

10-9

משרד

מחלקת

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

9

צירוף ירושלים, אסדה 3' כור

11.81 - 12.80

מחלקה

מחלקת

תיק מס'

10-9



שם תיק - בניה עירונית - פרוגרמות - עיריית ירושלים -
מוסדות ציבור

גל-9-15487

מזהה פיזי

מזהה פריט: 000qgx.s

כתובת: 2-113-2-1-4

26/12/2018

תאריך הדפסה

6 בנובמבר 1981
ט' בחשוון תשמ"ב

לכבוד
מזר יואל שיפטן
מנהל המחלקה לחינוך,
עיריית ירושלים

א.ב.ג.

הנדון: גן ילד - רפאים

במסגרת הפרויקט שמעידנו בונה ברחוב עסק רפאים - יכלול ששה מתאים
לכיתת גן ילדים בקומת קרקע של אחד הבניינים, עם כביסה בפרדת וחצר
צמודה, עליכם לדאוג להקצוב מסדד החינוך.

באם יחבור, בשלב הימק המהיצות, כי הגן אינו מחוקצב, יהפוך השטח
לדירת מגורים, זאת על מנת למנוע אכלוס בגין בעתי מושלם.

בברכה,

יו"ר
רבה זמיר
ס/מנהל המחוז

הפנקס
ח"כ חמר אמל - עיריית ירושלים
לאה גובן - המחלקה לחינוך עיריית ירושלים
מר ח. כהן - מנהל המחוז - משהב"ש
מ. ברנור - מחוז ירושלים - משהב"ש
גב' צ. אפרתי - מחוז ירושלים - משהב"ש
מר מ. אברמוביץ - מחוז ירושלים - משהב"ש
מר ז. ברהאי - מנהל אגף פרוגרמות - משהב"ש
מר ב. דביר / מנהל יחידת פרוגרמות - משהב"ש

כ"ג באב תשמ"א
23 באוגוסט 1981

לכבוד
מר ע. לרנץ / נציגות הבית המשותף
מעלות דפנה 134
ירושלים 62 977

א.ב.א.

הנדון: חבורות בבנין 134
מכתב מיום 5.8.81

תמזה אבי על חוסר הדיוקים במכתבך.

פותקל הפניות מלבד אליכם, שאחה עצמך צדפת למכתבך, הם מן ה-23 בפברואר 1979
ומן ה-27 למרץ 1980, ולא משנת 1981.

במכתב האחרון אף הודפס לכם (באמצעות גב' צ. נהיה) כי שחיים מן החבורות מיועדות
לשטח משקל למנהל פרויקט חינוך ויכונות.

ידוע לנו מצד החבורות הדיחות. אנו עושים מאמץ למכרז ולאכלסו, חברת שופ' היא
שחפסם בהרוב אח החבורות למכירה.

היירי הבית המשותף יוכלו לרכשו.

בכבוד רב,

ר.זמיר

העמק:

גב' מירי ברנר-משחב"ש

THE
OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL
STATE OF NEW YORK
ALBANY

IN SENATE
JANUARY 10, 1907

REPORT OF THE

COMMISSIONERS OF THE LAND OFFICE
FOR THE YEAR 1906

ALBANY: PUBLISHED BY THE
UNIVERSITY OF THE STATE OF NEW YORK

1907

PRICE, FIFTY CENTS

NEW YORK
JANUARY 10, 1907

1

משרד הביטוי והשיכון מחוז ירושלים ת"י 6100000
5-1-1982
דואר 1310

29 בדצמבר 1981

למחירי קהל

לכבוד

ועד פעולה ש"שפתי זעת"

רח' נחליאל 3

רמת אשכול

ירושלים

א.נ.,

מכתבכם לשר הבינוי והשיכון ללא חאריך הועבר לטיפול ביום 10.12.81.

לצערי הרב לא נוכל לסייע בידכם. אין ביכולהינו השנה לעבטית בניית בחי כנסת
בכל השכונות שבהן אין עדיין בחי כנסת כלל. לכן לא נוכל לסייע בבניית בחי כנסת
בשכונות שבהן כבר פועלים בחי כנסת, ובאלקט אף קיבלו מימון של משרד הבינוי
והשיכון בעבר.

בכבוד רב,

זאב ברקאי
מנהל אגף פרוגרמנות.

העמק: ד. לוי, סגן ראש הממשלה, שר הבינוי והשיכון
ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים

ד. בן אלול, ממונה על מו"צ, כאן

פרטיכל ועזת מחירים מס'

זיהוי משרד הבינוי והשיכון

מספר אוביקט	מספר יישוב	מספר מחוז
02	04	5

מחוז ימ-א

מקום: 13727/71

המקום:

שם הקבלן:

סיה יחידות בחוזה

חווה מס': 40/13727/71

מס' הבית	135
מס' יחיד	4
שטח	69-74
מס' חדרים	1
טיפוס	חל'ה
סטנדרט	חל'ה
יעוד מתקצב	חל'ה
ס' תקציבי בניה	40/50271/13727
בניה	
פיתוח	
העמסות	
ס'ה עלות	

הערות:

חוכן ע"י ק"ה

גזברות

גמר בניה	חל'ה
יעוד	חל'ה
מחיר למשתכן	
מזומן	
בנק	
תקציב	
הלואה עומדת	

הערות:

יעוד	
ס' תקציבי אכלוס	
מחיר להעברה	
מחיר למשתכן	
מזומן	
בנק	
תקציב	
הלואה עומדת	
ס' תקציבי אכלוס	

הערות:

חבר

חבר

חבר

חבר

יורד הועדה

תאריך

אכל-59-1.78(10.000)

פרטיכל ועדת מחירים מס'

זיהוי משרד הביטחון והשיכון

מספר אוביקט	מספר יישוב	מספר חול
02	04	5

מחוז

המקום : מחנה אהל מועד

שם הקבלן :

50 ס"ח יחידות בחוזה

40/13727/71 : חוזה מס'

מס' הבית	134
מס' יחיד	10
שטח	25-57
מס' חדרים	1
טיפוס	חלל
סטנדרט	
יעוד מתקצב	חלל
סי' תקציבי בניה	40/5027/13727

בניה	
פיתוח	
העמסות	
ס"ה עלות	

הערות :

חובן עיי N ק-2

[illegible]

הערות:

תחילת הוועדה		תנאי סיום	
יעוד			
סי תקציבי אכלוס			
מחיר להעברה			
מחיר למשתכן			
מזומן			
בנק			
תקציב			
הלוואה עומדת			
סי תקציבי אכלוס			

העדות:

חבר

חבר

130

130

י"ר תוצרה

תאריך

(10.000) 1.74—59—52N

טופס המפקח

פרטי היחידה												דוח אחרון											
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שטח						שטח						שטח					
שטח						שט																	

נגמור		שם המוחזק	שם הישוב	שם הקיבול	שם החברה [מבצע]	שם המפקח	חודש מפקח	מילית	מס' עמדים	מס' ביטוח	מס' שטח	מס' יחידות במכנה	מס' תאריך החזרה נכס	מס' תאריך החזרה נכס	מס' קבלן	מס' הקצאה	מס' יחידות בחוזה	מס' החזרה מס' החזרה	מס' הוראת בצוע	חלקה	גוש	שטח מס' חזרה	SKIP	מבנה	מס' חזרה	מס' חזרה			
שנה	חודש																												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11																			

והבינו

ר' באייר השמ"א
10 במאי 1981

סיכום שיור בנושא מחקני ספורט בשכונות החדשות בירושלים

השתתפו: ד. בן אלול, ב. דביר, א. כרזקי, י. ברוור - משרד הבינו והשיכון
אורי אפק, יצחק קראוס - רשות הספורט

נקבעו עקרונות כי בכל שכונה הכוללת כ-10,000 יח"ד יש לאחר שטחים למחקני ספורט
בשלוש רמות:

- א. מרכז ספורט שכונתי מרכזי - בשטח של 5.0 דונם.
- ב. שני מרכזי ספורט משניים - בשטח של 25 דונם כ"א.
- ג. שני מגרשי כדורגל - בשטח של 4.0 דונם.

מרכז הספורט השכונתי מרכזי יהיה בשטח נפרד ממרכזי הרבות נוקר וספורט. שני
מרכזי הספורט המשניים יכולים להשתלב בסחנ"סים הממוכננים בשכונות.

רמות

השתתפו בנוסף לנ"ל ה"ה י. גריס, אור' סגל ואדר' ע. קולקר מתכנן הפיחות.

סוכם

1. גב' מירי ברוור חזמן דיון בו יוצגו התכניות של מחקני הספורט באחר 05.
אדר' קולקר ידאג להכיא לדיון את התכניות המפורטות.
2. מגרש הכדורגל ימוקם בצד המערבי של כביש 25. ולא בצמוד לבנייני המגורים
של תכרת ורוקר. בשטח שתמנה ימוקמו מגרשי סנים.
3. המחוז יציע איתורים נוספים למחקני ספורט (במקום השטח שהוקצה בזמנו למנסד
הרב קוק ושטחים נוספים). האיתורים והפעילויות שימוקמו כחם יידונו בדיון
שיזומן.

נוה יעקב

השתתפו בנוסף לנ"ל ה"ה רטנר, סגל, דן וינר

סוכם

1. להעמיד מגרש כדורסל ליד חסיבת הביניים שבמרכז.
 2. למקם 4 מגרשי סנים במקום השטח הקרוב למגרש הכדורגל.
 3. להעמיד מגרש כדורסל שני ליד החסיבת העליונה במקום החנייה.
- הצעות התכנון הנ"ל יבחנו בדיון שיזומן. אדר' רטנר יציג בדיון זה הפתרונות
המוצעים.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1912

0150:

Figure 1. The effect of the concentration of the solution on the adsorption of the dye.

1944-1945

1. 1940-1941, 1942-1943, 1944-1945, 1946-1947, 1948-1949, 1950-1951, 1952-1953, 1954-1955, 1956-1957, 1958-1959, 1960-1961, 1962-1963, 1964-1965, 1966-1967, 1968-1969, 1970-1971, 1972-1973, 1974-1975, 1976-1977, 1978-1979, 1980-1981, 1982-1983, 1984-1985, 1986-1987, 1988-1989, 1990-1991, 1992-1993, 1994-1995, 1996-1997, 1998-1999, 2000-2001, 2002-2003, 2004-2005, 2006-2007, 2008-2009, 2010-2011, 2012-2013, 2014-2015, 2016-2017, 2018-2019, 2020-2021, 2022-2023, 2024-2025, 2026-2027, 2028-2029, 2030-2031, 2032-2033, 2034-2035, 2036-2037, 2038-2039, 2040-2041, 2042-2043, 2044-2045, 2046-2047, 2048-2049, 2050-2051, 2052-2053, 2054-2055, 2056-2057, 2058-2059, 2060-2061, 2062-2063, 2064-2065, 2066-2067, 2068-2069, 2070-2071, 2072-2073, 2074-2075, 2076-2077, 2078-2079, 2080-2081, 2082-2083, 2084-2085, 2086-2087, 2088-2089, 2090-2091, 2092-2093, 2094-2095, 2096-2097, 2098-2099, 2100-2101, 2102-2103, 2104-2105, 2106-2107, 2108-2109, 2110-2111, 2112-2113, 2114-2115, 2116-2117, 2118-2119, 2120-2121, 2122-2123, 2124-2125, 2126-2127, 2128-2129, 2130-2131, 2132-2133, 2134-2135, 2136-2137, 2138-2139, 2140-2141, 2142-2143, 2144-2145, 2146-2147, 2148-2149, 2150-2151, 2152-2153, 2154-2155, 2156-2157, 2158-2159, 2160-2161, 2162-2163, 2164-2165, 2166-2167, 2168-2169, 2170-2171, 2172-2173, 2174-2175, 2176-2177, 2178-2179, 2180-2181, 2182-2183, 2184-2185, 2186-2187, 2188-2189, 2190-2191, 2192-2193, 2194-2195, 2196-2197, 2198-2199, 2200-2201, 2202-2203, 2204-2205, 2206-2207, 2208-2209, 2210-2211, 2212-2213, 2214-2215, 2216-2217, 2218-2219, 2220-2221, 2222-2223, 2224-2225, 2226-2227, 2228-2229, 2230-2231, 2232-2233, 2234-2235, 2236-2237, 2238-2239, 2240-2241, 2242-2243, 2244-2245, 2246-2247, 2248-2249, 2250-2251, 2252-2253, 2254-2255, 2256-2257, 2258-2259, 2260-2261, 2262-2263, 2264-2265, 2266-2267, 2268-2269, 2270-2271, 2272-2273, 2274-2275, 2276-2277, 2278-2279, 2280-2281, 2282-2283, 2284-2285, 2286-2287, 2288-2289, 2290-2291, 2292-2293, 2294-2295, 2296-2297, 2298-2299, 2300-2301, 2302-2303, 2304-2305, 2306-2307, 2308-2309, 2310-2311, 2312-2313, 2314-2315, 2316-2317, 2318-2319, 2320-2321, 2322-2323, 2324-2325, 2326-2327, 2328-2329, 2330-2331, 2332-2333, 2334-2335, 2336-2337, 2338-2339, 2340-2341, 2342-2343, 2344-2345, 2346-2347, 2348-2349, 2350-2351, 2352-2353, 2354-2355, 2356-2357, 2358-2359, 2360-2361, 2362-2363, 2364-2365, 2366-2367, 2368-2369, 2370-2371, 2372-2373, 2374-2375, 2376-2377, 2378-2379, 2380-2381, 2382-2383, 2384-2385, 2386-2387, 2388-2389, 2390-2391, 2392-2393, 2394-2395, 2396-2397, 2398-2399, 2400-2401, 2402-2403, 2404-2405, 2406-2407, 2408-2409, 2410-2411, 2412-2413, 2414-2415, 2416-2417, 2418-2419, 2420-2421, 2422-2423, 2424-2425, 2426-2427, 2428-2429, 2430-2431, 2432-2433, 2434-2435, 2436-2437, 2438-2439, 2440-2441, 2442-2443, 2444-2445, 2446-2447, 2448-2449, 2450-2451, 2452-2453, 2454-2455, 2456-2457, 2458-2459, 2460-2461, 2462-2463, 2464-2465, 2466-2467, 2468-2469, 2470-2471, 2472-2473, 2474-2475, 2476-2477, 2478-2479, 2480-2481, 2482-2483, 2484-2485, 2486-2487, 2488-2489, 2490-2491, 2492-2493, 2494-2495, 2496-2497, 2498-2499, 2500-2501, 2502-2503, 2504-2505, 2506-2507, 2508-2509, 2510-2511, 2512-2513, 2514-2515, 2516-2517, 2518-2519, 2520-2521, 2522-2523, 2524-2525, 2526-2527, 2528-2529, 2530-2531, 2532-2533, 2534-2535, 2536-2537, 2538-2539, 2540-2541, 2542-2543, 2544-2545, 2546-2547, 2548-2549, 2550-2551, 2552-2553, 2554-2555, 2556-2557, 2558-2559, 2560-2561, 2562-2563, 2564-2565, 2566-2567, 2568-2569, 2570-2571, 2572-2573, 2574-2575, 2576-2577, 2578-2579, 2580-2581, 2582-2583, 2584-2585, 2586-2587, 2588-2589, 2590-2591, 2592-2593, 2594-2595, 2596-2597, 2598-2599, 2600-2601, 2602-2603, 2604-2605, 2606-2607, 2608-2609, 2610-2611, 2612-2613, 2614-2615, 2616-2617, 2618-2619, 2620-2621, 2622-2623, 2624-2625, 2626-2627, 2628-2629, 2630-2631, 2632-2633, 2634-2635, 2636-2637, 2638-2639, 2640-2641, 2642-2643, 2644-2645, 2646-2647, 2648-2649, 2650-2651, 2652-2653, 2654-2655, 2656-2657, 2658-2659, 2660-2661, 2662-2663, 2664-2665, 2666-2667, 2668-2669, 2670-2671, 2672-2673, 2674-2675, 2676-2677, 2678-2679, 2680-2681, 2682-2683,

תלפיות מזרח

בדיון השתתפו בנוסף לנ"ל ה"ה מנדיל, אדר' בסט, י. אשל

סוכס:

בדיון שיוזמן יציג אדר' בסט החכניות המפורסות לסתקני הספורט כוארי. יש לבדוק
כיוון העמדה אולם הספורט.

רשם: בני רביר
מנהל יחידת פדגוגיות

SECRET

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED

DATE

BY SP-5 J. L. B. / SP-6 J. L. B. ON 10/10/00 FOR FOUO

THIS DOCUMENT IS UNCLASSIFIED
DATE 10/10/00 BY SP-5 J. L. B. / SP-6 J. L. B.

רהביוני

ד' בניסן חשמ"א
10 באפריל 1981

סכום ישיבה בנושא משרדים בשכונות שהתקיימה כיום 7.4.81

השתתפו: מר ש. בלקינר, -החברה הכלכלית, מר א. קולקר, מר ב. דביר, גב' א. ברזקי
גב' צ. אפרתי, גב' מ. ברור

מר ש. בלקינר הודיע שהחברה הכלכלית מוכנה לבנות בנייני המשרדים בשכונות בתנאי
שש"ג או חברה בניה אחרת לא תהיינה מוכנות לבנות.

בנו דביר יכלול מכאן ש"פ וכו' מניה לחברה ובקשה להבהרת עמידתה לגבי בניה
הבניינים המיועדים למשרדים בשכונות.

עפ"י תשובת ש"פ יפנה משהב"ש לחברה הכלכלית.

1. רמות

ח.ב.ע. 2716 מגרש 36. שטח בן 1800 מ"ר מיועד למשרדים.

2. תלפיות מזרח

בשלב ב' של המרכז חלק מיועד למשרדים. בני יבקש עמדת ש"פ בנושא.

3. בילה

ח.ב.ע. 2415 מגרש 39 בחלקו מיועד לבניית משרדים.

4. בנה יעקב

ב. דביר יברר אצל מר י. לויט האם במרכז המסחרי מתוכננת בשלב ב' -
חנויות נוספות או משרדים.

באם לא מתוכנן דבר נוסף לקיים, לא יבנה חלק למשרדים בנה יעקב
בשלב הקיים, אלא בחלק של צפון ירושלים.

רשמה: מירי ברור
ע/ר למוסדות ציבור

1941

1. The first part of the report deals with the general situation of the country and the progress of the work during the year. It is a summary of the work done by the various departments and a statement of the results achieved.

2. The second part of the report deals with the financial statement of the year. It shows the income and expenditure of the various departments and the balance of the accounts at the end of the year.

3. The third part of the report deals with the personnel of the various departments. It gives a list of the names of the staff and a statement of their duties and the results of their work.

מדינת ישראל

משרד השיכון

תאריך 15 בדצמבר 1980

מס' הזמנה 66239

סעיף תקציבי 90187/771/07

לכבוד

חברת שיכון ופיתוח לישראל

רח' הלל 15

ירושלים

א.נ.,

הנדון: השתתפותנו ב- השלוחה ענבר בניה בית כנסת ראשוני ג'ודה, ירושלים

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 107,397 שקל.

(במילים: מאה ושבע אלף ושלוש מאות ותשעים) שבע שקל

כהשתתפותנו ב- בניה ופיתוח של בית כנסת בשכון אייוי ג'ודה, ירושלים

שנבנה ע"י חברתכם, לפי סיכום עם משרדנו.

את הסכום הנ"ל נשלם לכם החברה להקמת בתי כנסת, לפי חשבונות שתגישו לנו

באמצעות משרדנו המהוזי ב- ירושלים ובאישורו.

בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנתנו זו.

הערות:

בכבוד רב,

ד. בן אלול
חש"מ המשרד

ז. ברקאי
מנהל אגף הפרוגרמות

ד. בן אלול
הממונה על מוסדות צבור

הערות: מנהל מחוז ירושלים

מנהל המחלקה הטכנית מחוז ירושלים

גזבר העירייה/המועצה המקומית

אגף הפרוגרמות

גזברות משרד השיכון (2)

מוסדות צבור, מחוז ירושלים

מוסדות צבור, משרד השיכון, ירושלים

13837-1 2 ינואר 1981

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11

1007-11



אבנין נהול ונאמנות בע"מ

שקום שכונות ירושלים - המתחם הצפוני, רחוב הנביאים 54/א, ירושלים. טלפון: 227546 - 02

3.12.80

591/51

לכבוד

זב אורי חור

משכנ השכנ

א.ג.נ.ס.

הנדון: סכומי פגישות - משלחת ורשינגטון.

רצ"ב סכומי המפגשים ופרוטוקול ועדה הגוי שמואל הנביא.

בברכה
יהודה פאדסט

31/383

מפגש ראשון עם משלחת רושינגטון בנושא שכונת שמואל הנביא - 25.11.80

נוכחים: דני שמשוני, רנה זמיר, ג'רום דיק, ג'רי צ'פמן, צבי ברגר, יחיאל אדמוני, שמואל רוזנשטיין, פול ברגר, ג'רלד דיק, אלעד פלד, יהודה פאוסט, אלטון קרנס, אברהם רוזנמן, נינה שלום, אילנה שלח, אבי אלזס, אתי דובב, מאיר בר-יוסף, דוד צפרוני.

ג'רום: התקיימו ימי עיון ביער ירושלים. היו סכום והסכמה על הדברים בפרוגרמה שהכינו יהודה והצוות שלו. התכנית מתייחסת לנושאים העקריים. כעת יש להוסיף הצעות ספציפיות, טווחי זמן, יעדי התכניות ותקציב. פול: עלינו לראות כיצד אנו בונים תכנית אופרטיבית, צעדים ספציפיים. יש ליצר מפת דרכים ברורה מאד, מה ואיך עושים. מה מתכוונים בתכנית ספציפית ככל תחום ומה רוצים להשיג.

אלעד: עלינו לבדוק האם יש לנו אלוצים ומחס, כסף, מדיניות, אלוצים פיזיים, קהילה, זמן. לגבי פרוצדורה אם יש לנו תפיסות שונות ומנוגדות וסדרי עדיפויות שונים ומנוגדים מי יקבל את ההחלטה. התושבים, העיר, משרדי הממשלה, הסוכנות. יש לי דעה בעניין. היו לנו שני ימי עיון - עלו קונפליקטים לגבי תפיסות של התושבים ואנשי המקצוע.

פול: להרגשתנו היה רצוי לשמור ולדחות נושא זה לאחר שנעבוד יומיים. נושא זה חשוב ביותר אך יש לדחותו ליום ששי. כעת אנחנו מדברים תאוריה.

אלעד: לשאלות דרגות החפש שיש לנו. הבעיה הבסיסית של ש.ה. היא דיור. האם אתם מוכנים להשתתף במימון נושא זה. אחרת גם אם נגיע לתכניות ספציפיות יפות לא נוכל לבצעה ללא מימון. פתרונות דיור ל 300 משפחות יש צורך ב 3 מליון למשפחה. זה אומר 15 מליון דולר. לתכניות החברתיות אנו זקוקים ל 1-2 מליון דולר. מבגים ושרותים יש די בשכונה.

ג'רי: התשובה היא כן.

קנה: מסכימה עם מה שאמר אלעד.

אבי: לשכונה שלנו הממשלה אמורה לתת עדיפות ראשונה. למרות שלא נעים לי לאמר זאת אני אומר זאת מהסבות הבאות: סביב ש.ה. שכונות יפות ובתכנית לבנות במתחם עד גובה יעקב 12,000 יחידות דיור ברמה גבוהה. הכביש לכל האזור יעבור דרך ש.ה. והיא תהיה מעברה לעומת השכונות האחרות. אני מקבל את דברי שמשוני שהקהילות תאמנה קודם מה האפשרויות הכספיות שלהן. יש תחילה להכין תכנית מפורטת ואח"כ לדון בתקציבים.

שמשוני: לא הבנת אחי נכון. אנחנו עובדים ב-2 מיליונים מקבילים: 1. הכנת הכניות
2. קבלת אינפורמציה על הקצבים שיעמוד לרשותנו. לפני הפניה להושבים
יש לעמוד על שני הדברים.

אבי: אני חושש שווינגסטון יצטרך לקחת את כל נושא הדיור עליהם. וזה לא נראה
לי. יש להכנס לנושא הבצוע. לקבוע לוח זמנים וכו'.

פול: אחרי פגישה זו נדון בכל נושא. אחה"צ נדון בדיור. למרות חשיבות נושא
הדיור יש לזכור שזה נושא אחד מתוך רבים.

אבי: אנחנו יכולים להעלות תכניות בכל הנושאים, אך הדיור הוא גורם מפתח. יש
לדבר על לוח הזמנים של הבצוע ועל חלוקת המסון בין הממשלה וווינגסטון.

שתי מלים בקשר לימי העיון: ביום הראשון - יום קשה - חלקנו על אי
האכפיות של אנשי השרותים, העדר נוכחות, אי מעקב אחרי ההתפתחויות. לא
חלקנו על המקצועיות. רצינו להגיע למצב של יתר מעורבות. אנחנו מקוים
שכעת זה ישתפר. איננו חולקים על המקצועיות של אנשי השרותים אלא
שלטענתנו ההושבים מרגישים יותר טוב מהן הבעיות. אנשי ועדת ההגוי הם
נציגי מוסד והם מקבלים החלטות לפי האינטרסים של המוסד ולא לפי שקולים
מקצועיים. האנשים בוועדה אינם מקבלים החלטות וזה קושי.

אחי: גם האנשים המקצועיים לא חמיר יודעים מה יש לעשות במיוחד בנושא כמו
כניה. לא די באדם אחד לבעיה מסובכת. רצוי שיציגו בפנינו מספר אלטרנטיבות.

יחיאל: כיום פגישת אלה אומר מה חשבנו: הגיע הזמן להעלות על הכתב את התכניות
לפתוח השכונות; להגיע לתכניות טכניות שנתן יהיה להפעיל בשנה הקרובה.

נצטרך להכניס שינויים בתכנית וביעדים ולשפרם תוך כדי הבצוע; הרעיון
היה שנציג בפניכם את התכניות השונות בתחומים השונים. אנחנו רוצים לגעת
בפתרונות ברורים לשנה הקרובה. עדיין לא נוכל לתת תשובה באשר לחלקה של
הממשלה לעומת חלקה של הסוכנות. לא נוכל להגיע ליותר מתכנית לשנה אחת.
רעיון האלטרנטיבות השונות הוא טוב. אנחנו נגלה שאמנם יש אלטרנטיבות
שונות לפתרון. החצעה היא שההצעות חוכנה בתת-ועדות בהן יהיו נציגי
ההושבים. ועדת ההגוי תכריע בין אלטרנטיבות שיוצגו ע"י תת-הועדות.
לגבי תכנית ארוכת הטווח אין לדבר על הגבלות קצבים לתכנית השנה הקרובה
יש לקבוע גב תקציבי.

אחי: רוצה להתייחס לנושא חלוקת העבודה בין הממשלה לסוכנות. היו מריבות וללא
הסדרת הנושא לא נוכל לעשות דבר.

יחיאל: על כך נדבר ביום ו'. בינתיים יש להתמקד בתכניות. כללית יש לקחת בחשבון
את מדיניות הממשלה ומשרדיה ואנחנו יכולים לנסות לדון בהן יחד עם הממשלה.
אך אנו יכולים להחליט על מה שאנו יכולים לעשות.

אחי: יש לתת את הדעת על האוכלוסיה הנשארת בשכונה.

ג'וליוס: יש לראות בועדת ההגוי גורם מקבל החלטות.

אלעד: זה לא מה שמקובל על ועדת שמשובני-אדמוני.

יחיאל: בועדת ההגוי המקומית יש נציגות של כל הגורמים בשלהושיים כ 50%. כל

ההחלטות שמתקבלות בועדה זו הן הקובעות בתנאי שהן במסגרת החוק. ברב

הגדול של המקרים זה כך. בירושלים לא היתה דחיה של הכניות אלא שנוי

בסדר העדיפות.

אלעד: זה לא מדויק.

פול: כעת אנחנו מקימים דיון בנושא הארגוני ודאת יש לעשות ביום ר'.

יחיאל: יש לקבל התחושה שועדת ההגוי המקומית היא המקום בו מתקבלות ההחלטות.

ג'וליוס: אני מקווה שיש הסכמה שתהליך התכנון ישאר בועדת ההגוי המקומית.

יהודה: אחרי שתתן לוועדה זו את המסגרת התקציבית. בעל הבית העיקרי לא נמצא כאן.

בתחום הדיור זה משרד השכון. אדגים: א. כולם מסכימים שיש להוציא 200

משפחות וכו'. ישנה שאלה כיצד מחזקים השכונה. כיצד נגרום למשפחות החזקות

להשאר בשכונה. זה אומר לכלול אותם בתכנית סיוע שאינה נכללת בקריטריונים

של משרד השכון. וזה אומר שנוי מדיניות. אחרת אי אפשר לספל בזה ולכן

יש להיות ערים כבר בשלב הזה.

סמואל: אנחנו ערים לכך אך נדון בהם בנושאים ספציפיים.

צ'פמן: קודם יש לדעת איזה מדיניות אחת רוצה לשנות. יש צורך בתכנית המבוססת על

הצרכים הבסיסיים, עמדות התושבים לעדיפויות ודעת אנשי המקצוע. אח"כ יש

משהו ספציפי לעבוד עליו. יש להתחיל בתכנית אחרת אנחנו ממריאים לאין-סוף.

דני: אנו רואים בתהליך התכנון של תת-ועדות השכונה כמכניסות נתונים.

יחיאל: אני מסכים באופן מלא עם צ'פמן. לגבי שכונת התקווה אנחנו דנים עם משרד

השכון על שנוי מדיניות בשני נושאים. בשכונת התקווה משרד השכון נותן

1/4 מליון לשפוצים של הדירה בעוד שבד"כ נותנים רק 70,000 ל"י. כשיש לנו

תכנית וכשיש בעיה נהן לפתור אותה. לגבי הלוואות לחושבי שכונת התקווה

משרד השכון מסתפק כעת ב-3 ערבים להלוואות במקום 7.

פול: אנחנו מסכימים בפה מלא.

אבי: אני שמח שהעלייתם נקודה זו. בימי העיון נאמר לנו שיש לכם כך וכך כסף.

דחיית זאת ואמרתם קודם כל בואו נקבע תכנית. אח"כ נראה איך נפתור

בעית התקציב. כעת אני שלו.

פול: עליך להבין דבר אחד חשוב: אנחנו מסכימים שיש קודם לדעת מה התכניות.

לפני הבצוע נשאל האם יש לנו הכסף. כשיש לנו 5 נקודות ונדע מה הכסף

העומד לרשותנו יהיה עלינו (עליכם) להחליט מה מזה נוכל לבצע.

אבי: לכך התכוונתי.

אלעד:

מספר הערות לדברי יחיאל. אחת הבעיות של פרויקט השקום הוא העלאת צפיות בלתי ראליות וזה בומרנגי ואנחנו עושים זאת שוב. אתם תחזרו לורשינגטון ואנחנו פוגשים את אנשי ש.ה. מדין יום והם תובעים קיום הבטחות ללא משאבים כספיים איננו יכולים לעמוד בהבטחות. בירושלים שום העדפה לא תנתן לתושבי שכונות השקום כיחידים. יש תושבים אחרים נזקקים. איפאפשר לתת לתושבי שכונת אלה תנאים טובים יותר להלוואות מאשר לתושבים אחרים בשכונות אחרות. זה הועלה ע"י התושבים עצמם בוועדת ההגוי. בקטמון הלו כשני צדי הרחוב אנשים ששלמו פי כמה עבור קיטנה מאותו סוג. אנחנו אחראים לכל תושבי העיר בין אם הם שייכים לפרויקט השקום ובין אם לא. אנחנו נותנים העדפות רק לבצוע אך לא קריטריונים ליחידים. את תכנית שפוך השוק בשכונת הכוכרים דחתה ועדת ההגוי העירונית למרות שנוציגות דרא"פ טענה שכללי ה I.R.S אינן חלות על דרא"פ וועדת ההגוי השכונתית ראתה זו ראשון בסדר ההעדפות.

יחיאל:

אלעד:

יש החלטה של הסוכנות שכללי I.R.S יחולו על כל הקהילות. זה אומר שועדת ההגוי אינה האלימנטציה האחרונה המחליטה. אני מוכן לקבל שועדת ההגוי השכונתית תהיה הדרג המחליט אבל שזה יהיה כך, ברור לחלוטין. לא תוכל תוך 5 ימים לבנות תכנית. תוכל לקבוע הכוונות, העדפות וטווחי הזמן. יחיאל בקש תכניות וזה לא נתן, מחייב עבוד ארוך, זמן. מחפשים מסגרת לתכנית האופרטיבית. אם נצא עם מסגרת זו לא רק יקדם התכנית אלא גם יהפוך אותה לקונקרטית. תעול הצפיות הוא אחד הדברים שצריך להכלל בתכנית.

צ'פמן:

דוד:

אבי:

מציע שנקח בלוק אחד כדוגמה. תבנה סדנה לעבודה לגבי בלוק זה. אתחם לדברים של אלעד. אני חושב שיש לסבסד את תושבי שכונות השקום אך לא בהפרשים כה גדולים כפי שארע. פרופ' ידין השיב לאלעד שיש החלטה לחת סובסידיות מיוחדות לתושבי שכונות השקום כמו למשל בנושא מעונות-יום. זו מדיניות שכבר הופעלה. אני אומר שיש לקבוע זאת כקו מנחה לכל הדרך.

יחיאל:

אלעד:

זה אינו נכון לגבי ירושלים. ל 150 משפחות בקטמון משפצים הדירות ומעביאים אותם לדירות אחרות. באפן באוגרפי הם מפוזרים כעת ועכשיו הם כבר לא זכאים לסובסידיות. האם 200 המשפחות שתועברנה מ.ש.ה. תסכמה שלא לקבל עוד סובסידיות לאחר שתעברנה?

פול:

אחי:

ברור שנצטרך לעמוד מול בעיות. אך בואו נתיחס לנושאים הספציפיים ונתיחס שם לבעיות. בואו נעלה שוב ביום ר' את השאלות לגבי מי יקבל החלטות. דיון זה הוא כללי ונוגע לכל המדינה ואין ליחסו דווקא ל.ש.ה.

- אלעד: העובדה היא שזה נוגע לשכונות השקום בינהן ש.ה. נסכם שבכך נדון ביום ו'.
- נענה לתשובות הבאות: 1. הגדרת תכנית האב האופרטיבית. מה יש לעשות בחדשים הקרובים בתכנון ומה נבקש מהמתכנן. 2. להגדיר את ההתערבויות הספציפיות השונות של הגורמים השונים הקהילה (כולל הסוכנות), ממסלה, העירייה. 3. להגדיר המסגרת של האלוצים התקציביים ל 4-5 שנים. לא הקצבה מדויקת לתכנית אך מסגרת. כך נדע לאן נלך. 4. קביעת הצרכים שהצגו בפרוגרמה ושפורקו ספציפית ונדונו בימי העיון תוך קביעת סדר עדיפויות. 5. האימפליקציות של נושאים אלה לגבי מדיניות כפי שהדגמתי קודם. 6. מסגרת ספציפית יותר לתכנית דו-שנתית. אני מדבר על שנתיים ולא שנה כי זה תהליך שמחייב המשכיות והתמשכות, עדיפויות גמישות וכו'.
7. מי מקבל החלטות על מה. אני עובד בואקום. עלי ללכת בעקבות החלטות של הרשויות המוסמכות.
- סם ר.: יש להוסיף מי גם מבצע החלטות ומוציא אותן לפועל.
- יהיא: יש להגדיר מה היינו רוצים לגבי כל אחד מהחומים. איני מציע תכנית דו-שנתית. מציע תכנון במהלך שנתיים, אבל בצד לגבי שנה אחת. בהתייחס לשנה הקרובה (השנה המתחילה באפריל הקרוב) אני מציע שנתקצב זאת ביום ו'.
- פול: האם נכון שבנושאים שאנש עומדים לדון בהם יהיו עמנו יו"ר הועדות.
- אבי: יבואו בחקרה שיבריאנו. לקחו אותנו ליער בירושלים ולא הסיקו. כך חלו האנשים.
- אלעד: אנחנו חוטבים דלק.
- ג'רי ד': נושא הקיסטנות אינו שייך לכאן. אנחנו דואגים לש.ה. יש לנו מגבלות ואיננו יכולים לדאוג לכל העולם. אנחנו נחמור במה שאנחנו יכולים.
- אלטון: מדוע לא דווח לנו על ימי העיון ומדוע לא הוזמנו.
- פול: דווחנו והוזמנו. אבל זה נערך הכל בעברית.
- אלעד: עם כל הכבוד נדמה שלא היה ראוי לעכב הנושא כשאי אפשר היה מבחינה טכנית לאפשר השתתפות אנשי רושינגטון.
- יהיא: אי אפשר לדחות זאת ליום ו'. יש להציג ההצעות לוועדת ההגוי השכונתית שמתכנסת ביום ה' בערב. אחרת במה נדון שם.
- יהודה: נדווח איפה אנחנו, מה עשינו וכיצד אנו מתכוונים להמשיך. אני חושב שנתן להציג תכניות ספציפיות. בפני אנשי ועדות ההגוי לא יהיה חומר כבסיס לדיון. כורמלית עלינו למסור לחברים חומר מוקדם. לצד הבלתי פורמלי איננו יכולים בחפזון כזה להציג תכניות.
- פול: אנחנו יכולים להגיע להסכמה על מה יש לעשות. ביום ו' נקבע מי יחליט ויבצע. את"כ יהיו ועדות הגוי נוספות שבהן תוצגנה תכניות שתתקבלנה או תדחינה. זה מוקדם מדי ולא ריאליסטי להציג תכניות ביום חמישי הקרוב.

- אבי: אנחנו כבר ישבנו יומיים בימי עיון ודנו והחלטנו על מה יש לעשות. הגדרנו הנושאים וניתן להביא זאת לאישור ביום ה'.
- אלטון: לכך החכוונתי.
- פול: הנושאים שידונו היום ומחר נתן להביא לאישור.
- יהודה: החוצר של שני ימי העיון הוא שכל הנציגים שהשתתפו בימי העיון יוכלו לשבת אתכם ולהביא לכם חרשומת ותביעו להסכמה.
- דוד: אני מדבר כמשתתף בימי העיון ולא כנציג. אחרי דיון ממושך היתה הסכמה על העברת 200 משפחות. נתן לדון ולהחליט בנושא.
- אלעד: זו גישה לא אחראית מצדך.
- נינה: אני מתפלאה שהתכניות לא כאן. ישבנו עם הצוות של ש.ה. ועבדנו על התכניות. לא על סדרי העדיפויות דובר שנדון אלא על התכניות.
- פול: יש ללכת לקביעת קטגוריות הבעיות, קטגוריות לפתרון, ומה יש לעשות. אלו תכניות אנחנו מאמצים.



אבני נהול ואמונות בע"מ

שקום שכונות ירושלים - המתחם הצפוני, רחוב הנביאים 54/א, ירושלים. טלפון: 227546 - 02

31/390

ועדת הגוי שכונת שמואל הנביא 27.11.80

נוכחים: אבי אלזם, יהודה פאוסט, אחי דובב, דינה בן-הר, דוד קהאן, רחל גוזלן, מימון כנפי, אברהם גניש, יואל שפטן, דוד צפרוני, נינה שלום, ארתור אשר, יחיאל אדמוני, מאיר בר-יוסף, ג'וליוס לויין, ג'רלד דיק, פול ברגר, צ'פמן ג'רי, תמי יצחקי, שמואל רוזנשטיין, דני שמשוני, אלטון קרנט, אילנה שלח, מירי ברור, רות נסים, חיים קורן, אהרון מוזס, הלנה ראבץ, שמחה נזרי, יעקב אגמון, יחיאל בר-מזל, אלעד פלד.

ג'וליוס: אדווח על המסקנות בנושא הדיור. דובר על דלול. יש להתחיל בפנוי מעונות הסטודנטים. זה לאפשר העברת משפחות למעונות וחבורים בדירות המתפנות בעקבות ההעברה למעונות. זו הכנית 3 שנים. מקוים שבלוק 32 היחידות שמשרד השכון מקים יעמוד גם הוא לרשות השכונה. התכנית הזו רגישה במיוחד למשפחות מרובות ילדים. זו פתיחה והתחלה וחשוב מה יעשה כמעקב למה שעשינו ביומיים האחרונים וגם מה שנעשה קודם. יש צורך באמון תקציבים, מי אחראי למה ולא יזה תקציבים. בחנו רק מה יקרה כ 3 שנים. תכנית זו צריכה לכוא בד בבד עם תכנית ותקציבים נוספים להמשך. חשוב קודם לסכם השפורים של התכנית המוקדמת כדי שנדע כיצד להמשיך.

ג'רום: כדי שלא יהיו אי הבנות. כשאנו מבטיחים, מקימים. אינני רוצה להבטיח. אבטיח רק כשאחיה בטוח שנוכל לקיים. התכניות, גם החברתיות, מסתכמות בסכום כסף גדול. רצינו תכנית כוללת זה כדי שהדברים שהשכונה וועדת ההגוי חושבים כחשובים ביותר לא ישארו ללא התיחסות וללא תקציב. כעת יש לנו תכנית אנו מבקשים לבחון אותה לפי מגבלות התקציב ואח"כ תחליטו על העדיפויות. נעשה מאמץ אך לא ברור אם נוכל להרים הכל. הייתי כאן 4 פעמים מאז מרץ בכל פעם עם נציגי חושבים. כעת ביומיים האלה התקדמנו הרבה.

פול: המסמך שהוצאתם מיער ירושלים הוא מפורט היטב ומבטא היטב את הצרכים הספציפיים בתחומים החברתיים. הדברים במסמך הם של התושבים. על בסיס המסמך סוכם על: עובדות הבלוקים - המשכה; העסקת עובד קהילתי שיעסוק בפתוח המנהיגות בקהילה; דנו ויש להמשיך בדיון, איזה מן תפקיד יהיה

לפרויקט השקום במתן עזרה לאהל; תכנית להגדלת העירנות של התושבים, פרסומה, ארגונים ושטות של ארגונים כמו תכנית לבלוק הנאה. עובדי הבלוק יעסקו בזה ו 2 עובדים קהילתיים המצויים בשטח; חוגי בית שבהם תושבי השכונות יעסקו בבעיות. לצורך פתוח הרשת החברתית, רשת יחסים של הבנה ותחושה שאין האדם לבדו; יש תכניות שלא בהכרח מחייבים הוצאה של כסף חדש. מביאים התושבים לעשות שמוש בתכניות קיימות; המלצות מיוחדות; להגדיל את תדמית הקהילה ע"י מקהלה, קב' מחול, קב' תאטרון, תזמורת, מערכת ספורט. כל אחד מהנושאים הובא לדין ומבלי לקבוע עדיפות היתה החלטה להקצבה כללית. זאת לאחר בדיקת הרצון להשתתפות בתכניות. ברור שבספורט יהיו רבים שיהיו מוכנים. הקמה בתוך הקהילה תכניות סביב החגים תוך שימת דגש על מסורת יוצאי עדות המזרח. זה יכול לשפר תחושות התושבים היכן הם ומה הם. יתיעצו גם עם גורמים מבחוץ. החבורה - השלמת מבנה החבורה והפעלת התכנית. משמר אזרחי - לשלב מתנדבים מהסביבה, זה יראה לאנשים מהסביבה שאין לפחד בש.ה; שפור היחסים בין השכונה למשטרה. השכונה הכירה בתשיבות. גם הכלירו שזו בעיה חשובה. המנהיגות היתה מוכנה לעמד בזה; הרחבת תכניות הכשרה - פרויקט האהילים; מגדניה; שמרטיפיה. תכניות אלה באות לתת תחושה שאנשים עושים משהו. משפחה וחנוך - למרות שדנו בזה הרבהאנו מביא תכנית ספציפית, יש עוד לעבוד תכנית. לא אמשיך כי הכל במסמך.

יהודה: כדאי לחשוב איך הדברים יבוצעו.

פול: מחר נתכנס לדון כיצד נהקדם מכאן. אנו יכולים להיות בטוחים שנדע מחר לפני כניסת השבת כיצד אנחנו מתקדמים בכל מה שנעשה.

חיים ק.: רוצה להעלות 3 נקודות: רמת מעורבות התושבים בתכניות; הרמה המקצועית של האנשים שלפני התכנון יכצעו התכניות ויעקבו אחריהן גם לאחר הבצוע בתחום החברתי והפזיז; שתוף הפעולה בין השרותים לתושבים.

פול: לכל אחד מאתנו השקפה שונה לענין. לדעתי בדיונים סביב התכניות היתה התייחסות לנושאים בהם נגיע. הדיונים סביב התכניות התייחסו למעורבות התושבים. התכניות עצמן מדברות על שתוף, פתוח והרחבת הפעולות. התכניות מדברות על עבודה עם אנשי מקצוע. דובר על הבאה לקהילה של משאב שיפתח הפעילות וישפר היחסים כיף התושבים לאנשי המקצוע (עובד קהילתי).

אלטון: את שאלה היצוגיות של הנציגים נשאלת תמיד. אנחנו רואים כאן 6 אנשים המיצגים את וושינגטון ויש 16,000 תושבים שאותם הם מיצגים והם לא כאן. במפגש עם אנשי השרות גילינו שהם מיצגים נכונה את צרכי התושבים. אחד הדברים שפול הדגיש הוא שהתכניות גמישות. עם יהיו יותר תושבים מעורבים נתן יהיה להציע תכניות נוספות.

יהודה:

ההערות של ה"ל"ס מבטאות את נסיון העבר ותקוות לעתיד.

בר-מזל:

אני שמח שסוף סוף הגענו לתכנית 3 שנים. מה שהפריע לנו לארגון החושבים

הן הישיבות הרבות והדרך הארוכה להכנת התכניות. היום הגענו למטרה.

עדיין לא לסוף. לאחר שתכנית זו תחתם אנו אנשי האהל, קמץ פשוט לומר,

הוצאנו את האנשים מאדישותם ואם היום לא עומדים מאחורינו 30% או 40%

מהחושבים, הצלחנו. כעת נוכל להתפנות לפתוח מעורבות החושבים בחוגים,

טיולים וכו'.

סמואל:

אתחיל לשתוף החושבים בתחום הפיזי. בתחום החברתי כלנו יודעים מה

הבעיות אבל כשנגיע בנושא הדיוור לשאלות של מי ינוע לאן הבעיות תהיינה

קשות יותר. זו צריכה להיות הנדסה של מאות חושבים וזו משימה קשה.

יחיאל:

המאמץ של השבוע האחרון גם מה שהוכן ביער ירושלים וגם הדיונים ביומנים

האחרונים קדמו אותנו. אנו יודעים למה אנו הולכים ויש לנו כמה פרויקטים

קונקרטיים מאד שאנו יכולים להכנס אליהם בתחילת השנה. חשוב שגביא

התכנית לאשור במהרה, שיקבעו סדר עדיפויות ופרוט התכניות, שנעמוד במבחן

הבצוע. הדגשים בתכנית: גורם המנהיגות המקומית, בערך 1/4 מהתקציבים

מוקצב לנושא של פתוח מנהיגות ופתוח מעורבות החושבים. הנושא השני הוא

נושא החנוך. זה לא בא כעת לידי ביטוי כי דובר יותר בתכניות שימומנו ע"י

הסוכנות. אך במשך היום הוקדש זמן רב לדיון בנושא החנוך. אלה תכניות

שנצטרך לעבוד עליהם ולדחוף אותן בעירייה ובמשרד החנוך. תעסוקה לקבוצות

מיוחדות בקהילה, נערים, קשישים, נשים. הצענו מספר הצעות נסיוניות

כשמעבר לנסיונות נצטרך להשוב פתוח תכניות רחבות יותר לכלל השכונות

וביניהן ש.ה. בנ"ת תדמית השכונה בעיני תושביה. עדיין נותר לנו לקבוע

ולסכם סדר העדיפויות. אני מקווה שנעמוד כלוח הזמנים ועד תחילת שנת התק"ב

הבאה נהיה מוכנים עם התכניות ועם התקציבים. זה הנסיון הראשון שעושים

עם קהילה לקיים דיון כזה. אני יוצא ממש מאושר משני ימי הדיונים. קודם

כל משום שאני רואה את כנות מעורבות התאומים, את הנכונות להקדיש מאמץ

ואת רצינות אגאצא העבודה. יש היום קוים מוסכמים לפעולה וזה תנאי

להצלחה של פעולה. אני מקווה שיומיים אלה יהיו ציון דרך בפתוח הפעולה.

שמעוני:

לא מיצינו נושא המעורבות. אם התכנית תצליח אחוז החושבים שיטלו חלק יהיה

גבוה בהרבה. דרך הבצוע של התכנית יקבע הרבה בנושא המעורבות. אינני

מרוצה מהמדה וההשתתפות של נציגי הממשלה בדיונים.

אגמון:

כתושב הייתי מבקש מכם שכדור השלג עליו ספרתי לכם בפעם הקודמת. יגדל.

בר-מזל:

יהודה פאוסט עומד לסיים תפקידו. הייתי מבקש מכל הגורמים שיאריכו את

העסקתו לפחות ל 6 חודשים כדי שיגמור את התכנון.

שמחה נ.: אני חושבת השכונה, עובדת בלוק. מודה לכל אנשי רושינגטון. שמעתי שהוטל

ספק ביכולת לממן כל התכניות ואני מציעה העדפה לתחום הפיזי. לדעתי

צפיפות הדיוור היא הבעיה הקשה ביותר והיא הגורמת לבעיות אחרות.

דינה: תודה לכולם. אולם אני רוצה להעלות שאלות. מי יזום הפגישות בהן תהיינה

החלטות או פרטיביות. מי יחליט על מה מהליטים באותן הישיבות, מי יכין

פרויקט ומי יהיה איש הבצוע ומי יפקח על בצוע ולווי התכנית לאורך כל

הדרך. מי יבדוק אם יש התאמה בין מה שחתום בפרויקט ע"י התושבים לבין מה

שקורה בשטח. האם מנהל הפרויקט יושב בשכונה, האם מנהל הפרויקט יוכל

באמת ללוות הפרויקט, מה שלא נחאפשר לו עד עכשיו. למי המפתח למי הסמכות

לאמר כן או לא. השנה הכסף הסתובב בכל מיני מקומות ולא הגיע בדרך

הנכונה ולכן עלו חשדות.

אדמ'ני: האחריות לבצוע בשכונה היא בידי מנהל הפרויקט. בחירת מנהל הפרויקט צריכה

להיות בועדה שהוקמה לכך. הצענו שגם נציגי השכונה ישתתפו בועדה. זאת

הצעה שעומדת להחלטה. הכספים של הסוכנות כלם יתועלו דרך המהג"ס, בו יש

נציגים של הכל. נידון בידי החברה הסוכנותית תכנית שנתית ותקציב שנתי.

מוסכם שנעמיד מקדמה לתכנון. מערכת קבלת ההחלטות היא בידי ועדת ההגוי.

אחריות הבצוע בידי החברה הסוכנותית בשכונה.

שמעוני: הצוות צריך ליזום התושבים, מנהל הפרויקט ומנותו. בצוות הכלל ירושלמי

אלעד פלד אמון על הכל.

אלעד: אני מצטרף לדברי יחיאל. עד עכשיו לא עבדנו בשטח זו. היינו צריכים

לרוץ אחרי איין-סוף אנשים כולל הגזברים. אעיר דברים קצת פחות אידאליים.

פרויקט זה מסובך ביותר כי הוא נבנה בחוסר הגיון מנהלי. משום שהוא מצרף

כספים מגורמים שונים ומטיל אחריות על אנשים שאין להם שליטה על הכספים.

מנהל הפרויקט הוא האיש המרכזי אולם הוא אינו שולט בכספים. בעצם הוא

אינו מנהל, הוא מתאם. הדבר היתמי שיש לו זו זכות וטו. אם אינו חותם על

החשבון אין משלמים. זה לא היה לו עד עכשיו. הוא במדה מסוימת שתדלן.

כספי משדד השכון אינם עוברים כלל דרך מנהל הפרויקט. הם עוברים לפרזות.

אני מקוה שלא יבוצעו תשלומים ללא חתימת מנהל הפרויקט. זה מה שהוסכם.

עדיין לא נגעו במשפחות. שמחה:

אלעד: את צודקת. אבל הפרויקט הוציא 80 מליון לירות על פרויקטים שקשורים

בתשתית ובפחית השטחים הפחותים. כספי משרדי הממשלה האחרים נתנים כל אחד

בצינור הרגיל של העברות כספים מהממשלה למחלקות העיריה. שוב, כספים

אלה נחיתים לשרותים העירוניים ואלה אמורים לפעול בשכונה. בעקבות כל

זאת האיש שצריך להוביל זאת אינו שולט בכספים שבאים מכל כך הרבה

מקורות. אני מקוה שניתן גם לעבוד במתכונת זו. זה הרבה יותר מסובך

ממתכונת רגילה. זה הדין גם לגבי. אני צריך לכנות על הרצון הטוב ועל
ההכנה ורוח הצורה. בירושלים מנהלי הפרויקטים מזמנים במלואם ע"י משרד
השכון. כך מבחינה ארגונית הם עובדי פרזות אך הם כפופים לו והם אמורים
לתאם בין כל הגורמים. זו דוגמא איך ניתן לעשות מדבר קל דבר בלתי אפשרי.
אנחנו בתהליך בחירת מנהלי פרויקטים. כשלב של בחירת מנהל לש.ה.
בועדת המכרזים נוסף גם את נציג ש.ה. ואת נציג קהילת וושינגטון.
המועמדים צריכים לקבל האשור של פרופ' שמשוני. יש כבר די הרבה מועמדים
הסגור הראשון נעשה. אני מצטער שיהודה עוזב. יהודה והצוות עשו כאן
עבודה טובה. ראינו בסיוור בשבוע שעבר שבשכונה זו געשו דברים רבים.
הדברים שנעשו הם דברים יסודיים.



אבני נחל ואמנות בע"מ

שקום שכונות ירושלים - המתחם הצפוני, רחוב הנביאים 54/א, ירושלים. טלפון: 227546 - 02

31/389

פגישת סכום

בהשתתפות: אלעד פלד, מיכה קנח, מ. בר-יוסף, יהודה פאוסט, א. אלזון, ר. זמיר
ד. שמשוני, נינה שלום, דוד צפרוני, אילנה שלח, דורית גליל, - ירושלים
ג'רם דיק, אלטון קרנס, ג'רוס צ'פמן, פול ברגר, ג'וליוס לוין,
סם רוזנשטיין - קהילת וושינגטון.
אבי אלזם - יו"ר ועדת הגוי שכונתית שמואל הנביא.

על סדר היום: סכום בקור משלחת וושינגטון 25-29.11.80

אלעד: על פי הדו"ח שנוסחו לי על מהלך המפגשים ביער ירושלים ובמשך היומנים
האחרונים עם קהילת וושינגטון נראה כי אנו בשלים לנסוחו של "נייר עבודה"
לגבי השנתיים הקרובות.

פול: ברצוני לציין תחילה את המצב בו אנו נמצאים לאחר שבוע זה. אני אדווח על
העבודה בתחומי הקהילה המשפחה החנוך והתעסוקה, וג'וליוס לוין ידווח על
העבודה שנעשתה בתחום הפיזי. לגבי תחומי הקהילה המשפחה והחינוך -
ההמלצות וההחלטות שנתקבלו ע"י ועדת ההגוי בסכום ימי העיון ביער
ירושלים היו בסיס טוב מאד לדיון ולהחלטות בנושאים ספציפיים. ההחלטה
לכוון את ימי העיון בצורה זו הוכחה כצודקת. אנו מציעים שיהודה ואילנה
יעלו על הכתב את הדברים וההרחבות שנידונו לגבי כל תחום ותחום.

ג'וליוס: תכנית העבודה ל 3 השנים הקרובות בתחום הדיור מבוססת על מספר הנחות
אותן יש לבדוק ביתר עומק ולהגיע להסכם חתום עם כל הגורמים המעורבים -
הסכם שיהווה ערובה להפעלת התכנית במהכונת שחשבו עליה - בהתאם
לתכנית שנדונה הרי שסה"כ פתרונות הדיור שיוצאו במשך התקופה יהיה
בהרכב הבא - 60 דירות נר' (20/שנה) - מימון משב"ש. 45 דירות מעון
הסטודנטים בבלוק 105/106 - שפוץ והרחבה. 36 דירות נר' - מימון קהילת
וושינגטון. 32 יחידות בניה חדשה - מימון משב"ש. במהלך דיוני הצוות
עלו מספר נושאים נוספים אותם יש לדעתנו לבדוק אולם ההנחה היא כי כל
אותם דברים שדובר בהם וסוכמה לגביהם הבנה נוכל להתחייב לבצעם במידה
ולא הרי שכל עבודתנו היתה אקדמאית גרידא.

