

1-4

מדינת ישראל
משרד הממשלה

משרד
לפי (מס) בניין (מס) 43663 / 4
מחלקה
לשכת

סיכומי שר

8/08 8/08

43663 / 4

תיק מס'

160 ע

1-4

שם: לשכת השר בנימין בן-אלעזר - סי

גל - 4 / 43663

מזהה פיוז: 109.0/71 - 79

מזהה לוגי: 02-109-04-03-05

כתובת: 75486 מס פריט: 2/01/2014



לשכת שר הבינוי והשיכון

125

בסייד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
14012001180012
3-0809
סימוכין:

תיקון סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית לכיש בתאריך 1.01.2001

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, שרה אהרון, גדי צור, נינו שלב, אסף רפלד, יגאל אסף
מועצה אזורית: אלי אוזן, דהן פרוספר, אפריים מימוני, שלמה ראם, מרק אוחנונה

1. חוב עבר בגין תשתיות 1.6 מ"ח במסגרת הרחבת ישובים (תיקון)

החלטה:

בקשת המועצה לכיסוי חוב תבדק ע"י המינהל לבניה כפרית במטרה למצוא מקורות תקציב מול האוצר.

טיפול: שרה אהרון
לוי: 2001

2. מנהלה משותפת לאזורי תעשייה

החלטה:

לשכת השר תקבע סיור באזור כדי להתרשם מבעיות המועצה וכדי לבדוק דרכים לפתרון הבעיה.

טיפול: לשכת השר
לוי: 1-2/01

3. שיפוץ דירות קשישים

החלטה:

בתכנית העבודה ל - 2001 יאושר 1 משי"ח להמשך שיפוץ דירות קשישים בנוסף לתקציב שאושר ב - 2000.

טיפול: שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. תכנית 2001

החלטה:

בתכנית העבודה תנתן התייחסות לשצפים, להשלמת מוסדות ולהמשך תכנון הרחבות.

טיפול: שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי – מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה



לשכת שר הבינוי והשיכון

(125)

בס"ד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
14012001180012
3-0809
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית לכיש בתאריך 1.01.2001

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, שרה אהרון, גדי צור, נינו שלב, אסף רפלד, יגאל אסף

מועצה אזורית: אלי אוזן, דהן פרוספר, אפריים מימוני, שלמה ראם, מרק אוחנונה

1. חוב עבר בגין תשתיות 1.6 מ"ח במסגרת הרחבת ישובים

החלטה:

בקשת המועצה לכיסוי חוב תבדק מול האוצר ותשובה תנתן בהתאם.

טיפול: שרה אהרון
לוי: 2001

2. מנהלה משותפת לאזורי תעשיה

החלטה:

לשכת השר תקבע סיור באזור כדי להתרשם מבעיות המועצה וכדי לבדוק דרכים לפתרון הבעיה.

טיפול: לשכת השר
לוי: 1-2/01

3. שיפוץ דירות קשישים

החלטה:

בתכנית העבודה ל - 2001 יאושר 1 משי"ח להמשך שיפוץ דירות קשישים בנוסף לתקציב שאושר ב - 2000.

טיפול: שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. תכנית 2001

החלטה :

בתכנית העבודה תנתן התייחסות לשצפים, להשלמת מוסדות ולהמשך תכנון הרחבות.

טיפול: שרה אהרון
לו"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי - מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה



לשכת שר הבינוי והשיכון

124

בסייד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
14012001180018
סימוכין: 3-0814

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית תמרה בתאריך 01.01.01

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, צביה אפרתי, עוזי שמיר, אסף רפלד, פרג' חניפס, יגאל אסף

מועצה מקומית: מוסא אבו רומי, אחמד חגאזי, אמין סכלי

1. אולם ספורט

החלטה:

המשרד יכלול את תקציב הפרויקט בתכנית ה-4 שנתית להשלמת החסר ע"ס 2.5 משי"ח לאחר השתתפות 2.2 משי"ח של מפעל הפיס.

טיפול: עוזי שמיר
לוי: 2001

2. ביצוע כביש 180

החלטה:

מאושרת השתתפות ע"ס 500 אש"ח בתכנית העבודה ל-2001.

טיפול: עוזי שמיר
לוי: 2001

4. ביצוע כביש 137

החלטה:

מאושרת השתתפות ע"ס 400 אש"ח בתכנית העבודה ל-2001.

טיפול: עוזי שמיר
לוי: 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. מתקני משחקים

החלטה:

מאושרים 2 מתקני משחקים בישוב במקומות שיותאמו עם ראש המועצה (50) אשי"ח לכל מתקן).

טיפול: עוזי שמיר
לו"ז: 2001

5. הכנת תכנית מתאר חדשה

החלטה:

עוזי יפנה לממ"י ויבקש הרשאה לצורך העמסת התכנון של המתאר החדשה בתכנית 2001.

טיפול: עוזי שמיר
לו"ז: 2001

6. תמיכת משהב"ש במחוזות

החלטה:

עוזי שמיר ינחה את נציג המחוז לתמוך בתכנית ראש העיר לבנות בית ספר.

טיפול: עוזי שמיר
לו"ז: 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי – מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה

סכומים



לשכת שר הבינוי והשיכון

123

בס"ד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
14012001180026
3-0818
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית פרדס חנה בתאריך 08.01.01

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, חגית חובב, שבתאי שגב, משה רובינשטיין, אסף רפלד, איתן לחובסקי

ראש המועצה: חיים געש

1. השתתפות בשיקום שכונות

החלטה:

1. כל תקציבי השיקום לרבות יתרות שנים עברו יאושרו ביחס של 90% משהב"ש ו- 10% רשות מקומית כמקובל בישובי הדרום ועל בסיס דיווחי אגפי השיקום על הרמה הסוציאו אוקונומית הנמוכה ועל רקע סוג האוכלוסייה.

טיפול: שבתאי שגב
לוי: לאלתר

כללי

2. הסדר זה יחול על כל השכונות העונות על קריטריונים זהים. נייר עמדה בנדון יוגש ללשכת השר.

טיפול: חגית חובב + שבתאי שגב



לשכת שר הבינוי והשיכון

2. מוסדות ציבור

החלטה:

ראש המועצה ידאג לעדכון רטרואקטיבי של נתוני התחלות הבניה ללמ"ס עד 31.03.01 כדי שהנתונים יהוו את הבסיס על פיו מאושר תקציב מוסדות.

טיפול: ראש המועצה
לוי: לאלתר

3. מתקן משחקים גדול

החלטה:

מאושר 100 אש"ח למתקן משחקים גדול ב - 2001 בהתאם לסדרי העדיפויות ולמגבלות התקציב.

טיפול: משה רובינשטיין
לוי: פרורמה 2001

4. פיתוח שכונות ותיקות

החלטה:

במטרה לסייע בביצוע תשתיות ופיתוח בישוב הישן, מאושר 1 מ"ש"ח במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: משה רובינשטיין
לוי: פרורמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי - מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
14012001180016
3-0812
סימוכין:

סיכום סיור השר במועצה האזורית גלבוע בתאריך 11.01.01

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, שרה אהרון, איתן לחובסקי, סמי חלבי, נינו שלב, יגאל אסף, חגית חובב, שבתאי שגב

מועצה אזורית: דני עטר + סגנים + חברי מועצה

1. פיקוח וניהול פרויקט פתמ"ר בגן נר.
2. סל הטבות לישוב הישן במסגרת הרחבת ישובים.
3. אומן - חבר - שיקום תשתיות.
4. מרכז יום לקשיש - גן נר חסר של 1 מש"ח.
5. רמת צבי - בדיקת אפשרות לסבסוד עלויות פיתוח.
6. בניית בתי כנסת באומן, חבר וגן נר.
7. חסר של 450 אש"ח של מקווה בגן נר.
8. ניצול יתרות תקציב לפרויקטים שיקבעו ע"י המועצה.
9. מועדוני נוער.
10. מקדמים מיוחדים לישובי התענכים.
11. תגבור מתקני משחקים.

החלטה:

מנכ"ל המשרד יזמן פגישה משותפת עם ראש המועצה ושרה אהרון לסיכום הפתרונות לכל הבעיות שהוצגו בפני השר.

המנכ"ל יעביר לידיעת השר הסיכום המוצע בטרם הפצתו לא יאוחר מתאריך 22.01.01.



לשכת שר הבינוי והשיכון

סיוע ל - 5 הישובים הערבים

החלטה:

1. המשרד יתן עדיפות עליונה בתכנית הרב שנתית באישור תקציבים לתשתיות, פיתוח ומוסדות.
2. בשנת 2001 מאושרים 5 מש"ח לביצוע תשתיות ופיתוח בתוך הכפרים (תמרה, טייבה, נאעורה, סנדלה, מוקבילה).

טיפול: עוזי שמיר
לו"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גב' איילת אוולאי - מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה

לשכת שר הבינוי והשיכון



121

בס"ד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
סימולין: 14012001180017
3-0813

סיכום פגישת השר עם ראש העיר אריאל בתאריך 25.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, אלי ניסים, איתן לחובסקי, אסף רפלד, יגאל אסף

עירייה: רון נחמן

היכל התרבות והמופעים באריאל

ראש העיר פירט את החסר התקציבי המונע מהעירייה לסיים את הבניה בפרוייקט הנאמד בכ - 28 משי"ח סכום הכולל הצטיידות, רהוט ומתקני במה.

החלטה:

1. תוכן פניה לשר האוצר בצירוף מכתבו של יו"ר מפעל הפייס כץ עוז שמוכן להירתם לפרויקט כמציג עם הממשלה.

טיפול: יגאל אסף
לו"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גב' איילת אזולאי - מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה

8:30



120

לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
סימוכין: 14012001180019
3-0815

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית מודיעין בתאריך 08.01.01

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, נינו שלב, שרה אהרון, משה קרת, אסף רפלד, יגאל אסף
מועצה: דוד טוביאנה

1. מבני ציבור

החלטה:

ראש המועצה ידאג לדווח ללמ"ס את הנתונים העדכניים ביותר ביחס ל.... התרי
בניה שנתנו על מנת שנתון זה יהווה בסיס לבדיקה ולהתייחסות המשרד לתוספת
מוסדות בישובי המועצה.

