

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

משרד

אוריאל, אוריאל

בנין עפ"י (א) 1
הכ"א

אפריל 90 - 1/4/90
31/3/91

מחלקה

אוריאל - אוריאל

ח"כ מ"מ

4498/9



שם תיק: לשכת המנכ"ל עמיקם אורן - בנייה כפרית

מוזהה פיו: גל-41192/9

מוזהה פריט: 000krc6

כתובת 2-112-10-4-3

תאריך הדפסה: 20/03/2018

משרד הבינוי והשיכון

ירושלים, ט"ז בניסן תשנ"א
31 במרץ 1991

15

תרשומת

עפ"י הנחיית השר ובמגמה לחזק את ההתיישבות באזור דולב יערך המשרד מיידית, לבניית כ- 200 יח"ד נוספות בשטח שממערב ליישוב.

תכנון השכונה יעשה ע"י המינהל לבניה כפרית.

הבניה - 150 יח"ד בבניה מתקדמת. 50 יח"ד נוספות בבניה קשיחה ע"י המוא"ז מטה בנימין.

תוקם בריכת מים אזורית ליישובים באזור דולב. טלמון בג'בל חרשה.

המשרד יגש מיידית לתכנון מפורט ותוכניות עבודה של אדמות המדינה באזור טלמון ונחליאל כדי לבנותם בחודשים הקרובים.

מינהל ההנדסה יקצה 1000 יח"ד בבניה מתקדמת לשני אתרים: טלמון ונחליאל.

טלמון רבתי - 500 יח"ד (100 יח"ד נוספות באמצעות מוא"ז מטה בנימין).
נחליאל רבתי - 500 יח"ד נוספות בבניה המתקדמת.



רשם: י. כץ (קצלת)
ע"השר להתיישבות

העתק:
מנכ"ל - א. בר
י. מרגלית - כפרית
א. שושני - הנדסה

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"א בניסן תשנ"א
26 במרץ 1991
מספר: 91-ש-674



7

תרשומת: חוזים לבניה תקציבית
(עפ"י הנחית השר)

עפ"י סיכום שר הבינוי והשיכון מיום 20.3.91 יוגדלו חוזי בניית
יח"ד במינהל לבניה כפרית ביישובי י"ש"ע, בבניה תקציבית עד כדי
הכפלתם.

המחוזות ינהלו משא ומתן על בסיס מחירי החוזה הקיימים באותו אחר
לקבלת הנחה ובמידה וזו לא תינתן עקב קוויגטורה ומגמת עליית
מחירים, ראשית המחוזות לסכם מסירת העבודה על בסיס המכרז הקיים
ללא הנחה.

החוזים המוגדלים יובאו לאישור ועדת מכרזים עליונה.

רשם: י. מרגלית
ראש המינהל

העתיקים: לשכת מנכ"ל

- מר ר. קנטרובסקי - ממונה על חוזים ומכרזים
- מר י. רזי - מנהל אגף תכנון וביצוע
- מר ד. הוד - מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות
- גב' ש. אהרון - ס/מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות
- מהנדסי המחוזות



לשכת שר הבינוי והשיכון



ירושלים, ה' בניסן תשנ"א
20 במארס 1991

סיכום דיון עם שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: אתרי הכוכבים

נוכחים:

הרב אברהם רביץ, סגן השר
מר מיקי איתן, ח"כ
מר אריה בר, מנכ"ל משב"ש ✓
מר אורי שני, יו"ר עמידר
מר יהודה כהן, מנכ"ל מע"צ
מר יוסי מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית
מר אריאל לוין, מנהל אגף נכסים ודיור
גב' סופיה אלדור, מנהלת אגף בינוי ערים
מר ישראל שוורץ, ראש אגף איכלוס
מר אליהו בבאי, משנה למנכ"ל ממ"י

סוכים:

1. בשנת 1991 תהיינה התחלות בכל האתרים מהגלבוע ועד באר שבע, יש לפעול גם לביצוע איכלוס בחלק מהמקומות עוד בשנה הזאת.
2. המנכ"ל יציג לשר הבינוי והשיכון את ההיקף הכמותי של הבניה הקלה בכל ישוב וישוב, יש לבצע הגברת תפקידים ברורה לחלוטין.
3. יש להקפיד שלא להכניס בניה קשיחה לאתרים של בניה קלה ולא תהיה בניה רוויה באתרים המיועדים לצמודת קרקע, מגרשי הבניה הקלה צריכים להיות של 250 מ"ר הרחבה. הרחבת הבניה תבוצע לגובה.
4. אתרי הכוכבים יטופלו תחת סמכות ראש המינהל לבניה כפרית.
5. העמותות תהיינה עמותות איכלוס, ניתן יהיה להגריל את האתרים לעמותות.

אריאל שרון
שר הבינוי והשיכון



לשכת שר הביטחון והשיכון

6. לאחר שהוצגו של הנתונים לשר יש לבצע מכרז אשר יעמוד בביקורת ציבורית באופן ברור תוך העמדת תנאים מחמירים לזוכי המכרז על מנת לעמוד בל"ז ובביצוע.

7. הגזרת התפקידים, תיאור היקף הבניה בכל אתר, הגדרת החלוקה לעמותות תוצג בפני השר עד יום 26.3.91.

8. אתר שוהם יופעל ע"י הבניה הכפרית, המגמה הינה להקים את מירב יח"ד הניתנות להקמה במגרשים קטנים.

רשם: קובי כץ
עוזר השר

העתק: כל הנוכחים

* סיכום דיון זה מבטל סיכום דיון קודם בנושא *

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
ויישובים חדשים

תאריך: 19.3.91

מספר:

אל: עובדי המינהל לבנייה כפרית



הנדון: הרמת כוסית לכבוד -
חג הפסח תשנ"א
תיקון

בשינוי לאמור במכתבנו מיום 11.3.91, תתקיים הרמת
הכוסית בשעה 13:00 ולא בשעה 11:30 כפי שצויין.
התאריך והמקום - ללא שינוי.

בברכת מועדים לשמחה,

מ. הלר
מנהל ענף משאבי אנוש

מועצה אזורית דרום - השרון

דואר הוד השרון כפר סליל ת.ד. 62 סיקוד 45100
טלפונים: 448123 * 448393 * 448256 * 052*448773



7 במרץ 1991

לכבוד
מנכ"ל משרד השיכון
ירושלים
א.נ.א.

איל
אלישבע
בית ברל
גבעת השלושה
גבעת חן
גן חיים
גני יהודה
גני עם
מת רימון
חגור
חורשים
ירקונה
ירחיב
כפר מעש
כפר סליל
פר סירקין
טנסימים
גנה ירק
גנה ימין
נחשונים
נור אליהו
נירית
עדנים
ענת
צופית
צור נתן
רמת הכובש
שרה ורבורג
שרי חמד

הנדון : מינוי "המהנדס"
מכתבנו: ק-80 מ - 12.2.91

איל
אלישבע

טרם נענינו למכתבנו שבסימוכין.

מהבנת הצורך הדחוף למציאת פתרונות דיור לכלל הנצרכים, ביניהם זוגות צעירים ועולים חדשים, פעלנו במהירות ובקשנו להאציל סמכויות למהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "דרום השרון" מר נח קורפס.

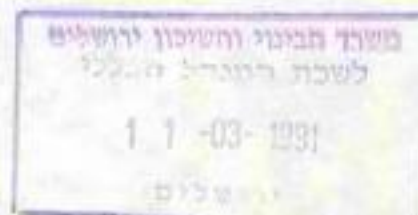
פניות רבות בכתב וטלפוניות לוועדה המקומית בדבר שפוף והסבת מבנים קיימים נדחות על ידינו מאחר ואין בידינו האפשרות לעזור.

נודה לך על התייחסות בנושא ואישור המינוי כבקשתנו לטובת וקידום נושא האיכלוס.

אין זה הזמן המתאים להתחשבנויות בין המוסדות.

בכבוד רב
אברהם רוצקי
סגן ומ"מ ראש המועצה
ויו"ר ועדת המשנה
לתכנון ובניה

68



העתק:
מנכ"ל עמידר - מר א.שני

☐ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 28.2.91

אל:

א.נ.

הנדון:

לוטת מכתבו של בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☒ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

עוזר המנכ"ל



25 בפברואר 1991



לכבוד:
מר יוסי מרגלית-מנהל המינהל לבניה בפריח.
מר משה נחוב-מנכ"ל הסוכנות י-ס.
מר מתי דרובלס-ראש המחלקה להתיישבות.
מר יחיאל לקט-ראש המחלקה להתיישבות.
מר מוסקה קונסטרינסקי-מנכ"ל המחלקה להתיישבות.
מר עפיקם אורן-מנכ"ל משרד השיכון.
מר א. לפידות-מנכ"ל משרד הקליטה.
מר ע. גרוד, מנהל אגף האיכלוס, משרד הקליטה.
מר ישראל שחר-מנהל מרחב הצפון-הסוכנות צפת.
מר צבי שחר-מנהל מרחב הצפון-משרד השכון צפת.

חברים יקרים..

הנדון: קליטת עליה בהתאחדות האיכרים

כידוע לכם עם תחילת גלי העליה המבורכים לארצנו פנתה פח' ההתיישבות של התאחדות האיכרים לכל מושבותנו הותיקות והישובים בהתיישבות החדשה שלנו.
במשך השנה האחרונה, נעשתה עבודת הכנה ומיפול עם ראשי המועצות המקומיות, וועדי הישובים החדשים.
ברצוני להודיעכם חגיגית כי כל ההתיישבות שלנו הותיקה והחדשה פתגיסת לקליטת העליה בדלקמן:

קידמת צבי-	30 משפחות
במון-	25 משפחות
מבמנים-	25 משפחות
יובלים-	60 משפחות
עדי-	75 משפחות
הרדית-	50 משפחות
קציר-	מאות משפחות (40 משפחות כבר עברו הליכי קליטה)
בורזים-	50 משפחות
ברמי יוסף-	100 משפחות

לגבי המושבות הותיקות ההחלטה העקרונית של כל אחת לחוד וכולן ביחד לקלוט עשרות- עד מאות משפחות.
כל מושבה בהתאם ליכולתה הפיזית והחלטתה.
לסיום הרשו נא לי לנצל מכתב זה ולהודות לכם באופן אישי וחם על שיתוף הפעולה הפורה אשר שרר ביננו, וכך אשר נתן את אותותיו ביישובנו הפורחים.
בסוף החודש אני מסיים את תפקידי בהתאחדות האיכרים ואני גאה לציין בפניכם שסיבת סיום עבודתי הינה פיתודי ע"י ההתאחדות.

בכבוד רב

מיכה גולן

מנהל המחלקה להתיישבות

העתקים:

מר אריק שרון, שר השיכון.

מר יצחק פרץ, שר הקליטה.

מר אורי שני, יו"ר דריקטוריון עמידר.



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י"ד באדר התשנ"א
28 בפברואר 1991

אל: מר יוסי מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון: קבלת הצעות לבניה ישירה במחוזות המינהל לבניה כפרית -
הוראת השעה

המינהל לבניה כפרית פועל להפעלת בניה בהיקפים נרחבים בתחומי ההתיישבות
כאשר בכל ישוב מדובר במספר מצומצם יחסית של יח"ד ועבודות תשתית.

דבר זה מחייב פרסום מכרזים רבים המחייבים פעילות ארגונית ענפה ורבה.

כדי לייעל ולקצר תהליכי העבודה ולאפשר הוצאת מכרזים וחוזים תוך תקופה
קצרה, הריני מאשר שינוי לנוהל המשרד כדלקמן: מכרזים לביצוע עבודות
תשתית, פיתוח ובניה תקציבית בישובים הכפריים יוכנו ויפורסמו ע"י
מחוזות המינהל לבניה כפרית.

תוצאות המכרזים יובאו לבדיקה במשרד הראשי ויאושרו ע"י ועדת המכרזים
העליונה של המינהל לבניה כפרית, אשר תאשר את בחירת הקבלן ומסירת
העבודה.

המינהל לבניה כפרית יכין הצעת נוהל לצרכי שעה לענין זה ויגישה לוועדת
הנוהלים.

ב ב כ ה

עמיקם אורן
המנהל הכללי

העתקים:

- מר ח. יודלביץ - סמנכ"ל בכיר
- מר ד. בן יהודה - חשב המשרד
- מר י. צור - האגף לביקורת פנים
- מר י. רזי - מנהל אגף תכנון וביצוע - מ.ב.כ.
- מר א. ניסים - ממונה (ארגון ומינהל) - מ.ב.כ.



לשכת שר הבינוי והשיכון



ירושלים, י"ב אדר תשנ"א
26 פברואר 1991

שר
אניני כנס
א.א.
פ.י.י.

דיון עם אריאל שרון - שר הבינוי והשיכון

בנושא: הקבוץ הדתי - עין צורים

משתתפים: ח"כ גרשון שפט
מר גדעון ויתקון - מנכ"ל ממ"י
מר אביה - מזכיר הקיבוץ הארצי
אנכ"ס

סוכם:

מינהל מקרקעי ישראל אחראי לפיצוי משק משואות יצחק בהתאם להחלטות מועצת מקרקעי ישראל ובהתאם ליעוד הקרקע החקלאי שהיה בפועל. על פי החלטת מועצת מינהל מקרקעי ישראל תשלום הפיצויים לשטח שלחין שאינו במשבצת הוא שני שלישי מהמחיר שנקבע לחכירות לזמן ארוך.

רשם: איתן כהן
יועץ השר

מדינת ישראל
משרד האוצר - אגף התקציבים

ירושלים,
י"א באדר תשנ"א
25 בפברואר 1991

שקמ 489

אל:
עמיקם אורן
מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון

הנדון: מגורונים - חידוש התקשרויות

הנני להודיען שמשרד השיכון רשאי להתקשר עם יצרני המגורונים לצורך אספקת עד 20,000 יחידות בעלות כוללת של 20,600 ש"ח למגורון, כולל מע"מ ועוד סכום של 9,400 ש"ח לפיתוח האתר, לפיתוח לראש השטח, לתיכנון תאום פיקוח ומ.ע.מ על פעולות אלו.

סה"כ היקף התקשרויות לפעילויות הנ"ל המאושרות למשרד הינו 660 מליון ש"ח. מזה 453.2 מליון ש"ח למגורונים ו-206.8 מליון ש"ח ליתרת הנושאים הנ"ל.

במידה וחולות תכולת של התשתית תחוב מהסכום הנ"ל יש לחקטין את מספר המגורונים המוזמנים.

בברכה,

אמנון טרן
ס/תמנונה על התקציבים

העתק:
גיל לידנר - המשנה לחשכ"ל
יוסי מרגלית - מנהל האגף לבניה כפרית
בועז קמר - רכז שיכון

1997

התאריך

21.791

$\sqrt{3} \approx 1.732$ $q = 0.01$

1997

שנת ה'תשנ"ה - תשנ"ו

1999

90 ANTHRO

סימני

2 4 -02- 1991

ירושלים

1. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

2019-2020

התאריך: 1.1.2020

- பின் 18 சதுர
 - பின் 19/10/1991 100 3221 சதுர

1903 July 2nd 10:30 AM 1000 ft

12/27 (2) 12/27/27

[illegible]

~~(je. 2.3.2.7, 2.3.2.8, 2.3.2.9) - je. 2.3.2.10 - je. 2.3.2.11~~

~~11235 11475 2116 = 11117 1800 = 11237 112 1~~

2.11.2020 - 2.12.2020

$\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

ואם אתם רוצים להימלט מהמלכודת הזו, אתם צריכים להבין שיש לכם שתי אפשרויות:

1010 卷一百一十五

מזכר

אל:

מאת:

תאריך:

-2-

חשבונית:

(לחברות כספית במשרד הממשלה)

התאריך:

חוק מס:

אין (במסגרת הכנסה) -
 יסוף - מס יחיד קבוע/אקט + מס יחיד הכנסה קרה

(הוא החל) - מס יחיד

מסוף + חיסון - מס יחיד

מסוף - מס יחיד

קבועים - מס יחיד

מסוף * הכנסה - כי מסוף יחיד בשל המס

מסוף * הכנסה - כי מסוף יחיד

מסוף * הכנסה - כי מסוף יחיד

מסוף

הכנסה

הכנסה (הוא) הכנסה מסוף מסוף (הוא) הכנסה

מסוף מסוף מסוף מסוף

מסוף

מסוף

1010



התאחדות האכרים בישראל

תל-אביב, בית האכרים, רחוב קפלן 8, ת.ד. 209 טל: 252227-8-9
מיקוד 61 001

הם מקבלות כסף - מילדות כסף
מ-מחשבה



לכבוד:

ד"ר חיים
מלך מלך
הלמן

א.ג.נ.

בסוף החודש אני מסיים את תפקידי בהתאחדות האכרים.

במשך 12 שנה שימשתי כמנהל מחלקת ההתיישבות, בתקופה זו הקמנו עשרה ישובים חדשים יש מאין ממרומי רמה"ג, ואדי-ערה, אזור רמלה ובואכה ירושלימה.

ראיתי בעבודתי - שליחות לאומית ותנועתית וברוח זו עבדתי.

אין לי צל של ספק שההישגים נבעו כתוצאה משיתוף פעולה הדוק וחס עם גורמים רבים ראשית לכל המתיישבים-החלוצים, הסוכנות היהודית, משרד השכון, המועצות האזוריות, עיריות, מועצות מקומיות, שרי הממשלה ומשרדיהם, חכ"ס, ממ"י, צה"ל, משטרת ישראל, מג"ב, התקשורת, קופ"ח, קרן היסוד, קק"ל, נציבות המים, מקורות, מוסדות ציבור-בני ברית, ויצו, אישי ציבור, עמך יהודים טובים ברחבי ארצנו, חברי מתנועות ההתיישבות האחרות, חברי וידידי במגזר הדרוזי והערבי.

בנוסף לשליחותי זו שימשתי נציג ב-6 ועדות החכרה מחוזיות של ממ"י, חבר ועדת קרקעות עליונה במשרד החקלאות, וחבר הולק"ח, ביצעתי משימות אלו בחרדת קודש, תוך התייחסות לאכר-החקלאי והאדם-כאדם.

תקופה זו היתה עבורי מרתקת ומאלפת, לעניות דעתי זכינו להחזיר לבית התאחדות האכרים עטרה ליושנה.

כל ישובינו החדשים פורחים, קולטים כולל עליה, מבוססים וללא חובות.

ברשותכם ברצוני להביע חודתי והערכתי לנשיא התאחדות האכרים מר אליהו איזקסון ורעייתו שברוחו ולאורו עשיתי מה שעשיתי.

שלכם באהבה

מיכה גולן

100739

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים



אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: י"ט בשבט תשנ"א
3 בפברואר 1991
מספר: 3-300

אל: מר א. לוין, מנהל יח' מימון ותקציבים

הנדון: השקעות במנהל לבניה כפרית

על פי קצב והיקף הפעילות שלנו צפויה בחודשים פברואר ומרץ 1991 חתימת חוזים רבים, בעיקר בסעיפים 1 עד 4.

לפיכך מבקש להביא לידיעתכם את הסיכומים המעודכנים.

אבודות שלא יבוצעו עד סוף מרץ 91 יאלשו כתוכניות 1991.

1. בניה תקציבית

מחוז איל	1015
מחוז חיפה	398
מחוז מרכז	42
מחוז יגל	583

2038 סה"כ

2. בניה תקציבית - רמת הגולן

1341

3. בניה תקציבית - בקיבוצים

1000

4. בניה תקציבית - יש"ט

1186

5. בניה קלה - יח"ד חירום

4.295

בברכה,

מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות

העתיקים:

מר ע. אורן, מנכ"ל
מר י. טראלית, ראש המנהל לבניה כפרית
מר ד. בן יהודה, חשב המשרד
מר י. רזי, מנהל אגף תכנון וביצוע

מחלקת הבניה של הקיבוץ הארצי בע"מ

רח' קרליבך 10, ת.ד. 11022 - תל-אביב 61200, טל. 5814747 - 03, פקס. 5814761



ל
תכין
2921/91
מכ"ל

2921/91

28.1.91



לכבוד
מז' עמיקם אורן
מנכ"ל משרד"ש

א.נ.א.

הנדון: סיכומי ברישומי מתאריך 23.1.91

הנושאים שנידונו:

1. אישורי הבאת עובדים מחו"ל במסגרת שת"פ עם חברות זרות: הנושא נסגר וטיפולו הועבר לפוליאקוב ולאליעזר הדר.
 2. מימוש הבטחת השד שרון, להעניק למחלקת הבניה באזור אשדוד את תנאי התחייבות והמימון המקסימליים שמאפשרת פרוגרמת משרד השיכון לאזור אשדוד (50% התחייבות וכישה, הלוואה בשלב השלד וכד'). מנכ"ל משרד השיכון התחייב לתת למחלקת הבניה התנאים הנ"ל.
 3. בניית 1000 יח"י בקיבוצים במסגרת אזורי עימות. טובט: מחה"צ תגיש 3-4 דגמים דו-משפחתיים בגודל של 60 מ"ר/יח"י. התנאים שינתנו יהיו אלו הנהוגים במסגרת מחירון משרד"ש.
 4. תכנון, כיפוח ובניית "אזור חריש" התקיימה פגישה בנוכחות סופיה, טובט.
- גרעון פרידמן יגיש האינטרומציה לוינו במסגרת הצטרפות הקבוצה"א. סופיה וקדם בנושא במסגרת המ"ש.

בתודה מאד,

גרעון פרידמן

מנכ"ל

29.1.91
מכ"ל

11/1/91

o'Neil - old

2512 012

20 → 28, 29, 30

2513 - Elc

34 → 36, 39 

2514 - 64

35 $\rightarrow$ 40, 54 $\Delta p/n$

2575 ex

18 → 22, 184, 46 $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{10}$

10/13 195 - 16172 net 320

- 2014

109 (1) 56% (56% of the total) of the total

302 → 303

2) מצב נכסיו - 37 אלף (19% נכסיו חקיקה)

(19%) 2/13 37 - 20/3 (3)

(A) 6% ۱۳۸۵ - ۱۳۹۰

הקדמה - ו' - ח' - י' - י"א - י"ב - י"ג - י"ד - י"ה - י"ו - י"ז - י"ח - י"ט - כ' - כ"א - כ"ב - כ"ג - כ"ד - כ"ה - כ"ו - כ"ז - כ"ח - כ"ט - ל' - ל"א - ל"ב - ל"ג - ל"ד - ל"ה - ל"ו - ל"ז - ל"ח - ל"ט - מ' - מ"א - מ"ב - מ"ג - מ"ד - מ"ה - מ"ו - מ"ז - מ"ח - מ"ט - נ' - נ"א - נ"ב - נ"ג - נ"ד - נ"ה - נ"ו - נ"ז - נ"ח - נ"ט - ס' - ס"א - ס"ב - ס"ג - ס"ד - ס"ה - ס"ו - ס"ז - ס"ח - ס"ט - ע' - ע"א - ע"ב - ע"ג - ע"ד - ע"ה - ע"ו - ע"ז - ע"ח - ע"ט - פ' - פ"א - פ"ב - פ"ג - פ"ד - פ"ה - פ"ו - פ"ז - פ"ח - פ"ט - צ' - צ"א - צ"ב - צ"ג - צ"ד - צ"ה - צ"ו - צ"ז - צ"ח - צ"ט - ק' - ק"א - ק"ב - ק"ג - ק"ד - ק"ה - ק"ו - ק"ז - ק"ח - ק"ט - ר' - ר"א - ר"ב - ר"ג - ר"ד - ר"ה - ר"ו - ר"ז - ר"ח - ר"ט - ש' - ש"א - ש"ב - ש"ג - ש"ד - ש"ה - ש"ו - ש"ז - ש"ח - ש"ט - ת' - ת"א - ת"ב - ת"ג - ת"ד - ת"ה - ת"ו - ת"ז - ת"ח - ת"ט - י" - י"א - י"ב - י"ג - י"ד - י"ה - י"ו - י"ז - י"ח - י"ט - כ' - כ"א - כ"ב - כ"ג - כ"ד - כ"ה - כ"ו - כ"ז - כ"ח - כ"ט - ל' - ל"א - ל"ב - ל"ג - ל"ד - ל"ה - ל"ו - ל"ז - ל"ח - ל"ט - מ' - מ"א - מ"ב - מ"ג - מ"ד - מ"ה - מ"ו - מ"ז - מ"ח - מ"ט - נ' - נ"א - נ"ב - נ"ג - נ"ד - נ"ה - נ"ו - נ"ז - נ"ח - נ"ט - ס' - ס"א - ס"ב - ס"ג - ס"ד - ס"ה - ס"ו - ס"ז - ס"ח - ס"ט - ע' - ע"א - ע"ב - ע"ג - ע"ד - ע"ה - ע"ו - ע"ז - ע"ח - ע"ט - פ' - פ"א - פ"ב - פ"ג - פ"ד - פ"ה - פ"ו - פ"ז - פ"ח - פ"ט - צ' - צ"א - צ"ב - צ"ג - צ"ד - צ"ה - צ"ו - צ"ז - צ"ח - צ"ט - ק' - ק"א - ק"ב - ק"ג - ק"ד - ק"ה - ק"ו - ק"ז - ק"ח - ק"ט - ר' - ר"א - ר"ב - ר"ג - ר"ד - ר"ה - ר"ו - ר"ז - ר"ח - ר"ט - ש' - ש"א - ש"ב - ש"ג - ש"ד - ש"ה - ש"ו - ש"ז - ש"ח - ש"ט - ת' - ת"א - ת"ב - ת"ג - ת"ד - ת"ה - ת"ו - ת"ז - ת"ח - ת"ט

123/03/8 (123/03/8) - 123/03/8

החברה: החברה הכלכלית של ישראל (החברה הכלכלית של ישראל) (החברה הכלכלית של ישראל)

[illegible][illegible]

הקדמה ופירוש

משרד הבינוי והשיכון
יחידת מימון ותקציבים

קרית הממשלה ת.ד. 18110
ירושלים 91180 טל' 277211

תאריך: ו' שבת
21 בינואר
1991
מספר: ע. דחופות

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

24-01-1991

ירושלים

אל: מר' י. מרגלית ראש המינהל לבניה כפרית

הנדון : ביצוע עבודות פיתוח דחופות

1. בהתאם להחלטת המנכ"ל אין לעכב ביצוע תשתיות חיוניות לצורך הפעלת בניה ביש"ע.
- אבקש להפעיל עבודות תשתית מסעיף 9.35.03.02.70 (אגודות).
- אני במקביל פועל להסרת העיכובים בסעיפי הרחבת היצע בדיוור.

בכבוד רב

אריאל לוין
ראש תחום מימון ותקציבים

העתק : מר ע. אורן המנהל הכללי.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE BUREAU OF PLANT INDUSTRY



PLANT INDUSTRY
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.

PLANT INDUSTRY BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY BUREAU OF PLANT INDUSTRY

PLANT INDUSTRY BUREAU OF PLANT INDUSTRY
UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C.





הסוכנות היהודית לארץ ישראל
The Jewish Agency for Israel

כח' טבת תשנ"א
14.1.91



לשכת היועץ המשפטי

לכבוד
מר אבישי ספיר
היועץ המשפטי
מינהל מקרקעי ישראל
ירושלים

ח"נ

הנדון: הפקעות ושינוי יעוד בהתישבות הכפרית

לנוכח העליה המבורכת ובהתאם למדיניות המינהל ומשרד הבינוי והשיכון, נוקטים לאחרונה המינהל ומשרד השיכון והבינוי בצעדים שונים, על מנת לשנות יעוד ולהפקיע מקרקעין באזורים הכפריים לצורך שכון עולים.

חלק מהמקרקעין האמורים, נמצא במשבצות המקרקעין של ישובים כפריים שהיו ו/או הינם בטפולנו ואשר בהם השקיעה הסוכנות סכומים ניכרים בתשתיות ובאמצעי יצור הצמודים למקרקעין.

המקרקעין נחכרו על ידי הסוכנות לפי הסכמי החכירה המשולשים או החוזים הדו צדדיים או הסכמי ההרשאה והחכירה הקיימים במצפים.

מובן משאלי שהסוכנות מצידה מוכנה לעשות כמיטב יכולתה לתהליך שיכון עולים, אולם, יחד עם זאת, ברצוננו להסב את תשומת לבכם כי מכא ההסכמים השונים שבינינו ובין המינהל, כפי שפורט לעיל, וההסכמים שבינינו ובין המתישבים, בכל מקרה של הפקעות, שינוי יעוד או שינוי גבולות המשבצות, הסוכנות היא הגורם שאיתו יש לנהל את המו"מ בקשר לפעולות ההפקעה ושינוי היעוד ובגין הפיצויים המגיעים עקב פעולות אלו.

הסוכנות מחזיקה יפוי כוח בלתי חוזרים מטעם הישובים והמתישבים, לפיהם רשאית הסוכנות לגבות את החוב בגין השקעותיה מתוך הכספים שיגיעו עקב ההפקעות.

לאור האמור לעיל, אנו מציעים לקבוע נוהל מתאים לצורך ניהול מו"מ בנדון, על מנת למנוע עכובים מיותרים באתור מקרקעין במגזר הכפרי לצורך שיכון עולים.

בברכה,

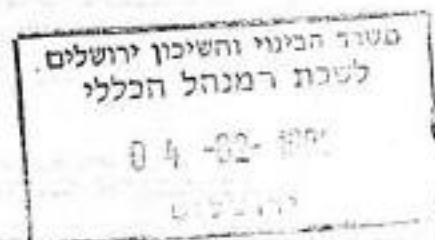
א. חובסקי עו"ד
היועץ המשפטי

העתק: מר גדעון ויתקון
עו"ד פליאה אלבק, הפרקליטות
עו"ד תמר הקר, האוצר
מר עמיקם אורן, מנכ"ל שיכון ובינוי
מר מרדכי קוסטרנינסקי - התיישבות
עו"ד שבתאי בן דב - לשכה משפטית



לשכת שר הביטוי והשיכון

ירושלים, כ"ג בטבת תשנ"א
9 בינואר 1991



דיון עם שר הביטוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושאים: פגישה עם מזכירי התנועות הקיבוציות

פג.2

נוכחים:
מזכירי התנועות הקיבוציות
מר יוסי מרגלית, מנהל המינהל לבניה כפרית
מר מיקי ורדי, מנהל מחוז ת"א, ממ"י.

ביום ה - 30 בנובמבר 90 התקיימה פגישה עם מזכירי התנועות הקיבוציות
לבין שר הביטוי והשיכון.

סובים -

התנועות הקיבוציות תקלוטנה בתחומיהן 4,000 משפחות עולים במגורונים
בנוסף לתכנית הקרוואנים המופעלת בהם.

- ביצוע העבודות יהיה על ידי המועצות האזוריות במימון משרד הביטוי
והשיכון.

- משרד הביטוי והשיכון יבנה כ- 1,000 יח"ד בבניה קשיחה בקיבוצי העימות.

ההפעלה באמצעות המינהל לבניה כפרית.

רשם : קובי כץ
עוזר השר

עותקים: הרב רביץ, סגן השר
/ מר עמיקם אורן, מנכ"ל
גדעון ויתקון, מנהל המינהל למקרקעי ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: כ"ג בטבת תשנ"א
9 בינואר 1991
מספר: 453-ש-90



לכבוד
מר אורי שני
מנכ"ל חברת עמידר
בנין אדר דפנה
תל אביב

הנדון: שכ"ד בשכונות לדיוור זמני

הריני להודיעכם כי עפ"י החלטת שר הבינוי והשיכון נקבעה
טבלה מדורגת לשכר דירה בשכונות לדיוור זמני כמפורט בגנסתח
המצורף להלן.

נבקשכם לערוך חוזים עפ"י גובה שכר הדירה הנ"ל.

במוסדות להשכלה גבוהה, ייגבה שכ"ד במרוכז מהנהלת המוסדות.
יש לחתום חוזה מתאים עימם ברוח זו.

בקיבוצים - יגבה שכ"ד באופן ישיר כנהוג בכלל יח"ד אותן
משכירה עמ"ר במושבים, ישובים קהילתיים וכ"ד.

רצ"ב טבלת שכ"ד בחלוקה לישובים.

למיפולכם בזהאם.

בכבוד רב


ראש המינהל

העתקים:

לשכת השר

לשכת המנכ"ל ✓

מר י. שוורץ - מנהל אגף איכילוס

מר קלמן דינס - מנכ"ל החברה למשק וכלכלה

מר י. פלד - חברת עמידר

מר ד. הוד - מנהל אגף איכילוס ופרוגרמות

מר מ. אבנר - ממונה על האיכילוס

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

טבלת שכ"ד בחלוקה ליישובים

מספר:

קבוצה 3 (מרכז הארץ)	קבוצה 2 (מעבר)	קבוצה 1 (פריפריה)	סוג ישוב/ קב"ס יישוב
אשדוד	אזור עקיבא	בית שאן	עירוני
אבן יהודה	גן יבנה		
בת ים	כפר יונה		
חיפה	ראש העין		
יבנה	קדימה		
יהוד			
ירושלים			
לוד			
מבשרת ציון			
ראשון לציון			
רמלה			
רחובות			
תל אביב			
בית חמשון	אשרת	מנחמיה	כפרי
נורדיה	היוגב	אור גליל	
כפר הים	מאור	גולה עובד	
	משגב	כדורי	
	גבעת אליה	תל האופקים	
	יגוב	הנויה	
	כפר יעבץ	מגן שאול	

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר קבוצה 3 (מרכז הארץ)	קבוצה 2 (מעבר)	קבוצה 1 (פריפריה)	סוג ישוב/ קב' סיווג
		קציר	כפרי
		מעגלים	
		גילת	
		מבועים	
		צוחר	
		פתחת שלום	
		נהורה	
		בארי	קיבוצים
גבעת ברנר	הצירים	מסילות	
נען	להב	רשפים	
רמת הכובש	בית השיטה	אילת השחר	
יגור	גבע	גדות	
כפר המכבי	נחשונים	חולתה	
רמת יוחנן	יזרעאל	כפר הנשיא	
שער העמקים	עין חרוד מאוחד	עמיד	
מעגן מיכאל	עין חרוד איחוד	כפר עזה	
החותרים	יד מרדכי	רוחמה	
מעין צבי	כפר מנחם	עין צורים	
נחשולים	גבע	עין דור	
עין הכרמל	יפעת	צאלים	
עדות ים	מזרע	חוות שקמים	
יקום	פריחביה	עין גדי	
בארות יצחק	רמת דוד		
דלית	שריד		

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

קבוצה 3 (מרכז הארץ)	קבוצה 2 (מערב)	קבוצה 1 (פריפריה)	סוג ישוב/ קב"ס יווג
הזורע	אפיקים	משאבי שדה	קיבוצים
ע"ן השופט	דגניה ב'	רביבים	
רמת השופט		שדה בוקר	
אפק			
ע"ן המפרץ			
גן שמזאל			
ע"ן שמר			
כפר מסריק			
גבעת חיים מאוחד			
המעפיל			
בית הזרז	אלון שבות	כרמי צור	ישי"ע
כפר אדומים	נווה דניאל	מיצד	
	אלי סיני	נוקדים	
	בית אל א'	צורף	
	בית אל ב'	קידר	
	נווה צוף	תקוע	
	עלמון	בית חגי	
	עופרה	כרמל	
	פסגות	מעלה חבר	
	ברקן	מצדות יהודה	

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

קבוצה 3 (מרכז הארץ)	קבוצה 2 (מעבר)	קבוצה 1 (פריפריה)	סוג הישוב/ קב"ס יו"ג
	יקיר	סוסיא	י"ש"ע
	מעלה שומרון	עומרים	
	עלי זהב	עתניאל	
	פדואל	שמעה	
	קדומים	דוגית	
	אפרח	פורג	
	אריאל	גווה דקלים	
	בית ארזה	עצמנה	
		אלון	
		דולב	
		טלמון	
		מעלה לבונה	
		מצפה יריחו	
		מכמש	
		נחליאל	
		נ"ל"	
		נעלה	
		עלי	
		דימונים	
		שילה	
		אבני חפץ	

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך:

מספר:

קבוצה 3 (מרכז הארץ)	קבוצה 2 (מערב)	קבוצה 1 (פריפריה)	סוג הישוב/ קב' סיווג
		אלון מורה	י"ש"ע
		ברכה	
		טבי שומרון	
		שקד	
		תפוח	
		קרית ארבע	
		נעמה	

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 2 בינואר 1991

מספר: 90-442-ש

טבלת שכ"ד - מאורים - זמנים

קבוצה 3 (מרכז הארץ)	קבוצה 2 (מערב)	קבוצה 1 (פריפריה)	סוג הישוב	
400	250	150	עירונים	קרית ארן
300	200	100	כפרי	
250	200	100	קיבוצים	
300	300	300	מוסדות השכלה	
200	125	75	עירונים	מאורים
150	100	60	כפרי	
125	100	60	קיבוצים	
150	150	150	מוסדות השכלה	

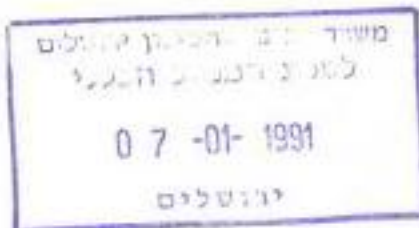
לחלוקה
7.1.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: ט"ו בטבת תשנ"א
1 בינואר 1991
מספר: 90-443



Handwritten signature

Handwritten note in red ink: 'אנא חתום' and 'אנא חתום' with a signature.

אל: גב' צ. בירן, היועצת המשפטית

הנדון: זכויות חתימה לפי חוק נכסי המדינה

הגדלת היקף הפעילות של המינהל לבניה כפרית והעומס הרב בו
אנו נתונים, מחייב הורדת סמכויות מראש המינהל והעברתן למנהלי
האגפים.