אלעד: מחוץ הנחונות הנסקרים עולה השאלה האם אנו מדברים בהתחייבות לגבי
סכומי כסף או לגבי יחידות פיזיות.

- סס ר.: התכנית בנויה בסונחים פיזיים ובבטוי של ערכים דולריים התכנית כוללת את היחידות לעיל נאמדה על ידינו בכ-3.5 מליון דולר. על מנת להבטיח שתי מסגרות אלה הן הפיזית והן החקציבית אנו מעונינים להיות מעורבים בתהליך הביצוע.
- פול: בהמשך לדברי סס, אנו מכירים 3 בעיות בתחום העלות. א. האנפליציה האמיתית. ב. ודאות יותר מדויקת כתוצאה מהתקדמות התכנון. ג. חוזה בצו שאינו מבטיח במדה מספקת את הביקורת על העלות. אנו מעונינים בעיקר בתחום השלישי.
- אלעד: מכל מה שעולה עד כאן הרי שאנו עומדים בפני החלטה שהסוכנות היהודית לוקחת על עצמה חלק בתחום פתרונות הדיור.
- פול: חלק מעבודת הועדה בתחום הנושאים הפיזיים היה לסמן חלוקה (לא מחייבת ולא סופית) של אחריות משרד השכון בתחום זה והתוספות הנובעות מתרומת הסוכ"ה.
- יחיאל: מעורבות הסוכ"ה בנושא הדיור אינה חדשה וכבר היו דברים מעולם.
- אלעד: עד כמה שאני מבין תלויות החלטות אלה בהסכמת משרד השכון.
- פול: מה נדרש כדי להציג השאלה באופן מסודר וברור בפני משרד השכון.
- רנה: באופן כללי מספיק הסכום כפי שנתקבל. מעבר לזאת נדרשות תשובות לנושאים כמו מי יהיו הבעלים של הדירות שירכשו בכספי הסוכ"ה, מהי דרך העברת הכספים וכו'.
- אלזון: תכנית זו מהווה שנוי יסודי במדיניות האוצר ומשרד השכון. אי לכך יש לתת תשובות בהירות לשאלות הנ"ל (בעלות והעברת כספים).
- פול: כספי ארה"ב אינם יכולים לעבור לממשלה. יש למצוא דרך להסכמת הממשלה מחד ולפתרון מתאים לבעיות העברת הכספים מארה"ב.
- רנה: יש לקבוע בתכנית הדיור כי הקריטריונים הקובעים לאכלוס יהיו אלה המקובלים מעת לעת ע"י משרד השכון. היינו משפחה שתקבל פתרון דיור חייבת להיות זכאית ע"פ הקריטריונים של המשרד.
- אלעד: העקרון המנחה אומר: זכאות ע"פ הקריטריונים עדיפות לתושבי השכונה.
- רנה: אבקש כי התכנית לפנות בלוק באופן שלם לא תהווה תנאי בתכנית המוצעת.
- דוד: הכנסתם של הקריטריונים הארציים לתמונה היא אלמנט חדש. אנו הכנו את התכנית כפתרון שכונתי. ללא הצעד הראשון של פנוי ושפוף בלוק שלם לא נוכל לבצע את התכנית.
- אלעד: בתכנית כפי שהיא מוצעת כאן היום, אין מענה לאותו חלק של האוכלוסיה אותו נתן להגדיר אוכלוסיה חזקה (בעלי דירות). בגבושה של המדיניות הכוללת נראה לי כי יש לגבש מדיניות כוללת לגבי כלל תושבי השכונה. וזאת כדי ליצור מצב שלכל משפחה תנתן אפשרות לשפר תנאי מגוריה וזאת על ידי יצירת מקור ממון מתאים ליכולתה.

- ג'וליוס: שאלה זו הועלתה בצורת שלנו אולם לא גובש בה פתרון סמלים ומידוי. יש לבחון שאלה זו באופן מעמיק ולהציע פתרונות לבעיה זו.
- אלעד: ברצוני להעלות שני נושאים נוספים בחיפוש הפיזי: א. השלמת התשתית ופתוח השטחים הצבוריים. מהנפונים המצויים כיום בירינו הרי שבהשקעה של כ 50 מליון לירות בשנתיים הקרובות אפשר להשלים נושאים אלה.
- אלזון: משרד השכון ידאג להזרמת הסכומים הנדרשים להשלמת עבודות אלה.
- אלעד: ב. רכוז הפעולה במס' מצומצם של מבנים בשכונה, כפי שהיא הוצגה כאן מסתכמת בפעולה יסודית ומושלמת אולם במספר מצומצם של מבנים. יש לבחון את האימפקט של פעולה מעין זו על השכונה כולה.
- ס.ר.: מה שקבעת נכון, אולם בצורת נשקלה הצעה לגבי שפוך חזיתות כל המבנים והיא נפלה משום העלויות הכרוכות בהצעה זו.
- אלעד: כוונתי לציין כאן במפורש שהעדפת והמלצת בצורת היא לכוון של השקעת כספים בשפור ממשי של רמת הדיור ולא בשפוצים.
- פול: לאחר ששמענו את דווח הצורה שעסק בנושאים הפיזיים ואשר יעובד וינוסח במזכר מפורט וישלח אליכם חוך 10 יום, אני מבקש לחזור למספר נושאים כלליים. הרגשתנו היא שיש צורך למנות מומחה לתכנון חברתי שילווה את התכנית על מנת להבטיח את הפעלתה. לגבי כלל התכנית הרי שעדיין לא הובהר כלל מהי כמות המשאבים שנוכל להעמיד - לאחר שנקבל את התכניות האופרטיביות ובטוים הכספי נצטרך לדון ולהודיע מה כמה ואיך יכולים אנו לקחת על עצמנו. כלאמר, גזירת התקציב השנתי תעשה על בסיס האיתנה של התמונה הכללית. כאן עולה שאלת המבנה הארגוני, כאשר אנו חרדים מפני האפשרות שהבעיות הארגוניות בירושלים לא יאפשרו התקדמות משמעות רצון להפעלת התכנית. עולה השאלה בפני מי אחראי מנהל הפרויקט? לפי ההסברים שקבלנו הרי שמשכורתו משולמת ע"י חברת פרזות אולם כפיפותו היא ליו"ר מנהלת פרויקט השקום, אלעד פלד.
- אלעד: נכון.
- פול: לפי עקרון זה הרי שכל הבעיות מתנקזות אל מנהלת פרויקט השקום וזו בראשותו של אלעד פלד חייבת להמציא פתרונות מדיים לבעיות המועלות.
- שמעוני: המערכת היא פשוטה למדי. אלעד הוא האחראי ומנהל הפרויקט כפוף לו. פרזות והסוכנות הנם גופים המבצעים את אותן מסלות שהוטל עליהן.
- פול: על פי תפיסתנו אנו מעבירים בפרויקט אינגרטיבי. לכן אנו מבקשים לדון בכל הקלה בכל תחום, כאשר ד. צפרוני כמנהל אזור י-ט בסוכ"הי מדווח לנו על כל הנעשה.

- שמשוני: צפרוני מדווח על הנעשה בתחום אחריות הסוכ"ה לגבי ישום התכניות הרי שבתחום החברתי יש היום תכנית מנחה ממנה צריך לצאת לתכניות ספציפיות. הועדה השכונתית צריכה לדרך בנושאים השונים במסגרתם של צוותי משנה ובעזרתם של אנשי המקצוע להביא את התכנית לפועל.
- אלזון: נציג הסוכנות (צפרוני) אינו המפקח הכללי אלא עוסק בתחום הפרויקטים שהוקצו לסוכנות בלבד. אחרת אנו ננתק מגע.
- פול: כפי שאנו רואים את התמונה הרי שאחריותו של ד. צפרוני היא לגבי הפרויקטים שבבצוע הסוכנות ומעורבות בכל התחומים האחרים.
- יחיאל: אני מסכים עם הגדרתו של פול ברגר.
- אלזם: אני מבקש ממך פלו שיחדד את שאלת האחריות, למי אני פונה כשיש לשכונה בעיה. האם לא יותר נכון שמשכורתם של מנהלי הפרויקטים הכפופים ליו"ר ועדה הגוי עירונית השולם על ידו.
- אלעד: קימת בעיה חריפה של האילוצים אשר בחוכם אנו חייבים לפעול, כולל הצורך להפעיל מערכת ניהולית לא רציונלית כמו זו המופעלת היום.
- פול: אנו מוכנים לכל מאמץ נדרש על מנת לאפשר למערכת זו לעבוד אולם בחור שלווה חדשים נבחון את הנושא מחדש על מנת לעמוד על ההצלחה.
- אלעד: קים מסמך ארגוני המבטא את הסכמתם של מרכיבי המערכת השונים (משהב"ש, הסוכ"ה, הצוות הבין-משרדי והעירייה) לגבי המבנה הארגוני. מסמך זה ישלח אליכם לעיון ולהתייחסות. לגבי תהליך התכנון והכנת התכניות לבצוע יוכנו תכניות מפורטות שתשלחנה אליכם ולועדה ההגוי השכונתית.
- פול: חוץ כמה זמן? שבוע?
- אלעד: סכום המצב להיום (הרחבה מסמך יער ירושלים והערכת המצב להיום) התכניות ידונו בארה"ב וחגובש המסגרת התקציבית. כל אלה יחד ירכיבו את התכנית לבצוע והעדיפויות לבצוע.
- לישיבה מצטרף טדי קולק ראש עיריית ירושלים.
- אלעד: היו לנו ימי עבודה מאומצים ופוריים.
- ג'רי ד.: לראשונה מאז אנו מעורבים בתכנית השקום נתן לראות תמונה כוללת המצביעה על שטחי הפעולה העדפות ודרישות תקציביות בהתאם למה שהשגנו אנו אופטימיים ומלאי תקווה.
- אלזם: כתוצאה משבוע מאומץ ופורה הגענו להתחייבות של תכנית לשקומה של השכונה. אני מקוה שהמאבקים בין המשרדים והגורמים השונים לא יפריעו בישומה.
- טדי ק.: אלעד דווח לי הבוקר על ההישגים אליהם הגעתם וגם בפגישתי הקצרה אתכם הבוקר ספרתם לי ועל כך. הצורך ביצירתה של אחריות משותפת זו הייתה תפיסתית לגבי התכנית מלכתחילה. אחת התרומות החשובות של עבודה זו היא הסכמי שהמצב של חוסר האמון של חושבי השכונות לגבי דרך ואופן נצול התרומות יפתח ומאידך תגדל המודעות וההכרה העצמית שלכם לגבי הבעיות שלנו כאן ושל אנשי השכונות לגבי הקהילה שלכם שם. אנו רואים במה שהושג כאן השג רב חשיבות. אולם היום תלויים הדברים בנו בכולנו, כיצד אנו מקצרים את

את הדרך בין הבטחה או התחייבות לבין ממושה - רק אם נצליה בכך נצליה בהגשמה התכנית. התהליך היום הוא מטורבל ומגושם עד שלפעמים נוצר הרושם שרק על ידי להצים נתן לשחרר אותו. אנו חייבים להדגיש כי ישנה דרך אחרת. חשוב לנו טרי שתדע שאנו מסכימים אתך. אנו נעשה כל מה שאנו יכולים על מנת לקצר את טווח הזמן שבין הבטחה לבין בצוע.

פול:

יחיאל: עברנו כאן עם קהילת ורשינגטון ועם שכונת שמואל הנביא ההליך יוצא מן הכלל ולדעתי יש לי שם דגם זה גם לגבי שכונות אחרות.

ג'רי ד.: על סמך מה שהשגנו כאן כבקור זה, כאשר מלכתחילה פחדנו לבוא ולהתאכזב, אני מבטיח לך יחיאל כי בפגישתי הקרובה עם נציגי קהילות אחרות אני ממש שמה שאוכל לדווח על התוצאות שהושגו ועל התהליך.

אלעד:

התוצאות וההשגים שהושגו כבקור זה אינם מקריים. אני מבקש לנצל את ההזדמנות להודות ליהודה פאוסט ולאילנה שלה ולחברי הצוות האחרים, העוזבים היום את עבודתם בשכונה, על מעורבותם שהיתה מעבר לחובתם ה"חוזית". בהזדמנות זו אני מבקש לציין גם כי שתוף הפעולה ודרך העבודה עם פול ברגר, כנציג הקהילה בארץ, יכול אף הוא לשמש דגם לקהילות אחרות.

ג'רי ד.: אני מבקש לנצל הזדמנות זאת ולהודות ליהודה אתו אנו בקשרים כבר שנתיים, לאילנה, לפעילי השכונה ולנציגי הסוכ"הי והמשרדים השונים על עבודתם המסורה.

רשמו: א. שלח, ד. גליל.

החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

רחוב יפו 17 י-ם

קמרון

ירושלים

233121

30.9.80

36.8

מחיר

לכבוד
וע"ח הכללי
לידי מר אברהם
רחוב הנקמה 24 (קמרון)
ת"ב עמרון
י ר ו ש ל י מ

1.1.80

הנידון: חתימת חוזה להדירות 17, 27/9, סריג-ארבע

בהתאם לשיחתנו הטלפונית מיום 21.9.80, בה הודעת לי שהחוזה ומכתבנו אליכם
מיום 13.7.80, אבדו לכם. הריני מצ"ב שנית חוזה לחתימת מרשלי חתימה, וכן
חשבוני שכ"ר שהנכם חייבים תחל מיום קבלת הדירות לרשומת דתיינו מ-10/77
עד 31.12.80, שכ"ר שנצטק לכל דירה בעת קבלת הדירות לרשומת הוא 2,900.-, $\rightarrow$
לחודש.

למחייים הראשונה אנו מעניקים לכם 50 הנחה משכ"ר כך ששכ"ר לחקומה של שנתיים
הוא בסך 1,450.-, $\rightarrow$ נסיו.

חיוב מ-1.10.77 עד 30.9.79 $1,450 \times 24 = 34,800$ (לאחר הנחה של 50
בסך 34,800.-, $\rightarrow$)

חיוב מ-1.10.79 עד 30.12.79 $2,900 \times 2 = 8,700$

חיוב מ-1.1.80 עד 15.8.80 $5,307 \times 7 \frac{1}{2} = 39,802.50$ (בתוספת העלאה שכ"ר
בא% תחל מ-1/80)

חיוב מ-16.8.80 עד 31.8.80 $4,298.67 \times \frac{1}{2} = 4,298.67$

חיוב מ-1.9.80 עד 31.12.80 $8,597.34 \times 4 = 34,389.36$ (בתוספת העלאה שכ"ר
62% תחל מ-15.8.80)

121,990.53

סה"כ

121,990.53

סה"כ עבור דירה סמ" 9

121,990.53

סה"כ עבור דירה סמ" 17

243,981.06

סה"כ

קדיון לכל דירה $27,400 \times 2 = 34,800$

278,781.06

סה"כ להשלום



החברה הלאומית לשיכון עולים בישראל בע"מ

י"ז 17 י"ט

תשנ"ח

ירושלים

233121

29.9.80

- 2 -

ג.ב. יש לבידול את החוזה בסך 27⁴.40 ל"א 2 העמק.

נכנסים איווא להתחייב כאמור לעיל את מורשי החתימה וישלם לנו את הסך הנ"ל בחקרים.

עלינו לבידול כי קיבוצ נוסף יגדור אחריו ריבית והצמדת סמאליך דרישתנו הראשונה.

... מצ"ב דובר השלום.

בכבוד רב

ס. כושבול
מנהל הסניף

ג.ב.
חשביה הסניף

העמק: י. גרינבום חשבת המחוזי קוט"ח
פר א. טימן טוב טמונה אכלום מחוזי סגור השיכון.
פר ברנר / ר לסוסדור ביבור.
פר י. כהן קודר לגביה.
ר. חאמן, קודר לאכ"ס.
גב" כסטי.
פר כן חמו.
פר אלקובי.

סעקב (15.10.80).

סב / פר.

והבינו

י"ג בחשוון תשמ"א
22 באוקטובר 1980

לכבוד
מר רוני מזרחי
מנהל מחוז קופת חולים
בן יהודה 23
ח.ד. 770
ירושלים

א,נ,

הנדון: תכנון מרפאות בשכונות החדשות של משרד הבינוי והשיכון
מכתב מיום 7.10.80

כקשתך מפורטת להלן טבלת הכוללת פירוט דירות מאוכלסות וכבניה:

השכונה	קבולת סופית	מס' הדירות המאוכלסות	מס' הדירות בבניה	הקצאות לגורמים	הפעלה צפויה ב-1980	יתרה להפעלה ב-82,81 וכו'
נוה יעקב	3,800	3,100	400	100	200	---
רמות	8,000	2,000	1,900	2,000	1,500	600
גילה	9,000	2,400	3,500	750	900	1,450
ת. מזרח	4,500	2,150	700	90	,500	960
סה"כ	25,300	9,650	6,500	2,940	3,100	3,010

הערה: השטחים שהוקצו לגורמים שונים לא ידוע לנו מועד בניה משוער.

באשר לשכונת רמות שרת - השכונה תוכננה ע"י משרד הבינוי והשיכון והבניה מתבצעת ע"י שו"פ ובנק ירושלים. אין לנו מידע מדויק על מצב הבניה בשכונה.

ביתר השכונות משהב"ש אינו מטפל. לצורך קבלת אינפורמציה עליך לפנות לעיריית ירושלים ולמינהל מקרקעי ישראל.

ככל השכונות שבטפול משרד הבינוי והשיכון אחריו שטחים למרפאות שכונתיות.

ב ב ר כ ה

העמק: מר מ. נחמיה - ממונה על תאום בניה במחוז
גב' מ. ברור - ע/ר למוס"צ
גב' צ. אפרתי - ע/ר בינוי ערים

בני דביר
מנהל יחידת פרוגרמות

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000
100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000	100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

100-100000
100-100000
100-100000

100-100000
100-100000

משרד החינוך
מנהל המחלקה
לחינוך המיוחד
והכינוי

כ"ג בחשוון תש"ס
7 ביולי 1980

לכבוד
ח"כ חבר אשל
המכונה על חיק החנוך
עיריית ירושלים

ג, 3,

הנרדן הקצאת וירור לגני ילדים במסגרת פרויקט גונן ו'
הכחך מ-23 במאי 1980

במסגרת ההסכם הקיים בין משרד החנוך ומשרד החינוך והשיכון, נכניה מוסדות
החנוך ע"י משהב"ש רק בשכונות המדווח בירושלים, בפרויקטים אחרים מושלם
בנייה המוסדות על הקיריה.

בכר כה
רנה זביר
ס/מנהל כחון ירושלים

העתק: מר ט. כהן
מר ר. בן אלול
גב' מ. ברור
מר מ. אברמוביץ
מר י. סיטמן
גב' ל. גונן

7-7-80

1/1

מורה יחיאל אונגליס

חנייה - איש 58 שנה

רצ"ה רשתת מפרשניס אסדר

מחויבות ביקור נשלח ליועץ

נכנסים למכונה כדב בלגיה

הכנס

מורה

פרטיכל ועדת מחירים מס'

זיהוי משרד הבינוי והשיכון

ירושלים

מחוז

אל-עזריה

המקום :

שם הקבלן : משה"ש

חווה מס' : 40/54611/65416/79

3

סיה יחידות בחווה

מספר מחוז	מספר יישוב	מספר אובייקט

מס' הבית	75	75	75
מס' יחיד	1	1	1
שטח	47.2	53.1	39.6
מס' חדרים	1	1	1
טיפוס	מבנה מסופץ	מבנה מסופץ	מבנה מסופץ
סטנדרט			
יעוד מתקצב	חנורית	חנורית	חנורית
סי תקציבי בניה			

בניה	
פיתוח	
העמסות	
סיה עלות	

הערות : חנורית משפחות ע"י משרד השיכון. מבקשים מחירים על מנת להעביר את החנוריות לטכירה ע"י שו"פ.

7.7.80

הוכן ע"י מירה מחלב

גזברות

גמר בניה	6/80	6/80	6/80
יעוד	חנורית	חנורית	חנורית
מחיר למשתכן			
מזומן			
בנק			
תקציב			
הלואה עומדת			

הערות :

יעוד	
סי תקציבי אכלוס	
מחיר להעברה	
מחיר למשתכן	
מזומן	
בנק	
תקציב	
הלואה עומדת	
סי תקציבי אכלוס	

הערות :

חבר

חבר

חבר

חבר

יו"ר הועדה

תאריך

אכל-59-178 (10.000)

א' באמוז תש"ס
15 ביוני 1980



לכבוד
מר שמעון אזולאי
חב' פרזות בע"מ
רח' ירמיהו פינה הצבי
ירושלים

א.נ.,

הנדון: בחים 8, 4 קטמון. חוזה מס. 40/62636/76

נבקשכם להוסיף למפרט הטכני עמ"י חוק המכר 1973, בעמוד הראשון פסקה 1:8.
את הפרטים הבאים:

1. בית 4 דירה מס. 1 גן ילדים עם חצר צמודה
2. בית 8 דירה מס. 9 גן ילדים עם חצר צמודה

לשני הגנים כניסה ראשית של הגן מהחצר.
לשני הגנים כניסת חירום של הגן מחדר מדרגות.

בכבוד רב,

תשרי משה
עוזר לחוק המכר

העתיקים
א. תייר, מנהל המח' הטכנית
גב' רינה זמיר, ס/מנהל המחוז
תיק חוק המכר

①

Handwritten signature/initials at the top center of the page.

ב' בחמוז חש"ם
16 ביוני 1980

משרד הביטחון מחוז ירושלים רמ"ב בן יצחק 22
24-6-1980
דואר נכנס

לכבוד
מר פנחס בר-אפרת
מנהל שיכון ופיתוח בע"מ
ירושלים

א.נ.,

הנדון: בחים 4,8 קטמון. חוזה מס. 40/62636/76

נבקשכם להוסיף למפרט הטכני ^{ש"י} חוק המכר 1973 בעמוד הראשון פסקה 1:8 את הפרטים הבאים-

1. ביקץ 4 דירה מס. 1 גן ילדים עם חצר צמודה

2. בית 8 דירה מס. 9 גן ילדים עם חצר צמודה

לשני הגנים כניסה ראשית של הגן מהחצר.
לשני הגנים כניסת חירום של הגן מחדר מדרגות.

בכבוד רב,

חשוי משה
עוזר לחוק המכר

העתיקים

מר א. תייר, מנהל המח' הטכנית
גב' רינה זמיר, ס/מנהל המחוז
חיק חוק המכר



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

חבר מועצת העירייה
عضو المجلس البلدي

ח' סיון תש"ם
23.5.1980

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
28-5-1980
דואר נכנס

לכבוד
מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
רחוב בן יהודה 23
ירושלים

שלום רב,

הנדון: הקצאת דירות לגני ילדים במסגרת פרויקט משרד השיכון
של 216 יחידות דיור בגונן ו'

משרד השיכון הקצה לעירייה שתי דירות עבור גני ילדים בפרויקט
הנבנה ע"י משרד השיכון בגונן ו', בבנינים 4 ו-8.

הדירות הנ"ל דרושות לנו מיד עם איכלוס יחידות הדיור, ואני
מבקשת כי משרד השיכון יבצע בהן את השיפוצים הנדרשים וכן
יכשיר חצר סינימלית ושכיל גישה. השיפוצים יבוצעו בהיאום
עם המחלקה לחינוך בעירייה.

יש לציין כי משרד השיכון לא דאג במסגרת פרויקט זה להקמת
גני ילדים, והדירות הנ"ל הן האלטרנטיבה היחידה להפעלתם של
גני הילדים הדרושים לאוכלוסייה זאת, ולפיכך עלינו לקבל את
הגנים במצב לאיכלוס.

בברכה

Amos
חמר אשל

הממונה על תיק החינוך

העתק:

מר י. שיפטן, מנהל המחלקה לחינוך
גב' רינה זמיר, סגן מנהל מחוז ירושלים
גב' לאה גונן, מתכננת מערכת החינוך.



МИНИСТЕРСТВО
ОБОРОНЫ СССР

ПОДПИСЬ
ГЛАВНОГО
КОМАНДУЮЩЕГО
ВООРУЖЕННЫМИ
СИЛАМИ СССР

ПОДПИСЬ ГЛАВНОГО КОМАНДУЮЩЕГО ВООРУЖЕННЫМИ СИЛАМИ СССР
0887-0-85
1 11 11 11

ПОДПИСЬ

ПОДПИСЬ
ГЛАВНОГО
КОМАНДУЮЩЕГО
ВООРУЖЕННЫМИ
СИЛАМИ СССР

ПОДПИСЬ
ГЛАВНОГО
КОМАНДУЮЩЕГО
ВООРУЖЕННЫМИ
СИЛАМИ СССР

ПОДПИСЬ
ГЛАВНОГО
КОМАНДУЮЩЕГО
ВООРУЖЕННЫМИ
СИЛАМИ СССР

ПОДПИСЬ
ГЛАВНОГО
КОМАНДУЮЩЕГО
ВООРУЖЕННЫМИ
СИЛАМИ СССР

Handwritten signature

ПОДПИСЬ
ГЛАВНОГО
КОМАНДУЮЩЕГО
ВООРУЖЕННЫМИ
СИЛАМИ СССР

ПОДПИСЬ

ПОДПИСЬ
ГЛАВНОГО
КОМАНДУЮЩЕГО
ВООРУЖЕННЫМИ
СИЛАМИ СССР

ל כניסון חש"מ
16 במרץ 1980

תקנון חש"מ

מקום - גורן ס' בין סן מרין לראש כולל שכונת מספן ס', כחמש עשרה דיו
השטח בנוי מספן קומפ"ח ומרפסת בגובה בני 4 קומות.

שטח - שטח הסגר - 5 דונם. בנוי סלל אספלט.
קבוצה בנייה אמצעית כחמש עשרה קומות, גורן ב-40 יחיד.

מצב חכרון - לשטח קיימת חניה לרכון פרטי מאוחרת ס' 8/06/3 חכולה בנוי
ב-46 יחיד בחומת בני ירום סמלונני גובה, חגירות סכסכת וכו'.

מסרת התחזוקה - המרדקס הינו סלל, סמלונני כללי, חקירה שכונת מספן ח' ו-ס'
המכונה כאלון שקום ע"י חקירה המכונה דיווח ומסמלונני:

1. חסן סמלונני דיווח חלוקה למסמלונני ברובות יחידה מאוחר מאוחר במסמלונני בבנות.
2. חקירה מוכנה יחידה גובה סמלונני בבנות יחידה.
3. חסן יחידה לרידקס ולחשוקי השכונה סמלונני חקירה מאוחר מאוחר מאוחר.
4. יחידה חסן למספן חקירה וניחול חקירה מאוחר במסמלונני דיווח.

פרוגרמה - ב-44-40 יחידה דיווח סמלונני כחלוקה:

- 25 - 23 יחידה דיווח בנוי 3 חדרים.
- 15 - 10 יחידה דיווח בנוי 4 חדרים.
- 10 - 8 יחידה דיווח בנוי 5 חדרים.

שטח היחידה יחיד כחמש עשרה חקירה במסרד חקירה וחסמלונני. במסרת חקירה
יש לערב את סוגי היחידה חקירה.

יחידה 5 חדרים - יחידה חקירה למסמלונני ברובות יחידה. דיווח חקירה חקירה
חמורה חקירה עם כניסה וחדרים. חסן בן חקירה:

1. חקירה כחלוקה עם חקירה.
2. חקירה חקירה חקירה.
3. חקירה חקירה חקירה.
4. חקירה חקירה חקירה.
5. חקירה חקירה חקירה.
6. חקירה חקירה חקירה.

הנחיות כלליות:

- א. למרות היות השטח ביחידה חכנון עצמאית יש לדאוג לקשר אורגני בינה לבין שאר חלקי שכונת קטמון ב'.
- ב. בדרום מערב המגרש עתיד להבנות גן עירוני ומרכז שנים, יש לנצל עובדה זו וליצור קשר ישיר אליו.
- ג. יש לנצל את הסמוגרהים ופאב המגרש כך שלמרכזה הדירות המיינה הזיחות ורומיות.
- ד. על הכניסה לעמוד בקריטריונים של משרד הבינוי והשיכון.
- ה. יש לשמור על בניה משומה וכלכלית ופרטי בנין גוהים לאחזקה.
- ו. יש לחסוך במירה האפשרי מהדרי מדרגות המרכזים מספר רב של דיירים, בהתייחס לסוג האוכלוסייה הצפוי באחר.
- ז. הספקת מים חמים וחשמל יעשו על בסיס דירתי, כולל הכנה לחמום טולרי.
- ח. המקלטים יחיו רב הכלימיות לשמש דיירים.

שרותי שכור:

- א. כל הטובקציות הצבוריות שנקבעו בהכניסה שכון ציבורי אינם ירושים במהבונתם המאשרת.
- ב. הפרויקט יכלול פעון יום - או שמרשית בת כחה אחת עם גינה במודת.
- ג. מועדון מלאכה לדיירים, אפשר למקט. או המכניס.
- ד. יש לאתר שטה פתוח דמוגן י לשמושם של הילדים, וקשישים כאחר.
- ה. בכרונה היזם לממן אחזקה המבנן ע"י חצון למיכך יש להכנן סחסן לכלי עבודה וחברי ניקוי.

מסחר:

לשכונת קטמון ב' חסרים שמהי מסחר למיכך יש לכלול בפרויקט:

- מינימרקט בשטה של כ-100 מ"ר.
- 2-3 חנויות בשטה של כ-35 מ"ר כ"א.
- החנויות ימוקמו סמוך לרח' טן טרשין.
- יש להכניס גיטה מוטורית לחנויות לאספקה מדירה (חצר משק פריקה וטעינה).

הפרוגרמה דלעיל הוכנה כאחום על כל הגורמים הנובעים בדבר הן במשרד הבינוי והן אלה המוסקים בשקום השכונה.

כ' באב תשל"ט
13 באוגוסט 1979

לכבוד
מר דובק
עיריית ירושלים

ה.2.א

הנדון: גן ילדים - בניני נוסובה

מר נוסובה הביא לידיעתנו את החלטות הוועדה המחוזית בדבר
הצורך בבניית גן ילדים בשטח הנמצא בבניה.

משרד הבינוי והשכון אינו מממן בניה מבני היגוף. אך כדי
לפתור בעיה זו, נבקש לזמן לישיבה עם כל הגורמים הנוגעים
בדבר בלישכתך.

בנתיים ובחסותך על רצונם הכן כל הצדדים להביא למתרון
הבעיה, אנקשן להרשות למר נוסובה להמשיך בבניה.

בכבוד רב

א. ברזקי

אדריכל מחוז

העקש של כהן - מנהל מחוז

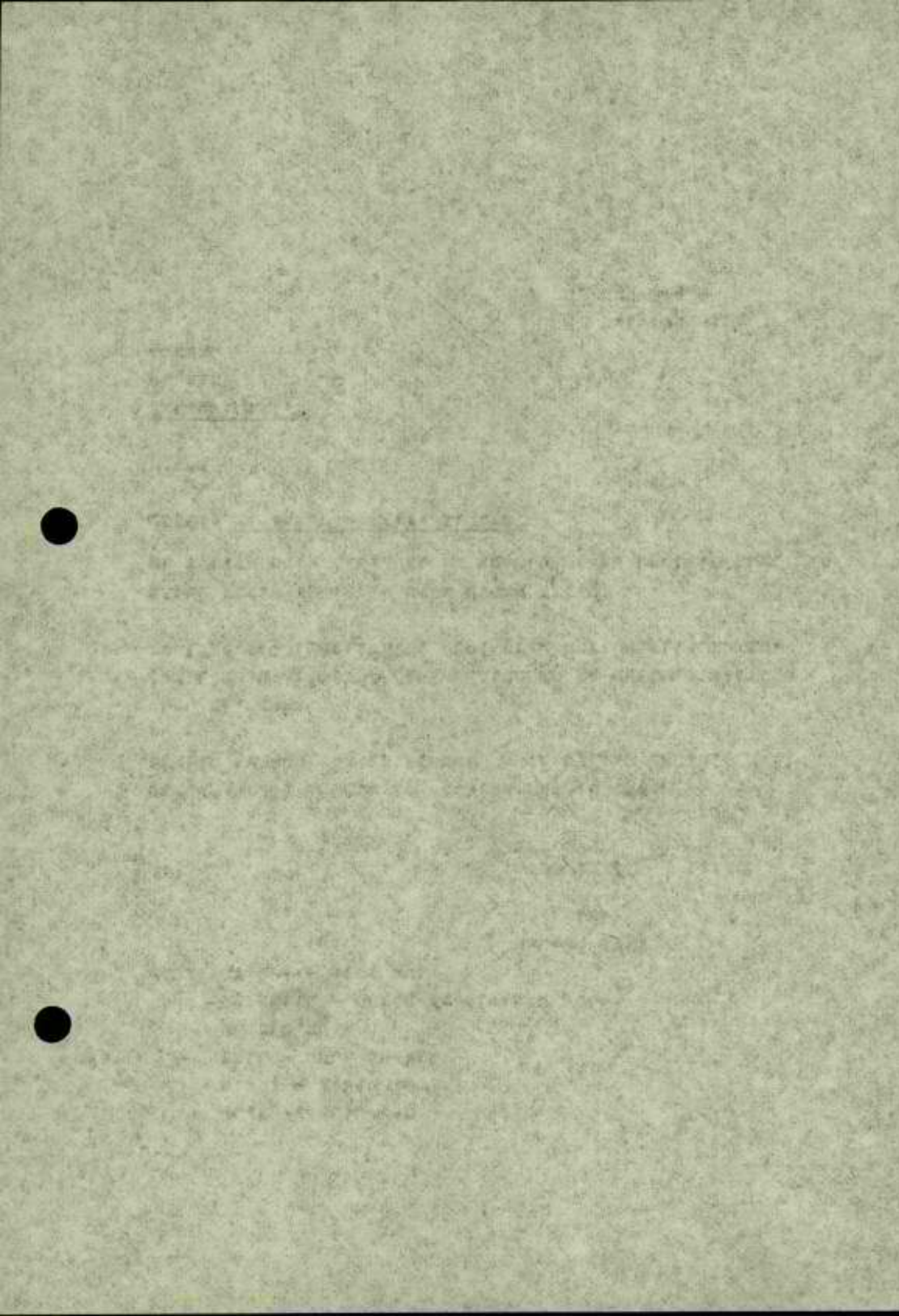
ב. ברזקי - ממונה על מוסדות אכור

מר נוסובה

גנור - משרד החינוך

שיטתן - עיריית י-ם

שריג - עיריית י-ם



Moshe Koriat
Architecture & Town Planning
Louis Klachko - Associated Architect

משה קוריאט
אדריכלות ובינוי ערים
לואיס קלצקו - אדריכל שותף

ב"ה, ירושלים, י"ט באב תשל"ט
12 באוג' 1979

משה קוריאט
138

משה קוריאט

לכבוד
הר"ר יהושע קפלן
הנהלת ישיבת "אור שמח"
רח' שמעון הצדיק,
מעלות דפנה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: השלמת בנין הישיבה ברא' שמעון הצדיק ירושלים
גוש 30096. מגרש מס' 29, ה.ב.ע. מס' 1439

לבקשתכם, הנני מאשר בזאת שהושלמו בנייה ואכלוסו של בנין הישיבה כנ"ל,
בהתאם לחוזה הקבלני מיום 22.10.75, כולל 4 האגפים, המשמשים למשרדי
ההנהלה, חדרי לימוד והוראה, בית מדרש, חדר אוכל, פנימיה וכן הספרייה.

בכבוד רב,

מ. קוריאט



בנק אפותיקאי כללי בערבונו מוגבל
GENERAL MORTGAGE BANK LIMITED

תיבת דאר 69 • מלחון 51365
מבדקים: בנקאי, תל-אביב
תל-אביב 541-65, דח' אחד העם 13

27 ביולי 1979

יום

בחיבה נא לזכור

לכבוד

מסדד השכון

רחוב הלל 23

ירושלים.

כה-40/03/3909-15129

לידי מר ד. בן-אלול.

מ.ב.3.

הריצנו להוריעכם, כי ישיבת "אור-שמש" החמיה אתנו
על חוזה הלואה בסך -290,000 ל"י לטרת השתתפות
בתקפת ספריה.
חוזה כמ. 63909/73.

בכבוד רב,
בנק אפותיקאי כללי, בע"מ

החתימה
ישיבת "אור-שמש"
ח.ד. 151014
מקלות-דמנה
ירושלים.

מ/מ

21

271

החל-2006*

העתק: אגף החשב הכללי, משרד האוצר, ירושלים
הממונה על מוסדות ציבור, משרד הבינוי והייכון, ירושלים
ראש העירייה/מועצה מקומית ישיבת אור שמח
ירושלים
מוסדות ציבור, מחוז
גזברות, כאן

2528 m 2528

לכבוד
הממונה על מוסדות צבור
משרד החינוך
ירושלים

1777 נכבד,

ל"ל סמך חוזה הלואה בסך 290,000 =

1. נא לפרט לנו את השליש הראשון של החלוצה הנ"ל דהיינו
(במילים: אליהו הלל הלל הלל הלל הלל הלל).

על סמך הודעת הרצ"ל, לפיה מאזר הבנק יתחממו על חוזה ההלוואה אתם.

2. נא לשלם לנו את השלמים הנזכרים על ההלוואה הנ"ל דהיינו
(במילים): אלף ושל מאה ש"ח — 96,666 — ל"י

אחרי חסימנו את חלד המבנה (לפי הודעת המהנדס הרצ"ל).

3. נא לשלם לנו את החילוי האחרון של התלואה הנ"ל דהיינו
(במילים): אלף ושלש מאות ושישים ₪
אחרי חסימתנו את המבנה (לפי הודעת המרדס הרצ"ל).

ישיבת אור שמש - מרכז
ללימודי יהדות ע"ש יוסף ומיי טנגנאום
YESHIVAT OHR SOMAYACH
THE JOSEPH & JAYE TANENBAUM COLLEGE
OF JEWISH STUDIES

[Handwritten signature]

אל: מר ד. בן אלול, הממונה על מוסדות צבור, משרד החינוך
רח' הלל 23, ירושלים

הכני לאחד החזרתי שלי $(x+2)^2$ על סך 290.00 ל"י מהחלואה הנ"ל.

ראש הצוות

ד"ר

מנכ"ל אורביקט

חתימה

תאריך

מנהל המוזז

שם חתימה תאריך

בברכה,

עוזר ראשי לפנה"ל המזרח

העתק: הרירות המקומית

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

1979-1982 ירושלים

10

לכבוד
ישיבת "אור שמש"
ח.ד. 15014
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: חוזה הלואה מס' 9145/64459/1/79
פקדון מס' 706,068,264

הרינו להודיעכם כי משרדנו אישר לכם הלואה מס' 9145/64459/1/79
ע"ס 2,700,000 (במילים: שני מיליון ושבע מאות אלף לירות)

לצורך: השתתפותנו בגמר ישיבת "אור שמש" במעלות דשנה ירושלים

נא לפנות לבנק לפיתוח ולטכנאות

ולחתום על חוזה הלואה תוך 6 חודשים מתאריך מכתב זה.

נא להמציא לעוזר ראשי מחוזי למוסדות ציבור במשרדנו את הפרטים הבאים:

אתור המגור (על גבי גושים וחלקות)

הכנית המבנה (תוך סימון החלק הנבנה באמצעות החלואה)

הערכה תקציבית מבוססת על מכרז או הסכם עם הקבלן.

פירוט מקורות המימון האחרים (נוסף למשרד הבינוי והשיכון).

הבקשות ליתורור הכספים תועברנה בצירוף היתורים המתאימים למשרד הבינוי

והשיכון (במחוז) במועדים דלקמן:

סליט ראשון	-	אחר חתימת חוזה על החלואה
סליט שני	-	אחר גמר החלד
סליט אחרון	-	אחר גמר הבניה

ב ב ר כ ה,

ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

לוחה: העתקיה מהטפסים ליתורור החלואה.

ירושלים

העתק: מנהל מחוז

עוזר ראשי למוסדות ציבור, מחוז

מוסדות ציבור, כאן

1 בינואר 1979

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
17-5-1979
דואר נכנס

לכבוד
מר נחמיה עוז
המח' לשימור פני העיר
עיריית ירושלים

א.נ.,

הנדון: הזמנה להקמת ספורט בירושלים

חוזת 85/06602 / 64588/78

ס.ח. 40, 20, 926, 30

הננו מאשרים הזמנה בק"מ 2.100.000 ליי להקמת ספורט בירושלים מהקציב שיקום שכונות, כמפורט להלן.

- | | |
|---|-----------|
| 1. סגור ספורט עצמאי ברח' קוסטרקה - עיר גנים | - 900.000 |
| 2. סגור ספורט ליד כחי ספר | |
| בש"ס רמז - מורשה | - 400.000 |
| בי"ס חבד - עיר גנים | - 400.000 |
| בי"ס קושט - קטמון | - 400.000 |

שכונות אלו נכללות במסגרת חוככית שקום שכונות 1978 ואשרו בועדת הגוי במחוז.

התשלומים יוגשו לאישור מסונח מחוזי לשיקום שכונות במחוז ירושלים ויבוצעו לפי קצב החקירות העבודה.

בכבוד רב,

ד. בן-יהודה
חשב המשרד

ז. ברקאי
סגל אגף פרוגרמות

הערת
גבי חבית חובב
סר ד. יצחקי
סר ב. דביר
סר ש. כהן

13976/3/79
13888
11140
8-5-79

28.5.79

Handwritten signature

לכבוד

מר י. דנקל

המשרד בע"מ

רח' הנביאים 60

ירושלים

ה.א.נ.

הצוין: המור הנביא בני ילדים

בני ילדים המהותכונים על ידכם לבניה בירושלים, הייכים לקבל
המור עיריית ירושלים מה' החינוך, על כל התכנים, המרשים, המגורים
הביטוח, המור המור, מתקני המחקר וכו'.

המור והמכשיר קומרים להתחיל בבניה מספר בני ילדים בגילה, המקומות
לקבל המור עיריית ירושלים להתכנים ולמשרשים.
המור, יש לקבל החיטה על כל התכנים והמשרשים.

בברכה,

א. אולניק

התקנים ה"מ-

ש.מחן - מנהל המור י"מ - מה"מ

מ.מיר - מנהל מה' מכונית " "

ב.דביר - " מנהל המורגרות "

ה.מחן - מנהל מה' החינוך עיריית י"מ

י.מורק - מנהל מניסה מה' החינוך עיריית י"מ

ב"מ.מורק - מה"מ י"מ

✓

ASHER OLSEN ENGINEERING LTD. 1000 WEST 10TH AVENUE, VANCOUVER, B.C. CANADA
TELEPHONE 241-1111
FAX 241-1111
CABLE ASHEROLSEN LTD. VANCOUVER
TELETYPE 241-1111

כב' בסיון תשל"ט
18 ביוני 1979

אל: מר ש. כהן, מנהל תמחור

הנדון: ביצוע בתי ספר מקיפים בשכונות החדשות בירושלים

ברצוני להעיר תשומת לבך למצב ביצוע בתי ספר מקיפים בשכונות בירושלים:

1. תכנון

- א. גילה - יש תכניות מפורטות וביתן לבצע את הפרויקט תוך מספר חדשים (בית הספר) התכנון מוסכם.
 - ב. תלפיות מזרח - קיים תכנון 1:500 של אדריכל בסט ויש להתחיל בתכנון מפורט באם רוצים להתחיל בביצוע בשנת 1980. התכנון אינו מקובל על משרד החינוך עקב הבזבזנות בשטחים וגגות היעפים. כמו כן יש ביקורת קשה על הפוגקציונאליות של הפרויקט עקב ההפרדה בין בית הספר לבין מתקני הספורט. ביקשתי לזמן פגישה באופן צחוק כדי לבסות למצא פתרון.
 - ג. רמות - קיימות תכניות מפורטות, יש להתחיל בתכנון תכניות עבודה. איבני מכיר את התכנון עקב הרכב ועדת הלווי. הדבר נכון גם לגבי תלפיות מזרח ובוה יעקב. אין לי הערכה מה דעת משרד החינוך לפרויקט אך אני מציע כי בשוחח עמם בדיון על תלפיות מזרח.
 - ד. בוה יעקב - הפרויקט נמצא בתכנון תכניות עבודה אצל אדריכל רטנר. הפרויקט מוסכם על כל הגורמים.
2. ביצוע - מבחינת הדרכים יש להתחיל כבר בשנת 1979 בביצוע בתי הספר העל יסודיים ובמיוחד יש להתחיל מיד בביצוע כל חטיבות הביניים. יש להפריד בין ביצוע בתי הספר לבין ביצוע המתנ"סים שלגביהם יכולה לבוא דרישות לצמצומים מסיבות תקציביות או מחסור בכס אדם וכלים. הצורך בהקמת חטיבות ביניים מעוגנת בחוק.

3. תקציב - על שלוש המשרדים ביבוי, חיגור אוצר להחכונן מחינה קצב לביצוע פרויקטים אלה וזאת עקב העלות הגבוהה. משרד החגור והשכר אינו ערוך לכלול ביצוע מי ספר על יסודיים בתקציב מוסדות וציבור שהוא מקבל כל שנה עקב גדול (או קוטג'!) ולכן יש לקבל העלויות שונות לשלוש המשרדים ולדאוג כבר עתה לתקציב מתאים בשנת הכספים הבאה.

אני מציע כי תיזום דיון משותף עם מנהל אגף פרוגרמות, מר י. גבור ונציג אגף התקציבים במחוז.

בפגישה זו יש להסביר את הדרכים ולסכם דרכי פעולה (תקציב ותכנון).

בברכה



ב. דביר

מנזל יחידת פרוגרמות

העוק: מר ד. בן אלול
גב' מ. ברזר

① 1130 ط

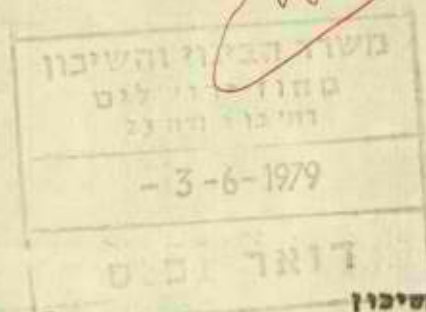


עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

יא' באייר תשל"ט
8.5.79

חבר מועצת העירייה
عضو المجلس البلدي



לכבוד
מר א. וינר
מנכ"ל משרד השיכון
הקריה
ירושלים

התבררנו על ידי אנשי משרדך, כי הוחלט להקים מספר בתי"ס בירושלים
לפי תוכנית בניה מתועשת.

אני בהחלט יכולה להכין את השיקולים אשר הנחו אותכם בתחלטה זו, כאשר
מדובר על דברים המתוכננים לעתיד ואשר הטיפול בהם לא הוחל.
מתעוררת גם שאלה של עקרונות תכנון ובינוי, שחשוב לעמוד בהם על סנת
שאל נהיה דוקא אנו הממשלה והעירייה מואשמים בכך שאנו חובעים אלמנטים
מטויימים מכלל עם ישראל למנוע השתתת חזמתה של ירושלים ואנו נפתור
עצמנו מחובה זו.

אני מדגישה, כי אין אנו מתנגדת לעיקרון, בעיקר אם אפשר להוכיח (דבר
שלא הוכח עדיין) שבניה זו תהיה זולה יותר ופתירה יותר.

הנני להביא בפניך, את בעיה ביה"ס ברמות בתיכנונו של האדריכל דרנל.
בי"ס זה נמסר לתכנון (הוראה תכנון מס' 206) כבר כחודש פברואר 1973.
בגלל הבעיות הטופוגרפיות של רמות שלוב הטרק הצבורי הצמוד לתכנון
תוכנית בנין ערים לא מאושרת, הוספק למרוברתת תאום עם מתכנני הסביבה
ובעיה גישה, שונתה התוכנית המקורית למי תביעת רשויות התכנון פעמיים
והיום, עברה את כל שלבי האישור, מוכנה לסכרז ולבניה כשיש היתר כדת וכדין.
כל התהליך הזה הוקפא מאותו תאריך בו אתם החלטתם לבטל לבניה מתועשת.
קבלנו את ההודעה על החלטת משרד השיכון לשנות את תכנון ביה"ס הזה לתכנון
בניה מתועשת לפני מספר שבועות, אולם רק השבוע מתחילים בתכנון למי שיטת
יובל גד.

כבר היום ברור, כי התכנון כפי שמסתמך בשיחות הטרוניות שהתקיימו, יהיה
במידה רבה טעות טוב מתכנון המקורי של אדריכל דרנל. עדיין התוכנית
לא הסתיימה ולא עברה את כל מדורי האישורים וביה"ס דרנל להפעלה לשנת"ל
חש"א. עד 3.3.77, שלמה עיריית ירושלים 456.000 ל"י ונותר עוד סכום
של כ- 150.000 ל"י. האם אתם מוכנים לקבל על עצמכם לפצות את העירייה?



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

חבר מועצת העיריה
عضو المجلس البلدي

אנחנו בעיריה סבורים שלא צריך להכליל בי"ח זה הנמצא בשלבים מתקדמים
בחנאים מוטוגרפיים כה קשים ואשר במאמצים כה רבים ובמחשבה רבה הגיעו
לפתרון הבעיות בחכנון הקיים לבניה קונבוציינאלית ונכלול בתי"ט אחרים
שתכנונס אינו כה מתקדם במטגרה הבניה המחוששת המוצעת על ידכם.

ב ב ר כ ה,

[Signature]
חבר אשל

העמק' מר טדי קולק, ראש העיר
מר שמריחו כחן, מנהל מחוז ירושלים
מר א. ניב, מהנדס העיר
מר צ. ברנדס, האחראי על הבנוי



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים כ"ה בניסן תשל"ט
22 באפריל 79

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

מח/2948

לכבוד
גב' מירי ברוור
ע/ר מוסדות ציבור
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים

ג.ג.ג

הנדון: - 2 כחות גן ילדים בעמק רפאים.
מכתב מ- 4.3.79

להלן תשובתנו למכתבך הנ"ל :
אין לנו צורך דחוף ב- 2 כחות גן אלו בשנתיים הקרובות מה עוד שבחוקנויכם לבנות
בשלב זה 110 י.ד. בלבד; ומאחר ואיננו יכולים להכניס את 2 כחות הגן לעדיפות א'
לחקציב שנה זו, הננו מבקשים שבזמן שתבנו את הבניין בו ממוקמות 2 כחות הגן, תבנו
את השלד בלבד וכשנצטרך לחלל נשלים אותו לגן ילדים או מעון יום

ב ב ר כ ה
לאה גונן
מ"מ מחננן מערכת החינוך

העחק: גב' חמר אשל, הממונה על חיק החינוך
מר י' שיפטן, מנהל המח' לחינוך
מר מ' שרגא, המשנה למנהל המח' לחינוך
מר ש' כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשכון

1907
 1908
 1909
 1910
 1911
 1912

2.6.6.

REF:-- 2 CORN 41 1000 2000 1000.
CORN 4- 1000.

Б. Б. Б. Б.

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

1940

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

ירושלים, 16 בינואר 1973

(2)

לכבוד

בנק אפוהיקאי כללי

ח.ד. 96

חל-29/73

אדון נכבד,

הנדון: הלואה מס' 9119/63909/24/73 מכספי בנק

עם ישיבת "אור טבת" ח.ד. 15014 ירו-לים

נבקשתם בזה לחתום על חוזה הלואה מס' 9119/63909/24/73 מכספי בנק

עם ישיבת "אור טבת" ח.ד. 15014 ירו-לים

ע"ס 290,000 (במילים: מאתיים ותשעים אלף לירות)

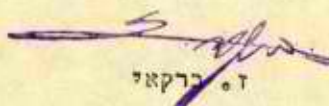
לצורך המחלוקה בחלקה סמריה ב-21ין הישיבה ברח' טנטון המדיק ירו-לים

תנאי ההלואה המוסכמים עם משרד האוצר - אגף החשב הכללי לגבי כספי בנק.
סחרור הכספים ייעשה לפי אישורי משרד הבינוי והשיכון.

ס"ה ההלוואה בסדרה זו עתה 27,000,000 (כולל הלואה זו).

הודעה זו בתוקף ל-3 חודשים מתאריך מכתב זה.

בכבוד רב,


ז. ברקאי

מנהל אגף הפרוגרמות



ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

העתק: אגף החשב הכללי, משרד האוצר, ירושלים
ראש העירייה/המועצה המקומית - ישיבת "אור טבת" ח.ד. 15014 ירו-לים

ירושלים

ירושלים

מוסדות ציבור, מחוז

Page 1

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study. It discusses the importance of the problem and the objectives of the research.

2. The second part of the report is a detailed description of the methods used in the study. It includes a description of the experimental design, the subjects, and the procedures used to collect and analyze the data.

3. The third part of the report is a discussion of the results of the study. It presents the data and discusses the implications of the findings. It also compares the results with previous research and discusses the limitations of the study.

4. The fourth part of the report is a conclusion and a summary of the findings. It reiterates the main points of the study and provides a final statement on the significance of the results.

5. The fifth part of the report is a list of references. It includes a list of all the sources cited in the report.

6. The sixth part of the report is an appendix. It contains additional information that is not included in the main body of the report, such as raw data, detailed descriptions of the experimental procedures, and other relevant information.

7. The seventh part of the report is a bibliography. It lists all the sources used in the study, including books, articles, and other documents.

כ"א באדר תשל"ט
21 בסרף 1979

לכבוד
ארגון מקן
מנהלה אגף הנדסה
יובל גד
תל-אביב

י"ב' 76

ג.ג.

הנדון: כפי ספר יובל גד - ירושלים
סיפוכין טכאבך א.ה. 487

במסגרת 1. של מכתבך בסיפוכין יש לאיין שהאלמנטים יהיו באבן נסורה
עבוד חלטיש.

מספר 1. חסי הספר שטוכס בישיבה מאוחרת יותר עם מר הניג הוא, 5 בשלב
ראשון, ושנים נוסמים בשלב שני.

מכתבך צריך להיות כנוף לסיכום, כפי שנעשה בין מר חיייר ומר הניג.

כ"א באדר תשל"ט
א. ברזקי
אדריכלית המחוז

הערה:
מר א. חיייר - מנהל מחלקה הטכנית
מר א. ניג - מהנדס הקיר
מר א. דאבור רח" ביירון 12 ח"א
מר א. הניג - מנכ"ל יו"ג
א. ו. חייירי למכאול

משרד השיכון והביטוח

מחוז ירושלים

כ"ד אדר תשל"ט

23 מרץ 1979

הגל

לכבוד
אד"צ. ברנדיס
שרותי הנדסה
עיריית ירושלים

אדון בכבוד,
הנדון: גן ילדים - 2 כמות עמק רפאים

מצ, ב' 3 תכניות הנגשה של גן ילדים ברחוב
עמק רפאים.

אבא אשורר.

ב ב ר כ ה

מירי ברוור

הפתקים:
א. ברזקי
ס. אברמוביץ
ס. איתמר


ר' באייר חסל"ם
3 במאי 1979

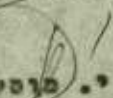
לכבוד
הנה ג' אני
מ.מ.י.
ירושלים

ג.נ.ג.

הנדון: אסרלון - רמת אשכול - רח" רמב"ם מינה אבן-
עזריא בוש 1252 - 3 בחי כנסת.

רצ"ב מועברים אליך חכניות ההגשה לבקשה היחיד בניה
מאושרת ע"י משה"ב, לבניה בחי כנסת בשכונת רמת אשכול
לשי חכנון של אד" מונגר.

~~בכבוד רב~~


י. מוסקוביץ

העמק: אמרידר - מר שמינר.
סולומון
מ. ברור.
ר. שלום

א.ר.ר.
פ.א.ר.

