

19

# מדינת ישראל

משרד הממשלה

משרד האוצר והכנסות  
אביב, רפאל

ישוקים ק 2

מ/99 - ינואר 99

ת"ק מס' 5/30

שם תיק: לשכת המנכ"ל בן-אליהו - ישובים ב'ג'  
 סוגה פני - גל-5/43057  
 סוגה פריט 000r1yp  
 כתובת 77-777-77  
 תאריך הדפסה 12/2018

מחלקת  
מפ"ק

גורן



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ב"ה

**פגישה עם ראש עיריית  
בית שאן  
מר פיני קבלו**

י"א בשבט תשנ"ט  
28 בינואר 1999



## עיריית בית שאן



המחלקה הנדסה

להלן נושאים לדיון עם מנהל מחוז צפון מר עוזי שמיר,  
שבתחום אתריות משרדך.

1. בינוי דוור מגורים

לישוב בית שאן אושרו: בינוי דירות למגורים 132 יח"ד במסגרת תוכנית ג/9208, כמו כן 1343 יח"ד במסגרת תוכנית ג.ב.מ. יישום וביצוע ושיווק לשכונות הנ"ל, לוח זמנים וכו'.
2. חיבור צומת נוף גלבוע - כביש מע"צ 6667

הסדרת חיבור שכ' נוף גלבוע לכביש מע"צ מס' 6667 לכיוון מסילות. תיכנון קיים מבקשים ביצוע מיידי.
3. חניה וכביש רח' הרב קוק

הסדרת חניה מכניסה רח' גיורא יוספטל לרב קוק (כניסה לאיכות הסביבה). תיכנון קיים מבקשים ביצוע מיידי.
4. שכונות ותיקות

90% משכונות העיר בית שאן הוקמו בשנות ב - 60, מצבם הפיזי קשה במיוחד, משב"ש מאשר מידי שנה כ 1.5 ש"ח לביצוע עבודות שיקום, עדיפות פיתוח שיכון ג' ושכ' ד' (פתרון בעיות ניקוז). אושר תקצוב 800 אלף ש"ח. מבקשים הגדלת תקציב 1.5 ש"ח.
5. נוף גלעד - עב' פיתוח + שצפי"ם

משב"ש יבצע פיתוח שצפי"ם בנוף הגלעד. מבקשים ביצוע גבשושיות בנוף הגלעד.
6. שכ' בנה ביתד שלב א - טיילת נופית עם מיצפורים

פיתוח שבילים ושיקום מדרכות ומיצפור ופינות ישיבה, השלמת נטיעות עצים וגינון, תאורה ותיכנון רעיוני קיים.

**בית שאן העיר שחזרה לעתיד**

רח' ירושלים הבירה 1 ת.ד.1. מיקוד: 11710, טל: 06-6489400 פקס: 06-6584761

- 2 -

## עיריית בית שאן



## המחלקה:

7. תוכנית אב לניקוז ותיעול בית שאן ✓

א. משרד תכנון המדיה באמצעות מרדכי קוסטרינסקי מתכנן תוכנית אב לשכונות 11,8,3 בבית שאן.  
הונשה לרחל אברמוביץ משב"ש תיכנון הסתיים.

שטחי ניקוז (-11 שכ' מסילות עתידיים 1200 דונם). (8. שכ' מזרחית 150 דונם + שכונות).

(3- ג.ב.מ 47 2500 דונם).

ב. בית שאן מבקשת סיוע תקציבי תשלום עבור תוכניות אב תיעול וניקוז לעיר לפי הזמנת רחל אברמוביץ ע"ס - 70,000 ש"ח.

8. הסדרת נחל קיבוצים הגובל עם בית שאן ✓

העלת ניקוז קיימת באורך כ- 1500 מ'. יש תוכנית כללית מאושרת ע"י רשות ניקוז, יש לבצע תיכנון מפורט ולקראת ביצוע.  
תיאום עם עירן. תקצוב מבוקש כ- 600,000 ש"ח ותיאום עם רשות ניקוז ירדן דרומי.

9. שיקום שכונות:

בקשת הגדלת תקצוב ל 1 מליון ש"ח מאושר ל 99 - 280,000 ש"ח.

10. פינוי שכ' א' ✓

יישום החלטות הוועדה הבין-משרדית באשר לפינוי - או דיור חלופי למפוני תושבי שכ' א' עפ"י תקצוב ראשוני מאושר ע"י הוועדה.

11. ביטול החלטה האומרת לא להקצות דירות לזוגות צעירים בשל מתן עדיפות לתושבי חוץ.  
כמו כן שיתוף הערייה בהפניית תושבי חוץ לבית שאן.

ר. ח. מ.

רשם: שלמה יעקב



## המנהל הכללי

בס"ד, ירושלים, ט' בשבט, תשנ"ט  
26 בינואר, 1999  
סימוכין: 260119992022

### נושאים לדיון עם ראש עיריית בית שאן - מר פיני קבלו

#### ביום חמישי 28.1.99

#### 1. בינוי דיור למגורים

לוחות זמנים לבינוי - קיימות 2 ת.ב.ע מאושרות, 137 יח"ד שכי מזרחית נוף הגלעד - התכנית בתוקף. עפ"י התקנון אין להתחיל בעבודות ללא פתרון קצה לביוב.

#### 178 יח"ד בנה ביתך דרום מערב

שטח שיפוט הוסדר בחתימת שר הפנים. שחרור הקרקע ע"י ממ"י טרם הוסדר והסדרת הביוב טרם סוכמה.  
עם אישור 2 התנאים יאושרו 178 יח"ד בנה ביתך לשיווק ראשון.  
\*\* ע"פ הודעת צמח ישי מ - 12/98 הוחלט על הוצאת מכרז T.O.B. עם התחייבות למענק של 15%.

#### 2. חיבור צומת נוף הגלעד כביש מע"צ 6667

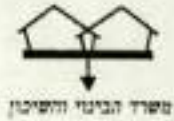
ביצוע הצומת מופיע בתכנית העבודה במסגרת השלמות פיתוח 89-92 מספר 59 במודל בסכום של 1,440,000 ש"ח. המסגרת התקציבית טרם אושרה.

#### 3. חניה וכביש רח' הרב קוק

הסדרת הכביש מופיע בתכנית העבודה במסגרת השלמות פיתוח 89-92, מספר 59 במודל בסכום של 780,000 ש"ח. המסגרת התקציבית טרם אושרה.

#### 4. שכונות ותיקות

מבקשים הגדלת התקציב בשנת 1999. התקציב שאושר בשנת 1998 היה 700,000 ש"ח. המסגרת התקציבית ל-1999 טרם אושרה.



משרד הבינוי והשיכון

**5. נוף הגלעד גמר עבודות פיתוח ושצ"פים**

בשנת התקציב 1999 יושלמו עבודות הפיתוח בשכונה כולל שצ"פים בהיקף תקציבי של 1.8 מיליון ש"ח. יבוצעו 3 גבשושיות מאבן משתלבת, במסגרת התקציב.

**6. בנה ביתך שלב א'**

המחוז בוחן אפשרות לתכנון וביצוע טיילת נופית ומיצפורים בצד מזרח. המחוז יתן תשובה בשבועיים הקרובים.

**7. תכנית אב לניקוז ותיעול**

המשרד הזמין את התכנית ויסיים בהקדם את התכנון.

**8. הסדרת נחל הקיבוצים**

המחוז אישר תקציב בהיקף כספי של 1.0 מיליון ש"ח להסדרת התעלה הפתוחה. האגף אישר אף הוא את בקשת המחוז בסטטוס 15. ממתין לאישור מנכ"ל.

**9. שיקום שכונות**

התקציב שאושר בשנת 1998 היה 1,200,000 ש"ח. המסגרת התקציבית ל-1999. טרם אושרה.

**10. פינוי שיכון א'**

המחוז מעוניין לחדש את הבקשה של המשרד ולהכין תכנית רב שנתית של האוצר לתקצוב.

**11. הפעלת מסלול שד"ח**

היה מסלול שד"ח וכל זוג צעיר קיבל דירה, אם עמד בקריטריונים. החל מ-1.1.99 למדינה מותר להכיר דירות במסלול זה רק אם הן משופצות. אין לכך כיסוי תקציבי. לכן מסלול שד"ח מוקפא. התכנית לזוגות הצעירים הזכאים לדיוור ציבורי ממשיכה כרגיל.

קנין כנסת - מתוקן 1771-2-48

מס. בקשה	שם הישוב	שם עמותה	שם ביהכ"ס	מס. עמותה	1998	תוספת חריג ים	מס. להשלום
----------	----------	----------	-----------	-----------	------	---------------	------------

			כסא מצליח	כסא מצליח	580210779	50000	50000
133	באר שבע	כסא מצליח	כסא מצליח	580271732	50000		50000
156	באר שבע	גות יוסף	גות יוסף	380102481	50000	20000	70000
157	באר שבע	קהילת מעיין	נחלת יוסף וסריס	580164440	50000		50000
158	באר שבע	עוז ותעצומות	עוז ותעצומות	580208220	50000	20000	80000
159	באר שבע	רמות אל	רמות אל	580130219	50000		50000
160	באר שבע	תפארת ישראל	תפארת ישראל	580242659	50000		50000
161	באר שבע	מוסדות חינוך ק. אבות	תפילת אבות	570027573	50000		50000
162	בדולח	אגודת מושב בדולח	חוברת ישראל	500236526	50000		50000
163	בית אריה	מועצה מקומית בית אריה	שבטי ישראל	952110534	50000		50000
164	בית הנדי	מוד אוורית ענתה	בית ישראל	500261367	50000		50000
165	בית הדר	מריא חוף אשקלון	יד שמעון	580249547	50000	20000	70000
166	בית שאן	אמת ליעקב	אביר יעקב	580261459	50000	50000	50000
167	בית שאן	אוהל ישראל	אוהל ישראל	580192912	50000	20000	70000
168	בית שאן	חידושי ששה	חידושי ששה	580234235	50000		50000
169	בית שמש	שבטי ישראל	אהל יונה וסנהם	580214146	50000		50000
170	בית שמש	ישע חכם	אוהל שלמה	580297430	50000	40000	90000
171	בית שמש	מעיינות תן וחסד	אוהל שלמה חסי ברסלב	580307585	50000	50000	100000
172	בית שמש	ביהמדרש תורני לאומי	ביהמדרש תורני לאומי	580242212	50000		50000
173	בית שמש	אשל אברהם	היכל התורה	500226105	50000		50000
174	בית שמש	עיריית בית שמש	הנורית	580245488	50000	20000	70000
175	בית שמש	תפארת הנחל	חלקת ראובן	580206001	50000	30000	80000
176	בית שמש	תנו עוז	ישיבת המתמידים	580316602	50000	40000	90000
177	בית שמש	לצעירים	לצעירים	580112225	50000		50000
178	בית שמש	תפארת החיים	מאור החיים	580310712	50000	10000	60000
179	בית שמש	מת"ח חסידי נור	מרכז התפילה	580308112	50000	60000	110000
180	בית שמש	פני שמואל	פני שמואל	580010270	50000		50000
181	בית שמש	משכנותיך ישראל	קול ששון				

98 = 103/102 = 101/100

מס בקשה	שם הישוב	שם עמותה	שם הסוכה	מס עמותה	מס פירוט בקשה	מס בקשה
1142	באר שבע	מו"ד באר שבע	שכ העיר העתיקה	500300140	בניה חדשה	200000
1147	בית חורון	מו"ד מסב בנימין	בית חורון	500301197	בניה חדשה	150000
2060	בית שאן	מו"ד בית שאן	שכ 11	500300165	השלמת בניה	200000
2059	בית שאן	מו"ד בית שאן	נוף הנלעד	500300165	בניה חדשה	150000
1115	בית שאן	מועצה"ד בית שאן	שב אליהו	500300165	השלמת בניה	200000
1157	בית שמש	מו"ד בית שמש	תנו עין	500300173	בניה חדשה	200000
106	בית שמש	המועצה הדתית	מעיינות חן וחסד	500300173	השלמת בניה	200000
1090	ביתר עלית	מו"ם ביתר עלית	מבוא מרגלית	500237805	בניה חדשה	400000
331	ביתר עלית	המו"ם ביתר עלית	עשרת הנחל	500237805	השלמת בניה	190000
110	ביתר עלית	זוועיל	זוועיל	500237805	בניה חדשה	90000
113	ביתר עלית	פתחי עולם	פתחי עולם	500237805	בניה חדשה	90000
1051	ביתר עלית	המו"ם ביתר עלית	רח הרב מנדברנא	500237805	השלמת בניה	90000
114	ביתר עלית	מועצה מקומית	נפלאות התורה	500237805	השלמת בניה	250000
1054	ביתר עלית	מו"ם ביתר עלית	רח התעוררות התשובה	500237805	השלמת בניה	90000
1052	ביתר עלית	מו"ם ביתר עלית	שם משפחה	500237805	בניה חדשה	400000
1055	ביתר עלית	מו"ם ביתר עלית	עבודת החיים	500237805	בניה חדשה	90000
2399	ביתר עלית	מו"ם ביתר עלית	אוהלי תפארת ששה	500237805	בניה חדשה	390000
2149	ביתר עלית	מו"ם ביתר עלית	רבי עקיבא	500237805	השלמת בניה	90000
350	ביתר עלית	נחלת עולם	נחלת עולם	500237805	בניה חדשה	190000
60	בני ברק	מאור האומה	מאור האומה	500300181	בניה חדשה	90000
2274	בני ברק	המועצה הדתית	חסידי בעלזא	500300181	בניה חדשה	90000
1011	בנימינה	מועצה"ד בנימינה	סקופי	500300207	השלמת בניה	200000
87	בת ים	המועצה הדתית	האדמור מבאביב	500300215	השלמת בניה	90000
105	בת עין	מו"ד נוש עציון	בת עין	500301130	בניה חדשה	100000
41	נבעת ושנטון	מועצה"ד חבל יבנה	נבעת ושנטון	500301148	השלמת בניה	500000
2037	נבעת זאב	מו"ד נבעת זאב	פרי הארץ	500300231	השלמת בניה	90000
100	נבעתיים	מועצה דתית נבעתיים	מנחיה	500300223	השלמת בניה	200000



משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות

ת.הדפסה: 07/05/98 ת.הכנה:  
פרוגרמה: 40 שנה: 98  
מחוז: 1 גליל עירוני  
יישוב: 14 בית שאן  
אתר: 99 אתר לא ספציפי  
מס' הפק: 500001324  
(א.ז., ע.ב., ש.ו. 1 0, 00-30)

כבוד  
בית שאן - מועצה מקומית

הנדון: השתתפותנו בהשכיות פיתוח ב-בית שאן

הזמנה מס': 782812786  
סעיף תקציבי: 706903085

הננו מאשרים כי נשלט לכם הכוס של עד **200,000** ש"ח.  
הכוס במילים: מאתיים אלף שקל

בהתאם לחוכמת העבודה המיושרת.

1. סכום זה ישוחרר לכם עפ"י הוצה, בהתאם ויחסית להתקדמות העבודה ולפי חשבונות שיוגשו למשרדנו המחוזי.
  2. הסכום הנ"ל הינו סופי. במוחשיב הכולל של העבודה ילקח בחשבון גם הוצאות תכנון ופיקוח ובתנאי שלא יעלו על 8% מסה"כ העלות שנקבעה לעבודת. כמפים אלו יכללו במיק היחסי של כל חשבון.
  3. סכום השתתפותינו המהווה 100% מהיקף העבודה ושחרור הכספים יהיה ביהס זה מכל חשבון שיוגש.
  4. תקופת הביצוע 12 חודשים, החל מיום חתימת החשב (כולל הערכות למכרז).
  5. המכרז לכיצוע העבודות יפורסם בחור 90 יום. הזמנה שלא הופעלה ע"י הרשות המקומית תוך 120 יום מיום חתימת החשב מבוטלת מאליה.
  6. 6 חודשים לאחר תם תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הכא משולמת.
  7. סכום זה הינו השתתפות וההוצאה הינה מיחלסת.
- העבודות יבוצעו בהתאם לכללים והתקנות הנהוגים של פרסום מכרזים ו/או מסירת עבודות לקבלנים עפ"י תכניות מאושרות ובחאים עם משרדנו המחוזי.

בכל דרישה לתשלום ציינו נא מהפר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

  
ראש תחום תכנון ומכרזים  
משרד הבינוי והשיכון

מאיר ש. גרינבוים  
המנהל הכללי

  
צב"ק אפרתי  
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: מר ע. שמיר - מנהל מחוז גליל עירוני  
גבי רחל אברמוביץ - מנהל החטיבה הטכנית וליל עיר  
גב. מ. אלטרף - אגף פרוגרמות  
גזברות משרד השיכון

משרד הבינוי והשיכון  
24-05-1998  
משה רובינשטיין  
ראש תחום תכנון ומכרזים

משרד הבינוי והשיכון  
אגף הפרוגרמות

ת.הדפסה: 24/08/98 ת.הכנה:  
פרוגרמה: 40 שנה: 98  
מחוז: 1 גליל עירוני  
יישוב: 14 בית שאן  
אתר: 99 אתר לא ספציפי  
מס' ספק: 500001326  
(א.ל., ע.ב., ש.ל. - 1 5 0, 00-30)



לכבוד  
בית שאן - מועצה מקומית

הנדון: השתתפותנו בהשלמות פיתוח ב-בית שאן

הזמנה מס': 789183985  
סעיף תקציבי: 706903085

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד **500,000** ש"ח.  
חמש מאות אלפים שקל הסכום במילים:

בהתאם לתוכנית העבודה המאושרת.

1. סכום זה ישוחרר לכם עפ"י חוזה, בהתאם ויחסית להתקדמות העבודה ולפי חשבונות וגשו למשרדנו המחוזי.
  2. הסכום הנ"ל הינו סופי. בתחשיב הכולל של העבודה ילקח בחשבון גם הוצאות תכנון ופיקוח ובתנאי שלא יעלו על 8% מסה"כ העלות שנקבעה לעבודות. כספים אלו יכללו בחלק היחסי של כל חשבון.
  3. סכום השתתפותינו המהווה 100% מהיקף העבודה ושחרור הכספים יהיה ביחס זה מכל חשבון שיוגש.
  4. תקופת הביצוע 9 חודשים, החל מיום חתימת החשב (כולל הערכות למכרז).
  5. המכרז לביצוע העבודות יפורסם בתוך 90 יום. הזמנה שלא הופעלה ע"י הרשות המקומית תוך 120 יום מיום חתימת החשב מבוטלת מאליה.
  6. 6 חודשים לאחר תם תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הכא משולמת.
  7. סכום זה הינו השתתפות וההוצאה הינה מוחלטת.
- העבודות יבוצעו בהתאם לכללים והתקנות הנהוגים של פרסום מכרזים ו/או מסירת עבודות לקבלנים עפ"י תכניות מאושרות ובתאום עם משרדנו המחוזי.

בכל דרישה לתשלום ציינו נא מספר הזמנתנו זו.

משרד הבינוי והשיכון  
13-09-1998  
משה זאביצקי  
מנהל ציור מדיניות ובקשה

*Law ces*  
צחק אכישע  
חשב המשרד

בכבוד רב

מאיר ש. גר  
המנהל הכללי

*[Signature]*  
צביה אפרת  
מנהלת אגף פרוגרמו

תאריך חתימת החשב

בתקיים: מר ע. שמיר - מנהל מחוז גליל עירוני  
גב' רחל אברמוביץ' - מנהל החטיבה הטכנית גליל עיר  
גב. מ. אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גזברות משרד השיכון



תאריך: 23/08/98

פרוגרמה: 35 שנה: 98  
מחוז: 1 : גליץ עירוני  
ישוב: 14 : בית שאן  
אתר: 8 : שכ' מזרחית  
מס' ספק: 509390068  
(א, עב, ש, 18-1, 0, 00-30)  
מספרנו: ח.י.

לכבוד  
חב חשבל מחוז חיפה והרצליק

הנדון: 99-הצעת קו מתח גבוה בכביש 55

סעיף תקציבי: 706702040

ב- בית שאן

הננו מזמנים אתכם ביצוע:

עבור: שכ' מזרחית עפ"י חשבון פרופורמה/הזמנה מס': 989178983

להכן פירוט ההזמנה:

ש"ח	365,294.01	מ.ע.מ.:	ללא	ההזמנה	סכום
ש"ח	62,099.99	מ.ע.מ.:	17%	תוספת	
ש"ח	427,394	מ.ע.מ.:		סה"כ כולל	

סכום במילים: ארבע מאות עשרים ושבעה אלף שלוש מאות תשעים וארבעה שקל

העבודה תבוצע עפ"י הנחיות משרד הבינוי והשיכון ועפ"י הסטנדרטים המקובלים.  
הגרתכם תבצע את העבודות לפי מיטב הנוהל המקצועי ובמסגרת האומדן התקציבי שנקבע ע"י משרדנו.  
משרד הבינוי והשיכון לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם ע"י החברה ומבצעי העבודה מטעמה, בעת ביצוע העבודות הנ"ל.

יצחק אלישע  
חשב המשרד

בכבוד רב,

צביה אפסטי  
מנהלת אגף פרוגרמות

ע. שמי  
מנהל מחוז גליץ ע"י

מאיר ש. גרינברג  
המנהל הכלכלי

לנתקים: גב' רחל אברמוביץ' - מנהל החטיבה הטכנית גליל עיר  
גב. מ. שטיין - אגף פרוגרמות  
גזברות משרד השיכון

תאריך חתימת החשב

משרד הבינוי והשיכון  
31-08-1998  
משה רובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובקרה

06-6584761

06-6480616

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

ירושלים, 15.5.98

מס' הזמנה: 2/79020/98

מס' אחיד: 500001326

ס.ת.: 2908.14.151

לכבוד  
גזבר  
מועצה מקומית  
בית שאן  
שלום רב,

הנדון: הגדלת הזמנה - מאי 1998

מאושרת בזה הגדלת הזמנה בסך 100,000 שקלים, לביצוע פעולות בתחום החינוך ובתחום התעסוקה בבית שאן.

פעולות אלו אושרו להפעלה כתגבור לפעילות הרגילה במסגרת פרויקט שיקום השכונות (התחום החברתי), וכחלק מתוכנית העבודה לשנת 1998 של האגף לשיקום שכונות (חברתי).

על הגדלה זו חלים אותם תנאים החלים על ההזמנה המקורית.

משרד הבינוי והשיכון

18-05-1998

משה וובלשטיין  
ראש תחום תכנון ובקרה

ב ב ר כ ה,

ח. חובב

ח. חובב  
מנהלת אגף  
שיקום שכונות חברתי

מאיר שלמה גרינברג  
המנהל הכללי

י. אלישע  
חשב המשרד

העתק: אגף שיקום שכונות חברתי - כאן  
גזברות - אילנה פנחס  
מנהלי הפרויקט

ה'ט"ו שבט תש"ס

17-05-1998

תאריך : 20/07/98

הנדון : הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407


מספר הזמנה : 7/88661/98-1  
מספר הגדלה : 0  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/500001326  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר ההזמנה הנ"ל בסכום 300,000 שקל

הזמנה זו בסך 300,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

מס-פרויקט	שם הפרויקט	הסכום בשקלים
14 100	תשתיות בן הרחובות תומר ושאול המלך	300,000
		סה"כ : 300,000

למינן הסר ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה  
במידה ולא יוגשו תשבונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
תשב"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

6.7.98 

משרד הביטוי והשיכון  
- 6 08 - 1998  
משה רוזנשטיין  
מנהל גבר מדיניות ובקרה

י. אלישע  
חשב המשרד

ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

העתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
מחנה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

תאריך : 10/08/98

בית שאן

הנדון : הגדלת הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

*ד"ר*

מספר הזמנה : 7/88661/98-1  
מספר הגדלה : 1  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/500001326  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר הגדלת ההזמנה הנ"ל מסכום 300,000 שקל  
לסכום כולל של 400,000 שקל  
הגדלה זו בסך 100,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

הסכום בשקלים	שם הפרויקט	ומס-פרויקטו
100,000	בן הרחובות תומר ושאול המלך	14 100
100,000	סה"כ :	

למען הסר ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית וראשונה הבאה.  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
מנכ"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הבינוי והשיכון  
10-08-1998  
משה דובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות וגברה

*[Signature]*  
חשב המשרד

*[Signature]*  
ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

הנזק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

תאריך : 10/08/98

בית שאן

*כרטיס*

הנדון : הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

מספר הזמנה : 7/89052/98-2  
מספר הגדלה : 0  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/500001326  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר ההזמנה הנ"ל בסכום 170,000 שקל

הזמנה זו בסך 170,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

ומס-פרויקט	שם-הפרויקט	הסכום בשקלים
11 101	הסדרת חניה מתום חסכון	170,000
		סה"כ : 170,000

למען הסר ספק והוזהריבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה  
במידה ולא יוגשו העבודות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
משכ"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת התעב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההוצאות הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הביטוי והשיכון  
20-08-1998  
משוה וזבינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובקרה

*9.7.98*

*[Signature]*  
ש. אלישע  
השכ הנמסר

*[Signature]*  
ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

הנתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
מחנה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט



תאריך : 10/08/98

7/8/98

הנדון : הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

מספר הזמנה : 7/89042/98-3  
מספר הגדלה : 0  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/500001326  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר ההזמנה הנ"ל בסכום 90.000 שקל

הזמנה זו בסך 90.000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

ומס-פרויקט	שם-הפרויקט	הסכום בשקלים
11 100	הסדרת שבילים מתחם הסתדרות	90,000
סה"כ :		90,000

למען הטד ספק והתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית ותשנה הבאה.  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
משכ"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

20.8.98  
משרד הבינוי והשיכון  
20-08-1998  
מנהל הנדסה ושיכון  
מנהל בכיר מדיניות ובקרה

  
י. אלישע  
חשב המשרד

  
ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

השתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

תאריך : 10/08/98

רחוב לינקולן 3 תל-אביב

דאטא

הנדון : הגדלת הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

מספר הזמנה : 7-80964/98  
מספר הגדלה : 1  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/580016087  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר הגדלת ההזמנה הנ"ל מטכום 280,000 שקל  
למטכום כולל של 360,000 שקל  
הגדלה זו בסך 80,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

המטכום בשקלים	שם הפרויקט	ומט-פרויקט
80,000	נעשה זאת בעצמך	22 100
80,000	סה"כ :	

למען הסר ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והמטכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה  
במידה ולא יוגשו תשבונוות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
מטכ"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הבינוי והשיכון  
19-08-1998  
מנהל רובינשטיין  
מנהל בכיר משפטי ובקרה

י. אלישע  
חשב המשרד

ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

העתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל זסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

OG 6584761

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לשיקום שכונות

לכבוד : אגודה לתרבות הדיור 01

רחוב לינקולן 3 תל-אביב

תאריך : 10/08/98

הנדון : הגדלת הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

מספר הזמנה : 7/80965/98-4  
מספר הגדלה : 1  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/580016087  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר הגדלת ההזמנה הנ"ל מסכום 120,000 שקל  
לסכום כולל של 180,000 שקל  
הגדלה זו בסך 60,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

הסכום בשקלים	שם-הפרויקט	ומס-פרויקט
60,000	שיפוץ דירות קשישים רוכשים	25 100
60,000	סה"כ :	

למען הסר ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה.  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
משב"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הבינוי והשיכון  
17-08-1998  
משה רובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובקרה

16.8.98  
אלישע  
חשב המשרד

מנהל האגף לשיקום שכונות  
מ. שגב

העתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

06-6480616

972 2 5847411

## מדינת ישראל



משרד הבינוי והשיכון

## שיקום שכונות פיזי

ירושלים, י' בשבט, תשנ"ט  
 27 בינואר, 1999  
 סימוכין: 270119990056

אל: לשכת מנכ"ל - כאן

הנדון: בית שאן

לקראת ישיבה שתתקיים אצל המנכ"ל.

- סה"כ השקעות עד היום בבית שאן 54,167,368.

- ב - 1998 תוקצבו 1,200,000 ש"ח.

- ב - 1997 תוקצבו 1,100,000 ש"ח.

- ב - 1996 תוקצבו 1,060,000 ש"ח.

- אין עדיין אישור סופי לנבי התקציב שיתוקצב לבית שאן ב - 1999.

בברכה,  
 שבתא שגב

מנהל אגף שיקום שכונות פיזי

דש שאן

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



לשכת המנהל הכללי

ב"ה

**פגישה עם ראש עיריית  
בית שאן  
מר פיני קבלו**

י"א בשבט תשנ"ט

28 בינואר 1999





עיריית בית שאן

לשכת ראש העיר

ב"ח כ"א' בכסלו תשנ"ט  
10 בדצמבר 1998

*מיני*

עיריית בית-שאן  
מחלקת פיתוח  
27-01-1999  
דואר נכנס  
הועבר לטיפול

לכבוד  
סגן שר הבינוי והשיכון  
ח"כ פורוש מאיר  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: פגישת עבודה - נושאים לדיון - עדכון

הנני מתכבד להעביר לעיוןך רשימת נושאים לדיון שבתחום אחריות משרדך:

1. בינוי דיוור למגורים:

ליישוב בית - שאן אושרו: בינוי דירות למגורים 137 יח"ד, במסגרת תוכנית  
ג/ 9208 1343 יח"ד במסגרת תוכנית גב"מ 47, משרד הבינוי והשיכון דורש  
תחילת ביצוע רק לאחר פיתרון בעיית הביוב של היישוב.  
*אשר למגו המיועד להקמה באזור זה  
יש להתייחס אליו כאלוהי שטח.*

2. ביוב:

הוכנה תוכנית לביצוע משותפת של עיריית בית - שאן ומועצה איזורית בקעת  
בית - שאן והמפעלים, לפתרון בעיית הביוב.  
חלקה של עיריית בית - שאן לאחר סקר שפכים כ - 40 מליון ש"ח.