טיפול: דוד טוביאנה + שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001

2. הרחבת מרכז יום לקשיש

החלטה:

לנוכח החשיבות העליונה שהמשרד מיחס לטיפול בקשישים ובהמשך לתקצוב
שיפוץ דירות קשישים במושבים, מאושר 0.5 משי"ח בתכנית העבודה לשנת 2001
בשיטת המציג (כפוף להמצאת אישור המועצה) וכן המצאת פרוגרמה ובדיקת
המחוז שאכן הבניה במרכז יום לקשיש תסתיים.

טיפול: שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. מתקני משחקים

החלטה:

מאושרים 3 מתקני משחקים במבוא מודיעין, חדיד וגבעת כח בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: שרה אהרון
ל"ז: 2001

4. שיפוץ מועדון בבית נחמיה

החלטה:

השתתפות משהב"ש ב - 100 אש"ח תבדק במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: שרה אהרון
ל"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי – מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה

סכ"ר



19

לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
סימוכין: 14012001180015
3-0811

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית שפיר בתאריך 01.01.01

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, נינו שלב, שרה אהרון, אסף רפלד, גד צור, יגאל אסף

מועצה אזורית: עמוס מגדיש

1. שיפוצ מועדון קשישים

החלטה:

בשל החשיבות שהמשרד מיחס לטיפול בקשישים מאושר 500 אש"ח למועדון קשישים בתכנית העבודה ל- 2001 במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: שרה אהרון
לוי": פרוגרמה 2001

2. תכנית 2001

החלטה:

בהצעת תכנית העבודה ל- 2001, מאושר תקציב לתכנון ולתשתיות בחלק מיישובי המועצה.

פירוט התכנית יועבר לידיעת ראש המועצה לאחר האישור.

טיפול: שרה אהרון
לוי": פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי - מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה

ס'נלמ



118

לשכת שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים, ח'ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
14012001180020 סימוכין:
3-0816

סיכום פגישת השר עם ראש מועצת דבוריה בתאריך 09.01.01

משתתפים: משהב"ש: עוזי שמיר, יגאל אסף

חברי מועצה: דר' פייסל עזאיוזה, מסאלחה עדנין, יוסף מוחמד

1. כביש 30 – עבודה המשכית

החלטה:

לנוכח העובדה שמדובר בעבודה המשכית, מאושרת תוספת 590 אש"ח להשלמת העבודה בתקציב 2001.

טיפול: עוזי שמיר
לו"ז: פרוגרמה 2001

2. פיתוח ותשתיות לישוב

החלטה:

בקשות המועצה לביצוע עבודות הפיתוח והתשתית בישוב נאמדות במיליונים. יחד עם זאת בתכנית העבודה לשנת 2001 יאושר 1,000,000 ש"ח במסגרת התכנית הרב שנתית, לקידום חלק מהפרויקטים.

טיפול: עוזי שמיר
לו"ז: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. פיתוח במסגרת מוסדות ציבור

החלטה:

במטרה לסייע לגמר בניית המתנ"ס השנה, מאושרת השתתפות ע"ס 400 אש"ח להשלמת עבודות הפיתוח ובכך לאפשר פתיחת המתנ"ס עוד השנה.

טיפול: עוזי שמיר
לו"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי – מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה

ס' כוונת



117

לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
14012001180021
3-0817
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית קרני שומרון בתאריך 08.01.01

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, איתן לחובסקי, אסף רפלד, אלי ניסים, יגאל אסף
ראש המועצה: חודי ליברמן + מהנדסת המועצה

1. השלמת מימון למתנ"ס

החלטה:

מאושרת השתתפות בבניית המתנ"ס ע"ס 1 מש"ח בתכנית העבודה לשנת 2001 במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות וכפוף להמצאת אישור על מציג עם נורמים נוספים.

טיפול: אלי ניסים
לוי: פרוגרמה 2001

2. תאורה לאורך דרך אלוני שילה

החלטה:

מאושר 350 אש"ח כהשתתפות לביצוע התאורה כפוף להמצאת אישור על מציג לביצוע כל הפרויקט הכולל גם ביצוע מצעים, בתכנית העבודה לשנת 2001 במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: אלי ניסים
לוי: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. קידום תכניות בניה

החלטה:

בקשת ראש המועצה להפשיר 3 תבעויות לביצוע תיבדק ותשובה תינתן ישירות ע"י המנכ"ל.

טיפול: מנכ"ל
לוי: 01/01

4. השתתפות בפיתוח לבניה באמצעות המועצה

החלטה:

מאחר וע"פ החלטת הממשלה, השתתפות בפיתוח ניתנת רק לבניה שביוזמת משהבי"ש, הבקשה תיבדק ותשובה תינתן בהתאם.

טיפול: מנכ"ל
לוי: 2/01

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי - מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה



116

לשכת שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
14012001180014
3-0810
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית זבולון בתאריך 01.01.01

משתתפים: משהבי"ש: מנכ"ל, נינו שלב, שרה אהרון, אסף רפלד, יגאל אסף

מועצה אזורית: שלמה חבר, שלמה כפיר, דב ישורון, שלומי גפן

1. הרחבת ישובים קיימים

החלטה:

א. סופיה אלדור תכלול בתכנית העבודה לשנת 2001 תכנון הרחבת הישובים נופית (פי-נר) ועדי.

ב. עם הקמת הממשלה החדשה, המשרד יפנה בבקשה לממ"י למתן הרשאה על שם הסוכנות כדי לאפשר התכנון המבוקש.

טיפול: מנכ"ל / שרה אהרון / סופיה אלדור
ל"ז: 2001

2. מבני ציבור לישובים

החלטה:

משהבי"ש בהתאם לתקן גפן זכאי ל - 4200 ש"ח ליחיד.
שרה אהרון תבוא בדברים עם ראש המועצה כדי לקבוע את מקום המוסדות שיאושרו בתכנית העבודה.

טיפול: שרה אהרון
ל"ז: 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: גב' איילת אזולאי - מנהלת לשכת השר
מעקב ובקרה

לשכת שר הבינוי והשיכון



בסייד, ירושלים, י"ט בטבת, תשס"א
14 בינואר, 2001
סימוכין: 14012001180031
3-0821

סיכום פגישת השר עם ראש העיר עפולה בתאריך 8.1.01

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, צביה אפרתי, חגית חובב, שבתאי שגב, עוזי שמיר,
אסף רפער, יגאל אסף

עירייה: מרון יצחק, מוטי כהן, ממון ציון

1. צומת גבעת המורה – עפולה עלית

החלטה:

יגאל אסף יעביר לראש העיר העתק פגישת השר ותשובת מנכ"ל משרד התחבורה.

טיפול: יגאל אסף
ל"ז: לאלתר

2. שיפוץ שכונת שיכון עובדים

החלטה:

שבתאי שגב יערוך בתאום המחוז והעירייה בדיקה מפורטת והכנת נייר עמדה לדיון עם האוצר לצורך תקצוב הנושא.

טיפול: שבתאי שגב
ל"ז: פרוגרמה 2001

3. השתתפות במבנים

החלטה:

המשרד יבדוק, במגמה חיובית, במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות השתתפות ע"ס 2 מ' ש"ח ב- 3 שנות תקציב.
עוזי שמיר יתאם עם העירייה נושא הפרוגרמה המוצעת ע"י העירייה.

טיפול: עוזי שמיר
ל"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף, יועץ בכיר לשר

העתק: גבי איילת אזולאי – מנהל לשכת השר
מעקב ובקרה



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, ח' בטבת, תשס"א
 31 בדצמבר, 2000
 31122000180016
 3-0731
 סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית כפר ורדים בתאריך 26.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, צביה אפרתי, שרה אהרון, יגאל אסף

מועצה מקומית: דר' אריה בירן

1. השלמת מבני ציבור

החלטה:

יוכן מכתב למנהל המינהל לחתימת השר לעמידה בתנאי החוזה של החברה לפיתוח כפר ורדים על מנת שכל המוסדות יבנו כמתחייב מתנאי החוזה.

טיפול: צביה אפרתי
לוי: לאלתר

2. בניית אולם ספורט

החלטה:

בהתאם לקריטריונים של ברודט לצורך בניית אולם ספורט יש צורך בהתחלת 2000 יח"ד כאשר ע"פ הנתונים הוחל ב- 730 יח"ד.

לנוכח העובדה ומדובר בשוב קו עימות ומאחר מדובר בשוב בו ישנו קצב בניה איטי תוכן פניה לחתימת השר לאישור חריג במקרה דנן.

טיפול: צביה אפרתי
לוי: לאלתר

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

פנימי

113



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, ח' בטבת, תשס"א
סימוכין: 31 בדצמבר, 2000
31122000180015
3-0730

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית מבואות חרמון בתאריך 26.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, שרה אהרון, שלמה פייבלוביץ, נינו שלב, אסף רפלד,
יגאל אסף

מועצה אזורית: שלום רובין, בני בן מובחר, קובי זרקא

תכנית עבודה לשנת 2001

החלטה:

בקשות המועצה תדונה בתאום בין שרה אהרון לראש המועצה לקביעת העדיפויות לקראת
סיכום סופי של תכנית העבודה, הצעת התקציב כ- 2 מ"ח.

טיפול: שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

112

ח' בטבת, תשס"א
31 בדצמבר, 2000
31122000180014
3-0729

בסייד, ירושלים,
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית מטה יהודה
בתאריך 26.12.00

משתתפים: משהב"ש: רינה זמיר, איתן לחובסקי, נינו שלב, יאיר רפאלי,
שרה אהרון, יגאל אסף

מועצה אזורית: מאיר ויזל

1. בית מאיר

החלטה:

המשרד יכבד את החלטת השר לשעבר מר יצחק לוי ביחס לתקציב 100 אש"ח לבית מאיר ולצורך שיפוץ מועדון.

טיפול: שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001

2. פיצויים - מבוא ביתר

החלטה:

המחוז יערוך בדיקה נוספת למעגות ראש המועצה ויעביר הממצאים לדיון והחלטה אצל השר.

טיפול: רינה זמיר
לוי: 1/01



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. הרחבת הישוב קרית יערים – טלז סטון

החלטה:

על המשרד לכבד את עמדת המועצה ולהתנגד להרחבת הישוב בואדי בין אבו גוש לנווה אילן וזאת לנוכח הסיבות שפורטו ע"י ראש המועצה.

סופיה אלדור תתבקש לפעול בהתאם בועדות הסטטוטוריות.

טיפול: סופיה אלדור

לו"ז: לאלתר

4. מבני ציבור – צור הדסה

החלטה:

מאושר 150 אש"ח לשיפוץ אולם ספורט מתקציב המשרד במסגרת מצ"נ.

