך בדיקות מיפוי מדוקדקות,
וקיים תקציב במשרדנו עבור הרשויות המקומיות לרכישת חדרי לימוד
שרומיים וקרוואנים אלה.

בסה"כ מדובר ב-16 חדרי לימוד שרומיים ובקרוואנים.

בהיערכות



מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

המנהל הכללי

ב"ה, כ"ו בתמוז תשנ"ב
27 ביולי 1992

2065/3

28.7.92

לכבוד
מר גבי בוטבול
ראש המועצה המקומית
קרני שומרון

שלום רב,

הנדון : כיתות לימוד לפתיחת
שנת הלימודים תשנ"ג

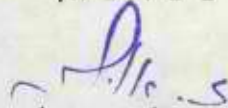
קבלתי מכתבך מיום ט"ו בתמוז תשנ"ב (16.7.1992).

אביא לידיעתך כי סוכם עם משרד הבינוי והשיכון שהפתרונות להצבת חדרי לימוד מקרואנים, על פי תוכנית מינהל הפיתוח במשרדנו, יבואו מתוך הקרואנים הפנויים הנמצאים כיום ביהודה ושומרון.

על פי סיכום זה ימולאו גם הצרכים של קרני שומרון ובמסגרת התוכנית המאושרת על ידי מינהל הפיתוח במשרדנו.

נא עמוד בקשר ישיר עם מינהל הפיתוח במשרדנו לצורך ביצוע התוכנית.

בברכה,


זבולון אורלב

העתק : גב' שולמית אלוני, שר החינוך והתרבות
ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל בכיר לפיתוח
מר אריה בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

כ-לימוד



המועצה המקומית קרני שומרון

ראש המועצה



טו' תמוז תשנ"ב
16 יולי 1992
מספרינו: 3421

לכבוד
מר זבולון אורלב
מנכ"ל משרד החינוך ותרבות
שבטי ישראל 39
ירושלים

שלום רב,

חנדון: אי פתיחת שנת חלימודים

חריני לחודיעך שעקב החלטת שר חינוכי וחשיכון מר בנימין בן
בן אליעזר שאסר להעביר קרוואנים כמבנה צבור שישמשו ככתות ביח"ס
וכתות גן, נאלץ לצערינו לא לפתוח את שנת חלימודים תשנ"ג.

כפי שודאי ידוע לך בבית"ס חממ"ד בשנת תשנ"ג המועצה מימנה
מכספה שש כתות בקרוונים.

לשנת תשנ"ג אנו זקוקים לעוד שלוש כתות ביח"ס ותקוותינו
היחידה היתה משרד חשיכון ותקוח זו נמוגה עתה, עלי לציין שמתוך
חמשה עשר גנים - שבעה שוכנים כבוד בקרוואנים שגם מומנו על ידי
מועצתנו. חריני להזכירך שמשרד החינוך לפני פחות מחצי שנה אישר
לנו תקציבית חקמת שני בתי ספר וגן ילדים אחד. אולם אין לנו
פתרון לשנת תשנ"ג.

אבקש כל פתרון סביר שיפתור לנו את בעית פתיחת שנת
חלימודים.

בכבוד רב
גב' יי בוטבול
ראש המועצה

בית המועצה:
רובע גינות שומרון,
רח' השקמה 22,
ת.ד. 444
קרני שומרון 44855
מרכז
052-929447, 920222
052-929779 חינוך
052-929214 גיזברות
052-929287 פקסמליה

העתק: גב' שולמית אלוני - שר החינוך ותרבות.
מר יאיר ושדי - מנחל מחלקת חינוך.
חברי מליאה.

סניף המועצה המקומית:
רובע קרני שומרון,
טל. 052-929336



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 14.7.92

מס' פניה: 2244

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

א.ג.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של

מתאריך: 19.5.92

☒ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

ע/המנהל הכללי

7/2/88

'70/1/1/1' 10/10

100,

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ה' תמוז התשנ"ב
6 יולי 1992
סממנו: יולי 3

לכבוד
מר אסף יגאל
לשכת המנכ"ל

הנדון: מוס"צ ביתר
סמך: מברק מר ליבוביץ אל השר

אנו מודעים למחסור הקיים במוסדות צבור ביישוב ביתר אולם לצערנו לא יכולנו לסייע כנדרש מן הטעמים הבאים:

א. תקציב לבנית כתות לימוד אינו בידי משהב"ש והחלטות מתקבלות ע"י משרד החינוך והאוצר והיכולת שלנו להשפיע עליהם קטנה מאד. משהב"ש השלים תכנון לשלושה תתי"ם בהיקף של 27 כיתות. האישור התקציבי נתן רק ל 9 כיתות. הוצא צו התחלת עבודה לשלב א' (9 כיתות) והמבנה יושלם לקראת שנה"ל תשנ"ד.

ב. בתי כנסת - התקציב לבנית מוסדות דת ניקבע ע"י הועדה הבינמשרדית המשותפת עם משרד הדתות. בהתאם להלטות הנהלת המשרד, בקש המחוז השלמות השתתפות ל - 4 בתי כנסת לקבוצות החרדיות לכ - 150,000 \$ כל אחת וכן אישור לבנית בית כנסת שלישי.

בשנת תקציב 91 אושרו התקציבים הבאים:

100,000 ש"ח - חסידים סלונים
100,000 ש"ח - חסידות קרלין
155,000 ש"ח ביכנ"ס שלישי - משהב"ש בביצוע חב' אשד



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

על סדר היום לפני הועדה הבינמשרדית הוגשו הבקשות להלן:

275,000 ש"ח -	לחסידות סלונים
275,000 ש"ח -	לחסידות קרלין
375,000 ש"ח -	לחסידות בויאן
375,000 ש"ח -	לחסידות ערלוי
595,000 ש"ח -	להשלמת ביהכנ"ס השלישי

עם קבלת החלטה חיובית מהועדה הבינמשרדית נוכל לגרום לקדום הבניה.

דב חכ"ה,
צביה אפסתי
מנהלת מחלקת פרוגרמות

העתק:
גב' ר. זמיר - מנהלת המחוז
גב' עליזה קויתי - רכזת בכירה מוס"צ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך: 22/6/92

מס' פניה: 2227

**נא לציין מס' פניה
בתשובתך**

לכבוד

י"נ ר' ש"ס

א.ג.נ.

הנדון:

הענין העצומה בדפוסה כי"נ ר' ש"ס

לוטת מכתבו של

א.ג.נ. ר' ש"ס

מתאריך

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

☐ העתק תשובה נוסף יש לשלוח ללשכת השר

בציון מס' פניה:

בכבוד רב,

א/חני

ע/המנהל הכללי

2012



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

22/6/98

תאריך:

2847

מס' פניה:

לכבוד

משה זיבולד

ראש מחלקה

ביטחון

א.ג.נ.

הנדון: ת"י הקבוצה ביהודה בית ע"י

מכתבך אל לשכת המנכ"ל מיום
לטיפול מ"ר מנחם זרובל למתן תשובה ישירות אליך. הועבר

בכבוד רב,

ב"ח

ע/המנהל הכללי

אברהם 'שנה
של י' א' ק' ז' ח' ט'
אברהם

ה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך 16/6/92
מס' פניה 390

אל:

אב חזיה בר
אחא אסכס

א.ג.נ.

הנדון: אחא

מצ"ב מכתבו של אחא זיבוביל בנדון. ☐ לידיעתך.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת השר.

בברכה,

ב/ק/ביל
עוזר השר

נא לציין מס' פניה בתשובתך.

7002
15/11/92

020074

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה'ס ירושלים
מ ב ר ק
=====

8371 '92 MAY 19 18:11



1994

185

יר 1008139
ירושלים 232/231 1758 19

אריק שרון שר הבינוי והשיכון
קרית הממשלה שייח ג'ראח
ירושלים

כובדי וידידי
הנדון: העיר הגדולה ביהודה ביתר עלית
כידוע לך ביתר עלית הינה כיום הישוב הגדול ביהודה וזאת ביזמתך
ובסיועך. אך בצער רב עלי לקבוע:
א. חלק מהפקידות הבכירה במשרדך אינה מודעת ומבינה את המהלך הגדול
הקורה בשטח.
ב. אינה מודעת לצרכים הבסיסיים המאפשרים קליטת אוכלוסייה ייחודית
(חרדית דתית)
ג. אינה מודעת וזאת למרות הנחיותיך לתכנון עירוני בסיסי לאוכלוסייה
חרדית ברוכת ילדים.
אנו מנסים מזה כשנתיים לשנות את התפיסה וההתייחסות של עובדי
משרדך הבכירים לעירינו ביתר בת בבד השתדלנו להתמודד עם הבעיות
שנוצרו וזאת מעבר למחויבותינו כשלטון מקומי.
נציגי משרדך הודיעונו כי אין באפשרותם לתת מענה לצרכים הבסיסיים
שמשרדך מחויב בהם והתחייב בפנינו על כך.
לידיעתך במאמצים רבים מנענו עד כה הפגנות של תושבי המקום ומתסיסים
אחרים מחוץ לישוב.
התמודדנו בכבוד וללא אמצעים מתאימים במתן מענה זמני למוסדות חינוך
בתי כנסת ומגרשי משחקים.
נו משתדלים להמשיך באכלוס העיר במאות משפחות נוספות ונאבק ככל האפשר
שבתקופת שלטון הליכוד ובמיוחד בזמן כהונתך כשר השיכון והבינוי
שתנופת האיכלוס לא תפסק עקב חוסר בכיתות לימוד בתי כנסת
מגרשי משחקים.

אנו מצפים להתערבותך המיידית
לפתרון הבעיות
בידידות
משה ליבוביץ' ראש המועצה.

העתקים: מר יצחק שמיר ראש הממשלה
הרב אריה דרעי שר הפנים
מר מיכאל דקל יועץ ראש הממשלה לענייני התיישבות

ח"כ יהושוע מצא יו"ר ועדת הפנים
מר אריה בר מנכל משרד הבינוי והשיכון
מקסים לוי יו"ר השלטון המקומי
גב' רינה זמיר מנהלת המחוז משרד השיכון והבינוי

זבזב מב

רשות הדואר
מוקד שה'ס ירושלים
מ ב ר ק
=====

8383 92 MAY 19 18:44

יר 1008145
ירושלים 234/233 1802 19

194

מר אריה בר מנכל משרד הבינוי והשיכון
קרית הממשלה שייח גראח
ירושלים

אלון הירק מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

כובדי וידידי
דיון: העיר הגדולה ביהודה ביתר עלית
בידוע לך ביתר עלית הינה כיום הישוב הגדול ביהודה וזאת ביזמתך
ובסיועך. אך בצער רב עלי לקבוע:
א. חלק מהפקידות הבכירה במשרדך אינה מודעת ומבינה את המהלך הגדול
הקורה בשטח.
ב. אינה מודעת לצרכים הבסיסיים המאפשרים קליטת אוכלוסייה ייחודית
(חרדית דתית)
ג. אינה מודעת וזאת למרות הנחיותיך לתכנון עירוני בסיסי לאוכלוסייה
חרדית ברוכת ילדים.
אנו מנסים מזה כשנתיים לשנות את התפיסה וההתייחסות של עובדי
משרדך הבכירים לעירינו ביתר בת בבד השתדלנו להתמודד עם הבעיות
שנוצרו וזאת מעבר למחויבותינו כשלטון מקומי.
נציגי משרדך הודיעונו כי אין באפשרותם לתת מענה לצרכים הבסיסיים
שמשרדך מחויב בהם והתחייב בפנינו על כך.
לידיעתך במאמצים רבים מנענו עד כה הפגנות של תושבי המקום ומתסיסים
אחרים מחוץ לישוב.
התמודדנו בכבוד וללא אמצעים מתאימים במתן מענה זמני למוסדות חינוך
בתי כנסת ומגרשי משחקים.
נו משתדלים להמשיך באכלוס העיר במאות משפחות נוספות ונאבק ככל האפשר
בתקופת שלטון הליכוד ובמיוחד בזמן כהונתך כשר השיכון והבינוי

שתנופת האיכלוס לא תפסק עקב חוסר בכיתות לימוד בתי כנסת
מגרשי משחקים.

אנו מצפים להתערבותך המיידית
לפתרון הבעיות
בידידות
משה ליבוביץ' ראש המועצה.

העתקים: מר יצחק שמיר ראש הממשלה
הרב אריה דרעי שר הפנים
מר מיכאל דקל יועץ ראש הממשלה לענייני התיישבות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

20-5-1992

דואר נכנס

מס' 7002 תיק 7002

ח"כ יהושוע מצא יו"ר ועדת הפנים
מר אריה בר מנכל משרד הבינוי והשיכון
מקסים לוי יו"ר השלטון המקומי
גב' רינה זמיר מנהלת המחוז משרד השיכון והבינוי

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות
 תאריך: י"ג בסיון תשנ"ב
 14 ביוני 1992
 מס' / עה-3009



לכבוד
 מר גדעון בן-דרור
 סמנכ"ל בכיר למינהל ופיתוח
 משרד החינוך והתרבות
 ירושלים

הנדון: 1. תוספת כיתות
 2. תוספת עבור ספריה ואולם התעמלות באילת
 מכתבי למר שניאור שמחה מיום 5.5.92

מכתבי מיום 5.5.92 לא נענה על אף שנבדק ע"י מר שמחה שניאור ואיתי עדיין לא נענה.

1. עבור 2 כיתות א' בקרית גת (שבמסמך מה-15.3.92 נרשם במעלות כחלום ולמעשה רק בוייל) - (שער דרום).
 במחירי מכרז (אוקטובר 91)
 עלות תכנון

ש"ח	504,600	
ש"ח	5,600	
ש"ח	510,200	סה"כ

2. 2 כיתות א' באילת (6 ו-7)
 מתקצות עם כיתת א' 1 בקרית-גת
 (בונים 2 במקום 3) ואחת בכרמיאל כנ"ל,
 אולם בגלל הפרשי מחירי הרשאה מגיעה לנו תוספת:

ש"ח	808,200 =	90	נובמבר	ש"ח
ש"ח	931,000	91	"	

פחות

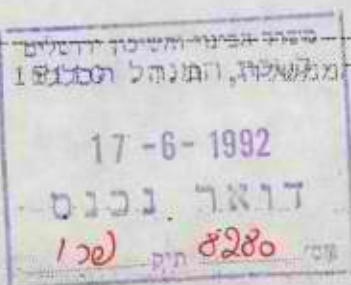
ש"ח	335,000 =	90	נובמבר	ש"ח
ש"ח	266,200 =	"	"	
ש"ח	601,200	סה"כ		

ש"ח	692,600	במחירי נובמבר 91
ש"ח	238,400	

באילת
 עבור 600 מ" - 300 בכל ביי"ס עבור ספריה ואולם התעמלות התחייבות עיריית אילת מופנית אליכם ולא אלינו - שהרי אנו בונים.
 אילת 6 - לפי עלות מ"ר מכרז + תכנון
 3055 למ"ר x 300 = (נובמבר 91)
 אילת 7 כנ"ל = 300 x 2,966 =
 סה"כ

ש"ח	916,500	
ש"ח	889,800	
ש"ח	2,554,900	

קריית הממשלה, המנהל הכללי, ירושלים, 91180 טל. 847649 847651



אנא דאג לתקציב הכיתות ולהעברת הכספים מאילת אלינו.

רצ"ב התחייבות עיריית אילת המופנית אליכם.
יתר המסמכים מצויים בידיכם.

בכבוד רב,
על יזה הכר-פיש
ממונה ארצית למוס"א

העתק:

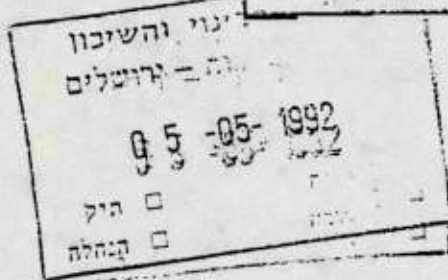
✓
מר א. בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר י. פתאל, מנהל אגף פרוגרמות
מר הררי (או שניאור שמחה), משרד החינוך
מר א. לוין, ממונה על התקציבים, משב"ש
מר ד. בן-יהודה, השב המשרד
גב' ח. שטרן, ס/מנהל אגף תכנון והנדסה, משב"ש
מר ר. פינצ'י, משרד האוצר
גר ל. אשכנזי, ממונה על מוסדות ציבור, מחוז הדרום
מר ע. קויתי, ממונה על מוסדות ציבור, מחוז ירושלים
גב' מ. אלטרץ, אגף פרוגרמות, משב"ש

עיריית אילת

מינהל פתוח ותאום

1 חנוך

מפח/91/602
ט"ו בשבט תשנ"ב
22 בדצמבר 1991



8707
העירייה - פ"ס

לכבוד
מר שמחה שניאור
מנהל גף התכנון והחקיצים
אגף הפתוח
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

א.נ.

הנדון: תוספת תקציבית לבניית רח"י ספר מערב 6 - 7.

עיריית אילת לוקחת על עצמה תוספת בנייה הנובעת מתוספת פרוגרמטית להקמת
בתי ספר יסודיים, האחד במערב 6 והשני במערב 7.

