

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

לשכת השר בן-אלעזר
אשר הסר
ביום כ"ה
12.95 11.95

היום מס'

מחלקה



שם יחיד לשכת השר בן-אלעזר - בניה כפרית

גל-2/22235

מחלקת פרויקט 000x004

11/12/2016

תאריך הדפסה

כתובת 2-112-2-1

35-2

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 27 בנובמבר 1995
ד' בכסלו תשנ"ו
מספר: 95-1604-ש

ל
ד
ר

(37)

24034
12-1995

אל: יגאל אסף - עוזר השר

הנדון: השכונה בגבעת יואב

סימוכין: מכתב נציגי הבנים, פניה מס' 13324

שלום.

כמעט כל שכתוב, אכן.

הבניה לא הסתיימה ב-93 ולדאבון גם לא ב-95. כידוע, פשט הקבלן "הדר טבריה" את רגלו. לאחרונה סוכם בין כל הגורמים על העתקת החוזה לקבלן אחר. הנושא בטיפול הלשכה המשפטית, החשבות ואנחנו, - לקראת סיום.

ב"ה, בלי נדר, בתוך זמן סביר יחתם החוזה ואז יהיה ניתן להשלים העבודות.

בגבעת יואב אושרו בתים לרכישה.

מבכבה,

יוזקה פלד
ראש המינהל

העתקים: -

לשכת מנכ"ל

גב' שרה אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 19/1/95

מס' פניה: 13324

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מנהל
מנהל
מנהל

א.נ.

הנדון: פניה מס' 13324 - תאריך: 19/1/95

מס' מכתבו של: 13324

מתאריך: 19/1/95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 19/1/95

לטיפולך המהיר אודה

מכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר



5.11.95

36870

משרד הביטחון והשכונות

לשכת השכונות

22-11-1995

דאר ובוט

לכבוד

שר הביטחון
מר בן אליעזר

ה.א.

הנדון: שכונת משרד הביטחון במושב גבעת יואב ברמת הגולן

אנו כ - 25 בנים ובנות ממושב גבעת יואב שבברמת הגולן לאחר שירות צבאי, חלקנו
אף נשואים, פונים אליך לעזור לנו להמשיך ולבנות את חיינו במקום בו
גדלנו והתפתחנו עד עכשיו.

בגבעת יואב נבנו ע"י משרד הביטחון 34 יחידות דיור, הבניה הסתיימה
בשנת 1993.
עד עכשיו לא שחררו את היחידות ואין אפשרות לרכושן.

אנו חיים כיום בגבעת יואב (חלקנו כבר שש שנים), בבתי ההורים לאחר
ששחררנו משרות צבאי (רובנו ביחידות מובחרות), ומנסים לבנות עתידנו במקום.

זמן רב אנו שומעים כי נושא הבתים קרוב לפתרון.... אולם לצערנו
עד עתה העניין לא בא לפתרון.

כאן המקום לציון כי עד שנקנה את הבתים ונתיישב בהם אין באפשרותנו
להתפתח גם מבחינה כלכלית במסגרת המושב ומול הגורמים המיישבים.

אנו מבקשים התערבותך לפתרון מהיר ומיידי לשחרור הבתים למכירה.

על החתום:

נציגי הבנים

העתקים:

מנכ"ל משרד הביטחון
יהודה וולמן/יו"ר מ.א.גולן
ויצמן יצחק/ס.יו"ר מ.א.גולן
מנכ"ל חברת עמידר
חיים רוקח/מזכיר גבעת יואב

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

36

תאריך: 7 בדצמבר 1995
י"ג בכסלו תשנ"ו
מספר: 95-ש-1634

לכבוד
מר יורם אגמון
ועדת שיכון
תק"ס

הנדון: פניות קיבוצים בנושא תוכנית ה-1400

שלום רב,

1. לשכת השר העבירה לטיפולנו פניות הקיבוצים.
2. ידוע לנו כי שר האוצר העביר תשובה אישית לפניות.
3. לגופו של ענין, למיטב ידיעתנו הבעיות אשר עמדו על הפרק, טופלו במשא ומתן בין משרד האוצר והבנקים למשכנתאות, כאשר בימים אלו הצדדים אמורים להגיע לסיכום סופי שיאפשר הפעלה מיידית של התוכנית.
4. לכשיאושרו הסיכומים ותופעל התוכנית, בניה כפרית יתן חלקו ככל שידרש ובמהירות המירבית לקידום התוכנית.

בברכה,

יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתק:

מר י. אסף - עוזר השר (פנייה מס: 13392, 13357, 13342, 13302, 13241, 13254, 13255, 13250, 13244, 13246, 13238, 13266, 13262, 13284, 13229, 13217, 13197, 13198, 13199, 13213, 13212, 13216, 13215, 13207, 13206, 13203, 13202, 13200, 13196, 13211, 13195, 13224, 13221, 13228, 13231, 13214, 13201)
אתי מורנו - מנהלת יחידת הקיבוצים - בניה כפרית



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 3/11/95

מס' פניה: 13399

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ימורה 36
הוס (העיר)
למנהל המנהל

א.ג.ב.

דיון: לראש המועצה המקומית ימורה, שטח יחיד בקרקע, אלון

קוטה מכתבו של

לואיס סגון

מתאריך: 30/11/95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

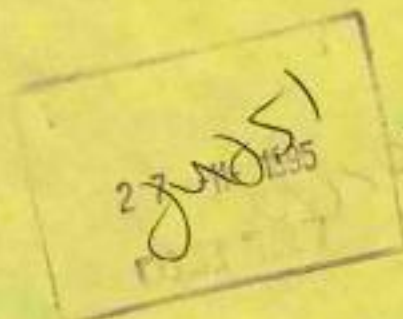
☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 17/11/95

בכבוד רב,

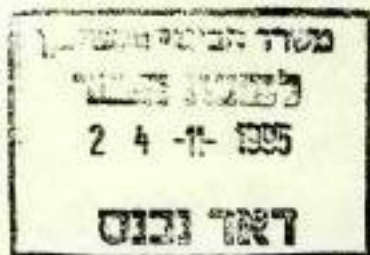
לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר



מזכירות קיבוץ אלונים

כ"ט בחשוון התשנ"ו 22 בנובמבר 1995



לכבוד: שר השיכון והבינוי
מר בנימין בן אליעזר
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

שלום רב,

הנדון: מימוש הבטחתכם לבנייה במסגרת 1400 יח"ד בקבוץ אלונים.

חלפו כ - 15 חודשים מאז החלטת שר האוצר, מר אברהם שוחט, לבנות 1400 יח"ד בתנועה הקבוצית מהן - 8 יח"ד בקבוץ אלונים. מאז האשור מתנהלים מגעים בין כל הגורמים אך, לכלל ביצוע אין מגיעים. למיטב הבנתנו המו"מ תקוע בין הבנקים לאוצר ולכלל הקבוצים.

קבוץ אלונים חגג לא מכבר 60 שנים לקיומו. הקבוץ התאפיין תמיד באורח חיים צנוע וזה מתבטא היטב בבנייני המגורים של החברים. עקב בעיות כלכליות נדחה נושא הבנייה לצעירים במשך מספר שנים. לפני שנתיים נבנו 8 יח"ד וכעת מחכות 17 משפחות בנות 4 - 6 נפשות, כאשר הבוגרים בניהם בני 41, בדירות של 60 מ"ר מקסימום שהן דירות מחוברות, ישנות מאד ואינן מתאימות לאורח החיים העכשווי. בנוסף ישנן עוד משפחות קטנות ונקלסים.

אין אנו מבקשים הסבות מיוחדות ובוודאי אין אנו רואים עצמנו כאוכלוסיה הזקוקה לרחמי שמים וחסדי הממשלה. אנו אזרחים ככל שאר אזרחי המדינה ואנו זכאים למימוש זכויות הבנייה שהובטחו לנו ע"י ממשלת ישראל.

נודה לך על טפולך המהיר.

בכבוד רב

מזכיר קבוץ אלונים

עופר קמה

כרמלית רשף

עמוס שרגן



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 13/11/95

מס' פניה: 13357

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

המנהל
מנהל
מנהל

א.ג.נ.

הודון: מנהל הבינוי והשיכון

נוטה מכתבו של: איילת קושניר

מתאריך: 13/11/95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 13/12/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

OK
13/11/95



KIBBUTZ GIVAT HAIM MEUCHAD

קיבוץ גבעת חיים מאוחד

FAX 06-368560 פקס * TEL 06-368111 טל * CODE 38930 מיקוד

15.11.95

MMZ135



לכבוד

שר הבינוי והשיכון

מר בן אליעזר

א.נ.

הנדון: זכאות חברינו לבניה

על פי חוקי מדינת ישראל, כל אזרחיה שווים ובין אזרחי המדינה
 ניכלים גם חברי הקיבוצים. לכן, איננו יכולים לסכל שמשיד האוצר
 מעכב את שיחרור הכספים לבניה בקיבוצים בגין זכאות חבריהם.

הכספים הנ"ל מעוכבים מזה 15 חודשים וכא מתקבל על הדעת שחברי
 הקיבוצים לא יוכלו לממש את זכויותיהם האקמנטריות כשאר אזרחי ישראל.

נבקשך לפעול לשיחרור הכספים המגיעים לחברינו על פי החוק.

בברכה
 אביה מוסק
 מר

העתק:

יורם אגמון - ו. משק תק"מ.
 שמואל מנדל - ו. משק תק"מ.
 איתן קרסנטי - גזבר, כאן.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13/95

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ידידיה בלז
גוש חניק
אבוני נגריה

א.ג.נ.

דיון: בקשה להעברה ממסלול יתומים עילוי

לזיה מכתבו של: ד"ר אר

מתאריך: 14/11/95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 29/11/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף

עוזר השר

י.א.ה.ק. ו.י.ס.



36652

משרד חינוך וחי

לשכת חינוך

14-11-1995

דואר נכנס

לכבוד שר האוצר ושר הבינוי והשיכון

כבוד השרים שלום,

ברצוני לבקש את מימוש ההבטחה שלכם לפתור את מצוקת הדיור
ביישובינו. קיבוץ קטורה שוכן בערבה הדרומית על הגבול עם ירדן משנת
1973. יש לנו 130 חברים ומועמדים, 135 ילדים, גרעיני נח"ל, תושבים,
וכו'. לפני מספר שנים, הפסקנו לקלוט משפחות בגלל חוסר דיור. היום יש
חברי קיבוץ בחו"ל שאין להם דירה בקיבוץ. המשפחות הוותיקות גרות
בדירות של פחות מ-60 מ"ר. אנתנו זקוקים באופן דחוף למימוש תכנית
1400. דרושה מעורבות אישית שלכם כדי לעזור לנו. תודה מראש.

בברכה,

דוד לרר

מזכיר

העתק: יורם אגמון - תק"ם



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13196

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ישיבה כ"ז
ב"מ ביניק
מנהל נכ"מ

א.ג.ג.

יון: כניה לוחמה כניה בקבוצה
לוטת מכתבו של יאנו הר

3833

מתאריך: 15/11/95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

07-802263 - סוכר
07-802200 - מרכז המשק
07-802233 - מפעל זמיר -
07-802234 - מפעל מולג -
07-893727 - פקסמיליה -

גבים

התנועה הקיבוצית המאוחדת

דאר נע חוף אשקלון 79165
טלפון: 07-802111

14 בנובמבר 1995

אל:
אברהם (בייגה) שוחט
שר האוצר
בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

נכבדים,

אנו פונים אליכם, מביתנו אשר בצפון הנגב, ליד הרצועה, כדי שתושיטו יד תומכת וחותמת לנושא בניה והרחבת בניה בקיבוצים. בעמל והשקעה אנחנו מכנסים עמנו את הכנים, משפחות נקלטות ועולים כדי להרחיב את השורות ואת העשייה.

לא יעלה על הדעת, כי נקופח בנושא זכויות הדיור, ונסבול מצוקה ודלות בנושא הדיור ככלל, וההרחבות לדירות הישנות והקטנות בפדט.

אתם, נציגינו הנאמנים בממשלה, שנפלה לידכם הזכות לסייע, בצד תהליך השלום - בעיבוי וחזוק היישובים לאורך הגבולות ובמגזר החקלאי והתעשייתי שהקמנו לתפארת, חייבם להביא, ובהקדם, לידי גמר חתימה טובה את נושא זכויות הדיור וההרחבות.

בתודה ובכרכה

ציפה לוז
מזכירהאיר חרדי
מרכז המשק

וכל בית גבים

העתק: מזכירי התק"ם
וועדת משק - תק"ם



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13/95

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ידידיה בן-דוד
בית המגורים
אגף הנדסה

א.ג.ב.

דיו: הנ"ל ט"ס 14000 ומחזור במערכת הקבלה

לוטת מכתבו של יו"ר אגף הנדסה

מתאריך: 14/11/95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 24/11/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13198

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ידידיה (מלך)
ב"ש חתום
אחיה יחיא

א.ג.נ.

יון: בקי כחשור טווא יח'ג

לויטה מכתבו של 3/11/95 יח'ג

מתאריך 14/11/95

23831

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

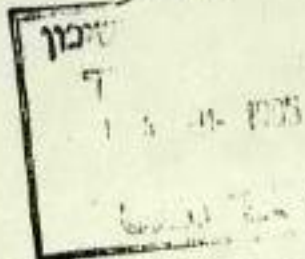
☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

בכבוד רב,

לטיפולך המחיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

36654



קיבוץ נתיב הל"ה - 99855
טלפון: 02-9900212 פקס: 02-9900600

14 בנובמבר 1995

אל:

שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזר

מאת: מזכירות נתיב הל"ה וחברי המשק

הנידון: בניה במסגרת 1400 יח"ד

לכבוד השר שלום רב,

חלפו 15 חודשים מאז הוחלט על בניית ה- 1400 יח"ד בתנועה הקיבוצית, קבלנו מאז הבטחות חוזרות ונשנות שהנושא מטופל, נידון ומאושר ואו-טו-טו-מבוצע... ועדיין אין פתרון...

בנוסף לכך נדהמנו לשמוע שעדכון הזכאות בתוכנית זו, כפי שעודכן לכל עם ישראל, אינו מוסכם עם האוצר!

הזמן עובר, המצוקה בדיור רק מתגברת - משפחות מרובות ילדים הגרות בצפיפות בלתי נסבלת (פחות מ-60 מ"ר לדירה, לפני ההרחבה) ומשפחות צעירות וזוגות הנקלטים כחברים (בעיקר בנינו החוזרים למשק) - מצפות בכיליון עיניים למימוש ההבטחות בנושא - ומלבד דיבורים אין כל צעד מעשי!

(מכתב קודם אליך בנושא זה נשלח בתאריך 18.5.95)

בנוסף לכך, החורף בפתח, תנאי מזג האוויר גם הם יהוו עיכוב בביצוע הבנייה, ואנחנו יושבים מתוסכלים, ולא מבינים, פשוט לא מבינים מדוע נושא כזה, המעניק לנו זכויות כדין המגיע לכל אזרח במדינה, תקוע ותלוי ללא פתרון.

איננו מאמינים שאין ביד אדם להתיר את ה"פלונטר" הבירוקרטי, (כך הוא נראה לנו), הקושר את ביצוע הבנייה בסבכי הסדר הקיבוצים.

קיבוצנו אינו קיבוץ בלון, הוא עומד בהתחייבויותיו הכספיות ומראה התאוששות כלכלית ופוטנציאל חיובי, ופרויקט הבנייה המיוחל הינו צורך אמיתי, דחוף וחברתי לאנשים החיים פה.

אנא, בטוחנו שיש בכוח שרי הממשלה המזיזים הרים גדולים וקשים מזה, לסייע ולפתור את הבעיה, ולהעביר אותנו משלב הכוונות הטובות - לאמת הביצוע!

מקווים ומצפים בכל ליבנו שפנייתנו זו תענה על ידך,

בכבוד רב,

בשם המזכירות וחברי נתיב הל"ה

צאלה יפה - מזכ"ל

נמרוד יפה - מרכז המשק



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13109

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ימ"ר, ב"א
ב"א, ב"א
א"י, ימ"ר

א.ג.נ.

דיון: בקיב, ב"א, ימ"ר, ב"א

לוטת מכתבו של ימ"ר, ב"א

מתאריך: 14/11/95

☐ לידעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

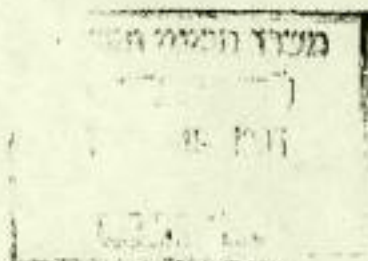
לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

KIBBUTZ GESHER HAZIV
MOBILE POST WESTERN GALILEE 22815
ISRAEL
TEL: 04-9958511
FAX: 04-9958652

קבוץ גשר הזיו
דאר נע גליל מערבי 22815
טל. 04-9958511
פקס. 04-9958652



14.11.95

36658

לכבוד:
שר הבינוי והשיכון

הנדון: בניה במסגרת 1400 יח"ד

...נ.א.

חלפו כ-15 חודש מאז ההחלטה לבנות 1400 יח"ד בתנועה
הקיבוצית. קיבלנו אישור עקרוני להרחיב 10 דירות (5 זכאיות)
ולבנות 8 יח"ד חדשות.

עוררנו ציפיות אצל משפחות שהיום יושבות בדירות קטנות
וצפופות. מצוקתם היום זועקת.

לשמחתנו אין לנו הרבה עזיבות מקיבוץ גשר הזיו, אך
האוכלוסיה מתגרת. כדי להמשיך ולקיים את עצמנו אנחנו זקוקים
לקליטת משפחות צעירות. בלי דיור מתאים אין אנו יכולים לקלוט
משפחות מבקוץ ואף מתקשים לקלוט את בנינו שמתחתנים.

אני פונה אליך למצוא את הדרך להביא את הדיונים לסיום
ולאפשר לנו להתחיל לבנות.

בברכה,

יהודית קסינץ
מרכזת ענפי שירות
קיבוץ גשר הזיו

העתק: ועדת משק - תק"ם



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 1399

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יועץ כללי
באג המנהל
רמזי כנרת

א.ג.נ.

יו: קניי המנהל סטטו ית' 15/11/95

לוטת מכתבו של 15/11/95

מתאריך: 15/11/95

1399

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף

עוזר השר



המועצה האזורית חוף הכרמל

14 בנובמבר 1995

36651

פקס: 02-635769

פקס: 02-847250

לכבוד

מר בנימין בו אליעזר
שר הבינוי והשיכון
ירושלים

לכבוד

מר אברהם שוחט
שר האוצר
משרד האוצר
ירושלים

א.נ.

חנדון: בניה במסגרת 1400 יח"ד

לצערי הרב אני חייב שוב להעלות בפניכם את מצוקת הדיור בקיבוצים.
הרי לא יתכן שתוציאו את תושבי הקיבוצים מקחל ישראל, האם בגלל
בעיות עם הבנקים ימשיכו חברי ובני הקיבוצים לחיות במצוקת דיור
כזו. הרי המפלגה היחידה ממצב זה, הוא לעזוב את הקיבוץ ואז לקבל
את הזכויות המגיעה על-פי דין. ולמי ישאירו את תשלום החובות
של הקיבוצים לקשישים ולא למנות.

עד מתי נוכל להרגיע ולחשביר שהנושא בטיפול.
על-כן אבקשכם להנחות את הממונים במשרדכם להוציא את ההחלטה
מהכח אל הפועל בהקדם האפשרי.

בכבוד רב

ובחברות

אריה שמחוני
ראש המועצה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13300

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ידידיה (נא)
כ"ס העיר
מנהל רמת

א.ב.נ.

נו: כני במס' 1400 יח"ד

לוח מכתבו של יחיד, 50

מתאריך: 14/11/95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 14/11/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר

13300

קיבוץ עין-גב

14/11/95

36650

לכבוד
מר בן-אליעזר - שר השיכון

א.ב.

הנדון: בניה במסגרת 1400 יח"ד

הננו לבקשך לממש את ההחלטה שנתנה במסגרת זכויות לבניה בתכנית 1400 יח"ד בתנועה הקיבוצית.

קיבוץ עין-גב נקלע לקשיים בתחום הדיור והקפאת ההחלטה גורמת למצב שבו אין אנו מצליחים להקנות למשכחות עם ילדים תנאים בדירים לדיור וכן פתרון של בעיות קליטה.

אבקשך לפעול אצל כל הגורמים הנוגעים לנושא על מנת שתכנית זו תצא לפועל.

עברו כ- 15 חדשים מאז החלטת שר האוצר בנושא זה.

בברכה,

יצחק טל

מזכיר קיבוץ עין-גב



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13243

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ייעוץ (א)
בס העיר
למנהל נכס

א.ב.ב.

דן: כניס בלוק טטל יחידה 9/2

לוטת מכתבו של מ"ד העל

מתאריך: 15/11/95

13243

☐ לידעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

התנועה הקיבוצית המאוחדת

קבוץ צאלים

דאר נע חלוצה מיקוד 85520

טל 07989022 פקס 07989211

14/11/95

36653

לכבוד

מר בייגה שוחט - שר האוצר

מר בן-אליעזר - שר השיכון

קרית הממשלה - ירושלים

י.א.נ.

הנידון: בניה במסגרת 1400 יחידות דיור

קבוץ צאלים נמצא ברשימת הזכאים לבניית 10 יח"ד. אי-הפעלת התכנית גורמת לקשיים רבים בקליטת של משפחות-כני משק ואחרים אשר ממתינים למעבר כבר זמן רב.

כמו כן הופתעתי לשמוע שיש ויכוח על ערכון הזכאות, דבר שנעשה לכל עם ישראל ולא יעלה על הדעת שהערכון לא יופעל גם לתנועה הקיבוצית.