טיפול: רינה זמיר

לו"ז: פרוגרמה 2001

5. תקציב 2001

החלטה:

שרה אהרון תעביר לידיעת ראש המועצה את התכנית המאושרת לשנת 2001 לאחר שהיא תאושר כמקובל.

טיפול: שרה אהרון

לו"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

111

בס"ד, ירושלים, ח' בטבת, תשס"א
31 בדצמבר, 2000
סימוכין: 31122000180013
3-0728

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית אעבלין בתאריך 26.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, צביה אפרתי, עוזי שמיר, אסף רפלד, יגאל אסף

מועצה מקומית: יוסף חיידר, נדב יואב

1. בניית מתנ"ס

החלטה:

משהב"ש ישתתף ב- 1 מש"ח כפוף להמצאת אישור משרד הפנים על מנת לאפשר גמר המתנ"ס ב- 2001.

טיפול: עוזי שמיר
ל"ז: פרוגרמה 2001

2. כבישים, שכונות וותיקות

החלטה:

בקשות המועצה ידונו בתכנית העבודה לשנת 2001 במסגרת התכנית ה- 4 שנתית למגורי הערבים.

טיפול: עוזי שמיר
ל"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

ה' בטבת, תשס"א
31 בדצמבר, 2000
31122000180011
3-0727

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

110

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית יסוד המעלה בתאריך 26.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, שרה אחרון, שלמה פיבלוביץ, נינו שלב, יגאל אסף

1. קו עימות

החלטה:

השר יתמוך בבקשת המועצה לכשזו תוגש לדיון עם האוצר להכרה כישוב בקו עימות.

2. השלמת מלתחות בברכה

החלטה:

לא ניתן להיענות לבקשת המועצה מאחר ובניית מלתחות לא בתקן המשרד.

3. השלמת מדרכות וכבישים בישוב

החלטה:

מאושר תקציב 570 אש"ח מעודפי שנת 2000 או בעדיפות בתחילת 2001.

טיפול: שרה אחרון
לוי: 12/00

4. כביש כניסה לישוב

החלטה:

לנוכח העובדה ובפרוייקט שותפים, התיירות, מע"צ ותחבורה, השר יבדוק דרכים למקורות תקציב שיאפשרו ביצוע הכביש.

טיפול: יגאל אסף

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

ח' בטבת, תשס"א
31 בדצמבר, 2000
31122000180010
3-0726

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית כפר קאסם בתאריך 26.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, אלי ניסים, צביה אפרתי, אסף רפלד, יגאל אסף

מועצה מקומית: עיסא סמי, ליאור מיג

1. אזור התעשייה

בהתאם לדיווח השר וזאת על פי אינפורמציה מהשר רמון, משרד הפנים מקדם את הנושא.

2. שיקום כבישים + תאורת רחובות

החלטה:

הבקשה תידון בתכנית העבודה לשנת 2001 במסגרת התכנית ה - 4 שנתית למגזר הערבי.

טיפול: אלי ניסים
לוח: פרוגרמה 2001

3. מתנ"ס

החלטה:

הבקשה תבדק בתכנית העבודה לשנת 2001 במידה והתקציב שאושר ע"י משהב"ש לא יאפשר גמר העבודה.

טיפול: אלי ניסים
לוח: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

סעיף 12



לשכת שר הבינוי והשיכון

108

ה' בטבת, תשס"א
31 בדצמבר, 2000
31122000180009
3-0725

בסייד, ירושלים,
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש העיר ראשון לציון בתאריך 28.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, אסף רפולד, ענת, יגאל אסף

עירייה: מאיר ניצן, ר. זיו

1. התחדשות שכונת סלע

החלטה:

תקציב הפרוייקט ידון עם קבלת תקציב לשנת 2001.

טיפול: סופיה אלדור
לויז: פרוגרמה 2001

2. שכונת רמת אליהו

החלטה:

משהב"ש יתמוך ביוזמת העירייה לרה תכנון של כל שכונת רמת אליהו במסגרת פינוי בינוי.

בהמשך לשיחת השר עם מנהל ממ"י העירייה תתאם פגישה להצגת התכנית.

טיפול: ראש העיר

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

107

ה' בטבת, תשס"א
31 בדצמבר, 2000
31122000180008
3-0724

בסייד, ירושלים,
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם נציגי קיבוץ אשדות יעקב בתאריך 28.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, אסף רפליד, יגאל אסף

קיבוץ אשדות יעקב: יעקב צור, חווה גלעז, אלי ארזי

1. סל הטבות לישוב הישן במסגרת הרחבה קהילתית

החלטה:

משהב"ש יאשר את סל ההטבות שיפורט להלן בכפוף להמצאת 50 התרי בניה וביצוע יסודות (שלב 08) ל - 20 יח"ד.

סל ההטבות

- א. 200 אש"ח לתכנון מפורט לביצוע.
- ב. 600 אש"ח לשיקום תשתיות בישוב חותיק או שיפוף מוסד ציבורי בישוב חותיק לפי בחירת הישוב.
- ג. מגרש ספורט בשכונה החדשה.
- ד. מתקן משחקים בשכונה החדשה.
- ה. מעון יום 2 חדרים או מועדון נוער לפי בחירת הישוב אם יש צורך בהם.

הערה: סל ההטבות בא בנוסף למערכת הסיוע הניתנת בתחום התכנון הפיתוח והתשתיות.

טיפול: מנכ"ל / שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001

2. משהב"ש יאשר בעדיפות עליונה בתחילת 2001, 100 אש"ח לתכנון תב"ע חדשה לקיבוץ.

טיפול: מנכ"ל

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

106

ה' בטבת, תשס"א
31 בדצמבר, 2000
31122000180005
3-0723

בס"ד, ירושלים,

סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית זמר בתאריך 25.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, משה רובינשטיין, אסף רפלד, איתן לחובסקי, יגאל אסף

מועצה מקומית: דיאב גאנס

1. מתנ"ס

החלטה:

עם גמר התכנון, המועצה תוכל להפעיל מכרז לביצוע.

טיפול: משה רובינשטיין
לו"ז: פרוגרמה 2001

2. ריבוד כבישים

החלטה:

בפרוגרמה לשנת 2001 יאושר 250 אש"ח.

טיפול: משה רובינשטיין
לו"ז: פרוגרמה 2001

3. בית הקשיש

החלטה:

מאושר להסב 200 אש"ח לבית הקשיש וכן השלמה ל - 250 אש"ח נוספים ב - 2001.

טיפול: משה רובינשטיין
לו"ז: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. שיפוץ כבישים - השלמת הקטע המחבר באורך 400 מ"א

החלטה:

מאושר 500 אש"ח מתוספת התקציב המיוחדת מהאוצר בתחילת 2001.

טיפול: צביה אפרתי

לוי": פרוגרמה 2001

5. כביש כניסה - מרג'ה דרום - 700 מ"א - 1.2 מש"ח

החלטה:

הבקשה תבדק מול מנכ"ל משרד התחבורה.

טיפול: יגאל אסף

לוי": 12/00

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

105

בסי"ד, ירושלים, ח' בטבת, תשס"א
31 בדצמבר, 2000
סימוכין: 31122000180004
3-0722

סיכום פגישת השר עם ראש עיריית ערד בתאריך 25.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, מוטי קלרמן, איתן לחובסקי, אסף רפליד, יגאל אסף

עיריית: בצלאל טביב

תקציב מוסדות 2001

החלטה:

בהתחשב בצרכי הישוב, משהב"ש יעמיד לרשות העירייה כ - 1 משי"ח מתקציב מוסדות כאשר הבחירה על יעוד המוסדות תקבע ע"י ראש העיר.

טיפול: מוטי קלרמן

לוי: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

104

ה' בטבת, תשס"א
31 בדצמבר, 2000
31122000180001
3-0721

בס"ד, ירושלים,
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית אשכול בתאריך 20.12.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, נינו שלב, שרה אהרון, אסף רפלד, יגאל אסף
מועצה אזורית: אברהם דבורי (מנצ'ר)

1. תקציב יחודי לחגיגות היובל

החלטה:

מאושר 1 משי"ח למתקני משחקים ביישובי המועצה בתאום עם ראש המועצה.

טיפול: שרה אהרון
לוי"ז: פרוגרמה 2001

2. תקציב 2001

החלטה:

בקשות המועצה במכלול הנושאים שהוצגו ידונו בתכנית העבודה לשנת 2001 כאשר מסגרת התקציב המתוכננת לשנת 2001 תעמוד על כ- 3 משי"ח.

טיפול: שרה אהרון
לוי"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

לשכת שר הבינוי והשיכון



בסי"ד, ירושלים, כי"ד בכסלו, תשס"א
21 בדצמבר, 2000
21122000180011
3-0672
סימוכין:

103

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה ערבה תיכונית בתאריך 18.12.00

משתתפים:

משהב"ש:

עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
גבי שרה אהרון - ראש המנהל לבניה כפרית
מר גבי צור - מנהל מחוז נגב - המנהל לבניה כפרית
מר שי בן אליהו - ראש המועצה האזורית ערבה תיכונית

1. בניה תקציבית:

17 יח"ד:
12 - עין יהב
3 - חצב
2 - עידן

החלטה:

בקשת המועצה לתוספת בבניה התקציבית תדון ביחד עם בקשות מועצות אחרות בפגישת השר עם שר האוצר.

2. צוקים:

החלטה:

מאחר ומדובר בשוב חדש שעדיין אין לו מוס"צ ולאור המלצת המנהל יתוקצב במועדון - בשנת 2001.

3. אולם מופעים אזורי - ספיר

החלטה:

עפ"י המלצת המחוז ישתתף המשרד בבנית אולם מופעים אזורי.

0.5 משי"ח בשנת 2001

0.5 משי"ח בשנת 2002

אם יוגדל התקציב תישקל באופן חיובי תוספת של 1 משי"ח.



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. ברירת שחיה:

החלטה:

עפ"י המלצת המחוז ולאור מיקומה של המועצה ישתתף המשרד ב- 250 אש"ח בשיפוץ הבריכה, בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: שרה אהרון

5. תשתיות מים:

החלטה:

עפ"י המלצת המחוז ישתתף המשרד בשנת 2001 בתשתיות מים, בישובים הבאים: צופר, עין יהב וחצבה, סה"כ 250 אש"ח.