תוספת זו באה לענות על רצוננו שבתי ספר אלו ישרחו את הקהילה, מדובר על
תוספת לפי פירוט:

- א. ספרייה ומרכז מידע - 180 מ"ר ברוטו
ב. הרחבת אולם התעמלות - 120 מ"ר ברוטו
=====
סה"כ 300 מ"ר ברוטו

3
גזבר העירייה

ראש העיר

העתק

מר צבי סל-יוסף מ. השכון ב"ש
בניין מרכז הנגב
גבעה נוסבאום אדריכלית - אחראית מוסדות ציבור
משרד השכון י-ם שיח ג'ראח ת.ד. 18110
מ"ד איוס ת.ד. 56 אילת
מר אמיל ברגינר
מר דוד בלוס - מ"מ ראש העיר
מר דוד דוידזון - מהנדס העיר

אילת

ת.ד. 14 אילת 88100
P.O.B. 14 EILAT 88100
פקס: 57158

MUNICIPALITY OF

*

*

טל. 57111 (59)
L: (059) 57111



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון/מחוז הנגב

13.7.92

~
150/1
פלאקאט

דוח התקדמות ביצוע מוסדות חינוך

נכון ל-13.7.92

הישוב	הפרויקט	מס' חוזה	דו"ח התקדמות הבניה
נתיבות	2 כיתות גן	40/74625/91	טיח + צבע
	12 כיתות בי"ס	40/74812/91	טרם התחילו בשלבי תכנון מתקדמים
שדרות	2 כיתות גן	40/74626/91	בשלבי רצוף
ערד	2 כיתות גן	40/74824/91	טרם התחילו
	6 כיתות בי"ס יסודי לבאות	40/74650/91	בגמר הטיח
	בי"ס על יסודי	40/74937/91	חפירות יסודות
אילת	12 כיתות + 3 כיתות גן מערב 6	40/74794/91	יציאת רצפות וחלק מקירות בכיתות וחטיבות צעירות ב-2 בתי הספר.
	12 כיתות + 3 כיתות גן מערב 7	40/74793/91	
רהט	בי"ס רב-נתיבי 9 כיתות	40/74642/91	טיח פנים
שגיב	6 כיתות בי"ס יסודי	40/74649/91	טיח פנים

מו-חין
לא/דפ

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

א' בסיוון תשנ"ב
תאריך: 04 ביוני 1992
ד-1050
מספר:

תכנון והנדסה
דואר נכנס

09-06-1992

כח שהתקבלו לתאן (כולל גע. כח!!)

אל: מר ד. לוי - מנהל אגף תכנון והנדסה

(2) א-1-2 - נתנה יעקב - א.ג.ר, ון-בוי, איסל-אין,
בעל 31

(3) איסל-אין, נתנה יעקב, נתנה יעקב

הנדון: פרוגרמת הצבה של מבני חינוך ורווחה

ר.צ.ב. טבלה מסכמת של הצבת מבנים נוספים בשכונות השונות.

החומר נעשה במשותף עם משרד החינוך.

אנא הנחה את הגורמים השונים לייצר את המבנים לפי הפירוט הנ"ל.

תשומת ליבר לעדיפות העליונה שיש לדרוש מכל הגורמים ע"מ להיות

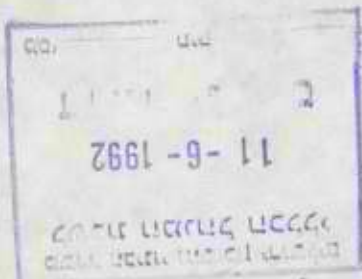
מוכנים לשנת הלימודים, ולתיאום הנדרש עם משרד החינוך. (מר ירון).

בברכה,

דמי חוד
מנהל האגף

העתקים:

- מר א. בר - מנכ"ל משרד השיכון
- מר י. מרגלית - ראש המנהל לבניה כפרית
- מר ג. בן דרוד - סמנכ"ל בכיר לפיתוח
- מר ר. ירון - ס/ראש המנהל לפיתוח
- מר קפלינסקי - א.מ.ן
- מר ק. דינס - החברה למשק וכלכלה
- מר י. פייטלזון
- מר י. גדיש - חברה להנדסה



8.6.92 7764 860

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבנייה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

ג' בסיוון תשנ"ב
תאריך: 04 ביוני 1992
מספר: 1050-ד

הכנון והנדסה
דואר נכנס 09-06-1992

תוכנית לתוספת גני ילדים - שכונות זמניות

שם	האתר	45 מ"ר (20 ילדים)	90 מ"ר (35 ילדים)
פ"ת סירקין		2	-
עמק חפר		3	-
חצורית		-	3
סנט ג'ון		-	6
חדרה		1	2
גדרה		1	-
מזורית		2	-
גבעת - המטוס		3	-
חוף הכדמל		4	6
בארותיים		1	2
אשדוד		-	1
אור עקיבא		1	-
נווה עובד		1	-
קרית ארבע		2	-
גבעת זאב		1	-
סה"כ		22	20

תוכנית משותפת למשרדי החינוך והשיכון

דני הוד

רפאל ירון

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

מספר:

מבני רווחה נוספים כגון מעונות/מועדוניות/תרבות

שם	האתר	45 מ"ר (20 ילדים)	90 מ"ר (35 ילדים)
כפר דניאל	1	-	-
סנט ג'ין	-	2	-
חדרה	-	1	-
חוף הכרמל	-	5	-
בארותיים	-	2	-
אשדוד	-	1	-
חפץ חיים	2	-	-
סה"כ	3	11	-

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 4 במאי 1992
 א' באייר תשנ"ב
 מס' / עה-045

אל: מר יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: אומדן תקציבי לבניית 55 כיתות מאושרות על-ידי משרד הבינוי והשיכון

1. רצ"ב התקציב הנדרש לבניית 55 הכיתות נכון לאוקטובר נובמבר 1991 - לפי מחיר מכרז. (פרט לכרמיאל מגדים - המכרז היה ל-7 כיתות ואושר סופית 11 ולכן הוספנו לפי מפתח עלות ל-4 כיתות). המחיר כולל מע"מ בנוסף לכך יש להוסיף התיקרויות לפי מדד נובמבר ועד סיום הבניה, להערכתי 17%.

לפיכך (עלות ל-1991 = 16,665,891 ש"ח
 התיקוין 17% = 2,702,912 ש"ח
 עלות משוערת עד גמר בניה = 19,368,203 ש"ח

2. בנוסף לכך, יש לתקן ההרשאות (לפי מכתב לשניאור בו בקשתי תיקונים ל-55 כיתות):

2 באילת (אשר מינואר לתוספת לפי מפתח עלות 2 כיתות גן	ש"ח 613,500
2 כיתות בקרית גת (אתר חרום)	ש"ח 504,568
חבורי חשמל	ש"ח 30,000
תכנון (אומדן)	ש"ח 11,000

ש"ח 1,159,068
 ש"ח 197,042 17%+ התיקרויות

ש"ח 1,356,110

3. סה"כ לבניית 59 כיתות = 20,744,313
 הסכום איננו כולל אגרות בניה.

בברכה,

עלזה הבד-פיש
 ממונה ארצות למוסדות ציבור



העתק: מר א. בר, מנכ"ל
 מר א. לוין, הממונה על התקציבים
 מר ד. בן-יהודה, חשב המשרד
 מר ד. לוי, מנהל התכנון
 גבי חנה שטרן, מנהל התכנון

התקציב הנדרש
ל-55 הכיתות שעברו מכרז
ואושרו ב-15.4.92 נכון לנובמבר 91
בשקלים חדשים

הישוב הפרויקט	כולל מע"מ תוצאות מכרז	תכנון	אומדן חבורי חשמל	סה"כ
נתיבות 12 כיתות 74812/91	3,369,926	14,450	15,000	3,399,376
כרמיאל מכללה 16 כיתות 74916/91	4,446,387 נכון לנוב' 1991	68,325 תכנון לביה"ס 29,845 תכנון פיתוח 98,170	15,000	4,559,557
כרמיאל - מגדים המכרז ל-7 - אושרו 11 כיתות 74917/91	4,618,078	32,952 תכנון לביה"ס 29,845 תכנון פיתוח 62,797	15,000	4,695,874
כרמיאל - גבעת רם 2 כיתות גן 74911/91	519,449 נכון לאוק' 1991	4,934 תכנון לביה"ס 5,385 תכנון פיתוח 10,319	15,000	544,768
נצרת עלית מורדות תעשייה 2 כיתות גן 74912/91	498,263 נכון לאוק' 1991	14,743 תכנון לביה"ס 5,878 תכנון פיתוח 20,621	15,000	533,884

סה"כ	אומדן חבורי חשמל	תכנון	כולל מע"מ תוצאות מכרז	הישוב הפרויקט
426,077	15,000	5,781 3,152 8,933 לביה"ס פיתוח	402,144 נובמ' 91	צפת - רמת רזים 2 כיתות גן 74930/91
643,372	15,000	7,586	620,786 נכון לנוב' 1991	נשר 2 כיתות גן 73936/91
522,729	15,000	5,500 (אומדן)	502,229 נובמ' 91	קרית גת - שער דרום 74918/91
1,340,253	15,000	28,075	1,297,178 אוקטובר 1991	זרזיר 6 כיתות 74913/91
16,665,891	135,000	256,451	16,274,440	סה"כ

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 5 במאי 1992
ב' באייר תשנ"ב
מס' / עה-045

אל: מר יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: השלמות לפרוגרמת מוסדות ציבור

הגיעו לידי 2 סכומים מחודש אפריל המחויבים בנושא השתתפות במוס"צ במסגרת התקציבית לשנה זו וכן ישנן בעיות שלא סוכם עליהם ויש להשלימם.

ומאידך, כרגיל, התקציב קטן מהדרישה הנוספת, ולכן אבקש לשקול - האם ניתן לחלק בסיכומים החדשים למנות - ולא אין לנו תקציב למלא את כל הדרישות.

1. פרוטוקול מ-8.4.92 סכומי השר שרון למגדל העמק.
בסיכום זה: א. הוראה להעביר תוך חודש לקרית חנוך
ב. מרכז פיס קהילתי 450 אלף ש"ח
(למרכז הפיס הסכום תוקצב)
2. מכתב מ-26.4.92 של מנכ"ל המשרד מר אריה בר -
ובו התחייבות לשוב רעות לאולם ספורט.

500,000 ש"ח

3. ישנה התחייבות לאולם ספורט ומרכז לקשיש בנצרת עלית
(2 הבטחות שאוחדו) ל-

170,000 ש"ח

4. בקדימה - לבריכת שחיה לא אשרנו השנה 200,000 ש"ח
יתרה, הבריכה בשלבי סיום ואין למועצה כספים - להשלימה
ההתחייבות הכוללת שלנו היתה 400 אלף ש"ח דהינו נותרנו חייבים 200,000 ש"ח
5. בגילה, לאחר הגשמים הגדולים נוצר בבי"ס שבנינו סדקים
ואבנים נופלות. כדי למנוע פגיעה מילדים עד לאשור תקציב
חינוך - עלות התיקונים (הקבלן פשט רגל ואין את מי לתבוע).

20,000 ש"ח

6. קרית טבעון מתנ"ס - התחייבות 12.12.91 גם לא נכללה
בפרוגרמה (עבודה שהושלמה).

150,000 ש"ח

2,040,000 ש"ח

סה"כ תוספת נדרשת.

8,800,000 ש"ח

7,446,000 ש"ח

סך כל תקציב מוסדות ציבור השנה
אושר לפרוגרמה
יתרה כוללת.

1,354,000

הצעתי היא לחלק 2 סכומים ראשונים למנות - לשנתיים ואילו היתר לאשר השנה.

על יזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוסדות ציבור



העתק: מר א. בר, מנכ"ל
מר י. אסף, עוזר למנכ"ל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 5 במאי 1992
ב' באייר תשנ"ב
מס' / עה-045

אל: מר יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: השלמות לפרוגרמת מוסדות ציבור

הגיעו לידי 2 סכומים מחודש אפריל המחויבים בנושא השתתפות במוס"צ במסגרת התקציבית לשנה זו וכן ישנן בעיות שלא סוכם עליהם ויש להשלימם.

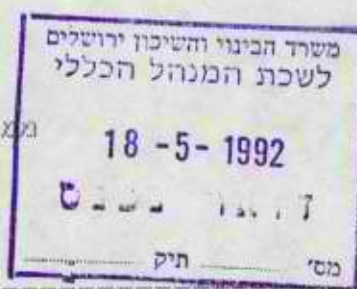
ומאידך, כרגיל, התקציב קטן מהדרישה הנוספת, ולכן אבקש לשקול - האם ניתן לחלק בסיכומים החדשים למנות - ולא אין לנו תקציב למלא את כל הדרישות.

1. פרוטוקול מ-8.4.92 סכומי השר שרון למגדל העמק.
בסיכום זה: א. הוראה להעביר תוך חודש לקרית חנוך
ב. מרכז פיס קהילתי 450 אלף ש"ח
(למרכז הפיס הסכום תוקצב)
2. מכתב מ-26.4.92 של מנכ"ל המשרד מר אריה בר -
ובו התחייבות ליישוב רעות לאולם ספורט.
3. ישנה התחייבות לאולם ספורט ומרכז לקשיש בנצרת עלית
(2 הבטחות שאוחדו) ל-
4. בקדימה - לבריכת שחיה לא אשרנו השנה 200,000 ש"ח
יתרה, הבריכה בשלבי סיום ואין למועצה כספים - להשלימה
ההתחייבות הכוללת שלנו היתה 400 אלף ש"ח דהינו נותרנו חייבים 200,000 ש"ח
5. בגילה, לאחר הגשמים הגדולים נוצר בבי"ס שבנינו סדקים
ואבנים נופלות. כדי למנוע פגיעה מילדים עד לאשור תקציב
חינוך - עלות התיקונים (הקבלן פשט רגל ואין את מי לתבוע). 20,000 ש"ח
6. קרית טבעון מתנ"ס - התחייבות 12.12.91 גם לא נכללה
בפרוגרמה (עבודה שהושלמה).
סה"כ תוספת נדרשת.
סך כל תקציב מוסדות ציבור השנה
אושר לפרוגרמה
יתרה כוללת.

הצעתי היא לחלק 2 סכומים ראשונים למנות - לשנתיים ואילו היתר לאשר השנה.

ב ב ר כ ה,

עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוסדות ציבור



העתק: מר א. בר, מנכ"ל
מר י. אסף, עוזר למנכ"ל



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כז באייר התשנ"ב
31 במאי 1992
סימננו פרו 6670

שטח
1-2

לכבוד
ד"ר גדעון בן דרור
סמנכ"ל בכיר לפיתוח
משרד החינוך והתרבות

שלום רב,

הנדון: הצבת כיתות גן באתרי המגורונים
סימוכין: מכתבך מתאריך 10/5/92

המנכ"ל ביקשני להודיעך כי נציג משרדנו לתיאום הנושא הנדון הינו
מר דני הוד, מנהל אגף פרוגרמות במינהל לבניה כפרית.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

העתק: מר דני הוד, מנהל אגף פרוגרמות

ז' באייר התשנ"ב
10 במאי 1992

שלום רב *

הצבת כיסאות גן באתרי הקרוואנים

אני מבקש שתודיע לנו מי הנציג מטעמך אשר אתו נקבל החלטות בנושא זה בהקדם האפשרי.

870713

ד"ר גדעון בן-דרור
סמנכ"ל בכיר למיתוח

מס' 6804 תיק 17

70:3

UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
WASHINGTON, D. C. 20535

DATE: 10-1-80
BY: [illegible]

TO: [illegible]

FROM: [illegible]

[illegible text]

10-1-80
10-1-80
10-1-80

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: 31 במאי 1992
כח' באייר תשנ"ב
מס' / עה-043

1
2
X

אל: מר יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: הרשאה להתחייב לבניית 55 כיתות

האוצר העביר אלינו הרשאת התחייבות במסגרת תקציב הרגיל של שכון (ב-10.5.92), סך של 18,985,000 ש"ח.

בסיכום הדיון שהתקיים ב-13.4.92 אצל המנכ"ל, מר אריה בר, אותו רשם מר איתי איגס, סוכם, כי יועברו 17,400,000 ש"ח = תוצאות המכרזים + 15% = 2,610,000 ש"ח למימון התייקרויות ובלתי נצפה מראש מאוקטובר 91. 20,010,000 ש"ח = סה"כ תקציב ל-55 כיתות.

כלומר, העברת הסכום ע"י האוצר חסרה 1,025,000 ש"ח - בכפוף לפרוטוקול הנ"ל.

לטיפולך.

בברכה,

עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ



העתק: מר אריה בר, מנכ"ל
מר אריאל לוין, ממונה על התקציבים
מר דוד לוי, מנהל מינהל תכנון והנדסה
הגב' חנה שטרן, המינהל לבניה
מר גדעון בן-דרור, מנהל האגף לבינוי ופיתוח, משרד החינוך
מר שמחה שניאור, משרד החינוך
מר אמנון ספרן, משרד האוצר
מר איתי איגס, משרד האוצר
מר רני פינצ'י, משרד האוצר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות
תאריך: 21 במאי 1992
מס' / עה-043

1
X

אל: מר יהודה פתאל, מנהל אגף הפרוגרמות

הנדון: חישובי עלות בניית כיתות לימוד

חישובי עלות בניית כיתות הלימוד, לדעת, איננו סגור. לכן, ברצוני להעלות מהו המחיר הקובע את תקציב בניית כיתות הלימוד.

לפי הוראות החשב הכללי לא ניתן לבנות בית ספר ללא מכרז. אי לכך - עלות הבניה הקובעת היא:

1. בסיס החישוב - עלות המכרז

עלות המכרז הזוכה בהתאם לאישור המטרים שפרוגרמה ולא לפי כיתות. (המטרה המאושרת ע"י משרד החינוך גדול לעיתים מהמכפלה הרגילה של כיתה X 125 מ' בעיקר אם נכללים ספריה, אולם ספורט, בית-ספר יחידני וכו' בשטח ב"ס).

2. העלות הכוללת תכלול גם: תשלומים עבור:

- 2.1. תכנון המבנה
 - 2.2. תכנון פיזי
 - 2.3. תכנון הסקה ואינסטלציה באזורי ההר
 - 2.4. תכנון החשמל המופיע בדרישות חברת החשמל וכולל חיבורי חשמל
 - 2.5. אגרות כשצריך לשלמן.
 - 2.6. ההתיקרויות בהתאם למדד מחירי תשומה למגורים.
- עד עתה תקציב החינוך מכסה מסעיף זה את 2.1, 2.2 ו-2.6.

3. ההתיקרויות המתחייבות משינויים הכרחיים מבחינה הנדסית המתגלים תוך כדי הבנייה והמאושרים ע"י המחוז והמינהל לתכנון יהיו חלק בלתי נפרד מעלות הכוללת של השינויים אלה שמוערכים על ידי כמינימום 5%-10% מהעלות התקציב הכולל.

נראה לי שפרט לנושא ההצמדה, למדד, שום נושא איננו סגור באופן מוחלט עם משרד החינוך, ונתון לפרשנויות שונות של כל צד - לחיכוכים מיותרים, ובעיקר לבזבוז זמן ויצירת מצב של חשדנות מיותרת.