לאור זאת הריני מבקש למפל בהקניית זכות החתימה למנהלי האגפים במינהל
לבניה כפרית כמפורט להלן:

מר דני הוד, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות
מר יוסף רוזי, מנהל אגף תכנון וביצוע

לשניהם 70 אחוז מהיקף ההרשאה לחתימה לראש המינהל לבניה כפרית.

לגב' שרה אהרון סגן מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות אישור לחתימת
הפניות לאוצר השלטון המקומי המבצע עבור המשרד התקשרויות עם
מועצות אזוריות.

Handwritten signature of the Head of the Ministry
ראש המינהל

Handwritten signature

הנתקים:
מר ש. אורן, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר ד. בן יהודה, חשב המשרד

משרד הבינוי והשיכון

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

לשכת ראש המינהל

תאריך: ח' בטבת תשנ"א
25 בדצמבר 1990

מספר: 90-418-III

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת רמנהל הכללי

01-01-1991

ירושלים

לכבוד
עו"ד אריה נח
רח"ק ק"ל 8
ת.ד. 7972
ירושלים 91079

הנדון: עמותת הר ארזים
מכתב מיום 16.12.90

לאחר שיחה עם מנהל מינהל מקרקעי ישראל הריני להודיעכם כדלקמן:

1. נושא הקצאת הקרקע הינו בתחום טיפולו של מינהל מקרקעי ישראל.
2. מינהל מקרקעי ישראל הודיעכם שישוּב לדון בנקשתכם לאחר בדיקת המצב התכנוני של האזור בסככות.
3. הריני מציע לכם לעמוד בקשר ישיר עם מנהל מינהל מקרקעי ישראל.

בכבוד רב

י. מרגלית
ראש המינהל

העתקים:
לשכת מנכ"ל
מר ג. ויתקון, מנהל מינהל מקרקעי ישראל

ארגון המועצות האזוריות
(של הרשויות המקומיות)
שד' שאול המלך 8, תל-אביב, 61 400
טלפון: 542 9918-9; 542 9923-4; פקס: 695 2045

6/22/95
1' בטבת תשנ"א
23.12.90



007682 379
7.1.91
12

לכבוד
מר אריאל שרון
שר הבנוי והשכון
ויו"ר הקבינט לקליטת העליה
ירושלים
מכובדנו!

הנדון: נושאי הדיון לפגישה עמר שנקבעה ל-7.1.91.

ברשותך הננו רושמים להלן את הנושאים שברצוננו להעלות בפניך כשר השכון וכיו"ר הקבינט לקליטת העליה, בפגישה שנקבעה לנו עמך ביום שלישי 7.1.91, בשעה 12.00.

1. קליטת עליה בתחומי המועצות האזוריות.
2. חוק ערי הפיתוח ומשמעותו המעשית לגבינו.
3. הכבישים שבתחומי המועצות האזוריות: א. כבישי הגישה לישובים.
ב. הכבישים הפנימיים שבתוך הישובים.
4. מערכת ביוב מרכזית במושבם שאין בהם מערכת כזו.

בישיבה ישתתפו מטעמנו:

- | | | |
|-----------------|---|--|
| 1. בנימין כהן | - | יו"ר ארגון המועצות האזוריות |
| 2. יונה רוזן | - | מ"מ יו"ר ארגון המועצות האזוריות |
| 3. שמעון כלפה | - | ראש מו"א עזתה |
| 4. אשר צמבליסטה | - | ראש מו"א אשכול |
| 5. חנן חסיד | - | ראש מו"א באר-טוביה |
| 6. עמוס דגני | - | ראש מו"א עמק-חפר ויו"ר ועדת הקליטה של ארגוננו. |

בכבוד
בנימין כהן

מצ"ב:

1. רשימת המוה"א וישוביהן.
2. תזכיר בנושא מערכת הביוב.
3. תזכיר ורשימת הכבישים במוה"א.

ארגון המועצות האזוריות
(של הרתימות העובדת)
שד' שאול המלך 8, תל-אביב, 61 400
טלפון: 542 9918-9; 542 9923-4, פקס: 695 2045

6/22/25
1' בטבת תשנ"א
23.12.90

תזכיר בנושא: ביוט במועצות האזוריות

בהמשך לפגישת משלחת ארגוננו עם כבודו הנני סוקר להלן את נושא הביוט שבמועצות האזוריות:

א. מושבים

למעלה מ-400 מושבים הוקמו בארץ מאז המושב הראשון שהוקם ב-1920 (נהלל) ועד המושב האחרון שהוקם לפני שנה במו"א רמת-נגב (קדש ברנע).

בעיקרון, כל המושבים הללו הוקמו ללא מערכת ביוט מרכזית. הפתרון שהוצע אז ושלפיו פעלו כל השנים, היה חפירת בור ספיגה ליד כל בית. השיטה השתכללה במקצת ומשרד הבריאות הוציא "הוראות למתקני תברואה" (הל"ת) ובהם פורטו התקנים של בורות הביוט הביתיים ולמעשה מאז יש בור רקב ובור סופג.

מערכת זו פעלה עד שהאדמה רוותה ואינה סופגת יותר. המשפחות גדלו, צריכת המים גדלה מאד ובתנאים של היום הבורות הללו שוב אינם פתרון והם מהווים מפגע תברואי ממדרגה ראשונה. בהרבה מקרים הביוט פשוט נשפך החוצה לתוך חצרו של המתישב. ברבות השנים נוצרו או נתגלו בעיות חדשות. אדמות אטומות שכלל אינן סופגות, אדמות סלעיות, ישובים ש"ישובים" על מקורות מי שתייה, אדמות חוליות שמחלחלות את הביוט לתוך קידוחי בארות וכו'...

כאשר הבעיה התעוררה לפני כ-15-10 שנים הצענו לחפור בור שני ולתת לבור הראשון "לנוח". גם כאן נוצרו בעיות. הבורות צריכים להיות במרחק מינימלי של 15 מטר אחד מהשני ובהרבה מקרים אין רוחב כזה על מגרש ומתקרבים לבור של השכן וכו'.

הצענו עוד שהבורות ירוקנו ע"י שאיבה והדבר הוכח כבלתי ישים לחלוטין:

1. הבור חוזר ומתמלא כעבור שבוע-שבועיים.
2. הרקת הבור עולה למתישב בסכומים שאין הוא יכול לעמוד בהם.

מערכות מרכזיות ב-10% מן המושבים

כתוצאה מתיאור הנ"ל ולאחר שהוכח במקרים רבים שאין אפשרות להמשיך את המצב הקיים, הותקנו בכל זאת במספר מושבים מערכות מרכזיות של ביוט. ההתקנה נעשתה בזמנו ע"י המינהל לבניה כפרית של משרד השכון במסגרת הרה-תיכנון של המושבים בארץ.

מספרם של המושבים הללו נאמד ב-10% מכלל המושבים דהיינו, נותרו עוד כ-360 מושבים ללא מערכת ביוט.

מסקנה

יש להכין תכנית רב שנתית לפיה יוקמו מערכות ביוט בכל המושבים שחסרים מערכת ביוט מרכזית.

התכנית צריכה להיות תכנית אזורית שישולבו בה גם מערכות קיימות.

הערכה כספית

- הערכה ראשונה שנעשתה על ידינו מראה את עלות הנושא לכל ישוב כדלהלן:
1. התקנת צנרת לאורך כל בתי המגורים בישוב (2 ק"מ בממוצע).
 2. התקנת צנרת אל מבני הציבור בישוב (500 מטר בממוצע).
 3. חיבור הבתים אל קווי הצנרת (הדבר יחייב חציית כבישים ועקיפת קווי מים).
 4. שיקום תשתית הכבישים, תעלות הניקוז והגדרות שייפגעו כתוצאה מעבודה זו.
 5. הרחבת הביוב למרחק ממוצע של 1.5 ק"מ מהישוב אל בריכות חימצון.
 6. לחילופין הבאת הביוב למקום ריכוז אזורי שבו תהיה גם מערכת טיהור ברמה משתנה בהתאם לכמויות ולאפשרויות ניצול המים המטוהרים.

העלות המשוערת לביצוע העבודות כנ"ל נאמדת ב-1,600,000 ש"ח לישוב בקירוב (כולל 16% מע"מ ו-10% תיכנון ופיקוח).

השתתפות המתיישבים

כמובן כחלק מגורמי המימון יילקחו בחשבון גם המתיישבים. שיעור ההשתתפות של המתיישבים צריך להיקבע בהתאם למיקומם ובהתאם ליכולתם הכלכלית.

ב. קיבוצים

לעומת המושבים, הקיבוצים כן הוקמו עם מערכת ביוב מרכזית (בגלל צפיפות המגורים) אולם מערכות אלו התישנו, הן בגיל שלהן והן ברמתן. בחלקן נסדקו, חלק אחר התבלה, יש תופעות של סתימה עקב חדירת שורשי עשביה לתוך הקווים וכו'.

מסקנה

בצד התקנת מערכת חדשה במושבים יש לשקם את המערכות הקיימות בקיבוצים באותם ישובים שהמערכת אכן זקוקה לשיקום. גם כאן הדבר ייעשה בהשתתפות הישובים במימון השיקום. להערכתנו יש צורך בשיקום ב-10 מערכות מידי שנה באשר הסכום הדרוש לקיום לכל ישוב להערכתנו הוא 250,000 ש"ח. גם בישובי המיעוטים שבתחומי המזה"א אין מערכות ביוב מרכזיות, גם שם פועלת שיטת בורות הביוב, כאשר עקב צפיפות הבניה המטרדים התברואיים קשים פי כמה. עקב גודלם השונה של הכפרים ועקב המצב המיוחד של פיזור או צפיפות הבניה, אין בידינו אומדן לעלות הביוב בישובים אלה. כאן יש צורך בתיכנון מפורט ובהערכת ההשקעה הנדרשת לגבי כל ישוב בנפרד וכן גם לגבי גורמי המימון.

א ר ג ו ן ה מ ו ע צ ו ת ה א ז ו ר י ו ת
(של ההתיישבות העובדת)
שד' שאול המלך 8, תל-אביב, 61 400
טלפון: 542 9918-9; 542 9923-4, פקסמיליה 695 2045

6/22/25
ו' בטבת תשנ"א
23.12.90

הכבישים במועצות האזוריות - תזכיר

1. כבישי גישה

כביש הגישה הוא הכביש המוביל מן הכביש האזורי או הכביש הראשי אל הישוב ומסתיים בצרכניה של המושב או בחדר האוכל של הקיבוץ.
אורך הכבישים האלה מסתכם ב-1,306 ק"מ - ראה רשימה מפורטת במצ"ב.
כבישים אלו היו מוחזקים ע"י מע"צ. הם הועברו למועצות האזוריות לפני 5 שנים, תוך טענה שלמועצות האזוריות יש כלים להחזקה ולשיקום הכבישים הללו.
לא הועבר שום תקציב במקביל לענין זה.
המוה"א אינן מסוגלות מבחינה תקציבית לטפל בכבישים אלו, והן מציעות להחזיר אותם לטיפול של מע"צ.

2. כבישים פנימיים

כביש פנימי בישובי המועצות האזוריות הוא הכביש שלאורכו בנויים בתי המושב או הקבוץ.
אורך הכבישים הללו מסתכם - נכון לעכשו - ב-2,750 ק"מ (ראה רשימה מצ"ב).
כבישים אלו נסללו בשנות החמישים והששים, עפ"י הסטנדרטים שהיו מקובלים אז.
רוחבם אינו עולה על 4 מטר אספלט. ברובם לא חודשו מאז שנסללו ובחלקם גם לא נעשו בהם עבודות החזקה שוטפות.
הכבישים הללו היו באחריות הישובים הם הועברו לטיפול המועצות האזוריות עקב בעיות ארגוניות ויכולת כספית של הישובים.
המוה"א מוכנות לטפל בכבישים אלו, אולם אין להם אמצעים כספיים.
אם הכבישים הללו לא יטופלו יהיה צורך בסלילתם מחדש.

מועצה איזורית אורך כללי

32.284	אשכול
34.128	באר טוביה
24.325	בקעת בית שאן
33.200	בקעת הירדן
14.315	בני שמעון
9.393	ברנר
57.544	גולן
10.282	גדרות
30.685	גזר
3.859	גן רווה
34.230	דרום השרון
25.355	הגליל העליון
13.378	לב השרון
30.858	הגלבוע
27.993	הגליל התחתון
5.450	הר חברון
22.460	הערבה התיכונה
6.688	זבולון
17.265	חוף השרון
20.732	חוף אשקלון
37.660	חבל אילות
15.849	חבל יבנה
34.160	חוף הכרמל
10.816	חוף עזה
17.365	יואב
17.735	לכיש
13.525	מבואות חרמון
18.440	מגידו
24.109	מודיעים
35.655	מנח בנימין
87.440	מנח יהודה
38.774	מנח אשר
34.043	מנשה
43.339	משגב
30.519	מעלה יוסף
30.315	מרום הגליל
21.205	מרחבים
17.731	מרכז הגליל
10.928	נחל עורק
31.470	עמק הירדן
8.552	עמק לוד
18.879	עזתה
57.015	עמק יזרעאל
35.564	עמק חפר
13.560	גוש עציון
20.726	רמת נגב
74.400	שומרון
17.930	עפיר
16.225	שער הנגב
6.904	תמר
11.400	מגילות (תמר)
1306.657	סה"כ

●

□ למעקב

משרד הבינוי והשיכון

לשכת המנהל הכללי

תאריך 17.9

אל :

יוס. ארלי



א.נ.

הנדון : הרצ"ב

לוטת מכתבו של ד"ר פ. ארלי בנדון.

☐ אנה בדוק והעבר הערותיך למכתב המצורף.

☐ אנה השב תשובתך ישירות לפונה.

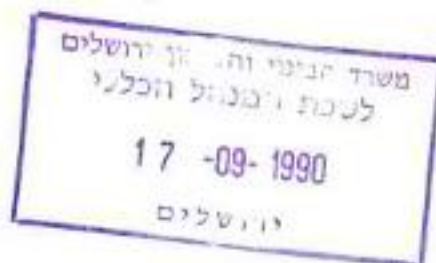
העתק מהתשובה יש לשלוח ללשכת המנכ"ל.

בברכה

ב. ארלי
עוזר המנכ"ל

משרד הפנים מדינת ישראל מרכז השלטון המקומי נציבות המים

המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
 סמננו: 697-003
 תאריך: 3.9.90
 תכנון המים לישראל בע"מ
 ת.ד. 11170 תל-אביב 61111
 המען:



לכבוד
 מ. ש. א. ק. מ. א. ר. נ.
 מ. ש. א. ק. מ. א. ר. נ.
 א. ג. ג. נ.

הנדון: צפי לתוספת איכלוס ותוספת מים דרושה ברשויות
 מקומיות לעמידה בצרכי קליטת העליה.

בהמשך למכתבנו בנדון, ס-ן 503-003 מיום 26/6/90, מובא להלן
 עדכון אחרון שקבלנו ממשרד השיכון.

העדכון מתייחס לבניה המתוכננת בישובים עירוניים (נספח א') ולבניה
 באזורים כפריים (נספח ב'), לפי אזורי משרד השיכון ושמות הישובים.

בנספח א' מופיעים מס' יח"ד שאושרו לבניה בפרוגרמה של שנה זו,
 מספר יח"ד בתכנון לשנה הבאה ומספר היחידות באתרי החרום בישובים
 עירוניים.

בנספח ב' מופיעים מספר הקרוונים ומספר יח"ד לבנית חרום בישובים
 כפריים.

הקרוונים הם דיור זמני עם תשתית זמנית, בנית חרום הן יחידות
 קבע עם תשתית קבע.

כ"כ מופיעים בנספחים מספר התושבים הצפוי וצריכות המים לתכנון.

נודיעכם על שינויים אם יחולו במספר היחידות או פריסתן.

ב ב ר כ ה
 (ניצ קר)
 דר' פ. גולני
 מהנדס ראשי

לוט:-
 נספח א' - צפי בניה ואכלוס בישובים עירוניים.
 נספח ב' - צפי בניה ואכלוס בישובים כפריים.

מדינת ישראל
משרד הפנים **מרכז השלטון המקומי** **נציבות המים**

סמננו: 697-003	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
תאריך: 3.9.90	
תכנון המים לישראל בע"מ	המען:
ת.ד. 11170 תל-אביב 61111	

נספח א'

ישובים עירוניים

הישוב	בניה בפרוגרמת 1990	בתכנון	אתרי חירום	סה"כ	מס. תושבים	כמות המים מ"ק/שנה
מחוז הנגב						
אופקים	295	3427	1154	4867	19450	1,945,000
נתיבות	350	2292	600	3242	12970	1,297,000
שדרות	350	2983	1200	4533	18150	1,815,000
דימונה	180	1851	-	2031	8125	812,500
אילת	2100	5770	-	7870	31480	3,148,000
באר שבע	4000	11,838	1800	17638	70550	7,055,000
ערד	307	1146	1000	2453	9810	981,000
ירוחם	74	2181	-	2255	9020	902,000
מצפה רמון	-	372	-	372	1500	150,000
מחוז ירושלים						
קרית מלאכי	500	-	1000	1500	6000	600,000
בית שמש	400	3000	-	3400	13600	1,360,000
קרית גת	2405	2000	700	5105	20420	2,042,000
ירושלים	4670	3600	-	8270	33080	3,308,000
אשקלון	2800	3000	1700	7500	30000	3,000,000
מחוז המרכז						
יהוד	100	-	-	100	400	40,000
אשדוד	8255	4000	-	12255	-	-
קדימה	135	-	-	135	540	54,000
בני עייש	55	-	-	55	220	22,000
אור יהודה	250	1000	-	1250	5000	500,000
ראש העין	1300	1000	-	2300	9200	920,000
יבנה	610	1300	-	1910	7640	764,000
ת"א יפו	35	700	-	735	2940	294,000
חולון	25	360	-	385	1540	154,000
לוד	300	1150	-	1450	5800	580,000
נתניה	2125	3000	-	5125	20500	2,050,000

הישוב	בניה בפרוגרמת 1990	בתכנון	אתרי חירום	סה"כ	מס. תושבים	כמות המים מ"ק/שנה
פתח תקוה	435	500	-	935	3740	374,000
ראשל"צ	3700	-	-	3700	14800	1,480,000
רחובות	150	1500	-	1650	6600	660,000
רמלה	800	300	-	1300	3200	520,000
רמת גן	30	-	-	30	120	12,000
בת ים	300	-	-	300	1200	120,000
גדרה	-	600	-	600	2400	240,000
מודיעין	-	23000	-	23000	92000	9,200,000
גן יבנה	-	600	-	600	2400	240,000
הרצליה	-	200	-	200	800	30,000
<u>מחוז חיפה</u>						
נשר	2200	-	-	2200	8800	880,000
יקנעם עלית	1000	200	2500	3700	14800	1,480,000
נהריה	130	150	-	280	1120	112,000
טירת הכרמל	500	300	-	800	3200	320,000
קרית מוצקין	200	-	-	200	800	80,000
חיפה	1700	400	-	2100	8400	840,000
עתלית	100	-	-	100	400	40,000
עכו	250	130	-	400	1600	160,000
קרית אתא	300	700	1100	2100	8400	840,000
קרית ים	1050	-	-	1050	4200	420,000
חדרה	250	1200	1500	2950	11800	1,180,000
אור עקיבא	650	1000	1500	3150	12600	1,260,000
מעלות	400	800	1500	2700	10800	1,080,000
שלומי	200	200	650	1050	4200	420,000
פינר	-	600	-	600	2400	240,000
רכסים	400	1000	2000	3400	13600	1,360,000
<u>מחוז הגליל</u>						
טבריה	700	1300	-	2000	8000	800,000
צפת	500	4000	1000	5500	22000	2,200,000
מגדל העמק	1430	250	-	1680	6720	672,000
נצרת עלית	500	6500	2280	9280	37120	3,712,000
כרמיאל	3300	5500	-	8800	35200	3,520,000
חצור הגלילית	100	500	-	600	2400	240,000
עפולה	900	1000	1200	3100	12400	1,240,000
בית שאן	500	250	-	750	3000	300,000
קרית שמונה	300	800	-	1100	4400	440,000
סה"כ:	54,596	109,670	24,375	188,641	754,560	75,456,000

מדינת ישראל
מרכז השלטון המקומי **משרד הפנים** **נציבות המים**

סמננו: 697-003	המינהל למשק המים ברשויות המקומיות
תאריך: 3.9.90	
תכנון המים לישראל בע"מ	המען:
ת.ד. 11170 תל-אביב 61111	

נספח ב'

ישובים כפריים

מחוז הנגב	קרוואנים	בניית חרום יח"ד	מס' תושבים	כמות מים
נהורה	100	-		
יחדיו		120	480	48,000
יחדיו ב'	150	-		
מעגלים	100	100	400	40,000
גילת	150	-		
מבואים	100	100	400	40,000
צוחר	100	-		
פיתחת שלום	-	150	600	60,000
<u>מחוז ירושלים</u>				
בקוע	50	-		
סל שחר	50	-		
טריגים	-	200	800	80,000
<u>מחוז המרכז</u>				
צור נתן	50	-		
שדמה	150	-		
בית חשמונאי	100	-		
ינב	100	-		
נורדיה (במושב)	100	-		
חולות גאולים	-	300	1,200	120,000
קציר	-	350	1,400	140,000
ירחיב	-	250	1,000	100,000
יד חנה	-	300	1,200	120,000

קרואנים	בניית חרום יחיד	מס' תושבים	כמות מים
---------	--------------------	------------	----------

מחוז חיפה

100	-			תל תאומים
100	150	600	60,000	אשרת
100	-			מאור
100	-			משגב (מו"א)
50	-			שורשים
150	-			חניאל
50	-			שדה תרומות
50	-			רוויה
-	150	600	60,000	גן-נר
-	150	600	60,000	אליקים
-	100	400	40,000	טל-אל
-	250	1,000	100,000	ציפורי

מחוז הגליל

150				נוה עובד
100				מנחמיה
150				כפר תבור
100				יבניאל
	100	400	40,000	בית יוחאי
	50	200	20,000	אשחר
	25	100	10,000	הר חליף
	25	100	10,000	הילה
	25	100	10,000	כמון
	50	200	20,000	גבעת חנניה

2,500	2,945	19,780	1,178,000	סה"כ
-------	-------	--------	-----------	------

החל
סיכומים
בנין נשי-
384



לשכת שד הביני והשיכון

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי
21-01-1991
ירושלים

ירושלים, כ"ו בכסלו
13 בדצמבר תשנ"א
1990

דיון עם שד הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

להלן סיכום הנושאים מסיוור שד הבינוי והשיכון מיום 13/12/90 :

נוכחים :

מר יוסי מרגלית, מנכ"ל המינהל לבניה כפרית.
מר יהודה כהן, מנכ"ל מע"צ.
מר בני קצובר, מועצה אזורית שומרון.
מר יעקב כץ (כצליה), עוזר השר לענייני התיישבות.
מר יאיר אבאי, ראש מועצת מנשה.

סוכם :

1. כביש עוקף טול כרם
קטע א' - יסתיים במאי 91.
קטע ג' - (עינב שופה) - בתכנון. יוצא למכרז פברואר 91.
קטע ב' - יופעל במהלך 91.
יש לסיים את כל הכביש עד אפריל, 4/92.

2. אבני חפץ

בניה כפרית - אחראית לשלב א' כ- 200 יח"ד.
בשנת תקציב זו יבנו 50 יח"ד בבניה תקציבית ועשרה יבילים.
יש להזמין מיידית חיבור קווי מים והשמל ליישוב.
בניה עירונית - למחוז מרכז יש אחריות על הישוב מעבר לשלב א'.
יש לסיים את התכנון על כל עתודות הקרקע כ- 5000 יח"ד
וזאת לצורך התחלת בניית ישוב עירוני.

Handwritten signature

3. בניה בקומות ביו"ש

בתכנון הישובים יש להקצות שטחים לבנייה בקומות.



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. אריאל

על מנת לגרום לירידת מחירי הדירות ולאפשר למתעניינים לרכוש, יש לפעול למימוש התחייבות הרכישה ולמכירת הדירות במחירי משב"ש.

5. שא - נור

יש להוסיף יח"ד בשטח הקיים (בתיאום עם האר"ן היושב במקום).

6. כביש חוצה שומרון צפוני

לסיים את התכנון המפורט של הכביש באחריות מע"צ, לבדוק את עתודות הקרקע לאורך ציר הכביש לצורך ישובים הקיימים ולתכנן הרחבתם באחריות הבניה הכפרית.

7. שקד

יש להקים מנהלת פרוייקט לאיזור זה.
יש לתכנן עם מבט של מסגרת עירונית.
התכנון יעשה על כל עתודות הקרקע כ- 6000 דונם.

8. איזור אתר הבריכה

יתוכנן כביש. יש למצוא תוואי מתאים עד מינימום פגיעה בשטחים חקלאיים.
משב"ש ישתף פעולה באתר עם מועצת מנשה.
יש לתכנן את השטח אשר בסוף התהליך יצטרף כחלק מהישוב העירוני שיוקם.

9. הציר

את האתר יש לבצע במאמץ מורכב ואחיד.
יש לעבוד על כל האתרים במקביל הן בתכנון והן בביצוע.
אין לבצע הקצאת מגרשי בנה ביתך כיום במקום.
יש לבצע באיזור מערך ארגוני תוך התקשרות עם חברות עפ"י נהלי מערך ולקדם במנהלת פרוייקט לקידום הנושא.



לשכת שר הביטחון והשיכון

10. כביש ואדי ערה

יש להכנס לביצוע מיידית של הקטע מהדורה ועד הצומת של ערעה. ההתמקדות תהיה בקטע זה ואחר כך יופעלו התכניות הרגילות.

11. הכביש העולה להציר

הכביש יופקד ב - 25/12. תחילת עבודה תבוצע ב - 2/91. הכביש יגיע ישירות לבניה יש לזרז בנזית כביש זה.

12. כביש מי-עמי

מע"צ לא יבצע בשלב זה. על מע"צ להתרכז בכביש ואדי ערה כמוזכר בסעיף 10.

רשם: קובי בצ

עוזר השר

השתתפים:

מר עמיקם אורן, מנכ"ל.
מר יהודה מאיר, מנהל מחוז מרכז.
מר יוסי מרגלית, ראש המינהל לבניה כפרית.
מר אריאל לוין, מנהל אגף נכסים ודיור.
מר יהודה בתאל, מנהל אגף פרוגרמות.
מר יהודה כהן, מנכ"ל מע"צ.
מר אדעון ויתקין, מנכ"ל מע"י.

י"ח כ' ו' 91-2
11:00

2/1/90
11

007021

10 לדצמבר 1990

02-811904: פקס: י"י



לכבוד
מר אריאל שרון
שר השיכון והבינוי

א.נ.א.

הנדון: הקמת כפרי קהילה מדעית לעולים חדשים ובני הארץ
בגידרון בערבה ובר יוחאי שבגליל
בקשת פגישה עם כבוד השר

1. אנו ביחד עם עמותת חקע יחד בארץ מעוניינים להקים מיידית שני ישובים במקומות הנ"ל.
2. ביחד עם בניית הישוב נפתח את מקומות הפרנסה על בסיס של יזמות פרטית.
3. למעשה הכל מוכן זולת דחיפה ועידוד שחייבים לבוא ממך.
4. אנו מעוניינים להפגש עימך ביחד עם נציגי עמותת חקע יחד בארץ יו"ר המועצות האזוריות, ונציגי היזמים בתחומי הבנייה והתעשייה.

בברכה

דבנן בו שירה
מנחם יצחק

מוריס יוסף
מנחם יצחק

10 לדצמבר 1990

לכבוד
מר צבי ברק
ראש אגף הכספים
הסוכנות היהודית
ירושלים

...א.נ.

הנדון: הקצאת שטח בנגב ובגליל (אליפז או גידרון)
ובצפון ליד הר מירון ביישוב בר יוחאי להקמת שני
כפרי קהילה מדעית לעולים חדשים מרוסיה ואוכלוסיה
נתיקה, בהמשך לפגישתינו מיום 5 לדצמבר 1990

חברת גופנה בע"מ ועמותת תקע יחד בארץ שחברים בה משפחות רבות של
עולים כשחלק מאוכלוסיה זו הינם מדענים ממגוון שטחי המדע
מעוניינים לבנות שני יישובים על בסיס היוזמה הפרטית.
ביישובים אלו נקים מערכות לתעשייה עתידת ידע, מכוני מחקר בתחום
הרפואי תכנון מוצרים חדשים בתחומים שונים וכד'.

מטרתנו היא בניית בימה של כר משפחה תוך כדי תכנון מראש של מקור
פרנסתה במקום היישוב.

בקשר שיש לחב' גופנה בע"מ עם עמותת תקע יחד בארץ, יש לדעתנו
גישה שמהווה פוטנציאל להצלחה כלכלית ולביטוס מהיר למתכונת
יישובית שיכולה להיות סנונית ראשונה למהלכים דומים.

להלן עקרונות היסוד:

1. שני היישובים מיועדים ל-200 משפחות כל אחד.
2. בתקופת מהלך איחור מקומות ההתיישבות, יתגבשו הגרעינים סופית
תוך יצירת מקורות הפרנסה שראשיהם יצירת קשר בין המדענים
חוקרים וכד' ובין גופי מחקר גדולים וחברות מחשבים שיהיו להן
כעין שלוחות במימון עד הביטוס הכלכלי שפרק הזמן שלו ייקבע
מראש.
3. היישובים יהיו יישובים קהילתיים ללא שייכות תקציבית לשום תנועה
מיישבת ולא תשרור שום תלות כלכלית בין היישוב לבין איזשהו גוף
כלשהו, למעט תהליך הבנייה הפיזית ויצירת מקורות התעסוקה שבהם
ישולבו יזמים פרטיים, חברות גדולות וכד'.

4. אנו מבקשים סיוע ממשרד השיכון והבינוי לפיתוח החשתי בשני היישובים כולל ראש הישוב כשכל השאר ימומן בידי החברה היוזמת כולל מערך מקורות הפרנסה של צירחיו נזדקק לעזרה צנועה כמקובל ממשרד המסחר והתעשייה וממשרד המדע.

5. בטוחים אנו שהרעיון הנ"ל קורם עור וגידים קום יקום. מדינת ישראל הענייה במשאבים טבעיים חייבת לפתח את המשאב האנושי הגלום בעלייה והשילוב של החיישבות על פי מדיניות הממשלה בנגב ובגליל, יחד עם יצירה מדעית מקורית ותעשייה מתחכמת יהיו פריצת דרך כשסיכויי ההצלחה כמעט מובטחים מראש.

אנו נעביר בימים הקרובים את הפרוגרמה הסופית אודות כל שלבי התכנון והביצוע.

בקשתינו ממך שתפעל למען חיבדק הקצאת הקרקע ביישוב גידרון בצפון הערבה או אליפו ב' בדרומה וביישוב בר יוחאי בהסכמה עם יו"ר המועצה מרום הגליל מר מעתוק ולאחר סיוורים בשטח.

בברכה
יו"ר בו שירה
מנהל

העתיקים: מר אריאל שרון - שר השיכון והבינוי
מר יצחק פרץ - שר הקליטה
מר משה ניסים - סגן ראש הממשלה ושר המסחר והתעשייה
עמותת חקע יחד בארץ
יו"ר המועצה המקומית מרום הגליל מר אהרון מעתוק.

5/12/90

י"א חשוון
תש"נ
8.12

Totec LTD.
TOTAL ENERGY CO.

למחזיקי אגרות - בני סוג.

אנא סמך על הדבר והנחיה מילתית בפניו של אגן.
אני מאמין שן הנחיה מילתית ומילתית להנחיה של אגן
מחזיקי אגרות מילתית.

עם זאת הנחיה מילתית מילתית של אגן של אגן
בפניו מילתית מילתית מילתית מילתית.

אם מחזיקי אגרות מילתית - אגן של אגן מילתית.

אני מחזיקי אגרות (הג' סוג) הם בניו המילתית (סוג)
(פניו 940) ואם מילתית - אגן של אגן מילתית
בניו מילתית מילתית.

אם מילתית מילתית מילתית מילתית מילתית
(אני מאמין מילתית מילתית מילתית מילתית מילתית)
הנחיה מילתית... אני סמך מילתית.

מילתית מילתית מילתית מילתית מילתית
בניו מילתית.

בניו מילתית מילתית מילתית

י"א חשוון - י"א חשוון - י"א חשוון

TOTEC LTD.
TOTAL ENERGY CO.

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"ב בכסלו תשנ"א
29 בנובמבר 1990

מספר: 90-370-ט



אל: מר א. ספרן - ס. הממונה על התקציבים

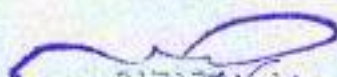
הנדון: בניית כיתות לימוד - סיכום דיון

בהמשך לדיון שהתקיים בנדון, אני רואה לנכון לחזור ולהדגיש כי במידה ולמשרדנו לא תהיה אחריות ישירה להקמת מבני חינוך באותם מגזרים אשר טופלו על ידנו בעבר, לא נראה עצמנו כאחראים לנושא זה, גם אם יתגלו קשיים להקמת מבני חינוך ע"י גורמים אחרים.

בתנאים בהם אנו נתונים כיום, אני חושש כי נדחה פניות של רשויות ושל האגף לחינוך המישבותי לבצע מבני חינוך באמצעותנו.

ראיתי לנכון לציין הערות אלה בכתב, בנוסף למה שנאמר על ידי בישיבה, וזאת למען "וההיסטוריה".

בברכה


י. מרגלית
ראש המינהל



העתקים:

- מר ע. אורן, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
- מר י. פתאל, מנהל אגף פרוגרמות
- מר א. בן דור, משרד החינוך
- מר ש. שנאור, משרד החינוך
- מר ב. קמר, אגף תקציבים, משרד האוצר
- מר ש. טלמון, אגף תקציבים, משרד האוצר
- מר ר. פינצי, אגף תקציבים, משרד האוצר
- מר א. קורן, אגף תקציבים, משרד האוצר

משרד הבינוי והשיכון

לשכת ראש המינהל

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

מס' 28-11-1990

28-11-1990

28-11-1990

ירושלים

תאריך: ט' בכסלו תשנ"א
26 בנובמבר 1990

מספר: 90-360-ש

ת ש ו מ ת

הפעלת יח"ד תקציביות ע"י המינהל לבניה כפרית

בדיון שהתקיים אצל השר בתאריך 14 בנוב' 90 בהשתתפות המנכ"ל,
מנהל מינהל הנדסה, והת"מ, נדון הצורך בזרז הפעלת הבנייה.

עקב קשיים בהפעלת בניית החרום ואי התאמתה לתכנוני הבניה
הכפרית בהם יח"ד הינן חד משפחתיות ומוצבות על מגרשים
נפרדים, סוכם שהמינהל לבניה כפרית ייצא לאלתר במכרזים בבניה
קונבנציונאלית באתרי ההתיישבות השונים בהם מטפל המינהל
לבנייה כפרית.

יח"ד יהיו בנות כ- 70 מ"ר.

כמו כן סוכם שהמינהל לבניה כפרית רשאי לנהל מו"מ למסירת
עבודות לקבלנים על בסיס המכרזים של המשרד.

לפיכך נתבקשו מהנדסי המחוזות להכין לאלתר חומר למכרזים
בבניה קונבנציונאלית ובמקביל נתבקשה חברת א.מ.מ. לנהל מו"מ
עם חברת אשטרום וחברות אחרות לחתימת חוזה לבנייה בהיקפים של
עד 1500 יח"ד.

רשם: . מרגלית

העתקים:

לשכת השר

לשכת המנכ"ל

מר א. שושני, מנהל מינהל הנדסה

מר ד. הוד, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות

מר י. רזי, מנהל אגף תכנון וביצוע

מ ש ר ד ה ב י ט ח ו ן
 לשכת שר הביטחון
 היחידה להתישבות ותשתית לאומית
 טל: 03-206098 03-206135
 פקס: 03-206445
 תאריך: 9 נוב' 1990
 מספר: 472 744 210 בט



לכבוד
 מר יוסי מרגלית
 ר' המינהל לבנייה כפרית
 משרד הבינוי והשכון
 שכונת שייח ג'ארח
 ירושלים

Jan-4



הנדון: השלמת מרכיבי בטחון בישובים רגישים

השלמת פערים במרכיבי בטחון
 =====

1. ע"פ הסכם בין משרד הבטחון ומשרד הבינוי והשכון קיבל על עצמו המינהל לבניה כפרית, כגורם מיישב, לבצע מרכיבי בטחון בישובים חדשים ע"פ סיווגם וע"פ קביעת גורמי הבטחון.
2. בפועל, לא הוקמו מרכיבי הבטחון והשלמתם נגררת ללא הצדקה ובניגוד למוסכם.
3. בתאום עם המינהל לבניה כפרית ומקחל"ר סוכם על תוכנית מפורטת להשלמת מרכיבי בטחון:
 - א. תוכנית בהיקף 2.4 מליון ש"ח - לבצוע בשנה"ע '90;
 - ב. היתרה:
 - (1) בהיקף 1.5 מליון ש"ח - לבצוע בשנה"ע '91 (בעדיפות אי לישובים קדמיים);
 - (2) בהיקף 1.5 מליון ש"ח נוספים - לבצוע בשנה"ע '92 (ליתר הישובים);
 - ג. נכון להיום, הושלם חלק מזערי בלבד מתוך התוכנית עליה סוכם על דעתכם.

4. בנתונים דהיום המצב הבטחוני מחייב השלמת מרכיבי בטחון להגברת בטחון הישובים וכל עכוב רק פוגע בישובים.

תגבור ישובים רגילים במרכיבי בטחון
=====

5. מעבר להשלמה הנדרשת - התפתחויות בשטח מכתובות תגבור הישובים, באזורים רגילים, במרכיבי בטחון - תגבור חריג ושלא ע"פ התקן.