טיפול: שרה אהרון

רשם: אסף רפאל עו"ד - עוזר מנכ"ל

מכותבים: איילת אזולאי, נינו שלב



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ד בכסלו, תשס"א
21 בדצמבר, 2000
21122000180010
3-0671
סימוכין:

102

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה בית אל בתאריך 18.12.00

משתתפים:

משהב"ש:

עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
גב' שרה אהרון - ראש המינהל לבניה כפרית
מר נינו שלב - יועץ השר

מועצה:

אורי אריאל - ראש המועצה המקומית בית אל

1. תשתיות לשכונת "פסגת יעקב":

החלטה:

בקשת המועצה לתקצוב 400 אש"ח תבחן במגמה חיובית בשנת 2001, במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: שרה אהרון
ל"ז: פרוגרמה 2001

2. בריכת מים:

החלטה:

לאור המלצת האגף וחשיבות המתקן לשוב, בקשת המועצה לתקצוב ב- 600 אש"ח תבחן במגמה חיובית בשנת 2001, במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: שרה אהרון
ל"ז: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. מעונות יום - שכונת "צור":

החלטה:

הבקשה תיבחן במגמה חיובית בדיוני ת"ע 2001 בהתאם לקריטריונים, במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: שרה אהרון
לוי"ז: פרוגרמה 2001

4. כביש עוקף:

החלטה:

לאור המלצת המינהל ועל רקע המצב הבטחוני ביישוב (חסימת צומת איו"ש לתנועה) בקשת המועצה לתיקצוב ב- 300 אש"ח לצורך הכשרת הכביש לתנועה אזורית, תבדק במגמה חיובית ב- 2001, במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: שרה אהרון
לוי"ז: פרוגרמה 2001.

רשם: אסף רפליד עו"ד - עוזר מונכ"ל

סיכומי



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ג בכסלו, תשס"א
20 בדצמבר, 2000
20122000180002
3-0667
סימוכין:

101

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית ראמה בתאריך 07/09/00

משתתפים: משהב"ש: איתן לחובסקי, שלומית מור

מועצה: ד"ר גריס חורי

1. אולם ספורט

בניית אולם הספורט לא הושלמה עקב בעיות תקציביות.

החלטה: לאשר תקציב ע"ס 1 מ"שח בתכנית עבודה לשנת 2000, במגבלות התקציב.

טיפול: צביה אפרתי
לוי: 10-12/00

2. שכונות ותיקות

החלטה: מאושר סך של 200 א. ש"ח בתכנית העבודה לשנת 2001 במגבלות התקציב.

טיפול: צביה אפרתי
לוי: 10-12/00

רשמה: שלומית מור - ס' מנהל מחוז חיפה



לשכת שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים, כי"ד בכסלו, תשס"א
21 בדצמבר, 2000
21122000180012
3-0673
סימוכין:

99

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית עמק הירדן בתאריך 18.12.00

משתתפים:

משהב"ש:

עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
גב' שרה אהרון - ראש המנהל לבניה כפרית
מר שלמה פייבלוביץ - מנהל מחוז צפון המנהל לבניה כפרית
מר נינו שלב - יועץ השר

מועצה:

זאב שור - ראש המועצה האזורית עמק הירדן
מיקה כהן - נציג העמק
רחל שרת - נציגת העמק
בת שבע - נציגת העמק
יאיר גלעד - נציג העמק
אריק ראובני - נציג העמק
אמירס גולדין - נציג העמק
משה אריאלי - נציג העמק
ניר ליש - נציג העמק

1. סל הטבות להרחבות:

החלטה:

ישובים שיעמדו בקריטריונים למבצע הרחבה בישובים יקבלו את סל ההרחבות
דלהלן:

200 אש"ח לתכנון מפורט.
600 אש"ח לשקום תשתיות בישוב הוותיק או שיפוץ מוסד ציבורי בישוב הוותיק -
לפי בחירה.
מגרש ספורט בשכונה החדשה.
מתקן משחקים בשכונה החדשה.
מעון יום (2 חדרים) או מועדון נוער - לפי בחירה.

טיפול: שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

2. מחירי קרקע:

החלטה:

המועצה תגיש מכתב בנושא לשר, לקראת פגישה עם שר האוצר.

טיפול: זאב שור

3. דגניה ב':

החלטה:

המועצה תנמק בכתב את בקשתה להכיר בקיבוץ דגניה ב' כ"ישוב מיוחד" באיזור עדיפות לאומית א' לקראת פגישת השר עם שר האוצר.

טיפול: זאב שור

רשם: אסף רפאל עו"ד – עוזר מנכ"ל

מיכאל
12



לשכת שר הבינוי והשיכון

98

בסייד, ירושלים, כי"ח בכסלו, תשס"א
25 בדצמבר, 2000
25122000180001
3-0691
3744 ש

סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה האזורית גבעות ב - 14.12.00

נוכחים: השר בנימין (פואד) בן אליעזר - שר הבינוי והשיכון

עו"ד שלמה בן אליהו - המנכ"ל

גב' רינה זמיר - מנהלת מחוז ירושלים

עו"ד י. בן מאיר

הרב י. בן מאיר

הרב ש. רפפורט

רקע:

בפגישה נדונה בקשתה של הישיבה, לקבל את תמיכת משב"ש להגשת התביעה.

החלטה:

הישיבה תתקן את התביעה הנוכחית, המשתרעת על פני 61 דונם, לתביעה שתשתרע על 24 דונם. משב"ש יתמוך בתביעה המתוקנת.

באם יתעוררו בעיות שמקורן בדרישות קמ"ט הגמ"ר לעניין צרכי ביטחון, יתערב מנכ"ל משב"ש לפתרון הבעיה.

רשם: אסף רפלד, עו"ד עוזר המנהל הכללי

העתק: איילת אזולאי



לשכת שר הבינוי והשיכון

87

בסייד, ירושלים, כי"ח בכסלו, תשס"א
25 בדצמבר, 2000
25122000180002
3-0692
סימוכין:

סיכום סיור השר בפרדיס - בתאריך 23.11.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, משה רובינשטיין, אמר שמש, צביה אפרתי, שבתאי שגב, חגית חובב, איתן לחובסקי, יגאל אסף

ממ"י: ישראל סקוט

מועצה: עו"ד עאבד מועסי + חברי מועצה

1. פיתוח כלכלי לשוב

החלטה:

המנכ"ל יזמן דיון ספציפי מקיף עם כל הגורמים הנוגעים בדבר.

טיפול: מנכ"ל
לוי: 12/00

2. המשך שיווק

החלטה:

בהתאם להנחיית השר המינהל יקפיד בשלב זה שיווק שלב ב' עד לבדיקה חוזרת של עלות הקרקע.

טיפול: ממ"י



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. מימון המשך עבודות תשתיות ופיתוח

החלטה:

בהתאם לדיווח מנהל הפרוייקט עלות הביצוע נאמדת בכ - 60 מ"ח, כאשר האתר אמור לשרת 1600 יח"ד.

לאחר גבייה מאגרות, השתתפות המועצה ואישור 4 מ"ח ממשלה"ש ותחבורה בשנת 2000, יתרת 14 מ"ח החסרים יטופלו בתכנית הרב שנתית, למגור הערבי ב - 2001.

טיפול: צביה אפרתי

4. מוסדות ציבור

החלטה:

בקשות המועצה למימון מעון יום, מתנ"ס ומועדון ידונו בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: צביה אפרתי

לוח: פרוגרמה 2001

5. סיוע לאיכלוס

החלטה:

א. ישראל שוורץ יכין לשר נייר עמדה על התופעה בתחום האיכלוס במגור הערבי, לקראת דיון משותף עם נציגי האוצר.

ב. ישראל שוורץ ייפגש עם ראש המועצה למתן כל האינפורמציה הדרושה בתחום תכניות הסיוע לזכאים.

טיפול: ישראל שוורץ

לוח: 12/00



לשכת שר הבינוי והשיכון

6. עמודי בוק

החלטה:

ראש המועצה יעביר מיפוי העמודים לטיפול בציון העדיפות לביצוע, כאשר התקציב עד 300 אש"ח יטופל במסגרת משרד התקשורת.

טיפול: משרד התקשורת
לוי: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

מכותבים: נוכחים, איילת אזולאי

0'נושא



לשכת שר הבינוי והשיכון

96

בסייד, ירושלים, כייד בכסלו, תשס"א
21 בדצמבר, 2000
21122000180009
3-0670
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה יבניאל בתאריך 18.12.00

משתתפים:

משהב"ש:

עו"ד שלמה בן אליהו - מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
גב' שרה אהרון - ראש המנהל לבניה כפרית
מר שלמה פייבלוביץ - מנהל מחוז צפון - המנהל לבניה כפרית
מר נינו שלב - יועץ השר

מועצה:

מר אביק קוסטיצקי - ראש המועצה יבניאל

1. שקום תשתיות:

החלטה:

תבדק המלצת המחוז לתקצב עוד השנה ב- 400 אש"ח, במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: שרה אהרון
לוי: 12/00

2. בנה ביתך בסמדר:

החלטה:

שרה אהרון תכין מכתב פניה לאוצר לחתימת המנכ"ל לקבלת עוד 25 זכאויות.

טיפול: שרה אהרון
לוי: 12/00



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. אולם ספורט:

החלטה:

הבקשה תידון במגמה חיובית במסגרת דיוני ת"ע 2001.

טיפול: שרה אהרון
לוי: פרוגרמה 2001

4. בתי כנסת:

החלטה:

הנושא לא בתחום אחריות משרדנו. יש לפנות לוועדה הבינמשרדית.

רשם: אסף רפלי עו"ד עוזר מנכ"ל



AS

לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים

24 לדצמבר 2000
כ"ו בכסלו תשס"א
3-0631

סיכום פגישת השר עם ראש עיריית מודיעין בתאריך 28/11/00

משתתפים: משהב"ש: שלמה בן אליהו, שרה צימרמן, מוטי יעקב, יגאל אסף

מועצה: מ. שכטר, דני ד. סלרמן

השר פירט בפני המשתתפים את החשיבות שהוא מייחס לפיתוח ולהמשך השיווק בעיר. השר ביקש גם מראש העיר וממהנדס העיר וגם מנציגי משהב"ש לעשות ככל שניתן לקדם את ענייני העיר בתחום הפיתוח, המוסדות והבניה.

החלטה:

1. לשכת השר תתאם סיור בעיר.

טיפול: יגאל אסף

ל"ז: 01/2001

מוסדות ציבור

החלטה:

2. מוטי יעקב יודא עם צביה אפרתי ישום ועדת ברודט.