[illegible]

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

REPORT: NORMAN - FOR INFO - THE "O" OF OBTAINING

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
54 EAST LAKE STREET, CHICAGO, ILL. 60607
U.S.A. AND CANADA
OTHER COUNTRIES: 001 773 847 7200

2000 年 12 月

* 15570464

NAME: [illegible]
 ADDRESS: [illegible]
 CITY: [illegible]
 STATE: [illegible]

1

28/10



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים ח' שבט תשל"ט
2 פבר' 1979

המחלקה לתיכנון העיר
דائرة تنظيم المدينة

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
1979-2-4
דואר נכנס

28/10
29.75

לכבוד
מר שלמה אבני
מנכ"ל הבנוי והשכון
רח' הלל 29
ירושלים

..3.4

הנדון: עתודות קרקע בשכונות החדשות בירושלים

במשך תקופה ארוכה מתבררים לנו יותר ויותר תהליכים הקורים בשכונות החדשות בירושלים (נוה יעקב, רמות, תלפיות מזרח, גילה) המצביעים על העדר חסור של פונקציות עירוניות שלא נלקחו בחשבון בעת עריכת הפרוגרמות הנוגעות והתוכניות של השכונות הנ"ל.

אנו משוכנעים שלמרות החופעות המתגלות, ככל ששכונות אלה הולכות ו"מתבגרות" עדיין לא צפו כולן. אין ויכוח על כך שביסודן חסרות השכונות את המצב הסטיכי, הקיים בעיר מתפקדת, עובדה המפריעה לחיים הנורמליים בהן.

לאור האמור לעיל אנו עומדים לקיים סידרה של ישיבות תכנוניות עם מתכנני המתאר של השכונות הנ"ל כדי להגיע לפתרון בעצה אחת בנושא: אתור וקביעת עתודות קרקע לתפקודים עירוניים שלא נלקחו בחשבון בעת תכנון השכונות.

ייעודם של שטחים אלה ימיה כ"מגרשים מיוחדים" והם יועברו לבעלות עיריית ירושלים וזאת לאחר הכנת תוכניות בנין ערים שיידונו בוועדות הסטטוריות. שטחים אלה יחיו מעבר להפרשות הרגילות לצורכי ציבור.

בברכה,

אמנון ניב
מהנדס העיר

- העתק:
- מר טדי קולק - ראש העיר
 - מר אפרים דובק - סגן ראש העיר
 - מר שמרייחו כהן - מנהל מחוז י-ט, משרד הבנוי והשכון ✓
 - מר מר י. עקנין - מנהל מינהל מקרקעי ישראל
 - מרי. נריה - מנהל מחוז י-ט, מינהל מקרקעי ישראל
 - מר א. תייר - מנהל מחוז י-ט, משרד הבנוי והשכון
 - מר ברקאי - מנהל אגף הפרוגרמות - משרד הבנוי והשכון
 - מר שאול בן שאול - אדריכל, המחלקה לתכנון העיר



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים כ"ה בניסן תשל"ט
22 באפריל 79

חמלקה לחינוך
דائرة المعارف

מח/2948

Handwritten signature

לכבוד
גב' מירי ברוור
ע/ר מוסדות ציבור
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים

ג.נ.ג.

הנדון: - 2 כחות גן ילדים בעמק רפאים.
מכתב מ- 4.3.79

להלן חשובתנו למכתבך הנ"ל :
אין לנו צורך דחוף ב- 2 כחות גן אלו בשנתיים הקרובות מה עוד שבחוכמתכם לבנות
בשלב זה 110 י.ד. בלבד; ומאחר ואיננו יכולים להכניס את 2 כחות הגן לעדיפות א'
לתקציב שנה זו, הננו מבקשים שבזמן שתבנו את הבניין בו ממוקמות 2 כחות הגן, תבנו
את השלד בלבד וכשנצטרך לחלל נשלים אותו לגן ילדים או מעון יום

ב ב ר כ ה
לאה גונן
מ"מ מתכנן מערכת החינוך

הערה: גב' חמר אשל, הממונה על תיק החינוך
מר י' שיפטן, מנהל המח' לחינוך
מר מ' שרגא, המשנה למנהל המח' לחינוך
מר ש' כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשכון

25 בפברואר 1979

לכבוד
ד"ר אליעזר אבנר
פעילות דמנה 49
ארגון הביטחון
בניסוח ג' ירח 24
ירושלים

ה.ג.א.

הגדרה: משרד הביטחון - משרד הביטחון, ארגון הביטחון
מכתבך למטה ל משרד הביטחון והגנה - 18.2.79

בהתאמה לשאלתכם - עלינו להסב תשובה לבכר, כי בנושא הקצאה
המשרד הביטחון לחקוק בית-כנסת עליכם לפנות למועצה הרחבת שליד
עיריית ירושלים ולמשרד הרווחה - למען יבדקו וימליצו על בקשתכם
למני המוקדים על כך בעיריית ירושלים (מח' מתקנת העיר ודעת
בנין ערים מקומית) ובמסגרת סקדקעי ישראל.

משרד הביטחון והגנה אינו התשובה למנייתכם.

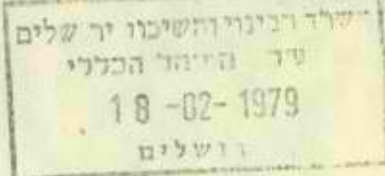
בכבוד רב,

ד. בן אלול
התשובה על מוסדות ביטחון

התקן חר א. וינר, מנכ"ל משרד הביטחון והגנה, במידות העתק
מח ז. ברקאי, משרד הביטחון והגנה וירושלים, במידות העתק
מח ג. שרייבר, יו"ר המועצה הרחבת, ליד עיריית ירושלים,
במידות העתק
מח ז. כהן, מנהל מחוז ירושלים, במידות העתק
מח ג. מירי ברנר, מוסדות ביטחון, מחוז ירושלים, במידות העתק

NEW YORK NY 10048
 49 מעלות דפנה-ארזי הבירה
 24 ירושלים

RABBI ELIEZER EBNER, PH. D.



מנהל משרד השיכון
 23 רח' הלל
 ירושלים

א. נ.

אנו פונים אליך
 בשם כל דיירי ארזי הבירה אשר ממעלות דפנה/בבקשה להודיענו
 ולהדריכנו בשאלה זו:

במשך ששת השנים האחרונות התישבו כאן 186 משפחות, רובן עולים
 חדשים וכולן שומרי מצוות. הובטח לנו כשקנינו את דירותנו שיש
 בשטח בין הבנינים מגרש המיועד לבנין ביב הכנסת. השטח הזה אשר
 נמצא עכשיו בשלב של פיתוח וגנון מכיל בחוכו מגרש (מס. 50, אני
 חושב) אשר מיועד לבנין צבורי.

על כן בקשתנו אליך, אדוני הנכבד, להגיד לנו מה ניתן לעשות
 בכדי להקצות את המגרש הזה אשר נמצא ממש בין הבנינים שלנו
 למטרה הנ"ל.

לעת עתה אנו משתמשים בחנות שכורה לצרכי חפלה ושיעורי תורה.
 אבל המקום הזה צר מדי ומה עוד ובנין חמישי בן כ-50 דירות הולך
 ומוקם אצלנו. גם חוזה השכירות עם בעל החנות הולך ומסתיים בלי
 אפשרות של חידושו בערב ראש השנה הבא.

בתודה רבה בעד התענינותך ותשובתך ובכל הכבוד

אליעזר אבנר
 דר. אליעזר אבנר

49 מעלות דפנה-ארזי הבירה 3/24
 ירושלים

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

11-2-1979

דואר נכנס

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

סיכום דברים משיבה בנושא ירושלים שהתקיימה ביום 7.2.79

נוכחים: ה"ה ש. אבני, ש. כהן, ז. ברקאי, ר. זמיר, ב. דביר, א. בן אלול, ח. יודלביץ.

להלן סיכום הדברים שהתקבל:

1. מר ש. כהן יכין מסמך על בונים בשכונות משרד הבינוי והשיכון ללא רשיון ו/או על מרחיבים דירותיהם.
2. יוכן מסמך ע"י מר ש. כהן ומר ז. ברקאי, על מלאי הקרקעות בירושלים, המסמך יהיה רב שנתי (ל-5 שנים), ויכלול:
 - א. 7000 יח"ד כולל מיעוטים
 - ב. ההנחה תהיה שהקבלנות הפרטית תבנה חלק מהדירות.
 - ג. ההקצבה הקרקעית לבנייה הפרטית מחציתה של המדינה.
 - ד. אתרי הבנייה והבעלויות עליהם.
 - ה. לוח זמנים משוער לבנייה באתר.
 - ו. כמות הקרקע אשר צריכה לעמוד לרשות המשרד.
3. ב-1979 מחוז ירושלים חייב לעשות כל מאמץ שיבנו בירושלים 4,000 יח"ד + בנייה עצמית למעט מעלה אדומים.
4. מוסדות ציבור
 - א. נושא ביהכנ"ס פיקר ברמות יבדק ע"י מר ש. כהן.
 - ב. בבניה קונבנציונלית יבנו המוסדות הבאים:
ביהכנ"ס בתלפיות מזרח.
מתנ"ס בגילה.
מתנ"ס ברמות.

כל יתר המוסדות יבנו בשיטה הטרומית.
5. יש להכין את רשימת מוסדות הציבור לפי דחיפותם.
באם יהיו מספר אוביקטים אשר יש צורך בבנייתם הדחופה וניתן יהיה לבצעם עד חודש אפריל 1979 יש להביאם לידיעת המנכ"ל אשר ימצא פתרון לנושא.

רשם: ח. יודלביץ.

העתק: מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות
מר צ. ארן, מנהל אגף תכנון והנדסה
מר א. וינר, מנהל אגף אכלוס

1353



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ד' בשבת השל"ט
3 בינואר 1979

(ירושלים)

משרד הבינוי והשיכון מחוז ירושלים רח' בן יהודה 23
10-1-1979
דואר נכנס

18.2.79

אשרה אבנן
למחלקת תכנון העיר
דיוור לשכת
דואר
המחלקה לתכנון העיר
דائرة تنظيم المدينة

החלטה
לשכת
התכנון

לכבוד
מר ברקאי
ראש אגף הפרוגרמות
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.ג.

הנדון: תכנון מוסדות חנוך בשכונות החדשות בירושלים

בהתאם לעיבודים למקד שכוונות שנערכו על ידנו בנובמבר ש.ז. הוברר מעל לכל ספק שאחוז הילדים בכל שנחון במוסדות החינוך, גבוה בהרבה מהמקובל היום ע"י המחכמים (5.6% לעומת 2.5%).

המחסור הנובע מכך מורגש בצורה חריפה בכל השכונות החדשות.

אבקש לכנס ישיבה דחופה במשרדך, ולזמן את המועתקים מטה, על מנת להגיע להחלטה מהירה בנושא.

בברכה

אמנון ניב
מהנדס העיר

העתקים: מר שלמה אבני - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר שמריהו כהן-מנהל מחוז משרד הבינוי והשיכון
מר שבסן-מנהל המחלקה לחינוך - עיריית י-ם.
מר ישראל קמחי - מנהל אגף המדיניות - עיריית י-ם.



GOVERNMENT OF INDIA
Ministry of Education

Sl. No.	1
Name of the Candidate	...
Roll Number	...
Grade	...
Score	...

...

...

[Handwritten notes and signatures]

DECLARATION OF THE CANDIDATE

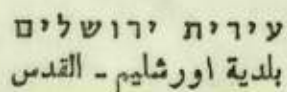
I, the undersigned, hereby declare that the above-mentioned candidate is the person who has appeared for the examination and has obtained the marks mentioned above.

Signature of the Candidate: ...

Signature of the Parent/Guardian: ...

...

...



משרד הביטחון והצבא
מחוז ירושלים
רח' בן שמחה 23
10-1-1979
דואר 3333

دائرة تنظيم المدينة

לכבוד
מר ברקאי
ראש אגף הפרוגרמות
משרד הפינוי והשכון
ירושלים

• 1.11

הנדון: תכנון מוסדות חנוך בשכונות החדשות בירושלים

בהתאם לעיבודים לסקר שכונות שנערכו על ידנו בנובמבר ש.ז. הוברר מעל לכל ספק שאחוז הילדים בכל שנתון במוסדות החינוך, גבוה בהרבה מהמקובל היום ע"י המהכננים (5.6% לעומת 2.5%).

המחסור הנובע מכך מורגש בצורה חריפה בכל השכונות החדשות.

אבקשך לכנס ישיבה דחופה במשרדך, ולזמן את המועדקים מטה, על מנת להגיע להחלטה מהירה בנושא.

ב ב ר כ ה

אמנון נייב
מנהל העיר

העתיקים: מר שלמה אבני - מנכ"ל משרד הביטוי והשכון
מר שמריהו כהן-מנהל מחוז משרד הביטוי והשכון
מר שבטן-מנהל המחלקה לחינוך - עירית י-ם.
מר ישראל קמחי - מנהל אגף המדיניות - עירית י-ם.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

תאריך: ה' באדר תשלט
4 במרץ 1979

מספר:

י.א.ל.

לכבוד

מר שיפטן
מנהל מח' התנוך
עיריית ירושלים

א.נ.,

הנדון: 2 כחות בגן ילדים - עסק רפאים

על פי פרוגרמה הבניה למגורים, יחלו לבנות בשנת 1979/80 יח"ד להשכרה, כשבשלב הסופי מיועדות להכנות באחר זה 250 יחידות דיור.
עלי לציין שגן הילדים הינו חלק בלתי נפרד מהבנין. אי לכך יש לבנותו בו זמנית.
מצורפים בזה התכניות והתקנון, על מנת שגן ילדים זה אכן יבנה.
אבקשך לטפל בהשגת תקציב לבניה הגן כאמור בתקנון.
אבקשך עם מתן התשובה להחזיר החומר המצורף.

ב ב ר כ ה

מירי ברור

ע/ר למוס"צ

העתקים: ח"כ ת. אשל

מר א. ניב

מר ש. כהן

גב ל. גונן

מר בני רביר

גב א. ברזקי

מר א. חייר

מר מ. אברמוביץ

מר לוטן

SECRET

100

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET : SECRET - SECRET

SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET
SECRET : SECRET - SECRET

משרד הבינוי והשיכון

מחוז ירושלים

ח' באדר תשל"ט

4 במרץ 1979

Handwritten signature in a circle.

לכבוד

מר שימטון

מנהל סח' החנוך

עיריית ירושלים

א.נ.נ.

הנדרש : 2 כחות בן ילדים - עסק רפאים

על פי פרוגרמת הבניה למגורים, יחלו לבנות בשנה 1979/80 יח"ד להשכרה, כשבשלב הסופי מיועדות להבנות כאחר זה 250 יחידות דיור. עלי לציין שגן הילדים הינו חלק בלתי נפרד מהבנין. אי לכך יש לבנותו בו זמנית. מצורפים בזה התכניות והתקנון, על מנת שגן ילדים זה אכן יבנה. אבקש לספק בהשגה חקציב לבניה הגן כאמור בתקנון. אבקשך עם מתן התשובה להחזיר החומר המצורף.

ב כ ר כ ה

מירי ברור

ע/ר למוס"צ

העתקים : ח"כ ת. אשל

מר א. ניב

מר ש. כהן

גב ל. גרנץ

מר בני וביר

גב א. ברזקי

מר א. חייר

מר מ. אבוטוביץ.

מר לוטן ✓

(להחכרות פנימית במשרדי הממשלה)

מזכר

אל:

התאריך

3.11.72

חיל מס'

מאת:

סמי

הנדון:

אצוני

אני נאמן
אצוני זה גאון
נאמן, ניו-אנג
אצוני נאמן
אני נאמן
אני נאמן
אני נאמן

אני

24 בדצמבר 1978

אלו: מר ד. יצחקי, היחידה לשיקום שכונות עירוניות

מאת: ד. בן אלול

הנדון: ליווי נושא מוסדות ציבור בחריכים
לתכנון שיקום שכונות עירוניות

בהמשך לפגישתנו - רצ"ב העתק הנהלים מ-1.6.77 בנושא פרוגרמות לתכנון בניה ופיתוח שטחים ציבוריים ומוסדות ציבור.

במידה ונתבקש להשתתף בליווי נושא מוסדות הציבור בשיקום שכונות עירוניות - נשמח להיענות לכך וגפועל בהתאם להליכים והנהלים המפורטים במסמך המצורף.

הנני מציע כי הקשר הראשוני הכולל יקויים בפגשה חיונית ארצית משותפת של כל אנשי הידחכס, וכל העוזרים למוסדות ציבור במחוזות משרדנו. אשמח לארגן פגישה זו במשרדי - כאשר חודיע לי על נכונותך העקרונית לכך.

למען הסדר הטוב, מפורטים להלן שמות העוזרים למוסדות ציבור במחוזותינו:

מחוז ירושלים - גב' מירי ברוור

מחוז הגליל - מר א. עינב

מחוז חיפה - מר מ. דיאמנט

מחוז המרכז - ארכיטקט י. פתאל

מחוז הנגב - מר ל. אשכנזי

ד. בן אלול

ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

לוטת: 5 העתקים מהנהלים הנ"ל

העתק: מר ד. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות
העוזרים המחוזיים למוסדות ציבור, בצירוף העתק

15.000000 100

Handwritten notes: 7.54, 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

Handwritten notes: 10.00, 1.01

1 ביוני 1977

ד. בן אלול, הממונה על מוסדות צבור

נהלי פרוגרמות לתכנון בניה ופיתוח - שטחים איבוריים ומוסדות צבור

כ ל ל ל

מיסמך זה מתייחס לקביעת ההנחיות הפרוגרמטיות לתדריכי תכנון שכונות עירוניות וערי פיתוח; בחירת טיפוס תכניות בניה ופיתוח של מוסדות ציבור; הליכי האישור הפרוגרמטי להזמנות תכנון חוץ של בניה מוסדות ציבור ופיתוח שטחים איבוריים; הליכי המעקב והבקרה הפרוגרמטיים בשלבי התקדמות התכנון עד האישור הסופי של התכניות.

× ×
×

הליכי הכנת פרוגרמות לשטחים ומוסדות ציבור - עבור תדריכי-תכנון למתכנני ערים ושכונות עירוניות

בנושא התכנון לטווח רחוק ולטווח קרוב יותר - יש להבטיח בשלב הראשון את המגורים לבנייני הציבור ואת שטחי הציבור הפתוחים הדרושים.

פעולה זו מנחה ומתאם הממונה על מוסדות ציבור (אגף הפרוגרמות) עם המהוות הנוגעים בדבר, הרשות המקומית, המשרדים המוסקדים על הנושאים, אגף תכנון והנדסה והיחידה לבינוי-ערים (אגף הפרוגרמות).

המוצר המוגמר של פעולה זו היא הפרוגרמה של מוסדות ציבור, שמשתלבת בתדריכי התכנון, הניתנים למתכנני הערים ו/או מתכנני שכונות המגורים.

לשלב של תכנון לטווח רחוק ניתן גם לייחס את פעולת הממונה על מוסדות ציבור (אגף הפרוגרמות) בנושא המיכסות, החקנים, הפרוגרמות הפונקציונאליות לבנייני ציבור ופיתוח שטחים איבוריים, ההנחיות הפרוגרמטיות לתכנון טיפוסי-אב ארציים ומחוזיים וכדומה.

הפעולות הנ"ל מתבצעות ע"י הממונה על מוסדות ציבור (אגף הפרוגרמות) בשיתוף עם המשרדים הנוגעים בדבר ו/או במסגרת ועדות בין משרדיות שונות ובשיתוף עם האדריכל הראשי לתכנון מוסדות ציבור (אגף תכנון והנדסה).

פירוט הליכי הכנת הפרוגרמות:

- א. מנהל המו"ז ו/או האחראי המחוזי על מוסדות ציבור יודא שלא יימסר לאדריכל שטח לתכנון מגורים, או תכנית אב, או תכנון שכונה, אלא בלויית פרוגרמה לשטחים ומוסדות ציבור.

ב. מנהל המחלקה טכנית המחוזית (או מי שימונה על ידו) ימציא לאחר אישור המחוזי על מוסדות איבור את הרשימה השטח המיועד לתכנון בצירוף הנתונים להלן:

1. תכנית טופוגרפית של השטח (קנה-מידה 1:1250, או 1:2500), עליה מסומנים גבולות השטח הנמסר לתכנון, גודלו, מבנים קיימים, אילוצים קיימים אחרים בשטח וכו'.

2. תכנית מיתאר (מעודכנת במידת האפשר) של העיר, או השכונה.

3. הנחיות כלליות ראשוניות, שקיימות המחלקה הטכנית המחוזית לגבי תכנון השטח הנדון (צפיפויות משוערות וחלוקה משוערת של יעוד שטחים, עורקי תנועה ראשיים, שטחים איבוריים פתוחים, שטחים איבוריים כלל-עירוניים וכדומה).

ג. בד בבד, על האחראי המחוזי למוסדות איבור לרכז נתונים ומסמכים לגבי השטח - מאת ראש הרשות המקומית, מהנדס הרשות המקומית, הנציג המחוזי של משרד החינוך והתרבות וכו'.

ד. לאחר שכל הנתונים בידי, יזמן האחראי המחוזי על מוסדות איבור פגישת דיון ראשונית לגיבוש הצעת הפרוגרמה, בהשתתפות מנהל המחלקה הטכנית המחוזית (או מי שימונה על ידו), ראש הרשות המוסקד על הישוב הנדון מטעם המחוז, האדריכל המוסקד על תכנון היישוב ונציגי היחידה לבינוי ערים (אגף הפרוגרמות).

ה. לאחר פגישת הדיון הראשונית, פגישות-משנה (במידת האורך) וריכוז נתונים נוספים בעקבותיהן - תיערך פגישה מסכמת בנושא הצעת הפרוגרמה, אליה יוזמנו (נוסף לנ"ל): מנהל אגף הפרוגרמות, מנהל המחוז הנוגע בדבר, האדריכל הראשי לתכנון מוסדות איבור (אגף תכנון והנדסה) והממונה הארצי על מוסדות איבור (אגף הפרוגרמות).

ו. מיקום הדיונים והפגישות הנ"ל יתואם ע"י האחראי המחוזי על מוסדות איבור, מבין האפשרויות להלן:

1. ליחידת הממונה על מוסדות איבור במשרד החינוך (ירושלים).
2. משרד היחידה לבינוי ערים (תל-אביב).
3. משרד הרשות המקומית.
4. משרד המחוז הנוגע בדבר.

ז. המוצר הסופי של ההליכים הנ"ל - הצעת הפרוגרמה ל שטחים ומוסדות איבור - תופץ לכל הנוגעים בדבר ע"י הממונה הארצי על מוסדות איבור (אגף הפרוגרמות), או האחראי המחוזי על מוסדות איבור.

ח. האחראי המחוזי על מוסדות איבור יקיים לאחר מכן מעקב אישי ויודע שהפרוגרמה תיושם בהדרגה ותכנון ובהצעת התכנון של האדריכל המוסקד על תכנון השטח.

במידת האורך תקבענה הגיות-בירור בהתאם צוות מכיני הפרוגרמה - כדי לפתור בעיות, להתעוררו תוך כדי עבודת התכנון והן מחייבות (אולי) שינוי והתאמה בהנחיות הפרוגרמטיות.

ט. בטרם תובא הצעת התכנון לדיון לפני ועדת-הייעוץ התכנית של משרד הסוכן - היה היבדק ותאורר מהותינה הפרוגרמטית ע"י הממונה על מוסדות איבור (אגף הפרוגרמות), כי מבחינת מוסדות איבור עונה התכנית (המוגהת להיעוץ) על כל ההנחיות הפרוגרמטיות.

י. במידה ולא יינתן לתכנית איבור הממונה על מוסדות איבור (כיוון שאין היא עונה על ההנחיות הפרוגרמטיות) היא תוחזר לאדריכל לתיקון, או תוגש לוועדה בצירוף מכתב הסתייגויות מתורט של הממונה על מוסדות איבור.

יא. אין להביא לדיון בוועדת הייעוץ תכנית שלא תוררה מהבחינה הפרוגרמטית ע"י הממונה על מוסדות איבור (אגף הפרוגרמות), או שאינה מלווה המכתב הסתייגות בנוסף של הממונה על מוסדות איבור.

X X
X

בחירת סימולי תכניות מוסדות איבור

הכלל הוא שמוסד איבורי הנבנה ע"י משרד הסוכן ייבחר מתוך המלאי של סימולי-האב, הקיימים ביחידה לתכנון מוסדות איבור (אגף תכנון והנדסה) ובחברות הבניה המועצות/טרומיות ומאחרים לבניה ע"י המשרדים הנוגעים בדבר.

ההצעה לתכנית המומלצת תובא לאיבור הממונה על מוסדות איבור (אגף הפרוגרמות) ע"י האחראי המחוזי על מוסדות איבור - לאחר היתום עקרוני עם האדריכל הראשי לתכנון מוסדות איבור (אגף תכנון והנדסה), האדריכל המחוזי הראשי והנדס הריות המקומית.

במקרים חריגים, בהם התעורר סימן-העלה לגבי האחריות להחמט בתכנית קיימת של משרד הסוכן (או חברת בניה מועצת/טרומית) - מסיבות טופוגרמיות, אקלימיות, או מסיבות של יינויים פרוגרמטיים ספציפיים למקרה הנדון - תובא הבעיה לדיון ואיור הממונה על מוסדות איבור (אגף הפרוגרמות).

תכניות בניה ופיתוח של מוסדות חינוך (גני ילדים ובתי ספר) כפופים, בנוסף לכך, לאיחורים של המופקדים על כך במשרד החינוך. זאת, בהתאם להליכים הנקבעו ונחתמו ע"י מנכ"ל משרד הסוכן ומנכ"ל משרד החינוך.

התיאום הבין-משרדי בדרג המחוזי ייעשה ע"י האחראי המחוזי על מוסדות איבור.

התיאום הבין-משרדי בדרג המשרדים הראשיים - ייעשה אך ורק ע"י הממונה הראשי על מוסדות איבור (אגף הפרוגרמות).

× ×
×

הליכי האישור הפרוגרמטי להזמנות תכנון חוץ על בנית מוסדות צבור
ופיתוח שטחים ציבוריים

- א. כל הזמנת תכנון לבניה ופיתוח של שטח ומוסד ציבורי חייבת להיות מלווה בפרוגרמה מפורטת ומאושרת בכתב ע"י הממונה על מוסדות ציבור (אגף הפרוגרמות);
- ב. לא תוגש לוועדת הזמנות-חוץ בקשה להזמנת תכנון-חוץ של מוסד ציבורי, אלא לאחר שתאושר בכתב ע"י האדריכל הראשי לתכנון מוסדות ציבור (אגף תכנון והנדסה), הממונה הארצי על מוסדות ציבור (אגף הפרוגרמות) ומנהל המחלקה התכנית המחוזית.
- ג. לאחר שאושרה הזמנת התכנון אצל האדריכל - תלווה עבודת התכנון (של אדריכל חוץ) במסותף, ע"י האדריכל הראשי לתכנון מוסדות ציבור (אגף תכנון והנדסה), האדריכל המחוזי הראשי והאחראי המחוזי על מוסדות ציבור.
- ד. האדריכל המתכנן ילווה את הצעת התכנון שלו בפירוט מדויק של כל המידות וההשטחים הבנויים - נטו וברוטו - על גבי התכנית וברשימה מפורטת נפרדת.
קרי: יפורטו בנפרד השטח הבנוי נטו של כל פונקציה ופונקציה; שטחי הסרה הנוספים (כולל שטחים מיוחדים מעברים מרוכזים ומקורים/פרגולות, קומת עמודים חצר מרוכזת סגורה וכדומה).
- בנפרד יציין האדריכל המתכנן את היחס בין שטחי הנטו לשטחי הברוטו בהצעת תכניתו.
- ה. לא יוזמנו תכניות-עבודה ומיפרטים טכניים - אלא לאחר שהתכניות הארכיטקטוניות תאושרנה ע"י האדריכל הראשי לתכנון מוסדות ציבור (אגף תכנון והנדסה), ע"י הממונה הארצי על מוסדות ציבור (כי התכנית המוצעת עונה על הנחיות הפרוגרמה) וע"י המופקדים על כך במחוזים הנוגעים בדבר (משרד התכנון, הג"א וכדומה).

והבינוני

כ"ט בכסלו תשל"ט
29 בדצמבר 1978

י.א.ה

לכבוד
מר שמואל
טיכמן ומחנה
הקריה
ת"א

א.נ.

הנידון: בית הכנסת - מירי בור

נמסר לי ע"י מר עוקש סגן מנהל המחלקה הסכנית שעל מנה שבוכל לסיים
ההתקשרות עמו, סובס כי הקריה מביטה ביוך, בין מר ז. ברקאי ומר
ז. אורן כה יקבע כי האפרס ישולם לבס לא על סמך כחבי כמזיות וסחירות
אלא על סמך מחירים במדעל.

אבקשן ליתום מביטה זאת בדחיפות על מנה שחסימול יסחיים.

כ כ ר ה

מירי ברור
ע/ר למוסדות ציבור

העסקן מר ז. ברקאי - מנהל אגף סרורסות
מר ז. אורן - מנהל אכ"ח
מר א. חייר - מנהל המחלקה הסכנית
מר ל. עוקש - ס/מנהל המחלקה הסכנית
מר ד. בן אלול - סכונה מוס"צ

2

ד"ר ח' צמח
ח' ח' ח' ח'

מדינת ישראל
משרד הביטוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: ד' בכסלו תשל"ט
4 בדצמבר 1978

11/13
18.12
11.00
ד"ר ח' ח' ח' ח'
אלו מר ב. דביר, מחוז ירושלים
מאת: ד. בן אלול.

הנדון: הלואה לשיבת "אור שמח", ירושלים
מכתבנו: מ-25.6.78
מכתבכם: מ-1.8.78
מכתבך אל מר ז. ברקאי: מ-14.12.78

רצ"ב הננו מחזירים בזה את כל החומר, ששלחתם למר ז. ברקאי בצירוף
למכתבכם מ-14.11.78 (הגיע לשולחני ב-30.11.78).

כפי שביקשנו במכתבנו מ-25.6.78 וכפי שהסברנו לגב' מירי ברוור ב-1.8.78
(כשהחזרנו פעם ראשונה חומר זה) - אין באפשרותנו לטפל בנושא כל זמן שמבקשי
ההלואה לא ימציאו לנו מכתב בקשה מנומק, בצירוף כל הפרטים שביקשנו במכתבנו
מ-25.6.78. וכל זמן שהמחוז לא יבדוק את בקשתם והנתונים שהם ממציאים,
כדי להמליץ על הסכום שמן הראוי לתת להם כהלואה.

הרי מהחומר הרצ"ב איש אינו יכול לדעת מהו הסכום שחסר להם ומהו הסכום שהם
מבקשים מאיתנו להעמיד לרשותם כהלואה מכספי בנק.

לכן, גם, במכתבכם לא המלצתם על סכום כלשהו. כי לא בדקתם את הנושא בצורה
יסודית - מאחר ולא קיבלתם מכתב בקשה מנומק ומצויד בכל הפרטים והנתונים
הדרושים לבדיקתכם.

נא עיין מחדש במכתבנו מ-25.6.78 ורק לאחר שיהיו בידיכם כל הנתונים - תסיקו
מסקנות ותוציאו המלצה.

ב ב ר כ ה
ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

לשמה: מוחזר החומר.

העמק: מר ז. ברקאי
מר ש. כחן
גב' מירי ברוור

500,000.4
12 = 20,000.00

400,000.4 = 16,000.00
100
260,000.00

12/10

me nic nally

please meet with jls

~~no no~~

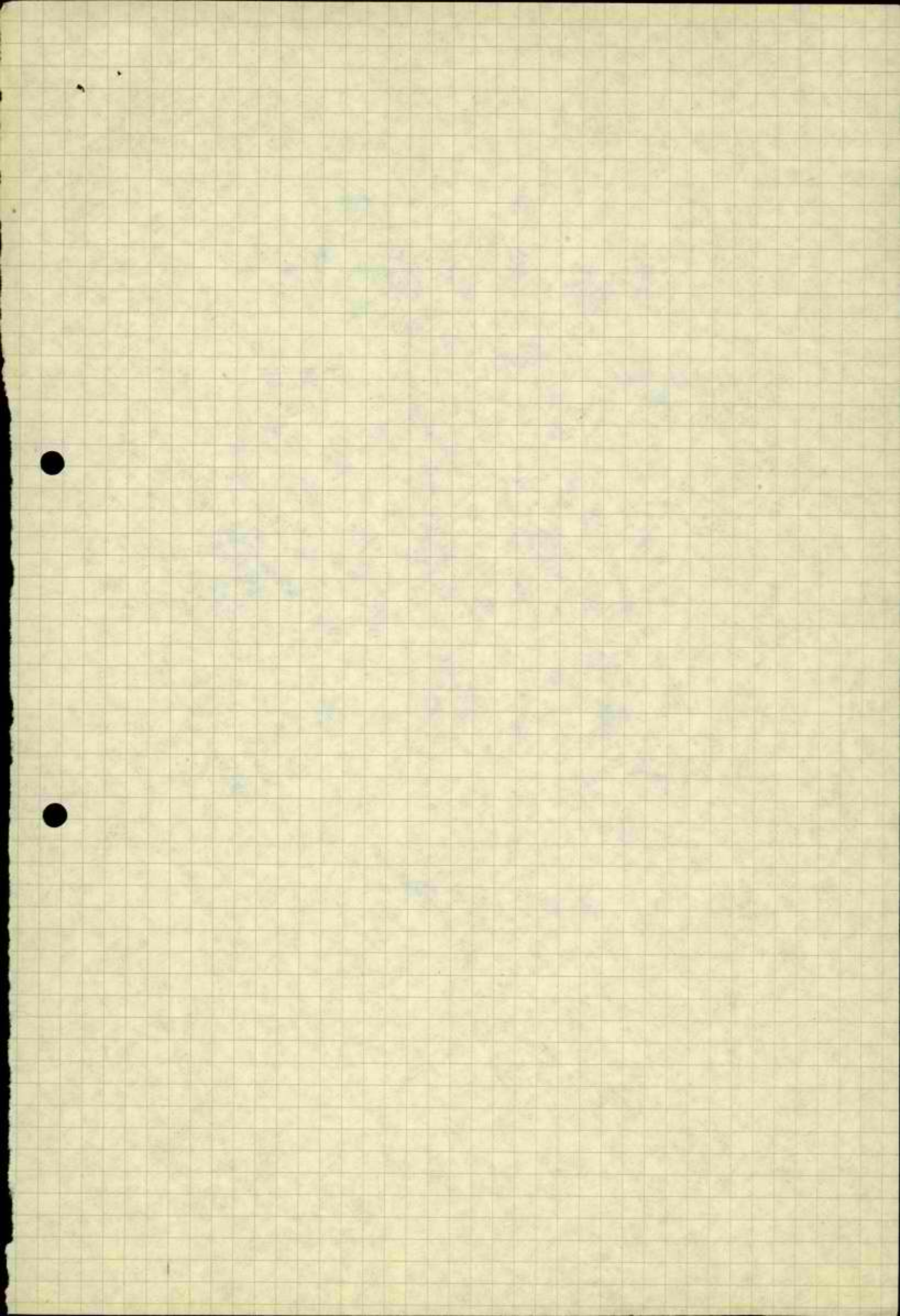
the p.3 ~ to lower 283 13-

• please note whole to 2100
• 2 lower of first 2000

Curat

2000

• 2100: 2000



משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: ד' בכסלו תשל"ט
4 בדצמבר 1978

אל: מר ב. דביר, מהוז ירושלים.

16 דצ' 1978

מאת: ד. בן אלול.

הנדון: הלואה לישיבת "אור שמח", ירושלים
מכתבנו: מ-25.6.78
מכתבכם: מ-1.8.78
מכתבך אל מר ז. ברקאי: מ-14.12.78

רצ"ב הננו מחזירים בזה את כל החומר, ששלחתם למר ז. ברקאי בצירוף למכתבכם מ-14.11.78 (הגיע לשולחני ב-30.11.78).

כפי שביקשנו במכתבנו מ-25.6.78 וכפי שהסברנו לגב' מירי ברוור ב-1.8.78 (כשהחזרנו פעם ראשונה חומר זה) - אין באפשרותנו לטפל בנושא כל זמן שמבקשי ההלואה לא ימציאו לנו מכתב בקשה מנומק, בצירוף כל הפרטים שביקשנו במכתבנו מ-25.6.78. וכל זמן שהמחוז לא יבדוק את בקשתם והנתונים שהם ממציאים, כדי להמליץ על הסכום שמן הראוי לתת להם כהלואה.

הרי מהחומר הרצ"ב איש אינו יכול לדעת מהו הסכום שחטר להם ומהו הסכום שהם מבקשים מאיתנו להעמיד לרשותם כהלואה מכספי בנק.

לכן, גם, במכתבכם לא המלצתם על סכום כלשהו. כי לא בדקתם את הנושא בצורה יסודית - מאחר ולא קיבלתם מכתב בקשה מנומק ומצויד בכל הפרטים והנתונים הדרושים לבדיקתכם.

נא עיין מחדש במכתבנו מ-25.6.78 ורק לאחר שיהיו בידיכם כל הנתונים - תסיקו מסקנות ותוציאו המלצה.

ב ב ר כ ח

ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

לוטה: מוחזר החומר.

העתק: מר ז. ברקאי
מר ש. כהן
גב' מירי ברוור

1970-71
1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

1970-71, 1971-72

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: י"ד כחשון תשל"ט
14 בנובמבר 1978

מספר:

אל: מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות

הנידון: הלואה לישיבת "אור שמח" ירושלים

ב-25 ליוני 78 פנה מר ד. בן אלול לגב' מ. ברור ובו הוא מבקש להכין חומר בנדון ולהמליץ על מתן ההלואה.

ב-1 לאוגוסט 1978 שלחה גב' מ. ברור למר ד. בן אלול החומר הנדרש כולל מכתב המלצה. ב-2 יולי 1978 נשלח כל החומר חזרה למשרדנו.

הריני מחזיר לך את החומר ומבקש כי תטפל בהוצאת ההלואה כמסוכם על ידך.

בברכה


בני זביר
מנהל יחידת פרוגרמות

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
מר ד. בן אלול - ממונה מוס"צ
גב' מ. ברור - ע/ר למוס"צ

לאור שיתוף עם ברקאי ד-4/12/78 -
מאמצים יתבצעו לקראת סוף דצמבר -
כ-א/ט

שאלות ותשובות

שאלות ותשובות
על שאלות

שאלות: שאלות ותשובות
על שאלות ותשובות

שאלות:

שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות

שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות

שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות
שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות

שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות
שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות

שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות

שאלות

שאלות

שאלות

שאלות ותשובות

שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות
שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות
שאלות: שאלות ותשובות - שאלות ותשובות

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 25 ביוני 1978

אל: גב' מירי ברור, מוסדות ציבור, מחוז ירושלים

מאת: ד. בן אלול

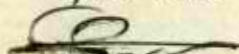
הנדון: הלואה בנקאית לישיבת "אור שמח"
ירושלים

מר ז. ברקאי הודיע על אישור עקרוני למתן הלואה בנקאית
לישיבת הנ"ל.

אי לכך, עליכם לקבל מאת האגודה הנוגעת בדבר מכתב
בקשה להלואה - בצירוף תכנית-בניה מפורטת של חדרי המוסד
שייבנו בעזרת ההלואה ופירוט היעוד המוסדי של כל אחד
מהחדרים. ונוסף לכך: מחיר עלות הביצוע מבוסס על חוזה
קבלני ופירוט כל ההתחייבויות התקציביות ומקורות המימון
שעומדים לרשות האגודה הנ"ל לבנית המוסד.

לאחר שהקבלו ותבדקו את כל הנתונים הנ"ל - הוציאו נא
מכתב המלצה למתן ההלואה הבנקאית המתאימה.

ב ב ר כ ה,



ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

העתק: מר ז. ברקאי
מר י. מינסטר

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

OFFICE OF THE SECRETARY

TO THE SECRETARY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE,

WASHINGTON, D. C.

RECEIVED BY THE SECRETARY OF AGRICULTURE

APR 10 1901

TO THE SECRETARY, DEPARTMENT OF AGRICULTURE,

WASHINGTON, D. C.

WASHINGTON, D. C.

APR 10 1901

1901

RECEIVED BY THE SECRETARY OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

APR 10 1901

ישיבת אור שמח



YESHIVAT OHR SOMAYACH

Joseph and Faye
Tanenbaum college
of Judaic Studies

1001
S. ...
...

יד - שפירא
1001



the program

Yeshivat Ohr Somayach is designed to meet the needs of the many students who have been exposed to the recent growth of Jewish consciousness. It offers a systematic and intensive introductory program to Jewish Thought; including courses in Bible, Mishna, Talmud, Jewish history, Jewish philosophy and Hebrew language.

The Yeshiva's growth has been quick and extensive, and it is now an international outfit serving the needs of Jewish education throughout the world.

התוכנית

ישיבת אור שמח נועדה למלא את הצרכים של התלמידים הרבים שנחשפים להתפתחות החדשה של הכרת היהדות. תוכנית הלימודים של הישיבה כוללת חומש, משנה, תלמוד, מחשבה יהודי, תולדות עם ישראל, ולשון הקודש. הישיבה גדלה במהירות וכעת משרתת את צרכי החינוך היהודי בכל רחבי תבל.



The new Jerusalem campus is the heart of a Torah network spanning Israel and America, one which has affected the lives of young Jews from every part of the world. Since its birth in Jerusalem five years ago, Ohr Somayach has made Jewish identity a reality for many thousands of students from the United States, Israel, Canada, South Africa, England and a dozen other lands on the European and Asian continents. Each year several thousand participate in the various programs, seminars and classes. The permanent student body of more than 250 includes graduates of the finest western universities.

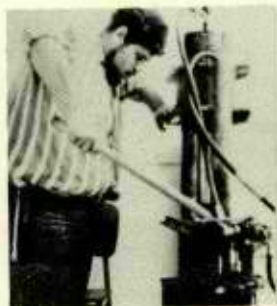


המרכז
בירושלים מהווה נקודת
משיכה, אשר במשך שנות
קיומו עברו דרכו אלפי
סטודנטים מכל קצוות
תבל. כיום במסגרת
אור שמח על ענפיה
השונים נמצאים מעל 250
סטודנטים. המרכז הרוחני
בירושלים מהווה חוט שדרה
לרשת שלמה של פעולות
ומפעלים במסגרת למודי
יהדות וקרוב רחוקים.



גבעת עדה

מכון אור שמח בגבעת
עדה הוא מרכז קהילתי
שהוקם במושבה בהצלחה
בל תשוער - ישיבה ומכון
לאברכים. במקום מתגוררים
משפחות ובחורים עולים.
הקמנו במרכז ביח"ר
לתפילין ומכון לכתובת
סת"מ, לשם ביסוס כלכלי
של המשפחות במקום.



givat ada

In the heart of Israel's fertile grape country lies a unique community established by Ohr Somayach for its married students and other western *olim* aimed at fulfilling the ideal of Torah and *Derech Eretz* (economic self-sufficiency). A *Sofer* school has been founded there, and its students are already in the process of writing *Sifrei Torah*, *Tefillin*, and *Mezuzos*. *Tefillin Batim* are also being produced.

ניו יורק



מרכז גיוס סטודנטים
בניו יורק הוקם על
ידינו לאחרונה. במקום
פועל צוות אשר נשלח
מהשיבה בירושלים. המקום
מהווה כבר בראשית
צעדיו מרכז משיכה
להמון סטודנטים. כ"כ
מקיימים אנשינו מסעות
הסברה ברחבי העולם.



new york

Student recruitment for programs in Israel and America is directed from Ohr Somayach's bases in Manhattan and Yonkers. A lovely suburban campus and a multifaceted outreach program for campuses throughout the city and country provide a springboard for channeling interested students towards a commitment to Judaism and to Israel.

special programs

תוכניות מיוחדות

בעזרת תלמידים ואנשי צוות מקיימים אנו חוגים קבועים ליהדות ברחבי הארץ. בנוסף מתקיימים במרכז בירושלים הרצאות לקצינים ואנשי צבא, שיעורים לנשים וסמינריונים ארעיים.

The Teachers Program:

Equipped with a certified teachers program, the Yeshiva prepares its students to teach in Israel as well as abroad.



Adult Education:

Israelis and Americans who are looking to enhance their application of Judaism find that the Yeshiva offers night courses and a correspondence program.

חוגים לחילי צה"ל

The Army:

The regular encounters between students and Israeli soldiers and officers are vital sources of inspiration and education for all concerned.



חוגים לנשים



Women's Program:

Wives of the Yeshiva students are encouraged to continue their education in Jewish Law and Literature at classes designed to meet their special needs and schedules.

הוצאה לאור של בטאון "שמע ישראל" להסברת ערכי היהדות בשפה האנגלית. תודות לחוכרת זו מקיימים אנו קשרים עם אוניברסיטות וסטודנטים

ברחבי העולם. כן פונים אנו לצבור ע"י אמצעי תקשורת שונים.



Shma Yisrael:

Ohr Somayach houses the award-winning international mag-

azine, "Shma Yisrael". The students have also produced talk and music shows for Israeli radio.

photographs by
Chana Harris
and Peretz Eschler

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

20 נוב 1978

תאריך: כ"ז בתמוז תשל"ח
1 באוגוסט 1978

מסמר:

לכבוד
מר דוד בן אלול
ממונה על מוסדות ציבור

א, ב,

הנידון: הלואה בנקאית לישיבת "אור שמח" ירושלים
מכתב מיום 25.6.78

מצ"ב כל החומר המבוקש על ידך שנמסר לי על ידי האגודה.
יש לציין כי הבנין כולו כבר בנוי וההלואה הנה לצורך כסוי חובות.
אבקשך לטפל במתן הוראה מתאימה על מנת שהאגודה תוכל להשתמש בסכום
ההלואה העומד לרשותה.

ב כ ר כ ה
מירל ברוור
ע/ר למוסדות ציבור

העתק: מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות

מחשבות

03.05.59

מחשבות על חשיבות
המחשבות

מחשבות על חשיבות
המחשבות

מחשבות

מחשבות
על חשיבות
המחשבות

מחשבות

מחשבות על חשיבות
המחשבות

מחשבות על חשיבות
המחשבות

מחשבות על חשיבות
המחשבות

מחשבות על חשיבות
המחשבות

מחשבות

מחשבות
על חשיבות
המחשבות

מחשבות על חשיבות
המחשבות

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: ד' בכסלו תשל"ט
4 בדצמבר 1978

אלו מר ב. זכיר, מחוז ירושלים.

מאת: ד. בן אלול.

הנדון: הלואה לשיבת "אור שמח" ירושלים.
מכתבנו: מ-25.6.78
מכתבכם: מ-1.8.78
מכתבך אל מר ז. ברקאי: מ-14.12.78

רצ"ב הננו מחזירים בזה את כל החומר, ששלחתם למר ז. ברקאי בצירוף למכתבכם מ-14.11.78 (הגיע לשולחני ב-30.11.78).

כפי שביקשנו במכתבנו מ-25.6.78 וכפי שחברנו לגב' מירי ברוור ב-1.8.78 (כשהחזרנו פעם ראשונה חומר זה) - אין באפשרותנו לשלם בנושא כל זמן שמבקשי החלואה לא ימציאו לנו מכתב בקשה מנומק, בצירוף כל הפרטים שביקשנו במכתבנו מ-25.6.78. וכל זמן שהמחוז לא יבדוק את בקשתם והנתונים שהם מטציאים, כדי להמליץ על הסכום שטן הראוי להם כהלואה.

הרי מהחומר הרצ"ב איש אינו יכול לדעת מהו הסכום שחסי להם ומהו הסכום שהם מבקשים מאיתנו להעמיד לרשותם כהלואה מבססי בנק.

לכן, גם, במכתבכם לא המלצתם על סכום כלשהו. כי לא בדקתם את הנושא בצורה יסודית - מאחר ולא קיבלתם מכתב בקשה מנומק ומצוייד בכל הפרטים והנתונים הדרושים לבדיקתכם.

נא עיין מחדש במכתבנו מ-25.6.78 ורק לאחר שיהיו בידיכם כל הנתונים - חסיקו מסקנות ותוצאות המלצה.

ב ב ר
ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

לופת: מוחזר החומר.

העתק: מר ז. ברקאי
מר ש. כהן
גב' מירי ברוור

התקן למדידת

האנרגיה המסתתרת

בגוף מוצק



התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

התקן זה מיועד למדידת האנרגיה המסתתרת בגוף מוצק.

האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה למיפוי

כ"א בכסלו תשל"ט
21 בדצמבר 1978

יחיאל

אל: מר בני דביר, מנהל יחידת פרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים

הפרוגרמות למוסדות חינוך, בשכונות החדשות בירושלים

מר י. קמחי מנהל אגף המדיניות לחינוך, במחלקה לחינוך של עיריית ירושלים, הגיע לאחרונה למסקנה כי יש להכשיל את רזרבות הקרקע המיועדות לבניית מוסדות חינוך בשכונות החדשות בעיר. למסקנה זאת הגיע בהתבססו על נתוני סקר שנערך ב-1975 בשותף עם משרד השיכון.

העבודים והמסקנות התבססו על צלום מצב של שנה אחת בלבד, ב-7 שכונות חדשות שהותיקה שבינהן היתה בת חמש שנים, ועל מספר הילדים בשנהונים 1 עם 5 בלבד.

לפיכך, ברור לנו כי אין לשנות את הפרוגרמות שהוכנו עד כה לשכונות החדשות בעיר, בהתאם למסקנה הנ"ל, אולם מאידך אין לעבור לסדר היום.

מחלקת החינוך של העירייה בתאום עם המחלקה למיפוי של משרד החינוך ביקשה מצוות המכין עתה תוכנית אב למערכת החינוך בעיר, לבדוק באופן מיידי אם המבנה הדמוגרפי החזוי בשכונות החדשות. עד אז אנו רואים לנכון לשריין מגרשים רזרביים במתחמים הנמצאים עדיין בשלבי תכנון.

בברכה,

עדה בן דור
מחכנת

העתיקים: מר גרשון ברגסון, מנהל מחוז ירושלים
מר י. שיפטן, מנהל מח' החינוך, עיריית י-ם
גב' ל. גונן, מחכנת מערכת החינוך, עיריית י-ם
גב' מ. ברור, משרד השיכון, י-ם
מר ר. ירון, מנהל מח' המיפוי, משרד החינוך
מר חנוס סמית, צוות תוכנית האב
מר יצחק גנור, מנהל מח' הבינוי, משרד החינוך

והבידור

101.1

י"ז בחשוון תשל"ט
17 בנובמבר 1978

לכבוד
מר אדי גזאלוף
מבזזה בעבודה קהילתית - נפת דרום
המחלקה לחיבון - עיריית ירושלים
דו"ב יפו 34

א.ב.,

הנדון: בקשה לדירה להפעלת שירות מידע ויעוץ בקמפוס ט'
ועדת אמלוס י-ם בישיבתה ביום 11.78. 13 אשרה בקשתכם.
עליך לתאם הבוא עם סמנכ"ל חברת פרזות מר מאיר שטרן.

ב ב ר כ ה

רבה זמיר

העתק: מאיר שטרן - סמנכ"ל פרזות
מירי ברור - מנהל"ס מחוז ירושלים
יוסי אשל - מנהל מחוז י-ם חברת עמיגור.

1/15/4

TO: [illegible]
FROM: [illegible]

RE: [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

23
10 בדצמבר 1978

אלו הרב א. מרקוס, מנהל המחלקה לבתי כנסת, משרד הדתות, ירושלים

מאת: ד. בן אלול

הנדון: פרטיכל ישיבת הועדה לצרכי בתי-כנסת. מ-26.11.78

נראה שמחמת השמטות (שלא בזדון) צוטטו דברי בישיבה הנ"ל שלא במדויק.

נשמטו דברי על כך שבדיקה הצרכים, שנעשתה במשותף בשכונת נוה-יעקב -
מלמדת שגם בשכונת המקובלה כבעלת אוכלוסיה בעלת צביון דתי ניכר, פחות מ-10%
מהאוכלוסיה משתייכים לאחד מבתי-הכנסת הרבים הפזורים בשטח.

כן, אין זה מדויק כלל, שסוכמו בישיבה 3 הסעיפים, כפי שפורטו בפרטיכל.

הנכון הוא, שסוכם שבפרטיכל לא יירשם כל סיכום, אלא שאתה חכין טיוטת
הצעה בכתב לפניו אל השרים והמנכלי"ם ומשרד האוצר, טיוטה זו חביא לפגישה
משותפת נוספת ורק לאחר שהגיסות יהא מוסכם גם עלינו - נעבירו בחתימה משותפת
למענו.

ב ב ר כ ה,

ד. בן אלול

ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

העחק: מר ג. שרייבר, יו"ר המועצה הדתית, ירושלים
גב' מירי ברנור, עוזר למוסדות ציבור, משרד הבינוי מחוז ירושלים

36

OF THE YEAR 1901

THE UNITED STATES OF AMERICA

DEPARTMENT OF THE INTERIOR

REPORT OF THE GEOLOGICAL SURVEY

FOR THE YEAR 1901

THE GEOLOGICAL SURVEY OF THE UNITED STATES OF AMERICA
FOR THE YEAR 1901

REPORT OF THE GEOLOGICAL SURVEY

FOR THE YEAR 1901

U. S. GEOLOGICAL SURVEY
WASHINGTON, D. C.
1902

THE GEOLOGICAL SURVEY OF THE UNITED STATES OF AMERICA
FOR THE YEAR 1901

רהבינוי

10

כ"ט באב תשל"ח
1 בספטמבר 1978

לכבוד
ועד פעילי השכונה
רח' רשב"ג גונן ו'
ח.ד. 8302
ירושלים

א, נן

הנדון: תכנית הבניה והאכלוס ברח' רשב"ג - גונן ו'
בהמשך למכתב מר גבון מיה' תלונות הציבור אליכם.

1. צרכי השכונה למוסדות ציבור נבדקו בעירייה ירושלים וע"י אנשי משרד הבינוי - מחוז ירושלים.
2. מחבריה מחבר כי אכן קיים מחסור במוסדות בשכונה זו, אך המחסור הינו לכל השכונה כולה ולא דווקא לאזור החדש הנבנה ע"י משרד הבינוי.
3. מחבר כי ישנם מגרשים פנויים לצרכי הקמת מוסדות ציבור, באמצעותם ניתן לענות על צרכי השכונה.
3. מעיריית ירושלים נמסר כי העירייה מתכוונת לחכנן ולבצע 5 כיתות גן ילדים ו-4 כיתות מעון יום.

ב ב ר כ ה

בני דביר

מנהל יחידת פרוגרמות

העתק: משרד הבינוי והשיכון - היח"ל לפניות הציבור
גב' מ. ברוור $\frac{2}{2}$ מחלקת מנהל חינוך עיריית ירושלים
מר ד. אייזנבג

215. 1000
216. 1000

ה' באב תשל"ח ח
8 באוגוסט 1978

3-8-78

לכבוד
חב' אזורים בנין בע"מ.

הנדון: השלמת חנויות בבתי 135-135 במעלות דפנה
חוזת מס' 40/13727/70

עלינו להביא לידיעתכם שער היום לא נתקבל
במשרדינו חומר הקשור להצעת בחיר להשלמת
התיקונים בחנויות הנ"ל.

מובן שבלי הצעת המחירים מאושרת ומסכמת אין
באפשרותינו להכין כיסוי תקציבי הקשור להשלמת
החנויות הנ"ל.

נודה לכם עכור סיפור מזורז בנדון.

בכבוד רב,

ל. קורש

מ"מ מנהל המחלקה הטכ'

העתק:

מר ש. כהן

א. חייך

קיסנר

סירי ברוור

תיק חוזת

רהבינוי

כ"ז בתמוז תשל"ח
1 באוגוסט 1978

לכבוד
מר דוד בן אלול
ממונה על מוסדות ציבור

א,נ,

הגידון: הלואה בנקאית לישיבת "אור שמח" ירושלים
מכתבך מיום 25.6.78

מצ"ב כל החומר המפנקש על ידך שנמסר לי על ידי האגודה.
יש לציין כי הבניין כולו כבר בנוי וההלואה הנה לצורך כסוי חובות.
אבקש לטפל במחן הוראה מתאימה על מנת שהאגודה תוכל להשתמש בסכום
ההלואה העומד לרשותה.