דברכה,

עלזה הבר-פיש
ממונה ארצית למודות ציבור

לשכת המנהל הכללי
המשרד הבינוי והשיכון ירושלים

08-6-1992

דואר נכנס

מס' 7812 תיק 100

העתק: מר א. בר, מנכ"ל משב"ש

מר א. ספרן, משרד האוצר

מר ג. בן-דרור, מנהל המינהל לפיתוח, משרד החינוך

מר ש. שניאור, מנהל גף תקצוב ופיתוח

מר ר. פינצ'י, משרד האוצר

מר א. אייגס, משרד האוצר

מר אריאל לזין, ממונה על התקציבים, משרד האוצר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך : 5 במאי 1992
 ב' באייר תשנ"ב
 מס' / עה-045

לכבוד
 מר שניאור שמחה
 מנהל גף בינוי ותקצוב
 משרד החינוך והתרבות
 רחוב דבורה נביאה 2
 ירושלים

הנדון: תיקונים למסמך מיום 15.4.92
 בנושא אשור כיתות לבניה
 מתקציב 1990 ו-1991

לאחר בדיקה נוספת ותגובות מהמחוזות מתברר שבמסמך הנ"ל חלו מספר טעויות ורצוי שנעדכן את המסמך לאשורו.

1. בקרית-גת

בכיתות הגן ליד ביה"ס הממ"ד נרשם 3 צריך להיות 2.

בטבלה המסכמת חוזים שנחתמו - נרשם (סוף הטבלה עמ' 3 - גנ"י שער דרום - 2 כיתות. 2 כיתות אלה, אומנם בויילו ע"י הקבלן - אך לא נחתמו. גנ"י אלה הם שער דרום - אתר החרום. לכן יש להוסיףם ל-55 הכיתות.

2. כרמיאל

שגיא (עמ' 2 לאותה טבלה) נרשם 3 כיתות - צריך להיות 2 ואומנם בפרוגרמה שלכם ציינתם 6 כיתות - ובסך הכל נבנה שש כיתות בהתאם לפרוגרמה.

דהיינו - בטבלה המסכמת בעמ' 4 - צריך להיות קרית-גת - כיתת גן אחת פחות ולא כרמיאל - כיתה פחות כפי שנרשם.

3. אילת

לאילת במסמך הנ"ל אשרנו
 במערב 6 - 12 כיתות בי"ס
 ועוד 2 כיתות גן

סה"כ 14 כיתות גן

כנ"ל במערב 7.



משרד השיכון הוציא למכרז 15 כיתות גן בכל מקום, תוספת 2 כיתות גן - (אושרו, 1) לכל בי"ס) פרוטוקול מיום 8.1.92, בסכום שרשם רפול בישיבה מיום 23.12.91 ובה גם אתה השתתפת.

4. דהיינו, סך הכיתות לבניה השנה צריך להיות
בהתאם לרשימה מיום 15.4.92
תיקון קרית גת
תיקון אילת

בישיבה מיום ה-23.12.91 אושרו גם 2 כיתות גן נוספות לתל-בטא - שלא הספקנו עדיין להוציאם למכרז משום שנגמר התקציב.

אנא בדוק ואשר המסמך.

בכבוד רב,

על/זה הבר-פיט

ממונה ארצית למוסדות ציבור

העתק: מר אריה בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות
מר גדעון בן-דרור, סמנכ"ל בכיר למנהל ופיתוח
מר אריאל לוין, ממונה על התקציבים, משב"ש
מר ד. בן-יהודה, חשב המשרד
חנה שטרן, אגף תכנון והנדסה, משב"ש
מר רני פינצ'י, משרד האוצר
הגב' גבי נוסבאום, מנהלת בקרה, משב"ש
מר עוזי שמיר, מנהל מחוז הצפון
מר אמנון רוטר, ממונה מחוזי לפרוגרמות, מחוז הצפון
מר לואיז אשכנזי, ממונה מחוזי לפרוגרמות, מחוז הנגב
הגב' מלכה אלטרץ, עוזר לממונה ארצי למוס"צ

מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך

כג' בניסן התשנ"ב
26 באפריל 1992

לכבוד
מר אריה בר
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

כיתות לימוד וגני-ילדים - אתרי הקרואנים

אתרי הקרואנים אמורים לשמש שכונת מגורים זמנית, משום כך אין בכוונת משרדנו לבנות באתרים אלו מוסדות חינוך. בשלב זה מדובר בעיקר בגני-ילדים.

לדעתנו הפתרון לנושא החינוך צריך להיות במבנים זמניים, כפי שזה מתבצע בפועל בתחום מוסדות הציבור האחרים שאתם מקימים באתרים אלה.

ההחלטה העקרונית בין משרד הבינוי והשיכון ומשרד האוצר, מתייחסת לחובת משרד לבנות מבני ציבור באתרי הקרואנים, והגדרה זאת כוללת גם מוסדות חינוך.

אני מעביר אליך אמדן שהכנו של הכיתות הדרושות באתרי הקרואנים ואודה לך אם תפעל להצבת כיתות אלו עפ"י קצב פיתוח ואיכלוס האתרים.

מאחר ובאתרים רבים החלה פעולת האיכלוס, הכרחי לתת לנושא זה עדיפות מירבית.

בברכה,

ד"ר גדעון בן-דרור
סמנכ"ל בכיר לפיתוח

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

30-4-1992

נכנס

6171

העתק:
מר זבולון אורלב, מנהל כללי
מר אמנון ספרן, אגף התקציבים
מר רנן פינצי, אגף התקציבים
מר רפאל ירון, ס/ראש מינהל הפיתוח

ניר

UNITED STATES
DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

ח"ל דרושים בשכונות הזמניות-לקליטה תלמידים עולים.

ח"ל לתלמידים יוצאי אתיופיה : ח"ל לתלמידים יוצאי רוסיה :														האחר	מספר יח"ד:		
סה"כ ח"ל :																	
: גילאי 11-6 : גילאי 5-3 : סה"כ : גילאי 17-6 : גילאי 5-3 : סה"כ :																	
: ילדים כיתות: ח"ל : ילדים כיתות: ח"ל : ילדים כיתות: ח"ל : ילדים כיתות: ח"ל :																	
1	0	1 :	1 :	0	4	1	14 :	0 :	0	0	0	0 :	30	אחווה			
5	1	4 :	5 :	1	29	4	117 :	0 :	0	0	0	0 :	250	אשדוד			
22	6	16 :	13 :	3	71	10	283 :	9 :	3	44	6	93 :	804	אשקלון			
7	0	1 :	1 :	0	7	1	28 :	0 :	0	0	0	0 :	60	אשקלון אל"ח			
13	4	9 :	4 :	1	19	3	76 :	9 :	3	50	6	97 :	312	באר יעקב			
58	13	45 :	44 :	9	238	35	954 :	14 :	4	67	10	148 :	2308	באר שבע			
33	10	23 :	6 :	1	35	5	142 :	27 :	9	136	18	274 :	702	באר שבע			
9	2	7 :	5 :	1	26	4	103 :	4 :	1	10	3	42 :	270	גדרה			
1	0	1 :	1 :	0	8	1	30 :	0 :	0	0	0	0 :	64	הרצליה			
13	4	9 :	4 :	1	22	3	89 :	9 :	3	45	6	84 :	320	חדרה			
28	6	22 :	0 :	0	1	0	5 :	28 :	6	84	22	335 :	410	חולדה			
1	0	1 :	1 :	0	5	1	22 :	0 :	0	0	0	0 :	46	חולון			
35	10	25 :	17 :	3	93	14	373 :	18 :	7	108	11	169 :	1096	חוף הכרמל			
32	9	23 :	12 :	2	67	10	267 :	20 :	7	110	13	197 :	918	חצור			
47	14	35 :	29 :	6	156	23	625 :	20 :	8	123	12	187 :	1632	יסף (סנט ג'ון)			
15	4	11 :	10 :	2	55	8	219 :	5 :	2	25	3	51 :	616	ירושלים			
24	8	16 :	5 :	1	26	4	102 :	19 :	7	110	12	179 :	418	מזר			
1	0	1 :	1 :	0	4	1	14 :	0 :	0	0	0	0 :	30	ניצנה			
17	6	13 :	8 :	2	42	6	169 :	11 :	4	54	7	108 :	560	עכו			
15	4	11 :	5 :	1	26	4	102 :	10 :	3	50	7	105 :	418	עמק חפר			
9	2	7 :	9 :	2	47	7	190 :	0 :	0	0	0	0 :	404	פתח תקוה			
1	0	1 :	1 :	0	6	1	23 :	0 :	0	0	0	0 :	50	שעלבים			
0	0	0 :	0 :	0	0	0	0 :	0 :	0	0	0	0 :	0	0	0		
385	103	282 :	182 :	36	987	146	3947 :	203 :	67	1016	136	2069 :	11718	סה"כ			

החישוב נעשה לפי:
א. מספרי התלמידים:
מאתיופיה - עפ"י נתונים מפורשים של הסוכנות, מתחילת נוב'.
מרוסיה - לפי 1.7% בשנתנו מתוך סה"כ אוכלוסיה שחושב
לפי מכפלת יתרת המגורונים (לאחר אכלוס האתיופים-
עפ"י דווח א' איכלוס של ס' הבינווי (3.11.91) במדדים שנקבעו בת.מ.א. 33.
ב. מספרי הכיתות:
לאתיופים-15 מל בכיתה עד כיתה ו', מכיתה ז' בפנימיות.
לרוסים -27 מל' לכיתה.
עבור 3000 האתיופים הנותרים שעל העברתם ידוות בהמשך
יהיה צורך בעוד כ-35 ח"ל, ובניכוי 35 ח"ל מתוך הרשימה ליוצאי רוסיה).
עבור כיתות ז'-יב' במסדות פנימייתיים בהם יכלפו יוצאי אתיופיה
יהיה צורך בח"ל נוספים.

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : 15 באפריל 1992

מס' / עה-044



אל: מר יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות

שלום רב,

הנדון: בינוי כיתות באמצעות משרד הבינוי והשיכון
סכום דיון מיום 15.4.92 שנערך בלשכת
שמחה שניאור, מנהל אגף בינוי ותקציב - משרד החינוך

להלן סכום הדיון בין משרדנו, משרד האוצר ומשרד החינוך.

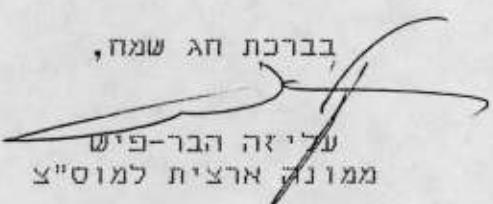
סכום זה סגר את פרוגרמות 1990 ו-1991 בסך הכל 359 כיתות לימוד.

הסכום תואם את כל המשרדים לגבי הפרוגרמה שאושרה ומפשר 55 כיתות לימוד -
המפורטות בסכום לבניה ע"י משרד השיכון כל הכיתות הללו עברו כבר מכרזים, אך לא
נחתמו בגזברו עד עתה.

חזרו למשרד החינוך לבניה עצמית 41 כיתות (לא עברו מכרז על ידינו).

נותרו עוד מספר חריגים שעליהם נדון עם מר גדעון בן-דרור אחרי החג.

בברכת חג שמח,


עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

העתק: מר א. בר, מנכ"ל

מר ד. בן-יהודה, חשב המשרד

מר א. לוין, ממונה על התקציבים

מר ד. לוי, ממונה על מנהל תכנון הבניה

גב' ח. שטרן, אגף מינהל תכנון והנדסה

גב' ג. נוסבאום, ממונה על הבקרה

מנהלי מחוזות

ממונים מחוזיים למוס"צ

מר י. פ. כהן, ס/הממונה הארצי למוסדות ציבור

גב' מ. אלטרץ, עוזרת לממונה הארצי למוסדות ציבור



מדינת ישראל
משרד החינוך והתרבות
המינהל לפיתוח מערכת החינוך
גף בינוי ותקצוב

תשנ"ב בניסן י'
1992 באפריל 15

בינוי כתות באמצעות משרד השיכון והבינוי (תקציב 91 + 90)
סיכום דיון מיום 15/4/92 שנערך בלשכת מר שניאור שמחה -
מנהל גף בינוי ותקצוב

משתתפים: גב' עליזה הבר-פיש, ממזכרת על מוסדות צבור משב"ש
מר רני פינצי, אגף תקציבים - אוצר
מר אביקם בלר, אגף תקציבים - אוצר
מר שניאור שמחה, מנהל גף בינוי ותקצוב

סה"כ ההרשאה שניתנה לצורך בינוי כתות באמצעות משרד השיכון והבינוי :
(שנים 1990 + 1991), מסתכמת בכ- 359 כתות:
61 - משנת 1990
298 - משנת 1991

א. להלן סכום הכתות הנבנות:

1. כתות שנבנות באמצעות משרד השיכון בתקציב 1990 - 42 כתות
2. כתות שנבנות/נחתמו חוזים - תקציב 1991 - 221 כתות
3. *הפשרת פרויקטים אשר הוקפאו
במשרד השיכון (ראה רשימה מצ"ב) תקציב 1991 - 55 כתות
318 כתות

4. יתרת הכתות שתיבנה באמצעות משה"ח (312 - 359) 41 כתות
359 כתות

ב. להלן רשימת הפרויקטים שעברו מכרז ויופשרו לבניה ע"י משרד הבינוי ושיכון.

נתיבות 12
כרמיאל מכללה 16 כיתות (12 + 4)
כרמיאל חטיבת מגדים 11 כיתות
כרמיאל 2 כיתות גן גבעת רם
נצרת עילית 2 כיתות גן מרדות תעשיה
צפת 2 כיתות גן רמת כזים
בש"ר 2 כיתות גן 74936
קרית גת 2 כיתות גן שער דרום
בית זרזיר - מועצה אזורית עמק יזרעאל 6 כיתות
סה"כ כיתות - 55

מר שניאור שמחה

על החתום

עליזה הבר-פיש

אביקם בלר

שניאור שמחה

העתק: ד"ר גדעון בן-דרור
מר יהודה פתאל

בשיכון-11

מדינת ישראל
 משרד החינוך והתרבות
 המינהל לפיתוח מערכת החינוך
 גף בינוי ותקצוב

י' בניסן תשנ"ב
 13 באפריל 1992

אל: ד"ר גדעון בן-דרור
 מאת: שניאור שמחה

א. בינוי כיתות (באמצעות משרד השיכון 1991 ו- 1990)
(כולל מכרזים שיופשרו)

לבקשת רשימת הכתות שנבנות באמצעות משרד השיכון והבינוי (פרויקטים שהחלו בבניה / נחתמו חוזים)

1. מתקציב 1990

שם הישוב	שם הפרויקט	מס' כיתות אם
אילת	יסודי מערב 6	12
כרמיאל	יסודי תל - בטא	12
כרמיאל	ממ' אירוסים	6
צפת	יסודי חב"ד (שלב א')	6
נשר	יסודי - רמת יצחק 1	6

2. מתקציב - 1991 שנבנו / נחתמו חוזים

שם הישוב	שם הפרויקט	מס' כיתות אם
נצרת עילית	יסודי חדש מורדות מזרחיים	12
כרמיאל	יסודי חדש - גבעת רם	12
נצרת עילית	יסודי הגליל	6
צפת	יסודי שכ' רנים	12
צפת	יסודי חב"ד - שלב ב'	6
נשר	יסודי חדש - רמת יצחק 2	12
נצרת עילית	יסודי חדש - הר יונה	12
קרית גת	יסודי חדש ממ"ד	12

1

בניו "לב-רם" * רח' דבורה הנביאה * ירושלים 91911 * טל' 02-293354/55

שם הישוב	שם הפרויקט	מס' כתות אם
קרית גת	יסודי - שכונה מערבית	12
איכת	יסודי חדש מערב 7	12
מעלות	יסודי יאדי קורון	12
מעלה אדומים	ממ" 3 (שלב ג')	6
ערד	יסודי לבאות	6
נצרת עילית	מקיף חדש	12
ערד	חט"ב אלוו	6
שגב שלום	ממ" חדש	6
רהט	חט"ב	9
כרמיאל	גנ"י שגיא	3
כרמיאל	גנ"י ילדים אירוסים	2
נצרת עילית	גנ"י - 40/74909/91	2
צפת	גנ"י רמת רזים - חרום	2
נתיבות	גנ"י ילדים	2
שדרות	גנ"י ילדים	2
קרית גת	גנ"י שכ' מערבית	2
ראש העין	יסודי גבעת סלעים	12
איכת	גנ"י מערב 7	2
איכת	גנ"י מערב 6	2
נשר	כיתות גן	2 תקציב לרשות
בית"ר	יסודי חדש	9
ערד	כיתות גן	2
קרית גת	3 כיתות השופטים	3
אריאל	מקיף שלב ב'	9

שם הישוב	שם הפרויקט	מס' כתות אם
נתיבות	יסודי חדש	12
כרמיאל	חט"ב חדשה	16
כרמיאל	חט"ב מגדים	11
בית זרזיר	מקיף	6
כרמיאל	גנ"י גבעת רם	2
נצרת עילית	גנ"י מורדות תעשיה	2
צפת	גנ"י רמת רזים	2
נשר	גנ"י 40/74936/91	2
קרית גת	גנ"י שער דרום	2

318

סה"כ כתות בבניה באמצעות משרד השיכון והבינוי
(1990 + 1991)

ב. רשימת 41 הכתות שייבנו ע"י הרשויות בתקצוב משרד החינוך והתרבות
(כיתות שיוחזרו ממשרד השיכון)

שם הישוב	שם הפרויקט	מס' כיתות אם
טירת הכרמל	יסודי חדש	12 + (תקציב 91)
אור-עקיבא	יסודי חדש	16 + (תקציב 91)
רכסים	גני ילדים	3 + (תקציב 91)
כרמיאל	ממ' אירוסים	3 + (תקציב 90)
כתות לא מיועדות	בתקציב 90	16 + (תקציב 90)
כרמיאל	חט"ב מגדים	* 4 -
כרמיאל	מכללה	* 4 -
כרמיאל	גן ילדים גבעת רם	* 1 -

סה"כ הרשאה לבינוי כתות, החוזרת למשרד החינוך והתרבות - 41 כתות

* אושר לבניה למשרד השיכון מעבר לפרוגרמה המקורית.