טיפול: מוטי יעקב

ל"ז: פרורמה 2001

סיוע מקצועי לעיר

החלטה:

3. המנכ"ל יגיש את הסיוע הדרוש למהנדס העיר לקידום בדיקת התכנית.

טיפול: שלמה בן אליהו

ל"ז: לאלתר

היכל עירוני

החלטה:

4. מאושר לסייע בשלב ראשון בקידום תכנון של היכל עירוני כאשר נושא המימון ידון בשלב מאוחר יותר במסגרת מציינג עם גורמים אחרים.

טיפול: שלמה בן אליהו

ל"ז: פרורמה 2001

רשם: יגאל אסף - יועץ בכיר לשר.

מכותבים: נוכחים, איילת אזולאי



לשכת שר הבינוי והשיכון

94

בס"ד, ירושלים, כ"ז בכסלו, תשס"א
24 בדצמבר, 2000
24122000180003
3-0619
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש עיריית קרית אונו בתאריך 05/12/00

משתתפים: משהב"ש: איתן לחובסקי, אלי נסים, יגאל אסף, עינת גונן

עמידר: עמיקם בן צבי, תמר מיארה

עירייה: דרור בירנבאום

1. פרוייקט פינוי בינוי שאול המלך

החלטה:

השר מאמץ את הפתרון שהוצע וסוכם במשותף בין משב"ש לחב' עמידר והעירייה.

טיפול: אלי נסים
ל"ז: 2001

2. פרוייקט פינוי בינוי מודל סופיה אלדור

החלטה:

סופיה אלדור תבדוק את הצעת ראש העיר להתחשב במכתבו של מהנדס העיר כתנאי לחתימת שר הפנים ובכך לאפשר את הפעלת הפרוייקט.

טיפול: סופיה אלדור
ל"ז: 12/2000



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. הקמת מתנ"ס

החלטה:

בהתאם לדיווח ראש העיר, ניתן יהיה להמציא התחייבות של מהנדס העיר שעד לחודש מרץ- אפריל 2001 סה"כ יח"ד שהותחל בביתן או שקיבלו היתר בניה יעמוד על 2000 יח"ד כדי לאפשר אישור תקציבי לביצוע המתנ"ס. ראש העיר יקדם את התכנון כדי לאפשר פרסום מכרז ככל שניתן בתום הרבעון הראשון של שנת 2001. לשכת השר תכין נייר עמדה לפ.א. עם שר האוצר במטרה לאפשר אישור מימון על סמך אישור מהנדס העיר.

טיפול: צביה אפרתי, יגאל אסף
לוי: פרוגרמה 2001



4.

החלטה:

בקשת ראש העיר לקדם רכישת דירת נ"ר עבור המשפחה המונה 8 נפשות ואשר מאושרת לדירת נ"ר תטופל במגמה חיובית בפ.א. שר - מנכ"ל בהתחשב בנכותו של ראש המשפחה ובמצבו הבריאותי הקשה.

טיפול: יגאל אסף
לוי: לאלתר



5.

החלטה:

בקשת ראש המועצה לאשר דירה סוציאלית בת חדר אחד בקומה 4 מתוך המלאי למר ראובן יצחק תבדק במגמה חיובית ותוגש לאישור ועדת האיכלוס, זאת בהתחשב בנסיבות המיוחדות ובמקרה כפי שהוצגו לשר.

טיפול: אלי ניסים
לוי: לאלתר

רשם: יגאל אסף - יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

24 לדצמבר 2000
כ"ז בכסלו תשס"א
3-0647

בס"ד, ירושלים,

93

סיכום פגישת השר עם ראש מועצת עילוט בתאריך 20/11/00

משתתפים: משהב"ש: משה סוברנו, צביה אפרתי, יגאל אסף
מועצה: איברהים אבו ראס

1. התחייבות עבר בגין שיפוץ כבישים - 900 א.ש"ח

החלטה:

המחוז יכלול בתכנית העבודה לשנת 2001 תשלום 900 א.ש"ח בגין ביצוע כבישים, בכפוף למסגרת התקציב וסדרי עדיפויות.

טיפול: צביה אפרתי, עוזי שמיר
לוח: פרוגרמה 2001

2. בניית מתנ"ס

החלטה:

מאושר לכלול בתכנית העבודה לשנת 2001 קידום תכנון המתנ"ס בהתאם לגודל הישוב ע"ס 400 א.ש"ח, במגבלות התקציב וסדרי עדיפויות.

טיפול: צביה אפרתי, עוזי שמיר
לוח: פרוגרמה 2001

3. סיוע בסלילת כבישים נוספים

החלטה:

המחוז יבדוק במגמה חיובית אישור 1.2 מ"ח כסיוע בסלילת כבישים, בהתאם לתכנית שהוגשה כפוף למסגרת התקציב ולסדרי עדיפויות.

טיפול: צביה אפרתי, עוזי שמיר
לוח: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

מכותבים: נוכחים, עוזי שמיר, איילת אוזלאי

קריית הממשלה מזרח ים, ת.ד. 18110, מיקוד 91180, טל': 5-5847654-02 פקס: 02-5824111



לשכת שר הבינוי והשיכון

92

בס"ד, ירושלים, כ"ז בכסלו, תשס"א
24 בדצמבר, 2000
24122000180002
3-0646
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש עיריית עכו בתאריך 29/11/00

משתתפים: משהב"ש: ישראל שוורץ, משה רובינשטיין, צביה אפרתי, חגית חובב, שבתאי שגב

עירייה: שמריהו בירן, משה דוידוביץ, שמעון לנקרי

1. סיוע יחודי כמקובל בישובי קו העימות

החלטה:

לנוכח הבעיות היחודיות המאפיינות את הישוב בצל הארועים האחרונים, המשרד יפנה לשר האוצר עם העתק לידיעת ראש הממשלה, מנכ"ל משרד ראש הממשלה, מנהל המנהל וראש העיר במטרה להשוות את הסיוע הניתן בכל התחומים לישובי קו העימות לעיר עכו.

טיפול: יגאל אסף
ל"ז: 12/2000

2. הרשאה לתכנון ופיתוח למשהב"ש

החלטה:

בהמשך לפגישת ראש העיר ובמטרה לקדם את צרכי כל מגורי הישוב בתחום הדיור, המשרד יפנה לממ"י למתן הרשאה לתכנון ופיתוח ל 2000 יח"ד.

טיפול: יגאל אסף
ל"ז: 12/2000



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. העיר העתיקה

החלטה:

ראש העיר יעביר נייר עמדה מפורט ככל שניתן לקראת דיון משותף עם משרדי האוצר, התיירות, ממ"י, משהבי"ש והעירייה בטרם תבאת הנושא להחלטה הממשלה.

טיפול: שמריהו בירן

4. שיקום שכונות פיזי

החלטה:

מאושר לתקן משרה של עוזר איכלוס על מנת לקדם את מצוקות איזורי השיקום בעיר.

טיפול: שבתאי שגב
לו"ז: לאלתר

5. שיפוץ האודיטוריום

החלטה:

בקשת העירייה לתוספת תקציב ע"ס 800 אלף ש"ח כדי לסיים את שיפוץ האודיטוריום מאושרת כאשר תבדק אפשרות לקדם 400 אלף ש"ח בשנת 2000.

טיפול: צביה אפרתי
לו"ז: פרוגרמה 2001

6. מתנ"ס בית היימן

החלטה:

בקשת העירייה לתוספת 500 אלף ש"ח לבית היימן תידון במגמה חיובית בפרוגרמה לשנת 2001, במגבלות התקציב וסידרי עדיפות.

טיפול: צביה אפרתי
לו"ז: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

7. שכונת רמח"ל ב' 240 יח"ד

החלטה:

השר פנה טלפונית בישיבה למנהל המינהל וזה חזר והודיע שלאחר בדיקה שהמחלוקת בין ממ"י לקיבוץ שמרת תבוא על פתרונה תיק שבועיים.

טיפול: משה רובינשטיין
לוי: 12/2000

8. השקעות בשכונות ותיקות

החלטה:

מנהל המחוז יערוך סקר בתאום העירייה לקראת סיכומי תכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: משה רובינשטיין

רשם: יגאל אסף – יועץ בכיר לשר

ת"ק סי 124
22



לשכת שר הבינוי והשיכון, ירושלים, כ"ג בכסלו, תשס"א
20 בדצמבר, 2000
3-0620

91

פגישת השר עם ראש המועצה המקומית נווה מונסון בתאריך 28/11/00

משתתפים: משהב"ש: שלמה בן אליהו, צביה אפרתי, סופיה אלדור, אלי נסים, יגאל אסף

מועצה: יוסקה קסטל

פינוי בינוי

החלטה:

לנוכח העובדה שמדובר בפרויקט שקודם בעבר ע"י ממ"י לא על-פי העקרונות שנהוגים היום ולאור העובדה שהמינהל מסיבה לא ברורה הקפיא את הנושא על אף התחייבות מנהל המינהל דאז עו"ד א. דרכסלר, יוכן מכתב למשה אדרי לחתימת השר ובו תודגש חשיבות רציפות שלטונית.

הערה:

בתום הישיבה נערכה שיחת טלפון בין השר למנהלת המחוז וסוכם שראש המועצה יפנה אליה ויציג את כל הבעיה כי נכון לפגישה עם השר, אף אחד לא פנה אליה בסוגיה.

טיפול: יגאל אסף
ל"ז: לאלתר

רשם: יגאל אסף – יועץ בכיר לשר

מכותבים: נוכחים, איילת אזולאי



לשכת שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים, כ"ב בכסלו, תשס"א
19 בדצמבר 2000
22112000180020
3-0519
סימוכין:

סיכום דיון שנערך בלשכת סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

ביום ב' 20.11.00

בנושא שכ' גני יער לוד - שלב ב' - תב"ע לד/ 801

השתתפו:

מר בנימין (פואד) בן אליעזר - סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון
מר חיים רמון - שר הפנים
גב' דינה רצ'בסקי - ראש מינהל התכנון - משרד הפנים
מר אריה ביבי - ראש עיריית לוד
מר יעקב אטרקציי - מנכ"ל לור"ם
מר יגאל אסף - יועץ בכיר לשר הבינוי והשיכון
מר עדי שטרנברג - ר"ש משרד הפנים
מר עודד ארנון - מהנדס עיריית לוד
גב' מיכל ברקוביץ - מהנדסת חברת לור"ם
נציגים נוספים ממשלה, הפנים, עיריית לוד וחברת לור"ם

סוכם:

שר הפנים יחתום על תכנית לד/801 ויתן לה תוקף בהתניות המפורטות להלן:

1. מספר הקומות בבניינים בתחום התב"ע לא יעלה על 14.
2. מספר יחידות הדיור בתב"ע כפי שאושר בועדה מחוזית מרכז, יהיה 602. יחד עם זאת סוכם שאם יהיה צורך, יפחת מס' יחיד ב - 30-20 עקב הורדת הקומות.
3. מתן טופס 4 לאיכלוס ל - 200 יחידות הדיור האחרונות בפרוייקט, יותנה בהפקדת תכנית אחיסמך הגדולה לד/8100.