6. מערכת-הבטחון קיבלה על עצמה להעריך לתגבור הישובים - מותנה בסיוע בין-משרדי מצד משרד הבינוי והשכון והמחלקה להתישבות, בחלוקה שווה, ובמסגרת פרויקט תלת-שנתי, בהיקף 6 מליון ש"ח.

אם אכן נזכה לשתוף פעולה מצדכם נערך גם אצלנו ע"מ לאתר תקציב נוסף בהיקף 1 מליון ש"ח מתקציב מערכת-הבטחון, כבר בשנה"ע הנוכחית.

7. אני חוזר ומדגיש שהמצב בשטח מכתוב הערכות חדשה בנושא, מעבר לכל שיקול, ויפה שעה אחת קודם.

8. מבקש התייחסותכם בהקדם הן באשר להשלמת פערים במרכיבי בטחון, כפי שהתחייבתם, והן באשר לתגבור ישובים רגילים במימון משותף.

ב ב ר כ ה,

אבי שטיינמץ
ר"י היחידה להתישבות
ולאזמית

העתק

שמנכ"ל משרד הבינוי והשכון - מר ע' אורן
ע' שר-הבטחון להתישבות - מר מ' כהן
מקחל"ר 127 - תא"ל אורי מנוס

ר.ב.ר/דלית



לשכת שר הביטחון והשיכון

מכתב
04-11-1990
ירושלים

תאריך: 04.11.90
מס' תיק: 30
מס' דיון: 11

דיון עם שר הביטחון והשיכון מר אריאל שרון

הנדון: אתר הנצחה לישראל גלילי

נוכחים:

מר יצחק בן אהרון
מר דני רוזנליין
מר עודד גינדי
מר יהודה כהנא, מנהל אגף פרוגרמות

סוכם:

מט"ש יסעל למציאת הקצבים מתאים להשלמת אתר ההנצחה לישראל גלילי.
ראש המנהל לבניה כפרית וראש אגף פרוגרמות יסבמו את הנושא עד
2.11.90. התקציב יועבר בהקדם.

רשם: קובי כץ
מזכר הצר

החלק: כס השקעות.
מזכר אגף - מנכ"ל מט"ש.

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"א בתשרי תשנ"א
30 באוקטובר 1990

מספר: 90-233-ט

אלו מר. ע. אורן, המנהל הכללי

הנדון: צווי ריתוק

לאור המסלול המיוחדת המומלצת על העובדים הבכירים של המינהל
לבנייה כפרית, אודה לך על הוצאת צווי ריתוק לעובדים הר"ע
המדרגים בדירוג המהנדסים הנדסאים ומח"ר.

מס'	שם העובד	התפקיד	היחידה
1	רזי יוסף	מנהל אגף	אגף תכנון וביצוע
2	קנטרובסקי ראובן	מפנה על מכרזים וחוזים	אגף תכנון וביצוע
3	קור יעקב	סגן ממונה (מכרזים וחוזים)	אגף תכנון וביצוע
4	הוד דן	מנהל אגף	אגף אכלוס ופרוגרמות
5	רפי לעב	ס/מהנדס מחוז	מחוז ירושלים
6	אורן בן ציון	ס/מהנדס מחוז	מחוז ירושלים
7	מלך נתן	ס/מהנדס מחוז (תכנון)	מחוז ירושלים
8	הרץ אלכסנדר	מהנדס מחוז	מחוז הנגב
9	לוין נחום	סגן מהנדס מחוז	מחוז הנגב
10	זיידה יעקב	ס/מהנדס מחוז	מחוז הנגב
11	ארינברג בוריס	מהנדס מחוז	מחוז המרכז

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

12	ז' ידנפנד צ'ין שר	ס/מהנדס מחוז	מחוז המרכז
13	קרת משה	ס/מהנדס מחוז (אכלוס)	מחוז המרכז
14	שחר צבי	מהנדס מחוז	מחוז חיפה
15	ויס אבנר	ס/מהנדס מחוז (אכלוס)	מחוז חיפה
16	לברון חיים	ס/מהנדס מחוז	מחוז חיפה
17	חשמונאי יצחק	ס/מהנדס מחוז (מבנין)	מחוז חיפה
18	כייכלר גיורא	ס/מהנדס מחוז	מחוז הגליל
19	אפלמן נינה	מחשב כמיון	מחוז המרכז
20	אויק נחמד	ראש צוות	מחוז המרכז
21	אלי נסים	ממונה וארגון ומינהל	הנהלה

בברכה,
י. מדגלית
ראש המינהל.

העתק :-

מר ח. יודלביץ, סגן המנהל הכללי, משב"ט,
אלי נסים, ממונה ומינהל וארגון.

תקבוץ חדתי

הקיבוץ הארצי - השומר הצעיר

התנועה הקיבוצית המאוחדת

4.11.90

לכב'
מר אדיאל שרון
שר הבינוי והשיכון

..ג.א

הנדון: נושאים למגישת השר עם מזכירי התנועות הקיבוציות 7.11.90

א. הפקעת קרקעות ממשבצת הקבע של הקיבוצים

למרות הסיכום שחוקבל על ידך בפגישתנו עמך ביום 24.7.90 בנושא שבנדון, מוסיפות לחתקבל בידי קיבוצים דרישות מממ"י, לפיהן על הקיבוצים להשיב לרשות ממ"י שטחי קרקע ממשבצת הקבע שלהם.

שטחי קרקע האמורים אשר נמטרו על ידי משב"ש להפעלת אתרי בניה, מהווים יחידות בנות מאות דונם של קרקע חלקאית משובחת וכוללים מטעים נושאי פרי ושטחי שלחין.

בחלק מכריע מהקיבוצים מהווים שטחים אלה מקור הפרנסה והקיום העיקרי של החברים, ואין להם כל תחליף כך שהשבתם לממ"י מהווה גזר דין מוות על סיכוייהם לקיום עצמי.

יתרה מזאת, בחלק גדול מן המקרים קיימת קרקע חלופית סמוכה לעורך חוצאה למועל של קליטת עולים, ואין צורך אמיתי בעשיית שימוש דווקא בקרקע חקלאית במשבצת הקבע של הקיבוץ.

אנו חוזרים איפוא על תביעתנו כי השבת קרקע לממ"י ושינוי יעודה יעשו בתאום מוקדם עימנו, כתנאי ולאחר שיתברר כי אין בנמצא שטח אחר לבניה לעורך ביצוע התכניות לקליטת עולים.

היה ויתברר כי בשום פנים ואופן לא ניתן לבצע את עבודת הבניה בשטח אחר, וכי בנסיבותיו של המקרה אין מנוס מחשבת השטח על ידי הקיבוץ לממ"י, יקבל הקיבוץ שטח קרקע חלופי.

רק באותם קיבוצים שאין בנמצא קרקע חלופית למטירה לקיבוץ, יקבל הקיבוץ פיצוי כספי הולם, שיש בו כדי להבטיח הקמה ומיתוח של ענפים יצרניים חלופיים (אחיד בכל חלקי הארץ) או ימונה כקבלן לבניה ומיתוח שטח הקרקע שהופקע מרשותו.

1. רגבים

הקיבוץ נדרש להחזיר לממ"י 1,000 ד' באזור יד חנה ממשבצת הקבע שלו, שטח המחווה חלק ממשבצת גדולי-שלחין בגודל של כ-2,100 ד' שניתן לקיבוץ ע"י ועדת קרקעות עליונה בהחלטתה מיום 23.7.87. גידולי השלחין מהווים מקור פרנסה עיקרי לקיבוץ, אשר חבריו כיום עוסקים מיום הווסדו של הקיבוץ בחקלאות.

1,100 ד' הנותרים יוותרו כאבן שאין לה הופכין, אם יופקעו מידיו של הקיבוץ 1,000 דונם כאמור. להווח ידוע כי לא ניתן לעסוק בגידול שלחין על שטח של 1,000 ד'.

יוצא איפוא כי המשמעות האמיתית של הפקעת 1,000 דונם הינה חיטול מקור קיום עיקרי של הקיבוץ.

ידוע לנו כי שטח בגודל של כ-1,000 דונם הנמצא בין קיבוץ רגבים וישובי המשולש ערה וכפר קרע יכול לשמש כתחליף לשטח ביד חנה, וזאת מבלי לפגוע בתשתית הכלכלית של קיבוץ רגבים.

2. כפר החורש

הקיבוץ השוכן בסמוך לנצרת משמש כל השנים כחיץ בין הריכוז הערבי הגדול ובין ישובי העמק. הקיבוץ נדרש לאתרונה למסור לממ"י כ-400 ד' ממשבצת הקבע שלו לצורכי פיתוח מגדל העמק. השטח מעובד בגדולי שדה. לקיבוץ חסרה קרקע בהתאם לחכנון, והוא אף מסר בעבר אדמות לפיתוח מגדל העמק. יש למצוא שטח חלופי לבניה לצורכי קליטה מבלי לגרוע ממשבצת הקבע של הקיבוץ.

3. אייל

בתכנית הרחבת כוכב יאיר, בלב שטח של כ-750 ד', נמצאים 220 ד' מטעי אבוקדו של קיבוץ אייל, אותם נדרש הקיבוץ להשיב לממ"י. אין באזור קרקע חלופית פנויה שניתן להוחרה לקיבוץ, ולפי כך יש למצוא שטח חלופי לבניה לצורכי קליטה מבלי

לגרוע ממשבצת הקבע של הקיבוץ.

4. מצר

כל הקרקעות סביב הקיבוץ, הנמצא באזור הגבעות על יד הכפרים מיסר ובקעה-אל-גרביה מעובדות ע"י הקיבוץ, במאמצים רבים וביבולים נמוכים היות והקרקע אבנית מאוד, רדודה, ודלה.

בשביל לחזק הבסיס החקלאי קיבל הקיבוץ כ-400 ד' בתחום מועצה אזורית עמק חפר, חצי מהשטח פרדס מניב וחצי גדולי שדה.

השטח נמסר לתכנון למשב"ש לאתר בניה.

בצמוד לשטח הנ"ל ישנו שטח של 340 ד' המוחזק ע"י ביה"ס החקלאי של נעמת, גם הוא נמסר לתכנון למשב"ש לאותה מטרה.

כל חגוש מתוכנן כהרחבה לחדרה.

ישנם אלפי דונמים בתחום העיר חדרה, בגבעת אולגה ובין שני הישובים המהווים רשות מוניציפלית אחת, קרקע חולית המתאימה ביותר לבניה, ויכולה להספיק למספר שנים, לצורכי קליטת עליה וזאת מבלי לגרוע ממשבצת הקבע של הקיבוץ.

5. עברון

חוגשה לוועדת בנין מחוזית בנצרת תכנית לתוספת יחידות דיור לנהריה כל המשבצת של שבי ציון, וכן 300 ד' משבצת קיבוץ עברון, ו"אגודה חקלאית נהריה".

ממזרח לכביש כברי שלומי, צפונית לכביש מעלות, ישנם אלפי דונם של ממי"א אדמת טרשים ומרעה שאפשר להקים בהם את "נהריה עילית", ולהסתפק בשטח של עין שרה (אדמה לא חקלאית) כ-600 ד' לנהריה לתוספת שיכון בתוך העיר, וזאת מבלי לגרוע ממשבצת הקבע של הקיבוץ.

6. קיבוצים נוספים

בימים אלה עוסקים בראיית תכנית להרחבת שטח השיפוט של ראש העין, על אדמות גבע השלושה, עינת וחורשים הגובלות עם שטח השיפוט שלה, וזאת למרות שיש אלפי דונם טרשים פנויים לבניה מזרחה וצפונית לשוב בהמשך צמוד לשיכון צה"ל החדש, אינפוזיט שטח לבניית קליטת עליה מבלי לגרוע ממשבצת הקבע של הקיבוץ.

7. עירית עפולה

העיריה מכינה תכנית לחבור עפולה הישנה עם החדשה על שטח של כ-2,000 ד' שטחי משבצת של מרחביה הקיבוץ והמושב, ומושב בלפוריה.

לאחרונה אושרה תכנית של כ-3,000 יח"ד לעפולה בשטחי גבעת המורה, ויש בהמשך עוד שטחים חלופיים לבניית אלפי יחידות שיכון.

- 4 -

ב. בניה לשיכון עולים בקיבוצים

בשבוע החולף הוסדר סוף סוף הסכם בין התנועות הקיבוציות ועמידר לצורך העמדת דיור קיים בקיבוצים לשיכון עולים - חדשים. פוטנציאל קבלת עולים בקיבוצים גדול בהרבה ממצאי הדיור הקיים, בעיקר מסוג החתפלות השונה של מקורות התעסוקה, מצאי הדיור, ושאר תשתיות חברתיות ופיזיות הדרושות לקבלת העולים.

אנו חוזרים ומבקשים כי משב"ש יפעיל מיד בניה תקציבית של שיכון נוסף לעולים בקיבוצים, על פי דשימה שהוכנה כבר והוגשה, יחד עם מועצות אזוריות, לסינחל הבניה כפרית במשב"ש.

בכבוד רב,

ד"ר חנן
דובי הלמן בשם

מזכירי התק"מ, הקיבוץ תאצ"י והקיבוץ הדתי

אל: מי יאסי מנאח

מאת: התאריך 4/11/90

הנדון: חוק מס

סיכום: מכתב פניה



גרי אזה חבש ליוסיה

המנכ"ל מכתב שוק

אין האון אבא

האם נותן אבא אלה

אם טאפן:

8688888888

ההנה

אורה

מדינת ישראל
לשכת שר הבטחון

טלפון: 205 961

ו' חשוון תשנ"א
25 אוקטובר 1990

אש/ 165

משרד הביטחון והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

30-10-1990

ירושלים

לכבוד
הגב' פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
של פרקליטות המדינה
משרד המשפטים

ג.ב.

הנדון: אדמות מדינה ממזרח לאתר מתתיהו ג'

בתשובה למכתבך מס' 151390/256 שהגיע לפני מספר ימים למשרדנו, הרינו להודיעך
שהורינו לרע"ן תשתית בתפ"ש לפנות אליכם כמקובל, בבקשה לבדוק את השטח המוזכר
במכתב מנכ"ל משרד השכון מיום 9.7.90.

ארכיון
17/10/90
8-134

בברכה,

מנחם (מוקת) כהן
עוזר שר הבטחון
להתישבות תשתית ואזו"פ

העתק
מר עמיקם אורן - מנכ"ל משרד השיכון
סא"ל מיקי אדלשטיין - רע"נ תשתית בתפ"ש
מר א. שטינמן - ר' היחידה להתישבות - משהב"ט

6.11



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ט"ז בתמוז תש"ן
9 ביולי 1990

לכבוד
גב' פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
פרקליטות המדינה
רח' צאלח א-דין 29
ירושלים

ג.נ.ג.

הנדון: אדמות מדינה ממזרח לאתר מתתיהו ג'

אבקש לבדוק את אפשרות ההכרזה על אדמות מדינה באזור ממזרח ומדרום לאתר מתתיהו ג' ואור שמח, ועד לפאתי הכפר בלעין.

ב ב ר כ ה ,

עמיקם אורן
המנהל הכללי

העתק: מר א. שרון - שר הבינוי והשיכון
גב' צ. בירן - יועצת משפטית - כאן



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י' בחשוון התשנ"א
29 באוקטובר 1990

אל: מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית

שלום רב,

הנדון: הפעלת עבודות תשתית באתרי קרוואנים - הוראת שעה

המינהל לבניה כפרית נתבקש לרכז את מבצע הצבת הקרוואנים ברחבי הארץ.
פעולה זו הינה מבצע שיש לסיימו תוך תקופת זמן קצרה ביותר.

בכדי לקצר תהליכים ולאפשר עמידה במשימה זו, הריני מאשר שינוי לנוהלי המשרד
כדלקמן: -

מכרזים לעבודות פיתוח באתרי קרוואנים יפורסמו ע"י מחוזות המינהל לבניה
כפרית בין הקבלנים. ההצעות תיפתחנה ותיבדקנה בועדות המכרזים המחוזיות
ותועברנה בצרוף פרטי כל, לבדיקה ואישור נוסף בועדת המכרזים העליונה של
המינהל לבניה כפרית, אשר תאשר את בחירת הקבלן ומסירת העבודה.

המינהל לבניה כפרית יכין הצעת נוהל לצרכי שעה לענין זה ויגישה לוועדת
תנוהלים.

בברכה,
עמ'קם אורן
המנהל הכללי

העתקים:

מר ח. יודלביץ - סמנכ"ל בכיר
מר ד. בן יהודה - חשב המשרד
מר י. צור - האגף לביקורת פנים
מר י. רזי - מנהל אגף תכנון וביצוע - מ.ב.כ.
מר א. ניסים, ממונה (ארגון ומינהל) - מ.ב.כ.

(2316)

תאריך: ד' בחשוון תשנ"א
21 באוקטובר 1990

מספר : W-90-284

אל : מר י. מרגלית, ראש המינהל לבנייה כפרית

הנדון: הפעלת עבודות תשתית באתרי קרוואנים - הוראת שעה

המינהל לבניה כפרית נתבקש לרכז את מבצע הצבת הקרוואנים ברחבי הארץ.

פעולה זו הינה מבצע שיש לסיימו תוך תקופת זמן קצרה ביותר. בכדי לקצר תהליכים ולאפשר עמידה במשימה זו, הריני מאשר שינוי לנהלי המשרד כדלקמן:-

מכרזים לעבודות פיתוח באתרי קרוואנים יפורסמו ע"י מחוזות המינהל לבניה כפרית בין הקבלנים. ההצעות תיפתחנה ותיבדקנה בועדות המכרזים המחוזיות ותועברנה בצרופ פרטי כל, לבדיקה ואישור נוסף בועדת המכרזים העליונה של המינהל לבניה כפרית, אשר תאשר את בחירת הקבלן ומסירת העבודה.

המינהל לבנייה כפרית יכין הצעת נוהל לצרכי שעה לעניין זה, ואישה לוועדת הנוהלים.

ב ב ר כ ה,

ע. אורן
המנהל הכללי

העתיקים:-

מר ח. יודלביץ, ס/מנכ"ל המשרד
מר ד. בן יהודה, חשב המשרד
מר י. צור, מנהל יחידת ביקורת פנים
מר ד. הוד, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות
מר י. רזי, מנהל אגף תכנון וביצוע
מר א. ניסים, ממונה (ארגון ומינהל)

לשכת ראש המינהל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים



תאריך: כ"ה בתשרי תשנ"א
14 באוקטובר 1990
מספר: 271-90-ט

אלו מר דני הוד - מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות.

הנדון: אגודת בקו עימות

בפגישת שרתקיימה ביום ג', 2 לאוקטובר 90, אצל שר הבינוי
והשיכון עם נציגי רמת הגולן, העלו המתיישבים את בקשתם
להמשיך מכאן האגודת ביישובי רמת הגולן וקצרון.

השר הורה להמשיך במצב זה עד 13 לדצמבר 90.
לתיפול.

Handwritten signature

בברכה,

י. מרגלית
ראש המינהל.

השתתפים:-

מר עמיקם אורן - מנכ"ל.
מר ישראל שוורץ - מנהל אגף אכלוס.
מר קובי כץ - שוורץ המע.



לשכת שר הביטחון והשיכון



ירושלים, כ"ה בתשרי תשנ"א
14 באוקטובר 1990

דיון עם שר הביטחון והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: פגישה עם הרב ורדיגר בנושא בניה ופיתוח
מיום 25.8.90

נוכחים

הרב ורדיגר - ח"כ
מר מאיר שלזינגר - ראש ישיבת שלעבים
מר ישראל יוסיפון - מנכ"ל "מבנד"
מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית
גב' שרה צימרמן - ראש אגף נכסים ודיוור
מר אריאל לוין - ראש תחום מימון ותקציבים
מר מיכאל ורדי - מנהל מחוז מרכז, ממ"י

סוכים

חברה לפיתוח פועלי אגודת ישראל - בניה בראש עמר
300 יח"ד ייועדו לבניה בראש עמר ע"י החברה לפיתוח של פא"י. החברה תפנה לצורך קבלת מעמד של חברה משכנת לצורך בניה הדירות כאמור לעיל. הבניה תיעשה ע"י חברת פא"י כחברה משכנת או לחילופין ע"י עמותה שתקבל מעמד של חברה משכנת לצורך פרויקט זה.

היבוצה חפץ חיים - פארק המים
המינהל שינה את סטטוס הקרקע בפארק המים בחפץ חיים. המינהל יחזיר המצב לקדמותו.

שלעבים
בעניין בניה 300 יח"ד להשכרה סוכים שמשב"ש אינו בונה דירות להשכרה. באם תעבוד תוכנית של בניה דירות להשכרה ימוסל הנושא בהתאם.
בעניין בניה דירות לאנשי סגל דיווח לבונים שמשב"ש אינו בונה דירות אלו מספר שנים.

בעניין פיתוח וקרקע לבניה, מינהל מקרקעי ישראל יבדוק את נושא הקרקע. למשב"ש יש עניין לסייע בבניה הדירות. לאחר שהפונים יגבשו תוכנית יקיימו מגעים עם המשרד לצורך סיוע בהתאם, תוך מתן סיוע מועדף. באם תתארגן קבוצה גדולה המשרד יבחן אפשרות למתן תנאי סיוע הולמים.



לשכת שד הביטי והשיכון

בעניין פיתוח וקרקע לבניה, מינהל מקרקעי ישראל יבדוק את נושא הקרקע. למשב"ש יש עניין לסייע בבנית הדירות. לאחר שהפונים יגבשו תוכנית. יקיימו מגעים עם המשרד לצורך סיוע בהתאם, תוך מתן סיוע מועדף. באם תתארגן קבוצה גדולה המשרד יבחן אפשרות למתן תנאי סיוע הולמים.

מוסד חינוכי כפר אליהו

מנהל המינהל לבניה כפרית יבחן אפשרות לייעוד המוסד החינוכי לקליטה מיידית של עולים.

מר מיכאל ורדי ממנ"י יבדוק אפשרויות פיתרון ונושא הקרקע שנלקחה מהמוסד.

גבעת יהויריב - אור שניאור ליד מירון

הוסכם עקרונית שגרעין חרדים המשלב עולי בריה"מ יבנה את הישוב. המשך הטיפול יבוצע לאחר המצאת מסמך המפרט את התוכנית. מאשרים עקרונית הקמת הישוב בהיקף של 200 יח"ד בשלב א'.

מפעל "מבנד"

השר רואה בחיוב את פיתוח פעילות המפעל ושיתופו בקליטת עליה. מנהל אגף ההנדסה במינהל לבנייה כפרית יעמוד בקשר אם אנשי המפעל.

רשם: קובי כץ
עוזר השר

עיון מקדים:

מר גרעין ויתקון - מנהל מינהל מקרקעי ישראל
מר עמיקם אורן - מנכ"ל משב"ש
כל הנוכחים

*סיכום דיון זה מבטל סיכום קודם לגבי אותה פגישה

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 25 בספטמבר 1990
בתשרי תשנ"א

מספר: 258-90-ט



לכבוד
מר גדעון ויתקון
מנהל מינהל מקרקעי ישראל
ירושלים

אדון נכבד,

הנדון: ישובים פרבריים לאזור כביש מספר 6

במסגרת התכנית לפתרונות דיור מהירים לעולים חדשים
ולזוגות צעירים ועל מנת ליצור רצף התישבות באזורים
דליל אוכלוסייה יהודית הוכנו חובניות לישובים הבאים:

- (1) קציר
- (2) יד חנה
- (3) חולות גאולים
- (4) שער אפרים
- (5) צור נתן
- (6) אייל צפון
- (7) ירחיב - גירית
- (8) מזור העתיקה
- (9) בית נחמיה
- (10) אזור כפר כות

הריני מבקש בזאת להקצות לנו שטחים אלו לתכנון ולפיתוח.

הריני לאשר כי השטחים יפותחו מתקציבנו ובאחריותנו
ובי הקצאת הקרקע תעשה בתיאום ובהתאם לנוהל המינהל.

נכבד רב,

י. מרגלית
ראש המינהל

העתק:

מר א. עמיקם, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר א. בבאי, מינהל מקרקעי ישראל

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

ד"ר בתשרי תש"נא
 תאריך: 23 בספטמבר 90
 מספר: 40-ד-ש

התכנית להקמת קרוואנים ומבני חירום

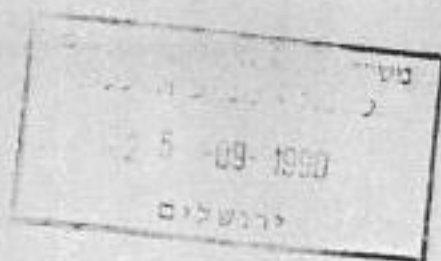
מבני חירום

קרוואנים

355	640	מחוז הגליל
380	500	מחוז חיפה
1600	630	מחוז מרכז
100	100	מחוז ירושלים
400	550	מחוז הנגב
<u>2835</u>	<u>2420</u>	סה"כ

צנני הוד

מנהל אגף אכלוס ופרוגרמות



77-6

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 23.9.1990

מספר:

רשימת הישובים לבניית קרוואנים
מחוז הגליל

90	-	נווה עובד
100	-	מנחמיה
150	-	כפר תבור
100	-	יבנאל
100	-	נטופה
100	-	אור גנוז

סה"כ 640

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 23.9.1990

מספר:

רשימת ישובים לבניית קרוואנים
מחוז חיפה

100	-	תל-תאומים
50	-	אשרת
100	-	מאור
100	-	משגב (מו"א)
50	-	שדה תרומות
50	-	רוזיה
50	-	שורשים

סה"כ 500

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אנן אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 23.9.1990

מספר:

רשימת ישובים לבניית קרוואנים
מחוז המרכז

50	-	צור נתן
100	-	שדמה
120	-	בית חשמונאי
100	-	ינוב
100 (במושב)	-	נורדיה
60	-	יעבץ
50	-	אמונים
50	-	שדה עוזיה

סה"כ 630

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 23.9.1990

מספר:

רשימת ישובים לבניית קרוואנים
מחוז ירושלים

100

בקוע

100

סה"כ

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 23.9.1990

מספר:

רשימת ישובים לבניית קרוואנים
מחוז הנגב

100	-	מעגלים
150	-	גילת
100	-	מבועים
100	-	צוחר
100	-	פתחת שלום

סה"כ 550

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 23.9.1990

מספר:

רשימת הישובים לבניית חרום - אתרי קבע
מחוז הגליל

100	-	בר יוחאי
50	-	אשחר
25	-	הר חלוץ
25	-	הילה
25	-	כמון
100	-	גבעת חנוניה
30	-	כחל

355 סה"כ

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 23.9.1990

מספר:

רשימת ישובים לבניית חרום - אתרי קבע
מחוז חיפה

100	-	גן - נר
100	-	טל - אל
100	-	מאזר
80	-	דור

סה"כ 380

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:
23.9.1990
מספר:

רשימת ישובים לבניית חרום - אתרי קבע
מחוז המרכז

300	יח"ד	-	חולות גאולים
700		-	קציר
300		-	יד - חנה
300		-	שער אפרים
1600	סה"כ		

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך:

23.9.1990

מספר:

רשימת הישובים לבניית חרום - אתרי קבע
מחוז ירושלים

100

שריגים

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

אגף אכלוס ופרוגרמות

תאריך: 23.9.1990
מספר:

רשימת ישובים לבניית חרום - אתרי קבע
מחוז הנגב

100	-	מעגלים
100	-	מבועים
120	-	אלומה
80	-	צוחר

סה"כ 400

הועדה הבין מושבית

רחוב ליאונרדו דה-וינצ'י 19, תל-אביב מיקוד 64733 טל. 258473

תנועת מושבי העובדים בישראל * איגוד המושבים של הפועל המזרחי * האיחוד החקלאי
ארגון המושבים של העובד הציוני * משקי תנועת החרות * מושבי פועלי אגודת ישראל

כ"י באלול תש"ן

10 בספטמבר 1990



לכבוד

שר השיכון
מר אריאל שרון

שלום רב,

הנדון: שיכון במושבים צעירים

במושבים הצעירים שהוקמו ב- 15 השנים האחרונות, קיימים מושבים רבים שיש בהם תת-אכלוס מסיבות רבות, בעקרו כלכליות, אבל הסיבה המרכזית, כיום, לחוסר קליטת מתישבים חדשים במושבים אלה, היא חוסר הדיוור וחוסר האפשרות להקים בתים לנקלטים חדשים בגלל החלטה להפסיק את הבניה התקציבית.

כיום יש בארץ כ- 50 מושבים באיזורים פריפריאליים בקעת הירדן, גליל, גולן, ערבה, פתחת שלום ונגב שבהם רמת האכלוס נמוכה לעיתים פחות מ- 20 משפחות, ושאינן בכוחם בגלל קריסת המערכות התומכות, להקים בתים לנקלטים חדשים.

אודה לך אם תזמן פגישה בנדון בהשתתפות ראשי המחלקה והחטיבה להתישבות לדיון בנושא. נשמח לגבש הצעה לקראת פגישה זו.

בברכה,

נחמיה זורלי

יו"ר הוועדה

העתיקים:

מנכ"ל משרד השיכון-מר עמיקם אורן.

ראשי המחלקה והחטיבה להתישבות בסוכנות היהודית

מר מתי דרובלס.

מר יחיאל לקט.

מנכ"ל המחלקה/החטיבה להתישבות בסוכנות היהודית

מר מוטקה קוסטרינסקי.

מנהל המחלקה לבניה כפרית, מ. השיכון-מר יוסי מרגלית.

מזכירי התנועות המושביות.

נשלח ל: 3.9.90
 1400
 ארז הר

003757

תאריך: 2.9.90

Handwritten signature and large flourish.

הסתדרות הפועלים החקלאיים
 המרכז החקלאי

לכבוד
 השר אריאל שרון
 שר הבינוי והשיכון

כבוד השר,
 לאריק שלום ובדכה,

עיקרי הנושאים לבקשתנו:

1. פגישת היכרות עימך עם כניסתך לתפקיד יו"ר מועצת מקרקעי ישראל.
2. הבהרת תכניותיו של משרד הבינוי והשיכון כבניה לקניטת עיניו ביישוב המרכז החקלאי הבהרה עקרונית.
3. חריוח הרויה ואפשרויות הקליטה לעולים חדשים ביישובים הקהילתיים במסגרת המרכז החקלאי לפי הרשימה שלהלן:

100 משפחות	גליל מערבי	טל-אכ
150 משפחות	גליל מערבי	גיתא
50 - 100 משפחות	גליל מערבי	גן נר
50 - 100 משפחות	שרון דרומי	נירית
50 - 100 משפחות	ואדי ערה	חיננית
50 משפחות	גליל מזרחי	כרכום
50 משפחות	גוש שגב	אשחר
50 משפחות	גליל תחתון	תח ד
30 - 50 משפחות	גליל מערבי	אזרת
30 - 50 משפחות	ערבה דרומית	מעלה שורות
150 משפחות	אשכולות הנגב (דרום הר חברון)	
50 משפחות	גוש קטיף	רפיח ים
50 משפחות	גוש קטיף	פאת שדה
50 - 100 משפחות	רמת הגולן	בני יהודה
50 משפחות	עמק יזרעאל	גבעת אלה

- 2 -

4. חוות דעתך העקרונית לשינוי בהגדרת הנחלה החקלאית לנחלה התיישבותית.
וזאת בכדי לסייע להתיישבות בתקופה הקשה ולאפשר שימושים מוגדרים
ומגוונים במסגרת הנחלה. פרטים בענף השיחה.

5. הבעת התגדות לתכניות הקיימות שאף התקבלו כאופציה בהחלטת ממשלה עם
תקציב 1990. המאפשרת מסחורן של קרקעות, ואף מכסות מים. דבר הנוגד
את השקפתנו גם כלכלית וגם חברתית. וכן נוגד את חוזה החכירה.

6. שיחה קצרה בנושאים המציקים לחקלאות ככל שיאפשר הזמן.

בכבוד רב

ובברכת שנה טובה,


יחזקאל יוסף
מזכ"ל המרכז החקלאי


חיים מזכ"ל
יו"ר אגף המחקר

MESSAGE CONFIRMATION

02/09/90 15:47

M. HASHIKUNI-MANUAL 972 2 277688

972 2 277688

MODE	DATE/TIME	TIME	DISTANT STATION ID	PAGES	RESULT	
G3S	02/09 15:45	01'13"	972 2 277643	02	OK	00



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, י"ב באלול תש"ן
2 בספטמבר 1990

לכבוד
מר יוסי מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
מרכז הפרויקט - שכונות דיור זמניות

א.נ.,

הנדון: מסירת עבודה לניהול הפרויקט

1. משרד הבינוי והשיכון נערך להצבת כ - 2,000 מבנים יבילים (קרוואנים) בעשרות אתרים במגזר העירוני כשכונות דיור זמניות המיועדות לזכאי משרד השיכון ללא דיור קבע, "שוכני אהלים" ועולים חדשים.
2. היערכות המשרד אפשרית אך ורק במידה וגורם מרכזי בעל כושר ניהול ואירגון פרויקטים יבצע המטרה במבצע מהיר והחלטי.
3. התנאים לבחירת המבצע:
 - א. היכרות מצוינת עם ראשי רשויות מקומיות, מהנדסי ערים ותכנון עירוני.
 - ב. כושר תאום בין מערכות התכנון הממשלתיות (פנים, ממ"י, שיכון) ומערכות התכנון העירוניות.
 - ג. כושר ביצוע מעולה.
 - ד. ניהול תכנון וסקרים באתרים במקביל.
 - ה. נסיון מוכח במכרזים ובביצוע עבודות ארגוניות.
 - ו. יכולת שליטה ובקרה של פעילות רב תחומית במקביל.
 - ז. גוף בעל אוריינטציה עסקית אך עם אופי ציבורי ובעלות ציבורית.
4. רצ"ב החומר שהכינה וערכה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי אשר לא הותיר בנו ספק לגבי יכולתה להיערך ולבצע.
5. סיכום הדיון אצל שר הבינוי והשיכון מורה על ביצוע מיידי על פי ההיערכות שהוצגה על ידי יו"ר ומנכ"ל החברה למשק וכלכלה המצ"ב.

בברכה,


עמיקם אהרן
המנהל הכללי

העתק: לשכת השר
מר ד. בן יהודה - חשב

י"ב באלול תש"ן
2 בספטמבר 1990
(תשנ"א/11/20)

2838

לכבוד
מר יוסי מרגלית
ראש המינהל לבניה כפרית
מרכז הפרויקט - שכונות דיור זמניות

..כ.א.

הנדון: מסירת עבודה לניהול הפרויקט

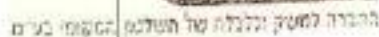
1. משרד הבינוי והשיכון נשך להצמת כ- 2,000 מבנים יבילים (הרוונים) בעשרות אחרים במגזר העירוני בשכונות דיור זמניות המיועדות לזכאי משרד השיכון ללא דיור קבע, "שוכני אהלים" ועולים חדשים.
2. היערכות המשרד אפשרית אך ורק במידה ובגורם מרכזי בעל כושר ניהול ואירגון פרויקטים יבצע המטרה במבצע מהיר ונאמני.
3. הזמנים לבחירת המבצע:
 - א. היכרות מצוינת עם ראשי רשויות מקומיות, מהנדסי ערים ותכנון עירוני.
 - ב. כושר תאום בין מערכות התכנון הממשלתיות (כנים מ.מ.י. שיכון) ומערכות התכנון העירוניות.
 - ג. כושר ביצוע מעולה.
 - ד. ניהול תכנון וסקרים באחרים במקביל.
 - ה. נסיון מוכח במכרזים ובביצוע עבודות אירגוניות.
 - ו. יכולת שליטה ובקרה של מעילות רב תחומית במקביל.
 - ז. גוף בעל אוריינטציה עסקית אך עם אופי ציבורי ובעלות ציבורית.
4. רצ"ב החומר שהתייחס וערכה החברה לשם וכלכלה של השלטון המקומי אשר לא הוחזר בנו ספק לגבי יכולתה להיערך ולבצע.
5. סיכום הדיון אצל שר הבינוי והשיכון מורה על ביצוע מידי עפ"י ההיערכות שהוצגה ע"י יו"ר ומנכ"ל החברה לשם וכלכלה הפצ"ב.

לכבוד דב,

עמיקם אורן
מנהל כללי

המחק: לשכת השד

או דוד בן יהודה - חלם חלם 3



FAX: 03-5614183

DATE: 2. 9. 90 : T^h 785

TO: _____ $P_2 = 20 N$ _____ : 58

FAXSIMILE: 02-277688 פקס ימיליה:

ATT: _____ עכור:

REF: _____ : 7277

FROM: _____ תשנ"ב

REMARKS: _____:

2000 - Road to the sea

149	Bozener	3/4 Sand etc
-----	---------	--------------

[illegible]

$\therefore \text{G.P. term} = \frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

total annual cost for the plant = 19.7%

(Faint handwritten notes at the bottom of the page)

NO. OF PAGES (INCLUDING THIS PAGE) 7 (כולל דף זה)

ברגסני כבוד,

WITH COMPLIMENTS

משרד הביטוי והשיווק ירושלים
לשכת המנהל הכללי

לשבת המנוחל הכללי

0 2 -09- 1990

צ'רוב שולץ



טל-שחר - מושב עובדים להתיישבות שיתופית בע"מ
דואר נע עמק שורק מיקוד 76805 טל. 411825, 08-411768

תאריך: 28.8.90

לכבוד

מר אריק שרון - שר השיכון

א.נ.נ.

במושבינו הועלה רעיון לעזור לקליטת העליה, הרעיון הוא לבנות בתים
במושב בחלקת החבר, הבית יהיה בית שני בחלקה ויבנה עבור בן ממשין.
בשנים הראשונות (עד 5 שנים) הבית יושכר לעולים חדשים.