בכבוד רב
שניאור זימחה
מנהל גף בינוי ותקצוב

ק: מר ניסן רז
מר רפאל ירון
מר רני פינצי
מר שי כנעני
מר אביקם בלד

ב: בינוי-11

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: 24 במרס 1993
ב' בניסן תשנ"ג
מס'/עה- 3147

אל: הגזברות

הנדון: הפעלת מוסדות ציבור חודש מרץ 1993
(עבור חודשים ינואר, פברואר ומרץ)

מסמך זה בא במקום המסמך מה-17.3.93 והמזכר מה-22.3.93

1. לעיריות ולמועצות המקומית הבאים:

ש"ח	560,000	כרמיאל - עבור מתנ"ס מגדים
ש"ח	300,000	קדימה, עבור פיתוח בריכת שחיה (הגדלה)
ש"ח	1,600,000	בית-שמש, מתנ"ס (הגדלה)
ש"ח	703,000	גבעת-זאב, מרכז פיס קהילתי
ש"ח	100,000	מגדל העמק, אולם ספורט (הגדלה)
ש"ח	850,000	דימונה, אולם ספורט
ש"ח	100,000	אריאל, פיתוח סביב המתנ"ס (הגדלה)
ש"ח	375,000	קרית-שמונה, לאולם ספורט
ש"ח	400,000	גינות שומרון, לאולם ספורט
ש"ח	250,000	בית-דגן, לאולם ספורט (הגדלה)
ש"ח	250,000	מעלות, שיפוץ מתנ"ס גרס
ש"ח	200,000	אליכין, בריכת שחיה
ש"ח	250,000	נצרת עילית, מגרשי טניס בשכונת ספיר
ש"ח	150,000	נצרת עילית, איצטדיון - שיפוץ
ש"ח	200,000	ערד, לתכנון המרכז לספורט
ש"ח	50,000	חצור, השלמת מעון יום לקשיש
ש"ח	320,000	חצור, למרכז פיס קהילתי
ש"ח	700,000	קרית-מלאכי, אולם ארועים.
ש"ח	1,500,000	פסגת זאב, י-ם, מתנ"ס

(2)

ש"ח	300,000	מעלה אפרים, ספריה
ש"ח	350,000	ערד, השלמת אצטדיון
ש"ח	200,000	אבו סנאן, בריכת שחיה
ש"ח	100,000	אבו סנאן, מגרש משולב
ש"ח	75,000	ג'וליס, מגרש כדורסל
ש"ח	150,000	אלפי מנשה, אולם ספורט
ש"ח	10,033,000	סה"כ סעיף (1) =

2. עבור תכנון מוס"צ, לפי הרשימה שלהלן:

ש"ח	25,664.48	סלומון סוחובולסקי - אולם מופעים שינוי מס' 5, לחוזה מס' 2/2528/85 - מ-23.11.92 תכנון לאריאל סה"כ
ש"ח	5,990.32	סלומון סוחובולסקי - אריאל אולם מופעים הזמנה מס' 9/49661/92 מיום 21.10.92 בסך
ש"ח	12,869.99	סלומון סוחובולסקי - אריאל, אולם מופעים שינוי מס' 1 להזמנת עבודה 2/8527/89 מ-17.11.92 בסך
ש"ח	14,287.94	אבא אלחנני - אדריכלות מתנ"ס גבעת החרסינה + פיקוח עליון מיום 26.7.92 חוזה תכנון מס' 9/49960/92 בסך
ש"ח	24,314.17	בהגן אילנה - 9/49651/92 פיקוח עליון למתנ"ס שלב ב' (אולם מופעים + קונסרבטוריון - המשך חוזה 2/6401/88 מיום 26.8.92 בסך
ש"ח	5,711.79	בר-לוי יעקב - שינוי מס' 2 לחוזה 2/6403/88 מיום 26.7.92 תכנון חשמל במתנ"ס אריאל בסך
ש"ח	21,895.89	בר-לוי יעקב - הזמנת עבודה מס' 9/49650/92 מיום 26.8.92 מתנ"ס שלב ב' - הסקה + מיזוג-אוויר המתנ"ס באריאל פיקוח עליון המשך לחוזה 2/6396/88 סה"כ
ש"ח	2,892.30	לוי מרסל - חוזה תכנון 9/49653/92 שנערך ב-26.8.92 חשמל מוסדות + פיקוח עליון
ש"ח	18,054.00	קלר יולי - הזמנה 9/38224/93 - גבעת-זאב אולם מופעים וקונסרבטוריון
ש"ח	5,611.57	שילינג עמרם, עמק ברכה 50, ת"א, מתנ"ס אריאל - תכנון פיתוח - המשך חוזה 2/6411/88 הזמנה מס' 7/49648/92

ש"ח 29,315.87

סוחובולסקי סלומון, הזמנה מס' 9/49645/92 ע"ח

ש"ח 166,608.32

סה"כ סעיף (2)

10,199,608.32

סך כל הפעלת מוסדות צבור חודש מרץ (1) ו- (2) =

ב ב ר כ ה ,

איתן לחובסקי
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: הגב' עליזה הבר-פיש, ממונה ארצית למוס"צ
הגב' אורלי מאור, עוזרת לממונה ארצית למוס"צ, כאן
הממונים הארציים למוס"צ, במחוזות

אוסגל
הדיו
לשכת מנהל מחוז הגליל

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז הגליל

לשכת מנהל מחוז הגליל

תאריך: כה' באדר
18 במרץ
תשנ"ג
1993

מספר: 1824פ

אל: מר ישראל שוורץ, ממלא מקום המנכ"ל.

הנדון: מוסדות ציבור

בהמשך לשיחתנו הטלפונית מיום 17/3/93

מצ"ב נייר מרכז נתונים לקראת הדיון אצלך בתאריך 22/3/93

בברכה
עוזי שמיר
מנהל מחוז

השק:
מר א. לחובסקי
גב' ע. הבר - פיש
מר א. רוטר



מ ח ו ז
ה ג ל י ל

רשימת התחייבות שד/מונכ"ל
מוסדות ציבור
(באלפי ש"ח)

נכון ל: 18.3.93
מז/1154

סדרי עדיפויות	הערות	מצב הפרויקט	התחייבות ללא סכום	התחייבות		סכום עד	התחייבות עד	השטח	נושא	הישוב
				עד	סכום					
א' 7	לעבודות סביבתי	פתוח	מפעל הפיס-251,405 ש"ח. שלד.	-	-	50 (מונכ"ל) 10.8.92	מ-1.7.92 עד 30.6.92	31.12.92	בניית מעון יום לקשיש	תצור
א' 2			מימון: מפעל הפיס-562,717 ש"ח, משדד החינוך-125,000 ש"ח, משדד הפנים-259,000 ש"ח. משלבי גמר בניה. עלות הפרויקט 2.2 מליון ש"ח (11/92)	-	-	321 (שד) מונכ"ל 10.8.92	-	300	בניית מרכז פיס קהילתי	
ב'			מימון: מפעל הפיס-1.0 מיליון ש"ח. יש הבניות. אין החזית למכרז. אומדן הפרויקט ל-600 מקומות 3.5 מליון ש"ח. (7/91)	-	-	-	400 מקומות (מונכ"ל) 7.10.91	-	אולם ספורט ליד בי"ס לבנות	טבריה
א' 1	לעבודות סביבתי. סיכום קודם מ-24.10.90	פיתוח	מימון: קרן החינוך 750,000 דולר. הבניה הסתיימה.	-	-	560 (שד) בע"פ 10.12.92	-	-	מזנו"ס מגדים	כרמיאל
ב'			אומדן 4.5 מיליון ש"ח. מימון: רשות הספורט וקרן ההימורים 450,000 ש"ח, העיריה - יתרה. בעוד חודש תכניות עבודה מוכנות. מכרז ב-1.5.93.	-	-	200 (מונכ"ל) 8.11.89	-	100	בריכת שחיה מקורה	

סדרי עדיפויות	הערות	מצב הפרויקט	החייבות ללא סכום	החייבות	החייבות	סכום	סכום הרשענות עד	נושא החשיבות	הישוב
א' 8	לבנית האולם	אומדן 2.6 מיליון ש"ח. מימון: מפעל הפיס-1.8 מיליון ש"ח, רשות הספורט וקרן ההימורים 400,000 ש"ח, עירייה-יתרה. יש תכניות. מכרז ב-15.4.93.	-	100 (מונכ"ל) 26.12.91	-	-	100 (פיתוח)	מרכז פיס קהילתי האיריסים	
ב'	החלטת שר נוספת מדאריך 10.12.92	אומדן שלב א' 2.1 מיליון ש"ח. מימון: העירייה-250,000 ש"ח, האפוטרופוס הכללי-150,000 ש"ח, חב' מידן-120,000 ש"ח. תכניות בהכנה. תכנון וביצוע ע"י חברה מקומית "מידן". מכרז תוך 60 יום.	1,300 הבעת תמיכה כספית. (שר) 24.10.90	-	-	-	-	מוזיאון ונגר ז"ל ע"ש	כרמיאל
א' 3	קיימת בקשה נוספת להשלמת הבניה. סיכום שר מיום 8.12.92	מימון: מפעל הפיס-1,000,854 ש"ח. עלות הבניה 2.23 מיליון ש"ח. בגמר שלד.	-	-	100 (שר) 28.1.93	850		מרכז פיס קהילתי	מגדל העמק
ב'		אין עדיין אומדן. מימון: עירייה-רשות הספורט-350,000 ש"ח.	-	-	150 (שר) 29.11.92	-		איצטדיון (טאג'ר) קריית חינוך	נצרת עלית
ב'		אומדן 450,000 ש"ח (12/92). מימון: 290,000 ש"ח עירייה-חב' ערים	-	-	250 (שר) 29.11.92	-		מגרשי טניס	
ב'		בגמר תוכניות. יוקם ע"י הסוכנות היהודית באמצעות תרומה.		11.5.92 (מונכ"ל) ביצוע עבודות עפר באצעות קמ"ל				מזנו"ס הר יונה	

סדרי עדיפויות	הערות	מזב	מזב הפרויקט	החייבות ללא סכום	סכום החייבות		סכום החשדנות	נושא	הישוב
					עד 30.6.92	מ-1.7.92 עד 31.12.92			
ב'		אומדן 2.5 מיליון ש"ח. מימון: העיריה-25% מעלות הפרויקט. 40% משב"ש, 35% משד הפנים. לא ניתן להחזיל בפרויקט ללא הבטחת מקורות מימון. יש הבטחת. עבר מכרז ומוכן לביצוע.		1,000 אין הצלחה על גובה הסכום. (שד) 10.12.92	-	-	-	מרכז	עפולה
4 א'		מימון: מפעל הפיס (2/89)-1.2 מליון ש"ח, מועצת ההימורים-130,000 ש"ח. רשות הספורט-60,000 ש"ח. המבנה לקראת סיום.		-	100 (שד) 18.6.92	-	950 מזה 500 (פיתוח)	גמר אולם הספורט	צפת
6 א'		מימון: מפעל הפיס-768,450 ש"ח, מועצת ההימורים-126,600 ש"ח, משד החינוך-41,500 ש"ח. המבנה בשימוש. החייבות לפיתוח החצר ודרך גישה.			-	375 (שד) 15.12.92	400	פיס קהילתי	ק. שמונה
5 א'		אומדן 1,527,971 ש"ח (9/90). מימון: פיס-770,363 ש"ח, משד הפני 175,000 ש"ח. המבנה לקראת גמר.		-	300 (שד) 5.6.91	-	300	פיס קהילתי	נג'דא-בויעינה

25
2014
18.3.93
1154/מא

מ ת ו ל ה ג ל ל

רשימת התחייבות שר/מונח"ל
מוסדות ציבור
(באלפי ש"ח)



סדר ערפיות	הערות	הפרויקט	מצב	החייבות ללא סכום	החייבות		סכום	החייבות עד	סכום	החייבות	נושא	הישוב
					עד	מ-		מ-				
א' 7	פתוח לעבודות סביבתי	ש"ח 251,405 הפיס-בגמר שלד.	מפעל מימון: 251,405 הפיס-בגמר שלד. (7/89)	-	30.6.92	עד	1.7.92	מ-	31.12.92	50 (פיתוח)	יום מעון בנית לקשיש	חצור
א' 2		ש"ח 562,717 הפיס-בגמר שלד. משדד 125,000 ש"ח, משדד 259,000 ש"ח. גמר בנייה. עלות הפרויקט (11/92)	מפעל מימון: 562,717 הפיס-בגמר שלד. משדד 125,000 ש"ח, משדד 259,000 ש"ח. גמר בנייה. עלות הפרויקט (11/92)	-	-		321 (ש"ח) מנכ"ל 10.8.92		300	פיס מרכז בנית קהילתי	בנית מרכז פיס מרכז קהילתי	
ב' 1		ש"ח 1.0 מיליון ש"ח. יש תכנון. אין חזויות למכרז. אומדן הפרויקט ל-600 מקומות (7/91)	מימון: 1.0 מיליון ש"ח. יש תכנון. אין חזויות למכרז. אומדן הפרויקט ל-600 מקומות (7/91)	-	400 מקומות (מנכ"ל) 7.10.91		-		-	-	ליד ספורט ליד אולם בי"ס	טבריה
א' 1	פיתוח פיתוח סיכום 24.10.90-מ קודם	ש"ח 750,000 דולר. הבניה הסתיימה.	מימון: קרן חדינוך 750,000 דולר. הבניה הסתיימה.	-	-		560 (ש"ח) בע"פ 10.12.92		-	-	מגדים מנד"ס	כרמאל
ב' 1		ש"ח 4.5 מיליון ש"ח. אומדן 450,000 ש"ח, תעריף - יתרה. בעוד חודש תכניות עבודה מוכנות. מברז ב-1.5.93.	אומדן 4.5 מיליון ש"ח. אומדן: רשות הספורט וקרן החימומים 450,000 ש"ח, תעריף - יתרה. בעוד חודש תכניות עבודה מוכנות. מברז ב-1.5.93.	-	200 (מנכ"ל) 8.11.89		-		100	100	בריכת שחיה מקורה	

סדר עדיפות	הערות	מצב הפרויקט	החייבות ללא סכום	החייבות		סכום ההשתתפות עד	נושא ההחייבות	הישוב
				סכום	עד			
א' 8	לבנות ראולם	אומדן 2.6 מיליון ש"ח. מימון: מפעל הפיס-1.8 מיליון ש"ח, רשות הספורט וקרן ההימורים 400,000 ש"ח, עירייה-יתרה. יש תכניות. מכרז ב-15.4.93.	-	100 (מנכ"ל) 26.12.91	-	100 (פיתוח)	מרכז פיס קהילתי ראיריסים	
ב'	החלפת שר נוספת ממארץ 10.12.92	אומדן שלב א' 2.1 מיליון ש"ח. מימון: העירייה-250,000 ש"ח, האפורופוס הכללי-150,000 ש"ח, חב' 120,000 ש"ח. תכניות בתכנה. תכנון וביצוע עם חברה מקומית "מידן". מכרז תוך 60 יום.	1,300 הבטח המכנה כספית. (שר) 24.10.90	-	-	-	ע"ש מוזיאון ונגר ז"ל	כרמיאל
א' 3	קנימת בקשה נוספת לחשלות הבניה. סיכום שר מיום 8.12.92	מימון: מפעל הפיס-1,000,854 ש"ח. עלות הבניה 2.23 מיליון ש"ח. בגמר שלד.	-	-	✓ 100 (שר) 28.1.93	850	קהילתי פיס מרכז מרכז פיס קהילתי	מגדל העמק
ב'		אין עדיין אומדן. מימון: עירייה+רשות הספורט-350,000 ש"ח.	-	-	✓ 150 (שר) 29.11.92	-	איצטדיון (סאג'ר) קרית	נצרת עלית
ב'		אומדן 450,000 ש"ח (12/92). מימון: 290,000 ש"ח עירייה+חב' ערים	-	-	✓ 250 (שר) 29.11.92	-	טניס	
ב'		בגמר תוכניות. יוקם ע"י הסוכנות היהודית באמצעות תרומה.	-	11.5.92 (מנכ"ל) ביצוע עבודות עפר באמצעות קק"ל			מתנ"ס הר יונה	

סדר י ערפירות	הערות	מצב הפרויקט	החזייבות ללא סכום	החזייבות סכום		סכום ההשפעות עד	החזייבות	נושא	הישוב
ב'		ש"ח. 2.5 מיליון אומדן 25% מעלות הפרויקט. מימון: 40% משב"ש, 35% משדד הפנים. לא ניתן להחזיר בפרויקט ללא הבטחת מקורות מימון. יש תכניות. עבר מברז ומוכן לביצוע.	1,000 אין המלצה על גובה הסכום. (שד) 10.12.92	-	-	-	רמוסיקה מרכז	עפולה	
4		מימון: מפעל הפיס (2/89) 1.2- מליון ש"ח, מועצת ההימורים-130,000 ש"ח רשות הספורט-60,000 ש"ח. לראות סיום. המבנה	-	100 (שד) 18.6.92	-	950 מזה 500 (פיתוח)	מספורט אולם	גמר	צפת
6		מימון: מפעל הפיס-768,450 ש"ח, מועצת ההימורים-126,600 ש"ח, משדד החזינוך-41,500 ש"ח. המבנה בשימוש. החזייבות לפיתוח החצר ודרך גישה.	-	-	375 (שד) 15.12.92 ✓	400	קיהלת פיס	מרכז	ק. שמונה
5		אומדן 1,527,971 ש"ח (9/90). מימון: פיס-770,363 ש"ח, משדד הפני מימון. 175,000 ש"ח. המבנה לקראת גמר.	-	300 (שד) 5.6.91	-	300	קיהלת פיס מרכז	נג'את- בועינה	



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כב' באדר התשנ"ג
15 במרס 1992
סימוכין: סכמ 8848

סיכום דיון בנושא פרוגרמת מוסדות ציבור לשנת 93 מיום
14/03/93

נוכחים: י. שוורץ, א. לחובסקי, ש. צימרמן, א. לוין, ע. הברפיש, י. דניאלי.

1. סה"כ תקציב מוסדות ציבור כ - 40 מיליון ש"ח.
עד כה הובטח כ - 16 מיליון ש"ח ועוד כ - 25 מיליון ש"ח הבטחות
שר קודם.