רשם: יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

89



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ב כסלו, תשס"א
19 דצמבר, 2000
סימוכין: 05122000180025
3-0618

סיכום פגישת השר עם הנהלת עמיגור בתאריך: 28.11.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, שרה צימרמן, חיים פיאלקוף, מיכאלה גרזון,
ישראל שוורץ, יגאל אסף

עמיגור: משה נתיב, אריה אביר

1. הנחיות השר

החלטה:

נציגי משהב"ש ישתפו את נציגי עמיגור בכל תהליך קבלת ההחלטות הקשורים
לנושא הדיוור הציבורי.

טיפול: מנכ"ל
ל"ז: לאלתר

2. חוק גוז'נסקי

החלטה:

שרה צימרמן תזמן לפגישה את נציגי עמיגור במטרה למצוא פתרון לסוגיה של אי
השתתפות המדינה בשיפוץ דירות החברה במסגרת חוק גוז'נסקי.

טיפול: שרה צימרמן.
ל"ז: ינואר 2001.

3. מכרז ניהול השיכון הציבורי

החלטה:

מועד פרסום המכרז ל- 200 יחיד שבניהול החברה ואשר מיקומם יתואם עם החברה
יובא לאישור השר בטרם פרסום.

ל"ז: פרוגרמה 2001

הערה: בהתאם להנחיות השר הועברה הודעה בכתב לכל משתתפי הישיבה הקובעת
כי לאחר ישיבה נוספת החליט השר להקפיא בשלב זה הטיפול בהכנת מכרז לניהול
השיכון הציבורי.

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, ט' בכסלו, תשס"א
6 בדצמבר, 2000
06122000180008
3-0628
סימוכין:

סיכום פגישה בתאריך 6.12.00 עם מנכ"ל א.ת.ד.

משתתפים: משהב"ש: יגאל אסף

א.ת.ד.: ראובן צדוק

1. סוכם בשלב זה להתחייב על 3 מש"ח מתוך ההזמנה ע"ס 3,657,000 ש"ח.
2. ראובן צדוק יבדוק את דרישות התקציב של החברות המאכלסות שאושרו לתשלום על מנת לאשר את השחרור.
3. ראובן צדוק יבוא בדברים עם ראש מועצת גן יבנה במטרה לטפל במבנן האתיופים. תאגודה תגיש למשהב"ש הצעה כולל אומדן לטיפול במבנן.
4. מאושר להפעיל את תכנית העבודה כפי שהוגשה לפי תקציב של 3 מש"ח.
5. תאגודה תעביר למשהב"ש דו"ח מפורט ברמת רחובות לפרויקטים שבוצעו ו/או הותחלו לרבות במסלול המוגבלים. (חדרי מדרגות, זיפות וכ"ו) לא יאוחר מ - 31.1.2001.
6. ראובן יזמן במהלך החדש את ועדת החריגים.

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

העתק: עו"ד שלמה בן אליהו - המנהל הכללי
גבי שרה צימרמן - מנהלת אגף נכסים ודיוור

87



סגן ראש הממשלה ושר הבינוי והשיכון

ו' בכסלו, תשס"א
3 בדצמבר, 2000
03122000180016
3-0588

בס"ד, ירושלים,

סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש העיר קרית מוצקין בתאריך 15.11.00

משתתפים: משהב"ש: צביה אפרתי, סופיה אלדור, יגאל אסף

עירייה: חיים צורי

1. פיתוח שכונות ותיקות

החלטה:

בקשות העירייה לתקצוב בשכונות ותיקות תידון במגמה חיובית בשנת 2001.
התכנית שהוצגה ע"י ראש העיר תידון ע"י המחוז כאשר העדיפות לביצוע תקבע ע"י העירייה.

טיפול: משה רובינטשין
לוי: פרורמה 2001

2. הקמת בית כנסת בשכונת נווה גנים

החלטה:

בקשת העירייה לתוספת תקציב תבדק ע"י אגף הפרוגרמות בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: צביה אפרתי
לוי: פרורמה 2001

3. זירוז פינוי מחנה כורדאני

החלטה:

בקשת ראש העיר לזירוז הפינוי של המחנה תטופל ע"י לשכת השר מול סמנכ"ל ממ"י - משה אדרי.

טיפול: יגאל אסף
לוי: לאלתר

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, סימוכין:
 ו' בכסלו, תשס"א
 3 בדצמבר, 2000
 03122000180015
 3-0585

סיכום פגישת השר עם ראש העיר חדרה בתאריך 10.11.00

משתתפים: משהב"ש: יגאל אסף

עירייה: ישראל סדן, חנוך ששון

1. שכונות ותיקות

החלטה:

תבדק אפשרות לשחרר לאלתר ההזמנה של שנת 2000 ע"ס 400 אש"ח כאשר העירייה תתחייב לנצל את התקציב עוד חשנה.

טיפול: יגאל אסף
לר"ז: 11/00

2. כבישים

החלטה:

בקשת העירייה לתקציב כבישים עורקיים תבדק מול אגף הפרוגרמות במטרה לקבוע אלו כבישים ימומנו במסגרת השיווק העתידי של 1600 יח"ד.

טיפול: צביה אפרתי
לר"ז: 11-12/00

3. תקציב המשכי - מתנ"ס בית אליעזר

החלטה:

בקשת ראש העיר להשלמת 0.5 משי"ח מתוך 1 משי"ח שהובטחו לטענתו ע"י המנכ"ל, תטופל מול המנכ"ל.

טיפול: יגאל אסף
לר"ז: 11-12/00



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. רחוב צה"ל (700 מ"א)

החלטה:

הנושא ידון בפ.א השר עם בן ציון סלמן. כאשר הדגש לאותם 700 מ' המחברים את רחוב הנשיא עם כביש 65.

טיפול: יגאל אסף
לוי: 11-12/00

4. תקציב ביצוע שצפים

החלטה:

בקשת ראש העיר לתקציב שצפים בשכונות שנבנו ע"י משהב"ש בהיקף 1.5 משי"ח תבדק בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: משה רובינשטיין
לוי: פרוגרמה 2001

6. פינוי בינוי

החלטה:

יגאל אסף יאיץ הטיפול באישור המתחם שהוגש לפינוי בינוי מול סופיה אלדור עוד השנה אם המסגרת התקציבית תאפשר זאת.

טיפול: יגאל אסף
לוי: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

85

בסייד, ירושלים, כ"ח באלול, תש"ס
25 בספטמבר, 2000
25092000180013
3-0223
סימוכין:

סיכום מצגת תכנון מחוז ירושלים עם השר
בתאריך 20.9.00

משתתפים: מנכ"ל, צביה אפרתי, קרלוס דרינברג, שרה צימרמן, רינה זמיר, דוד סוקט,
בני וייס, יגאל אסף

א. נציגי המחוז הציגו את מצב התכנון הן בתכנית הגבעות והן במתחם E1 במעלה
אדומים. וכן מצב השיווק בהר חומה, בביתר במעלה אדומים באפרת וכו'.

החלטות:

1. לשכת השר תארגן בתאום המחוז סיור הן בהר חומה והן בתכנית הגבעות.

טיפול: יגאל אסף

לוי": 10/00

2. המחוז יבוא בדברים עם נציגי הישיבה לצורך העברתה לאתר חליפי.

טיפול: רינה זמיר

לוי": 10-12/00

3. יגאל יברר עם חברת עמידר חוקיות החוזה על הקרוואנים עם הישיבה
(תאריך / אתר הצבה / תשלום שכ"ד וכו').

טיפול: יגאל אסף

לוי": 10-12/00

4. מאושר לקדם תכנון מפורט יותר לשלב ראשון לכ - 2000 יח"ד.

טיפול: רינה זמיר

לוי": 10-12/00

5. נושא המשך השיווק ביישובי המגזר העירוני ביישוב ייבדק ע"י השר ותשובה
תינתן בהמשך למנכ"ל / אנפים / ולמחוזות.

טיפול: לשכת השר



לשכת שר הבינוי והשיכון

ב. מעלה אדומים

1. מתחם EI

החלטה:

מאושר לקדם תכנון מפורט לכ - 1200 יח"ד בגוש הדרומי ולהגיש לאגף הפרוגרמות נייר מפורט על עלויות הפיתוח.

טיפול: רינה זמיר

לוי"ז: 10-12/00

2. הכללה בתכנית המיתאר

החלטה:

המחוז יקדם את הטיפול בשינוי היעוד של הקרקע ובהכללתה בתכנית המתאר של מעלה אדומים.

טיפול: רינה זמיר

לוי"ז: 10-12/00

ג. גבעת זאב

1. סיור לקידום השיווק

החלטה:

לשכת השר תארגן סיור בשטח כולל תקשורת לקידום והאצת השיווק.

טיפול: יגאל אסף

לוי"ז: 10-12/00

2. בעיית דרך גישה לגבעת זאב

החלטה:

בהמשך לנתונים שהוצגו לשר, רינה זמיר תכין הצעת מכתב לחתימת השר בצירוף מפה, ליועץ המשפטי לממשלה לזירוז הטיפול בבעיה שנוצרה ואשר מעכבת את המשך עבודות הפיתוח ואת השיווק העתידי.

טיפול: רינה זמיר

לוי"ז: 9-10/00



לשכת שר הבינוי והשיכון

ד. נתוני התכנון, השיווק והבניה ביצע

החלטה:

יגאל ירכז נתונים מהמגזר העירוני והכפרי באשר למצב התכנון, השיווק והבניה ביישובי יצע.

המנכ"ל ינחה בהתאם את האגפים והמחוזות להעביר את הנתונים המבוקשים לפי פורמט אחיד.