אנו חוזרים ותובעים לאפשר את הבנייה כמובטח.

בכרכה

גד הפטל
מרכז משק

קיבוץ צאלים

העתק: ועדת משק - תק"מ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13909

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יועץ כללי
ב"ס העסק
מבנה 2200

א.ג.נ.

יו: כניס בלוק 14 טמון יחידה 210

לוטת מכתבו של (כ"ס) 210

מתאריך 14/11/95

2200

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות למונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 29/11/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

קיבוץ לוטן

התנועה הקיבוצית המאוחדת

תנועה ליהדות מתקדמת

ד.נ. אילות, 88855. טל: 07-356888 פקס: 07-356827

כ"א בשבט תשנ"ו
14 בנובמבר 1995

36659

שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן אליעזרהפדון: בנייה במסגרת 1400 יחידות דיור.

ב.נ. שלום,

אח שלי, על הקרקע (מרץ 1983) ועד היום, נשמר המרקם התרבותי - רוחני
הנמצא בין בוגרי תנועות הנוער המגשימות: מהארץ - צופי תל"ס, ומחול"ל - נצ"ר
בין ציוני רפורמי) מאנגליה, דרום אפריקה, אוסטרליה, ארגנטינה וארה"ב.
בין לוטן מהווה יעד הגשמה ומקור תמיכה להמשך קיום תנועת הנוער בארץ
ל, והוכחה חיה להצלחת הדרך.
להמשיך את המפעל הציוני הזה אנו זקוקים לעזרתכם. ללא מימוש פרויקט זה,
התפתחותו.

לממש את פרויקט 1400 בלוטן נדרש:

פיתרון לפער הקיים בין עלות הבנייה בערבה להקיף הסיוע. לפי נתוני משרד
השיכון הפער ליח"ד הוא 55-65 אלף ש"ח.
עלות ל - 14 יח"ד שהוקצבו ללוטן 770-910 אלף ש"ח.
בין יכולת לוטן לשאת נטל כזה. הפער נובע מהפער הבנייה בין המרכז
הערבה. אין הצדקה להטיל עלינו פער זה עקב היותנו מתיישבים בערבה.

יש להוסיף לסכום זה את השינויים שחלו בשנה האחרונה בעלות הבנייה ואת
התוספות במדד המחירים.

פידכון הזכויות בפרויקט זה כפי שהוחלט בעידכון הזכויות הכללי.

ל.נ. את תגובתכם.

בברכה ואיחולינו להצלחת הממשלה החדשה ותהליך הפלוס,

נפתלי דור

מזכיר לוטן.

הרב אשר הירש - מזכ"ל האיגוד העולמי של התנועה הרפורמית.
בילו מישרי - ראש המועצה האיזורית חבל אילות.

אריק ריכמן - מזכיר התק"ס.

ח"כ אלי גולדשמיט - הכנסת.

יורם אגמון - ועדת משק.

חנן רובנס - מלווה חברתי ערבה תק"ס.

הדס אלעני - מרכז תיכנון.

יורם נידם - אדריכל.

תק"ס.

לוטן.

לוטן.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13206

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יזמית (מל"ג)
רמ"מ (מל"ג)
זמנית (מל"ג)

א.ג.ג.

נו: הניח כחוק - טעם ית' 3

לוטת מכתבו של יזמית קלין

מתאריך 15/11/95

13206

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

כפר-בלום
ד.נ.ג.ע. - 12150
סל. 06-948511
מסד: 06-948666

14 בנובמבר 1995

למ' אברהם

36640
14-11-1995

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי וחשיכון
משרד חשיכון
ירושלים

באמצעות מסד מס. 02-811904

שלם רב,

חידון: בניה במסגרת 1400 יח"ד

חלפו כ-15 חודשים מאז החלטת שר-האוצר לבנות 1400 יח"ד בתנועה
הקיבוצית ועדיין לא הגענו לביצוע.

קבוץ כפר-בלום חי במצוקת דיור קשה. חברים ותיקים ומשפחות עם
3 ו-4 ילדים חיים בדירות בנות 50-60 מ"ר וחציפות בהם רבה.

הקבוץ אינו מסוגל לשפר את צפיפות הדיור חזו בכוחות עצמו, אלא,
בעזרת זכויות.

כמו כן, אין באפשרותנו לתת לבנים דירה חולמת, על-מנת לעזור לחם
לחלית לחשאר איתנו כאן בגליל ולא לעזוב את הקבוץ.

אנו פונים אליך לחוציא את החחלטה אל הפועל ב ח ק ד ס ל
ולאפשר התחלת בניה מיד כדי שלא נפסיד זמן יקר נוסף.

ב ב ר כ ח,

דובי מרגלית
מזכיר

יונית קורן
מחלת עיסקית

דני אין



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13907

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ישיבה (אג)
ב"ל המנהל
מנהל כרמל

א.ג.ב.

דיון: הרחבת זמן האספה טעם יחיד

קוטה מכתבו של: 45 ימים אספה אג

מתאריך: 4/11/95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 9/11/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

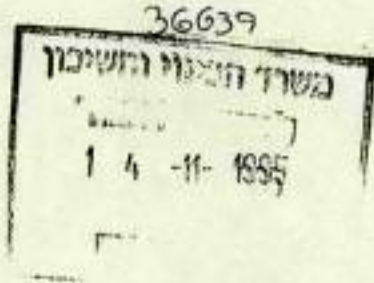


4.11.95

טל. 06-953111 12155 רמז נע נליל עליין

קיבוץ
מלך עם

שלום רב!



לכבוד: שר הביטחון וההגנה
הקריה
ירושלים

שלום רב!

הנדון: הרחבת דירות במסגרת 1400 יח"ד

מזה חודשים רבים אנו מצפים להפעלתה של תוכנית הג'ל כפי שהובטחה לפני למעלה משנה.
החורף החל ואין סימן לתזוזה במתן הוראות לביצוע.
הרחבת הדירות למשפחות ברוכות ילדים במשגב עם הוא צורך חיוני ודחוף.

האם עלינו להזכיר שוב ושוב את הצורך בשמירת חוסנו של קיבוץ משגב עם כישוב בקו העימות
בגבול לבנון הנמצא במרחמי הרי נפתלי?
האם אין לנו חלק בשינוי סדר העדיפויות של ממשלת ישראל?
עד מתי יכתיבו הבנקים את מהלך הבניה בקיבוצים?

אנו מוחים על הסחבת ודורשים הפעלה מיידית של תוכנית 1400, כדי שנוכל ליצור תנאי דיור
נאותים למשפחות במשגב עם במלאת 50 שנה להווסדו.

בברכה
מזכירות משגב עם



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 15/11/05

מס' פניה: 13211

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ישיבה 11/11

קנין 11/11

א.ג.ב.

דיו:

20 יח"ל אגודת הנוער באזורי המעלה - טולין יחידה -
זעירי הקיבוצים

לוטת מכתבו של

ישיבה 11/11

מתאריך

15/11/05

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 09/11/05

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

11/83

Kibutz Harduf

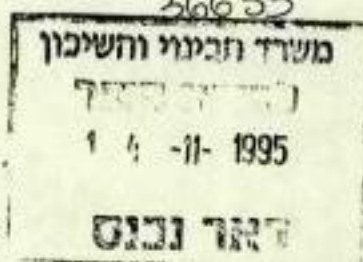
D.N. Nazareth 17-930 Israel

פקסימיליה - 04/9866835 FAX:

טל. 04/9865655 - 9866560 - 9868457 Tel:

קבוץ הרדוף

ד.נ. נצרת 17-930



14.11.95

לכבוד

משרד השיכון

לידני שר השיכון - מר בנימין בן אליעזר

א.נ.

הנדון : 20 יחידות דיור לקיבוץ הרדוף במסגרת התוכנית
ת 1400 יחידות לתנועה הקיבוצית

אנחנו, קיבוץ הרדוף, מבקשים בכל לשון של בקשה לעשות כל מאמץ שותכנית
תצא לפועל בתקופה הקרובה.

במשך השנתיים האחרונות קיבוץ הרדוף אינו יכול לקלוט משפחות חדשות.
הקיבוץ לקח על עצמו בשנים האחרונות פרויקטים בתחום העזרה הסוציאלית
(ילדים ממשפחות הרוסות) ושילוב של מפגרים בקהילה. כיום הכל עומד
בסימן שאלה עקב מצוקת הדיור הקשה.
לכן אנו מבקשים מכם לעשות כל מאמץ לעזור לנו בעניין זה.

ק.י.ח.י.

בתודה מראש
מזכיר הרדוף
יעקוב ארנן



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13213

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יועץ כלכלי

מנהל כלכלי

א.ג.ב.

נדון: פרויקט התמל - אמצעי קניון אפרים שטח 1 יח"ג

לוח מכתבו של קניון הימין

מתאריך 16/11/95

☐ לידעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

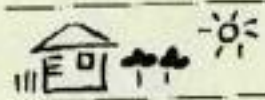
לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

23812

חפצי בה



HEFTZI BAH

D.N. GILBOA 19135 TEL: 06 534321 FAX: 06 534330

ד"ר גלבוז 19135 טל: 06 534321 פקס: 06 534330

FUAD/R

14/11/95



לכבוד:

בנימין בן אליעזר "פואד"
שר הבינוי והשיכון
פקס: 02-847250

א.נ.

הנדון: ביצוע החלטת ממשלה בנוגע לבניית 1,400 יח"ד
בתנועה הקיבוצית.

בהמשך לנפלאות שחוללת בשלוש השנים האחרונות בשטח הבינוי והפיתוח, מבקש בשם קיבוץ חפצי-בה לממש את ההבטחות שניתנו בפרוייקט הבינוי לתנועה הקיבוצית שזכה לכינוי "בניה במסגרת 1400 יח"ד". הנושא אושר כידוע לך בממשלה ובוועדת הכספים והוקצה לכך המימון הדרוש.

להערכתי הנושא תקוע בין משרד האוצר שאישר את הפרוייקט ובין הבנקים שרוצים גם בחודמנות זו ללפות את התנועה הקיבוצית ולהתנות התניות שונות ומשונות, כשתפקידם היחידי בנושא זה - להיות צינור למימוש הזכויות.

אודה לך על טיפול מהיר בנושא ומימוש החלטות הממשלה ווועדת כספים.

בברכה,

וברגשי השתתפות בצערך-צערנו
על מותו של ראש ממשלתנו הנערץ - יצחק רבין.

רוני הופמן
מרכז משק ה. חפצי-בה

קצת יפה במ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 137/3

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

מנהל
המנהל
מנהל

א.ג.ג.

דיון: מנהל מנהל מנהל

לוח מכתבו של: מנהל מנהל

מתאריך: 15/11/95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

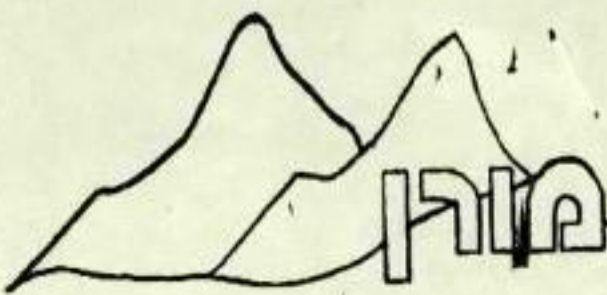
בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

137/3



מורן

14 בנובמבר 1995

36616

משרד המבחן

14-11-1995

לכבוד
בנימין בן אקיעזר
שר הביטחון השלישי

א.ב.

הכדון: מימוש בכיה במסגרת 1400 יחידות.

קיבוץ מורן מחפש כבר זמן רב את הדרך כיצד לבצע הרחבת יחידות דיור בקיבוץ (כיום 54 מ"ר).

כושא זה, הוא בעל חשיבות עליונה להמשך קיום חיי קהילה תקינים ביישוב. החיים הקהילתיים במרחבים המשותפים פינו דרך לחיי משפחה בתוך מרחב הבית (מס' הייחודים הממוצע למשפחה כ-3-5 ילדים). הבעיה היא שבמורן אין לנו שום אפשרות להתקדם (אין לנו חדה"א בכו" ואין לנו מועדון בכו" ומצד שני הדירות שלנו קטנות כ-54 מ"ר. הכושא רגיש מאוד וגורם ללחצים על חברי הקיבוץ ואת תוצאות הלחצים אנו רואים במספר החברים הולץ' ופוחת.

בעבר פכינו מס' פעמים לגורמים שונים ביניהם משרד השיכון בבקשה לעזרה וכדחכו בכל פעם, ועתה כשנמצאה עזרה זו במתכונת הפרוייקט 1400 יח' נוצרה תקווה להתקדמות.

אנו מחכים כבר מס' חודשים לא מבוטל שבמהלכו מגיעות הודעות חדשות לבקרים ממאגרי שאוטונו הבניה מתממשת ועד הפקס האחרון שקבלנו הבוקר שאינכם מסכימים לפתרון שהוצע. לגבינו, זה מצב שבין יאוש - לתקווה. אנו תובעים את זכותנו למימוש הבניה. בכיה זו תתן לנו את התקווה להמשך פתוח הישוב ולהתייצבות החברים במקום.

בברכה,

קיבוץ מורן
דג בקעת בית הכרם 20107
טל 06-988911/9
א.ב. מורן
מזכירות הקיבוץ

14 בנובמבר 1995

כ"א בחשוון התשנ"ו

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
ירושליםהנדון: שיחרור ההקצבות המגיעות לקיבוץ רמת דוד
במסגרת הבניה בפרויקט 1400 יח"ד.

נכבד,

מזה תקופה ארוכה אנחנו ממתינים לשחרור ההקצבות שאושרו לקיבוץ רמת דוד כשם
בניה. הקצבות אלו מעוכבות זמן רב מבלי שאיש טורח לידע אותנו על הסיבות לכך
ועל הסיכוי למימושן בזמן הקרוב.

קיבוץ רמת דוד לא בנה יחידות מגורים חדשות מעל עשר שנים וכמעט ולא שיפץ את
יחידות הדירור שלו. 70 יחידות דירור שלנו נמצאות מתחת ל60 מ"ר, יחידות שבהן
מתגוררות כל המשפחות בגיל הביניים שלרובו שלושה או ארבעה ילדים. איננו
מסוגלים לתת תשובות הולמות לזוגות צעירים של בני הקיבוץ ולעולים שנקלטו
במסגרת "בית ראשון במולדת" ומבקשים להצטרף לקיבוץ.

כרגע אנחנו נמצאים בלחצים כבדים ביותר להעביר נתח ניכר מהכנסות הקיבוץ
שנועדו להשקעות בהגדלת התשתית היצרנית אל תחום הבניה כדי לתת לחברים הגרים
במצוקה אמיתית תנאי חיים הולמים את מאמצייהם. קיימת סכנה שאם לא ניתן להם
תשובות הולמות בזמן הקרוב, יסיקו בעלי היכולת וההכשרה שבהם מסקנות קיצוניות
שתפגענה ביכולתו של קיבוץ רמת דוד לצאת מהמשבר הכלכלי.

אבקשך לעשות ככל שביכולתך כדי לזרז את שיחרור ההקצבות.
בשם אסיפת החברים של רמת דוד

מרטין אטקינס
מרכז משק





משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13315

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

יועץ כללי
מס' 13315
מנהל רשות

א.ג.נ.

נדון: קניין באמצעות טעם / יחידה ק"ר

לטיה מכתבו של 13315 ק"ר אל ק"ר

מתאריך 15/11/95

23880

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

החברות הכלליות של העובדים בא"י
התנועה הקיבוצית המאוחדת

קבוץ אור הנר

KIBUTZ OR HANER

כ"א בחשוון תשנ"ו
14 בנובמבר 1995

ע"י פקס: 02-847250

לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין (פואד) בן אליעזר

36615

14-11-1995

שלום רב;

קבוץ אור הנר שוכן מול רצועת עזה וחבריו מרגישים את עצמם
באזרחים מסוג ב', כיוון שכל מה שמזכיר כלפי כל עם ישראל לא כל
כך מובן כלפינו.

כבר חלפה כמעט שנה וחצי מאז החלטת שר האוצר מר אברהם (כ"ינה)
שוחרט לבנות 1400 יח"ד בתנועה הקיבוצית ושום דבר לא זו, כל הנושא
הקוע בין הבנקים לאוצר.

אנו נמצאים במצוקת דיור קשה ביותר עקב אי הרחבת בתים וכניה
חדשה.

יש לנו הסטנציאל לקלוט את בנינו הרוצים להקים משפחה בביתנו,
והעולים הנמצאים כאן במסגרת בית ואשון במולדת וברצונם להיות
חברי הקבוץ, אבל אין לנו בתים ע"מ לשכנם.

האם זה צודק והכרחי שכך יראו פני הדברים !!!

אנו פונים אליך ודורשים שתמצא כל דרך ע"מ לשנות מצב זה ושנוכל
לחמשיך/לצמוח ולהגדיל את ביתנו הקבוצי.

בכבוד רב,

מזכירות קב' אור הנר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13345

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

מקנה בלג
מס' העסקה
מקנה בלג

א.ג.ב.

נדון: בקשה מטה ימ"ל מ"ר בק בלג

לוח מכתבו של מ"ר מ"ר

מתאריך 15/11/95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

13345

קיבוץ **בית-השיטה** קבוצת החוגים
Kibbutz **BEIT-HASHITA**

דואר בית-השיטה 18910 מל: 06-534500 טל: 06-534577 פקס: 06-534577 Kibbutz Beit-Hashita, 18910 Israel

14.11.95

*ישראל
למקד*

לכ,

שר הבינוי והשיכון
מר מואד בן-אליעזר

א.נ.

למרות האסון הנושא שסקד אותנו, עם הירצחו של ראש הממשלה יצחק רבין ז"ל, כאשר לכאורה עומדים עכשיו על סדר יומנו (של הממשלה וגם שלנו) עניינים "יותר חשובים", אני מוצאת בכל זאת לנכון לסנות אליך בנושא שמעיק עלינו מאוד, ואשר נשאר "פתוח" ללא תשובה, והוא נושא בניית 1400 יחידות דיור בקיבוצים.

בית-השיטה סובלת נואשות ממחסור בדיור הולם לקליטת בניה ובנותיה המרחיבים את משפחותיהם ורוצים לבנות את ביתם בקיבוץ. כמו כן ישנן פניות רבות של צעירים חרוצים להיקלט בקיבוץ, יוצאי צבא ועולים חדשים, אך אנו נאלצים להשיב את פניהם ריקם. אין כרגע ולו דירה אחת פנוייה בבית-השיטה!

בקשתנו ממך - אנא, עשה כל שביכולתך והושט ידך על מנת לפתור בעייה כאובה זו ולהקל על מצוקתנו.

בתורה מראש, ובברכת "חזק" -

לראיו לוי
מוכירה
ל



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15/11/95

מס' פניה: 13318

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

מנהל
מנהל
מנהל

א.ג.ג.

נדון: פניה במסגרת טעון יחידה 228

לוח מכתבו של 228/11/95

מתאריך 12/11/95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 15/11/95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר

23818

KIBBUTZ URIM

Mobile Post 85530 Negev, Israel
Telephone: 057-920111

קיבוץ אורים

דאר גע הנגב 85530 טלפון: 057-920111

13 בנובמבר 1995

לכבוד
שר האוצר
מר אברהם שוחט

אדון נכבד,

הנדון: בנייה במסגרת 1400 יח"ד.

חלפו 15 חודשים מאז החלטת שר האוצר לבנות בתנועה הקיבוצית 1400 יח"ד.
לצערנו אין האוצר מאשר תכנית זו, בשונה מהמקובל לפי עדכוני זכאויות
לכלל אוכלוסית ישראל.

בקבוץ אורים שחיקת ההון האנושי בעקבות עצירת הבניה בשנים האחרונות
הינה רבה.
כידוע חלק מתכנית ההבראה המשותפת למשרד האוצר (ולממשלה כולה), לבנקים
ולקיבוצים הינה שמירה על ההון האנושי בתנועה הקיבוצית. ולכן החשיבות
העצומה של הפסקת הקפאון בניית ה-1400 יח"ד.

יש להגיע להסדר מהיר עם הבנקים ולאפשר לנו לבנות, למען נוכל לעמוד
בתנאים של ההסדר המשלים ונגיע לצמיחה רבתי.

בברכה,

דני כמדון
מרכז המשק

העתק:

מר בנימין בן אליעזר - שר הבינוי והשכון.

נועם אורים - תעשיות טכסטיל - טל' 057-920525, טל' 03-5376111
סונראל אורים - אריזות לתכשיטים - טל' 057-920534
קיבוץ אורים - דאר גע הנגב 85530 פקס' 057-920596



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15-11-95

מס' פניה: 13221

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ואתה פלי

בן ירמיהו

א.ג.ב.

הנדון: בן ירמיהו 1400 יח"ב

ט"ח מכתבו של 251 יח"ב ק"מ

מתאריך: 15-11-95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 29-11-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר

תל יוסף

15/11/95

36698



לכבוד

שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: בניה במסגרת 1400 יח"ד

לאור מצב הדיור הקשה בקיבוצנו, אנו פונים אליך אישית ומבקשים

לממש את ההבטחה לבניה, שניתנה כבר לפני כ-15 חודש, ועד היום

לא יצאה לפועל.

בברכה,

חיים יוסף
מזכירות
קיבוץ תל-יוסף



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15.11.95

מס' פניה: 13994

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יזקרה ב/ז

ק/ה בברי

א.ג.ג.

הנדון: ב/ז כ/מסר 1400 ח"ה

ה מכתבו של ב/ז א/י

מתאריך: 14.11.95

13844

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 29.11.95

בכבוד רב,

לטיפולך המחיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

14.11.1995

לכבוד:
 בנימין (פואד) בן אליעזר.
 שר הבינוי והשיכון.