החברים רוצים לקחת הלוואה או משכנתא על שמם ובאחריותם כדי להקים את
הבית. (דמי השכירות יכסו חלק מן המשכנתא).

נשמח אם תוכל להפנות אותנו למשהו שיוכל לעזור לפתרון הבעיות
הפרוצדורליות לקידום הנושא.

מצ"ב הנספחים הקשורים לנושא.

בברכה
פרנק בייג' מיקי
יו"ר ועד מושב טל-שחר

הנתק:
מנכ"ל משרד השיכון.
פנימי.

מזכירות מושב טל-שחר

תאריך: 6.4.90

בישיבת הוועד מיום 5.2.90 התקבלה החלטה בנושא קליטת עליה.

ההחלטה היא כולקמן:

"המושב ממליץ לבדוק את האפשרות לבניית בתים במשקי החברים ולהעמידם לקליטת עליה. הוועד פנה למועצה האיזורית, משרד הקליטה, מנהל מקרקעי ישראל, משרד השיכון וכן לחברים (המעוניינים בכך) ולבקש לקבל מימון לצורך בניית הבית הנוסף בחלקה של החברים המעוניינים לצורך השכרה לעולים".

הרעים המעוניינים להצטרף ליוזמה יחתמו על המסמך הנ"ל. הרעיון הוא להעמיד במהירות בית מוכן בחלקת החבר, בעלות של כ-20-30 אלף דולר, יתכן שהיה אפשרות לקבלת משכנתא. החבר יאמץ את משפחת העולים והתחייב ללוות את המשפחה לתקופה של כמה שנים (כפי שידרשו המוסדות). מיותר לציין שכל זאת יעשה רק לאחר אישור המוסדות הנוגעים בדבר.

אני מעוניין להצטרף למבצע קליטת עליה.
כפי שרשום לעיל, רותי מנהל

שם
החבר

מס'
המשק



1. 91
2. 54
3.
4.
5. 92
6.
7.
8.
9.
10.
11. 71
12. 38
13.
14.
15. 61
65
25
53
95
58 (החוקים)

מיקי ונקודות
י"ד

דוד ציד - יו"ר מועצה מקומית מנהל יהודה
ניסים זילי - תנועת המושבים.
גדעון ויתקון - מנהל מנהל מקרקעי ישראל.
שמחה זיניץ - הסוכנות היהודית.
גורר יצחק - מנהל חבל ירושלים משרד החקלאות.
גוליה גל - ועדת הכספים של הכנסת.

מזכירות מושב טל-שחר

תאריך: 6.4.90

בישיבת הוועד מיום 5.2.90 התקבלה החלטה בנושא קליטת עליה.

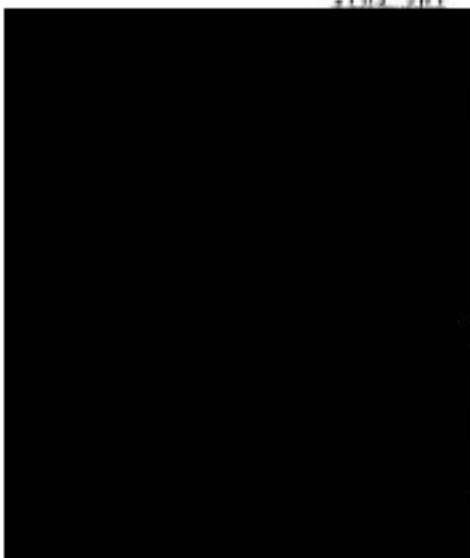
ההחלטה היא כדלקמן:

"המושב ממליץ לבדוק את האפשרות לבניית בתים במשקי החברים ולהעמידם לקליטת עליה. הוועד פנה למועצה האיזורית, משרד הקליטה, מינהל מקרקעי ישראל, משרד השכון וכן לחברים (המעוניינים בכך) ולבקש לקבל מימון לצורך בניית הבית הנוסף בחלקה של החברים המעוניינים לצורך השכרה לעולים".

החברים המעוניינים להצטרף ליוזמה יחתמו על המסמך הנ"ל. הרעיון הוא להעמיד במהירות בית מוכן בחלקת החבר, בעלות של כ-20-30 אלף דולר, יתכן שתהיה אפשרות לקבלת משכנתא. החבר יאמץ את משפחת העולים ויתחייב ללוות את המשפחה לתקופה של כמה שנים (כפי שידרשו המוסדות). מיותר לציין שכל זאת יעשה רק לאחר אישור המוסדות הנוגעים בדבר.

אני מעוניין להצטרף למבצע קליטת עליה
כפי שרשום לעיל.

שם
החבר



בכבוד רב
מיקי מרנקוביץ
יו"ר הוועד



מס' המשק
1. 57
2. 59
3. 59
4. 83
5. 83
6. 71
7. 71
8. 62
9. 62
10. 62
11. 51
12. 51
13. 70
14. 70
15. 70

העתקים:
דוד דוד - יו"ר מועצה מקומית מטה יהודה.
ניסים זילי - תנועת המושבים.
גדעון ויתקון - מנהל מינהל מקרקעי ישראל.
שמחה דיניץ - הסוכנות היהודית.
עופר יצחק - מנהל חבל ירושלים משרד התקלאות.
גדליה גל - ועדת הכספים של הכנסת.

מזכירות מושב טל-שחר

תאריך: 6.4.90

בישיבת הוועד מיום 5.2.90 התקבלה החלטה בנושא קליטת עליה.

ההחלטה היא כדלקמן:

"המושב ממליץ לבדוק את האפשרות לבניית בתים במשקי החברים ולהעמידם לקליטת עליה. הוועד פנה למועצה האיזורית, משרד הקליטה, מינהל מקרקעי ישראל, משרד השיכון וכן לחברים (המעוניינים בכך) ולבקש לקבל מימון לצורך בניית הבית הסף בחלקה של החברים המעוניינים לצורך השכרה לעולים".

החברים המעוניינים להצטרף ליוזמה יחתמו על המסמך הנ"ל. הרעיון הוא להעמיד במהירות בית מוכן בחלקת החבר, בעלות של כ-20-30 אלף דולר, יתכן שתהיה אפשרות לקבלת משכנתא.

החבר יאגוף את משפחת העולים ויתחייב ללוות את המשפחה לתקופה של כמה שנים (כפי שידרשו המוסדות).

מיותר לציין שכל זאת יעשה רק לאחר אישור המוסדות הנוגעים בדבר.

אני מעוניין להצטרף למבצע קליטת עליה
כפי שרשום לעיל.

שם
החבר

מס'
המשק



- 1.
2. 7987
3. 93
- 4.
5. 80
6. 82
- 7.
8. 21
- 9.
10. 62
11. 27
- 12.
13. 69
- 14.
15. 89
- 17
- 13

שמואל דגרב
מיקי מרנקוביץ
יד"ח הנהל

העתיקים:
דוד דוד - יו"ר מועצה מקומית מטה יהודה.
ניסים זילי - תכונת המושבים.
גדעון ויתקון - מנהל מינהל מקרקעי ישראל.
שמחה דיניץ - הסוכנות היהודית.
עופר יצחק - מנהל חבל ירושלים משרד החקלאות.
גדליה אל - ועדת הכספים של הכנסת.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת ראש המינהל

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

תאריך: 28 באוגוסט תש"ן
1990
מספר: 227-90-ש



אל : מר א. גבאי , ס' החשב הכללי .

הנדון : פטור ממכרז - החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ

משרד הבינוי והשיכון עומד להקים כ - 5,000 קרוואנים ע"פ אישור
התקציב כדי להקל על מצוקת הדיור.

חלק מתוך מיבנים אלה יוצבו בערים השונות כמתן תשובה לזכאים חסרי
דיור ושוכני האהלים.

מתוך צורך דחוף של ביצוע העבודות הנדרשות הגענו להסדר עם מרכז
השלטון המקומי כדי שזה ירכז את המגע, התכנון והפיתוח של הצבת
הקרוואנים בישובים העירוניים השונים.

מרכז השלטון המקומי הטיל פעולה זו על החברה למשק וכלכלה שהינה
חברה בבעלות מרכז השלטון המקומי בישראל, ארגון המועצות האיזוריות
ועשרות רשויות מקומיות הפועלת שלא למטרות רווח.

הכוונה שמשרדנו יחתום עם החברה חוזה על-פיו תנהל החברה את כל הקטור
בהצבת ופיתוח שכונות הקרוואנים בישובים העירוניים (1,000 - 2,000
יחידות).
נציג משרדנו ישתתף בועדת המכרזים אשר תקבע את הקבלנים לביצוע העבודות
השונות.

משרד הבינוי והשיכון

לשכת ראש המינהל

**המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים**

משרדנו יממן את עבודות התשתית באמצעות החברה על-פי תוצאות המכרזים והביצוע בשטח החברה תקבל הוצאות ארגון וניהול ע"פ תעריפים הנהוגים במשרד למסירת עבודות לגורמי חוץ.

הרינו מבקשים את אישור החשב הכללי לפטור ממכרז זאת עקב הדחיפות הרבה והצורך בהשלמת הפעולה תוך תקופה קצרה ביותר כאשרבדרך אחרת נחקשה לבצעה.

מאחר ומדובר בהשקעה של כ - 15-25 מליון ש"ח הרינו מבקשים אישור להעמיד לרשות החברה מימון בסך של כ-3 מליון ש"ח כמקדמה על פעולות כדי לאפשר גמישות בהפעלה הדחופה.

בברכה

י. מרגלית
ראש המינהל

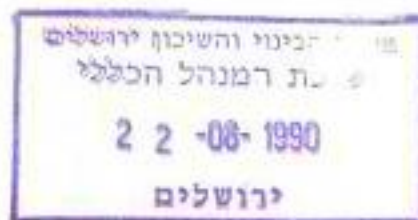
העתקים:

מר ע. אורן המנהל הכללי.
מר א. יונס - החשב הכללי.
מר א. לייזנר משנה לחשב הכללי.
מר נ. מיזדובניק - סגן החשב הכללי.
מר ד. בן-יהודה - חשב המשרד.

משרד הבינוי והשיכון
אגף תכנון ובינוי ערים

20.8.90

3-20890



אל: עמיקם אורן ✓

הנדון: איתורי קרקע לשוב עירוני באזור נחל עירון

לעיוןך, מצר"ב העבודה של י. פרוינד המנתחת את הפוטנציאל הקרקעי משני צדי ואדי ערה.

לאור חשיבות האזור, ובהתחשב בתכניות השונות המתגבשות במשרד בסמוך לו, (כביש א במ.ע.צ. ותכנית שבעת הכוכבים במנהל לבניה הכפרית), רצוי, לדעתי, לקיים דיון מקיף על פיתוח האזור.

בברכה,
ס. אורן
סופיה אלדור

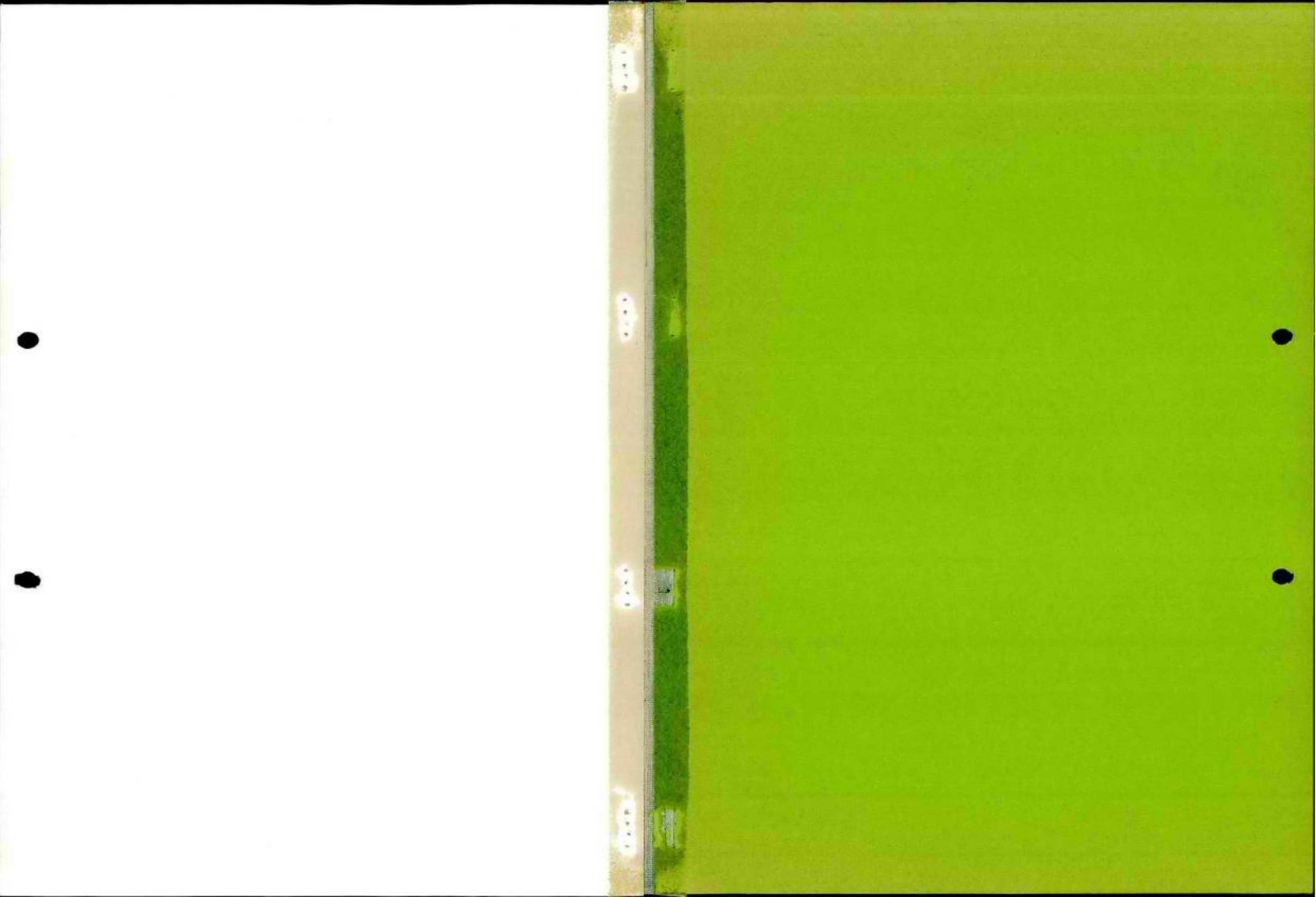
העתק: י. מרגלית
י. כהן

מס' 8078
מס' 8078
מס' 8078

סקר איתור קרקעות להקמת ישוב עירוני באזור נחל עירון

נערך ע"י יצחק פרוינד
עו"ץ, תכנון, קידום פרויקטים

15.8.1990



סקר לאיתור קרקעות להקמת יישוב עירוני באזור נחל עירון.

יצחק פרוינד
יעוץ, תכנון, קידום פרויקטים

חיפה, 15.8.90

תוכן הענינים

עמוד

3	1. כללי
3	2. דרך העבודה
4 - 6	3. מימצאים
4	א. אזור שטח אש
4 - 5	ב. אתר הבריכה
5	ג. אתר חריש
6	4. המלצה
7 - 8	5. נתוח אתר חריש
9	6. מקורות

1. כללי

משרד הבינוי והשיכון מבקש לאתר שטח שיתאים להקמת ישוב עירוני באזור נחל עירון.

הנחיות משרד הבינוי והשיכון היו:

1. השטחים יאוותרו בתחומי ה"קו הירוק".
2. מירב השטח שיאוותר כמתאים, יהיה בבעלות המדינה והוא יהיה רציף ככל שניתן.
3. שיפועי הקרקע לא יהיו גדולים כך שעלות הפיתוח תהיה סבירה.
4. שמוש הקרקע הקיים יהיה, ככל שניתן, לא חקלאי.

2. דרך העבודה

נעשה סקר המתיחס לגבולות הסטטוטוריים והם הועלו על גבי שקף (ב.ק.מ. 1:20,000):

- סומנו גבולות המחוז וגבולות השיפוט המוניציפליים.
- סומנו תכניות המיתאר של הישובים במרחב הבדיקה.
- סומנו משבצות הקרקע של הישובים החקלאיים היהודיים.
- נערך סקר מפורט של בעלויות הקרקע.
- סומנה מערכת הדרכים הראשית, עפ"י תכנית מיתאר ארצית לדרכים וכן דרכי הגישה לישובים הקיימים.
- נעשה ניתוח שיפועי קרקע לאזור חריש.

בדיקה ראשונית שנעשתה בנושא בעלות על הקרקע בתחום השיפוט של הישובים הערביים, העלה ששעור הקרקעות בבעלות המדינה הוא נמוך, מה גם שהוא מפורז ולא מרוכז. לפיכך הוחלט שלא תערך בדיקה מדוקדקת של בעלויות הקרקע בתחום הישובים הערביים.

להערכת קיים היום גם קושי פוליטי להוציא שטחים הכלולים בתחום ישוב ערבי (אף אם הוא בבעלות מדינה) ולצרפו לשטח עליו מבקשים להקים ישוב יהודי.

3. ממצאים

עפ"י הסקר שנערך והועלה ע"ג המפות והשקפים, נראה שכאזור נחל עירון מצויים שלשה אתרים המתאימים, מבחינת היקף שיטחם והבעלות על הקרקע, להקמת ישוב עירוני.

א. אזור שטח אש (מצפון לכפר קרע וערה)

האזור הוא גבעי מתון המוכרז (ואף משמש בפועל) כשטח אש של הצבא. רב האזור הוא טרשי ובשוליו יש שטחים קטנים המעובדים בפועל. האתר משתרע על כ - 13,000 דונם וברובו הגדול הוא בבעלות המדינה. יתרונות האתר - שטח גדול ורציף של קרקעות בבעלות המדינה. שפועי קרקע נוחים המאפשרים פיתוח זול יחסית. מרחק קצר יחסית לאזורים עירוניים יהודיים דוגמת פרדס חנה וחדרה. חסרונות האתר - השטח נמצא בשולי אזור נחל עירון ולא ממש בתוכו. האתר מוכרז כשטח אש וקיים קושי להוציא השטח מאחזקת הצבא. הנגישות עפ"י המצב הקיים איננה נוחה ויהיה צורך לפתח מערכת דרכים חדשה שתתחבר לדרך המהירה (מס' 6) המסומנת בתכנית המיתאר הארצית ולדרך נחל עירון.

ב. אתר הבריכה

האזור כולל את המושב השיתופי מי - עמי הישוב הקהילתי קציר והשטח שביניהם. האזור הוא גבעי המחורץ בואדיות עמוקים, ולכן חלקים ניכרים ממנו משופעים מאוד ולא ניתן לנצלם לבניה. השטח מפוצל ע"י משכצת מי עמי, קציר ושטח המכונה הבריכה שעליו מבקשת הסוכנות היהודית להקים ישוב כפרי (ראה תשקיף על רקע מפה בק.מ. 1:20,000 המצורפת לחוברת). בסמוך לקציר קיים הישוב עין סהלה שיוצר הפרדה פיסית, כמעט מלאה, בין מי עמי מצד אחד לקציר מצד שני.

רב השטח טרשי פרט לחלקים המעובדים ע"י המושב מי-עמי. שטח האתר כ - 5000 דונם (מי עמי כ - 1500 דונם, קציר, כ - 2000 דונם והבריכה כ - 1500 דונם).

יתרונות האתר - נמצא על "הקו הירוק" וכלב אזור נחל עירון.

קיים רצף ניכר של קרקעות בבעלות המדינה.

חסרונות האתר - הקרקע מפוצלת בין ישובים קיימים (מי-עמי וקציר) וכיניהם הישוב עין סהלה.

חלק גדול מהאתר משופע מאוד כך ששטחים גדולים לא ניתנים לניצול. בגלל השיפועים עלות הפיתוח תהיה יקרה.
חלק מהשטח מעובד ע"י מושב מי עמי.
הנגישות לאתר איננה טובה.
האתר רחוק מיישוב עירוני יהודי שעליו יוכל להשען מבחינת השרותים הנדרשים ומקומות התעסוקה בשלבי ההתפתחות הראשונים.

ג. אתר חריש

האתר כולל את משבצת חריש והשטחים המזרחיים והמערביים לה.
האזור הוא גבעי מתון המכותר ע"י ואדיות מתונים. מניית שפועי הקרקע שנעשה אפשר לראות כברור שרוב השטח ניתן לניצול.
שטח האזור כולו הוא כ - 6,200 דונם. מתוכם 1,600 דונם כלולים במשבצת חריש, ו - 600 דונם, בחלק המזרחי, הם בבעלות פרטית.
רוב השטח הוא טרשי פרט לשטחים קטנים המעובדים ע"י קיבוץ חריש. יש לציין שבחלק הדרום מערבי בקרבת מצר ותל זאבים קיים חורש שחלקו נטוע וחלקו טבעי.
נקודה נוספת הראויה לציון היא שמצפון לאזור קיימת מחצבת ורד שהיא מחצבה גדולה ופעילה ובגבול המערבי של האזור קימות שתי מחצבות קטנות (איטונג ונרכתה) שפעולתן מועטה ביותר.
יתרונות האזור - נמצא בחלק הדרומי של נחל עירון בסמוך לקו הירוק, ומפריד בין האזור הצפוף של נחל עירון לאזור הצפוף של באקה אל גרביה וג'ת.

קיים שטח נרחב ורציף בבעלות המדינה.
בגלל השפועים המתונים רוב השטח ניתן לניצול.
האתר נגיש יחסית כי הוא נמצא בקרבה לדרך מס' 6 המסומנת כדרך מהירה בתכנית מיתאר ארצית לדרכים. בשלב ראשון אפשר להסתמך על הדרך הקיימת לחריש ועל הדרך האזורית הקיימת מצומת עירון דרומה.
האזור קרוב יחסית לחדרה ולכן יכל לסמוך על השרותים שלה ולראות בה מרכז תעסוקה בשלבי הפיתוח הראשונים.
חסרונות האזור - משבצת חריש מפרידה בין השטח המזרחי לשטח המערבי.
באזור נמצאות 3 מחצבות שאחת מהן (ורד) היא מחצבה פעילה ביותר.

4. המלצה

מבין שלשת האתרים נראה שאתר חריש הוא המתאים ביותר. השטח גדול מספיק להקמת ישוב עירוני, שפועי הקרקע מתאימים לפיתוח ברמת הוצאות לא גדולה, והוא הנגיש והקרוב ביותר לאזור חדרה - פרדס חנה שאמורים לשמש לו "כמשענת" בעת שלבי פתוחו הראשונים. לדעתי יש להשקיע מאמץ בהעתקת קיבוץ חריש - שהוא קיבוץ קטן ביותר שכמעט ואיננו מתפתח* - למקום אחר וע"י כך יוצר שטח אידיאלי להקמת ישוב עירוני גדול.

* קיבוץ חריש מונה היום 40 נפשות, מתוכם 4 משפחות והשאר רוקים.

מס' המבנים בחריש - 16 מבני רוקיות.

9 מבנים עבור משפחות.

8 אשקוביות.

9 קראוונים.

(מקור: מועצה אזורית מנשה).

5. ניתוח אתר חריש

לבקשתה של אור' סופיה אלדור, מנהלת אגף תכנון ערים, נעשה ניתוח מפורט יותר של אתר חריש.
יש לראות באזור חריש שלשה תת-אזורים:

1. משכצת קיבוץ חריש (המסומנת באות א' במפה מס' 3) ששלחה כ - 1,600 דונם. במרכז המשכצת נמצא קיבוץ חריש שהוא קיבוץ חדש המונה 40 נפש.

בתחום המשכצת, כמה עשרות דונמים המעובדים, ושאר השטח טרשי ששפועיו מתונים מאוד לפי החלוקה הבאה:

- ב - 40% משטח המשכצת השיפועים מגיעים לכדי 10% - 0.
 - ב - 40% משטח המשכצת השיפועים מגיעים לכדי 20% - 10%
 - ב - 9% משטח המשכצת השיפועים מגיעים לכדי 30% - 20%
 - ב - 1% משטח המשכצת השיפועים מגיעים לכדי 30% ומעלה
- (ראה תשקיף שיפועים על רקע מפה בק.מ 1:10,000 המצורפת לחוברת).

2. האזור ממערב לקיבוץ חריש (המסומן באות ב' במפה מס' 3) משתרע על כ - 2,300 דונם.
אזור זה יחולק לחלוקת משנה נוספת. החלק הצפוני שהוא טרשי ברובו המכריע והוא משתרע על כ - 1,300 דונם, והחלק הדרומי (המסומן באות ב - 1 במפה מס' 3) שהוא אזור מיוער ברובו ומשתרע על כ - 1,000 דונם.

החלק הצפוני מתון יותר מבחינת שפועי הקרקע כפי שיובא להלן:

- ב - 50% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 10% - 0
- ב - 40% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 20% - 10%
- ב - 8% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 30% - 20%
- ב - 2% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 30% ומעלה.

החלק הדרומי

- ב - 60% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 10% - 0
- ב - 20% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 20% - 10%
- ב - 10% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 30% - 20%

ב - 10% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 30% ומעלה.

יש לציין במיוחד את תל זאבים שהוא משופע במיוחד וכולו מיוער.

3. האזור ממזרח לקיבוץ חריש (המסומן באות ג' במפה מס' 3) משתרע על כ- 2,300 דונם. בחלק הצפוני נמצאים שני שטחים - נפרדים - שהם בבעלות פרטית. האחד בשטח של כ- 550 דונם והשני, בשטח של כ- 50 דונם (מסומנים באותיות ג1, ו- ג2 במפה מס' 3). האזור נחצה ע"י נחל נרבחה ושיפועיו מתונים כלהלן:

- ב - 30% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 10% - 0
- ב - 40% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 20% - 10%
- ב - 20% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 30% - 20%
- ב - 10% מהשטח השיפועים מגיעים לכדי 30% ומעלה.

מקורות

1. סקר בעלות קרקע - מינהל מקרקעי ישראל מחוז חיפה.
2. גבולות המחוז, גבולות שיפוט, תחומי תכניות (בנין עיר), שטח אש, מערך דרכים עפ"י ת.מ.א. 3 - הלשכה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, משרד הפנים.
3. משבצות הישובים החקלאיים היהודיים - מינהל מקרקעי ישראל מחוז חיפה.
4. מפות של אגף המדידות בק.מ. 1:20,000 : 1:50,000.
תצלומי אוויר בק.מ. 1:10,000 שנעשו ע"י חב' אופק בשנת 1989.

מפה מס' 1

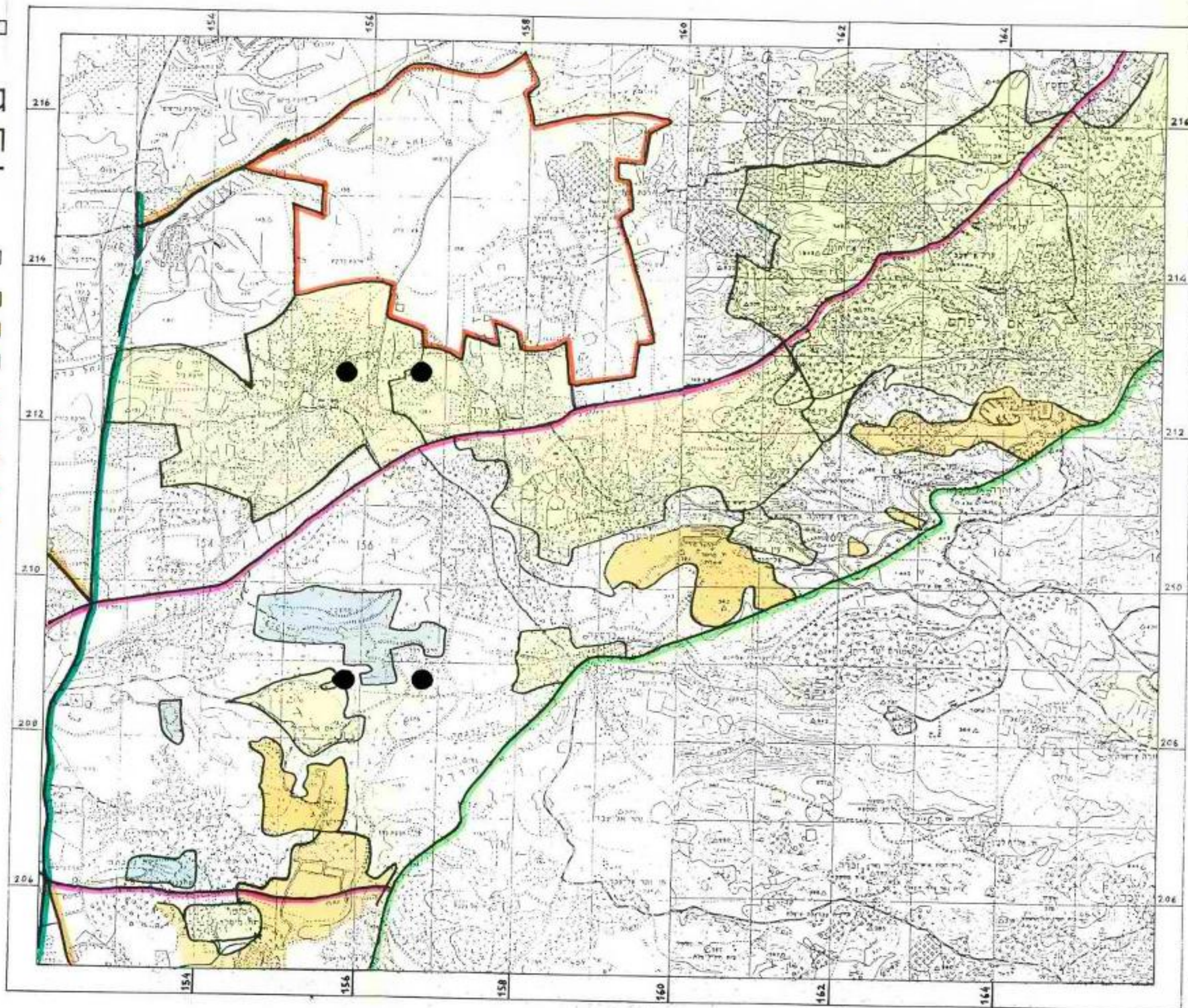
גבולות התכניות, המשבצות ושטח האש

מקרא:

- תחום תכנית ישוב ערבי
- תחום משבצת חקלאית
- תחום תכנית מחצבה
- דרך מהירה
- דרך ראשית
- דרך אזורית
- הקו הירוק
- גבול שטח אש

ק.ב. 1:50,000

צ

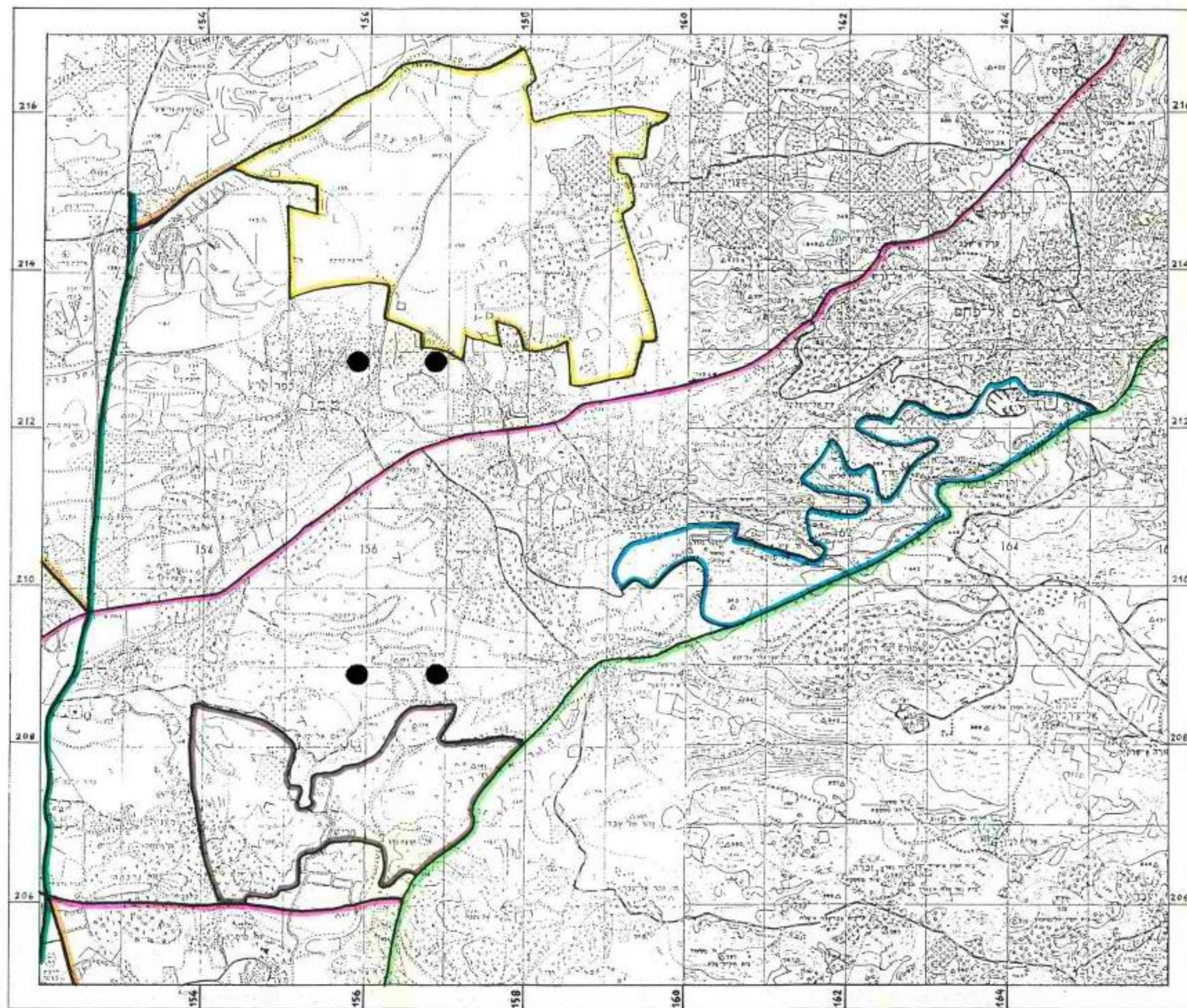


מפה מס' 2

שטחים פוטנציאליים להקמת ישוב עירוני באזור נחל עירון

מקרא:

- גבול אתר שטח אש
- גבול אתר הבריכה
- גבול אתר חריש
- דרך מהירה
- דרך ראשית
- דרך אזורית
- הקו הירוק



קב. 1:50,000

צ

מפה מס' 3

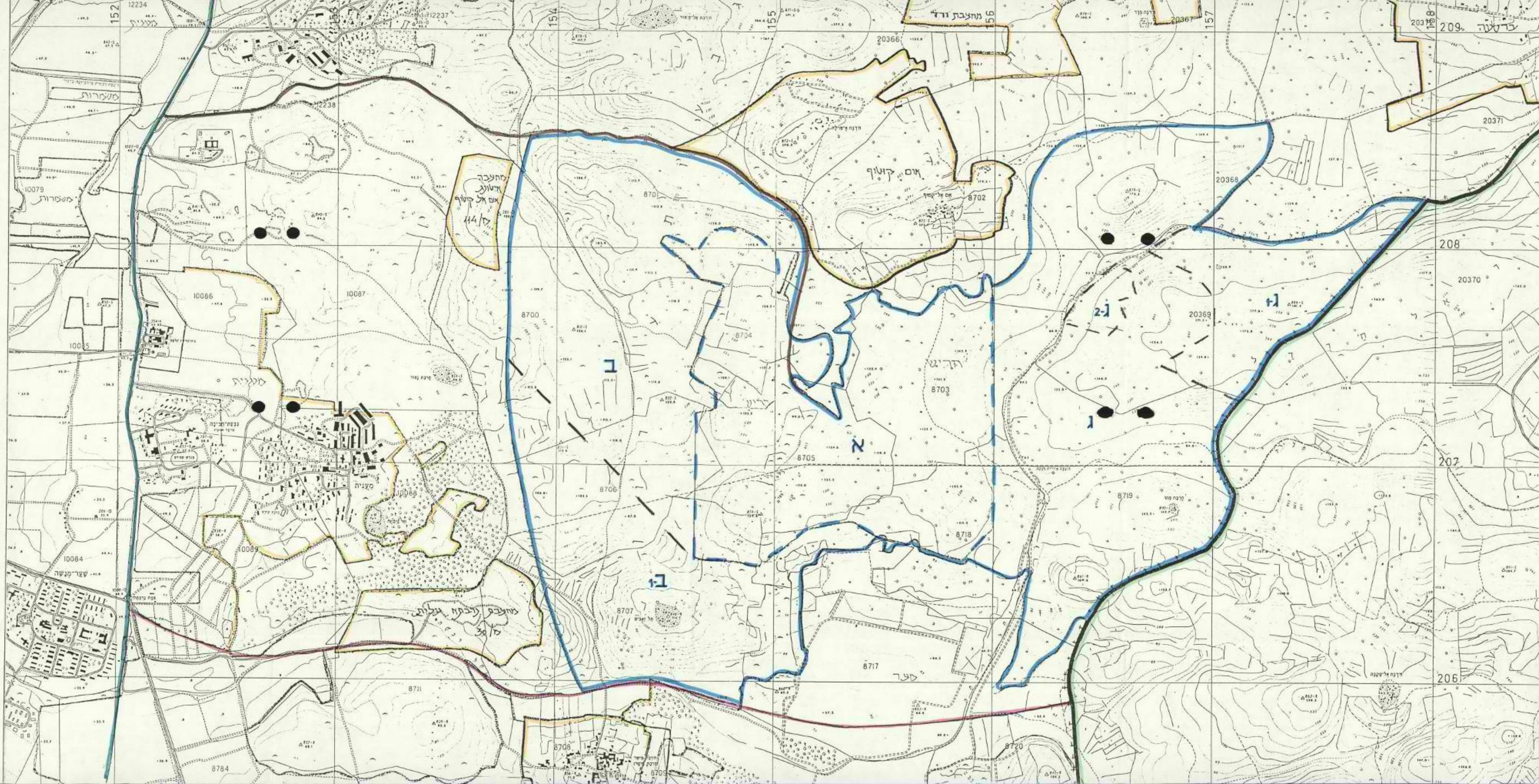
אתר חריש

מקרא:

- גבול אתר חריש (חלקים א,ב,ג)
- גבול תכנית/משבצת
- דרך מהירה (מס' 6)
- דרך ראשית
- כביש גישה קיים
- הקו הירוק

קב. 1:10,000

צ





משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, כ"ה אב תש"ן
16 אוגוסט 1990

סיכום משיבה שנערכה ביום 14.8.90

השתתפו: ע. אורן, י. שורץ, ש. צימרמן, י. פתאל,
ד. בן יהודה, ח. יודלביץ, ס. אלדור, א. שושני,
י. מרגלית, צ. בירן, א. לוין, ר. הולנדר,
א. בן שלום.