3. כבישים:

בתחום שיפוט עיריית בית - שאן 29 ק"מ כביש, שברובם הגדול במצב קשה  
ולא בטיחותי, יש לאשר תקציב שנתי קבוע למשך 5 שנים לשיקום הכבישים,  
כחצי מיליון ש"ח לשנה.

4. שכונות ותיקות:

90% משכונות העיר בית - שאן הוקמו בשנות ה - 60, מצבם הפיזי קשה  
במיוחד, משרד הבינוי והשיכון מאשר מידי שנה כ - 1 מליון ש"ח לביצוע  
עבודות שיקום, אבקש להגדיל באופן משמעותי את התקציב.  
עדיפות פיתוח לשכונות - שכי ג' ושכי ד'.

5. פינוי שיכון א':

כ - 70 יח"ד הנמצאות בשיכון א' בבית - שאן יושבות על שטח המוגדר  
עתיקות, כפי הידוע לא ניתן לבצע כל עבודות של פיתוח או שיקום הדירות  
ותוספת בניה בשל חוק העתיקות, הדיירים חיים בתנאים עלובים ומחפירים.  
התקיימו דיונים ופגישות אין ספור במעמד הדיירים כולל החלטת ממשלה,  
לפינוי או הצעות חילופיות, יש להתחיל ליישם החלטות.

**בית שאן העיר שחזרה לעתיד**

רח' ירושלים הבירה 1 ת.ד. 1 מיקוד: 11710, טל: 06-6489409 פקס: 06-6480616





6. שביל אופניים צומת מסילות - גן השלושה:

שביל אופניים נחוץ לתושבי בית - שאן שמחלכים כיום על הכביש או השוליים ללא תאורה וזה מהווה סכנת חיים. מבקשים תקציב לשביל משותף עם מע"צ ומועצה איזורית בקעת בית - שאן.

7. עמידר:

- א. שכי' ד' - פיתוח + גינון + קומת עמודים.  
מסי בלוקים: 819, 820, 829, 832, 836, 835, 842.
- ב. שכי' אליהו (משולש) - מעטפת + גינון ופיתוח.  
מסי בלוקים: 520, 521, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529.
- ג. שיכון ט' פיתוח + גינון + עיבוי קומת עמודים  
מס' בלוקים: 844, 845, 846, 847.

8. טיילת נופית עם מיצפורים בשכי' בנה ביתך:

פיתוח שבילים, ומיצפור ופינות ישיבה, ותאורה והשלמות נטיעות עצים וגינון.

9. תוכניות אב לניקוז:

תיכנון תוכנית אב לניקוז לפיתרון בעיות הניקוז בבית - שאן, באיזורים שאין להם פיתרון, אתר התיירותי שכונת ותיקות שכי' גורדון, שכי' חיסכון.

10. הכנת מיפוי ממוחשב G/I/C מערכות מידע גאוגרפיות.

הכנת מיפוי ממוחשב לעיריית בית - שאן לתשתיות קיימות ותשתיות עתידיות בשיתוף עם בז"ק וחברת חשמל.  
לתשתיות ביוב, מים, ניקוז וחשמל וטלפון, תקצוב מבוקש כ - 1 מליון ש"ח.

11. אצטדיון עירוני:

מבוקש תקצוב לסיום עבודות באצטדיון, טריבונה מזרחית, וטריבונה מערבית, ועבודות פיתוח ומגרשי חניה וגינון.

12. ביטול החלטה האומרת לא להקצות דירות לזוגות צעירים בשל מתן עדיפות לתושבי חוץ. כמו כן שיתוף העיריה בהפניית תושבי חוץ לבית שאן

13. תקצוב לעידכון תוכנית מיתאר בית שאן לשנת 2020.



14. תקצוב הכנת תוכנית אב לתחבורה כולל תוכניות מתאר ארציות וכבישים עוקפים עתידיים.

15. תכנון צומת יציאה נוספת לשכי ז'בוטינסקי לכיוון כביש מ.ע.צ מס' 6667 מפני שקיימת כניסה ויציאה אחת לשכונה והיא מקשה מאוד על התושבים

16. פרויקטים מתוכננים ומבוצעים ע"י משרד השכון בבית שאן.  
1. צומת שכי נוף גלבע משמר הגבול.  
2. חניה וכביש רח' הרב קוק.

לקדם ביצוע הפרוייקטים לשנת 1999.

בכבוד רב,

פיני קבלו  
ראש העיר

## עיריית בית שאן



## המחלקה: הנדסה

להלן נושאים לדיון עם מנהל מחוז צפון מר עוזי שמיר,  
שבתחום אחריות משרדך.

1. בינוי דיוור מגורים

ליישוב בית שאן אושרו: בינוי דירות למגורים 132 יח"ד במסגרת  
תוכנית ג/9208, כמו כן 1343 יח"ד במסגרת תוכנית ג.ב.מ.  
יישום וביצוע ושיווק לשכונות הנ"ל, לוח זמנים וכו'.

2. חיבור צומת נוף גלבוע - כביש מע"צ 6667

הסדרת חיבור שכ' נוף גלבוע לכביש מע"צ מס' 6667 לכיוון מסילות.  
תיכנון קיים מבקשים ביצוע מיידי.

3. חניה וכביש רח' הרב קוק

הסדרת חניה מכניסה רח' גיורא יוספטל לרב קוק (כניסה לאיכות  
הסביבה). תיכנון קיים מבקשים ביצוע מיידי.

4. שכונות ותיקות

90% משכונות העיר בית שאן הוקמו בשנות ב - 60, מצבם הפיזי קשה  
במיוחד, משב"ש מאשר מידי שנה כ 1.5 ש"ח לביצוע עבודות שיקום,  
עדיפות פיתוח שיכון ג' ושכ' ד' (פתרון בעיות ניקוז).  
אושר תקצוב 800 אלף ש"ח. מבקשים הגדלת תקציב 1.5 ש"ח.

5. נוף גלעד - עב' פיתוח + שצפי"ם

משב"ש יבצע פיתוח שצפי"ם בנוף הגלעד.  
מבקשים ביצוע גבשושיות בנוף הגלעד.

6. שכ' בנה ביתך שלב א - טיילת נופית עם מיצפורים

פיתוח שבילים ושיקום מדרכות ומיצפור ופינות ישיבה, השלמת נטיעות  
עצים וגינון, תאורה ותיכנון רעיוני קיים.

- 2 -

## עיריית בית שאן



## המחלקה:

7. תוכנית אב לניקוז ותיעול בית שאן

א. משרד תכנון חמדיה באמצעות מרדכי קוטטרינסקי מתכנן תוכנית אב לשכונות 11,8,3 בבית שאן. הוגשה לרחל אברמוביץ משב"ש תיכנון הסתיים.

שטחי ניקוז (11 שכ' מסילות עתידיים 1200 דונם). (8. שכ' מזרחית 150 דונם + שכונות).

(3- ג.ב.מ 47 2500 דונם).

ב. בית שאן מבקשת סיוע תקציבי תשלום עבור תוכניות אב תיעול וניקוז לעיר לפי הזמנת רחל אברמוביץ ע"ס - 70,000 ש"ח.

8. הסדרת נחל קיבוצים הגובל עם בית שאן

תעלת ניקוז קיימת באורך כ- 1500 מ'. יש תוכנית כללית מאושרת ע"י רשות ניקוז, יש לבצע תיכנון מפורט ולקראת ביצוע. תיאום עם עירן. תקצוב מבוקש כ- 600,000 ש"ח ותיאום עם רשות ניקוז ירדן דרומי.

9. שיקום שכונות:

בקשת הגדלת תקצוב ל 1 מליון ש"ח מאושר ל 99 - 280,000 ש"ח.

10. פינוי שכ' א'

יישום החלטות הוועדה הבין-משרדית באשר לפינוי - או דיור חלופי למפוני תושבי שכ' א' עפ"י תקצוב ראשוני מאושר ע"י הוועדה.

11. ביטול החלטה האומרת לא להקצות דירות לזוגות צעירים בשל מתן עדיפות לתושבי חוץ. כמו כן שיתוף הערייה בהפניית תושבי חוץ לבית שאן.

r cmf

רשם: שלמה יעקב



## המנהל הכללי

בסי"ד, ירושלים, ט' בשבט, תשנ"ט  
26 בינואר, 1999  
סימוכין: 260119992022

### נושאים לדיון עם ראש עיריית בית שאן - מר פיני קבלו

#### ביום חמישי 28.1.99

#### 1. בינוי דיור למגורים

לוחות זמנים לבינוי - קיימות 2 ת.ב.ע מאושרות, 137 יח"ד שכי מזרחית נוף הגלעד - התכנית בתוקף. עפ"י התקנון אין להתחיל בעבודות ללא פתרון קצה לביוב.

#### 178 יח"ד בנה ביתך דרום מערב

שטח שיפוט הוסדר בחתימת שר הפנים. שחרור הקרקע ע"י ממ"י טרם הוסדר והסדרת הביוב טרם סוכמה.  
עם אישור 2 התנאים יאושרו 178 יח"ד בנה ביתך לשיווק ראשון.  
\*\* ע"פ הודעת צמח ישי מ - 12/98 הוחלט על הוצאת מכרז T.O.B. עם התחייבות למענק של 15%.

#### 2. חיבור צומת נוף הגלבע כביש מע"צ 6667

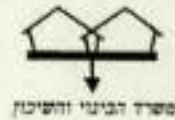
ביצוע הצומת מופיע בתכנית העבודה במסגרת השלמות פיתוח 89-92 מספר 59 במודל בסכום של 1,440,000 ש"ח. המסגרת התקציבית טרם אושרה.

#### 3. חניה וכביש רח' הרב קוק

הסדרת הכביש מופיע בתכנית העבודה במסגרת השלמות פיתוח 89-92, מספר 59 במודל בסכום של 780,000 ש"ח. המסגרת התקציבית טרם אושרה.

#### 4. שכונות ותיקות

מבקשים הגדלת התקציב בשנת 1999. התקציב שאושר בשנת 1998 היה 700,000 ש"ח. המסגרת התקציבית ל- 1999 טרם אושרה.



משרד הדיגוי והסיוע

#### **5. נוף הגלעד גמר עבודות פיתוח ושצ"פים**

בשנת התקציב 1999 יושלמו עבודות הפיתוח בשכונה כולל שצ"פים בהיקף תקציבי של 1.8 מיליון ש"ח. יבוצעו 3 גבשושיות מאבן משתלבת, במסגרת התקציב.

#### **6. בנה ביתך שלב א'**

המחוז בוחן אפשרות לתכנון וביצוע טיילת נופית ומיצפורים בצד מזרח. המחוז יתן תשובה בשבועיים הקרובים.

#### **7. תכנית אב לניקוז ותיעול**

המשרד הזמין את התכנית ויסיים בהקדם את התכנון.

#### **8. הסדרת נחל הקיבוצים**

המחוז אישר תקציב בהיקף כספי של 1.0 מיליון ש"ח להסדרת התעלה הפתוחה. האגף אישר אף הוא את בקשת המחוז בסטטוס 15. ממתין לאישור מנכ"ל.

#### **9. שיקום שכונות**

התקציב שאושר בשנת 1998 היה 1,200,000 ש"ח. המסגרת התקציבית ל- 1999 טרם אושרה.

#### **10. פינוי שיכון א'**

המחוז מעוניין לחדש את הבקשה של המשרד ולהכין תכנית רב שנתית של האוצר לתקצוב.

#### **11. הפעלת מסלול שד"ח**

היה מסלול שד"ח וכל זוג צעיר קיבל דירה, אם עמד בקריטריונים. החל מ- 1.1.99 למדינה מותר להכיר דירות במסלול זה רק אם הן משופצות. אין לכך כיסוי תקציבי. לכן מסלול שד"ח מוקפא. התכנית לזוגות הצעירים הזכאים לדיור ציבורי ממשיכה כרגיל.

28-7 זמני כנס - סגור 1377

מס	שם הישוב	שם עמותה	שם ביהכנ"ס	מס עמותה	1998	תוספת חר"י י"ס	סה"כ לתשלום
					50000		580230779
55	באר שבע	כסא מצליח	כסא מצליח		50000		580271732
56	21000	באר שבע	נוה יוסף	נוה יוסף	70000	20000	580102481
57	254	באר שבע	קהילתו מעיין	נחלת יוסף ומרים	30000		580164440
58	133	באר שבע	עוז ותעצומות	עוז ותעצומות	80000	30000	580208320
59	251	באר שבע	רמות אל	רמות אל	50000		580130219
60	259	באר שבע	תפארת ישראל	תפארת ישראל	50000		580242659
61	1184	באר שבע	מוסדות תינוך ק. אבות	תפילת אבות	50000		570027573
62	263	ברולח	אגודת מושב ברולח	חוברת ישראל	50000		500236526
63	1126	בית ארית	מועצה מקומית בית ארית	שבטי ישראל	50000		552110534
64	1032	בית הנדי	מוד אזורית עזתה	בית ישראל	50000		500261347
65	2049	בית הרר	סו"א חוף אשקלון	יד ששעון	50000		580249647
66	2112	בית שאן	אמת ליעקב	אביר יעקב	70000	20000	580261659
67	2438	בית שאן	אוהל ישראל	אוהל ישראל	50000		580192912
68	2057	בית שאן	הידרושי ספה	הידרושי ספה	70000	20000	580234235
69	61	בית שמש	שבטי ישראל	אהל יונה ומנחם	50000		580214146
70	2012	בית שמש	ישעיה חכם	אוהל שלמה	90000	40000	580297430
71	2279	בית שמש	מעיינות חן וחסד	אוהל שלמה חסי' ברסלב	100000	30000	580307585
72	2128	בית שמש	ביהמ"ד תורני לאומי	ביהמ"ד תורני לאומי	50000		580242212
73	2062	בית שמש	אשל אברהם	היכל התורה	50000		500226105
74	2272	בית שמש	עיריית בית שמש	הנורית	70000	20000	580245488
75	2278	בית שמש	תפארת הנחל	חלקת ראובן	80000	30000	580206001
76	2322	בית שמש	תנו עוז	ישיבת התמידים	90000	40000	580316602
77	2323	בית שמש	לצעירים	לצעירים	50000		580112225
78	232	בית שמש	תפארת החיים	מאור החיים	60000	10000	580310712
79	140	בית שמש	מת"ח חסידי גור	מרכז התפילה	110000	40000	580308112
80	148	בית שמש	פני שמואל	פני שמואל	50000		580010270
81	1:35	בית שמש	מסגרות י"ך ישראל	קוב ששון	50000		

98-2 1/31/74

מס בקשה	שם הישוב	שם עמותה	שם הפקודה	מס עמותה	כירוס בקשה	מס
1142	באר שבע	מו"ד באר שבע	שכ העיר העתיקה	500300140	בניה חדשה	200000
1147	בית חורון	מו"ד מטב בניסין	בית חורון	500301197	בניה חדשה	150000
2060	בית שאן	מו"ד בית שאן	שכון 1	500300165	השלמת בניה	200000
2059	בית שאן	מו"ד בית שאן	נוף הנלעד	500300165	בניה חדשה	150000
1115	בית שאן	מועצה"ד בית שאן	שכ אליהו	500300165	השלמת בניה	200000
2157	בית שמש	מו"ד בית שמש	תנו עוז	500300173	בניה חדשה	200000
106	בית שמש	המועצה הדתית	מנינות חן וחסד	500300173	השלמת בניה	200000
1050	ביתר עילית	מו"מ ביתר עילית	מבוא מרגלית	500237805	בניה חדשה	400000
131	ביתר עילית	המו"מ ביתר עילית	עמדת הנחל	500237805	השלמת בניה	190000
110	ביתר עילית	זוועיל	זוועיל	500237805	בניה חדשה	90000
111	ביתר עילית	פתחי עולם	פתחי עולם	500237805	בניה חדשה	90000
1051	ביתר עילית	המו"מ ביתר עילית	רח הרב מנודברנא	500237805	השלמת בניה	90000
144	ביתר עילית	מועצה מקומית	נפלאות התורה	500237805	השלמת בניה	250000
1054	ביתר עילית	מו"מ ביתר עילית	רח התעוררות המושבה	500237805	השלמת בניה	90000
1052	ביתר עילית	מו"מ ביתר עילית	שם משמרון	500237805	בניה חדשה	400000
1055	ביתר עילית	מו"מ ביתר עילית	עבודת החיים	500237805	בניה חדשה	90000
2399	ביתר עילית	מו"מ ביתר עילית	אוחלי תמאית משא	500237805	בניה חדשה	190000
2149	ביתר עילית	מו"מ ביתר עילית	רבי עקיבא	500237805	השלמת בניה	90000
350	ביתר עילית	נחלת עולם	נחלת עולם	500237805	בניה חדשה	190000
60	בני ברק	מאור האומה	מאור האומה	500300181	בניה חדשה	90000
2374	בני ברק	המועצה הדתית	חסידי בעלזא	500300181	בניה חדשה	90000
1011	בנימינה	מועצה"ד בנימינה	מקומי	500300207	השלמת בניה	200000
87	בת ים	המועצה הדתית	האדמור מבאבוב	500300215	השלמת בניה	90000
105	בת עין	מו"ד גוש עציון	בת עין	500301130	בניה חדשה	100000
41	נבעת ושנסון	מועצה"ד תכל יבנה	נבעת ושנסון	500301148	השלמת בניה	500000
2037	נבעת זאב	מו"ד נבעת זאב	מרי הארץ	500300231	השלמת בניה	70000
100	נבעת יים	מועצה דתית נבעת יים	מנהרה	500300223	השלמת בניה	200000



ת.הדפסה: 07/05/98 ת.הכנה:  
פרוגרמה: 40 שנה: 98  
מחוז: 1 גליל עירוני  
יישוב: 14 בית שאן  
אתר: 99 אתר לא ספציפי  
מס' הפק: 500001324  
(א.י., ע.ב., ש.ז. 1 0, 00-30)

כבוד  
ב"ה שאן - מועצה מקומית

הנדון: השתתפותו בהשקעות פיתוח ב-בית שאן

הזמנה מס': 782812986  
סעיף תקציבי: 706903085

200,000 ש"ח

דגון מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד

הסכום בגימילים:

בהתאם בחוכנית העבודה המאושרת.

1. סכום זה ישוחרר לכם עפ"י הוצה, בהתאם ויחסית להתקדמות העבודה ולפי השבונות שיוגשו למשרדנו המחוזי.
2. הסכום הנ"ל הינו סופי. בהחשיב הכולל של העבודה ילקח בחשבון גם הוצאות תכנון ופיקוח ובתנאי שלא יעלו על 8% מסה"כ העבודות שנקבעה לעבודות. לספים אלו יכללו בחלק היחסי של כל השבון.
3. סכום השתתפותינו המהווה אסו מהיקף העבודה ושחרור הכספים יהיה ביחס זה מכל השבון שיוגש.
4. תקופת הביצוע 12 חודשים, החל מיום חתימת החשב (כולל הערכות למכרז).
5. המכרז לביצוע העבודות יפורסם בתוך 90 יום. הזמנה שלא הופעלה ע"י הרשות המקומית תוך 120 יום מיום חתימת החשב מבוטלת מאליה.
6. 6 חודשים לאחר תם תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הכלא משולמת.
7. סכום זה הינו השתתפות וההוצאה הינה מיחלפת. העבודות יבוצעו בהתאם לכללים והתקנות הנהוגים של פרסום מכרזים ו/או מסירת עבודות לקבלנים עפ"י תכניות מאושרות ובהאום עם משרדנו המחוזי.

בכך דרישה כתשלום ציינו נא מהפר הזמנתנו זו.

בכבוד רב,

  
חשב המשרד

מאיר ש. גרינבוך  
המנהל הכלכלי

  
צביה אפרתי  
מנהל אגף פרוגרמות

העתקים: מר ע. שמיר - מנהל מחוז גליל עירוני  
גב' רחל אברמוביץ' - מנהל החטיבה הטכנית גליל עיר  
גב. מ. אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גזברות משרד השיכון

תאריך חתימת החשב

משרד הבינוי והשיכון  
124-05-1998  
פניה רובינשטיין  
ראש תחום תכנון וקרו

ת.הדפסה: 24/08/98 ת.הכנה:  
פרוגרמה: 40 שנה: 98  
מחוז: 1 גליל עירוני  
יישוב: 14 בית שאן  
אתר: 99 אתר לא ספציפי  
מס' ספק: 500001326  
(א.ו., ע.ב., ש.ו. - 1 5 0, ט.ט.-30)

לכבוד  
בית שאן - מועצה מקומית

הנדון: השתתפותנו בהשלמות פיתוח ב-בית שאן

הזמנה מס': 789183985  
סעיף הקציבי': 706903085

הננו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד 500,000 ש"ח.  
חמש מאות אלפים שקל סכום במילים:

בהתאם לתוכנית העבודה המאושרת.

- סכום זה ישוחרר לכם עפ"י חוזה, בהתאם ויחסית להתקדמות העבודה ולפי חשבונות וגשו למשרדנו המחוזי.
- הסכום הנ"ל הינו סופי. בתחשיב הכולל של העבודה ילקח בחשבון גם הוצאות תכנון ופיקוח ובתנאי שלא יעזו על 8% מסה"כ העלות שנקבעה לעבודות. כספים אלו יכללו בחק היחסי של כל חשבון.
- סכום השתתפותינו המהווה 100% מהיקף העבודה ושחרור הכספים יהיה ביחס זה מכל חשבון שיוגש.
- תקופת הביצוע 9 חודשים, החל מיום חתימת החשב (כולל הערכות למכרז).
- המכרז לביצוע העבודות יפורסם בתוך 90 יום. הזמנה שלא הופעלה ע"י הרשות המקומית תוך 120 יום מיום חתימת החשב מבוטלת מאליה.
- 6 חודשים לאחר תם תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הכא משולמת. סכום זה הינו השתתפות וההוצאה הינה מוחלטת.
- העבודות יבוצעו בהתאם לכללים והתקנות הנהוגים של פרסום מכרזים ו/או מסירת עבודות לקבלנים עפ"י תכניות מאושרות ובתאום עם משרדנו המחוזי.

כל דרישה כתשכום ציינו נא מספר הזמנתנו זו.

משרד הבינוי והשיכון  
13-09-1998  
מנהל גביר מדיניות ובקשה

בכבוד רב  
צחק אלישע  
חשב המשרד

צביון אפול  
זנהכת אגף פרוגרמו

זקים: מר ע. שמיר - מנהל מחוז גליל עירוני  
גבי רחל אברמוביץ' - מנהל החטיבה הטכנית גליל עיר  
גב. מ. אלטרץ - אגף פרוגרמות  
גזברות משרד השיכון

תאריך: 23/08/98  
פרוגרמה: 35 שנה: 98  
מחוז: 1 גליץ צירוף  
ישוב: 14 בית שאן  
אתר: 8 שכ' מזרחית  
מס' ספק: 509390068  
ראו, עב, שו, 18, 0, 0, 30-  
מספר: 11 ת.י.



מכבוד  
זב חשטק מהוז היבט ההכס

הנדון: 99-העתקת קו מתח גבוה בכביש 50

סעיף תקציבי: 706702040

ננו מזמנים אנשכם ביצוע: ב- בית שאן

בור: שכ' מזרחית עפ"י חשבון פרוגרמה/הזמנה מס': 989178983

הכו פירוט ההזמנה:

סכום ההזמנה ללא מ.צ.מ.: 365,294.01 ש"ח  
תוספת 17% מ.צ.מ.: 62,099.99 ש"ח  
סה"כ כולל מ.צ.מ.: 427,394 ש"ח  
זם במילים: ארבע מאות עשרים ושבעה אלף שכוש מאות תשעים וארבעה שקל

עבודה תבוצע עפ"י הנחיות משרד הבינוי והשיכון ועפ"י הסטנדרטים המקובלים.

ברתכם תבצע את העבודות לפי מיטב הנוהל המקצועי ובמסגרת האומדן התקציבי ונקבע ע"י משרדנו.

שרד הבינוי והשיכון לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם ע"י החברה ומבצעי העבודה מטעמה, בעת ביצוע העבודות הנ"ל.

יצחק אלישע  
חשב המשרד

בכבוד רב,

זביה אפר  
מנהלת אגף פרוגרמות

ע. שמיר  
מנהל מחוז גליץ עי

מאיר ש. גרינברג  
המנהל הכללי

תקיים: גבי רחל אברמוביץ - מנהל החטיבה הטכנית גל כ עיר  
גב. מ. שטיין - אגף פרוגרמות  
גזברות משרד השיכון

תאריך חתימת החשב

משרד הבינוי והשיכון  
31-08-1998  
משה רובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובמרת

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

15.5.98, ירושלים,

מס' הזמנה: 2/79020/98

מס' אחיד: 500001326

ס.ת.: 2908.14.151

לכבוד  
גזבר  
מועצה מקומית  
בית שאן  
שלום רב,

הודון: הגדלת הזמנה - מאי 1998

מאושרת בזה הגדלת הזמנה בסך 100,000 שקלים, לביצוע פעולות בתחום החינוך ובתחום התעסוקה בבית שאן.

פעולות אלו אושרו להפעלה כתגבור לפעילות הרגילה במסגרת פרויקט שיקום שכונות (התחום חברתי), וכחלק מתוכנית העבודה לשנת 1998 של האגף לשיקום שכונות (חברתי).

על הגדלה זו חלים אותם תנאים החלים על ההזמנה המקורית.

משרד הבינוי והשיכון  
18-05-1998  
משה וובלשטיין  
ראש תחום תכנון ובקרה

ב ב ר כ ה,

ח. חוהב  
ח. חווב  
מנהלת אגף  
שיקום שכונות חברתי

מאיר שלמה גרינברג  
המנהל הכללי

י. אלישע  
חשב המשרד

העתק: אגף שיקום שכונות חברתי - כאן  
גזברות - אילנה פנחס  
מנהלי הפרויקט  
הישאון 98

17-05-1998

תאריך : 20/07/98

בית שאן

הנדון : הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

מספר הזמנה : 7/88661/98-1  
מספר הגדלה : 0  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/500001326  
מספר טל : 0001397

הריני לאשר ההזמנה הנ"ל בסכום 300,000 שקל

הזמנה זו בסך 300,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

ומס-פרויקט	שם-הפרויקט	הסכום בשקלים
14 100	תשתיות בן הרחובות תומר ושאל המלך	300,000
		סה"כ : 300,000

למיון הסך ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה.  
במידה ולא יוגשו העבודות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י תמכ"ש.  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

6.7.98

משרד הביטוח והשיכון  
- 6 08 - 1998  
משה רובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובקרה

י. אליאון  
חשב המשרד

ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

השק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל זסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

תאריך : 10/08/98

בית שאן

הנדון : הגדלת הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

*מ.מ*

מספר הזמנה : 1-7/88661/98  
מספר הגדלה : 1  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/500001326  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר הגדלת ההזמנה הנ"ל מסכום 300,000 שקל  
לסכום כולל של 400,000 שקל  
הגדלה זו בסך 100,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

ומס-פרויקט	שם-הפרויקט	הסכום בשקלים
14 100	תשתיות בן הרחובות תומר ושאל המלך	100,000
	סה"כ :	100,000

למען הסר ספק הוחתמי יבית כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה  
במידה ולא יוגשו העבודות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
מעב"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת הרוחני יבית הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הבינוי והשיכון  
10-08-1998  
משה רובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובקרה

*[Signature]*  
חשב המשרד

*[Signature]*  
ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

העתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

תאריך : 10/08/98

בית שאן

*משה*

הנדון : הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

מספר הזמנה : 7/89052/98-2  
מספר הגדלה : 0  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר טפק : 6/500001326  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר ההזמנה הנ"ל בסכום 170,000 שקל

הזמנה זו בסך 170,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

מספר פרויקט	שם הפרויקט	הסכום בשקלים
11 101	הסדרת תניה מתחם הסכון	170,000
		סה"כ : 170,000

למען הסר ספק ההחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוזלז. ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י תשכ"ש תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב. 6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הביטוי והשיכון  
20-08-1998  
משה דובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובטרה

*מ.מ.ק.מ.*  
*[Signature]*  
י. אלישע  
חשב המשלוח

*[Signature]*  
ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

השתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

תאריך : 10/08/98

בית שאן

הנדון : הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

מספר הזמנה : 7/89042/98-3  
מספר הגדלה : 0  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/500001326  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר ההזמנה הנ"ל בסכום 90,000 שקל

הזמנה זו בסך 90,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

הסכום בשקלים	שם-הפרויקט	ומס-פרויקטו
90,000	הסדרת שבילים מתחם הסתדרות	11 100
90,000	סה"כ :	

למען הטד ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
משכ"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

20.8.98  
משרד הבינוי והשיכון  
20-08-1998  
משה/הזב/שטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובקרה

י. אלישע  
חשב המשרד

מנהל האגף לשיקום שכונות

השק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל זסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט



תאריך : 10/08/98

רחוב לינקולן 3 תל-אביב

דאטא

הנדון : הגדלת הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

מספר הזמנה : 7/80964/98-7  
מספר הגדלה : 1  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/580016087  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר הגדלת ההזמנה הנ"ל מסכום 280,000 שקל  
לסכום כולל של 360,000 שקל  
הגדלה זו בסך 80,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

הסכום בשקלים	שם-הפרויקט
80,000	עשה זאת בעצמך
80,000	סה"כ :

למען הסר ספק ההחתייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
מחש"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההחתייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הבינוי והשיכון  
19-08-1998  
מטה רובינשטיין  
מנהל כטי מדעניות ובקרה

  
י. אליעזר  
חשב המשרד

  
ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

העתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

משרד הבינוי והשיכון  
האגף לשיקום שכונות

לכבוד : אגודה לתרבות הדיור 01

רחוב לינקולן 3 תל-אביב

תאריך : 10/08/98

הנדון : הגדלת הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בית שאן כל הישוב 407

מספר הזמנה : 7/80965/98-4  
מספר הגדלה : 1  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/580016087  
מספר סל : 0001397

הריני לאשר הגדלת ההזמנה הנ"ל מסכום 120,000 שקל  
לסכום כולל של 180,000 שקל  
הגדלה זו בסך 60,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

הסכום בשקלים	שם-פרויקט	ומס-פרויקט
60,000	שיפוץ דירות קשישים רוכשים	25 100
60,000	סה"כ :	

למען הסר ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
משכ"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הבינוי והשיכון  
17-08-1998  
משה רובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובקרה

16.8.98  
אליעזר  
תעב המשרד

11  
מ. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

הנפק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל זסקלביץ  
מנהל מחוז - גליל  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - גליל  
מנהל הפרויקט

972 2 5847411

# מדינת ישראל



## שיקום שכונות פיזי

ירושלים, י' בשבט, תשנ"ט  
27 בינואר, 1999  
סימוכין: 270119990056

אל: לשכת מנכ"ל - כאן

### הנדון: בית שאן

לקראת ישיבה שתתקיים אצל המנכ"ל.