36706
 משרד הבינוי והשיכון
 לביטחון המגורים
 15-11-1995
 דאר ובוס

א.נ.
 הנדון: בניה במסגרת 1400 יח"ד.

אנו פונים אליכם בזאת, פעם נוספת, בתביעה לממש את ההבטחה לבנות את 1400 יחידות הדיור, כפי שהובטח ואשר לפני חודשים רבים.

מזה 15 חודש שציבור חברי עין - חרוד, ממתיין למימוש ההבטחה לבניה זאת. כידוע לכם, קיבוץ עין - חרוד מאוחד, הוא מן הקיבוצים הוותיקים שבו האוכלוסייה המבוגרת גדולה. קיבוץ ללא עזיבה גדולה, כשגם צעירים דבקים באורח החיים בו. לאורך כל השנים, מדיניותנו היתה שלא להוציא מעבר ליכולתנו, ולהתנהל בשיקול דעת. חוב חיצוני גדול שהוטל עלינו, ללא קשר לפעילותנו, מעיק ולא מאפשר לנו להענות לצרכי דיור עכשוויים.

בקיבוצנו מעל 100 משפחות הדרות בדירות ששיטחן קטן מ - 60 מ"ר, ואין צורך במתן הסברים לגבי מצוקת הדיור שמשתקפת מנתונים אלו. בתקופה בה עולים ונשמעים קולות המטילים ספק לגבי עתיד הקיבוץ, דווקא בקיבוץ עין - חרוד, העדר תשובה ממשלתית ברורה ומספקת וחשש מאי - מתן לוחות זמנים לביצוע, יוצרים תהליך שאינו הכרח המציאות.

בימים אלו, סיימנו את עריכת המפקד למפלגת העבודה. למעלה מ - 470 חברים התפקדו. זאת נעשה, מתוך הכרה בדרכה של המפלגה והערכה להשגת הממשלה. מסיבה זו, איננו מבינים ואיננו מקבלים, אי ביצוע התכנית, שכאמור עברה גם את אישור ועדת הכספים.

אנו חוזרים בזאת על התביעה לקיים את ההבטחה לבנית 1400 יח"ד, עוד בסוף שנת 1995.

בברכה,

רמון בן ארי
 מרכז משק
 נבחר ציבורי
 מנהל
 עין - חרוד מאוחד

העתק:
 שר האוצר.
 מזכירי התק"מ.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15-11-95

מס' פניה: 13278

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ידידיה בן

בן רב

א.ג.נ.

הנדון: בן רב, 1400, 37

יה מכתבו של 38

מתאריך 15-11-95

3840

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

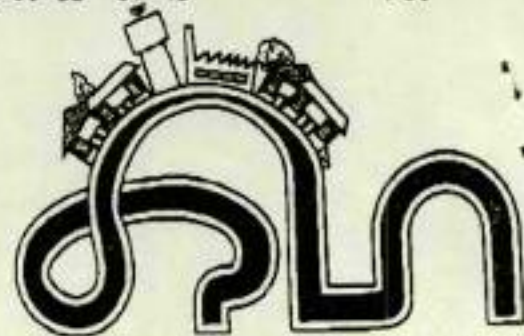
☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 29-11-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר



קיבוץ תובל Kibbutz Tuval

Office	04-9907907	מזכירות
Fax	04-9907900	פקסימיליה
Seminar Centre	04-9907908	מרכז סמינרים
Accounts	04-9907904	המהלל חשבונות
Dining Room	04-9907917	חדר אוכל

MM000689
15.11.95

36668

לברוד

שר הבינוי והשיכון
מס' פקס - 02-847250

1995

ד"ר י"ח

הגידון: בניה ומסגרת 1400 יח"ד

ברוד השר !

רימים המטורפים האלו אין לי ספק שתוכנית 1400 יח"ד ומימושה אינה בסדר נעוץ פוח שלך ולמען האמת גם לא בסדר חשירות עליונה שלי.

אך, החיים מחשיכים ולכן אני מחנצלה מראש על הודנוד.

אוי ננצית קירוצ חורל. ישור זעיר (לא צעיר) בחבל חפן מבקשת שנסייט אח פרשה גורוית 1400 יח"ד כדי שנוכל לקדם את חוכניותינו לכניית 8 יחידות דיור.

אוונו מחכיו עם תוכניות מברות בנו זמן רב.

לטיפול המסור אודה !

ר ר ר ר

סגן לנדל-גידון
מרכה משקל גידון
קיבוץ תובל

04-2062066-90
99152
סלט טול טאמז י"ח
טול טול



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15-11-95

מס' פניה: 13839

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

המנהל
לשכת השר
משרד הבינוי והשיכון

א.ג.נ.

הנדון: תביעה להחזרת כספי פיקדון

לוטת מכתבו של

מתאריך: 16-11-95

13839

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

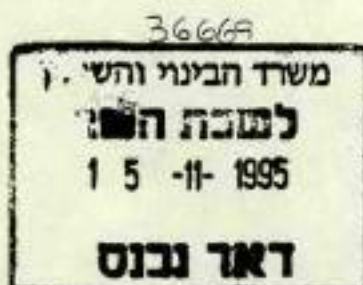
☐ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 29.11.95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

ינאל אסף
עוזר השר

קִיבוץ
רִבְיִימִים



14 בנובמבר 1995

לכ' בנימין בן אליעזר
שר השיכון

הנדון: מימוש החלטה על בניית 1400 יח"ד בקיבוצים

שלום רב,

מאז החלטת משרד האוצר על בניית 1400 יח"ד בקיבוצים
חלפו כ- 15 חודשים, ועדיין לא הוחל בביצוע החלטה זו.
בקיבוץ רביבים, קיבוץ גדל ומתפתח, מתריפה מאד מצוקת
השיכון.

אין לנו דירות מתאימות לקליטת בנינו, השבים הביתה,
אין לנו דיור מתאים לקליטת צעירים ישראלים המעוניינים
להתנסות בחיי קיבוץ, אין לנו דיור מתאים לקליטת משפחות
עולים ואין לנו תשובה הולמת למשפחות המתהוות והמתרחבות
בחוכנו.

אנחנו פונים אליך, כמחיראי לתנופה הגדולה בפיתוח ובנייה
במדינה.

בבקשה לזכור, אנחנו היושבים בקצווי ארץ, ולא במרכז,
ואף על פי כן יכולים להתרחב ולהתפתח.

אנחנו פונים אליך בבקשה לעזור לממש את הבטחות הממשלה
ולתרום את חלקך ליישוב הנגב.

בחזרה ובברכה בשם חברי קיבוץ רביבים

טליה ריפמן
מזכירת פנים

העתק: אברהם שוחט - משרד האוצר
יורם אגמון - י. משק תק"ם
שמוליק ריפמן - יו"ר מ.א. רמת נגב
בני אוסדון - כאן
חברי מזכירות מצומצמת - כאן

ד.ג. חלוצה 85515, טלפון 07-562511 פקס 07-562240



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 15.11.95

מס' פניה: 13231

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ד"ר אברהם פלג

ד"ר אברהם פלג

א.ב.ג.

הנדון: ד"ר אברהם פלג 1400 ירושלים

לוטת מכתבו של ד"ר אברהם פלג

מתאריך: 14.11.95

23837

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 29.11.95

בכבוד רב,

לטיפולך המחיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

קליבוע אלומות

ד.נ. גליל תחתון

טלפון: 06-773411

פקס: 06-773412

תאריך: 14/11/95

שלח

אנא קבל

36660

ד"ר בלימין בן אליעזר
ש"ס בלוי ושיבלי

הלבנן בלוי במסערת 1.400 וא"ל 3

דברך "אחאמא" קולטם חלשים חזקים מאד -
י. היום אכרז מברכה -

בשנת 94	קבלה	10	חלוקים/דלקת	! ע משפחה
בשנת 95	קבלה	8	חלוקים/דלקת	או משפחה
בשנת 96	אמא חיים	10	חלוקים/דלקת	משפחה

דברך "אחאמא" מאדן עקבה חלשים מאדן עקבה -
אברהם און באבאמאמא. עכסר צורה ואלה עולם -
בשנת 94 חסר ערצוב עולם וחסר צורת חזקת
אלא בלוי און ואלה חסר עולם און
הבטחתיכם קבלה 1.400 וא"ל במערת קרובא!

בברכה!

אברהם

ב"ר ברוך ואלה חסר עולם



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 16-11-95

מס' פניה: 13038

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

המנהל
מנהל
מנהל

א.ג.ג.

הנדון: 1400

לוטח מכתבו של

מתאריך: 13-11-95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 13-11-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

ינאל אסף
עוזר השר

99286



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 19-11-95

מס' פניה: 13241

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ואלה ב"ד

פניה בבית

א.ג.נ.

הידוע: 1400 יח"צ בתעודת הקבלה
לוטה מכתבו של חברי הוועד הנקרא - גא. אלוני

15-11-95

מתאריך

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-12-95

לטיפולך המהיר אודה



יגאל אסף
עוזר השר



לכבוד
משרד הבינוי והשיכון
לידי כבוד השר - פואד בן אליעזר

כבודו

חברי קיבוץ ראש הנקרה מקווים שביקורת אתמול בישובי הצפון
הסב לך נחת, סיפוק ותחושה מסוימת של שותפות - יש על מי סמוך.
כך לפחות ניתן היה להתרשם ממספר ראיונות ששודרו עמך ברדיו.

"... צריך שנזכור כי הפעם המלחמה היא על הבית ועל עתיד
הילדים..." כך נשמעת אומר אתמול וכל כך היית צודק !!!

ובהקשר אחר, ולצד שאנו מחזקים ידיכם במאבק על אחדות
העם וביעור האלימות המילולית והפיזית חשוב שתדע לזכור כי
החלטות עבר יש לקיים, ומלחמה "על הבית ועל עתיד הילדים" היא
לא רק מפלגתית. וצריך שיהיה בית להלחם עליו.

לפני כחמישה - עשר חודשים החליט שר האוצר על בניית 1400 יח"ד
בתנועה הקיבוצית. ומאז: דיונים, אישורים, מ"מ, והאוצר והבנקים
ואילו אנו אזרחים בקו העימות :
שעומדות לרשותנו זכויות שיכון ואנו מנועים לעשות בהן שמוש ..
שאיננו ראויים לעדכון זכויות...
שמצוקת הדיור בישובנו חריפה ומשפיעה על השארות הבנים.
(והם מלהזכיר הענות לבקשות קליטה מהארץ ומחו"ל).
ידינו כבולות בחוזקה ע"י פקידי הבנקים והאוצר .
ואנו היום "יתומים" מתמיד

אז שר האוצר החליט ??

אנו קוראים לך לפעול מיידית ובצורה נחושה לקיום החלטות שר האוצר
אשר אושרו בוועדת הכספים ומאז "אבדו עקבותיהם..."
ייעיר כוחך !!

חברי ראש - הניקרה

בס 018
04-9857246
04-9857129



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 19-11-95

מס' פניה: 1324

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יועץ כללי

בנייה כלכלית

א.ג.ג.

הנדון: בקשה למסגרת חכירה 1500 ש"ח

ליוטת מכתבו של תא" כר"מ

מתאריך: 14-11-95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-11-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר



קבוצת יזרעאל

קבוצת פועלים להתישבות שתופית בע"מ

דאר נע יזרעאל 19350, טל. 06-598222 פקס. 06-598239 KIBBUTZ YIZRAEL 19350 ISRAEL TEL. 06-598222 FAX. 06-598239

כ"א בחשוון תשנ"ו
14 בנובמבר 1995

שוסף - 84

לכבוד
 שר האוצר - מר אברהם שוחט
 שר השיכון - מר בנימין בן אליעזר - פקסימיליה - 02-847260
 - פקסימיליה - 02-635769

כבוד השר :

הנדון: - בניה במסגרת תכנית 1400 יח"ד

ברצוננו להביא לתשומת לבך את משמעות הדחיה ביישום תכנית 1400 בקיבוצנו.

קבוצת יזרעאל עומד על סף משבר חברתי מסביב לנושא השיכון. אשר נובע בעיקר מהסיבות הבאות:
 (א) רוב המשפחות גרות בדירות בגודל 54 מ"ר (בלינה משפחתית), אשר אינן עונות בעידן הנוכחי לצרכי הדירה.
 (ב) אין באפשרותנו לקלוט את בנינו החוזרים מהצבא או כל קליטה אחרת בגלל חוסר בשיכון פנוי.

נקלענו למצב כזה אפשרי בתחום השיכון אשר צלול לגרום לעזיבת חברים את הקיבוץ אם לא ייראה האור בקצה המנהרה.

אנו תולים תקוות גדולות בתוכנית 1400 בה אושרו לנו בניה חדשה של 10 יח"ד, והרחבה של 4 יח"ד קיימות, ואשר עשויים לתרום ולו כמעט לשיפור המצב הקיים.

אנו מבקשים שתעשה ככל שביכולתך ע"מ להוציא את התוכנית לפועל.

בכבוד רב,

חמי פריימן - גזבר
 פיטר פיזרו - מרכז משק
 פיליפה סגל - מזכירה



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 19-11-95

מס' פניה: 13246

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

וועדה פלג

בני ברק

א.ג.נ.

דיון:

מחלקת הדיון בקיסרין

לוטת מכתבו של

ברוך מנחם

מתאריך

13-11-95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-12-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר



מצובה, דאר נע הגליל המערבי 22835
טל: (04) 858000, פקס: (04) 858045

KIBBUTZ MATZUVA
M.P. WESTERN GALILEE 22835, ISRAEL
Tel. 04-858000, Fax: 04-858045

13.11.95

מצובה

משרד הביטחון והשיכון

לשכת השר

13-11-1995

דאר נבוט

36605

לכבוד

שר הביטחון והשיכון
מר פואד בן-אליעזר
ירושלים

כבוד השר,

קיבוץ מצובה השוכן ליד הגבול הלבנוני בגליל המערבי
מתלבט זה שנים כיצד לפתור את מצוקת הדיור. השיכונים צנועים
וקטנים ומאז שמלינים בהם גם ילדים עד גיל הצבא הופכת הצפיפות
לבדתי נסבלת וגורמת לבעיות אישיות קשות ביותר.

אנו פונים אליך בכל לשון של בקשה לממש את ההבטחה שניתנה
לנו ולאשר את התחלת הביצוע של בנית והרחבת דירות ולהקל על
המצוקה הקשה שאנו נמצאים בה. אנא עזור לי להתגבר על אחת הבעיות
הקשות שלנו.

בכל הכבוד

ברוך מצנע

מזכיר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 19-11-95

מס' פניה: 13250

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יועץ כלכלי

בניית מסגרת

א.ג.ב.

הנדון: בקשה למסגרת 1400 יחידות

לוטת מכתבו של 15-11-95

מתאריך 15-11-95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-12-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

POALEI AGUDATH ISRAEL
KIBBUTS HAFETZ HAYIM15.11.95
כ"ב בתשרי תשנ"ה

ר"ה חפץ חיים

השתדלות פועלי אגודת ישראל בארץ ישראל

קבוץ חפץ חיים

קבוצת חרונים להתיישבות שתופית בע"מ

לכבוד

שר הבינוי והשיכון
מר פואד בן אליעזר

משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

16-11-1995

דאר ובוט

הנדון: בניה מסגרת 1400 יח"ד

חלפו כ - 15 חודשים מאז החלטת שר השיכון ושר האוצר לבנות כ - 1400

יח"ד בתנועה הקיבוצית. מאז מתגלגל מו"מ בין כל הגורמים ולכלל ביצוע איננו מגיעים.

לפי מה שידוע לי התערבותך בנידון קידמה מאוד את הנושא וכרגע המו"מ תקוע בין הבנקים לאוצר, וכפי שכבוד השר יודע בקבוצתנו ישנם משפחות מרובות ילדים (+5) והצפיפות רבה, אנו מצפים כבר זמן רב לאישור הבנייה על מנת להקל על המשפחות.

מזכירות המגן נראים בעני החברים כלא רציניים, מבטיחים ולא מקיימים, ואין טעק שתוספת הדיור היא נקודת אור לחברים שנמצאים מצוקת דיור, לכן אבקש כבוד השר להתערב אישית ולעשות מאמץ לקדם ולהביא לסיומו הטוב והמהיר של הנושא.

בברכה

משה ברקוביץ

מרכז משק ק. חפץ חיים

התקן:

יורט אגמון - תק"מ



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 19-11-95

מס' פניה: 13254

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יועץ כלכלי

בנייה כפרית

א.ג.ב.

הנדון: בנייה באמצעות 1450 יחיד

לטיה מכתבו של יו"ר מנור

מתאריך: 17-11-95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-12-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר





קבוץ נחשולים

ד.ג. חוף הכרמל 30816, טלפון: 06-398411, פקס/כילית: 06-397613

לכבוד

שר האוצר, מר אברהם שוחט,
שר הבינוי והשיכון, מר בנימין בן-אליעזר.

17.11.1995

...א.

הנדון: בניה במסגרת 1,400 יח"ד.

למעכה משנה עברה מאז הוחלט לבנות 1,400 יח"ד בתנועה הקיבוצית.
בתאריך 22.9.94 העברתי מכתב בשם קבוץ נחשולים לוועדת משק - תק"ם בבקשה
להיכלל בתוכנית זו, עקב מצוקות דיור הולכות וגדלות.
בתאריך 13.4.95, קיבלתי הודעה על הקצאת 8 יחידות דיור - בניה חדשה
לקבוץ נחשולים.

ברם, מאז ועד היום, הנני מקבלת אך ורק עידכונים על כך שעדיין אין
הסכמה לגבי המימון, ובניה בפועל אין!!!
בנחשולים היום קיימת מגמה של חזרת בנים. כבר עכשיו מתגוררות כ-16
יחידות משפחתיות ביחידות דיור ששטחן פחות מ-40 מ"ר.
קבוץ נחשולים מתפרנס, בין השאר, מעסקי תיירות ונופש, והנני מוצאת
את עצמי "נוגסת" במאגר דירות הנופש בכדי לספק צורכי שיכון לבנים חוזרים.
לסיכום וביתר מיקוד: אי התחלת בניה בנחשולים, משמעותה חוסר יכולת
לקלוט (גם לא בנים) מחד, ופגיעה אמיתית במשאבי פרנסה מאידך.
אודה לך מאד אם תתרום לזרז המהלכים והאישורים הפורמליים הנוגעים בדבר,
כך שנוכל באביב הקרוב להתחיל לממש את זכאותנו בבינוי.

בכבוד רב,

יעל מנור.

מזכירת נחשולים



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 9-11-95

מס' פניה: 13255

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ואתה ב"ר

ב"ר פניה

א.ג.ג.

דיון: הקצאת צינור אפנים והחלפת המנורה
1400 יח"ר

נוטה מכתבו של מועד פנקס - 100341

מתאריך: 17-11-95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-12-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר



EIN HASHLOSHA

DOAR NA HANEDEV - 85128
TEL. 07-985711, FAX. 07-985897
ISRAEL

עין השלושה

קבוצת הנוער הציוני דרום אמריקאי
להתיישבות שתופית בע"ם
דאר נע נב. סיקוד 85128
פל. 07-985711. פקס. 07-985897

17 בנובמבר 1995

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון

שלום רב,

הנדון: הקצאת דירות לבניה והרחבה בתכנית 1400 יח"ד

אנו כונים אליר בכניה דחופה ובתביעה למימוש ההבטחה להרחיב דירות לקליטה בקבוצנו.

מיותר להעלות מחדש את דעתנו בנוגע למצוקת הדיור בה אנו נמצאים היום! לא יעלה על הדעת שאין לנו ממשיך או לנקלט הרוצה ובוחר את חייו בקיבוץ כשומר מלא ומושר בתנופה קדימה, מקום בבתינו.

לא יעלה על הדעת שמשפחות ברוכות ילדים ומשפחות המעוניינות לגדול, יצטופפו בדירות שקשה לתאר את מצבו העגום.

אנו כונים, דורשים, וחובעים לממש את ההבטחה בדבר ביצוע פרויקט 1400 יח"ד.

בברכה

אורלי פינקו-שוורצמן
אלברטו דואק
מזכירי עין השלושה

עין השלושה
שכונת הנוער הציוני דרום אמריקאי
התחנה 85128 - סיקוד

העתק: יורם אבמון - ו. משק
שמוליק מנדל - ו. משק
יצחק אדלשטיין - רכז משק



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 19-11-95

מס' פניה: 13262

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד:

ואתה פא

בנייה פניה

א.ג.ב.

הנדון: בניה באמצע 1400 יח"ב

לוטח מכתבו של רב פא

מתאריך 15-11-95



☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 19-11-95

בכבוד רב,

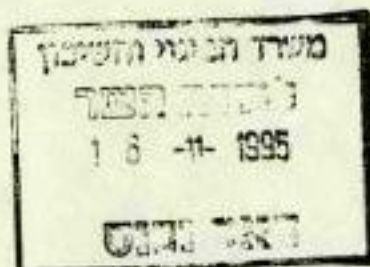
לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף
עוזר השר



כפר סאלד
12 230 סמ"ר
טל. 06-907511 מרכז
טל. 06-907512 מוזיקות
פקס. 06-907513

קיבוץ כפר סאלד



15 בספטמבר 1995

לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הביטוי והשיכון
פקס. 02-847250
ירושלים

א.נ.

הסדרה במסגרת 1400 יח"ד.

כפר סאלד, כלולה בתוכנית הנ"ל אשר אמורה לקדם פתרון, חלקי בשלב זה, של שאלה
כאובה הנגמשת לחברים אשר חרף גילם טרם זכו לדור הולט וממשיכים להתגורר
ביחידות דיוור בעלות שטח של פחות מ- 50 מ"ר.

למרות שהתוכנית שבדיון אתמול, לפי מיטב דימיון, על ידי שר האוצר עד לפני
כ- 15 חודש, ביצעה, למרבה הצער, טרם יצא אל הפועל.