ב ב ר כ ה

מירי ברוור
ע/ר למוסדות ציבור

העמק: מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות

CONFIDENTIAL
100-100000

CONFIDENTIAL
100-100000
100-100000

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
100-100000
100-100000

CONFIDENTIAL
100-100000
100-100000

CONFIDENTIAL
100-100000
100-100000

CONFIDENTIAL
100-100000
100-100000

CONFIDENTIAL

CONFIDENTIAL
100-100000
100-100000

CONFIDENTIAL
100-100000
100-100000

דחבינו

כ"ז בתמוז תשל"ח
1 באוגוסט 1978

Handwritten signature

לכבוד
מר ז. ברקאי
מנהל אגף פרוגרמות

א.ב.

הנידון: תשלום אגרות מיס לקידום ירושלים
לבקשה מס"ב

עקב המצב שיווצר עם תחילת מלחמת המפרץ מוסדות איכות הנספחים עם גמר בנייתם
לידי קידום ירושלים, ברצוני להבהיר כי כל החשבוניות למוסדות מבוטאות על
ידי משרד הבינוי למעט החשבוניות המיס, אי לכך ישנו הסכם מיוחד עם קידום
ירושלים שאגרות היבוא המיס, אגרות איגוד ואגרות הנהלתו צינורות תשלום
לקידום ע"י משרד הבינוי.

אבקש לדאוג כי אגרות אילו אכן תשלמנה ע"י משרד הבינוי.

Handwritten signature
ב. כ. כ. ח
שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הערות: מר ז. בן אלול - ממונה מוסדות איכות
מר מיניסטר
מר א. חייך - מנהל המחלקה הסכמית
מר א. ורג'ה - מהנדס מיס מחוז
גב' ס. ברור - ע/ר למוסדות איכות

רחבינו

יב' בחסדו חס"ח
18 ביולי 1978

Handwritten signature

לכבוד
מר שלום דוד
סגן מנהל המחלקה הטכנית
הפועל המקומית מכשרת ציון.

א.ב.א.

הנדון: גן ילדים בשכונת אלרם.
למכתבן מ-4 יולי 1978

אבקשך לספק בחוצאת מכרז לשם החקנת אוגרי החום בגן הילדים
בשכונת אלרם.

על סמך חוצאות המכרז יורעברו אליבן ישרהר משרד הבנוי הלוואה
תקציבית לפועל המקומית לשם החקנת אוגרי חום.

Handwritten signature
מסריחו כהן
מנהל המחוז

המקום
יו"ר המועצה
מר קיטנר
מר אנגל
מח' החנוך

1948
1949
1950
1951
1952

1953
1954
1955

1956
1957
1958
1959
1960

1961
1962
1963
1964
1965

1966
1967
1968
1969
1970

1971
1972
1973
1974
1975

1976
1977
1978
1979
1980

הנהלת
מבשרת ציון
התנועה
הלאומית



המועצה המקומית

דואר מעוז-ציון

מס' _____

4 ביולי, 1978

ב"ה

539991

539992 : טלפונים

539993

לכבוד

מר שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
משרד הבנוי והשכון
ר"ח בן יהודה 13
ירושלים

א.נ.,

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
06-07-1978
דואר נכנס

הנדון: גן ילדים בשכונת אלרם

ביום 15.6.78 נערכה קבלה ראשונה לקבלת שתי כיחות הגן בשכונת אלרם.

באותה קבלה היו מספר לקויים בעבודות גמר, וחשמל. הקבלן השלים את כל החיקונים שהתגלו, פרט, לאספקה והתקנת אוגרי חוט בכיחות הגן.

המועצה המקומית לא תקבל את המבנה כאם לא יהיה מושלם, דהינו, התקנת אוגרי חוט.

בכבוד רב

שלום דוד

סגן מנהל מחלקה טכנית

העמק: פרימק את קניג

מחלקת התנוון

מר קיסנר ראש צוות מפקחים

משרד הבנוי והשכון.

על הר נבה עלי לך מבשרת ציון (ישיבה, מ' ט')



COMMONWEALTH OF MASSACHUSETTS

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

THE STATE



1978, 1979

REPORT
OF THE
COMMISSIONER
OF THE
DEPARTMENT
OF
REVENUE

1978

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE DEPARTMENT OF REVENUE

THE DEPARTMENT OF REVENUE HAS THE HONOR TO SUBMIT TO YOU THE FOLLOWING REPORT FOR THE YEAR 1978.

THE DEPARTMENT OF REVENUE HAS THE HONOR TO SUBMIT TO YOU THE FOLLOWING REPORT FOR THE YEAR 1978.

THE DEPARTMENT OF REVENUE HAS THE HONOR TO SUBMIT TO YOU THE FOLLOWING REPORT FOR THE YEAR 1978.

1978

1978

1978

1978

1978

והביצור

כ"ח בתשרי תשל"ח
10 באוקטובר 1977

לכבוד
חב' אזורים בניין בע"מ
רח' דרויאנוב 5
ת - ל - א - ב - ב

אדונים נכבדים

הנדון: מעלות דפנה - חבורות

מכתבכם מ-19.8.77

ומ-20.9.77

בתשובה לפנייתכם הריבי להודיעכם כי רעות מחירים
באגף האכלוס של משדכו תדון בישיבתה הקרובה (בפור
כשבוע) בבקשתכו לקביעת מחיר לחבורות. לאחר קביעת
מחיר החבורות יוצאו כתבי העברת רכוש לשו"פ ובהם
הוראה למכור החבורות בהתאם למחירי המינימום
שיקבעו.

ב כ ר כ ה,

ר' יוסף
ר' יוסף

ריבה זמיר

עוזר ראשי למבואל המחוז

העתק: ✓ מר א. תייר - מבואל המח' הטכנית
גב' מירי אדר - ע/ר למסדות ציבור
מר א. גדלביץ - ס/מבואל המח' הטכנית
מר מ. קיסנר - ראש צוות

1950

W. J. ...
...

...
...
...

...

...
...
...

...
...
...
...
...

...

...

...
...
...
...

י"א בחשוון תשל"ח
30 ספטמבר 1977

אלו מר אלי זסק, ס/מנהל מבק תל אביב.

אדון זכור,

הנדון: חנויות במלון דגל

בהמשך לפגישתנו של מר ד. בן-אלול ס- 26 ספטמבר 1977 הריני מודיע לך ישירות
את החומר לועזת מחירים עבור החנויות הנ"ל בהכרזות 134 ו-135.

מבקש לדאוג לתבואת החומר לועזת מחירים ולחברת החנויות, בהתאמה כתב העברת
רכוש, לשו"מ-למכירה.

ע"פ סיכום שנעשה עם שו"מ, לא יהיה צורך בהפרט למי חזק המכר.

לחזקתך - הנושא נטחב כבר זמן רב. אי לכך מבקש לדרו הטיפול.

ב ב ר כ ח

מירי אדר
ע/ר למסדות ציבור

המקום: מר שמיתו כחן, מנהל המשרד
מר בני דביר, מנהל יח' מדיניות
מר ד. בן-אלול, ממונה על מסדות ציבור
מר י. בן-מורה, שו"מ

1914 HOUSE NO. 1000

THE HOUSE OF REPRESENTATIVES

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

1914 HOUSE NO. 1000

אלו מר אלי גמף, ס/ מנהל אנף אכלוס.

אדון גמבר,

הנדון: הנויות במעלות דמנה

בהמשך למכתבו של מר ד. בן-אלול ט- 26 ספטמבר 1977 הריני שולח לך יחירות
אח החומר לועדה מחירים עבור ההנויות הנ"ל בהגיינים 134 ו- 135.

אבקשך לדאוג להבאת החומר לועדה מחירים ולהעביר את ההנויות, באמצעות כתב העברה
רכוש, לשו"מ-למכירה.

ע"מי סיכום שנעשה עם שו"מ, לא יהיה צורך במשרט לפי חוק המכר.

להזכירך - הנושא נסחב כבר זמן רב. אי לכך אבקשך לזרז הטיפול.

ב ב ר כ ה

מירי אור
ע/ר למוסדות ציבור

העקב: מר שמריחו כחן, מנהל המהוד

מר בני דביר, מנהל יח' פרובורמות

מר ד. בן-אלול, פמונה על מוסדות ציבור

מר י. בן-מורה, שו"מ

פרוגרמה לשחמט עבור מוסדות ציבור - מנחת - ירושלים 1450 יח"ד

הפרוגרמה מתייחסת למגרשים עבור מוסדות ל- 1450 יח"ד, ללא התחשבות במוסדות הקיימים.
לפי 1450 יח"ד תאוכלס השכונה ב-5,292 תושבים. להלן פירוט המוסדות:

1. מכון יום - (גילאי 3-0)
יאוחר 1 מגרש על 1 דונם.
1 דונם
2. בני ילדים - (גילאי 3-4-5)
עבור 357 ילדים דרושה 11 כחות גן.
3 כחות, יאוחרו בשטח בית"ס היסודי, מלבד זאת יאוחרו
3 מגרשים בני 1.2 דונם כל-אחד עבור 2 כחות כל-אחד,
ו-1 מגרש בן 1.8 דונם עבור 3 כחות.
5.4 דונם
3. בית-ספר יסודי -
יש צורך ב-23 כחות. יאוחר מגרש בן 10.5 דונם עבור 18 כחות
+ 3 כחות גן ילדים.
10.5 דונם
4. חנות לאם ולילד -
יאוחר 1 מגרש בן 0.5 דונם.
0.5 דונם
5. מרחצה -
יאוחר מגרש בן 2.5 דונם.
2 דונם
6. בתי כנסת -
יאוחרו מה"כ 3 דונם עבור בתי כנסת כאשר החלוקה תהיה למגרשים
בני 0.5 - 1 דונם לפי שקול דעת האדריכל.
3 דונם
7. מועדונים -
רוב סירותי התרבות ינתנו במסגרת הסמנ"ס המתוכנן, יאוחר עוד
מגרש למועדון אחר - 2.5 דונם.
2.5 דונם
8. חנויות
יאוחרו 6 חנויות בקומות קרקע של מגורים בפיזור סביר.
6 דונם
9. שטח פתוח ציבורי -
סה"כ כ- 20 דונם -
לפי החלוקה הבאה:
1. גינה שכונתית ב-12 דונם
2. מגרשי מחזקים בני 2.5 - 5 דונם בטה"כ 8 דונם.
20 דונם

פרוגרמה לשטחים עבור מוסדות ציבור - מנחת - ירושלים 1450 יח"ד

הפרוגרמה מתייחסת למגרשים עבור מוסדות ל- 1450 יח"ד, ללא התחשבות במוסדות הקיימים.
לפי 1450 יח"ד תאוכלס השכונה ב-5,292 תושבים, להלן פירוט המוסדות:

1. מעון יום - (גילאי 3-0)
יאותר 1 מגרש על 1 דונם.
דונם 1
2. בני ילדים - (גילאי 3-4-5)
עבור 357 ילדים דרושה 11 כחות בן.
3 כחות, יאותרו בשטח ביה"ס היסודי, סלבר זאת יאותרו
3 מגרשים בני 1.2 דונם כל-אחד עבור 2 כחות כל-אחד,
ו-1 מגרש בן 1.8 דונם עבור 3 כחות.
דונם 5.4
3. בית-ספר יסודי -
יש צורך ב-23 כחות. יאותר מגרש בן 10.5 דונם עבור 18 כחות
+ 3 כחות בן ילדים.
דונם 10.5
4. תחנה לאם ולילד -
יאותר 1 מגרש בן 0.5 דונם.
דונם 0.5
5. מרחצאה -
יאותר מגרש בן 2.5 דונם.
דונם 2
6. בתי כנסת -
יאותרו סה"כ 3 דונם עבור בתי כנסת כאשר החלוקה תהיה למגרשים
בני 0.5 - 1 דונם לפי שקול דעת המודריכל.
דונם 3
7. מועדונים -
רוב שירותי התרבות ינתנו במסגרת הסתנ"ס המתוכנן, יאותר עוד
מגרש למועדון אחר - 2.5 דונם.
דונם 2.5
8. חנויות
יאותרו 6 חנויות בקומה קרקע של מגורים בפזזור סביר.
דונם 20
9. שטח פתוח ציבורי -
סה"כ כ- 20 דונם -
לפי החלוקה הבאה:
1. גינה שכוונתה כ- 12 דונם
2. מגרשי משחקים בני 2.5 - 5 דונם בסה"כ 8 דונם.

[illegible]

1. $\frac{d}{dx} \ln x = \frac{1}{x}$ (for $x > 0$)

כ"ב באייר תשל"ח
29 במאי 1978

3
1-18 N

לכבוד
מר בדיקה שאל
אגף אכלוס
משרד הביטחון והטיכון

אדון נכבד,

הנדון: הוצאת חנויות למכירה במכרז - מעלות דמנה י-ם

למכתבך מ- 12 מרץ 78.

הריני להודיעך כי החומר הטכני (הפרוספקטים)

הועברו על ידינו לשו"פ.

ב ב ר כ ה

מירי ברוור
ע/ר למוטדות ציבור

הערות:

מר ש. כהן, מנהל מחוז
מר א. נמץ, מ/מנהל אגף אכלוס

מדינת ישראל

משרד השיכון

המשרד הראשי

אגף איכלוס

ירושלים

תאריך: 12.3.78

לכבוד
גב' מירי אדר
משרד השיכון
מחוז י-ם

הנדון: הוצאת חנויות למכירה במחוז - מעלות דפנה, י-ם

הנני להודיעך שלא ניתן להוציא החנויות במעלות - דפנה למכירה, היות
והחומר הטכני (הפרוספקטים) שאמור היה להימסר על ידכם לשו"פ, טרם התקבל.
אנו מייחסים חשיבות רבה לנדרון ומקוים שהנושא יבוא על פתרונו.

בכבוד רב,
צדקה שאול
אגף איכלוס

העתק: ש. כהן - מחוז י-ם
א. נסף - ס/מנהל אגף איכלוס

ג.נ.,

4740 YU

1954 35.6.2

W. C. C.

NOTE: GUNRA ALFRED THOMAS DEWITT - BORN FEB. 1, 1900

45000000.00

225 30000

۸۸۲۸

תאריך 3.9.80

תל אביב

רחוב טאגור 29

מספרו 1876/80

טלפון 03/429107

מקום **משרד השיכון**
מחוז ירושלים

פרויקט מנחת - מוסדות ציבור.

נושא

רשם **א. שדה**

זכרון דברים מיום 2.9.80

נוכחים **ה"ה א. תייר, א. ברזקי, ד. בן אלול, מ. ברור,**
י. גנור, כ. פלדמן, א. מרומי, א. שדה

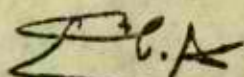
תמוצה **לנוכחים, ה"ה ב. דביר, ר. זמיר, שיפטן, ל. גונן, י. נריה**

א. הוצגה פרישת מוסדות הציבור בשכונה:

1. **גני ילדים:** מספר הגנים ופרישתם - אושרו.
2. **בי"ס יסודי:** ד. בן אלול מסתייג מהקביעה שבשכונה ימוקט בי"ס לזרם אחד בלבד.
סוכם: המגרש יישמר בגודל המוצע - 120 דונט, ובבוא העת ייקבע מספר בתי הספר ומספר הכיתות בכל אחד מהם.
סה"כ יש צורך ב-24 כיתות בשכונה.
3. **בי"ס מקיף:** מר גנור הביע הסתייגות מהמגרש שנבחר לבית הספר המקיף. לדבריו אין אפשרות לבנות במגרש זה בי"ס בן 42 כיתות בעיקר בגלל התנאים הטופוגרפיים.
מר גנור ומר בן אלול מבהירים כי לשכונה מנחת יש צורך בבי"ס מקיף בן 24 כיתות בלבד. 42 הכיתות שנדרשו בבי"ס זה מיועדות לשרת שכונות סמוכות כמו רמות שרת, רמת דניה, קריית יובל ועוד.
הובהר לנציגי משרד החינוך כי מיקום בית הספר נבחר ואושר ע"י הגורמים הנוגעים לנושא במשרד השיכון ובעיריית ירושלים, לרבות מחלקת מהנדס העיר והמחלקה לחינוך בעיריה. נושא המיקום היה בדיונים חוזרים מאז שנת 1977 ורק לאחר שאושר סופית הוחל בתכנון השכונה שעבר כבר כל האישורים המוקדמים לקראת הגשת ת.ב.ע.
בשלבי הכנה סופיים נמצאת תכנית שינוי לתכנית מתאר ירושלים, בהתאם.

ב. סוכם:

1. **מר גנור יזמן בדחיפות פגישה בהשתתפות נציגי העיריה בה תועלינה בין השאר האפשרויות:**
(א) במגרש שאותר יוקם בי"ס מקיף לשכונת מנחת בלבד, בהיקף של 24 כיתות.
(ב) תוקם חטיבת ביניים בהיקף של 24 כיתות שתשרת את האזור כולו.


א. שדה

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECTION ONE - INTRODUCTION

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECTION TWO - BACKGROUND

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECTION THREE

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

והכינוי

י' כולסן תש"ם
27 במרץ 1980

לכבוד
מר מ. טמדי, אוריכל
ירושלים

א, 1,

הנרדן פרזגרסה לשלוחה כנחת

דצ"ב פרזגרסה לשכונה שכטפולך כפי שאושרה כ"י
הנהלה כשרדנו.

אבקשן להכנין את השלוחה כהחלט לפרזגרסה זו.

כל שינוי בפרזגרסה יש להאט מראש עם יחידת הפרזגרסות.

כ ב ר כ ה

בנימין דביר

בני דביר

מנהל יחידת פרזגרסות

הערת: גב' ר. זמיר

מר. הייר

גב' א. כרוקי

גב' צ. אפרתי

גב' ס. ברור, א. שיה, ס. נריה ✓

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: ט' בניסן תש"מ
26 במרץ 1980

מספר:

שלוחת מנחת - פרוגרמה

בהתאם להכניח מתאר דרום מעבר ירושלים, יבנו באתר כ-1400 יח"ר, מתוכן קיימות בכפר מנחת כ-100 יח"ר.

השלוחה מחולקת לשלושה אזורים עיקריים.

א. האזור שלאורך כביש מנחת כולל הכפר הקיים. מרבית השטח נוח לבניה בשפועים שבין 20% - 10% ובכפר הקיים עד 30%. חלק משטח זה, כהיותו צמוד לכפר ובו קיימים מבנים קטנים יש להכניס לבניה צמודת קרקע בצפיפות נמוכה. 2.5 יח"ר לדונם ברוטו.

החלק הדרום מזרחי ייועד לבניה ציבורית ויכונה בצפיפות גבוהה יותר.

ב. גב השלוחה והמדרון הדרומי. שטחים אלה בהם השפוע נוח יחסיב בגב השלוחה 0-10 וברצועת המדרון הצרה העוטפת אותו וכן במדרון הדרומי השפוע נע בין 30% - 20%. שטחים אלה מתאימים לבניה ציבורית צפופה. בנינים של 4 קומות בצפיפות של כ-5 יח"ר לדונם ברוטו.

ג. השטחים המזרחיים והמערביים בשפועים שבין 30% ל-40%, אזור זה מתאים לבניה משולבת (גבוה + בית מדורג) ולבניה צמודת קרקע לשיווק לבעלים פרטיים.

באזור זה יש לשלב בניה ציבורית עם בניה פרטית כדי למנוע סגרגציה של סוגי בניה שונים ואוכלוסיה שונה.

ד. בניה משולבת האפשר למשרד הבינוי והשיכון לקבל ליעדיו דירות 4-5 חדרים להסת"ד במשולב עם הבניה הפרטית או הדירות למכירה חפשיית.

בכל האזורים בהם ניתן לבנות בתים בני 4 קומות כסגורטים של משרד הבינוי והשיכון חתיה פרוגרמה כולקמן:

15%	דירות 2 חדרים כשטח של עד 55 מ"ר.
65%	דירות 3 חדרים כשטח של עד 75 מ"ר.
16%	דירות 4-5 חדרים.
4%	דירות נכים בגדלים שבין 2 עד 4 חדרים. לדירות אלה חתיה גישה ישירה ממפלס החניה.

בשטחים בהם חתיה בניה משולבת בית גבוה (4 קומות) + מדורג ירוכזו בבית הגבוה דירות 2 ו-3 חדרים ובבית המדורג דירות 4-5 חדרים.

בהנחה שחלק מהבניה המדורגת יועמד לרשות משרד הבינוי (כבניה משולבת) אפשר לקבל לבניה ציבורית כ-70% מסה"כ הבניה באתר.

בהנחה שמשרד הבינוי יקבל רק בניה צפופה כבתים בני 4 קומות ישארו ליעדי המשרד רק כ-45% - 50% מהדירות באתר.

מדינת ישראל

משרד השיכון והכינון
מחוז ירושלים

האריך: י' כניסן תש"מ
27 במרץ 1980

מספר:

-2-

בהנחיה עקרונית יש לחכנן את מרכיב השטח לבניה ציבורית כל שטח שמבחינה סופוגרפית יכול להחאים לבניה ציבורית בכנינים בני 4 קומות יוער למטרה זו.

מוסדות ציבור

המוסדות ישולבו במבנני המגורים ועל גב השלוחה עם נגישות נוחה להולכי רגל ולרכב.

להלן רשימת מוס"צ כפי שנערכה ע"י גב' מירי ברוור - ע/ר למוסדות ציבור:

1400 יח"ד - כ-5200 חושבים.
קיים במלחה גן ילדים אחד לא תקני.

חנוך

בני ילדים - 14 כחות (7 מגרשים 1.2×1.2 ד') 8.4 דונם.
בית ספר יסודי - 24 כחות (צומח מ-18 כחות) + מועדון - 13 דונם.
מעונות יום - 2 מגרשים (3-5 יחידות במגרש) 2×1 דונם - 2 דונם.
בי"ס מקיף - 42 כחות - 42 דונם.

לפי 1400 יח"ד צריך רק 24 כחות מקיף, היחר עד 42 ישרת אוכלוסיה סמוכה.

בריאות

חחנה לאם ולילד + מרפאה - 2 דונם.

דת

3 כחי כנסת - 0.75 דונם כל אחד - 2.5 דונם
1 בית כנסת + מקוה - 1.5 דונם.

מגרשי משתקים

4 מגרשים - 2.5 דונם כל אחד - 10 דונם יאותרו במבנני המגורים.
1 פארק שכונתי עפ"י בקשת העיריה - 10 דונם יאותר בשולי השכונה.

חחנה סופית לאוטובוס

יש לאתר מקום לחניה לכ-4 אוטובוסים וכן שטח של כ-40 מ"ר למבנה שרוחים עבור הנהגים. החחנה תהיה בקצה השלוחה אם כמפרץ חניה בדרך הראשית ואם כמגרש נפרד מהדרך. יש לחאם נושא זה עם משרד התחבורה.

3/...

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-3-

*מסחר:

סה"כ תוספת המסחר הדרושה בעיר כתוצאה מהוספת של כ-5000 נפש בשכונה זו היא כ-2500 מ"ר. מחובת יתכונן בסע"ר (בין אם בגרעין המרכזי ובין אם במרכז המשני במנחת) כ-40% מכמות המסחר שהם כ-1000 מ"ר. היתרה תהיה בשכונה - כ-1500 מ"ר למסחר.

10%-15% מסה"כ המסחר שימוקט בשלוחה יפוזר במכנני המגורים כחנות למסחר יום יומי 200- מ"ר בשני מקבצים של 2-3 חנויות כל אחד ובשטח של כ-35 מ"ר לחנות.

התפלגות המסחר לפי סוגי העסקים במרכז השכונתי.

סוגי עסקים	סה"כ שטח	מס' יח"ר	שטח ממוצע ליהודה
מסחר קמעונאי ושרותים אישיים	965		
מזון - סופרמרקט	600	1	600 מ"ר
מזון	70	2	35 מ"ר
טכסטיל והלבשה	45	1	45 מ"ר
כלי בית ורהיטים	55	1	55 מ"ר
כלבו ומסחר מעורב	105	3	35 מ"ר
שרותים אישיים	160	4	40 מ"ר
בנקאות ודואר	300	2 בנקים	100 מ"ר
		2	50 מהן אחת לרוא

מיקום המרכז - יש לשלב עם בנייני מגורים ולהמנע ממרכז חד קומתי. למקם לאורך ררך ראשיה חוץ ניצול הפרשי הגובה. יש להבטיח כניסות נפרדות לדיירי הבתים שמעל למרכז המסחרי. הנחיות נוספות ינחנו בעת הכנת התכנון המפורט.

הכיתה:

צביה אפרתי
ע/בנוי ערים

* לצורך קביעת שטחי המסחר הנחננו שיש צורך בכ-0.5 מ"ר מסחר לנפש בסה"כ בעיר (לפי מכסות שטחים לצרכי מסחר א.א.א.י. 1976). רמה זו נמוכה בהרבה מרמת המסחר בח"א 1.7 מ"ר לנפש וגבוהה אך בסעט מזו הקיימת בבאר שבע 0.458 מ"ר לנפש.

סכום זכרים מישיבה בנו א מנחה
שתקליטה ב-23.6.80

השתתפו אילון כרמי - מחנכן
אברהם שרה - סנהל פרויקט

א. ברזקי
ב. דביר
ג. כרמי
ד. אפרתי

- מסדור הבינו והשיכון

סיכום
בנוסף להערות במכתבו של מר ב. דביר מיום 22.6.80 - לא ברור
אם תסקרה המובילה להגיה הפרטים תהיה דרך פרטים או ציבורית.
ככל מקרה מחרון התסקרה והחניה נראה יקר. תחנות השלימות
לטיסות בנינים זה נמצאות מעבר לגן הציבורי, ציר הולכי רגל,
ולא ברורה צורת הצטרפת לבאים אותם יצרתו מבחינת רישום ואחזקה.

סיכום
לפי הודעה אלינו, הבית אינו מדורג, הצדפיקה מראה נטיבה
שיכולה להתבטא במסמכת בלבד.

סיכום
לאור החלטות שבמכתב הנ"ל, המחנכן יבדוק מחדש מהאון הבנוי
כדי להפנע מדורג הבית.

סיכום
בהתאם להתכיות ספציפיות חבדק אפשרות הוספת קומה לבנינים.

מרכז
המחנכן יתן פתרון לטרכז בהתאם למדורגסה כולל מחרון חניה, פריקה
ושליטה הולט.

לפי הודעה מר שרה, המחנכן יבדוק מחדש הקרבה הימרה בין בניני
המגורים לזרכים הראשיות על מנה למנוע פסדו לדיירי הקומות הראשונות.

חבדק מחדש הקונצפציה המחרות במים להכנית זו - סבני המגורים מהווים
קירות חומכים של הדרכים - לאור הצורך בהפרדה בין המ וח לכנית
בשלבי הבנוע השונים של הפרויקט.

מוסדות ציבור - מרמאה ותחנת לאס וילד - המחנכן מתבקש לאתר מברש נפרד ללא שילוב
עם בית מגורים.

חסרים כתי כנסת.
בני ילדים - לא מוקמו נכון, יש לסדור מרחקי הליכה ולקטם כך שלמרבית
האוכלוסיה יהיו בני ילדים במקומות סביבים. שעה מברש ל-2 כחות גן
יהיה במחשט לתקן 1,2 דונט.

המחנכן יכין מפה עם פריסה של מוס"צ והגדרת מברש ושפתו לכל אחת מן
המוקציות שגדרשו במדורגסה.

רשמה: בבית אפרתי

העתק:
ש. כהן
א. חזיר
ר. זמיר

יא' בקמזז חש"ס
25 ביוני 1980

אל: מר ש. כהן
מנהל מחוז ירושלים

הנדון: הערות מרובגרות לתיכנון שכונת מנחת
מכתבו של מר ב. דביר ט-22.6.80

הערות יחידה המרובגרות כפי שמפורטות בסעיפים 1-4 אינן מרובגרות אלא טכניות לחלוטין.
אינני מבין כיצד אפשר על סמך תכנית בק.מ. 1:1250 להסיק מסקנות לגבי מה"כ עלויות
פיחוח צמוד או לקבוע שטחים D בשלוש קומות יקר ב-10% (אגב, החוסמת לפי הקריטריונים
ל-3 קומות היא 4%).

נראה לי שלמען הסדר השוב יש להקמיד שכל יחידה במחוז תתרכז בפעילותה בתחום המומחיות
שלה.

ב ב ר כ ה

א. דביר

מנהל המחלקה הטכנית

העתיקים ג.י. ג.י.
גב' ר. דביר, ס/מנהל המחוז
א. ברזקי, אדריכלית המחוז
מר י. גריה
גב' צ. אפרתי
גב' מ. ברזקי
מר א. שדה
אדריכל אילון

1944-1945

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
54 EAST LAKE STREET, CHICAGO, ILL. 60601
U.S.A. AND CANADA
OTHER COUNTRIES: 100 Brook Hill Drive, West Nyack, N.Y. 10994
U.S.A. AND CANADA
OTHER COUNTRIES: 100 Brook Hill Drive, West Nyack, N.Y. 10994
U.S.A. AND CANADA
OTHER COUNTRIES: 100 Brook Hill Drive, West Nyack, N.Y. 10994

1. The first part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice" and "The Hon. Mr. Justice".

101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

100.0000
100.0000
100.0000

משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון והנדסה
הקריה, תל - אביב

תאריך: יא' בסיון תש"מ
26 במאי 1980

סיכום פגישה בנושא - מנחת

תאריך הפגישה - 22.5.80

נוכחים - י. גולני, א. קולקר, - אגף תכנון והנדסה
ר. זמיר, א. ברזקי, צ. אפרתי, מ. ברוור - מחוז ירושלים
נריה, א. שדה, י. שטרייט - מנהלי הפרויקט
משה אילון - משרד ספדי

הוצג הפרויקט בפני הנוכחים:
בפרויקט 1350 יחד מהם כ- 800 לצרכי משהב"ש.
נידון: א. הפיתוח של המבנים

יש לבדוק את עלות הקירות החומכים והפיתוח הנובעים מהטיפוסים המוצגים. יש
לערב מהנדס פתוח ולבדוק קטע בינוי ברמת פרוט גבהה יותר.

- ב. הבינוי המוצג אינו מנצל את הכבישים ומשאר חלק גדול מהם בבניה בצד אחד.
יש אפשרות להוסיף בניה באזור הפארק הפתוח שם יש שטחים נוחים לבניה שאינם מנוצלים
- ג. יש לבדוק את המבנים טיפוס C אם אפשר לבנות אותם במחירי משרד השיכון ליעד משהב"
- ד. יש לבנות מערכת של רחובות ראשיים הקושרים את כל הבינוי ולא רק את הרחוב העליון
והבינוי בצפון מערב השטח:

טובים: יש לבדוק את הבינוי ע"פ הערות.

- א. צפוף הבניה באזור הפתוח בראש הפרויקט.
- ב. יש לבדוק את הפיתוח לגבי האתר כולו, וקבוצת מבנים בעקר לגבי האזור של הבנינים
במדרונות הקשים.
- ג. יש לבדוק הערכת פיתוח לכל הפרויקט כדי לבדוק האם הוצאות הפתוח עומדות במחירי
קריטריונים ליחידת דיור ולכל הפרויקט.
- ד. אם הכבישים מוסבים עם נקמן וקרל רום ניתן יהיה להתקדם בתכנון.

נקבעה פגישה ל - 27.5.80 יום ג' שעה 14.00 במחוז ירושלים, חוף שבועיים חקבע ישיבה
נוספת כאן לסכום לפני הצגה לוועדת האישורים.

רשם: א. קולקר

תפוצה: לנוכחים
העקב: צ. אורן
ש. כהן

ט' בניסן תש"ם
26 במרץ 1980

שלוחת מנחת - פרברמה

בהתאם לתכנית מתאר דרום מעבר ירושלים, יכנו באחד כ-1400 יח"ד, מתוכן קיימות בכפר מנחת כ-100 יח"ד.

השלוחה מחולקת לשלושה אזורים עיקריים.

א. האזור שלאורך כביש מנחת כולל הכפר הקיים, מרבית השטח נוח לבניה בשפועים שבין 20% - 10% ובכפר הקיים עד 30%. חלק משטח זה, כהיותו צמוד לכפר ובו קיימים מבנים קטנים יש לתכנן לבניה צמודת קרקע בצפיפות נמוכה. 2.5 יח"ד לדונם ברוטו.

החלק הדרום מזרחי ייועד לבניה ציבורית ויבנה בצפיפות גבוהה יותר.

ב. גב השלוחה והמדרון הדרומי. שטחים אלה בהם השפוע נוח יחסייה בגב השלוחה 0-10 וכרמית המדרון הצרה העוסמת אותו וכן במדרון הדרומי השפוע נע בין 30% - 20%. שטחים אלה מתאימים לבניה ציבורית צפופה. בנינים של 4 קומות בצפיפות של כ-5 יח"ד לדונם ברוטו.

ג. השטחים המזרחיים והמערביים בשפועים שבין 30% ל-40%, אזור זה מתאים לבניה משולבת (גבוה + בית מדורג) ולבניה צמודת קרקע לשיווק לבעלים פרטיים.

באזור זה יש לשלב בניה ציבורית עם בניה פרטית כדי למנוע סגרגציה של סוגי בניה שונים ואוכלוסיה שונה.

בניה משולבת מאפשר למשרד הבינוי והשיכון לקבל ליעדיו דירות 4-5 חדרים להטח"ד כמשולב עם הבניה הפרטית או הדירות למכירה המסית.

בכל האזורים בהם ניתן לבנות בתים בני 4 קומות כמסגדרטים של משרד הבינוי והשיכון תהיה פרברמה כולקמן:

15%	דירות 2 חדרים בשטח של 55 מ"ר.
65%	דירות 3 חדרים בשטח של עד 75 מ"ר.
16%	דירות 4-5 חדרים.
4%	דירות נכים בגדלים שבין 2 עד 4 חדרים. לדירות אלה תהיה גישה ישירה ממפלס החניה.

בשטחים בהם תהיה בניה משולבת בית גבוה (4 קומות) + מדורג ירוכזו בבית הגבוה דירות 2 ו-3 חדרים ובבית המדורג דירות 4-5 חדרים.

בהנחה שחלק מהבניה המדורגת יועמד לרשות משרד הבינוי (בבניה משולבת) אפשר לקבל לבניה ציבורית כ-70% מסה"כ הבניה כאתר.

בהנחה שמשרד הבינוי יקבל רק בניה צפופה בבתים בני 4 קומות ישארו ליעדי המשרד רק כ-45% - 50% מהדירות כאתר.

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

1971-1972
1971-1972

***מסחר:**

סה"ח חוספת המסחר הדרושה בעיר כתוצאה מחוספת של כ-5000 נפש בשכונה זו היא כ-2500 מ"ר. מחוסת יתרכזו במע"ר (בין אם בגדעין המרכזי ובין אם במבני המשני במנחה) כ-40% מכמות המסחר שהם כ-1000 מ"ר. היחידה תהיה בשכונה - כ-1500 מ"ר למסחר.

10%-15% מסה"ח המסחר שימוקם בשלוחה יפוזר במבני המגורים כחנות למסחר יום יומי 200- מ"ר בשני מקצצים של 2-3 חנויות כל אחד ובשטח של כ-35 מ"ר לחנות.

התפלגות המסחר לפי סוגי העסקים במרכז השכונתי.

סוגי עסקים	סה"ח שטח	מס' יחיד	שטח סמוצע ליחידה
מסחר קמעונאי ושרותים אישיים	965		
מזון - סופרמרקט	600	1	600 מ"ר
מזון	70	2	35 מ"ר
טכסטיל והלבשה	45	1	45 מ"ר
כלי בית ורהיטים	55	1	55 מ"ר
כלבו ומסחר מעורב	105	3	35 מ"ר
שרותים אישיים	160	4	40 מ"ר
בנקאות ודואר	300	2 בנקים	100 מ"ר
		2	50 מהן אחת לדואר

מיקום המרכז - יש לשלב עם בנייני מגורים ולהמנע ממרכז חד קומתי. למקם לאורך דרך ראשית חוץ ניצול הפרטי הגובה. יש להבטיח כניסות נפרדות לדיירי הכתים שמעל למרכז המסחרי. הנחיות נוספות ינתנו בעת הכנת התכנון המפורט.

הכינוה:

צביה אפרתי
ע/בנוי ערים

* לצורך קביעת שטחי המסחר הנחשו שיש צורך בכ-0.5 מ"ר מסחר לנפש בסה"ח בעיר (לפי מכסות שטחים לצרכי מסחר א.א.י. 1976). דמה זו נמוכה בהרבה מדמה המסחר בת"א 1.7 מ"ר לנפש וגבוהה אך כמעט מזו הקיימת בבאר שבע 0.458 מ"ר לנפש.

י' בניסן תש"ם
27 במרץ 1980

-2-

בהנחיה עקרונית יש לתכנן את מרכיבי הסט לבניה ציבורית כל שטח שמכחינה
סופוגרפיה יכול להתאים לבניה ציבורית בבנינים בני 4 קומות יועד למטרה
זו.

מוסדות ציבור

המוסדות ישולבו במבני המגורים ועל גב השלוחה עם נגישות נוחה להולכי רגל
ולרכב.

להלן רשימת מוס"צ כפי שנערכה ע"י גב' מירי ברזר - ע/ר למוסדות ציבור:

1400 יח"ר - כ-5200 חושבים.
קיים במלחה גן ילדים אחד לא תקני.

חנוך

בני ילדים - 14 כחות (7 מגרשים 1.2×1 ר') 8.4 דונם.
בית ספר יסודי - 24 כחות (צומח מ-18 כחות) + מועדון - 13 דונם.
מעונות יום - 2 מגרשים (3-5 יחידות במגרש) 2×1 דונם - 2 דונם.
בי"ס מקיף - 42 כחות - 42 דונם.

לפי 1400 יח"ר צריך רק 24 כחות מקיף, היתר עד 42 ישרה אוכלוסיה סמוכה.

בריאות

חננה לאס ולילד + סרפא - 2 דונם.

דח

3 בחי כנסת - 0.75 דונם כל אח - 2.5 דונם
1 בית כנסת + מקוה - 1.5 דונם.

מגרשי משחקים

4 מגרשים - 2.5 דונם כל אחד - 10 דונם יאותרו במבני המגורים.
1 פארק שכונתי ע"י בקשת העיריה - 10 דונם יאותר בשולי השכונה.

חננה סופיה לאוטובוס

יש לאתר מקום לחניה לכ-4 אוטובוסים וכן שטח של כ-40 מ"ר למבנה שירותי עבור
ייחגים. החננה תמיה בקצה השלוחה אם כמפרץ חניה בדרך הראשית ואם כמגרש נפרד
בהדרג. יש לחאט נושא זה עם משרד התחבורה.

THESE ARE THE RESULTS OF THE RESEARCH CONDUCTED BY THE
COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

SECRETARY

THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

SECRETARY

THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY
THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY
THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

SECRETARY

THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

SECRETARY

THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

SECRETARY

THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

SECRETARY

THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY
THE SECRETARY OF THE COMMITTEE ON THE SUBJECT OF THE ALLEGEDLY
SECRETARY

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ב' באדר תש"ס
19 בפברואר 1980
מספר:

דו"ח ישיבה שהתקיימה בתאריך 13.2.80

נושא: מנחת

נוכחים: מ.ש. ספדי, שדה, י. גולני, קולקר, חייר, זמיר, אפרתי ברור, ברזקי.

סיכום

- א. במקום שבו הקרקע בטופוגרפיה נוחה, ואין פלישה בנוי של הכפר יש להכניס בנוי של טפוסים חואמים למשהב"ש.
- ב. על חברת ערים לעשות בדיקה השוואתית של 3 טפוסים בנוי במורד.
טורי + מדורג, ובנינים בני 3 קומות במורד - לפי סקיצות שקולקר יעביר לשדה.
- ג. כבוי תחבורה הציבורית מטובם עקרונית אחרי העמדה על הקרקע. קרל רוס יבדוק וישר את מערכת הכבישים.
- ד. לנסות ולשלב את פונקציות המרכז המסחרי כחזית מסחרית לאורך הרחוב הראשי.
- ה. יש ליצור בנינים עם חזית פשוטה ככל האפשר.
- ו. א. קולקר ידאג להעביר את התדריך לאשור.
- ז. לדיוגן הבא, בתחילת חודש מרץ יש להביא בנוי עם חזיתות העמדה מדויקת על טופוגרפיה, ובדיקה טפוסים בנוי.

רשמה: א. ברזקי

תפוצה:
נוכחים
נריה - חב' ערים

מדינת ישראל

א.י.ן. ב.ה.ל.ה.

כ"ג
14.2.80

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ל' בכסלו תש"ס
20 בדצמבר 1979

מספר:

שלוחת מנחת - הצעת פרוגרמה

בהתאם לתכנית מתאר דרום מעבר ירושלים, יבנו באחר כ-1400 יח"ד, מחוץ קיימות בכפר מנחת כ-100 יח"ד.

השלוחה מחולקת לשלושה אזורים עיקריים.

א. האזור שלאורך כביש מנחת כולל הכפר הקיים. מרבית השטח נוח לבניה בשפועים שבין 20% - 10% ובכפר הקיים עד 30%. חלק ושטח זה, בהיותו צמוד לכפר ובו קיימים מבנים קטנים יש לתכנן לבניה צמודה קרקע בצפיפות נמוכה. 2.5 יח"ד לדונם ברוטו.

החלק הדרום מזרחי ייועד לבנייה ציבורית ויבנה בצפיפות גבוהה יותר.

ב. גב השלוחה והמדרון הדרומי. שטחים אלה בהם השפוע נוח יחסית בגב השלוחה 10-100 ברצועת המדרון הצרה העוטפת אותו וכן במדרון הדרומי השפוע נע בין 30% - 20%. שטחים אלה מתאימים לבניה ציבורית צפופה. בנינים של 4 קומות בצפיפות של כ-5 יח"ד לדונם ברוטו.

ג. השטחים המזרחיים והמערביים בשפועים שבין 30% ל-40%, אזור זה מתאים לבניה משולבת (גבוה + בית מדרג) ולבניה צמודה קרקע לשיווק לבעלים פרטיים.

באזור זה יש לשלב בניה ציבורית עם בניה פרטית כדי למנוע סגרגציה של סוצי בניה שונים ואוכלוסיה שונה.

בניה משולבת תאפשר למשרד הבינוי והשיכון לקבל ליעדיו דירות 4-5 חדרים להסת"ד במשולב עם הבניה הפרטית או הדירות למכירה חפשיה.

בכל האזורים בהם ניתן לבנות בתים בני 4 קומות כסטנדרטים של משרד הבינוי והשיכון תחיה פרוגרמה כדלקמן:

15%	דירות 2	חדרים בשטח של עד 55 מ"ר.
65%	דירות 3	חדרים בשטח של עד 75 מ"ר.
16%	דירות 4-5	חדרים
4%	דירות נכים בצללים שבין 2 עד 4 חדרים.	לדירות אלה תהיה גישה ישירה ממפלס החניה.

בשטחים בהם תהיה בניה משולבת בית גבוה (4 קומות) + מדרג ירוכזו בבית הגבוה דירות 2 ו-3 חדרים ובבית המדרג דירות 4-5 חדרים.

בהנחה שחלק מהבניה המורגת יועמד לרשות משרד הבינוי (כבניה משולבת) אפשר לקבל לבניה ציבורית כ-70% מהסת"כ הבניה באחר.

בהנחה שמשרד הבינוי יקבל רק בניה צפופה בבתי בני 4 קומות ישארו ליעדי המשרד רק כ-45% - 50% מהדירות באחר.

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-2-

בהנחה עקרונית יש לתכנן את מרבית הסטח לבניה ציבורית כל סטח שמבחינה סטטוטורית יכול להתאפס לבניה ציבורית בבנינים בני 4 קומות ייועד למטרה זו.

מוסדות ציבור:

המוסדות ישולבו במבני המגורים ועל גב השלוחה עם נגישות נוחה להולכי רגל ולרכב.

להלן רשימת מוס"צ כפי שנערכה ע"י גב' מירי ברזר - ע/ר למוסדות ציבור.

1400 יח"ד - כ-5200 חושבים.
קיים במלחה גן ילדים אחד לא תקני.

חנוך:

בני ילדים - 14 כחות (7 מדרסים 1.2×1.2 ד') 8.4 דונם.
בית ספר יסודי - 24 כחות (צומח מ-18 כחות) + מועדון - 13 דונם.
סעודות יום - 2 מדרסים (3-5 יחידות במדרס) 1×2 דונם - 2 דונם.
בי"ס מקיף - 42 כחות - 42 דונם.

לפי 1400 יח"ד צריך רק 24 כחות מקיף, היחד עד 42 יטח אוכלוסיה סמוכה.

בריאות:

תחנה לאם ולילד + מרפאה - 2 דונם.

דת:

3 בתי כנסת - 0.75 דונם כל אחד - 2.5 דונם
1 ביכנ"ס + מקוה - 1.5 דונם.

מסחר:

ע"י בקשת התכנון - 55 - 40 חנוכה. יס"א אגד קק"ל א קנ"מ.
מגרשי משחקים:

4 מגרשים - 2.5 דונם כל אחד - 10 דונם יאותרו במבני המגורים.
1 פארק שכונתי ע"י בקשת העיריה - 10 דונם יאותר כואדי.

ה כ י נ ה:

צביה אפרתי
ע/בינוי ערים

המתחם כולל את כל שלוחת מנחת מכביש גולומב בצפון ועד עמק רפאים בדרום. בחלקו הצפוני על שיא הרכס ממוקם הכפר מנחת (מלחה), ממנו משתרעת שלוחת מבנים המפוזרים על מורדות העמק מדרום לכביש גולומב. שטח תכנית הבינוי למתחם הוא כ- 315 ד' אשר נתחמים ע"י קו גובה 740 מ'. הגבלת תחום הבינוי נובעת מהנחיות יסוד של תכנית האב והמתאר הכללית לשמור על המדרונות והואדיות כגבולות בינוי ופיתוח.

המבנה הטופוגרפי של המתחם הוא שלוחה משתרעת מצפון לדרום, המדרונות בשיפוע של 40-50% פונים במזרח אל מרכז מנחת ובמערב אל נחל מנחת. גובהו של הרכס האופקי הוא 760 מ, מעל פני הים והפרשי הגובה עד לתחתית הואדיות שמסביב הם כ-100 מ', המגבילים את הקשר הפיזי לאתרים שכנים. לפי סקר שנעשה על תנאי הביסוס במתחם הובהר שהסלע המצוי באתר מתאים לביסוס כאשר תצורותיו השונות הן: קרטון גירי ודולומיט+מלכה.

שטח השלוחה חשוף ועליו שרידים של עיבוד חקלאי-הררי. בכפר נשמר הסגנון של בינוי מדורג המתרומם ומדגיש את המסגד בשיאו. מרבית המבנים תואמים את הבניה המסורתית אך יש מקרים רבים של תוספות בניה ארעיות ובלתי חוקיות.

מרבית קרקעות השלוחה הן בבעלות ציבורית ובכפר הועברו חלק מהזכויות לידי הדיירים. מנהל מקרקעי ישראל מטפל בהכנת תכנית מפורטת לאזור הבינוי והשטחים הציבוריים של המתחם כולו. מטרת התכנית לבקר את הבעלויות וזכויות הבניה של הדיירים ולהקצות שטחים לשרותי ציבור כנדרש. עיריית ירושלים הכינה תכנית מתאר לכל המתחם על-מנת לשנות את ייעוד השטח מציבור פתוח לאזור מגורים 4 (ת.ב.ע. 1998), התכנית נידונה בועדה המחוזית והוחלט להפקידה ביום 23.4.74.

בכפר ובמורדותיו מתגוררות כיום כ-120 משפחות, הכוללות כ-500 נפש. מרבית האוכלוסייה הותיקה במקום היא בעלת פרופיל סוציו-כלכלי ירוד ביחס ליתר חלקי העיר; הכנסה נמוכה, צפיפות מגורים גובה ודירות קטנות. לאחרונה ישנה נטיה של כניסת אוכלוסייה מבוססת המחליפה את התושבים הותיקים. בשכונות שמסביב נמצאת אוכלוסייה בעלת פרופיל סוציו-כלכלי טוב במקצת מן הממוצע הכלל עירוני.

5.2 פרוגרמה לשכונה

הפרוגרמה מתייחסת ל-1450 יחידות דיור שהם כ-5200 נפש. מתוך הנחה שמגרשי המגורים יהיו מחצית משטח השכונה, מתקבלת צפיפות ממוצעת של 9-8 יחידות לדונם (נטו). גבול השכונה בצד הגובל עם מרכז מנחת עשוי להשתנות ובהתאם לזאת ישתנו גם המספרים הנ"ל.

שטח (דונם)	יחידות	תרבות וספורט
3.0	-	מחנ"ס *
3.0	1	מועדון נוער
87.0		שטח ציבורי פתוח שכונתי
10.0	1	גן שכונתי מרכזי
10.0 **	4	גן שכונתי משני ומגרשי משחק
		כבישים ראשיים, ואדיות
67.0		טרסות, ועתיקות לשימור

5.3 עקרונות התכנית המוצעת לשכונה

מתכנני השכונה (***) עיבדו תכנית פיזית המתואמת עם תדריך תכנון של עיריית ירושלים. בהנחיות ובתכנית הושם הדגש על העקרונות הבאים:-

עיקר הפיתוח למגורים ולשרותי הציבור ימצא משני צידי הרכס של השלוחה. במרכז יתמשך מעבר ציבורי שיהווה שידרה למערכת הקשרים והפעילויות הציבוריות של השכונה. צידו הצפוני של הציר מסתיים בכפר הקיים כאשר הבינוי החדש מעטרו משני צדדיו. בדרום מסתיים הציר בהתרחבות

(*) המתנ"ס צמוד לשכונה אך נמצא מחוץ לשטח התכנית.

(**) רצוי לתכנן מספר גינות בשטח של 2.5-3 דונם כל אחת.

(***) משרד מ. ספצידיה אדריכלים בע"מ - תכניות בינוי למנחת.

פירוט השטחים לשרותי ציבור הנדרשים בהתאם לזאת, הינם:-

שטח (דונם)	יחידות	ס ה " כ
157.5		מוסדות חינוך
58.5		מעון תינוקות
3.5	7 כחות	גן ילדים
2.0	4 כחות	גן טרום-חובה
2.0	4 כחות	גן חובה
2.0	4 כחות	בי"ס יסודי-ממלכתי
9.0	18 כחות	בי"ס מקיף *
40.0	42 כחות	מוסדות בריאות
2.0		תחנה לאם ולילד
0.5	1	מרפאה שכונתית
1.5	1	מסחר קמעוני
3.0 **	35-40 חנויות	שרותים אישיים
4.0		שרותי דת
3.0	4	בתי כנסת
1.0	1	מקווה

(*) בי"ס מקיף ישרת גם את אוכלוסיית השכונות הסמוכות.

(**) לפי 320 מ"ר ברוטו ל-1000 נפש, מתקבל 1660 מ"ר שטח רצף + 1170 מ"ר לחניה (70% מהשטח ברוטו) סה"כ כ-2830 מ"ר.

והכינוי

כ' בכסלו תש"ס
10 בדצמבר 1979

סכום פגיעה בנושא פרוגרמה למנחת

השתתפו: בני דביר
מירי כרוור
צביה אפרתי
אברהם שדה
דני לבסקי

1. הפרוגרמה לשלוחה הכלול כ-1400 יח"ד. מהן מירב הדירות ליעדי משרד השיכון על בסיס העקרון של אינטגרציה בין דירות בקומות ודירות ככניה מדורגת חד או דו קומתית.

2. הפרוגרמה כלול דירות בשטחים הבאים:

2	חדרים	עד	55 מ"ר
3	חדרים	עד	75 מ"ר
4	חדרים	עד	95 מ"ר
5	חדרים	עד	110 מ"ר

החלוקה המדויקת הינתן הוך פרק זמן קצר בתדריך התכנון.

3. מוסדות צבור - פרוגרמה למוסדות צבור יהיו חלק מתדריך התכנון. חואם אה הפרוגרמה של העיריה. נושא המסחר יבדק מחדש - ממסחר יהיה משולב עם כתי מגורים.

ר ש ס :

בני דביר
מנהל יחידת
פרוגרמה

SECRETARY'S REPORT

MEMORANDUM FOR THE SECRETARY
SUBJECT: [Illegible]
DATE: [Illegible]
BY: [Illegible]

1. [Illegible text]

2. [Illegible text]

- a. [Illegible]
- b. [Illegible]
- c. [Illegible]
- d. [Illegible]

[Illegible text]

3. [Illegible text]

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך: ז' בכסלו תש"ס
27 בנובמבר 1979

מספר:

פנחת - הצעה לפרוגרמה למוס"צ

1400 יח"ר - כ-5200 מושבים.
קיים במלחה גן ילדים אחד לא תקני.

חנור

גני ילדים - 14 כחות (7 מגרשים א 1.2 ד' 8.4 דונם.
כית ספר יסודי - 24 כחות (צופת מ-18 כחות) + סוודון - 13 דונם.
מעונות יום - 2 מגרשים (3-5 יחידות כמגרש) 1 א 2 דונם. - 13 2
בי"ס מקיף - 42 כחות - 42 דונם.

למי 1400 יח"ר צריך רק 24 כחות מקיף, תיחר עד 42 ישרה אוכלוסיה סמוכה.

בריאות

חננה לאט ולילד + מרפאה. - 2 דונם.

דת

3 בתי כנסת - 0.75 דונם כל אחד - 2.25 דונם
1 ביכנ"ס + מקוה - 1.5 דונם

מסחר

עמ"י בקשה העיריה כ-35 - 40 חנויות.

מגרשי משחקים

4 מגרשים - 2.5 דונם כל אחד - 10 דונם
1 פארק סכונחי עמ"י בקשה העיריה - 10 דונם.

ר ש מ הו
מירי ברוור
ע/ר למוס"צ

העתק: מר ב. דביר
גב' א. ברזקי
גב' צ. אפרתי
מר א. שדה
מר דני לנסקי

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כח' בחשוון תש"מ
18 בנובמבר 1979

מספר:

דו"ח ישיבה: בתאריך 16.11.79

בנושא: תדריך תכנון שכונת מנחת
נוכחים: חב' ערים, י.נריה, ו.גרשוני, ב.גדרון, א.שדה
משהב"ש: ר. זמיר, א. ברזקי, צ.אפרתי, א. קולקר
מתכנן: ד. לפסקי.

ר. זמיר בתוכנית המוצעת ע"י משרד ספדיה קימת הפרדה מוחלטת בין הדירות המיועדות לשוק החופשי לבין אלו המיועדות לשוק הציבורי.
יש לנסות ולערב את סוגי הבניה, ואת הטיפוסים ליעודים שונים, אין ליצור סגרגציה של טיפוסים בניה.

בשטח הצמוד לכפר, בו קיימים מבנים, יש לשמור על איזור בניה לאוכלוסיה חזקה, וכאשר הבניה חהיה יחסית נמוכה וכן קלסטרים קטנים שיוכלו להשתלב עם המרקם הקיים.

באיזורים אחרים, יש ליצור שילוב של סוגי בניה והתאמה מקסימליסטית לטופוגרפיה.

יש לבדוק מחדש את מיקומם וגדלם של השטחים הירוקים.

א.קולקר מערכת הכבישים צריכה להיות חסכונית במדת האפשר, ולפיכך אף רב - שמושית.
מערכת הרחובות צריכה ליצג מערכת שרות מקסימלית. כביש מס' 1 אשר רוחבו בתוכנית 18 מ' ככול להיות צר יותר; הוא צריך לאפשר תחבורה ציבורית וחניה. שאר הכבישים יהיו כבישי חניה (ולא כבישים ללא מוצא - אלה כבישים עוברים) המשרתים בניה משני צידיהם כאשר הפרש הגבהים בין הכבישים הוא של 5 - 6 קומות.