טיפול: יגאל + מנכ"ל
לוי: 10/00

רשם: יגאל אסף – יועץ בכיר לשר

ת"ק
ס'חמ"א
לר



84

לשכת שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים, כ"ב בחשון, תשס"א
20 בנובמבר, 2000
20112000180013 סימוכין:
3-0494

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית קלנסואה בתאריך 13.11.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, צביה אפרתי, אלי ניסים, יגאל אסף

מועצה: נבהאן קשקוש, פריגיה ג'יהאד, נשיר מוחמד

1. השלמת בניין מתנ"ס

החלטה:

בקשת המועצה לתוספת תקציב תידון בשנת 2001 במגבלות התקציב וסדרי עדיפויות.

טיפול: אלי ניסים
ל"ז: פרוגרמה 2001

2. סיור וחנוכת המתנ"ס

החלטה:

לשכת השר תתאם סיור בשוב וכן מועד לחנוכת המתנ"ס.

טיפול: איילת אזולאי
ל"ז: 12/00

3. שיקום כבישים / תאורת רחובות

החלטה:

בתקציב משהב"ש לשנת 2001 תינתן עדיפות עליונה לשיקום כבישים ותאורת הרחוב בשוב, הכל במסגרת התכנית הארבע שנתית.

טיפול: אלי ניסים
ל"ז: 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. הקמת מגרש ספורט

החלטה:

הבקשה תבדק ע"י מנהל המחוז לצורך הכנת מכתב לחתימת השר שיופנה למנהל המינהל על מנת להקצות קרקע ללא מכרז למטרה זו.

טיפול: אלי ניסים
לו"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

ס' כו"מ
4/2



83

לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ב בחשוון, תשס"א
20 בנובמבר, 2000
20112000180015
3-0491
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש העיר נצרת בתאריך 13.11.00

משתתפים: משהב"ש: ישראל שוורץ, שבתאי שגב, עוזי שמיר, יגאל אסף

עירייה: ראמס ג'ראסי

1. הענקת מעמד אזור עדיפות לאומית א'

החלטה:

בקשת ראש העיר להשוות את מעמד נצרת כמעמד נצרת עלית תבדק ע"י השר מול האוצר.

טיפול: יגאל אסף
לוי"ז: 12/00

2. קידום תכנית בנייה למגורים

החלטה:

במסגרת שיווק של 673 יח"ד בשנלר, רק 168 הוקפאו ע"י ממ"י לניהול משא ומתן לחילופי קרקע.

במסגרת החלטת הממשלה בתכנית הרב שנתית לפיתוח המגזר הערבי, המשרד החליט לפנות לממ"י על מנת לבחון אפשרות לקבל הרשאות נוספות כדי לאפשר שיווק קרקע למגזר הערבי.

טיפול: עוזי שמיר
לוי"ז: פרוגרמה 2001

3. בניה להשכרה

החלטה:

בהתאם למגבלות התקציב ולסדרי העדיפויות אין בתכנית המשרד בניה להשכרה.



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. סניף האגודה לתרבות הדיור

החלטה:

מנכ"ל האגודה יונחה לבוא בדברים עם ראש העיר לצורך פתיחת סניף האגודה בישוב וכן לקביעת קריטריונים לקבלת השתתפות בשיפוצים.

טיפול: עוזי שמיר + יגאל אסף
לוי: 12/00

5. עזרה לדיירים בשיפוץ מבנים (ע.ז.ב.)

החלטה:

ראש העיר קיבל עותק אישור אגף האיכלוס ממרץ 2000 המאפשר קבלת סיוע מהבנקים.

טיפול: עוזי שמיר
לוי: 12/00

6. מבני ציבור - השלמת האצטדיון

החלטה:

עוזי שמיר יבדוק וידווח לשר מה סוכם עם משרד המדע והספורט ביחס לתקציב השלמת האצטדיון.

טיפול: עוזי שמיר
לוי: 12/00

7. מרכז תרבות אזורי

החלטה:

בקשת ראש העיר להשתתפות בהקמת מרכז תרבות אזורי אשר קיבל השתתפות של 6 מיליון דולר ממפעל הפיס, תבדק במסגרת התכנית הרב שנתית במגזר הערבי.

טיפול: עוזי שמיר
לוי: פרזגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

8. עזרה בשכ"ד לנזקקים

החלטה:

ישראל שוורץ יעביר לראש העיר צילום מתנאי הסיוע הניתנים לזכאים בשכ"ד כולל הקריטריונים לקבלת הסיוע.

טיפול: ישראל שוורץ
לויז: 12/00

9. תקציב שכונות ותיקות

החלטה:

אישור תקציב 2000 יועבר לעירייה לאחר שיוכח שנוצלו או בהליכי ניצול כל יתרות התקציב משנים עברו.

טיפול: עוזי שמיר
לויז: 12/00

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

ס'נו
12
א"י



82

לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ב בחשוון, תשס"א
20 בנובמבר, 2000
סימוכין: 20112000180022
3-0493

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית חצור הגלילית בתאריך 13.11.00

משתתפים: משהב"ש: עוזי שמיר, שבתאי שגב, יגאל אסף

מועצה: יוסי אלול

עמיר: עמיקם בן צבי

1. שיקום שכונות פיזי - תוספת תקציב

החלטה:

בקשת המועצה לתוספת תקציב מעבר ל - 4.4 מיליון ש"ח שאושרו בתחילת 2000 תיבדק במשדח ע"י עוזי שמיר ושבתאי שגב, הכוונה שאם יחסר תקציב לתשתיות בהיקף 100-200 אלף ש"ח, לאחר גמר כל עבודות עז"ב, אזי החשלמה תאושר בתקציב 2001 במסגרת שיקום שכונות.

טיפול: שבתאי שגב

ל"ז: פרוגרמה 2001

2. שכונות בלוך (עמידר)

החלטה:

מעבר לתקציבים שהושקעו עד היום וכן לתכנון של חברת עמידר לשנת 2001, מנכ"ל עמידר יבדוק במגמה חיובית תוספת תקציב לאחזקה שיטתית של הבתים במתחם בלוך.

טיפול: עמיקם בן צבי

ל"ז: פרוגרמה 2001



לשכת שר הבינוי והשיכון

3. מתנ"ס - המשך שיפוט

החלטה:

עוזי שמיר יבדוק את תביעות המועצה לתוספת תקציב לאחר שהוא יקבל פנייה מסודרת ומפורטת בגין מה מבוקש התקציב.

טיפול: עוזי שמיר
לוי: 12/00

4. לגליזציה לנהג ראש המועצה

החלטה:

הנושא יבדק ע"י יגאל אסף ומשה סוברנו בהתאם לנהלים לקריטריונים בהתחשב בעמדת ראש המועצה כפי שהוצגה לשר.

טיפול: יגאל אסף + משה סוברנו

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

סיכום

81



לשכת שר הבינוי והשיכון

בסייד, ירושלים, כי"ג בחשוון, תשס"א
21 בנובמבר, 2000
21112000180003
3-0515
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית אלפי מנשה בתאריך 20.11.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, אלי ניסים, צביה אפרתי, שרה צימרמן,
אסף רפלד, יגאל אסף

מועצה מקומית: אליעזר חסדאי

1. שיווק גבעת טל

החלטה:

מאושר לשווק 232 יחיד, המוכנות לפי דיווח מנהל המחוז לשיווק.

טיפול: שרה צימרמן + אלי ניסים
לויז': 12/00

2. מוסדות ציבור

החלטה:

לנוכח החשיבות שהשר מייחס למציאת תעסוקה לנוער בשעות הפנאי, מאושר להשתתף בשיטת המצייג בגובה 1/3 מעלות בניית מועדון נוער.

טיפול: אלי ניסים
לויז': פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ג בחשוון, תשס"א
21 בנובמבר, 2000
21112000180005
3-0514
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית אזור בתאריך 20.11.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, צביה אפרתי, שרה צימרמן, אלי ניסים, אסף רפלד,
יגאל אסף

מועצה: אמנון זך

1. הוספת 2 חדרים למתנ"ס

החלטה:

בקשת המועצה להשתתפות על סך 150,000 ש"ח, לתוספת 2 חדרים במתנ"ס, תיבדק בתכנית העבודה לשנת 2001 במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות.

טיפול: אלי ניסים
ל"ז: פרוגרמה 2001

2. פיתוח שכונות ותיקות

החלטה:

במטרה לסיים את עבודות הפיתוח והתשתית באותם מתחמים ששופצו, מאושר לכלול בתכנית העבודה לשנת 2001, תקציב ע"ס 400,000 ש"ח.

טיפול: אלי ניסים
ל"ז: פרוגרמה 2001

3. הוספת קומה מעל המקווה

החלטה:

המשרד יתמוך בבקשת המועצה, לכתנוגש לוועדה הבינמשרדית.

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

סיכום

79



לשכת שר הבינוי והשיכון

בסי"ד, ירושלים, כ"ב בחשוון, תשס"א
20 בנובמבר, 2000
20112000180024
3-0504
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש מועצת אבו גוש בתאריך 15.11.00

משתתפים: משהב"ש: צביה אפרתי, רינה זמיר, סופיה אלדור, דב גל, יגאל אסף

מועצה: סלים ג'בר, גבי סויסה, אהוד ענבר, איתן שדה

1. מתנ"ס - תוספת תקציב לפיתוח

החלטה:

הבקשה תישקל בתקציב לשנת 2001 במסגרת התכנית הרב שנתית למגזר הערבי.

טיפול: צביה אפרתי + רינה זמיר
לוי: פרוגרמה 2001

2. גשר הולכי רגל מעל רחוב השלום

החלטה:

לנוכח העובדה ומדובר בפרוייקט שבאחריות מע"צ, תוכן פניה ל - פ.א עם מנכ"ל משרד התחבורה.

טיפול: יגאל אסף
לוי: 12/00

3. בעיות ביוב

החלטה:

מוצע שהמועצה תפנה למינהלת הביוב הארצי לה תקציב ייחודי לשנת 2001 בחלקו מענקים.



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. בנה ביתך - מחירי קרקע ופיתוח

החלטה:

יוכן מכתב פניה מפורט למנהל המינהל לחתימת השר ביחס לתאום מלא עם משהבי"ש לרבות בדיקת מחירים בטרם שיווק בניה למגורים.

טיפול: יגאל אסף

לוי: 12/00

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כי"ב בחשוון, תשס"א
20 בנובמבר, 2000
סימוכין: 20112000180011
3-0496

תיקון סיכום פגישת השר עם ראש עיריית קרית ים בתאריך 13.11.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, משה רובינשטיין, חגית חובב, שבתאי שגב, יגאל אסף

עירייה: בני סטלקול

1. שכונות אג"ש

החלטה:

עם השלמת הפינויים והגשת התב"ע לאישור, המשרד יערך לשיווק כ- 200 יח"ד.