דחיה מתמשכת זו יוצרת בטרנס קשיים גדולים ואף זמנעים במרקם התברתי האנושי
בנקתנו ועל כן החלטנו לפנות אליך, במקביל לפניה ישירה לשר האוצר, בכל לשון
של בקשה, שתפעיל מעורבותך והשפעתך במגמה להוציא מפעל זה אל הפועל בזקדם
האפשרי.

אנו מכירים ומקוירים את יחסך החיובי והידידותי להתגשבות בכלל ולקיימים
בפרט ועל כן אנו תקווה שתמצא את הדרך הנאותה לסייע במידת האפשר לקידומו של
פרויקט זה אשר בחיותו טבע לשאלה של דיוור, מן הסתם כלל אף הוא במסגרת
האחריות של משרדך.

על כן הננו מודים לך מראש.

זידי מלד
מוכר

השתקים: שמואל מנדל - רכז ו. משק - תק"מ
יורם אגמון - ו. משק - תק"מ
מוזיקות - כפר סאלד



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 19-11-95

מס' פניה: 13266

נא לציין מס' פניה
בתשובתך

לכבוד

יחידה 36

בנייה כפרית

מ.ג.ב.

הנדון: בנייה באמצעות 1000 יח"ד

לוטת מכתבו של 1000 יחידות

מתאריך 16-11-95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 19-11-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף
עוזר השר



16 בנובמבר 1995

קיבוץ חת גברעם

לכבוד
שר האוצר
שר השיכון



הנדון: בניה במסגרת 1,400 יח"ד

ברצוננו להביע בפניכם את אכזבתנו מהסתבת הבלתי נסבלת בענין סיום המו"מ בנ"ל
עין הבנקים למשרד האוצר.

לזכותינו זכאיות רבות אשר הפשרתן והזרמת התקציבים בעקבות כך, היו מאפשרים
לנו לחדש הבניה ולהקל במעט את מצוקת חדיור בקיבוצינו.

בשנים האחרונות גדלה האוכלוסיה הקבועה בקיבוצינו בעשרות חברים: בנים חוזרים
ומצטרפים, עולים מברה"מ לשעבר וכו' בעוד שבנושא הבניה לדיור לא חלה שום
תזוזה ממשית.

אנו תובעים מיכם להתייחס למו"מ הנ"ל ביתר רצינות ולסיומו בפרק זמן קצוב
ומהיר.

חידוש הבניה לשיכון בקיבוצינו חיוני להמשך התפתחות הקיבוץ וחילוצו "ממשבר
הקיבוצים".

שרינו היקרים, הקדנציה של הממשלה הנוכחית מתקצרת והבחירות באופק, האם לא
הגיע הזמן שתעשו מעשה לפתרון הבעיה המעיקה והכואבת הנ"ל ?!

העתק: יורם אגמון
ועדת משק תק"ס

גברעם
מזכירות

בברכה,

סיליה

ב\ מזכירות גברעם
סיליה שקולניק



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 20/11/95

מס' פניה: 13984

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

משרד הבינוי והשיכון
מנהל תכנון
מנהל תכנון

א.ב.ג.

הנדון: בקשה להעברת 1400 יחידות

מטה מכתבו של מנהל תכנון

מתאריך: 16/11/95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 21/12/95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

23936

קבוץ גונן

ד.ג. הגליל העליון 12130
טל: 06-955111 פקס: 06-944950

16.11.95



לכבוד
שר הבינוי והשיכון
מר בנימין בן-אליעזר
משרד הבינוי והשיכון
קריית הממשלה
ירושלים.

א.ג.,

הנדון: בניה במסגרת 1400 יח"ד.

לפני כ-15 חודשים אושרו בניות 1400 יח"ד בתנועה הקבוצית.

במסגרת זו, אושרו לקבוץ גונן 8 יח"ד - חלקן להרחבה וחלקן לבניה חדשה. עד היום לא קבלנו מכתבי הפעלה לבניה הנ"ל.

בקבוץ גונן ישנה מצוקה קשה של דירות בנות למעלה מ-30 שנה שלא הורחבו ולא שופצו במשך השנים. קיווינו מאד לפתור חלק ממצוקה זו ע"י הרחבת הדירות.

אני מקווה שאינני צריכה להוסיף ולתאר לך את מיקומו של קבוץ גונן בגליל העליון ואז מצבו הבטחוני.

אין לי ספק שביצוע הבניה היה משפר את רמת החיים ופותר בעיות של צפיפות קשה אצל חלק מהמשפחות ומעלה משמעותית את מורל התושבים והחיים פה.

מקווה לטיפולך ועזרתך המיידית בנושא זה.

בברכה,
גולית שמו
מזכירת קבוץ גונן.

העמק: יורם אגמון - ו. משק - תק"ם.
שמוליק מנדל - ו. משק - תק"ם.
שמעון שקד - גזבר - גונן.
חיים סירס - מ. משק - גונן.
מני גלס - מ. בניין - גונן.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת השר

תאריך: 11.11.95

מס' פניה: 36488

לכבוד,

אג' ארית וסור
וערים הקול' אונ
ב.י. (אג') האזין 30/10

א.ג.ג,

הנדון: סניף סעמרת 1400 י"ח 3

מכתבך אל לשכת השר מיום 16.11.95 הועבר לבדיקה.

עם קבלת תוצאות נשוב ונודיעך.

בכבוד רב,

ב. נויית

ע/השר



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 21-11-95

מס' פניה: 13302

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

המנהל

בנין

א.ג.ב.

הנדון: בקשה למכירת 1400 יחידות

ט"ה מכתבו של 14-11-95

מתאריך: 14-11-95

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 5-12-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר

13999



14.11.95

לכבוד
שר האוצר
מר אברהם בייגה שוחט
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בנייה במסגרת 1,400 יח"ד.

מצב השיכון בקיבוץ ניר-עם קשה ביותר. אין לנו אפשרות לבנות שלא במסגרת ערבות מדינה. במסגרת המשכנתא הקיימת, אי-אפשר לבצע את הבניה.

למעלה משנה איננו מסוגלים לתת תשובות אמיתיות לחברנו. לנושא השלכות חברתיות קשות.

ניר-עם, באישור התנועה, החליטה על הרחבות דירות קיימות שגודלן 54 מ"ר וגרים בהן חברים בני 45-60 עם שנות ותק רבות בקיבוץ. מסיבות היסטוריות מוטעות, הסוג שלנו הוא 3 למרות מצוקתנו הכלכלית והיותנו ישוב ספר, זאת בניגוד לסיווגם של קיבוצי הספר באזור שער-הנגב.

פנינו לוועדה בין-משרדית לשינוי הסיווג ל-4. נציגך בוועדה זו הוא סגן החשב הכללי, מר אבי גבאי - עד כה לא קבלנו ממנו תשובה.

אנחנו תובעים את פעולתך בקידום ההחלטה על ביצוע תוכנית 1,400 היחידות ומבקשים את התערבותך בנושא השינוי המוצדק בסיווג.

בברכה
מ/נ-ה/א
מוטי שגב מיכה בן-הלל
מזכירים

העתק: מר בנימין בן-אליעזר - שר השיכון והבינוי.

אריק רייכמן - מזכ"ל התק"מ.

צבילי בן-משה - מזכיר פנים.

שמוליק מנדל, יורם אגמון - ו.משק תק"מ.

ח"כ אלי גולדשמידט.

ח"כ חגי מרום.

ח"כ אברהם כץ-עוז.

שי חרמש - יו"ר המועצה האזורית שער-הנגב.



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 26-11-95

מס' פניה: 13343

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

31 קבר ק"א

בני ברק

א.ג.ב.

הנדון: בקשה קבלת ארץ לרבות רחבת מלגה לעסקים
צ"כ - יקום כחמש פרוטות 1400 מ"ר

מטה מכתבו של 1400 מ"ר

מתאריך: 19-11-95

☐ לודיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 10.12.95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר

משרד הבינוי והשיכון
22-11-95
950905

קבוצת גלגל

19 בנובמבר 1995



לכבוד:
שר החינוך והשכלה
מר בנימין בן אליעזר.

הנדון: בקשת קיבוץ גלגל לקדם הרחבת מגורים
למשפחות מרובות ילדים במסגרת
"פרוייקט ה-1,400 יח' דיור".

כ"ב חשוון,

כפי שהובהר לנו מהתק"ם, "פרוייקט ה-1,400 יח' דיור", תקוע בין הבנקים

ומשרד האוצר.

קבוצת גלגל, בבקשת הירדן, תקוע, בבעיית מגורים חמורה למשפחות מרובות ילדים

קיימות ולקליטת משפחות כאלה באתיד הקרוב. בלי ההרחבות המבוקשות לא נוכל

לקלוט משפחות חדשות ולחזק את המשפחות הקיימות, המהוות את הבסיס

החברתי של קהילתנו.

מבקשים ממך לסייע לנו ולמי שצריך לצאת מה "פלונטר", ולממש את הפרוייקט,

מהר, עד כמה שניתן.

בברכה,

גלעד אמוץ
ראש קבוצת
קיבוץ גלגל

העתקים: שר האוצר / מר בייגה שוחט
יורם אגמון / תק"מ
שמוליק מנדל / ו. משק / תק"מ.



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, י' בכסלו תשנ"ו
3 בדצמבר 1995

סיכום סיור חצר במועצה אזורית לכיש בתאריך 28.11.95

ראש המינהל לבניה כפרית	-	יודקה פלד	נוכחים:
מהנדס מחוז הדרום, בניה כפרית	-	א. קרפ	
ס/מנהל מחוז הדרום, בניה כפרית	-	ג. צור	
עוזר חצר	-	נינו שלב	
עוזר חצר	-	יגאל אסף	
מהנדס מחוז מע"צ	-	דורנינו ליונל	
ס/מהנדס מחוז מע"צ	-	ניידמן סלביאן	
ממ"י, ירושלים	-	פינדי אברהם	
מנהל פרויקט מפנה 97 - משרד רוח"מ	-	בועז עמיר	
ראש המועצה	-	מאיר עמר	
המרכז התקלאי	-	לוצאטו נסים	
		נציגי המושבים והמועצה	

1. השלמת פרויקט בטיפול נקודתי

א. בפגישת עבודה עם המינהל לבניה כפרית ב- 5.7.95, ראש המועצה עמד על כך שהתקציב שיועד לתשתיות להרחבות ישובים, ישאר ליעוד זה.

סוכם על דעת הבניה הכפרית, שבשנת 96 יעשה הכל שלא לפגוע בתקציב המיועד למוס"צ לפי "מפנה 97" ושזהרחבות יתקצבו כנפרד.

ב. בהתאם להחלטת חצר בעבר להשתתף בשיפוץ מתנ"ס נחורה. עד כה הושקעו במבנה 1,700 אש"ח (1,100 אש"ח ב- 94 ועוד 600 אש"ח ב- 95).

2. מסירת עבודות פיתוח של משרד הבינוי והשיכון לחב' הכלכלית לכיש

החלטה:

עקרונית משרדנו תומך בבקשה. המינהל לבניה כפרית יבדוק האפשרות החוקית להפעלת עבודות ע"י החברה הכלכלית. מובהר בזאת כי הפעלת עבודות ע"י החברה הכלכלית, תיקר העלויות בכ- 4% - 3%.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז : 1/96



לשכת שר הביטוי והשיכון

3. כביש 381 (קרית גת - שחר)

המועצה מציעה תואי לכביש אזורי המחבר את כביש 352 עם כביש 40 (קרוב למחלף פלוגות) דרך הישובים שחר וניר חן במטרה ליצור קשר ישיר בין ישובי האזור לקרית גת שלא דרך כביש 35 (אשקלון - קרית גת).

הנושא נבדק במסגרת הכנת תוכנית מתאר החדשה של מחוז הדרום תמ"מ. במסגרת זו הוצע ע"י צוות עורכי התוכנית תואי אחר, המקביל לתואי שהוצע ע"י המועצה, אשר אמור לחבר את ישובי המועצה האזורית לכיש מכביש 352 לכניסה הדרומית של קרית גת בכביש 40 (מרחק של כ- 6 ק"מ ממחלף פלוגות).

תואי זה אשר מומלץ ע"י מע"צ כבר מופיע בתכנית תמ"מ 4 שהופקדה, אושר בוועדת עורכי תוכנית מתארי ארצית לדרכים (ת/מ/א/3) ויידון בקרוב בוועדת היגוי ת/מ/א/3.

הפרוייקט אינו כלול בפרוגרמת מע"צ ואף לא קודם סטטוטורית ותכנונית. בשלב זה, הפרוייקט אינו בסדר העדיפויות של מע"צ, מה גם שמע"צ מרחיבה בקטעים את כביש 35 לדו מסלולי.

החלטת: מאושר לקדם מיד תכנון שיאפשר ביצוע ב- 1996 במגבלות התקציב.

טיפול: בן ציון סלמן
ל"ז : 12/95

כניסה למושב נחורה

הרחבת הצומת, הסדרתו והארתו, מתוכננים לביצוע בתוכנית העבודה לשנת 96. אם תקציב הבטיחות של מע"צ יאפשר התחלת ביצוע עוד בשנת התקציב 95 - יוחל בביצוע לקראת סוף 95.

טיפול: בן ציון סלמן
ל"ז : 4/1996

4. הקמת ישובים חדשים

החלטה:

הנושא ידון במסגרת הבדיקה של הצוות שיבחן את הראיה הכולל של כל ישובי המועצה.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז : 2/96



לשכת שר הביטוי והשיכון

5. בתי מגורים לקשישים ומעוטי יכולת

החלטה:

א. החל משנת 96 המינהל לבניה כפרית מתכנן לבצע שיפוץ בתי קשישים ונזקקים, בכפוף לאישור התקציבי של אגף שיקום שכונות פיזי.

ב. נתוני המשפחות נמצאים בידי המחוז.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: 2/96

6. מבני ציבור במושבים ובשכונות החדשות

במסגרת תכנית "מפנה 97", נושא הקמת מבני ציבור בתחום האחריות של הסוכנות. לטענת המועצה, נוצר גרעון של 8 מ"ש - הסכום אותו חיתה אמורה הסוכנות להשקיע. המינהל לבניה כפרית לא יכול לסייע כנדון עקב ההתחייבויות במסגרת טיפול נקודתי קדימויות שנקבעו לתו"ע 96.

החלטה

המינהל לבניה כפרית יעביר לשר פירוט כל נושא המוסדות שאושר למימון הסוכנות במסגרת תכנית מפנה 97, לצורך הכנת פניה ליו"ר הסוכנות אברהם בורג לחתימת השר.

טיפול: יודקה פלד

7. מושב שקף

החלטה:

לנוכח הסקירה של נציג מושב שקף חיים בן סעדון, מאושר לתקצב תשתיות למגרשים חדשים שיאפשרו בניה. המחוז יבוא בדברים עם נציגי המושב ביחס לסיוע המאושר, לביצוע מידי.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: מידי

8. מושב מנוחה

החלטה:

יודקה פלד יטפל מיידית בקיצור ההליכים לקבלת האישורים הסטטוטוריים שיאפשרו ביצוע הרחבות במושב.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: מידי



9. טיפול כוללני למ.א. לכיש

לאחר שהשר שמע את הבעיות המאפיינות את המועצה, לרבות השטחים הגדולים שכרשותה (באחד האזורים היותר חשובים בפיתוח העתיד של המדינה), הוחלט בדלקמן:

א. יוקם צוות מקצועי משהב"ש / ממ"י אשר יבדוק את הנושא לרבות הצעת חלופות לתכנון ופיתוח עתידי בהתחשב ביישובי המועצה ובשטחים הגדולים העומדים לרשותה.

ב. המועצה רשאית להגיש הצעות קונטרוקטיביות להקמת פרויקטים שיביאו פרנסה ליישובים ובתנאי ויכוח שישנה האוכלוסיה הדרושה להפעלת אותם פרויקטים.

ג. יודקה פלד יגיש לשר הצעה לצוות בטרם ינתן האישור לפעולה.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: מייד

10. בעיות בהחזר משכנתא לשיפוץ

החלטה:

יודקה פלד יתאם עם ישראל שוורץ מציאת פתרון מייד לאותן משפחות המתקשות בהחזר 25% מחסיוע לשיפוץ/הרחבה. בכל מקרה, מובהר בזאת שהכוונה לאותן משפחות שיוכח שמצבן הסוציו כלכלי, לאחר בדיקה וחקירה, מחייב פתרון.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: 12/95

11. מועדון למושב נוגה

החלטה:

המועצה מתבקשת להציע תכנון מודולרי שיאפשר השתתפות רב שנתית לקראת דיון בפרוגרמה לשנת 1996.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: 1/1996

12. הגדלת סיוע ליישובי מ.א. לכיש / עזתה / מרחבים

החלטה:

בהתחשב בבעיות הסוציו כלכליות המאפיינות הן את המשפחות והן את יישובי המועצה, יודקה פלד יגיש לשר הצעה מפורטת לקראת דיון עם האוצר.

טיפול: יודקה פלד
לו"ז: 12/95



לשכת שר הביטוי והשיכון

13. מעבר לכלים חלקאים בכביש החדש - מושב שדה דוד

החלטה:

מע"צ תפעל במיידית הכנת 2 מעברים חקלאיים, בהתאם לכל הנהלים.

טיפול: בן ציון סלמן
ל"ז: 1/1996

14. מושב עוצם דירה - [REDACTED]

החלטה:

יודקה פלד יבדוק מיידית מדוע לא בוצעה החלטה לאשר קרוואן למגורים במקום המבנה שלא ראוי למגורים בו מתגוררת יפרח שמחה.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז: מיידית

15. שיפוץ והרחבה במימון מלא - משפחת [REDACTED] מושב תלמים

החלטה:

מאושר מימון מלא לביצוע שיפוצים והרחבת בית המשפחה המונה 8 נפשות. הביצוע כפוף לחקירה לאימות נתונים על גודל המשפחה וההכנסות.

טיפול: יודקה פלד
ל"ז: מיידית



רשם: יגאל אכש
עוזר השר

העתיקים: מנכ"ל המשרד

מנהל מ"י

מנכ"ל מע"צ

מעקב ובקרה

תיק סיכומים / בניה כפרית / מוא"ז



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, א' בטבת תשנ"ו
24 בדצמבר 1995
שוטף 7067

אל: גב' שרה אהרון - בניה כפרית

שלום רב,

הנדון: פרויקט קדומים צפון
סימוכין: גב' יוני גרבי
תשובת משפחת סוויל לשר מתאריך 12.12.95

אודה לך אם תעבירי אלי לון סופי של גמר העבודות שיאפשרו איכלוס
המשפחה.

בכבוד רב,
יגאל אסף
עוזר השר

העתק: מר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הביטוי והשיכון

מדינת ישראל

משרד הביטחון והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

18/12/95

34

תאריך: 7 בדצמבר 1995
י"ג בכסלו תשנ"ו
מספר: 95-ש-1635



לכבוד

אפרת

הנדון: פרויקט שו"פ - קדומים צפון

שלום רב,

1. פנייתכם אל השר הועברה לטיפול.
2. פנייתכם התקבלה עם מירב האהדה וההכנה למצב אליו נקלעתם. יחד עם זאת, משרדנו המחוזי עושה כל אשר ביכולתו לזרז סיומן של עב' התשתית והפיתוח באתר.
3. לגופו של ענין, חברת החשמל השלימה לאחרונה פרישת רשת החשמל.
4. חברת שו"פ התחייבה לקבל את יתרת הבתים מיד לאחר ביצוע ביקורת ח"ח.
5. תקוותי כי בהגיעכם מכתב זה הנושא יבוא אל פתרונו.

בברכה,

יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העחק: יגאל אסף - עוזר השר (פניה מס' 13340)



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 26-11-95

מס' פניה: 133/95

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

ואדיה סל

בנייה נכבית

א.ג.נ.

הנדון: פטור (שירות) לינון ופניה קדומים 23

מטה מכתבו של [REDACTED]

21-11-95

תאריך

☐ לידועה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 10-12-95

בכבוד רב,

לטיפולך המהיר אודה

יגאל אסף

עוזר השר

24093
2-11-1395

אפרת

כה' בהשון תשנ"ו

21 בנובמבר 1995

לכבוד

36971

שר הבינוי והשיכון

מר בנימין בן אליעזר

קרית הממשלה ירושלים

מלום רב,

הנדון: פרויקט שיכון ופיתוח בקדומים צפוני.

אנו רכשנו דירה בפרויקט הנ"ל ביוני 1992 מועד המסירה הרשום בחוזה הוא סוף חודש פברואר 1993, נדרשנו ביום חתימת החוזה לשלם את מלא ערך הדירה מה שהצריך אתנו לקחת משכנתא כך שאנו משלמים משכנתא מיולי 1992. בפרויקט הנ"ל נמכרו עד כמה שידוע לי 103 יחידות דיור באותם תנאים. נכון להיום לא קיבלנו חזקה בדירה כמעט שלוש שנים לאחר מועד המסירה הרשום בחוזה, עלי לציון כי כאשר התמנו על החוזה הבתים היו כמעט גמורים כך שהתקופה בין חתימת החוזה לבין מועד המסירה הרשום בחוזה הספיק די והותר ע"מ לסיים את העבודות בדירות.

לאחר הבחירות בנובמבר 1992 אמרה הכמסלה כי דירות שיצקו להם ריצפה יסיימו את בניתם כל שבן דירות עם קירות, ריצוף, גג ואפילו אנטנה ששולמה עבורם כל התמורה.

