



Three horizontal lines for handwritten notes.

21118

תשס"ג

תיקי הנהלת המשרד - עיריית ירושל

גל - 16 / 5571

שם: _____

מזהה פיזי: 109.0/11 - 202

מזהה לוגי: 02-105-09-04-05

כתובת: _____

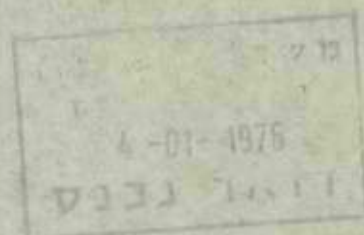
מס פריט: 192657

26/08/2013



משרד השיכון
אגף מימון והקציבים

כ"ד בטבת תשל"ו
28 בדצמבר 1975



אל מר נ' סיורוכניק, אגף החשב הכללי, משרד האוצר

הנדון: התחשבות כללית בין משרד השיכון ועיריית ירושלים
בגין עבודות פיתוח לתאריך 31.3.75

לסיום עריכת התחשבות בין משרד השיכון לבין עיריית ירושלים, סמכת חוב עיריית ירושלים בגין ביצוע עבודות פיתוח, בסך 24,783,776 ל"י.

השבון החוב הנ"ל, נעשה בהתאם עם העירייה על פי סכומי הדיקה, שנערכה ביפוטנו, ע"י ה"ה כוכבא-יפת ועל דעת גזבר עיריית ירושלים.

לפי תנאי חוזר החשב הכללי (מתקן) מתאריך 7.3.69, תהיינה החלואות:

מסלולי
הקצב

כבישים שכונתיים ועורקים	8,898,334 ל"י,	ל-10 שנים, 8% ריבית, בבנק לפיתוח ומשכנתאות
תאורה ציבורית	4,032,036 ל"י,	ל-10 שנים, 8% ריבית, בבנק המועלים
גיזון ציבורי	4,496,986 ל"י,	ל-20 שנים, 8% ריבית, בבנק מירב
הקמה מוסדות חינוך, לרבות פיתוח מגורים להקמת	5,759,935 ל"י,	ל-30 שנים, 8% ריבית, בבנק ירושלים
הכנון ופיקוח	1,596,485 ל"י,	ל-10 שנים, 6% ריבית, בבנק אוביקו

אבקש לתת מקדמות בבנקים הרשומים לעיל, כספי הקצב מוחרים לאוצר.

ב ב ר כ ה

דוד בן יהודה
חשב המשרד

ישראל שטת
סגן מנהל כללי

הגזברות
אגף מימון והקציבים

העתק: גזבר עיריית ירושלים
מנהל מחוז ירושלים

הוא צריך להיות מודפס

22.12.75

אורי
אורי
אורי

26/12

עיריית ירושלים

סדר השיבו
יום
24-12-1975
דואר נכנס

ירושלים, י"ט בטבת תשל"ו
23.12.75

לכבוד
חברי מועצת העירייה
בסמכות הועדה המקומית לתכנון ולבניה
כ.א.נ.

ג.א.נ.

נא להשתתף בישיבה מס' 21 של מועצת העירייה בסמכות הועדה המקומית
לתכנון ולבניה אשר התקיים ביום ראשון, כ"ד בטבת תשל"ו (28.12.75)
בשעה 18.00 באולם הישיבות של מועצת העירייה.

בכבוד רב,
סדי קולק
ראש העירייה

סדר היום רצ"ב.

סדר יום לישיבת הועדה המקומית לתכנון ולבניה ביום
ראשון כ"ד בשבט תשל"ו (28.12.75).

א. מדיניות תפוסת הבניה בירושלים - המשך דיון.

ב. אישור דו"ח והחלטות מישיבת הועדה המקומית לתכנון ולבניה ביום 30.11.75.

הסעיפים הבאים בדו"ח טעונים אישור הועדה המקומית:

סעיף מס' 249 (עמ' 8) ת.ת.ע. מס' 1943 סינוי מס' 1975/54 לתכנית המיתאר לירושלים,
לסינוי יעוד ופיתוח חלקה 200 בגוש 30078 רח' שמגר - רוממה.

המלצת ועדת המסנה: לבטל החלטת הועדה המקומית מיום 20.4.75 ולהמליץ בפני הועדה המחוזית
על חיקון לתכנית המיתאר לירושלים המסנה ייעוד מאזור תעשיה לאזור מגורים 3 על פי התנאים
סנקציו בהחלטת הועדה המחוזית מיום 19.2.75.

החלטת הועדה המקומית מיום 30.11.75: לדחות התכנית לישיבה הבאה לבדיקת מס השבחה לפי
בקשת מר נגבי.

סעיף מס' 274 (עמ' 12) ת.ת.ע. מס' 2058 א' סינוי מס' 1975/1 לח.ת.ע. מס' 2058 וסינוי
מס' 1975/62 לתכנית המתאר לירושלים לסינוי יעוד חלק מספ"צ לטעם להקמת בנין צבורי בגוש
30236 - קרית מטרסדורף.

המלצת ועדת המסנה: א. להמליץ בפני הועדה המחוזית על הפקדת התכנית לבנין צבורי בטעם
הצבורי הפתוח.

ב. לא לאשר את הבקשה לסימוסים מסחריים בטעם הצבורי הפתוח.

החלטת הועדה המקומית מיום 30.11.75: לדחות התכנית לישיבה נוספת לפי בקשת מר קליין.

ג. אישור דו"ח והחלטות מישיבת ועדת המסנה לתכנון ולבניה מס' 77 ביום 8.12.75. הסעיפים
הבאים בדו"ח טעונים אישור הועדה המקומית:

סעיף מס' 309 (עמ' 366) תכנית מס' 1138, תכנית מיתאר לשכונת תל-אריזה סינוי מס'
1974/10 לתכנית המיתאר לירושלים (דיון בהתנגדויות).

המלצת ועדת המסנה: להמליץ בפני הועדה המחוזית לדחות את ההתנגדויות בהתאם להמלצת המח'
לתכנון ולהמליץ בפני הועדה המחוזית על מתן תוקף לתכנית.

בענין התנגדות ישיבת הגאון מסעבין מבקשת הועדה מסח' התכנון לבדוק טנית באם ניתן למצוא
פתרון חכמוני לבקשתו. במידה ופתרון כזה ימצא להנחת דעתה של מח' התכנון עד למועד הדיון
בועדה המחוזית, תראה זאת הועדה המקומית כאילו התקבלה ההתנגדות ופתרון זה יוגש לוועדה
המחוזית כחקון שהתקבל בעקבות ההתנגדות.

סעיף מס' 310 (עמ' 373): ת.ח.ע. מפורטת מס' 2101 לפירוט מיתחם בניין עבור ייעוד כלל עירוני - בי"ח גריאטרי ברמות (דיון בהתנגדויות).

המלצת ועדת המסנה: להמליץ בפני הועדה המחוזית על דחיית ההתנגדות מאחר והמתנגד מתגורר במרחק גדול ממקום התכנית ואינו בעל מעמד על פי סעיף 100 לחוק התכנון והבניה להגיש התנגדות לתכנית. להמליץ בפני הועדה המחוזית על מתן תוקף לתכנית.

סעיף מס' 311 (עמ' 374): ת.ח.ע. מס' 2082 סינוי מס' 1974/36 לתכנית המיתאר לירוסלים לסינוי יעוד מסח מאזור תעשייה לאזור מגורים לאחר הפרטת טסחים לצרכי ציבור בחלקי בוסים 30240, 30241 ו-30080 - תל-ארזה (מתן תוקף).

המלצת ועדת המסנה: להמליץ בפני הועדה המחוזית לתת תוקף לתכנית בחיקון הבא: יורצו הקוטג'ים וטסחי הבניה שלהם יצטרפו לבנינים ובתנאי שלא יוסיפו קומות, וטסחי הקוטג'ים יווספו בקומות העמודים.

סעיף מס' 312 (עמ' 375): ת.ח.ע. מפורטת מס' 1001א' לאיחוד וחלוקה מחדש בגוש דרום 30014 - רחובות ראובן ויהודה שב' בקעה (דיון בהתנגדויות).

המלצת ועדת המסנה: להמליץ בפני הועדה המחוזית לקבל את ההתנגדותו של עו"ד שלום ולהוציא חלקתו מס' 80 בגוש 30014 מגבולות התכנית, ולאור זאת לבטל התקדה התכנית לשם הכנת תכנית חדשה.

סעיף מס' 314 (עמ' 379): ת.ח.ע. מס' 810/2279 לאחור חלקות ושינוי שמורת טבע לאזור מגורים 1 בגוש 30230 חלקות 22,21,20,19 - עכ' גבעת שאול.

המלצת ועדת המסנה: לאחר דיון נוסף בוועדה המסנה על פי בקשתו של חבר המועצה מר משולם לחזור להחלטת הוועדה מיום 27.10.75 ולא לאשר את התכנית מאחר ויעוד השטח הוא שמורת טבע ואין גישה מוסרית לחלקות וכן השפועים אינם מאפשרים בניה.

סעיף מס' 315 (עמ' 380): תכנית מס' 1081 א' שנוי מס' 1975/58 לתכנית המתאר לירושלים לאחור חלקות, שינוי יעוד ממגורים למלונאות והצעת בינוי בגוש 30028 חלקות 60,59,58 ו-61 רח' קרן היסוד.

המלצת ועדת המסנה: להמליץ בפני הוועדה המחוזית על הפקדת התכנית בתנאי שתוכן תכנית בנין עיר עם נוסח בינוי כחלק בלתי נפרד ממנה.

סעיף מס' 316 (עמ' 382): תכנית מס' 2177 שינוי מס' 1975/36 לתכנית מס' 9/עמ' שינוי יעוד שטח מאזור מלונאות ליחידה למקומות מיוחדים (מוטד) בגוש 30522 חלקות 24,23,22,20,19,12,11,10 - עכ' אלקאעה אטרקציה.

המלצת ועדת המסנה: להמליץ בפני הוועדה המחוזית על הפקדת התכנית.

סעיף מס' 317 (עמ' 383): הפקעת שטחי צבור בגוש רסום 30413 בחכ' קרית היובל לפי תכניות בנין עיר מס' 1361, טכונ צבורי 5/08/1, טכונ צבורי 5/08/9, 2056, 2024 ובגוש רסום 30415 לפי תכנית 1782.

המלצת ועדת המסנה: להמליץ בפני הוועדה המקומית לאשר את נוסח ההפקעה הנ"ל.

סעיף מס' 318 (עמ' 386): המרת יעוד החלקה 32 בגוש רסום 30230 ממקרקעי יעוד למקרקעי צבור טאינס מקרקעי יעוד לפי תכנית 1007.

המלצת ועדת המסנה: לפנות למר המספחים ולבקשו להמיר יעוד החלקה 32 בגוש 30230 ששטחה 1398 מ"ר ממקרקעי יעוד למקרקעי צבור טאינס מקרקעי יעוד היות וסטח זה בוטל פיקוד של דרך צבורית והינו בשטח של טוק הסיסונאים בחכ' גבעת האול, יוטח היעודו מקרקעי צבור, ולבקש את מר המספחים לאשר ההמרה ולפרסם על כך הודעה ברשומות ולזנות ע"י כך את הרשומות בספרד האחוזיה.

סעיף מס' 319 (עמ' 386): קביעת תנאים לפי סעיף 78 בגוש 30012, חלקה 51 - רח' הילדסהיימר - מונחה ברמניה.

המלצת ועדת המסנה: לבטל החלטת ועדת המסנה מיום 24.11.75 ולאשר סימון קוי בנין ודרך בהתאם לתכנית המתאר לירושלים.