- סה"כ השקעות עד היום בבית שאן 54,167,368.

- ב - 1998 תוקצבו 1,200,000 ש"ח.

- ב - 1997 תוקצבו 1,100,000 ש"ח.

- ב - 1996 תוקצבו 1,060,000 ש"ח.

- אין עדיין אישור סופי לגבי התקציב שיתוקצב לבית שאן ב - 1999.

בברכה,  
שבתא שגב

מנהל אגף שיקום שכונות פיזי

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון



המנהל הכללי

ירושלים,  
 י"א בשבט, תשנ"ט  
 28 בינואר, 1999  
 280119992001  
 סימוכין:

## התייחסות האגף לשיקום שכונות חברתי בנושא בית שאן

א. פרויקט שיקום השכונות פועל בישוב בית שאן מאז שנת 1978. תחילה נכללה בפרוייקט שכונת אליהו והחל משנת 1982 כלולה העיר בשלמותה בפרוייקט בתחום החברתי.

ב. תקציב הפרוייקט בבית שאן ב- 1999 (בתחום החברתי) הינו כדלקמן:

משרדי ממשלה חברתיים 1,030,000 ש"ח  
 משרד השיכון (תנופה) 250,000 ש"ח  
 סה"כ 1,280,000 ש"ח



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים,  
י"א בשבט, תשנ"ט  
28 בינואר, 1999  
280119992001  
סימוכין:

## הת י יחסות האגף לשיקום שכונות חברתי בנושא בית שאן

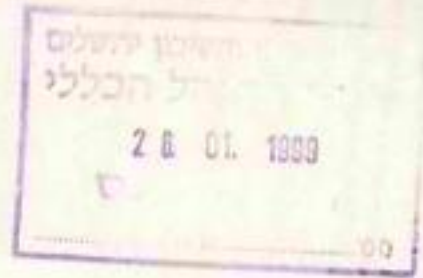
א. פרויקט שיקום השכונות פועל בישוב בית שאן מאז שנת 1978. תחילה נכללה בפרוייקט שכונת אליהו והחל משנת 1982 כלולה העיר בשלמותה בפרוייקט בתחום החברתי.

ב. תקציב הפרוייקט בבית שאן ב- 1999 (בתחום החברתי) הינו כדלקמן:

משרדי ממשלה חברתיים 1,030,000 ש"ח  
משרד השיכון (תנופה) 250,000 ש"ח  
סה"כ 1,280,000 ש"ח



מדינת ישראל  
משרד הכינוי והשיכון  
מחוז הגליל



תאריך: 26.1.99

**פ ק ס**

אל: גב' פריצה - אסנת מנחם

מספר: 02/5847688

מאת: פנינה

מס' דפים (כולל עמוד זה): 6

**הודעה**

רצב" התיאסותינו לקבלת הפגישת

עם צינות ביות שלן כולם פניית הציריה.

יום נעים

פנינה

# עיריית בית שאן



המחלקה: הנדסה

ב"ה, כ"ד בטבת התשנ"ט  
12 בינואר 1999

לכבוד  
מר עוזי שמיר  
מנהל מחוז הצפון  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז הגליל  
נצרת עילית

אדון נכבד,

הנדון: נושאים לדיון - פגישת עבודה ביום 26/1/98 בשעה 9.00 - עדכון

הנני מתכבד להעביר לעיונך רשימת נושאים שיעלו בפגישת עבודה, אשר  
תתקיים בינד לבין ראש העיר מר קבלו פיני.

בכבוד רב  
  
שלמה יעקב  
מ"מ מהנדס העיר

העתק: מר קבלו פיני - ראש העיר.



עיריית בית שאן



## לשכת ראש העיר

ב"ה כא' בכסלו תשנ"ט  
10 בדצמבר 1998

לנ"ס



לכבוד  
סגן שר הבינוי והשיכון  
הרב פורוש מאיר  
משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: פגישת עבודה - נושאים לדיון - עדכון

הנני מתכבד להעביר לעיונך רשימת נושאים לדיון שבתחום אחריות משרדך:

1. בינוי דוור למגורים:

ליישוב בית - שאן אושרו: בינוי דירות למגורים 132 יח"ד, במסגרת תוכנית  
ג/ 9208 1343 יח"ד במסגרת תוכנית גב"מ 47, משרד הבינוי והשיכון דורש  
תחילת ביצוע רק לאחר פיתרון בעיית הביוב של היישוב.

2. ביוב:

הוכנה תוכנית לביצוע משותפת של עיריית בית - שאן ומועצה איזורית בקעת  
בית - שאן והמפעלים, לפתרון בעיית הביוב.  
חלקה של עיריית בית - שאן לאחר סקר שככים כ - 40 מליון ש"ח.

3. כבישים:

בתחום שיפוט עיריית בית - שאן 29 ק"מ כביש, שברובם הגדול במצב קשה  
ולא בטיחותי, יש לאשר תקציב שנתי קבוע למשך 5 שנים לשיקום הכבישים,  
כחצי מיליון ש"ח לשנה.

4. שכונות ותיקות:

90% משכונות העיר בית - שאן חוקמו בשנות ה - 60, מצבם הפיזי קשה  
במיוחד, משרד הבינוי והשיכון מאשר מידי שנה כ - 1 מליון ש"ח לביצוע  
עבודות שיקום, אבקש להגדיל באופן משמעותי את התקציב.  
עדיפות פיתוח לשכונות - שכי ג' ושכי ד'.

5. פינוי שיכון א':

כ - 70 יח"ד הנמצאות בשיכון א' בבית - שאן יושבות על שטח המוגדר  
עתיקות, כפי הידוע לא ניתן לבצע כל עבודות של פיתוח או שיקום הדירות  
ותוספת בניה בשל חוק העתיקות, הדיירים חיים בתנאים עלובים ומחפירים.  
התקיימו דיונים ופגישות אין ספור במעמד הדיירים כולל החלטת ממשלה,  
לפינוי או הצעות חילופיות, יש להתחיל ליישם החלטות.

**בית שאן העיר שחזרה לעתיד**

רח' ירושלים הבירה 1 ת.ד. 1 מיקוד: 11710, טל: 06-6489409 פקס: 06-6480616

ראש העיר

**בית שאן העיר שחזרה לעתיד**

רח' ירושלים הבירה 1 ת.ד. 1 מיקוד: 11710, טל: 06-6489409 פקס: 06-6480616



לשכת ראש העיר

עיריית בית שאן



6. שביל אופניים צומת מסילות - גן השלושה:

שביל אופניים נחוץ לתושבי בית - שאן שמחלכים כיום על הכביש או השוליים ללא תאורה וזה מהווה סכנת חיים. מבקשים תקציב לשביל משותף עם מע"צ ומועצה איזורית בקעת בית - שאן.

7. עמידר:

- א. שכי די - פיתוח + גינון + קומת עמודים.  
מסי בלוקים: 819, 820, 829, 832, 836, 835, 842.
- ב. שכי אליחו (משולש) - מעטפת + גינון ופיתוח.  
מסי בלוקים: 520, 521, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529.
- ג. שיכון טי פיתוח + גינון + עיבוי קומת עמודים  
מס' בלוקים: 844, 846, 845, 847.

8. טיילת נופית עם מיצפורים בשכי בנה ביתד:

פיתוח שבילים, ומיצפור ופינות ישיבה, ותאורה והשלמות נטיעות עצים וגינון.

9. תוכניות אב לניקוז:

תיכנון תוכנית אב לניקוז לפיתרון בעיות הניקוז בבית - שאן, באיזורים שאין להם פיתרון, אתר התיירותי שכונת ותיקות שכי גורדון, שכי חיסכון.

10. חכנת מיפוי ממוחשב G/A מערכות מידע גאוגרפיות.

הכנת מיפוי ממוחשב לעיריית בית - שאן לתשתיות קיימות ותשתיות עתידיות בשיתוף עם בז"ק וחברת חשמל.  
לתשתיות ביוב, מים, ניקוז וחשמל וטלפון, תקצוב מבוקש כ - 1 מליון ש"ח.

11. אצטדיון עירוני:

מבוקש תקצוב לסיום עבודות באצטדיון, טריבונה מזרחית, וטריבונה מערבית, ועבודות פיתוח ומגרשי חניה וגינון.

בכבוד,  
פיני קבלו  
ראש העיר

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: ט' בשבט תשנ"ט  
26 בינואר 1999

מספר: פ.464 - ב.שאן/כללי

נושאים לדיון עם ראש עיריית בית שאן  
כ"א - 28 בינואר 1999

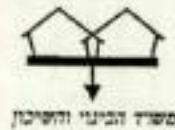
הנושא	הבקשה	התייחסות המחוז
1. בינוי דיוור למגורים	לוחות זמנים לבינוי	קיימות 2 ת.ב.ע מאושרות 137 יח"ד שכ' מזרחית נוף הגלעד - התכנית בתוקף. עפ"י התקנון אין להתחיל בעבודות ללא מתרון קצה לביוב.
178 יח"ד בנה-ביתך דרום-מערב	שטח שימוט הוסדר בחתימת שר המנים. שחרור הקרקע ע"י ממ"י טרם הוסדר. הסדרת הביוב טרם סוכמה.	עם אישור 2 התנאים יאושרו 178 יח"ד ב.ביתך לשיווק ראשון.
2. חיבור צומת נוף הגלבע כביש מע"צ 6667	ביצוע מיידית של הצומת	ביצוע הצומת מופיע - בתכנית העבודה במסגרת השלמות פיתוח 89-92 מספר 59 במדל בסכום של 1,440,000 ש"ח. המסגרת התקציבית טרם אושרה.
3. חניה וכביש רח' הרב קוק	הסדרת הכביש והחניה	הסדרת הכביש מופיע בתכנית העבודה במסגרת השלמות פיתוח 89-92, מספר 59 במדל בסכום של 780,000 ש"ח. המסגרת התקציבית טרם אושרה.
4. שכונות ותיקות	הגדלת התקציב בשנת 1999	התקציב שאושר בשנת 1998 היה 700,000 ש"ח. המסגרת התקציבית ל 1999 טרם אושרה.
5. נוף הגלעד גמר עבודות פיתוח ושצמ"ים	ביצוע גבשושיות בשכונה	בשנת התקציב 1999 יושלמו עבודות הפיתוח בשכונה כולל שצ"מים בהיקף תקציבי של 1.8 מליון ש"ח. יבוצעו 3 גבשושיות מאבן משתלבת במסגרת התקציב.

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**מחוז הגליל**

הנושא	הבקשה	התיחסות המחוז
6. בנה-ביתך שלב א'	טיילת נופית ומיצורים בצד מזרח	המחוז בוחן אפשרות לתכנון וביצוע. תשובה תוך 14 יום.
7. תכנית אב לניקוז ותיעול	מימון תכנית האב בהיקף תקציבי של 70,000 ש"ח ע"י משב"ש	המשרד הזמין את התכנית ויסיים בהקדם את התכנון.
8. הסדרת נחל הקיבוצים	ביצוע תכנון מפורט וביצוע תקצוב מבוקש 600,000 ש"ח	המחוז אישר תקציב בהיקף כספי של 1.0 מליון ש"ח להסדרת התעלה המתוחה.
9. שיקום שכונות	הגדלת התקציב לשנת 1999 ל 1.0 מליון ש"ח	התקציב שאושר בשנת 1998 היה 1,200,000 ש"ח. המסגרת התקציבית ל 1999 טרם אושרה.
10. כינוי שיכון א'	לחדש את התקציב הראשוני בסך 5.0 מליון ש"ח	לחדש את הבקשה של המשרד ולהכין תכנית רב שנתית של האוצר לתקצוב.
11. הפעלת מסלול שד"ח	אין מתרונות דיור לזוגות צעירים	היה מסלול שד"ח וכל זוג צעיר קבל דירה אם עמד בקריטריונים. החל מ- 1.1.99 למדינה מותר להשכיר דירות במסלול זה רק אם הן משופצות. אין לכך כיסוי תקציבי. לכן מסלול שד"ח מוקפא. התכנית לזוגות הצעירים הזכאים לדיור ציבורי ממשיכה כרגיל.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



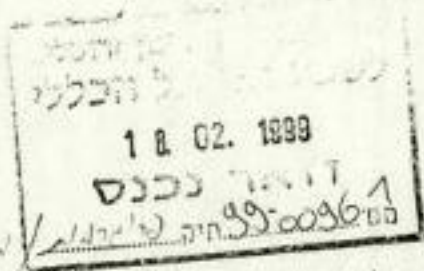


# מדינת ישראל

## פרוגרמות

ירושלים, ח' בשבט תשנ"ט  
25 בינואר 1999  
סימוכין: 010219980052

אל: מנהלי אגפים  
מנהלי מחוזות  
מנהלי חטיבות טכניות



### הנדון: שבסוד עלויות פיתוח "בנה ביתך" - אזור עדיפות לאומית א'

בהמשך למכתבנו אליכם בנדון מיום 19/7/98 רצ"ב סכומי הסבסוד המעודכנים לחודש  
ינואר 99 בכל אחת משלוש הקבוצות.  
באותם מקרים בהם מלוא החיוב (100%) היינו פחות מכפליים הסבסוד ברצ"ב, הסבסוד  
יהיה בשעור של 50% בלבד מהחיוב.  
לתשומת לבכם לרשימה נוספו הישובים: עופרים, רבבה ואדם בהתאם להחלטת רוה"מ  
מיום 26/7/98.

בברכה,  
צביה אפרתג  
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: הרב מאיר פרוש - סגן שר השיכון  
✓ הרב מאיר שלמה גרינברג - מנהל כללי  
מר משה אדרי - מנהל אגף שיווק, ממ"י  
מר אלי דליצקי - משרד האוצר  
מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה  
ד"ר חיים פיאלקוף - יועץ כלכלי  
מר איתן לחובסקי - ס/מנהל אגף פרוגרמות  
מר פיליפ פליט - אגף פרוגרמות  
מר חיים רון - אגף פרוגרמות  
מר רן דביר - אגף פרוגרמות

סבסוד עלויות פיתוח לבנה-ביתך לפי סיווג טופוגרפי  
אזור עדיפות לאומית א' - רשימת הישובים

סה"כ סבסוד למגרש -----	סיווג א' + ב' -----
	בית-שאן
	חצור הגלילית
41,000 ש"ח	אופקים
	נתיבות
	שדרות
	דימונה
	עכו
	סיווג ג' -----
	חריש
	שלומי
	עמנואל
	אריאל
57,000 ש"ח	קרני-שומרון
	מצפה רמון
	ערד
	ירוחם
	ביתר
	עופרים
	רבבה
	אדם
	סיווג ד' -----
	טבריה
69,000 ש"ח	צפת
	מעלות

\* קריית-שמונה : בהתאם להחלטת ממשלה מס' 4682 מיום 3/1/1999.



Handwritten signature or initials in the top left corner.

# מדינת ישראל



משרד הבנייה והשיכון

## פרוגרמות

ירושלים, ח' בשבט, תשנ"ט

25 בינואר, 1999

סימוכין: 250119990035

אל: מנהלי מחוזות

99-00560  
מחוזות

### הנדון: מצב מכוני טיהור עירוניים ואזוריים

רצ"ב סיכום מדיון שהתקיים במינהל לתשתיות ביוב עם העומד בראשו, מר צמח ישי, ממנו ניתן ללמוד על מצב המכונים בכל אחד מהישובים המפורטים ועל יכולות המשרד בשוק יחידות דיור בהקשר לכך. למנהלי מחוזות חיפה ומרכז, נא תשומת לבכם לסעיפים 5 ו-9 בהתאמה.

בברכה,  
צביה אפוסי  
מנהל אגף פרוגרמות

העתק: הרב מ. שלמה גרינברג - המנהל הכללי

מר מוטי שפירא - סמנכ"ל

מר משה רובינשטיין - ראש תחום תאום ובקרה

מר משה אדרי - סמנכ"ל, מ.מ.י.

מר לוני דוידוביץ - מנהל מינהל תכנון והנדסה

גב' ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור

גב' סופיה אלדור - מנהלת אגף תכנון ערים

מר ק. דרינברג - אדריכל ראשי, אגף תכנון והנדסה

**משרד התשתיות הלאומיות**  
**המינהל לתשתיות ביו**

גי טבת התשנ"ט  
22 בדצמבר 1998  
צ-673

לכבוד  
גבי צביה אפרתי  
מנהלת אגף פרוגרמות  
משרד השיכון

ג.ג.

**הנדון: דיון בנושאים שוטפים**

בתאריך 17.12.98 התקיימה ישיבה במשרדנו, בהשתתפות:

מר צמח ישי - ראש המינהל לתשתיות ביו  
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות - משרד השיכון  
מר איתן לוחובסקי - סגן מנהל אגף פרוגרמות - משרד השיכון  
מר אברהם הלחמי - מתאם הנדסי ותקציבי

**בישיבה נדונו הנושאים הבאים (בהתאם לדיווחו של מר צמח ישי):**

**1. מט"ש בית שאן**

מט"ש משותף למועצה מקומית בית שאן ולמוא"ז בקעת בית שאן. תכנית האב מטפלת באיסוף שפכים, היכוזם וסילוקם מתחום העיר לעבר מתקן טיפול בשפכים בתחום בקעת בית שאן ומאגר באמצעותו יבוצע ניצול הקולחין ע"י חקלאי בקעת בית שאן. הנושא נבדק שנית והתברר כי עלות הפרוייקט הינה כ- 90 מלש"ח ועלות הטיפול בשלבים הראשונים (כולל החזר הון) נע בין 2.9-2.5 ש"ח למ"ק. לפיכך הוחלט לצאת למכרז B.O.T עם התחייבות להקצות לרשות 15% מענק.

**2. ראש פינה**

המועצה המקומית חצור וראש פינה מסכימות עקרונית לחיבור שפכי צפת (שכונת נוף כנרת) למכון הטיהור המשותף אשר אמור להיות מוקם בעתיד הקרוב. הוחלט ע"י הרשויות על הקמת מכון טיהור בשיטת B.O.T. מכון הטיהור ישרת את שתי הרשויות הנ"ל עם אופציה לקלוט שפכים משכונות מזרחיות של צפת, פורסם מכרז בנדון.

המכרז ייפתח ב- 15.2.99. בינתיים יצא לביצוע מאגר "הבלועי" שימש את הרשויות כפתרון ביניים עד אשר נצא ל- B.O.T וכפתרון קבע לאיגום הקולחין.

**3. צפת**

הרחבת המתקן הקיים - אומדן ביצוע - 12 מלש"ח.

פורסמו 2 מכרזים:

1. מכרז אלקטרו מכני - חולק בין 2 הזוכים.

2. מכרז הנדסה אזרחית - יש זוכה.

ועדת מכרזים אישרה את 2 המכרזים.

ראש העיר החדש אמור לחתום בימים הקרובים על התב"ר וניתן יהיה לצאת לעבודה. חוק העזר אושר במליאת העיריה והועבר לבדיקה ולאישור משרד הפנים.

**4. קרית שמונה**

סוכם על הקמת תאגיד: קרית שמונה, גליל עליון, חלק ממבואות החרמון ומטולה. ביצוע המובל המערבי ושידרוג מכון הטיפול של קרית שמונה יעשו במקביל. מובל המערבי ישמש כפתרון קצה לביוב קרית שמונה. הוקצב סכום של 800 אלש"ח לשרותים הנדסיים.

תכנון מפורט מתבצע בימים אלה: בלשה ילון משלים את התכנון המפורט של שידרוג מט"ש קרית שמונה וחב"ת.ה.ל. מהנדסים משלימה את התכנון המפורט של המובל המערבי. אנו מניחים כי בחודש מרץ יצאו המכרזים של הרחבת המתקן ומובל מערבי.

**5. טירת הכרמל**

מחוברת כיום לעיריית חיפה. לא היתה כל פנייה אלינו מעיריית חיפה (מכל סוג שהוא), ולא קיבלנו מעיריית טירת הכרמל את תכנית קו הביוב לחיבור הבניה החדשה, למרות פנייתנו.

**6. אור עקיבא**

ראש המועצה ממשיך לעכב את חיבור המערכת. המינהל לתשתיות ביוב סיים את טיפולו בנדון.

**7. יוקנעם**

משרד השיכון העביר הרשאה להתחייב על סך 600 אלש"ח עבור השלמת השתתפות המשרד בהקמת מתקני ביוב ביישוב יוקנעם.

הסכום של 900 אלש"ח הנותרים להשלמת השתתפות משרד השיכון בפרוייקט המשרת את יח"ד ששווקו וישווקו בעתיד יועברו למינהל לתשתיות ביוב בשנת 1999, בשל גרעון מזומנים למשרד השיכון.

**8. צור נתן ואלפי מנשה**

ביוב צור נתן צריך להגיע באמצעות הזרוע הצפונית למט"ש ניר אליהו והפרוייקט נמצא בשלבי תכנון מפורט.  
 תיק תכנון הזרוע הדרומי (ישובי נחל קנה, אלפי מנשה וקלקיליה) מוכן לפרסום מכרז.  
 הישובים שמתחברים למתקן טיהור שפכים ניר אליהו נמצאים בתהליך של הקמת תאגיד.  
 כביש חוצה ישראל יוצא למכרז בימים הקרובים לביצוע השלב המיידית במט"ש דרום שרון מזרחי, כאשר לויז' לסיום השלב המיידית - נובמבר 99 (בגלל התחייבות של חברת כביש חוצה ישראל לפנות תוואי עבור כביש 6).  
 הועדה המחוזית אישרה את התכנית לביצוע לפי חוק הביוב.  
 לפי חוק הביוב ניתן לבצע עבודות בשטח.

**9. עופרים**

במסגרת דיון שנערך במינהלת בנושא בית אריה בהשתתפות המהנדס- המתכנן מר גרגורי גולנד, ואנשי המועצה - הציג ג. גרגורי את תכנית הביוב במועצה, תוך כדי הצגת 4 חלופות לפתרונות אפשריים.  
 בדיון הוחלט על דעת כל המשתתפים ללכת לפתרון אזורי ולחלופה המועדפת המציגה חניון לשפד"ן.  
 כמו כן על גרגורי להשלים את איסוף הנתונים הנדרשים.  
 צביה אפרתי מנחה את צוות המתכננים של משרד השיכון לנושאי עופרים לקביעת דיון במינהלת לפתרון קצה עבור עופרים שתשולב בו גם מ.מ. בית אריה וישובים אחרים עתידיים.

**10. יבנה**

במסגרת הסכם התחברות יבנה למתקן הביוב שפד"ן תוכננה מערכת איסוף הביוב, תחנת שאיבה ומתקן התחברות בשטח השפד"ן.  
 המתקן משותף לרשויות: רחובות, קרית עקרון, מזכרת בתיה ויבנה.  
 עיריית יבנה מחוברת לשפד"ן באמצעות מאסף שפכים של איגוד ערים קולחי יהודה. כעת עובדים על תכנון מפורט. הפרוייקט אושר בוועדת השקעות ומיועד לביצוע במהלך שנת 1999.

**11. מודיעין - מט"ש איילון**

- א. משרד השיכון חתם חוזה בשם העיר מודיעין עם א.ע. איילון להקמת מט"ש איילון, והינו חלק חשוב במט"ש.
- ב. משרד השיכון בחן בזמנו את החלופות השונות והוחלט שהשתתפות העיר מודיעין בהקמת מט"ש איילון הינו הפתרון האזורי הנכון.
- ג. שיווק הקרקעות והפיתוח האזורי יתאפשר לאחר שינתן מענה לשפכים באזור.

ד. לאחרונה נבחרה חבי אזום-מאמץ לביצוע הפרוייקט. קיימת תביעה של חבי מנרי"ב – אשר עירערה על החלטת ועדת מכרזים של א.ע. איילון ותביעה נוספת של יחיאל לשמן מחבי ממר יחיאל לשמן מחבי לסיכו – (בג"צ).

ה. הקצאת הקרקע טרם נתקבלה מהמינהל מאחר וע"פ התכנון הראשוני חלק מהקרקע פרטי והמינהל אינו מוכן לנהל מו"מ לרכישתה.

### 12. נחל עירון, חריש - קציר

הרשויות באקה אל גירביה, גית וזמר פרשו ממסגרת מט"ש עירון-מנשה ויקימו מתקן עצמאי בשיטת B.O.T. בשלב הנוכחי מכינים את המכרז הנדון. המתקן יהיה מודולרי וניתן להרחבה וכל רשות שתצא להצטרף, תוכל לעשות זאת, תמורת תשלום וללא כל שינוי בתכנון. חריש-קציר יכולים עקרונית להתחבר למתקן הטיפול - כמובן אם הן יניחו צינורות עד האתר. הוחלט ליוזם דיון אצל צמח עם ראשי הרשויות הנוגעות בדבר.

### 13. אלעד / ראש העין

הישוב אלעד מחובר בנקודת החיבור של פתח תקוה למערכת ההובלה של איגוד ערים ד,

### 14. קו ההולכה המזרחי לשפד"ן

עלות הפרוייקט מוערך בכ- 200 מלש"ח כאשר חלקה של הממשלה (משרד האוצר) בפרוייקט כ- 60 מלש"ח (עבור אוכלוסיה עתידית באזור).

משרד רה"מ חורה לבחון את הפרוייקט מחדש, מפאת התנגדותה של עיריית ראשון לציון להקמת הקו. בינתיים נעצר פרויקט הקו המזרחי.

כל רשות מקומית שתתחבר לשפד"ן אמורה לעדכן את חוק העזר העירוני לביוב, כך שהאגרה תכלול את החזר ההלוואה שתילקח עבור ההתחברות לשפד"ן.

התשלום עבור ההצטרפות למערכת ההולכה הקיימת של הקו המזרחי והשפד"ן הינו חד פעמי ולא תהיה גבייה כפולה. הוחלט כי תוך חודשיים נגבש את עמדתנו בנושא.

### 15. כפר יונה - חיבור למט"ש נתניה

הפרוייקט בביצוע.

קיימות הלוואות לביצוע קו הסניקה בסכום כולל של 3.5 מלש"ח.

**16. אבני חפץ**

כיום יש לאבני חפץ פתרון של מיתקן קומפקטי.  
פתרון הקצה של הישוב הינו במיתקן טיפול תנובות באמצעות מאסף באורך של 12 ק"מ.  
המטי"ש נשפט ואושר בועדת שיפוט, ויועלה לאישור בועדת ההשקעות הקרובה, ולאחר מכן יפורסם מכרז.

**17. דימונה**

העיריה לא מוכנה לשתף פעולה בכל נושא הביוב.  
על אף בעיות הביוב במקום, המחוזות מטרד חמור לעיר ולסביבתה, לא נענתה בקשתנו  
לפגישה משותפת עם ראש העיר.

**18. קרית גת**

שלב א' של מתקן הטיפול (מודול אינטל) אושר בועדת השקעות וכעת משלימים את התכנון  
המפורט לקראת יציאה למכרז ברבע הראשון של שנת 1999.  
שלב ב' - יצא למכרז בשיטת B.O.T.

**19. נתיבות**

מתוכנן מתקן מורכב מטיפול ראשוני אנארובי באגני שיקוע פתוחים והמשך טיפול במיתקן  
אינטנסיבי.  
אגני שיקוע בוצעו. למכון הוכן תכנון ראשוני ומכרז לצידוד שנבדק ואושר באופן עקרוני ע"י  
הרשויות. המשך הביצוע מתעכב בגין חילוקי דעות בין השותפים הנוגעים בדבר, בקשר עם  
מימון הפרוייקט.

**20. שדרות**

בשנתיים האחרונות לא היה טיפול של המינהלה בקידום מטי"ש שדרות, מאחר והעיריה  
אינה משתפת פעולה.

21. לגבי דימונה נתיבות ושדרות יש לבדוק הפקעת הטיפול מהרשויות המקומיות ולהודיע על  
העדר הפתרונות למשרדי הממשלה הנוגעים בדבר : משרד המסחר והתעשייה, משרד הפנים  
והמשרד לאיכות הסביבה.

רשמה : יפית כהן

העתק:

למשתתפים

פנימי:

מר בני רייך  
מר דני בראון

אוריאל

עיריית בית שאן



לשכת ראש העיר

יום שני, טבת כ"ג, תשנ"ט  
11-ינואר-99



לכבוד  
עוזי שמיר  
מנהל מחוז משרד השכון  
נצרת עלית  
אדון נכבד,

**הנדון: תקציב שיקום שכונות בית שאן 1999**

נדע לי שהשנה יש בכוונתכם להקטין את תקציב שיקום שכונות בית שאן מ- 1.2 מליון בשנה שעברה ל- 800,000 ש"ח.

מאחר והצרכים שלנו מרובים לא נאפשר הקטנת תקציב אלא הגדלה באופן משמעותי לכדי 3 מליון ש"ח.

כמו כן אשמח אם נקבע פגישת עבודה מסודרת.