2. מחוז גליל

טבריה - אולם ספורט, הבטחת שר קודם. סה"כ התחייבויות 2.4 מיליון
ש"ח מתוך זה קיבלו כבר 500,000 ומתוכנן לקבל השנה עוד 1.5 מיליון
ש"ח - תבדק האפשרות לבטל את ההתחייבות.

כרמיאל - השתתפות במכללת אורט - מומלץ לא להפעיל.
השתתפות בבריכה - 200,000 ש"ח - עדיין לא החלה העבודה - מומלץ לא
להפעיל.
השתתפות במוזאון וגנר 1.3 מיליון ש"ח - הנושא יבדק.

מתנ"ס מגדים - 560,000 ש"ח התחייבות שר (פואד) - יופעל.

אולם ספורט לבי"ס אירוסים - לא באחריות משב"ש.

מגדל העמק - 100,000 ש"ח לאולם ספורט - התחייבות שר - יופעל.

עפולה - מרכז מוסיקה - לא קודם ולא טופל, מומלץ להקפיא.

בית שאן - מרכז בריאות - לא בטיפול משב"ש ולכן מומלץ לא להפעיל.

נצרת עלית - 400,000 ש"ח - בוטל.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

3. מחוז חיפה

מתנ"ס תרשיחא (שיפוץ) 150,000 ש"ח מתוקצב בתקציב שיקום שכונות פייזי.

אליכין - בריכת שחיה - 200,000 ש"ח. לבדיקה חוזרת.

נהריה - בניית איצטדיון 1.6 מיליון ש"ח - המחוז יבדוק באיזה שלב של ביצוע מדובר.

קרית אתא - 1 מיליון ש"ח השתתפות במתנ"ס. יבדק ע"י המחוז.

טיפול: א. לחובסקי - מחוז חיפה

4. מחוז מרכז

קדימה - מוסדות ציבור - 600,000 הבטחת שר (פואד) יש להמציא סיכום דברים מהסיוור בקדימה מה-23/2/93.

כוכב יאיר - בית תרבות 500,000 ש"ח תבדק האפשרות להשתתפות של משב"ש בסכום של 500,000 ש"ח בשנת 93.

טיפול: איתן לחובסקי - אגף פרוגרמות

הבטחות עד יולי 92:

בית דגן - אולם ספורט 250,000 ש"ח בהתאם לסיכום השר מ-9/3/93 להפעלה מיידית.

בני עייש - אולם ספורט - 400,000 ש"ח. ליישוב אין תקציב לתכנון.

גינות שומרון - 400,000 ש"ח אישור השר מיום 9/3/93 העבודה לפני גמר.

כפר הנוער רזיאל - הרחבת פנימיה, 1.1 מיליון ש"ח לא באחריות משב"ש - מומלץ לבטל.

מכבים - השתתפות במתנ"ס - 600,000 - מומלץ לבטל.

טייבה - השתתפות במרכז פיס קהילתי - 500,000 ש"ח מומלץ לביצוע כאשר יהיו תכנוני בניה.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

5. מחוז ירושלים

פסגת זאב - השתתפות במתנ"ס - עפ"י סיכום שר מתאריך 15/11/92
תבדק האפשרות להשתתף במבני ציבור בפסגת זאב בשנת 93.
ישנה הקבלה תקציבית של \$700,000 מתורם, מותנה בהשתתפות משב"ש.

מעלה אדומים - ספריה, 85,000 ש"ח - בביצוע.

קרית ארבע - מתנ"ס 1.350 מיליון ש"ח - נמצא בגמר עבודות.

אפרת - אולם ספורט - 1 מיליון ש"ח. הישוב מסתפק ב 1/2 מיליון - לביצוע

ביתר - אולם כנסת גדול - 1 מיליון ש"ח ומרכז פיס קהילתי - 1 מיליון
ש"ח - הנושא יבדק.

6. יש לחייב 800,000 ש"ח לטובת אורנית.
בהתאם לסיכום השר מהיום ה- 9 למרץ יש להקצות 800,000 ש"ח לטובת
השתתפות בהקמות מוסדות ציבור באורנית.

טיפול: א. לחובסקי - מימון ותקציבים

7. יש להמציא סיכום השתתפות משב"ש במרכזי פיס.

טיפול: א. לחובסקי - פרוגרמות

8. כללי

סיכומי שר (פואד)
בדיונים בלשכת השר ובסיוורים של השר התקבלו החלטות בנושא מוסדות ציבור
והשלמות פיתוח.

נרשם ע"י: יוני דניאלי - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
מחוז המרכז

8.3.93

אל: ד"ר חיים פאלקוב - המשרד הראשי - משב"ש י-ם

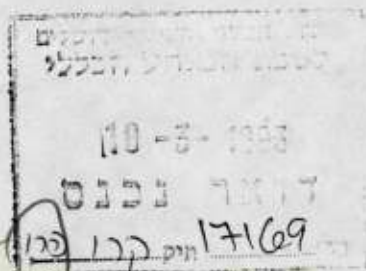
הנדון: קרוואנים לצרכי מוסדות ציבור

לאור המצב שמחוזינו עומד בדרישות בלתי פוסקות מצד רשויות מקומיות, עמותות ומוסדות אחרים בדרישה לספק קרוואנים לצרכי מוסדות ציבור וחינוך, אנו מבקשים הבהרות ברורות בכתב על מנת שנוכל לענות תשובות חד משמעיות לפונים בנדון.

ב ב ר כ ה

יהודה מאירי
מנהל המחוז

העתק:
מר י. שוורץ - מ"מ מנכ"ל המשרד





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, יד' באדר התשנ"ג
7 במרס 1992
סימוכין: סכמ 8766

סיכום דיון בנושא מוסדות ציבור ופיתוח בשכונות מיום 07/03/93

נוכחים: משהב"ש - י.שוורץ, א.לחובסקי, י.דניאלי, א.קורן

1. ביצוע סיכומי שר/מנכ"ל:

- א. סיכומי שר שניתנו מיולי 1992 והלאה יבוצעו כלשונן.
- ב. סיכומי שר מלפני יולי 1992 יבחנו שוב במסגרת סדר עדיפויות כולל.
- ג. אגף פרוגרמות יגיש את רשימת ההתחייבויות שנתנו מהסעיפים הנ"ל בנפרד - התחייבויות מלפני יולי 1992, התחייבויות שר אחרי יולי 1992 התחייבויות מנכ"ל אחרי יולי 1992.

2. תוכן פרוגרמת פעולות עפ"י סדרי עדיפויות לסכומים שנותרים בתקציב לאחר ביצוע ההתחייבויות כאמור בסעיף 1.

נרשם ע"י: יוני דניאלי - ע. מנכ"ל

העתק: נוכחים
תיק סיכומים

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: יד' בבאדר תשנ"ג
7 במארס 1993

מס' אל-3095

סיכומי השר בנימין בן-אליעזר / מוסדות ציבור

(באלפי ש"ח)

<u>תאריך הפרטיכל</u>	<u>המוסד</u>	<u>סכום ההשתתפות</u>	<u>הישוב</u>
10.12.92	מתנ"ס מגדים	560	כרמיאל
28.1.93	אולם ספורט	100	מגדל העמק
15.12.92	אולם ספורט	375	קרית שמונה
29.11.92	פיתוח למתנ"ס (הר-יונה)	500	נצרת עלית
29.11.92	שיפוץ איצטדיון ומגרש טניס	400	נצרת עלית
29.11.92	השתתפות בפיתוח מרכז חינוכי	400	נצרת עלית
30.12.92	מתנ"ס גבעת הרקפות	500	מעלות
30.12.92	מתנ"ס גרס (שיפוץ)	250	מעלות
30.12.92	מתנ"ס תרשיחא (שיפוץ)	150	מעלות
17.1.93	בריכת שחיה	200	אליכין
6.12.92	פיתוח בריכת שחיה	300	קדימה
23.2.92	טרם נקבע	600	קדימה
6.12.92	בית-תרבות	500	כוכב יאיר
24.9.92	השתתפות במתנ"ס (שלב ב')	1,600	בית-שמש

2/..

7.12.92	השתתפות באולם ספורט	705	• גבעת-זאב
7.12.92	השתתפות באולם מופעים	1,500	• גבעת זאב
15.11.92	השתתפות במתנ"ס	1,500	פסגת זאב
11.11.92	אולם ומרכז ספורט	1,300	• מבשרת ציון
9.11.92	ספריה	300	מעלה אפרים
21.1.93	הסבה של אולם ארועים	700	• קרית-מלאכי
21.1.93	השתתפות במועדוני נוער	600	• קרית-מלאכי
11.11.92	מרכז פיס קהילתי	1,650	דימונה
1.12.92	תכנון מרכז ספורט	200	ערד
1.12.92	השלמת בנין האי-צטדיון העירוני	350	ערד
		15,240	ס ה " כ
		=====	

סכומי המנכ"ל אריה בר מאז 7/92
(באלפי ש"ח)

<u>הישוב</u>	<u>הסכום</u>	<u>הפרויקט</u>	<u>תאריך הסיכום</u>
אריאל	100	פיתוח סביב מתנ"ס	21.10.92
חצור	50	השלמה למעון יום לקשיש	10.8.92
חצור	320	מרכז פיס/השלמה	10.8.92\
הר-אדר	100	השתתפות במעון יום	6.7.92
סה"כ	570 ===		

ה'תשנ"ג

משרד הביטחון והשכונות
אגף הפירוק והמנהל
4.3.93

משרד הביטחון והשכונות והשכונות
לשכת המנהל הכללי
07-3-1993
דואר נכנס
17092 תיק
פג' 1

אלו הן תוצאות של חקירה שנערכה על ידי
מאג' ארצות הברית - פ"ש מחנה ארצות הברית
הצבאי הישראלי - תוצאות של חקירה שנערכה
ב-1993.

1. רצח סופר צה"ל הישראלי.
2. חני העובדים אליו בדחיפתו את הסופר - כל הפרטים
הנדרשים (מס' היצאה - אין נתונים), תעודי אזהרה מאג'ר
שהיו בהסכמה של הביטחון בארצות הברית, מיום 1992.
3. יש לציין להצמח את חלק פלוגי של מרכז ואמר
כל הנספחים המקומיים בארצות הברית: כמות חומרים
קרקעיים ואשמי בקנה - רשמי בקנה.
4. אין קשר ישיר היצמח, בהתאם לשחזור הכספים ארצות
האמריקאית האפשרויות.

5. להלן רשימת המספרים שדוחצו:

(24.9.92)	1,350,000	ש"ח	היה ש"ח, מתוך סכום ש"ח נלקח בו
(24.9.92)	1,000,000	ש"ח	ש"ח - " -
(7.12.92)	703,000	ש"ח	אחדות צ"ח. אולם בקנה
(7.12.92)	1,500,000	ש"ח	" - " - מתוך אולם איסוף
(15.11.92)	1,500,000	ש"ח	יחידות, כספים צ"ח, מתוך, נלקח במחצית.
(11.11.92)	1,300,000	ש"ח	מבשר ציון, איכ"ס פורט
(9.11.92)	300,000	ש"ח	מאג' ארצות הברית
(2.11.93)	700,000	ש"ח	קנה מלאי, רובם נא אולם איסוף
(2.11.93)	600,000	ש"ח	קנה מלאי ש"ח מוסק, יחיד

בדקה

יחידות - אולם איסוף
יחידות - אולם איסוף
יחידות - אולם איסוף

ה'תשנ"ג

משרד הביטחון והגנה
אגף הפיקוח והבקרה

4.3.93



אלו: חוק צה"ל, ממנה מתקן אגף
מאג: קצת התר-פ"ל ממנה אגף אגף

הצעת: הצעת אגף אגף 1993

1. רצב סופר צמחא הצמח.

2. לוי הקצוהו אלו הצמח אלו הטכסע זל כל הפחסיב
הנצחסיב (מס' הצמח - אלו נמלא), אגף אגף אגף
שהיו בהטחח של הביטחון והגנה, מילוי 1992.

3. יש אצרי להצמח אלו חלק פלמי של מרכז אגף
כל הנספחים המקומים באגף ישר: כחן חזים
החלנים ואשוי בקיה - רשוי בקיה.

4. אלו קצאם עשתח הצמח, בהתאם לשתחח הכספים אלו
בהתחח האפשרי.

5. להלן רשימת המוסד שמתח:

ש"ח	400,000	הג' צמח, אגף ספרות (11.6.92 - 13.11.92)
ש"ח	500,000	טוידה, מרכז פ"ל (האגף) (16.10.92, 27.3.93)
ש"ח	300,000	קצומה בקוח שחיה (6.12.92)
ש"ח	500,000	באב ואש, קצמ חגה (12.11.92)
ש"ח	1,700,000	סה"כ

בהתח

[Handwritten signature]

דוגמ: אלו אגף
והוצה מאגף
ביטחון ופיקוח
אשתי השג
אשתי חזים
אגף אגף

ה'תשנ"ג

למשרד הביטחון והגנה
אגף הפיקוח והבקרה

4.3.93



אלו: רשמי בלתי מוגש, סמל מנהל ממונה חברה
מאג: קצת התרח - פיל מחנה ארבע מאות
הנציג: הימנה לאוסף לטנה 1993.

1. רצב סופס צמחא לרצמנה.
2. לני הקצירו אליו החוק את הטקסט זה כל הפוסט
הנרצבים (מס' הימנה - אנו נמלא), לטעמי אלה מאוס
שהיו בהבטחה של הביטחון והגנה, מילוי 1992.
3. יש לצבא להימנה את קולק פלאי שני מרכז ומה
כל הנספחים המקומיים באם יש: כסון חוצים
קראנים ואשלי בקנה - רשמי בקנה.
4. אנו נראש לשתד הימנה, בהתאם לשחורה הכספים אנו
בהמנה האפשרו.

5. להלן רשימת המוסדות שבהם:

1. מנהל, מחנה אקדמי היקום (30.12.92)	500,000 ש"ח
2. מנהל מחנה ארבע-שפוס (30.12.92)	250,000 ש"ח
3. מנהל רישותא-ממשל (30.12.92)	150,000 ש"ח
4. אלו כי, קדימה שחיה (14.1.93)	200,000 ש"ח
סופס	1,100,000 ש"ח

דבירי

החש: א. לוחמסקי
אנו: קרס
לשנה הש
לשנה היקום
אנו: מאג, פאן

ה'תשנ"ג

משרד הביטחון והשטח
אגף הפירוק והכלכלה

4.3.93



אלו: מכ אגף השטח, מחוז הנגב
מאג: אגף הפירוק והכלכלה

הצעת: היצמנה אלמנטר לטעם 1993.

1. הצבא סופס צוממא להצמנה.

2. לני העניו אליו הצמנה את הטעם ה- כל הפחטים
הנדרשים (מס' הצמנה - אין נמלא), לטעם אגף הפירוק
שהיו בהבטחה של הביטחון והשטח, מיום 1992.

3. יש לצבא להצמנה את חלק פלוג'ה של מרכז ומג
כל הנספחים המקומיים באג' ישר: כחון חילום
קרקעיים ואשמי בקיה - רשמי בקיה.

4. אינו נראים לשתדל הצמנה, בהתאם לשתדל הכספים אנוש
בהתנהגות הדפסיו.

5. להלן רשימת המספרים שהמחוז:

מג' חילום אגף ספח	(28.1.93)	100.000	ש"ח
חילום שטח אגף ספח	(15.12.92)	875.000	ש"ח
לצבא חילום, מחלק הביטחון	(29.11.92)	500.000	ש"ח
לצבא חילום, אגף הפירוק והכלכלה			
כחמאל מחלק אגף	24.10.90	400.000	ש"ח
מס' אגף חילום		560.000	ש"ח

הצמנה
אגף

המחוז: אגף הפירוק והכלכלה
אגף שטח
אגף חילום
אגף חילום

המחוז: אגף הפירוק והכלכלה

ה'תשנ"ג

למשרד הביטחון
אלמך הרב דוד מנחם
4.3.93



אלו לא אירעו אשכנזי, ממנה מתוך אמונת
מאג: ארץ התורה של ממנה ארצה אמונת
הנצח: היצירה אמונת ארצה 1993.

1. רצב סופס צומחא ארצה.

2. אני הצדקה אלו בדחיפות את הטקסט זה כל הפרטים
הנרצבים (מס' היצירה - אנו נמלא), אשכנזי אמונת מאפצו
שהיו בדפוסות של הביטחון והשכונ בהלכה, מילוי 1992.

3. יש ארצה ארצה את ארץ פלאי שני מרצא ואת
כל הנספחים המקומיים בלא ישר: כחון חוצים
בארץ ואשכנזי בקנה - רשון בקנה.

4. אנו נרצב אשכנזי היצירה, בדפוס אשכנזי ארצה
במהלך האשכנזי.