סעיף מס' 320: קביעת תנאים לפי סעיף 78 בגוש 30514 חלקה 61 חיק מס' 27/כ (ת/מ/8159/78) - טיח ג'ראח.

המלצת ועדת המסנה: להמליץ בפני הוועדה המחוזית לקבוע תנאים לפי סעיף 78 בהתאם להמלצת המח' לתכנון.

סעיף מס' 231 (עמ' 388): בקשת פיצויים עקב תכנית הגן הלאומי עמ' 6.

המלצת ועדת המסנה: להמליץ בפני הוועדה המחוזית על דחיית התביעה לפיצויים בהתאם לחוות הדעת המספחית.

17 יוני 75

ירושלים, 14.12.75

מספרנו: 146/2524



לכבוד

מר מ. דרוש

עיריית ירושלים

מחלקת הגננות

רח' דמטריוס הקדוש

העיר העתיקה

י ר ש ל י מ

א.נ.א.

נבקשכם לבצע הספקת והרכבה של 30 ספסלים במעבר הצבורי בשטח A/5,6,7 בגבעה הצרפתית, לפי פרט של תכנון נוף בע"מ המצ"ב.

כל העבודה הנ"ל תבוצע על השבון משרד השכון מחוז ירושלים.

בכבוד רב,

אינג' ד. לוית

העתק מר שמריהו כהן - מנהל מחוז ירושלים משרד השכון

כ"ז בכסלו תשל"ו
1 בדצמבר, 1975

אל: מר ד. וינשל - סנכ"ל משה"ש

הנדון: שיתוף בציגי הפיריה בופדות היגוי

מצ"ב סיכום מ-6.7.75 שנרשם ע"י בציגי הפיריה בישיבה בה השתתף מנהל הסחור הקודם, י. אייבס.

לפי סעיף 2 וסותפו 2 בציגי הפיריה בופדות היגוי.

בראית לי ששיתוף הפיריה בופדות היגוי של פרויקט בשלבי התכנון הוא רצוי וסבור, אשר בשלבי הביצוע יש בכך סרבול מיותר.

אבקש להודיעני אם יש לקיים את הסיכום כלשונו ואם יש מדיניות של הנהלת הסמך לשותף את הפיריה בופדות היגוי בשלבי הביצוע.

בברכה,
שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים
שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

ירושלים
כת' אב, תשל"ה
5 אוגוסט 1975

המחלקה לתכנון ולשיפור פני העיר
دائرة الشؤون الصحية وتحسين ملامح المدينة

אכלוס ללא גמר פיתוח - באחרי כנייה של משרד השיכון -
בשכונות החדשות

סיכום ישיבה מיום 6.7.75

בהשתתפות: ראש העיר, מר ס. קולק
סגן ראש העיר, מר י. מצא
מנהל מחוז ירושלים משרד השיכון, מר י. אייגס
מנהל מחלקת תשפ"ע, מר נ. עוז
מנהל אגף ההסברה ויח"צ, מר מ. ליפמן

לאחר הצגת הבעיות ע"י המשתתפים בישיבה סוכם כדלהלן:

שכונות חדשות

1. משרד השיכון בצע מינוי מנהלי פרויקטים לכל אחת מהשכונות החדשות, דבר זה יקל על השיפול בבעיות המתעוררות (קירות תומכים, כיוו, ניקוז, בניית שירותים ופתיחתם וכו').
2. תוקם ועדה היגוי לכל פרויקט, בוועדה ישתתפו נציגי העיריה ומשרד השיכון, נציגי החברה הכונה, אנשי התכנון של העיריה, מנהל הפרויקט וגורמים נוספים. העיריה תודיע את נציגיה בוועדות אלו למשרד השיכון.
3. מנהל הפרויקט יעמוד בקשר ישיר עם העיריה (העיריה תקבע את נציגיה לעניין זה).
4. הוכנה חכנית לבצוע תקונים שונים בתלפיות מזרח, הוחלט שאנשי המחלקה לשפ"ע ושירותי ההנדסה יבדקו החכנית שהוכנה ע"י מר לויש.
5. יתקיימו פגישות סדירות בין ועדי השכונות - לבין הנהלת המחוז במשרד השיכון, לבירור הבעיות השונות.
6. נדרשו בעיות איכלוס בשכונות.
7. תבדק האפשרות לבניית שירותים, בו זמנית עם הכינוי למגורים.

201-12, 1011A
1011A 1011A

1011A 1011A 1011A - 1011A 1011A 1011A
1011A 1011A 1011A

1011A 1011A 1011A

1011A 1011A 1011A, or 1011A
1011A 1011A 1011A, or 1011A
1011A 1011A 1011A, or 1011A
1011A 1011A 1011A, or 1011A
1011A 1011A 1011A, or 1011A

1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A

1011A 1011A

1. 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A
1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A
1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A

2. 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A
1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A
1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A

3. 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A
1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A

4. 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A
1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A

5. 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A
1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A 1011A

6. 1011A 1011A 1011A 1011A

7. 1011A 1011A 1011A 1011A, or 1011A 1011A 1011A

מדינת ישראל

משרד השיכון
מחוז ירושלים

כ' כסלו תשל"ו
24 בנובמבר 1975

תאריך:

מספר:

כתובת ביקור

30. XI. 1975.

אל
מר ש. כהן
מנהל המחוז בפועל

הנדון: תשלומים לעיריה עבור פיתוח מערכות הספקת מים

בהתאם להסכם מס' 34/50393/14437/71 בין משה"ש והעיריה החתיים
המשרד לשלם כל שנה לעיריה ע"ח הוצאות פיתוח מערכות הספקת מים
בהתאם למס' היחידות הממוכנות לבניה בשטח מדי שנה.

היות והבניה בפועל לא הגיעה בעבר לפרוגרמה נוצר מצב בו שילמנו לעיריה
עבור יחידות דיור שטרם נבנו.

בתחילת שנת 1975 המח' הטכנית רצתה להכין קיזוז היחידות בבניה ואז מח'
המים פנתה ישירות למנהל המחוז (שלא ידע על המצב שנוצר) וקיבלה ממנו את
מס' יחידות הדיור שבפרוגרמה. כאמור לעיל אנו חייבים כרגע לשלם עבור
היחידות "הממוכנות".

כדי למנוע בשנה הבאה מצב דומה אני מציע שנתונים על הבניה הממוכנת
בשכונות של ירושלים יימסרו למח' המים של העיריה על ידי המחלקה הטכנית
אחרי שמס' יח"ד הנמצאות למעשה בביצוע יבדק אישית ע"י מר דוזה.

אני מציע גם להוציא מכתב ברור הנ"ל למח' הספקת המים של עיריית ירושלים.

ב ב ר כ ה,

ד. כהן-ישן
מנהל המח' הטכנית בפועל

העתק: מר בני דבר
מר קוקוש
גב' אברמסקו
מר אברמוביץ
מר דוזה
מר ס. סטרשון
לחיק

ט"ו בשבט השל"ו
19 בדצמבר 1975

לכבוד
עיריית ירושלים
מח' הספקת המים
ירושלים.

אדונים נכבדים,

הנדון: השלומים עבור פיהוח מערכות הספקת מים

בהתאם להסכם 34/50343/14437/71 בין משרדינו והעירייה, התחייבנו לשלם
לכם מדי שנה על חשבון הוצאות פתוח מערכות הספקת מים בהתאם למס' היחידות
המחויבות בשטח מירי שנה.

בשנה האחרונה חלו שינויים בנתונים שהועמדו אליכם ולפיכך אישרנו לכם השלומים
בם עבור יחידות שטרם הופעלו.

על מנה למנוע מצבים דומים בעתיד, אנו מבקשים טכס לפנות לקבלת נתונים רק
למנהל המחלקה הטכנית ובאשר את החשבונית רק על בסיס הנתונים הנ"ל.

בכבוד רב,

מ. כהן

מנהל מחוז ירושלים בפועל

הערות:
מר ד. בן ישי - מנהל המחלקה הטכנית בפועל
מר ב. דביר - מנהל מחלקת מרוג'מה ותקציבים בפועל
מר ל. קוקוס - ס/מנהל המחלקה הטכנית בפועל
מר מ. אברמוביץ - אחראי לחכנון פרודוקטים
מר א. דוד'ה - מחננת מים וביוט מחוז
גב' ע. אברמסקו - כאן
גב' ס. סטרסון - כאן
תיק

דבי/מ

כ' כסלו תשל"ו
24 נובמבר 1975

לכבוד
רב מנחם מנדל
ראש לשכת ניהול
משטרת ישראל
י ר ו ש ל י מ

הנדון: סיור עבודה באזור ירושלים רבתי

המשימה מעורבית מחוז ירושלים, המנדטים מסה, יוצאים לסיור לצרכי עבודתם
הסיור יערך ביום ה' 27.11.75 משעה 06.00 ועד 18.00.

הסיור יבא מירושלים ויעבור בסנקסיה הבאים: קריית ארבע - אזור גוש עציון (אמרה)
תקוע - בקעת הירקניה - טעלה אדומים - בני סמואל - גבעת הרדאר - גבעון - אזור
בית ליקיא - ג'מל סאול (מאללה) - האחוזה כוכב השחר - עמרה - בעל חצור - שילה
- ירושלים.

הנסיקה תערך בסמוכיה קרטינה מס' 758 - 548.

עובדי המשטרה המשתתפים בסיור כולם יוצאי צה"ל ואנשי מילואים ברי. להלן שמותיהם
וכלי הנשק שהם בקיאים בהפעלתם:

סור	שלמה ברכה	-	פוזי
סמל	בני דביר	-	פוזי, M-16
סרן	מרים ארז	-	פוזי
סמל	צבי טפלו	-	פוזי, קלצ'ניקוב, M-14
סמל	גורן דהאן	-	פוזי

אורה לך את המסע למר צבי טפלו, המארגן את הסיור, את הנשק הדרוש לאבטחה.

בברכה,



שמריהו כהן
סמל מחוז ירושלים.

9
י"ט כסלו תשל"ו
28 נובמבר 1975

לכבוד
מר שמואל
ראש לשכת ניהול
משרת ישראל
ירושלים

הנדון: סיור עבודה באזור ירושלים רבתי.

5 מעובדי מחוז ירושלים יוצאים לסיור ברחבי אזור
ירושלים רבתי לצרכי עבודה. הסיור יערך באזור שקצהו
הצפוני שילה, קצהו הדרומי קריה ארבע, במזרח - אזור יט
הסלח ובמערב איזור מבוא תורון.
תאריך הסיור: יום ה' 27.11.75 משעה 06.00 עד שעה 16.00.

שמות המשתתפים: שלמה ברכה
בני דביר
מירי אור
צבי שולטר
עודד דהאן.

אודה לך אם תספק למר צבי שולטר, המארגן את הסיור,
את הנסך הדרוש לאכסחה.

בכבוד רב

שמריהו כהן
מנהל מחוז ירושלים.