בכבוד רב

פיני קבלו  
ראש העיר

העתק:

- ✓ מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל משרד הבנוי והשכון
- שבתאי שגב - מנהל אגף שקום שכונות -ירושלים
- בני תמים - ממונה מחוזי שקום שכונות -נצרת
- אבי דהן - מנהל שיקום שכונות - בית שאן

עיריית בית שאן

**לשכת ראש העיר**

ב"ה כא' בכסלו תשנ"ט  
10 בדצמבר 1998

לכבוד  
מאיר שלמה גרינברג  
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון  
ירושלים.

אדון נכבד,

הנדון: פגישת עבודה - נושאים לדיון - עדכון

הנני מתכבד להעביר לעיונך רשימת נושאים לדיון שבתחום אחריות משרדך:

1. בינוי דיוור למגורים:  
ליישוב בית - שאן אושרו: בינוי דירות למגורים 132 יח"ד, במסגרת תוכנית ג/ 9208 1343 יח"ד במסגרת תוכנית גבי"מ 47, משרד הבינוי והשיכון דורש תחילת ביצוע רק לאחר פיתרון בעיית הביוב של היישוב.
2. ביוב:  
הזכנה תוכנית לביצוע משותפת של עיריית בית - שאן ומועצה איזורית בקעת בית - שאן והמפעלים, לפתרון בעיית הביוב.  
חלקה של עיריית בית - שאן לאחר סקר שפכים כ - 40 מליון ש"ח.
3. כבישים:  
בתחום שיפוט עיריית בית - שאן 29 ק"מ כביש, שברובם הגדול במצב קשה ולא בטיחותי, יש לאשר תקציב שנתי קבוע למשך 5 שנים לשיקום הכבישים, כחצי מיליון ש"ח לשנה.
4. שכונות ותיקות:  
90% משכונות העיר בית - שאן הוקמו בשנות ה - 60, מצבם הפיזי קשה במיוחד, משרד הבינוי והשיכון מאשר מידי שנה כ - 1 מליון ש"ח לביצוע עבודות שיקום, אבקש להגדיל באופן משמעותי את התקציב.  
עדיפות פיתוח לשכונות - שכ' ג' ושכ' ד'.
5. פינוי שיכון א':  
כ - 70 יח"ד הנמצאות בשיכון א' בבית - שאן יושבות על שטח המוגדר עתיקות, כפי הידוע לא ניתן לבצע כל עבודות של פיתוח או שיקום הדירות ותוספת בניה בשל חוק העתיקות, הדיירים חיים בתנאים עלובים ומחפירים. התקיימו דיונים ופגישות אין ספור במעמד הדיירים כולל החלטת ממשלה, לפינוי או הצעות חילופיות, יש להתחיל ליישם החלטות.

**בית שאן העיר שחזרה לעתיד**

רח' ירושלים הבירה 1 ת.ד. 1 מיקוד: 11710, טל. 06-6489409 פקס: 06-6480616



עיריית בית שאן



לשכת ראש העיר

## 6. שביל אופניים צומת מסילות - גן השלושה:

שביל אופניים נחוץ לתושבי בית - שאן שמהלכים כיום על הכביש או השוליים ללא תאורה וזה מהווה סכנת חיים. מבקשים תקציב לשביל משותף עם מע"צ ומועצה איזורית בקעת בית - שאן.

## 7. עמידר:

- א. שכי די - פיתוח + גינון + קומת עמודים.  
מס' בלוקים: 819, 820, 829, 832, 836, 835, 842.
- ב. שכי אליהו (משולש) - מעטפת + גינון ופיתוח.  
מס' בלוקים: 520, 521, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529.
- ג. שיכון טי פיתוח + גינון + עיבוי קומת עמודים  
מס' בלוקים: 844, 845, 846, 847.

## 8. טיילת נופית עם מיצפורים בשכי בנה ביתך:

פיתוח שבילים, ומיצפור ופינות ישיבה, ותאורה והשלמות נטיעות עצים וגינון.

## 9. תוכניות אב לניקוז:

תיכנון תוכנית אב לניקוז לפיתרון בעיות הניקוז בבית - שאן, באיזורים שאין להם פיתרון, אתר התיירותי שכונת ותיקות שכי גורדון, שכי חיסכון.

## 10. הכנת מיפוי ממוחשב G/I/C מערכות מידע גאוגרפיות

הכנת מיפוי ממוחשב לעיריית בית - שאן לתשתיות קיימות ותשתיות עתידיות בשיתוף עם בזיק וחברת חשמל.  
לתשתיות ביוב, מים, ניקוז וחשמל וטלפון, תקצוב מבוקש כ - 1 מליון ש"ח.

## 11. אצטדיון עירוני:

מבוקש תקצוב לסיום עבודות באצטדיון, טריבונה מזרחית, וטריבונה מערבית, ועבודות פיתוח ומגרשי חניה וגינון.

12. ביטול החלטה האומרת לא להקצות דירות לזוגות צעירים בשל מתן עדיפות לתושבי חוץ. כמו כן שיתוף העיירה בהפניית תושבי חוץ לבית שאן

13. תקצוב לעידכון תוכנית מיתאר בית שאן לשנת 2020.

**בית שאן העיר שחזרה לעתיד**

רח' ירושלים הבירה 1 ת.ד. 1 מיסוד: 11710, טל: 06-6489409 פקס: 06-6480616

עיריית בית שאן



לשכת ראש העיר

14. תקצוב הכנת תוכנית אב לתחבורה כולל תוכניות מתאר ארציות וכבישים עוקפים עתידיים.

15. תכנון צומת יציאה נוספת לשכ' ז'בוטינסקי לכיוון כביש מ.ע.צ מס' 6667 מפני שקיימת כניסה ויציאה אחת לשכונה והיא מקשה מאוד על התושבים

16. פרויקטים מתוכננים ומבוצעים ע"י משרד השכון בבית שאן.  
1. צומת שכי נוף גלבע משמר הגבול.  
2. חניה וכביש רח' הרב קוק.

לקדם ביצוע הפרוייקטים לשנת 1999.

בכבוד רב,

פיני קבלו  
ראש העיר

**בית שאן העיר שחזרה לעתיד**

רח' ירושלים הבירה 1 ת.ד. 1 מיקוד: 11710, טל: 06-6489409 פקס: 06-6480616

תאריך : 16/06/99

רחוב לינקולן 3 תל-אביב

הנדון : הזמנת ביצוע פעולות שיקום ב- בני ברק וייז'ניץ 141

מספר הזמנה : 7/22555/99-2  
מספר הגדלה : 0  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/580016087  
מספר סל : 0000946

הריני לאשר ההזמנה הנ"ל בסכום של 300,000 שקל

הזמנה זו בסך 300,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

מספר פרויקט	שם הפרויקט	הסכום בשקלים
22 100	עשה זאת בעצמך	300,000
סה"כ :		300,000

למען הסר ספק ההחזיבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית ותשנה הבאה.  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י מעב"ש.  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההחזיבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הביטחון והשיכון  
28-06-1999  
משה דובינשטיין  
מנהל גגיר מדיניות ובקרה

28.6.99

  
י. אלון  
חשב המשרד

  
ש. שלג  
מנהל האגף לשיקום שכונות



השק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - מרכז  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - מרכז  
מנהל הפרויקט

תאריך : 16/06/99

רחוב לינקולן 3 תל-אביב

הנדון : הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בני ברק ויז'ניץ 141


מספר הזמנה : 7/22795/99-4  
מספר הגדלה : 0  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/580016087  
מספר סל : 0000946

הריני לאשר ההזמנה הנ"ל בסכום של 100,000 שקל

הזמנה זו בסך 100,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

ומס-פרויקט	שם-הפרויקט	הסכום בשקלים
25 100	שיפוץ דירות קשישים רוכשים	100,000
		סה"כ : 100,000

למען הסר ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה.  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
מחב"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

28.6.99  
  
חשב המשדד

  
מנהל האגף לשיקום שכונות

משרד הבינוי והשיכון  
28-06-1999  
משת רובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ויישום

העתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל זסקלביץ  
מנהל מחוז - מרכז  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - מרכז  
מנהל הפרויקט

תאריך : 16/06/99


הנדון : הגדלת הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בני ברק ויז'ניץ 141

מספר הזמנה : 7/14992/99-7  
מספר הגדלה : 1  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/580016087  
מספר סל : 0000946

הריני לאשר הגדלת ההזמנה הנ"ל מסכום 100,000 שקל  
לסכום כולל של 200,000 שקל  
הגדלה זו בסך 100,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

הסכום בשקלים	שם הפרויקט	מס-פרויקט
100,000	תכנון הרחבות רוכשים	01 100
100,000	סה"כ :	

למען הסר ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
משב"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

28.6.99  
  
י. אלון  
חשב המשרד

  
ש. שגב  
מנהל האגף לשיקום שכונות

משרד הבינוי והשיכון  
28-06-1999  
מנהל האגף לשיקום שכונות

העזק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - מרכז  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - מרכז  
מנהל הפרויקט

תאריך : 16/06/99

הנדון : הגדלת הזמנה לביצוע פעולות שיקום ב- בני ברק פרדס כץ 104

מספר הזמנה : 7/16310/99-0  
מספר הגדלה : 1  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/580016087  
מספר טל : 0000019

הרייני לאשר הגדלת ההזמנה הנ"ל מסכום 180,000 שקל  
לסכום כולל של 380,000 שקל  
הגדלה זו בסך 200,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

ומס-פרויקט	שם-הפרויקט	הסכום בשקלים
22 100	עשה זאת בעצמך	200,000
		סה"כ : 200,000

למען הסר ספק ההתחייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
מחב"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

משרד הביטוח והשיכון  
2/8-06-1999  
משה דובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות וגשר

27.6.99  
אלישבע  
חשב המשרד

מנהל האגף לשיקום שכונות

העתק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - מרכז  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - מרכז  
מנהל הפרויקט

① קנין נר  
② 3/10

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



המנהל הכללי

ירושלים, י"א בשבט, תשנ"ט  
28 בינואר 1999  
סימוכין: 280119992006

לכבוד  
מר יגאל בן שלום  
מנכ"ל משרד העבודה והרווחה  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: בית מנוחה לזקנים "בני-ברק"

מצ"ב העתק ממכתבו אליך של מר מנחם קלוגמן, מנהל "בית ומנוחה לזקנים בני ברק"  
בדבר דמי החזקת זקנים נתמכים במוסד שבניהולו.

אודה מאוד באם תוכל לבדוק את בקשת המוסד ולנסות לעזור להם כדי שימשיכו לקיים  
את מפעלם לטובת הנוקדים לו.

בכבוד רב,

מאיר שלמה גרינברג  
המנהל הכללי

## OLD AGE HOME

BNEI-BERAQ, ISRAEL 31, HARAV KOOK STR.  
P.O.B. 42 PHONE: 6182542 / 6183029 FX. 5787698  
Public Phone Tenants 6182048 / 6180459

## בית מנוחה לזקנים "בני-ברק"

רח' הרב קוק 31 בני-ברק ת.ד. 42  
טלמונים 6182542 / 6183029 פקס. 5787698  
טלמונים צביריים לדיירים: 6182048/6180459

עמיתה מספר: 58-002-876-9

ב"ה. כיב בסבת תשנ"ט  
(10.1.99)

2 0 6 2 000

99-00444

לכבוד  
הרב מאיר שלמה גרינברג הי"ו  
מנכ"ל משרד הבינוי והשכון  
י.ר.ש.ל.י.ם

.נ.נ.

בזמנו שוחחתי אתך בענין דמי-החזקה הנמוכים שאנו מקבלים ממשרד העבודה והרווחה עבור החזקת זקנים נתמכים במוסדנו. בעוד שמוסדות רבים אחרים מקבלים תשלום גבוה בהרבה משלנו.

אני מצרף בזה העתק מכתב ששלחנו בנידון לשר העבודה והרווחה, ואודה לך מאד אם תואיל להפעיל את השפעתך הטובה, לטען תיענה בקשתנו.

בכבוד וביקר.

מנחם קלוגמן  
מנהל



## OLD AGE HOME

BNEI-BERAQ, ISRAEL 31, HARAV KOOK STR.  
P.O.B. 42 PHONE: 6182542 / 6183029 FX. 5787698  
Public Phone Tenants 6182048 / 6180459

## בית מנוחה לזקנים "בני-ברק"

רח' הרב קוק 31 בני-ברק ת.ד. 42  
טלפונים 6182542 / 6183029 פקס 5787698  
טלפונים צבוריים לדיירים: 6182048 / 6180459

עמותה מס' 58-002-876-9

ב"ה, כ"ב במכת חשני'ס  
(10.1.99)

לכבוד  
הרב אלי ישי  
שר העבודה והרווחה  
ירושלים

א.מ.ג.

מוסדנו, הנמצא בפיקוח משרד העבודה והרווחה, מקבל דיירים דלי-אמצעים, גם באמצעות לשכות הרווחה, כאשר החשלוט, כמקובל, מגיע אלינו באמצעות משרדכם בירושלים.

זה שנים מרובות, שאנו מקבלים תשלום חדשי נמוך ביותר, אשר כיום הוא עומד על 3.888 ש.ח. לחדש עבור דייר, שהוא מהסכומים הנמוכים שמשרדכם משלם לבתי אבות.

לאחר שמוסדנו, עבר שיפורים ושכלולים מהותיים והושקעו בו כספים רבים, הן במבנה והן בתכנים, והוא ממשיך להשתכלל גם בעצם ימים אלה, פנינו בעבר למשרדכם ובקשנו, כי יוגדל הסכום החדשי שהנכם משלמים לכל דייר, ויושווה לסכום שמקבלים בתי-אבות אחרים, אך משום מה, לא נענו בחיוב עד כה.

הרינו לציין, כי בית-אבות שלנו הוא מלכ"ר ומתנהל על ידי חברי עמותה שכולם מתנדבים, המשקיעים כוחות עצומים לשפר את איכות חייהם של הזקנים דיירי הסעון בעוד אנו מאד מתקשים לעמוד בהוצאות הרבות המתחייבות מכך.

בסוחני, שהמפקחת האזורית של משרד העבודה והרווחה, הגב' צלילה טואן, תוכל להעיד על רמתו של בית-האבות ועל השינויים המפליגים שחלו בו במהלך השנים האחרונות, המדגינים ומשמחים כל לב.

ברצוננו גם לציין, כי בדו"ח האחרון של מבקרת המדינה, היא דרשה, כי יושוו התשלומים הניתנים מסעם משרדכם לכל בתי-האבות, ומשום מה, עדיין לא זכינו לכל הגדלה.

נודה מאד לכבוד השר, אם יואיל להורות לממונים על כך, שיגדילו בצורה משמעותית את גובה החשלוט למוסדנו, ונוכל להמשיך בפיתוח וקידום מעוננו ולהביא הרבה אושר וסיפוק לזקנים כערוב-ימיהם.

לכבוד רב,



מנחם קלוגמן  
מנהל

התקיים:

מר יגאל בן שלום, מנכ"ל משרד העבודה והרווחה

מר פיסר לודרר, אחראי על התקציבים, משרד הרווחה.

תאריך : 26/05/99

רחוב לינקולן 3 תל-אביב

הנדון : הזמנה לביצוע פעולות שיקום - בני ברק פרדס כץ 104

דני זכר

מספר הזמנה : 7/16310/99-0  
מספר הגדלה : 0  
סעיף תקציבי : 70/69/030/10  
מספר ספק : 6/580016087  
מספר סל : 0000019

הריני לאשר ההזמנה הנ"ל בסכום 180,000 שקל

הזמנה זו בסך 180,000 שקל מיועדת לביצוע פעולות שיקום כלהלן:

ו	הסכום בשקלים	ו	שם-הפרויקט	ו	מס-פרויקט
ו	180,000	ו	עשה זאת בעצמך	ו	22 100
ו	180,000	ו	סה"כ :		

למען הסר ספק ההחסייבות כוללת התייקרות ומע"מ, והסכום הינו סופי ומוחלט.  
ההזמנה תקפה לשנת התקציב הנוכחית והשנה הבאה.  
במידה ולא יוגשו תשכונות להזמנה זו בתקופה הנ"ל, תבוטל ההזמנה באופן חד צדדי ע"י  
תשכ"ש  
תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 8 חודשים, החל מיום חתימת החשב.  
6 חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההחסייבות הלא משולמת באופן אוטומטי.

9.6.99

תשכ הגנרד

ש. שגב

מנהל האגף לשיקום שכונות

משרד הבינוי והשיכון  
1999-06-02  
משרד/השירותים  
מנהל אגף לשיקום שכונות

הח

השק : האגף לשיקום שכונות - כאן  
גזברות - רחל דסקלביץ  
מנהל מחוז - מרכז  
ממונה מחוזי לשיקום מחוז - מרכז  
מנהל הפרויקט

19.4.1938

דפוס

אברהם

מר אברהם  
מנהל אגף בחק"ל של מדינה  
משרד החינוך והשכלה  
קריית משה

אלו

שלום רב

המנוח נש"ק

אלהם  
זמן שנת

15.04.1938

1938

דף

הנאמן; בניך וידידותך בטובת אבן אברהם ונאמן יוסף ב"ר

למחר של 3 שנים אמצעים התלבויות ההדחיות זכנו לתיכונן הזולה לביקורת בלוציה במחצית.  
דמאק זמן החקירה הסכים ראש דהיי ב"ר היב מרדכי קראש על סמך תיכונן להספקה להוציא תכונן  
אל תכוננים ככדי לקבץ מהי ~~היב~~ שיתר אר זמן הלוטום ככדי לספקר מה שיתר ~~היב~~ את מצוקת  
התלבויות כשמתקוררז משפחות בלית סו לפלות כי ביירות בלית 44 מ"ר.

כס' תינון למנהל החוקר הוטל ובניבד מו מה קצטי כוכיזטט שט בידיה במוטוי תקצום  
אללא זה ככדי להוציא בזמנת תכונן ויבד' אט שיר קראטי מוככ מאמצים מלחום בללא זה  
מן בקרטי אלויר <sup>התלבויות</sup> הטמ' לטצור אט בללא חשב זה.

בגוף בשפת נאמן יוסף אמצעים התלבויות להוצאת יוני מקל את צדדית  
בללא זה.

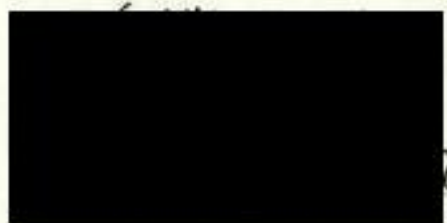
הדיתק מנצל במשרד  
הרב מאיר שלמה זיונברג

מסריות ובתי' חסות

המצבם לתשבור

מקלקלך ככבוד רב

ול' יודו שנת נאמן יוסף  
ב"ר



גני יב  
אורי!

מדינת ישראל  
אגף נכסים ודיור



משרד הבינוי והשיכון  
ל.ר.ד.  
1 & 05. 1999  
מ.נ. - קנין  
99-02703

תאריך: מאי 16, 1999  
א' סיון, תשנ"ט  
סימוכין: 60519990051

לכבוד  
מר יהונתן ספרא  
מנהל אגף החינוך  
עיריית בני-ברק  
רח' ירושלים 58  
בני-ברק 51100

א.ג.נ.,

הנדון: בקשה להקצאת 2 קרוואנים לעיריית בני-ברק  
סימוכין: פנייתכם מתאריך 5.5.99

לצורך טיפול בפנייתכם שבנדון הנכם מתבקשים להמציא לנו את האישורים הבאים:

1. אישור/המלצת משרד החינוך - מר שמחה שניאור - מנהל מינהל הפיתוח.
2. אישור מהנדס או ראש העיר של הרשות המקומית בתחומה יוצבו המבנים.

בכבוד רב,  
אורח חריש  
מרכזת ניהול הרכוש המינהלי

העתק: גב' ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור  
מר ש. בוקשפן - עוזר מנכ"ל

אגף החינוך



עיריית בני-ברק

כס"ד

י"ט באייר התשנ"ט  
5 במאי 1999

לשכת מנהל האגף

כס"ד

לכבוד  
מר שגרינברג  
מנכ"ל משרד השכונות

שלום וברכה,

הנדון: בקשה להקצאת 2 קרוואנים לעיריית בני-ברק/מס 564  
סימוכין: מכתב הקצאה של חב' "עמידר", מס/9-1605.

א.מ.ג.

1. בראשית מכתבי ברצוני להודות לכם על עזרתכם למוסדות החינוך בעירנו ע"י הקצאת קרוואנים.
2. בית זפר לחינוך מיוחד, אוהל שרה שההקצאה הנ"ל אושרה עבורו טוען שבבדיקה של נציגיו באתר הקרוואנים עלה שהקרוואנים אינם מתאימים לו ולכן אין בדעתם להשתמש בהקצאה.
3. ב"ים אלה הגיעה אלינו בקשה להעברת שני גני ילדים ממקומם הנוכחי עקב בניה בניקום ויש צורך בקרוואנים, בקשתנו לשנות את ייעוד ההקצאה מבית ספר אוהל שרה למחלקת גניי בעיריית בני-ברק.

בתודה מראש  
*[Signature]*  
יהונתן ספרא  
מנהל אגף החינוך

הערת: מר שבזוי בוקשפן-עוזר מנכ"ל משרד השכונות.

ת X 3

(כללי 129) - 042-99 f:\work\ichinuchl

BNEY-BRAK

אגף החינוך



עיריית בני-ברק

בס"ד

לשכת מנהל האגף

5 במאי 1999

בס"ד

לכבוד  
מר שבתאי בוקשפון,

מועברים בזאת 2 דפים (כולל דף זה), כפי שסוכם  
בשיחת טלפון בינך ובין הרב ספרא.

לטיפולך המסור.

בכבוד רב.

### פנימי - להקלדת נתונים

תאריך רישום: 2005.09.05

מס' פניה: 109

שוטר: \_\_\_\_\_

נשלח אל:

2005.09.05  
ענין 109  
#

הנדון: 2005.09.05, תאריך רישום 10.09.05

שם השולח: \_\_\_\_\_

ת' מסמך: 109

לבדיקה והעברת הערות.

לתשובה ישירה לפונה.

נא להקליד בשדה הערות: מספר פניה

מלשכת השר: \_\_\_\_\_

האם נשלח מכתב ביניים?

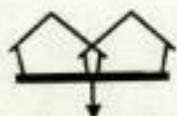
109

על ידי: \_\_\_\_\_

הוקלד בתאריך: \_\_\_\_\_

בנין זכר

אשר  
ענין  
מציין



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

נס"ד

תאריך: 13.5.99

אל: הרב אהרן אלתר  
ז'אסטן ג'ג

הנדון: שיטת דתים מש' בתי-דתי דתן.

דהושפ קשאמנו ונלמא  
זליע הקורטא זכ"ח שבתאם דמלמכ  
שבחאם קולמו שפד עבולד  
מקורים קטעא מנימא וקולמו  
חילוף עבולד מילנו ינולע  
קבועים חלק זה יקול אלמ  
למנו נזה עבונא בינה ונלמא  
נסנר הוצא אונד למימ  
קולר חלום יל'.

יגט

מלגה

ט

העתק:

בברכה,

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_





עיריית בני ברק  
Municipality of Bnei Brak

ראש העיר  
Mayor

י"ב באייר התשנ"ט  
28 באפריל 1999

מספרנו : שש/571



לכבוד  
הרב מאיר פרוש  
סגן שר הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: שיפוץ בתים בשכונת פא"י  
רח' שד' רמב"ן 2-4-6-8

בשכונת פא"י ברח' שדרות רמב"ן קיימים 2 בניינים שמספרם 2-4-6-8, הבניינים הנ"ל כבני ארבעים שנה, ומיותר לציין את מצבם החיצוני הרעוע של הבתים ומצב החצרות.

הבניינים מאוכלסים במשפחות ברוכות ילדים, ובתנאי דיור קשים ביותר.

ברצוני בואת להמליץ ולבקש לסייע בשיקום הבניינים הנ"ל במסגרת הסיוע המקובל לשיקום שכונות, בתחום שיפוץ חצרות, חזיתות, חדרי מדרגות, וטיפול במערכת הביוב והמים.

בכבוד רב

מרדכי קרליץ  
ראש העיר

העתקים ל: הרב שלמה גרינברג - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

מר דוד רוון - מנהל מחוזי שיקום שכונות, משרד הבינוי והשיכון  
מר שבתאי שגב - מנהל אגף שיקום שכונות, משרד הבינוי והשיכון  
מר י. פרומוביץ - מנהל פרויקט שיקום שכונות ויזיניץ  
מר יוסי כהן - מהנדס העיר.

רח' ירושלים 58, ת.ד. 2, בני ברק 51445, טל: 03-5776542-8, פקס: 03-5795796





עיריית בני ברק  
Municipality of Bnei Brak

ראש העיר  
Mayor

י"ב באייר התשנ"ט  
28 באפריל 1999

מספרנו: שש/571



לכבוד  
הרב מאיר פרוש  
סגן שר הבינוי והשיכון

א.נ.

הנדון: שיפוץ בתים בשכונת פא"י  
רח' שדי רמב"ן 2-4-6-8

בשכונת פא"י ברח' שדרות רמב"ן קיימים 2 בניינים שמספרם 2-4-6-8, הבניינים הנ"ל כבני ארבעים שנה, ומיותר לציין את מצבם החיצוני הרעוע של הבתים ומצב החצרות.

הבניינים מאוכלסים במשפחות ברוכות ילדים, ובתנאי דיור קשים ביותר.

ברצוני בזאת להמליץ ולבקש לסייע בשיקום הבניינים הנ"ל במסגרת הסיוע המקובל לשיקום שכונות, בתחום שיפוץ חצרות, חזיתות, חדרי מדרגות, וטיפול במערכת הביוב והמים.

בכבוד רב

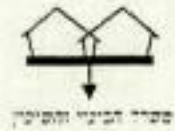
מרדכי קרליץ  
ראש העיר

העתקים ל: הרב שלמה גרינברג - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

- |                |  |
|----------------|--|
| מר דוד רון     | - מנהל מחוזי שיקום שכונות, משרד הבינוי והשיכון |
| מר שבתאי שגב   | - מנהל אגף שיקום שכונות, משרד הבינוי והשיכון   |
| מר י. פרומוביץ | - מנהל פרויקט שיקום שכונות ויזניץ              |
| מר יוסי כהן    | - מהנדס העיר.                                  |

רח' ירושלים 58, ת.ד. 2, בני ברק 51445, טל: 03-5776542-8, פקס: 03-5795796

אברהם מאיר  
הגהות  
ע



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

שיקום שכונות פיזי

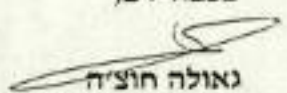
ירושלים, כ" באייר, תשנ"ט  
6 במאי, 1999  
סימוכין: 060519990040

משרד הבינוי והשיכון  
מחלקת התכנון והפיקוח  
10.05.1999  
לכבוד  
אהרון רוזנפלד  
רח' בילו 20  
בני-ברק  
9902548  
על

הנדון: ההרחבות באבן שפרוט ונאות יוסף

הנושא ידוע לנו, בקרוב נוכל להפעיל את תכנית העבודה לשנת 1999.

נא להיות בקשר עם מנהל הפרוייקט.

בכבוד רב,  
  
נאוה חו"צ"ח  
אגף שיקום שכונות פיזי

העתק: לשכת המנכ"ל

- מר שבתאי שגב - מנהל האגף, כאן
- מר דוד רון - ממונה מחוזי לשיקום - מחוז מרכז
- מר משה קעטבי - מנה"פ בני-ברק



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

ב' באייר התשנ"ט  
19 באפריל 1999

בס"ד

**הנדון: תקציב תקן מוסדות ציבור**  
**תוכנית עבודה 1999**  
**שינוי מספר 1**

בתוכנית העבודה לתקציב תקן מוסדות ציבור 1999 הומר בית כנסת 250 מ"ר בבני ברק מפרוגרמת מרץ 1998 לשני בתי כנסת של 150 מ"ר כל אחד בפרוגרמת 1999 כדלקמן :-

הערות	התקציב בש"ח בסיס - ינואר 1999	העבודה	האתר	היישוב
עבודה מפרוגי קודמת	591,000	בית כנסת 150 מ"ר א'	לתיאום	בני ברק
עבודה מפרוגי חדשה	591,000	בית כנסת 150 מ"ר ב'		

על פי בדיקת המחוז, עיריית בני ברק סיימה תכנון של בית כנסת 250 מ"ר - כפי שהופיע בתוכנית הקודמת.

בית כנסת זה בהליכי ביצוע, והמחוז בתיאום עם העירייה מבקשים להחזיר את העבודה המקורית לתוכנית העבודה 1999 - כפי שהופיע בתוכנית העבודה הקודמת.

לפיכך, העבודות הנ"ל מבוטלות ובמקומה מאושרת העבודה הבאה :-

התקציב בש"ח בסיס - ינואר 1999	העבודה	האתר	היישוב
986,000	בית כנסת 250 מ"ר	מרכז	בני ברק

יתרת ה-50 מ"ר הנוספים יעמדו לרשות היישוב לכשתוכן תוכנית עבודה נוספת וכנגזרת של היקפי התחלות הבנייה ביישוב.

  
מאיר שלמה גרינברג  
המנהל הכללי

קרן קהילה

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



לשכת המנהל הכללי

## נושאים לדיון (שנמסרו בע"פ למחוז)

1. מוסדות ציבור
2. פיתוח משלים
3. קרן עזבונות
4. דיור מוגן לקשיש
5. שיקום שכונות



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ב' באייר, תשנ"ט  
18 באפריל, 1999  
סימוכין: 180419992005

נושאים לדיון עם ראש העיר בני ברק  
הרב מרדכי קרליץ  
ביום 19.4.99

1. מוסדות ציבור

א. קרית הרצוג

אושרה השתתפות לבניית מועדון 700 מ"ר בסך 800,000 ש"ח (המשכי)  
הרשאה תקציבית הועברה לידי העיריה. הכסף יאושר בהתאם להקדמות  
הבניה.