המנהל הכללי מסר דווח כדלקמן:

1. א. פרוגרמה - בכוונת המשרד לשווק הקרקעות לכ - 45,000 יח"ד עד
1.10.90, מתוכם הוקצו מפרוג' 90 כ - 20,000 יח"ד.

ב. התחלות בניה - התחלות הבניה עומדות על כ - 4,000 יח"ד כולל
פרוג' 89.

ג. הקצאות קרקע לבניה בשיטת מכרזים - המשרד נערך להקצאת קרקעות
ע"פ שיטת המכרזים כשהבסיס לשיטה זו, הינו המחיר.

2. אתרי חירום

באתר בשדרות - זכה הקבלן זלינגר אשר בונה בשיטה קונבנציונלית +
גגות רעפים קלים.

3. קרואנים

נושא הקרואנים הינו באחריות המינהל לבניה כפרית.
הוגשו הצעות מכ - 26 יצרנים. המכרז יפתח ביום ה' 23.8.90.
התקציב לנושא זה ישאב מהסעיפים התקציביים הכלליים של המשרד ולא
מסעיפי התקציב של המינהל לבניה כפרית.

4. סיוע מגורמי חוץ

על מנת לקדם תוכניות המשרד יש להעזר בגורמי חוץ. לדוגמא: הוטל
על החב' הכלכלית (שהינה חב' ממשלתית) בעלת נסיון, כושר ניהולי
ידי, ומוניטין, נושא הקרואנים אשר בתחומי הרשויות.



משרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי

- 2 -

דוגמא נוספת: נתמנו יועצים משפטיים חיצוניים אשר יעבדו בצד הלשכה
המשפטית של המשרד וזאת באישור הועדה לאישור העסקת עו"ד פרטיים.

5. מחשב

על מנת שתהיה שליטה ובקרה מלאה על המערכת, על מנהלי האגפים
והמחוזות להעביר כל מידע נחוץ ליחידת המחשב.

רשמה: אגרה מן שלום - דואק

הסוכנות היהודית לא"י
המחלקה להתיישבות

מדינת ישראל
משרד החקלאות

הרשות לתכנון ופיתוח החקלאות והתיישבות והכפר

תאריך: 14/8/90

לכבוד

מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון

16.8
1400
1400

לאריק שלום רב,

הנדון: ד"ר איתן סלע - סגן הנשיא

POLLY PECH INTERNATIONAL - DEL MOUTE

ומנכ"ל POLLY PECH PRODUCE

החברה P.P.I. היא חברה בריטית אשר הוקמה בשנת 1980 על ידי מר A NADIR יליד קפריסין העוסקת ב - 3 תחומים:
חקלאות - 65% מהמחזור ו - 75% מהכנסת
אלקטרוניקה - 30% מהמחזור
מלונאות - 5% מהמחזור

המחזור הכולל של החברה הוא 1.5 מיליארד דולר ורווח שנתי נקי - 200 מיליון דולר האגף החקלאי של החברה ממוקם בניו-יורק.
החברה אגרסיבית מאוד ותופסת היום מקום שני בעולם בשיווק חקלאי.
החברה מתכננת להשתלב בפיתוח בישראל הן בחקלאות בשיווק ופיתוח פרויקטים וחוות וכן בענפים אחרים, כולל רכישת חברות.
הפריסה הגיאוגרפית של החברה מקיפה יבשות אמריקה, אירופה, אסיה ואפריקה ושילובה בישראל עשוי לתרום לקידום הפיתוח החקלאי והתעשייתי.
ד"ר איתן סלע הוא כאמור האיש הקובע במדיניות החקלאית של החברה וחבר הנהלת הקונצרן.
אם תואיל לקבלו לשיחה, יתרום הדבר להבהרת מספר עניינים.
האיש דוקטור מסורבון היה בזמנו בשרות משב באפריקה, מטעם כור באירן, בעל חווה גדולה בפוארטו-ריקו.

בדרכה
פולקס פולקס

משרד הבינוי והשיכון
אגף נכסים ודיור

קריית הממשלה ת"ד 18110
ירושלים 91180 טל 277211



תאריך: כב' באב תש"ן
13 באוגוסט 1990

מספר: 2027

ל
נכס
נכס

סכום דברים עם נציגי יש"ע אצל המנכ"ל מתאריך 5.8.90

נכחו: מנכ"ל י. כץ, א. אריאל, ש. צימרמן

1. בנייה בקריית ארבע - חברת ב.צ. הנדסה של מר א. שחם תבנה 60 יח"ד בקריית ארבע על-פי התנאים שנקבעו בישיבה עם מר ע. אונגר מ- 25.10.89.
2. בנייה בגינות שומרון על יסודות שנרכשו מחברת רסקו - היסודות והקרקע יינתנו לחברות הבונות ללא תמורה.

אורי

רשמה: ש. צימרמן

העתק: נוכחים
מחוז ירושלים
מחוז מרכז
✓ ביטח

שצ/רמ

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"ד באב תש"ן
5 באוגוסט 1990
מספר: 90-203-ש

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת רמנהל הכללי

06-08-1990

ירושלים

אל : מר עמיקם אורן, המנהל הכללי

הנדון : מינהלת רכישת בתים קלים

נודע לי כי הוקמה במשרד מינהלת המטפלת ברכישת בתים קלים.

למרות שיש כוונה שהמינהל לבניה כפרית יטפל בבניית
המיבנים היבילים וישתלב בבניית החירות אין ייצוג ליחידתי
בועדה זו ועל הנעשה בה נודע לי באקראי ובצורה בלתי מסודרת.

הריני מבקש כי מר י. רזי, מנהל אגף תכנון וביצוע במינהל
לבניה כפרית, יצורף למינהלת זו כדי שיהיה מודע לתהליכי
הטיפול הקשורים ברכישות השונות.

נ.ב. בקשתי ממר אורי שושני שיזמין ויידע את מר רזי על
הנעשה בחוום זה.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית
ראש המינהל

העתקים:

מר א. שושני, מנהל אגף תכנון והנדסה
מר י. רזי, מנהל אגף תכנון וביצוע

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

משרד הבינוי והשיכון ירושלים
לשכת המנהל הכללי

05-08-1990

ירושלים

לשכת ראש המינהל

תאריך: י"א באב תש"ן
2 באוגוסט 1990
מסמך: 90-201-ש

פ.ג.ח

תרשומת: "אמנה" צוות בניה

בדיון שהתקיים אצל שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון ביום 18.7.90 עם תנועת "אמנה" הציגה התנועה את ההערכות אשר נעשתה על ידה לארגון הפעלת הבניה בישובים השונים והצורך במימון הצוות המטפל בדבר.

היקף הפעילות מתייחס ל-1,100 יח"ד בישובים השונים בי"ש"ע.

השר ציין את חשיבות הפעולות והארגון הנעשים על ידי "אמנה" בתחום הבניה והינחה לממן לתנועת "אמנה" העסקת הצוות בתחום זה.

בהתאם לכך סוכם כי המשרד יממן העסקת 3 עובדים בתחומים הבאים:



(1) ארגון וניהול הנדסי.

(2) ארגון הישובים ושיווק.

(3) הניהול הכספי.



המינהל לבניה כפרית יוציא הזמנה בהתאם.

רשם: י. מרגלית

תפוצה:

לשכת השר

לשכת המנכ"ל ✓

מר ד. הוד, מנהל אגף איכלוס ופרוגרמות
מר י. רזי, מנהל אגף תכנון וביצוע



משרד התחבורה

לשכת סגן השר, ירושלים, כטי' בתמוז תש"ן
22 ביולי 1990



001051

ארכיון

לכבוד
מר אריאל שרון - שר הבינוי והשיכון
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

אריק שלום,

במסגרת השותפות במאמץ של אזרחי ישראל בנושא קליטת העליה, הביאו לידיעתי כי קיבוץ יד-חנה (השוכן בקירבת שכם) איננו מאוכלס כבר שנים רבות. הישוב משתרע על שטח של אלפי דונמים וקיימת בו עפ"י המידע שהועבר אלי חשית וגם חבנים שאפשר להשתמש בהם לאכלוס.

דומני שיש מקום לבדוק אפשרות העברת עולים חדשים, ואולי אפילו חלק ממחוסרי הדיוור המפגינים באיזור השרון לקיבוץ ה"נטוש" יד-חנה.

בברכה,

פנחס גולדשטיין
סגן שר התחבורה

משרד הביטוי והשיכון ירושלים
 לשכות רמנהל הכללי
 30-07-1980
 ירושלים

מזכר
 אל
 מר יאסי מנג'ל, מנהל בית יקני נעו
 סמטת
 אילי מלח, בית מנהל בית יקני נעו
 דברון
 מנהל בית יקני נעו
 סימבול

אני מזהיר את מנהל בית יקני נעו, את יאסי
 ואת בית מנהל בית יקני נעו, את מנהל בית יקני נעו

בכינוי

י.א.

המנהל מזהיר את מנהל בית יקני נעו



לשכת שר הבינוי והשיכון



ד"ר באב תש"ן
26 ביולי 1990

דיון עם שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: המחלקה להתיישבות בסוכנות היהודיות

נוכחים:

מר מתי דרובלס - ראש המחלקה להתיישבות
מר מרדכי קוסטריןסקי - מנכ"ל המחלקה להתיישבות
מר מרדכי כהן (קדמון) - סמנכ"ל המחלקה להתיישבות
מר עמיקם אורן - מנכ"ל
מר יוסי מרגלית - מנהל המינהל לבניה בפרית

סוכים

1. המינהל לבניה בפרית יבחן אפשרויות קידום פיתוחים ועיבודי יישובים של המצפים הגליל.
2. המינהל לבניה בפרית יבחן אפשרות בניה בקציר - כמו כן יציג תוכניות לבינוי ביישובים אחרים.

רשם: קובי כץ
עוזר השר

עומדים:
כל המשתתפים

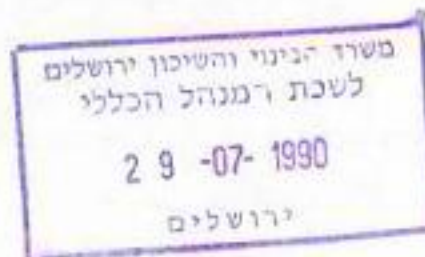
מחזק
(111)
סמנכ"ל
מחלקה
לתיישבות

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 26 ביולי 1990

מספר: 185-90-ש



אל : מר ג. ויתקון מנהל מינהל מקרקעי ישראל

הנדון: קרקעות בטיפול האפוסטרופוס הכללי

רצ"ב הריני מעביר אליך מכתבו של מר ע. בלום האפוסטרופוס הכללי.

על דעתו של השר אני מעביר אליך הפניה מתוך כוונה שאתם תרכזו את המידע על הקרקעות השונות ותציעו אותן למשרד למימוש.

י. מרגלית
ראש המינהל

י. מרגלית
ראש המינהל

העתק:
מר ע. אורן, המנהל הכללי



לשכת שר הבינוי והשיכון

ג' באב תש"ן
25 ביולי 1990



דיון עם שר הבינוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושא: בג"ש עם הרב ורדיגר בנושא בג"ה ופיתוח

נוכחים:

הרב ורדיגר - ח"כ
מאיר שלזינגר - ראש ישיבת שלזינגר
ישראל יוסיפון - מנכ"ל "מבנד"
מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית
גבי שרה צימרמן - ראש אגף נכסים ודיוור
מר אריאל לוין - ראש האגף למימון ותקציבים
מר מיקי ורדי - מנהל מחוז מרכז בממ"י

סוגים:

בג"ת פוטלי אגודת ישראל
בקשה לבג"ת 500 יח"ד מסגרת זאב, ימנו לאגף תכנון והנדסה לקבלת אישור
להיקפי הבג"ה המוזכרים.
הבג"ה תעשה ע"י חברה משכנת או כעמותה.
הטיפול יעשה ע"י גבי שרה צימרמן.

שלטים:

בענין בג"ת 300 יח"ד להשכרה סוכם שמשחב"ש אינו בונה דירות להשכרה.
באם תעבור תוכנית של בג"ת דירות להשכרה יטופל הנושא בהתאם.
בענין בג"ת דירות לאנשי סגל דווח לפוננים שמשחב"ש אינו בונה דירות
אלו מספר שנים.

בענין פיתוח וקרקע לבניה, מינהל מקרקעי ישראל יבדוק את נושא הקרקע.
למשחב"ש יש ענין לסייע בבג"ת הדירות. לאחר שהפוננים יאבשו תוכנית
יקיימו מגעים עם המשרד לצורך סיוע בהתאם, תוך מתן סיוע מועדף.
באם תתארגן קבוצה גדולה המשרד יבחן אפשרות למתן תנאי סיוע הולמים.

בניינים
הממשלה
הממשלה
הממשלה



לשכת שד הביטי והשיכון

מוסד חינוכי כפר אליהו

מנהל המינהל לבנייה כפרית יבחן אפשרות לייצור המוסד החינוכי לקליטה מיוחדת של עולים.

מר מיקי ורדי מממ"י יבדוק אפשרויות פיתרון ונמצא הקרקע שנלקחה מהמוסד.

גבעת יהודריב

חוסכם עקרונית שגרעין חרדים יוצאי בריה"מ יבנו את הישוב. המשך הטיפול יבוצע לאחר המשאת מסמך המכרז את התוכנית.

מפעל "סגנד"

השר רואה בחיוב את פיתוח פעילות המפעל ושיתופו בקליטת עליה. מנהל אגף ההנדסה במינהל לבנייה כפרית יעמוד בקשר עם אנשי המפעל.

דשם: קובי כץ
עוזר השר

עו"תכ"פ:

מר גדעון ויתרון - מנהל מנהל מקרקעי ישראל

✓ מר עמיקם אורן - מנכ"ל משב"ש

כל המשתתפים

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 24 ביולי 1990

מספר: 176-90-ש



אל: מר י. קפלן, אגף התקציבים

הנדון: תקציב תכנון ופיקוח

בהתאם להחלטת שר הבינוי והשיכון ניגש המינהל לבניה כפרית לתכנון נרחב של ישובים חדשים ושינויים והרחבות בישובים קיימים כדי להגדיל את היצע הדיוור לדרישות החדשות.

על פי החלטה זו אנו ניגשים להכנת תכניות מיתאר בקרקעות זמינות בעיקר לאורך בקו הירוק לשעבר כאשר מדובר בתכנון ישובים בסדר גודל של 500 - 2,000 יח"ד כל אחד.

בנוסף לכך אנו מכינים בדיקה בישובי הגליל והנגב המבוקשים יותר כגון אזור קידמת הגליל לכתוספת ניכרת של יח"ד בישובים קיימים ולתכנון נרחב של השטחים שבין הישובים, כדי ליצור היצע גדול של דיוור.

למימוש פעולה זו דרוש לנו תקציב תכנון בהיקף של כ-5 מיליון ש"ח.

הריני מבקש כי ההרשאה של המינהל לבניה כפרית תוגדל בסכום הנ"ל - 4.5 מיליון ש"ח לתכנון ו-0.5 מיליון ש"ח לפיקוח.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית
ראש המינהל

העתקים:

מר ע. אורן, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
מר א. לוין, ראש תחום מימון תקציבים
מר ד. בן יהודה, חשב המשרד



לשכת שר הביטוי והשיכון

ב' באב תש"ן
24 ביולי 1990



דיון עם שר הביטוי והשיכון מר אריאל שרון

הנושאים התנוענות הקיבוציות

תוכנים:

מר אריה קרול - מזכיר הקיבוץ הדתי
מר עזרא רובין - מזכיר הקיבוץ הארצי
מר אלישע שפירא - מזכיר הקיבוץ הארצי
מר מיקי צור - מזכיר התק"מ
מר דובי הלמן - מזכיר התק"מ
מר עוזי גדות - מנהל אגף שירותי קליטה, משרד הקליטה
מר יוסי מרגלית - מנהל המינהל לבניה כפרית

סוכים:

לדג:

קיבוץ ישראל על כל זרמיהם יהיו מכשיר מרכזי בקליטת עלייה.

שיפוט מבנים לקליטת 2000 משפחות עולים
שר הביטוי והשיכון רואה בחיוב רב ביצוע תוכנית זו.
במסגרת פעולות המשרד לייזום בניה לקליטת עלייה ישנן נוסח הסדרת
המימון הנדרש לפעולה זו.

אולפנים:

המנהל לבניה כפרית יבדוק עם התנועות הקיבוציות את הצעתם להקמת
אולפנים תוך התייחסות להיקף ההשקעה הנדרש.



לשכת שר הבינוי והשיכון

תוספת יחידות דיור הקיבוצים
המינהל לבניה כפרית יבדוק ויכין הצעה לאפשרות בניית יח"ד בתנועה
הקיבוצית אשר תשמשנה לקליטת עלייה ובניית פרכשנה ע"י הקיבוצים.

מינהל מקרקעי ישראל
המינהל יתאם מראש עם התנועות הקיבוציות שינוי יעודי קרקע במשבצות
הקיבוצים.

קיבוצים בעייתיים
הנושא יבדק ע"י משרד"ג כאשר ישנו תנאי הס'וע.

רשם: קובי כץ
עוזר השר

עותקים
מר עמיקם אודן - מנכ"ל ✓
מר אדעון ויתקון - ראש מנהל מקרקעי ישראל
כל המשתתפים

Ing. Rafael Cohen

12 Danie Str.

Tel. 04-256611

HAIFA 34980

אינג' רפאל כהן

רחוב דניה 12

טלפון 04-256611

חיפה 34980

18.7.90

תאריך



ל כבוד
מר אריאל שרון
שר הבנוי והשיכון

ירושלים

מר שרון הנכבד,
כותב לך מי שהיה מנהל מדור ההנדסה בסוכנות היהודית חבל הצפון. בחוקף
תפקידי הכננתי ובניתי ישובים רבים שהפכו כרוב המקרים לישובים פורחים
- וזה שכרי.

בהיותך שר החקלאות ושר הבטחון, היה לי העונג והזכות להשתתף יחד עמך
ויקירנו אורי בר און ז"ל במבצעי החישכות רבים.
ייזכרו בין היתר הישובים שקדו וחינוך שכל אחד מהם הקמנו בבניה
קשיחה 40 בחים תוך 10 שבועות, כולל מוסדות, מבני חשיה, חשמל מים
וביוב, כבישים וחשמיות. סגור (שא-גור) הוקמה תוך שבועיים.
רצ"ב רשימה ישובים אחרים שהיתה לי הזכות לתכנן ולבנות בשנים האחרונות.
ברצוני להשתלב בתנופת המעשים שהנך יוזם. הנני נמנה על מיסדי תנועת "צומח"
של רפול. אני בן 65 ומעמיד לרשותך את נסיוני (עם קבלות).
אשמח מאוד אם יתאפשר לי להיות שותף למעשה החשוב של בנוי למען העליה.

בכבוד רב,

רפאל כהן

מצעק: לוזי מה צמח אכן
הנך מעבד בקנאי והשכל

Ing. Rafael Cohen

12 Dania Str.

Tel. 04-256611

HAIFA 34980

אינג' רפאל כהן

רחוב דניה 12

טלפון 04-256611

חיפה 34980

תאריך

בשיחוף עם משורר השיכון.

ארגמן
מכורה
יעד
עצמון
רקפת
מ נ ו ף
ק ו ר ג י ת
מ י ע מ י
ר י ח ן
מגן שאול
יובלים
גנים
כדים

מחולה א'

מחולה ב'

משואה

רועי

בקעות

שגב

הררית

אבי"ב

מורשת

מרווה

חינניה

ש ק ד

קציר

חריש

מלכישוע

עדי

הרדוף

אלון הגליל

חנתון

שכניה

גילון

צורית

של - אל

בית רימון

אשחר

הושעיה

נסופה

רשות הדואר
מוקד שה"ם ירושלים
מ ב ר ה
=====

9638 90 JUL 16 12:44

תא 4008355 170
תל אביב 1229 16 78/81

משרד הביטחון והשכונות ירושלים
לשכת המנהל הכללי

17 437-1990

מנכ"ל משרד השכונות
רח' הלל 23
ירושלים

091

לכבוד מנכ"ל משרד השכונות רח' הלל 23 ירושלים
מרשנו היבוא ע"ז צורכים הודיענו כי פתחתם בעבודות בניה ופיתוח
בגוש 100279 חלטה מס' 1.
שטח זה הינו בחכירת מרשנו והנכם נדרשים להפסיק כל עבודה שהיא בשטח
באופן מיידי.
אבהשכם להודיענו מי הסמיר אותכם להבנס למקום ולצורך אילו פעולות
אי הפסקת העבודות באורח מיידי יגרור אחריו פנייה לבית המשפט להוצאת
צווי מניעה ואתם תשאון בכל נזקי מרשנו
בכבוד רב

יוסף דגרט עו"ד
החשמונאים 107 תל אביב

RECEIVED
JUL 1 1964
U.S. AIR FORCE
OFFICE OF THE
JOINT CHIEFS OF STAFF

MEMORANDUM FOR THE
JOINT CHIEFS OF STAFF

SUBJECT: [Illegible]
[Illegible]

1. [Illegible]
2. [Illegible]
3. [Illegible]
4. [Illegible]
5. [Illegible]
6. [Illegible]
7. [Illegible]
8. [Illegible]
9. [Illegible]
10. [Illegible]
11. [Illegible]
12. [Illegible]
13. [Illegible]
14. [Illegible]
15. [Illegible]
16. [Illegible]
17. [Illegible]
18. [Illegible]
19. [Illegible]
20. [Illegible]
21. [Illegible]
22. [Illegible]
23. [Illegible]
24. [Illegible]
25. [Illegible]
26. [Illegible]
27. [Illegible]
28. [Illegible]
29. [Illegible]
30. [Illegible]
31. [Illegible]
32. [Illegible]
33. [Illegible]
34. [Illegible]
35. [Illegible]
36. [Illegible]
37. [Illegible]
38. [Illegible]
39. [Illegible]
40. [Illegible]
41. [Illegible]
42. [Illegible]
43. [Illegible]
44. [Illegible]
45. [Illegible]
46. [Illegible]
47. [Illegible]
48. [Illegible]
49. [Illegible]
50. [Illegible]
51. [Illegible]
52. [Illegible]
53. [Illegible]
54. [Illegible]
55. [Illegible]
56. [Illegible]
57. [Illegible]
58. [Illegible]
59. [Illegible]
60. [Illegible]
61. [Illegible]
62. [Illegible]
63. [Illegible]
64. [Illegible]
65. [Illegible]
66. [Illegible]
67. [Illegible]
68. [Illegible]
69. [Illegible]
70. [Illegible]
71. [Illegible]
72. [Illegible]
73. [Illegible]
74. [Illegible]
75. [Illegible]
76. [Illegible]
77. [Illegible]
78. [Illegible]
79. [Illegible]
80. [Illegible]
81. [Illegible]
82. [Illegible]
83. [Illegible]
84. [Illegible]
85. [Illegible]
86. [Illegible]
87. [Illegible]
88. [Illegible]
89. [Illegible]
90. [Illegible]
91. [Illegible]
92. [Illegible]
93. [Illegible]
94. [Illegible]
95. [Illegible]
96. [Illegible]
97. [Illegible]
98. [Illegible]
99. [Illegible]
100. [Illegible]



משרד הבינוי והשיכון
המנהל הכללי

ירושלים, ט"ז בתמוז תש"ן
9 ביולי 1990

לכבוד
גב' פליאה אלבק
מנהלת המחלקה האזרחית
פרקליטות המדינה
רח' צאלח א-דין 29
ירושלים

ג.נ.ג.

הנדון: אדמות מדינה ממזרח לאתר מתתיהו ג'

אבקש לבדוק את אפשרות ההכרזה על אדמות מדינה באזור ממזרח ומדרום לאתר
מתתיהו ג' ואור שמח, ועד לפאתי הכפר בלעין.

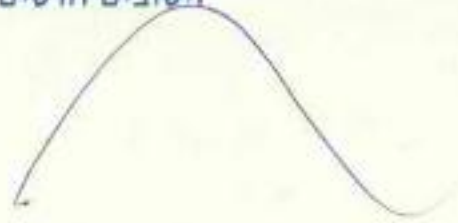
ב ב ר כ ה ,

עמיקם אורן
המנהל הכללי

העתק: מר א. שרון - שר הבינוי והשיכון
גב' צ. בירן - יועצת משפטית - כאן

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים



לשכת ראש המינהל

תאריך: 28 ביוני 1990

מספר: 141-90-ט

אל : מר אריאל שרון, שר הבינוי והשיכון

הנדון: הצעה להחלטה - הישוב ההקילתי גבעת אבני (לוביא)

החלטת ועדת השרים להתיישבות לגבי לוביא קבעה כי השקעות המדינה בהקמת הישוב יסתכמו אך ורק בתשתיות לראש השטח.

רצ"ב הצעה לשנינוי ההחלטה הקיימת וקביעה כי הישוב יוקם על ידי משרד הבינוי והשיכון על פי פרוגרמת המשרד.

הישוב תוכנן על ידי המועצה האזורית הגליל התחתון תוך תיאום מלא איתנו.

הוקמה עמותת מתיישבים, בוצעו עבודות הכשרה ופריצת כבישים בשטח ונחתמו כ-100 חוזים עם מתיישבים עתידיים.

ללא השתתפות תקציבית של המשרד בביצוע תשתיות בתוך השטח ובסיוע בהקמת מבני ציבור לא יתאפשר הפרויקט.

ההצעה המוגשת נועדה לאפשר אישור להשקעות המשרד בהקמת הישוב.

ב ב ר כ ה,

י. מרגלית
ראש המינהל

העתקים:

מר ע. אונגר, המנהל הכללי
גב' צ. בירן, היועצת המשפטית

אל: מזכיר הממשלה

הנדון: הצעה להחלטה - הישוב הקהילתי "גבעת אבני"

אבקש להעלות על סדר יומה של הממשלה בישיבתה הקרובה את הצעת ההחלטה
הרצופה בזה.

דברי הסבר מצורפים.

ב ב ר כ ה,

אריאל שרון
שר הבינוי והשיכון

העתיק:
המנהל הכללי

הצעה להחלטה
=====

"מחליטים -

1. לתקן את החלטת הוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית (הת/27) מיום 5.4.81 כדלקמן:

א. במקום סעיף ב' בהחלטה האמורה יבוא:

"ב. הישוב יוקם על-ידי משרד הבינוי והשיכון על-פי פרוגרמת המשרד".

ב. מיקומו של הישוב הקהילתי "גבעת אבני" יהיה בנ.צ. 1910.2420".

מוגש על-ידי שר הבינוי והשיכון

דברי הסבר מצורפים.

דברי הסבר
=====

1. ביום א' בניסן התשמ"א (5.4.81) החליטה הועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית (הת/27):
 - א. לאשר עקרונית הקמתו של ישוב קהילתי לבני מושבות הגליל התחתון.
 - ב. השקעות המדינה בהקמת הישוב יסתכמו אך ורק בהקצאת מים, חשמל וכביש לראש השטח.
 - ג. להטיל על המנהל הכללי של החטיבה להתיישבות של ההסתדרות הציונית העולמית, סגן מנהל מינהל מקרקעי ישראל וראש האגף לבניה כפרית במשרד הבינוי והשיכון, לרביא בהקדם לוועדה להתיישבות המשותפת לממשלה ולהסתדרות הציונית העולמית הצעה בענין מיקומו של הישוב האמור.
- הממשלה מתבקשת, בהמשך להחלטה זו ובתוקף סמכותה, להחליט על מיקומו של הישוב הנמצא בנ.צ. 1910.2420.
2. במטרה לקדם ולפתח את הישוב "גבעת אבני", הנמצא בגליל התחתון ובמסגרת פעולות המשרד להגברת הפיתוח והאיכלוס בגליל, מוצע לשנות את סעיף 1 (ב) בהחלטת הממשלה (הת/27) מיום 5.4.81 לפיה "השקעות המדינה בהקמת הישוב יסתכמו אך ורק בהקצאת מים, חשמל וכביש לראש השטח", ולקבוע כי השקעות המדינה תהיינה על-פי פרוגרמת הבניה והפיתוח של משרד הבינוי והשיכון.
3. רצ"ב מפת האזור ובה הישוב "גבעת אבני".

מוגש על-ידי שר הבינוי והשיכון



מפת המטות הממשלתית

- | | | | |
|-------|------------------------|---|------------------------|
| ▲ ▲ ▲ | אסר נוף / אסר משטת אסר | ○ | ה חשוקה / חוקה |
| ○ | ער או חרש / ער לאומי | ☆ | נעש / געה |
| ○ | שמורת טבע ממשלתית | ■ | ז'ורנלים |
| ○ | קאנר חים | ▲ | ז'ורנלים (ממשלתי) |
| ○ | חוף רחוקה | ▲ | אסר עזה / אסר עזה וזר |
| ○ | ה ממשלתי | ● | ה ממשלתי / עיר ממשלתית |

ב"ה ג' בתמוז תש"ן
26.6.90

לכבוד
מר אריאל שרון
שר התיכונות והבינוי ושר לענייני קליטה
משרד התיכונות והשיכון
ירושלים

א.ג.

הנדסן: השתלבות התנועות הקבוציות בקליטת העליה

אנו מבקשים לדון אתך ולפעול כדי לאפשר את השתלבות התנועות הקבוציות בסיוע ובקליטת העולים.
התנועות הקבוציות רוצות לסייע ולקבל אליהן מהעליה הצפויה, וביכולתן להעמיד תנאי קליטה עדיפים על מסגרות אחרות, לפחות לשלב הראשון.
בנוסף לדיון בתכניות, יש להתגבר על בעיות בהגעה לעולים עם המידע ובהפנייתם לתכניות.

(1) בנית שיכון חכם לעולים:

אנו מצפים כי גל העליה הנוכחית יביא לתנועה קבוצית עולים שיצטרפו בעקבות שהיה זמנית, לחיי חכם בקבוץ.
בשלוש השנים הקרובות יש צפי של למעלה מחצי מליון עולים.
לכן יש לאשר ולחצות את המדינות הדרוש לבניית למעלה מ-3000 יח' שיכון חכם בקבוצים, המיועדות לקליטת עולים.
ניתן להתחייב כי הדירות תעמודנה לרשות העולים בלבד.
הערה: כתוצאה מהמצב הכלכלי החמור וטאי-בניה בקבוצים בשנים האחרונות, ייווצר מצב בחלק מהקבוצים שאוכלוסיה קבועה רואה עולים שזה עתה באו מקבלים שיכון ברמה גבוהה בהרבה משלהם. יש לחשוב איך ניתן לפתור בעיה זו.

(2) קליטת זמנית:

על מנת לסייע לקלוט את גל העליה המגיע בחדשים הקרובים, ואין לו פתרונות אחרים, אנו מציעים:

(א) "בית ראשון במולדת":

תכנית לסייע לקליטת העולים במסגרת מעבר בת חצי שנה, המיועדת -

לאפשר לעולה ללמוד עברית

לאפשר לעולה לחפש עבודה ודירה

יצירת הזדמנות באוגרפית וזמן מספיק לעולה להשתקע בפריפריה, גם אם לא בקבוץ.

במסגרת תכנית זו אנו זכורים לקלוט עד כ-800 משפחות בדירות קיימות בנות "חדר וחצי" בגודל של 40 מ"ר, ו-1000 יחידים בדירות בנות 25 מ"ר לשני יחידים.

לצורך הכנת דירות אלה לכניסת דיירים אליהן, יש לשפץ בעלות סמוצעת של 6000 מ"ח לחדר. נדע זה לא אומר בדבריהם המדינה, המדינה לא תשקיע

(ב) קליטה זמנית עם אופציה להשתקעות למצב חירום.

ניתן לעקוב בפעולות נוספות אשר תופעלנה בהתאם לצורך.

ב.1) בניית מבנים מוכנים/יבילים:

ניתן לאתר כ-60 קבוצים אשר יכולים לחקצות במהירות יח' שטח לטפל בחקמה והפעלה של 10-20 יחידות משפחתיות יבילות (60-70 מ"ר). הקבוצ נותן את כל התשתית הפיזית, החברתית והחינוכית, וכן את כל השירותים האישיים והקהילתיים. לכן במקרה זה הצורך היחיד בהשקעה הוא בבניית שכונות העולים הללו ללא תוספות.

מדובר בכ-1000 יח' יבילות אשר ניתן להכניס אליהן עולים פחות מ-6 חדשים

מהיום בו יינתן המימון הדרוש, ואם תחיה אספקה מדבטת של מבנים.

הערה: יש לקחת בחשבון כי יש קבוצים שלא ניתן להעמיד בהם "שכונות" יבילות

בגלל מגבלות בטחוניות, מגבלות שטח ואחרות.

ב.2) הרחבת שיכון בלתי מתאים או שינוי דעוד של מבנים:

ניתן לאתר מאות ואולי 1000 מקומות קליטה למשפחות או שוה-ערך ליחידים ע"י שיפוץ מעמיק יותר של יחידות שיכון קיימות והבאתן לגודל ולתנאים המאפשרים קליטה משפחות, וכן התאמת מבנים של בני הכיתות הבוגרות שיעברו לגור עם הוריהם, או התאמת מבני כיתות/בתי-ילדים לקליטת העולים.

ב.3) שימוש במלונות, בתי הארחה וחדרי אירוח - יידון בנפרד.

לסיכום: יש לאשר דרכי הפעלה המוצעות ולקבוע את השיטות והמימון לביצוען.

המספרים שצוינו לעיל הם כתוצאה מסקר שטחי. לאחר קביעת שיטות עבודה,

נוכל לסכם עם כל קבוצ כיצד הוא משתלב ולגשת לביצוע.

התנעות הקבוציות תוכלנה, בחלק מהמקרים, גם לספק תעסוקה לעולים הנקלטים,

ובעיקר במידה ונקבל סיוע בפיתוח מקומות תעסוקה הנדרשים.

בכבוד רב

אריה קרול
מזכיר הקבוצ

עזרא רבין
מזכיר הקב"א

דובי הלמן
מזכיר התק"ס

לוט: 1) מסמך שהוגש לוועדת העליה והקליטה של הכנסת
2) מסמך שהוגש ליוסי טרגלית, מנהל האדף לבניה כפרית במשרד השיכון

כ"ה סיוון תש"ן
18 יוני 1990

לכבוד
חברי ועדת העליה והקליטה ומוזמנים
כנסת-ישראל
ירושלים

שלום רב,

השתתפות התנועות הקיבוציות בקליטת גל העליה

קיימים נכונות ורצון לסייע בקליטת נחשול העליה בקרב התנועות הקיבוציות. הנושא הועלה בפני המוסדות המתאימים ממשלה והסוכנות היהודית עוד באוגוסט 1989. שלוש התנועות הקימו מטה משותף וגיבשו תכנית שפורטה לפני המוסדות בנובמבר 1989 ושמה "בית ראשון במולדת".

1. עיקרי התכנית

סיוע לקליטת העולים בישראל ע"י יצירת מסגרת מעבר הקולטת את העולים בתוך חבית הקיבוצי ומאפשרת לו ראש שקט וזמן פנוי ל-2 מטרות:

- א. לימוד עברית - במסגרת אולפני עברית איזוריים/עירוניים.
- ב. חיפוש עבודה ודירה.

זאת תוך כדי שהות של תקופה ממושכת בהתייחסות ובאיזורי פיתוח ויצירת הזדמנויות להשתקעות באיזורים אלה.

התנועות הקיבוציות מעמידות דירה פנויה למשפחות או חדרים לרווקים. (ההיקף שנסקר הצביע על אפשרות לקליטת כ-800 משפחות בדירות בנות 40 מ"ר וכ-1000 יחידים במסגרות של הרחבת האולפנים הקיבוציים).

בנוסף לבית חם ותומד, משפחה מאמצת וליווי, העולה מקבל בקיבוץ את כל צרכיו כמסופק לחברי המשק.

סוכם כי המקור הכספי לכיסוי הוצאות קליטת העולה יהיה "סל הקליטה" של העולה בלבד.

נושאים שהועלו ונענו בשלילה:

1. אחריות המוסדות לעולה עם תום התקופה המוסכמת בקיבוץ והוצאתו מהקיבוץ במידה ולא הוסכם אחרת.

יח' דובנוב 10, ת.ד. 40017
תל-אביב 64732
טל: 03-5452536/5452507
03-5452555

"בית ראשון במולדת"

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי

הקיבוץ הדתי

2. אולפני עבודה בקיבוצים

קיים פוטנציאל מיידי של הגדלת מספר האולפנים בקיבוצים וקליטה של עוד 1000 יחידים בודדים, ומשפחות ללא ילדים בכל חצי שנה. אוכלוסיה זו מהווה אחוז לא קטן בקרב העולים והם אינם מסתדרים עם הסיוע שהם מקבלים.