20 נובמבר 1975

אלו פר יוסף מרגלית - סגן מנהל כללי

הנדון: מחוז ירושלים - חדרים

נודה על חשן כחך להוספת חדרים למחוז ע"י קבלת
חדרי הנציבות לאור השינויים החלים במחוז והמחסור
בחדרים באם אין אפשרות לקבל את חדרי הנציבות
יש לשקול להעביר המחוז לדיר אחר.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן
מנהל המחוז

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF CHEMISTRY

REPORT ON THE RESEARCH OF THE
FACULTY OF CHEMISTRY
FOR THE YEAR 1955

2/1
מחולקת

מכרז סכניס להקמת מערכת לזכויות הבחן והצבעה
תאריך: 20.10.1975

- המחיר: מר שמואל כהן - מנהל משרד הבחן והצבעה
מר יחי - מנהל המחלקה הסכניס במשרד הבחן
מר מרדכי בר-יוסף - מ"מ מנהל המחלקה להכנות
מר נצור רובין - מנהל משרד הבחן והצבעה
הגב' נינה מרדכי - מ"מ מנהל הגף הכותב
מר שמואל ירון - שיוך ופיקוח

בפנייה הועלו הנכסות הבאות:

1. בעיה הקורה פרייה והיכרות לרשת עירונית.
2. קבלת כספים - הנושא יועלה במסגרת בי יתה נפרדת.
3. מקום עליון - לעיריה מקום עליון אל מקום על מילת בפנייה בסכנות חדשות באחרי העבודה. עבודתו נעשה במסגרת של משרד הבחן, היתה פעמים נחקל במקום בשם דחסי מליטה על הגורמים במקום היות דרך בלתי עבודה סופית יודעים על בצוע העבודה.

מר רובין ממליץ שהע יתה תהיה לרשת במקום אחד היות ופיקוח העליון אינו מספיק. עם כל החילת עבודה חד ה, כמובן יי להודיע לפעולה על החלת העבודה.

בעיות גדולות מתקורות הנושא: הבזק מים.

בסכנות החדשות לאחר חיבור המים וכניסת הדיירים יש בדרך כלל קריאות על מניית לבא ולשחרר חתימות והמניה היא בדרך כלל לחברה הממלכת ומסגרת מופנית לעיריה.

לדענו מר רובין המניה היא לכאן לקני על הקו עד לקו הרצוי ולא מנימי מניה והמחירות היא לחברה המניה. חיבור נוסף מבין ההחבור נעשה ללא פיקוח והודעה מראש מבצעים ומפעילים את הקו וחדרי כלל מדיקת מוקדמת וזה איך מדידות לחקירות יסודיות.

אנשי משרד הבחן והצבעה:

1. לעשות פיקוח עליון מחלבים הרא וניי ובצמוד לעבודה גם על קו הבזק בטוח.

מר בר-יוסף - בזמן הבזק אליו להפעיל טנקמיות על שיוך ופיקוח בגילת. המנקייה היחידה היא המסכת עבודה דבר שאין רוצים לעשות דרך המכונות שלו הם כלום.

מר שמואל כהן - לדענו המניה מריכה להיות כללי המכונה המבצעת או משרד הבחן? יש לפנות חוק וייתכן לבצוע הכותב בכו"ז זה וזו רישט מילכ המכונות ועד לבצוע.

מר יחי: מבקש להבהיר החברה המניה מילכ המכונות ועד לבצוע X והמחירות.

מר י. ירון - כל המכונות על משרד הבחן והצבעה חוקי ורישיון המגזר עם הפעולה והמחירות היודעים והמפרט הוא בהתאם לרישיון של העיריה.

מר שמואל כהן: מבין ההצעות הן בביתוס של הדימות

פר נלו רובינזן הכעיה הין שהקעות לאיחוריה מגיעות זמן רב לאחר תחילת הבצוע ולכן ביקש תיקון עליון שיעלו כענין עדין היסודית. לגבי פריטים יש כמעט אף תאום בין העיריה למשרד הכסון עם וויחורים הדדיים.

הכעיה הין בתוכניות הבאות בלי כתב כמיות ולא פעם חסרים דברים אשר העיריה לא חסכים להם. דוגמא מובהקת הין גדרות ומעקות בארמון ההנשיב.

פר רונן מסכה:

- א. מבקש את נלו רובין לבדוק בראש הנהלים עם הוועד הממשתי חוץ מגמה לסיוע ולהסדר.
- ב. בענין הכעיות בגילת מבקש לתאם זאת בין פר שחריהו הין והגב' גינט אברמוביץ.
- ג. לתאום הפגיה נוספת בענין קבלת כבישית במיוחד לגבין:
 - א. צפון מזרח ירושלים
 - ב. גור יעקב טעלות דפנה
- ד. עם התיקון של משרד הכסון.
- ה. לגבי תאורה פרטית וסגוריים - לתאום הפגיה נפרדת בנושא הנ"ל.

משרד השיכון
לשכת המנכ"ל

ירושלים, ל' בחשוון תשל"ו
5 אוקטובר 1975

אלפ מר ז. ברקאי, מנהל אגף פרוגרמות.

הנדון: העברת המזבלה מאל - עזריה.
סימוכין: מכתבו של מר ט. קולק מה- 17 לאוגוסט
ומכתבו של המנכ"ל מה- 23 לספטמבר כנדון.

המנכ"ל מבקש כי אגף פרוגרמות ידאג להוצאת הוראת ביצוע
והסדר תקציב למחוז ירושלים לביצוע העברת המזבלה מאל - עזריה.

ב ב ר כ ה

ב. דביר
עוזר כלכלי למנכ"ל

העתק: מר ט. קולק, ראש עיריית ירושלים.
מר י. אייגס, מנהל מחוז ירושלים.

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO

THE UNIVERSITY OF
CHICAGO



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

מ"ז-במשרד השל"ן
21.9.75

המחלקה לתכנון ולשיפור פני העיר
דائرة الشؤون الصحية وتحسين ملامح المدينة

לכבוד

מר ש. פוסטיק

חברת "עמידור"

ח.ד. 7045

הקריה

חל-אביב.

5998

א.ב.3.

הנדון: פליטת רח' הנבאל

במסגרת 17.9.75 הועבר אליך השבון ע"ס 522,000 ל"י
בגין הצוץ עבודה זו עד חודש ספטמבר ש.ז.

לעבודה זו העברה לנו סך של 400,000 ל"י. וכיום
נראה לנו שהעלות תגיע ל- 700,000 ל"י.

פאתך ראין בראשוננו להפסיק, אבקשך להעביר לנו באופן
מידי את הסכום החסר.

אנא ראה הדבר כרחוקך.

בברכה מועדים לשמחה,

נ. פוז

מנהל המחלקה לשיפור פני העיר
ומ"מ מנהל מחלקת התכנון והתכנון

העתק: מר י. אייגס, מ"מ מנהל המחוז, משרד השכון י-ם
מר יוחנן ולנבורג, בזכרות העיריה, כאן

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

8888

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

מזכר

(להתכתבות מנימוס במשרדי הממשלה)

אל:	התאריך
מאת:	תקן מסי
הנושא:	

לכבוד השר, משרד הפנים, תל אביב, 19/9/75

מ: 18 ס: 31/3/68

ל: ס' 18

18

משרד התיכון

ד"ר בתנאי העל"ד
9 בספטמבר 1975

לכבוד
מר י. עוזיאל, מ"ד
בזכר העיריה
ירושלים

ה.ב.ה.

המחלקה הכלכלית של משרד התיכון והמחלקה
בנין מבנות הירושלם להמ"ד 75,3.75

המיל ונכסיהם למעט קריכת התחבובות המדינה בנינו, והמילוי המיוחד
מנומך לקדו למעט המרוב הינו סוף המילוי, המבטא חובת המדינה
סך - 24,789,776 י"י.

מכאן זה הינו מוכח עלינו וקליטת המבטל את המילוי המעני המרוב, לפי
המסד המרוב בנינו במס"ד 30.12.75

לפי המיל המרוב המכ"ל (מחלקה), במס"ד 7.3.69 המילוי המלכותי

10 מילי 85	8,896,334 י"י	<u>בניית המבנות והמבנות</u> (מס"ד סוג א')
10 מילי 85	4,032,036 י"י	<u>המבנות המבנות</u> (מס"ד סוג א')
20 מילי 85	4,496,886 י"י	<u>בנין המבנות</u> (מס"ד סוג ב')
30 מילי 85	5,759,935 י"י	<u>הקמת מוסדות הנוף, לרבות</u> <u>מחנה המילוי להקמת,</u> <u>מבני המבנות ע"מ 900,000</u> <u>המבנות להקמת המבנות</u> (מס"ד סוג א')

24,789,776

מס"ד
המילוי

מסמכים ארגוניים אנו מסבירים הלוואה זו כדלקמן:

8,898,334	בנק "טחוח"
4,032,036	בנק המזעלים
5,759,935	בנק המזכיקהי כללי
4,496,986	בנק "מירב"
<u>1,596,485</u>	בנק "אזיקו"
24,783,776	

עם קבלת אשרות, נודיע לחשב"ל על פניהם מסגרות לחוזים בהתאם.

מסמכים
מסמכים
מסמכים
מסמכים
מסמכים

התקן מסמכים מסמכים מסמכים
מסמכים מסמכים מסמכים
מסמכים מסמכים מסמכים
מסמכים מסמכים מסמכים
מסמכים מסמכים מסמכים



עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

ירושלים י"ד אלול תשל"ה
اورشليم - القدس 21.8.1975

מס' חק
رقم الملف:

ס כ ו ם ד ב ר י ם

מהפגשה שהתקיימה במשרדי המחלקה לאספקת המים. ביום 5.8.75.

נכחו: ✓ מר יעקב אגס, מנהל משרד השכון מחוז ירושלים
מר חיים חן, מנהל המחלקה הסכנית משרד השכון מחוז ירושלים
מר ש.ז. דרוק, חבר הנהלת העיריה
מר א. סמואל, מ"מ מנהל המחלקה לאספקת המים

הנושא קוים ראשיים לשכונות רמות, גילגה תלפיות מורח.

הפגישה זומנה בעקבות מכתבו של מר א. סמואל למנהל המחוז בקשר למימון הקוים הראשיים לשכונות הנ"ל (רצ"ב).

בעקבות הדיון סוכם

1. מחלקת אספקת המים תכין תחשיב על עלות כל קו הזנה בנפרד בעת בצועו.
2. מחלקת הספקת המים תחשב את ערך הכספים אשר שולמו ע"י משרד השכון כולל ריבית עד יום בצוע העבודות.
3. משרד השכון מכסה את ההפרש בין העלות ובין החשלומים שבוצעו על ידו כמפורט בסעיף 2.

רשם: א. סמואל

העתקים:

הנוכחים
מר ש. אבישי, העוזר לכספים וחשבות.

مجلس شورای ملی
شماره اول - جلسه اول

روزنامه "ایران" - تهران
شماره ۱۰۰ - ۱۳۰۲

تاریخ
۱۳۰۲

شماره ۱۰۰ - ۱۳۰۲

۱. در مورد اصلاحات اداری و مالیاتی.

۲. در مورد اصلاحات قضایی و نظامی.
۳. در مورد اصلاحات اجتماعی و اقتصادی.
۴. در مورد اصلاحات فرهنگی و علمی.

۵. در مورد اصلاحات سیاسی و دیپلماتیک.

۶. در مورد اصلاحات نظامی و امنیتی.
۷. در مورد اصلاحات اقتصادی و مالیاتی.

۸. در مورد اصلاحات اجتماعی و فرهنگی.

۹. در مورد اصلاحات قضایی و نظامی.
۱۰. در مورد اصلاحات سیاسی و دیپلماتیک.

۱۱. در مورد اصلاحات نظامی و امنیتی.
۱۲. در مورد اصلاحات اقتصادی و مالیاتی.

۱۳. در مورد اصلاحات اجتماعی و فرهنگی.
۱۴. در مورد اصلاحات قضایی و نظامی.