מערכת הולכי הרגל צריכה להיות צמודה למערכת הכבישים ברובה;
מוסדות הציבור הכלל שכונתיים; מרכז מסחרי, מרפאה, מעון יום, וכו' צריכים להיות ממוקמים במקום מרכזי והמשורת היטב ע"י הכביש לתחבורה ציבורית, שטחים פתוחים יש לרכז ולעבב באופן שלעיריה יהיה קל לתחזק.

שטחים קטנים ובלתי מנוצלים יש להפוך לשטחים פרטיים.
יש להמנע ממעברים לציבור באיזורים פרטיים, על מנינוי להגדיר את הרחובות.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כח' בחשוון תש"מ
18 בנובמבר 1979

מספר:

י. נריה התפלגות הבניה תהא 50% לבניה ציבורית 50% לבניה פרטית - וכתוצאה מהתכנון התפלג הבניה הפרטית בין בניה עצמית ובין בניה לקבלנים. (בסדר בניה של 12 - 5 יח"ד).

יש לבדוק אם ההצעה של בניני קוטג' טורי לבניה עצמית אפשרית לישום מהבטי עתוי ובצוע. בנושא זה יש להגיש תוכנית מפורטת הכוללת פתרון הנדסי וראשי פרקים לתכנון התקשרות כדי לבדוק את אפשרות הישום של הפרויקט.

- סכום: (1) כל הנאמר לעיל משמש כחדריך תכנון.
- (2) תוך שבוע ימים יעביר המחוז למתכנן פרוגרמה של שמחים למסדות ציבור.
- (3) הפגישה הבאה תתקיים במחוז בהשתתפות כול הנוכחים ביום ג' 4.12.79 שעה 12.30.

תפוצה:
נוכחים.
י. גולני
ב. דביר
א. ברור

י. נריה

10/11/77



סגן ראש העיר
نائب رئيس البلدية
DEPUTY MAYOR OF JERUSALEM

, י"ז באדר ב' תשל"ח
26.3.78

לכבוד
מר ר. ירון
מנהל מח' המימון
משרד החינוך והתרבות
רח' שבטי ישראל 34
ירושלים

א.נ.

הנדון: אישור המימון לחיכנון בית ספר מעיף בשכונת מנחת
מכתבו של מר ד. אייזנברג לגב' עדה בן דור מ-25.11.77

אני מציע לנתק את האישור לחיכנון ביה"ס המקיף בשכונת מנחת
מחיכנון החינוך הכללי העל-יסודי בכל השכונות המערביות
בירושלים, וזאת משום שברור שבשכונות המערביות בירושלים
הכורים מוסדות חינוך על-יסודיים כלליים, וביה"ס המקיף
במנחת הוא אחד הפתורנות.

בברכה,

י. גדיש

העוקף מר דני אייזנברג, מתכנן מערכת החינוך



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה להינו
دائرة المعارف

ירושלים י"ב אדר ב' תשל"ח
28 במרס 78

מח/4192

לכבוד
אדר' ד' לנסקי
רה' אגרון 8
ירושלים

א.נ.א.

הנדון: בית"ם המקיף במנחת.

בית הספר המקיף במנחת מיועד לפתור בעיות חינוך של אחד מבתי הספר באיזור קריה יובל בנוסף לצרכי ילדי השכונה המתוכננת במנחת.

על כן אנו מעונינים לזרז את תכנון וביצוע הפרויקט. אך לא ניתן להתחיל בתכנון עד אשר המגרש המיועד לכך יאושר במסגרת תכנית בנין ערים. תכנית מדינת השטח חייבה להבסס את תכנית רישום מאושרת או על תכנית בנין ערים מאושרת. מבחינת הצורך במספר תכנון חוקי, תכנית המתאר של מנחת הענה על תכנית. ידוע לי שתכנית כזו הוגשה לאגף התכנון בימים האחרונים.

בכל זאת הנני כעלה אפשרות להכין תכנית מפורטת לשטח בית"ם המקיף ודרך הגישה אליו סרה' גולומב, בנפרד מתכנית המתאר. הסיבה לכך היא, משום שאני בוסת, עוזיונים באישור תכנית המתאר בועדות התכנון ימשכו זמן רב על מכלול האסטרטגיות הקטורים בתכנון שכונת טבורים גדולה.

לפוטח זה לא צפוי ויכות על מיקומה בית"ם המקיף כל עוד ניתן להסביר מיקומו במערכת הכוללת של התכנון. כמובן זאת זה ניתן לעשות, על כן אני מאמין שתהליך אישור תכנית מפורטת לבית"ם בלבד יהיה קצר יחסית בהרבה מאישור תכנית המתאר. שוחחתי על נושא זה עם מר א' ויטברג במשרדך ביום 27.3.78, וסיכמנו שנחכה לראות קצב הטיפול בתכנית המתאר באגף התכנון ובוועדה המקומית. במידה וחששותי יתממשו, אזי אבקשכם להכין תכנית מפורטת בהתאם לכתוב לעיל.

בברכה

דן אגרון
דן איזנברג
מחנך פדגוגי חינוך

העמק: מר י' גדיש, סגן ראש העיר
מר י' שיפמן, מנהל תכ"ל לחינוך
מר א' בן-אשר, מנהל אגף תכנון ערים

שכ' מנחת

משה ספדיה
דניאל לנסקי

משה ספדיה אדריכלים בע"מ

תכנת המתאר הגשה לטען תכנית

ביום 27.3.78 בעירה ונראה שהתכנית

הואכת חלק, לא נכדש הכנת תכנית מפורטת

עבור ביה"ט המקיף באגד.

ירושלים, 28 בפברואר 1978

לכבוד

אדריכל דניאל אייזנברג

מחלקת החינוך

עריט ירושלים

רח' יפו 34

ירושלים

דני יקר,

הנדון: תכנית מנחת - בית ספר מקיף

בהמשך לבקשתך הננו להעביר אליך את התכנית בה מסומן השטח עליו סוכס כי ייבנה בית הספר המקיף (סיכום פגישה עם מר גדיש, עמך ועם משה ספדיה מתאריך 11.10.77).

כמו-כן ההנו להציג בפניך את לוח הזמנים החזוי להגשת תכנית המתאר ותכנית מפורטת לרשויות.

הנושא התעכב מעט עקב הצורך בקידום הפרצלציה בכפר מנחת אשר כידוע מהווה חלק מן המתחם כולו.

סוכס עם המינהל ומשרד השיכון כי מגישים תיקון לתכנית מתאר ותכנית מפורטת בתוך חודש ימים, דהיינו, עד סוף חודש מרץ.

סיכום זה נעשה על דעתו של אשר אולניק מרכז הפרוייקט.

בלוטה אנו מעבירים אליך מפה ובה מצויין המקום המוצע לבנין בית הספר המקיף והשטח הנוסף בן שישה דונם על הרכס.

ירושלים
ינוך
27. III. 1978

בברכה,

דניאל לנסקי
אדריכל

העתק: מר אשר אולניק-
מרכז פרוייקט

לוטה: מפה בה מסומנים השטחים הנדונים. העתק סיכום דיון.

רח' אגרון 8 ירושלים טלפון 02-221471 למברקים: ספדיים, ירושלים



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

י"ו בכסלו תשל"ח
25 בנובמבר 77

מח/1183

לכבוד
גב' עדה בן-דור, מהכננת
מחלקת המימון
משרד החינוך והתרבות
ירושלים

ב.ב.ב.

הנדון: אישור המימון לתכנון בית ספר
מקיף בשכונת מנחת.

הנני מבקש אישור המחלקה למימון לתכנון בית ספר מקיף במחוזות חנ"ל:

הטיבת ביניים -	24 כחות
שלב א' -	18 כחות
שלב ב' -	6 כחות
הטיבת עליונה -	18 כחות

אני מציע לא לתכנן את החטיבה העליונה בשלב זה על מנת להחיש בצדק הטיבת הביניים הדרושה לנו בדחיפות.
חטיבה זו תכלול ילדי בתי הספר במערב העיר - בגן ארגנטינה, אגרון ו/או שדה.

אין בידי ברע זה תכנית המגרש, אך מגרש זה נבדק בזמנו ע"י אדריכל ארדריין והוא אישר את סבירות האיתור.

בברכה

ד"ר איזנברג
מחנך מערכת החינוך

העמק: מר י' גדיש, מבין ראש העיר
מר י' שיטמן, מנהל המח' לחינוך
מר מ' חשין, הממונה על החינוך העל יסודי

ירושלים, 16 בנובמבר 1977

לכבוד
מר אורי בן-אשר
מנהל אגף תכנון העיר
מח' מהנדס העיר
רח' הלל 23
ירושלים

א.נ.א.

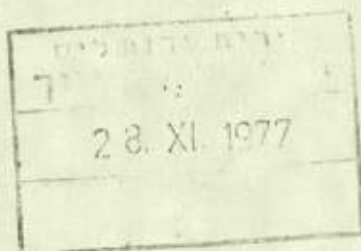
הנדון: ביה"ט המקיף בשכונת מנחת

ברצוני להביא לידיעתך את הסיכום שהושג בפגישה שנערכה במשרדו של מר יוסף גדיש בהשתתפותו ובהשתתפות מר דני איזנברג, אדריכל משה ספדיה ואנוכי.

בפגישה סוכם על מיקום סופי של ביה"ט המקיף בשכונת מנחת, במדרון המערבי של השלוחה ואני מצרף בזאת סיכום הישיבה וחשירט השטח.

בברכה,

רמזן
רם בן-משה



העתק: מר ישראל קמחי
אדריכל דני איזנברג ✓

33
מנחת

4. XI. 1977



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ייוסלים כ"א בחשוון תשל"ח
2 בנובמבר 77

תחלוקה לחינוך
دائرة المعارف

מח/744

אל: מר י' גדיש, סגרה"ע
סאה: ממכנן מערכת החינוך

הנדון: - הקמת חטיבת ביניים בשכונת מנחה.

בפגישה האחרונה עם מר ספדיה, שהתקיימה ביום 11.10.77, סוכם להחזיר את בית"ס המקיף לשטחו המקורי, ולנצל את מגרשי הספורט במרכז הנבנה בימים אלו בין רח' שטרן למנחה.

הנני מבקש אישורך להוציא הוראה לחכנן חטיבת ביניים בלבד לפי מבנה של 18 כחות אם צומח ל-24 כחות אם. בית הספר יקלוט כחות ז' ו-ח' מ-2 בחי ספר יסודיים בשכונות הסמוכות (כגון ארגנטינה, אגרון, רמת שרת).

הקמת החטיבה תכל על הבעיות הקשות בדיוור שבהן אנו נחלקים בחינוך המ"מ היסודי במערב העיר.

אשר לרצון אייזנברג

אסתי כי מאזא הי. ובה יהיה כמא

בברכה

ת' איזנברג

דני איזנברג

חטיבת ביניים 24 כמא ובהלכא
18 כמא חטיבת עליונה 18 כמא
ומכאן אל חטיבת עליונה 18 כמא
לשם אל המאות ומאות ילדי תלמידי חר אר מכרס.

העחק: מר י' שיפטן, מנהל המ"מ לחינוך

מר מ' חשין, הממונה על החינוך העל יסודי

בן. חשין אברהם אברהם אישור זה יהיוסו מועליה החינוך
למכונן הסדוייקט באסלוט אלי.

בברכה

יבצ

ד.ד.א.13

ייוסלים
תשל"ח
בנובמבר



ירושלים, 11 באוקטובר 1977

לכבוד
מר יוסף גדיס
סגן ראש העיר
ירושלים

הנדון : בית ספר מסיף בשכונת מנחם

ברצוני להעלות בכתב את סיכום הישיבה שהתקיימה במסדרון היום, בהשתתפות
ובהשתתפות דני אייזנברג, אדריכל וט בן-משה ממשרדנו, ואנכי.

הוחלט -

- (1) ששכונת מנחם תכלול בית-ספר מסיף אשר ישרה את האיוורור וזאת בכיבוד
למה שבקבע בישיבה מיום 4 ביולי 1977.
 - (2) הוחלט שבית הספר ימוקם בשטח שבין הבית השכונה וכביש הכביש המזרחי,
כפי שהציע זה מכבר. גודל השטח הוא כ-20 דונם.
 - (3) הוחלט שהכבונן בית הספר יבוסס על סילוב התחב"ט השכן הבחינת הערומים
הדרושים (בעיקר הגרמי המפורס).
 - (4) בנוסף לשטח בית הספר יוקצבו כשטחים לבניני ציבור 6 דונם אשר חנם ברכס
הגבעה בסמוך להרכז הקהילתי ולבית הספר השכונתי. על יעוד השטחים האלה
יחלט בעתיד על-ידי העיריה.
 - (5) משרד המכוננים יגיש מיד הכוונות מיתאר לרשויות העיריה המבוססת על סיכום
זה.
 - (6) סגן ראש העיר לעניני חינוך דורס שבמקביל להגשת הכוונות המיתאר השכונתית
הוגש לרשויות הכוונות הבין ערים מפורטת לשטח בית הספר המקיף כן שהעיריה תוכל
להתחיל בתכנון וביצוע בית ספר זה במרד מלוח הזמנים של השכונה. משרד
התכנון יגיש הכוונות הבין ערים מפורטת זו לרשויות.
 - (7) משרד המכוננים ידווח למשרד השיכון על סיכום זה.
- אני שמה סמאבנו כשרה אשר עונה על דרישות מחלקת החינוך של העיריה ובעקבות
התכנון השכונתית.

ב ב ר ג

משה סטדיה

העוק : מר אשר אזולניק, רחי זיבוטינסקי 191, תל אביב
מר אמוד חייך, מנהל המחלקה הסכנית, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים

10/10/77

שכ' מנחם
/5



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ס"ז באב תשל"ז
1 באוג' 77

ירושלים

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

מח/6333

אל: מר י' גדיש, סגן ראש העיר
מאת: מחכנן מערכת החינוך

הנדון: איחור ששה לבית ספר מקיף במנחת
מזכר אלי מיום 7.7.77

1. לפי דעתי, המחכננים היו יכולים מלכתחילה לאחר ששה מתאים ובגודל מתאים על הרכס, ואף על פי כן, להכנן שכונה טובה. אנו זקוקים לפרויקט הזה באופן דחוף והאיחור במנחת מגיע אחרי גלגולים רבים ודחיות רבות. על כן לפרויקט היחה מגיעה עדיפות גבוהה.
2. מחכנני המחלקה להכנן עיר דרשו כל הזמן שכית הספר המקיף יהיה למעלה, בששה הישר. לכן דרישתי לא באה כהפתעה של הרגע האחרון.
3. גם כיום אני מאמין שנוכל להשיג את הששה הדרוש (25 ד') ללא שינויים דרסטיים בחכנית הקיימת. אך אפילו אם לא, צריך לתת חשיבות לבית-הספר.
4. אני מציע שנסכם על איחור ששה שלא יהיה חלוי בפיתוח שכונה המגורים. נוכל להכננו מיד (כמו מקיף זיו) ולבנות אותו בכדי לפתור בעיות של החינוך היסודי בקרית היובל (ב"ס אגרון).

ב ב ר כ ה

דני איזנברג
דני איזנברג

עיריית ירושלים

ЛКД

הנדון:

נקיים מהסודות המיוספים בקולא זכר.

2. דרישט ב' אלץ גח"ק אלץ

הנבונים, בשטח האדמות, איכר האכזר

זהו שם נאמן הנודע כי הוא
הוא 2 כהנים מאת, והנשיא השלישי של

יְהוָה דָּסִין הַנְּתִיב אֱלֹהֵי אֲבֹתֵינוּ.

3. ניתוח של המסמך על 10-12 ע"פ

קסמאק ליכער ב' אטול קשטא זא אינא

97N 012 ON 1

316 6278 - 10/20/00 10/20/00

ה'תש"ב אדר ב' י"ג

[illegible]

7.7.77



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים י"ט בתמוז תשל"ז
5 ביולי 77

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

מח/6164

אל: מר י' גדיש, סגן ראש העיר

מאת: מחכנן מערכת החינוך

הנדון: - בי"ס מקיף בשכונת מנחת.

אני מצטער על ההחלטה לוותר למחכננים של שכונת מנחת ולבטל את דרישתנו למקם את בית הספר המקיף בשכונה.

שנינו מסכימים כי המגרש שהציעו לנו היה גרוע. על מנת לבוא לקראתנו, המחכננים היו חייבים לעשות שינויים מרחיקי לכת בתכנון המגורים בשכונה. אך האמת היא, והמחכננים הודו בכך, שאין למשרד השכון כוונות לבצע את בניית השכונה בעתיד הקרוב. המדיניות של משרד השכון היום היא להתרכז בבניית השכונות החדשות שמעבר לקו הירוק. לכן במקרה של מנחת עמד לרשות המחכננים הזמן הדרוש לערוך שינויים בתכנון.

עצם תגובת המחכננים להסכמתך לבטל את הדרישה להקים בית ספר מקיף מעידה על ההיסוסות לצורך בפונקציה כזו כאל לא יותר ממשרד. כמחכנני שכונה, כאנשי מקצוע, היו חייבים לדעתי לברר ולהתעניין מה נעשה כאלטרנטיבה לביה"ס המקיף במנחת. הלא בכל אופן השכונה בעצמה תתן 3 כחות בדרגה כחה בחינוך ח"מ. ילדים אלו יצטרפו ללמוד במקום כלשהו. אך במקום להתעניין בשאלה זו שהיא באמת שאלה חכמונית, קמו המחכננים בחיפזון ועזבו את החדר על מנת להבטיח, שהסיכום, לבטל את הדרישה לביה"ס המקיף, לא ישונה.

אחד מתפקידי מחכנן מערכת החינוך הוא להאבק עם משרד השכון על האיתורים למוסדות צבור בשכונות שבתכנונם. זה תפקיד קשה בגלל שלרוב מחכנני השכונות מתרכזים בתכנון המגורים ודוחפים את מוסדות הצבור - במיוחד הגדולים והחשובים שבהם - הצידה, אל שולי השכונה, ובשופוגרפיה הקשה. המקרה של מנחת הוא דוגמה קלאסית לכך.

הייתי מעדיף למנוע את המאבקים האלו ולחסוך מעצמי מידה מסוימת של עוגמת נפש. איני עושה כך בגלל שלדעתי בכל מערכת התכנון אין מישהו שיתן את הדגש הנכון (לדעתי), בנושא מוסדות צבור, אלא זה הממונה ספציפית על הנושא. על כן אני מצטער שבמקרה הזה, למרות כל האי נעימות של העימות עם המחכננים, לא עמדנו על שלנו ובמקום זה ויתרנו על מגרש לבית ספר מקיף בשכונת חשובה.

ב ב ר כ ח

דני איזנברג

שכי מנחת

ASHER OLENIK ENGINEERING LTD.

119, JABOTINSKY ST. • TEL-AVIV
15, HAMOR ST., GILO, JERUSALEM

טל. 45 49 01, 23 53 49
טל. 6 6 6 6 8

אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ

רחוב דיבובינסקי 119 • תל-אביב
רחוב המור 15, גילה, ירושלים

פרטים כל

מפגישה שהתקיימה ביום 4.6.77 במשרדו של מר י. גדיש סגן ראש העיר ירושלים
בנושא: דרום מערב ירושלים - מנחת - בית ספר מקיף.

נכחו:

מר י. גדיש סגן ראש העיר.

מר פרח - עיריית ירושלים.

✓ מר איזנברג - עיריית ירושלים.

מר תייר - מנהל המח' הסכניה, משה"ש מחוז י-ם.

מר לנסקי - משרד ספדיה, המחכננים.

מר אולניק - מנהל הפרוייקט.

מר י. גדיש חודיע כי העירייה מבקשת להחליף את (מגרש המיועד לבית ספר המקיף בשכונת

במגרש ציבורי בן כשנים עשר דונם.

סוכם כי המחכננים יפעלו בהתאם.

התאריך
15. VII. 1977

272

Nagle

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 892250
הטלם 10, חולון 58283 - טל. 849406

גבעת פסווא - מבנים 3, 4, 5

תרשומת משיבת תיאום

14.5.81 מחב"ט, הקריה

שהתקיימה ביום

תפוצה: נוכחים

שקר, מייזליץ, הרשמן, בולגין, קוסמורטי,

בהשתתפות:

קולקס, ברוזקי, ברסלע, דיינה, גב' אפרתי,

גב' ברוור, רוט, קוקוס, זילבר, טירי, דביר

קגנובסקי

קגנובסקי

ד ש מ:

סעיף	ה נו ש א	לטפול ע"י
1	המבנים הציבו הכניות, במרו מידע מנוצל לסטוד יח"ד, האמלכות ותחמט למרוגרטח.	
2	בדיון האמלכות אינג' ק. רוט, אור' קוסמורטי, אור' ברוזקי, פר דביר, גב' אפרתי, אור' בולגין, המבני המבנים והמיתוח והושמכו הערות כולקסון	
	א) חלק מהמבנים סמוקים על שכבה סלוי עבה. יש לבדוק כבר בשלב זה תחרון המיכת המילוי הנ"ל וביטוס המבנים.	
	ב) במסוקים הדימים יש להכניס מבנים מרים במטרה להקטין את המילוי.	
	ג) לזירוח בנוח 2 חורים בנוח הנוסף (במבנים עליונים) יש חסרונות רבים ויש לקול את ביטולן.	
	ד) חנוס הנ"ל אינו מתקשר טוב לכבנה טורי.	
	ה) במבני סט' 2 (אור' חרטון) אין תחרון לזירוח עבור נכים.	
	ו) יש להקמיר על רכור אינסטלציה.	
3	סיכום עם הדיון אור' בולגין	
	א) חלק מההקרות אשר הושמכו נדונו כבר בישיבות לווי האכנון ובבחנו בתהליך האכנון ע"י הכנה הכניות אלטרנטיביות ובדיקתן.	
	ב) יש לקבל חוות דעה מל אינג' סוקולובסקי בנושא המיטוס והמילוי.	
	ג) יש להכין חמטיב עלות מועדי לכל מבני בהדרכת אינג' ר. בולדסלג משהב"ס ולקבל את חוות דעתה.	
	ד) במבני סט' 2 (אור' חרטון) יש למחור את בעית הדירות לנכים.	
	ה) יש להכין מבניה חזיה מווחמט למלוות המבנים.	
	ו) יש לכלול בחמץ את המביט הראשי ומבנים מציירו חמני של המביט הנ"ל (מבני סט' 1).	
	ז) יש להוציב מחרונות לבעיות אשמה וגז.	
	ח) יש להחמין מומוברטיה ממ 250 : 1.	

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1894

PRINTED BY THE GOVERNMENT PRINTER, 1895

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

FOR THE YEAR 1894

PRINTED BY THE GOVERNMENT PRINTER, 1895

THE GENERAL LAND OFFICE, LONDON

THE GENERAL LAND OFFICE, LONDON

THE GENERAL LAND OFFICE, LONDON

THE GENERAL LAND OFFICE, LONDON

THE GENERAL LAND OFFICE, LONDON

NAME	DESCRIPTION	AMOUNT
1	The land of the ...	...
2	The land of the ...	...
3	The land of the ...	...
4	The land of the ...	...
5	The land of the ...	...
6	The land of the ...	...
7	The land of the ...	...
8	The land of the ...	...
9	The land of the ...	...
10	The land of the ...	...
11	The land of the ...	...
12	The land of the ...	...
13	The land of the ...	...
14	The land of the ...	...
15	The land of the ...	...
16	The land of the ...	...
17	The land of the ...	...
18	The land of the ...	...

פרק קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב הפלמח 10 חולון, 58-283, טל' 849406

תרשומת משיבת תיאום גבעה משואה - מבנים מס' 1, 2, 3, 4

שהתקיימה ביום 12.2.81 ב- משהב"ש, הקריה

בהשתתפות: אדריכלים: פרלשטיין, תרסי, שקד, הרשמן, מייזליץ תפוצה: נוכחים

דקל, גולני, קולקר, ברזקי, גב' זמיר, ברזר

אפרתי, אינג' דיאנה, חייר, קגנובסקי

ר ש מ: מ. קגנובסקי

סעיף	ה נו ש א	לטפול ע"י
1	<u>מבנן מס' 1 (אדר' פרלשטיין)</u> הוצגה תכנית מתקנת של המבנן. (א) הוקסן רוחב הפיתוח מול המשוואה. (ב) החצרות בחלק המזרחי של המבנן הוקטנו ומטמון גדל מ-2 ל-3 חצרות. מספר מקומות החניה אינו מספיק. <u>ס ו כ מ :</u> (1) לאשר עקרונות את התכנית. (2) לבדוק אפשרות של חניה דו-מפלסית ע"י נצול הפרשי הרומים בתוך החצרות.	
2	<u>מבנים מס' 2 (אדר' ס. הרשמן), מס' 3 (אדר' ש. שקד)</u> מס' 4 (אדר' מייזליץ-פלד) הוצגו 2 תוכניות אלטרנטיביות: (א) מבנים טוריים ומודרגים. (ב) שתי שורות של מבנים טוריים, עם אפשרות של בניה מדורגת בין מבנים טוריים בשורה התחתונה. הוצע להקטין את המרחקים בין המבנים הטוריים בשורה העליונה. הוצע להתאים את הבנוי לשנויים שחלו בביקומה של הפיתוח למשוואה במבנן מס' 1. <u>ס ו כ מ :</u> (1) לקבל בתור הנחיה את האלטרנטיבה של שתי שורות בהים טוריים.	

28 כ"א

פרק קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

החשבון הכללי של 27.11.80

בבקה משואה - חדיך חכנון למבננים

תרשומת משיכת תיאום

שהתקיימה ביום 20.11.80

משרד הבנוי וחשכון - הקריה

בהשתתפות: אד"ר פרלשטיין, אד"ר חרסי, אד"ר בולני, תפוצה: לנוכחים

אד"ר ברזקי, אינג' חייך, גב' זמיר, גב' ברזור, גב' אפרתי

פ. קגנובסקי ר ש ס:

סעיף	ה נו ש א	לטפול עיי
1	<u>חדיך חכנון למבננים</u> חוצג "תיק מחכנון" הכולל: חקנון, מרובטה, חדיך חכנון, חכניה בנין ערים, חכניה בנוי רעיונית, חכניה חלוקת המבננים וחכניה מבנן לכל מחכנון. <u>מוכנס:</u> להגיש את חדיך החכנון לאסורה של ועדה האסורים בישיבתה ביום 27.11.80.	
2	<u>חכניה בנין ערים</u> נמסרה אינפורמציה ע"י אדריכלית המחוז: חכניה הוגשה לוועדה מקומית וטרם אושרה. קוימו מניסוח עם נציגי העיריה וועדה מחוזית והחכניה מוסכמת אחת. <u>מוכנס:</u> להפעיל את חכנון המבננים.	

המבחנים ייערכו בשלוש סדרות: סדרה ראשונה, סדרה שנייה וסדרה שלישית.

המבחנים ייערכו בשלוש סדרות: סדרה ראשונה, סדרה שנייה וסדרה שלישית.

המבחנים ייערכו בשלוש סדרות: סדרה ראשונה, סדרה שנייה וסדרה שלישית.

המבחנים ייערכו בשלוש סדרות: סדרה ראשונה, סדרה שנייה וסדרה שלישית.

המבחנים ייערכו בשלוש סדרות: סדרה ראשונה, סדרה שנייה וסדרה שלישית.

המבחנים ייערכו בשלוש סדרות: סדרה ראשונה, סדרה שנייה וסדרה שלישית.

מבחן	שאלה	תשובה
1	השאלה הראשונה היא: מהי חשיבות המבחנים? התשובה היא: המבחנים הם כלי מדידה המשמשים להערכת הישגי התלמידים. הם מסייעים לזיהוי חוזקות וחסרונות, ולקביעת צרכי הלימוד. בנוסף, הם מעודדים את התלמידים להשתדל ולהתמיד בלימודיהם. השאלה השנייה היא: כיצד יש להכשיר את המבחנים? התשובה היא: יש להכשיר את המבחנים באופן מקצועי, תוך התחשבות בכללי המבחנים. יש לבדוק את השאלות, להבטיח שהן ברורות, ולקבוע את זמן המבחן. כמו כן, יש להכשיר את המבחנים באופן שקול, תוך התחשבות בכללי המבחנים.	
2	השאלה הראשונה היא: מהי חשיבות המבחנים? התשובה היא: המבחנים הם כלי מדידה המשמשים להערכת הישגי התלמידים. הם מסייעים לזיהוי חוזקות וחסרונות, ולקביעת צרכי הלימוד. בנוסף, הם מעודדים את התלמידים להשתדל ולהתמיד בלימודיהם. השאלה השנייה היא: כיצד יש להכשיר את המבחנים? התשובה היא: יש להכשיר את המבחנים באופן מקצועי, תוך התחשבות בכללי המבחנים. יש לבדוק את השאלות, להבטיח שהן ברורות, ולקבוע את זמן המבחן. כמו כן, יש להכשיר את המבחנים באופן שקול, תוך התחשבות בכללי המבחנים.	

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב הפלמ"ח 10, חולון, טל. 892250

58283

לווי תכנון - גבעת משואה

תרומת משיבת תיאום

שהתקיימה ביום 28.11.80 ב- משרד הבנוי והשכון - מחוז ירושלים

בהשתתפות: חייר, ברזקי, קוקוס, גדלביץ, אפרתי, ברור, דייטש: לנוכחים

זילבר, אנגל, דוזר, דביץ - משה"ב מחוז ירושלים

פרלשטיין, חרסי, קימל, סגל, שריר - צוות תכנון האתר

מיזליץ, שרון, שקד, רבינא, הרשמן - מתכנני מבנים רשמי: פ. קגנובסקי

סעיף	ה נו ש א	לטפול עיי
	<u>מנהל המחוז:</u> ההיה הקפדה יתירה על עמידה בלוח הזמנים של התקדמות התכנון. הכוונה היא להיות מוכנים למכרזים ראשונים לעבודות עמר בחודש מרץ 1981. ישיבות לווי התקיימה כל שבועיים. התכניות של מבנים חייבות להתאים במדויק לתכנית בנין ערים. לא נדון בתכניות החורגות מתכנית בנין עיר. בשלב הנוכחי יבוצע תכנון מוקדם בלבד. <u>אדריכלית המחוזית ומתכנן האתר</u> מסרו אינפורמציה אודות הקונצפציה התכנונית של האתר, מצב אשור תכנית בנין עיר, חלוקה למבנים וצוות תכנון האתר. <u>פרו גרמה</u> יש להקטין את מספר הדירות בנוה 4-5 חדרים ב-3% בכל מבנה. במידה ובההליך התכנון יתעורר צורך לסטות מהנהחיות הפרוגרמה, יש לתאם זאת עם המחוז. <u>חדריך תכנון</u> לכל המתכננים נמסר "תיק מתכנן" הכולל: חדריך תכנון, פרוגרמה כללית ומבנית ותכניות. ישיבת לווי תכנון הקרובה תתקיים ביום ד' 17/12/80 בשעה 10.00 במשרדי המחוז בירושלים.	

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 89 22 50
רח'י הפלמ"ח 10, חולון טל: 849406

1/12.80

גבעת משואה

תרשומת משיבת תיאום

הקריה ת"א

משהבי"ש

16.10.80

שהתקיימה ביום

אדר. פרלשטין, אדר. תרסי, מר מישאל

בהשתתפות:

נוכחים

תפוצה:

אדר. גולני, אדר. קולקר, אנג. רוט

אדר. ברזקי, גב. זמיר, מר דביר, גב. אפרתי, גב. ברוך

פ. קגנובסקי

פ. קגנובסקי

ר ש ס:

סעיף	ה נו ש א	לטפול ע"י
1	<u>נמסרה אינפורמציה:</u> א. תכנית בנין ערים הוגשה לעיריית ירושלים, אדר. א. בן אשר מסר שיש לו הערות לתכנית. בסוף חודש זה תקויים פגישה עם אדר. א. בן אשר ב. האתר חולק למבנים הוכנה טיוטת תדריך תכנון למתכנני מבנים. ג. בבדיקת תואי של כביש שבעת בק.מ. 1:500 הוברר שיהיה צורך בשנוי התואי בחלקו המזרחי.	
2	<u>סוכם:</u> א. לאחר פגישה עם אדר. א. בן אשר מעיריית ירושלים יוכן לוח-זמנים. ב. תדריך התכנון למתכנני המבנים בצרוף הפרוגרמה והערות מתכנן האתר יועבר לאדר. גולני לפני ישיבת לוחי הקרובה בנוסף תועבר אליו ת.ב.ע. המתקנת.	

ACM 02498

09.04.21

TABLE 4. — *Continued*

ALL, CIVIL, ALL, 1900, 1900

EIGHT

MTT, 6456, MTC, 6170, KKK, 110

WFO. 2579. 62. 1007. 06 1000. 62. 1000. 62. 1000.

THE JOURNAL OF THE

E. GALTIERO

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 89 22 50

גבעת השואה - מוסדות החינוך

תרשומת משיבת תיאום

מחנן: 2.9.80

שהתקיימה ביום

020313

אדרי' כרמלי, אדרי' גנור - נסרד החבור

בהשתתפות :

תפוצה:

אנב' ת"ר, אדר, ברזקי, ג. דביר, מ. ברור - מחוז רוסלים

אדר. חרס - משרד הרלסטון. מר בן אלול - נחשב

9521227 .B

0. 987654

ר ש ס :

[illegible]

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 89 22 50

גבעת משואה

תרשומת משיבת תיאום

ב' מחוז ירושלים

11.8.80 שהתקיימה ביום

תפוצה: נוכחים:

אדריא. ברזקי - מכתבים

בהשתתפות:

אנג' א. חיר, מר ב. דביר

אדרי' הרסי, אדר, תגר - משרד פרלמנט

גב' צ. אפרתי, אינג' קוקוס,

פ. קגנובסקי

גב' מ. ברור

ד ש מ: מ. קגנובסקי

סעיף	ה נו ש א	לטפול ע"י
1	<u>תקנון לתכנית המורשת</u> אדריכלית הממוזית נתנה הנחיות לכלול בתקנון: א. מבני חנוך וצבור - הכנוי הינו רעיוני בלבד ואינו מחייב. ב. מבני חנוך וצבור - הנחיות - מבני מנוסרה ג. המרכז המסחרי - יעוד: מסחר, מגורים, משרדים. ד. מבנה מסחרי קטן - מקומו אלטרנטיבי-בקומת הקרקע במגרש מס' 3	
2	<u>תדריכי תכנון למתכנני מבנים</u> א. אדריכלית הממוז מבנה הנחיות להכנת תדריכי תכנון. ב. מתכנן האתר יכין תדריכי תכנון למתכננים של אדרי' פרלמנט וידי טרון בהתאם להנחיות האמורות. ג. דיון מסכת בנושא תדריכי תכנון יתקיים 10 ימים אחרי מסירת הנחיות למתכנן האתר	
3	<u>ת.ב.ע.</u> תקנון, תסריט, בינוי יועבר ע"י מתכנן ואחר לאדריכלית הממוז עד יום א' 24.8.80.	

1924-1925 - 1926-1927
1928-1929 - 1930-1931

1924-1925 - 1926-1927

1928-1929 - 1930-1931

1932-1933

1934-1935 - 1936-1937

1938-1939

1940-1941

1942-1943 - 1944-1945

1946-1947 - 1948-1949

1950-1951

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT
1924-1925	1924-1925	
1926-1927	1926-1927	
1928-1929	1928-1929	
1930-1931	1930-1931	
1932-1933	1932-1933	
1934-1935	1934-1935	
1936-1937	1936-1937	
1938-1939	1938-1939	
1940-1941	1940-1941	
1942-1943	1942-1943	
1944-1945	1944-1945	
1946-1947	1946-1947	
1948-1949	1948-1949	
1950-1951	1950-1951	
1952-1953	1952-1953	
1954-1955	1954-1955	
1956-1957	1956-1957	
1958-1959	1958-1959	
1960-1961	1960-1961	
1962-1963	1962-1963	
1964-1965	1964-1965	
1966-1967	1966-1967	
1968-1969	1968-1969	
1970-1971	1970-1971	
1972-1973	1972-1973	
1974-1975	1974-1975	
1976-1977	1976-1977	
1978-1979	1978-1979	
1980-1981	1980-1981	
1982-1983	1982-1983	
1984-1985	1984-1985	
1986-1987	1986-1987	
1988-1989	1988-1989	
1990-1991	1990-1991	
1992-1993	1992-1993	
1994-1995	1994-1995	
1996-1997	1996-1997	
1998-1999	1998-1999	
2000-2001	2000-2001	
2002-2003	2002-2003	
2004-2005	2004-2005	
2006-2007	2006-2007	
2008-2009	2008-2009	
2010-2011	2010-2011	
2012-2013	2012-2013	
2014-2015	2014-2015	
2016-2017	2016-2017	
2018-2019	2018-2019	
2020-2021	2020-2021	
2022-2023	2022-2023	
2024-2025	2024-2025	

פרק קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

בחוב ביטוח: 8922500 חולות: 20
רחוב הפלמח 10, תולון 58-283, טל' 849406

תרשומת משיכת תיאום גבעה משואה - מבנים מס' 5, 6

שהתקיימה ביום 5.3.80 מסחב"ש הקריה ב'

בהשתתפות: אדר' גולדנברג, אדר' רוקנברג, אדר' גולני, תפוצה: נוכחים

אדר' ברזקי, אדר' קולקר, אדר' כרמלה, גב' זמיר,

גב' גדור, גב' אפרתי, גב' דיינה, מר ג. דביר

אינג' שריר, אינג' קגנובסקי ר ש מ: פ. קגנובסקי

סעיף	ה נו ש א	לטפול עיי
1	<u>מבנ מס' 5</u> הוצגו תכניות המבנ. בדיון הועלו בעיות: א. עליה של 4 קומות מהחניה ב. מקום מוסדות גבור. <u>ס ו כ מ :</u> 1. התכנית מתקבלת עקרונית. 2. המהכנן יציג תכניות יותר מפורטות. 3. מקום מוסדות גבור מתקבל עקרונית. 4. את מקום מוסדות הגבור יש לתאם עם אדר' פרלשטיין.	
2	<u>מבנ מס' 6</u> הוצגו תכניות המבנ. בדיון הושמעו הערות בדלקמן: א. יש ריבוי של קירות חוממים והפתוח יהיה יקר מאוד. ב. המבנים הם בעלי שטח פנים גדול. ג. הכניסות לבתים דרך גשרים לא רצויות. ד. אין גישה ישירה לחנויות ויש לשנות את המקום. ה. הצפיפות היא גדולה ואין צורך להוסיף יח"ד מעל המורגרמה. ו. הרוב אינו מורס לשמור האיכות. <u>ס ו כ מ :</u> 1. המהכנן יכין וריאנט נוסף. 2. ניתנה הנחיה כללית: המבנה בצורת גוש קומות על בתי קומות מורגבות צמודות לחצר הקרקע. 3. אין להכניס כניסות גשר. 4. יש לשנות מקום החנויות (חצר 5-5) 5. התפלגות הדירות החיה בהתאם למורגרמה. הישיבה חבאה ביום 26.3.81 (השעה שרם נקבעה).	

והבינור

ס"ס בניסן תש"ם
2 באפריל 1980

לכבוד
אוריכל י. פרלשטיין
רח' אהר העס 118
תל-אביב

א, ב,

הנדון: פרוגרמה לגבעה משואה

רצ"ב פרוגרמה לשלוחה שבטפולך החואמה הנחיות וסיכומים
קודמים כפי שנחקלו בישיבות לורי הכנון.

כל שינוי מפרוגרמה זו יחואם טראש עם יתירה הפרוגרמות
במשרדנו.

ב ב ר כ ה

בני דביר
מנהל יח' פרוגרמות

העתק: מר א. תייר
גב' א. ברזקי
גב' ז. אפרחי
גב' ס. כרוור
מר ס. קגובסקי - מנהל הפרויקט

1954

1954-1955
1955-1956

1956-1957
1957-1958

1958-1959

1959-1960

1960-1961
1961-1962

1962-1963
1963-1964

1964-1965
1965-1966

1966-1967

1967-1968

1968-1969

1969-1970

1970-1971

1971-1972

1972-1973

1973-1974

1974-1975

1975-1976

1976-1977

1977-1978

1978-1979

1979-1980

ט"ז בניסן תש"ס
2 באפריל 1980

פרוגרמה - גבעת שמואל

בהמשך לפגישות ולסיכומים בנדון מפורטת להלן הפרוגרמה שנמסרה למתכננים בישיבות משותפות ובמהלך הדיונים. הנחונים להלן בחלקם הם פועל יוצא של התכנון כפי שנמסרו מהמתכנן ביום 27.3.80, וחואמו עם מר א. קמחי בעיריית ירושלים.

בשלוחה יבנו כ-1800 יח"ד.

מחוסם כבחים בני 4 קומות	אזור א'	-	456 יח"ד
	אזור ב'	-	160 יח"ד
	אזור ד'	-	216 יח"ד
	מרכז	-	40 יח"ד
	סה"כ	-	872 יח"ד

בבניה משולבת כתי קומות +
בניה מדורגת

	אזור ב'	-	252 יח"ד
	אזור ה'	-	361 יח"ד
	סה"כ	-	613 יח"ד

בניה נמוכה 2 קומות (בנין מדורג) - 275 יח"ד

הפרוגרמה הכללית לשלוחה חהיה כפי שנמסר למתכננים בישיבה מיום 13.10.79.

2	חדרים	-	12%
3	חדרים	-	55%
4	חדרים	-	21%
5	חדרים	-	12%

פרוגרמה מפורטת לפי אחרים חסר למתכננים במועד מאוחר יותר לקראת התכנון המפורט.

פרוגרמה זו נערכה עפ"י תחזית מבקשי הדיור בירושלים שמאפיניה הם בעיקר זוגות צעירים ב-55%, משפרי רווחת דיור כ-30% והיתרה דירות קטנות לרווקים, עולים קשישים ומיעוטם לזוגות.

מרכז מסחרי

מיקום - בקצה השכונה צמוד לשכונת עיר גנים קריית מנחם במבמה ליצור אינטגרציה בין שתי השכונות.

סה"כ שטחי המסחר הדרושים בשכונה 1800 מ"ר מחוסם יבנו 200 מ"ר מסחר במפוזר בחוף מבניי המגורים לשרות מידת של התושבים.

יש לפזר במקבצים של 2-3 חנויות (2 מקבצים של 3 חנויות או 3 של 2 חנויות כל אחד). יש לחכנן מרחקי הליכה סינימליים בין כתי המגורים לחנויות אלה.

OFFICE OF THE
ATTORNEY GENERAL

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL HAS THE HONOR TO ACKNOWLEDGE THE RECEIPT OF YOUR LETTER OF THE 10TH INSTANT, IN WHICH YOU REQUESTED THAT WE ADVISE YOU OF THE STATUS OF YOUR APPLICATION FOR A LICENSE TO PRACTICE LAW IN THE STATE OF TEXAS.

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.
YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.
YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.
YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.
YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.
YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.
YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.	YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

- 1. YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.
- 2. YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.
- 3. YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.
- 4. YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

YOUR APPLICATION

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

YOUR APPLICATION WAS RECEIVED BY THIS OFFICE ON THE 15TH INSTANT.

שטחי מסחר במרכז השכונתי	שטח	יחידות	גודל י. י. ז"ה
סופרמרקט	800 מ"ר	1	800 מ"ר
מזון	105 מ"ר	3	35 מ"ר
טכסטיל והלבשה	35 מ"ר	1	35 מ"ר
*כלי בית ורהיטים	70 מ"ר	1	70 מ"ר
כלבו ומסחר מעורב	140 מ"ר	4	35 מ"ר
שרותים אישיים	160 מ"ר	4	40 מ"ר
***בנקאות דואר	300 מ"ר	2 בנקים	100 מ"ר
בטוח תיווך		2 חנויות	50 מ"ר

סה"כ - 1610 מ"ר

- בהתאם לגודל יכול לשמש גם בבית מרקחת.

- אחד מהם ישמש כסניף דואר.

- בנק - יורשו שני סניפי בנק בני 100 מ"ר כ"א בקומת המסחר. שטח הבניין חושב לפי 7-9 עובדים בסמוך בסניף בנק שכונתי, גודל האוכלוסיה עבור סניף בנק אחד כ-4000 נפש. בהנחה שהמרכז ישרת גם חלק מהושבי קרית מנחם הונח שהאוכלוסיה המשרתת ה.ב.ע. כ-8000-9000 נפש. שטח רצפה לעובר נע בין 10 - 15 מ"ר. לשטח זה יש להוסיף כ-50 מ"ר ארכיון וחדר כספות טיפוקסו בקומת מרתף.

מוסדות ציבור:

להלן רשימת המוסדות כפי שנערכה ע"י גב' מירי כרוור ע/ר למוסדות ציבור במשרדנו.

שטח	1. בתי ספר
46.0 דונם	א. בי"ס מקיף - בן 42 כיתות יש צורך בבי"ס מקיף + פונקציות קהילתיות שישרת את ילדי קרית מנחם, עיר בנים ובבעת משואה.
15.5 דונם	ב. בית ספר יסודי 18 כיתות צומח ל-24 כיתות + 4 כיתות בן + שטח למועדון נוער.
7.2 דונם	ג. בית ספר יסודי 12 כיתות + 2 כיתות בן
3.0 דונם	ד. בית ספר מיוחד - עפ"י בקשת הפעולה יש לאחר שטח בן 3 דונם.

שטח	בני ילדים	2.
7.2 דונם	נוסף לכחות הגן הצמודה לבית"ס יש צורך ב-12 כחות בן נוספות, כלומר 6 מגרשים 2×2 כחות כ"א (1.2 ד')	
שטח	מעונות יום	3.
3.6 דונם	יש צורך ב-9 כחות מעון (עפ"י בקשת העירייה 3 כחות מעון בכל מגרש) 3 מגרשים למעונות יום (1.2 דונם כ"א)	
שטח	כחי כנסה	4.
5.0 דונם	עפ"י בקשת העירייה 6 כחי כנסה.	
1.5 דונם	5 מגרש מסבני 1-0.75 דונם 1 מגרש לבחי כנסה + מקוה	
6.5 דונם	סה"כ	
שטח	מועדוני נוער	5.
5.0 דונם	סה"כ יש צורך בסני מועדוני נוער, יש לאחר שטח למועדון אחד כלבו (הסני ליד בית"ס). מוצע שיאוחזר בחור שטח הפארק (1.0 דונם).	
שטח	בריאות	6.
2.5 דונם	מרפאה + חתנה לאם ולילד	
שטח	פארק + מגרש משחקים	7.
15.0 דונם	פארק בואדי (כולל מועדון נוער)	
12.5 דונם	5 מגרשי משחקים בסבנים 2.5 דונם כ"א	
<u>119.0 דונם</u>		
שטח	מסחר שכונתי	8.
1.0 דונם	יתואם במספר עפ"י החלטת עיריית ירושלים. דבר מיקום מרכז קניות ראשי לדרום מערב ירושלים.	

החבורה ציבורית

על המתכנן להתייחס לנושא זה ולהבטיח הואי מתאים לתחבורה ציבורית ולהציע פתרון
להחנה סופית לאוטובוסים עם מקום חניה ל-4 אוטובוסים וכן שטח של כ-40 מ"ל למבנה
שרותים עבור הנהגים. יש להאם נושא זה עם משרד התחבורה ועיריית ירושלים.

הכינון: צביה אפרתי - ע/כינור
ערים.

תרשומת משיבת תיאום

9.4.80

שהתקיימה ביום

לפועל:

אדר חרטי, אדר. אטכר, אדר. בהט, אדר. בן שאר
אדר. גולני, אדר. קולט, אנג. רוס, אדר. ברזס
אנג. חיר, גב. אפרטי, גב. ברור, חר דביר
חר די לבר

בהשתתפות :

ד ש ם :

סעיף	ה נו ש א	ל ט פ ו ל ע י י
1	<u>קבוצת בנינים עליונה</u> אח הבנוי בקצוות השטח הנ"ל יש לתתאים לסופוגרפיה (הערה חוזרת) יש לשלם באופן מפורט בק.מ. 1:500.	
2	<u>קבוצת מבנים ותחנות (מודרגים).</u> לשנות את צורת המבנים בדומה לאלה הנמצאים ע"י המרכז המסחרי.	
3	<u>מוסדות</u> א. מרכז מסחרי, יש להפנות ולקרב את החזית אל הרחוב הראשי. ב. גני ילדים: יש לכלול בתכנית דרכי גישה לרכב.	
4	<u>כבש גישה לסכונה</u> הוצע תוואי לכביש תגישה מרחיב אביבים במדרון הצפוני של הגבעה (דרומית לואדי המפריד בין רח' קוטסריקה והגבעה) עד למבוא עם תוואי של תביש מס. 1 ולאורכו עד צומת גולומב. רוחב הכביש 7.0 מ' יש אפשרות התחברות של צומת הכבישה המזרחית לסכונה לרחוב קוטסריקה ע"י סלילת קטע החוצה את הואדי. דרוש מעביר סיס. המעביר יסמס גם למעבר הולכי רגל.	
5	<u>הגשת לועדת אישורים</u> יש להכין את התכנית עד יום ב' 14.4.00.	

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 89 22 50

גבעת משואה

תרשומת משיבת תיאום

ב. משרד הבנוי והשכון - הקריה

שהתקיימה ביום 13.3.80

תפוצה: לנוכחים, אדר. קולקר

בהשתתפות: אדר. פרלשטיין, אדר. תרסי, אדר. בהט

אדר. בן שאול, אדר. גולני, אנג. רוס גב. זמיר

אדר. ברזקי, אנג. תייר, גב. אפרתי, גב. ברור

קגנובסקי

מר דביר מר זילבר

ר ש ס:

סעיף	ה נו ש א	לטפול עיי
1	<u>קבוצת בנינים עליונה</u> א. הושמעה התנגדות לרכוז החניות בתוך החצרות, והוצע להעביר כביש חניה נוסף בין קבוצת הבנינים הנ"ל והפארק. ב. הובעה התנגדות להעברת כביש נוסף - מקביל לכביש ראשי, כיון שהיא ינקז חלק ניכר מהתנועה ויפגע ביעודו של הכביש הראשי כעורק ראשי של השכונה ומרכז חיים בה. בנוסף, כביש חניה הנ"ל ינתק את קבוצת הבנינים מהפארק. ג. תנועה בתוך החצרות תהיה קשה מבחינת רדיוסי סבוב ושפועים, בעיקר כלפי רכב השירות. ד. הוצע לבדוק אלטרנטיבה של שני כבישי חניה, חצי טבעתיים המתחילים ומסתיימים על הכביש הראשי ועוברים בתוך חצירות של כל שני גושי בתים בנפרד. ה. בקצוות קבוצת הבנינים יש להתאים את הבנוי לטופוגרפיה. ו. את המבנים לאורך הכביש הראשי יש להעמיד בנטיה אחידה יותר כלפי הכביש. סוכם: 1. לבדוק את האלטרנטיבה אשר בסעיף ד' לעיל. 2. לישוב את ההמלצות אשר בסעיפים ה' ו' לעיל.	
2	<u>קבוצת בנינים בין הכביש הראשי וכביש חניה תחתון</u> א. יש לתכנן מקסימום מבנים המתאימים לבניה ישירה של המשרד. ב. יש לבדוק אפשרות תוספת קומה. ג. יש לבדוק חתכים לרוחב במספר מקומות לאורך רצועת המבנים ולהתאים את הבנוי והטפוס לחתך. סוכם: לישוב המלצות לעיל.	
3	<u>מוסדות</u> המחלקה יכלול בתכנית מקרא לזהוי המוסדות ושטח המגרשים לכל מוסד.	
4	ישיבת לזוי תכנון הבאה: יום ה' 27.3.80.	

22.2.89

פרק קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 89 22 50

פרויקט גבעת משואה

תרומת משיבת תיאום

21.2.80

מסד הבנייה והשכון בקריה ת"א

שהתקיימה ביום

לנוכחים

אדר. פרלמסין, אדר. תרסי, אדר. גולני, אנג' רוס

תפוצה:

בהשתתפות:

מר ב. דביר

אדר. קולקר, אדר. ברזקי, מר ש. כחן

אנג. תייר, גב. אפרח, גב. ברור, אנג. רייס

פ. קגנובסקי

ר ש מ:

סעיף	ה נו ש א	לטפול ע"י
	הוצגו תוכניות אלטרנטיביות נוספות של בנייה שהוכנו בהתאם לחצרות שהועלו בישיבת לורי הכנון קודמת.	
	בדיון הוסמכו הערים כדלקמן:	
1	הבנייה של חשטת העליון יוצר הצרות חניה גדולות, הוצע לבדוק וריאנטים נוספים.	
2	הוסמכה תשומת הלב לבעיות התנועה בתוך החניונים של רכב שירות עירובי (סלוק אשפת).	
3	ישנה קירבה יחידה של היציאות מהחניונים לצתחים.	
4	יש לדאוג למעבר המדרג מאיזור בניה אנטנטיבית לאורך הרחוב הראשי בחלקו המערבי והמרכזי לאיזור בניה פתוח צפופה בחלקו המזרחי.	
	כמו כן יש לשים דגש על הכניסה המזרחית לשכונה מכון רחוב קוסטריקה.	
5	הבנייה של הגבעה הדרומית-המזרחית דורש טפול נוסף.	
6	הכניסה המתאר מאפשרת הקמת 1800 יחיד ניש לשנוף לנצול מלא.	
	סוכם	
1	העסה בדיקה נוספת של החניונים בשטח העליון.	
	הבדק הצעת של מהנדס הכבישים הראשי של המשרד.	
2	בנוי בשטח האמצעי יהיה בצורת שתי שורות מבנים בצמודים.	
3	הבנייה באיזורים הנמצאים מול בתי הספר העממיים (קצות של כבישי השירות) יהיה יותר אינטנסיבי.	
4	תוגש הצעת בנייה נוספת לגבעת דרום-המזרחית.	
5	ישיבת לורי הכנון - ביום 6.3.80.	

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 89 22 50

גבעת משואה

תרשומת מישיבת תיאום

24.1.80

משרד הבנוי והשכון בקריה ת"א

שהתקיימה ביום

בהשתתפות:

א. ניב, ש. בן-שאול, ד. מחלכסקי-עירית ירושלים
י. פרלשטיין, תרסי, צ. קימל, ש. רייס - מתכננים
י. גולנג, ק. רום, א. קולקר - משב"ש ת"א
א. ברזקי, מ. ברור, ב. דכיר, פ. קגנובסקי - משב"ש-
מחוז ירושלים

פ. קגנובסקי ר ש ס:

סעיף	ה נו ש א	לטפול ע"י
	מתכנן האתר הציג תכנית בנוי סכמתית, מסר הסברים על מערך הצרכים, מוסדות צבור, מסחר וכו'.	
	כמות יח"ד המשוערת:	
	בבנינים של 4 קומות	1,050 יח"ד
	" מודרגים	600 "
	סה"כ	1,650 "
	נמסרה אינפורמציה על דרכי גישה לשכונה.	
	מהנדס העיר מר א. ניב:	
1.	השכונה חייבת לקבל דרך גישה שאינה תלויה במערך הכבישים הקיים בקריית מנחם. יש לתכנן ולבצע את הכבישים -	
	דרך ראשית מס. 1 ודרך ראשית מס. 2, המחברים את השכונה עם צומת רחוב גולומב. במידה ולא יושג הסדר בצומת גולומב,	
	מסכים לחיבור זמני. בנוסף יש לבצע את החבור של רחוב קוסטריקה לדרך ראשית מס. 2.	
2	בפרוגרמה למוסדות דת יש לקחת בחשבון כי 60% אוכלוסיה דתית.	
3	מבקש ממתכנן האתר תכנית סכמתית של חלוקת המגרשים.	
	בדיון צויין שהתכנית תואמת את תכנית המיתאר ושיש תאום מלא ביחס לדרכי גישה לשכונה.	
	<u>סוכם:</u>	
	להמשיך בעבודות תכנון. להכין תכנית יותר מפורטת המבוססת על התכנית הסכמתית.	
	ישיבת לווי תכנון - ביום ה' 7.2.80.	