ב. במסגרת תקן ברודט אושר בית כנסת - איצקוביץ 250 מ"ר  
על סך 986,000 ש"ח.  
ההזמנה בחתימות.

ג. במסגרת תקן ברודט אושר מעון יום 440 מ"ר על סך 1,577,000 ש"ח  
ההזמנה לתכנון נמצא בחתימות.

ד. במסגרת תקציב מ. צבור המשכי אושר 400,000 ש"ח כהשתתפות  
בהקמת ספריה. על העיריה להמציא מסמכים ע"מ להוציא הזמנה.

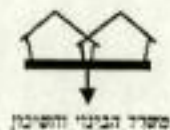
ה. מועדון נוער בפרדס ברמן (ברודט) מותנה בדיווח על התחלות  
הבניה ללמ"ס.

2. פיתוח משלים

במסגרת פיתוח משלים מאושר לשנת 1998 כ- 750,000 ש"ח - התקציב טרם נוצל.  
לשנת 1999 - אושר 450,000 ש"ח.  
טרם סוכמו העבודות לביצוע.



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



3. קרן עזבונות

מאושר ושוחרר 150,000 ש"ח כהשתתפות המשרד למעון לסטודנטים (ק. הרצוג).

4. דיור מוגן לקשיש

המחוז ביקש להביא לאישור ועדת ההוסטלים.

5. שיקום שכונות - פיזי

לשנת 1999 אושר לפי הפירוט הבא:

אבו לבן	-	900,000 ש"ח.
שיכון ה' -	1,800,000 ש"ח.	
שכונת ויזניץ -	2,000,000 ש"ח.	
פרדס כץ -	1,600,000 ש"ח.	

שיקום שכונות חברתי לשנת 1999  
(תקציב משרד השיכון בלבד)

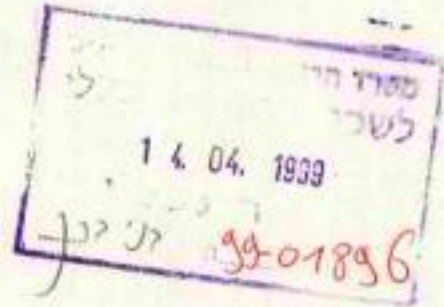
שיכון ה' -	280,000 ש"ח
ויזניץ -	280,000 ש"ח
פרדס כץ -	330,000 ש"ח

\*\*\*\*\*



סגן שר הבינוי והשיכון

933



בסייד, ירושלים, כייה בניסן, תשנ"ט  
11 באפריל, 1999  
110419992025  
1-6795  
סימוכין:

לכבוד  
מר אלי ניסים  
מנהל מחוז מרכז  
משרד הבינוי והשיכון

שלום רב,

קיבלתי העתק מפנייתו של הרב מרדכי קרליץ, ראש עיריית בני-ברק, בדבר מועדון נוער בגוש 6188 חלקה 5 לפי תב"ע 414.

אנא יאמר לראש העירייה ברוב חובלית מאחר וגם יורד דחוף לתת מענה בנושא זה ל- 15.04.99 ילדי העיר.

אודה על הענותך תוך עדכוני בנעשה.

בכבוד רב,

  
מאיר פרוש  
סגן השר

העתק: הרב מרדכי קרליץ - ראש עיריית בני ברק.  
הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל משרד השיכון.  
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות.  
מר חיים צימר - מנהל מוסדות ציבור במחוז מרכז.



מדינת ישראל  
מנהל מחוז מרכז

21 במרס 1999

לכבוד  
מר מרדכי קרליץ  
ראש העיר  
בני-ברק

שם  
רעלי  
22 03. 1999  
נס  
גניזבך 9701616

א.נ.,

הנדון: מועדון נוער  
סימוכין: מכתבך מיום 8.3.99

במסגרת תקן ועדת ברודט - משהב"ש מתקצב מוסדות ציבור לפי מס' התחלות הבניה.  
לאחר קבלת דו"ח הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה על מס' התחלות הבניה בשכ' החדשה  
(פרדס ברמן) אנו נבדוק יחד עם אנשי העיריה את מוסדות הציבור המגיעים לעיריה בגין  
בניה זו.

בכבוד רב,  
אלי נסים  
מנהל המחוז

העתק:  
לשכת סגן השר  
לשכת מנכ"ל  
מר חיים צימר - ס. מנהל המחוז



עיריית בני ברק  
Municipality of Bnei Brak

ראש העיר  
Mayor

כי באדר התשנ"ט  
8 במרס 1999

מחולל ניסח  
אנשי העיר  
על פי האגף

לכבוד,  
מר אלי ניסים  
מנהל מחוז המרכז  
משרד הבינוי והשיכון



הנדון: מועדון נוער

א.נ.,

בבני-ברק באזור הנקרא פרדס ברמן, נבנית שכונה חדשה עם מאות יחידות דיור. במקום זה קיים שטח זמין לבניית מוסדות ציבור. אנו מבקשים להקים לאזור הנייל מועדון נוער בגוש 6188 חלקה 5 תב"ע 414.

העיר בני-ברק מונה כ- 140,000 תושבים ומהם כ- 50,000 ילדים בלע"ה וזקוקה לעזרה דחופה בהקמת מוסדות ציבור.

אנו מבקשים את עזרתך בבניית מועדון זה.

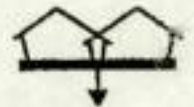
בברכה,

מרדכי קרליץ

ראש העיר

העתקים:

הרב מאיר פרוש - סגן שר הבינוי והשיכון  
הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל משב"ש  
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות  
מר חיים צימר - מנהל מוסדות ציבור במחוז המרכז



משרד הבינוי והשיכון

## מדינת ישראל

## מנהל מחוז מרכז

18 באפריל 1999

לכבוד  
 לשכת מנכ"ל  
 ירושלים

הנדון: התייחסות לנושאים לקראת פגישת עבודה בין סגן השר לראש עיריית ב"ב

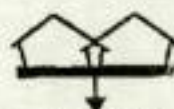
להלן התייחסותנו לנושאים:

1. מוסדות ציבור
  - א. קרית הרצוג - אושרה השתתפות לבניית מועדון 700 מ"ר בסך 800,000 ש"ח (המשכי) הרשאה תקציבית הועברה לידי העירייה. הכסף יאושר בהתאם להתקדמות הבניה.
  - ב. במסגרת תקן ברודט אושר בית כנסת ברח' איצקוביץ 250 מ"ר על סך 986,000 ש"ח, ההזמנה בחתימות.
  - ג. במסגרת תקן ברודט אושר מעון יום 440 מ"ר על סך 1,577,000 ש"ח ההזמנה לתכנון נמצא בחתימות.
  - ד. במסגרת תקציב מ. צבור המשכי אושר 400,000 ש"ח כהשתתפות בהקמת ספרייה. על העירייה להמציא מסמכים ע"מ להוציא הזמנה.
  - ה. מועדון נוער בפרדס ברמן (ברודט) מותנה בדיווח על התחלות הבניה ללמ"ס.
2. פיתוח משלים

במסגרת פיתוח משלים מאושר לשנת 1998 כ- 750,000 ש"ח - התקציב טרם נוצל.  
 לשנת 1999 - אושר 450,000 ש"ח טרם סוכמו העבודות לביצוע.
3. קרו עזבונות

מאושר ושוחרר 150,000 ש"ח כהשתתפות המשרד למעון לסטודנטים (ק.הרצוג).
4. דיון מוגן לקשיש

המחוז ביקש להביא לאישור ועדת ההוסטלים.



משרד הבינוי והשיכון

# מדינת ישראל

## מנהל מחוז מרכז

5. שיקום שכונות - כ"ז  
לשנת 1999 אושר לפי הפירוט הבא:

- אבן לבן - 900,000 ש"ח.
- שיכון ה' - 1.800,000 ש"ח.
- שכונת ויזניץ' - 2,000,000 ש"ח.
- פרדס כץ - 1,600,000 ש"ח.

לקט ג' - חרתי אלמ 1999

(מקצנת שלם שלם סלמן סלמן)

מכבוד רב,  
אלי תסים  
מנהל מחוז

למנו כ- 280,000 ש"ח

150,000 ש"ח

כיסוי כ- 330,000 ש"ח



מדינת ישראל

מנהל מחוז מרכז



~~לכבוד  
לשכת מנכ"ל  
ירושלים~~

*נא לשלוח את הטל. האר. זני דרך דואר  
הואב' / ת"ד 101*

הנדון: התייחסות לנושאים לקראת פגישת עבודה בין סגן השר לראש עיריית בני ברק

להלן התייחסותנו לנושאים:

1. מוסדות ציבור

א. קרית הרצוג - אושרה השותפות לבניית מועדון מ"ר 700 בסך 800,000 ש"ח (המשכי) הרשאה תקציבית הועברה לידי העירייה. הכסף יאושר בהתאם להתקדמות הבניה.

ב. במסגרת תקן ברודט אושר בית כנסת ברח' איצקוביץ 250 מ"ר על סך 986,000 ש"ח.

ג. במסגרת תקן ברודט אושר מעון יום 440 מ"ר על סך 1.577,000 ש"ח ההזמנה לתכנון נמצא בחתימות.

2. פיתוח משלים

במסגרת פיתוח משלים מאושר לשנת 1998 כ- 750,000 ש"ח - התקציב טרם נוצל.  
לשנת 1999 - אושר 450,000 ש"ח טרם סוכמו העבודות לביצוע.

~~בכבוד רב,  
אלי גסים  
מנהל המחוז~~

מזכר

אל

ארה איה - אלב מרל

תאריך: 18.4.99

חוק מס

מס' תיק: תיק - חובה

תאריך: (ישיבה) אגון אלב מרל הלב - 19.4.99

סימון:

1. אלב

למקד מסגרת השמירה השמירה בתיאור הילום המבונה

היינו בוק, אלף נוסחן (מחצית) אלף הילום

המקובל.

א. בני בוק - (חובה) ב

השמירה נאלה בתיאור ב - 1979

אלף הילום המקובל ב - 2002

ב. בני בוק - ליכונ ה

השמירה נאלה בתיאור ב - 1994 לחובה ב - 1998

אלף הילום המקובל ב - 2002

ג. שפיר אילוף

השמירה נאלה בתיאור ב - 1991 לחובה ב - 1993

אלף הילום המקובל ב - 2002

למנה אלף הילום המקובל היל ביל 4 שנים

(סוף 2002), אינני יאה הצבוק השל 25

לבון לים לל בחימה.



-2-

מזכר

המארח	אלה לוג
תאריך	ת"ת חובב

בני ברק (המלך)

2. תקציב 1999 (באלפי ₪)

סוף	הוצאות	הכנסות	שארית
1,050	330	720	720
950	280	670	670
905	280	625	625
100	100		500
<u>3,005</u>	<u>990</u>	<u>2,015</u>	

הקצב (תקציב) תקציב ת"ת  
 לפי דרישה הביטוח. גשם כ"א יוצא  
 (תקציב השקעות החברה)  
 הבני ברק ה"א ממך התקציב ה"א.

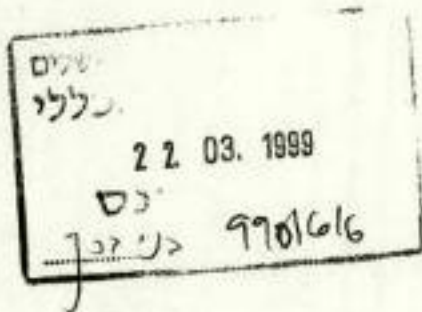
בבית  
ח.ח.ח.



מדינת ישראל

מנהל מחוז מרכז

21 במרס 1999



לכבוד  
מר מרדכי קרליץ  
ראש העיר  
בני-ברק

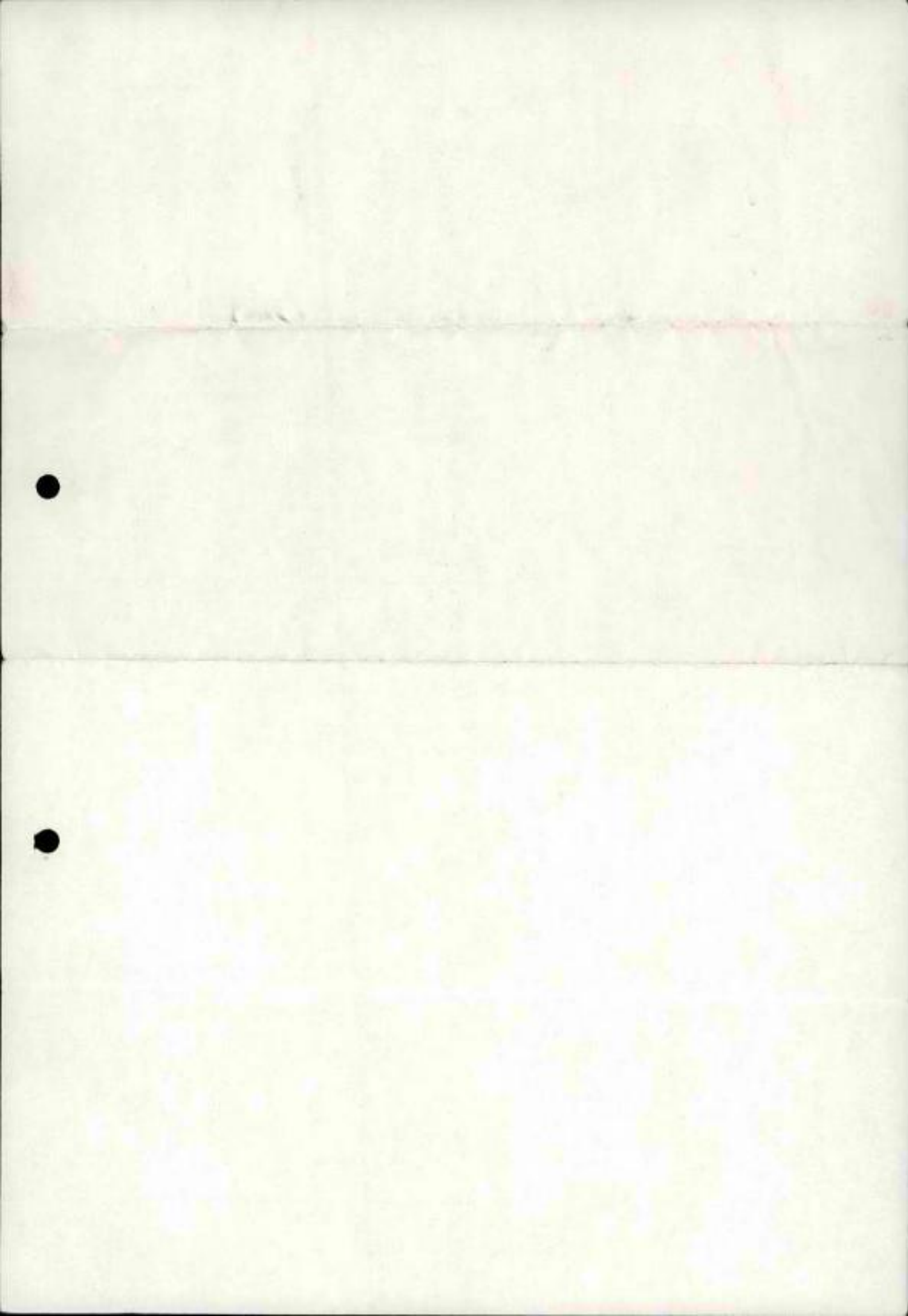
א.נ.,

הנדון: מועדון נוער  
סימוכין: מכתבך מיום 8.3.99

במסגרת תקן ועדת ברודט - משהבי"ש מתקצב מוסדות ציבור לפי מס' התחלות הבניה.  
לאחר קבלת דו"ח הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה על מס' התחלות הבניה בשכ' החדשה  
(פרדס ברמן) אנו נבדוק יחד עם אנשי העיריה את מוסדות הציבור המגיעים לעיריה בגין  
בניה זו.

בכבוד רב,  
אלני נסים  
מנהל המחוז

העתק:  
לשכת סגן השר  
לשכת מנכ"ל  
מר חיים צימר - ס. מנהל המחוז



ד' בניסן תשנ"ט  
21 במרץ 1999  
מס' צ-129

מנ. חק. יגן

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



לכבוד  
מר מרדכי קרליץ  
ראש עיריית בני ברק

הנדון: השלמת פיתוח בשכונות ותיקות - 1999

הריני להביא לידיעתכם כי בתוכנית העבודה של משרדנו לשנת התקציב 1999 כלולה השתתפות משרדנו בסך של - 450,000 ש"ח עבור עבודות פיתוח משלים בישובכם.

אבקש ליצור קשר בהקדם עם הח"מ על מנת לתאם את הפרוייקט לביצוע.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי רק הזמנה חתומה כדן על ידי חשב המשרד, תחייב את המשרד.

כן מובהר בזאת, כי משרד הבינוי והשיכון אינו אחראי לפעולות תקציביות שתיעשנה על ידכם בטרם חתימת הזמנה כדן על ידי המשרד.

בכבוד רב  
  
חיים צימר  
ס/מנהל המחוז

העתק:

מר יהודה לוי - ע/ המנכ"ל ✓

מר חנוך זיידמן - מנהל אגף תשתיות ופיתוח

מר שאול שרף - מנהל הפרוייקט

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

ירושלים,  
מס' הזמנה: 02/94654/99  
מס' אחיד: 500000138  
ס.ת.: 290814151  
21/03/1999

בני ברק

לכבוד  
גזבר עיריית  
בני ברק

שלום רב,

הנדון: הזמנת עבודה - 1999

הריני לאשר הזמנת עבודה על סך 150,000 שקלים, לביצוע פעולות  
בתחום החינוך ובתחום התעסוקה ב בני ברק

פעולות אלו אושרו להפעלה בתוכנית ה"תנופה", במסגרת פרויקט  
שיקום שכונות (התחום חברתי) וכחלק מתוכנית העבודה לשנת 1999  
של האגף לשיקום שכונות חברתי.

הרשות המקומית תבצע את הפעולות במסגרת תפקידיה על-פי-דין, כנדרש  
בחוק חובת המכרזים.

תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 12 חודשים, החל מיום התימת החשב.

שישה חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת  
באופן אוטומטי.

ב ב ר כ ה

משרד הבינוי והשיכון  
18-04-1999  
משה רובינשטיין  
מנהל בכיר מדיניות ובקרה

הי חובב  
ח. חובב  
מנהלת האגף  
שיקום שכונות חברתי

מנהל האגף גרינברג  
מאיר שלמס גרינברג  
המנהל הכללי

י. אלישע  
חשב המשרד

העתק: אגף שיקום שכונות חברתי חברתי - כאן  
גזברות - אילנה פנחס  
מנהל הפרוייקט

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז המרכז

כ"ג באדר תשנ"ט  
11 במרץ 1999  
צ - 115



לכבוד  
מר מרדכי קרליץ  
ראש עיריית בני ברק

הנדון: מעון יום ובית כנסת

מכתביך מ - 15.2.99 מס' 508, 507

בתשובה למכתבך הנ"ל, הנני להודיעך שלאור הפיזור של הבנייה בעיר, אנו מאשרים את המיקום של בית הכנסת ומעון היום כבקשתך, וכעת אנו מטפלים בהרשאות התקציבית לתכנון בית הכנסת ומעון היום בהתאם.

מכבוד רב  
  
חיים צימר  
ס/מנהל המחוז

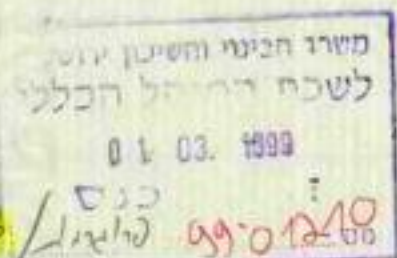
העתק:  
לשכת סגן השר  
לשכת המנכ"ל  
מר אלי ניסים - מנהל המחוז



עיריית בני ברק  
Municipality of Bnei Brak

ראש העיר

כ"ט בשבט התשנ"ט  
Mayor 15 בפברואר 1999  
מספרנו: מ.שיכון - 507



לכבוד,  
מר חיים צימר  
ממונה מחוזי למוסדות ציבור  
משרד השיכון  
רח' החשמונאים 113  
תל-אביב

א.ג.

הנדון: בית כנסת מרכזי "איצקוביץ"

בהמשך לפגישתנו ובהמשך לסיור שערכת במקום הנני להודיעך כי המקום המיועד לבית הכנסת הינו בית כנסת מרכזי "איצקוביץ" רחוב הרצל 4, גוש 6122 חלקה 528.

המקום הינו במרכז העיר, אך כידוע לכל משמש כבית כנסת מרכזי לכל תושבי העיר ושכונותיה ופועל משעות הבוקר המוקדמות עד השעות הקטנות של הלילה - כמעט 24 שעות ביממה רצוף.

בית כנסת זה מתאים ביותר לסיוע זה ומשרת כאמור את כל תושבי העיר והשכונות החדשות.

אודה לך על העברת המסמכים וההנחיות הדרושות לשם המשך הטיפול.

בברכה,  
מרדכי קרליץ  
ראש העיר

העתקים:

הרב מאיר פרוש - סגן שר השיכון  
הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל משב"ש  
מר אלי ניסים - מנהל מחוז המרכז משב"ש  
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

רח' ירושלים 58, ת.ד. 2, בני ברק 51445, טל: 03-5776542-8, פקס: 03-5795796



עיריית בני ברק  
Municipality of Bnei Brak

ראש העיר  
Mayor

כ"ט בשבט התשנ"ט  
15 בפברואר 1999  
מספרנו: מ.שיכון - 508



לכבוד,  
מר חיים צימר  
ממונה מחוזי למוסדות ציבור  
משרד השיכון  
רח' החשמונאים 113  
תל-אביב

הנדון: מעון יום

א.נ.,

בהמשך לפגישתנו ולאחר הסיור שערכת במקום הנני להודיעך כי המקום המיועד למעון יום הינו 1 דונם חלק מחלקה 51 בגוש: 7361 ברחוב הרב ברוט.

המקום הינו המגרש הציבורי הסמוך לבניה החדשה בסביבה הקרובה, ובפרט ברחובות שלוש השעות ועמק יזרעאל.

אודה לך על העברת המסמכים וההנחיות הדרושות לשם המשך הטיפול.

בברכה,

מרדכי קרליץ  
ראש העיר

העתקים:

הרב מאיר פרוש - סגן שר השיכון  
✓ הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל משב"ש  
מר אלי ניסים - מנהל מחוז המרכז משב"ש  
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות

רח' ירושלים 58, ת.ד. 2, בני ברק 51445, טל: 03-5776542-8, פקס: 03-5795796

58 Jerusalem St., P.O.B. 2, Bnei Brak, Israel, 51445. Tel: 03-5776542-8, Fax: 03-5795796



99 יואל

מלך המלכות - אלו (2)



717 - 717

90 ק"מ - 950 סמטות בנין

מלך המלכות - אלו 440 - 1.476,000

מלך המלכות - אלו 250 - 922,000

99 יואל

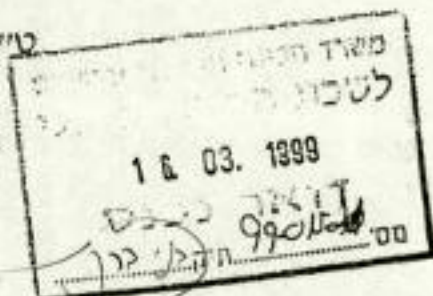


עיריית בני ברק  
Municipality of Bnei Brak

בס"ד

לשכת ראש העיר  
Office of the Mayor

מ"ז באדר התשנ"ט  
4 במרס 1999



לכבוד,  
הרב מאיר פרוש  
סגן שר השיכון

א.נ.מ.,

הנדון: דיור מוגן לקשישי בני-ברק

אין זה סוד שהעיר בני ברק משופעת ב"יה בקשישים. חלקם אמנם נמצאים בסביבה משפחתית חמה ותומכת אך באוכלוסיה כ"כ גדולה באופן טבעי רבים מהם ערירים, בודדים וגלמודים.

אנו פוגשים אותם במחלקות הרווחה, במעונות יום ובמועדונים, ומדיווחי עובדות הרווחה אנו שומעים עד כמה הבדידות מעיקה, עד כמה חסרה להם חברת אנשים ועין צמודה הבוחנת ביום ובלילה את מצבם הגופני והנפשי.

מדובר בקשישים בודדים ו/או זוגות שעל אף הבדידות והחששות המתלווים לכך הם מתפקדים עצמאית ועל פי המקובל במקומות רבים בארץ הפתרון ההולם למצוקתם נמצא בדמות הדיור המוגן, מקום המעניק חסות חברתית הולמת ועין צופיה ובוחנת את מצבם.

בשנים שחלפו השקיע משרדכם בבנית מספר לא מבוטל של בנינים לדיור מוגן בערים רבות וכיום כך נמסר לנו התקציבים מכוונים לבצע הרחבות של בנינים קיימים ופחות לבני חדש.

מיותר לציין שהאוכלוסיה החרדית המגוונת של קשישי בני ברק תתקשה להשתלב במערכות הדיור המוגן בערים הסמוכות בגלל הפערים החברתיים והערכיים המחייבים התיחסות שונה הן במפרטי הבני והן בסוג הפעילויות החברתיות. ומאחר וכאמור לעיל נחיצות הדיור המוגן חשובה עד למאוד אנו מבקשים את התערבותכם לתיקצוב מבנה חדש.

רח' ירושלים 58, ת.ד. 2, בני ברק 51445, טל: 03-5776542-8, פקס: 03-5795796

58 Jerusalem St., P.O.B. 2, Bnei Brak, Israel, 51445. Tel: 03-5776542-8, Fax: 03-5795796



עיריית בני ברק  
Municipality of Bnei Brak

לשכת ראש העיר  
Office of the Mayor

שטח בבעלות המינהל המיועד ע"פ ת.ב.ע מאושרת לדיור מוגן נמסר בהרשאה למשרדכם ומבחינתנו אפשר, חשוב וחיוני להתחיל בהליכי תכנון למטרה זו.

מנהל המחוז, מר אלי ניסים, והאזוריכלית זיאנה פולקוב "דוחפים" אותנו למימוש התוכנית ומסייעים לנו רבות בלימוד הנושא בכלל זה סיורים באתרי דיור מוגן קיימים.

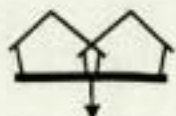
לעירייה חברה כלכלית פעילה ויוזמת אשר בחנה ביסודיות את הנושא מכל היבטיו ותוכל לקבל על עצמה את ניהול הפרויקט תוך יכולת להגיע להוזלתו והתאמתו לצרכים המיוחדים של קשישי העיר.

בכבוד רב,  
מרדכי קרליץ

ראש העיר

העתקים:

✓ הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל משרד השיכון  
מר אלי ניסים - מנהל מחוז תל אביב  
מר שלום שמעון - מנכ"ל החברה הכלכלית לבני ברק



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

בס"ד

תאריך: 4.3.99  
א-ח-ב 15.3.99

אלו: ~~גור' זעיר סגול~~  
עוזיהו בסיי גרש

הנדון: זניח קני מין

אלעב ריקה ילע  
מלומד רבניים (הצב) בילע  
בילע מלעב רעלנר קבמ?

אלע

בברכה,

העתק:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

27/02/1999



לכבוד  
מנכ"ל מ.ע.צ.  
משרד התשתיות הלאומיות.  
ירושלים.

שלום רב.

הגידון: נזק לבית פרסי צמוד לדרך מס' 806 חוצה מגאר, ובניית קיר תוסך לכביש.

- לאור ההחלטות והסיפול בנידון בין מהנדס מחוז הצפון - מ.ע.צ. וכין יריר המועצה המקומית - מגאר, אנו מרגישים שקיים עוות חזק בכל הנושא ובמגמה ברורה של התנערות מוחלטת מאחריות והסלחה עלינו.
- בכדי להבהיר את הנושא אחת ולתמיד ולקבלת סיפול והתייחסות חולמים אנו פונים אליך ישירות ופורטים בפניך את כל העובדות בצירוף מסמכים.
- 1 - הבית שבנידון נבנה בסוף שנות השלושים למאה ה-9 ונקנה על ידי אבינו המנוח סארי תמוד קטיש בשנת 1947. (ראה הסכם מכירה/ קניה חתום ומבויל בשפה הערבית משנת 1947).
  - 2 - הבית שבנידון היה בנוי ברובו בשיטה שהייתה מקובלת לפני קום המדינה, עיי אבנים וגשרי פלדה בתקרות.
  - 3 - בשנת 1955 הוגשה בקשה עיי אבינו המנוח לבניית חוספת ונתקבל רשיון בניה מס' 5857 בתאריך 3/5/55. (ראה העתק מצורף).
  - 4 - באותן שנים, הכביש שבנידון, חוצה מגאר היה קיים בצמוד למבנה המגורים שבנידון ברוחב כארבעה מטרים ובקושי עבר דרכו רכב אחד ביום.
  - 5 - עם השנים, הכביש הורחב במיוחד לכיוון הבית שבנידון ומבנה המגורים הקיים היה ושמעו כקיר תוסך לאותו כביש. תנועת כלי הרכב גברה בחלופ השנים והגיעה היום להערכתנו למאות ואולי אלפי כלי רכב מכל הסוגים והגדלים העוברים דרכו בכל יום.
  - 6 - לאור כל זה ובעקבות הלחצים האדירים על הבית, נוצרו סדקים רבים ותוחזח בחלקי המבנה וחלק מהקירות מצד הכביש שבנידון אפילו קרטו.
  - 7 - כתוצאה מכך המבנה הפסיק להיות כשיר למגורים והוא נמשח מזה ארבע שנים. ראה אישור לכך מהמועצה המקומית).
  - 8 - הוגשה בקשה להיתר בניה לצורכי שיפוח וחיוק המבנה עיי אמנו אדיבה קטיש ונתקבל היתר בניה. (ראה החלטות ואישורים מתאימים מצורפים).
  - 9 - על מצב הבניין לפני התחלת ביצוע השיפוח, ראה אישור בדיקת המבנה והמלצות המהנדס מר סאלח סאלח.
  - 10 - בסוף חודש נובמבר 1998, כאשר ניסינו לבצע פעולות חפירה באזור המבנה בכדי לחזק המבנה החל לקרוט ולכן בצענו את ההריסה מידית ופינינו את ההריסות מהמקום מסעמי בסיחות.
  - 11 - ברצוני לציין גם בנוסף לכך שהמבנה (התוסך כביש) בצדו הצפוני קיימת מצדו המזרחי גם דרך הליכה לאנשי הדת הדרוזית המובילה לבית התפילה (תילוה) ואשר חלק מסנה נתרם עיי אבינו המנוח.
  - 12 - מיוחד לציין שהמצב שנוצר הוא תוצאה ישירה לכך שהמבנה שמעו במשך עשרות שנים לקיד תוסך של הכביש שבנידון וכמובן שזה לא היעוד של מבנה פרסי המיועד למגורים.
  - 13 - כתושבי כפר מגאר פנינו מייד למר אסעד עראי דה - יריר המועצה המקומית בכתב בתאריך 30/11/98 והתרגנו על הסכנות. (ראה העתק מצורף). לא פנינו למ.ע.צ. היות ולתומנו חשבנו שהכביש הנמצא בתוך הכפר שייך למועצה המקומית.
  - 14 - מאז מסירת המכתב שבפסקה הקודמת ועד עצם היום הזה, לעניות דעתנו הסיפול בנידון לא היה ענייני ולא אחראי והסכנות במקום גדלו והתמידו וכל רגע יכול לקרות אסון.