מפברואר 1993 מועד המסירה המקורי אנו מתכתבים עם חברת שיכון ופיתוח אולם כל מכתב מקבל תשובה סטנדרטית של "מכתבך מיום ... בענין ... התקבל אצלנו הנני להודיעך כי הנושא הועבר לבדיקה פנימית במשרדנו ועם השלמתה נודיעך." (מצ"ב דוגמה) אולם עד היום

- 2 -

בחברת שיכון ופיתוח לא סיימו את בדיקת נושא מכתבי הראשון לא כל שכן המכתבים האחרים. (עלי לציין כי אנו מקבלים סכום פיצויים הנקוב בחוזה 419 ש"ח לחודש צמוד למדד יוני 92 מיותר לציין כי סכום זה לא מתקרב לחצי שכר דירה חודשי בדירה ממוצעת במדינת ישראל).

בנוסף לפנייתי להברת שו"פ פניתי לח"כ חנן פורת שהציג שאילתה בנושא ביום 7 בדצמבר 1994 מס' 4151 תשובה נתקבלה ב-17 בינואר 1995 (מצ"ב צילום) שם בתשובה לשאלה של ח"כ חנן פורת במליאה אמר סגן השר מר אלי בן מנחם "...אם הנושא יעוכב אולי בפניה נוספת שלך, (ח"כ פורת הוספה שלי) פניה ישירה, ואפילו לא דרך שאילתה. נבדוק מה אפשר לעשות ובסח אפשר לעזור...". מאחר ועבר זמן רב ממועד המסירה שציון בתשובה לשאילתה - ספט 1995 אני פונה ישירות אליך ע"מ לנסות להביא סוף לפרשה הזו.

המצב נכון להיום הוא שהברת שיכון ופיתוח מוסרת דירות לפי שחותם על "סופס קליטת חרום" (העתקו מצ"ב) שבו הדיירים חותמים בין היתר כי מוכנים לקבל חזקה בדירה לפני השלמת הבניה וכי הם מוותרים על תביעות כל שהם נגד שיכון ופיתוח. (החברה לא הודיעה כי ניתן לקבל את הדירות ע"י החתימה הנ"ל אלא זו שמועה שעברה מפה לאוזן). אנתנו לא מעונינים לקבל את הדירה לפני שהיא גמורה ע"פ הכתוב בחוזה. בגלל המצב שנוצר היה לנו הזדמנות לקנות דירה אולם ללא זכויות משכנתא כך שנאלצנו לקחת משכנתא לא של זכאים שאין צורך להסביר שהיא יותר "קשה" אולם בבסיס ההחלטה שלנו היו שתי הנחות הראשונה שזה עדיף מלשלם שכר דירה וחשניה היא שיום אחד נקבל את הדירה בקדומים ונוכל למכור אותה מלבד הסיבה שלאור ההתפתחויות הפוליטיות בשנים האחרונות עלו בנו הרהורים אישיים האם אנו באמת רוצים לגור בקדומים (היום אנהנו גרים באפרת).

לאור כל האמור לעיל אני מניח שכבוי השר ער לדחיפות הרבה

- 3 -

במציאת פתרון לנושא, הרי בסופו של דבר לא יתכן שבמדינה מתוקנת
יקנה אדם דירה ולא משנה אם היא בקדמיס צפון או בצפון תל-אביב
בודאי מחברה ממסלתית (אז) ששמשה ומשמשת עד היום לפחות בפרוקיס
תזה זרוע של משרד הבינוי והשיכון ושל ממסלת ישראל.
מאוד נודה לתשובתו האישית והדחופה של כבוד חשר ואולי גם
לפגישה בה נוכל להציג מסמכים ולהבהיר דברים נוספים אם יש צורך.

בכבוד רב, ותודה מראש



לוסח: דוגמת תשובה משו"פ
שאיילתה 4151
טופס קליטת חרום

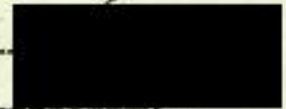
שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

המשרד הראשי: רח' א. ארניא 32, פנת רח' הארבעה, הקריה תל-אביב
 ח"ב 64739, ח"ד 7037, מברקים: שולב ת"א. טל: 03-5632632



תאריך: 29.2.93

לכבוד



המחלקה

א.ג.נ:

הנדון: מכתב אלינו מיום 21.2.93 בענין גסירת צרה ו כי  ו ציודים.

מכתב הנ"ל התקבל אצלנו ביום 29.2.93.

הנני להודיע כי הנושא הועבר לבדיקה פנימית במשרדנו ועם השלמתה
 נודיער.

בכבוד רב,

אחיה בן-מדי
 אפרים בן-מדי
 מנהל סניף ת"א והמרכז

העתק: מנהל מרנהל שיווק ונכסים
 תדק רוכש

17-01-1995 22:46

ירושלים, ט"ז בשבט התשנ"ה
17 בינואר 1995

הכנסת

972 2 753914

P.02

חבר הכנסת

חנון פורת

לכבוד

רובשי הדירות בשכונת צפנת - (קדומים צפון)

ברכה ואור,

שאיילתא שנענתה היום בכנסת מאשרת התחייבות לאכלוס שכונת צפנת

מצורף בזה לעיונכם העתק שאילתא והתשובה שקיבלתי עליה היום בכנסת מסגן השר אלי בו
מנחם.

עיקר החידוש הוא בהתחייבות המפורשת לגבי מועד סגירה במרץ '95.

בעז"ה אני אעקב אחרי ישום ההבטחה ולא ננוח ולא נשקוט עד אשר תוכלו להכנס לבתיכם.

אני מצפה שגם אתם תעקבו אחרי הנעשה ולא תאחרו לעדכנני לגבי הנעשה.

נקווה כי אבי בתאריך המובטח תוכלו להכנס לבתיכם לבטח.

אני מודה בחזרתנות זו ל [REDACTED] וכאילו יעקבי שהאירו את עיני בפרטי הפרשה.

בברכה נאמנה,

ח"כ חנון פורת

מספר הטלפון שלנו בכנסת: 735664/640

*12

17-01-1995 22:47

972 2 753914

P.03

23

ש א י ל ת ח מ ס 4151

חבר הכנסת ח' מרת שאל את שר הבינוי והשיכון
 ביום ד' בטבת התשנ"ה (7 בדצמבר 1994):

בפרויקט קדומים צמון מאה יחידות דיור שנבנו על-ידי חברת שיכון ופיתוח. מועד
 המסירה בחוזה נקבע לסוף כבואר 1993. עד היום לא נמסרו הדירות לרוכשים ואף לא תאריך
 מסירה משוער. הרוכשים שלמו במיטב כספם, לא קיבלו תמורה ואינם יכולים לקבל משכנתא
 לדירה חלופית.

ברצוני לשאול:

1. מה העלות של עיכוב המסירה עד כה?
2. האם ימסרו הדירות לרוכשים?
3. אם כן - מה הוא תאריך המסירה המשוער?

17-01-1995 22:47

972 2 753914

P.05

של/רא

- 161 -

ישיבה ש' - ט"ז בשבט התשנ"ה. 17.01.95
שאלות ותשובות
א' בן-מנחם

אני רוצה לציין שמדובר כאן באנשים שכבר לפני מספר שנים רכשו את הדירות במסגרת
הם. לאחר שהממשלה הזאת החליטה על הקטטה, וחלו עיכובים לא רק בשל בעיות של הקבלן
אלא גם בשל איזה שהן הנחיות, אולי מגבוה, בסדר תקופה ממושכת מאד ולאחר שכבר נמסר
להם כמה פעמים תאריכים של בנייה לדירה, הם עוכבו כל פעם מחדש, מסיבות כאלה
ואחרות, עד שבסופו של דבר, כפי שהיום נמסר, האנשים אמרו שאם הם לא יוכלו לקבל את
הדירות במועד הזה שאתה ציינת אותו, במרץ 1995, לא יהיה להם מנוס אלא להיכנס
לדירות גם אם התשתית לא תהיה מוכנה.

שאלתי אליך, דווקא לאור תשובתך העניינית, היא כפולה: (1) האם חייט נכון אתה,
ואולי שר הבינוני והשיכון עצמו, להבהיר את הנקודה הזאת באופן ציבורי, כדי שלא
יתנהל טסע שיסוי נגד האנשים שרוצים להיכנס לדירות שכבר נרכשו על ידם? (2) האם תוכל
להבטיח שגם אם יהיו עיכובים כאלה ואחרים והתשתיות המלאות עדיין לא תסתיימנה במרץ
1995, ייקבע מועד שיאפשר לאנשים להיכנס סוף סוף לדירות? רבים מהם, כפי שנמסר לי -
ויש לי פה רשימה של 103 אנשים שרכשו את הדירות - נמצאים במצב שהם בינתיים בדירה
שכורה, משלמים משכנתא כפולה ומכופלת, כשהם תלויים בין השמיים והארץ, תודה.

סגן שר הבינוני והשיכון א' בן-מנחם:

חבר הכנסת חנו פורת. אני מוכן להעביר לך את צילום התשובה. יש כאן תקשורת,
ערץ 33, בוודאי שיש פה עתונאים ששומעים, תקבל את התשובה הזאת. זו תשובה מוסמכת
של המדינה, של משרד הבינוני והשיכון.

לגבי החלק השני - אם הנושא יעוכב, אולי בפנייה נוספת שלך, בפנייה ישירה,
ואפילו לא דרך שאלתה, נבדוק מה אפשר לעשות ובמה אפשר לעזור, כדי להקל על אותם
תושבים שרכשו דירות והם תקועים הרבה מאד שנים.

17-01-1995 22:47

972 2 753914

P.04

160 - 152 -

שיבה ש' - ט"ז בשבט התשנ"ה, 17.01.95
שאלות ותשובות
א' בן-מנחם

תשובת סגן שר הבינוי והשיכון א' בן-מנחם לשאלתה מס' 4151:

הדירות בפרויקט קדומים לא נמסרו לרוכשים בשל העיכוב בגמר עבודות הפיתוח על-ידי הקבלן המבצע.

כיום מערכות המים והביוב מחוברות. ביצוע הכבישים והחיבור לתשתית צפויים להסתיים במרס 1995.

1. העלות בגין העיכוב מסתכמת בכ-1,354,500 ש"ח לפי החישוב הבא:
645 ש"ח X 20 חודשים (5/93 - 12/94) X 105 רוכשים.

2. לאחר סיום עבודות הפיתוח שיאפשרו איכלוס, הדירות יימסרו לרוכשים.

3. תאריך המסירה המוערך הינו מרס 1995.

היו"ר י' עזרון:

תודה. שאבה נוספת לתבר-הכנסת חנן פורה.

חנן פורת (מפד"ל):

אדוני היושב-ראש, רבותי חברי הכנסת, אדוני סגן שר הבינוי והשיכון, אתה בוודאי היית עד כמוני למסע השיסוי סביב העניין הזה של הכניסה לשכונה בקדומים צפון. שהתנהל היום בכלי התקשורת. לכן אני שמח ומברך על תשובתך לשאבה.

(אחרי כן - של)

19/03/1995 14:06

972-3-5632741

SHIKUN U'PITUACH

PAGE 01

08/10

לשימוש בטקס איכלוס
חירום בלבד

הנני מודיע כי נ-ח אפל-ח
המכונה "אפל-ח" אשר
הוא מוגדר כחבר חברה
המכונה "אפל-ח" אשר
הוא מוגדר כחבר חברה

לכבוד
שיכון ופיתוח
בנין

אנחנו מ-אפל-ח

הנני, הטכס שנחתם בינינו לבינכם טרם
דירה מס' _____ בבית מס' _____
בדבר רכישת

זננו פנינו אליכם בבקשה לאשר לנו קבלת החזקה בדירה חנ"ל לפני המועד הקרוב בטענין
להטבת, על אף שבניית הבית טרם הושלמה בהתאם לתחייבויות בהטבת, בהטבת, וזננו מנצחירים
מנצחירים בזה כולקטן:

ידוע לנו כי אי השלמת הבנייה כוללת, בין היתר, גם אחר או יוון מאלות: אי השלמת
החלקים הנותרים לבניית הבנייה, ובמיוחד חיבור לחשמל, ולא ניתן
יחיה לקבלם עד להשלמת כאמור לעיל.

ידוע לנו כי אי השלמת הבנייה הנ"ל תגרם לנו לאי נוחות ולאי חסר. מלוא החנאה
מחזירה שנרכשה על ידינו ואף על פי כן, חננו מבקשים ומסכימים לקבל את החזקה
בדירה בהתאם לתנאי הרכישה גם לפני השלמת הבנייה על ידיכם.

חננו מנצחירים אתכם מכל אחריות לכל נזק ו/או פגיעה ו/או אי חסר החנאה השלמה
מחזירה ו/או אי נוחות שייגרמו ו/או עלולים להגרם לנו ו/או לבני ביתנו ו/או
למבקרים אותנו כתוצאה מקבלת החזקה בדירה כשבניית חביון טרם הושלמה, וזננו
מנצחירים אתכם מכל אחריות לכל נזק ו/או פגיעה ו/או אי חסר החנאה השלמה.

אנו מתחייבים לא להפריע לעובדים להמשיך בביצוע העבודות הדרושות לצורך השלמת
הבנייה ואנו מתחייבים להרשות לעובדי חקלן ו/או לכל עובד להכנס לדירה על מנת
לבצע כל עבודה הנדרשת בכל זמן שחוא, גם לאחר שנקבל את החזקה בדירה.

חננו מנצחירים ויחזיר טרם ומחלט על כל תביעה ו/או טענה שיש לנו ו/או שתחיה
לנו כלטיקט ו/או בלטיקט אחר כתוצאה מקבלת החזקה בדירה לפני השלמת הבנייה ועל כל
הנזק שנגרם, לכו מהאמור בסעיף הכללי, כפי שנערך במעמד מטירת החזקה בדירה.

במיוחד אנו מנצחירים כי לענין עבודות החשמל נחזיר אתם אחראים לחיבור החשמל
ועריכת ביקורת חכרון החשמל לבני חכרון כפי שנרכש וננטר לנו. את ישוב
חכרון/חזירה על ידינו ואם נבצע שינויים ו/או עבודות חשמל כלולות בחט, לא
נחזיר אחראים לביקורת חכרון החשמל ולחיבור החשמל ואנו נגרם לכך בעצמנו ועל
חשבונו, לרבות כל חקון ושינוי שיש צורך לעשות.

חזרתינו ותחייבויותינו כאמור לעיל חננו בלתי חוזרת היות וזכויותכם עלויות
ו/או בתמורה להסכמתכם למתן החזקה בדירה לפני השלמת הבנייה של הדירה ושל הבית בו
באת הדירה.

ראית כאן חזרתינו על החתום. חירום

מדינת ישראל
משרד הביטחון והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

33

תאריך: 7 בדצמבר 1995
י"ג בכסלו תשנ"ו
מספר: 95-ש-1631



לכבוד
מר גולדמן יצחק
יו"ר אגודת טל-אל

הנדון: כביש גישה לטל-אל

שלום רב,

1. פנייתכם הועברה לטיפולנו.
2. משרדנו מכיר הכביש הנ"ל ומצבו.
3. בחיפה התקציב הקיים אין באפשרותנו לסייע. מדובר בכבישים רבים במצב דומה ואף קשה יותר כאשר העלות היא כבדה.
4. אנו מנסים למצוא מקורות ודרכי מימון לצורך טיפול בנושא כבישי הגישה.
5. נודיעכם לכשיהיה חדש.

בברכה,
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתק: יגאל אסף - עוזר השר (פניה מס' 13041)
יונתן שלם - מנהל מחוז חיפה



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 30-10-95

מס' פניה: 13061

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

יועץ כלכלי

בנין פנימי

א.נ.נ.

נדון: רפ"ש ג"ס א-א

לוטת מכתבו של גולדמן יצחק

מתאריך: 18-10-95

☐ לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנא חשב תשובתך ישירות לפונה.

☒ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 14-11-95

לטיפולך המהיר אודה

בכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר



ישוב קהילתי ד.נ. מעלה הגליל 25167

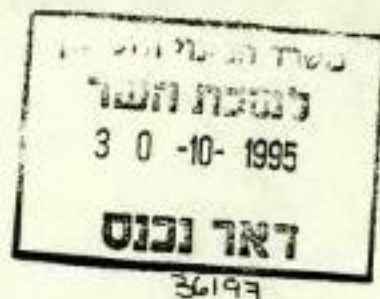
פקס. 04-9961544

מזכירות 04-9961545

מרפאה 04-9963710

טל. צבורי 04-9961909

גן ילדים 04-9962860



עבור: כבוד שר השיכון
מר פואד בן אליעזר
משרד השיכון
ירושלים

תאריך: 18/10/95
מספרנו: 459.95

הנדון: כביש גישה טל-אל

טל-אל מתחברת לכביש מס 70 בעזרת כביש גישה באורך של כ- 2 ק"מ. כביש זה צר, פחות מ- 3 מ' רוחב, עם סיבובים מסוכנים, שהם הרבה מתחת לסטנדרט המוכר, בהרבה מקומות ללא שוליים, ועם הרבה שטחים ללא שדה ראייה, עם צומת בלתי מוסדרת וללא שדה ראייה לכביש 70 שהינו כביש סואן ביותר.

המועצה משקיעה כספים לתיקונים שוטפים, השנה למשל הושקע סך של 70,000 ש"ח, והאימרה - ולא נודע כי בא אל קירבו, משקפת ביותר. והשנה יצטרכו לחזור בהשקעה דומה ותוצאות לא ניראה. (עדיין אין תקציב)

כביש הגישה משרת את כל כל תושבי הישוב יום יום, מאחר וכל הפעילות הינה מחוץ לישוב בי"ח, חוגים, מקומות עבודה, מרפאה ומקומות בילוי וקניות. כל תושב עובר בכביש לפחות 4 פעמים ביום, וילדינו הרבה יותר.

במקורו שימש כביש זה כ- 20 משפחות, היום אנו כבר למעלה מ- 120 משפחות, ונמצאים בגמר בניה של כ- 60 בתים, (בניה מרוכזת-איכלוס אפריל 96) ובנוסף ממשיכים לבנות כ- 50 בתים נוספים בבניה מרוכזת להשלמת הרחוב. (בניה מרוכזת-איכלוס אפריל 97)

למרות פניותינו הרבות במשך השנים טרם נמצא פתרון הולם וחוששני שכולם מחכים לאסון חס-וחלילה. למזלנו עד היום כל התאונות הסתיימו בנזקי רכוש ופציעות קלות ובינוניות בלבד. אך קצב התאונות פשוט הפך להיות מדהים אין לנו יום ללא אירועים בכביש וזאת מלחמת עצבים לא קלה.

חווייה אישית שאני עברתי אור ליום אתמול 17/10 "להוציא תינוקת בת שנתיים מאוטו מקומט לחלוטין", לשמחתי ללא כל פגע, זה- פשוט מפחיד, אביה לעומתה כבר יזכה בכמה אחוזי נכות..

חוששני, כי העתיד צופן בחובו סיכונים גדולים יותר, כאשר באפריל 96 יגורו בטל-אל 180 משפחות, והאתר הבניה שממשיך עוד 50 יח"ד, מיקסרים ומשאיות כבדות, כלי רכב של הקבלנים ימשיכו להתרוצץ על הכביש - מה יהיה?

לידיעתך הוזמן ובוצע ע"י חמינהל לבניה כפרית, תיכנון מפורט כולל תוכניות עבודה של כביש הגישה.

הגדלת הישוב עם כל הטוב שכרוך בזה, החמירה עד מאד מצב שהיה בלתי נסבל קודם לכן, בגלל בעיית כביש הגישה, ולצערי, חוששני, כי אנו נשלם בעבור שאיפות הגדילה שלנו במחיר כבד מאד, מאחר וכל הקורה בכביש הגישה הוא נס אחד גדול, השאלה עד מתי ימשיכו הניסים להתרחש, ומה אם יבגוד המזל דווקא באחד מילדינו הנמצאים יותר מכל על כביש זה..

כבוד השר, בעיה שניה, וחריפה עוד יותר, הינה הצומת בכניסה לטל-אל. כביש 70 כביש דו מסלולי, ללא נתיב פניה שמאלה, ורכב הבא מאחור לא יכול לראות את הרכב שעוצר על מנת לפנות שמאלה מאחר, וקיימים עיקול. ועצי זית על שפת הכביש.

כבוד השר צומת זו כבר קיפחה חיי אדם הרבה יותר מפעם אחת

כמות התאונות בצומת ממש מרשימה

אינני רוצה להשמע מקופח, אך הצומת היחידה בכל אורך כביש 70 שאיננה מוסדרת היא צומת טל-אל.

באם יסתמן פתרון לכביש זה בטוחני כי פוטנציאל הקליטה שלנו יגדל עד מאד, לטובתנו ולטובת כל עם ישראל.

כבוד השר יש לנו תב"ע מאושרת עם 600 מגרשים פנויים. אך בשום אופן לא ניקח על מצפוננו להמשיך ולקלוט משפחות, וזאת עד להסדרת כביש הנישה והצומת גם יחד.

אנו זקוקים להתערבותך לקידום פתרון בעייתנו. ורוצים עד מאד להמשיך ולפתח את ישובינו.

בברכה ובתודה מראש
גולדמן יצחק-יו"ר אגודה
טל-אל אגודה שיתופית בע"מ

העתקים:

מר יהודה פלד	- ראש המינהל לבניה כפרית ירושלים
מר עברי ליבני	- מנהל אגף פיתוח
מר ישראל שחר	- מנהל מרחב הסוכנות צפת
מר יונתן שלם	- מנהל בניה כפרית מחוז הצפון
גב' רעיסה	- מינהל לבניה כפרית מחוז הצפון
מר סלמן בן ציון	- מנכ"ל מע"צ ירושלים
מר יצחק הרשקוביץ	- מנהל מחוז הצפון-גליל
מר כרנדיש אריה	- האיחוד החקלאי
מר אריק רז	- ראש המועצה משגב
מר קרייזלר אריז	- ס/ראש המועצה משגב
מר לשם	- מנהל המחלקה הטכנית משגב
מר לאוניד	- מהנדס המועצה
מר רפפורט	- הסוכנות צפת
עו"ד דן יהלום	- משרד עורכי-דין
תיק כביש גישה	

מדינת ישראל

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

חאריף: 7 בדצמבר 1995
י"ג בכסלו תשנ"ו
מספר: 95-ש-1632



לכבוד
מר אליעזר יוסף
יו"ר עמותת נפגעי בניה במרכזי אומן/חבר

הנדון: אומן/חבר - סדיקת רצפות

שלום רב,

1. הליקויים בבתים באומן וחבר ידועים לנו ומטופלים על ידינו.
2. הטיפול בנושא מתעכב כרגע בשל סירוב דיירים לביצוע חפירות לצורך בדיקת היכן גורמי הנזק וקביעת הדרכים לתיקונם.
3. רצ"ב מכתב משרדנו המחוזי לנציגי הישובים.