1945
1946

7/27

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 89 22 50

גבעת משואה - לוחי תכנון

תרשומת משיבת תיאום

במשתיים ת"א

17.1.80

שהתקיימה ביום

לנוכחים, מר ש. כהן

אדר. פרלשטיין, אדר. ברזקי, אדר. גולני

תפוצה:

אדר. קולקר, אנג'י. ק. רוט, גב. ברור, מר קימל,

בהשתתפות:

אינג. א. חייזר, מר ב. דביר

מר זילבר, מר מיטב, פ. קגנובסקי

אינג. ש. רייס

ר ש מ:

סעיף	ה נו ש א	לטפול ע"י
1	תוכנון האתר הציג תכניות: א. שכמה רעיונית לתכנון ב. חתך אופייני ג. מערכת כבישים בשכונה ד. תחכים לאורך	
2	אדריכלית המחוז מסרה, שלמרות העיכוב באשור תכנית מתאר של דרום מערב ירושלים, אפשר להגיש תכנית בנין ערים מפורטת לגבעת משואה. התכנית הנ"ל תכלול גם דרכי גישה לשכונה; דרך ראשית מס. 1 ודרך ראשית מס. 2.	
3	סוכם א. לאשר את השכמה הרעיונית ותכנית מערך הכבישים. ב. לזמן ישיבה בהשתתפות נציגי עיריית ירושלים ליום 24.1.80 ג. לוח זמנים לתכנון: 1. בנוי - ישיבת לוחי - 24.1.80 2. בנוי - " " - 31.1.80 3. וועדה אשורים - סוף מברואר 1980. 4. תכנית בנין ערים מפורטת - סוף מברואר 1980.	

for which the value of α is 0.7.

4. **INTERPRETING** 15-20

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 89 22 50

13.1.80

תאריך

גבעת משואה

פרוגרמת פתוח לשנת 1980

1. תחזית בצוע

א. כביש גישה לשכונה

1. שפור התואי של קטע הכביש המחבר את רחוב מקסיקו עם רחוב קוסטריקה, כולל שינויים וסלילה מחדש של קטע רחוב החלמות. אורך הקטע כ- 450 מ'.

2. שפור רחוב הסייפן, בקטע בין רחוב אביבים לרחוב הסביון, על מנת להכשירו כדרך שירות לצרכי העבודה באתר. הדרך הנ"ל תיצור קשר בין השכונה ובין צומת הדסה דרך רח' דהומי, שהתנועה בו דלילה. יבוצעו עבודות עפר ומצע.

אורך הקטע כ- 400 מ'.

3. חבור של רחוב קוסטריקה לתואי המתוכנן של דרך ראשית מס. 2 בצומת הכניסה המזרחית לשכונה, יבוצעו עבודות עפר ומצע.

אורך הקטע כ- 120 מ'.

ב. כבישים פנימיים בשכונה

1. עבודות עפר, מצע, הקמת קירות תומכים לצד המילוי ונקוז בכביש ראשי מס. 5 - כביש "הטבעת"

אורך הכביש כ- 1,550 מ'.

2. עבודות כנ"ל בכביש שירות מס. 6 בקטע בין הצטלבויות עם כביש הראשי מס. 5 (כביש "הטבעת").

אורך הקטע כ- 800 מ'.

ג. עבודות עפר כלליות

1. חפירה ו/או חציבה מחוץ לשטח הכבישים כולל הובלות ופזור.

כמות משוערת כ- 50,000 מ"ק.

ד. מערכת ביוב ראשית שכונתית

1. הנחת קוים ותאים לאורך הכביש הראשי מס. 5 וכביש שירות מס. 6.

אורך הקוים כ- 2,400 מ'.

ה. מערכת קוי מים ראשיים

ו. רשת חשמל, טלפון, תאורה ותחנת שנאי

2. אומדן תקציבי

א. כבישי גישה לשכונה

$$9,000,000.- \text{ ₪} = 20,000,000.- \times 0.45 \text{ ק"מ} \quad 1.$$

$$1,500,000.- = 5,000,000.- \times 0.40 \text{ ק"מ} \quad 2.$$

$$2,400,000.- = 20,000,000.- \times 0.12 \text{ ק"מ} \quad 3.$$

12,900,000.-

ב. כבישים פנימיים בשכונה

$$41,400,000.- \quad \text{כבישים מס. 5 ומס. 6}$$

ג. עבודות עפר כלליות

$$9,000,000.- \quad 50,000 \text{ מ"ק} \times 180.- \text{ ₪/מ"ק}$$

ד. מערכת ביוב

$$8,400,000.- \quad 2,400 \text{ מ"א} \times 3,500.- \text{ ₪/מ"א}$$

ה. מערכת וקוי מים ראשיים

$$15,000,000.- \quad \text{לפי אגרות}$$

$$15,000,000.- \quad \text{רשת חשמל טלפון ותאורה}$$

$$101,700,000.- \text{ ₪} \quad \text{סה"כ}$$

י' בחשוון תש"ם

31.10.79

סיכום דברים מדיון בנושא פרוגרמה לגבעת-משואה

שהתקיים ביום ג' 30.10.79

השתתפו : ב.דביר, צ.אפרתי, מ.ברור, פ.קגובסקי - מחוז ירושלים,
י.קמחי, רחל
ד.פלי - חכנון וייעוץ כלכלי בע"מ.

1. פרוגרמה למוסדות ציבור

הדיון התבסס על סיוטת פרוגרמה למוסדות ציבור שהוכנה במחוז ירושלים
כתאום עם עיריית ירושלים.

הפרוגרמה כוללת :	בי"ס מקיף - מתנ"ס	-	46.0 דונם
	בתי-ספר יסודיים	-	23.0 דונם
	בי"ס מיוחד	-	3.0
	בני ילדים, מעונות-יום	-	11.0 דונם
	בתי-כנסת	-	6.0 דונם
	פארקים ומגרשי-משחקים	-	27.0
	מרפאות, טיפת-חלב	-	2.0
	מסחר (מרכז)	-	2.0

120.0 דונם *

מתוכן יותר מ- 50% מהשטח העומד לרשות השכונה (340 דונם) ישמש
מוסדות, שה"צ וכבישים.
בדיון מפורט עמדו נציגי העירייה על הצורך בכל אחד מהמוסדות הנ"ל.
סוכם : הנושא יידון לאחר התיעצויות פנימיות בתוך משרד השיכון

2. פרוגרמה לשטחי וגדלי הדירות

הפרוגרמה שהוכנה בזמנו ע"י חכנון וייעוץ כלכלי בע"מ

כוללת :	30% דירות	-	2-1 חדרים
	50% דירות	-	3 חדרים
	20% דירות	-	4 חדרים

Office of the
Director

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C. 20250

REPORT OF THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF PLANT INDUSTRY
FOR THE YEAR 1954

1. GENERAL INFORMATION

The following information is being furnished to you for your information and for the information of the public.

Office of the Director	1.00
Office of the Assistant Director	1.00
Office of the Chief of Bureau	1.00
Office of the Chief of Division	1.00
Office of the Chief of Section	1.00
Office of the Chief of Branch	1.00
Office of the Chief of Unit	1.00
Office of the Chief of Detail	1.00
Office of the Chief of Special	1.00

1.00

The following information is being furnished to you for your information and for the information of the public.

2.
3.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C. 20250

Office of the Director	1.00
Office of the Assistant Director	1.00
Office of the Chief of Bureau	1.00

בהתאם לפרוברמה שהוכנה במחוז ירושלים התפלגות הדיירות תהא :

12%	דיירות	-	2 חדרים
55%	דיירות	-	3 חדרים
21%	דיירות	-	4 חדרים
12%	דיירות	-	5 חדרים

לאור זאת ממוצע שטחי הדיירות יגדל ולכן טה"כ שטחי הרצפות יגדל.

סוכם : נציגי העיריה סמכו ידם על התפלגות הדיירות החושה.

רשם : ב.דביר

THESE RESULTS WERE OBTAINED BY THE FOLLOWING METHOD:

1. 100 ml. - 2. 100 ml.

3. 100 ml. - 2. 100 ml.

4. 100 ml. - 2. 100 ml.

5. 100 ml. - 2. 100 ml.

THESE RESULTS WERE OBTAINED BY THE FOLLOWING METHOD:

1. 100 ml. - 2. 100 ml.

100 ml. - 2. 100 ml.

22
7/1/72

גבעת משואה - דיון בחכניה דרכים ומגרשי חניה.

תרשומת משיבת תיאום

תל-אביב, משרדו של אדריכל י. גולני

10.10.79

שהתקיימה ביום

לנוכחים

תפוצה:

אדר. ברזקי, גייב ברזור, אדר. פרלשטיין

בהשתתפות:

אדר. תרפי, אדר. גולני, אדר. קולקר

מהנדס רוס, מר דביר, מר זילבר,

מהנדס קגנובסקי

פ. קגנובסקי

ר ש ס:

סעיף	ה נו ש א	לטפול עיי
	בדיון הושמעו הערות כדלקמן: 1. מגרשי חניה לא יקבלו את אשורם של רשויות התחבורה המוסמכות. 2. במגרשי חניה יש שטחים גדולים ועקומות חדות. 3. בכביש הסבעת יש שטחים גדולים. 4. בכביש הסבעת יש עבודות עפר בנפח גדול. 5. הוצעו שינויים בחומי הכביש על מנת למתן את הפרשי הגובה. 6. הוצעה להזיז את הצומת של חכניה המזרחית לשכונה. 7. הוצע לבדוק פתרון של מגרשי חניה בצורת "רחובות חניה". 8. הוצע לקבוע את הסטנדרט של כביש הסבעת על סמך סקר של נפת החנוכה הצפוי. תמכנן נהן הטברים והציג חוכנית אלטרנטיבית. החכנית הנ"ל מתאימה עקרונות לרוח הדברים שהושמעו בדיון. סוכם 1. אדר. פרלשטיין יעביר את החכנית החדשה למהנדס ק. רוס 2. מקויים פגישה בין אדר. פרלשטיין, אדר. תרפי, מהנדס רוס, משרד זילבסקי ומנהל המרויקס לצורך גבוש הצעה סופית כתובא לדיון ואשור.	

[חברה ב"סוד]

פרץ קגנובסקי - מהנדסים בע"מ

רחוב ביאליק 20, חולון, טל. 89 22 50

גבעת משואה - דירון כללי בתכנית

תרשומת משיבת תיאום

מחוז ירושלים - משרד הבנוי והשכון 12.8.79

שהתקיימה ביום

לנוכחים

תפוצה:

בהשתתפות:

אדרי פרלשטיין, אדרי תרסי - מתכננים
אדרי גולנר, אדרי קומפורטי - משתבש ת"א
מר כהן, גב. זעיר, מחנכס תייר, אדרי ברזקי
גב. אפרתי, גב. ברדור, מחנכס קגנובסקי

פ. קגנובסקי

ר ש מ:

סעיף	ה נו ש א	לטפול עיי
	לאחר שאדרי פרלשטיין חציב את התכנית ומטר אנפורמציה הובאו הצעות כדלקמן:	
	היחס בין השטח העבורי לבין השטח לבנית טגוריס הינו גבוה ומתוח	
	מעמסה על מחירי הדירות.	
	יש לבדוק אפשרות של הגדלת הצפיפות.	
	יש לחתום לקטר פונקציונלי בין משואה לעיר גניס בגלל הפרטי	
	גובה, בין השטח המכונה משני צידי הרכס ובין המעבר העבורי	
	המתמשך על הרכס, הועלה ספק האם המעבר הנ"ל ישמש עורף תנועה	
	למרכזי הפעילות של השכונה. סביר להניח שהתנועה תתנהל בכביש טבעתי	
	יש להכשירו לתפקיד זה. מגרשי חניה מפותלים וקשים לתנועה. יש	
	לבדוק תכנון אלטרנטיבי.	
	התכנית אושרה ב- 1976 ותואמה את ההנחיות	
	תכנון של עיריית ירושלים. סנוי כללי של הקונצפציה יחזיר את התהליך	
	המכונני לראשיתו.	
	אם יש צורך בשיפורים וטנוי פרטים יש לדון בכך. בפרוגרמה הוכנסו	
	שנויים ביחס לפלוג בדירות לפי גודלן. העבודה הושלם עם שובו של	
	מר דביר מחפשתו.	
	יש לטפל בדרכי גישה שיחברו את האתר עם מערכת הדרכים הקיימת.	
	<u>סיכום:</u>	
	1. בדיקת אפשרות ישום של הצעות שהובאו בדירון	המתכנן
	2. הגדלת צפיפות	
	3. הצעה תואי גישה לאתר	מנהל הפרויקט

קרקות הגבעה הם בבעלות ציבורית. בתכנית המתאר 62 מוצע לבנות את מרבית המתחם כאזור מגורים דליל (7). המדרונות נשמרים כשטחים ציבוריים פתוחים, זה תואם גם את תכנית המתאר החדשה לעיר.

6.2. הפרוגרמה לשכונה

הפרוגרמה מתייחסת לכ- 1800 יחידות דיור שהם כ-6300 נפש. הצפיפות נטו העשויה להתקבל לפיכך היא 10.5 יחידות דיור לדונם והיא גבוהה יותר מאלה הקיימות בשכונות: רמת אשכול (10.1), מעלות דפנה (10.3) והגבעה הצרפתית (9.3). כמות היחידות והאוכלוסיה היא המקסימלית לגבי יכולת קליטתו של האתר, יחד עם זאת כמות זו מבטיחה את השרותים הדרושים לרווחת שכונה זאת.

פרוט השטחים לשרותי ציבור הנדרשים לאוכלוסיה הנ"ל הוא:

שטח (בדונם)	יחידות	סה"כ
170		מוסדות חינוך
77.0		מעון תינוקות
5.0	10 כחות	גן ילדים
3.0	" 6	גן טרום חובה
2.5	" 5	גן חובה
2.5	" 5	ביה"ס יסודי ממלכתי
12.0	" 24	ביה"ס יסודי ממלכתי דתי
6.0	" 12	ביה"ס מקיף + מחנ"ס
*46.0	" 42	

(* ביה"ס המקיף ישרת גם את אוכלוסיות השכונות הסמוכות.

בתכנון הפיתוח והעיצוב הכולל של המתחם יש להקפיד על מניעת הווצרות קירות תומכים בגובה העולה על 3.0 מ'. יש לתת דגש מיוחד על המעבר מאזורי הבינוי לשטחים הפתוחים שעל מדרונות השכונה. בחוסם התכנית קיימים אתרים ארכיאולוגים ויש לתאם את התכניות המוצעות לפרטיהן עם אגף העתיקות.

גבעת משואה

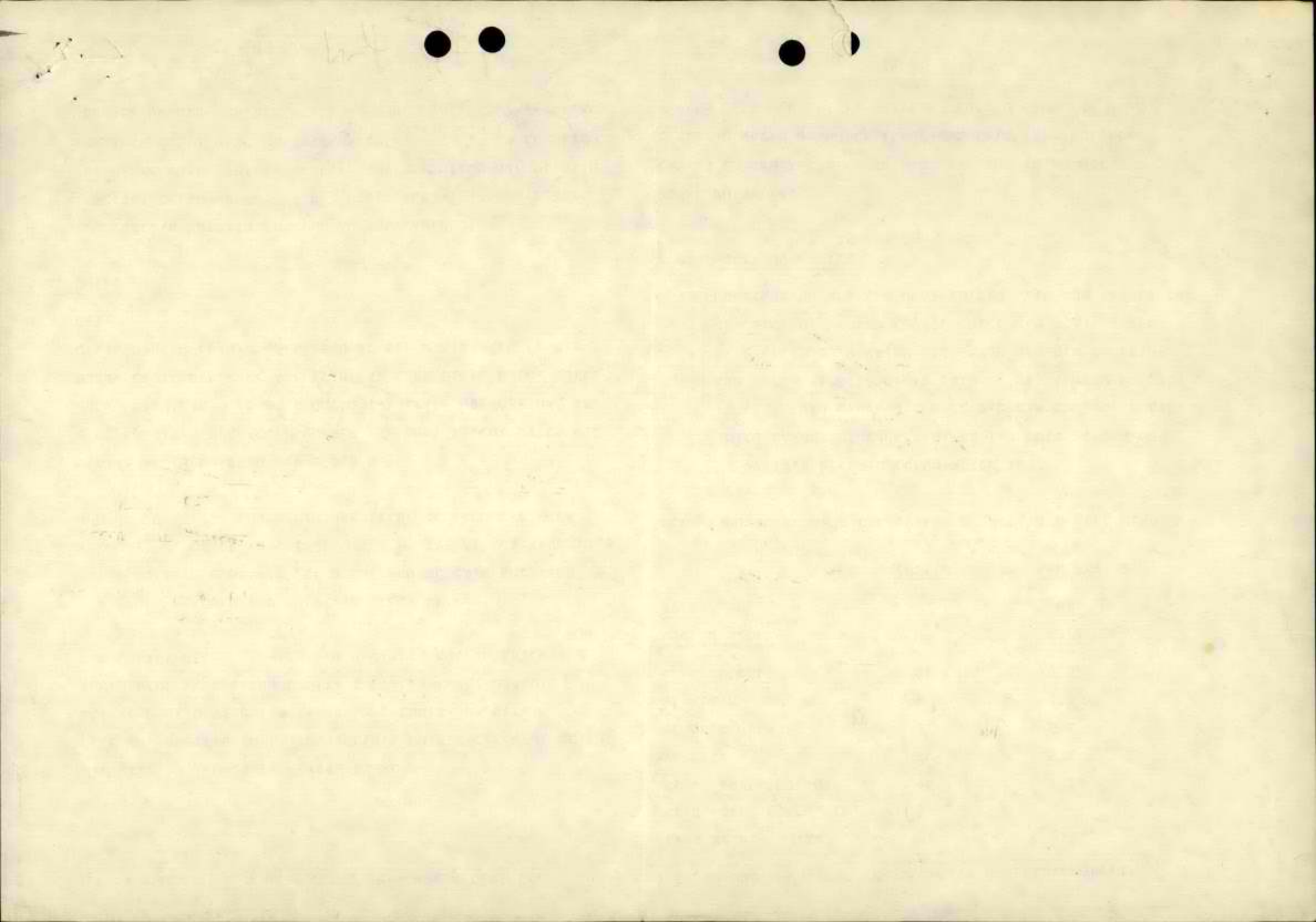
6.1 כללי

הגבעה משתרעת דרומית לעיר גנים בכיוון מצפון מערב בו הוא מחקש לאזור הבנוי של עיר גנים ועד לקצה הדרום מזרחי שפונה לעמק רפאים. על הרכס שלוש פסגות (*) בגובה 770-780 מעל פני הים. השיפועים מכל עבריה חריפים (כ-40%) והפרשי הגובה בין הרכז לואדיות הסובבים הוא כ-150 מ'.

שטח תכנית הבינוי למתחם הוא 340 דונם אשר נתחמים ע"י קו גובה 740 מ' הסובב את הגבעה. הגבלת הבינוי עד לקו גובה זה נובעת מהנחיות היסוד של תכנית האב והמתאר לעיר בהן נאמר שיש לשמור על המדרונות והואדיות כבלתי מבונים.

מצב הסוציו-כלכלי של אוכלוסית השכונות הסמוכות לעיר גנים וקריית מנחם נחות לעומת הממוצע בירושלים ואחוז המשפחות מרובות הילדים גבוה (6% לעומת 2.8% בממוצע העירוני). מבין שתי השכונות נמוך יותר הפרופיל הסוציו-כלכלי של שכונת עיר גנים הקטורה ישירות לגבעת משואה.

(* אחת הפסגות היא רג'ים כנעני שהוא אתר ארכיאולוגי



6.3 עקרונות התכנית המוצעת לשכונה

שטח (דונם)

יחידות

להעברה

מוסדות בריאות

תחנה לאם ולילד

מרפאה שכונתית

מסחר ושרותים אישיים

שרותי דת

בתי כנסת

מקוה

מעדוני נוער

שטח ציבורי פתוח שכונתי

גן שכונתי מרכזי

גן שכונתי משני ומגרשי משחק

כבישים ראשיים, ואדיות,

טרסות ועתיקות לשימור

93.0

2.0

0.5

1.5

* 4.0

7.0

6.0

1.0

6.0

80.0

15.0

** 12.5

46.5

1

1

?

6

1

2

1

5

כ-50 חנויות (3.6)

(*) לפי 320 מ"ר ברוטו ל - 1000 נפש מתקבל 2150 מטר שטח רצפה + 1450 מ"ר לחניה שהם סה"כ 3600 מ"ר.

(**) רצוי פיצול הגנים השכונתיים המשניים לפינות משחק ונופשה בשטח של 2.5-3 דונם כל אחת.

מתכנני השכונה (*) הציעו מספר אלטרנטיבות התואמות את תדריכי התכנון וההנחיות של עיריית ירושלים. במהלך עבודת התכנון הושם דגש על העקרונות הבאים:

א. עיקר הפיתוח למגורים ושרותי ציבור ימצא משני צידי הרכס סמוך לגב השלוחה.

ב. על גב השלוחה יתמשך מעבר ציבורי שיהווה שידרה למערכת הקשרים והפעילות של השכונה.

ג. המסחר והשרותים ברמה השכונתית יתרכזו בשני מרכזים שיאותרו בשני מפגשי הכביש השכונתי עם ציר התנועה הרגלי שעל גב הרכז.

ד. הואדיות העולים ומחלקים את הגבעה לשלושה חלקים ישארו בלתי מבונים וכך השטח שמצפון מזרח לבתי הספר, אשר יקשר את הפעילויות בגן המרכזי עם השטח הפתוח שמסביב.

ה. כביש טבעתי יקיף את הגוף המרכזי של השכונה כאשר כבישי שרות וחניה יוצאים ממנו כדרכים ללא מוצא.

ו. בית ספר מקיף ימוקם באזור בו מתחברת השכונה לעיר גנים על מנת לשרת את שתי השכונות גם יחד.

(*) משרד אדרי יצחק פרלשטיין ושות' ת"א.

15.3.79

104

לכבוד
מר א. הניג, מנהל כללי
חברת יובל גד
אשקלון

א.נ.,

הנדון: בניית בתי ספר בירושלים.

הריני לאשר הסיכום בינך ובין מר א. תייר מנהל המחלקה הטכנית במחוז ירושלים
מ-13.3.79.

1. חברת יובל גד תבנה 6 בתי ספר בשכונות בירושלים לפי הפרוט הבא :

רמות	-	2 בתי ספר
גילה	-	2 בתי ספר
תלפיות מזרח	-	בית ספר אחד
מעלה אדומים	-	בית ספר אחד

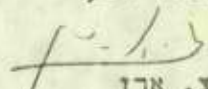
איתורי בתי הספר יועברו אליך ע"י המח' הטכנית. במחוז ירושלים.

2. באחריות ה' יובל גד לתכנן ולאשר את בתי הספר במסגרת החינוך
ועיריית ירושלים.

3. מחיר בתי הספר יהיה כפוף להצעתכם לבניית בית הספר בתלפיות מזרח
מתאריך 17.1.79.
באשר לחמשת בתי הספר הראשונים תנתן הנחה של 3% ולבית הספר השישי
הנחה של 5%. במידה ויוזמנו בתי ספר נוספים תנתן הנחה של 5%.

4. בא להעביר לנו לוח זמנים מפורט כולל גמר בניה.

בכבוד רב,


ז. ארן
מנהל האגף לתכנון והנדסה

העתק: מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים
מר א. תייר, מנהל מח' טכנית, מחוז י-ם

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה למיפוי

תאריך: י"א בחמוז תש"ס
25 ביוני 1980

מספר:

אל גב' מירי ברוור, ע"כ למוסדות ציבור, משרד הבינוי והשכון, מחוז י-ם

סכום ישיבה שהתקיימה ביום 28 באפריל 1980 בנושא מצבי מוסדות החינוך
בשכונות החדשות של ירושלים
סכום שהוכן ע"י מירי ברוור ביום 2 במאי 1980

בסכום שרשמת, נשמטו 5 חדרי לימוד זמניים, ליד אחד מבתי הספר הממלכתיים בשכונת
"נוה-יעקב", בתמורה למבנה האשקובית שימסר לה' העצמאי ולא לקרית קמניץ.

נבקשך לעדכן את האנשים אליהם שלחת את הסכום הנ"ל.

ב ב ר כ ה

עדה בן דוד
מחכננת

הערה: גב' חמר אשל, ח"כ, הממונה על חיק החינוך
ד"ר גדעון בן דרור, סמנכ"ל ומנהל האגף לפיתוח
מר יואל שיפטן, מנהל מחלקת החינוך
גב' לאה גונן, מחכננת, המחלקה לחינוך
מר זאב ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות, משרד הבנוי והשיכון
מר שמריהו כהן, מנהל מחוז י-ם, משרד הבינוי
מר דוד בן אלול, ממונה על מוסדות צבור, משרד הבינוי והשכון

[illegible]

מספר :

2, 3, 8

ברצוני להביא לידיעתכם את הסיכור שהושג עם פירוק ירושלים באשר לסטנדרטים
מבני ילדים של אזטרוט:

- 2/...

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים

תאריך:

מספר:

-2-

16. יבוצע ארון לכבוי אש.

17. בשרותים יותקנו ניאגרות.

ב ב ר כ ה

בנימין דביר

בני דביר
מנהל יחידת פרוגרמות

העתק: מר ש. כהן - מנהל מחוז י-ם
מר א. תייר - מנהל המחלקה הטכנית
גב' א. ברזקי - אדריכלית המחוז
גב' ס. ברזקי - ע/ר למוס"צ

9.3.77

3907

o'Brien 2250
o'Brien 1380
241, 2, 3 180
257 93
215 44
3817

2+10
4.82.80 36

441 78
442 30
436, 429, 437, 446, 452 108

o'Brien 3

3rd 216
98
314

o'Brien 3

5.82 36 o'Brien 3

445, 446
430-435

88
249
72
30

591

152
591

7.82 36

401
440, 438, 439

32
98
130

8.82 36

240
409-414, 422

110

052-86939

800

31- 32

11.82

11.82

1421-1423

64 (2-1) ? 11.82

113 (2-1) 11.82

1.7

521-9

181 (Pest)

7.82

531-6

181 (Pest)

8.82

541-3

108 (CN)

8.82

511-6

144 (1.82)

11.82

501-3

156 (1.82)

2.8

21
691

11.82

2.8

1.84

126-2

145

36

144

118

86

88

180

797

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

2
 10/11/81
 2.1

תאריך: 2 בנובמבר 81

אל: מר י. גנור, משרד החינוך ירושלים
 מאת: ד. בן אלול

הנדון: חלוקת האחריות למימון הקמת מוסדות חינוך
סיכומם לפגישתנו מ-25.10.81

לדאכוננו הרב נשמטה מסיכומכם הנ"ל הערת-מפתח חשובה, שהתנינו בה את הסכמתנו להעברת ישובים נוספים לטיפולנו.

הכוונה היא למועד התחולה של סיכום זה - שהוא 1.4.1982, ואף זאת כתנאי שאין משרדנו אחראי למימון כל פיגורי-העבר בישובים הנוספים - שהדרישה להם הייתה קיימת לפני 1.4.82.

קרי: משרד החינוך והתרבות יממן תחילה את כל צרכי האוכלוסיה שהייתה קיימת במקום לפני 1.4.82 ורק לאחר שימולאו צרכים אלה יחל משרד הבינוי והשיכון לדאוג למימון כל הצרכים, שנוצרו כתוצאה מחוספת אוכלוסיה לישוב לאחר 1.4.82.

ב ב ר כ ה,

ד. בן אלול

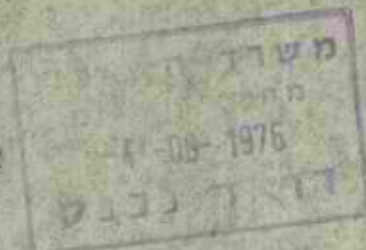
הממונה על מוסדות ציבור

העתק: מר א. וינר, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
 ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל, משרד החינוך ירושלים
 מר ז. ברקאי, מנהל אגף הפרוגרמות, משרד הבינוי והשיכון
 מר א. ליסן, אגף החקציבים, משרד האוצר
 מר נ. סל, אגף החקציבים, משרד האוצר
 מר ר. ירון, משרד החינוך, ירושלים
 גב' ג. שניידר, משרד החינוך, ירושלים
 מר א. בוכמן, אגף החקציבים, משרד האוצר

משרד הבינוי והשיכון
יחידת ירושלים
תאריך: 5-11-1981
דואר נכנס

י. ל. כן

2 באוגוסט 1976



אלו טר השכונ, א. עטר

מאחז ד. בן אלול

הנדון: מוסדות צבור בירושלים

לבקשת, בפגישתנו במסדר ראש הממשלה (ב-2.8.76), רצ"ב
חזכיר והעתק מרטיכל (מ-1.6.70) בנדון.

ב ב ר כ ה
ד. בן אלול
ד. בן אלול

תמונה על מוסדות צבור

לדעת: חזכיר והעתק מכתב.

העתק: מר ד. ברקאי, מנהל אגף המורגמות, בצירוף העתק
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים, בצירוף העתק
גב"מ. אדר, מוסדות צבור מחוז ירושלים, בצירוף העתק



1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000

1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000
1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000 1000

מוסדות צבור בשכונות החדשות בירושלים

- א. עד 1.6.1970 היתה על משרד השכון האחריות לסיפון, הכנון וביצוע מוסדות הציבור החינוכיים בשכונות החדשות בירושלים. ואכן הוקמו ע"י משרד השכון ברמת-אשכול:
- 2 בתי-ספר יסודיים גדולים (בני 20 כיתות כ"א), 4 כיתות גן-ילדים, בית-כנסת, מועדון, חנויות שכונתיות, מרכז מסחרי, מגרש משחקים לילדים (כפי שנדרש עבור האוכלוסייה שהביא משרד השכון לשכונה עד 1.6.1970).
- מלבד רמת-אשכול הקים משרד השכון וסייע במימון לביצוע של מוסדות רבים בשכונת משרד השכון בירושלים.
- קצו המצו למשרד כאן את כולם.
- אולם כל זאת, כאמור, עד 1.6.1970.
- ב. ב-1.6.70 התקיימה פגישה בין-משרדית (לבקשת הנהלת עיריית ירושלים), שהצטרף אליה של רצ"ב.
- בפגישה דרש מר גדיש (בשם ראש העירייה) לשחרר את משרד השכון מהאחריות לביצוע המוסדות החינוכיים בשכונות החדשות - כי עיריית ירושלים תחכנן והבנה יותר טוב, יותר מהר ויותר זול את כל המוסדות הדרושים.
- למרות הסתייגויות שהובעו - הוחלט להיענות לדרישת העירייה הוסיקה והמנוסה, האחריות לתכנון, ביצוע וסיפון המוסדות הועברה לעירייה ולמשרדים הנוגעים בדבר (במיוחד), ללא "תיווך" משרד השכון.
- ג. במרוצת שש השנים שעברו, עלה בידי העירייה לתכנן ולבנות רק חלק מהמוסדות המינימליים הדרושים. הסיגור (עקב העברה הנושא לטיפול עצמי של העירייה) הוא רב עד היום.
- בסופו של דבר נחבט משרד השכון ע"י הנהלת העירייה לחזור ולטפל במוסדות בשכונות החדשות.
- ד. לאחר מו"מ ובירורים רבים החליטה הנהלת משרד השכון לקבל על עצמה החל מ-1.4.1976 את התחלת הביצוע של מוסדות הציבור המינימליים בארבע שכונות חדשות (נוו יעקב, תלפיות-מזרח, גילה ורמות), בשביל האוכלוסייה בשכונות הנ"ל, ששטח השכון יתחיל לבנות עבורה מגורים החל מ-1.4.76.
- כאשר העירייה תמשיך להיות אחראית לגמר ביצוע כל המוסדות שיידרשו לאוכלוסייה בשכונות הנ"ל, שהבניה עבורה החלה לפני 1.4.1976.
- ה. בהתאם לסיכום הנ"ל יפעיל משרד השכון בשנה הקצבית זו מוסדות רבים בשכונות החדשות בירושלים (כמפורט בתכנית התקציב).

ההתקדמות של תכנון המוסדות עבור בניה משרד השכון החל מ-1.4.1976. - אינה לפי התכנית (פרט לאי-אלה עיכובים בגלל חוסר אישור העיריה לתכנית בנין ערים ו"סחבת" באישורי מינהל מקרקעי ישראל).

העיכובים המשמעותיים היחידים עלולים להיות עקב חוסר אישור משרד החנוך והתרבות (מבחינת הצרכים ואישורי תכניות הבניה) וה"סחבת" של העיריה בחתימה על חוזה הלוואה לרכישת המוסדות (לאחר גמר הביצוע).

1. פיגור גדול יותר ייגרם באותם מוסדות שהעיריה ביקשה בזמנו לבצע אותם בעצמה ועד היום לא הגיעו לכלל התחלה ביצוע.

המחסור במוסדות אלה (כתוצאה מפיגור-העבר של העיריה) הוא שמכביד בעיקר על האוכלוסיה הקיימת כבר בשכונות.

כיום נבצר גם ממשרד השכון לסייע (מבחינת התקציב וכוח-אדם) אף לקידום חלקי של המוסדות הכלולים ברשימת פיגור-העבר (בין 4-5 חסנים) של עיריה ירושלים.

the first of these is the fact that the
second of these is the fact that the
third of these is the fact that the

fourth of these is the fact that the
fifth of these is the fact that the
sixth of these is the fact that the

seventh of these is the fact that the
eighth of these is the fact that the
ninth of these is the fact that the

tenth of these is the fact that the
eleventh of these is the fact that the
twelfth of these is the fact that the

thirteenth of these is the fact that the
fourteenth of these is the fact that the
fifteenth of these is the fact that the

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, ח' בסיון תשל"ח
13.6.78

לכבוד
מר גדעון פח
שר הבינוי והשיכון
רח' הלל
ירושלים

אדוני השר,

הנדון: פיגור בבניית מוסדות חינוך ע"י משרד הבינוי והשיכון

במנישתנו שנתקיימה ביום שלישי ט"ז אייר תשל"ח - 23.5.78 לא דיברנו בנושא זה, אבל מפאת חשיבותו הנני מעלה אותו במכתבי זה אליך:

ב- 26.6.74 היום לפני 4 שנים, סיכמתי עם שר השיכון דאז מר אברהם עופר ז"ל כי משרד השיכון יבנה את מוסדות החינוך בשכונות החדשות בירושלים. ב- 11.7.74 שלחתי לשר השיכון דאז רשימת השכונות ונוהל לתיאום הבניה בין משרד השיכון ובין העיריה.

מאז חלפו 4 שנים תמימות והנני לקבוע חד משמעית כי עד היום קבלנו רק 2 כחות גן בבניה ארעית בשכונת חלפיות מזרח כשהביצוע גרוע.

ב- 24.8.77 סיירו אנשי העיריה עם אנשי משרד השיכון באתרים בהם התחיל משרד השיכון לבנות, ועפי' סיכום זה הצטרפנו לקבל 17 כחות גן בשכונות נוה יעקב רמות וגילה עד סוף מאי 1978.

הנני להודיעך כי עד היום עיריה ירושלים לא קבלה אף כחת גן ובמכתב של מר שמריהו כהן לעיריה מיום 14.4.78 הוא כותב כי נקבל בשכונות הנ"ל ובשכונת חלפיות מזרח 13 כחות גן ב- 1.9.78.

אני מניח כי הסכים אתי שאם נקבל כחות אלה ב- 1.9.78 ללא פיתוח וללא הסמל לא נוכל לאכלס אותן.

בדור לכל שמיבור בבניה מוסדות החינוך בשכונות החדשות גורם להתמרמרות מוצדקת של החושבים ומונע חיים תקינים בהן.

לפיכך אבקשך לעשות הכל כדי להחיש את גמר בניתם של מוסדות החינוך שתוקצבו לביצוע במשרד הבינוי והשיכון בשנת 1977 וכן להחיש את התחלת בניתם של כל מוסדות החינוך שתוקצבו לבניה בשנת 1978.

אני מציע כי תורה לשלוח אלי רשימת מבנים המתוקצבים לביצוע לשנים 1977, 1978 ולוח זמנים מפורט של התקדמות בכל שלבי התיכנון והביצוע עד לתאריך מסירתם לעיריה כשהם כשירים לאיכלוס.

ב ב ר כ ה,
מדי קולק

העחק: מר י. גדיש, סגן ראש העיר
מר ש. כהן, מנהל מחוז ירושלים, משרד הבינוי והשיכון

ירושלים, ג' באב תשל"ח

10 באוגוסט 1978



לכבוד

מר טדי קולק

ראש עיריית ירושלים

ירושלים

אדוני ראש העיר,

הנדון: פגור בבניית מוסדות חינוך

מכתבך מיום 13.6.78

כפי שציינתי במכתבי ב- 16.7.78 בדקתי הנושא, קבלתי דיווח ועיינתי במסמכים - ומתוך הכרה בחשיבות הבעיה ובדחיפותה, חזרתי והוריתי לעשות הכל להשלמת ההכנות לשנת הלימודים הקרובה.

עם זאת ברצוני להתייחס לכל הנושאים לפיהם קבעת את אחריות משרדנו:-

כידוע לך האחריות למימון, תכנון וביצוע מוסדות החינוך עד 1.6.1970 מוטלת היתה על משרדנו, ואמנם ברמת-אשכול, השכונה הראשונה מעבר לקו הירוק, הקמנו 2 ביה"ס (40 כיתות), 4 כיתות גן (וכן בית כנסת, מועדון, חנויות שכונתיות, מרכז מסחרי, ומגרש משחקים).

כן סייענו במימון ובהקמת מוסדות רבים, בשיכוני משרד השיכון בירושלים.

בפגישה בינמשרדית שהתקיימה ב- 1.6.1970 דרש ס/ראש העיר מר י. גדיש, לשחרר את משרד השיכון מהאחריות לשכונות החדשות הואיל ובידי העיריה יכולת טובה יותר להקמת המוסדות, וכך סוכם.

כעבור ארבע שנים, משלא עלה בידי העיריה להשלים את בניית כל המוסדות, נתבקש משרדנו לשוב וליטול על עצמו את האחריות.

בישיבה שהתקיימה ב- 26.6.74 סוכם עם שר השיכון במכתב, אברהם עופר ז"ל, שהחל מ-1.4.76 (ולא מ- 26.6.74), יחל משרדנו בהקמת המוסדות ב- 4 השכונות עבור אותה אוכלוסייה שהדירות למגוריה יבנו החל מתאריך זה, ואילו העיריה תהיה אחראית לסיים את התכנון והביצוע של אותם המוסדות שהחלה בתכנונם. מוסדות שיועדו לאוכלוסייה

1978-79
OF 1978-79

1978-79
OF 1978-79
OF 1978-79
OF 1978-79

1978-79

1978-79
OF 1978-79

1978-79
OF 1978-79

1978-79

1978-79
OF 1978-79

1978-79

1978-79
OF 1978-79

1978-79
OF 1978-79

1978-79
OF 1978-79

- 2 -

שבניית הדירות עבורה החלה לפני 1.4.76.

בתקופה שחלפה מאז 1.4.76 כלומר בשנתיים וחצי (ולא 4) החילונו בבניית 41 כיתות ביה"ס, ו- 24 כיתות גן. מתוכן השלמנו 5 כיתות ביה"ס, 2 כיתות גן אשקובית בנווה-יעקב, ו- 2 כיתות זמניות בתלפיות. רוצו הכיתות הזמניות בתלפיות התעכב שנה שלמה.

נכון הדבר, כי במאי 1977 סוכם שמשד הבינוי והשיכון יחל בבניית 17 כיתות גן ויסיים אותם תוך כשנה. ואמנם הוחל בבניית 18 כיתות, - 13 כיתות יושלמו למועד שנה"ל תשל"ט (מצ"ב מועד המסירה) ואילו 5 הכיתות הנוותרות נמצאות ברובן באתרי בנייה לא מאוכלסים ובלאו הכי אי אפשר לקיים בהן לימודים.

נמסר לי שב-27.8.76 התקיים סיור בהשתתפותי, בו עמדת מקרוב על דברים אלו.

הפגגור הגורם, כדברייך, להתמרמרות מוצדקת של התושבים, נעוץ בכך שהעיריה לא עמדה ^ט בחלק מהסיכום השני. (ראה תזכיר של מר י. גדיש מיום 25.10.76)

להלן רשימת הפרוייקטים בהם לא עמדה העיריה:-

1. ביה"ס 12 כיתות ברמות - מוכן למכרז מ- 1.2.77.
2. מעון יום וטיפת חלב ברמות - מוכן למכרז מ- 15.12.76.
3. ביה"ס 12 כיתות בגילה - מוכן למכרז מ- 10.76.
4. מעון ילדים בתלפיות מזרח (ראה מכתבה של תושבת השכונה).
5. מעון יום בגילה.
6. כיתות גן בנווה-יעקב.

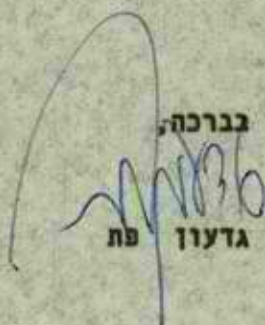
תכנון שנעשה ע"י העיריה לבניית גן ילדים ברמות בוטל ומשרדנו הקים גן אחר תחתיו. לאחרונה פנה אלינו מר י. גדיש בבקשה שנבנה במקומכם, את ביה"ס ברמות.

נמסר לי, שבסיורך, עמדת מקרוב על בעיית ביה"ס הזמני בגילה. משרדנו היה מוכן להשלים את ביה"ס עד שנה"ל תשל"ט, אלא שבשלב מאוחר (17.5.78) הודיעה העיריה על שינוי במיקום, דבר אשר ידחה את הביצוע.

- 3 -

לסיכום, צר לי על כי לצורך חשובתי למכתבך, היה עלי, לחזור לפרשות מן העבר, מקובלת עלי עמדתך, ששומה על כולנו ללמוד משגיאות העבר, לעשות מאמץ משותף ולהתמודד עם הבעיות הקיימות בשכונות, ולהמנע ממחדלים דומים בעתיד.

ידועה לך עמדתי בעניין העדיפות שיש לתת לבינוי ירושלים, על מוסדות החינוך שבה. ואני מבטיחך שמשרדנו יעשה כל הניתן כדי למלא את חלקו.

בברכה,

גדעון פת

העתקים: מר ש. אבני - מנכ"ל המשרד.
מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים.

- 3 -

המשרד מודיע כי יתקיים יום פתוח למעורבות הציבורית בפרויקט, ובו יוכלו הציבור והממשלה להעלות את דעותיהם על הפרויקט, וכן להצטרף לדיון על התוכנית.

המשרד מודיע כי יתקיים יום פתוח למעורבות הציבורית בפרויקט, ובו יוכלו הציבור והממשלה להעלות את דעותיהם על הפרויקט, וכן להצטרף לדיון על התוכנית.

המשרד

המשרד

המשרד מודיע כי יתקיים יום פתוח למעורבות הציבורית בפרויקט, ובו יוכלו הציבור והממשלה להעלות את דעותיהם על הפרויקט, וכן להצטרף לדיון על התוכנית.

10.4.79

מוסדות חינוך שבכיוע מרד השכון



סיכום סיור שהתקיימה ביום ראשון 8.4.79 בהסתתפות:

משרד הבינוי והשיכון

שמריהו כהן
אהוד תייר
בני דביר
רינה זמיר
מירי ברור

העיריה

חמר אשל
יואל חיפטן
מ. שרגא
ד. מלומד
צ. ברנדס
ה. הופמן
י. סורוקי
לאה גונן
ישראל מנדל

1. מכונת גילה

א. 3 כתות גן מול מרכז הקליטה
הגן מוכן לקבלה.

להלן מספר בעיות שיש לספל בהן:
חיבור חשמל - חברת חשמל צריכה לקבל רשיון חפירה מהעיריה. מירי תשלח לחמר אשל את העתקי המכתב מחברת החשמל שלחה לעיריה בנושא זה וחמר אשל תזרז את הטיפולים בקבלת הרשיון.
מחקני חצר - יוחקנו תוך חודש.

גדר לכיוון החציבה - משרד השיכון התחייב להתקין מיד גדר יציבה

גישה - משרד השיכון יבצע מיד חצי פיתוח כדי שתהיה גישה נוחה להורים ולילדים הבאים לגן.

הקטע ליד הגדר החיצונית - קטע זה ימולא באדמת גן בלבד ללא מדרגות.

שערים פנימיים - העיריה מודיעה כי אין צורך בהתקנת שערים פנימיים להפרדת החצרות בין הגנים, וכי הסידורים הקיימים מספקים.

מחקן אספה - מעל מחקן האספה יוחקן מעקה ולידו יוחקנו מדרגות.

ב. גן פיקר טלב ג' - מועד קבלה מאי 1980.

ג. גן מס' 16 טלב ג' 3 כתות - הגן נמצא באתר בניה. משרד השיכון התחייב

להכשיר גישה זמנית.

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
13-5-1979
דואר נכנס

THE HISTORY OF THE

... ..

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

THE HISTORY OF THE

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

ד. בי"ס חרובי סלב ג' + 3 כחות גן 226
קבלה ראשונה 1.7.79, כולל פיתוח. משרד הסיכון התחייב להכשיר
שבהל גיטה מהכביש וגדר רשת מ- 2 הצדדים. משרד הסיכון יטפל
כבר עתה בנושא חיבור החשמל. העיריה מודיעה כי יש לרכז את המאמץ
לסיום הבניה של בי"ס זה ו- 3 כחות הגן פדרוויזם להתחלת הלימודים
ב- 1.9.79.

התקן על גלגלים
למח. לאוקוז
הין.

ה. 3 כחות גן מס' 6 סלב ג' - קבלה ראשונה 1.7.79. 226

ו. 2 כחות גן מס' 11 סלב ג' (אסטרם) - קבלה ראשונה סוף מאי 1979.
גמר פיתוח - סוף יולי 1979.
להלן מספר בעיות שיש לספל בהן :

א. משרד הסיכון הבטיח לסרג את החלונות ולהתקין תאורת בטחון.
ב. העיריה דורשת כי משרד הסיכון יתקין בגן אקוסטיקה.
איכלוס הגנים יהיה במקביל לאיכלוס בניני המגורים שמסביב.

ז. אסקובית - קבלה ראשונה סוף מאי 1979 כולל פיתוח וגידור. - 226

2. תלפיות מזרח

א. 2 כחות גן מס' 7 סלב ג' - קבלה ראשונה מיד אחרי פסח כולל חשמל
ופיתוח.

ב. 2 כחות גן מס' 8 סלב ד' - קבלה ראשונה 25.6.79 כולל פיתוח.

3. נוה יעקב

א. ספריה - סוכס כי העיריה תפנה את הגן הנמצא בצריף ב- 30.6.79,
חמר אטל תפנה למנכ"ל העיריה לגבי פינוי בתי הכנסת.

ב. בי"ס הממלכתי (אדריכל ברוצקוס) - קבלה ראשונה 1.7.79. בי"ס
הזה חייב לפעול ביניה "ל חל"מ והקבלן התחייב לרכז את כל העבודות
לרשותו כדי לסיימו במועד. 226
ג. 2 כחות ביטח רסקו - קבלה ראשונה 1.6.79.

ד. גן ביטח D - תאריך גמר אוקטובר 1979.

4. רמות

בדיון הסתתפו גם ה"ה: אברהם שדה ויורם גדיס.

א. הקצאת דירות ברמות פולין - במחשם זה הוקצו 4 דירות למוסדות חינוך
אברהם שדה יטלח לברנדס סקיצה של הדירות והסינויים הנדרשים להתאמת
הדירות למוסדות חינוך, כולל חצר.

ב. גן ילדים אסטרם 04 - הקבלן הקים נקודת בטון על השטח המיועד להקמת
הגן ניתן להתחיל בבניה, משרד הסיכון יפעל להסרת הבטון לאחר.

ג. מירי ברזור תבדוק את האפשרות לקבלת דירה עבור גן ילדים במעון
העולים וכן תבדוק האפשרות לקבלת חנות למסרה זאת.

10

1. The first of these is the fact that the
the number of the first of these is the
the number of the first of these is the
the number of the first of these is the
the number of the first of these is the

2. The second of these is the fact that the

3. The third of these is the fact that the
the number of the first of these is the
the number of the first of these is the
the number of the first of these is the
the number of the first of these is the

4. The fourth of these is the fact that the

5. The fifth of these is the fact that the

6. The sixth of these is the fact that the

7. The seventh of these is the fact that the

8. The eighth of these is the fact that the

9. The ninth of these is the fact that the

10. The tenth of these is the fact that the

11. The eleventh of these is the fact that the

12. The twelfth of these is the fact that the

13. The thirteenth of these is the fact that the

14. The fourteenth of these is the fact that the

15. The fifteenth of these is the fact that the

16. The sixteenth of these is the fact that the

04
הגן
הגן

ד. גן ילדים האדריכל אנגל - מוצע לייחס תיכנון של ז'ק אלון. הגן נמצא באיזור לא מאוכלס והוא ייבנה במקביל לדירות המגורים.

ה. גן ילדים במתחם 05-06 אסטרום - סרס הוחל בבניה. *הגן ייבנה במקביל לדירות המגורים.*

ו. ביה"ס פיקר - בהילכי כפרז בבניה קונבנציונלית. *הגן ייבנה במקביל לדירות המגורים.*

ז. ביה"ס דרגל - ביה"ס נמסר לתיכנון חוזר אצל יובל גד. העיריה תהיה אחראית לתיכנון ונציגיה יזילו את התיכנון הם ה"ה: מרגא וברנדס. ממרד התיכנון מודיע כי סרס אוהר תקציב למימון ביה"ס זה.

ח. ביה"ס יל 24 כחות רבינא באתר 02 + 3 כחות גן ביה"ס יוקם במבנה מתועס במקביל להקמת יחידות הדיור באתר. סרס אוהר מימון לבי"ס זה.

ט. ביה"ס הזמני 8 כחות - ממרד ה יכון יוציא מיד הוראה ביצוע.

י. בני ילדים באתר 02 בני הילדים ייבנו במקביל להקמת יחידות הדיור באתר.

רשמה: תקוה טרי
תפוצה: למחלקת הפנים בסיור

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

25/11/51

25/11

25/11

25/1

כ"ב בסבב חשמ"ב
27 בינואר 1982

סיכום ישיבה שהתקיימה
ביום 15.1.82

השתתפו: - ל. קוקוש, מירי ברוור, ע. קויחי - משהב"ש,
י. שיפטן, י. סורוקו - עיריית ירושלים.

הנושא: - מוס"ד בירושלים

גילה -:

2 בני ילדים אשטרום - במכרז חכנון ביצוע זכחה חברה אשטרום. תקופת הביצוע 9 חודשים מיום חתימת החוזה. התהליך 2 חודשים עבור אישורים ו-7 חודשים עבור ביצוע. התהליך יקוצר אם העיריה תדאג לקיצור תקופת האישורים. מהנדס סורוקה הודיע שהעיריה מבקשת להכניס שיפורים בגנים. מר קוקוש מבקשו להתקשר מיד עם החברה בתיאום עם מירי ברוור ולדון בהכנסת השיפורים לפני התחלת הביצוע.

בי"ס יובל גד שלב ד' - העיריה מוכנה לקבל את ביה"ס אם יהיה גמור ביולי 1982. מהנדס סורוקו יבדוק עם מנהל הפרוייקט אם השביל הציבורי מגיע עד למדרכה.

נוה יעקב - 2 בני ילדים קמיניץ יצאו למכרז חכנון ביצוע. תקופת הביצוע 9 חודשים מתאריך חתימת החוזה.

בי"ס ברוצקנס - ב- 27.1.82 חתקיים מסירה של קומה אחת + מקלט.

רמות -:

בי"ס פוקר - סיכום הישיבה שהתקיימה עם העיריה, מנהל פרוייקט ואלינוער ברזקי יועבר למירי ברוור והיא יחד עם יורם גדיש תבדוק את סעיפי החיקון הנחתנים לביצוע מבחינה תקציבית.

אחר 01 - העיריה מבקשת לזרז את כיצוע הגישות והחיבורים לבני הילדים באחר .01

תלפיות מזרח - העיריה מבקשת לזרז את כיצוע הגישות והחיבורים בגן ילדים אשטרום.

הישיבה הבאה נקבעה ליום שישי 12.3.82 שעה 8.00 בבוקר.

רשמה: - ע. קויחי

1980
1980

1980
1980

1980
1980

1980

1980

1980
1980

1980
1980

1980
1980

1980
1980

1980

1980
1980

1980
1980

1980
1980

1980
1980

1980
1980

י"ב בכסלו תשס"ב
6 בדצמבר 1981

סיכום ישיבה שהתקיימה ביום 4.12.81

השתתפו: - ה"ה י. שיפטן, ס. מלמד, י. סורוקו - נציגי עיריית ירושלים.
ל. קוקוס, ב. דביר, מירי ברור, ע. קרויזי - נציגי משרד הבינוי והשיכון.

הנושא: - מצב מוסדות ציבור בירושלים.

רמות: -

(1) בי"ם דרנל

העירייה מבקשת להתקין ציוד ספורט קבוע על יריה.
סוכם כי נפנה למינהל ולחברה יובל-גור לשם הזמנת הציוד.

(2) גן הילדים

בהתאם לדיווחו של מנהל הפרוייקט הגן יימסר לעירייה בינואר 1982.

(3) בי"ם פיקר

קיימות בעיות בטיחות: -

- א. בחצר בחלק קטן מהגדר גובהה נמוך מדי ויש להגביה.
- ב. כאלט הכניסה מוקמו הקונקרטיים בצורה כזאת שהם מהווים כעין סדרבה ויש להגביהם.
- ג. רוב"ה יבדוק את הנושא.

סוכם: - תיקבע ישיבה עם בני, מירי, יורם גדיש וי. סורוקו לשם קביעת אומדן וקביעת החקציב לביצוע.

(4) גן ילדים דרנל

העירייה מבקשת לפייס את הגן ביולי 1982 ומהחייבה לקבלו.

גרה יעקב: -

(1) בי"ם ברוצקוב

העירייה חוזרת ומבקשת לקבל קומה בהחילה שנת 1982.
נמסר לעירייה כי כל 6 הכיחות יושלמו בהחילה שנת 1982.

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000
100-100000-100000

י' בכסלו תשמ"ב
6 בדצמבר 1981

- 2 -

גילת:

(1) בי"ס חרובי - סיב דלתות

נמסר ע"י העיריה כי למרות בקשתה להחליף הדלתות לא בוצע הדבר.
הנושא יטופל.

(2) בי"ס לופטפלד - גילת

העיריה מבקשת לקבל שלב א' בהחילת שנת 1983.
הובהר כי לא ניתן לבצע זאת מאחר ולפי לוח הזמנים הביצוע הוא - 18 חודשים
מיום מסירת השטח, לאחר חתימת ההוצה.

ערבנות

(1) העיריה מבקשת שלפני שחרור ערבות קבלן למוסדות ציבור נפנה אליה ע"מ לודא
אם בוצעו כל התיקונים במסגרת שנת האחיות. יחד עם זאת העיריה חפנה למשרד
לפני חום שנת האחיות לביצוע תיקונים במידה ויהיו.

(2) העיריה תגיש למשרד רשימה של ליקויים במבני הציבור של מרדכי אביב בנוה יעקב
וגילת.

(3) העיריה מבקשת להחקיין שקע טלפון בכל מקלט.
המשרד מבקש לקבל פניה מהג"א ולאחר זאת יבוצע.

חלפיות כזרחה:

בן ילדים אשטרם

העיריה מבקשת לסיים את הגן ביולי 1982 ומתחייבת לקבלו.
כן מבקשת לדאוג לתכנון צרכי הגישה.

הישיבה הבאה תתקיים ב-15.1.82 בשעה 8.00 בבוקר.

רשמה: - ע. קויית.



15.1.81

800

עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה להינוח
دائرة المعارف

ירושלים
ד' בכסלו תשמ"ב
30 בנובמבר 1981
מח/1189

┌

┐

└

לכבוד
מר שפריהר כהן, מנהל מחוז
משרד השיכון
ח' בן-יהודה 23
ירושלים

הנושא: קידום פרויקטים לשנת תשמ"ג
מכתב: י"ג במרחשוון (10.11.)