15 - אנו מצדנו גדרנו את האזור וסימנו את הסכנה הקיימת, כמו כן אנו ממשיכים לבנות את המבנה ואת הקיר התומך ע"פ תוכנית שבצע עבורנו המהנדס מר סאלח סאלח האת מתוך אחריות והכרה מלאה במכונת הקיימת.

16 - אנו פונים אליכם כאחראים ראשוניים לכל מה שקרה בנידון בכך שהנכם הבעלים על הכביש, האחראים על הרחבתו וסלילתו ללא שום התחשבות ו/או ראייה כוללת וללא שום הערכות וחישובים למה יקרה למבנים קיימים בסמוך לכביש שבנידון ועוד... ולכל המכותבים בהעתק קודם כל לקחת אחריות על המצב, ושנית כל לפצותנו על הנזקים הישירים והעקיפים שנגרמו לנו.

בכבוד רב ובתודה מראש

כפר מגאר - 14930

70 - T.ח

העתק:

מנכל משרד השיכון - הרב מאיר שלמה גרינברג.

יועץ שר החשתיות - מר סמיר והבה.

עוזר סגן שר הבינוי והשיכון - מר אמין זאהר.

י"ר מועצה מקומית מגאר - מר אסעד עראידה.

מהנדס המועצה המקומית - מגאר.

מהנדס מחוז הצפון מ.ע.צ - מר יצחק הרשקוביץ.

מהנדס סאלח סאלח - מגאר ✓

عمدة القاص

فما بينه اسعد قلم ابو زيد ارمه اهلها وكما في فريضة الفار النابعة جربا يسمى فيما بعد فريضة اول  
وبين ساري هو وسعيد من اهلها وكما في النصوص الفار النابعة جربا يسمى فيما بعد فريضة ثاني

اولا قبل فريضة اول ارمه يبيع فريضة ثاني دارة السقني وجميع ما يملك حولها يعني جميع سفينة  
الذي يبعدها عرثا الشارح العام في فريضة الفار وشرقا شارج وشمالا الشارح العام  
الشمع ايضا وقبلا ابراهيم منور واولاد خليل ابو ابراهيم بعينهم وفردرة الف  
ولنما به جنبه فلسطين علي جيب قد قبضهم من فريضة ثاني عمدا ونفقة  
ثانيا قبل فريضة ثاني ارمه يشرى من فريضة اول دارة وجميع سفينة المذكورة في السند الاول  
وبالتمه العبد وفردرة الف ولنما به جنبه فلسطين علي جيب فلسطين قد  
دفعهم الي فريضة اول دفعنا واحده

ثالثا ارمه فريضة اول قد قبضه التمه من جانب الفريضة الثاني وقد صار له الدار مع الفريضة  
ملكا الي الفريضة الثاني ينصرف في برها في خراب وعمار وبيع وشراء واخذ وعطى وكنصرف في المالك  
بعلمه وذوي العلم بعينه من دونه مما له بمانعه وللا حنازح ينازحه  
رابعا ارمه فريضة ثاني قد دفع التمه المذكور لجانب الفريضة الاول وقد استلم منه الدار مع الفريضة  
المذكورة في السند الاول وقد صار له الدار ملكه ونحوه مطلقا ينصرف في برها في بيع  
وشراء واخذ وعطى وكنصرف في المالك بعلمه وذوي العلم بعينه من دونه مما له بمانعه وللا حنازح  
ينازحه ولا يجمع الفريضة الاول او خلافة ارمه يسأله ارمه يسأله في سواء ل لا شرعا ولا قانونا  
خامسا ارمه حد البيع والشراء قد صدر برضا الفريضة وقد صار له ملكا الفريضة الثاني ينصرف في برها كغيره  
ما يشاء

سادسا ارمه جميع ما يطلب على الدار المذكورة من فريضة حكومية من ١٩٤١ وفيما بعد ما يملكها  
على الفريضة الثاني يدفعها لجانته الحكومية سنة بسنة  
سادسا ارمه على هذه الشروط قد ارضوا الفريضة على نسوية واحده ونحوه بيد الفريضة الثاني  
لو فتنه المرسوم ينصرف



מחזור חכונת פרוסגלי  
 חכונת בנין ערים - מס

הכפר - מאגרי - בכשה מס

שכונה  
 רחוב

גוש - מס - מאגרי מס  
 גל הבנין וכתובתו מאגרי חאנוס סג'יק קאיש - מאגרי  
 המד יכל וכתובתו מאגרי חאנוס - צרת

החומר הקירות חיצוניים בט ו.ט.ט.  
בט

ציוד הקירות החיצוניים מאגרי

סוג הבנין קומת קרקע ומג'ר קומת בטון  
 משמש מאגרי  
 מסחרי מאגרי

שטח ק"מ	שטח ק"מ	סה	סה	שטח ק"מ	שטח ק"מ
20	20	24%	2%	3%	3%
132,85	20	157,85	87,50	84,80	172,30
20	20	4%	26,50		
132,85	51,50	22%	184,35		

גדרות החיים מאגרי  
 הנני מאשר בזה שהקדמת מאגרי של המצב  
 חתמת על הבנין מאגרי

תאריך 17.9.54

חתימת האדריכל  
אדיב דהדי

חתימת המשרד



משרד הערים  
 קודח בנין ערים 1936  
 857  
 16  
 3/5/54



הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
" הגליל המזרחי "  
טבריה, רח' יוחנן בן זכאי ת"ד 453 טלף 6722764,84

תאריך: 9.12.97

תיק מס': 55797

לכבוד



2084

נכבדי,

הודעה בדבר חבות בהיטל השבחה

בגין מימוש זכויות - בקשה להיתר בניה.

לפי סעיף 196 א לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 ולפי הוראות התוספת השלישית לחוק האמור:

1. מצ"ב עותק מהשומה שהוכנה ע"י שמאי מקרקעין מוסמך מטעמנו.

2. השומה הוכנה עפ"י בקשתך לממש זכויות - קבלת היתר בניה,

בנכס בגוש ל חלקה ל במקום 2084

3. היטל השבחה חל בנכס הנ"ל עקב אישור תכנית מס' 8300/2

4. תוכל לשלם את הסכום 4.250 ש"ח, ללא שינוי-ללא הצמדה וריבית בתוך חדשיים מתאריך מכתבנו זה, לאחר מועד זה, יחול חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה, התש"מ - 1980).

\*\* הינך רשאי להגיש שומה אחרת מטעם שמאי מקרקעין בהתאם להוראות החוק להגיש ערעור (לביהמ"ש) על עצם החיוב בהיטל השבחה.

נתנאל אלפסי  
יו"ר הועדה המקומית  
(הגליל המזרחי)

נתנאל אלפסי  
יו"ר הועדה



לפני  
איו"ת  
מזכ"ל  
אנבי - אצו"ת  
הצפון

איו"ת י"ן ב"ה  
מז"ל: כ/א/ג/ק  
13970054

איו"ת (במסגרת) - באזור באר שיר -

מ"א 121 - אזור הבית החדש "באר שיר"

קיים אזור הבית החדש "באר שיר" -

אזור הבית החדש - אזור הבית החדש -

אזור הבית החדש - אזור הבית החדש -

הבית החדש - אזור הבית החדש - 1955

הבית החדש (אזור) - אזור הבית החדש -

אזור הבית החדש -

אזור הבית החדש - אזור הבית החדש -





מדינת ישראל



משרד התשתיות הלאומיות  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז צפון  
נצרת-עלית  
כ"ב שבט, תשנ"ט  
8 מברואר, 1999

מקור

6(806)3

לכבוד  
מר אסעד עריידה  
ראש מועצה  
מועצה מקומית מריר  
ת.ד. 3  
מריר 14930

א.נ.

הנדון: דרך מס' 806 - ק"מ 10.5 לערך - חוצה מרר - נזק למסעה

כידוע לך, מתבצעות עבודות בניה בתחום הדרך ע"י אחד התושבים  
כתוצאה מכך נגרם נזק חמור למסעה. דבר העלול לסכן את המשתמשים בדרך.  
אנו מבקשים להחזיר את הדרך למצבה הקודם בדחיפות.  
כל נזק אשר יגרם לצד כלשהו, יחול את אחריותכם.

מכבוד רב  
~~יצחק השקוביץ  
מהנדס תמחוז~~

מועצה ניר - יוג'אר
לשג' ראש המועצה
18-02-1999
מס' תיק: 18-02-1999
הצדק: מ' תמ"ג ק"פ
מנהל: [חתימה]

העתק:  
איגני ערן סדן - מהנדס תנועה מחוזי, משטרת ישראל, מטה המחוז הצפוני, נצרת.  
מ. אחזקה  
מפקח נפת צפון  
רכו מוקד - דו"ח מפנע 904

104-255/אט

**קבלה**

הנעדה המקומית לתכנון ולבניה "הגליל המזרחי" טבריה

581	תעלים בע"מ	581
581	מניף מביא	
581	מספר חשבון	
581	מספר חשבון	
581	מספר חשבון	
581	מספר חשבון	

6.4.97 תאריך: 012889 62-08758 קוד מסב

55/47 חשבון: [REDACTED] סכ המסלם

חשבונית

שובר זה ניתן לשלם בכל בנק: • לימות חשבון 11-046-70971 בבנק דיסקונט	יש להחזיר לנעדה העתק אחד חתום ע"י הנלק	פירוט התשלום	סכום לתשלום
		פקדון	80-
		אגרה	
לתשלום עד ה		סה"כ	80-
		הסכום לתשלום	

00012889 6208758

مجلس المغار المحلي

٧٧١٢٢٢ / ٧٧١٢٢٣ / ٧٧١٢٢٤ / ٧٧١٢٢٥ / ٧٧١٢٢٦  
تلفون - ٢٨ - ٧٧١٢٢٦  
١٤٩٣ - ٧٧١٢٢٦



מועצה מקומית מג'אר

06/6781037/6786393/6786373  
פקס: 06/6781038  
מיקוד - 34930

27.10.98

תאריך

אישור מס' 3570

הננו מאשרים בזה לשטר / גברת

ת.ז מס' \_\_\_\_\_ תושב / ת כפר מג'אר .

כמו כן הננו מאשרים בהתקפת על ה'F' צינור ממוזרם  
בשטח הקנוי על כפר מג'אר  
הצינור נסוּף ממזבז המצוי על שטח 1985  
מ'ג'ר המסבין מ'ג'אר ש'ג'ר צ'ניר מ'ג'ר  
ו'צ'ר ה'יום



ולדאיייה ניתן האישור



תאריך: 20-02-1999

לכבוד

מגלי



מועצה מקומית מג'אר  
مجلس الدشار المحلي

כשכת ראשו המועצה  
مكتب رئيس المجلس

שלום רבו

הלאומיות  
צרות

הנדון: כבל 806  
מטבא מענס מילב בולב

1. אני מצביע אן לה הצגת קגסיאלטן בעברו  
בזו עזמו, ומבקש אננו הקמת הקינז מלכונ. של  
נתינן ונתינן אמילד נקלה נלכניה.

2. ימו לה כלה אנו מלכניה במלכונ מול מילב  
לכלה סילן ככני לה לעבר.

3. אמק לעבני כני לעולנו מול מילב בללן אין בו  
כני לעוננו לעמם מלכניה.

באמק: מענס מילב לעונ

מענס המוללה

מענס סילה סילה

היקי

מועצה מקומית מג'אר רב,  
לשכת ראש המועצה  
מסעד ער אידה  
02-1999  
ראשו המועצה

ת.ד. 3-תקד-10030  
מל: 05/4704262/05/4704262  
מקד: 05/4704262  
מס' 2-הולד-מילון-100  
05/4704262/1-05/4704262  
למי 05/4704262-05/4704262

מפקח נפת צפון  
רכז מוקד - דריח מפגע 904

104-255/מט



12.10.1998

לכל המעוניין

א.ב.;

הנדון: מצב בית גב' [REDACTED]  
מרכז הכפר גוש שטח בנוי ליד הח' לווה

אני מאשר שבקרתני באתר עפ"י בקשת הבעלים ע"מ לבדוק את  
לציבותו ומצבו הסטטי.

גיל המבנה הינו כ-50 שנה.

נוכחתי לדעת כי מצב המבנה הינו מסוכן ורעוע ויש צורך  
דחוף לחזק אותו.

הקיר הצפוני, תומך כביש בין עליוני ראשי, בנוי בלי  
להתחשב במטרה זו וניכרים בו סדקים רבים ותזוזות [כפיפה].

הקיר המזרחי תומך דרך גישה לבית תפילה, בנוי מבטון קל  
ללא זיזן ומופיעים בו סדקים רבים ותזוזות כנ"ל.

אני ממליץ לתמוך מידיית את המבנה ולבנות את הקירות כמתחייב  
או הריסת המבנה ובנית הקירות באופן מידי.

ר.ב.  
סאלח סאלח  
מהנדס  
סל-786762-06



עיריית בני ברק  
Municipality of Bnei Brak

נס"ד

לשכת ראש העיר  
Office of the Mayor

ט"ז באדר התשנ"ט  
4 במרס 1999



Handwritten notes in Hebrew: 'משרד הניגוי והטיהור ירושלים', 'לשכת המנהל הכללי', and a signature.

לכבוד,  
הרב מאיר פרוש  
סגן שר השיכון

א.נ.מ.,

הנדון: דיור מוגן לקשישי בני-ברק

אין זה סוד שהעיר בני ברק משופעת ב"ה בקשישים. חלקם אמנם נמצאים בסביבה משפחתית חמה ותומכת אך באוכלוסיה כ"כ גדולה באופן טבעי רבים מהם ערירים, בודדים וגלמודים.

אנו פוגשים אותם במחלקות הרווחה, במעונות יום ובמועדונים, ומדיווחי עובדות הרווחה אנו שומעים עד כמה הבדידות מעיקה, עד כמה חסרה להם חברת אנשים ועין צמודה הבוחנת ביום ובלילה את מצבם הגופני והנפשי.

מדובר בקשישים בודדים ו/או זוגות שעל אף הבדידות והחששות המתלווים לכך הם מתפקדים עצמאית ועל פי המקובל במקומות רבים בארץ הפתרון ההולם למצוקתם נמצא בדמות הדיור המוגן, מקום המעניק חסות חברתית הולמת ועין צופיה ובוחנת את מצבם.

בשנים שחלפו השקיע משרדכם בבנית מספר לא מבוטל של בנינים לדיור מוגן בערים רבות וכיום כך נמסר לנו הותקציבים מכוונים לבצע הרחבות של בנינים קיימים ופחות לבני חדש.

מיותר לציין שהאוכלוסיה החרדית המגוונת של קשישי בני ברק תתקשה להשתלב במערכות הדיור המוגן בערים הסמוכות בגלל הפערים החברתיים והערכיים המחייבים התיחסות שונה הן במפרטי הבנוי והן בסוג הפעילויות החברתיות. ומאחר וכאמור לעיל נחיצות הדיור המוגן חשובה עד למאוד אנו מבקשים את התערבותכם לתיקצוב מבנה חדש.

רח' ירושלים 58, ת.ד. 2, בני ברק 51445, טל: 03-5776542-8, פקס: 03-5795796

58 Jerusalem St., P.O.B. 2, Bnei Brak, Israel, 51445. Tel: 03-5776542-8, Fax: 03-5795796



עיריית בני ברק  
Municipality of Bnei Brak

לשכת ראש העיר  
Office of the Mayor

שטח בבעלות המינהל המיועד ע"פ ת.ב.ע מאושרת לדיור מוגן נמסר בהרשאה למשרדכם ומבחינתנו אפשר, חשוב וחיוני להתחיל בהליכי תכנון למטרה זו.

מנהל המחוז, מר אלי ניסים, והאדריכלית דיאנה פילקוב "דוחפים" אותנו למימוש התוכנית ומסייעים לנו רבות בלימוד הנושא בכלל זה סיורים באתרי דיור מוגן קיימים.

לעירייה חברה כלכלית פעילה ויוזמת אשר בחנה ביסודיות את הנושא מכל היבטיו ותוכל לקבל על עצמה את ניהול הפרויקט תוך יכולת להגיע להוזלתו והתאמתו לצרכים המיוחדים של קשישי העיר.

בכבוד רב,  
מרדכי קרליץ  
ראש העיר

העתקים:

✓ הרב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל משרד השיכון  
מר אלי ניסים - מנהל מחוז תל אביב  
מר שלום שמעון - מנכ"ל החברה הכלכלית לבני ברק

רח' ירושלים 58, ת.ד. 2, בני ברק 51445, טל: 03-5776542-8, פקס: 03-5795796

58 Jerusalem St., P.O.B. 2, Bnei Brak, Israel, 51445. Tel: 03-5776542-8, Fax: 03-5795796

מדינת ישראל



משרד התשתיות הלאומיות  
מחלקת עבודות ציבוריות  
מחוז תל-אביב והמרכז  
תל-אביב  
י"ב אדר, תשנ"ט  
28 פברואר, 1999

משרד הנדסה ומכונות ירושלים  
לש  
04.03.1999  
9901133  
מ"מ מהנדס המחוז

לכבוד  
מר אלי ברונר  
יו"ר ועד שכונת גני גד  
גני גד 4  
בני ברק

הנדון: קיר אקוסטי בצומת גהה

כידוע לכם, אכן יש כוונת לשנות את הכביש על ידי שדרוג, כלומר שיפורים רבים אשר כחלק בלתי נפרד מהם, יבוצעו גם פתרונות מיגון ושיפור לבעיות שהעליתם. כרגע מתבצע שלב הרחבה מצומצם ביותר (נתיב אחד). גם לגבי שלב זה (בישיבה שהתקיימה עם עיריית בני ברק ב- 10.12.98 מצו"ב סיכום ישיבה), סוכם על בחינה מקצועית של הגנת אקוסטיות (ראה סעיף 7.2).

במהלך החודש הקרוב תערך אתכם פגישה, בה יוסברו הנשאים שבנדון.

אתם נמצאים בשלב של הידברות עם העירייה ועם מע"צ ולכן אני מציע ומבקש מכם לא להגרר למעשים בלתי אחראיים אשר רק ירחיקו פתרונות בנדון.

מכבוד דב,  
אלכס שגיא  
מ"מ מהנדס המחוז

העתק:

- הרב משה גפני
- מר אריאל שרון - שר התשתיות
- הרב מרדכי קרליץ - ראש העיר בני ברק
- חברי מועצת העיר
- מר בן ציון סלמן - מנכ"ל מע"צ
- מר יעקב כץ - מנכ"ל משרד התשתיות
- הרב שלמה גרינברג - מנכ"ל משרד השיכון
- תקשורת
- עיתונות
- הח"מ

(מכונים 146)



משרד התשתיות הלאומיות  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
ירושלים

מינהלת דרך מס' 4

3. יוסי כהן וגד וינשטיין הבהירו שמזה כשנתיים קיים תאום והיזון הדדי שוטף בין מהנדס העיר למינהלת דרך 4. התאום מתיחס לכל הקטע התואם על מחלפיו. הערות מהנדס העיר - בעיקר בהתייחס לדרכי השרות העתידיים ומערכת המחלפים רוקח מזרח ואם המושבות - הוטמעו בתכניות.

4. מע"צ הביאה לידיעת הנוכחים שב- 30.3.98 הופיעו חברי היחידה האזורית לאיכות הסביבה בראשות חיליק רוזנבלום בפני המינהלת, הציגו את עמדתם והדיון סוכם בפרוטוקול.

5. מע"צ הזכירה לנוכחים את הנחייתו של מנכ"ל משרד התשתיות הלאומיות יעקב כץ (במכתבו לדוד צלניק מנכ"ל עיריית בני ברק מ- 9.10.97) על פיה תכנון ובצוע קיר אקוסטי יכול להיות רק כחלק בלתי נפרד מהשידרוג הכולל של הכביש.

6. יוסי קופ תאר את העבודות המבוצעות כיום:

דרך מס' 4 לכל אורכה (קטע גן רווה - רעננה) כוללת כיום 3 נתיבים לכל כוון, למעט שני צווארי בקבוק במחלפי מסובים וגחה. עבודות השלמה אלה, הן המבוצעות כיום, כאשר באזור מחלף גהה נבנה הנתיב השלישי לכל כוון - פנימה, בתחום הדרך של מע"צ, ללא שינוי סטאטוטורי כלשהוא, ואי לכך, רק מקל ואינו משנה את המצב הקיים.

7. סוכם:

7.1 יימשכו המגעים והתאומים השוטפים בין המינהלת לעיריית בני ברק באמצעות מהנדס העיר יוסי כהן בכל הנוגע לתכניות השידרוג של דרך 4 ובכל נושא יומיומי המחייב טיפול מיידי.

7.2 על אף כל האמור לעיל הודיעה מע"צ על החלטתה להטיל על המתכנת אסנת ארנון לבחון חלופות להגנה אקוסטית המתייחסות למצב הקיים. משך הבדיקה כחדשיים. עם קבלת התוצאות תבחן מע"צ את החלופות - בשיתוף עם עיריית בני ברק - ותקבע את עמדתה בהתאם.

רשם: גד וינשטיין

העתק: - לנוכחים  
- עידיית סיבוני, עוזרת מנכ"ל מע"צ



פקס: 03-6366440

טל: 03-6366444

תל-אביב 67891

רח' יגאל אלון 55

E-mail: Weinstein@del.co.il

מדינת ישראל



משרד התשתיות הלאומיות  
מחלקת עבודות ציבוריות  
המשרד הראשי  
ירושלים

Handwritten signature and notes:   
מח  
ס/כ  
מינהלת דרך מס' 4

מחוז ת"א והמרכז
ת"ק מס' 4000
תקבל 17-12-1998
תשובה -
טיפול -

תל אביב, 13 בדצמבר, 1998  
940/4/1156 P

הנדון: דרך מס' 4 בתחום בני ברק

סיכום דיון מ- 10 לדצמבר 1998 בעיריית בני ברק

נוכחים:

- עיריית בני ברק:

יוסף (יחודה) כהן - מהנדס העיר, אדרי ישראל  
קשטן - ממלא מקום מהנדס העיר, אדרי רחל עדני  
- אדרי נף, אלכס ביאלשקי - מהנדס תשתיות,  
מהנדס ארקדי קנוניוק - מנהל מח' ביוב, מוטי גוז  
- מכבי אש, חנוך זיידמן - מח' עבודות ציבוריות,  
אהרון אלבו - מודד העירייה, ציפורה לנדאו -  
מנהלת מח' נכסים, מכלוף אהרון - מנהל מח'  
חשמל, עו"ד אליעזר קיסטר - יועץ משפטי של  
העירייה, יעקב אשר - עוזר ראש העיר, חיליק  
רוזנבלום - ראש היחידה לאיכות הסביבה

- מחלקת עבודות ציבוריות:

יוסי קופ - סמנכ"ל לתכנון ויו"ר המינהלת, עמי  
לקס - מהנדס מחוז ת"א והמרכז, רות לב-רן -  
מנהלת אגף תכנון מוקדם, אבינועם אבנון - מנהל  
האגף לתכנון סביבתי ואדריכלי, יוסי פוירשטיין -  
מחוז ת"א והמרכז, גד וינשטיין - מלווה הפרוייקט  
ומרכז המינהלת, גבי רוזן ושלמה גלבר - מתכנני  
הכביש, אסנת ארנון - מתכנתת אקוסטיקה

1. מטרת הדיון המשותף היתה להציג בפני פורום רחב של נציגי עיריית בני ברק את תכניות מע"צ בקטע הנדון.
2. המצגת כללה הן את תכנית השידרוג בשלבים של דרך מס' 4 (עד שנת 2015) והן את מהות העבודה המבוצעת כיום באזור מחלף גהה.



פקס: 03-6366440

טל: 03-6366444

רח' ינאל אלון 55 תל-אביב 67891

E-mail: Weinstein@del.co.il

פקס 02-5823532

טל 02-5847211

ירושלים 91131

ת"ד 13198

רח' קלרמון גנו

בס"ד, יב"ב באדר, תשנ"ט  
28 במרואר, 1999  
סימוכין: W/מיברפ 003



לכבוד  
מר עמי לקס  
מנהל מחוז המרכז-מע"צ

הנידון: קיר אקוסטי בצומת גהה

אנו תושבי שכונת גני גד בכני ברק, שבצידה המזרחי גובלת בכביש גהה דורשים את התערבותך המיידית לסיוע בפתרון מצוקתינו.

חיינו הפכו בלתי נסבלים הרעש והפיח הינם חלק משגרת חיינו, ילדינו הרכיב לא ישנים בלילות, וביום אינם מסוגלים לנהל שגרת חיים תקינה, אשר על כן הגיע הזמן שחיינו לא יהיו הפקר ומע"צ תאמץ מיידית את נתוני המשרד לאיכות הסביבה שמעידים כמה חמור המצב, ומדגישים כי רק קיר אקוסטי יביא לפתרון, לא יעלה על הדעת כי במקומות שונים בארץ יבנו קירות אקוסטיים כגון בצומת כפר שמריהו, בצומת, בר אילון, רמת אפעל, צומת גנות וכו'. ורק בצומת גהה ימתינו להחלטות ויציגו כי לפני משורת הדין יקימו סוללת עפר שתחנוק את התושבים בריח טחב ורטיבות, תחסום את האויר והאור ותעיף גרגרי חול אל תוך דירות המגורים, **האם דם ילדינו הרכיב פחות אדום מדמם של ילדי האצולה!!**

מדובר בפיקוח נפש ממש, אף אחד במע"צ לא עומד בהבטחות שניתנו לתושבים כי ברגע שיחולו שינויים בתווי הכביש במקום יבנה קיר אקוסטי.

האם רק מי שמסוגל להילחם במע"צ באמצעים שונים זכאי לקיר אקוסטי ואנו החלשים נמשך לסבול!!!!!!

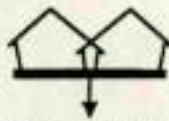
בכבוד רב

ברונר אלי  
יו"ר ועד שכונת גני גד בשם התושבים  
052-659794

העתק: הרב משה גמני  
מר אריאל שרון-שר התשתיות  
הרב מרדכי קרליץ-ראש העיר בני ברק  
חברי מועצת העיר  
מר בן ציון סלמן-מנכ"ל מע"צ  
יעקב כץ-מנכ"ל משרד התשתיות  
הרב שלמה גרינברג-מנכ"ל משרד השיכון  
תקשורת  
עתונות

היכל

ז"ל  
ד"ר  
היכל



נס"ד

משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

תאריך: 24.2.99

ממ: 1.3.99

אל: הגב' ציפי סגל - ארז  
מס' 3-8

הנדון: צילום גזר - זכרון יקום אקסטריולור אמה.

מבן סגל ג'ו ש' זר  
זוני זכר. אלנה קהת'מס'ר  
המנהל הכללי

זכרון  
ש

בברכה,

העתק:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



ה'ויסל  
\*  
ג'ר'ע  
\*  
ג'ר'ע



### לשכת מנכ"ל

בס"ד, ירושלים, ח' באדר, תשנ"ט  
24 בפברואר, 1999  
סימוכין: 240219992033

לכבוד

מר [REDACTED]  
ועד שכונת גני גד ושיכון ה'  
בני ברק

שלום רב,

הנדון: עבודות מע"צ - בניית קיר אקוסטי בצומת גהה.

קיבלנו מכתבך מיום 22.2.99 אל המנהל הכללי.

הנושא שהעלית הועבר לבדיקת מע"צ במשרד התשתיות הלאומיות. בגמר הבדיקה ובקבלת התשובה נודיעך.

בכבוד רב,

  
אודה איוב  
מנהלת לשכה

972 3 6762623

בס"ד, ו' אדר, תשנ"ט  
22 פברואר, 1999  
סימוכין: W/מיברפ.001



לכבוד  
הרב שלמה גרינברג  
מנכ"ל משרד השיכון  
ירושלים

שלום רב,

הנדון: עבודות מע"צ - בניית קיר אקוסטי בצומת גהה

שכונת גני גד ממוקמת כ-10 מ' מכביש גהה בצומת גהה! בשכונה גרות כ-300 משפחות, האוכלוסייה מאוד מגוונת בעיקר אנשים קשי יום בחלקם גרים בדירות עמידר!