בברכה,
יונית גרמי
ע/ראש המינהל

העתק: יגאל אסף - עוזר השר (פניה מס' 12992)

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים
מחוז חיפה והעמקים
תאריך: י"ט בחשוון תשנ"ו
12 בנובמבר 1995
תיק: 666/12335/12336

לכבוד

מר מנשה סויסה - מתאם מונציפאלי - מרכז אומן.
מר יהודה עם-שלם - מתאם מונציפאלי - מרכז חבר.
מר אליעזר יוסף - יו"ר עמותת נפגעי בניה במרכז אומן-חבר.

אדון נכבד,

הנדון: ביצוע בדיקות לחקר סיבת הליקויים במרכז אומן וחבר
ע"י המכון הלאומי לחקר הבניה שליד הטכניון.

בהמשך לגסיוננו לתאם קביעת שני בתים בכל ישוב לשם ביצוע חפירות סביבם כדי לאפשר חקר סיבות הליקויים ע"י המכון בטכניון ובהמשך קבלת המלצה לדרכי תיקונים או נאלצים לפנות בכתב אליכם שתודיעו לנו בתקדם על פירטי זיהוי של הבתים.

ברצוננו להבהיר שהחפירות יבוצעו בצורה שיפגעו מינימום אפשרי בבתים ובדייריהם גם חומרית וגם בזמן ז"א החפירות יבוצעו גם בידיים כמידת הצורך. התאם עם נציגי המכון יהיה כך שהם יבצעו את בדיקותיהם במסך החפירות וסיומם יהיה מייד עם סיום החפירות, כאשר בגמר הבדיקות יכנסו החפירות בחומר ולא יישארו בורות כדי למנוע הצטברות מי גשמים בקרבת בתים אלה והקידוחים ברצפות יבוטלו כולל החזרת הריצוף.

למיותר להבהיר שללא מתן אפשרות לביצוע חקר סיבות היווצרות הליקויים, אין באפשרותנו לקבל המלצה לדרך ושיטת ביצוע התיקונים ומכאן שהדוכשים לא יוכלו לטעון על חוסר טיפול בחביעותיהם.

לוטסה:

מכתב דרישות של המכון הלאומי לחקר הבניה.

ממסד רכ.
אינג' ח. לב-רון
ס/מנהל מחוז חיפה

העתקים:

מר י. פלד - ראש המינהל
מר י. ששון - מינהל הנדסה
מר ד. עטר - יו"ר מ.א. גלבוע.
אינג' ב. סגל - מהנדס מ.א. גלבוע.
אינג' ר. מעוז - מהנדסת הוועדה המקומית גלבוע.
אינג' י. רויטברג - מח' אחזקה - שו"פ חיפה.
מר י. שלם - מנהל מחוז חיפה.
אדר' א. לכני - מנהל אגף תכנון וביצוע.
אדר' א. סקרה - ס/מנהל אגף תכנון וביצוע.
אינג' ל. רישרד - ראש צוות.
אינג' ג. אוסטרובסקי - מפקח.
חל/אב
666/אמן



משרד הבינוי והשיכון

לשכת השר

תאריך: 25/10/95

מס' פניה: 1999A

נא לציין מס' פניה

בתשובתך

לכבוד:

מנהל רמת השרון

רמת השרון, אזור תעשייה

א.ג.נ.

הנדון: בקשה להחזרת המסלול לאלון וזכר

ט"ה מכתבו של מנהל רמת השרון

מתאריך: 11/10/95

לידיעה.

☐ אנא בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנא השב תשובתך ישירות לפונה.

☐ העתק מהתשובה יש לשלוח ליועץ השר.

☐ הצעת התשובה תשלח אלי.

☒ תשובה לפנייה תועבר עד לתאריך 11/11/95

לטיפולך המהיר אודה

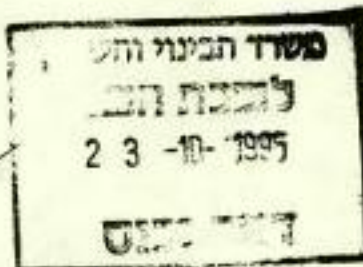
מכבוד רב,

יגאל אסף

עוזר השר

23264

תאריך: 1/10/95



לכבוד
מר בנימין בן אליעזר
שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
בבני ברק

בשנת 1993 יצאו משרד השיכון, הסוכנות היהודית, ומועצה אזורית גלבוע במבצע
אכלוס בתים חדשים ביישובים אומן וחבר.

קרוב למאה משפחות נענו לקריאה ורכשו יחידות דיור מחברת שיכון ופתוח, לאחר
שעברו ועדת קליטה של המועצה האזורית. לאחר עקובים רבים הוחל באכלוס בספטמבר
1994. כבר באכלוס התבקשו לחתום על טופס אכלוס חירום ובו צוין שתשתיות רבות
טרם הושלמו.

דרך אגב, הרוב המכריע של המשתכנים החדשים הינם מיעוטי יכולת אשר לא היו יכולי
להרשות לעצמם עיקוב נוסף באכלוס. מי שבכל זאת ניסה לעקב את אכלוסו
(משפ' [redacted]), הדבר נכפה עליהם ע"י שו"פ.

כבר במעמד האכלוס נתגלו דברים אשר לא היו בתכנון המקורי:

- תעלות ניקוז פתוחות ובלתי מגודרות מול הבית.
- העדר מקומות חניה.
- ארון חשמל מול חלונות הסלון.
- העדר תשתיות לטלפונים (גם בכון לעכשין אין עדיין תשתית מוכנה).
- העדר תאורה ברחובות (הופעלה כעבור 3 חודשים).
- כבישי גישה לא ע"פ התוכנית המקורית.
- כמו כן, ליקויים רבים בכל יחידת דיור, אשר פורטו בטופס שו"פ בעת האכלוס
(עד היום דבר לא בוצע).

במהלך החורף נתגלו ליקויים רבים נוספים ובין היתר דליפות מים מהגג (להזכירך
מדובר בבתי עץ). חרף פניות רבות למשרדי שו"פ נתקלנו בתשובות מצחיקות כגון:
"אין לנו תקציב" או מעליבות כגון: "האם היה לך בית כזה ברוסיה".
רק לקראת סוף החורף נעשו ניסיונות חלקיים לתקן חלק מהפגמים.

בתום תקופת הגשמים, בכל הבתים נתגלו סדקים במרצפות ובכמה מן הבתים נתגלו סדקי
בקירות. בבדיקות שערכו נציגי משרדן במקום התברר שהיסודות שקעו בכל הבתים.
כתוצאה מכך, בשלב זה, המבנים מתעקמים, הקירות נסדקים ולכן אי אפשר לתקן את
הגגות בכדי למנוע דליפות.

עתה מתקיימת הקמת גדרות. יש לציין שמדידת גבולות המגרשים נעשתה כלאחר יד.
במקומות רבים האדמה שקעה וזה מפריע להקמת הגדרות. כמו כן, אין מקימים גדר אבן
בחזית הבניין, כמובטח.

נשלח מכתב בחודש דצמבר למנכ"ל משרד השיכון. בתשובה שהתקבלה הודגש בין היתר
המחיר הנמוך של הבתים.
נשלח מכתב נוסף שהוחתם ע"י מרבית התושבים, בתאריך 7/6/95 למנהל שו"פ בחיפה
ובתגובה הנ"ל התקשר למזכירת הרכז המוניציפאלי במקום ומסר שלא תתקבל שום תשובה
ו-"מי הם בכלל".

בסיווד באזורנו ובפגישתך עם תושבי האזור שהתקיימה במושב רמת צבי, נשאלת ע"י
כמה תושבים בקשר לעתידנו כאן אך לא הגבת כלל. עובדי משרדך רשמו את השאלה
וכתובת למשלוח התשובה אך עד עתה לא קיבלנו שום תשובה בנידון.

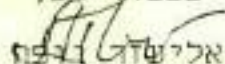
עמותת נפגעי בניה במרכזי אומן/חבר
מספר עמותה 58-026-944-7

כבוד השר, לסיכום:

- א. חוששנו שהבתים מסוכנים למגורי אדם.
- ב. הפקידים במשרד מוליכים אותנו שולל.
- ג. בהיותנו משלמי מסים מן השורה (דהיינו משלמי משכורתם של עובדי הצבור) והיות
והבתים נקנו בכספנו המלא - ובלי כל קשר למחיר אשר נקבע ע"י משרד - אנו
דורשים את הזכות האלמנטרית להתגורר בבתים תקינים.

נעריך מאד כל עזרה מצדך שתעזור לפתור את הבעיה ולחסוך הרבה עגמת נפש.

בכבוד רב,



מר אלי שדור
יו"ר עמותת נפגעי בניה במרכזי
אומן/חבר

עמותת נפגעי בניה

במרכזי אומן / חבר
מס' עמותה 58-026-944-7

העתקים:

מנכ"ל חברת שו"פ - מר אמנון ספרן
המחלקה לפתוח והתיישבות בסוכנות היהודית
ראש המועצה האזורית גלבוע - מר דני עטר
מהנדסת ועדה מקומית גלבוע - גבי ריקי מעוז
מתאם המוניציפאלי במרכז אומן - מר מנשה סוויסה

6920 על

תלוי
נפילת
1481

(3)

- משרד הבינוי והשיכון

2485
27-11-95

השקעות ובנייה במגזר הכפרי

(קיבוצים - מושבים)

טבלה מסכמת לפי מועצות

קיבוצים

מושבים

מועצה	1993	1994	1995	סה"כ	1993	1994	1995	סה"כ
גולן	4,335	5,200	1,787	11,322	300	1,405	300	2,005
גליל עליון					950	5,585	1,754	8,294
גליל תחתון	-	5,300	6,200	11,500	-	2,800	15	2,815
מרום גליל	2,930	5,290	2,710	10,930				
מבואות חרמון	830	2,750	2,180	5,760				
מעלה יוסף	750	3,130	2,200	6,080				
מטה אשר	710	1,125	605	2,440	1,370	2,905	162	4,437
עמק הירדן	-	200	-	200	2,150	450	180	2,780
משגב	1,581	-	1,560	3,141	953	-	50	1,003
עמק יזרעאל	430	1,570	711	350	350	480	580	1,410
גלכוע	-	3,830	820	4,650	100	820	120	1,040
אלונה	-	100	-	100				
כ. בית שאן	300	1,200	450	1,950	270	1,080	610	1,960
חוף הכרמל	-	400	-	400				
עמק חפר	-	300	-	300	-	-	70	70
גזר	40	125	1,350	1,515				
באר טוביה	-	-	500	500				
נחל שורק	-	895	100	995				
לב חשרון	750	825	2,346	3,921				
חבל יבנה	195	-	250	445	100	200	-	300
גדרות	-	300	-	300				

מועצה	1993	1994	1995	סה"כ	1993	1994	1995	סה"כ
מנשה	-	220	-	220	650	-	60	710
ברנר	100	-	-	100	100	650	-	750
שומרון	390	-	-	390	-	-	-	-
מודיעים	30	1,230	200	1,460	-	250	250	500
עמק לוד	-	230	-	230	230	-	-	-
חוף אשקלון	-	990	800	1,790	-	-	-	-
יואב	245	550	3,500	4,295	-	400	700	1,100
מגידו	-	-	-	-	-	-	90	90
לכיש	264	4,880	1,500	6,644	-	-	-	-
מרחבים	1,100	3,290	2,860	7,250	-	-	-	-
עזתה	470	3,985	3,860	8,315	-	80	70	150
בני שמעון	150	2,260	360	2,770	-	2,460	220	2,860
רמת הנגב	-	-	-	-	1,260	800	300	2,360
שער הנגב	-	-	470	470	-	5,500	-	5,500
איילות	-	-	-	-	795	17,800	800	19,395
אשכול	425	4,325	950	5,700	-	-	-	-
חוף עזה	3,034	1,753	-	4,487	-	-	-	-
ערבה תיכונה	720	2,700	-	3,420	-	-	-	-
תמר	1,070	350	-	1,428	-	-	-	-
שפיר	60	1,560	700	2,350	-	-	-	-
רמת הנגב	-	100	-	100	-	-	-	-
בקעת הירדן	1,230	2,750	14,100	18,080	-	2,660	200	2,860
מגילות	-	-	-	-	6,695	810	-	7,505
מטה יהודה	100	7,752	4,100	11,772	-	515	240	755
גוש עציון	130	-	-	130	50	185	-	235

טבלה מסכמת (במש"ח)

שנה	מושבים	קיבוצים	סה"כ
1993	22,369	16,093	
1994	71,465	47,835	
1995	57,169	6,771	
סה"כ	151,003	70,699	221,702

צפי לשנת 1996 (במש"ח)

קיבוצים	מושבים	סה"כ
20,105	50,739	70,844

טבלה מסכמת (במש"ח)

שנה	מושבים	קיבוצים	סה"כ
1989	10,634	8,128	
1990	34,442	3,941	
1991	164,709	6,204	
1992	42,518	20,067	
סה"כ	252,303	38,300	290,603

מדינת ישראל
משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 23 בנובמבר 1995
ל' בחשוון תשנ"ו
מספר : 1549-ש 95

השקעות בניה כפרית במושבים בשנים 93-95

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
גולן	רמות	1,400		280	
	קשת	140		350	
	אבני איתן		1,900		
	אלוני הבשן	200	550		
	בני יהודה	50	450	400	
	כנף	35	1,400	57	
	נוב	700	200		
	נורה אטיב		100	200	
	קדמת צבי	120	460		
	חד נס		100	500	
	שעל	40	40		
	גבעת יואב	650			
	יונתן	100			
	מרום גולן	100			
	נאות גולן	800			
סה"כ		4,335	5,200	1,787	11,322

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
גליל תחתון	שרונה		1,850	250	
	שדמות דבורה		1,850	250	
	שדה אילן		350	2,400	
	הזורעים		250	250	
	ארבל			1,200	
	אילניה		450	250	
	כפר זיתים		230	200	
	כפר קיש		70	200	
	מצפה נטופה		250	1,200	
סה"כ			5,300	6,200	11,500

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מרום גליל	אביבים	630	4,150	700	
	דובב	1,950		340	
	דלתון	150		200	
	אמירים		120		
	שזור	50		120	
	פרוד		250		
	שפר	150	70		
	טפחות			800	
	לבנים		700	550	
סה"כ		2,930	5,290	2,710	10,930

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מבואות חרמון	אמנון	90	1,150	230	
	דישון	40			
	כחל	600	400		
	משמר הירדן	100	300	200	
	כפר יובל		350	500	
	מרגליות			100	
	רמות נפתלי		350	500	
	שדה אליעזר			200	
	אליפלט			450	
	בית הלל		200		
סה"כ		830	2,750	2,180	5,760

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מעלה יוסף	אבן מנחם	20	200		
	חוסן	250	250	800	
	עין יעקב	80	1,350	300	
	נטועה		150		
	אלקוש	150		500	
	שומרה	100	50		
	יערה		200	300	
	גורן	150			
	מעונה		750		
	פקיעין		180		
	מנרת			250	
	שתולה			50	
סה"כ		750	3,130	2,200	6,080

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מטה אשר	אשרת	300			
	בוסתן הגליל	120			
	בן-עמי	120	120	450	
	בצת	170	140		
	אחיהוד		300		
	לימן		135	135	
	נתיב השיירה		100		
	עמקה		230		
	מצובה			20	
	גבעת כח		100		
סה"כ		710	1,125	605	2,440

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
עמק הירדן	אלטגור		200		
סה"כ			200		200

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93 - 95
משגב	יעד	250		200	
	מנורף	240		360	
	רקפת	650		800	
	שגב	420			
	שכניה	21		200	
סה"כ		1,581		1,560	3,141

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
עמק יזרעאל	אלון הגליל	180	1,570	385	
	אלוני אבא			72	
	כפר יהושוע	250			
	בית לחם הגלילית			100	
	בית שערים			100	
	תל עדשים			54	
סה"כ		430	1,570	711	2,711

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
גלבוע	אביטל		320		
	אדירים		260		
	ברק		330	80	
	גדיש		230		
	דבורה		220	120	
	מגן שאול		675		
	מיטב		260	50	
	מלאה		210		
	ניר יפה		160		
	פרזון		260	50	
	רם און		500	350	
	רמת צבי		405	170	
סה"כ			3,830	820	4,650

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
אלונה	עמיקם		100		
סה"כ			100		100

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
ב. בית שאן	רחוב		50		
	שדה תרומות		250	450	
	תל תאומים	300	500		
	ביכורה		50		
	בית יוסף		350		
סה"כ		300	1,200	450	1,950

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
חוף כרמל	כרם מהר"ל		400		
סה"כ			400		400

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
עמק חפר	גאולי תימן		300		
סה"כ			300		300

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
גזר	יד רמב"ם		50		
	עזריה	20		350	
	ישרש		75		
	בית חשמונאי			250	
	גזר			20	
	יציץ			750	
	מצליח	20			
סה"כ		40	125	1,350	1,515

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
באר טוביה	עזר			500	
סה"כ				500	500

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
נחל שורק	בית חלקיה		170		
	בני ראם		300	100	
	חפץ חיים		225		
	יד בנימין		25		
	ירחיב		175		
סה"כ			895	100	995

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
לב השרון	כפר יעבץ	500	200	175	
	עזריאל	100			
	שער אפרים	150	175	1500	
	ינוב		50		
	משמרת		50		
	פורת		350	250	
	תנובות			240	
	גאולים			60	
סה"כ		750	825	2,346	3,921

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
חבל יבנה	בית גמליאל	15			
	בן זכאי	100		250	
	בני דרום	80			
סה"כ		195		250	445

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
גדרות	גן דרום		200		
	כפר אביב		100		
סה"כ			300		300

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מנשה	גן שומרון		70		
	מאור		150		
סה"כ			220		220

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
ברנר	בית אליעזר	100			
סה"כ		100			100

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
שומרון	מצודת יהודה	260			
	מעון	50			
	תלם	80			
סה"כ		390			390

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מודיעים	גמזו	30			
	אחיסמך		80		
	בית נחמיה		250		
	ברקת		80		
	גינתון		350		
	חדיד		120	100	
	טירת יהודה		130		
	נחלים		120		
	כפר דניאל			100	
	בית עריף		100		
סה"כ		30	1,230	200	1,460

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
עמק לוד	אחיעזר		130		
	זיתן		100		
סה"כ			230		230

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
חוף אשקלון	בית שקמה		100	300	
	ברכיה		350		
	הודיה		240		
	חלץ		200		
	כוכב מיכאל		100		
	משען			200	
	נתיב העשרה			300	
סה"כ			990	800	1,790

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
יואב	כפ הרי"ף	50			
	נחלה	125	500	2,200	
	סגולה	70			
	כפר הנגיד		50		
	מרכז מנ"ס			1,300	
סה"כ		245	550	3,500	4,295

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
לכיש	תלמים		220	330	
	שקף		1,130		
	שדה משה		105		
	ניר חן		75	200	
	יד נתן	40			
	שדה דוד		100		
	נהורה	224	2,500	750	
	אחוזם		180		
	אמציה		80		
	זוהר		90		
	לכיש		400	150	
	עוצם			70	
סה"כ		264	4,880	1,500	6,644

מורעה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93 - 95
מרחבים	מבועים	1,000	1,600		
	פרויים	100		100	
	גילת		500	725	
	קלחים			120	
	שרה צבי			200	
	פטיש, פעמי תש"ז		850		
	מרחבים		340		
	פלחים			50	
	תפרח			400	
	אשכול			30	
	בטחה			40	
	מסלול			20	
	ניר משה			575	
	ניר עקיבא			500	
	פטיש			100	
סה"כ		1,100	3,290	2,860	7,250

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ
עזתה	גבעולים		65	85	
	זמרת		80	195	
	זרועה		80	130	
	יושיביה		90	100	
	כפר מימון		500	200	
	מעגלים	470	1,700	770	
	עזתה		1,000	310	
	שובה		90	195	
	שוקדה		90	135	
	שיבולים		70	175	
	תושיה		70	450	
	שרשרת		70	145	
	תקומה		80	290	
	מלילות			80	
	בית הגדי			600	
סה"כ		470	3,985	3,860	8,315

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
בני שמעון	נבטים	100			
	תדהר	50			
	שובל		170	160	
	שומריה		1,940		
	יחדיו		150	200	
סה"כ		150	2,260	360	2,770

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
שער הנגב	יכיני			470	
סה"כ				470	470

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
אשכול	שדה ניצן			250	
	צאלים	125			
	צוחר	100	675	200	
	עין הבשור		1,100		
	יבול	200			
	פריגן, יתד, יבול		950		
	אשכול - מרכז איזורי			500	
	יתד		250		
	פריגן		250		
	מגן		400		
	כבישים כללי		700		
סה"כ		425	4,325	950	5,700

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
חוף עזה	בדולח	624			
	בני עצמון		580		
	בני טל	1,130			
	נצר חזני	200	113		
	קטיף	1,080	120		
	גדיד		600		
	גן אור		340		
סה"כ		3,034	1,753		4,787