שלום רב,

אני מודה על מכתבך הנ"ל; וקבל-נא להלן הערותינו דלקמן:

1. נוה יעקוב

- א. בי"ס ברצוקוס: נבקש לפנות קומה אחת בדצמבר 81.
- ב. בי"ס רטנר: יש צורך ב-6 מיתות בתחילת תשמ"ג, אחת אח צריכים לדאוג מיד ל-6 מיתות זמניות. מכל מקום, ביקשנו פגישה מידית עם הקבלן והפיקוח אצלכם בנדון.
- ג. בי"ס להינוח עצמאי: נדאג לבקשה מצד משרד החינוך.

2. רפת

- א. בי"ס דובל: נבקש לוודא ולהחיש גמר הפיתוח.
- ב. בי"ס 02: נבקש לבדוק ולהכשיר גם את דרכי הגישה.
- ג. בי"ס 03: בגלל היותו קונבנציונאלי, נבקש באופן מיוחד ביצוע במקביל לבניית המגורים ולאיכלוס באתר.
- ד. גן הקר: נבקש לוודא ולהחיש גמר הפיתוח.
- ה. רמת פולין: נבקש להחיש הקמת בית-ספר לבנות.
- ו. חסיבת ביניים: אנו זקוקים לפתיחת החסיבה בספטמבר 83.

3. גילה

- א. בי"ס יובל-גד בשלב ד': אנו מבקשים קבלה סופית, כולל כל הפיתוח ודרכי הגישה, ביולי 82.
- ב. בי"ס קאסוטו: אנו מצדנו דורשים בנית 18 מיתות, וזאת על סמך האיכלוס של שלוש א'.
- ג. בי"ס לומנפלד: נבקש אגף או קומה לפחות בינואר 83; ומספטמבר עד דצמבר 82 נקיים את חסיבת-הביניים זמנית בחלק מבנין יובל-גד.
- ד. שלב ה': נבקש בהקדם הקמת 2 בתי-ספר (מחוז 3 האיחורים) במקביל לבניית המגורים ולאיכלוס באתר.



מדינת ישראל
רשות המבחן

מספר תעודת זהות

7

7

שם פרטי
שם משפחה
תאריך לידה
מספר תעודת זהות

7

מספר תעודת זהות

שם פרטי

שם משפחה

תאריך לידה

מספר תעודת זהות

שם פרטי

שם משפחה

תאריך לידה

מספר תעודת זהות

שם פרטי

שם משפחה

תאריך לידה

מספר תעודת זהות

שם פרטי

שם משפחה

תאריך לידה

מספר תעודת זהות



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

┌

┐

-2-

└

┘

4. תלפיות מזרח:

- א. בי"ס ממלכתי-דתי; אנו ממשיכים לדרוש בניה או תיקצוב של השלמת בית-הספר על-ידיכם; נבקש לזמן דיון מידי בנדון אצל מי שצריך.
- ב. בי"ס בסט; הצענו למשרד החינוך ולאגף התקציבים באוצר להשלים את כל החוכניות עד יולי 85.
- ג. איזור פרלשטיין; נבקש הקמת בית-הספר במקביל לבניית הסגורים ולאיכלוס באתר.
- ד. גני ילדים; נבקש גם השלמת 2 כיתות גן בשלב ג' בשכונת.



העתיקים:

ח"כ המר אשל, ממנה על תיק החינוך;
מהנדס ד' מלומד, מנהל הטיבת הבינוי בעירייה;
מר קוקוש, מ"מ מנהל המחלקה הטכנית במשרד הבינוי;
גב' ל' גונן, אחראית לתיכנון במחלקה לחינוך;
גב' מירי ברור, עוזר ראשי למסדרות ציבור במחוז.



संस्कृत - शिक्षण आयोग

संस्कृत - शिक्षण आयोग

संस्कृत - शिक्षण आयोग

१

१

-३-

१

१

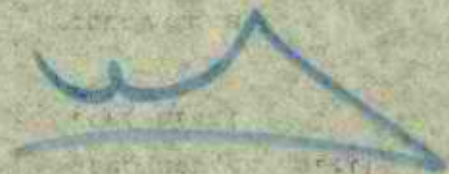
संस्कृत - शिक्षण आयोग

संस्कृत - शिक्षण आयोग

संस्कृत - शिक्षण आयोग

संस्कृत - शिक्षण आयोग

संस्कृत - शिक्षण आयोग



संस्कृत - शिक्षण आयोग

संस्कृत - शिक्षण आयोग

מתיק

י"ג בחשוון תשמ"ב
10 בנובמבר 1981

סיכום ישיבה שהתקיימה ביום 6.11.1981

השתתפו: י. שיפטן, א. סורוקו, מלמד - נציגי העיריה
ל. קוקוש, מ. ברור, ע. קוויחי - משהב"ש

רמז 01 - בי"ס יובל גד - דרנל:

העיריה מודיעה כי ההסקה לא עובדה הנושא ייבדק.

עב' פיתוח:

לבקש מיורם גדיש לוח זמנים לגמר עבודות הפיתוח.
האריך החוזה עם הקבלן 10.1.82. בפיתוח החצר יש להשאיר מקום לכניסת משאיות
לחוספת 6 כחור.
העיריה מבקשת כי במבישה שהתקיים עם תב' יובל גד לצורך חוספת 6 כחור יוזמנו
גם נציגיה.

אולם התעמלות וגן ילדים:

יורם גדיש יבקש סיכום מחברה יובל גד להאריך גמר האולם.
העיריה מעוניינת לקבל את הגן בהקדם האפשרי. לבקש מיורם גדיש לוח זמנים לגמר.

ארונות מדרים:

במסדרה הודעה לנציגי העיריה כי אין משהב"ש מבצע ריחוס.

בי"ס יובל גד 02:

הפיתוח יסתיים ביולי 1982 כמבוקש.

בי"ס רזניק 4 כחות:

נמצא בבקשה צרכי פרורטה 1982/3.

גן ילדים תפר:

העיריה מבקשה לסיים בדצמבר 1981. נבקש מהקבלן לוח זמנים לגמר.

רסקו אזורים - דרוקמן:

עד סוף שנה הלימודים 81-82 יסתיים פיתוח הגנים כמבוקש.

והבינוי

י"ג בחשוון תשמ"ב
10 בנובמבר 1981

- 2 -

חטיבת הביניים 02:-

יובא לאישור כפרוגמה 1982.

נווה יעקב כי"ס ברוצקוס:-

הקבלן יתבקש למסור לעיריה בסוף חודש נובמבר את המקלט וקומה אחת מעל המקלט.

כי"ס רטנר:-

העיריה מבקשת לקבל חלק מהבנין לפני תחילת שנת הלימודים הבאה מאחר ואין אפשרות לבצע זאת מחבקים הקבלן והפיקוח לבדוק עם העיריה דרך למסור בסוף שנת הלימודים 6 כחות.

2 כחות גן ילדים בשטח ברוצקוס:-

במכרז.

2 כחות גן ילדים קמיניץ:-

ענין הביצוע ייבדק עם הפיקוח.

2 כחות גן ילדים ליד בית הכנסת:-

בשל הצורך בשינוי ת.ב.ע. יבוצע בשנת הכספים 1982/3.

גילה - כי"ס שלב א' - קאסוטו:-

יבדקו מספר העמדות של טיפוסים בחי ספר של חברות שונות. העיריה מבקשת לשחף בתכנון את נציגות מר ברנדס.

חטיבת ביניים - לופנפלד:-

העיריה מעוניינת לקבל אגף מכיה"ס בינואר 1983. לאחר פתיחת המכרז אפשר יהיה לבדוק אפשרות זו.

4 כחות שלב ב':-

נבקש לכלול כפרוגמה 1982/3.

תלפיות מזרח - כי"ס 602:-

העיריה מבקשת לקבל קומה עד ספטמבר 1982
תיבדק אפשרות עם הקבלן ועם הפיקוח.

RUSSIAN REPERCUSSIONS

STATE OF NEW YORK

1970-1971

Each of these men arranged:-

COLET.

[illegible]

01 SEP 1978

2000-01-01 10:00 AM

best records - 7/20/85

1. 1944-1945

Zehnter Jahrgang. V. 21.

1950-1951 = 1950-1951

REPORT NUMBER 64-10000-100000

והבינוי

י"ג בחשוון תשמ"ב
10 בנובמבר 1981

- 3 -

תלפיות (חשד)

11 רכש:

יסתיים ביולי 1982.

11 אשד:

יסתיים ביולי 1982.

הישיבה חבאה המקיים בחאריך 4.12.81 בשעה 8.00 בבוקר.

רשמה - ע. קוריחי

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"ג בחשוון תשמ"ב
10 בנובמבר 1981

מספר:

לכבוד

מר יואל שיפטן
מנהל מחלקת החנוך
עיריית ירושלים

הנושא: קידום פרויקטים לשיבת תש"ג
למכתבך מ- 11 אוקטובר 1981

להלן מצב הפרויקטים כפי שצויינו במכתבך.

1. ביה"ח יעקב

- א. ביה"ח ברוצקוס - קבלת ביה"ח תהיה בתחילת 82.
- ב. ביה"ח רטנר - עפ"י החוזה ועפ"י מצב הבניה אין אפשרות למסור אגף או קומה ביולי 1982.
- ג. ביה"ח לחנוך עצמאי - לא הגיעה כל בקשה ממשרד החנוך להקים ביה"ח זה.
- ד. גני ילדים - (1) בשטח ברוצקוס - גן הילדים נמצא במכרז קבלני. (2) גן ילדים ע"י בית הכנסת - בשל תנאי טופוגרפיה קשים יש לערוך שנוי ת.ב.ע.
- (3) גן קמביץ - הגן יצא למכרז בתוך חודש ימים.

2. רמות

- א. ביה"ח דרביל - גמר פתוח ביה"ח עד ינואר 1982 השלמת 6 כתות במצאת ברשימת הצרכים לפרוגרמות 1982/3.
- ב. ביה"ח 02 - הפתוח יסתיים עד יולי 1982.
- ג. ביה"ח 03 - 24 כתות + 4 כתות גן - נמצאת ברשימת הצרכים לבצוע בשנת הכספים 1982/3.
- ד. גן הקד - הפתוח יסתיים עד פברואר 1982.
- ה, ו - פתוח גני הילדים יסתיים במועד שנקשת.
- ז. חט"ב - נמצאת ברשימת צרכים לבצוע 1982/3.

3. גילה

- א. ביה"ח יובל גד שלב ד' - יבדק תאריך גמר הבצוע עפ"י בקשת העירייה בשלב זה ביה"ח גמור למעט חיבורים ופיתוח.
- ב. ביה"ח יאסר - (1) עפ"י בקשת משרד החנוך די ב 12 כתות. (2) מומלץ להקים ביה"ח ולהוריד האשקובית מהשטח. (3) באם תשארנה האשקובית יתווסף לביה"ח מס' כתות ויסה"כ תהינה 12.
- ג. ביה"ח לופנפלד - נמצא במכרז שיפתח ב 27.11.81 אין אפשרות לבצע אגף עד אוגוסט 1982.

2/...

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: י"ג בחשוון תשמ"ב

10 בנובמבר 1981

מספר:

- 2 -

- ד. בי"ס חרובי ב' - במסר לעיריה.
ה. כתות משלב ב' - במצאות בבקשה לפרוגרמות מוסדות צבור 1982/3.
ו. שלב ד' - 2 כתות (בשטח פיקר) במצאים במכרז.
3 כתות תבוצענה בשנת הכספים הבאה.
6 כתות בוספות בוצעו הערה:

4. תלפיות מזרח

- א. בי"ס ממלכתי דתי תוספת כתות - אין משהב"ש בונה או משלב כתות בני"ס שנבנו ע"י עיריית ירושלים.
עיריית ירושלים מתבקשת לפנות ישירות לאוצר ע"מ לקבל תקציב להשלמת בית הספר.
השלמת קומה או אגף, אין אפשרות טכנית לבצע עד אוגוסט 1982. בשלב זה בי"ס במצא בחפירת יסודות.
— הפתוח יסתיים עם יולי 1982. ג, ד גני הילדים

5. הרובע היהודי

מנהל אגף פרוגרמות במשרד הראשי הודיע שבנושא זה עליכם לפנות ימירות אליו ולא דרך המחוז.

נכבוד רב,

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: ח"כ תמר אשיל, ממזכה על תיה החנוך
ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החנוך
מר ד. מלומד, מנהל חטיבת הבינוי בעיריה.
גב' ע. בן דרור, במשרד החנוך.
מר קוקווי, מ"מ מנהל המחלקה הטכנית במשרד הבינוי.
גב' ל. גובז, בעיריה.
גב' מיכי ברנר עוזר ראשי למוסדות צבור
מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות.
מר ב. דביר, מנהל יחידת פרוגרמות.
מר א. אולניק, מנהל פרויקט גילה.
מר י. גדיש, מנהל פרויקט רמות.
מר פ. קרבר, מנהל פרויקט תלפיות מזרח.
מר ח. הימן, מנהל פרויקט ביה יעקב.

והבינוי

ס' בחשוון תשמ"ב
6 בנובמבר 1981

סיכום ישיבה שתתקיימה היום

השתתפו: י. שיפטן, א. סורוקו, מלומד - נציגי העיריה
ל. קוקוש, מ. ברור, ע. קוויחי - משהב"ש

רמות 01 - בי"ס יובל גד - דרנל:-

העיריה מודיעה כי ההסקה לא עובדה הנושא ייבדק.

עכ' פיתוח:-

לבקש מיורם גדיש לוח זמנים לגמר עבודות הפיתוח.
תאריך החוזה עם הקבלן 10.1.82. בפיתוח החצר יש להשאיר מקום לכניסת משאיות
לתוספת 6. כחוח.
העיריה מבקשת כי בפגישה שתתקיים עם חב' יובל גד לצורך הוספת 6 כחוח יוזמנו
גם נציגיה.

אולם התעמלות וגן ילדים:-

יורם גדיש יבקש סיכום מחברת יובל גד לתאריך גמר האולם.
העיריה מעוניינת לקבל את הגן בהקדם האפשרי. לבקש מיורם גדיש לוח זמנים לגמר.

ארונות מורים:- נמסרה הודעה לנציגי העיריה כי אין משהב"ש מבצע ריהוט.

בי"ס יובל גד 02:-

הפיתוח יסתיים ביולי 1982 כמבוקש.

בי"ס רזניק 4 כתות:-

נמצא בבקשה צרכי פרוגרמה 1982/3.

גן ילדים הקר:-

העיריה מבקשת לסיים בדצמבר 1981. נבקש מהקבלן לוח זמנים לגמר.

רסקו אזוריים - דרוקמן:-

עד סוף השנה פיתוח הגנים יסתיים כמבוקש.

חטיבת הביניים 02:-

יובא לאישור בפרוגרמה 1982.

נווה יעקב בי"ס ברוצקוס:-

הקבלן יתבקש למסור לעיריה בסוף חודש נומבר את המקלט וקומה אחת מעל המקלט.

בי"ס רטנר:-

מאחר ואין אפשרות לבצע זאת מתבקשים הקבלן והפיקוח לבדוק עם העיריה דרך למסור בסוף שנת הלימודים 6 כחות.

2 כחות גן ילדים בשטח ברוצקוס:- במכרז.

2 כחות גן ילדים קמיניץ:-

עניין הביצוע ייבדק עם הפיקוח.

2 כחות גן ילדים ליד בית הכנסת:-

בשל הצורך בשינוי ת.ב.ע. יבוצע בשנת הכספים 1982/3.

גילה - בי"ס שלב א' - קאסוטו:-

יבדקו מספר העמדות של טיפוס כחות. העיריה מבקשת לשחף בתכנון את הציבה - ברנט.

חטיבת ביניים - לופנפלד:-

העיריה מעוניינת לקבל אגף מביה"ס בינואר 1983 לאחר פתיחת המכרז אפשר יהיה לבדוק אפשרות זו.

4 כחות שלב ב' :-

בבקשה פרוגרמה 1982/3.

תלפיות מזרח - בי"ס 602:-

העיריה מבקשת לקבל קומה. תבדוק אפשרות עם הקבלן ועם הפיקוח.

100-100000-201-

FROM THE PUBLICATIONS OF THE

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

270. 1917-18

© 1984 by the American Psychological Association

St. James' Episcopal Rectory

1954年12月25日 星期日

Siapa saja yang ada di rumah?

1977 年 10 月 24 日 14 时 50 分 40 秒 震中 23.000°N, 120.000°E.

Page 2 of 2

1997年12月12日

* 1990-1991 2000-2001

10970. *Arctostaphylos* Nutt.

$$f(x) = x^2 - 2x + 3$$

GUTTEN GOTTEN - 7-9-68
BETTER WORLD FOR ALL THE CHILDREN

- 3 -

גן רכטר:-

יסתיים ביולי 1982.

גן אשטרום:-

יסתיים ביולי 1982.

הישיבה הנאה תתקיים בתאריך 4.12.81 בשעה 8.00 בבוקר.

רשמה - ע. קוריית

SECRET

CONFIDENTIAL - 1001

SECRET

CONFIDENTIAL - 1001

CONFIDENTIAL - 1001

CONFIDENTIAL - 1001



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

י"ג בתשרי תשמ"ב
11 באוקטובר 1981
מח/519

המחלקה לחינוך
דائرة المعارف

לכבוד
מר שמריה כהן, מנהל מחוז
משרד החינוך
רח' בן - יהודה 23
ירושלים

הנושא: קידום פרויקטים, בעיקר לשנת תשמ"ג (הקבלות ביולי 82)

שלום רב ושנה טובה,

עם שובך לחפיקי ועם הגברת ההיכנונים וההכנות לקראת שנה - הלימודים הבאה תשמ"ג, כמו בשנים הקודמות, קבל-נא להלן את ריכוז הפרויקטים בשכונות החדישות, שאנו מבקשים ממך לקדם ולזרז אותם מיד בהתאם לצרכים, דלקמן:

1. גוף יעקב

- א. השלמת ב"ס ברוצקוט: קבלות מסוף אוקטובר 81.
- ב. ב"ס רמני: קבלת אגף או קומה ביולי 82 לשם פתיחת חטיבת הביניים. יצויין, כי לשם כך וויחרנו על השלמת ב"ס ממלכתי א'.
- ג. בית-ספר לחינוך העצמאי: היכנון 8 כיתות.
- ד. הקמת 4 כיתות גן במגרשי בתי-כנסת: נחוץ לספטמבר 82.
- ה. הקמת 2 כיתות גן באזור קמניץ: נחוץ לספטמבר 82.

2. רמות

- א. גמר פיתוח יובל-גד (דרנל) עד דצמבר 81, כמדובר, והשלמת של 6 כיתות.
- ב. ב"ס יובל-גד באחר 02: קבלה סופית עם פיתוח, ביולי 82.
- ג. התחלה ב"ס רזניק באחר 03 עם 4 כיתות גן: קבלה סופית עם פיתוח ביולי 83 (כניה קונבציונאלית).
- ד. 2 כיתות גן של הקד: קבלה סופית עם מתקני חצר בדצמבר 81.
- ה. 2 כיתות גן באזור רמקו: קבלה סופית עם מתקני חצר ביולי 82.
- ו. 2 כיתות גן של אזורים: קבלה סופית עם מתקני חצר ביולי 82.
- ז. 3 כיתות גן של דרוקמן-סרגר: קבלה סופית עם מתקני חצר ביולי 82.
- ח. גמר היכנון חטיבת ביניים והתחלה בניה, על מנת לפתוח את חטיבת הביניים בספטמבר 83.

3. גילה

- א. גמר יובל-גד עם פיתוח: על התאריך המבוקש הקבלו מכתב נסרד.
- ב. הקמת ב"ס קסוטו: 18 כיתות עם האשקוביה הקיימת לחוסמת אורגניה.
- ג. ב"ס לוטנלר: רצויה קבלת אגף או קומה באוגוסט 82 לשם פתיחת חטיבת הביניים, ביחוד אם יחול עיכוב נוסף בהקמת ב"ס קסוטו.
- ד. השלמת ב"ס חרובי ב' לפי פרוגרמה הקניית לבית-ספר של 18 כיתות.



میرacle

گزارش عملکرد
معاونت آموزشی

تاریخ: ۱۳۸۵/۰۵/۰۵

شماره: ۱۳۸۵/۰۵/۰۵

موضوع: گزارش عملکرد
معاونت آموزشی

این گزارش به منظور اطلاع رسانی و ارزیابی عملکرد معاونت آموزشی در سال ۱۳۸۵ تهیه شده است.

در سال ۱۳۸۵، معاونت آموزشی در زمینه های زیر فعالیت داشته است:

۱. برگزاری کارگاه های آموزشی برای معلمان و مدیران مدارس.

۲. بازدید از مدارس و مراکز آموزشی.

۳. همکاری با نهادهای مرتبط در زمینه های آموزشی و پژوهشی.

۴. برگزاری جلسات و کمیته های تخصصی.

۵. پیگیری امور مربوط به معلمان و کادر آموزشی.

در ادامه، نتایج و دستاوردهای این فعالیت ها به شرح زیر است:

- برگزاری ۵ کارگاه آموزشی با حضور ۱۰۰ نفر از معلمان و مدیران مدارس.
- بازدید از ۱۰ مدرسه و مراکز آموزشی در مناطق مختلف.
- همکاری با ۳ نهاد آموزشی و پژوهشی در زمینه های مختلف.
- برگزاری ۲ جلسه و کمیته تخصصی برای بررسی مسائل آموزشی.
- پیگیری امور مربوط به ۵۰ معلمان و کادر آموزشی.
- برگزاری ۱ کارگاه آموزشی برای معلمان و مدیران مدارس.
- بازدید از ۵ مدرسه و مراکز آموزشی.
- همکاری با ۱ نهاد آموزشی و پژوهشی.
- برگزاری ۱ جلسه و کمیته تخصصی.
- پیگیری امور مربوط به ۱۰ معلمان و کادر آموزشی.

در پایان، امیدواریم که این گزارش بتواند در بهبود عملکرد معاونت آموزشی و ارتقای کیفیت آموزشی کمک کند.

- برگزاری ۱ کارگاه آموزشی برای معلمان و مدیران مدارس.
- بازدید از ۵ مدرسه و مراکز آموزشی.
- همکاری با ۱ نهاد آموزشی و پژوهشی.
- برگزاری ۱ جلسه و کمیته تخصصی.
- پیگیری امور مربوط به ۱۰ معلمان و کادر آموزشی.



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

- 2 -

א-י 28 ספט 82

- ה. הקמת 4 כיתות גן בשלב ב' שטרם בוצעו: נחוץ לספטמבר 82.
ו. הקמת 7 כיתות גן בשלב ד' : נחוץ לספטמבר 82.
ז. ההחלטה יובל-גד בשלב ה' עם 2 כיתות גן: מקביל למבצעים.

4. חלפיות מזרח

- א. בית-ספר ממלכתי-דתני: השלמה ל- 18 כיתות לפי היכנון הקיים בעיריה, רחוב לספטמבר 82, עם אולם התעמלות במקובל בשכונות החדשות וכמו בבתי-הספר האחרים בשכונה.
ב. ב"ס בסט: קבלת אגף או קומה באוגוסט 82 לשם סתימת חטיבת הביניים.
ג. 3 כיתות גן של רכטר: קבלה סופית עם מחקרי חצר ביולי 82.
ד. 2 כיתות גן של אשדוד: קבלת סופית עם מחקרי חצר ביולי 82.

5. הרובע היהודי

אשר היכנון 2 בתי-ספר הרשמיים ובניית ההשלמות. לשם כך ביקשנו תמך בראשי הוועדה, שדין הרובע היהודי כדין שאר השכונות החדשות.

6. כללי

אנו מתקשים גם דיון מידע על כמה שינויים ושיפורים בהיכנון יובל-גד, בלי לעכב את הדברים הנ"ל.

בברכה מועדיי לשמחה,

יואל שימון
מנהל המחלקה לחינוך

הערות:

ח"כ אשר אשל, ממונה על היק החינוך;
ד"ר ג. בן-דוד, ממנהל משרד החינוך;
מר ד. מלמד, מנהל חטיבת הבינוני בעיריה;
מר קוקס, מ"מ מנהל המחלקה הטכנית במשרד הבינוני;
גב' ע. בן-דוד במשרד החינוך;
גב' ל. טנן בעיריה;

אג' מ' בראון גמסלר הינא

מדינת ישראל

משרד השיכון והבינוי
מחוז ירושלים

תאריך: כ"ט בטבת תשמ"ב
24 בינואר 1982

מספר:

סכום ישיבה שנערכה בתאריך 22 בינואר 1982 בנושא -
גבי אשטרם - בקשת עיריית ירושלים.

השתתפו: מירי ברור, טורוקו - עיריית י-ם.

1. חלונות - יש לשנות לאלומיניום. (מפאת חוסר איטום).
2. תאורה - יש לבצע תאורה פלורסנטית.
3. דלתות חצונות - העריה מבקשת דלתות ממוסגרות, משהב"ש מתנגד, מבצע דלתות מעץ מלא.
4. שירותים - יש להוסיף מחסום רצפה.
5. סידור - משהב"ש יבצע הסידור בסיד סינטטי (לא פלסטיק).
6. פתוח - משהב"ש מבצע ארגז חול בלבד ומעליו פטריה פלסטית.
7. מטבחון - העריה מבקשת הגבהה ממרצפות.
8. מרצפות - עיריית י-ם מבקשת מרצפות מדגם 53601 חומר.
9. אוגרי חום - החבור חייב להיות מוסתר.
10. כניסה - (מרפסת לשעבר) - יש לבצע בשפוע בכוון ע"מ שלא תוצר עמידת מים.
11. קירות - יש לעיתים בזילות בקירות.
12. דלתות שירותים - יש לבצע צירים מסיביים.
13. ארונות חשמל חצונים - יש או להכניס לתוך הבנין או ממתכת.

סוכם: היות ורב הסעיפים מבוצעים ו/או שאינם מבוצעים, לבד מסעיף 3, יכולה העירייה לסכם ישירות עם אשטרם תקבע ישיבה בין בציגי עיריית י-ם והקבלן, בהשתתפות בציג משהב"ש. עותק יועבר לקבלן.

העתק: למשתתפים

ל. קוקוש

ב. דביר

אשטרם

רשמה:

מירי ברור
ע/ר למוס"צ

התקן

התקן זה מיועד לשימוש
במסגרת תוכנית

התקן זה מיועד לשימוש
במסגרת תוכנית

התקן זה מיועד לשימוש
במסגרת תוכנית

1. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
2. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
3. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
4. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
5. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
6. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
7. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
8. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
9. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
10. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
11. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
12. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
13. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
14. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
15. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
16. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
17. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
18. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
19. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.
20. התקן - מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.

התקן זה מיועד לשימוש במסגרת תוכנית. התקן זה מיועד לשימוש במסגרת תוכנית. התקן זה מיועד לשימוש במסגרת תוכנית.

התקן זה מיועד לשימוש
במסגרת תוכנית

התקן זה מיועד לשימוש
במסגרת תוכנית

והכינוי

י"א בכסלו תשמ"ב
7 בדצמבר 1981



לכבוד
מר י. גנור
מנהל המחלקה לביטחון
משרד החינוך והתרבות

א,ג,

הנדון: קידום חכנון בחי ספת מקיפים
סכתוך למנהל המחוז מה-17.11.81

להלן מצב החכנון במסגרת הנ"ל

1. תלפיות מזרח - קיימת הזמנה ל-4500 מ"ר בביצוע 2700 מ"ר. במידה ויחיה הקציב ב-1982 נוכל להשלים את ביצוע כל השלב.

טרם הוזמן חכנון לחסיכת העליונה.

2. בילה - כל 3000 מ"ר שתוכננו יצא לפקדון. טרם הוזמן החכנון לחסיכת העליונה.

3. נוח יעקב - קיימת הזמנה ל-8539 מ"ר לחכניות עבודה, מזה יצאו לביצוע 3000 מ"ר, כלומר במידה ונקבל הקציב נוכל לבצע באותן מידות.

ב ב ר כ ה

22 ינואר 1982

בני דביר

מנהל יחידה פרוגרסות

העקב: מר ש. כהן - מנהל מחוז ירושלים
ד"ר ג. בן דרור - מנהל האגף לפיתוח
מר ד. בן אלול - מסדנה ארצי לטוקסים שכונת
גב' מירי ברור - מסדנה מוס"צ מחוזי
מר ג. שניידר



עיריית ירושלים بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

ירושלים
ד' בכסלו תשמ"ב
30 בנובמבר 1981
טח/1189

7

7

לכבוד
מר שמריהו כהן, מנהל מחוז
משרד השיכון
רח' בן-יהודה 23
ירושלים

L

חנושא: קידום פרויקטים לשנת תשמ"ג
מכתב: י"ג במרחשוון (10.11.)

שלום רב,

אני מודה על מכתבך הנ"ל; וקבל-נא להלן הערותי דלקמן:

1. נוה יעקוב

- א. בי"ט בדצמבר: נבקש לפסות קומה אחת בדצמבר 81.
- ב. בי"ט דצמבר: יש צורך ב-6 כיתות בחהילת תשמ"ג, אחת אחת בריכיים לדאוג מיר ל-6 כיתות דסניות. מכל מקום, ביקשנו מביטח סיוות עם הקבלן והפיקוח אצלכם בגדון.
- ג. בי"ט לחינוך עצמאי: נדאג לבקשה מצד משרד החינוך.

2. רמות

- א. בי"ט דרבל: נבקש לוודא ולהחיש גמר הפיתוח.
- ב. בי"ט 02: נבקש לבדוק ולהכשיר גם את דרכי הביטח.
- ג. בי"ט 03: בגלל היותו קונבנציונאלי, נבקש באופן מיוחד ביצוע במקביל לבניית המגורים ולאכלוס באחר.
- ד. בן הקר: נבקש לוודא ולהחיש גמר הפיתוח.
- ה. רמת מולין: נבקש להחיש הקמת בית-ספר לבנות.
- ו. חטיבת ביניים: אנו זקוקים לפתיחת החטיבה בספטמבר 83.

3. גילה

- א. בי"ט יוכל-גד כשלב ד': אנו מבקשים קבלה סופית, כולל כל הפיתוח ודרכי הביטח, ביולי 82.
- ב. בי"ט קאסרנו: אנו מצדנו דורשים בניית 18 כיתות, וזאת על סמך האיכלוס של שלם א'.
- ג. בי"ט לופטנלד: נבקש אגף או קומה לפחות בינואר 83; וספטמבר עד דצמבר 82 נקיים את החיבת-הביניים דסנית בחלק מבנין יובל-גד.
- ד. שלב ה': נבקש בהקדם הקמת 2 כהי-ספר (מתוך 3 האיהורים) במקביל לבניית המגורים ולאכלוס באחר.



חוק יסודי

סדרת חוקים
מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

1

1

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

1

1

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח

מס' 10 - תש"ח



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לחינוך
دائرة المعارف

-2-

4. חלטיות מזרח:

- א. בי"ס מטלכחי-דתי: אנו ממשלים לדרוש כנייה או תיקצוב של השלטה בית-הספר על-ידיכם; ונבקש לזמן דיון מירי בנדרון אצל מי שצריך.
- ב. בי"ס בסס: הצענו למשרד החינוך ולאגף התקציבים באוצר להשלים את כל החוכמים עד יולי 85.
- ג. איזור מרלשטיין: נבקש הקמת בית-הספר במקביל לבניית הסגורים ולאייכלוס באחר.
- ד. בני ילדים: נבקש גם שלטת 2 כיחות גן בשלב ג' בשכונה.

כברכה רב
ישראל שימטין
מנהל המחלקה לחינוך

העתיקים:

ח"כ חבר אשל, מסונה על חיק החינוך;
טחנרס ד' מלומד, מנהל חטיבת הבינוני בעירייה;
מח קוקוש, מ"ס מנהל המחלקה חטכיות במשרד הבינוני;
גב' ל' גונן, אחראית לחיכנון במחלקה לחינוך;
גב' מירי כרוור, עוזר ראשי למסדרות ציבור במחוז.



ספר שם שמים - חלק א' - חלק א'

مجلس العلماء
مجلس العلماء

2000-2001

I

1

L

1

Journal of Interpersonal Violence

1. The first of these is the fact that the system is not a simple one, but a complex one, involving many different factors and many different people. The second is that the system is not a static one, but a dynamic one, which is constantly changing and evolving. The third is that the system is not a closed one, but an open one, which is constantly interacting with the outside world. The fourth is that the system is not a linear one, but a non-linear one, which is characterized by feedback loops and other non-linear relationships. The fifth is that the system is not a deterministic one, but a probabilistic one, which is characterized by uncertainty and risk. The sixth is that the system is not a single one, but a multiple one, which is characterized by many different perspectives and many different interests. The seventh is that the system is not a simple one, but a complex one, which is characterized by many different factors and many different people. The eighth is that the system is not a static one, but a dynamic one, which is constantly changing and evolving. The ninth is that the system is not a closed one, but an open one, which is constantly interacting with the outside world. The tenth is that the system is not a linear one, but a non-linear one, which is characterized by feedback loops and other non-linear relationships. The eleventh is that the system is not a deterministic one, but a probabilistic one, which is characterized by uncertainty and risk. The twelfth is that the system is not a single one, but a multiple one, which is characterized by many different perspectives and many different interests.

1994年12月

י"ב בחשוון תשס"ב
10 בנובמבר 1981

סיכום ישיבה שחקיימה ביום 6.11.1981

השתתפו: י. שיפטן, א. סורוקו, מלומד - נציגי העיריה
ל. קוקוש, מ. ברור, ע. קוויחי - משהב"ש

רמז 01 - בי"ס יובל גד - דרגל:

העיריה מודיעה כי החסקה לא עובדה הנושא ייבדק.

עב' פיתוח:

לבקש מיורם גדיש לוח זמנים לגמר עבודות הפיתוח.
תאריך החוזה עם הקבלן 10.1.82. בפיתוח החצר יש להשאיר מקום לכניסה משאיות
לחוספת 6 כחור.
העיריה מבקשת כי בפגישה שחקייים עם חב' יובל גד לצורך חוספת 6 כחור יוזמנו
גם נציגיה.

אולם התעמלות ובגן ילדים:

יורם גדיש יבקש סיכום מחברת יובל גד לתאריך גמר האולם.
העיריה מעוניינת לקבל את הגן בהקדם האפשרי. לבקש מיורם גדיש לוח זמנים לגמר.

ארונות מורים:

נמסרה הודעה לנציגי העיריה כי אין משהב"ש מבצע ריהוט.

בי"ס יובל גד 02:

הפיתוח יסתיים ביולי 1982 כמבוקש.

בי"ס רזניק 4 כחור:

נמצא בבקשה צרכי פרוגרמה 1982/3.

בגן ילדים הקר:

העיריה מבקשת לסיים בדצמבר 1981. נבקש מהקבלן לוח זמנים לגמר.

רפסו אזורים - דרוקמן:

עד סוף שנת הלימודים 81-82 יסתיים פיתוח הגנים כמבוקש.

1000 1000 1000
1000 1000 1000

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

REPORT OF THE COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE
ON THE LANDS OF THE UNITED STATES

CHAPTER I. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 1. THE LANDS OF THE UNITED STATES

ARTICLE I.

SECTION 1. The lands of the United States are divided into three classes: (1) lands owned by the United States; (2) lands owned by the States; and (3) lands owned by private individuals.

SECTION 2. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 1. The lands of the United States are divided into three classes: (1) lands owned by the United States; (2) lands owned by the States; and (3) lands owned by private individuals.

SECTION 2. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 1. The lands of the United States are divided into three classes: (1) lands owned by the United States; (2) lands owned by the States; and (3) lands owned by private individuals.

SECTION 3. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 1. The lands of the United States are divided into three classes: (1) lands owned by the United States; (2) lands owned by the States; and (3) lands owned by private individuals.

SECTION 4. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 1. The lands of the United States are divided into three classes: (1) lands owned by the United States; (2) lands owned by the States; and (3) lands owned by private individuals.

SECTION 5. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 1. The lands of the United States are divided into three classes: (1) lands owned by the United States; (2) lands owned by the States; and (3) lands owned by private individuals.

SECTION 6. THE LANDS OF THE UNITED STATES

SECTION 1. The lands of the United States are divided into three classes: (1) lands owned by the United States; (2) lands owned by the States; and (3) lands owned by private individuals.

- 2 -

חטיבת הביניים 02:-

יובא לאישור בפרוגרמה 1982.

נווה יעקב בי"ס ברוצקוס:-

הקבלן יבקש למסור לעיריה בסוף חודש נובמבר את המקלט וקומה אחת מעל המקלט.

בי"ס רטנר:-

העיריה מבקשת לקבל חלק מהבנין לפני תחילת שנת הלימודים הבאה מאחר ואין אפשרות לבצע זאת מהבקשים הקבלן והפיקוח לבדוק עם העיריה דרך למסור בסוף שנת הלימודים 6 כחות.

2 כחות גן ילדים בשטח ברוצקוס:-

במכרז.

2 כחות גן ילדים קמיניץ:-

ענין הביצוע ייבדק עם הפיקוח.

2 כחות גן ילדים ליד בית הכנסת:-

בשל הצורך בשינוי ת.ב.ע. יבוצע בשנת הכספים 1982/3.

גילה - בי"ס שלב א' - קאסוט:-

יבדקו מספר העמדות של טיפוס בתי ספר של חברות שונות. העיריה מבקשת לשתף בתכנון את נציגות ^{מר} ברנדס.

חטיבת ביניים - לופנפלד:-

העיריה מעונינת לקבל אגף מכיה"ס בינואר 1983. לאחר פתיחת המכרז אפשר יהיה לבדוק אפשרות זו.

4 כחות שלב ב':-

נבקש לכלול בפרוגרמה 1982/3.

חלפיות מזרח - בי"ס 602:-

העיריה מבקשת לקבל קומה עד ספטמבר 1982 ^{חיבדק} אפשרות עם הקבלן ועם הפיקוח.

1961-1962
1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

1961-1962

והבינוי

י"ג בחשוון תשמ"ב
10 בנובמבר 1981

- 3 -

תלפיות (המשך)

11 רכטר-1

יסחיים ביולי 1982.

11 אשדוד-1

יסחיים ביולי 1982.

הישיבה הבאה החקיים בחאריך 4,12,81 בשעה 8,00 בבוקר.

רשמה - ק. קווית

משרד הבינוי והשיכון
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23

ת.ד. 3-11-1981

מסדוט חינוך באמצעות משרד החינוך. משרד השכון וסני המרדים

א. ע. נג.

421
41
211

החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

מוסדות חינוך באמצעות משרד החינוך. משרד השכון וסני המרדים

סיכום דיון מיום 25.10.81 בהשתתפות:

ד. בן אלול, י. גנור, ר. ירון, ג. שניידר.

בדיון מיום 15.4.81 סוכס על הכנת רשימה של כל הר ויות המקומיות בארץ וחלוקתם לפי אחריות בננית מוסדות חינוך בהם. לאחר דיון בהשתתפות א. בוכמן, י. גנור, ג. שניידר, נ. סל סוכס על החלוקה לפי הקבוצות הבאות:

א. הראויות בהן משרד הבינוי והשיכון אחראי לבננית כל מוסדות החינוך ברשות.

ב. משרד החינוך והתרבות אחראי לבננית כל מוסדות החינוך ברשות.

ג. ישובים משותפים: בישובים אלה, הספול הוא משותף, אזורים מסוימים בישוב הם באחריות משרד הבינוי והשיכון.

ד. ישובים לדיון נוסף: ההחלטה על חלוקה האחריות בין המשרדים תהיה מפעם לפעם. חוץ ההתייחסות לפרויקטים בודדים.

הראויות בהן משרד הבינוי והשיכון אחראי לבננית כל מוסדות החינוך ברשות:

אילת	ירושלים	קריית גת
אשדוד	מערב לקו הירוק	קריית ים
אפקים	כרמיאל	קריית מלאכי
באר שבע - שכ' חדאית	מגדל העמק	קריית שמונה
בית זאן	מעלה אדומים	שדרות
בית שמש	מצפה רמון	שלומי
דימונה	נצרת עלית	
חצור הגלילית	נתיבות	
סירה הכרמל	ערד	
יבנה	קריית ארבע	
יקנעם עלית	כעלות חרשיחא	

הראויות בהן משרד החינוך והתרבות אחראי לבננית כל מוסדות החינוך בישוב:

אבן יהודה	יבנאל	פתח תקוה
אזור	יהוד	קדימה
אליכין	יסוד המעלה	קריית אונו
באר יעקב	ירושלים שכ' חדאית	קריית אתא
באר שבע שכ' ותיקות	כנרת	קריית ביאליק
בית דגן	כפר יונה	קריית מוצקין
בני ברק	כפר סבא	קריית עקרון
בנימינה	כפר שמריהו	ראשון לציון
בח ים	מבשרת ציון	ראש פינה
גבעתיים	מגדל	רחובות
גבעת עדה	מזכרת בתיה	רפסיס
גבעת שמואל	נהריה	רמות השבים
גדרה	נוה אפרים מונסון	רמת גן
גן יבנה	נחלת יהודה	רמת השרון
גני תקוה	נס ציונה	רמת ישי
הוד השרון	נתניה	רעננה
הרצליה	סביון	שבי ציון
זכרון יעקב	עמר	הל אביב
חולון	עלית	הל מונס
חיפה	פרדס חנה-כרכור	פרדסיה

לכבוד
מר י. שיפטן
מנהל המחלקה לחינוך
עיריית ירושלים

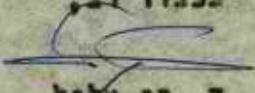
א.נ.א.

הנדון: חכרון ובניה על גבות בני-ילדים בירושלים
מכתב: מ-4.8.81

עם כל הרצון הטוב, אין לי אלא לחזור גם בכתב על אשר הסברתי בע"פ:
לדאבונו הרב אין באפשרותנו ליחצנות לבקשה חג"ל. זאת, מכיון שאין
באפשרותנו להוסיף לעכב בניה של בני-ילדים, עד אשר יושלמו ההסדרים התכנוניים
והתקציביים של המוסדות האחרים (שאינם ממומנים מתקציב משרדנו).
נסינותינו בעבר ליחצנות לבקשות מסוג זה - רק גרמו שבם בני הילדים לא
נבנו במועד.

ההצעה היחידה, לכן, יחא:

שהעירייה תפבל על עצמה לבנות גם את בני הילדים וגם את המוסדות
הנוספים ואילו י. יעמיד לרשות העירייה (כמקובל לבני רשויות אחרות את
התקציב הסטנדרטי לבניה בן הילדים) במידה והתקציב לכך יאושר ע"י משרד החינוך,
משרד האוצר ומשרדנו).

לכבוד רב,

ד. בן-אבול
הממונה על מוסדות ציבור

העתק: ח"כ חמר אש"ל, עיריית ירושלים
מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
גב' ל. גונן, עיריית ירושלים
מר י. גנור, משרד החינוך והתרבות, ירושלים
גב' מ. ברור, מוסדות ציבור, מחוז ירושלים

THE
OF THE
AND THE
THE

THE

THE
THE

THE
THE
THE

THE
THE

THE

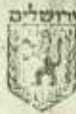
THE
THE
THE

THE

THE

THE

THE
THE
THE
THE
THE



סכ"ב/3 מ.ב.א. (מ"ש)

עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה לשירותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية

ירושלים"ד" באלול התשמ"א

3 בספטמבר 1981

היקף מספר 500

פרוטוקול סיור ב - 21.8.81 במוסדות חינוך האמורים להפתח לקראת 1.9.81.

משתתפים: עיריית ירושלים - ת. אשל, י. שיפטן, ד. בוחבוט, צ. ברנדס, י. סורוקו, י. רמז, ברזני, ר. מרגולים.

משה"ש - ל. קוקוש, א. גידלביץ, ב. דביר, מ. ברור, י. גדיש, א. ורון, ז. סטרושניץ, ציון.

כללי: סוכם פעם נוספת לקיים ישיבה האום בין עירייה (צ. ברנדס) ומשה"ש (א. ברזקי) על הנחיות ההיכנון.

נוה יעקב - ב"ס ברוצקוס, חוספת 6 כיהות

ל. קוקוש וגם קבלן מודעים שהבניה הגמר ב - 1.11.81.

רמות:

ב"ס יבבל גד (01).

י. סורוקו הודיע שהבנין עקרונית מוכן לאיכלוס (כפוף לרשימת החיבורים) חיבורים ראשיים (חוץ מטלפון) עשויים להגמר עד 31.8.81. שטח הפתוח מצומצם עדיין לא גמור ולא ברור עם ייגמר עד 31.8.81. י. גדיש מבטיח גמר פתוח מצומצם לקראת 1.9.81 וגם המסך בהשלמת פתוח כולו תוך חודשיים וחצי. סוכם ש. י. גדיש ייעביר המפתחות למח" החינוך כדי לאפשר הכנסת ציוד ורהיטים בהקדם.

סוכם לקיים קבלה סופית של המבנה ללא מקלט ב - 27.8.81 ולערוך קבלת פיתוח ב - 30.8.81.

בנייה 2 כיהות של ג"י, מקלט ואולם ההעמלות הגמרנה לקראת 1.10.81 סוכם עם ל. קוקוש וי. גדיש לרצף מקלט דו-חכליתי.

ב"ס וג"י פיקר

י. גדיש מודיע שהבנין עקרונית מוכן לאיכלוס, חיבורים ראשיים גמורים (מים, חשמל, ביוב). בעיה גישות מלמעלה ללמטה הפתורה לקראת 1.9.81 סוכם לשנות פרט מעקב מצינורות ביציאה לחצר.

עקב בעיות הנ"ל נדחתה קבלה סופית מ - 23.8.81 ל - 27.8.81 בשעה 12.00.

סוכם שמח" החינוך הקבל מועדון הקשישים בחלק המחנ"ס בחור ג"י. **כה"ר לג"י** יוכשר שטח ע"י מגרשי הספורט. לפי בקשתו של ל. קוקוש ההיכנון של חצר יעבור לאישור של משה"ש (א. ברזקי)

גילה

ב"ס חרובי ב' - ב"ס וג"י נחקבל באופן סופי כולל פיתוח וחיבורים ראשיים. כבל חשמל נפגע אך הובטח שיתוקן לקראת 1.9.81 כמו כן יושלמו עבודות בכביש ומדרכה לפי מיכום עם אגף התנועה של העירייה.

רשם: מר י. סורוקו - מנהל מדור פקוח עליון.

העחק: מר ד. מלומד - מנהל חטיבת הבינוי. למשתתפים.

2/1/81

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 14 ביולי 1981

אל: מר י. גנור, משרד החינוך ירושלים

מאת: ד. בן אלול

הנדון: כללי בטיחות בתכנון מוסדות חינוך

בזמן האחרון אירע שלאחר שמשרדנו סיים בנייתם של מוסדות חינוך (שתכניותיהם אושרו ע"י משרדכם) - הוגשו לנו דרישות לתיקונים שונים בבניינים (טעמי בטיחות), ע"י אנשי הבטיחות של משרדכם (בעיקר במחוז הגליל ובירושלים).

נראה לי שיש מקום לקיים בדיקות דיון משותף ביוזמתך (בהשתתפותנו ובחשתתפות אנשי הבטיחות שלכם) - כדי למצוא דרך בה יתגלו ליקויי הבטיחות בשלב התכנון (ולא רק לאחר שהקבלן סיים עבודתו ומתנהל מ"מ על מסירתו לרשות המקומית להפעלה).

בכל מקרה נראה לי, שאם למועד הדיון הנ"ל עליכם לדחות את מתן חתימותיכם ואישורכם על גבי התכניות, אם לא תיווכחו בכירור, כי אין כל מניעה לביצוע גם מהבחינה הבטיחותית.

כי כאשר הנכם מאשרים התכניות בלי לוודא גם סוגיה זו - משרדנו מתחיל בביצוע בפועל על סמך אישורכם וכולנו "נענשים" על כך בסופו-של-דבר (בפרט החלמידים).

ב ב ר כ ה,



ד. בן אלול
הממונה על מוסדות ציבור

העתק: ד"ר ג. בן דרור, סמנכ"ל משרד החינוך, ירושלים
מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים
אדריכל כומלי פלדמן, משרד החינוך, ירושלים
אדריכלית אלזה בנימין, משרד הבינוי והשיכון, הקריה ה"א
5 העוזרים המחוזיים למוסדות ציבור



$\frac{100}{100} \times \frac{100}{100} = 1$

י"ט בסיון ה'תשמ"א
21 ביוני 1981

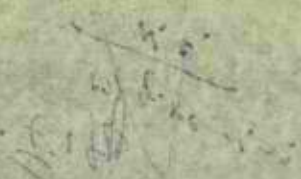
שליש

לכבוד
מר יהודה כהן
מכבי השם
ת.ד. 775
ירושלים

ת.ד. 775
זרועלים

9-2-84

ד"ר/ש"ס

[illegible]

ACFOT-0

RECEIVED
JAN 10 1951
U.S. DEPT. OF JUSTICE

10-11-1964

2



שרותי כבאות
خدمات الاطفائية

י"ז בסיון תשמ"א
19 ביוני 1981

ירושלים



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

מ"ס
מכונת
1/34
24.6.



אל : מר י. שיפטן, מנהל מח' החינוך
מאת : מפקד שרותי הכבאות.

הנדון: ציפויי תיקרות בחומר - P.V.C קשיח בבתי-ספר

1. ביום 4.6.81 קיימנו פגישה עם אנשי הב' "דן פל" שהציגו בפנינו דוגמה מחומר האמור לצפות את תיקרות פרוזדורי בתי"ס שבגילה וברמות. בפגישה זו השתתף גם מר ארנסט פהר, מהנדס מח' החינוך.
2. ביום 18.6.81 ערכנו סיור בבתי"ס שבגילה וברמות כדי להתרשט מהמקומות-שבהם מחזורנים להתקין את החומר הנ"ל כתיקרה דקורטיבית. בסיור הנ"ל השתתף מר ארנסט פהר, מהנדס מח' החינוך וכן מר יעקב דרורי האחראי על בגיית בתי ספר מטעם חברת יובל גד.
3. הגבו מאשרים התקנת תיקרה תלויה העשויה מ-P.V.C קשיח בפרוזדורי בתי"ס הנ"ל בתנאי שמעל לתיקרה לא חמצאנה כריות חומר בידוד שהייתה עשויות - מחומר דליק.
4. אישורנו זה ניתן רק לפרוזדורי בתי"ס אלה בלבד. במידה ותרצו לצפות מקומות נוספים מחומר הנ"ל עליכם יהיה לקבל את אישורנו לכל מקום מחדש ובנפרד.
5. תקן ישראלי מס' 921 אוסר שימוש בחומר לציפוי פרוזדורים בבתי"ס אך מאחר ותיקרות בתי"ס אלה אינן רציפות אלא מחולקות לקטעים, לכן נותנים אנו את אישורנו זה.
6. אישורנו זה ניתן גם על סמך מסמך מטעם לשכת מפקח כבאות ראשי המאפשר בתנאים מסוימים התקנת ציפויים מחומר הנ"ל.

ב ב ר כ ה

יהודה כהן, טפסר

העתק: מר ד. מלומד, מנהל חטיבת הבנוי - עיריית י-ם, רח' חלל 10.
מר קוקוש מהנדס מחוז י-ם - משרד השיכון, רח' בן-יהודה 23 י-ם.
מר ארנסט פהר, מהנדס מח' החינוך.
מר מ. כהן, מנהל מדור מניעת דליקות - כאן.

כר/שטר



מדינת ישראל
המשרד הכלכלי

מס' 1154
משרד הכלכלי
מחלקת המס



מדינת ישראל
המשרד הכלכלי

תאריך: 2.10.1981

משרד הכלכלי
מחלקת המס
25-6-1981
ג'מ"ג

1. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.
2. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.
3. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.
4. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.
5. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.
6. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.
7. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.
8. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.
9. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.
10. המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.

המבקש מתבקש להגיש תצהיר על האמת של כל המידע המוצג בדיווח.



עיריית ירושלים بلدية اورشليم - القدس

ידיד שלי כ' בסיון התשמ"א
22 ביוני 1981

המחלקה לשדותי הנדסה
دائرة الخدمات الهندسية

פרוטוקול סיוור במוסדות חינוך שמשה"ש בונה עבור
עיריית ירושלים ואמורים להסתיים לקראת שנת הלימודית החדשה

משתתפים: משה"ש: ל. קוקוש, מ. ברור, אורנשטיין, ב. דביר.
ח. היימן, י. גדיש, פ. קרנר, מ. מנדיל, א. אבני, א. ורון.
עיריית י-ס: ד. מלומד, י. שיפטן, י. סורוקו, א. פהר.

נוה יעקב: ביה"ס ממלכתי ב, חוספת 6 כיתות.

ל. קוקוש מודיע שהעבודה הסתיימה בתאריך מובטח ב-10.81, מנהל ביה"ס מבקש להפוך החלל לנוצר בין מקלט החדש ובין הבניין הישן למחסן של ב"ס (סגור מכל הצדדים עם דלת). ח. היימן יבדוק אפשרות זאת.
ח. היימן נתבקש להעביר לוח זמנים לעירייה.

ביה"ס מקיף (רפנר) - הקבלן התחיל העבודה והיא אמורה להסתיים ב-7.83.
י. סורוקו מודיע שבמסגרת כלול בנין בלבד בלי פתוח ובלי דרך גישה.

מ. ברור מסבירה שמשה"ש יפרסם מכרז נפרד לעבודות הפתוח וגישה כעבור שנה (זו מדיניות חדשה של משרד השכון ומשרד האוצר). ח. היימן נתבקש להעביר לוח זמנים לעירייה.

רמות:

כללי - י. גדיש סוקר בנית מוסדות חינוך בשכונה:

אזור 01 - מסתיימים שתי בתי הספר - פיקר (18 כיתות) ויובל גד (12 כיתות) נמצאים בשליב בניה שונים 13 כיתות ג"י.

אזור 02 - נמצא בבניה ב"ס יובל גד 24 כיתות ו 6 כיתות ג"י.

אזור 03 - מוכן למכרז ב"ס 24 כיתות (רזניק) - אך מימון של משרד החינוך רק 18 כיתות, י. שיפטן יבדוק אפשריות להגדלת תקציב.

אזור 04 - העירייה רוצה בחלק מהשטח המיועד לבית הסיידור להקים ב"ס, הדבר הזה דורש שינוי יעד, הבעיות יסופלו בפגישה בין תמר אשל לבין א. חיר.

07 - 08 - ג"י 2 כיתות של ד. הקר - גמר ב-11.81.

אזור 05 - ב"ס 18 כיתות נמצא בשלבי תכנון (תכנית 1:100).

ב"ס יובל גד 12 כיתות + 2 כיתות ג"י - י. גדיש הודיע שהבנין נמצא בשלבי גמר
אולם ההתעמלות יהיה לפני 1.9.81 אך עבודות הפנים בו יימשכו, בפחות יבוצע גידור זמני עם גישה זמנית (בלי חד 3 משחקים) אומנם קבלן עדיין לא התחיל בעבודות פתוח.

העירייה דורשת במסגרת הפתוח מצידם להכשיר חצר קדמי (מצד כניסה ראשית) ולגדרן בגדר קבועה, ולתת שביל גישה מרוצף באספלט.

ל. קוקוש מסכים לשביל אספלט יתר הדברים יבוצעו במידת אפשרות. י. גדיש הודיע שחיבורי החשמל, המים, טלפון וביוב לא יהיו מכשולים לפתיחת ביה"ס. מועדי הקבלות הם: ראשונה 20.7.81. סופית 10.8.81.

ב"ס (פישר) 18 כיתות + 2 כיתות ג"י - הפקוח הודיע שהבנין נמצא בשלבי סיום.
בוצע חיבור חשמל וביוב, מתבצע הכנה לחיבור טלפון, מקום מד-מים קבוע יסוכם בפגישה הקרובה בין נציגי מח" המים ומשרד הפקוח. עבודות הפתוח נמצאים בפגור/ אך משה"ש הבטיח לגמור אות בזמן.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לשרותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية

- 2 -

קיימת בעית גמר פתוח שכונתי בשתי אזורים גובלים עם ב"ס שעדיין רחוקים מהגמר.
משה"ש ידאג לזרז בצועם ובמידה שלא יגמרו לקראת 1.9.81 יגודרו לפי כללי הבטיחות.

משה"ש יכשיר גישה זמנית לב"ס מצד של כיכר העגול.

העיריה מבקשת להכשיר גישה נוספת מכביש הראשי דרך מדרגות.