מזה כשנתיים פועלים התושבים בשיתוף עם הועדה הקרואה בעבר ועיריית בני ברק בהווה לבניית קיר אקוסטי כמו שנבנה בצומת בר אילן וימשיך לאורך כביש גהה עד למחלף גהה (צומת זיבוטינסקי) לצערנו הרב לשווא.

מע"צ מנסה בכל דרך שהיא להתחמק ממחויבותה לתושבים שגרים ולומדים בסמוך לכביש מרחק של פחות מ-10 מטר. אנב בית חולים ו-2 בתי ספר ממוקמים לאורך הכביש והרעש וזיהום האוויר פוגעים בכל האוכלוסייה.

התייחסותה של מע"צ המזלזלת הביאה את התושבים לכך שהגישו תביעה ייצוגית בביהמ"ש כדי לחייב את מע"צ להפסיק את העבודות במקום וכל זאת בהסתמך על נתונים ברורים של המשרד לאיכות הסביבה שהוכיחו מעל לכל ספק שהרעש במקום הוא מעבר לכל פרופורציה מקובלת, מה שמחזק את הצורך בבניית הקיר.

לצערנו ביהמ"ש לא הוציא צו להפסקת העבודה בשטח על אף הנתונים המדאיגים ודחה את הדיון לעוד כחודשיים עפ"י בקשת מע"צ שביקשה להגיש נתונים משלה ע"י גורמים הייצוגיים שאינם קשורים למשרד לאיכות הסביבה.

מע"צ הבטיחה שהיא אינה פועלת להרחבת הכביש מה שלצערנו הוכח כשקר גס כאשר אתמול תוך מס' שעות ישרה את כל הנבעה ועקרה את העצים שהפרידו בין הבניינים ובין הכביש הסואן. אציין כי בררנו עם עובדי מע"צ בשטח ונמסר לנו על הרחבה של הכביש בעוד 4 מ' לעבר הבניינים ז"א שהכביש ימוקם ממש בחצר הבניין.

עוד אציין כי עבודות מע"צ התבצעו הלילה עד שעות הבקר ברעש מחריש אוזניים שהפריע למרבית התושבים בשנתם השכונה כולה רעשה ונעשה כלי העבודה שעבדו איתם אמש גרמו לרעדים השמיעו קולות ירי ופיצוצים, לאחד השכנים נפל התריס ושכן אחר התקשר למשטרה בחשד שמתרחש שוד במקום.

קשה לתאר בכתב את הליל הנורא שעבר על תושבי המקום. אבל קשה עוד יותר להבין:

- מדוע כונן מע"צ לא יכל לבדוק את תלונת התושבים בשעת מעשה ובקש מהם לפנות בבקרה?
  - כיצד מע"צ מבצעת עבודות בשטחה של העיר בני ברק מבלי לתאם עם גורמי העירייה הבכירים והמוסמכים לאשר עבודות מסוג זה?
  - האם מע"צ תקים בקרוב קיר אקוסטי להקל במעט על סיבלם של התושבים לאחר שעקרה את הנבעה המפרידה בין הכביש הסואן ובנייני המגורים?
- אך הקשה מכל להבין מדוע התושבים אינם מסוגלים לא ע"י ביהמ"ש ולא בדרכי נועם לקבל את הזכויות המגיעות להם כתושבי צומת בר אילן וצומת מורשה...!

נודה על התערבותך הדחופה לטייע במציאת פתרון מידי.

בכבוד רב

חבר ועד שכונה גני גד ושיכון ה'

העתק: הרב מאיר פרוש - סגן שר השיכון.

יום שלישי ז' באדר תשנ"ט עמוד 5

# תושבים בבי"ב הפגינו בדרישה להקים קיד אקוסטי במקביל לכביש גהה

מאת: א. כהן

ברק הוא למאות משפחות המתגוררות בצמוד לכביש גהה.

השופט הורה, הציע להביא את הנושא בפני בורר מוסכם אשר אמר לתת את החלטתו בתוך תוך. אך חברת מע"צ לא המתונה להחליט הבורר, החליטה לכבד מחסומים בשטח תוך קביעת עובדות עוד לפני החלטת הבורר.

תושבי השכונה החזירו, כי לא אפשרו את ביצוע העבודות במסומ וכאם ימשיכו עובדי מע"צ את עבודתם בניגוד לרובטחה שניתנה בבית המשפט, יעזרו היום שוב לבית המשפט להוציא צו להפסקת העבודות.

תושבי השכונה אמרו אמש לבתבנו, כי כל פגישותיהם אל העירייה ואל מהג"ס העיר נבקשה לפעול להפסקת העבודות במקום לא הרעילו, חאת למרות טענותיהם כי הם מתנגדים לעבודות במסומ. העירייה מודיעה לתושבים, כי היא מתנגדת לעבודות אך למרות סירובה לכיבוע העבודות במסומ, אין היא גוקטת בשום צעד שביא להפסקת העבודות.

דובר העירייה אבהם סונכחים מסר בתגובה, כי המחלקה המשפטית מחלטה להגדירה יקוישו דיון משפטי האם ניתן להוציא צו מניעה כנגד חברת מע"צ הפועלת במסומ בתוקף אישורים מגופים ממשלתיים.

עשרות מתושבי שכונת יגני גרי בבני ברק, הפגינו אמש כנגד עבודות שמבצעת חברת מע"צ להוספת מסלול נסיעה בכביש גהה בצמוד לשכונתם, בניגוד לתכנית שניתנה בבית המשפט לפיה לא יבוצעו כל עבודות בכביש עד לקיום דיון בנושא.

תושבי השכונה הוביאו אתמול כי חברת מע"צ מבצעת עבודות לסלילת מסלול נוסף בכביש גהה בצמוד לשכונתם, ולצורך כך אף הרסו חפודים ודי אדמה שהפרידו בין השכונה לבין כביש גהה. התושבים יצאו במספר סניחות לאתר עבודות ההחפודים ומחו על העבודות במקום.

לפני כחודש הגישו תושבי שכונת נני גר עתירה לבית המשפט כנגד חברת מע"צ, ודרשו כי חברת מע"צ תבנה קיד אקוסטי לאורך כביש גהה בצמוד לעיר בני ברק. ותושבים כעתירתם לבית המשפט מציינים, כי חברת מע"צ מפלה לדעה את תושבי בני ברק בכך שלא הקימה קיד אקוסטי כצמוד לשכונת נני גר, אך והזיז, המנ אלחנן וזה אחיעזה, בעוד שקיד אקוסטי הוקם בסמוך לכפר שמריהו חלל השומר, שבצמוד להם מתגוררים כמה עשרות משפחות בעוד שהסכל בבני

## היות ררני רדה חלוהח פרמים

*(Handwritten signature/initials)*

1999 'פנר' 25

אוויה

(יו"ט קבלה גטימה

רצתי הינושו המסומן

נח (x) מחשב ?

1870

1870

1870



שבועון ירושלים (341)

18.02.99 יום ה'

# כרוש תובע להקים ועדת פיקוח להגבלת כמויות המטען המועברות לחו"ל בשבת

## זאת כדי להבטיח את הסטטוס קוו בשמירת השבת לאור פניית חברת ק.א.ל. ליישם את המלצות ועדת לנגנטל ולהעניק לה רשיון מפעיל

ועדת פיקוח שהכריזה את הסטטוס קוו בעניין הספת מטענים לישראל בשבת. ובתוך כך, בעקבות פירע שהגיע ללשכת סגן השר הרב פרוש ולפני מפעלה חברת "שיכון ופיתוח" אחד מכירות במדריקט טוס שהטי גם בשבת. פנה סגן השר למכיל החברה מר איתן מרדוקה בבקשה להסיר את הטוא, כך שמכירת הריזה תהבצע רק בימות החול.

במכתב ששיגר למרדוקה כותב הרב פרוש, כי "מאזר דגבר זה הטי חילול שבת ופגיעה בגששות שומרי השבת". הוא מבקש עמנו לסגור את האתר בשבת, "ובזכות שמירת השבת חזני לברכה והצלחה בכל עסקיכם, כי השבת מקוד הברכה" - מטייט הרב פרוש את מכתבו ל"שיכון ופיתוח".

להספת מטענים. כיום שלישי בשבוע שצבר, כיקט ירד מוצת המנהלים של חברת ק.א.ל. שר התקלאות לשעבר אריק נחמקין, טוהר והלום לאמך את המלצת ועדת לנגנטל חזן שהוא מחתיים כי חברת ק.א.ל לא תחרוג מהסטטוס-קוו ולא תוסף טיפות מטען בשבת גם לאזר שמוכרו כחברת המטענים הישראלית היחידה ותתחרה באל-פל. כיום, ע"פ הפרסומים, מבוצעות בישראל טיפות מטען בשבת בעיקר כאשר המטען מוגדר כמטען מהכלה (מטען חקלאי), עפי דריה מניחל התעופה האזר-חית הובילה חברת ק.א.ל. 1.8% מכמות המטען שהוטס לישראל בשבת ע"י בעקבות ההתחחרות חובע, כאשר, סגן השר הרב מאיר פרוש מהשר יהלום להקים

**אלי צמירי**

סגן שר רבתי והשיכון הרב מאיר פרוש חובע משר התחחרה שאול יהלום להקים ועדת פיקוח שחולל להגביל את כמויות המטען המועברות לחו"ל בשבת. "תקמת ועדת הפיקוח - אומר סגן השר - מחתימה לאור פנייתה של חברת ק.א.ל. ליישם את המלצות ועדת לנגנטל ולהעניק לה רשיון מפעיל".

כזכור, בעקבות פירע שהגיע לשר התחחרה ולפני שמהטפת חברת אל-פל כקוד הטיפות של ק.א.ל. להספת מטענים שלה עצמה בשבת, הקים השר יהלום צוות לברייק הריעות הללו.

ועדת לנגנטל המליצה לשר התחחרה להעניק לחברת ק.א.ל רשיון מפעיל

### יום ליום

שבועון ירושלים (341)

18.02.99 יום ה'

יו"ר י"ח בני-ברק בוטלת להקמת ק"ר חגן אקוסטי

ע"י י"ח בני-ברק פועלת להקמת קיר סגן אקוסטי כספון לשכונת קריית הרצוג כאשר יסולל כביש יאת המרסכות בחורא מקביל למבני השכונה. הרוב מרכזי קרלין, ראש העיר כסירו עבודה סקף שערן בשכונה כליווי חזר מוצעת העירייה ותושב השכונה, הרב יעקב כוורמן ועוזר הר"ע, מר יעקב אשר.

כיקורו של ראש העיר הקיים בשכונה כנסה לבדוק מקורו את צרכיה ואת המסאלות והבקשות של חושביה לאזר מנישה אישית עיפס וקביעת סררי העירייה כהתאם לאפשרויותיה התקניכות של העירייה. ממה זו היטשן גם כשכונת ובאוריס אחריס של העיר.

שיורו של הרב קרלין החל במכנה בית הספר היטורי לבעת ימסרת ישראל הנמצא כמנזקו ריור קשה, כיום, לוסרור בו כ"ח 35 תלמידות מקריית הרצוג המניעות אליו כהסעה סירי נוקר וכן מצטופפות במכנה צר ומיושן. ראש העיר הבטיח מניה מהירה ועקבית לסררר החינוך למציאת פיתרון לבצירה רוחפה זו.

כביקורו של ראש העיר בשפתיים הציריים שבכעלות מינהל מקיקעי ישראל המנוקטים סמאחורי בצירי השכונה, ומהוים סונעילאל עחירי לפיתוח עסקי ומסווי באור זה, טכשו רוכי טיטל לשפירת הקרקעות ולמניפת פלישות אליהן, כיואום עם גורמים משטרתיים וממשלתיים, כמריכ הוצלחה בעיית הצטברות מקווי טיס גדולים כמכיכה בטל כעיות יקרו. הצעכרות זו נורמת ליחויטס רוצורי צטרועס בשעת הלילה.

### גלובוס

י"ח חל אביב (475)

19.02.99 יום ה'

### מילגרם נשאר עם 5 סגנים

רון אילון מרש למינוח הפרטי

מאת זאב קרלין



רון אילון

דור מילגרם, המנוחה על התי קטיבים באצרי, חילוש היום וזה על מצעום מסרר המנסים באנג, מטייטה, כפי זכירה נטנו קר היום, להכריטה, ואת בעקבות מייטתו של סגן המ' מונה על התקביטים, רון אילון, טחיה אחריא לתחוני תעסי" ייה, המיידות והתקלאות, איי לון פירש למגור העיקר.

עם מייטתו של אילון, הרדי מילגרם, כי תחסי האצרייה יחילקו בין שני סגנים רונן וולפגט, סגן המנסה לנטשא תסת יות, ורואל נוה, סגן המנוחה על מקור ותקפוחות.

הליקה התעשטים בין סגני המנסה על התיקביטים היתה:

- חיים סלק, ורחוק טנין עובדי האגו, סגן המנה לנטש איס התיידיים וסילל עבודה וכיחית לאטיי.
- אחי אריגט, סגן המנה לנטשא סיכון ומיריעו, רשי יח טקוטיים ואיכות המכייכה.
- עוזי כהן, סגן המנה לנטשא ביחון השטררים סוגלי ייס ומולל משורר דר"ס.
- רונן וולפגט, סגן המנה לנטשא תסתיות התקלאות.
- יואל נוה, סגן המנה לנטשא סקף, תקפוחות, תסי"י היריות ומרע.

נגי השכונה ועסקיה רנו כפנישתם עם ראש העיר בעוכרת שיער מחמשך בצביונה של השכונה, עם ניסיתן של פגות משמחות חרדיות אליה ומחירי הריור בה בעקבות זאת, כשהסיכה לכוח של משמחות אלו היא היות השכונה סמוכה לאזוריה האחרים של העיר בני-ברק ומחיריהן הנמוכים, יחסית, של ריזותיה.

שיערי מחמשך זה של הרכב האוכלוסייה מחייב, לרברי כל הגורמים, הקצאת קרקעות למסורות וועך חרדיים, שכבר, כיום, יש בהם מחסור ניכר ושיסוך יסורי כבית המרחץ השכונתי, שהיה בעבר המסואר בעיר, אך כרבות השנים הוא נחיישן, כמריכ נרדש שימוץ נרחב של גיעות השכונות והתאמתן לקליטתן של משפחות כרוכות-ילדים חרשות רבות.

במפגש בישיבת יוזלת שלמה" שבשכונה עם ראשי הטייכה ומנהליה ועם חברי הנהלת העירייה, הרב נתן צבי כהן והרב יהודה פרמזשטיין וחבר המועצה, הרב אברהם רובינשטיין נידונו נושא יחיתן דחופים כקרייה, הצורך במניעה הפיכה כבישייה לעורק החברה שימורו את שלות התושבים ומניפת רחובות מפוימים כשכחות וכחני ישראל בשלושה תנאים מרכזיים: שיער יסחי של הרכב האוכלוסייה כרוכות אלו וחיית תושבים רחיים וחרידיים הרוב המוחלט בהם, מציאת פיתרון חלוסי לתושכים חילוניים אם ישנם כאלה וקבלת אישור חזקי של המסטרר ומסררר התחחרה.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז המרכז

22 02 1999

א' אדר תשנ"ט

17 בפברואר 1999

מס' א-91

לכבוד

מר עזרא גרינבוים

עוזר למנהל מחוז תל-אביב

מינהל מקרקעי ישראל

תיק מ.מ.י. - 4-5000484

הנדון: בני ברק - דיוור חוגן - גוש 7361, חלקה 21

בתשובה למכתבך מיום 9.2.99, הנני להודיעך כי משרדנו מעוניין בהמשך הקצאת הקרקע.  
משב"ש קידם תוכנית הגשה להיתר בנייה (1:100), ומסיבות שונות תוכנית עבודה (1:50) התעכבו.  
לאור זאת, אבקשכם לחדש אישור ההקצאה.  
אודה על טיפולך בנדון.

בכבודך

הראל

אריה הראל

ראש ענף קרקעות

העתק-

מר אלי ניסים - מנהל המחוז

מר עוזד טל - מנהל מחוז ת"א-מ.מ.י.

גב' רודיקה רבינוביץ - אדריכלית מחוז ת"א - מ.מ.י.

גב' רבקה בליזשטיין - אדריכלית מחוז המרכז - כאן

גב' דיאנה וולקוב - ממונה פרוגרמות מחוזית

רח' החשמוטאים 113, תל אביב 67011, ת.ד. 20133, טל. 03-5633133, פקס. 03-5610580

משרד הבינוי והשיכון  
מנהל מחוז מרכז

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
מנהל הכללי  
25.02.1999  
דואר נכנס  
חשבונית מס' 99-00609  
תאריך: 22.02.99

31 בינואר 1999  
א 343

אבנר.



לכבוד  
מר מרדכי קרליץ  
ראש העיר  
עירית בני-ברק

א.ב.,

הנדון: הקמת ספרייה עירונית  
סימוכין: מכתב מס' שו/ 441 מיום 10 בינואר 1999

כידוע לך נכון להיום טרם אושר תקציב לכלל משרדי הממשלה.

יחד עם זאת לכשיאושר התקציב למוסדות צבור אנו נבחן הכללת הפרוייקט בהצעת המחוז לתכנית העבודה למוסדות ציבור ל- 1999.

אנא עימדו בקשר עם מר חיים צימר - סגן מנהל המחוז להמשך הטיפול בנושא.

בכבוד רב,

אלי גסים  
מנהל המחוז

העתק:  
לשכת סגן שר הבינוי והשיכון  
לשכת מנכ"ל משהב"ש  
מר חיים צימר - סגן מנהל המחוז



# עיריית בני ברק Municipality of Bnei Brak

לשכת המנהל



ראש העיר  
Mayor

כ"ב בטבת התשנ"ט  
10 בינואר 1999  
מספרנו: שר/441

לשכת מנהל המחוז	
מס' המס' 2	
14-1-1999	
לטיפול	ב' _____
תויק	מעקב עד _____

לכבוד  
מר אלי נסים  
מנהל מחוז המרכז  
משרד הביטוי והשיכון  
תל-אביב

נכבדי!


אני פונה אליך בבקשה לאשר תקציב להקמת מבנה שימש כספריה עירונית מרכזית עבור הקהל הרחב בכללו ובפרט עבור תושבי בני-ברק, ע"י "גנוך קידוש השם".

מוסד זה, השוכן כבוד בעירונו, הוקם במטרה להמחיש ולהחיות בפני הדור הצעיר את יפי תפארתו של העם היהודי בכל פיזורי גלויותיו הן בארצות המזרח והן במערב.

במוסד זה קיימת ספריה בת עשרות אלפי כרכים בכל מיגוון הנושאים בכלל ובנושאי יהדות בפרט. ספריה זו פתוחה כל יום לקהל המבקרים, אולם מפאת חוסר מקום אינה מסוגלת לעמוד בלחץ ולשרת נאמנה את הקהל הרב הפוקד אותה, בהיותה שוכנת במספר חדרים מצומצם.

מתוך הכרה בחשיבות של "גנוך קידוש השם", הקצתה עיריית בני-ברק מגרש ועליו תבנה בעז"ה הספרייה.

אנו מבקשים לאשר להם תקציב הולם כסיוע בהקמת הספריה העירונית על מגרש זה.

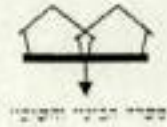
בכבוד רב  
  
מרדכי קרליץ  
ראש העיר

העתקים: הרב מאיר פרוש, סגן השר  
הרב מ.ש. גרינברג, מנכ"ל  
גבי צביה אפרתי, מנהלת אגף הרפורמות  
מר חיים צימר, הממונה על מוסדות ציבור.

רח' ירושלים 58, ת.ד. 2, בני ברק 51445, טל: 03-5776542-8, פקס: 03-5795796  
58 Jerusalem St., P.O.B. 2, Bnei Brak, Israel, 51445. Tel: 03-5776542-8, Fax: 03-5795796

ש.ר.

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



שיקום שכונות פיזי



ירושלים, ז' בשבט, תשנ"ט  
25 בינואר, 1999  
סימולין: 190119990037

לכבוד  
צבי גורדון 99-00485  
בר אילן 35  
שיכון ה'  
בני-ברק

הנדון: הרחבות בר-אילן 35 בני-ברק

בדיקתנו עם הגורמים המטפלים העלתה כי הועברו תכניות ההגשה לעירייה.

לאחר אישור ההגשה ע"י ועדה מקומית ותשלום האגרות ע"י הדיירים המעוניינים בהרחבה, העירייה תוכל להוציא היתר בניה חדש.

המשך טיפול במינהלת הפרוייקט בשכונתך.

בכבוד רב,  
גאולה חוצ'ה  
אגף שיקום שכונות פיזי

העתק: מר שבתאי שגב - מנהל האגף, כאן  
לשכת המנכ"ל + תשובת הממונה המחוזי  
מר דוד רון - ממונה מחוזי לשיקום - מחוז מרכז  
מר משה קעטבי - מנה"פ בני-ברק  
מר יצחק רוזנבלט, רח' בר אילן 35, שכון ה', בני-ברק

**פרוייקט שיקום שכונות שכונת ה' ואזור אבן שפרוט**  
**רח' בר אילן 21 שכונת ה' בני-ברק \* טל: 5792708 \* פקס 5796048 \* מיקוד- 51388**

בס"ד

א' בשבט התשנ"ט  
18/01/99

לכבוד  
גאולה חוציה  
אגף ש.ש.  
משב"ש ירושלים

א.א

**הנדון: צולזון 30 שכונת ה' ב"ב שמאל יצחק רחובלס**  
**בהתייחס למזכרד סיום 29/12/98 צבי גורדון בר-אילן 35**

לבניין אושרה הזמנת תיכנון. ב-22/12/97. היות והמדובר בסיום שנת התקציב לא נותר כסף לתיכנון. בחודש מאי 1998 נתקבלה הזמנת תקציב והאדריכלית חתמה על חוזה לתכנון הבניין.  
בסוף יוני 1998 נמסרו לדיירים תוכניות הגשה לחתימת השכנים והקשר איתם נותק. בדצמבר 98 רק לאחר פניותיו התחדות והנשנות לדיירים מד צמח סגיד עורר האיכלוס, התוכניות הוחזרו לפרוייקט להמשך סיפול.  
כגין העיכוב מצד הדיירים, נסח המאבו שהיה בידי הפרוייקט והגוזף לצורך הגשת התוכניות לעירייה פג תוקפו והשייך דרשה נסח עדכני.  
נסח שכזה נתקבל במשרדי הפרוייקט בסוף שבוע שעבר והשבוע הועברו תוכניות ההגשה לעירייה.  
עם אישור ההגשה ע"י ועדה מקומית ותשלום האגרות ע"י תושבים שמעוניינים בהרחבה, העירייה תוציא היתר בנייה כנדרש.

נכבוד רב  
ה' יצחק רחובלס  
זוה דון  
מחנה מחודד לש.ש.

ה ע ת ק:  
למסח קעמכי - מתה"פ  
צמח סגיד - ע.ש.א.יכלוס  
ירון מוסקוביץ-ר.ע.ן ש.ש.



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

בי"ה

הרב מאיר פרוש סגן השר

בסיוור בישובים בדואים

בסמת טבעון

ביר אל מכסור

חואלד

איבסין

ז' באדר תשנ"ט

23.2.99

ל'בי 518. נשאר

M.HASHIKUN NAZRAT



לשכת סגן שר הביטוי והשיכון

*Handwritten signature*

ל' שבט, תשנ"ט  
16 פברואר, 1999  
סימוכין 1512

**לויז לביקור ס.השר במגזר הבדואי**  
**נכון ליום - 23/02/99**

ביקור בבית משפחה שכולה בישוב בסמת טבעון.	10:00-10:30
קבלת פנים בלשכת ראש המועצה כולל ישיבת עבודה.	10:40-11:15
סיור בישוב כולל הנחת אבן פינה ליימגרש משולב " עייש חללי המגזר הבדואי, וביקור בשכונת חלק, חוואלד וזבידאת.	11:15-12:15
נסיעה לאנדרטת ההנצחה בצומת " החייל הבדואי". כולל כנס משפחות שכולות, משוחררי צה"ל, נציגי ציבור.	12:15-13:30
ביקור בלשכת ראש המועצה ביר אל מכסור כולל סיור בישוב והנחת אבן פינה למועדון לנוער (חיילים משוחררים) עייש חללי המגזר הבדואי (כולל ארוחת צהרים).	13:30-15:45
ביקור בבית משפחה שכולה בישוב ביר אל מכסור.	15:45-16:00
ביקור בכפר - חוואלד - בתחום מועצה אזורית זבולון.	16:15-17:00
ביקור בכפר - איבטין - בתחום מועצה אזורית זבולון.	17:15-18:00

مجلس بئر المنصور المحل

תעודת מקומיות ב"ר אל מכסור

לכבוד  
הרב מאיר פורוש  
סגן שר השיכון  
ירושלים.

לכבוד סגן השר, שלום.

הגורן : בקשות מ"מ ב"ר אל מכסור.

- כ"ד אל מכסור ישוב ברואי מונה 6500 תושבים שוכן על הכביש הראשי שפרעם - נצרה.
- אחוז גזול ממושביו משרתים בכוחות הבטחון, משמר נבול, צ. ה. ל ומשטרת ישראל.
- ישוב צעיר יחסית, המועצה הראשונה הוקמה בספטמבר 1990 - אחוז גבוה מהאוכלוסיה הינה אוכלוסיה צעירה (20-40)

להלן צרכי המועצה :

- 1- הקמה בית נוער - עלות משוערת 5. מליון ש"ח.
- 2- מתגים עלות 7,5 מליון ש"ח.
- 3- מרכז טפורס - כולל מגרש כדורגל עם מסלולי ריצה ומתקנים שונים לאחלטיקה קלה - 15 מליון ש"ח.
- 4- פיתוח חשתיות, פריצות דרכים, גיקוד, ביוז ותאורה (עפ"י תוכניות עבודה קיימות רב שנתיות (5 שנים) כ- 30 מליון ש"ח.
- 5- פיתוח שכונות חיילים משוחררים.

\* מצ"ב תוכנית ולר"ז ביקור סגן השר בישוב ביזם 12/01/99 \*

ברכה  
חסן גדיד  
יו"ר מועצה מקומית  
ב"ר אל מכסור

חסן-טנמה ג'דיד  
ראש המועצה המקומית  
ב"ר אלמכסור



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

ירושלים, כ"ו בטבת, תשנ"ט  
14 בינואר, 1999  
סימוכין: 140119992015

פגישה עם ראש המועצה ביר אל מכסור מר חסן גדיר

רקע:

הכפר בן 5,600 נפש, הגדול ביותר בצפון, שוכן על הכביש המוביל משפרעם לנצרת, קרוב לצומת המוביל. התושבים נמנים על שבט אל חוגייראת שהחל להשתקע במקום עוד בשנת 1946. הישוב כולל 3 שכונות שנבנו במרווחי זמן שונים - ביר אל מכסור, אל מיכמאן המזרחית ואל מיכמאן המערבית.

השקעות המשרד

השקעות באלפי ש"ח	השנה
256.4	1993
27	1994
900	1995
600	1996
---	1997
120	1998
1,903.4	סה"כ

## התייחסות לנושאים:

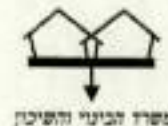
1. הקמת בית נוער  
לא שייך למשרד השיכון.
2. מתנ"ס  
ידון במסגרת תוכנית החומש.  
זכאים למתנ"ס בשטח של 1,150 מ"ר.  
משנת 1999 יתוקצב הישוב בתכנון המתנ"ס.
3. מרכז ספורט  
ידון במסגרת תוכנית החומש.  
זכאים לאולם ספורט בשטח של 1,440 מ"ר.  
בשנת 1999 יתוקצב הישוב בתכנון האולם.
4. פיתוח תשתיות, ניקון, ביוב ותאורה  
ידון בתוכנית הפיתוח בשנת 1999, הן מתקציב שכונות וותיקות בשיתוף משרד הפנים ומתקציב שכונות חדשות בשיתוף ממ"י.
5. פיתוח שכי חיילים משוחררים  
במסגרת תוכנית החומש ובשיתוף ממ"י.

\*\*\*\*\*





מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



לשכת מנכ"ל

ירושלים, כ"ו בטבת, תשנ"ט  
14 בינואר, 1999  
סימוכין: 140119992015

פגישה עם ראש המועצה ביר אל מכסור מר חסן גדיר

רקע:

הכפר בן 5,600 נפש, הגדול ביותר בצפון, שוכן על הכביש המוביל משפרעם לנצרת, קרוב לצומת המוביל. התושבים נמנים על שבט אל חוג'יראת שהחל להשתקע במקום עוד בשנת 1946. הישוב כולל 3 שכונות שנבנו במרווחי זמן שונים - ביר אל מכסור, אל מיכמאן המזרחית ואל מיכמאן המערבית.

השקעות המשרד

השקעות באלפי ש"ח	השנה
256.4	1993
27	1994
900	1995
600	1996
---	1997
120	1998
1,903.4	סה"כ

## התייחסות לנושאים:

1. הקמת בית נוער  
לא שייך למשרד השיכון.
2. מתנ"ס  
ידון במסגרת תוכנית החומש.  
זכאים למתנ"ס בשטח של 1,150 מ"ר.  
משנת 1999 יתוקצב הישוב בתכנון המתנ"ס.
3. מרכז ספורט  
ידון במסגרת תוכנית החומש.  
זכאים לאולם ספורט בשטח של 1,440 מ"ר.  
בשנת 1999 יתוקצב הישוב בתכנון האולם.
4. פיתוח תשתיות, ניקוז, ביוב ותאורה  
ידון בתוכנית הפיתוח בשנת 1999, הן מתקציב שכונות וותיקות בשיתוף משרד הפנים ומתקציב שכונות חדשות בשיתוף ממ"י.
5. פיתוח שכי חילים משוחררים  
במסגרת תוכנית החומש ובשיתוף ממ"י.