5. ארצה רשון המוסד שדמחון:

דמחון - השמירה בארץ ארצה (11.11.92) 100,000 ש"ח

בדיקה

האשכנזי: א. ארצה
אשכנזי קרית
אשכנזי
אשכנזי המרכז
אשכנזי מאג, כחון

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך : יח' בתמוז תשנ"ב
19 ביולי 1992
מס' / עה- 3021



אל: הגזברות

הנדון: קידום הפעלת מוסדות ציבור - יולי 1992

1. השתתפות בבניית מוס"צ

דלמונה, אולם ספורט	400,000	ש"ח
מעלה אדומים, מתנ"ס, ספריה	150,000	ש"ח
טבריה, אולם ספורט	500,000	ש"ח
כרמיאל, מתנ"ס מגדים	300,000	ש"ח
צפת, אולם ספורט	100,000	ש"ח
בנימינה, אולם ספורט	200,000	ש"ח
גבעת עדה, אולם ספורט	350,000	ש"ח
נשר, אולם ספורט	250,000	ש"ח
דלית-אל-כרמל, אולם ספורט	150,000	ש"ח
הרצליה, כפר הנוער רזיאל אולם התעמלות	300,000	ש"ח
בית-אריה, מעון יום	200,000	ש"ח

2. תכנון מוס"צ

גבעת זאב, יעוץ למתנ"ס, מקליסטר קוין	2,500	ש"ח
אפרת יעוץ במה למתנ"ס ברסלב	2,500	ש"ח
קרית ארבע מתנ"ס גבעת החרסינה		
" פתוח מתנ"ס עדכון		
" קבלן, סולומון מירצה	10,000	ש"ח
" פיקוח עליון אדריכלי		
" - אבא אלחנקי	15,520	ש"ח



קרית ארבע קונסטרוקציה, סקרלט	13,500	ש"ח
" " סניטציה - תכנון, המתכנן סניט	4,000	ש"ח
<u>אריאל</u> אדריכלות מתנ"ס, בהגן א.	43,000	ש"ח
" קונסטרי מתנ"ס, סוחובולסקי	41,000	ש"ח
" חשמל מתנ"ס, מרסל לוי	6,000	ש"ח
" אינסטלציה מתנ"ס בר-לוי יעקב	4,000	ש"ח
" מיזוג אויר והסקה בר-לוי יעקב	22,000	ש"ח
" פיתוח מתנ"ס, שילינג	10,000	ש"ח
" תאורת מתנ"ס, מקאליסטור	5,000	ש"ח
" תכנון בטיחות, גל טל	5,000	ש"ח
ירושלים, תלפיות, תאורה ליד אולם ספורט קוטינסקי משה	5,500	ש"ח
נוניבות, שינוי ת.ב.ע. לשיבה, צרפתי אברהם	5,600	ש"ח
סה"כ	3,095,120	ש"ח

ב ב ר כ ה ,
 איתן-לחודבסקי
 מנהל אגף פרוגרמות
 (בפועל)

העתיקים:
 מר א. בר, מנכ"ל ✓
 גבי ע. הבר-פיש, ממונה ארצית למוס"צ
 ממונים מחוזיים למוס"צ
 מר י. פ. כהן, סגן, הממונה הארצי למוס"צ
 הגבי מ. אלטרץ, עוזר לממונה ארצי למוס"צ

(להחבתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:	מ יואלדי שחר	התאריך:	21.6.92
מאת:	יקנת לז	חוק מס':	2421 פניה
הנדון:	חלוצי מנחם - מלכא צבא		

סימכון:

מלכא מלכא דקפח.
הוא משה של חזר-כח! טיפסה
כששה זל נחא זל מלכא ואלו
החלצה שחא חלצה לטיפסה
לס' חלצה חלצה.

כח

מלכא

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה
מחלקת תכנון והפעלה

תאריך: 17/06/92

מספרנו: 331

אל: מר יגאל אסף - עוזר המנכ"ל ✓

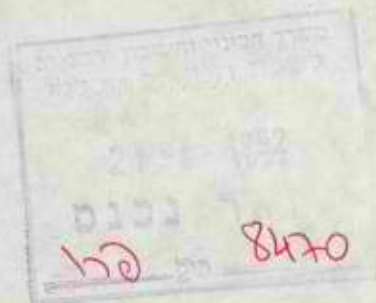
הנדון: חוזי תכנון - מוסדות ציבור
רצ"ב מכתבה של גב' עליזה הבר-פיש

אנו מנסים זה זמן רב לפתור את הבעיה הכאובה.
יגאל לידיעתך - חוזי תכנון משנת 91 אינם חתומים !!!
אודה לפעולתך המזורזת בנדון.

ב ב ר כ ה


אורה שובע גינדין

העתק: מר אריה בר - מנהל כללי
מר דוד לוי - מנהל המינהל
מר יהודה פתאל - מנהל אגף פרוגמות



מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: י"ד בסיון תשנ"ב
15 ביוני 1992
מס' /עה-3011

אל: הגב' אורה שובע, תכנון והנדסה

שלום רב,

רצ"ב מוחזר אליך החומר שנשלח אלינו בארגזים? האם בדקת אותו? האם מישחו יכול לאתר מאוסף לא מזוהה וברור משהו (איזה תוזים, איפה, איזה מוסד, איזה אתר) - כפילויות!!!

אנא - דאגי להדריך את עובדייך.

ועוד... לפני שזורקים באפנו ארגזים - כדאי ונכון לתאם מראש.

במקרה, אני צריכה לעבוד עם החומר ולדאוג לכספים! וכך לשלוח זה פשוט זלזול וגסות רוח.

בברכה,

עליזה הבר-פיש
ממונה ארצית למוס"צ

העתק: מר דוד לוי, מנהל מינהל תכנון והנדסה
מר יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ח' בסיון התשנ"ב
9 ביוני 1992
סימנו 6740

אל יהודה פתאל, מנהל אגף פרוגרמות

שלום רב,

נא להפעיל מיד את תוכנית מוסדות הציבור על פי סיכום בינינו ולפי
במכתב מתאריך 16/4/92 של גב' עליזה הבר פיש אליך.

בברכה,

אריה בר
המנהל הכללי

העתק: מר דוד בן יהודה, חשב המשרד
מר אריאל לוי, ראש תחום מימון ותקציבים
גב' עליזה הבר פיש, אגף פרוגרמות

שנה!

השנה הזאת של השנה

כל מה שיש לי

במקום הזה

מאז השנה

אז

הנה

שנה זאת של השנה

בשנה הזאת של השנה

אל:	התאריך
מאת:	תיק מס'
הנדון:	

- 2 -

סימוכין:

הקצת של, וזכות (הוא כסדרה) ורשמי בלתי
 אבית לנשיאת כסגן מנהל. הישגיו ואולם
 חכמה ודיוק של. לא נאלץ. בקשה
 לסיים. נדמה - "הוא לא היה בתחילה" (אין)
 שלם.

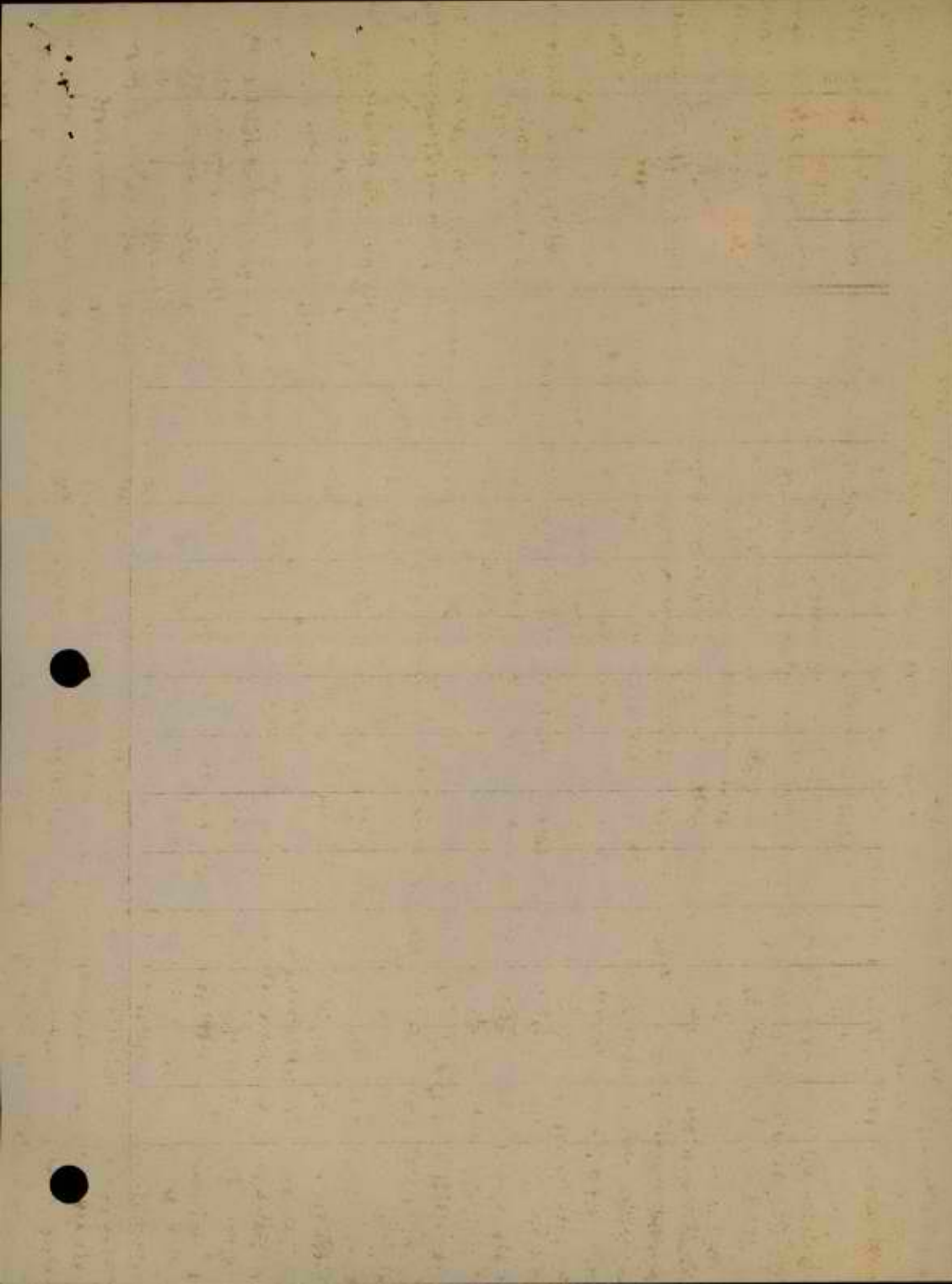
הוא חשב על חלקו של זה (אולי) - חלקו
 איננו אסור.

אין חשקה יא. לא נאלץ - חלקו של זה
 השם. (אם לא נאלץ חכם ואחרים)
 אולי חלקו חכם.

לא איננו חסרת תקנה!

אין חלקו לא חלקו חלקו חלקו חלקו
 חלקו חלקו חלקו חלקו חלקו חלקו חלקו חלקו
 חלקו חלקו חלקו חלקו חלקו חלקו חלקו חלקו

←



אל:	התאריך
מאת:	חוק מס
הנדון:	3

סימולין:

סמני מקבל 20 פקד. (קצרה) 15
 הייתי שמחה לא פקד קצרה ספקט - לא
 הייתי מקבלת ספקט - לא זה איתן.
 ואני מקבלת!
 אכן. לא אפסד עימותים איתן בקצרה.

דמית

לפי

אלו	הי שניה בוג	התאריך	3.5.92
מאתו	יגאל אבן	תיק מס'	

גב' אביגדור חמו נ"ל.

סימון

1) אבקלה נמנה, יל אצמנה אור
אשה אילית כי אשט אט
חמלה שמיאלי חמנה אנה.

2) גב' חמו נ"ל כחמנה א אספול חמנה
חמה אצ חמנה חמנה א אילית אכונ
אמלה יבול אנה.

חמנה א חמנה חמנה חמנה חמנה
א חמנה חמנה חמנה חמנה חמנה
חמנה חמנה חמנה חמנה חמנה

חמנה
חמנה

חמנה

מנהל משרד

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: ז' בטבת תשנ"ג
31 בדצמבר 1992

מס' /שב-3042

אל: מר א. לחובסקי, מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: דו"ח פינויים ותקציב - 1992 (31.12.92 - 1.1.92)

רצו"ב דו"ח פינויים לסיום שנת העבודה 1992.

א. תקציב פינויים מ.מ.י - ס.ת. 70.68.04.010/92 הוצא - 4,390,866 ש"ח
תקציב סיכום משב"ש - ס.ת. 70.68.04.028/92 הוצא - 1,000,000 ש"ח
סה"כ בוצעו 118 פינויים בתקציב של 5,390,866 ש"ח כולל הוצאות נלוות
כגון: הריסות, שמירה, גידור, ניתוק חשמל, שמאות, עמלות וכו'.

ב. טבלת פינויים ותקציב לפי מחוזות וחברות

א. סה"כ כללי - תקציב מ.מ.י 4,390,866 ש"ח

1. מחוז ירושלים	"	252,144 ש"ח
2. מחוז הנגב	"	495,458 ש"ח
3. מחוז המרכז	"	2,693,894 ש"ח
4. מחוז חיפה	"	148,906 ש"ח
5. חב' עמידר ארצי	"	151,227 ש"ח

פינויים איכלוסיים ונלוות

סה"כ תשלומים למפונים 3,741,629 ש"ח

הוצאות נלוות: (שמירה) גידור, הריסות, ניתוק חשמל, שמאות, עמלות מנהלי פרויקט וכו' 649,237 ש"ח

ב. סה"כ כללי - תקציב משב"ש 1,000,000 ש"ח

1. מחוז חיפה (פינוי ק. אתא) 1,000,000 ש"ח
סיכון חיילים משוחררים

ג. טבלת פרוט ישובים ומס' פינויים

1. מחוז ירושלים סה"כ פינויים 4
קרית-מלאכי 4 לבניה ופיתוח (פינוי מעברה)

2/ משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
10-1-1993
847651 847649
75549

2. מחוז הנגב סה"כ פיננסיים 8
אופקים, רח' רמב"ם 4 לבניה ופיתוח
דימונה 1 " " " "
באר-שבע 2 לבנה ביתר
נתיבות שכ' חי הכהן 1 לבניה ופיתוח
3. מחוז המרכז סה"כ פיננסיים 24
עמישב, פתח-תקוה 3 לבניה ופיתוח (פינוי מעברה)
יבנה, רח' הערבה 7 לבניה ופיתוח
נתניה 3 לבניה ופיתוח
כפר-שלם 1 לבניה ופיתוח
שכ' ארגזים 4 " " "
אבו-כביר 1 " " "
רמלה 1 (פינוי מעברה) " " "
אשדוד 1 " " "
ראשון לציון שכ' רמת-אליהו 3 " " "
4. מחוז חיפה סה"כ פיננסיים - 11
אור-עקיבא 1 " " " "
ק. אתא שכ' חיילים משוחררים 7 שטח מכלי הגז - מתקציב משב"ש
תל-חנן 3 לבניה ופיתוח
5. חב' עמידר סה"כ פיננסיים 71 פינויים אכלוסים והריסות בכל הארץ

6. כללי

בשנת העבודה 1992 קוימו כ-50 ועדות פינויים מתוכם 9 ישיבות של ועדת פינויים עליונה.

טופל בעשרות ארועים של פלישות ובניה בלתי חוקית בשטחים המיועדים לבניה ובמגביל נעשה מאמץ מיוחד לפינוי שטחים המיועדים לבניה לעולים וליעדי משב"ש, מחוסר תקציב לא בוצעו פינויים נוספים בשטחי הבניה.

כמו-כן, טופל בפדיון זכויות קרקע עבור בניה לאתרי חרום.

בברכה,
קא. צנען
ש. בא-גז

ממונה פינויים והפקעות

העתק: מר בנימין (פואד) בן-אליעזר, שר הבינוי והשיכון
ח"כ רן כהן, סגן שר הבינוי והשיכון
מר א. בר, מנכ"ל משב"ש
מר מ. ורדי, מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל
מר מ. גת, סמנכ"ל מ.מ.י
מר י. טל, ממונה פינויים מ.מ.י
מנהלי אגפים משב"ש
מנהלי מחוזות משב"ש
ע/ר לפינויים, מחוזות משב"ש

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

תאריך: י"ט באב תשנ"ב
18 באוגוסט 1992
סמנו: אוגוסט 8



אל:
מר יגאל אסף
עוזר המנכ"ל

הנדון: תיקצוב הריסות לפינויים יזומים

במאמץ רב, עולה בידי המחוז לבצע פינויים באתרים המוגדרים כפינויים יזומים ע"י המשרד.

מזה מספר חודשים אין לחברת עמידר תקציב לביצוע ההריסה בפועל של המבנה לאחר פינוי המחזיק על ידינו.

רצ"ב מכתבו מיום 29.3.92 של מר י. פלד, סמנכ"ל עמידר, ובו פרוט היח"ד המיועדות להריסה ואומדן ממוצע למבנה.

להלן פרוט מס' ההריסות הדחוף לגביז קיימת סכנת פלישה בישובי המחוז:

ירושלים	1	(אסבסט)
קרית מלאכי	2	(אסבסט)
קרית גת	5	
בית שמש	5	

אומדן להריסה עפ"י חברת עמידר : $2,500 \times 13 = 32,500$ ש"ח

מע"מ 18% 5,850

סה"כ 38,350

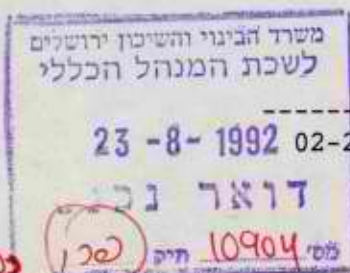
עמלת עמידר 4.1% 1,572

מע"מ 18% 283

סה"כ 40,205 ש"ח

בהמשך לשיחתנו, אודה לטיפולך הדחוף למציאת פתרון לנושא.

בכבוד רב,
דב גל
ס/מנהל המחוז



רח' הלל 23, ת.ד. 1462, ירושלים מיקוד 94581, טל' 02-291141 23-8-1992



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

החטיבה לניהול נכסים

כדי באור ב' חש"ב
29 במרץ 1992
מספרנו: 5558

לכבוד
מר י. פתאל
מנהל אגף הפרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.

הנדון: תקציב לאטימות, הריסות ופנויים בשכונת עמידר

בשנת 1991 לא הוקצו לעמידר כספים לבצוע פרוקים ואטימות.
להלן פרוט פרוגרמה לפרוקים בלבד לשנת 1992, רצ"ב רשימת היחידות
המוכנות וכשירות לפרוק והריסה, הפעולה אינה מבוצעת מחוסר תקציב.
היות ולא נערכו אומדנים מדויקים של הוצאות הפרוק, ערכנו בדיקה
מדגמית של בסיס ההסכם של מחוז המרכז והגענו לסכום ממוצע של
2,500 ש"ח ליחידה.