במצב הכלכלי הקיים, קיבוץ שצריך לפתוח אולפן נכנס לגרעון בלתי נסבל.

פנינו לסוכנות היהודית למחי העליה, אך לא ניתנה תשובה הולמת. אם יוחלט על תשובה שכוללת כיסוי עלויות בלבד, ינתן פתרון מהיר לצעירים ובודדים רבים הממתינים היום למעלה מ-3 חודשים להיכנס לאולפן וחתורים מתארכים. פתרון שהוא עדיו זול בהרבה מכל תכנית אחרת וימנע את תשלום דמי הקיום הנוספים שיש לשלם לממתינים.

3. השתלבות התנועות הקיבוציות בפעילות לעידוד העליה

אנו מבקשים סיוע כדי להשתלב במסגרות המתפתחות כיום (ממשליות וסוכנויות) בפעילות לעידוד העליה:

א. ע"י שליחים לברה"מ, אשר יעשו נפשות בכל הקשור לעליה לארץ בכלל ובעיקר הסברת תכניות הקליטה בחתישבות ובקיבוצים וכן התכנית "בית ראשון במולדת".

ב. ע"י קיום מסגרות בקיבוצים של תכניות למבקרים יהודים מברה"מ בעיקר לצעירים ופעילים במקומותיהם. (דוגמא של תכנית בפיתוח וניסוי ראשוני "לילד", שנותנת בסיס בקיבוץ לחוויה יהודית וציונית בעלויות נמוכות בגלל שילוב של עבודה ולימודים).

4. שיכון - הגדלת האפשרות של סיוע הקיבוצים לקליטת העולים

במצבם הכלכלי המתמשך וחוסר בניה במשך שנים, מוגבלות התנועות הקיבוציות ביכולתן לסיוע להיקף שנסקר לעיל, בגלל מגבלות שיכון.

יש ביכולתם של קיבוצים רבים לתת פתרונות למצבי חרום בעליה, גם מעבר לכל. יש בקיבוצים אלה כל התשתיות הפיזיות, שטחים זמינים לכניה מהירה וקבועה וכן חברה קולטת עם כל השרותים הנדרשים לעולה, אך אין בהם אף יחידת שיכון.

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הרחי

"בית ראשון במולדת"

הקיבוץ הרחי

רח' דובנוב 10, ת.ד. 40017
תל-אביב 64732
טל: 03-5452536/5452507
03-5452555

האפשרויות: א. העמדה מיידית של מבנים יבילים בכמה עשרות קיבוצים באיזורים מתאימים ל-20 משפחות ממוצע בקיבוץ.

ב. שיפוץ יחידות שיכון קטנות והגדלתן לשטח שיאפשר מגורי משפחות.

ג. התאמת מבנים מיוחדים, בתי ילדים, שחלקם לא מאוכלסים והתאמתם למשפחות/בודדים.

ד. בניית קבע מיוחדת לקליטה.

מימון האפשרויות האלה לשיכון יותנה בהעמדת המבנים בלעדית לקליטה למשך מספר שנים.

ניתן בדרך זו להביא לקליטה נוספת (מעבר לתכנית בית ראשון במולדת והגדלת האולפנים) בס"ג של כ 2000-2500 משפחות נוספות בשעת חרום.

סכום:

הסיוע המוצע לקליטת העולים ע"י התנועות הקיבוציות אינו פותר את כל הבעיות, אך מציע פתרונות מיידיים ובאיכויות קליטה גבוהות ובכיוון הרצוי למדינת ישראל.

עד עתה התוצאה של הטיפול בנושא מצד הגורמים המוסמכים היתה סחבת, אי נתינת פתרונות והפעלתם. הגדיל לעשות שר הקליטה שהטיל וטו על התכנית שלאחר חודשים ארוכים - גובשה וסוכמה סוף סוף ע"י משרדו.

אנו מצפים מחברי הוועדה והמשתתפים האחרים למעורבות אקטיבית בכל קטע נדרש, כדי לממש את האפשרות שהתנועות הקיבוציות תסייע לקליטת העולים בהתאם ליכולתן.

ב ב ר כ ה,

דוכי הלמן
ה ת ק " מ

עזרא רבין
הקיבוץ הארצי

אריה קרול
הקיבוץ הדתי

רח' דובנוב 10, ת.ר. 40017
תל-אביב 64732
טל: 03-5452536/5452507
03-5452555

"בית ראשון במולדת"

התנועת הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הדתי

יוסי מרגלית

משרד השיכון

ירושלים

הנדון: כניית לקליטת עליה בתנועות הקיבוציות1. רקע

- * התנועות הקיבוציות נערכו והתחילו בסיוע לקליטת העליה מבר"ח בארץ.
- * בנוסף לקליטת בהתישבות במחנות הרגילה, בה לעולה יש אפשרות לחכנס לתהליך של קליטת לחברות בקיבוץ. אנחנו פיתחנו את התכנית של "בית ראשון במולדת". חכנית הבנויה על שיטת "הקליטה הישירה" והמאפשרת לעולה לשכור דירה ושירותים בתנועה הקיבוצית, לפרק זמן ראשון של שהותו בארץ ואז להחליט אם להשתקע במקום או לעבור למקום אחר.
- * לצורך זה אנחנו מעמידים את מלאי הדירות הפנויות בקיבוצים.
- * דא עקא, הדירות הן קטנות כ- 39 מ'ר ("חדר וחצי") המאפשרות מגורים לזמן קצר בלבד למשפחות בנות - 4 נפשות (2 תורים ו- 2 ילדים).
- * בנוסף, הדירות הפנויות אינן ממוקמות בחזרה בקיבוצים בהן ישנו כושר קליטת חזק של הקיבוץ, לעיתים באיזורים אליהם תעולה לא רוצה לפנות או שלקיבוץ אין כושר קליטת רציני.
- * יש בתנועה הקיבוצית עשרות קבוצים שאין בהם שיכון פנוי לחלוטין אך הם ממוקמים באיזורים פריפריאליים המתאימים ביותר לקליטת וכן במרכז, קיימת בהם תשתית פיזית וחברתית מצויינת ורצון לסייע לקליטת.

הצעות לבחינהא. בניית שיכון קבע לעולים

בדיקה אפשרות של בניית דיור לעולים בקיבוצים כאשר הבניה תעשה תוך הפעלת תקציב מלא + מענק לחשתיות. הקיבוץ יתחייב להעמיד את הדירות לרשות קליטת העליה דוגמאת חוזה ס.ל.ע.

1. "אלטרנטיבה נוספת לברוק אותה הצעה עם 1/2 תקציב למקרים של שינויים במבנים קיימים והפיכתם מיחידות בנות חדר וחצי לית' המתאימות ללינה משפ'.
2. ההצעות הנ"ל ישימות היום בעשרות רבות של ישובים ובחיקף גדול של מס' יחידות.

התנועה הקיבוצית המאוחדת
הקיבוץ הארצי
הקיבוץ הרחי

** 01.01.81

רח' דובנוב 10, ת.ד. 40017
חל-אביב 64732
טל: 03-5452536/5452507
03-5452555

"בית ראשון במולדת"

מאשר

יצירת הדמגוג מאגרפיה יוסי
גם אם לא בקבוצ.

ב. בניית שיכונים יבילים בזמן קצר.

ניתן לאחר כיום בכל התנועות הקיבוציות את הקיבוצים תחזקים ביותר מבחינה חברתית (ולעיתים גם כלכלית). להם יש משכצות אפשריות בתחומי הישוב עם תשתיות של קווי חשמל, מים, דרכים, ביוב וכו'. ... בקירבה ישירה וכן תשתית של של חדר-אוכל, בתי-ספר, מרפאות וכל השירותים, כמו כן חברה ישראלית תומכת ומטפלת בצד בית חם ומשפחה מאמצת. מבחינה זו התנועה הקיבוצית מעמידה את המרחב המתאים ביותר לקליטה מהירה ומזורזת.

ההצעה למשרד השיכון יכין את השטח הנדרש ויציב מבנים יבילים תוך חודשיים שלוש במשכצות שתאותרנה ביישובים מוגדרים ובסדרי גודל של 20 יחידות משפחתיות בכל קיבוץ, ויעשה את החיבורים הנדרשים למערכת הקיימת, התקציב יהיה כולו ממשלתי. הדירות היועדנה לקליטה בלבד תוך התחייבות הקיבוץ לספל בעולים ולחעמיד את תשתיות שלו לטובת העולים. יוחלט מה יהיה גורל המבנים ויעודם לאחר פרק זמן מוסכם כאשר לא ידרשו עוד לקליטה.

נשמח לדרך בנושאים אלה אתך זעם הנהלת משרד השיכון ע"מ לראות אם ומה ניתן לבצע.

העתק:

מר עמיר אונגר - מנכ"ל משרד השיכון

הגב' אתי מורנו - משרד השיכון

מזכירי התנועות הקיבוציות

רבזי מ"ח המשק והכלכלה

מ"ח הבניה ושיכון בתנועות הקיבוציות

בברכה

איתן סט

א מ נ ה
תנועת ההתיישבות של גוש אמונים

כ"ז בסיוון תש"ן
20 ביוני 1990



לכבוד
מר אריאל שרון
שר הבינוי והשיכון

אריק שלום,

הנדון: תנופת בניה בהתיישבות הכפרית

במהלך השנים האחרונות, עם צמצום התקציבים לבניה הציבורית, הפסיק משרד הבינוי את הבניה הישירה ופעל בהתיישבות הכפרית, באמצעות משכנתאות אגודה. האגודות השיתופיות קיבלו משכנתאות באופן מרוכז, בנו את הבתים ומכרו אותם למשכנים, בהסבת המשכנתא בבנק.

היקף משכנתאות האגודה בשנה אחת היה כ-200 יחידות דיור.

בשנים האחרונות, נוצלו משכנתאות אלה בעיקר ביהודה ושומרון, בגלל קשיים של התנועות המיישבות (פרט לאמנה), לערוב למתן החלואות מן הבנקים.

להלן תוכניתנו לתנופת בניה בישובים הקהילתיים:

- א. התקציב לחלואות אגודה יותאם לבנית 1,000 יח"ד.
- ב. יתאפשר לתנועה המיישבת (ולא רק לישוב לקבל את משכנתאות האגודה
- ג. יורחב הפטור מהחזרי המשכנתא של האגודות, לשלוש שנים (משך בניה + שנה) ובאופן מלא.
- ד. תוכנית המשכנתא לאגודות תופעל עפ"י שיקול דעת של האגף לבניה הכפרית, גם באזור סיוע ב' (נעשה גם כיום, באופן חלקי).
- ה. הזכאויות למצטרפים לתוכנית זו יוגברו:

1. תוספת לחסרי דיור באזור ב'.
2. תוספת לבעלי דיור באזור א'.

אנו משוכנעים כי תוכנית זו, למרות שאינה דורשת מן המשרד בניה תקציבית, אלא במהותה מובססת על משכנתאות, יכולה לחביא לתנופה עצומה בבניית הישובים הקהילתיים בכלל וביש"ע בפרט.

ב ב ר כ ה,


זאב חבר (זמביש)
מזכ"ל

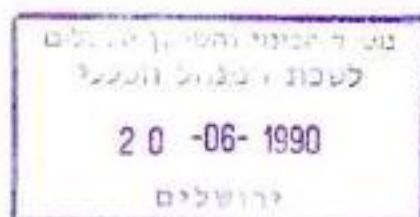
העתק: מר עמוס אונגר - מנכ"ל
מר יוסי מרגלית - ראש האגף לבניה כפרית

משרד הבינוי והשיכון
המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 18 ב' תמוז 1990

מספר:



מל:

לשכת האגף

מ.ג.נ.

רצ"ב לעיוונכם הוברת המסכמת את הפעלת הבניה בישובי המינהל
לבניה כפרית וישובים חדשים בשנת התקציב 1989.

בברכה,

פנינה אסרף

מנהלת הלשכה

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

סיכום הפעלת הבניה לשנת התקציב 1989

יוני 1990

ירושלים

משרד הבינוי והשיכון

המינהל לבניה כפרית
וישובים חדשים

לשכת ראש המינהל

תאריך: 31 במאי 1990

מספר:

הפעלת הבניה בשנת התקציב 1989

עם סיום שנת התקציב 1989 מוגשת לכם חוברת המסכמת את פעילות המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים בכל סעיפי תקציב ומגזרי ההתיישבות.

בתחום ההתיישבות החדשה הוחל בהקמתם של 4 ישובים חדשים: אבני חפץ בשומרון, טלמון בבנימין, צורף בגוש עציון וכפר דרום בגוש קטיף, ובהעברת 8 ישובים מבניה זמנית לבנית קבע. כן נמשך תהליך בניית יחיד במסגרת עיבוי הישובים החדשים בכל חלקי הארץ. במקביל נמשכו עבודות התשתית והפיתוח ובניית מוסדות הציבור והחינוך.

בתחום ההתיישבות הוותיקה נמשך הטיפול בהשלמת עורקי התשתית ומוסדות הציבור במושבבים ובישובים הקטנים, תוך מתן עדיפות לישובי קו העימות וכן סיוע לפתרון נושאי הדיור בהתאם לתכניות הסיוע.

במגזר הדרוזי והצ'רקסי, נמשכה התכנית הרב שנתית לבנית כיתות לימוד, כמו כן הוקצו משאבים להקמת מבני ציבור, השלמת מערכות מים וכבישים ופיתוח שכונות חדשות לחיילים משוחררים.

במגזר הקיבוצי הופעלה תכנית הסיוע באופן חלקי בתחילת שנת התקציב והופסקה עד להשלמת הסדר חובות הקיבוצים.

י. מבקשי
ראש המינהל

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

תקציב 1989 - לפי מחוזות (באלפי ש"ח)

המחוז	ישובים חדשים	ישובים ותיקים	דרוזים וצ'רקסים	קיבוצים ותיקים	סה"כ	אחוז
גליל	10,495	5,931			16,426	20.23%
חיפה	9,635	1,546	8,257		19,438	23.95%
מרכז	16,013	2,319			18,332	22.58%
ירושלים	10,341	465			10,806	13.31%
נגב	11,351	1,581			12,932	15.93%
קיבוצים				3,248	3,248	4.00%
סה"כ	57,835	11,842	8,257	3,248	81,182	100%