شماره ۱۰۰ - ۱۳۰۲

تاریخ:

۱۳۰۲

شماره ۱۰۰ - ۱۳۰۲

כז' תמוז תשלח
6.7.75

לכבוד
משרד השכון - מחוז ירושלים
רה"ב בן יהודה
ירושלים.

א.2.

הגדרה: בצוע קוים ראשיים לשכונות החדשות -
רמות - גילה - חלפיות מזרח.

(1) לאחר דיונים בקשר למימון הקוים הראשיים לאספקת מים לשכונות הנ"ל, אושר על ידכם ב- 12.1.1972 סך של 4,080,000 ל"י לשם בצוע קוים ראשיים.

(2) הונוחה היתה שקוים אלה יבוצעו במרוצת השנים 1972-1973 והתשלומים חולקו בהתאם.

(3) בגלל פיגור בבצוע הכבישים המובילים לשטחים אלה נמנע בעדנו לבצע את הקוים, למרות שאנחנו מצידנו עשינו את הכל ע"מ שנוכל לעמוד בהתחייבויותינו לבצוע הקוים הראשיים.

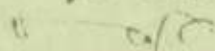
(4) עד היום הזה לא נוצעו אפילו עבודות עפר גסות אשר יאפשרו הנוחה הקוים למרות שנציגנו בועדות התאום המריעו מקמים אין ספור על הצורך בבצוע הקוים וגם על הסכנות הכרוכות בדהית בצוען בזמן לאספקת מים חקיינח לשכונות.

(5) ברור שלמרות שמשרד השכון עמד בהתחייבויותיה בקשר לתשלומים, מח' אספקת המים לא חוכל לעמוד במימון הקוים הראשיים בגלל אי בצוע הקוים במועד וזאת קקב עליה חלולה מאוד של מדי יוקר הבניה בשנים האחרונות. לא נוכל לבצע את הקוים מבלי שיובטח לנו החפצת בין הסכומים ששולמו לנו ועלות העבודות בעת בצוען.

(6) ע"מ לקבוע הבטחת המימון שידרש כאשר העבודות יגיעו לשלב בצוע, הנני מבקש לזמן מבישה עם כל הגורמים המוסמכים במשרדך.

מצידנו מלבדי ישתתף בדיון גם מר ש.ז. דרוק חבר הנהלת העיריה, והמטונה על חיק המים.

בכבוד רב,



א. סמואל

מ"מ מנהל מחלקת אספקת מים.

העתקו מר מ. קולק - רה"ע.

אט/שג

משרד השיכון
הגזברות

יג' אלול תשל"ה
20 באוגוסט 1975



אלו: מר חיים רון, מנהל המח' הטכניה מחוז י-ם

הנדון: מכתבם מ - 7.8.75

במכתבם הנ"ל אישרתם למחלקה מהנדס עיריית י-ם תשלום הסך - 59,000 ל"י למשרדנו ע"י מקסיס זריהן.

ברצוננו להודיעכם כי גזברות המשרד בלבד רשאית ומוסמכת להוציא אישורים מעין אלו.

גודה לכם באם תמנעו בעתיד מלהוציא אישורים, ותפנו אלינו אם מבקשי האישורים.

ב ב ר כ ה
ב. סלימון
ס / חשב משרד השיכון

העתק: מר אייבס, מנהל מחוז י-ם

5
יא' גאלול תשל"ה
20 באוגוסט 1975

אל
סר שחם
סמנ"כל תקציבים

הברון: פיתוח משותף של עמידר, משרד השיכון,
והעיריה קרן 4.6 מליון ל"י.

מר קוזיאלי ייסדה אליכם בענין הקרן והפעלתו.
במידה ויש צורך להעביר לך חומר בעמידר לרשות.
ר"ב התוכנית שסוכמו עם העיריה ועמידר.

בברכה

י. אייגס
מנהל מחוז ירושלים

י"ז באב תשל"ה
25 ביולי 1975

אל
מר ד. וינשל
סנכ"ל

הנדון: תשלום אגרות בניה

מאחר והעניין לא סודר לסרות פניתינו הרבות להנהלת ספרד
למר שחל.

אבקשך לדאוג להסדר כספי בין עיריית ירושלים ובנינו
בשיחה של עם בזבר העירייה לא סצאתי פתרון אחר מלבד
תשלום האגרות.

בברכה

י. אייגס
ס"ס מנהל הסחור

התאריך

אל:

24.7.71

ל. י. עקב אלמס

תיק בסי

מזאת:

ה. ה. ה.

הגדרה:

השירות הציבורי

השירות הציבורי
הוא אחד מהשירותים
החשובים ביותר
המספקים את צורכיהם
הבסיסיים של הציבור

הוא אחד מהשירותים
החשובים ביותר
המספקים את צורכיהם
הבסיסיים של הציבור
הוא אחד מהשירותים
החשובים ביותר
המספקים את צורכיהם
הבסיסיים של הציבור

מדינת ישראל

אגף מיסון וחקציבים

משרד השיכון

המשרד הראשי

ירושלים

מחוז ירושלים

23.VII.1975

דואר נכנס

תאריך: י"ג באב תשל"ה

21 ביולי 1975

מספר:

אל מנהל מחוז ירושלים

הנדון: גמר חשבונות עם העירייה -

הזמנת ב"כ המחוז

מכתבך מיום 2 ביולי 1975

אתה צודק.

הדבר נבע מכך, כי קודמך בחפקיד לא מצא אפשרות להשתתף בדיונים שקיימנו ולדיון הנוסף הוזמנו משתתפי הדיון המקורי.

ב ב ד כ ה

ישראל שחם

סגן מנהל כללי

העמק: המנהל הכללי

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE

LAND OFFICE

1900

THE LAND OFFICE
OF THE

STATE

AND LAND OFFICE

REPORT OF THE

COMMISSIONER OF THE

LAND OFFICE

1900.

THE LAND OFFICE, OF THE
STATE OF NEW YORK,
OFFICE OF THE
COMMISSIONER OF THE
LAND OFFICE.

C O R R

REPORT OF THE
COMMISSIONER OF THE

LAND OFFICE

כ"ג בתמוז תשל"ה
2 ביולי 1975

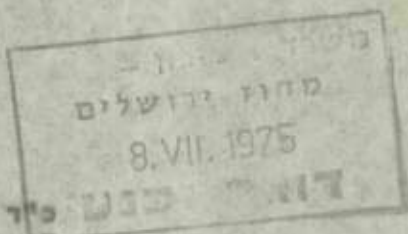
אל:
מר שחם
סמנכ"ל תקציבים

הנדון: גמר חשבונית עם עיריית ירושלים
אבקשך להכא, לראוב לזמן נציב המחוז לריון,
להתאמת החאיבויחה בין משרד השיכון ועיריית
ירושלים.
אני מקרה שאי הזמנת המחוז, חיונה משכחה.

בכבוד רב

י. אייבס
ס"מ מנהל המחוז

העתק: ד. וינשל, סנכ"ל



כ"ד בחשוון תשל"ה
3 ביולי 1975

אל: מר י. שחם - סמנכ"ל לחקציבים

מאת: מר ח. דרן - מנהל המחלקה הטכנית מחוז י-ם

הגדרון: אגרות בניה בירושלים.

הוצאת רשיונות בניה בירושלים מתעכבת בגלל אי תשלום האגרה. כמוצא מכה, הבניה בלתי חוקית וזאת בגיבוי להוראת הסמנכ"ל.

אנשי הבזברות רוצים שטכום האגרות יקוזז מחובות העיריה למשרדנו, בעוד אשר גזבר העיריה מתנגד לכך.

נבקש למצוא דרך ל לום אגרות אלה כדי לא להעמידנו בפני צווי הפסקת עבודה עם המשמעות החוקית והכספית שתובע מכך.

ב ב ר כ ח ,

ח. דרן

מנהל המחלקה הטכנית

העתק: מר ד. ויינשל - סמנכ"ל

מר י. אייבס - מנהל המחוז

מר ד. בן-יהודה - חשב המשרד

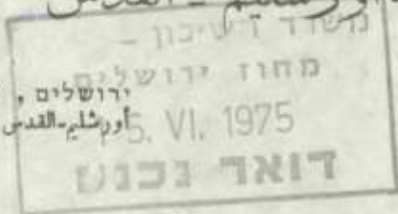
מר ב. סולומון - ס/חשב המשרד



מכתב
2.7.75 - 8
המחלקה הכלכלית

עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس



ירושלים, א' בתמוז תשל"ה
10 ביוני 1975

א.א.א.
מ.א.א.
מ.א.א.

לכבוד
מר י. אייגס
מנהל המחוז ירושלים
משרד השיכון
ירושלים.

בכבדי,

הנדון : הסדרים כספיים בין עיריית ירושלים
למשרד השיכון

אף כי לא היה לי הכבוד לפגוש אותך עד כה אני מבקש
לברוך לרגל הכנסך לתפקיד החשוב והרגיש - מנהל מחוז
ירושלים. אני מאחל לך הצלחה בתפקיד זה.

קבלתי את מכתבו של א. שחר ממשרד השיכון (4.6.75)
שהעתיקו בשלח אליך. מכתב זה יוצר אצלי את הרושם
שמשרד השיכון נוהג בחד סטרייות ביחסיו הכספיים עם
עיריית ירושלים.

אני מציע שנפגש, נבהיר ביננו את מסכת היחסים
הכספיים, אז בוכל לצוד נוהלים כספיים שיספקו את
צרכי שני הצדדים. בתאום עם כל הגורמים הנוגעים בדבר.

בכבוד רב

י. וולנברגר

עוזר לגזבר העירייה

718/75

RECEIVED

11/11/11

RECEIVED
11/11/11

RECEIVED
11/11/11

11/11/11

RECEIVED
11/11/11

RECEIVED
11/11/11

RECEIVED
11/11/11

RECEIVED
11/11/11

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

30 כ
300.000
לפי זה
לפי זה

5'5'

ישראל דבר 3.3.15

ל.א.ח.ן ידבר עם אלוטאס . אס

5- לא יסלר יסלר ידבר במסגרת 15/

כ"א באייר תשל"ח
2 במאי 1975

367/5/15

אל: הנזכרות, לידי פר ב. טלומון

הנדון: מסי בניה - רמות

הננו מעבירים אליכם חשבונות מסי בניה ברמות שחובן ואשר ע"י המחוז בסך של 349,789.66 ל"י בהתאם לפירוש הבא:

חובה	ה. ביצוע	מבנה	ס. תפציבי	חסר לתשלום
40/14259/71	50346	5 - 8	עולים	80,127.80
40/14108/71	50346	9	מח"ל	54,423.30
40/14107/71	50346	10 - 12	מח"ל	136,104.75
49/17024/74	50522	21 - 23	עולים	36,155.83
42/17061/73	59001	24 - 25	מח"ל	42,957.98
			סה"כ לתשלום	349,789.66 ל"י

נא ליכוח חשבוני עיריית ירושלים בסך הנ"ל.

ב ב ר כ ה,

י. צור

ממונה על קרקעות ומיתוח

התקן: גזברות עיריית ירושלים
פר רוזנבנדר

ד"ר נאיר תל"ם
24 באפריל 1975

אל פר י' צור - הסכומה על הקרקעות

בנדדון: אגרות רשימות לבנינים בשכונת רמות

באופן זה חשבון מסודר לבנינים להלן. אבקש לדאג למסלום האגרה, או למסלום מסודר לכיסוי אגרות רישון לכל הבנינים בשכונת רמות.