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
ערבה תיכונה	עין יהב	400	230		
	פארן	40	80		
	צופר	280	100		
	ערבה		100		
	עידן		240		
	ספיר		1,300		
	חצבה		650		
סה"כ		720	2,700		3,420

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
המר	עין תמר	1,078			
	נאות הכיכר		200		
	נוה זהר		150		
סה"כ		1,070	350		1,428

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
שפיר	אלומה	60			
	אבן שמואל		600		
	זבדיאל		340		
	קוממיות			100	
	שלווה			300	
	שפיר		250		
	זרחיה			300	
	מושבים שונים		400		
סה"כ		60	1,560	700	2,350

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
רמת הנגב	ניצני סיני		100		
סה"כ			100		100

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
בקעת הירדן	משואה	400	650		
	נעמי		220		
	תומר		280		
	רועי	40	100		
	שדמות מחולה	190		150	
	ייטב	600		200	
	גיתית			150	
	תכנון בניה תקציבית		1,500		
	בניה תקציבית			13,000	
	כללי			600	
סה"כ		1,230	2,750	14,100	18,080

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מטה יהודה	אביעזר		140		
	מבוא ביתר	100			
	בר גיורא		225		
	גבעת ישעיהו		700	120	
	גפן		200		
	זכריה		600		
	זנוח		700	100	
	לי און		827	600	
	ישעי		170	50	
	כפר אוריה		133		
	לודית		80		
	מטע		200		
	נוה מיכאל		50		
	נחושה		500	800	
	עגור		200		
	עמינדב		420		
	צפרירים		120		
	שדות מיכה		140		
	תירוש		390		
	תעוז			100	
	כסלון			100	
	אדרת		450	600	
	נחשון			100	
	שריגים		827	600	
	מושבים כללי		500	930	
סה"כ		100	7,572	4,100	11,772

מועצה	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
גוש עציון	אליעזר	130			
		130			130

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 30 בנובמבר 1995
ז' בחשוון תשנ"ו
מספר: 1620-ש

השקעות בנייה כפרית במושבים שנים 89-92

(באש"ח)

מועצה	1989	1990	1991	1992	סה"כ
אלונה	37	125	120	-	282
אשכול	83	716	13,633	3,353	17,785
באר טוביה	50	423	1,700	210	2,383
בני שמעון	-	237	-	-	237
בקעת הירדן	717	1,055	2,850	1,130	5,752
ברנר	165	275	-	-	440
גולן	735	4,931	55,170	23,912	84,748
גזר	-	600	3,000	-	3,600
דרום השרון	1,000	-	-	-	1000
גלבוע	50	-	1,050	-	1,100
גליל תחתון	150	4,348	-	-	4,498
ערבה תיכונה	400	-	11,770	1,141	13,311
הר חברון	863	535	5,969	3,226	10,593
חבל יבנה	172	25	75	75	347
חוף אשקלון	219	67	-	867	1,153
חוף הכרמל	-	87	-	-	87
יואב	110	90	-	-	200

מועצה	1989	1990	1991	1992	סה"כ
לב השרון	242	1,393	6,731	-	8,366
מוטה אשר	647	804	827	-	2,278
מוטה יהודה	328	1,781	592	1,000	3,701
מנשה	52	65	145	-	262
מעלה יוסף	770	2,322	320	-	3,412
עזתה	673	1,496	14,200	-	16,369
משגב	241	170	357	14	782
לכיש	90	3,000	12,800	1,600	17,490
מבואות חרמון	1,000	750	7,000	4,000	12,750
נחל שורק	-	112	-	140	252
מרום גליל	-	8,685	9,500	-	18,185
מרחבים	220	350	16,900	1,850	19,320
מרום גליל	1,620	-	-	-	1,620
סה"כ	10,634	34,442	164,709	42,518	252,303

משרד הבנוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: ד' בכסלו תשנ"ו
27 בנובמבר 1995
מספר: 1605-ש

השקעות בניה כפרית בקיבוצים בשנים 93-95 (באש"ח)

ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
גליל עליון	500	500		
אילת השחר	350	350		
כפר בלום	100	2,180		
קדרים		135		
שמיר		1,520	42	
ברעם		150		
גונן		150		
חולתה		150		
כפר סאלד		150		
משגב עם		150	500	
סאסא		150		
עמיר		150		
גדות			170	
דן			120	
דפנה			35	
יראון			180	
כפר הנשיא			30	
להבות הבשן			180	
מחניים			42	
עמיד			150	

ס"כ 93-95	95	94	93	יישוב	
	50			הגושרים	
	260			כללי	
8,294	1,759	5,585	950		ס"כ

ס"כ	95	94	93	יישוב	
	15	2,800		בית רימון	גליל תחתון
2,815	15	2,800			ס"כ

ס"כ 93-95	95	94	93	יישוב	מועצה
		430		אל רום	גולן
	30	40		אפיק	
		220		מרום גולן	
		265		עין זיוון	
			300	אורטל	
	20			אבני איתן	
	50	450		אלוני הבשן	
	200			כפר חרוב	
2,005	300	1,405	300		ס"כ

ס"כ 93-95	95	94	93	יישוב	
			400	אחיהוד	מטה אשר
			400	אילון	

ס"כ 93-95	95	94	93	יישוב	
			500	לוחמי הגטאות	
		170	70	לימן	
	20			אדמית	
	30	330		גשר הזיו	
	30			חניתה	
	42			יסעור	
	40			סער	
		405		ראש הנקרה	
		2,000		כללי (חשתיות מבנ"צ)	
4,437	162	2,905	1,370		ס"כ

ס"כ 93-95	95	94	93	יישוב	
			2,100	גנוסר	עמק הירדן
			50	מסדה	
	30	50		אפיקים	
		200		דגניה א'	
	20	200		חוקוק	
	50			שער הגולן	
	80			אשדות יעקב (א+מ)	
2,780	180	450	2,150		ס"כ

	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
משגב	מורן	300			
	פלך	73		50	
	צביה	580			
סה"כ		953		50	1,003

	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
עמק יזרעאל	גניגר	150			
	הרדוף	100			
	מזרע	100			
	אלונים			100	
	גזית		180	75	
	היוגב			55	
	הסוללים		50	80	
	יפעת			100	
	מרחביה			60	
	עין דור		250	30	
	רמת דוד			80	
סה"כ		350	480	580	1,410

סח"כ 93-95	95	94	93	יישוב	
			100	בית אלפא	גלבוע
	30	400		בית השיטה	
	30	150		יזרעאל	
		270		עין חרוד (מ)	
	60			תל יוסף	
1,040	120	820	100		סח"כ

סח"כ 93-95	95	94	93	יישוב	מועצה
		175		חמדיה	ב.בית שאן
	270	170	270	מירב	
	200	200		מסילות	
	40	135		מעוז חיים	
	30	400		שדה אליהו	
	40			גשר	
	30			כפר רופין	
1,960	610	1,080	270		סח"כ

סח"כ 93-95	95	94	93	יישוב	מועצה
	70			גבעת חיים (ט)	עמק חפר
70	70				סח"כ

סח"כ 93-95	95	94	93	יישוב	
		200	75	ניר גלים	חבל יבנה
			25	יד מרדכי	
300		200	100		סח"כ

	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מנשה	מאור	150			
	עין שמר	500			
	גן שמואל			60	
סה"כ		650		60	710

	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
ברנר	גבעת ברנר	100	650		
סה"כ		100	650		750

	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מודיעים	בארות יצחק		250		
	כפר דניאל			250	
סה"כ			250	250	500

	ישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
יואב	בית ניר		400		
	בית גוברין			125	
	גלאון			200	
	גת			25	
	כפר מנחם			150	
	רבדים			150	
	שדה יואב			50	

סה"כ	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
			400	700	1,100

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ
מגידו	אבן יצחק			30	
	עין השופט			60	
סה"כ				90	90

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
עזתה	סער		80	70	
סה"כ			80	70	150

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
בני שמעון	שומריה (ב.תקציבית)		2,220	60	
	דביר		250		
	שובל		170	160	
סה"כ			2,640	220	2,860

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
אשכול	בארי			100	
	גבולות			60	
	ניר יצחק			60	

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
	נירים			60	
סה"כ				280	280

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
חמר	עין גדי		200		
סה"כ			200		200

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
רמת נגב	משאבי שדה	270	600		
	רביבים	150			
	שדה בוקר	840	200	300	
סה"כ		1,260	800	300	2,360

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
שער הנגב	אור הנר		450		
	ארז		250		
	ברור חיל		1,550		
	גבים		890		
	דורות		490		
	כפר עזה		690		
	מפלסים		290		
	נחל עוז		230		
	ניר עם		200		

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
	רוחמה		510		
סה"כ			5,550		5,550

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
אילות	מעלה שחרות		250		
	יהל		400	200	
	נאות סמדר		50	600	
	אילות	100	350		
	יטבתה	405			
	קטורה	200	700		
	שיזפון	90	50		
	ב.תקציבית 74 יח"ד		16,000		
סה"כ		795	17,800	800	19,395

מועצה	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
בקעת הירדן	גלגל		2,660		
	ייטב			200	
סה"כ			2,660	200	2,860

	יישוב	93	94	95	סה"כ 93-95
מגילות	אלמוג	330	310		
	קליה	75	500		
	כללי (ב.תקציבית)	6,290			
סה"כ		6,695	810		7,505

סה"כ 93-95	95	94	93	ישוב	
	140	100		נתיב הל"ה	מטה יהודה
		15		מעלה החמישה	
		400		צרעה	
	100			הראל	
755	240	515			סה"כ

סה"כ 93-95	95	94	93	ישוב	
		170	50	מגדל עוז	גוש עציון
		15		ראש צורים	
235		185	50		סה"כ

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 30 בנובמבר 1995

מספר: 1619-ש

השקעות בניה כפרית בקיבוצים בשנים 89-92 (באש"ח)

מועצה	1989	1990	1991	1992	סה"כ 89-92
אשכול	310	110	300	125	
בני שמעון	591	100	-	160	
כ. בית שאן	1,226	869	461	1,989	
בקעת הירדן	121	-	-	-	
ברנר	-	-	-	-	
גולן	1,209	1,803	1,011	12,613	
גזר	100	-	-	-	
גליל עליון	300	280	3,000	300	
גליל תחתון	70	55	294	1,310	
מטה אשר	-	-	-	40	
מטה יהודה	-	100	-	-	
מנשה	-	100	-	-	
מגידו	110	-	75	88	
מגילות	245	29	226	50	
גוש עציון	375	200	40	-	
דרום השרון	-	-	-	1,044	
גלבוע	300	-	-	230	

מורעה	1989	1990	1991	1992	סה"כ 89-92
ערבה תיכונה	210	-	-	-	
זבולון	-	-	-	128	
איילות	2,691	255	722	86	
חבל יבנה	270	40	75	75	
חוף אשקלון	-	-	-	25	
חוף הכרמל	-	-	-	1,464	
חוף השרון	-	-	-	300	
סה"כ	8,128	3,941	6,204	20,027	38,300

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

חדרי בטחון - בניה כפרית

2,069 חדרי בטחון

תכנית מקורית

תוספת (עפ"י סיכום עם פקע"ר) 181 חדרי בטחון (מתם 24 של מנרה, טרם סוכמו)

2,250 חדרי בטחון:

2,201 חדרי בטחון

סה"כ
=====

3 מקלטים

1,893 חדרי בטחון

בוצעו / בביצוע

1 מקלט (= 24 חד"ב)

308 חדרי בטחון

יתרה לתקצוב

2 מקלטים (= 25 חד"ב)

משרד הבינוי והשיכון

המנהל לבניה כפרית

וישובים חדשים

חדרי בטחון - בניה כפרית מצב ביצוע

מועצה אזורית	שלבים א' - ד'		שלב ה'	סה"כ שלבים א'-ה'
	בוצע	בביצוע	ביצוע ב-95 (נוב')	
מטה אשר	8+412 ס'	189	71	672 + 8 ס'
מרום הגליל	28	--	---	28
מעלה יוסף	69	1+37 מקלט	1	107 + 1 מקלט
מבואות חרמון	34	10	6	50
גליל עליון	26+708 ס'	284	---	992 + 26 ס'
מטולה	6	4	---	10
סה"כ	+ 1257 3 ס'	+ 524 1 מקלט	78	1,917 = $\begin{bmatrix} + 1859 \\ + 34 \text{ ס'} \\ + 1 \text{ מקלט} \end{bmatrix}$ חד"ב

משרד הבינוי והשיכון
המנהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

תקציב נדרש להשלמת התכנית

12,320,000 ש"ח

עבור 308 חדרי בטחון

הערות:- חדרי הבטחון בשלבים א'-ה' שבוצעו או נמצאים בביצוע - מתוקצבים.

- על מנת להשלים התכנית עד סוף שנת 1996 הוצע על ידנו כי התקציב הנדרש בסך 12,320,000 יקודם כבר עתה ע"י משרד הבטחון.

* 2 מקלטים באבירים ובמתת לא בוצעו עד כה בשל התנגדות התושבים למיקומם.
באם יוחלט בעתיד לבצעם, עלותם מוערכת בכ-400,000 ש"ח.

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - אשכול

שם	קיבוץ	בניית		זכאויות			תוכנית 1400		
		סכום	יח"ד	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
אורים							10	6	1,650,000 345,000
בארי		1,870,554	12	בית סעוד		410,000			
גבולות					12	582,000	6	4	972,000 194,000
חולית									
כיסופים									
כרם שלום									
מגן		1,114,912	8	4		328,000			
ניר יצחק		1,373,380	10						
ניר עוז		2,064,756	+ 12 מקלט		40	2,300,000	8		1,320,000
נירים		1,864,992	12				6	4	990,000 230,000
סופה									
עין השלושה		1,373,380	10				6		972,000
צאלים							6	4	972,000 194,000
רעים		1,098,448	8	8 מקלט		328,000 123,000			

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - בקעת בית שאן

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאיות 93-95			תוכנית 1400		
		סכום	יח"ד	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
גשר		1,621,176	8						
חמריה		3,084,832	+ 16 מקלט						
טירת צבי		2,915,150	+ 14 מקלט		6 ב.י	208,800	8	6	1,440,000 321,000
		913,555	5						
		182,711	1						
		2,277,372	+ 12 מקלט		1 ב.י	38,333			
כפר רופין								5	347,500
מירב									
מסילות		2,810,480	+ 16 מקלט				10		1,670,000
מעוז חיים		3,002,944	+ 16 מקלט		בית סעוד	164,000			
		661,436	4						
מעלה גלבוע					2 ב.י 2 ב.י	76,000 76,000		5	347,500
נוה אור		3,119,040	+ 16 מקלט						
		1,380,920	8						
נוה איתן		2,127,840	+ 10 מקלט						

מועצה אזורית - בקעת בית שאן

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		סכום	יח"ד	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
ניר	דוד	2,954,124	+ 18 מקלט	29 8		1,667,500 460,000	4		660,000
עין	הנציב	1,923,048	12	4	ב.י	153,200	10		1,700,000
		961,524	6						
רשפים		1,969,728	12	22		1,067,000	8		1,336,000
שדה אליהו	מקלט	2,771,958	+ 14	5 13	ב.י	161,500 419,900			
		689,932	4						
שדה נחום									
שלוחות	מקלט	2,807,200	+ 16	42 4	ב.י	2,415,000 153,333	7		1,190,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בנית בקיבוצים

מועצה אזורית - באר טוביה

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
חצור							10		1,500,000
יבנה									

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - בני שמעון

תוכנית 1400			זכאויות 93-95			בניית 1040		שם קיבוץ
סכום	הרחבות	יח"ד	סכום	הרח'	יח"ד	סכום	יח"ד	
1,320,000		8						בית קמה
			2,134,000		22			דביר
			1,680,000		24			חצרים
990,000		6						כרמים
1,296,000		8	630,500	13				להב
1,620,000 291,000	6	10						משמר הנגב
								שוכל
990,000		6				1,521,060	* 10	שומריה

* - בניה תקציבית - 106 יח"ד

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - בקעת הירדן

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאיות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
גלגל		*+10 מקלט	1,850,820				10		1,830,000
ייטב									
נערן									

* - בניה תקציבית - 106 יח"ד

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - ברנר

שם	קיבוץ	בניית		זכאויות			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
גבעת	ברנר								
שילד									

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - גולן

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאיות 93-95			תוכנית 1400		
		סכום	יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	הרחבות	יח"ד
אורטל				347,500	י.ב.5			6	
אלרום								6	10
אפיק								4	
גשור									
כפר	חרוב	1,968,250	10 + מקלט					8	
מבוא	חמה							30	
מיצר								2	
מרום	גולן								
נטור									6
עין	זיון								

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - גוש עציון

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
כפר	עציון	10	1,504,630		1ב.י	38,333			
מגדל	עוז	10	1,504,630		1ב.י " 10	46,333 463,330		2	139,000
ראש	צורים				5	347,500		4	278,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - גזר

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאיות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
גזר									
משמר	דוד								
נען									
נצר	סירני								
שעלבים									

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - גליל עליון

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
איילת השחר	16 + מקלט	2,658,896							
ברעם				24	מקלטים	2,568,000 700,000 776,000			
גדות	14 + מקלט	2,530,822							
גונן	8	1,183,328					8	8	1,320,000 460,000
דן	8	1,155,824							
דפנה	16 + מקלט	2,798,432							
הגושרים	14 + מקלט	2,493,274							
חולתה							12		1,980,000
יפתח	7	1,108,264		3	ב.י	97,000			
יראון	10 + מקלט	1,927,030					6	4	1,098,000 250,000
כפר בלום	16	2,475,456					3	14	549,000 875,000
כפר גלעדי	20 + מקלט	3,527,820		בית סעוד		625,000			

מועצה אזורית - גליל עליון

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		סכום	יח"ד	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
כפר הנשיא	10+	1,755,420					8	6	1,320,000 345,000
כפר סלאד	14	2,260,440						26	1,391,000
להבות הבשן	14 + מקלט	2,750,580		20		1,150,000	8		1,464,000
מחניים				5 2		287,500 115,000	10 6		1,650,000 345,000
מלכיה									
מנרה							8		1,464,000
מעין ברוך	14 + מקלט	2,923,816					4	8	732,000 500,000
משגב עם							4	14	732,000 875,000
נאות מרדכי	16 + מקלט	2,856,112					3		550,800
סאסא	10 + מקלט	1,962,770					8		1,464,000
עמיעד	10	1,430,350							
עמיר	18 + מקלט	3,305,034					8		1,464,000
צבעון									
קדרים	12 *	1,819,524					8		1,320,000
שדה נחמיה	12	2,169,276		2	נכ	66,000			
שמיר	12 + מקלט	2,212,272		2 27 4	נכ	97,000 1,309,500 388,000			
שניר	12	2,081,364					6		1,098,000
	4	693,788							

* - בניה תקציבית - 106 יח"ד

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - גליל תחתון

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
בית	קשת								
בית	רימון			23		1,598,500			
לביא				14		679,000	8		1,296,000
				5		242,500			
				4	ב.י	130,000			
				8		388,000			

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - גן רווה

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאיות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
פלמחים				4	אחיד לנכה 4	32,333			
						145,500			
						194,000			

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - דרום השרון

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
אייל					8	460,000			
					איחוד				
גבעת השלושה				4		328,000			
חורשים							8		776,000
נחשונים							8		1,176,000
ניר אליהו									
עינת									
רמת הכובש				10		820,000			
					4	164,000			
					6	246,000			

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - הגלבוע

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
בית	אלפא						8		1,176,000
בית	השיטה				60	2,910,000	16	12	2,352,000 582,000
גבע				4	12	280,000 420,000			
חפציבה							8		1,200,000
יזרעאל					12	690,000	10	4	1,500,000 230,000
עין חרוד א.					4	194,000			
עין חרוד מ.							2	38	300,000 2,185,000
תל	יוסף						10		1,470,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - זבולון

שם	קיבוץ	בניית		זכאיות			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
אושה									
יגור				6	3.ב.י	492,000			
						82,000			
				6		492,000			
כפר	המכבי								
רמת	יוחנן								
שער	העמקים						16		776,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - חבל אילות

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
אילות		10 + מקלט	1,882,630						
אליפז		8 *	1,239,624				4	4	680,000 278,000
גרופית		12 + מקלט	2,319,404				4	8	1,464,000 250,000
יהל		12 + מקלט	2,217,284	12		1,380,000	10		1,700,000
יוטבתה		12	1,931,376		הרח' ח"א מקלט י.ב.5	115,000 302,830 191,665			
		מקלט	302,830						
ליוטן		8 *	1,239,624				14		2,380,000
נאות סמדר			.				20		3,300,000
נוה חריף		12 *	1,893,012						
סמר		8 *	1,239,624				6		990,000
קטורה		14 + מקלט	2,567,296				14	4	2,380,000 278,000

* - בניה תקציבית - 106 יח"ד

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - חוף אשקלון

שם קיבוץ	בנייה 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
	סכום	יח"ד	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
גבר עם							6	345,000
זיקים	1,407,650	10					16	776,000
יד מרכזי				36 איחוד לנכה	1,746,000 32,333		20	970,000
כרמיה	1,121,320	8				6	4	900,000 230,000
ניצנים			4 3		388,000 291,000			

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - חוף הכרמל

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
בית אורן									
החותרים									
מעגן מיכאל				בית סעוד 12 8		350,000 840,000 560,000			
מעין צבי				4		388,000			
נוה ים									
נחשולים							8		1,056,000
עין כרמל				4 בית סעוד		328,000 82,000			
שדות ים									

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - חוף השרון

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
גליל	ים								
געש							12		1,800,000
יקום									
שפיים				10		700,000			
תל	יצחק								

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

הפעלת בניה בקיבוצים

[illegible]