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים
תקציב 1989 - לפי סוג עבודה (באלפי ש"ח)
~~~~~

| סוג העבודה      | סוג עבודה מפורט    | סכום   | אחוז   | % מסה"כ<br>התקציב |
|-----------------|--------------------|--------|--------|-------------------|
| זמנית           |                    | 3,836  |        | 4.73%             |
| עבודות<br>תשתית | תשתית ליה"ד שבבניה | 10,721 | 28.23% |                   |
|                 | תשתית ליה"ד שלבניה | 1,886  | 4.96%  |                   |
|                 | תשתיות אחרות       | 15,128 | 39.83% |                   |
|                 | עבודות שונות       | 7,583  | 19.97% |                   |
|                 | הקמת מקלטים        | 1,204  | 3.17%  |                   |
|                 | מרכיבי בטחון       | 1,457  | 3.84%  |                   |
|                 | סה"כ               | 37,979 | 100%   | 46.78%            |
| מוסדות ציבור    |                    | 13,321 |        | 16.41%            |
| כנסת            |                    | 3,785  |        | 4.66%             |
| מוסדות<br>חינוך | בתי ספר            | 7,247  | 38.12% |                   |
|                 | גני ילדים          | 5,866  | 30.85% |                   |
|                 | מעונות ופעוטונים   | 1,270  | 6.68%  |                   |
|                 | עבודות פיתוח       | 4,630  | 24.35% |                   |
|                 | סה"כ               | 19,013 | 100%   | 23.42%            |
| קיבוצים         |                    | 3,248  |        | 4.00%             |
| סה"כ            |                    | 81,182 |        | 100%              |

המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

תקציב 1989 - לפי מגזר וסוג ישוב (באלפי ש"ח)

| המגזר          | סוג הישוב       | סכום   | אחוז   |
|----------------|-----------------|--------|--------|
| ישובים חדשים   | ישובים קהילתיים | 47,313 | 58.28% |
|                | מושבים          | 4,447  | 5.48%  |
|                | קיבוצים         | 6,075  | 7.48%  |
|                | סה"כ            | 57,835 | 71.24% |
| ישובים ותיקים  | מושבים ותיקים   | 8,827  | 10.88% |
|                | מושבות הגליל    | 3,015  | 3.71%  |
|                | סה"כ            | 11,842 | 14.59% |
| קיבוצים ותיקים |                 | 3,248  | 4.00%  |
| כפרים דרוזים   |                 | 8,257  | 10.17% |
| סה"כ           |                 | 81,182 | 100%   |

# מחוז הגליל



## הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

## במחוז גליל

| שם ישוב        | תאור                           | כללי | חוזת/פיקדון | עכום    |
|----------------|--------------------------------|------|-------------|---------|
| אביבים         | הרחבת בית עם                   |      | 12658       | 115,000 |
| אביבים         | תחנת שאיבה_באביבים             |      | 13995       | 50,000  |
| אבן מנחם       | תיקון קו ביוב                  |      | 12088       | 17,000  |
| אבני איתן      | כיסוי גג ב- גן ילדים ב- רעפים  |      | 12997       | 83,000  |
| אורטל          | הקמת פעוטון מקלט ומנהרה        |      | 13300       | 425,000 |
| אילניה         | פתוח כבישים                    |      | 11775       | 54,000  |
| אילניה         | הש.מימון לעבודות פתוח באילניה  |      | 10082       | 20,000  |
| אלוני הבשן     | הקמת פלנט משחקים_בסכום מחלט    |      | 12914       | 12,500  |
| אליפלט         | שיפוץ מועדון ע"ש בניון יוסי זל |      | 12708       | 89,000  |
| אליפלט         | פיחוח וגינון מגרשי משחקים      |      | 13268       | 150,000 |
| אלמגור         | מאגר לביוב- השחתפות            |      | 986836898   | 150,000 |
| אלקוש          | שפוף צרכניה ב-אלקוש            |      | 15099       | 15,000  |
| אמירים         | גן הפסלים                      |      | 15453       | 60,000  |
| אמירים         | תאורת רחובות                   |      | 14340       | 34,000  |
| אמנון          | כביש מס' 7 - שלב א             |      | 986577898   | 35,457  |
| אמנון          | מערכת ביוב ב- אמנון            |      | 986674893   | 53,500  |
| בי"ס שדה חרמון | כביש גישה לבי"ס שדה חרמון      |      | 11486       | 40,000  |
| בי"ס שדה חרמון | כביש גישה לבי"ס שדה חרמון      |      | 11486       |         |
| בית רמון       | תאורת חניה                     |      | 10371       | 14,500  |
| בני יהודה      | בית כנסת                       |      | 10991       | 150,000 |
| גבעת אבני      | כביש גישה השלמת מימון          |      | 10074       | 125,000 |
| גבעת חנניה     | השלמת תכנון ובצוע גן ילדים     |      | 786604892   | 239,131 |
| גבעת חנניה     | הקמת 2 מקלטים ל/50/ע           |      | 10710       | 70,000  |
| גבעת חנניה     | הקמת רשת חשמל                  |      | 985984889   | 101,000 |
| גבעת חנניה     | מערכת מים וביוב                |      | 986552891   | 274,062 |

## הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

## במחוז גליל

| שם ישוב    | חומר כללי                      | חווה/פיקדון | סכום      |
|------------|--------------------------------|-------------|-----------|
| גרן        | מדרכות ביישוב                  | 10173       | 80,000    |
| גשור       | השלמת מימון-הרחבת ח.אוכל בגשור | 10488       | 140,000   |
| גשור       | הרחבת חדר אוכל - השל. מימון    | 14068       | 8,717     |
| גשור       | השלמת עבודות פתוח ל-ח.אוכל     | 12823       | 40,000    |
| דלתון      | פיתוח מגרשים בדלתון            | 986762896   | 53,000    |
| דלתון      | גידור אזור עתיקות              | 14795       | 8,000     |
| דלתון      | סלילת כביש לשכ' חדשה           | 13599       | 10,000    |
| דלתון      | פריצת כבישים לשכ' חדשה         | 986316883   | 29,646    |
| הזורעים    | סיוע כספי לרגל חגיגות 50 שנה   | 14415       | 17,000    |
| הר חלוץ    | פריצת כבישים                   | 986449890   | 160,000   |
| חד נס      | גן ילדים                       | 786615898   | 310,000   |
| חד נס      | פינוי בולדורים                 | 11973       | 82,000    |
| חד נס      | שיפורים בכביש גישה             | 15446       | 18,652    |
| חספין      | ישיבה תיכונית ומקלט השלמה      | 786756890   | 1,105,797 |
| חספין      | השלמת בית כנסת                 | 13383       | 80,000    |
| חרשים      | קוי ביוב                       | 986610897   | 64,000    |
| יבנאל      | מחקני גן ביבנאל                | 10090       | 30,000    |
| יבנאל      | החלפת רשת מים ב- יבנאל         | 15008       | 80,000    |
| יבנאל      | ביוב שכונתי בשכ' זוגות צעירים  | 12476       | 15,000    |
| יבנאל      | פינת משחקים ביבנאל             | 11759       | 45,000    |
| יבנאל      | עבודות פיתוח                   | 12518       | 71,000    |
| יבנאל      | סלילת שבילים בשכונת עמידר      | 13854       | 32,000    |
| יסוד המעלה | הקמת אולם ספורט בסכום מחלט     | 14043       | 200,000   |
| יערה       | ביוב שלב ב' - יערה             | 10520       | 207,000   |
| יערה       | ביוב שלב ב' - יערה             | 14977       | 200,000   |

הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז גליל

| שם ישוב          | תאור                            | כללי | חווה/פיקדון | סכום    |
|------------------|---------------------------------|------|-------------|---------|
| יערה             | ביוב שלב ב' - יערה              |      | 14985       |         |
| כדורי            | חוספת חדרי שירותים באולם        |      | 11478       | 37,000  |
| כורזים ורד הגליל | ציפוי אספלט כבישים פנימיים      |      | 12245       | 18,000  |
| כורזים ורד הגליל | ציפוי אספלט כבישים פנימיים      |      | 13821       | 50,000  |
| כחל              | השלמת כביש                      |      | 986652899   | 60,634  |
| כחל              | מגרש כדור סל בכחל               |      | 10561       | 23,500  |
| כחל              | מגרש כדור סל בכחל               |      | 986740892   | 27,467  |
| כלנית            | בית כנסת                        |      | 10934       | 100,000 |
| כלנית            | מועדון חברים בכלנית             |      | 10835       | 80,000  |
| כמון             | השל. חכנו. ון ובצוע גן ילדים    |      | 786570895   | 135,200 |
| כמון             | הקמת מרפאה בסכום מוחלט          |      | 13722       | 50,000  |
| כמון             | שביל וחניה למרפאה ולמעון יום    |      | 11916       | 17,200  |
| כמון             | סלילת כבישים - שלב ב'           |      | 786789891   | 282,999 |
| כמון             | תאורת רחובות - כמון             |      | 786728899   | 4,500   |
| כמון             | תעלת ניקוז                      |      | 11957       | 18,000  |
| כמון             | העסקת קו ביוב                   |      | 10314       | 11,000  |
| כמון             | מערכת מים וביוב                 |      | 986564896   | 81,000  |
| כמון             | השלמת גדר בטחון                 |      | 986457893   | 11,200  |
| כנף              | כבישים פנימיים מסי 2            |      | 986571891   | 63,390  |
| כנרת מושבה       | כביש גישה לקבר רחל בק. כנרת     |      | 11270       | 60,000  |
| כנרת מושבה       | כביש גישה לקבר רחל בק. כנרת     |      | 30692       | 14,866  |
| כפר זיתים        | השחת בשיפוע חדר זיכרון כ. זיתים |      | 10884       | 15,000  |
| כפר יובל         | שיפור חזות מבני ציבור ה. מימון  |      | 13250       | 33,000  |
| כרכום            | שיפוע כביש גישה                 |      | 12393       | 3,880   |
| כרכום            | פינוי אתר עתיקות                |      | 15412       | 25,000  |



## הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

## במחוז גליל

| שם ישוב       | תאור                            | כללי | חוזת/פיקדון | סכום    |
|---------------|---------------------------------|------|-------------|---------|
| כרכום         | כבישים פנימיים 3'5'6'9          |      | 986785897   | 97,000  |
| כרכום         | פיתוח לגן ילדים                 |      | 11932       | 5,850   |
| כרכום         | פתוח מרכז ומגרש כדור סל         |      | 986314888   | 8,120   |
| כרם בן זמרה   | כביש לשכונה חדשה                |      | 986760890   | 47,000  |
| לטם           | הקמת בריכת שחייה בלוטם          |      | 986776896   | 70,000  |
| לטם           | חשמל לשכונה חדשה                |      | 11007       | 38,000  |
| מבואות התרמון | כיחה טיפולית                    |      | 11510       | 150,000 |
| מגדל          | מגרשי טניס                      |      | 15263       | 100,000 |
| מגדל          | מרכז קהילתי - מרכז פיס          |      | 13557       | 200,000 |
| מגדל          | ביוב מרכזי בשכונה חדשה          |      | 986706893   | 200,000 |
| מגדל          | פתוח ציבורי קוי מים וביוב       |      | 986573897   | 483,274 |
| מגדל          | כבישים פנימיים פיתוח ציבורי     |      | 986679892   | 240,000 |
| מורן          | הקמת מרפאה - בסכום מוחלט        |      | 11809       | 50,000  |
| מורן          | כביש גישה - עבודות עפר          |      | 15214       | 385,000 |
| מורן          | חישוף כביש גישה השל. מימון      |      | 14100       | 11,050  |
| מטולה         | השלמת מימון להקמת מרכז ספורט    |      | 11320       | 300,000 |
| מטולה         | שיפוץ בתי עמידר                 |      | 986624898   | 12,879  |
| מירון         | השחת' להקמת כתות                |      | 12906       | 100,000 |
| מירון         | קו ביוב ב"ס שדה מירון - ס. מחלט |      | 986744894   | 200,000 |
| מכמנים        | גן ילדים כיתה אחת ומקלט         |      | 986360881   | 11,403  |
| מכמנים        | דרך עוקפת לחלקה פרטית           |      | 13482       | 8,300   |
| מכמנים        | כביש מס' 1 במכמנים              |      | 12898       | 24,400  |
| מכמנים        | כביש מס' 1 במכמנים              |      | 986673895   | 45,000  |
| מכמנים        | סימון חלקות במכמנים             |      | 11338       | 2,500   |
| מכמנים        | תאורת רחובות - מכמנים           |      | 786727891   | 8,700   |

הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז גליל

| שם ישוב    | תאור כללי                      | חווה/פיקדון | סכום    |
|------------|--------------------------------|-------------|---------|
| מכמנים     | ביוב ומים ל- 10 יח"ד           | 986565893   | 245,259 |
| מכמנים     | פיתוח גן ילדים                 | 786662890   | 35,000  |
| מכמנים     | פיתוח למעון יום                | 12666       | 58,000  |
| מנות       | השל.תכנון ובצוע גן ילדים והקמת | 786671891   | 267,000 |
| מנות       | דרך גישה למעון יום             | 11882       | 15,000  |
| מנחמיה     | הקמת מקלט טיפוס ק-2 - 50 מ"ר   | 986461895   | 166,755 |
| מנחמיה     | העברת עצי זית                  | 13839       | 6,000   |
| מנחמיה     | כבישים פנימיים                 | 986732899   | 228,000 |
| מנחמיה     | מנחמיה - החלפת רשת מים         | 15016       | 170,000 |
| מנחמיה     | הש.מימון עב.ביוב במנחמיה       | 10108       | 50,000  |
| מנחמיה     | קוי מים וביוב לשכונה חדשה מנחמ | 986473890   | 81,862  |
| מנחמיה     | פיתוח למוזיאון                 | 13896       | 80,000  |
| מנחמיה     | גדר בטחון                      | 986567899   | 47,100  |
| מסד        | הקמת מגרש כדורסל               | 986578896   | 75,790  |
| מסד        | תאורת רחובות                   | 986462893   | 5,800   |
| מצפה נטופה | הקמת גן ילדים                  | 986270882   | 7,240   |
| מצפה נטופה | כביש גישה וסלילת כבישים פנימי  | 986403889   | 9,132   |
| מצפה נטופה | נטופה - קוי מים וביוב          | 986580892   | 64,550  |
| מצפה נטופה | פיתוח גן ילדים -               | 786582890   | 43,000  |
| מצפה נטופה | גדר בטחון                      | 986341881   | 4,500   |
| מרום גולן  | ביח ספר אביטל - כבישים         | 13490       | 350,000 |
| מרום גולן  | חשחיות בייס אביטל              | 786752899   | 110,000 |
| מרום גולן  | עב' שיפוצים בייס אזורי מ.גולן  | 12229       | 450,000 |
| מרום גולן  | שיפוצים והתאמות בביה"ס אזורי   | 11379       | 350,000 |
| מרום גולן  | עבודות שיפוצ                   | 300228      | 134,000 |





הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז גליל

| שם ישוב     | תאור כללי                       | חווזה/פיקדון | סכום    |
|-------------|---------------------------------|--------------|---------|
| מרום גולן   | הקמת מבנה מינהלה                | 30361        | 18,000  |
| מרום גולן   | הקמת מבנה מינהלה                | 30650        | 230,000 |
| משמר הירדן  | בית הכנסת - השלמה               | 10942        | 50,000  |
| משמר הירדן  | בית הכנסת - השלמה               | 11874        | 25,000  |
| משמר הירדן  | פריצת כביש לשכונה חדשה          | 986434884    | 316,435 |
| מתח         | פריצת כבישים                    | 986465896    | 73,000  |
| נוב         | השלמת השחת. בעבוי' ביוב בנוב    | 14787        | 170,000 |
| נטועה       | השל. מימון למגרש ספורט בנטועה   | 10546        | 14,600  |
| ספטופה      | שיפוץ בית העם ב- ספטופה         | 14506        | 130,000 |
| עלמה        | הריסת בתים ישנים. א. מרום הגליל | 12690        | 71,000  |
| עמוקה       | סלילת כביש פנימי ב- עמוקה       | 13185        | 88,400  |
| פקיעין חדשה | סלילת מדרכות בישוב              | 12757        | 92,460  |
| צביה        | מעלה צביה - כביש                | 14910        |         |
| צביה        | כביש גישה (השתתפות)             | 12807        | 235,000 |
| צבעון       | העברת כביש מערכת                | 986677896    | 47,000  |
| צוריאל      | שיפוץ מגרש ספורט                | 11528        | 70,000  |
| צוריאל      | מדרכות בישוב                    | 10256        | 95,000  |
| קדרים       | סלילת צומת בקדרים               | 786719898    | 181,000 |
| קצרין       | אנטנה מרכזית - השלמת מימון      | 11718        | 48,735  |
| קצרין       | גיזון רובע נווה (השתתפות)       | 13136        | 25,000  |
| קצרין       | מבנה שירותים בחניון קצרין       | 12468        | 215,000 |
| קצרין       | מיחקן משחקים_בסכום מוחלט        | 12674        | 30,000  |
| קצרין       | כביש מס 7                       | 11924        | 150,000 |
| קצרין       | פיחוח חניון לביה"ס בקצרין       | 986822898    | 20,000  |
| קצרין       | מיזוג אויר לספריה_בסכום מוחלט   | 986741890    | 100,000 |

## הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

## במחוז גליל

| שם ישוב     | תאור כללי                       | חוזת/פיקדון | סכום    |
|-------------|---------------------------------|-------------|---------|
| קצרין       | מאגר לביוב בקצרין_בסכום מוחלט   | 986651891   | 200,000 |
| קשת         | הש.תכנון וביצוע 2 כימות למבנה   | 986787893   | 266,740 |
| קשת         | השלמת בית כנסת                  | 13391       | 50,000  |
| קשת         | סגירת מרפסת בגן ילדים           | 986847895   | 21,000  |
| קשת         | תשתית ופיתוח למבני נעורים       | 12161       | 49,800  |
| ראש פינה    | ראש פינה -עבודות שיחזור         | 986821890   | 100,000 |
| רמות        | עבודות תשתית במרכז רמות         | 10900       | 40,000  |
| שאר ישוב    | שיפוץ מבני ציבור -השל.מימון     | 12971       | 67,223  |
| שדה אליעזר  | סימון ותכנון מגרשים בשדה אליעזר | 10843       | 9,000   |
| שדמות דבורה | סיוע כספי לגל חגיגות 50 שנה     | 14431       | 17,000  |
| שפר         | עבודות פתוח - שפר               | 11395       | 6,600   |
| שפר         | עבודות פתוח - שפר               | 15388       | 40,000  |
| שרונה       | השחת.בשיפוץ מועדון בשרונה       | 10892       | 25,000  |
| שרונה       | סיוע כספי לחגיגות 50 שנה שרונה  | 14571       | 17,000  |
| שתולה       | מדרכה ביישוב                    | 10264       | 75,000  |
| שתולה       | חיבור מים וביוב למקלט בשתולה    | 10587       | 3,100   |
| תובל        | השלמת מימון-הרחבת אוכל בתובל    | 10496       | 150,000 |
| תובל        | הרחבת חדר אוכל - השלמת מימון    | 13243       | 5,000   |

# מחוז חיפה



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז חיפה

| שם ישוב        | תאור כללי                      | חווזה/פיקדון | סכום    |
|----------------|--------------------------------|--------------|---------|
| אבו סנאן       | הקמת בית ספר בשכונה לחיילים    | 786566893    | 787,835 |
| אבו סנאן       | הקמת מועדון בשכונה -השל. מימון | 13318        | 200,000 |
| אבו סנאן       | פיתוח בית ספר                  | 986808897    | 128,000 |
| אדירים         | הקמת יח"ד לאזוראי שמעון        | 986825891    | 115,000 |
| אחיטוב         | בניית בית 64מ"ר עבור יעקב יעקב | 12963        | 6,700   |
| אכזיב בי"ס שדה | הקמת מקלט קדמי 50 מ"ר          | 11676        | 190,000 |
| אלון הגליל     | הקמת מקלט משותף עבור שכי חדשה  | 14993        | 25,000  |
| אלון הגליל     | פריצת כביש פנימי לשכונה חדשה   | 786801894    | 35,500  |
| אליקים         | השלמת בית 12 - באליקים         | 14530        | 13,000  |
| אליקים         | בית חסן מרגלית - שיפוצים       | 13573        | 4,190   |
| בית ג'אן       | השל.חכ.וביצוע 6 כחות נוספות    | 986672897    | 843,000 |
| בית ג'אן       | כביש גישה לבי"ס - חסי 1        | 986655892    | 318,000 |
| בית ג'אן       | בית ג'אן - חידוש רשתות מים     | 15024        | 100,000 |
| בית ג'אן       | בית ג'אן - חידוש רשתות מים     | 986436889    | 32,000  |
| בית ג'אן       | פתוח חצר בי"ס המקיף בבית ג'אן  | 986731891    | 153,000 |
| בית יוסף       | שיפוץ בריכת שחיה_בסכום מוחלט   | 11429        | 100,000 |
| בית יוסף       | הרחבת השטח הצמוד לבריכת שחיה   | 12732        | 44,000  |
| ברק            | כבישים - השלמת מימון           | 10827        | 15,000  |
| ג'וליס         | הקמת מתני"ס                    | 12492        | 574,000 |
| ג'וליס         | חידוש רשתות מים                | 15032        | 50,000  |
| ג'וליס         | חידוש רשתות מים                | 986613891    | 70,000  |
| גבעת אלה       | הקמת בית ספר                   | 13664        | 150,000 |
| גבעת אלה       | אוגדן פרסום                    | 14928        | 10,000  |
| גבעת אלה       | חננת שאיבה לשפכים              | 986467892    | 147,000 |
| גבעת אלה       | השחת.במערכת ביוב אזורית ג.אלה  | 11189        | 60,000  |

הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז חיפה

| שם ישוב       | תאור                            | כללי | חווה/פיקדון | סכום    |
|---------------|---------------------------------|------|-------------|---------|
| גבעת אלה      | קו סניקה לביוב                  |      | 986447894   | 326,000 |
| גדעונה        | שיקום מערכות חשמית              |      | 14456       | 200,000 |
| גדעונה        | גדעונה- כבישים פנמיים           |      | 14324       | 37,000  |
| גילון         | גן ילדים                        |      | 986569895   | 53,000  |
| גילון         | רחבת חניה לאוטובוס              |      | 12484       | 8,500   |
| גילון         | תאורת חוץ                       |      | 986675890   | 5,500   |
| גילון         | העברת קו מים                    |      | 986849891   | 37,000  |
| גילון         | הגדלת מיחסן טיהור לביוב         |      | 786802892   | 123,000 |
| גילון         | קוי מים וביוב ל- 50 יח"ד        |      | 986470896   | 130,000 |
| גילון         | תאורת גדר                       |      | 986401883   | 55,000  |
| גנים          | הרחבת מבנה גן הילדים            |      | 12781       | 60,000  |
| גנים          | תאורת רחובות בגנים              |      | 986620896   | 2,975   |
| גנים          | בצוע עבודות עפר - קוי מים וביוב |      | 14092       | 10,570  |
| גנים          | עבודות פיתוח                    |      | 12112       | 279,500 |
| גנים          | עבודות פיתוח                    |      | 12112       |         |
| גנים          | פינת משחקים                     |      | 986835890   | 14,300  |
| דאליה אל-כרמל | השלמת חכנון וביצוע גן ילדים     |      | 986440881   | 315,000 |
| דאליה אל-כרמל | מועדון קשישים                   |      | 14449       | 100,000 |
| דאליה אל-כרמל | גידור בה"ס ג' בסכום מוחלט       |      | 13763       | 100,000 |
| דאליה אל-כרמל | כביש מס' 2 דליה אל כרמל         |      | 14951       | 63,000  |
| דאליה אל-כרמל | כביש מס' 2 דליה אל כרמל         |      | 896459898   | 173,000 |
| דאליה אל-כרמל | הקמת מגרש ספורט                 |      | 986841898   | 107,672 |
| דאליה אל-כרמל | תאורת חוץ בדליה אל-כרמל         |      | 986596898   | 8,932   |
| דאליה אל-כרמל | חידוש רשתות מים בדליה אל כרמל   |      | 15040       | 100,000 |
| דאליה אל-כרמל | חידוש רשתות מים בדליה אל כרמל   |      | 986663896   | 11,300  |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז חיפה

| שם ישוב       | תאור כללי                   | חוצה/פיקדון | סכום    |
|---------------|-----------------------------|-------------|---------|
| דאלית אל-כרמל | קיר חומך וחדר מדרגות        | 986621894   | 22,500  |
| דאלית אל-כרמל | גדר בי"ס "קופטן"            | 986019875   | 150,256 |
| הושעיה        | השלמת חכנון ובצוע גן ילדים  | 986579894   | 226,720 |
| הושעיה        | כבישים פנימיים              | 986402881   | 38,430  |
| הושעיה        | גדר בטחון בהושעיה           | 986764892   | 64,100  |
| הושעיה        | גדר בטחון בהושעיה           | 786764894   | 67,000  |
| הרדוף         | עבודות תשתית למעון יום      | 11171       | 61,000  |
| הררית         | הקמת מקלט מפ-1-50-על בהררית | 986713899   | 82,000  |
| הררית         | שיפוץ כביש גישה             | 10504       | 29,500  |
| הררית         | השלמת תשתית ופיתוח          | 14001       | 71,250  |
| הררית         | השלמת תשתית ופיתוח          | 986435881   | 80,000  |
| חריש          | השל. מימון למקלט בחריש      | 12880       | 6,600   |
| חריש          | כביש גישה - השתתפות המשרד   | 12070       | 50,000  |
| חריש          | עבודות סלילה                | 986594893   | 21,400  |
| חרפיש         | השלמת חכנון ובצוע גן ילדים  | 986441889   | 375,000 |
| חרפיש         | כבישים                      | 986214880   | 3,982   |
| חרפיש         | שיקום מערכת המים            | 986708899   | 150,000 |
| חרפיש         | קוי מים וביו                | 986411882   | 18,582  |
| חרפיש         | כניסות לבתים בשכונה לחיילים | 986611895   | 99,000  |
| על אל         | כבישים בשכונה דרומית        | 786800896   | 39,000  |
| על אל         | כבישים בשכונה דרומית        | 986595890   | 49,000  |
| יובלים        | עב' תשתית ופיתוח שלב ב'     | 10603       | 150,000 |
| יובלים        | הרחבת קטע כביש פנימי        | 10686       | 16,000  |
| יובלים        | חאורה וחובות                | 986597896   | 8,500   |
| יובלים        | יובלים - קו מים למתקן סיהור | 14159       | 10,300  |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז חיפה

| שם ישוב   | תאור                             | כללי | חוזת/פיקדון | סכום    |
|-----------|----------------------------------|------|-------------|---------|
| יובלים    | השל. עבודות פתוח בישוב יובלים    |      | 14522       | 82,000  |
| יובלים    | עבודות תשתית ופיתוח ביובלים      |      | 10140       | 300,000 |
| יודפת     | הקמת מקלט 25 מ"ר ביודפת          |      | 12344       | 56,000  |
| יודפת     | כביש מס. 10 שכונה חדשה ה.מימון   |      | 11361       | 1,274   |
| יודפת     | פתוח וחשמית ל-6 יח"ד ומקלט       |      | 13102       | 31,500  |
| יעז       | השלמת עבודות הפתוח במרכז ישוב    |      | 13169       | 25,000  |
| ירדנה     | שיפוץ זירה במושב ירדנה           |      | 14225       | 23,200  |
| ירדנה     | מערכת ביוב                       |      | 12815       | 75,000  |
| ירכא      | סלילת כבישים בשכונה מס' 1        |      | 986612893   | 118,000 |
| ירכא      | פריצת כבישים מס' 2 שכונת בנה     |      | 986790897   | 104,000 |
| ירכא      | קו הספקת מים בשכונה לחיילים      |      | 986560894   | 17,600  |
| כדים      | השלמת עבודות פתוח                |      | 15420       | 13,500  |
| כדים      | מים וביוב ל-10 יח שלב ב'         |      | 986303881   | 10,421  |
| כדים      | עב' פיתוח                        |      | 13888       | 20,000  |
| כליל      | אנרגיה סולרית                    |      | 15289       | 25,000  |
| כליל      | שיפורים במערכת תאי שמש בכליל     |      | 13342       | 17,000  |
| כסרא      | הקמת 2 כיתות גן                  |      | 986442887   | 261,000 |
| כסרא      | פיתוח לגן ילדים                  |      | 986657898   | 42,000  |
| כפר ורדים | פתוח סביב גן ילדים               |      | 986704898   | 60,000  |
| כפר כמא   | השחת. במימון למבני ציבור         |      | 13565       | 100,000 |
| כפר כמא   | השל. כבישים בשכ. לחילים משוחררים |      | 15370       | 100,000 |
| כפר מונש  | ביח מועצה בסכום מוחלט            |      | 13987       | 100,000 |
| כפר סמיע  | הקמת מועדון_בסמיע                |      | 986443893   | 376,468 |
| מאור      | עבודות פתוח במאור                |      | 986654895   | 52,000  |
| מג'אר     | פריצת קטע בכביש מס' 3            |      | 986562890   | 80,000  |

הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז חיפה

| שם ישוב    | חאור                            | כללי | חוצה/פיקדון | סכום    |
|------------|---------------------------------|------|-------------|---------|
| מג'אר      | השחתפות במימון קו מים           |      | 986707891   | 40,000  |
| מג'אר      | מערכת ביוב בשכונה לחילים במג'ר  |      | 986722890   | 453,800 |
| מדרך עז    | שיפוץ כבישים - מדרך עוז         |      | 13623       | 37,500  |
| מצפה אבי"ב | עבודות עפר בכביש גישה לעיבלין   |      | 986451896   | 300,000 |
| מצפה אבי"ב | מצפה אבי"ב - תאורת רחובות       |      | 986676898   | 12,700  |
| מצפה אבי"ב | מערכת מים וביוב                 |      | 986460897   | 299,575 |
| מרב        | הקמת בית כנסת                   |      | 12310       | 200,000 |
| מרב        | בניית פעוטון                    |      | 13144       | 156,000 |
| מרב        | 6 יחד ל.מ                       |      | 3003316     |         |
| מרב        | 6 יחד ל.מ                       |      | 3003316     |         |
| מרב        | 6 יחד ל.מ                       |      | 3003316     |         |
| מרב        | 6 יחד ל.מ                       |      | 3003316     |         |
| מרב        | 6 יחד ל.מ                       |      | 3003316     |         |
| מרב        | 6 יחד ל.מ                       |      | 3003316     |         |
| מרב        | 6 יחד ל.מ                       |      | 3003316     |         |
| מרב        | כביש מעלה מירב                  |      | 14035       | 200,000 |
| מרב        | כביש גישה במירב                 |      | 986777894   | 100,000 |
| מרב        | עבודות עפר ליה"ד                |      | 11049       | 24,300  |
| מרכז הגליל | השל. עבודות במגרש כדורגל מ.גליל |      | 14472       | 73,000  |
| מרכז הגליל | בצוע מצעים במרכז הגליל          |      | 986619898   | 14,500  |
| מרכז הגליל | חקוני חשמל בבית ספר מקיף        |      | 10579       | 5,500   |
| מרכז הגליל | קווי מים                        |      | 986812899   | 45,000  |
| משגב       | השל. תכנון וביצוע של תוספ.2אגף  |      | 786795898   | 651,000 |
| משגב       | השל. תכנון וביצוע בייס-חטי' עלי |      | 786456897   | 850,000 |
| משגב       | הקמת בריכת שחיה ב.אזורי משגב    |      | 786842898   | 151,000 |
| משגב       | מגרש חניה                       |      | 14829       | 53,000  |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז חיפה

| שם ישוב         | חאור                            | כללי | חוזת/פיקדון | סכום    |
|-----------------|---------------------------------|------|-------------|---------|
| משגב            | עבודות חשמל מרכז חשמל 2         |      | 986656890   | 167,000 |
| משגב            | תחנת שאיבה וקו סניקה            |      | 986607893   | 110,096 |
| משגב            | פתוח סביבות מבנה מעבדות         |      | 986593895   | 86,625  |
| סאג'ור          | הקמת מגרש כדורסל-עץ             |      | 12450       | 120,000 |
| סאג'ור          | חידוש רשתות מים                 |      | 15057       | 40,000  |
| עדי             | הקמת גן ילדים                   |      | 14019       | 240,000 |
| עדי             | פריצת כביש פנימי עבור שכי' חדשה |      | 13847       | 161,000 |
| עין אל-אסד      | פתוח למרכזון                    |      | 13680       | 85,000  |
| עירון מרכז גושי | מרכז בריאות - עירון ריחן        |      | 13334       | 150,000 |
| עירון מרכז גושי | הקמת מרפאה אזורית               |      | 986837896   | 150,000 |
| עירון מרכז גושי | כביש גישה                       |      | 986844892   | 163,000 |
| עירון מרכז גושי | פיחוח לאולם התעמלות מבנה ביחות  |      | 986563898   | 50,905  |
| עלש             | הקמת מגרש ספורט_בסכום מחלט      |      | 11130       | 30,000  |
| עספיא           | מגרש ספורט                      |      | 11122       | 70,000  |
| עספיא           | גינזון בחצר בית ספר מקיף.       |      | 14803       | 24,000  |
| עספיא           | מגרש משחקים                     |      | 13656       | 20,000  |
| עספיא           | קירות תומכים בשכונה חדשה        |      | 13417       | 163,000 |
| עספיא           | חידוש רשתות מים בעוספיה         |      | 15065       | 100,000 |
| עספיא           | פיחוח חצר בייס וכבישים          |      | 786469890   | 335,777 |
| עפר             | פתוח למועדון בעופר              |      | 15081       | 87,000  |
| פקיעין          | השלמה - מגרש כדורגל פקיעין      |      | 11635       | 50,000  |
| פקיעין          | כביש גישה שכונה חילים משוחררים  |      | 13276       | 215,000 |
| פקיעין          | כביש גישה שכונה חילים משוחררים  |      | 14126       | 4,000   |
| פקיעין          | מערכת ביוב בשכונה               |      | 986735892   | 119,000 |
| צורית           | סלילת כביש גישה ל- 5 בתים       |      | 12096       | 26,000  |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז חיפה

| שם ישוב     | תאור כללי                      | חוצה/פיקדון | סכום    |
|-------------|--------------------------------|-------------|---------|
| צורית       | הגבהת קו טלפון בצורית          | 10132       | 5,200   |
| צורית       | חשמית ופיתוח למעון יום         | 11312       | 60,000  |
| קורנית      | שביל גישה למעון                | 11999       | 7,500   |
| קציר        | תאורת רחובות שלב א'            | 986602894   | 3,462   |
| רויה        | הקמת בית כנסת                  | 12443       | 150,000 |
| רחוב        | בניית בית כנסת ב-רחוב          | 13367       | 150,000 |
| ריחאניה     | פתוח חצר החאז - בסכום מוחלט    | 13607       | 90,000  |
| רקפת        | פרסום לקליטה - רקפת            | 15156       | 5,000   |
| שגבעצמון    | פיתוח כניסה לישוב - סכום מוחלט | 12930       | 12,000  |
| שגבעצמון    | עפר וניקוז בכבישים פנימיים     | 986464899   | 54,000  |
| שדמות מחולה | בית כנסת                       | 10926       | 200,000 |
| שקד         | קוי מים וביוב שלב ג'           | 986306884   | 8,282   |
| שקד         | שבילים ופיתוח                  | 11700       | 100,000 |
| תימרת       | בחכנון אזורי דרום מערב הגליל   | 11593       | 80,000  |
| תימרת       | כביש גישה-עב' עפר וניקוז בחמרת | 986678894   | 323,000 |
| תל תאומים   | בית כנסת                       | 12427       | 150,000 |
| תל תאומים   | דרך בטחון - השתתפות            | 11726       | 42,000  |

מחוז מרכז

## הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

## במחוז מרכז

| שם ישוב       | תאור כללי                     | חוז/ה/פיקדון | סכום      |
|---------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| אבני חפץ      | הבטחה ולווי מוצרי בניה לאחר   | 12302        | 35,000    |
| אבני חפץ      | הספקה והרכבת מבנים יבילים     | 986475895    | 1,123,100 |
| אבני חפץ      | החזר הוצאות אחזקת הישוב הזמני | 986817898    | 100,000   |
| אבני חפץ      | גידור סביב הישוב זמני-קבע     | 986554897    | 69,964    |
| אבני חפץ      | גנרטורים לישוב                | 786749895    | 92,351    |
| אבני חפץ      | אספקת מכולה לגנרטור           | 986784890    | 38,000    |
| אבני חפץ      | ייצור והספקת מגדל מים         | 12559        |           |
| אבני חפץ      | קוי מים וביוב עבור 37 יח'     | 986603892    | 243,608   |
| אבני חפץ      | עבודות פתוח ל- 37 יח"ד        | 986733897    | 243,000   |
| אבני חפץ      | עבודות עפר ומצעים             | 986556892    | 128,844   |
| אבני חפץ      | הבטחה ולווי מוצרי בניה לאחר   | 786701896    | 100,000   |
| אבני חפץ      | חישמול מחנה זמני ותאורת בטחון | 786599894    | 147,407   |
| איתמר תל חיים | מקלט עילי 50 מ"ר              | 12724        | 68,000    |
| איתמר תל חיים | מכון סיהור לישוב איתמר        | 986805893    | 178,000   |
| איתמר תל חיים | מערכת מים וביוב               | 786769893    | 297,000   |
| אלון מורה     | בית ירחמי - תרצה *            | 10967        | 100,000   |
| אלון מורה     | הקמת מועדון                   | 986840890    | 100,000   |
| אלון מורה     | סיוע לגמר בניית הפנימיה       | 986832897    | 25,000    |
| אלון מורה     | הרחבת כבישים                  | 10819        | 128,000   |
| אלון מורה     | הרחבת כבישים                  | 986415883    | 21,647    |
| אלון מורה     | עבודות חשמל- החזר תשלומים     | 11403        | 5,172     |
| אלון מורה     | השתתפותנו בהסדרת הביוב הארצי  | 986839892    | 100,000   |
| אלון מורה     | מים וביוב לבנה ביתר הש.מימון  | 10231        | 8,000     |
| אלון מורה     | מערכות מים וביוב ל- 50 יח"ד   | 986468890    | 255,000   |
| אלון מורה     | פתוח חצר גן ילדים             | 12062        | 130,000   |



## הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

## במחוז מרכז

| שם ישוב        | תאור כללי                      | חווה/פיקדון | סכום    |
|----------------|--------------------------------|-------------|---------|
| אלישמע         | הקמת מגרש ספורט_בסכום מוחלט    | 11148       | 80,000  |
| אלקנה          | השחת. בהקמת מבנה מרכזי באלקנה  | 10629       | 100,000 |
| אלקנה          | השחת בהקמת מרפאה אזורית -אלקנה | 986827897   | 80,000  |
| אלקנה          | שיפוץ דירות באלקנה             | 986819894   | 12,000  |
| אלקנה          | תאורת בטחון                    | 986409886   | 12,459  |
| בית אלעזרי     | הקמת מועדון נוער_בסכום מוחלט   | 12625       | 100,000 |
| בית אריה       | תכנון ובצוע גן ילדים + עב' פתו | 786557892   | 288,361 |
| בית אריה       | הקמת בית כנסת                  | 13904       | 150,000 |
| בית אריה       | שבילים וניקוז                  | 11544       | 250,000 |
| בית אריה       | שבילים וניקוז                  | 14118       | 250,000 |
| בית אריה       | עבודות פיתוח למבני ציבור       | 13128       | 350,000 |
| בית אריה       | תשתיות עבור 44 יח"ד (36+8)     | 10637       | 250,000 |
| בית אריה       | הקמת גדר בטחון                 | 986333888   | 9,230   |
| בית אריה       | ביצוע תאורת בטחון              | 986605897   | 94,064  |
| בית גמליאל     | שיפוץ חדרי חוגים               | 11908       | 50,000  |
| בית גמליאל     | הריסת מבנים ישנים_בבית גמליאל  | 11064       | 11,000  |
| בית גמליאל     | הריסת בתים בית גמליאל          | 10538       | 11,000  |
| בני דרום       | מרכז פיס- סכום מוחלט           | 11346       | 100,000 |
| בני ראם        | בני ראם - שיפוץ בית כנסת       | 15362       | 20,000  |
| ברכה           | העברת 5 יח"ד ממגדלים           | 12542       | 46,000  |
| ברכה           | פינת משחקים                    | 10215       | 15,000  |
| ברכה           | עבודות עפר ומצעים לשכונה חדשה  | 986575892   | 187,760 |
| ברכה           | ביצוע גדר היקפית               | 986618890   | 95,950  |
| ברקן (בית אבא) | תכנון וביצוע גן ילדים          | 986444891   | 295,000 |
| ברקן (בית אבא) | השתתפותנו בהסדרת ביוב הארצי    | 986838894   | 50,000  |

הפעלת עבודות הבניה בשנת החקציב 1989

במחוז מרכז

| שם ישוב        | תאור                            | כללי | חוזת/פיקדון | סכום    |
|----------------|---------------------------------|------|-------------|---------|
| ברקן (בית אבא) | הקמת גדר בטחון לישוב קבע        |      | 986322881   | 13,500  |
| ברקת           | חקרה אקוסטית במועדון נוער       |      | 11841       | 11,500  |
| ברקת           | השלמת הכביש באזור הבונים-ברקת   |      | 986592897   | 79,557  |
| ברקת           | ע"י פיתוח עבור 8 יח"ד ומועדון   |      | 986586899   | 90,237  |
| גבעת כ"ח       | חיקון בית 23 לנזקקים            |      | 986408888   | 20,000  |
| גבעת כ"ח       | שיקום מערכת כבישים - גבעת כוח   |      | 11262       | 350,000 |
| גמזו           | בית כנסת - השלמה                |      | 11197       | 135,000 |
| דולב           | השלמת מימון להקמת מקלט בדולב    |      | 10439       | 25,000  |
| דולב           | ביצוע עבודות חשמל תאורה ורחובות |      | 986606895   | 175,037 |
| דולב           | קוי מים וביוב                   |      | 986406882   | 95,000  |
| דולב           | פתוח חצרות ל- 28 יח"ד           |      | 12831       | 300,000 |
| דולב           | הקמת גדר בטחון                  |      | 986428886   | 5,760   |
| חלמיש נוה צוף  | השלמת מגרש ספורט בנוה צוף       |      | 10017       | 29,000  |
| חלמיש נוה צוף  | השתתפות בהקמת מועדון            |      | 10298       | 50,000  |
| חלמיש נוה צוף  | השלמת גדר בטחון                 |      | 986417889   | 25,000  |
| חרמש           | גדר בטחון - השלמת מימון         |      | 13177       | 4,316   |
| חרמש           | עבודות עפר בחרמש                |      | 986404887   | 11,031  |
| טירת יהודה     | חכנון צרכניה במושב ט.יהודה      |      | 13474       | 24,000  |
| טלמון          | בניית בית כנסת וחיבור חשמל      |      | 986829893   | 60,000  |
| טלמון          | הקמת מקלט ציבורי - מפ-1-50/על   |      | 786772897   | 108,000 |
| טלמון          | הספקת גנרטורים                  |      | 986779890   | 89,500  |
| טלמון          | הקמת הישוב הזמני                |      | 789774890   | 277,000 |
| טלמון          | טלמון - מגדל מים עם מיכל 50 מק  |      | 986780898   | 62,000  |
| טלמון          | כביש גישה - טלמון               |      | 786831891   | 700,000 |
| טלמון          | עבודות עפר ומצעים בטלמון        |      | 786811893   | 310,373 |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז מרכז

| שם ישוב   | תאור כללי                      | חוצה/פיקדון | סכום    |
|-----------|--------------------------------|-------------|---------|
| טלמון     | בצוע רשת חשמל בישוב טלמון      | 786721894   | 26,000  |
| טלמון     | מכולה לגנרטור לישוב זמני       | 786782896   | 38,000  |
| טלמון     | מערכת מים וביוב לישוב          | 786717892   | 143,000 |
| טלמון     | אספקת והרכבת מבנים יבילים      | 986574895   | 510,000 |
| טלמון     | עב' עפר ומצעים לכבישים ומגרשים | 986581890   | 67,408  |
| טלמון     | פינת משחקים                    | 786843896   | 6,359   |
| טלמון     | גדר בטחון לישוב טלמון          | 986555894   | 66,000  |
| יד בנימין | פתוח למעון לקשיש ביד בנימין    | 14373       | 25,000  |
| ינוב      | מגרש ספורט השתתפות             | 10223       | 50,000  |
| יצהר      | עב' עפר ומצעים לכבישים ו-15 מג | 986588895   | 262,929 |
| יצהר      | ביצוע קו העתקת מים ביצהר       | 986758894   | 50,000  |
| יצהר      | הקמת גדר בטחון                 | 986702892   | 90,000  |
| יצהר      | הקמת גדר בטחון                 | 986702892   |         |
| יקיר      | גינזון ופיתוח בבית הספר        | 15354       | 20,000  |
| יקיר      | השלמת כבישים פנימיים וכביש גיש | 986561892   | 198,000 |
| יקיר      | חאורת רחובות ובטחון לבנה ביתר  | 986591899   | 77,700  |
| יקיר      | פתוח חצר של בית ספר אזורי      | 986446896   | 592,000 |
| ירחיב     | בית כנסת                       | 13524       | 50,000  |
| כפר הרי"ף | מועדון נוער                    | 10793       | 110,000 |
| כפר חב"ד  | חדר אוכל בישיבת הנוכרים        | 986705895   | 200,000 |
| כפר חב"ד  | עבודות סלילה לאזור החדש-כ.חבד  | 15321       | 60,000  |
| כפר חב"ד  | עבודות תעול וביוב              | 11239       | 100,000 |
| מבוא דותן | הקמת בריכת שחיה                | 13227       | 100,000 |
| מבוא דותן | השלמת משתיות ל- 7 יח"ד         | 14332       | 68,000  |