מס' הבית	מס' החזק	מס' החזק	מס' ה.ב.	דיוור	סכום האגרה ב"ר
5	71/229	40/14259/71	50346	עולים ז.ז.	20031.95
6	74/366	- " -	- " -	- " -	20031.95
7	74/367	- " -	- " -	- " -	20031.95
8	74/368	- " -	- " -	- " -	20031.95
9	74/91	40/14108/71	50354	מח"ל	54423.30
10	74/92	40/14107/71	50346	מח"ל	54423.30
11	74/93	- " -	- " -	- " -	54423.30
12	74/94	- " -	- " -	עולים דו"ב	27258.15
21	74/95	49/17024/74	50822	- " -	12058.61
22	74/96	- " -	- " -	- " -	12058.61
23	74/97	- " -	- " -	- " -	12058.61
24	74/98	42/17061/73	59001	מח"ל	21478.99
25	74/99	- " -	- " -	- " -	21478.99
				סה"כ	349789.66

ב ב ר כ ה ,

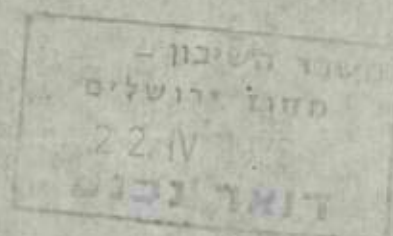
ח' רון

מנהל המחלקה הסכומים

העמק פר א' בר-און - מנהל המסד
פר ב' מולדאו - מ/חשבונות
פר י' סמיר - מנהל אגף הרישוי מס' סכומים העיר
פר ס' אברמוביץ - כאן
פר י' פיוק - כאן
פר ע' אברהמסון - כאן
פר י' רוזנברג - כאן

י/ר

ד' אייר תשל"ה
15.4.75



Handwritten signature in blue ink.

לכבוד
מפ"ד. מחס
ממב"ל
מסדד השיכון
ירושלים

בכבדי,

תגדון : חברת פרדות

1. השתתפות עיריית ירושלים לשנת 1974, לפי המרשם היתה צריכה להיות השתתפות העירייה במימון חב' פרדות לשנת 1974 בדלקמן:

שנים קודמות	3,500,000.-	ל
שנת 1974	3,350,000.-	ל
סה"כ	6,850,000.-	ל

לפי חשבוני העמדות לצד הלוואות בסך 8,640,000 ל"י אוזה לך אם מודיעני כיצד מתייחסים שגי המספרים. אבי מביח שלעיריית ירושלים לא תהיה התגברות להגבלת היקף החכמיה כהמאס לצרכים ולעליות המחירים. כל עוד ישמר יחס השתתפות המקודי בין מסדד השיכון לעירייה.

2. השתתפות העירייה לשנת 1975

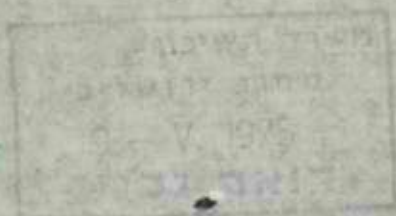
אבקשר להודיעני מה יהיה היקף החכמיה לשנת 1975 ומה יהיה חלקה של העירייה. (לפי החשכם 1/7).

כמו כן אוזה לך אם תפתח את הסכירות המתאימות בבנקים.

בכבוד רב

י. וולנברג
עוזר מזכיר העירייה

העקש: מ. קבת - ממב"ל פרדות בע"מ
א. אטיאס - מסדד השיכון
א. בר-און - מנהל מחוז ירושלים מסדד השיכון



כא" באייר תשל"ה
2 במאי 1975

אלו: סר נ' מיורובניק, אגף המשכ הכללי, האוצר י-ם

הנדון: חוזה הלואה מס' 9159/16974/74 - לפתן
הלוואה לעיריית ירושלים
מכתבנו מס' 15.4.75

נא בשלו החוזה הנ"ל עם בנק ירושלים.

בברכה,

ר. בן-יהודה
מנהל המשרד

ר. אלמנורי
מנהל הכללי, מנהל הכללי

הצטק: בנק ירושלים
מנהל מחוז ירושלים
גזבר עיריית ירושלים
הגזברות
אבלוס

NOV 19 1954

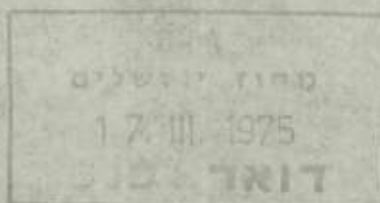
THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY

ANN ARBOR, MICHIGAN
48106-1000

RECEIVED NOV 19 1954

LIBRARY OF THE
UNIVERSITY OF MICHIGAN
ANN ARBOR, MICHIGAN
48106-1000

NOV 19 1954
LIBRARY OF THE
UNIVERSITY OF MICHIGAN
ANN ARBOR, MICHIGAN
48106-1000



כ"ט באדר תשל"ה
12 במאי 1975

אל גב' ב" אבלין, היועצת המשפטית

הנדון: שלום אגרות הבנייה, עיריית ירושלים

למען הסדר הטוב, הנני חוזר על הודעתי שחתבתי.

קיימת בעייה של שלום אגרות לעיריית ירושלים בגין הבנייה המועדלת בעיר.
לעיתים אין העירייה יכולה להוציא רשיון בנייה, אף כי נחנה הטכנית להפעלתה
למעשה.

שלום אגרה, מירוט, כמי הנראה, טחן רשיון. יוצא כי למעשה הטכנית העירייה
לבנייה, אולם נמנעת ממנה הכנסה מאגרות מל קושי מורטלי.

ברצוננו לסייע לעירייה, ככלי "למבן" אותה בפעולה בלתי חוקית מצידו, ומכלי
"למבן" את הסדר השיכון בשלומי הקדמות.

טובת בין מר בן-יהודה וביני לבין מר י' קוזיאל, בזכר העירייה, כי הצד
המשפטי ייבדק ע"י היועצת המשפטית.

עו"ד אליהו מעיריית ירושלים יבוא עמך בדברים בהקשר לעניין זה.

בברכה

ישראל שחם
סגן מנהל כללי

התקן מר י' קוזיאל, בזכר העירייה
מר י' בן-יהודה, השב המשרד
מר א' בר-און, מנהל מחוז ירושלים
מר ב' סלומון, סגן השב המשרד

ח' ניסן תשל"ה
20 מרס 1975

א לן מר ד. וינשל המנהל הכללי

מסריון השתתפות בתכנית המיתאר של עיריית י-ם

בבטיחה שהמקיסה ביום 1.10.73 סוכס כי מר א. כץ ממשרדנו יעביר להשלום את השתתפותנו בהוצאות תוכנית המיתאר עד אותו מועד הינו המיטית מסך כ- 2,500 ל"י ובתאם יצאה הזמנה עבורה ע"ס 480 אלף ל"י.

באותה ישיבת סוכס על הקציב נוסף של 2 מיליון ל"י להטשן העבודה.

מאחר ולא היה המסך עבורה לא הוצאה הזמנה נוספת, פניות של עיריית י-ם למרעון 480,000 ל"י לא נענו עד כה.

במאריך 18.11.74 נמחה אלי עיריית י-ם פעם נוספת בדרישה הסכום הנ"ל מאחר ונציג משרדנו מועדה תוכניות המיתאר היה מר א. אולניק דפ"מ מר י. דרכסלר מנחמי לקבל אישור של מר דרכסלר המצ"ב העתק החשובה שקבלתי מסוכס

שוחחתי גם עם מר דרכסלר והוא אינו מתעלם מהסיכומים הנ"ל ועיקר טענתו הינה שמאחר ולא היה המסך אינו מסכים גם לשלם את ההוצאות שהיו בעבר.

לדעתי אין לקשור את העבר עם העתיד וגם לא נמצאו בפרוטוקולים של הועדה כל התניה כזו.

אנא החלטתך.

ב ב ר כ ת
א. כד-מרון
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר י. דרכסלר, מ/מנהל אגף היכנון והנדסה
מר ד. כן-יהודה, השב המשרד
מר א. כץ, אגף היכנון והנדסה
מר י. וולנברגר, עיריית ירושלים

1 בינואר 1975
יח" סנת פטל"ה

כ/ס 291

לכבוד
בנק המועלים
מ"י רוטשילד 50
חל - אביב

הציון חזקת הלוואה פס 9121/14876/72
פסות מחובות פירית ירושלים

הביצוע הוא 60% - אי לכך מבקשם לשחרר את הסך
 $1.000.000 \times 60\% = 600.000$ ר"ל
פסות 150.000 שחדשו,

בהתאם למכתבו מיום 30.6.74,

לשחרר היום 450.000 ר"ל

בכבוד רב
א. בר - א"ל
סנת החזון

העתק:
מר וולנברג - בזכרות פירית ירושלים
מר א. לחובסקי - פטל"ה
מר א. בטס - מחבבים כבישים ופתוח מחוזי

א.ב.ל/7



עיריית ירושלים بلدية اورشليم - القدس

26.12.74 ירושלים
اورشليم - القدس

501.001 מס' חיק
מחוז ירושלים
25207 - 9.1.1975
דואר נכנס

ל-די
מר א. בר-און
מנהל המחוז

לכבוד
משרד הסכום
מחוז ירושלים
רח' בן יהודה 23
ירושלים

א.ב.א.

הנדון: חקון חשבוניות שהוגשו ע"י מחלקת המים

במסגרת התשלומים החלקיים שמחלקת המים קבלה מכס עבור אגרות והוצאות חבור לאחר הבניה בונה יעקב נכללו גם חשבוניות מס' 24933 מ-18.5.73 שהוגש לכם עם חיובנו מס' 6, וסמ' 25207 מ-24.7.73 שצורף לחיוב מס' 9.

להפתעתנו בתברר כי שני חשבוניות אלה תוקנו על-ידכם, הראשון מ-21,597 ל"י ל-8,765 ל"י והשני מסך - 130,346 ל"י ל-105,765 ל"י, וזאת מבלי שמישהו יסרה להודיענו מה סיבת התיקונים הללו.

בקשר לתופעה זו ברצוני להדגיש כי אנו עומדים בתוקף על דרישתנו שכל התיקונים בחשבוניות ו/או חיובי מח' המים יבוצעו אך ורק בתאום עם ציג מחלקתנו, לאחר ששני הצדדים יבסר להגיע לידי הסכמה בפנינים השבויים במחלוקת. דרישתנו זו מצאה ביטוי, אגב, גם בזכרון הדברים של ישיבתנו המשותפת מיום 22.3.74. (סעיף 4).

באשר לשני המקרים הספציפיים שהוזכרו לעיל אנו מבקשים שתדוּסן פגיוסה דחופה בין ציגי שני הצדדים ע"ס לברר באם התיקונים שנעשו בחשבוניות היו מוצדקים או שמא היתה טעות ביסודם.

אנו מצפים להזמנתכם.

בכבוד רב,

א. סמור
מ"ס מנהל המחלקה
וסנהל האגף הטכני

העתק: אחרי מהנדסים לפקודת ותאום בע"ס
רח' עקיבא 10 א' - י-ם.
מר ש. אבישי - מח' המים.
חיק 702-033

ג/א

ה' בשנת תשל"ה
20 בינואר 1975



לכבוד
מר י' עזריאלי
בזכר העירייה
ירושלים

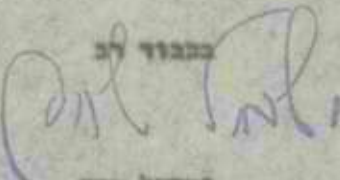
א"ב,

הנדון: התחשבות עם העירייה בגין הוצאות שכירות המשרות

בעקבות השיחה שקיימנו בנדרון, סיכמתי עם מר ב' כוכבא, שירכז את כל גרסאות התחשבות עם העירייה בנדרון ויקבל את כל המידע הדרוש לשם כך, הן ממחוז משרד השיכון והן ממשרדו של מר ד' לוי.