מועדי הקבלות הם: ראשונה 2.8.81.

סופית 17.8.81

כללי: לצורך הדברות נוספת על בעיות גמר בשתי בתי ספר הקבע פגישה נוספת בין משרד
י. גדיש ונציגי עיריית ירושלים.

תלפיות מזרח מ. מנדיל סוקר מצב כללי בשכונה: ב"ס מקיף (בסט) נמצא בשלב לפני המכרז
(המכרז יפורסם במשך שבועיים) תוכניות של ב"ס עברו בדיקת עריה ירושלים אך מאז הוכנסו
בתוכניות שינויים שלא הובאו לידיעת העיריה.

בשלבי התחלה נמצאים ג"י של "אשטרום" (2 כיתות) ואד' רכטר (3 כיתות). ב"ס (ג. חיות)
18 כיתות + 2 כיתות ג"י נמצאים בשלבי סיום - המסירה הסופית נקבעה ב-29.6.81.

י. סורוקו הודיע שהמסירה תתקיים במידה ויבוצעו כל החיזונים שנדרשו בקבלה הראשונה.
א. אבני מוטר שהרשימה של החיזונים נמצאת בבצוע, שחשתיים לפני 29.6.81.

גילה - א. ורון סוקר המצב:

ב"ס מקיף (לופנפלד) - המכרז יפורסם במשך שבועיים ל. קוקוש מבקש מהפקוח להשיג אישורים
מהרשיות השונות (כולל העיריה) לפני המכרז. מכרז של ב"ס יכלול אגף כיתות בלבד בלי
מנהלה ומעבדות, כמו כן עבודות הפתוח לא כלולים במכרז.

ב"ס ממ"ד (קאסוטו) 12 כיתות - קיים סיכום על פיגור ז. בראשי שמחזיק שטח ב"ס. תאריך פיגור
עדיין לא ידוע. יחכן שב"ס יבוצע כסרומי.

ד. מלומד מבקש להשתמש בביצוע ב"ס תיכנון קונבנציונלי עשוי על ידי העיריה.

בני דברי מציע למסור בצוע ב"ס לידי העיריה עם תקציב בגודל של ב"ס יובל באותו גודל.
י. שיפטן מבקש ב"ס "אשקובית" באופן אורבני עם ב"ס קסוטו.

ב"ס 18 כיתות + 2 כיתות ג"י (חרובי ב') - הבניין נמצא בשלב סיום, עבודות הפתוח מתקדמות
אך עדיין יש פיגור, חיבורים ראשיים (חשמל, ביוב, מים, טלפון) עדיין לא בוצעו א. ורון
הודיע שהחיבורי חשמל, מים, ביוב יסתיימו לפני 1.9.81, חיבור טלפון ב-11.81 משה"ש יכשיר שתי
גישות זמניות לב"ס. התחילו עבודות במדרכה שיקשור ב"ס חרובי א וחבובי ב'.

מעט נוספת הוברר לפיקוח על מצב לא תקין של אמצעים הברזל מעל קיר חומך באורך מסלול ריצה.
א. ורון מחייב לחקן המעקה.

נקבעו מועדי קבלות והם: ראשונה 21.7.

סופית 12.8

רשם: י. סורוקו

מנהל מדור פקוח עליון

העחק: גב' חמר אשל - הממונה על חיק חינוך.
למשחתפים.

מדינת ישראל

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ב סיון תשמ"א

24 ביוני 1981

מספר:

סיכום ישיבה:

שנערכה במטהב"ש בתאריך 23.6.81 בנושא: איתור מגרשים למבנים לתנועות נוער.

נוכחים: ל. גונן, נ. סיד, י. כוהל, א. רוטנברג, א. ברזקי

רמות 01

השטח המוצע על יד מבנה האשקובית, בשילוב עם מגרש הכדורגל - שטח עד $1/2$ דונם (150 מ"ר בניה).

רמות 02

השטח המוצע על יד שטח הספורט הכלל שכונתי (בין 02-03) השטחים כנ"ל.

רמות 03

בסמיכות לביה"ס רזניק כמפורט ב-ח.ב.ע.

בילה

1. השטח המוצע ב-ח.ב.ע. 2506 (בנה-ביתן) מגרש מס' 2. $1/2$ דונם משטח המגרש.

2. בפרוייקט ק. חזני - במסגרת הפרוייקט תבדק אפשרות למיקום למבנה בהתאם לשטחים המפורטים לעיל.

רשמה: א. ברזקי

תפוצה:
נוכחים
ח. אשל
א. ניב
א. בן-אשר
ב. דביר
מ. ברור
י. גדיש
א. אולניק

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 12 ביוני 1981

אל: שמעון שטיינברג

עמיר ת"א

הנדון: 5 יח' בקטמון למרכז העסוקה - גליל י"ב

הננו לאשר 5 יח' בקטמון בית 116 למרכז העסוקה בהתאם להמלצת
המחוז והמלצת פרויקט שיקום שכונות.
השכירות תהיה בהתאם לקרטיוניט הרגילים למוסדות ציבור.

בברכה,

י. צדקה

אגף נכסים ודיוור

העחק: א. נטף

א. סימן טוב

ש. צימרמן

מ. ברוור ✓

יצ/רמ

משרד הבינוי והשיכון

אגף נכסים ודיוור

תאריך: 14 ביוני 1981

121

אל: מר סימן טוב

מחוז ירושלים

הנדון: דירה לשיכון מפגרים באוי ג' ורה

אין אנו מאשרים דירה למוסד לשיכון מפגרים באוי ג' ורה.
יש לבצל דירום אלה לאיטלות רביל.

ב ב ר כ ה,

י. צדקה

אגף נכסים ודיוור

העמקו א. נטף

ש. ציטרמן

ג. מ. ברור

יב/ט

יורם גדיש. חברה להנדסה בע"מ.

סיכום דברים

ירושלים - שכונת רמות, רמות פולין,
מנהלת הפרויקט, טל. 861650
861450

תל-אביב - רח' רמז 18, טל. 217217
רח' קהילת פדובה 15, טל. 470655

בנושא:

דרישות עיריית ירושלים במוסדות חינוך - רמת

נוכחים:

קוקוס, ברזקי, ברור, עזמו, גויס

בתאריך:

28.5.81

במקום:

מטה"ס סחור י-ס

תפוצה:

נוכחים, קיסנר

תאריך: 21.5.81

מספרנו: 365/81

1. עקרונית כל החובצות למוסדות חינוך עוברות בדיקה ואשרור על עיריית ירושלים ואין לאשר תוספות ושינויים במהלך הביצוע.

2. בי"ס יובל-13

- א. עיריית ירושלים ויתרה על שינוי חלונות האלומיניום.
 - ב. קיים סיכום על הריצוף.
 - ג. תיקורת אקוסטיות יהיו מפה לפי דרישות העירייה מסיבות בטחוניות.
 - ד. לוחות כיחה יהיו לפי הפרט הסטנדרטי של עיריית ירושלים.
- כל הסעיפים הנ"ל ללא תוספת האלום כיוון שלפי התווה יובל-13 חייבת לבנות לפי דרישות עיריית ירושלים.

3. בני ילדים הקר

הבן נמצא בחור שכונת חרדיה של חלונות פובגים על ידי מעבר מקורה. בסיכום עם האדריכל, העירייה הסכימה לא לבצע לשה קרפ ולהסתפק בסורג יהיו במל חלון אשר פוגע פריצות. כנגד שניית הזכוכית ביקשה העירייה שהזכוכית תהיה מחוסמת. לאחר פגישה ושיחה עם סר סורקו הסכים בגלל הסיבות הנ"ל שהזכוכית לא תהיה מחוסמת אלא כפולה (6 מ"מ) בלבד.

4. בי"ס פיסר

- א. צבע באולם התעמלות - לא מקבלים את בקשת האדריכל והצבע יהיה סינמטיז בקסמות לפי המיפרט.
- ב. כפי שסוכס קודם עם האדריכלים, גציגי העירייה והמחוז יבוצעו סורגים וקורטיינים בקומת הקרקע בחזיתות ומטבחות בחלונות האלומיניום ובאלמנטים הפונים לחצר.
- ג. יבוצע מחזיר טמן בולט אלומיניום הפונה לצד ללא תוספת תשלום.
- ד. גור מפת מסביב למגרסי ספורט - תבוצע לפי דרישות העירייה.
- ה. יבוצעו סולמות בין מפלסי הגגות.

רשם א. עזמו

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
אגף פרוגרמות

תאריך: 3 במאי 1981



אל: העוזרים המחוזיים למוסדות ציבור

מאת: ד. בן אלול

הנדון: איור לאולמי התעמלות בבתי"ס

כדי למנוע אי-הכנות בקשר להביעות בלתי-מוצקות, שקיבלנו באחרונה
מאת רשויות מקומיות - רצ"ב העתק מכתב מ-21.4.81, מאת חפיקות על החינוך
הביתני (משרד החינוך), המדבר בעד עצמו.

בברכה,

ד. בן אלול

הממונה על מוסדות ציבור

לנסח: העתק מכתב.

העתק: מר ז. ברקאי, משרד הבינוי והשיכון, ירושלים, בצירוף העתק

1.4-101-0
350
1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

מדינת ישראל

משרד החינוך והתרבות

רכוז הפקוח על החנוך הגופני
רחוב שוקן 18, ח"א 66556 טל' 831121

תאריך: יד' בניסן תשמ"א
21 באפריל 1981

מספר: 1.3.20.1

למזכיר

לכבוד
מר ד. בן-אלול
הממונה על מוסדות ציבור
משרד הבינוי והשכון.

א.נ.,

הנדון: ציוד אולמות ספורט

למכתבך בנדון מ- 9.3.81 אבקש להעיר:

לפי סיכום עם מר י. וינצברג במשרדנו, האחריות להחקנת
ציוד הקבע באולם הספורט (פרט ל-2 סלי הקבע) היא על
הרשות המקומית.

הפיקוח על החנוך הגופני משתתף ברכישת הציוד הנייד בלבד.

בברכה,

מ. ארליך

סגן המפקח המרכז

העחק: מ. ש. חרמון, המפקח המרכז

מר י. גנור (מח' לבנוני
מר י. וינצברג)
גב' ג. שניידר (

שלם איש א"י. גאון

1 ת. 21

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

אגף פרוגרמות

תאריך: 6.4.81



לכבוד
מר יהושע כהן
אגודת צוה-ירושלים
רחוב שערי תורה 13,
ירושלים.

א.ג.א.

מכתבך למר דוד לוי, שר הבינוי והשיכון הועבר לטיפול.

כפי שוודאי ידוע לך, אין משרד הבינוי והשיכון מתקצב לסייע בבניית בתי כנסת
בשכונות הותיקות של ירושלים, אלא זו תפקידה ותקציבה של המועצה הדתית.
זאת בשנה רגילה, קל וחומר בשנה כזו כמו השנה, בה קוצצו תקציבים וצומצמו
פעילויות רבות.

אי לכך, אנו מצטערים, אך לא בוכל לסייע לכם במצורה קדושה זו, של בגין בית כנסת.

בברכה,

ז. ברקאי

מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: ד. לוי, שר הבינוי והשיכון

א. ויבר, המנהל הכללי

ד. בן-אלול, סמנכ"ל מ"צ, כאן ✓

CDT

210

2264 4.7.21

25

24

By N

01

2716

8. 7-2

112

16th /

WS23N

05

12

3 1.5

4006 7517

(4) 4111

सन

. 52

P. CN

1875. 5. 2. 1875. 5. 2.

3

Henry 2789



(a)

25

10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 8

2662

260

10

1

(2)

04-06

(5)

7/1/10

272

2166 ¹⁰⁰⁰ 1000



1000
1000

(1000) 2400 for 41 2500 (1000)
1000 — 2500 1000

2025 1000 21 1000 (3)
1000 2500

2570 1000 6 1000 1000
1000 1000



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

המחלקה להיכנון העיר
دائرة تنظيم المدينة

ירושלים
ד' באדר א' תשס"א
8 במרואר 1981

חיק 500

א ל ז ס.א. אנטיסטור - סח' בדק-בית

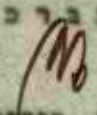
מאח ז י. סורוקו - סנהל סח' סדור מקוח צמוד.

אנדון: מוטרוס חינוך חכמים על-ידי סח"ש.
תקלות במערכת השכל.
סוכבין פנימה ב-2/2/81 אצל סנהל סח' סכניה
של סח"ז ל. קוקוס.

ח ש ת ס ו ז : סח"ש - ל. קוקוס, ג. אנגל, ס. ברור.
עיריית ירושלים - י. שיטמן, ד. סלומר, י. סורוקו.

נ ו ש א ז : תקלות השכל
בג"י סס' 916 (בכניסה של נוח-יעקב) - 2 אוגרים לא מועלים.
בג"י סס' 34 (בגילח) - אוגר חוס לא מועל בכיתה עליונה.
בג"י סס' 6 (בגילח) - אוגר חוס לא מועל, בכיתה אחרונה.

ס ו ב ס : כל תקלות חנ"ל וגם תקלות הבאות במערכות השכל יטופלו על-ידי
סח"ז-(ג. אנגל). כדי לייעל טיפול ייתקשר נציג של סח' חינוך
(א. רגב) ישר לפר ג. אנגל ויודיע לו על התקלה.

ב ב ר כ ה

י. סורוקו

העמק: סר ד. סלומר - סנהל מסיבת חכמים בשדות הנדסה.
סר י. שיטמן - סנהל המחלקה להיכנון.
סר א. רגב -
סר ל. קוקוס - משרד-השכון.
סר ג. אנגל - " "
סר י. גידלביץ " "
בג"י ס. ברור " "

יט/ט



YÜKSEK ÖĞRETİM BAKANLIĞI
T.C. Millî Eğitim Bakanlığı

Yükseköğretim Kurulu Başkanlığı
T.C. Millî Eğitim Bakanlığı

Yükseköğretim Kurulu Başkanlığı

7

7

7

7

7

כ"ד באדר ב' תשמ"א
30 במרץ 1981

לכבוד
גב' חסר אשל
הממונה על תיק החינוך
עיריית ירושלים

ג, ג,

הנדון: מוס"צ בירושלים

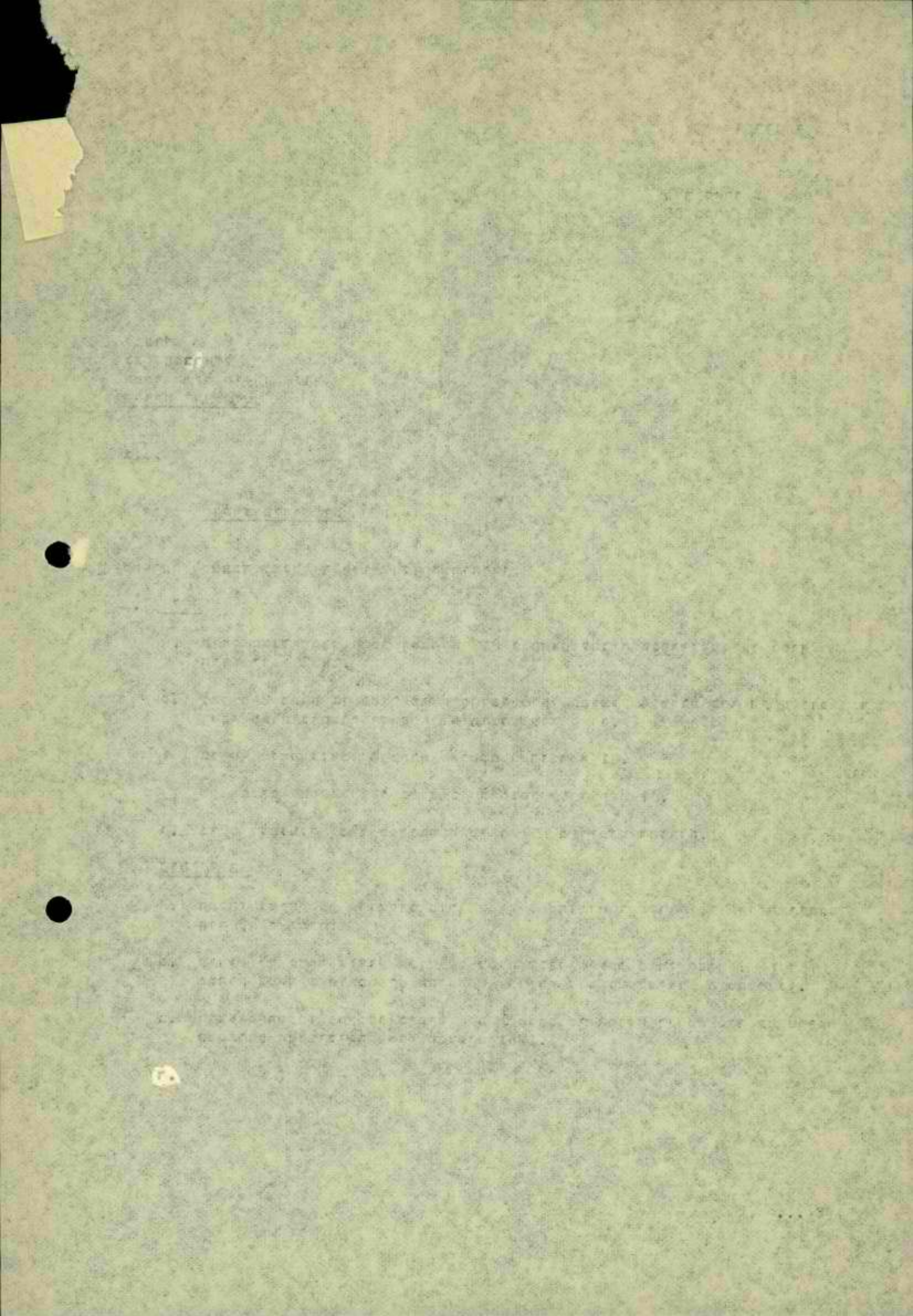
בחשובה למכתבך למנהל המחוז להלן הערוכין:

1. גילה

- א. הוחל בבניית בית הספר בפברואר 81 ובהתאם לחוזה הסתיים בנייתו בסוף חודש יוני 1982.
- ב. לבד מ-2 כחות גן נחצר בי"ס חרובי הוחל בביצוע 4 כחות ליד בי"ס יובל גור ושתי כחות נוספות יחתם חוזה ביצוע עוד השנה.
- בנוסף נותר גן בן 3 כחות שהוכנס לפרוגרמה 81.
- כל הגנים שטרם נוצעו בשלב ב' הוכנסו לפרוגרמה 81.
- ג. בי"ס לופנפלד נכלל בפרוגרמה ביצוע 81 בעדיפות ראשונה.

2. נדה יעקב

- א. המכרז לבית ספר כרוזקוס חזר השבוע ממכרז ואנו מקוים כי החוזה יחתם חוך מספר ימים.
- ב. כידוע לך נדחה ביצוע הגן עקב כמות עבודה עפר בלתי סבירה. אנו נבדוק במשך שנה הכספים החדשה אפשרויות נוספות לביצוע 3 כחות גן.
- ג. הוצאות המכרז נחקבלו בימים אלה למקוים כי החוזה יחתם מיד עם פתיחת המסגרות החקציביות לשנת הכספים 1981.



3. תלפיות מזרח

- א. בי"ס בסט. כלל בפרוגרמה ביצוע 1981.
ב. הגן במגוש 5 חזר ממכרז ואנו מקרים כי החוזה ייחתם בימים הקרובים.

4. רמות

- אנו מעריכים כי המשפחות הראשונות יאכלסו את אתר Q2 בתחילת 1982.
א. בניית בי"ס יובל גד ושתי כחות הגן שלידו תסתיים בינואר 82. בנוסף נחליל בימים הקרובים בבניה 6 כחות גן נוספות ב-02.
באחר 03 לא צפוי אכלוס עוד מספר שנים. על אף זאת הכנסנו לביצוע ב-81 בי"ס רזניק ומספר בני ילדים.
ב. בימים הקרובים נחליל לבצע 7 כחות גן (ג'ק אלון, מודול בסון, טרגר) שלגבם יחתם חוזה בימים הקרובים.
בי"ס פיקר ובי"ס חרובי, יושלמו עד תחילת שנה הלימודים הקרובה.

ב כ ר כ ה

בני דביר

מנהל יחידת פרוגרמה

הערה: מר א. חזיר
גב' מ. ברזר
מר י. שיפטן
מר י. גזר
גב' ל. גזר

והבינו

מ' באדר ב' תשמ"א
15 במרץ 1981



אל: מר א. חייר - מנהל מחוז ירושלים

הנדון: בן ילדים - שכונ נוסיעא

נחקשתי על ידך לברוק הצרכים בגני ילדים בשכונ נוסיעא עקב האפשרות בחוספת
בנייה שם.

מבדיקה של הממונה על מוס"צ מסתבר כי יש צורך בגן ילדים 2 כחות.

ב ב ר כ ה

בנימין דביר

בני דביר

מנהל יחידת פרוגרמות

הערה: גב' מ. ברור - ע/ר למוס"צ
גב' א. ברזקי - ארזיכלית המחוז



1961

2. 1961

1. 1961

2. 1961

3. 1961

4. 1961

5. 1961

6. 1961

7. 1961



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לחינוך
דائرة المعارف

י"ט באדר א' תשמ"א
23 בפברואר
1981
2017/מה

לכבוד
מר אהוד חייר
מנהל מחוז בפועל
משרד השיכון
ח"ד 1462
ירושלים 91000

הנושא: כתי"ס בבניה לשנת תשמ"ב
מכתבך: ז' באדר"א (11.2.)

שלום רב,

אפי מודה על מכתבך, אולם עלי להעיר את ההערות דלהלן:

1. בי"ס פיקר, רמות:
נבקש להקיצים את הקבלה הסופית, כולל אפשרות להכנסת ריהוט וציוד.
2. בי"ס יובל-גד, רמות:
נבקש לקראת תשמ"ב לפחות פיתוח חלקי, כולל דרכי גישה, גידור, בטיחות ואפשרות שימוש בחצר.
3. גילה שלב ד', הרובי 2:
נבקש לקראת תשמ"ב לפחות פיתוח חלקי, כולל דרכי גישה, גידור, בטיחות ואפשרות שימוש בחצר.
4. תלפיות מזרח שלב ד':
אנו מבינים, שזה כולל הפיתוח.
5. נוה יעקוב, בי"ס בוצקוס:
מר קוקוס, מר דביר וגב' ברור הסכימו לזמן ביצוע של 6 חודשים.
6. נוה יעקוב, בי"ס רטנר:
נבקש קבלה סופית, כולל הפיתוח, ביולי 82.

העתיקים:

ח"כ המר אשל, ממונה על חיק החינוך;
מר א' ברמץ, ממונה על החינוך בבתי"ס יסודיים;
מהנדס ד' מלומד, מנהל חטיבת הבינוי בעיריה;
גב' ל' גונן, אחראית לתיכנון במחלקה לחינוך;

בברכה רבה
יואל שיפטן
מנהל המחלקה לחינוך



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים י"ב בטבת תשמ"א
19 בדצמבר 1980

המחלקה לשרותי הנדסה
דائرة الخدمات الهندسية

תיק מס' 500

לכבוד
גב' מ. ברוור
בן-יהודה 23
ירושלים.

א.נ.,

הנדון: מוסדות חינוך נבנים על-ידי משה"ש עבור עיריית ירושלים.
בדיקת תוכנון על-ידי העירייה.

בהמשך לשיחתינו בישיבה אצל גב' ח. אשל ב-19.11.80 ברצוני להזכיר פעם נוספת את נושא
בדיקת התכנון של פרויקטים המבוצעים על ידכם.

א. בדיקת תכנון מוקדם ותכניות הגישה נעשתה במקרים רבים בלי לשחף את אדריכל ברנדס.
הדבר יוצר מצב שפחרונות לא אופטימליים מגיעים לשלב מכרז ורק אז מתעוררות שאלות
קשות (ג"י של אדריכל כרמי בגילה, ג"י של אדריכל רכטר בתלפיות מזרח).

עריין לא נחקבלו תכניות הגשה של:

ג י ל ה

(1) ביה"ס חטיבת ביניים (אדריכל לופנפלד).

(2) ביה"ס אשקוביח (מגרש לא מאוחר). - *ק"א*

נוה-יעקב

ביה"ס חטיבת ביניים (אדריכל רטנר).

ב. בדיקת תוכניות עבודה לפני מכרז ומחוסר ברירה אחריו מתבצעות בצורה לא סדירה,
למרות פניותינו הרבות וסיכומים משותפים אינכם שולחים תוכניות בזמן.

אודה לך אם חזרתי שליחת תוכניות לפי רשימה שלמטה:

ר מ ו ת

(1) ביה"ס מ"מ וג"י יובל גד (2 + 12) - פרק פתוח (בלבד).

(2) ג"י 2 כחוח (אזורים) - כל הפרקים.

(3) ביה"ס חטיבת ביניים וג"י יובל גד (2 + 24) כל הפרקים.

(4) ג"י 3 כחוח (אדריכל - דרוקמן) - פרק פתוח.

ג י ל ה

(5) ביה"ס 24 כחוח בשלב ד (יובל גד) - כל הפרקים.

(6) ביה"ס חטיבת ביניים (אדריכל לופנפלד) - ~~פרק אדריכלות~~ *כ"א*

(7) ביה"ס מ"מ ד 12 כחוח (אדריכל קסוטו) - כל הפרקים.

דער
א. ב. שפיר
א-הנהגה
הנהגה.

הערה: המחיר המוצע של 100 ש"ח אינו כולל מע"מ
המחיר המוצע של 100 ש"ח.

[illegible]

५ ६ ७ ८

- ৫৫৫-৫৫৫৫

[illegible]

Г Е Г П

- ५०५

- 2) סיפור - (ה'תש"ז) ר' שלום חזקוני ז"ל.
- 3) חזקוני-הורוויץ-הורוויץ - (ה'תש"ז) ר' שלום חזקוני ז"ל.
- 4) סיפור - (ה'תש"ז) ר' שלום חזקוני ז"ל.



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים

המחלקה לשרותי הנדסה
دائرة الخدمات الهندسية

- 2 -

נוה-יעקב

- (8) 6 כחות נוספות לביה"ס מ"מ כל הפרקים.
(9) ביה"ס חטיבת ביניים (שלב א') פרק אדריכלות ופתוח.

חלפיות מזרח

- (10) ביה"ס חטיבת ביניים (אדריכל בסט) - כל הפרקים.
(11) ג"י 2 כחות (אשטרום) - פרק פתוח.

בכבוד רב

Mb

י. סורוקו

מנהל מדור פקוח עליון

העתיקים לה"ה

- א. הייר - משרד השכון.
א. שגיא - מנהל שרותי הנדסה.
י. שיפטן - מנהל המחלקה לחינוך.
ל. קוקוש - משרד השכון.
ד. מלומד - מנהל חטיבת הבנוי.
צ. ברנדס - מנהל אגף תכנון מבנים.

יס/נג

הנהגות

- 8) א. המנהל - א. המנהל.
9) א. המנהל - א. המנהל (א. המנהל).

הנהגות

- 10) א. המנהל - א. המנהל.
11) א. המנהל - א. המנהל.

א. המנהל

א. המנהל
א. המנהל - א. המנהל

הנהגות

- א. המנהל - א. המנהל.
א. המנהל - א. המנהל.
א. המנהל - א. המנהל.
א. המנהל - א. המנהל.
א. המנהל - א. המנהל.
א. המנהל - א. המנהל.

כ"ד בטבת תשל"ט
23 בינואר 1979

לכבוד
ח"כ חמר אשל
אחראית על תיק החינוך
עיריית ירושלים

ג, ג,

הגדרות: מוסדות חינוך בשכונות החדשות

אבקש להציג בפניך את מצב מוסדות החינוך הקיימים בשכונות, אלו שבבניה ואלו המיועדים להכנות בשנת הכספים 1979/80.

1. בילה:

א. מוסדות חינוך קיימים:

1. 2 כחות גן ע"י ביה"ס היסודי (נבנו ע"י העירייה).
2. 2 כחות גן כח' הסור (נבנו ע"י העירייה).
3. 2 כחות גן כסבוא קטורה (נבנו ע"י העירייה).
4. 2 כחות גן (זמניות) בצריף ליד המועדון.
5. 3 כחות גן שלב ב' מגרש 34 (נבנו ע"י משהב"ש).

11 כחות גן - סה"כ

6. 18 כחות ביה ספר מ"א + ספ"ר (נבנו ע"י העירייה).

ב. מוסדות חינוך בבניה:

1. 3 כחות גן שלב ג' מגרש 5 (אדר' דרוקמן) - נבנות ע"י משהב"ש.
2. 3 כחות גן שלב ג' מגרש 6 (אדר' דרוקמן) - נבנות ע"י משהב"ש.
3. 2 כחות בשלב ג' 11 (אשטרוס) - נבנות ע"י משהב"ש. - אשטרוס
4. 2 כחות גן בשלב ג' אדריכל (פיקר) - נבנות ע"י משהב"ש.

10 כחות גן - סה"כ

5. 18 כחות בי"ס יסודי שלב ג' אדריכל (חרובי) (נבנות ע"י משהב"ש)
6. 12 כחות ספ"ר שלב ד' אדריכל (חרובי) (נבנות ע"י משהב"ש).
7. 4 כחות בי"ס (אשקובית)

34 כחות בי"ס - סה"כ

ג. מוסדות שפסקרו לפני בניה:

מתנ"ס הכולל: מועדון חוגים בריכת שחיה אולם ספורט וספריה בשלב ב'.

2/...

(2/23)

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

- 1. CH 1000 1000
- 2. CH 1000 1000
- 3. CH 1000 1000
- 4. CH 1000 1000
- 5. CH 1000 1000

Ex 1/1

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

- 1. CH 1000 1000
- 2. CH 1000 1000
- 3. CH 1000 1000
- 4. CH 1000 1000
- 5. CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

- 1. CH 1000 1000
- 2. CH 1000 1000
- 3. CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

CH 1000 1000
CH 1000 1000

(1161218)

ד. מוסדות שבניהם תחל ע"י משהב"ש עוד בשנת הכספים 1978/9:

1. 2 כחות גן שלב ב' מגרש 5 - אדריכל (כרמי).
2. 2 כחות גן שלב ב' ע"י בית 68 - (אשטרוס).
- 4 כחות גן - סה"כ

ה. מוסדות בהצעת הפרוגרמה לשנת 1979/80 (טרם אושרה סופית):

1. 2 כחות גן שלב ב' (במקום הכיתה הערכי) - (אשטרוס).
2. 2 כחות גן שלב ר' מגרש 2 - אדריכל (פיקר).
3. 4 כחות גן שלב ר' ע"י ביה"ס - אדריכלית (דובסי).
4. 3 כחות גן שלב ר' מגרש 1 - אדריכל (דוקמן).
5. 2 כחות גן שלב ג' 11 - (אשטרוס).
- 13 כחות גן - סה"כ
6. 24 כחות ביה"ס שלב ר' - (אדריכל (יגר) - יחידה 'ג' - 24 כחות חטיבת ביניים. - 3.
- 48 כחות ביה"ס - סה"כ

2. רמות:

א. מוסדות חינוך קיימים:

1. 2 כחות גן ע"ש דורה בלוך (נבנו ע"י העירייה).
2. 2 כחות גן ברח' צפרירים (נבנו ע"י העירייה).
3. 2 כחות גן ברמות 01 - (אשטרוס) (נבנו ע"י משהב"ש).
4. 2 כחות גן רמות 02/01 - אזורים - (נבנו ע"י משהב"ש).
5. 2 כחות גן מחס 06 - 05 - (אשטרוס) (נבנו ע"י משהב"ש).
- 10 כחות גן - סה"כ
6. 18 כחות ביה"ס מ"מ + ממ"ד (נבנה ע"י העירייה).

ב. מוסדות לפני מכרז:

1. 10 כחות ביה"ס + 2 כחות גן + מרפא שיניים + מועדון נוער - תוכנן ע"י אדריכל (גרנל) עבור עיריית ירושלים + בוצע ע"י משהב"ש. יחידה 'ג' - (אדריכל (פיקר) - משהב"ש.
2. 18 כחות ביה"ס + 2 כחות גן + אולם התעמלות + ספריה אדר' (פיקר) - משהב"ש.
- סה"כ - 4 כחות גן
- 28 כחות ביה"ס.

ג. מוסדות שבניהם תחל ע"י משהב"ש עוד בשנת הכספים 1978-9

1. General Information

2. Objectives of the Study

3. Methodology

4. Results and Discussion

5. Conclusion

6. References

7. Appendix

8. Notes

9. Summary

10. Final Remarks

1. 2 כחות גן רמות 04 מגרש 57 - (אשטרום)
2. 2 כחות גן רמות 07-08 הקר - (אשטרום)
- 4 כחות גן - סה"כ

3. מוסדות בהצעת הפרוגרמה לשנת הכספים 1979/80 וטרם אושרה סופית:

1. 2 כחות גן רמות 04 מגרש 56 - אדריכל אנגל. גולד מ.א. כנ"א. א"נול
2. 2 כחות גן 08 - 07 - אדריכל הקר - (אשטרום) זינגל מ.א. יס'.
3. 3 כחות גן כפתח 02 ע"י ביה"ס - רכינא. גולד מ.א. יהיה יוסף אב'.
4. 2 כחות גן כפתח 05-06 - אשטרום. גולד מ.א. יהיה צדוק ג' - צבא.
5. 2 כחות גן אחר 02 - אדריכל דרוקטן. גולד מ.א. יהיה א"י.
6. 2 כחות גן אחר 02 - אדריכל בן צבי. גולד מ.א. יהיה ס' יג'.
- 13 כחות גן - סה"כ
7. 8 כחות ביה"ס סמ"ר - אחר 01 - אדריכל דרנל. גולד מ.א. יהיה יוסף אב'.
8. 24 כחות ביה"ס אחר 02 - אדריכל רבינא. גולד מ.א. יהיה יוסף אב'.
9. 8 כחות ביה"ס כפתח 04 (אשקוביה) - זמני.
- 40 כחות ביה"ס - סה"כ

3. תלפיות סזרח:

א. מוסדות הינוך קיימים:

1. 2 כחות גן כחצר ביה"ס - (נכנו ע"י העיריה).
2. 2 כחות גן שלב א' - (נכנו ע"י העיריה).
3. 2 כחות כמאיר נקר 18 - (נכנו ע"י העיריה)?
4. 2 כחות גן בצריף (זמניות).
5. 2 כחות גן בשלב ג' מגרש 6 (נכנו ע"י משהב"ש). (זק א"ן)
6. 1 כחות גן כביה"ס הס"מ. - 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2

1. Einleitung
2. Grundlagen
3. Methoden

4. Ergebnisse
5. Schlussfolgerungen

6. Diskussion
7. Literaturverzeichnis
8. Anhang
9. Index
10. Abbildung

11. Tabellen
12. Formeln
13. Diagramme
14. Skizzen
15. Photografien

16. Statistik
17. Mathematik
18. Physik

19. Chemie
20. Biologie
21. Medizin
22. Rechtswissenschaften
23. Geisteswissenschaften

24. Technische Wissenschaften
25. Wirtschaftswissenschaften

26. Sozialwissenschaften
27. Interdisziplinäre Forschung

28. Neurowissenschaften
29. Umweltwissenschaften
30. Weltraumforschung

ג. מוסדות שבמסגרת לפני בניה:

18 כחות בי"ס ולידו 2 כחות גן - שלכ ד' - אוריכלית (חיות)
(ואריכל בלש).

ד. פרוגרמה 1979/80 (טרם אושרה סופית):

1. 3 כחות גן במחמס 05 - אוריכל רכטר.

4. נוה יעקב:

א. מוסדות חינוך קיימים:

1. 2 כחות גן ברח' נוח יעקב 25 (נבנו ע"י העיריה).
2. 2 כחות ע"י ביה"ס המ"מ (נבנו ע"י העיריה).
- 2.3 2 כחות ע"י ביה"ס הממ"ד (נבנו ע"י העיריה).
4. 1 כיחה בביה"ס הממ"ד.
5. 2 כחות רח' נוח יעקב 55 (נבנו ע"י העיריה).
6. 2 כיחות מבוא גימזון (נבנו ע"י העיריה).
7. 1 כיחה בצריף (זמנית).
8. 2 כחות גן 912 (נבנה ע"י משהב"ש) - אשכול.
9. 3 כחות גן סגרש בד' (נבנו ע"י העיריה).

27 כחות גן - סה"כ

10. 18 כחות בי"ס מ"מ + ממ"ד (נבנה ע"י העיריה).

11. 6 כחות (אשכולית)
24 כחות בי"ס - סה"כ

ב. מוסדות חינוך בכניה ולקראת אכלוס:

1. 2 כחות גן שטח רסקו - אוריכל (משולם) (נבנו ע"י משהב"ש).
2. 2 כחות גן שטח D - אוריכל (משולם) (נבנו ע"י משהב"ש).
3. 2 כחות גן ברירה בשטח רסקו.

6 כחות גן - סה"כ

4. 18 כחות בי"ס - אוריכל כרוצקוס (משהב"ש).

5. ספריה במרכז הקהילתי אוריכל (רטנר).

ג. מוסדות חינוך בהצעה לפרוגרמה 1979/80 (טרם אושרה סופית):

1. 2 כחות גן במגרש בצ' י"ט (קריה קמיניץ) - אשכול.
2. 26 כחות חטיבת ביניים + אולם ספורט + מחנ"ס כולל בריכת שחיה - אוריכל (רטנר).

בפגישה שהתקיימה ב-4 בפברואר 1979 אבקש להסב חשומה לכך
לכעיות הנוערות הבאות:

1. ביה"ס המס"ר ברמות בתכנון אדריכל דרנל.
2. בחי הספר המקיפים בשכונות.
3. בחי הספר הזמניים שיוקמו בשכונות.

כ כ ר כ ח

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים

הערה: מר ט. קולק - ראש העיר
מר י. גנור - משרד החינוך
מר י. שיפטן - מנהל מחלקת החינוך עיריית ירושלים
מר ד. בן אלול - מסוננת מוס"צ.
גב' ל. גונן - עיריית ירושלים
מר א. חייר - מנהל המחלקה הסכנית
גב' א. ברזקי - כאן
מר ב. דביר - כאן
גב' ס. ברור - כאן
גב' ע. בן דור - משהפח



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים כ"ג כסלו התשמ"א
1.12.80

המחלקה לשרותי הנדסה
دائرة الخدمات الهندسية

א.נ.א.
10.12.80
הנדסה
א.נ.א.

לכבוד
גב' מ. ברור
עוזר ראשי למוסדות צבור
משרד הבינוי והשכון
מחוז ירושלים
רחוב בן-יהודה 23
ירושלים.

א.נ.א.

הנדון: עבודות אמנות במוסדות החנוך

מזה כ-10 שנים מיישמת עירית ירושלים את ההחלטה היפה (המעוגנת בחוק כלשהו) של שלוב יצירות אמנות שונות במבני החנוך החדשים הנבנים ברחבי ירושלים.

לצערי לא שמעתי ולא ראיתי כי עניין זה בא לידי ביטוי גם בבניה של משרד השכון ונסיונותי בעבר בהידברות בעל-פה בנדון לא הגיעו לידי בצוע.

אני פונה אליך, כי בחוקך חפקידך, תודיעי לנו אם וכיצד יהיה משרד השכון שותף לנושא.

לידיעתך כי במסגרת העיריה פועלת ועדה המשותפת למחלקה לחנוך, למחלקה לשרותי הנדסה, למוזיאון ישראל ואגודה האמנים בירושלים המפעילה את החקציב של 1% מערך כל מבנה להזמנת אמן אחד או יותר לתרום מפרי רוחם לבנין המבנים.

אשמח באם תוכלי להשתתף בישיבת הועדה הבאה המתקיימת ביום 7.12.80 בשעה 12.00 במשרד הח"מ.

בכבוד רב,

אדריכל א. ז. ברנדס
מנהל אגף חכנון מבנים
ויו"ר הועדה למסירת עבודות אמנות

העחק: גב' חמר אשל - הממונה על תיק החינוך

מצב מוסדות חנוך במוסדות החושות

| ג י ל ה | | ר מ ו ת | | ת ל פ י ר ו ת מ ז ר ח | | נ ו ה - י ע ק ב | |
|----------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| מוסדות קיימים ובבניה | בפרוגרמות 1978-1979 | מוסדות קיימים ובבניה | בפרוגרמות 1978-1979 | מוסדות קיימים ובבניה | בפרוגרמות 1978-1979 | מוסדות קיימים ובבניה | בפרוגרמות 1978-1979 |
| <u>גבי ילדים</u> | <u>גבי ילדים</u> | <u>גבי ילדים</u> | <u>גבי ילדים</u> | <u>גבי ילדים</u> | <u>גבי ילדים</u> | <u>גבי ילדים</u> | <u>גבי ילדים</u> |
| א. 2 כתות ע"י ביה"ס | א. 2 כתות שלב ב' (כרמי) | א. 2 כתות דורה בלון | א. 2 כתות 04/מג' 57 (אשדוד) | א. 2 כתות ע"י ביה"ס | א. 2 כתות ע"י ביה"ס | א. 2 כתות במג' בציט' (קסיביץ) | א. 2 כתות במג' בציט' (קסיביץ) |
| ב. 2 " ברח' המור | ב. 2 " " " (אשדוד) | ב. 2 כתות צפיריים | ב. 2 " 04/מג' 56 (אבג') | ב. 2 כתות שלב א' | ב. 2 כתות ע"י ביה"ס מ"מ | ב. 2 כתות ע"י ביה"ס מ"מ | ב. 2 כתות ע"י ביה"ס מ"מ |
| ג. 2 כתות במבוא קטורה | ג. 2 כתות שלב ב' (ערבי) | ג. 2 כתות 02/01 | ג. 2 " 04/מג' 35 (הקר) | ג. 2 כתות מאיר בקר | ג. 2 כתות ע"י ביה"ס הממ"ד | ג. 2 כתות ע"י ביה"ס הממ"ד | ג. 2 כתות ע"י ביה"ס הממ"ד |
| ד. 2 " בצריף ליד המועדון | ד. 2 כתות שלב ד' (פיקר) | ד. 2 כתות 02/01 | ד. 2 " 07/מג' 42 (הקר) | ד. 1 כיתה בביה"ס | ד. 1 כיתה בביה"ס הממ"ד | ד. 1 כיתה בביה"ס הממ"ד | ד. 1 כיתה בביה"ס הממ"ד |
| ה. 3 " בשלב ב' מג' 34 | ה. 4 כתות שלב ד' (דרוסי) | ה. 2 כתות 05-06/01 | ה. 2 " 01 ע"י ביה"ס דרב | ה. 2 כתות בצריף | ה. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ה. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ה. 2 כתות ביה"ס הממ"ד |
| ו. 3 כתות שלב ג' מג' 5 | ו. 2 כתות 11 (אשדוד) | | ו. 2 " 01 ע"י פיקר | ו. 2 כתות שלב ג' מג' 6 | ו. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ו. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ו. 2 כתות ביה"ס הממ"ד |
| ז. 3 כתות שלב ג' מג' 6 | | | ז. 3 " 02 ע"י רביבא | ז. 2 כתות שלב ג' מג' 7 | ז. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ז. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ז. 2 כתות ביה"ס הממ"ד |
| ח. 2 כתות בשלב ג' 11 | | | ח. 2 " 05-06/01 (אשדוד) | ח. 2 כתות שלב ד' 15.7 | ח. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ח. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ח. 2 כתות ביה"ס הממ"ד |
| ט. 2 כתות שלב ג' מג' 3 | | | ט. 2 " 02 (דרוקמן) | ט. 2 כתות שלב ג' | ט. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ט. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | ט. 2 כתות ביה"ס הממ"ד |
| י. 2 כתות שלב ד' ע"י ביה"ס | | | י. 2 כתות 02 (בן צבי) | | י. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | י. 2 כתות ביה"ס הממ"ד | י. 2 כתות ביה"ס הממ"ד |
| סה"כ 23 כתות גן | סה"כ 14 כתות גן | סה"כ 10 כתות גן | סה"כ 21 כתות גן | סה"כ 17 כתות גן | סה"כ 5 כתות גן | סה"כ 24 כתות גן | סה"כ 5 כתות גן |
| <u>בתי - ספר</u> | <u>בתי - ספר</u> | <u>בתי - ספר</u> | <u>בתי - ספר</u> | <u>בתי - ספר</u> | <u>בתי - ספר</u> | <u>בתי - ספר</u> | <u>בתי - ספר</u> |
| א. 18 כתות ביה"ס מ"מ+ממ"ד | א. 24 כתות ביה"ס | א. 18 כתות ביה"ס מ"מ+ממ"ד | א. 10 כתות ממ"ד דרב | א. 18 כתות מ"מ+ממ"ד | א. 18 כתות מ"מ+ממ"ד | א. 24 כתות ממ"ד | א. 24 כתות ממ"ד |
| ב. 18 כתות מ"מ שלב ג' | ב. 24 כתות שלב ד' (יגד) | ב. 18 כתות מ"מ שלב ג' | ב. 18 כתות קהילתי/פיקר | ב. 12 כתות מ"מ - דב גרובר | ב. 18 כתות ממ"ד | ב. 18 כתות ממ"ד | ב. 18 כתות ממ"ד |
| ג. 12 " ממ"ד שלב ד' | ג. 24 " 02 (רביבא) | ג. 12 " ממ"ד שלב ד' | ג. 24 " 02 (רביבא) | ג. 12 " ממ"ד שלב ד' | ג. 6 כתות אשקובית | ג. 6 כתות אשקובית | ג. 6 כתות אשקובית |
| ד. 4 כתות אשקובית | ד. 8 כתות ממ"ד | ד. 4 כתות אשקובית | ד. 8 כתות ממ"ד | ד. 4 כתות אשקובית | ד. 18 כתות מ"מ (קה"ל) | ד. 18 כתות מ"מ (קה"ל) | ד. 18 כתות מ"מ (קה"ל) |
| סה"כ 52 כתות ביה"ס | סה"כ 48 כתות ביה"ס | סה"כ 18 כתות ביה"ס | סה"כ 60 כתות ביה"ס | סה"כ 30 כתות ביה"ס | סה"כ 18 כתות | סה"כ 60 כתות ביה"ס | סה"כ 24 כתות ביה"ס |
| | | | | | ספריה במרכז הקהילתי | | |

ה כ י נ ה:

מידע ברור
ע/ר למוסדות ציבור

והבילדור

ט"ו בשבט תשמ"א
22 בדצמבר 1980

לכבוד
מר יואל שיפטן
מנהל מחלקת החינוך
עיריית ירושלים

א.נ.

הנדון: כתי ספר שבכניית משהב"ש - האריכי סיום

להלן האריכי סיום כניית ביה"ס, עפ"י החוזים שנחתמו בין משהב"ש ובין חברות הכנייה.

1. רמות 01 - ביה"ס פיקר - גמר הכנייה - 20 באוגוסט 1981.
2. רמות 02 - ביה"ס יובל גד - גמר הכנייה - 10 בינואר 1982.
3. גילה - שלב ד' ביה"ס חרובי גמר הכנייה - אוגוסט 1981.
4. חלפיות מזרח - שלב ד' ביה"ס גילה חיות - גמר הכנייה - אוגוסט 1981.

ב ב ר ט ה

אהוד חייר
מנהל מחוז ירושלים כפרעל

העחקו ח"כ ה. אשל
מר כ. רביר
גב' ס. כרור
גב' ל. גונן

1937
1938
1939
1940

THE CHINESE ECONOMY

The Chinese economy is one of the most important in the world. It is a vast country with a large population and a long history. The economy is based on agriculture and industry.

The Chinese economy is one of the most important in the world. It is a vast country with a large population and a long history. The economy is based on agriculture and industry.

The Chinese economy is one of the most important in the world. It is a vast country with a large population and a long history. The economy is based on agriculture and industry.

The Chinese economy is one of the most important in the world. It is a vast country with a large population and a long history. The economy is based on agriculture and industry.

The Chinese economy is one of the most important in the world. It is a vast country with a large population and a long history. The economy is based on agriculture and industry.

1941

1942
1943
1944

ס"ר בשבת חשמ"א
22 בדצמבר 1980

לכבוד
אוריכל ז. ברנדיס
מנהל אגף הכנון מבנים
עיריית ירושלים

א, נ,

הנדון: כתי"ס "יובל גר" (24 כחות) ברמות גילה ותלפיות מזרח - ירושלים
מכתבך מה-16.12.80

עם כל החבנה - לצערנו הרב איננו יכולים להיענות לבקשתכם לתוספות המפורסות
במכתבך הנ"ל.

בימים אלה של חוסר תקציב - וזאת הוראה מאת משרד האוצר לבנות חדרי כיתות -
אם בלבד (ללא חדרי ספח בכלל). לא ניתן למשרדנו תקציב ליותר מאשר בניית
כחות האם (אף לא לבניית אולט התעמלות וטיחות חצר מטלים) בנוסף לכך - לא
אשרו אנשי משרד האוצר ב"ז. בניית כתי"ס בני 24 כחות, אלא 12 כיתות בלבד.
כאשר אנו עושים עתה את כל המאמצים להפעיל בש"ז בניית של 24 כיתות וחלק
הספה המקובלים ככ"א מבחינת"ס (ללא התוספות שהנכם מבקשים, כאמור) -
היינו מצפים שעיריית ירושלים תסייע בידינו לקדם התחלת הבנייה ולא תוסיף
לנו מכשולים, שרק יגרמו לעיכוב, או ביטול בכלל, של התחלת הבנייה.

ב ב ר כ ה

מירי כרוור
ע/ר למוס"צ

העתיק: ח"כ ת. אשל - עיריית ירושלים
מר ז. ברקאי - מנהל אגף פרוגרמות
מר ד. בן אלול - ממונה מוס"צ
מר א. הייר - מנהל המחוז בפועל
מר י. גנור - משרד החינוך
מר ב. תיר - מנהל יחידת פרוגרמות

THE
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
UNITED STATES DEPARTMENT OF JUSTICE

MEMORANDUM FOR THE DIRECTOR, FBI
SUBJECT: [Illegible]

TO: SAC, [Illegible]

1. [Illegible text block]

2. [Illegible text block]

3. [Illegible text block]

4. [Illegible text block]

5. [Illegible text block]

6. [Illegible text block]

7. [Illegible text block]

8. [Illegible text block]

9. [Illegible text block]

10. [Illegible text block]

Very truly yours,
[Illegible Signature]
Special Agent in Charge



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים ט' סבת החשמ"א
16.12.80

המחלקה לשרותי הנדסה
دائرة الخدمات الهندسية

לכבוד
גב' מ. ברוור
עוזר ראשי למוסדות צבור
משרד הבינוי והשיכון
רחוב בן-יהודה 23
ירושלים.

ג.ג.

הנדון: אשור תכניות חב' יובל-גד לבתי ספר בני 24 כחות

ל-3 בתי הספר ששלחת אלי לאשור (רמות 0-2, גילה וחלפיות מזרח) אבקש להעיר את הערותי במשותף מאחר והתכניות דומות.

מאחר ומשרד החנוך מחייב את השמוש בפרוגרמה משנת 1970, ובפרוגרמה זו לא קיים בית ספר של 24 כחות, הגיע התכנון שנשלח לאשורי לסתירה שאיני יודע איך לפתור.

להלן הנקודות המהוות קושי לפי הנ"ל והערות נוספות לתכנון באופן כללי.

1. מקובל אצלנו כי לבי"ס של 24 כ' יתוכננו 2 חדרי מדעים כאן ישנו רק אחד.
2. אין מרכזיה פדגוגית.
3. 2 כחות הקבצה בלבד במקום 3 כחות עזר.
4. ספריה בגודל 24 מ"ר בלבד.
5. 2 כחות במידות 6.95×5.26 שאינן קיימות אף בפרוגרמה משנת 1970.
6. היציאה השניה מאולם ההתעמלות נוגסת שלא לצורך חלק גדול מהבמה.
7. אין חכניות מינימליות להבנת דרכי הגישה והמפלסים בחכניות המגרשים.

לאור הערות הנ"ל איני רואה אפשרות לאשר התכניות, אותן אני מחזיר בשלב זה לרשותך.

בכבוד רב,

אדריכל צבי ברנדס
מנהל אגף תכנון מבנים

העתק: הגב' ח. אשל - הממונה על תיק החינוך

התקן למדידת
האנרגיה המסתתרת

מס' ת.ת. 100/1000
10.12.80

מ"מ ת.ת. 100/1000
10.12.80

הנדס
הנדס, מ. י. י.
הנדס המערכת של
המכשיר למדידת
האנרגיה המסתתרת
המכשיר - ת.ת. 100/1000
המכשיר.

ל.י.י.

הנדס 100 ת.ת. 100/1000 - ת.ת. 100/1000

המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

1. המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

2. המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

3. המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

4. המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

5. המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

6. המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

7. המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.

המכשיר,

המכשיר הוא למדידת
האנרגיה המסתתרת

המכשיר הוא למדידת האנרגיה המסתתרת (המכשיר המכונה S-0) והוא
המכשיר המכונה ת.ת. 100/1000.



עירית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים ט' טבת התשמ"א
16.12.80

המחלקה לשרותי הנדסה
دائرة الخدمات الهندسية

לכבוד

גב' מ. ברזור - עוזר ראשי למוסדות צבור
משרד הבינוי והשיכון
רחוב בן-יהודה 23
ירושלים.

ג.נ.,

הנדון: אישור תכניות חב' יובל גד לגני ילדים

אני מאשר עקרונית את 3 גני הילדים ששלחת אלי לאשור
(רמות 02, גילה וחלפיות מזרח).

לאור הפגישות האחרונות בנושא תכנון גני ילדים דומני
כי נחן במסגרת של תכנון המבנה להביא לשפורים מספר, דוגמת
סדור מטבח אחר והכללת השרותים במקלט.

מכל מקום אנקש שוב כי המתכננים יהיו בקשר אחי לגבי המשך
התכנון ופרוט המבנה והטיפול במגרש.

בכבוד רב,

אדריכל א. ז. ברנדס
מנהל אגף תכנון מבנים

העחק: גב' ח. אשל - הממונה על חיק החינוך

משרד המשפטים
התביעה הכללית

מ"ס תשס"ח 80
08.11.01

המערער
לד"ר מ. גרונר - נציג ראש הוועדה הארץ
עשרת המעלות והמחוזות
הנהלת הוועדה
המערער.

ל.ל.ל.

המערער: המערער המערער המערער המערער המערער

המערער המערער המערער המערער המערער המערער
(הנהלת הוועדה, המנהלת המנהלת המנהלת).

המערער המערער המערער המערער המערער המערער
המערער המערער המערער המערער המערער המערער
המערער המערער המערער המערער המערער המערער
המערער המערער המערער המערער המערער המערער.

המערער המערער המערער המערער המערער המערער
המערער המערער המערער המערער המערער המערער.

המערער המערער,

המערער המערער
המערער המערער המערער המערער

המערער: לד"ר מ. גרונר - המנהלת המנהלת המנהלת

משרד החינוך והתרבות
האגף לפיתוח מערכת החינוך
המחלקה לבינוי

פרוגרמה לבני ילדים

סיכום דברים מתגישת ההתקיימה ביום 8.12.80 בחשתימפה:

- א. ברנדים - עיריית ירושלים
 - ד. בן אלול, א. ברזקי, מ. ברור - משרד הבינוי והשכון
 - כ. פלדמן - אדריכל יועץ, המחלקה לבינוי, משה"ח
 - ג. שניידר, י. גנור - המחלקה לבינוי, משה"ח
- א. הפרוגרמה של בני ילדים הסתיימה היא זו שפורסמה בחוברת המנכ"ל חש"ל (החברת הכחומה) כמוף לשינויים הבאים:
1. בכל מקרה ייבנה חדר גננה לכל כיתה גן.
 2. ניתן לבטל המרפסת ולצרפה לשטח כיתה הגן. (היחקבל אימא, כיתה גן בשטח של 62 מ"ר).
 3. אפשרות מיקוט השרותים במקלט חיבדק מחדש ע"י המשרד בדיון משותף עם המפקחות על בני הילדים.

רשם: יצחק גנור

המוצא: למשתתפים

8.12.80

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1880

图 2-3 伊文斯图 2-13

9. 1. 2014