טבלת ריכוז

מס' יח'	המחוז
77	גליל
12	צפון
8	שרון
36	דרום יהודה
13	ירושלים
23	נגב
169	סה"כ מחוזי



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

טבלה מפורטת של יחידות, לפי סניפים

מחוז דרום יהודה

מס' יח'	סניפים
2	ראשליצ
27	רחובות
3	קרית גת
4	חולון בתי-ים
36	סה"כ מחוזי

מחוז ירושלים

מס' יח'	סניפים
13	בית שמש
13	
13	סה"כ מחוזי

מחוז הנגב

מס' ישוב	סניפים
2	באר שבע צפון
20	דימונה
1	ירוחם
23	סה"כ מחוזי

מחוז הגליל

מס' יח'	סניפים
4	קרית שמונה
24	צפת
3	בית שאן
46	עפולה
77	סה"כ יח'

מחוז הצפון

מס' יח'	סניפים
4	עכו שיכונים
8	שומרון
12	סה"כ מחוזי

מחוז השרון

מס' יח'	סניפים
8	ערי השרון (הרצליה)
8	סה"כ מחוזי

אומדן להריסות 169 יח' x 2,500 ש"ח = 422,500 ש"ח
 אומדן לאטימות 15 יח' x 3,000 ש"ח = 45,000 ש"ח
 467,500 ש"ח
 מע"מ 18% 70,125 ש"ח
 537,625 ש"ח
 עמלת עמידוי 4.1% 22,043 ש"ח
 מע"מ 18% 3,968 ש"ח
 573,636 ש"ח
 אומדן לפנויים 12 יח' x 50,000 ש"ח = 600,000 ש"ח
 1,173,636 ש"ח

בכ"ח
 י. י.
 סמנכ"ל לנכסים

העתקים: מר אורי שני יו"ר הדירקטוריון
 מר יוסף מורנו המנכ"ל
 מר ארז ליטן סמנכ"ל לכספים
 מר בא גר אגף הפרוגרמות משתייכת ו-ם
 מעקב (2)

29.6.92

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

מחוז המרכז

תאריך: כד' באייר תשנ"ב
27 במאי 1992

מס': 2302

אל: מר מ. גת, סמנכ"ל מ.מ.י.

הנדון: פינויים - תקציב

בישיבה מיום 15.1.92 עם מנכ"ל משב"ש, בהשתתפות מר מ. ורדי, מנכ"ל מ.מ.י. סוכם כי משרדנו יקבל תקציב נוסף לתקציב הפינויים שהוקצב לנו לשנת 1992.

נומד להגמר בימים.

ל, האמור לעיל הינו בהמשך לשיחתנו ומכתבי הרבים שהועברו לך.

התקציב המוגדל לפינויים בסך 10.0 מיליון ש"ח יהיה בנוסף לתקציב הדרוש לנו לפינוי מטורדים, אתרים ארכיאולוגיים ופדיון זכויות שכל החומר הועבר לך.

למשרדנו התחייבויות למפונים ביישובים כגון: יבנה - רח' הערבה, נוה עמל - הרצליה, אשדוד - רובע א' וכן החלטת בג"צ בו חויב משרדנו ומ.מ.י לבצע 25 פינויים בקרית-אמת שכון חיילים משוחררים.

האמור לעיל הינו בנוסף לפרוגרמת פינויים מאושרת שהועברה לך בפברואר 1992.

למשרדנו כח-אדם מיומן וכן האמצעים כגון: משכנתאות הנדרשים לבצוע הפינויים בשטחים שהוקצו לנו ע"י מ.מ.י. בשנה זו אושר לנו תקציב של כ-5.5 מיליון ש"ח בהשוואה לתקציב בסך כ-11.0 מיליון ש"ח שאושר לנו בשנת 1991.

אודה לך באם יכובדו כל הסיכומים (בכתב ובע"פ) בין מנכ"ל משב"ש עם מנכ"ל מ.מ.י. ובינך, ויועברו למשרדנו בדחיפות תקציב בסך 10.0 מיליון ש"ח לפינויים, ותקציב בסך כ-8.0 מיליון ש"ח לפינוי מטורדים, אתרים ארכיאולוגיים ופדיון זכויות.

ל"כ תקציב נדרש בסך כ-18.0 מיליון ש"ח.

בברכה,

קאזאנוב

ש. באגד

ממונה פינויים והפקעות



העתק: מר א. בר, מנכ"ל משב"ש

מר מ. ורדי, מנכ"ל מ.מ.י.

מר א. לוין, מנהל יחידת מימון ותקציבים

מר י. אלישע, חשב מ.מ.י.

מר נ. מולכו, ממונה פינויים מ.מ.י.

מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

קרית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 847211

תאריך: ח' באייר תשנ"ב
11 במאי 1992

מספר: פיננים

אל: מר א. בר - המנהל הכללי

הנדון: מועצת מ.מ.י. - פיננים

לקראת ישיבת מועצת מ.מ.י. יש צורך דחוף להעלות הנושאים הבאים: (חומר הועבר למנכ"ל וסמנכ"ל מ.מ.י.).

1. - נוה-עמל הרצליה 15 פיננים שטח לבניה מידית של כ-440 יח"ד, תקציב נדרש כ-2.5 מליון ש"ח.
2. - יבנה - רח' הערבה סה"כ 70, פיננים בשלב זה ניתן לפנות מידית כ-30 מפונים שטח לבניה כ-300 יח"ד חדשות, תקציב נדרש כ-2.5 מליון ש"ח.
3. - קרית-אטא שכונת חיילים משוחררים, בהתאם להחלטת בג"צ חויב משרדנו לפנות 25 מפונים תקציב נדרש כ-2.5 מליון ש"ח.
4. - אשדוד רובע א' - שטח בניה ליעדי משב"ש לבצוע 8 פיננים, תקציב נדרש כ-1.2 מליון ש"ח.

כללי

- א. כדי שנוכל לעמוד במשימת הפינניים דרוש לנו מידית תקציב נוסף בסך כ-9.7 מליון ש"ח.
- ב. כמו כן הועבר ל-מ.מ.י. החומר לגבי פרוגרמת מטרדים, אתרים ארכיאולגים ושטחים לפדיון זכויות שיש לתקצבם.
- ג. יש לעלות נושא פינניים כאשר הקרקע מוקצת ב-0% כגון: מחוז הנגב.

בברכה
בא-גד שלום
ממונה פינניים והפקעות

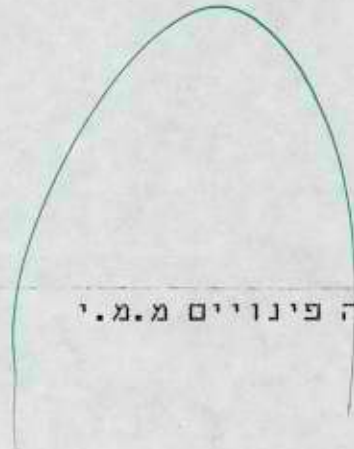
העתק: מר י. פתאל - מנהל אגף פרוגרמות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: י"א בניסן תשנ"ב
14 באפריל 1992

מס': 2302



אל: מר נ. מולכו - ממונה פינויים מ.מ.י

הנדון: פינויים - פרוגרמה

בהמשך למכתבך מיום 22.3.92, הריני להודיעך כי הנושא נבחן במשרדנו והוחלט ע"י מנכ"ל משב"ש כי בשנה זו אנו נעבוד בהתאם לפרוגרמת פינויים מאושרת מיום 20.3.92, שהעתקה הועברה לך. לגבי שאר האתרים אנו לא נטפל.

בהתאם למסוכם ביננו - מר ראובן יצחקי, מנהל פרויקט יועסק בפינוי קרית-אתא שכון חיילים משוחררים.

כדי שנוכל לבצע הפרוגרמה הנ"ל אודה לך באם יועבר לנו מידית התקציב הנוסף שעליו סוכם בין מנכ"ל משב"ש ומנכ"ל מ.מ.י.

בברכה,
האגף

ש. בא-גד

ממונה פינויים והפקעות



העתק: מר א. בר, מנהל כללי משב"ש

מר מ. ורדי, מנכ"ל מ.מ.י

מר י. פתאל, מנהל אגף פרוגרמות

מר מ. גת, סמנכ"ל מ.מ.י

מר י. מאירי, מנהל מחוז המרכז

גבי ד. וולקוב, ממונה פרוגרמות - מחוז המרכז

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל התכנון וההנדסה

תאריך: 26.1.93
מספרנו: חנה 60



אל:
מר איתן לחובסקי
מנהל אגף פרוגרמות

הנדון: שטחים ציבוריים.

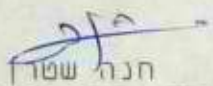
בהמשך לפניית רבות מצד המחוזות והרשויות באשר לפיתוח שצ"פים בשכונות המאוכלסות והעתידות להתאכלס הנני מציעה להפריד את פיתוח השצ"פים מתקציב הפיתוח הכללי ולנסות לקבל תקציב נפרד מהאוצר לנושא הייחודי הזה.

להערכתי (משיחות עימם) יהא מקום לנושא לאחר ניתוח ועיבוד כל תקציב 93 אשר בו אין בשלב זה אפשרות לשלב פיתוח שצ"פים והוא מיועד לגמר עבודות חיוניות לאיכלוס.

כמו כן הריני לעדכנך כי במידה ויהיה תקציב לשצפ"ים יש לקחת בחשבון גם זמן תכנון (שעדיין חסר ברב השצ"פים) וגם תקציב לתכנון זה.

אשמח לעמוד לרשותך בעזרת הנושא זה.

ב ב ר כ ה


חנה שטרית

מנהל מינהל התכנון וההנדסה

העתקים: מר יוסי גינוסר - מנכ"ל משהב"ש
גב' שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור
מר אריאל לוין - מנהל אגף תקציבים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

01-2-1993

נכנס

16259

חיק

847334

קרית הממשלה, ת.ד. 18110, ירושלים, 91180, טל. 847334

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: א' באייר
4 במאי
תשנ"ב
1992

מס' / יס-038

רישום שיכונים ציבוריים

סיכום דיון שנערך ביום 15.4.92 בלשכת המנכ"ל

נוכחים: יהודה פתאל, קרלוס דרינברג, סופיה אלדור, אמנון בר-לוי,
ירדנה סער - משב"ש

מאיר גרון, דבר ודושר - משרד הפנים

ציון שטרוב - המרכז למיפוי ישראל

מרדכי תנורי, זאב הניג, אילנה יעקב - מ.מ.י.

מטרת הדיון קידום הליכי הרישום של השיכונים הציבוריים בבניה החדשה. משב"ש והמנהל העלו את הקשיים הקיימים באשור התוכניות במסלולים השונים ועד לסיים הטיפול המתבטא ברישום זכויות המשתכנים בטאבו.

מר דב ודושר בועה שיש מקום להארכת חוק המשרצים במידה שאינו פוגע בעקרונות התכנוניים כלומר שמירה על השטחים הציבוריים והיעדים. מדגיש שעתה, כיון שישנם מודרי אתר ניתן גם לשמור שלא תהיינה טמיות גדולות. מציע גם לקבוע הגבלת זמן לחתימה על התוכניות בגופים השונים בועדות.

מר תנורי ממליץ על הארכת החוק הנמצא עתה בועדת חוק ומשפט.

מר קרלוס דרינברג מדגיש שאין תוכניות מפורטות הבאות לידי ביצוע שלא חלים בהן שינויים. אין אפשרות לוותר על התרשצי"ם. התרשצי"ם למעשה הם המסמכים האחרונים לרישום הנכס. בבניה החדשה מודו האתר צריך לדאוג שכל עבודות הפיתוח והעפר תעשה בתוך הפוליסה - הנקודות וההיקפיות, אולם אין אפשרות לדרוש שייבנו ב-100% עפ"י התוכניות המפורטות.

נדרשים 3 שלבים:

1. לקבוע היקף בנקודות.
2. זרימת נתונים של המודר בזמן הביצוע.
3. לאחר ביצוע ההתייחסות לשבילים, קירון תומכים, מדרגות ופיתוח.

מר פתאל התייחס לשתי הצעות, אפשרות של רישום פרצלציה לפני הבניה ולאחריה המומלצת עקב הסמיות הרבות. במצב הנוכחי לא ניתן לוותר על הארכת החוק לתרשצי"ם משתי סיבות:

1. הזמן הממושך ועלות הטיפול כאשר צריכים להגיש לוועדות מקומיות ומחוזיות שינויים בת.ב.ע.
2. לפי חוק ו.ל.ל. - תהליך מזרז של תכנון ולכן חייב תהליך מזרז של רישום.

2/..



קריית הממשלה, ת.ד. 18110 ירושלים, 91180 מ.ל. 277649 277651

סוכם

1. תיעשה פעולה מהירה מצד המשרד להארכת תוקף החוק לרישום תרשצי"ם כאשר הטיפול בנושא ירוכז בלשכה המשפטית של משב"ש.
2. נציגי משרד הפנים יביאו המלצות הם בפני הנהלת המשרד לתמיכה בהארכת החוק והתאמתו לצרכי הבניה החדשה.

רשמה : ירדנה סער.

העתיקים: משותפים
הלשכה המשפטית - כאן.

(סלח ליהודה פתאל)
 אחר (א.ב.א. ס.)
 אצול.

- צה"ל -

(להתכתבות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

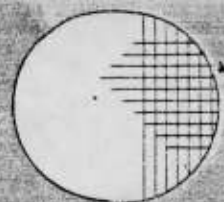
אל:	יונה (פחול)	התאריך:	22.5.92
מאת:	יחזקאל זאב	חוק מס':	סל' 1922
הנדון:	נאם הלכה (שפאציה) באמנים.	סימבול:	

הנאם זאב ז' ואצ' לו ופ' כל
 של הישגים בן פנח באים
 ונש' צה"ל.

לפנינו הישגים ואמנים א' ופ' אמנים
 או אמנים ואמנים א' ופ' אמנים.

מ

(*) א' ציון א' פנח באמנים.



סיכום
דיון

25.3

כ' באדר א' התשנ"ב
24 בפברואר 1992

מקום הכתיבה
בג' 1.4.23
מס' 112

זוא

סג"ר

ק"ר

מנהל

נ. נ. נ.

1/3

א. א. א.

א. א. א.

4/3

אל : מר אריה בר
המנהל הכללי
משרד הבינוי והשיכון
ת"ד 18110
ירושלים 91 180

הנדון : רישום חלוקה (פרצלציה)
ב א ת ר י מ.

בעת ביקורך אצלנו ביום 27 בינואר 1992, הועלתה הפרובלמטיקה של רישום החלוקה באתרים במגמה למנוע סכנה של פיגורים בעתיד אשר יהיו מיטריד לציבור ובמגמה ליעל את ביצוע הרישום.

רצ"ב נייר רקע בנושא אשר הוכן על-ידי ד"ר גרשון שטינברג, ראש תחום קדסטר, במשרדנו.

הנייר עשוי לשמש מצע לדיון בהשתתפות פורום משרדי אשר ייקבע על-ידך.

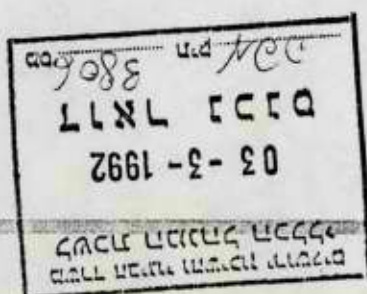
ב ב ר כ ה

ד"ר רון אדלר, מנהל
המרכז למיפוי ישראל

עותקים :

מר יגאל אסף, עוזר המנכ"ל,
מר ציון שתרוב, המשנה למנהל המרכז,
ד"ר גרשון שטינברג, ראש תחום קדסטר,

רא/אר



ר י ש ו ם
אתרי בנייה
חדשים

כ ל ל י

המרכז למיפוי ישראל אחראי לביקורת תוכניות לצורכי רישום (תצ"ר). הביקורת מתחייבת מאחריות המדינה על גבולות המקרקעין. תנאי לרישום מקרקעין על סמך תצ"ר הוא החתמתה כ"כשרה לרישום" במרכז למיפוי ישראל.*

עיקר הדרישות מתצ"ר, על-מנת שתהיה כשרה לרישום, הן התאמתה לתוכנית מפורטת (תב"ע) מאושרת ועריכתה בהתאם לתקנות המודדים.

היוזמה לעריכת התצ"ר אינה של המרכז למיפוי ישראל ואין למרכז למיפוי ישראל שליטה על כמות התוכניות המוגשות לביקורת ועל קצב הגשתן. מסיבה זו נוצר בדרך-כלל עיכוב בביקורת התוכניות, אשר נע בין כשלושה שבועות לבין כשישה חודשים ולאחרונה אף יותר.

לפי הנוהל הרגיל, מוגשות תצ"ר לביקורת בלשכות המרחביות של המרכז למיפוי ישראל. בתוכניות קטנות (עד עשר חלקות), נערכת ביקורת מוקדמת של התוכנית בלישכה המרחבית. תוכניות גדולות מועברות לביקורת מוקדמת בלישכה המרכזית. ביקורת השדה נערכת על-ידי הלישכה המרחבית והביקורת הסופית (לאחר קבלת מימצאי ביקורת השדה) בלישכה המרכזית. לאחר כל שלב של הביקורת, יש לעיתים צורך בהחזרת התוכנית למודד לעריכת תיקונים בה.

הנוהל המקובל הוא שהתוכנית מתקבלת לביקורת רק לאחר שהיא מוחתמת על-ידי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה כתואמת את התב"ע.

בדרך-כלל, נידרש עידכון תוכנית, דהיינו; מדידת מבנים, גדרות ופרטים שנוספו בשטח, אם אלה קיימים בעת ביקורת השדה ו/או חלפה למעלה משנה בין ביקורת השדה לאישור התוכנית.

*על-פי תקנה 60, לחוק המקרקעין התשכ"ט - 1969.

רישום הבנייה החדשה

שר הבינוי והשיכון, הטיל את הטיפול ברישום הבנייה החדשה על מינהל מקרקעי ישראל שהוא בעל הקרקע. המטרה היא שזכויות המשתכנים במקרקעין יירשמו קרוב ככל האפשר לכניסתם לדירה. מדובר בבנייה של כשמונים אלף יחידות דיור לשנה, ואין ספק שנדרשת לכך היערכות מיוחדת גם במרכז למיפוי ישראל.

עיתוי הכנת התוכניות

1. הדרך לאישור מהיר של תצ"ר ככשרות לרישום היא הכנת התוכניות בטרם החלה הבנייה בשטח.

הכנת תוכניות כאלה מותנית בקיום וביצוע הגורמים כדלהלן :

קיום תוכנית מפורטת (תב"ע) מאושרת.
מדידת רשת בקרה אופקית מאובטחת היטב.
ביקורת חישוב הרשת ותיאומה תיעשה במרכז למיפוי ישראל.
הקמת ומדידת גבולות החלקות הרשומות הנמצאות בסמוך להיקף התב"ע.
סימון ומדידת הנקודות הראשיות של גבולות התוכנית.
הכנת התוכנית בהתאם לתקנות המודדים.