| מבוא דותן | חאורת שבילים לגן ילדים         | 12609       | 39,000  |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז מרכז

| שם ישוב     | תאור                           | כללי | חוזת/פיקדון | סכום    |
|-------------|--------------------------------|------|-------------|---------|
| מבוא דותן   | שביל גישה לגן ילדים            |      | 12617       | 53,000  |
| מבוא חורון  | חדרי חוגים                     |      | 10850       | 80,000  |
| מבוא חורון  | השלמת מימון לחדרי כיתות        |      | 786747899   | 70,000  |
| מבוא חורון  | בית כנסת - השלמה               |      | 11734       | 75,000  |
| מבוא חורון  | הקמת מעון יום - השלמת מימון    |      | 13235       | 67,900  |
| מעלה לבונה  | חכנון וביצוע גן ילדים מ.לבונה  |      | 786477893   | 332,232 |
| מעלה לבונה  | השלמת כבישים פנימיים           |      | 986598894   | 135,618 |
| מעלה לבונה  | תאורת רחוב על עמודי חב' חשמל   |      | 12260       | 22,000  |
| מעלה לבונה  | עבודות פתוח ל-יח"ד             |      | 11015       | 105,000 |
| מעלה לבונה  | הקמת גדר בטחון לישוב קבע       |      | 986431880   | 52,000  |
| מעלה שומרון | תוספת מימון להקמת בית כנסת     |      | 12211       | 30,000  |
| ניל"י       | הקמת בריכת שחיה                |      | 11205       | 100,000 |
| ניל"י       | עב' עפר ל- 12 יח"ד             |      | 986799898   | 55,000  |
| ניל"י       | פינת משחקים                    |      | 786846899   | 15,000  |
| ניר גלים    | בית חרבות                      |      | 4234        | 21,431  |
| ניר גלים    | בית חרבות                      |      | 11213       | 50,000  |
| ניר גלים    | בית כנסת בניר גלים             |      | 13508       | 100,000 |
| ניר גלים    | השתת. בהקמת בית חרבות ניר גלים |      | 11098       |         |
| ניר גלים    | הרחבה ושיפוצים במרפאה          |      | 15271       | 40,000  |
| נעלה        | השלמת כבישים פנימיים           |      | 10769       | 18,000  |
| נעלה        | השלמת כבישים פנימיים           |      | 986334886   | 54,643  |
| נעלה        | השלמת כבישים פנימיים           |      | 986463891   | 300,280 |
| נעלה        | תאורת רחובות ל"בנה ביחד" ות.בט |      | 986590891   | 90,337  |
| נעלה        | ביצוע איגום מים ובור רקב       |      | 11080       | 10,000  |
| נעלה        | השלמת חשתיות                   |      | 11817       | 9,000   |

## הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

## במחוז מרכז

| שם ישוב       | חאור                           | כללי | חוזת/פיקדון | סכום    |
|---------------|--------------------------------|------|-------------|---------|
| נעלה          | הקמת גדר בטחון                 |      | 986367886   | 8,400   |
| סלעית         | מתקן איסוף וטיהור ביו          |      | 986448892   | 171,257 |
| עזריקם        | עב.גמר של שיפוצים בבית עם      |      | 13326       | 50,000  |
| עטרת          | הקמת מקלט ליח"ד                |      | 10454       | 45,000  |
| עטרת          | פתוח ל- 20 יח"ד בנה ביתך ומקלט |      | 13219       | 190,000 |
| עטרת          | הקמת גדר בטחון                 |      | 986455897   | 100,000 |
| עלי           | השחת בהקמת אולם ספורט          |      | 12278       | 290,000 |
| עלי           | פינת משחקים                    |      | 11437       | 15,000  |
| עלי           | ביצוע מערכי חשמל וחקשורת       |      | 12187       | 13,300  |
| עלי           | חיבורי חשמל                    |      | 11833       | 17,600  |
| עלי           | עב' פתוח ל-20 יח"ד             |      | 11551       | 200,000 |
| עלי זהב יועזר | חכנון וביצוע גן ילדים כ.עב.פתח |      | 786551895   | 284,979 |
| עלי זהב יועזר | פיקוח על יח"ד - עלי זהב        |      | 14969       | 35,000  |
| עלי זהב יועזר | חיבור הישוב לרשת חשמל ארצית    |      | 985947894   | 313,500 |
| עלי זהב יועזר | הקמת גדר בטחון                 |      | 986359883   | 4,400   |
| ענב           | עב' פתוח וחשחיות לגן ילדים     |      | 14290       | 55,000  |
| ענב           | השלמת שביל ציבורי בשכונה חדשה  |      | 12336       | 95,000  |
| פורת          | שיפוץ מועדון ב-פורת_הש.מימון   |      | 11114       | 10,000  |
| פורת          | השל.מימון לשיפוץ מועדון בפורת  |      | 10553       | 15,000  |
| צור נתן       | הקמת מבנה מועדון ומזכירות      |      | 12203       | 100,000 |
| קדומים        | המשך כביש מס' 13 א'            |      | 11221       | 97,000  |
| קדומים        | המשך כביש 13 א' - מרפאה        |      | 986452894   | 131,686 |
| קדומים        | חאורת כבישים לקדומים צפון      |      | 986583896   | 66,600  |
| קדומים        | קו מים בכביש 13 א'             |      | 986834893   | 22,200  |
| קדומים        | פיתוח בית אורי בקדומים         |      | 986823896   | 85,000  |





הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז מרכז

| שם ישוב     | תאור כללי                     | חוזת/פיקדון | סכום    |
|-------------|-------------------------------|-------------|---------|
| קרני שומרון | ביח כנסת מרכזי בקרני שומרון   | 13516       | 150,000 |
| קרני שומרון | פינת משחקים_בסכום מוחלט       | 12047       | 15,000  |
| קרני שומרון | השלמת מבואה לבית ספר          | 986703890   | 110,000 |
| קרני שומרון | הקמת אולם ספורט בבית הספר     | 986438885   | 230,000 |
| קרני שומרון | שביל ציבורי ש.דרו             | 986757896   | 158,000 |
| שבי שומרון  | השחת' בקירוי בריכת שחיה       | 10876       | 20,000  |
| שבי שומרון  | שיפוץ דירות לקליטת עליה       | 786826891   | 35,000  |
| שבי שומרון  | דרך גישה חילונית בכניסה לישוב | 12039       | 95,000  |
| שבי שומרון  | השלמת כבישים ופיתוח           | 986369882   | 21,760  |
| שבי שומרון  | חיבור לרשת מקורות בשבי שומרון | 10165       | 34,000  |
| שבי שומרון  | הקמת גדר בטחון                | 986368884   | 70,500  |
| שדי חמד     | בנית מועדון השלמה השחת'       | 12120       | 100,000 |
| שילה        | עב' עפר לכבישים ל-22 מגרשים   | 986584894   | 260,000 |
| שילה        | קווי מים וביוו לשיבה          | 986725893   | 77,000  |
| שילה        | פיתוח חצר של בית ספר חדש      | 12369       | 88,000  |
| שילה        | פתוח חצר גן ילדים קיים *      | 986729895   | 58,000  |
| שילה        | הקמת גדר בטחון                | 986454890   | 130,000 |
| חנובות      | שפוץ מועדון - השלמת מימון     | 10918       | 140,000 |
| חנובות      | שפוץ מועדון - השלמת מימון     | 13755       | 15,000  |

מחוז הנגב

## הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

## במחוז נגב

| שם ישוב                    | תאור                           | כללי | חוזת/פיקדון | סכום    |
|----------------------------|--------------------------------|------|-------------|---------|
| אדורה                      | אדורה - הקמת מקלט              |      | 15107       | 30,000  |
| אדורה                      | השל. עבודות עפר ל- מגרשים      |      | 12294       | 22,000  |
| אדורה                      | עבודות עפר בכבישים ומגרשים     |      | 986272888   | 26,120  |
| אדורה                      | הכנת שטח לבניה באדורה          |      | 10157       | 18,000  |
| אדורה                      | הקמת גדר בטחון                 |      | 986432888   | 2,395   |
| אחזם                       | הסבת גן ילדים ועב' פיתוח       |      | 13805       | 50,000  |
| אלומה                      | הסבת מבנה למועדון- מרכז אלומה  |      | 10462       | 30,000  |
| אלומה                      | מערכת ביוב פנימית- סכום מוחלט  |      | 14936       | 25,000  |
| אלי סיני                   | עבודות פתוח שלב א'             |      | 986430882   | 8,450   |
| אליפז                      | כביש גישה                      |      | 10736       | 204,000 |
| אשל הנשיאבי"ס              | רשת חשמל עילית להזנת ביתן משאב |      | 986450898   | 232,879 |
| בית שקמה                   | כיסוי גג בית העם-בבית שיקמה    |      | 13201       | 70,000  |
| בני עצמון (עצמונה בית כנסת |                                |      | 10975       | 100,000 |
| ברכיה                      | פיתוח במרכז הישוב              |      | 12922       | 102,000 |
| גדיד                       | גדיד הקמת בית כנסת             |      | 14753       | 200,000 |
| גדיד                       | כביש פטרולים                   |      | 986743896   | 53,000  |
| חגי                        | הקמת גן ילדים השלמת מימון      |      | 14233       | 14,000  |
| חגי                        | בית גנרטור                     |      | 10330       | 29,000  |
| חגי                        | מועדון ובית כנסת -הש. מימון    |      | 10348       | 121,400 |
| חגי                        | גדר בטחון בחגי                 |      | 13714       | 55,000  |
| חגי                        | מועדון ומקלט - השלמת מימון     |      | 15438       | 70,000  |
| חגי                        | תאורת רחובות ותאורת גדר בטחון  |      | 986600898   | 157,292 |
| חגי                        | עבודות פיתוח צמוד ל- 30 יח"ד   |      | 10751       | 170,000 |
| חגי                        | עבודות פיתוח צמוד ל- 30 יח"ד   |      | 11163       | 200,000 |
| חגי                        | פיתוח ציבורי ל- 30 יח'         |      | 15396       | 54,000  |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז נגב

| שם ישוב    | תאור                           | כללי | חוצה/פיקדון | סכום    |
|------------|--------------------------------|------|-------------|---------|
| חצבה       | עבודות פיתוח בבי"ס שדה         |      | 986833895   | 120,000 |
| טללים      | הקמת גן ילדים                  |      | 11577       | 225,000 |
| טנא עומרים | תכנון וביצוע גן ילדים          |      | 786458893   | 290,000 |
| טנא עומרים | כבישים פנימיים                 |      | 13086       | 360,000 |
| טנא עומרים | תאורה על עמודי ח/חשמל וקו הזנה |      | 13193       | 42,000  |
| טנא עומרים | חיבור הישוב לרשת חשמל אזורית   |      | 985062884   | 230,509 |
| טנא עומרים | קוי מים וביו                   |      | 986313880   | 34,194  |
| טנא עומרים | פתוח שטח ציבורי ל- 27 יח"ד     |      | 10777       | 213,000 |
| טנא עומרים | פתוח שטח ציבורי ל- 27 יח"ד     |      | 12021       | 325,000 |
| יהל        | פיחוח למגרש משחקים ועב' גינון  |      | 13672       | 80,000  |
| יושיביה    | הקמת בתי כנסת יושיביה          |      | 12138       | 150,000 |
| כפר דרום   | השלמת מימון ל-5 מגורים יבילים  |      | 786824896   | 40,000  |
| כפר דרום   | ביצוע שיפוצים בבתיים בכפר דרום |      | 12237       | 388,000 |
| כפר דרום   | הספקת והרכבת מבנים יבילים      |      | 786474890   | 428,000 |
| כפר דרום   | כפר דרום- עבודות מים וביו      |      | 786773895   | 217,421 |
| כפר מימון  | השחת. בהקמת מועדון נוער        |      | 10595       | 250,000 |
| כרמים      | עבודות פתוח לגן ילדים          |      | 12773       | 30,000  |
| כרמל       | הסבת מבנה מגורים למועדון       |      | 986751899   | 23,000  |
| כרמל       | כרמל - הקמת בית כנסת           |      | 14746       | 200,000 |
| כרמל       | חיבור הישוב לגנרטור            |      | 14662       | 8,500   |
| כרמל       | מערכת חימום גני ילדים הר חברון |      | 14555       | 118,000 |
| כרמל       | מחקני משחקים                   |      | 11890       | 15,000  |
| לוטן       | חיבור איזור מגורים לרשת ביו    |      | 12575       | 54,000  |
| מעגלים     | רשת מים ותקשורת בשכונה         |      | 12716       | 50,000  |
| מעגלים     | רשת מים ותקשורת בשכונה         |      | 14407       | 50,000  |

הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז נגב

| שם ישוב     | תאור                          | כללי | חווה/פיקדון | סכום    |
|-------------|-------------------------------|------|-------------|---------|
| מעון        | הקמת גן ילדים - השלמת מימון   |      | 14191       | 58,530  |
| מעון        | הקמת מקלט - השלמת מימון       |      | 13946       | 5,046   |
| מעון        | השלמת כבישים                  |      | 10785       | 91,000  |
| מצדות יהודה | השלמת מימון למבני ציבור       |      | 10678       | 19,600  |
| מצדות יהודה | שביל מישור זמני לישור הקבע    |      | 14704       | 59,000  |
| מרכז צוחר   | סקר איכלוס במרכז צוחר         |      | 11627       | 11,000  |
| נוה דקלים   | בית כנסת                      |      | 10983       | 200,000 |
| נוה דקלים   | חוטפת לדירת רופא              |      | 13425       |         |
| נוה דקלים   | הרחבת צומת כניסה לישור        |      | 12252       | 80,000  |
| נוה דקלים   | שיפוץ 120 חדרים               |      | 12989       | 22,000  |
| נוה דקלים   | השחת. בהגדלת שטח בית ספר      |      | 10868       | 117,000 |
| נוה דקלים   | השחת' בבית ספר                |      | 13870       | 60,000  |
| נוה דקלים   | עב' ניקוז בשכונה ד-ה ס.מחלט   |      | 986746899   | 32,500  |
| נוה דקלים   | מערכת מים וביוב לבי"ס         |      | 13441       | 48,000  |
| נוה דקלים   | חשתיית ופתוח מזגנים למעון יום |      | 12195       | 215,000 |
| נוה דקלים   | פיתוח לבית ספר                |      | 786645895   | 103,300 |
| נוה חריף    | הקמת פעוטון - השלמת מימון     |      | 12864       | 10,184  |
| נוה חריף    | מזגנים ל- 3 מקלטים בנוה חריף  |      | 14514       | 15,000  |
| נוה חריף    | חשתיית לאזור גני ילדים        |      | 10728       | 26,000  |
| ניסנית      | השחת. בתכנון כביש גישה        |      | 11619       | 24,000  |
| ניצנה       | בית גנרטור                    |      | 11940       | 34,860  |
| ניצנה       | דרך פטרולים בקדש ברנע         |      | 14183       | 30,000  |
| נצר חזני    | גן ילדים בנצר חזני            |      | 14027       | 205,000 |
| נצרים       | שיפוץ חדר אוכל - השלמת מימון  |      | 12500       | 28,500  |
| נצרים       | עבודות פיתוח באזור פעוטון     |      | 11254       | 25,000  |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז נגב

| שם ישוב        | חומר                            | כללי | חוז/פיקדון | סכום    |
|----------------|---------------------------------|------|------------|---------|
| נצרים          | עבודות פתוח ופעוטון ומקלט       |      | 786848895  | 33,000  |
| סוסייה         | השחת. בהקמת אולם ספורט אזורי    |      | 13359      | 200,000 |
| סוסייה         | הקמת גן ילדים - השלמת מימון     |      | 10413      | 3,500   |
| סוסייה         | השלמת מימון לתוספת 2 כחות       |      | 11353      | 3,230   |
| סוסייה         | מבנה גנרטור ולוח חשמל           |      | 11445      | 8,000   |
| סוסייה         | סלילת כבישים - עבודות השלמה ג'  |      | 13078      | 330,000 |
| סוסייה         | מרכז סיור ולימוד                |      | 12286      | 200,000 |
| סוסייה         | הצבת 8 שלטים_בסוסיא             |      | 12799      | 7,200   |
| סוסייה         | סלילת כבישים - עבודות השלמה ג'  |      | 13078      |         |
| סוסייה         | חאורה רחובות                    |      | 11536      | 12,500  |
| סוסייה         | מים וביוב שלב ג'                |      | 986209880  | 15,634  |
| סוסייה         | השתתפות בפיתוח צמוד וציבורי     |      | 10421      | 113,000 |
| סמר            | שפוז פעוטון                     |      | 11668      | 60,000  |
| ספיר           | השחת. בהקמת מתניס במרכז ספיר    |      | 11502      | 250,000 |
| עוזה           | חכנון ובצוע מועדון              |      | 986720894  | 419,960 |
| עוזה           | סלילת קטע בכביש                 |      | 11247      | 15,000  |
| עוהניאל        | בריכת שחיה בעתניאל              |      | 986738896  | 100,000 |
| עוהניאל        | בריכת שחיה השתתפות              |      | 986738896  |         |
| עוהניאל        | הכנת חיבורים לחב. חשמל בעתניאל  |      | 14464      | 7,600   |
| עזחה           | כביש גישה לאולם ספורט_ס.מחלט    |      | 12633      | 60,000  |
| עמשא           | 12 רווקיות - השלמת מימון        |      | 12419      | 160,000 |
| עמשא           | חשתיית ופתוח ל- 12 יח"ד רווקיות |      | 12179      | 79,000  |
| פדויים         | הקמת מקלט 25 מפ/ מ.פ. על        |      | 13730      | 70,000  |
| פדויים         | הקמת צרכניה                     |      | 11296      | 100,000 |
| פני חבר (יקין) | כביש                            |      | 11304      | 215,000 |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז נגב

| שם ישוב        | תאור                           | כללי | חוצה/פיקדון | סכום    |
|----------------|--------------------------------|------|-------------|---------|
| פני חבר (יעין) | פתוח ליד גן ילדים וחיבור מערכת |      | 10660       | 133,000 |
| צופר           | חניה ופיתוח מרכז_בטכום מוחלט   |      | 11783       | 100,000 |
| קטורה          | מערכת מים וביוב לחדר אוכל      |      | 30460       | 77,000  |
| רפיח ים        | הקמת מקלט 75 מ"ר השלמת מימון   |      | 11858       | 85,000  |
| רפיח ים        | הקמת גדר בטחון - השלמת מימון   |      | 13052       | 44,000  |
| רפיח ים        | ביח גנרטור ברפיח ים            |      | 15073       | 37,000  |
| רפיח ים        | הש.מימון לפריצת דרכים ברפיחים  |      | 10058       | 10,300  |
| רפיח ים        | חאורת כביש גישה                |      | 10363       | 25,000  |
| רפיח ים        | עבודות מים וביוב ברפיח ים      |      | 986664894   | 345,000 |
| רתמים          | הקמת פעוטון ומקלט              |      | 11569       | 295,000 |
| רתמים          | איטום גגות למבני ציבור         |      | 13771       | 27,000  |
| שומריה         | הטבת 3 רווקיות ל- פעוטון       |      | 13292       | 35,000  |
| שומריה         | חדר חשמל - השלמת מימון         |      | 11650       | 37,000  |
| שזפון          | חדר אוכל - השלמת מימון         |      | 12377       | 1,500   |
| שלוה           | עבודות חשמל במועדון נוער       |      | 13979       | 7,000   |
| שמעה           | שפוז מבני ציבור השלמת מימון    |      | 13706       | 15,170  |
| שמעה           | בצוע כביש גישה בישוב שמעה      |      | 14142       | 150,000 |
| שמעה           | בצוע כביש גישה בישוב שמעה      |      | 986796894   | 240,000 |
| שמעה           | עבודות עפר                     |      | 986253888   | 5,958   |
| שמעה           | עבודות חשמל לחיבור מבנה גנרטור |      | 12104       | 53,000  |
| שמעה           | רשת חשמל ל- 14 יחיד ומקלט      |      | 12401       | 50,000  |
| שמעה           | השתתפות ברשת חשמל ותאורת גדר   |      | 986321883   | 27,720  |
| שמעה           | ביח גנרטור                     |      | 10389       | 29,000  |
| שמעה           | עבודות פתוח ל- 14 יחיד (שלב א) |      | 13284       | 180,000 |
| שמעה           | שמעה- עבו' פיתוח ל- 14 יחיד -ב |      | 786778894   | 86,000  |

הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז נגב

| שם ישוב    | חאור                           | כללי | חוצה/פיקדון | סכום    |
|------------|--------------------------------|------|-------------|---------|
| שמעה       | עבודות פיתוח לקרוונים הש.מימון |      | 12955       | 4,000   |
| שני        | הקמת מתקן טיהור - השלמת מימון  |      | 13938       | 4,000   |
| שני        | כבישים פנימיים שלב ב'          |      | 13045       | 1,767   |
| שני        | כבישים פנימיים שלב ב'          |      | 986617892   | 237,000 |
| שני        | עבודות חשמל                    |      | 11411       | 41,000  |
| שני        | עבודות פיתוח לגן ילדים         |      | 10355       | 273,000 |
| שני        | עבודות פיתוח לגן ילדים         |      | 13060       | 66,000  |
| שני        | חאורת גדר בטחון ורחובות        |      | 986445898   | 88,444  |
| שפיר       | גגונים למועדונים בשפיר וזרחיה  |      | 14217       | 50,000  |
| שקף        | עבו' עפר ומצעים במרכז ישו      |      | 986716892   | 62,000  |
| תדהר       | הסבת גן ילדים למועדון קשישים   |      | 14563       | 37,000  |
| תלם        | השלמת מימון לביצוע גדר בתלם    |      | 12948       | 5,500   |
| תלם        | חיבורי מים וביוב למגורים       |      | 11981       | 63,250  |
| תלם        | עב' פתוח ל 20 יח"ד-השלמת מימון |      | 14498       | 77,868  |
| תלמי אליהו | כביש גישה למזכירות             |      | 10702       | 34,000  |

מחוז ירושלים



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז ירושלים

| שם ישוב     | תאור                            | כללי | חוז/ה/פיקדון | סכום      |
|-------------|---------------------------------|------|--------------|-----------|
| אביעזר      | פיתוח איזור בית הכנסת           |      | 13813        | 25,000    |
| אדרת        | פריצת כביש לשכונה חדשה          |      | 12641        | 38,000    |
| בית אל א    | השלמת תכנון וביצוע 6 כחות ב'י'ס |      | 786572891    | 1,000,000 |
| בית אל א    | השלמת תכנון וביצוע 6 כחות ב'י'ס |      | 986476893    | 352,644   |
| בית אל א    | בנית בית כנסת תימני בית אל א'   |      | 10181        | 80,000    |
| בית אל א    | בנית בית כנסת תימני בית אל א'   |      | 14597        | 100,000   |
| בית אל א    | פיתוח גן ילדים - השלמת מימון    |      | 14720        | 2,070     |
| בית אל א    | הגדלת השחת.עב' פתוח במרכז       |      | 11585        | 35,000    |
| בית אל ב'   | בית כנסת אשכנזי בבית אל ב'      |      | 14761        | 50,000    |
| בית אל ב'   | מבנה מרכזי בבית אל ב'           |      | 10280        | 150,000   |
| בית אל ב'   | צרכנייה                         |      | 11460        | 24,000    |
| בית אל ב'   | הקמת 8 יח'ד בית אל ב' -שלב א'   |      | 11742        | 450,000   |
| בית אל ב'   | הסדרת סיבוב כביש                |      | 786854893    | 15,000    |
| בית אל ב'   | סובה לשכונה הצפונית             |      | 986750891    | 15,000    |
| בית אל ב'   | פתוח גן ילדים - הש. מימון       |      | 10033        | 79,000    |
| בית אל ב'   | פתוח גן ילדים - הש. מימון       |      | 14589        | 14,223    |
| בית אל ב'   | שביל ציבורי                     |      | 10447        | 10,000    |
| בית חורון   | שינויים בלוח חשמל               |      | 986715894    | 18,550    |
| גבעון החדשה | השלמת גדר בטחון בחדשה           |      | 10124        |           |
| גבעון החדשה | פיתוח לגן ילדים                 |      | 12534        | 55,000    |
| גבעון החדשה | פיתוח לגן ילדים                 |      | 986798890    | 32,000    |
| גבעון החדשה | השלמת גדר בטחון                 |      | 986471894    | 31,000    |
| גבעת ישעיהו | שיפוץ בית העם                   |      | 13789        | 36,000    |
| זנוח        | העברת בטונדה ושיפוצים למועדון   |      | 14837        | 81,550    |
| חמרה        | קרוי בריכת שחיה                 |      | 986755890    | 80,000    |

הפעלת עבודות הבניה בשנת החקצ'ב 1989

במחוז ירושלים

| שם ישוב   | חומר כללי                      | חוצה/פיקדון | סכום    |
|-----------|--------------------------------|-------------|---------|
| יפית      | השתת בהקמת בריכת שחיה          | 10652       | 100,000 |
| ישעי      | שיפוץ מגרש כדורסל_ס.מחלט       | 14886       | 40,000  |
| כוכב השחר | כוכב השחר - הקמת גן ילדים      | 15115       | 300,000 |
| כוכב השחר | כביש גישה                      | 13862       | 100,000 |
| כוכב השחר | מים וביוו בכוכב השחר           | 14712       | 260,000 |
| כוכב השחר | רשת תאורת בטחון                | 985856871   | 6,830   |
| כוכב יעקב | שבילים בכוכב יעקב              | 14266       | 30,000  |
| כוכב יעקב | בצוע השלמת מגרש כדורסל         | 986781896   | 55,000  |
| כוכב יעקב | עבודות תשתית ופיתוח ל- 5 מבני  | 12567       | 112,000 |
| כפר אדמים | בית כנסת                       | 10959       | 100,000 |
| כפר אדמים | שינויים בלוח חשמל              | 12591       | 5,700   |
| כפר אדמים | השלמות תאורת גדר               | 13151       | 9,800   |
| כפר אדמים | פיתוח גן ילדים - השלמת מימון   | 11684       | 5,500   |
| לוזית     | שיפוץ בית עם ומגרש ספורט בלוזי | 14639       | 85,000  |
| לוזית     | שיפוץ בית עם ומגרש ספורט       | 14639       |         |
| מגדל עז   | הקמת בית לגיל הרך (פעוטון)     | 13409       | 258,000 |
| מגדל עז   | מגדל עוז - בניה בית כנסת       | 14779       | 200,000 |
| מגדל עז   | ביצוע שיפוץ בחדר אוכל          | 13797       | 117,000 |
| מעלה מכמש | בורות סופגים                   | 14548       | 35,000  |
| מעלה מכמש | גן ילדים - השלמת מימון_במכמש   | 13748       | 24,000  |
| מעלה מכמש | פיתוח לגן ילדים                | 11791       | 108,000 |
| מעלה מכמש | כביש ופיתוח ליתיד-השלמת מימון  | 12872       | 24,500  |
| מעלה עמוס | עבודות עפר ביישוב קבע שלב א'   | 986553899   | 157,975 |
| מעלה עמוס | הקמת גדר בטחון - מעלה עמוס     | 986670891   | 35,000  |
| מעלה עמוס | השלמת תאורת בטחון              | 986814895   | 27,000  |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז ירושלים

| שם ישוב     | חומר                            | כללי | חוז/פיקדון | סכום    |
|-------------|---------------------------------|------|------------|---------|
| מצפה יריחו  | בצוע תשתיות - השלמת מימון       |      | 10306      | 20,500  |
| מצפה יריחו  | קו חשמל שלב ג'                  |      | 986754893  | 16,045  |
| מצפה יריחו  | תשתית ופיתוח לבית כנסת          |      | 13094      | 30,000  |
| משואה       | השחת. בהקמת אולם ספורט - משואה  |      | 15149      | 50,000  |
| משואה       | השחת. הקמת אולם ספורט בקעת ירדן |      | 10611      | 250,000 |
| משואה       | גידור מגרש ספורט ביה"ס גפנים    |      | 11387      | 15,500  |
| נוה דניאל   | הקמת גן ילדים                   |      | 14613      | 200,000 |
| נוה דניאל   | מים וביוב - השלמת מימון         |      | 10207      | 18,000  |
| נוה דניאל   | השל. תשתיות - תאורת רחובות      |      | 14258      | 21,310  |
| נוה דניאל   | כבישים פנימיים                  |      | 12146      | 300,000 |
| נוה דניאל   | כבישים פנימיים                  |      | 14399      | 70,000  |
| נוקדים      | עבי' עפר לכביש גישה כבישים פנים |      | 986589893  | 287,679 |
| נחושה       | ה. מימון להקמת מקלט בנחושה      |      | 10116      | 5,400   |
| נחם         | מרכז יוט לקשיש ב-נוחם סכ. מחלט  |      | 15164      | 150,000 |
| נטף         | השחת. בכביש גישה - טובה         |      | 10512      | 7,500   |
| נירן        | הקמת מקלט ופעוטון בנירן         |      | 10025      | 7,500   |
| נירן        | השלמת מימון להקמת פעוטון        |      | 10397      | 26,400  |
| עלמון ענתות | הקמת גן ילדים בעלמון            |      | 15123      | 325,000 |
| עלמון ענתות | השתתפות בבניה בית כנסת          |      | 14860      | 150,000 |
| עלמון ענתות | השלמת מימון - כבישים בעלמון     |      | 10470      | 145,000 |
| עלמון ענתות | פריצת כביש גישה                 |      | 11056      | 25,700  |
| עלמון ענתות | חיבור ביוב למאסף מזרחי          |      | 986453892  | 322,000 |
| עלמון ענתות | תאורת בטחון - גדר בטחון בעלמון  |      | 986669893  | 35,000  |
| עפרה        | הקמת מרפאה ומזכירות             |      | 986748895  | 235,000 |
| עפרה        | העברת מבנים מרימונים לעופרה     |      | 11692      | 85,000  |



הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז ירושלים

| שם ישוב          | חומר                           | כללי | חוזת/פיקדון | סכום    |
|------------------|--------------------------------|------|-------------|---------|
| פסגות            | השלמת פיתוח למבני ציבור        |      | 786742890   | 100,500 |
| צורף             | הספקת והרכבת מבנים יבילים      |      | 986614899   | 720,000 |
| צורף             | בנית בית כנסת                  |      | 786830893   | 60,000  |
| צורף             | צורף - הרכבת 2 מקלטונים בגודל  |      | 786816892   | 50,000  |
| צורף             | הקמת 5 בחי מגורים יבילים       |      | 986820892   | 250,000 |
| צורף             | החזר הוצאות אחזקת ישוב זמני    |      | 986797892   | 25,000  |
| צורף             | החזר הוצאות להקמת המוקד הזמני  |      | 986710895   | 350,000 |
| צורף             | סלילת כביש גישה זמני           |      | 13540       | 6,300   |
| צורף             | סלילת כביש גישה זמני           |      | 986661890   | 146,460 |
| צורף             | מעבר לקוי חשמל וטלפון בכביש    |      | 786734897   | 49,000  |
| צורף             | מעבר לקוי חשמל וטלפון בכביש    |      | 986828895   | 600     |
| צורף             | החקנת גנרטורים במכולה והתקנתה  |      | 786730895   | 36,000  |
| צורף             | הקמת מגדל מים עם מיכל של 50 מ  |      | 786709899   | 62,000  |
| צורף             | מערכות מים וביוג בנחל צורף     |      | 786723890   | 116,000 |
| צורף             | הספקת גנרטורים                 |      | 786712893   | 88,050  |
| צורף             | עבודות עפר בישוב הזמני צורף    |      | 986585891   | 16,999  |
| קידר נאות אדומים | השלמת סלילת כבישים כביש אזורי  |      | 986576890   | 360,000 |
| קידר נאות אדומים | פריצת דרכים                    |      | 986472892   | 79,000  |
| קליה             | השלמת מימון לפעוטון בקליה      |      | 10041       | 7,000   |
| קליה             | רשת מים ל-8 יח"ד               |      | 10405       | 9,500   |
| רמונים           | רימונים-הקמת מקלט 50 מ"ר       |      | 11866       | 57,000  |
| רמונים           | כבישים פנימיים ושבילים ברמונים |      | 15131       | 147,000 |
| רמונים           | רשת מים וביוג ל-13 יח"ד        |      | 13110       | 165,500 |
| רמונים           | עבודות פחוח - הש.מימון         |      | 11452       | 9,500   |
| רמונים           | העתקת גדר ומאורת בטחון         |      | 11023       | 14,500  |

הפעלת עבודות הבניה בשנת התקציב 1989

במחוז ירושלים

| שם ישוב   | תאור                     | כללי | חוצה/פיקדון | סכום   |
|-----------|--------------------------|------|-------------|--------|
| רמת רזיאל | שיפוץ בית העם ברמת רזיאל |      | 14738       | 30,000 |
| שדות מיכה | שיפוץ חגרש ספורט         |      | 14605       | 15,000 |
| שילה      | ביצוע 6 כיתות ב"ס ומקלט  |      | 986407880   | 55,197 |
| תקוע      | בית כנסת בתקוע           |      | 13532       | 50,000 |
| תקוע      | שיפורים בחדר חשמל ראשי   |      | 986609899   | 15,100 |





מדינת ישראל  
משרד הבריאות

לשכת הבריאות מחוז המרכז - היחידה לבריאות הסביבה

רח' דני מס מס' 3 רמלה 72100, פקס' 08-251607, טל' 5 - 08-221243

תאריך: יג בסיוון תש"ן

6.6.90

מספרנו: תב7126

לכבוד

אינג' י. רזי

מהנדס ראשי - המנהל לבניה כפרית

משרד השכון

תל-אביב

נכבדי,

הנדון: ביוב אזור תעשייה חלמיש

כזכור ועדת הביוב המחוזית דרשה חיבור משותף לשפכים התעשיתיים ולישוב.

לצערנו לא הושגה כל התקדמות בכוון זה.

אי התקדמות הפרויקט המשותף, נאלצים אנו לאשר בנפרד פתרון אזור תעשייה כאשר בעתיד תישמר האפשרות לתבר את השפכים של התעשייה לישוב למערכת אחת.

בכבוד רב,

אהוד לשם  
מהנדס תברואה מחוזי

העתק: - מר עמוס אונגר ✓  
- מר בוריס גרינברג  
- מר נחמן רוז  
- ד"ר מריאנסקי  
- מנכ"ל משרד השכון והבינוי, ירושלים  
- מהנדס המחוז, משרד השכון  
- מהנדס מים וביוב בניה כפרית  
- רחוב חוני המעגל 4, ת"א 61216



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ה' בסיוון תש"ן  
29 במאי 1990

אל: מר יוסי מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית וישובים חדשים

גב' שרה צימרמן - מנהל אגף נכסים ודיור

בסיכום שהופץ על ידנו מיום 27.5.90, בנוגע לבניה בישובים שבתחום הבניה  
הכפרית, נפלה טעות בסעיף 2.

במקום המילים - אתר בסדר גודל 90 יח"ד יבואו המילים: אתר בסדר גודל 50  
יח"ד.

אתכם הסליחה.

בברכה,

יוסף כהן  
ע/המנהל הכללי

העתק: מר ע. אונגר - המנהל הכללי  
מנהלי אגפים - כאן



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ג' באייר תש"ן  
27 במאי 1990

ישיבה מיום 27.5.90 בנושא בניה בישובים  
בתחום המינהל לבניה כפרית

השתתפו: ה"ח ע. אונגר, י. מרגלית, ש. צימרמן, י. כהן.

ס ו כ מ :

1. במסגרת הפרוגרמה לבניה יש לבנות בהיקפים סבירים גם בישובים שבטיפול הבניה הכפרית.
2. בכל ישוב בו יהיה אפשר לפתח ולבנות אתר בסדר גודל 90 יח"ד ומעלה - הוא יוכלל בפרוגרמות הבניה במסגרת חברות.
3. כללי הבניה יהיו כמקובל בישובים העירוניים באותו איזור מבחינת התמריצים.
4. באשר להקצאה לחברות הבניה, תוך ניצול איזון של אתרים בידי חברה אחת, יעבוד המינהל לבניה כפרית מול אגף נכסים ודיור בבניה העירונית.
5. החוזים ייחתמו ויופעלו מבחינת המעקב במערכת הכוללת של הבניה העירונית כשהבניה הכפרית תלווה את השלבים השונים.
6. המינהל לבניה כפרית יארגן את התוכניות לבינוי מתוך הצרכים המתגבשים בישובים אלו, אולם ידאג לכך שעלות מימון הרכישה ליחידה לא תהא גבוהה מהמקובל בבניה העירונית בבניה צמודת קרקע.
7. המינהל לבניה כפרית, רשאי לסייע בפיתוח מתקציבו מעבר למחירון מימוש הרכישה כמקובל בישובים כפריים אלו הנמצאים בפרוגרמת המינהל לבניה כפרית.
8. בישובים שלאורך הקו הירוק כגון: יד-חנה, שער אפרים, תנובות, יעל, יינתן סיוע כמקובל בעיירות הפיתוח.

רשם: יוסף כהן - ע' המנהל הכללי



3/2/1

27.5.90 Per 153 hr Bril Br. 2

Handwritten:  $h_{\alpha\beta} \rightarrow g_{\alpha\beta}$   $\hat{g}_{\alpha\beta}$   $\sqrt{g}$

ה'תש"ח (1947) . 186

2. Fig. 2

32 1907 2nd - P.F.H.

Р.б.в. 1152' 32' 90' ✓ 1152'

$$3^{1/2} \quad 50 \quad 3^{1/4} \quad 2.7 \quad 2^{1/4}$$

Robert B. H.

100



**משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי**

ירושלים, י"ד באייר תש"ן  
9 במאי 1990

אל: מר דני חוד - מנהל אגף פרוגרמות - מינהל לבניה כפרית

שלום רב,

הנדון: מושב חצב - בית כנסת

הגיע לידיי מכתבך מיום 26.4.90, המופנה לחשב המשרד מר ד. בן יהודה והעתק ממנו הופנה אף לעוזר מנכ"ל המשרד לענייני דתות, מר י. פרידמן.

נדהמתי לראות כיצד אתה מוצא לנכון להוציא מכתב ובו האשמות בין הייתר כלפיי, וכמובן נטולות יסוד ובסיס, וזאת מבלי ליידע את הנוגעים בדבר ובהם אני כנציג המנהל הכללי.

תמוהה בעיני העובדה כי הרחקת לכת ואף הקשת בסיפא למכתבך - "וכן לא ידוע לנו מי אישר זאת, ומי בדק שבכלל העבודה עולה לסכומים כאלה".

בפרוטוקול הועדה למבני דת מיום 11.7.89 שמך מופיע בין הנוכחים בישיבה בה הוחלט על השתתפות בפרוייקטים שבתחום הבניה הפרית, ואשר הוגשו על ידכם.

בין הישובים נמצא מושב חצב לו אושר סך 150,000 ש"ח.

לכן - גם אם משום מה טרם יצא לביצוע הפרוייקט שבנדון, אם יש לך השגות כלשהן לגבי הפרוייקט והיקף ההשתתפות, ראוי שתפנה אותן, ראשית לעצמך, כאחד ממקבלי ההחלטות בישיבת ועדת מנכ"לים.

בהזדמנות זו הייתי מציע כי תנהג בזריזות יותר שכזו גם בנושאים אחרים - לא פחות חשובים המופנים על ידינו לטיפולך.

מפאת כבודך לא אעביר העתק מכתבי זה ללשכת מנכ"ל דתות אף כי מכתבך שמטרתו ניגוח בלבד - הופנה גם אליהם.

בברכה,

י. /

יוסף כהן  
עוזר המנהל הכללי

העתק: מר ע. אונגר - המנהל הכללי

מר ד. בן יהודה - חשב המשרד

מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון  
המינהל לבנייה כפרית  
ויישובים חדשים

תאריך: א' באייר תש"ן  
26.4.90

מספר: 5603



אל: מר ד. בן יהודה, חשב המשרד

הנדון: מושב חצב - בית כנסת

למיטב ידיעתי לא אישרנו הפעלה תקציבית בסך 150,000 ש"ח ליישוב זה.

בישיבה ביום 22.4.90 נכח גם מר כהן, עוזר המנכ"ל, ומסר דיווח שכספים כאלה הוצאו ליישוב.

אבקש לבחון אם זה נכון היות ואין בידינו כל מסמך המאשר הוצאת כספים כזו, וכן לא ידוע לנו מי אישר זאת, ומי בדק שבכלל העבודה עולה לסכומים כאלה.

אנא בדיקה דחופה, כי מנכ"ל משרד הדתות, כיו"ר הועדה, ביקש אימות נתונים.

בברכה,

ד. הוד  
מנהל אגף אכלוס  
ופרוגרמות (בפועל)

העתק: מר י. מרגלית, ראש המנהל לבניה כפרית  
מר י. פרידמן, מנהל אגף הפיתוח, משרד הדתות



A. HAIMSON & CO. א. חיימסון ושות'

ADVOCATES

עורכי דין

|                     |                           |                    |
|---------------------|---------------------------|--------------------|
| ARIEH HAIMSON, ADV  | אשקלון, רחוב צה"ל 3       | אריה חיימסון, עו"ד |
| DAN GINER, ADV      | ת.ד. 150 מיקוד 78101      | דן גינר, עו"ד      |
| SHAI GRANOT, ADV    | טל': 051-750189, 750758   | שי גרנות, עו"ד     |
| NECHAMA ELAZAR, ADV | פקס': 051-750165          | נחמה אלעזר, עו"ד   |
| EFRAT ASAF, ADV     | תל-אביב, רח' החשמונאים 88 | אפרת אסף, עו"ד     |
| TAL GELFER, ADV     | מיקוד 67011               | טל גלפר, עו"ד      |
| AVI ZOHAR, ADV      | טל': 03-5613810, 5621507  | אבי זוהר, עו"ד     |

5621458

פקס': 03-5611452

תל-אביב, 19.4.90

מספרנו, 184

לכבוד

משרד השיכון והבינוי,

מחלקת עבודות ציבוריות,

מחוז תל-אביב והמרכז,

הרצל 180, ת.ד. 353

תל-אביב 68101

א.נ.נ.

הנדון: מעבר חקלאי - דרכים 4613 ו- 40

בשם מרשתי, בני עטרות - מושב עובדים להתישבות חקלאית שיתופית בע"מ.  
אתכבד לפנות אליכם בענין הנדון כדלקמן:

1. מפגישות שקיימה עמכם מרשתי לאחרונה וממכתבים ששוגרו למרשתי במהלך  
חודש פבר' 90 ע"י מר שלמה אריאל, סגן המהנדס המחוזי מטעמכם, עולה  
לכאורה כי בכוונתכם להתקין תחילה מעבר חקלאי זמני ברוחבו הרגיל  
של הכביש שבנדון (ולא במקום הרחבת הצומת) וכי מעבר חקלאי תת קרקעי  
יבוצע על ידיכם כשלב מאוחר יותר ולאחר שיקבע סופית מיקומה של צומת  
הדרכים שבנדון (מכתבו של מר אריאל ת/4613 מ- 8 פבר' 190).

2. בפגישות ובמכתבים האמורים לא הוברר מהו פרק הזמן בו יפעל המעבר הזמני (שאינו תת קרקעי), ואף לא הובהר האם אכן יהיה מיקומו של המעבר התת קרקעי קבוע בצומת הדרכים או במקום אחר.

3. מרשתי מבקשת להזכירכם כי בידיה הבטחה ו/או התחייבות מפורשת של מע"צ לביצוע מעבר תת קרקעי בצומת הדרכים (מכתב מנכ"ל מע"צ 3(146)61 מ- 7 נוב' 88); כי אישור הועדה לשמירה על קרקע חקלאית מיום 5.12.88 לתכנית ניתן בהסתמך על קיומו וביצועו של מעבר כאמור וכי מיקום המעבר במקום שונה ממיקומה של הצומת כרוך בהפקעות נוספות של שטחים ועלול לגרום לה לנזקים נוספים, שחלקם פורט במכתבה מיום 19.2.90 אליכם.

4. לאור כל האמור לעיל הנכם מתבקשים בזה להודיע למרשתי בכתב מהו פרק הזמן בו מתוכנן לפעול המעבר הזמני ולאשר לה בכתב כי ההבטחה ו/או ההתחייבות הנזכרות בסעיף 3 לעיל אכן תוצאנה מן הכוח אל הפועל וכי יבוצע מעבר הקלאי תת קרקעי קבוע בצומת הדרכים (ולא במקום אחר).

5. אכיר תודה לקבלת ההודעה והאישור האמורים בתוך פרק זמן של ארבעה עשר יום ממועד קבלת מכתבי.

בכבוד רב,

ד. גינר, עו"ד

העתקים: מנהל מע"צ:

מנכ"ל משה"בש: ✓

הועדה לשמירה על קרקע חקלאית, משרד הפנים, י-ם;  
בני עטרות, מושב עובדים בע"מ.



לשכת סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון

ירושלים, כ"ח בניסן תש"ן

23 באפריל 1990

לכבוד

מר עמוס אונגר

המנהל הכללי

כ.א. 1

א.נ. 1

הנדון: המלצה

בתאריך 22/3/90 התקיימה פגישה בבית יד לבנים על פי בקשת בכירי משוחררי צה"ל ומג"ב וראש המועצות המקומיות הדרוזיות.

נושא הדיון - זכויות משוחררי צה"ל ומג"ב שמשתחררים בטרם סיימו את תקופת שירותם. הנזכרים ציינו שזרועות הביטחון משחררים חיילים בטרם סיימו תקופת שירותם הצבאי, הסיבות רבות להלן חלק מהן:

1. החייל בן למשפ' זקוקה לתמיכה מצה"ל.
2. החייל התחתן בזמן השירות הצבאי.
3. החייל הפך להיות אבא.
4. החייל הפך להיות ראשון המשרתים כאשר גוייס אח ולפעמים שניים בתקופת שירותו.
5. החייל בן יחיד במשפחה.
6. החייל בן למשפחה שכולה.
7. החייל חלה תוך כדי השירות הצבאי.

הבנייה הכפרית ומינהל מקרקעי ישראל לא מזכים אותם משוחררים בזכויות מלאות - כלומר מפעילים עליהם הגבלות בקבלת זכויות. עובדה זו מהווה בעיה וגורמת להתמרמרות לחיילים משוחררים וגם לראשי המועצות ולבכירי המשוחררים מבני העדה דרוזית.





לשכת סגן ראש הממשלה  
ושר הבינוי והשיכון

- 2 -

הנוכחים ציינו שהחיל התגייס כדי למלא את חובתו אך צה"ל שחרר אותם ממניעים הקשורים בצה"ל או במג"ב. על כן אין הצדקה להפעלת הגבלות על אותם החיילים הנוכחים לא מצודים בהשוואת זכויותיהם של חיילים השתחררו או שוחררו ע"י צה"ל כאשר הסיבה לשחרורם באה בעיקבות הסתבכות או עריקות משירות סדיר.

לאחר שמיעת המענות פניתי לבניה כפרית ולמינהל מקרקעי ישראל והם אישרו את הדבר. משום כך אני ממליץ שכבודו יורא על הורדת המגבלה הכוללנית המופעלת ולהשאירה על אותם משוחררים או עריקים שהסתבכו ופעלו בניגוד לחוק.

בכבוד רב,

אמל נאסראלדין

יועץ השר

התאחדות  
העיתונאים

# מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

המנהל הכללי

ירושלים, י' בניסן תש"ן  
5 באפריל 1990

לכבוד  
ד"ר יוסי בלאי  
היועץ לענייני ערבים  
משרד ראש הממשלה  
ירושלים

אדון נכבד,

קיבלתי את "זכרון הדברים" מיום 5.1.90.  
ראשית, ברצוני לציין כי במשרדי ממשלה ישנם סיכומים ולא זכרון דברים.  
לגופו של עניין, הנסוח אינו משקף בדיוק את עקרונות הסיכום.  
מן הראוי להדגיש כי התכנית הינה פועל יוצא של תוספת תקציב במידה ותנתן  
ע"י האוצר וההרשאה להתחייב הגדולה יותר שתגזר מתקציב זה.  
לאחר סיכום עם האוצר נוכל לקבוע את ההיקפים במדויק.

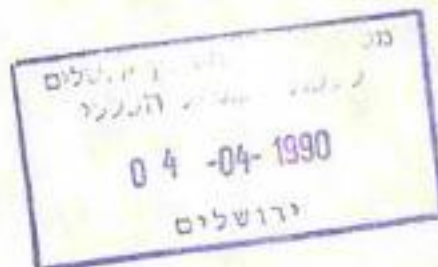
בברכת חן שמח,

עמוס אונגר  
המנהל הכללי

העתק: מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית  
גב' ש. צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיור

מדינת ישראל  
משרד ראש הממשלה  
לשכת היועץ לעניני ערבים

כ"ג באדר  
20 במרץ  
1990  
36.1  
51.0 מ"מ



הנדון: פנישה אשר אהוד אולמרט עם מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון.  
עמוס אונגר, ב 5 ינואר 1990 - זכרון דברים

1. בפנישה שבסמך סוכם כדלקמן:

- א. לשכת אשר אולמרט תדאג לתוספת 2 מליון דולר לתקציב משרד הבינוי והשיכון.
- ב. משרד הבינוי והשיכון יוסיף לצרכי המגזר הערבי 3 מליון דולר ע"ח מעיפים אחרים - עפ"י שיקול דעתו של המנכ"ל.
- ג. בהמשך לתוספות התקציביות, משרד הבינוי והשיכון יבצע בשנת התקציב החדשה את הפרוייקטים הבאים:
  1. נתף - פרוייקט הכניסה ליישוב.
  2. קלנסוה - פרוייקט הכניסה ליישוב.
  3. כועיונה - נג'ידאת - פרוייקט כביש הכניסה ליישוב.
  4. פתרון בעיות בטיחות בדרך - סירה, סייבה (כביש 444 העובר מתואי היישובים ידוע כמרוצה תאונות).
  5. כביש סח'נין - עראבה (קטעי דרכים 804, 805, 806).
  6. סמרה - פרוייקט הכניסה ליישוב.
  7. סייבה - הסכמה לגובה 4.50 מ' של הגשר המתבר היישוב עם קרית התינוך.
  8. חיבור מחדש של כבישי הנולד-בקעתא - מסערה/מסערה-מגידל שסס ומסערה-בניאס.
  9. חיבור מחדש של קטע הכביש שבין צומת הסנק ובין כפר ע'ג'ר.

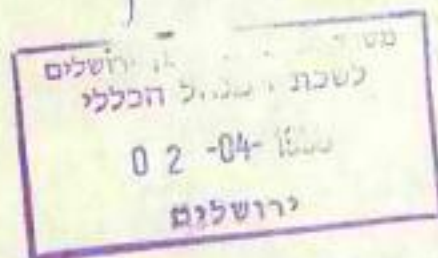
דשכ ד"ר א' בליז



רשות הדואר  
מוקד שה"ס ירושלים  
מ ב ר ה  
=====

9113 90 APR-1 16:16

תא 4008515 77  
תל אביב 01 51/60 1419



162

מר עמוס אונגר - אישי  
מנכ"ל משרד השיכון  
הרית הממשלה משרד השיכון  
ירושלים

לידיעתך שלחנו מברק לסגן ראש הממשלה דוד לוי  
אנו עומדים להלוט עולים ממזרח אירופה ומצרפת ולצורך זה  
עלינו להבין מגורים בסכום 400,000 שקלים.  
או מבקשים עזרתך בנושא חיוני זה ומוודים לך מראש.  
אנו מקווים להבל עזרתך כפי שנענו בעבר.

פתחיה שמיר יו"ר הנהלת כפר הנוער יוהנה זבוטינסקי



משרד הבינוי והשיכון  
לשכת המנהל הכללי

ירושלים, ו' בניסן תש"ן  
1 באפריל 1990

לכבוד  
מר שמעון משה  
הסתדרות עובדים לאומית  
רח' שפרינצק 23  
תל-אביב

שלום רב,

הנדון: חומש  
מכתבך למנהל הכללי מיום 14.2.90

מנכ"ל המשרד ביקשני לאשר קבלת מכתבך אליו ולהודיעך כי בימים אלה גובשה תוכנית העבודה של המינהל לבניה כפרית לשנת התקציב 1990\91.

במסגרת התוכנית הנ"ל לשנת 1990\91, שולבה גם השתתפות משרדנו בפרוייקט להנצחת שמו של ח"כ יגאל כהן ז"ל.

הנכם מתבקשים להגיש הצעות נוספות אשר ייבחנו על ידי הנהלת המשרד, מאחר וההצעה כפי שבאה לידי ביטוי במכתבך האמיר לא מקובלת עלינו.

בברכה,  
יוסף כהן

עוזר המנהל הכללי

העתקים: מר ע. אונגר - המנהל הכללי  
מר י. מרגלית - ראש המינהל לבניה כפרית