מר ב' כוכבא יבוא בטווחים עם אנשי העירייה בנוגעיהם בדבר, על מנת להביא מאזן מוסכם להעריך 31.12.74, לא יאוחר מיום 31.3.75.

עם קבלת התמונה, המוסכמת עם העירייה, נזכר לסכם בינינו את אופן החסד.

בכבוד רב

ישראל יחזק
סגן מנהל כללי

העקב: המנהל הכללי
מונה למנכ"ל
מנהל מחוז ירושלים
מר ב' כוכבא
מר ד' לוי

י"ט בשבט תשל"ה
31 בינואר 1975

לכבוד
עו"ד י. עוזיאלי, גזבר העיריה
גזברות עיריית ירושלים
רח' הנביאים 67
תל-אביב י"א

איון נכבד,

הנדון: חוב ע"ס 882,500 ל"י מעבודות פיתוח
סימוכין: מכתבנו מ-24.7.74
מכתב מ-1.1.75

במכתבכם שבסימוכין הינכם מאשרים כי מגיע לנו סכום
882,500 ל"י ע"ה חובכם מעבודות פיתוח שונות.

בהתאם לכך חייבנו השכונתם אצלנו בסך זה במקומה
יומן 4077/1/75

בכבוד רב

[-] - סלומון
ב. סלומון
ס/חשב משרד הסיכון

העתיקה: מר י. שאם, סמנכ"ל
מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים
מר ולנברגר, עוזר לגזבר עיריית ירושלים
מר י. צור, הממונה על הקרקעות

אל
מר ב. פלומין
ס/חשב המשרד
משרד חשבון
ירושלים

ז' בשבט תשל"ה
19 בינואר 1975

שלום רב,

הגדון: אגרות בניה - עיריית ירושלים
מכתבך מיום 11.12.74

מה' מהנדס העיר פוכנה להכיר דין באותם הסכומים ששלמו
על חשבון אגרות בניה, או שהועברו ע"י גזברות העירייה
לחשבון אגרות בניה.

פאתר וגזברות העירייה לא העבירה את הסכומים הרשומים
כהיוב פיתוח וכו', אבקשך לשלם על חשבון אגרות בניה
בהתאם למכתבי מיום 2.12.74.

אי-ביצוע החשבות יגרור עיכובים בהוצאת רשיונות בניה
ולצווי הפסקת-עבודות.

ב ב ר כ ה,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ד. בן-יהודה, חשב המשרד
מר י. צור, הממונה על קרקעות ופיתוח
מר י. רוזנברג, כאן
לשכת היועץ המשפטי, משה"ש

י"ר/מ

מדינת ישראל

משרד השיכון

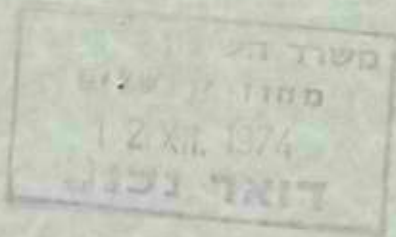
המשרד הראשי

ירושלים

תאריך: כ"ז בכסלו תשל"ה

11 בדצמבר 1974

מסמך:



אל: מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים
מאח: סגן חשב המשרד

הנדון: אגרות בנייה עיריית ירושלים
סימוכין: מכתבך מיום 2.12.74

רצ"ל מצב חשבון עיריית ירושלים ליום 30.11.74
ולפיו יתרה החובה עומדת ע"ס 555,105.72 ל"י.

כל החשבונות הסופיים בפרוט למכתבך מיום 2.12.74
שהועברו לגזברות כלולים בין הזיכויים שגרשמו
כבר. על-מנת שנוכל לשלם לעירייה סכומים נוספים,
אנא לדאוג להעביר אלינו חשבונות מאושרים.

ב ב ר כ ה

ב. סלומון

העוקבים: מר ד. בן-יהודה, חשב המשרד
מר י. עוזיאלי, גזבר עיריית ירושלים
מר י. צור, ממונה על הקרקעות

UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES
UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES
UNITED STATES

UNITED STATES
UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES
UNITED STATES

UNITED STATES
UNITED STATES
UNITED STATES
UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES

UNITED STATES
UNITED STATES
UNITED STATES

מצב חשבון עיריית ירושלים ליום 30.11.74

<u>יתרה</u>	<u>זכות</u>	<u>חובה</u>	<u>70/71</u>
		100,000.-	תשלום ע"ח מסי בנייה 22235/1/70
			5234/5/70
15,005.08			זיכוי מסי בניה 7845/
		100,000.-	השתת" 28 יח"ד 2712/5/71
		500,000.-	תשלום ע"ח אגרות בניה 28984/9/71
34,000.-			זיכוי 5555/7/71
137.58			זיכוי מסי בנייה 6467/12/71
8,201.04			זיכוי 6800/1/72
90,943.22			זיכוי מסי בנייה 6783/1/72
		500,000.-	תשלום ע"ח אגרות בנייה 40224/2/72
			<u>71/72</u>
		40,000.-	השתת" מרכז בקרה חוזה 6634/68 4048/10/72
			<u>73/74</u>
61,570.65			זיכוי מנהדריה 7070/5/73
140,212.91			זיכוי חלפיות-מזרח - ארמון-הנציב 7070/5/73
23,416.79			זיכוי גונן 7070/5/73
46,120.59			זיכוי מעלות-דפנה 7070/5/73
41,068.71			זיכוי קריית-יובל, שטרן 7070/5/73
221,055.85			זיכוי רמת-אשכול 7129/6/73
9,926.84			זיכוי רמת-אשכול מרכז 7085/6/73
41,612.34			זיכוי נווה-יעקב 7085/6/73
84,996.76			זיכוי נווה-יעקב 7085/6/73
42,199.03			זיכוי רמת-אשכול 7144/7/73
20,422.78			זיכוי מעלות-דפנה 8170/7/73
		4,700.-	חיוב פיתוח 4030/7/73
200,687.16			זיכוי נווה-יעקב 7419/11/73
		157,500.-	חיוב פיתוח 4067/1/74
		27,000.-	חיוב פיתוח 4067/1/74
			<u>74/75</u>
86,710.95			זיכוי נווה-יעקב 7073/5/74
	129,638.-		חיוב כביש בתלפיות 4020/7/74
	39,556.-		חיוב כביש בקטמון ט' 4020/7/74
	85,000.-		חיוב פיתוח בקטמון ט' 4020/7/74
	40,000.-		חיוב פיתוח בקטמון ט' 4020/7/74
<u>555,105.72</u>	<u>1,168,288.28</u>	<u>1,723,394.-</u>	סה"כ ל-30.11.74

לגבי כל החיובים מצורפים צילומים מהמכתבים המקוריים.

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE
12/31/1913	Balance forward	100,000.00	
1/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	101,000.00
1/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	102,000.00
2/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	103,000.00
2/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	104,000.00
3/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	105,000.00
3/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	106,000.00
4/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	107,000.00
4/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	108,000.00
5/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	109,000.00
5/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	110,000.00

STATE

12/31/1913 Balance forward 100,000.00

STATE

12/31/1913	Interest on bonds	1,000.00	101,000.00
1/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	102,000.00
1/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	103,000.00
2/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	104,000.00
2/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	105,000.00
3/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	106,000.00
3/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	107,000.00
4/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	108,000.00
4/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	109,000.00
5/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	110,000.00
5/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	111,000.00
6/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	112,000.00
6/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	113,000.00
7/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	114,000.00
7/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	115,000.00
8/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	116,000.00
8/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	117,000.00
9/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	118,000.00
9/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	119,000.00
10/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	120,000.00
10/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	121,000.00
11/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	122,000.00
11/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	123,000.00
12/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	124,000.00
12/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	125,000.00

STATE

12/31/1913	Interest on bonds	1,000.00	101,000.00
1/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	102,000.00
1/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	103,000.00
2/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	104,000.00
2/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	105,000.00
3/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	106,000.00
3/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	107,000.00
4/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	108,000.00
4/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	109,000.00
5/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	110,000.00
5/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	111,000.00
6/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	112,000.00
6/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	113,000.00
7/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	114,000.00
7/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	115,000.00
8/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	116,000.00
8/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	117,000.00
9/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	118,000.00
9/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	119,000.00
10/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	120,000.00
10/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	121,000.00
11/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	122,000.00
11/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	123,000.00
12/1/1914	Interest on bonds	1,000.00	124,000.00
12/15/1914	Interest on bonds	1,000.00	125,000.00

STATE OF TEXAS

12/31/1913 Balance forward 100,000.00

כ"ב בשבט תשל"ה
3 בפברואר 1975

אל
מר ב. סלומון
סגן חשב המשרד
משרד השכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: אגרות בניה לקירית ירושלים
מכתבך מיום 29.1.75

- (1) משרד השיכון שילם עד עכשיו מפרעות ע"ח אגרות בניה. כלי מפרעות, מחלקת מהנדס העיר אינה מוכנה לקבל ולטפל בתכניות הגשה, ז"א שמשרד השיכון לא יקבל היחרי בניה, ונצטרך להפסיק את הבניה.
- (2) בפרוט שבסכתבי מומיעים סכומים, שהחשבונוט עבורם הועברו על-ידינו ליחידת הקרקע ומיחידת הקרקע לגזברות.
- (3) החיובים, המומיעים בפרוט לחשבון, לא הועברו לזכות סח' מהנדס העיר על-חשבון אגרות בניה.
- (4) אם עיריית ירושלים חייבת לנו תשלומים כלשהם, נא לזכותם מהחשבונוט שהוגשו על-ידיה עבור תכנית מאגר ירושלים ועבור עבודה פחוח, ולא מאגרות רשיון-בניה, מאחר וזה עלול לעכב את הוצאת הרשיונות לבתים.

ב כ ר ב ה,
א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

העמק: מר ר. בן-יהודה, חשב המשרד
פר י. צור, הממונה על הקרקעות
מר י. רוזנבנד, כאן

ח/ם

מדינת ישראל

משרד השיכון

המשרד הראשי
ירושלים

משרד השיכון
מחוז ירושלים
29.1.1975
דואר נכנס

תאריך: י"ז בשבט תשל"ה
29 בינואר 1975

מספר:

אל: מר א. בר-און, מנהל מחוז ירושלים
מאת: סגן חשב המשרד

הנדון: אגרות בניה לערים ירושלים
סימוכין: מכבי"ר מיום 2.12.74, 19.1.75

בחשבוה למכתבך מיום 2.12.74, העברנו אליכם מצב
חשבון מפורט של העיריה לפיו חייבת לנו העיריה
סך 555,105.72 ל"י.

בהמשך לכך, ברצוני להבהיר שניה אח כוונתנו בנושא:

1. יאנו משלמים עבור אגרות בניה רק לאחר אישור
חשבון ע"י מחלקת הקרקע שבמשרדנו ולא נוכל
לשלם מפרעות או סכומים על חשבון, כפי שהינכם
מבקשים במכתבכם הנ"ל.

2. בפרוט שבמכתבך מופיעים סכומים שהחשבונוה עבורם
טרם הגיעו לגזכרות לרישום (סך 351,194.57 ל"י).
הפרוט הועבר לבירור ליחידה הקרקע.