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - יואב

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
בית	גוברין				15	862,500	6		900,000
					19	1,092,500		10	575,000
בית	ניר								
גלאון							4	8	588,000 388,000
גח							12		1,764,000
כפר	מנחם				2	82,000	8		1,056,000
					1	41,000			
נגבה							8		1,056,000
רבדים					1	48,500		16	776,000
					1	48,500			
שדה	יואב				14	679,000		16	776,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - לב השרון

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
משמרות									

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - מגידו

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
גבעת עוז							4	8	600,000 460,000
גלעד							4		588,000
דליה				8	22	902,000 656,000			
הזורע				בית סעוד	56	2,296,000 328,000 164,000 216,000			
מגידו					18	1,035,000	4	8	600,000 460,000
משמר העמק									
עין השופט					19 2 אחוד	779,000 54,666 82,000		16	656,000
רמות מנשה							8		1,176,000
רמת השופט					44 22	1,804,000 902,000	4	12	528,000 492,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - מגילות

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאיות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
אלמוג							12		2,196,000
מצפה שלם							10		1,700,000
קליה							10	4	1,830,000 298,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - מודיעים

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
בארות יצחק					8	328,000	6	4	792,000 164,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - מטח אשר

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
אדמית									
אילון		12	2,002,404				8		1,360,000
אפק									
בית העמק							10	2	1,500,000 115,000
בעתון		+ 18 מקלט	2,870,748					16	1,000,000
		4	570,562						
גשר הזיור		12	1,808,748				6	10	1,020,000 575,000
חניתה		6	1,001,198				12		2,196,000
יחד									
יחיעם		14	2,028,656				6	4	972,000 194,000
יסעור							8		1,320,000
כברי		+ 16 מקלט	2,702,640				6		1,002,000
		6	929,928						
כפר מסריק								16	776,000

מועצה אזורית - מטה אשר

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
לוחמי	הגיטאות								
מצובה							6	8	1,002,000 388,000
סער		10	1,568,960					16	776,000
עברון					17	824,500			
עין	המפרץ				31	697,000 410,000			
ראש	הנקרה			12		1,380,000	14		2,562,000
רגבה					בית סעוד 3	410,000 246,000			
שמרת							8		1,320,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - מטה יהודה

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאיות 93-95			תוכנית 1400	
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות סכום
הראל							4	600,000 460,000
מעלה החמישה								8
נור אילן								
נחשון							10	1,500,000
נתיב הל"ה							18	2,646,000 1,455,000
צובה						70,000 280,000 280,000 315,000 70,000		
				2 איחור	4 4			
צרעה							24	3,528,000 679,000
קרית ענבים								14
דמת רחל						32,333 97,000 388,000		
				1 לנכה	1			
				8				

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - מנשה

שם קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400	
	יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות
ברקאי						10	1,500,000
גן שמואל				24 4	984,000 164,000		
כפר גליקסון							
להבות חביבה						8	1,200,000
מגל			16 6		1,552,000 582,000		
מענית						10	1,320,000
מצר						8	1,200,000
עין שמר						16	776,000
רגבים							

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - מרום הגליל

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400	
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות
פרוד								

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - משגב

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
כישור									
לוטם									
מורן							2	8	330,000 556,000
פלך							4		660,000
שורשים									
תוכל							8		1,320,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - נחל שורק

שם קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
	יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
חולתה								
חפץ חיים			2		1,940,000	22	24	3,234,000 1,164,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - עזתה

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		סכום	יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	הרחבות	יח"ד
סעד		448,779	3					6	10
							1,620,000		
							291,000		
עלומים							345,000	6	

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - עמק הירדן

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400	
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות סכום
אלומות							12	1,980,000
אפיקים		24 + מקלט	4,082,424				10	1,700,000 805,000
		2	314,966					
		2	314,966				14	
אשדוד איחוד	יעקב	16 + מקלט	2,659,312					
		9	1,495,863					
אשדוד מאוחד	יעקב	8 + מקלט	1,616,704	4	הרח' איחוד	230,000 115,000		
בית זרע		14 + מקלט	2,370,158	12		582,000	8	1,336,000
גנוסר				24	ב.י.	1,380,000 152,000 291,500	4	520,00 230,000
דגניה א'				12	מקלט ב.י.	984,000 130,000 164,000		
דגניה ב'		10	1,595,660				4	230,000

מועצה אזורית - עמק הירדן

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
האון									
חוקוק							12	10	1,764,000 485,000
כנרת		14 + מקלט	2,369,402		7	287,000			
מסדה									
מעגן									
עין	גב	14	2,255,470		2 ב.י. 3	76,666 172,500	4		680,000
רביד									
שער	הגולן				11	533,500			
חל	קציר	10 + מקלט	2,033,420					34	2,125,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - עמר חפר

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
בחן									
גבעת חיים א.									
גבעת חיים מ.					2 לנכה	23,333	4	20	480,000 700,000
המעפיל							8		776,000
העוגן							8	4	1,176,000 194,000
יד חנה									
מעברות					11	280,000 770,000			
משמר השרון									
עין החורש								16	656,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - עמק יזרעאל

שם קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400	
	יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות
אלונים			8		776,000	8	
גבת			4		460,000		
				4	230,000		
			20		2,300,000		
			4		460,000		
גזית							
גניגר						4	
							588,000
							194,000
דברת				בית סיעו	1,150,000	8	
הסוללים						8	
הרדוף						20	
חנתון							
יפעת						14	
						6	
							2,058,000
							291,000
כפר החורש						3	
							486,000
							679,000
מזרע			14		1,148,000		
				11	574,000		
				23	943,000		
				8	27,333		
				10	410,000		
						20	
							820,000

מועצה אזורית - עמק יזרעאל

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
מרחביה					17 11	697,000 451,000			
עין דוד				22 12	הרח' ח"א מקלט ב.י 12 ב.י	1,804,000 246,000 123,000 82,000 492,000 984,000 426,400			
רמת דוד							6	10	714,000 485,000
שריד					8 הרח' בית סיעוד 12	328,000 246,000 492,000			

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - רמת הנגב

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאיות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
טללים									
משאבי שדה					הרח' ח"א	485,000	6		972,000
רביבים							15	4	2,430,000 194,000
רתמים							4		660,000
שדה בוקר	16	2,319,792							
	8	1,159,896							

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - שער הנגב

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאויות 93-95			תוכנית 1400		
		סכום	יח"ד	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
אור	הנר				6	291,000	6	4	972,000 194,000
ארז		1,141,296	8				10	6	1,650,000 345,000
ברור	חייל								
גבים							10		1,650,000
דורות		1,374,670	10		בית סיער	280,000			
כפר	עזה	1,518,980	+ 10 מקלט						
מפלסים									
נחל	עוז								
ניר	עם	818,802	6				2	26	324,000 1,261,000
		272,934	2						
רוחמה					12	582,000	10		1,620,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלת בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - שפיר

שם	קיבוץ	בניית		זכאיות			תוכנית 1400		
		1040		93-95					
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
עין	צורים				1 לנכה הרח' לנכה	32,333 10,500	2		294,000

מדינת - ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים.

תאריך: 27.9.95
מספר: 3886

הפעלה בניה בקיבוצים

מועצה אזורית - תמר

שם	קיבוץ	בניית 1040		זכאיות 93-95			תוכנית 1400		
		יח"ד	סכום	יח"ד	הרח'	סכום	יח"ד	הרחבות	סכום
הר	עמשא						8		1,320,000
עין	גדי	16 + מקלט	2,656,224				8	4	1,360,000 230,000
		4	588,348						



לשכת שר הביטוי והשיכון

טבלה מסכמת (במש"ח) 89 - 92

שנה	מושבים	קיבוצים	סה"כ כללי תקציב מ.ב.כ
1989	10,634	8,128	90,644
1990	34,442	3,941	653,834
1991	164,709	6,204	403,000
1992	42,518	20,027	62,545
סה"כ	252,303	38,300	1,210,023

הערות

א. רוב התקציב הושקע בבנייה תקציבית ובהקמת אתרי הקרוואנים, בעיקר ביש"ע, ברמ"הג ובישובים קהילתיים.

ב. התקציב אותו מבקשים ראשי המוא"ז עבור חשתיות ופעולות אחרות, היה בתקופה זו אפסי.

טבלה מסכמת (במש"ח) 93 - 95

שנה	מושבים	קיבוצים	סה"כ כללי תקציב מ.ב.כ
* 1993	22,369	16,093	49,276
1994	71,465	47,835	159,760
1995	57,169	6,771	113,363
סה"כ	151,003	70,699	322,399

* בשנת 93 לא תיקבע האוצר את המינהל לבניה כפרית ורק לאחר לחץ של השר אושר סכום זה.

א. לא כולל תקציבי מע"צ ובניה תקציבית.

צפי לשנת 1996 (במש"ח)

קיבוצים	מושבים	סה"כ	סה"כ כללי תקציב מ.ב.כ
20,105	50,739	70,844	109,363



לשכת שר הביטוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית

א. המינהל לבניה כפרית מטפל ב- 47 מועצות אזוריות (כולל גולן, בקעת הירדן ומגילות) בהן:

446 מושבים.
285 קיבוצים.
104 ישובים קהילתיים ומרכזים אזוריים.
9 מועצות מקומיות (מועצה מקומית אחת, קצרין-ברמת הגולן)

סה"כ - 844 ישובים.

בנוסף לכך מטפל המינהל לבניה הכפרית ב-5 מועצות אזוריות כיש"ע בהן:

15 מושבים
4 קיבוצים
81 ישובים קהילתיים
וב- 3 מועצות מקומיות.

סה"כ - 103 ישובים

סה"כ ישובים שבטיפול המינהל לבניה הכפרית - 947



ב. נושאים עיקריים

הנושא העיקרי הוא היקף תקציב המינהל לבניה הכפרית (כ- 110 מ"ח בשנה), מול היקף הצרכים ביישובי המגזר הכפרי (כ- 300 מ"ח לשנה בשלוש שנים עוקבות לפחות).

שלושה מרכיבים עיקריים לנושא הפער:

- * רמת הציפיות של כל המועצות (אזוריות ומקומיות) שלא ביש"ע, לאור הבנתם את "שינוי סדרי העדיפויות" במסגרת משרד הבינוי והשיכון, ולאור תחושת קיפוח יחסי בשנות שלטון הליכוד.
- * משבר הקיבוצים והמושבים, המשבר בחקלאות. חוסר יכולת של רובם לבצע עבודות בניה ופיתוח ממקורות עצמיים ותלות כמעט מוחלטת בסיוע תקציב המדינה לעבודות אלו.
- * העליה ברמת החיים. השתנות הסטנדרטים.
(למשל:)
- * בעבר, המושבים לא רצו (כמעט עקרונית) שתהיינה מדרכות. כיום, כולם דורשים.
- * בעבר נסללו דרכים/כבישים צרים מאוד בקיבוצים. כיום נדרשת הכפלתם ברוחב עבור משאיות האשפה.
- * רמת צריכת החשמל בקיבוצים כיום הינה פי 5-10 מעת הקמת הרשת (מזגנים, לינה פרטית, בישול ביתי וכו').
- * בקיבוצים הוותיקים, (בעת הלינה המשותפת) שטח הדירה היה בין 24 מ"ר ל- 48 מ"ר.



לשכת שר הביטוי והשיכון

ג. תוצאות הפער לעיל, מתבטאות כיום בעיקר בתחומים הבאים:-

- * מבני ציבור - בניית חדשים (חסרים), ושיקום/שיפוץ קיימים.
- * תשתיות כלליות בישובים (כבישים ומדרכות, קריסת מערכות החשמל בקיבוצים הוותיקים, "הזדקנות" מערכות המים).
- * שיפוץ בתי קשישים ונזקקים.
- * הרחבה ושיפוץ של מאות יח"ד קטנות בקיבוצים.

הערה:

כיום הנושא אקוטי ביותר בישובי ובמועצות קו העימות בצפון כאשר המינהל לבניה הכפרית אינו יכול לתת גיבוי תקציבי לחכנית הרב שנתית אשר גיבש לטיפול בישובים ובמועצות אלו.



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, ז' בכסלו תשנ"ו
29 בנובמבר 1995
שוטף 6889

2083

50

נזקי התקפות הקטיושות ביישובי המינהל לבניה כפרית

1. בהתקפת הקטיושות של ה - 28.11.95 נפגע רק מושב מרגליות שבמוא"ז מבואות החרמון.
 2. בהתקפת ה - 27.11.95 היו נפילות ליד מושב זרעית. (מוא"ז מעלה יוסף). ללא נזק.
 3. בהתקפת ה - 28.11.95 היו נפילות ליד קיבוץ גשר הזיו. (מוא"ז מטה אשר). ללא נזק.
 4. במושב מרגליות נפגעו 12 בתים, רובם פגיעות בחלונות, דלתות ודודי שמש. עלות הנזק מוערכת ע"י אנשי מס רכוש בכ - 200 אש"ח (לא כולל הציוד בבית).
- מס רכוש הוציא קבלנים לטיפול בנזקים לחלונות, דלתות, דודי שמש ומיכלי דלק. סיום צפוי לתיקונים - יום ו' - 1.12.95.
- בשני בתים יש נזק גדול יותר.
- רצ"ב עותק פירוט הנזקים ואומדן העלות שערך אתמול (28.11) המהנדס שלנו בשטח לבקשת מס רכוש. גם בבתיים אלה החלו התיקונים.
- בית משפחת [REDACTED] הוגדר עפ"י המהנדס שלנו כבלתי ראוי למגורים באופן זמני. המשפחה שוהה מאתמול (28.11.95) בבית הארחה באיילת השחר. מס רכוש הפעיל קבלן לבית משפחת גבריאלי אולם מר [REDACTED] ביקש לבצע את התיקונים בעצמו (למעט חלונות ודלתות שכבר בביצוע).
- מס רכוש הסכים עקרונית. צריך לסכם זאת עם הקבלן המתקן. משפחת גבריאלי תוכל קרוב לוודאי לקבל את השכת בביתה.
- למעט משפחת [REDACTED], לא נמצאו כל סדקים בבתיים.



לשכת שר הביטוי והשיכון

רשימת הפגיעות של ההפגזה מתאריך 28.11.95

בית

1. סככה מעץ ומתכת (חדר הסקה) כ-4 מ"ר 3,000 ש"ח
 2. פירוק תיקרה בטון 12 מ"ר 2,500 ש"ח
 3. יציקת תיקרה בטון 12 מ"ר 2,300 ש"ח
 4. טיח על תיקרה מבטון 12 מ"ר 800 ש"ח
 5. בידוד טרמי + איטום גג 12 מ"ר 1,500 ש"ח
 6. סיור בחדרים כולל תיקון סדקים 2,600 ש"ח
 7. פירוק קונסטרוקציה עץ עבור גג רעפים כ-100 מ"ר כולל החלפה וחיזוק יתר האגדים 16,000 ש"ח
 8. טיח חוץ 20 מ"ר 1,000 ש"ח
- 30,200 ש"ח

בית מורדי דוד

1. תיקון פגיעות בטיח פנים כולל סיור 2,500 ש"ח
 2. טיח חוץ כ-12 מ"ר 800 ש"ח
 3. חיזוק קורה בתוך הבית 3,500 ש"ח
- 6,800 ש"ח

המחירים הינם הערכה

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
לשכת ראש המינהל

תאריך: 29 בנובמבר 1995
ז' בכסלו תשנ"ה
מספר: 95-ש-1614

אל: מר איתן כבל - יועץ השר

הנדון: נזקי התקפת הקטיושות ביישובי מ.ב.כ.

שלום!

1. בהתקפת הקטיושות של ה - 28.11.95 נפגע רק מושב מרגליות שכמא"ז מבואות החרמון.
 2. בהתקפת ה - 27.11.95 היו נפילות ליד מושב זרעית. (מא"ז מעלה יוסף). ללא נזק.
 3. בהתקפת ה - 28.11.95 היו נפילות ליד קיבוץ גשר הזיו. (מא"ז מטה אשר). ללא נזק.
 4. במושב מרגליות נפגעו 12 בתים, רובם פגיעות בחלונות, דלתות ודודי שמש. עלות הנזק מוערכת ע"י אנשי מס רכוש בכ - 200 אש"ח (לא כולל הציוד בבית).
- מס רכוש הוציא קבלנים לטיפול בנזקים לחלונות, דלתות, דודי שמש ומיכלי דלק. סיום צפוי לתיקונים - יום ו' - 1.12.95.
- בשני בתים יש נזק גדול יותר.
- רצ"ב עותק פירוט הנזקים ואומדן העלות שערך אתמול (28.11) המהנדס שלנו בשטח לבקשת מס רכוש. גם בכתיים אלה החלו התיקונים.
- בית משפחה [REDACTED] הוגדר עפ"י המהנדס שלנו כבלתי ראוי למגורים באופן זמני. המשפחה שוחר מאתמול (28.11.95) בבית הארחה באיילת השחר.
- מס רכוש הפעיל קבלן לבית משפחת [REDACTED] אולם מר [REDACTED] ביקש לבצע את התיקונים בעצמו (למעט חלונות ודלתות שכבר בביצוע).
- מס רכוש הסכים עקרונית. צריך לסכם זאת עם הקבלן המתקן. משפחת [REDACTED] תוכל קרוב לודאי לקבל את השבת בביתה.
- למעט משפחת [REDACTED], לא נמצאו כל סדקים בבתים.

כ ב ר כ ה

יודקה פלד
ראש המינהל

הצתקים:

לשכת מנכ"ל

גב' ש. אהרון - מנהלת אגף אכלוס ופרוגרמות
אדר' א. לבני - מנהל אגף תכנון וביצוע
אדר' ג. דייכלר - מנהל מחוז גליל

רשימת הקביעות של ההפגזה מתאריך 28.11.95

בית

ש"ח 3.000	1. סככה מעץ ומתכת (חדר הסקה) כ-4 מ"ר
ש"ח 2.500	2. פירוק תיקרה בטון 12 מ"ר
ש"ח 2.300	3. יציקת תקרה בטון 12 מ"ר
ש"ח 800	4. טיח על תקרה מבטון 12 מ"ר
ש"ח 1.500	5. בידוד טרמי + איטום גג 12 מ"ר
ש"ח 2.600	6. סיווד בחדרים כולל תיקון סדקים
ש"ח 16.000	7. פירוק קונסטרוקציה עץ עבור גג רעפים כ-100 מ"ר כולל החלפה וחידוק יתר האגדים
ש"ח 1.000	8. טיח חוץ 20 מ"ר
ש"ח 30.200	

בית

ש"ח 2.500	1. תיקון פגיעות בטיח פנים כולל סיווד
ש"ח 800	2. טיח חוץ כ-12 מ"ר
ש"ח 3.500	3. חידוק קורה בתוך הבית
ש"ח 6.800	

המחירים הינם הערכה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 11.12.95
מספר: 2316

ת"מ
מס' 2316
(89)

93
15

לכבוד
מר שאול מישאל
ממונה על האיכלוס
הסתדרות הציונית העולמית
רח' אהליאב 29, רוממה
ירושלים

א.נ.,

הנדון: החלפת דירה-משפ' בשוב חומש

עפ"י אישור מיוחד של שר הבינוי והשיכון, אנו מאשרים את בקשת משפ'
לקניית דירה גדולה יותר (בית מס' 18) בהתאם לכללים ולנהלים המקובלים בשוב
חומש.

נבקשכם לזמן מיידית את משפ' אליכם לצורך חתימת חוזה רכישה.

במכוד רמ.
מ. אבגר
ס/מנהל אגף איכלוס

העתק:

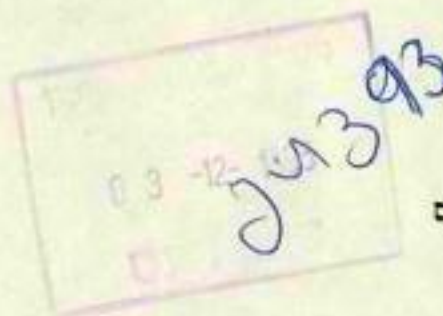
מר ע. רודין-מנכ"ל המשרד
מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית
מר א. כבל-עוזר השר-למכתבך מיום 4/12/95 מס' 6929
מר מ. קרת-מנהל מחוז המרכז
גב' ט. פרץ-רכזת רכוש מינהלי, כאן
משפ' -בית 26 ישוב חומש



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, י"א בכסלו תשנ"ו
04 בדצמבר 1995
שופט 6929

(29)



לכבוד
מאיר אבגר
סגן מנהל אגף איכלוס
בניה כפרית

שלום רב,

הנדון: החלפת דירה - משפחת [REDACTED] ביישוב חומש

נבקשתי על ידי שר הביטוי והשיכון להודיעך, כי הוא מאשר את בקשת המשפחה לקניית דירה גדולה יותר בהתאם לכללים ולנהלים המקובלים, ביישוב חומש.

* לטיפולך המהיר אודה.

בכבוד רב,
אורי חן
יועץ השר
איתן כבל

העתיקים: בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הביטוי והשיכון
עמוס רודין - מנכ"ל המשרד
יודקה פלד - ראש המינהל לבניה הכפרית
משפחת [REDACTED] - ישוב חומש

1000

1000

20.11.14

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
מינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים.

תאריך: 21.11.95
מספר: 2286

אל: מר א. כבל-ע/השר, כאן

הנדון: החלפת דירה - משפ' בישוב חומש

משפ' מחומש פנתה אלינו בבקשה להחלפת דירה בחומש.

המשפחה מונה 4 נפשות והאשה בהריון ומתגוררת בדירה ששיטחה 48 מ"ר.

המשפחה רוצה לעבור לדירה גדולה יותר ומבקשת את אישורנו לקניית דירה חדשה מהדירות שמנוהלות ע"י שו"פ.

אנו ממליצים לאשר הבקשה ומבקשים את אישור השר לכך.

בברכה,
מ. אכבר
ס/מנהל אגף איכלוס

העתק:
מר י. פלד-ראש המינהל לבניה כפרית