\*\*\*\*\*

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
 מחוז הגליל

תאריך: כ"ג בטבת תשנ"ט  
 11 בינואר 1999  
 מספר : 933

ביר אל מכסור

ראש הרשות - חסן גדיר

הכפר בן 5,600 נפש, הגדול ביותר בצפון, שוכן על הכביש המוביל משפרעם לנצרת, קרוב לצומת המוביל.

התושבים נמנים על שבט אל חוג'ראת שהחל להשתקע במקום עוד בשנת 1946.

הישוב כולל 3 שכונות שנבנו במרווחי זמן שונים - ביר אל מכסור, אל מיכמאן המזרחית ואל מיכמאן המערבית.

השקעות המשרד

השקעות המשרד (באלפי ש"ח)	השנה
256.4	1993
27.0	1994
900.0	1995
600.0	1996
-	1997
<u>120.0</u>	1998
1,903.4 אלפי ש"ח	סה"כ

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
מחוז הגליל

**התייחסות לדרישות המועצה**

1. הקמת בית נוער - לא במסגרת מנדט משרד השיכון.
2. מתנ"ס - ידון במסגרת תוכנית החומש.  
זכאות למתנ"ס בשטח 1,150 מ"ר.  
בשנת 1999 יתוקצב הישוב בתכנון המתנ"ס.
3. מרכז ספורט - ידון במסגרת תוכנית החומש.  
זכאות לאולם ספורט בשטח 1,440 מ"ר.  
בשנת 1999 יתוקצב הישוב בתכנון האולם.
4. פיתוח תשתיות, ניקוז, ביוב ותאורה - ידון בתוכנית הפיתוח בשנת 1999, הן מתקציב שכונות וותיקות בשיתוף משרד הפנים ומתקציב שכונות חדשות בשיתוף ממ"י.
5. פיתוח שכ' היילים משוחררים - במסגרת תוכנית החומש ובשיתוף ממ"י.

M.HASHIKUN NAZRAT

לכבוד  
הרב מאיר מורדש  
סגן שד השיכון  
ירושלים.

כבוד סגן השר, שלום.

הודעה: בקשות מ"ס ביד אל מכסור.

ביד אל מכסור ישוב ברוח מתח 6300 תושבים שזכין על הכביש הראשי שפרצם - נצרה.  
אחוז גדול מתושבי משרתים בכוותח הבטוח, משמר גבול, צ. ה. ל ומטפות ישראל.  
ישוב צפיר יזרעתי, חמוצצה הראשונה היקפה כמסמכר 1990 - אחוז גבוה מהאוכלוסייה  
הינה אוכלוסייה צפירה (20-60)

ג"צ

לחלו גרכי חמוצצה:

1) הקמה בית גורד - עלות משוערת 5 מליון ש"ח.

2- סוגים עלות 7,5 מליון ש"ח.

3- מרכז ספורט - כולל מגוש כדורגל עם מכלולי ריצה ותחמקים שורית  
לאחלטיקה קלה - 15 מליון ש"ח.

4- פיתוח תשתיות, פריצות ודרכים, גיקה ו, ביוב והגדרה נפסי והכניחה פבזזה קיימת רב  
שנתיות (5 שנים) כ- 30 מליון ש"ח.

5- פיתוח שכונות חיליים משוהרים.

\* סעיב תוכנית תלרי: ביקור סגן השר ביישוב ביתם 12/1/99.

ברכה  
חסן גריר  
דיר מתענה מקומית  
ביד אל מכסור

משרד המשפטים  
דואר תל אביב  
7100000



משרד הבינוי והשיכון

## המנהל הכללי

בסייד, ירושלים, כ"ז באייר, תשנ"ט  
13 במאי, 1999  
סימוכין: 130519990005 / אד

לכבוד

מר זיאד סעד

יו"ר המרכז להנצחת החללים הבדואים

בוסמת טבעון

שלום רב,

### הנדון: הקמת מרכז הנצחה לחללים הבדואים

הנני להביע את שביעות רצוני על ההתקדמות בביצוע הפרוייקט להנצחת החללים הבדואים.

בביקורי באתר ההנצחה נוכחתי לדעת את הרצינות של כבי בהקמת וטיפוח האתר.

אני תקווה שהפרוייקט יצא לפועל בהקדם האפשרי ולהנציח בכך את המורשת של האזרחים הבדואים בארצינו.

בכבוד רב,

המנהל הכללי

העתק: הרב מאיר פרוש - סגן השר

גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ב"ה

הרב מאיר פרוש סגן השר  
בסיוור בישובים בדואים

בסמת טבעון

ביר אל מכסור

חוואלד

איבטין

ז' באדר תשנ"ט

23.2.99

מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מחוז הגליל

לשכת מנהל המחוז

תאריך: ה' באדר תשנ"ט  
 21 בפברואר 1999

מספר: 4819 - בדואים/כללי

אל: הרב מאיר פרוש - סגן השר - בפקט

הנדון: סיוד במגזר הבדואי 23/2/99

ברצוני להפנות תשומת לבך כי לויז והנושאים לא תואמו לצערי על ידי ,  
 אלא ע"י יועצך לעניני ערבים.

להלן נקודות כשל שממליץ להמנע מהן :

1. בוסמת טבעון - חנוכת "מגרש משולב" - הנושא לא מתקצב ולא בסדר  
 עדיפות של מוסדות צבור בהתאם לוועדת המנכ"לים הקמת המוסדות  
 הבטיטיים הם בעדיפות.  
 לא ניתן לבצע מגרש כזה מתקציב פיתוח והקריטריונים לתקציבי שכונות  
 ותיקות סדס סוכמו. ממליץ מאוד לא לחנוך דבר כזה שלא עבר שום  
 בקרה מקצועית ומקור תקציבי.
2. חנוכת מועדון נוער - בביר אל מכסור - עפ"י התכנון שלנו נטפל בשנת  
 99 בתכנון מתנ"ס ולא מועדון נוער.



מדינת ישראל  
 משרד הבינוי והשיכון  
 מחוז הגליל

לא ברור לי מדוע חונכים פרוייקט ללא קשר לתכנית ועדת מנכ"לים  
 החלטת ממשלה וללא שום קשר ומעורבות המחח.

אני מפנה את תשומת לבך כי ניתן לסייר ביישובים, אך כל זמן שהיועץ  
 מארגן זאת הדרך לסיבוכים רק מסתבכת.

חובתי המקצועית להביא זאת בפניך.

בב"ח ח

נחמי שמיר  
 מנהל המחוז

העתקים:

ח"ב מאיר שלמה גרינברג - מנכ"ל  
 גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף פרוגרמות  
 ח"ר בני תמיס - כאן



לשכת סגן שר הבינוי והשיכון

לי שבט, תשנ"ט  
16 פברואר, 1999  
סימוכין 1512

לו"ז לביקור ס.השר במגזר הבדואי  
נכון ליום - 23/02/99

- |  |             |
|--|-------------|
| ביקור בבית משפחה שכולה בישוב בסמת טבעון.   | 10:00-10:30 |
| קבלת פנים בלשכת ראש המועצה כולל ישיבת עבודה.   | 10:40-11:15 |
| סיור בישוב כולל הנחת אבן פינה ל"מגרש משולב" ע"ש חללי המגזר הבדואי, וביקור בשכונת חלף, חוואלד וזבידאת.  | 11:15-12:15 |
| נסיעה לאגדרטת ההנצחה בצומת "החייל הבדואי". כולל כנס משפחות שכולות, משוחררי צה"ל, נציגי ציבור.  | 12:15-13:30 |
| ביקור בלשכת ראש המועצה ביר אל מכסור כולל סיור בישוב והנחת אבן פינה למועדון לנוער (חיילים משוחררים) ע"ש חללי המגזר הבדואי (כולל ארוחת צהרים). | 13:30-15:45 |
| ביקור בבית משפחה שכולה בישוב ביר אל מכסור.   | 15:45-16:00 |
| ביקור בכפר - חוואלד - בתחום מועצה אזורית זבולון.   | 16:15-17:00 |
| ביקור בכפר - איבטין - בתחום מועצה אזורית זבולון.   | 17:15-18:00 |

אלי לוי  
איתי "חוסא"  
תאריך

המועצה המקומית  
בסמת טבעון

SEKOM SHCONOT NATHRE



المجلس المحلي  
بسمه طبعون

04.01.99

לכבוד  
ח"כ מאיר פרוש  
סגן שר הבנוי והשיכון  
ירושלים

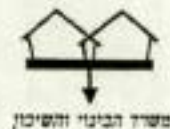
א.ג.

להלן דרישות המ.מ. בסמת טבעון ממשרד השיכון :-

- 1 תקציב לבנין חתומים בשכונת זבידאת.
- 2 תקציב לשבילי מדרגות צמודות למעבר בין הרחובות כבסמת טבעון.
- 3 תקציב לסלילת כבישים בשכונת סעדיה צפון.
- 4 תקציב לקידוח תומכים ברח' אלואדי נסעדיה ובשכונות חואלד + זבידאת.
- 5 תקציב למדרכות משתבלות ברחובות סעדיה.
- 6 תקציב לגן סרוס הובה בשכונת זבידאת.
- 7 בריכת שחיה.

כולנו תקוה מלאה שתענו לדרישותנו.

בכבוד רב  
עוזמד יאסין  
יו"ר המועצה המקומית  
בסמת טבעון



מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

לשכת מנכ"ל

ירושלים, כ"ו בטבת, תשנ"ט  
14 בינואר, 1999  
סימוכין: 140119992018

**נושאים לדיון עם ראש המועצה המקומית בושמת טבעון**  
**מר מוחמד יאסין זיבדאת**

**רקע**

הישוב בן 4300 נפש בסמוך לקרית טבעון.  
בשנת 1965 הוקמה מועצה מקומית שהורכבה משתי שכונות.  
בשנת 1992 משרד הפנים צירף 2 פזורות - חילף-חוואלד וזבידאת.  
סה"כ שטח שיפוט המועצה כ - 3500 דונם.  
ערוצי וואדיות מבתרים את תחום השיפוט של המועצה לגבעות מגורים.  
האוכלוסייה נמנית על שבטים בדואים בעלי זיקות שונות.  
בבחירות המוניציפליות האחרונות נבחר ראש רשות חדש.

**השקעות המשרד**

<u>השקעות באלפי ש"ח</u>	<u>השנה</u>
35.1	1993
287.3	1994
473	1995
214.4	1996
503.5	1997
<u>750</u>	1998
2,455.7	סה"כ



## התייחסות לנושאים

1. תקציב לבניית מתנ"ס  
יידון במסגרת תוכנית החומש. זכאות למתנ"ס בשטח 1380 מ"ר.  
בשנת 1999 יתוקצבו לתכנון המתנ"ס.
2. תקציב לשבילי מדרגות ציבוריות  
הנושא ייבחן במסגרת תקציב שכי' ותיקות ובשיתוף משרד הפנים.
3. תקציב לסלילת כבישים בשכונת סעדיה צפון  
כפוף לשווק המגרשים ע"י מינהל מקרקעי ישראל.
4. תקציב לקירות תומכים ברח' אלואדי בסעדיה ובשכונת חואלד + זבידאת  
יידון במסגרת שכי' ותיקות ובשיתוף משרד הפנים.
5. תקציב למדרכות משתלבות ברח' סעדיה  
יידון במסגרת שכונות ותיקות ובשיתוף משרד הפנים.
6. תקציב לגן טרום חובה בשכונת שבידאת  
באחריות משרד החינוך.
7. בריכת שחיה  
לא בקריטריונים של החלטת הממשלה.

\*\*\*\*\*

לשכת מנכ"ל

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון



לשכת מנכ"ל

ירושלים,  
כ"ו בטבת, תשנ"ט  
14 בינואר, 1999  
סימוכין: 140119992018

**נושאים לדיון עם ראש המועצה המקומית בושמת טבעון**  
**מר מוחמד יאסין זיבדאת**

**רקע**

הישוב בן 4300 נפש בסמוך לקרית טבעון.  
בשנת 1965 הוקמה מועצה מקומית שהורכבה משתי שכונות.  
בשנת 1992 משרד הפנים צירף 2 פזורות - חילף-חוואלד וזיבדאת.  
סה"כ שטח שיפוט המועצה כ - 3500 דונם.  
ערוצי וואדיות מבתרים את תחום השיפוט של המועצה לגבעות מגורים.  
האוכלוסיה נמנית על שבטים בדואים בעלי זיקות שונות.  
בבחירות המוניציפליות האחרונות נבחר ראש רשות חדש.

**השקעות המשרד**

השנה	השקעות באלפי ש"ח
1993	35.1
1994	287.3
1995	473
1996	214.4
1997	503.5
1998	<u>750</u>
סה"כ	2,455.7

## התייחסות לנושאים

1. תקציב לבניית מתנ"ס  
יידון במסגרת תוכנית החומש. זכאות למתנ"ס בשטח 1380 מ"ר.  
בשנת 1999 יתוקצבו לתכנון המתנ"ס.
2. תקציב לשבילי מדרגות ציבוריות  
הנושא ייבחן במסגרת תקציב שכי ותיקות ובשיתוף משרד הפנים.
3. תקציב לסלילת כבישים בשכונת סעדיה צפון  
כפוף לשווק המגרשים ע"י מינהל מקרקעי ישראל.
4. תקציב לקירות תומכים ברח' אלואדי בסעדיה ובשכונת חואלד + זבידאת  
יידון במסגרת שכי ותיקות ובשיתוף משרד הפנים.
5. תקציב למדרכות משתלבות ברח' סעדיה  
יידון במסגרת שכונות ותיקות ובשיתוף משרד הפנים.
6. תקציב לגן טרום חובה בשכונת שבידאת  
באחריות משרד החינוך.
7. בריכת שחיה  
לא בקריטריונים של החלטת הממשלה.

\*\*\*\*\*

המועצה המקומית  
בסמת טבעון

M. HASHIKUN NAZRAT  
M. HASHIKUN NAZRAT



بسمه طبعون

04.01.99

לכבוד  
ח"כ מאיר פורום  
סגן שר הבנוי והשיכון  
ירושלים

א.ג.

להלו דרישות ח.מ.מ. בסמת טבעון חשוד השיכון :

1. תקציב לבנין סתגים בשכונת זכיאח.
2. תקציב לשבילי חדרגות צנודיות לחסבר ביהר וזוכה נביחת טבעון.
3. תקציב לסלילת כבישים בשכונת סעדיה צפון.
4. תקציב לקירוח תוחכים ברח' אלואדי כסעדיה ובשכונות חואלד + זכיאח.
5. תקציב להזדכות חשתבלות ברחובות סעדיה.
6. תקציב לגן מרום הזכה בשכונת זכיאח.
7. בריכת שחיה.

כולנו תקוה תלאה שתענו לדרישותנו.

בכבוד רב  
תחמד יאסין  
יו"ר המועצה המקומית  
בסמת טבעון



**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**מחוז הגליל**

תאריך: כ"ג בטבת תשנ"ט  
 11 בינואר 1999  
 מספר: 92ב

בושמת טבעון

ראש הרשות - מוחמד יאסין זבידאת

הישוב בן 4300 נפש בסמוך לקריית טבעון.  
 בשנת 1965 הוקמה מועצה מקומית שהורכבה משתי שכונות.  
 בשנת 1992 צירף משרד הפנים 2 פזורות - חילף - חוואלד זבידאת.  
 סה"כ שטח שיפוט המועצה כ 3500 דונם.  
 ערוצי וואדיות מבתרים את תחום השיפוט של המועצה לגבעות מגורים.  
 האוכלוסיה נמנית על שבטים בדואים בעלי זיקות שונות.  
 בבחירות המוניציפליות האחרונות נבחר ראש רשות חדש.  
 השקעות המשרד בשנים האחרונות -

שנה	השקעות המשרד (באלפי ש"ח)
1993	35.1
1994	287.3
1995	473.0
1996	214.4
1997	503.5
1998	<u>750.0</u>
סה"כ	2,455.7

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
מחוז הגליל

להלן התייחסות לדרישות המועצה -

1. יידון במסגרת תוכנית החומש.  
זכאות למתנ"ס בשטח 1380 מ"ר. בשנת 1999 יתוקצבו לתכנון המתנ"ס.
2. תקציב לשבילי מדרגות ציבוריות - הנושא יבחן במסגרת תקציב שכ' ותיקות ובשיתוף משרד הפנים.
3. תקציב סלילת כבישים בשכ' סעדיה צפון - כפוף לשווק המגרשים ע"י מינהל מקרקעי ישראל.
4. תקציב לקירות תומכים ברח' אלואדי בסעדיה ובשכונת חוואלד + זבידאת - ידון במסגרת שכ' ותיקות ובשיתוף משרד הפנים.
5. תקציב למדרכות משתלבות ברח' סעדיה - ידון במסגרת תקציב שכ' ותיקות ובשיתוף משרד הפנים.
6. תקציב לגן טרום חובה בשכונת זבידאת - באחריות משרד החינוך.
7. בריכת שחיה - לא בקריטריונים של החלטת הממשלה.

**מדינת ישראל**

משרד הבינוי והשיכון  
מחוז חיפה והעמקים

ג' אב תשנ"ט

תאריך: כ"ח באלול התשנ"ט  
9 בספטמבר 1999

בס"ד

מספר: מש/מוס"צ



לכבוד  
מר פרח חביב  
מנהל אגף הבינוי  
החברה למתנ"סים  
קניון מלחה  
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: בית ג'אן - השתתפותנו בבניית מתנ"ס

הנני שמחה להודיעך כי בתכנית עבודה למוסדות ציבור לשנת 1999 הוחלט  
לאשר לכם סכום של 1,830,000 ש"ח עבור בניית מתנ"ס בבית ג'אן.

קבלת התקציב על ידנו תהיה לאחר שתמציאו למשרדנו תכניות בניה  
מאושרות, חוזה קבלני, כתב כמויות ומכתב שלכם בו הנכם מציינים מי  
הממנים הנוספים (אם ישנם כאלה) מלבד משב"ש במימון הפרוייקט הנ"ל.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק הזמנה חתומה כדן ע"י חשב המשרד  
תחייב את המשרד.

מובהר בזאת כי משרד הבינוי והשיכון אינו אחראי לפעולות תקציביות  
שתיעשנה על ידכם בטרם חתימת ההזמנה כדן ע"י המשרד.

אשמח לעמוד לרשותכם בסיוע בהוצאת ההזמנות התקציביות.

בכבוד רב;

*שלומית מור*

שלומית מור  
ס/מנהל המחוז

העתק:

- ✓ ער"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי, משב"ש י-ם
- מר אסעד שפיק - ראש המועצה המקומית, בית ג'אן
- גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף הפרוגרמות, משב"ש י-ם
- גב' עליזה הבר-פיש - ממונה ארצית למוס"צ, משב"ש י-ם
- מר וילי קרפ - מנהל המחוז, כאן
- מר קלמן קלופר - מרכז צוות, כאן

**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: ט' באב התשנ"ט  
22 ביולי 1999

מספר: 480/100



לכבוד  
מר אסעד שפיק  
ראש המועצה המקומית  
**בית ג'אן**

אדון נכבד,

הנדון: בית ג'אן - פיתוח שכונות ותיקות - שינויים במהות העבודות

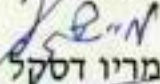
הריני להבהיר בזאת כי לא יאושר כל שינוי במהות העבודות וחריגים לחוזה ללא אישור מוקדם של המחוז.

כמו כן, לא ישולמו עבודות פיתוח וקירות תומכים במגרשים פרטיים.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי רק הזמנה חתומה כדין ע"י חשב המשרד תחייב את המשרד.

משרד הבינוי והשיכון אינו אחראי לפעולות תקציביות שתיעשנה על ידכם בטרם חתימת ההזמנה כדין ע"י המשרד.

בכבוד רב,

  
מריו דסקל

ממונה פרוגרמות מחוזי

העתק:

לשכת מנכ"ל המשרד, משב"ש י-ם  
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף הפרוגרמות, משב"ש י-ם  
מר וילי קרפ - מנהל המחוז, כאן  
מר שמס עאמר - ס/מנהל המחוז למגזר הלא יהודי, כאן  
מר דב סיגל - מנהל החטיבה הטכנית, כאן

12



משרד הבינוי והשיכון  
אגף פרוגרמות

השתתפות במימון מוסדות ציבור  
יישובים במגזר הדרוזי  
תוכנית עבודה 1999 באש"ח  
תקנה 7069004182  
ההרשאה 29,690 אש"ח

ה' באב התשנ"ט  
18 ביולי 1999

הערות	משרד הפנים	משב"ש	העבודה	היישוב
	700	2,800	אולם רב תכליתי	אבו סנאן
		1,830	מתנייס	בית ג'אן
מותנה		1,500	מתנייס - הרחבה	ג'וליס
		2,700	מתנייס	דלית אל-כרמל
		2,800	מתנייס	חורפיש
		2,770	אולם ספורט	ינוח ג'ת
מותנה		2,800	מתנייס	ירכא
מותנה		2,500	בריכה וספורט	כסרא סמיע
מותנה		2,000	בריכת שחייה	כפר קמא
		1,500	מתנייס	מג'אר
מותנה		2,500	מתנייס	סאג'ור
		2,000	אולם ספורט	עוספייה
		500	מתנייס ואודיטוריום	פקיעין
		350	בית הקשיש	
	700	28,550	סה"כ	
		1,140	היתרה	

*מ/א/א/א*  
המונהל הכללי

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון

ירושלים,  
מס' הזמנה: 02/94689/99  
מס' אחיד: 500006366  
ס.ת: 290814151

ד. חובב

לכבוד  
גזבר מועצה מקומית  
בית ג'ן

שלום רב,

הנדון: הזמנת עבודה - 1999

הריני לאשר הזמנת עבודה על סך 100,000 שקלים, לביצוע פעולות  
בתחום החינוך ובתחום התעסוקה ב בית ג'ן

פעולות אלו אושרו להפעלה בתוכנית ה"תנופה", במסגרת פרויקט  
שיקום שכונות (התחום החברתי) וכחלק מתוכנית העבודה לשנת 1999  
של האגף לשיקום שכונות חברתי.

הרשות המקומית תבצע את הפעולות במסגרת תפקידיה על-פי-דין,  
כחוק חובת המכרזים.

תקופת הביצוע להזמנה זו תהיה 12 חודשים, החל מיום חתימת החשב.

שישה חודשים מתום תקופת הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת.  
באופן אוטומטי.

ב ב ר כ ה

ח. חובב  
מנהלת האגף  
שיקום שכונות חברתי

מאיר שלמה גרינברג  
המנהל הכללי

י. אלישע  
חשב המשרד

4/7/99

משרד הבינוי והשיכון  
1999-07-07  
משה רובינשטיין  
מנהל בכיר מדענות ובקרה

27/7/1999

העתק: אגף שיקום שכונות חברתי חברתי - כאן  
גזברות - אילנה פנחס  
מנהל הפרוייקט

**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: י' בתמוז התשנ"ט  
20 ביוני 1999

מספר: 480/100  
תזכורת



בס"ד

לכבוד  
מר שפיק אסעד  
ראש המועצה המקומית  
בית ג'אן

אדון נכבד,

הנדון: בית ג'אן - השלמות פיתוח שכ' ותיקות 1999


בהמשך למכתבנו אליכם מה - 1/3/99 מס' 480/100 טרם קיבלנו חומר לצורך הוצאת הזמנה מתקציב 1999.

אבקשכם לשלוח ללא דיחוי את החומר על מנת שנוכל להוציא לכם הזמנה.

כמו כן, טרם ניצלתם את יתרת התקציב מהזמנה מס' 84402/98 ע"ס 559,626 ש"ח, (לפחות 50%) על מנת שנוכל להוציא לכם הזמנה לשנת 1999.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי רק הזמנה חתומה כדין על ידי חשב המשרד תחייב את המשרד.

כן מובהר בזאת כי משרד הבינוי והשיכון אינו אחראי לפעולות תקציביות שתיעשנה על ידכם בטרם חתימת ההזמנה כדין ע"י המשרד.

בכבוד רב  
  
מריו דסקל  
ממונה פרוגרמות מחוזי

העתק:

מנכ"ל המשרד, משב"ש י-ם  
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף הפרוגרמות, משב"ש י-ם  
מר וילי קרפ - מנהל המחוז, כאן  
מר שמס עאמר - ס/מנהל המחוז למגזר הלא יהודי, כאן  
מר דב סיגל - מנהל חטיבה טכנית, כאן

6

**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: ה בניסן התשנ"ט  
22 במרץ 1999

בס"ד

מספר: 480 / 100



לכבוד  
מר שפיק אסעד  
ראש המועצה המקומית  
**בית ג'אן**

א.י.

הנדון: בית ג'אן - השלמות ביתוח כפי' ותיקון לנתן 1999

במכתב אשר נשלח אליכם ב - 1/3/99 נפלה טעות בנדון.

צויין כי הסכום שתוקצב בסך 1,500,000 ש"ח הינו תוספת לתקציב לשנת 1999.

הנ"ל אינו תוספת, אלא התקציב המאושר לשנת 1999.

לכבוד

  
מריו דסקל  
ממונה פרוגרמות מחוזי

באתר

לשכת המנכ"ל, משב"ש י-ם  
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף הפרוגרמות, משב"ש י-ם  
מר וילי קרפ - מנהל המחוז, כאן



תאריך: י"ג באדר התשנ"ט  
1 במרץ 1999

**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז חיפה והעמקים

מספר: 480 / 100

3122

מר שפיק אסעד  
ראש המועצה המקומית  
בית ג'אן  
א.ג.

הנדון: בית ג'אן - השלמות פיתוח שכ' ותיקות ~~השכונות~~ תקציב לשנת התקציב 1999

הריני להביא לידיעתכם כי בתכנית העבודה של משרדנו לשנת התקציב 1999 כלולה השתתפות משרדנו בסך של 1,500,000 ש"ח לביצוע עבודות פיתוח משלים בישוב.

לצורך הכנת ההזמנה הנ"ל נבקשכם לתאם את העבודות עם המחוז.

הזמנה תוצא לאחר שנציג המחוז יורדא שהפרוייקט מוכן למכרז, כולל תכניות ואומדן עלויות לביצוע העבודה.

במידה והרשות מקבלת תקציבים ממשרדי הממשלה האחרים או גופים ציבוריים לאותם הפרוייקטים, הנכם מתבקשים לציין את הסכומים המתוקצבים המיועדים לכך.

ביצוע ההזמנה יעשה אך ורק לאחר קבלת החומר המבוקש הכולל סדר עדיפויות, מצב התכנון של העבודות+אומדנים.

בגוף ההזמנה שתישלח לרשות המקומית יצויין כי הרשות המקומית חייבת להפעיל את העבודה תוך 90 יום.

הזמנה שלא תופעל ע"י הרשות המקומית תוך 120 יום מיום חתימת החשב, תבוטל.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי רק הזמנה חתומה כדין על ידי המשרד, תחייב את המשרד.

כן מובהר בזאת, כי משרד הבינוי והשיכון אינו אחראי לפעולות תקציביות שתיעשנה על ידכם בטרם חתימת הזמנה כדין על ידי המשרד.

3122  
מריו דסקל  
ממונה פרוגרמות מתוני

3122

לשכת המנכ"ל, משב"ש י-ם  
גב' צביה אפרתי - מנהלת אגף הפרוגרמות, משב"ש י-ם  
מר וילי קרפ - מנהל המחוז, כאן  
מר דב סיגל - מנהל החט' הטכנית, כאן  
מר שמס עאמר - ס/מנהל המחוז למגזר הלא יהודי, כאן  
ראשי צוותים - כאן

**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
מחוז חיפה והעמקים

תאריך: י"ג באדר החשני"ט  
1 במרץ 1999

מספר: 480 / 100

משרד הבינוי והשיכון ירושלים  
לשכת הרישול הכללי

04.03.1999

99-01312 - נכס

**הנדון: בית ג'אן - השלמות פיתוח שכ' ותיקות תוספת תקציב לשנת התקציב 1999**

*ככס*

מר שפיק אסעד  
ראש המועצה המקומית

**בית ג'אן**

א.ג.

הריני להביא לידיעתכם כי בתכנית העבודה של משרדנו לשנת התקציב 1999 כלולה השתתפות משרדנו בסך של 1,500,000 ש"ח לביצוע עבודות פיתוח משלים בישוב.

לצורך הכנת ההזמנה הנ"ל נבקשכם לתאם את העבודות עם המחוז.

הזמנה תוצא לאחר שנציג המחוז יודא שהפרוייקט מוכן למכרז, כולל תכניות ואומדן עלויות לביצוע העבודה.

במידה והרשות מקבלת תקציבים ממשרדי הממשלה האחרים או גופים ציבוריים לאותם הפרוייקטים, הנכם מתבקשים לציין את הסכומים המתוקצבים המיועדים לכך.

ביצוע ההזמנה יעשה אך ורק לאחר קבלת החומר המבוקש הכולל סדר עדיפויות, מצב התכנון של העבודות+אומדנים.

בגוף ההזמנה שחישלח לרשות המקומית יצוין כי הרשות המקומית חייבת להפעיל את העבודה תוך 90 יום.

הזמנה שלא תופעל ע"י הרשות המקומית תוך 120 יום מיום חתימת החשב, תבוטל.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי רק הזמנה חתומה כדן על ידי המשרד, תחייב את המשרד.

כן מובהר בזאת, כי משרד הבינוי והשיכון אינו אחראי לפעולות תקציביות שתיעשנה על ידכם בטרם חתימת הזמנה כדן על ידי המשרד.

*ככס*

*[Signature]*  
מריו דסקל  
ממונה פרוגרמות מחוזי

*קכס*

לשכת המנכ"ל, משב"ש י-ם  
גבי צביה אפרתי - מנהלת אגף הפרוגרמות, משב"ש י-ם  
מר וילי קרפ - מנהל המחוז, כאן  
מר דב סיגל - מנהל החט' הטכנית, כאן  
מר שמס עאמר - ס/מנהל המחוז למגזר הלא יהודי, כאן  
ראשי צוותים - כאן