3. החיובים מופיעים בפרוט לחשבון העיריה אצלנו
מחייחסים להוצאות פיתוח מראש לעבודות שבוצעו
על ידינו במקומות שהעיריה בנתה מ.צ. מחקציבה
ולא נוכל לא לקזז חיובים אלו מהסכומים המגיעים
לעיריה.

לדעתי יש לקיים פגישה משותפת עם נציגי העיריה לסיכום
העניין.

ב ב ר כ ה

ב. סלומון

העתיקים: מר ד. בן-יהודה, חשב המשרד
מר י. צור, הממונה על הקרקעות
מר א. שחר, כאן

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

SECRET

יה' כסלו תשל"ה
2 דצמבר 1974

א ל: מר ב. סלומון - סגן חשב המשרד

מאח: מנהל מחוז ירושלים

הנדון: אגרות בניה, סכתבך מיום 17.11.74

שלמנו מפרעות ע"ח אגרות בניה החל משנת 1971 עד היום בסך - 1,350,000 ל"י.

רצוף כזה רשימה מפורטת של כל החשבונות שהערבנו לממונה על הקרקעות, לפי רשימה זו יוצר שאנו כבר היום חייבים לעיריית עבור היחיד בניה שקבלנו הרשיונות עבור הבנינים ברשימה הם אצלנו. הגשנו בקשות להיתרי בניה ברמות עבור 1350 יח' דיור הבנינים נמצאים בשלבי גמר שטרם קבלנו היתרי בניה.

לפי חשבון משוער שקבלנו מעיריית ירושלים יהיה עלינו לשלם 700,000 ל"י בערך.

נוסף לכך הגשנו בקשות להיתרי בניה בגילה. את הסכום של 500,000 ל"י עבור אגרות נבקש משיכון ופחית.

אבקש לבדוק את חנושא באופן דחוף ולראוב לתשלום מתקנה על מנת שלא יפסיקו לנו את עבודות הבניה בירושלים.

ב ב ר כ ה,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

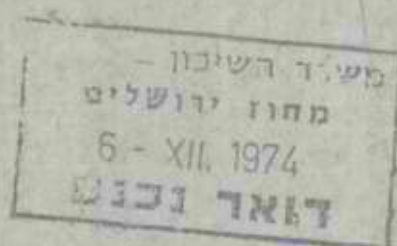
העמק: מר ד. בן-יהודה - חשב המשרד
מר י. צור - ממונה על הקרקעות

ריכוז חשבוניות אגרות הכניה, שנמסרו לממונה על הקרקעות
ב כ ש ר ד ה ש י כ ו ן

סעיף	המקום	מספר התיק	תאריך חשבונית העירייה	תאריך העברת החשבון לגזברות	הסכום במ"ל
1	רמת אשכול	בתי 38-1 (פה"כ 38 בנינים)	17.10.71	20.6.73	221055.85
2	רמת אשכול	מרכז מסחרי	20.2.72		64385.04
3	נוה יעקב	10-1, שלב א'	15.6.72	12.6.73	84996.76
4	רמת אשכול	מרכז 95-94	22.6.72	14.6.73	9925.84
5	נוה יעקב	23 בנינים: 29, 28, 16-11, 201-200, 104-101	22.6.72	22.10.73	200687.16
6	סנהוריה	12 בנינים, 110-107, 130-124	8.9.72	22.5.73	61570.65
7	נוה יעקב	8 בנינים, 25-20	9.8.72	14.6.73	41612.34
8	קרית יובל	22-20, 6-3	10.10.72	31.5.73	41068.71
9	חלפיות מז' אשכול הנציב	16 בנינים, שלב א', 118 - 101	9.11.72	23.5.73	140212.91
10	מעלות דפנה	128	2.8.72		26271.58
111	גונן	5 בנינים 219 - 215	29.11.72	24.5.73	23416.79
12	רמת אשכול	53-38	19.10.71	28.6.73	42199.03
113	רמת אשכול	חניונים	11.1.73		3459.22
114	מעלות דפנה	3 בנינים 135 - 133	23.10.72	29.5.73	46120.59

סעיף	המקום	מ ס פ ר ה ב ח י ס	תאריך חשבון העירייה	תאריך חשבת החשבון לבזכרות	הסכום ב- ל
15	פעילות דפנה	129	14.1.74	20365.42	
16	חלפיות פזרת	119 שלב א' 342-310 (17 בנינים)	27.8.74	170775.24	
17	נדה יעקב	13 בנינים 411-508, 513	28.8.74	19.5.74	86710.95
18	סנהדריה	111	22.8.74	4256.17	
19	פעילות דפנה	126-117	22.8.71	87953.88	
			סה"כ	1377044.73	

יז' בכסלו תשל"ה
1.12.74



לכבוד
גב' מ. אדר
עוזרת למנהל המחוז
משרד השיכון,
ירושלים.

ג.ג.

הנדון : מבנים שנבנו ע"י משרד השיכון עבור העיריה.

בהמשך למכתבי למר ד. בן אלול מיום 11.10.74 ולשיחתנו הטלפונית מיום 25.11.74.

אודה לך אם תודיע לי למנהל מקרקעי ישראל כי המבנים הבאים נבנו ע"י משרד השיכון עבור העיריה.

1. בי"ס כחלפיות
2. חתנה לאט ולילד ברח' ברזיל
3. חתנה לאט ולילד ברח' גואטמלה.

זאת חוץ מרוט הגושים והחלקות עליהם נבנו התחנות, הסכום שהשתם עלינו לשלם בחמורה, וחכניה המבנה שהוקם.

כאשר פנינו לקבל את הנכסים ממנהל מקרקעי ישראל הם טענו שלפי מיטב ידיעתם לא נבנו המבנים הנ"ל, ולכן לא יוכלו להעבירם לעיריה ירושלים.

בכבוד רב,

י. וולנברגר
ב/גזכר הקריאה

העתיק: מר ש. מלג - משנה למנכ"ל משרד השיכון
מר ד. בן אלול - הממונה על מוסדות צבור - משרד השיכון
מר א. בר-און - מנהל מחוז ירושלים - משרד השיכון
מר י. קלעי - הממונה על נכסי העיריה

2440/74 יו/לה

יח' כסלו תשל"ה
2 דצמבר 1974

א ל: מר ב. סלומון - סגן חשב המשרד

מאת: מנהל מחוז ירושלים

הנדון: אגרות בניה, מכתבך מיום 17.11.74

שלמנו מפרקעו ע"ה אגרות בניה החל משנת 1971 עד היום בסך - 1,350,000 ₪.

רצוף בזה רשימה מפורטת של כל החשבוניות שהערכנו לממונה על הקרקעות. לפי רשימה זו יוצר שאנו כבר היום חייבים לעירייה עבור היחרי בניה שקבלנו הרשיונות עבור הבנינים ברשימה הם אצלנו. הגשנו בקשות להיחרי בניה ברמות עבור 1350 יח' דיור הבנינים נמצאים בשלבי גמר שטרם קבלנו היחרי בניה.

לפי חשבון משוער שקבלנו מעיריית ירושלים יהיה עלינו לשלם 700,000 ₪ בערך.

נוסף לכך הגשנו בקשות להיחרי בניה בגילה. את הסכום של - 500,000 ₪ עבור אגרות נבקש משיכון ופחית.

אבקש לבדוק את הנושא באופן רחוף ולדאוג להשלוח ממקעה על מנת שלא יפסיקו לנו את עבודות הבניה בירושלים.

כ ב ר כ ה,

א. בר-און
מנהל מחוז ירושלים

העמק: מר ד. בן-יהודה - חשב המשרד
מר י. צור - ממונה על הקרקעות

101

101

101

101

101

101

101

101

101

101

101

101

101

ריכוז חשבוניות אגרות הבניה, שנמסרו לממונה על הקרקעות
ב מ ש ר ד ה ש י כ ו ן

סעיף	המקום	מספר הבניה	תאריך חשבון העירייה	תאריך העברת החשבון לבג"ד	הסכום ב"ד
1	רמת אשכול	בתי 1-38 (סה"כ 38 בנינים)	17.10.71	20.6.73	221055.85
2	רמת אשכול	מרכז מסחרי	20.2.72		64385.04
3	נוה יעקב	10-1, שלב א'	15.6.72	12.6.73	84996.76
4	רמת אשכול	מרכז 94-95	22.6.72	14.6.73	9926.84
5	נוה יעקב	23 בנינים: 11-16, 28-29, 101-104, 200-201	22.6.72	22.10.73	200687.16
6	סנהוריה	12 בנינים, 107-110, 124-130	8.9.72	22.5.73	61570.65
7	נוה יעקב	8 בנינים, 20-25	9.8.72	14.6.73	41612.34
8	קרית יובל	3-6, 20-22	10.10.72	31.5.73	41068.71
9	תלפיות מז' אבמון הנציב	שלב א', 16 בנינים 101 - 118	9.11.72	23.5.73	140212.91
10	מעלות רמנה	128	2.8.72		26271.58
111	בונן,	5 בנינים 215 - 219	29.11.72	24.5.73	23416.79
12	רמת אשכול	38-53	19.10.71	28.6.73	42199.03
113	רמת אשכול	חנורית	11.1.73		3459.22
114	מעלות רמנה	3 בנינים 133 - 135	23.10.72	29.5.73	46120.59

סעיף	המקום	מספר הבהיס	תאריך חשבון העירייה	תאריך העברה לחשבון לגזברות	הסכום ב- ל
15	מעלות דפנה	129	14.1.74	20365.42	
16	תלמידות מזרח	119 שלב א' 342-310 (17 בנינים)	27.8.74	170775.24	
17	גור יעקב	13 בנינים 411-508, 513	28.8.74	19.5.74 86710.95	
18	סנהדריה	111	22.8.74	4256.17	
19	מעלות דפנה	126-117	22.8.71	87953.58 1377044.73	סה"כ



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس
Municipality of Jerusalem

ירושלים ה" בחמון תשל"ה
اورشليم - القدس 21.10.74



לכבוד

מר אריה בר-און

מנהל משרד השיכון, מחוז ירושלים

רח" בן - יהודה

ירושלים

מר בר-און הנכבד,

על פי בקשתנו פנית בשעתו לחברות הבונות עפ"י הזמנתכם בבקשה
כי לכל משתכן ינתן, יחד עם המפתח, גם מכתב המודיע על הקשיים
שבנמר הבניה, על הצורך להאזר בסבלנות וכו'. בשעתו אף הוצע
(ונמסר לי שבמספר מקרים גם בוצע) שלמשתכן יגישו טופס שעליו
יחתום וישבו יאמר כי הוא נכנס לדירה החדשה על אחריותו הוא ובידיעה
שהפיתוח לא הסתיים וכו'.

להפתעתי אני שומע שטופס כזה לא מוגש במקרים רבים אם משום שהחברות
לא הכינו אותו ואם משום שהפצתו נפסקה משום מה.

אני מבקשך להפעיל השפעתך על הבונים מטעמכם ולדרוש מהם, בכל
תוקף, להגיש מסמך זה לדיירים המקבלים דירותיהם החדשות.

בכבוד רב,

מ. ל. צמח

מנהל האגף להסברה וליחסי ציבור

מדינת ישראל

משרד השיכון -

מחוז ירושלים

9. X. 1974

דואר נכנס

משרד השיכון

מחוז ירושלים

תאריך: כ"ח כאלול תשל"ד
15 בספטמבר 1974

מסמך: כ/פ כללי

יפכור

1/10/74
המנהל הכללי של משרד השיכון

א.1.

הנושא: אספקת מערכת חובניות (1) לכבישים בתחום
שירות עיריית ירושלים, אשר תכנתה עבור סטה"ש.