המרכז למיפוי ישראל, יהיה מוכן לטפל בביקורת התוכנית גם בטרם אושרה התב"ע, אולם האישור הסופי של התוכנית כ"כשרה לרישום" מותנה בחתימת הועדה המחוזית על התאמת התצ"ר ל- תב"ע. החתמת הועדה תהייה באחריות מינהל מקרקעי ישראל. (ראה התייחסות נוספת במסגרת ההערות וההמלצות).

מודגש בזאת, שהמרכז למיפוי ישראל, מוותר על סימון כל החלוקה בשטח מאחר וסימון כזה נהרס מייד עם התחלת עבודות העפר ולא משמש ישירות להקמת גדרות. לאור ויתור זה, יש חשיבות מיוחדת לאבטחת רשת-הבקרה לצורך סימון החלוקה בהתאם לתוכנית.

אבטחת נקודות הרשת יכולה להיעשות על-ידי בנייתן בצורה מוגנת במקומות שלא מיועדים לשינוי פני השטח ועל-ידי קשירתן לעצמים בנויים ומוגדרים היטב. כאשר הוחל כבר בביצוע התשתית, רצוי למקם חלק מנקודות הבקרה על תאי-כיווץ וכיוצא באלה.

החיסרון העיקרי של רישום תצ"ר בצורה זו, נעוץ באפשרות שהבנייה בפועל לא תיעשה בדיוק לפי התוכנית וכתוצאה מכך לא יתאמו הגבולות בשטח לגבולות הרשומים. אפשרות כזו עלולה לגרום לסיכסוכי גבולות רבים בין המשתכנים.

על-מנת למנוע תופעה כנ"ל, יש להקפיד על בנייה בדיוק לפי התוכנית ומומלץ לעשות זאת באמצעות ליווי הבנייה על-ידי מודד האתר. חיסרון נוסף נעוץ בקושי לשחזר גבולות באם ייהרסו נקודות הבקרה.

היתרון העיקרי בעיתוי זה של הכנת התצ"ר הוא באפשרות לרשום את החלוקה עוד לפני סיום הבנייה. רישום כזה יכול לאפשר את רישום זכויות המשתכנים מייד עם כניסתם לדירה. יתרון נוסף הוא חיסכון בעלות המדידות.

2. העיתוי המקובל לעריכת התצ"ר הוא לאחר גמר הבנייה והפיתוח של האתר.

על-פי תקנות המודדים (מדידות ומיפוי), צריכה תוכנית כזאת להכיל מדידת כל המיבנים הקבועים, גדרות, כבישים, עמודי-חשמל וטלפון ועוד.

למדידת הגדרות ישנה חשיבות מיוחדת : כאשר מיקום הגדרות תואם את תוכנית החלוקה שנעשתה בהתאם לתב"ע, זהו מצב אידיאלי המאפשר לרשום את התוכנית ללא צורך בשינויה. התאמה כזו, פירושה שמיקום נקודות הגבול אינו סוטה ביותר מ- 7 ס"מ מהמיקום המתוכנן ורוחב החלקות אינו סוטה ביותר מ- 8 ס"מ, מהרוחב המתוכנן.

באם הסטיות עולות על האמור, אבל נמצאות בתחום הסטייה המותרת מהתב"ע, יש שתי אפשרויות :

1. החלוקה נשארת לפי המתוכנן והגדרות אינן מהוות את גבולות החלוקה. במקרה זה, אין צורך בשינוי השטחים בתוכנית. יש להוסיף בתוכנית הערה, שהגדרות לא מהוות גבולות. אין הכרח לסמן את כל החלוקה. זיהוי הפרטים בתוכנית וצירוף רשימת הקואורדינטות שלהם, יאפשרו חידוש גבולות בעת הצורך. חיסרון גישה זו שהיא מזמינה סיכסוכי גבול בין השכנים.

2. שינוי תוכנית החלוקה על-פי הגדרות שנמדדו. במקרה זה יש לחשב את השטחים מחדש על סמך המדידה. חיסרון מסויים של גישה זו הוא בתוספת עבודת עריכת התוכנית, אבל זוהי תוספת שולית. יש לקחת בחשבון, שבמקרה זה רוחב הדרך לא יהיה בהכרח אחיד והמופיע בתב"ע. נדרשת הגדרה ברורה של סטייה מתב"ע, על-מנת שתוכניות כאלה יקבלו את אישור הועדה המחוזית כתואמות את התב"ע (ראה התייחסות נוספת במסגרת הערות והמלצות). בחוזים שנערכים עם המשתכנים, יש לקחת בחשבון שהשטח הנמסר להם יכול להשתנות בתחום המותר על-פי תקנות המדידה.

הבחירה בין אפשרות 1 ל- 2 היא של יזם הרישום.

במקרים של סטייה מהתב"ע, צריך לקחת בחשבון שינוי תב"ע או הריסת הבנייה החורגת.

החיסרון העיקרי של עריכת התוכנית לאחר הפיתוח הוא בעיכוב הרישום ובעבודת מדידה מסובכת בהרבה מזו שנדרשת בשטח בתול.

היתרון העיקרי של עיתוי זה הוא במדידת המצב הקיים כפי שניבנה. במדידה זו רצוי וניתן להשתמש גם במסגרת של מערכת מידע גיאוגרפית (ממ"ג) עירונית.

הניסיון מלמד, שלעיתים קרובות נעשים שינויי תכנון תוך כדי הבנייה. במקרה זה, רישום של התוכנית המקורית (שנעשתה לפני הבנייה) צריך לעבור שינויים. לעומת זאת, עריכת תצ"ר רק לאחר השלמת הבנייה מאפשרת אישור שינוי תב"ע, תוך כדי מהלך הבנייה. קיימת גם אפשרות להתחיל במדידת המבנים עוד בטרם הושלם הפיתוח.

בין שתי הגישות העקרוניות לעיתוי, יש אפשרות ביניים של הכנת התצ"ר לאחר התחלת הבנייה. זהו למעשה אימוץ עקרוני של העיתוי המוקדם בתוספת מדידה של הפרטים שניבנו. יש בכך יתרון לאבטחת נקודות הבקרה, אולם מאידך מתקבלת תמונה חלקית.

המלצות להערכות המרכז למיפוי ישראל

ביקורת התצ"ר של אתרי הבנייה החדשים תיעשה על-ידי הלישכה הראשית ללא תיווך הלישכה המרחבית. הביקורת על מדידות השדה תתמקד בתיאום או בביקורת התיאום של רשת הבקרה האופקית (בגף חישובים), מייד לאחר מדידתה. פיקוח השדה שיעשה על-ידי תחום השדה, יקפיד על אבטחה נאותה של נקודות הבקרה. כמו-כן, תיעשה ביקורת מידגמית של המדידה. פיקוח השדה יכול להיעזר במודד האתר וצוותו לצורך מדידות הביקורת. גף פע"מ, ייערך לביקורת מוקדמת של התוכנית מייד עם קבלתה. על-מנת לחסוך זמן, ניתן יהיה למסור לביקורת מוקדמת את תוכנית החלוקה עוד לפני מדידת הפרטים. הביקורת המוקדמת תצביע למפקח השדה על נקודות תורפה בתוכנית, שעליו לבדוק. כדי לזרז את הביקורת הסופית, יידרש המודד להגיש את התוכנית וספחיה גם גם על מדיה מגנטית בפורמט שנקבע על-ידי המרכז למיפוי ישראל. המרכז למיפוי ישראל, יבחן ויאשר תוכנות מחשב להכנת תצ"ר הקיימות אצל המודדים, כך שחלק גדול של הביקורת יהיה אוטומטי. המודדים יתבקשו להגיש גם שרטוט של גושים חדשים ולעדכן מפות תמורות במידת הצורך (כפי שזה נעשה במסגרת רישום משכצות חקלאיות באמצעות מיכרזים).

הערות והמלצות

1. האמור לעיל מבוסס על המצב החוקי הקיים.

החוק* מרשה לרשום תצ"ר הנושאת אישור יו"ר הועדה המחוזית כי אין בה סטיות מהתב"ע המאושרת.

במרכז למיפוי ישראל נמצאים הכישורים המיקצועיים לשפיטה על התאמת התצ"ר לתב"ע.

האצלת סמכות זו על המרכז למיפוי ישראל תחסוך זמן רב. יש לעבד עם משרד הפנים קריטריונים ברורים לסטייה מתב"ע ולשחרר את הועדות המקומיות והמחוזיות לתכנון ובנייה מהעול הכרוך באישור התצ"ר.

יזם הרישום יהיה אחראי להעביר תב"ע עדכנית למרכז למיפוי ישראל.

המרכז למיפוי ישראל יוודא עם הועדה המחוזית שהתב"ע שברשותו היא אכן העדכנית.

2. בכל דרך שנבחרת, מומלץ שהתוכניות ייעשו על-ידי מודדי האתר, תחת פיקוח של המרכז למיפוי ישראל.

יש לחייב את הקבלנים בבנייה בדיוק לפי התוכניות. בבנייה נמוכה יש להקפיד במיוחד על בניית הגדרות במקום, מאחר וסיכסוכי גבולות נפוצים בין שכנים באתרי בנייה נמוכה.

ד"ר גרשון שטינברג
ראש תחום קדסטר

* חוק המקרקעין 1969, תקנה 60
חוק התכנון והבנייה 1965, תקנה 141

גש/אר

קראס, און חקנה שטאט יודע

שטאט - ים חקני'ס א 26.4

א ס' 8 באולס זישיא

שאר געזאגט

לוי בויצ'עו לי - גערש' מביטא
אקבוע פער חוץ

הפרס עם בלע - השמיר משה
בני גידי'ם של יג'ו' אסא

מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל התכנון

י"א ניסן התשנ"ב
14 באפריל 1992

אל: מר אריה בר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.

נכבדי,

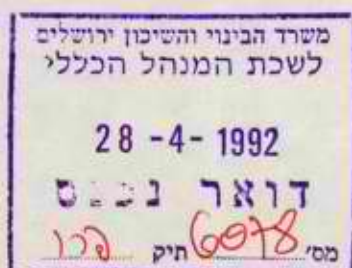
הנדון: שטחים לצורכי צבור

בתשובה למכתבך מיום 3.3.92 בנדון, הריני להודיעך כי מנהל מינהל התכנון במשרדי יזם לאחרונה ישיבה בהשתתפות עובדים מקצועיים בכירים ממשרדך, ממשרד החינוך והתרבות וממשרד הפנים אשר נועדה לגשר בין העמדות השונות אשר כפי הנראה נוצרו לאחרונה בנושא שטחים לצורכי ציבור.

בישיבה אשר נתקיימה ביום 29.3.92 אצל אדר' י. גולני, סוכם כי נציגי המשרדים האמורים לעיל בסיוע גורמים נוספים לפי הצורך, יתכנסו להכין הצעת סטנדרטים אחידים לשטחי צבור אשר יובאו לדיון בועדת המשנה לתקנות ונוהלים של המועצה הארצית לתכנון ולבניה שהיא הגוף המקצועי המוסמך להחליט בנושאים כגון אלה.

בברכה,
ע. קקעג'י
מנכ"ל משרד הפנים

העתק: אדר' י. גולני, מנהל מינהל התכנון





משרד הבינוי והשיכון
המנחל הכללי

ירושלים, כח' באדר א' התשנ"ב
03 במרץ 1992
סימוכין: פרו 5914

לכבוד
מר עמרם קלעג'י
מנכ"ל משרד הפנים

א.נ.,

הנדון: שטחים לצרכי ציבור

לאחרונה הולכת ומתפשטת מגמה להגדלת שטחים לצרכי ציבור ע"י חלק מהוועדות המחוזיות.

כידוע, מתיר חוק התכנון והבניה להפקיע שטחים לצרכי ציבור עד 40% (לפי החוק הירדני ביש"ע עד 30%). למרות זאת, קבעו הוועדות הבינמשרדיות פרוגרמות לשטחים ציבוריים בסכומים כוללים שהגיעו אף מעל ל-50%.

למרות הגדלת ההפרשות ע"י הוועדות הגדילו במקביל את עלות פיתוח השכונות (הן הכללי והן של מוסדות הציבור) קבל עליו משרד הבינוי והשיכון ביצוע החלטות אלה.

הנסיונות, הנעשים ע"י חלק מהוועדות המחוזיות לשנות את החלטות הוועדות הבינמשרדיות ולהגדיל את ההפרשות לצרכי ציבור ולהעלות את מחירי הפיתוח ללא הסכמתנו וללא הסכמת רוב חברי הוועדה, עלולים לגרום דווקא לתהליך הפוך, שאיש אינו מעוניין בו, לביטול הוועדות שהקמנו בעמל רב ולהצמדות שרירותיות לחוק התכנון והבניה.

מצ"ב התכתבות בנושא.

בכבוד רב,
אריה בר
המנחל הכללי

מדינת ישראל
משרד הפנים, מינהל התכנון

5561
28-11-1992

י"ז בשבט-התשנ"ב
22 בינואר 1992

אל: מר ע. הדר, אגף התקציבים, משרד האוצר

הנדון: שטחים למוסדות צבור
סימוכין: מכתבך מיום 13.1.92 אל אדר' י. פתאל
עם העתק אלי

בטוחני כי ידוע לך היטב כי השעור של "40%" המוזכר בס' 190(א) (1)
לחוק התכנון והבניה מתייחס לאפשרות להפקעות ללא תמורה משטח מגרש ואין
בינו לבין סמכותם של מוסדות התכנון לקבוע יעודי שטחים בתכניות או
להפקיע שטחים נוספים בתשלום, ולא כלום.

ובודאי לא מדובר בסטנדרד תכנוני.

בברכה,
אדר' יהונתן גולני
מנהל מינהל התכנון

העתק: אדר' י. פתאל, משרד השיכון
מר אמנון ספרן, אגף התקציבים

משרד האוצר - אגף התקציבים

מדינת ישראל
משרד האוצר - אגף התקציבים

תשנ"ב
ח' שבט
13/01/92
ת.92-297

אגף התקציבים
משרד האוצר

משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות - ירושלים
19-01-1992

☐ לבדיקה	☒ חיק
☐ לתשובה	☐ הנהלה

מכר י. פתאל
מנהל אגף פרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון

שטחים למסדות ציבור
הנדון: מתייחס למכתבך מיום 29/12/91 לאדריכל יהונתן גולני

העתק ממכתבך שבסימוכין הגיע לידיעתנו תל כן מצאתי לנכון לכתוב את עמדתנו בנושא בכדי להדגיש עמדה ברורה של המשרדים המטפלים בנושא.

כידוע לך, חוק התכנון והבניה קובע את שיעור ההפרשה לצרכי ציבור בשיעור של 40% לרשויות המקומיות או לתעודות המחוזיות אין סמכות עפ"י החוק לדרוש הפרשה גדולה יותר מהשיעור הנקוב בחוק, ועל כן זו צריכה להיות התשובה שיש להשיב לכל רשות מקומית /או ועדה מחוזית הפונה אל משרד הבינוי והשיכון בנושא זה.

בכבוד רב

עדי הדר

רכז קליטה ומינהל מקרקעי ישראל

העתק: מר יונתן גולני - מ"מ י"ר המועצה הארצית לתכנון משרד הפנים
מר אמנון ספרן - ס/ הממונה על התקציבים אגף התקציבים

8510

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: 29 בדצמבר 1
כ"ב בטבת תש
מס' / 2181

לכבוד
אדריכל יהונתן גולני
מנהל מינהל התכנון
משרד הפנים

שלום רב,

הגדול: שטחים למסדות ציבור

לאחרונה מגיעות דרישות הוצעות להקצות שטחים להגדיל את ההפרשנה לשטחים
ומסדות ציבור.

כפי שידוע לך מחייבות הגדלות אלה, תקציבים בהתאם הן לפיתוח השטח עצמו והן
לפיתוח תשתיות.

במידה וקיימת הנחיה ארצית, אבקש שתבהיר לנו בצורה מסודרת את הדרישות החדשות
כן אבקשך להבהיר האם הפרוגרמות כפי שסומנו על ידי הועדות הבינמשרדיות תקפות
חייבות שינוי.

במידה ושינויים אלה הם, אכן פרי יוזמה מקומית אודה לך אם תעביר הוראות
מתאימות, במטרה להשיב את המצב לקדמותו.

מברכה,

יהודה פתאך
מנהל אגף פרוגרמות
אדריכל

העתק:
מר ש. מעוז - משרד האוצר

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

אגף הפרוגרמות

תאריך: 18 בדצמבר 1991
י"א בטבת תשנ"ב
מס' / 2181

לכבוד
מר מוקה כהן
עוזר שר הבטחון
משרד הבטחון

...א

הנדון: פרוגרמות לשטחים ולמוסדות ציבור

1. פרוגרמות לשטחים ומוסדות ציבור נקבעות ע"י ועדה בין משרדית הבוללת את כל הגופים הממלכתיים הרלבנטיים: משרד החינוך, רשות הספורט, חברת המתנסים, נציגי הישוב ובמקרים מיוחדים גופים נוספים.
2. פרוגרמות אלה שהמשרד מקפיד להכין באמצעות הועדה הבין משרדית מקובלת ע"י כל הועדות המחוזיות בתוך הקו הירוק.
3. משרד הבינוי והשיכון מתנגד בכל תוקף שפרוגרמות אלה יתוקנו חד צדדית במת"ע.
4. שינוי התקנים הקיימים כיום בכל הארץ ע"י מת"ע יחייב תאום ובדיקה ע"י משרד האוצר שיצטרך לתקצב את השינויים הנ"ל.
5. בימים אלה של קיצוצים תקציביים בכל התחומים אינני מבין כיצד ניתן להגדיל מגרשי מוסדות חינוך, בריאות, חינוך ועוד.
6. היעדר התקנים והסטנדרטים דווקא ביו"ש לא תוסיף אלא רק תגרע ועלולה לגרום לקים, שכדאי לכולנו למונעם.

בכבוד רב,

הודעה פתוחה
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים:

מר א. בר - מנכ"ל משב"ש
מר ג. זוהר - ראש המינהל האזרחי יו"ש
מר מ. זאה - קמ"ט פנים
אדרי' י. גולני - מנהל מינהל התכנון
גבי' ד. זולקוב - רע"ן תכנון ובינוי ערים
אדרי' ש. מוסקוביץ - מת"ע
י. כץ (קצליה) - עוזר השר