טיפול: משה רובינשטיין

ל"ז: פרוגרמה 2001

2. שיקום סמטאות קרית ים ג'

החלטה:

האגף לשיקום שכונות פיזי יבוא בדברים עם ראש העיר על מנת לקבוע ולתאם את סדרי העדיפויות לביצוע לשנת 2001 במסגרת התקציב שאושר.

טיפול: שבתאי שגב

ל"ז: פרוגרמה 2001

3. בניית קיר אקוסטי

החלטה:

הנושא לא בעדיפות לטיפול המשרד.



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. שיקום גנים ציבוריים וסמטאות

החלטה:

ראש העיר יעביר למחוז מיפוי השצפ"ים לפי סדר עדיפות על מנת למפות היכן יופעל במסגרת השיקום והיכן במסגרת שכונות ותיקים.

טיפול: משה רובינשטיין
לו"ז: פרוגרמה 2001

5. הכללת רחובות צה"ל, שפירא, אלי כהן, בן-צבי ומשה שרת בשיקום פיזי

החלטה:

אגפי השיקום יערכו סקר פיזי וחברתי ויגישו נייר עמדה לשר אם וכאשר יוחלט על הכללת שכונות חדשות בשיקום שכונות.

טיפול: משה רובינשטיין
לו"ז: 2001

6. הגדלת תקציב חברתי

החלטה:

לנוכח רמת הניצול הגבוהה וההישגים של התכנית, מאושרת הגדלה ע"ס 100,000 ש"ח עוד השנה.

טיפול: חגית חובב
לו"ז: 2000

7. סיוע להגדלת ספריה עירונית

החלטה:

הנושא ידון בפגישת השר עם יו"ר מפעל הפיס

טיפול: יגאל אסף
לו"ז: 11/2000



לשכת שר הבינוי והשיכון

8. הרחבת שדרות בן צבי – הסדרת צומת פנחס ספיר, משה שרת
שדרות ירושלים – התחבורה הניקוז דרך שדרות צה"ל

החלטה:

בהתאם לשיחת השר עם מנכ"ל משרד התחבורה יינתן סיוע מיוחד ממשרד התחבורה לפתרון בעיות התחבורה והניקוז כפי שהוצגו לשר.

9. שצ"פ 70 – שכונה צפונית "אלמוגים"

החלטה:

בקשת ראש העיר למימון השצ"פ לבניה הקשורה לשנים 92-89 תיבדק במגמה חיובית במגבלות התקציב וסדרי עדיפויות בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: משה רובינשטיין
לז"ז: פרוגרמה 2001

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

ת"ד
סל"ה

78



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ב בחשוון, תשס"א
20 בנובמבר, 2000
20112000180011
3-0496
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש עיריית קרית ים בתאריך 13.11.00

משתתפים: משהב"ש: מנכ"ל, משה רובינשטיין, חגית חובב, שבתאי שגב, יגאל אסף

עירייה: בני סטלקול

1. שכונות אג"ש

החלטה:

עם השלמת הפינויים ותגשת התב"ע לאישור, המשרד יערך לשיווק כ - 200 יח"ד.

טיפול: משה רובינשטיין
ל"ז: פרוגרמה 2001

2. שיקום סמטאות קרית ים ג'

החלטה:

האגף לשיקום שכונות פיזי יבוא בדברים עם ראש העיר על מנת לקבוע ולתאם את סדרי העדיפויות לביצוע לשנת 2001 במסגרת התקציב שאושר.

טיפול: שבתאי שגב
ל"ז: פרוגרמה 2001

3. בניית קיר אקוסטי

החלטה:

הנושא לא בעדיפות לטיפול המשרד.



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. שיקום גנים ציבוריים וסמטאות

החלטה:

ראש העיר יעביר למחוז מיפוי השצפ"ים לפי סדר עדיפות על מנת למפות היכן יופעל במסגרת השיקום והיכן במסגרת שכונות ותיקים.

טיפול: משה רובינשטיין
לו"ז: פרוגרמה 2001

5. הכללת רחובות צה"ל, שפירא, אלי כהן, בן-צבי ומשה שרת בשיקום פיזי

החלטה:

אגפי השיקום יערכו סקר פיזי וחברתי ויגישו נייר עמדה לשר אם וכאשר יוחלט על הכללת שכונות חדשות בשיקום שכונות.

טיפול: משה רובינשטיין
לו"ז: 2001

6. הגדלת תקציב חברתי

החלטה:

לנוכח רמת הניצול הגבוהה וההישגים של התכנית, מאושרת הגדלה ע"ס 100,000 ש"ח עוד השנה.

טיפול: חגית חובב
לו"ז: 2000

7. סיוע להגדלת ספריה עירונית

החלטה:

הנושא ידון בפגישת השר עם יו"ר מפעל הפיס

טיפול: יגאל אסף
לו"ז: 11/2000



לשכת שר הבינוי והשיכון

8. הרחבת שדרות בן צבי – הסדרת צומת פנחס ספיר, משה שרת
שדרות ירושלים – התחבורות הניקוז דרך שדרות צה"ל

החלטה:

בהתאם לשיתת השר עם מנכ"ל משרד התחבורה יינתן סיוע מיוחד ממשרד
התחבורה לפתרון בעיות התחבורה והניקוז כפי שהוצגו לשר.

רשם: יגאל אסף יועץ בכיר לשר

ת"ד
סיכום

77



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"א בחשוון, תשס"א
19 בנובמבר, 2000
19112000180024
3-0497
סימוכין:

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית דיר חנא בתאריך 13.11.00

משתתפים: משהב"ש: עוזי שמיר, יגאל אסף

מועצה: ראש המועצה חוסין סמיר

1. שכונות ותיקות

החלטה:

בקשת המועצה לשמור על רמת תקציב דומה לזו שאושרה בשנת 2000 בתכנית העבודה לשנת 2001 תידון במגמה חיובית במגבלות התקציב וסדרי עדיפויות.

טיפול: עוזי שמיר.
לויז: פרוגרמה 2001.

2. סלילת כבישים - השלמה 600,000 ש"ח

החלטה:

בקשת המועצה להשלים תקציב לגמר כביש 10 תידון במגמה חיובית בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: עוזי שמיר.
לויז: פרוגרמה 2001.

3. בניית מתנ"ס

החלטה:

בקשת המועצה להשתתפות בתכנון / בניה של המתנ"ס תידון בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: עוזי שמיר.
לויז: פרוגרמה 2001.



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. מתקני משחקים

החלטה:

מאושר לתקצב 2 מתקני משחקים לשנת 2001, אחד מהם בשכונה הבדואית.

טיפול: עוזי שמיר.
לויז: פרוגרמה 2001.

5. עמודי טלפון

החלטה:

בקשת המועצה תבדק בעת סיור השר בישוב אליו יצטרף נציג בזק באזור הצפון, מנכ"ל ו/או סמנכ"ל רשות הדואר.

טיפול: לשכת השר

6. סניף דואר

החלטה:

סמנכ"ל רשות הדואר מר פרץ חנן הונחה טלפונית לעשות בדיקה ולהגיש לשר הצעה בקשר להקמת סניף במקום סוכנות דואר כאשר התאום יהיה עם ראש המועצה.

רשם: יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

סיכום

75



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"ב בחשוון, תשס"א
20 בנובמבר, 2000
סימוכין : 20112000180012
3-0495

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית אבן יהודה בתאריך 13.11.00

משתתפים : משהב"ש : מנכ"ל, אלי ניסים, יגאל אסף

מועצה מקומית : גדי כרמלי

1. הגדלת מענק להקמת גן ציבורי בשכונת רמת היובל

החלטה :

בקשת המועצה תידון בתכנית העבודה של שנת 2001.

טיפול : אלי ניסים
לוי"ז : פרוגרמה 2001

2. שיפוץ כבישים

החלטה :

בקשת המועצה תטופל בשני מישורים. האחד, במסגרת שכונות ותיקות במגבלות התקציב וסדרי העדיפויות, והשני במסגרת פ.א עם מנכ"ל התחבורה.

טיפול : יגאל אסף
לוי"ז : פרוגרמה 2001

רשם : יגאל אסף יועץ בכיר לשר

סיכום
תאריך
✓

74



לשכת שר הבינוי והשיכון

בס"ד, ירושלים, כ"א בחשוון, תשס"א
19 בנובמבר, 2000
סימוכין: 19112000180024
3-0497

סיכום פגישת השר עם ראש המועצה המקומית דיר חנא בתאריך 13.11.00

משתתפים: משהב"ש: עוזי שמיר, יגאל אסף

מועצה: ראש המועצה חוסין סמיר

1. שכונות ותיקות

החלטה:

בקשת המועצה לשמור על רמת תקציב דומה לזו שאושרה בשנת 2000 בתכנית העבודה לשנת 2001 תידון במגמה חיובית במגבלות התקציב וסדרי עדיפויות.

טיפול: עוזי שמיר.
ל"ז: פרוגרמה 2001.

2. סלילת כבישים - השלמה 600,000 ש"ח

החלטה:

בקשת המועצה להשלים תקציב לגמר כביש 10 תידון במגמה חיובית בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: עוזי שמיר.
ל"ז: פרוגרמה 2001.

3. בניית מתנ"ס

החלטה:

בקשת המועצה להשתתפות בתכנון / בניה של המתנ"ס תידון בתכנית העבודה לשנת 2001.

טיפול: עוזי שמיר.
ל"ז: פרוגרמה 2001.



לשכת שר הבינוי והשיכון

4. מתקני משחקים

החלטה:

מאושר לתקצב 2 מתקני משחקים לשנת 2001, אחד מהם בשכונה הבדואית.

טיפול: עוזי שמיר.
לוח: פרוגרמה 2001.

5. עמודי טלפון

החלטה:

בקשת המועצה תבדק בעת סיור השר בישוב אליו יצטרף נציג בוק באזור הצפון, מנכ"ל ו/או סמנכ"ל רשות הדואר.

טיפול: לשכת השר

6. סניף דואר

החלטה:

סמנכ"ל רשות הדואר מר פרץ חנן הונחה טלפונית לעשות בדיקה ולהגיש לשר הצעה בקשר להקמת סניף במקום סוכנות דואר כאשר התאום יהיה עם ראש המועצה.

רשם: יגאל אסף - יועץ בכיר לשר

06-6782013
23.11.00 - 04.12.07
10:24