לפי הסכם עם מהנדס נלו רוכין מעיריית ירושלים, יש לספק
למערכת החובניות כגון: כבישים, תיפול, המדרי הנדסה
(כבידה ויש) סים, ביוכ, חקשורה כלילה, הארחה.

אם לכן, אודה לך, אם תשלח בתקדם את המסמך ליוז מהנדס
כספ - מהנדס מחוזי לעבודות כבישים וסחור, משרד השיכון
ירושלים.

במחיר, אבקש לשלוח מערכת נוספת מעל הכמות אשר אתם
מכירים אלינו, עבור סר נ. רוכין - עיריית ירושלים.

בכבוד רב,

א. כספ

מהנדס כבישים וסחור מחוזי

העתק: סר א. בר-און - מנהל המחוז סר אנבל-כאן

סר ח. רון - מנהל המחלקה הטכנית סר עליין - כאן

סר מושינסקי - הקריה

סר נ. רוכין - עיריית ירושלים

ב.ר/ד.

ז' חשוון תשל"ה
23 אוקט' 1974

לכבוד
מר י. טמברג, מנהל אגף הרשוי
עיריית ירושלים

א.ב.,

הצדון: אגרות בניה

הגבו מאשרים בזאת כי מסרנו לבצוע לחברת פכון ופתוח בנינים אשר הוכנו ביזמת
משרד השכון והמיועדים בעיקר לעולים; זובות צעירים ומפונים באחרים הספורטים
ספה, עם ציון מספרי רשוי ותיקי בנין.

בהתאם לרשום בקובץ תקנות 3129 דף 1268, סעיף פתור חלקי למדינה, הגבו לבקשכם
לפרוך את חשבון האגרות לבנינים אלו בהתאם.

אתר	בית	מספר רשוי	מס' תיק	הערות
נוה יעקב	611	4132	74/147	מסחרי (משרת מכונה שפיקוח מאכלסת ביעדים סוציאליים)
"	601	3445	74/144	מבזרים
"	609	4132	74/196	"
"	608	4132	74/145	"
סן טרמין אור' בולר- בקסון		4433	69/265	"

בא לחשב את האגרה לפי היעדים הנ"ל ואם בשחיד, חלק מהדירות המכרבה לספפל
החשכון לבנין בודיעכם ונשלם את הפרם האגרה.

בכבוד רב,

א. ב. און
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר י. מוחה עיריית ירושלים
מר ה. וינשטוק חב' סיכון ופתוח בע"מ
מר רוזנבנד, מחוז י-ם

ՀԼԱՄԻ ՁԵՄԸ

ՅԵՐԵՎԱՆԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐԶԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ
ՊԵՏԼԻՆԻ, ԵՄԻ
Ե Ե Լ Ե Մ

ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ ԵՄԵՐԻՆԻ

ՄԱՐԶԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ

ՄԱՐԶԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ
ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ
ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ

ՄԱՐԶԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ

ՄԱՐԶԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ
ՄԱՐԶԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ
ՄԱՐԶԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ

ՄԱՐԶԱԿԱՆ
ԿԵՆՏՐՈՆ
ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ

ՄԱՐԶԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ
ԵՄ ԵՄԵՐԻՆԻ

15

ז' אלול תשל"ד
25 באוגוסט 1974

אל
מר א. שחר
בזכרות

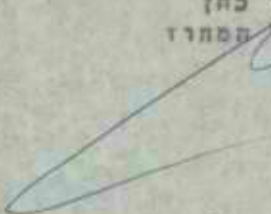
הנדון: עיריית ירושלים - פרויקטים משוחפים

מצ"ב תצלום מכחבר מגזכרות העירייה.

נא חות דעתך על אפשרות לסיכום חמשה, כדי
שאפשר עם העירייה בנדון.

ב ב ר כ ה,

שמריהו כהן
ס/מנהל המחוז

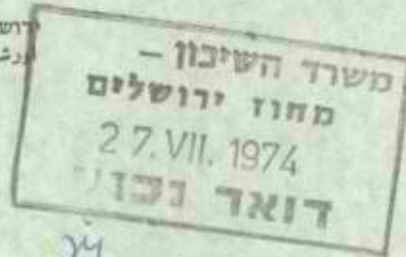




עיריית ירושלים

بلدية اورشليم - القدس

ירושלים, ד' באב תשל"ד
 اورشليم - القدس 23.7.74



לכבוד
 מר א. בראון
 מנהל המחוז
 משרד השיכון
 ירושלים.

א.נ.

הנדון: פרויקטים משותפים מהקופה קודמות

בימים האחרונים קבלתי שני מכתבים ממר א. שחר מגזברות משרד השיכון בענין פרויקטים מלפני תקופה ארוכה. לפי מיטב ידיעתי קיימים עוד פרויקטים כנ"ל.

לגבי כל אותם פרויקטים

- א. לא ברור מי הזמין ומי בצע
- ב. ברור שהצד השני לא אשר את טיב העבודה
- ג. ברור שהצד השני לא יכול לאשר היום את טיב העבודה, ממילא אין כל אפשרות לשלם עבורם.

כל זאת כיוון שברור לי שהמבצע לא יוכל לספק את האסמכתא המהווה בסיס לתשלום והמזמין לא יוכל לאשר אפילו יקבל את האסמכתאות הנ"ל.

אי לכך עומדות בפנינו שלש אפשרויות לסגירת הנושא:

- א. המבצע יוחר על התשלום.
- ב. המבצע יפנה לארכאות לקבלת סעד
- ג. אנו נפגש ונסכם את כל הנושאים השנויים במחלוקת. אנו נבטל את כל ההלוואות העומדות היום ובמקומם יעמוד משרד השיכון שתי הלוואות זהות כל אחת על הסה"כ הנ"ל. האחת תשולם לעיריה והשניה תשולם למשרד השיכון.

במדה ואפשרות ג' היא זו המתקבלת על דעת משרד השיכון. הודע לי ואני מצידו אניא אותה לאשור ועדת הכספים של העיריה. במדה שהדבר יאשר על ידי שני הצדדים נוכל לסגור את הנושא.

בכבוד רב

י. וולנברגר
 ב/גזבר העיריה

1205/74

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
155 E. 42ND STREET
NEW YORK 17, N.Y.

1957
10. 11. 1957
10. 11. 1957
10. 11. 1957
10. 11. 1957

10. 11. 1957

10. 11. 1957

10. 11. 1957

1. 10. 11. 1957
2. 10. 11. 1957
3. 10. 11. 1957
4. 10. 11. 1957

10. 11. 1957

10. 11. 1957

1. 10. 11. 1957
2. 10. 11. 1957
3. 10. 11. 1957
4. 10. 11. 1957

10. 11. 1957

10. 11. 1957

10. 11. 1957

10. 11. 1957

ב' באלול תשל"ד
20 באוגוסט 1974

אלו ד"ר אבי רייך - עוזר שר השיכון

מאת: מר. ח. רון - מנהל המחלקה הסכנית מחוז י-ט.

הנדון: בקשות בניה של עיריית ירושלים.

דב"כ סניחו של ראש העיר מר סרי קולק מיום 16.8.74 ,
לאחר מביטה בנושא עם שר השיכון.

השכונות המוזכרות בסעיפים 1-3 בסכתב ראש העיר
ניכנות ביוזמת משרדנו ומסעמו.

לשיפולך.

ב כ ר כ ה ,

ח. רון

מנהל המחלקה הסכנית

העתק: מר. ס. קולק - ראש העיר

מר. י. גדיש - סגן ראש העיר

מר. ס. בנבנישתי - סגן ראש העיר.



עיריית ירושלים
بلدية اورشليم - القدس

18. VIII. 1958

אנו
אירוע
ינהייה השכני
לשבת ראש העיר
הוא

לשבת ראש העיר

אירוע השכני

היום השני בשבוע
הוא זה ואנחנו
האנשים האלה.

בברכה

מאת

א. שריג

א. שריג

מנהל השכנה

ירושלים

15.8.58

ראש העיר
رئيس البلدية
MAYOR OF JERUSALEM

ירושלים, כ"ח באב, תשל"ד
16 באוגוסט 1974

לכבוד
מר אריה בראון
מנהל מחוז ירושלים
משרד השיכון
ירושלים

מר בראון הנכבד,

בפגישתנו שנתקיימה היום, 15.8.74 אישר שר השיכון, כי עיריית ירושלים רשאית לבנות את הפרוייקטים לפי הפרוט דלהלן והטיל עליך לאשר זאת:

1. בית ספר כגונן ט' - שכונת פת החדשה.
2. בית ספר כנבעת מרדכי - בשכונה החדשה.
3. מגרשי ספורט במנחת - בשכונה החדשה. (מותר במסגרת הצו)

כמו כן אישר שר השיכון, כי בשכונות צפופות שאין בהן מקלטים, יותר לעירייה לבנות שם מקלט בלבד כחלק מהמבנה שתוכנן לקום במקום. בהתאם לסיכום זה, אנו מתחייבים, אפוא, לבנות במקומות הבאים את המקלט בלבד ולא והמשיך בבניית ביה"ס או המרכז הקהילתי:

1. מקלט לבי"ס המאירי כגונן.
2. מקלט בבית יעקב מרכז.
3. מקלט במרכז קהילתי במקור ברוך.
4. מקלט במרכז קהילתי בשכונת תלפיות.

אנא אשר סיכום זה ללא דיחוי.

בברכה,

טדי קולק

העתק: מר י. גויש, סגן ראש העיר
מר מ. בנבנישתי, סגן ראש העיר

20.07
Mr. [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

Mr. [illegible]

[illegible]

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]

[illegible]

4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]

[illegible]

[illegible]

החלל - יבוא לפרק
מבנה רחוק

אל: מר ג' מיודובניק, אגף החשב הכללי, האוצר, ירושלים.

במסגרת חכנית העבודה המשותפת לשנה _____ נבקשך **אשרות** **ההנהגה** **אשר** **בנק**

הרכב החוזה יהיה כדלקמן:

כספי הבנק יינתנו ללווה ל- 10 שנים ב- 12 ריבית, סעיף _____
 בחוזר החשב הכללי כספי האמיסיה וההשלמה לאמיסיה ללווה ל- _____ שנים ב- 12 ריבית, סעיף _____
 בחוזר החשב הכללי. כספי התקציב יינתנו ללווה בהתאם לחוזר החשב הכללי, סעיף _____, מתקציב שנת _____, סעיף _____.

ה ע ר ו ת נ ו ס פ ו ת :

בכבוד רב

דוד בן-יהודה
חשב המשרד

ישראל לחם, סמנכ"ל
מנהל אגף פרוגרמות

העחק : בנק

מחלקת המידע
מזכר קצרות ירושלים
מנהל מחוז ירושלים
פ. מ. לחובסקי, אגף מרגמות
22/2
16/1

1. The first part of the report is a summary of the work done during the year.

2. The second part is a detailed account of the work done during the year.

3. The third part is a summary of the work done during the year.

4. The fourth part is a summary of the work done during the year.

5. The fifth part is a summary of the work done during the year.

Date		Description		Amount	
1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19
1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19
1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19
1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19
1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19
1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19
1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19
1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19
1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19	1/1/19

6. The sixth part is a summary of the work done during the year.

7. The seventh part is a summary of the work done during the year.

8. The eighth part is a summary of the work done during the year.

9. The ninth part is a summary of the work done during the year.

10. The tenth part is a summary of the work done during the year.

11. The eleventh part is a summary of the work done during the year.

12. The twelfth part is a summary of the work done during the year.

13. The thirteenth part is a summary of the work done during the year.

14. The fourteenth part is a summary of the work done during the year.